

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54396	Din acte: 12 Masurata: 11	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Locuinta, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20297 / 02/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1536, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

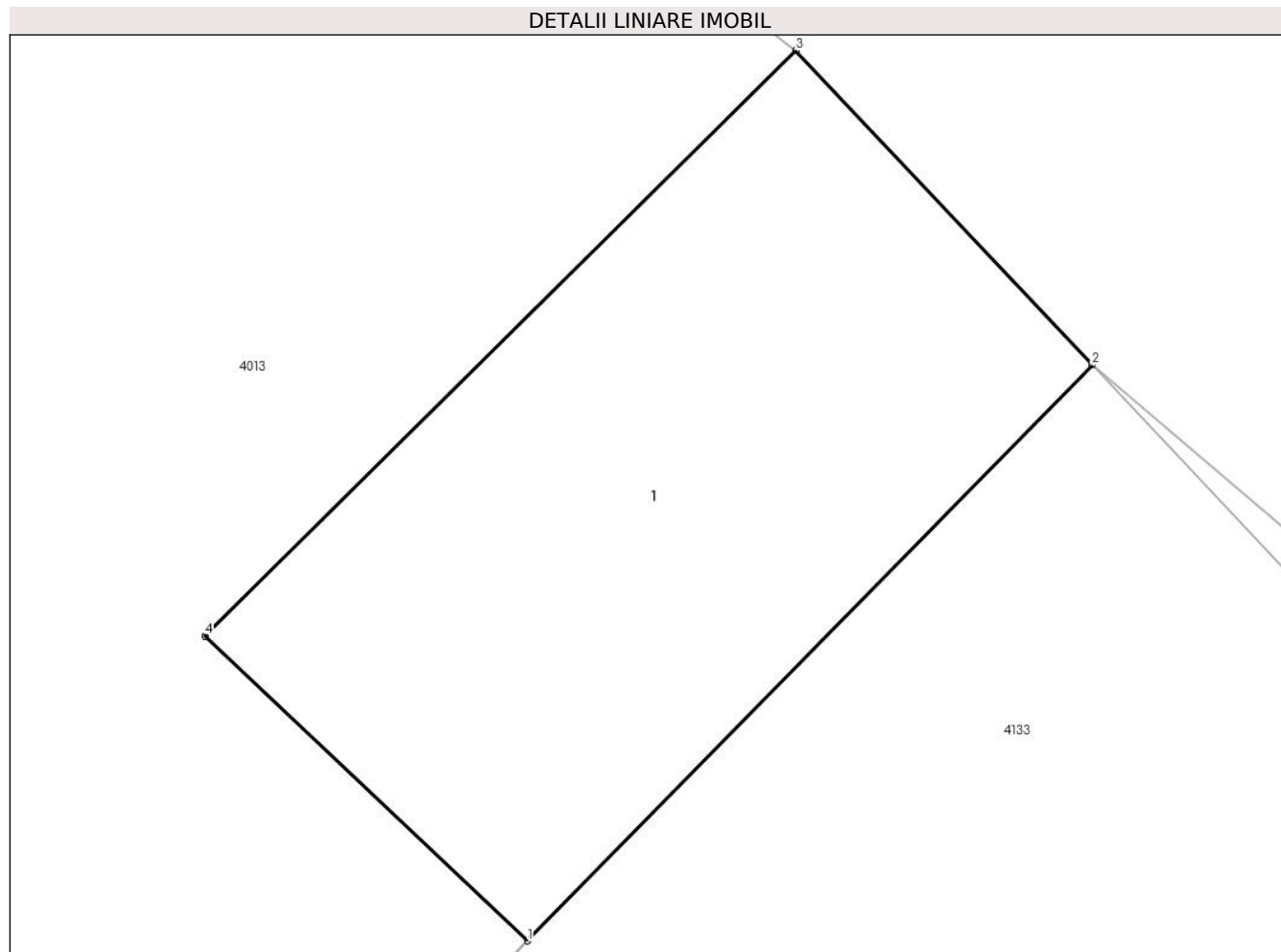
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54396	Din acte: 12 Masurata: 11	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	11	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 10 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Locuinta, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.760,887 638.205,622	2	580.764,078 638.208,876	4.558
2	580.764,078 638.208,876	3	580.762,404 638.210,654	2.442
3	580.762,404 638.210,654	4	580.759,066 638.207,345	4.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.759,066 638.207,345	1	580.760,887 638.205,622	2.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRUNĂ ION	
2) PRUNĂ ELENA	
3) PRUNĂ DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

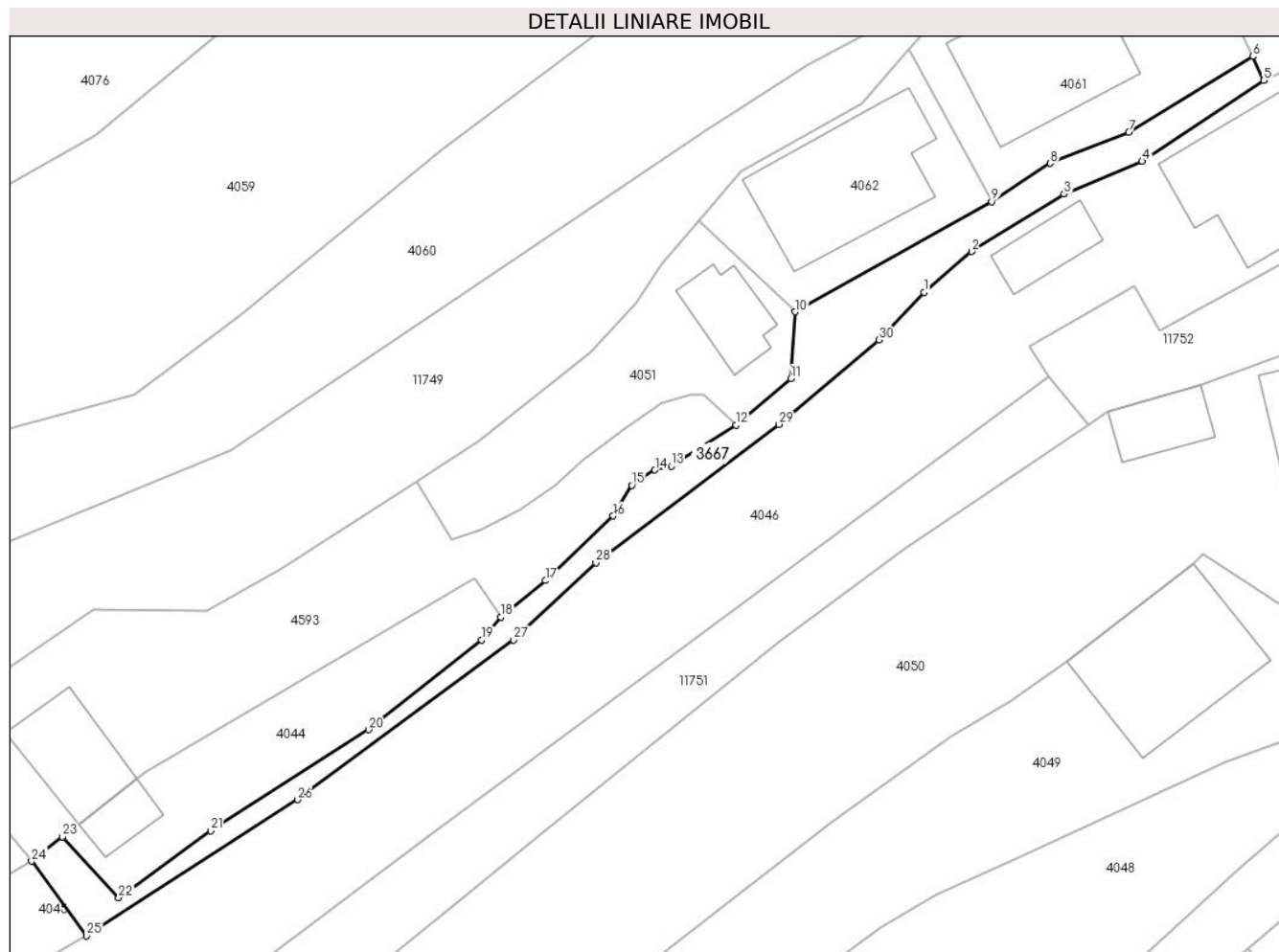
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	195	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.791,695 638.419,172	2	580.794,806 638.421,836	4.096
3	580.800,839 638.425,568	4	580.805,944 638.427,709	5.536
5	580.813,878 638.432,992	6	580.813,153 638.434,555	1.723
7	580.805,065 638.429,614	8	580.799,949 638.427,583	5.504
9	580.796,118 638.425,078	10	580.783,281 638.417,891	14.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.794,806 638.421,836	3	580.800,839 638.425,568	7.094
4	580.805,944 638.427,709	5	580.813,878 638.432,992	9.532
6	580.813,153 638.434,555	7	580.805,065 638.429,614	9.478
8	580.799,949 638.427,583	9	580.796,118 638.425,078	4.577
10	580.783,281 638.417,891	11	580.783,021 638.413,543	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.783,021 638.413,543	12	580.779,421 638.410,516	4.703
13	580.775,208 638.407,835	14	580.774,133 638.407,581	1.105
15	580.772,629 638.406,582	16	580.771,415 638.404,579	2.342
17	580.767,006 638.400,365	18	580.764,071 638.397,988	3.777
19	580.762,839 638.396,481	20	580.755,441 638.390,639	9.427
21	580.745,157 638.384,043	22	580.739,141 638.379,681	7.431
23	580.735,48 638.383,647	24	580.733,452 638.382,064	2.573
25	580.737,048 638.377,2	26	580.750,814 638.386,079	16.381
27	580.764,905 638.396,492	28	580.770,291 638.401,52	7.368
29	580.782,235 638.410,555	30	580.788,743 638.416,072	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.779,421 638.410,516	13	580.775,208 638.407,835	4.994
14	580.774,133 638.407,581	15	580.772,629 638.406,582	1.806
16	580.771,415 638.404,579	17	580.767,006 638.400,365	6.099
18	580.764,071 638.397,988	19	580.762,839 638.396,481	1.947
20	580.755,441 638.390,639	21	580.745,157 638.384,043	12.218
22	580.739,141 638.379,681	23	580.735,48 638.383,647	5.397
24	580.733,452 638.382,064	25	580.737,048 638.377,2	6.049
26	580.750,814 638.386,079	27	580.764,905 638.396,492	17.521
28	580.770,291 638.401,52	29	580.782,235 638.410,555	14.976
30	580.788,743 638.416,072	1	580.791,695 638.419,172	4.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		634	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA VASILE 2) STĂNOAIA VIORICA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

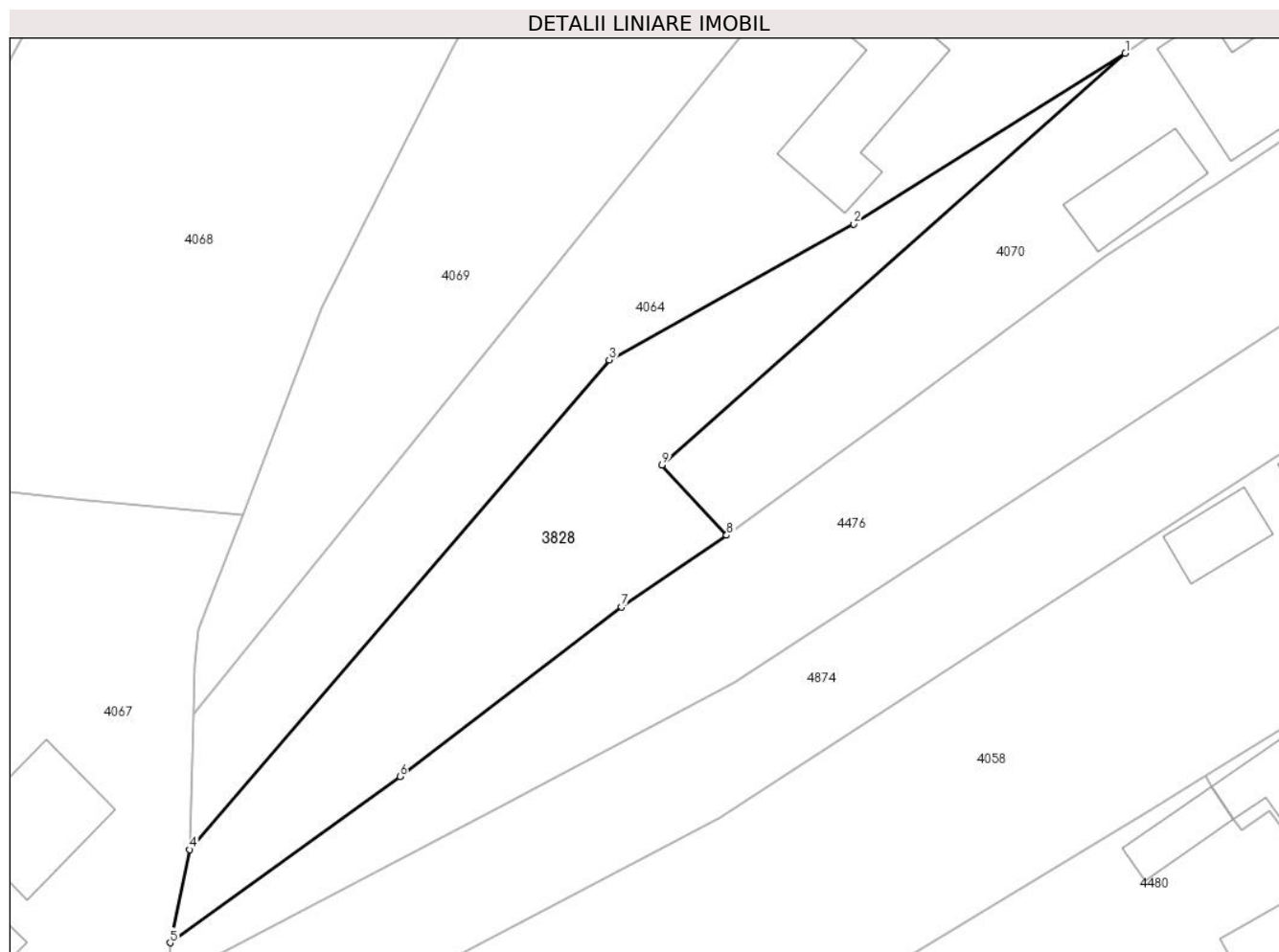
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	634	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	634	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.869,789 638.551,251	2	580.849,908 638.538,758	23.48
2	580.849,908 638.538,758	3	580.832,003 638.528,808	20.484
3	580.832,003 638.528,808	4	580.801,276 638.492,982	47.198
4	580.801,276 638.492,982	5	580.799,854 638.486,162	6.967
5	580.799,854 638.486,162	6	580.816,672 638.498,321	20.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.816,672 638.498,321	7	580.832,912 638.510,731	20.439
7	580.832,912 638.510,731	8	580.840,604 638.515,974	9.309
8	580.840,604 638.515,974	9	580.835,874 638.521,116	6.987
9	580.835,874 638.521,116	1	580.869,789 638.551,251	45.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

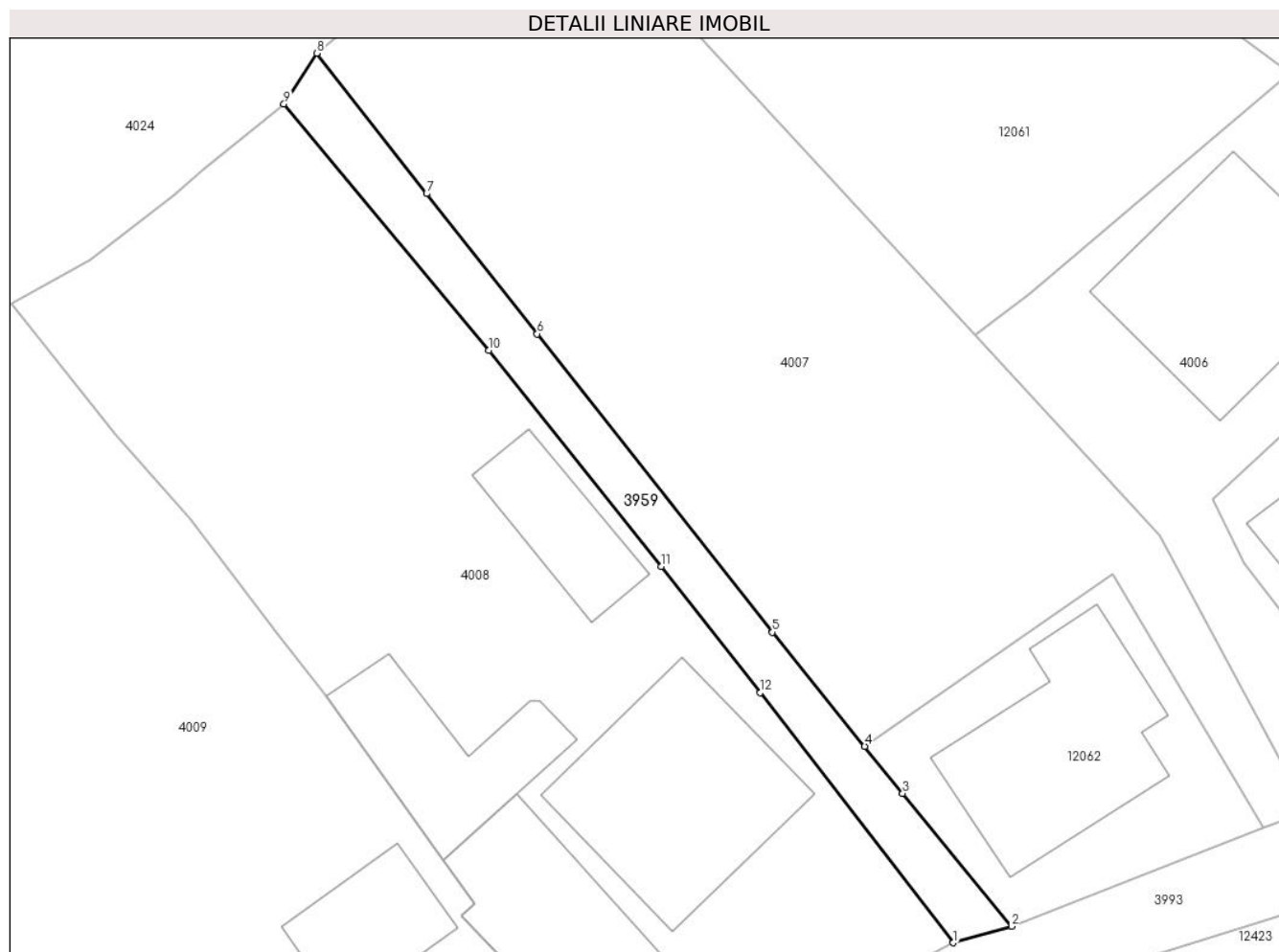
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	157	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.915,153 638.253,912	2	580.918,275 638.254,794	3.244
2	580.918,275 638.254,794	3	580.912,441 638.261,926	9.214
3	580.912,441 638.261,926	4	580.910,405 638.264,446	3.24
4	580.910,405 638.264,446	5	580.905,453 638.270,575	7.88
5	580.905,453 638.270,575	6	580.892,825 638.286,574	20.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.892,825 638.286,574	7	580.886,889 638.294,095	9.581
7	580.886,889 638.294,095	8	580.880,996 638.301,628	9.564
8	580.880,996 638.301,628	9	580.879,232 638.298,914	3.237
9	580.879,232 638.298,914	10	580.890,237 638.285,691	17.203
10	580.890,237 638.285,691	11	580.899,494 638.274,092	14.84
11	580.899,494 638.274,092	12	580.904,807 638.267,338	8.593
12	580.904,807 638.267,338	1	580.915,153 638.253,912	16.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51147	500	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10702 / 20/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1624 contract de vânzare cumpărare, din 19/06/2013 emis de David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARIAN, necăsătorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARIAN, necăsătorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

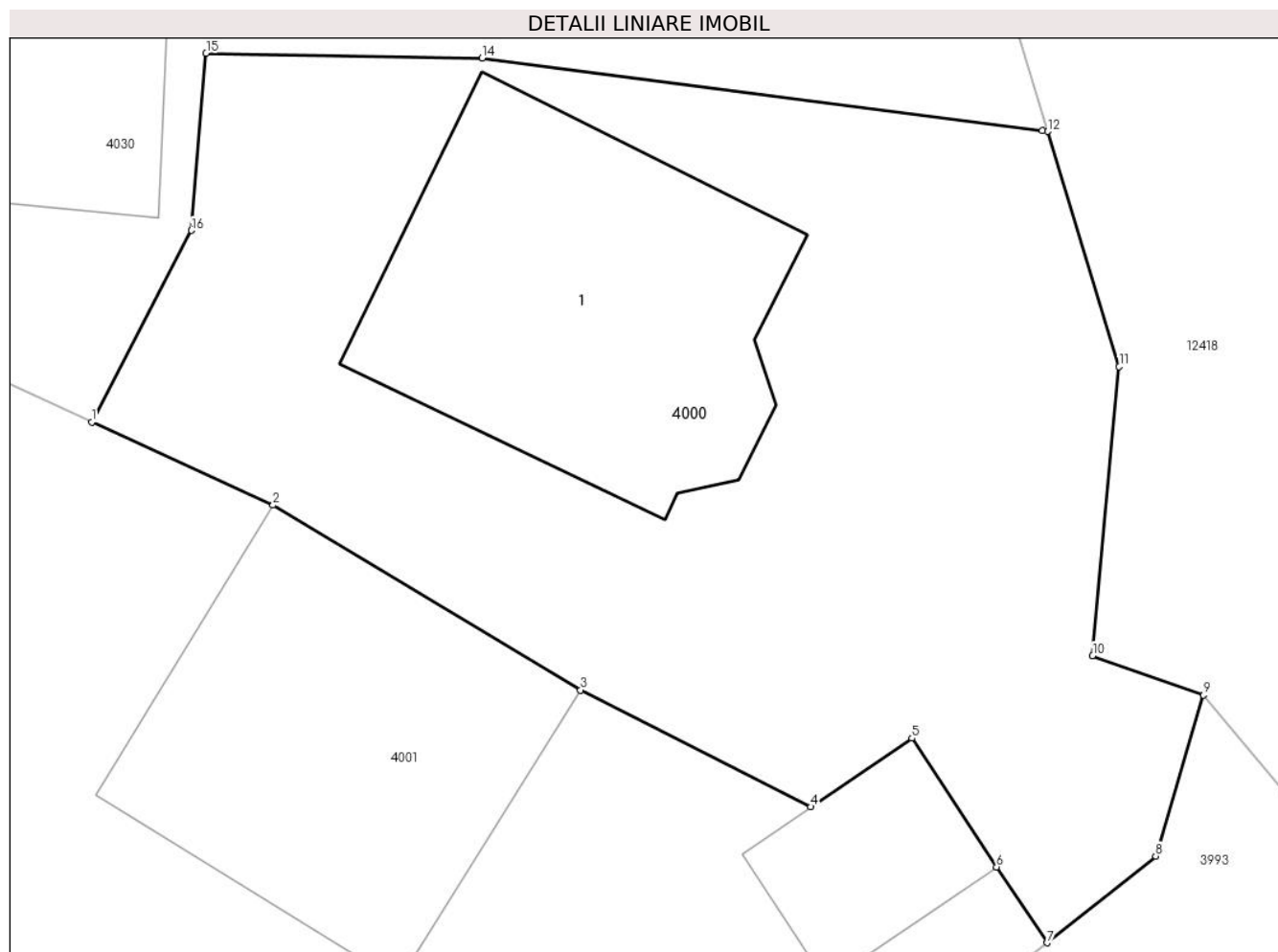
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51147	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.995,756 638.335,836	2	581.001,063 638.333,409	5.836
2	581.001,063 638.333,409	3	581.010,067 638.327,996	10.506
3	581.010,067 638.327,996	4	581.016,808 638.324,579	7.558
4	581.016,808 638.324,579	5	581.019,769 638.326,587	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.019,769 638.326,587	6	581.022,252 638.322,821	4.511
6	581.022,252 638.322,821	7	581.023,726 638.320,602	2.664
7	581.023,726 638.320,602	8	581.026,91 638.323,14	4.072
8	581.026,91 638.323,14	9	581.028,311 638.327,848	4.912
9	581.028,311 638.327,848	10	581.025,063 638.329,004	3.448
10	581.025,063 638.329,004	11	581.025,841 638.337,458	8.49
11	581.025,841 638.337,458	12	581.023,754 638.344,342	7.193
12	581.023,754 638.344,342	13	581.023,587 638.344,359	0.168
13	581.023,587 638.344,359	14	581.007,186 638.346,483	16.538
14	581.007,186 638.346,483	15	580.999,103 638.346,63	8.084
15	580.999,103 638.346,63	16	580.998,678 638.341,444	5.203
16	580.998,678 638.341,444	1	580.995,756 638.335,836	6.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:758

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50068	Din acte: 540 Masurata: 596	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4155 / 08/09/2009</b>		
Act Notarial nr. 333, din 26/08/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICA NICUSOR, - necasatorit -	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICA NICUSOR, - necasatorit -	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

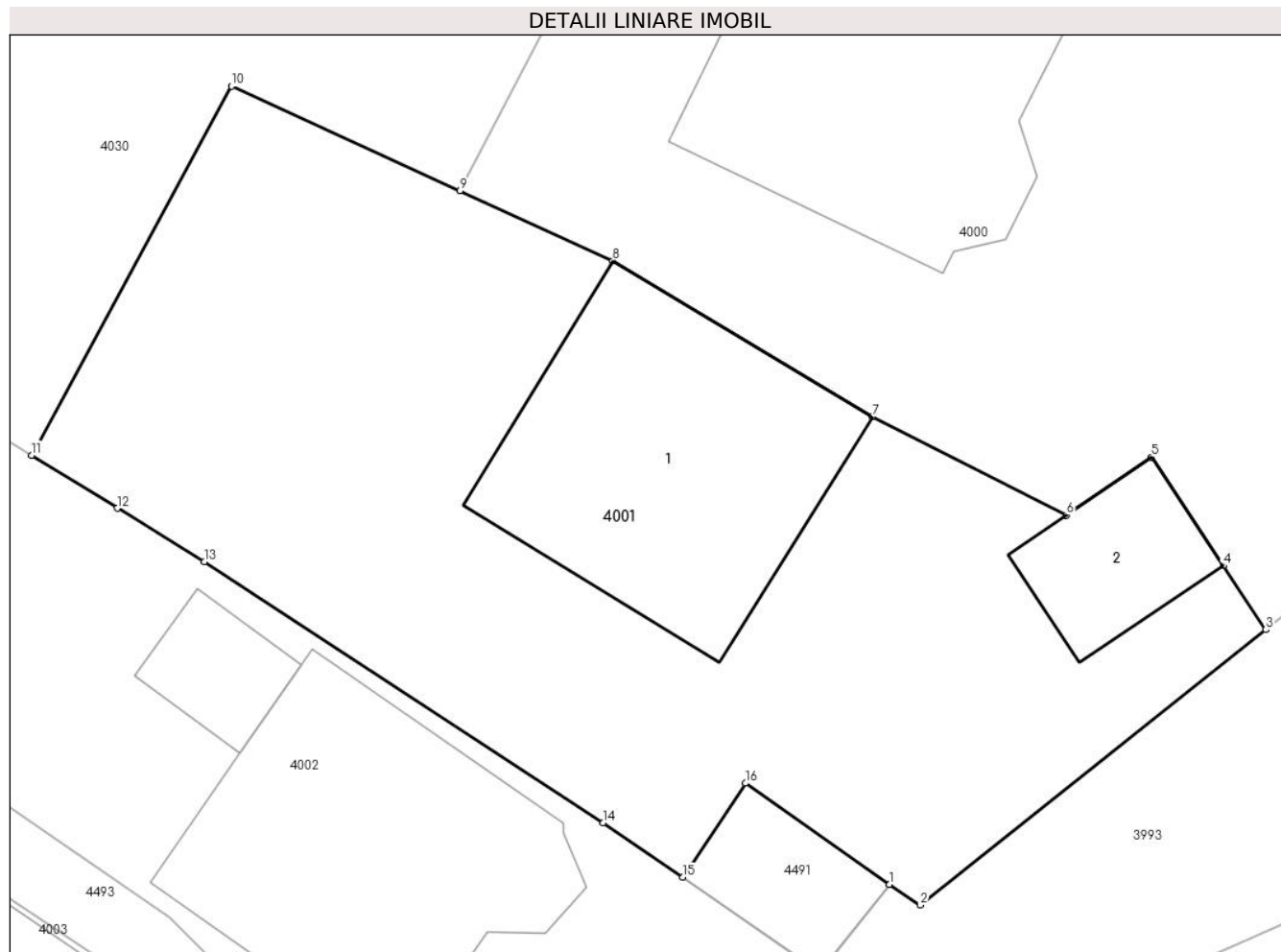
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50068	Din acte: 540 Masurata: 596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	323	-	-	-	
2	arabil	DA	273	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.010,659 638.311,763	2	581.011,735 638.311,041	1.296
2	581.011,735 638.311,041	3	581.023,726 638.320,602	15.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.023,726 638.320,602	4	581.022,252 638.322,821	2.664
4	581.022,252 638.322,821	5	581.019,769 638.326,587	4.511
5	581.019,769 638.326,587	6	581.016,808 638.324,579	3.578
6	581.016,808 638.324,579	7	581.010,067 638.327,996	7.558
7	581.010,067 638.327,996	8	581.001,063 638.333,409	10.506
8	581.001,063 638.333,409	9	580.995,756 638.335,836	5.836
9	580.995,756 638.335,836	10	580.987,824 638.339,464	8.722
10	580.987,824 638.339,464	11	580.980,892 638.326,653	14.566
11	580.980,892 638.326,653	12	580.983,864 638.324,818	3.493
12	580.983,864 638.324,818	13	580.986,88 638.322,956	3.544
13	580.986,88 638.322,956	14	581.000,736 638.313,905	16.55
14	581.000,736 638.313,905	15	581.003,491 638.312,005	3.347
15	581.003,491 638.312,005	16	581.005,668 638.315,272	3.926
16	581.005,668 638.315,272	1	581.010,659 638.311,763	6.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:413  
Nr. cadastral vechi:527

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50938	Din acte: 938 Masurata: 939	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2011
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5432 / 09/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 24, din 06/08/2007 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ IONELA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)</i>	A1
<b>24899 / 19/09/2019</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 11565, din 17/09/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 11480 din 16.09.2019, emis de Comuna Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ IONELA	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 55 din 06.11.2007, emisă de Primăria Comunei Pipirig	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ IONELA, - soti	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

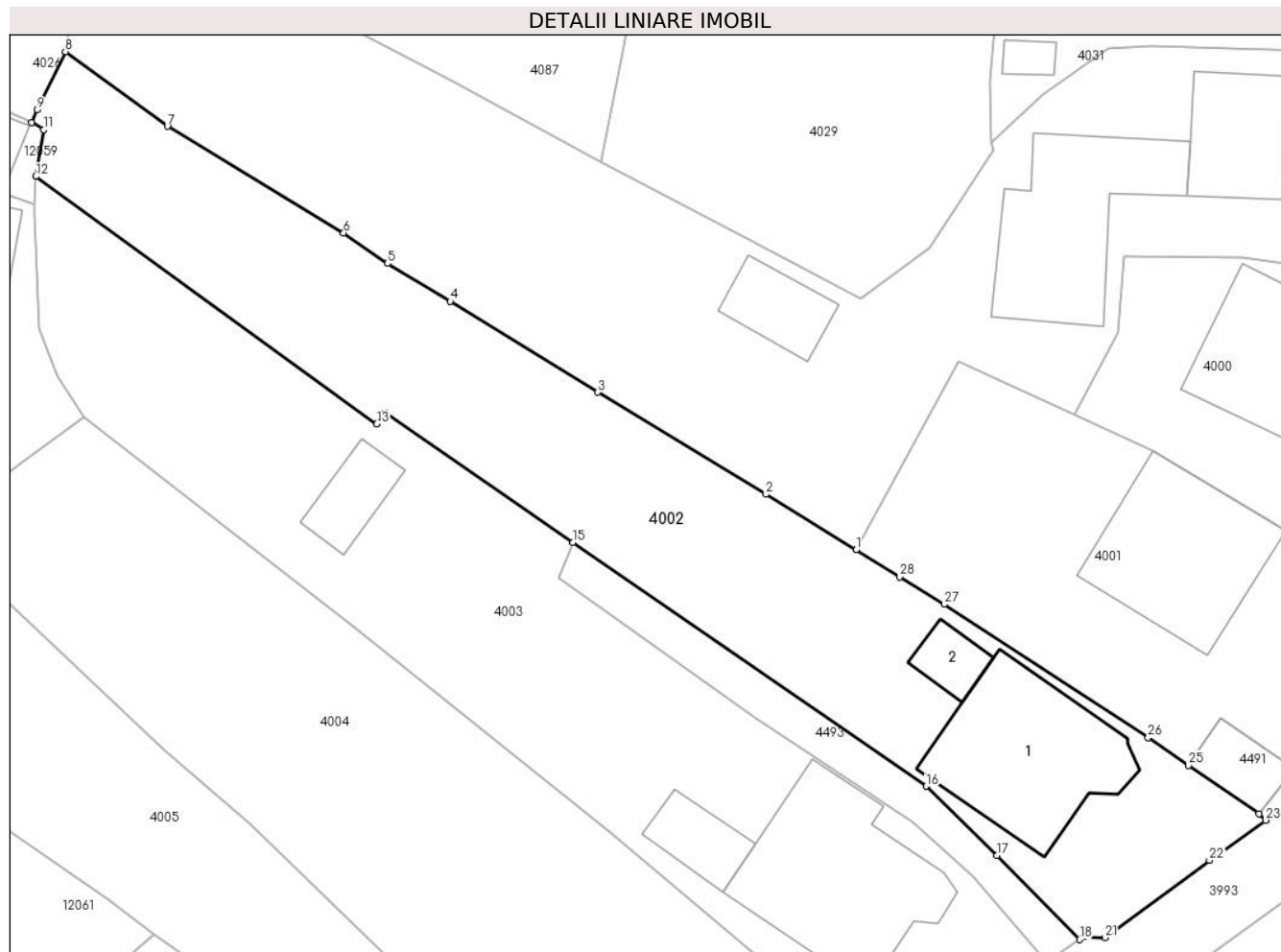
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50938	Din acte: 938 Masurata: 939	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	-	-	
2	arabil	DA	596	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 106 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2011
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.980,892 638.326,653	2	580.974,775 638.330,431	7.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.974,775 638.330,431	3	580.963,351 638.337,365	13.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.963,351 638.337,365	4	580.953,313 638.343,547	11.789
5	580.949,077 638.346,119	6	580.946,08 638.348,191	3.644
7	580.934,103 638.355,434	8	580.927,18 638.360,503	8.58
9	580.925,249 638.356,554	10	580.924,883 638.355,705	0.925
11	580.925,709 638.355,197	12	580.925,173 638.352,029	3.213
13	580.948,334 638.335,21	14	580.948,878 638.336,002	0.961
15	580.961,675 638.327,169	16	580.985,676 638.310,602	29.164
17	580.990,463 638.305,898	18	580.996,072 638.300,184	8.007
19	580.996,398 638.300,402	20	580.996,461 638.300,398	0.063
21	580.997,799 638.300,308	22	581.004,906 638.305,576	8.847
23	581.008,733 638.308,289	24	581.008,263 638.308,715	0.634
25	581.003,491 638.312,005	26	581.000,736 638.313,905	3.347
27	580.986,88 638.322,956	28	580.983,864 638.324,818	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.953,313 638.343,547	5	580.949,077 638.346,119	4.956
6	580.946,08 638.348,191	7	580.934,103 638.355,434	13.997
8	580.927,18 638.360,503	9	580.925,249 638.356,554	4.396
10	580.924,883 638.355,705	11	580.925,709 638.355,197	0.97
12	580.925,173 638.352,029	13	580.948,334 638.335,21	28.624
14	580.948,878 638.336,002	15	580.961,675 638.327,169	15.549
16	580.985,676 638.310,602	17	580.990,463 638.305,898	6.711
18	580.996,072 638.300,184	19	580.996,398 638.300,402	0.392
20	580.996,461 638.300,398	21	580.997,799 638.300,308	1.341
22	581.004,906 638.305,576	23	581.008,733 638.308,289	4.691
24	581.008,263 638.308,715	25	581.003,491 638.312,005	5.796
26	581.000,736 638.313,905	27	580.986,88 638.322,956	16.55
28	580.983,864 638.324,818	1	580.980,892 638.326,653	3.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

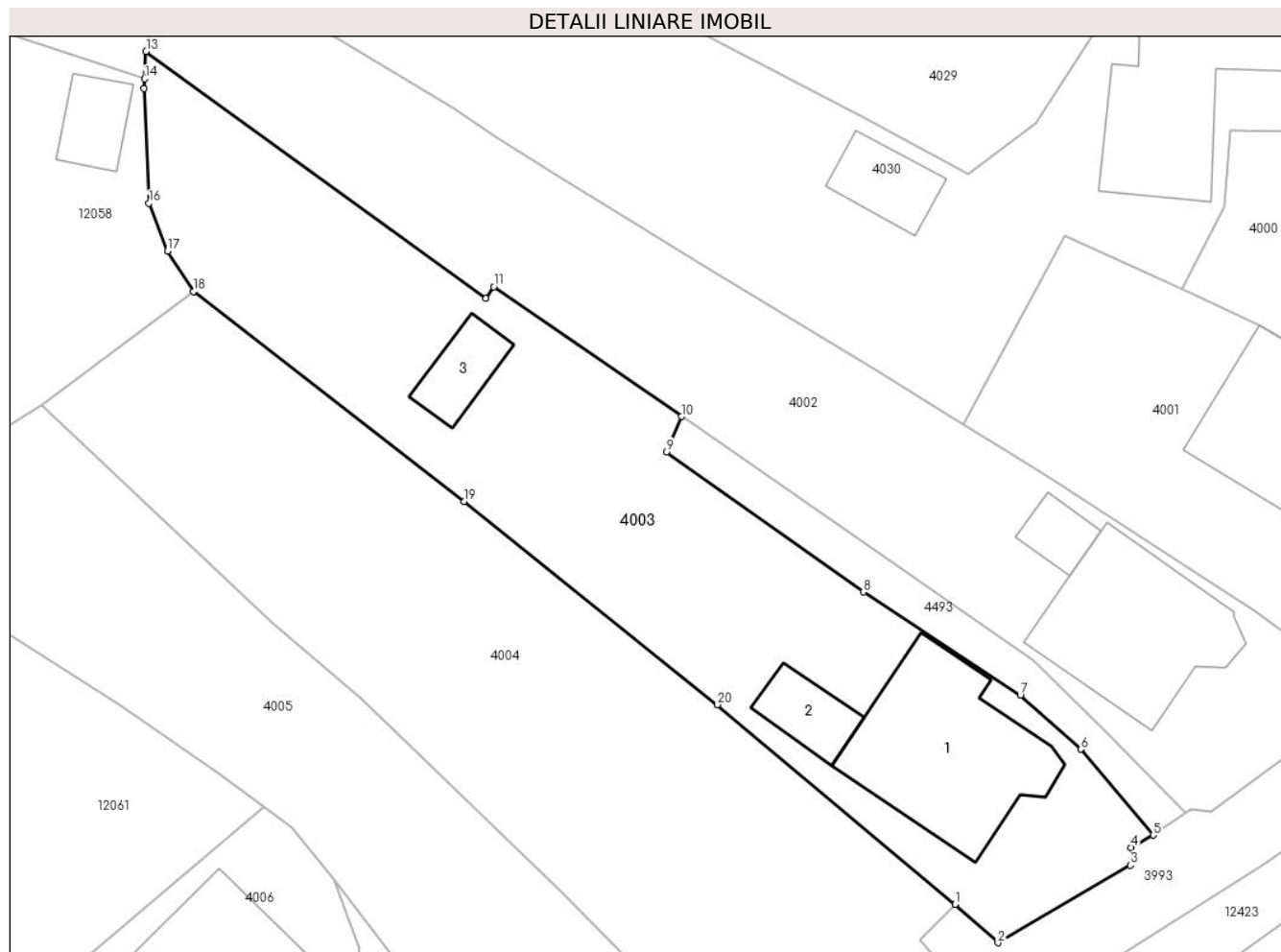
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	-	-	-	
2	curți constructii	DA	151	-	-	-	
3	arabil	DA	276	-	-	-	
4	faneata	DA	264	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.980,311 638.293,946	2	580.983,249 638.291,342	3.926
2	580.983,249 638.291,342	3	580.992,253 638.296,625	10.439
3	580.992,253 638.296,625	4	580.992,327 638.297,837	1.214
4	580.992,327 638.297,837	5	580.993,817 638.298,672	1.708
5	580.993,817 638.298,672	6	580.988,886 638.304,516	7.646
6	580.988,886 638.304,516	7	580.984,765 638.308,208	5.533
7	580.984,765 638.308,208	8	580.974,057 638.315,226	12.803
8	580.974,057 638.315,226	9	580.960,67 638.324,774	16.443
9	580.960,67 638.324,774	10	580.961,675 638.327,169	2.597
10	580.961,675 638.327,169	11	580.948,878 638.336,002	15.549
11	580.948,878 638.336,002	12	580.948,334 638.335,21	0.961
12	580.948,334 638.335,21	13	580.925,173 638.352,029	28.624
13	580.925,173 638.352,029	14	580.925,085 638.350,161	1.87
14	580.925,085 638.350,161	15	580.925,054 638.349,493	0.669
15	580.925,054 638.349,493	16	580.925,38 638.341,689	7.811
16	580.925,38 638.341,689	17	580.926,625 638.338,446	3.474
17	580.926,625 638.338,446	18	580.928,411 638.335,685	3.288
18	580.928,411 638.335,685	19	580.946,856 638.321,396	23.332
19	580.946,856 638.321,396	20	580.964,127 638.307,548	22.137
20	580.964,127 638.307,548	1	580.980,311 638.293,946	21.141

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.072	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

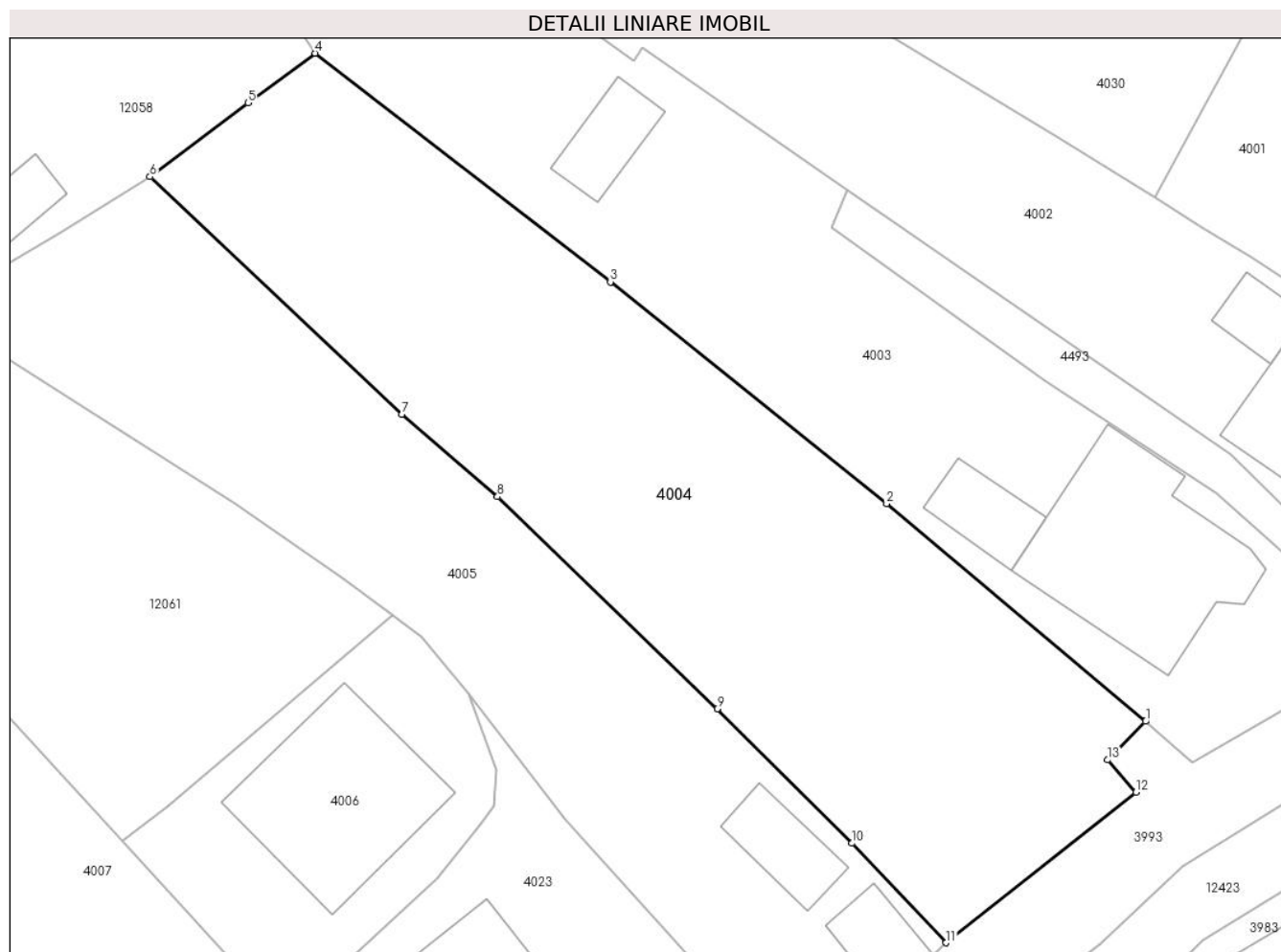
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.072	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	586	-	-	-	
2	faneata	DA	486	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.980,311 638.293,946	2	580.964,127 638.307,548	21.141
2	580.964,127 638.307,548	3	580.946,856 638.321,396	22.137
3	580.946,856 638.321,396	4	580.928,411 638.335,685	23.332
4	580.928,411 638.335,685	5	580.924,197 638.332,584	5.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.924,197 638.332,584	6	580.918,073 638.327,969	7.668
6	580.918,073 638.327,969	7	580.933,813 638.313,122	21.637
7	580.933,813 638.313,122	8	580.939,802 638.307,988	7.888
8	580.939,802 638.307,988	9	580.953,529 638.294,72	19.091
9	580.953,529 638.294,72	10	580.961,971 638.286,334	11.899
10	580.961,971 638.286,334	11	580.967,846 638.280,112	8.557
11	580.967,846 638.280,112	12	580.979,719 638.289,514	15.145
12	580.979,719 638.289,514	13	580.977,95 638.291,536	2.687
13	580.977,95 638.291,536	1	580.980,311 638.293,946	3.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		829	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU MIHAI	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

