DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.''Lungul Vantului''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.782	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/540, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAVATE IC. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

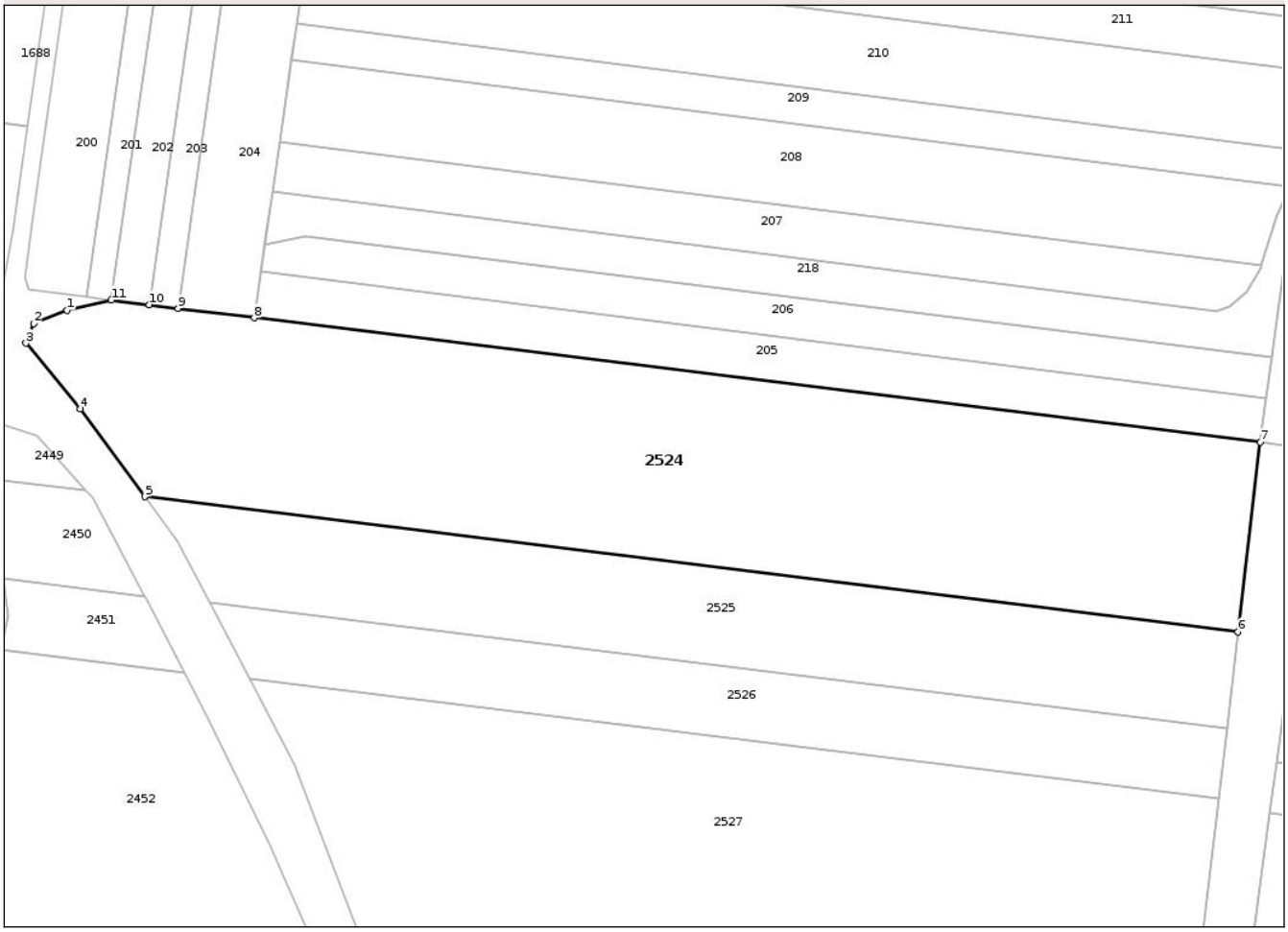
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.782	9	57/10	-	Diferenta de 218 mp se regaseste la ID 2449 Sector 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.868,509 622.236,587	2	619.861,602 622.233,838	7.434
2	619.861,602 622.233,838	3	619.859,992 622.229,757	4.387
3	619.859,992 622.229,757	4	619.871,333 622.216,06	17.783
4	619.871,333 622.216,06	5	619.884,796 622.197,788	22.696
5	619.884,796 622.197,788	6	620.112,57 622.169,619	229.509

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.112,57 622.169,619	7	620.117,171 622.209,136	39.784
7	620.117,171 622.209,136	8	619.907,584 622.235,055	211.184
8	619.907,584 622.235,055	9	619.891,684 622.237,021	16.021
9	619.891,684 622.237,021	10	619.885,719 622.237,759	6.01
10	619.885,719 622.237,759	11	619.877,772 622.238,742	8.008
11	619.877,772 622.238,742	1	619.868,509 622.236,587	9.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. ,,Lungul Vantului''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.471	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/891, din 30/09/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

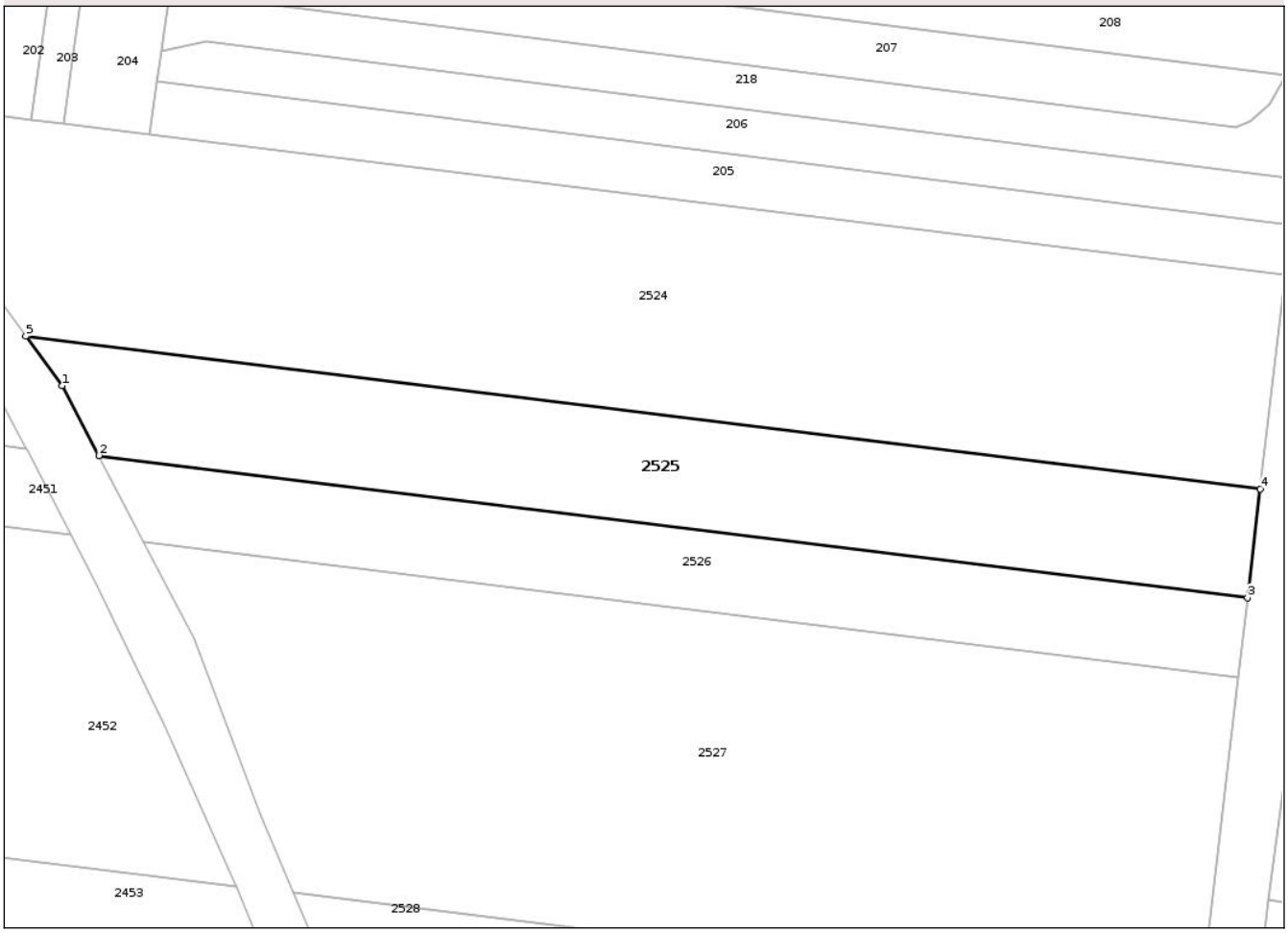
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.471	9	57/21	-	Diferenta de 529 mp se regaseste la ID 2450 Sector 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.891,52 622.188,661	2	619.898,248 622.175,732	14.575
2	619.898,248 622.175,732	3	620.110,229 622.149,517	213.596
3	620.110,229 622.149,517	4	620.112,57 622.169,619	20.238
4	620.112,57 622.169,619	5	619.884,796 622.197,788	229.509
5	619.884,796 622.197,788	1	619.891,52 622.188,661	11.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. '' Lungul Vantului''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.580 Masurata: 3.084	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 122, din 18/08/2008 emis de BNP Doina Galatanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACU ELENA**	
Act Notarial nr. 122, din 18/08/2008 emis de BNP Galatanu Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NACU IOAN**	
Act Notarial nr. 122, din 18/08/2008 emis de BNP Doina Galatanu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCHIAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

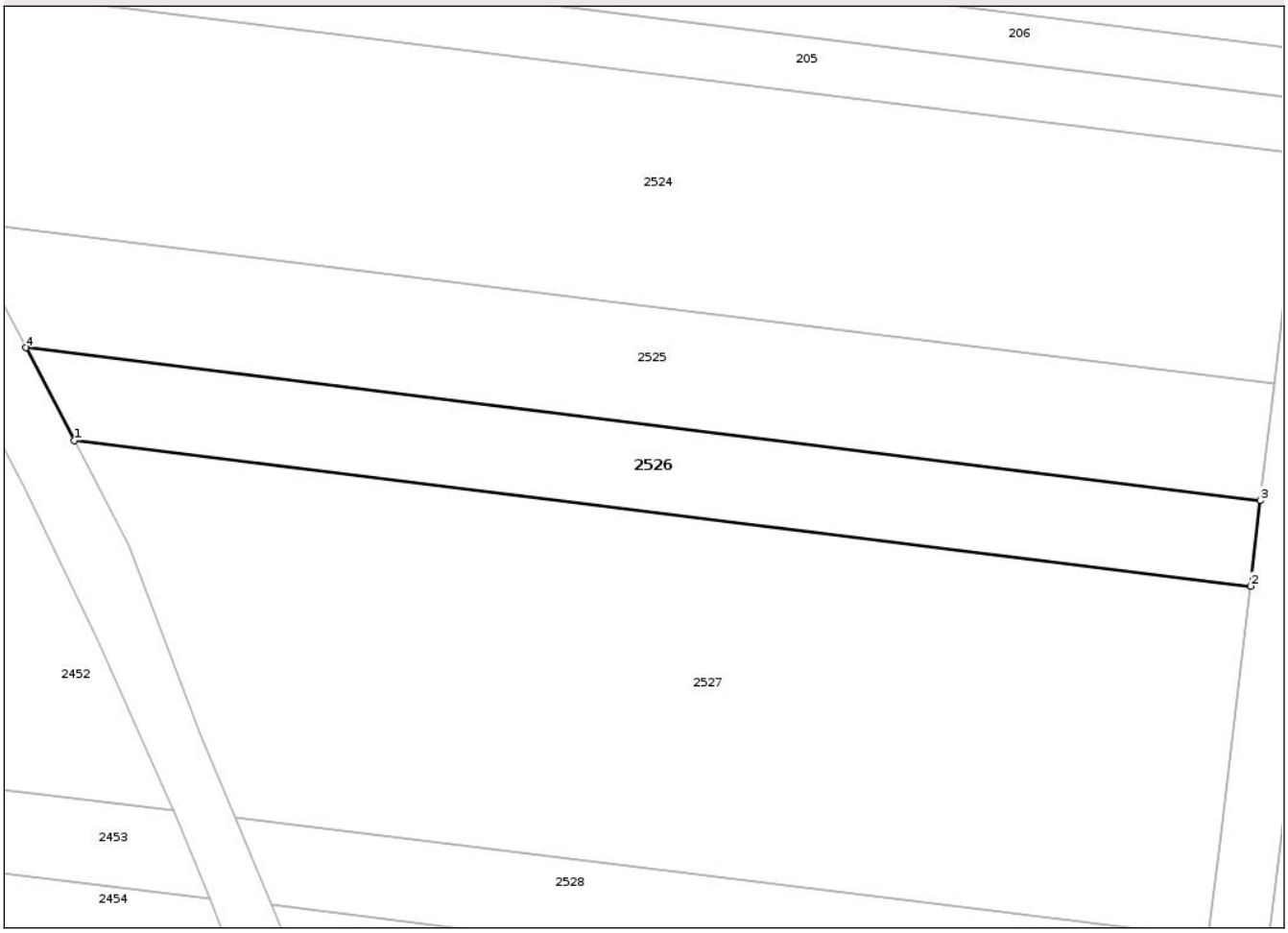
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.580 Masurata: 3.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.084	9	57/21	-	Diferenta de 496 mp se regaseste la ID 2451Sector 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.906,535 622.159,807	2	620.108,519 622.134,829	203.523
2	620.108,519 622.134,829	3	620.110,229 622.149,517	14.787
3	620.110,229 622.149,517	4	619.898,248 622.175,732	213.596
4	619.898,248 622.175,732	1	619.906,535 622.159,807	17.952

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungul Vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 11.265	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 68/512, din 13/12/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPEI V. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

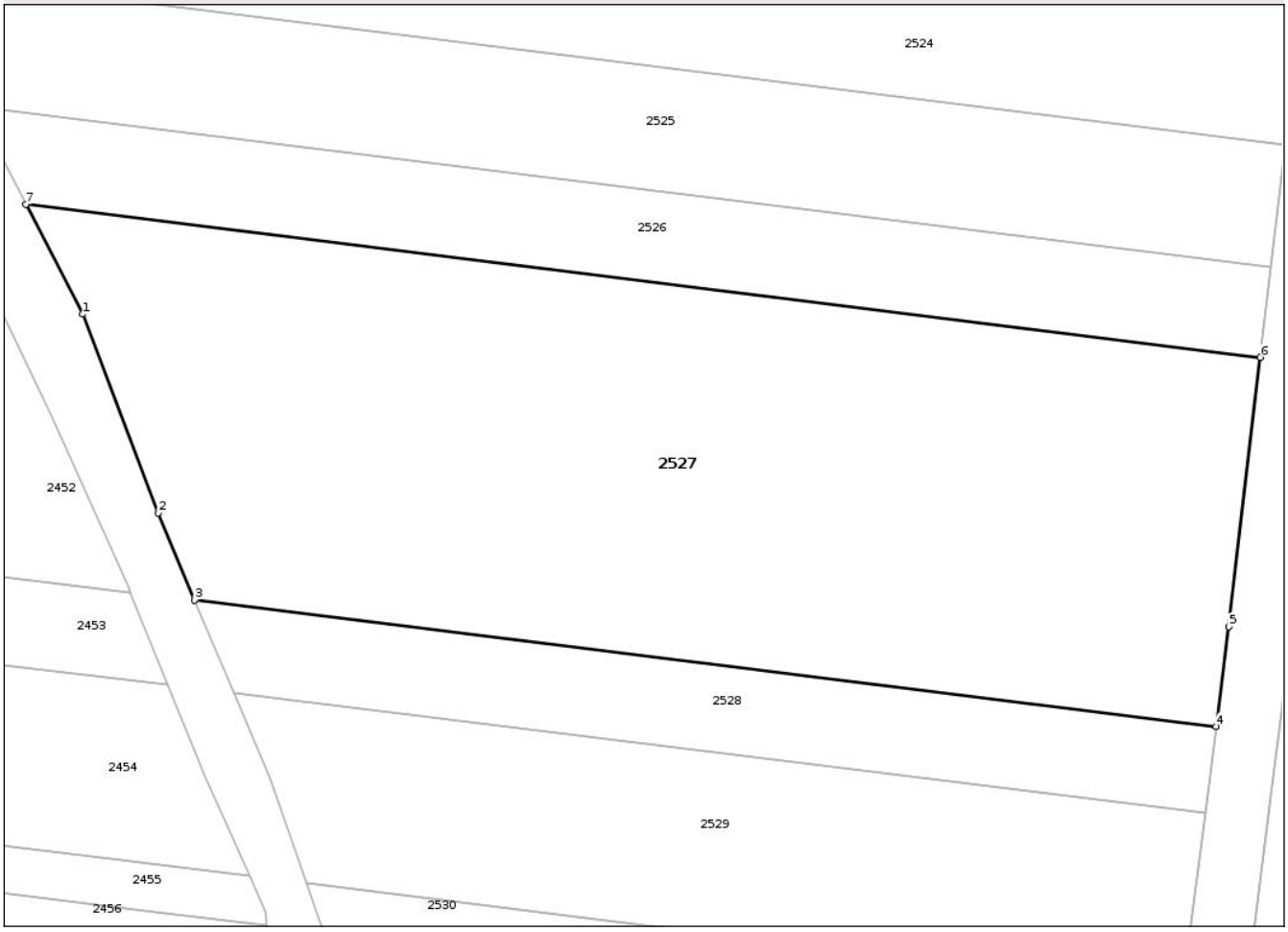
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 11.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.265	9	57/7	-	Diferenta de 3735 mp se regaseste la ID 2452 Sector 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.915,868 622.141,873	2	619.928,18 622.109,36	34.766
2	619.928,18 622.109,36	3	619.934,167 622.095,136	15.433
3	619.934,167 622.095,136	4	620.101,304 622.074,466	168.41
4	620.101,304 622.074,466	5	620.103,39 622.090,78	16.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.103,39 622.090,78	6	620.108,519 622.134,829	44.347
6	620.108,519 622.134,829	7	619.906,535 622.159,807	203.523
7	619.906,535 622.159,807	1	619.915,868 622.141,873	20.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,TarlaLungu Vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.580 Masurata: 2.333	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/316, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZAREANU GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

