

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.020	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

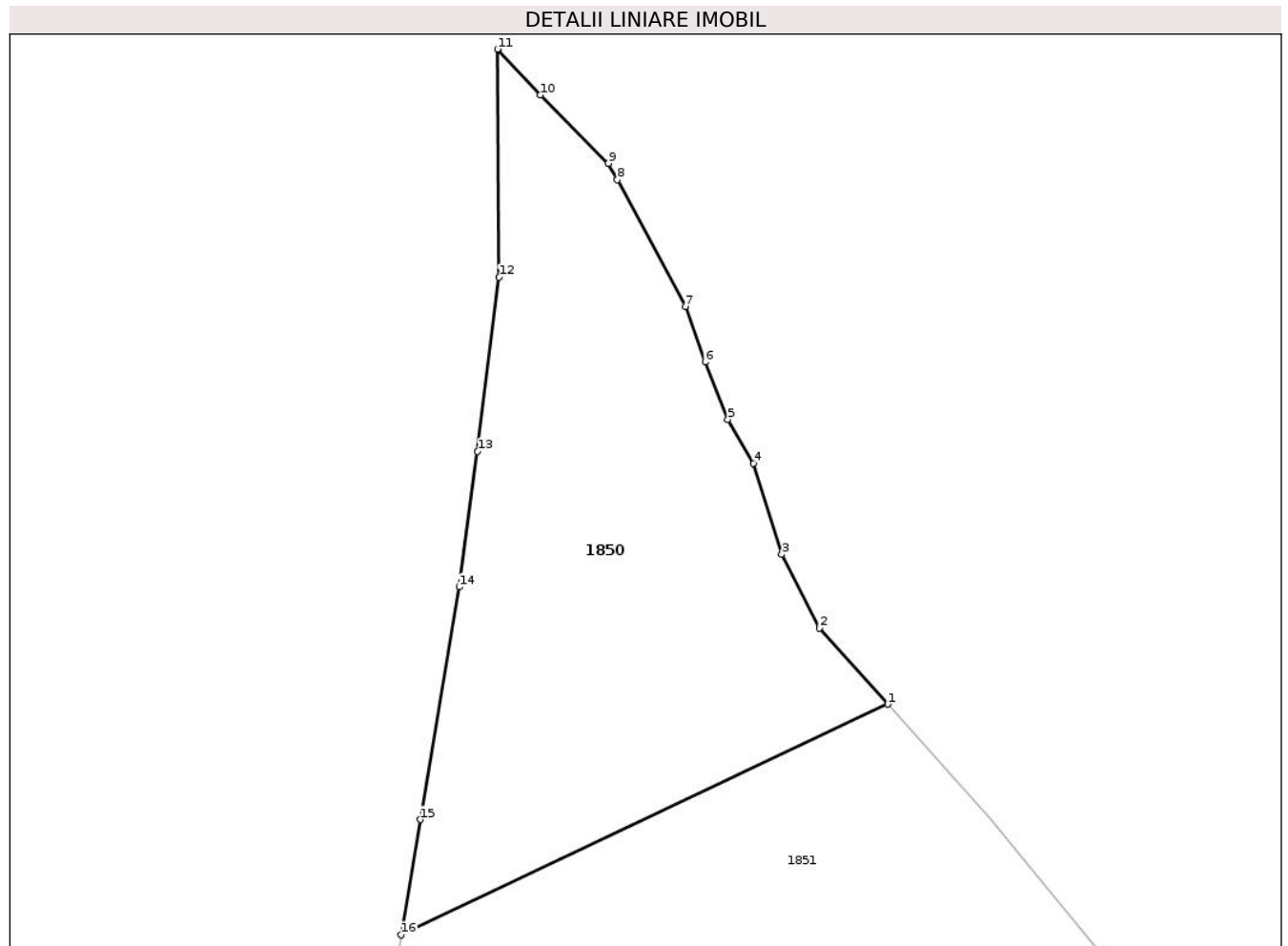
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.020	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.020	19	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.650,976 603.299,836	2	661.641,244 603.310,66	14.555
2	661.641,244 603.310,66	3	661.635,882 603.321,153	11.784
3	661.635,882 603.321,153	4	661.631,887 603.334,097	13.547
4	661.631,887 603.334,097	5	661.628,227 603.340,332	7.23
5	661.628,227 603.340,332	6	661.625,007 603.348,489	8.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.625,007 603.348,489	7	661.622,178 603.356,405	8.406
7	661.622,178 603.356,405	8	661.612,497 603.374,389	20.424
8	661.612,497 603.374,389	9	661.611,224 603.376,724	2.659
9	661.611,224 603.376,724	10	661.601,547 603.386,444	13.716
10	661.601,547 603.386,444	11	661.595,432 603.392,967	8.941
11	661.595,432 603.392,967	12	661.595,644 603.360,55	32.417
12	661.595,644 603.360,55	13	661.592,603 603.335,772	24.964
13	661.592,603 603.335,772	14	661.589,963 603.316,505	19.447
14	661.589,963 603.316,505	15	661.584,48 603.283,421	33.535
15	661.584,48 603.283,421	16	661.581,74 603.267,036	16.613
16	661.581,74 603.267,036	1	661.650,976 603.299,836	76.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

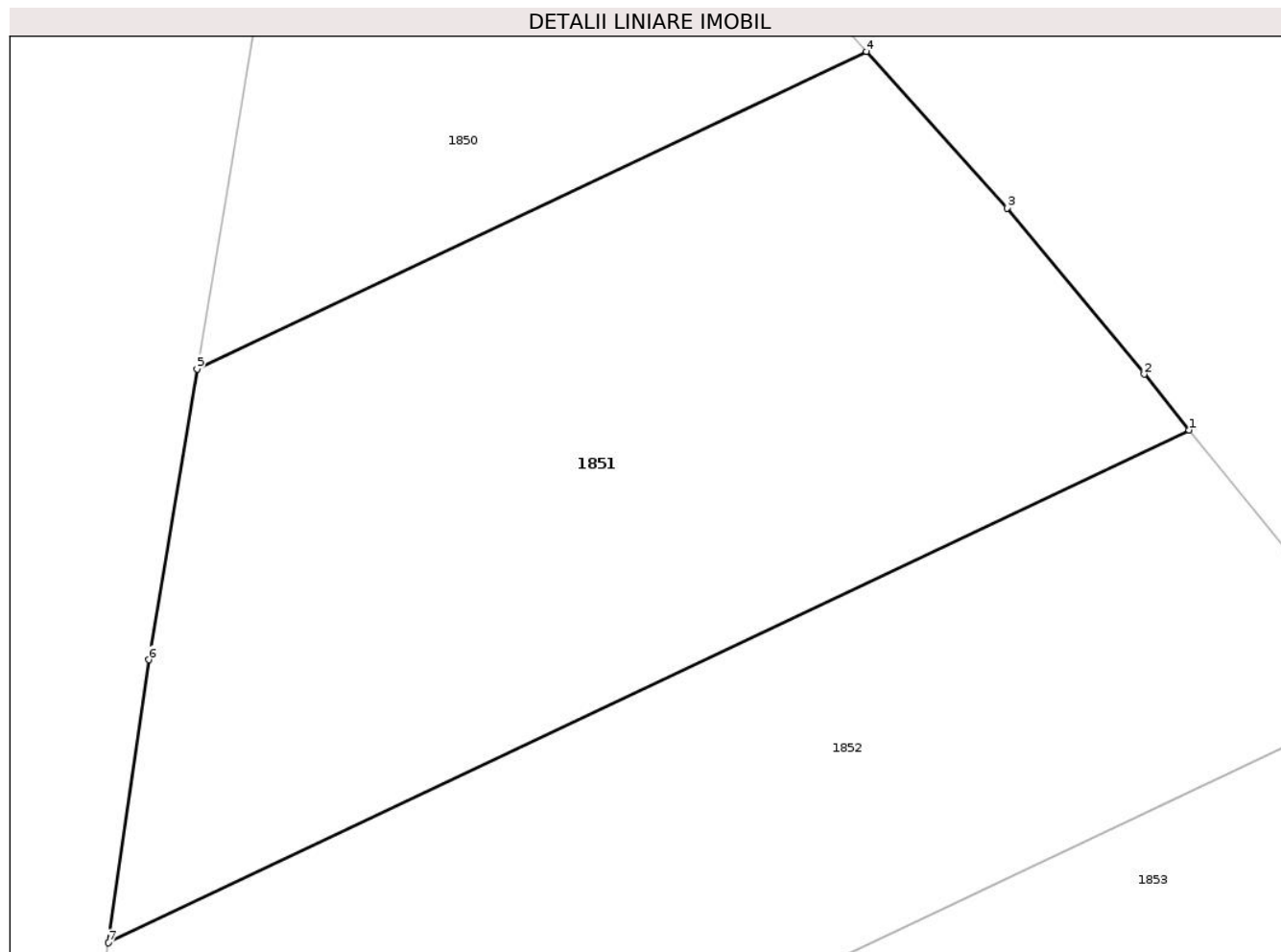
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.684,379 603.260,723	2	661.679,721 603.266,489	7.412
2	661.679,721 603.266,489	3	661.665,522 603.283,659	22.281
3	661.665,522 603.283,659	4	661.650,976 603.299,836	21.756
4	661.650,976 603.299,836	5	661.581,74 603.267,036	76.612
5	661.581,74 603.267,036	6	661.576,716 603.236,982	30.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.576,716 603.236,982	7	661.572,532 603.207,735	29.544
7	661.572,532 603.207,735	1	661.684,379 603.260,723	123.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

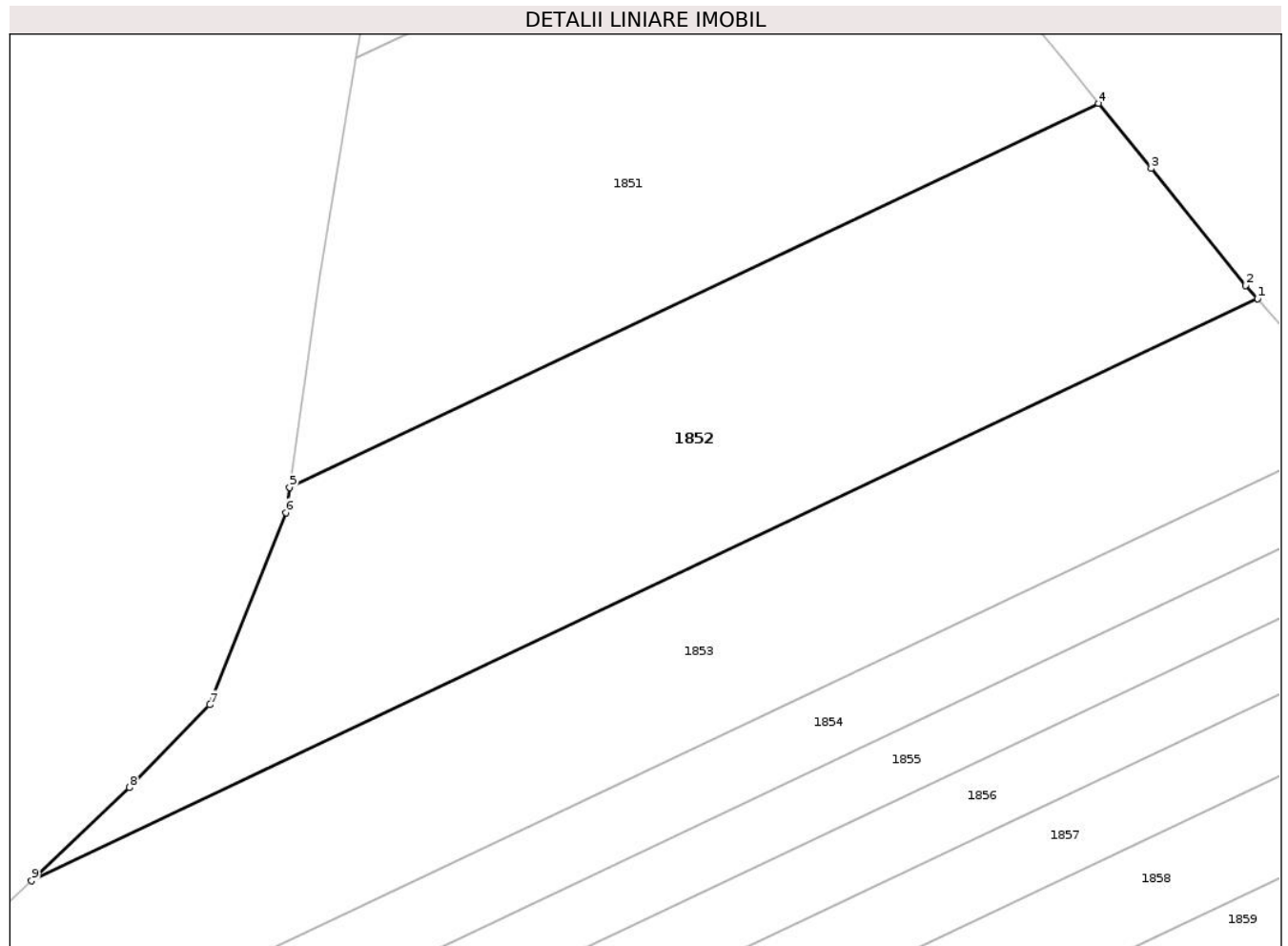
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.706,331 603.233,76	2	661.704,686 603.235,606	2.473
2	661.704,686 603.235,606	3	661.691,633 603.251,743	20.755
3	661.691,633 603.251,743	4	661.684,379 603.260,723	11.544
4	661.684,379 603.260,723	5	661.572,532 603.207,735	123.763
5	661.572,532 603.207,735	6	661.572,035 603.204,259	3.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.572,035 603.204,259	7	661.561,488 603.177,73	28.549
7	661.561,488 603.177,73	8	661.550,413 603.166,312	15.906
8	661.550,413 603.166,312	9	661.536,863 603.153,473	18.668
9	661.536,863 603.153,473	1	661.706,331 603.233,76	187.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

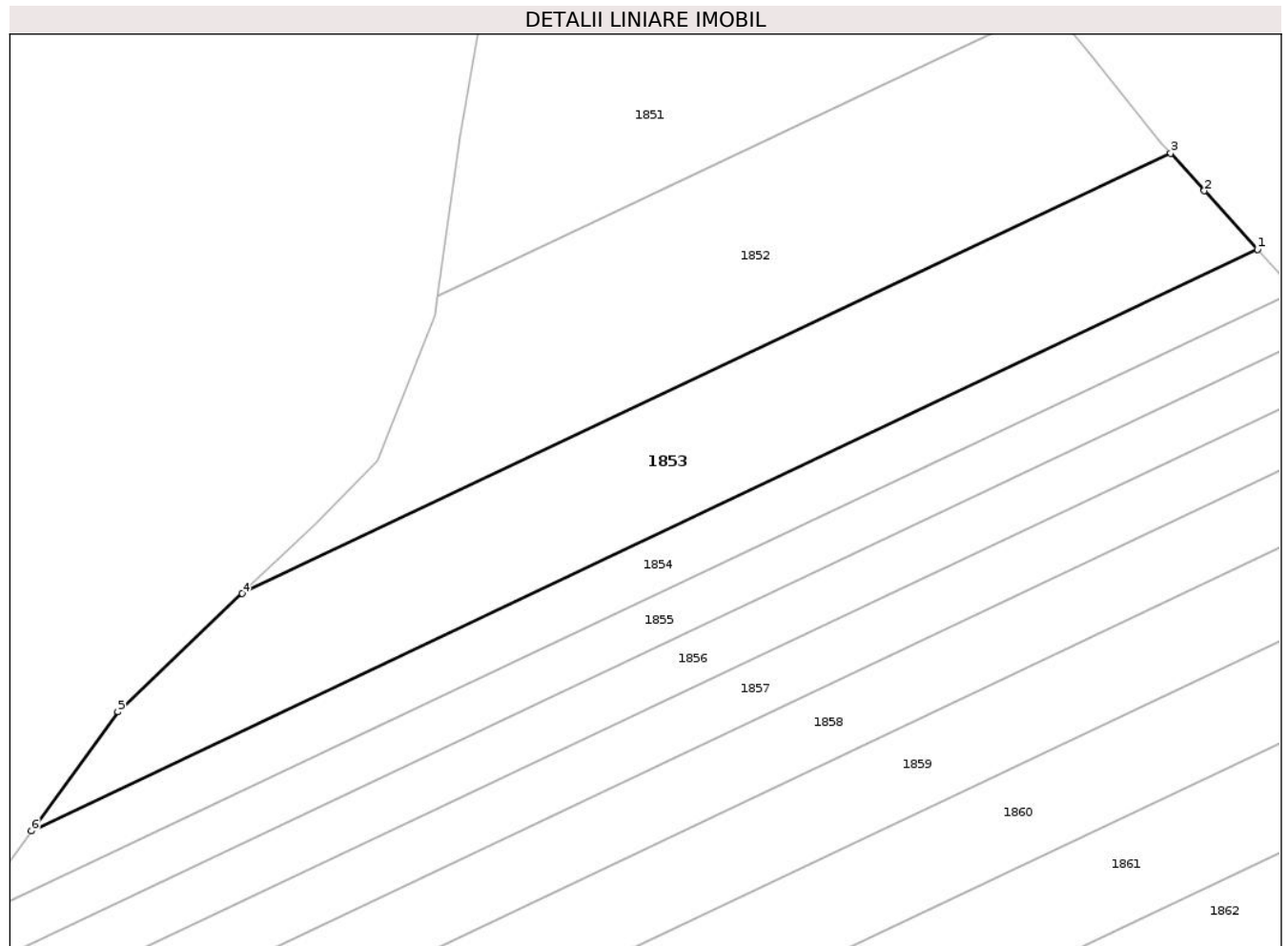
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.722,167 603.216,224	2	661.712,454 603.226,891	14.427
2	661.712,454 603.226,891	3	661.706,331 603.233,76	9.201
3	661.706,331 603.233,76	4	661.536,863 603.153,473	187.525
4	661.536,863 603.153,473	5	661.514,114 603.131,917	31.34
5	661.514,114 603.131,917	6	661.498,37 603.110,198	26.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.498,37 603.110,198	1	661.722,167 603.216,224	247.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.550	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1895, din 14/05/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOLMANU C COSTACHE	

C. Partea III. SARCINI .

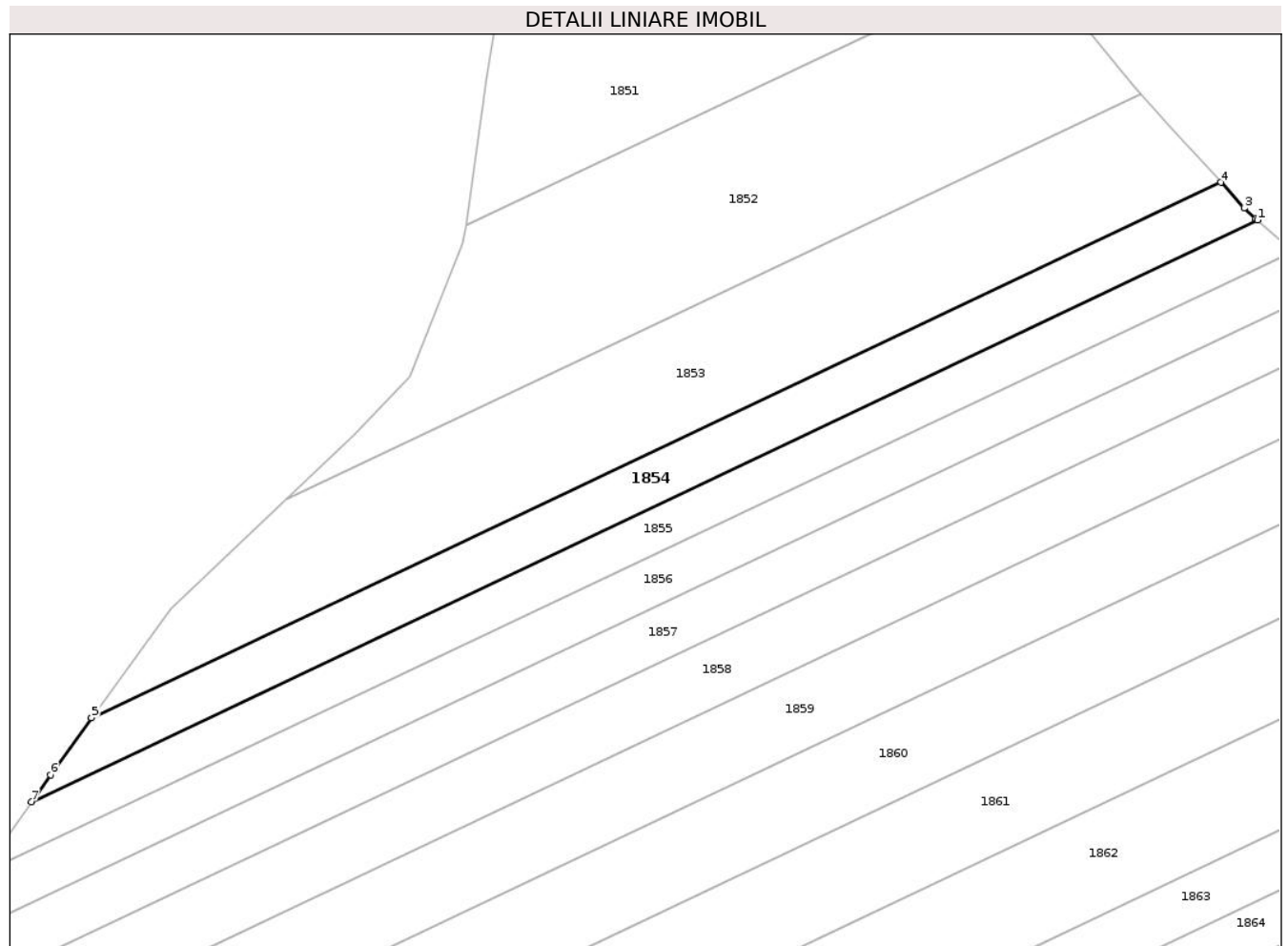
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	19	461/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.729,46 603.208,75	2	661.729,126 603.209,035	0.439
2	661.729,126 603.209,035	3	661.726,79 603.211,148	3.15
3	661.726,79 603.211,148	4	661.722,167 603.216,224	6.865
4	661.722,167 603.216,224	5	661.498,37 603.110,198	247.642
5	661.498,37 603.110,198	6	661.490,254 603.099,002	13.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.490,254 603.099,002	7	661.486,476 603.093,635	6.563
7	661.486,476 603.093,635	1	661.729,46 603.208,75	268.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/2100, din 21/11/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANSANU V IOAN 2) TANSANU V COSTICĂ 3) PLĂVĂNESCU ADRIANA 4) TANSANU ADRIAN 5) TANSANU OLGA 6) TANSANU STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

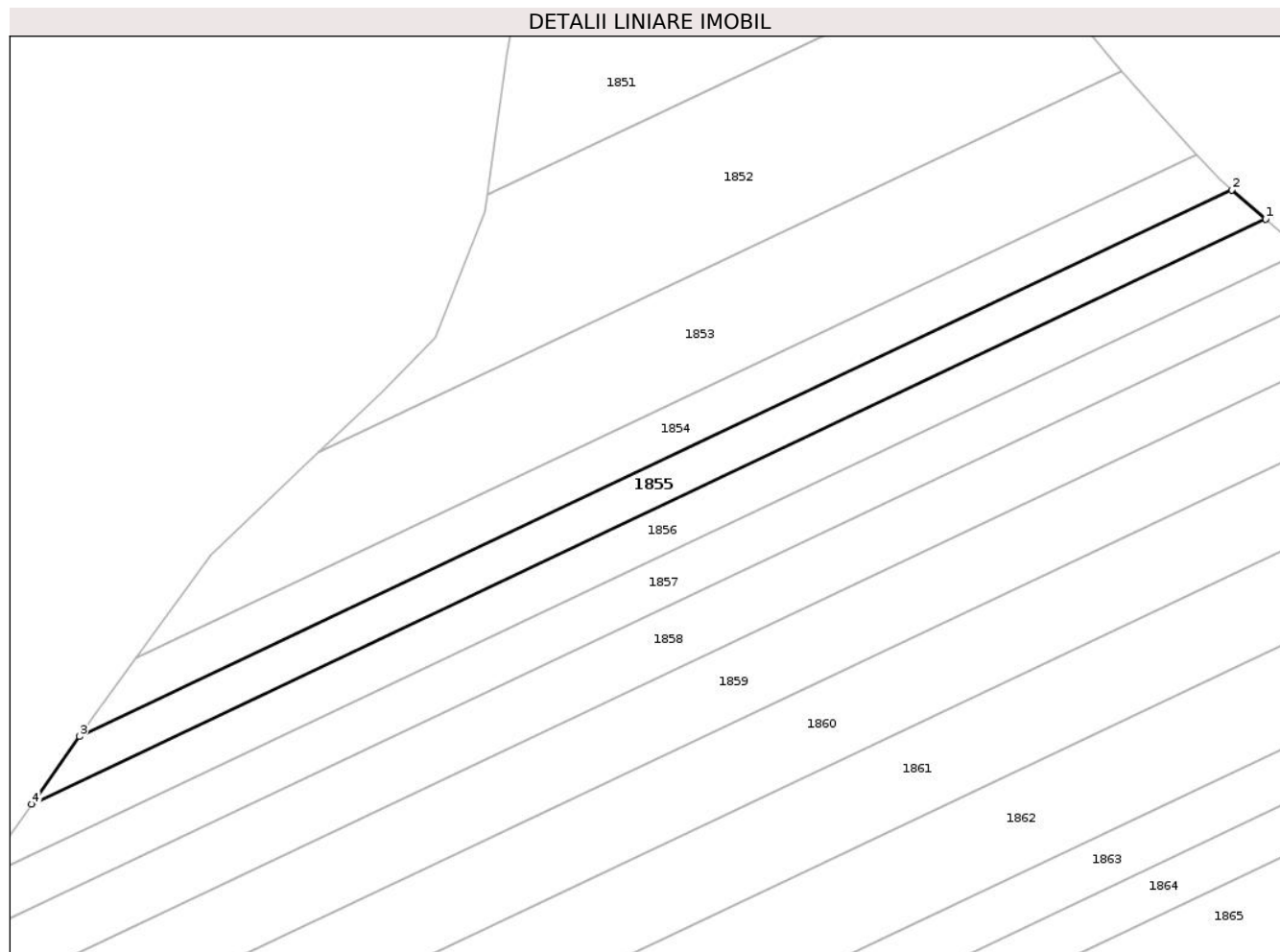
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	19	461/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.736,651 603.202,619	2	661.729,46 603.208,75	9.45
2	661.729,46 603.208,75	3	661.486,476 603.093,635	268.873
3	661.486,476 603.093,635	4	661.476,404 603.079,325	17.499
4	661.476,404 603.079,325	1	661.736,651 603.202,619	287.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

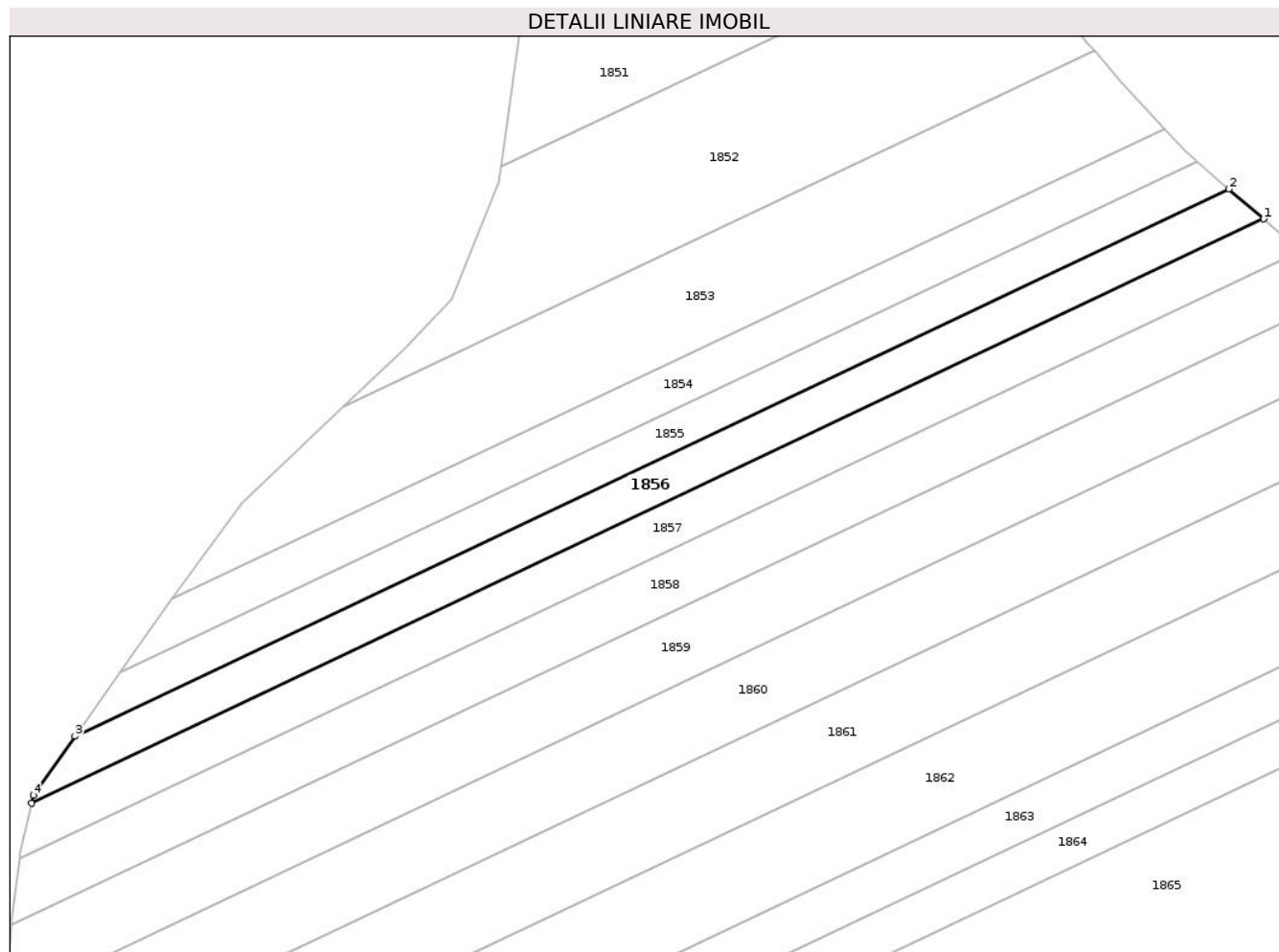
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.820	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.820	19	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.744,537 603.195,895	2	661.736,651 603.202,619	10.363
2	661.736,651 603.202,619	3	661.476,404 603.079,325	287.975
3	661.476,404 603.079,325	4	661.467,004 603.065,969	16.332
4	661.467,004 603.065,969	5	661.466,62 603.064,23	1.781
5	661.466,62 603.064,23	1	661.744,537 603.195,895	307.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50995	3.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1335 / 14/01/2019	
Act Notarial nr. 21, din 05/11/2009 emis de N.P. Garbea Florin (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARP PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

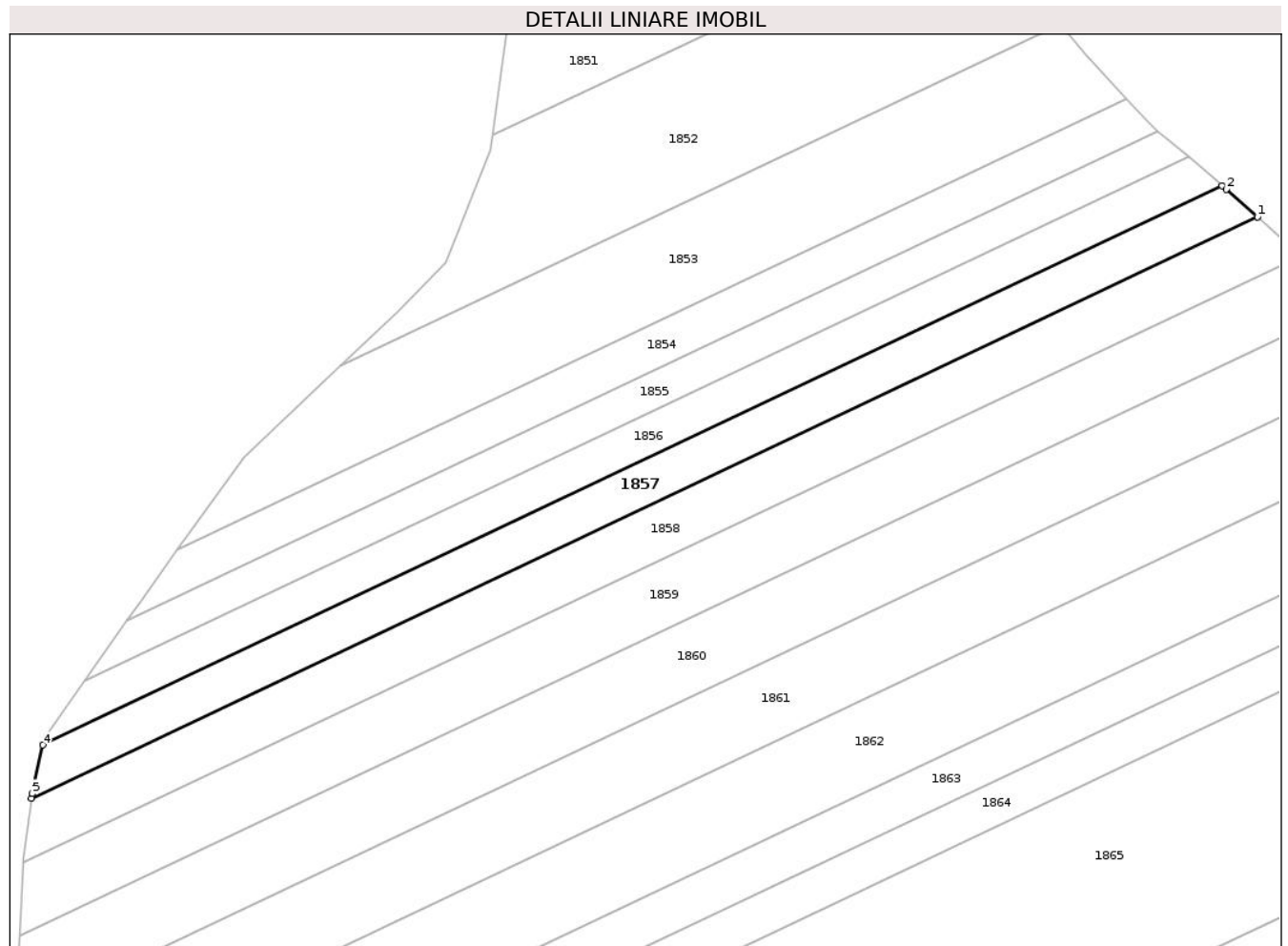
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50995	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	19	461/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.752,94 603.188,589	2	661.745,554 603.195,029	9.799
2	661.745,554 603.195,029	3	661.744,537 603.195,895	1.336
3	661.744,537 603.195,895	4	661.466,62 603.064,23	307.529
4	661.466,62 603.064,23	5	661.464,09 603.052,802	11.704
5	661.464,09 603.052,802	6	661.463,942 603.051,675	1.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.463,942 603.051,675	1	661.752,94 603.188,589	319.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.160	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 2778, din 28/09/2012 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOTCU TATIANA	

C. Partea III. SARCINI .

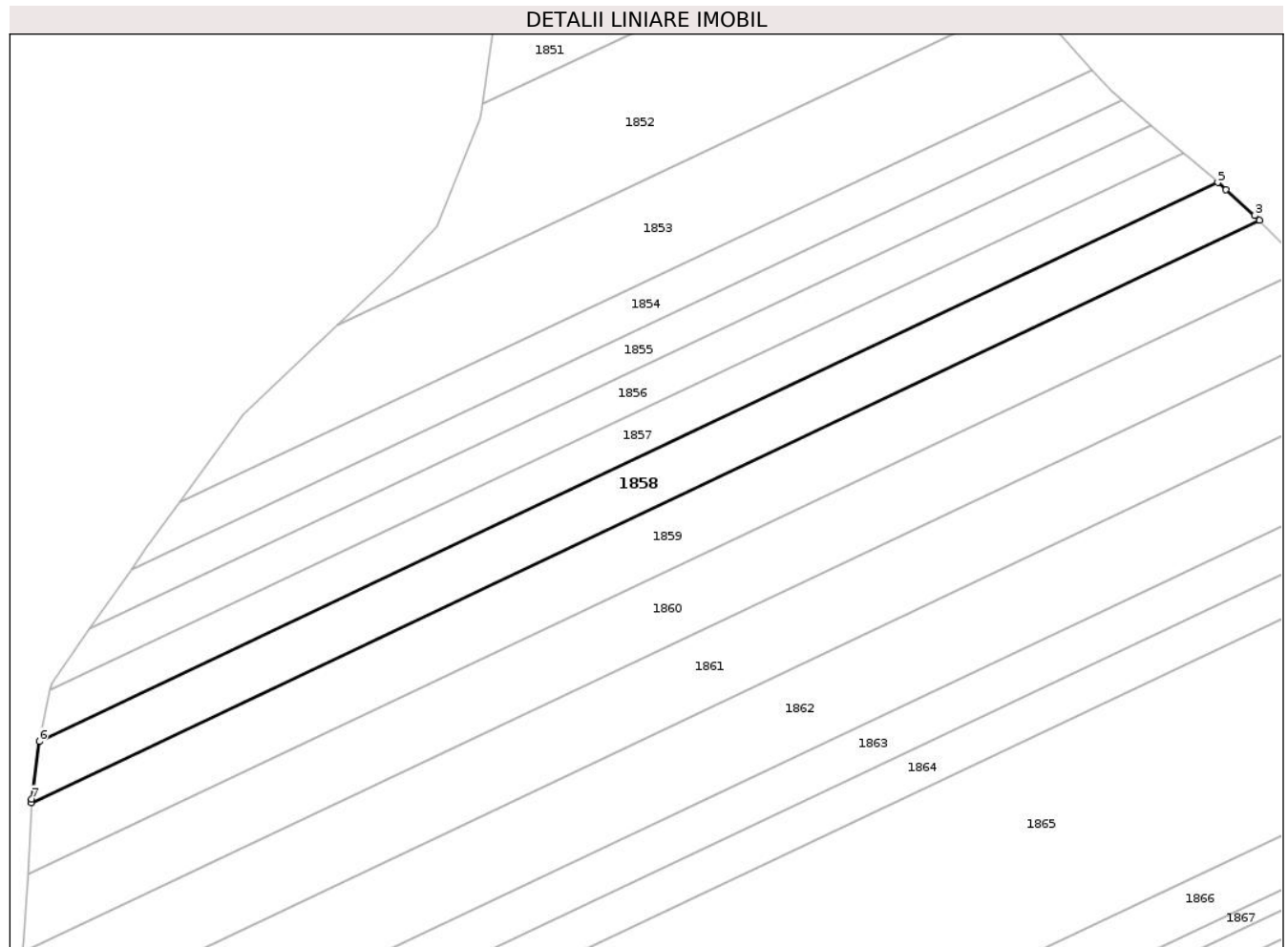
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.160	19	461/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.462,044 603.036,68	2	661.763,136 603.179,325	333.172
2	661.763,136 603.179,325	3	661.761,996 603.180,486	1.627
3	661.761,996 603.180,486	4	661.754,945 603.186,841	9.492
4	661.754,945 603.186,841	5	661.752,94 603.188,589	2.66
5	661.752,94 603.188,589	6	661.463,942 603.051,675	319.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.463,942 603.051,675	7	661.462,091 603.037,557	14.239
7	661.462,091 603.037,557	1	661.462,044 603.036,68	0.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1435, din 09/04/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

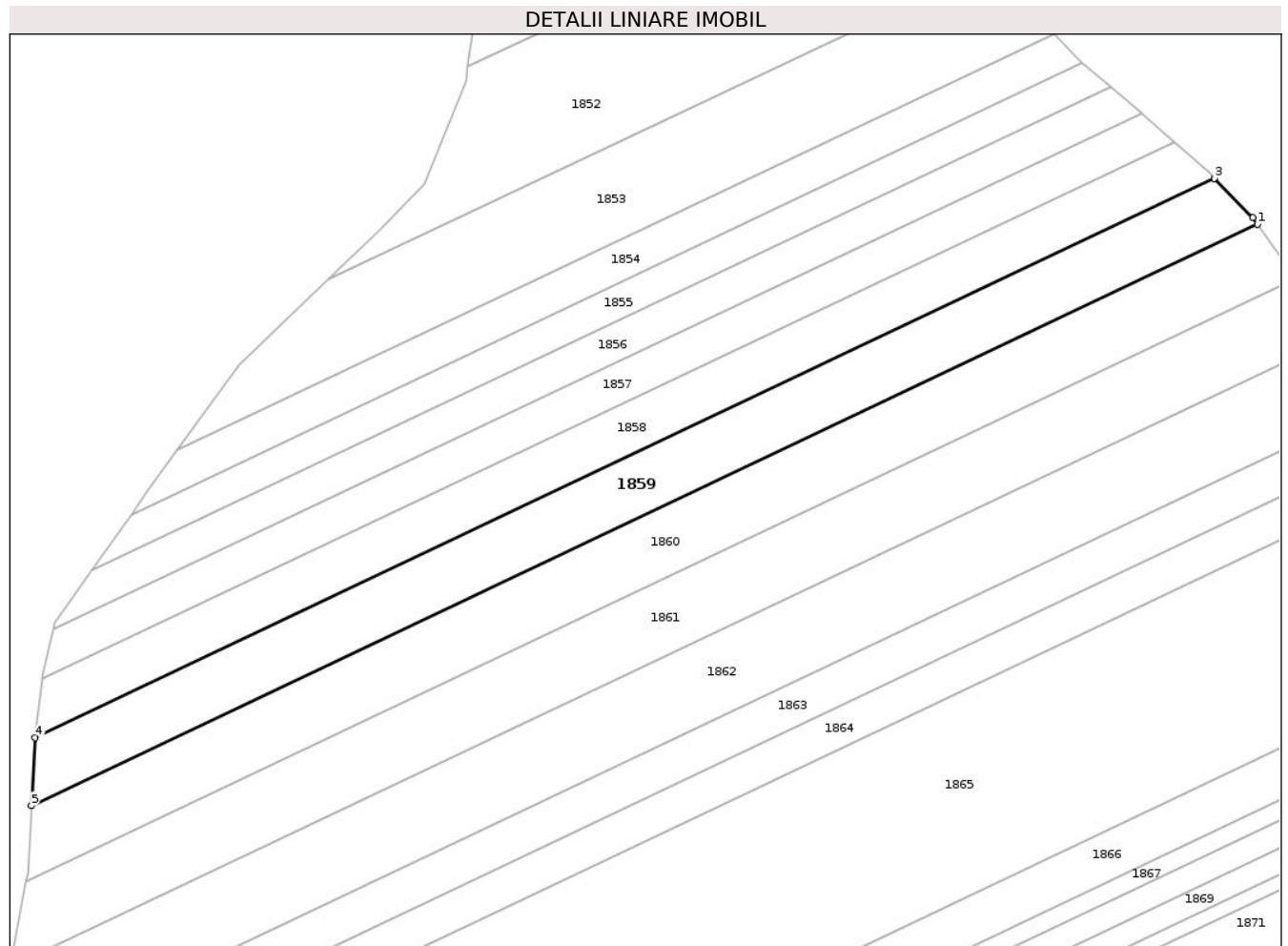
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	19	461/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.774,162 603.167,622	2	661.772,988 603.169,283	2.034
2	661.772,988 603.169,283	3	661.763,136 603.179,325	14.068
3	661.763,136 603.179,325	4	661.462,044 603.036,68	333.172
4	661.462,044 603.036,68	5	661.461,108 603.019,31	17.395
5	661.461,108 603.019,31	1	661.774,162 603.167,622	346.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.930	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 2/1518, din 18/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORE N AURICA	

C. Partea III. SARCINI .

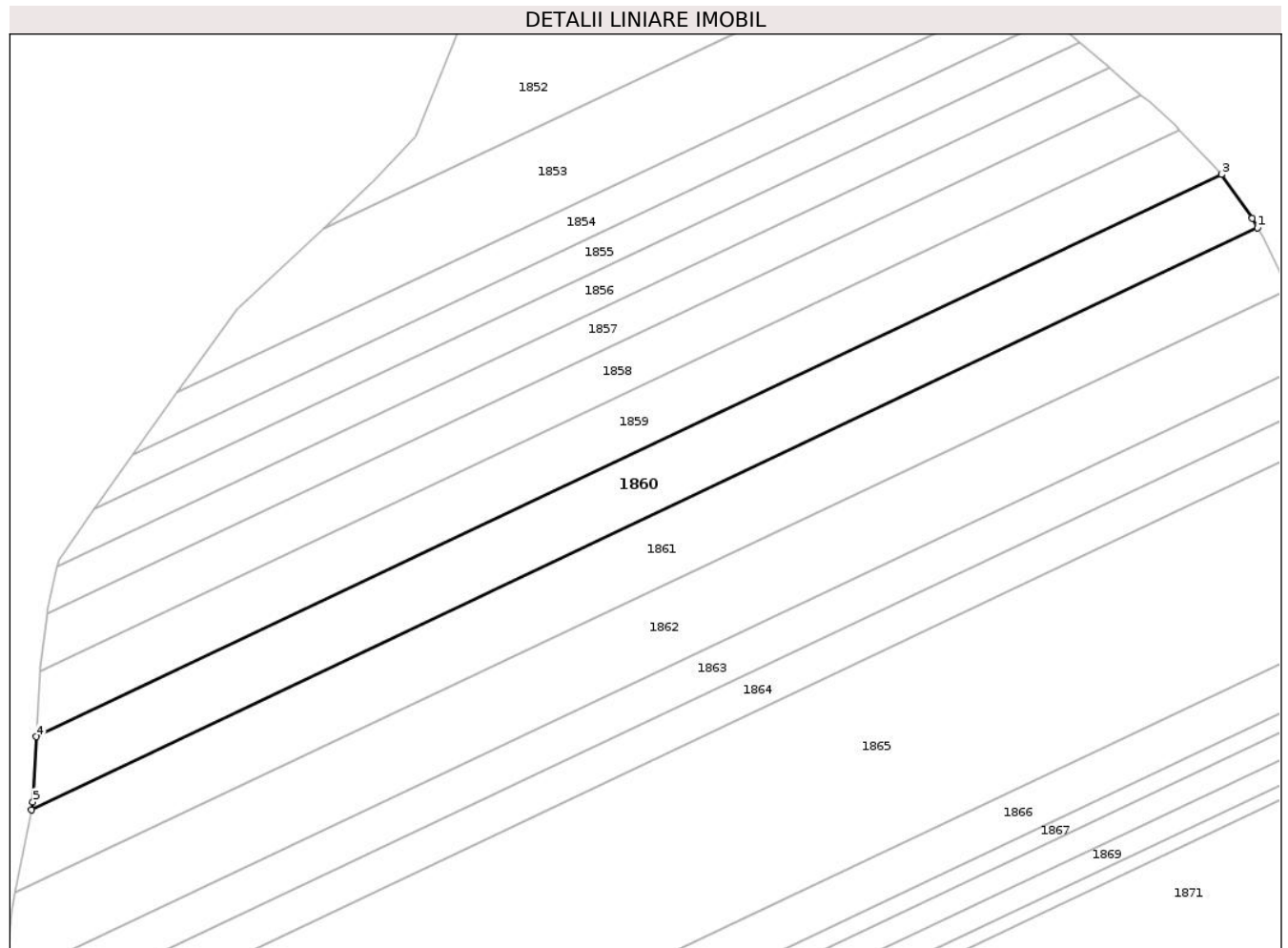
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.930	19	461/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.783,725 603.153,533	2	661.782,336 603.156,05	2.875
2	661.782,336 603.156,05	3	661.774,162 603.167,622	14.167
3	661.774,162 603.167,622	4	661.461,108 603.019,31	346.408
4	661.461,108 603.019,31	5	661.460,183 603.002,119	17.216
5	661.460,183 603.002,119	6	661.459,785 603.000,064	2.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.459,785 603.000,064	1	661.783,725 603.153,533	358.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.590	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Notarial nr. 51, din 01/08/2017 emis de BIN BUTUREANU CARPUSOR ANDREEA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VASILACHE D MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

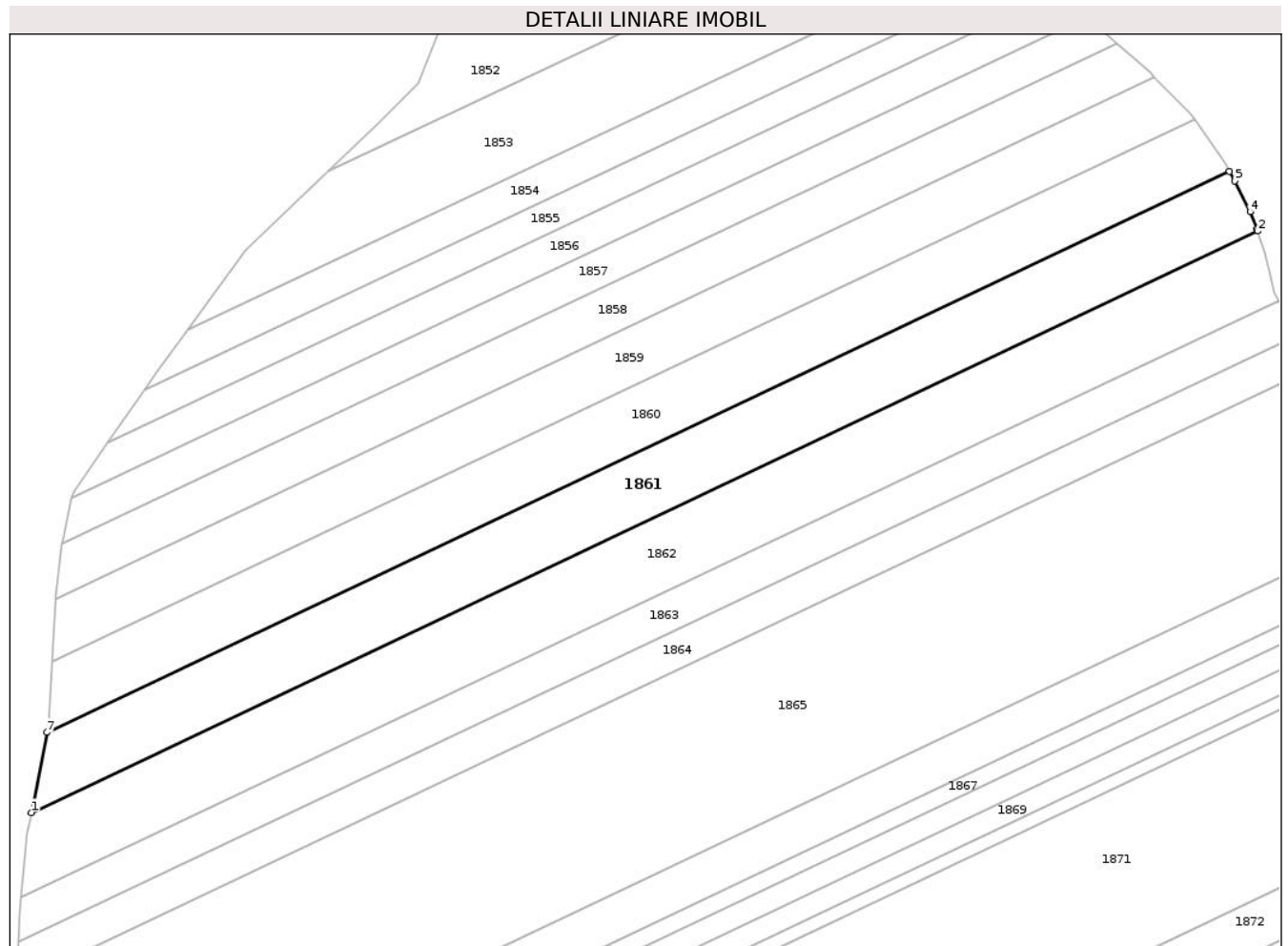
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.590	19	461/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.455,537 602.978,09	2	661.791,428 603.137,22	371.679
2	661.791,428 603.137,22	3	661.791,256 603.137,761	0.567
3	661.791,256 603.137,761	4	661.789,374 603.142,494	5.093
4	661.789,374 603.142,494	5	661.785,158 603.150,938	9.438
5	661.785,158 603.150,938	6	661.783,725 603.153,533	2.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.783,725 603.153,533	7	661.459,785 603.000,064	358.455
7	661.459,785 603.000,064	1	661.455,537 602.978,09	22.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.450	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/820, din 22/02/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROSU D CATINCA	

C. Partea III. SARCINI .

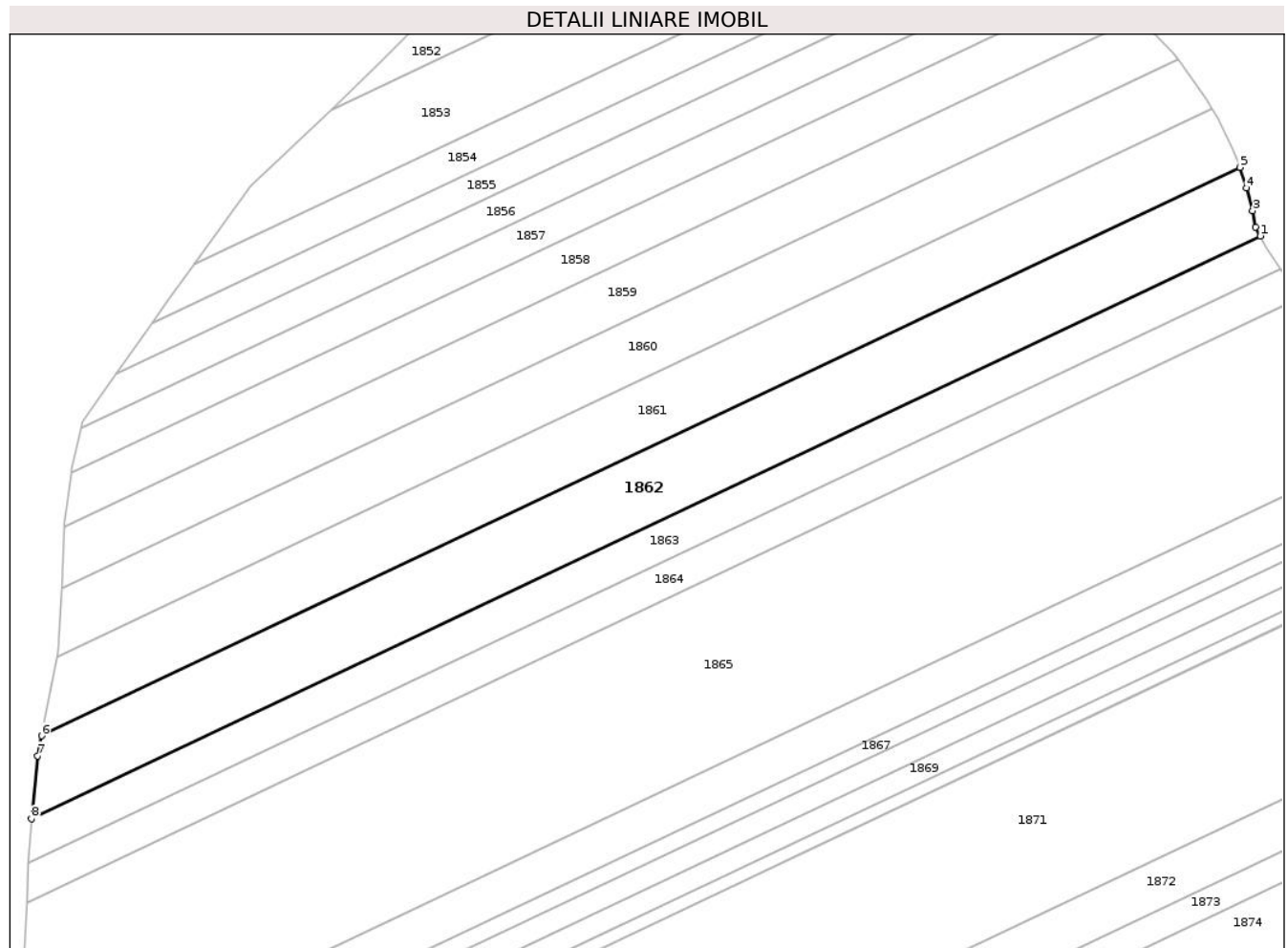
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.450	19	461/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.797,187 603.118,056	2	661.795,899 603.120,564	2.818
2	661.795,899 603.120,564	3	661.795,008 603.125,011	4.536
3	661.795,008 603.125,011	4	661.793,27 603.131,455	6.674
4	661.793,27 603.131,455	5	661.791,428 603.137,22	6.052
5	661.791,428 603.137,22	6	661.455,537 602.978,09	371.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.455,537 602.978,09	7	661.454,455 602.972,491	5.703
7	661.454,455 602.972,491	8	661.452,75 602.954,877	17.696
8	661.452,75 602.954,877	1	661.797,187 603.118,056	381.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50431	4.120	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16095 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 1538, din 13/05/2014 emis de N.P. DASCĂLU Oana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONEL, căsătorit cu 2) MIHAI MIHAELA - CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

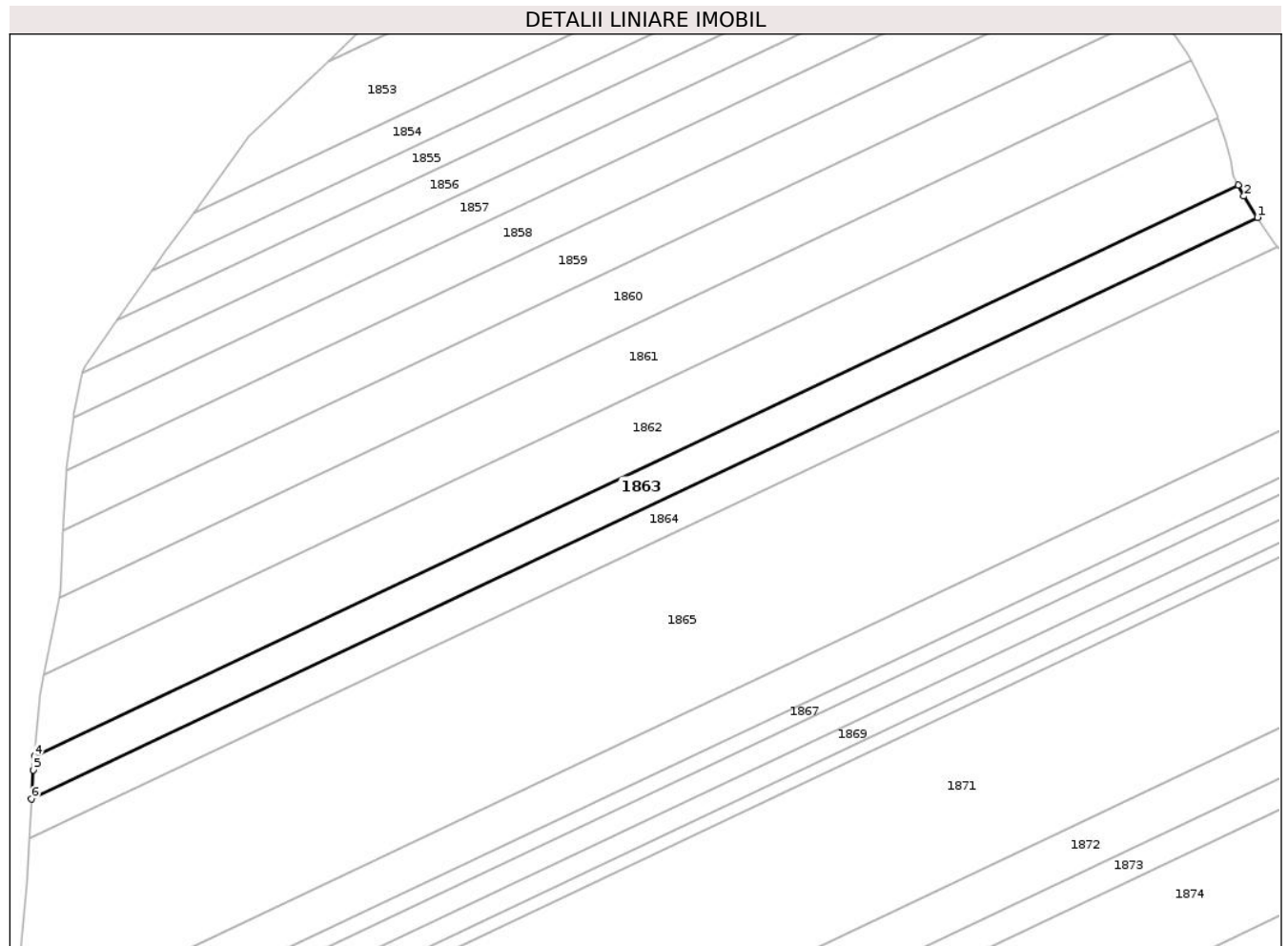
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50431	4.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.120	19	461/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.802,76 603.108,844	2	661.798,822 603.114,873	7.202
2	661.798,822 603.114,873	3	661.797,187 603.118,056	3.579
3	661.797,187 603.118,056	4	661.452,75 602.954,877	381.135
4	661.452,75 602.954,877	5	661.452,371 602.950,953	3.943
5	661.452,371 602.950,953	6	661.451,938 602.942,639	8.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.451,938 602.942,639	1	661.802,76 603.108,844	388.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.860	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1269, din 24/06/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GEORGESCU I TEODORA	

C. Partea III. SARCINI .

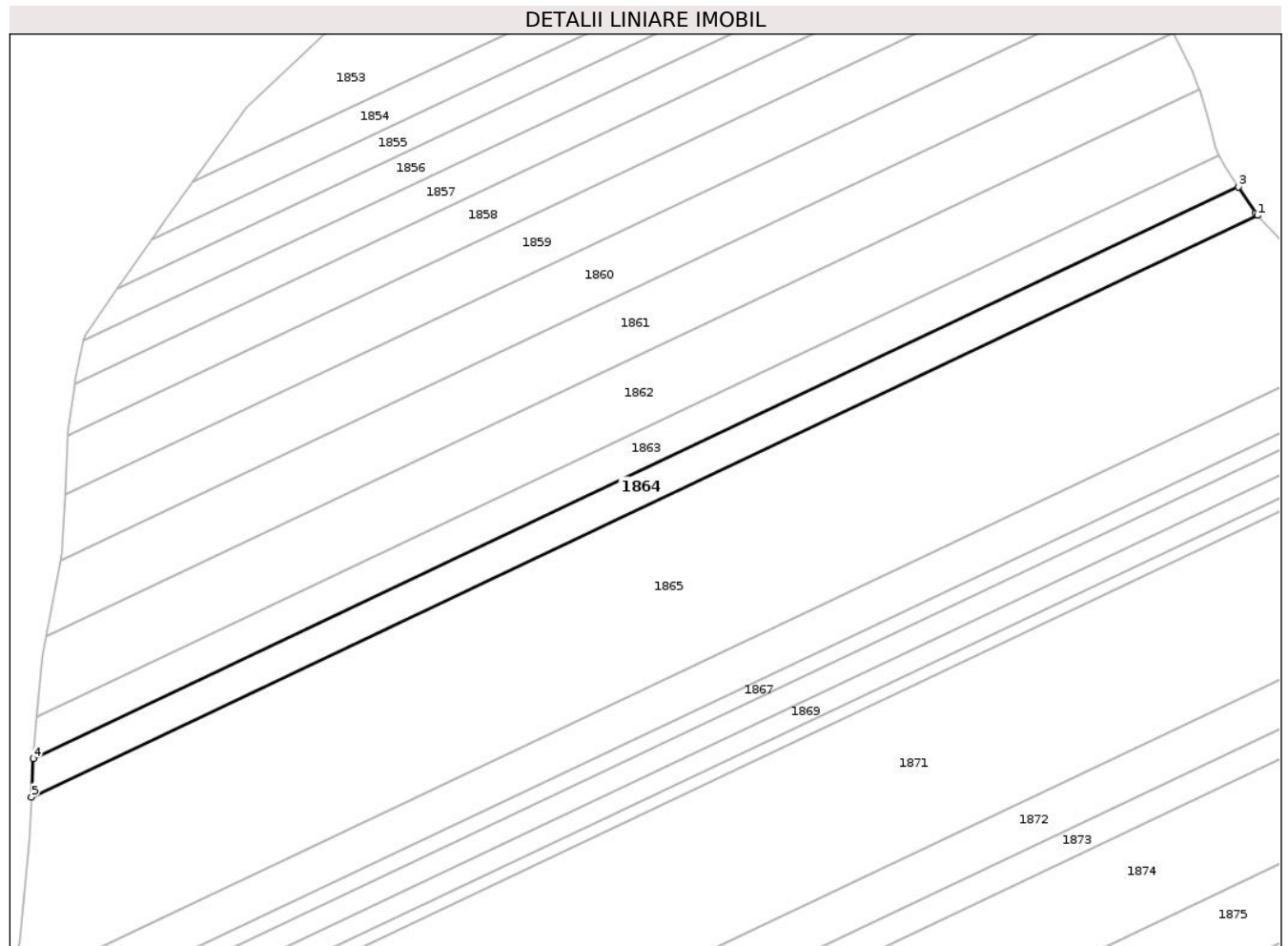
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.860	19	461/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.808,342 603.100,579	2	661.807,754 603.101,198	0.854
2	661.807,754 603.101,198	3	661.802,76 603.108,844	9.131
3	661.802,76 603.108,844	4	661.451,938 602.942,639	388.201
4	661.451,938 602.942,639	5	661.451,355 602.931,454	11.2
5	661.451,355 602.931,454	1	661.808,342 603.100,579	395.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50977	20.250	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15066 / 18/04/2019		
Act Notarial nr. 631, din 17/04/2019 emis de N.P. Tanase Adrian Alin (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURARU MĂDĂLIN-CONSTANTIN 2) MURARU MAGDA-MARIA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

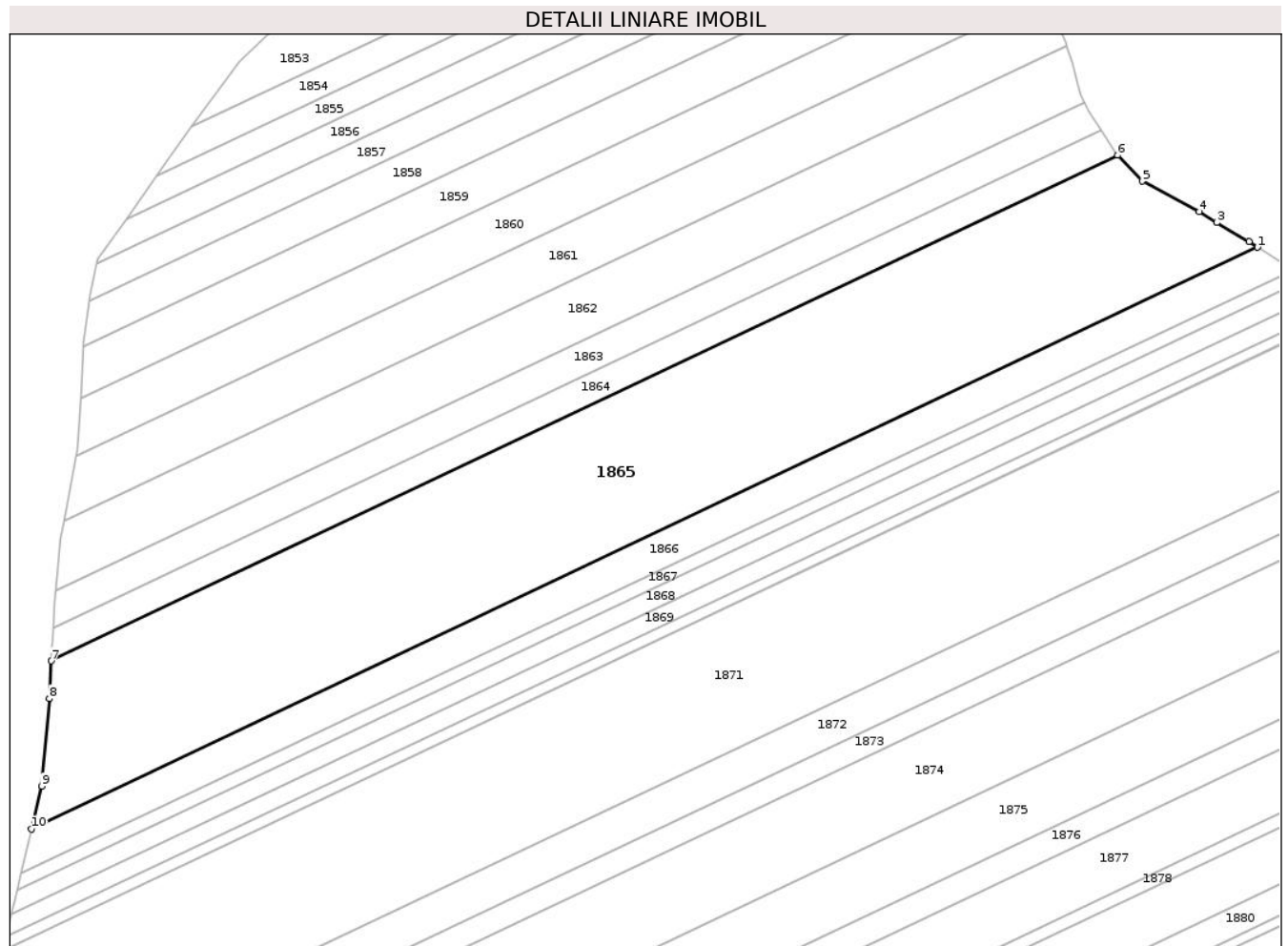
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50977	20.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.250	19	461/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.855,241 603.069,731	2	661.852,34 603.071,642	3.474
2	661.852,34 603.071,642	3	661.841,556 603.078,064	12.551
3	661.841,556 603.078,064	4	661.835,664 603.081,683	6.915
4	661.835,664 603.081,683	5	661.816,636 603.091,846	21.572
5	661.816,636 603.091,846	6	661.808,342 603.100,579	12.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.808,342 603.100,579	7	661.451,355 602.931,454	395.023
7	661.451,355 602.931,454	8	661.450,698 602.918,84	12.631
8	661.450,698 602.918,84	9	661.448,049 602.889,524	29.435
9	661.448,049 602.889,524	10	661.444,648 602.875,21	14.713
10	661.444,648 602.875,21	1	661.855,241 603.069,731	454.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.520	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/823, din 22/02/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU I IFTIMIE	

C. Partea III. SARCINI .

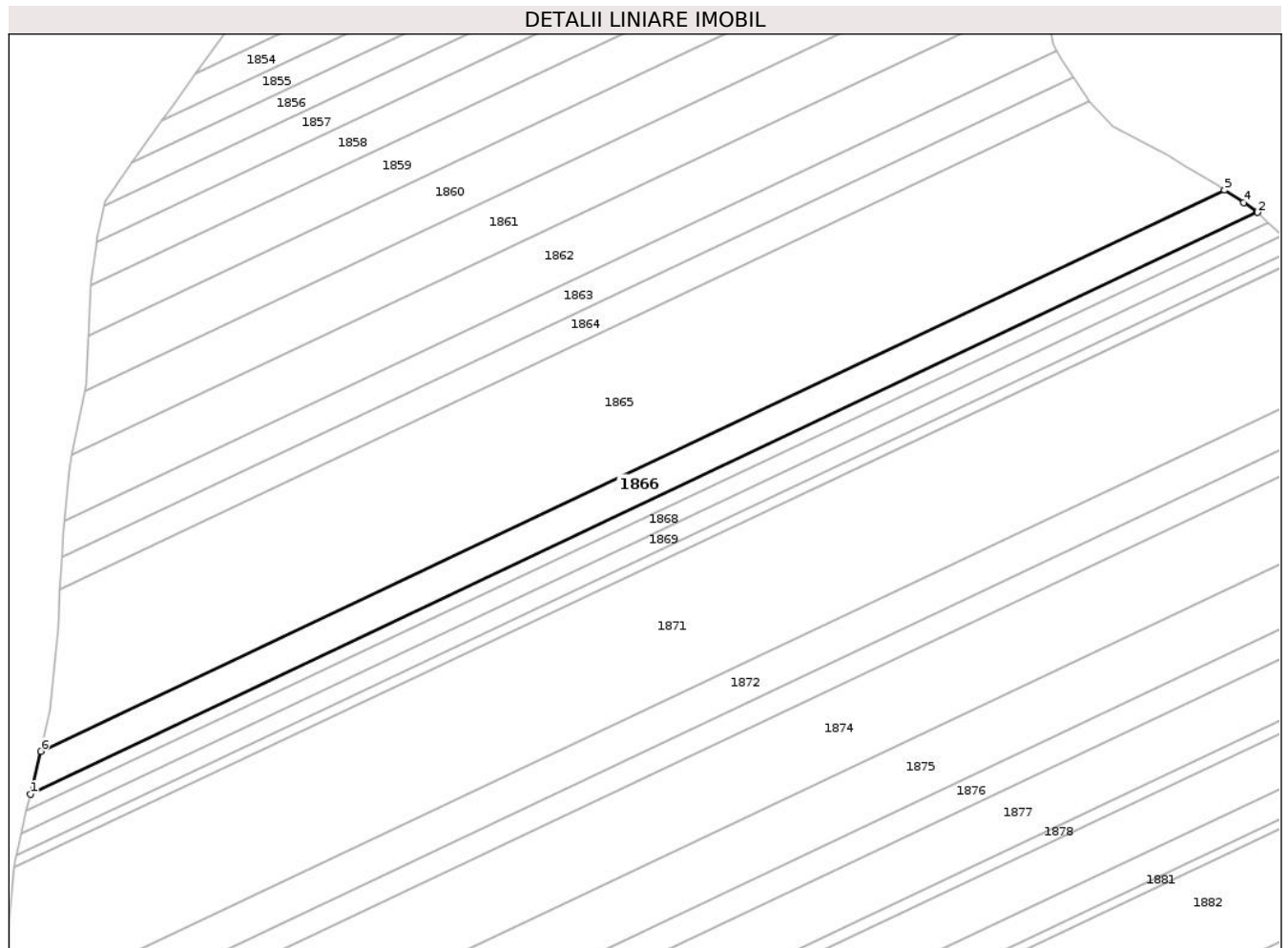
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.520	19	461/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.441,115 602.860,334	2	661.866,692 603.061,955	470.921
2	661.866,692 603.061,955	3	661.866,473 603.062,166	0.304
3	661.866,473 603.062,166	4	661.861,877 603.065,36	5.597
4	661.861,877 603.065,36	5	661.855,241 603.069,731	7.946
5	661.855,241 603.069,731	6	661.444,648 602.875,21	454.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.444,648 602.875,21	1	661.441,115 602.860,334	15.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.170	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Normativ nr. 49/895, din 27/05/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU I COSTACHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

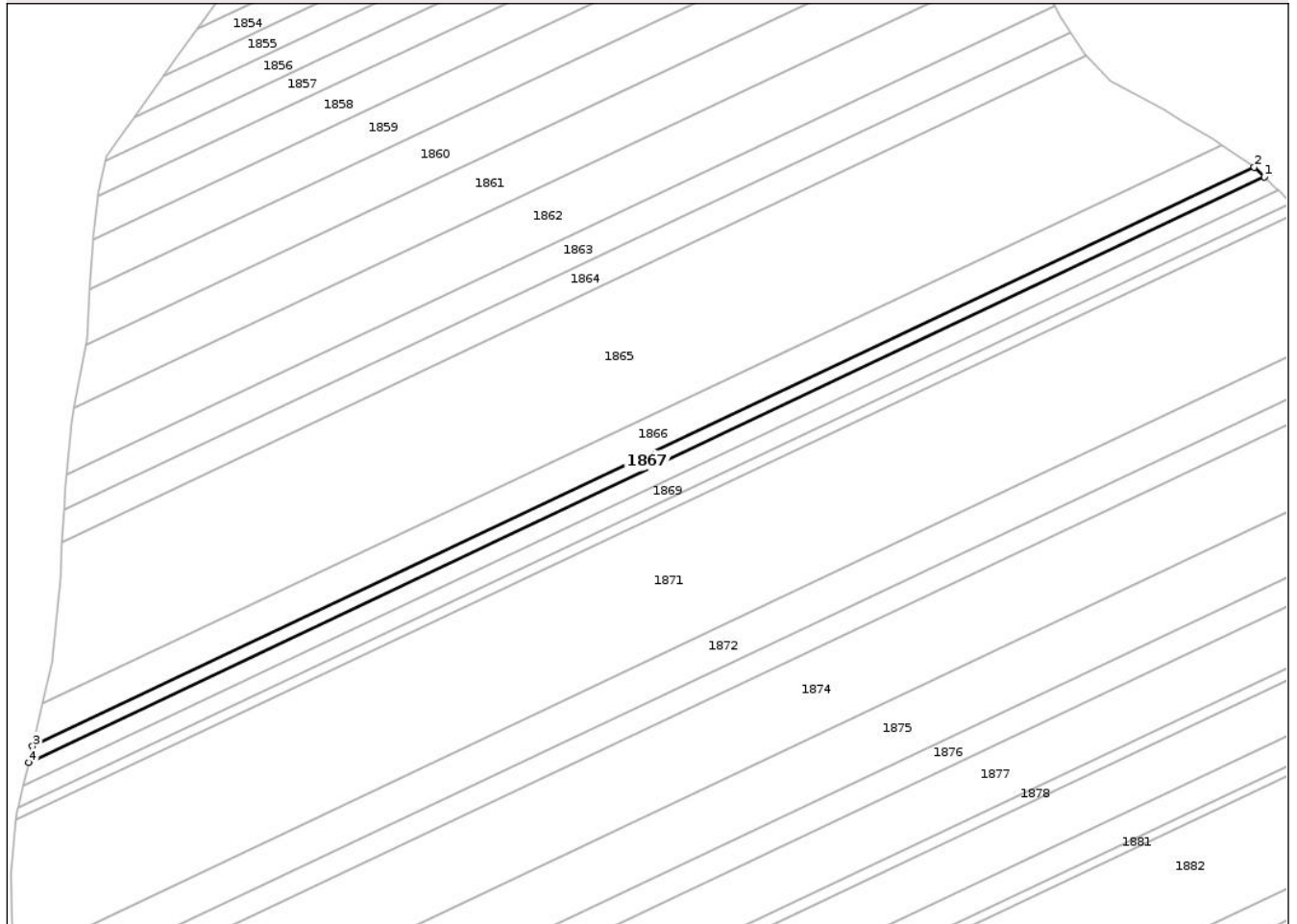
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.170	19	461/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.870,217 603.058,555	2	661.866,692 603.061,955	4.898
2	661.866,692 603.061,955	3	661.441,115 602.860,334	470.921
3	661.441,115 602.860,334	4	661.439,757 602.854,622	5.872
4	661.439,757 602.854,622	1	661.870,217 603.058,555	476.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.080	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/946, din 14/08/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IPATE I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

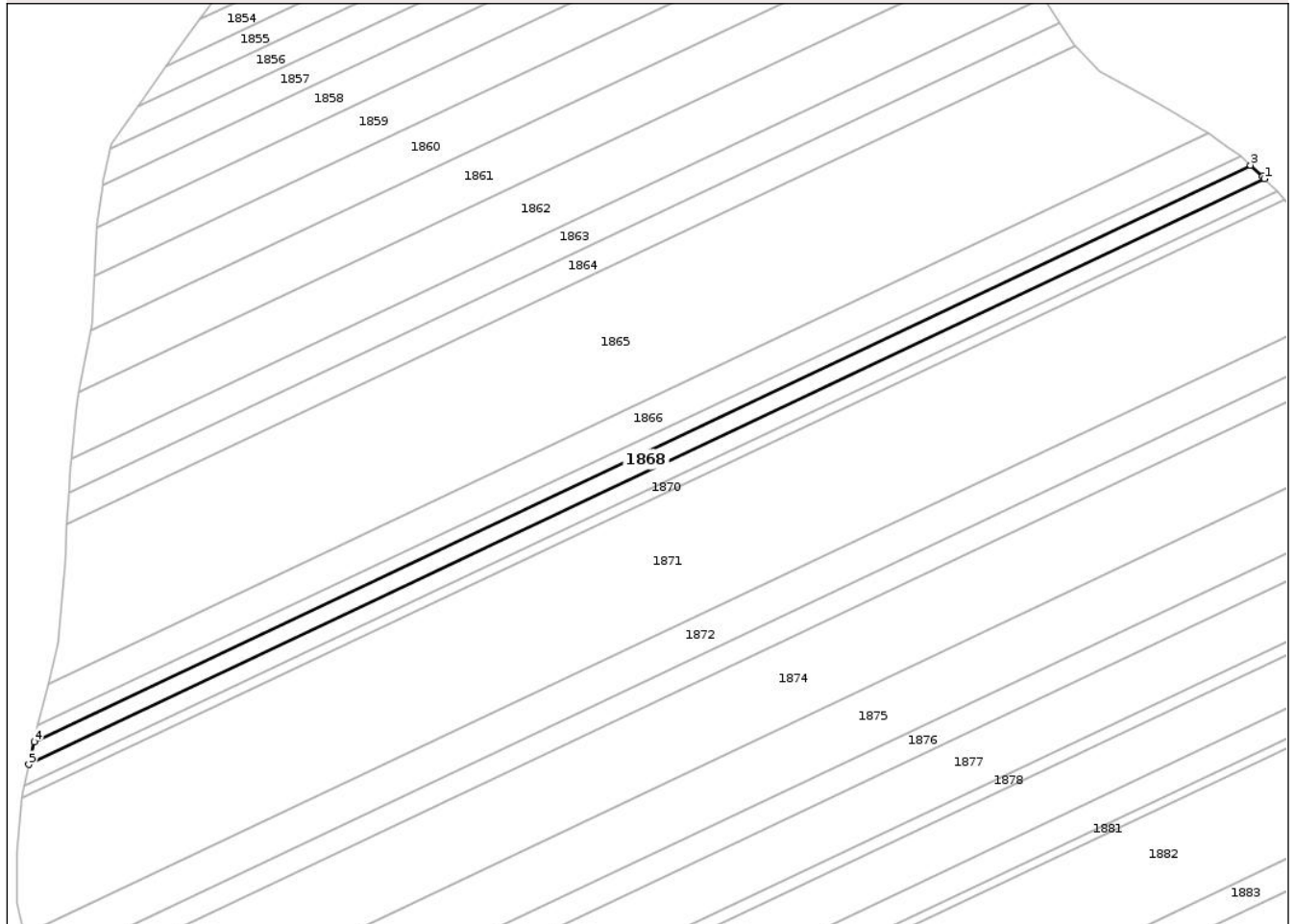
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.080	19	461/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.875,12 603.053,779	2	661.874,401 603.054,52	1.033
2	661.874,401 603.054,52	3	661.870,217 603.058,555	5.812
3	661.870,217 603.058,555	4	661.439,757 602.854,622	476.324
4	661.439,757 602.854,622	5	661.437,857 602.846,622	8.222
5	661.437,857 602.846,622	1	661.875,12 603.053,779	483.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.950	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1276, din 23/06/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FOCSA GH IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

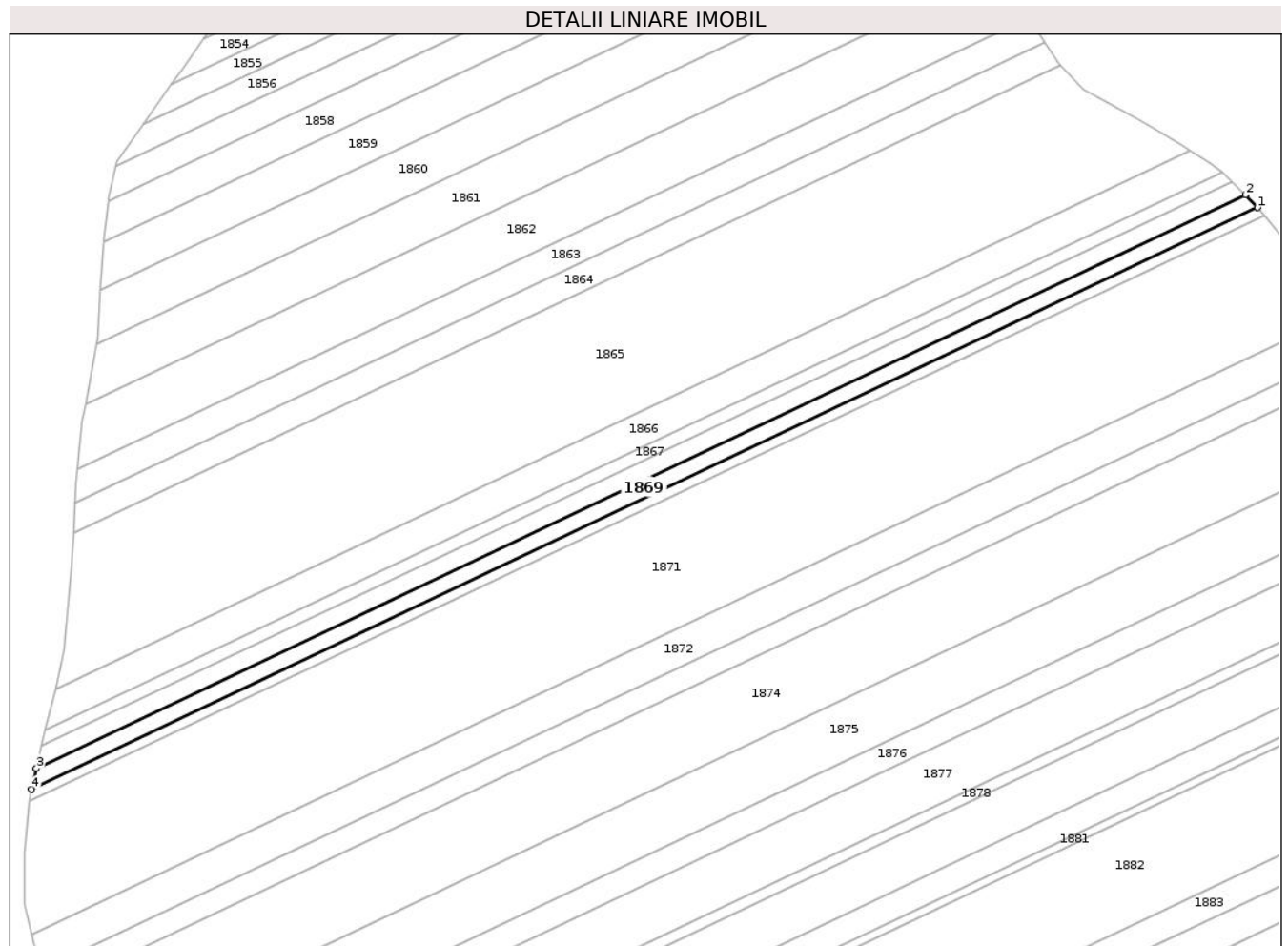
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.950	19	461/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.879,57 603.049,189	2	661.875,12 603.053,779	6.394
2	661.875,12 603.053,779	3	661.437,857 602.846,622	483.852
3	661.437,857 602.846,622	4	661.436,064 602.839,074	7.758
4	661.436,064 602.839,074	1	661.879,57 603.049,189	490.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 20387, din 15/03/2019 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU C MARIA 2) ROTARU C COSTICĂ 3) PETCU C ZAMFIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

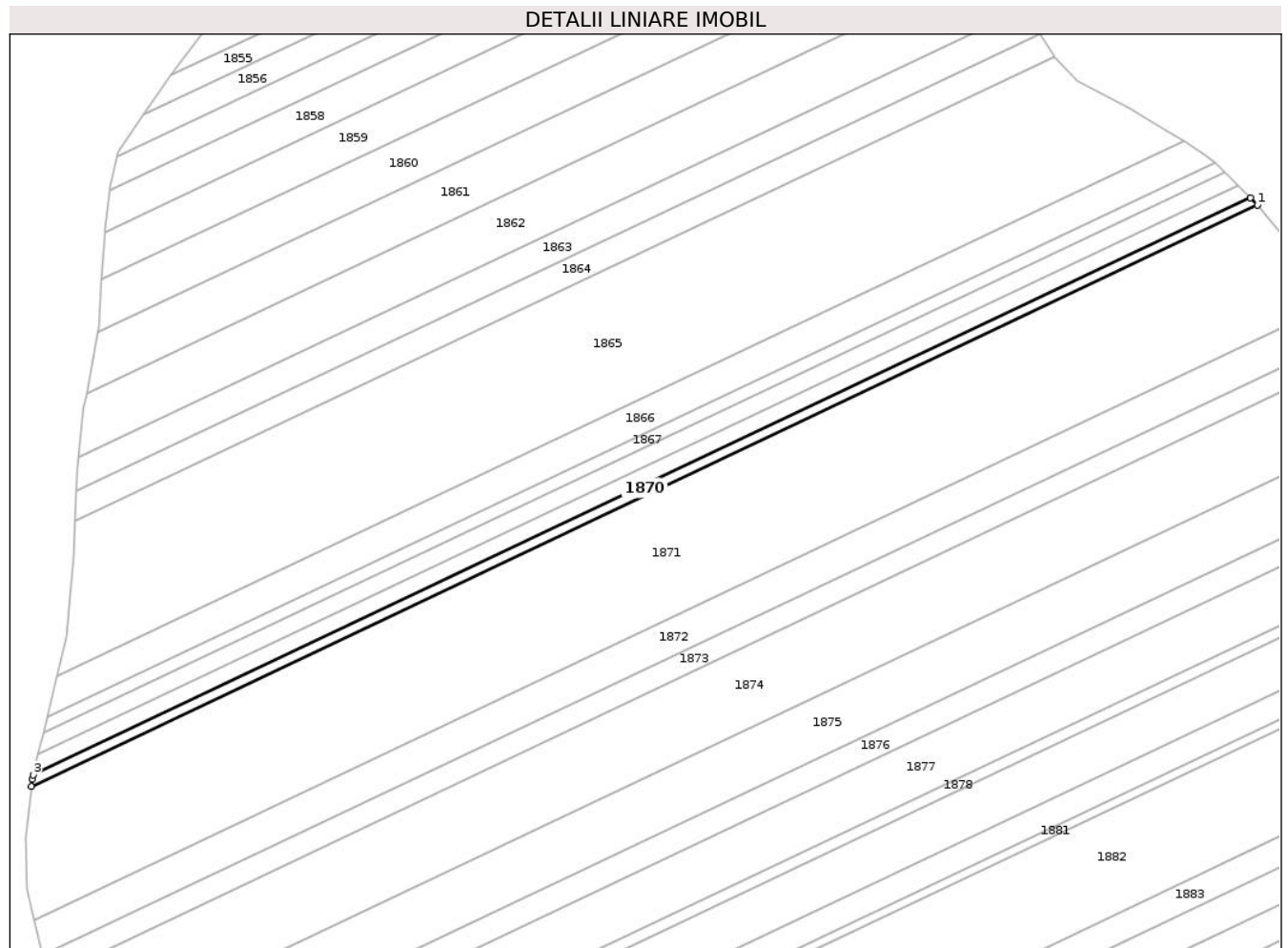
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.750	19	461/42A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.882,182 603.046,495	2	661.879,57 603.049,189	3.752
2	661.879,57 603.049,189	3	661.436,064 602.839,074	490.761
3	661.436,064 602.839,074	4	661.435,706 602.837,566	1.55
4	661.435,706 602.837,566	5	661.435,429 602.834,843	2.738
5	661.435,429 602.834,843	1	661.882,182 603.046,495	494.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306/N
Nr. cadastral vechi:377

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50602	22.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/46/46 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4316 / 08/04/2009	
Act Notarial nr. 1183, din 07/04/2009 emis de BNP Oana Dascălu (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUDESCU DUMITRU	
2) HUDESCU CORNELIA, sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 306/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

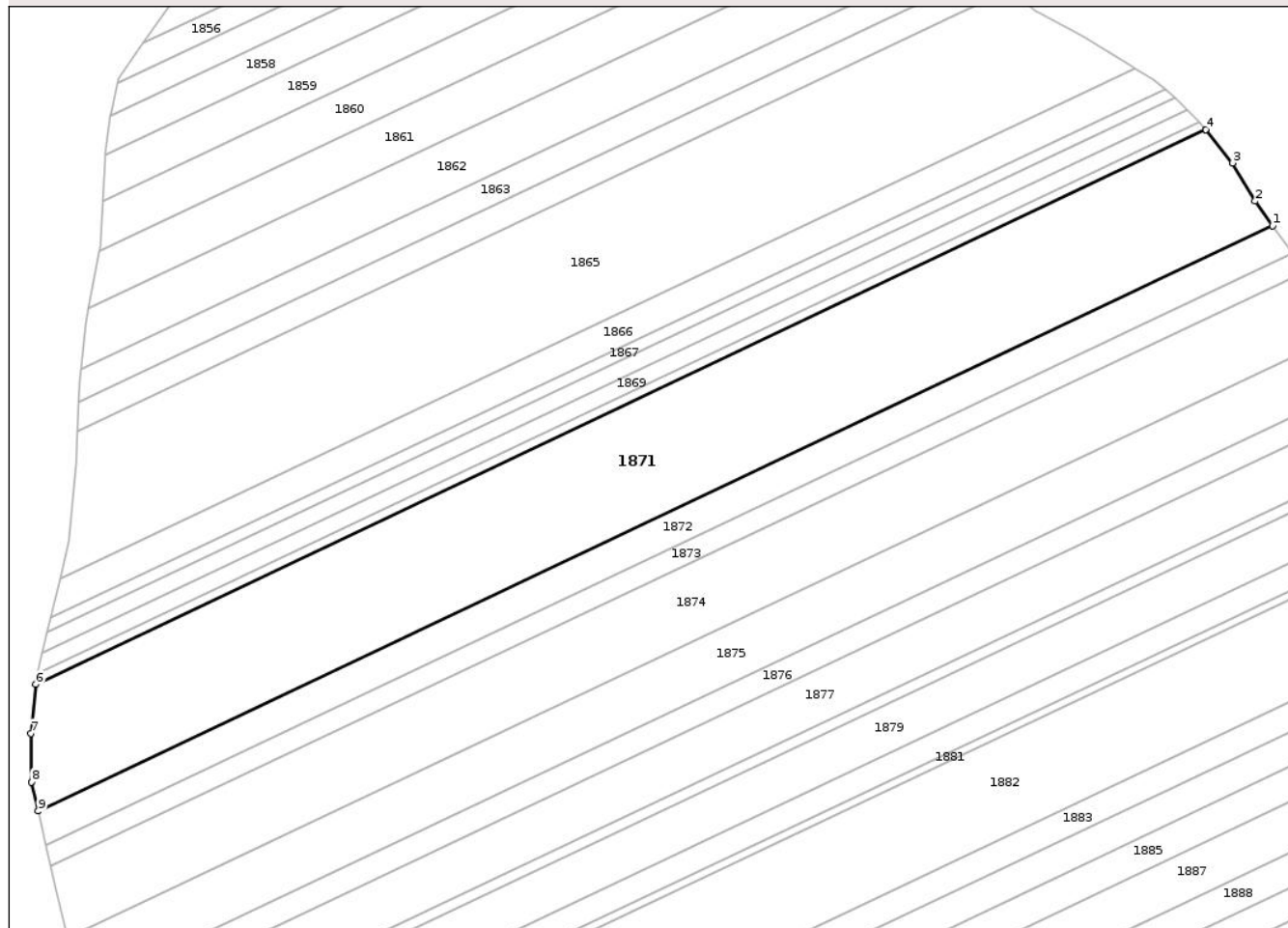
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50602	22.500	19/46/46 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	19	461/46	-	19/46/46 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.907,695 603.009,774	2	661.901,045 603.019,147	11.492
2	661.901,045 603.019,147	3	661.892,468 603.033,714	16.904
3	661.892,468 603.033,714	4	661.882,264 603.046,41	16.288
4	661.882,264 603.046,41	5	661.882,182 603.046,495	0.118
5	661.882,182 603.046,495	6	661.435,429 602.834,843	494.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.435,429 602.834,843	7	661.433,532 602.816,171	18.768
7	661.433,532 602.816,171	8	661.433,772 602.797,598	18.575
8	661.433,772 602.797,598	9	661.436,349 602.786,471	11.422
9	661.436,349 602.786,471	1	661.907,695 603.009,774	521.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1441, din 16/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROSU GH MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

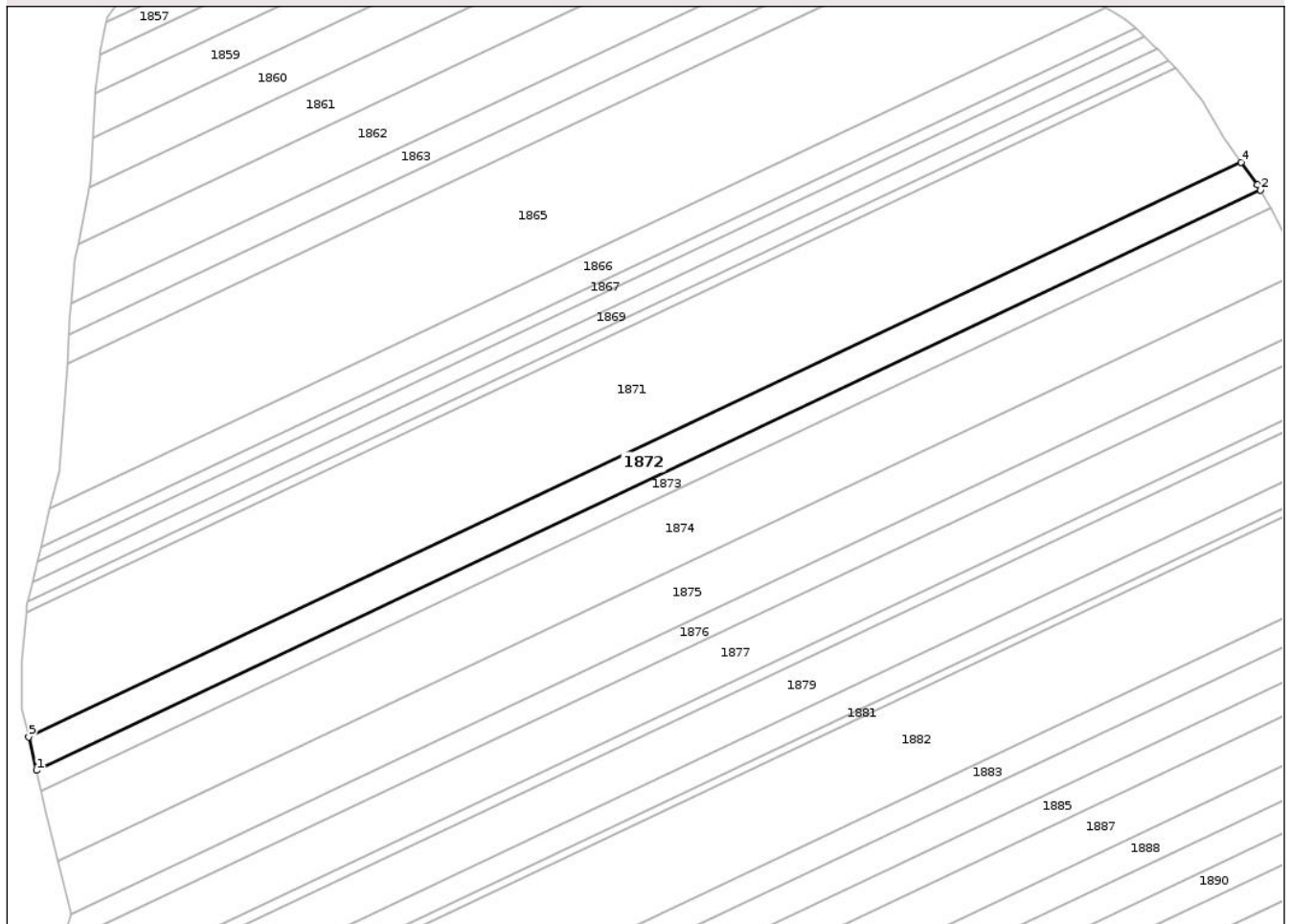
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.820	19	461/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.439,354 602.773,496	2	661.915,143 602.998,904	526.482
2	661.915,143 602.998,904	3	661.913,951 603.000,957	2.374
3	661.913,951 603.000,957	4	661.907,695 603.009,774	10.811
4	661.907,695 603.009,774	5	661.436,349 602.786,471	521.566
5	661.436,349 602.786,471	1	661.439,354 602.773,496	13.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.260	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1668, din 15/04/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IPATE II ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

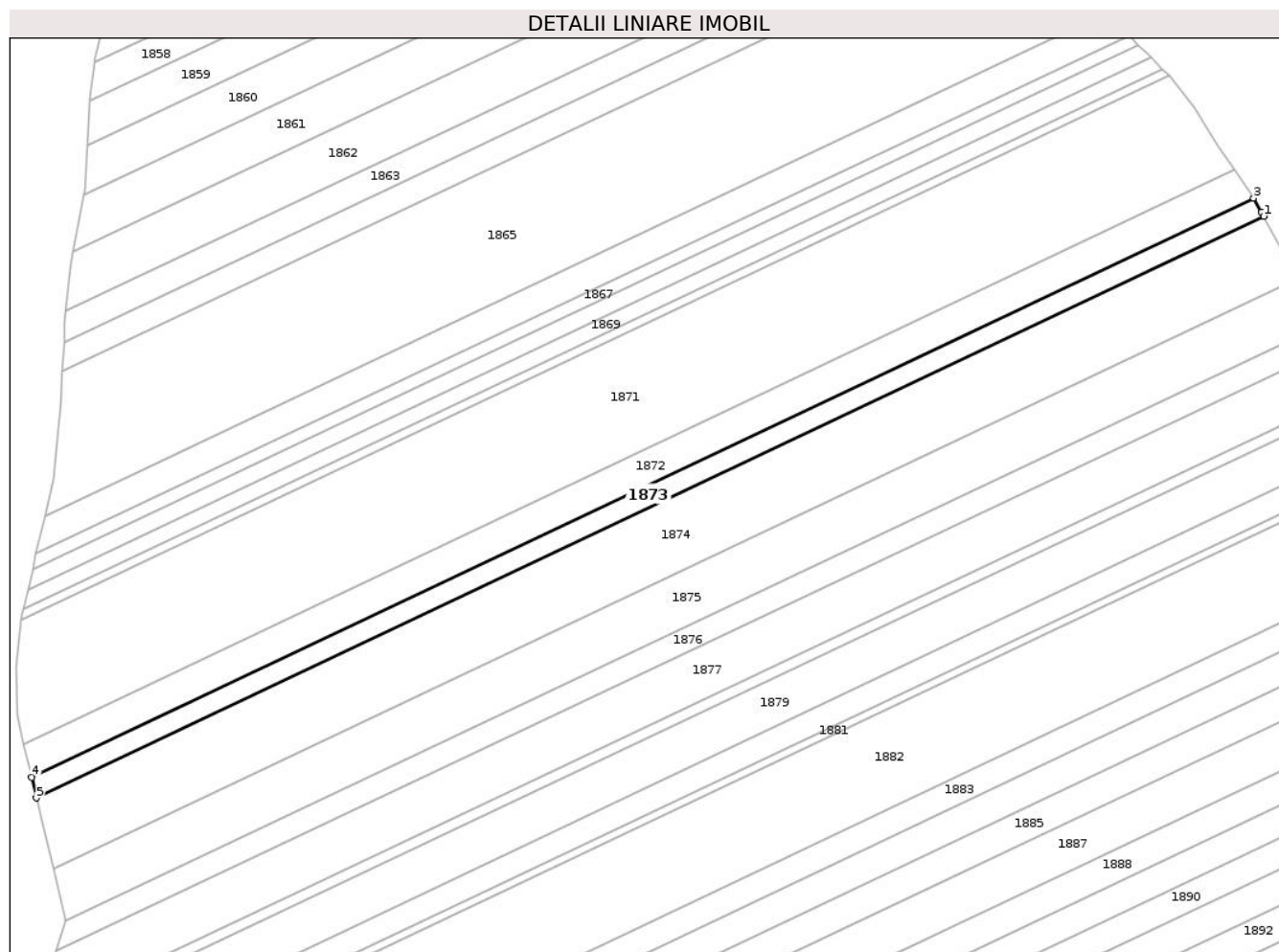
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.260	19	461/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.919,137 602.991,863	2	661.918,285 602.993,49	1.836
2	661.918,285 602.993,49	3	661.915,143 602.998,904	6.26
3	661.915,143 602.998,904	4	661.439,354 602.773,496	526.482
4	661.439,354 602.773,496	5	661.441,219 602.765,446	8.263
5	661.441,219 602.765,446	1	661.919,137 602.991,863	528.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.630	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1807, din 20/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORGA CHI PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

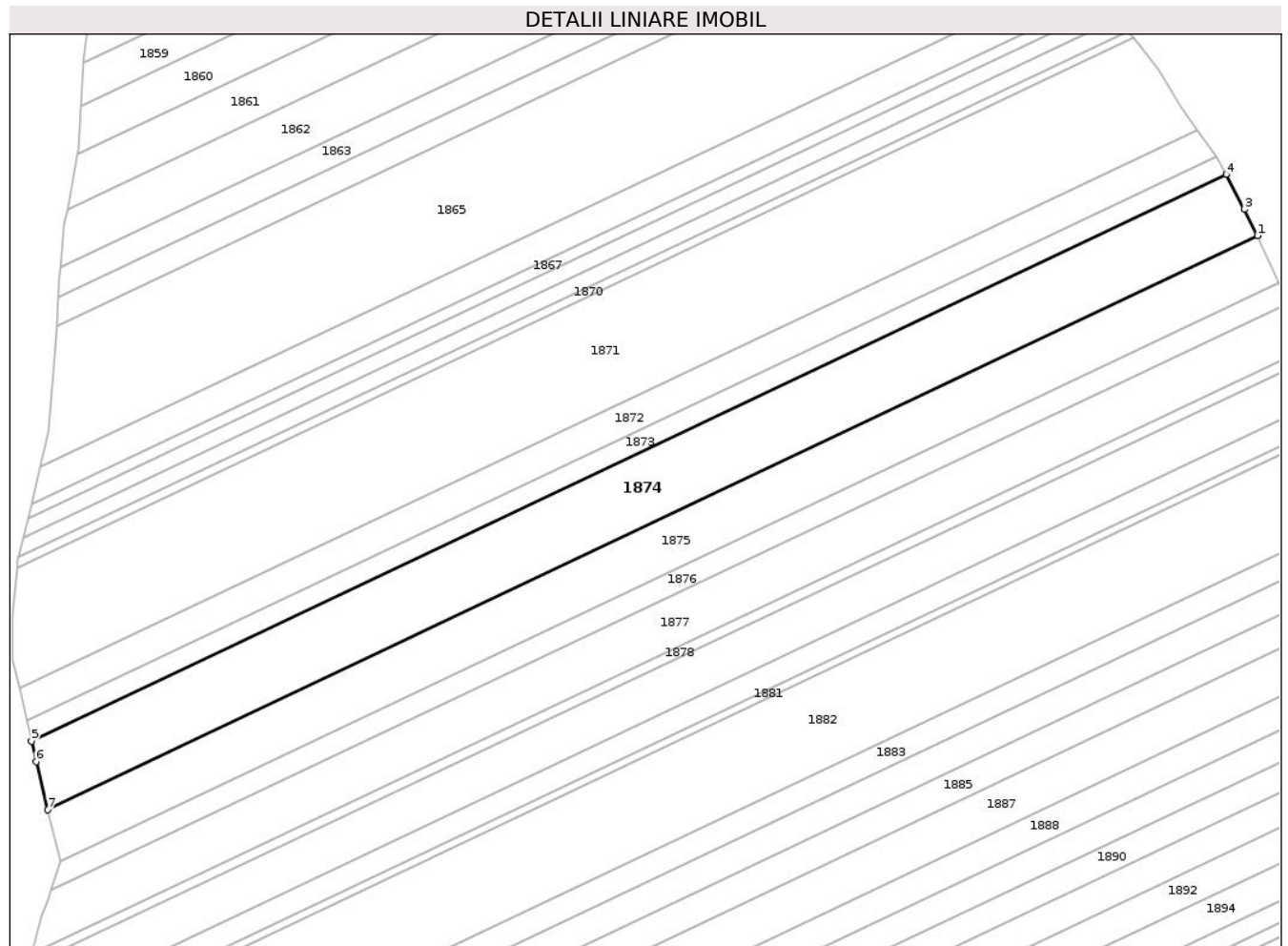
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.630	19	461/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.931,726 602.967,413	2	661.931,605 602.967,674	0.288
2	661.931,605 602.967,674	3	661.926,422 602.977,941	11.501
3	661.926,422 602.977,941	4	661.919,137 602.991,863	15.713
4	661.919,137 602.991,863	5	661.441,219 602.765,446	528.839
5	661.441,219 602.765,446	6	661.443,112 602.757,271	8.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.443,112 602.757,271	7	661.447,753 602.738,127	19.699
7	661.447,753 602.738,127	1	661.931,726 602.967,413	535.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.060	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1389, din 15/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORGA C MARGHIOALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

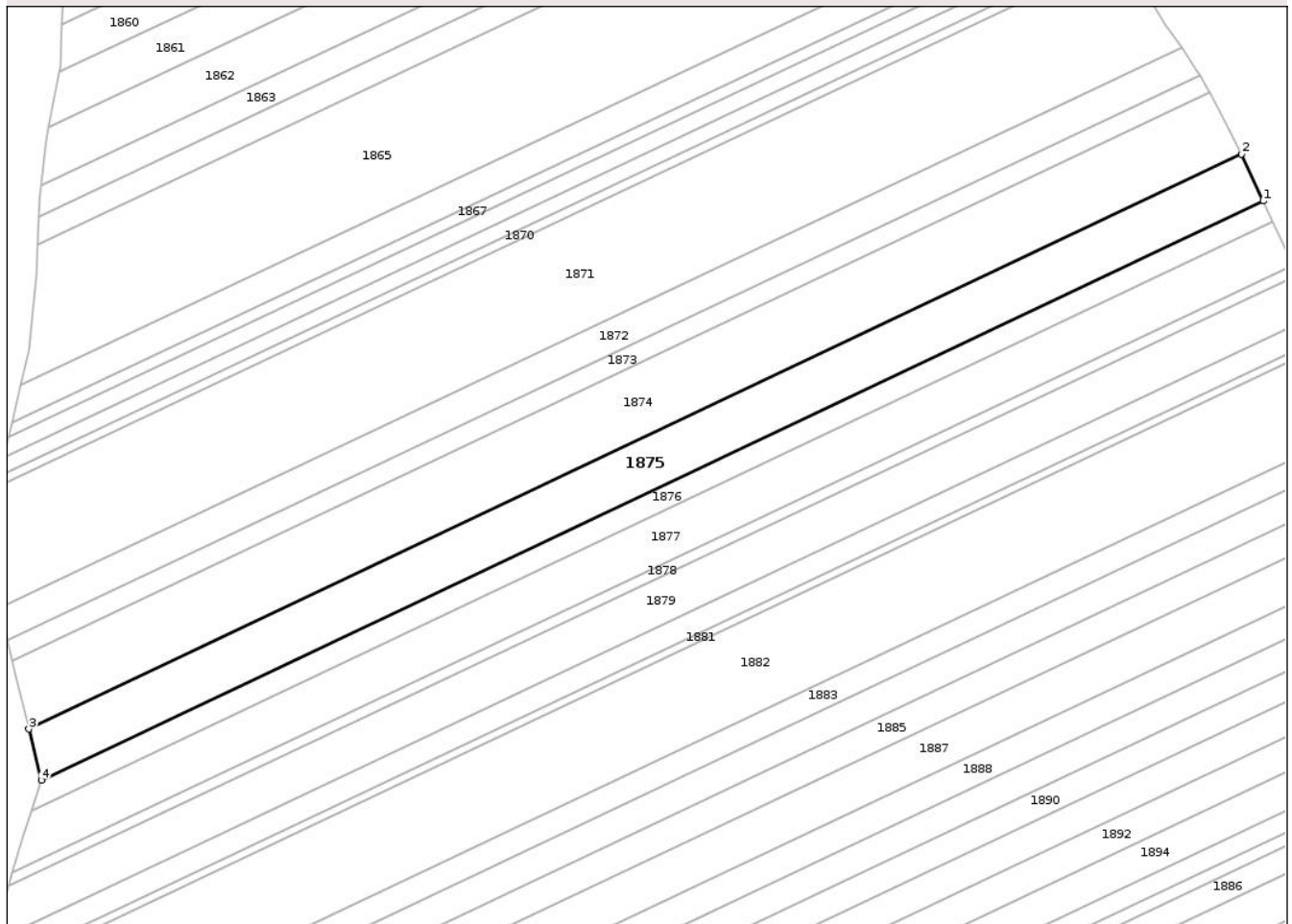
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.060	19	461/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.940,358 602.948,736	2	661.931,726 602.967,413	20.575
2	661.931,726 602.967,413	3	661.447,753 602.738,127	535.539
3	661.447,753 602.738,127	4	661.452,703 602.717,706	21.012
4	661.452,703 602.717,706	1	661.940,358 602.948,736	539.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50927	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11829 / 21/03/2018	
Act Notarial nr. 336, din 20/03/2018 emis de N.P. Tudor Sorin (contract de vanzare-cumparare);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORE V CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

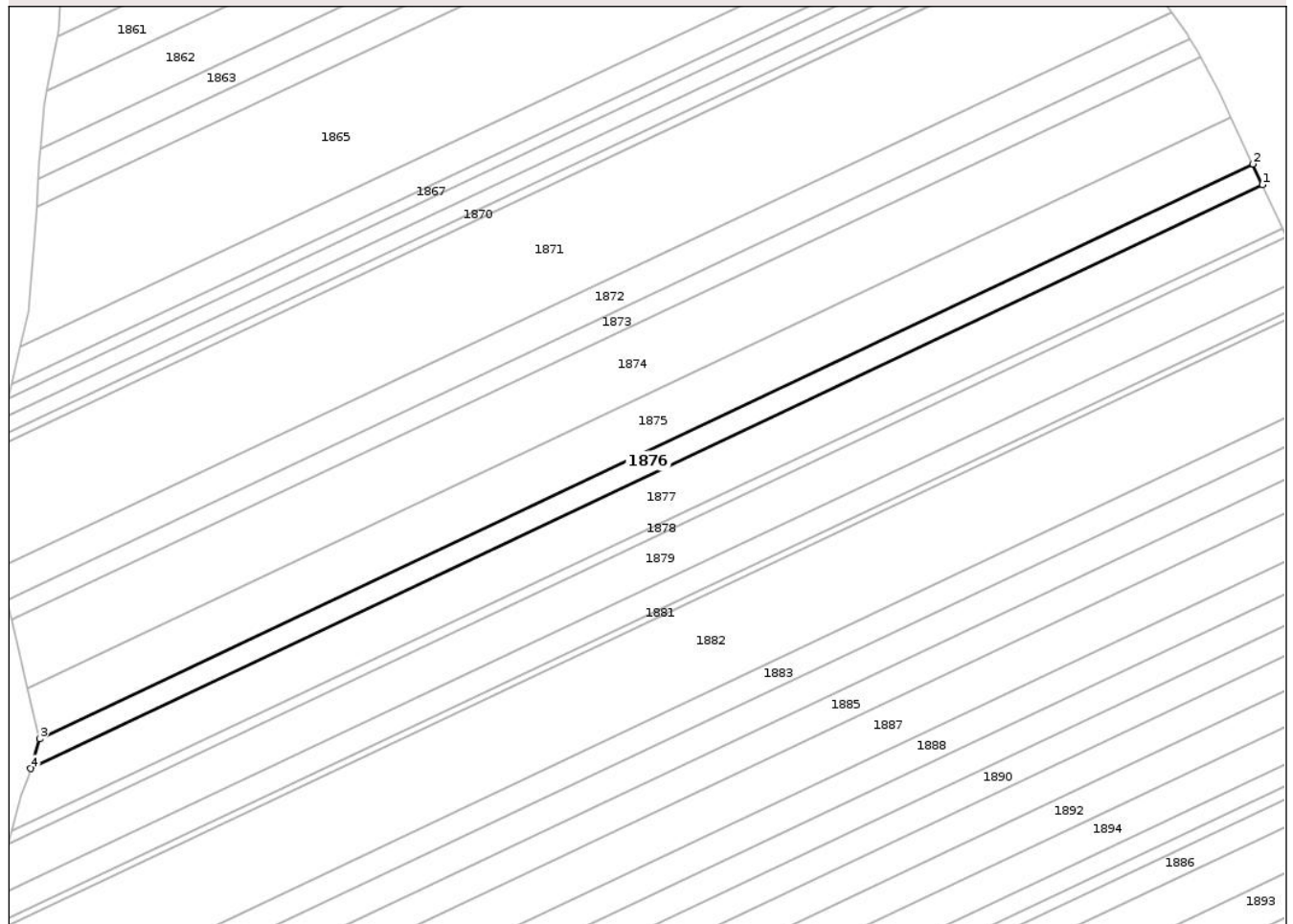
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50927	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	461/37A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.944,221 602.940,393	2	661.940,358 602.948,736	9.195
2	661.940,358 602.948,736	3	661.452,703 602.717,706	539.613
3	661.452,703 602.717,706	4	661.448,982 602.705,769	12.504
4	661.448,982 602.705,769	1	661.944,221 602.940,393	548.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.750	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 41, din 31/05/2021 emis de BIN NECULAI ANDREEA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUCHIEAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HRISCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

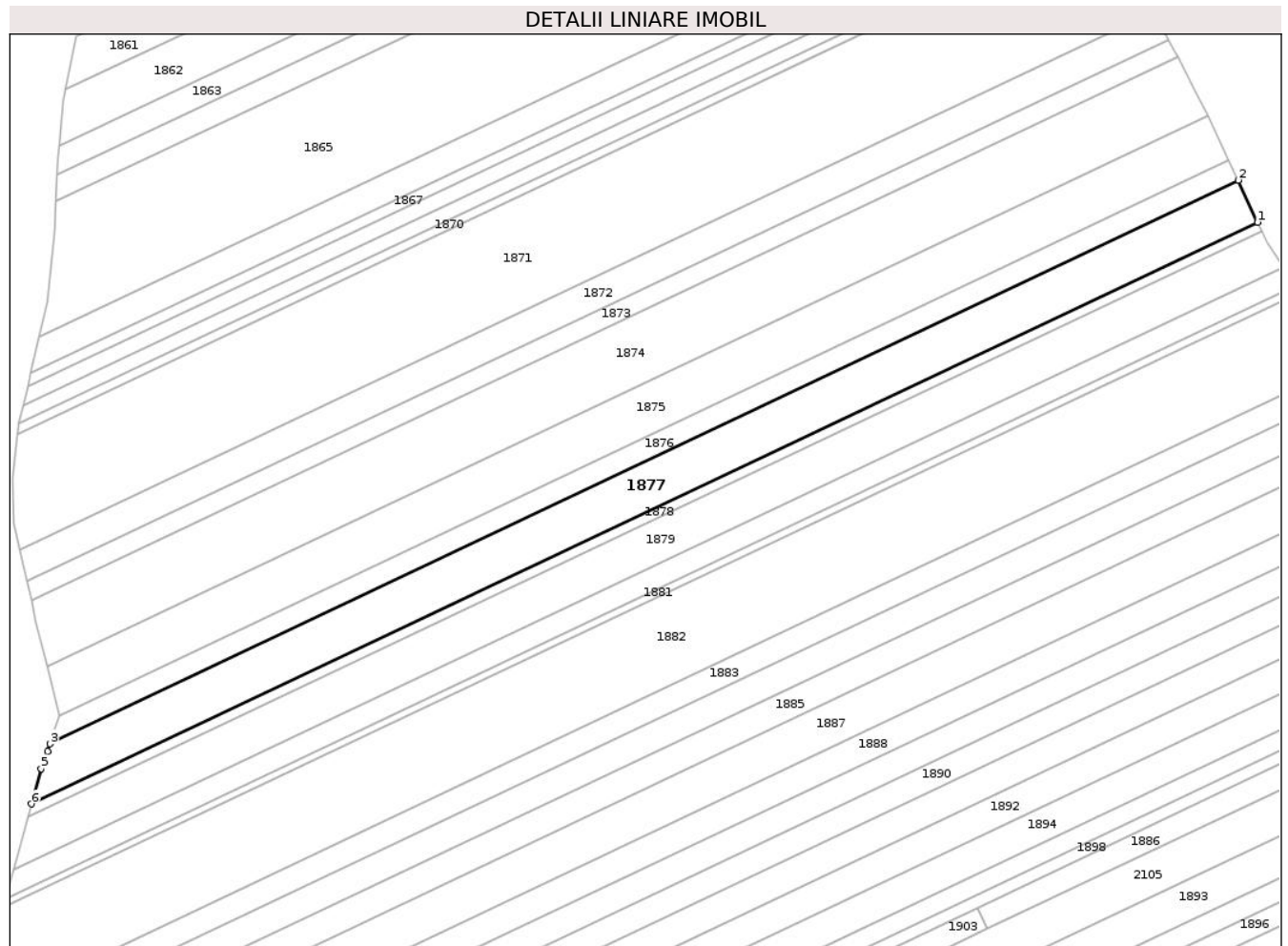
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.750	19	461/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.952,33 602.922,88	2	661.944,221 602.940,393	19.299
2	661.944,221 602.940,393	3	661.448,982 602.705,769	548.006
3	661.448,982 602.705,769	4	661.448,03 602.702,716	3.198
4	661.448,03 602.702,716	5	661.445,3 602.695,444	7.768
5	661.445,3 602.695,444	6	661.441,268 602.680,76	15.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.441,268 602.680,76	1	661.952,33 602.922,88	565.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/46/36 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1514, din 03/10/2000 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎTU I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

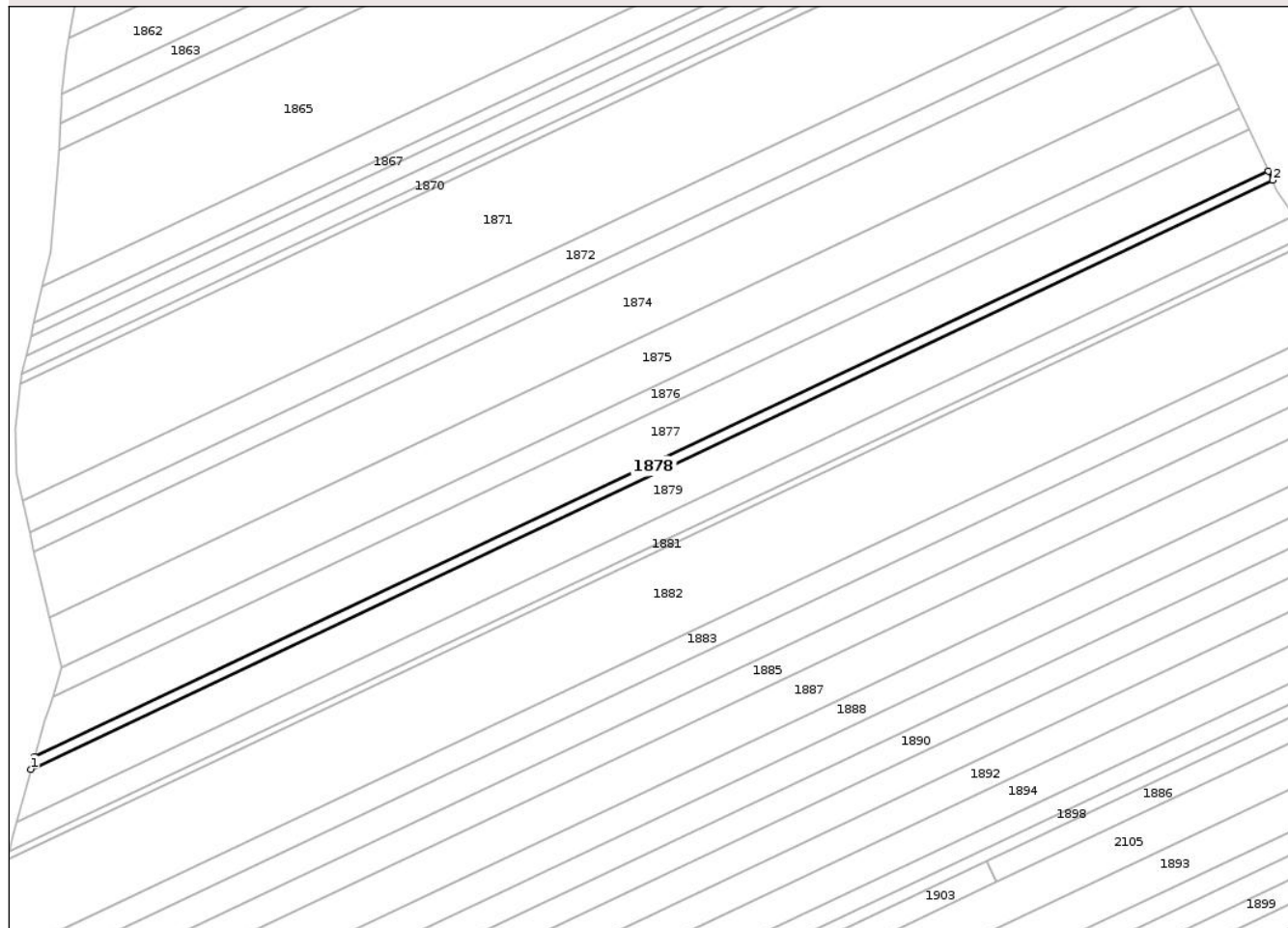
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	19/46/36 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	19	461/36	-	19/46/36 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.439,852 602.675,603	2	661.954,034 602.919,2	568.967
2	661.954,034 602.919,2	3	661.952,33 602.922,88	4.055
3	661.952,33 602.922,88	4	661.441,268 602.680,76	565.514
4	661.441,268 602.680,76	1	661.439,852 602.675,603	5.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.980	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1576, din 17/04/2001 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FÎRTESCU V GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

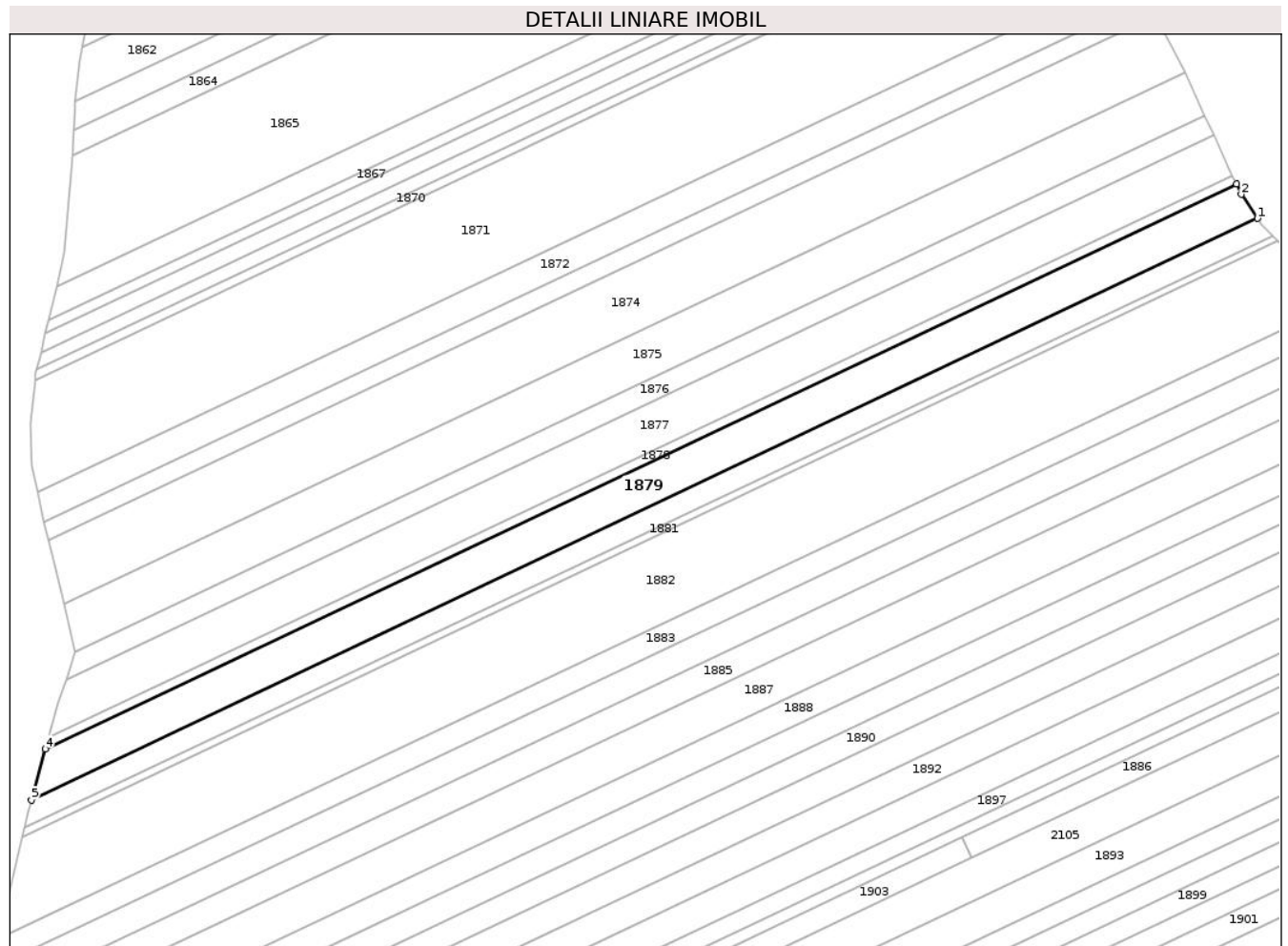
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.980	19	461/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.963,109 602.904,362	2	661.956,11 602.914,717	12.499
2	661.956,11 602.914,717	3	661.954,034 602.919,2	4.94
3	661.954,034 602.919,2	4	661.439,852 602.675,603	568.967
4	661.439,852 602.675,603	5	661.433,811 602.653,603	22.814
5	661.433,811 602.653,603	1	661.963,109 602.904,362	585.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.620	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1538, din 22/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORDEA GH ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

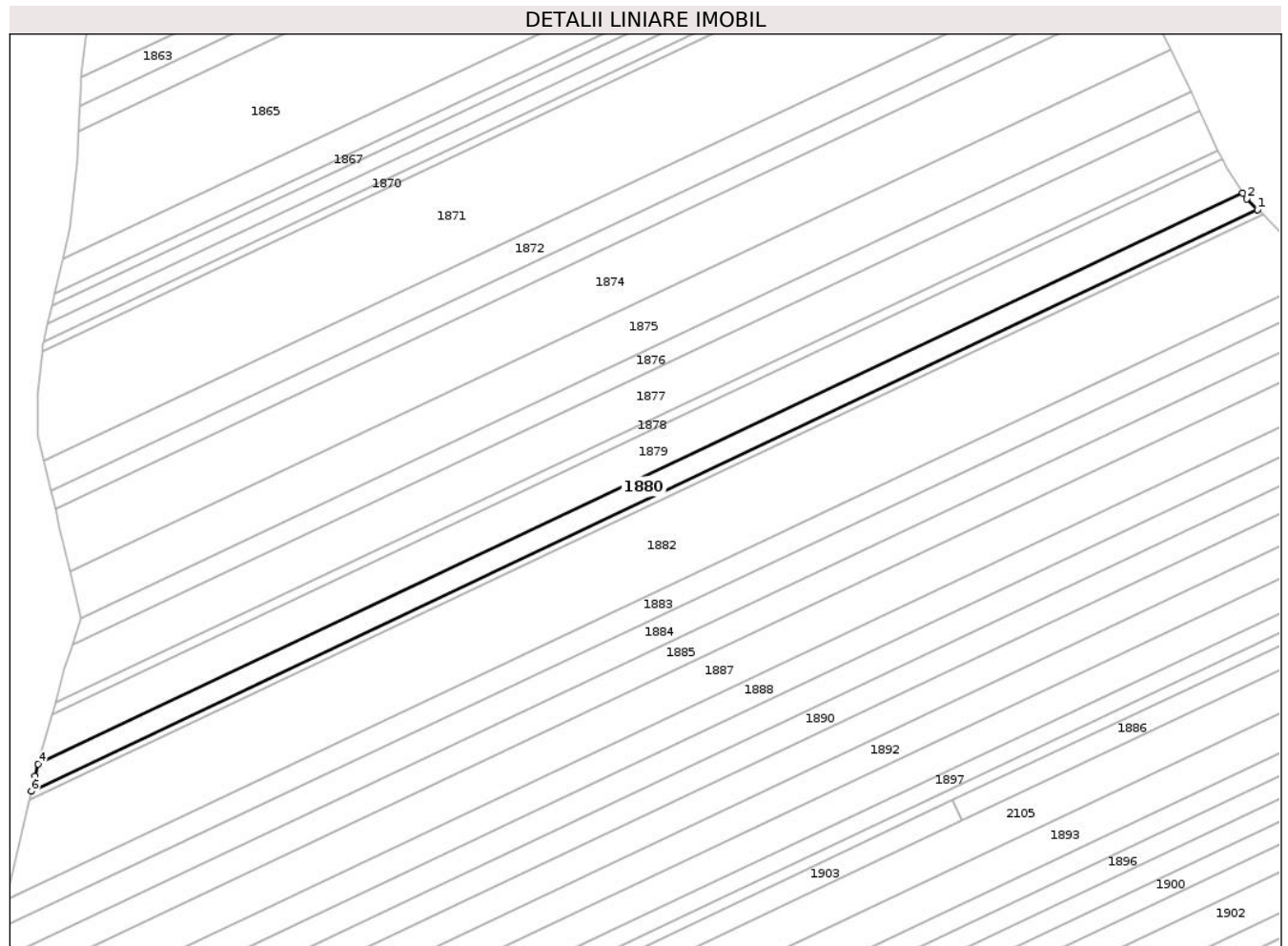
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.620	19	461/34A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.969,634 602.896,928	2	661.964,914 602.901,691	6.705
2	661.964,914 602.901,691	3	661.963,109 602.904,362	3.224
3	661.963,109 602.904,362	4	661.433,811 602.653,603	585.693
4	661.433,811 602.653,603	5	661.432,358 602.648,31	5.489
5	661.432,358 602.648,31	6	661.430,778 602.641,641	6.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.430,778 602.641,641	1	661.969,634 602.896,928	596.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1539, din 28/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEA T ELENA , decedat	

C. Partea III. SARCINI .

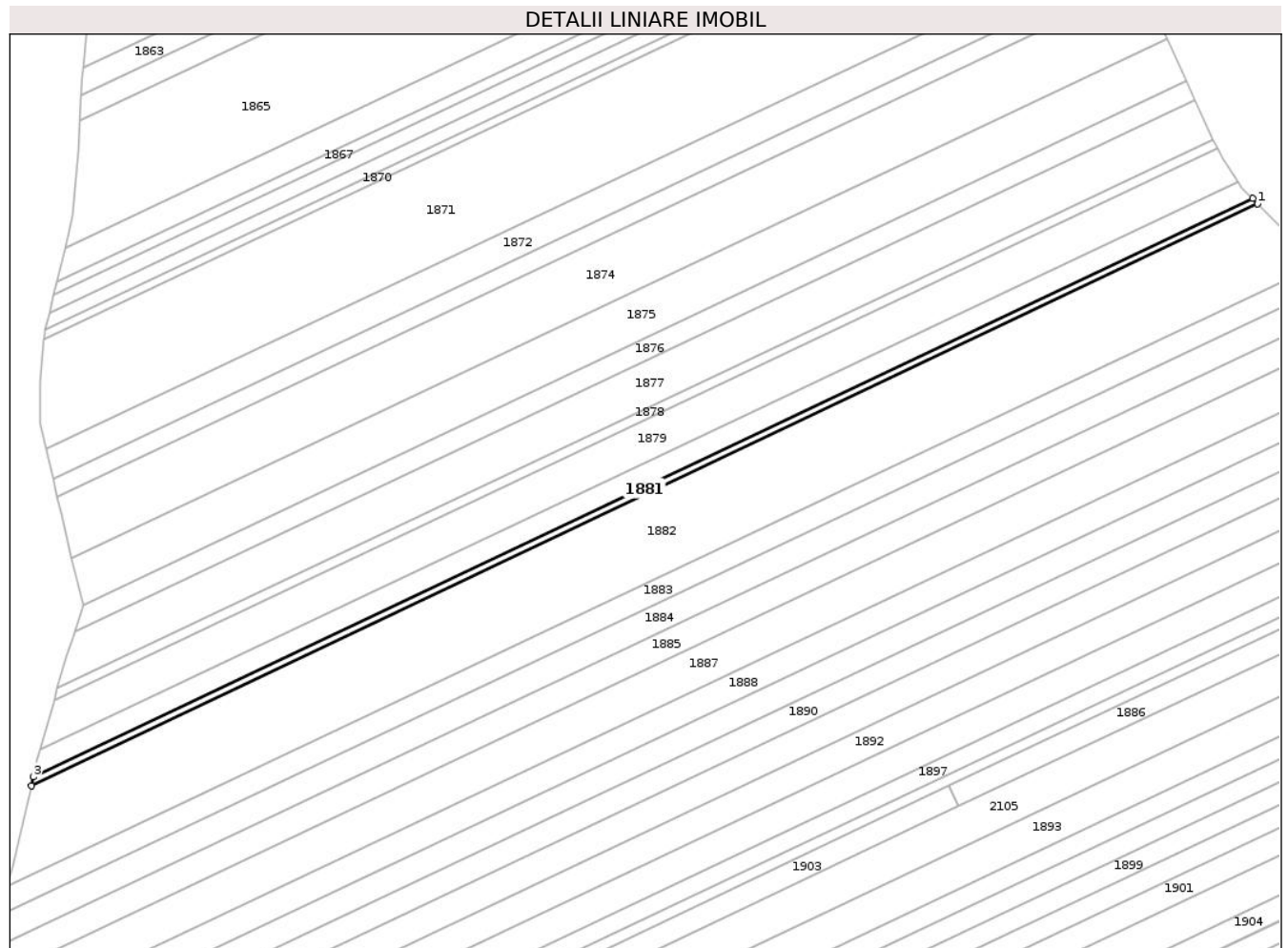
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	19	461/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.971,88 602.894,661	2	661.969,634 602.896,928	3.191
2	661.969,634 602.896,928	3	661.430,778 602.641,641	596.269
3	661.430,778 602.641,641	4	661.429,89 602.637,889	3.856
4	661.429,89 602.637,889	1	661.971,88 602.894,661	599.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:308/N
Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50604	22.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4329 / 08/04/2009	
Act Notarial nr. 1183, din 07/04/2009 emis de BNP Oana Dascălu (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUDESCU DUMITRU	
2) HUDESCU CORNELIA, sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 308/N)	

C. Partea III. SARCINI .

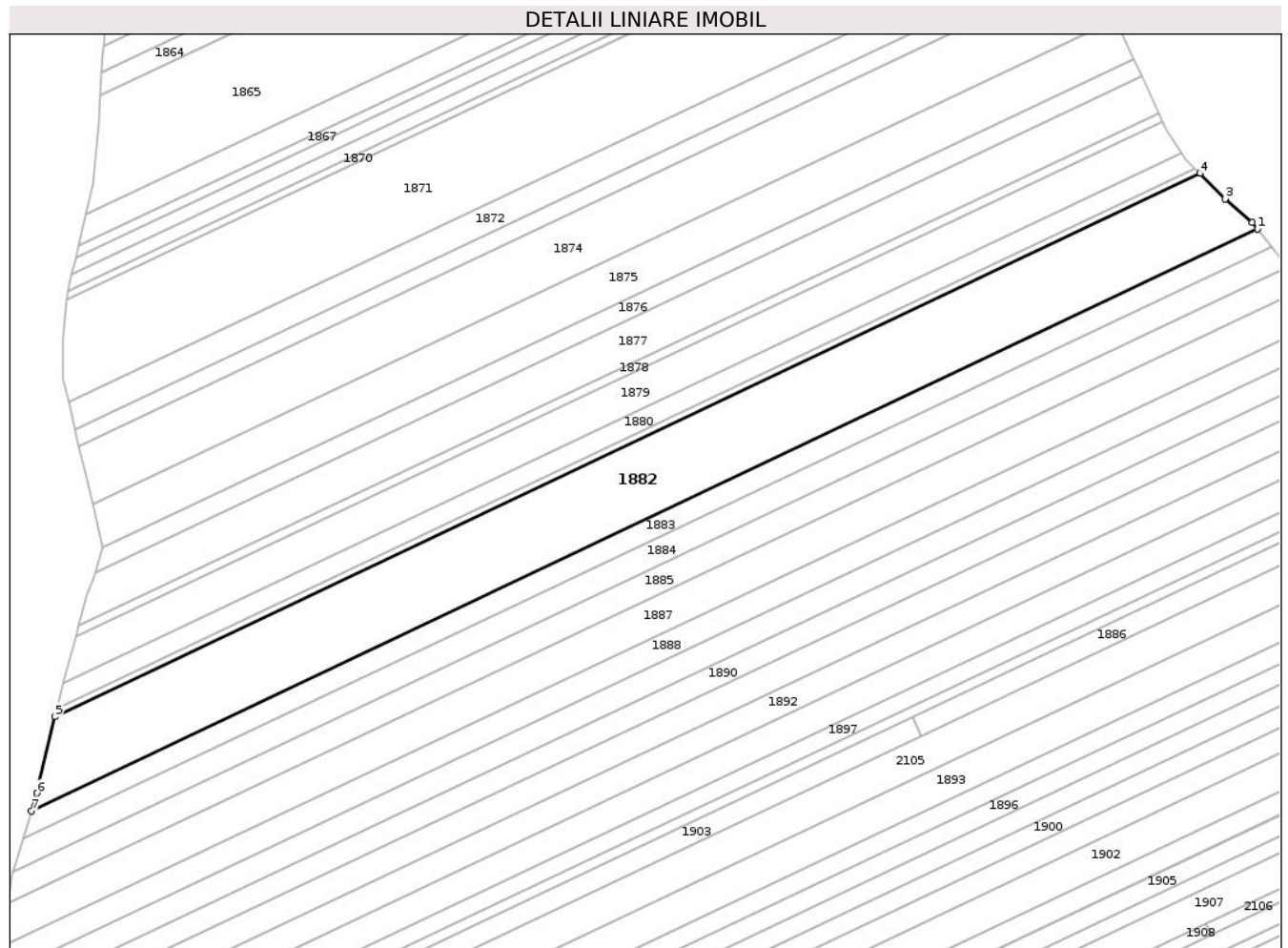
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50604	22.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.000	19	461/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.999,097 602.868,331	2	661.996,665 602.871,456	3.959
2	661.996,665 602.871,456	3	661.983,785 602.882,647	17.063
3	661.983,785 602.882,647	4	661.971,88 602.894,661	16.914
4	661.971,88 602.894,661	5	661.429,89 602.637,889	599.738
5	661.429,89 602.637,889	6	661.421,325 602.601,733	37.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.421,325 602.601,733	7	661.418,777 602.593,4	8.713
7	661.418,777 602.593,4	1	661.999,097 602.868,331	642.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1521, din 23/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VACARU T ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