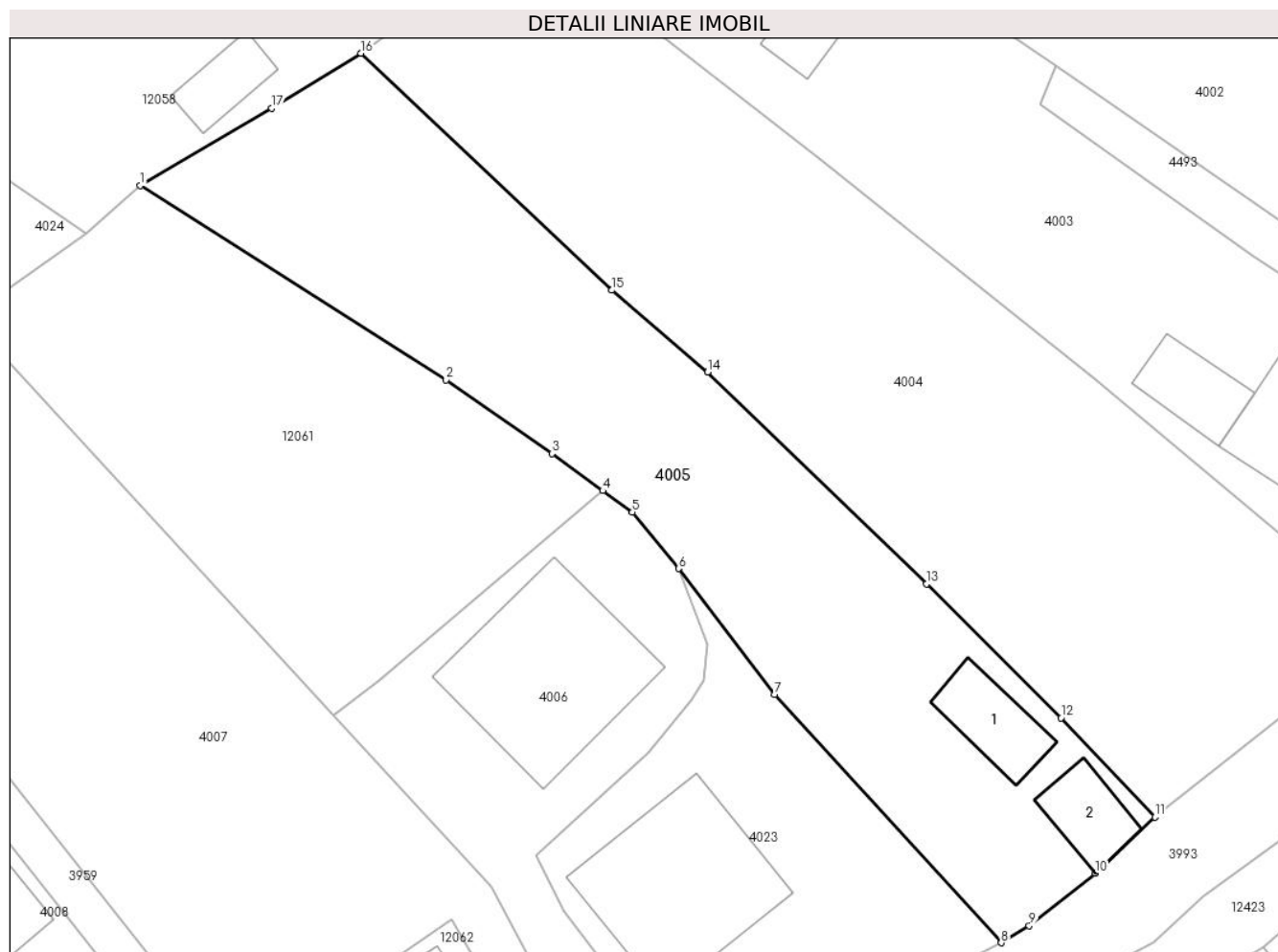
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	109	-	-	-	
2	arabil	DA	719	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.904,244 638.319,68	2	580.923,413 638.307,495	22.714
2	580.923,413 638.307,495	3	580.930,044 638.302,883	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.930,044 638.302,883	4	580.933,231 638.300,557	3.946
4	580.933,231 638.300,557	5	580.935,081 638.299,208	2.29
5	580.935,081 638.299,208	6	580.937,98 638.295,68	4.566
6	580.937,98 638.295,68	7	580.944,017 638.287,808	9.92
7	580.944,017 638.287,808	8	580.958,22 638.272,237	21.076
8	580.958,22 638.272,237	9	580.959,963 638.273,31	2.047
9	580.959,963 638.273,31	10	580.964,103 638.276,591	5.282
10	580.964,103 638.276,591	11	580.967,846 638.280,112	5.139
11	580.967,846 638.280,112	12	580.961,971 638.286,334	8.557
12	580.961,971 638.286,334	13	580.953,529 638.294,72	11.899
13	580.953,529 638.294,72	14	580.939,802 638.307,988	19.091
14	580.939,802 638.307,988	15	580.933,813 638.313,122	7.888
15	580.933,813 638.313,122	16	580.918,073 638.327,969	21.637
16	580.918,073 638.327,969	17	580.912,484 638.324,523	6.566
17	580.912,484 638.324,523	1	580.904,244 638.319,68	9.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:477  
Nr. cadastral vechi:553

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50981	Din acte: 350 Masurata: 377	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1071 / 27/02/2008</b>		
Act Notarial nr. 46, din 26/02/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LAZĂR IOAN</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 477)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LAZĂR IOAN</b> , - necasatorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

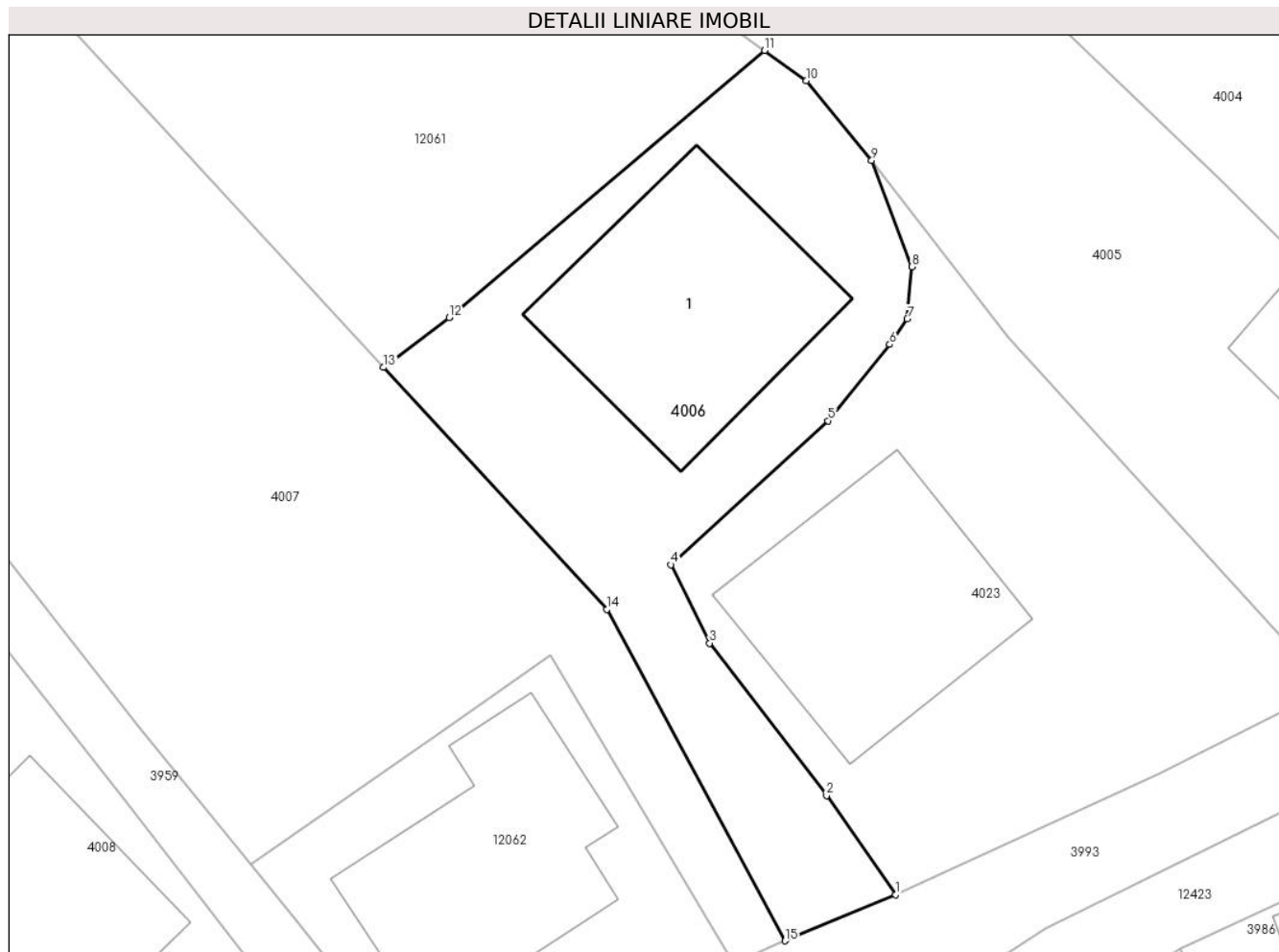
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50981	Din acte: 350 Masurata: 377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.939,031 638.263,091	2	580.935,976 638.267,489	5.355
2	580.935,976 638.267,489	3	580.930,786 638.274,253	8.526
3	580.930,786 638.274,253	4	580.929,063 638.277,733	3.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.929,063 638.277,733	5	580.936,047 638.284,125	9.468
5	580.936,047 638.284,125	6	580.938,779 638.287,506	4.347
6	580.938,779 638.287,506	7	580.939,555 638.288,642	1.376
7	580.939,555 638.288,642	8	580.939,753 638.290,961	2.327
8	580.939,753 638.290,961	9	580.937,98 638.295,68	5.041
9	580.937,98 638.295,68	10	580.935,081 638.299,208	4.566
10	580.935,081 638.299,208	11	580.933,231 638.300,557	2.29
11	580.933,231 638.300,557	12	580.919,233 638.288,698	18.346
12	580.919,233 638.288,698	13	580.916,321 638.286,489	3.655
13	580.916,321 638.286,489	14	580.926,216 638.275,743	14.608
14	580.926,216 638.275,743	15	580.934,139 638.261,042	16.7
15	580.934,139 638.261,042	1	580.939,031 638.263,091	5.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

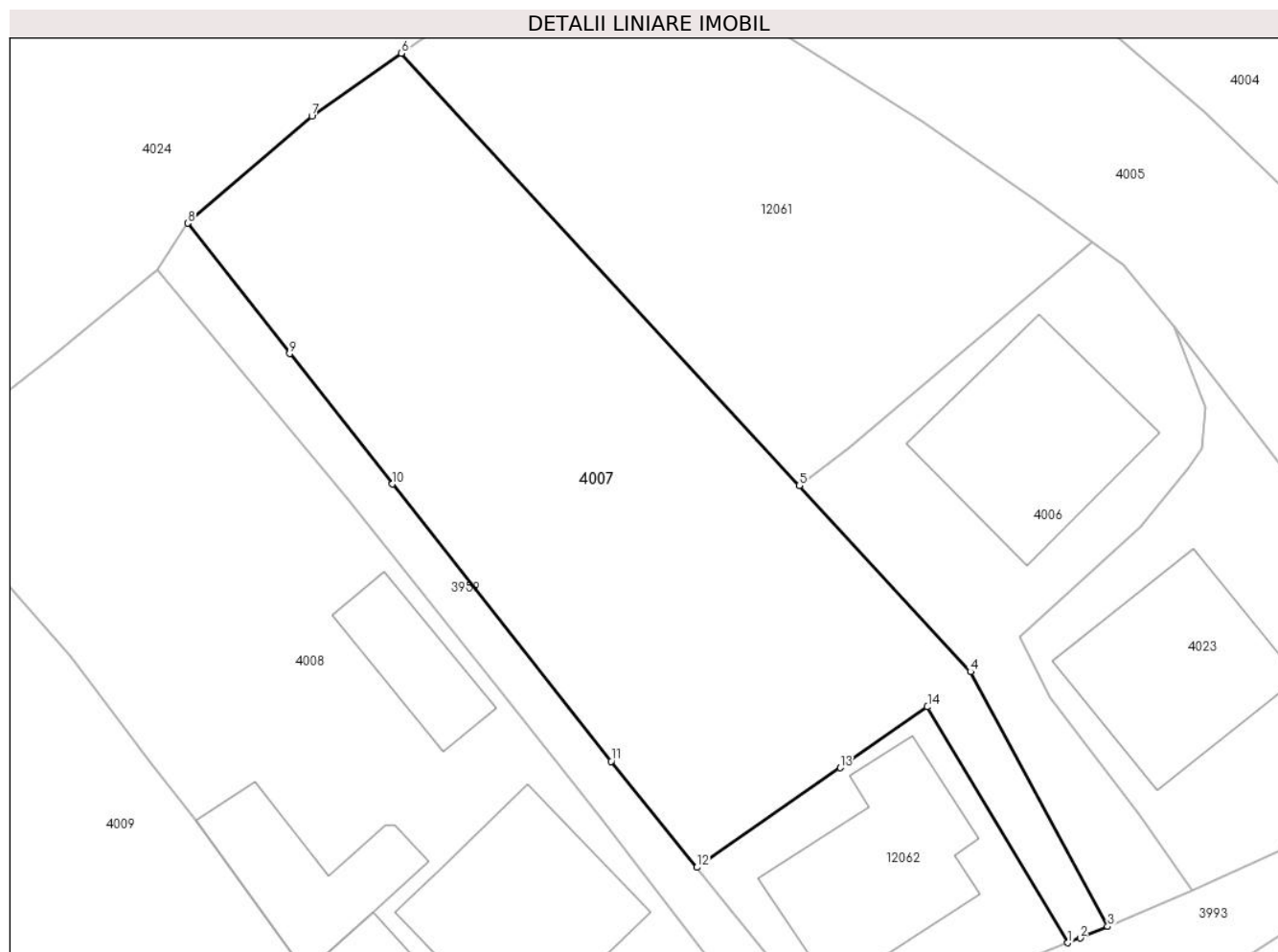
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	895	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.931,839 638.260,098	2	580.932,55 638.260,376	0.763
2	580.932,55 638.260,376	3	580.934,139 638.261,042	1.723
3	580.934,139 638.261,042	4	580.926,216 638.275,743	16.7
4	580.926,216 638.275,743	5	580.916,321 638.286,489	14.608
5	580.916,321 638.286,489	6	580.893,35 638.311,436	33.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.893,35 638.311,436	7	580.888,174 638.307,793	6.329
7	580.888,174 638.307,793	8	580.880,996 638.301,628	9.462
8	580.880,996 638.301,628	9	580.886,889 638.294,095	9.564
9	580.886,889 638.294,095	10	580.892,825 638.286,574	9.581
10	580.892,825 638.286,574	11	580.905,453 638.270,575	20.382
11	580.905,453 638.270,575	12	580.910,405 638.264,446	7.88
12	580.910,405 638.264,446	13	580.918,679 638.270,2	10.078
13	580.918,679 638.270,2	14	580.923,723 638.273,712	6.146
14	580.923,723 638.273,712	1	580.931,839 638.260,098	15.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VIORICA
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VIORICA

**C. Partea III. SARCINI .**

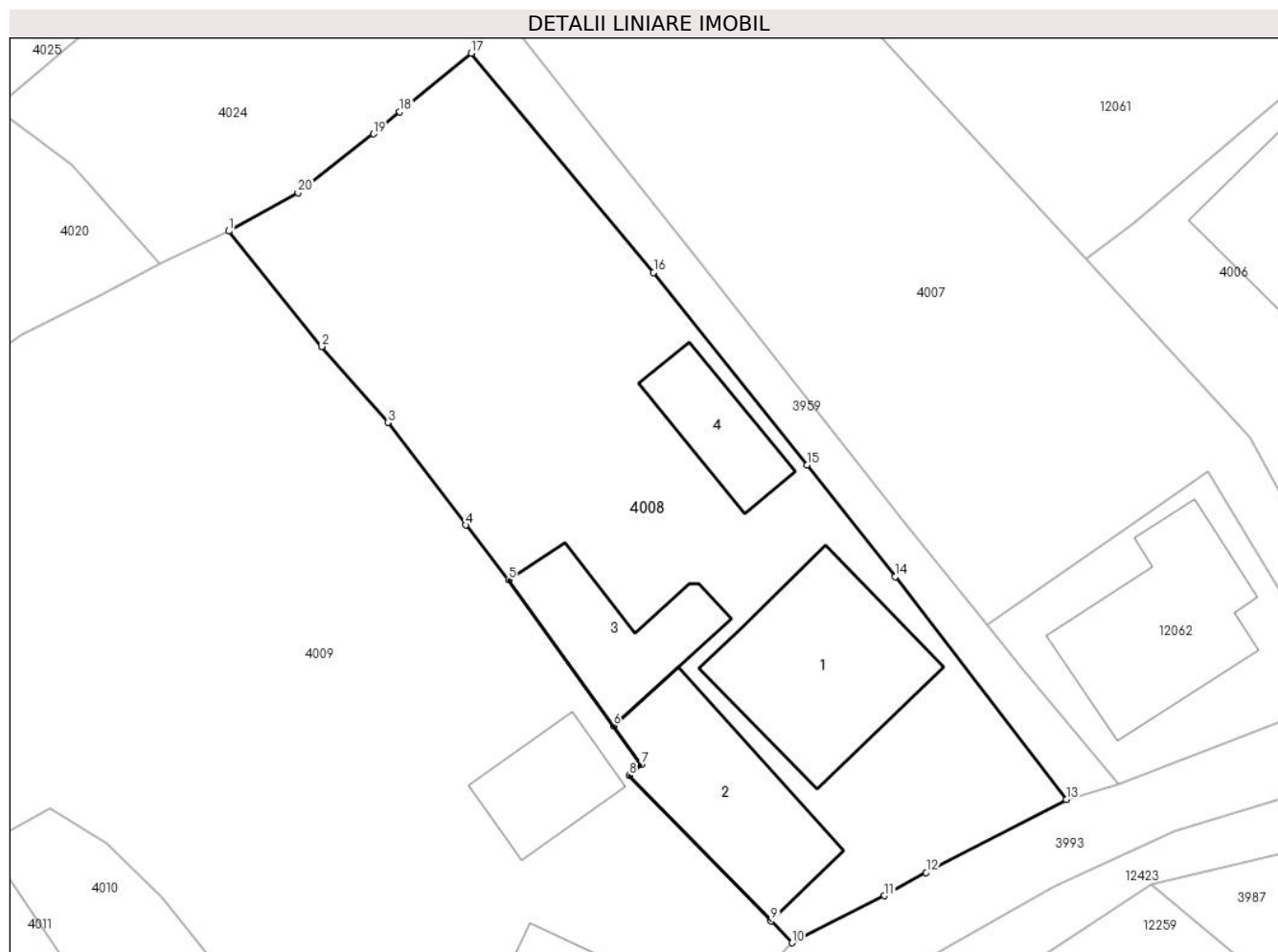
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	-	-	-	
2	faneata	DA	444	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.864,605 638.288,193	2	580.870,199 638.281,224	8.936
2	580.870,199 638.281,224	3	580.874,2 638.276,65	6.077
3	580.874,2 638.276,65	4	580.878,905 638.270,456	7.778
4	580.878,905 638.270,456	5	580.881,475 638.267,168	4.173
5	580.881,475 638.267,168	6	580.887,805 638.258,36	10.847
6	580.887,805 638.258,36	7	580.889,491 638.256,014	2.889
7	580.889,491 638.256,014	8	580.888,765 638.255,357	0.979
8	580.888,765 638.255,357	9	580.897,316 638.246,581	12.253
9	580.897,316 638.246,581	10	580.898,598 638.245,265	1.837
10	580.898,598 638.245,265	11	580.904,181 638.248,099	6.261
11	580.904,181 638.248,099	12	580.906,691 638.249,509	2.879
12	580.906,691 638.249,509	13	580.915,153 638.253,912	9.539
13	580.915,153 638.253,912	14	580.904,807 638.267,338	16.95
14	580.904,807 638.267,338	15	580.899,494 638.274,092	8.593
15	580.899,494 638.274,092	16	580.890,237 638.285,691	14.84
16	580.890,237 638.285,691	17	580.879,232 638.298,914	17.203
17	580.879,232 638.298,914	18	580.874,917 638.295,393	5.569
18	580.874,917 638.295,393	19	580.873,337 638.294,049	2.074
19	580.873,337 638.294,049	20	580.868,78 638.290,509	5.77
20	580.868,78 638.290,509	1	580.864,605 638.288,193	4.774

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53805	Din acte: 1.841 Masurata: 1.796	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1969
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17236 / 02/08/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 164, din 30/07/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GRĂMADĂ VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂMADĂ GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GRĂMADĂ VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRĂMADĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2
<b>980 / 12/01/2023</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut. nr. 149, din 11/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRĂMADĂ GHEORGHE 2) GRĂMADĂ MARICICA, bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

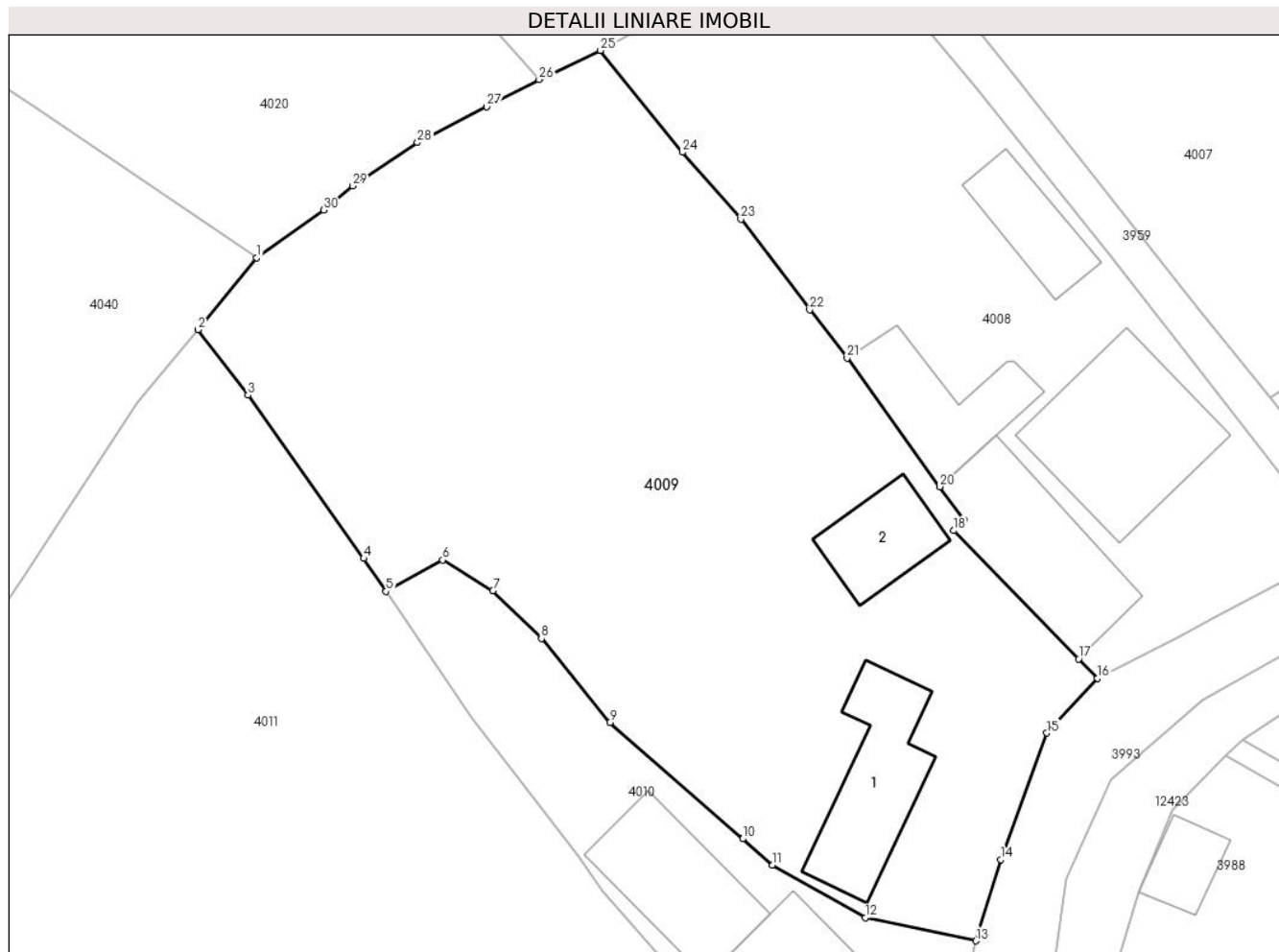
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>980 / 12/01/2023</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut. nr. 149, din 11/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligatiei de Întreținere, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRAMADĂ IOANA	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRAMADĂ IOANA	A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53805	Din acte: 1.841 Masurata: 1.796	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	-	-	-	
2	faneata	DA	1.376	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1969
A1.2		construcții anexa	Din acte: 42 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.841,079 638.274,029	2	580.837,066 638.269,09	6.364
3	580.840,489 638.264,621	4	580.848,408 638.253,451	13.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.837,066 638.269,09	3	580.840,489 638.264,621	5.629
4	580.848,408 638.253,451	5	580.849,94 638.251,201	2.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.849,94 638.251,201	6	580.853,81 638.253,344	4.424
7	580.857,238 638.251,246	8	580.860,564 638.247,983	4.659
9	580.865,235 638.242,23	10	580.874,333 638.234,276	12.085
11	580.876,354 638.232,487	12	580.882,715 638.228,888	7.309
13	580.890,289 638.227,3	14	580.891,998 638.232,853	5.81
15	580.895,131 638.241,513	16	580.898,598 638.245,265	5.109
17	580.897,316 638.246,581	18	580.888,765 638.255,357	12.253
19	580.889,491 638.256,014	20	580.887,805 638.258,36	2.889
21	580.881,475 638.267,168	22	580.878,905 638.270,456	4.173
23	580.874,2 638.276,65	24	580.870,199 638.281,224	6.077
25	580.864,605 638.288,193	26	580.860,399 638.286,206	4.652
27	580.856,833 638.284,341	28	580.852,09 638.281,888	5.34
29	580.847,642 638.278,932	30	580.845,669 638.277,276	2.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.853,81 638.253,344	7	580.857,238 638.251,246	4.019
8	580.860,564 638.247,983	9	580.865,235 638.242,23	7.41
10	580.874,333 638.234,276	11	580.876,354 638.232,487	2.699
12	580.882,715 638.228,888	13	580.890,289 638.227,3	7.739
14	580.891,998 638.232,853	15	580.895,131 638.241,513	9.209
16	580.898,598 638.245,265	17	580.897,316 638.246,581	1.837
18	580.888,765 638.255,357	19	580.889,491 638.256,014	0.979
20	580.887,805 638.258,36	21	580.881,475 638.267,168	10.847
22	580.878,905 638.270,456	23	580.874,2 638.276,65	7.778
24	580.870,199 638.281,224	25	580.864,605 638.288,193	8.936
26	580.860,399 638.286,206	27	580.856,833 638.284,341	4.024
28	580.852,09 638.281,888	29	580.847,642 638.278,932	5.341
30	580.845,669 638.277,276	1	580.841,079 638.274,029	5.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50423	Din acte: 438 Masurata: 472	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1011 / 26/01/2012</b>		
Act Notarial nr. 66, din 17/01/2012 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA GHEORGHE 2) GRAMADA MARICICA, soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA GHEORGHE 2) GRAMADA MARICICA, soti	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

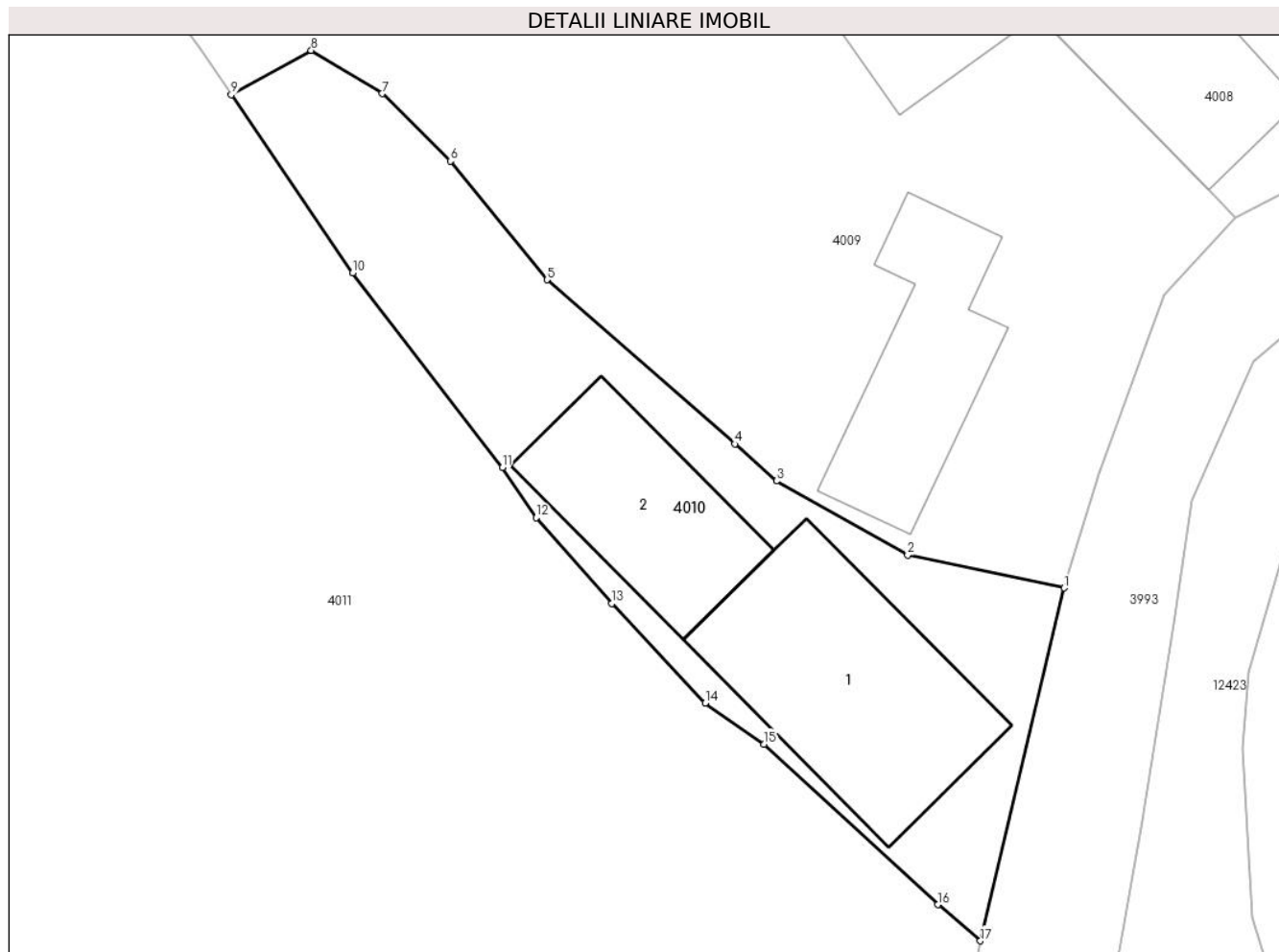
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50423	Din acte: 438 Masurata: 472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	-	-	-	
2	arabil	DA	140	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 85 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.890,289 638.227,3	2	580.882,715 638.228,888	7.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.882,715 638.228,888	3	580.876,354 638.232,487	7.309
3	580.876,354 638.232,487	4	580.874,333 638.234,276	2.699
4	580.874,333 638.234,276	5	580.865,235 638.242,23	12.085
5	580.865,235 638.242,23	6	580.860,564 638.247,983	7.41
6	580.860,564 638.247,983	7	580.857,238 638.251,246	4.659
7	580.857,238 638.251,246	8	580.853,81 638.253,344	4.019
8	580.853,81 638.253,344	9	580.849,94 638.251,201	4.424
9	580.849,94 638.251,201	10	580.855,817 638.242,568	10.444
10	580.855,817 638.242,568	11	580.863,083 638.233,14	11.903
11	580.863,083 638.233,14	12	580.864,721 638.230,709	2.931
12	580.864,721 638.230,709	13	580.868,386 638.226,558	5.537
13	580.868,386 638.226,558	14	580.872,901 638.221,734	6.607
14	580.872,901 638.221,734	15	580.875,754 638.219,743	3.479
15	580.875,754 638.219,743	16	580.884,166 638.211,959	11.461
16	580.884,166 638.211,959	17	580.886,232 638.210,209	2.708
17	580.886,232 638.210,209	1	580.890,289 638.227,3	17.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50518	Din acte: 3.141 Masurata: 3.123	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11265 / 02/07/2012</b>	
Act Notarial nr. 14, din 23/08/2011 emis de BNP Laura Andronache (certificat fiscal nr. 6702/19.06.2012 Primaria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Ojica Gabriel	

**C. Partea III. SARCINI .**

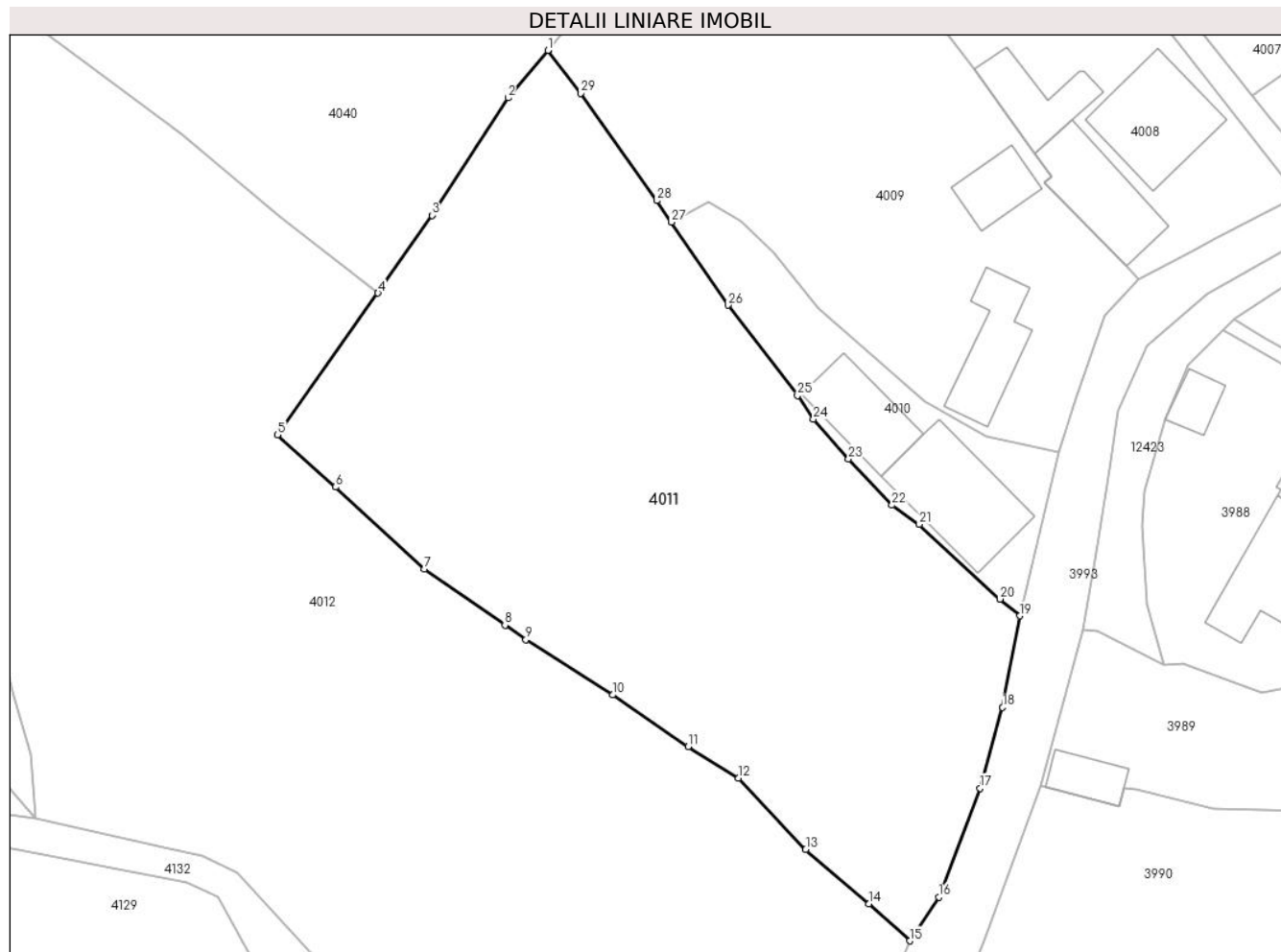
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50518	Din acte: 3.141 Masurata: 3.123	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.123	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.837,066 638.269,09	2	580.832,92 638.264,144	6.454
3	580.824,984 638.251,925	4	580.819,375 638.243,812	9.863
5	580.808,906 638.229,067	6	580.814,961 638.223,627	8.14
7	580.824,182 638.215,055	8	580.832,601 638.209,234	10.235
9	580.834,78 638.207,726	10	580.843,83 638.201,966	10.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.832,92 638.264,144	3	580.824,984 638.251,925	14.57
4	580.819,375 638.243,812	5	580.808,906 638.229,067	18.084
6	580.814,961 638.223,627	7	580.824,182 638.215,055	12.59
8	580.832,601 638.209,234	9	580.834,78 638.207,726	2.65
10	580.843,83 638.201,966	11	580.851,687 638.196,591	9.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.851,687 638.196,591	12	580.856,919 638.193,295	6.184
13	580.863,924 638.185,893	14	580.870,494 638.180,233	8.672
15	580.874,76 638.176,362	16	580.877,772 638.180,909	5.454
17	580.882,095 638.192,256	18	580.884,431 638.200,666	8.728
19	580.886,232 638.210,209	20	580.884,166 638.211,959	2.708
21	580.875,754 638.219,743	22	580.872,901 638.221,734	3.479
23	580.868,386 638.226,558	24	580.864,721 638.230,709	5.537
25	580.863,083 638.233,14	26	580.855,817 638.242,568	11.903
27	580.849,94 638.251,201	28	580.848,408 638.253,451	2.722
29	580.840,489 638.264,621	1	580.837,066 638.269,09	5.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.856,919 638.193,295	13	580.863,924 638.185,893	10.191
14	580.870,494 638.180,233	15	580.874,76 638.176,362	5.761
16	580.877,772 638.180,909	17	580.882,095 638.192,256	12.143
18	580.884,431 638.200,666	19	580.886,232 638.210,209	9.711
20	580.884,166 638.211,959	21	580.875,754 638.219,743	11.461
22	580.872,901 638.221,734	23	580.868,386 638.226,558	6.607
24	580.864,721 638.230,709	25	580.863,083 638.233,14	2.931
26	580.855,817 638.242,568	27	580.849,94 638.251,201	10.444
28	580.848,408 638.253,451	29	580.840,489 638.264,621	13.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.518	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ DOMNICA 2) GRAMADĂ VASILICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

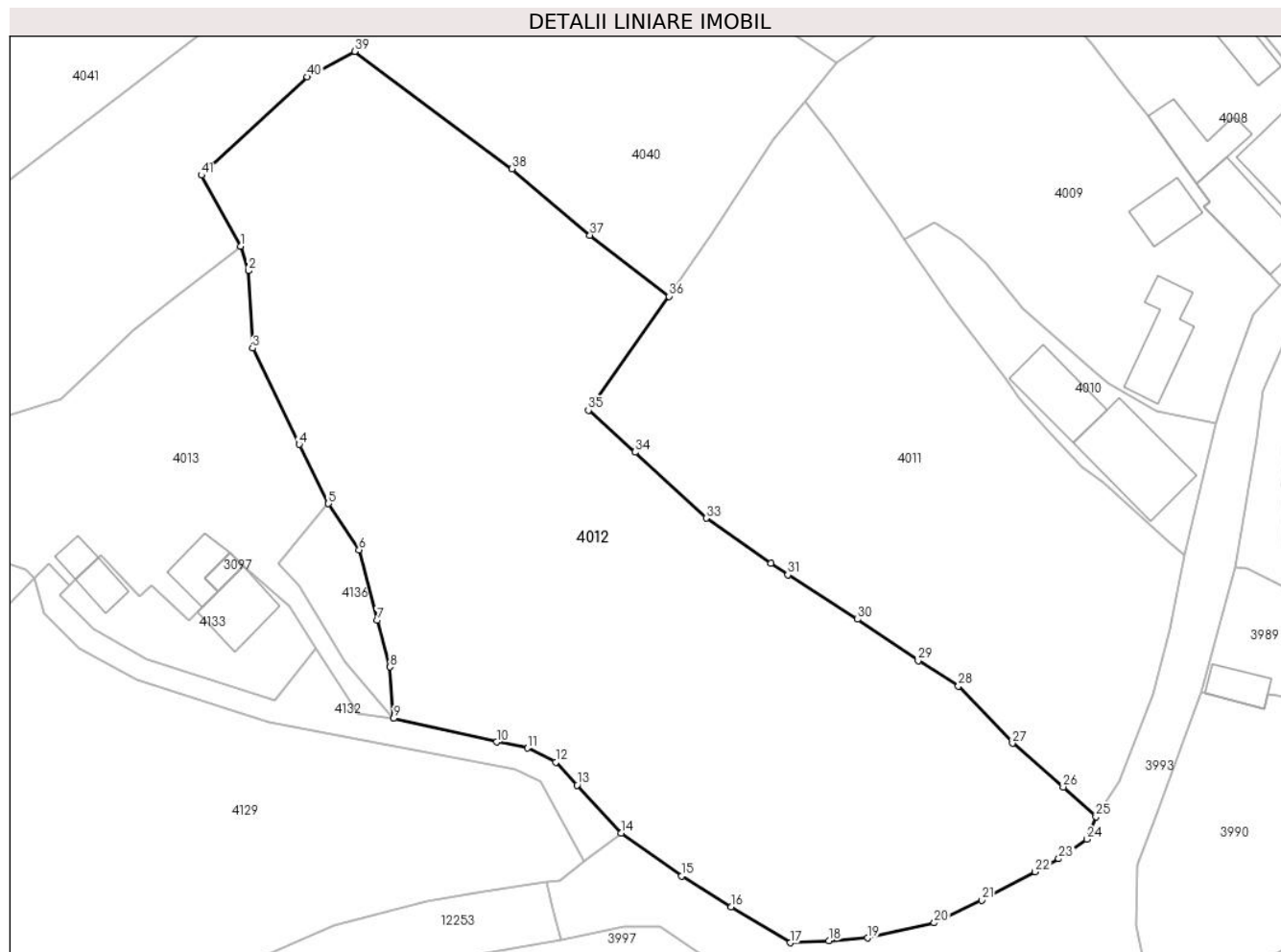
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.518	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.518	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.763,825 638.250,322	2	580.764,822 638.247,133	3.341
4	580.771,389 638.224,618	5	580.775,172 638.216,959	8.542
7	580.781,509 638.201,822	8	580.783,185 638.195,782	6.268
10	580.797,014 638.186,063	11	580.801,035 638.185,264	4.1
13	580.807,433 638.180,477	14	580.813,157 638.174,253	8.456
16	580.827,444 638.164,689	17	580.835,08 638.160,045	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	580.764,822 638.247,133	3	580.765,358 638.237,091	10.056
5	580.775,172 638.216,959	6	580.779,164 638.210,943	7.22
8	580.783,185 638.195,782	9	580.783,653 638.189,121	6.677
11	580.801,035 638.185,264	12	580.804,686 638.183,456	4.074
14	580.813,157 638.174,253	15	580.821,023 638.168,709	9.623
17	580.835,08 638.160,045	18	580.840,097 638.160,296	5.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	580.765,358 638.237,091	4	580.771,389 638.224,618	13.855
6	580.779,164 638.210,943	7	580.781,509 638.201,822	9.418
9	580.783,653 638.189,121	10	580.797,014 638.186,063	13.706
12	580.804,686 638.183,456	13	580.807,433 638.180,477	4.052
15	580.821,023 638.168,709	16	580.827,444 638.164,689	7.576
18	580.840,097 638.160,296	19	580.845,145 638.160,669	5.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	580.845,145 638.160,669	20	580.853,779 638.162,632	8.854	20	580.853,779 638.162,632	21	580.859,925 638.165,536	6.798	21	580.859,925 638.165,536	22	580.866,868 638.169,226	7.863
22	580.866,868 638.169,226	23	580.869,921 638.170,939	3.501	23	580.869,921 638.170,939	24	580.873,568 638.173,458	4.432	24	580.873,568 638.173,458	25	580.874,76 638.176,362	3.139
25	580.874,76 638.176,362	26	580.870,494 638.180,233	5.761	26	580.870,494 638.180,233	27	580.863,924 638.185,893	8.672	27	580.863,924 638.185,893	28	580.856,919 638.193,295	10.191
28	580.856,919 638.193,295	29	580.851,687 638.196,591	6.184	29	580.851,687 638.196,591	30	580.843,83 638.201,966	9.52	30	580.843,83 638.201,966	31	580.834,78 638.207,726	10.728
31	580.834,78 638.207,726	32	580.832,601 638.209,234	2.65	32	580.832,601 638.209,234	33	580.824,182 638.215,055	10.235	33	580.824,182 638.215,055	34	580.814,961 638.223,627	12.59
34	580.814,961 638.223,627	35	580.808,906 638.229,067	8.14	35	580.808,906 638.229,067	36	580.819,375 638.243,812	18.084	36	580.819,375 638.243,812	37	580.809,109 638.251,741	12.971
37	580.809,109 638.251,741	38	580.798,995 638.260,352	13.283	38	580.798,995 638.260,352	39	580.778,575 638.275,55	25.455	39	580.778,575 638.275,55	40	580.772,456 638.272,236	6.959
40	580.772,456 638.272,236	41	580.758,707 638.259,521	18.727	41	580.758,707 638.259,521	1	580.763,825 638.250,322	10.527					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54316	Din acte: 1.350 Masurata: 1.358	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8801 / 31/03/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 584, din 31/03/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