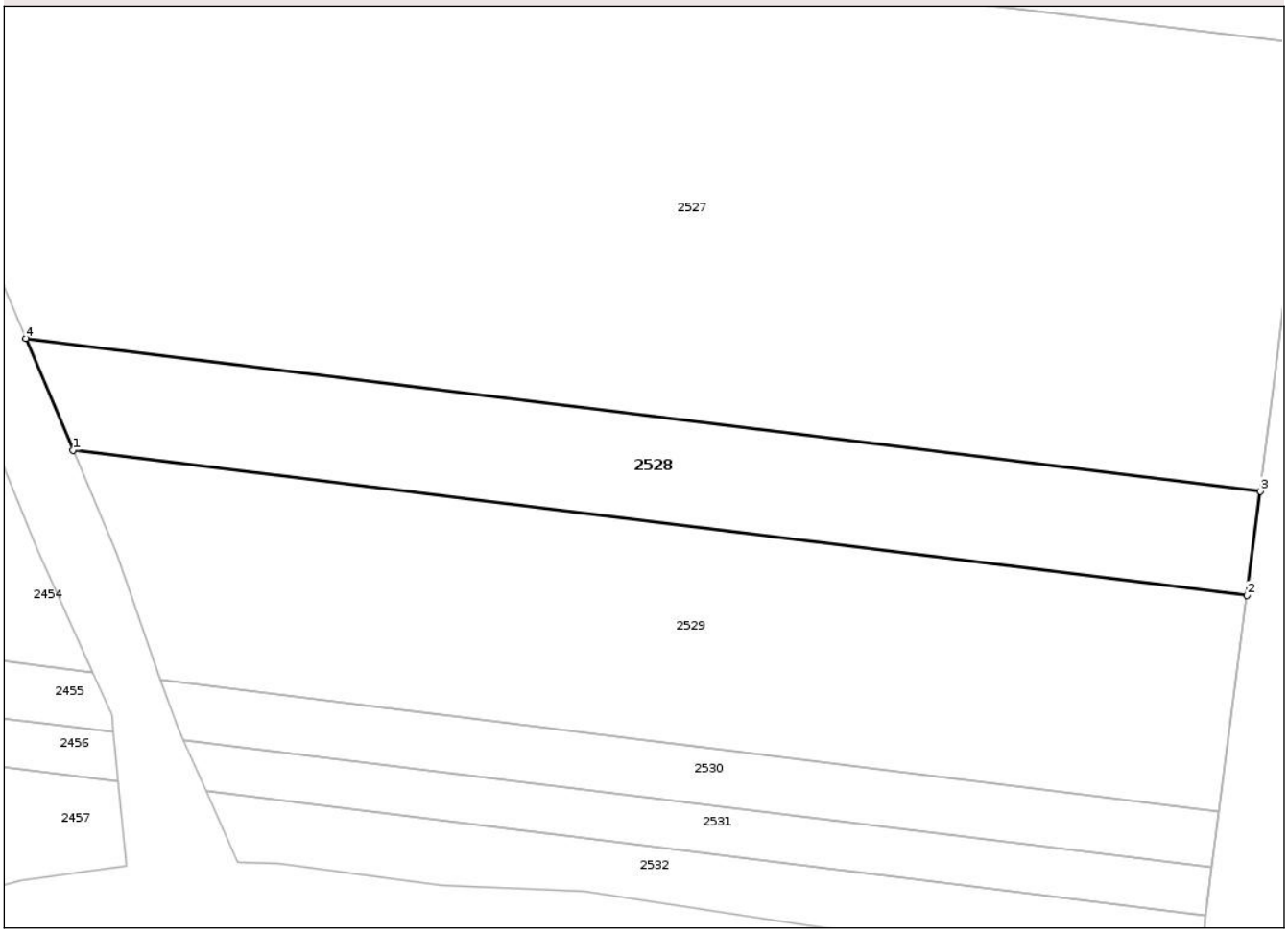
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.580 Masurata: 2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.333	9	57/6	-	Diferenta de 1247 mp se regaseste la ID 2453 Sector 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.940,521 622.080,042	2	620.099,503 622.060,381	160.193
2	620.099,503 622.060,381	3	620.101,304 622.074,466	14.2
3	620.101,304 622.074,466	4	619.934,167 622.095,136	168.41
4	619.934,167 622.095,136	1	619.940,521 622.080,042	16.377

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355/N
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50726	Din acte: 6.981 Masurata: 4.479	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27339 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 4526, din 01/10/2007 emis de BNP. Ionita Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU CRISTIAN - FLORIN** 2) **RUSU ANA LOREDANA**, - soti,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 355/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

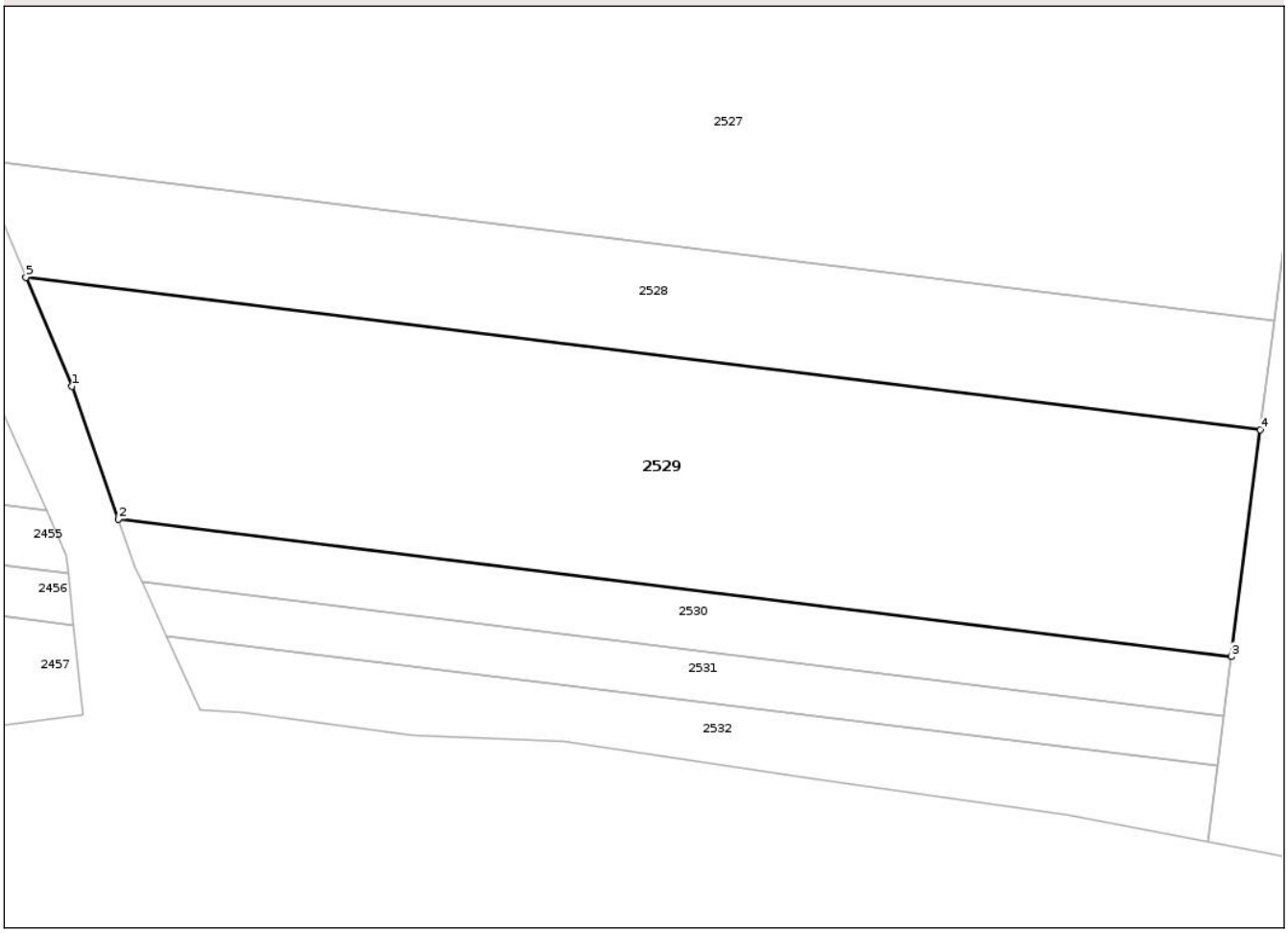
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50726	Din acte: 6.981 Masurata: 4.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.479	957	72	-	Diferenta de 2502 mp se regaseste la ID 2454 Sector 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.946,44 622.065,98	2	619.952,444 622.048,88	18.123
2	619.952,444 622.048,88	3	620.095,767 622.031,156	144.415
3	620.095,767 622.031,156	4	620.099,503 622.060,381	29.463
4	620.099,503 622.060,381	5	619.940,521 622.080,042	160.193
5	619.940,521 622.080,042	1	619.946,44 622.065,98	15.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.091	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/972, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRU C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

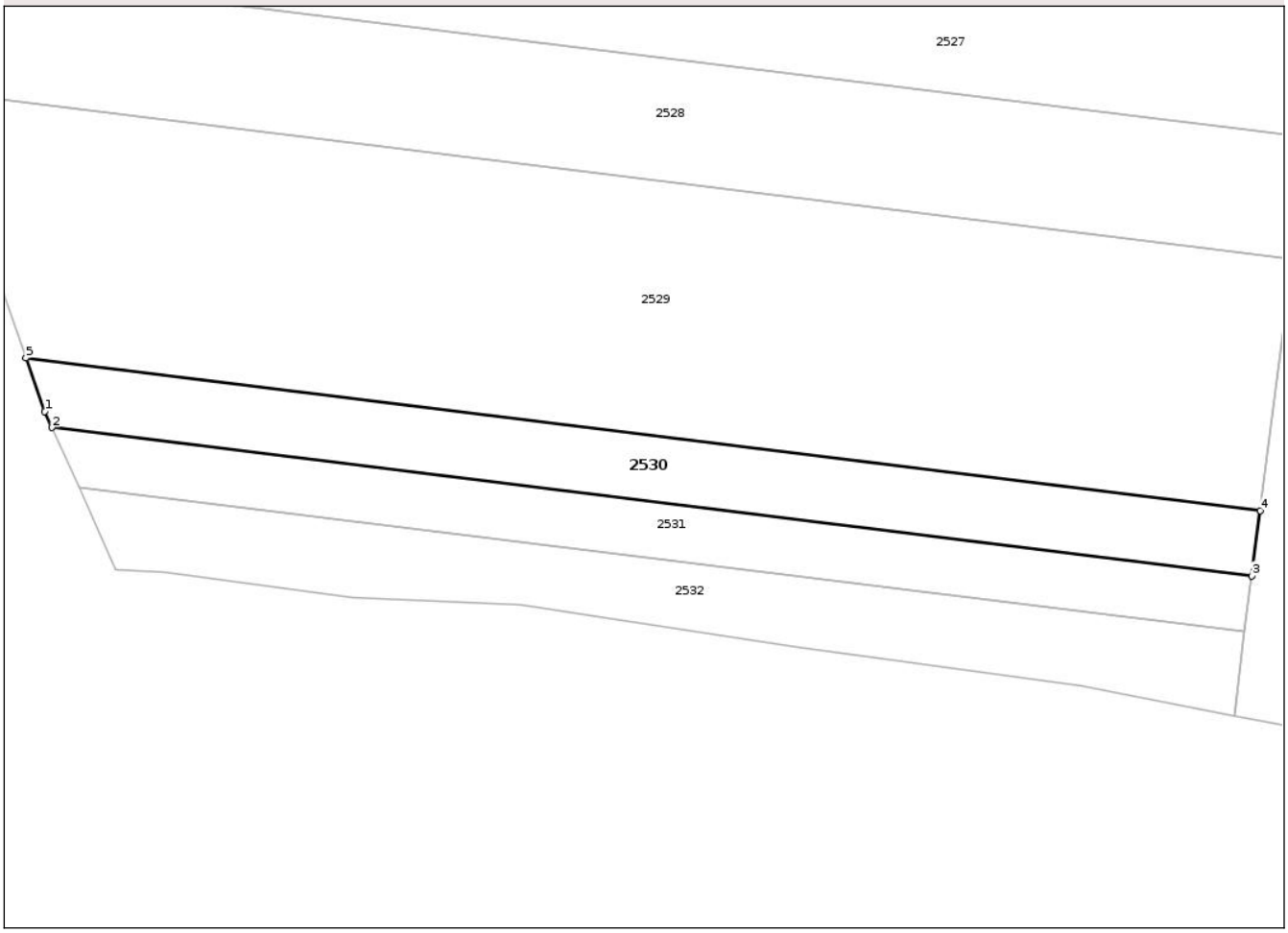
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.091	9	57/3	-	Diferenta de 609 mp se regaseste la ID 2455 S 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.954,628 622.042,661	2	619.955,468 622.040,79	2.051
2	619.955,468 622.040,79	3	620.094,796 622.023,56	140.389
3	620.094,796 622.023,56	4	620.095,767 622.031,156	7.658
4	620.095,767 622.031,156	5	619.952,444 622.048,88	144.415
5	619.952,444 622.048,88	1	619.954,628 622.042,661	6.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 905	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/464, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRTAN D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