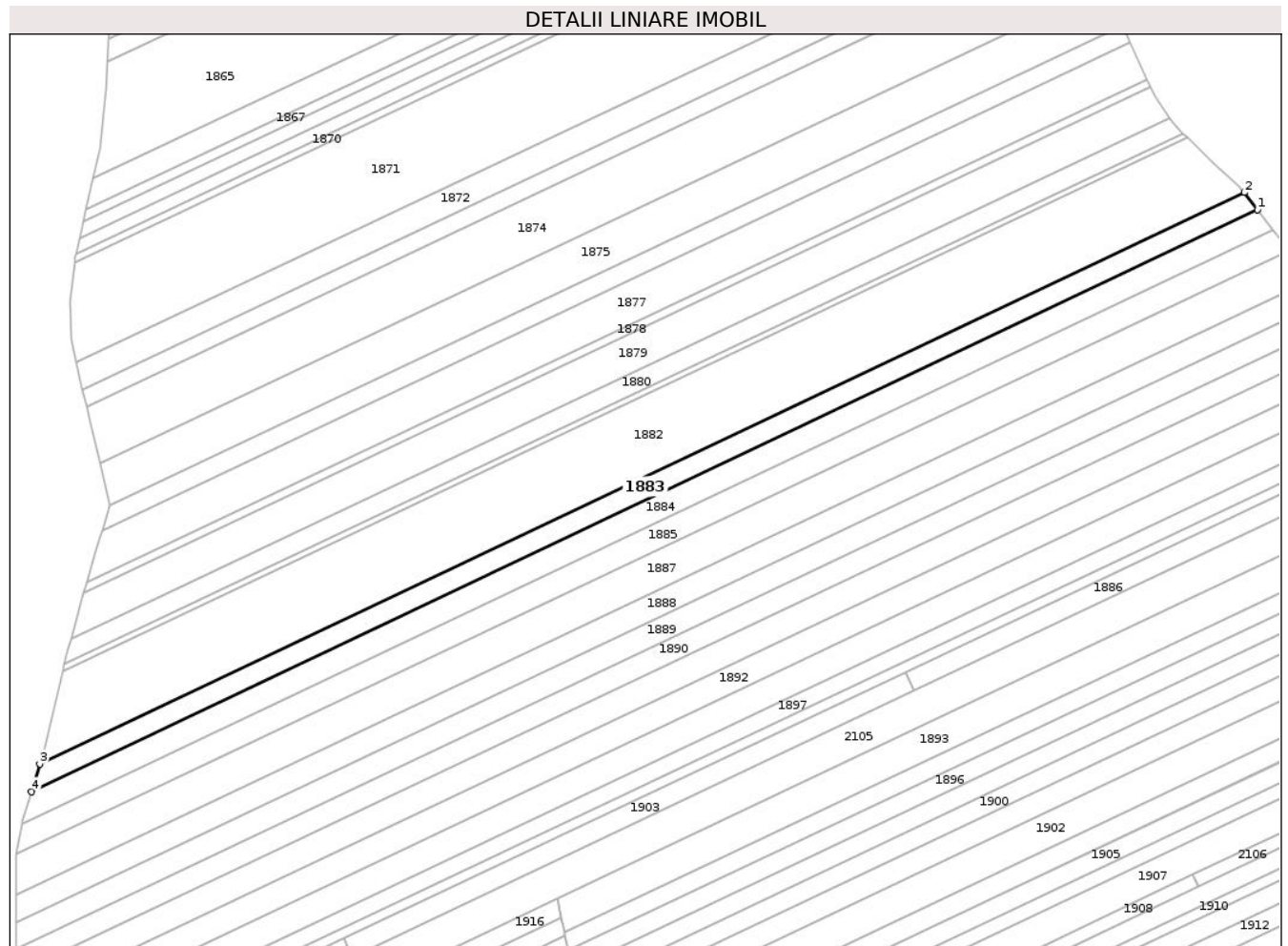
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	19	461/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.005,505 602.860,096	2	661.999,097 602.868,331	10.435
2	661.999,097 602.868,331	3	661.418,777 602.593,4	642.151
3	661.418,777 602.593,4	4	661.414,745 602.580,219	13.784
4	661.414,745 602.580,219	1	662.005,505 602.860,096	653.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1670, din 15/04/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORGA GH CONSTANTIN	

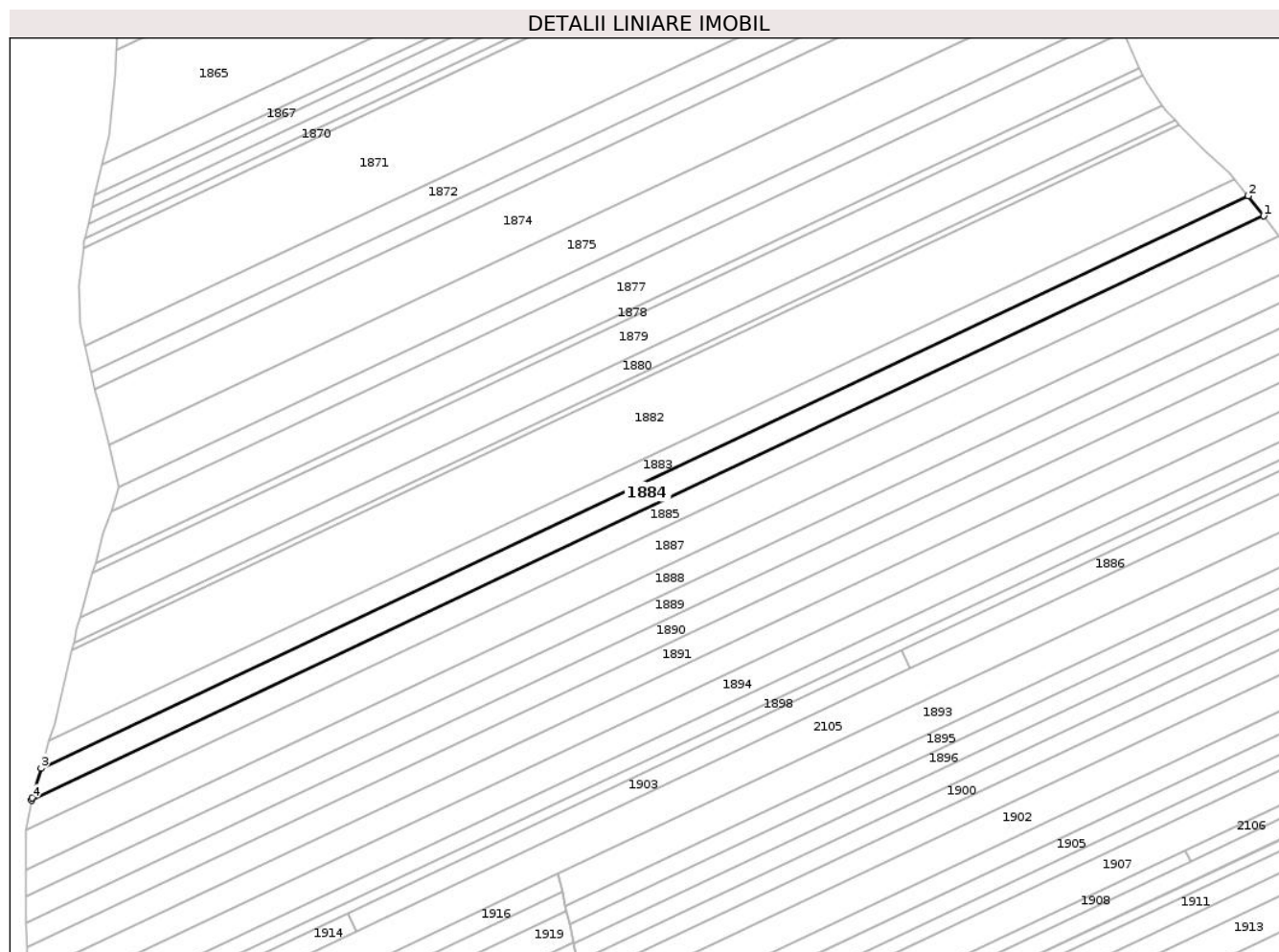
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	19	461/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.013,124 602.850,304	2	662.005,505 602.860,096	12.407
2	662.005,505 602.860,096	3	661.414,745 602.580,219	653.703
3	661.414,745 602.580,219	4	661.410,301 602.565,687	15.197
4	661.410,301 602.565,687	5	661.410,097 602.564,616	1.09
5	661.410,097 602.564,616	1	662.013,124 602.850,304	667.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.160	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/899, din 27/05/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRETU N GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

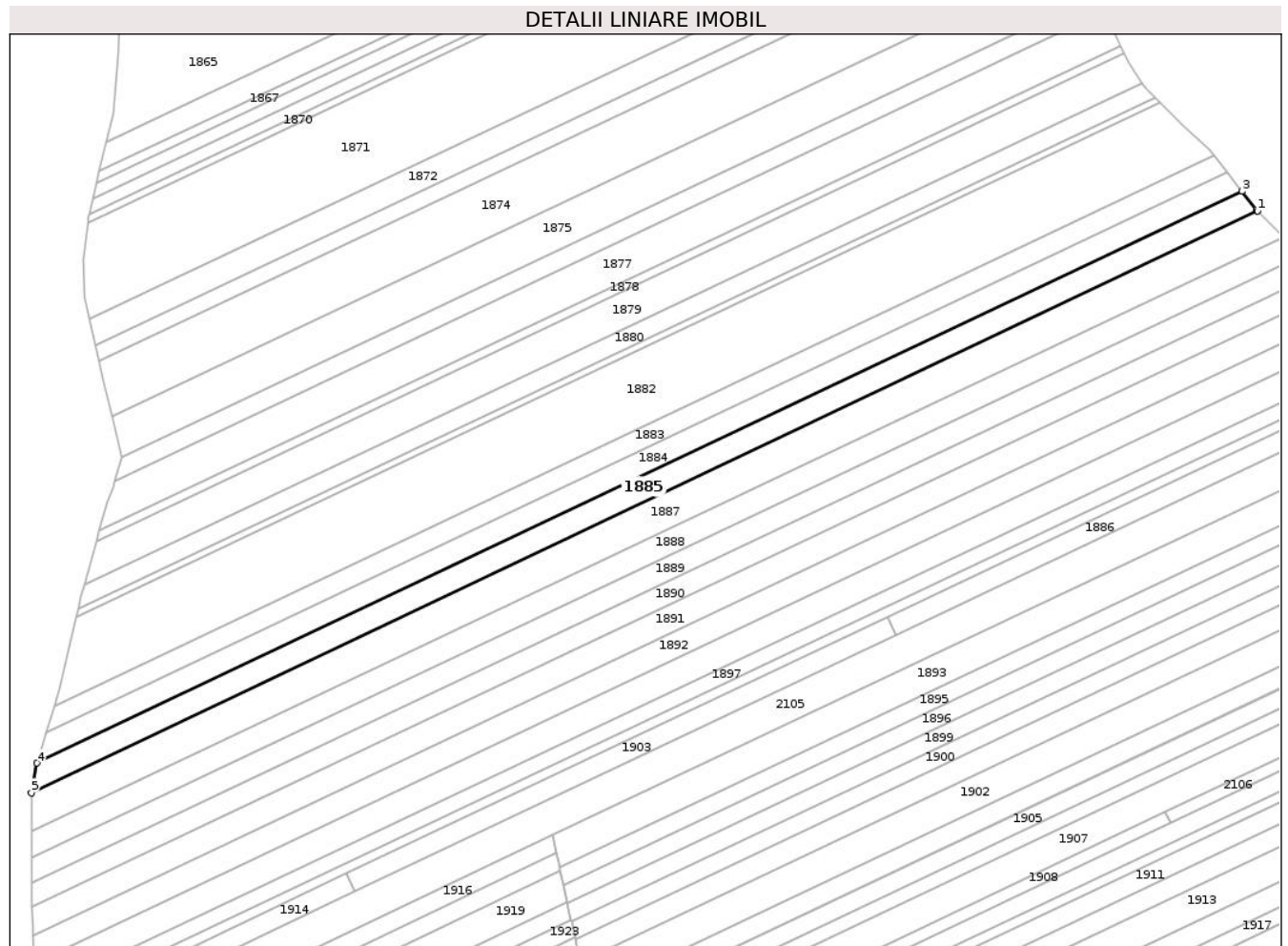
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.160	19	461/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.020,83 602.840,539	2	662.020,258 602.841,135	0.825
2	662.020,258 602.841,135	3	662.013,124 602.850,304	11.618
3	662.013,124 602.850,304	4	661.410,097 602.564,616	667.277
4	661.410,097 602.564,616	5	661.407,292 602.549,871	15.009
5	661.407,292 602.549,871	1	662.020,83 602.840,539	678.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 165, din 28/09/2022 emis de BIN DASCĂLU OANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) ROTARU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) PORCARIU OLGA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PAVĂL VASILICĂ	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PAVĂL COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

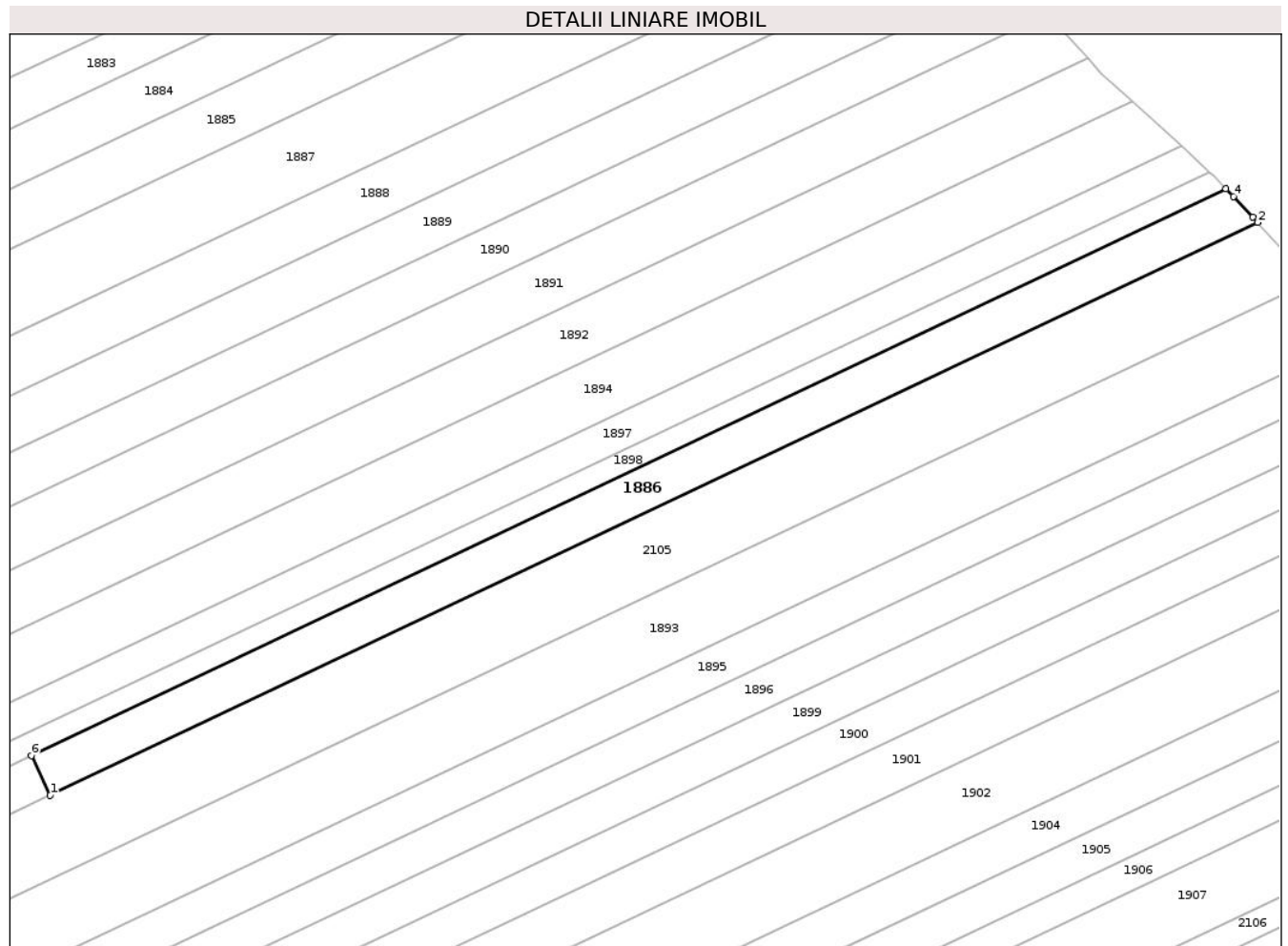
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	461/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.839,828 602.628,814	2	662.109,049 602.756,359	297.905
2	662.109,049 602.756,359	3	662.107,973 602.757,514	1.579
3	662.107,973 602.757,514	4	662.103,643 602.762,1	6.307
4	662.103,643 602.762,1	5	662.101,994 602.763,846	2.402
5	662.101,994 602.763,846	6	661.835,638 602.637,658	294.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.835,638 602.637,658	1	661.839,828 602.628,814	9.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 184, din 19/08/2005 emis de BNP LUMINITA TANASE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) ACOSTĂCHIOAIEI IOAN , decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IORGA ECATERINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MIRON G PARASCHIVA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LOHAN G ANGELINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STAHIE FLORIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GROSU OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

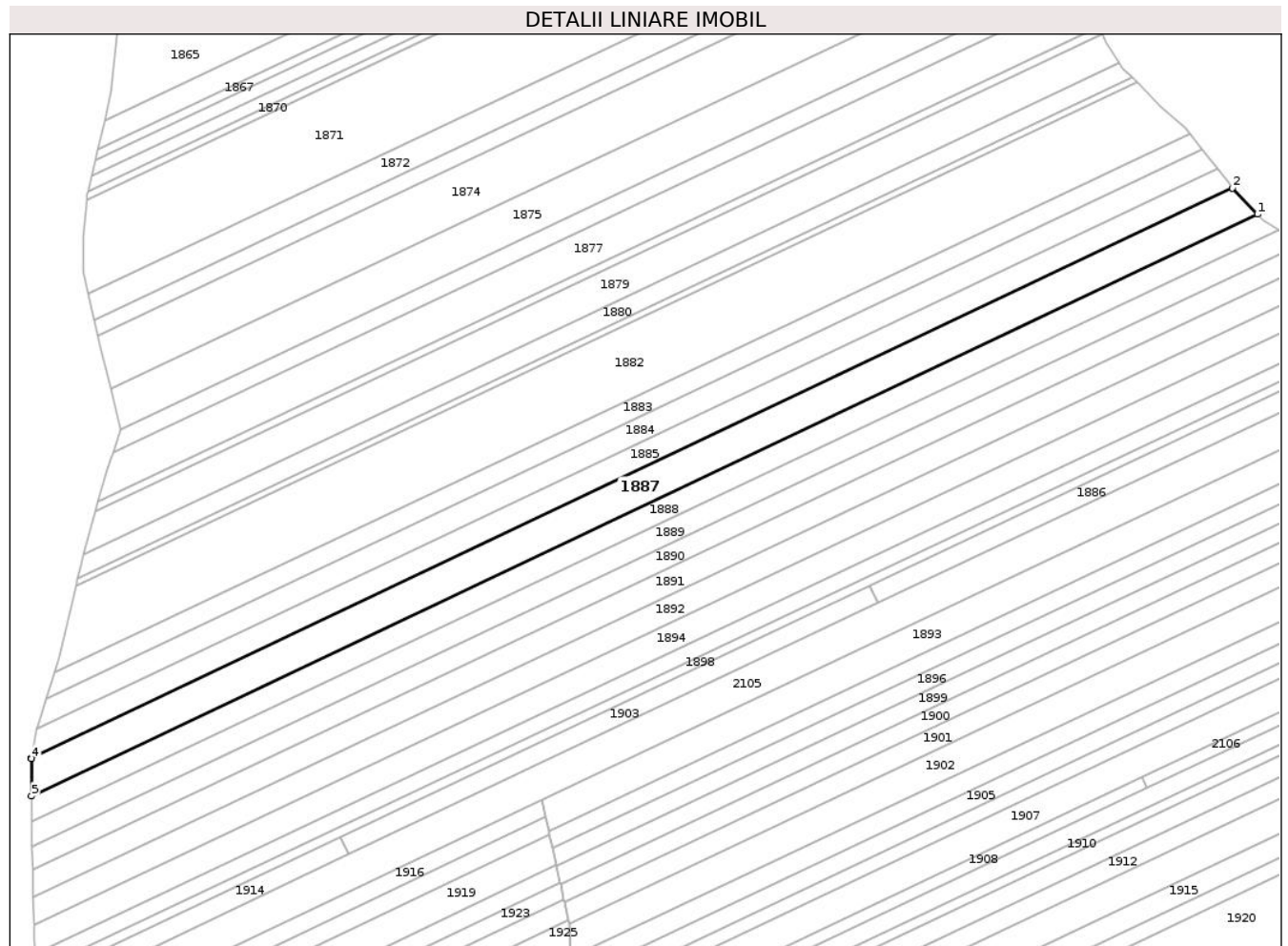
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	19	461/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.033,59 602.827,229	2	662.020,83 602.840,539	18.439
2	662.020,83 602.840,539	3	661.407,292 602.549,871	678.908
3	661.407,292 602.549,871	4	661.407,236 602.549,577	0.299
4	661.407,236 602.549,577	5	661.407,238 602.530,49	19.087
5	661.407,238 602.530,49	1	662.033,59 602.827,229	693.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.380	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1407, din 19/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORGA GH MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

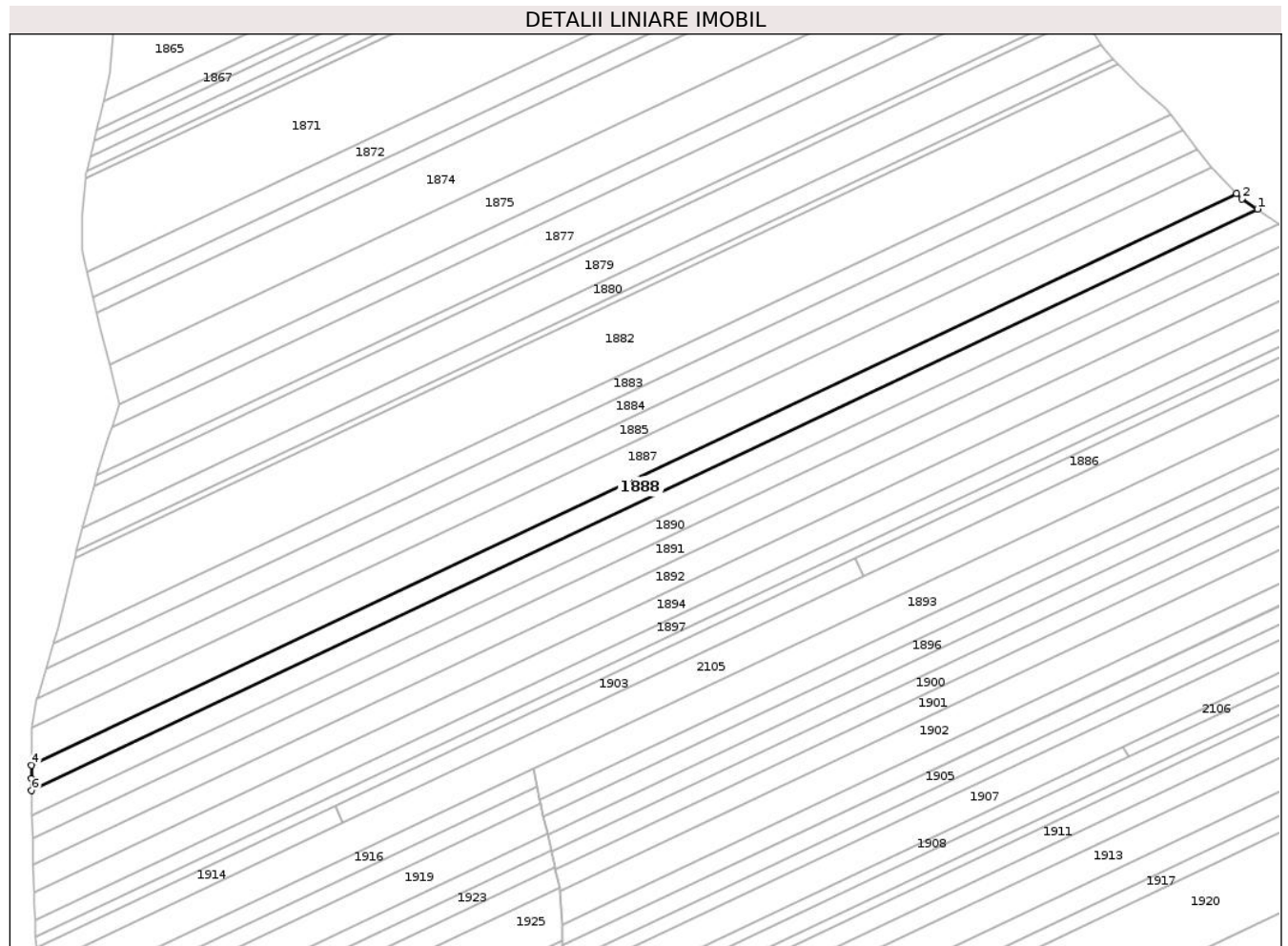
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.380	19	461/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.044,48 602.819,117	2	662.036,277 602.824,427	9.772
2	662.036,277 602.824,427	3	662.033,59 602.827,229	3.882
3	662.033,59 602.827,229	4	661.407,238 602.530,49	693.088
4	661.407,238 602.530,49	5	661.407,239 602.523,543	6.947
5	661.407,239 602.523,543	6	661.407,34 602.517,267	6.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.407,34 602.517,267	1	662.044,48 602.819,117	705.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/21 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/824, din 22/02/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

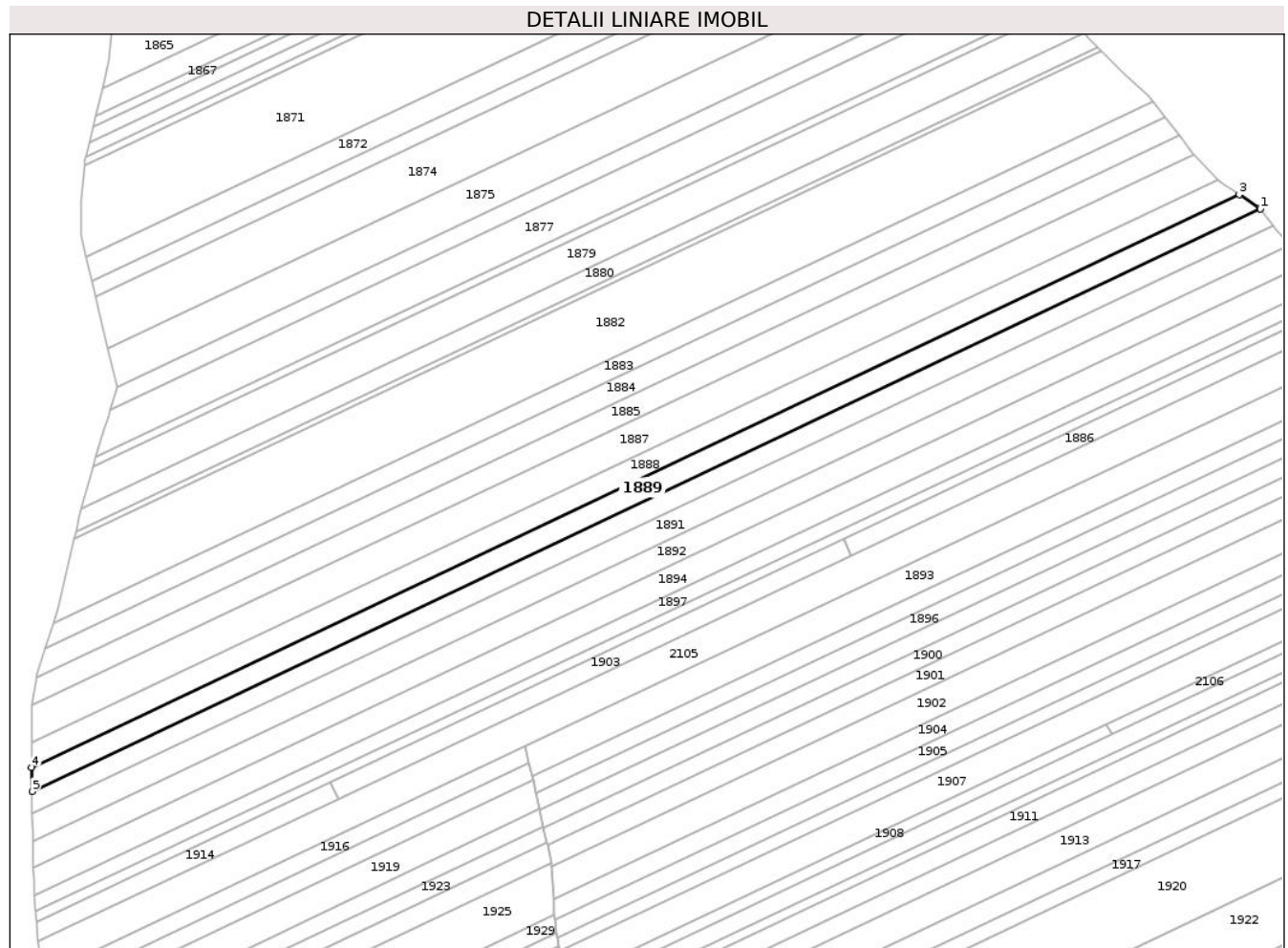
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	19/461/21 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.085	19	461/23	-	
2	padure	NU	165	19	463/23	-	19/461/21 IN TP
3	arabil	NU	2.950	19	461/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.055,706 602.811,677	2	662.055,439 602.812,024	0.438
2	662.055,439 602.812,024	3	662.044,48 602.819,117	13.054
3	662.044,48 602.819,117	4	661.407,34 602.517,267	705.026
4	661.407,34 602.517,267	5	661.407,543 602.504,605	12.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.407,543 602.504,605	1	662.055,706 602.811,677	717.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/22 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2265, din 01/07/2008 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTĂCHIOAIEI V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

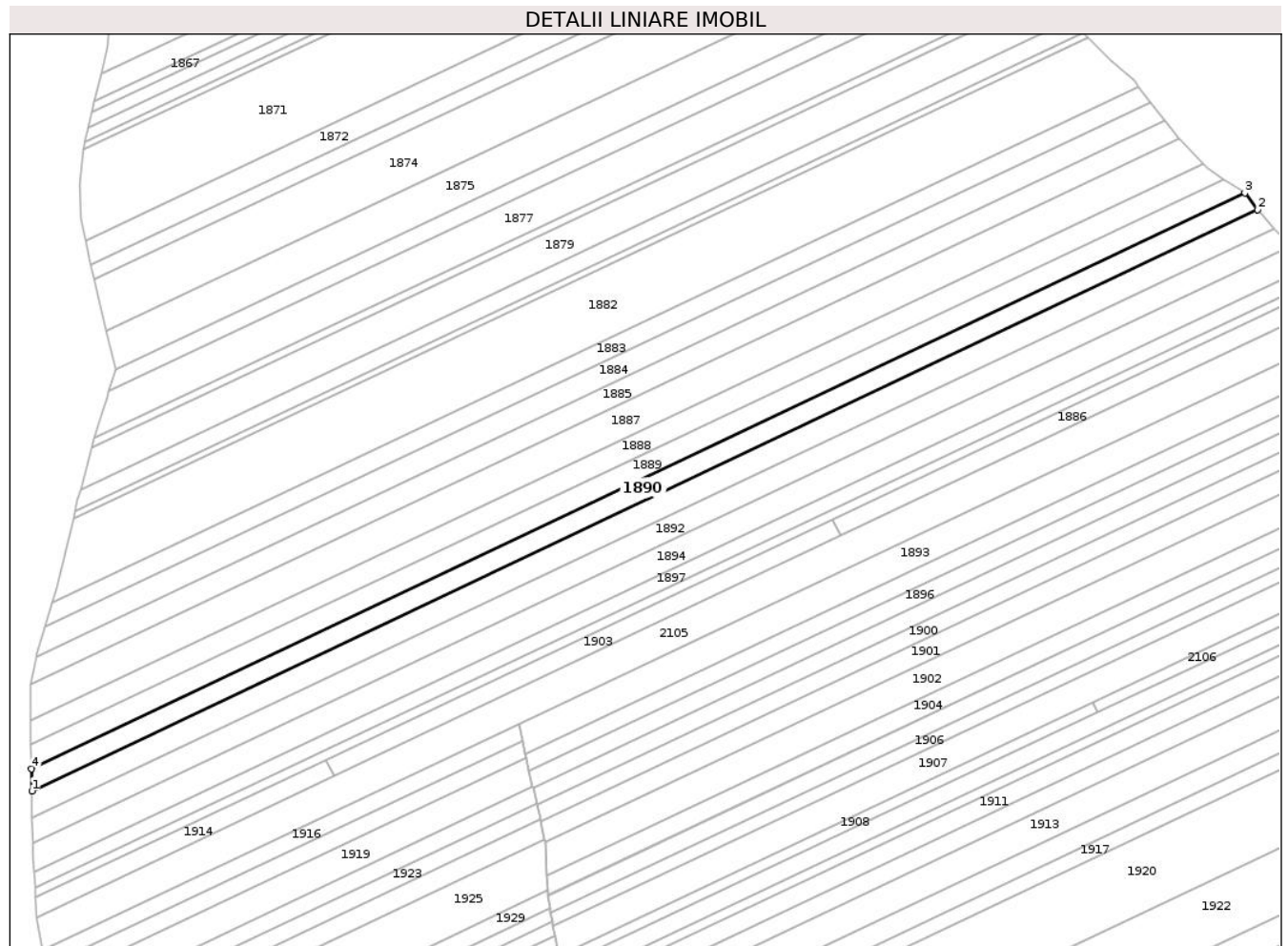
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.820	19/461/22 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.821	19	461/22	-	
2	padure	NU	224	19	463/22	-	19/461/22 IN TP
3	arabil	NU	2.775	19	461/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.407,734 602.492,692	2	662.062,479 602.802,882	724.506
2	662.062,479 602.802,882	3	662.055,706 602.811,677	11.101
3	662.055,706 602.811,677	4	661.407,543 602.504,605	717.223
4	661.407,543 602.504,605	1	661.407,734 602.492,692	11.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.330	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/21 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/845, din 27/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTACHIOAIEI V XENIA-VERONICA DEFUNCT:Da 2) STOLERU V IOAN 3) MARCOVSCHI V ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

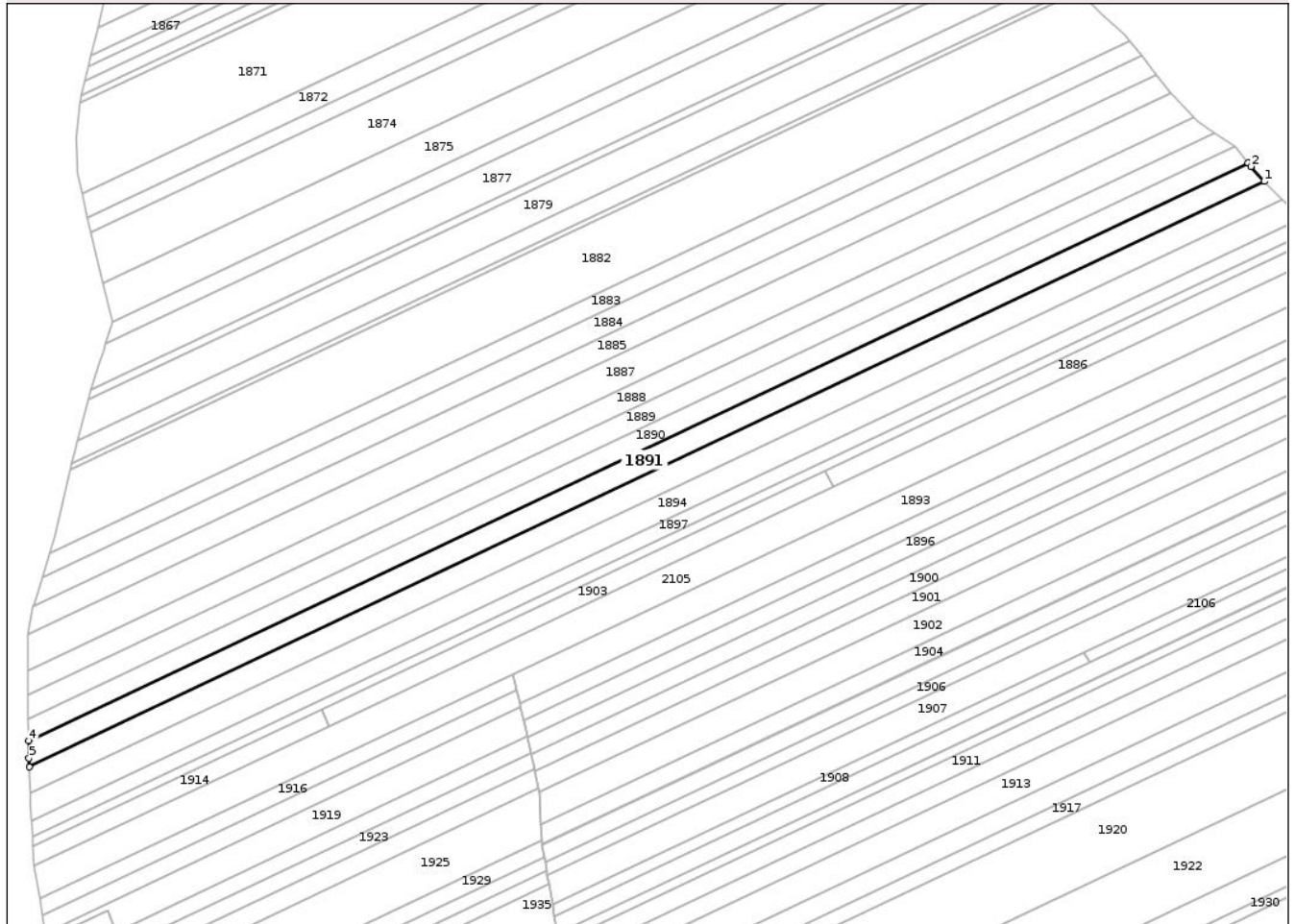
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.330	19/461/21 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.714	19	461/21	-	
2	padure	NU	335	19	463/21	-	19/461/21 IN TP
3	arabil	NU	3.281	19	461/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.071,282 602.792,894	2	662.064,045 602.800,849	10.755
2	662.064,045 602.800,849	3	662.062,479 602.802,882	2.566
3	662.062,479 602.802,882	4	661.407,734 602.492,692	724.506
4	661.407,734 602.492,692	5	661.407,884 602.483,327	9.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.407,884 602.483,327	6	661.408,019 602.478,668	4.662
6	661.408,019 602.478,668	1	662.071,282 602.792,894	733.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50848	9.450	Sector cadastral:32 Teren neimprijmuit; 19/461/20 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13632 / 26/04/2017		
Act Notarial nr. 363, din 25/04/2017 emis de N.P. Gârbea Florin (Contract De Vânzare-Cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO CONSULT SRL, CIF:15257437	A1
14472 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 746, din 23/03/2023 emis de N.P. BIRZU LOREDANA (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere 1) LANDE PLATFORM RUM SRL, CIF:47369331	A1

C. Partea III. SARCINI

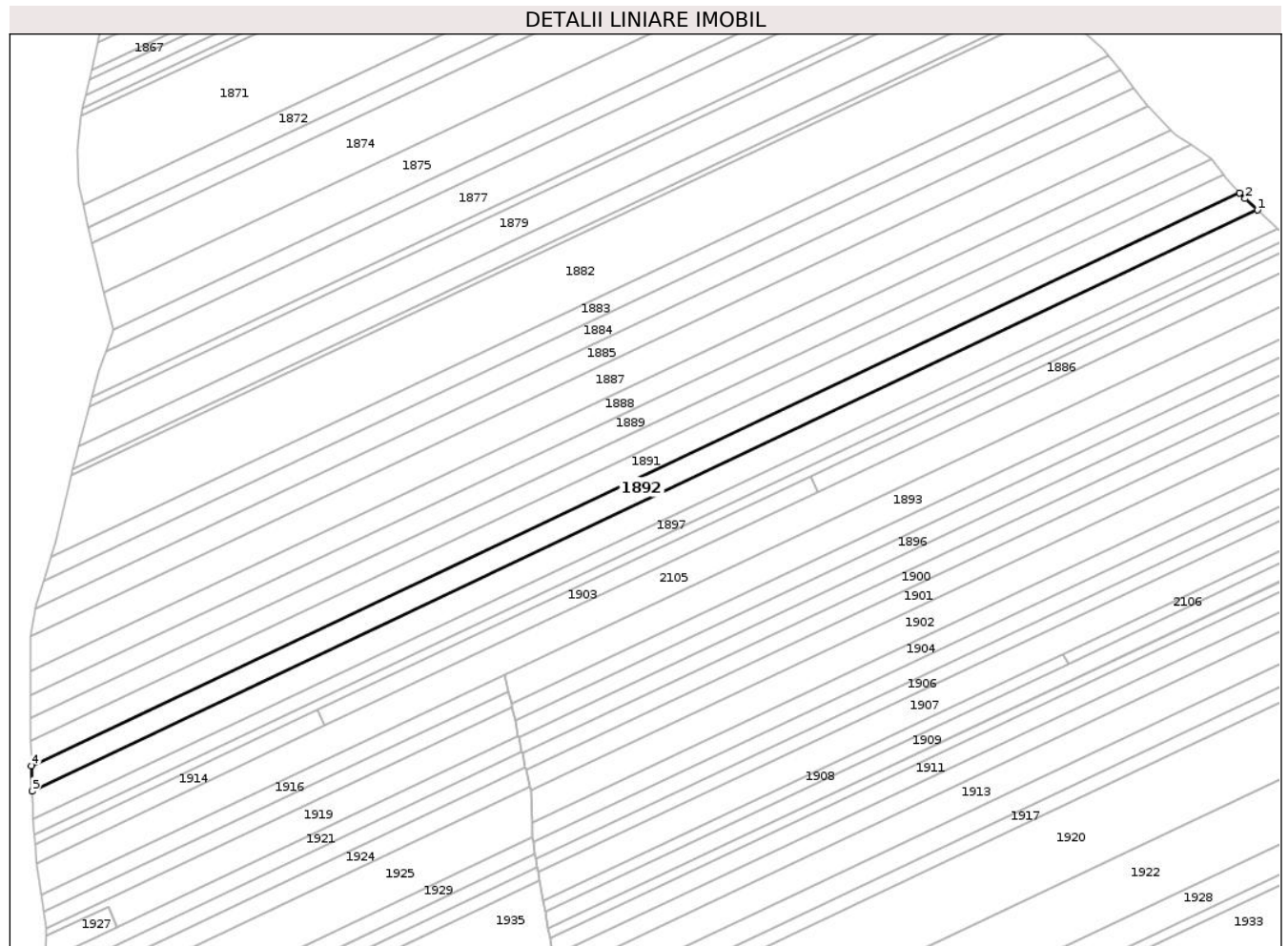
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14472 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 746, din 23/03/2023 emis de N.P. BIRZU LOREDANA (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:154000 EUR și celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) LANDE PLATFORM RUM SRL, CIF:47369331	A1
29714 / 19/06/2025		
Act Administrativ nr. 2069, din 14/03/2025 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (INCHEIEREA NR.1 din 28.05.2025, emis de BEJ AZOITEI NECULAI);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare Nr. 180/2025 la solicitarea BEJ Judecătoresc Azoitei Neculai, încuviintată cu privire la debitorul AGRO CONSULT S.R.L. pentru suma de 154.000,00 EUR reprezentând debit principal, cu accesorii 17.089,05 lei reprezentând cheltuieli de excutare silită. 1) LANDE PLATFORM RUM SRL, CIF:47369331	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50848	9.450	19/461/20 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.784	19	461/20	-	
2	padure	NU	377	19	463/20	-	19/461/20 IN TP
3	arabil	NU	3.289	19	461/20, 462/20	-	19/461/20 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.081,074 602.783,382	2	662.074,247 602.789,635	9.258
2	662.074,247 602.789,635	3	662.071,282 602.792,894	4.405
3	662.071,282 602.792,894	4	661.408,019 602.478,668	733.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.408,019 602.478,668	5	661.408,422 602.464,708	13.965
5	661.408,422 602.464,708	1	662.081,074 602.783,382	744.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/14 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 19243, din 03/11/2017 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROSANU C PETRACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

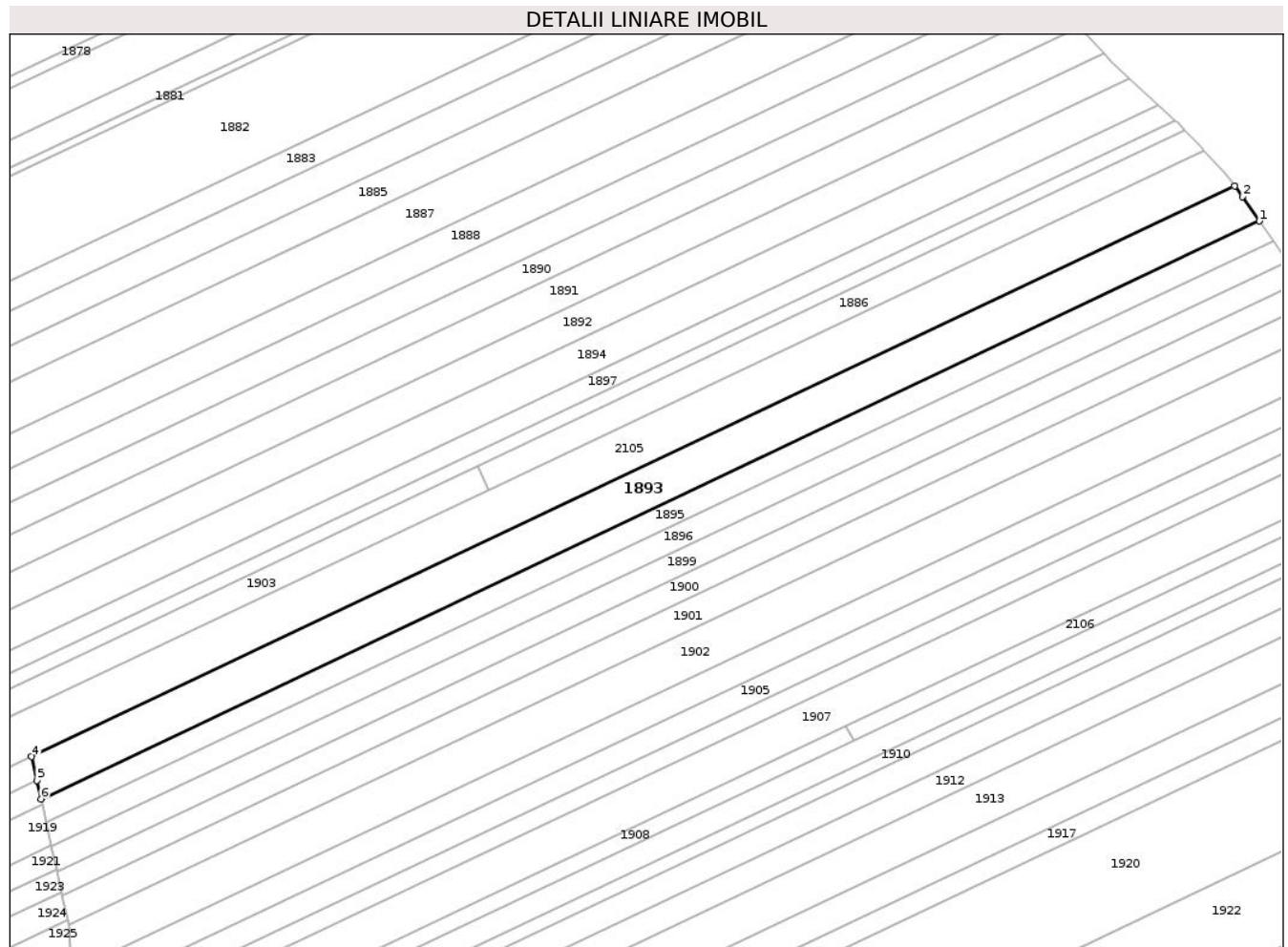
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	19/461/14 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.756	19	461/14	-	
2	pasune	NU	2.244	19	465/14	-	19/461/14 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.129,95 602.729,892	2	662.123,527 602.739,108	11.233
2	662.123,527 602.739,108	3	662.120,572 602.743,007	4.892
3	662.120,572 602.743,007	4	661.667,916 602.528,558	500.885
4	661.667,916 602.528,558	5	661.669,909 602.519,605	9.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.669,909 602.519,605	6	661.671,451 602.512,675	7.1
6	661.671,451 602.512,675	1	662.129,95 602.729,892	507.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/19 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1617, din 25/05/2004 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOLERU L VALENTIN, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

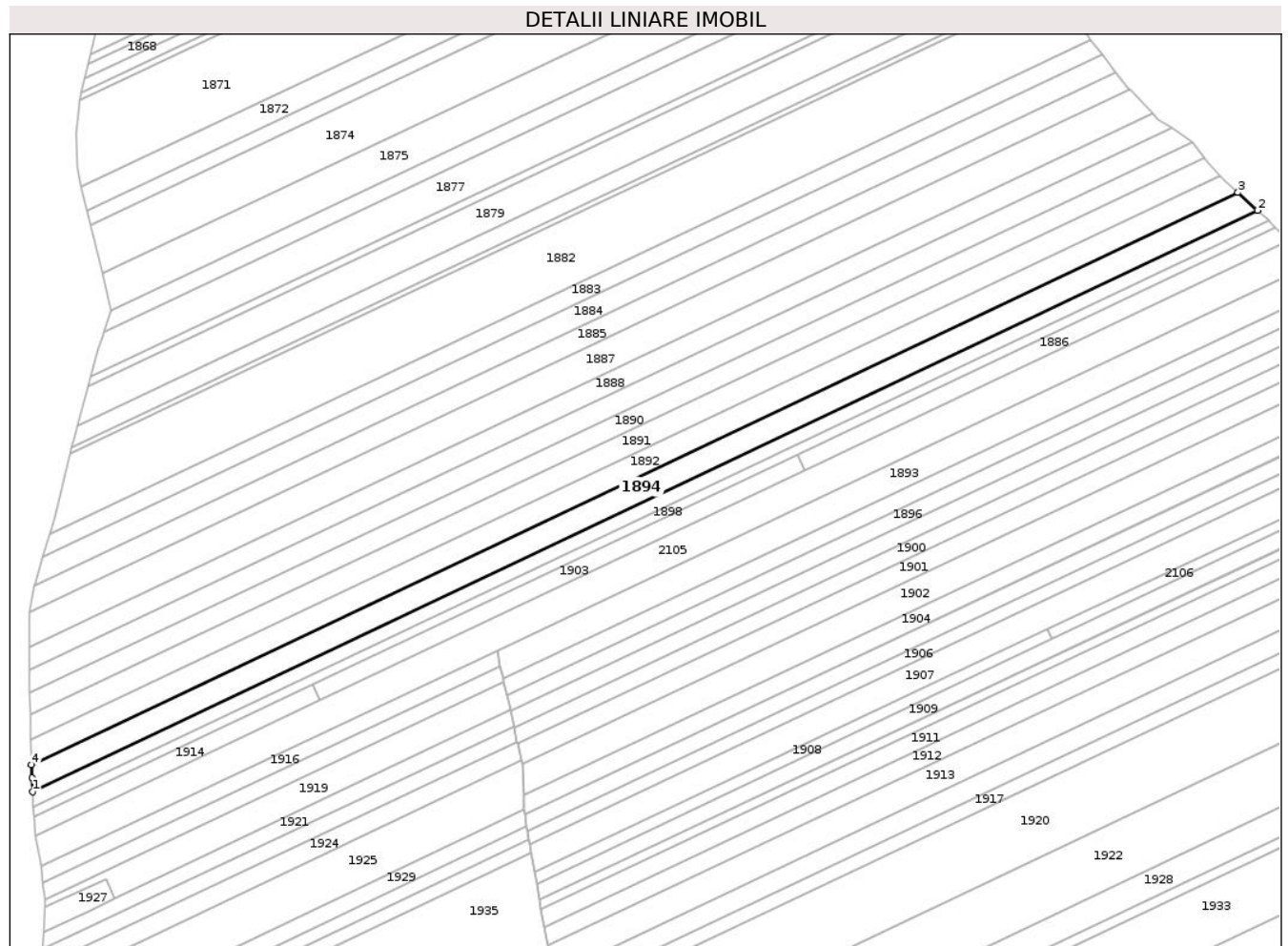
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	19/461/19 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.338	19	461/19	-	
2	padure	NU	412	19	463/19	-	19/461/19 IN TP
3	arabil	NU	3.550	19	461/19, 462/19	-	19/461/19 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.409,074 602.449,822	2	662.092,009 602.773,367	755.7
2	662.092,009 602.773,367	3	662.081,074 602.783,382	14.828
3	662.081,074 602.783,382	4	661.408,422 602.464,708	744.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.408,422 602.464,708	5	661.408,635 602.457,35	7.361
5	661.408,635 602.457,35	1	661.409,074 602.449,822	7.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.580	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/13 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1408, din 16/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNCĂ C ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

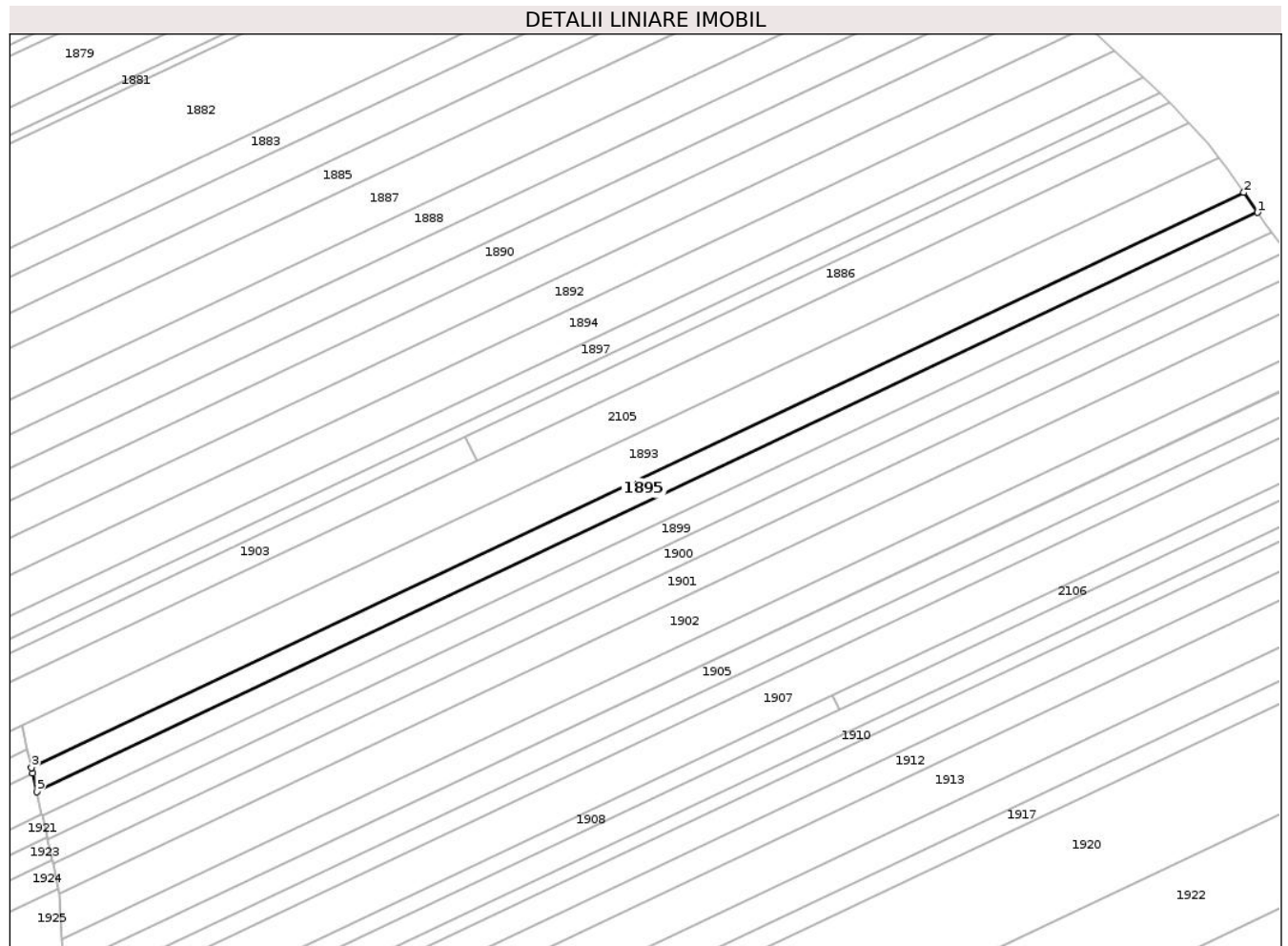
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.580	19/461/13 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.205	19	461/13	-	
2	pasune	NU	1.375	19	465/13	-	19/461/13 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.135,165 602.722,408	2	662.129,95 602.729,892	9.122
2	662.129,95 602.729,892	3	661.671,451 602.512,675	507.35
3	661.671,451 602.512,675	4	661.671,896 602.510,678	2.045
4	661.671,896 602.510,678	5	661.673,455 602.503,67	7.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.673,455 602.503,67	1	662.135,165 602.722,408	510.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEALUL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50958	4.640	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/12 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25101 / 26/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2992, din 02/11/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (Sentinta civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNĂILĂ OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

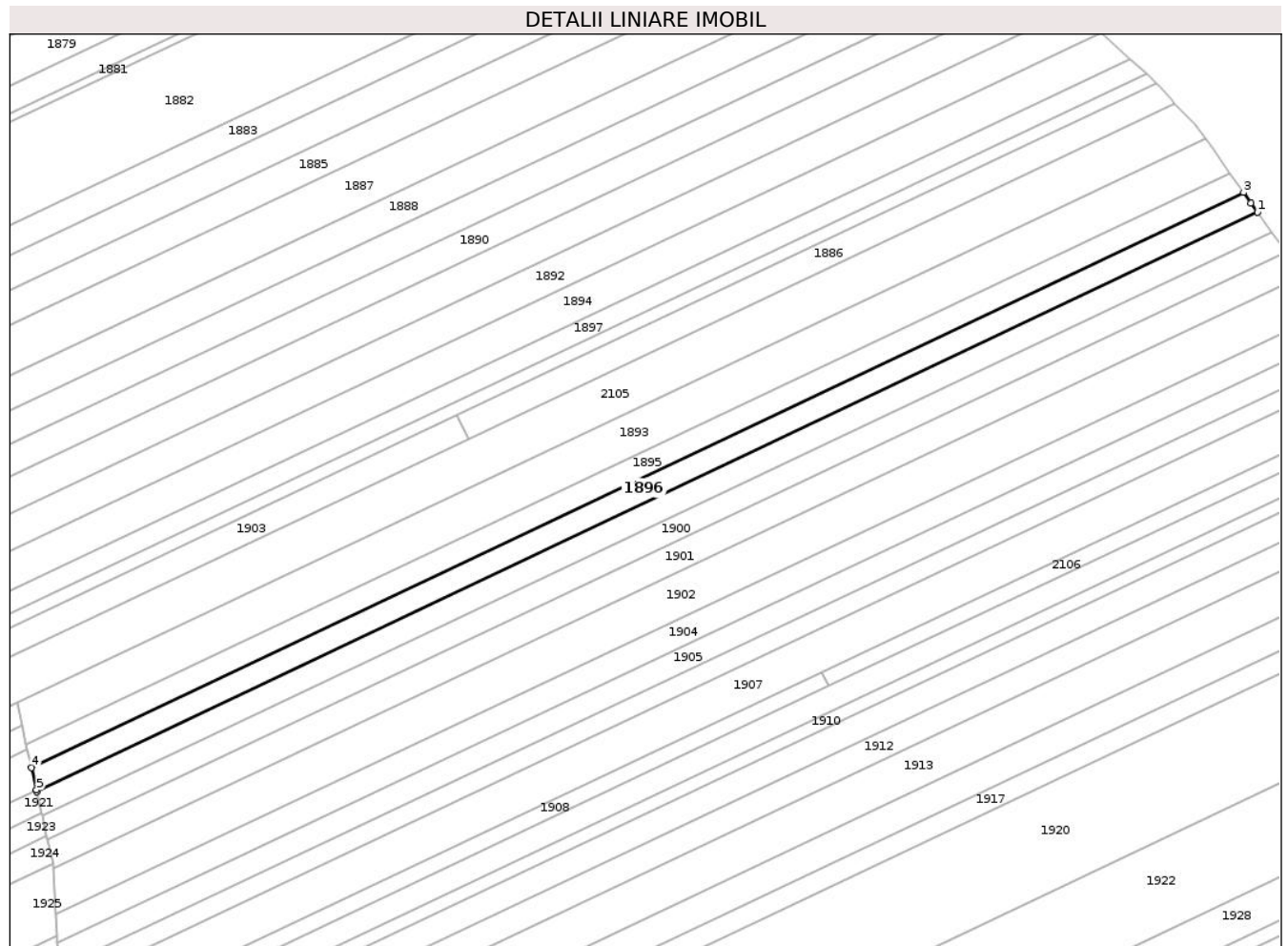
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50958	4.640	19/461/12 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.196	19	461/12	-	
2	pasune	NU	1.444	19	465/12	-	19/461/12 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.140,529 602.714,936	2	662.137,896 602.718,489	4.423
2	662.137,896 602.718,489	3	662.135,165 602.722,408	4.777
3	662.135,165 602.722,408	4	661.673,455 602.503,67	510.903
4	661.673,455 602.503,67	5	661.675,341 602.495,195	8.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.675,341 602.495,195	6	661.675,471 602.494,611	0.598
6	661.675,471 602.494,611	1	662.140,529 602.714,936	514.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.020	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/18 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1467, din 11/11/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCOVSCHI V ELENA	A1

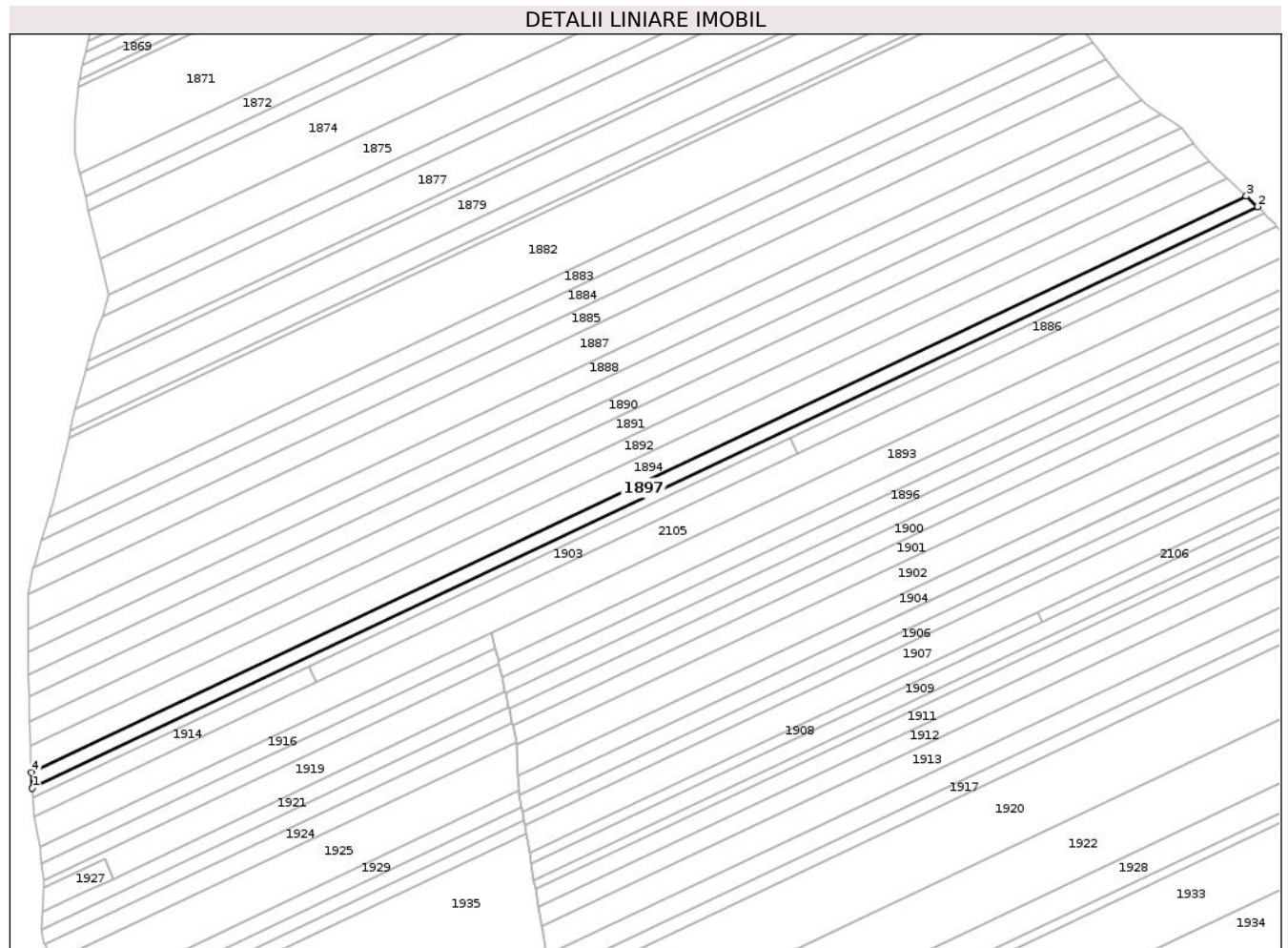
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.020	19/461/18 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.715	19	461/18	-	
2	padure	NU	246	19	463/18	-	19/461/18 IN TP
3	arabil	NU	2.059	19	461/18, 462/18	-	19/461/18 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.409,571 602.441,28	2	662.098,325 602.767,582	762.138
2	662.098,325 602.767,582	3	662.092,009 602.773,367	8.565
3	662.092,009 602.773,367	4	661.409,074 602.449,822	755.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.409,074 602.449,822	1	661.409,571 602.441,28	8.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.780	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

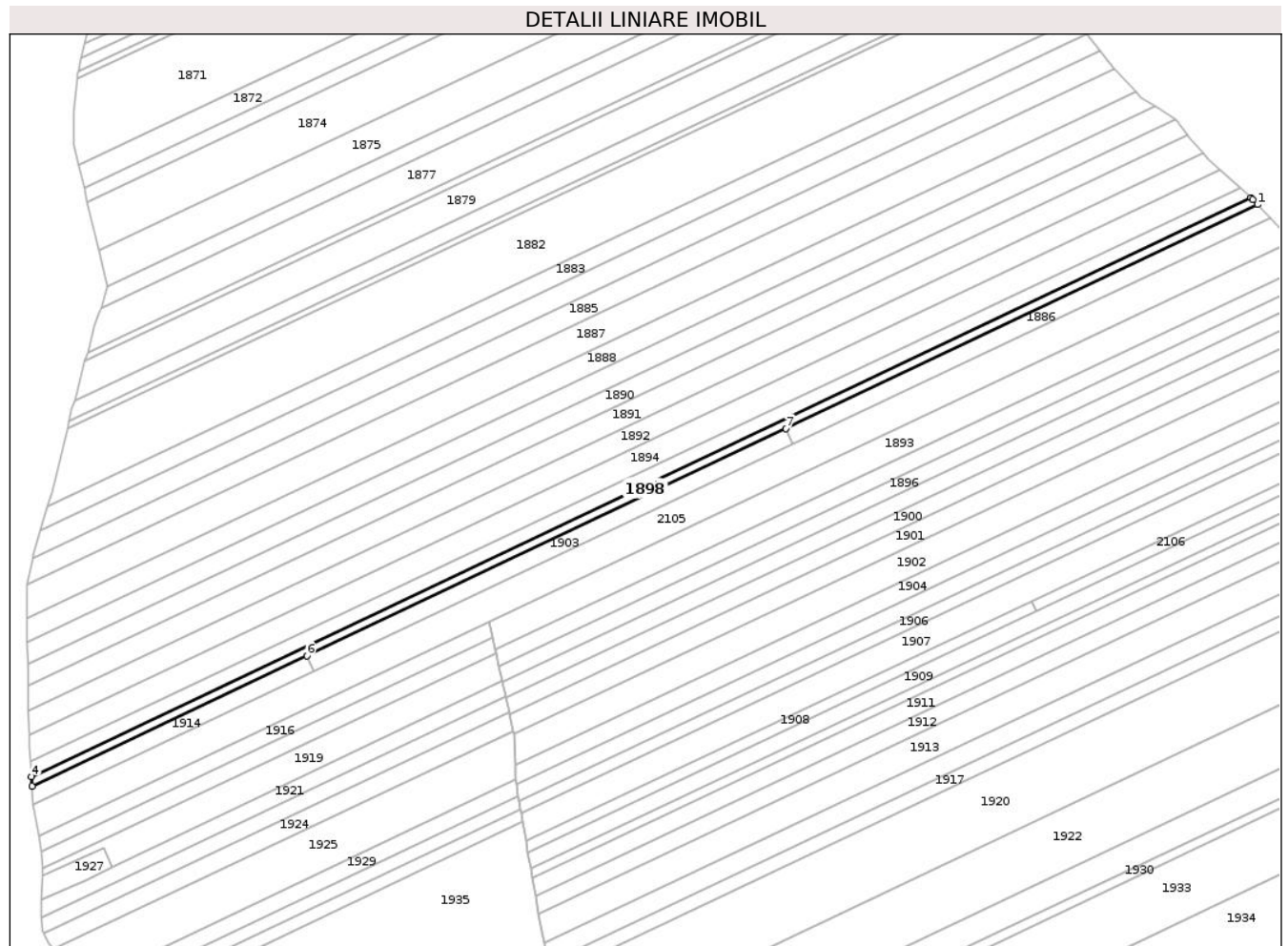
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.780	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.322	19	461	-	
2	padure	NU	165	19	463	-	
3	arabil	NU	1.293	19	461, 462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.101,994 602.763,846	2	662.099,373 602.766,622	3.818
2	662.099,373 602.766,622	3	662.098,325 602.767,582	1.421
3	662.098,325 602.767,582	4	661.409,571 602.441,28	762.138
4	661.409,571 602.441,28	5	661.409,882 602.435,952	5.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.409,882 602.435,952	6	661.565,076 602.509,477	171.729
6	661.565,076 602.509,477	7	661.835,638 602.637,658	299.39
7	661.835,638 602.637,658	1	662.101,994 602.763,846	294.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.690	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/11 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1633, din 28/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PINTILIE V ELENA	A1
Act Notarial nr. 82, din 18/11/2010 emis de BN AURICA NEGRU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

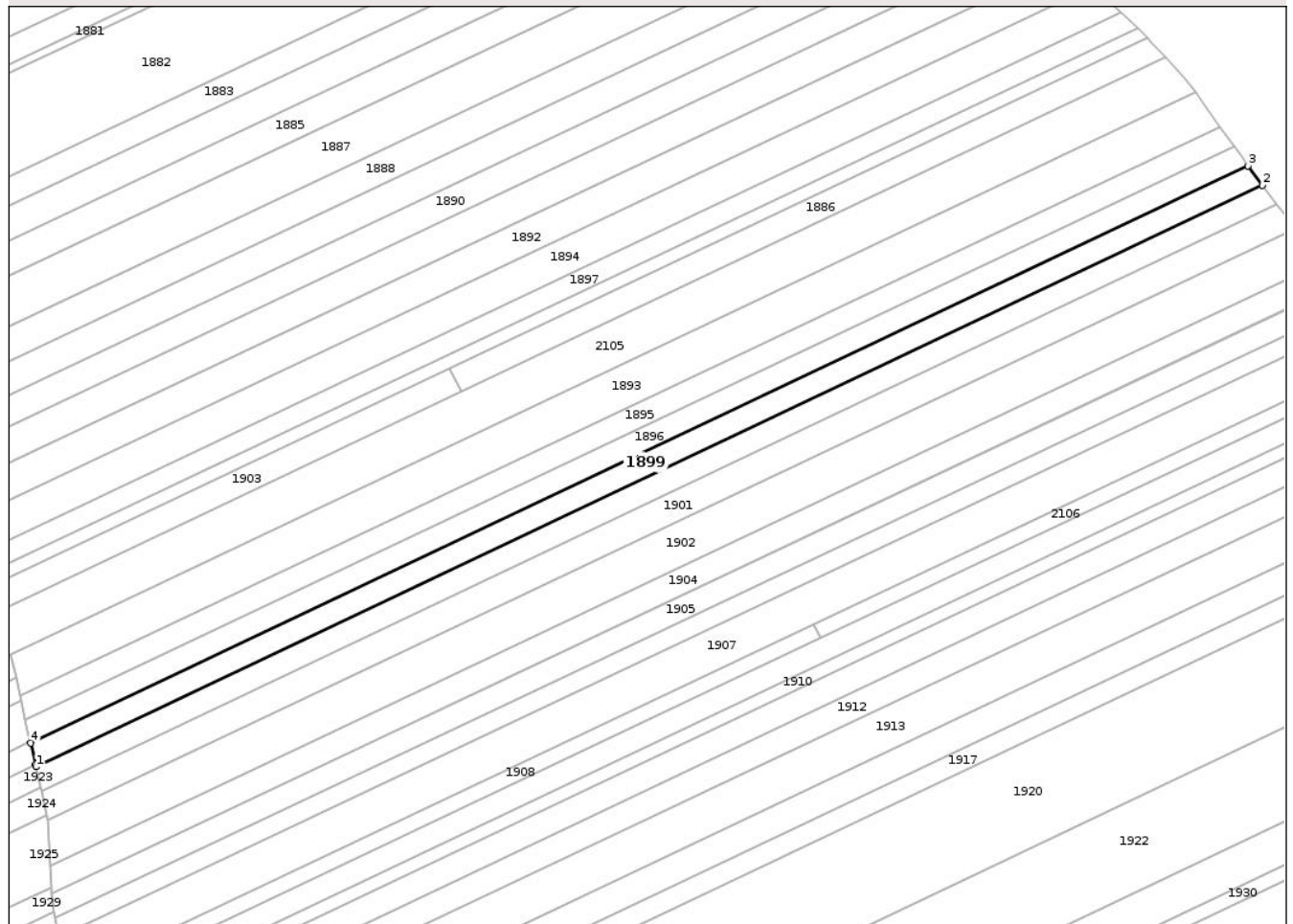
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.690	19/461/11 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra milan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.201	19	461/11	-	
2	pasune	NU	1.489	19	465/11	-	19/461/11 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.677,494 602.485,522	2	662.146,039 602.707,499	518.467
2	662.146,039 602.707,499	3	662.140,529 602.714,936	9.256
3	662.140,529 602.714,936	4	661.675,471 602.494,611	514.608
4	661.675,471 602.494,611	5	661.677,333 602.486,247	8.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.677,333 602.486,247	1	661.677,494 602.485,522	0.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.720	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

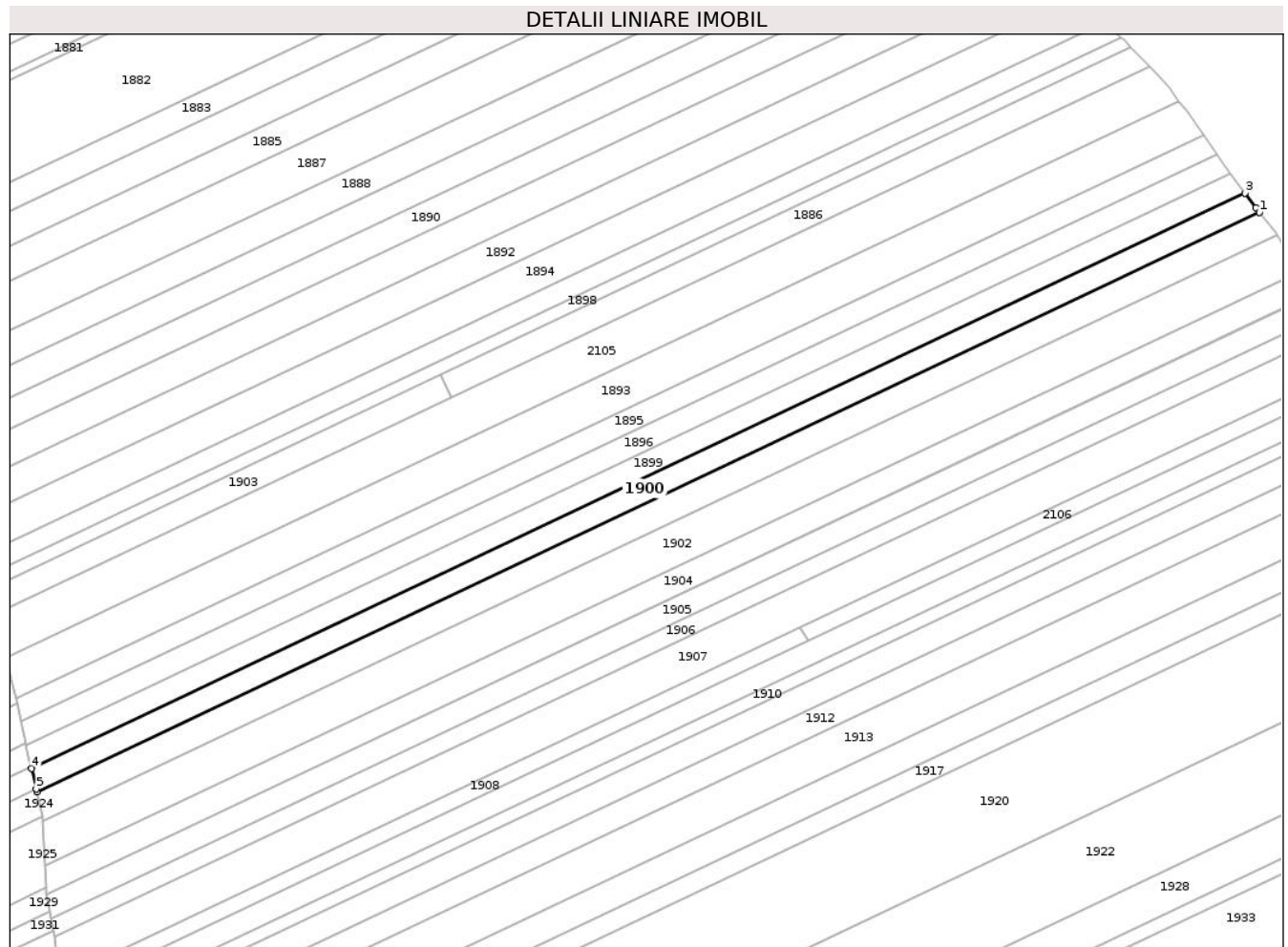
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.720	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.191	19	461	-	
2	pasune	NU	1.529	19	465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.151,63 602.700,112	2	662.150,209 602.701,871	2.262
2	662.150,209 602.701,871	3	662.146,039 602.707,499	7.004
3	662.146,039 602.707,499	4	661.677,494 602.485,522	518.467
4	661.677,494 602.485,522	5	661.679,249 602.477,637	8.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.679,249 602.477,637	6	661.679,515 602.476,443	1.223
6	661.679,515 602.476,443	1	662.151,63 602.700,112	522.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.830	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

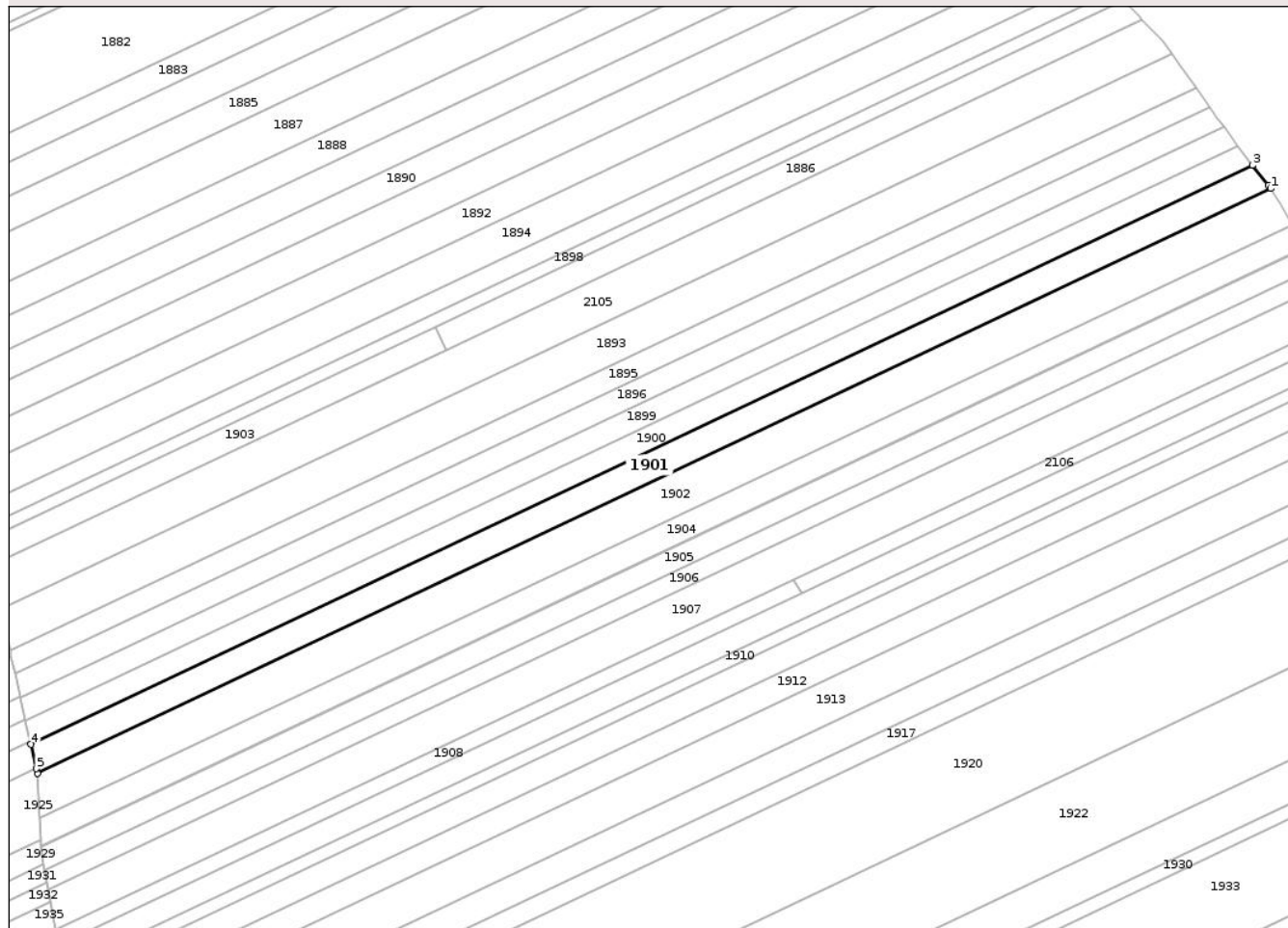
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.830	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.891	19	461	-	
2	pasune	NU	1.939	19	465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.158,656 602.691,152	2	662.157,804 602.692,469	1.568
2	662.157,804 602.692,469	3	662.151,63 602.700,112	9.824
3	662.151,63 602.700,112	4	661.679,515 602.476,443	522.418
4	661.679,515 602.476,443	5	661.681,598 602.467,079	9.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.681,598 602.467,079	6	661.681,988 602.465,327	1.795
6	661.681,988 602.465,327	1	662.158,656 602.691,152	527.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.590	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/8 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/825, din 19/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURGHELEA V GHERGHINA 2) COZMA V IOANA 3) FLOREA V VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

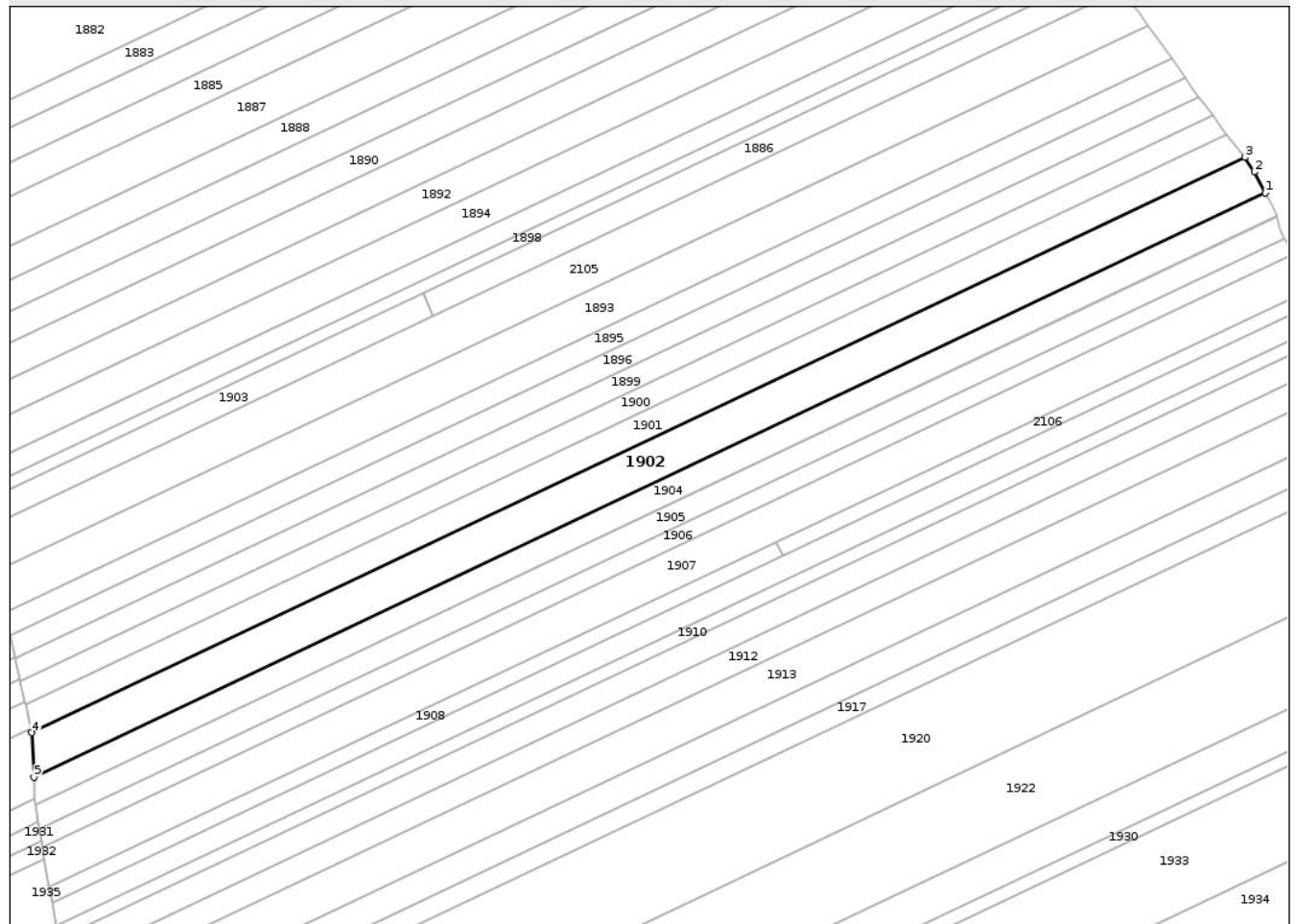
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.590	19/461/8 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.651	19	461/8	-	
2	pasune	NU	2.939	19	465/8	-	19/461/8 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.166,754 602.677,11	2	662.162,39 602.685,376	9.347
2	662.162,39 602.685,376	3	662.158,656 602.691,152	6.878
3	662.158,656 602.691,152	4	661.681,988 602.465,327	527.455
4	661.681,988 602.465,327	5	661.682,834 602.447,849	17.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.682,834 602.447,849	1	662.166,754 602.677,11	535.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.930	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/16A IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 46/1567, din 13/03/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVĂL V VASILE 2) PAVĂL V IOAN 3) PAVEL CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

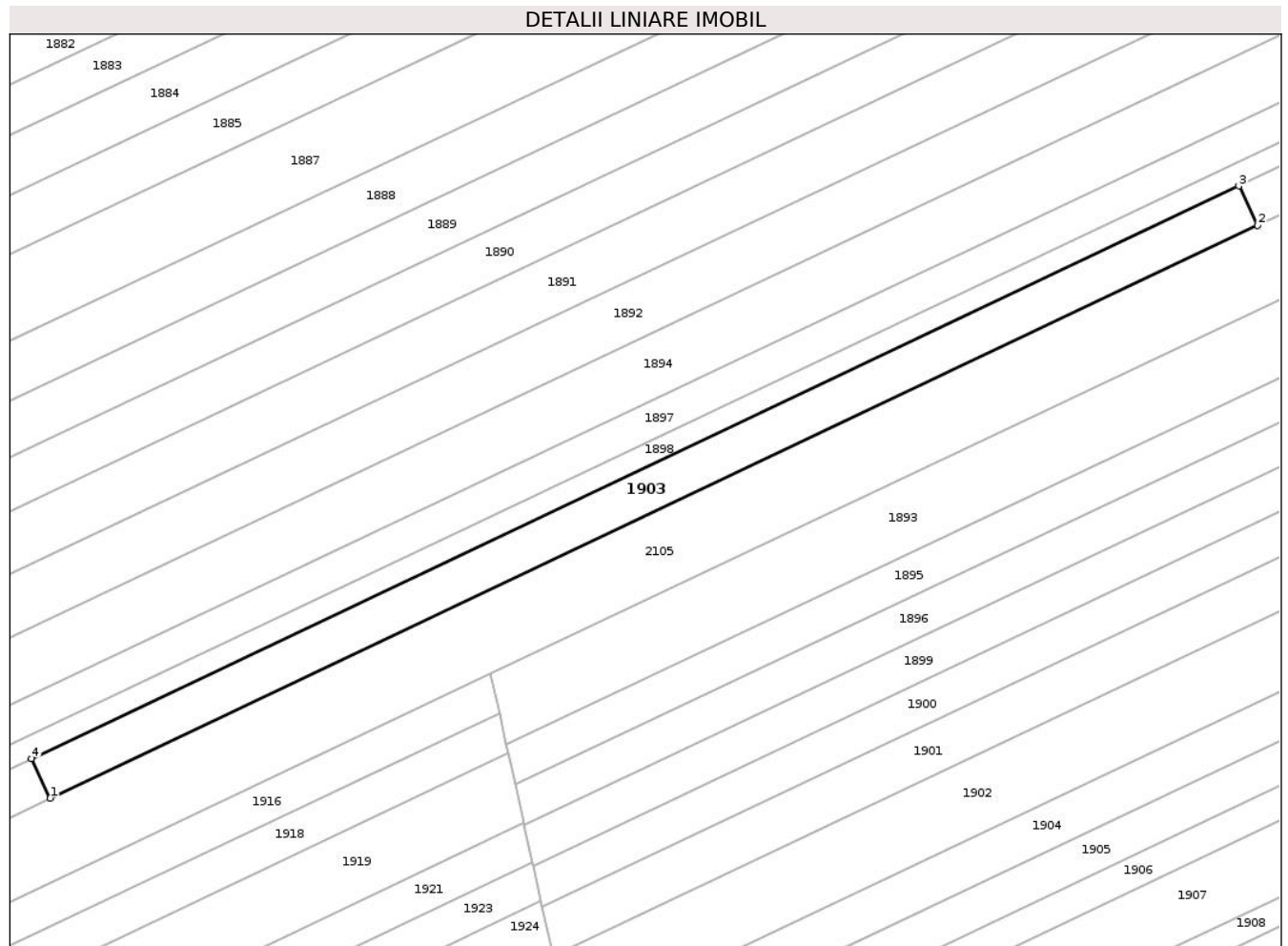
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.930	19/461/16A IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.724	19	461/16A	-	
2	padure	NU	370	19	463/16A	-	19/461/16A IN TP
3	arabil	NU	836	19	462/16A	-	19/461/16A IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.569,266 602.500,632	2	661.839,828 602.628,814	299.39
2	661.839,828 602.628,814	3	661.835,638 602.637,658	9.787
3	661.835,638 602.637,658	4	661.565,076 602.509,477	299.39
4	661.565,076 602.509,477	1	661.569,266 602.500,632	9.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.410	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Notarial nr. 34, din 11/08/2011 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

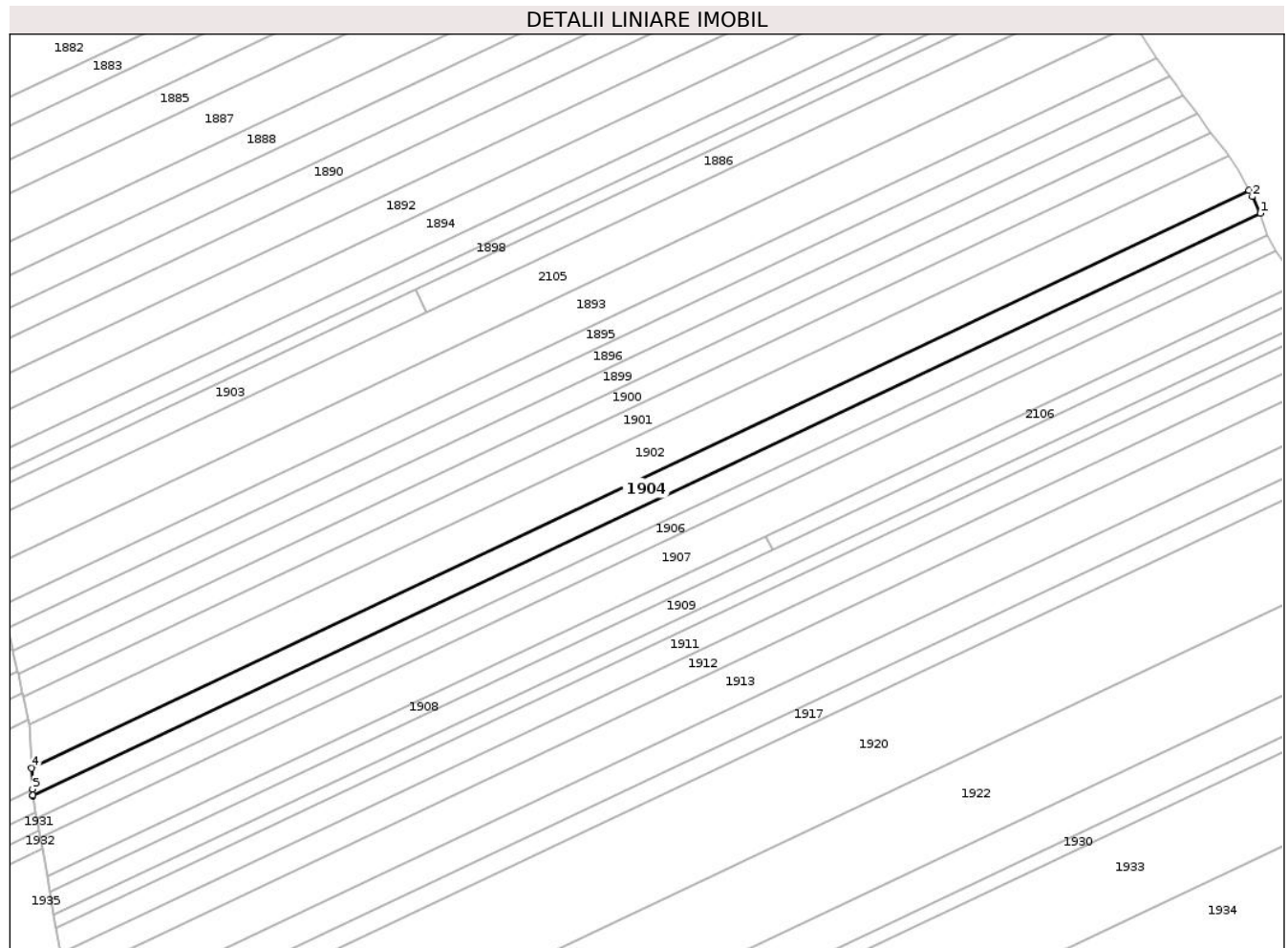
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.510	19	461/7	-	
2	pasune	NU	1.900	19	465/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.171,202 602.668,083	2	662.167,999 602.674,751	7.397
2	662.167,999 602.674,751	3	662.166,754 602.677,11	2.667
3	662.166,754 602.677,11	4	661.682,834 602.447,849	535.48
4	661.682,834 602.447,849	5	661.683,233 602.439,603	8.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.683,233 602.439,603	6	661.683,356 602.437,066	2.54
6	661.683,356 602.437,066	7	661.683,372 602.436,97	0.097
7	661.683,372 602.436,97	1	662.171,202 602.668,083	539.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/6 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2265, din 01/07/2008 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTĂCHIOAIEI V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

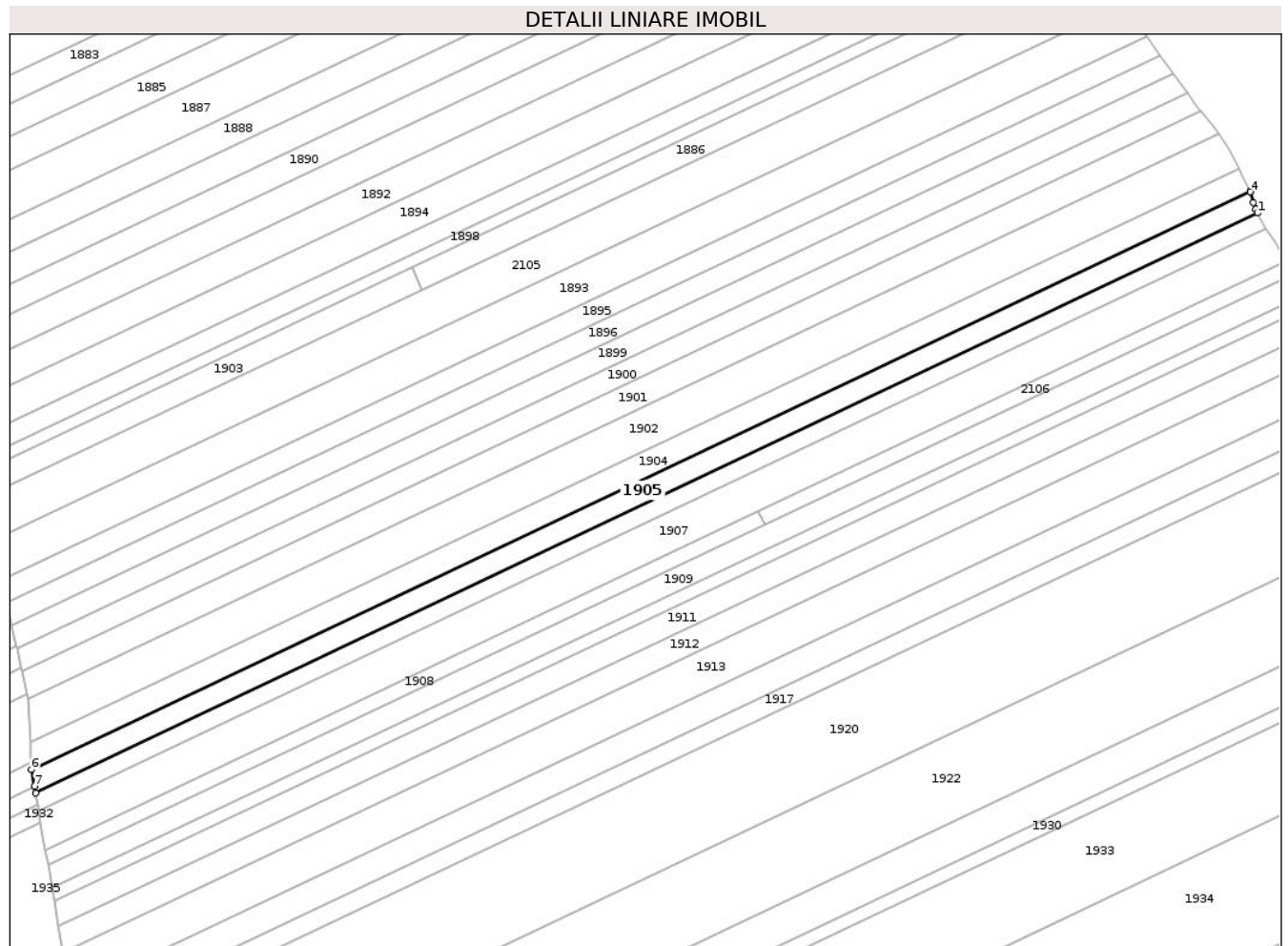
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	19/461/6 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.138	19	461/6	-	
2	pasune	NU	1.762	19	465/6	-	19/461/6 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.174,172 602.659,458	2	662.173,343 602.661,055	1.8
2	662.173,343 602.661,055	3	662.172,55 602.663,706	2.767
3	662.172,55 602.663,706	4	662.171,308 602.667,863	4.338
4	662.171,308 602.667,863	5	662.171,202 602.668,083	0.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.171,202 602.668,083	6	661.683,372 602.436,97	539.807
6	661.683,372 602.436,97	7	661.684,542 602.430,224	6.847
7	661.684,542 602.430,224	8	661.684,98 602.427,7	2.563
8	661.684,98 602.427,7	1	662.174,172 602.659,458	541.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/88 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/951, din 28/01/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRTEȘCU ST STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

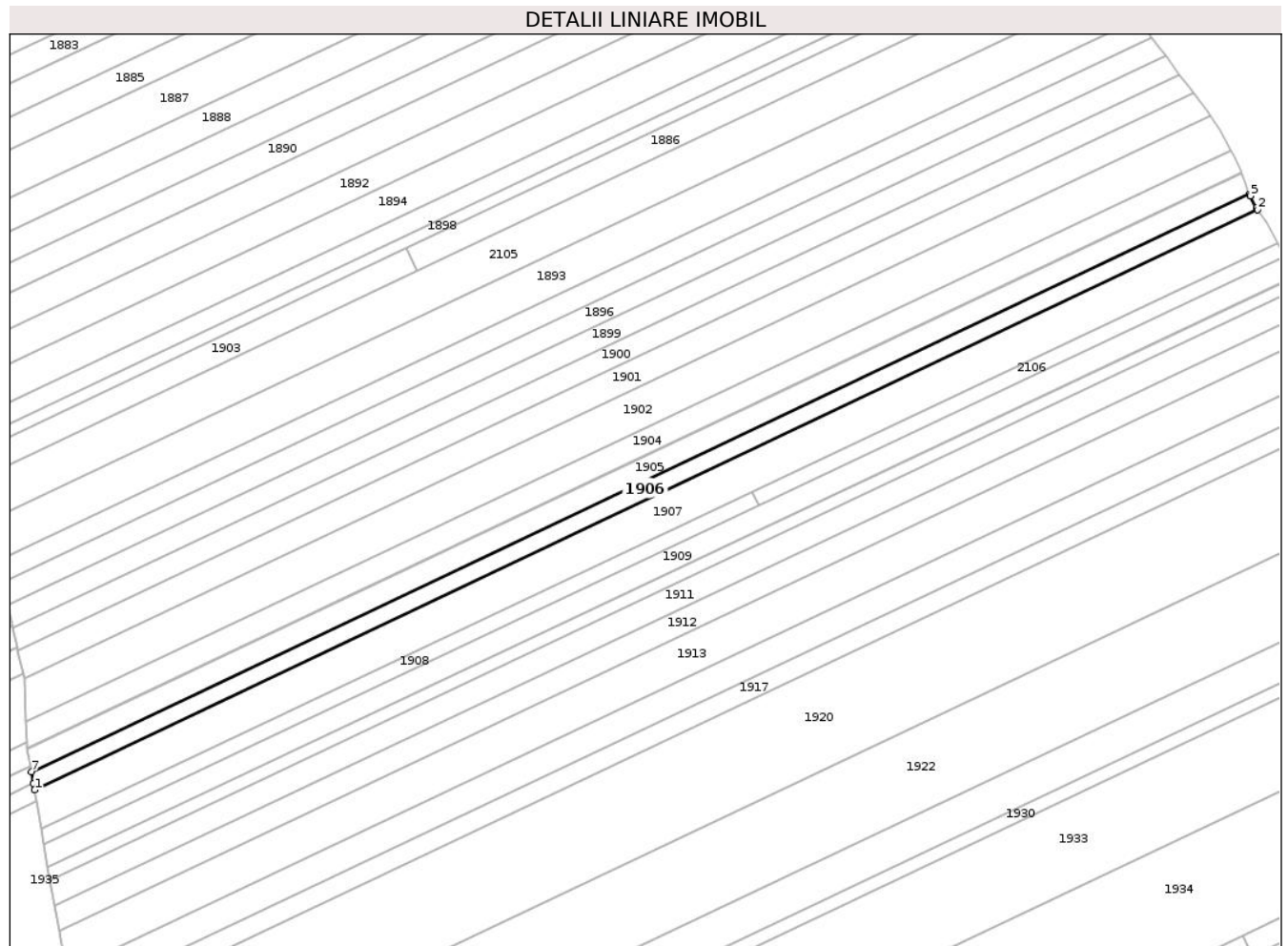
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.820	19/471/88 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.379	19	461/5	-	
2	livada	NU	1.441	19	466/88	-	19/471/88 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	661.686,23 602.420,499	2	662.177,505 602.653,244	543.619
2	662.177,505 602.653,244	3	662.177,042 602.653,928	0.826
3	662.177,042 602.653,928	4	662.174,599 602.658,635	5.303
4	662.174,599 602.658,635	5	662.174,493 602.658,84	0.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.174,493 602.658,84	6	662.174,172 602.659,458	0.696
6	662.174,172 602.659,458	7	661.684,98 602.427,7	541.313
7	661.684,98 602.427,7	8	661.685,792 602.423,023	4.747
8	661.685,792 602.423,023	1	661.686,23 602.420,499	2.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/87 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/853, din 13/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

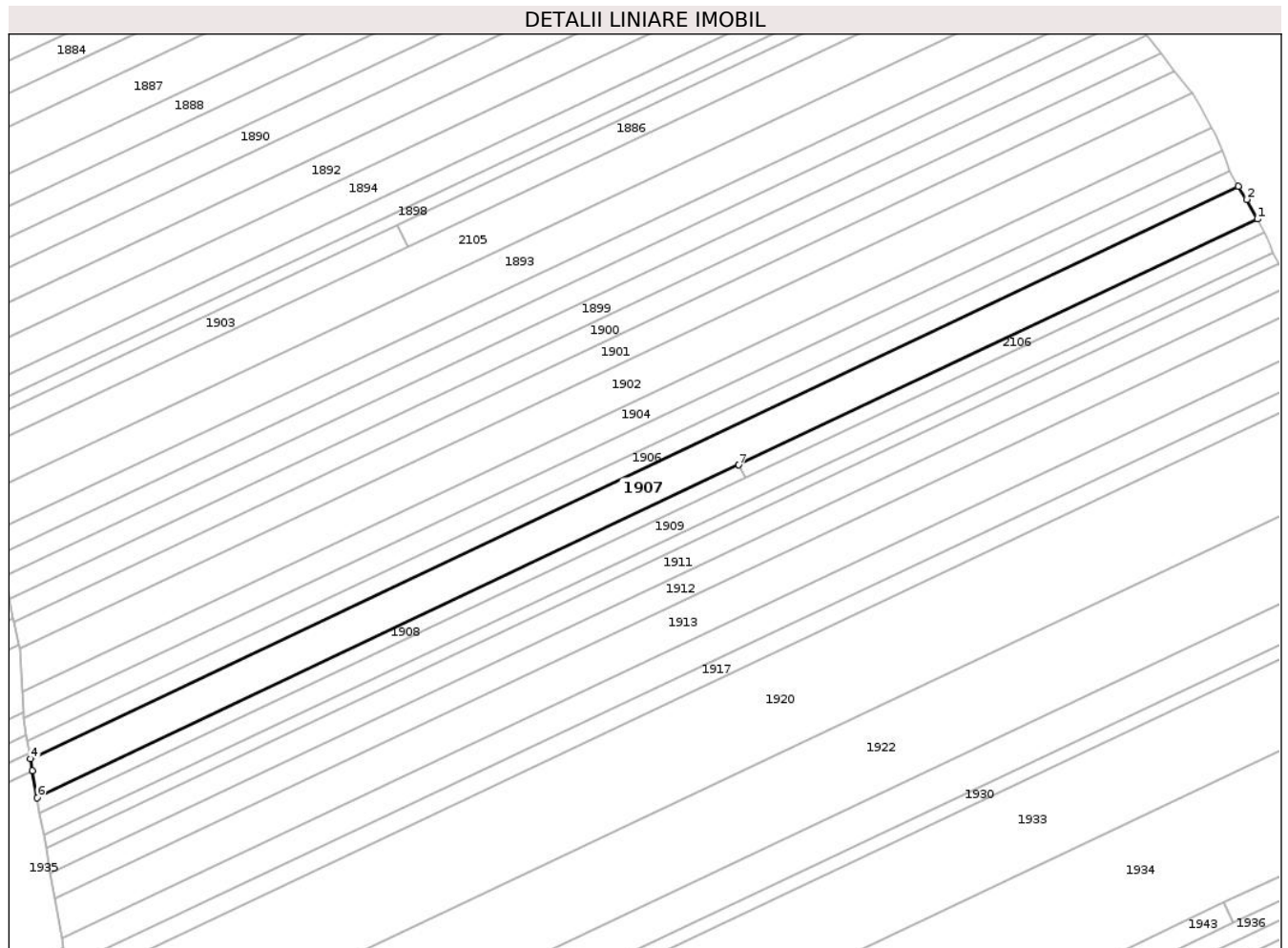
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	19/471/87 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	19	461/4	-	
2	livada	NU	3.957	19	465/87, 466/87, 488/87	-	19/471/87 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.185,4 602.639,981	2	662.181,078 602.647,961	9.075
2	662.181,078 602.647,961	3	662.177,505 602.653,244	6.378
3	662.177,505 602.653,244	4	661.686,23 602.420,499	543.619
4	661.686,23 602.420,499	5	661.687,048 602.415,783	4.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.687,048 602.415,783	6	661.688,956 602.404,787	11.16
6	661.688,956 602.404,787	7	661.974,406 602.540,021	315.864
7	661.974,406 602.540,021	1	662.185,4 602.639,981	233.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/86 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 43, din 09/01/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARCINIU CECILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

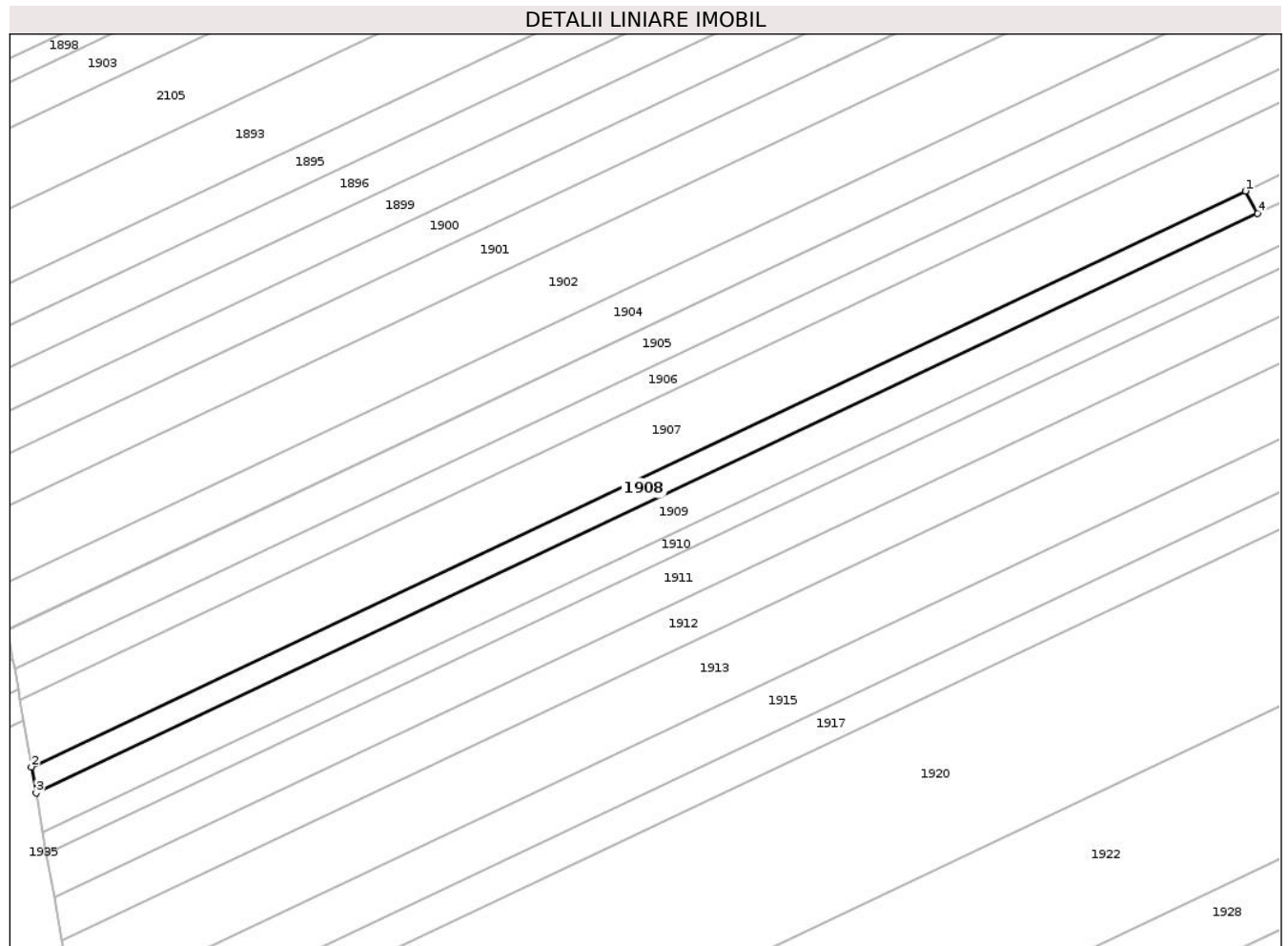
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	19/471/86 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	123	19	461/3	-	19/471/86 IN TP
2	livada	NU	1.777	19	466/86, 488/86	-	19/471/86 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.974,406 602.540,021	2	661.688,956 602.404,787	315.864
2	661.688,956 602.404,787	3	661.690,019 602.398,656	6.223
3	661.690,019 602.398,656	4	661.977,266 602.534,741	317.852
4	661.977,266 602.534,741	1	661.974,406 602.540,021	6.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.930	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/85 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1215, din 17/04/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

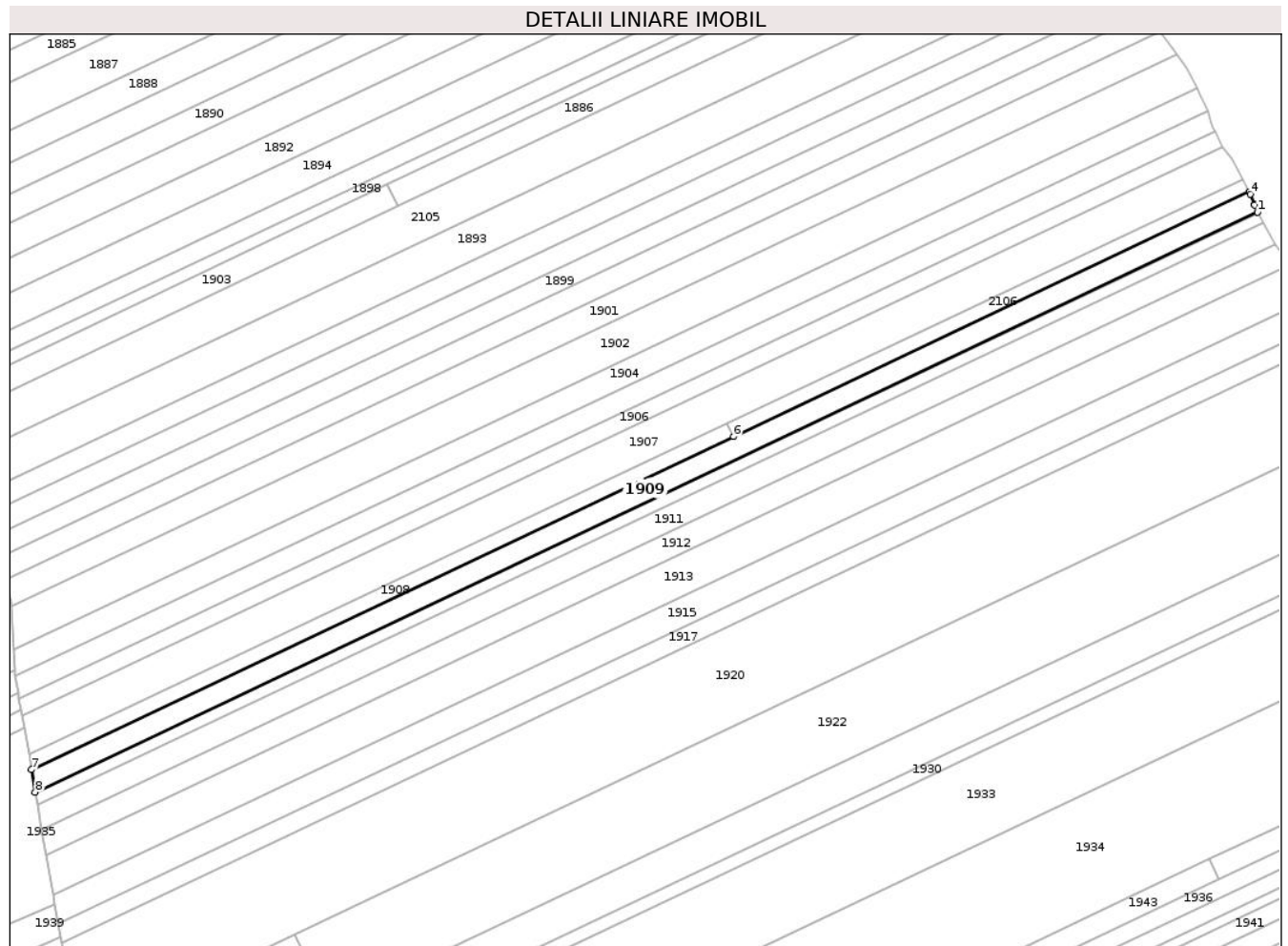
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.930	19/471/85 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.966	19	466/85, 488/85	-	19/471/85 IN TP
2	arabil	NU	1.964	19	461/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.191,661 602.626,436	2	662.190,498 602.629,369	3.155
2	662.190,498 602.629,369	3	662.190,435 602.629,527	0.17
3	662.190,435 602.629,527	4	662.188,724 602.633,843	4.643
4	662.188,724 602.633,843	5	662.188,26 602.634,701	0.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.188,26 602.634,701	6	661.977,266 602.534,741	233.474
6	661.977,266 602.534,741	7	661.690,019 602.398,656	317.852
7	661.690,019 602.398,656	8	661.691,602 602.389,53	9.262
8	661.691,602 602.389,53	1	662.191,661 602.626,436	553.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.790	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/84 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1727, din 19/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE E CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

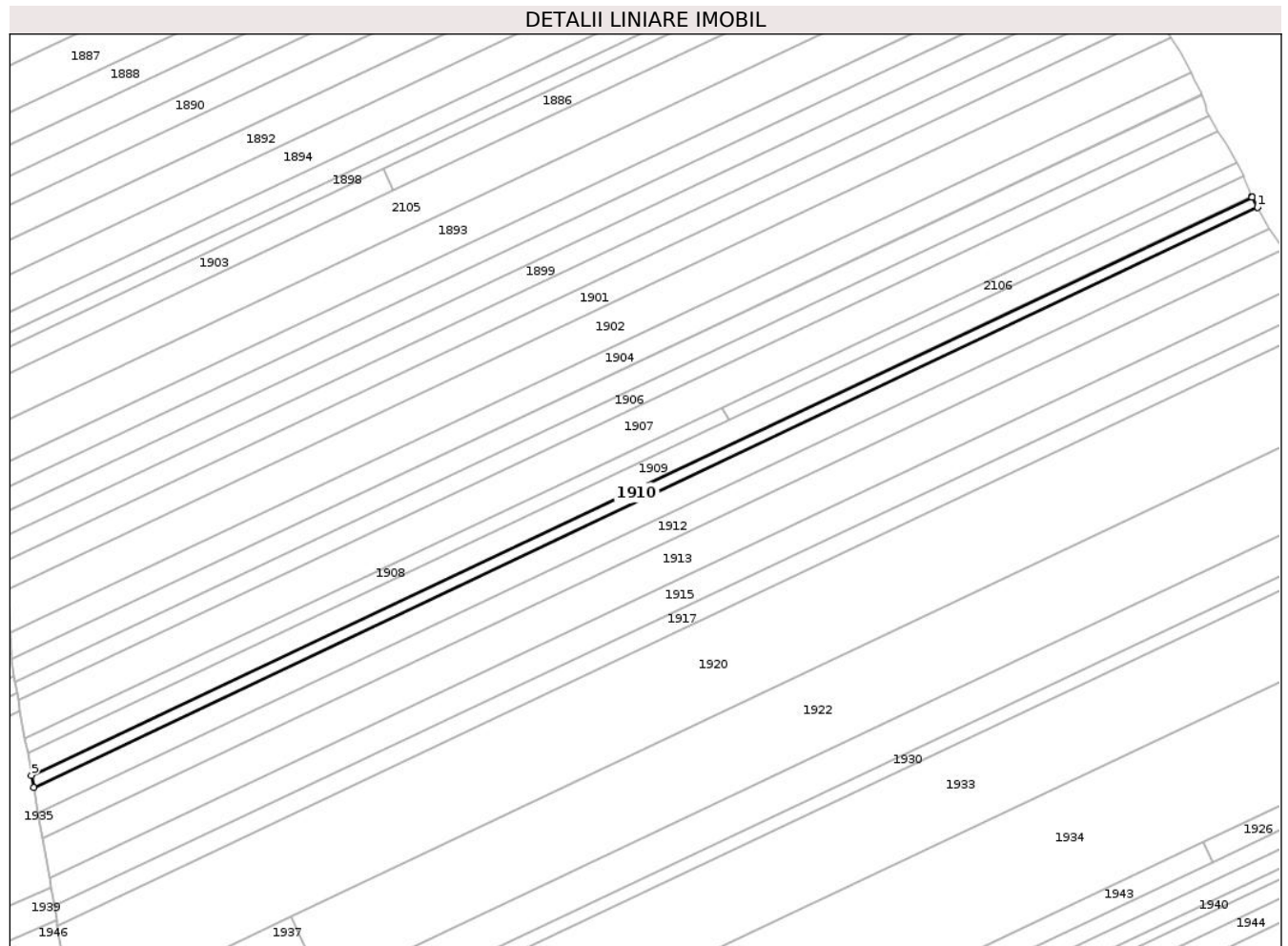
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.790	19/471/84 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.097	19	461/1, 466/84, 468/1/84, 488/84	-	19/471/84 IN TP
2	arabil	NU	693	19	461/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.194,033 602.621,989	2	662.193,985 602.622,078	0.101
2	662.193,985 602.622,078	3	662.191,812 602.626,055	4.532
3	662.191,812 602.626,055	4	662.191,661 602.626,436	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.191,661 602.626,436	5	661.691,602 602.389,53	553.338
5	661.691,602 602.389,53	6	661.692,496 602.384,382	5.225
6	661.692,496 602.384,382	1	662.194,033 602.621,989	554.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.567	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

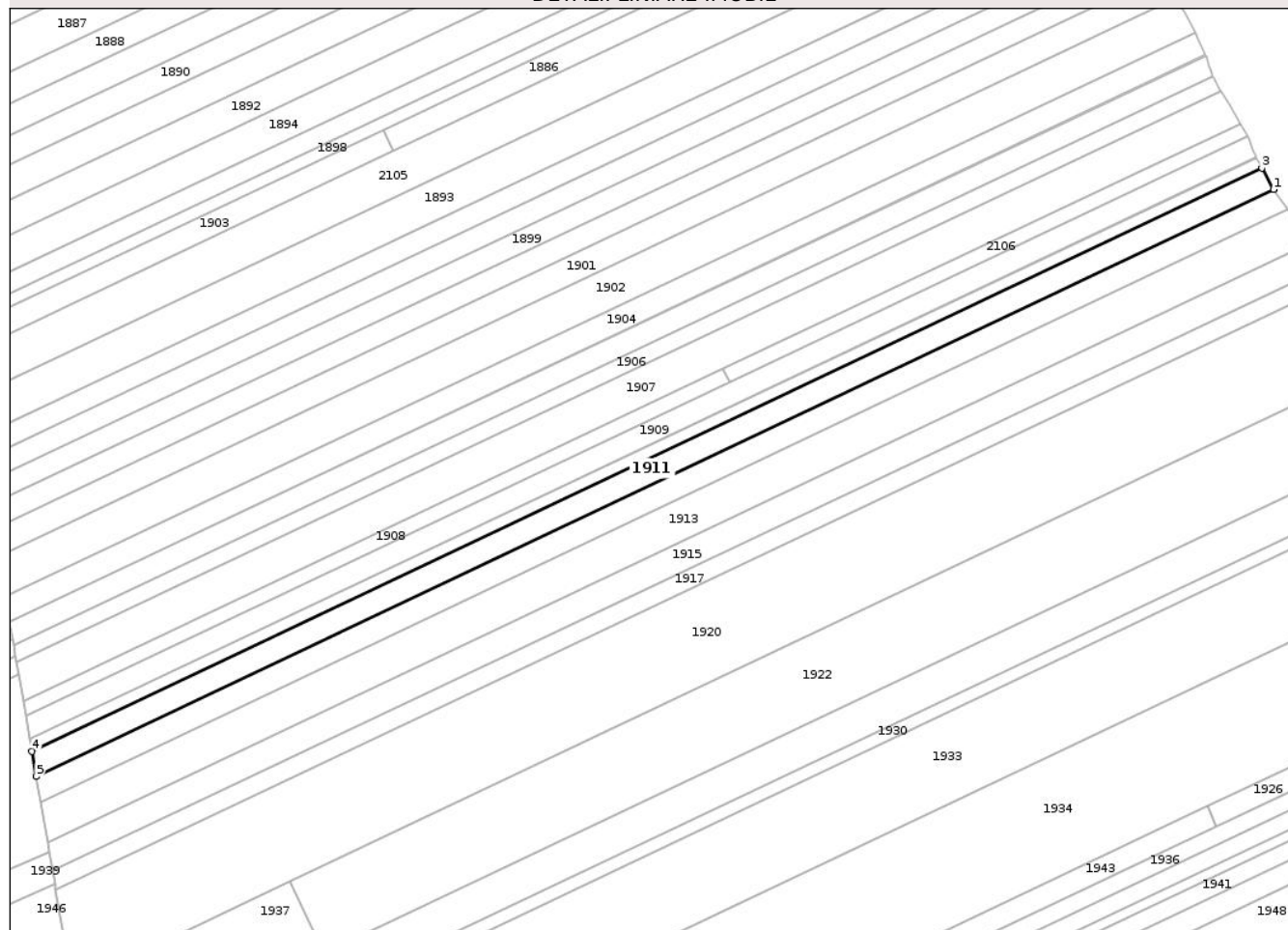
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.567	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.314	19	461	-	
2	livada	NU	4.253	19	466, 468/1, 469, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.198,85 602.613,206	2	662.198,772 602.613,313	0.133
2	662.198,772 602.613,313	3	662.194,033 602.621,989	9.886
3	662.194,033 602.621,989	4	661.692,496 602.384,382	554.975
4	661.692,496 602.384,382	5	661.694,269 602.374,156	10.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.694,269 602.374,156	1	662.198,85 602.613,206	558.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.607	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

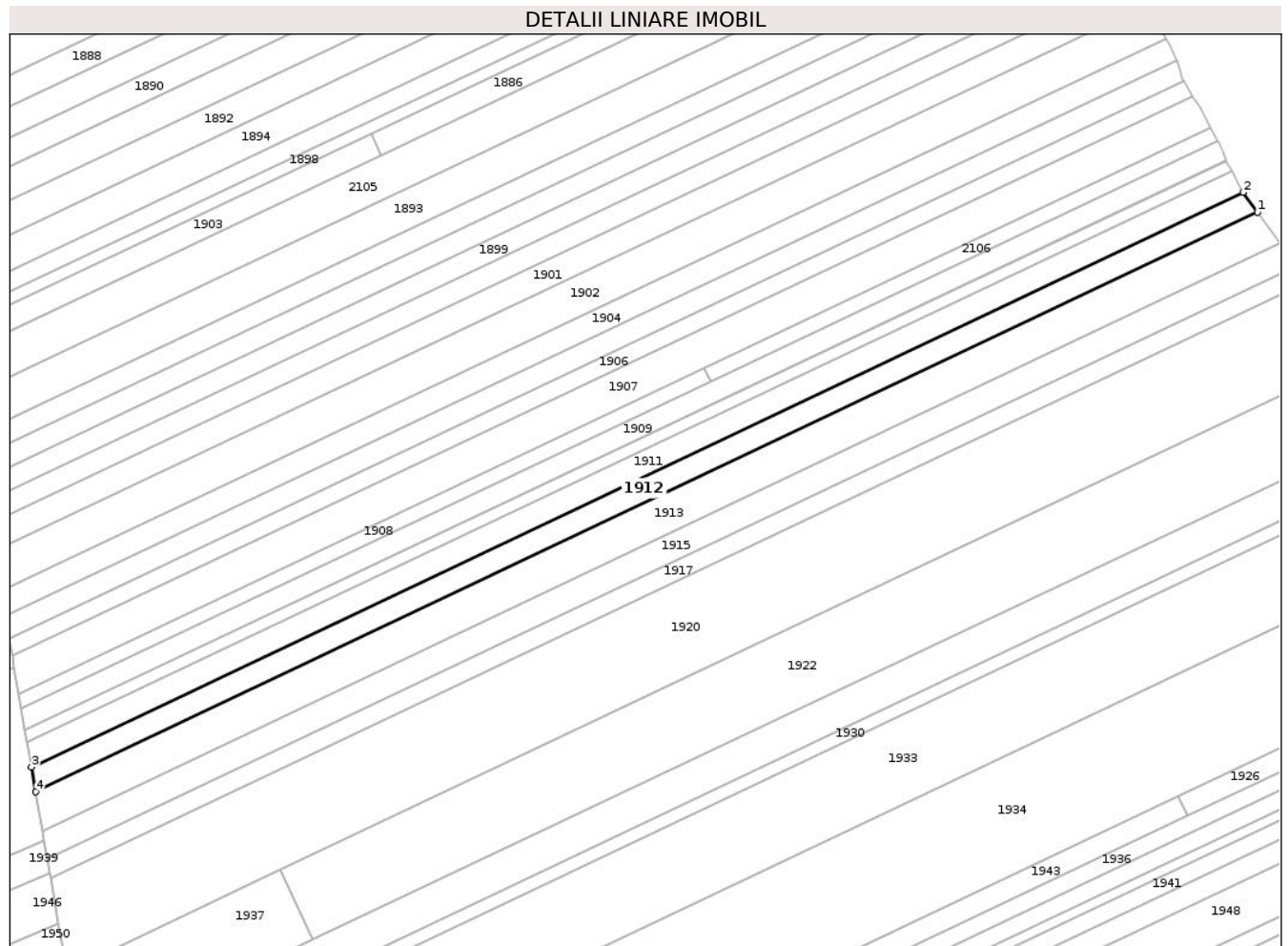
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.607	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.143	19	461	-	
2	livada	NU	4.464	19	466, 468/1, 469, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.204,852 602.604,983	2	662.198,85 602.613,206	10.179
2	662.198,85 602.613,206	3	661.694,269 602.374,156	558.343
3	661.694,269 602.374,156	4	661.696,043 602.363,931	10.378
4	661.696,043 602.363,931	1	662.204,852 602.604,983	563.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.068	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

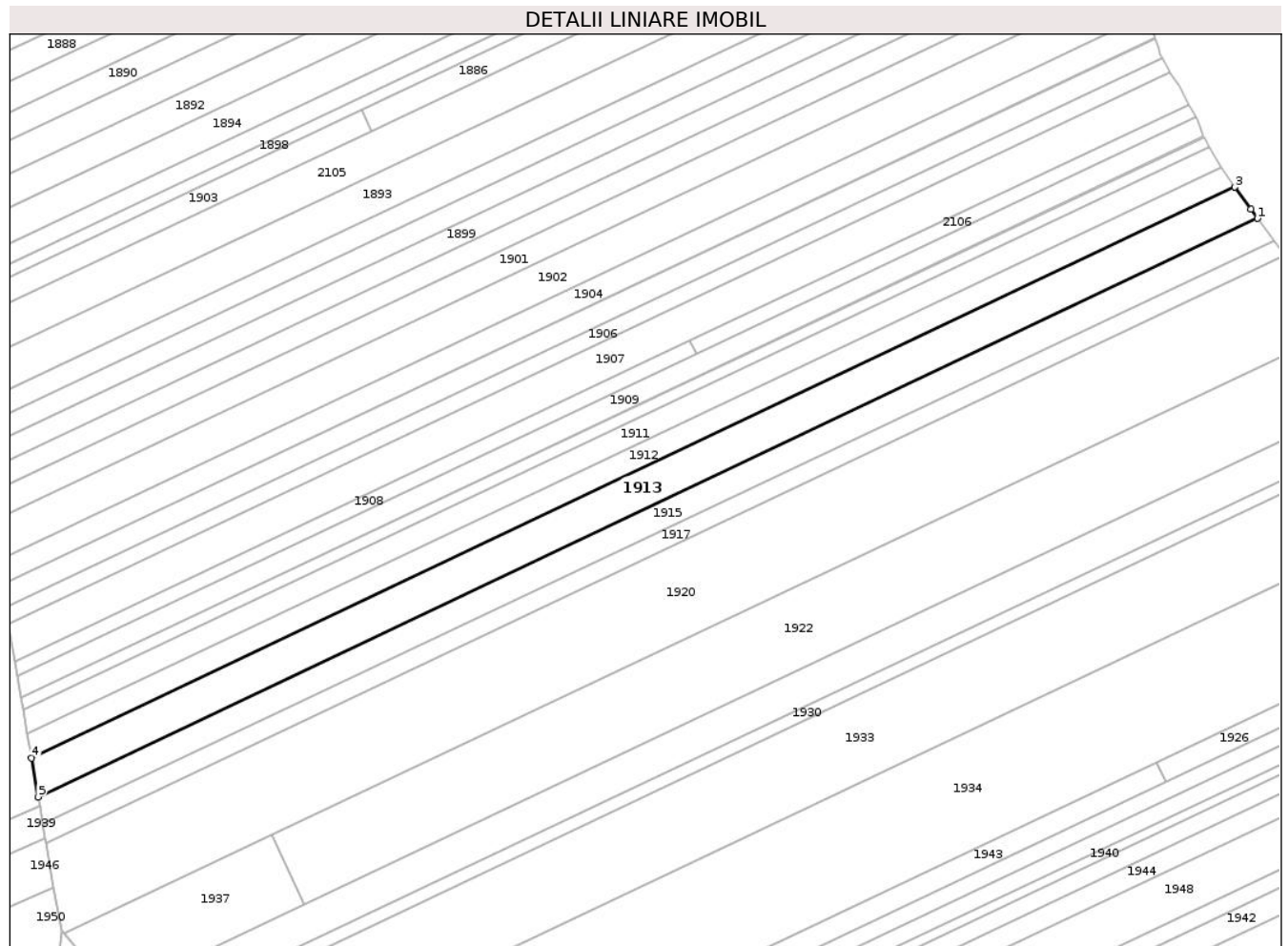
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.068	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	9.068	19	466, 468/1, 469, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.214,448 602.591,824	2	662.211,631 602.595,695	4.787
2	662.211,631 602.595,695	3	662.204,852 602.604,983	11.499
3	662.204,852 602.604,983	4	661.696,043 602.363,931	563.021
4	661.696,043 602.363,931	5	661.698,882 602.347,571	16.604
5	661.698,882 602.347,571	1	662.214,448 602.591,824	570.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1789, din 11/11/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VULPE GH ADELA	

C. Partea III. SARCINI .

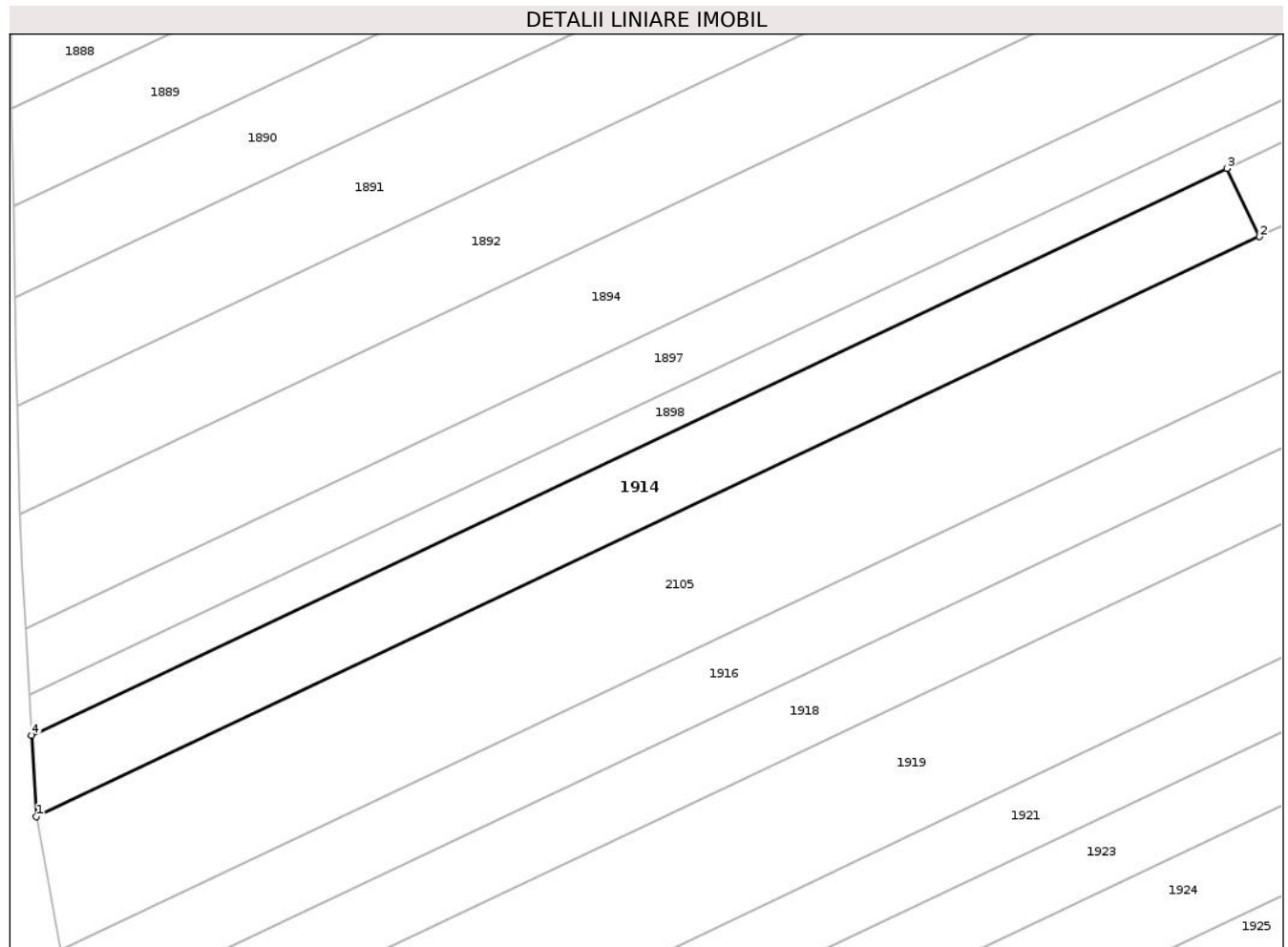
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	19	461/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.410,496 602.425,414	2	661.569,266 602.500,632	175.686
2	661.569,266 602.500,632	3	661.565,076 602.509,477	9.787
3	661.565,076 602.509,477	4	661.409,882 602.435,952	171.729
4	661.409,882 602.435,952	1	661.410,496 602.425,414	10.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/81 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1313, din 03/03/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GR GENOVEVA 2) GRIGORE G AURICA 3) IFTIMIE I LAZAR 4) IFTIMIE I ALEXANDRINA 5) DALBAN I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