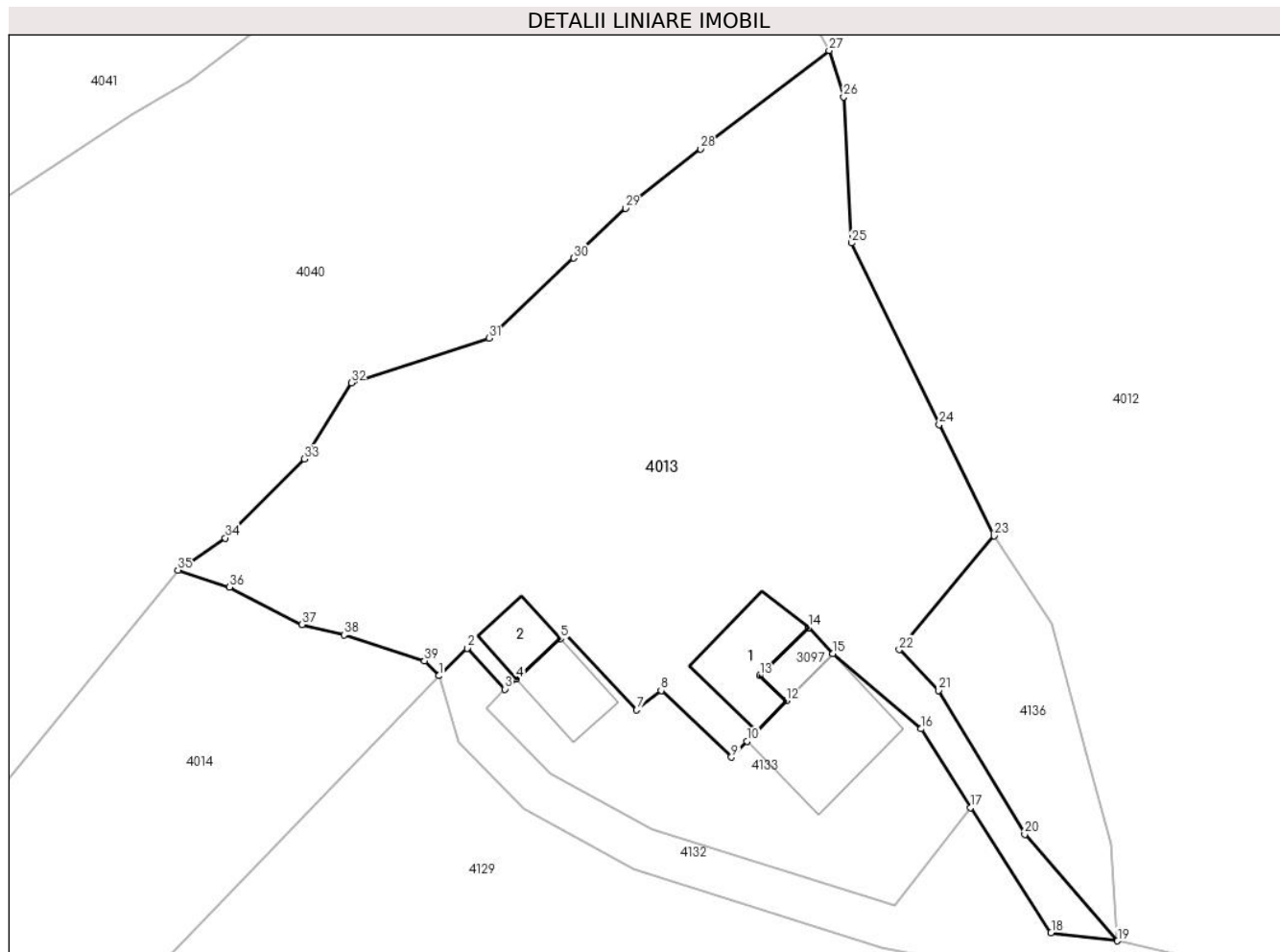
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54316	Din acte: 1.350 Masurata: 1.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	264	-	-	-	
2	faneata	DA	1.094	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa, parter
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.736,996 638.207,346	2	580.738,941 638.209,236	2.712
3	580.741,527 638.206,422	4	580.742,312 638.207,134	1.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.738,941 638.209,236	3	580.741,527 638.206,422	3.822
4	580.742,312 638.207,134	5	580.745,355 638.209,898	4.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.745,355 638.209,898	6	580.745,686 638.210,213	0.457
7	580.750,595 638.204,989	8	580.752,272 638.206,322	2.142
9	580.757,107 638.201,748	10	580.758,17 638.202,851	1.532
11	580.758,829 638.203,523	12	580.760,887 638.205,622	2.94
13	580.759,066 638.207,345	14	580.762,404 638.210,654	4.7
15	580.764,078 638.208,876	16	580.770,16 638.203,693	7.991
17	580.773,53 638.198,273	18	580.779,083 638.189,687	10.225
19	580.783,653 638.189,121	20	580.777,27 638.196,442	9.713
21	580.771,365 638.206,344	22	580.768,646 638.209,14	3.9
23	580.775,172 638.216,959	24	580.771,389 638.224,618	8.542
25	580.765,358 638.237,091	26	580.764,822 638.247,133	10.056
27	580.763,825 638.250,322	28	580.754,984 638.243,55	11.137
29	580.749,841 638.239,466	30	580.746,261 638.236,048	4.95
31	580.740,436 638.230,549	32	580.730,972 638.227,486	9.947
33	580.727,767 638.222,253	34	580.722,317 638.216,807	7.705
35	580.719,053 638.214,597	36	580.722,606 638.213,436	3.738
37	580.727,588 638.210,863	38	580.730,482 638.210,154	2.98
39	580.736,008 638.208,366	1	580.736,996 638.207,346	1.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.745,686 638.210,213	7	580.750,595 638.204,989	7.169
8	580.752,272 638.206,322	9	580.757,107 638.201,748	6.656
10	580.758,17 638.202,851	11	580.758,829 638.203,523	0.941
12	580.760,887 638.205,622	13	580.759,066 638.207,345	2.507
14	580.762,404 638.210,654	15	580.764,078 638.208,876	2.442
16	580.770,16 638.203,693	17	580.773,53 638.198,273	6.382
18	580.779,083 638.189,687	19	580.783,653 638.189,121	4.605
20	580.777,27 638.196,442	21	580.771,365 638.206,344	11.529
22	580.768,646 638.209,14	23	580.775,172 638.216,959	10.185
24	580.771,389 638.224,618	25	580.765,358 638.237,091	13.855
26	580.764,822 638.247,133	27	580.763,825 638.250,322	3.341
28	580.754,984 638.243,55	29	580.749,841 638.239,466	6.567
30	580.746,261 638.236,048	31	580.740,436 638.230,549	8.011
32	580.730,972 638.227,486	33	580.727,767 638.222,253	6.136
34	580.722,317 638.216,807	35	580.719,053 638.214,597	3.942
36	580.722,606 638.213,436	37	580.727,588 638.210,863	5.607
38	580.730,482 638.210,154	39	580.736,008 638.208,366	5.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54391	Din acte: 801 Masurata: 816	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20296 / 02/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1536, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8565 din 13.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9564 din 13.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

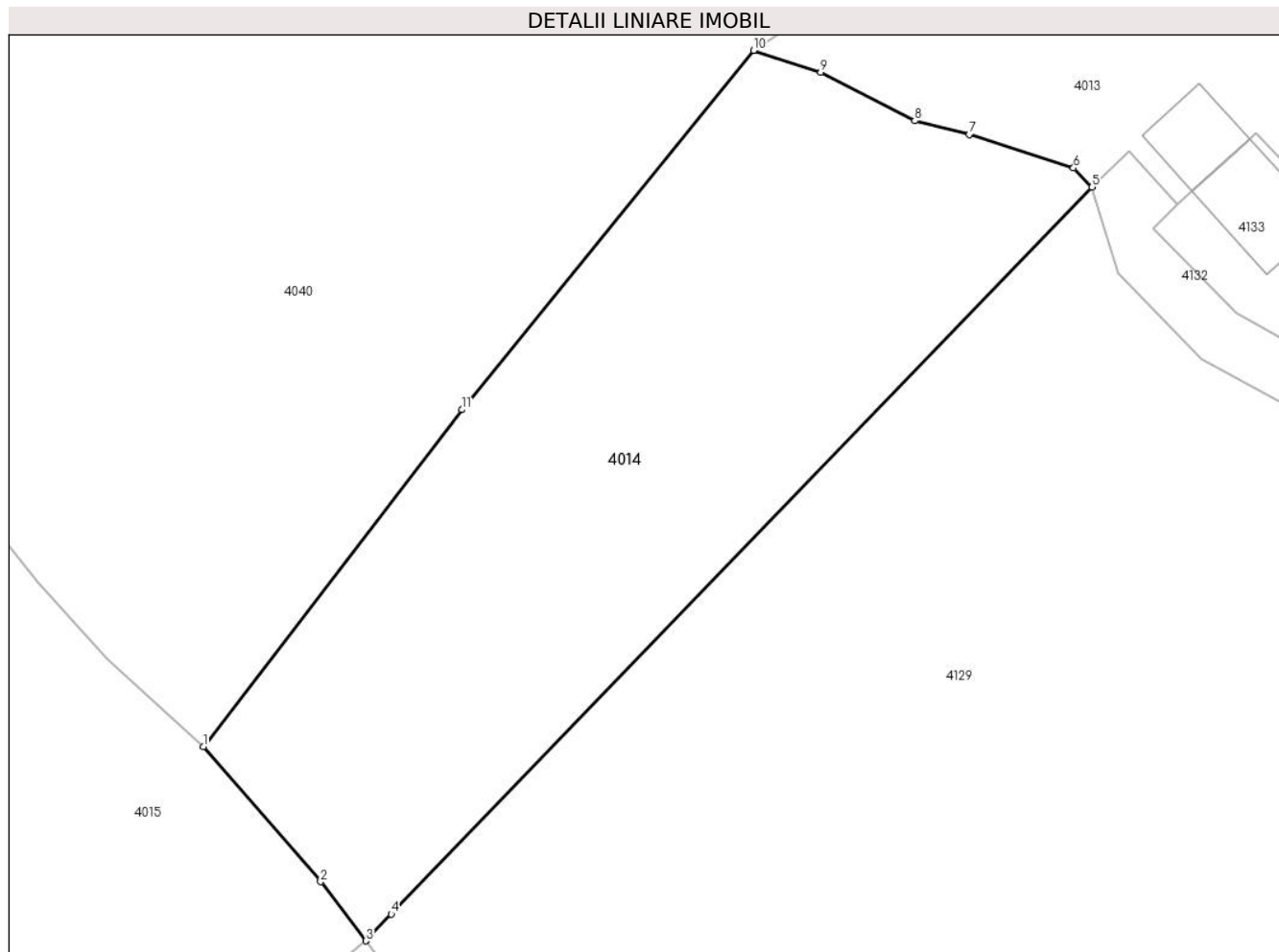
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54391	Din acte: 801 Masurata: 816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	816	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.689,87 638.177,693	2	580.696,093 638.170,537	9.483
2	580.696,093 638.170,537	3	580.698,481 638.167,398	3.944
3	580.698,481 638.167,398	4	580.699,843 638.168,811	1.963
4	580.699,843 638.168,811	5	580.736,996 638.207,346	53.528
5	580.736,996 638.207,346	6	580.736,008 638.208,366	1.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.736,008 638.208,366	7	580.730,482 638.210,154	5.808
7	580.730,482 638.210,154	8	580.727,588 638.210,863	2.98
8	580.727,588 638.210,863	9	580.722,606 638.213,436	5.607
9	580.722,606 638.213,436	10	580.719,053 638.214,597	3.738
10	580.719,053 638.214,597	11	580.703,583 638.195,551	24.537
11	580.703,583 638.195,551	1	580.689,87 638.177,693	22.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.813	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

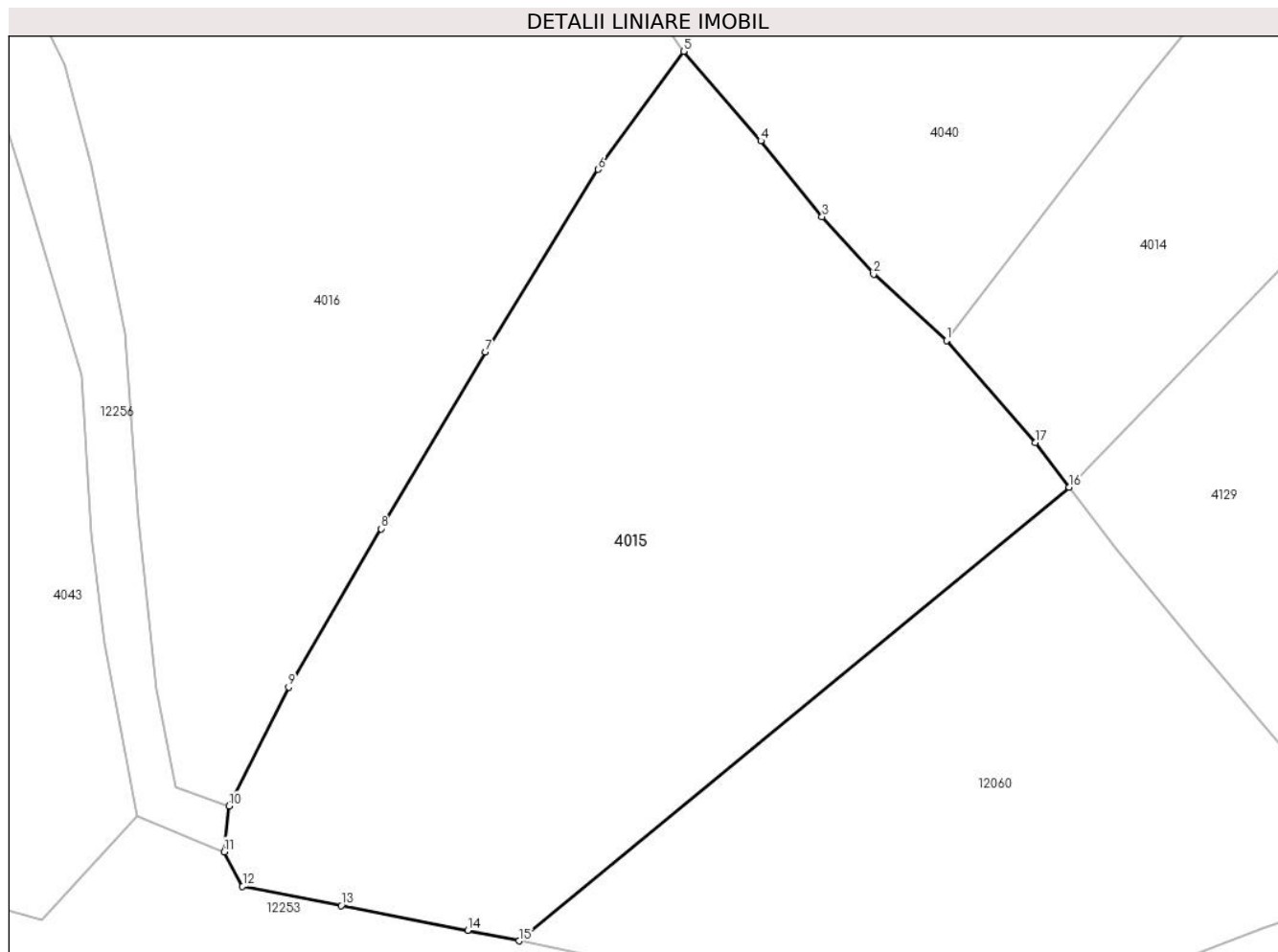
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.813	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.813	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.689,87 638.177,693	2	580.684,753 638.182,343	6.914
2	580.684,753 638.182,343	3	580.681,128 638.186,383	5.428
3	580.681,128 638.186,383	4	580.676,822 638.191,708	6.848
4	580.676,822 638.191,708	5	580.671,425 638.197,987	8.28
5	580.671,425 638.197,987	6	580.665,397 638.189,704	10.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.665,397 638.189,704	7	580.657,502 638.176,882	15.058
7	580.657,502 638.176,882	8	580.650,167 638.164,482	14.407
8	580.650,167 638.164,482	9	580.643,664 638.153,361	12.883
9	580.643,664 638.153,361	10	580.639,494 638.145,028	9.318
10	580.639,494 638.145,028	11	580.639,151 638.141,814	3.232
11	580.639,151 638.141,814	12	580.640,438 638.139,404	2.732
12	580.640,438 638.139,404	13	580.647,354 638.138,037	7.05
13	580.647,354 638.138,037	14	580.656,238 638.136,307	9.051
14	580.656,238 638.136,307	15	580.659,854 638.135,564	3.692
15	580.659,854 638.135,564	16	580.698,481 638.167,398	50.054
16	580.698,481 638.167,398	17	580.696,093 638.170,537	3.944
17	580.696,093 638.170,537	1	580.689,87 638.177,693	9.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.301	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

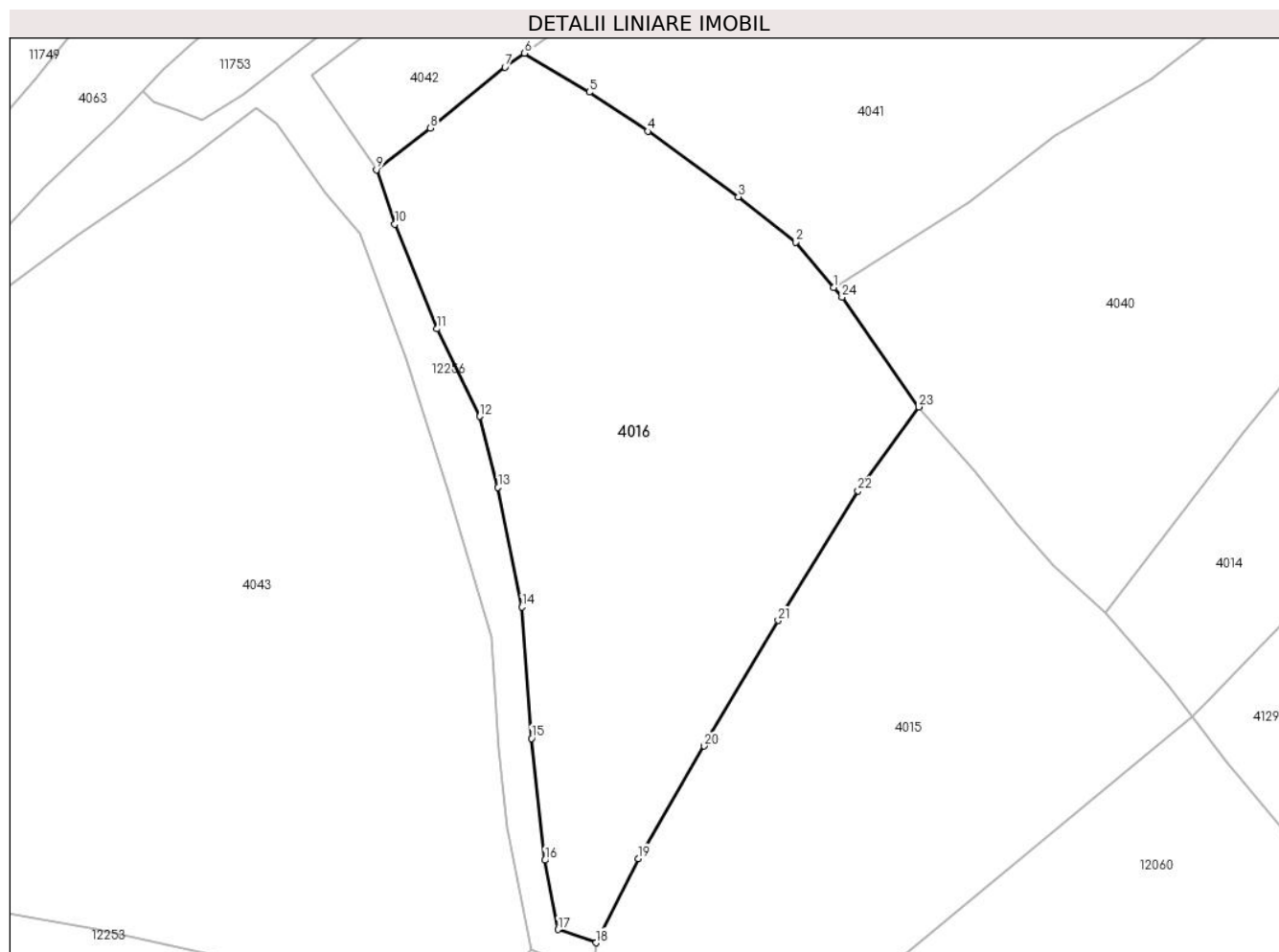
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.301	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.662,981 638.209,787	2	580.659,211 638.214,276	5.862
3	580.653,546 638.218,754	4	580.644,599 638.225,233	11.047
5	580.638,82 638.229,1	6	580.632,421 638.232,95	7.468
7	580.630,479 638.231,567	8	580.623,085 638.225,557	9.528
9	580.617,763 638.221,443	10	580.619,599 638.216,056	5.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.659,211 638.214,276	3	580.653,546 638.218,754	7.221
4	580.644,599 638.225,233	5	580.638,82 638.229,1	6.953
6	580.632,421 638.232,95	7	580.630,479 638.231,567	2.384
8	580.623,085 638.225,557	9	580.617,763 638.221,443	6.727
10	580.619,599 638.216,056	11	580.623,769 638.205,714	11.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.623,769 638.205,714	12	580.627,988 638.197,058	9.629
13	580.629,797 638.190,03	14	580.632,16 638.178,212	12.052
15	580.633,114 638.165,234	16	580.634,42 638.153,185	12.12
17	580.635,726 638.146,333	18	580.639,494 638.145,028	3.988
19	580.643,664 638.153,361	20	580.650,167 638.164,482	12.883
21	580.657,502 638.176,882	22	580.665,397 638.189,704	15.058
23	580.671,425 638.197,987	24	580.663,807 638.208,828	13.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.627,988 638.197,058	13	580.629,797 638.190,03	7.257
14	580.632,16 638.178,212	15	580.633,114 638.165,234	13.013
16	580.634,42 638.153,185	17	580.635,726 638.146,333	6.975
18	580.639,494 638.145,028	19	580.643,664 638.153,361	9.318
20	580.650,167 638.164,482	21	580.657,502 638.176,882	14.407
22	580.665,397 638.189,704	23	580.671,425 638.197,987	10.244
24	580.663,807 638.208,828	1	580.662,981 638.209,787	1.266

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.037	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDĂI CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

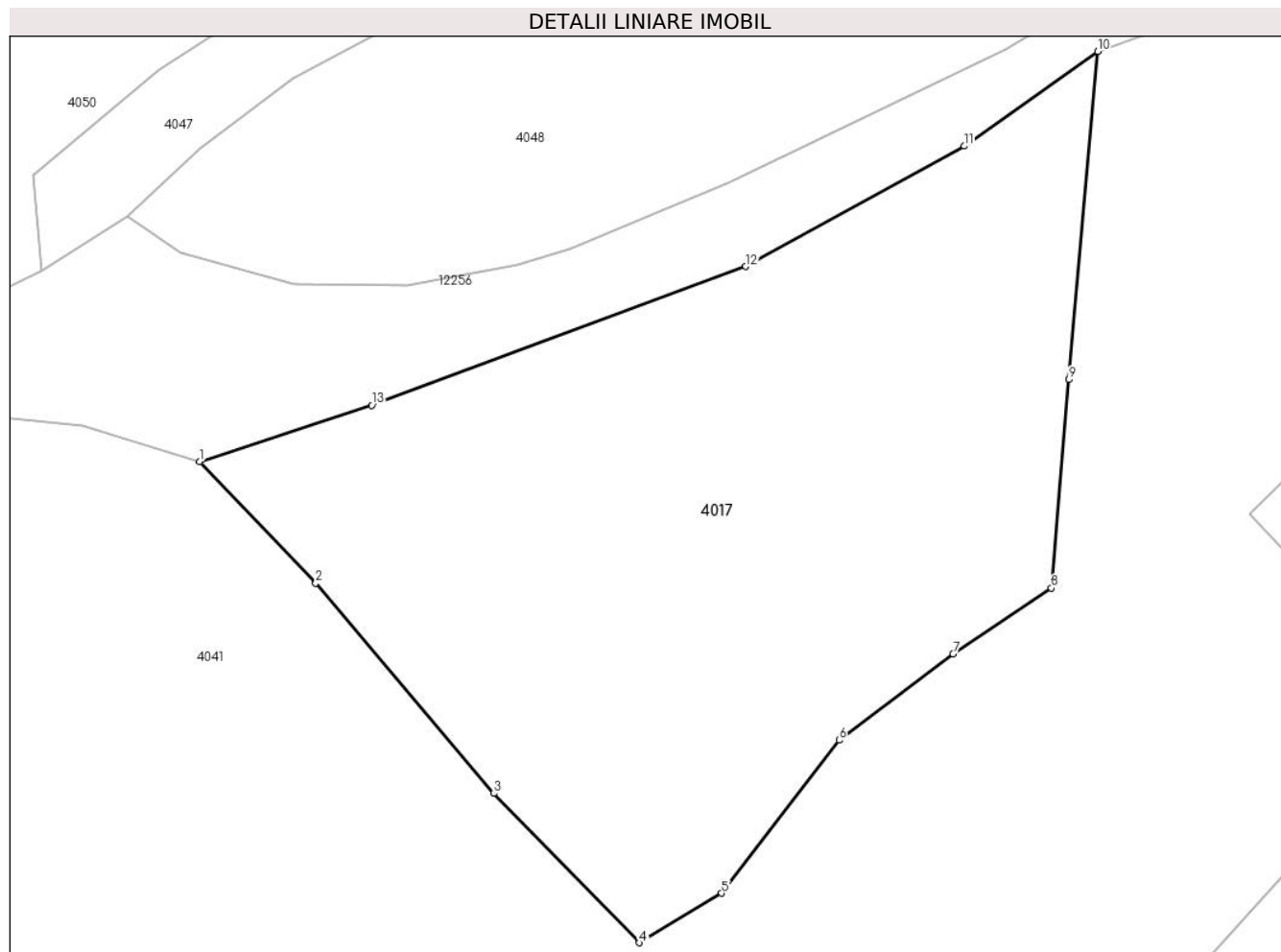
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.037	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.037	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.717,453 638.313,911	2	580.723,525 638.307,543	8.799
2	580.723,525 638.307,543	3	580.732,875 638.296,533	14.444
3	580.732,875 638.296,533	4	580.740,488 638.288,713	10.914
4	580.740,488 638.288,713	5	580.744,819 638.291,31	5.05
5	580.744,819 638.291,31	6	580.750,973 638.299,322	10.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.750,973 638.299,322	7	580.756,955 638.303,843	7.498
7	580.756,955 638.303,843	8	580.762,101 638.307,295	6.197
8	580.762,101 638.307,295	9	580.763,028 638.318,207	10.951
9	580.763,028 638.318,207	10	580.764,528 638.335,4	17.258
10	580.764,528 638.335,4	11	580.757,532 638.330,442	8.575
11	580.757,532 638.330,442	12	580.746,084 638.324,133	13.071
12	580.746,084 638.324,133	13	580.726,461 638.316,864	20.926
13	580.726,461 638.316,864	1	580.717,453 638.313,911	9.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.122	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

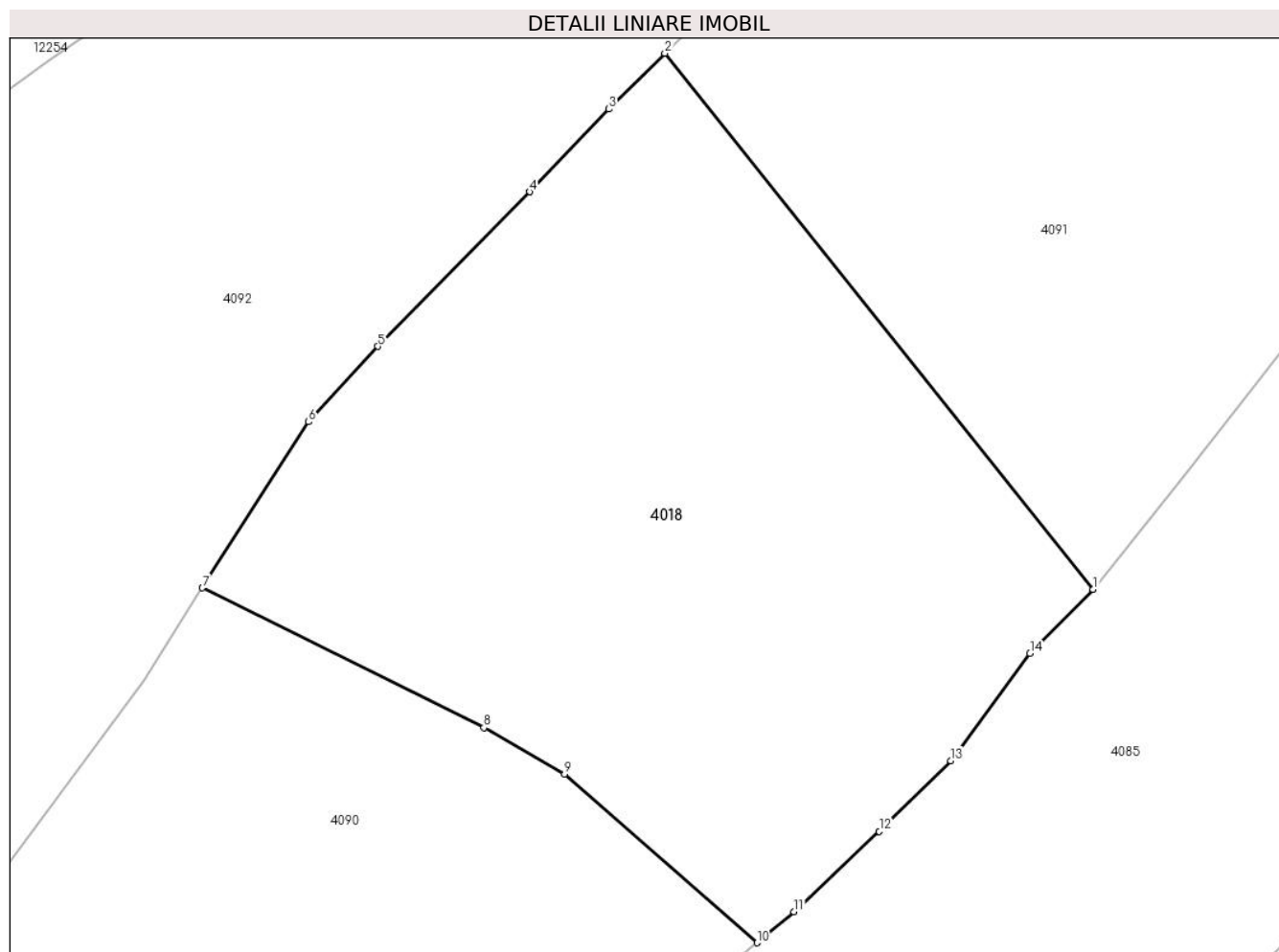
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.122	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.561,508 638.407,491	2	580.530,171 638.446,712	50.203
2	580.530,171 638.446,712	3	580.526,078 638.442,63	5.781
3	580.526,078 638.442,63	4	580.520,266 638.436,573	8.394
4	580.520,266 638.436,573	5	580.509,153 638.425,281	15.843
5	580.509,153 638.425,281	6	580.504,106 638.419,757	7.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.504,106 638.419,757	7	580.496,322 638.407,619	14.419
7	580.496,322 638.407,619	8	580.516,926 638.397,395	23.001
8	580.516,926 638.397,395	9	580.522,828 638.393,999	6.809
9	580.522,828 638.393,999	10	580.536,906 638.381,659	18.721
10	580.536,906 638.381,659	11	580.539,633 638.383,93	3.549
11	580.539,633 638.383,93	12	580.545,859 638.389,81	8.564
12	580.545,859 638.389,81	13	580.551,104 638.394,965	7.354
13	580.551,104 638.394,965	14	580.556,89 638.402,835	9.768
14	580.556,89 638.402,835	1	580.561,508 638.407,491	6.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.077	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORIU NICOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

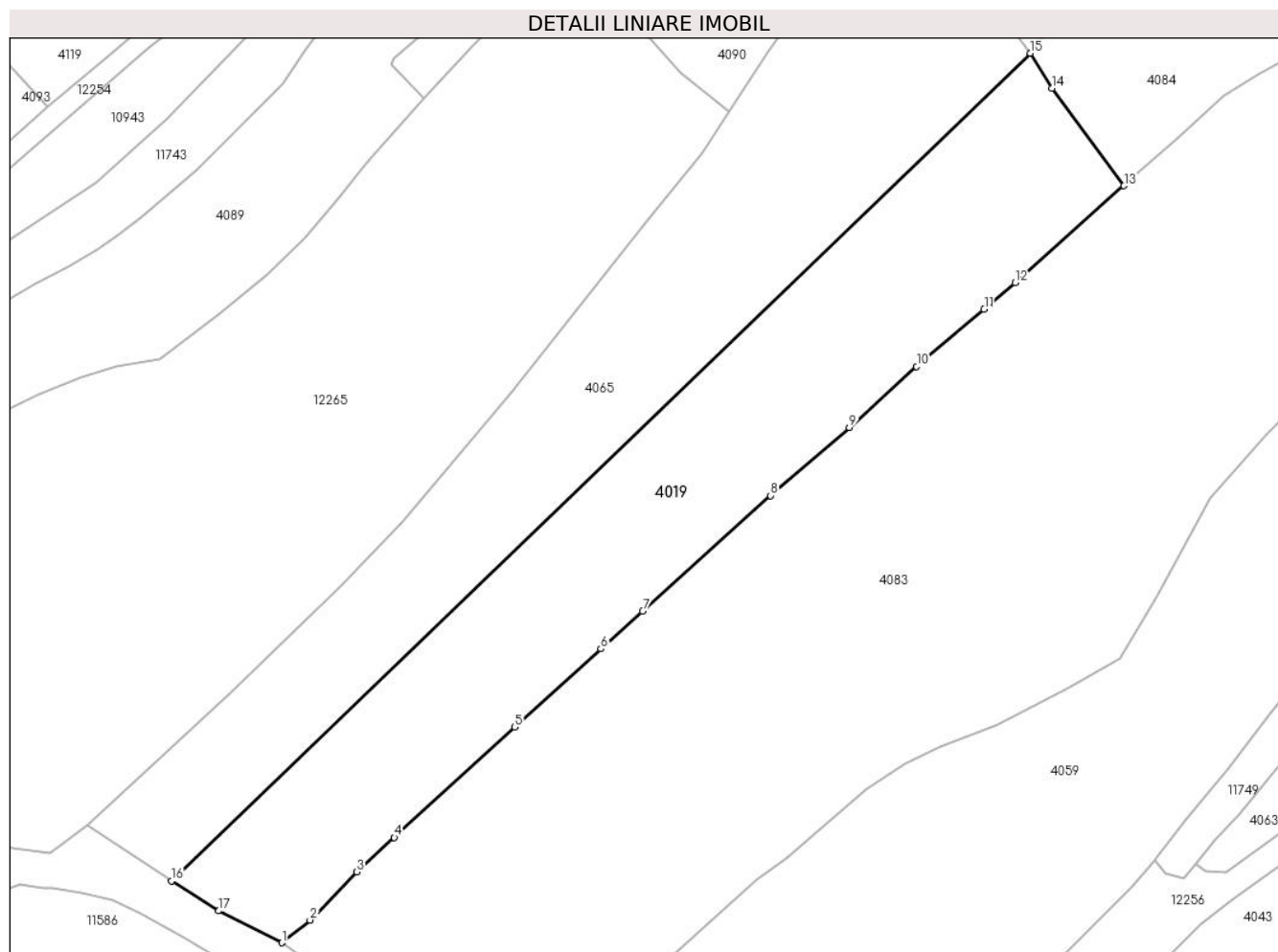
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	272	-	-	-	
2	faneata	NU	3.805	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.418,827 638.195,499	2	580.423,314 638.199,125	5.769
2	580.423,314 638.199,125	3	580.430,786 638.206,821	10.727
3	580.430,786 638.206,821	4	580.436,796 638.212,301	8.133
4	580.436,796 638.212,301	5	580.456,026 638.229,952	26.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.456,026 638.229,952	6	580.469,789 638.242,441	18.585
6	580.469,789 638.242,441	7	580.476,486 638.248,434	8.987
7	580.476,486 638.248,434	8	580.496,899 638.266,898	27.525
8	580.496,899 638.266,898	9	580.509,506 638.277,754	16.637
9	580.509,506 638.277,754	10	580.520,249 638.287,511	14.512
10	580.520,249 638.287,511	11	580.531,039 638.296,654	14.143
11	580.531,039 638.296,654	12	580.536,026 638.300,919	6.562
12	580.536,026 638.300,919	13	580.553,408 638.316,368	23.255
13	580.553,408 638.316,368	14	580.541,94 638.331,973	19.366
14	580.541,94 638.331,973	15	580.538,436 638.337,545	6.582
15	580.538,436 638.337,545	16	580.401,139 638.205,38	190.573
16	580.401,139 638.205,38	17	580.408,748 638.200,604	8.984
17	580.408,748 638.200,604	1	580.418,827 638.195,499	11.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50059	Din acte: 1.299 Masurata: 1.304	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4674 / 02/10/2009</b>		
Act Notarial nr. 1203, din 28/09/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI ELENA</b> , - necasatorita -	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

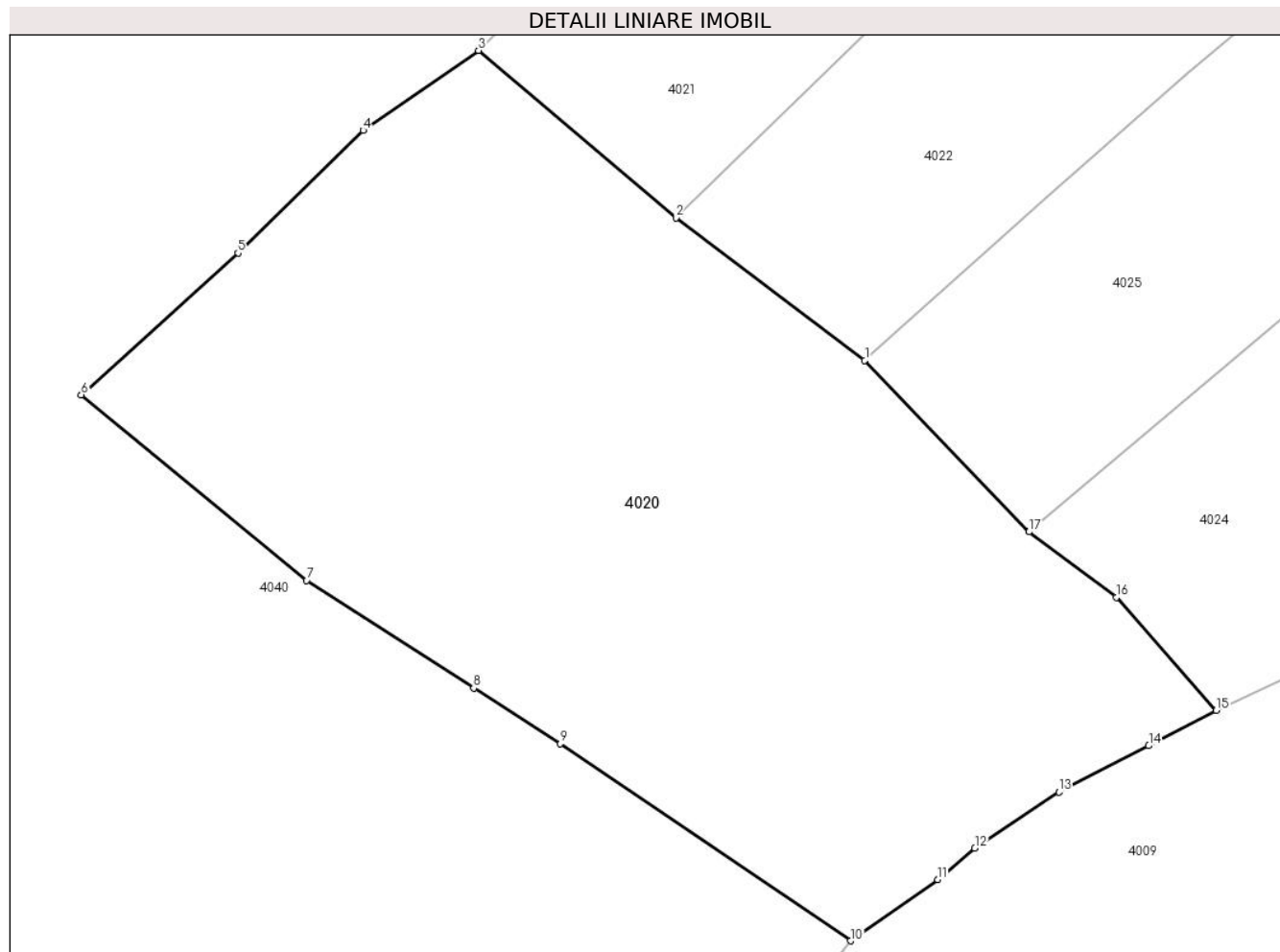
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50059	Din acte: 1.299 Masurata: 1.304	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.304	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.841,834 638.304,709	2	580.831,844 638.312,24	12.511
2	580.831,844 638.312,24	3	580.821,411 638.321,085	13.678
3	580.821,411 638.321,085	4	580.815,31 638.316,864	7.419
4	580.815,31 638.316,864	5	580.808,697 638.310,376	9.264
5	580.808,697 638.310,376	6	580.800,411 638.302,89	11.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.800,411 638.302,89	7	580.812,323 638.293,083	15.43
7	580.812,323 638.293,083	8	580.821,159 638.287,387	10.513
8	580.821,159 638.287,387	9	580.825,724 638.284,444	5.431
9	580.825,724 638.284,444	10	580.841,079 638.274,029	18.554
10	580.841,079 638.274,029	11	580.845,669 638.277,276	5.622
11	580.845,669 638.277,276	12	580.847,642 638.278,932	2.576
12	580.847,642 638.278,932	13	580.852,09 638.281,888	5.341
13	580.852,09 638.281,888	14	580.856,833 638.284,341	5.34
14	580.856,833 638.284,341	15	580.860,399 638.286,206	4.024
15	580.860,399 638.286,206	16	580.855,132 638.292,18	7.964
16	580.855,132 638.292,18	17	580.850,509 638.295,645	5.777
17	580.850,509 638.295,645	1	580.841,834 638.304,709	12.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.306	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU VERGINICA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU VERGINICA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

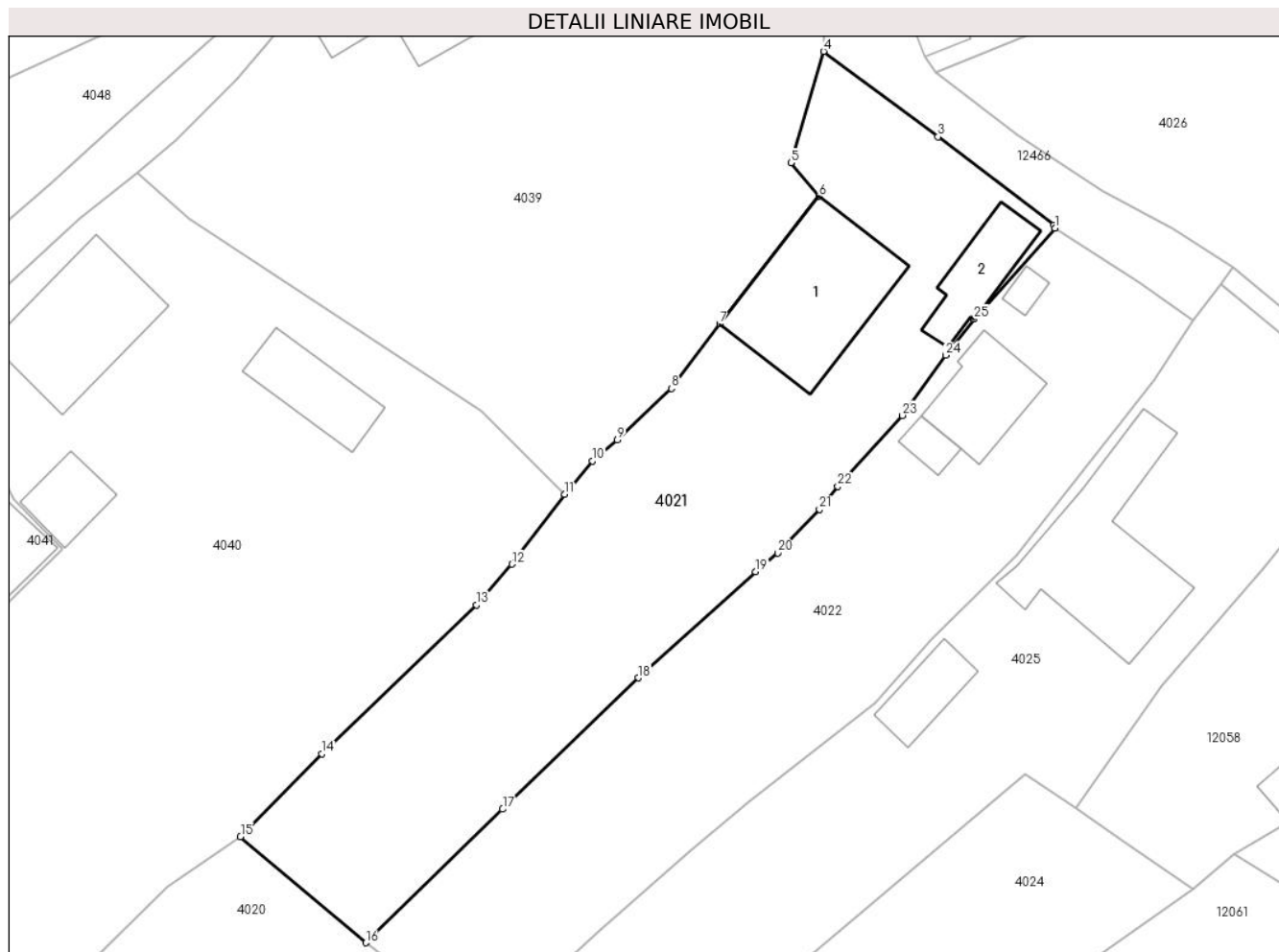
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	-	-	-	
2	arabil	DA	770	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.889,311 638.371,758	2	580.889,241 638.372,009	0.261
3	580.879,559 638.379,351	4	580.870,031 638.386,465	11.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.889,241 638.372,009	3	580.879,559 638.379,351	12.151
4	580.870,031 638.386,465	5	580.867,299 638.377,185	9.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.867,299 638.377,185	6	580.869,649 638.374,392	3.65
7	580.861,361 638.363,775	8	580.857,334 638.358,39	6.724
9	580.852,828 638.354,109	10	580.850,75 638.352,375	2.706
11	580.848,413 638.349,573	12	580.844,031 638.343,764	7.276
13	580.841,067 638.340,383	14	580.828,208 638.327,975	17.869
15	580.821,411 638.321,085	16	580.831,844 638.312,24	13.678
17	580.843,264 638.323,37	18	580.854,584 638.334,298	15.734
19	580.864,368 638.343,125	20	580.866,205 638.344,686	2.411
21	580.869,691 638.348,312	22	580.871,206 638.350,248	2.458
23	580.876,607 638.356,15	24	580.880,2 638.361,173	6.176
25	580.882,596 638.364,179	1	580.889,311 638.371,758	10.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.869,649 638.374,392	7	580.861,361 638.363,775	13.469
8	580.857,334 638.358,39	9	580.852,828 638.354,109	6.215
10	580.850,75 638.352,375	11	580.848,413 638.349,573	3.649
12	580.844,031 638.343,764	13	580.841,067 638.340,383	4.496
14	580.828,208 638.327,975	15	580.821,411 638.321,085	9.678
16	580.831,844 638.312,24	17	580.843,264 638.323,37	15.947
18	580.854,584 638.334,298	19	580.864,368 638.343,125	13.177
20	580.866,205 638.344,686	21	580.869,691 638.348,312	5.03
22	580.871,206 638.350,248	23	580.876,607 638.356,15	8.0
24	580.880,2 638.361,173	25	580.882,596 638.364,179	3.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARFICHI VASILE 2) PARFICHI VEORICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARFICHI VASILE 2) PARFICHI VEORICA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