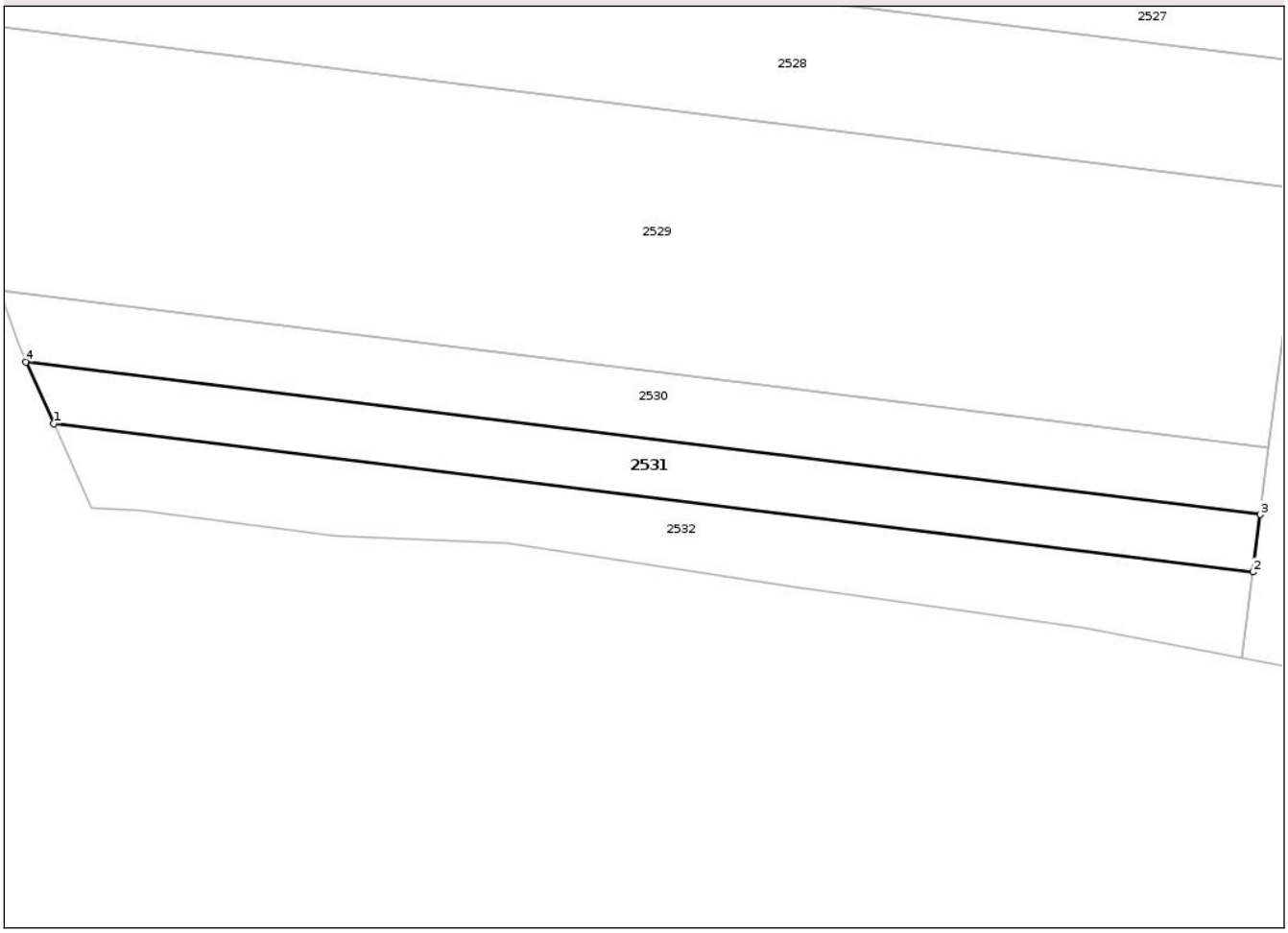
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	905	9	57/3A	-	Diferenta de 495 mp se regaseste la ID 2456 S 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.958,602 622.033,813	2	620.093,966 622.017,073	136.395
2	620.093,966 622.017,073	3	620.094,796 622.023,56	6.54
3	620.094,796 622.023,56	4	619.955,468 622.040,79	140.389
4	619.955,468 622.040,79	1	619.958,602 622.033,813	7.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.107	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1024, din 24/11/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HILOHE P. NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

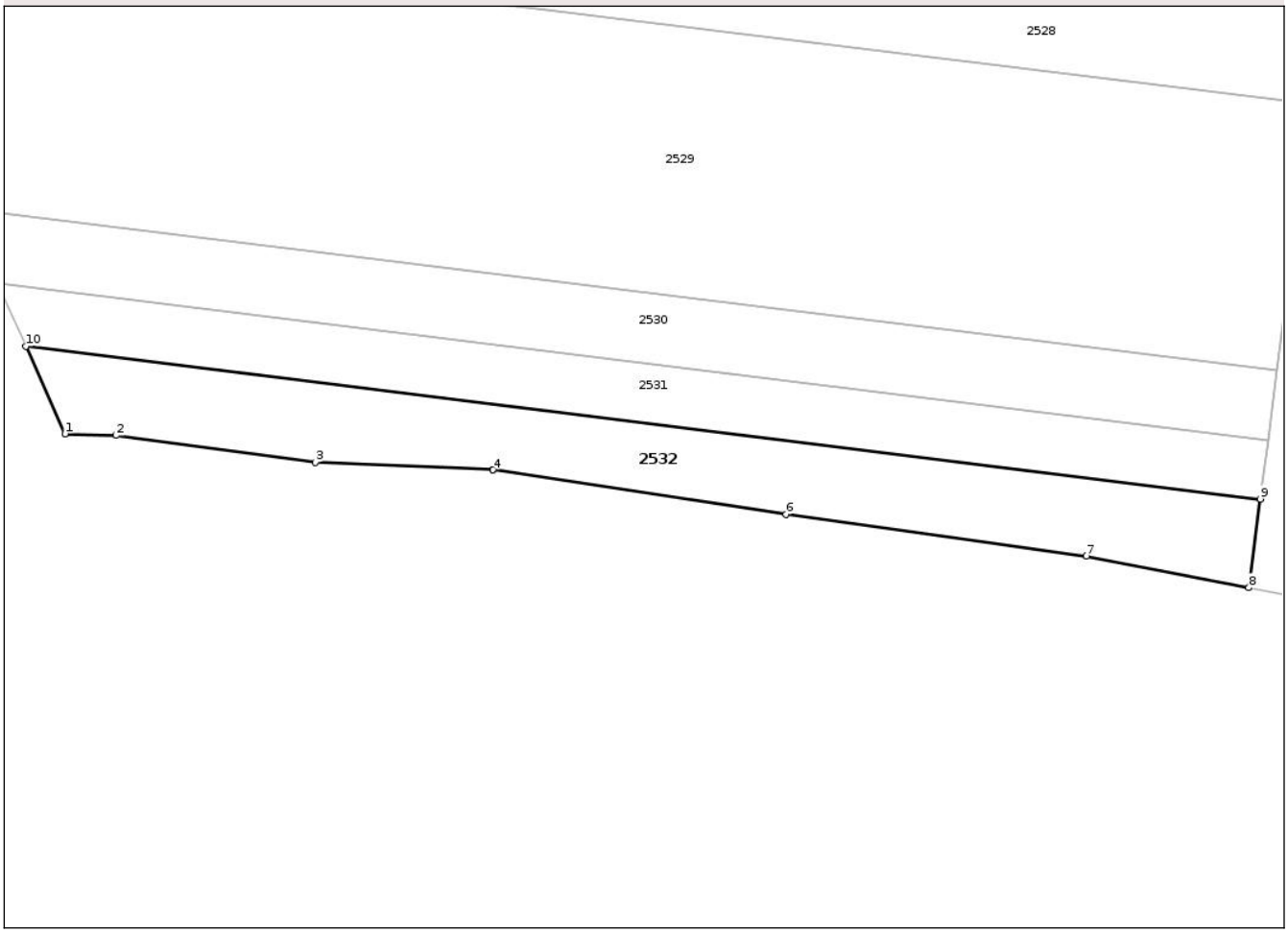
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.107	9	57/2	-	Diferenta de 1393 mp se regaseste la ID 2457 S 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.962,905 622.024,234	2	619.968,473 622.024,053	5.571
2	619.968,473 622.024,053	3	619.990,324 622.021,094	22.05
3	619.990,324 622.021,094	4	620.009,831 622.020,272	19.524
4	620.009,831 622.020,272	5	620.009,834 622.020,272	0.003
5	620.009,834 622.020,272	6	620.041,978 622.015,375	32.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.041,978 622.015,375	7	620.074,915 622.010,811	33.252
7	620.074,915 622.010,811	8	620.092,725 622.007,368	18.14
8	620.092,725 622.007,368	9	620.093,966 622.017,073	9.784
9	620.093,966 622.017,073	10	619.958,602 622.033,813	136.395
10	619.958,602 622.033,813	1	619.962,905 622.024,234	10.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/905, din 27/05/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGA A. ADELA** 2) **DRAM A. NECULAI** 3) **VISAN A. OLGA** 4) **DRAM A. ALECU** 5) **DRAM A. SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

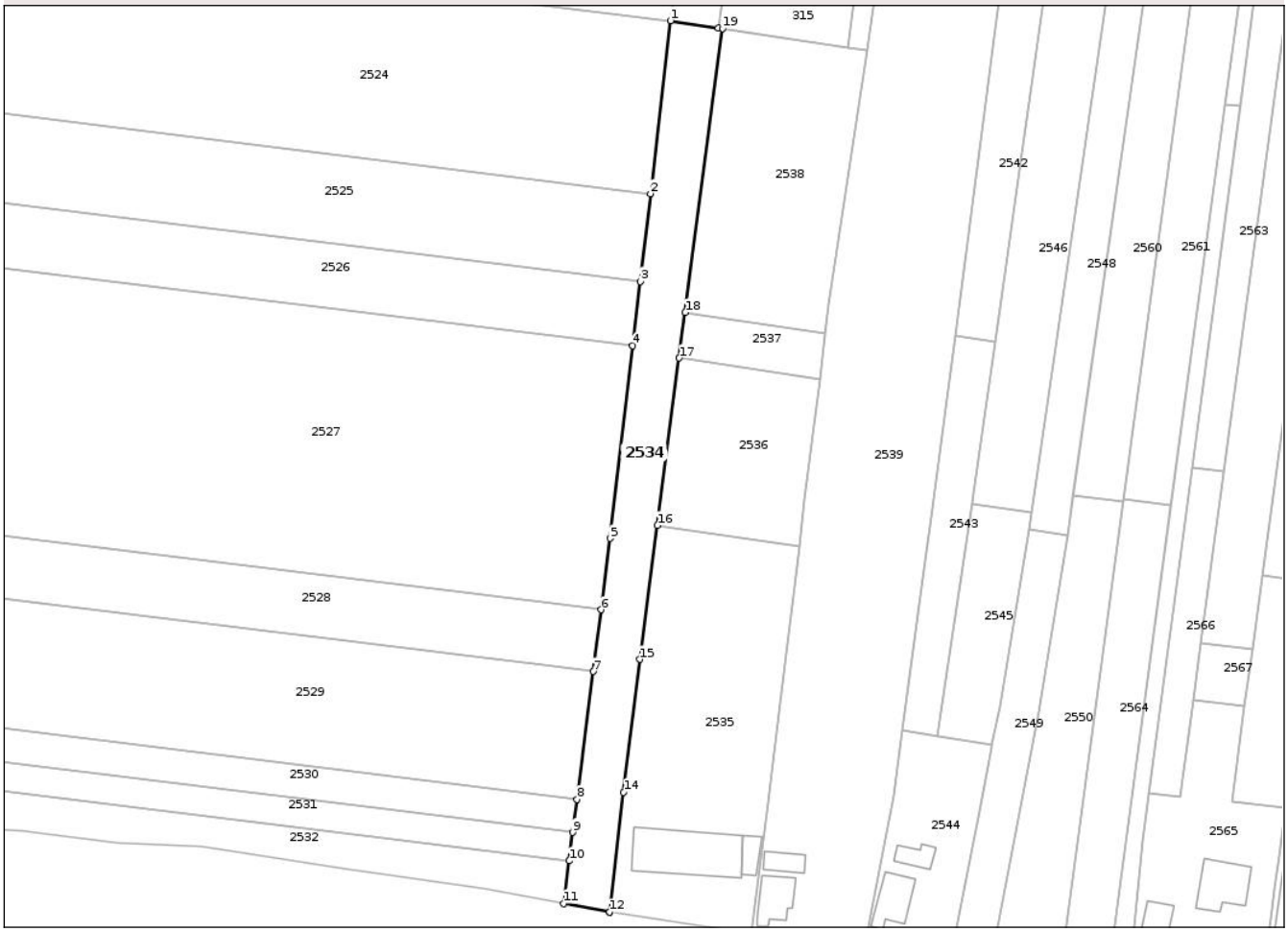
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.251	9	57/111	-	
2	arabil	NU	949	9	57/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.117,171 622.209,136	2	620.112,57 622.169,619	39.784
2	620.112,57 622.169,619	3	620.110,229 622.149,517	20.238
3	620.110,229 622.149,517	4	620.108,519 622.134,829	14.787
4	620.108,519 622.134,829	5	620.103,39 622.090,78	44.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.103,39 622.090,78	6	620.101,304 622.074,466	16.447
6	620.101,304 622.074,466	7	620.099,503 622.060,381	14.2
7	620.099,503 622.060,381	8	620.095,767 622.031,156	29.463
8	620.095,767 622.031,156	9	620.094,796 622.023,56	7.658
9	620.094,796 622.023,56	10	620.093,966 622.017,073	6.54
10	620.093,966 622.017,073	11	620.092,725 622.007,368	9.784
11	620.092,725 622.007,368	12	620.103,217 622.005,34	10.686
12	620.103,217 622.005,34	13	620.103,218 622.005,34	0.001
13	620.103,218 622.005,34	14	620.106,427 622.032,755	27.602
14	620.106,427 622.032,755	15	620.110,181 622.063,133	30.609
15	620.110,181 622.063,133	16	620.114,153 622.093,765	30.888
16	620.114,153 622.093,765	17	620.119,161 622.132,018	38.579
17	620.119,161 622.132,018	18	620.120,524 622.142,425	10.496
18	620.120,524 622.142,425	19	620.129,026 622.207,37	65.499
19	620.129,026 622.207,37	20	620.128,128 622.207,504	0.908
20	620.128,128 622.207,504	1	620.117,171 622.209,136	11.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87/N
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50236	2.941	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	50236-C1	Loc. Borseni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; CASA
A1.4	50236-C2	Loc. Borseni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/06/2025		
Act Administrativ nr. 942, din 26/03/2025 emis de Primaria Comunei Razboieni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **ASAFTEI CLAUDIUS-IONEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87/N)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3, A1.4
	1) **MIHĂLCUȚ EDOARDO-BOGDAN**	
52167 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 942, din 26/03/2025 emis de Primaria Comunei Razboieni;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare sau grevare cu sarcini,	A1
	1) **ASAFTEI CLAUDIUS-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52167 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 942, din 26/03/2025 emis de Primaria Comunei Razboieni;		
C7	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAFTEI ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50236	2.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	1	1/1	-	
2	arabil	DA	1.990	1	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	50236-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; CASA
A1.4	50236-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.135,652 622.000,538	2	620.135,653 622.000,538	0.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.135,653 622.000,538	3	620.139,59 622.030,389	30.11
3	620.139,59 622.030,389	4	620.142,791 622.057,623	27.421
4	620.142,791 622.057,623	5	620.146,609 622.088,959	31.568
5	620.146,609 622.088,959	6	620.114,153 622.093,765	32.81
6	620.114,153 622.093,765	7	620.110,181 622.063,133	30.888
7	620.110,181 622.063,133	8	620.106,427 622.032,755	30.609
8	620.106,427 622.032,755	9	620.103,218 622.005,34	27.602
9	620.103,218 622.005,34	1	620.135,652 622.000,538	32.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87/N
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav.Pct. Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50237	1.259	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22906 / 22/11/2005		
Act Notarial nr. 4535, din 21/11/2005 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAFTEI CLAUDIUS-IONEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1463 / 27/10/2005		
Act Administrativ nr. 0, din 27/10/1995 emis de Bankcoop;		
C1	Se transcrie din RTI ipoteca Bankoop 1463/1995	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87/N)	
36406 / 02/11/2011		
Somatie nr. 1346, din 25/10/2011 emis de NEAGU BOGDAN,EXECUTOR BANCAR BANCPOST S.A.;		
C2	Se noteaza somatia de plata pentru suma de 2951.88 euro si suma de 188.80 ron	A1
	1) **BANCPOST SA**, CIF:9999999999999	
20888 / 21/04/2016		
Somatie nr. 3200, din 19/04/2016 emis de BEJ PANCESCU DANIEL 883/2012;		
C3	Se noteaza somatia imobiliara, la solicitarea BEJ PANCESCU NICOLAE DANIEL , pentru suma de 2473,51 EUR credit si suma de 1956,21 lei reprezentand cheltuieli executare silita, in favoarea SC OPEN FINANCE WIERZYTELNOCSI DETALICZNYCH NIESTANDARYZOWANY SEKURYTYZACYJNY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIETY INVESTMENT-FUND prin mandatar SC GETBACK RECOVERY SRL	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