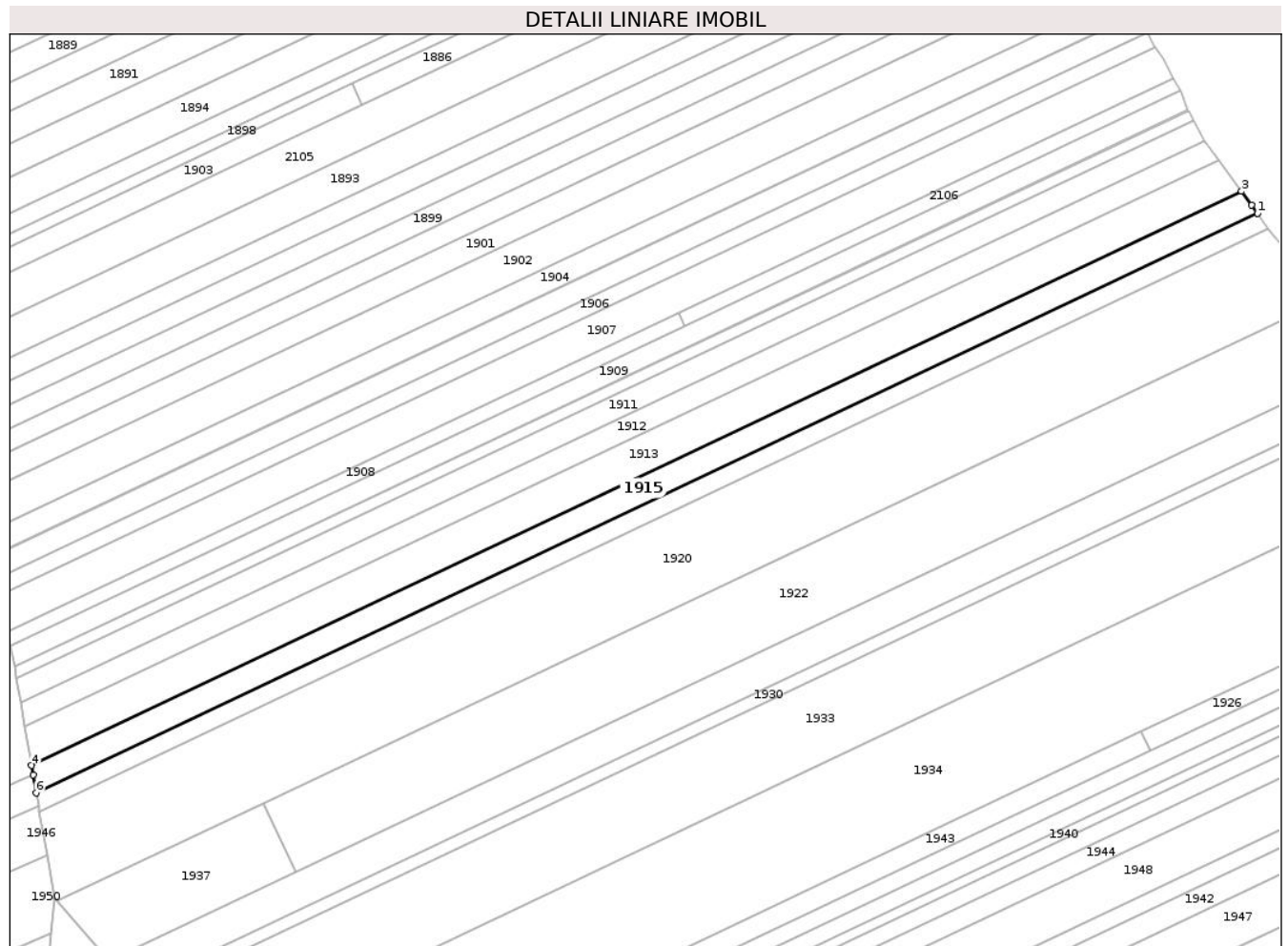
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	19/471/81 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.500	19	466/81, 468/1/81, 469/81, 488/81	-	19/471/81 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.221,239 602.582,493	2	662.218,75 602.585,912	4.23
2	662.218,75 602.585,912	3	662.214,448 602.591,824	7.312
3	662.214,448 602.591,824	4	661.698,882 602.347,571	570.498
4	661.698,882 602.347,571	5	661.699,571 602.343,598	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.699,571 602.343,598	6	661.700,893 602.335,975	7.737
6	661.700,893 602.335,975	1	662.221,239 602.582,493	575.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1408, din 16/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUNCĂ C ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

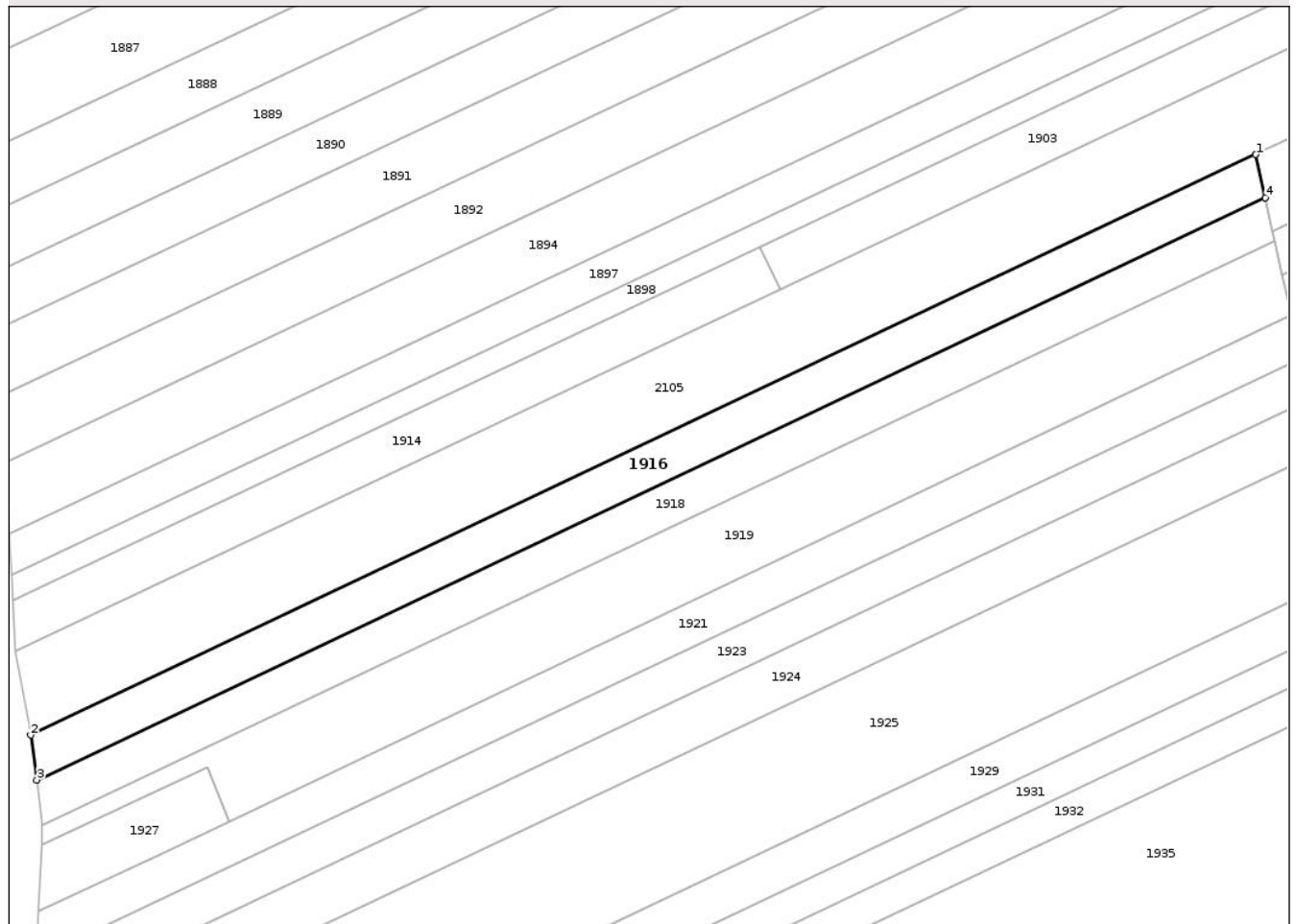
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	2.520	19	461/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.667,916 602.528,558	2	661.413,64 602.408,092	281.369
2	661.413,64 602.408,092	3	661.414,909 602.398,797	9.381
3	661.414,909 602.398,797	4	661.669,909 602.519,605	282.169
4	661.669,909 602.519,605	1	661.667,916 602.528,558	9.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/80 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 43, din 09/01/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

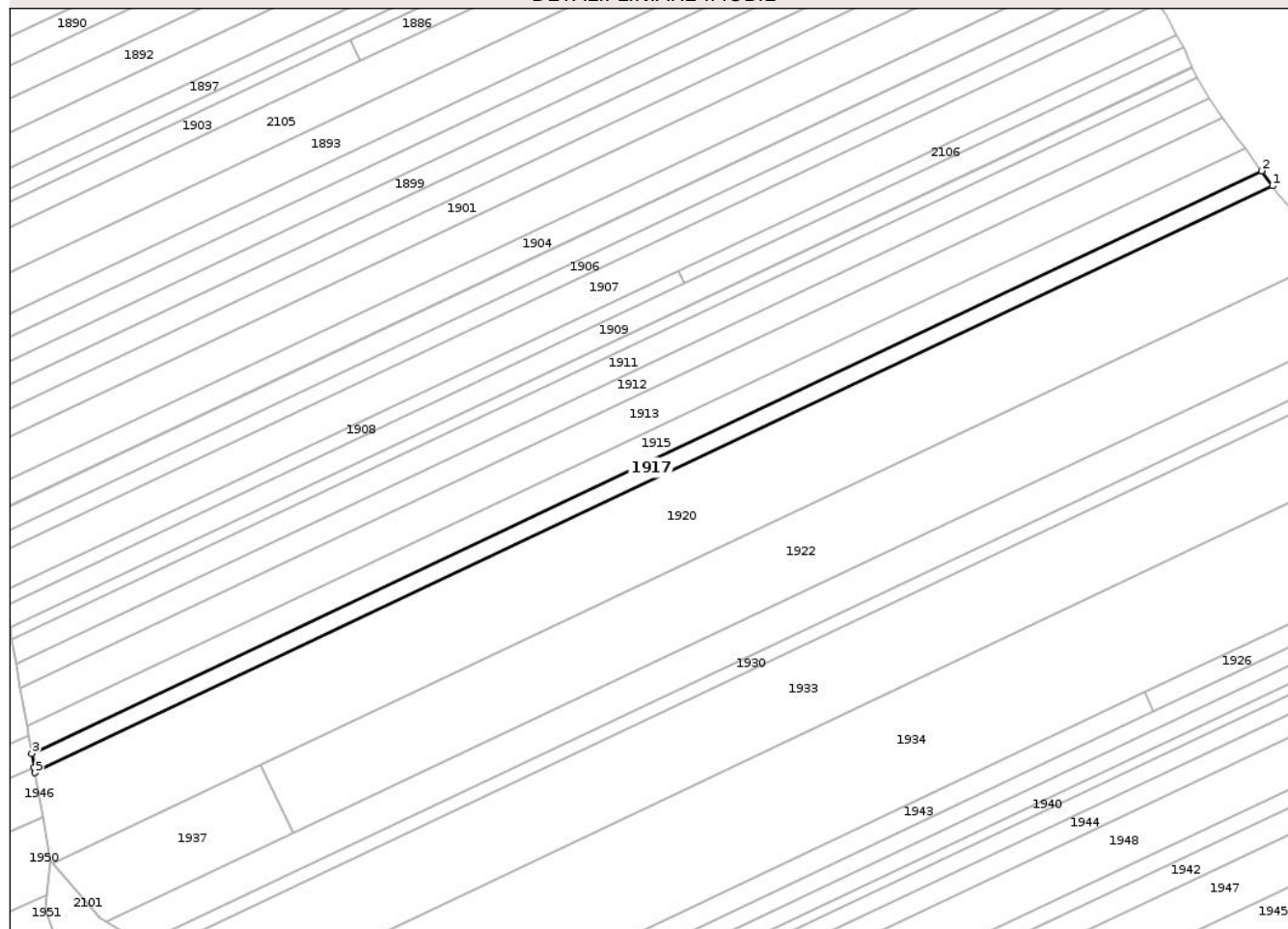
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	19/471/80 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.500	19	466/80, 468/1/80, 469/80, 488/80	-	19/471/80 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.225,904 602.576,082	2	662.221,239 602.582,493	7.929
2	662.221,239 602.582,493	3	661.700,893 602.335,975	575.787
3	661.700,893 602.335,975	4	661.701,884 602.330,267	5.793
4	661.701,884 602.330,267	5	661.702,275 602.328,009	2.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.702,275 602.328,009	1	662.225,904 602.576,082	579.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA HUCIU POPII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50957	2.520	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25086 / 26/06/2018	
Act Administrativ nr. 2992, din 02/11/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNĂILĂ OLGA	

C. Partea III. SARCINI .

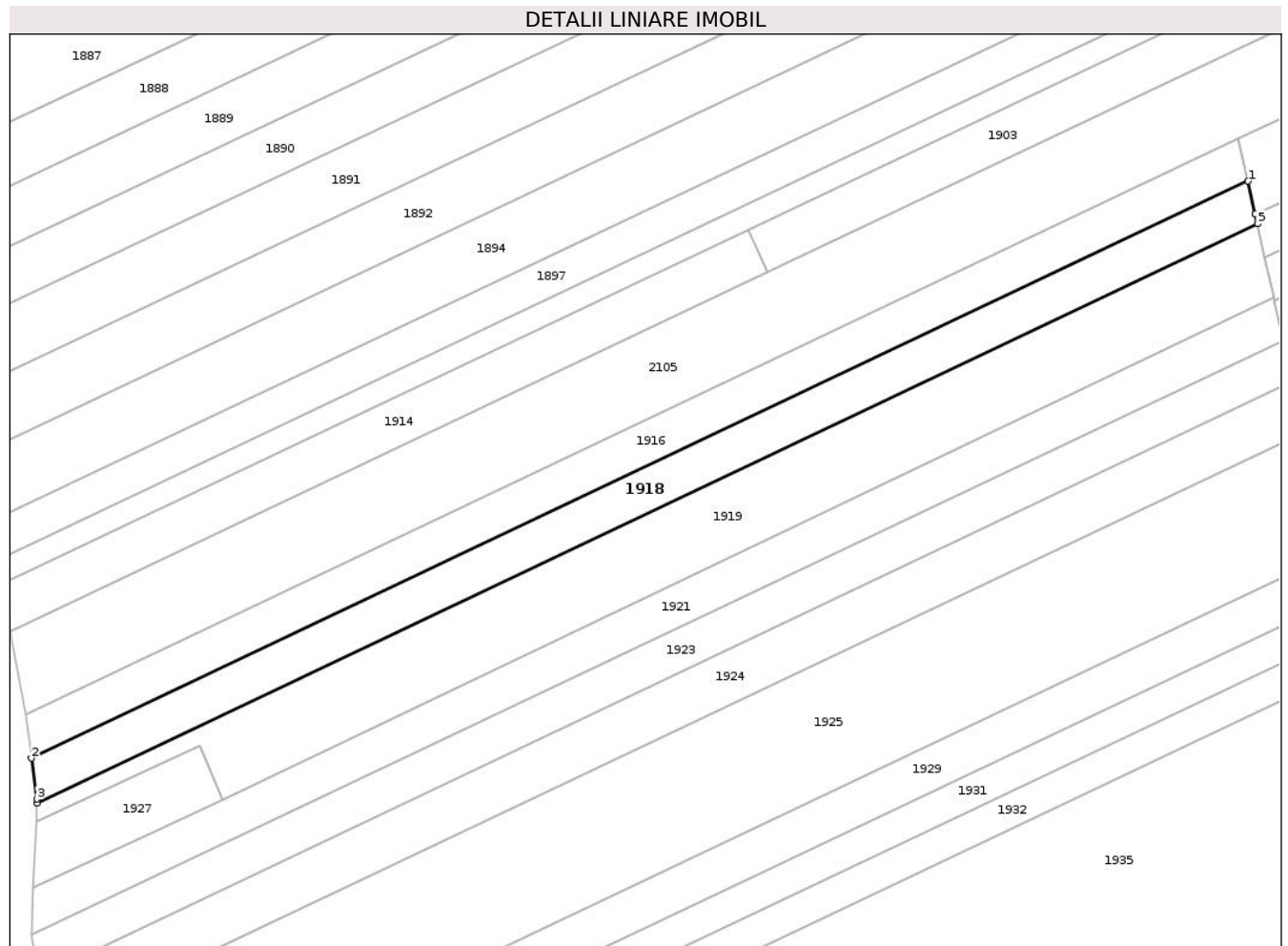
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50957	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.520	19	463/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.669,909 602.519,605	2	661.414,909 602.398,797	282.169
2	661.414,909 602.398,797	3	661.416,078 602.390,238	8.638
3	661.416,078 602.390,238	4	661.416,043 602.389,466	0.773
4	661.416,043 602.389,466	5	661.671,896 602.510,678	283.113
5	661.671,896 602.510,678	6	661.671,451 602.512,675	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.671,451 602.512,675	1	661.669,909 602.519,605	7.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

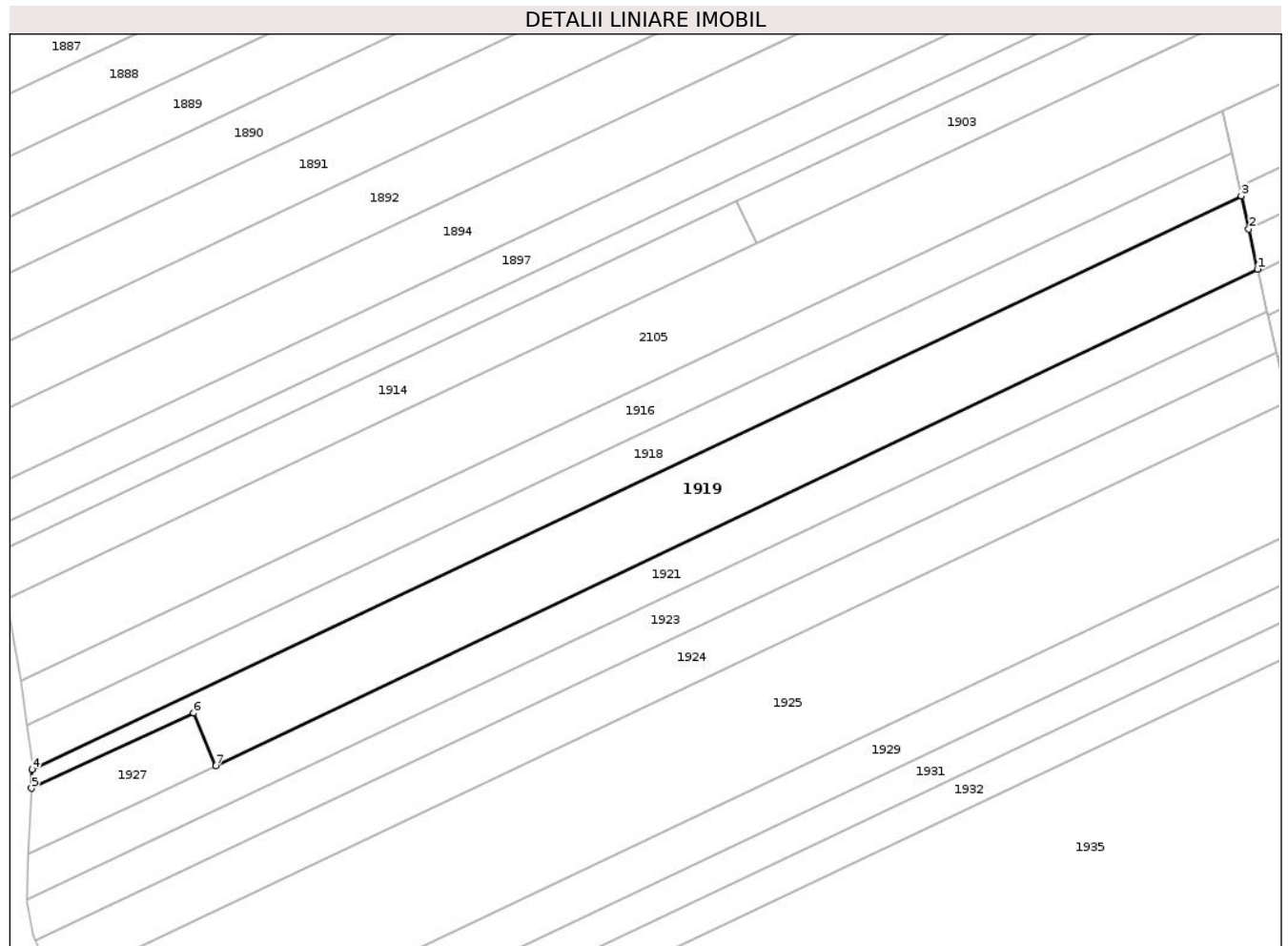
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.000	19	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.675,341 602.495,195	2	661.673,455 602.503,67	8.682
2	661.673,455 602.503,67	3	661.671,896 602.510,678	7.18
3	661.671,896 602.510,678	4	661.416,043 602.389,466	283.113
4	661.416,043 602.389,466	5	661.415,86 602.385,47	4.0
5	661.415,86 602.385,47	6	661.450,216 602.401,338	37.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.450,216 602.401,338	7	661.454,898 602.390,179	12.102
7	661.454,898 602.390,179	1	661.675,341 602.495,195	244.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.221	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

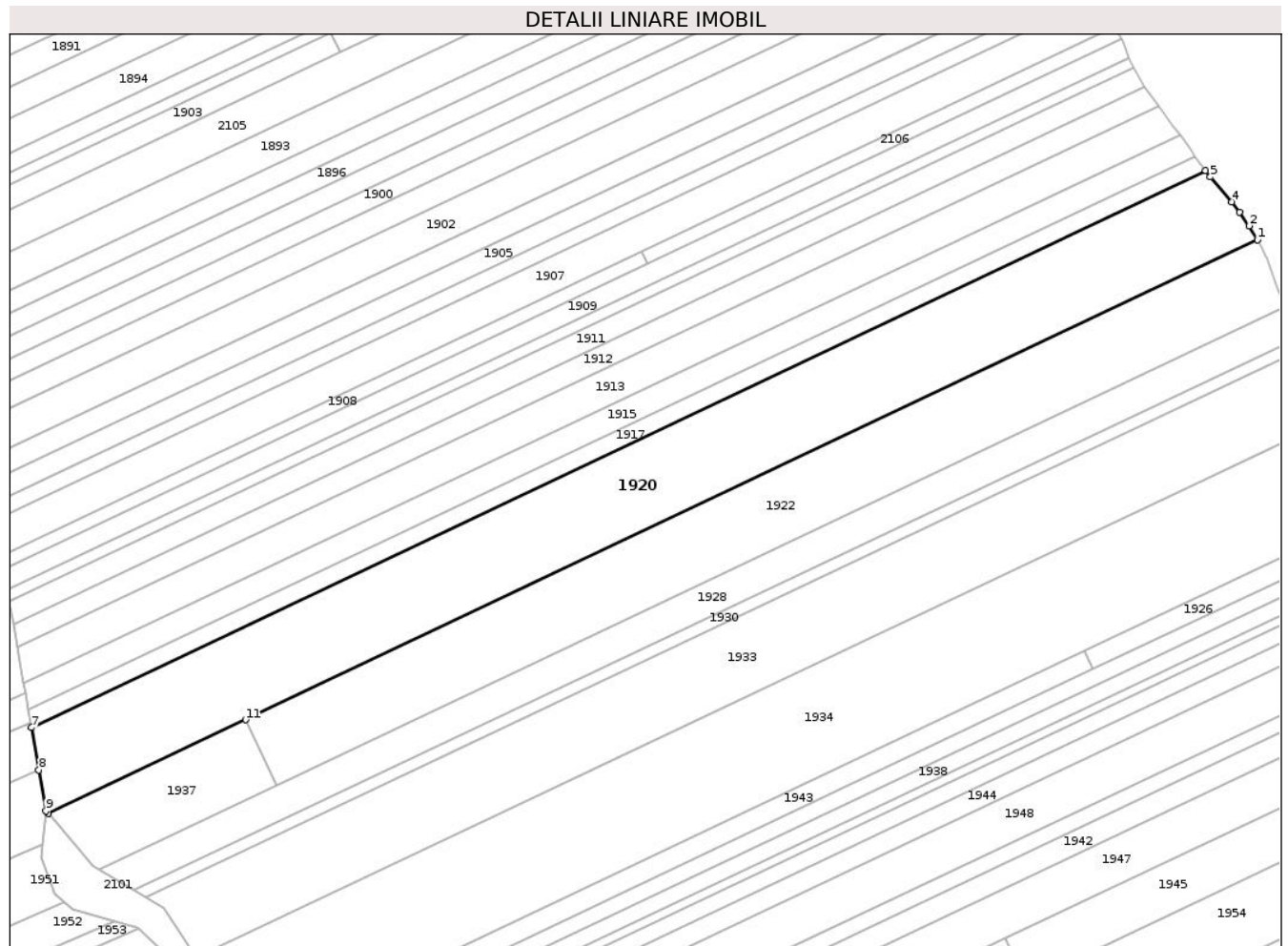
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.221	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	22.221	19	466, 468/1, 469, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.249,074 602.545,318	2	662.245,438 602.551,457	7.135
2	662.245,438 602.551,457	3	662.241,005 602.557,512	7.504
3	662.241,005 602.557,512	4	662.237,536 602.562,25	5.872
4	662.237,536 602.562,25	5	662.227,975 602.573,236	14.564
5	662.227,975 602.573,236	6	662.225,904 602.576,082	3.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.225,904 602.576,082	7	661.702,275 602.328,009	579.42
7	661.702,275 602.328,009	8	661.705,543 602.309,176	19.115
8	661.705,543 602.309,176	9	661.708,7 602.290,975	18.473
9	661.708,7 602.290,975	10	661.709,721 602.289,795	1.56
10	661.709,721 602.289,795	11	661.797,806 602.331,526	97.471
11	661.797,806 602.331,526	1	662.249,074 602.545,318	499.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/5 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 82, din 18/11/2010 emis de BN AURICA NEGRU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU OLGA	A1
Act Administrativ nr. 49/1633, din 28/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PINTILIE V ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

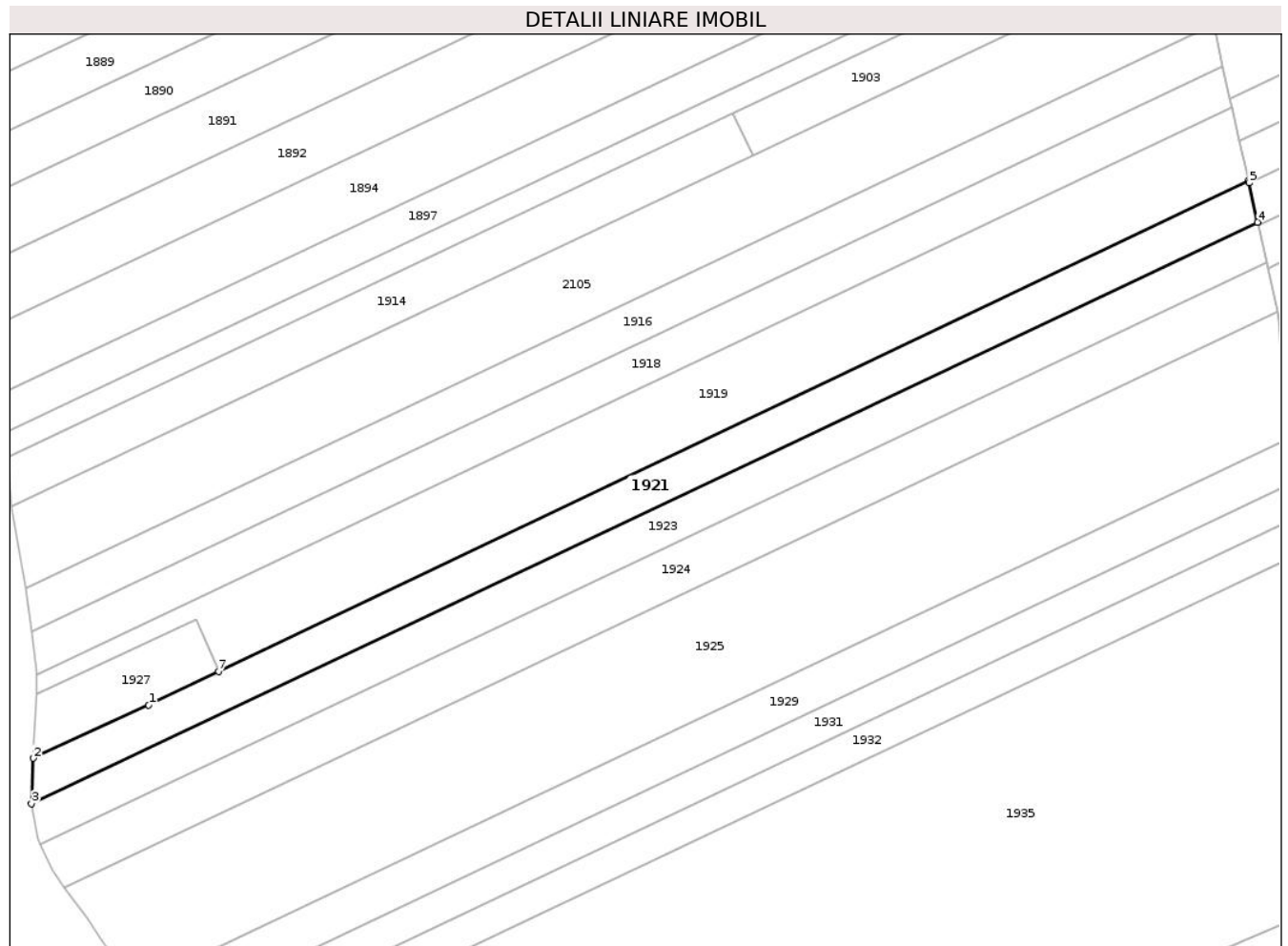
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	19/461/5 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	2.500	19	463/5	-	19/461/5 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.439,929 602.383,048	2	661.415,229 602.371,64	27.208
2	661.415,229 602.371,64	3	661.414,866 602.361,901	9.745
3	661.414,866 602.361,901	4	661.677,333 602.486,247	290.432
4	661.677,333 602.486,247	5	661.675,471 602.494,611	8.569
5	661.675,471 602.494,611	6	661.675,341 602.495,195	0.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.675,341 602.495,195	7	661.454,898 602.390,179	244.18
7	661.454,898 602.390,179	1	661.439,929 602.383,048	16.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/79 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 9577, din 17/08/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOZOANCĂ GH MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

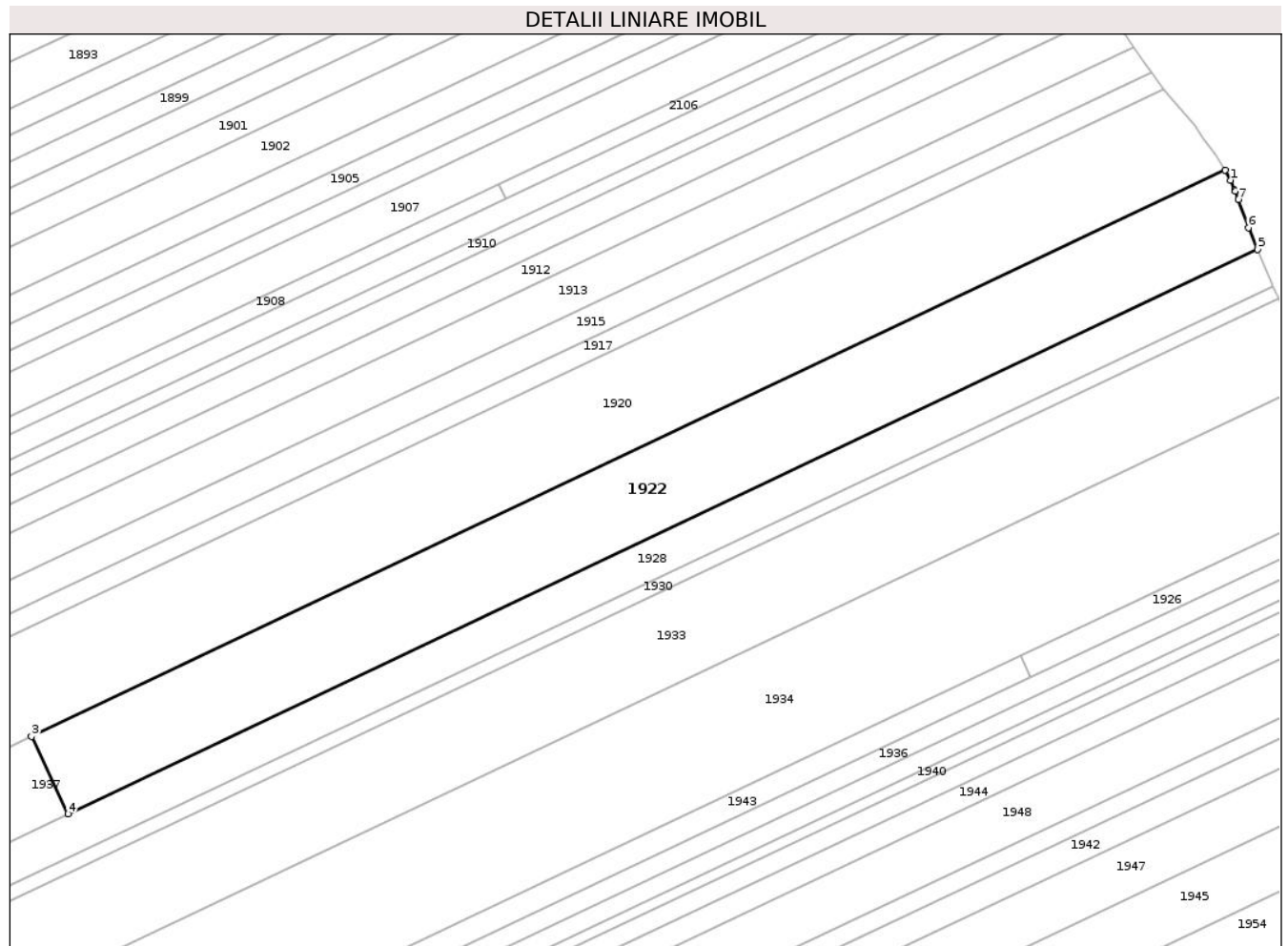
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.100	19/471/79 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	16.100	19	466/79, 468/1/79	-	19/471/79 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.251,272 602.541,605	2	662.249,074 602.545,318	4.315
2	662.249,074 602.545,318	3	661.797,806 602.331,526	499.348
3	661.797,806 602.331,526	4	661.811,606 602.302,347	32.278
4	661.811,606 602.302,347	5	662.261,42 602.515,45	497.74
5	662.261,42 602.515,45	6	662.257,921 602.523,623	8.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.257,921 602.523,623	7	662.254,214 602.534,321	11.322
7	662.254,214 602.534,321	8	662.252,964 602.537,415	3.337
8	662.252,964 602.537,415	9	662.252,79 602.537,846	0.465
9	662.252,79 602.537,846	1	662.251,272 602.541,605	4.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

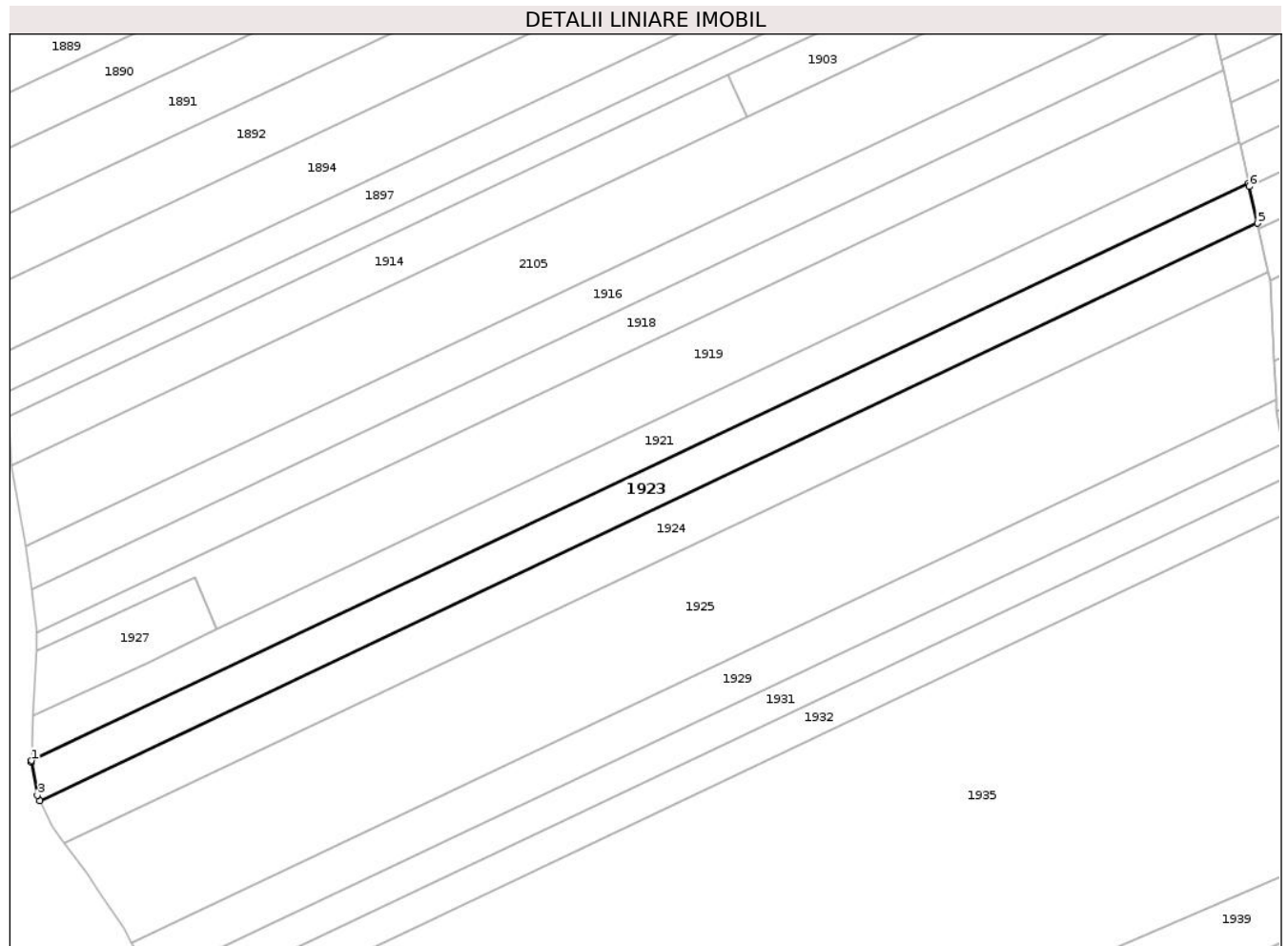
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	19	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.414,866 602.361,901	2	661.414,852 602.361,527	0.374
2	661.414,852 602.361,527	3	661.416,125 602.354,48	7.161
3	661.416,125 602.354,48	4	661.416,695 602.353,251	1.355
4	661.416,695 602.353,251	5	661.679,249 602.477,637	290.528
5	661.679,249 602.477,637	6	661.677,494 602.485,522	8.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.677,494 602.485,522	7	661.677,333 602.486,247	0.742
7	661.677,333 602.486,247	1	661.414,866 602.361,901	290.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.050	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

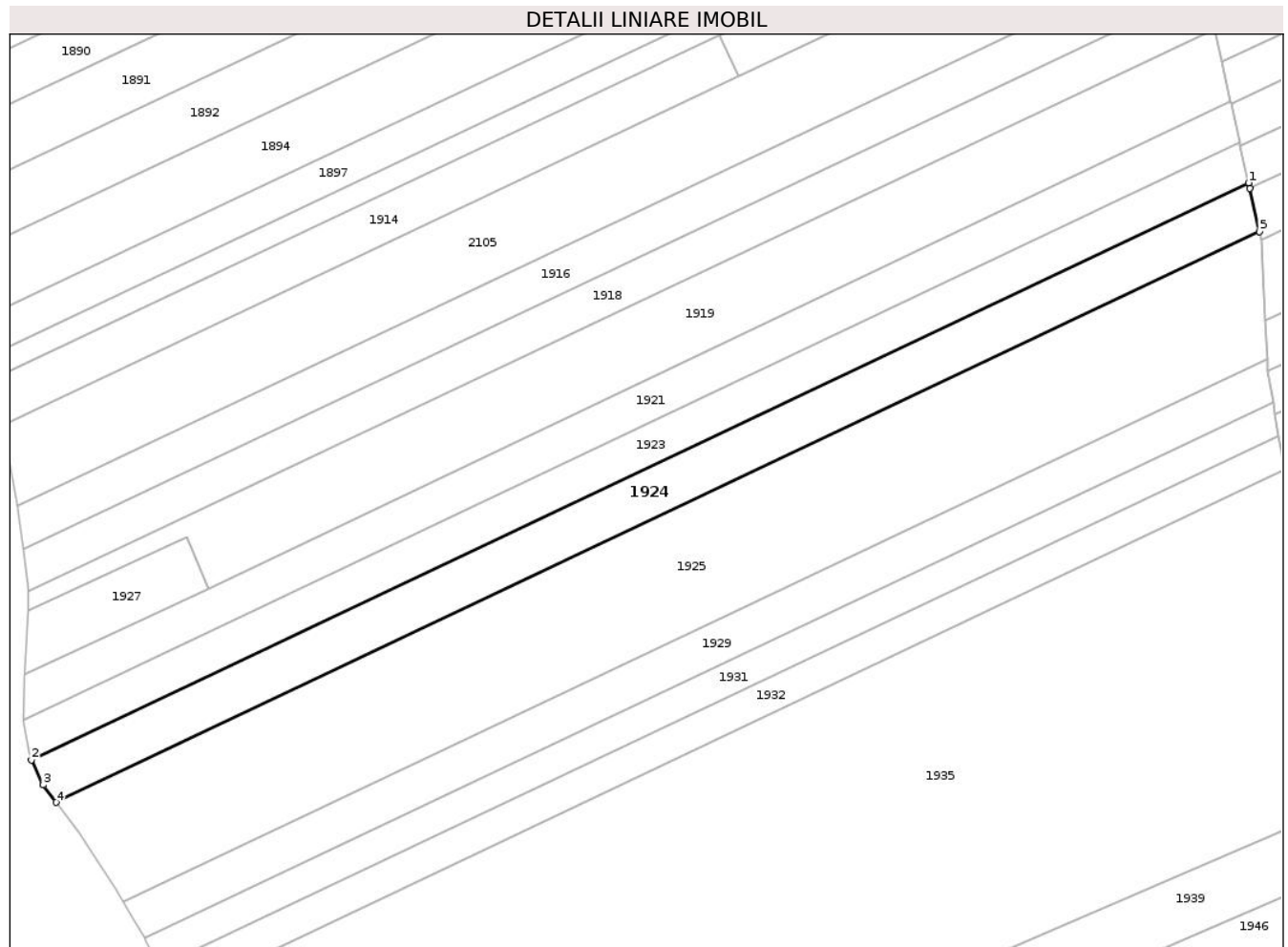
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.050	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.050	19	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.679,249 602.477,637	2	661.416,695 602.353,251	290.528
2	661.416,695 602.353,251	3	661.419,211 602.347,826	5.979
3	661.419,211 602.347,826	4	661.421,985 602.344,085	4.657
4	661.421,985 602.344,085	5	661.681,598 602.467,079	287.274
5	661.681,598 602.467,079	6	661.679,515 602.476,443	9.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.679,515 602.476,443	1	661.679,249 602.477,637	1.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.150	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/811, din 22/02/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENACHE I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

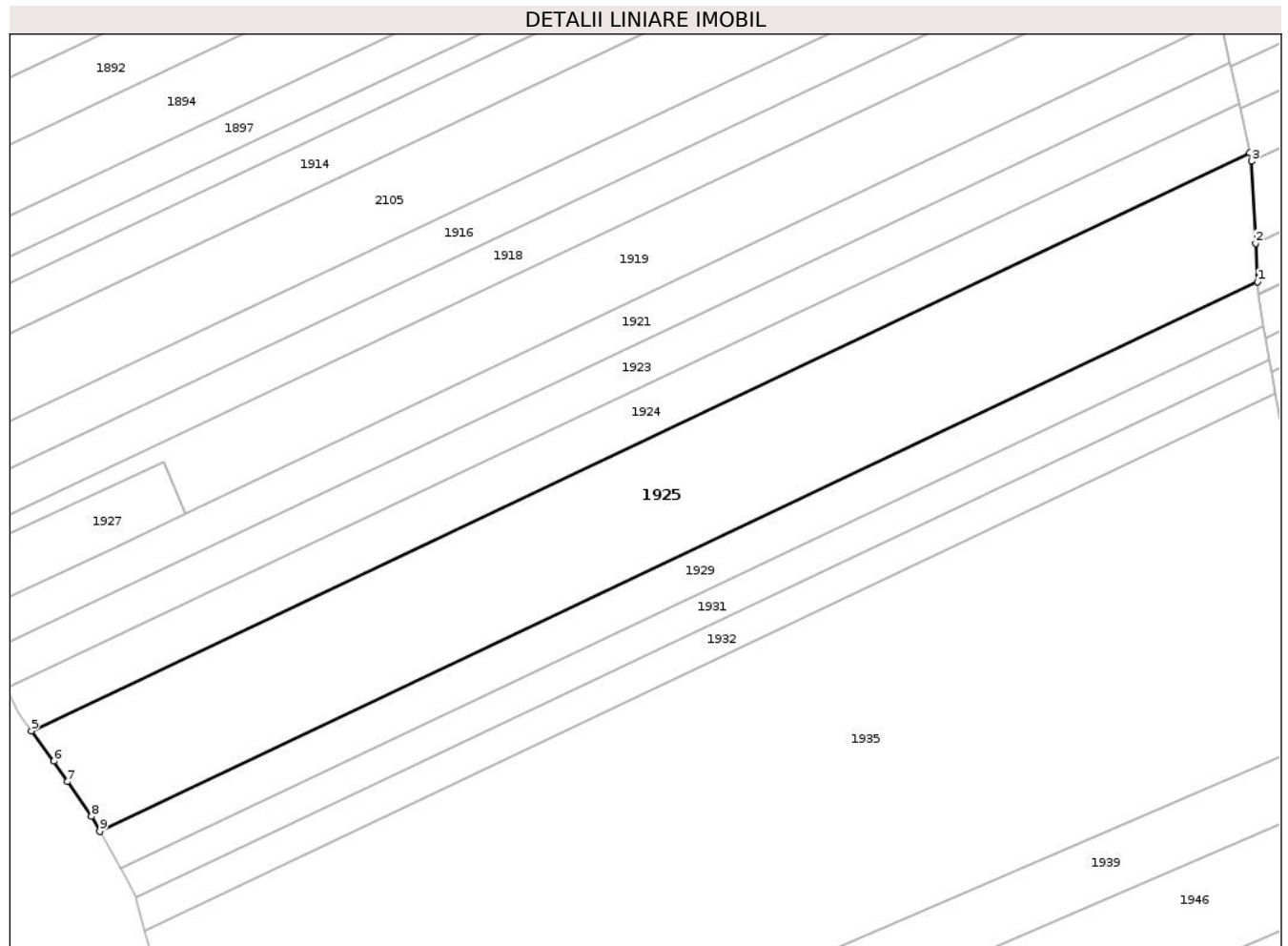
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.047	19	489/46	-	
2	pasune	NU	5.103	19	465/46	-	19/489/46 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.683,233 602.439,603	2	661.682,834 602.447,849	8.255
2	661.682,834 602.447,849	3	661.681,988 602.465,327	17.499
3	661.681,988 602.465,327	4	661.681,598 602.467,079	1.795
4	661.681,598 602.467,079	5	661.421,985 602.344,085	287.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.421,985 602.344,085	6	661.426,773 602.337,63	8.037
6	661.426,773 602.337,63	7	661.429,608 602.333,269	5.201
7	661.429,608 602.333,269	8	661.434,754 602.325,889	8.997
8	661.434,754 602.325,889	9	661.436,526 602.322,724	3.627
9	661.436,526 602.322,724	1	661.683,233 602.439,603	272.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.310	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

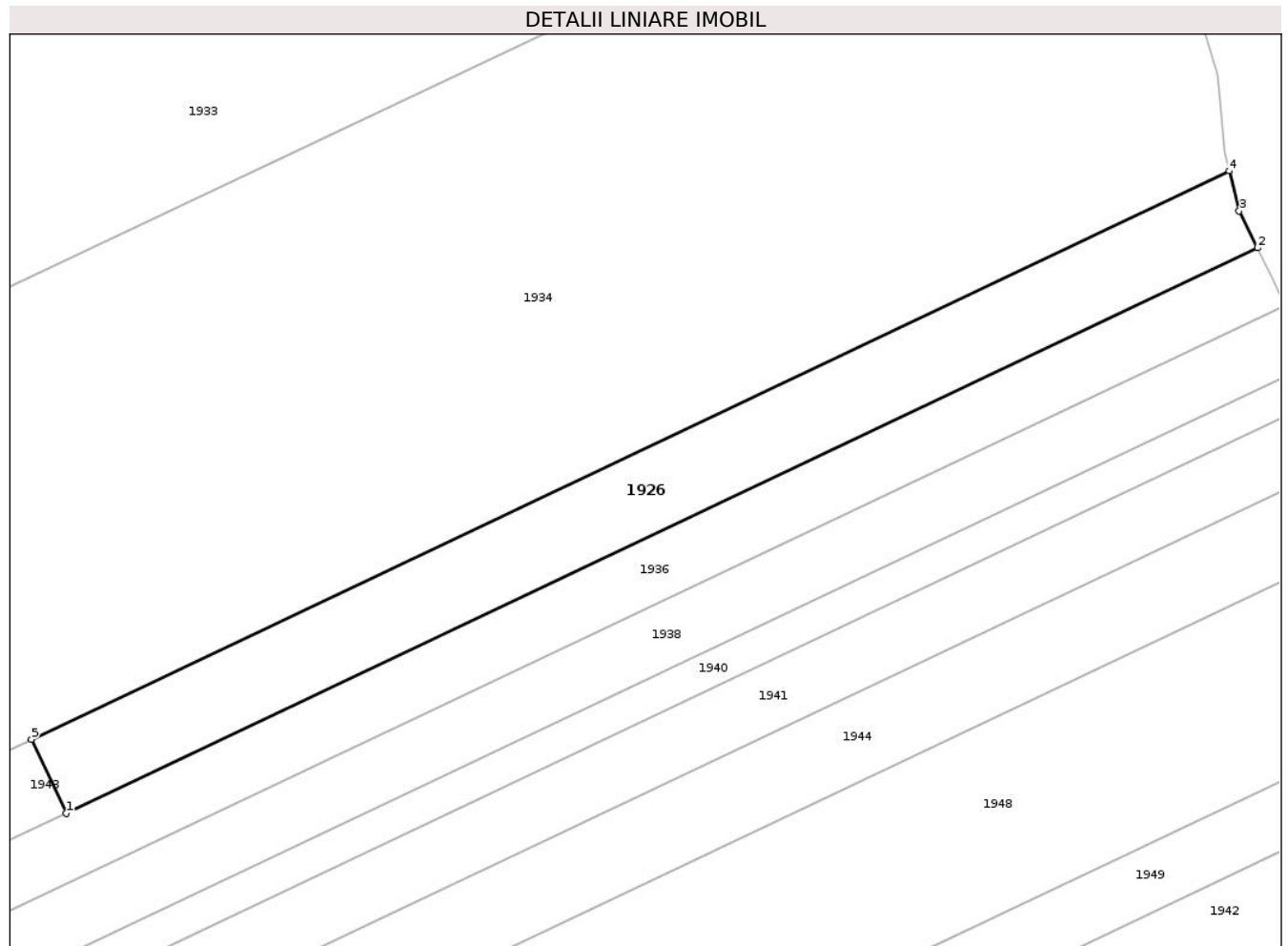
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.310	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.310	19	471	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.175,586 602.353,968	2	662.307,036 602.416,243	145.455
2	662.307,036 602.416,243	3	662.305,01 602.420,34	4.571
3	662.305,01 602.420,34	4	662.303,908 602.424,72	4.516
4	662.303,908 602.424,72	5	662.171,738 602.362,104	146.252
5	662.171,738 602.362,104	1	662.175,586 602.353,968	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

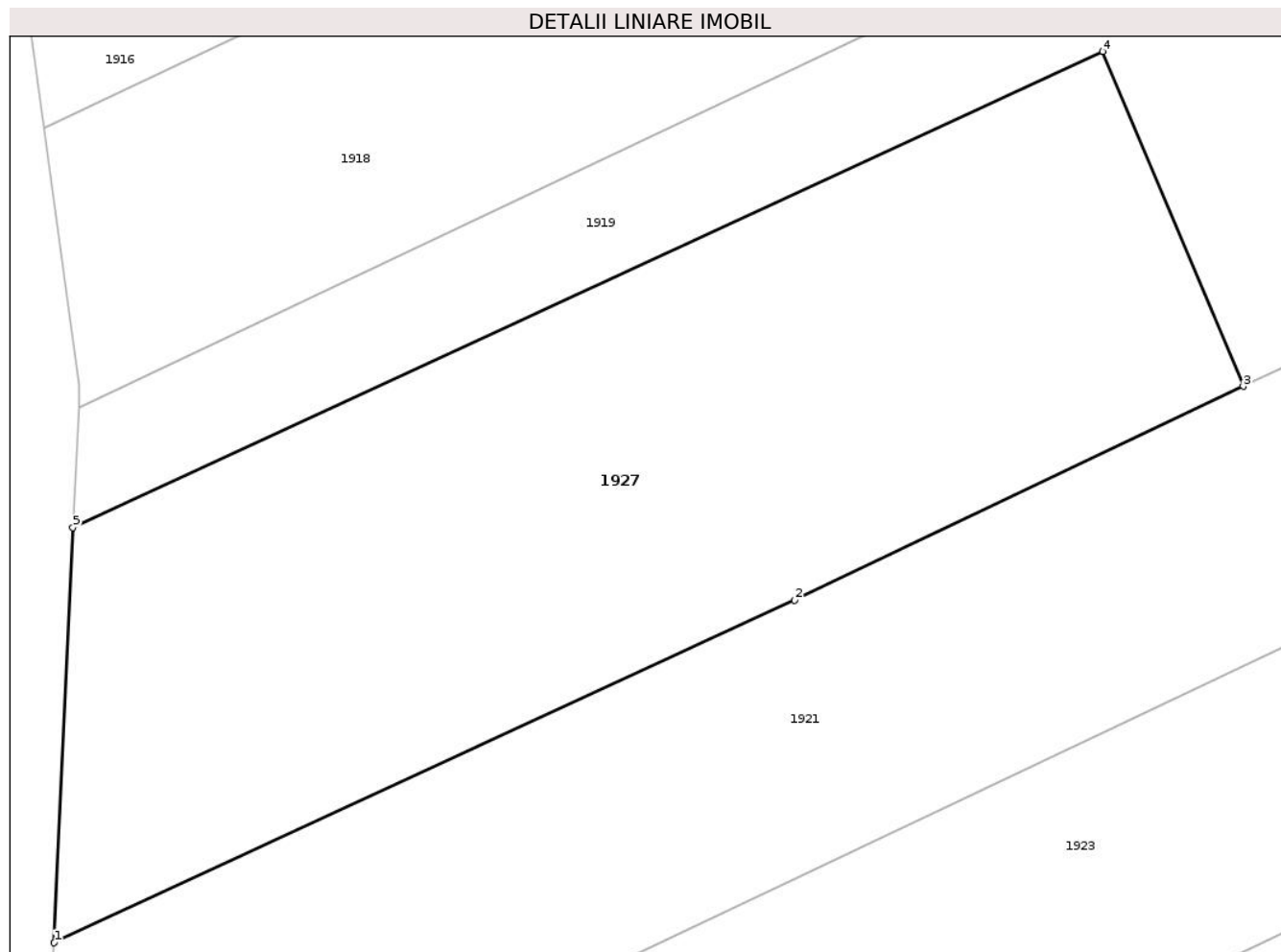
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	500	19	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.415,229 602.371,64	2	661.439,929 602.383,048	27.208
2	661.439,929 602.383,048	3	661.454,898 602.390,179	16.58
3	661.454,898 602.390,179	4	661.450,216 602.401,338	12.102
4	661.450,216 602.401,338	5	661.415,86 602.385,47	37.843
5	661.415,86 602.385,47	1	661.415,229 602.371,64	13.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

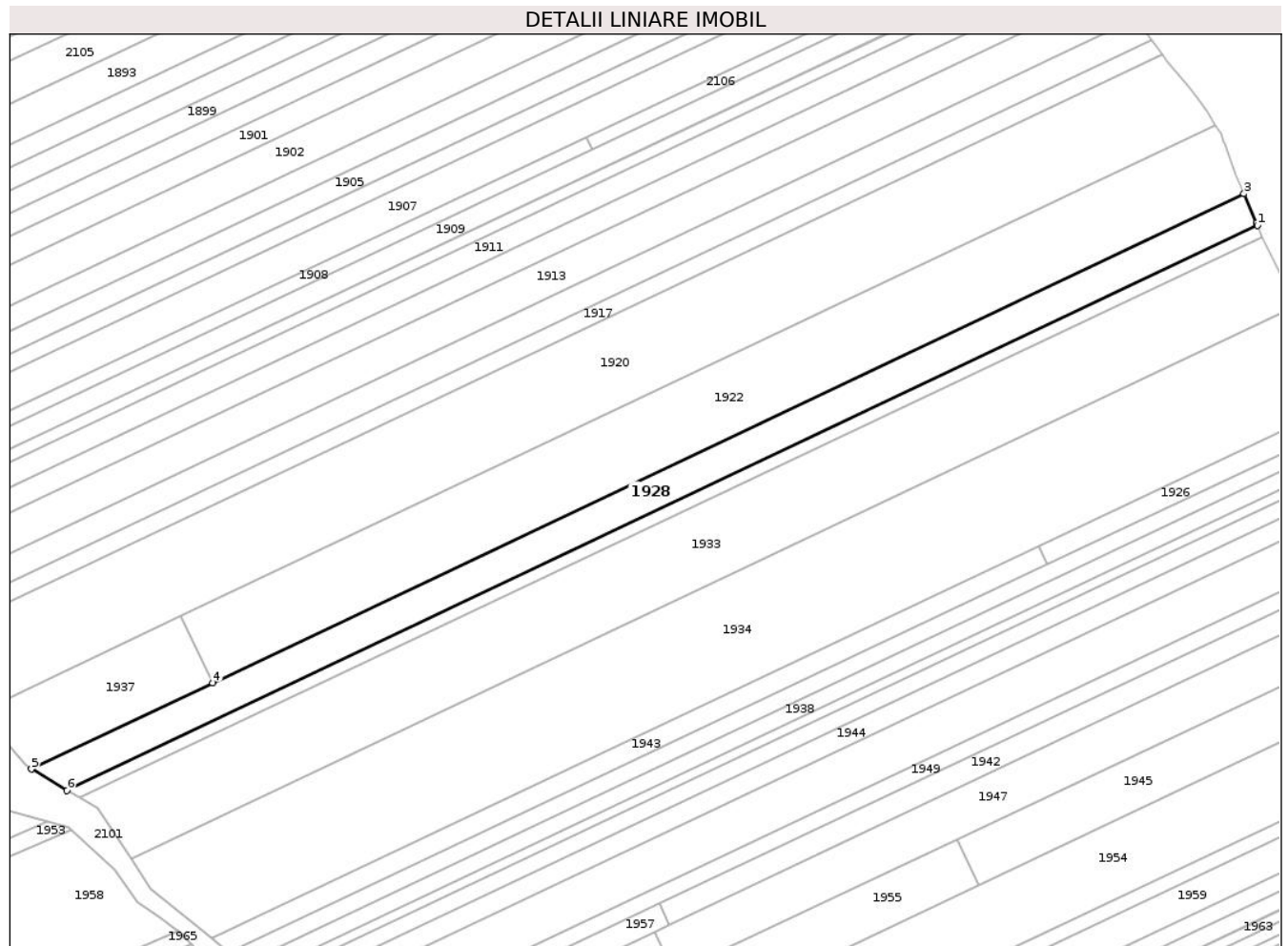
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	8.700	19	466, 468/1, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.267,337 602.501,653	2	662.266,837 602.502,795	1.247
2	662.266,837 602.502,795	3	662.261,42 602.515,45	13.765
3	662.261,42 602.515,45	4	661.811,606 602.302,347	497.74
4	661.811,606 602.302,347	5	661.732,515 602.264,877	87.519
5	661.732,515 602.264,877	6	661.748,026 602.255,625	18.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.748,026 602.255,625	1	662.267,337 602.501,653	574.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51448	2.450	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22990 / 02/06/2021	
Act Notarial nr. 697, din 01/06/2021 emis de N.P. Tanase Adrian Alin (Contract de schimb);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÂRTESCU V ELENA, bun propriu
	A1

C. Partea III. SARCINI .

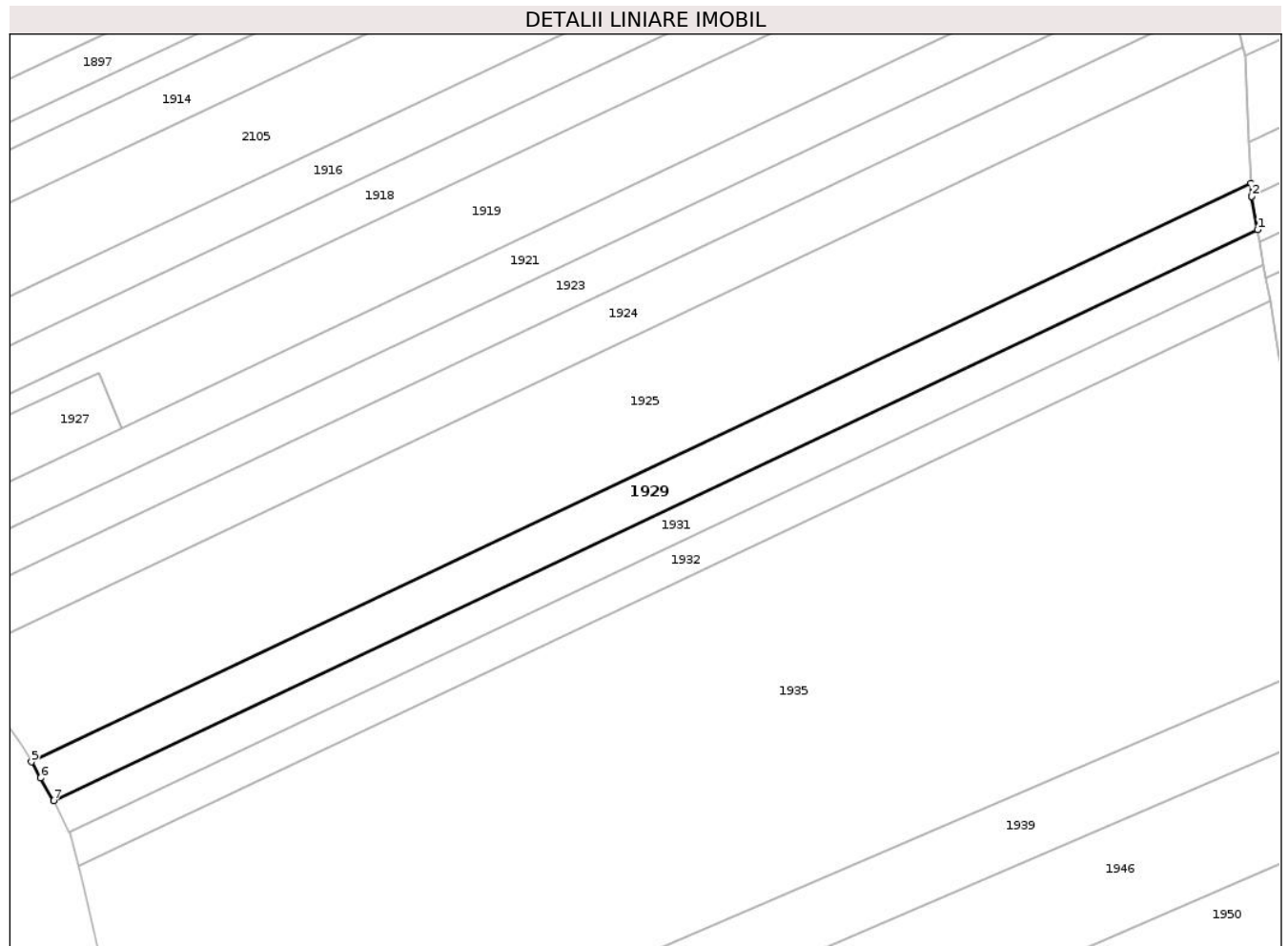
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51448	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	790	19	489/45	-	
2	pasune	NU	1.660	19	465/45	-	19/489/45 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	661.684,542 602.430,224	2	661.683,372 602.436,97	6.847
2	661.683,372 602.436,97	3	661.683,356 602.437,066	0.097
3	661.683,356 602.437,066	4	661.683,233 602.439,603	2.54
4	661.683,233 602.439,603	5	661.436,526 602.322,724	272.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.436,526 602.322,724	6	661.438,358 602.319,451	3.751
6	661.438,358 602.319,451	7	661.441,05 602.314,868	5.315
7	661.441,05 602.314,868	1	661.684,542 602.430,224	269.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.043	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/78A IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/825, din 19/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURGHELEA V GHERGHINA 2) COZMA V IOANA 3) FLOREA V VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

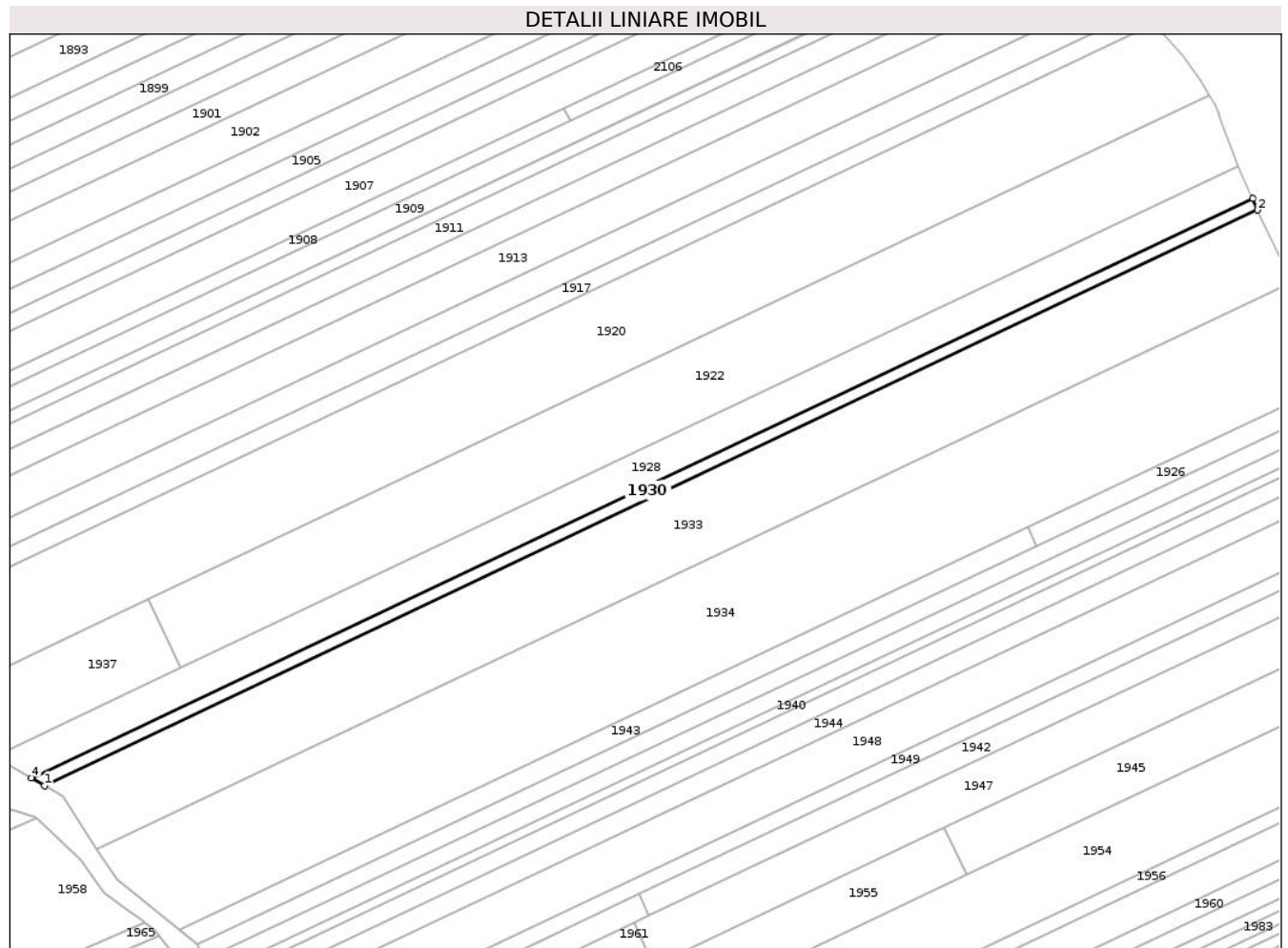
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.043	19/471/78A IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.043	19	466/78A, 468/1/78A, 488/78A	-	19/471/78A IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	661.753,519 602.252,349	2	662.269,467 602.496,784	570.921
2	662.269,467 602.496,784	3	662.267,337 602.501,653	5.315
3	662.267,337 602.501,653	4	661.748,026 602.255,625	574.642
4	661.748,026 602.255,625	1	661.753,519 602.252,349	6.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/489/44 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/907, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

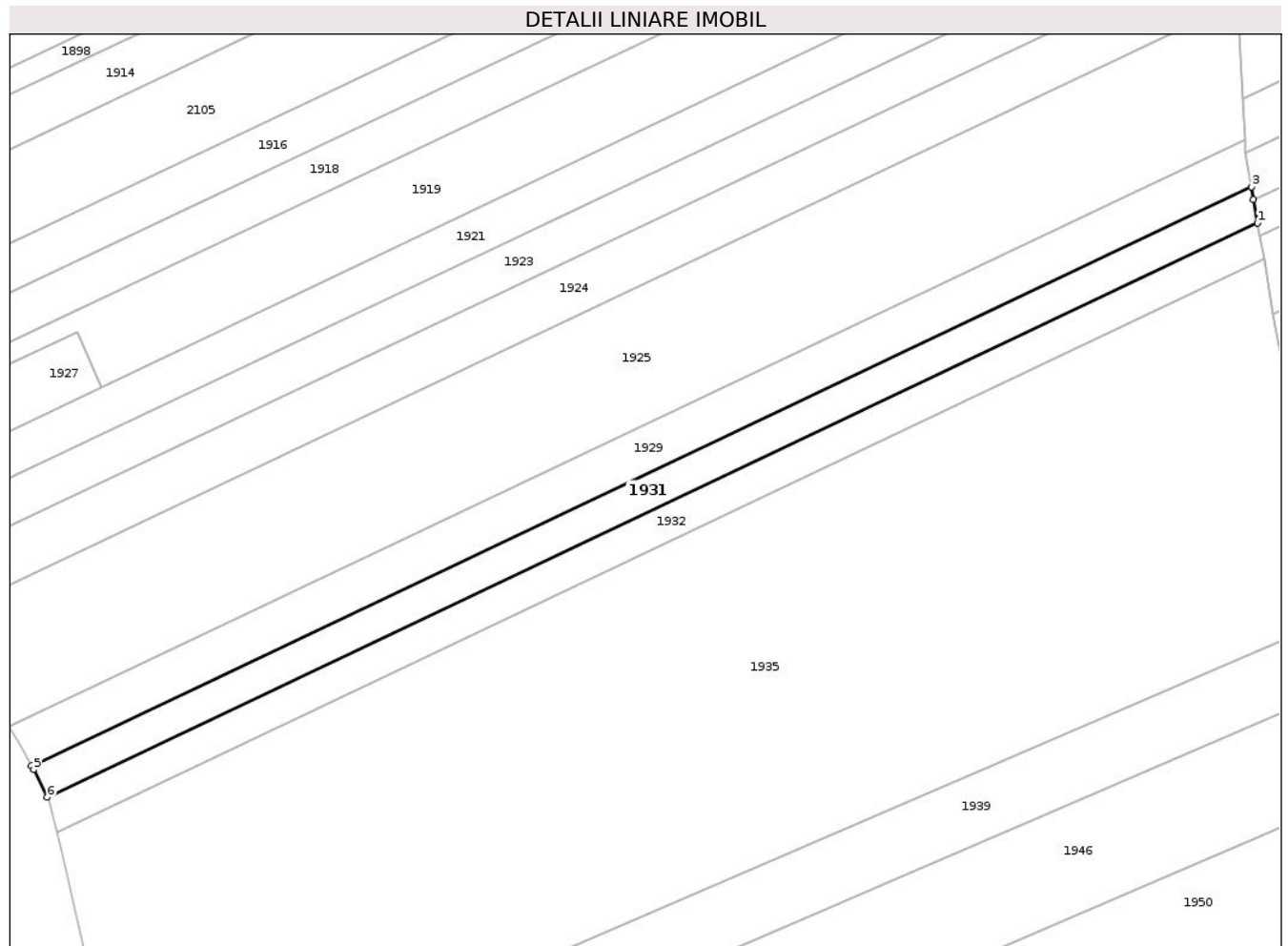
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	19/489/44 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	643	19	489/44	-	
2	pasune	NU	1.247	19	465/44	-	19/489/44 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.685,792 602.423,023	2	661.684,98 602.427,7	4.747
2	661.684,98 602.427,7	3	661.684,542 602.430,224	2.563
3	661.684,542 602.430,224	4	661.441,05 602.314,868	269.436
4	661.441,05 602.314,868	5	661.441,521 602.314,066	0.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.441,521 602.314,066	6	661.444,217 602.308,575	6.117
6	661.444,217 602.308,575	1	661.685,792 602.423,023	267.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/489/43 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/853, din 13/03/2023 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

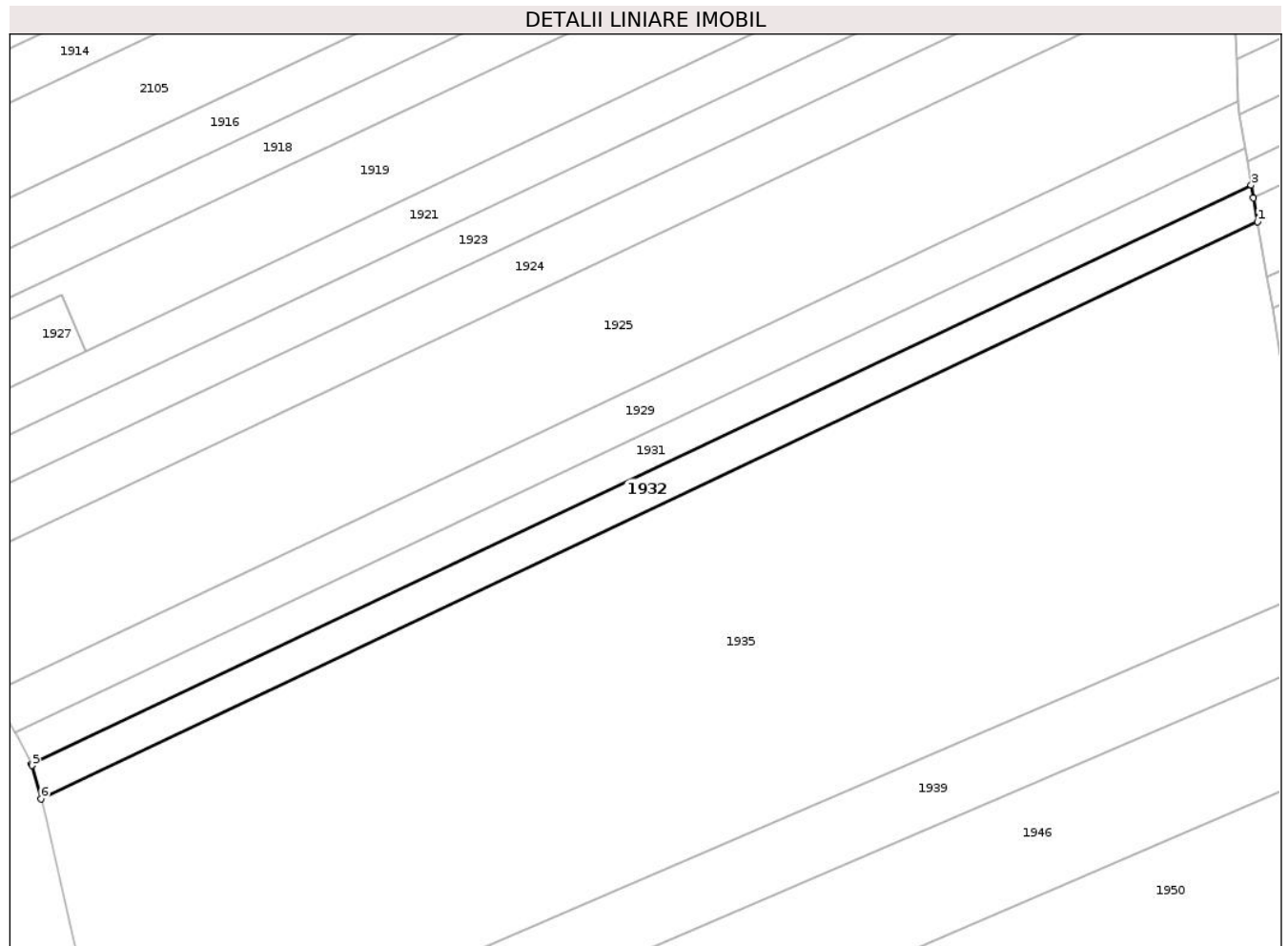
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	19/489/43 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	678	19	489/43	-	
2	pasune	NU	1.212	19	465/43	-	19/489/43 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	661.687,048 602.415,783	2	661.686,23 602.420,499	4.786
2	661.686,23 602.420,499	3	661.685,792 602.423,023	2.562
3	661.685,792 602.423,023	4	661.444,217 602.308,575	267.314
4	661.444,217 602.308,575	5	661.444,379 602.308,244	0.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.444,379 602.308,244	6	661.446,116 602.301,639	6.829
6	661.446,116 602.301,639	1	661.687,048 602.415,783	266.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

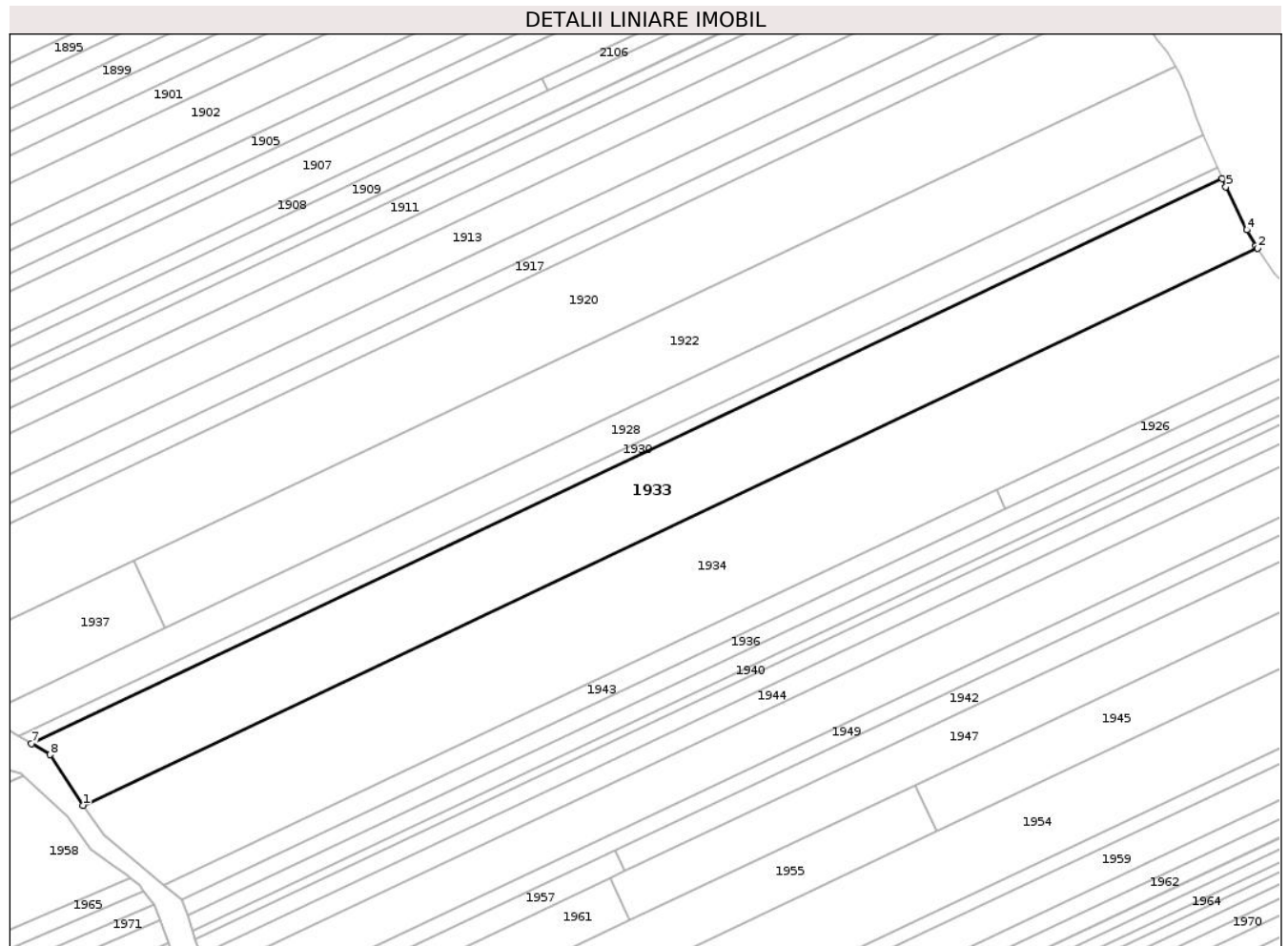
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.100	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	14.787	19	466, 468/1	-	
2	arabil	NU	4.313	19	466, 467, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.775,967 602.225,579	2	662.284,703 602.466,596	562.94
2	662.284,703 602.466,596	3	662.284,044 602.467,617	1.215
3	662.284,044 602.467,617	4	662.280,096 602.474,608	8.029
4	662.280,096 602.474,608	5	662.271,008 602.493,262	20.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.271,008 602.493,262	6	662.269,467 602.496,784	3.844
6	662.269,467 602.496,784	7	661.753,519 602.252,349	570.921
7	661.753,519 602.252,349	8	661.761,557 602.247,555	9.359
8	661.761,557 602.247,555	1	661.775,967 602.225,579	26.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.720	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/77 IN TP, 19/407/22 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1300, din 10/10/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA M ELISABETA, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

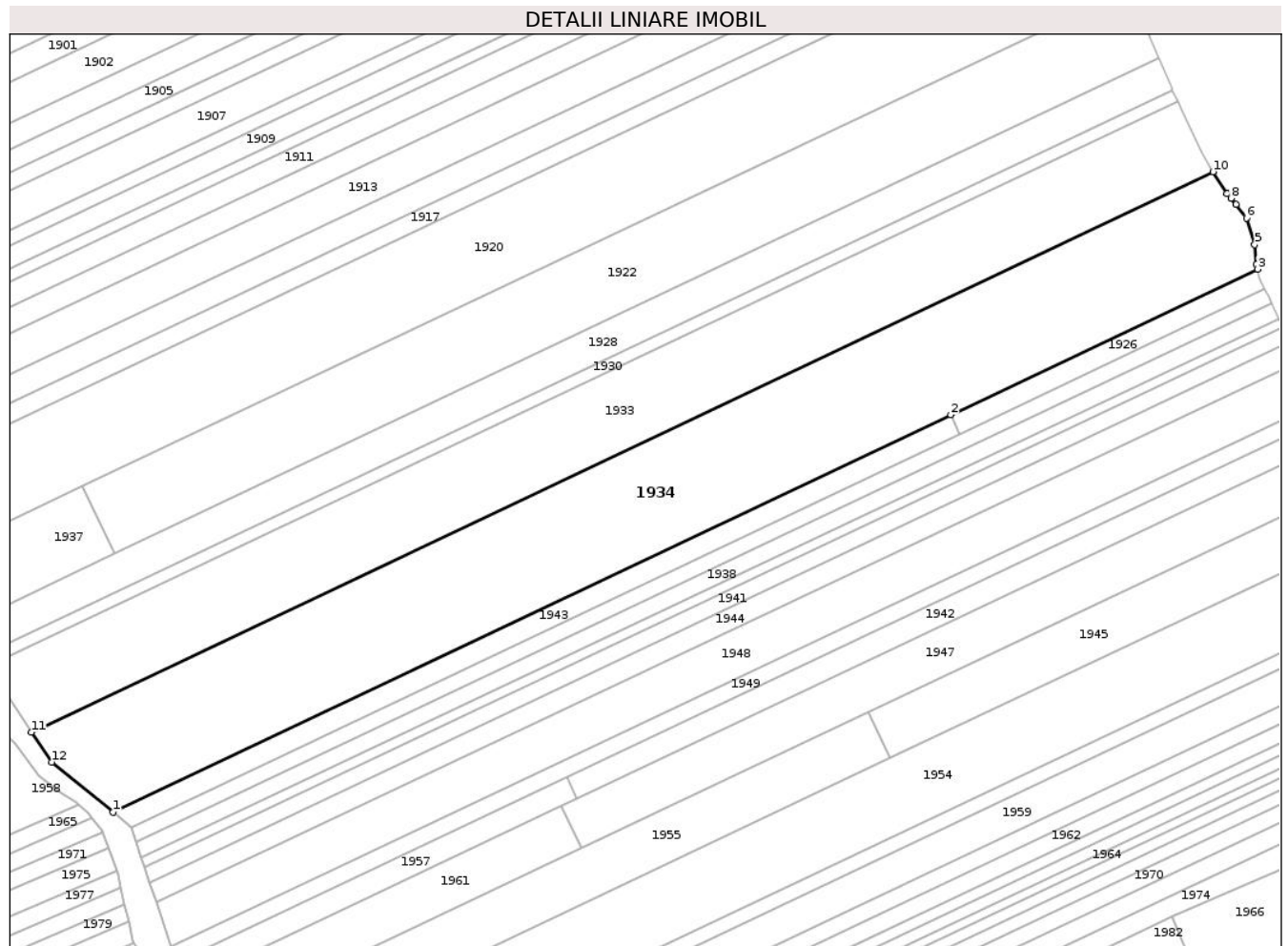
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.720	19/471/77 IN TP, 19/407/22 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.580	19	466/77	-	19/471/77 IN TP
2	drum	NU	516	19	470/77	-	19/471/77 IN TP
3	livada	NU	16.756	19	466/77, 468/1/77	-	19/471/77 IN TP
4	arabil	NU	5.868	19	467/22, 488/22	-	19/407/22 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.811,031 602.191,216	2	662.171,738 602.362,104	399.14
2	662.171,738 602.362,104	3	662.303,908 602.424,72	146.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.303,908 602.424,72	4	662.303,421 602.426,654	1.994
4	662.303,421 602.426,654	5	662.302,667 602.435,297	8.676
5	662.302,667 602.435,297	6	662.299,185 602.446,768	11.988
6	662.299,185 602.446,768	7	662.294,709 602.452,616	7.364
7	662.294,709 602.452,616	8	662.292,474 602.455,209	3.424
8	662.292,474 602.455,209	9	662.290,79 602.457,162	2.579
9	662.290,79 602.457,162	10	662.284,703 602.466,596	11.228
10	662.284,703 602.466,596	11	661.775,967 602.225,579	562.94
11	661.775,967 602.225,579	12	661.784,654 602.212,767	15.479
12	661.784,654 602.212,767	1	661.811,031 602.191,216	34.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/489/42 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 43, din 09/01/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARCINIU CECILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

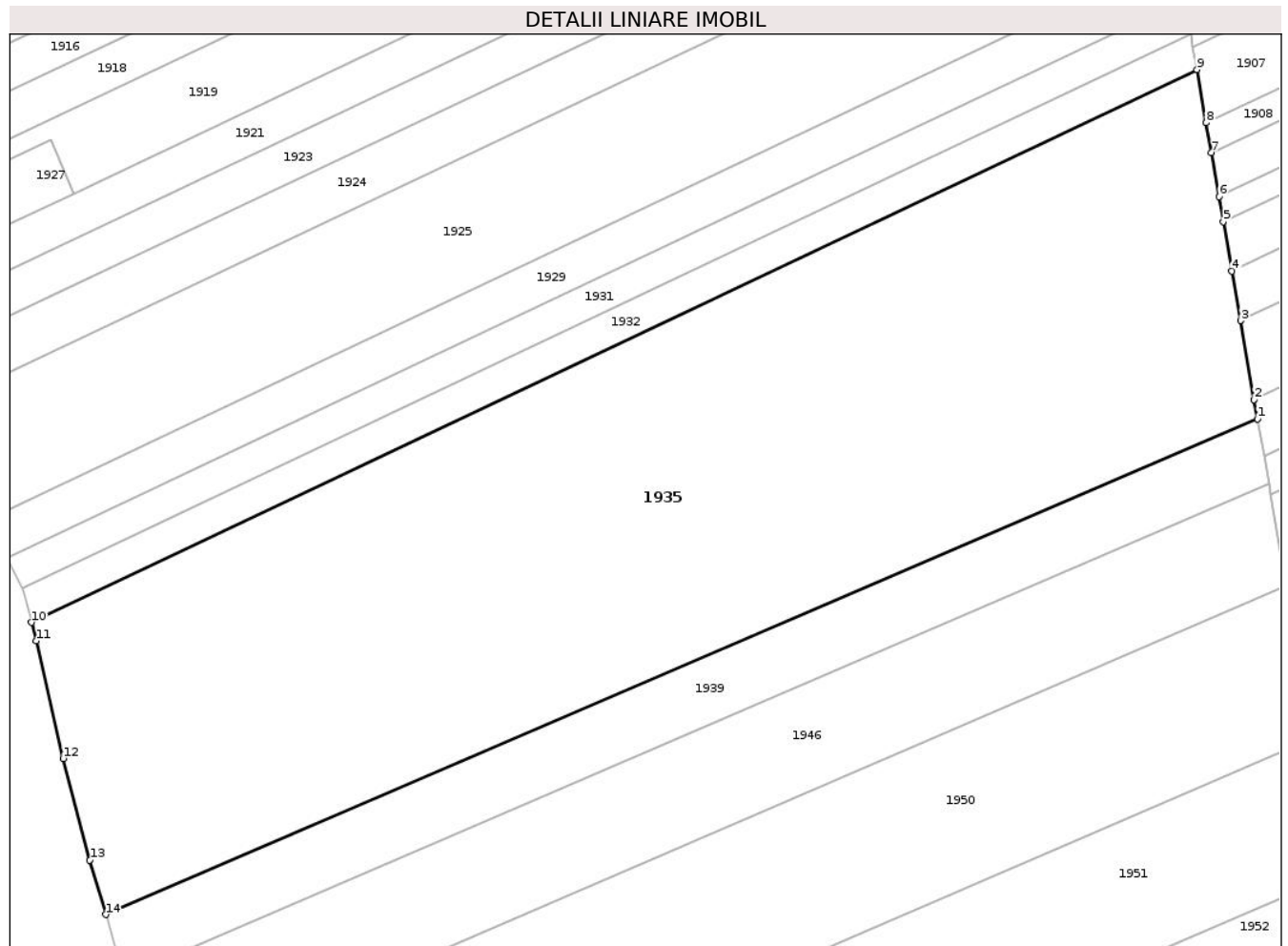
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.400	19/489/42 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	489/42	-	
2	livada	NU	12.400	19	464/42	-	19/489/42 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.699,571 602.343,598	2	661.698,882 602.347,571	4.033
2	661.698,882 602.347,571	3	661.696,043 602.363,931	16.604
3	661.696,043 602.363,931	4	661.694,269 602.374,156	10.378
4	661.694,269 602.374,156	5	661.692,496 602.384,382	10.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	661.692,496 602.384,382	6	661.691,602 602.389,53	5.225
6	661.691,602 602.389,53	7	661.690,019 602.398,656	9.262
7	661.690,019 602.398,656	8	661.688,956 602.404,787	6.223
8	661.688,956 602.404,787	9	661.687,048 602.415,783	11.16
9	661.687,048 602.415,783	10	661.446,116 602.301,639	266.603
10	661.446,116 602.301,639	11	661.447,12 602.297,821	3.948
11	661.447,12 602.297,821	12	661.452,637 602.273,524	24.915
12	661.452,637 602.273,524	13	661.458,197 602.252,524	21.724
13	661.458,197 602.252,524	14	661.461,489 602.241,306	11.691
14	661.461,489 602.241,306	1	661.699,571 602.343,598	259.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/75 IN TP, 18/457/20 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1276, din 23/06/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCSA GH IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

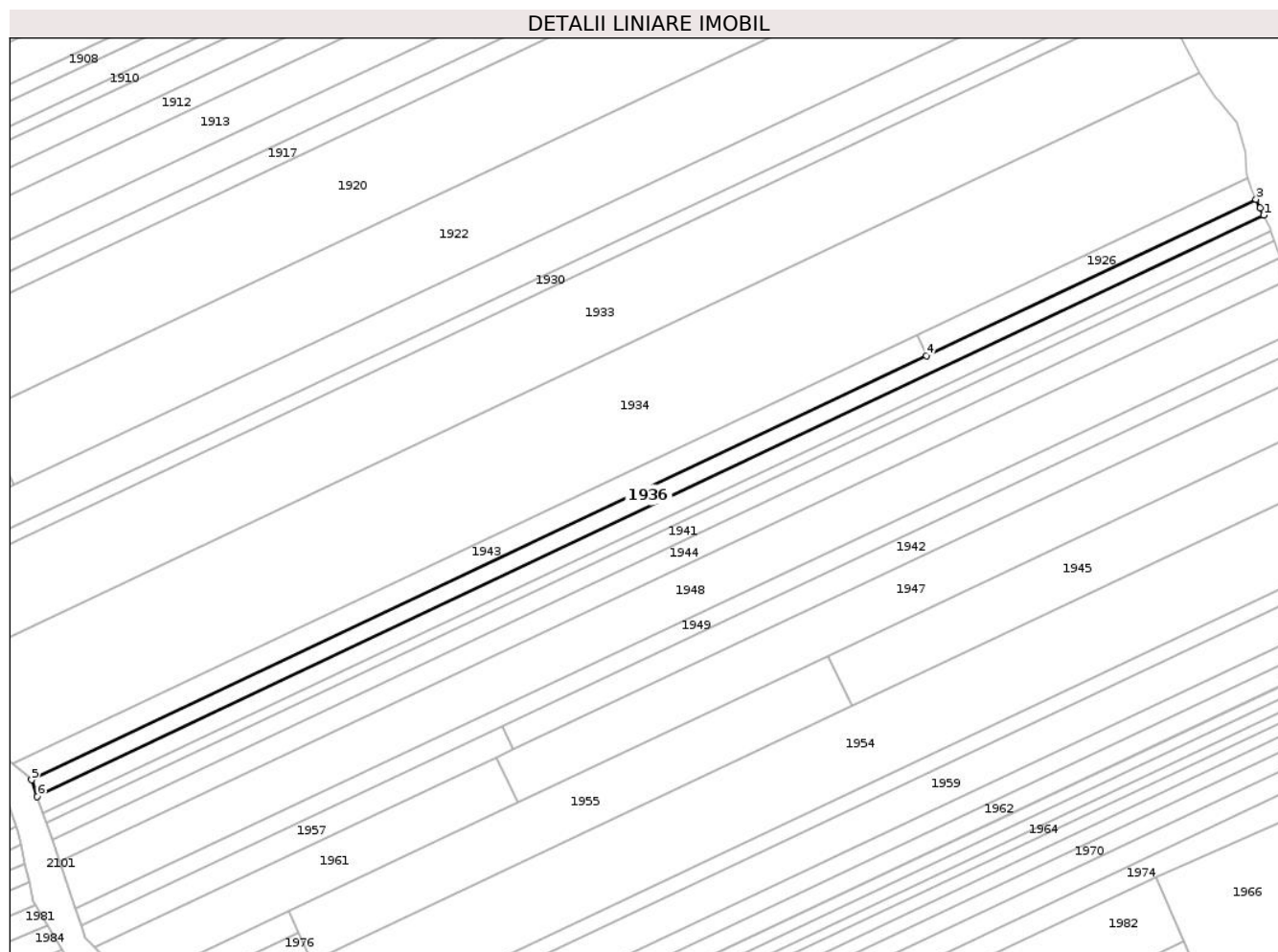
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	19/471/75 IN TP, 18/457/20 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.164	19	471/75	-	
2	drum	NU	26	19	470/75	-	19/471/75 IN TP
3	livada	NU	1.703	19	466/75	-	19/471/75 IN TP
4	drum	NU	30	19	469/75	-	19/471/75 IN TP
5	arabil	NU	877	19	467/20, 488/20	-	18/457/20 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.310,109 602.409,923	2	662.308,723 602.412,83	3.22
2	662.308,723 602.412,83	3	662.307,036 602.416,243	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.307,036 602.416,243	4	662.175,586 602.353,968	145.455
4	662.175,586 602.353,968	5	661.818,746 602.184,912	394.86
5	661.818,746 602.184,912	6	661.821,028 602.178,217	7.073
6	661.821,028 602.178,217	1	662.310,109 602.409,923	541.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/79 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 33, din 06/08/2009 emis de B.N.P. Tănase Adrian Alin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALASCĂ OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

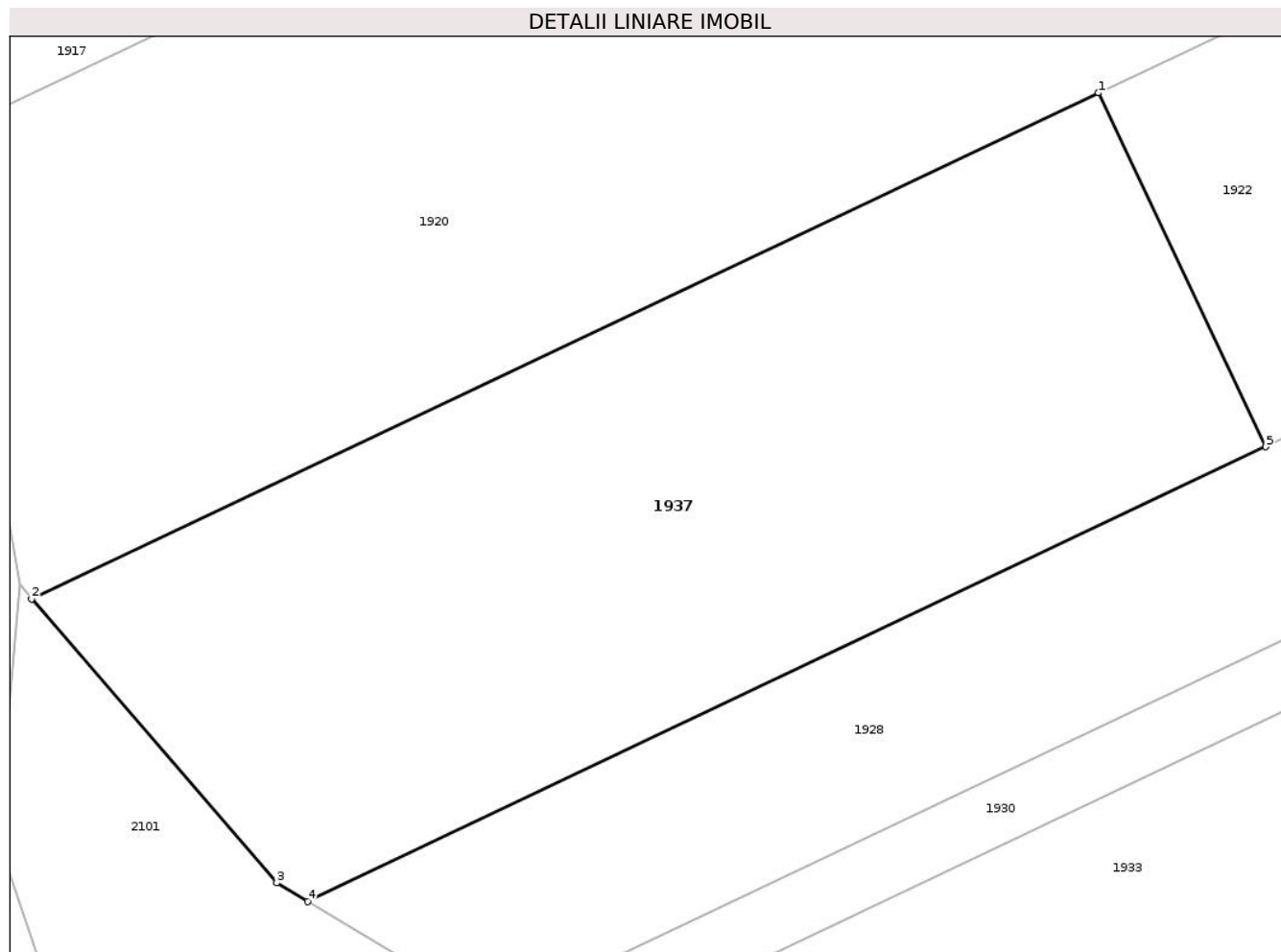
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	19/471/79 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	19	466/79, 488/79	-	19/471/79 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.797,806 602.331,526	2	661.709,721 602.289,795	97.471
2	661.709,721 602.289,795	3	661.729,965 602.266,397	30.94
3	661.729,965 602.266,397	4	661.732,515 602.264,877	2.969
4	661.732,515 602.264,877	5	661.811,606 602.302,347	87.519
5	661.811,606 602.302,347	1	661.797,806 602.331,526	32.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/74 IN TP, 19/467/19 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/845, din 27/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTACHIOAIEI V XENIA-VERONICA DEFUNCT:Da 2) STOLERU V IOAN 3) MARCOVSCHI V ELENA	A1

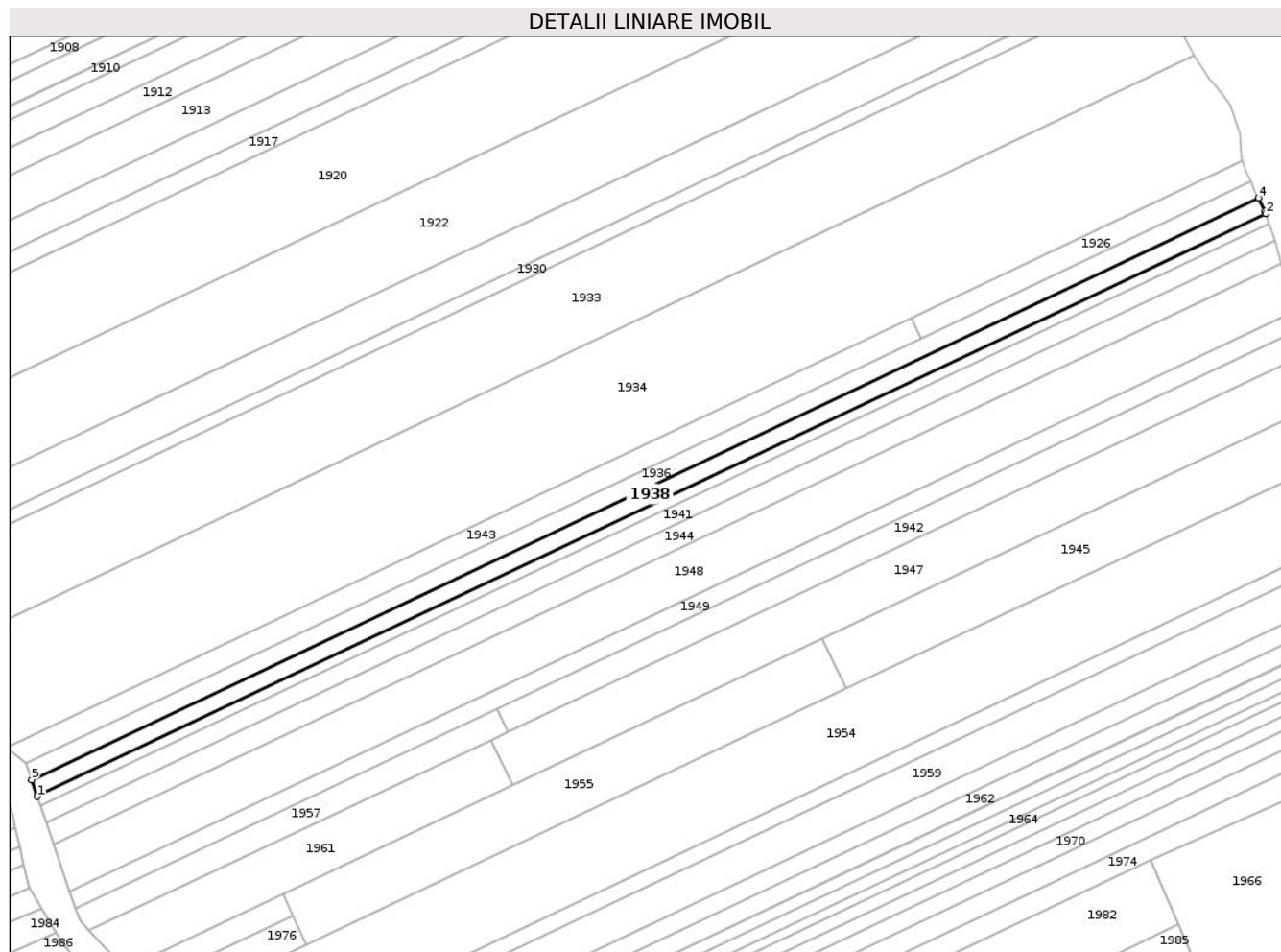
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	19/471/74 IN TP, 19/467/19 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.198	19	471/74	-	
2	drum	NU	26	19	470/74	-	19/471/74 IN TP
3	livada	NU	1.648	19	466/74	-	19/471/74 IN TP
4	drum	NU	30	19	469/1/74	-	19/471/74 IN TP
5	arabil	NU	898	19	467/19, 488/19	-	19/467/19 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.823,306 602.171,533	2	662.313,038 602.403,547	541.911
2	662.313,038 602.403,547	3	662.312,724 602.404,439	0.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.312,724 602.404,439	4	662.310,109 602.409,923	6.076
4	662.310,109 602.409,923	5	661.821,028 602.178,217	541.191
5	661.821,028 602.178,217	1	661.823,306 602.171,533	7.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 22829, din 01/08/2022 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂTĂRUS V ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

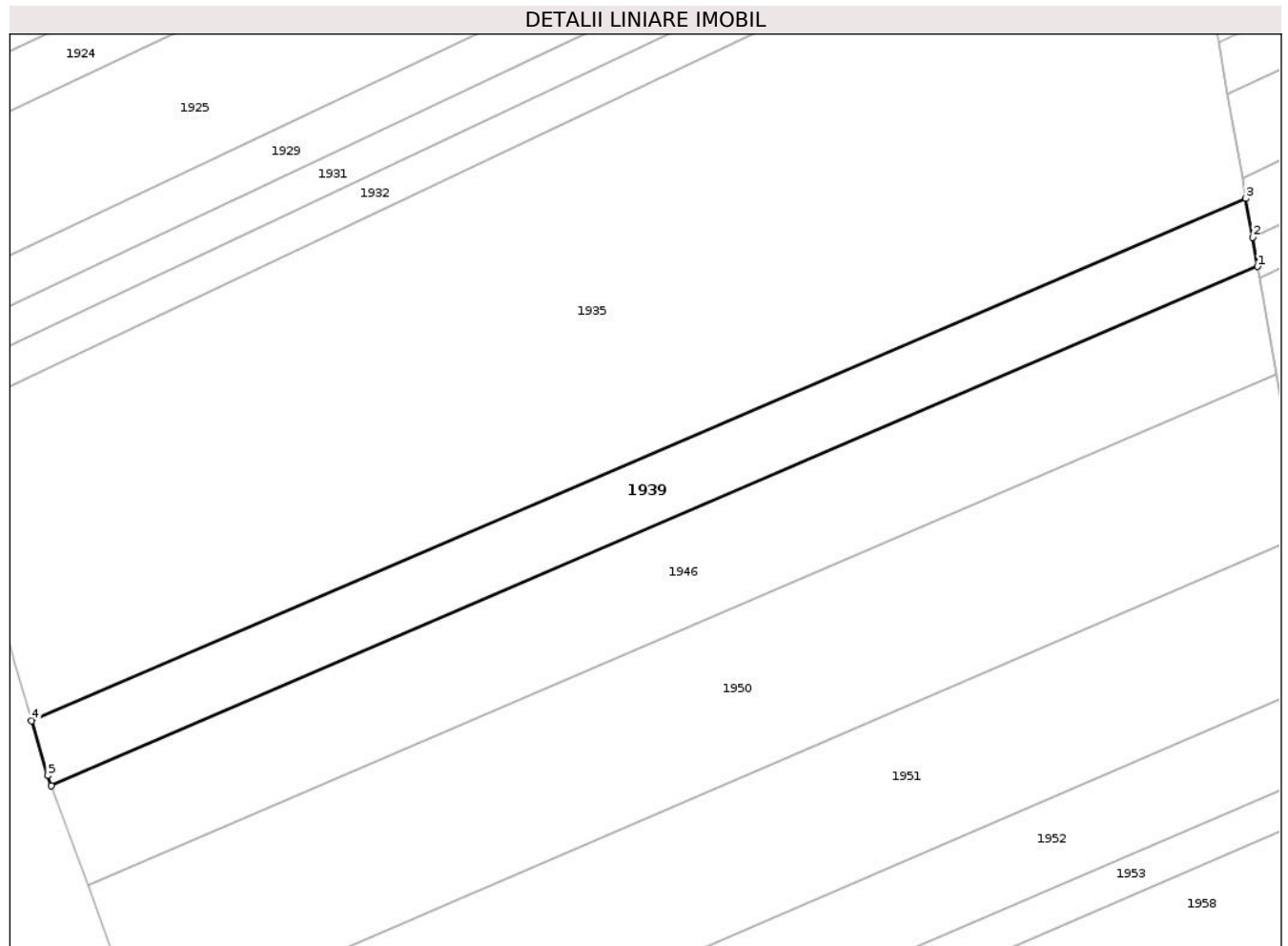
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	19	489/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.701,884 602.330,267	2	661.700,893 602.335,975	5.793
2	661.700,893 602.335,975	3	661.699,571 602.343,598	7.737
3	661.699,571 602.343,598	4	661.461,489 602.241,306	259.127
4	661.461,489 602.241,306	5	661.464,638 602.230,574	11.185
5	661.464,638 602.230,574	6	661.465,347 602.228,64	2.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.465,347 602.228,64	1	661.701,884 602.330,267	257.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.168	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

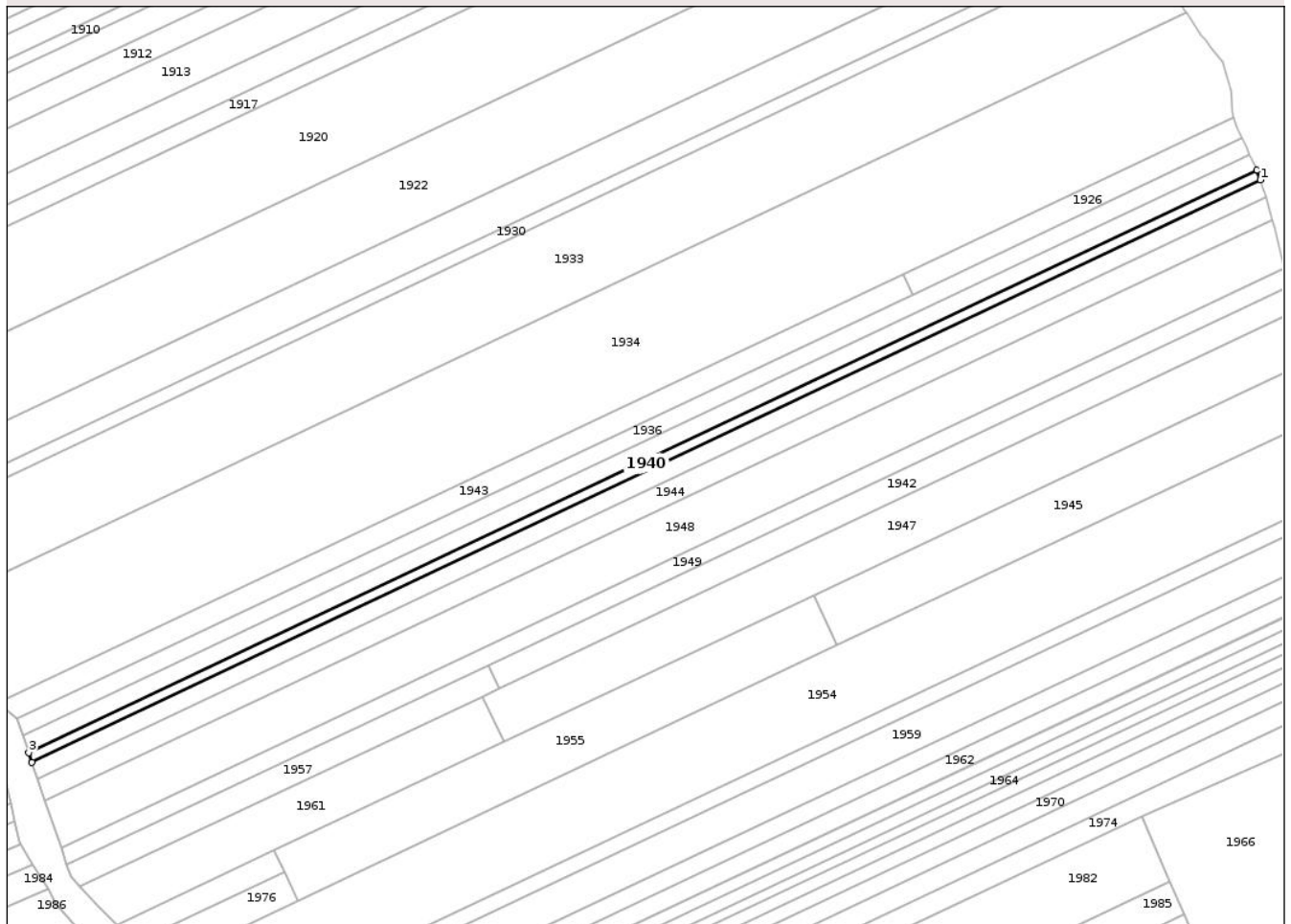
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.168	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	698	19	471	-	
2	drum	NU	15	19	470	-	
3	livada	NU	916	19	466	-	
4	drum	NU	17	19	469/1	-	
5	arabil	NU	522	19	467, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.314,373 602.399,753	2	662.313,038 602.403,547	4.022
2	662.313,038 602.403,547	3	661.823,306 602.171,533	541.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	661.823,306 602.171,533	4	661.824,605 602.167,722	4.026
4	661.824,605 602.167,722	1	662.314,373 602.399,753	541.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.892	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

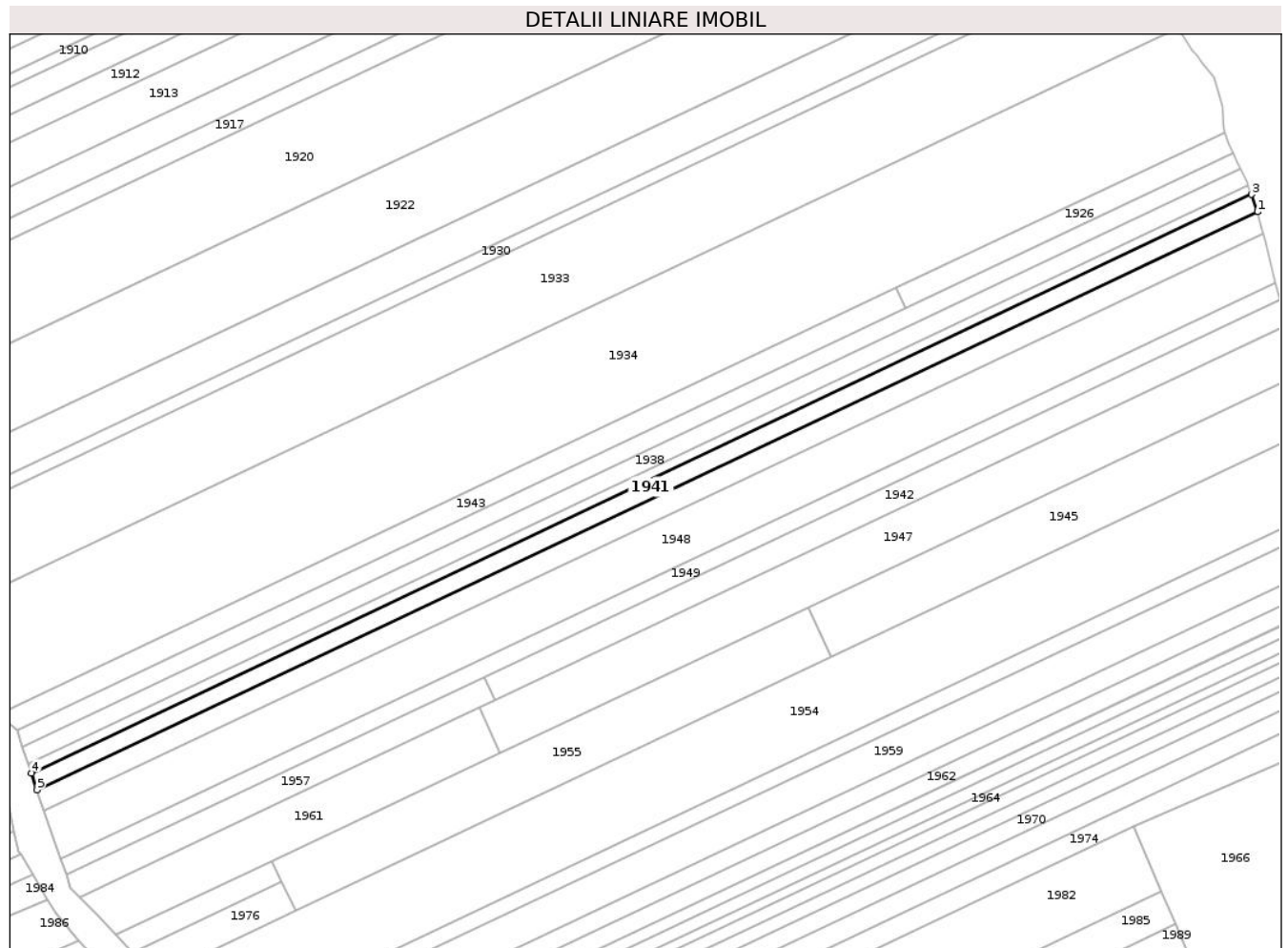
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.892	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.305	19	471	-	
2	drum	NU	32	19	470	-	
3	livada	NU	1.588	19	466	-	
4	drum	NU	30	19	469/1	-	
5	arabil	NU	937	19	467, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.316,803 602.392,757	2	662.316,709 602.393,114	0.369
2	662.316,709 602.393,114	3	662.314,373 602.399,753	7.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.314,373 602.399,753	4	661.824,605 602.167,722	541.951
4	661.824,605 602.167,722	5	661.826,878 602.161,053	7.046
5	661.826,878 602.161,053	1	662.316,803 602.392,757	541.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/68 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1388, din 19/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTACHIOAIE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

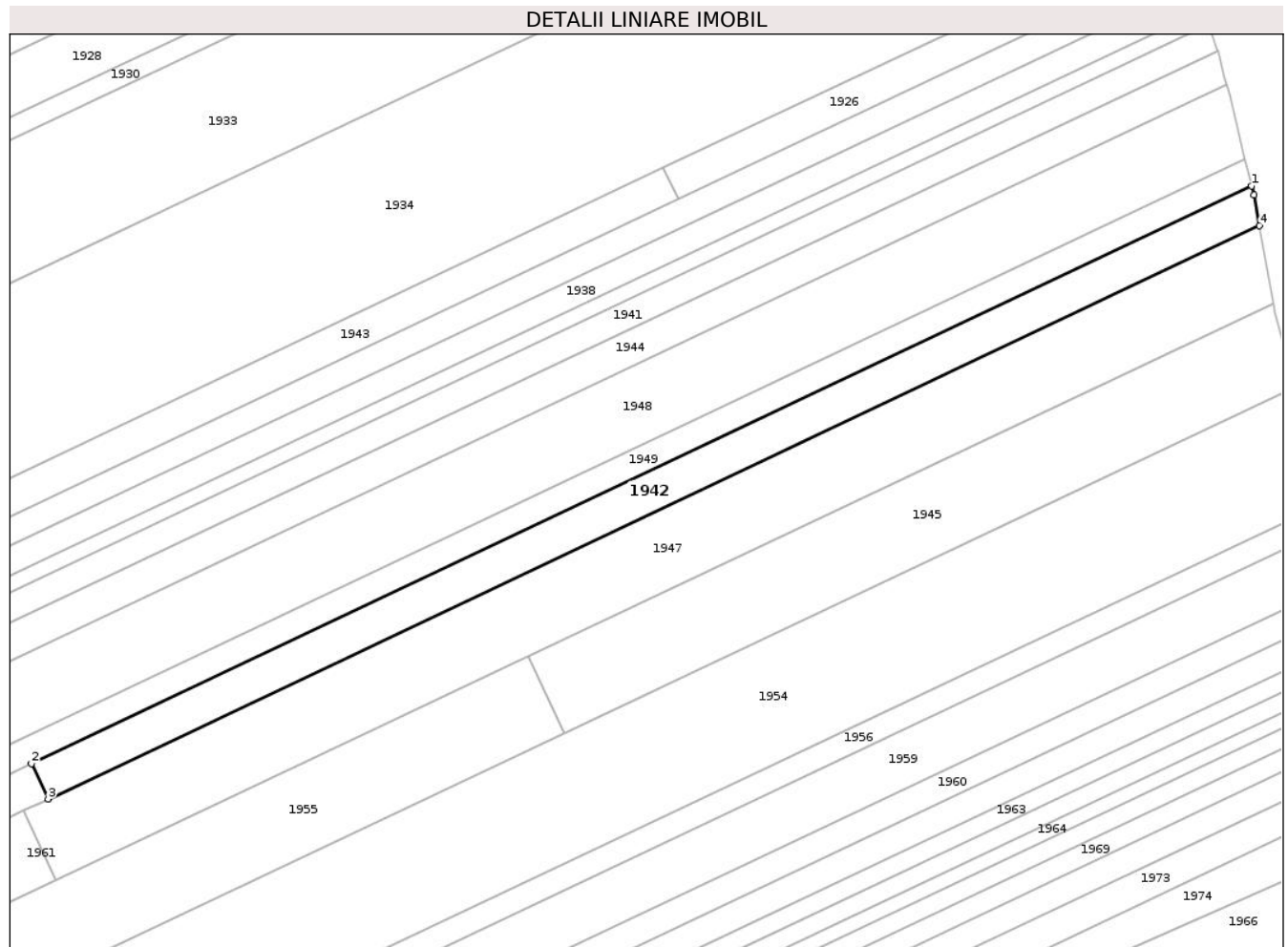
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	19/471/68 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.318	19	471/68	-	
2	drum	NU	31	19	470/68	-	19/471/68 IN TP
3	livada	NU	1.251	19	466/68	-	19/471/68 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.325,714 602.357,371	2	662.006,399 602.206,355	353.225
2	662.006,399 602.206,355	3	662.010,772 602.197,109	10.228
3	662.010,772 602.197,109	4	662.327,723 602.347,007	350.611
4	662.327,723 602.347,007	5	662.326,273 602.355,098	8.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.326,273 602.355,098	1	662.325,714 602.357,371	2.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.573	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/76 IN TP, 19/467/21 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 124, din 04/06/2006 emis de BNP STELA BĂDĂRĂU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIN TEODORA-NINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

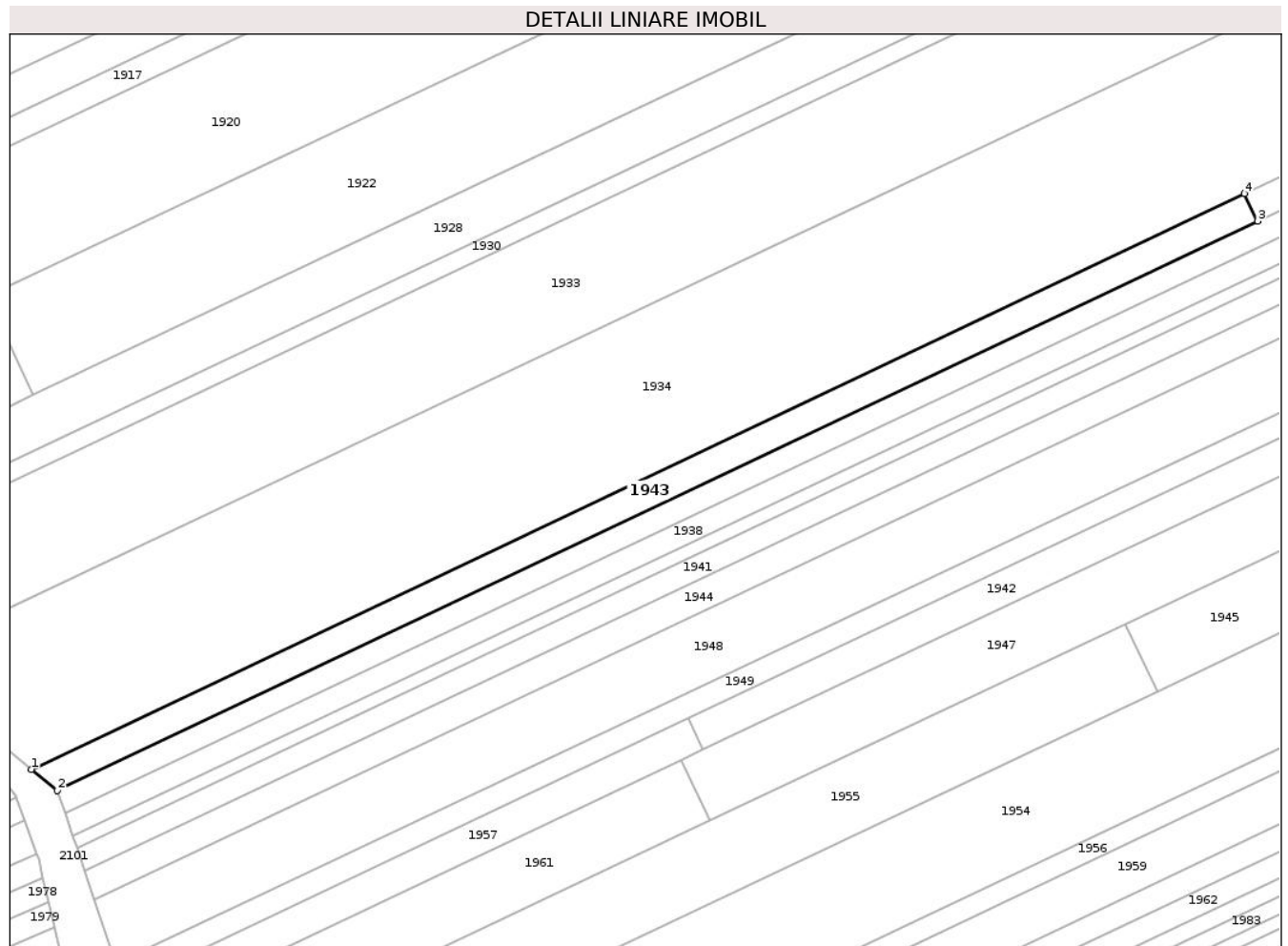
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.573	19/471/76 IN TP, 19/467/21 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	129	19	471/76	-	
2	drum	NU	33	19	470/76	-	19/471/76 IN TP
3	livada	NU	2.258	19	466/76	-	19/471/76 IN TP
4	drum	NU	38	19	469/1/76	-	19/471/76 IN TP
5	arabil	NU	1.115	19	467/21, 488/21	-	19/467/21 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.811,031 602.191,216	2	661.818,746 602.184,912	9.963
2	661.818,746 602.184,912	3	662.175,586 602.353,968	394.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.175,586 602.353,968	4	662.171,738 602.362,104	9.0
4	662.171,738 602.362,104	1	661.811,031 602.191,216	399.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.850	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/71 IN TP, 19/467/16 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 587, din 21/02/2008 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLAPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

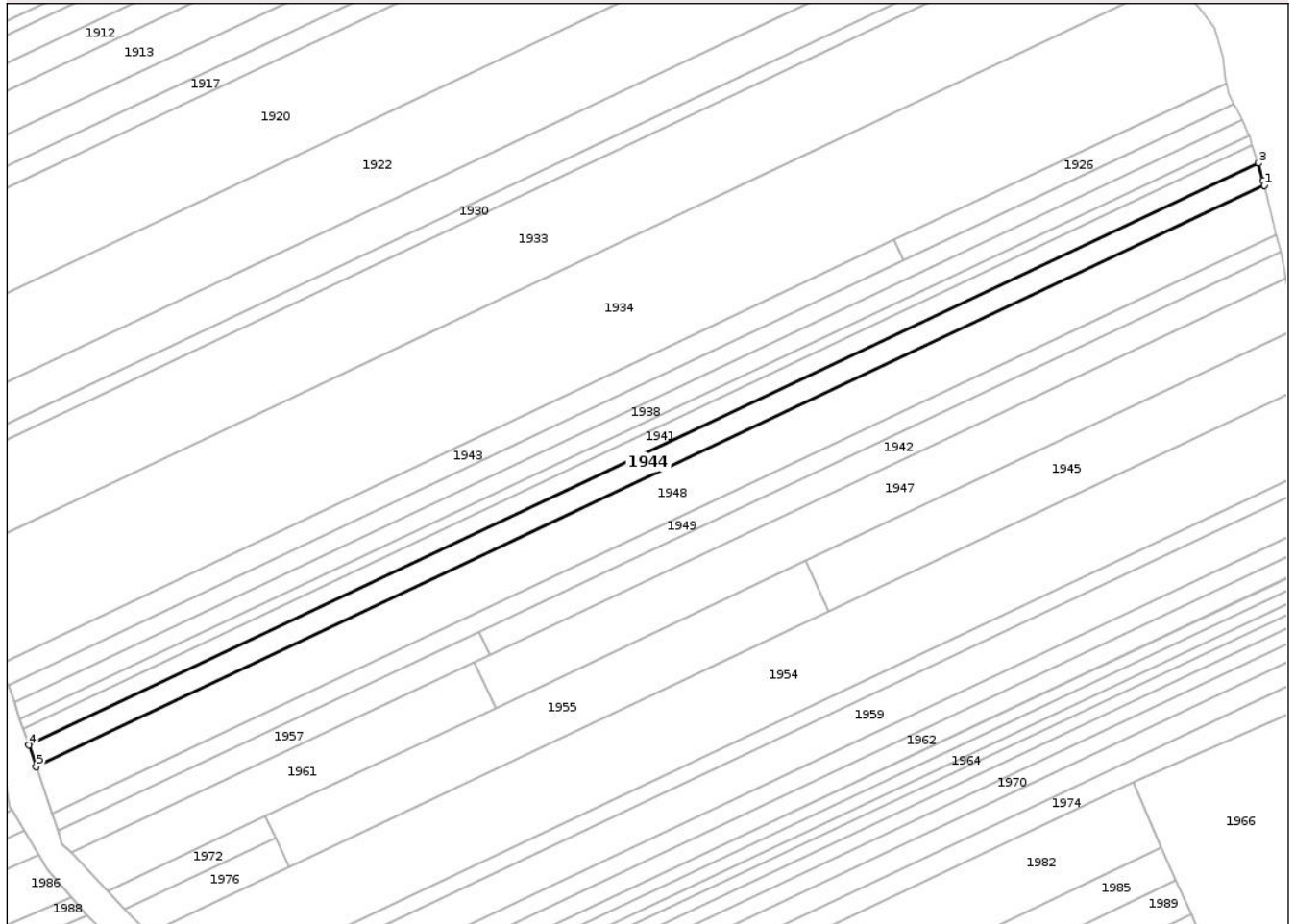
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.850	19/471/71 IN TP, 19/467/16 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.698	19	471/71	-	
2	drum	NU	69	19	470/71	-	19/471/71 IN TP
3	livada	NU	1.802	19	466/71	-	19/471/71 IN TP
4	drum	NU	44	19	469/1/71	-	19/471/71 IN TP
5	arabil	NU	1.237	19	467/16, 468/16, 488/16	-	19/467/16 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.319,125 602.383,95	2	662.318,666 602.385,691	1.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.318,666 602.385,691	3	662.316,803 602.392,757	7.308
3	662.316,803 602.392,757	4	661.826,878 602.161,053	541.953
4	661.826,878 602.161,053	5	661.829,786 602.152,523	9.012
5	661.829,786 602.152,523	1	662.319,125 602.383,95	541.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.720	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1328, din 19/11/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VARTOLOMEI V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

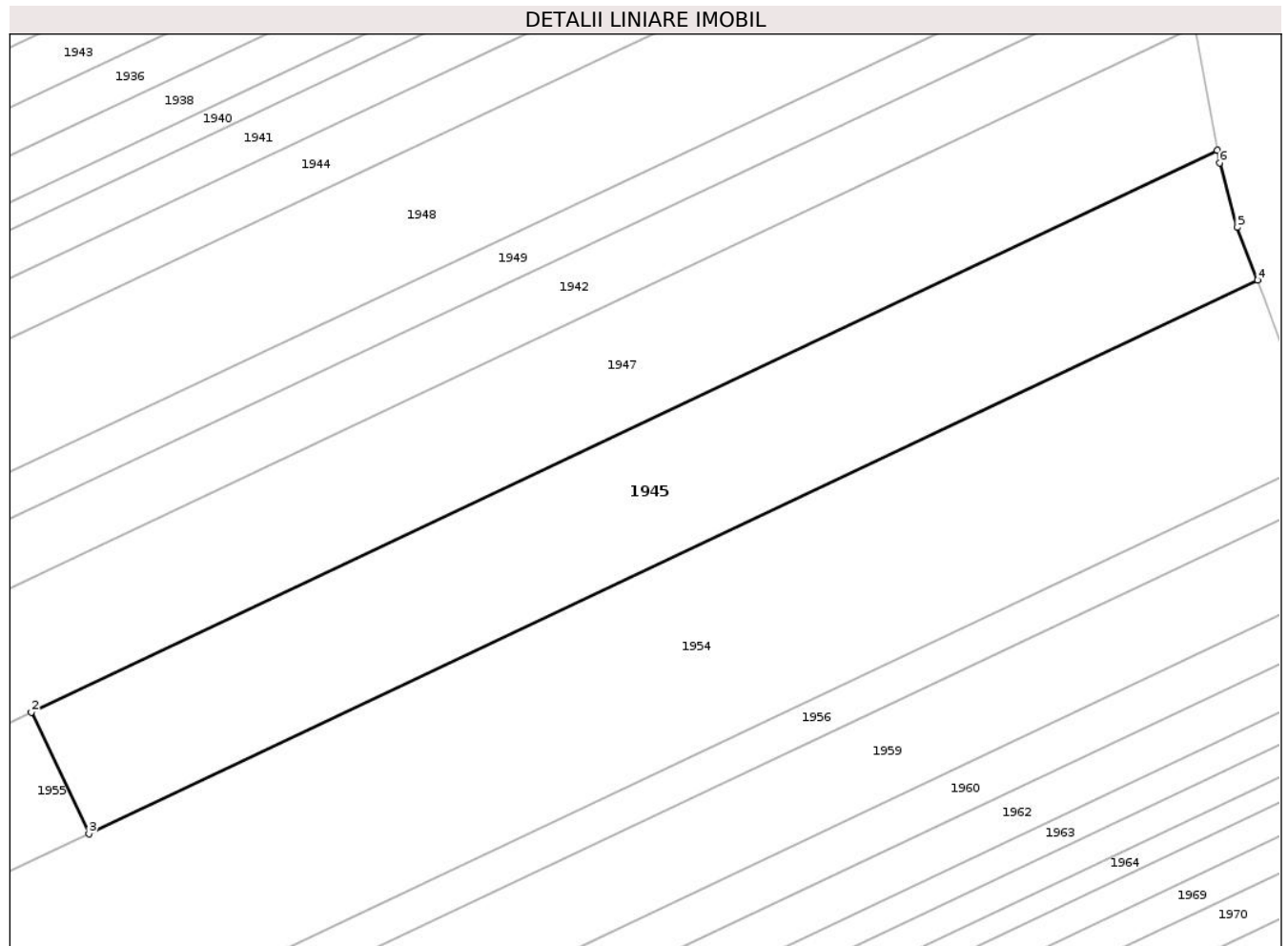
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.720	19	471/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.331,378 602.326,62	2	662.136,286 602.234,354	215.81
2	662.136,286 602.234,354	3	662.145,72 602.214,407	22.066
3	662.145,72 602.214,407	4	662.338,012 602.305,349	212.713
4	662.338,012 602.305,349	5	662.334,685 602.313,979	9.249
5	662.334,685 602.313,979	6	662.331,744 602.324,578	10.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.331,744 602.324,578	1	662.331,378 602.326,62	2.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.321	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 9580, din 16/08/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLUERARIU GH VASILE 2) BOZOANCA GH MARIA, decedat 3) NEDELCU GH GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

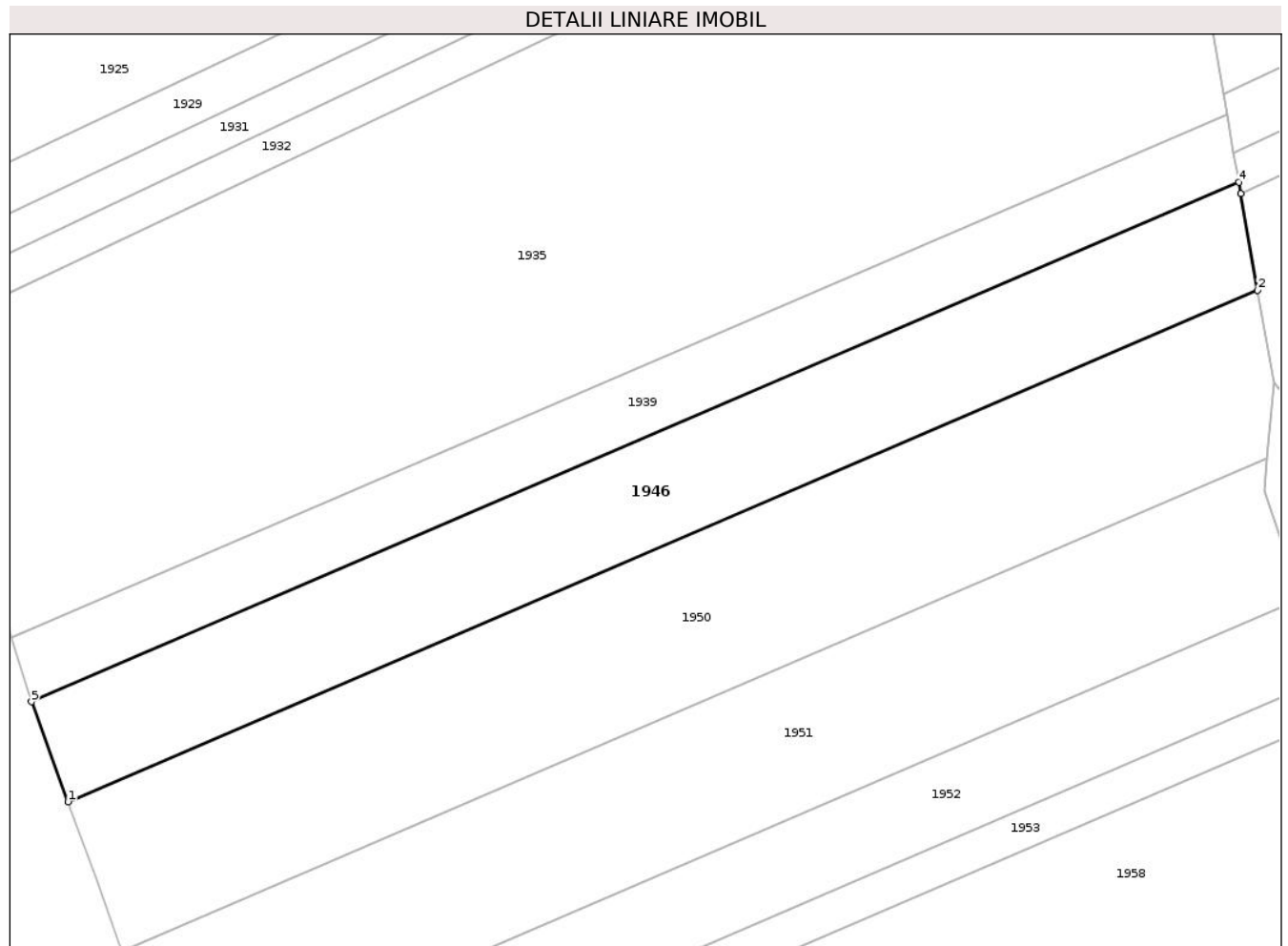
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.321	19	489/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.472,521 602.209,058	2	661.705,543 602.309,176	253.619
2	661.705,543 602.309,176	3	661.702,275 602.328,009	19.115
3	661.702,275 602.328,009	4	661.701,884 602.330,267	2.292
4	661.701,884 602.330,267	5	661.465,347 602.228,64	257.445
5	661.465,347 602.228,64	1	661.472,521 602.209,058	20.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/66 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1618, din 25/05/2004 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOLERU L VALENTIN, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