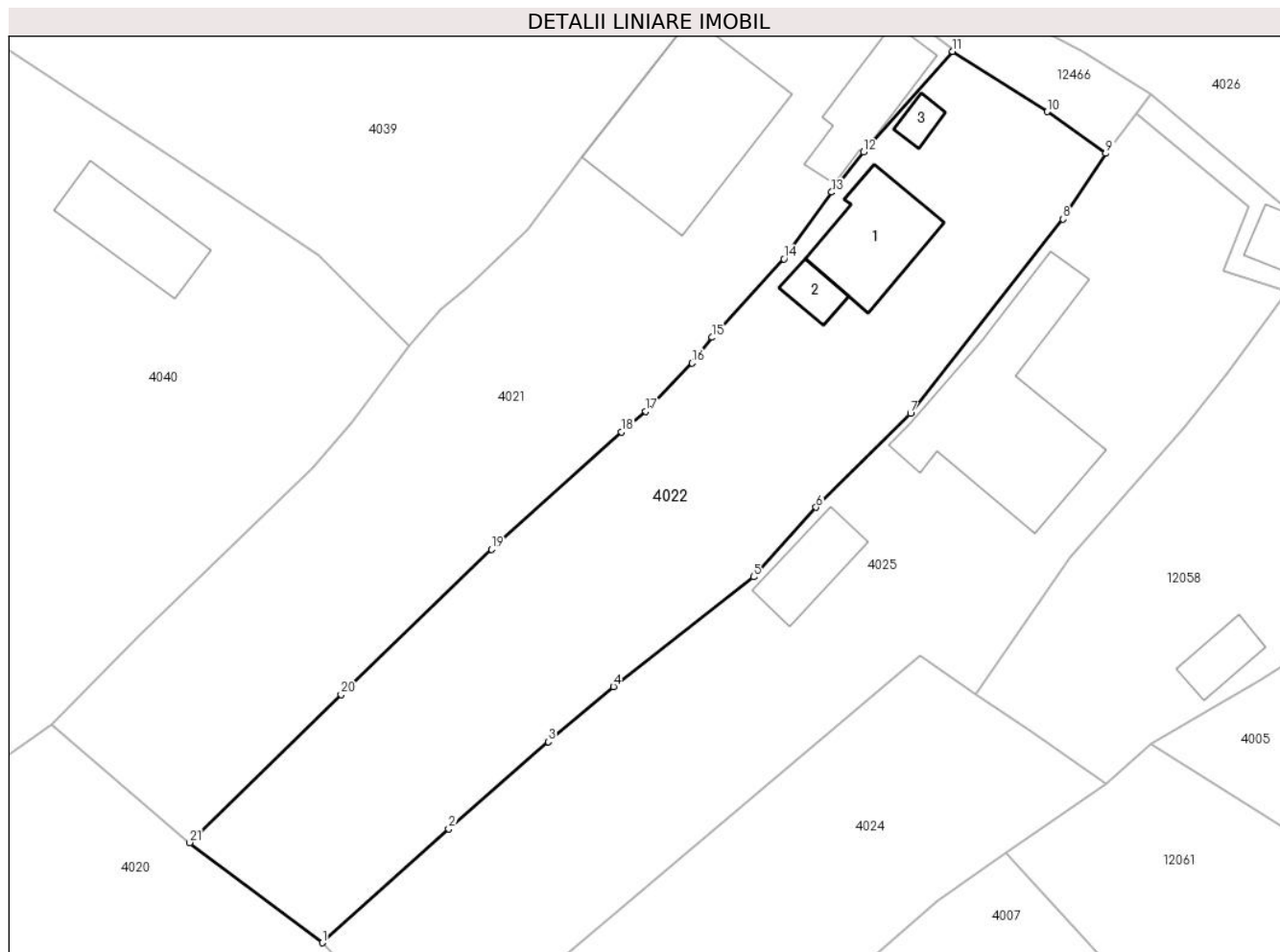
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	224	-	-	-	
2	faneata	DA	943	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.841,834 638.304,709	2	580.851,359 638.313,285	12.817	2	580.851,359 638.313,285	3	580.858,863 638.319,82	9.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	580.858,863 638.319,82	4	580.863,766 638.323,985	6.433
5	580.874,316 638.332,237	6	580.879,029 638.337,463	7.037
7	580.886,138 638.344,517	8	580.897,632 638.359,141	18.6
9	580.900,849 638.364,089	10	580.896,444 638.367,225	5.407
11	580.889,311 638.371,758	12	580.882,596 638.364,179	10.126
13	580.880,2 638.361,173	14	580.876,607 638.356,15	6.176
15	580.871,206 638.350,248	16	580.869,691 638.348,312	2.458
17	580.866,205 638.344,686	18	580.864,368 638.343,125	2.411
19	580.854,584 638.334,298	20	580.843,264 638.323,37	15.734
21	580.831,844 638.312,24	1	580.841,834 638.304,709	12.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	580.863,766 638.323,985	5	580.874,316 638.332,237	13.394
6	580.879,029 638.337,463	7	580.886,138 638.344,517	10.015
8	580.897,632 638.359,141	9	580.900,849 638.364,089	5.902
10	580.896,444 638.367,225	11	580.889,311 638.371,758	8.451
12	580.882,596 638.364,179	13	580.880,2 638.361,173	3.844
14	580.876,607 638.356,15	15	580.871,206 638.350,248	8.0
16	580.869,691 638.348,312	17	580.866,205 638.344,686	5.03
18	580.864,368 638.343,125	19	580.854,584 638.334,298	13.177
20	580.843,264 638.323,37	21	580.831,844 638.312,24	15.947

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

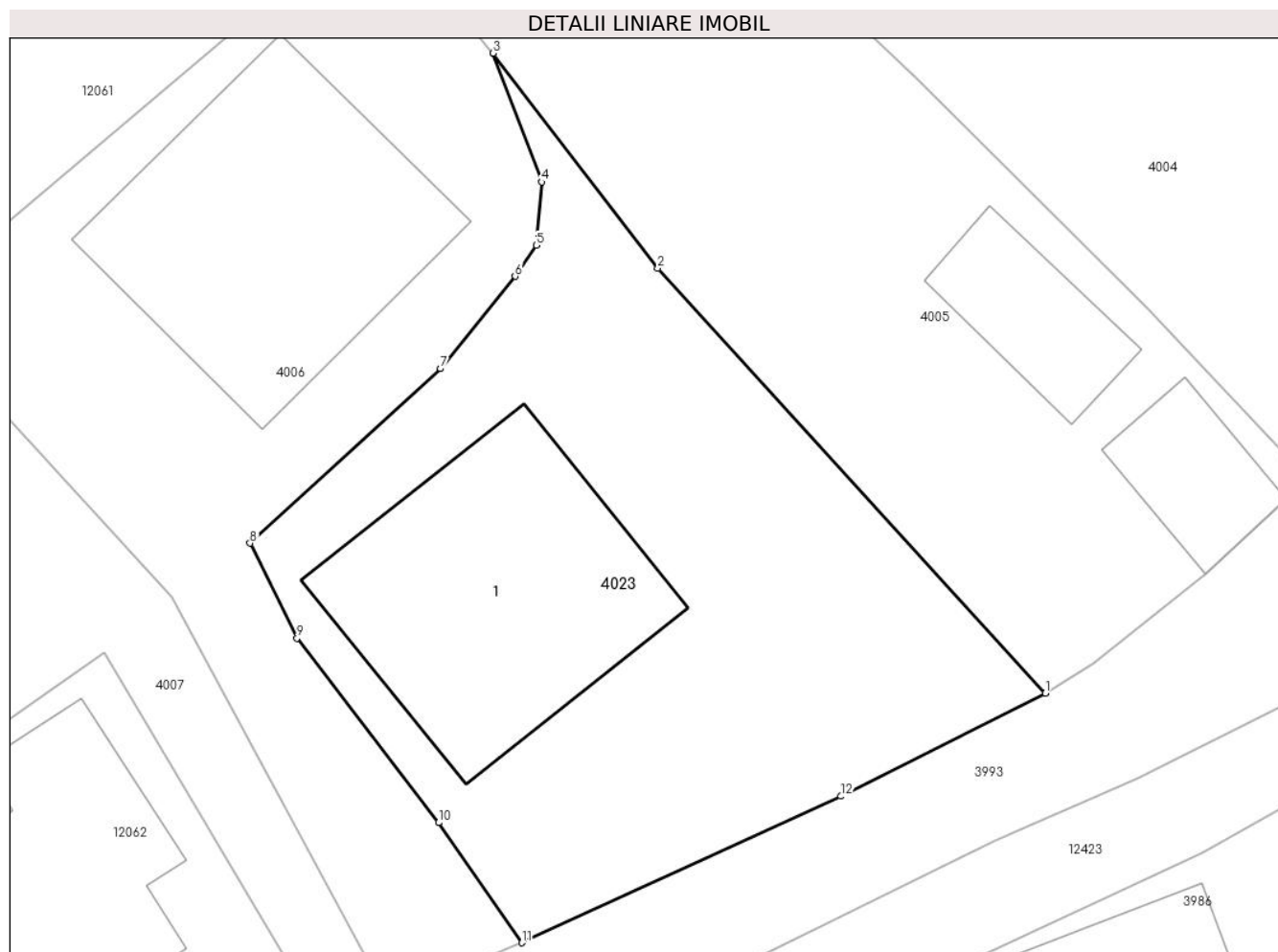
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.958,22 638.272,237	2	580.944,017 638.287,808	21.076
2	580.944,017 638.287,808	3	580.937,98 638.295,68	9.92
3	580.937,98 638.295,68	4	580.939,753 638.290,961	5.041
4	580.939,753 638.290,961	5	580.939,555 638.288,642	2.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.939,555 638.288,642	6	580.938,779 638.287,506	1.376
6	580.938,779 638.287,506	7	580.936,047 638.284,125	4.347
7	580.936,047 638.284,125	8	580.929,063 638.277,733	9.468
8	580.929,063 638.277,733	9	580.930,786 638.274,253	3.883
9	580.930,786 638.274,253	10	580.935,976 638.267,489	8.526
10	580.935,976 638.267,489	11	580.939,031 638.263,091	5.355
11	580.939,031 638.263,091	12	580.950,719 638.268,459	12.862
12	580.950,719 638.268,459	1	580.958,22 638.272,237	8.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LARIU SAVETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

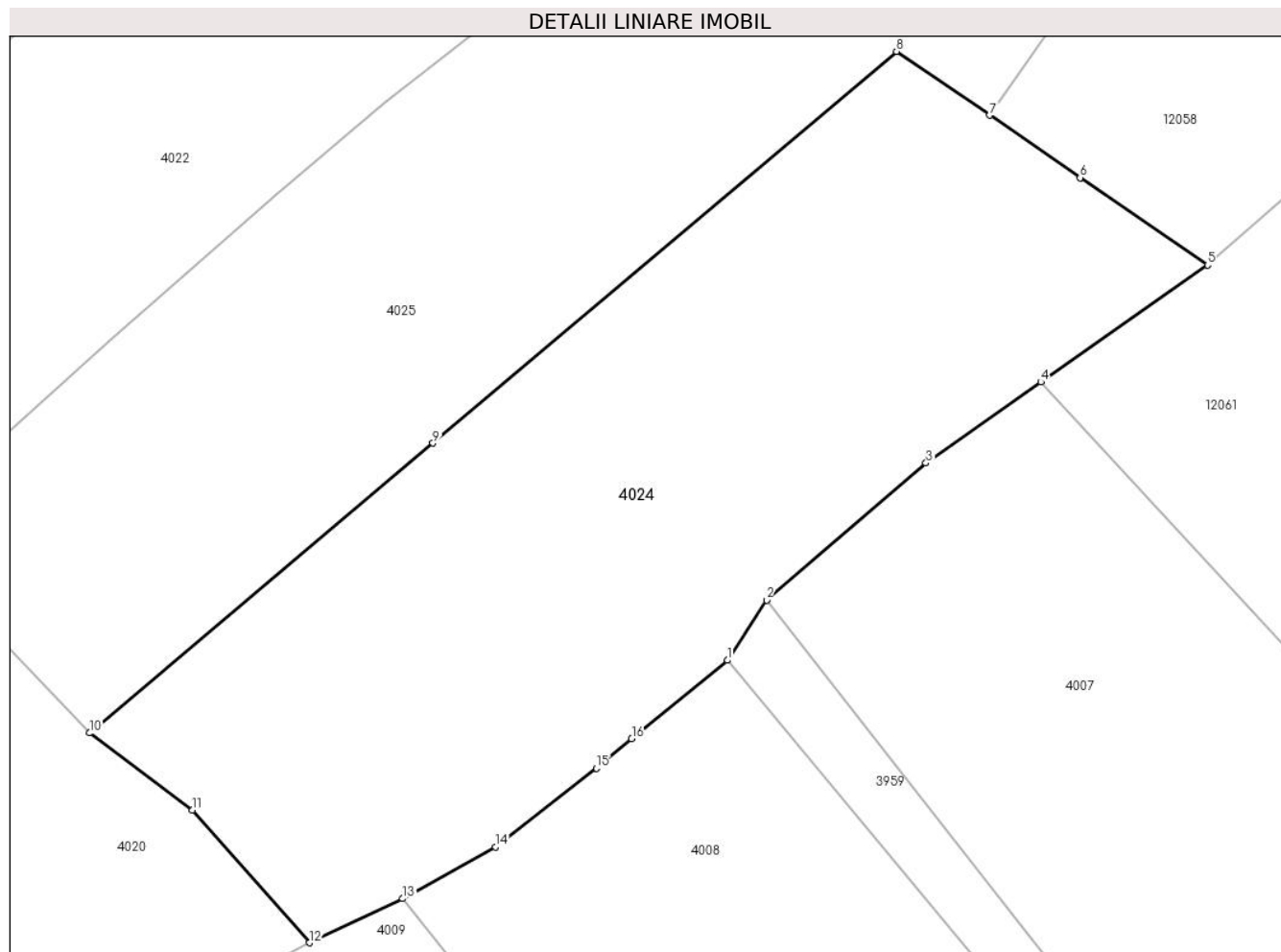
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	750	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.879,232 638.298,914	2	580.880,996 638.301,628	3.237
2	580.880,996 638.301,628	3	580.888,174 638.307,793	9.462
3	580.888,174 638.307,793	4	580.893,35 638.311,436	6.329
4	580.893,35 638.311,436	5	580.900,859 638.316,699	9.17
5	580.900,859 638.316,699	6	580.895,123 638.320,632	6.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.895,123 638.320,632	7	580.891,036 638.323,44	4.959
7	580.891,036 638.323,44	8	580.886,851 638.326,314	5.077
8	580.886,851 638.326,314	9	580.865,963 638.308,69	27.33
9	580.865,963 638.308,69	10	580.850,509 638.295,645	20.224
10	580.850,509 638.295,645	11	580.855,132 638.292,18	5.777
11	580.855,132 638.292,18	12	580.860,399 638.286,206	7.964
12	580.860,399 638.286,206	13	580.864,605 638.288,193	4.652
13	580.864,605 638.288,193	14	580.868,78 638.290,509	4.774
14	580.868,78 638.290,509	15	580.873,337 638.294,049	5.77
15	580.873,337 638.294,049	16	580.874,917 638.295,393	2.074
16	580.874,917 638.295,393	1	580.879,232 638.298,914	5.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Nr. 300, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54645	Din acte: 1.281 Masurata: 1.289	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta (P) suprafata construita S=141 mp, construita in anul 1982
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Grajd ,suprafata construita S=34 mp ,construit in anul 1983

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29098 / 13/11/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4856, din 10/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU COSMIN-ALEXANDRU</b> 2) <b>DIACONU VIORICA-ALINA</b> , bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU COSMIN-ALEXANDRU</b> 2) <b>DIACONU VIORICA-ALINA</b> , bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

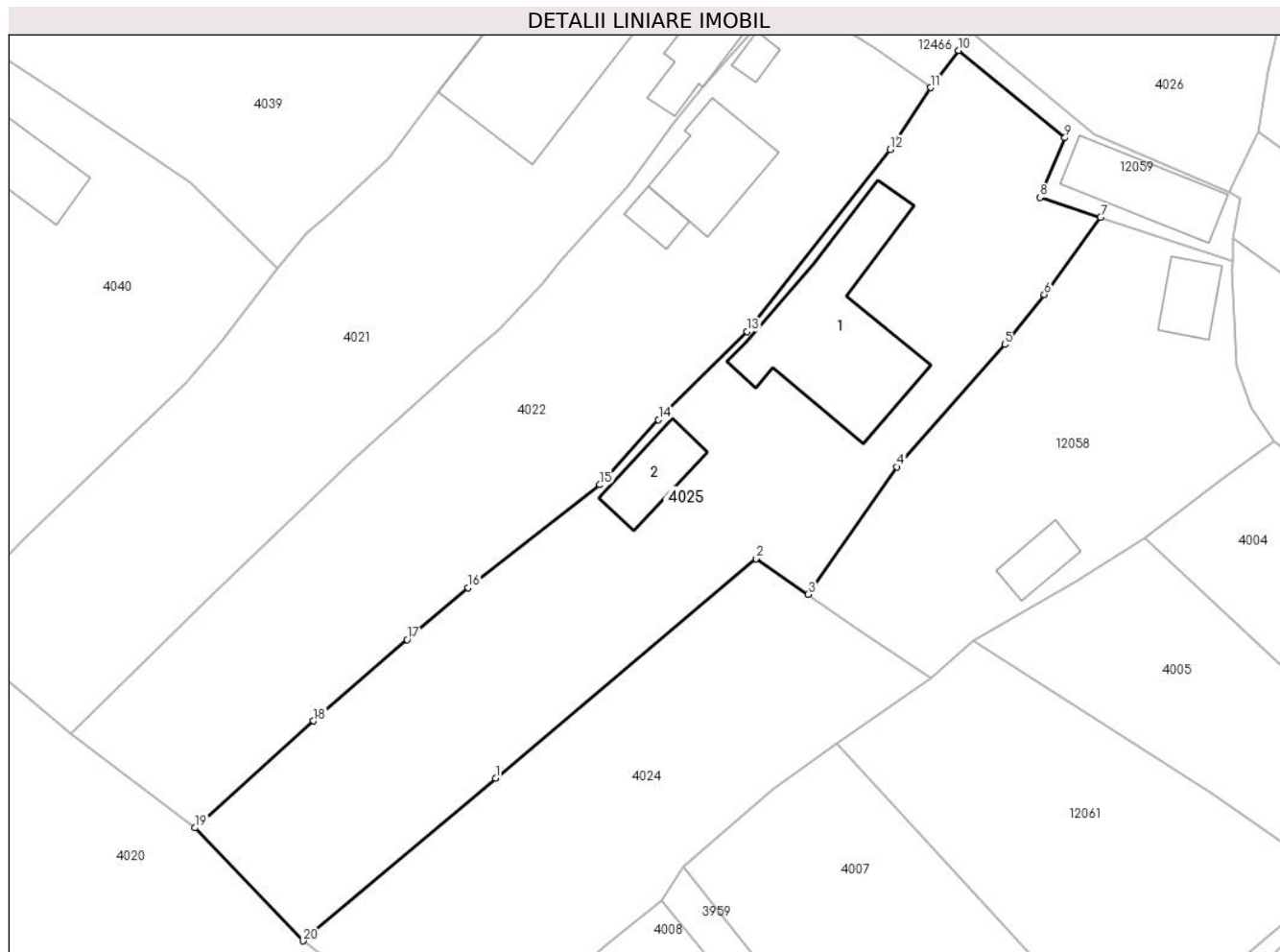
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>29098 / 13/11/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4856, din 10/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU ALEXANDRU</b>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU VERONICA</b>	A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54645	Din acte: 1.281 Masurata: 1.289	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	-	-	-	
2	faneata	DA	826	-	-	-	
3	arabil	DA	128	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta (P) suprafata construita S=141 mp, construita in anul 1982
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Grajd ,suprafata construita S=34 mp ,construit in anul 1983

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.865,963 638.308,69	2	580.886,851 638.326,314	27.33
2	580.886,851 638.326,314	3	580.891,036 638.323,44	5.077
3	580.891,036 638.323,44	4	580.898,179 638.333,66	12.469
4	580.898,179 638.333,66	5	580.906,824 638.343,487	13.088
5	580.906,824 638.343,487	6	580.909,983 638.347,501	5.108
6	580.909,983 638.347,501	7	580.914,496 638.353,682	7.653
7	580.914,496 638.353,682	8	580.909,659 638.355,291	5.098
8	580.909,659 638.355,291	9	580.911,651 638.360,07	5.178
9	580.911,651 638.360,07	10	580.903,114 638.367,078	11.045
10	580.903,114 638.367,078	11	580.900,849 638.364,089	3.75
11	580.900,849 638.364,089	12	580.897,632 638.359,141	5.902
12	580.897,632 638.359,141	13	580.886,138 638.344,517	18.6
13	580.886,138 638.344,517	14	580.879,029 638.337,463	10.015
14	580.879,029 638.337,463	15	580.874,316 638.332,237	7.037
15	580.874,316 638.332,237	16	580.863,766 638.323,985	13.394
16	580.863,766 638.323,985	17	580.858,863 638.319,82	6.433
17	580.858,863 638.319,82	18	580.851,359 638.313,285	9.951
18	580.851,359 638.313,285	19	580.841,834 638.304,709	12.817
19	580.841,834 638.304,709	20	580.850,509 638.295,645	12.546
20	580.850,509 638.295,645	1	580.865,963 638.308,69	20.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.833	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

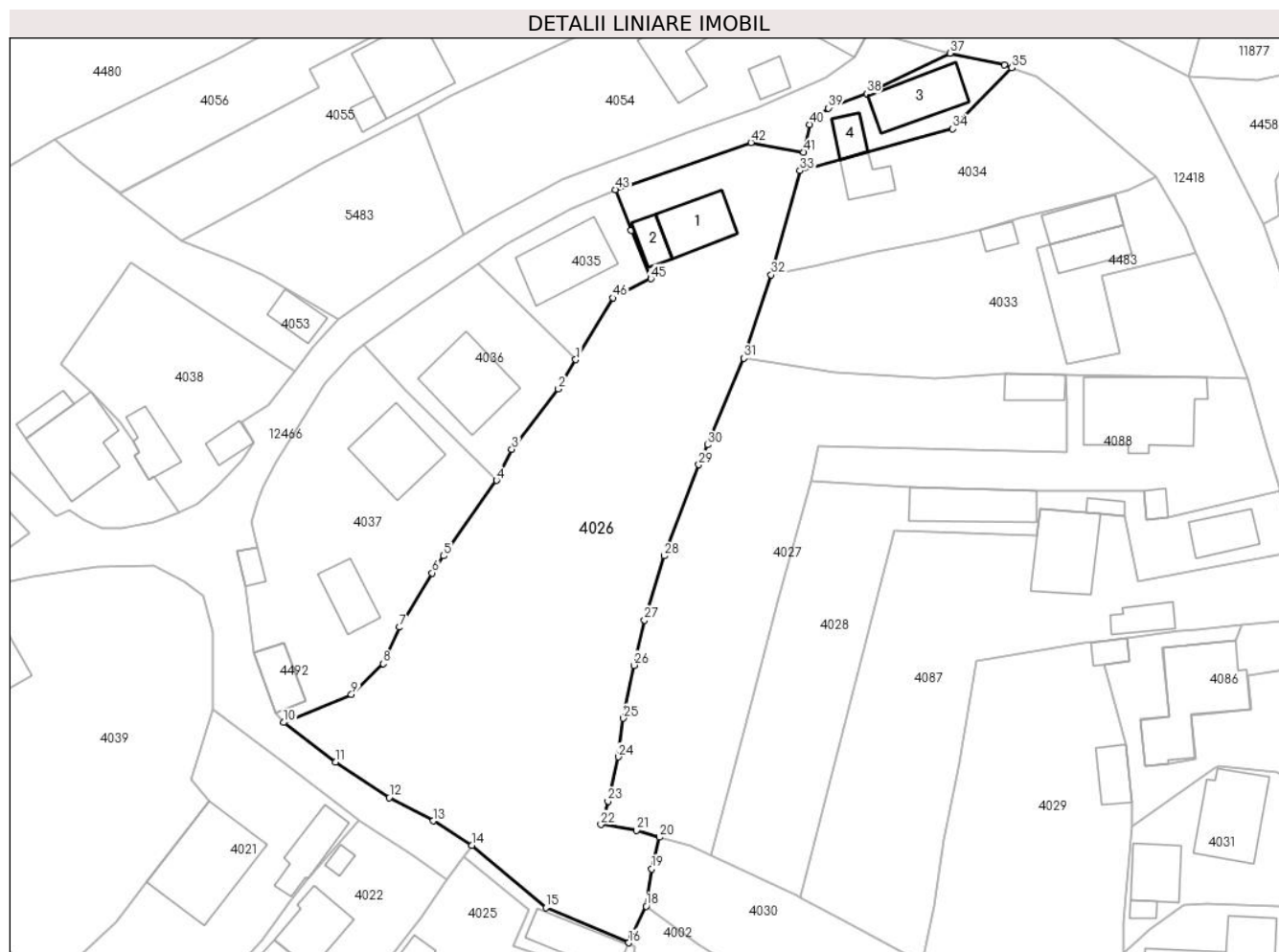
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	-	
2	arabil	DA	507	-	-	-	
3	faneata	DA	1.852	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.917,915 638.432,467	2	580.915,607 638.428,607	4.497	2	580.915,607 638.428,607	3	580.909,48 638.420,656	10.038	3	580.909,48 638.420,656	4	580.907,449 638.416,579	4.555
4	580.907,449 638.416,579	5	580.900,489 638.406,638	12.135	5	580.900,489 638.406,638	6	580.898,998 638.404,381	2.705	6	580.898,998 638.404,381	7	580.894,672 638.397,249	8.341
7	580.894,672 638.397,249	8	580.892,53 638.392,454	5.252	8	580.892,53 638.392,454	9	580.888,349 638.388,367	5.847	9	580.888,349 638.388,367	10	580.879,428 638.384,699	9.646
10	580.879,428 638.384,699	11	580.886,275 638.379,479	8.61	11	580.886,275 638.379,479	12	580.893,315 638.374,815	8.445	12	580.893,315 638.374,815	13	580.899,116 638.371,738	6.567
13	580.899,116 638.371,738	14	580.904,195 638.368,505	6.021	14	580.904,195 638.368,505	15	580.914,002 638.360,318	12.775	15	580.914,002 638.360,318	16	580.924,883 638.355,705	11.818
16	580.924,883 638.355,705	17	580.925,249 638.356,554	0.925	17	580.925,249 638.356,554	18	580.927,18 638.360,503	4.396	18	580.927,18 638.360,503	19	580.927,897 638.365,415	4.964
19	580.927,897 638.365,415	20	580.928,924 638.369,603	4.312	20	580.928,924 638.369,603	21	580.925,897 638.370,488	3.154	21	580.925,897 638.370,488	22	580.921,224 638.371,279	4.739
22	580.921,224 638.371,279	23	580.922,135 638.374,354	3.207	23	580.922,135 638.374,354	24	580.923,505 638.380,175	5.98	24	580.923,505 638.380,175	25	580.924,179 638.385,244	5.114
25	580.924,179 638.385,244	26	580.925,588 638.392,22	7.117	26	580.925,588 638.392,22	27	580.926,967 638.398,172	6.11	27	580.926,967 638.398,172	28	580.929,572 638.406,621	8.841
28	580.929,572 638.406,621	29	580.934,125 638.418,644	12.856	29	580.934,125 638.418,644	30	580.935,256 638.421,251	2.842	30	580.935,256 638.421,251	31	580.940,006 638.432,669	12.367
31	580.940,006 638.432,669	32	580.943,658 638.443,607	11.532	32	580.943,658 638.443,607	33	580.947,435 638.457,335	14.238	33	580.947,435 638.457,335	34	580.967,566 638.462,855	20.874
34	580.967,566 638.462,855	35	580.975,32 638.470,885	11.163	35	580.975,32 638.470,885	36	580.974,377 638.471,237	1.007	36	580.974,377 638.471,237	37	580.967,18 638.472,793	7.363
37	580.967,18 638.472,793	38	580.956,227 638.467,441	12.191	38	580.956,227 638.467,441	39	580.951,206 638.465,584	5.353	39	580.951,206 638.465,584	40	580.948,686 638.463,428	3.316
40	580.948,686 638.463,428	41	580.947,945 638.459,755	3.747	41	580.947,945 638.459,755	42	580.940,971 638.461,032	7.09	42	580.940,971 638.461,032	43	580.923,153 638.454,835	18.865
43	580.923,153 638.454,835	44	580.925,193 638.449,458	5.751	44	580.925,193 638.449,458	45	580.927,792 638.443,119	6.851	45	580.927,792 638.443,119	46	580.922,773 638.440,593	5.619
46	580.922,773 638.440,593	1	580.917,915 638.432,467	9.467										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53179	Din acte: 1.290 Masurata: 1.285	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18707 / 18/07/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1504, din 17/07/2019 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ANDREI 2) UNGUREANU ANDREEA, * Bun Comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ANDREI 2) UNGUREANU ANDREEA, * Bun Comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

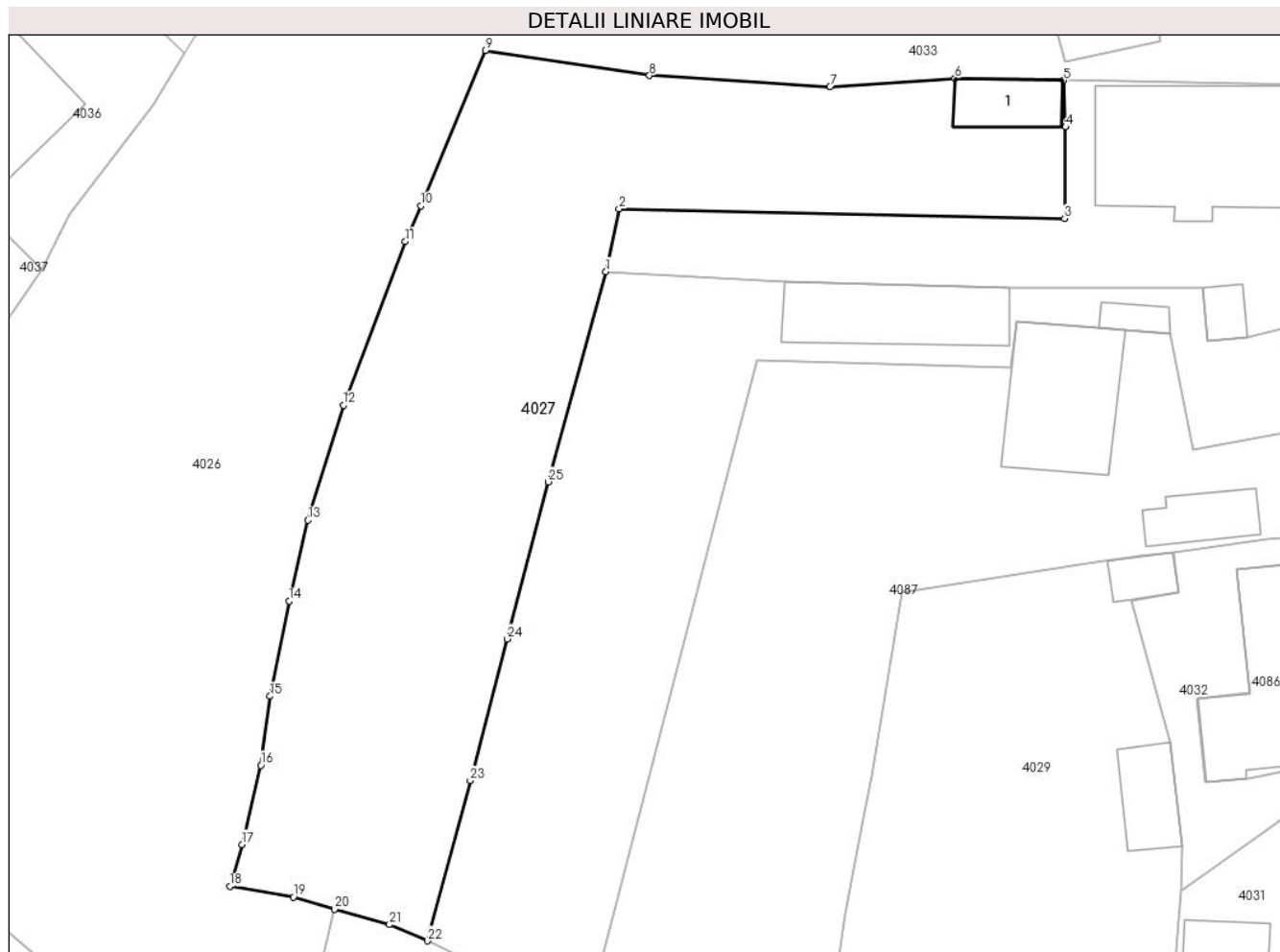
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>17615 / 03/07/2019</b>		
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 1342, din 02/07/2019 emis de NP David Daniela;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală înscris conform Încheierii nr. 14018 din 24.05.2019 în favoarea UNGUREANU SIMION	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53179	Din acte: 1.290 Masurata: 1.285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	103	-	-	-	
2	arabil	DA	1.183	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.948,849 638.416,431	2	580.949,821 638.421,04	4.71
3	580.982,546 638.420,324	4	580.982,625 638.427,048	6.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.949,821 638.421,04	3	580.982,546 638.420,324	32.733
4	580.982,625 638.427,048	5	580.982,469 638.430,47	3.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.982,469 638.430,47	6	580.974,484 638.430,628	7.987
7	580.965,307 638.430,017	8	580.952,055 638.430,824	13.277
9	580.940,006 638.432,669	10	580.935,256 638.421,251	12.367
11	580.934,125 638.418,644	12	580.929,572 638.406,621	12.856
13	580.926,967 638.398,172	14	580.925,588 638.392,22	6.11
15	580.924,179 638.385,244	16	580.923,505 638.380,175	5.114
17	580.922,135 638.374,354	18	580.921,224 638.371,279	3.207
19	580.925,897 638.370,488	20	580.928,924 638.369,603	3.154
21	580.932,953 638.368,468	22	580.935,748 638.367,276	3.039
23	580.938,884 638.379,057	24	580.941,598 638.389,448	10.74
25	580.944,612 638.400,987	1	580.948,849 638.416,431	16.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.974,484 638.430,628	7	580.965,307 638.430,017	9.197
8	580.952,055 638.430,824	9	580.940,006 638.432,669	12.189
10	580.935,256 638.421,251	11	580.934,125 638.418,644	2.842
12	580.929,572 638.406,621	13	580.926,967 638.398,172	8.841
14	580.925,588 638.392,22	15	580.924,179 638.385,244	7.117
16	580.923,505 638.380,175	17	580.922,135 638.374,354	5.98
18	580.921,224 638.371,279	19	580.925,897 638.370,488	4.739
20	580.928,924 638.369,603	21	580.932,953 638.368,468	4.186
22	580.935,748 638.367,276	23	580.938,884 638.379,057	12.191
24	580.941,598 638.389,448	25	580.944,612 638.400,987	11.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:393  
Nr. cadastral vechi:528

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	985	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd construit din lemn , acoperit cu dranita .
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4334 / 26/06/2007</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1333, din 23/08/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU SIMION	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	
<b>1885 / 29/01/2016</b>	
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 02/02/2016;	
B2	A1
Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a repositionarii imobilului	
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU SIMION	

**C. Partea III. SARCINI**

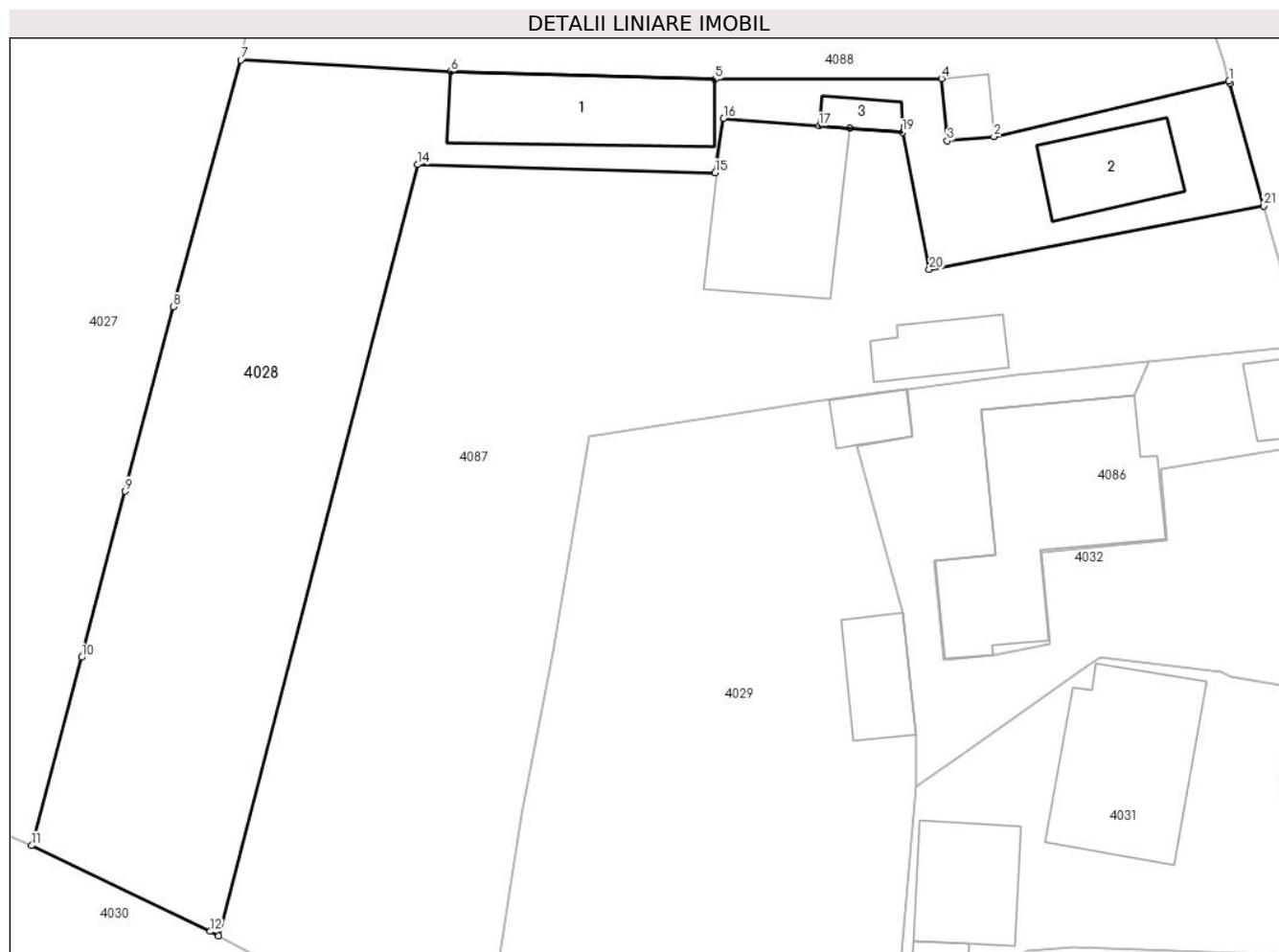
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>4694 / 11/07/2007</b>	
Certificat Grefa nr. 2242/321/2007, din 04/11/1111 emis de Judecatoria Tg. Neamt;	
C1	A1
Se noteaza litigiul in favoarea	
1) UNGUREANU GHEORGHE	
2) UNGUREANU IOANA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50924	985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	310	-	-	-	
2	arabil	DA	675	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 73 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd construit din lemn , acoperit cu dranita .
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.010,721 638.415,128	2	580.995,998 638.411,644	15.13	2	580.995,998 638.411,644	3	580.993,077 638.411,375	2.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.993,077 638.411,375	4	580.992,723 638.415,269	3.91
5	580.978,537 638.415,226	6	580.961,98 638.415,701	16.564
7	580.948,849 638.416,431	8	580.944,612 638.400,987	16.015
9	580.941,598 638.389,448	10	580.938,884 638.379,057	10.74
11	580.935,748 638.367,276	12	580.946,927 638.361,909	12.401
13	580.947,466 638.361,627	14	580.959,935 638.409,89	49.848
15	580.978,548 638.409,384	16	580.979,077 638.412,771	3.428
17	580.985,051 638.412,308	18	580.986,99 638.412,156	1.945
19	580.990,263 638.411,9	20	580.991,952 638.403,334	8.731
21	581.012,897 638.407,298	22	581.010,765 638.414,969	7.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.992,723 638.415,269	5	580.978,537 638.415,226	14.186
6	580.961,98 638.415,701	7	580.948,849 638.416,431	13.151
8	580.944,612 638.400,987	9	580.941,598 638.389,448	11.926
10	580.938,884 638.379,057	11	580.935,748 638.367,276	12.191
12	580.946,927 638.361,909	13	580.947,466 638.361,627	0.608
14	580.959,935 638.409,89	15	580.978,548 638.409,384	18.62
16	580.979,077 638.412,771	17	580.985,051 638.412,308	5.992
18	580.986,99 638.412,156	19	580.990,263 638.411,9	3.283
20	580.991,952 638.403,334	21	581.012,897 638.407,298	21.317
22	581.010,765 638.414,969	1	581.010,721 638.415,128	0.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54236	Din acte: 1.063 Masurata: 1.074	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27205 / 18/11/2021</b>		
Actiune In Instanta nr. Decizia civilă nr. 88/AC, din 14/04/2010 emis de Tribunalul Neamt (hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1049 din 04.10.2010, emis de Curtea de Apel Bacau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 14497, din 09/11/2021 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 4168 din 30.06.1975, emis de Consiliul Popular al Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU GHEORGHE</b> 2) <b>UNGUREANU MARIA</b> , bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

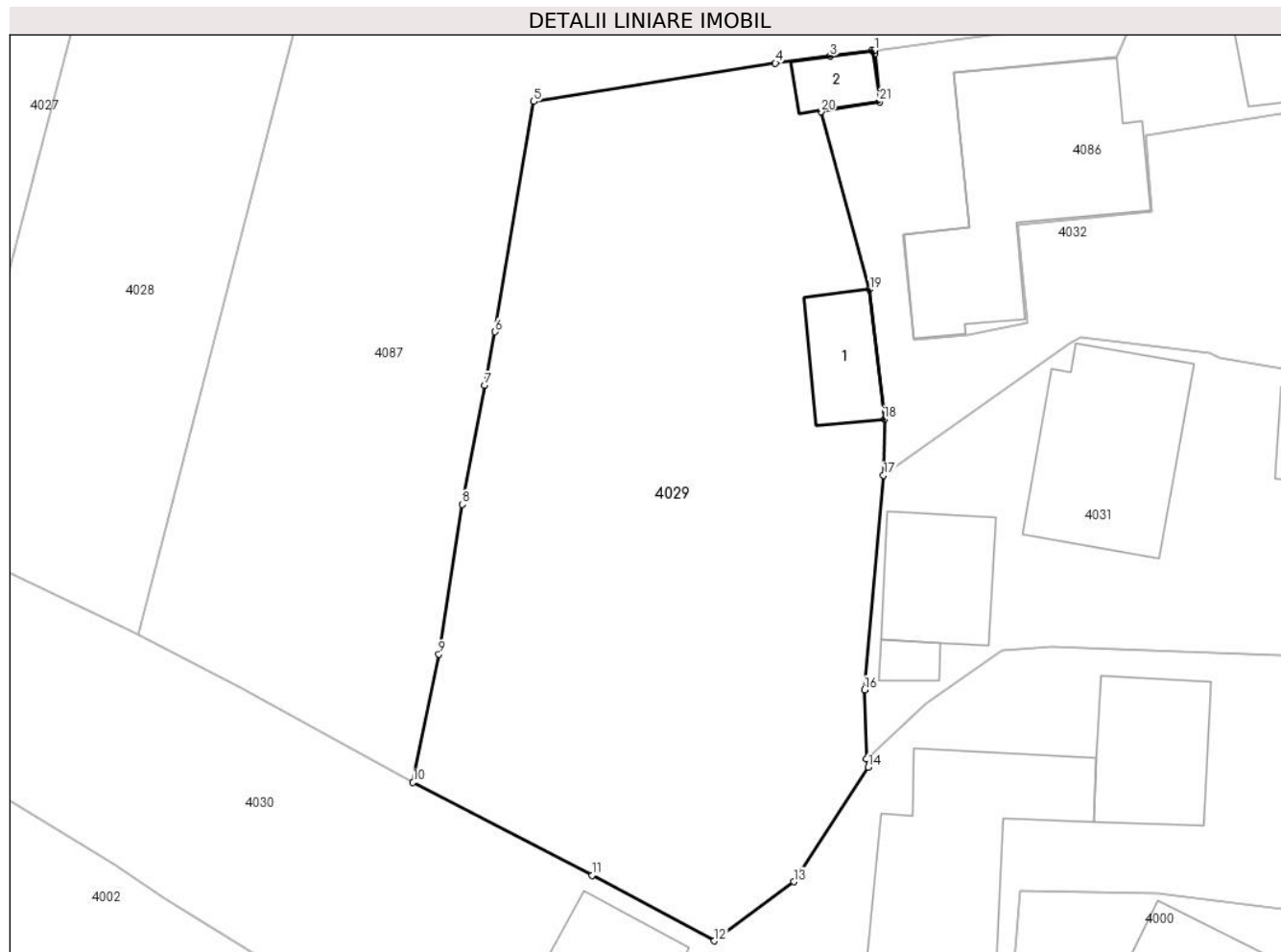
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54236	Din acte: 1.063 Masurata: 1.074	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	134	-	-	-	
2	arabil	DA	391	-	-	-	
3	faneata	DA	549	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd, parter
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.990,586 638.395,843	2	580.990,444 638.395,824	0.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.990,444 638.395,824	3	580.987,997 638.395,504	2.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.987,997 638.395,504	4	580.984,789 638.395,098	3.234
5	580.970,642 638.392,855	6	580.968,367 638.379,366	13.68
7	580.967,77 638.376,231	8	580.966,445 638.369,27	7.086
9	580.965,074 638.360,49	10	580.963,566 638.352,983	7.657
11	580.974,05 638.347,539	12	580.981,212 638.343,704	8.124
13	580.985,863 638.347,163	14	580.990,226 638.353,865	7.997
15	580.990,104 638.354,348	16	580.990,009 638.358,401	4.054
17	580.991,116 638.370,964	18	580.991,162 638.374,24	3.276
19	580.990,31 638.381,844	20	580.987,454 638.392,255	10.796
21	580.990,883 638.392,845	22	580.990,606 638.395,646	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.984,789 638.395,098	5	580.970,642 638.392,855	14.324
6	580.968,367 638.379,366	7	580.967,77 638.376,231	3.191
8	580.966,445 638.369,27	9	580.965,074 638.360,49	8.886
10	580.963,566 638.352,983	11	580.974,05 638.347,539	11.813
12	580.981,212 638.343,704	13	580.985,863 638.347,163	5.796
14	580.990,226 638.353,865	15	580.990,104 638.354,348	0.498
16	580.990,009 638.358,401	17	580.991,116 638.370,964	12.612
18	580.991,162 638.374,24	19	580.990,31 638.381,844	7.652
20	580.987,454 638.392,255	21	580.990,883 638.392,845	3.479
22	580.990,606 638.395,646	1	580.990,586 638.395,843	0.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.408	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