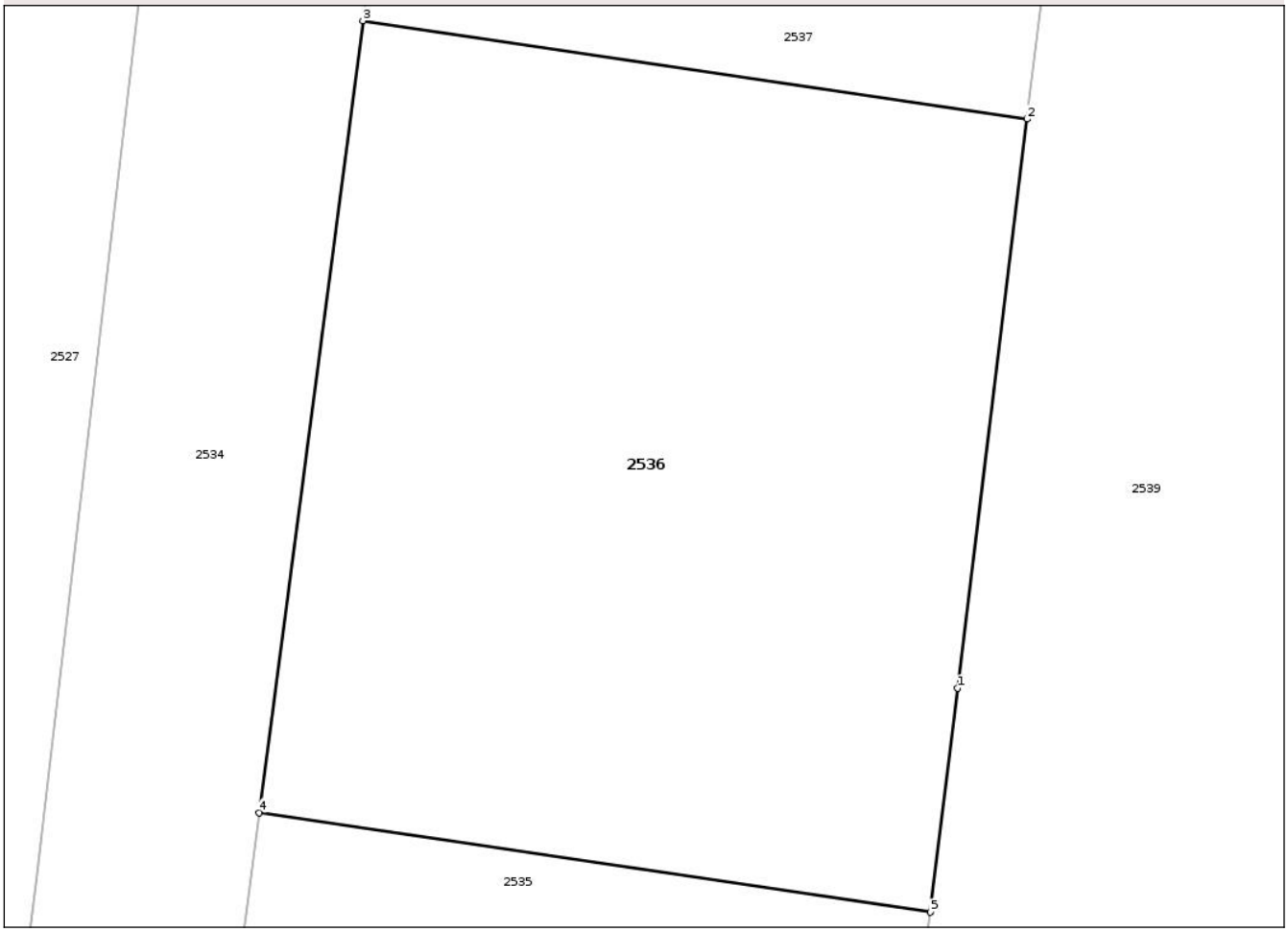
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50237	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	9	57/125	-	
2	arabil	NU	902	9	57/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.147,928 622.099,782	2	620.151,277 622.127,264	27.685
2	620.151,277 622.127,264	3	620.119,161 622.132,018	32.466
3	620.119,161 622.132,018	4	620.114,153 622.093,765	38.579
4	620.114,153 622.093,765	5	620.146,609 622.088,959	32.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.146,609 622.088,959	1	620.147,928 622.099,782	10.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

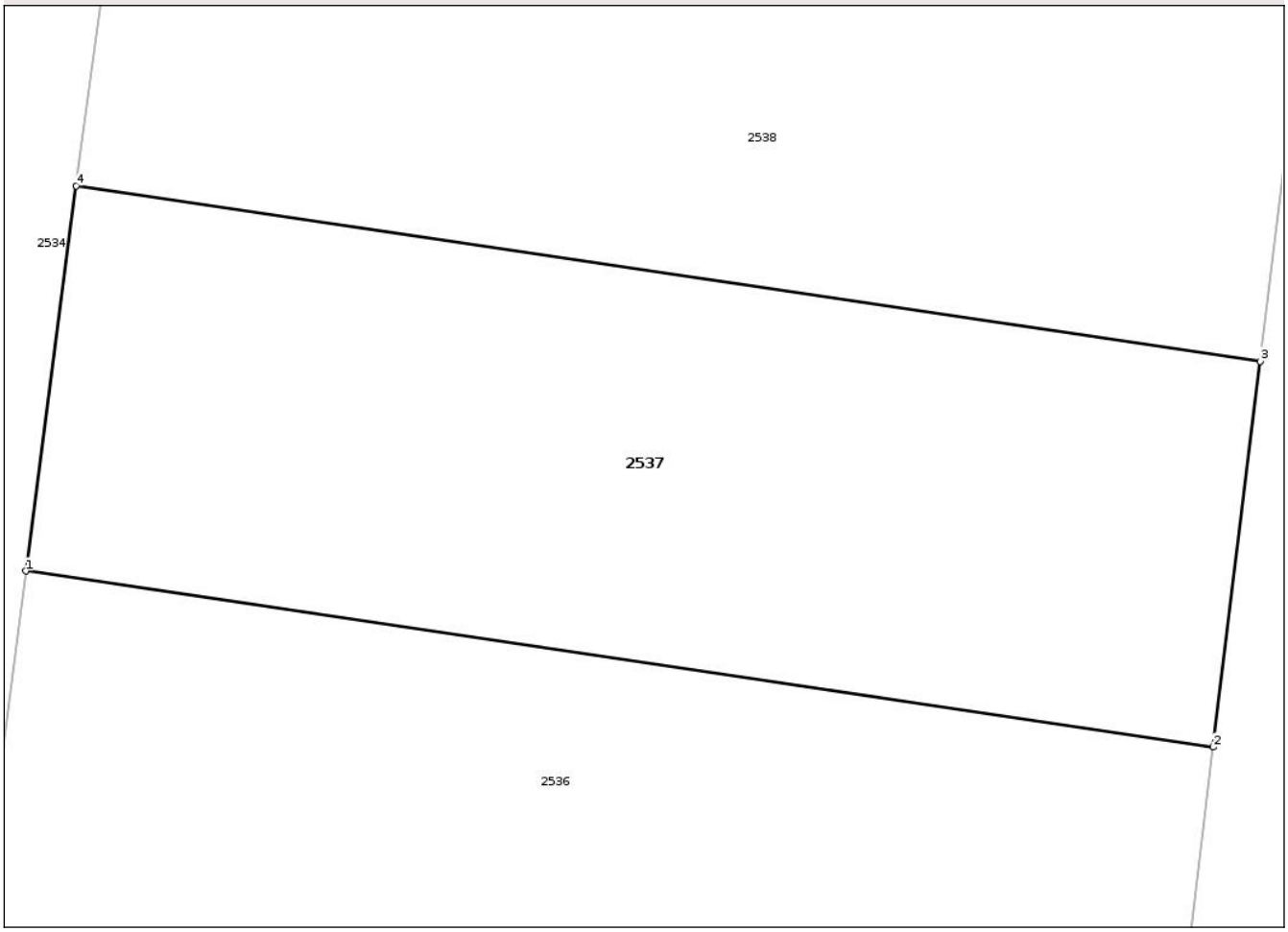
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	340	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.119,161 622.132,018	2	620.151,277 622.127,264	32.466
2	620.151,277 622.127,264	3	620.152,547 622.137,684	10.497
3	620.152,547 622.137,684	4	620.120,524 622.142,425	32.372
4	620.120,524 622.142,425	1	620.119,161 622.132,018	10.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.148	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/540, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAVATE IC. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.148	9	57/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.153,356 622.144,323	2	620.162,067 622.202,446	58.772
2	620.162,067 622.202,446	3	620.157,801 622.203,085	4.314
3	620.157,801 622.203,085	4	620.129,026 622.207,37	29.092
4	620.129,026 622.207,37	5	620.120,524 622.142,425	65.499
5	620.120,524 622.142,425	6	620.152,547 622.137,684	32.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.152,547 622.137,684	1	620.153,356 622.144,323	6.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:441/N
Nr. cadastral vechi:519

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav,,Lungul Vantului''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50668	6.629	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50668-C1	Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav,, Lungul Vantului''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit cu 5 incaperi, sc. 74 mp
A1.2	50668-C2	Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav,, Lungul Vantului''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; grajd, sc. 38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3222 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. 10, din 23/01/2019 emis de BIN GALAȚANU Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- MOȘTENIRE după defunctul CHIRILĂ CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRILĂ CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- MOȘTENIRE după defunctul CHIRILĂ CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **PURCEL -DOBRESCU LILIANA**	
57568 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1194, din 04/10/2019 emis de Galatanu Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRILĂ CONSTANTIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50668	6.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	1	1	-	
2	arabil	DA	2.160	1	2	-	
3	arabil	NU	3.817	9	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50668-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit cu 5 incaperi, sc. 74 mp
A1.2	50668-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; grajd, sc. 38 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.161,693 621.997,571	2	620.168,372 622.031,991	35.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.168,372 622.031,991	3	620.170,331 622.046,794	14.932
3	620.170,331 622.046,794	4	620.176,777 622.095,511	49.142
4	620.176,777 622.095,511	5	620.182,293 622.137,199	42.051
5	620.182,293 622.137,199	6	620.193,994 622.225,62	89.192
6	620.193,994 622.225,62	7	620.166,198 622.230,012	28.141
7	620.166,198 622.230,012	8	620.162,067 622.202,446	27.874
8	620.162,067 622.202,446	9	620.153,356 622.144,323	58.772
9	620.153,356 622.144,323	10	620.151,277 622.127,264	17.185
10	620.151,277 622.127,264	11	620.147,928 622.099,782	27.685
11	620.147,928 622.099,782	12	620.146,609 622.088,959	10.903
12	620.146,609 622.088,959	13	620.142,791 622.057,623	31.568
13	620.142,791 622.057,623	14	620.139,59 622.030,389	27.421
14	620.139,59 622.030,389	15	620.135,653 622.000,538	30.11
15	620.135,653 622.000,538	16	620.154,265 621.998,515	18.722
16	620.154,265 621.998,515	1	620.161,693 621.997,571	7.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

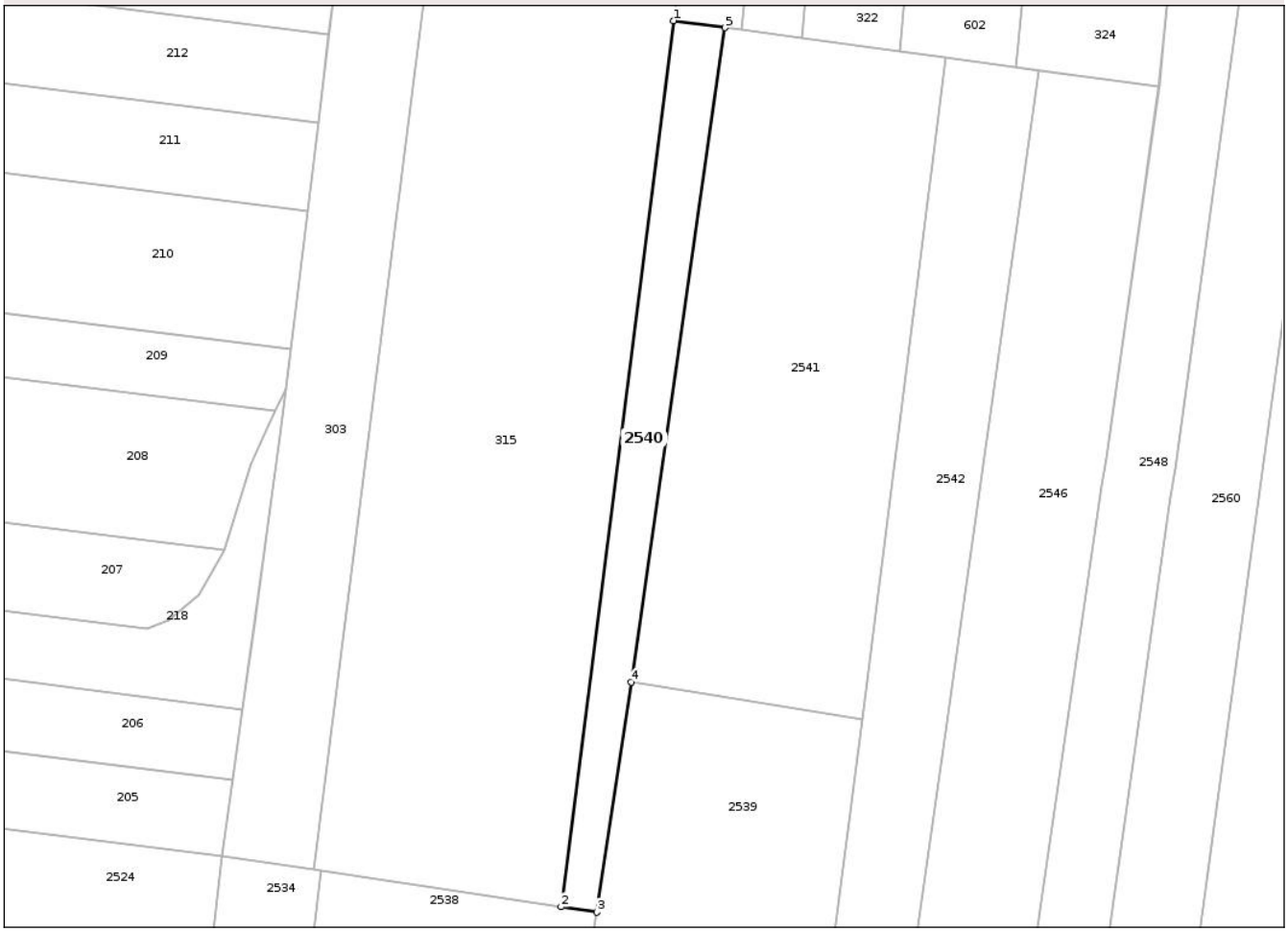
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	307	9	57	-	
2	drum	NU	18	9	57	-	
3	arabil	NU	248	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.171,262 622.309,279	2	620.157,801 622.203,085	107.044
2	620.157,801 622.203,085	3	620.162,067 622.202,446	4.314
3	620.162,067 622.202,446	4	620.166,198 622.230,012	27.874
4	620.166,198 622.230,012	5	620.177,461 622.308,438	79.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.177,461 622.308,438	1	620.171,262 622.309,279	6.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.181	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	925	9	57	-	
2	drum	NU	112	9	57	-	
3	arabil	NU	1.144	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.198,42 622.305,594	2	620.186,69 622.307,186	11.838
2	620.186,69 622.307,186	3	620.179,513 622.308,16	7.243
3	620.179,513 622.308,16	4	620.177,461 622.308,438	2.071
4	620.177,461 622.308,438	5	620.166,198 622.230,012	79.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.166,198 622.230,012	6	620.193,994 622.225,62	28.141
6	620.193,994 622.225,62	7	620.203,932 622.304,846	79.847
7	620.203,932 622.304,846	1	620.198,42 622.305,594	5.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.714	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.224	9	57	-	
2	drum	NU	45	9	57	-	
3	arabil	NU	445	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.215,04 622.303,338	2	620.203,932 622.304,846	11.21
2	620.203,932 622.304,846	3	620.193,994 622.225,62	79.847
3	620.193,994 622.225,62	4	620.182,293 622.137,199	89.192
4	620.182,293 622.137,199	5	620.191,594 622.135,74	9.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.191,594 622.135,74	6	620.203,311 622.220,006	85.077
6	620.203,311 622.220,006	1	620.215,04 622.303,338	84.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav.Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/272, din 17/06/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ V. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	1	2a/1	-	
2	arabil	NU	384	1	2a/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.182,293 622.137,199	2	620.176,777 622.095,511	42.051
2	620.176,777 622.095,511	3	620.174,708 622.079,874	15.773
3	620.174,708 622.079,874	4	620.170,331 622.046,794	33.368
4	620.170,331 622.046,794	5	620.178,248 622.045,588	8.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.178,248 622.045,588	6	620.186,606 622.101,166	56.203
6	620.186,606 622.101,166	7	620.191,594 622.135,74	34.932
7	620.191,594 622.135,74	1	620.182,293 622.137,199	9.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav. Borseni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav. Borseni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa,acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 12698, din 07/03/2011 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGURĂ N. VASILE**	
Act Administrativ nr. 942, din 26/03/2025 emis de Primaria Comunei Razboieni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGURĂ N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	1	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa,acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.181,126 621.994,082	2	620.187,567 622.027,14	33.68
2	620.187,567 622.027,14	3	620.190,688 622.043,159	16.32
3	620.190,688 622.043,159	4	620.190,789 622.043,678	0.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.190,789 622.043,678	5	620.170,331 622.046,794	20.694
5	620.170,331 622.046,794	6	620.168,372 622.031,991	14.932
6	620.168,372 622.031,991	7	620.161,693 621.997,571	35.062
7	620.161,693 621.997,571	8	620.181,125 621.994,082	19.743
8	620.181,125 621.994,082	1	620.181,126 621.994,082	0.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, si extrav.Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/79, din 23/10/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂZAREANU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	716	1	3A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.190,789 622.043,678	2	620.192,482 622.052,367	8.852
2	620.192,482 622.052,367	3	620.199,214 622.092,838	41.027
3	620.199,214 622.092,838	4	620.199,772 622.096,663	3.865
4	620.199,772 622.096,663	5	620.186,239 622.098,724	13.689
5	620.186,239 622.098,724	6	620.178,248 622.045,588	53.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.178,248 622.045,588	1	620.190,789 622.043,678	12.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.926	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