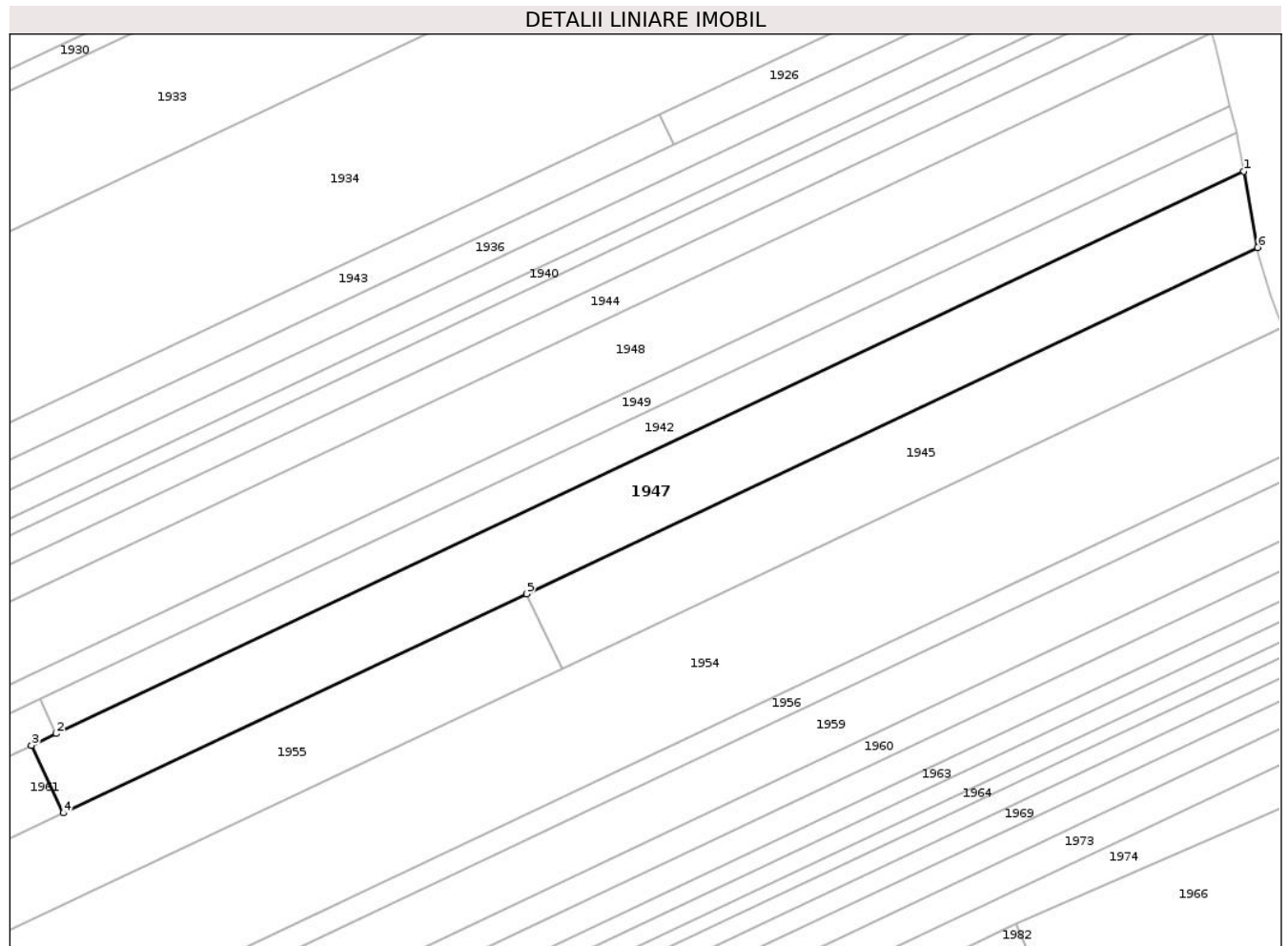
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	19/471/66 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.580	19	471/66	-	
2	drum	NU	71	19	470/66	-	19/471/66 IN TP
3	arabil	NU	2.449	19	466/66	-	19/471/66 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.327,723 602.347,007	2	662.010,772 602.197,109	350.611
2	662.010,772 602.197,109	3	662.004,231 602.194,015	7.236
3	662.004,231 602.194,015	4	662.012,778 602.175,942	19.992
4	662.012,778 602.175,942	5	662.136,286 602.234,354	136.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.136,286 602.234,354	6	662.331,378 602.326,62	215.81
6	662.331,378 602.326,62	1	662.327,723 602.347,007	20.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.740	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/70 IN TP, 19/467/15 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1300, din 10/10/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA M ELISABETA, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

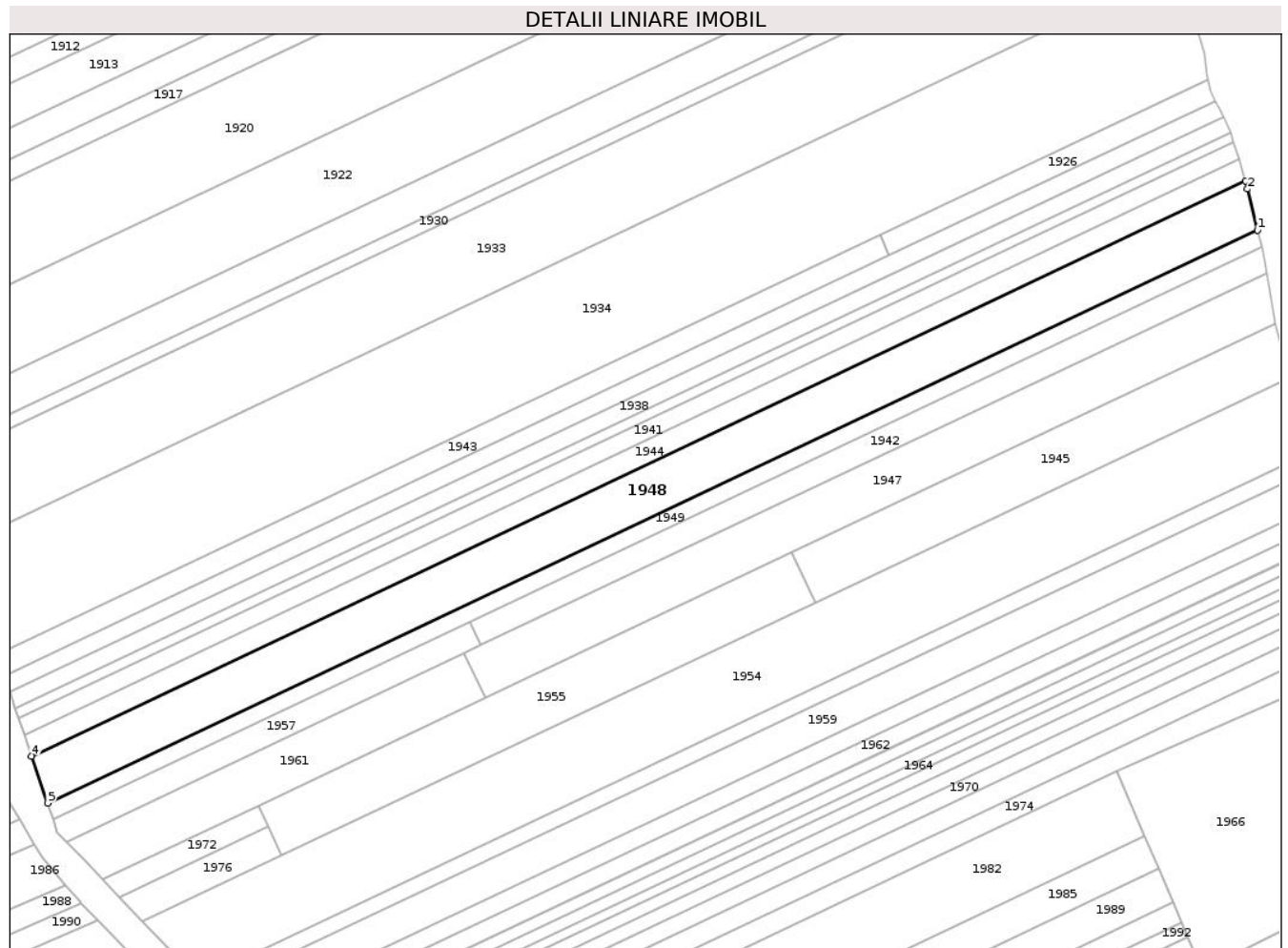
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.740	19/471/70 IN TP, 19/467/15 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.310	19	471/70	-	
2	drum	NU	110	19	470/70	-	19/471/70 IN TP
3	livada	NU	3.194	19	466/70	-	19/471/70 IN TP
4	drum	NU	106	19	469/1/70	-	19/471/70 IN TP
5	arabil	NU	3.020	19	467/15, 468/15, 488/15	-	19/467/15 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.324,016 602.364,281	2	662.319,97 602.380,742	16.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.319,97 602.380,742	3	662.319,125 602.383,95	3.317
3	662.319,125 602.383,95	4	661.829,786 602.152,523	541.305
4	661.829,786 602.152,523	5	661.836,238 602.133,592	20.0
5	661.836,238 602.133,592	1	662.324,016 602.364,281	539.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.760	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

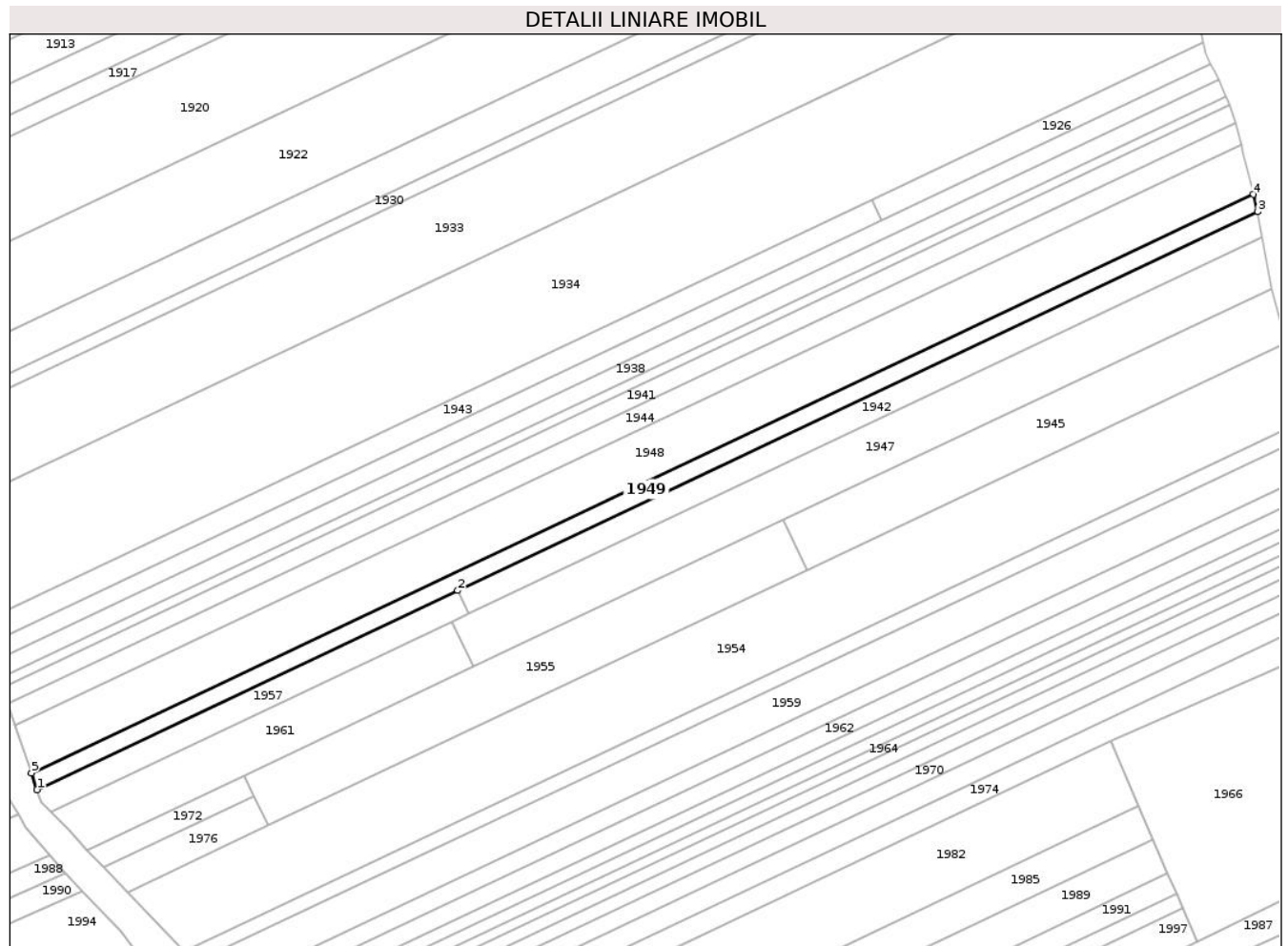
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.760	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.589	19	471	-	
2	drum	NU	21	19	470	-	
3	livada	NU	976	19	466	-	
4	drum	NU	30	19	469/1	-	
5	arabil	NU	1.144	19	467, 468, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.838,502 602.126,95	2	662.006,399 602.206,355	185.727
2	662.006,399 602.206,355	3	662.325,714 602.357,371	353.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.325,714 602.357,371	4	662.324,016 602.364,281	7.115
4	662.324,016 602.364,281	5	661.836,238 602.133,592	539.578
5	661.836,238 602.133,592	1	661.838,502 602.126,95	7.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.770	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 33, din 06/08/2009 emis de B.N.P. Tănase Adrian Alin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂSNUTĂ MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

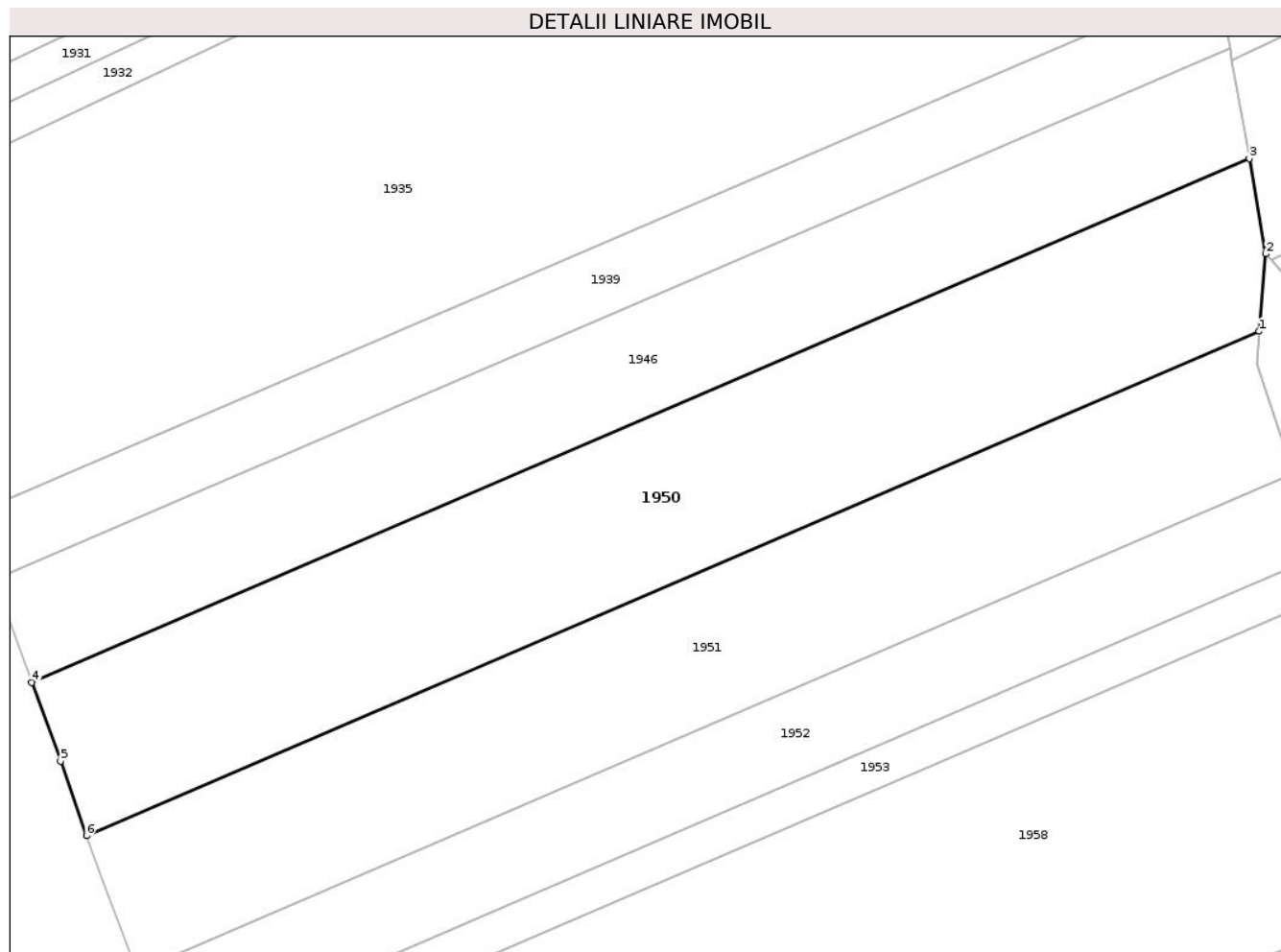
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.770	19	489/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.707,434 602.276,161	2	661.708,7 602.290,975	14.867
2	661.708,7 602.290,975	3	661.705,543 602.309,176	18.473
3	661.705,543 602.309,176	4	661.472,521 602.209,058	253.619
4	661.472,521 602.209,058	5	661.478,05 602.193,969	16.07
5	661.478,05 602.193,969	6	661.483,009 602.179,737	15.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.483,009 602.179,737	1	661.707,434 602.276,161	244.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 9580, din 16/08/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLUERARIU GH VASILE	
2) BOZOANCA GH MARIA, decedat	
3) NEDELCU GH GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

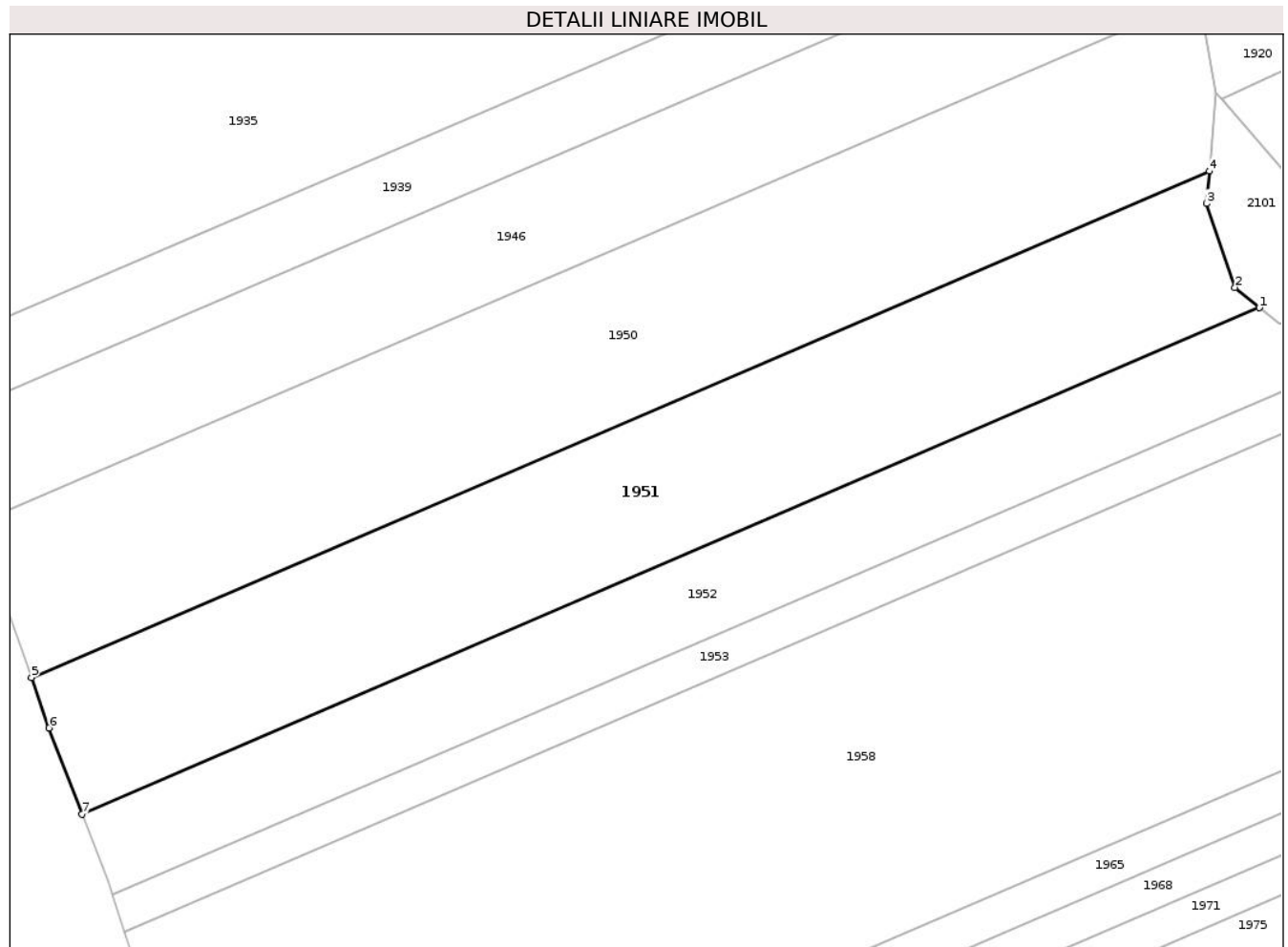
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	19	489/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.716,995 602.250,142	2	661.712,354 602.253,992	6.03
2	661.712,354 602.253,992	3	661.706,908 602.270,005	16.913
3	661.706,908 602.270,005	4	661.707,434 602.276,161	6.179
4	661.707,434 602.276,161	5	661.483,009 602.179,737	244.263
5	661.483,009 602.179,737	6	661.486,356 602.170,132	10.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.486,356 602.170,132	7	661.492,648 602.153,752	17.547
7	661.492,648 602.153,752	1	661.716,995 602.250,142	244.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
1 / 01/08/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

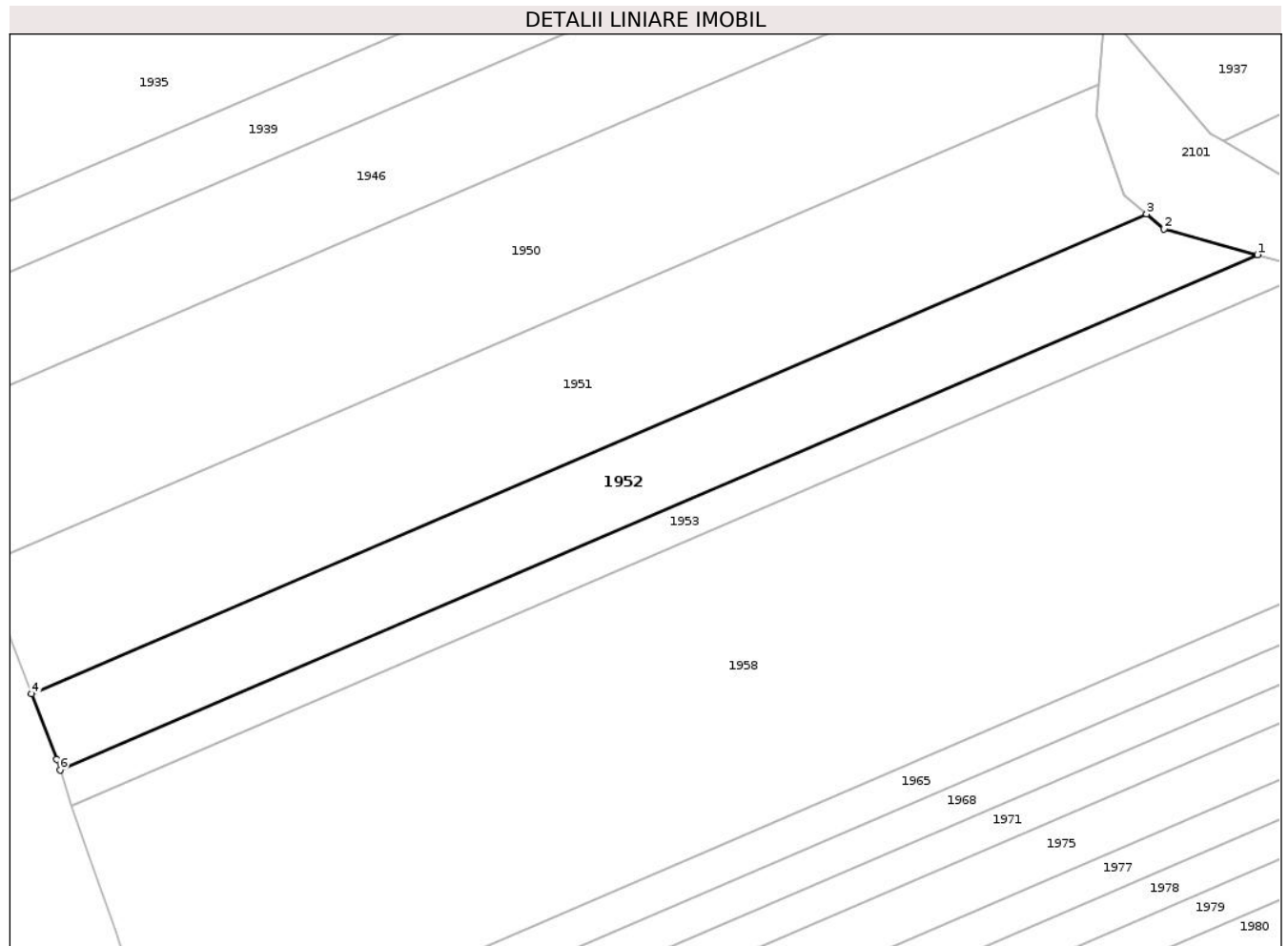
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.739,325 602.242,03	2	661.720,523 602.247,214	19.503
2	661.720,523 602.247,214	3	661.716,995 602.250,142	4.585
3	661.716,995 602.250,142	4	661.492,648 602.153,752	244.177
4	661.492,648 602.153,752	5	661.497,674 602.140,668	14.016
5	661.497,674 602.140,668	6	661.498,392 602.138,514	2.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.498,392 602.138,514	1	661.739,325 602.242,03	262.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1681, din 10/05/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRIS T ELENA 2) ZAHARIA T ALEX 3) ZAHARIA T ROMEO 4) ZAHARIA T CONST 5) IORDANESCU T MARIA 6) FULGA T DIDINA	

C. Partea III. SARCINI .

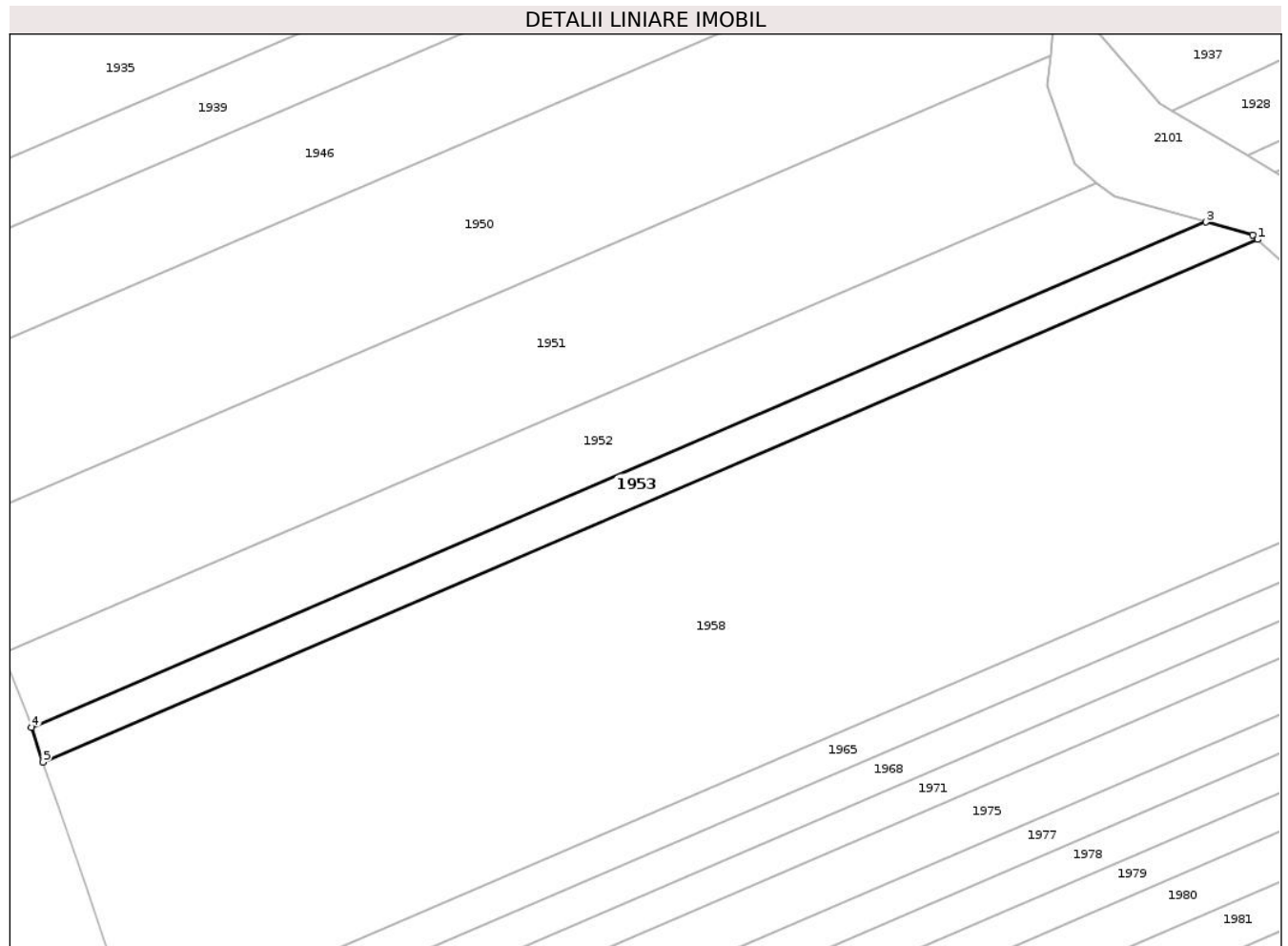
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	19	489/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.749,973 602.238,456	2	661.748,991 602.239,365	1.337
2	661.748,991 602.239,365	3	661.739,325 602.242,03	10.027
3	661.739,325 602.242,03	4	661.498,392 602.138,514	262.23
4	661.498,392 602.138,514	5	661.500,767 602.131,386	7.513
5	661.500,767 602.131,386	1	661.749,973 602.238,456	271.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.634	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

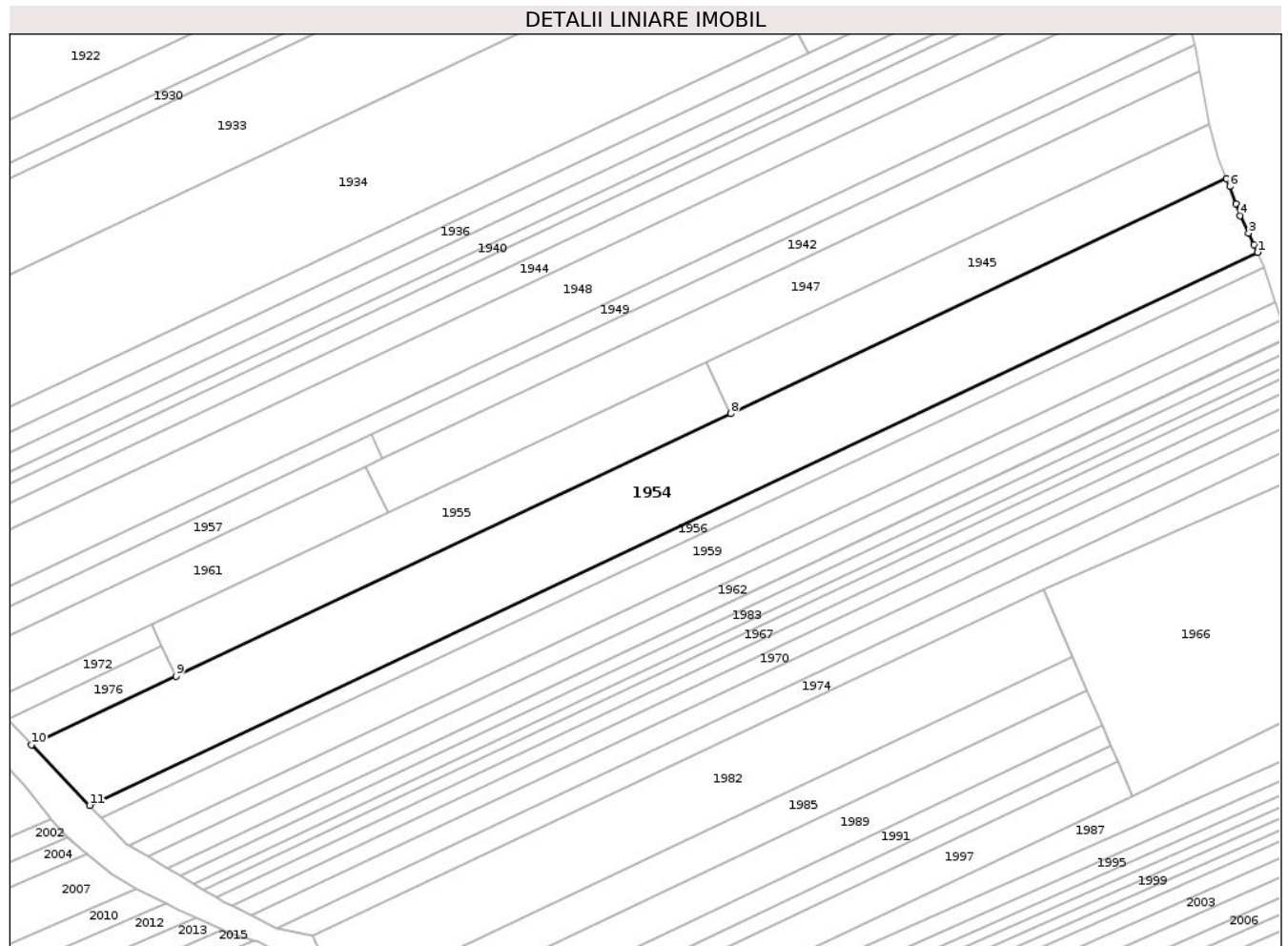
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.634	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	8.180	19	471	-	
2	drum	NU	135	19	470	-	
3	livada	NU	2.639	19	466	-	
4	drum	NU	127	19	469/1	-	
5	arabil	NU	4.553	19	467, 468, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.350,001 602.276,875	2	662.348,677 602.279,827	3.235
2	662.348,677 602.279,827	3	662.346,535 602.284,315	4.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.346,535 602.284,315	4	662.343,297 602.291,099	7.517
4	662.343,297 602.291,099	5	662.341,588 602.295,758	4.962
5	662.341,588 602.295,758	6	662.339,191 602.302,292	6.96
6	662.339,191 602.302,292	7	662.338,012 602.305,349	3.276
7	662.338,012 602.305,349	8	662.145,72 602.214,407	212.713
8	662.145,72 602.214,407	9	661.930,636 602.112,685	237.926
9	661.930,636 602.112,685	10	661.874,577 602.086,173	62.012
10	661.874,577 602.086,173	11	661.897,134 602.062,697	32.557
11	661.897,134 602.062,697	1	662.350,001 602.276,875	500.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.250	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/461/65 IN TP, 19/467/11 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/949, din 10/12/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂRTESCU N CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

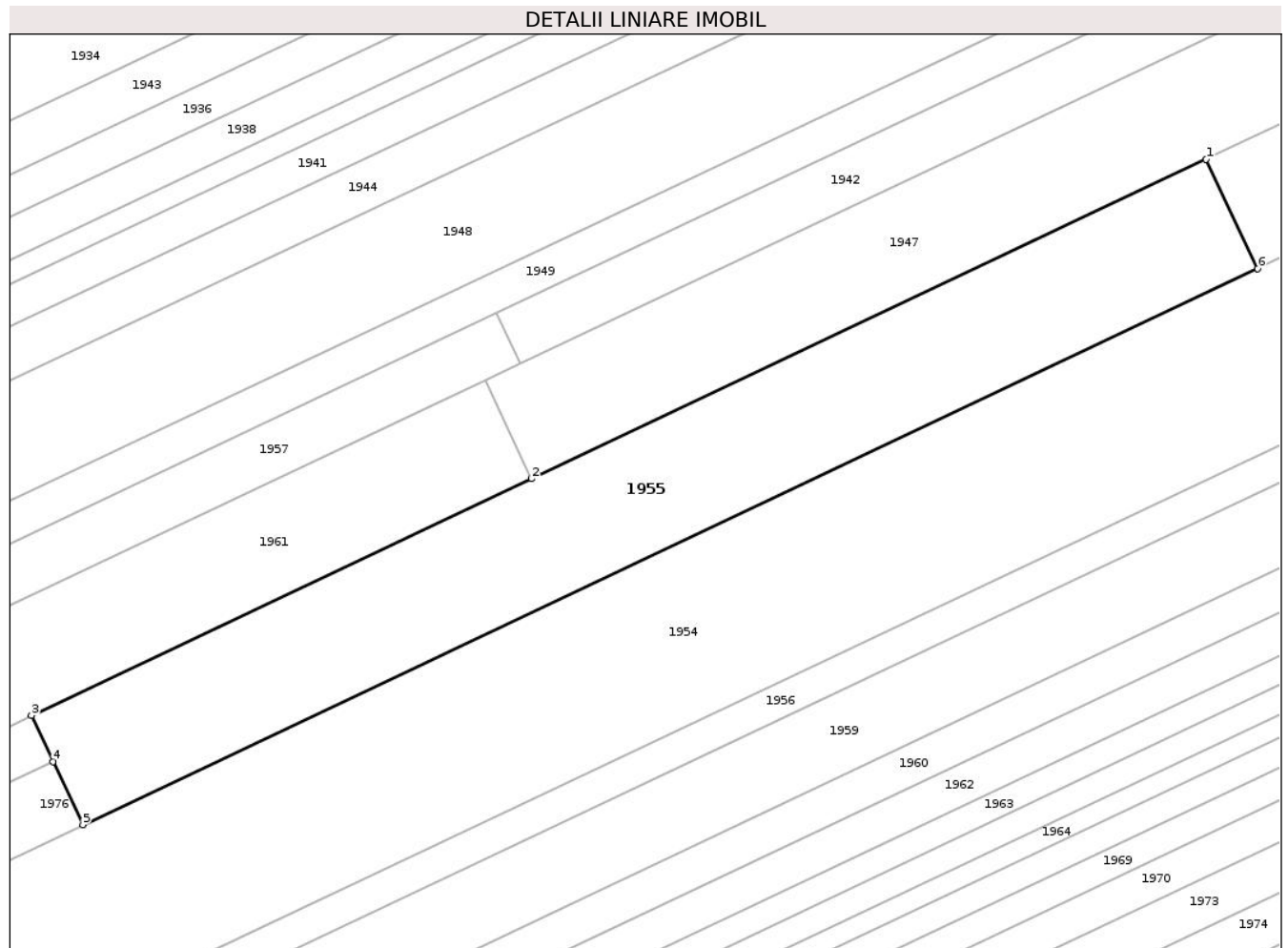
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.250	19/461/65 IN TP, 19/467/11 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	546	19	471/65	-	19/461/65 IN TP
2	drum	NU	86	19	470/65	-	19/461/65 IN TP
3	livada	NU	2.483	19	466/65	-	19/461/65 IN TP
4	drum	NU	88	19	469/1/65	-	19/461/65 IN TP
5	arabil	NU	2.047	19	467/11, 468/11	-	19/467/11 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.136,286 602.234,354	2	662.012,778 602.175,942	136.624
2	662.012,778 602.175,942	3	661.921,202 602.132,632	101.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	661.921,202 602.132,632	4	661.925,171 602.124,24	9.284
4	661.925,171 602.124,24	5	661.930,636 602.112,685	12.781
5	661.930,636 602.112,685	6	662.145,72 602.214,407	237.926
6	662.145,72 602.214,407	1	662.136,286 602.234,354	22.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

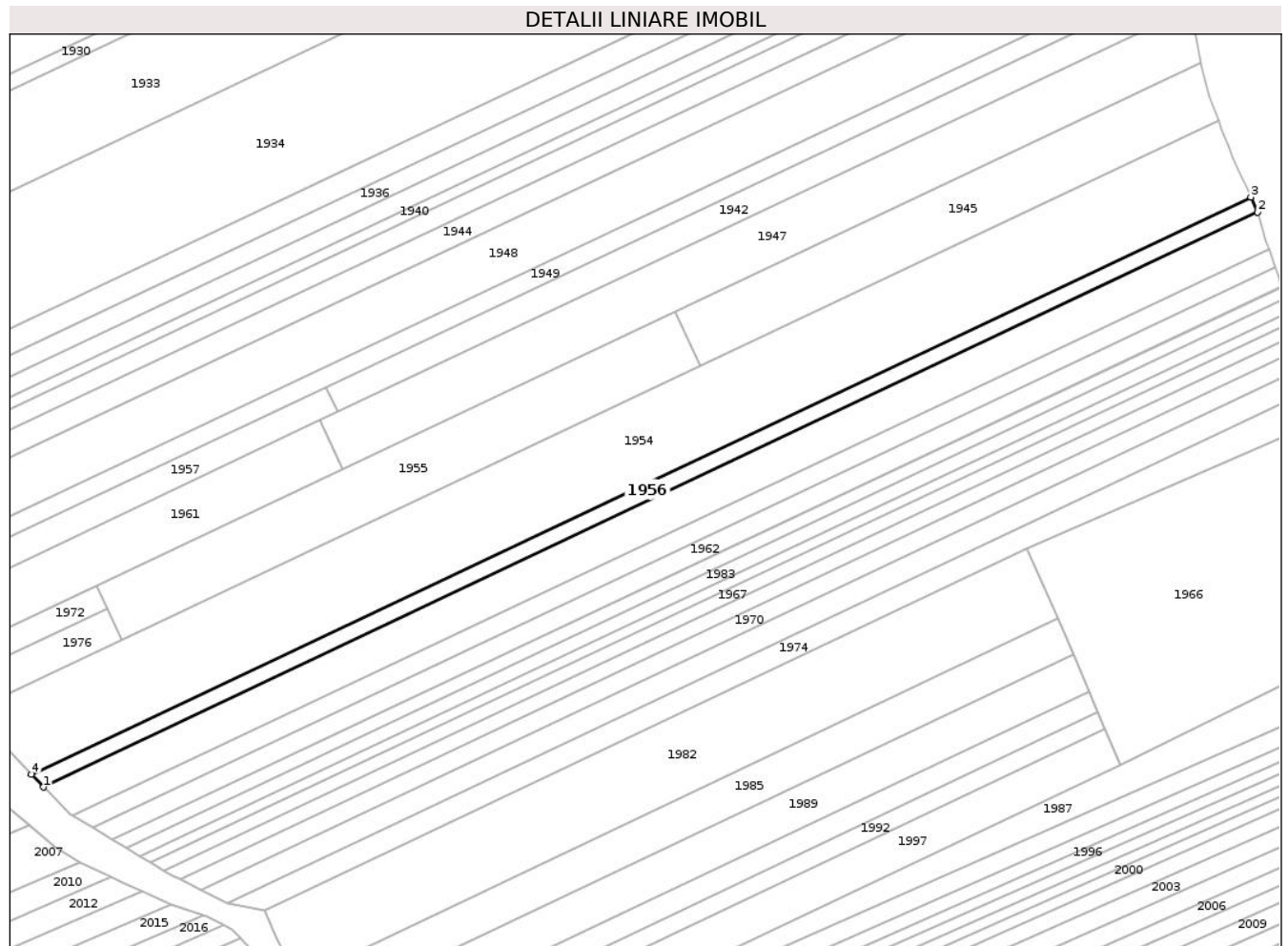
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.732	19	471	-	
2	drum	NU	22	19	470	-	
3	livada	NU	473	19	466	-	
4	drum	NU	26	19	469/1	-	
5	arabil	NU	847	19	467, 468, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.901,666 602.057,98	2	662.352,539 602.271,215	498.755
2	662.352,539 602.271,215	3	662.350,001 602.276,875	6.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.350,001 602.276,875	4	661.897,134 602.062,697	500.96
4	661.897,134 602.062,697	1	661.901,666 602.057,98	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/467/13 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 184, din 19/08/2005 emis de BNP LUMINITA TANASE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) ACOSTĂCHIOAIEI IOAN , decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IORGA ECATERINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MIRON G PARASCHIVA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LOHAN G ANGELINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STAHIE FLORIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GROSU OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

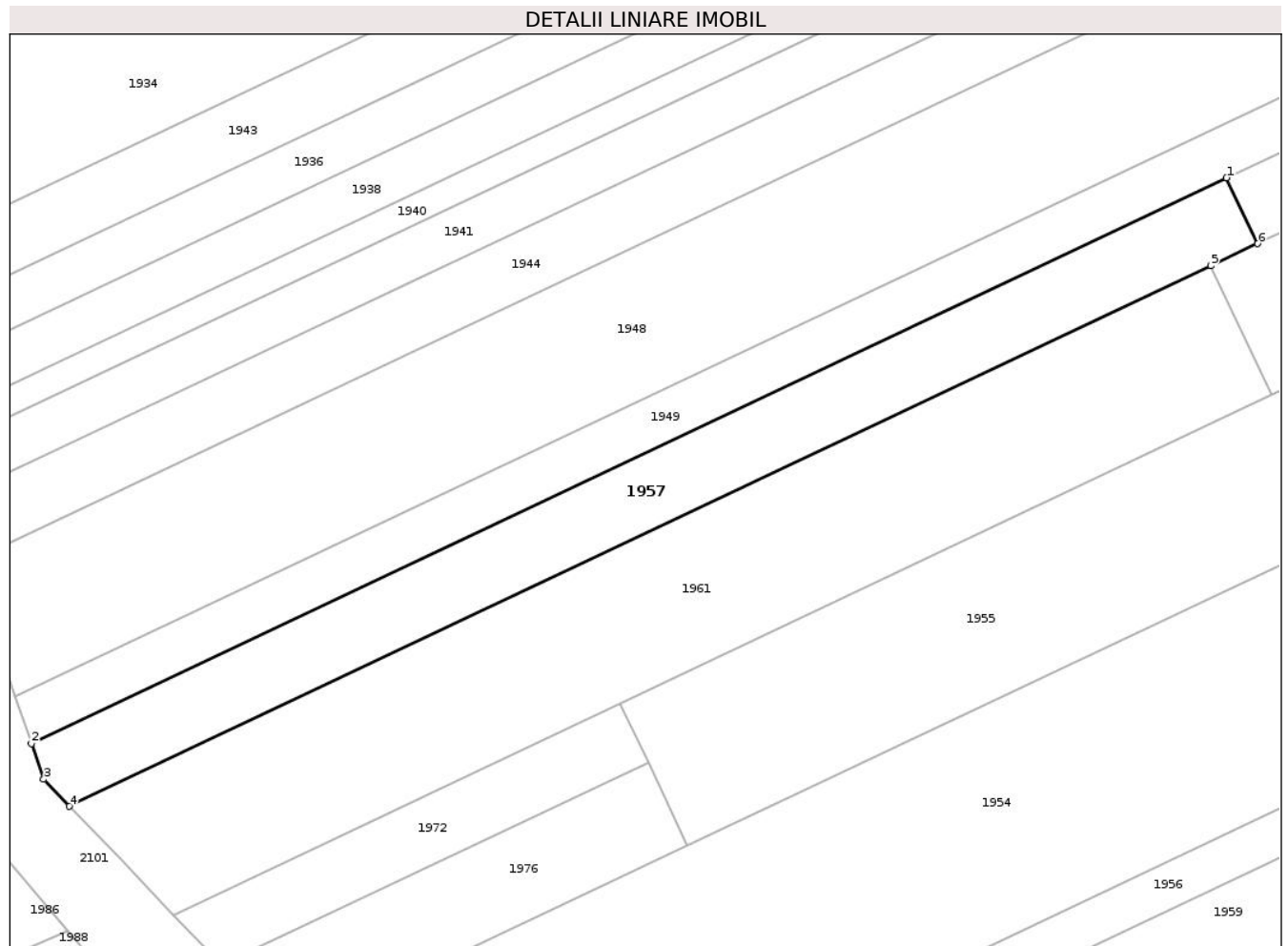
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	19/467/13 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.707	19	467/13, 468/13, 488/13	-	19/467/13 IN TP
2	drum	NU	42	19	469/13	-	19/467/13 IN TP
3	livada	NU	151	19	466/13	-	19/467/13 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.006,399 602.206,355	2	661.838,502 602.126,95	185.727
2	661.838,502 602.126,95	3	661.840,209 602.121,943	5.29
3	661.840,209 602.121,943	4	661.843,842 602.118,161	5.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.843,842 602.118,161	5	662.004,231 602.194,015	177.422
5	662.004,231 602.194,015	6	662.010,772 602.197,109	7.236
6	662.010,772 602.197,109	1	662.006,399 602.206,355	10.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

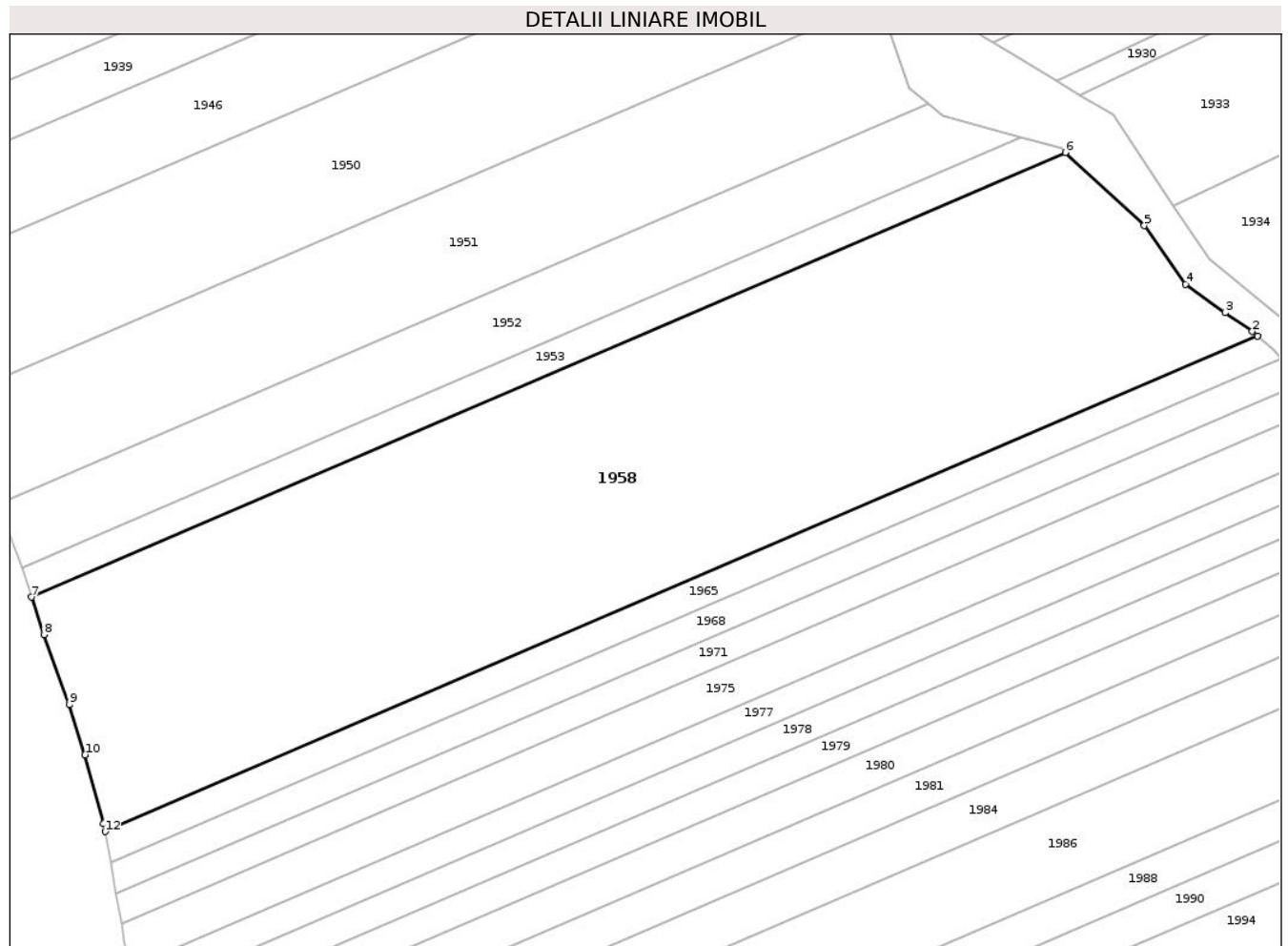
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.800	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.800	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.796,312 602.194,302	2	661.795,029 602.195,384	1.679
2	661.795,029 602.195,384	3	661.788,504 602.199,873	7.92
3	661.788,504 602.199,873	4	661.778,96 602.206,749	11.763
4	661.778,96 602.206,749	5	661.768,999 602.220,853	17.267
5	661.768,999 602.220,853	6	661.749,973 602.238,456	25.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.749,973 602.238,456	7	661.500,767 602.131,386	271.233
7	661.500,767 602.131,386	8	661.503,763 602.122,397	9.475
8	661.503,763 602.122,397	9	661.509,87 602.105,497	17.97
9	661.509,87 602.105,497	10	661.513,695 602.093,465	12.625
10	661.513,695 602.093,465	11	661.518,184 602.076,94	17.124
11	661.518,184 602.076,94	12	661.518,534 602.074,955	2.016
12	661.518,534 602.074,955	1	661.796,312 602.194,302	302.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.040	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/62 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1509, din 26/11/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP ROMICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

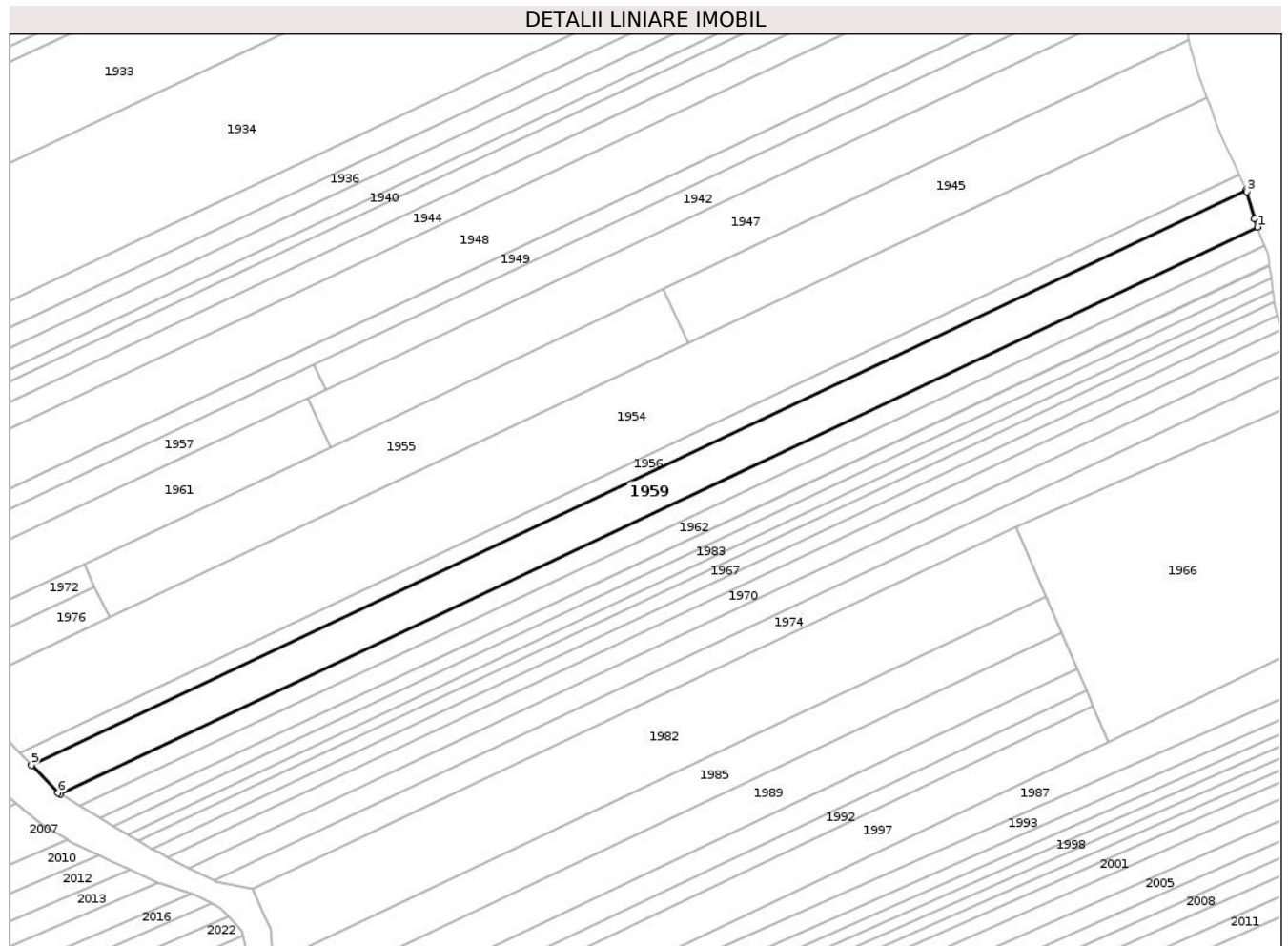
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.040	19/471/62 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.044	19	471/62	-	
2	drum	NU	50	19	470/62	-	19/471/62 IN TP
3	livada	NU	1.037	19	466/62	-	19/471/62 IN TP
4	drum	NU	59	19	469/1/62	-	19/471/62 IN TP
5	arabil	NU	1.850	19	467/62, 468/62, 488/62	-	19/471/62 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.356,812 602.257,514	2	662.355,755 602.260,587	3.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.355,755 602.260,587	3	662.352,838 602.270,549	10.38
3	662.352,838 602.270,549	4	662.352,539 602.271,215	0.73
4	662.352,539 602.271,215	5	661.901,666 602.057,98	498.755
5	661.901,666 602.057,98	6	661.911,542 602.047,701	14.254
6	661.911,542 602.047,701	7	661.912,267 602.047,272	0.843
7	661.912,267 602.047,272	1	662.356,812 602.257,514	491.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.530	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/61 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1330, din 12/04/2005 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU D IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

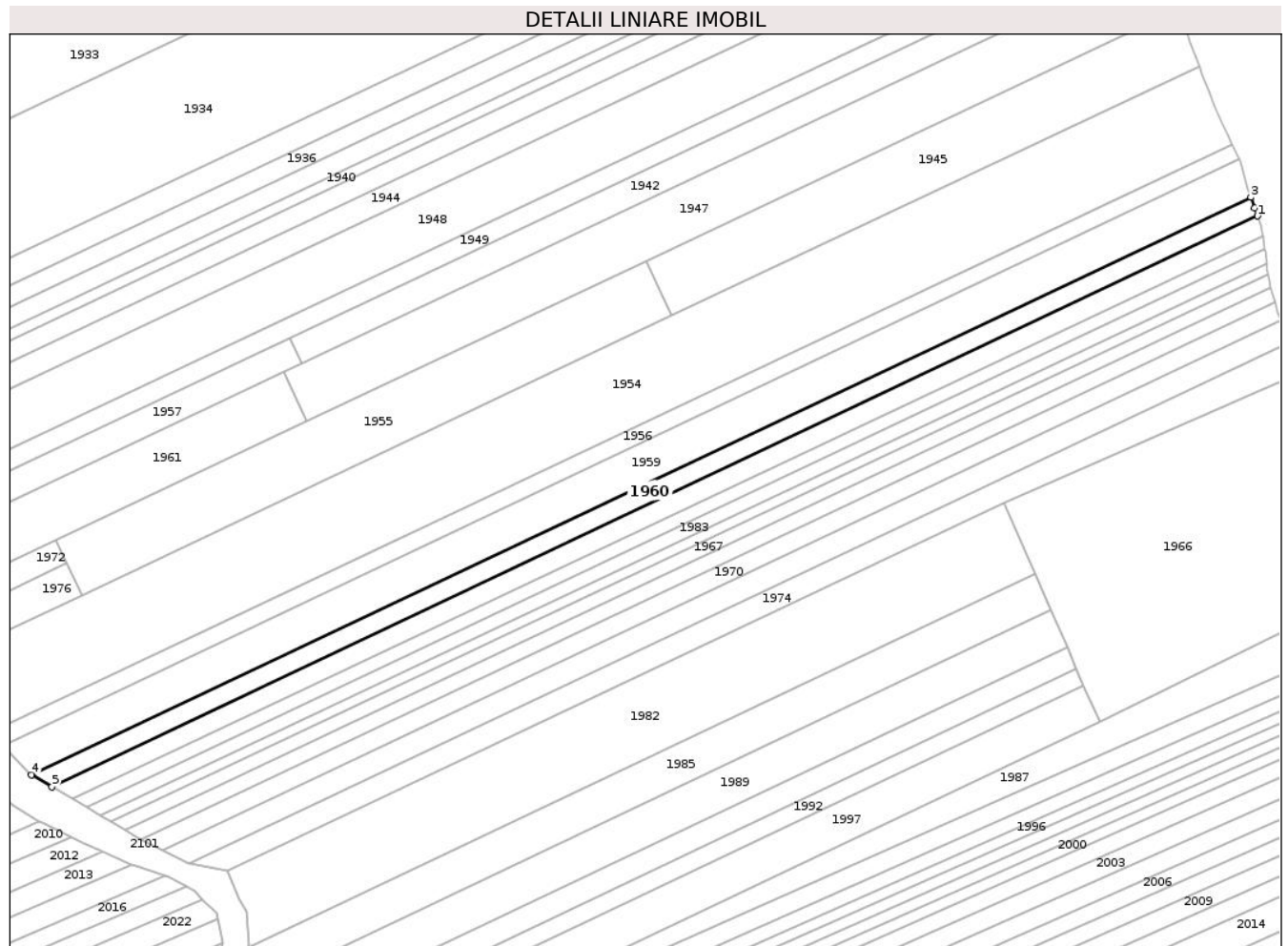
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.530	19/471/61 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.087	19	471/61	-	
2	drum	NU	23	19	470/61	-	19/471/61 IN TP
3	livada	NU	506	19	466/61	-	19/471/61 IN TP
4	drum	NU	29	19	469/1/61	-	19/471/61 IN TP
5	arabil	NU	885	19	467/61, 468/61, 488/61	-	19/471/61 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.359,284 602.250,697	2	662.358,18 602.253,539	3.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.358,18 602.253,539	3	662.356,812 602.257,514	4.204
3	662.356,812 602.257,514	4	661.912,267 602.047,272	491.754
4	661.912,267 602.047,272	5	661.919,77 602.042,834	8.717
5	661.919,77 602.042,834	1	662.359,284 602.250,697	486.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.480	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

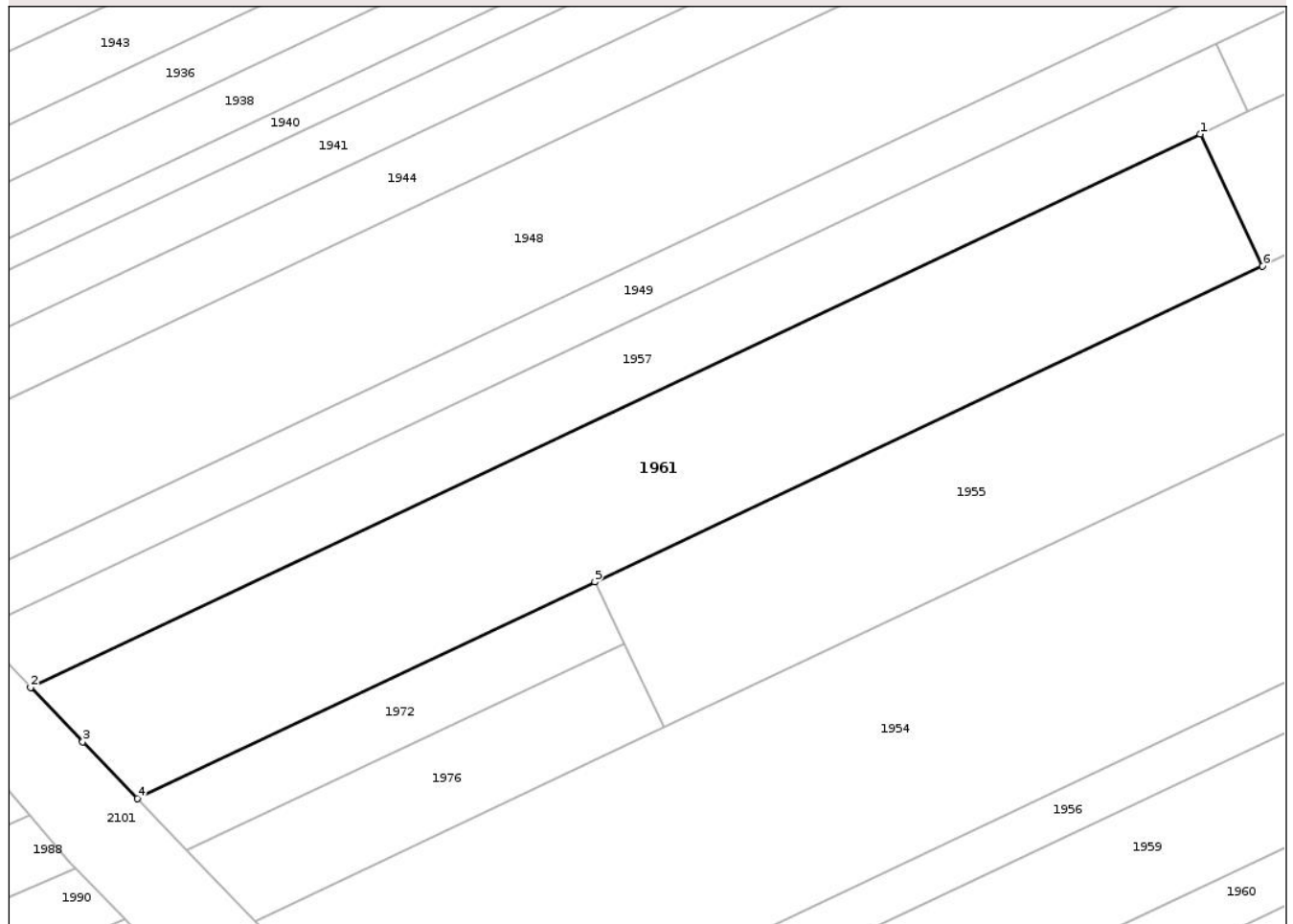
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.480	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	106	19	466	-	
2	drum	NU	80	19	469/1	-	
3	arabil	NU	3.294	19	467, 468, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.004,231 602.194,015	2	661.843,842 602.118,161	177.422
2	661.843,842 602.118,161	3	661.850,99 602.110,722	10.317
3	661.850,99 602.110,722	4	661.858,452 602.102,956	10.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.858,452 602.102,956	5	661.921,202 602.132,632	69.414
5	661.921,202 602.132,632	6	662.012,778 602.175,942	101.302
6	662.012,778 602.175,942	1	662.004,231 602.194,015	19.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

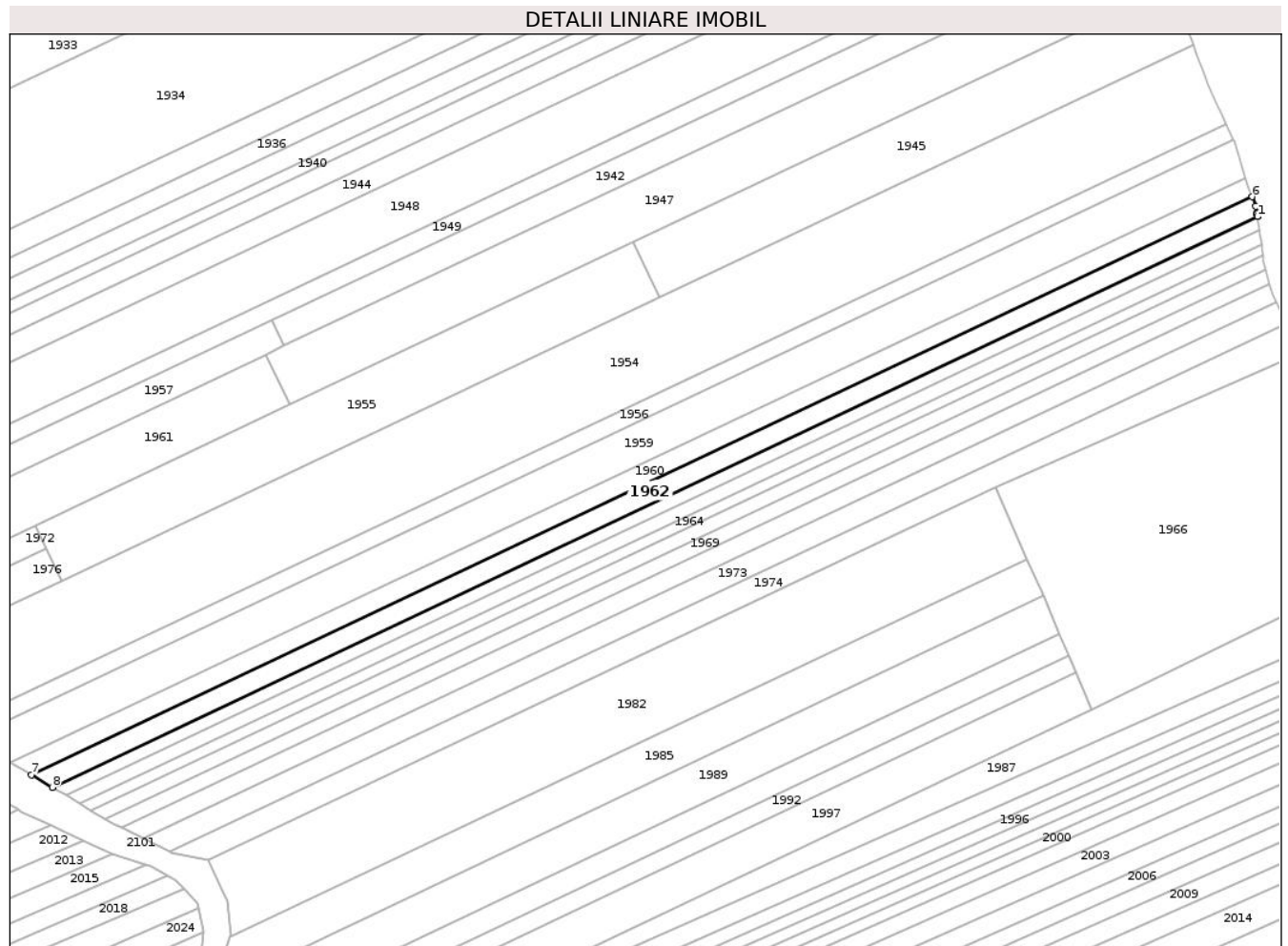
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.101	19	471	-	
2	drum	NU	22	19	470	-	
3	livada	NU	499	19	466	-	
4	drum	NU	29	19	469/1	-	
5	arabil	NU	849	19	467, 468, 488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.361,162 602.243,574	2	662.361,142 602.243,702	0.129
2	662.361,142 602.243,702	3	662.361,034 602.244,396	0.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	662.361,034 602.244,396	4	662.360,944 602.244,978	0.589
4	662.360,944 602.244,978	5	662.360,572 602.247,381	2.432
5	662.360,572 602.247,381	6	662.359,284 602.250,697	3.557
6	662.359,284 602.250,697	7	661.919,77 602.042,834	486.189
7	661.919,77 602.042,834	8	661.927,296 602.038,382	8.744
8	661.927,296 602.038,382	1	662.361,162 602.243,574	479.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/59 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1540, din 10/12/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISCU CH PANAINTE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

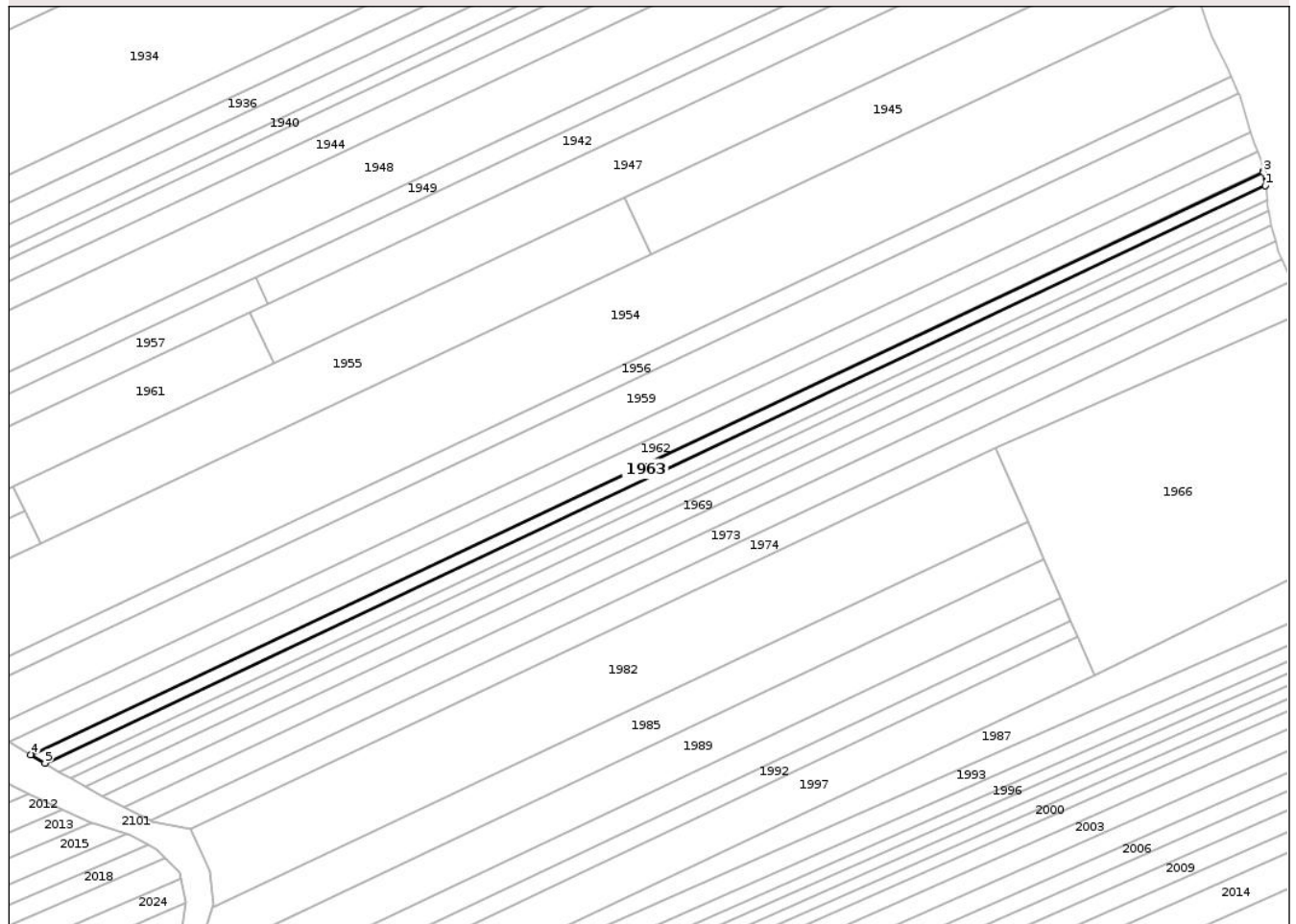
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	19/471/59 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.392	19	471/59	-	
2	drum	NU	15	19	470/59	-	19/471/59 IN TP
3	livada	NU	330	19	466/59	-	19/471/59 IN TP
4	drum	NU	19	19	469/1/59	-	19/471/59 IN TP
5	arabil	NU	544	19	467/59, 468/59, 488/59	-	19/471/59 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.361,93 602.238,61	2	662.361,214 602.243,235	4.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.361,214 602.243,235	3	662.361,162 602.243,574	0.343
3	662.361,162 602.243,574	4	661.927,296 602.038,382	479.941
4	661.927,296 602.038,382	5	661.932,3 602.035,422	5.815
5	661.932,3 602.035,422	1	662.361,93 602.238,61	475.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/57 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1300, din 10/10/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA M ELISABETA, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

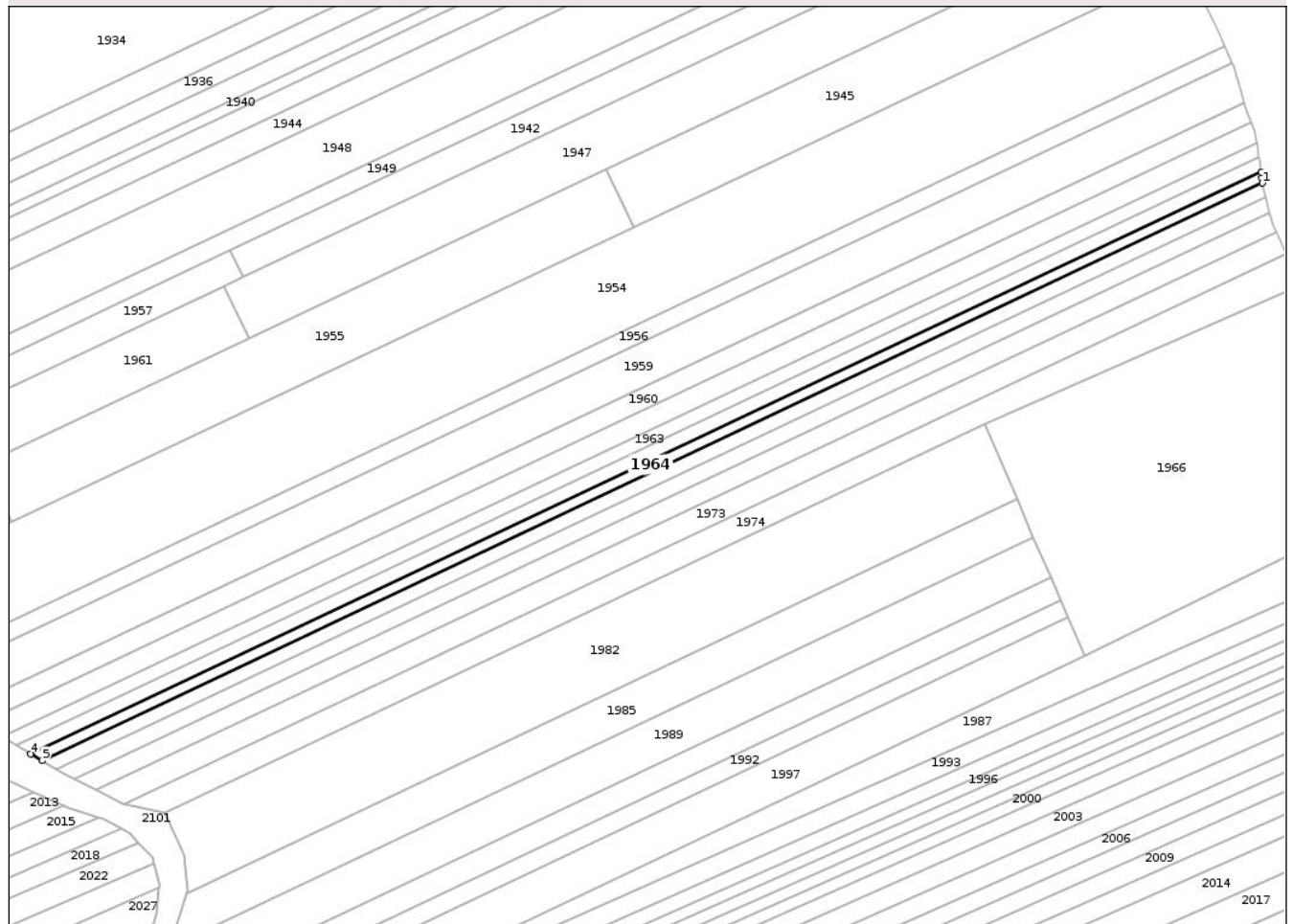
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	19/471/57 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.093	19	471/57	-	
2	drum	NU	22	19	470/57	-	19/471/57 IN TP
3	livada	NU	229	19	466/57	-	19/471/57 IN TP
4	drum	NU	15	19	469/1/57	-	19/471/57 IN TP
5	arabil	NU	401	19	467/57, 468/57, 488/57	-	19/471/57 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.363,095 602.229,624	2	662.362,874 602.231,367	1.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.362,874 602.231,367	3	662.362,599 602.233,545	2.195
3	662.362,599 602.233,545	4	661.937,355 602.032,432	470.403
4	661.937,355 602.032,432	5	661.941,259 602.030,122	4.536
5	661.941,259 602.030,122	1	662.363,095 602.229,624	466.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1561, din 06/10/2000 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU T GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

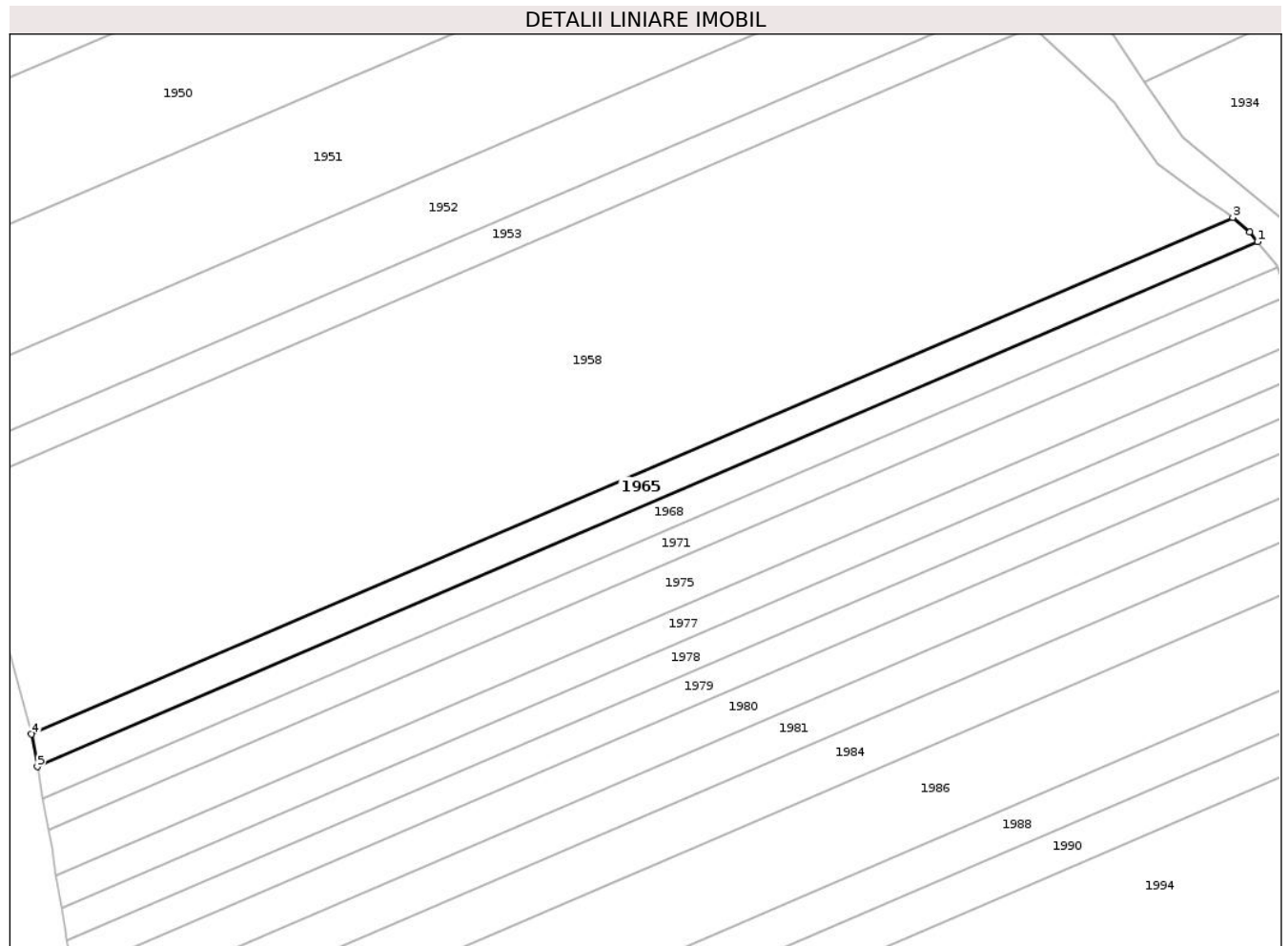
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.260	19	489/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.802,07 602.188,71	2	661.800,291 602.190,947	2.858
2	661.800,291 602.190,947	3	661.796,312 602.194,302	5.205
3	661.796,312 602.194,302	4	661.518,534 602.074,955	302.332
4	661.518,534 602.074,955	5	661.519,856 602.067,457	7.614
5	661.519,856 602.067,457	1	661.802,07 602.188,71	307.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1651, din 15/04/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU GH GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

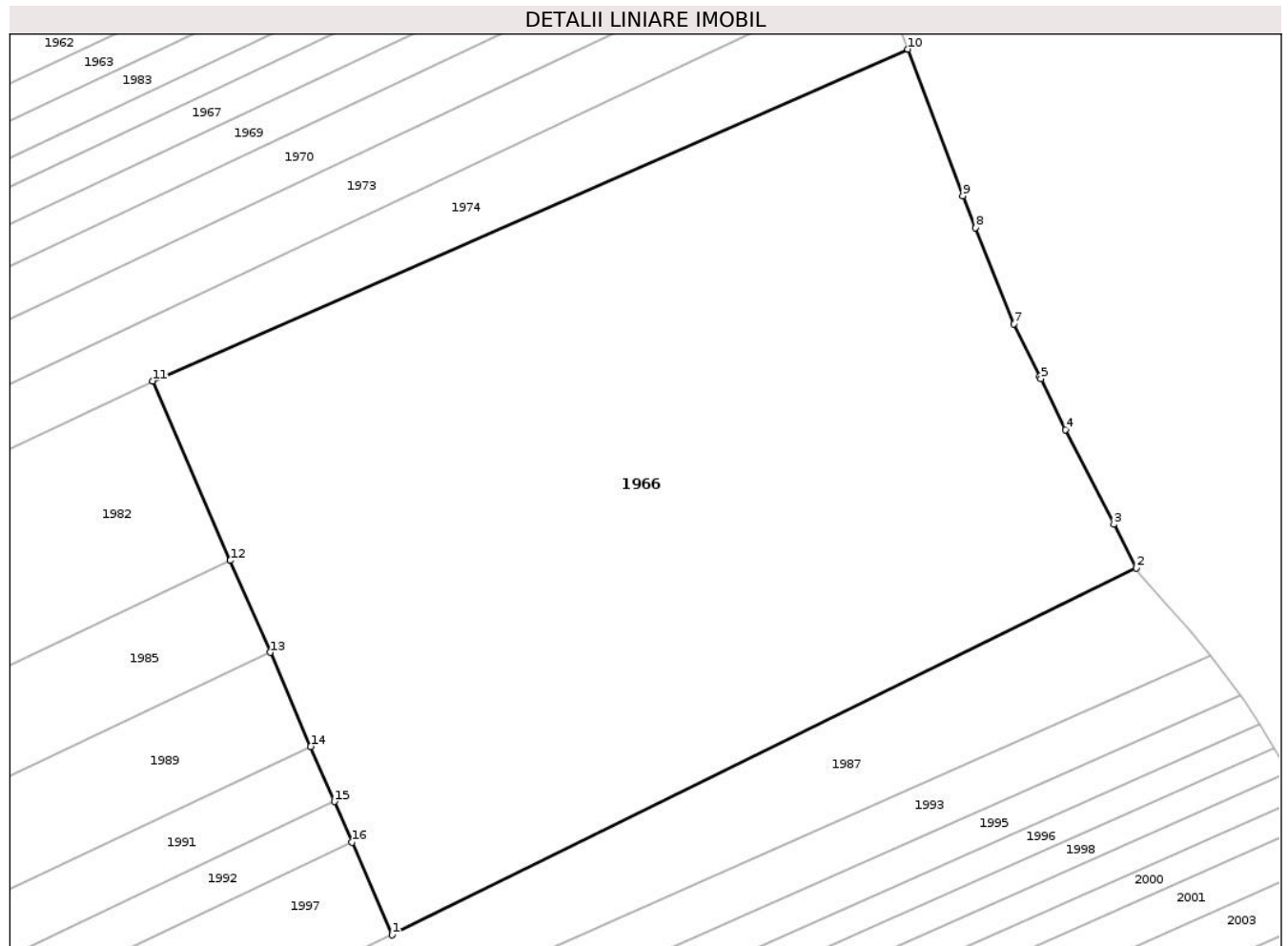
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	471/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.301,632 602.066,381	2	662.409,162 602.119,348	119.867
2	662.409,162 602.119,348	3	662.405,935 602.125,656	7.085
3	662.405,935 602.125,656	4	662.398,949 602.139,31	15.337
4	662.398,949 602.139,31	5	662.395,392 602.146,615	8.125
5	662.395,392 602.146,615	6	662.395,206 602.146,998	0.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.395,206 602.146,998	7	662.391,512 602.154,584	8.438
7	662.391,512 602.154,584	8	662.385,931 602.168,454	14.951
8	662.385,931 602.168,454	9	662.384,083 602.173,046	4.95
9	662.384,083 602.173,046	10	662.376,159 602.194,204	22.594
10	662.376,159 602.194,204	11	662.267,048 602.146,334	119.15
11	662.267,048 602.146,334	12	662.278,256 602.120,422	28.232
12	662.278,256 602.120,422	13	662.283,996 602.107,154	14.456
13	662.283,996 602.107,154	14	662.289,867 602.093,58	14.79
14	662.289,867 602.093,58	15	662.293,304 602.085,636	8.655
15	662.293,304 602.085,636	16	662.295,85 602.079,749	6.414
16	662.295,85 602.079,749	1	662.301,632 602.066,381	14.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/56 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/811, din 22/02/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

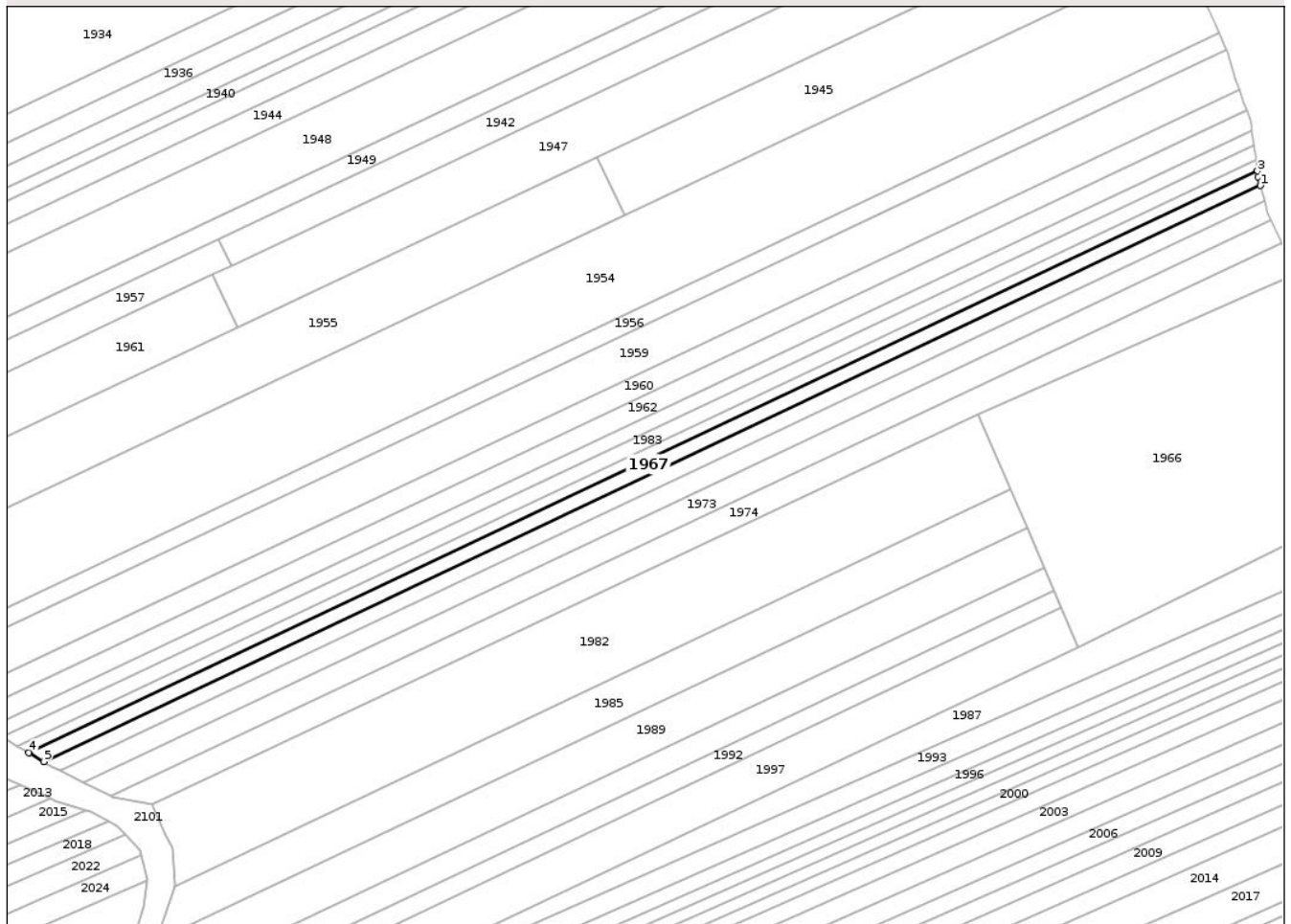
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	19/471/56 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.475	19	471/56	-	
2	drum	NU	34	19	470/56	-	19/471/56 IN TP
3	livada	NU	256	19	466/56	-	19/471/56 IN TP
4	drum	NU	20	19	469/1/56	-	19/471/56 IN TP
5	arabil	NU	515	19	467/56, 468/56, 488/56	-	19/471/56 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.364,138 602.224,638	2	662.363,351 602.227,598	3.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.363,351 602.227,598	3	662.363,095 602.229,624	2.043
3	662.363,095 602.229,624	4	661.941,259 602.030,122	466.633
4	661.941,259 602.030,122	5	661.946,407 602.027,077	5.981
5	661.946,407 602.027,077	1	662.364,138 602.224,638	462.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1406, din 26/11/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ACOSTĂCHIOAIEI VICTORIA, decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

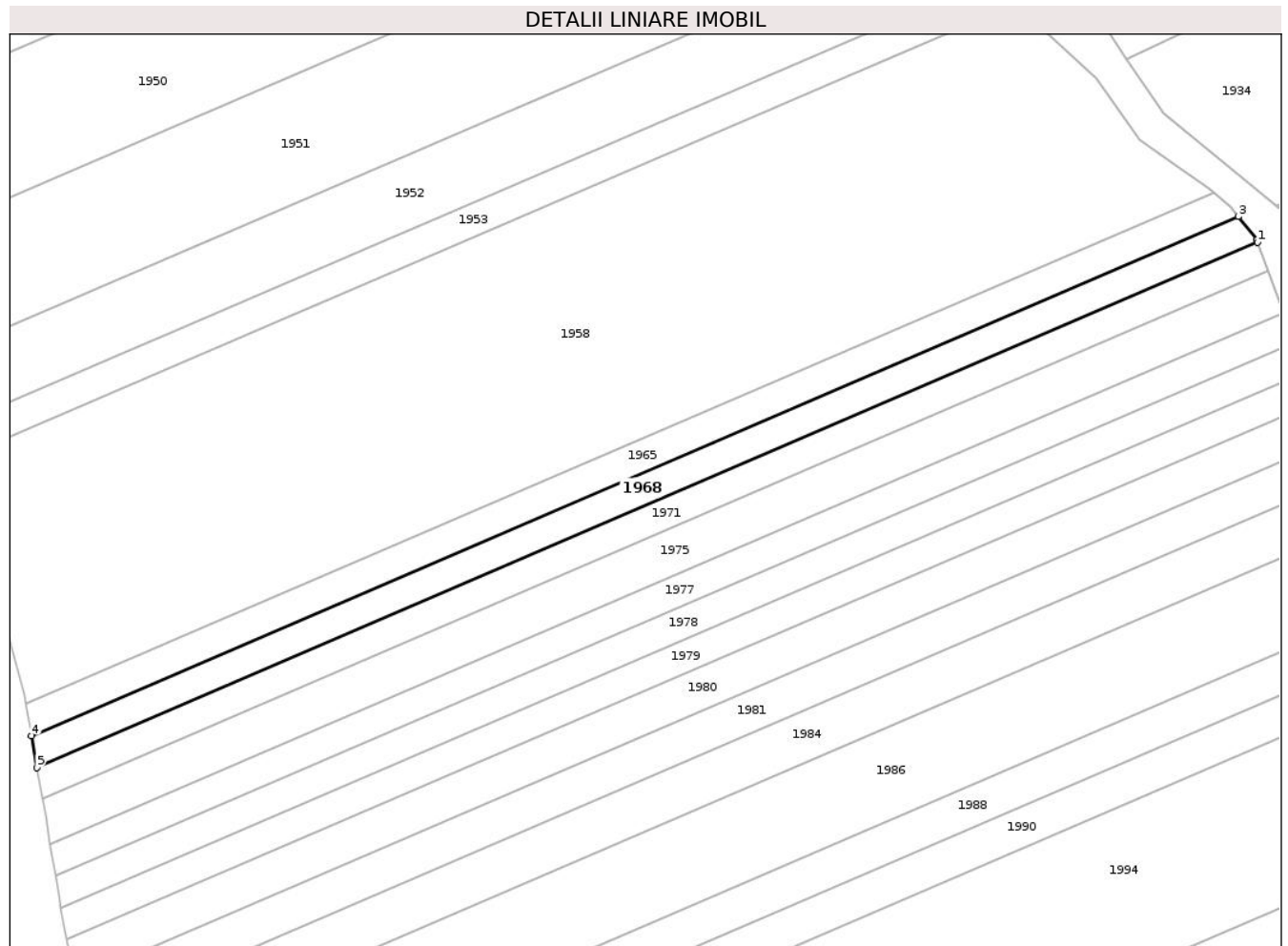
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.260	19	489/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.806,617 602.182,703	2	661.806,417 602.183,245	0.578
2	661.806,417 602.183,245	3	661.802,07 602.188,71	6.982
3	661.802,07 602.188,71	4	661.519,856 602.067,457	307.159
4	661.519,856 602.067,457	5	661.521,161 602.060,057	7.514
5	661.521,161 602.060,057	1	661.806,617 602.182,703	310.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 6709, din 14/05/2008 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTĂCHIOAIE M ELENA 2) OLARU M MARIA 3) FLOREA M ELISABETA 4) STOLERU M PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

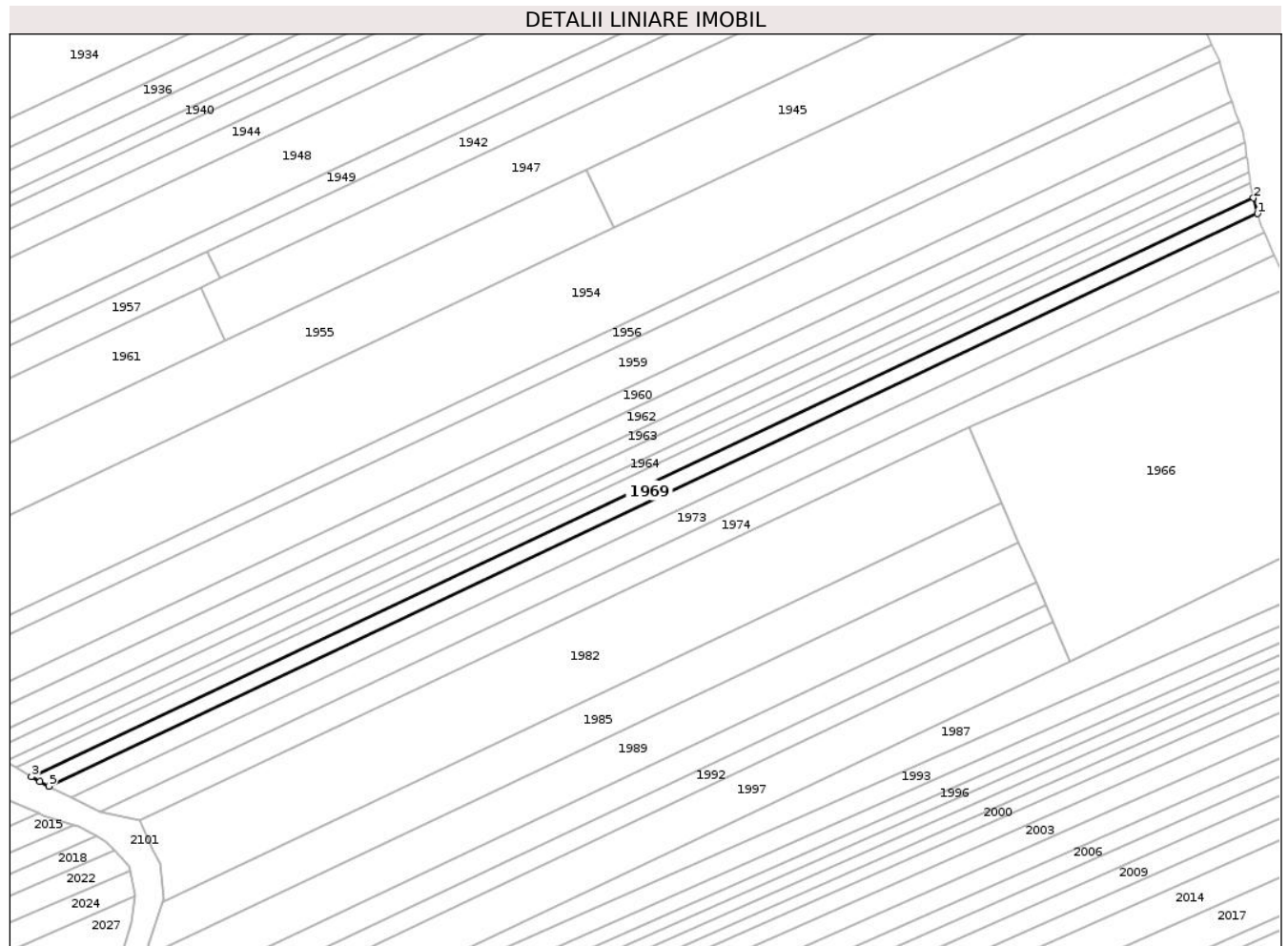
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.671	19	471/55	-	
2	drum	NU	38	19	470/55	-	19/471/55 IN TP
3	livada	NU	221	19	466/55	-	19/471/55 IN TP
4	drum	NU	22	19	469/1/55	-	19/471/55 IN TP
5	arabil	NU	548	19	467/55, 468/55, 488/55	-	19/471/55 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.365,56 602.219,294	2	662.364,138 602.224,638	5.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.364,138 602.224,638	3	661.946,407 602.027,077	462.093
3	661.946,407 602.027,077	4	661.949,323 602.025,352	3.388
4	661.949,323 602.025,352	5	661.952,307 602.023,851	3.34
5	661.952,307 602.023,851	1	662.365,56 602.219,294	457.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.120	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/54 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1339, din 18/11/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELEUZ V SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

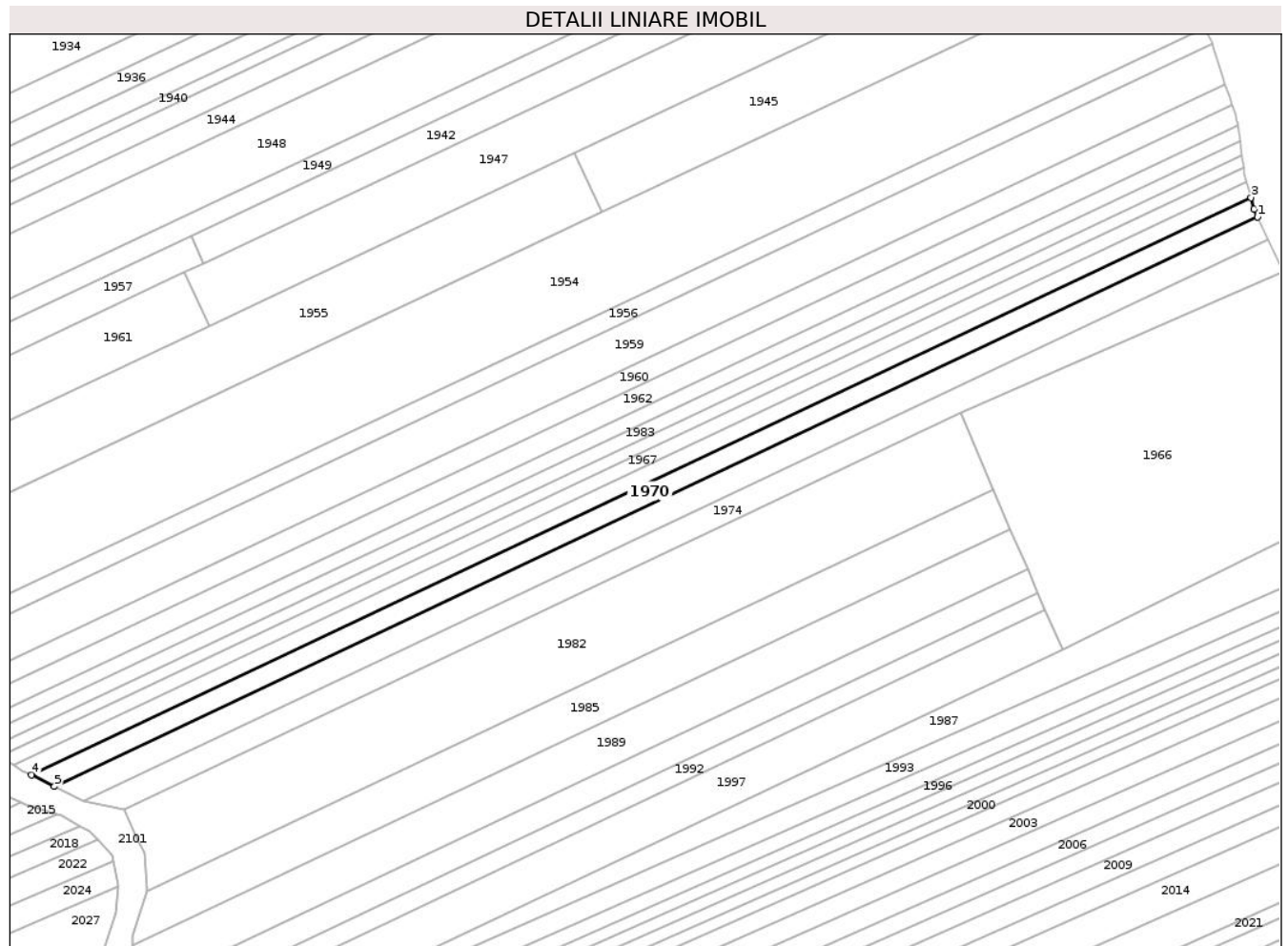
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.120	19/471/54 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.194	19	471/54	-	
2	drum	NU	47	19	470/54	-	19/471/54 IN TP
3	livada	NU	193	19	466/54	-	19/471/54 IN TP
4	drum	NU	28	19	469/1/54	-	19/471/54 IN TP
5	arabil	NU	658	19	467/54, 468/54, 488/54	-	19/471/54 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.367,806 602.212,753	2	662.366,608 602.215,354	2.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.366,608 602.215,354	3	662.365,56 602.219,294	4.077
3	662.365,56 602.219,294	4	661.952,307 602.023,851	457.139
4	661.952,307 602.023,851	5	661.960,098 602.019,932	8.721
5	661.960,098 602.019,932	1	662.367,806 602.212,753	451.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 43, din 09/01/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

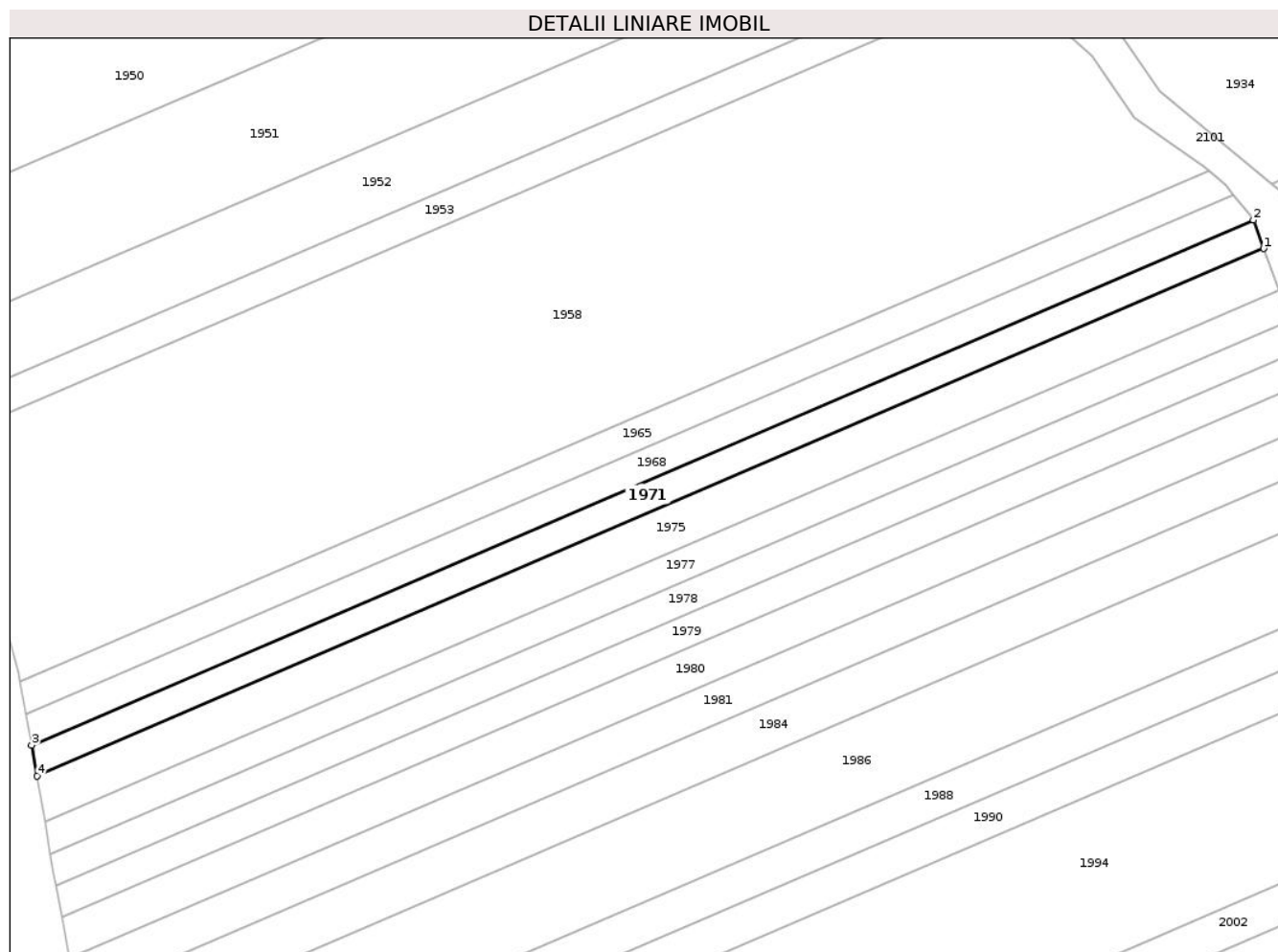
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	19	489/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.809,061 602.176,062	2	661.806,617 602.182,703	7.076
2	661.806,617 602.182,703	3	661.521,161 602.060,057	310.687
3	661.521,161 602.060,057	4	661.522,422 602.052,908	7.26
4	661.522,422 602.052,908	1	661.809,061 602.176,062	311.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/467/11 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1504, din 24/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANSANU V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

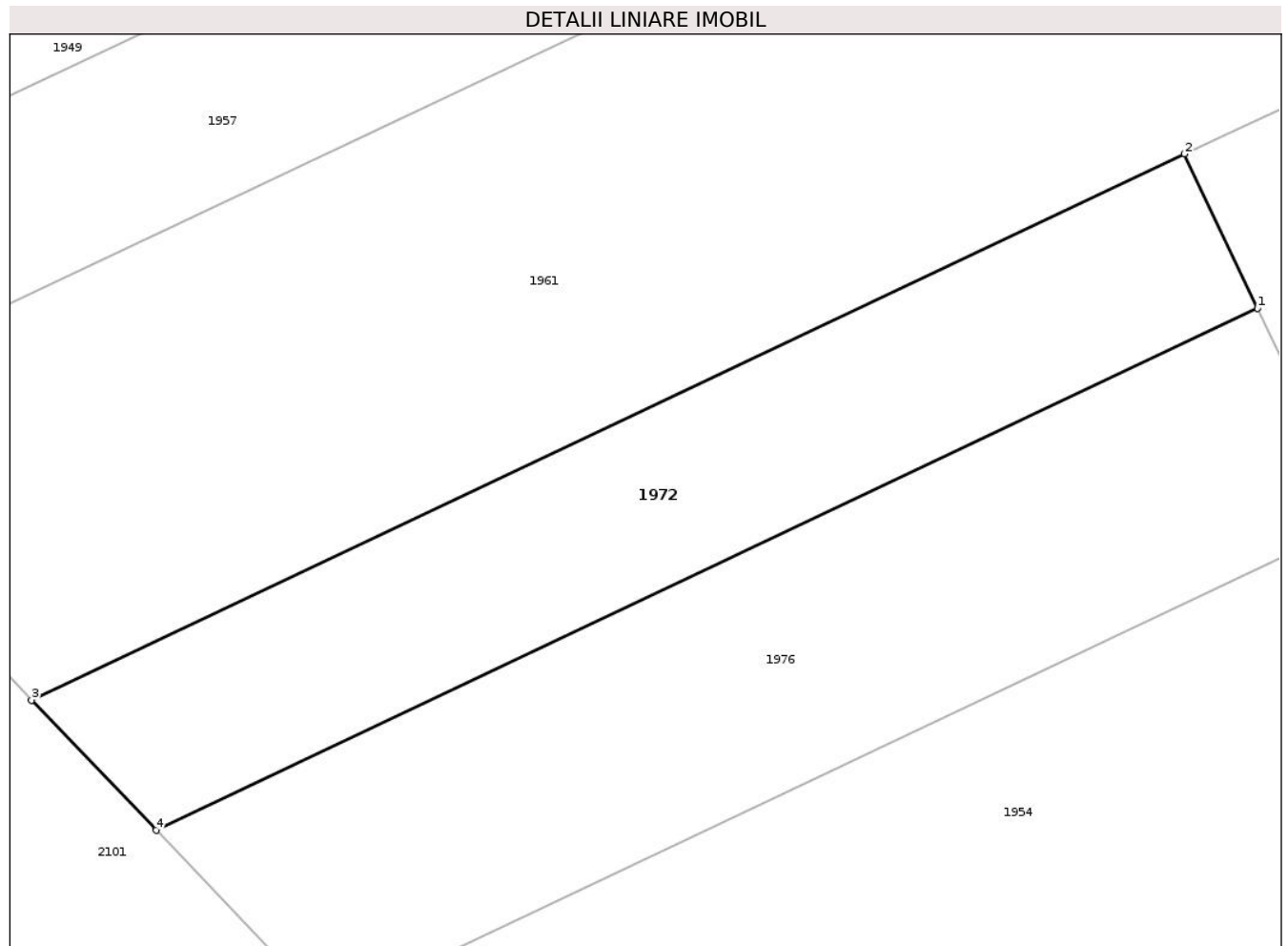
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	19/467/11 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	630	19	467/11, 488/11	-	19/467/11 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.925,171 602.124,24	2	661.921,202 602.132,632	9.284
2	661.921,202 602.132,632	3	661.858,452 602.102,956	69.414
3	661.858,452 602.102,956	4	661.865,237 602.095,894	9.793
4	661.865,237 602.095,894	1	661.925,171 602.124,24	66.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/53 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 17297, din 14/03/2016 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA V AGRIPINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

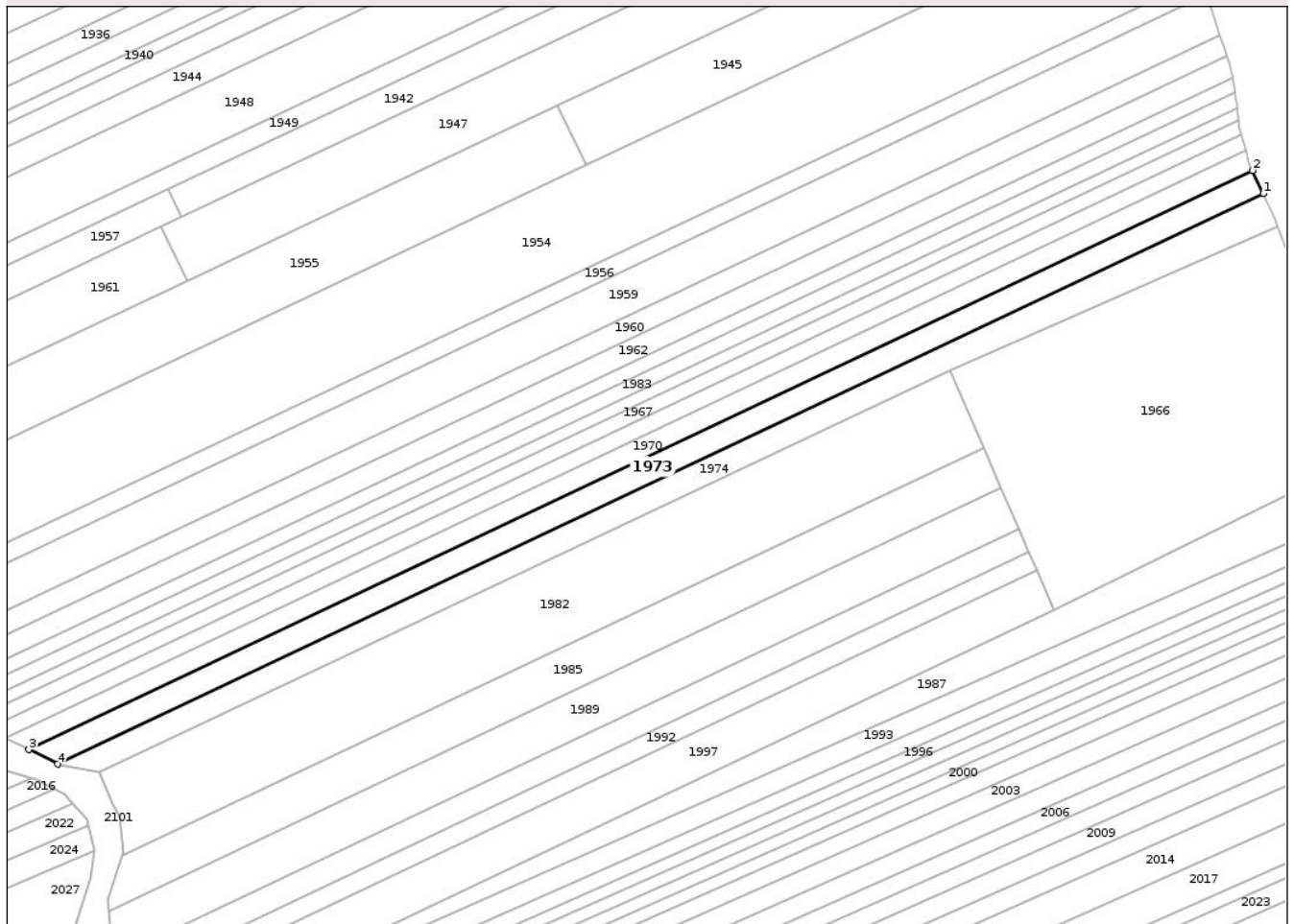
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	19/471/53 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.840	19	471/53	-	
2	drum	NU	56	19	470/53	-	19/471/53 IN TP
3	drum	NU	36	19	469/1/53	-	19/471/53 IN TP
4	arabil	NU	744	19	467/53, 468/53, 488/53	-	19/471/53 IN TP
5	livada	NU	124	19	466/53	-	19/471/53 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.371,358 602.205,043	2	662.367,806 602.212,753	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.367,806 602.212,753	3	661.960,098 602.019,932	451.006
3	661.960,098 602.019,932	4	661.969,719 602.015,093	10.77
4	661.969,719 602.015,093	1	662.371,358 602.205,043	444.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.920	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/52 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1499, din 04/08/2000 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVAL I COSTACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

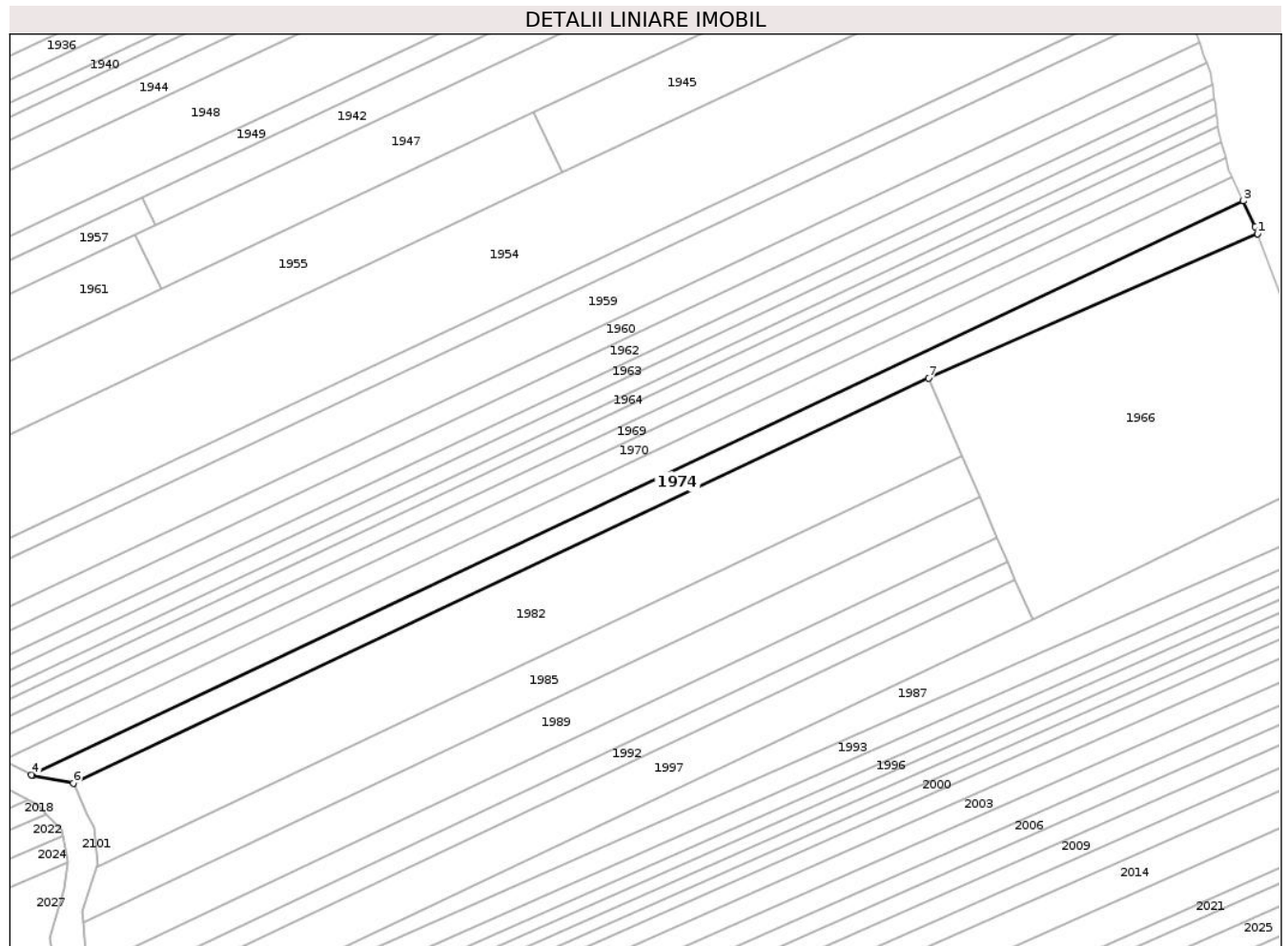
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.920	19/471/52 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.182	19	471/52	-	
2	drum	NU	43	19	470/52	-	19/471/52 IN TP
3	drum	NU	36	19	469/1/52	-	19/471/52 IN TP
4	arabil	NU	642	19	467/52, 468/52, 488/52	-	19/471/52 IN TP
5	livada	NU	17	19	466/52	-	19/471/52 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.376,159 602.194,204	2	662.375,325 602.196,43	2.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.375,325 602.196,43	3	662.371,358 602.205,043	9.483
3	662.371,358 602.205,043	4	661.969,719 602.015,093	444.291
4	661.969,719 602.015,093	5	661.970,095 602.014,904	0.42
5	661.970,095 602.014,904	6	661.983,568 602.012,265	13.729
6	661.983,568 602.012,265	7	662.267,048 602.146,334	313.584
7	662.267,048 602.146,334	1	662.376,159 602.194,204	119.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.290	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1776, din 07/01/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SFRIJA I CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

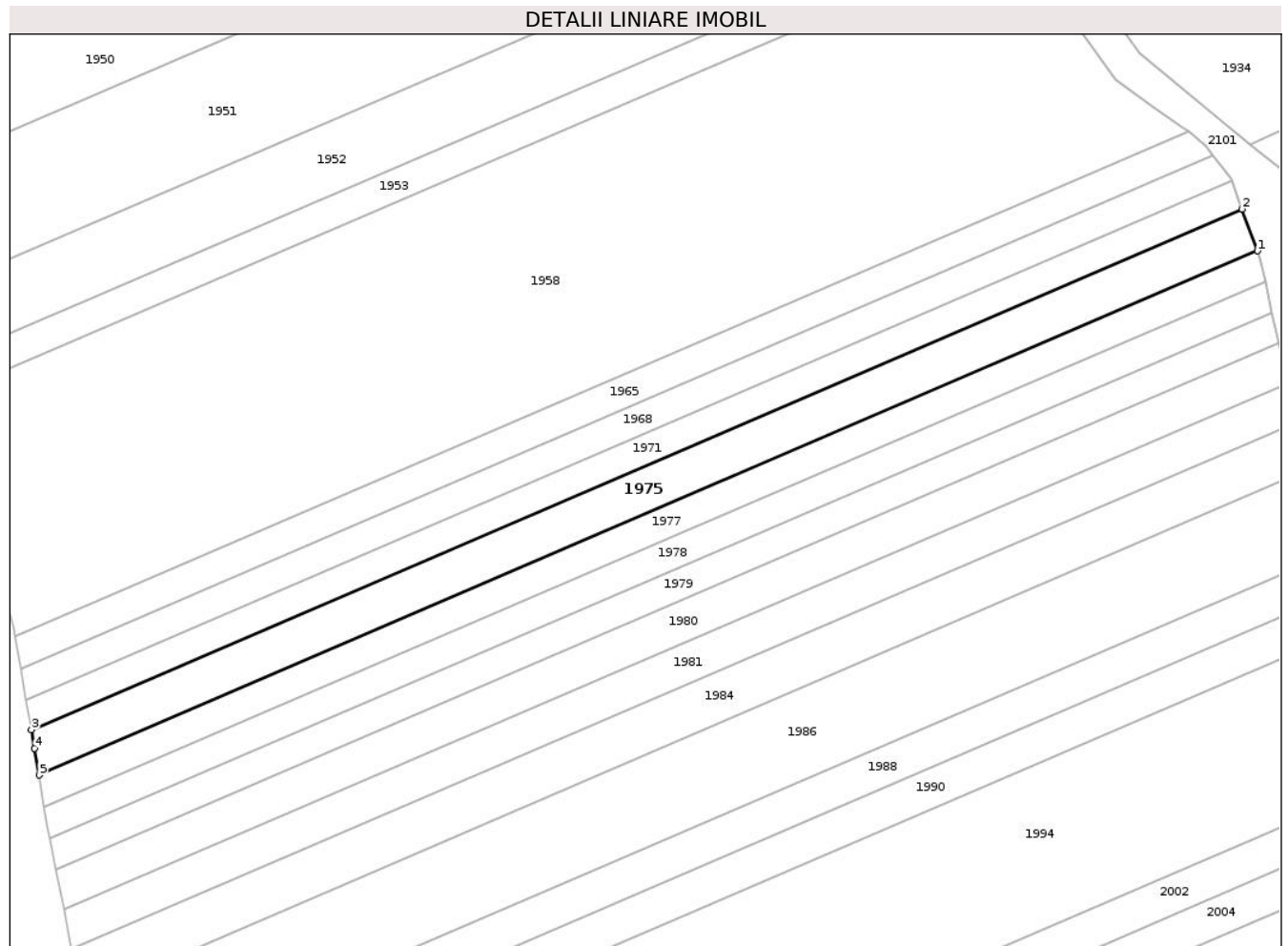
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.290	19	489/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.812,698 602.166,183	2	661.809,061 602.176,062	10.527
2	661.809,061 602.176,062	3	661.522,422 602.052,908	311.976
3	661.522,422 602.052,908	4	661.523,187 602.048,572	4.403
4	661.523,187 602.048,572	5	661.524,221 602.042,239	6.417
5	661.524,221 602.042,239	1	661.812,698 602.166,183	313.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50444	820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/467/11A IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33941 / 17/10/2014		
Act Notarial nr. 3791, din 16/10/2014 emis de DASCĂLU Oana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONEL 2) MIHAI MIHAELA - CORINA, sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

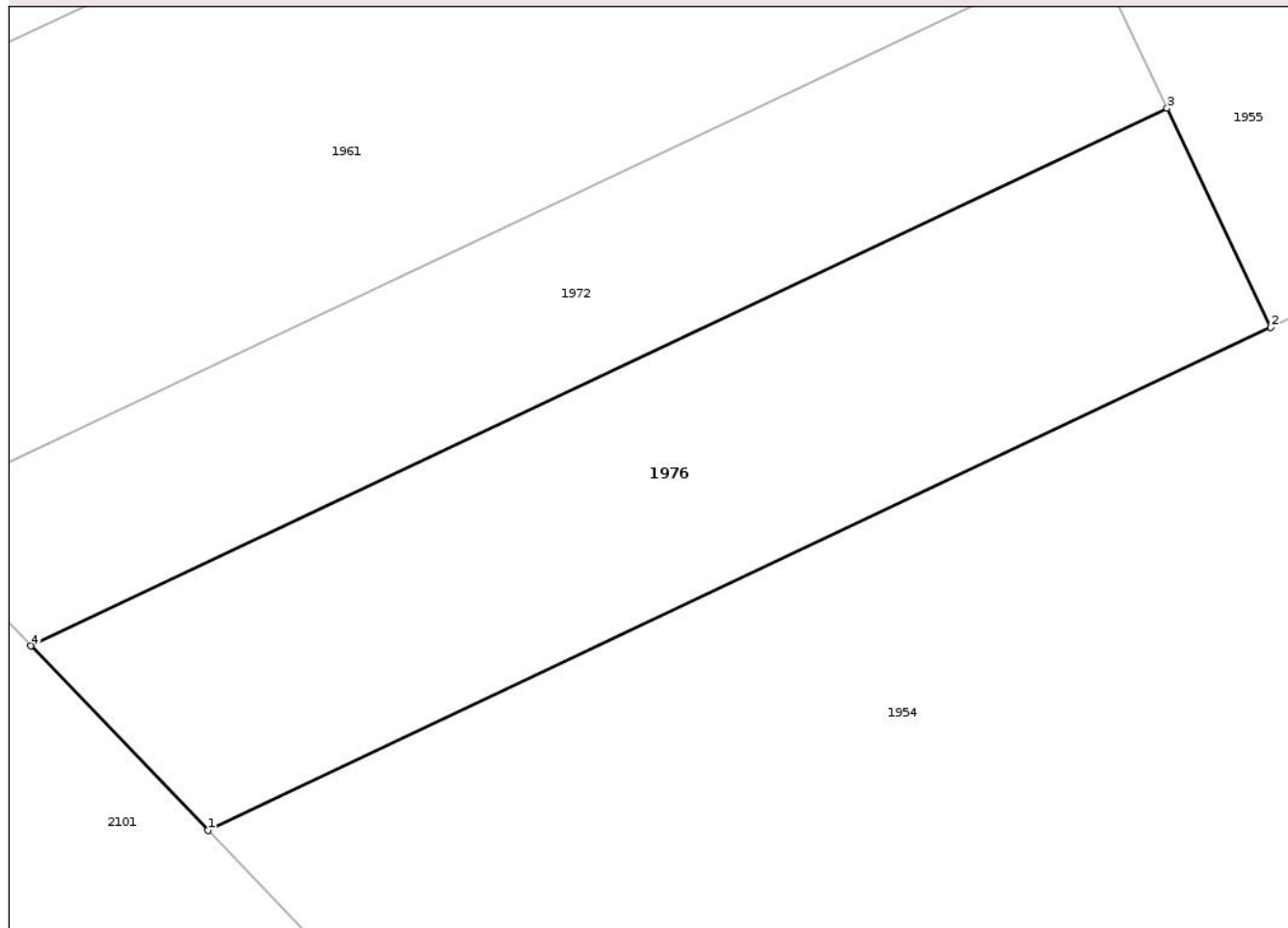
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50444	820	19/467/11A IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	820	19	467/11A, 488/11A	-	19/467/11A IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.874,577 602.086,173	2	661.930,636 602.112,685	62.012
2	661.930,636 602.112,685	3	661.925,171 602.124,24	12.781
3	661.925,171 602.124,24	4	661.865,237 602.095,894	66.299
4	661.865,237 602.095,894	1	661.874,577 602.086,173	13.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.310	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1427, din 11/08/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FOCSA V MILUTĂ	

C. Partea III. SARCINI .

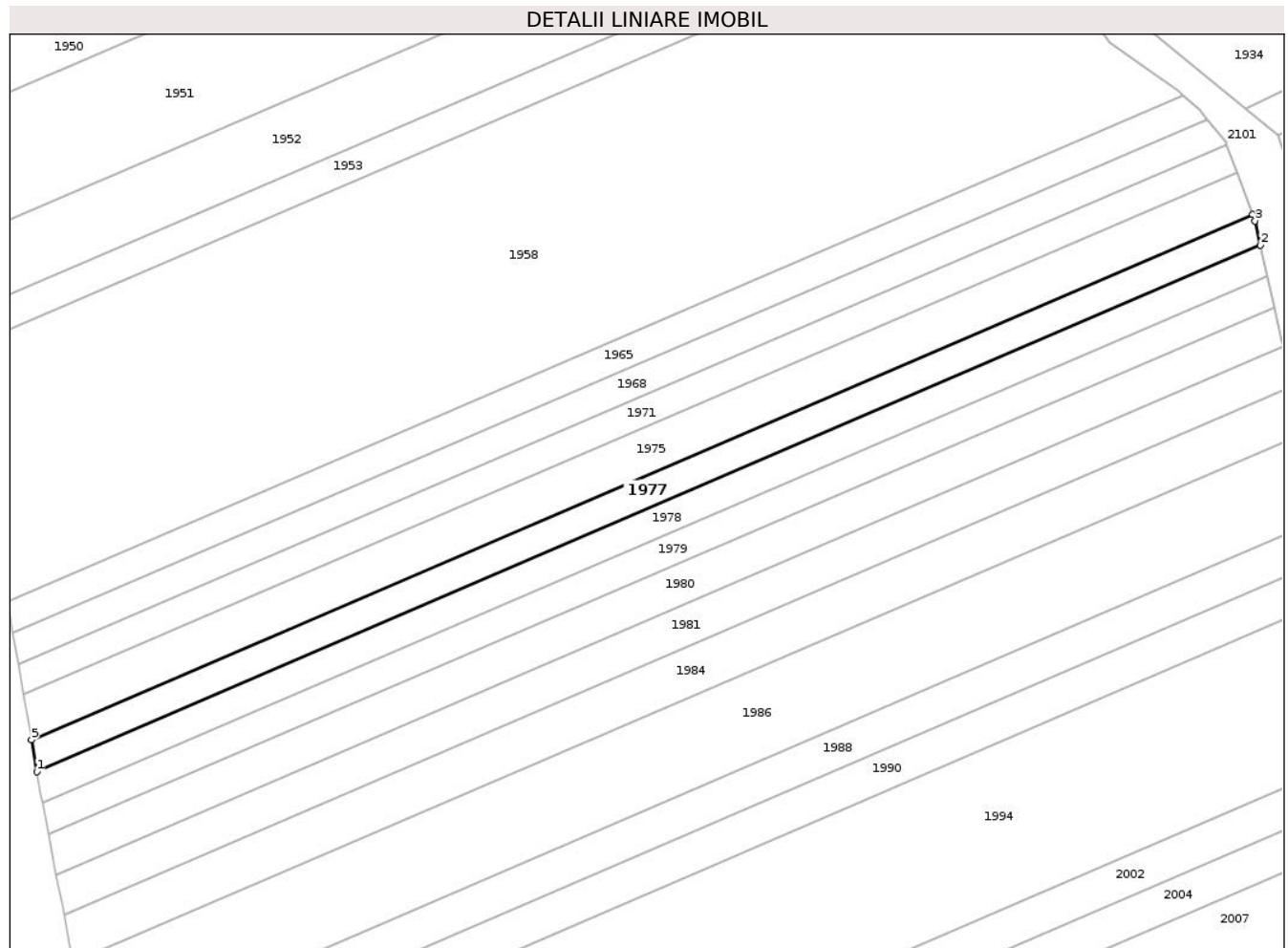
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.310	19	489/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.525,442 602.034,766	2	661.814,509 602.158,963	314.618
2	661.814,509 602.158,963	3	661.813,239 602.164,712	5.888
3	661.813,239 602.164,712	4	661.812,698 602.166,183	1.567
4	661.812,698 602.166,183	5	661.524,221 602.042,239	313.976
5	661.524,221 602.042,239	1	661.525,442 602.034,766	7.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/845, din 27/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ACOSTACHIOAIEI V XENIA-VERONICA DEFUNCT:Da	
2) STOLERU V IOAN	
3) MARCOVSCHI V ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