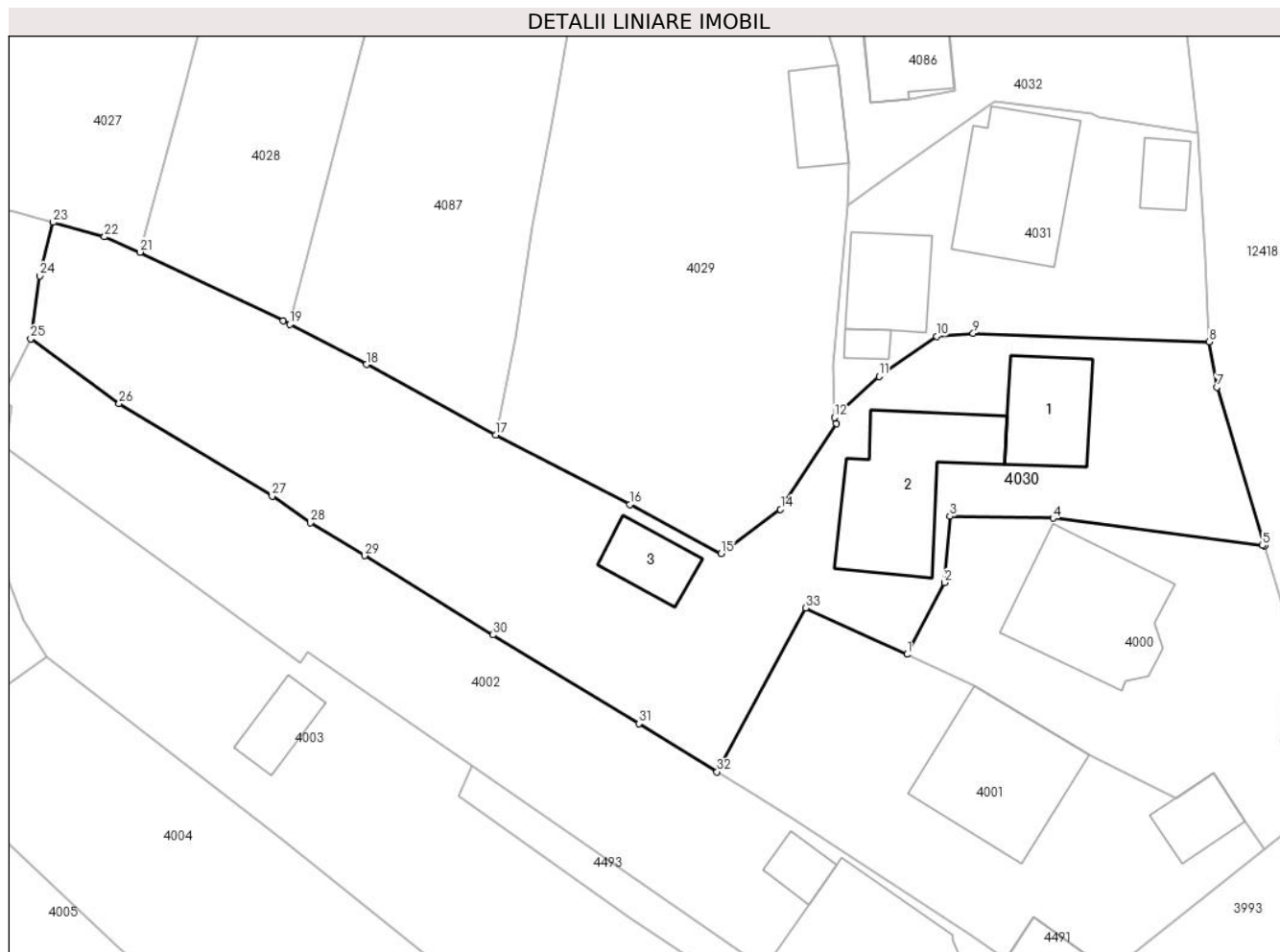
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	694	-	-	-	
2	arabil	DA	714	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.995,756 638.335,836	2	580.998,678 638.341,444	6.324	2	580.998,678 638.341,444	3	580.999,103 638.346,63	5.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.999,103 638.346,63	4	581.007,186 638.346,483	8.084
5	581.023,587 638.344,359	6	581.023,754 638.344,342	0.168
7	581.020,001 638.356,721	8	581.019,416 638.360,261	3.588
9	581.000,937 638.360,916	10	580.998,073 638.360,692	2.873
11	580.993,574 638.357,566	12	580.990,104 638.354,348	4.732
13	580.990,226 638.353,865	14	580.985,863 638.347,163	7.997
15	580.981,212 638.343,704	16	580.974,05 638.347,539	8.124
17	580.963,566 638.352,983	18	580.953,461 638.358,489	11.508
19	580.947,466 638.361,627	20	580.946,927 638.361,909	0.608
21	580.935,748 638.367,276	22	580.932,953 638.368,468	3.039
23	580.928,924 638.369,603	24	580.927,897 638.365,415	4.312
25	580.927,18 638.360,503	26	580.934,103 638.355,434	8.58
27	580.946,08 638.348,191	28	580.949,077 638.346,119	3.644
29	580.953,313 638.343,547	30	580.963,351 638.337,365	11.789
31	580.974,775 638.330,431	32	580.980,892 638.326,653	7.19
33	580.987,824 638.339,464	1	580.995,756 638.335,836	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.007,186 638.346,483	5	581.023,587 638.344,359	16.538
6	581.023,754 638.344,342	7	581.020,001 638.356,721	12.935
8	581.019,416 638.360,261	9	581.000,937 638.360,916	18.491
10	580.998,073 638.360,692	11	580.993,574 638.357,566	5.478
12	580.990,104 638.354,348	13	580.990,226 638.353,865	0.498
14	580.985,863 638.347,163	15	580.981,212 638.343,704	5.796
16	580.974,05 638.347,539	17	580.963,566 638.352,983	11.813
18	580.953,461 638.358,489	19	580.947,466 638.361,627	6.767
20	580.946,927 638.361,909	21	580.935,748 638.367,276	12.401
22	580.932,953 638.368,468	23	580.928,924 638.369,603	4.186
24	580.927,897 638.365,415	25	580.927,18 638.360,503	4.964
26	580.934,103 638.355,434	27	580.946,08 638.348,191	13.997
28	580.949,077 638.346,119	29	580.953,313 638.343,547	4.956
30	580.963,351 638.337,365	31	580.974,775 638.330,431	13.364
32	580.980,892 638.326,653	33	580.987,824 638.339,464	14.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE

**C. Partea III. SARCINI .**

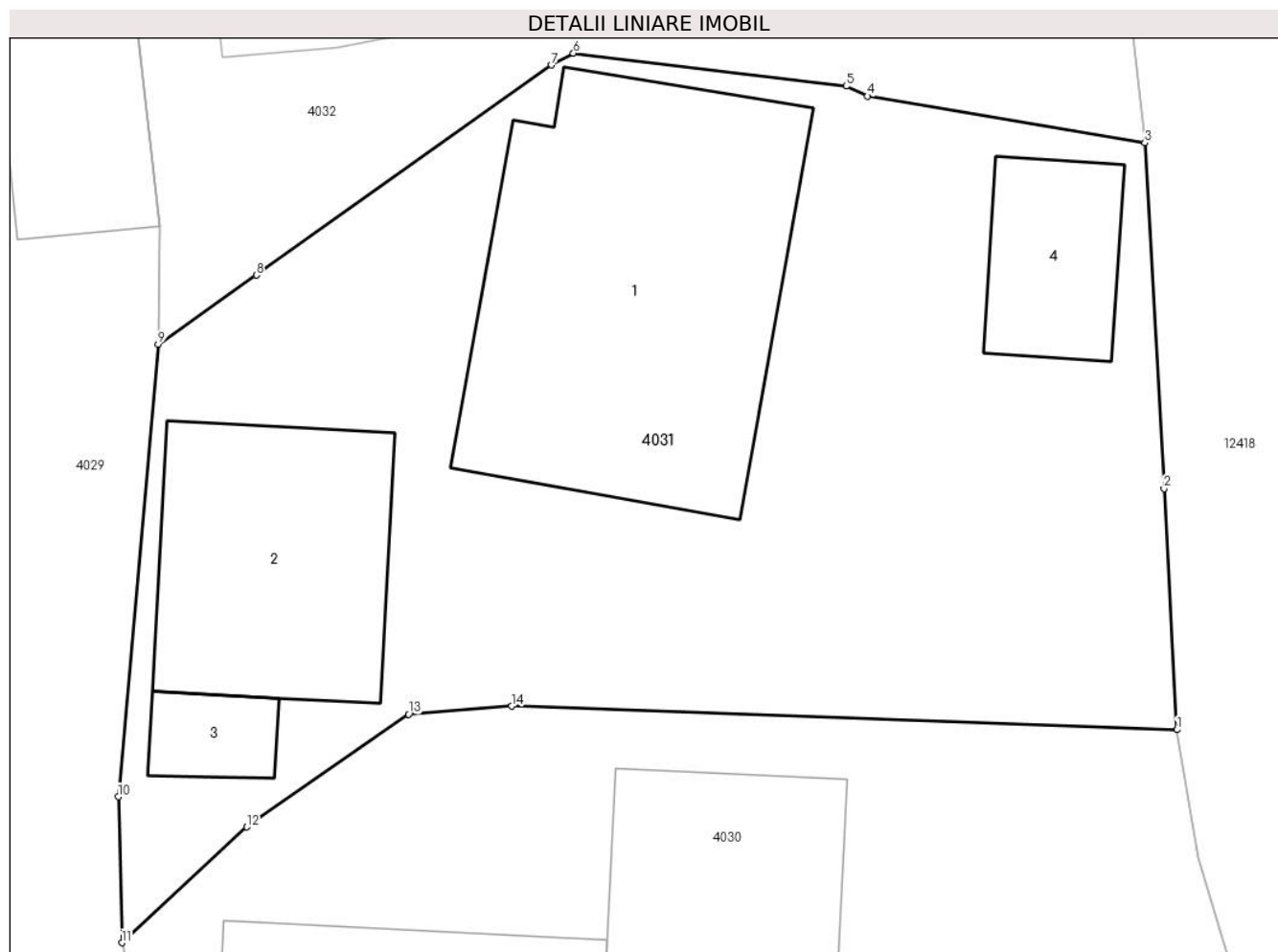
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.019,416 638.360,261	2	581.019,055 638.366,955	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.019,055 638.366,955	3	581.018,526 638.376,551	9.611
3	581.018,526 638.376,551	4	581.010,821 638.377,851	7.814
4	581.010,821 638.377,851	5	581.010,228 638.378,127	0.654
5	581.010,228 638.378,127	6	581.002,649 638.379,043	7.634
6	581.002,649 638.379,043	7	581.002,047 638.378,714	0.686
7	581.002,047 638.378,714	8	580.993,841 638.372,883	10.067
8	580.993,841 638.372,883	9	580.991,116 638.370,964	3.333
9	580.991,116 638.370,964	10	580.990,009 638.358,401	12.612
10	580.990,009 638.358,401	11	580.990,104 638.354,348	4.054
11	580.990,104 638.354,348	12	580.993,574 638.357,566	4.732
12	580.993,574 638.357,566	13	580.998,073 638.360,692	5.478
13	580.998,073 638.360,692	14	581.000,937 638.360,916	2.873
14	581.000,937 638.360,916	1	581.019,416 638.360,261	18.491

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		362	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	362	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.016,632 638.392,475	2	581.006,443 638.390,879	10.313
3	581.006,846 638.386,412	4	580.998,979 638.385,65	7.904
5	580.999,537 638.379,885	6	580.996,07 638.379,204	3.533
7	580.992,897 638.378,937	8	580.992,29 638.385,094	6.187
9	580.996,129 638.385,471	10	580.995,198 638.394,545	9.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.006,443 638.390,879	3	581.006,846 638.386,412	4.485
4	580.998,979 638.385,65	5	580.999,537 638.379,885	5.792
6	580.996,07 638.379,204	7	580.992,897 638.378,937	3.184
8	580.992,29 638.385,094	9	580.996,129 638.385,471	3.857
10	580.995,198 638.394,545	11	581.004,76 638.395,443	9.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.004,76 638.395,443	12	581.005,7 638.397,604	2.357
13	581.005,606 638.397,595	14	580.999,778 638.396,984	5.86
15	580.997,384 638.396,733	16	580.990,586 638.395,843	6.856
17	580.990,606 638.395,646	18	580.990,883 638.392,845	2.815
19	580.987,454 638.392,255	20	580.990,31 638.381,844	10.796
21	580.991,162 638.374,24	22	580.991,116 638.370,964	3.276
23	580.993,841 638.372,883	24	581.002,047 638.378,714	10.067
25	581.002,649 638.379,043	26	581.010,228 638.378,127	7.634
27	581.010,821 638.377,851	28	581.018,526 638.376,551	7.814
29	581.016,834 638.391,529	1	581.016,632 638.392,475	0.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.005,7 638.397,604	13	581.005,606 638.397,595	0.094
14	580.999,778 638.396,984	15	580.997,384 638.396,733	2.407
16	580.990,586 638.395,843	17	580.990,606 638.395,646	0.198
18	580.990,883 638.392,845	19	580.987,454 638.392,255	3.479
20	580.990,31 638.381,844	21	580.991,162 638.374,24	7.652
22	580.991,116 638.370,964	23	580.993,841 638.372,883	3.333
24	581.002,047 638.378,714	25	581.002,649 638.379,043	0.686
26	581.010,228 638.378,127	27	581.010,821 638.377,851	0.654
28	581.018,526 638.376,551	29	581.016,834 638.391,529	15.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

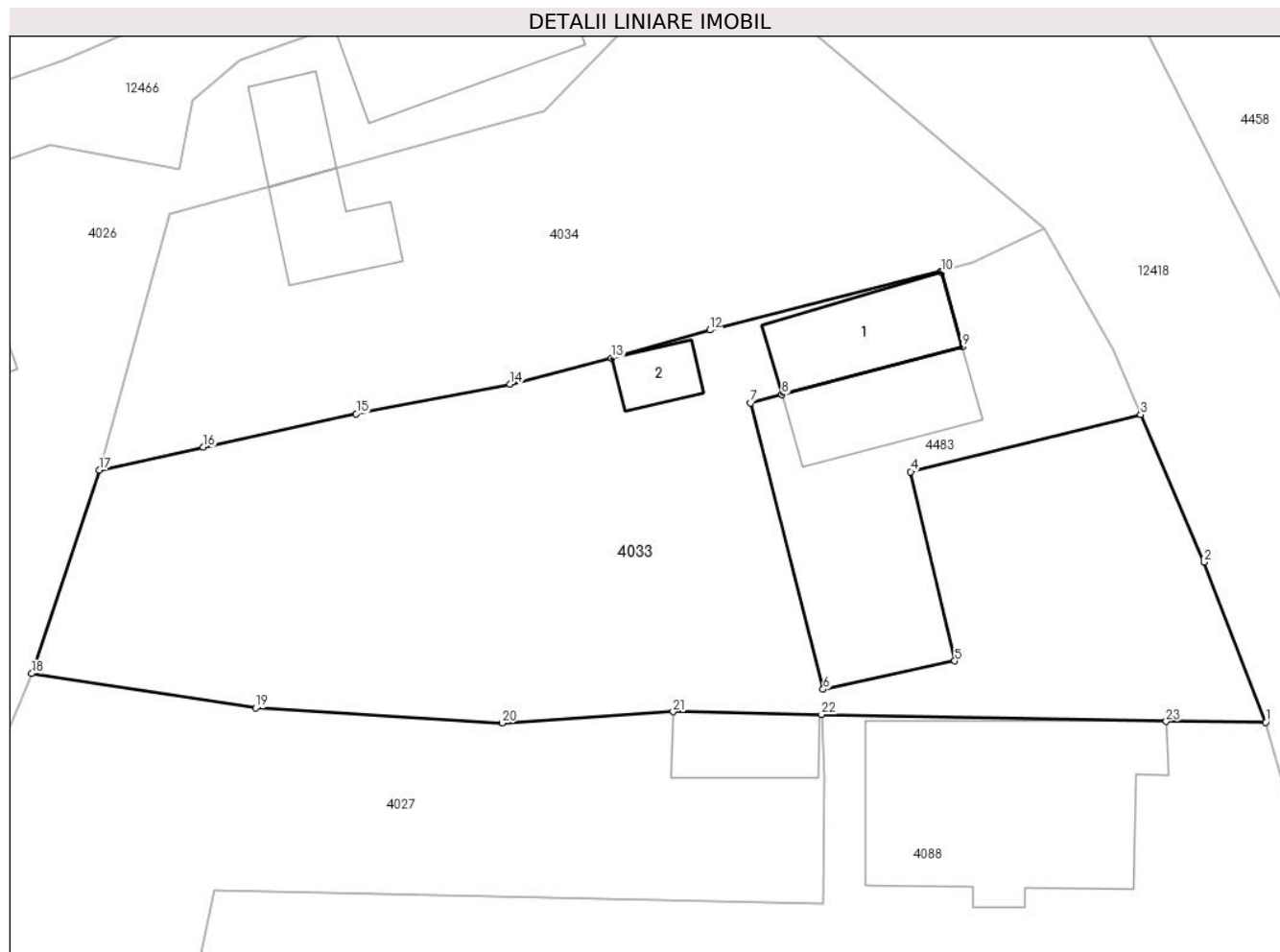
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	112	-	-	-	
2	faneata	DA	815	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.006,339 638.430,052	2	581.003,031 638.438,656	9.218
3	580.999,625 638.446,567	4	580.987,256 638.443,509	12.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.003,031 638.438,656	3	580.999,625 638.446,567	8.613
4	580.987,256 638.443,509	5	580.989,624 638.433,348	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.989,624 638.433,348	6	580.982,551 638.431,829	7.234
7	580.978,65 638.447,203	8	580.980,339 638.447,649	1.747
9	580.990,027 638.450,206	10	580.988,905 638.454,217	4.165
11	580.988,888 638.454,279	12	580.976,461 638.451,121	12.822
13	580.971,174 638.449,611	14	580.965,705 638.448,21	5.646
15	580.957,455 638.446,622	16	580.949,236 638.444,826	8.413
17	580.943,658 638.443,607	18	580.940,006 638.432,669	11.532
19	580.952,055 638.430,824	20	580.965,307 638.430,017	13.277
21	580.974,484 638.430,628	22	580.982,469 638.430,47	7.987
23	581.000,987 638.430,105	1	581.006,339 638.430,052	5.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.982,551 638.431,829	7	580.978,65 638.447,203	15.861
8	580.980,339 638.447,649	9	580.990,027 638.450,206	10.02
10	580.988,905 638.454,217	11	580.988,888 638.454,279	0.064
12	580.976,461 638.451,121	13	580.971,174 638.449,611	5.498
14	580.965,705 638.448,21	15	580.957,455 638.446,622	8.401
16	580.949,236 638.444,826	17	580.943,658 638.443,607	5.71
18	580.940,006 638.432,669	19	580.952,055 638.430,824	12.189
20	580.965,307 638.430,017	21	580.974,484 638.430,628	9.197
22	580.982,469 638.430,47	23	581.000,987 638.430,105	18.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51289	642	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31125 / 12/11/2018</b>	
Act Notarial nr. 2643, din 09/11/2018 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr.14289 din 16.12.2013, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr.14290 din 16.12.2013, emis de Primaria Pipirig);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIANA 2) POPA NICOLAE, bun comun
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIANA 2) POPA NICOLAE, bun comun

**C. Partea III. SARCINI .**

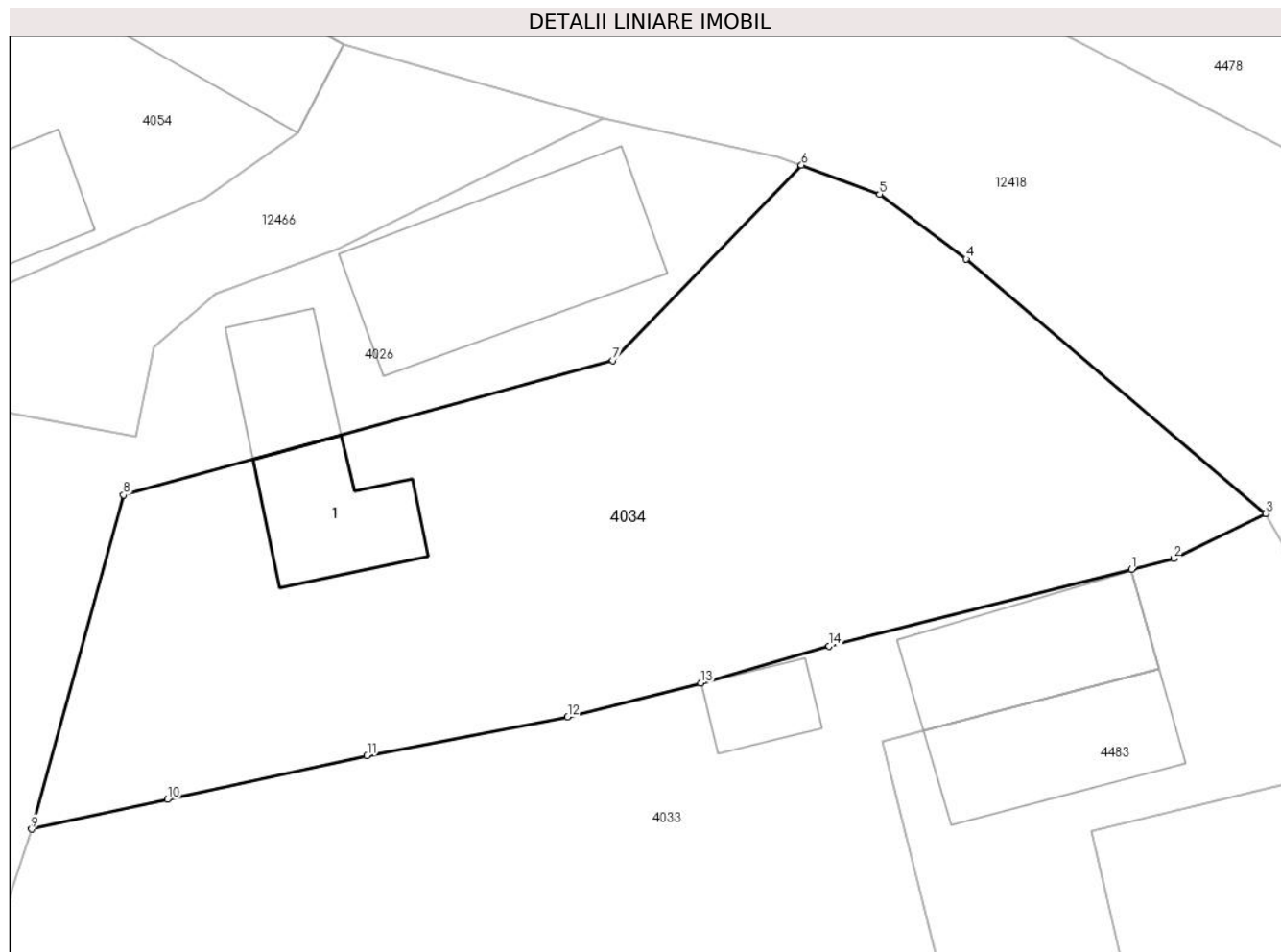
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51289	642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	faneata	DA	322	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.988,888 638.454,279	2	580.990,629 638.454,721	1.796
2	580.990,629 638.454,721	3	580.994,413 638.456,575	4.214
3	580.994,413 638.456,575	4	580.982,095 638.467,032	16.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.982,095 638.467,032	5	580.978,535 638.469,683	4.439
5	580.978,535 638.469,683	6	580.975,32 638.470,885	3.432
6	580.975,32 638.470,885	7	580.967,566 638.462,855	11.163
7	580.967,566 638.462,855	8	580.947,435 638.457,335	20.874
8	580.947,435 638.457,335	9	580.943,658 638.443,607	14.238
9	580.943,658 638.443,607	10	580.949,236 638.444,826	5.71
10	580.949,236 638.444,826	11	580.957,455 638.446,622	8.413
11	580.957,455 638.446,622	12	580.965,705 638.448,21	8.401
12	580.965,705 638.448,21	13	580.971,174 638.449,611	5.646
13	580.971,174 638.449,611	14	580.976,461 638.451,121	5.498
14	580.976,461 638.451,121	1	580.988,888 638.454,279	12.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRUȘANU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRUȘANU VIORICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

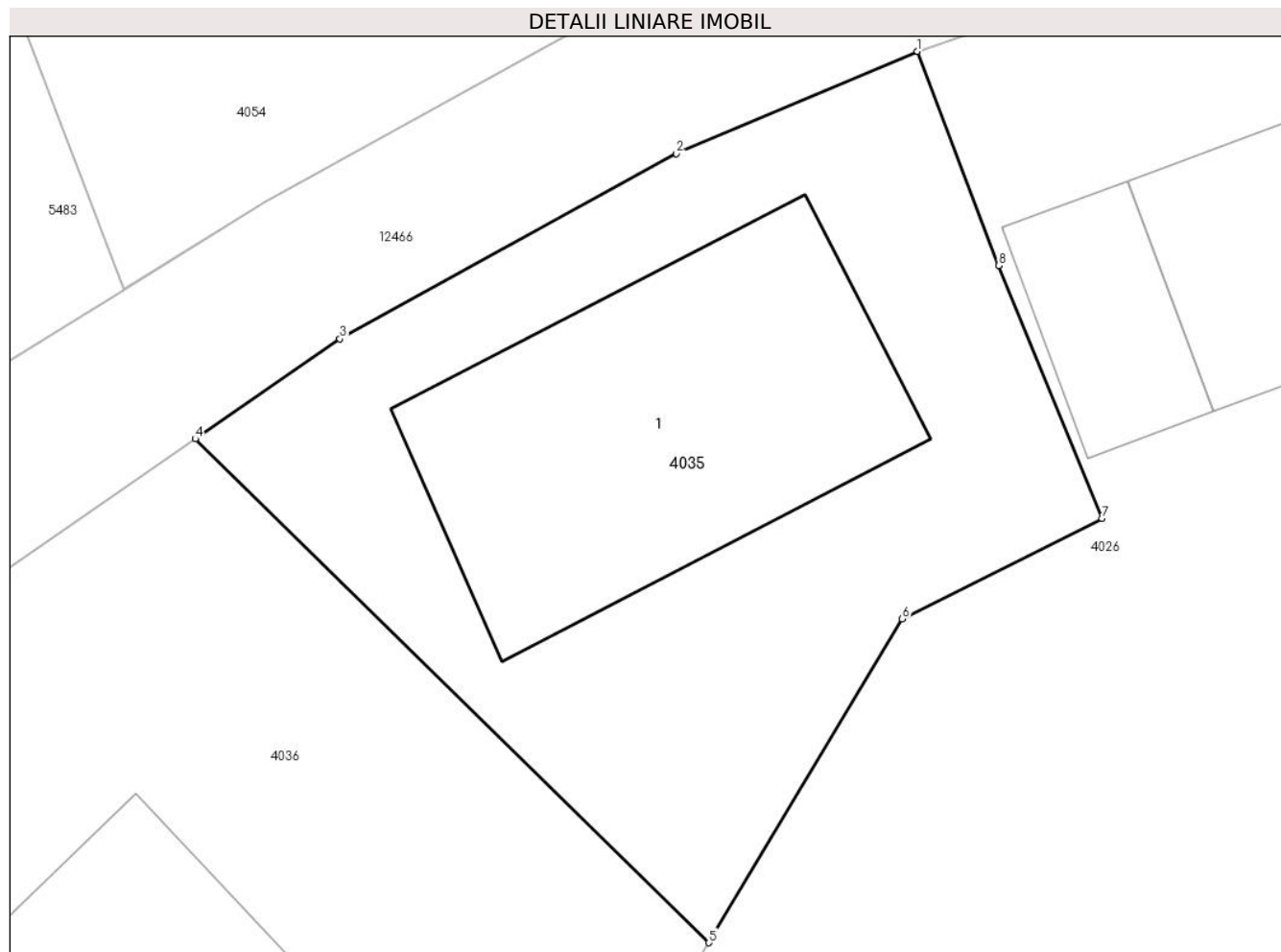
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	254	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.923,153 638.454,835	2	580.917,097 638.452,273	6.576
2	580.917,097 638.452,273	3	580.908,643 638.447,62	9.65
3	580.908,643 638.447,62	4	580.905,01 638.445,112	4.415
4	580.905,01 638.445,112	5	580.917,915 638.432,467	18.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.917,915 638.432,467	6	580.922,773 638.440,593	9.467
6	580.922,773 638.440,593	7	580.927,792 638.443,119	5.619
7	580.927,792 638.443,119	8	580.925,193 638.449,458	6.851
8	580.925,193 638.449,458	1	580.923,153 638.454,835	5.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52489	400	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25030 / 15/12/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2894, din 14/12/2020 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRĂȘANU IONUȚ, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRĂȘANU IONUȚ, bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

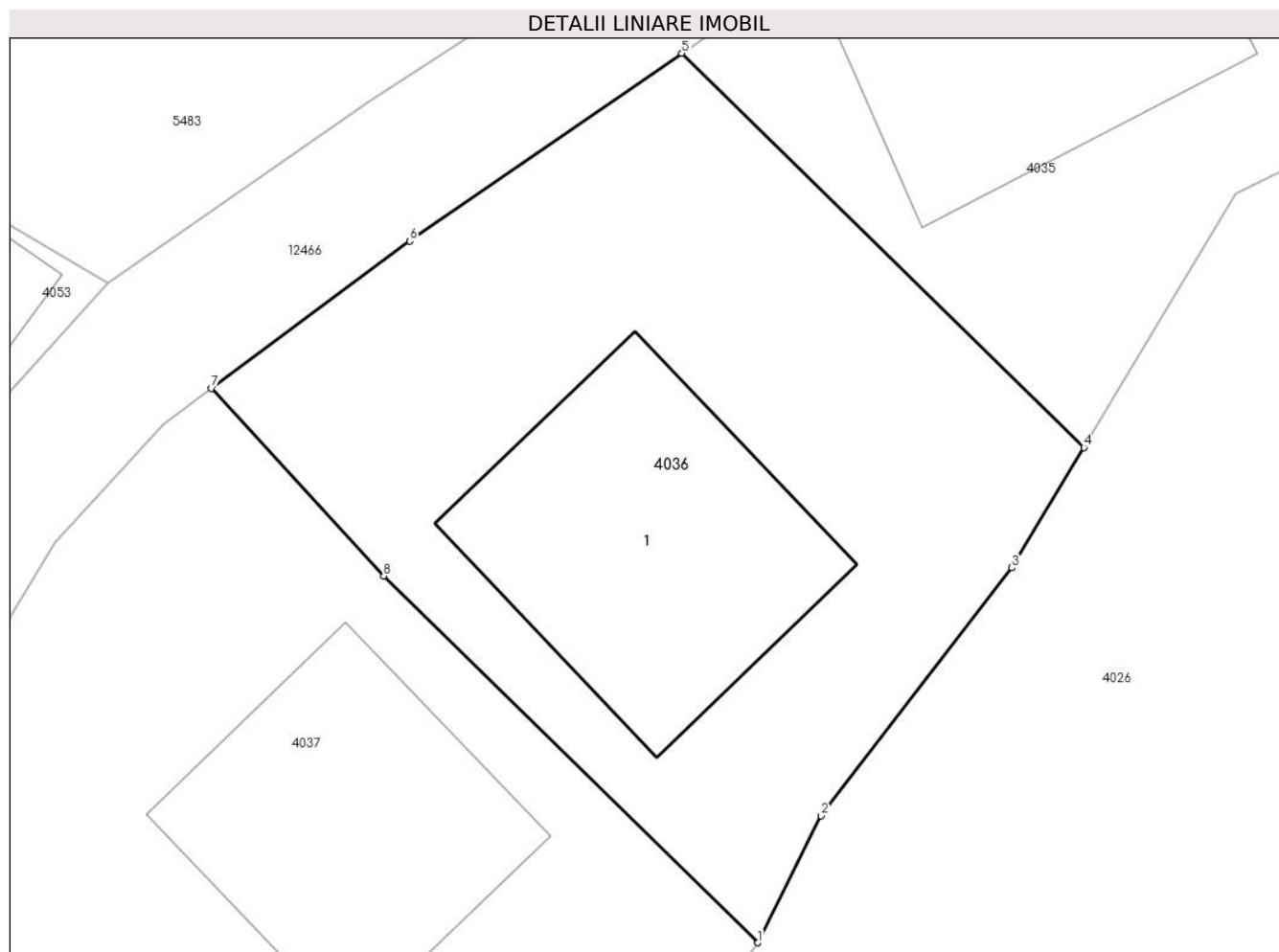
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52489	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.907,449 638.416,579	2	580.909,48 638.420,656	4.555
2	580.909,48 638.420,656	3	580.915,607 638.428,607	10.038
3	580.915,607 638.428,607	4	580.917,915 638.432,467	4.497
4	580.917,915 638.432,467	5	580.905,01 638.445,112	18.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.905,01 638.445,112	6	580.896,277 638.439,083	10.612
6	580.896,277 638.439,083	7	580.889,915 638.434,365	7.921
7	580.889,915 638.434,365	8	580.895,441 638.428,345	8.172
8	580.895,441 638.428,345	1	580.907,449 638.416,579	16.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52487	Din acte: 794 Masurata: 908	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1984, acoperit cu tablă
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd, construit din bolțari în anul 1984, acoperit cu tablă, compus din două încăperi
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19562 / 25/08/2017</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.1600, din 24/08/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr.7347 din 03.07.2017, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr.7348 din 03.07.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRUȘANU COSMIN 2) TĂTĂRUȘANU TEODORA, bun comun	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRUȘANU COSMIN 2) TĂTĂRUȘANU TEODORA, bun comun	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

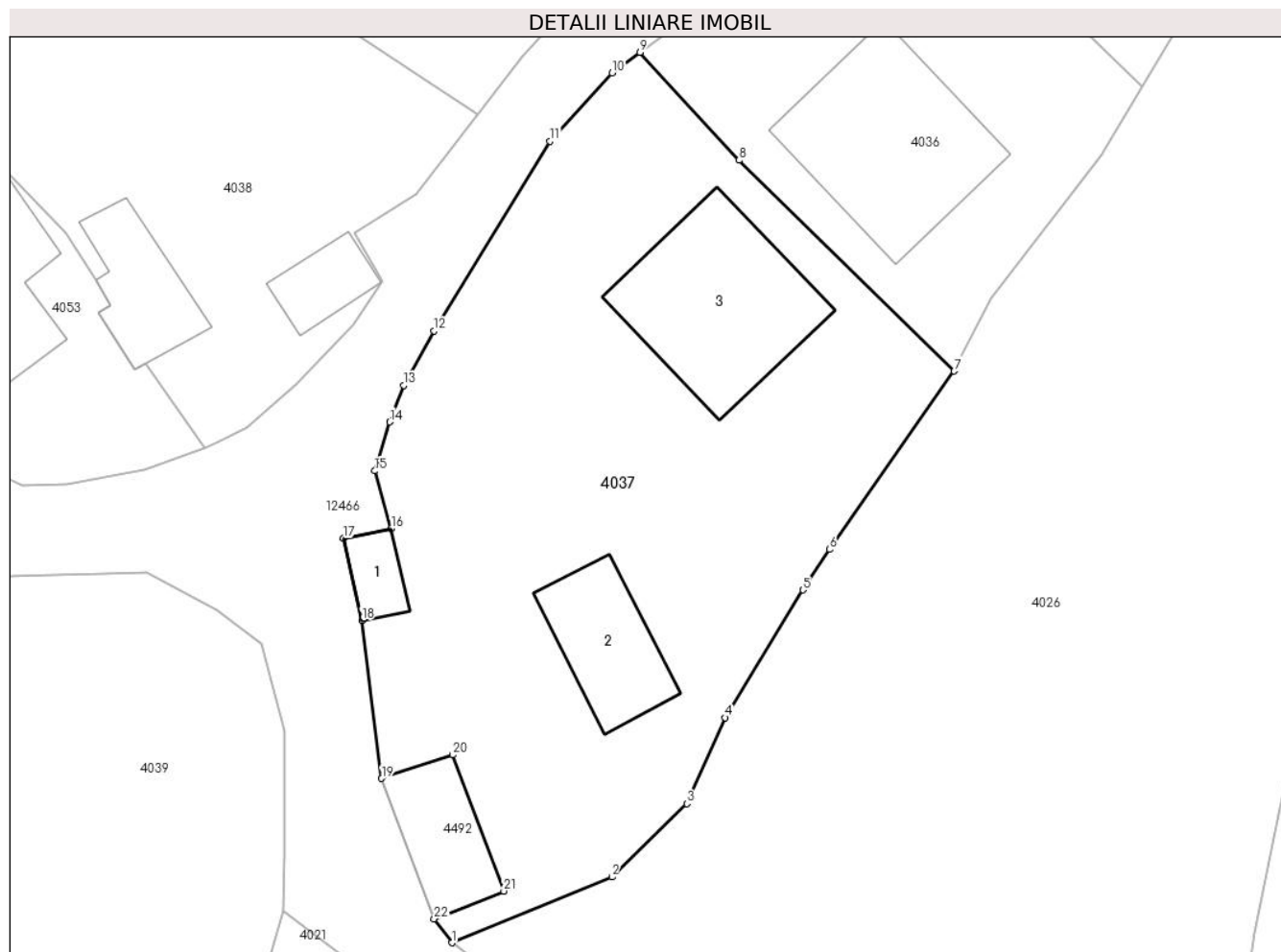
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52487	Din acte: 794 Masurata: 908	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	curți constructii	DA	155	-	-	-	
3	faneata	DA	553	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1984, acoperit cu tablă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd, construit din bolțari în anul 1984, acoperit cu tablă, compus din două încăperi
A1.3		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.879,428 638.384,699	2	580.888,349 638.388,367	9.646
3	580.892,53 638.392,454	4	580.894,672 638.397,249	5.252
5	580.898,998 638.404,381	6	580.900,489 638.406,638	2.705
7	580.907,449 638.416,579	8	580.895,441 638.428,345	16.812
9	580.889,915 638.434,365	10	580.888,367 638.433,217	1.927
11	580.884,89 638.429,41	12	580.878,428 638.418,835	12.393
13	580.876,73 638.415,795	14	580.875,948 638.413,747	2.192
15	580.875,121 638.411,017	16	580.876,04 638.407,806	3.34
17	580.873,353 638.407,268	18	580.874,398 638.402,677	4.708
19	580.875,5 638.393,861	20	580.879,454 638.395,177	4.167
21	580.882,314 638.387,586	22	580.878,431 638.386,031	4.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.888,349 638.388,367	3	580.892,53 638.392,454	5.847
4	580.894,672 638.397,249	5	580.898,998 638.404,381	8.341
6	580.900,489 638.406,638	7	580.907,449 638.416,579	12.135
8	580.895,441 638.428,345	9	580.889,915 638.434,365	8.172
10	580.888,367 638.433,217	11	580.884,89 638.429,41	5.156
12	580.878,428 638.418,835	13	580.876,73 638.415,795	3.482
14	580.875,948 638.413,747	15	580.875,121 638.411,017	2.853
16	580.876,04 638.407,806	17	580.873,353 638.407,268	2.74
18	580.874,398 638.402,677	19	580.875,5 638.393,861	8.885
20	580.879,454 638.395,177	21	580.882,314 638.387,586	8.112
22	580.878,431 638.386,031	1	580.879,428 638.384,699	1.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54536	Din acte: 410 Masurata: 508	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Garaj, parter, Suprafața construită desfășurată = 19 mp, an 1999
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11720 / 28/04/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1654, din 27/04/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DANIEL, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DANIEL, bun propriu	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DANIEL, bun propriu	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

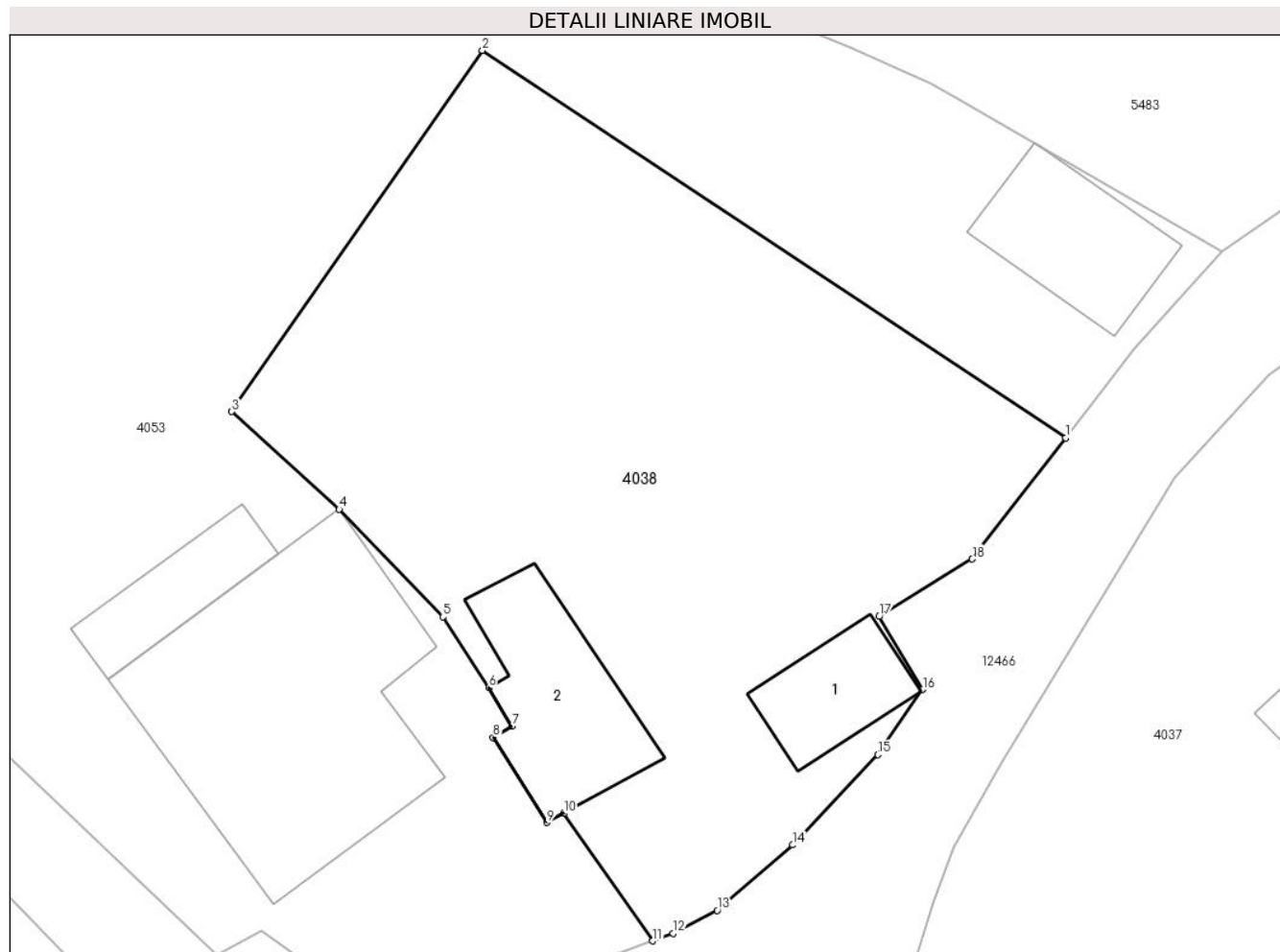
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54536	Din acte: 410 Masurata: 508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Garaj, parter, Suprafața construită desfășurată = 19 mp, an 1999
A1.2		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.880,837 638.430,889	2	580.859,317 638.445,192	25.84
2	580.859,317 638.445,192	3	580.850,065 638.431,862	16.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.850,065 638.431,862	4	580.854,028 638.428,255	5.359
4	580.854,028 638.428,255	5	580.857,857 638.424,292	5.511
5	580.857,857 638.424,292	6	580.859,549 638.421,673	3.118
6	580.859,549 638.421,673	7	580.860,403 638.420,244	1.665
7	580.860,403 638.420,244	8	580.859,717 638.419,834	0.799
8	580.859,717 638.419,834	9	580.861,7 638.416,694	3.714
9	580.861,7 638.416,694	10	580.862,317 638.417,032	0.704
10	580.862,317 638.417,032	11	580.865,603 638.412,329	5.737
11	580.865,603 638.412,329	12	580.866,349 638.412,602	0.794
12	580.866,349 638.412,602	13	580.867,986 638.413,451	1.844
13	580.867,986 638.413,451	14	580.870,767 638.415,87	3.686
14	580.870,767 638.415,87	15	580.873,916 638.419,202	4.585
15	580.873,916 638.419,202	16	580.875,572 638.421,602	2.916
16	580.875,572 638.421,602	17	580.873,963 638.424,301	3.142
17	580.873,963 638.424,301	18	580.877,4 638.426,424	4.04
18	580.877,4 638.426,424	1	580.880,837 638.430,889	5.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUDĂI CONSTANTIN</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUDĂI CONSTANTIN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

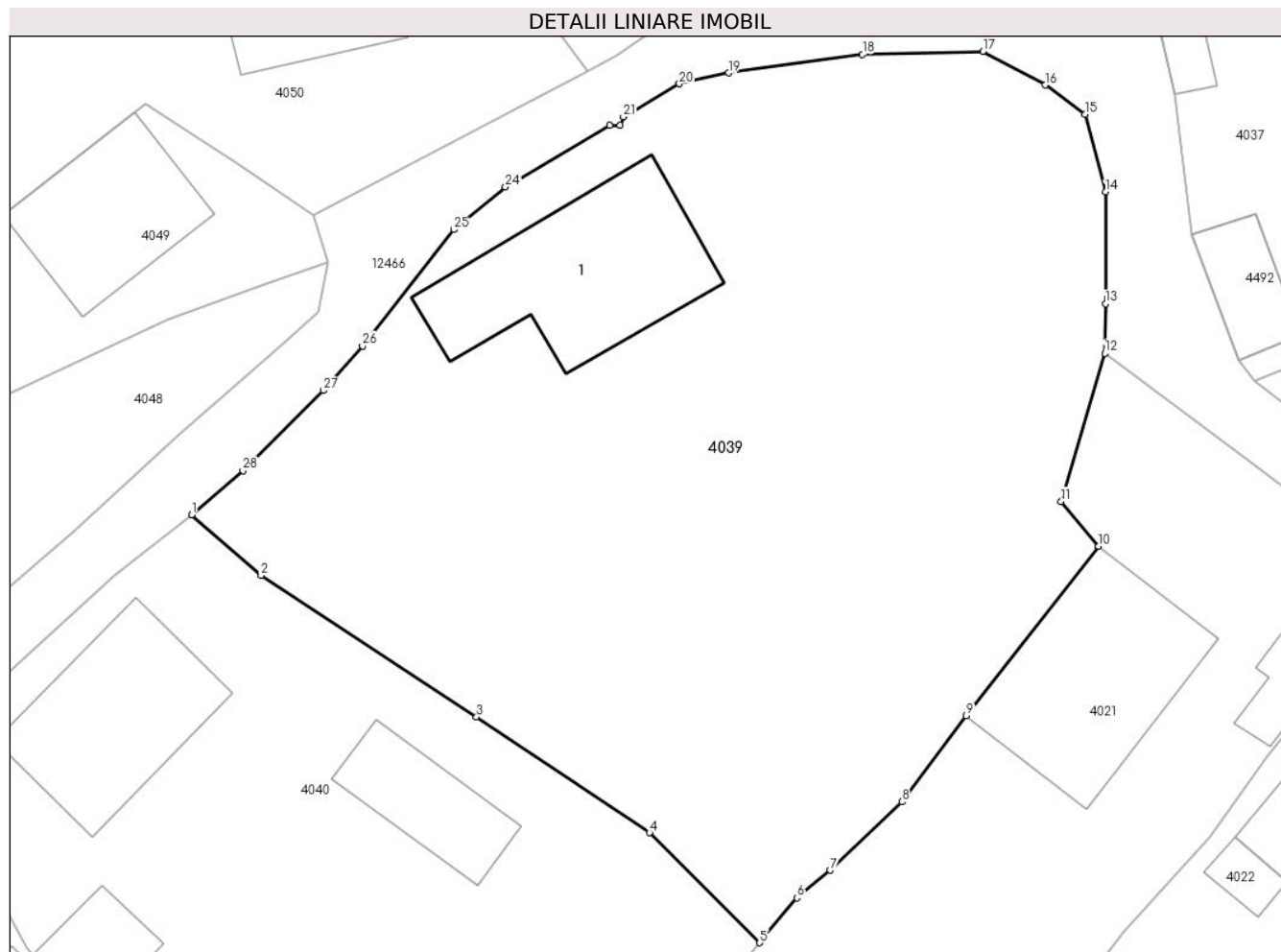
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	-	-	-	
2	faneata	DA	1.679	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.812,844 638.376,352	2	580.817,182 638.372,553	5.766
3	580.830,673 638.363,7	4	580.841,515 638.356,457	13.039
5	580.848,413 638.349,573	6	580.850,75 638.352,375	3.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.817,182 638.372,553	3	580.830,673 638.363,7	16.136
4	580.841,515 638.356,457	5	580.848,413 638.349,573	9.745
6	580.850,75 638.352,375	7	580.852,828 638.354,109	2.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.852,828 638.354,109	8	580.857,334 638.358,39	6.215
9	580.861,361 638.363,775	10	580.869,649 638.374,392	13.469
11	580.867,299 638.377,185	12	580.870,031 638.386,465	9.674
13	580.870,078 638.389,565	14	580.870,078 638.396,551	6.986
15	580.868,797 638.401,396	16	580.866,309 638.403,247	3.101
17	580.862,387 638.405,343	18	580.854,854 638.405,159	7.535
19	580.846,459 638.403,995	20	580.843,377 638.403,312	3.157
21	580.839,88 638.401,242	22	580.839,661 638.400,723	0.563
23	580.839,004 638.400,723	24	580.832,483 638.396,863	7.578
25	580.829,249 638.394,192	26	580.823,527 638.386,904	9.266
27	580.821,078 638.384,125	28	580.816,042 638.379,098	7.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.857,334 638.358,39	9	580.861,361 638.363,775	6.724
10	580.869,649 638.374,392	11	580.867,299 638.377,185	3.65
12	580.870,031 638.386,465	13	580.870,078 638.389,565	3.1
14	580.870,078 638.396,551	15	580.868,797 638.401,396	5.011
16	580.866,309 638.403,247	17	580.862,387 638.405,343	4.447
18	580.854,854 638.405,159	19	580.846,459 638.403,995	8.475
20	580.843,377 638.403,312	21	580.839,88 638.401,242	4.064
22	580.839,661 638.400,723	23	580.839,004 638.400,723	0.657
24	580.832,483 638.396,863	25	580.829,249 638.394,192	4.194
26	580.823,527 638.386,904	27	580.821,078 638.384,125	3.704
28	580.816,042 638.379,098	1	580.812,844 638.376,352	4.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.176	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDĂI MIHAELA-SORINA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDĂI MIHAELA-SORINA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