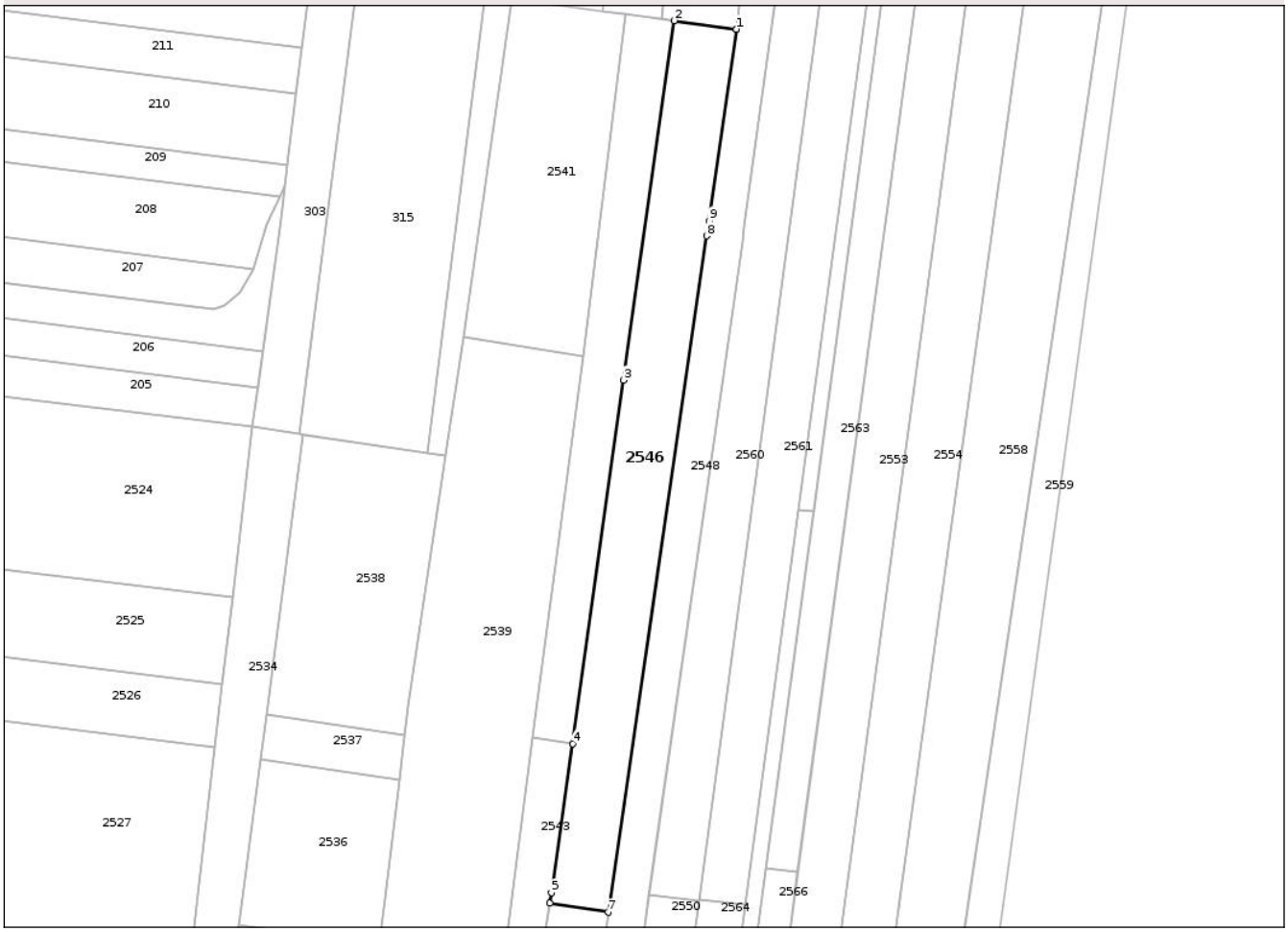
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.258	9	57	-	
2	drum	NU	67	9	57	-	
3	arabil	NU	601	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.229,529 622.301,372	2	620.215,04 622.303,338	14.622
2	620.215,04 622.303,338	3	620.203,311 622.220,006	84.153
3	620.203,311 622.220,006	4	620.191,594 622.135,74	85.077
4	620.191,594 622.135,74	5	620.186,606 622.101,166	34.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.186,606 622.101,166	6	620.186,239 622.098,724	2.469
6	620.186,239 622.098,724	7	620.199,772 622.096,663	13.689
7	620.199,772 622.096,663	8	620.222,628 622.253,471	158.465
8	620.222,628 622.253,471	9	620.223,235 622.256,923	3.505
9	620.223,235 622.256,923	10	620.229,527 622.301,355	44.875
10	620.229,527 622.301,355	1	620.229,529 622.301,372	0.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/839, din 12/11/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGA AL. ANA** 2) **BIBIRE AL. CONSTANȚA** 3) **LICIU AL. IOAN** 4) **LICIU I. IOAN** 5) **LICIU AL. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	9	57/137/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.280,87 622.532,297	2	620.252,45 622.535,497	28.6
2	620.252,45 622.535,497	3	620.245,031 622.459,714	76.145
3	620.245,031 622.459,714	4	620.276,992 622.455,863	32.192
4	620.276,992 622.455,863	5	620.285,599 622.531,503	76.128
5	620.285,599 622.531,503	1	620.280,87 622.532,297	4.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Borşeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50305	6.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42545 / 29/11/2012		
Act Notarial nr. 1674, din 28/11/2012 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

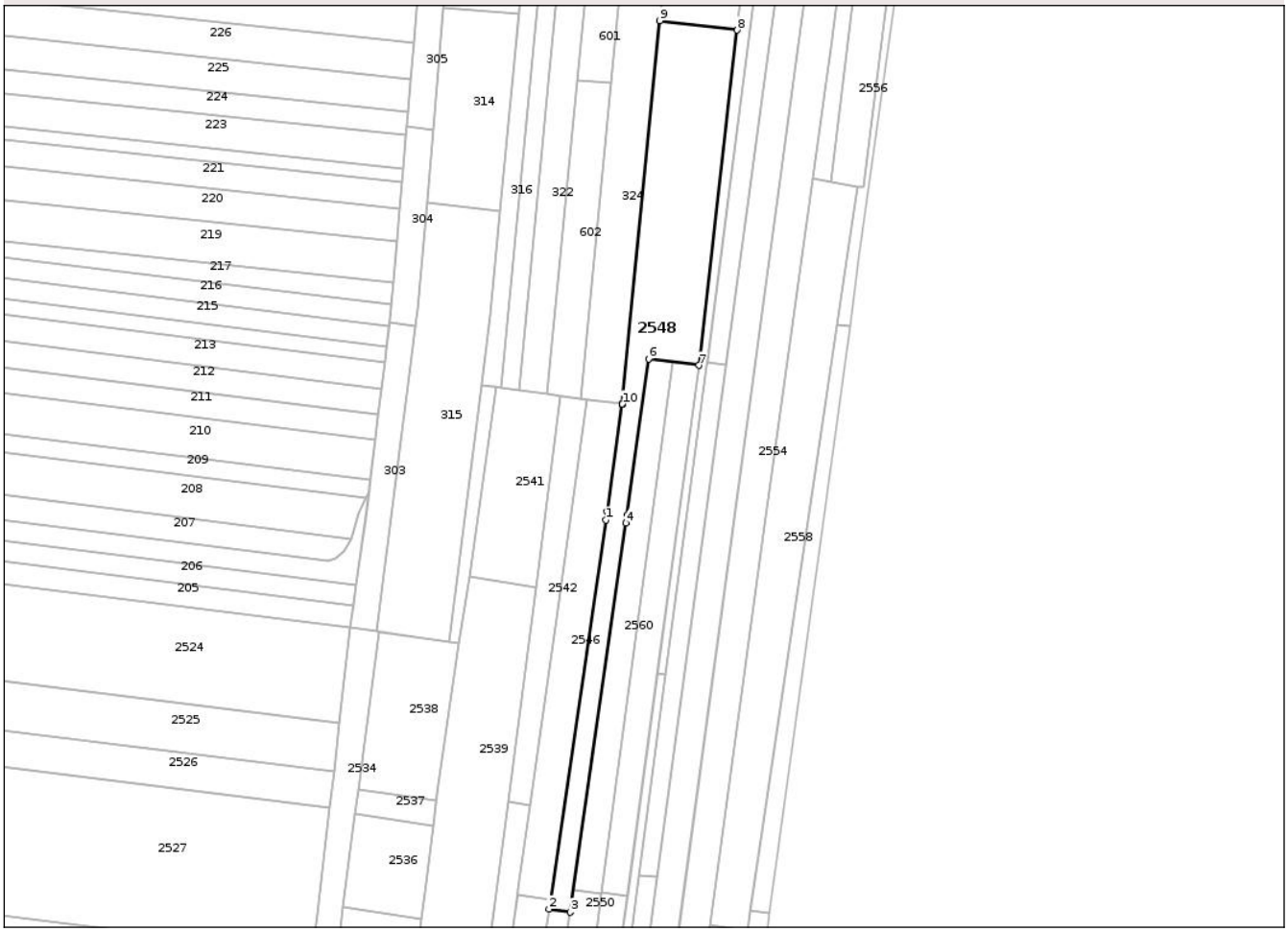
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50305	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	59/137	-	
2	drum	NU	29	10	59/137	-	
3	arabil	NU	4.871	10	59/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.222,628 622.253,471	2	620.199,206 622.092,782	162.387
2	620.199,206 622.092,782	3	620.207,964 622.091,539	8.846
3	620.207,964 622.091,539	4	620.230,937 622.252,215	162.31
4	620.230,937 622.252,215	5	620.231,424 622.255,625	3.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.231,424 622.255,625	6	620.240,349 622.320,028	65.018
6	620.240,349 622.320,028	7	620.261,237 622.317,404	21.052
7	620.261,237 622.317,404	8	620.276,992 622.455,863	139.352
8	620.276,992 622.455,863	9	620.245,031 622.459,714	32.192
9	620.245,031 622.459,714	10	620.229,532 622.301,389	159.082
10	620.229,532 622.301,389	11	620.229,53 622.301,372	0.017
11	620.229,53 622.301,372	12	620.229,527 622.301,355	0.017
12	620.229,527 622.301,355	13	620.223,235 622.256,923	44.875
13	620.223,235 622.256,923	1	620.222,628 622.253,471	3.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239/N
Nr. cadastral vechi:310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50868	900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22498 / 14/08/2007		
Act Notarial nr. 1593, din 13/08/2007 emis de BNP. Doina Galatanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGURĂ LENUŢA**, - soti, 2) **NEGURĂ VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22498 / 14/08/2007		
Act Notarial nr. 1593, din 13/08/2007 emis de BNP. Doina Galatanu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGURĂ VASILE** 2) **NEGURĂ ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239/N)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50868	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	1	4A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.185,815 621.993,616	2	620.190,113 621.992,867	4.363
2	620.190,113 621.992,867	3	620.201,405 622.051,161	59.378
3	620.201,405 622.051,161	4	620.207,964 622.091,539	40.907
4	620.207,964 622.091,539	5	620.199,205 622.092,782	8.847
5	620.199,205 622.092,782	6	620.192,482 622.052,367	40.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.192,482 622.052,367	7	620.190,789 622.043,678	8.852
7	620.190,789 622.043,678	8	620.190,688 622.043,159	0.529
8	620.190,688 622.043,159	9	620.187,567 622.027,14	16.32
9	620.187,567 622.027,14	10	620.181,126 621.994,082	33.68
10	620.181,126 621.994,082	1	620.185,815 621.993,616	4.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.474	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; partial imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/304, din 10/05/2007 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLCĂ GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.474	partial imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.474	9	4A/1	-	nr.topo cf.planului scara 1:2 000 1/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.207,964 622.091,539	2	620.201,405 622.051,161	40.907
2	620.201,405 622.051,161	3	620.190,113 621.992,867	59.378
3	620.190,113 621.992,867	4	620.201,369 621.991,249	11.372
4	620.201,369 621.991,249	5	620.206,166 621.990,401	4.871
5	620.206,166 621.990,401	6	620.220,84 622.099,17	109.754

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.220,84 622.099,17	7	620.209,263 622.100,624	11.668
7	620.209,263 622.100,624	1	620.207,964 622.091,539	9.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/941, din 27/10/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STÎNGU I. IOAN** 2) **STÎNGU I. ANA** 3) **STÎNGU I. VASILE** 4) **STÎNGU I. MIHAI** 5) **STÎNGU I. GHEORGHE** 6) **STÎNGU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

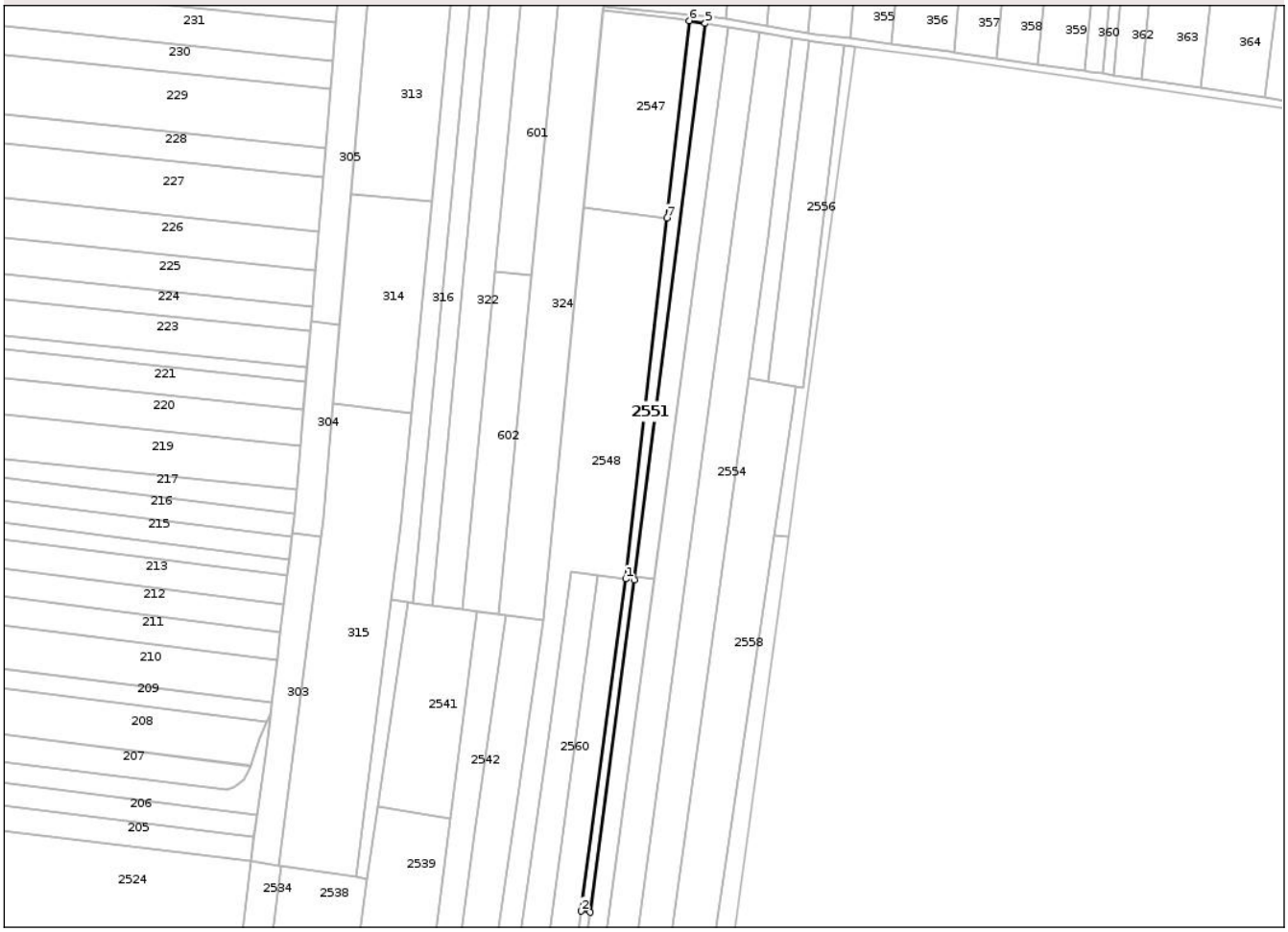
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	205	9	57/140	-	
2	drum	NU	15	9	57/140	-	
3	arabil	NU	1.230	9	57/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.261,237 622.317,404	2	620.244,043 622.189,957	128.602
2	620.244,043 622.189,957	3	620.247,486 622.189,544	3.468
3	620.247,486 622.189,544	4	620.264,484 622.316,996	128.58
4	620.264,484 622.316,996	5	620.291,689 622.530,48	215.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.291,689 622.530,48	6	620.285,599 622.531,503	6.175
6	620.285,599 622.531,503	7	620.276,992 622.455,863	76.128
7	620.276,992 622.455,863	1	620.261,237 622.317,404	139.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/280, din 17/12/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞ GR. AGLAEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	9	57/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.264,666 622.318,418	2	620.272,275 622.317,563	7.657
2	620.272,275 622.317,563	3	620.300,77 622.528,954	213.303
3	620.300,77 622.528,954	4	620.291,689 622.530,48	9.208
4	620.291,689 622.530,48	1	620.264,666 622.318,418	213.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.532	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/310, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIEI N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