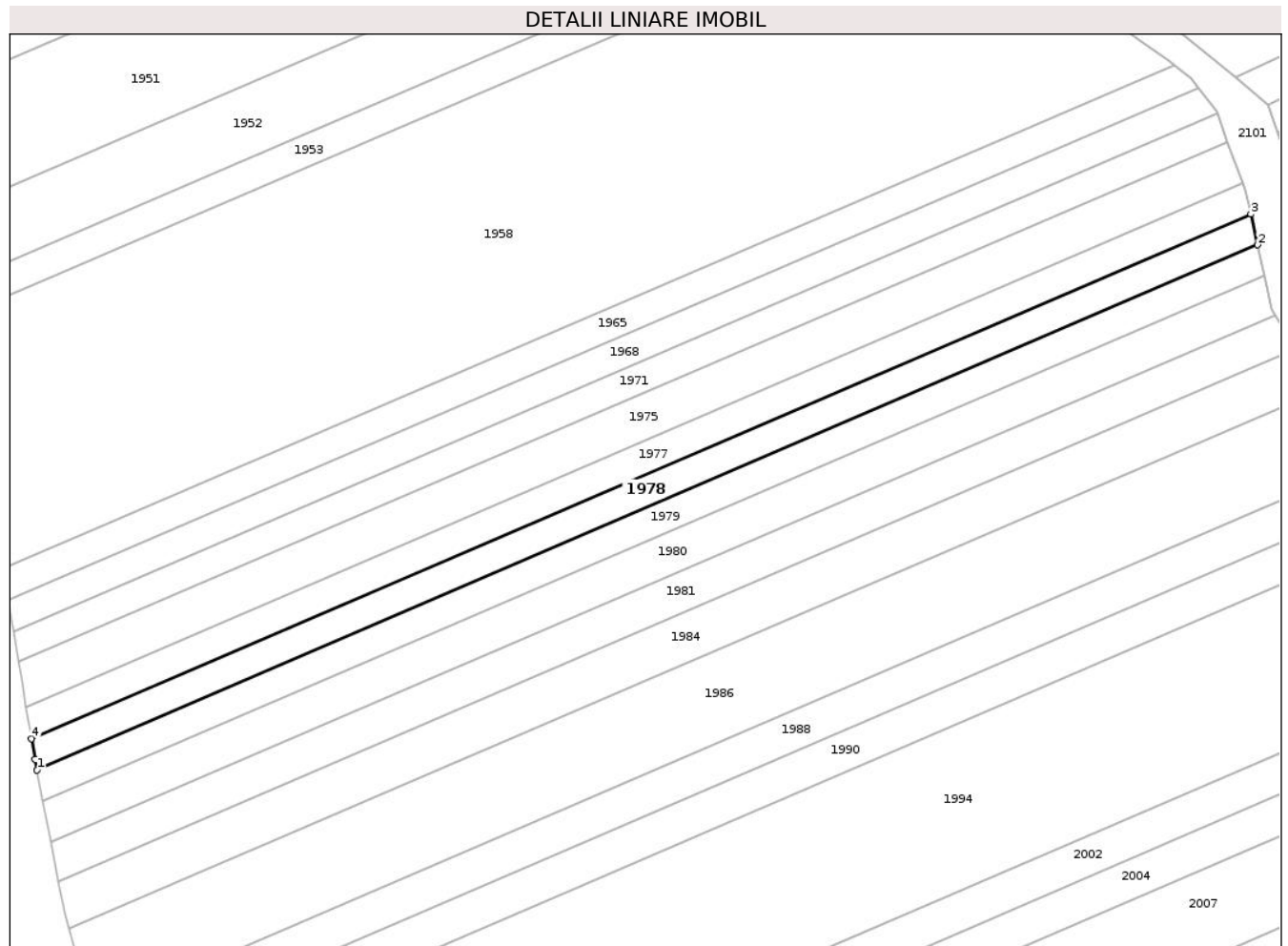
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.320	19	489/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.526,746 602.027,306	2	661.816,126 602.151,638	314.959
2	661.816,126 602.151,638	3	661.814,509 602.158,963	7.502
3	661.814,509 602.158,963	4	661.525,442 602.034,766	314.618
4	661.525,442 602.034,766	5	661.526,249 602.029,821	5.011
5	661.526,249 602.029,821	1	661.526,746 602.027,306	2.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

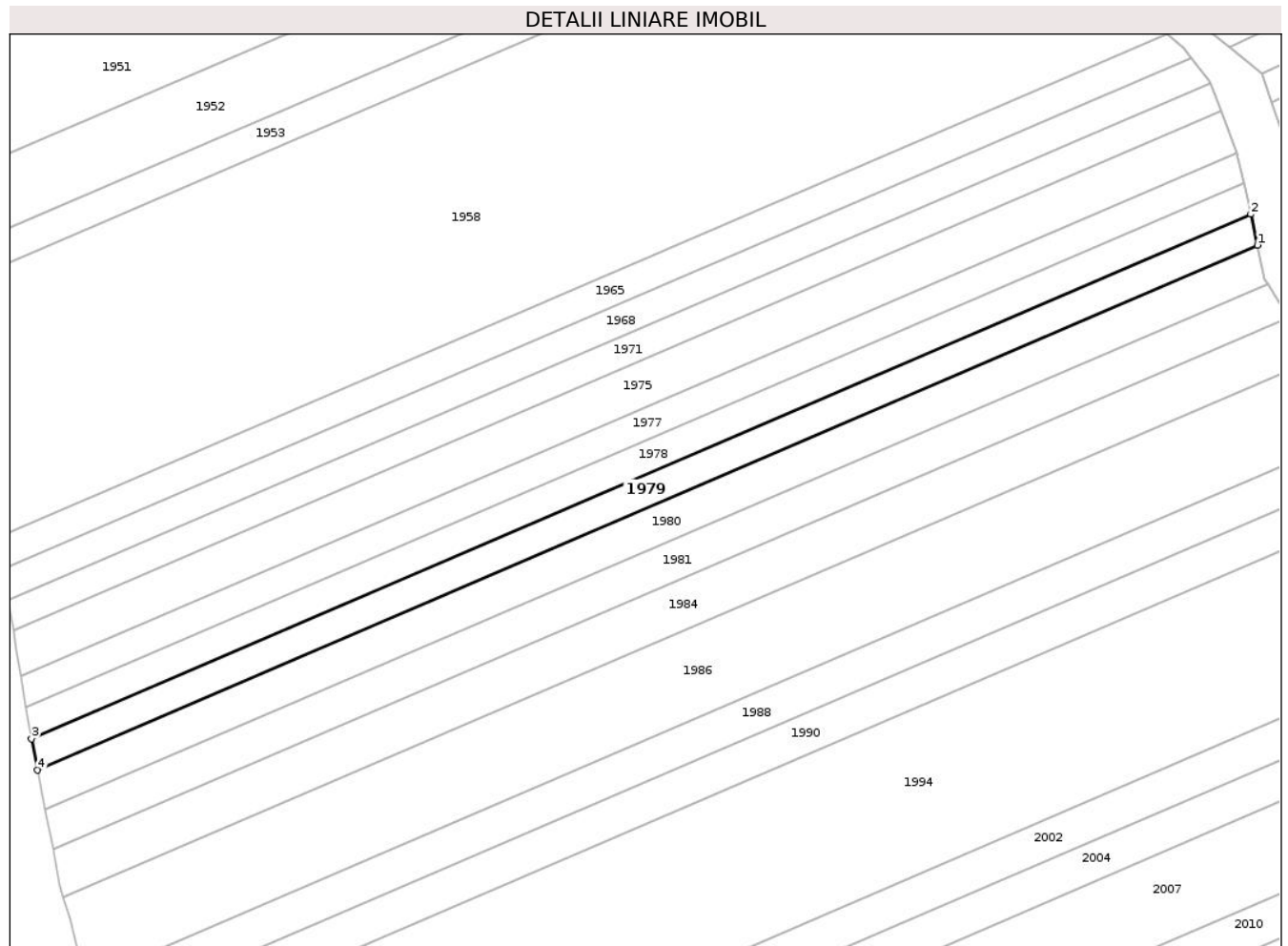
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.320	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.817,743 602.144,318	2	661.816,126 602.151,638	7.497
2	661.816,126 602.151,638	3	661.526,746 602.027,306	314.959
3	661.526,746 602.027,306	4	661.528,207 602.019,919	7.53
4	661.528,207 602.019,919	1	661.817,743 602.144,318	315.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.980	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 587, din 21/02/2008 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUPITU OLGA	

C. Partea III. SARCINI .

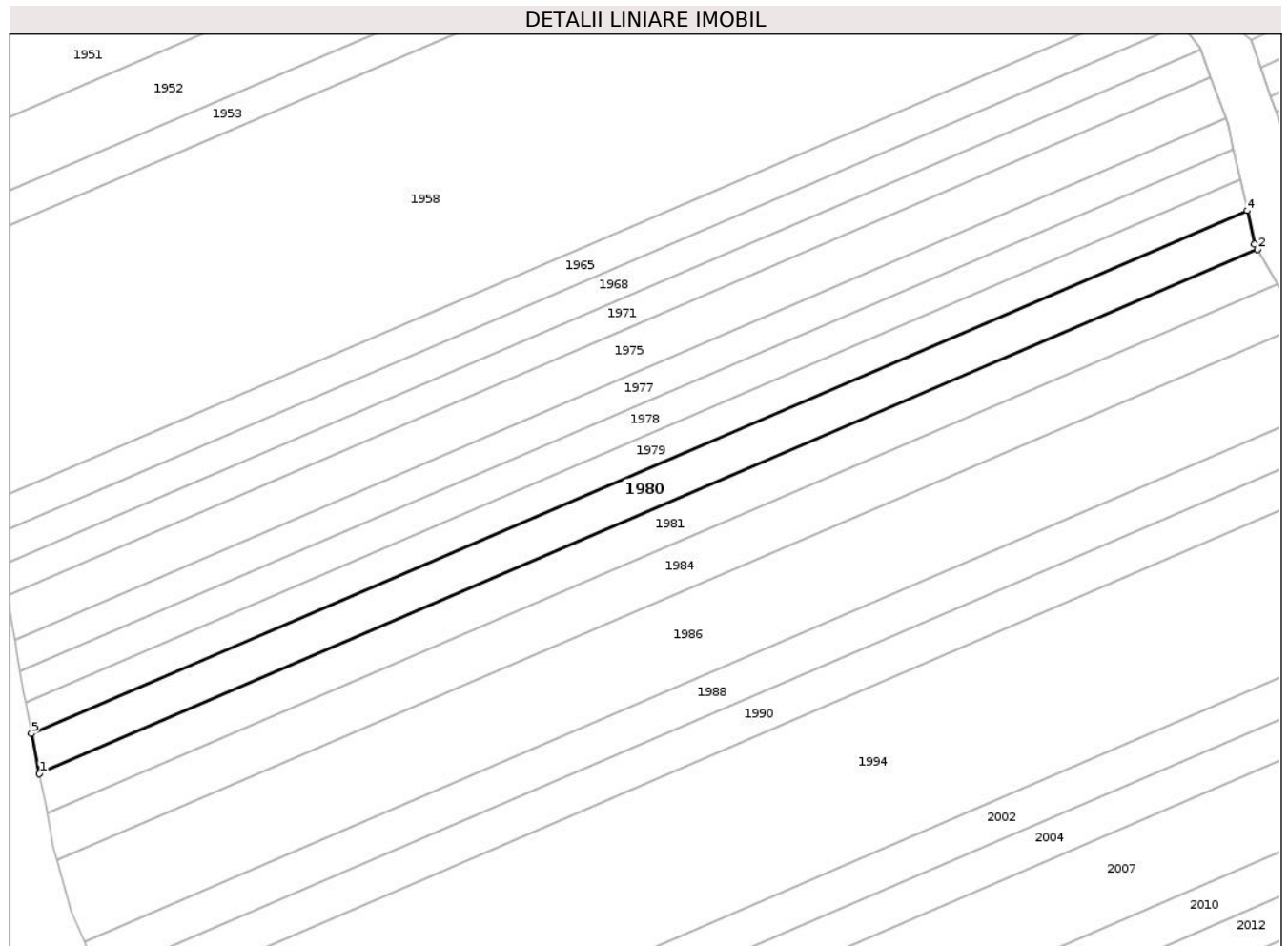
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.980	19	489/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.530,082 602.010,436	2	661.820,232 602.135,099	315.798
2	661.820,232 602.135,099	3	661.819,512 602.136,308	1.407
3	661.819,512 602.136,308	4	661.817,743 602.144,318	8.203
4	661.817,743 602.144,318	5	661.528,207 602.019,919	315.129
5	661.528,207 602.019,919	1	661.530,082 602.010,436	9.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.970	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

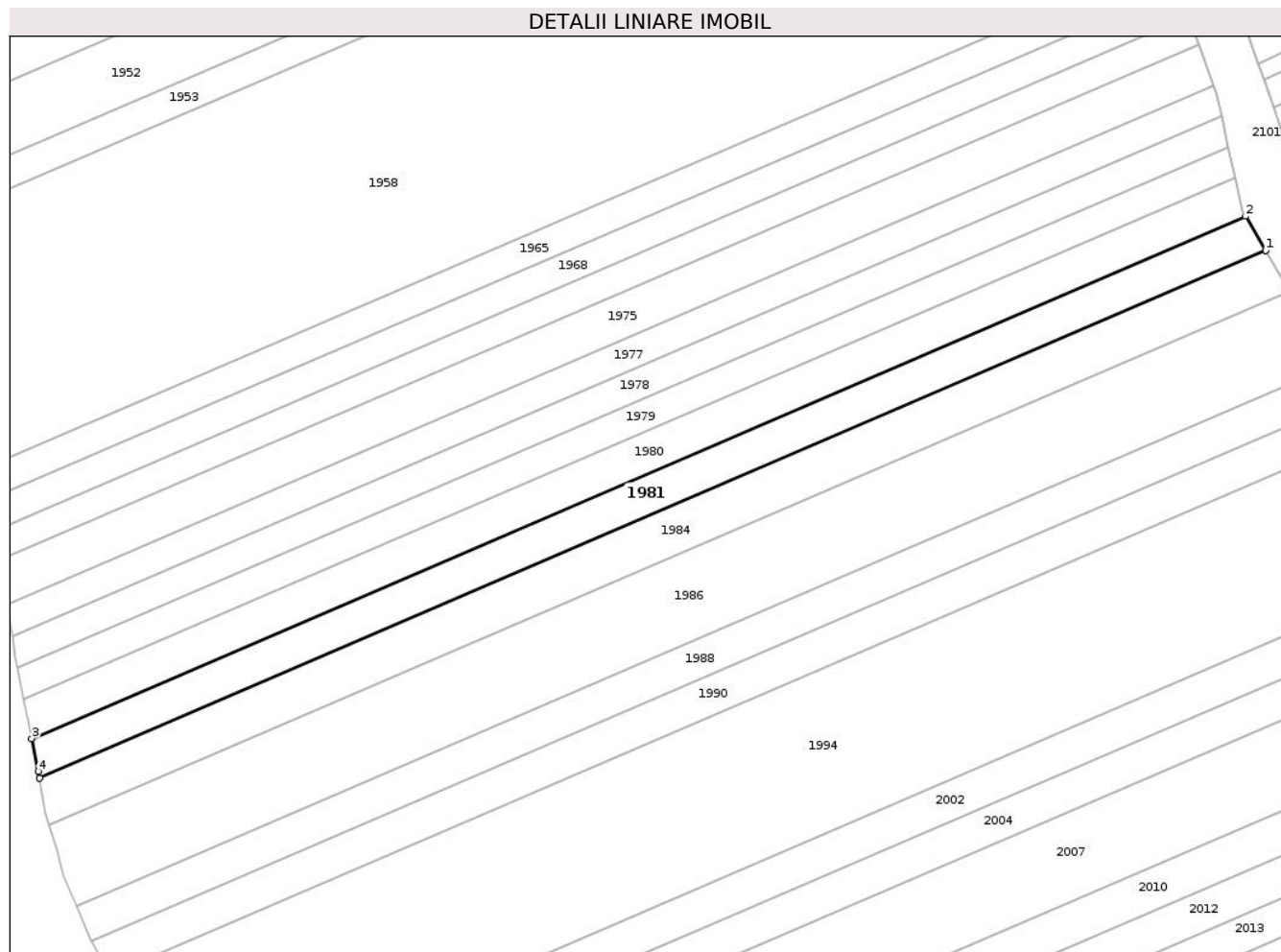
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.970	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.970	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.825,065 602.126,992	2	661.820,232 602.135,099	9.438
2	661.820,232 602.135,099	3	661.530,082 602.010,436	315.798
3	661.530,082 602.010,436	4	661.531,628 602.002,616	7.972
4	661.531,628 602.002,616	5	661.531,908 602.001,037	1.603
5	661.531,908 602.001,037	1	661.825,065 602.126,992	319.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/50 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 145, din 21/12/2006 emis de BNP GARBEA DUMITRU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) FOCSA GH GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) OJOG GHERGHINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) FOCSA ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) CUZDRIOREAN MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) FOCSA NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

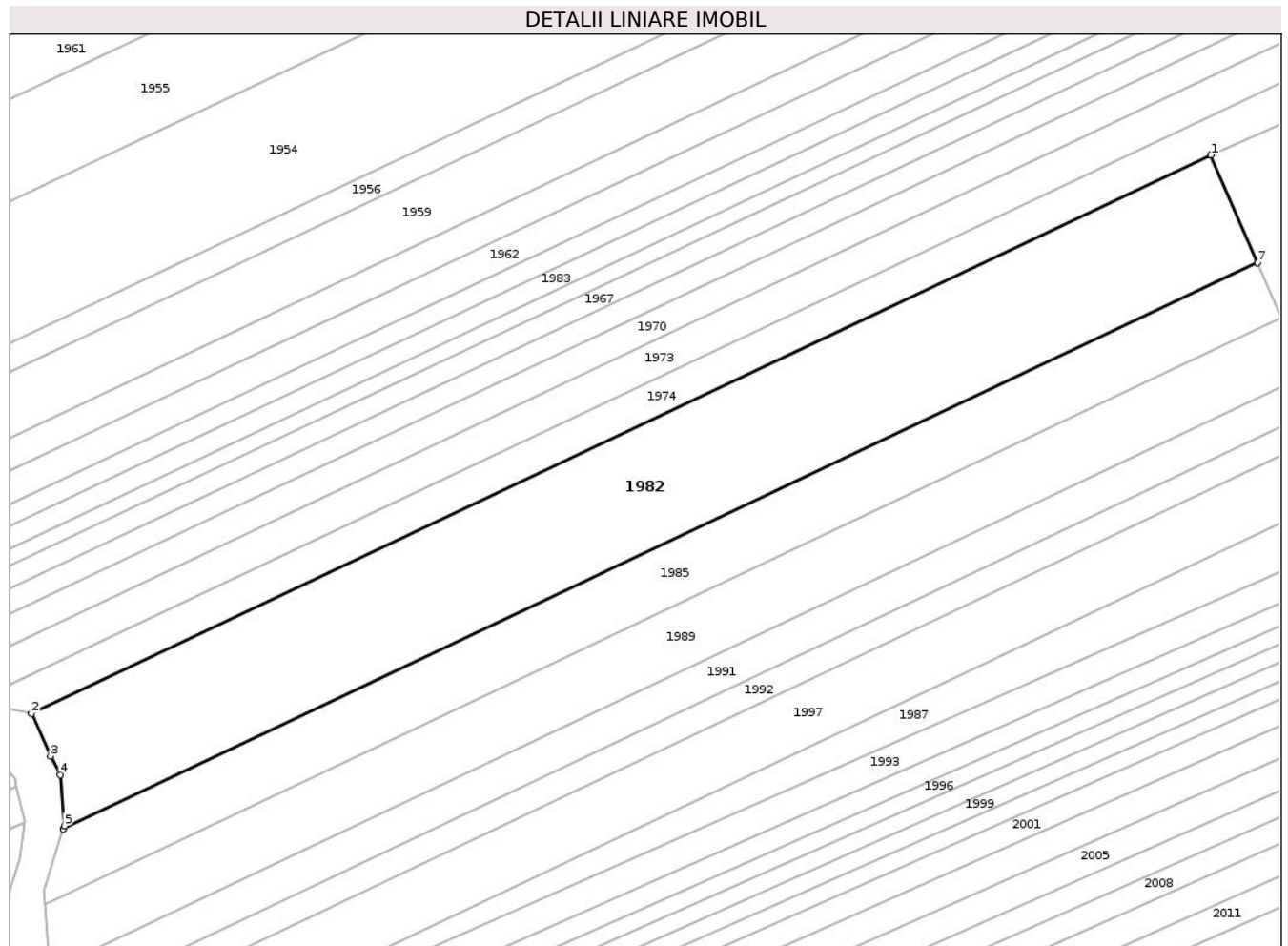
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.900	19/471/50 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.055	19	471/50	-	
2	drum	NU	134	19	469/1/50	-	19/471/50 IN TP
3	pasune	NU	1.711	19	485/50, 488/50	-	19/471/50 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.267,048 602.146,334	2	661.983,568 602.012,265	313.584
2	661.983,568 602.012,265	3	661.988,156 602.001,993	11.25
3	661.988,156 602.001,993	4	661.990,517 601.997,523	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.990,517 601.997,523	5	661.991,524 601.985,254	12.311
5	661.991,524 601.985,254	6	661.991,262 601.984,442	0.853
6	661.991,262 601.984,442	7	662.278,256 602.120,422	317.579
7	662.278,256 602.120,422	1	662.267,048 602.146,334	28.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/58 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1520, din 24/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE C-TIN MINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

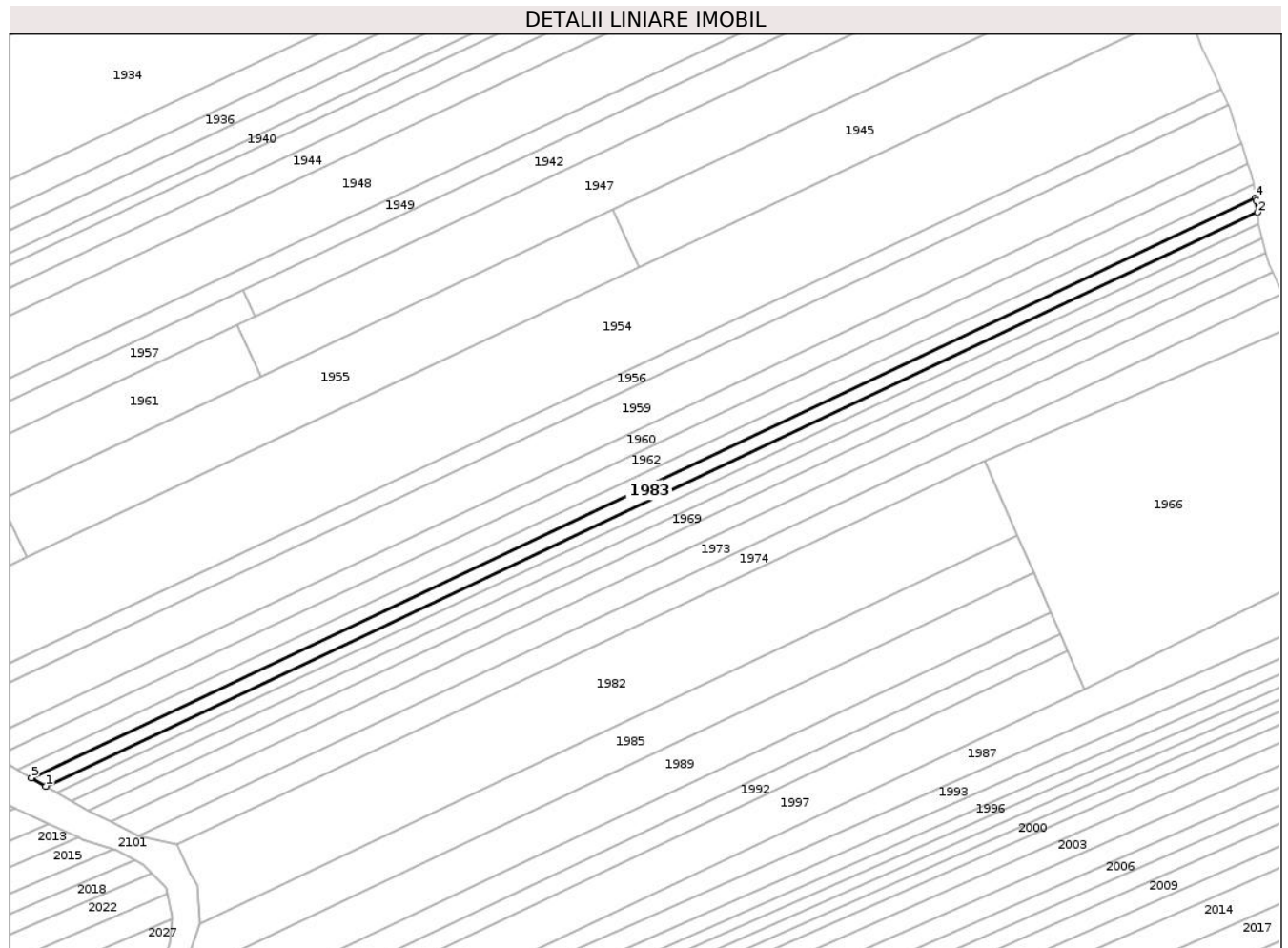
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	19/471/58 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.406	19	471/58	-	
2	drum	NU	17	19	470/58	-	19/471/58 IN TP
3	livada	NU	325	19	466/58	-	19/471/58 IN TP
4	drum	NU	19	19	469/1/58	-	19/471/58 IN TP
5	arabil	NU	533	19	467/58, 468/58, 488/58	-	19/471/58 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.937,355 602.032,432	2	662.362,599 602.233,545	470.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	662.362,599 602.233,545	3	662.362,083 602.237,622	4.109
3	662.362,083 602.237,622	4	662.361,93 602.238,61	0.999
4	662.361,93 602.238,61	5	661.932,3 602.035,422	475.255
5	661.932,3 602.035,422	1	661.937,355 602.032,432	5.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.630	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 184, din 19/08/2005 emis de BNP LUMINITA TANASE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) ACOSTĂCHIOAIEI IOAN , decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IORGA ECATERINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MIRON G PARASCHIVA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LOHAN G ANGELINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STAHIE FLORIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GROSU OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

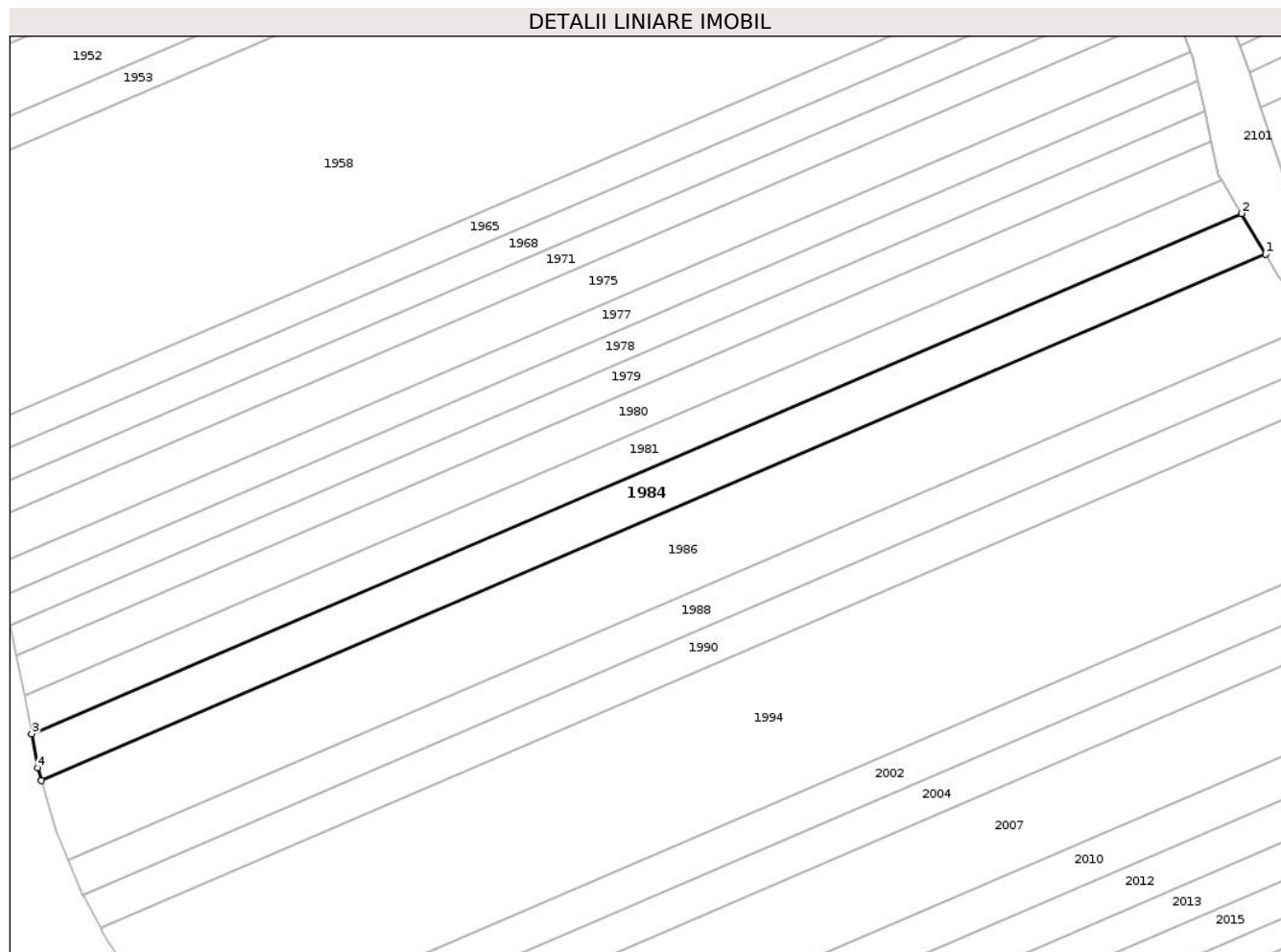
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.630	19	489/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.830,904 602.117,196	2	661.825,065 602.126,992	11.404
2	661.825,065 602.126,992	3	661.531,908 602.001,037	319.07
3	661.531,908 602.001,037	4	661.533,367 601.992,799	8.367
4	661.533,367 601.992,799	5	661.534,287 601.989,755	3.18
5	661.534,287 601.989,755	1	661.830,904 602.117,196	322.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.680	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/49 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/863, din 26/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORGA V CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

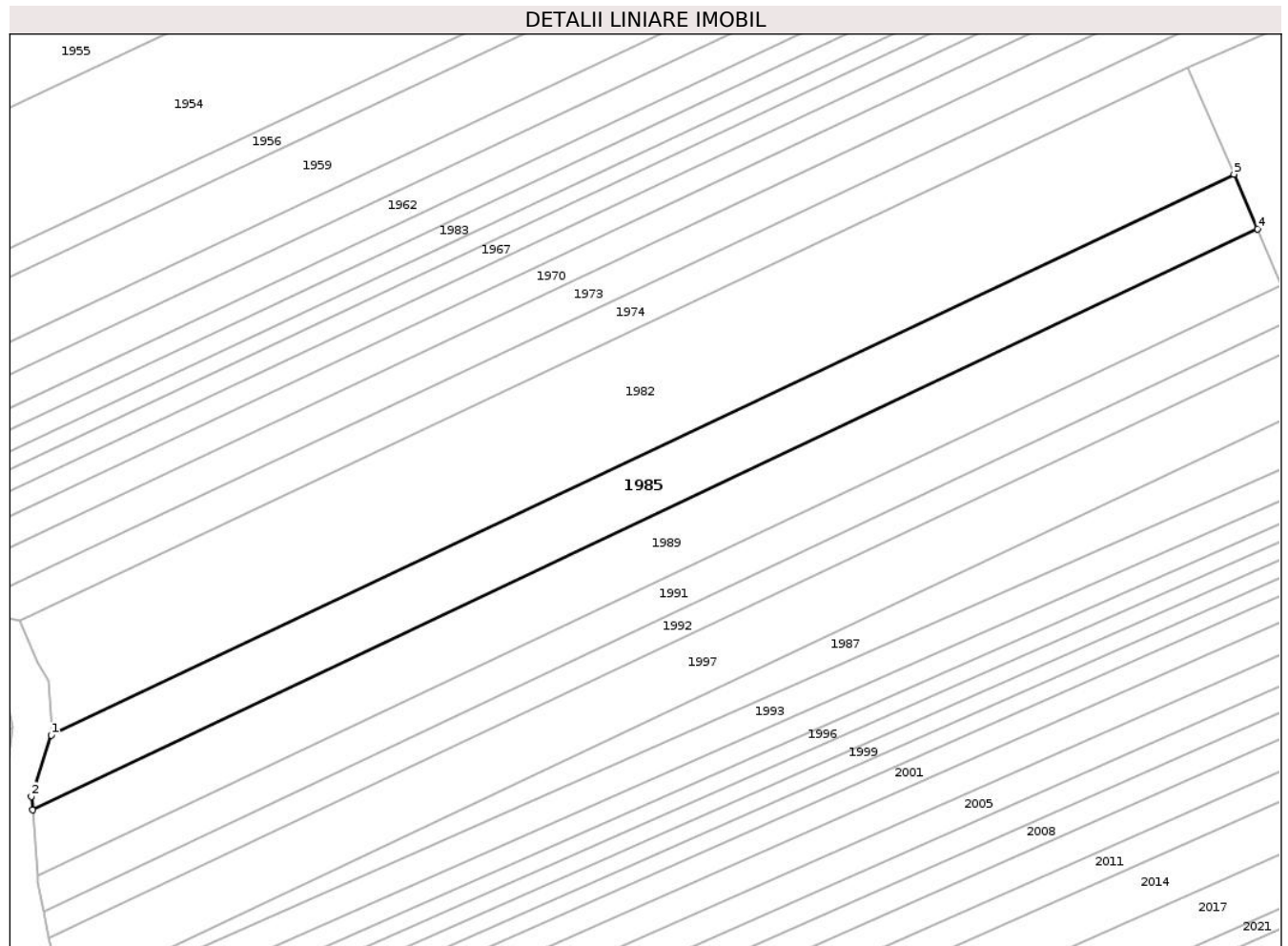
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.680	19/471/49 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.764	19	471/49	-	
2	drum	NU	68	19	469/1/49	-	19/471/49 IN TP
3	pasune	NU	848	19	484/49, 485/49	-	19/471/49 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.991,262 601.984,442	2	661.986,489 601.969,623	15.568
2	661.986,489 601.969,623	3	661.986,744 601.966,314	3.319
3	661.986,744 601.966,314	4	662.283,996 602.107,154	328.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.283,996 602.107,154	5	662.278,256 602.120,422	14.456
5	662.278,256 602.120,422	1	661.991,262 601.984,442	317.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1618, din 25/05/2004 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOLERU L VALENTIN, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

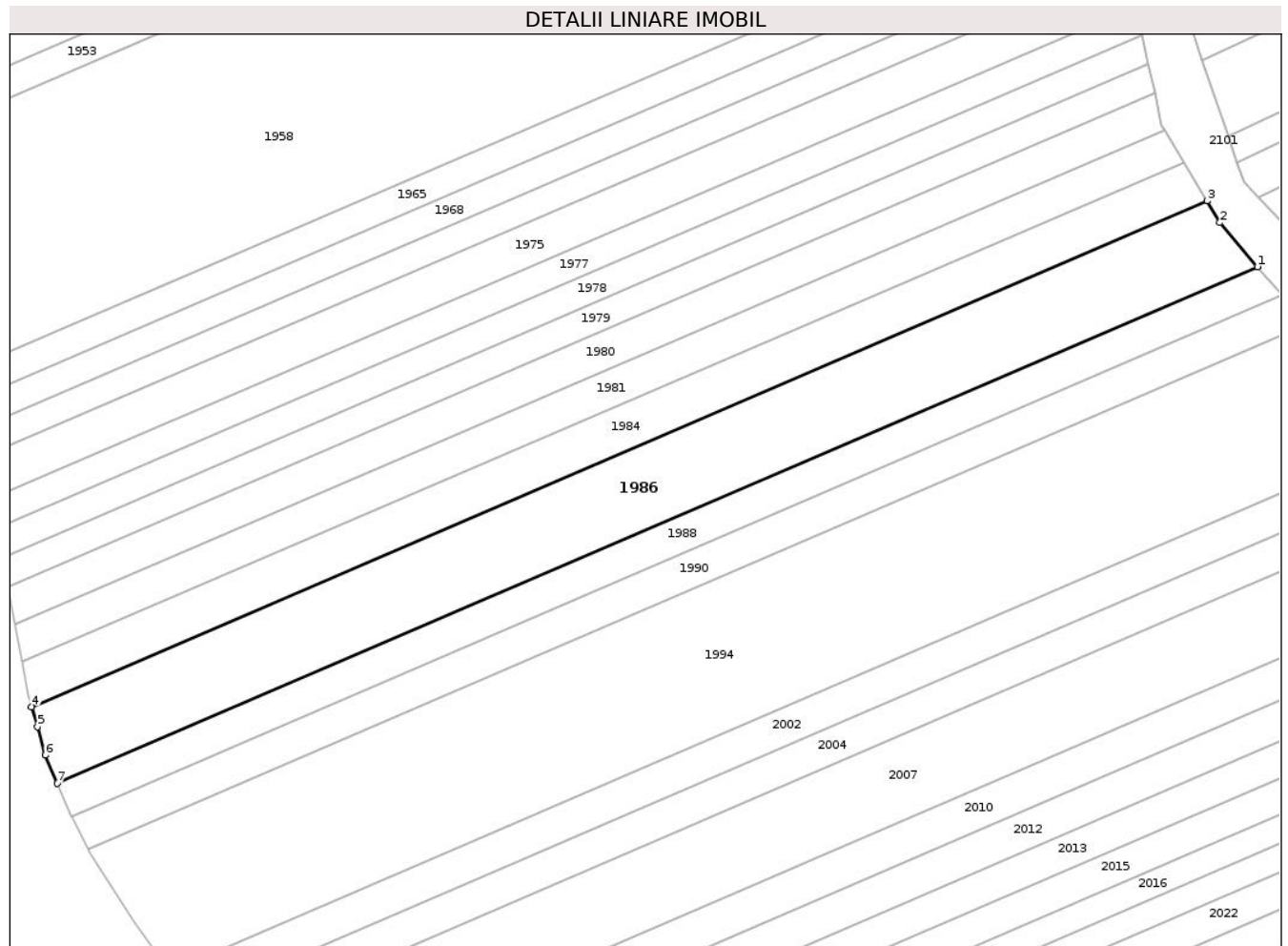
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	19	489/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.843,677 602.100,659	2	661.834,141 602.111,765	14.638
2	661.834,141 602.111,765	3	661.830,904 602.117,196	6.323
3	661.830,904 602.117,196	4	661.534,287 601.989,755	322.836
4	661.534,287 601.989,755	5	661.535,816 601.984,695	5.286
5	661.535,816 601.984,695	6	661.537,759 601.977,574	7.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.537,759 601.977,574	7	661.540,766 601.970,513	7.674
7	661.540,766 601.970,513	1	661.843,677 602.100,659	329.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.893	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

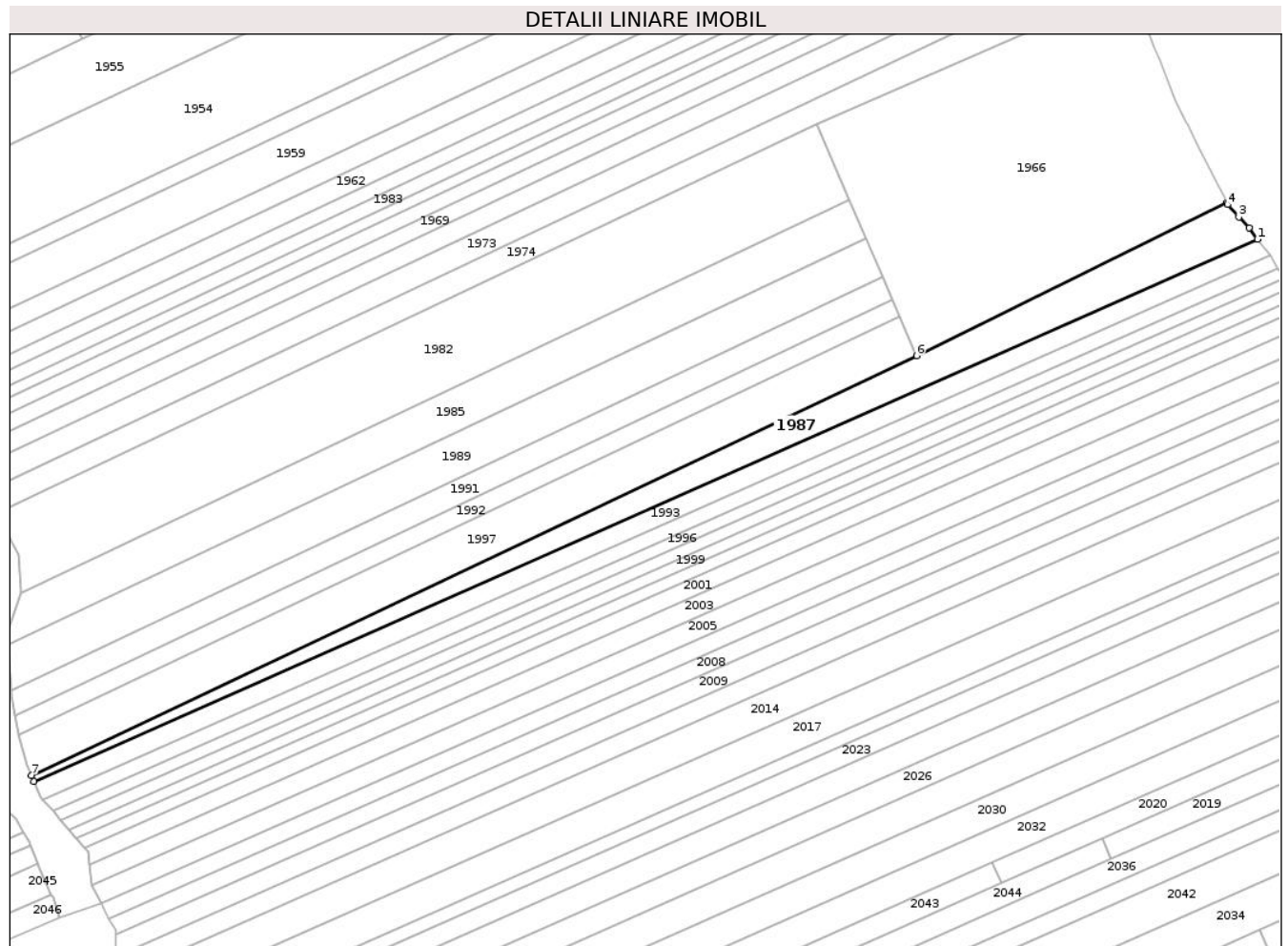
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.893	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.728	19	471	-	
2	drum	NU	15	19	469/1	-	
3	livada	NU	150	19	484, 485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.419,815 602.106,664	2	662.416,804 602.110,529	4.899
2	662.416,804 602.110,529	3	662.413,358 602.114,374	5.163
3	662.413,358 602.114,374	4	662.409,509 602.118,67	5.768
4	662.409,509 602.118,67	5	662.409,162 602.119,348	0.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.409,162 602.119,348	6	662.301,632 602.066,381	119.867
6	662.301,632 602.066,381	7	661.995,052 601.921,121	339.252
7	661.995,052 601.921,121	8	661.995,947 601.919,063	2.245
8	661.995,947 601.919,063	1	662.419,815 602.106,664	463.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.020	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1504, din 24/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANSANU V GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

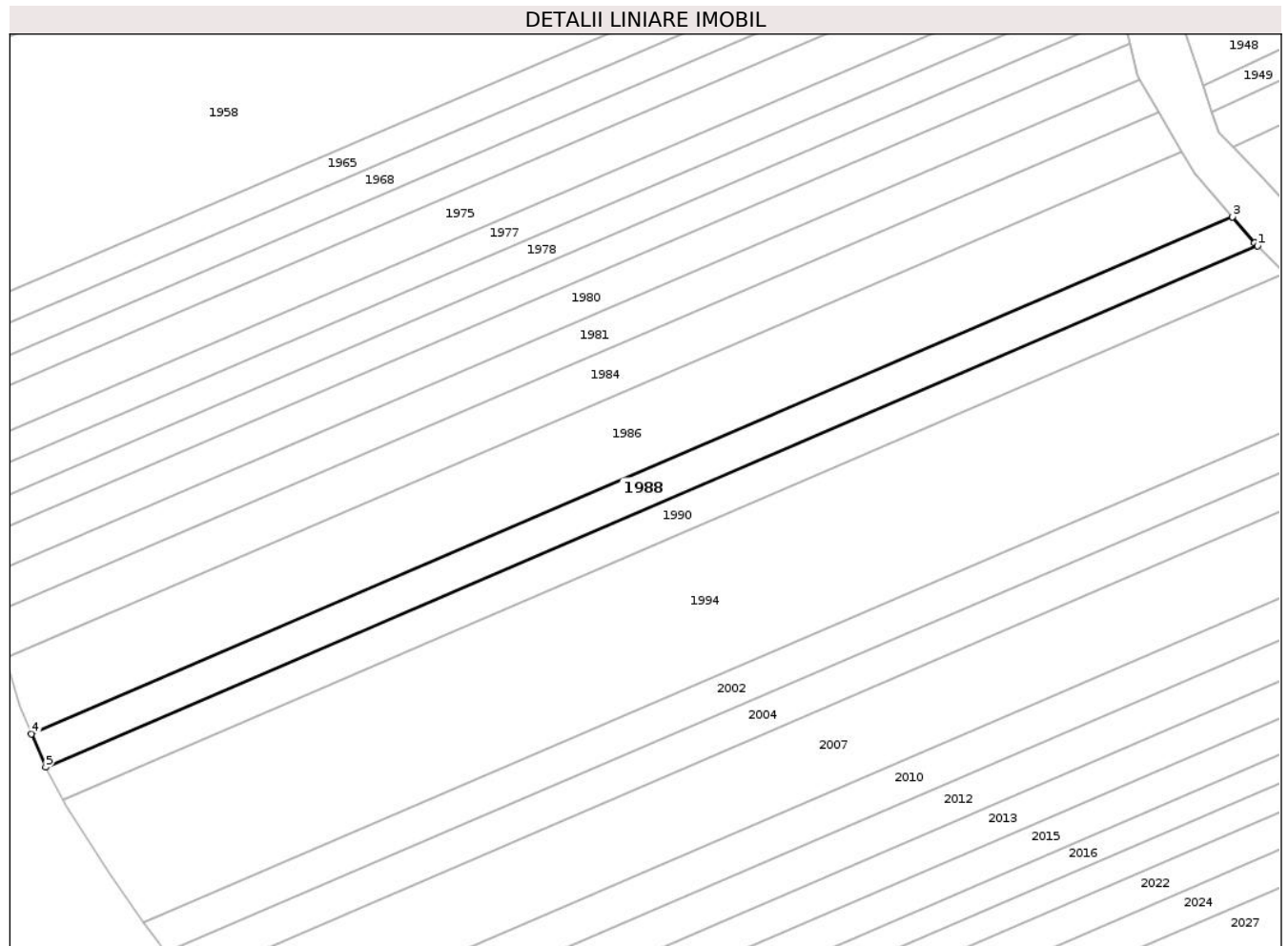
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.020	19	489/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.849,961 602.093,432	2	661.849,212 602.094,213	1.082
2	661.849,212 602.094,213	3	661.843,677 602.100,659	8.496
3	661.843,677 602.100,659	4	661.540,766 601.970,513	329.687
4	661.540,766 601.970,513	5	661.544,339 601.962,122	9.12
5	661.544,339 601.962,122	1	661.849,961 602.093,432	332.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

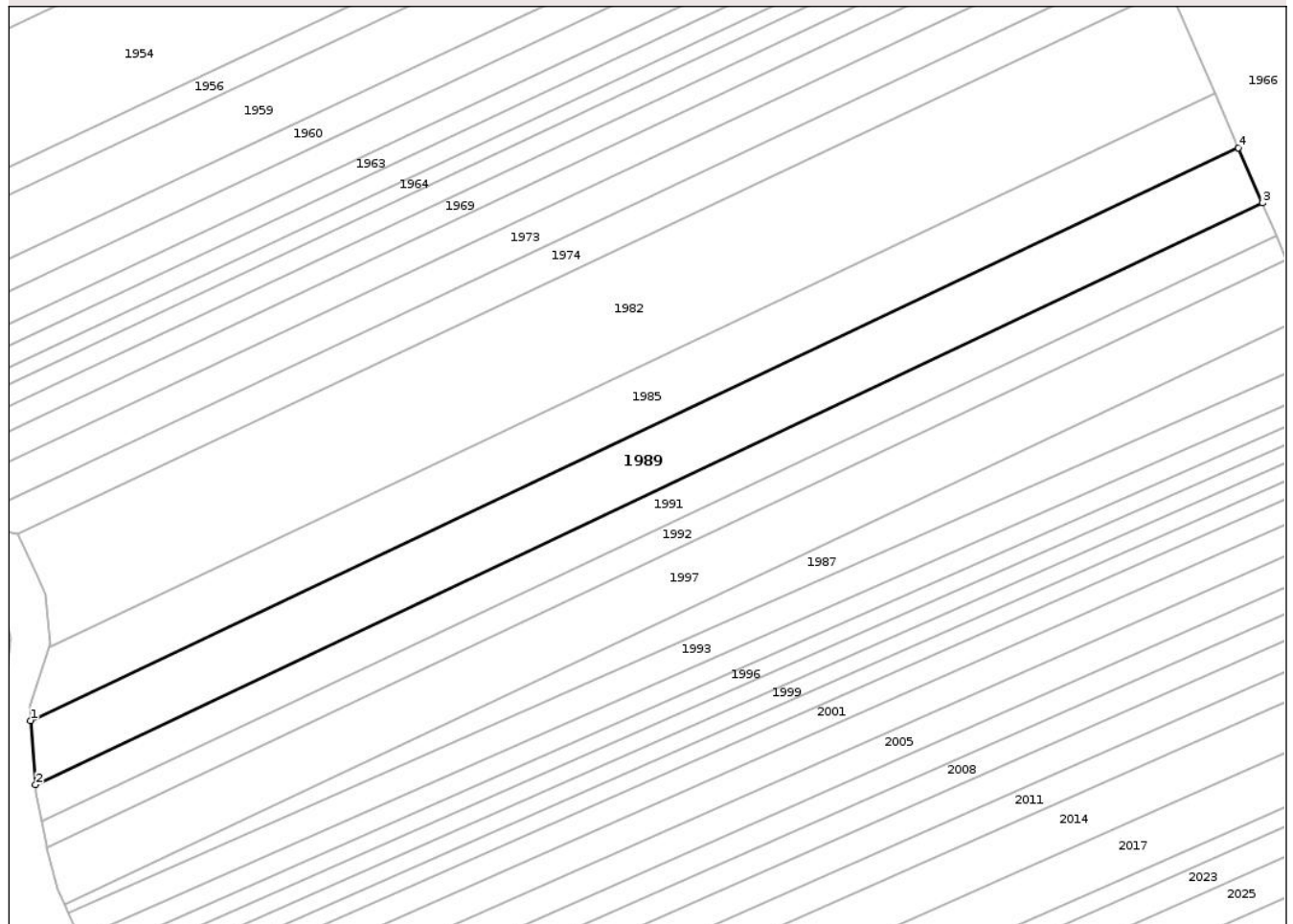
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.981	19	471	-	
2	drum	NU	65	19	469/1	-	
3	pasune	NU	854	19	484, 485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.986,744 601.966,314	2	661.987,958 601.950,533	15.828
2	661.987,958 601.950,533	3	662.289,867 602.093,58	334.083
3	662.289,867 602.093,58	4	662.283,996 602.107,154	14.79
4	662.283,996 602.107,154	1	661.986,744 601.966,314	328.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50429	3.050	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16094 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 1538, din 13/05/2014 emis de N.P. DASCĂLU Oana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONEL, căsătorit cu 2) MIHAI MIHAELA - CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

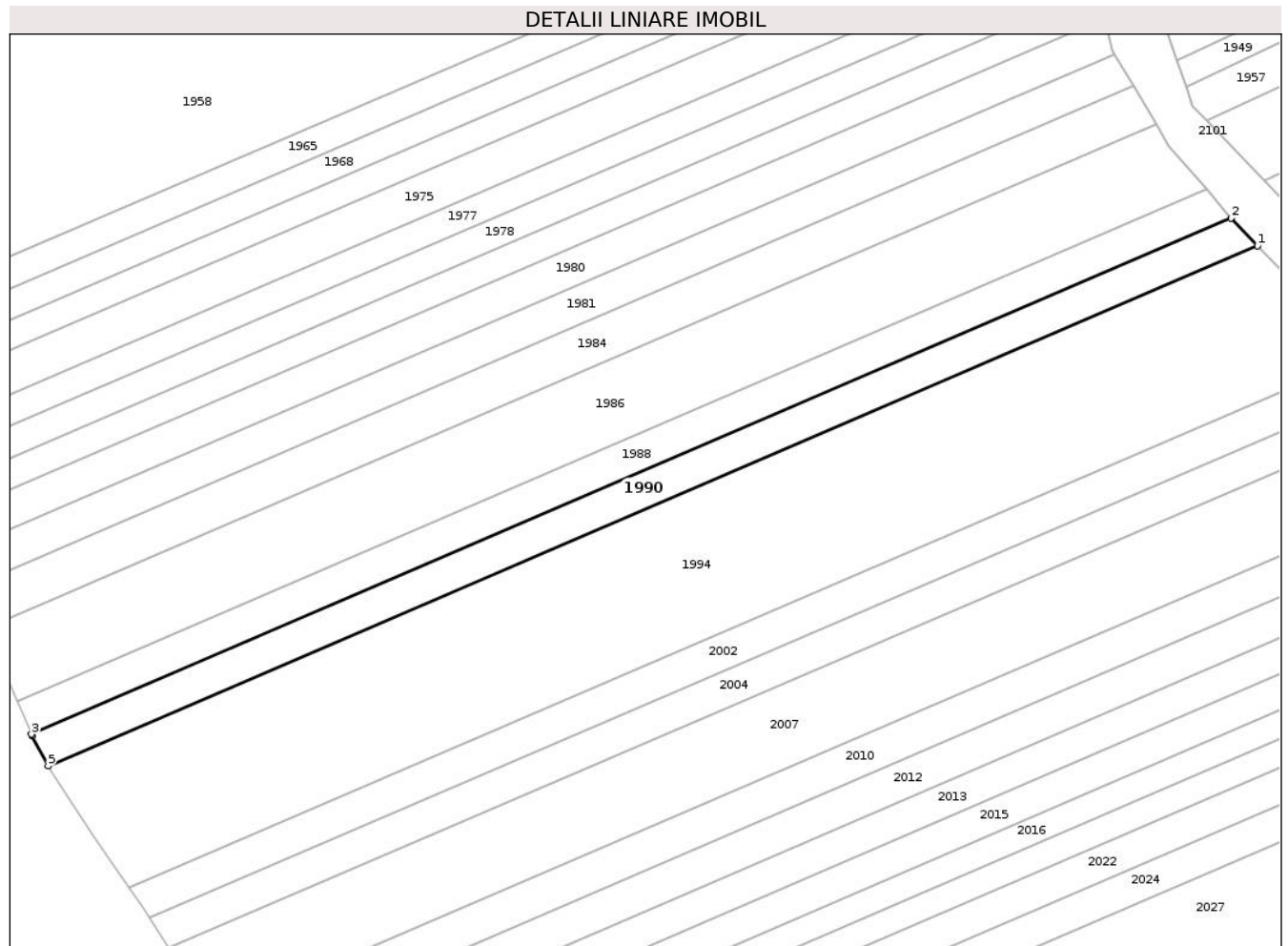
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50429	3.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.050	19	489/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.856,712 602.086,394	2	661.849,961 602.093,432	9.752
2	661.849,961 602.093,432	3	661.544,339 601.962,122	332.637
3	661.544,339 601.962,122	4	661.544,524 601.961,687	0.473
4	661.544,524 601.961,687	5	661.548,59 601.954,01	8.687
5	661.548,59 601.954,01	1	661.856,712 602.086,394	335.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/47 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/854, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V GHEORGHE 2) OLARU V AGLAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

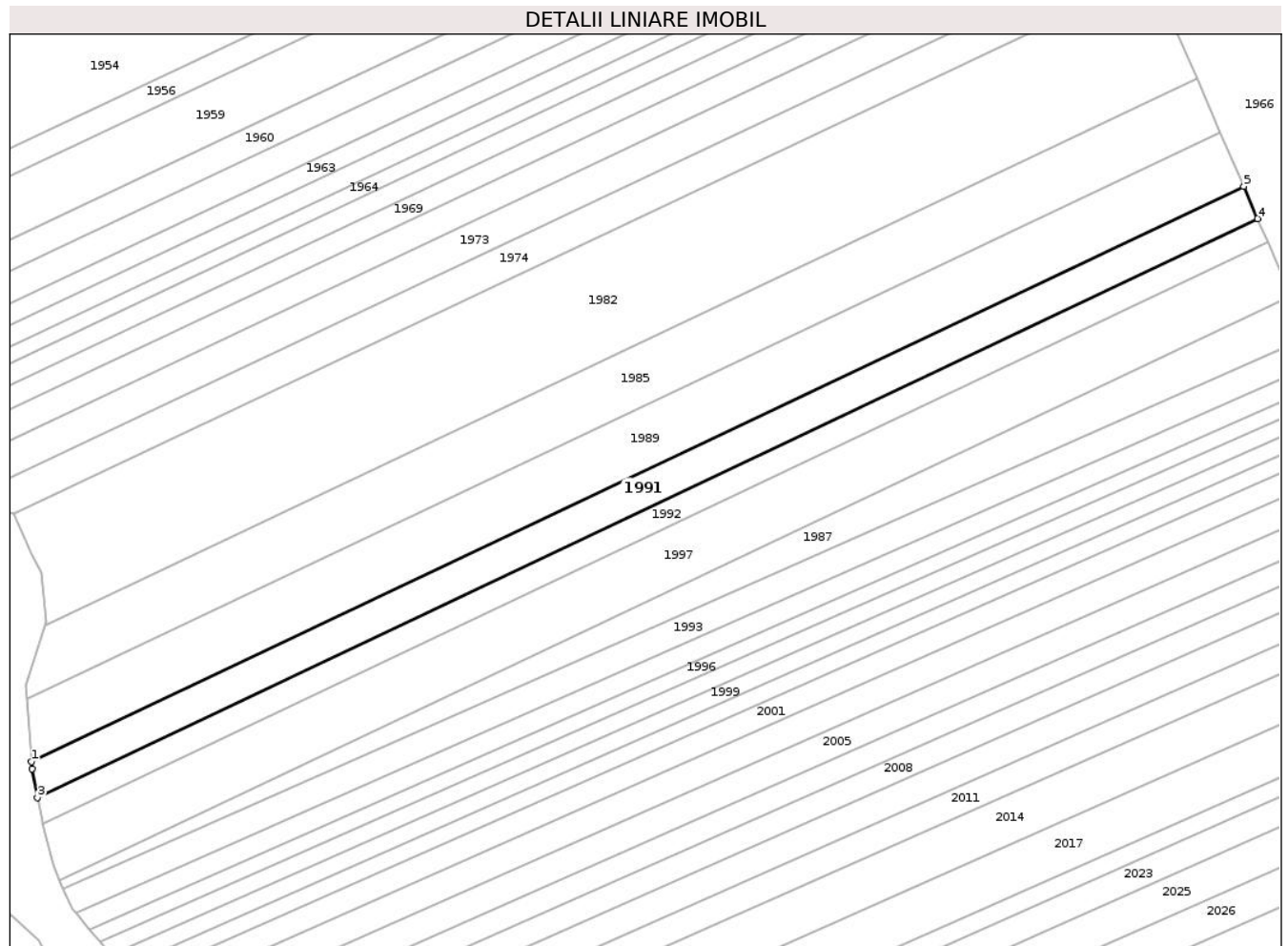
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	19/471/47 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.373	19	471/47	-	
2	drum	NU	38	19	469/1/47	-	19/471/47 IN TP
3	pasune	NU	489	19	484/47, 485/47	-	19/471/47 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.987,958 601.950,533	2	661.988,092 601.948,784	1.754
2	661.988,092 601.948,784	3	661.989,436 601.941,661	7.249
3	661.989,436 601.941,661	4	662.293,304 602.085,636	336.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.293,304 602.085,636	5	662.289,867 602.093,58	8.655
5	662.289,867 602.093,58	1	661.987,958 601.950,533	334.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/46 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1379, din 01/10/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRON C VASILE, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

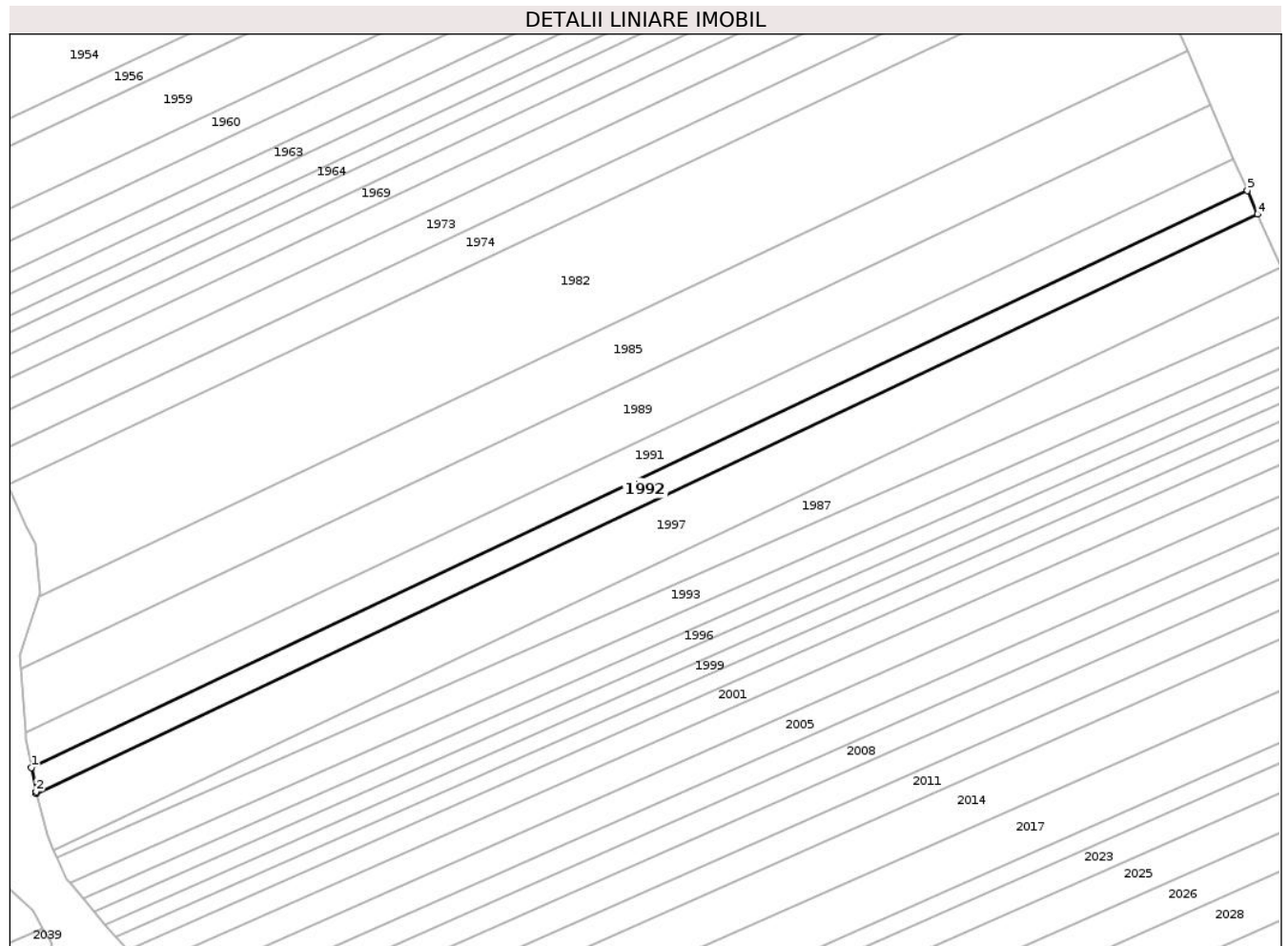
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	19/471/46 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.777	19	471/46	-	
2	drum	NU	27	19	469/1/46	-	19/471/46 IN TP
3	livada	NU	356	19	484/46, 485/46	-	19/471/46 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.989,436 601.941,661	2	661.990,578 601.935,607	6.161
2	661.990,578 601.935,607	3	661.990,696 601.935,165	0.457
3	661.990,696 601.935,165	4	662.295,85 602.079,749	337.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.295,85 602.079,749	5	662.293,304 602.085,636	6.414
5	662.293,304 602.085,636	1	661.989,436 601.941,661	336.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.230	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/44 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1406, din 26/11/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACOSTĂCHIOAIE I VICTORIA, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

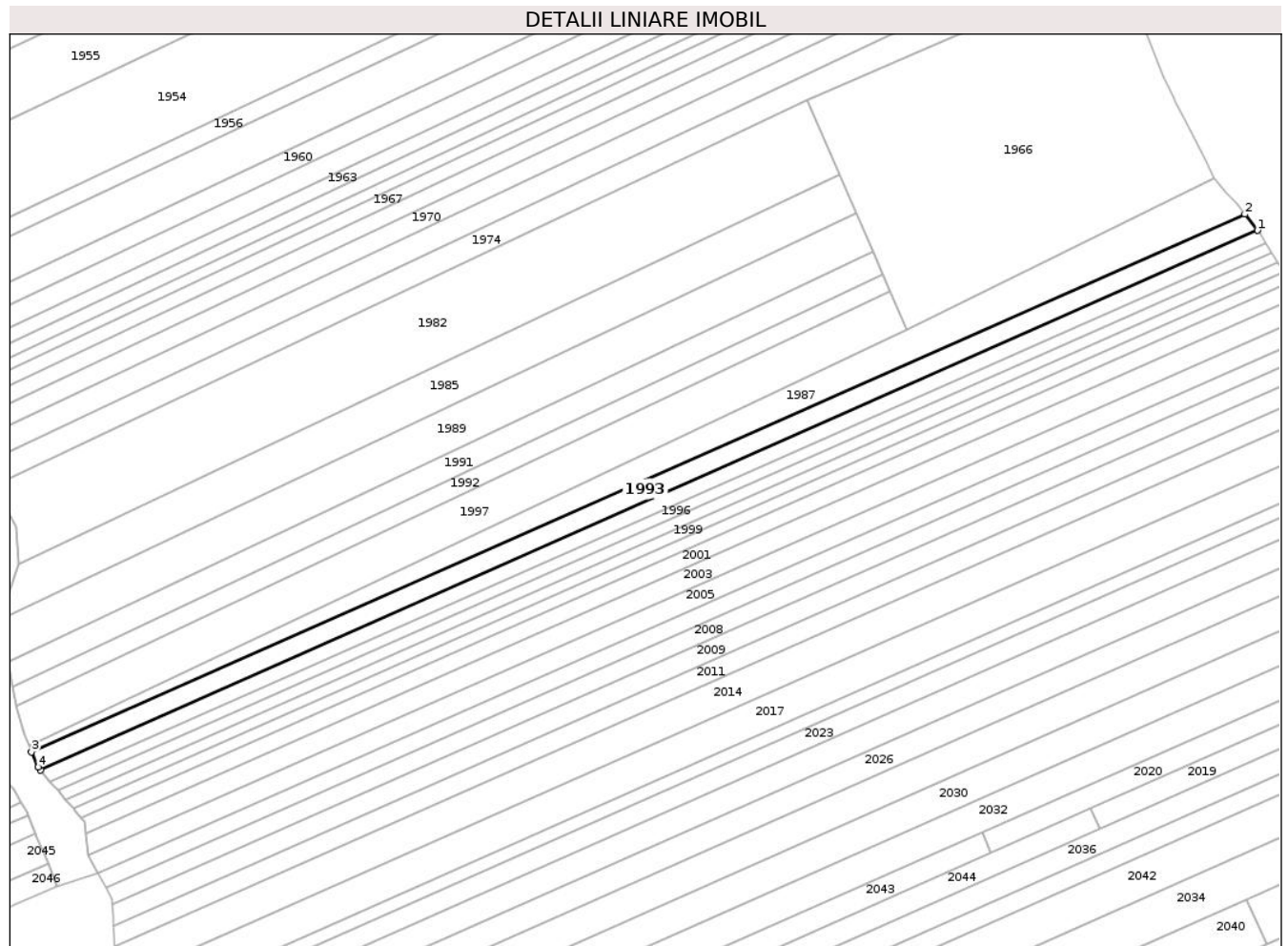
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.230	19/471/44 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.854	19	471/44	-	
2	drum	NU	29	19	469/1/44	-	19/471/44 IN TP
3	livada	NU	347	19	484/44, 485/44	-	19/471/44 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.424,222 602.101,008	2	662.419,815 602.106,664	7.17
2	662.419,815 602.106,664	3	661.995,947 601.919,063	463.528
3	661.995,947 601.919,063	4	661.998,249 601.913,77	5.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.998,249 601.913,77	5	661.999,05 601.912,83	1.235
5	661.999,05 601.912,83	1	662.424,222 602.101,008	464.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.380	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

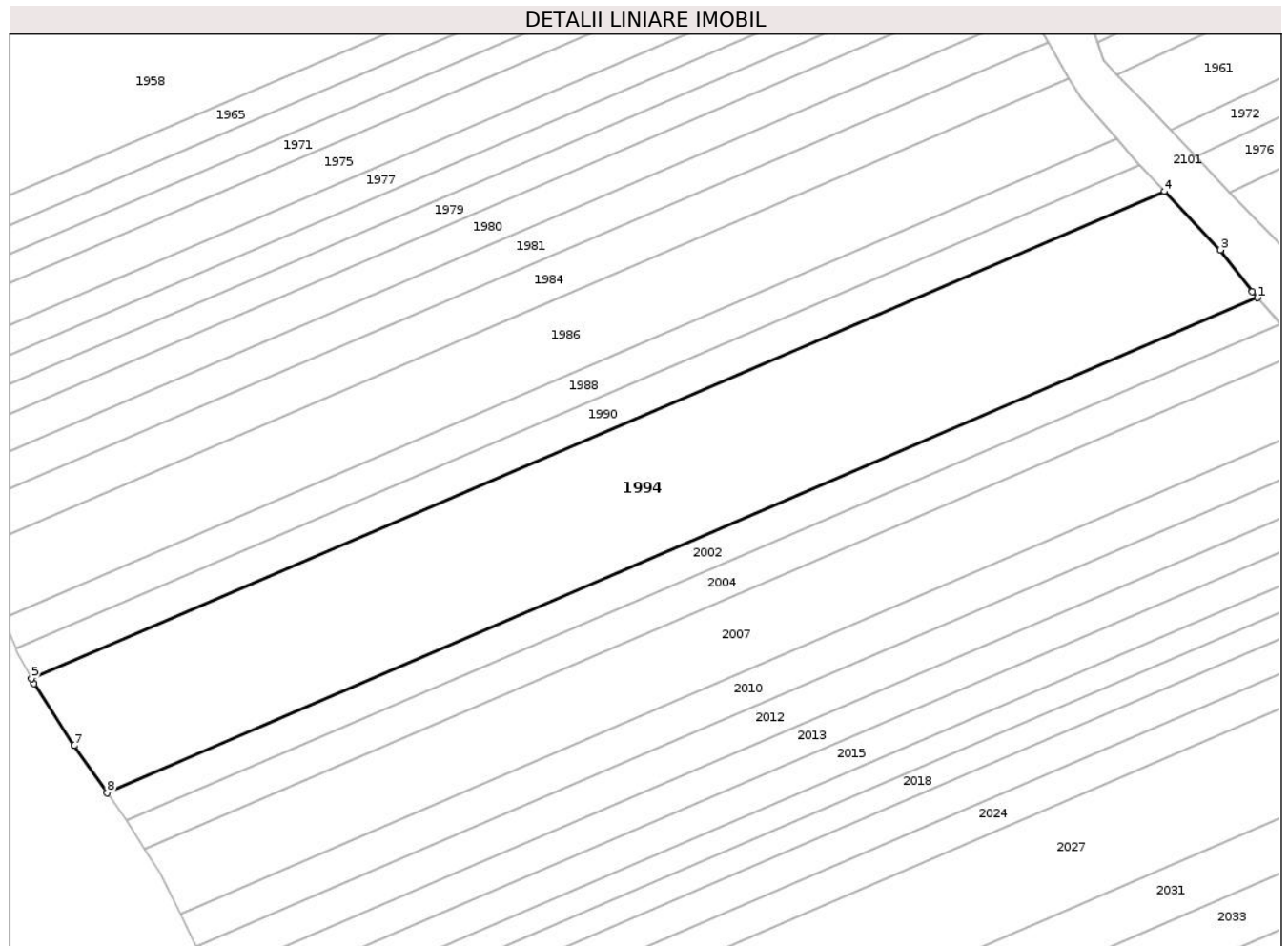
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.380	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.380	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.882,082 602.057,512	2	661.880,659 602.059,107	2.137
2	661.880,659 602.059,107	3	661.871,96 602.070,499	14.334
3	661.871,96 602.070,499	4	661.856,712 602.086,394	22.027
4	661.856,712 602.086,394	5	661.548,59 601.954,01	335.357
5	661.548,59 601.954,01	6	661.549,317 601.952,639	1.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.549,317 601.952,639	7	661.560,172 601.935,819	20.019
7	661.560,172 601.935,819	8	661.569,136 601.923,056	15.597
8	661.569,136 601.923,056	1	661.882,082 602.057,512	340.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50271	2.330	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/43 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29258 / 24/08/2017		
Act Administrativ nr. 2211/103, din 11/08/2015 emis de TRIBUNALUL NEAMT (încheiere din dosar);		
B6	se respinge cererea introdusă de MOLDOINVEST SPRL privind notare deschidere procedura insolventei	A1
41223 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de NP IONITA Ana (contract de vânzare-cumparare);		
B9	se radiază notarea privind deschiderea procedurii insolventei împotriva debitoarei S.C. AGRAL STAR S.R.L. -CUI 16202030 , administrator judiciar fiind MOLDOINSOLV S.P.R.L.	A1
52579 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 2382, din 09/11/2021 emis de N.P. Bursuc Raluca (contract de vânzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORZESCU SCARLAT, bun propriu	A1
54912 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 13262, din 24/11/2021 emis de N.P. Costin Răzvan Ionut (Contract de împrumut cu ipotecă imobiliară);		
B11	se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere 1) TĂRĂMTUS DRAGOS	A1

C. Partea III. SARCINI

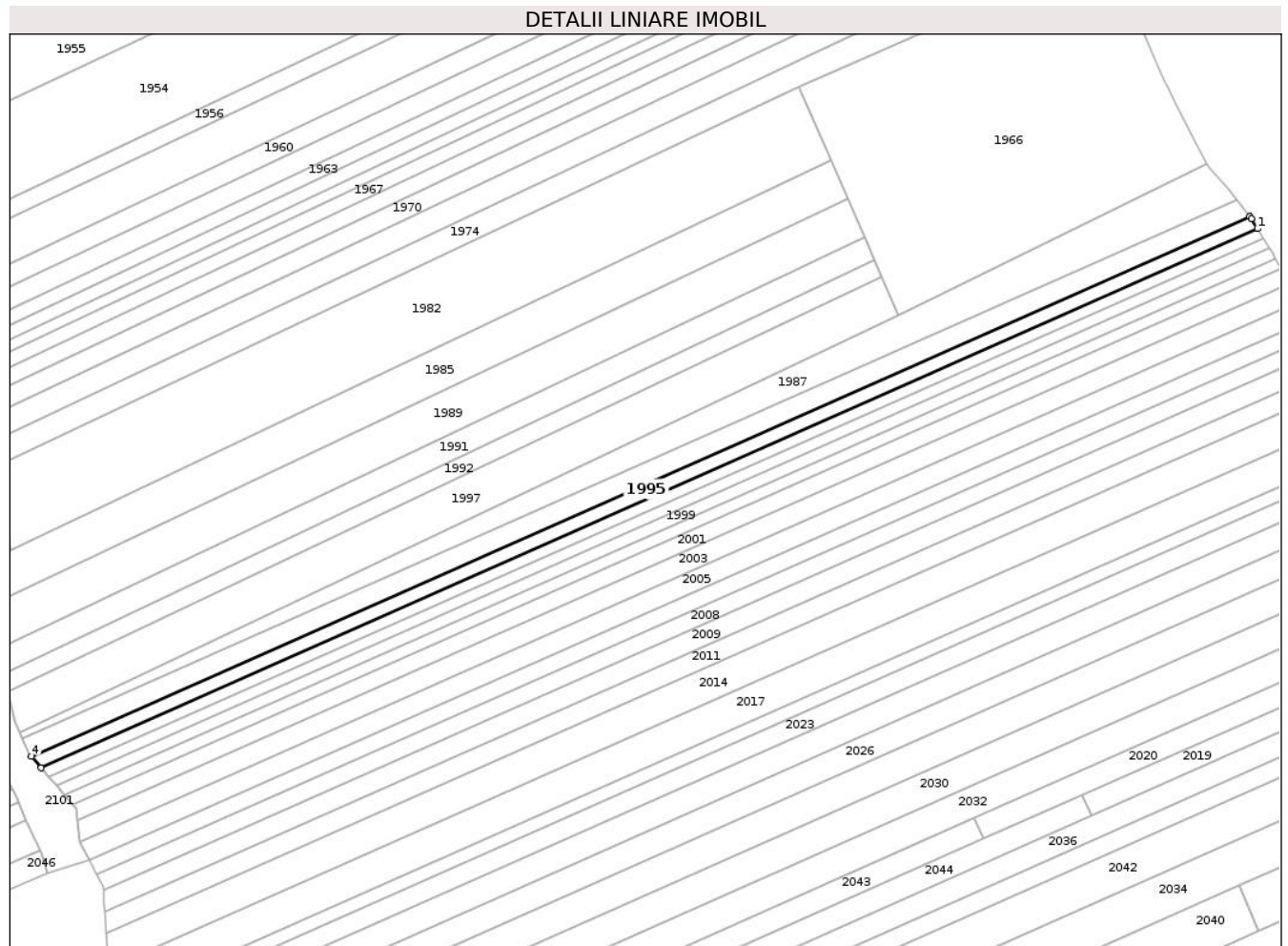
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41223 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de NP IONITA Ana (Contract de vânzare[NOTARE]);		
C3	se radiază urmarirea silita imobiliara pentru suma de 309020,32 LEI, înscrisă în cartea funciară prin încheierea nr. 2126 din 21.01.2015, în favoarea SC VITAPLANT SRL	A1
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de NP IONITA Ana (contract de vânzare-cumparare[NOTARE]);		
C4	se radiază dreptul de ipotecă legală înscris în cartea funciară prin încheierea nr. 2126 din 21.01.2015, în favoarea ADMINISTRATIA JUDETEANĂ A FINANTELOR PUBLICE NEAMT	A1
54912 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 13262, din 24/11/2021 emis de N.P. Costin Răzvan Ionut (Contract de împrumut cu ipotecă imobiliară);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 LEI, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRĂMTUS DRAGOS	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50271	2.330	19/471/43 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.074	19	471/43	-	
2	drum	NU	21	19	469/1/43	-	19/471/43 IN TP
3	livada	NU	235	19	484/43, 485/43	-	19/471/43 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.426,977 602.096,744	2	662.424,814 602.100,248	4.118
2	662.424,814 602.100,248	3	662.424,222 602.101,008	0.964
3	662.424,222 602.101,008	4	661.999,05 601.912,83	464.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	661.999,05 601.912,83	5	662.002,445 601.908,848	5.232
5	662.002,445 601.908,848	1	662.426,977 602.096,744	464.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/42 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1316, din 10/10/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHI V DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

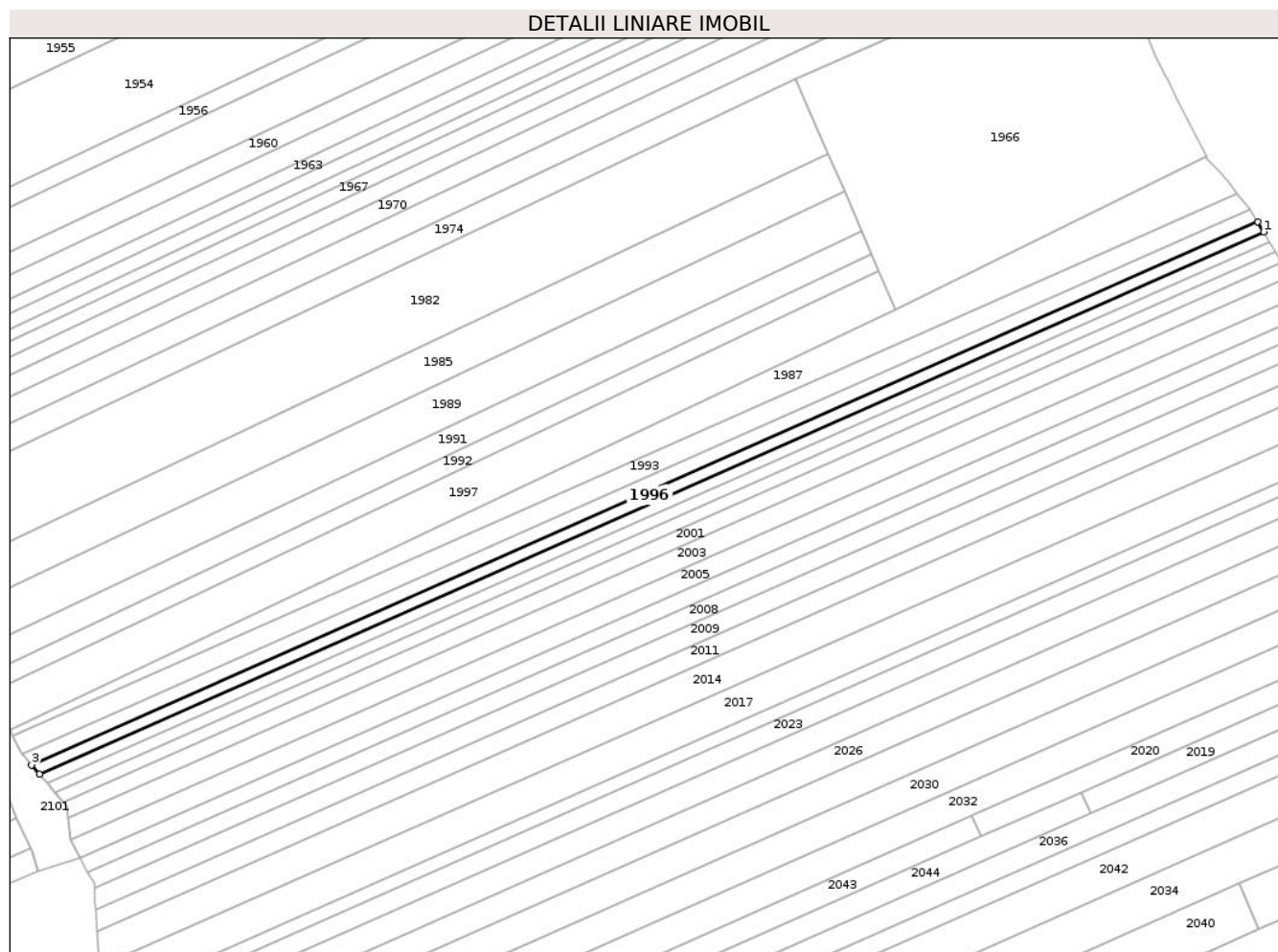
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	19/471/42 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.664	19	471/42	-	
2	drum	NU	16	19	469/1/42	-	19/471/42 IN TP
3	livada	NU	180	19	484/42, 485/42	-	19/471/42 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.429,102 602.093,301	2	662.426,977 602.096,744	4.047
2	662.426,977 602.096,744	3	662.002,445 601.908,848	464.255
3	662.002,445 601.908,848	4	662.005,158 601.905,665	4.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.005,158 601.905,665	1	662.429,102 602.093,301	463.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.930	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/45 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1529, din 24/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

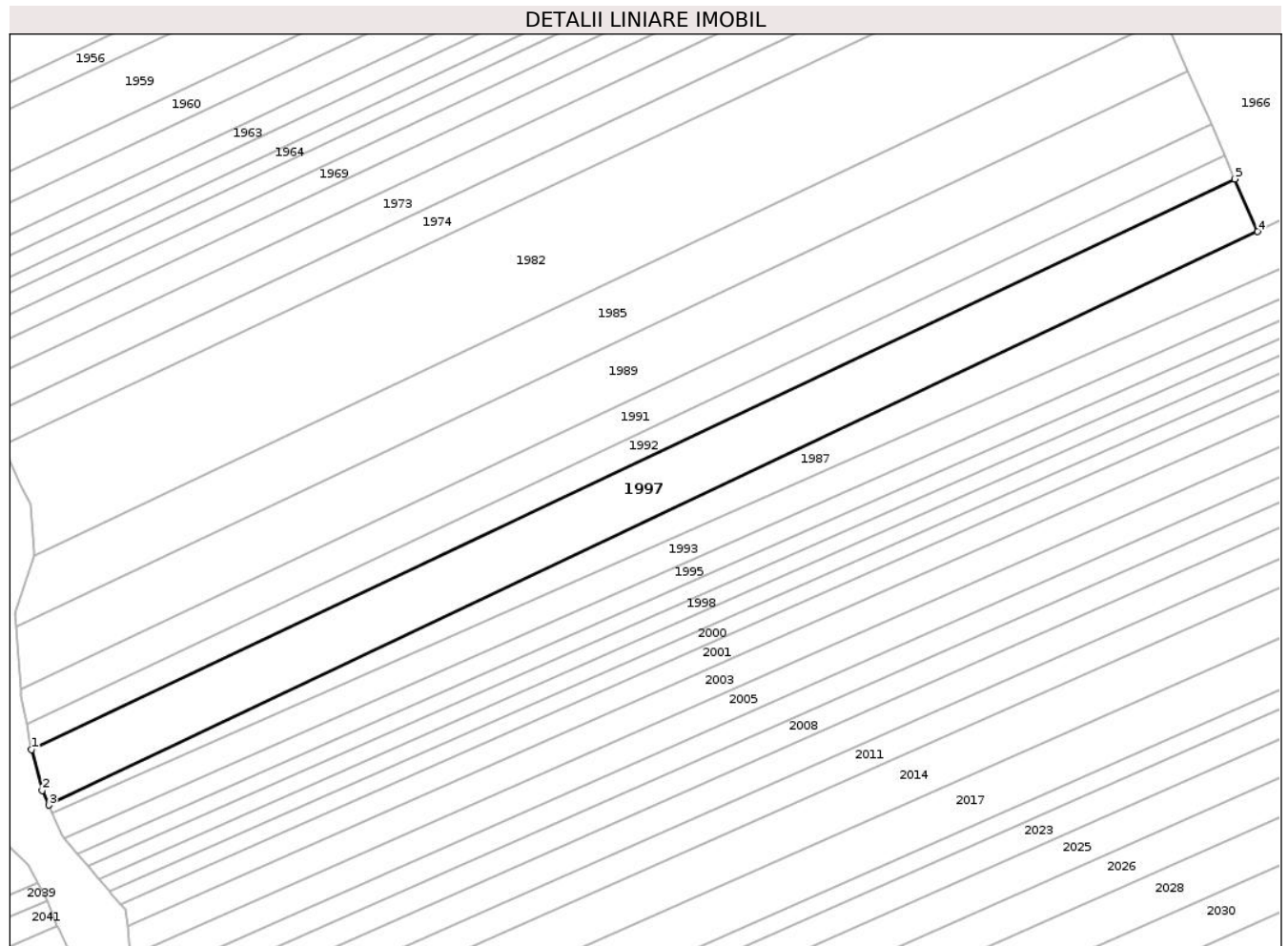
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.930	19/471/45 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.083	19	471/45	-	
2	drum	NU	62	19	469/1/45	-	19/471/45 IN TP
3	livada	NU	785	19	484/45, 485/45	-	19/471/45 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.990,696 601.935,165	2	661.993,438 601.924,831	10.691
2	661.993,438 601.924,831	3	661.995,052 601.921,121	4.046
3	661.995,052 601.921,121	4	662.301,632 602.066,381	339.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.301,632 602.066,381	5	662.295,85 602.079,749	14.565
5	662.295,85 602.079,749	1	661.990,696 601.935,165	337.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

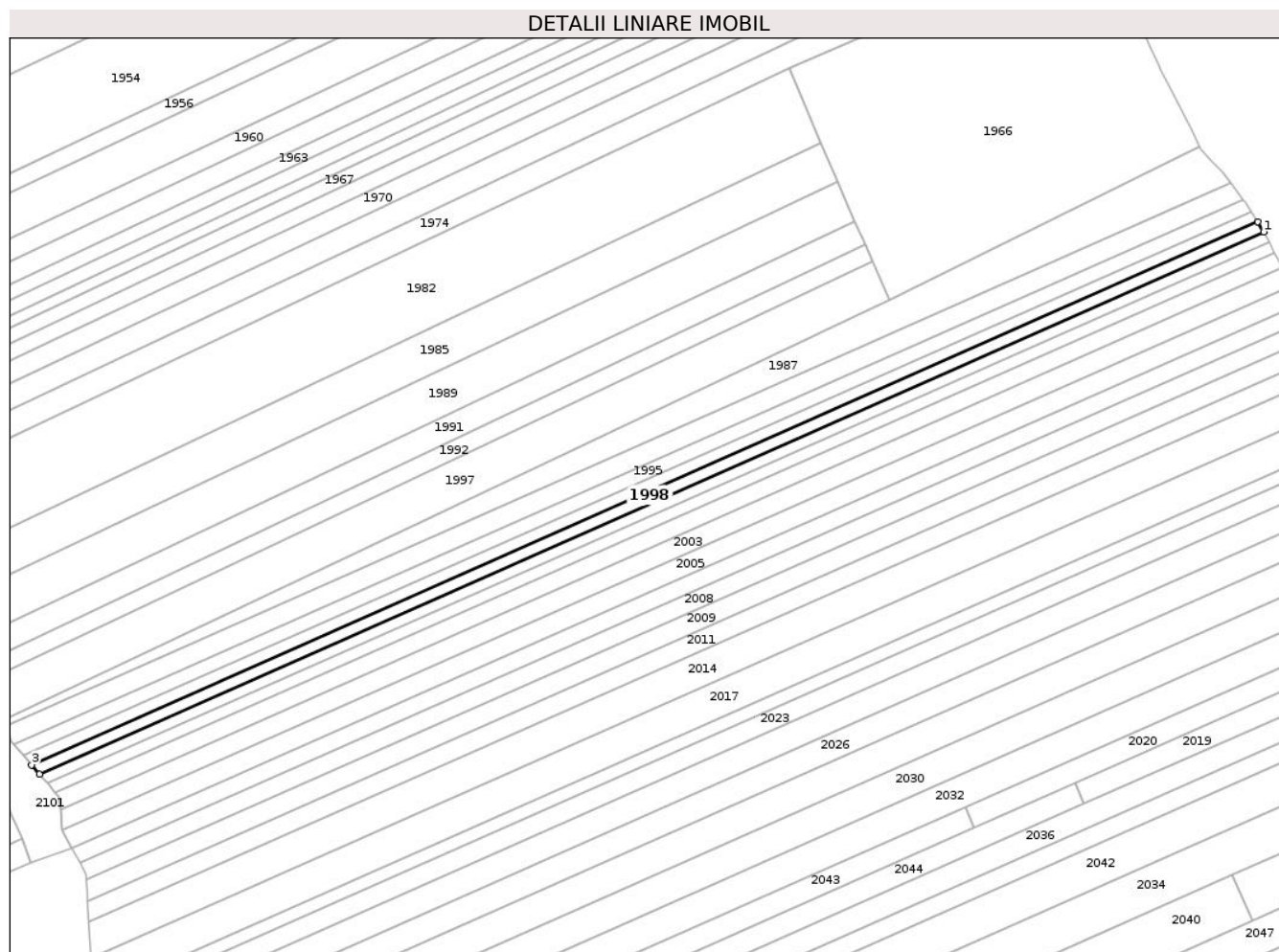
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.667	19	471	-	
2	drum	NU	16	19	469/1	-	
3	livada	NU	177	19	484, 485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.431,231 602.089,852	2	662.429,102 602.093,301	4.052
2	662.429,102 602.093,301	3	662.005,158 601.905,665	463.611
3	662.005,158 601.905,665	4	662.007,876 601.902,478	4.189
4	662.007,876 601.902,478	1	662.431,231 602.089,852	462.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.870	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/40 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1358, din 28/04/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRTESCU C STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

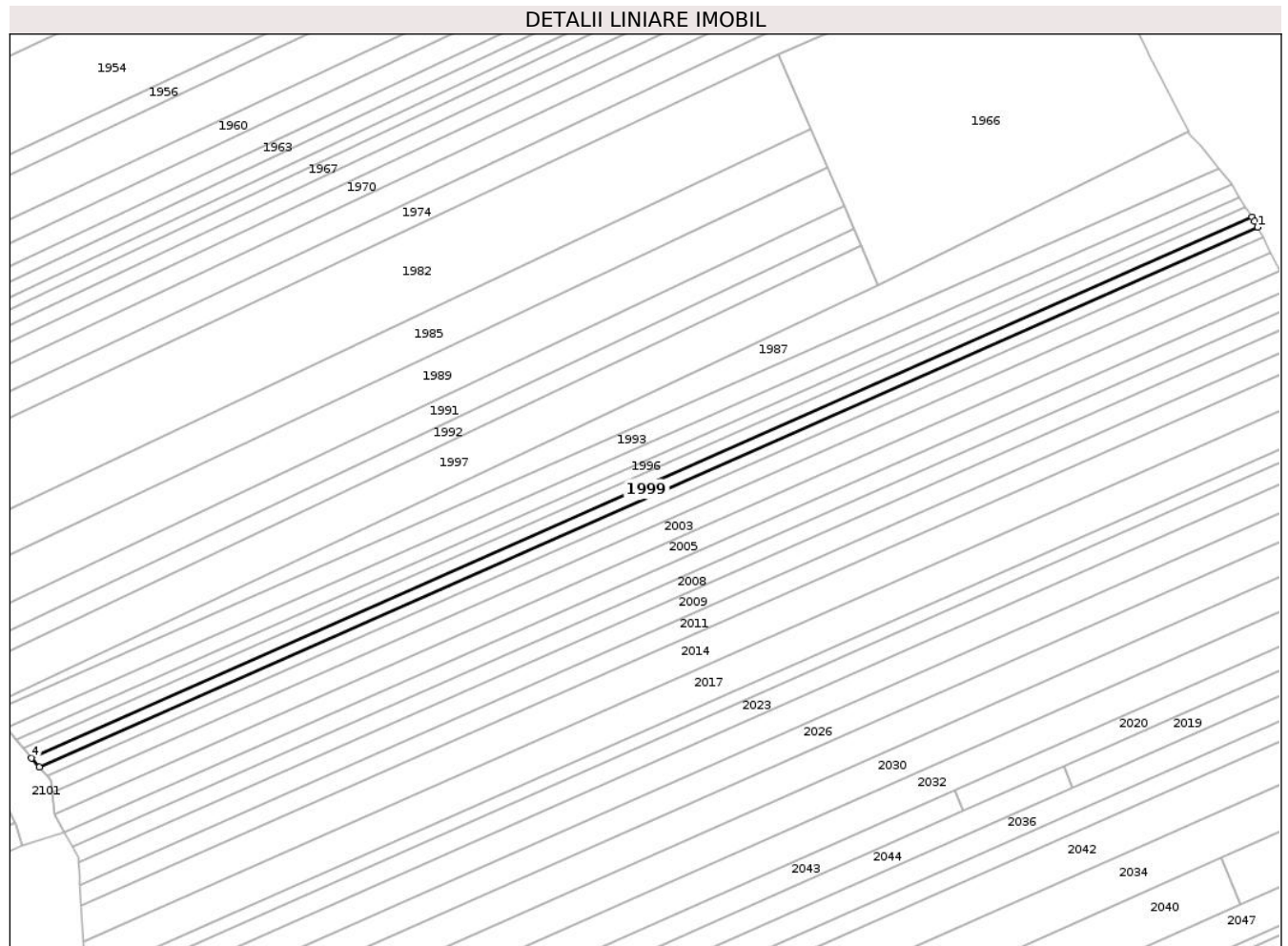
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.870	19/471/40 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.680	19	471/40	-	
2	drum	NU	16	19	469/1/40	-	19/471/40 IN TP
3	livada	NU	174	19	484/40, 485/40	-	19/471/40 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.433,205 602.086,305	2	662.432,121 602.088,41	2.367
2	662.432,121 602.088,41	3	662.431,231 602.089,852	1.695
3	662.431,231 602.089,852	4	662.007,876 601.902,478	462.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.007,876 601.902,478	5	662.010,612 601.899,268	4.218
5	662.010,612 601.899,268	1	662.433,205 602.086,305	462.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.870	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/39 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1449, din 08/12/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂRTESCU I ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

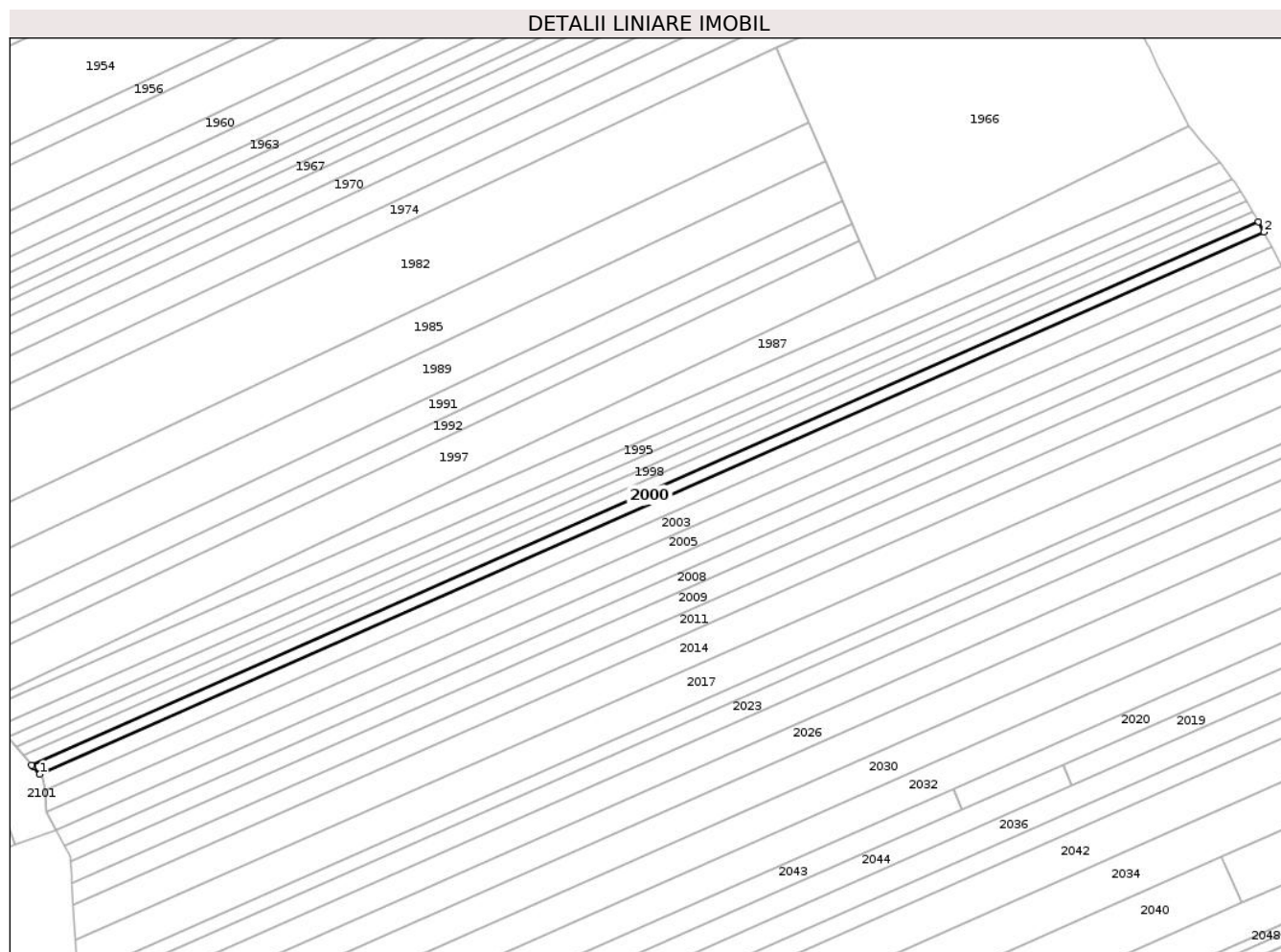
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.870	19/471/39 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.683	19	471/39	-	
2	drum	NU	16	19	469/1/39	-	19/471/39 IN TP
3	livada	NU	171	19	484/39, 485/39	-	19/471/39 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.013,386 601.896,066	2	662.435,062 602.082,697	461.132
2	662.435,062 602.082,697	3	662.433,205 602.086,305	4.058
3	662.433,205 602.086,305	4	662.010,612 601.899,268	462.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.010,612 601.899,268	5	662.011,016 601.898,795	0.622
5	662.011,016 601.898,795	1	662.013,386 601.896,066	3.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/38 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/2172, din 17/12/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU I VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

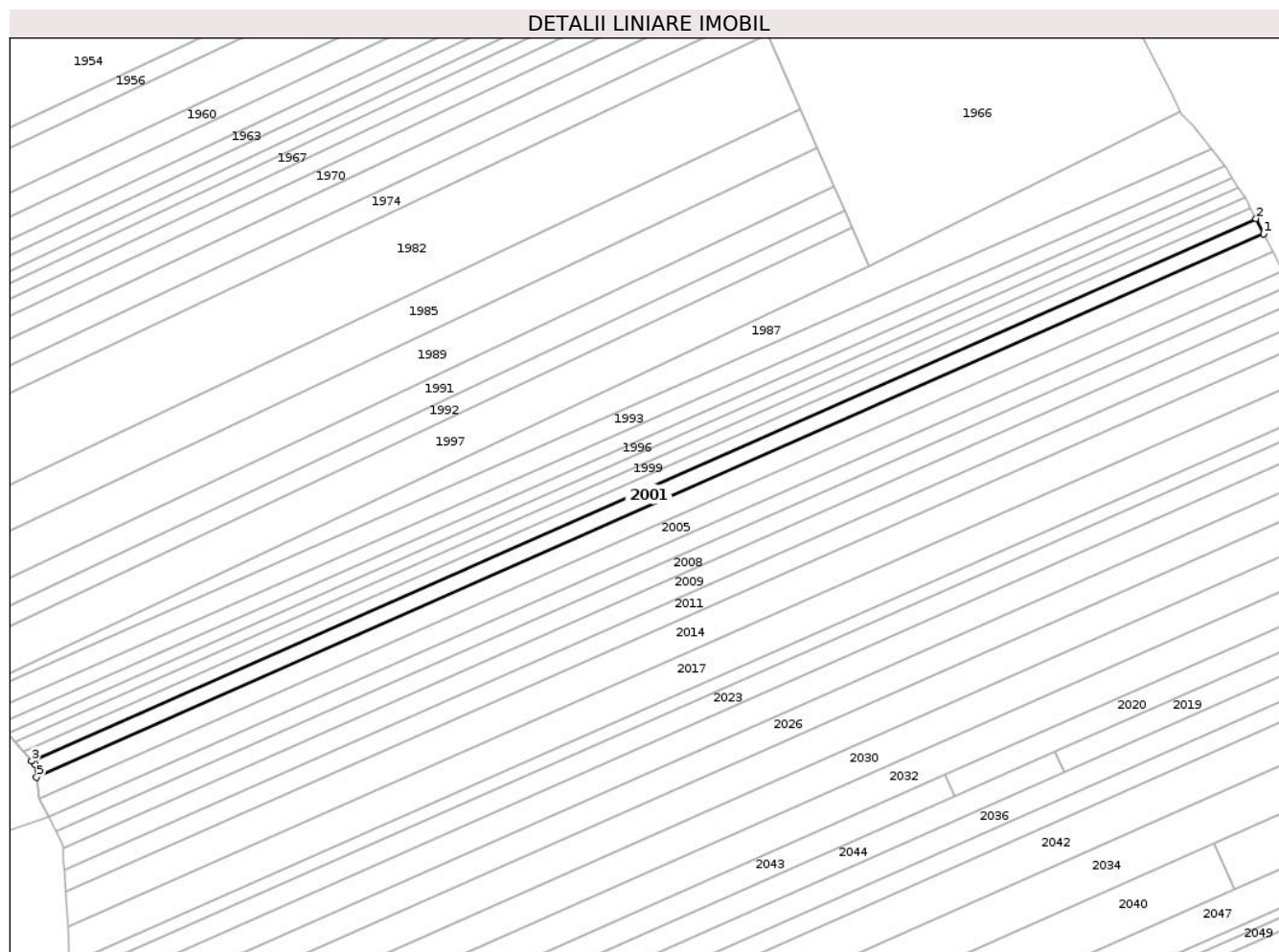
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	19/471/38 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.433	19	471/38	-	
2	livada	NU	23	19	469/1/38	-	19/471/38 IN TP
3	livada	NU	244	19	484/38, 485/38	-	19/471/38 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.437,746 602.077,484	2	662.435,062 602.082,697	5.863
2	662.435,062 602.082,697	3	662.013,386 601.896,066	461.132
3	662.013,386 601.896,066	4	662.014,533 601.894,745	1.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.014,533 601.894,745	5	662.015,12 601.890,432	4.352
5	662.015,12 601.890,432	1	662.437,746 602.077,484	462.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Notarial nr. 6069, din 20/12/2017 emis de BIN DASCĂLU OANA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂNCESCU TOADER-ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

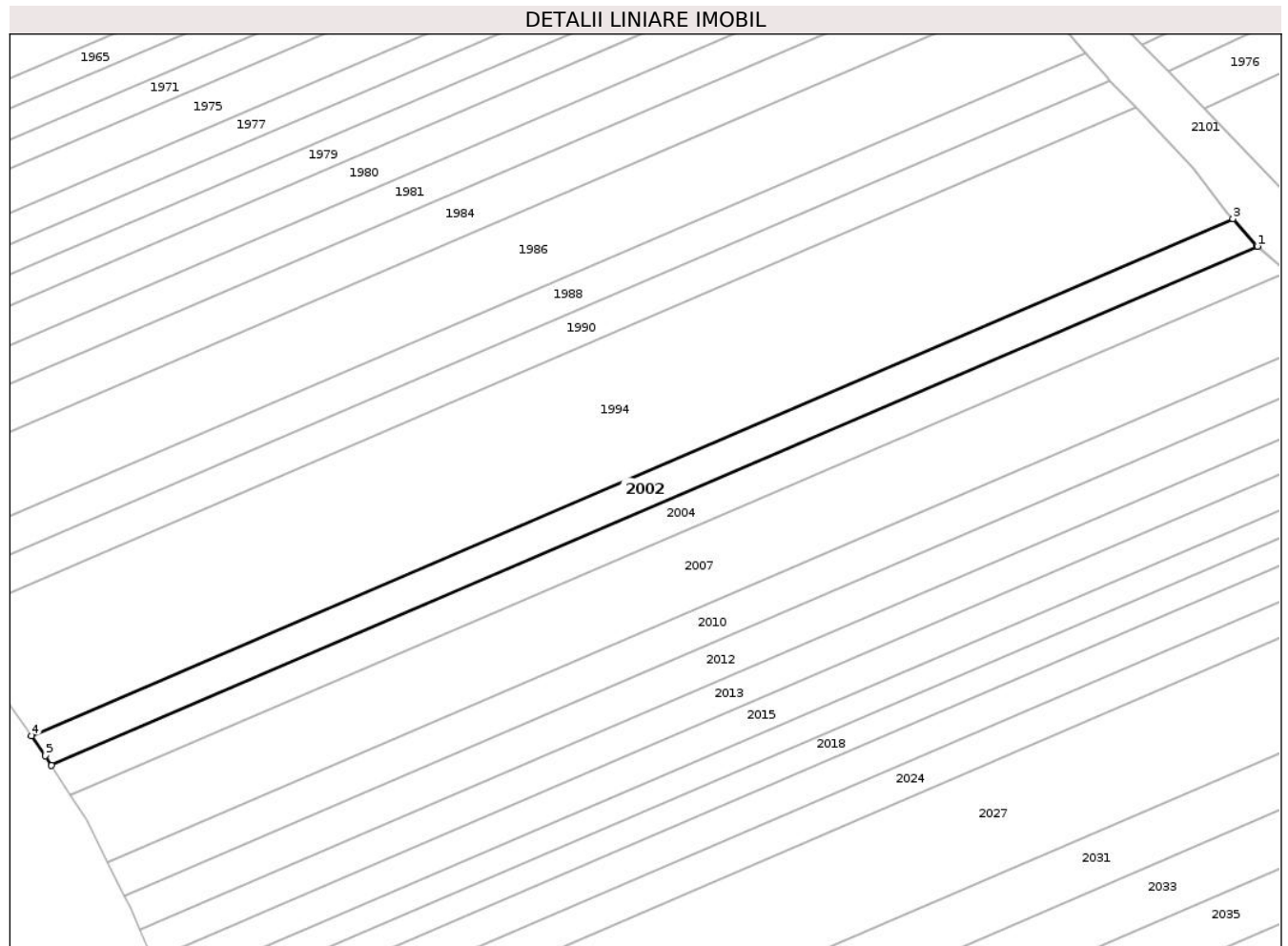
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	19	489/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.888,488 602.050,376	2	661.888,332 602.050,509	0.205
2	661.888,332 602.050,509	3	661.882,082 602.057,512	9.387
3	661.882,082 602.057,512	4	661.569,136 601.923,056	340.608
4	661.569,136 601.923,056	5	661.572,777 601.917,872	6.335
5	661.572,777 601.917,872	6	661.574,373 601.915,417	2.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.574,373 601.915,417	1	661.888,488 602.050,376	341.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.280	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/37 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/813, din 22/02/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEA V CATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

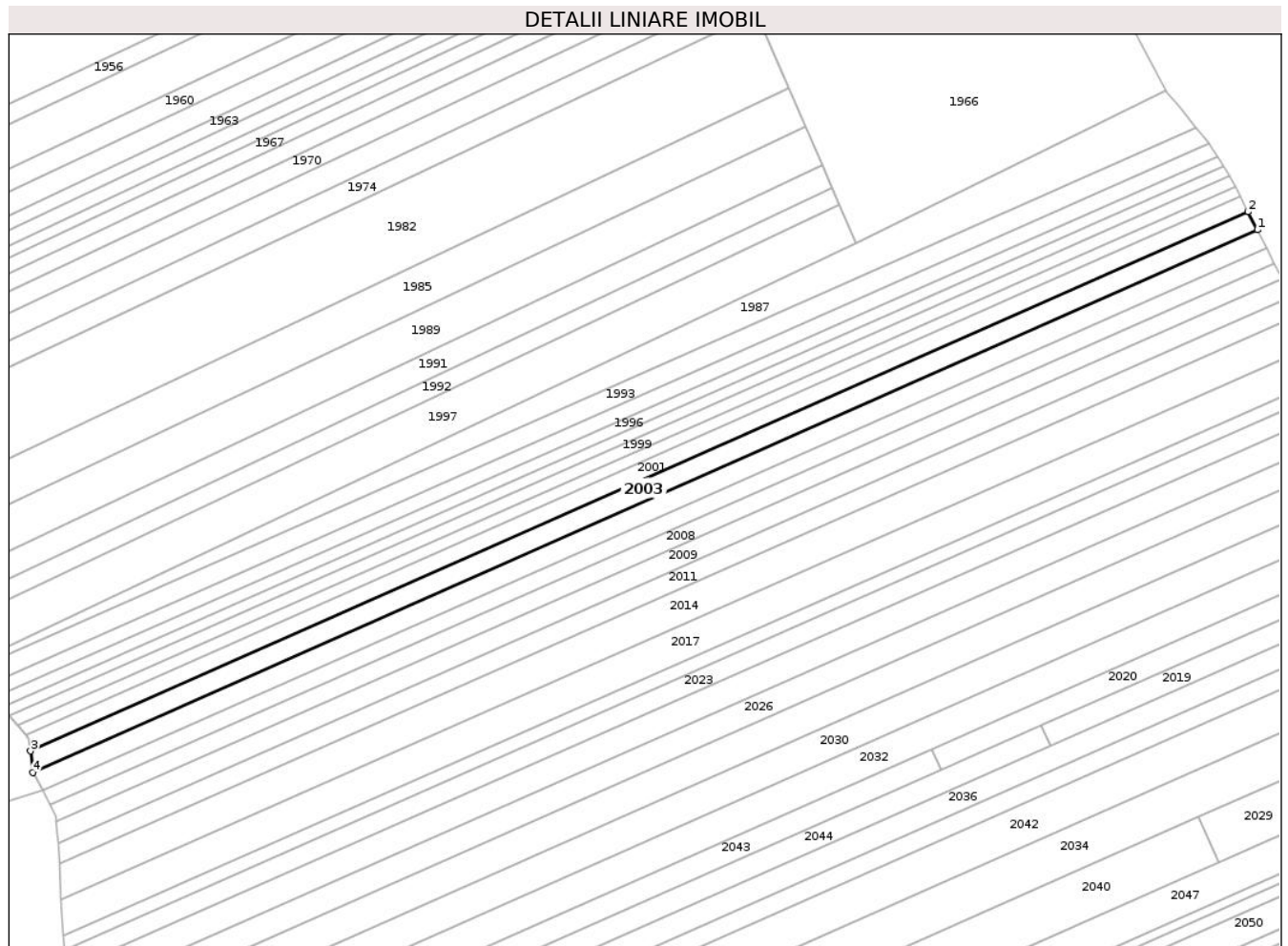
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.280	19/471/37 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.944	19	471/37	-	
2	drum	NU	28	19	469/1/37	-	19/471/37 IN TP
3	livada	NU	308	19	484/37, 485/37	-	19/471/37 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.440,99 602.071,182	2	662.437,746 602.077,484	7.088
2	662.437,746 602.077,484	3	662.015,12 601.890,432	462.171
3	662.015,12 601.890,432	4	662.015,877 601.883,03	7.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.015,877 601.883,03	1	662.440,99 602.071,182	464.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar nedentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

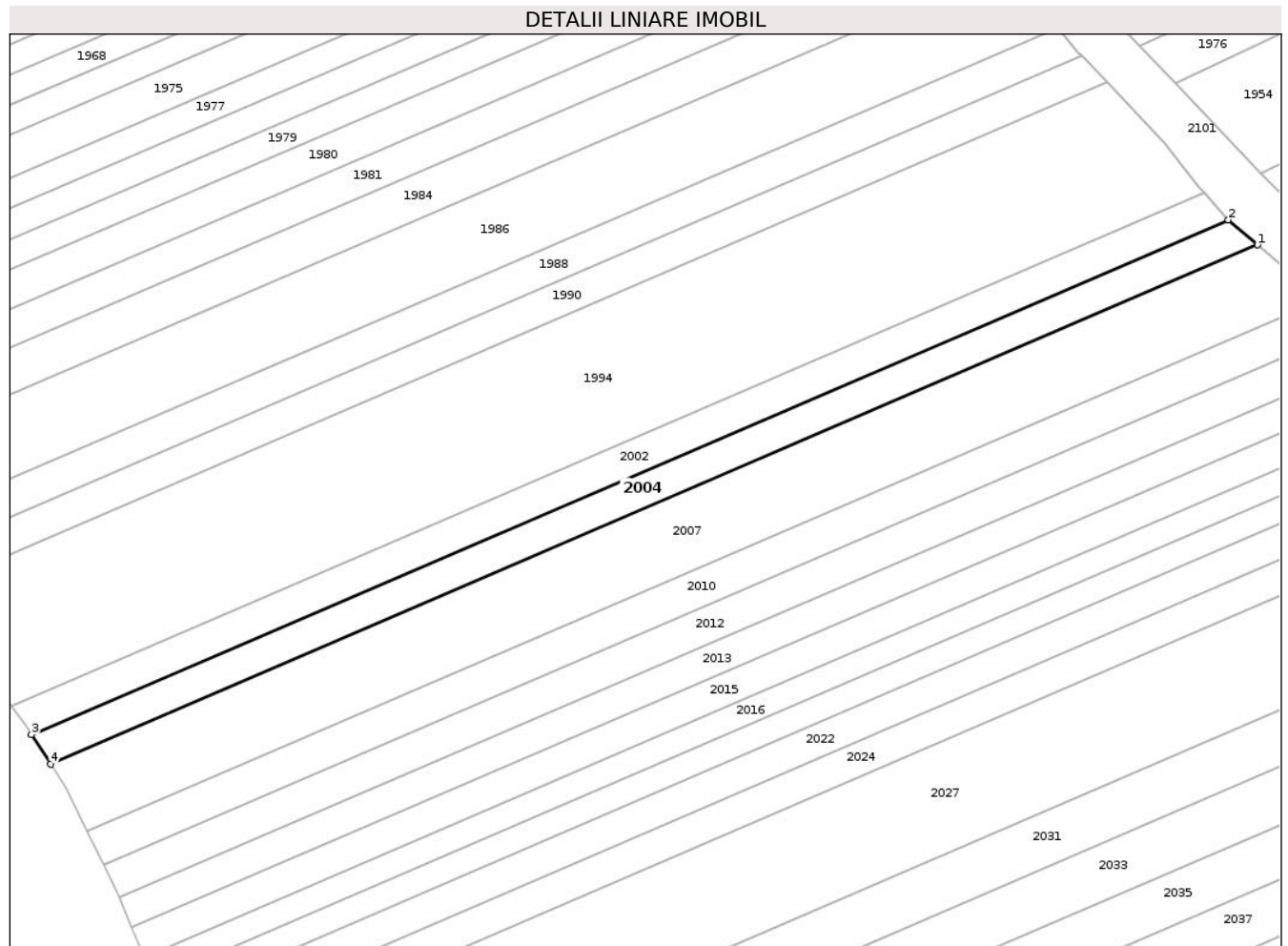
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.896,167 602.043,848	2	661.888,488 602.050,376	10.078
2	661.888,488 602.050,376	3	661.574,373 601.915,417	341.88
3	661.574,373 601.915,417	4	661.579,368 601.907,736	9.162
4	661.579,368 601.907,736	1	661.896,167 602.043,848	344.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/36 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1487, din 09/04/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEA I GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

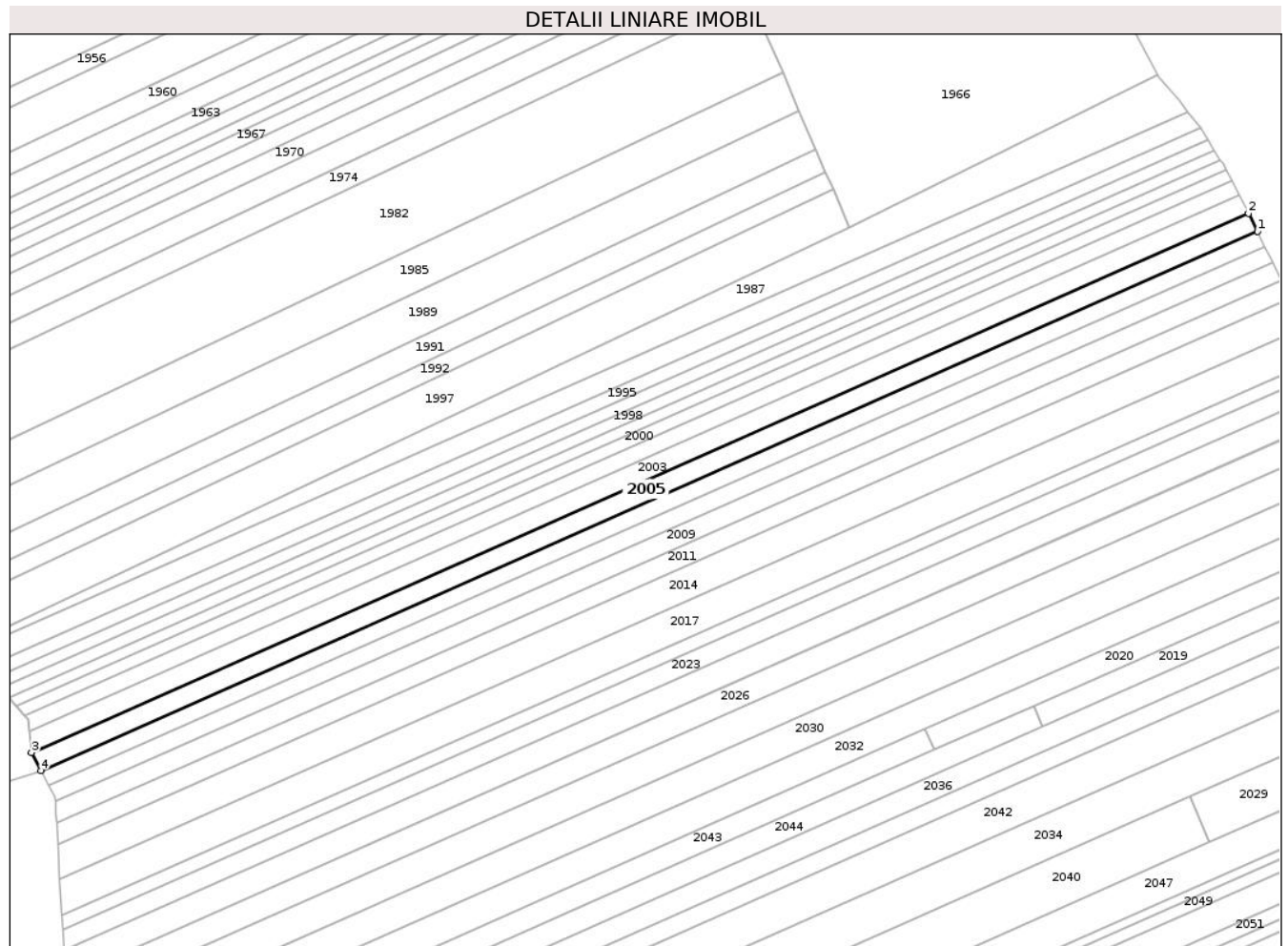
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	19/471/36 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.930	19	471/36	-	
2	drum	NU	28	19	469/1/36	-	19/471/36 IN TP
3	livada	NU	312	19	484/36, 485/36	-	19/471/36 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.444,146 602.064,885	2	662.440,99 602.071,182	7.043
2	662.440,99 602.071,182	3	662.015,877 601.883,03	464.89
3	662.015,877 601.883,03	4	662.019,215 601.876,813	7.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.019,215 601.876,813	1	662.444,146 602.064,885	464.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50332	2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/35 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23268 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1144, din 27/08/2013 emis de N.P. Gârbea Florin (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CALISTIRO AGRO SRL, CIF:15059405	A1

C. Partea III. SARCINI .

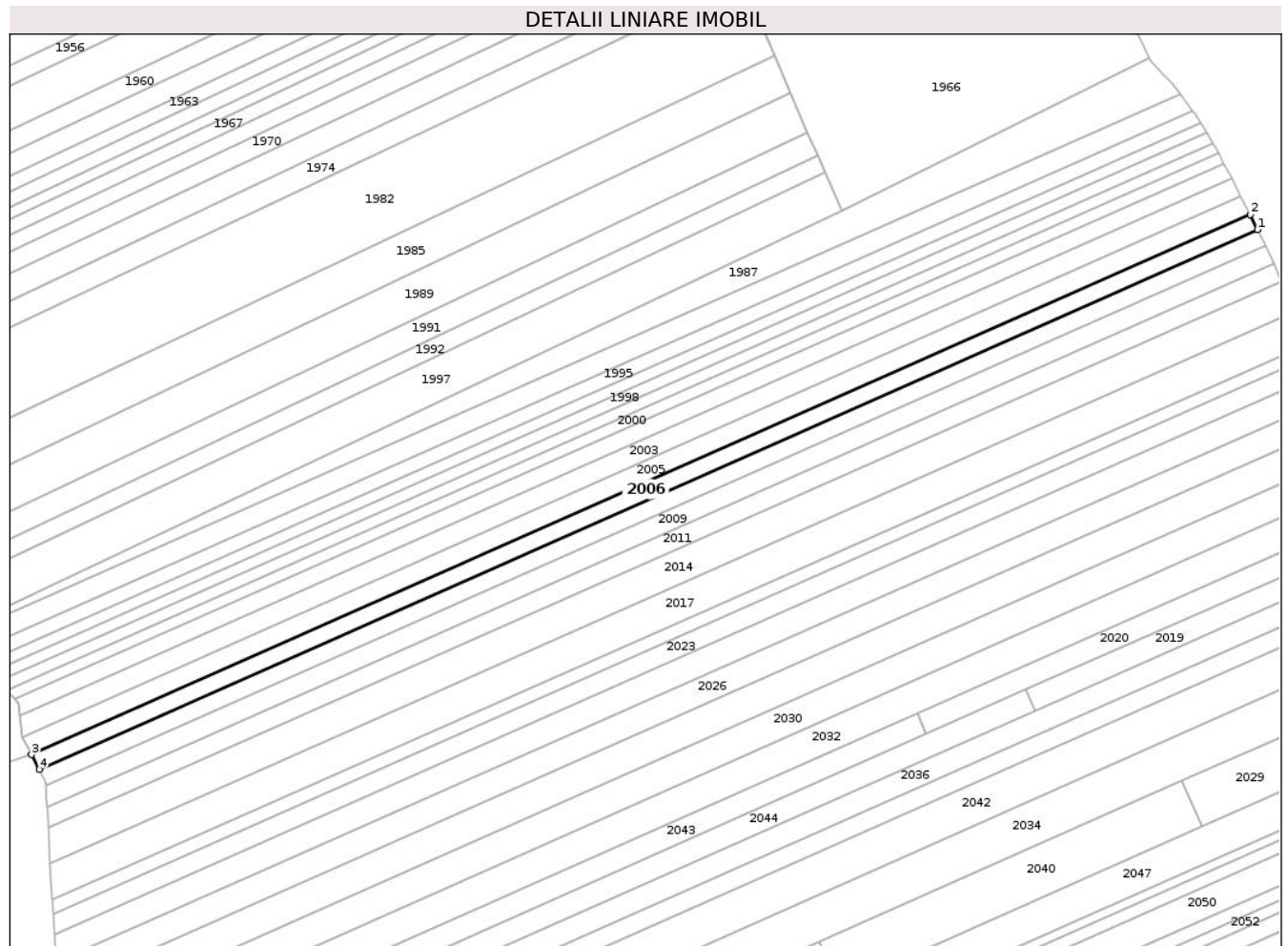
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50332	2.700	19/471/35 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.422	19	471/35	-	
2	drum	NU	23	19	469/1/35	-	19/471/35 IN TP
3	livada	NU	255	19	484/35, 485/35	-	19/471/35 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.446,752 602.059,684	2	662.444,146 602.064,885	5.818
2	662.444,146 602.064,885	3	662.019,215 601.876,813	464.69
3	662.019,215 601.876,813	4	662.021,972 601.871,678	5.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.021,972 601.871,678	1	662.446,752 602.059,684	464.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.960	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1509, din 26/11/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARP I ROMICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

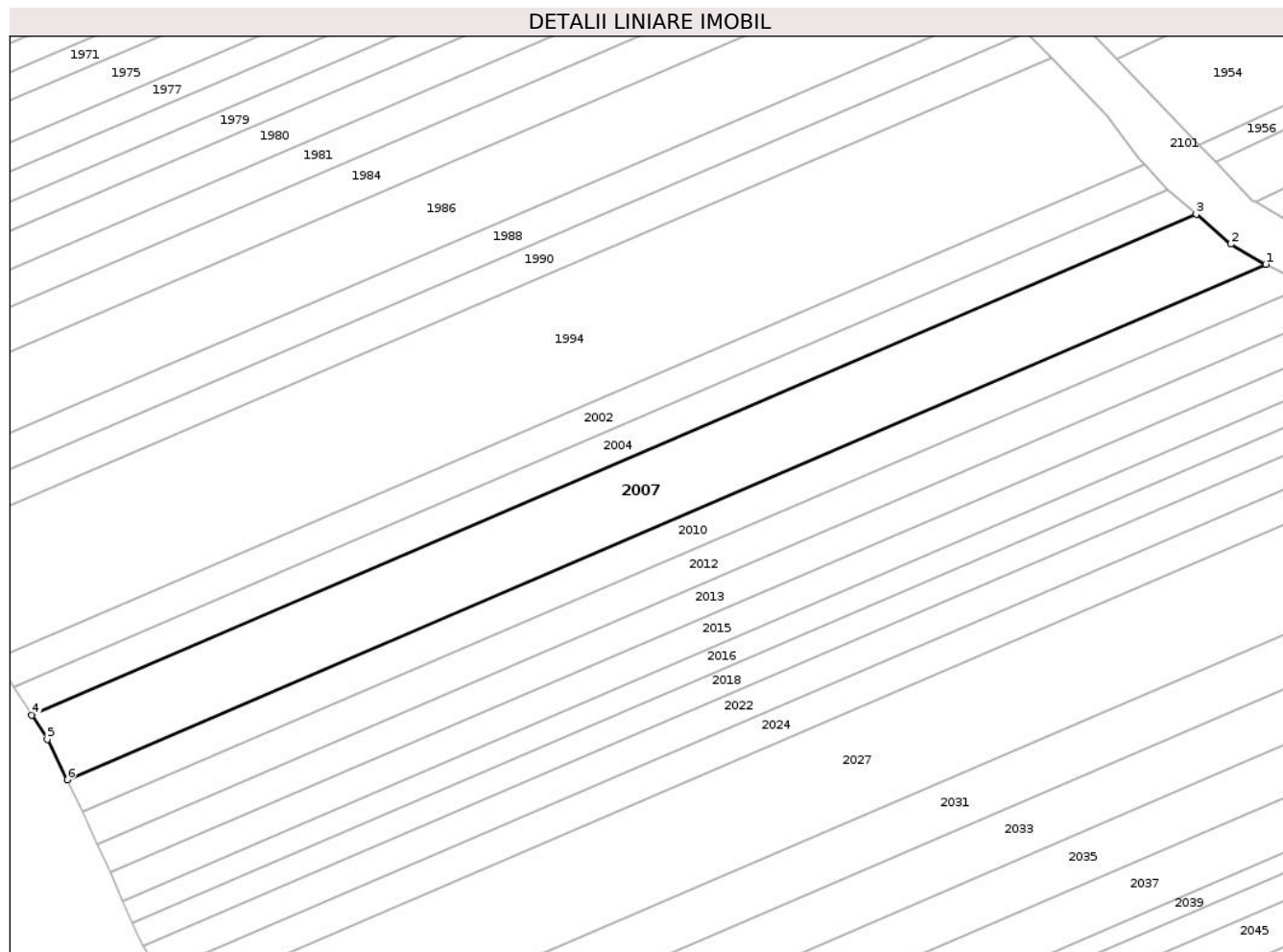
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.960	19	489/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.915,137 602.030,291	2	661.905,667 602.035,772	10.942
2	661.905,667 602.035,772	3	661.896,167 602.043,848	12.469
3	661.896,167 602.043,848	4	661.579,368 601.907,736	344.802
4	661.579,368 601.907,736	5	661.583,632 601.901,178	7.823
5	661.583,632 601.901,178	6	661.589,046 601.890,186	12.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.589,046 601.890,186	1	661.915,137 602.030,291	354.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.790	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/34 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1391, din 16/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEA V CONSTANTIN , decedat DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

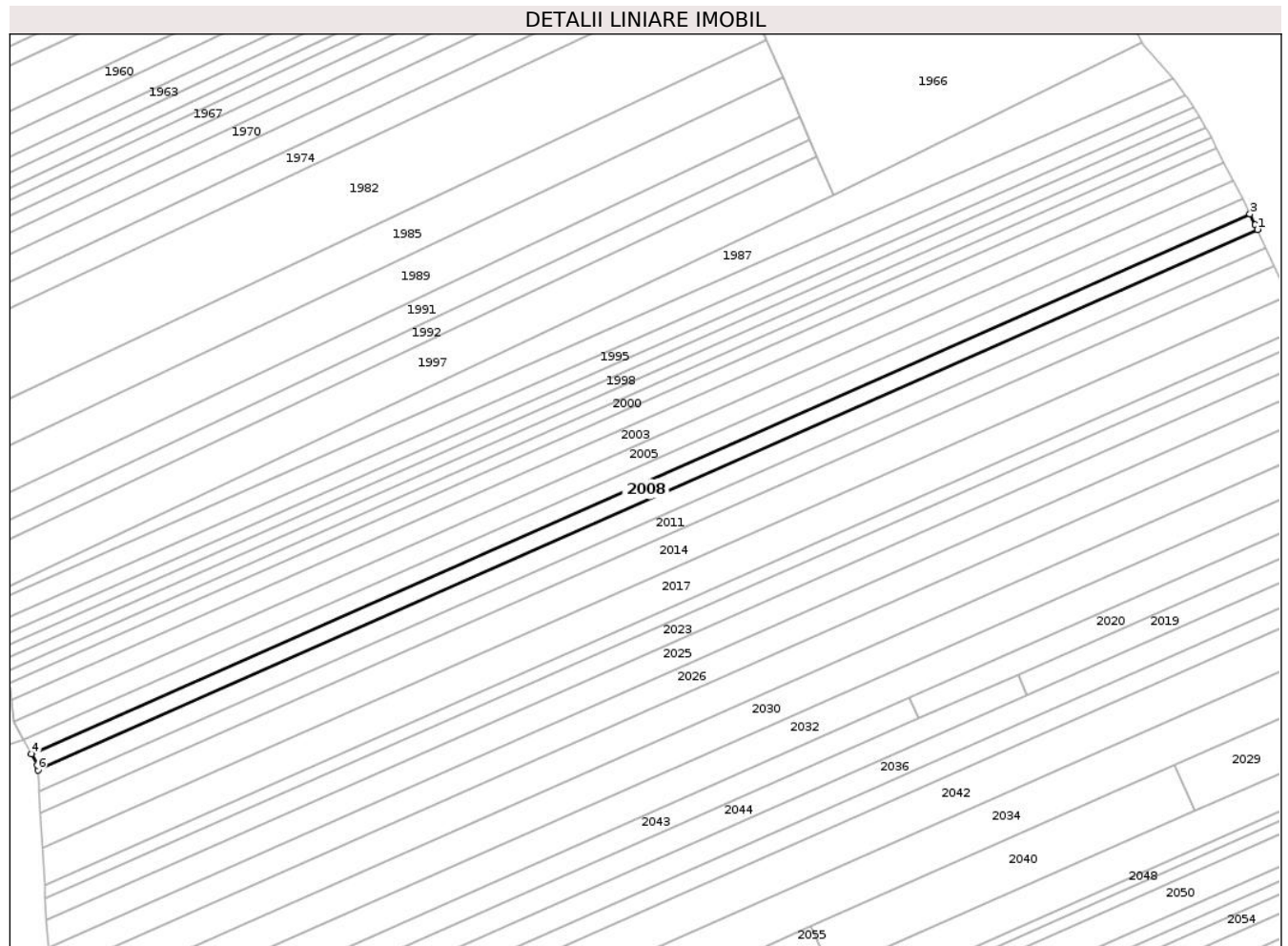
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.790	19/471/34 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.505	19	471/34	-	
2	drum	NU	24	19	469/1/34	-	19/471/34 IN TP
3	livada	NU	261	19	484/34, 485/34	-	19/471/34 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.449,386 602.054,281	2	662.448,648 602.055,9	1.779
2	662.448,648 602.055,9	3	662.446,752 602.059,684	4.232
3	662.446,752 602.059,684	4	662.021,972 601.871,678	464.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.021,972 601.871,678	5	662.024,072 601.867,767	4.439
5	662.024,072 601.867,767	6	662.024,175 601.866,085	1.685
6	662.024,175 601.866,085	1	662.449,386 602.054,281	464.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/33 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1776, din 07/01/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFRIJA I CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

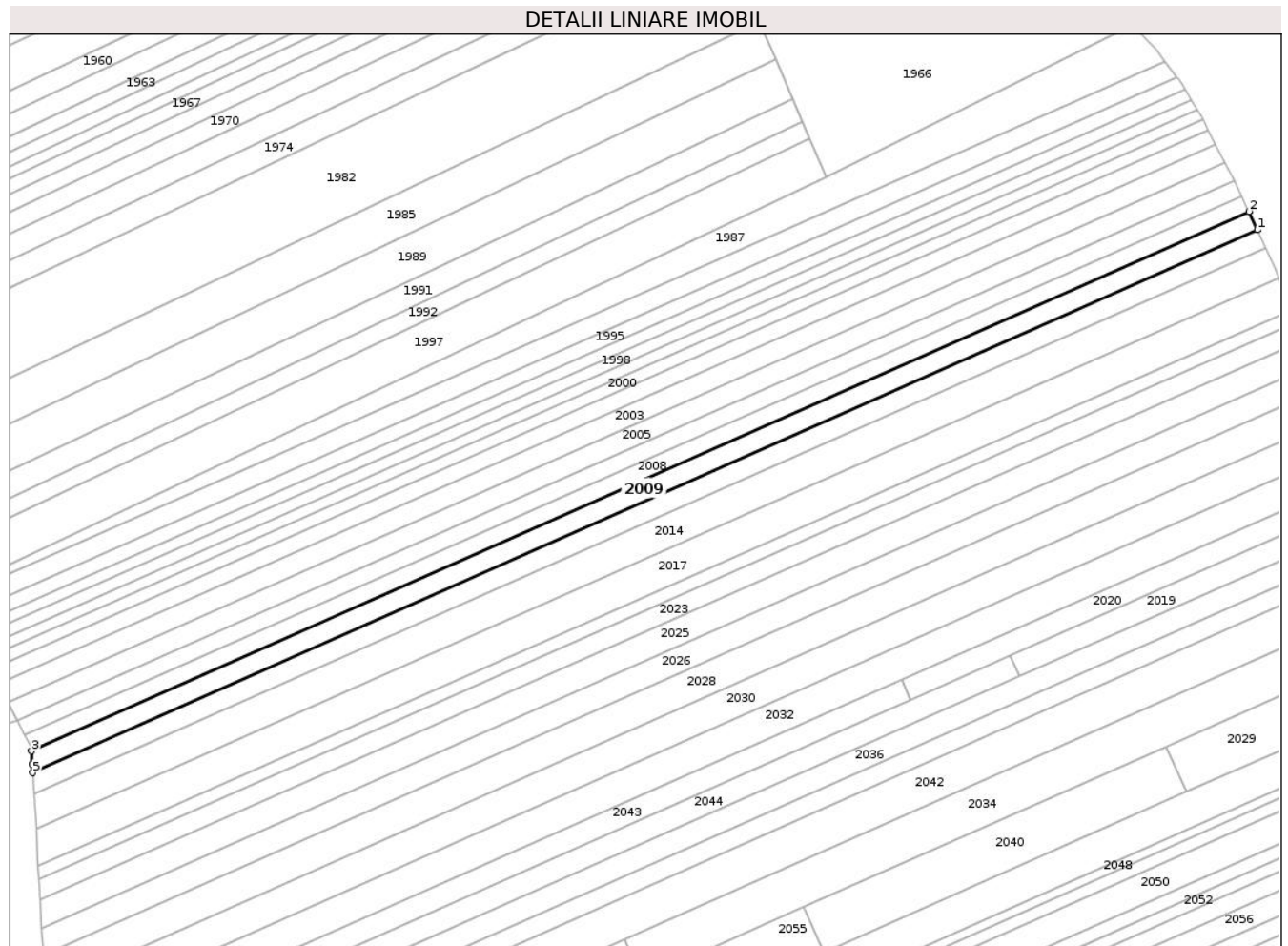
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	19/471/33 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.951	19	471/33	-	
2	drum	NU	28	19	469/1/33	-	19/471/33 IN TP
3	livada	NU	321	19	484/33, 485/33	-	19/471/33 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.452,319 602.047,841	2	662.449,386 602.054,281	7.077
2	662.449,386 602.054,281	3	662.024,175 601.866,085	464.996
3	662.024,175 601.866,085	4	662.024,453 601.861,57	4.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.024,453 601.861,57	5	662.024,629 601.858,548	3.028
5	662.024,629 601.858,548	1	662.452,319 602.047,841	467.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1330, din 12/04/2005 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCĂLU D IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