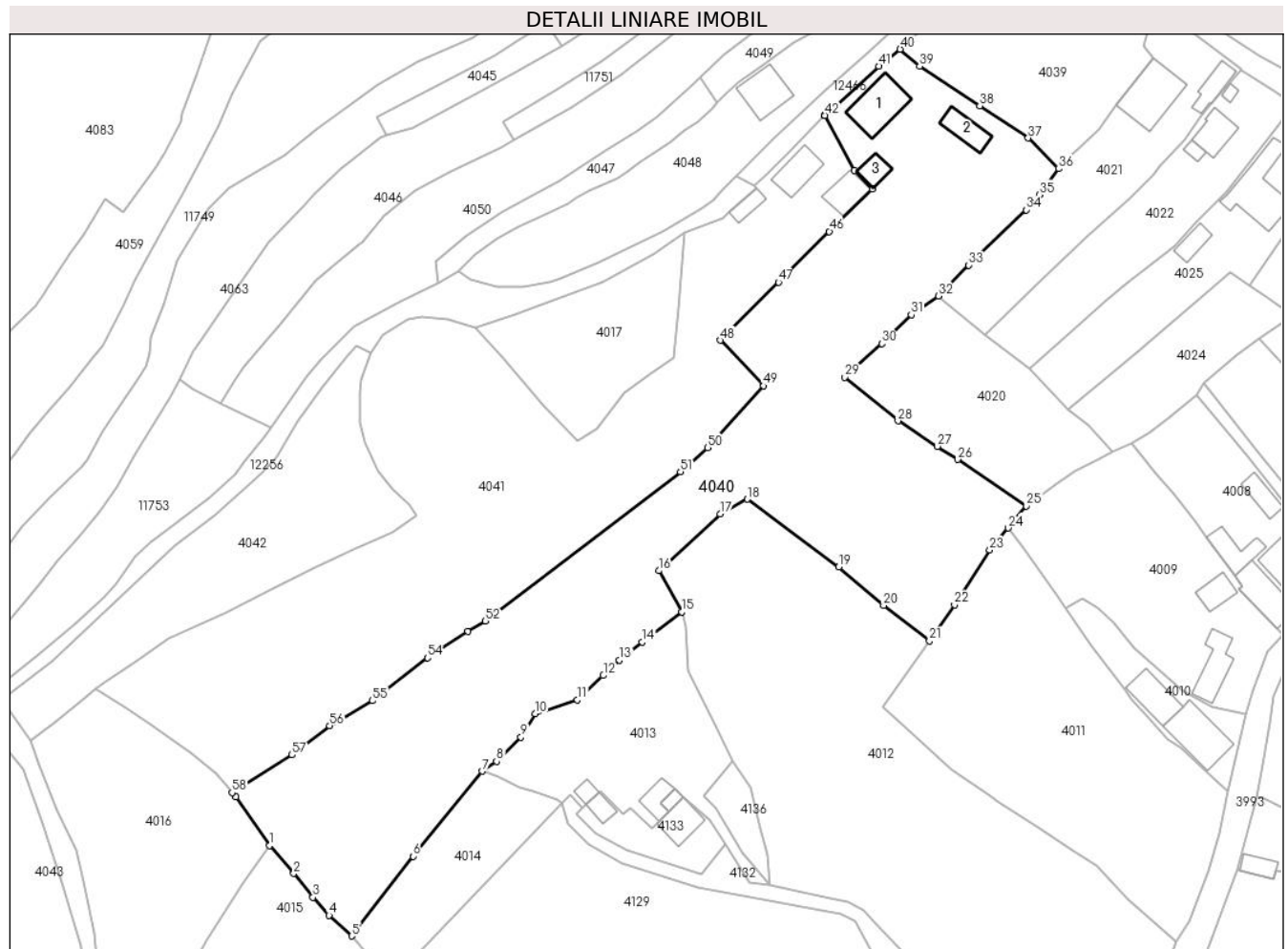
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	-	
2	faneata	DA	7.542	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.671,425 638.197,987	2	580.676,822 638.191,708	8.28	2	580.676,822 638.191,708	3	580.681,128 638.186,383	6.848	3	580.681,128 638.186,383	4	580.684,753 638.182,343	5.428
4	580.684,753 638.182,343	5	580.689,87 638.177,693	6.914	5	580.689,87 638.177,693	6	580.703,583 638.195,551	22.51 6	6	580.703,583 638.195,551	7	580.719,053 638.214,597	24.53 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	580.719,053 638.214,597	8	580.722,317 638.216,807	3.942	8	580.722,317 638.216,807	9	580.727,767 638.222,253	7.705	9	580.727,767 638.222,253	10	580.730,972 638.227,486	6.136
10	580.730,972 638.227,486	11	580.740,436 638.230,549	9.947	11	580.740,436 638.230,549	12	580.746,261 638.236,048	8.011	12	580.746,261 638.236,048	13	580.749,841 638.239,466	4.95
13	580.749,841 638.239,466	14	580.754,984 638.243,55	6.567	14	580.754,984 638.243,55	15	580.763,825 638.250,322	11.137	15	580.763,825 638.250,322	16	580.758,707 638.259,521	10.527
16	580.758,707 638.259,521	17	580.772,456 638.272,236	18.727	17	580.772,456 638.272,236	18	580.778,575 638.275,55	6.959	18	580.778,575 638.275,55	19	580.798,995 638.260,352	25.455
19	580.798,995 638.260,352	20	580.809,109 638.251,741	13.283	20	580.809,109 638.251,741	21	580.819,375 638.243,812	12.971	21	580.819,375 638.243,812	22	580.824,984 638.251,925	9.863
22	580.824,984 638.251,925	23	580.832,92 638.264,144	14.57	23	580.832,92 638.264,144	24	580.837,066 638.269,09	6.454	24	580.837,066 638.269,09	25	580.841,079 638.274,029	6.364
25	580.841,079 638.274,029	26	580.825,724 638.284,444	18.554	26	580.825,724 638.284,444	27	580.821,159 638.287,387	5.431	27	580.821,159 638.287,387	28	580.812,323 638.293,083	10.513
28	580.812,323 638.293,083	29	580.800,411 638.302,89	15.43	29	580.800,411 638.302,89	30	580.808,697 638.310,376	11.167	30	580.808,697 638.310,376	31	580.815,31 638.316,864	9.264
31	580.815,31 638.316,864	32	580.821,411 638.321,085	7.419	32	580.821,411 638.321,085	33	580.828,208 638.327,975	9.678	33	580.828,208 638.327,975	34	580.841,067 638.340,383	17.869
34	580.841,067 638.340,383	35	580.844,031 638.343,764	4.496	35	580.844,031 638.343,764	36	580.848,413 638.349,573	7.276	36	580.848,413 638.349,573	37	580.841,515 638.356,457	9.745
37	580.841,515 638.356,457	38	580.830,673 638.363,7	13.039	38	580.830,673 638.363,7	39	580.817,182 638.372,553	16.136	39	580.817,182 638.372,553	40	580.812,844 638.376,352	5.766
40	580.812,844 638.376,352	41	580.808,005 638.372,556	6.15	41	580.808,005 638.372,556	42	580.795,902 638.361,529	16.373	42	580.795,902 638.361,529	43	580.795,821 638.361,447	0.115
43	580.795,821 638.361,447	44	580.802,505 638.349,195	13.957	44	580.802,505 638.349,195	45	580.806,57 638.345,044	5.81	45	580.806,57 638.345,044	46	580.796,922 638.335,532	13.549
46	580.796,922 638.335,532	47	580.785,522 638.324,166	16.098	47	580.785,522 638.324,166	48	580.772,508 638.311,148	18.407	48	580.772,508 638.311,148	49	580.782,164 638.300,943	14.049
49	580.782,164 638.300,943	50	580.769,59 638.287,116	18.689	50	580.769,59 638.287,116	51	580.763,552 638.281,679	8.125	51	580.763,552 638.281,679	52	580.719,811 638.248,224	55.068
52	580.719,811 638.248,224	53	580.715,857 638.245,914	4.579	53	580.715,857 638.245,914	54	580.706,844 638.240,027	10.765	54	580.706,844 638.240,027	55	580.694,447 638.230,406	15.692
55	580.694,447 638.230,406	56	580.684,88 638.224,821	11.078	56	580.684,88 638.224,821	57	580.676,427 638.218,276	10.691	57	580.676,427 638.218,276	58	580.662,981 638.209,787	15.902
58	580.662,981 638.209,787	59	580.663,807 638.208,828	1.266	59	580.663,807 638.208,828	1	580.671,425 638.197,987	13.25					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.513	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDĂI SIMEON	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDĂI SIMEON	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

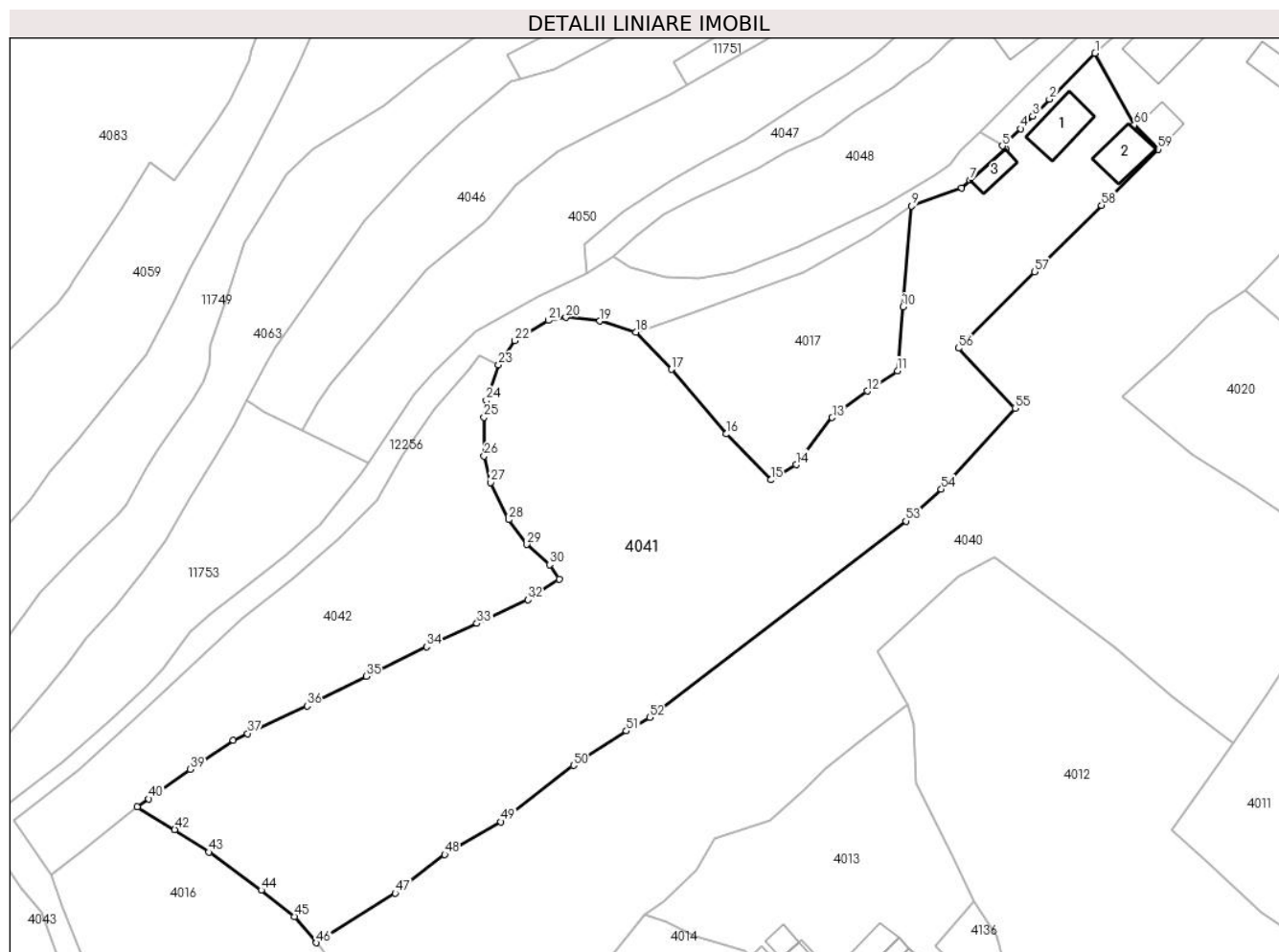
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.513	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	-	-	-	
2	faneata	DA	6.090	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.795,821 638.361,447	2	580.788,052 638.353,592	11.048	2	580.788,052 638.353,592	3	580.785,179 638.350,728	4.057	3	580.785,179 638.350,728	4	580.783,106 638.348,575	2.989
4	580.783,106 638.348,575	5	580.780,019 638.345,66	4.246	5	580.780,019 638.345,66	6	580.780,546 638.345,159	0.727	6	580.780,546 638.345,159	7	580.774,498 638.339,795	8.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	580.774,498 638.339,795	8	580.773,035 638.338,486	1.963	8	580.773,035 638.338,486	9	580.764,528 638.335,4	9.049	9	580.764,528 638.335,4	10	580.763,028 638.318,207	17.258
10	580.763,028 638.318,207	11	580.762,101 638.307,295	10.951	11	580.762,101 638.307,295	12	580.756,955 638.303,843	6.197	12	580.756,955 638.303,843	13	580.750,973 638.299,322	7.498
13	580.750,973 638.299,322	14	580.744,819 638.291,31	10.103	14	580.744,819 638.291,31	15	580.740,488 638.288,713	5.05	15	580.740,488 638.288,713	16	580.732,875 638.296,533	10.914
16	580.732,875 638.296,533	17	580.723,525 638.307,543	14.444	17	580.723,525 638.307,543	18	580.717,453 638.313,911	8.799	18	580.717,453 638.313,911	19	580.711,313 638.315,778	6.418
19	580.711,313 638.315,778	20	580.705,545 638.316,407	5.802	20	580.705,545 638.316,407	21	580.702,536 638.315,895	3.052	21	580.702,536 638.315,895	22	580.696,844 638.312,422	6.668
22	580.696,844 638.312,422	23	580.694,072 638.308,307	4.962	23	580.694,072 638.308,307	24	580.691,975 638.302,242	6.417	24	580.691,975 638.302,242	25	580.691,584 638.299,394	2.875
25	580.691,584 638.299,394	26	580.691,584 638.292,76	6.634	26	580.691,584 638.292,76	27	580.692,686 638.288,264	4.629	27	580.692,686 638.288,264	28	580.695,819 638.281,931	7.066
28	580.695,819 638.281,931	29	580.698,864 638.277,722	5.195	29	580.698,864 638.277,722	30	580.702,76 638.274,236	5.228	30	580.702,76 638.274,236	31	580.704,38 638.271,818	2.911
31	580.704,38 638.271,818	32	580.699,065 638.268,257	6.398	32	580.699,065 638.268,257	33	580.690,352 638.264,23	9.599	33	580.690,352 638.264,23	34	580.681,784 638.260,27	9.439
34	580.681,784 638.260,27	35	580.671,523 638.255,193	11.448	35	580.671,523 638.255,193	36	580.661,385 638.250,176	11.311	36	580.661,385 638.250,176	37	580.651,247 638.245,462	11.18
37	580.651,247 638.245,462	38	580.648,77 638.244,31	2.732	38	580.648,77 638.244,31	39	580.641,441 638.239,375	8.836	39	580.641,441 638.239,375	40	580.634,364 638.234,334	8.689
40	580.634,364 638.234,334	41	580.632,421 638.232,95	2.386	41	580.632,421 638.232,95	42	580.638,82 638.229,1	7.468	42	580.638,82 638.229,1	43	580.644,599 638.225,233	6.953
43	580.644,599 638.225,233	44	580.653,546 638.218,754	11.047	44	580.653,546 638.218,754	45	580.659,211 638.214,276	7.221	45	580.659,211 638.214,276	46	580.662,981 638.209,787	5.862
46	580.662,981 638.209,787	47	580.676,427 638.218,276	15.902	47	580.676,427 638.218,276	48	580.684,88 638.224,821	10.691	48	580.684,88 638.224,821	49	580.694,447 638.230,406	11.078
49	580.694,447 638.230,406	50	580.706,844 638.240,027	15.692	50	580.706,844 638.240,027	51	580.715,857 638.245,914	10.765	51	580.715,857 638.245,914	52	580.719,811 638.248,224	4.579
52	580.719,811 638.248,224	53	580.763,552 638.281,679	55.068	53	580.763,552 638.281,679	54	580.769,59 638.287,116	8.125	54	580.769,59 638.287,116	55	580.782,164 638.300,943	18.689
55	580.782,164 638.300,943	56	580.772,508 638.311,148	14.049	56	580.772,508 638.311,148	57	580.785,522 638.324,166	18.407	57	580.785,522 638.324,166	58	580.796,922 638.335,532	16.098
58	580.796,922 638.335,532	59	580.806,57 638.345,044	13.549	59	580.806,57 638.345,044	60	580.802,505 638.349,195	5.81	60	580.802,505 638.349,195	1	580.795,821 638.361,447	13.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.999	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUDĂI CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

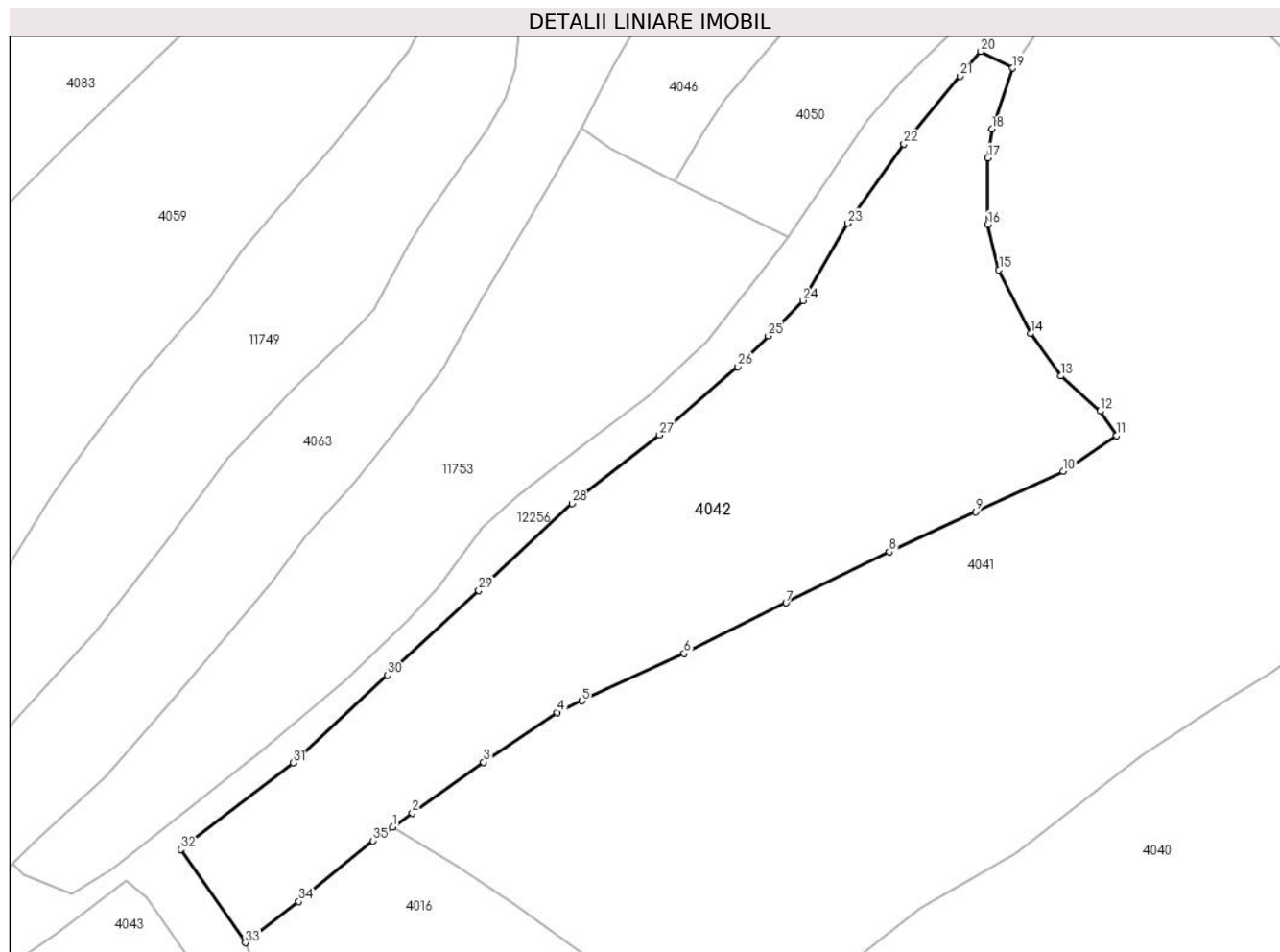
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.790	-	-	-	
2	faneata	NU	209	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.632,421 638.232,95	2	580.634,364 638.234,334	2.386
3	580.641,441 638.239,375	4	580.648,77 638.244,31	8.836
5	580.651,247 638.245,462	6	580.661,385 638.250,176	11.18
7	580.671,523 638.255,193	8	580.681,784 638.260,27	11.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.634,364 638.234,334	3	580.641,441 638.239,375	8.689
4	580.648,77 638.244,31	5	580.651,247 638.245,462	2.732
6	580.661,385 638.250,176	7	580.671,523 638.255,193	11.311
8	580.681,784 638.260,27	9	580.690,352 638.264,23	9.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.690,352 638.264,23	10	580.699,065 638.268,257	9.599
11	580.704,38 638.271,818	12	580.702,76 638.274,236	2.911
13	580.698,864 638.277,722	14	580.695,819 638.281,931	5.195
15	580.692,686 638.288,264	16	580.691,584 638.292,76	4.629
17	580.691,584 638.299,394	18	580.691,975 638.302,242	2.875
19	580.694,072 638.308,307	20	580.690,887 638.309,953	3.585
21	580.688,837 638.307,494	22	580.683,232 638.300,769	8.755
23	580.677,675 638.292,888	24	580.673,202 638.285,217	8.88
25	580.669,753 638.281,715	26	580.666,731 638.278,647	4.306
27	580.658,938 638.271,869	28	580.650,257 638.265,057	11.035
29	580.640,968 638.256,423	30	580.631,92 638.248,013	12.353
31	580.622,54 638.239,295	32	580.611,345 638.230,71	14.108
33	580.617,763 638.221,443	34	580.623,085 638.225,557	6.727
35	580.630,479 638.231,567	1	580.632,421 638.232,95	2.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.699,065 638.268,257	11	580.704,38 638.271,818	6.398
12	580.702,76 638.274,236	13	580.698,864 638.277,722	5.228
14	580.695,819 638.281,931	15	580.692,686 638.288,264	7.066
16	580.691,584 638.292,76	17	580.691,584 638.299,394	6.634
18	580.691,975 638.302,242	19	580.694,072 638.308,307	6.417
20	580.690,887 638.309,953	21	580.688,837 638.307,494	3.201
22	580.683,232 638.300,769	23	580.677,675 638.292,888	9.643
24	580.673,202 638.285,217	25	580.669,753 638.281,715	4.915
26	580.666,731 638.278,647	27	580.658,938 638.271,869	10.328
28	580.650,257 638.265,057	29	580.640,968 638.256,423	12.682
30	580.631,92 638.248,013	31	580.622,54 638.239,295	12.806
32	580.611,345 638.230,71	33	580.617,763 638.221,443	11.272
34	580.623,085 638.225,557	35	580.630,479 638.231,567	9.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.248	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU VERONICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

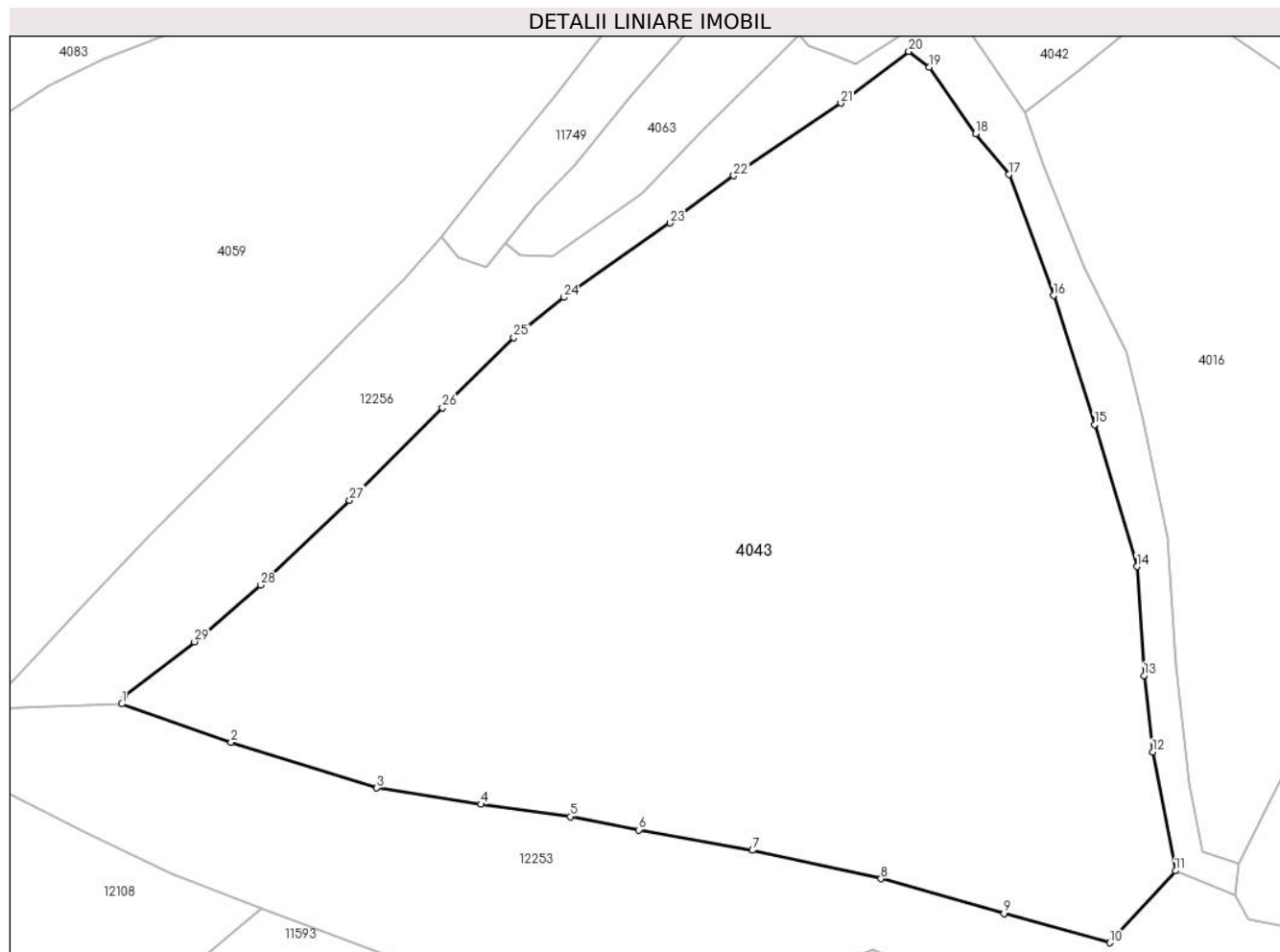
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.525,854 638.161,283	2	580.536,947 638.157,37	11.763
3	580.551,777 638.152,746	4	580.562,37 638.151,091	10.722
5	580.571,456 638.149,837	6	580.578,421 638.148,488	7.094
7	580.589,984 638.146,402	8	580.603,073 638.143,514	13.404
9	580.615,599 638.139,983	10	580.626,359 638.137,015	11.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.536,947 638.157,37	3	580.551,777 638.152,746	15.534
4	580.562,37 638.151,091	5	580.571,456 638.149,837	9.172
6	580.578,421 638.148,488	7	580.589,984 638.146,402	11.75
8	580.603,073 638.143,514	9	580.615,599 638.139,983	13.014
10	580.626,359 638.137,015	11	580.633,023 638.144,316	9.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.633,023 638.144,316	12	580.630,7 638.156,403	12.308
13	580.629,827 638.164,146	14	580.629,111 638.175,244	11.121
15	580.624,791 638.189,669	16	580.620,621 638.202,782	13.76
17	580.616,102 638.215,073	18	580.612,685 638.219,202	5.36
19	580.607,966 638.225,974	20	580.605,908 638.227,579	2.61
21	580.598,98 638.222,313	22	580.588,088 638.214,939	13.153
23	580.581,601 638.210,156	24	580.570,807 638.202,582	13.186
25	580.565,729 638.198,497	26	580.558,45 638.191,374	10.184
27	580.549,002 638.181,974	28	580.539,966 638.173,346	12.494
29	580.533,232 638.167,603	30	580.526,134 638.162,078	8.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.630,7 638.156,403	13	580.629,827 638.164,146	7.792
14	580.629,111 638.175,244	15	580.624,791 638.189,669	15.058
16	580.620,621 638.202,782	17	580.616,102 638.215,073	13.095
18	580.612,685 638.219,202	19	580.607,966 638.225,974	8.254
20	580.605,908 638.227,579	21	580.598,98 638.222,313	8.702
22	580.588,088 638.214,939	23	580.581,601 638.210,156	8.06
24	580.570,807 638.202,582	25	580.565,729 638.198,497	6.517
26	580.558,45 638.191,374	27	580.549,002 638.181,974	13.328
28	580.539,966 638.173,346	29	580.533,232 638.167,603	8.85
30	580.526,134 638.162,078	1	580.525,854 638.161,283	0.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION

**C. Partea III. SARCINI .**

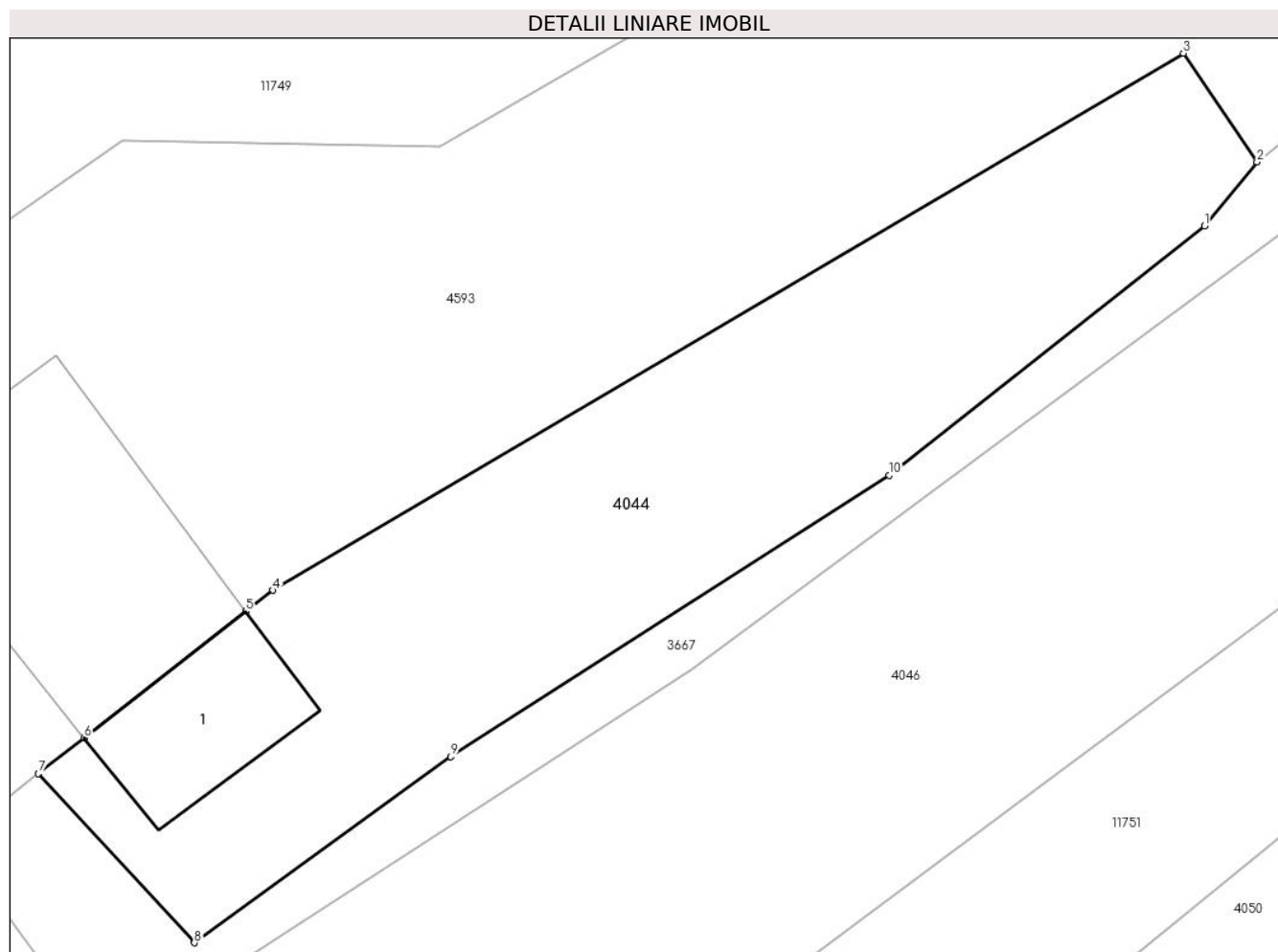
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	-	-	-	
2	arabil	DA	115	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.762,839 638.396,481	2	580.764,071 638.397,988	1.947
2	580.764,071 638.397,988	3	580.762,343 638.400,534	3.077
3	580.762,343 638.400,534	4	580.740,986 638.387,945	24.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.740,986 638.387,945	5	580.740,348 638.387,447	0.809
5	580.740,348 638.387,447	6	580.736,552 638.384,484	4.815
6	580.736,552 638.384,484	7	580.735,48 638.383,647	1.36
7	580.735,48 638.383,647	8	580.739,141 638.379,681	5.397
8	580.739,141 638.379,681	9	580.745,157 638.384,043	7.431
9	580.745,157 638.384,043	10	580.755,441 638.390,639	12.218
10	580.755,441 638.390,639	1	580.762,839 638.396,481	9.427

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRUNĂ ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

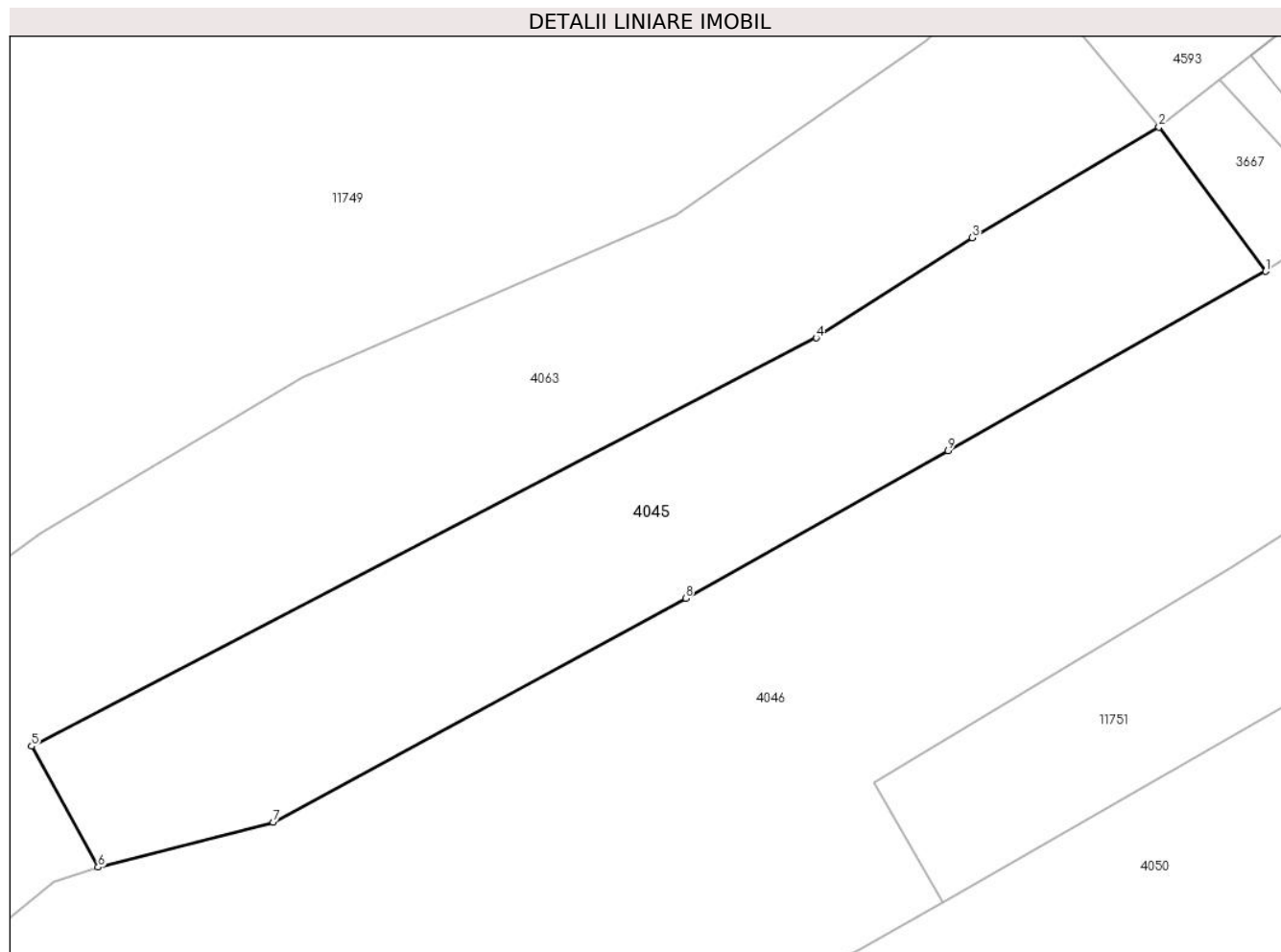
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	251	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.737,048 638.377,2	2	580.733,452 638.382,064	6.049
2	580.733,452 638.382,064	3	580.727,155 638.378,338	7.317
3	580.727,155 638.378,338	4	580.721,898 638.374,959	6.249
4	580.721,898 638.374,959	5	580.695,447 638.361,213	29.81
5	580.695,447 638.361,213	6	580.697,687 638.357,137	4.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.697,687 638.357,137	7	580.703,588 638.358,651	6.092
7	580.703,588 638.358,651	8	580.717,491 638.366,187	15.814
8	580.717,491 638.366,187	9	580.726,337 638.371,163	10.149
9	580.726,337 638.371,163	1	580.737,048 638.377,2	12.295

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.243	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GHEORGHE 2) LAZĂR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GHEORGHE 2) LAZĂR MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

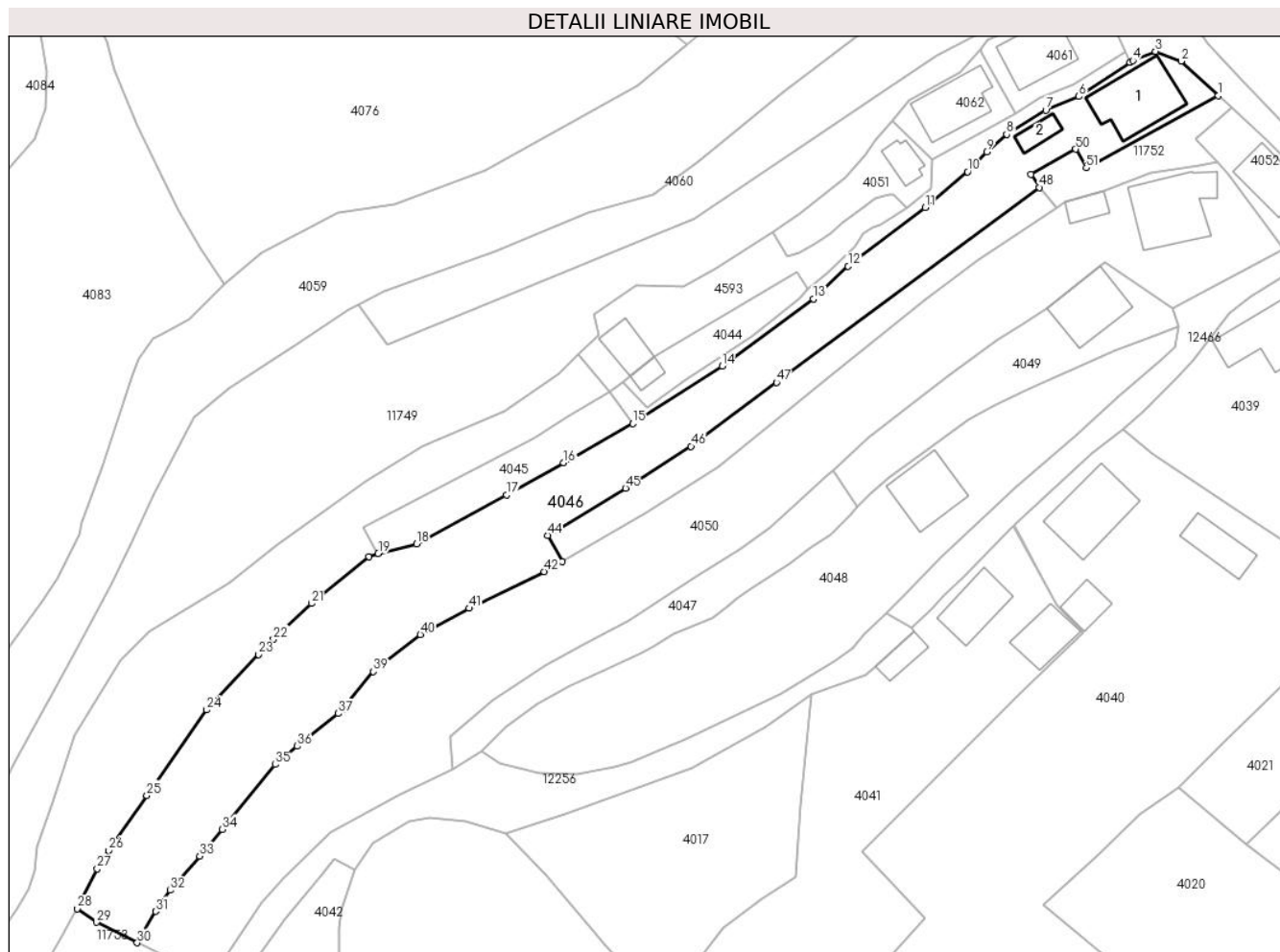
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	286	-	-	-	
2	arabil	DA	398	-	-	-	
3	faneata	DA	1.559	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.827,498 638.427,842	2	580.821,747 638.433,146	7.823	2	580.821,747 638.433,146	3	580.817,786 638.434,655	4.239	3	580.817,786 638.434,655	4	580.814,306 638.433,235	3.759
4	580.814,306 638.433,235	5	580.813,878 638.432,992	0.492	5	580.813,878 638.432,992	6	580.805,944 638.427,709	9.532	6	580.805,944 638.427,709	7	580.800,839 638.425,568	5.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	580.800,839 638.425,568	8	580.794,806 638.421,836	7.094	8	580.794,806 638.421,836	9	580.791,695 638.419,172	4.096	9	580.791,695 638.419,172	10	580.788,743 638.416,072	4.281
10	580.788,743 638.416,072	11	580.782,235 638.410,555	8.532	11	580.782,235 638.410,555	12	580.770,291 638.401,52	14.976	12	580.770,291 638.401,52	13	580.764,905 638.396,492	7.368
13	580.764,905 638.396,492	14	580.750,814 638.386,079	17.521	14	580.750,814 638.386,079	15	580.737,048 638.377,2	16.381	15	580.737,048 638.377,2	16	580.726,337 638.371,163	12.295
16	580.726,337 638.371,163	17	580.717,491 638.366,187	10.149	17	580.717,491 638.366,187	18	580.703,588 638.358,651	15.814	18	580.703,588 638.358,651	19	580.697,687 638.357,137	6.092
19	580.697,687 638.357,137	20	580.696,207 638.356,661	1.555	20	580.696,207 638.356,661	21	580.687,403 638.349,45	11.38	21	580.687,403 638.349,45	22	580.681,508 638.343,959	8.056
22	580.681,508 638.343,959	23	580.679,187 638.341,573	3.329	23	580.679,187 638.341,573	24	580.671,178 638.333,026	11.713	24	580.671,178 638.333,026	25	580.661,943 638.319,837	16.101
25	580.661,943 638.319,837	26	580.655,996 638.311,344	10.368	26	580.655,996 638.311,344	27	580.654,263 638.308,499	3.331	27	580.654,263 638.308,499	28	580.651,152 638.302,342	6.898
28	580.651,152 638.302,342	29	580.654,133 638.300,246	3.644	29	580.654,133 638.300,246	30	580.660,453 638.297,089	7.065	30	580.660,453 638.297,089	31	580.663,272 638.301,944	5.614
31	580.663,272 638.301,944	32	580.665,519 638.305,184	3.943	32	580.665,519 638.305,184	33	580.670,105 638.310,458	6.989	33	580.670,105 638.310,458	34	580.673,561 638.314,604	5.398
34	580.673,561 638.314,604	35	580.681,742 638.324,606	12.922	35	580.681,742 638.324,606	36	580.685,178 638.327,427	4.446	36	580.685,178 638.327,427	37	580.691,534 638.332,477	8.118
37	580.691,534 638.332,477	38	580.692,215 638.333,106	0.927	38	580.692,215 638.333,106	39	580.696,94 638.338,937	7.505	39	580.696,94 638.338,937	40	580.704,185 638.344,655	9.23
40	580.704,185 638.344,655	41	580.711,698 638.348,708	8.537	41	580.711,698 638.348,708	42	580.723,359 638.354,354	12.956	42	580.723,359 638.354,354	43	580.726,15 638.355,958	3.219
43	580.726,15 638.355,958	44	580.723,838 638.359,973	4.633	44	580.723,838 638.359,973	45	580.735,894 638.367,241	14.077	45	580.735,894 638.367,241	46	580.746,023 638.373,709	12.018
46	580.746,023 638.373,709	47	580.759,229 638.383,552	16.471	47	580.759,229 638.383,552	48	580.799,818 638.413,669	50.542	48	580.799,818 638.413,669	49	580.798,574 638.415,68	2.365
49	580.798,574 638.415,68	50	580.805,463 638.419,564	7.908	50	580.805,463 638.419,564	51	580.807,092 638.416,675	3.317	51	580.807,092 638.416,675	1	580.827,498 638.427,842	23.262