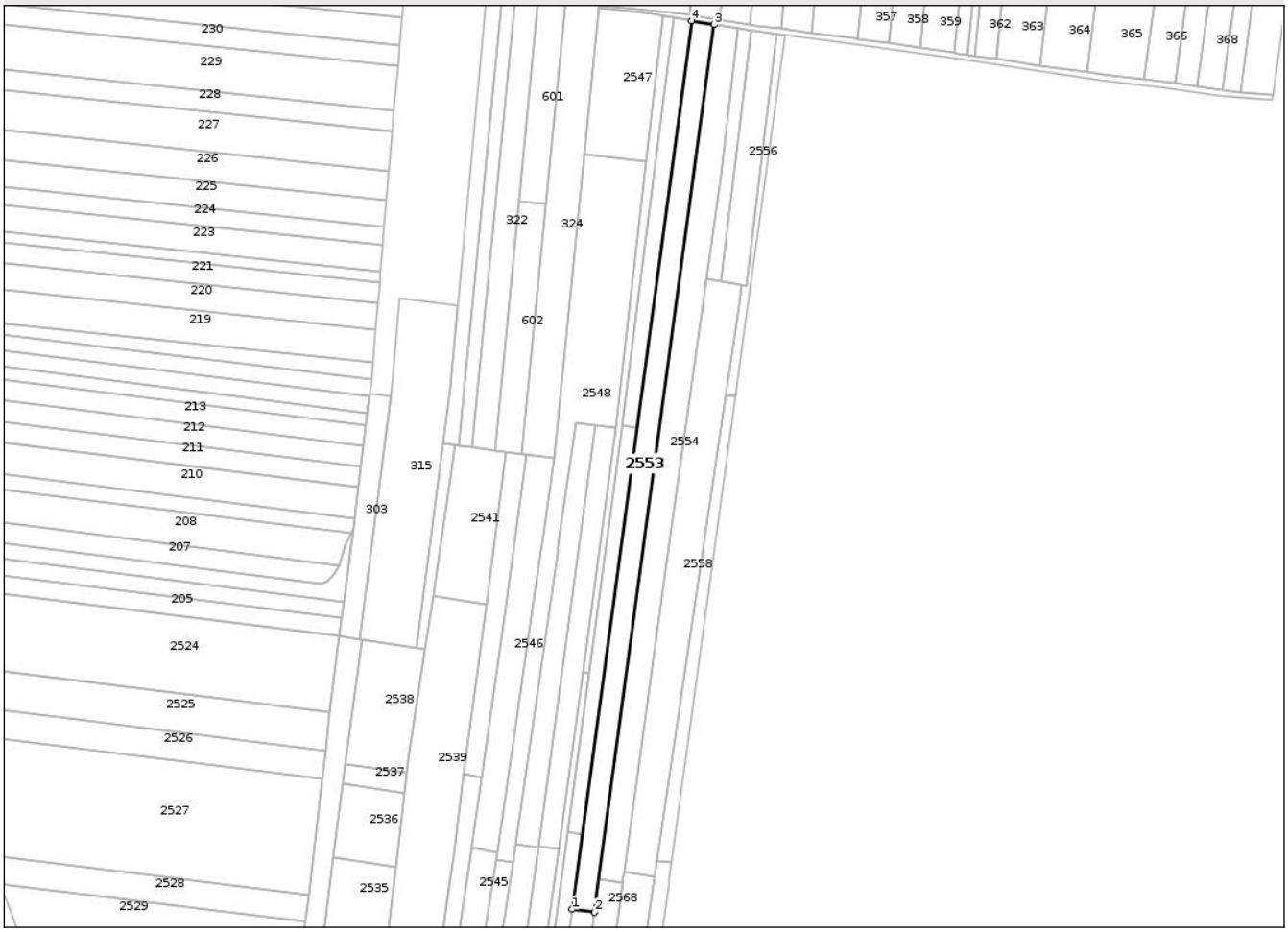
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.170	9	57/146	-	
2	drum	NU	62	9	57/146	-	
3	arabil	NU	3.300	9	57/146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.238,491 622.066,926	2	620.250,265 622.065,408	11.871
2	620.250,265 622.065,408	3	620.312,484 622.526,987	465.754
3	620.312,484 622.526,987	4	620.300,77 622.528,954	11.878
4	620.300,77 622.528,954	1	620.238,491 622.066,926	466.207

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/941, din 27/10/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STÎNGU I. IOAN** 2) **STÎNGU I. ANA** 3) **STÎNGU I. VASILE** 4) **STÎNGU I. MIHAI** 5) **STÎNGU I. GHEORGHE** 6) **STÎNGU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

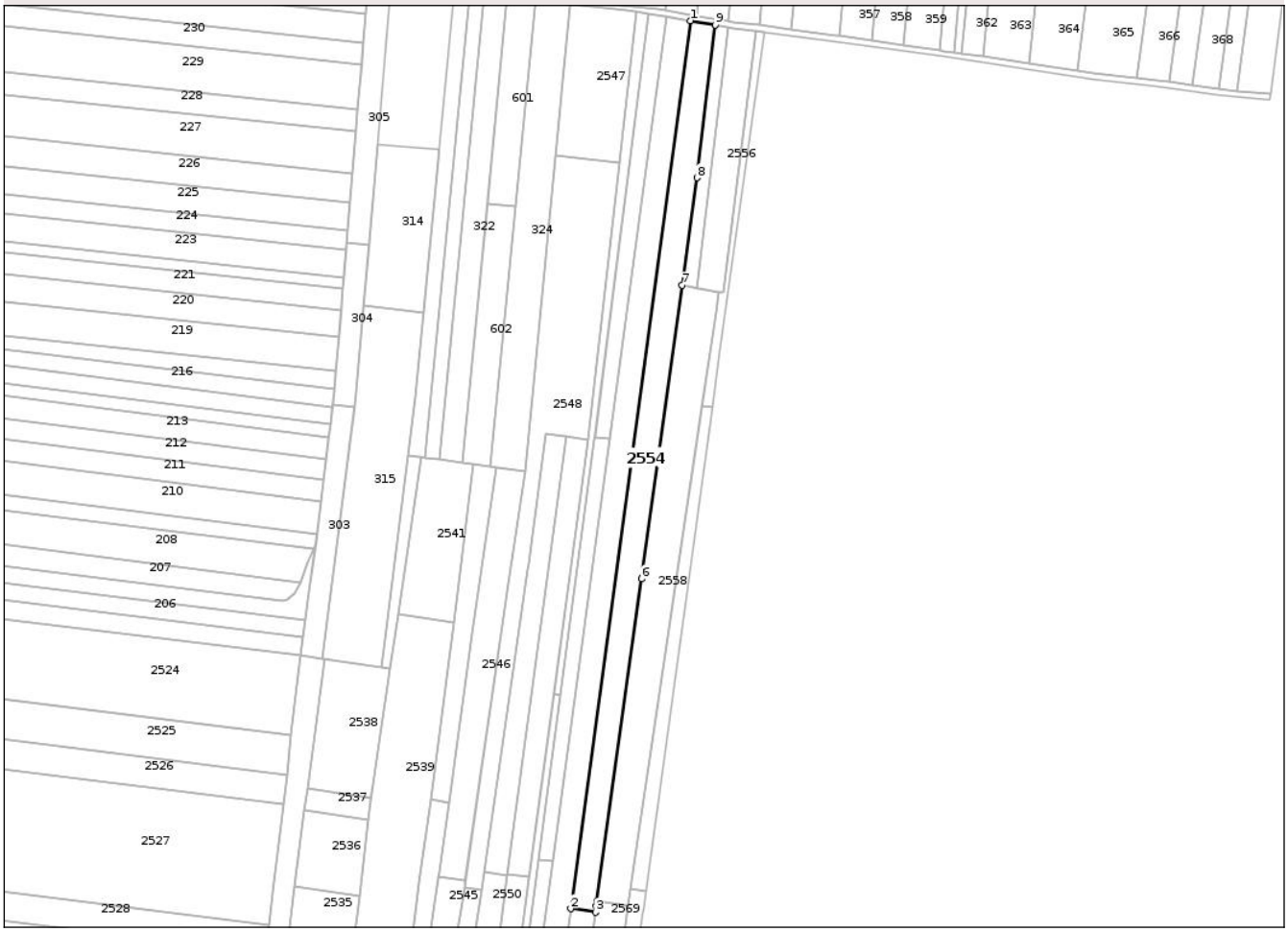
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.124	9	57/147	-	
2	drum	NU	65	9	57/147	-	
3	arabil	NU	3.711	9	57/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,484 622.526,987	2	620.252,562 622.082,449	448.558
2	620.252,562 622.082,449	3	620.264,91 622.080,72	12.468
3	620.264,91 622.080,72	4	620.265,343 622.083,918	3.227
4	620.265,343 622.083,918	5	620.265,676 622.086,38	2.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.265,676 622.086,38	6	620.288,0 622.247,626	162.784
6	620.288,0 622.247,626	7	620.308,378 622.394,527	148.308
7	620.308,378 622.394,527	8	620.315,847 622.448,37	54.359
8	620.315,847 622.448,37	9	620.325,062 622.524,874	77.057
9	620.325,062 622.524,874	1	620.312,484 622.526,987	12.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/260, din 21/02/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASAFTEI GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

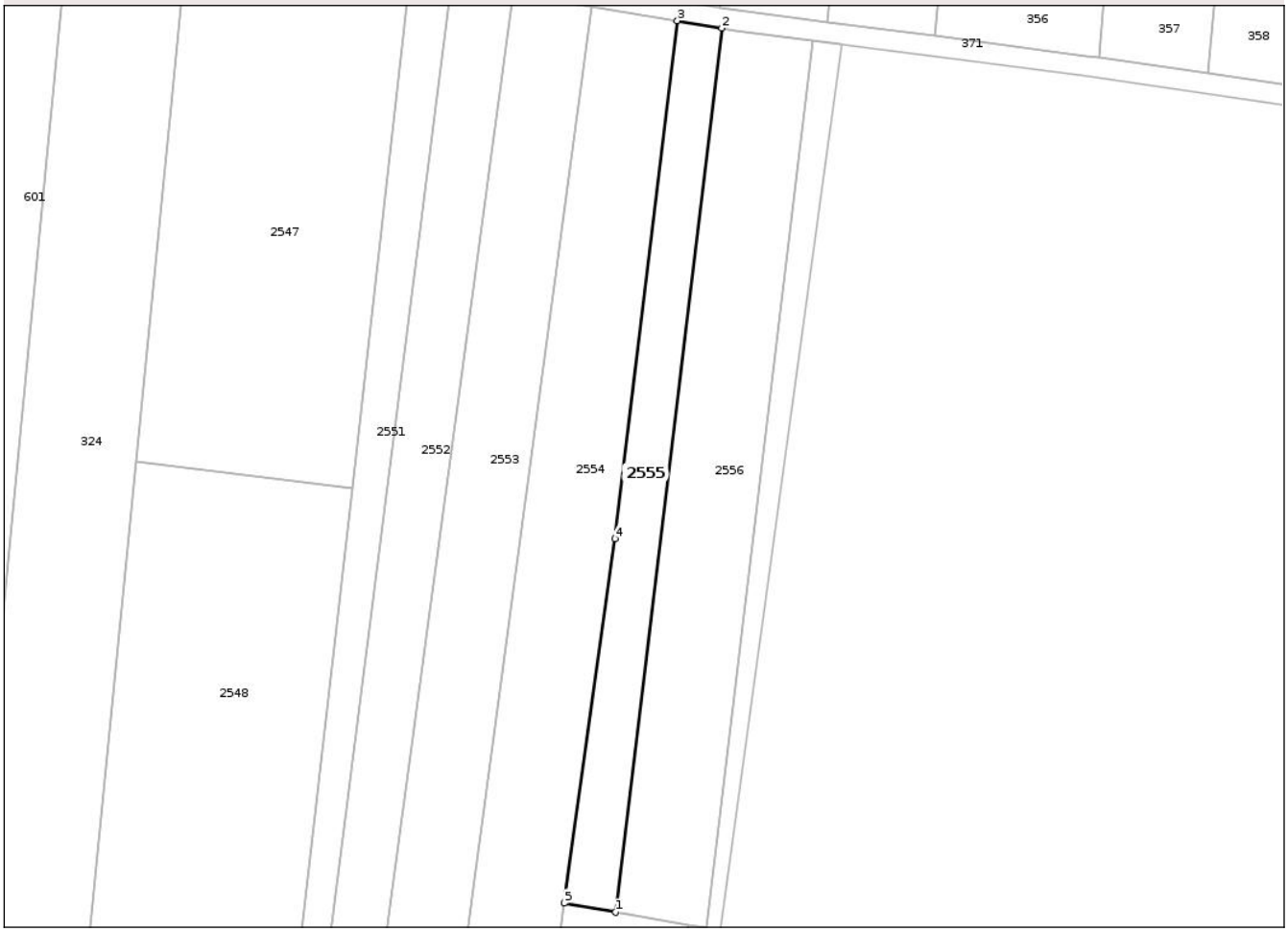
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	9	57/149/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,892 622.393,2	2	620.331,62 622.523,772	131.516
2	620.331,62 622.523,772	3	620.325,062 622.524,874	6.65
3	620.325,062 622.524,874	4	620.315,847 622.448,37	77.057
4	620.315,847 622.448,37	5	620.308,378 622.394,527	54.359
5	620.308,378 622.394,527	1	620.315,892 622.393,2	7.63

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/290, din 29/09/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILĂ GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