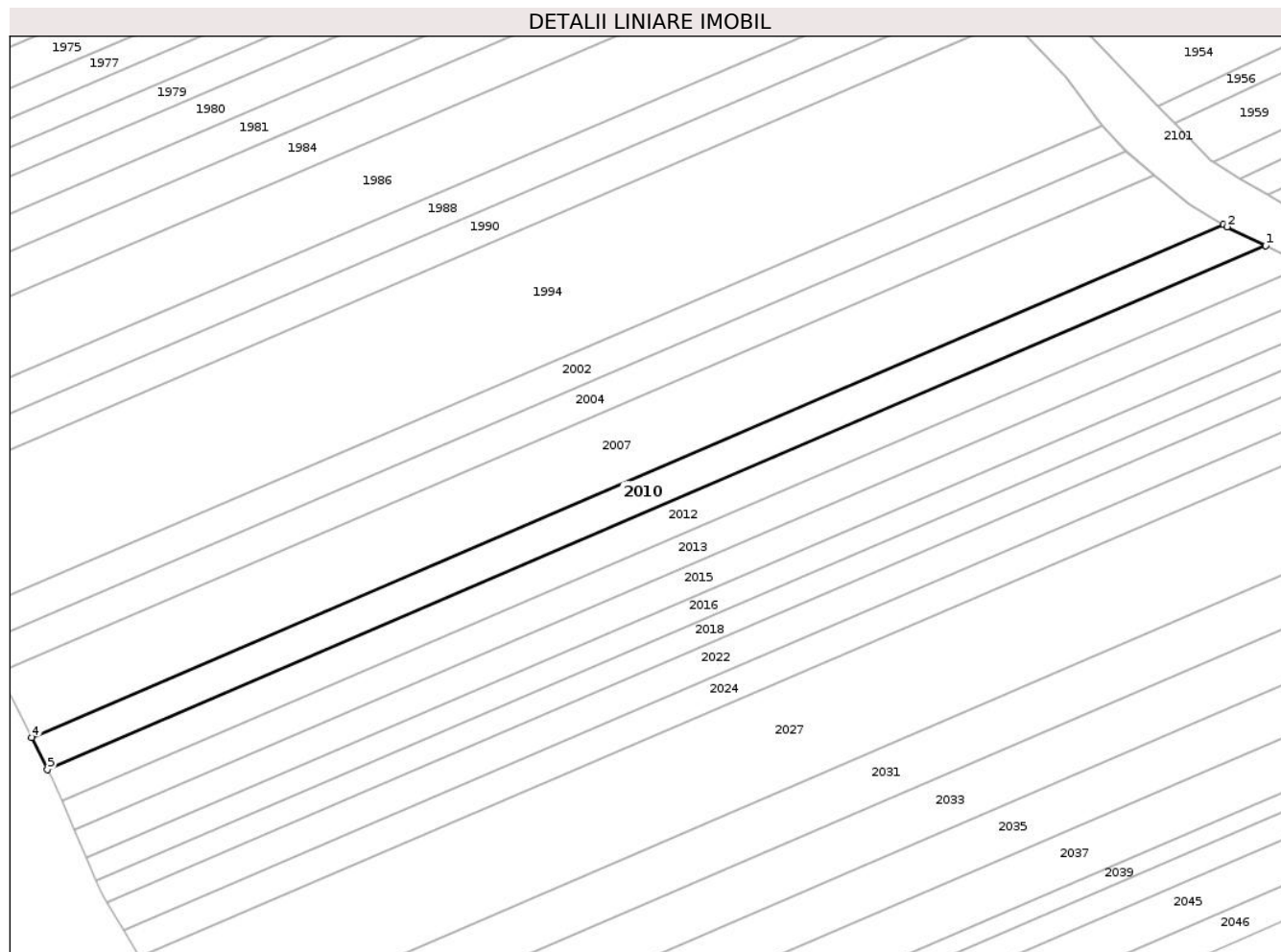
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	19	489/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.926,644 602.024,617	2	661.916,14 602.029,71	11.674
2	661.916,14 602.029,71	3	661.915,137 602.030,291	1.159
3	661.915,137 602.030,291	4	661.589,046 601.890,186	354.915
4	661.589,046 601.890,186	5	661.593,363 601.881,423	9.769
5	661.593,363 601.881,423	1	661.926,644 602.024,617	362.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/32 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1011, din 13/11/2000 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MIHAI-VELIMAN GH COSTICĂ	A1
Act Notarial nr. 208, din 28/09/2005 emis de BNP LUMINITA TANASE (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MIHAI-VELIMAN GH COSTICĂ	A1
Act Notarial nr. 88, din 12/10/2005 emis de BNP BLOJU VERONICA (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI-VELIMAN GH COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

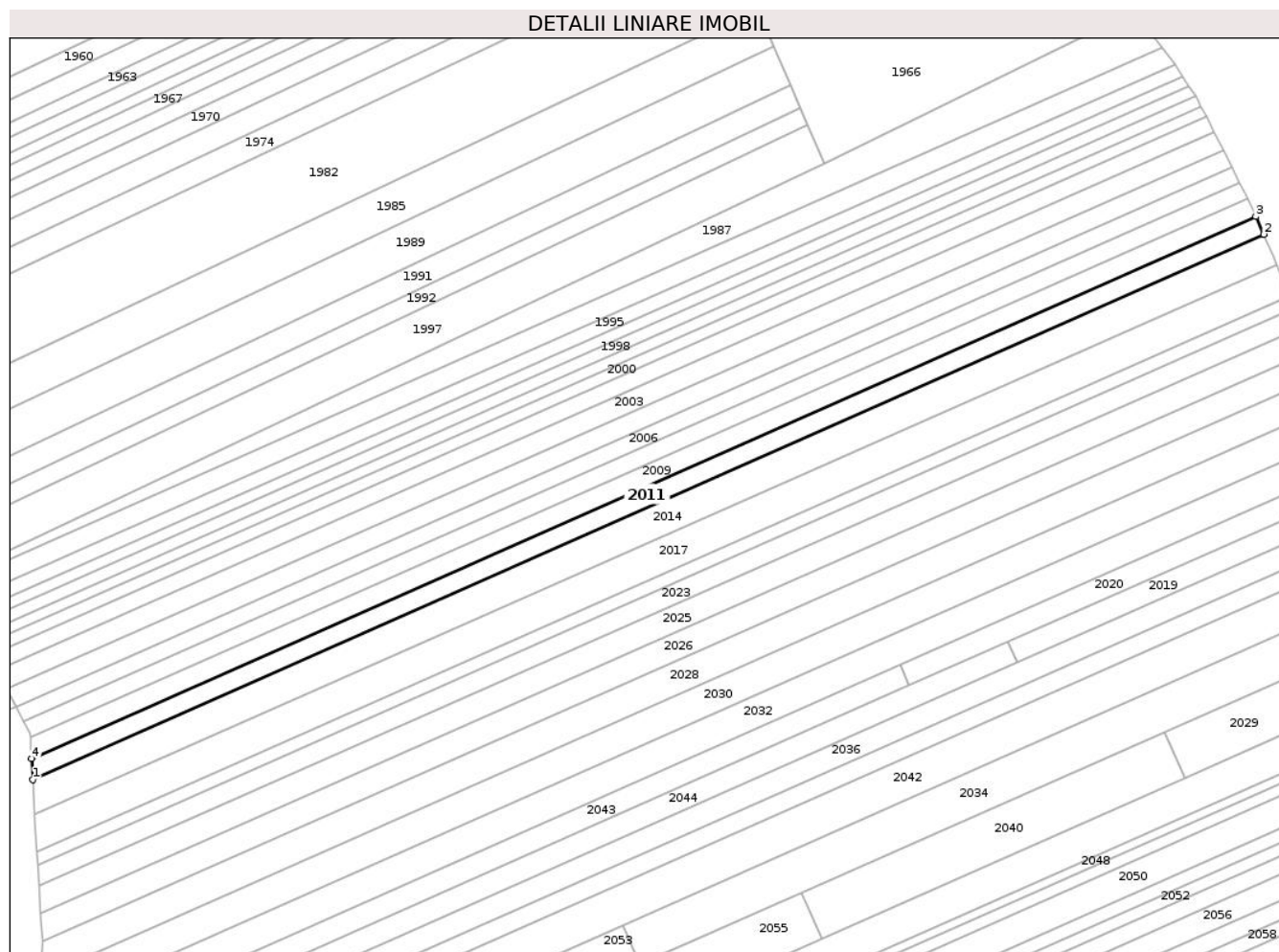
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	19/471/32 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.844	19	471/32	-	
2	drum	NU	27	19	469/1/32	-	19/471/32 IN TP
3	livada	NU	329	19	484/32, 485/32	-	19/471/32 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.025,051 601.851,273	2	662.455,148 602.041,632	470.34
2	662.455,148 602.041,632	3	662.452,319 602.047,841	6.823
3	662.452,319 602.047,841	4	662.024,629 601.858,548	467.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.024,629 601.858,548	1	662.025,051 601.851,273	7.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

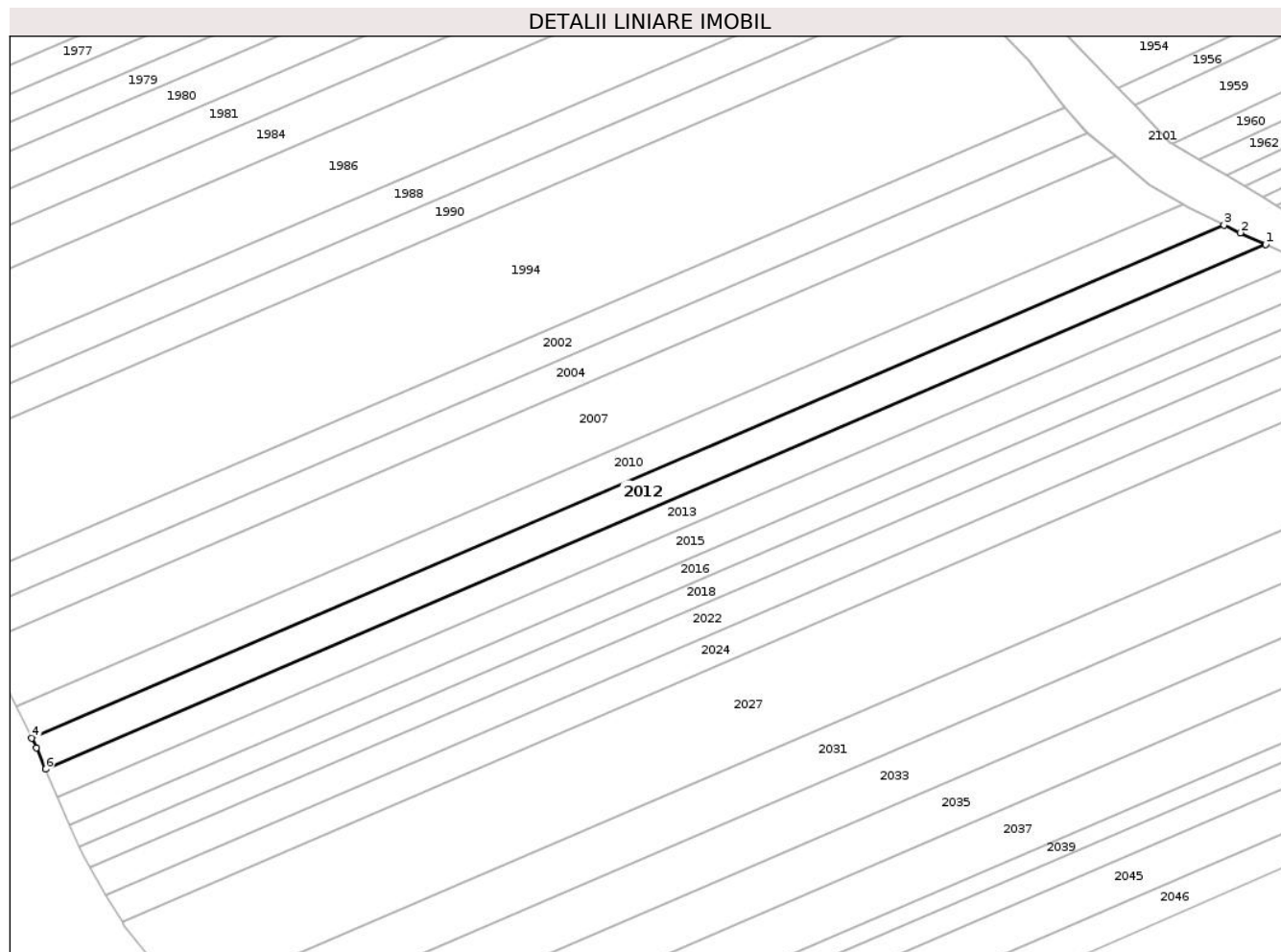
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.938,276 602.019,23	2	661.931,131 602.022,442	7.834
2	661.931,131 602.022,442	3	661.926,644 602.024,617	4.986
3	661.926,644 602.024,617	4	661.593,363 601.881,423	362.741
4	661.593,363 601.881,423	5	661.594,708 601.878,692	3.045
5	661.594,708 601.878,692	6	661.597,304 601.872,732	6.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.597,304 601.872,732	1	661.938,276 602.019,23	371.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.180	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2022	
Act Administrativ nr. 49/1389, din 15/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORGA C MARGHIOALA	

C. Partea III. SARCINI .

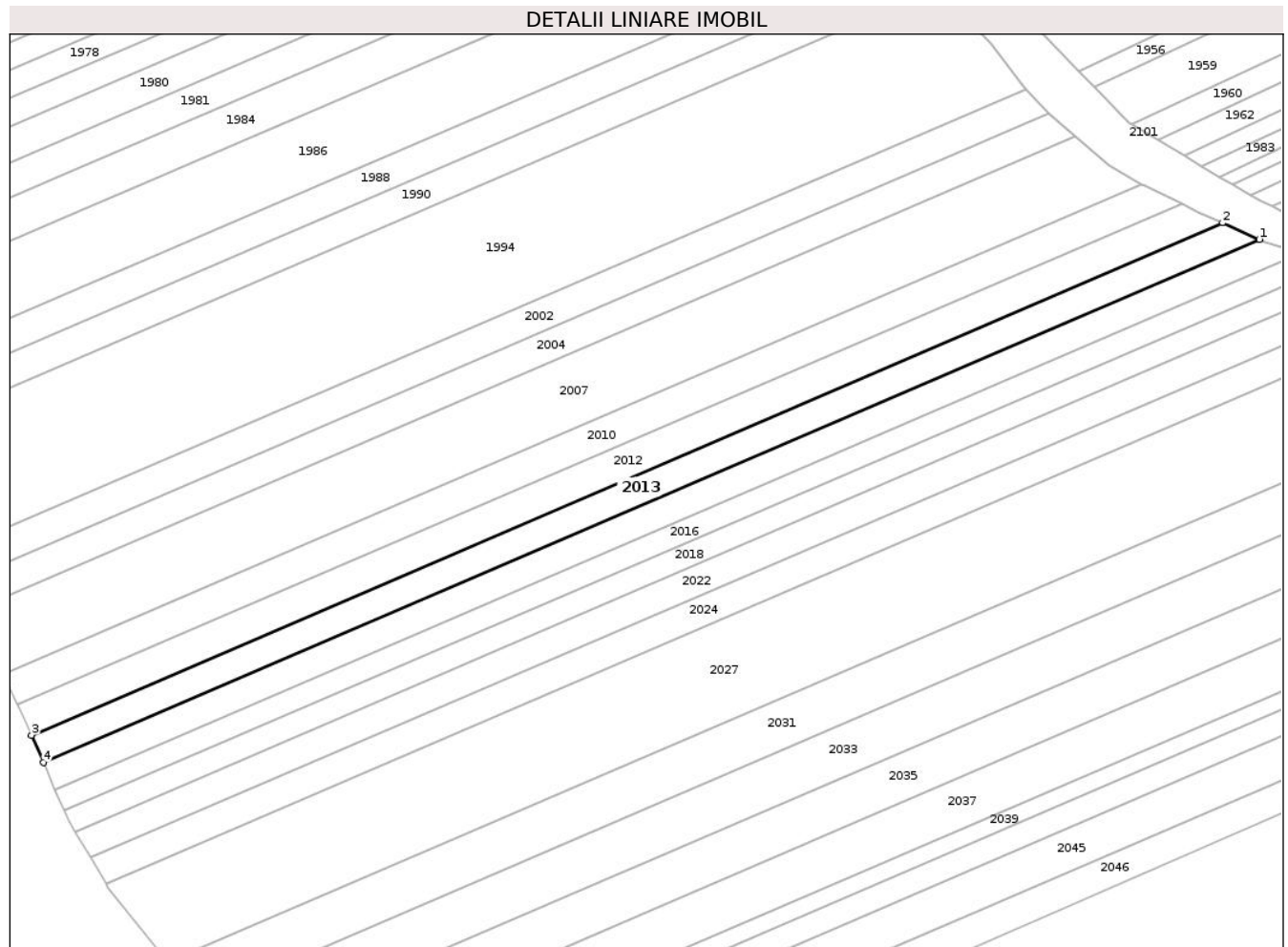
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.180	19	489/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.948,774 602.014,51	2	661.938,276 602.019,23	11.51
2	661.938,276 602.019,23	3	661.597,304 601.872,732	371.111
3	661.597,304 601.872,732	4	661.600,69 601.864,957	8.48
4	661.600,69 601.864,957	1	661.948,774 602.014,51	378.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.460	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/31 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1539, din 28/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEA T ELENA , decedat DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

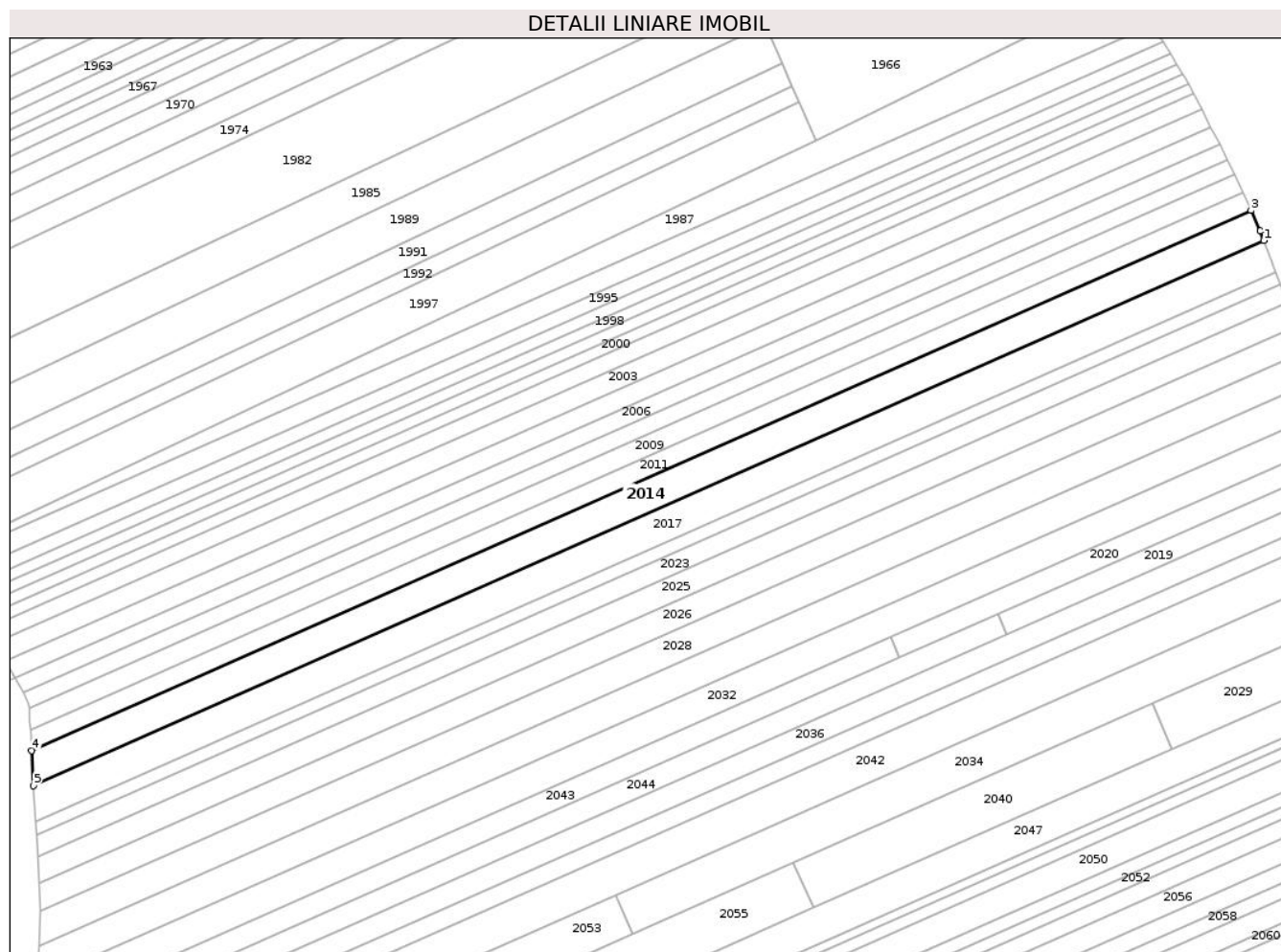
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.460	19/471/31 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.827	19	471/31	-	
2	drum	NU	47	19	469/1/31	-	19/471/31 IN TP
3	livada	NU	586	19	484/31, 485/31	-	19/471/31 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.459,726 602.031,022	2	662.458,421 602.034,448	3.666
2	662.458,421 602.034,448	3	662.455,148 602.041,632	7.895
3	662.455,148 602.041,632	4	662.025,051 601.851,273	470.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.025,051 601.851,273	5	662.025,767 601.838,954	12.34
5	662.025,767 601.838,954	1	662.459,726 602.031,022	474.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.240	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/902, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIRON D GENOVICA	

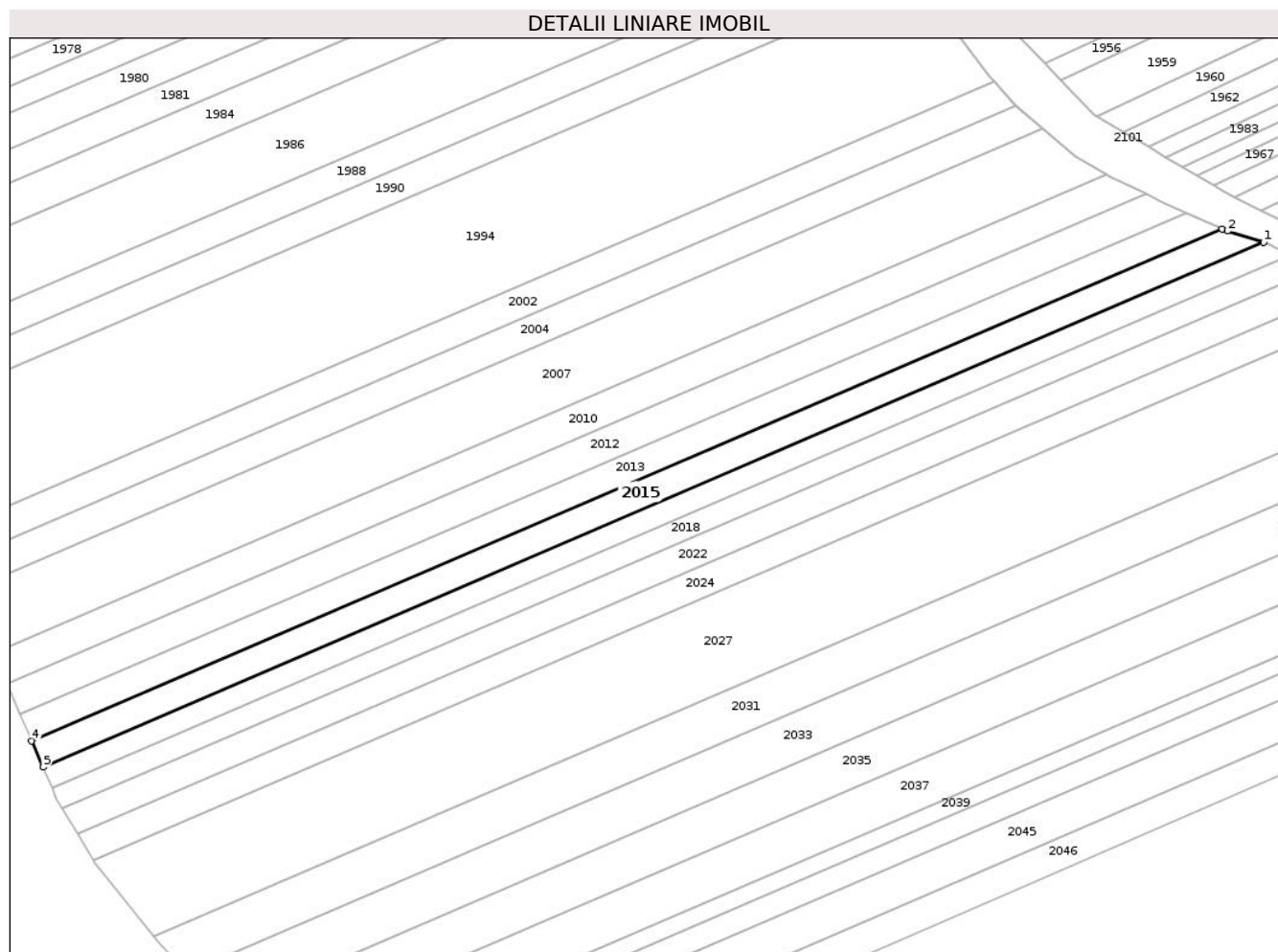
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.240	19	489/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.960,897 602.010,523	2	661.950,261 602.013,842	11.142
2	661.950,261 602.013,842	3	661.948,774 602.014,51	1.63
3	661.948,774 602.014,51	4	661.600,69 601.864,957	378.851
4	661.600,69 601.864,957	5	661.604,064 601.857,211	8.449
5	661.604,064 601.857,211	1	661.960,897 602.010,523	388.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1576, din 17/04/2001 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FÎRTESCU V GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

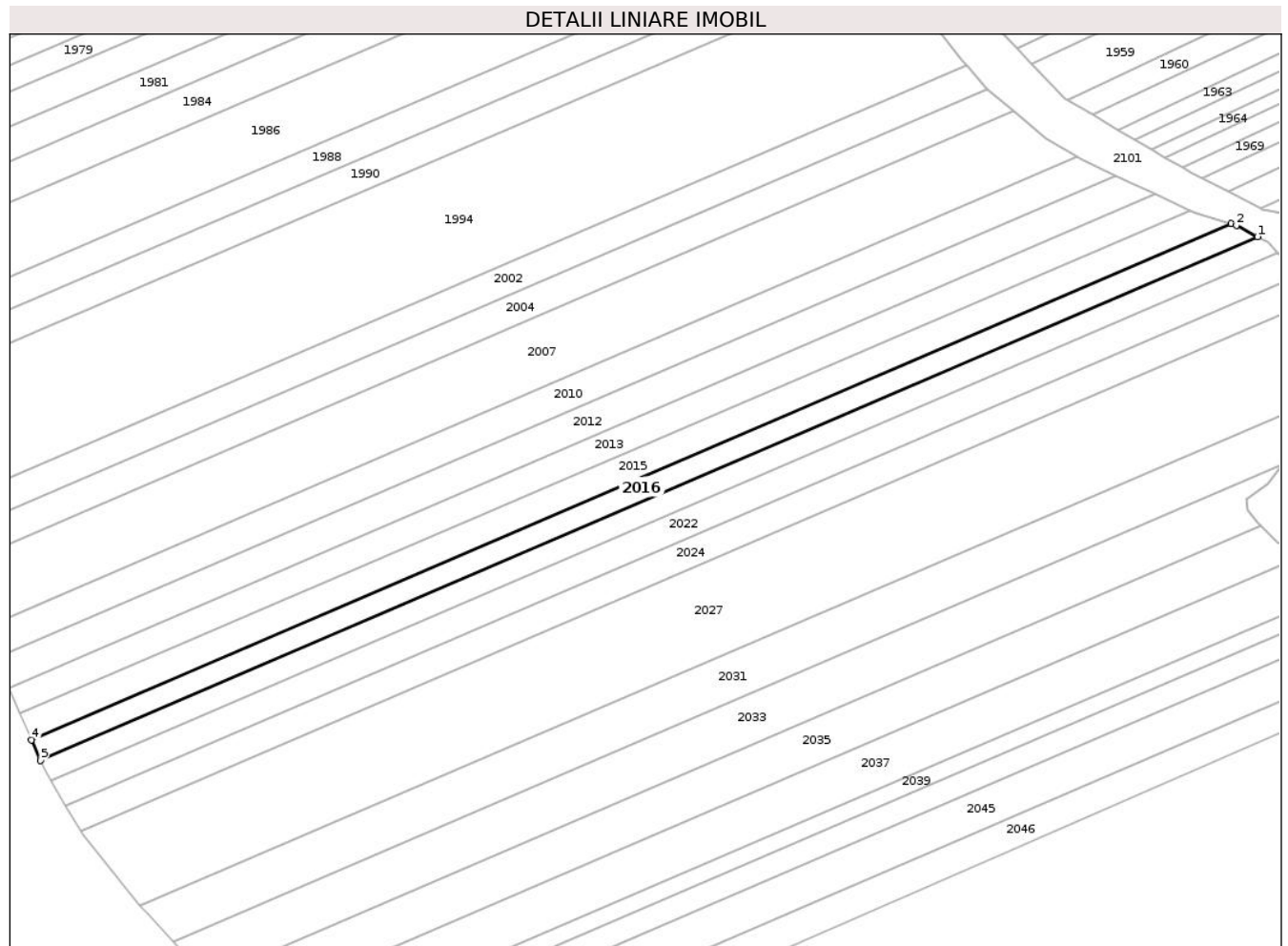
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	19	489/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.968,724 602.006,655	2	661.962,465 602.010,034	7.112
2	661.962,465 602.010,034	3	661.960,897 602.010,523	1.643
3	661.960,897 602.010,523	4	661.604,064 601.857,211	388.374
4	661.604,064 601.857,211	5	661.606,717 601.851,12	6.644
5	661.606,717 601.851,12	1	661.968,724 602.006,655	394.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/30 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3946, din 27/12/2010 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTĂ GH ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

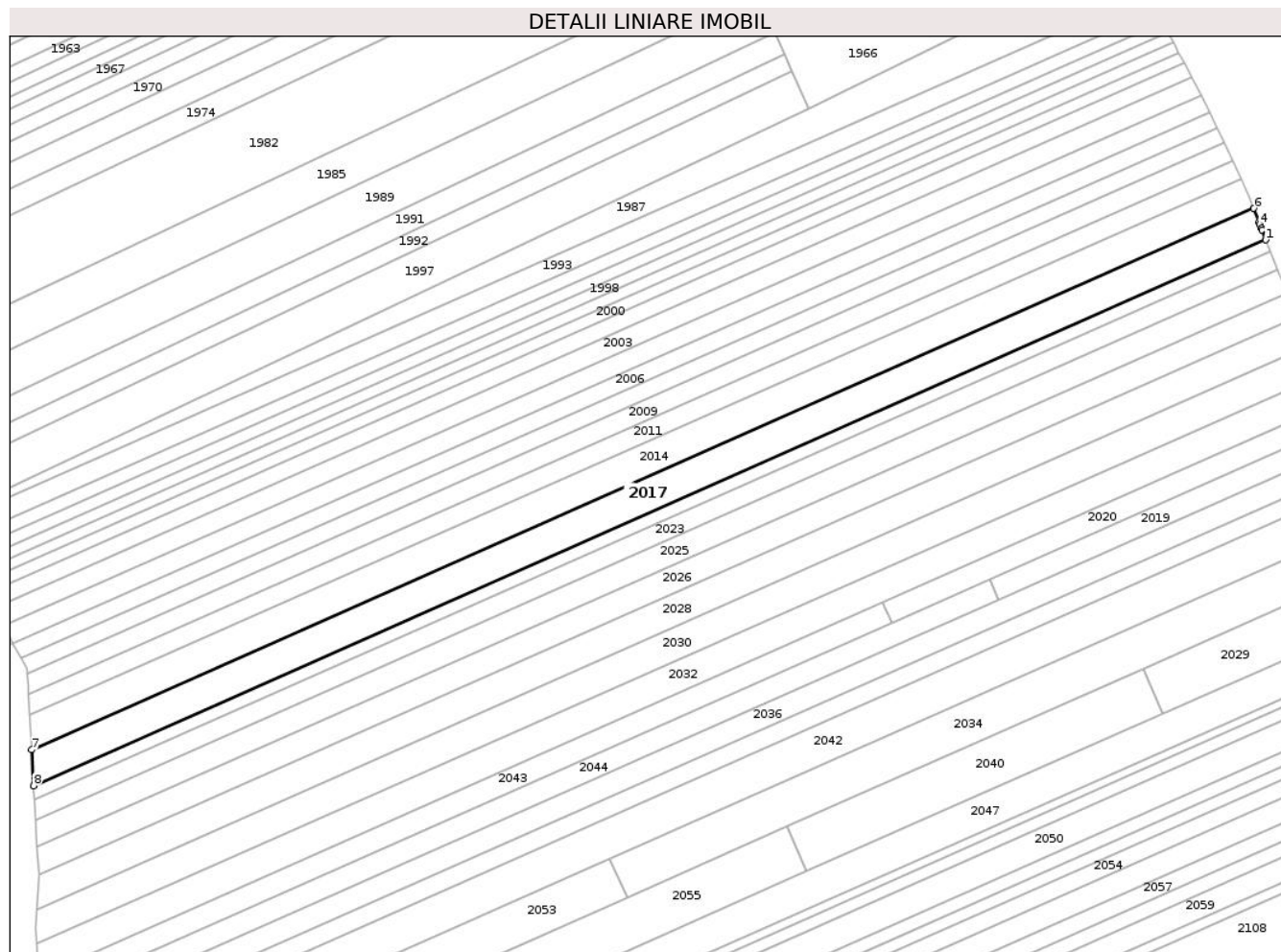
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	19/471/30 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.036	19	471/30	-	
2	drum	NU	52	19	469/1/30	-	19/471/30 IN TP
3	livada	NU	612	19	484/30, 485/30	-	19/471/30 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.463,991 602.019,828	2	662.462,619 602.023,43	3.854
2	662.462,619 602.023,43	3	662.462,447 602.023,883	0.485
3	662.462,447 602.023,883	4	662.461,913 602.025,284	1.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.461,913 602.025,284	5	662.461,62 602.026,05	0.821
5	662.461,62 602.026,05	6	662.459,726 602.031,022	5.321
6	662.459,726 602.031,022	7	662.025,767 601.838,954	474.564
7	662.025,767 601.838,954	8	662.026,507 601.826,2	12.775
8	662.026,507 601.826,2	1	662.463,991 602.019,828	478.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.640	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1339, din 18/11/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BELEUZ V SOFIA	

C. Partea III. SARCINI .

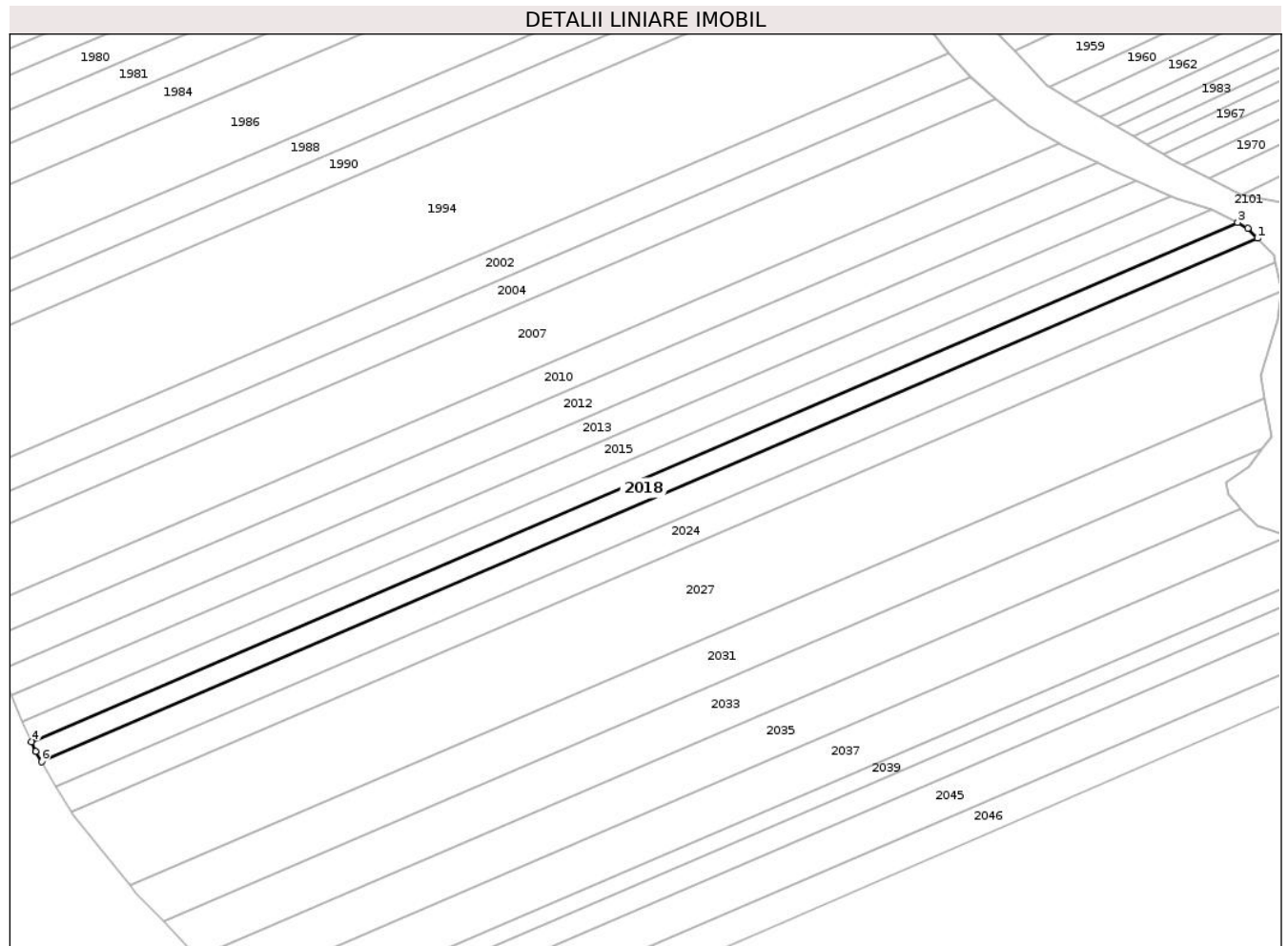
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.640	19	489/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.974,663 602.001,952	2	661.971,785 602.005,003	4.194
2	661.971,785 602.005,003	3	661.968,724 602.006,655	3.479
3	661.968,724 602.006,655	4	661.606,717 601.851,12	394.006
4	661.606,717 601.851,12	5	661.607,991 601.848,194	3.191
5	661.607,991 601.848,194	6	661.609,764 601.845,173	3.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.609,764 601.845,173	1	661.974,663 602.001,952	397.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 18975, din 30/08/2017 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENACHE I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

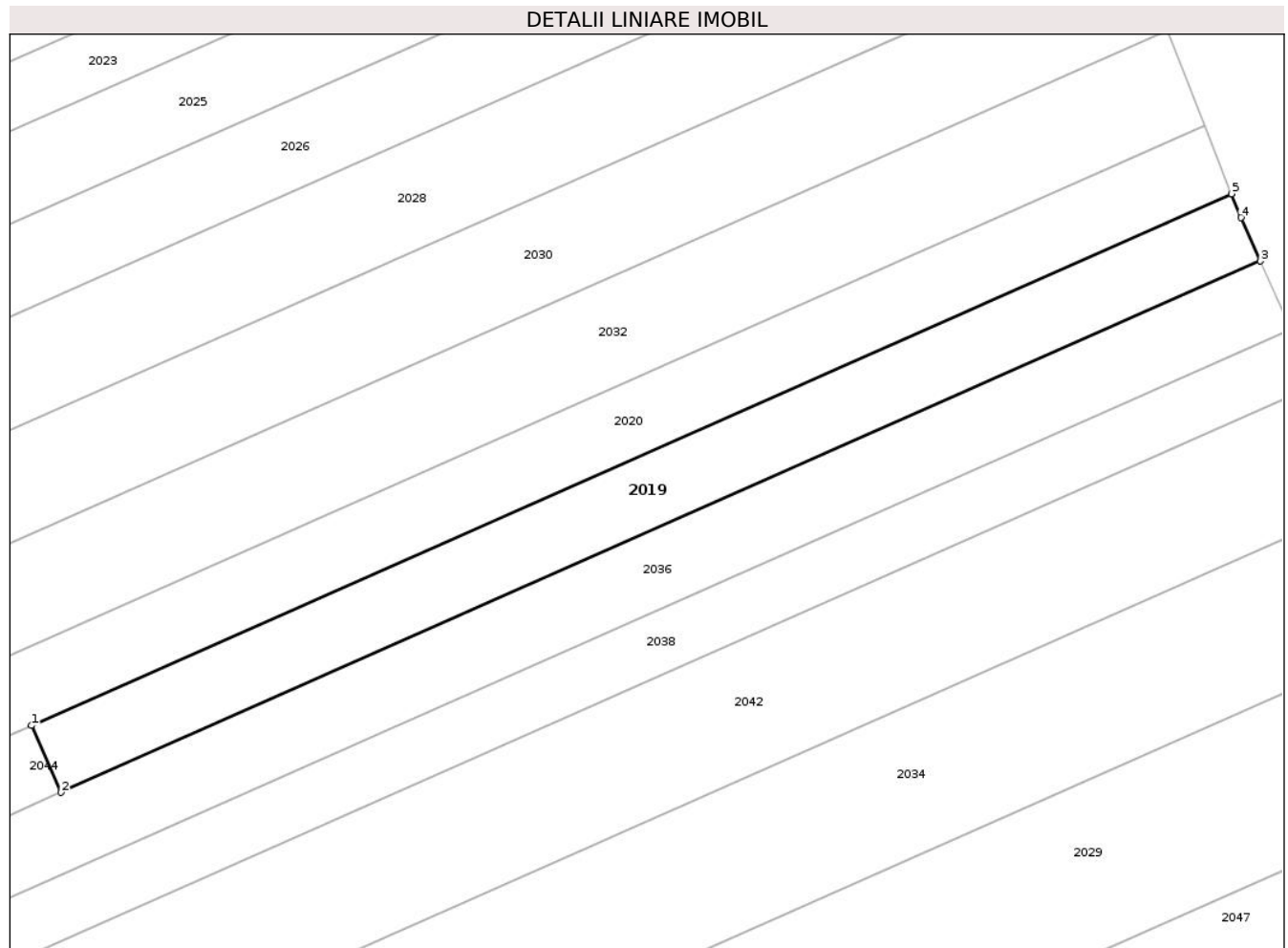
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.100	19	471/21A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.365,894 601.899,415	2	662.369,065 601.892,252	7.833
2	662.369,065 601.892,252	3	662.497,48 601.949,088	140.43
3	662.497,48 601.949,088	4	662.495,387 601.953,729	5.091
4	662.495,387 601.953,729	5	662.494,392 601.956,287	2.745
5	662.494,392 601.956,287	1	662.365,894 601.899,415	140.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

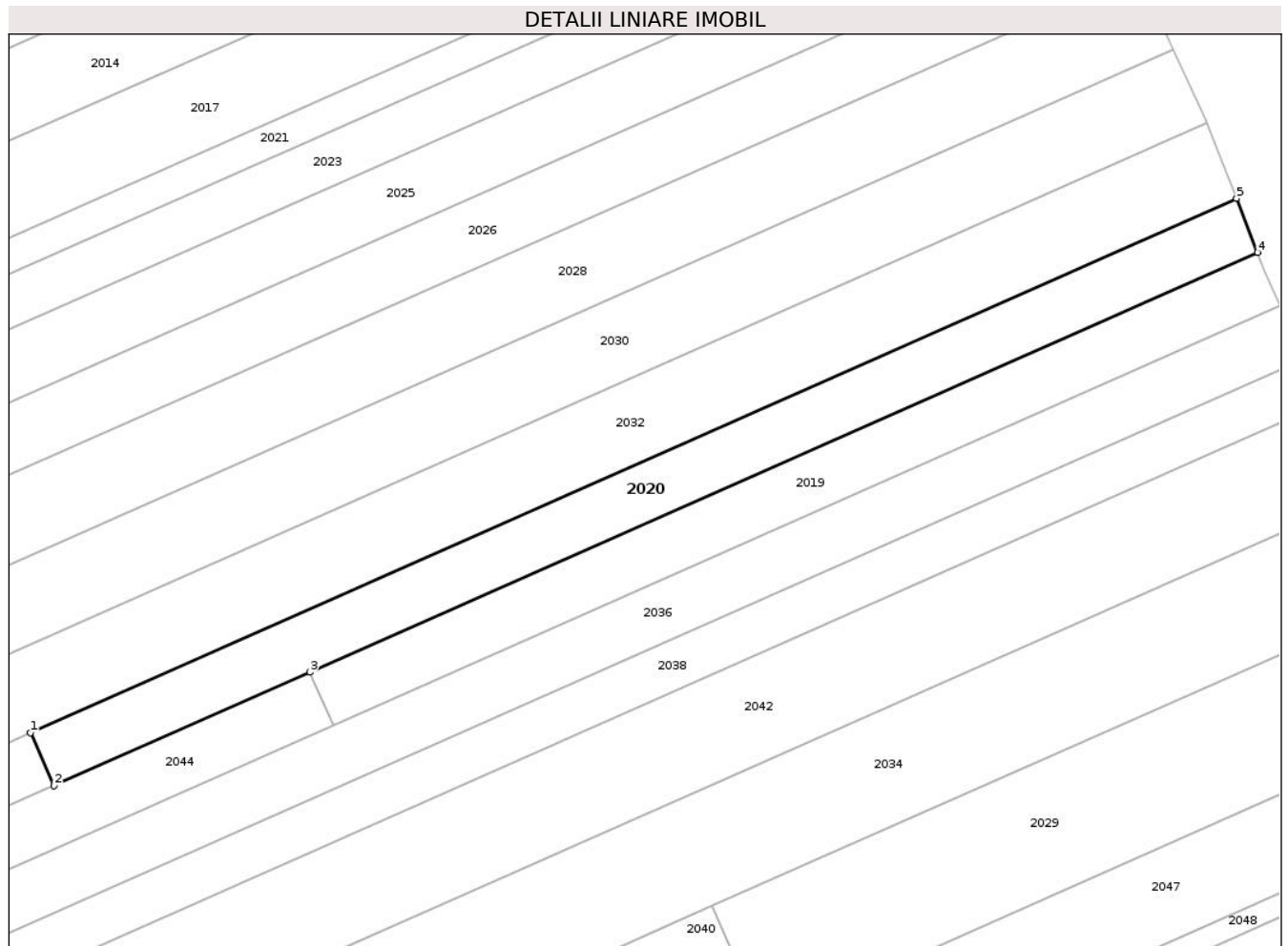
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.400	19	471/22A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.328,009 601.891,217	2	662.331,181 601.884,051	7.836
2	662.331,181 601.884,051	3	662.365,894 601.899,415	37.962
3	662.365,894 601.899,415	4	662.494,392 601.956,287	140.52
4	662.494,392 601.956,287	5	662.491,547 601.963,598	7.845
5	662.491,547 601.963,598	1	662.328,009 601.891,217	178.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/29 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1724, din 18/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU ST STEFAN 2) MITOI ST VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

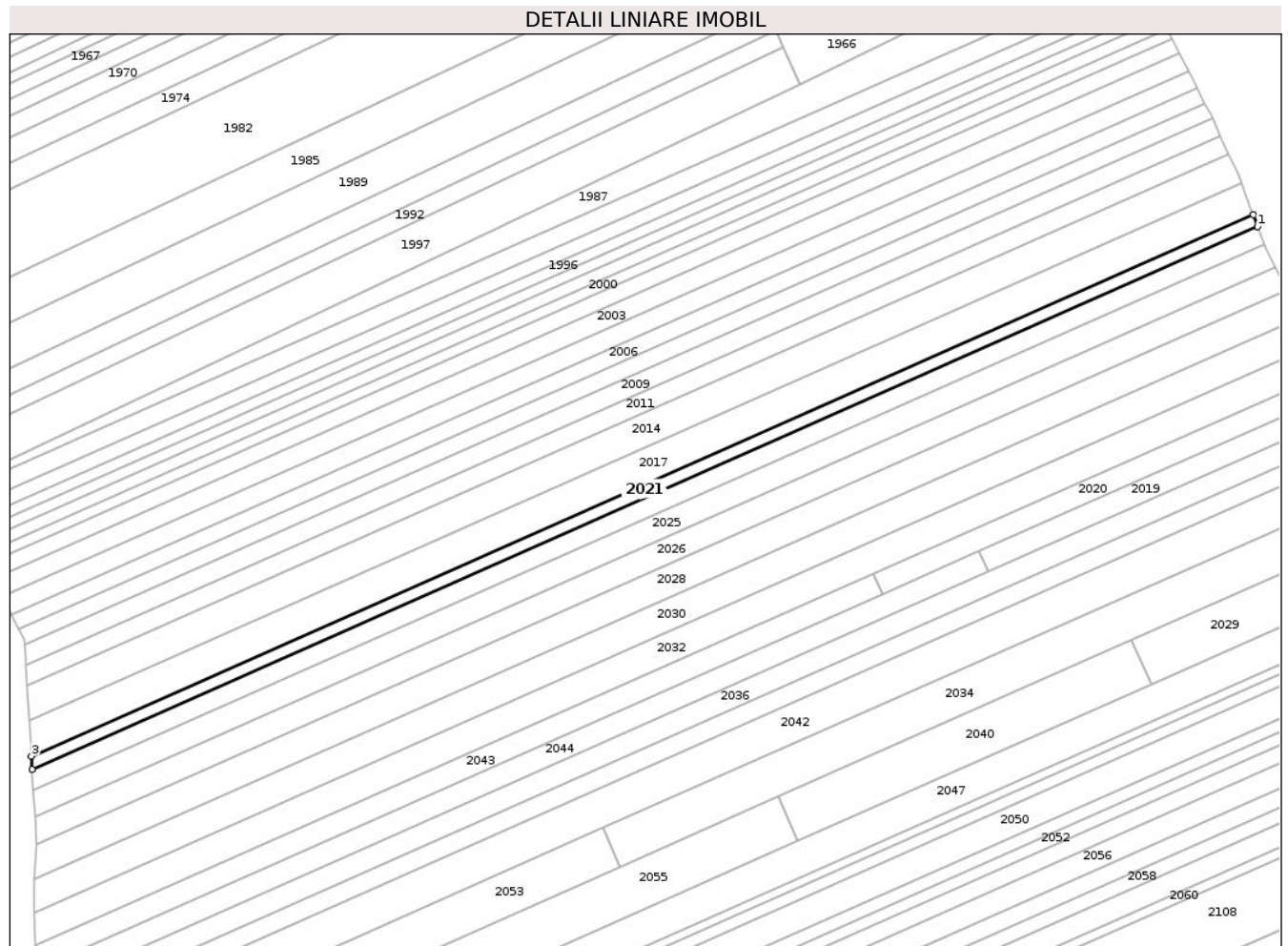
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	19/471/29 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.911	19	471/29	-	
2	drum	NU	20	19	469/29	-	19/471/29 IN TP
3	livada	NU	229	19	484/29, 485/29	-	19/471/29 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.465,599 602.015,61	2	662.463,991 602.019,828	4.514
2	662.463,991 602.019,828	3	662.026,507 601.826,2	478.418
3	662.026,507 601.826,2	4	662.026,787 601.821,394	4.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.026,787 601.821,394	1	662.465,599 602.015,61	479.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.450	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

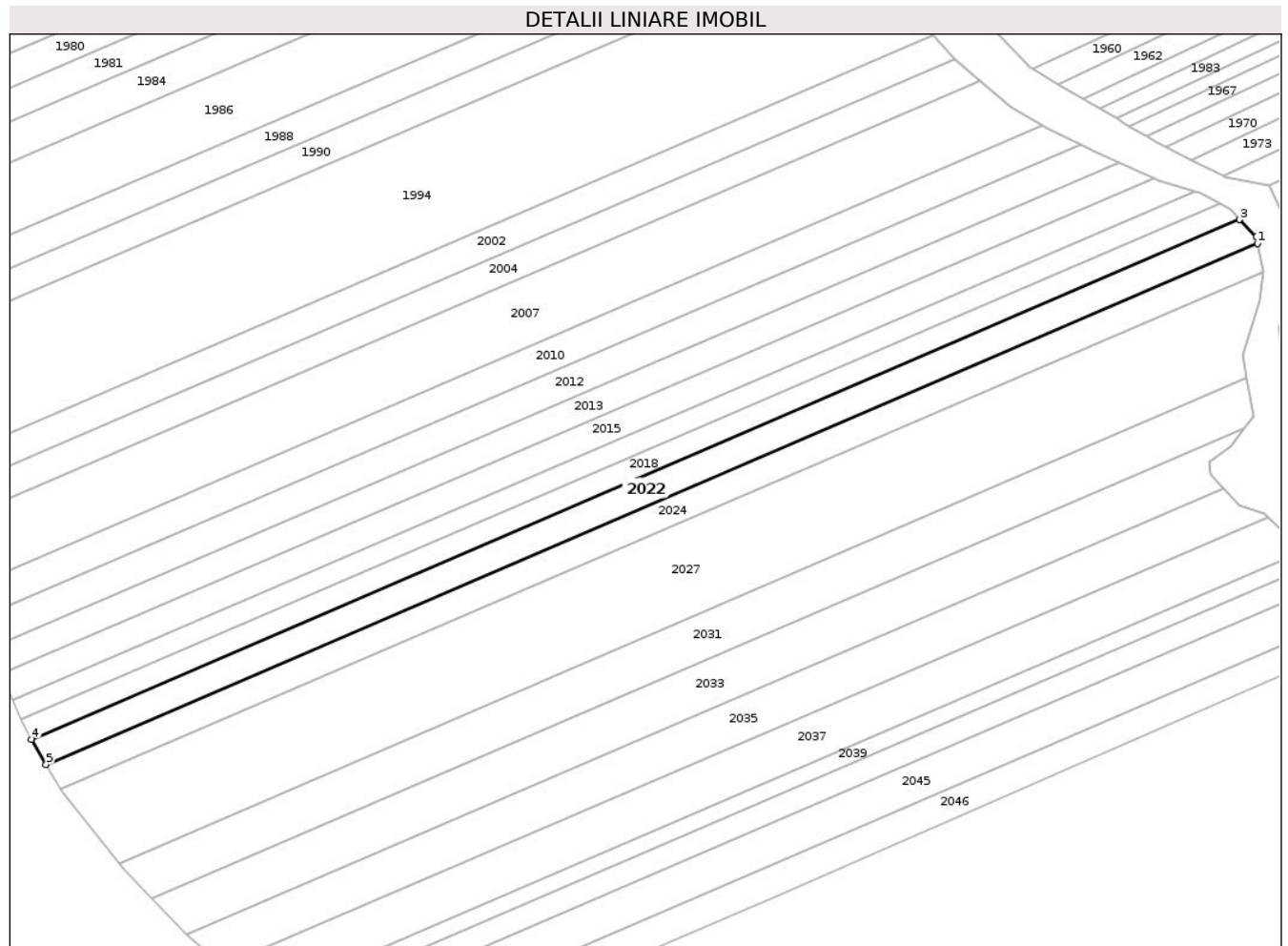
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.450	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.450	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.980,015 601.994,818	2	661.979,575 601.996,745	1.976
2	661.979,575 601.996,745	3	661.974,663 602.001,952	7.158
3	661.974,663 602.001,952	4	661.609,764 601.845,173	397.154
4	661.609,764 601.845,173	5	661.614,184 601.837,64	8.735
5	661.614,184 601.837,64	1	661.980,015 601.994,818	398.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/28 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3946, din 27/12/2010 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI

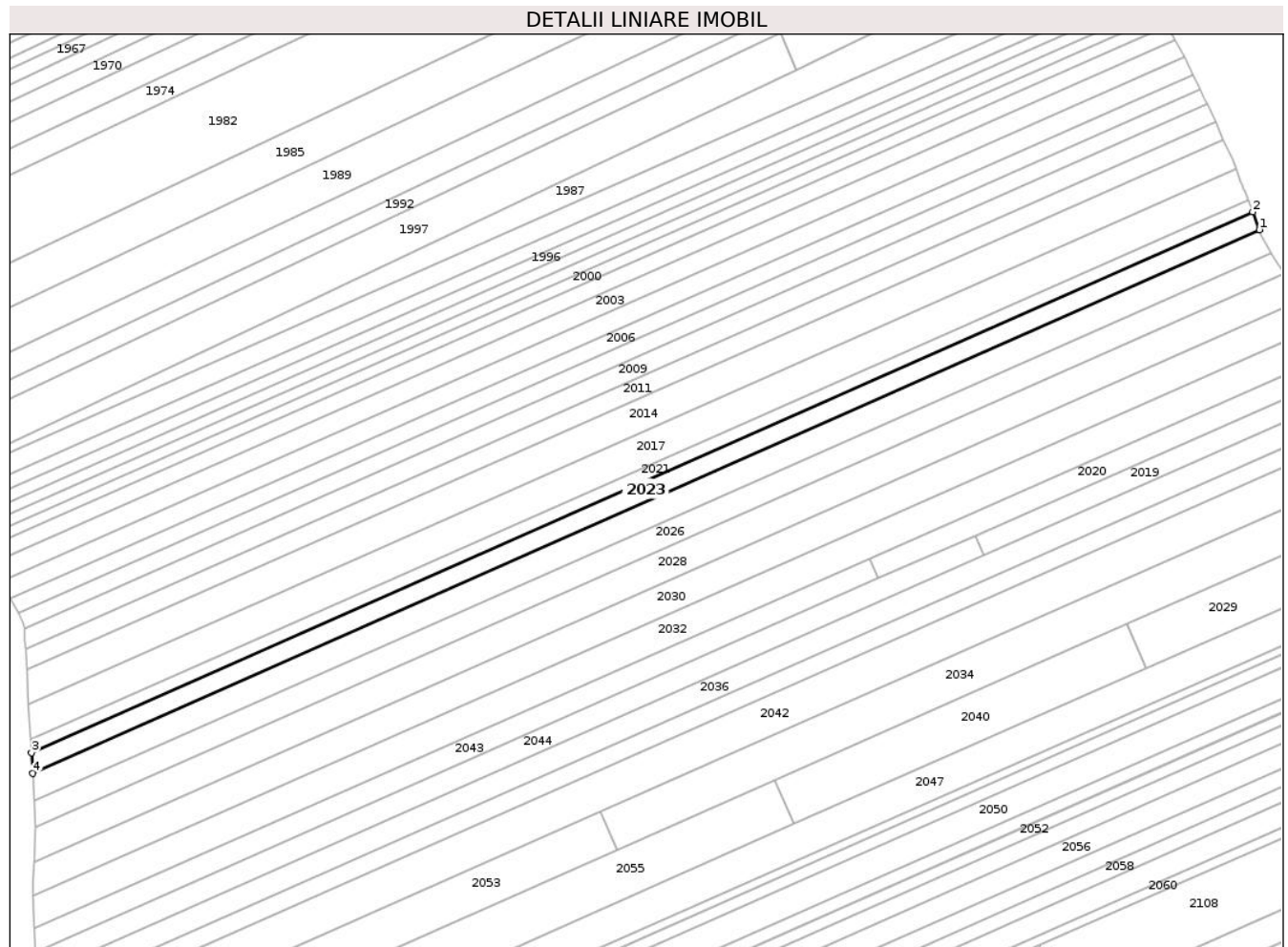
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 18/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3946, din 27/12/2010 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1740 LEISULTE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTĂ GH ECATERINA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1780 LEISULTE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOGAS GH TUTICA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4250 LEISULTE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE GH OVIDIU	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	19/471/28 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.924	19	471/28	-	
2	drum	NU	30	19	469/1/28	-	19/471/28 IN TP
3	livada	NU	346	19	484/28, 485/28	-	19/471/28 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.468,045 602.009,19	2	662.465,599 602.015,61	6.871
2	662.465,599 602.015,61	3	662.026,787 601.821,394	479.871
3	662.026,787 601.821,394	4	662.027,211 601.814,079	7.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.027,211 601.814,079	1	662.468,045 602.009,19	482.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.450	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1499, din 04/08/2000 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVAL I COSTACHE	

C. Partea III. SARCINI .

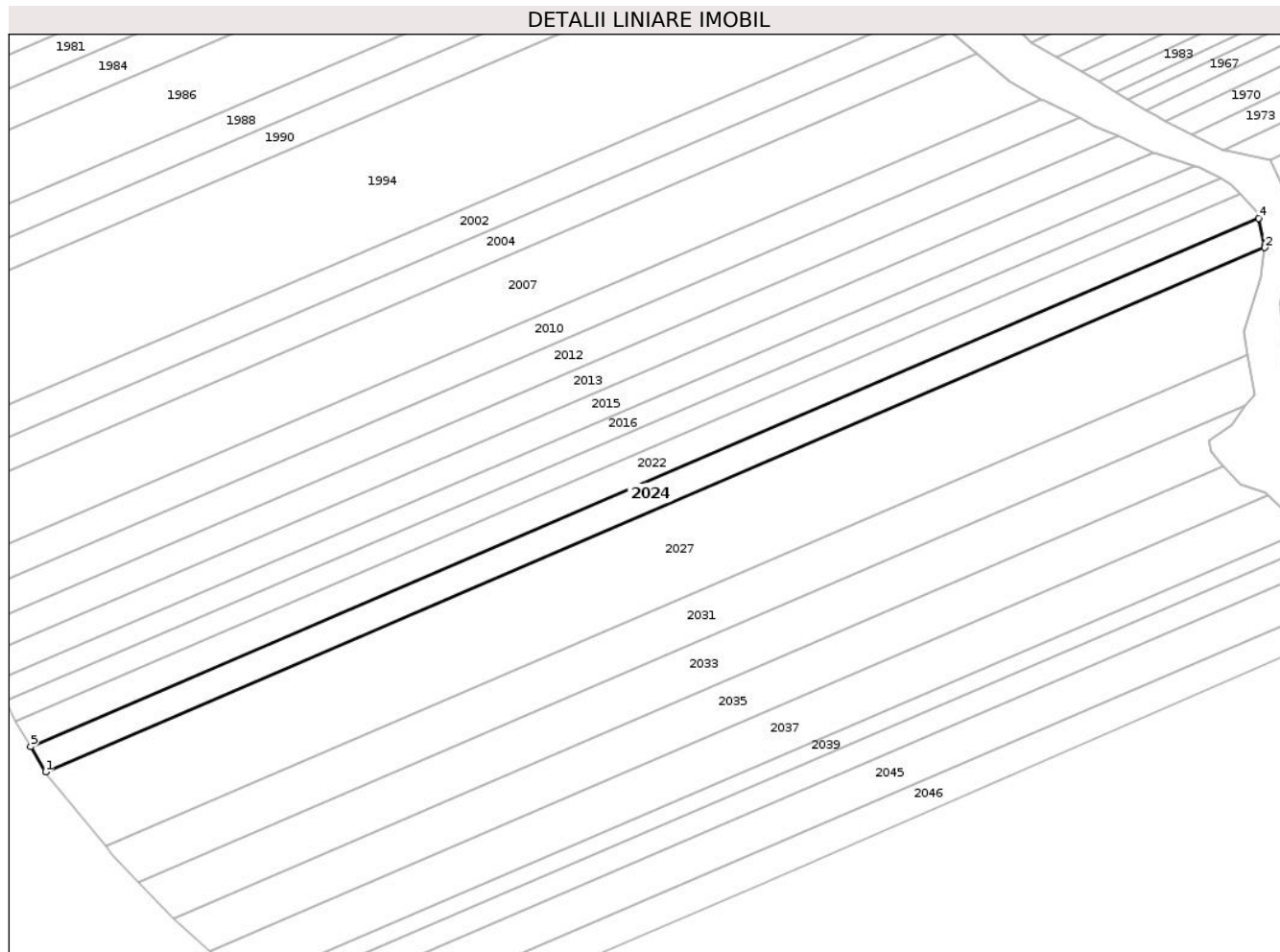
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.450	19	489/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.618,619 601.830,083	2	661.981,818 601.986,13	395.302
2	661.981,818 601.986,13	3	661.981,88 601.986,65	0.523
3	661.981,88 601.986,65	4	661.980,015 601.994,818	8.379
4	661.980,015 601.994,818	5	661.614,184 601.837,64	398.167
5	661.614,184 601.837,64	1	661.618,619 601.830,083	8.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.390	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/27 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/854, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V GHEORGHE 2) OLARU V AGLAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

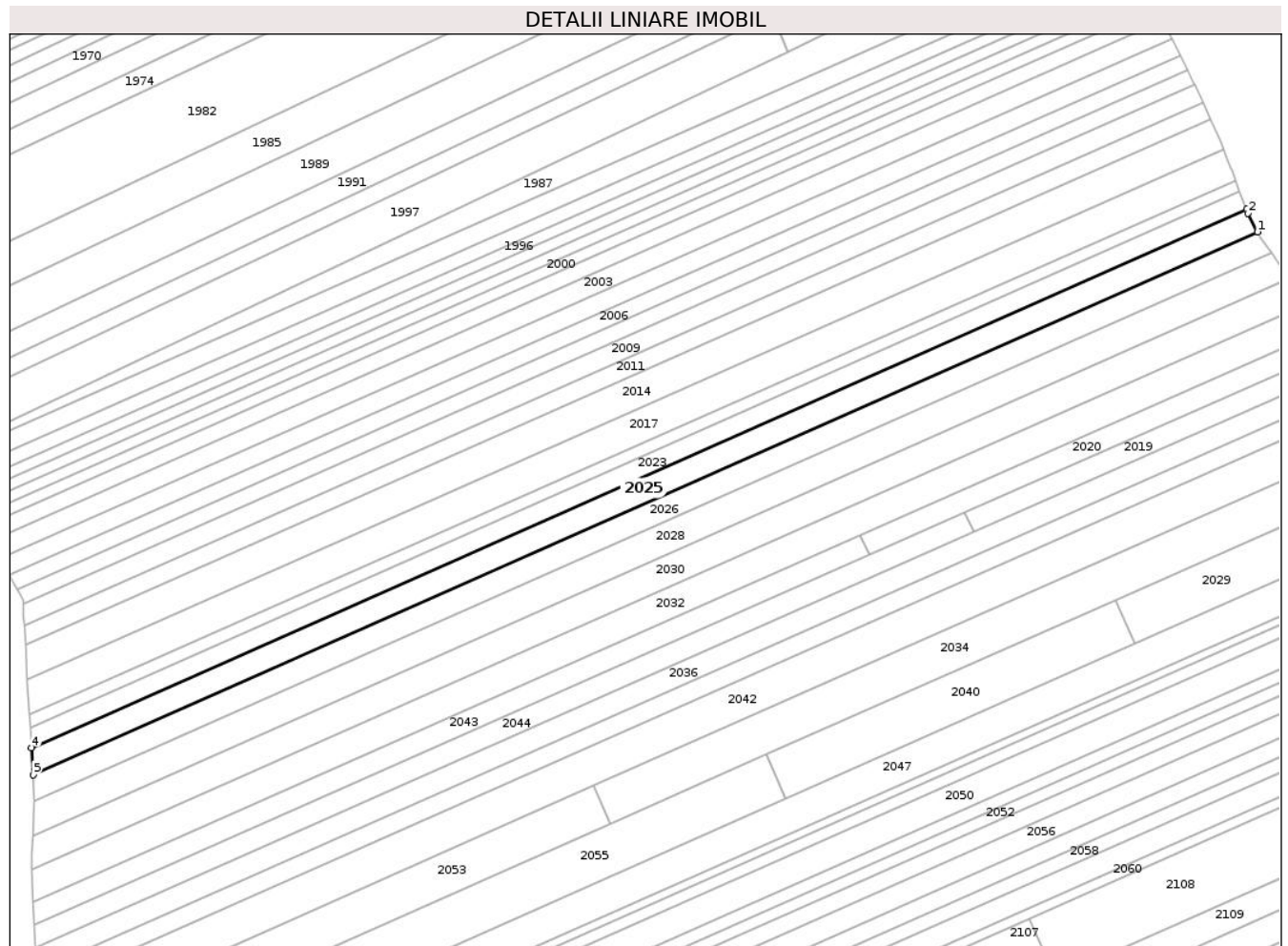
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.390	19/471/27 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.900	19	471/27	-	
2	drum	NU	41	19	469/1/27	-	19/471/27 IN T
3	livada	NU	449	19	484/27, 485/27	-	19/471/27 IN T

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.472,071 602.001,051	2	662.468,574 602.007,801	7.602
2	662.468,574 602.007,801	3	662.468,045 602.009,19	1.486
3	662.468,045 602.009,19	4	662.027,211 601.814,079	482.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.027,211 601.814,079	5	662.027,773 601.804,407	9.689
5	662.027,773 601.804,407	1	662.472,071 602.001,051	485.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/26 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3946, din 27/12/2010 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTĂ GH ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

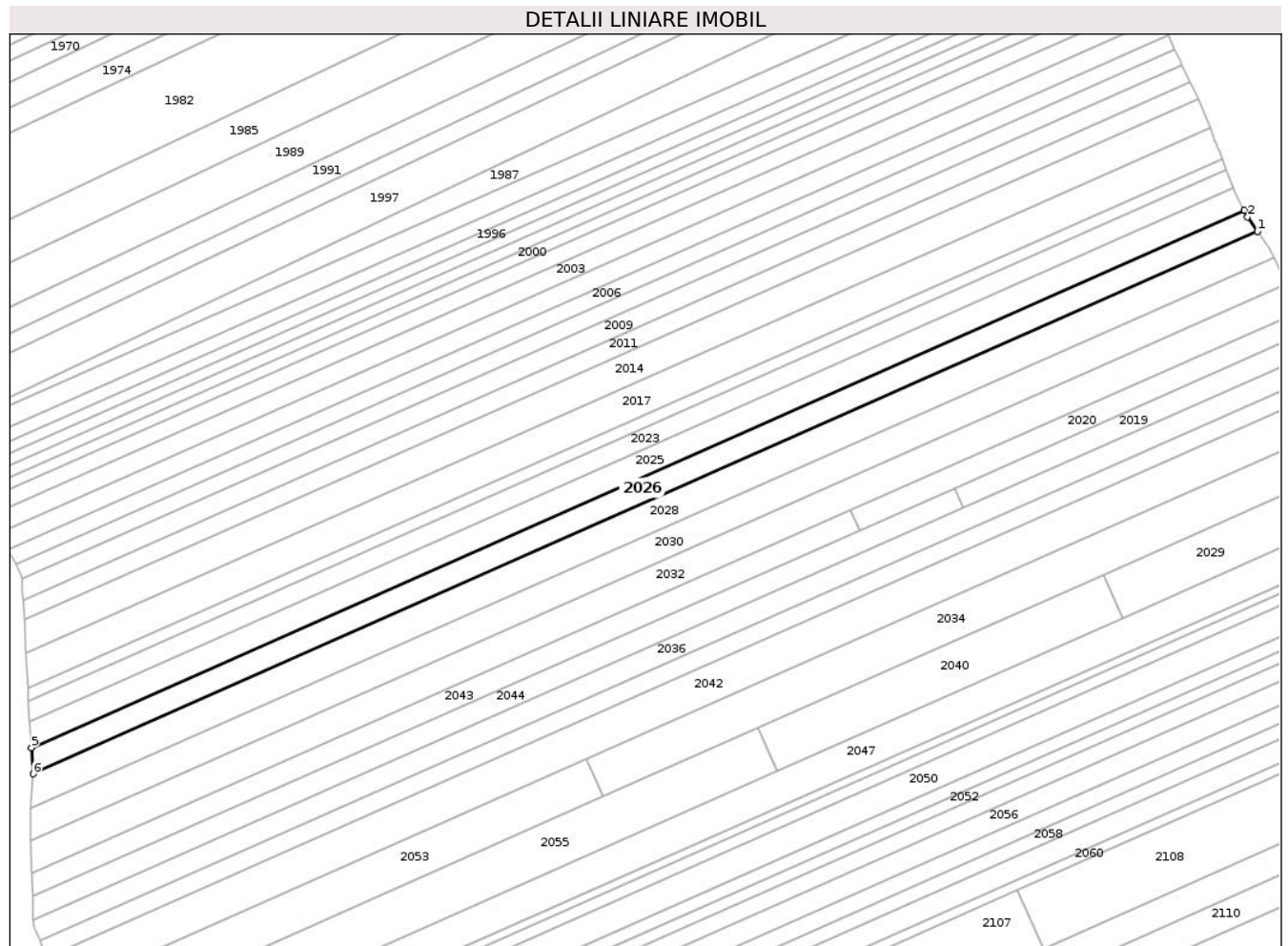
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	19/471/26 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.933	19	471/26	-	
2	drum	NU	46	19	469/1/26	-	19/471/26 IN TP
3	livada	NU	421	19	484/26, 485/26	-	19/471/26 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.477,01 601.993,379	2	662.473,369 601.998,546	6.321
2	662.473,369 601.998,546	3	662.472,076 602.001,041	2.81
3	662.472,076 602.001,041	4	662.472,071 602.001,051	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.472,071 602.001,051	5	662.027,773 601.804,407	485.87
5	662.027,773 601.804,407	6	662.028,331 601.794,796	9.626
6	662.028,331 601.794,796	1	662.477,01 601.993,379	490.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.470	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 145, din 21/12/2006 emis de BNP GARBEA DUMITRU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) FOCSA GH GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) OJOG GHERGHINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) FOCSA ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) CUZDRIOREAN MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) FOCSA NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

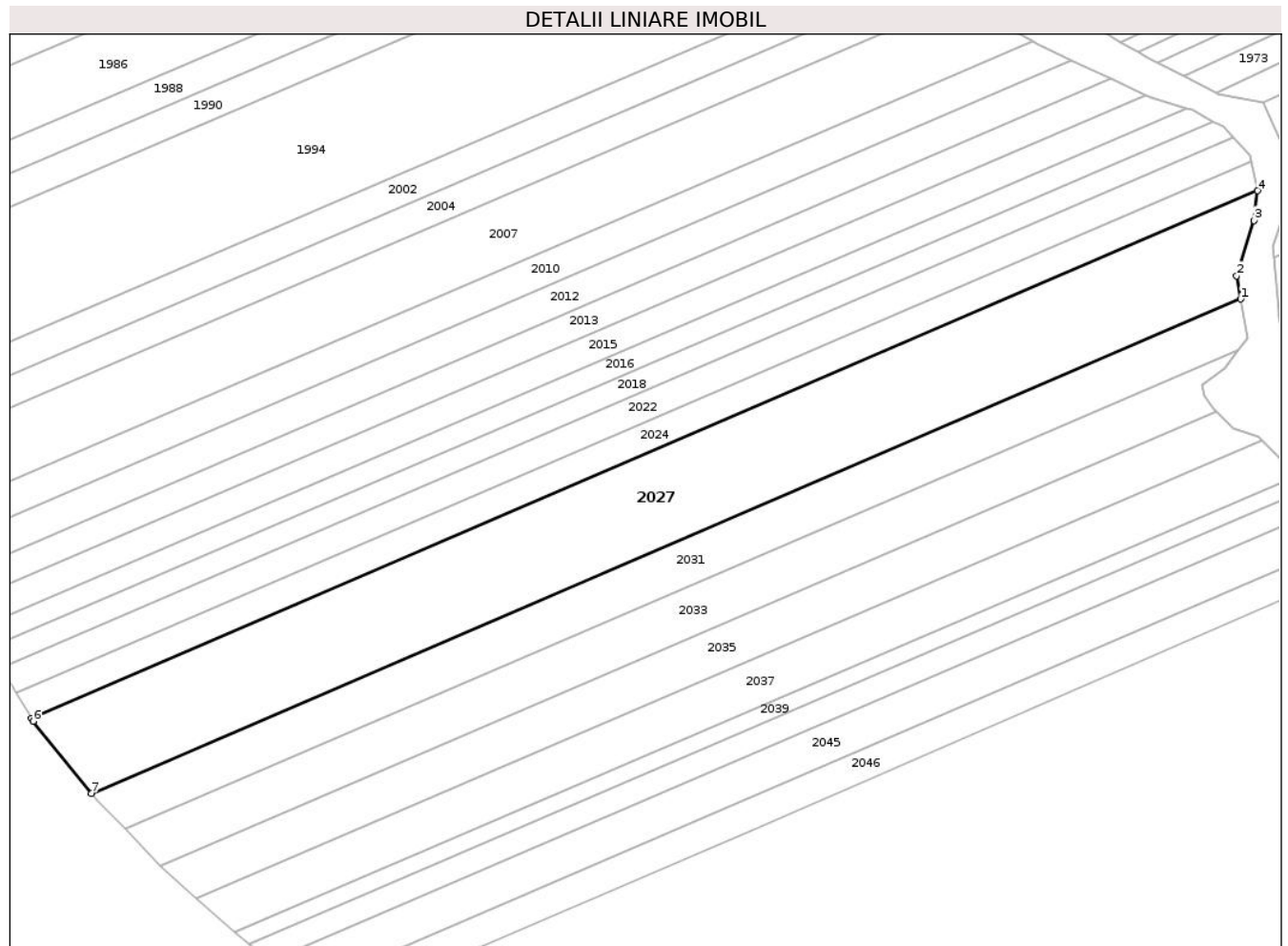
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.470	19	489/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.976,8 601.954,156	2	661.975,656 601.961,001	6.94
2	661.975,656 601.961,001	3	661.980,763 601.977,358	17.135
3	661.980,763 601.977,358	4	661.981,818 601.986,13	8.836
4	661.981,818 601.986,13	5	661.618,619 601.830,083	395.302
5	661.618,619 601.830,083	6	661.619,122 601.829,226	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.619,122 601.829,226	7	661.636,427 601.807,915	27.452
7	661.636,427 601.807,915	1	661.976,8 601.954,156	370.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/25 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1618, din 04/04/2000 emis de JUDECATORIA ROMAN (sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLAPA C CONSTANTIN 2) CLAPA C GHEORGHITĂ 3) MLADIN ISABELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

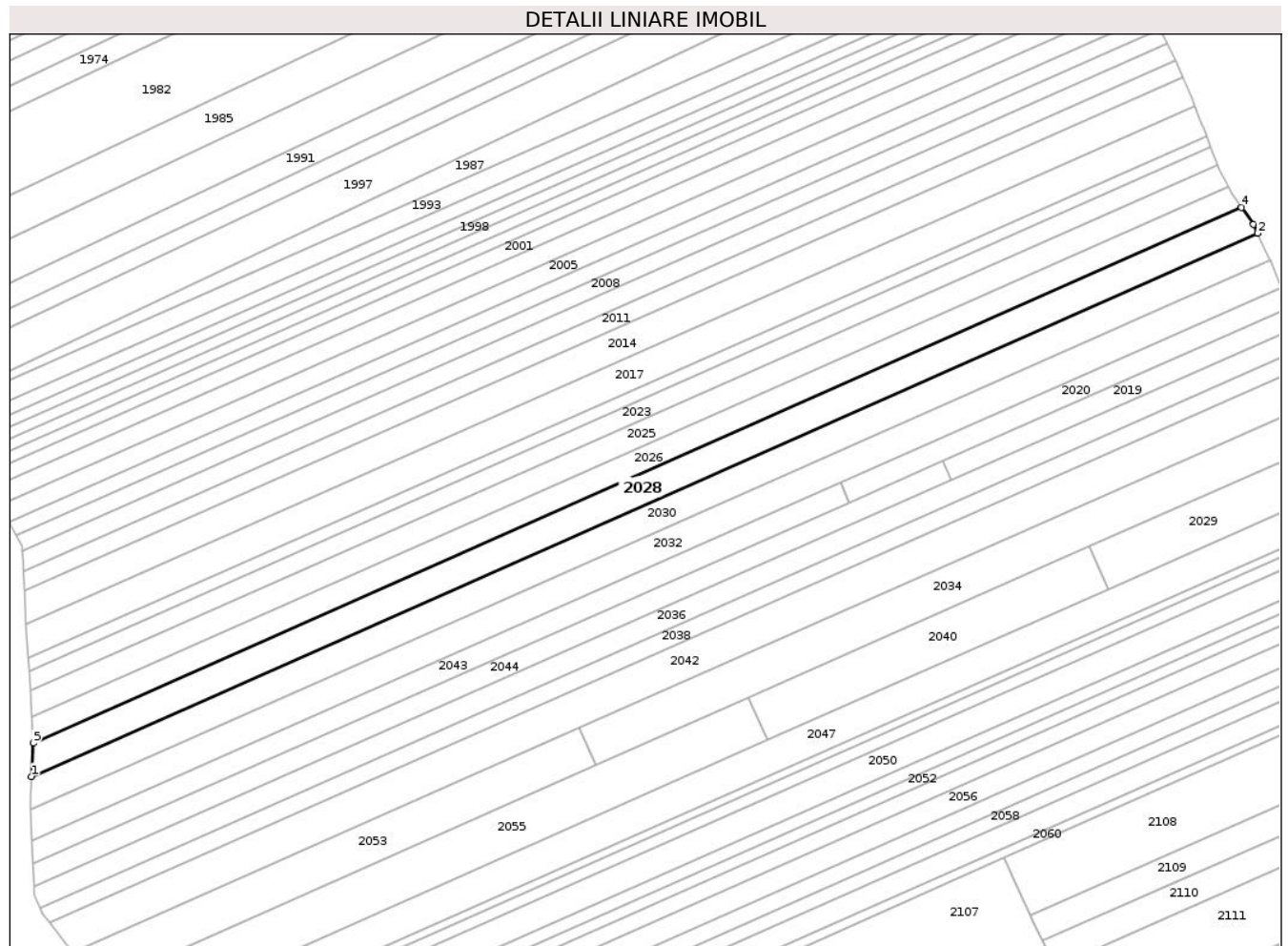
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	19/471/25 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.962	19	471/25	-	
2	drum	NU	56	19	469/1/25	-	19/471/25 IN TP
3	livada	NU	482	19	484/25, 485/25	-	19/471/25 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.027,663 601.782,337	2	662.482,946 601.983,843	497.883
2	662.482,946 601.983,843	3	662.481,423 601.987,118	3.612
3	662.481,423 601.987,118	4	662.477,01 601.993,379	7.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.477,01 601.993,379	5	662.028,331 601.794,796	490.661
5	662.028,331 601.794,796	1	662.027,663 601.782,337	12.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1666, din 10/04/2013 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FOCSA GH ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

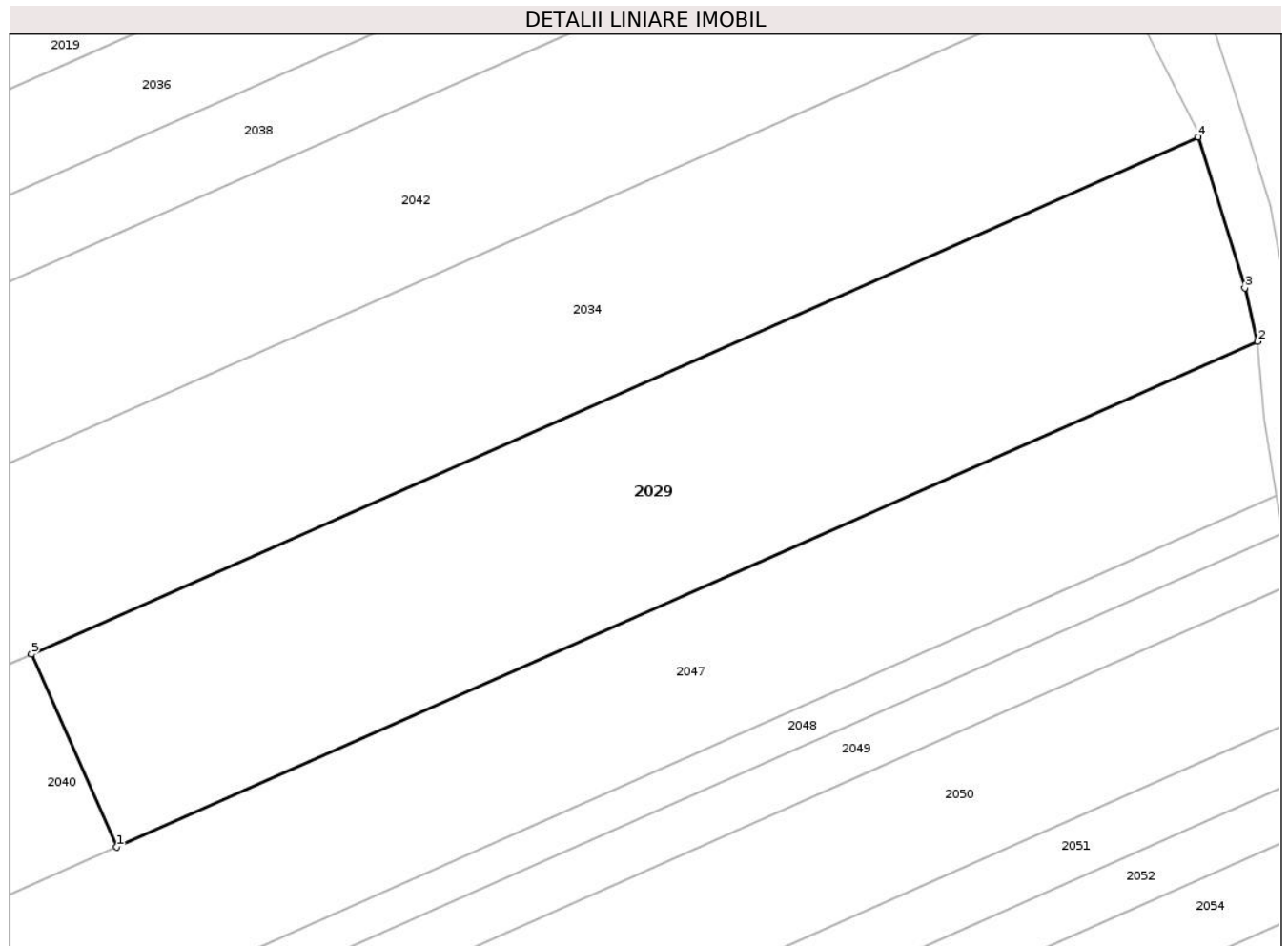
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.800	19	471/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.427,473 601.851,884	2	662.521,277 601.893,401	102.581
2	662.521,277 601.893,401	3	662.520,237 601.897,8	4.52
3	662.520,237 601.897,8	4	662.516,406 601.910,197	12.975
4	662.516,406 601.910,197	5	662.420,459 601.867,731	104.924
5	662.420,459 601.867,731	1	662.427,473 601.851,884	17.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.530	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

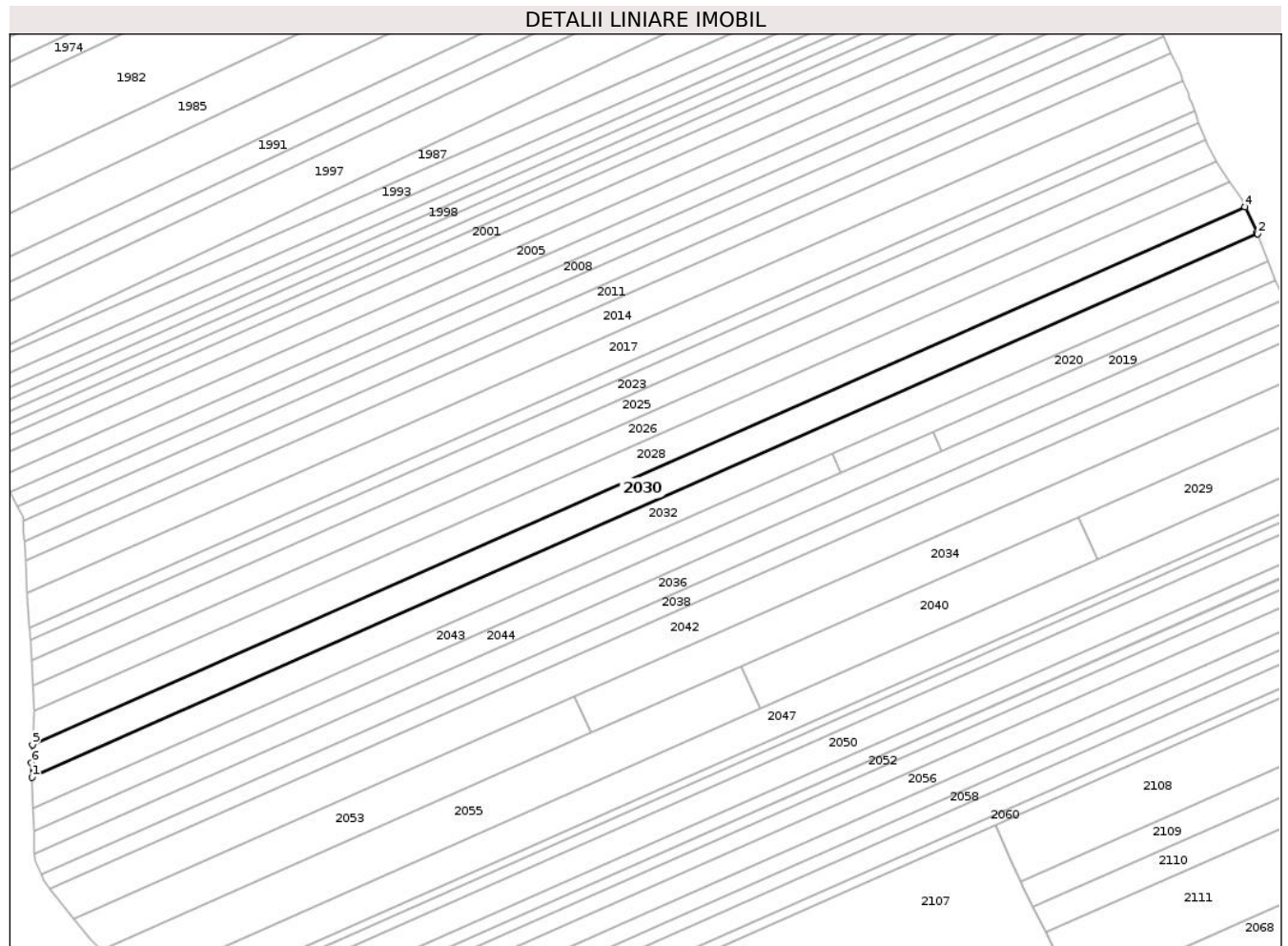
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.530	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.022	19	471	-	
2	drum	NU	52	19	469/1	-	
3	livada	NU	456	19	484, 485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.027,49 601.770,182	2	662.487,572 601.973,812	503.131
2	662.487,572 601.973,812	3	662.487,368 601.974,337	0.563
3	662.487,368 601.974,337	4	662.482,946 601.983,843	10.484
4	662.482,946 601.983,843	5	662.027,663 601.782,337	497.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.027,663 601.782,337	6	662.027,296 601.775,496	6.851
6	662.027,296 601.775,496	1	662.027,49 601.770,182	5.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.010	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/863, din 26/03/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORGA V CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

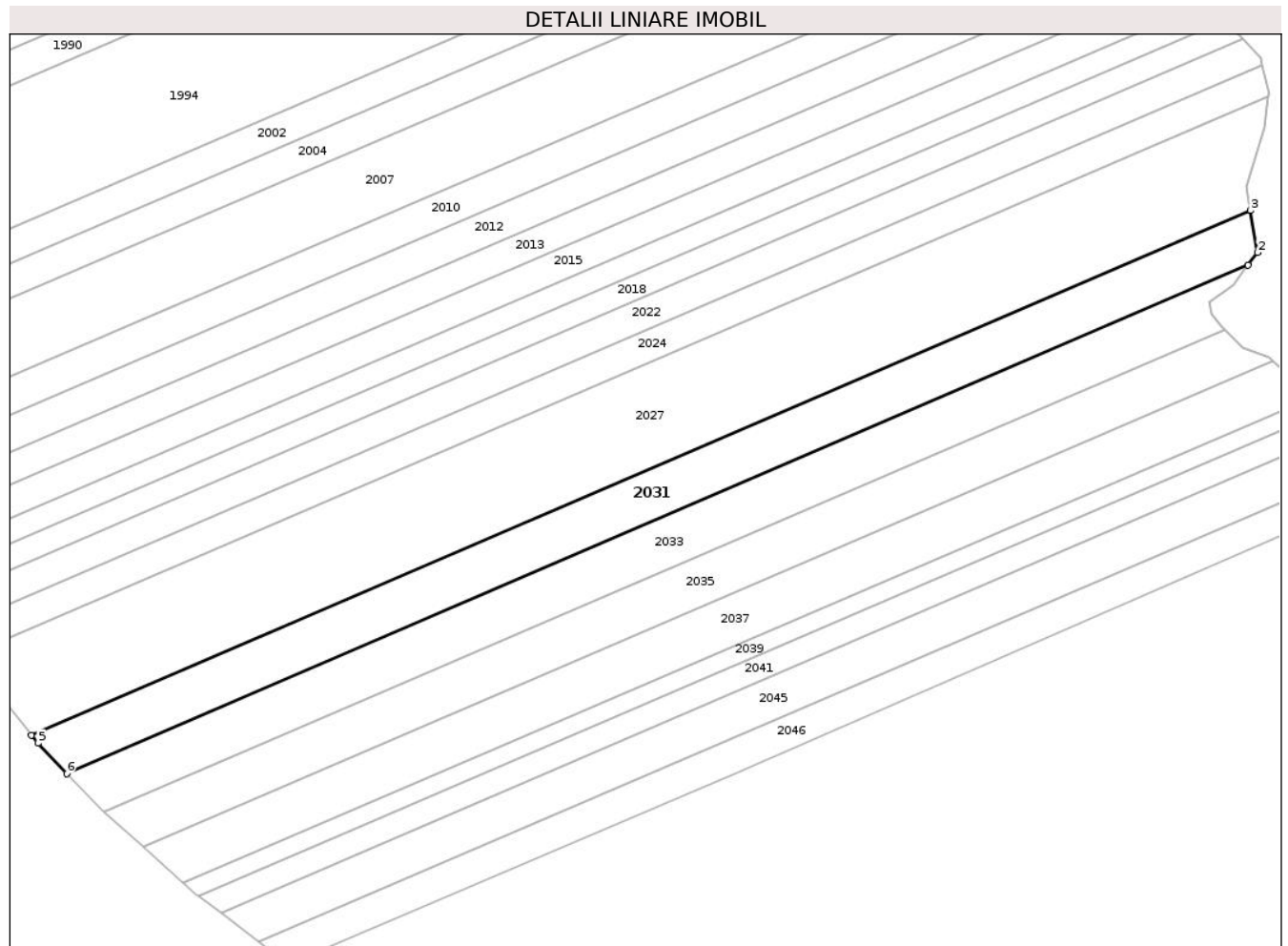
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.010	19	489/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.976,1 601.938,965	2	661.978,746 601.942,499	4.415
2	661.978,746 601.942,499	3	661.976,8 601.954,156	11.818
3	661.976,8 601.954,156	4	661.636,427 601.807,915	370.459
4	661.636,427 601.807,915	5	661.638,25 601.805,67	2.892
5	661.638,25 601.805,67	6	661.646,277 601.797,257	11.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.646,277 601.797,257	1	661.976,1 601.938,965	358.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50237	5.530	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/23 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
400 / 08/01/2014		
Act Administrativ nr. 99, din 17/01/2014 emis de OCPI NEAMT;		
B3	SE respinge cererea de îndreptare a erorii materiale	A1
4885 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 81, din 10/02/2025 emis de BNP LUMINITA TANASE (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU DĂNUT-CRISTIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

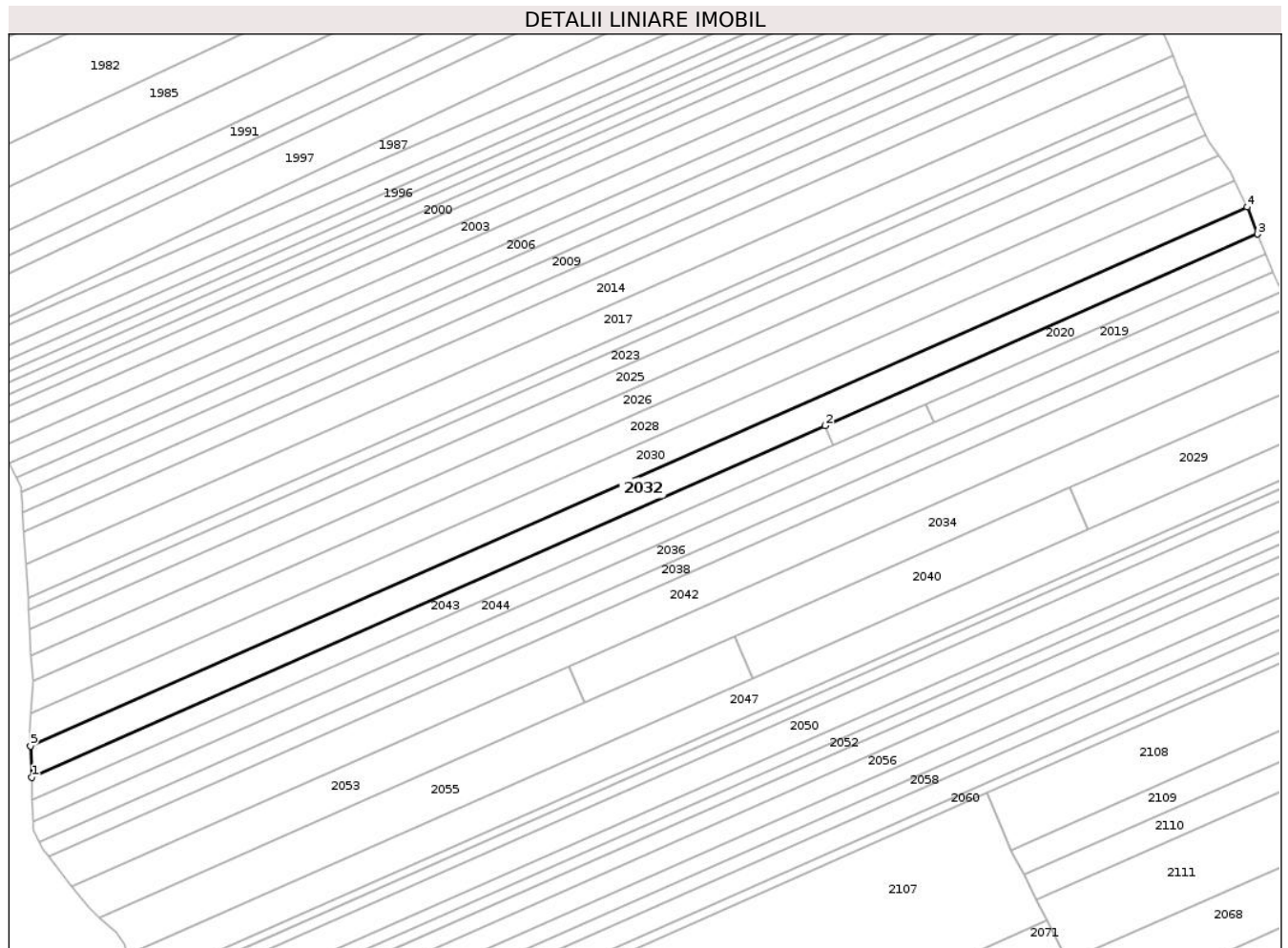
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50237	5.530	19/471/23 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.052	19	471/23	-	
2	drum	NU	52	19	469/1/23	-	19/471/23 IN TP
3	livada	NU	426	19	484/23, 485/23	-	19/471/23 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.027,92 601.758,399	2	662.328,009 601.891,217	328.168
2	662.328,009 601.891,217	3	662.491,547 601.963,598	178.84
3	662.491,547 601.963,598	4	662.487,572 601.973,812	10.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.487,572 601.973,812	5	662.027,49 601.770,182	503.131
5	662.027,49 601.770,182	1	662.027,92 601.758,399	11.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.840	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

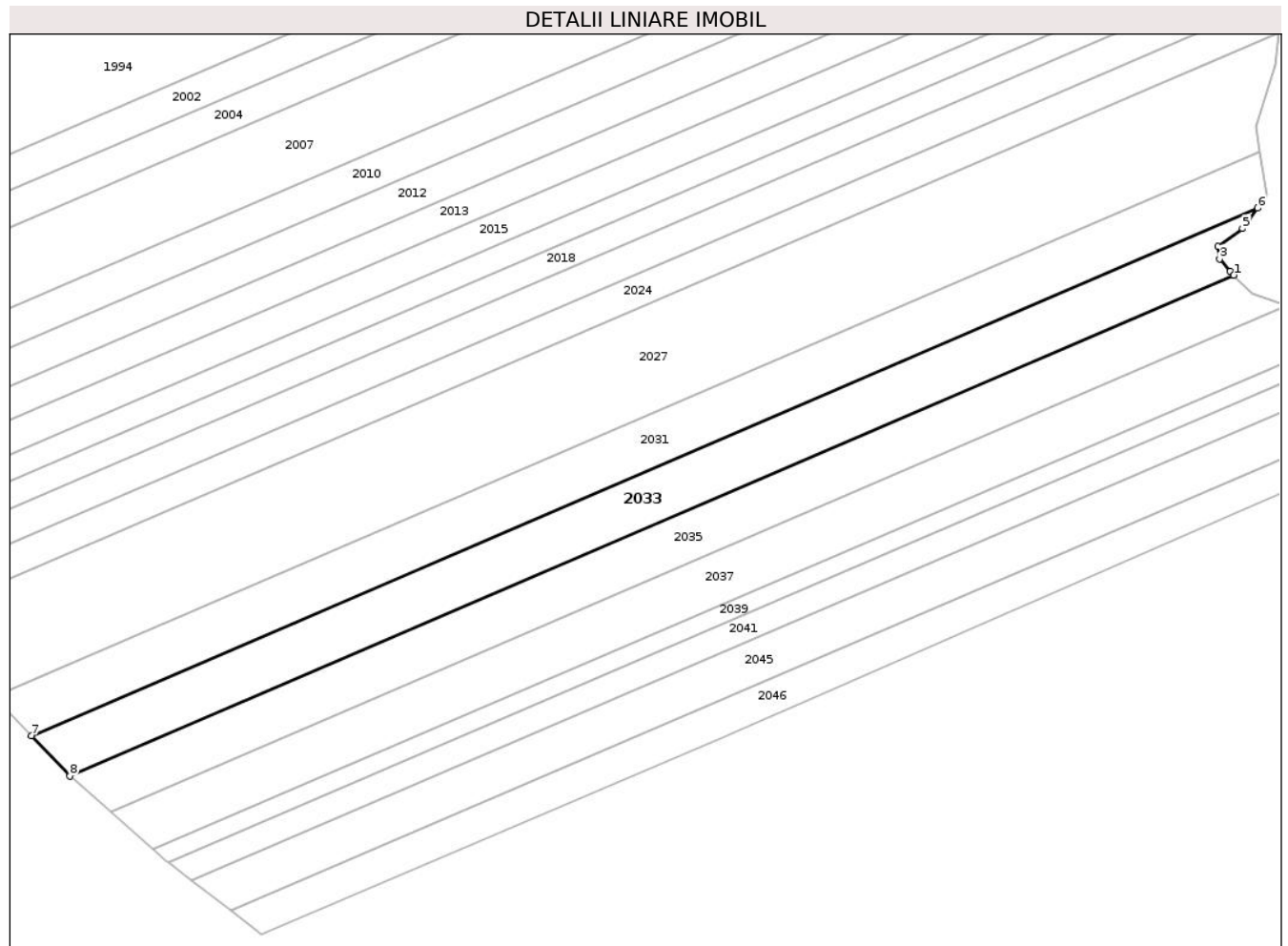
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.840	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.840	19	489	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.969,68 601.920,961	2	661.968,696 601.921,974	1.412
2	661.968,696 601.921,974	3	661.965,916 601.925,361	4.382
3	661.965,916 601.925,361	4	661.965,378 601.928,742	3.423
4	661.965,378 601.928,742	5	661.972,005 601.933,496	8.157
5	661.972,005 601.933,496	6	661.976,1 601.938,965	6.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.976,1 601.938,965	7	661.646,277 601.797,257	358.977
7	661.646,277 601.797,257	8	661.656,593 601.786,444	14.945
8	661.656,593 601.786,444	1	661.969,68 601.920,961	340.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50335	4.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23275 / 28/08/2013	
Act Notarial nr. 1145, din 27/08/2013 emis de N.P. GÂRBEA Florin (contract de vanzare-cumparare);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC CALISTIRO AGRO SRL, CIF:15059405	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

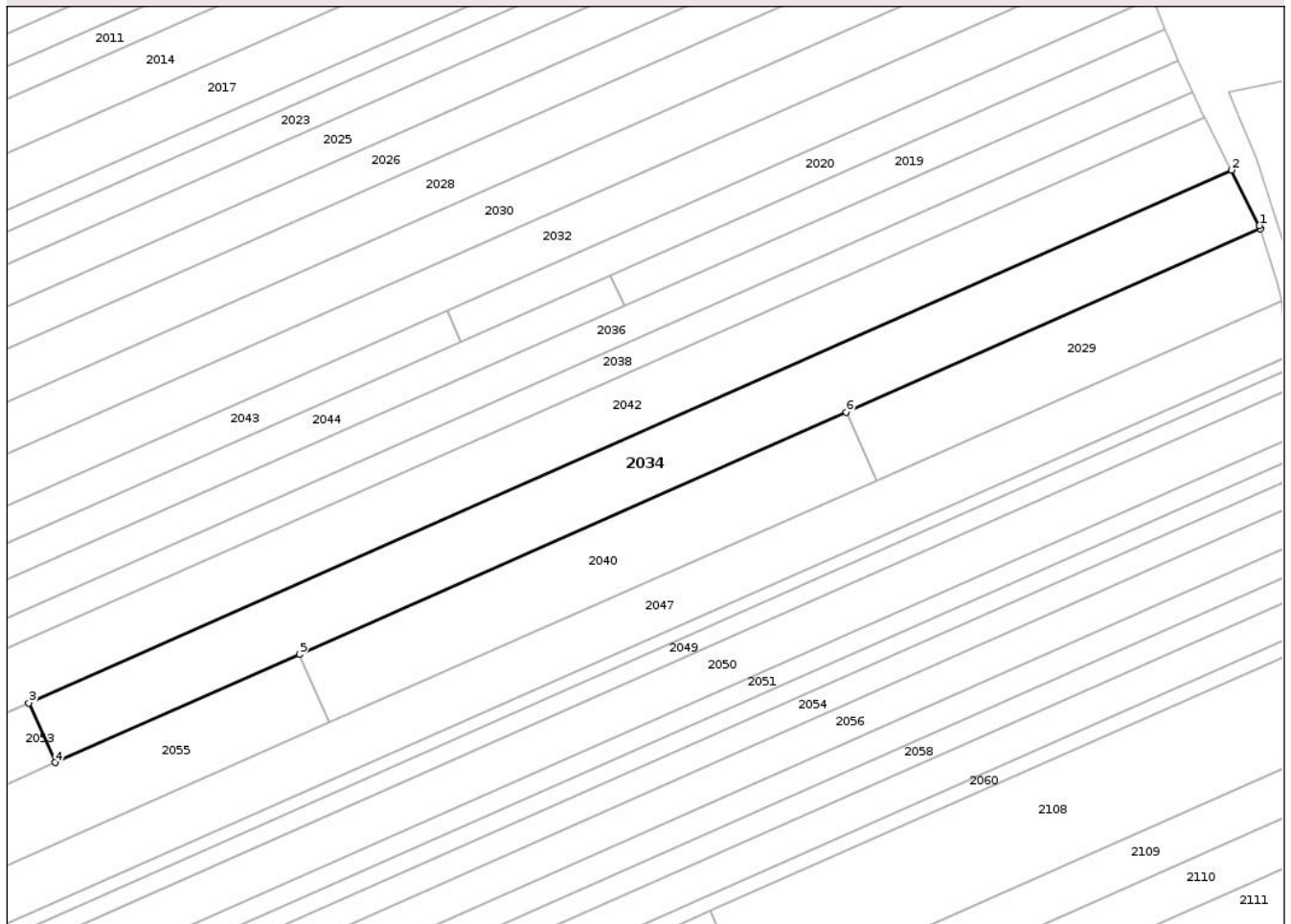
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50335	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.600	19	471/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.516,186 601.910,907	2	662.509,737 601.923,737	14.359
2	662.509,737 601.923,737	3	662.231,14 601.800,431	304.664
3	662.231,14 601.800,431	4	662.237,244 601.786,641	15.08
4	662.237,244 601.786,641	5	662.293,82 601.811,681	61.87
5	662.293,82 601.811,681	6	662.420,459 601.867,731	138.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.420,459 601.867,731	7	662.516,406 601.910,197	104.924
7	662.516,406 601.910,197	1	662.516,186 601.910,907	0.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/853, din 13/03/2023 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARU V GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

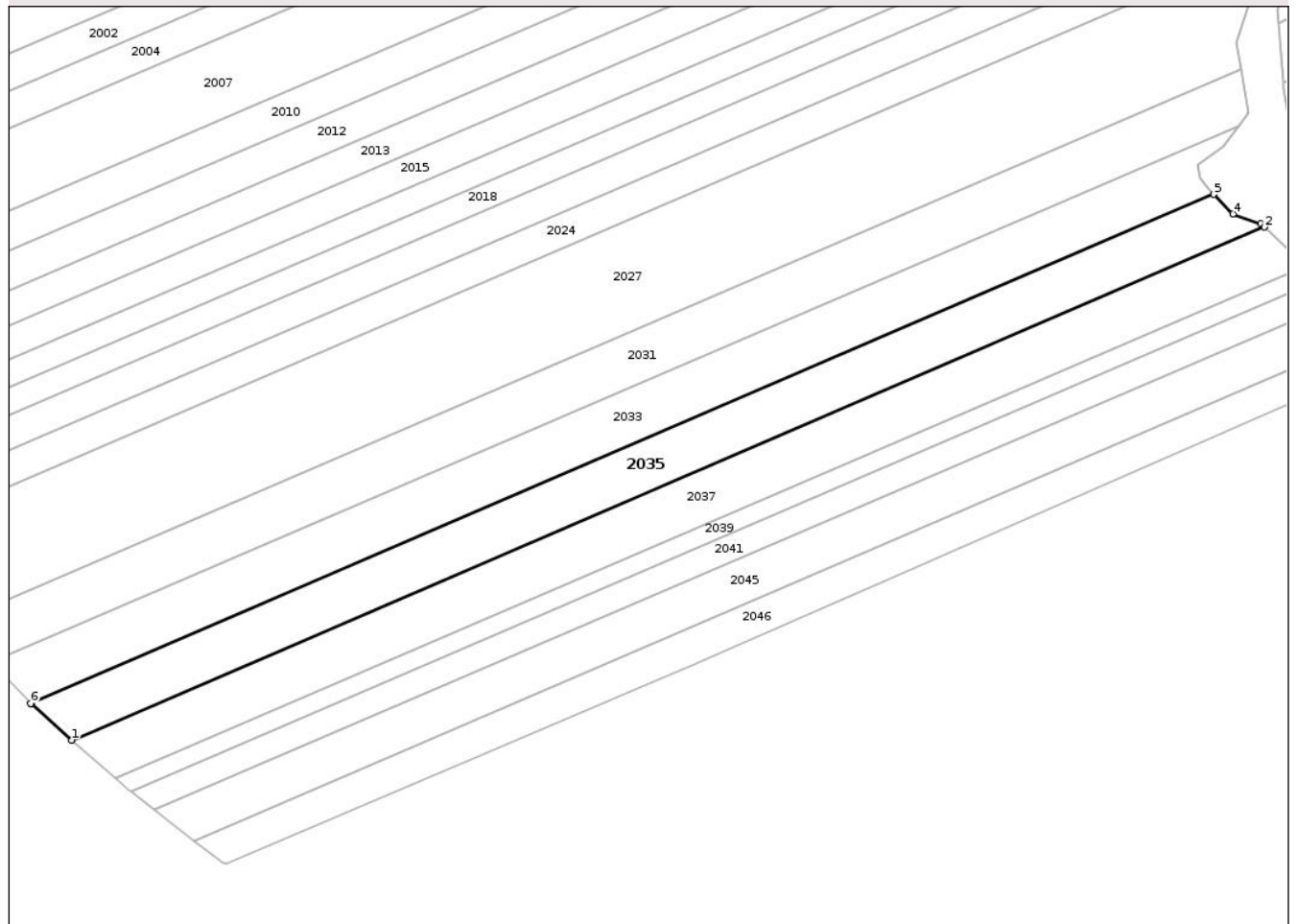
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	19	489/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.667,52 601.776,787	2	661.983,024 601.912,343	343.392
2	661.983,024 601.912,343	3	661.982,053 601.913,254	1.331
3	661.982,053 601.913,254	4	661.974,655 601.915,839	7.837
4	661.974,655 601.915,839	5	661.969,68 601.920,961	7.14
5	661.969,68 601.920,961	6	661.656,593 601.786,444	340.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.656,593 601.786,444	7	661.656,737 601.786,293	0.208
7	661.656,737 601.786,293	1	661.667,52 601.776,787	14.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51487	4.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/20 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38319 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 1349, din 02/09/2021 emis de Tanase Adrian Alin (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU RADU 2) UNGUREANU GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

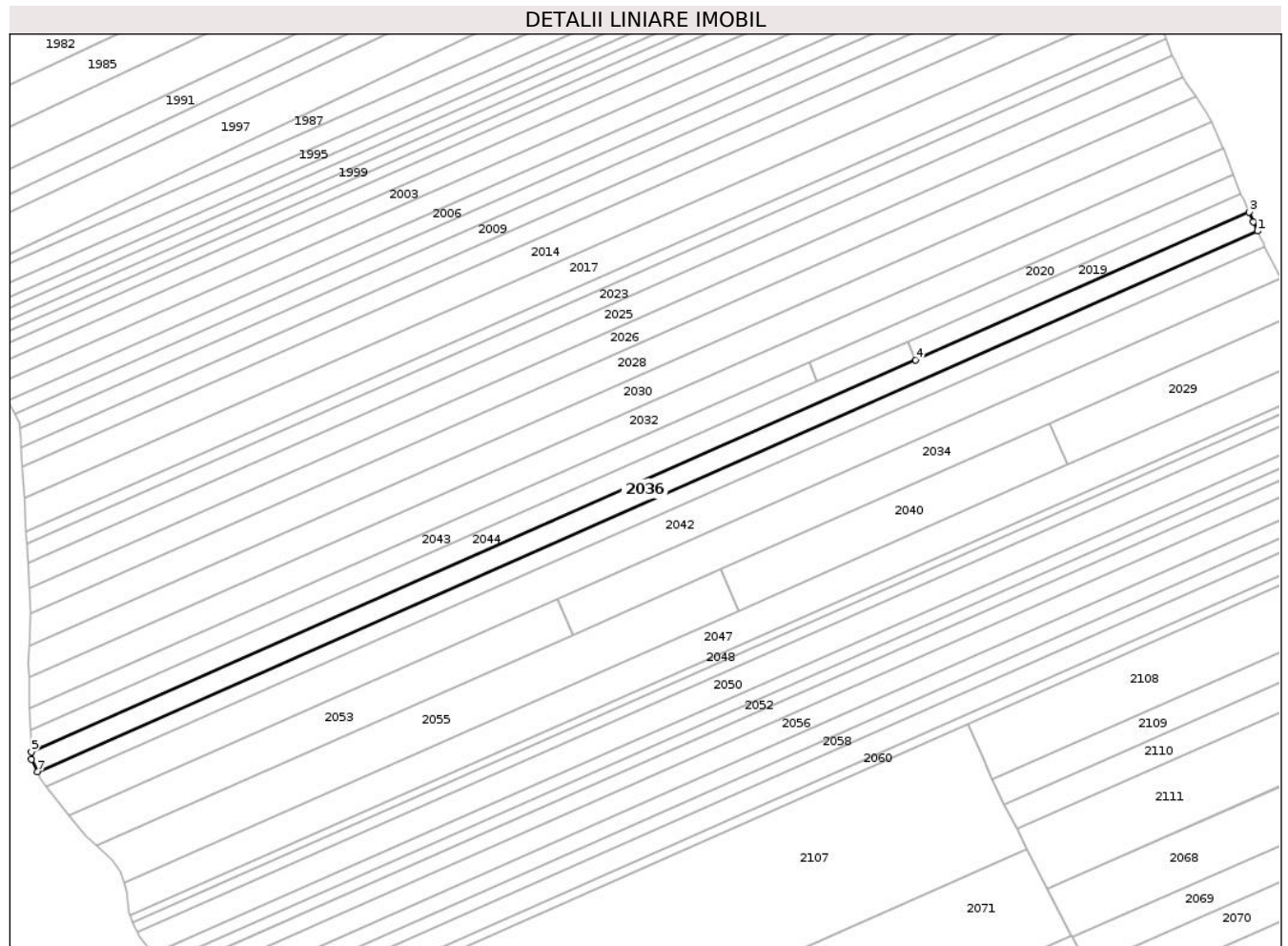
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51487	4.100	19/471/20 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.808	19	471/20	-	
2	drum	NU	38	19	469/1/20	-	19/471/20 IN TP
3	livada	NU	254	19	484/20, 485/20	-	19/471/20 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.500,76 601.941,813	2	662.499,145 601.945,394	3.928
2	662.499,145 601.945,394	3	662.497,48 601.949,088	4.052
3	662.497,48 601.949,088	4	662.369,065 601.892,252	140.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.369,065 601.892,252	5	662.028,496 601.741,518	372.435
5	662.028,496 601.741,518	6	662.028,596 601.738,553	2.967
6	662.028,596 601.738,553	7	662.030,807 601.733,814	5.229
7	662.030,807 601.733,814	1	662.500,76 601.941,813	513.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1529, din 24/09/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARIU MĂRIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

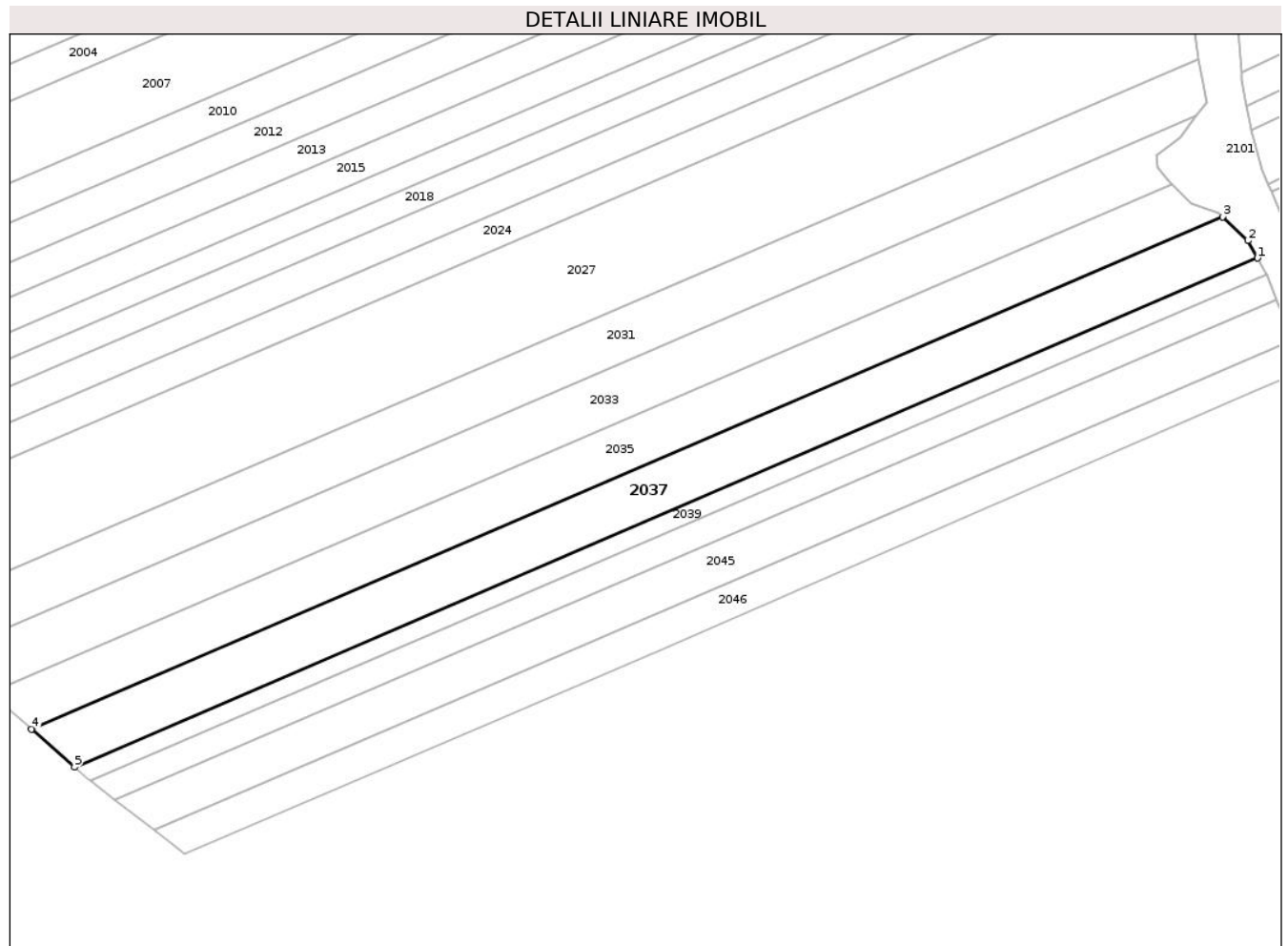
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	19	489/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.992,32 601.901,414	2	661.989,717 601.906,06	5.325
2	661.989,717 601.906,06	3	661.983,024 601.912,343	9.18
3	661.983,024 601.912,343	4	661.667,52 601.776,787	343.392
4	661.667,52 601.776,787	5	661.678,901 601.766,754	15.172
5	661.678,901 601.766,754	1	661.992,32 601.901,414	341.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.330	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

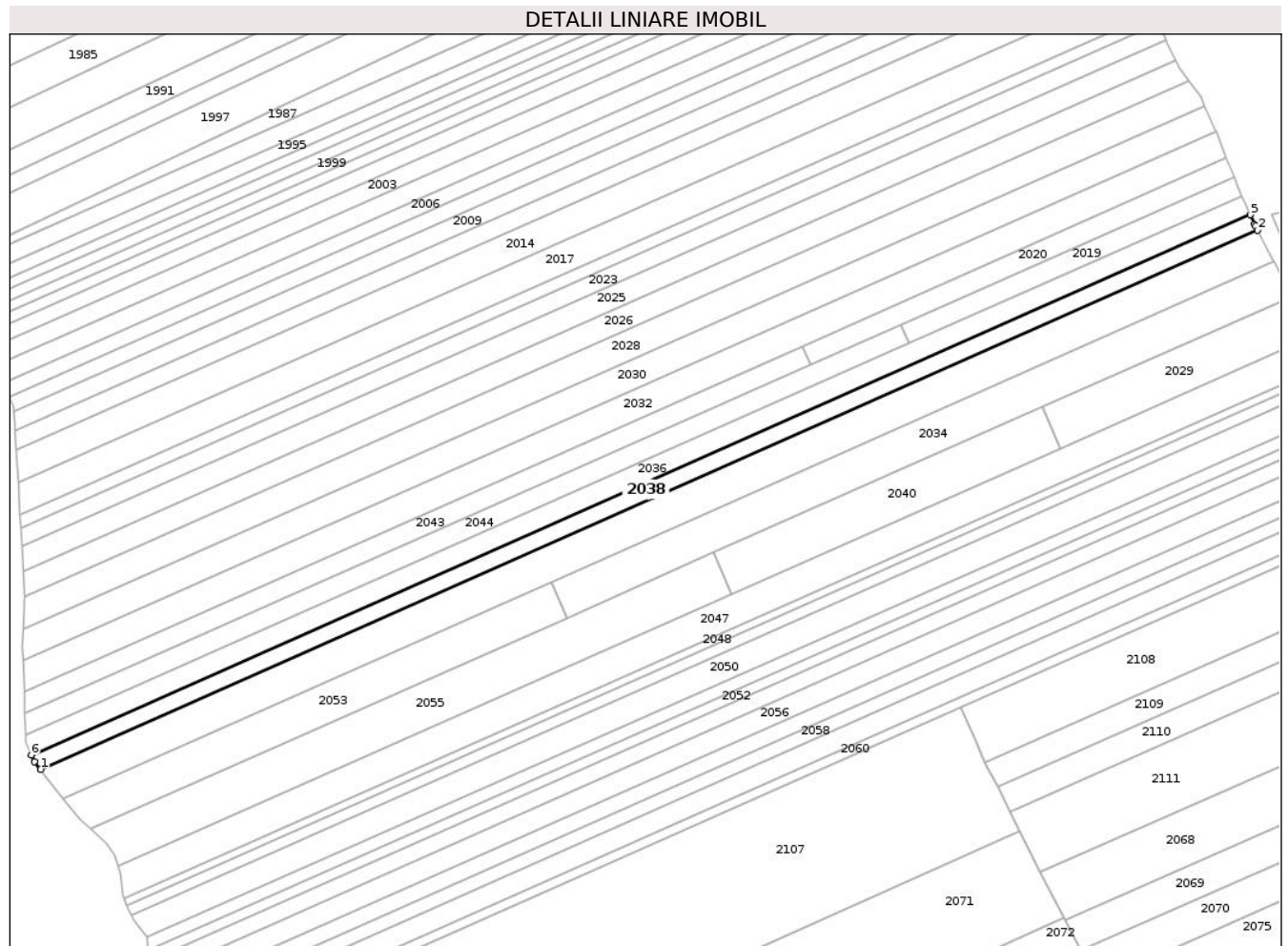
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.330	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.124	19	471	-	
2	drum	NU	31	19	469/1	-	
3	livada	NU	175	19	484, 485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.034,347 601.728,292	2	662.503,5 601.935,936	513.05
2	662.503,5 601.935,936	3	662.502,735 601.937,431	1.679
3	662.502,735 601.937,431	4	662.502,424 601.938,121	0.757
4	662.502,424 601.938,121	5	662.500,76 601.941,813	4.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.500,76 601.941,813	6	662.030,807 601.733,814	513.925
6	662.030,807 601.733,814	7	662.031,97 601.731,322	2.75
7	662.031,97 601.731,322	1	662.034,347 601.728,292	3.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50269	1.690	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29271 / 24/08/2017		
Act Administrativ nr. 2211/103, din 11/08/2015 emis de TRIBUNALUL NEAMT (incheiere din dosar nr. 2211/103/2015);		
B6	se respinge cererea introdusă de MOLDOINVEST SPRL privind notare deschidere procedura insolventei	A1
41235 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de Birou Individual Notarial Ioniță Ana (contract de vânzare-cumpărare);		
B9	se radiază de sub B7 , notarea referitoare la deschiderea procedurii insolvenței împotriva debitoarei S.C. AGRAL STAR S.R.L. , notare realizată prin incheierea nr. 3279 din 30.01.2018	A1
52597 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 2382, din 09/11/2021 emis de N.P. Bursuc Raluca (contract de vânzare-cumpărare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORZESCU SCARLAT, bun propriu	A1
54911 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 13262, din 24/11/2021 emis de N.P. Costin Răzvan Ionut (Contract de împrumut cu ipotecă imobiliara);		
B11	se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere 1) TĂRĂMTUS DRAGOS	A1

C. Partea III. SARCINI

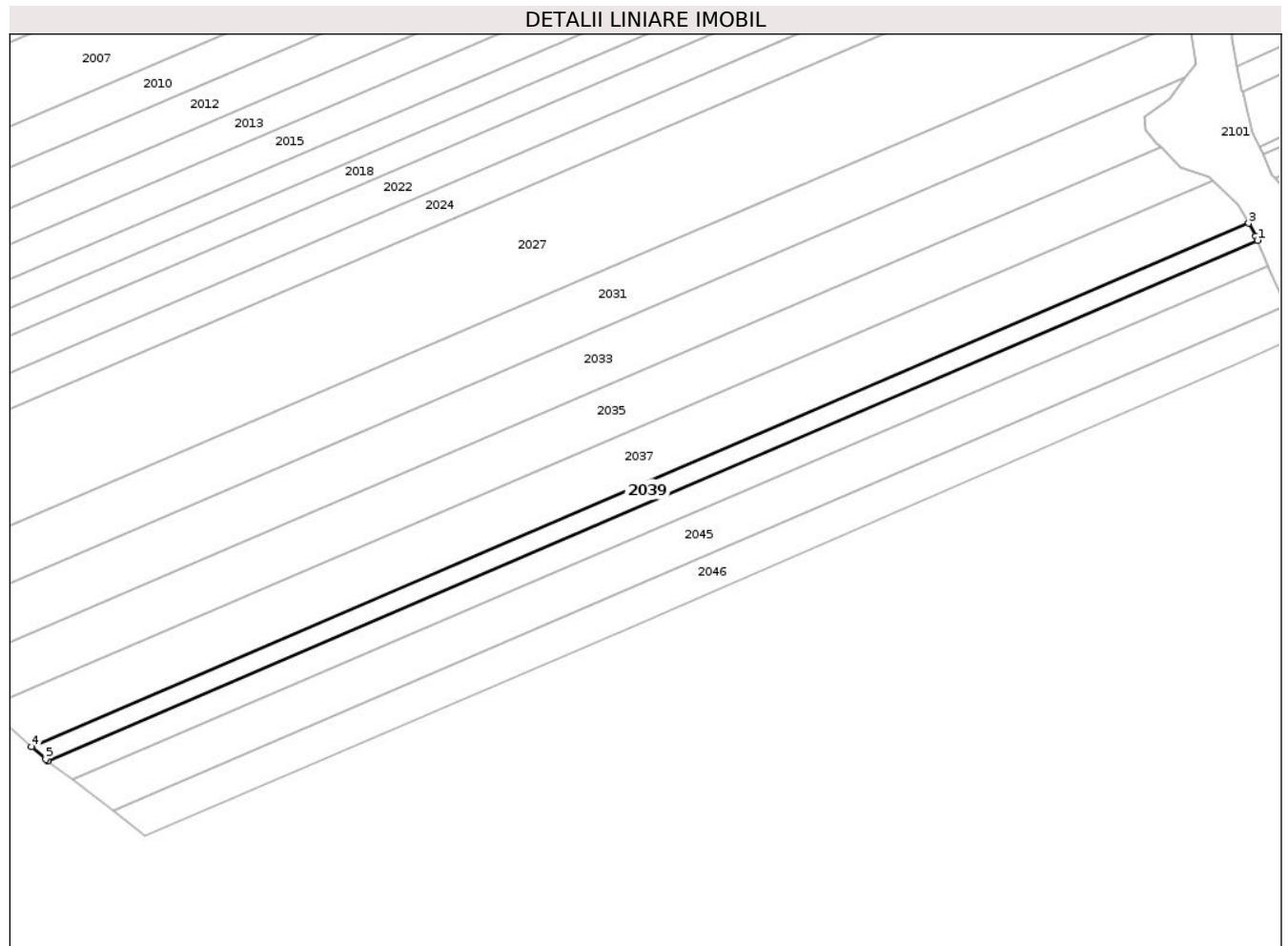
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41235 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de Birou Individual Notarial Ioniță Ana (contract de vânzare-cumpărare[NOTARE]);		
C3	se radiază de sub C1 , urmărirea silită imobiliară notată prin încheierea nr. 2122 din 21.01.2015 , în favoarea creditoarei S.C. VITAPLANT S.R.L.	A1
C4	Se radiază de sub C2 , dreptul de ipotecă legală intabulat prin incheierea 33200 din 24.07.2015 în favoarea creditoarei ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE Neamt	A1
54911 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 13262, din 24/11/2021 emis de N.P. Costin Răzvan Ionut (Contract de împrumut cu ipotecă imobiliara);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 LEI., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRĂMTUS DRAGOS	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50269	1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.690	19	489/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.994,633 601.897,001	2	661.994,21 601.898,039	1.121
2	661.994,21 601.898,039	3	661.992,32 601.901,414	3.869
3	661.992,32 601.901,414	4	661.678,901 601.766,754	341.122
4	661.678,901 601.766,754	5	661.682,549 601.763,539	4.863
5	661.682,549 601.763,539	6	661.683,071 601.763,139	0.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.683,071 601.763,139	1	661.994,633 601.897,001	339.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

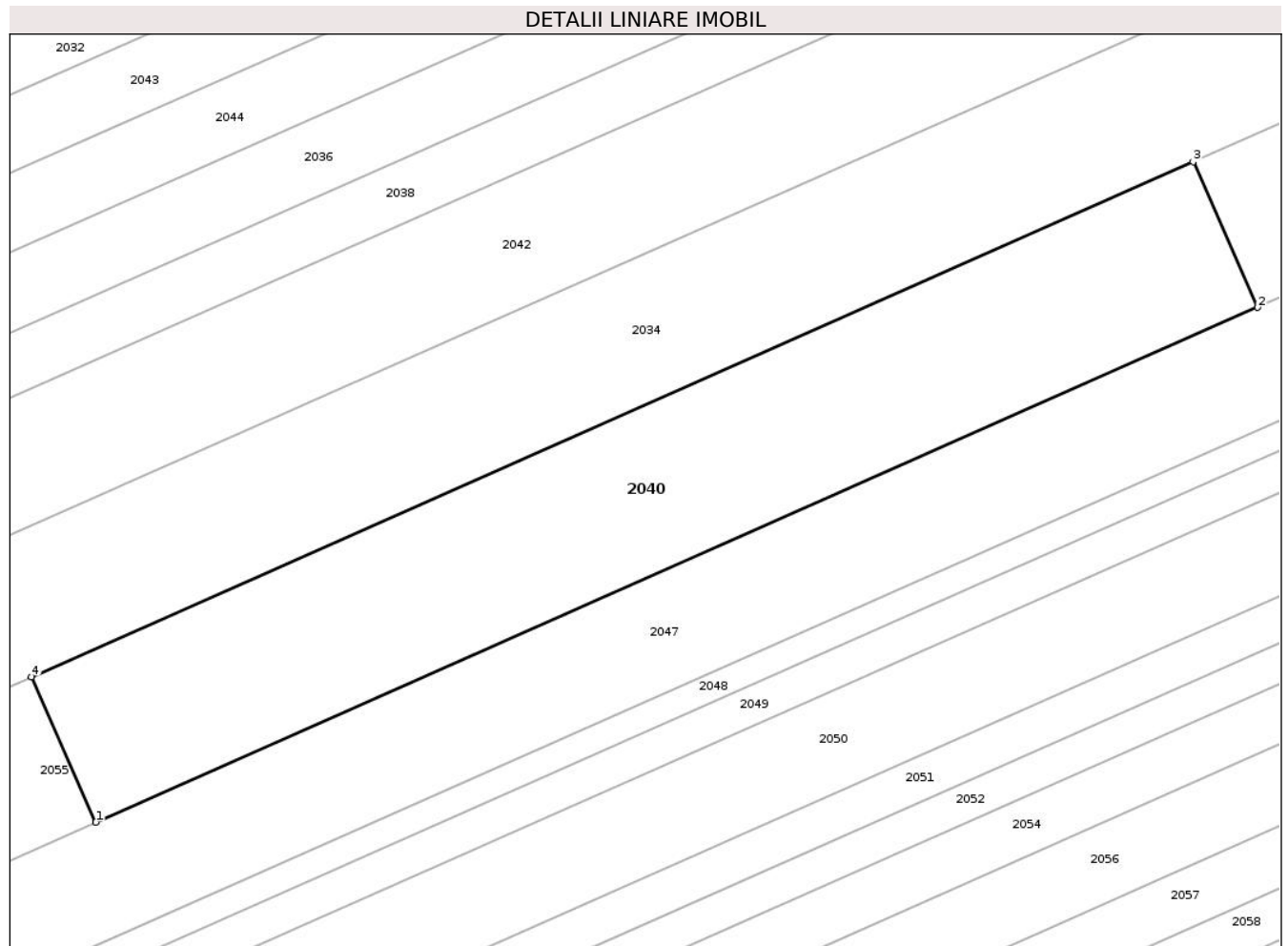
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.400	19	471	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.300,834 601.795,834	2	662.427,473 601.851,884	138.489
2	662.427,473 601.851,884	3	662.420,459 601.867,731	17.33
3	662.420,459 601.867,731	4	662.293,82 601.811,681	138.489
4	662.293,82 601.811,681	1	662.300,834 601.795,834	17.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1304, din 10/10/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHI I VASÎLCA	

C. Partea III. SARCINI .

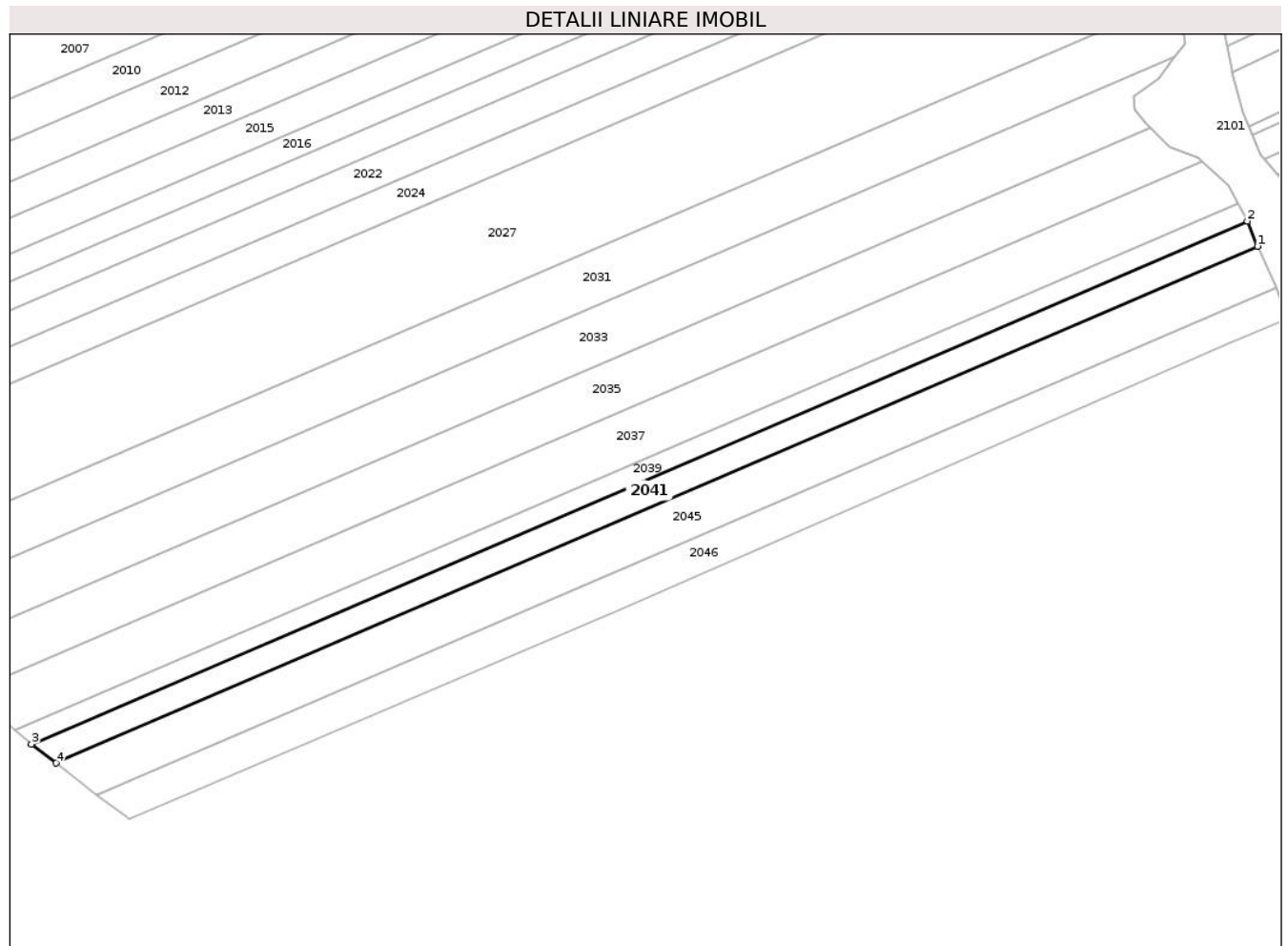
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.350	19	489/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.997,264 601.890,544	2	661.994,633 601.897,001	6.973
2	661.994,633 601.897,001	3	661.683,071 601.763,139	339.102
3	661.683,071 601.763,139	4	661.689,417 601.758,278	7.994
4	661.689,417 601.758,278	1	661.997,264 601.890,544	335.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/18 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3946, din 27/12/2010 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTĂ GH ECATERINA	A1

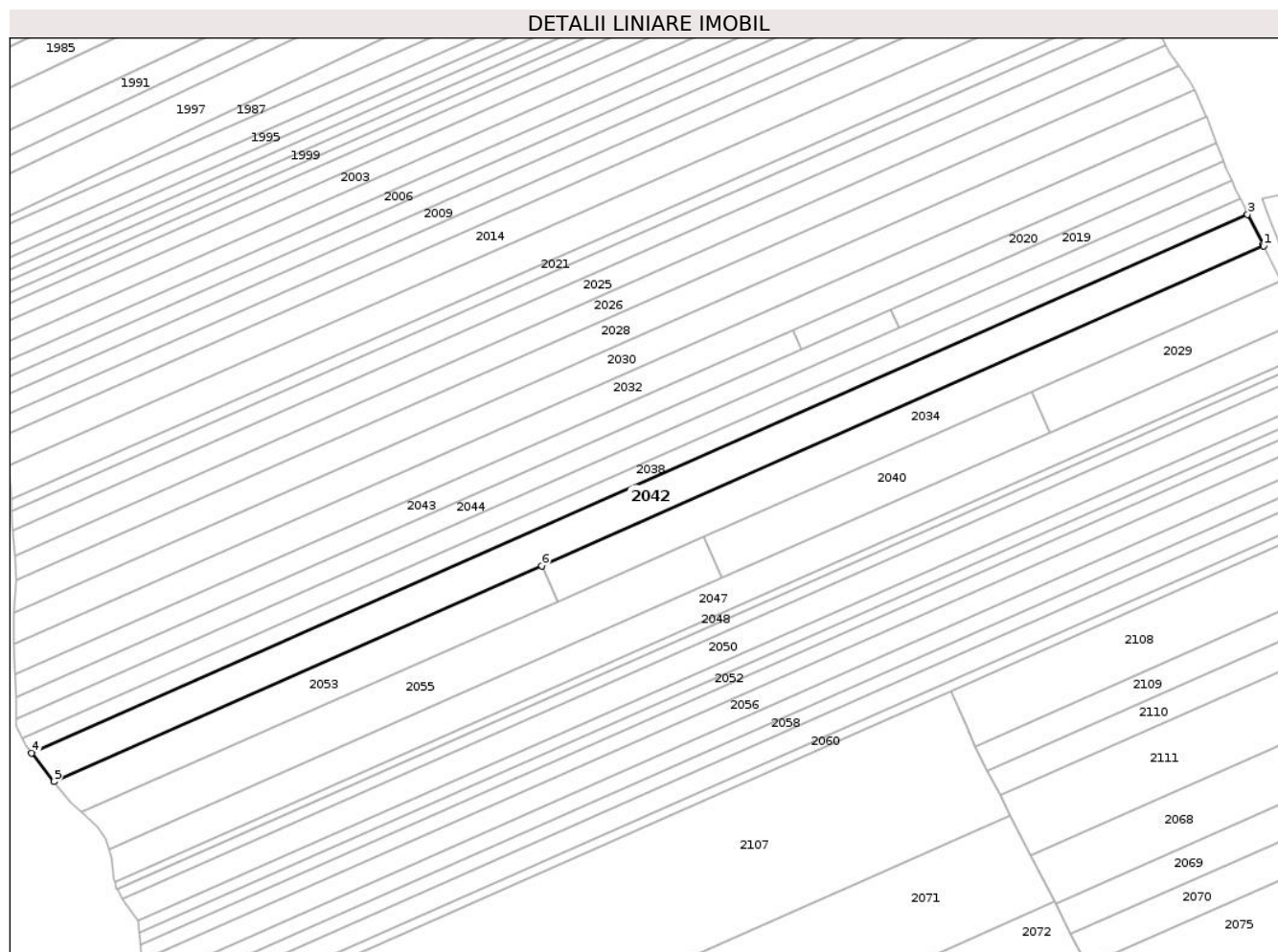
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	19/471/18 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.656	19	471/18	-	
2	drum	NU	57	19	469/1/18	-	19/471/18 IN TP
3	livada	NU	287	19	484/18, 485/18	-	19/471/18 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.509,737 601.923,737	2	662.509,456 601.924,296	0.626
2	662.509,456 601.924,296	3	662.503,5 601.935,936	13.075
3	662.503,5 601.935,936	4	662.034,347 601.728,292	513.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.034,347 601.728,292	5	662.043,059 601.717,187	14.114
5	662.043,059 601.717,187	6	662.231,14 601.800,431	205.68
6	662.231,14 601.800,431	1	662.509,737 601.923,737	304.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51952	2.584	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/22 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52949 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 43, din 11/07/2008 emis de N.P.TUDOR SORIN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAITE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