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		407	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TATARASANU IONELA, - necasatorita	

**C. Partea III. SARCINI .**

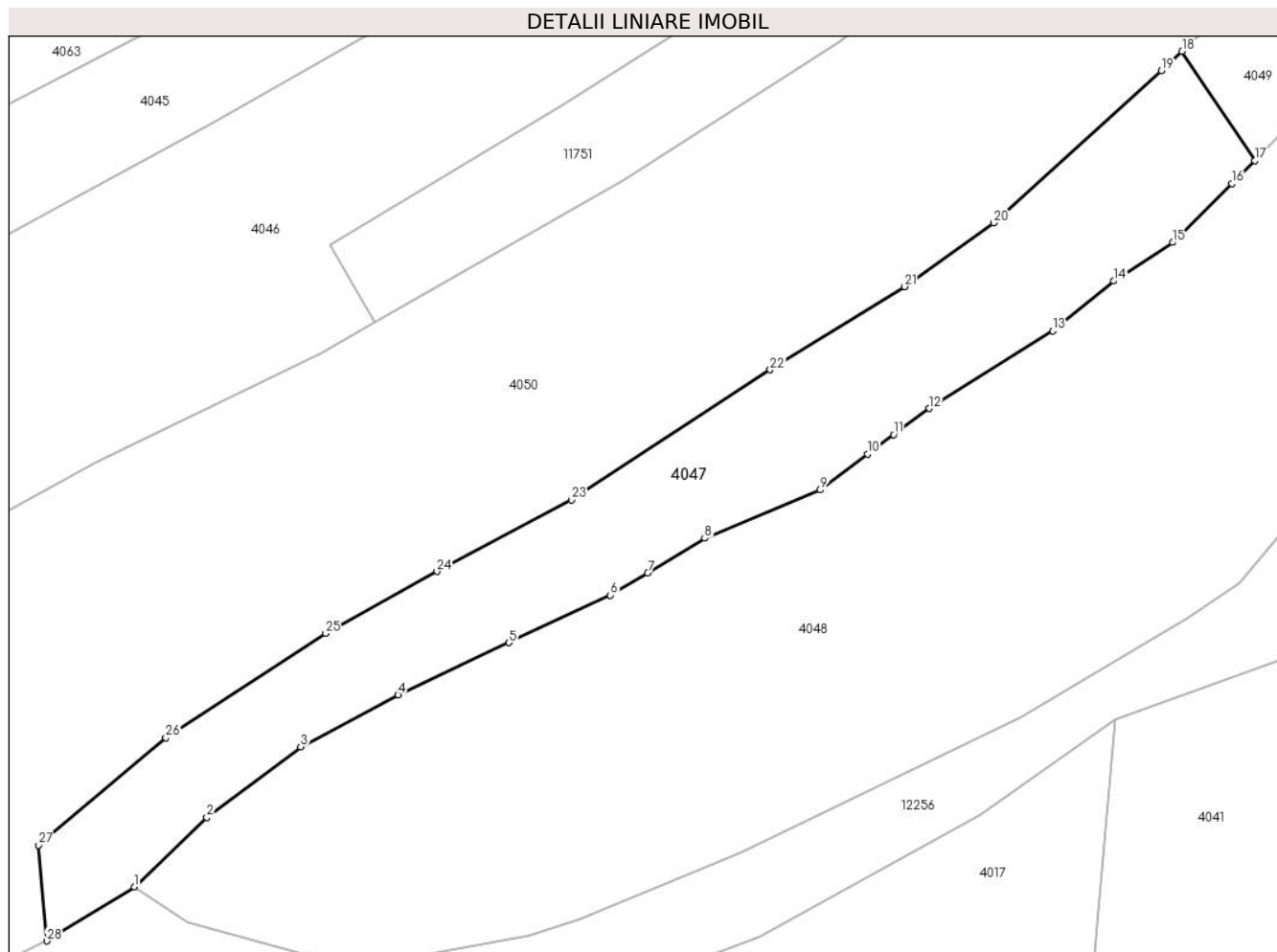
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	407	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	407	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.713,685 638.326,729	2	580.717,453 638.330,311	5.199
3	580.722,312 638.333,988	4	580.727,359 638.336,665	5.713
5	580.733,12 638.339,38	6	580.738,375 638.341,836	5.801
7	580.740,309 638.342,986	8	580.743,257 638.344,783	3.453
9	580.749,259 638.347,287	10	580.751,702 638.349,151	3.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.717,453 638.330,311	3	580.722,312 638.333,988	6.093
4	580.727,359 638.336,665	5	580.733,12 638.339,38	6.369
6	580.738,375 638.341,836	7	580.740,309 638.342,986	2.25
8	580.743,257 638.344,783	9	580.749,259 638.347,287	6.503
10	580.751,702 638.349,151	11	580.753,066 638.350,163	1.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.753,066 638.350,163	12	580.754,891 638.351,517	2.272
13	580.761,303 638.355,534	14	580.764,477 638.358,112	4.089
15	580.767,523 638.360,114	16	580.770,609 638.363,157	4.334
17	580.771,778 638.364,361	18	580.768,015 638.370,018	6.794
19	580.766,951 638.369,007	20	580.758,237 638.361,134	11.744
21	580.753,634 638.357,826	22	580.746,656 638.353,516	8.202
23	580.736,346 638.346,78	24	580.729,373 638.343,067	7.9
25	580.723,594 638.339,852	26	580.715,328 638.334,448	9.876
27	580.708,728 638.328,888	28	580.709,142 638.323,927	4.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.754,891 638.351,517	13	580.761,303 638.355,534	7.566
14	580.764,477 638.358,112	15	580.767,523 638.360,114	3.645
16	580.770,609 638.363,157	17	580.771,778 638.364,361	1.678
18	580.768,015 638.370,018	19	580.766,951 638.369,007	1.468
20	580.758,237 638.361,134	21	580.753,634 638.357,826	5.668
22	580.746,656 638.353,516	23	580.736,346 638.346,78	12.315
24	580.729,373 638.343,067	25	580.723,594 638.339,852	6.613
26	580.715,328 638.334,448	27	580.708,728 638.328,888	8.63
28	580.709,142 638.323,927	1	580.713,685 638.326,729	5.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52860	Din acte: 1.584 Masurata: 1.555	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27037 / 04/10/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2231, din 03/10/2018 emis de NP David Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRĂȘANU MARIUS, * Bun Propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRĂȘANU MARIUS, * Bun Propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

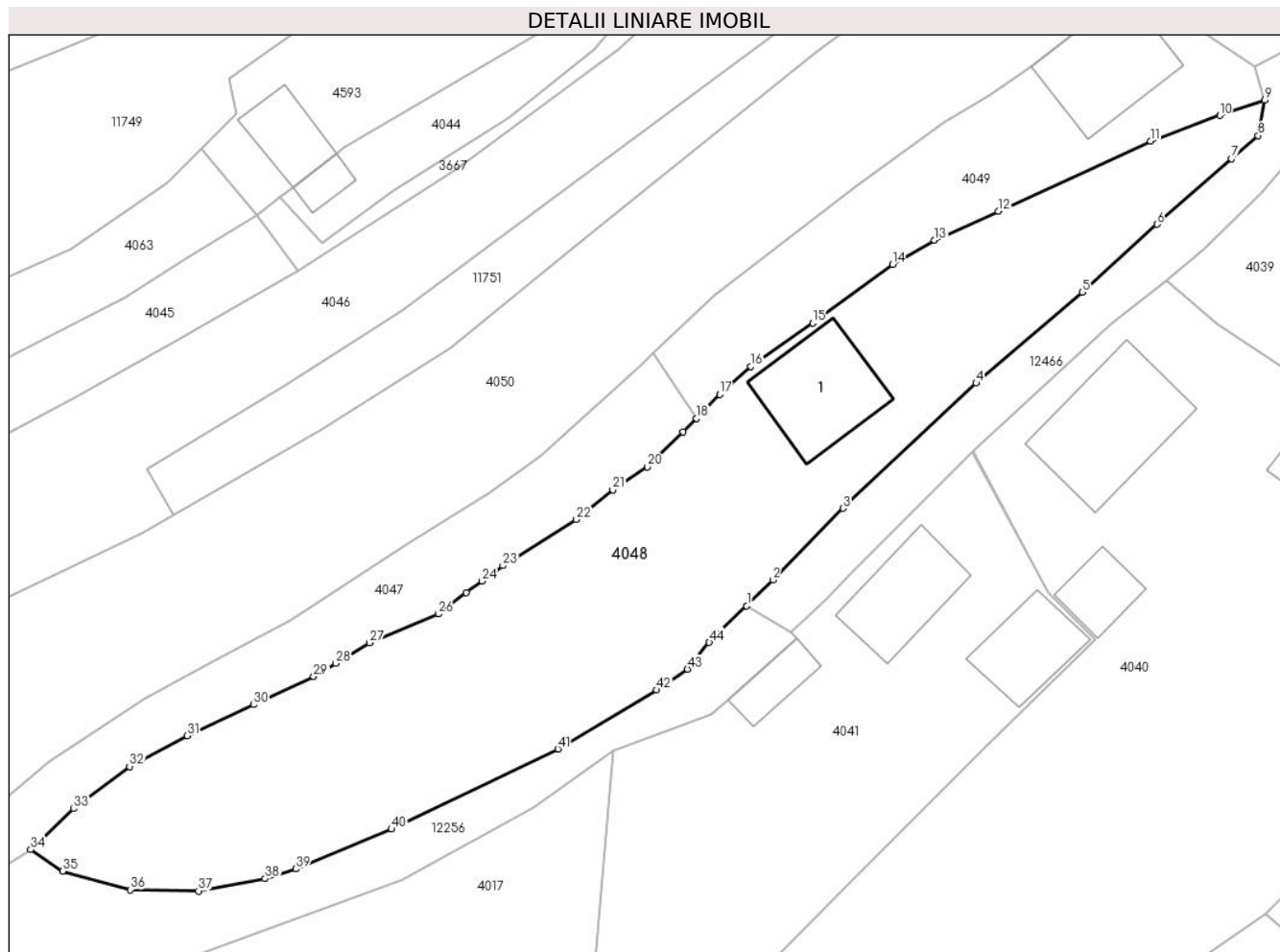
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52860	Din acte: 1.584 Masurata: 1.555	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	132	-	-	-	
2	faneata	DA	1.424	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.776,164 638.348,021	2	580.778,446 638.350,27	3.204	2	580.778,446 638.350,27	3	580.784,579 638.356,515	8.753	3	580.784,579 638.356,515	4	580.796,193 638.367,426	15.935
4	580.796,193 638.367,426	5	580.805,454 638.375,356	12.192	5	580.805,454 638.375,356	6	580.811,969 638.381,293	8.814	6	580.811,969 638.381,293	7	580.818,475 638.387,025	8.671
7	580.818,475 638.387,025	8	580.820,794 638.389,042	3.073	8	580.820,794 638.389,042	9	580.821,368 638.392,11	3.121	9	580.821,368 638.392,11	10	580.817,451 638.390,794	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	580.817,451 638.390,794	11	580.811,4 638.388,56	6.45	11	580.811,4 638.388,56	12	580.798,117 638.382,444	14.62 3	12	580.798,117 638.382,444	13	580.792,559 638.379,89	6.117
13	580.792,559 638.379,89	14	580.788,881 638.377,781	4.24	14	580.788,881 638.377,781	15	580.781,921 638.372,689	8.624	15	580.781,921 638.372,689	16	580.776,534 638.368,883	6.596
16	580.776,534 638.368,883	17	580.773,802 638.366,446	3.661	17	580.773,802 638.366,446	18	580.771,778 638.364,361	2.906	18	580.771,778 638.364,361	19	580.770,609 638.363,157	1.678
19	580.770,609 638.363,157	20	580.767,523 638.360,114	4.334	20	580.767,523 638.360,114	21	580.764,477 638.358,112	3.645	21	580.764,477 638.358,112	22	580.761,303 638.355,534	4.089
22	580.761,303 638.355,534	23	580.754,891 638.351,517	7.566	23	580.754,891 638.351,517	24	580.753,066 638.350,163	2.272	24	580.753,066 638.350,163	25	580.751,702 638.349,151	1.698
25	580.751,702 638.349,151	26	580.749,259 638.347,287	3.073	26	580.749,259 638.347,287	27	580.743,257 638.344,783	6.503	27	580.743,257 638.344,783	28	580.740,309 638.342,986	3.453
28	580.740,309 638.342,986	29	580.738,375 638.341,836	2.25	29	580.738,375 638.341,836	30	580.733,12 638.339,38	5.801	30	580.733,12 638.339,38	31	580.727,359 638.336,665	6.369
31	580.727,359 638.336,665	32	580.722,312 638.333,988	5.713	32	580.722,312 638.333,988	33	580.717,453 638.330,311	6.093	33	580.717,453 638.330,311	34	580.713,685 638.326,729	5.199
34	580.713,685 638.326,729	35	580.716,47 638.324,86	3.354	35	580.716,47 638.324,86	36	580.722,402 638.323,235	6.151	36	580.722,402 638.323,235	37	580.728,331 638.323,125	5.93
37	580.728,331 638.323,125	38	580.734,141 638.324,204	5.909	38	580.734,141 638.324,204	39	580.736,824 638.325,054	2.814	39	580.736,824 638.325,054	40	580.745,177 638.328,528	9.047
40	580.745,177 638.328,528	41	580.759,68 638.335,523	16.10 2	41	580.759,68 638.335,523	42	580.768,288 638.340,663	10.02 6	42	580.768,288 638.340,663	43	580.770,99 638.342,473	3.252
43	580.770,99 638.342,473	44	580.772,902 638.344,806	3.016	44	580.772,902 638.344,806	1	580.776,164 638.348,021	4.58					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121

Nr. cadastral vechi:166

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50289	500	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUITP+M), CONSTRUITA DIN FUNDATII BETON, ELEVATII PIATRA, PERETI ZID BOLTARI LA PARTER SI LEMN LA MANSARDA, SARPANTA LEMN, INVELITOARE TABLA COMPUSA DIN: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 BUCATARIE, 2 HOLURI, 1 LIVING SI 2 TERASE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12033 / 18/07/2012</b>		
Act Notarial nr. 374, din 13/07/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATARASANU IONELA, - necasatorita	A1, A1.2
<b>16841 / 18/06/2018</b>		
Act Administrativ nr. Dosar repositiționare avizat OCPI Neamț, din 22/06/2018 emis de PFA BĂLȚĂTESCU ADRIAN;		
B6	Se notează repositiționarea imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât s-au constatat neconcordanțe între realitate din teren și documentația cadastrală inițială	A1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

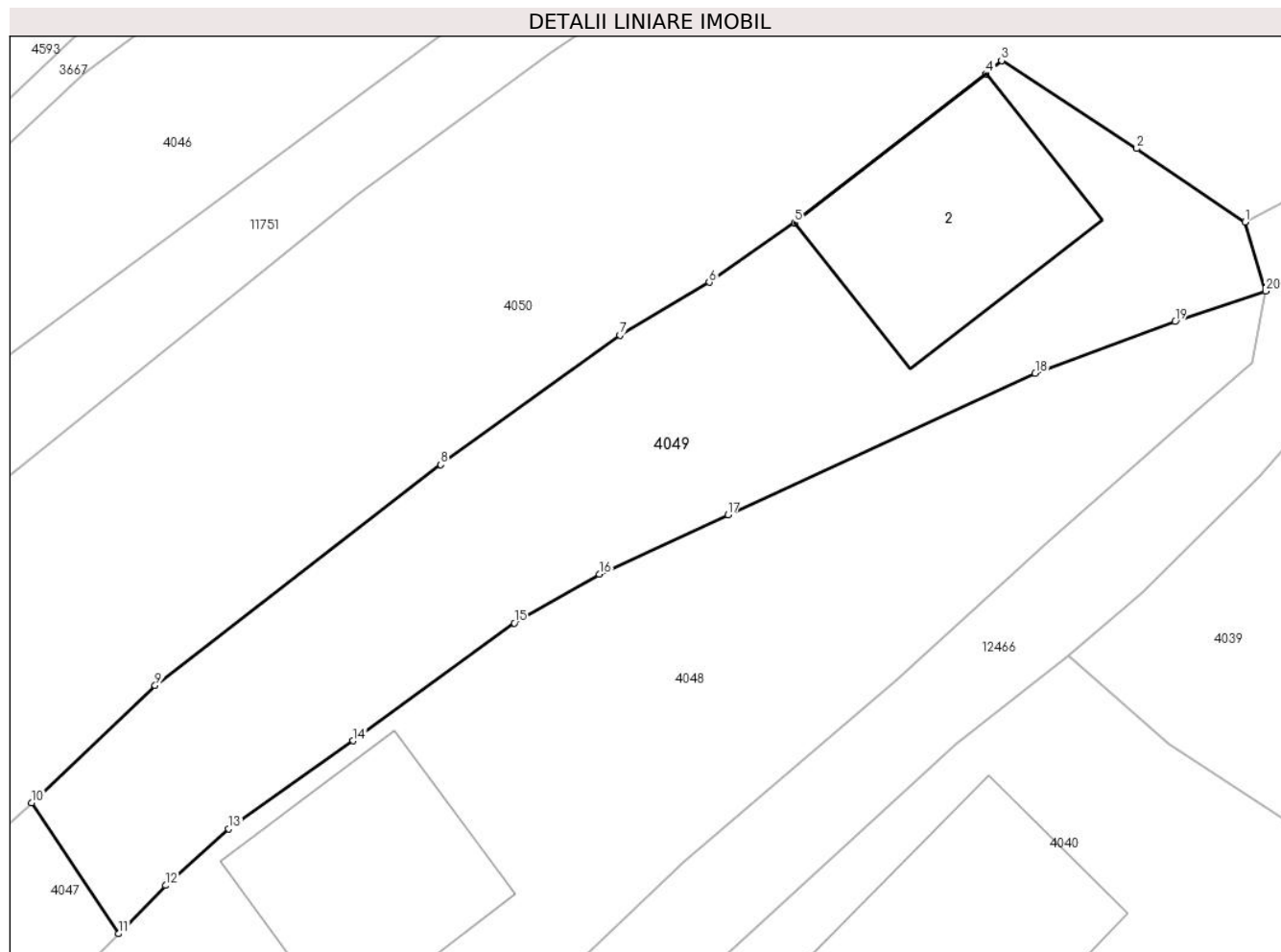
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50289	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	-	-	-	
2	faneata	DA	256	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUITP+M), CONSTRUITA DIN FUNDATII BETON, ELEVATII PIATRA, PERETI ZID BOLTARI LA PARTER SI LEMN LA MANSARDA, SARPANTA LEMN, INVELITOARE TABLA COMPUSA DIN: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 BUCATARIE, 2 HOLURI, 1 LIVING SI 2 TERASE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.820,474 638.395,094	2	580.815,79 638.398,267	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.815,79 638.398,267	3	580.809,948 638.402,072	6.972
3	580.809,948 638.402,072	4	580.809,284 638.401,498	0.878
4	580.809,284 638.401,498	5	580.800,998 638.395,072	10.486
5	580.800,998 638.395,072	6	580.797,312 638.392,498	4.496
6	580.797,312 638.392,498	7	580.793,453 638.390,203	4.49
7	580.793,453 638.390,203	8	580.785,707 638.384,612	9.553
8	580.785,707 638.384,612	9	580.773,355 638.375,087	15.598
9	580.773,355 638.375,087	10	580.768,015 638.370,018	7.363
10	580.768,015 638.370,018	11	580.771,778 638.364,361	6.794
11	580.771,778 638.364,361	12	580.773,802 638.366,446	2.906
12	580.773,802 638.366,446	13	580.776,534 638.368,883	3.661
13	580.776,534 638.368,883	14	580.781,921 638.372,689	6.596
14	580.781,921 638.372,689	15	580.788,881 638.377,781	8.624
15	580.788,881 638.377,781	16	580.792,559 638.379,89	4.24
16	580.792,559 638.379,89	17	580.798,117 638.382,444	6.117
17	580.798,117 638.382,444	18	580.811,4 638.388,56	14.623
18	580.811,4 638.388,56	19	580.817,451 638.390,794	6.45
19	580.817,451 638.390,794	20	580.821,368 638.392,11	4.132
20	580.821,368 638.392,11	1	580.820,474 638.395,094	3.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.779	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

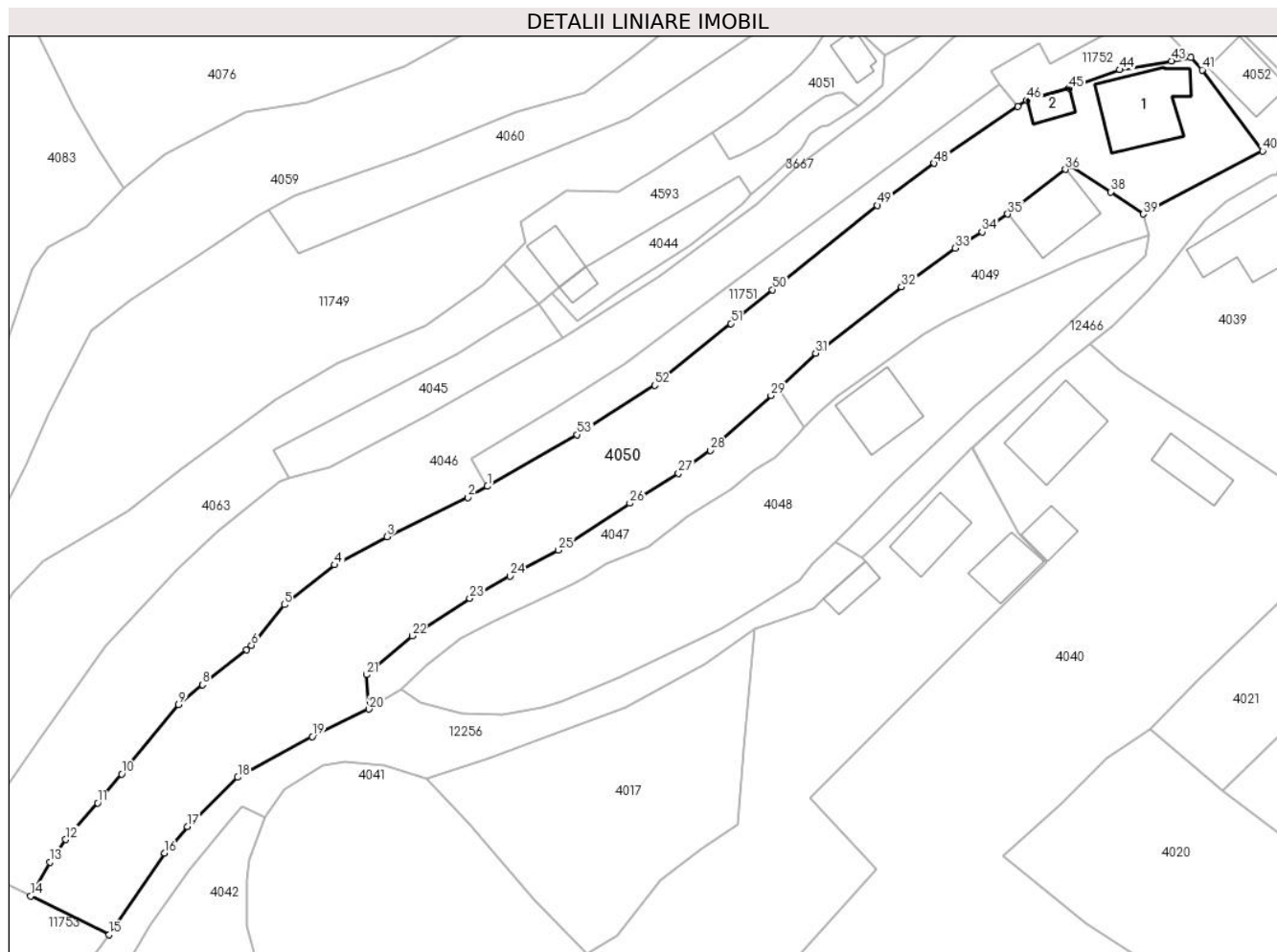
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.779	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	-	-	-	
2	faneata	DA	2.314	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.726,15 638.355,958	2	580.723,359 638.354,354	3.219	2	580.723,359 638.354,354	3	580.711,698 638.348,708	12.956	3	580.711,698 638.348,708	4	580.704,185 638.344,655	8.537
4	580.704,185 638.344,655	5	580.696,94 638.338,937	9.23	5	580.696,94 638.338,937	6	580.692,215 638.333,106	7.505	6	580.692,215 638.333,106	7	580.691,534 638.332,477	0.927
7	580.691,534 638.332,477	8	580.685,178 638.327,427	8.118	8	580.685,178 638.327,427	9	580.681,742 638.324,606	4.446	9	580.681,742 638.324,606	10	580.673,561 638.314,604	12.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	580.673,561 638.314,604	11	580.670,105 638.310,458	5.398	11	580.670,105 638.310,458	12	580.665,519 638.305,184	6.989	12	580.665,519 638.305,184	13	580.663,272 638.301,944	3.943
13	580.663,272 638.301,944	14	580.660,453 638.297,089	5.614	14	580.660,453 638.297,089	15	580.671,765 638.291,529	12.605	15	580.671,765 638.291,529	16	580.679,687 638.303,233	14.133
16	580.679,687 638.303,233	17	580.682,964 638.307,074	5.049	17	580.682,964 638.307,074	18	580.690,247 638.314,123	10.136	18	580.690,247 638.314,123	19	580.700,952 638.319,979	12.202
19	580.700,952 638.319,979	20	580.709,142 638.323,927	9.092	20	580.709,142 638.323,927	21	580.708,728 638.328,888	4.978	21	580.708,728 638.328,888	22	580.715,328 638.334,448	8.63
22	580.715,328 638.334,448	23	580.723,594 638.339,852	9.876	23	580.723,594 638.339,852	24	580.729,373 638.343,067	6.613	24	580.729,373 638.343,067	25	580.736,346 638.346,78	7.9
25	580.736,346 638.346,78	26	580.746,656 638.353,516	12.315	26	580.746,656 638.353,516	27	580.753,634 638.357,826	8.202	27	580.753,634 638.357,826	28	580.758,237 638.361,134	5.668
28	580.758,237 638.361,134	29	580.766,951 638.369,007	11.744	29	580.766,951 638.369,007	30	580.768,015 638.370,018	1.468	30	580.768,015 638.370,018	31	580.773,355 638.375,087	7.363
31	580.773,355 638.375,087	32	580.785,707 638.384,612	15.598	32	580.785,707 638.384,612	33	580.793,453 638.390,203	9.553	33	580.793,453 638.390,203	34	580.797,312 638.392,498	4.49
34	580.797,312 638.392,498	35	580.800,998 638.395,072	4.496	35	580.800,998 638.395,072	36	580.809,284 638.401,498	10.486	36	580.809,284 638.401,498	37	580.809,948 638.402,072	0.878
37	580.809,948 638.402,072	38	580.815,79 638.398,267	6.972	38	580.815,79 638.398,267	39	580.820,474 638.395,094	5.658	39	580.820,474 638.395,094	40	580.837,668 638.404,122	19.42
40	580.837,668 638.404,122	41	580.828,957 638.415,796	14.566	41	580.828,957 638.415,796	42	580.827,32 638.417,564	2.409	42	580.827,32 638.417,564	43	580.824,557 638.417,094	2.803
43	580.824,557 638.417,094	44	580.817,134 638.415,831	7.53	44	580.817,134 638.415,831	45	580.809,796 638.413,138	7.817	45	580.809,796 638.413,138	46	580.803,738 638.411,418	6.297
46	580.803,738 638.411,418	47	580.802,444 638.410,54	1.564	47	580.802,444 638.410,54	48	580.790,42 638.402,382	14.53	48	580.790,42 638.402,382	49	580.782,206 638.396,334	10.2
49	580.782,206 638.396,334	50	580.767,138 638.384,216	19.336	50	580.767,138 638.384,216	51	580.761,157 638.379,353	7.709	51	580.761,157 638.379,353	52	580.750,239 638.370,476	14.071
52	580.750,239 638.370,476	53	580.739,065 638.363,381	13.236	53	580.739,065 638.363,381	1	580.726,15 638.355,958	14.896					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		179	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ELENA
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ELENA

**C. Partea III. SARCINI .**

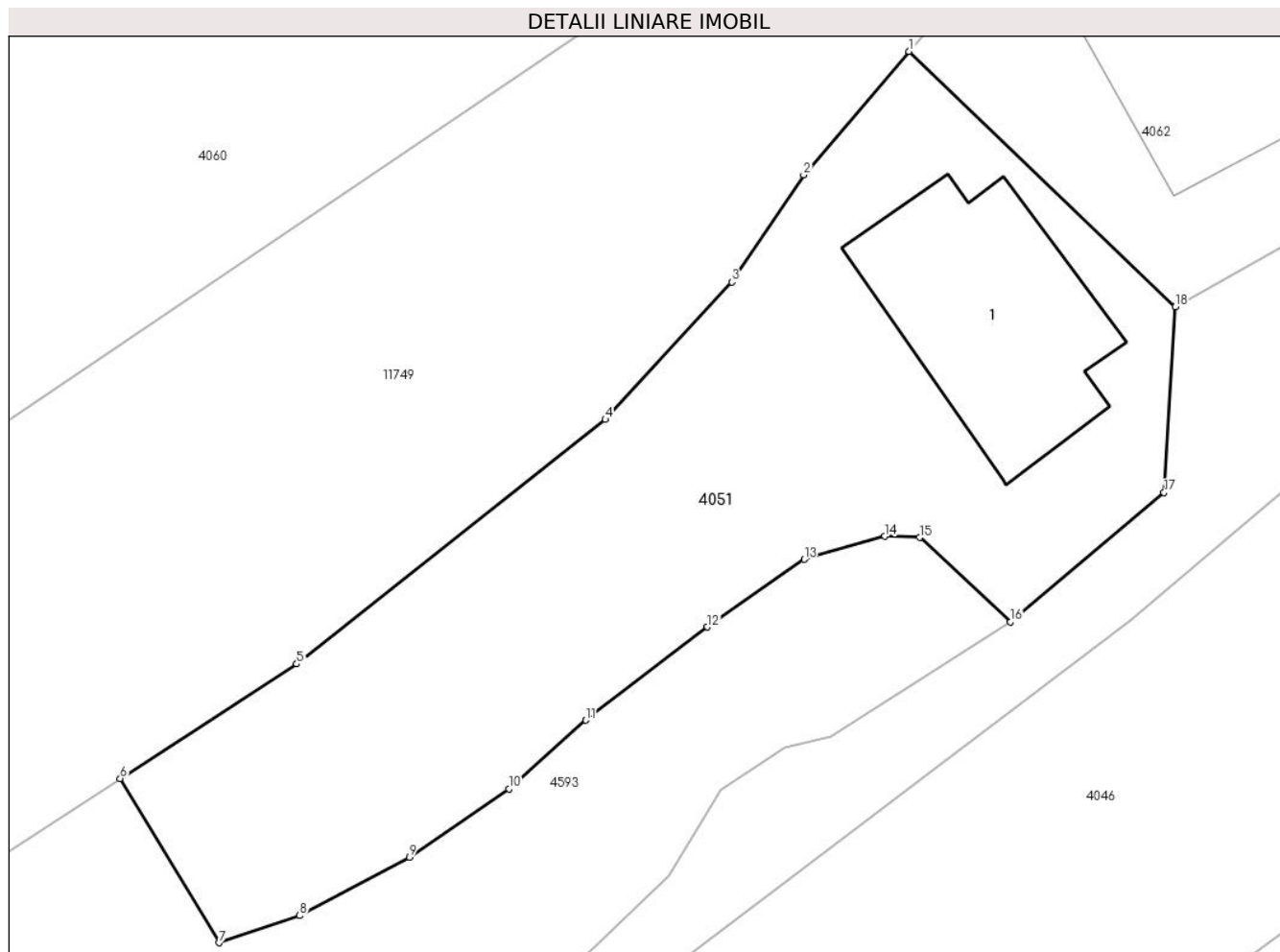
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.777,043 638.423,869	2	580.774,576 638.420,978	3.801
2	580.774,576 638.420,978	3	580.772,891 638.418,471	3.021
3	580.772,891 638.418,471	4	580.769,931 638.415,253	4.372
4	580.769,931 638.415,253	5	580.762,699 638.409,532	9.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.762,699 638.409,532	6	580.758,563 638.406,855	4.927
6	580.758,563 638.406,855	7	580.760,879 638.403,009	4.489
7	580.760,879 638.403,009	8	580.762,764 638.403,647	1.99
8	580.762,764 638.403,647	9	580.765,336 638.405,013	2.912
9	580.765,336 638.405,013	10	580.767,667 638.406,613	2.827
10	580.767,667 638.406,613	11	580.769,469 638.408,216	2.412
11	580.769,469 638.408,216	12	580.772,322 638.410,397	3.591
12	580.772,322 638.410,397	13	580.774,589 638.411,981	2.766
13	580.774,589 638.411,981	14	580.776,482 638.412,523	1.969
14	580.776,482 638.412,523	15	580.777,294 638.412,491	0.813
15	580.777,294 638.412,491	16	580.779,421 638.410,516	2.903
16	580.779,421 638.410,516	17	580.783,021 638.413,543	4.703
17	580.783,021 638.413,543	18	580.783,281 638.417,891	4.356
18	580.783,281 638.417,891	1	580.777,043 638.423,869	8.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:512

Nr. cadastral vechi:613

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51006	Din acte: 200 Masurata: 193	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3810 / 11/07/2008</b>	
Act Notarial nr. 225, din 10/07/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANISTOROAE VARVARA, - necasatorita	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 512)	
<b>33799 / 17/12/2018</b>	
Act Administrativ nr. Dosar repositiönare avizat OCPI Neamt, din 10/01/2019 emis de PFA Băltătescu Adrian;	
B2	A1
Se notează repositiönarea imobilului identificat cu NCP 51006	
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pipirig;	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANISTOROAE VARVARA, - necasatorita	

## C. Partea III. SARCINI .

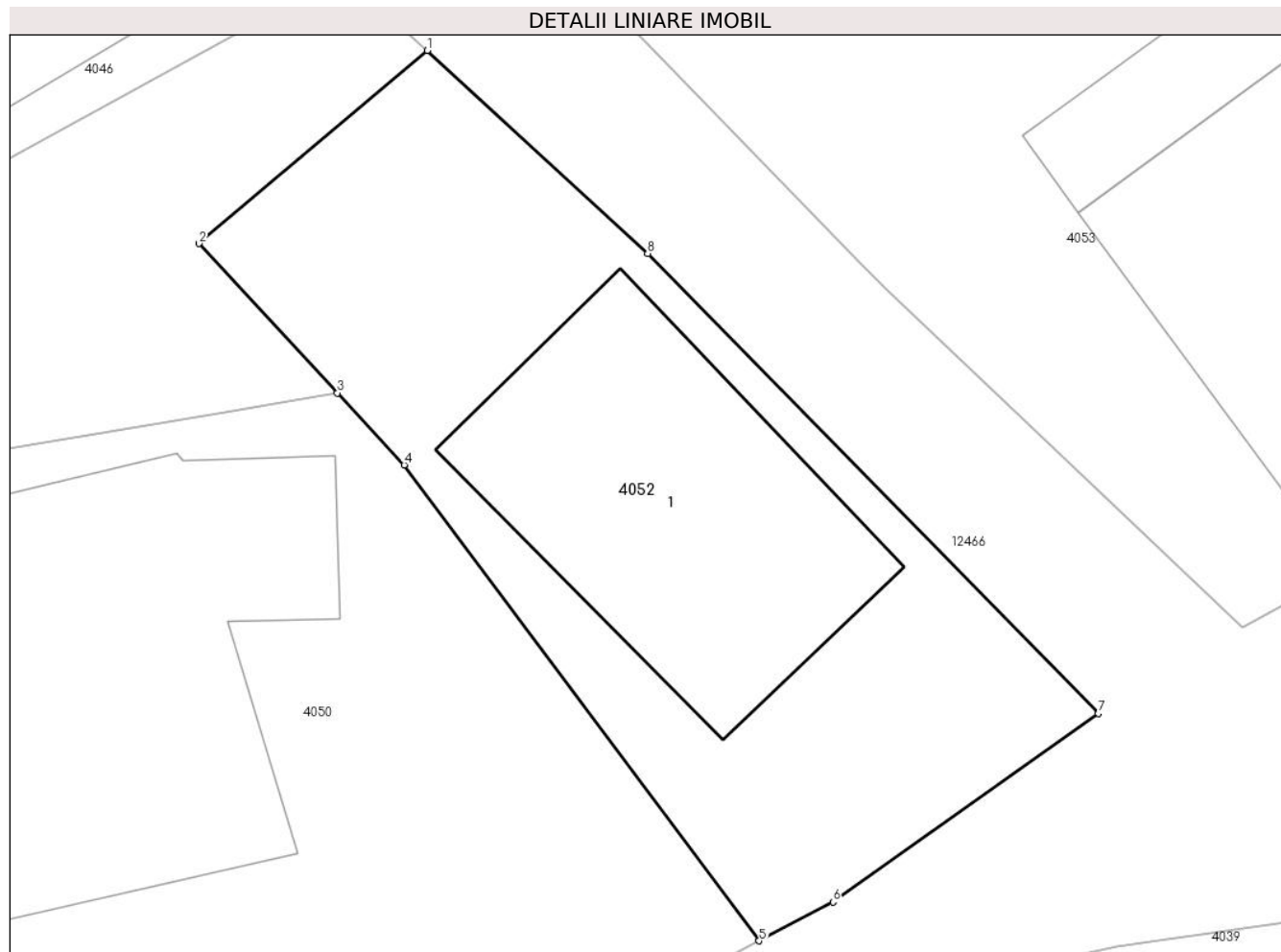
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51006	Din acte: 200 Masurata: 193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	193	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.829,53 638.425,969	2	580.823,923 638.421,232	7.34
2	580.823,923 638.421,232	3	580.827,32 638.417,564	4.999
3	580.827,32 638.417,564	4	580.828,957 638.415,796	2.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.828,957 638.415,796	5	580.837,668 638.404,122	14.566
5	580.837,668 638.404,122	6	580.839,483 638.405,075	2.05
6	580.839,483 638.405,075	7	580.845,996 638.409,699	7.988
7	580.845,996 638.409,699	8	580.834,933 638.420,987	15.805
8	580.834,933 638.420,987	1	580.829,53 638.425,969	7.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50315	Din acte: 1.292 Masurata: 1.315	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ ȘI TABLĂ, COMPUSĂ DIN 3 CAMERE, BUCĂTĂRIE, BAIE ȘI 2 HOLURI
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUIT DIN BOLȚARI, ACOPERIT CU TABLĂ, COMPUS DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3658 / 20/04/2011</b>		
Act Notarial nr. 148, din 05/04/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA NICOLAE 2) PRUNA DOINA, - soti	A1, A1.1, A1.2
<b>33016 / 06/12/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1214 - convocare, din 05/12/2018 emis de OCPI Piatra Neamt;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 50315	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA NICOLAE 2) PRUNA DOINA, - soti	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

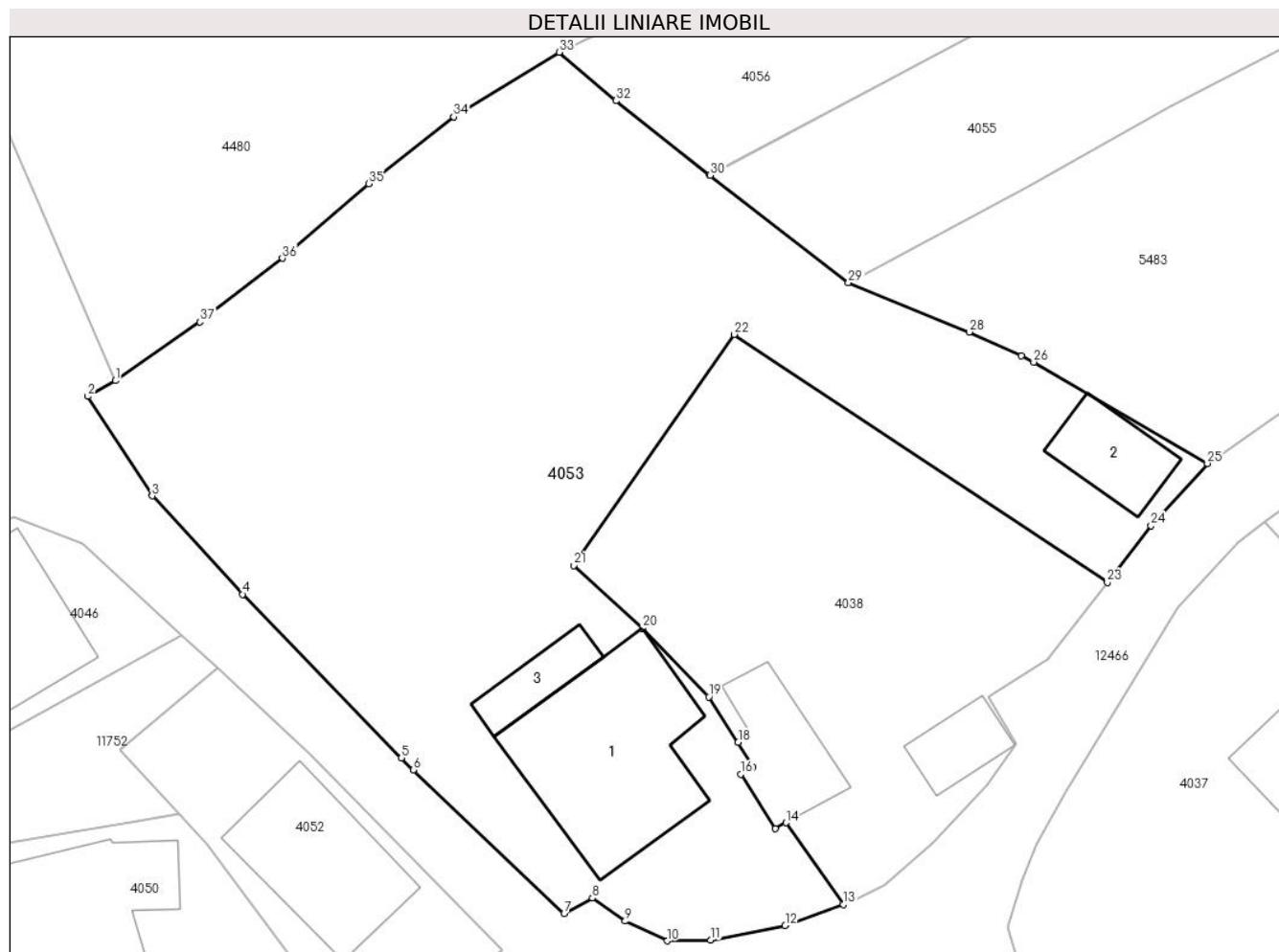
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3658 / 20/04/2011</b>		
Act Notarial nr. 148, din 05/04/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA IOAN 2) PRUNA VIORICA, - soti	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50315	Din acte: 1.292 Masurata: 1.315	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	249	-	-	-	
2	curți constructii	DA	65	-	-	-	
3	faneata	DA	1.001	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:98 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ ȘI TABLĂ, COMPUSĂ DIN 3 CAMERE, BUCĂTĂRIE, BAIE ȘI 2 HOLURI
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUIT DIN BOLȚARI, ACOPERIT CU TABLĂ, COMPUS DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.823,661 638.442,519	2	580.822,069 638.441,616	1.83
3	580.825,78 638.435,878	4	580.830,986 638.430,204	7.7
5	580.840,147 638.420,761	6	580.840,821 638.420,086	0.954
7	580.849,52 638.411,81	8	580.851,154 638.412,693	1.857
9	580.853,041 638.411,362	10	580.855,456 638.410,223	2.67
11	580.857,969 638.410,269	12	580.862,257 638.411,107	4.369
13	580.865,603 638.412,329	14	580.862,317 638.417,032	5.737
15	580.861,7 638.416,694	16	580.859,717 638.419,834	3.714
17	580.860,403 638.420,244	18	580.859,549 638.421,673	1.665
19	580.857,857 638.424,292	20	580.854,028 638.428,255	5.511
21	580.850,065 638.431,862	22	580.859,317 638.445,192	16.226
23	580.880,837 638.430,889	24	580.883,353 638.434,157	4.124
25	580.886,608 638.437,75	26	580.876,597 638.443,592	11.591
27	580.875,876 638.443,956	28	580.872,875 638.445,328	3.3
29	580.865,913 638.448,173	30	580.857,94 638.454,356	10.09
31	580.857,901 638.454,386	32	580.852,504 638.458,662	6.886
33	580.849,238 638.461,456	34	580.843,163 638.457,732	7.126
35	580.838,269 638.453,881	36	580.833,282 638.449,583	6.584
37	580.828,53 638.445,916	1	580.823,661 638.442,519	5.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.822,069 638.441,616	3	580.825,78 638.435,878	6.833
4	580.830,986 638.430,204	5	580.840,147 638.420,761	13.157
6	580.840,821 638.420,086	7	580.849,52 638.411,81	12.007
8	580.851,154 638.412,693	9	580.853,041 638.411,362	2.309
10	580.855,456 638.410,223	11	580.857,969 638.410,269	2.513
12	580.862,257 638.411,107	13	580.865,603 638.412,329	3.562
14	580.862,317 638.417,032	15	580.861,7 638.416,694	0.704
16	580.859,717 638.419,834	17	580.860,403 638.420,244	0.799
18	580.859,549 638.421,673	19	580.857,857 638.424,292	3.118
20	580.854,028 638.428,255	21	580.850,065 638.431,862	5.359
22	580.859,317 638.445,192	23	580.880,837 638.430,889	25.84
24	580.883,353 638.434,157	25	580.886,608 638.437,75	4.848
26	580.876,597 638.443,592	27	580.875,876 638.443,956	0.808
28	580.872,875 638.445,328	29	580.865,913 638.448,173	7.521
30	580.857,94 638.454,356	31	580.857,901 638.454,386	0.049
32	580.852,504 638.458,662	33	580.849,238 638.461,456	4.298
34	580.843,163 638.457,732	35	580.838,269 638.453,881	6.227
36	580.833,282 638.449,583	37	580.828,53 638.445,916	6.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53204	Din acte: 0 Masurata: 952	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Grajd, parter
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa, parter
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23337 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1799 - act de lotizare, din 03/09/2019 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53204 a imobilului cu numarul cadastral 53204/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53136 inscris in cartea funciara 53136;	A1
Act Administrativ nr. Referat admitere nr. 17577, din 02/07/2019 emis de OCPI NEAMT;		
B8	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 18109 din 11.07.2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>23350 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1800 - act de partaj succesoral voluntar, din 03/09/2019 emis de NP David Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU NICUȘOR	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GAVRILIU NICUȘOR	A1.1, A1.2, A1.3
<b>23352 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1801, din 03/09/2019 emis de NP David Daniela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GAVRILIU NICUȘOR, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU NICUȘOR	A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53204	Din acte: 0 Masurata: 952	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	-	-	-	
2	arabil	DA	490	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Grajd, parter
A1.3		construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa, parter
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.897,104 638.464,862	2	580.903,209 638.448,876	17.112
2	580.903,209 638.448,876	3	580.903,221 638.448,857	0.022
3	580.903,221 638.448,857	4	580.906,773 638.451,071	4.186
4	580.906,773 638.451,071	5	580.916,16 638.456,251	10.721
5	580.916,16 638.456,251	6	580.933,096 638.462,61	18.09
6	580.933,096 638.462,61	7	580.941,718 638.465,606	9.128
7	580.941,718 638.465,606	8	580.950,758 638.469,513	9.848
8	580.950,758 638.469,513	9	580.954,626 638.472,227	4.725
9	580.954,626 638.472,227	10	580.956,509 638.475,82	4.057
10	580.956,509 638.475,82	11	580.948,235 638.480,522	9.517
11	580.948,235 638.480,522	12	580.942,576 638.484,272	6.789
12	580.942,576 638.484,272	13	580.939,64 638.485,834	3.326
13	580.939,64 638.485,834	14	580.927,223 638.479,453	13.961
14	580.927,223 638.479,453	15	580.901,447 638.467,114	28.577
15	580.901,447 638.467,114	1	580.897,104 638.464,862	4.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50348	740	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8322 / 12/08/2011</b>		
Act Notarial nr. 399, din 10/08/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRDEA DANIEL ALEXANDRU, - necasatorit	A1
<b>7940 / 20/03/2019</b>		
Act Administrativ nr. Dosar repoziționare avizat OCPI Neamț, din 20/03/2019 emis de PFA SAVIN PETRONIA;		
B2	Se notează repoziționarea imobilului identificat cu NCP 50348	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRDEA DANIEL ALEXANDRU, - necasatorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