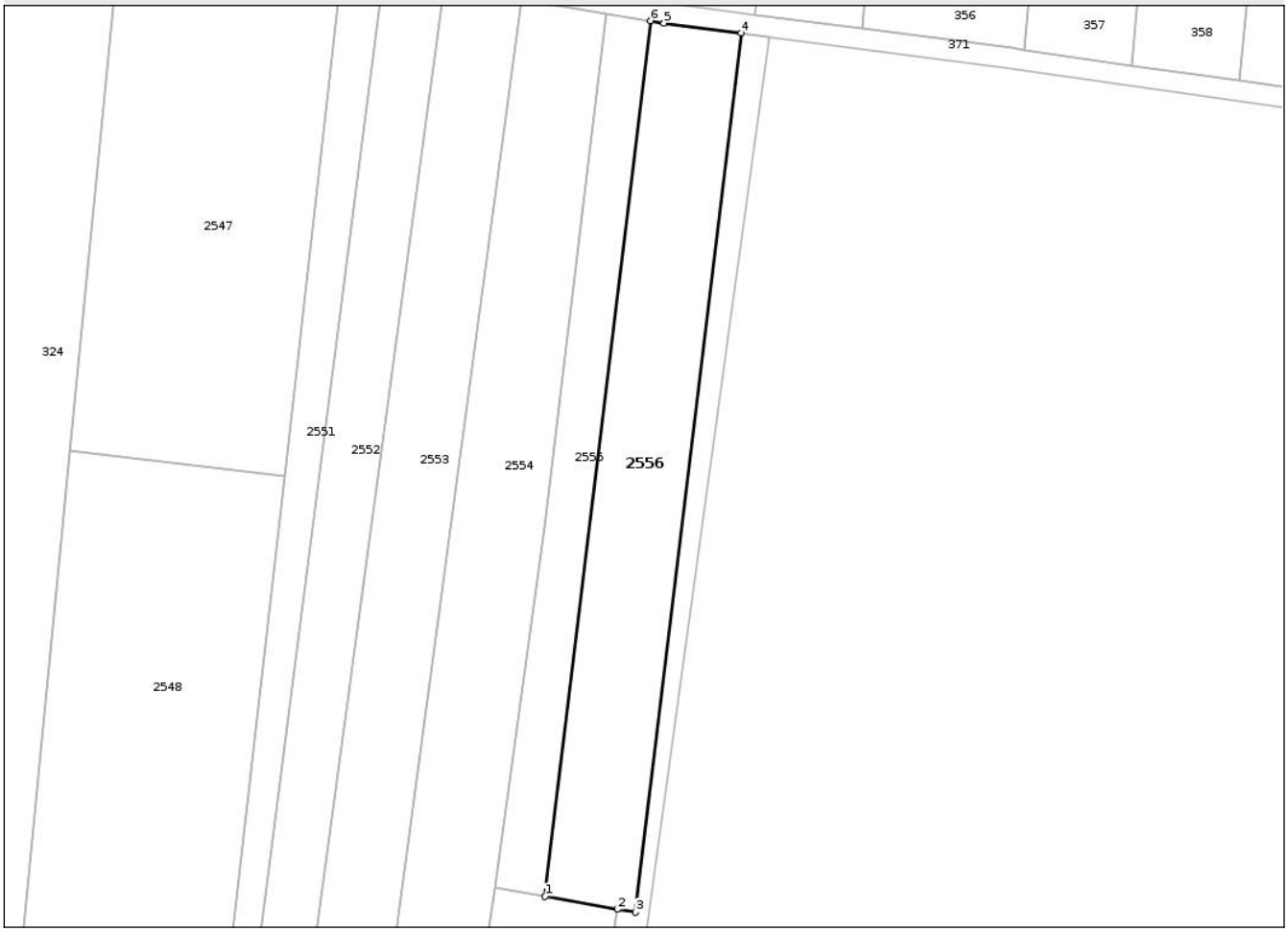
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	9	57/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,892 622.393,2	2	620.326,666 622.391,297	10.941
2	620.326,666 622.391,297	3	620.329,37 622.390,852	2.74
3	620.329,37 622.390,852	4	620.345,159 622.521,933	132.028
4	620.345,159 622.521,933	5	620.333,645 622.523,432	11.611
5	620.333,645 622.523,432	6	620.331,62 622.523,772	2.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.331,62 622.523,772	1	620.315,892 622.393,2	131.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	713	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.345,159 622.521,933	2	620.329,37 622.390,852	132.028
2	620.329,37 622.390,852	3	620.326,666 622.391,297	2.74
3	620.326,666 622.391,297	4	620.325,232 622.380,955	10.441
4	620.325,232 622.380,955	5	620.318,308 622.334,233	47.232
5	620.318,308 622.334,233	6	620.323,611 622.333,469	5.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.323,611 622.333,469	7	620.327,516 622.361,917	28.715
7	620.327,516 622.361,917	8	620.349,409 622.521,38	160.959
8	620.349,409 622.521,38	1	620.345,159 622.521,933	4.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50195	Din acte: 5.574 Masurata: 5.350	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30592 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 2130, din 20/09/2011 emis de BNP BALAN OANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGA GHEORGHE** 2) **BUGA EMILIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

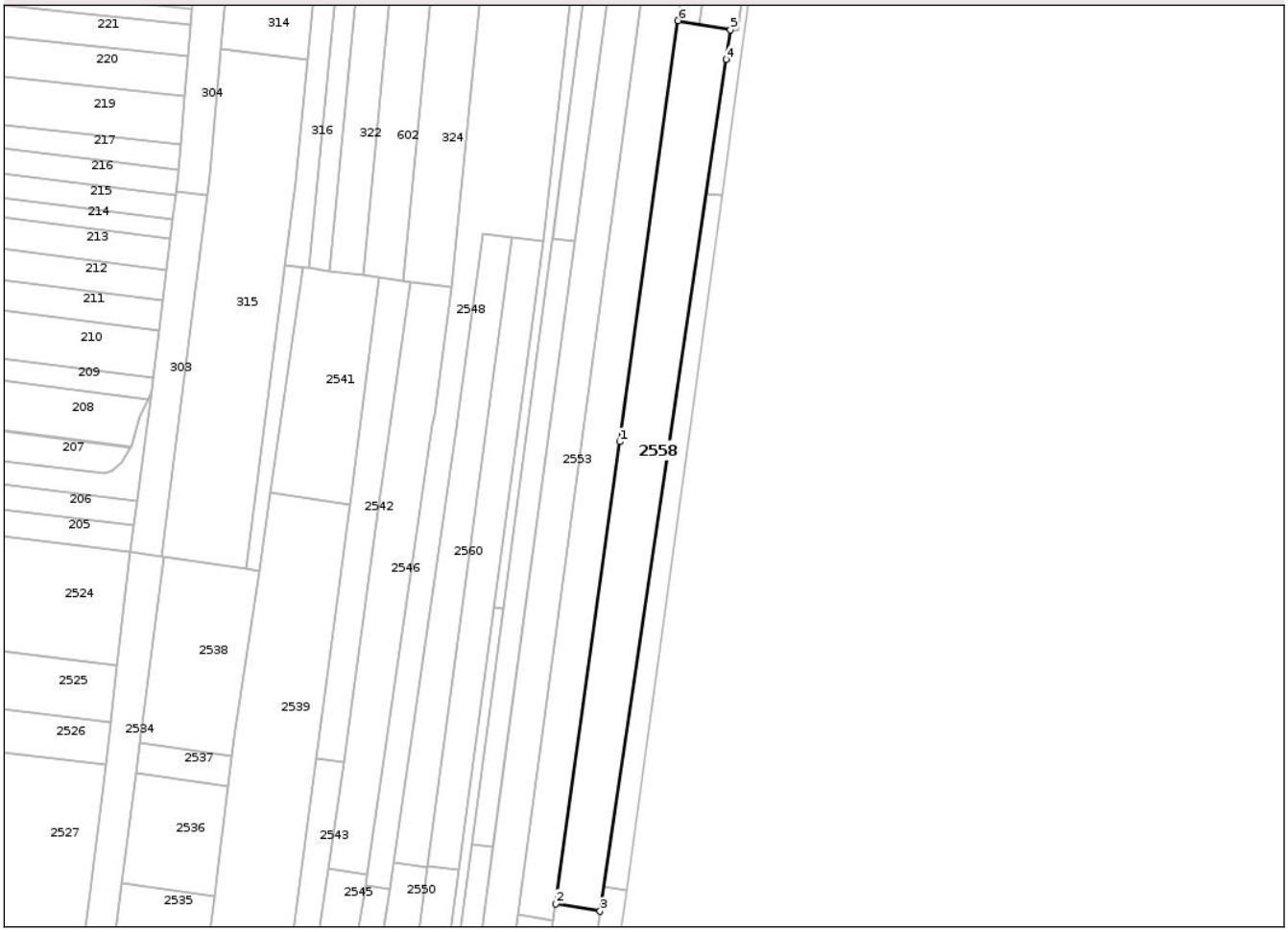
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50195	Din acte: 5.574 Masurata: 5.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.148	9	57	-	
2	drum	NU	53	9	57	-	
3	arabil	NU	3.149	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.288,0 622.247,626	2	620.265,676 622.086,38	162.784
2	620.265,676 622.086,38	3	620.281,19 622.083,739	15.737
3	620.281,19 622.083,739	4	620.325,232 622.380,955	300.461

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.325,232 622.380,955	5	620.326,666 622.391,297	10.441
5	620.326,666 622.391,297	6	620.308,378 622.394,527	18.571
6	620.308,378 622.394,527	1	620.288,0 622.247,626	148.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/312, din 18/01/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEI GH. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.110	9	57/150	-	
2	drum	NU	20	9	57/150	-	
3	arabil	NU	500	9	57/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.290,351 622.091,168	2	620.323,611 622.333,469	244.573
2	620.323,611 622.333,469	3	620.318,308 622.334,233	5.358
3	620.318,308 622.334,233	4	620.282,459 622.092,304	244.571
4	620.282,459 622.092,304	1	620.290,351 622.091,168	7.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 68/514, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞ GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

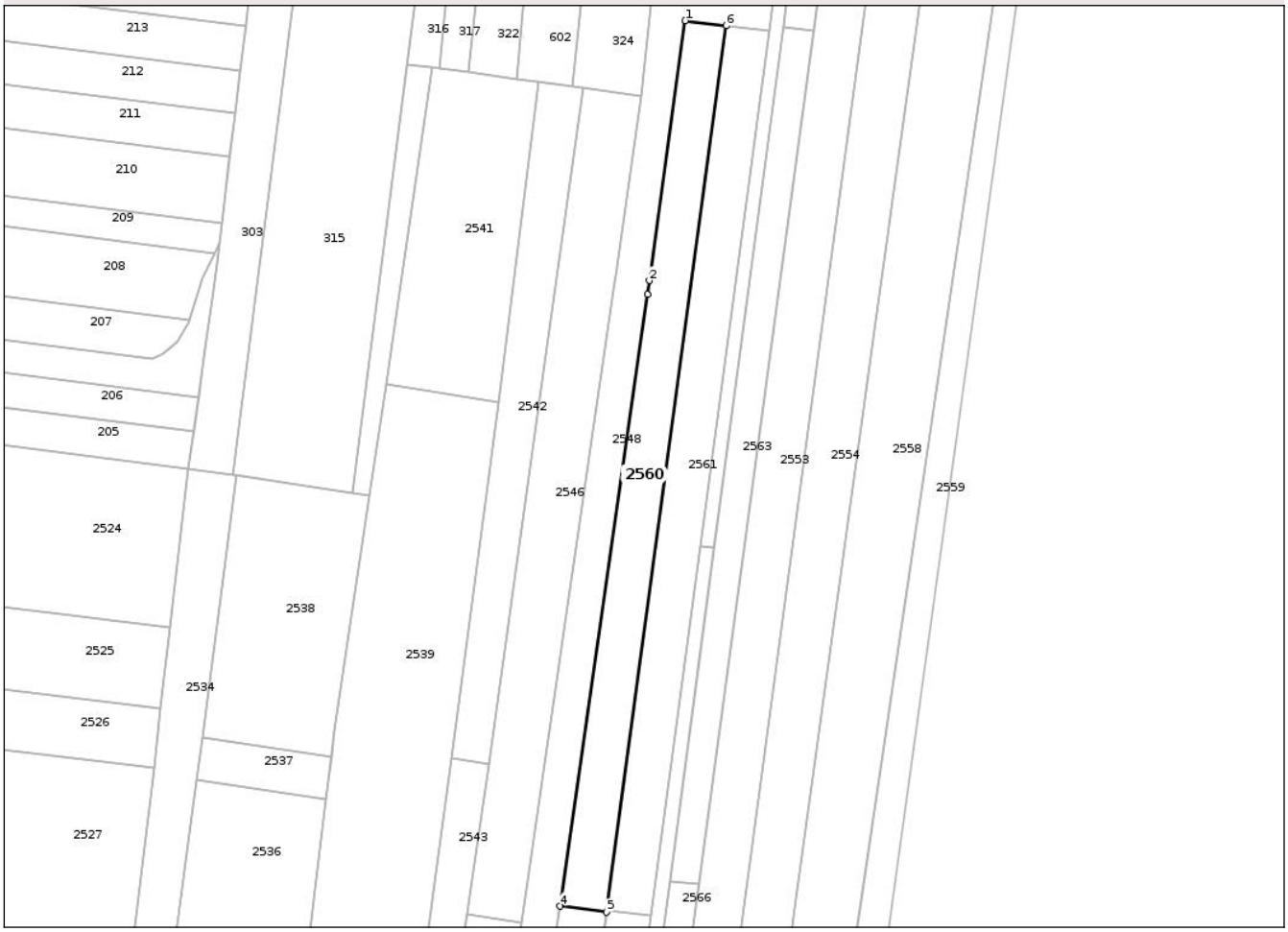
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.705	9	57/138	-	
2	drum	NU	42	9	57/138	-	
3	arabil	NU	653	9	57/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.240,349 622.320,028	2	620.231,424 622.255,625	65.018
2	620.231,424 622.255,625	3	620.230,937 622.252,215	3.445
3	620.230,937 622.252,215	4	620.209,263 622.100,624	153.133
4	620.209,263 622.100,624	5	620.220,84 622.099,17	11.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.220,84 622.099,17	6	620.250,464 622.318,757	221.576
6	620.250,464 622.318,757	1	620.240,349 622.320,028	10.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93/N
Nr. cadastral vechi:102

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla'' Borşeni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50943	2.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
318 / 14/01/2003		
Act Notarial nr. 62/2003, din 13/01/2003 emis de BNP. Balan Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGA GHEORGHE** 2) **BUGA EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

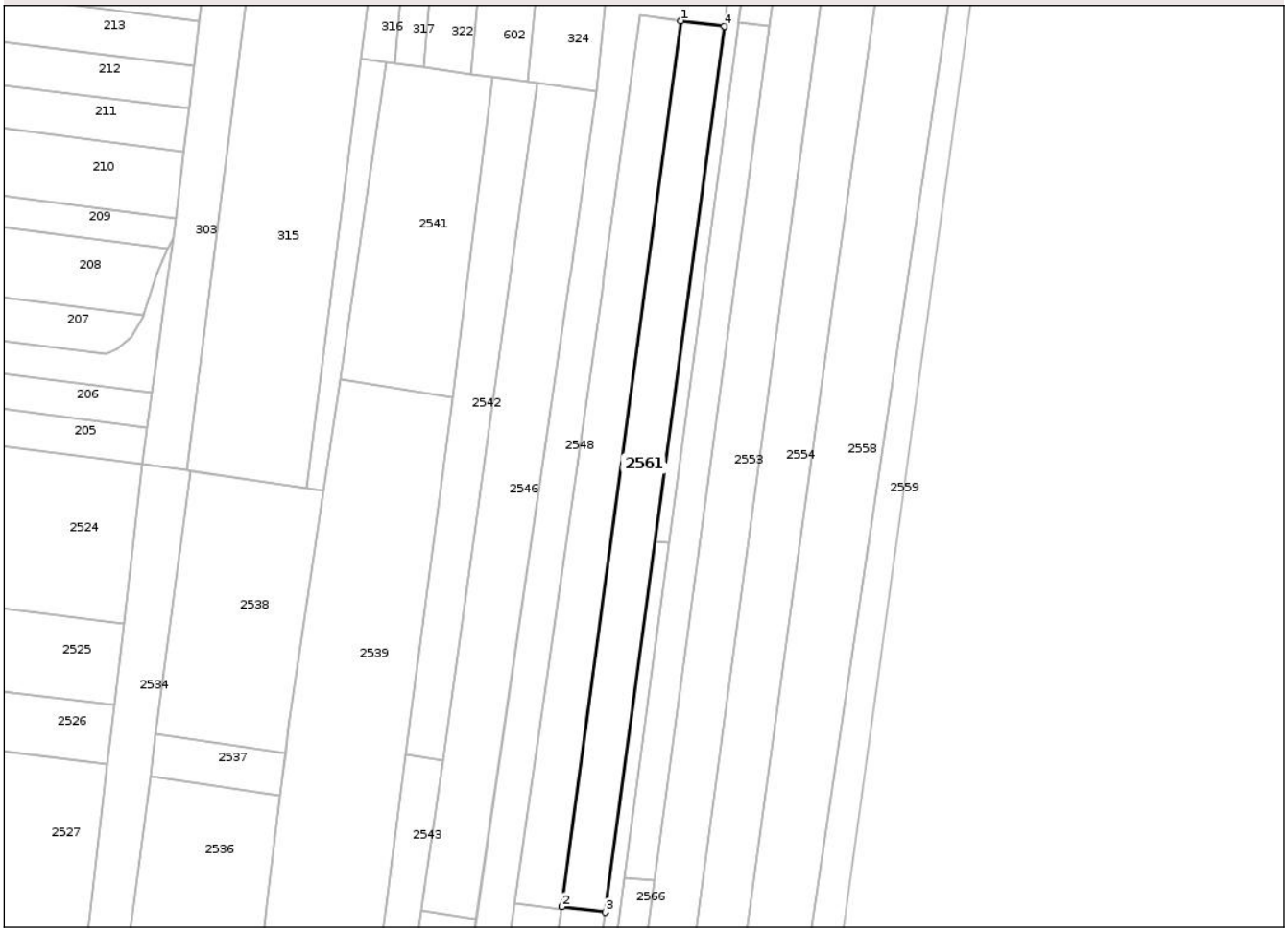
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50943	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.659	9	57	-	
2	drum	NU	42	9	57	-	
3	arabil	NU	699	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.250,464 622.318,757	2	620.220,909 622.099,681	221.061
2	620.220,909 622.099,681	3	620.231,681 622.098,328	10.857
3	620.231,681 622.098,328	4	620.261,237 622.317,404	221.061
4	620.261,237 622.317,404	1	620.250,464 622.318,757	10.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		758	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/941, din 27/10/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STÎNGU I. IOAN** 2) **STÎNGU I. ANA** 3) **STÎNGU I. VASILE** 4) **STÎNGU I. MIHAI** 5) **STÎNGU I. GHEORGHE** 6) **STÎNGU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	398	1	5/1	-	
2	arabil	NU	360	1	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.216,881 621.988,627	2	620.221,931 621.988,02	5.086
2	620.221,931 621.988,02	3	620.225,115 622.021,804	33.934
3	620.225,115 622.021,804	4	620.247,486 622.189,544	169.225
4	620.247,486 622.189,544	5	620.244,043 622.189,957	3.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.244,043 622.189,957	1	620.216,881 621.988,627	203.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