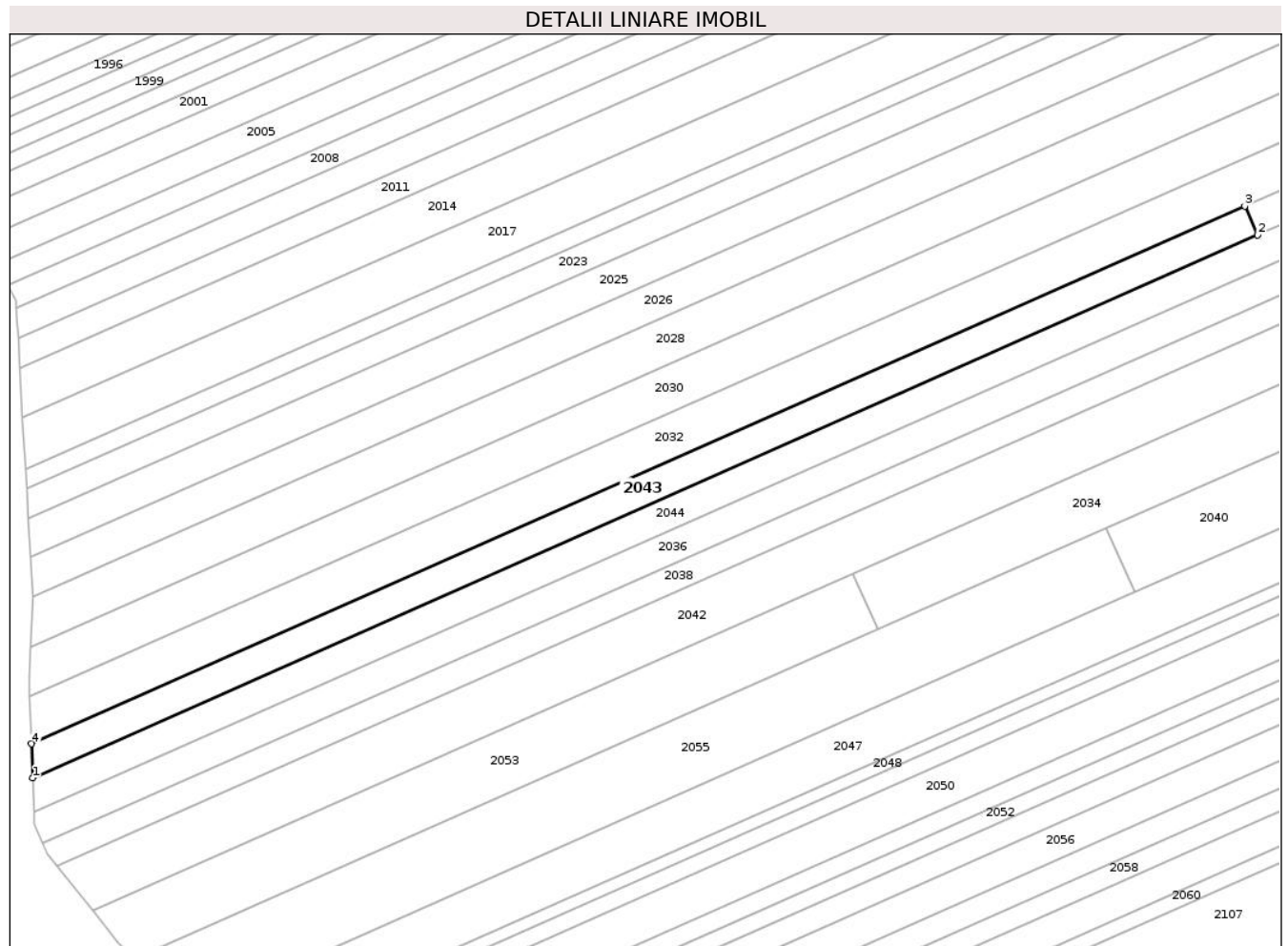
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51952	2.584	19/471/22 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.260	19	471/22	-	
2	drum	NU	37	19	469/1/22	-	19/471/22 IN TP
3	livada	NU	287	19	484/22, 485/22	-	19/471/22 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.028,208 601.749,957	2	662.331,181 601.884,051	331.321
2	662.331,181 601.884,051	3	662.328,009 601.891,217	7.836
3	662.328,009 601.891,217	4	662.027,92 601.758,399	328.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.027,92 601.758,399	1	662.028,208 601.749,957	8.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50856	2.905	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/21 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36183 / 07/10/2016	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT CU NR. 917, din 07/10/2016 emis de N.P. Havrici-Tomsa Daniela;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU RADU	
2) UNGUREANU GHEORGHITA	

C. Partea III. SARCINI .

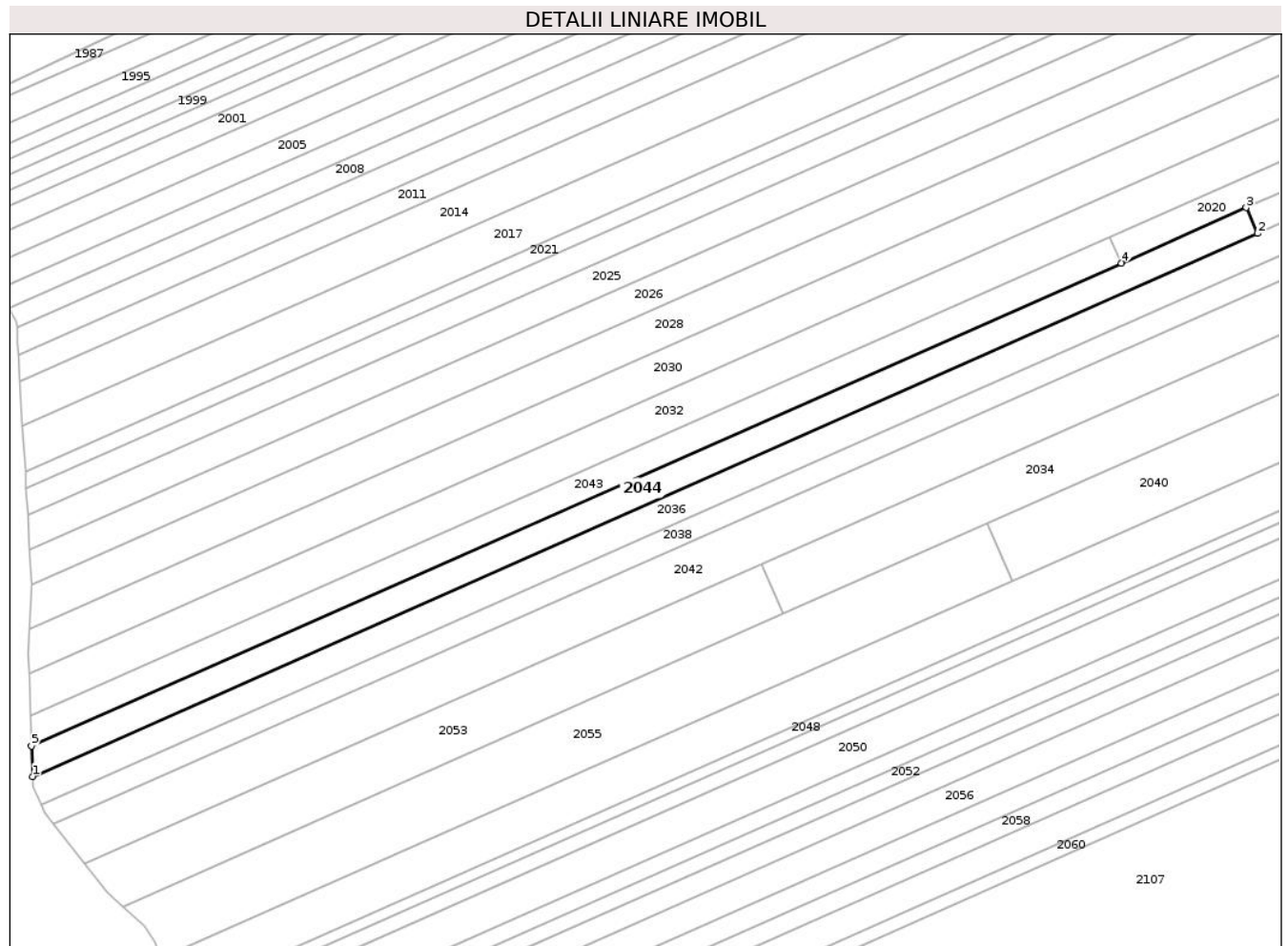
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50856	2.905	19/471/21 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.596	19	471/21	-	
2	livada	NU	38	19	469/1/21	-	19/471/21 IN TP
3	livada	NU	271	19	484/21, 485/21	-	19/471/21 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.028,496 601.741,518	2	662.369,065 601.892,252	372.435
2	662.369,065 601.892,252	3	662.365,894 601.899,415	7.833
3	662.365,894 601.899,415	4	662.331,181 601.884,051	37.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.331,181 601.884,051	5	662.028,208 601.749,957	331.321
5	662.028,208 601.749,957	1	662.028,496 601.741,518	8.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.820	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1358, din 28/04/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FÎRTESCU C STEFAN, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

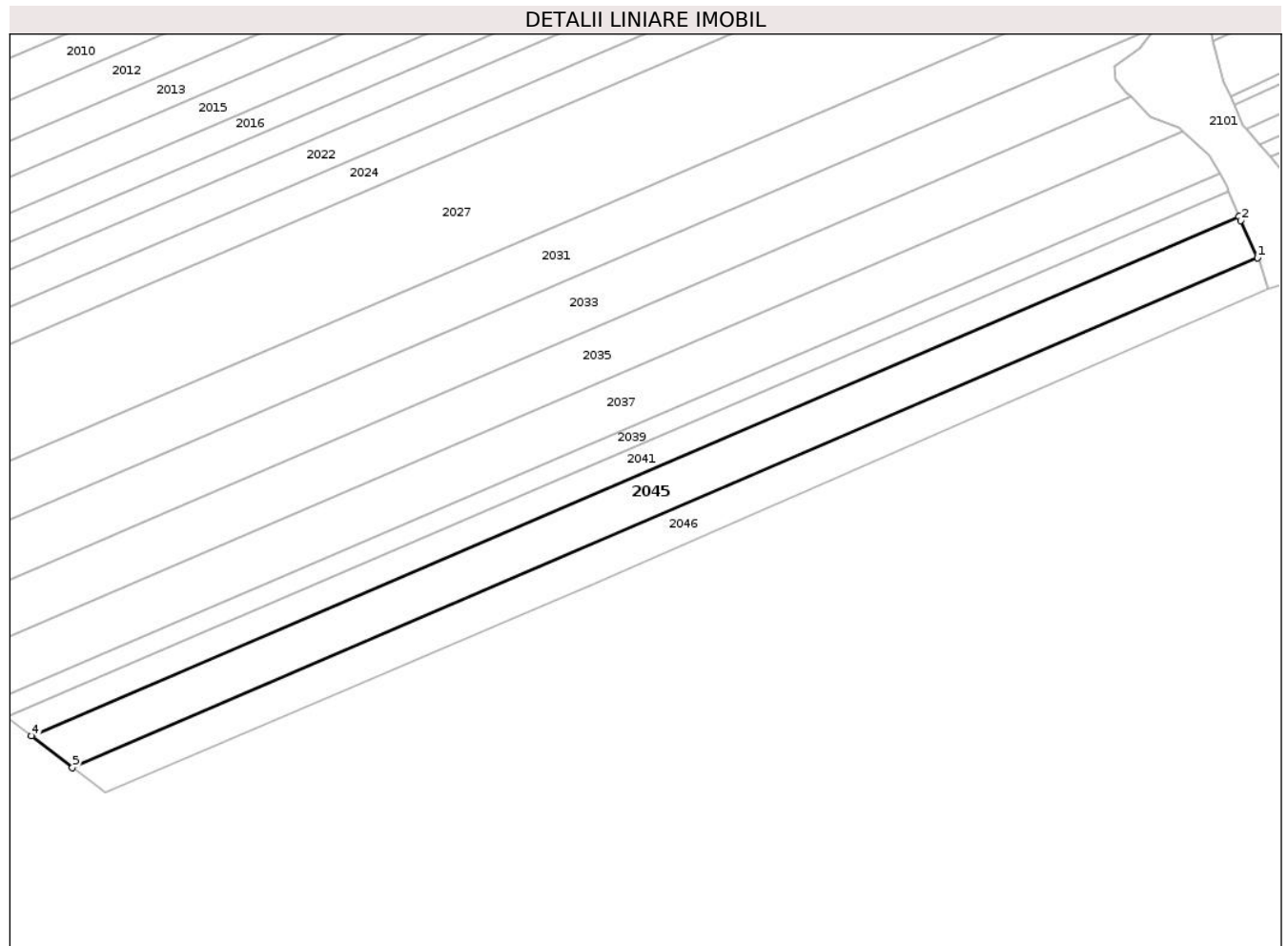
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.820	19	489/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.001,988 601.880,047	2	661.997,679 601.889,527	10.414
2	661.997,679 601.889,527	3	661.997,264 601.890,544	1.098
3	661.997,264 601.890,544	4	661.689,417 601.758,278	335.058
4	661.689,417 601.758,278	5	661.699,894 601.750,253	13.197
5	661.699,894 601.750,253	1	662.001,988 601.880,047	328.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SAVETA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.940	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/910, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCSA N COSTACHI	
	2) CALFA N CATINCA	

C. Partea III. SARCINI .

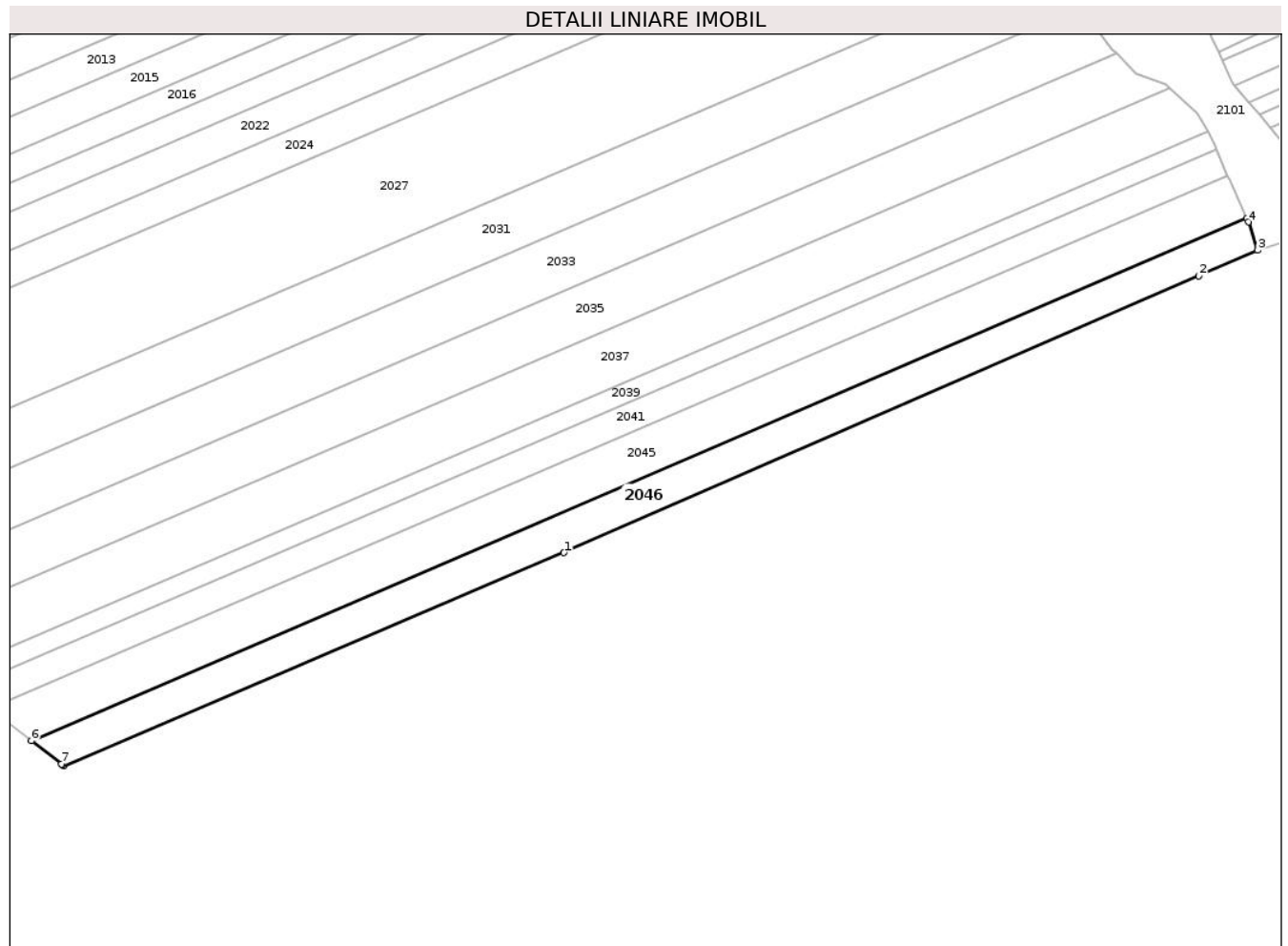
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.940	19	489/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.832,265 601.796,922	2	661.990,104 601.865,693	172.17
2	661.990,104 601.865,693	3	662.004,742 601.872,071	15.967
3	662.004,742 601.872,071	4	662.002,442 601.879,048	7.347
4	662.002,442 601.879,048	5	662.001,988 601.880,047	1.097
5	662.001,988 601.880,047	6	661.699,894 601.750,253	328.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	661.699,894 601.750,253	7	661.707,413 601.744,493	9.471
7	661.707,413 601.744,493	8	661.707,708 601.744,267	0.372
8	661.707,708 601.744,267	9	661.708,018 601.743,938	0.452
9	661.708,018 601.743,938	1	661.832,265 601.796,922	135.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

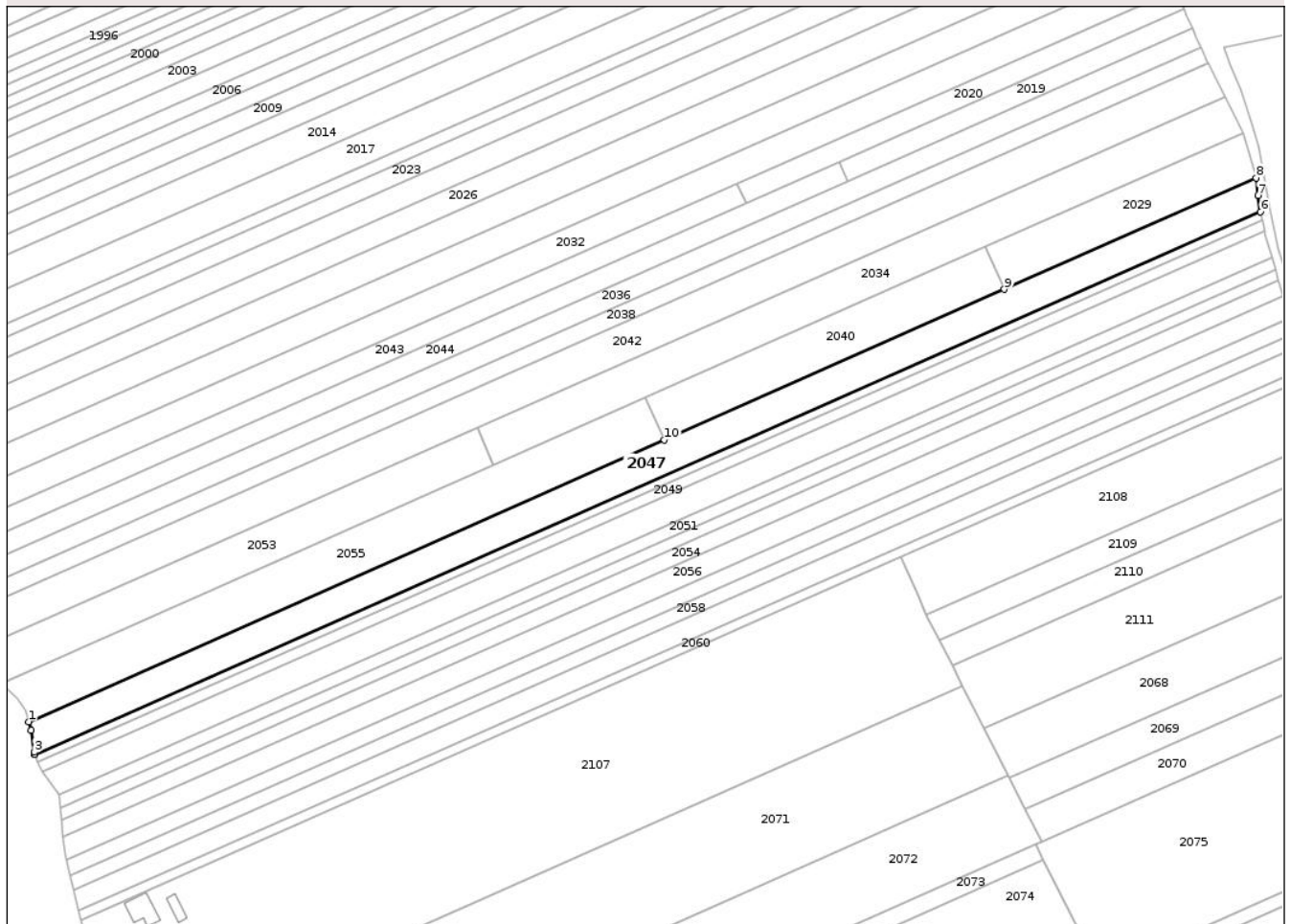
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.990	19	471/12	-	
2	drum	NU	59	19	469/1/12	-	
3	livada	NU	51	19	484/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.064,052 601.691,036	2	662.064,98 601.687,89	3.28
2	662.064,98 601.687,89	3	662.066,129 601.679,66	8.31
3	662.066,129 601.679,66	4	662.066,406 601.678,74	0.961
4	662.066,406 601.678,74	5	662.066,411 601.678,721	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.066,411 601.678,721	6	662.522,843 601.880,735	499.139
6	662.522,843 601.880,735	7	662.521,854 601.886,904	6.247
7	662.521,854 601.886,904	8	662.521,277 601.893,401	6.523
8	662.521,277 601.893,401	9	662.427,473 601.851,884	102.581
9	662.427,473 601.851,884	10	662.300,834 601.795,834	138.489
10	662.300,834 601.795,834	1	662.064,052 601.691,036	258.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/11 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 9580, din 16/08/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUERARIU GH VASILE 2) BOZOANCA GH MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da 3) NEDELCU GH GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

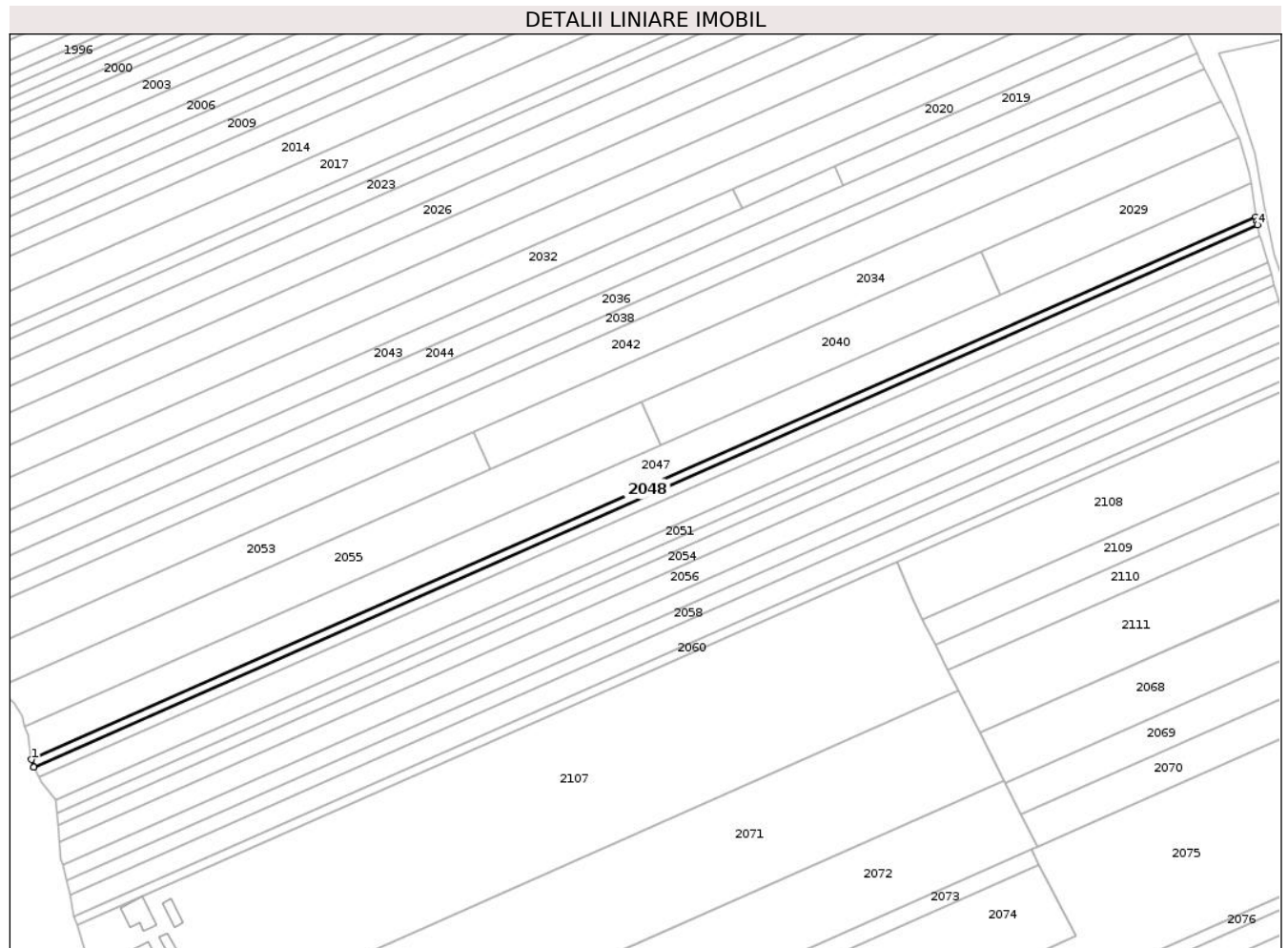
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	19/471/11 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.476	19	471/11	-	
2	drum	NU	16	19	469/1/11	-	19/471/11 IN TP
3	livada	NU	8	19	484/11	-	19/471/11 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.066,411 601.678,721	2	662.067,274 601.675,845	3.002
2	662.067,274 601.675,845	3	662.067,282 601.675,819	0.028
3	662.067,282 601.675,819	4	662.523,427 601.877,706	498.826
4	662.523,427 601.877,706	5	662.523,125 601.878,977	1.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.523,125 601.878,977	6	662.522,843 601.880,735	1.781
6	662.522,843 601.880,735	1	662.066,411 601.678,721	499.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.060	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/10 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1631, din 30/10/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLAPA NAT XENOFON 2) GÎTU NAT ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

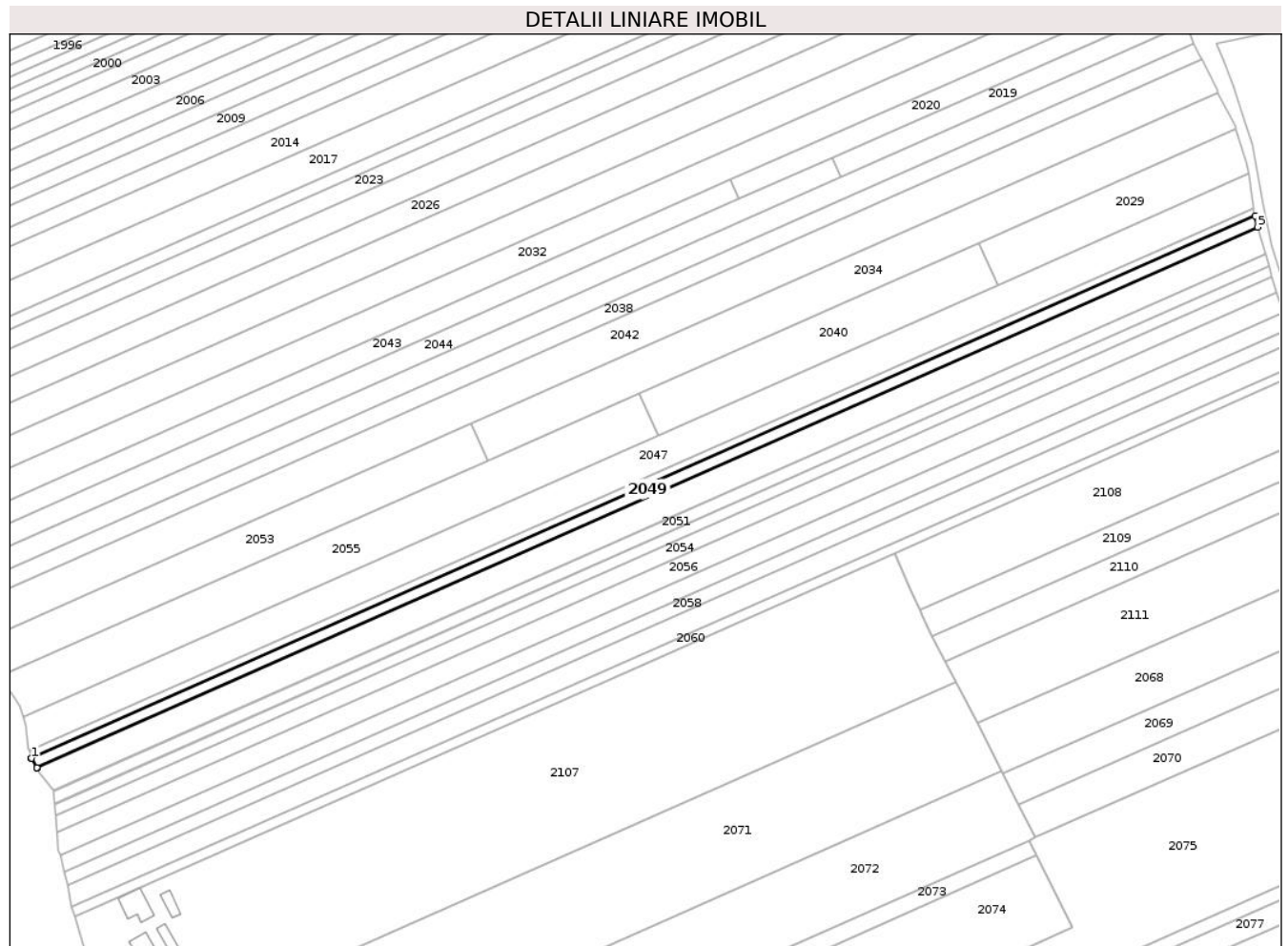
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.060	19/471/10 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.031	19	471/10	-	
2	drum	NU	29	19	469/1/10	-	19/471/10 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.067,282 601.675,819	2	662.067,355 601.675,575	0.255
2	662.067,355 601.675,575	3	662.069,276 601.672,222	3.864
3	662.069,276 601.672,222	4	662.069,295 601.672,189	0.039
4	662.069,295 601.672,189	5	662.524,402 601.873,617	497.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.524,402 601.873,617	6	662.523,427 601.877,706	4.204
6	662.523,427 601.877,706	1	662.067,282 601.675,819	498.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.120	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/9 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/902, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRON D GENOVICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

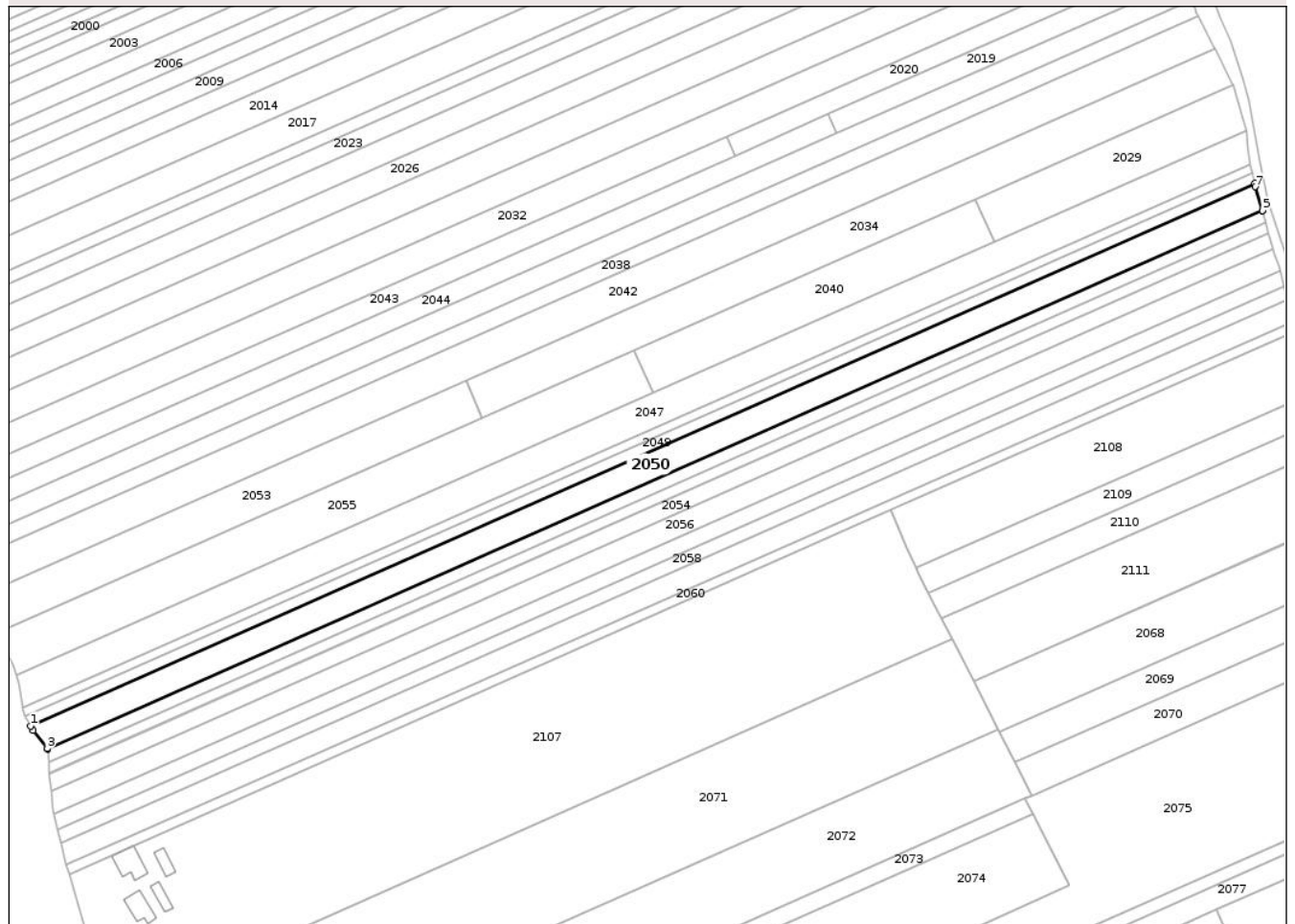
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.120	19/471/9 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.088	19	471/9	-	
2	drum	NU	32	19	469/1/9	-	19/471/9 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.069,295 601.672,189	2	662.070,268 601.670,49	1.957
2	662.070,268 601.670,49	3	662.075,521 601.663,718	8.571
3	662.075,521 601.663,718	4	662.075,527 601.663,657	0.06
4	662.075,527 601.663,657	5	662.527,332 601.863,624	494.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.527,332 601.863,624	6	662.527,317 601.863,68	0.058
6	662.527,317 601.863,68	7	662.524,665 601.872,512	9.221
7	662.524,665 601.872,512	8	662.524,402 601.873,617	1.136
8	662.524,402 601.873,617	1	662.069,295 601.672,189	497.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.290	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1406, din 26/11/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ACOSTĂCHIOAIEI VICTORIA, decedat DEFUNCT:Da	

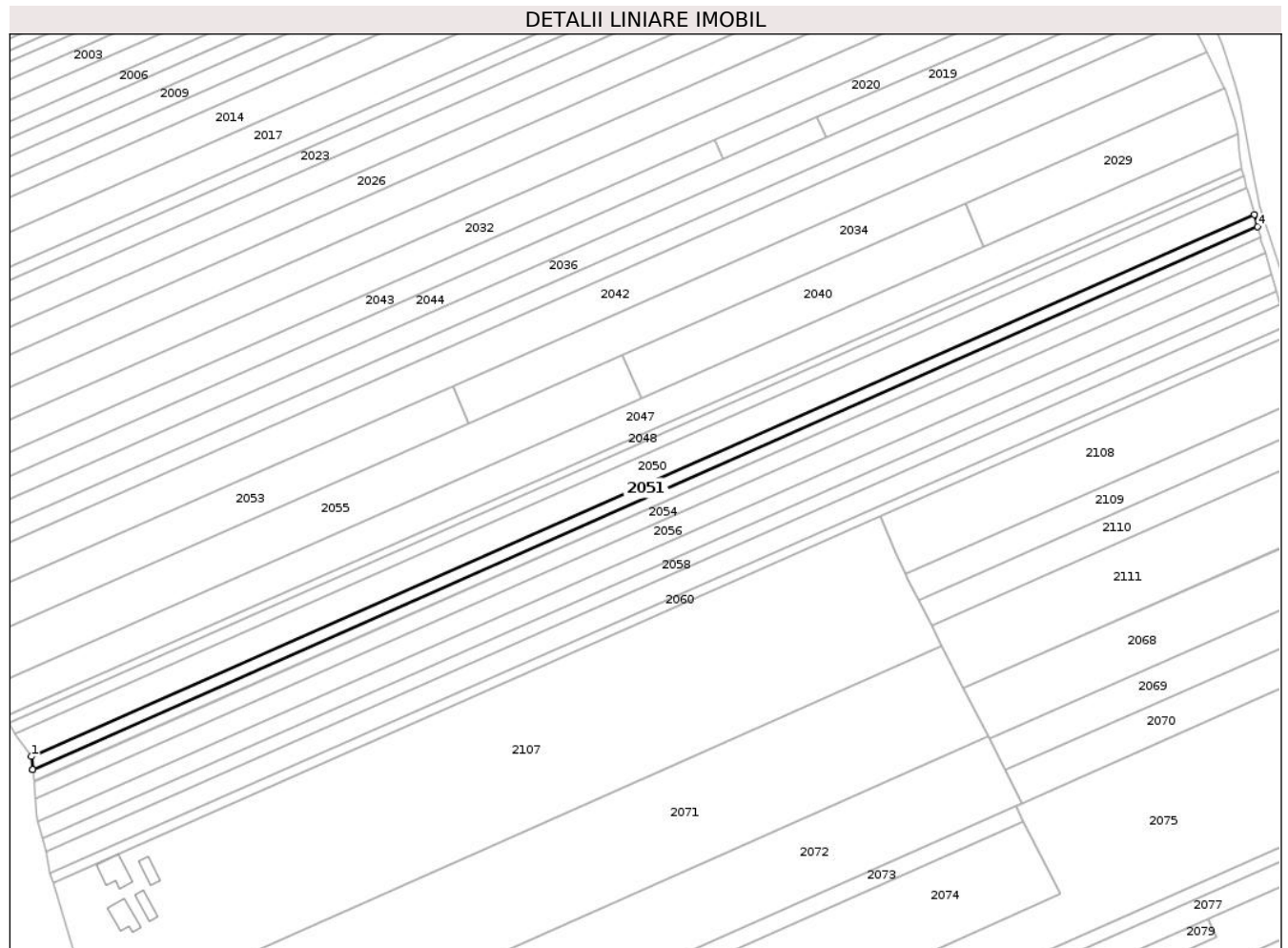
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.290	19	471/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.075,527 601.663,657	2	662.075,944 601.658,844	4.832
2	662.075,944 601.658,844	3	662.075,949 601.658,78	0.064
3	662.075,949 601.658,78	4	662.528,548 601.859,098	494.947
4	662.528,548 601.859,098	5	662.527,332 601.863,624	4.686
5	662.527,332 601.863,624	1	662.075,527 601.663,657	494.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.030	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 5, din 22/01/2009 emis de BNP GARBEA DUMITRU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN VIRGIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

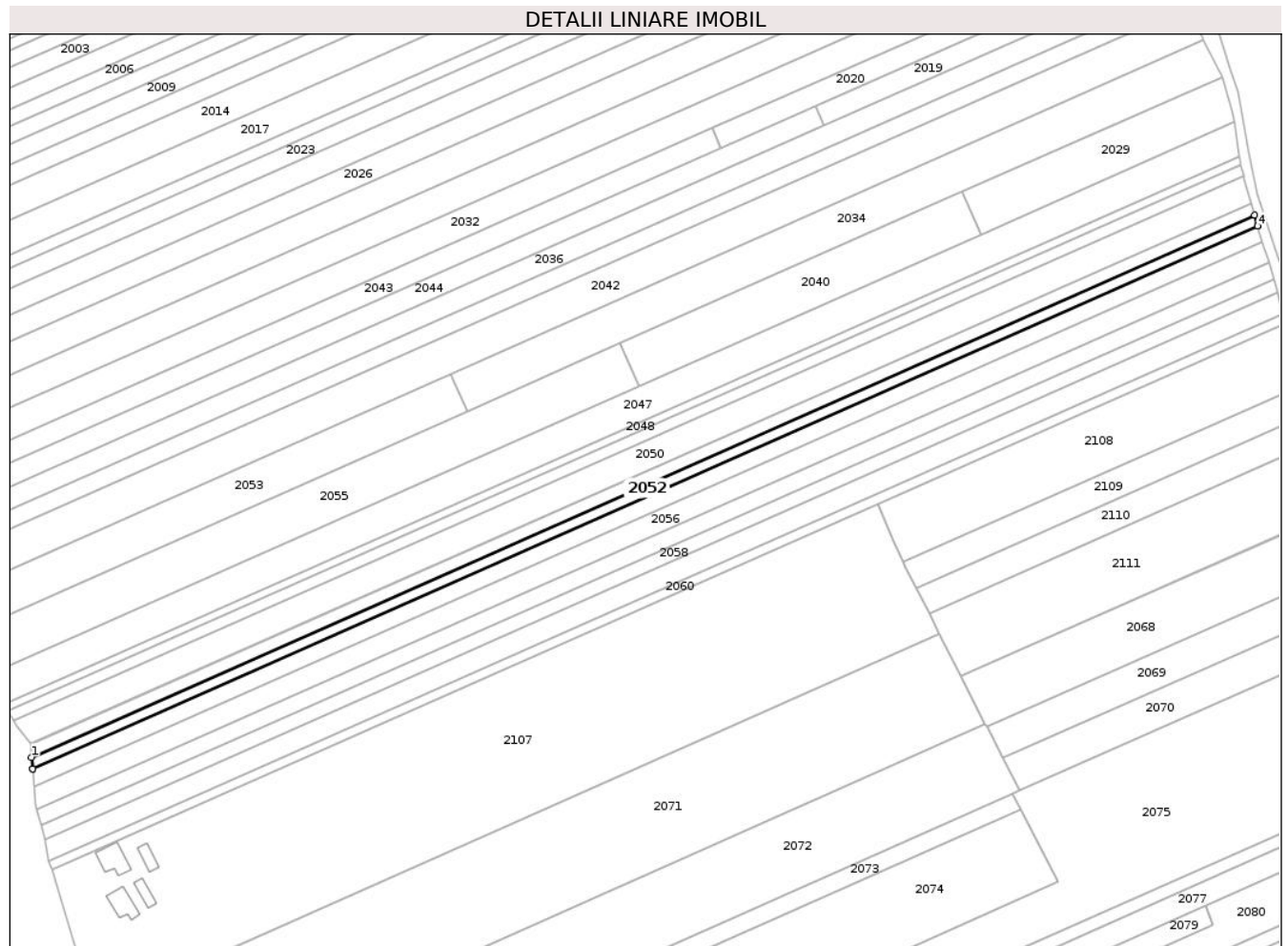
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.030	19	471/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.075,949 601.658,78	2	662.076,318 601.654,528	4.268
2	662.076,318 601.654,528	3	662.076,324 601.654,464	0.064
3	662.076,324 601.654,464	4	662.529,621 601.855,092	495.712
4	662.529,621 601.855,092	5	662.529,608 601.855,152	0.062
5	662.529,608 601.855,152	6	662.528,548 601.859,098	4.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.528,548 601.859,098	1	662.075,949 601.658,78	494.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.070	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/17 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/854, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V GHEORGHE 2) OLARU V AGLAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

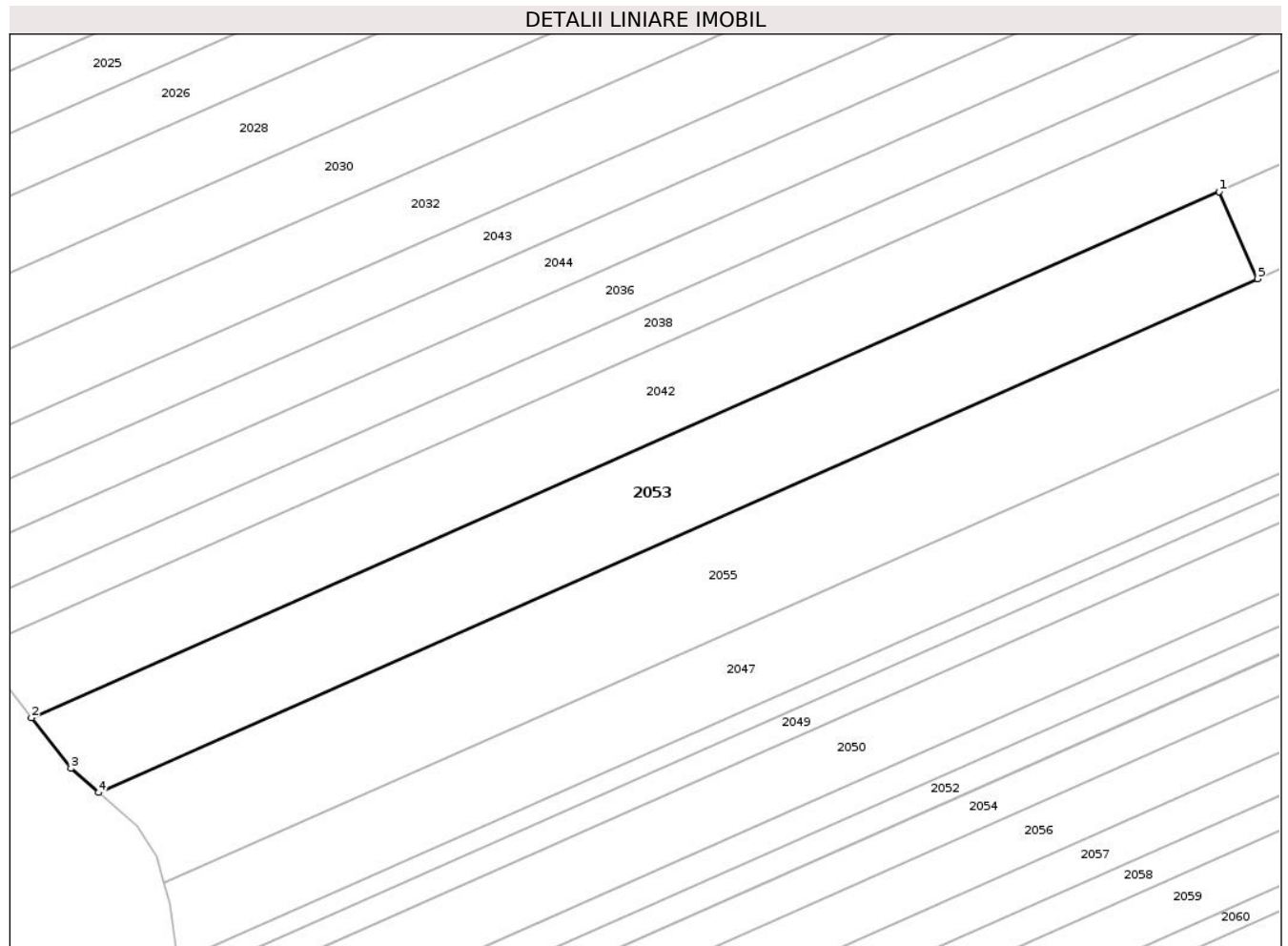
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.070	19/471/17 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.775	19	471/17	-	
2	drum	NU	60	19	469/1/17	-	19/471/17 IN TP
3	livada	NU	235	19	484/17, 485/17	-	19/471/17 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.231,14 601.800,431	2	662.043,059 601.717,187	205.68
2	662.043,059 601.717,187	3	662.049,31 601.709,22	10.127
3	662.049,31 601.709,22	4	662.053,663 601.705,389	5.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.053,663 601.705,389	5	662.237,244 601.786,641	200.758
5	662.237,244 601.786,641	1	662.231,14 601.800,431	15.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

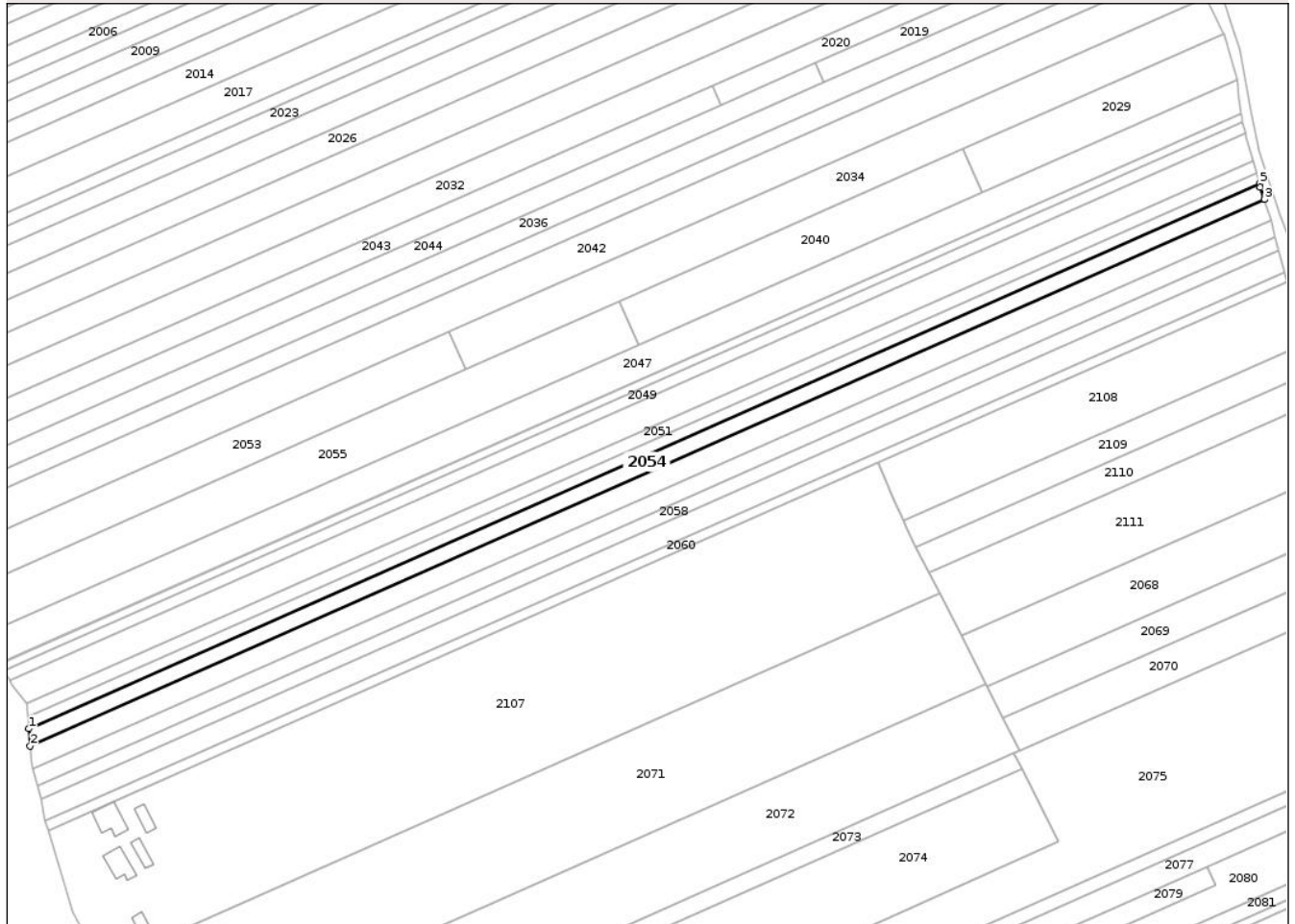
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.000	19	471	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.076,324 601.654,464	2	662.076,875 601.648,099	6.389
2	662.076,875 601.648,099	3	662.531,399 601.849,269	497.052
3	662.531,399 601.849,269	4	662.529,899 601.853,799	4.772
4	662.529,899 601.853,799	5	662.529,621 601.855,092	1.322
5	662.529,621 601.855,092	1	662.076,324 601.654,464	495.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52521	4.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 19/471/13 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17493 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 52, din 26/03/2024 emis de NP GRIGORAS IOAN-NICOLAE (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGHIAN STEFAN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

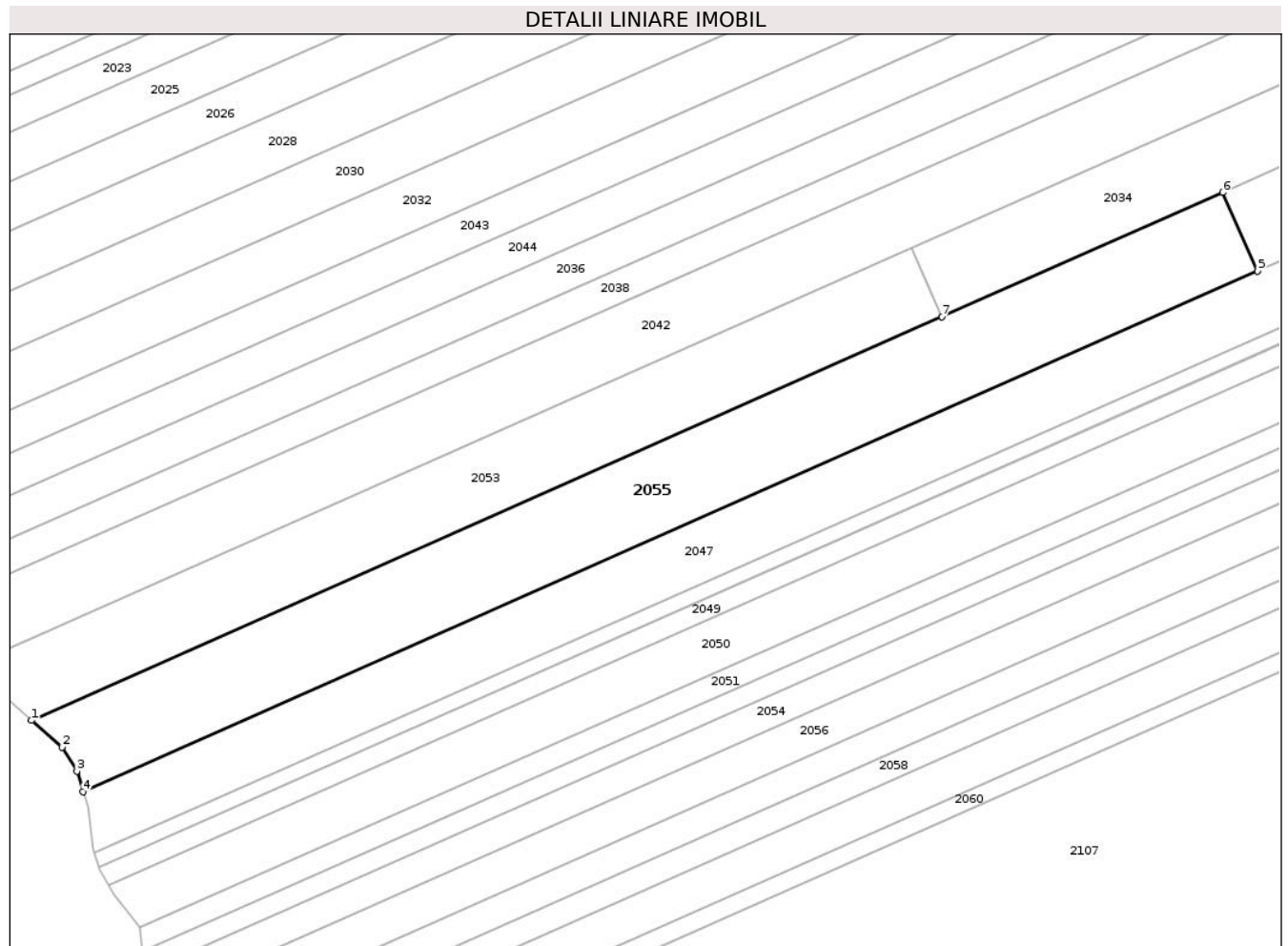
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52521	4.500	19/471/13 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.290	19	471/13	-	
2	drum	NU	70	19	469/1/13	-	19/471/13 IN TP
3	livada	NU	140	19	484/13, 485/13	-	19/471/13 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.053,663 601.705,389	2	662.059,794 601.699,995	8.166
2	662.059,794 601.699,995	3	662.062,823 601.695,199	5.673
3	662.062,823 601.695,199	4	662.064,052 601.691,036	4.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	662.064,052 601.691,036	5	662.300,834 601.795,834	258.937
5	662.300,834 601.795,834	6	662.293,82 601.811,681	17.33
6	662.293,82 601.811,681	7	662.237,244 601.786,641	61.87
7	662.237,244 601.786,641	1	662.053,663 601.705,389	200.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.060	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/854, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V GHEORGHE 2) OLARU V AGLAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

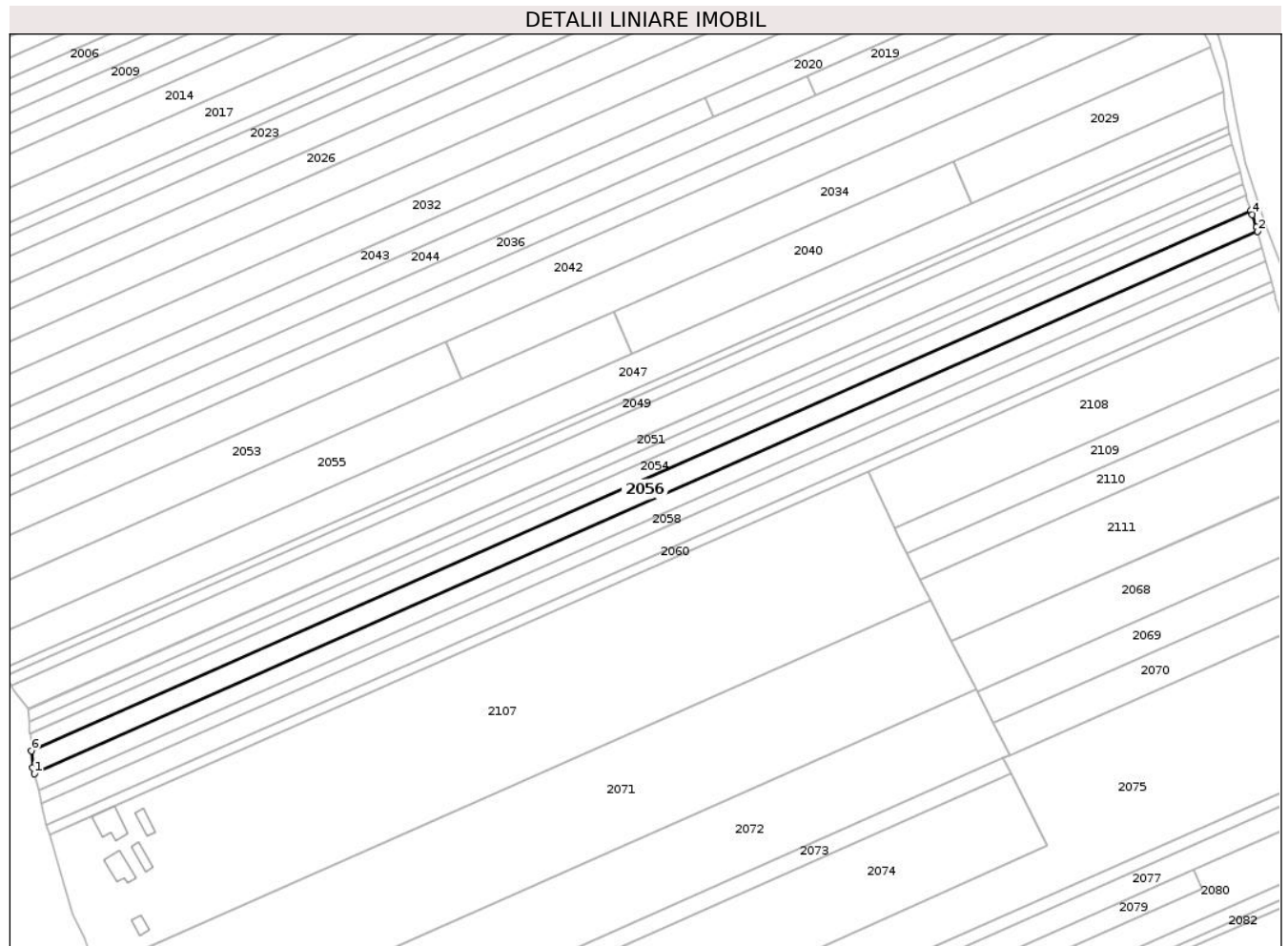
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.060	19	471/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.077,953 601.639,66	2	662.533,89 601.841,456	498.598
2	662.533,89 601.841,456	3	662.533,484 601.842,97	1.568
3	662.533,484 601.842,97	4	662.531,912 601.847,719	5.003
4	662.531,912 601.847,719	5	662.531,399 601.849,269	1.632
5	662.531,399 601.849,269	6	662.076,875 601.648,099	497.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.076,875 601.648,099	7	662.077,425 601.641,761	6.361
7	662.077,425 601.641,761	1	662.077,953 601.639,66	2.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50282	3.070	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29236 / 24/08/2017	
Act Administrativ nr. 2211/103/2011, din 11/08/2015 emis de TRIBUNALUL NEAMT (incheiere);	
B9	se notează respingerea cererii introduse de MOLDOINSOLV SPRL privind notare deschidere procedura insolventei
41225 / 15/09/2021	
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de N.P. IONITA Ana (contract de vânzare);	
B12	se radiază notarea deschiderii procedurii insolventei împotriva S.C. AGRAL STAR S.R.L. înscrisă prin încheierea nr. 3271/30.01.2018
52580 / 10/11/2021	
Act Notarial nr. 2382, din 09/11/2021 emis de N.P. Bursuc Raluca (Contract de Vânzare);	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORZESCU SCARLAT, bun propriu
54913 / 25/11/2021	
Act Notarial nr. 13262, din 24/11/2021 emis de N.P. Costin Răzvan Ionut (Contract de împrumut cu ipotecă imobiliară);	
B14	se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere 1) TĂRĂMTUS DRAGOS

C. Partea III. SARCINI

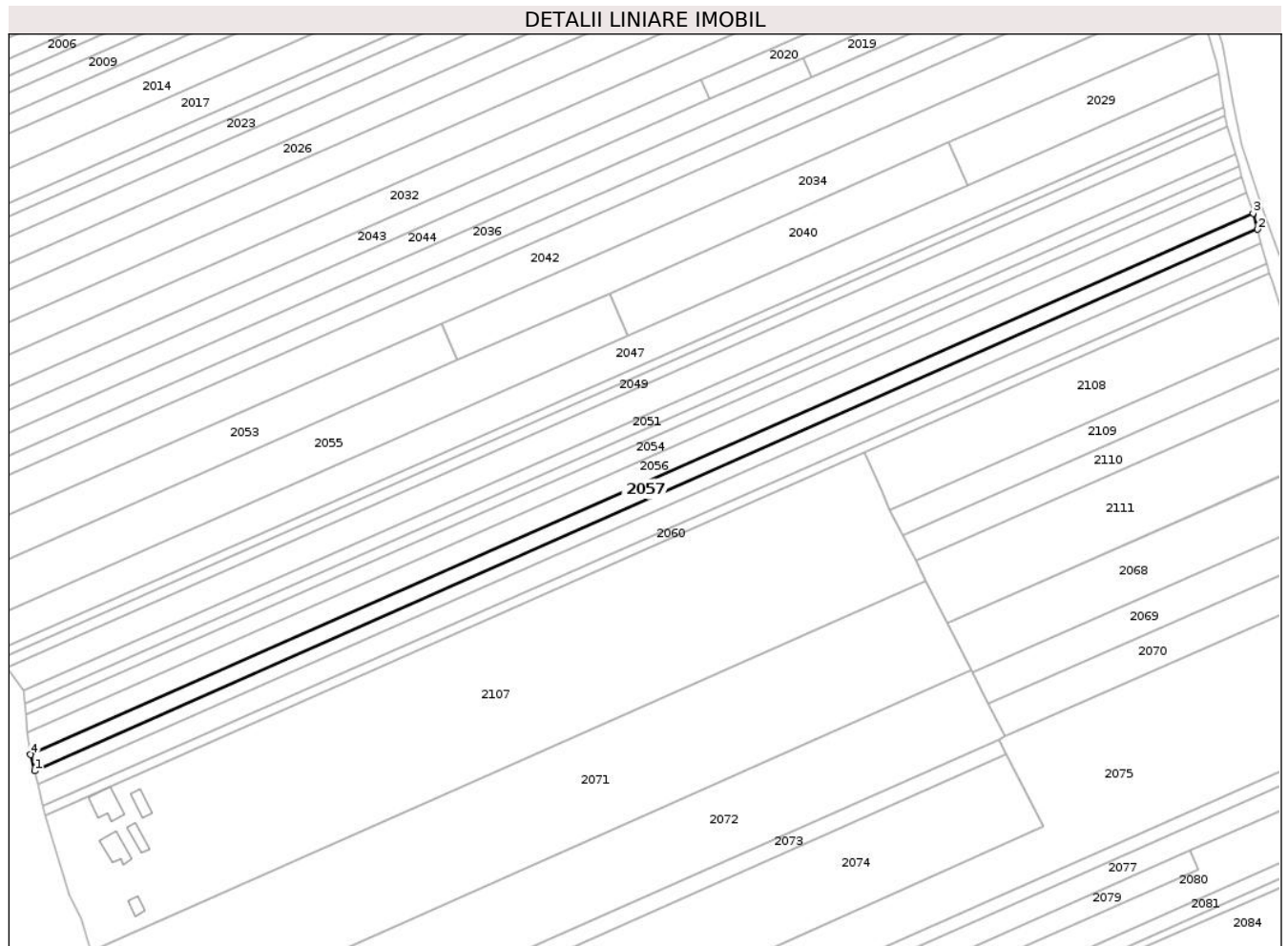
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
41225 / 15/09/2021	
Act Notarial nr. 3656, din 10/09/2021 emis de N.P. IONITA Ana (contract de vânzare[NOTARE]);	
C3	se radiază notarea urmăririi silite imobiliare înscrisă la solicitarea executorului judecătoresc Vasiliu Constantin, prin încheierea nr. 2125/21.01.2015 în favoarea S.C. VITAPLANT S.R.L.
C4	se radiază dreptul de ipotecă legală înscris prin încheierea nr. 33195/24.07.2015 în favoarea ADMINISTRATIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE NEAMT
54913 / 25/11/2021	
Act Notarial nr. 13262, din 24/11/2021 emis de N.P. Costin Răzvan Ionut (Contract de împrumut cu ipotecă imobiliară);	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 LEI., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRĂMTUS DRAGOS

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50282	3.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.070	19	471/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.079,475 601.633,601	2	662.535,503 601.835,437	498.698
2	662.535,503 601.835,437	3	662.533,89 601.841,456	6.231
3	662.533,89 601.841,456	4	662.077,953 601.639,66	498.598
4	662.077,953 601.639,66	1	662.079,475 601.633,601	6.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.560	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 49/1539, din 28/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORDEA T ELENA , decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

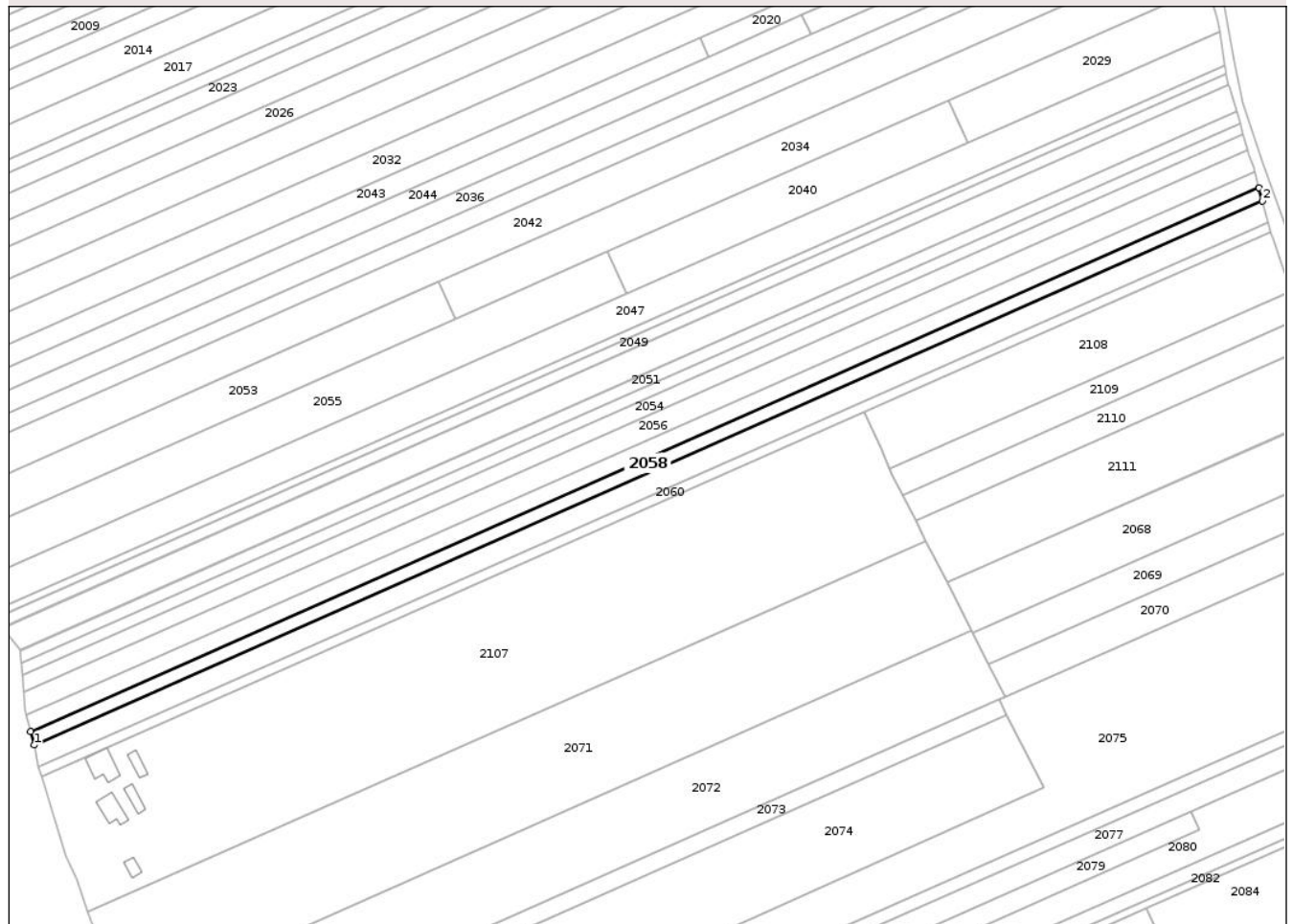
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.560	19	471/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.080,744 601.628,55	2	662.536,848 601.830,419	498.781
2	662.536,848 601.830,419	3	662.535,503 601.835,437	5.195
3	662.535,503 601.835,437	4	662.079,475 601.633,601	498.698
4	662.079,475 601.633,601	1	662.080,744 601.628,55	5.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51103	4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4275 / 22/01/2020	
Act Notarial nr. 61, din 21/01/2020 emis de N.P. Tănase Adrian Alin (contract de vanzare-cumparare);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU RADU	
2) UNGUREANU GHEORGHITĂ	

C. Partea III. SARCINI .

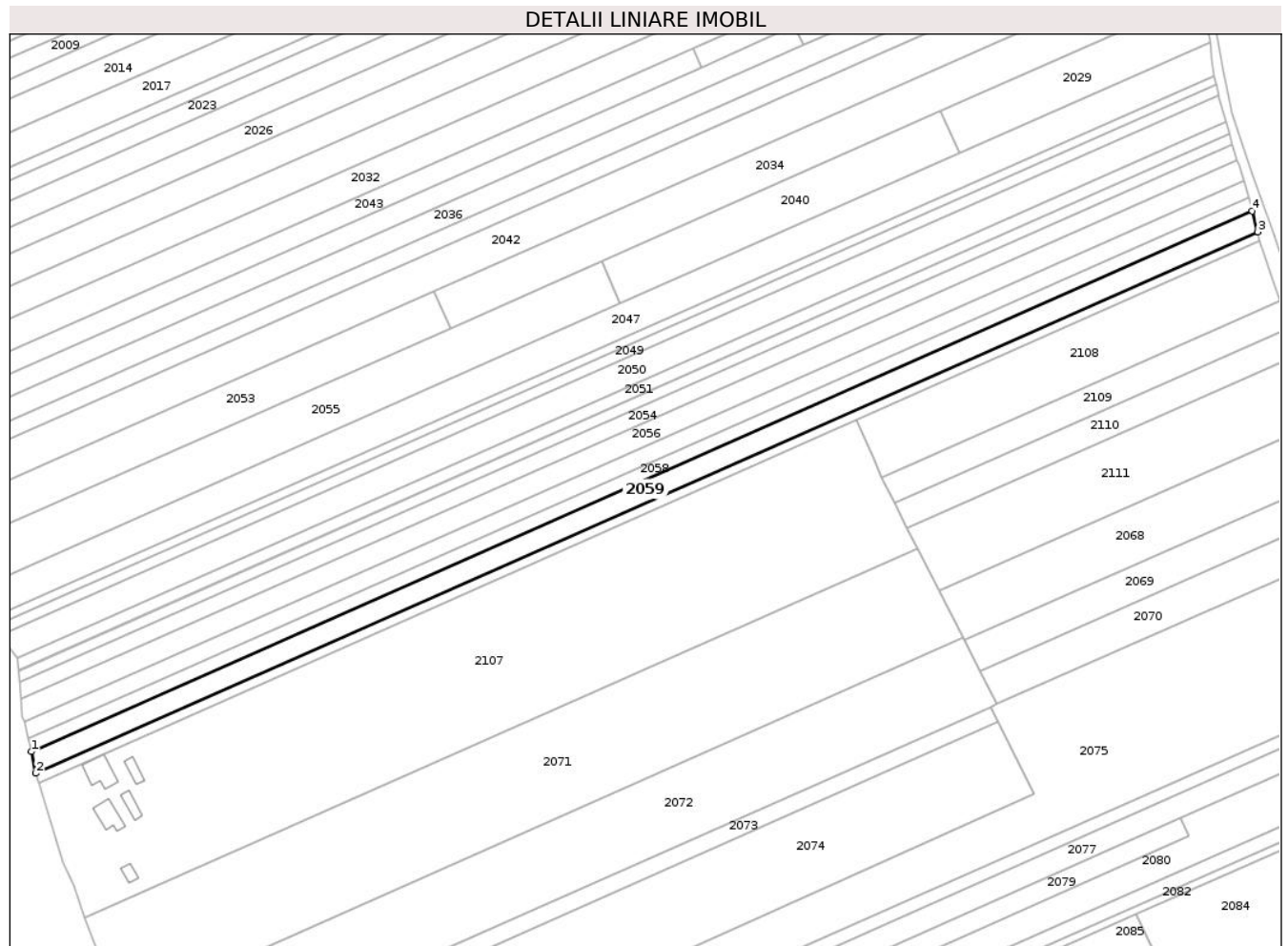
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51103	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.000	19	471/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.080,744 601.628,55	2	662.082,372 601.620,505	8.208
2	662.082,372 601.620,505	3	662.538,949 601.822,583	499.297
3	662.538,949 601.822,583	4	662.536,848 601.830,419	8.112
4	662.536,848 601.830,419	1	662.080,744 601.628,55	498.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN COM. POIENARI TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 49/1619, din 25/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ELENA 2) HODINA COSTACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

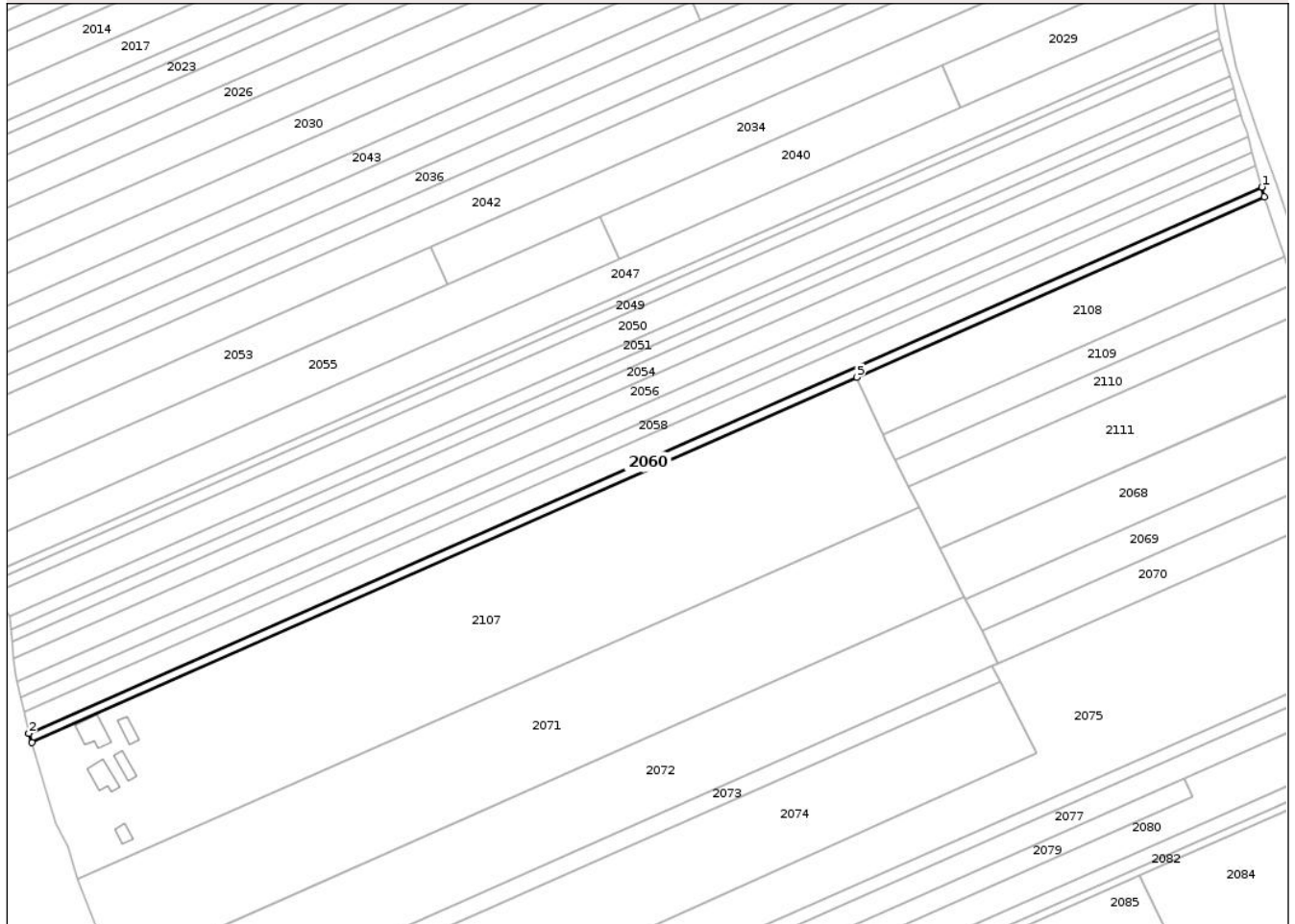
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	312	19	471/1	-	
2	livada	NU	1.488	19	471/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.538,949 601.822,583	2	662.082,372 601.620,505	499.297
2	662.082,372 601.620,505	3	662.082,375 601.620,491	0.014
3	662.082,375 601.620,491	4	662.083,562 601.617,093	3.6
4	662.083,562 601.617,093	5	662.389,006 601.752,271	334.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.389,006 601.752,271	6	662.539,894 601.819,058	165.008
6	662.539,894 601.819,058	7	662.538,949 601.822,58	3.647
7	662.538,949 601.822,58	1	662.538,949 601.822,583	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.260	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

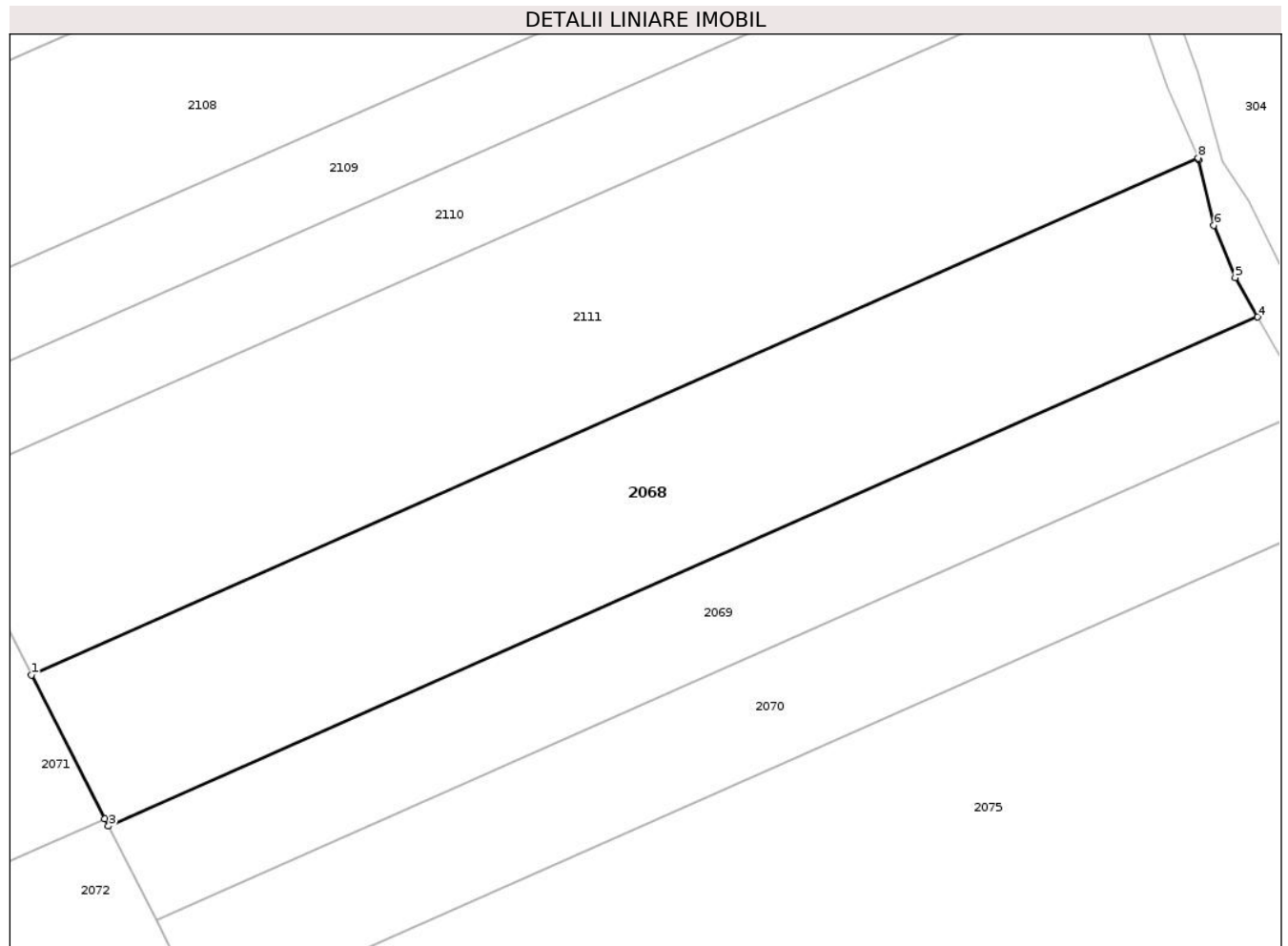
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.260	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.260	1	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.419,846 601.688,783	2	662.428,912 601.671,006	19.955
2	662.428,912 601.671,006	3	662.429,366 601.670,115	1.0
3	662.429,366 601.670,115	4	662.571,354 601.732,957	155.273
4	662.571,354 601.732,957	5	662.568,582 601.737,813	5.591
5	662.568,582 601.737,813	6	662.565,973 601.744,261	6.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.565,973 601.744,261	7	662.564,106 601.752,344	8.295
7	662.564,106 601.752,344	8	662.564,003 601.752,585	0.263
8	662.564,003 601.752,585	1	662.419,846 601.688,783	157.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.017	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 49/883, din 29/04/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARP M DORIN 2) GOTCU M TATIANA 3) TUDOR M ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

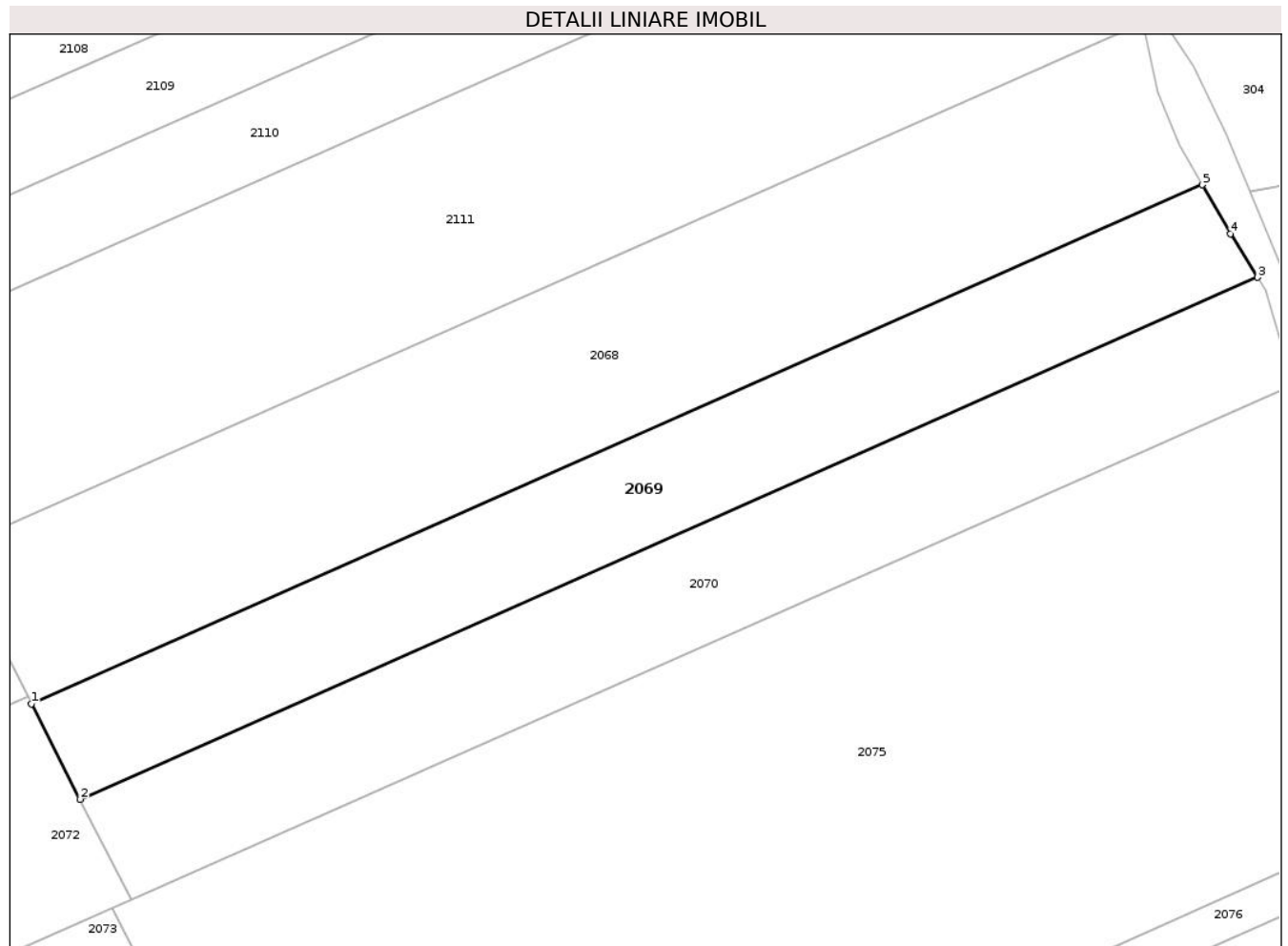
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.017	1	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.429,366 601.670,115	2	662.435,263 601.658,553	12.979
2	662.435,263 601.658,553	3	662.578,042 601.721,745	156.138
3	662.578,042 601.721,745	4	662.574,746 601.727,016	6.216
4	662.574,746 601.727,016	5	662.571,354 601.732,957	6.841
5	662.571,354 601.732,957	1	662.429,366 601.670,115	155.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.117	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

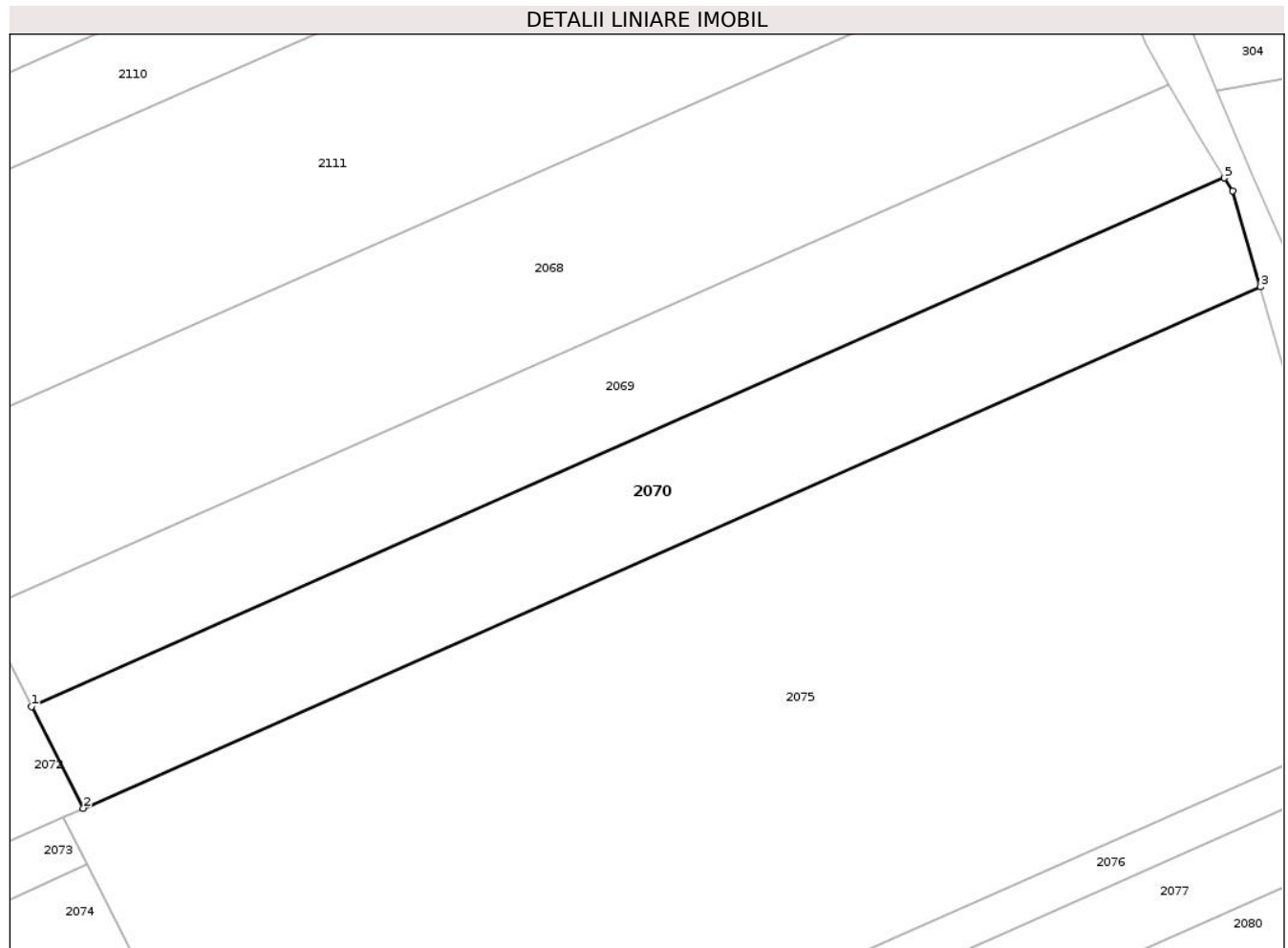
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.117	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.117	1	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.435,263 601.658,553	2	662.441,465 601.646,392	13.651
2	662.441,465 601.646,392	3	662.582,327 601.708,734	154.042
3	662.582,327 601.708,734	4	662.579,004 601.720,207	11.944
4	662.579,004 601.720,207	5	662.578,042 601.721,745	1.815
5	662.578,042 601.721,745	1	662.435,263 601.658,553	156.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51966	12.774	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de spini.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45087 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1555, din 21/09/2023 emis de NP Tanase Adrian Alin (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu toitu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU RADU 2) UNGUREANU GHEORGHITA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

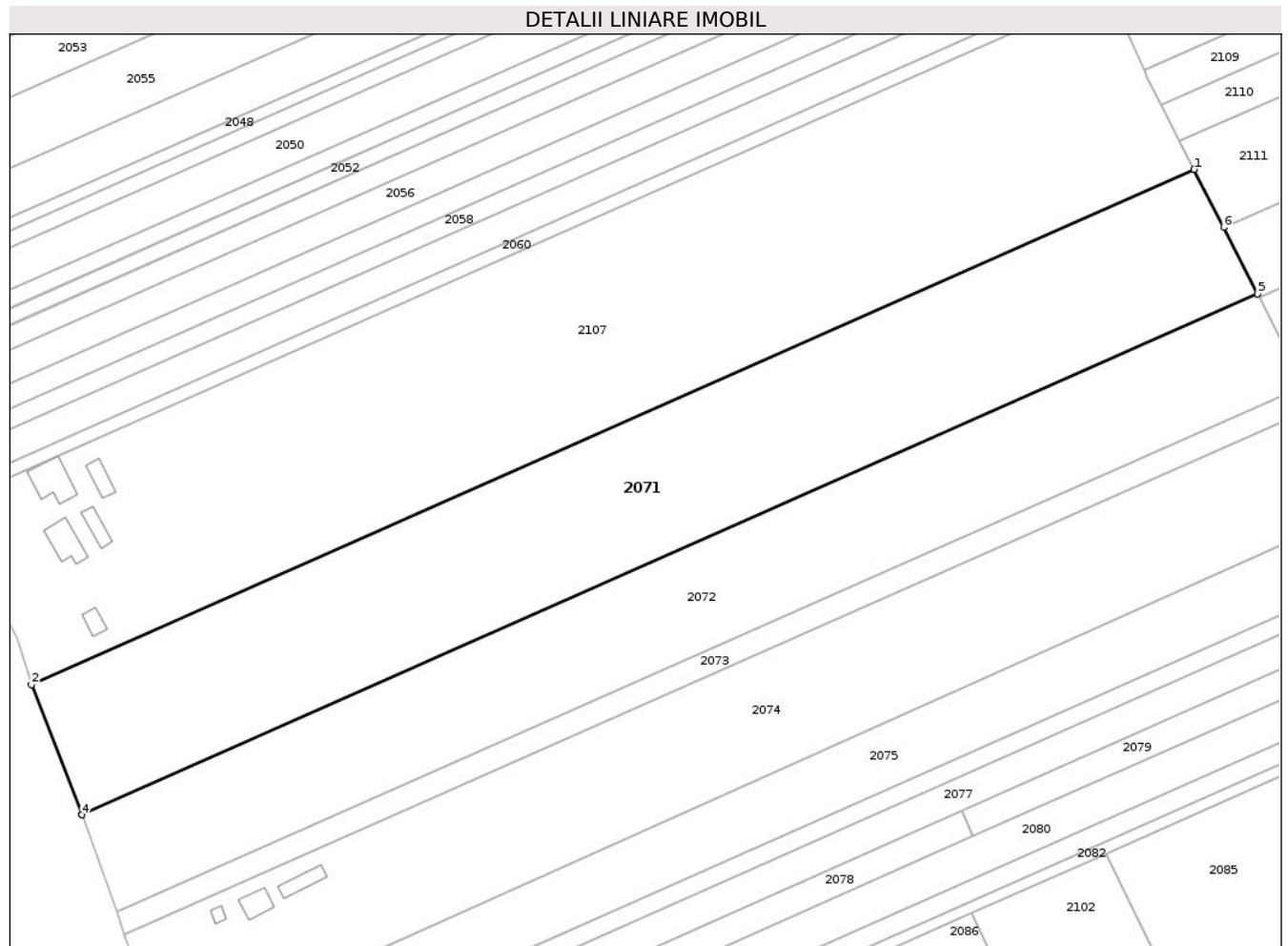
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51966	12.774	Teren imprejmuit partial cu gard de spini.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.617	1	7/1	-	
2	livada	NU	9.157	1	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.411,935 601.704,294	2	662.100,611 601.566,512	340.451
2	662.100,611 601.566,512	3	662.114,087 601.531,694	37.335
3	662.114,087 601.531,694	4	662.114,094 601.531,674	0.021
4	662.114,094 601.531,674	5	662.428,912 601.671,006	344.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.428,912 601.671,006	6	662.419,846 601.688,783	19.955
6	662.419,846 601.688,783	1	662.411,935 601.704,294	17.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.547	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 49/1466, din 15/04/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IORGA V VASILE	
	2) IORGA V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

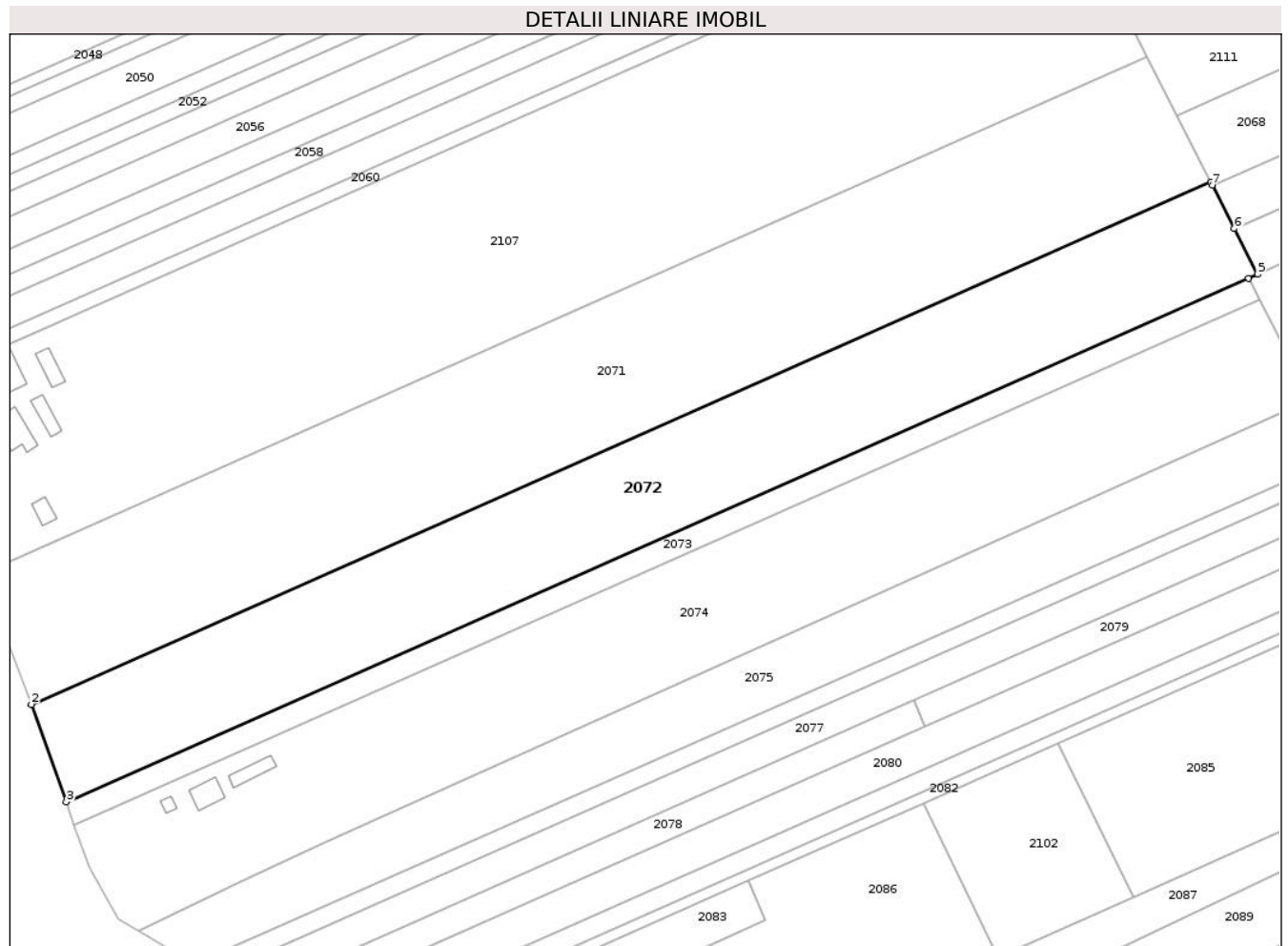
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.778	1	8/1	-	
2	livada	NU	6.769	1	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.428,912 601.671,006	2	662.114,094 601.531,674	344.272
2	662.114,094 601.531,674	3	662.123,396 601.505,621	27.664
3	662.123,396 601.505,621	4	662.439,087 601.645,339	345.228
4	662.439,087 601.645,339	5	662.441,465 601.646,392	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.441,465 601.646,392	6	662.435,263 601.658,553	13.651
6	662.435,263 601.658,553	7	662.429,366 601.670,115	12.979
7	662.429,366 601.670,115	1	662.428,912 601.671,006	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.208	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 9580, din 16/08/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLUERARIU GH VASILE 2) BOZOANCA GH MARIA 3) NEDELCU GH GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

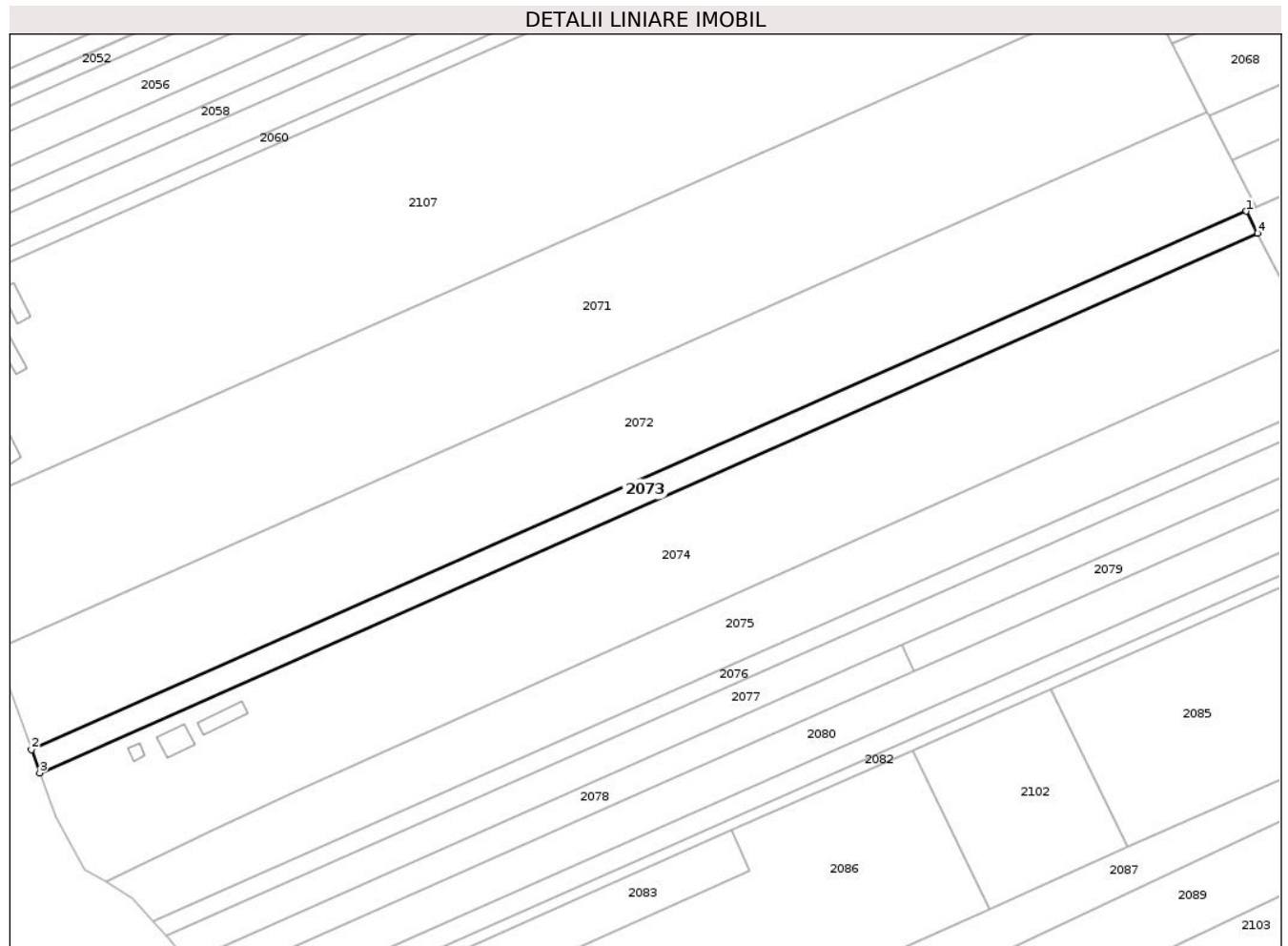
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	657	1	10/1	-	
2	livada	NU	1.551	1	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.439,087 601.645,339	2	662.123,396 601.505,621	345.228
2	662.123,396 601.505,621	3	662.125,55 601.499,589	6.406
3	662.125,55 601.499,589	4	662.441,994 601.639,64	346.051
4	662.441,994 601.639,64	1	662.439,087 601.645,339	6.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.677	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51966-C1	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta
A1.2	51966-C2	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3	51966-C3	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 49/1276, din 23/06/1997 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCSA GH IOAN	A1
Act Administrativ nr. 3003, din 16/06/2025 emis de Primaria com. Poienari (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCSA GH IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

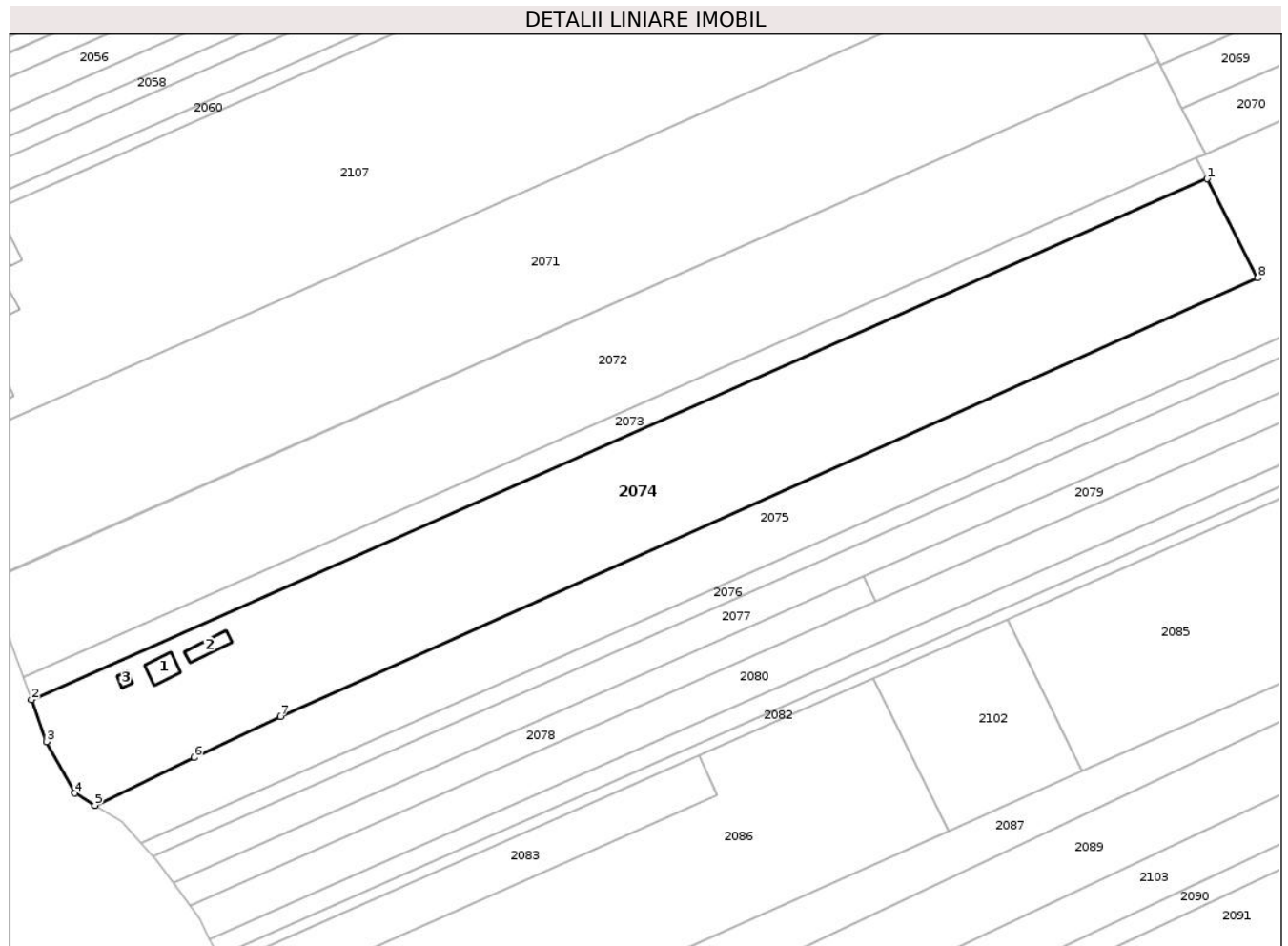
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.271	1	11/1	-	
2	livada	DA	632	1	11/2	-	
3	arabil	DA	1.392	1	11/3	-	
4	vie	NU	775	1	11/4	-	
5	livada	NU	6.607	1	11/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51966-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta
A1.2	51966-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3	51966-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.441,994 601.639,64	2	662.125,55 601.499,589	346.051
2	662.125,55 601.499,589	3	662.129,572 601.488,321	11.964
3	662.129,572 601.488,321	4	662.137,165 601.474,516	15.756
4	662.137,165 601.474,516	5	662.142,669 601.471,254	6.398
5	662.142,669 601.471,254	6	662.169,385 601.484,034	29.615
6	662.169,385 601.484,034	7	662.192,622 601.495,15	25.759
7	662.192,622 601.495,15	8	662.455,573 601.613,013	288.158
8	662.455,573 601.613,013	1	662.441,994 601.639,64	29.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50135	13.705	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23718 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 3596, din 13/10/2011 emis de BNP TUDOR SORIN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOICHER MARIUS ZILBERT, căsătorit cu 2) SOICHER MIHAELA ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

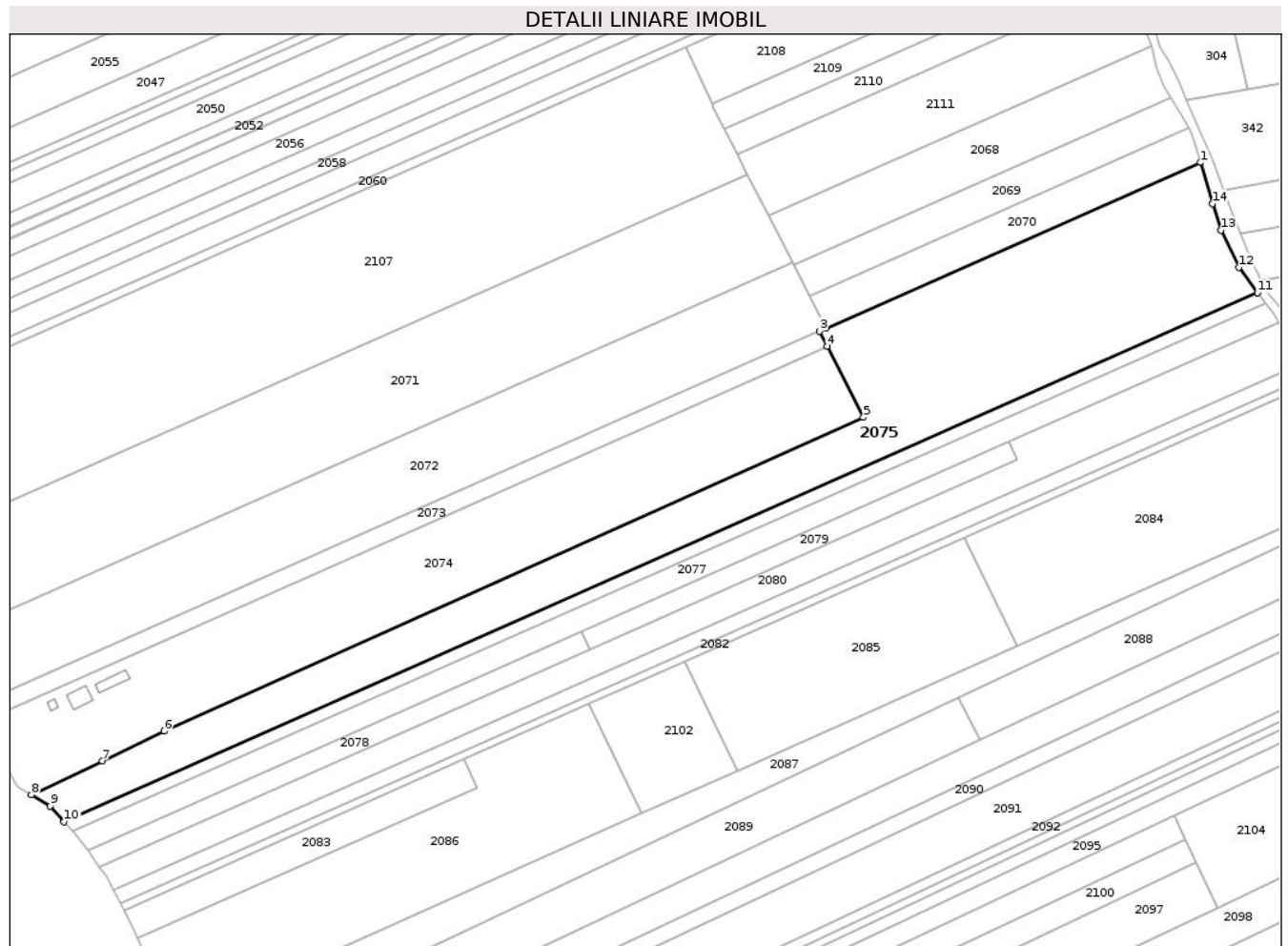
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50135	13.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.587	1	12/1	-	
2	livada	NU	12.118	1	12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.582,327 601.708,734	2	662.441,465 601.646,392	154.042
2	662.441,465 601.646,392	3	662.439,087 601.645,339	2.6
3	662.439,087 601.645,339	4	662.441,994 601.639,64	6.398
4	662.441,994 601.639,64	5	662.455,573 601.613,013	29.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.455,573 601.613,013	6	662.192,622 601.495,15	288.158
6	662.192,622 601.495,15	7	662.169,385 601.484,034	25.759
7	662.169,385 601.484,034	8	662.142,669 601.471,254	29.615
8	662.142,669 601.471,254	9	662.149,774 601.467,044	8.258
9	662.149,774 601.467,044	10	662.154,974 601.461,201	7.821
10	662.154,974 601.461,201	11	662.603,785 601.659,835	490.803
11	662.603,785 601.659,835	12	662.596,692 601.669,349	11.867
12	662.596,692 601.669,349	13	662.590,018 601.683,277	15.445
13	662.590,018 601.683,277	14	662.586,798 601.693,303	10.53
14	662.586,798 601.693,303	1	662.582,327 601.708,734	16.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.360	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

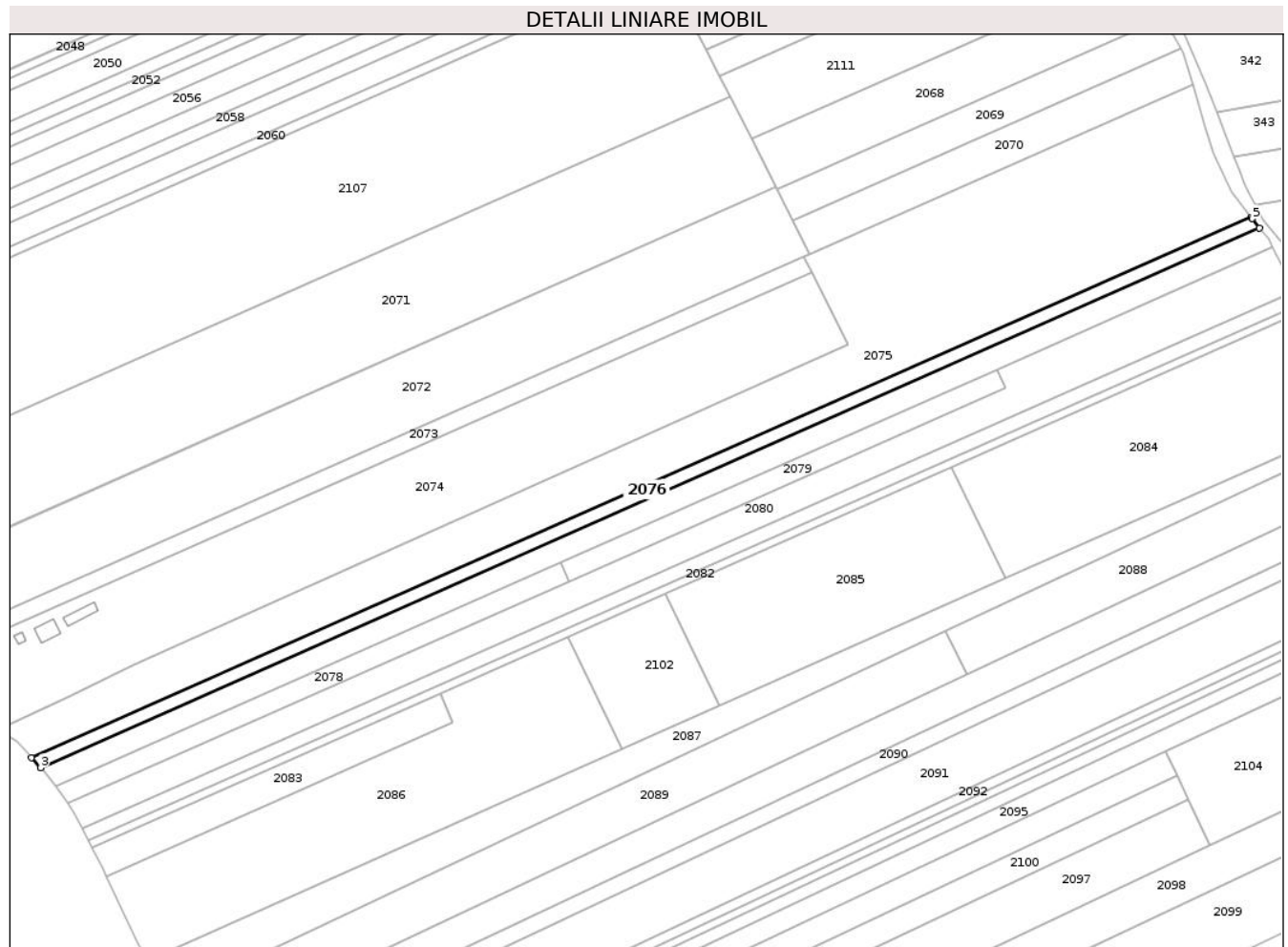
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.360	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	452	1	13/1	-	
2	livada	NU	1.908	1	13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.603,785 601.659,835	2	662.154,974 601.461,201	490.803
2	662.154,974 601.461,201	3	662.158,332 601.457,427	5.052
3	662.158,332 601.457,427	4	662.606,841 601.655,927	490.471
4	662.606,841 601.655,927	5	662.604,151 601.659,345	4.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.604,151 601.659,345	1	662.603,785 601.659,835	0.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.186	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1659, din 27/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVAL V ELENA	

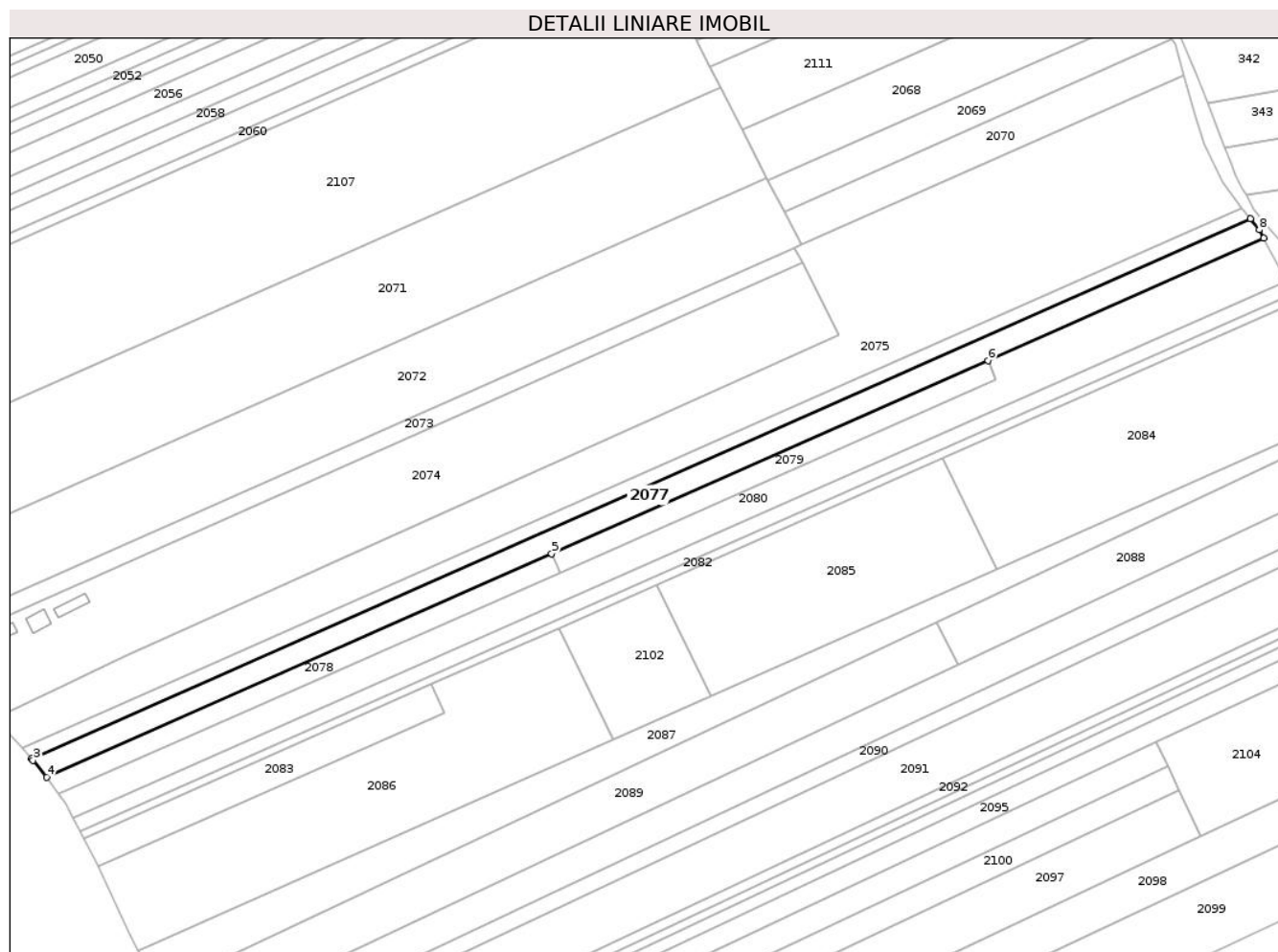
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	789	1	14/1	-	
2	livada	NU	3.397	1	14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.606,841 601.655,927	2	662.158,332 601.457,427	490.471
2	662.158,332 601.457,427	3	662.158,891 601.456,8	0.84
3	662.158,891 601.456,8	4	662.163,881 601.450,546	8.001
4	662.163,881 601.450,546	5	662.349,683 601.532,778	203.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.349,683 601.532,778	6	662.510,212 601.603,825	175.548
6	662.510,212 601.603,825	7	662.611,715 601.648,748	111.0
7	662.611,715 601.648,748	8	662.610,063 601.651,832	3.499
8	662.610,063 601.651,832	1	662.606,841 601.655,927	5.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.521	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1442, din 15/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITITELU I GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

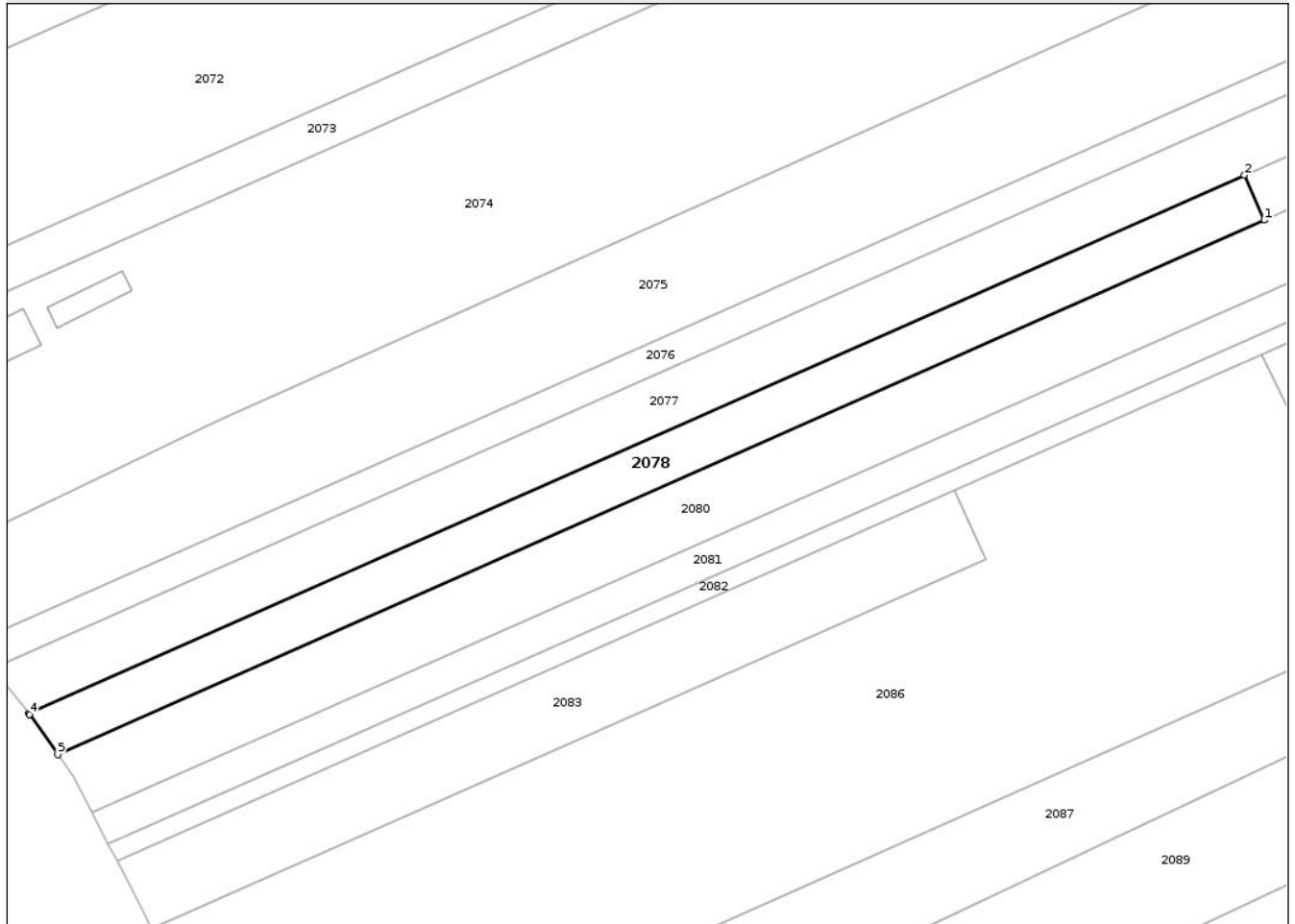
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	684	1	15/1	-	
2	livada	NU	837	1	15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.352,724 601.525,907	2	662.349,683 601.532,778	7.514
2	662.349,683 601.532,778	3	662.163,881 601.450,546	203.186
3	662.163,881 601.450,546	4	662.163,997 601.450,4	0.186
4	662.163,997 601.450,4	5	662.168,288 601.444,28	7.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.168,288 601.444,28	1	662.352,724 601.525,907	201.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 49/1633, din 28/01/2002 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU C AURICA 2) PINTILIE V ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

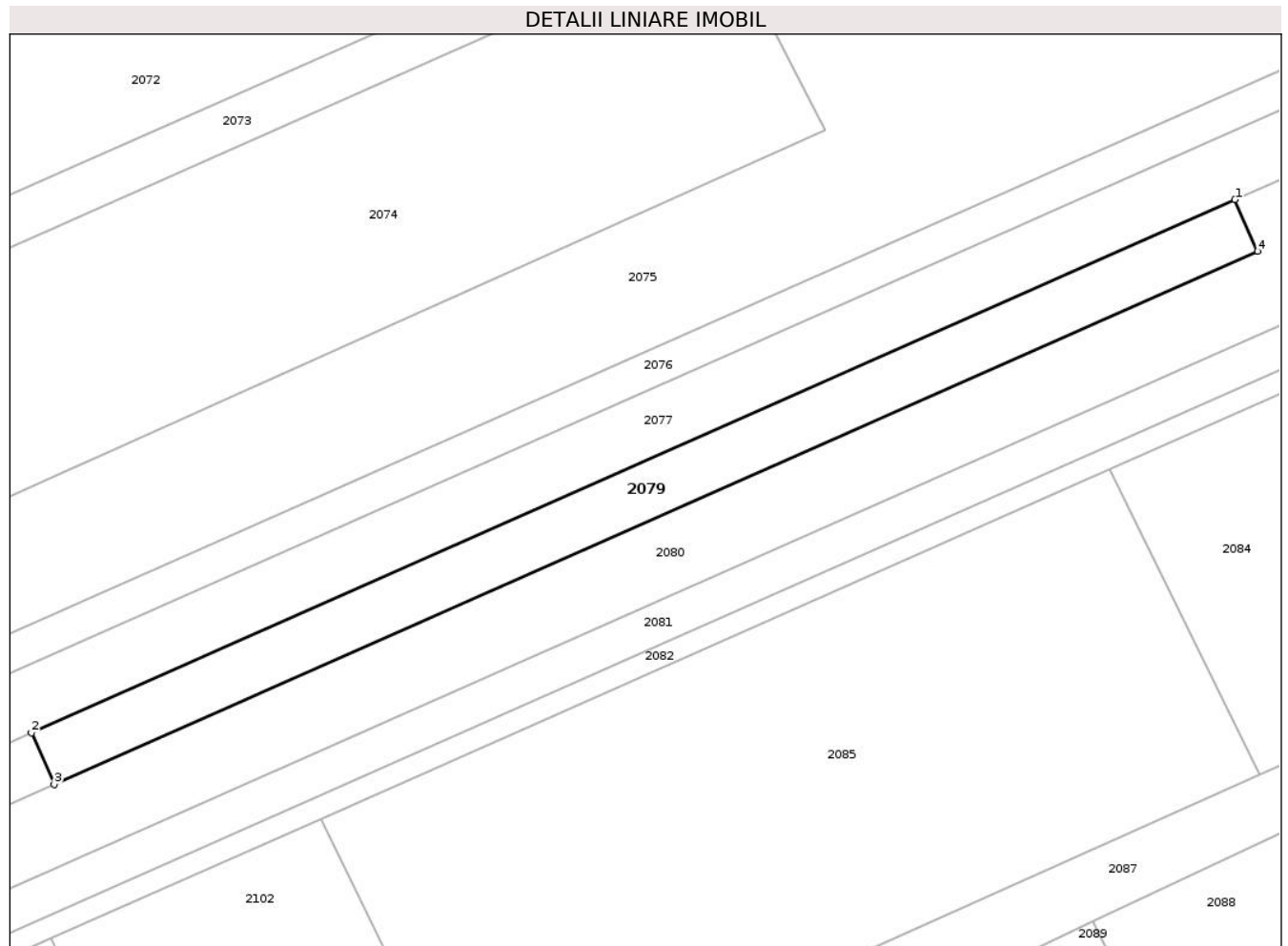
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.319	1	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.510,212 601.603,825	2	662.349,683 601.532,778	175.548
2	662.349,683 601.532,778	3	662.352,724 601.525,907	7.514
3	662.352,724 601.525,907	4	662.513,253 601.596,954	175.548
4	662.513,253 601.596,954	1	662.510,212 601.603,825	7.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.849	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1448, din 20/07/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COLIBABA GH VIORICA	
2) TANSANU GH NATALIA	
3) MORARU GH CONSTANTIN	
4) GÎDINCEANU GH DIDIDINA	

C. Partea III. SARCINI .

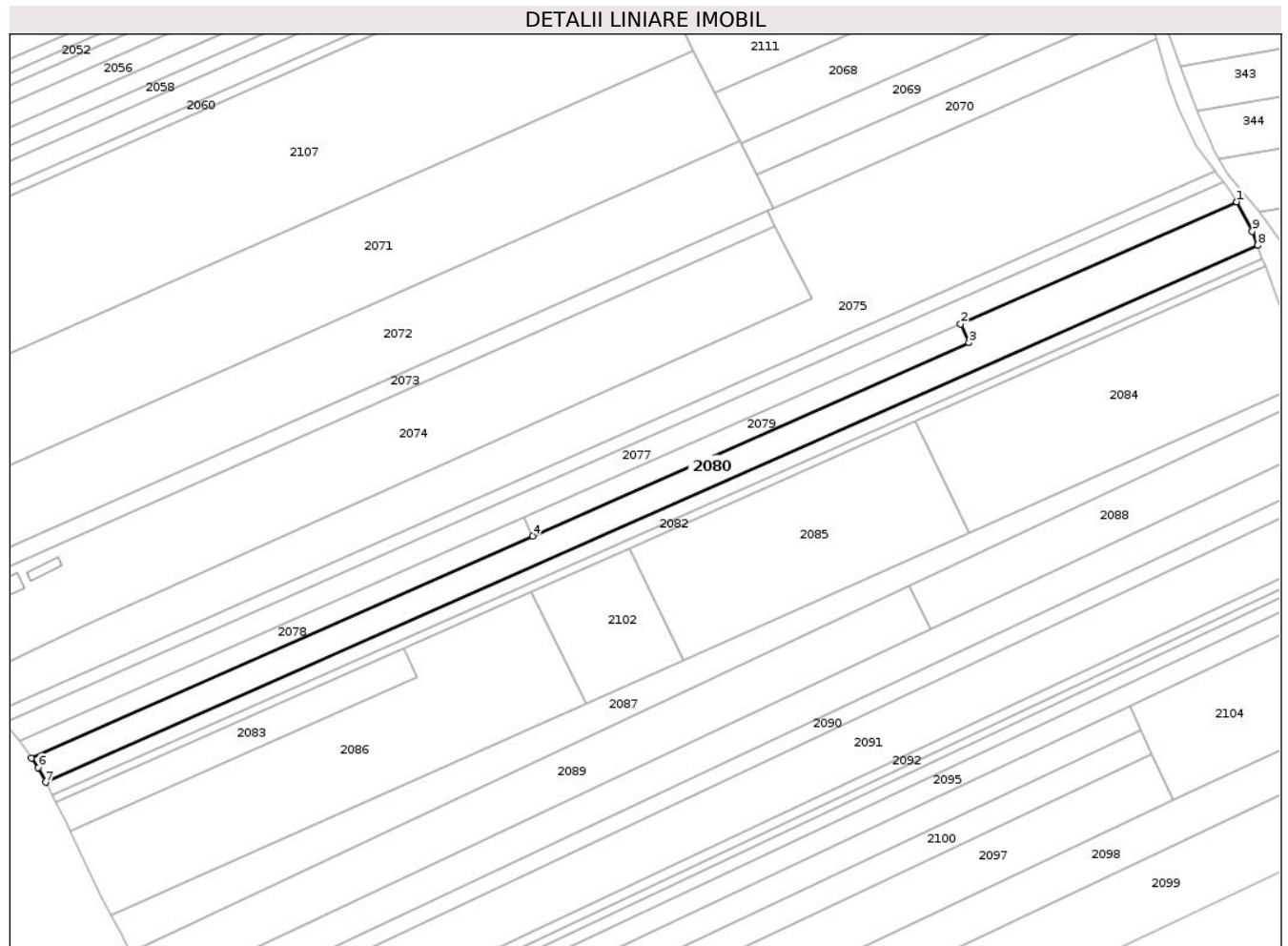
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	924	1	17/2	-	
2	livada	NU	4.925	1	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.611,715 601.648,748	2	662.510,212 601.603,825	111.0
2	662.510,212 601.603,825	3	662.513,253 601.596,954	7.514
3	662.513,253 601.596,954	4	662.352,724 601.525,907	175.548
4	662.352,724 601.525,907	5	662.168,288 601.444,28	201.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.168,288 601.444,28	6	662.170,732 601.440,795	4.257
6	662.170,732 601.440,795	7	662.173,552 601.435,381	6.104
7	662.173,552 601.435,381	8	662.619,446 601.632,724	487.612
8	662.619,446 601.632,724	9	662.617,522 601.637,904	5.525
9	662.617,522 601.637,904	1	662.611,715 601.648,748	12.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bunghi, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.607	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1817, din 17/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MORARU V CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