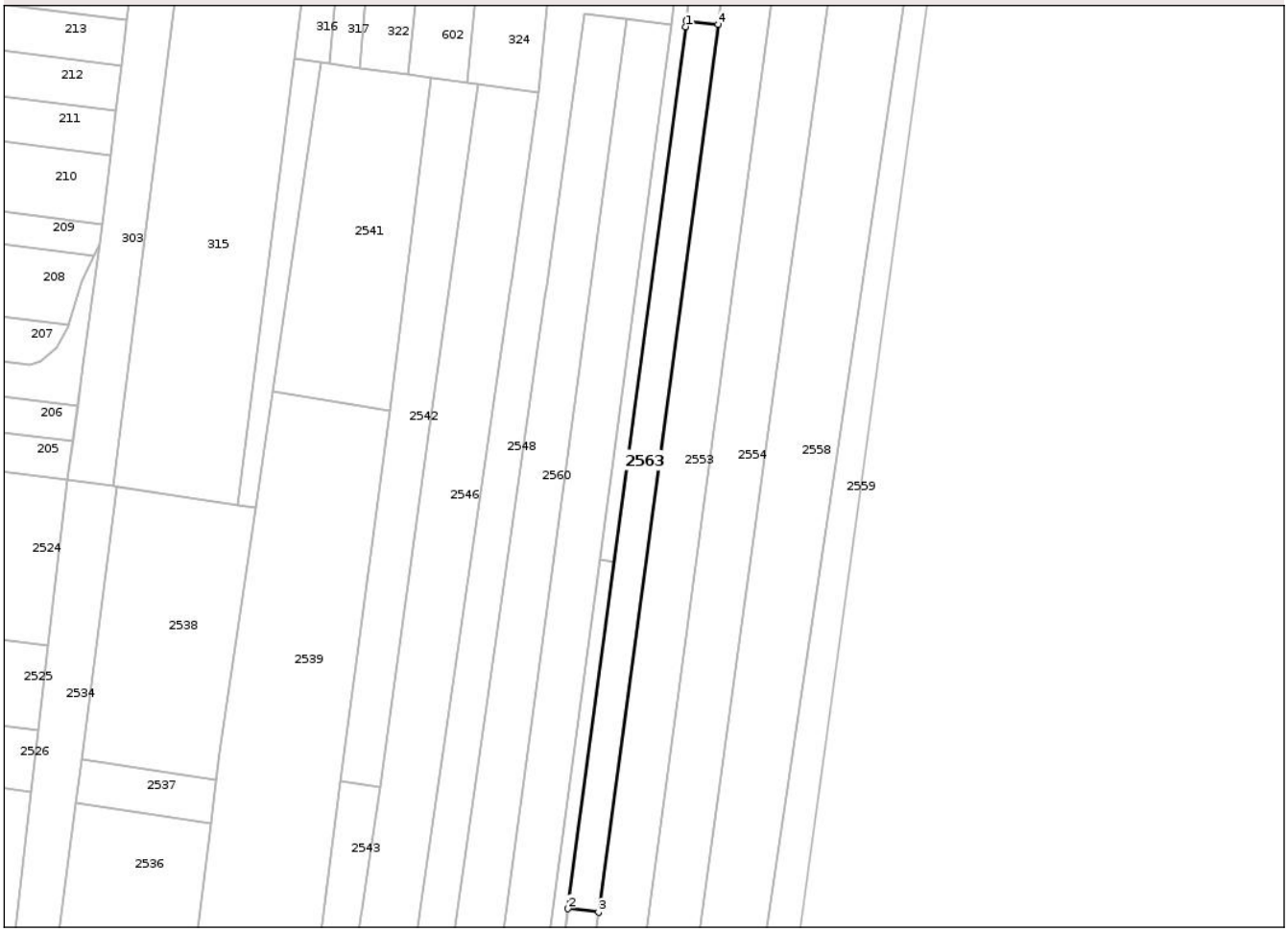
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.066	9	57	-	
2	drum	NU	37	9	57	-	
3	arabil	NU	497	9	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.264,484 622.316,996	2	620.236,465 622.106,902	211.954
2	620.236,465 622.106,902	3	620.243,768 622.106,081	7.349
3	620.243,768 622.106,081	4	620.272,275 622.317,563	213.395
4	620.272,275 622.317,563	5	620.264,666 622.318,418	7.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.264,666 622.318,418	1	620.264,484 622.316,996	1.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93/N
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50944	1.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
318 / 14/01/2003		
Act Notarial nr. 62/2003, din 13/01/2003 emis de BNP. Balan Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGA GHEORGHE** 2) **BUGA EMILIA**, - soti,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50944	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	1	4d/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.206,166 621.990,401	2	620.214,751 621.988,883	8.718
2	620.214,751 621.988,883	3	620.216,881 621.988,627	2.145
3	620.216,881 621.988,627	4	620.231,681 622.098,328	110.695
4	620.231,681 622.098,328	5	620.220,909 622.099,681	10.857
5	620.220,909 622.099,681	1	620.206,166 621.990,401	110.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, pct. Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50007	Din acte: 1.668 Masurata: 1.671	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; teren partial imprejmuit cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50007-C2	Loc. Borseni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; acoperita cu tabla
A1.4	50007-C4	Loc. Borseni, Jud. Neamt, pct. Borseni	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; locuinta (P+M). Anul construirii 2012. Suprafata construita desfasurata =222mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10910 / 04/06/2009		
Act Administrativ nr. 52/310, din 16/02/1999 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 133/22-10-2008 emis de NOTARIAT BALAN; act administrativ nr. 1652/19-06-2009 emis de PRIMARIA RAZBOIENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **ILISEI V VASILE**	
13395 / 09/07/2009		
Act Notarial nr. 1699, din 08/07/2009 emis de BNP BALAN OANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **ILISEI MARIA**, - soți 2) **ILISEI V VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILISEI V VASILE** 2) **ILISEI MARIA**, - soți	
66501 / 19/11/2019		
Act Administrativ nr. 171, din 10/01/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RĂZBOIENI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCTIEI nr. 171 din 10.01.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI RĂZBOIENI;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 4213 din 13.11.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI RĂZBOIENI;act administrativ nr CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE nr. 9 din 07.07.2001, emis de PRIMĂRIA COMUNEI RĂZBOIENI;act administrativ nr PROCES-VERBAL de RECEPȚIE FINALĂ nr. 2 din 21.01.2015, emis de PRIMĂRIA COMUNEI RĂZBOIENI;act administrativ nr AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE nr. 2 din 15.03.2012, emis de PRIMĂRIA COMUNEI RĂZBOIENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ILISEI MARIA**, - soți 2) **ILISEI V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13395 / 09/07/2009		
Act Notarial nr. 1699, din 08/07/2009 emis de BNP BALAN OANA;		
C1	habitatie asupra constructiilor in favoarea:	A1.2
	1) **ILISEI N. VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50007	Din acte: 1.668 Masurata: 1.671	teren partial imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	6/1	-	
2	arabil	DA	671	1	8/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50007-C2	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; acoperita cu tabla
A1.4	50007-C4	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; locuinta (P+M). Anul construirii 2012. Suprafata construita desfasurata =222mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.254,618 622.003,75	2	620.255,437 622.010,726	7.024
2	620.255,437 622.010,726	3	620.256,43 622.018,047	7.388
3	620.256,43 622.018,047	4	620.257,935 622.029,166	11.22
4	620.257,935 622.029,166	5	620.245,779 622.030,71	12.254
5	620.245,779 622.030,71	6	620.248,503 622.052,337	21.798
6	620.248,503 622.052,337	7	620.236,729 622.053,855	11.871
7	620.236,729 622.053,855	8	620.233,752 622.031,774	22.281
8	620.233,752 622.031,774	9	620.226,553 622.032,584	7.244
9	620.226,553 622.032,584	10	620.225,115 622.021,804	10.875
10	620.225,115 622.021,804	11	620.221,931 621.988,02	33.934
11	620.221,931 621.988,02	12	620.222,338 621.987,971	0.41
12	620.222,338 621.987,971	13	620.251,447 621.983,693	29.422
13	620.251,447 621.983,693	1	620.254,618 622.003,75	20.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/297, din 20/09/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU N. MANOLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	547	1	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.226,553 622.032,584	2	620.233,752 622.031,774	7.244
2	620.233,752 622.031,774	3	620.236,729 622.053,855	22.281
3	620.236,729 622.053,855	4	620.238,491 622.066,926	13.189
4	620.238,491 622.066,926	5	620.243,768 622.106,081	39.509
5	620.243,768 622.106,081	6	620.236,465 622.106,902	7.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.236,465 622.106,902	1	620.226,553 622.032,584	74.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Tarla ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, proprietar neidentificat	
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

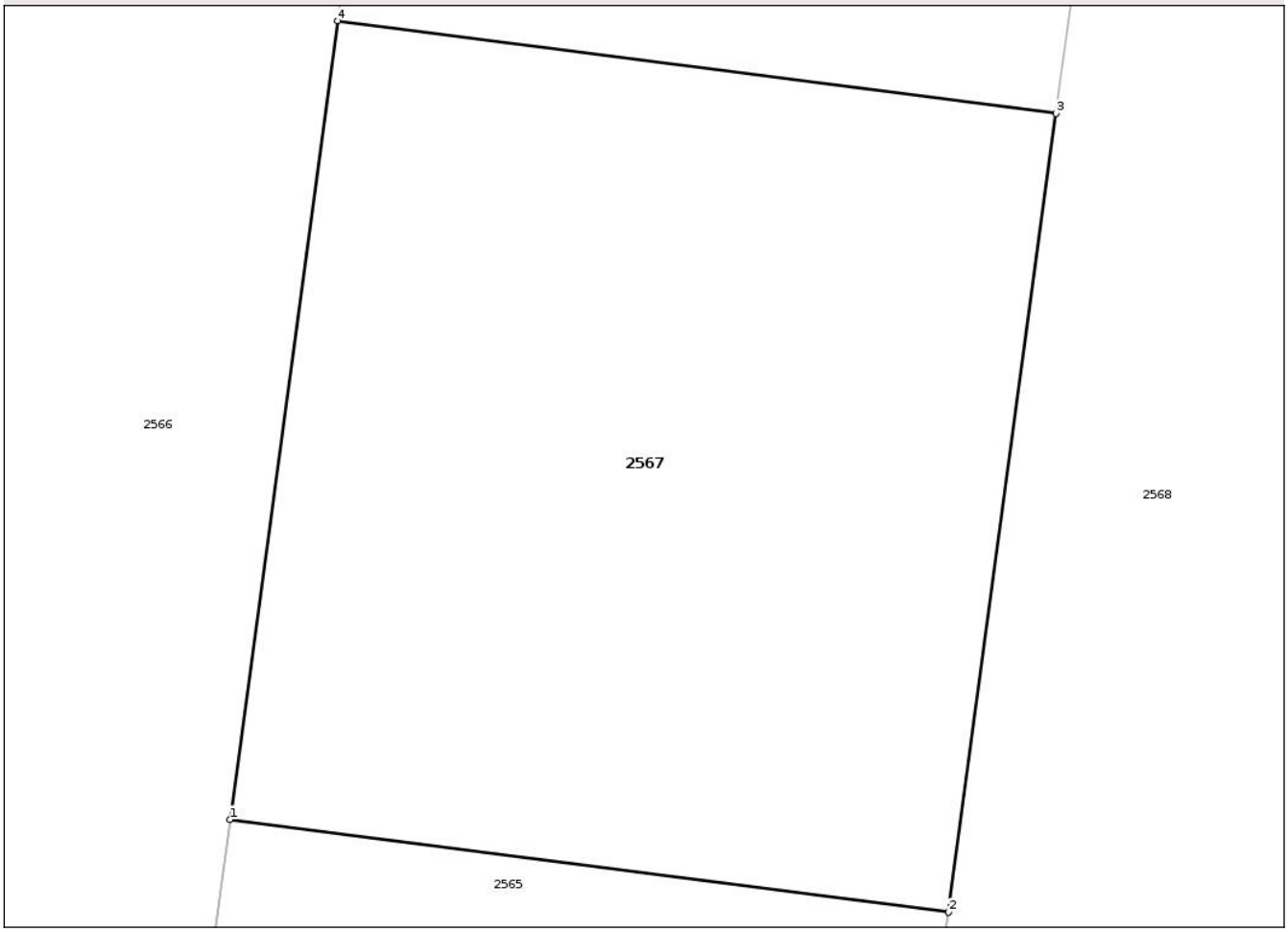
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	157	1	7	-	Pct.Borseni

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.236,729 622.053,855	2	620.248,503 622.052,337	11.871
2	620.248,503 622.052,337	3	620.250,265 622.065,408	13.189
3	620.250,265 622.065,408	4	620.238,491 622.066,926	11.871
4	620.238,491 622.066,926	1	620.236,729 622.053,855	13.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		647	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/941, din 27/10/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STÎNGU I. IOAN** 2) **STÎNGU I. ANA** 3) **STÎNGU I. VASILE** 4) **STÎNGU I. MIHAI** 5) **STÎNGU I. GHEORGHE** 6) **STÎNGU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	647	1	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.245,779 622.030,71	2	620.257,935 622.029,166	12.254
2	620.257,935 622.029,166	3	620.264,91 622.080,72	52.024
3	620.264,91 622.080,72	4	620.252,562 622.082,449	12.468
4	620.252,562 622.082,449	5	620.250,265 622.065,408	17.195
5	620.250,265 622.065,408	6	620.248,503 622.052,337	13.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.248,503 622.052,337	1	620.245,779 622.030,71	21.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50019	1.626	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	50019-C3	Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2012. Suprafata construita desfasurata=280 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15566 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 1305, din 05/08/2009 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GHEORGHE - VIOREL**, - nec.	
39757 / 11/09/2020		
Act Administrativ nr. 3252, din 02/09/2020 emis de Primaria Comunei Razboieni (act administrativ nr 36314 din 22.08.2020, emis de BCPI Piatra Neamt;act administrativ nr 03 din 15.06.2012, emis de Comuna Razboieni, jud. Neamt;act administrativ nr 04 din 09.04.2012, emis de Comuna Razboieni, jud. Neamt; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 3649 din 21.09.2016, emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3255 din 03.09.2020, emis de Primaria Comunei Razboieni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DAVID GHEORGHE - VIOREL** 2) **TOFAN DANIELA**, (fostă DAVID)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50019	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	1	10/1	-	
2	arabil	DA	955	1	10/2	-	
3	arabil	NU	221	1	10/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	50019-C3	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2012. Suprafata construita desfasurata=280 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.254,618 622.003,75	2	620.251,447 621.983,693	20.306
2	620.251,447 621.983,693	3	620.265,219 621.982,051	13.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.265,219 621.982,051	4	620.267,388 621.981,739	2.191
4	620.267,388 621.981,739	5	620.281,19 622.083,739	102.93
5	620.281,19 622.083,739	6	620.265,676 622.086,38	15.737
6	620.265,676 622.086,38	7	620.265,343 622.083,918	2.484
7	620.265,343 622.083,918	8	620.256,43 622.018,047	66.471
8	620.256,43 622.018,047	9	620.255,437 622.010,726	7.388
9	620.255,437 622.010,726	1	620.254,618 622.003,75	7.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. ''Borseni''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 52/312, din 18/01/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEI GH. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	870	1	10A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.275,115 621.980,626	2	620.276,538 621.995,046	14.49
2	620.276,538 621.995,046	3	620.279,754 622.015,334	20.541
3	620.279,754 622.015,334	4	620.288,784 622.079,817	65.112
4	620.288,784 622.079,817	5	620.289,145 622.082,386	2.594
5	620.289,145 622.082,386	6	620.290,351 622.091,168	8.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.290,351 622.091,168	7	620.282,459 622.092,304	7.973
7	620.282,459 622.092,304	8	620.281,19 622.083,739	8.658
8	620.281,19 622.083,739	9	620.267,388 621.981,739	102.93
9	620.267,388 621.981,739	1	620.275,115 621.980,626	7.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018