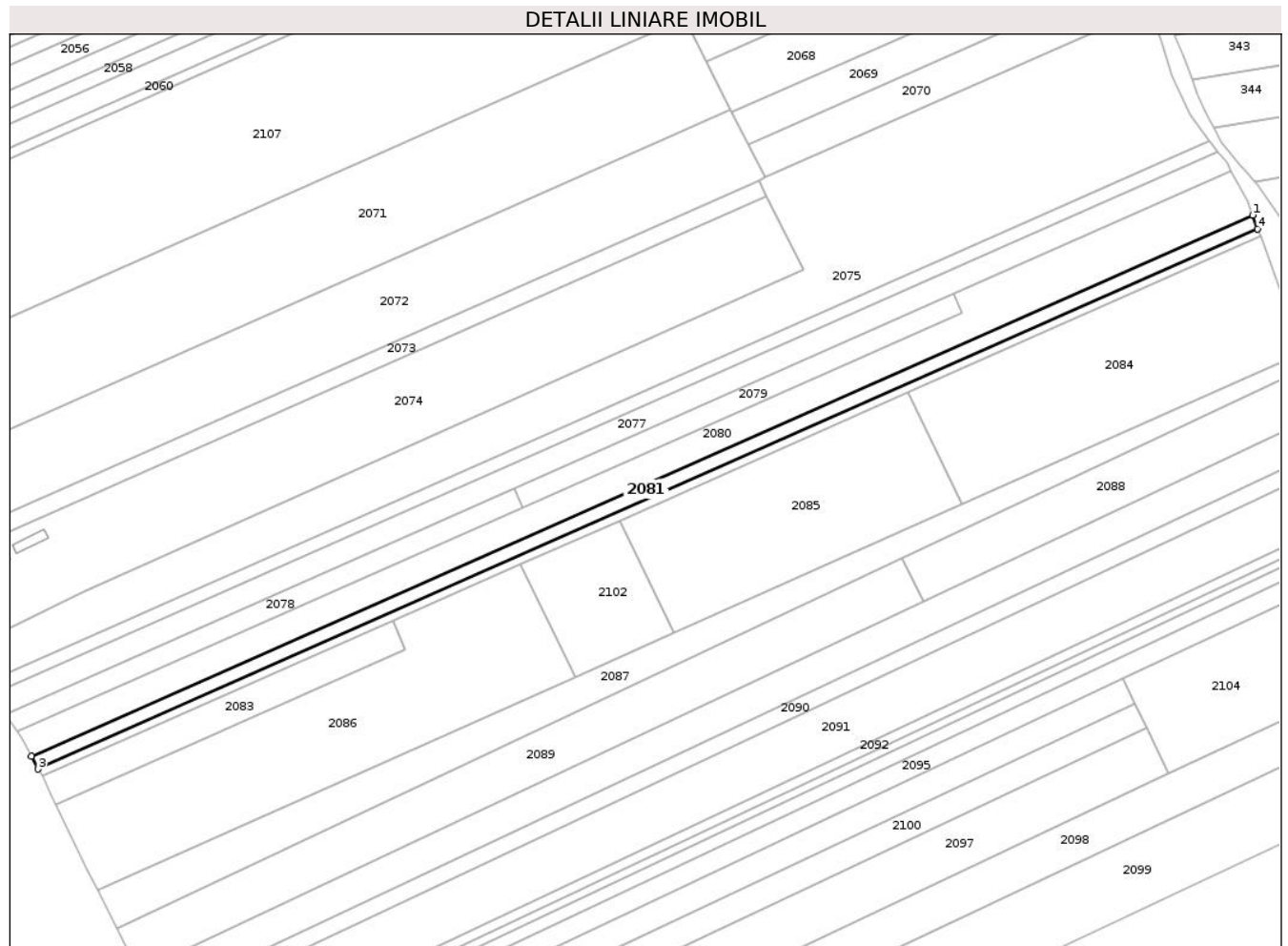
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	1	18/1	-	
2	livada	NU	2.127	1	18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.619,446 601.632,724	2	662.173,552 601.435,381	487.612
2	662.173,552 601.435,381	3	662.176,029 601.430,627	5.361
3	662.176,029 601.430,627	4	662.621,312 601.627,699	486.944
4	662.621,312 601.627,699	1	662.619,446 601.632,724	5.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.435	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1442, din 15/09/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITITELU I GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

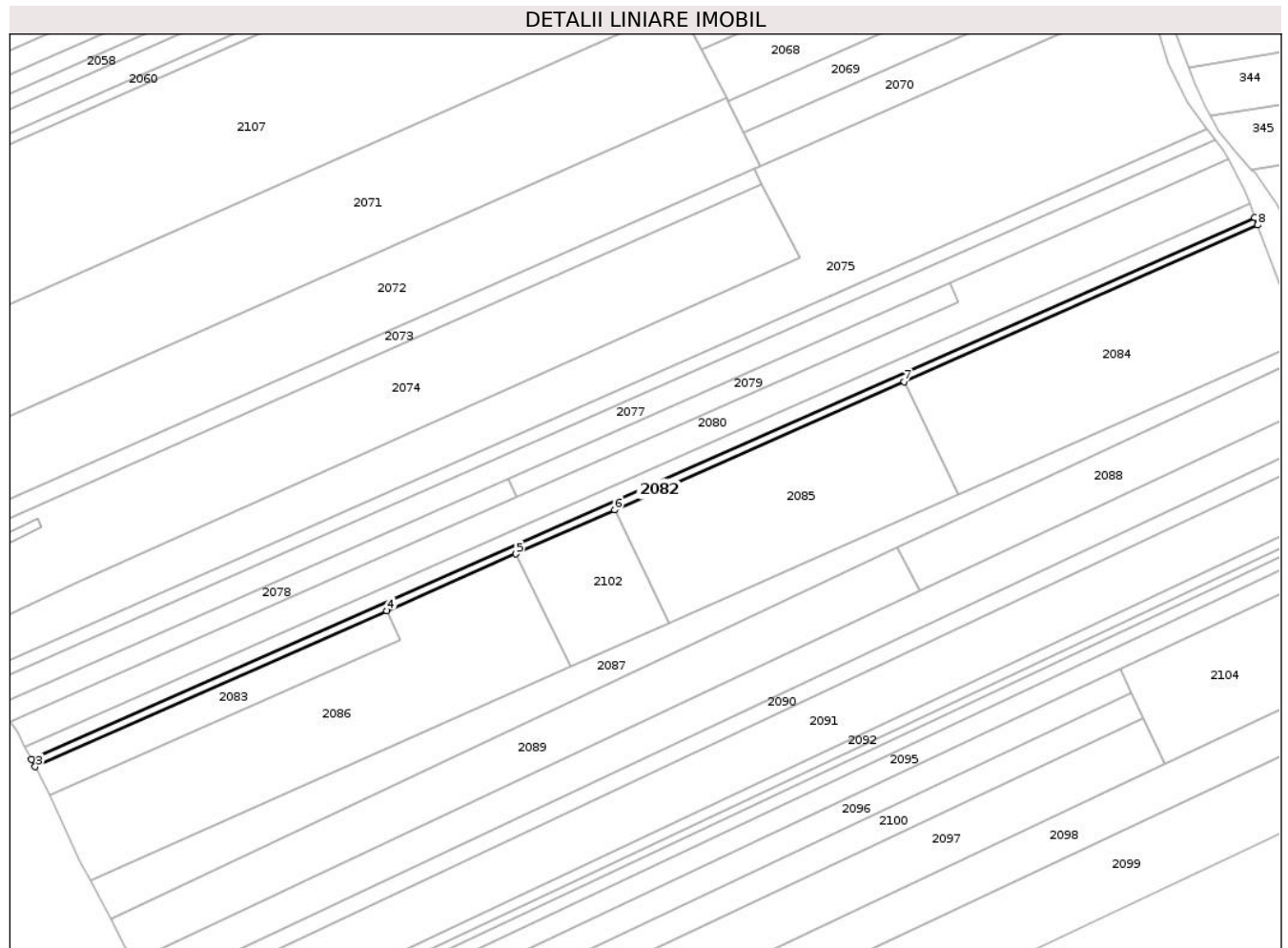
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	265	1	19/1	-	
2	livada	NU	1.170	1	19/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.621,312 601.627,699	2	662.176,029 601.430,627	486.944
2	662.176,029 601.430,627	3	662.177,394 601.428,007	2.954
3	662.177,394 601.428,007	4	662.305,416 601.484,667	140.0
4	662.305,416 601.484,667	5	662.352,254 601.505,396	51.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.352,254 601.505,396	6	662.388,266 601.521,334	39.381
6	662.388,266 601.521,334	7	662.493,595 601.567,951	115.184
7	662.493,595 601.567,951	8	662.622,34 601.624,93	140.79
8	662.622,34 601.624,93	1	662.621,312 601.627,699	2.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 5129, din 27/08/2007 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIRIAC V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

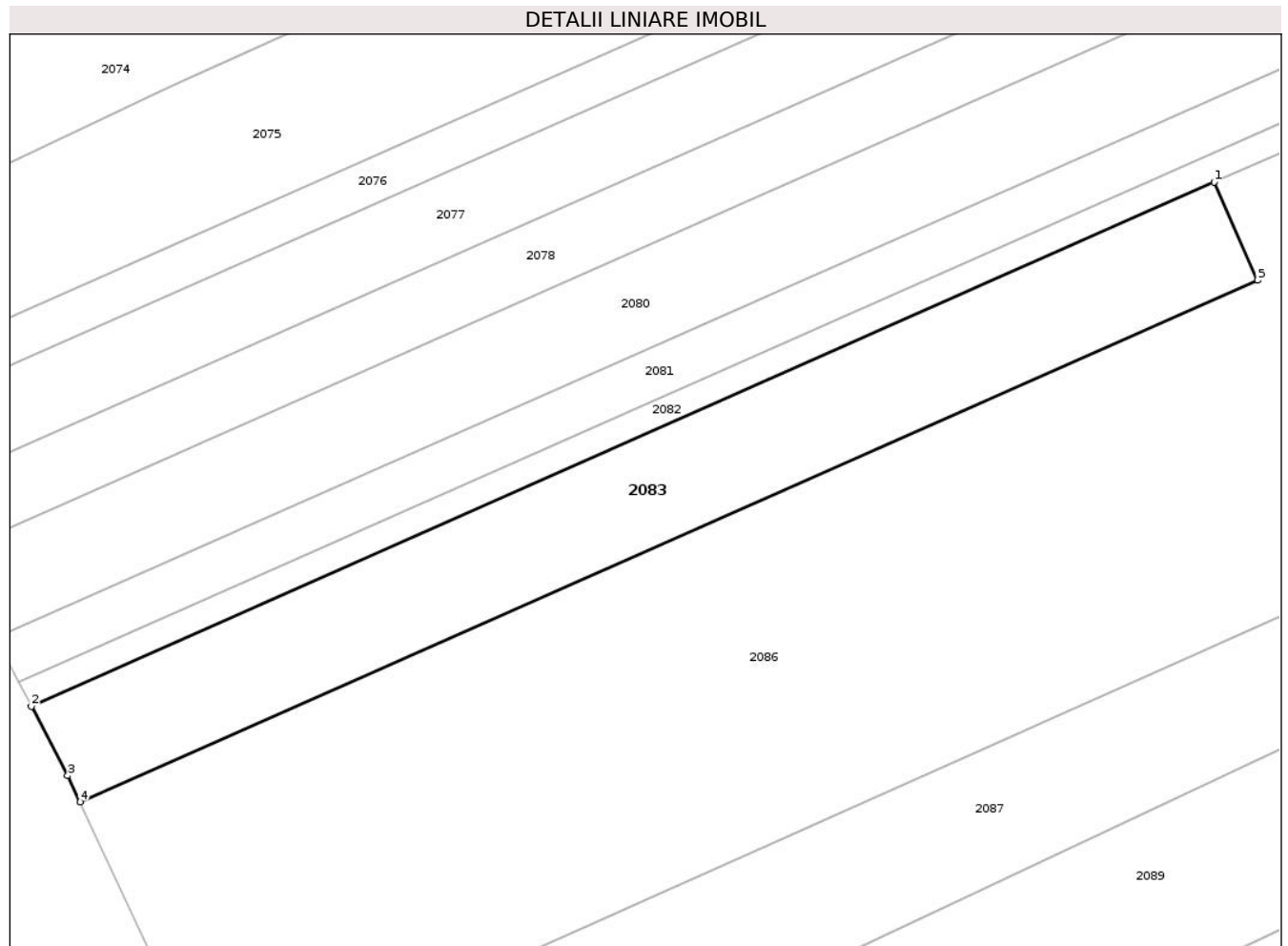
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.019	1	23/1	-	
2	livada	NU	601	1	23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.305,416 601.484,667	2	662.177,394 601.428,007	140.0
2	662.177,394 601.428,007	3	662.181,304 601.420,501	8.464
3	662.181,304 601.420,501	4	662.182,64 601.417,644	3.154
4	662.182,64 601.417,644	5	662.310,123 601.474,064	139.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.310,123 601.474,064	1	662.305,416 601.484,667	11.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.266	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 9719, din 20/09/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIMUS V LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

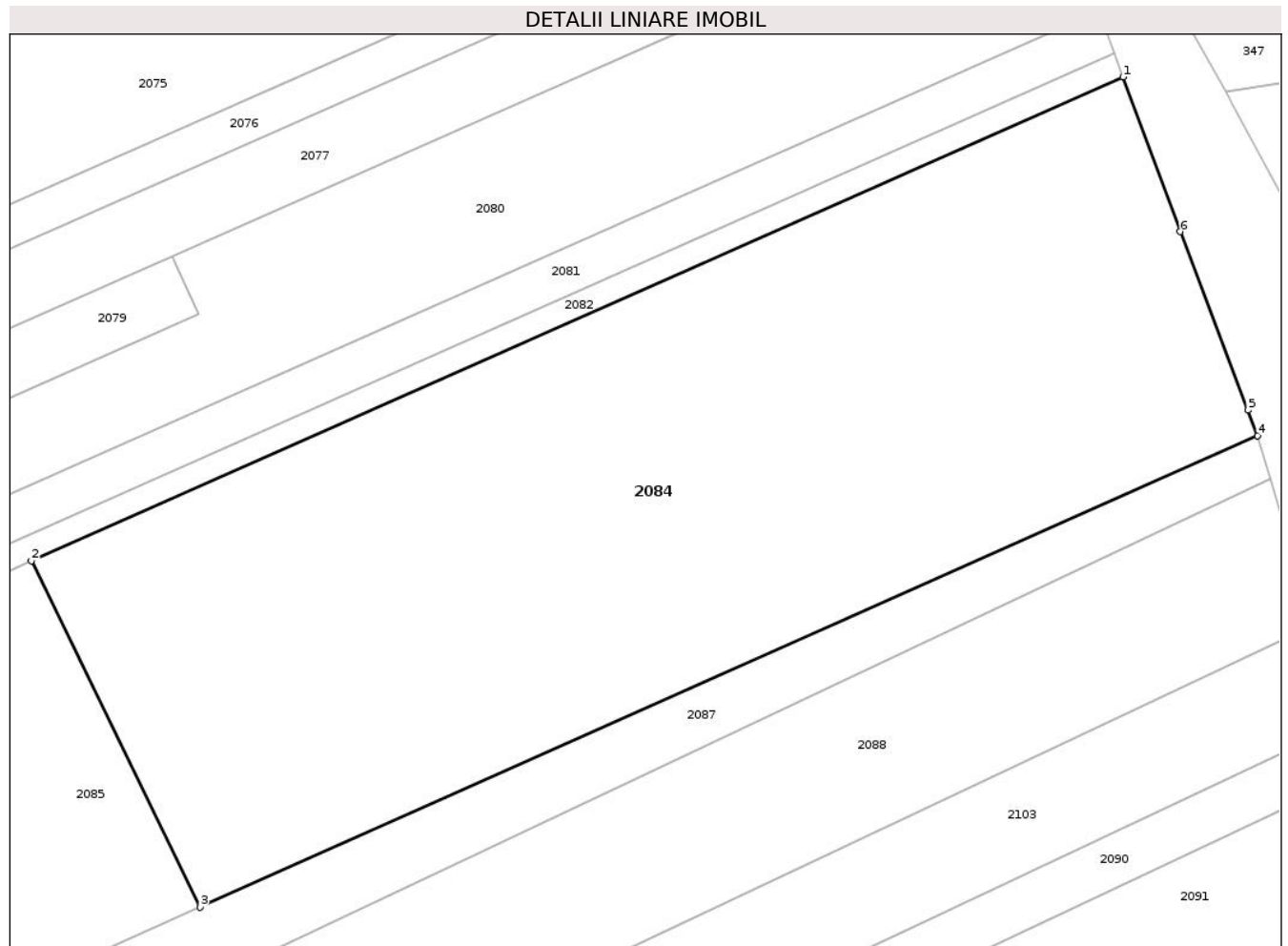
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.266	1	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.622,34 601.624,93	2	662.493,595 601.567,951	140.79
2	662.493,595 601.567,951	3	662.513,49 601.527,157	45.386
3	662.513,49 601.527,157	4	662.638,214 601.582,69	136.528
4	662.638,214 601.582,69	5	662.637,082 601.585,676	3.193
5	662.637,082 601.585,676	6	662.629,104 601.606,713	22.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.629,104 601.606,713	1	662.622,34 601.624,93	19.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.239	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 43, din 09/01/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

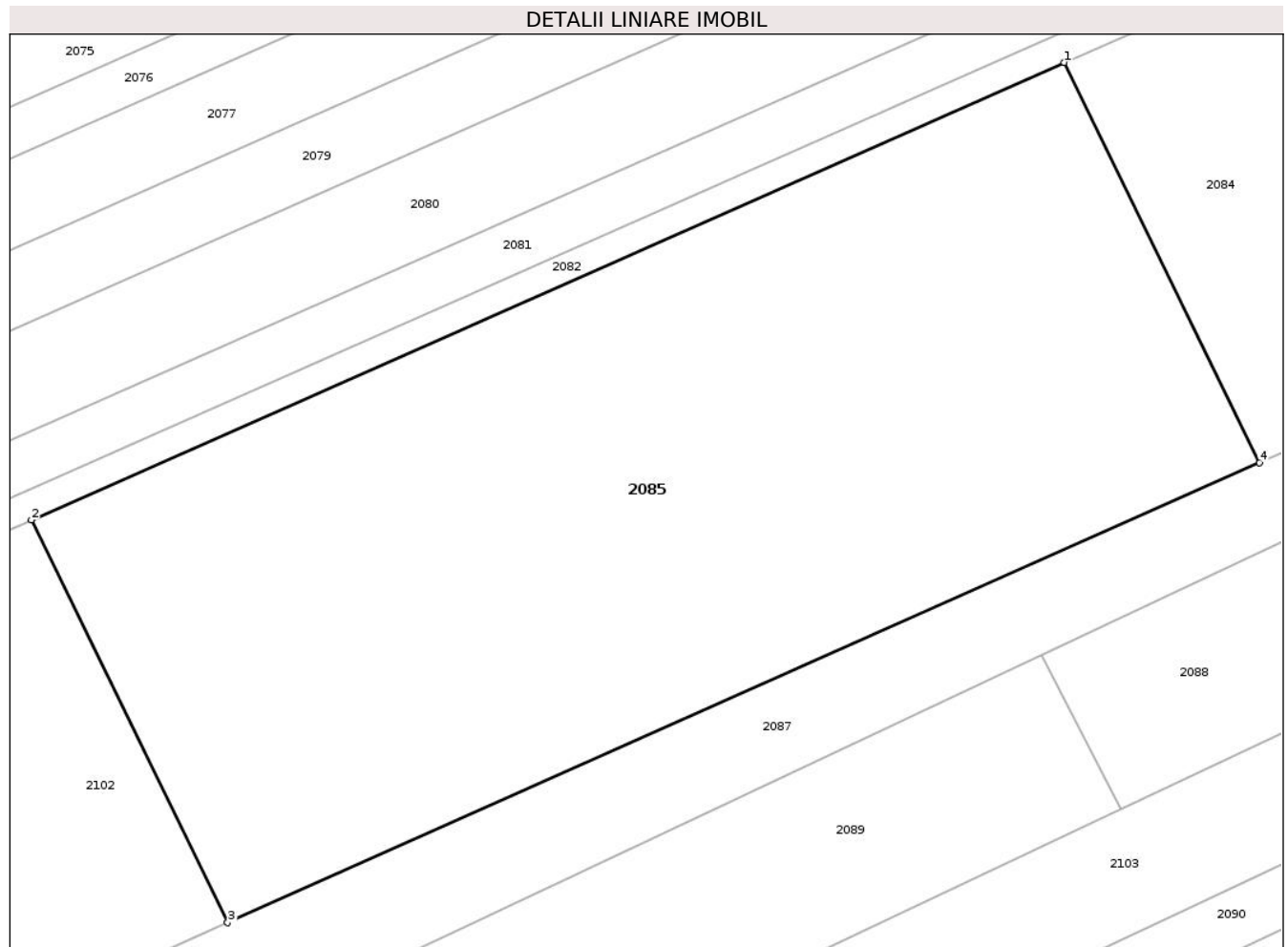
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.239	1	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.493,595 601.567,951	2	662.388,266 601.521,334	115.184
2	662.388,266 601.521,334	3	662.408,274 601.480,31	45.644
3	662.408,274 601.480,31	4	662.513,49 601.527,157	115.175
4	662.513,49 601.527,157	1	662.493,595 601.567,951	45.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.160	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 9719, din 20/09/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIMUS V LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

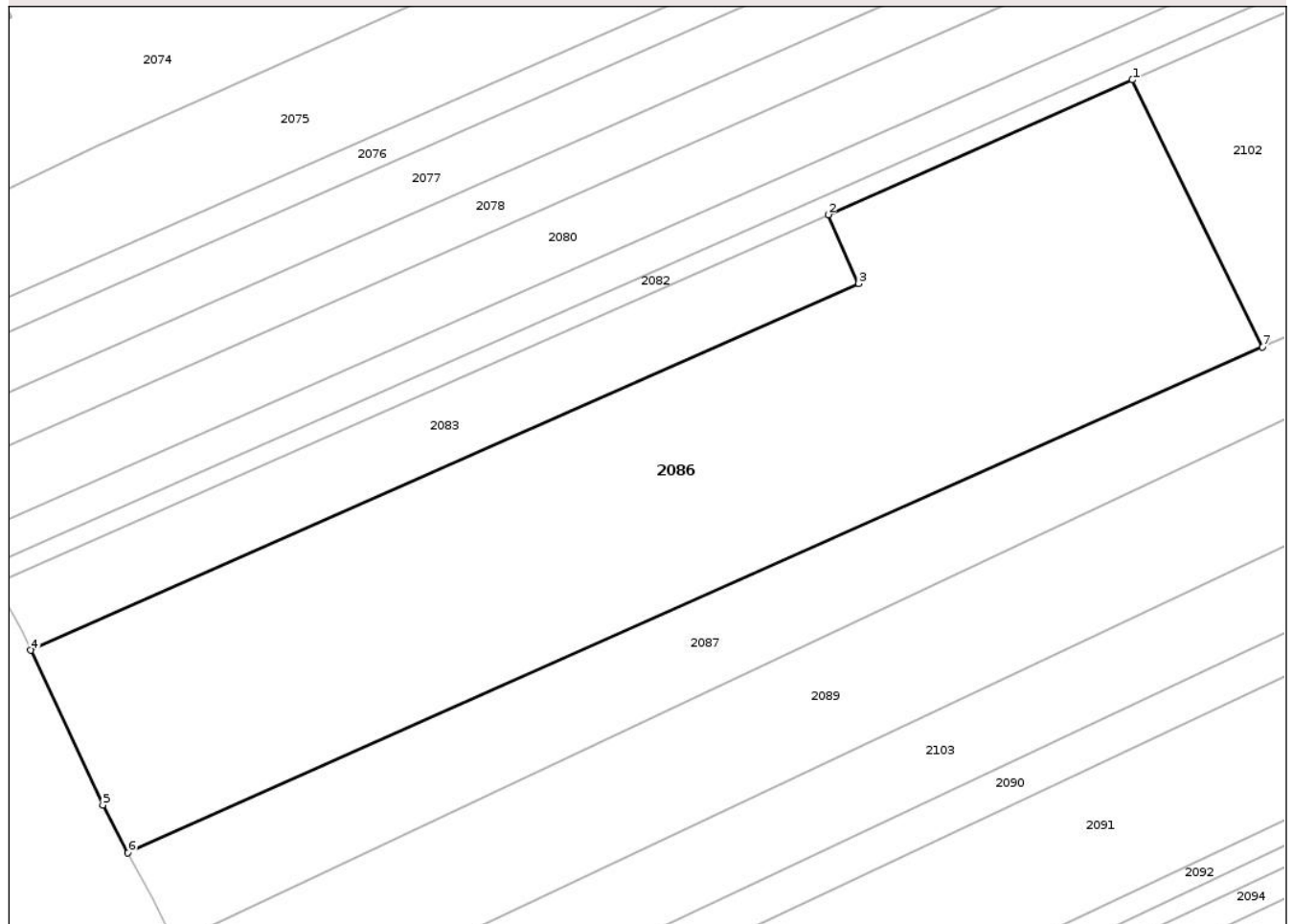
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.111	1	22/1	-	
2	livada	NU	4.049	1	22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.352,254 601.505,396	2	662.305,416 601.484,667	51.22
2	662.305,416 601.484,667	3	662.310,123 601.474,064	11.6
3	662.310,123 601.474,064	4	662.182,64 601.417,644	139.409
4	662.182,64 601.417,644	5	662.193,765 601.393,858	26.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.193,765 601.393,858	6	662.197,628 601.386,52	8.293
6	662.197,628 601.386,52	7	662.372,3 601.464,292	191.205
7	662.372,3 601.464,292	1	662.352,254 601.505,396	45.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.028	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

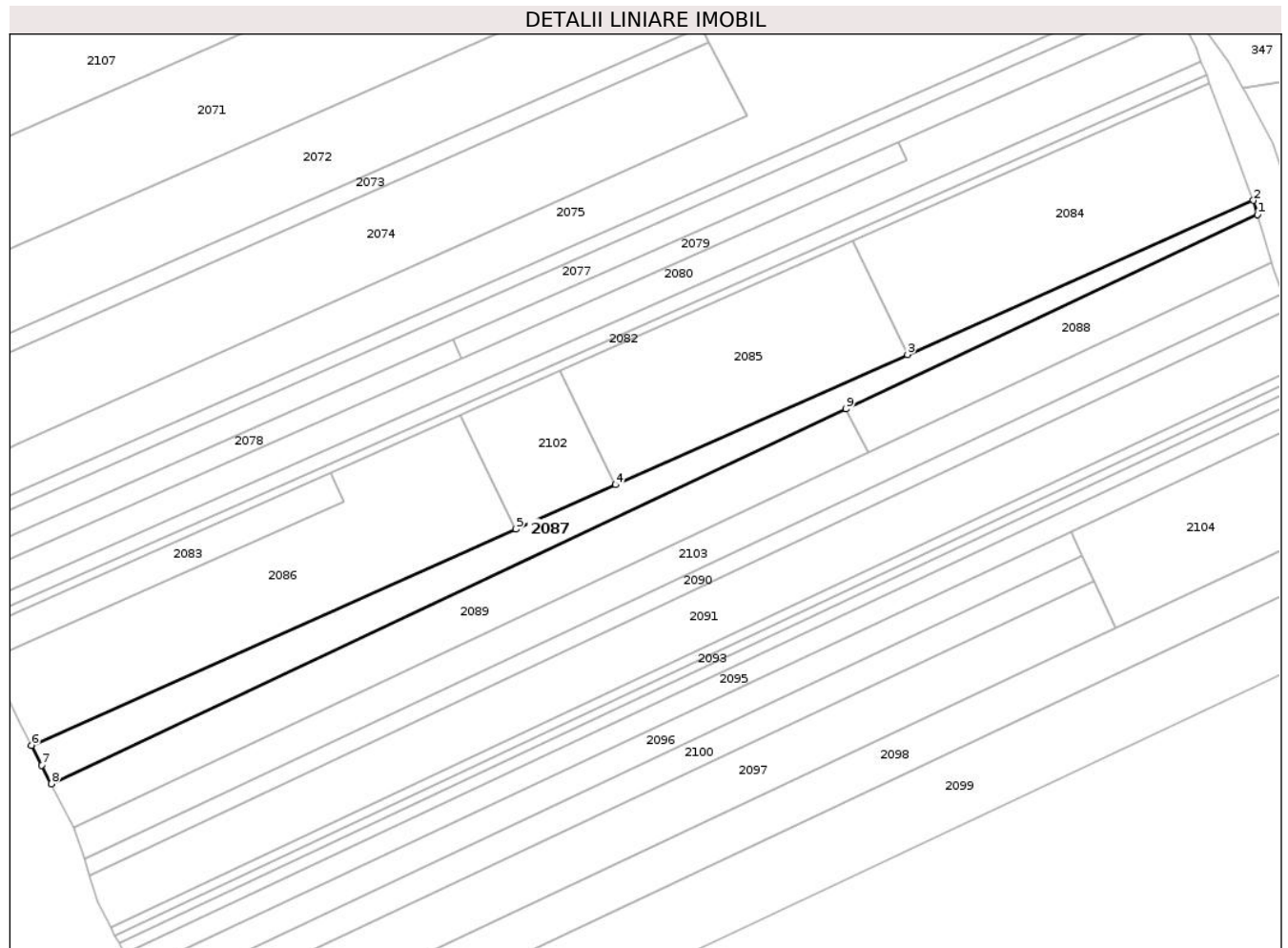
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.028	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.323	1	23A/1	-	
2	livada	NU	3.705	1	23A/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.639,711 601.577,538	2	662.638,214 601.582,69	5.366
2	662.638,214 601.582,69	3	662.513,49 601.527,157	136.528
3	662.513,49 601.527,157	4	662.408,274 601.480,31	115.175
4	662.408,274 601.480,31	5	662.372,3 601.464,292	39.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.372,3 601.464,292	6	662.197,628 601.386,52	191.205
6	662.197,628 601.386,52	7	662.201,386 601.379,378	8.071
7	662.201,386 601.379,378	8	662.204,788 601.372,666	7.525
8	662.204,788 601.372,666	9	662.491,314 601.507,635	316.724
9	662.491,314 601.507,635	1	662.639,711 601.577,538	164.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51864	2.871	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37970 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 196, din 20/12/2007 emis de N.P. LUMINITA TANASE (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de mostenire după defunctul Ciobanu Costache, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU ADRIAN	A1
14614 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 353, din 25/03/2022 emis de N.P. GARBEA Florin (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HUDESCU DUMITRU 2) HUDESCU CORNELIA, bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

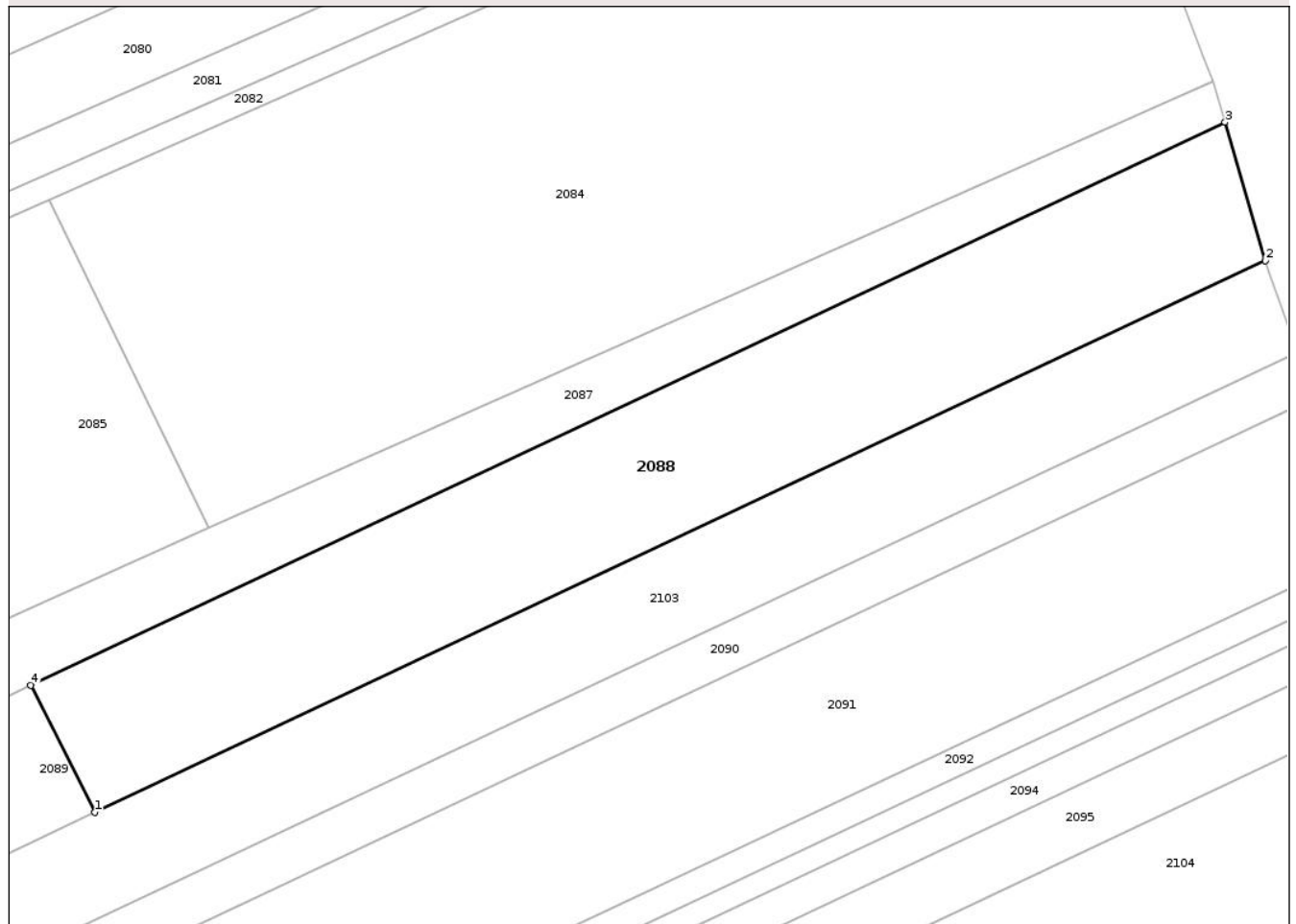
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51864	2.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.871	1	24B/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.499,311 601.491,857	2	662.644,706 601.560,346	160.719
2	662.644,706 601.560,346	3	662.639,711 601.577,538	17.902
3	662.639,711 601.577,538	4	662.491,314 601.507,635	164.036
4	662.491,314 601.507,635	1	662.499,311 601.491,857	17.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1824, din 19/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU I CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

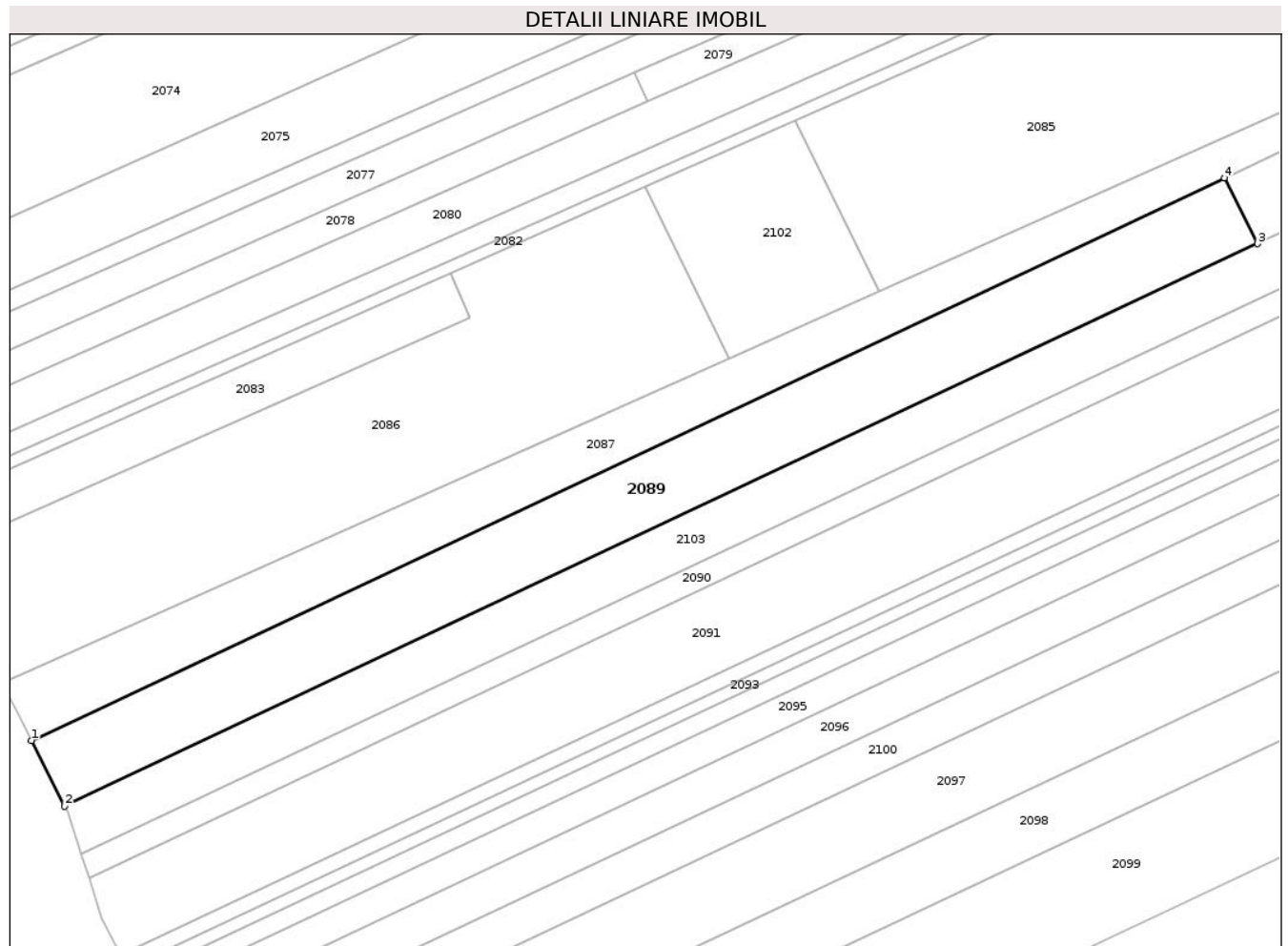
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.601	1	24/1	-	
2	livada	NU	3.999	1	24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.204,788 601.372,666	2	662.212,785 601.356,888	17.688
2	662.212,785 601.356,888	3	662.499,311 601.491,857	316.724
3	662.499,311 601.491,857	4	662.491,314 601.507,635	17.688
4	662.491,314 601.507,635	1	662.204,788 601.372,666	316.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.858	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 8952, din 16/03/2010 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLTĂTESCU C VERONICA	
2) GÎTU GH EMIL	
3) GÎTU GH DĂNUT	
4) MARDARE GH LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

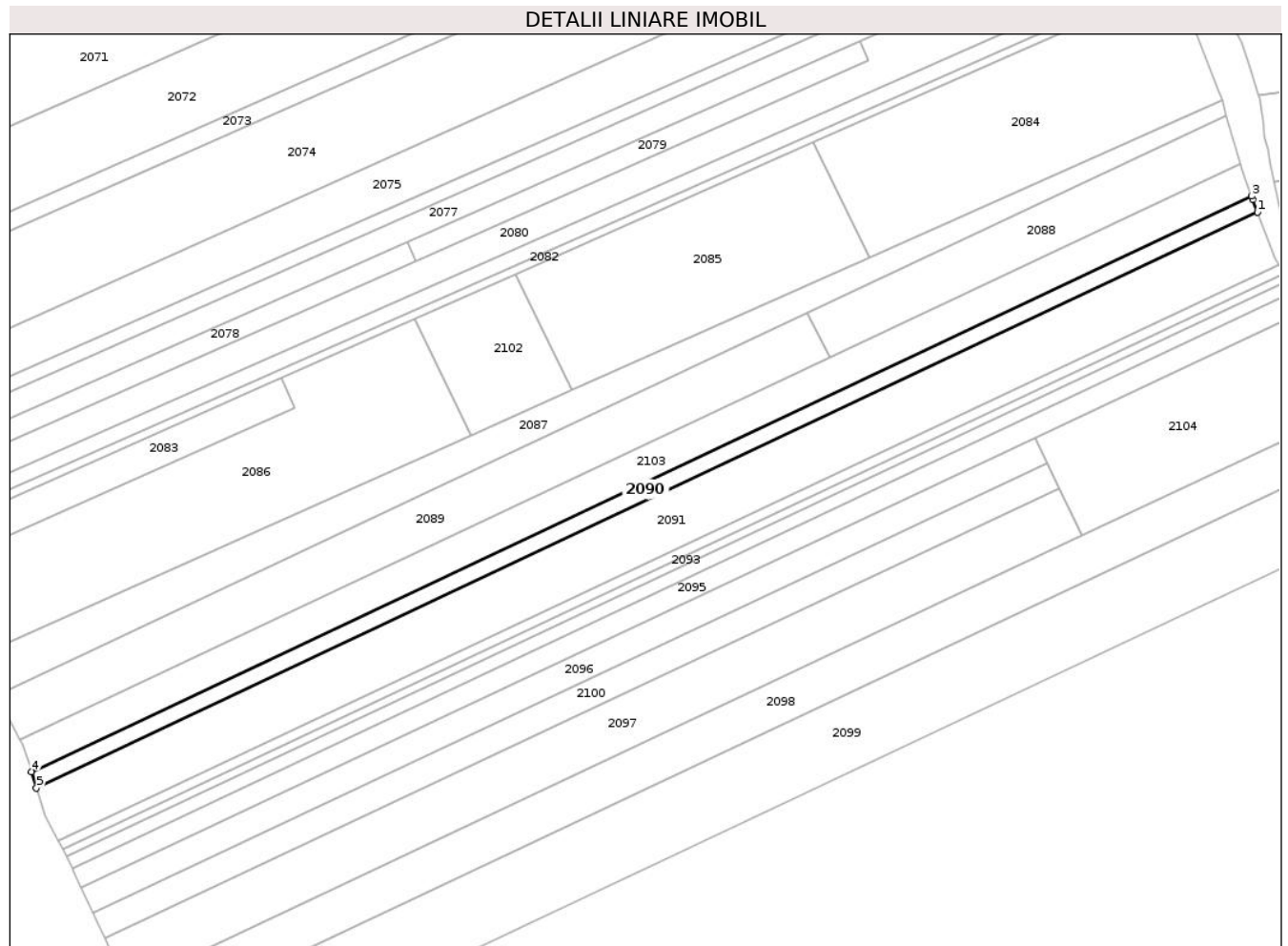
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	555	1	25/1	-	
2	livada	NU	2.303	1	25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.650,821 601.543,312	2	662.649,183 601.547,765	4.745
2	662.649,183 601.547,765	3	662.648,748 601.548,949	1.262
3	662.648,748 601.548,949	4	662.216,791 601.345,474	477.481
4	662.216,791 601.345,474	5	662.218,583 601.339,704	6.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.218,583 601.339,704	1	662.650,821 601.543,312	477.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:189/N
Nr. cadastral vechi:281

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50633	9.575	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11436 / 02/10/2006		
Act Notarial nr. 3020, din 29/09/2006 emis de BNP Tudor Sorin (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU RADU 2) UNGUREANU GHEORGHITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189/N)</i>	A1
31854 / 15/09/2020		
Act Administrativ nr. 1196, din 15/09/2020 emis de OCPI NEAMT (Referat);		
B2	se îndreaptă eroarea materială privind destinatia imobilului	A1
36595 / 15/10/2020		
Act Administrativ nr. 1196, din 15/09/2020 emis de OCPI NEAMT (Referat);		
B3	se noteaza respingerea cererii de reexaminare impotriva incheierii nr. 31854/15.09.2020 formulata de Ungureanu Radu prin SCPA Chelaru si Asociatii.	A1

C. Partea III. SARCINI .

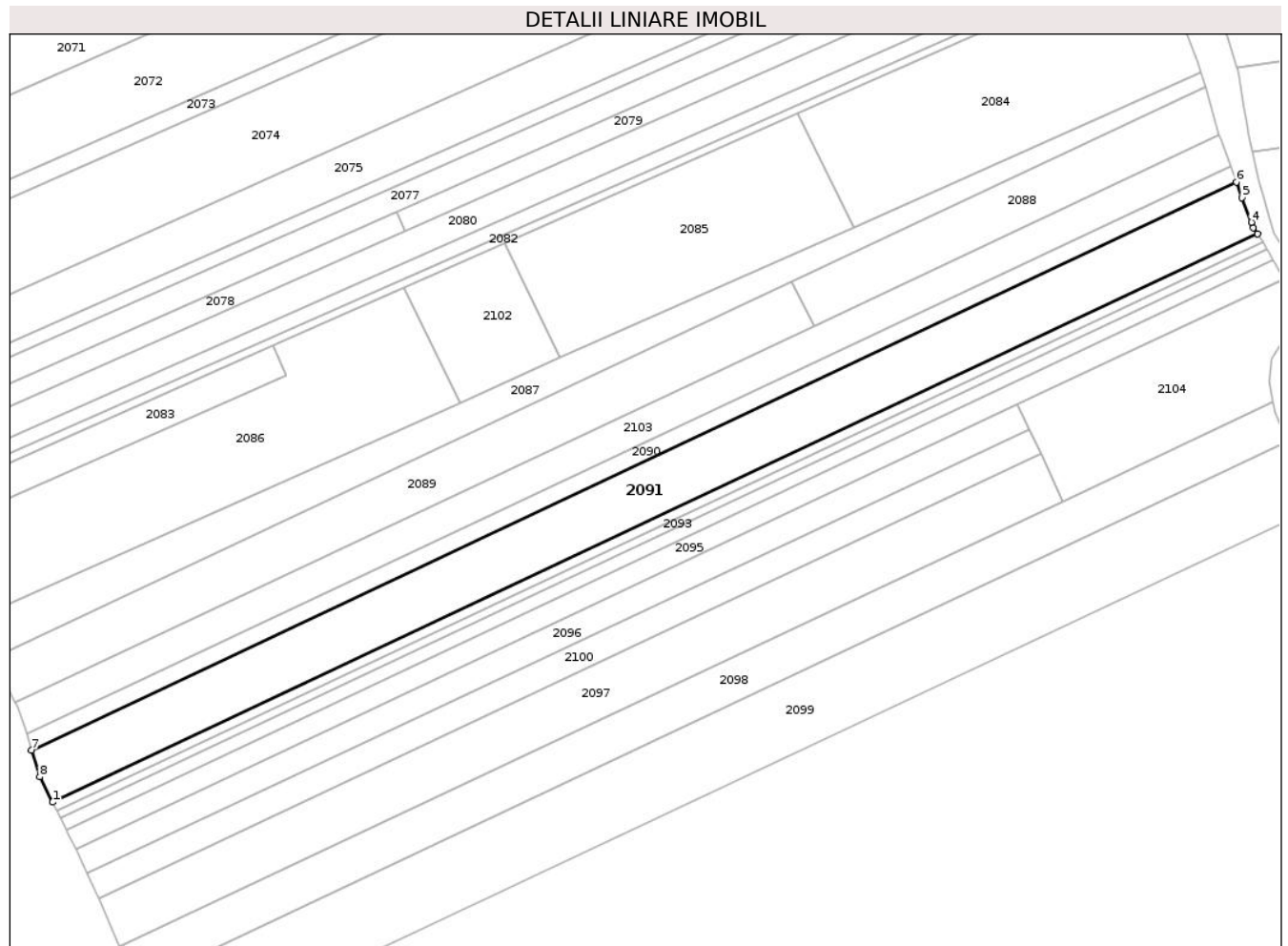
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50633	9.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.894	1	26/1	-	
2	livada	NU	7.681	1	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.226,165 601.321,13	2	662.658,443 601.524,757	477.837
2	662.658,443 601.524,757	3	662.656,927 601.526,925	2.645
3	662.656,927 601.526,925	4	662.656,182 601.528,912	2.122
4	662.656,182 601.528,912	5	662.652,888 601.537,69	9.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.652,888 601.537,69	6	662.650,821 601.543,312	5.99
6	662.650,821 601.543,312	7	662.218,583 601.339,704	477.793
7	662.218,583 601.339,704	8	662.221,534 601.330,198	9.953
8	662.221,534 601.330,198	1	662.226,165 601.321,13	10.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.727	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 13772, din 15/03/2012 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENACHE I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

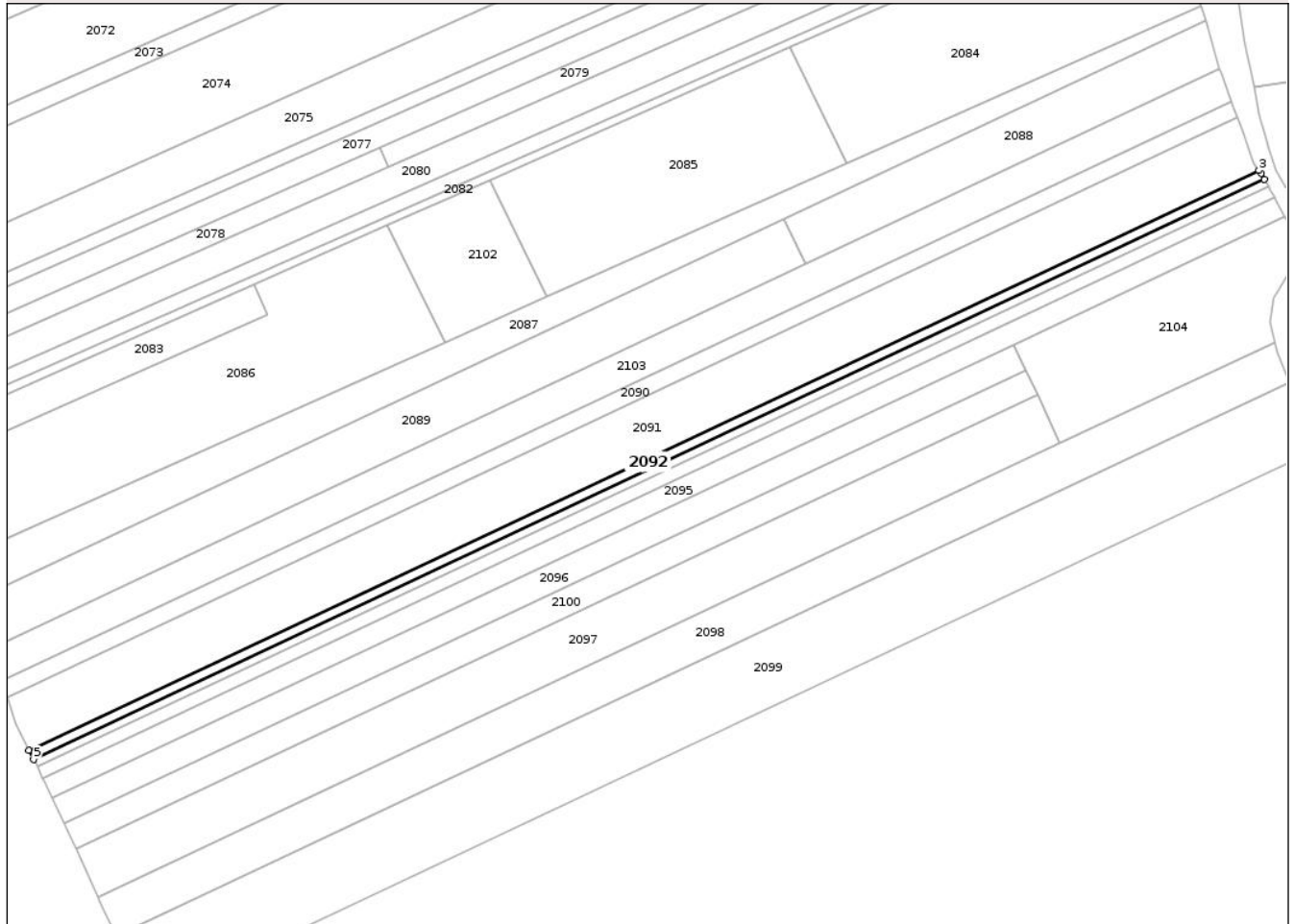
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	343	1	27/1	-	
2	altele	NU	1.384	1	27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.660,36 601.521,666	2	662.659,201 601.523,672	2.316
2	662.659,201 601.523,672	3	662.658,443 601.524,757	1.323
3	662.658,443 601.524,757	4	662.226,165 601.321,13	477.837
4	662.226,165 601.321,13	5	662.227,808 601.317,911	3.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.227,808 601.317,911	1	662.660,36 601.521,666	478.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.376	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1841, din 19/02/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANITEI T MARIA 2) BALTA T IOAN 3) BALTA T JANA 4) BALTĂ T STEFAN 5) BALTĂ T GHEORGHE 6) BALTĂ T ADRIAN 7) ROSU T ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

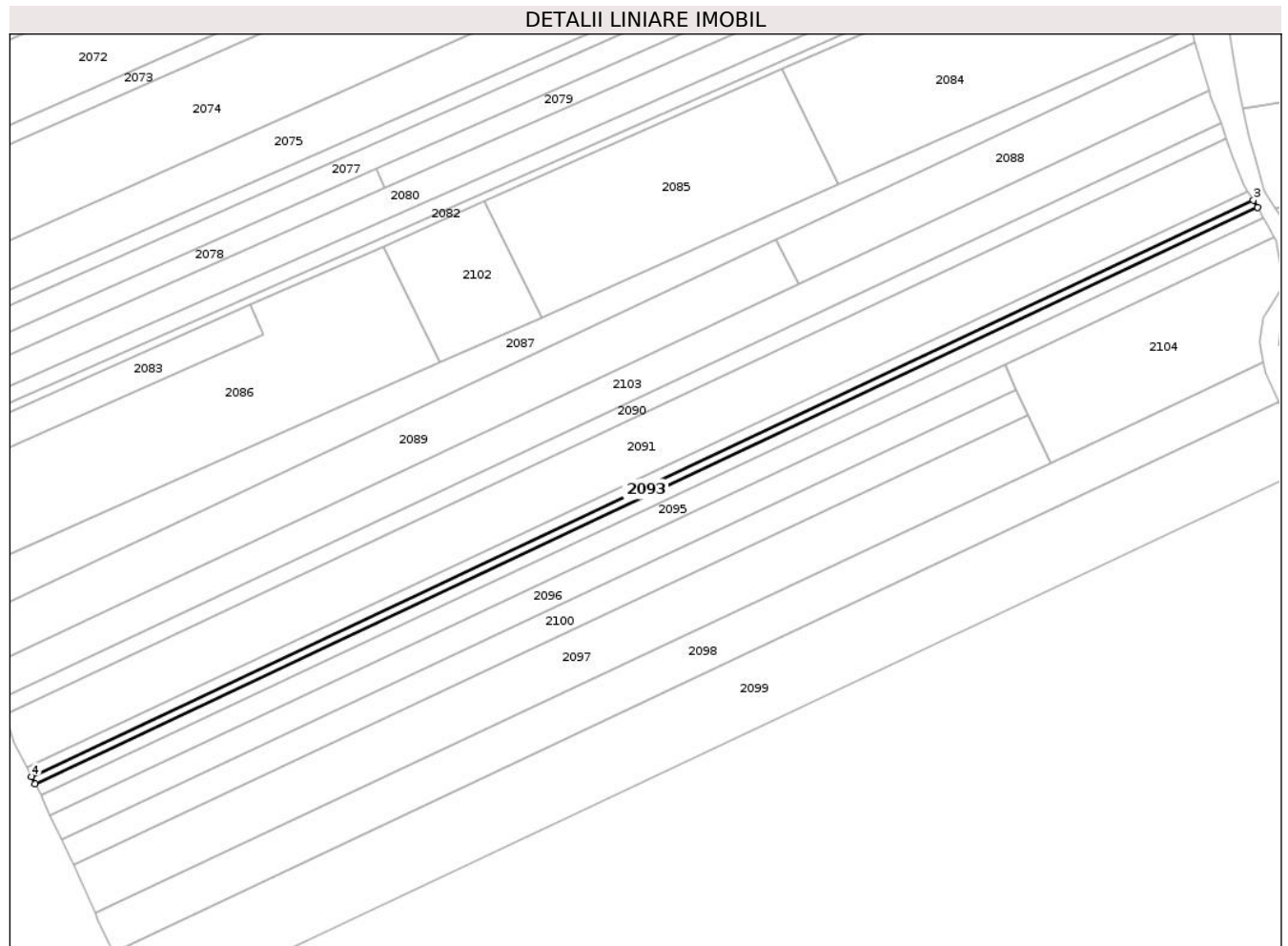
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	273	1	28/1	-	
2	livada	NU	1.103	1	28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.229,118 601.315,347	2	662.661,804 601.519,166	478.288
2	662.661,804 601.519,166	3	662.660,36 601.521,666	2.888
3	662.660,36 601.521,666	4	662.227,808 601.317,911	478.139
4	662.227,808 601.317,911	1	662.229,118 601.315,347	2.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.128	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1503, din 02/04/1999 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERMAN MARIA	

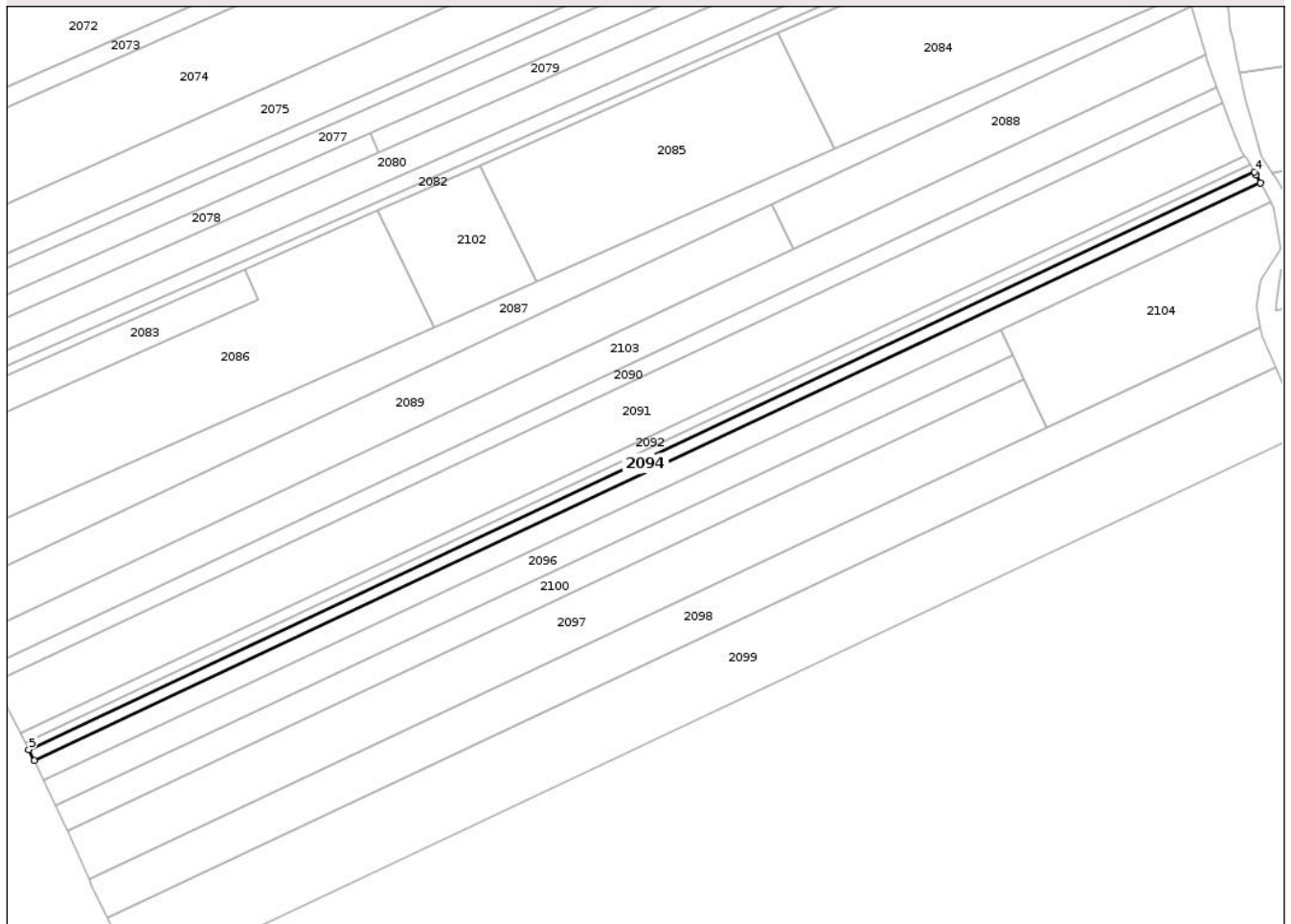
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	423	1	29/1	-	
2	livada	NU	1.705	1	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.231,142 601.311,384	2	662.663,994 601.515,281	478.472
2	662.663,994 601.515,281	3	662.662,465 601.518,022	3.139
3	662.662,465 601.518,022	4	662.661,804 601.519,166	1.321
4	662.661,804 601.519,166	5	662.229,118 601.315,347	478.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.229,118 601.315,347	1	662.231,142 601.311,384	4.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.716	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 49/910, din 15/07/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCSA N COSTACHI	
	2) CALFA N CATINCA	

C. Partea III. SARCINI .

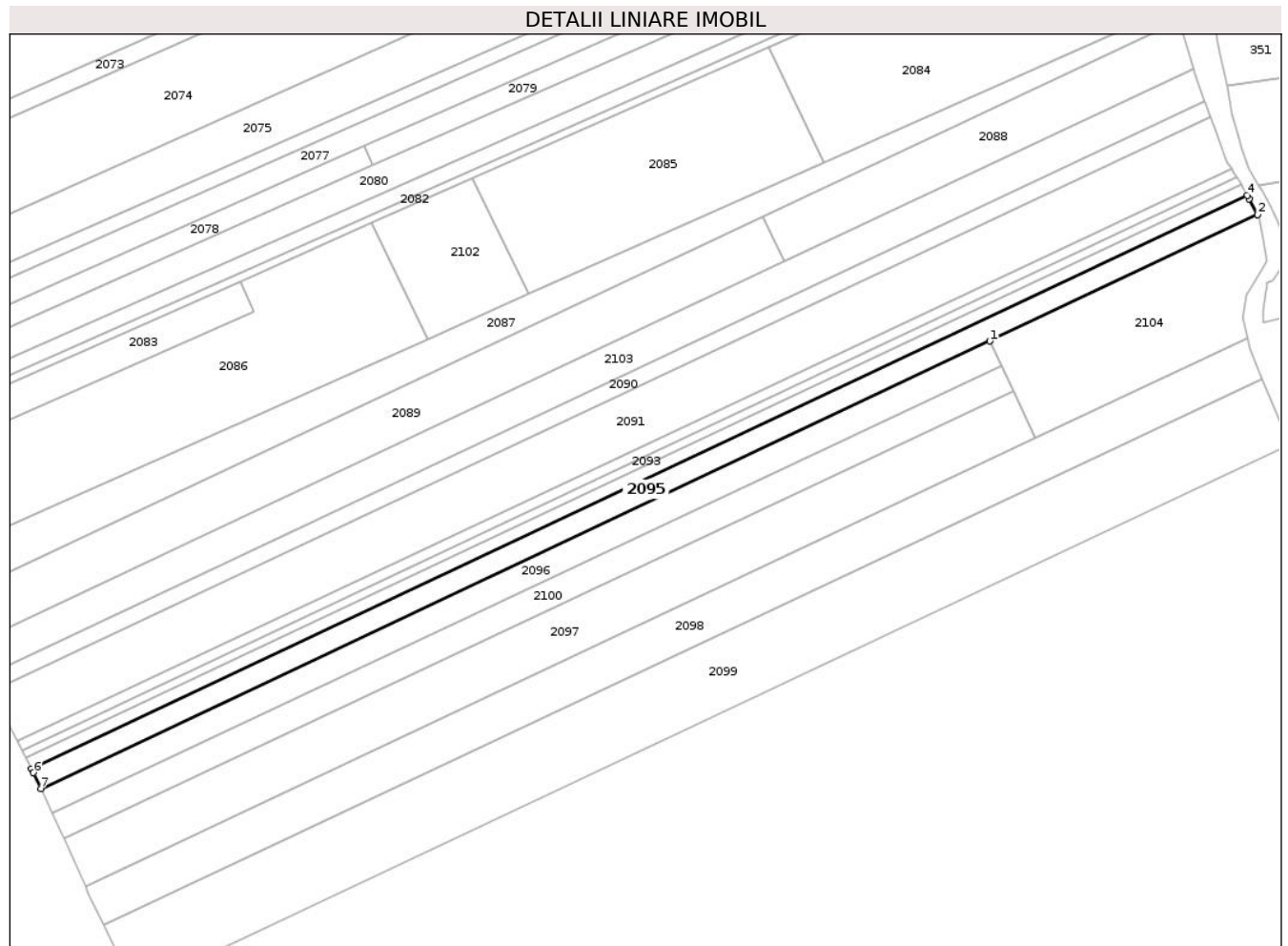
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	738	1	30/1	-	
2	livada	NU	2.978	1	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.572,316 601.463,513	2	662.667,666 601.508,43	105.4
2	662.667,666 601.508,43	3	662.664,639 601.514,124	6.449
3	662.664,639 601.514,124	4	662.663,994 601.515,281	1.324
4	662.663,994 601.515,281	5	662.231,142 601.311,384	478.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.231,142 601.311,384	6	662.231,818 601.310,06	1.486
6	662.231,818 601.310,06	7	662.234,468 601.304,368	6.278
7	662.234,468 601.304,368	1	662.572,316 601.463,513	373.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:325/N
Nr. cadastral vechi:403

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50614	3.655	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5507 / 08/05/2009	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3770, din 02/12/2008 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlul de mostenire, partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAU ELENA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 325/N)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

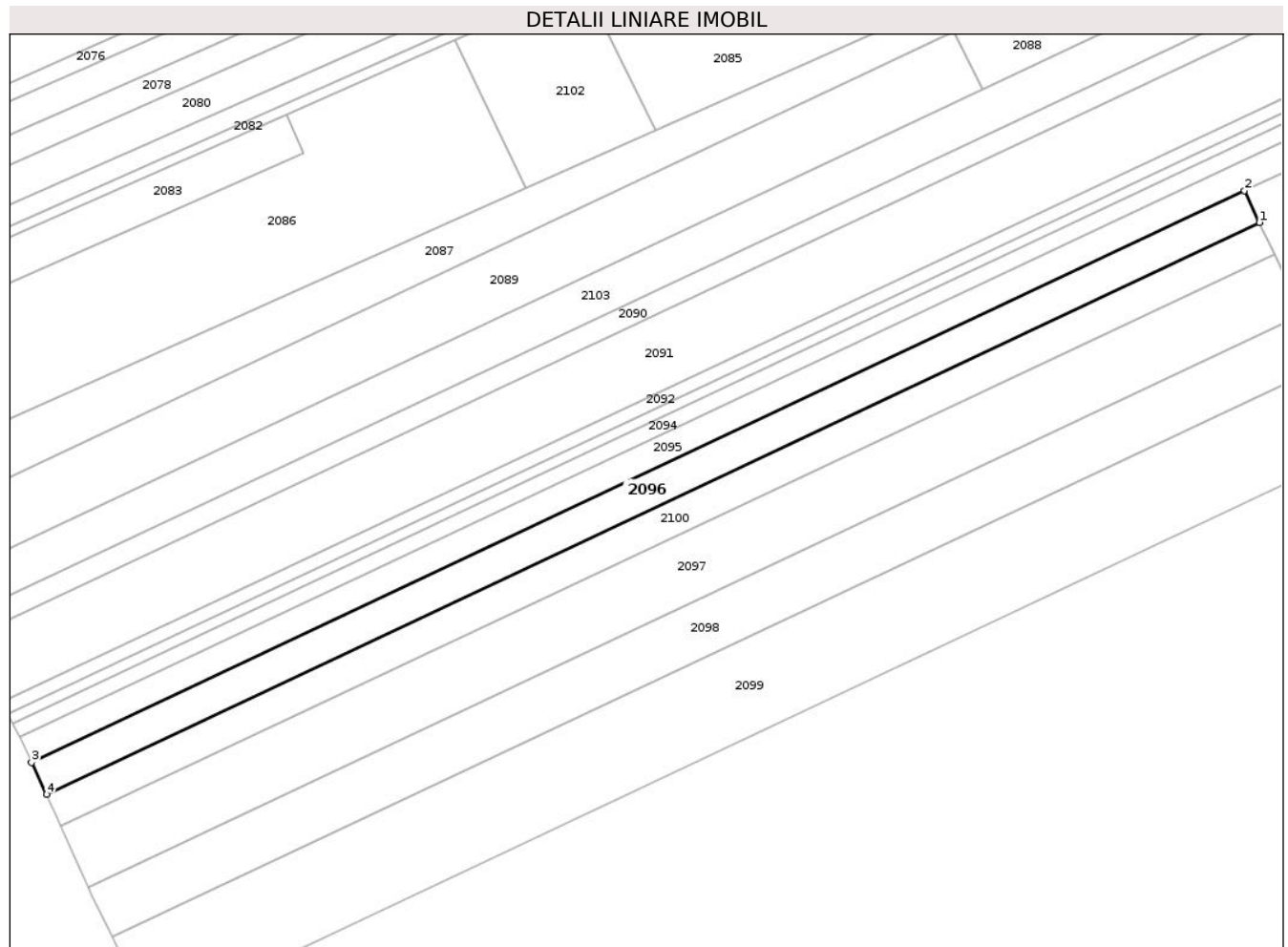
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50614	3.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	933	1	31/1	-	
2	livada	NU	2.722	1	31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.576,485 601.454,662	2	662.572,316 601.463,513	9.784
2	662.572,316 601.463,513	3	662.234,468 601.304,368	373.455
3	662.234,468 601.304,368	4	662.238,6 601.295,494	9.79
4	662.238,6 601.295,494	1	662.576,485 601.454,662	373.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.983	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/2093, din 18/12/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANSANU V OLGA	

C. Partea III. SARCINI .

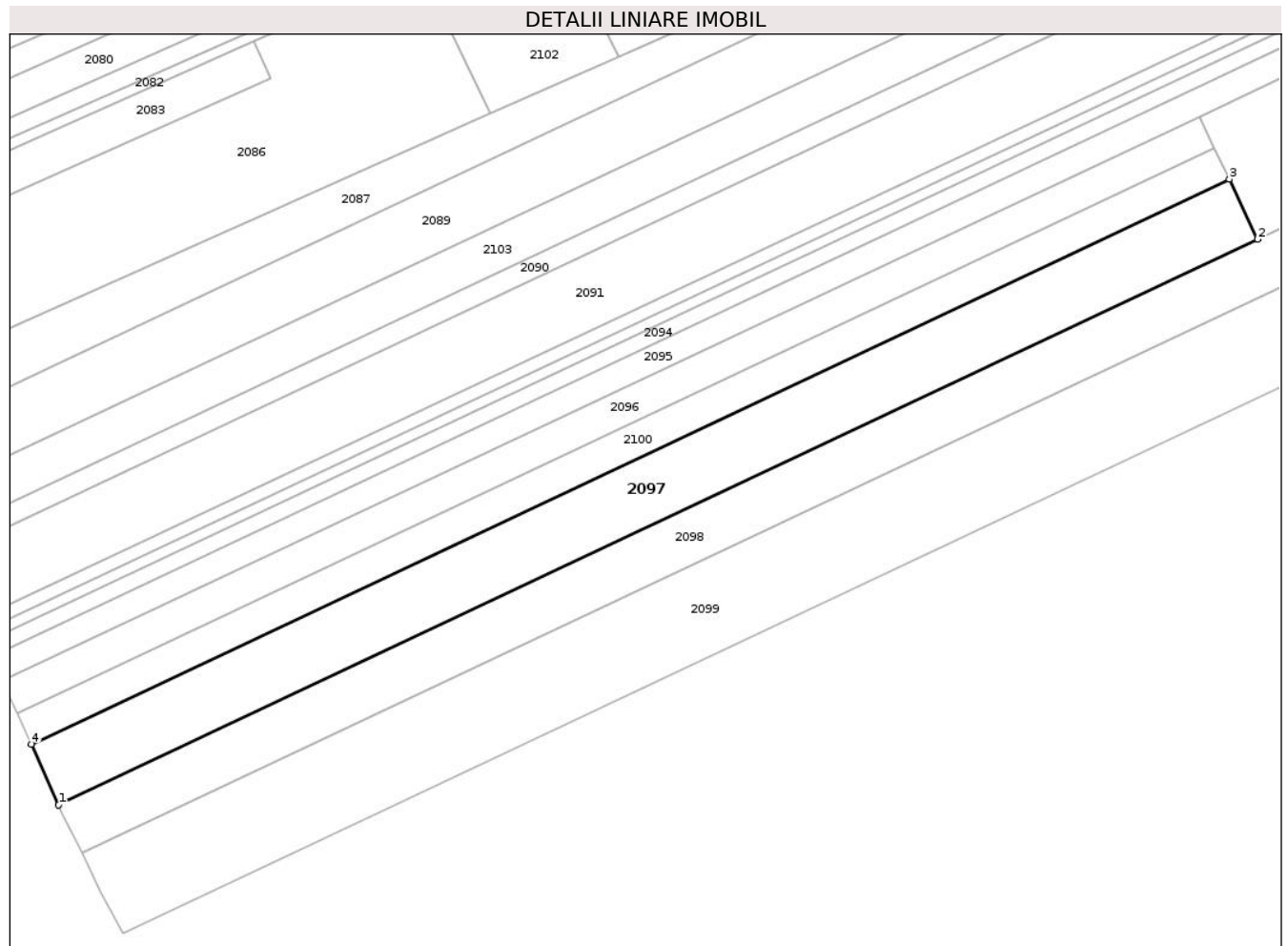
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.803	1	32/1	-	
2	livada	NU	5.180	1	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.250,34 601.269,558	2	662.588,616 601.428,911	373.931
2	662.588,616 601.428,911	3	662.580,654 601.445,813	18.683
3	662.580,654 601.445,813	4	662.242,692 601.286,608	373.583
4	662.242,692 601.286,608	1	662.250,34 601.269,558	18.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50846	6.891	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13631 / 26/04/2017		
Act Notarial nr. 363, din 25/04/2017 emis de N.P. Gârbea Florin (Contract De Vânzare-Cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO CONSULT SRL, CIF:15257437	A1
14474 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 746, din 23/03/2023 emis de N.P. BIRZU LOREDANA (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
B3	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere 1) LANDE PLATFORM RUM SRL, CIF:47369331	A1

C. Partea III. SARCINI

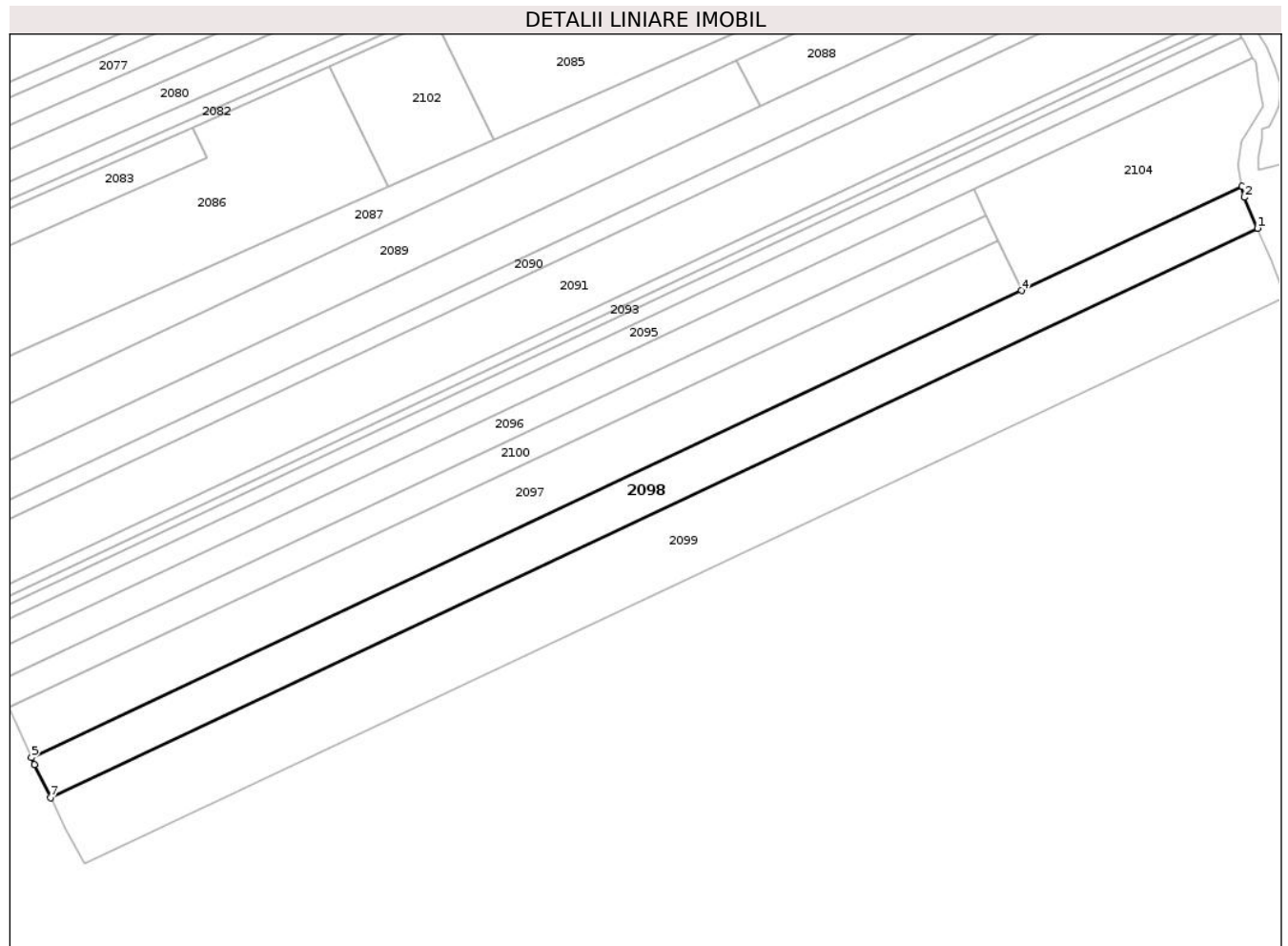
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14474 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 746, din 23/03/2023 emis de N.P. BIRZU LOREDANA (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:154000 EURși celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) LANDE PLATFORM RUM SRL, CIF:47369331	A1
29718 / 19/06/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 28/05/2025 emis de BEJ AZOITEI NECULAI (INCHEIERE NR.2069/2025 din 14.03.2025, emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare Nr. 180/2025 la solicitarea BEJ Judecătoresc Azoitei Neculai, încuviintată cu privire la debitorul AGRO CONSULT S.R.L. pentru suma de 154.000,00 EUR reprezentând debit principal, cu accesorii 17.089,05 lei reprezentând cheltuieli de excutare silită. 1) LANDE PLATFORM RUM SRL, CIF:47369331	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50846	6.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.468	1	33/1	-	
2	livada	NU	5.423	1	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.669,268 601.450,212	2	662.664,816 601.460,706	11.4
2	662.664,816 601.460,706	3	662.664,013 601.464,429	3.808
3	662.664,013 601.464,429	4	662.588,616 601.428,911	83.344
4	662.588,616 601.428,911	5	662.250,34 601.269,558	373.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.250,34 601.269,558	6	662.251,396 601.267,204	2.58
6	662.251,396 601.267,204	7	662.256,839 601.255,928	12.521
7	662.256,839 601.255,928	1	662.669,268 601.450,212	455.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.530	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Notarial nr. 49/1618, din 25/05/2004 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOLERU L VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

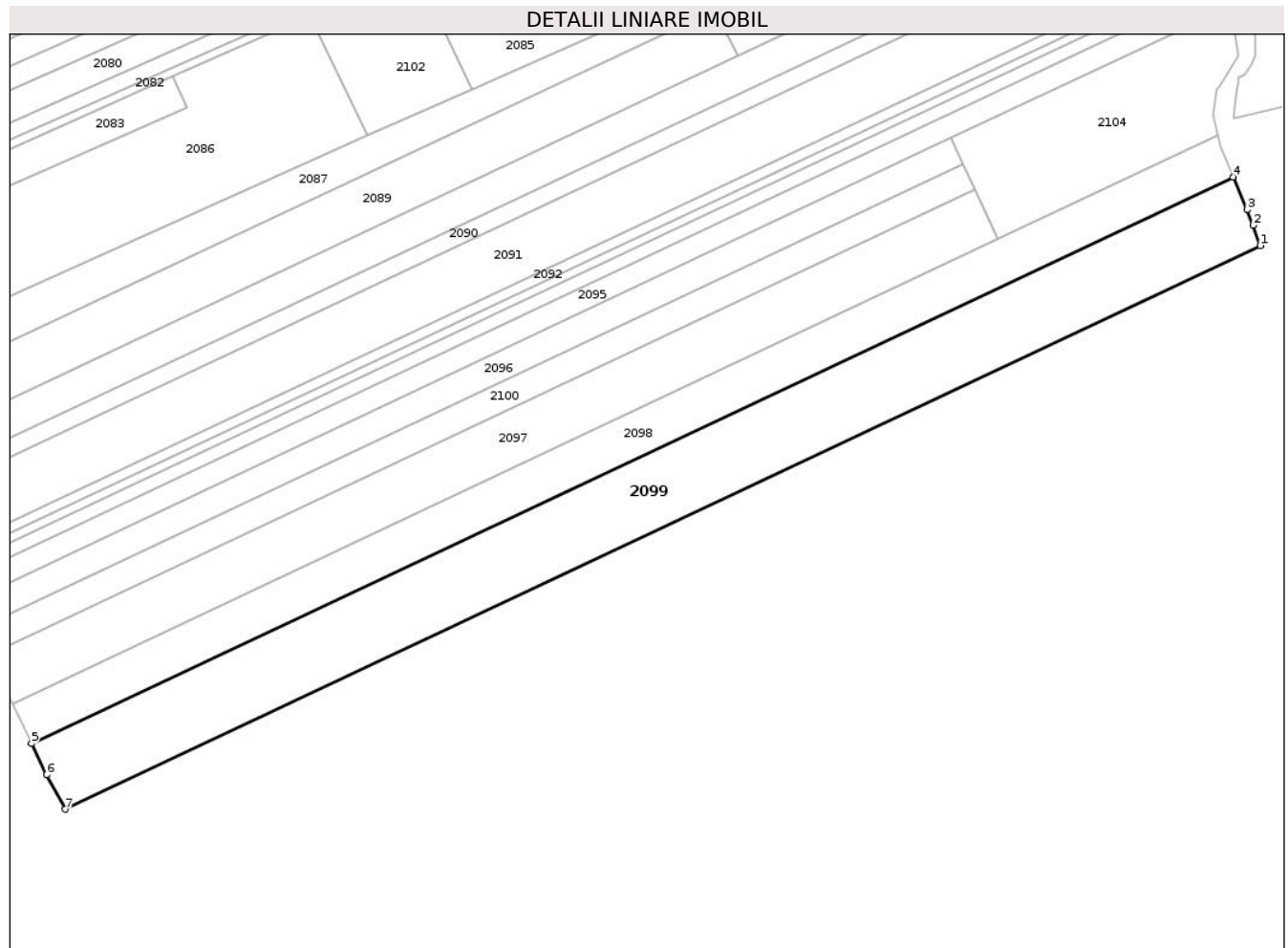
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.471	1	34/1	-	
2	livada	NU	9.059	1	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.678,658 601.426,622	2	662.676,089 601.433,614	7.449
2	662.676,089 601.433,614	3	662.674,062 601.438,911	5.672
3	662.674,062 601.438,911	4	662.669,268 601.450,212	12.276
4	662.669,268 601.450,212	5	662.256,839 601.255,928	455.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.256,839 601.255,928	6	662.262,008 601.245,22	11.89
6	662.262,008 601.245,22	7	662.268,48 601.233,398	13.478
7	662.268,48 601.233,398	1	662.678,658 601.426,622	453.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.654	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3770, din 02/12/2008 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

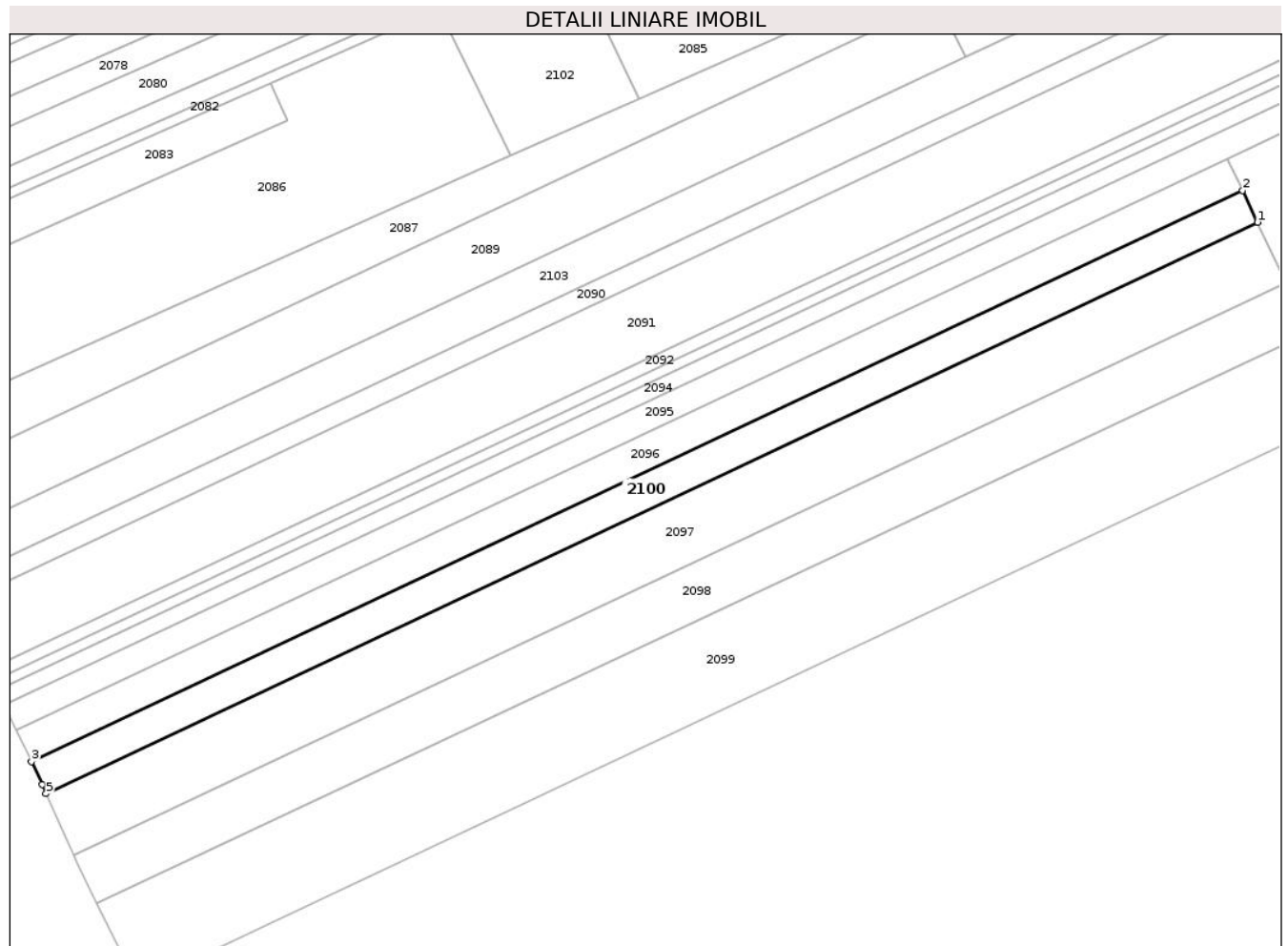
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	937	1	31/1	-	
2	livada	NU	2.717	1	31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	662.580,654 601.445,813	2	662.576,485 601.454,662	9.782
2	662.576,485 601.454,662	3	662.238,6 601.295,494	373.499
3	662.238,6 601.295,494	4	662.241,538 601.289,181	6.963
4	662.241,538 601.289,181	5	662.242,692 601.286,608	2.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.242,692 601.286,608	1	662.580,654 601.445,813	373.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

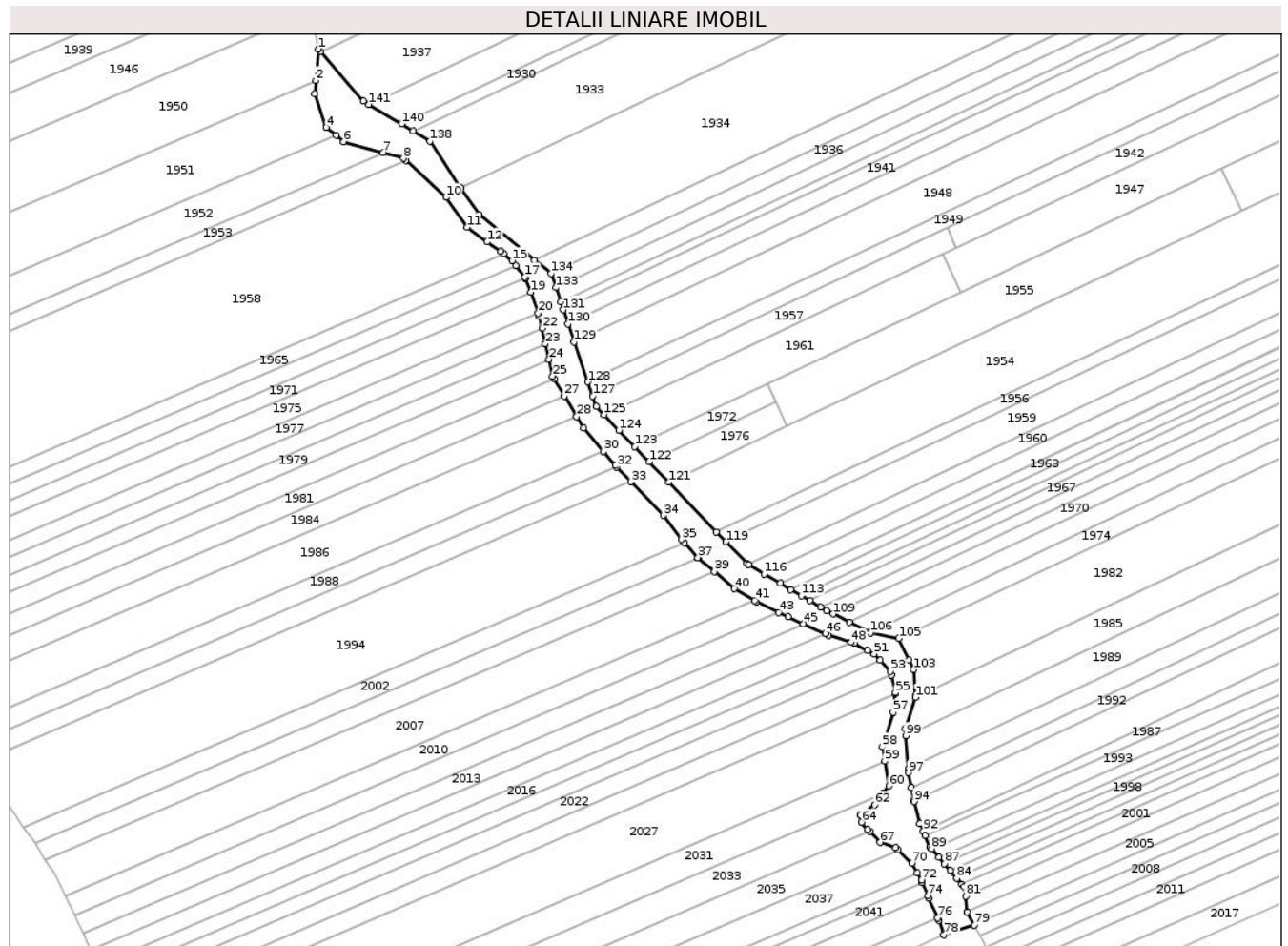
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	6.900	19	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	661.708,7 602.290,975	2	661.707,434 602.276,161	14.867	2	661.707,434 602.276,161	3	661.706,908 602.270,005	6.179	3	661.706,908 602.270,005	4	661.712,354 602.253,992	16.913
4	661.712,354 602.253,992	5	661.716,995 602.250,142	6.03	5	661.716,995 602.250,142	6	661.720,523 602.247,214	4.585	6	661.720,523 602.247,214	7	661.739,325 602.242,03	19.503
7	661.739,325 602.242,03	8	661.748,991 602.239,365	10.027	8	661.748,991 602.239,365	9	661.749,973 602.238,456	1.337	9	661.749,973 602.238,456	10	661.768,999 602.220,853	25.92
10	661.768,999 602.220,853	11	661.778,96 602.206,749	17.267	11	661.778,96 602.206,749	12	661.788,504 602.199,873	11.763	12	661.788,504 602.199,873	13	661.795,029 602.195,384	7.92
13	661.795,029 602.195,384	14	661.796,312 602.194,302	1.679	14	661.796,312 602.194,302	15	661.800,291 602.190,947	5.205	15	661.800,291 602.190,947	16	661.802,07 602.188,71	2.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	661.927,296 602.038,382	116	661.919,77 602.042,834	8.744	116	661.919,77 602.042,834	117	661.912,267 602.047,272	8.717	117	661.912,267 602.047,272	118	661.911,542 602.047,701	0.843
118	661.911,542 602.047,701	119	661.901,666 602.057,98	14.254	119	661.901,666 602.057,98	120	661.897,134 602.062,697	6.541	120	661.897,134 602.062,697	121	661.874,577 602.086,173	32.557
121	661.874,577 602.086,173	122	661.865,237 602.095,894	13.481	122	661.865,237 602.095,894	123	661.858,452 602.102,956	9.793	123	661.858,452 602.102,956	124	661.850,99 602.110,722	10.77
124	661.850,99 602.110,722	125	661.843,842 602.118,161	10.317	125	661.843,842 602.118,161	126	661.840,209 602.121,943	5.244	126	661.840,209 602.121,943	127	661.838,502 602.126,95	5.29
127	661.838,502 602.126,95	128	661.836,238 602.133,592	7.017	128	661.836,238 602.133,592	129	661.829,786 602.152,523	20.0	129	661.829,786 602.152,523	130	661.826,878 602.161,053	9.012
130	661.826,878 602.161,053	131	661.824,605 602.167,722	7.046	131	661.824,605 602.167,722	132	661.823,306 602.171,533	4.026	132	661.823,306 602.171,533	133	661.821,028 602.178,217	7.062
133	661.821,028 602.178,217	134	661.818,746 602.184,912	7.073	134	661.818,746 602.184,912	135	661.811,031 602.191,216	9.963	135	661.811,031 602.191,216	136	661.784,654 602.212,767	34.062
136	661.784,654 602.212,767	137	661.775,967 602.225,579	15.479	137	661.775,967 602.225,579	138	661.761,557 602.247,555	26.279	138	661.761,557 602.247,555	139	661.753,519 602.252,349	9.359
139	661.753,519 602.252,349	140	661.748,026 602.255,625	6.396	140	661.748,026 602.255,625	141	661.732,515 602.264,877	18.06	141	661.732,515 602.264,877	142	661.729,965 602.266,397	2.969
142	661.729,965 602.266,397	143	661.709,721 602.289,795	30.94	143	661.709,721 602.289,795	1	661.708,7 602.290,975	1.56					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.798	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1225, din 27/03/1998 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CLAPA D SOFICA 2) PRISECARU D ANETA 3) VASILIU D MARIA 4) MANOLIU D PETRU 5) MANOLIU D VASILE 6) MANOLIU D NATALIA 7) MANOLIU D DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

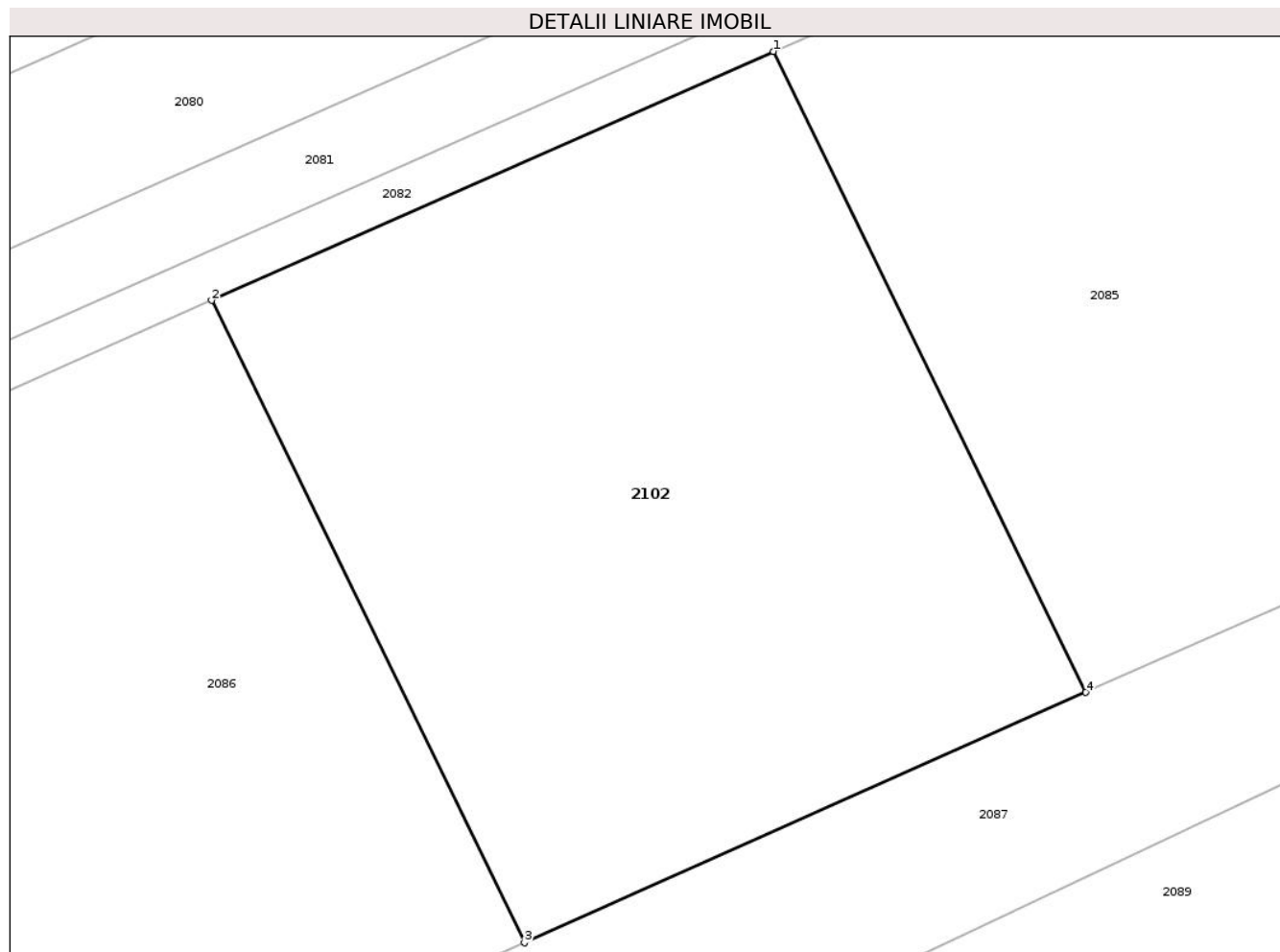
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.798	1	22A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.388,266 601.521,334	2	662.352,254 601.505,396	39.381
2	662.352,254 601.505,396	3	662.372,3 601.464,292	45.732
3	662.372,3 601.464,292	4	662.408,274 601.480,31	39.378
4	662.408,274 601.480,31	1	662.388,266 601.521,334	45.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.743	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 6709, din 14/05/2008 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ACOSTĂCHIOAIE M ELENA	
2) OLARU M MARIA	
3) FLOREA M ELISABETA	
4) STOLERU M PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

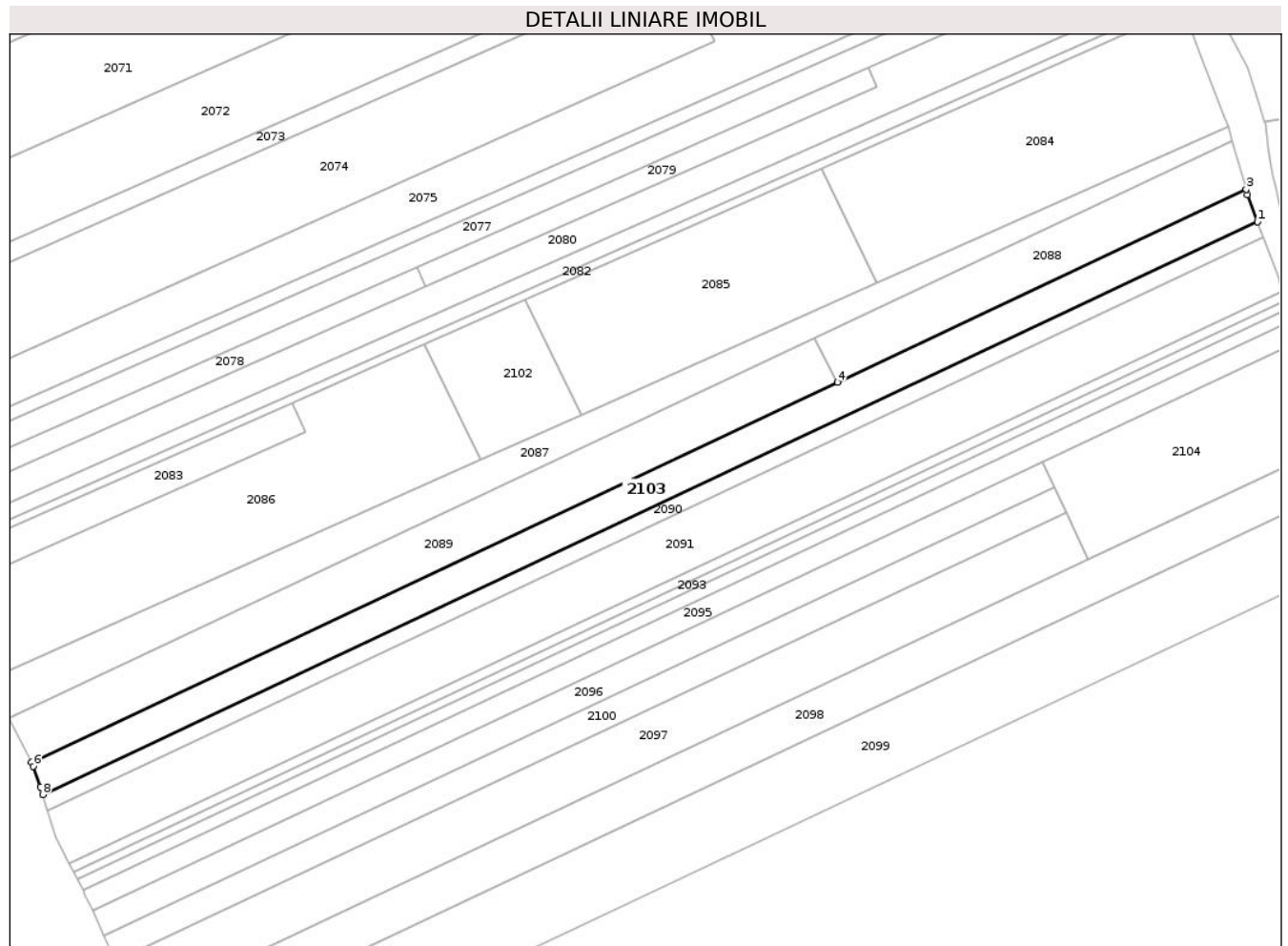
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.098	1	24A/1	-	
2	livada	NU	4.645	1	24A/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.648,748 601.548,949	2	662.645,221 601.558,539	10.218
2	662.645,221 601.558,539	3	662.644,706 601.560,346	1.879
3	662.644,706 601.560,346	4	662.499,311 601.491,857	160.719
4	662.499,311 601.491,857	5	662.212,785 601.356,888	316.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.212,785 601.356,888	6	662.213,454 601.355,566	1.481
6	662.213,454 601.355,566	7	662.215,942 601.348,21	7.766
7	662.215,942 601.348,21	8	662.216,791 601.345,474	2.864
8	662.216,791 601.345,474	1	662.648,748 601.548,949	477.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.649	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/867, din 05/04/1996 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARP I ROMICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

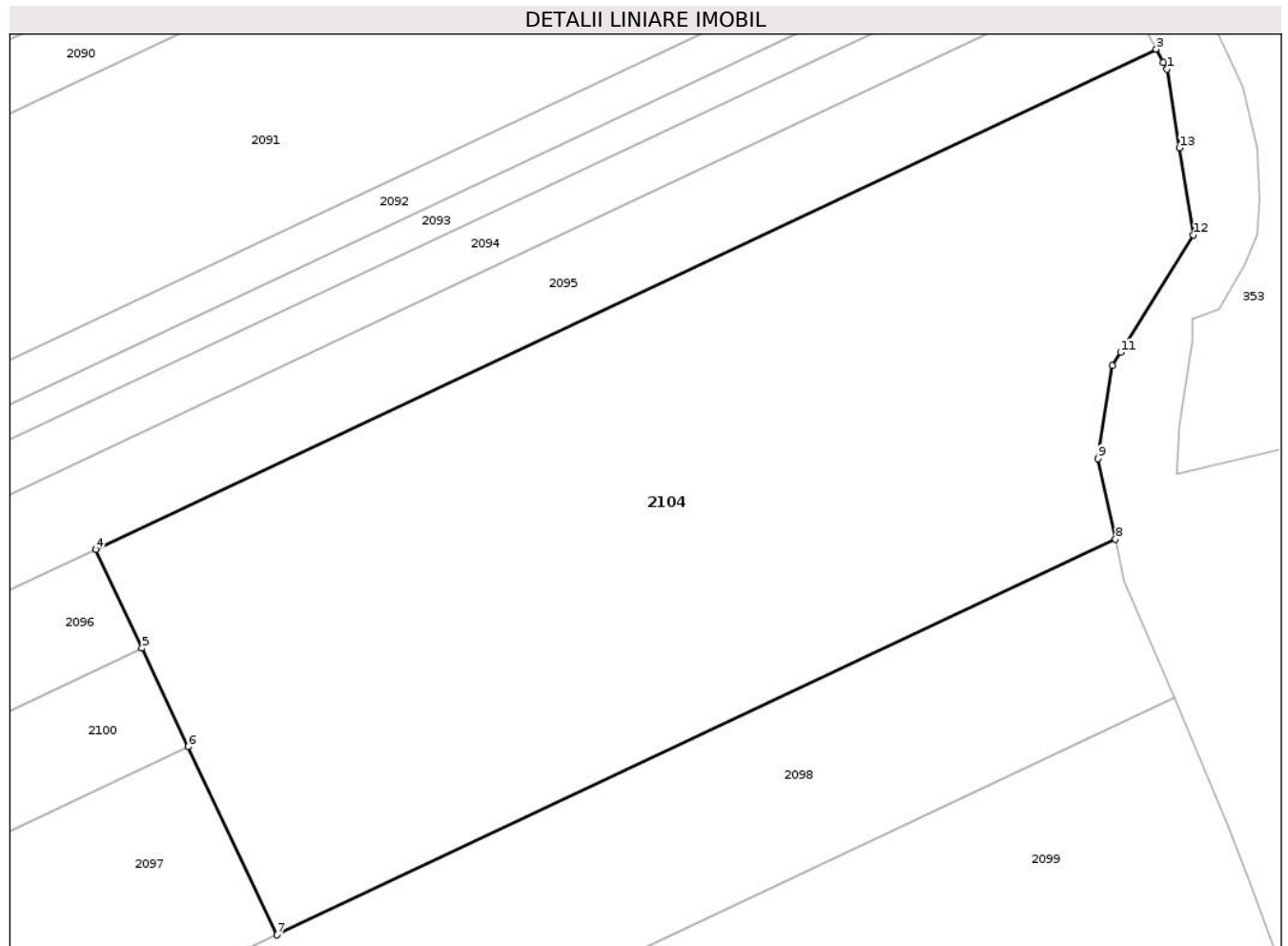
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.205	1	31A/1	-	
2	neproductiv	NU	1.444	1	31A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.668,616 601.506,641	2	662.668,289 601.507,256	0.697
2	662.668,289 601.507,256	3	662.667,666 601.508,43	1.329
3	662.667,666 601.508,43	4	662.572,316 601.463,513	105.4
4	662.572,316 601.463,513	5	662.576,485 601.454,662	9.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.576,485 601.454,662	6	662.580,654 601.445,813	9.782
6	662.580,654 601.445,813	7	662.588,616 601.428,911	18.683
7	662.588,616 601.428,911	8	662.664,013 601.464,429	83.344
8	662.664,013 601.464,429	9	662.662,449 601.471,686	7.425
9	662.662,449 601.471,686	10	662.663,697 601.480,036	8.442
10	662.663,697 601.480,036	11	662.664,464 601.481,211	1.404
11	662.664,464 601.481,211	12	662.671,02 601.491,75	12.411
12	662.671,02 601.491,75	13	662.669,758 601.499,567	7.918
13	662.669,758 601.499,567	1	662.668,616 601.506,641	7.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.223	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuț; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

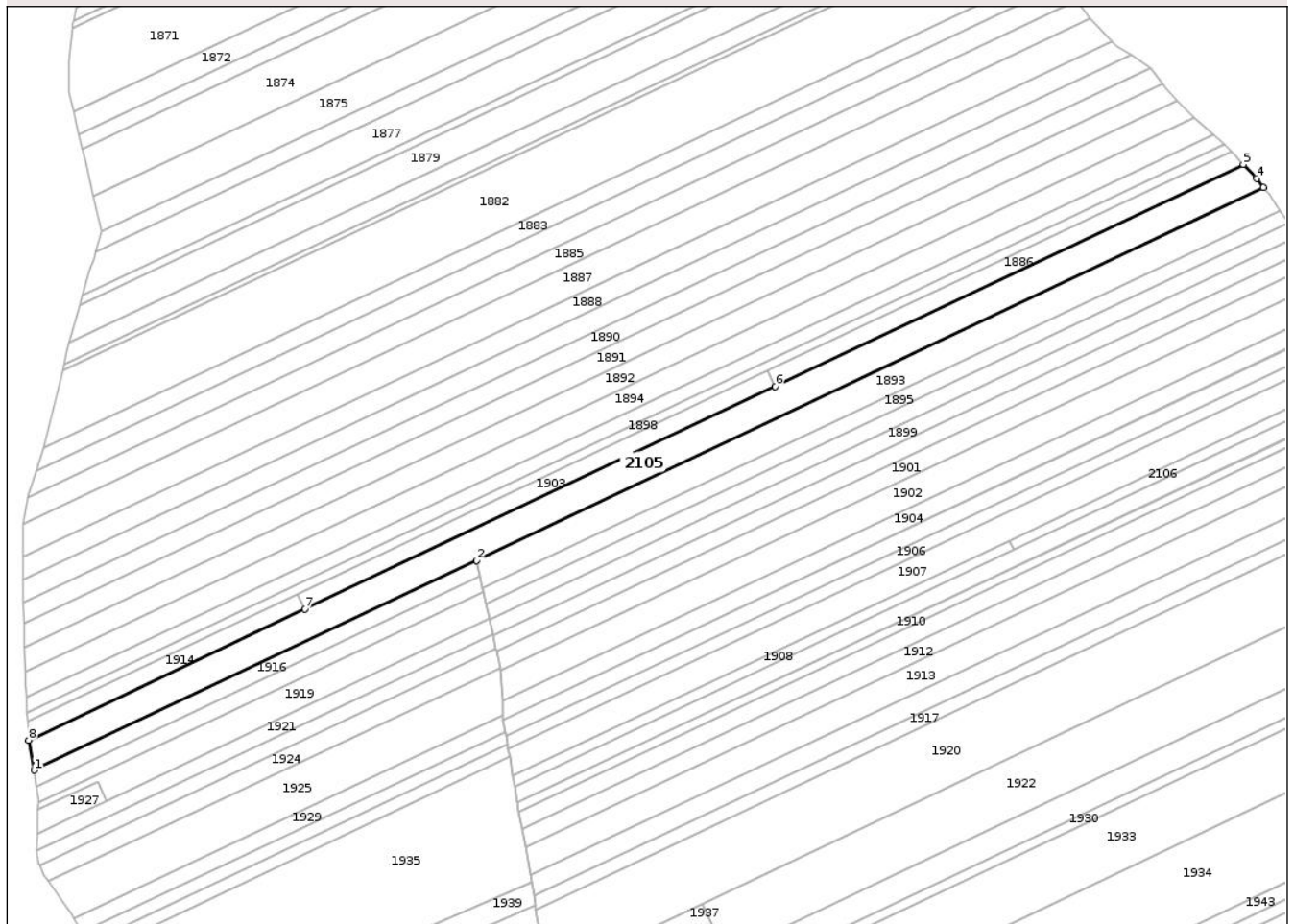
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.223	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.921	19	461	-	
2	padure	NU	3.302	19	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	661.413,64 602.408,092	2	661.667,916 602.528,558	281.369
2	661.667,916 602.528,558	3	662.120,572 602.743,007	500.885
3	662.120,572 602.743,007	4	662.116,577 602.748,279	6.615
4	662.116,577 602.748,279	5	662.109,049 602.756,359	11.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	662.109,049 602.756,359	6	661.839,828 602.628,814	297.905
6	661.839,828 602.628,814	7	661.569,266 602.500,632	299.39
7	661.569,266 602.500,632	8	661.410,496 602.425,414	175.686
8	661.410,496 602.425,414	1	661.413,64 602.408,092	17.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/08/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 43, din 09/01/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

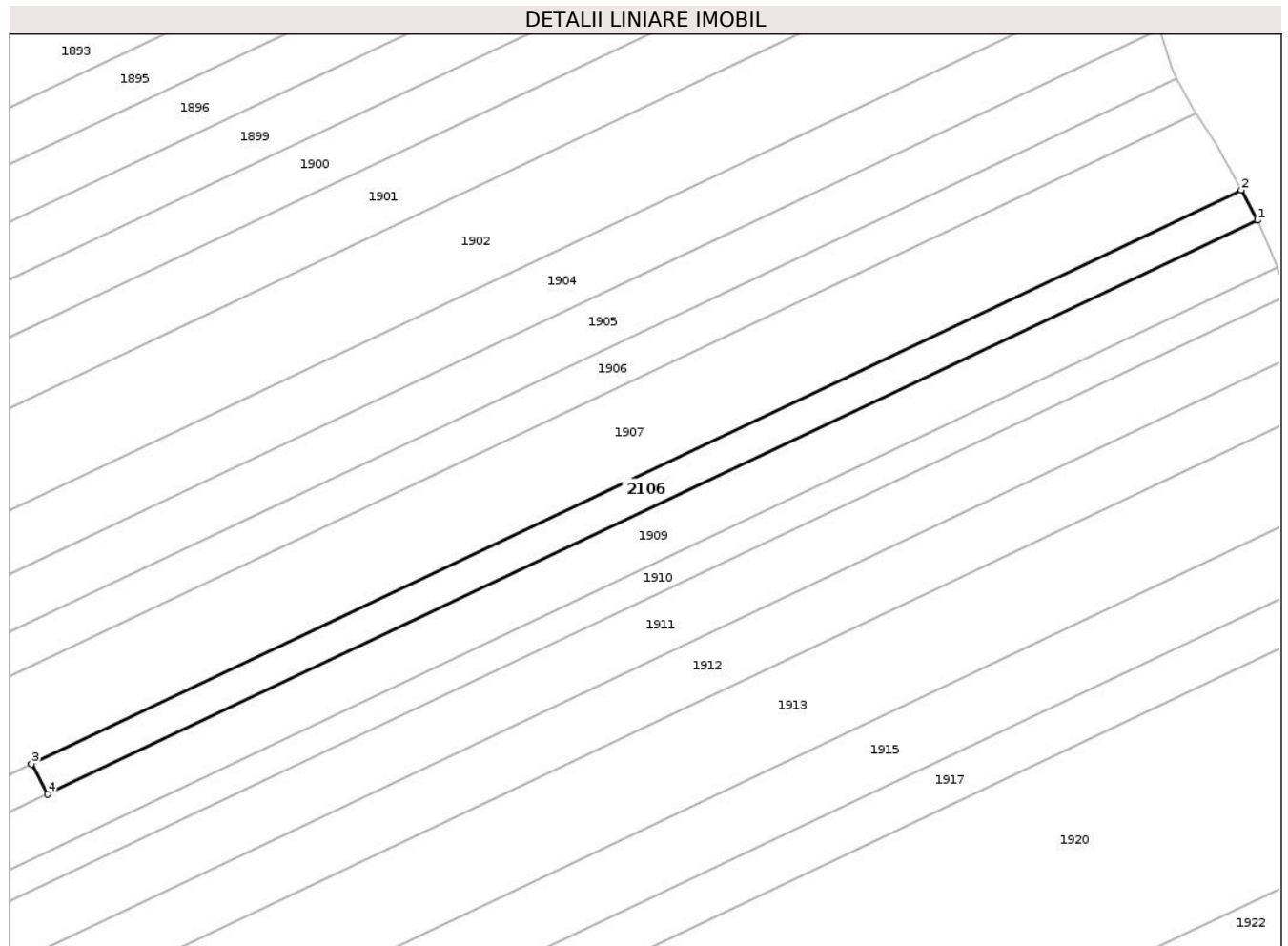
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	19	461/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.188,26 602.634,701	2	662.185,4 602.639,981	6.005
2	662.185,4 602.639,981	3	661.974,406 602.540,021	233.474
3	661.974,406 602.540,021	4	661.977,266 602.534,741	6.005
4	661.977,266 602.534,741	1	662.188,26 602.634,701	233.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.927	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50846-C1	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta
A1.2	50846-C2	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.3	50846-C3	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta
A1.4	50846-C4	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.5	50846-C5	Loc. Poienari, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT POIENARI, TARLA FODOR	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 13772, din 15/03/2012 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE I ANA	A1
Act Administrativ nr. 3003, din 16/06/2025 emis de Primaria com. Poienari (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE I ANA	A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU RADU 2) UNGUREANU GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

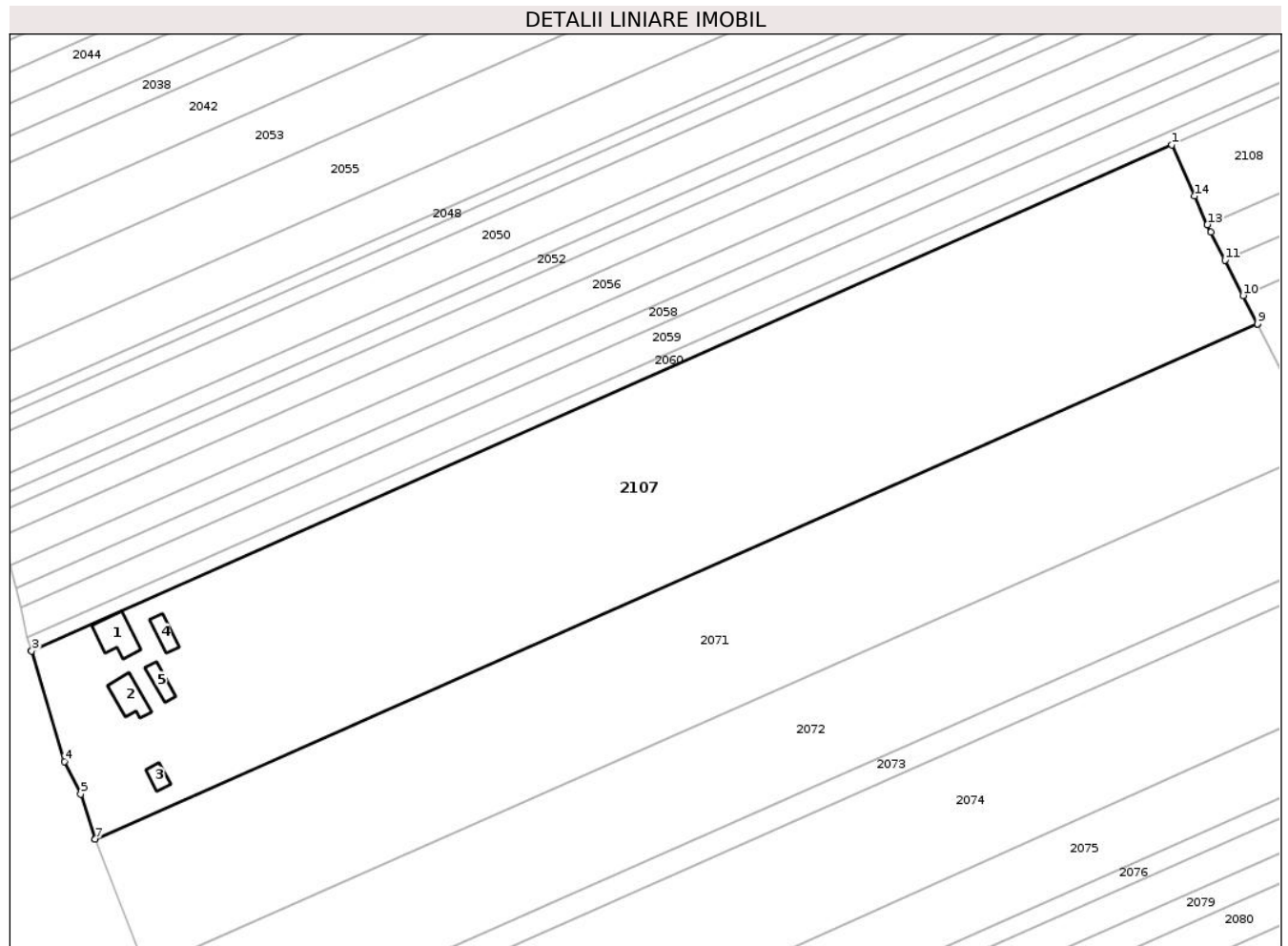
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.853	1	1/1	-	
2	livada	DA	2.008	1	1/2, 1/3, 1/4	-	
3	livada	NU	13.066	1	1/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50846-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta
A1.2	50846-C2	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.3	50846-C3	construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta
A1.4	50846-C4	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.5	50846-C5	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.389,006 601.752,271	2	662.083,562 601.617,093	334.02
2	662.083,562 601.617,093	3	662.083,626 601.616,909	0.195
3	662.083,626 601.616,909	4	662.092,378 601.587,293	30.882
4	662.092,378 601.587,293	5	662.096,741 601.578,612	9.716
5	662.096,741 601.578,612	6	662.100,604 601.566,53	12.684
6	662.100,604 601.566,53	7	662.100,611 601.566,512	0.02
7	662.100,611 601.566,512	8	662.411,935 601.704,294	340.451
8	662.411,935 601.704,294	9	662.411,923 601.704,318	0.026
9	662.411,923 601.704,318	10	662.408,042 601.711,928	8.543
10	662.408,042 601.711,928	11	662.403,203 601.721,416	10.651
11	662.403,203 601.721,416	12	662.399,405 601.728,863	8.359
12	662.399,405 601.728,863	13	662.398,508 601.730,883	2.211
13	662.398,508 601.730,883	14	662.395,096 601.738,563	8.403
14	662.395,096 601.738,563	1	662.389,006 601.752,271	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50317	3.833	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23277 / 28/08/2013	
Act Notarial nr. 1142, din 27/08/2013 emis de N.P. Garbea Florin (contract de vanzare-cumparare);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CALISTIRO AGRO SRL, CIF:15059405	
46032 / 22/11/2019	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1210, din 20/11/2019 emis de DRIMBOI CONSTANTIN;	
B5	A1
se notează repositionarea imobilului conform PAD avizat la data de 26.11.2019 de OCPI. Neamt	

C. Partea III. SARCINI .

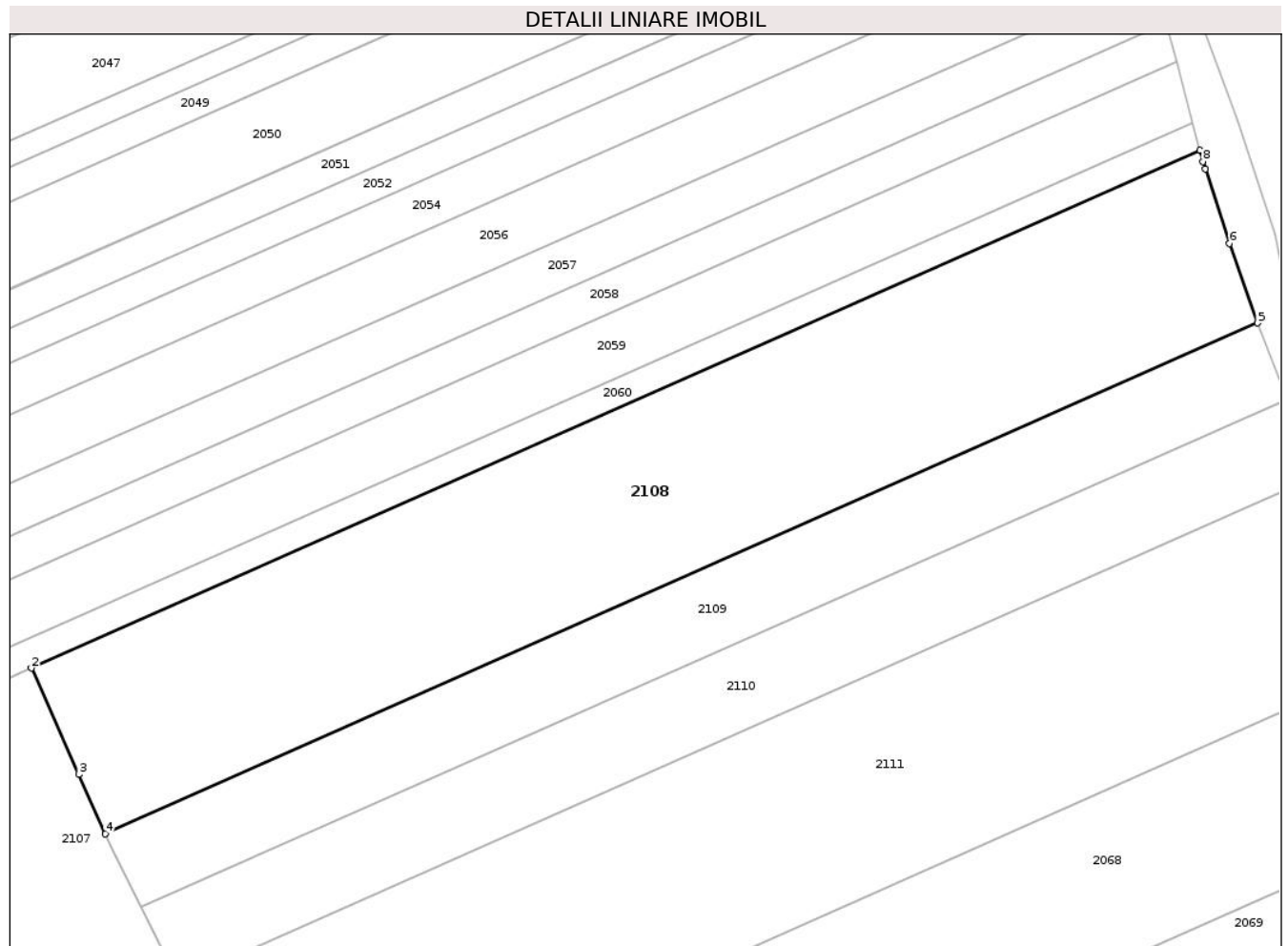
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50317	3.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.833	1	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.539,894 601.819,058	2	662.389,006 601.752,271	165.008
2	662.389,006 601.752,271	3	662.395,096 601.738,563	15.0
3	662.395,096 601.738,563	4	662.398,508 601.730,883	8.403
4	662.398,508 601.730,883	5	662.547,35 601.796,759	162.769
5	662.547,35 601.796,759	6	662.543,732 601.807,022	10.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.543,732 601.807,022	7	662.540,599 601.816,635	10.111
7	662.540,599 601.816,635	8	662.540,284 601.817,601	1.016
8	662.540,284 601.817,601	1	662.539,894 601.819,058	1.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50938	1.714	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11821 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 336, din 20/03/2018 emis de N.P. Tudor Sorin (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE V CRISTIAN	A1
46030 / 22/11/2019		
Act Administrativ nr. PLAN de amplasament si delimitare a imobilului, din 25/11/2019 emis de OCPI Neamt-SERVICIUL Cadastru (PLAN de amplasament si delimitare a imobilului);		
B3	se notează repositionarea bunului imobil conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat de OCPI NEAMT-SERVICIUL Cadastru la data de 25.11.2019	A1

C. Partea III. SARCINI .

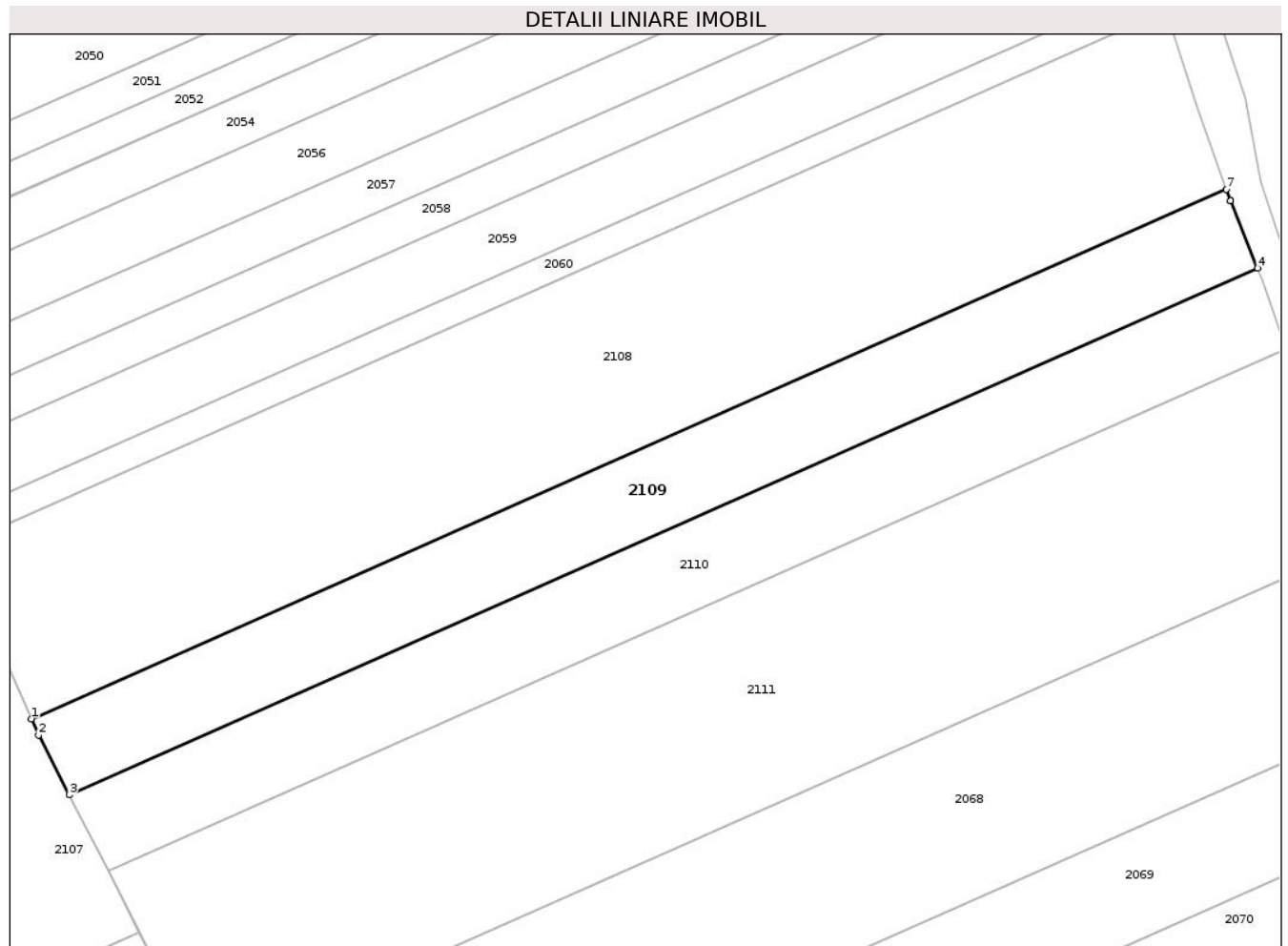
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50938	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.714	1	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.398,508 601.730,883	2	662.399,405 601.728,863	2.211
2	662.399,405 601.728,863	3	662.403,203 601.721,416	8.359
3	662.403,203 601.721,416	4	662.551,258 601.786,944	161.909
4	662.551,258 601.786,944	5	662.547,858 601.795,319	9.039
5	662.547,858 601.795,319	6	662.547,857 601.795,321	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.547,857 601.795,321	7	662.547,35 601.796,759	1.525
7	662.547,35 601.796,759	1	662.398,508 601.730,883	162.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.715	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/1469, din 07/01/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) APOSTOL V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

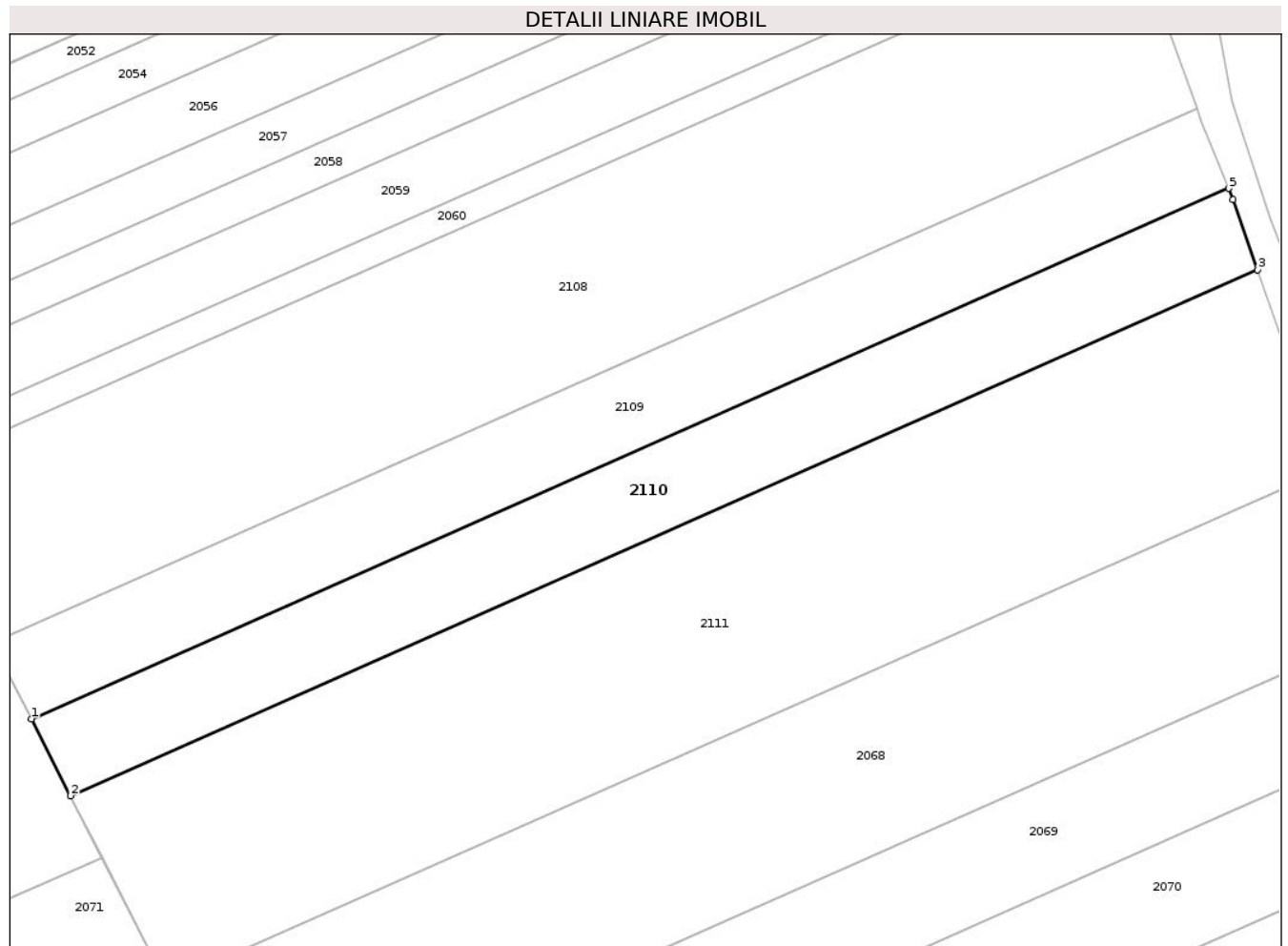
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.715	1	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.403,203 601.721,416	2	662.408,042 601.711,928	10.651
2	662.408,042 601.711,928	3	662.554,845 601.776,901	160.538
3	662.554,845 601.776,901	4	662.551,831 601.785,535	9.144
4	662.551,831 601.785,535	5	662.551,258 601.786,944	1.521
5	662.551,258 601.786,944	1	662.403,203 601.721,416	161.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FODOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.122	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/01/2023	
Act Administrativ nr. 49/2093, din 18/12/2003 emis de C.J.S.D.A.P.T NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANSANU V OLGA	

C. Partea III. SARCINI .

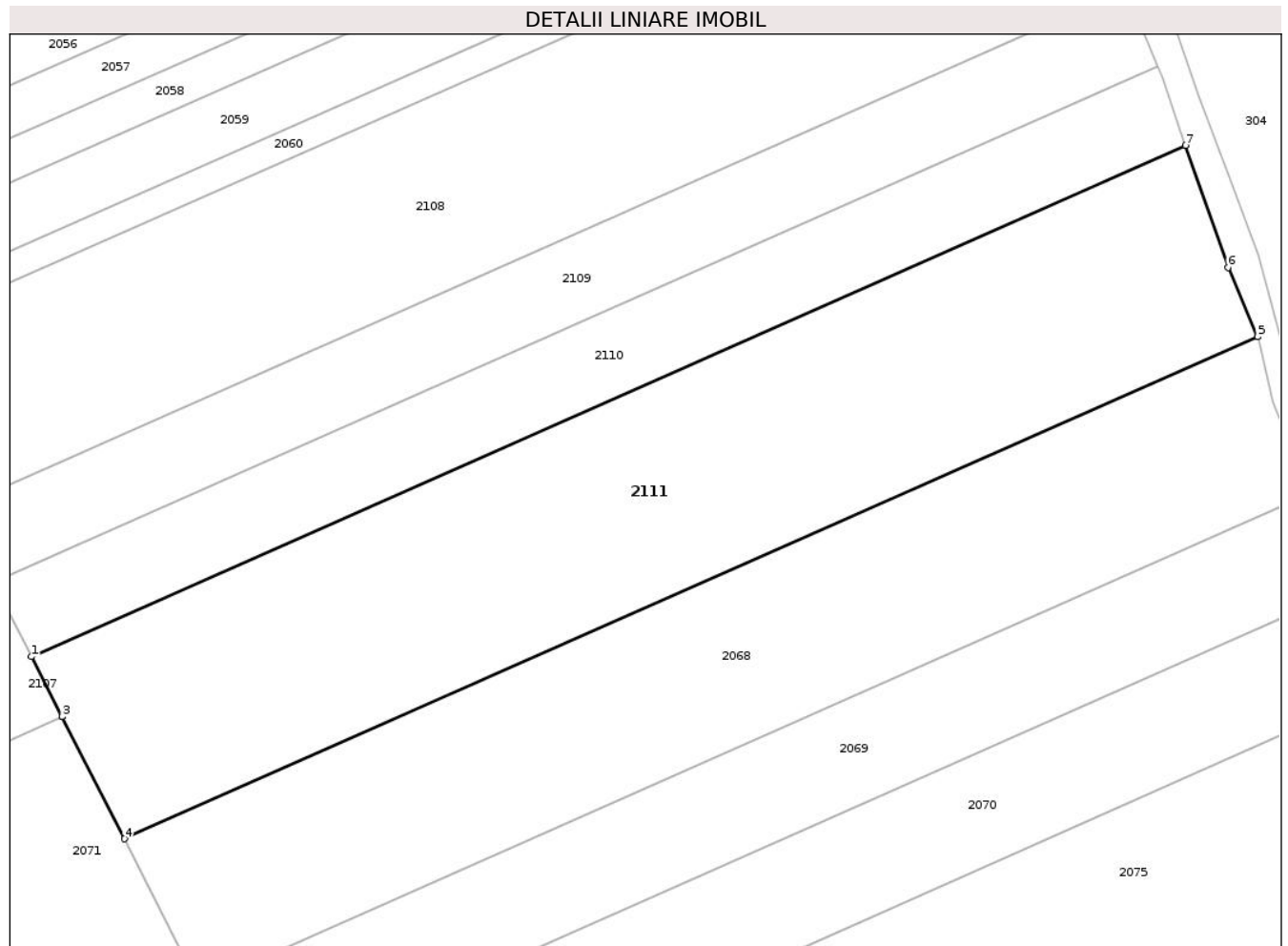
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.122	1	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	662.408,042 601.711,928	2	662.411,923 601.704,318	8.543
2	662.411,923 601.704,318	3	662.411,935 601.704,294	0.026
3	662.411,935 601.704,294	4	662.419,846 601.688,783	17.413
4	662.419,846 601.688,783	5	662.564,003 601.752,585	157.646
5	662.564,003 601.752,585	6	662.560,26 601.761,387	9.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	662.560,26 601.761,387	7	662.554,845 601.776,901	16.432
7	662.554,845 601.776,901	1	662.408,042 601.711,928	160.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