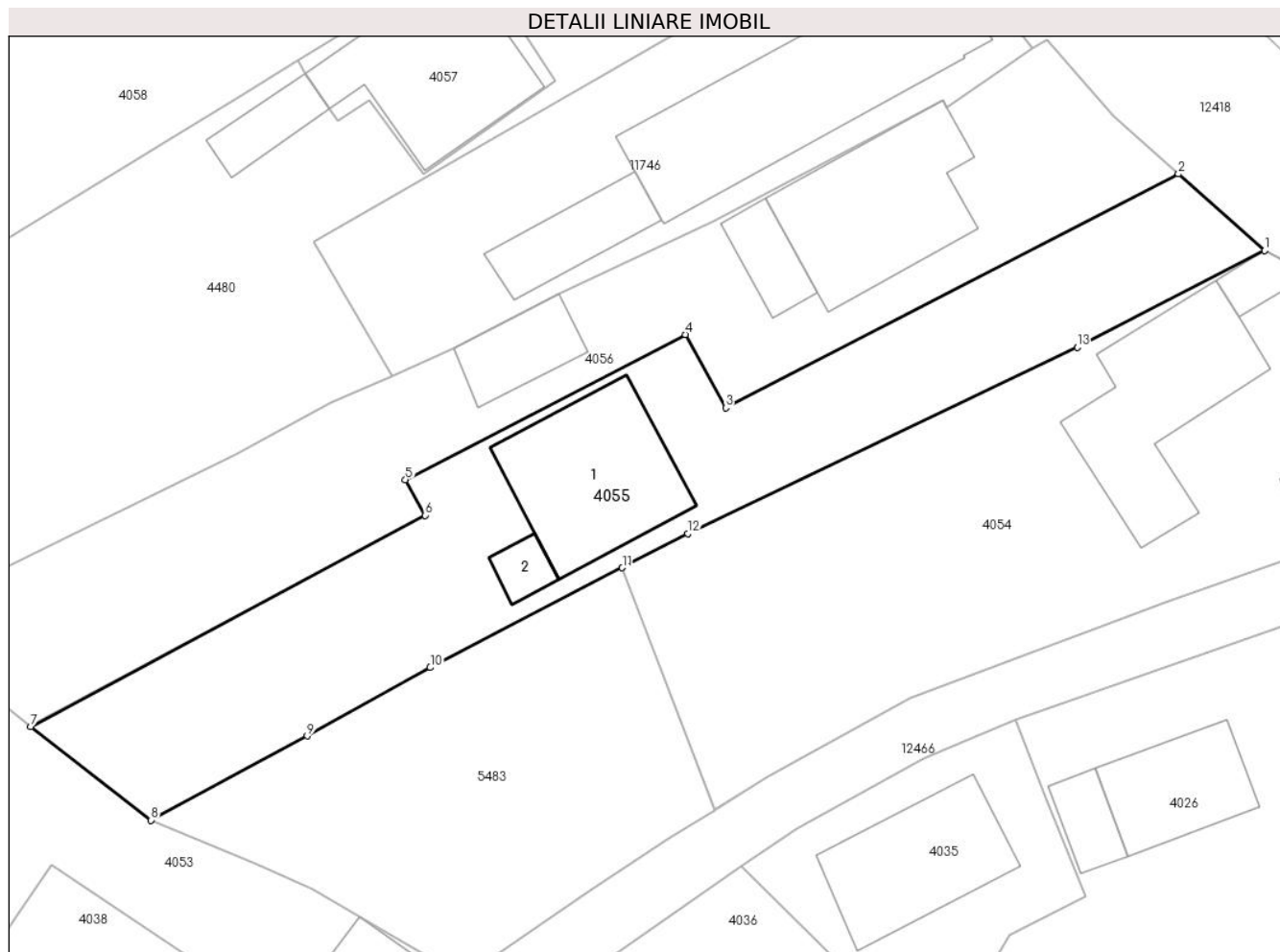
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50348	740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	-	-	-	
2	arabil	DA	276	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.939,64 638.485,834	2	580.933,927 638.490,906	7.64
2	580.933,927 638.490,906	3	580.903,952 638.475,436	33.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.903,952 638.475,436	4	580.901,285 638.480,285	5.534
4	580.901,285 638.480,285	5	580.882,751 638.470,696	20.868
5	580.882,751 638.470,696	6	580.884,045 638.468,333	2.694
6	580.884,045 638.468,333	7	580.857,94 638.454,356	29.611
7	580.857,94 638.454,356	8	580.865,913 638.448,173	10.09
8	580.865,913 638.448,173	9	580.876,251 638.453,739	11.741
9	580.876,251 638.453,739	10	580.884,386 638.458,268	9.311
10	580.884,386 638.458,268	11	580.897,104 638.464,862	14.326
11	580.897,104 638.464,862	12	580.901,447 638.467,114	4.892
12	580.901,447 638.467,114	13	580.927,223 638.479,453	28.577
13	580.927,223 638.479,453	1	580.939,64 638.485,834	13.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA AUREL 2) ȚIRDEA MINODORA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA AUREL 2) ȚIRDEA MINODORA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

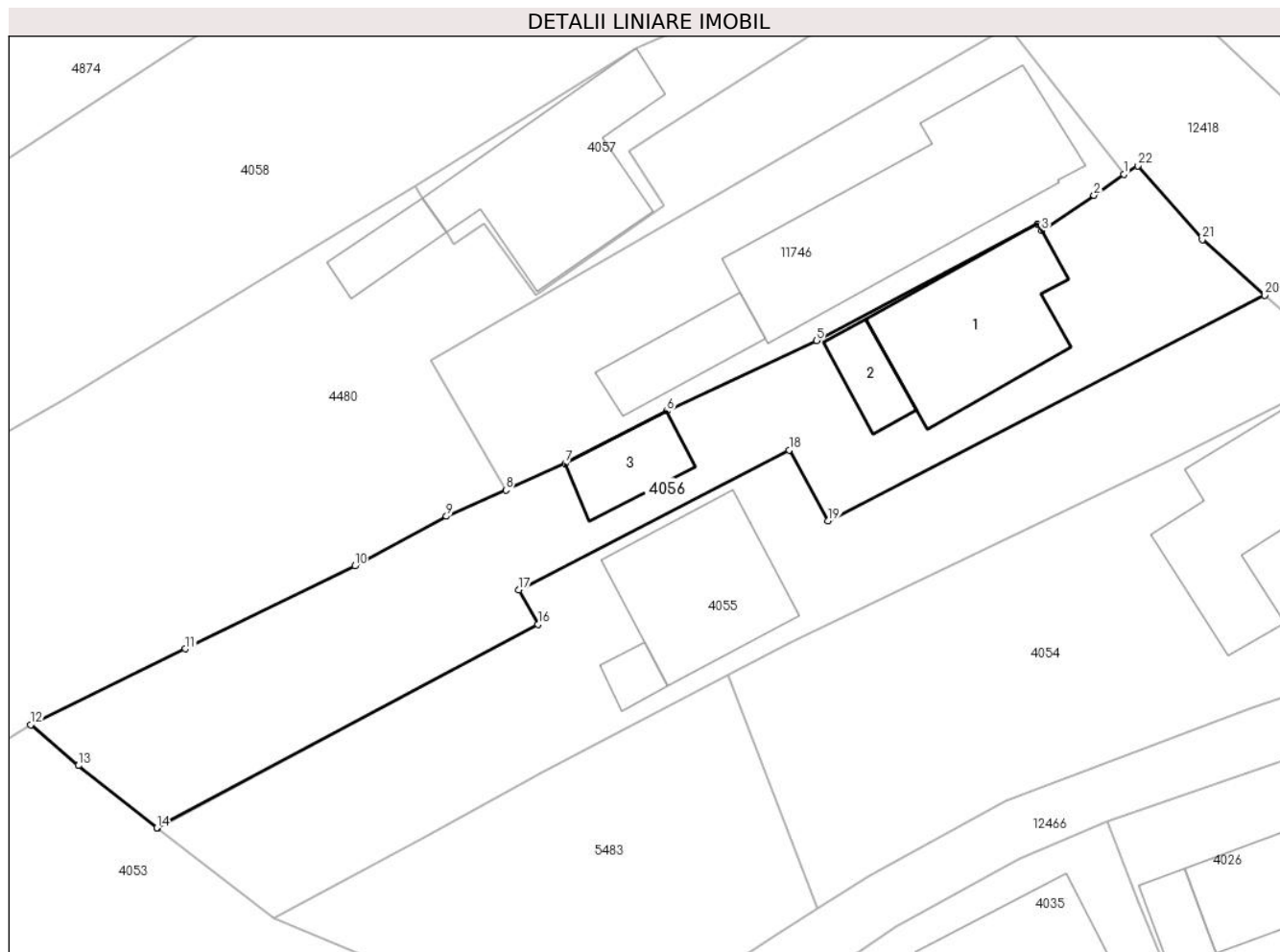
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	-	-	-	
2	arabil	DA	347	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.924,25 638.499,196	2	580.922,213 638.497,753	2.496	2	580.922,213 638.497,753	3	580.918,618 638.495,326	4.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.918,618 638.495,326	4	580.918,353 638.495,805	0.547
5	580.903,153 638.487,802	6	580.892,892 638.482,954	11.349
7	580.885,918 638.479,361	8	580.881,842 638.477,552	4.459
9	580.877,766 638.475,742	10	580.871,479 638.472,35	7.144
11	580.859,866 638.466,662	12	580.849,238 638.461,456	11.835
13	580.852,504 638.458,662	14	580.857,901 638.454,386	6.886
15	580.857,94 638.454,356	16	580.884,045 638.468,333	29.611
17	580.882,751 638.470,696	18	580.901,285 638.480,285	20.868
19	580.903,952 638.475,436	20	580.933,927 638.490,906	33.732
21	580.929,637 638.494,715	22	580.925,207 638.499,774	6.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.918,353 638.495,805	5	580.903,153 638.487,802	17.178
6	580.892,892 638.482,954	7	580.885,918 638.479,361	7.845
8	580.881,842 638.477,552	9	580.877,766 638.475,742	4.46
10	580.871,479 638.472,35	11	580.859,866 638.466,662	12.931
12	580.849,238 638.461,456	13	580.852,504 638.458,662	4.298
14	580.857,901 638.454,386	15	580.857,94 638.454,356	0.049
16	580.884,045 638.468,333	17	580.882,751 638.470,696	2.694
18	580.901,285 638.480,285	19	580.903,952 638.475,436	5.534
20	580.933,927 638.490,906	21	580.929,637 638.494,715	5.737
22	580.925,207 638.499,774	1	580.924,25 638.499,196	1.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALEXANDRU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

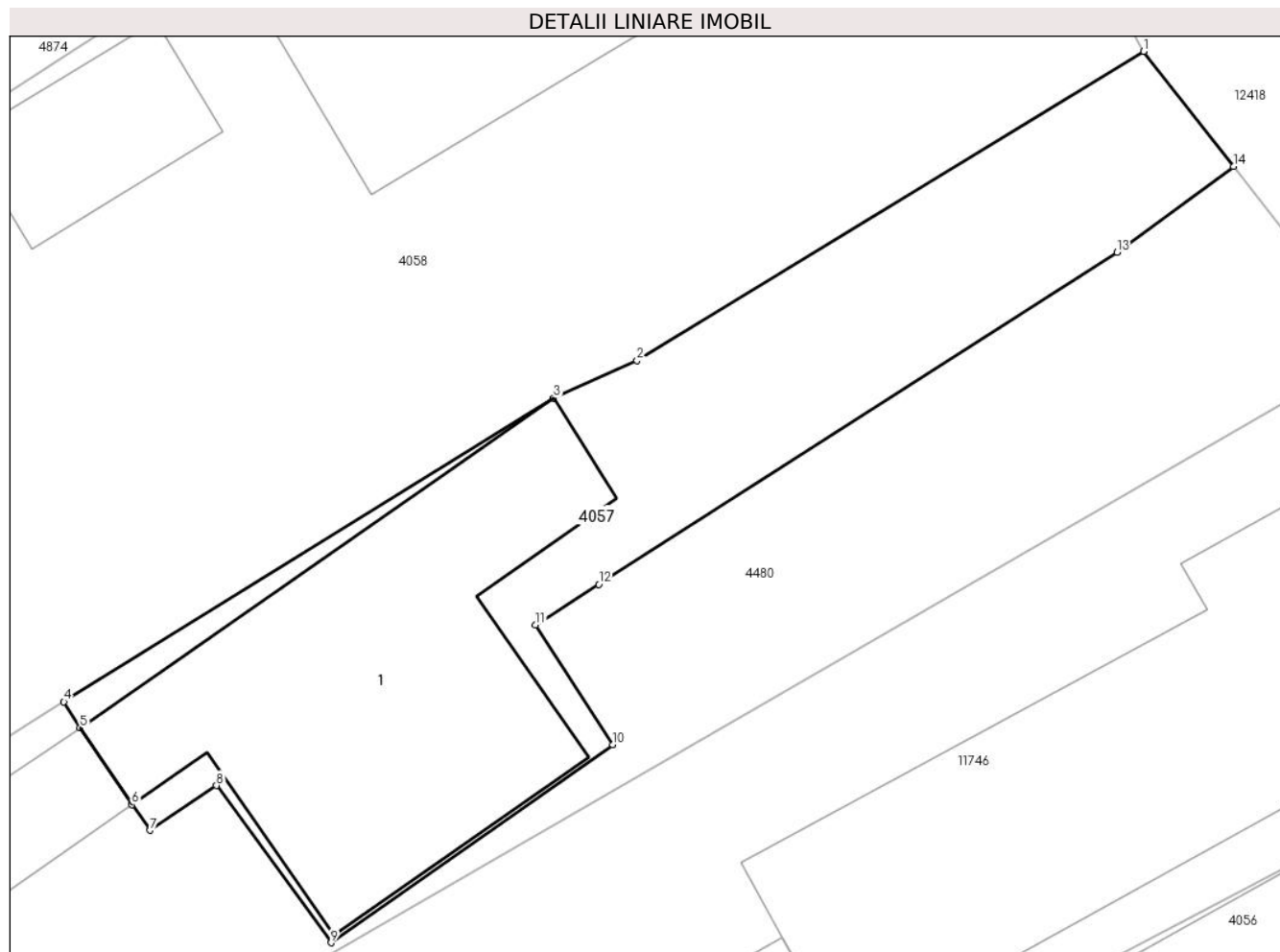
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.909,148 638.518,551	2	580.893,416 638.508,968	18.421
2	580.893,416 638.508,968	3	580.890,833 638.507,803	2.834
3	580.890,833 638.507,803	4	580.875,63 638.498,384	17.884
4	580.875,63 638.498,384	5	580.876,131 638.497,575	0.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.876,131 638.497,575	6	580.877,739 638.495,2	2.868
6	580.877,739 638.495,2	7	580.878,298 638.494,403	0.973
7	580.878,298 638.494,403	8	580.880,368 638.495,793	2.493
8	580.880,368 638.495,793	9	580.883,92 638.490,919	6.031
9	580.883,92 638.490,919	10	580.892,668 638.497,056	10.686
10	580.892,668 638.497,056	11	580.890,264 638.500,766	4.421
11	580.890,264 638.500,766	12	580.892,234 638.502,027	2.339
12	580.892,234 638.502,027	13	580.908,309 638.512,319	19.087
13	580.908,309 638.512,319	14	580.911,929 638.514,987	4.497
14	580.911,929 638.514,987	1	580.909,148 638.518,551	4.521

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.879	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ ION 2) FURTUNĂ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ ION 2) FURTUNĂ MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

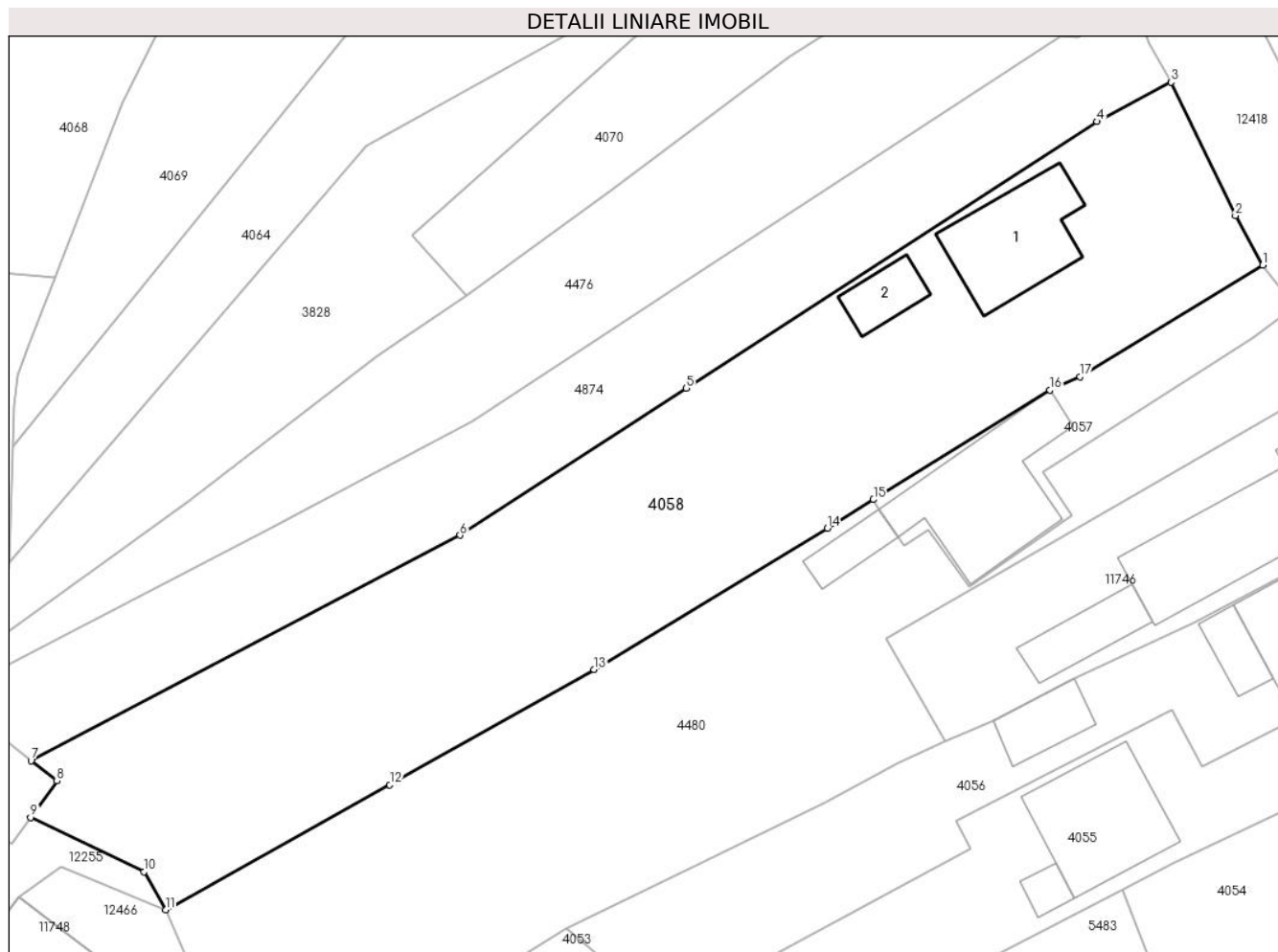
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	-	
2	arabil	DA	1.383	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.909,148 638.518,551	2	580.906,798 638.522,821	4.874
2	580.906,798 638.522,821	3	580.901,255 638.534,293	12.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.901,255 638.534,293	4	580.894,889 638.530,909	7.21
4	580.894,889 638.530,909	5	580.859,523 638.507,962	42.158
5	580.859,523 638.507,962	6	580.840,046 638.495,319	23.221
6	580.840,046 638.495,319	7	580.803,111 638.475,931	41.714
7	580.803,111 638.475,931	8	580.805,345 638.474,176	2.841
8	580.805,345 638.474,176	9	580.803,079 638.471,046	3.864
9	580.803,079 638.471,046	10	580.812,831 638.466,363	10.818
10	580.812,831 638.466,363	11	580.814,705 638.463,085	3.776
11	580.814,705 638.463,085	12	580.833,99 638.473,863	22.092
12	580.833,99 638.473,863	13	580.851,592 638.483,758	20.193
13	580.851,592 638.483,758	14	580.871,674 638.495,933	23.484
14	580.871,674 638.495,933	15	580.875,63 638.498,384	4.654
15	580.875,63 638.498,384	16	580.890,833 638.507,803	17.884
16	580.890,833 638.507,803	17	580.893,416 638.508,968	2.834
17	580.893,416 638.508,968	1	580.909,148 638.518,551	18.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.768	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ELENA	A1.1, A1.2

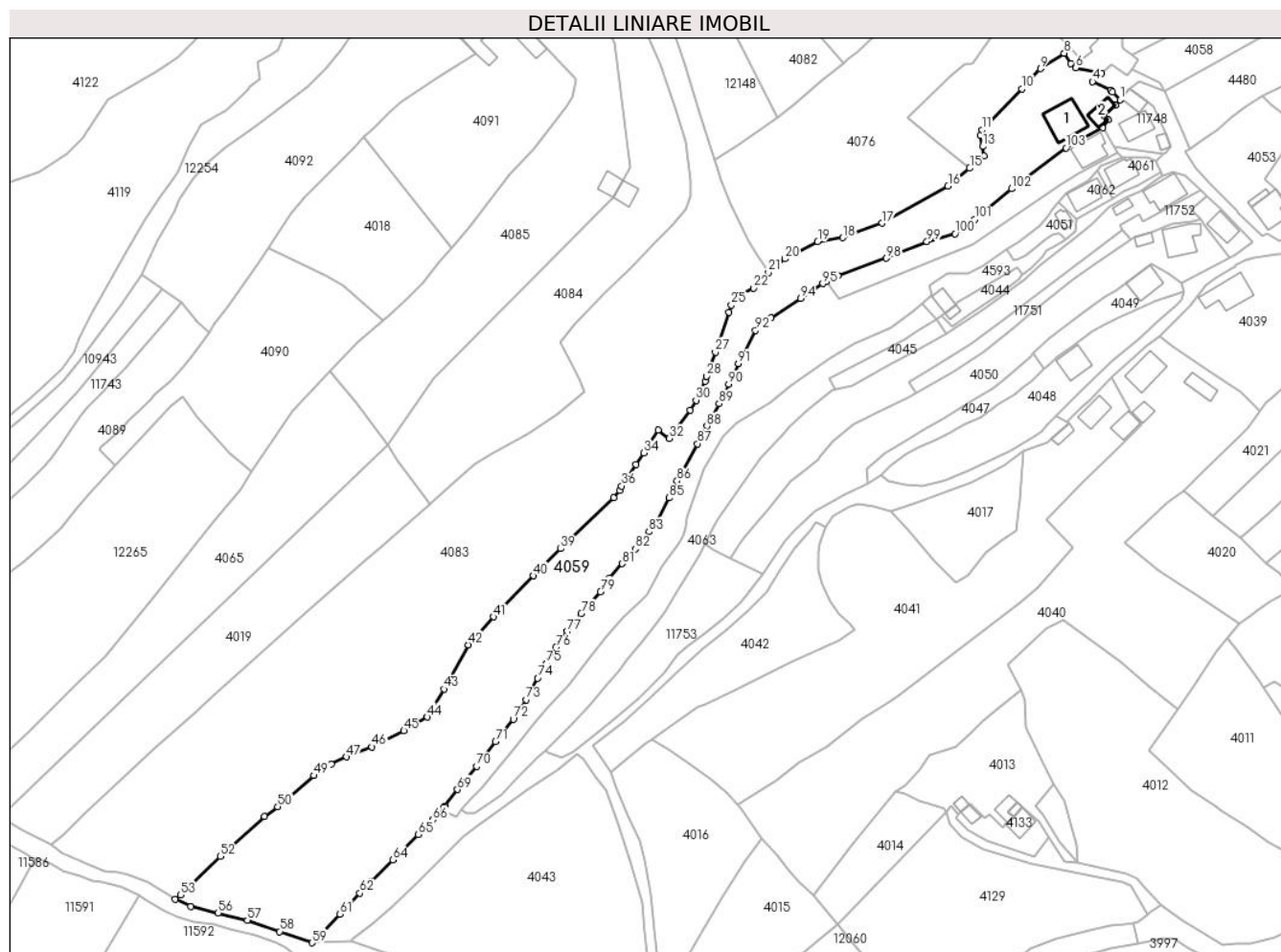
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	641	-	-	-	
2	arabil	DA	360	-	-	-	
3	faneata	DA	3.689	-	-	-	
4	faneata	NU	5.079	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.798,785 638.460,156	2	580.796,157 638.462,867	3.776
2	580.796,157 638.462,867	3	580.795,543 638.463,528	0.902
3	580.795,543 638.463,528	4	580.789,027 638.466,546	7.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	580.789,027 638.466,546	5	580.792,31 638.469,542	4.445	5	580.792,31 638.469,542	6	580.783,112 638.471,468	9.397	6	580.783,112 638.471,468	7	580.781,292 638.473,042	2.406
7	580.781,292 638.473,042	8	580.778,946 638.476,632	4.289	8	580.778,946 638.476,632	9	580.770,491 638.471,185	10.058	9	580.770,491 638.471,185	10	580.763,857 638.464,027	9.759
10	580.763,857 638.464,027	11	580.749,706 638.449,466	20.305	11	580.749,706 638.449,466	12	580.749,052 638.447,528	2.045	12	580.749,052 638.447,528	13	580.750,011 638.443,505	4.136
13	580.750,011 638.443,505	14	580.750,53 638.440,055	3.489	14	580.750,53 638.440,055	15	580.745,373 638.435,801	6.685	15	580.745,373 638.435,801	16	580.737,67 638.429,446	9.986
16	580.737,67 638.429,446	17	580.714,275 638.416,279	26.846	17	580.714,275 638.416,279	18	580.700,29 638.411,1	14.913	18	580.700,29 638.411,1	19	580.691,359 638.409,801	9.025
19	580.691,359 638.409,801	20	580.679,69 638.403,601	13.214	20	580.679,69 638.403,601	21	580.673,856 638.398,799	7.556	21	580.673,856 638.398,799	22	580.668,465 638.393,275	7.719
22	580.668,465 638.393,275	23	580.664,451 638.391,111	4.56	23	580.664,451 638.391,111	24	580.662,904 638.390,3	1.747	24	580.662,904 638.390,3	25	580.660,676 638.387,187	3.828
25	580.660,676 638.387,187	26	580.659,76 638.384,711	2.64	26	580.659,76 638.384,711	27	580.654,978 638.370,464	15.028	27	580.654,978 638.370,464	28	580.651,911 638.361,922	9.076
28	580.651,911 638.361,922	29	580.651,431 638.360,138	1.847	29	580.651,431 638.360,138	30	580.648,125 638.353,396	7.509	30	580.648,125 638.353,396	31	580.645,959 638.349,939	4.08
31	580.645,959 638.349,939	32	580.638,66 638.339,833	12.466	32	580.638,66 638.339,833	33	580.634,639 638.342,787	4.989	33	580.634,639 638.342,787	34	580.629,584 638.334,762	9.484
34	580.629,584 638.334,762	35	580.626,704 638.330,591	5.069	35	580.626,704 638.330,591	36	580.621,699 638.322,951	9.133	36	580.621,699 638.322,951	37	580.620,9 638.321,472	1.681
37	580.620,9 638.321,472	38	580.618,838 638.318,785	3.387	38	580.618,838 638.318,785	39	580.600,004 638.300,702	26.11	39	580.600,004 638.300,702	40	580.590,31 638.291,062	13.671
40	580.590,31 638.291,062	41	580.576,114 638.276,507	20.332	41	580.576,114 638.276,507	42	580.567,24 638.266,546	13.341	42	580.567,24 638.266,546	43	580.558,66 638.250,814	17.92
43	580.558,66 638.250,814	44	580.552,686 638.240,875	11.596	44	580.552,686 638.240,875	45	580.544,318 638.236,048	9.66	45	580.544,318 638.236,048	46	580.532,98 638.230,296	12.714
46	580.532,98 638.230,296	47	580.523,971 638.226,753	9.681	47	580.523,971 638.226,753	48	580.518,471 638.224,151	6.084	48	580.518,471 638.224,151	49	580.512,346 638.220,105	7.341
49	580.512,346 638.220,105	50	580.499,47 638.209,126	16.921	50	580.499,47 638.209,126	51	580.494,726 638.205,586	5.919	51	580.494,726 638.205,586	52	580.479,07 638.191,436	21.103
52	580.479,07 638.191,436	53	580.464,88 638.177,763	19.706	53	580.464,88 638.177,763	54	580.463,12 638.176,193	2.358	54	580.463,12 638.176,193	55	580.468,525 638.173,665	5.967
55	580.468,525 638.173,665	56	580.478,327 638.171,288	10.086	56	580.478,327 638.171,288	57	580.488,73 638.168,766	10.704	57	580.488,73 638.168,766	58	580.500,212 638.164,759	12.161
58	580.500,212 638.164,759	59	580.511,692 638.160,754	12.159	59	580.511,692 638.160,754	60	580.514,957 638.163,864	4.509	60	580.514,957 638.163,864	61	580.521,516 638.170,922	9.635
61	580.521,516 638.170,922	62	580.528,682 638.178,337	10.312	62	580.528,682 638.178,337	63	580.532,883 638.182,639	6.013	63	580.532,883 638.182,639	64	580.540,384 638.190,165	10.626
64	580.540,384 638.190,165	65	580.549,4 638.199,21	12.771	65	580.549,4 638.199,21	66	580.554,61 638.204,437	7.38	66	580.554,61 638.204,437	67	580.558,372 638.208,744	5.719
67	580.558,372 638.208,744	68	580.558,784 638.209,215	0.626	68	580.558,784 638.209,215	69	580.563,345 638.215,154	7.488	69	580.563,345 638.215,154	70	580.570,141 638.223,39	10.678
70	580.570,141 638.223,39	71	580.576,912 638.232,105	11.036	71	580.576,912 638.232,105	72	580.583,178 638.240,17	10.213	72	580.583,178 638.240,17	73	580.587,862 638.247,054	8.326
73	580.587,862 638.247,054	74	580.591,858 638.254,708	8.634	74	580.591,858 638.254,708	75	580.594,928 638.259,879	6.014	75	580.594,928 638.259,879	76	580.598,327 638.265,606	6.66
76	580.598,327 638.265,606	77	580.602,444 638.271,342	7.061	77	580.602,444 638.271,342	78	580.607,347 638.277,735	8.057	78	580.607,347 638.277,735	79	580.614,142 638.285,455	10.284
79	580.614,142 638.285,455	80	580.617,435 638.290,189	5.767	80	580.617,435 638.290,189	81	580.621,95 638.295,382	6.881	81	580.621,95 638.295,382	82	580.626,456 638.300,565	6.868
82	580.626,456 638.300,565	83	580.631,391 638.306,719	7.888	83	580.631,391 638.306,719	84	580.634,066 638.310,055	4.276	84	580.634,066 638.310,055	85	580.638,477 638.318,771	9.769
85	580.638,477 638.318,771	86	580.641,397 638.324,727	6.633	86	580.641,397 638.324,727	87	580.648,635 638.337,96	15.083	87	580.648,635 638.337,96	88	580.652,012 638.344,223	7.115
88	580.652,012 638.344,223	89	580.656,3 638.352,176	9.035	89	580.656,3 638.352,176	90	580.659,742 638.359,068	7.704	90	580.659,742 638.359,068	91	580.663,105 638.366,497	8.155
91	580.663,105 638.366,497	92	580.669,23 638.378,25	13.253	92	580.669,23 638.378,25	93	580.674,73 638.382,593	7.008	93	580.674,73 638.382,593	94	580.685,253 638.389,572	12.627
94	580.685,253 638.389,572	95	580.693,145 638.394,807	9.47	95	580.693,145 638.394,807	96	580.694,595 638.395,593	1.649	96	580.694,595 638.395,593	97	580.698,466 638.397,693	4.404
97	580.698,466 638.397,693	98	580.715,786 638.403,836	18.377	98	580.715,786 638.403,836	99	580.730,153 638.409,804	15.557	99	580.730,153 638.409,804	100	580.740,199 638.412,52	10.407
100	580.740,199 638.412,52	101	580.747,124 638.417,689	8.641	101	580.747,124 638.417,689	102	580.760,238 638.428,507	17.0	102	580.760,238 638.428,507	103	580.779,614 638.443,018	24.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
103	580.779,614 638.443,018	104	580.792,744 638.450,121	14.928	104	580.792,744 638.450,121	105	580.794,537 638.452,919	3.323	105	580.794,537 638.452,919	106	580.794,327 638.453,088	0.27
106	580.794,327 638.453,088	107	580.793,021 638.454,516	1.935	107	580.793,021 638.454,516	108	580.797,158 638.458,203	5.542	108	580.797,158 638.458,203	1	580.798,785 638.460,156	2.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ NECULAI	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

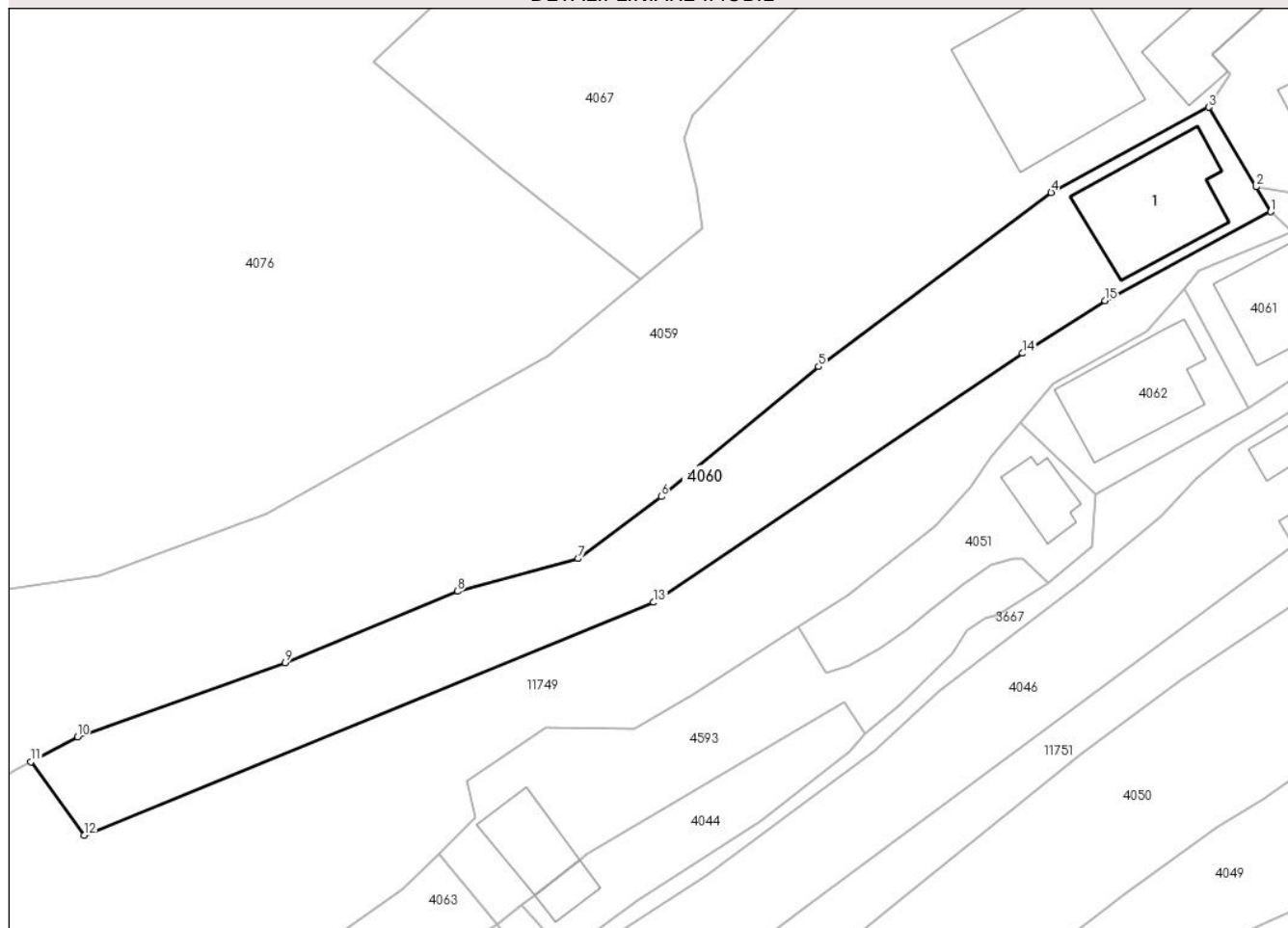
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	154	-	-	-	
2	arabil	DA	746	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.797,915 638.441,419	2	580.796,689 638.443,482	2.4
2	580.796,689 638.443,482	3	580.792,744 638.450,121	7.723
3	580.792,744 638.450,121	4	580.779,614 638.443,018	14.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.779,614 638.443,018	5	580.760,238 638.428,507	24.207
5	580.760,238 638.428,507	6	580.747,124 638.417,689	17.0
6	580.747,124 638.417,689	7	580.740,199 638.412,52	8.641
7	580.740,199 638.412,52	8	580.730,153 638.409,804	10.407
8	580.730,153 638.409,804	9	580.715,786 638.403,836	15.557
9	580.715,786 638.403,836	10	580.698,466 638.397,693	18.377
10	580.698,466 638.397,693	11	580.694,595 638.395,593	4.404
11	580.694,595 638.395,593	12	580.699,042 638.389,487	7.554
12	580.699,042 638.389,487	13	580.746,501 638.408,88	51.268
13	580.746,501 638.408,88	14	580.777,243 638.429,622	37.085
14	580.777,243 638.429,622	15	580.784,111 638.433,998	8.144
15	580.784,111 638.433,998	1	580.797,915 638.441,419	15.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		197	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

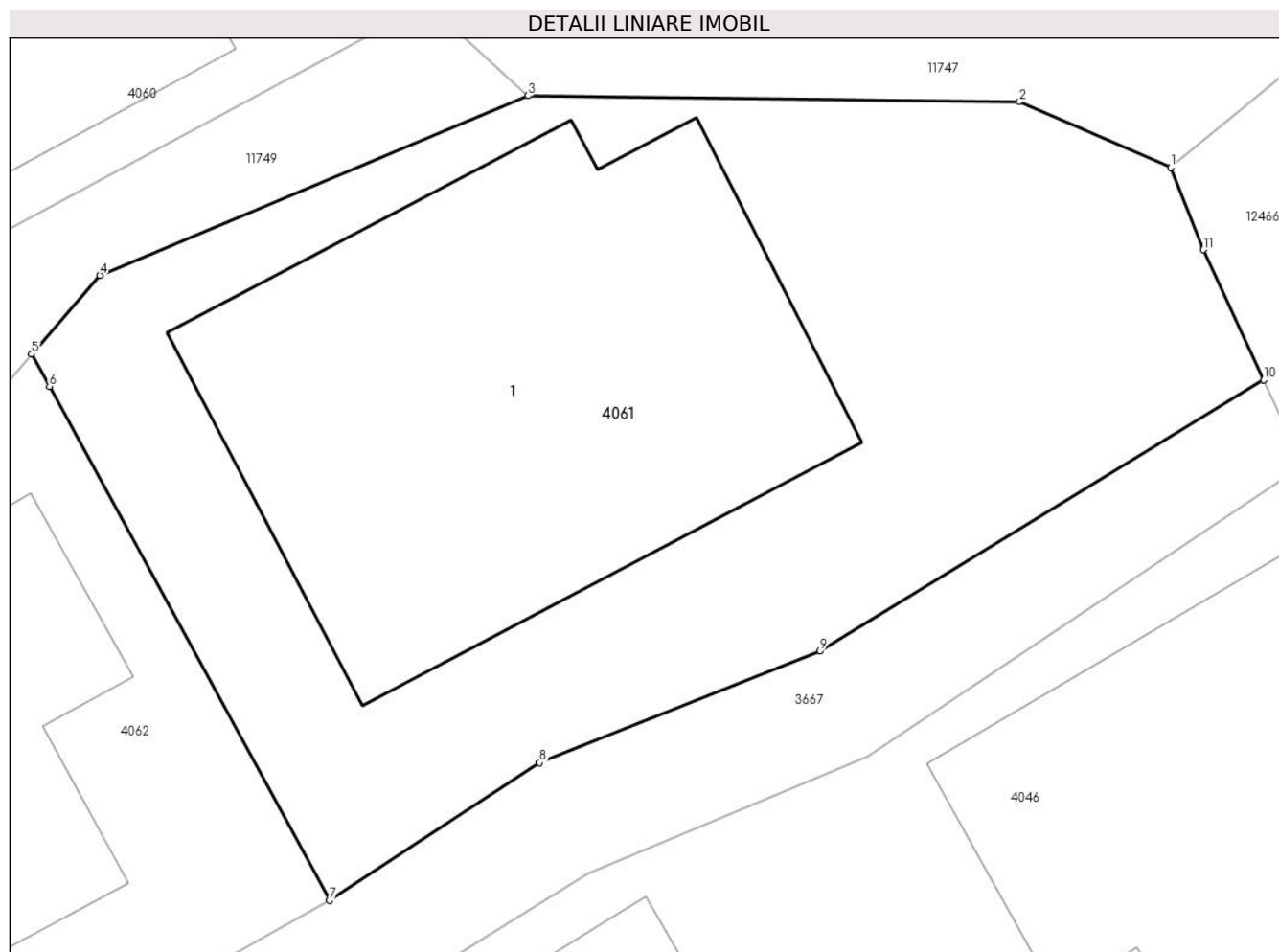
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	197	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.811,456 638.438,43	2	580.808,702 638.439,623	3.001
2	580.808,702 638.439,623	3	580.799,739 638.439,734	8.964
3	580.799,739 638.439,734	4	580.791,935 638.436,464	8.461
4	580.791,935 638.436,464	5	580.790,69 638.435,026	1.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.790,69 638.435,026	6	580.791,015 638.434,44	0.67
6	580.791,015 638.434,44	7	580.796,118 638.425,078	10.662
7	580.796,118 638.425,078	8	580.799,949 638.427,583	4.577
8	580.799,949 638.427,583	9	580.805,065 638.429,614	5.504
9	580.805,065 638.429,614	10	580.813,153 638.434,555	9.478
10	580.813,153 638.434,555	11	580.812,053 638.436,93	2.617
11	580.812,053 638.436,93	1	580.811,456 638.438,43	1.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DANIEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

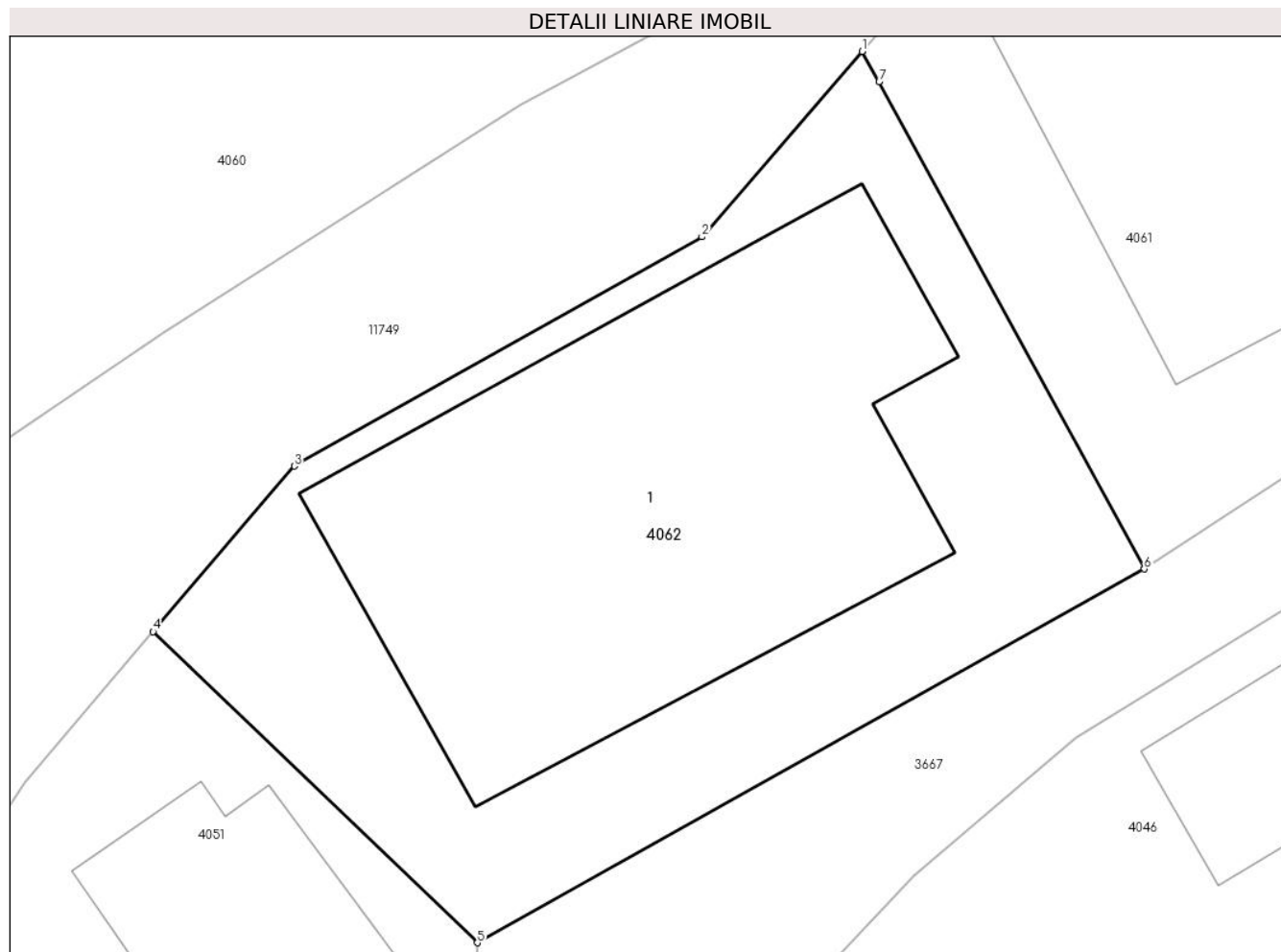
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	158	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.790,69 638.435,026	2	580.787,606 638.431,462	4.713
2	580.787,606 638.431,462	3	580.779,762 638.427,055	8.997
3	580.779,762 638.427,055	4	580.777,043 638.423,869	4.189
4	580.777,043 638.423,869	5	580.783,281 638.417,891	8.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.783,281 638.417,891	6	580.796,118 638.425,078	14.712
6	580.796,118 638.425,078	7	580.791,015 638.434,44	10.662
7	580.791,015 638.434,44	1	580.790,69 638.435,026	0.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DANIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

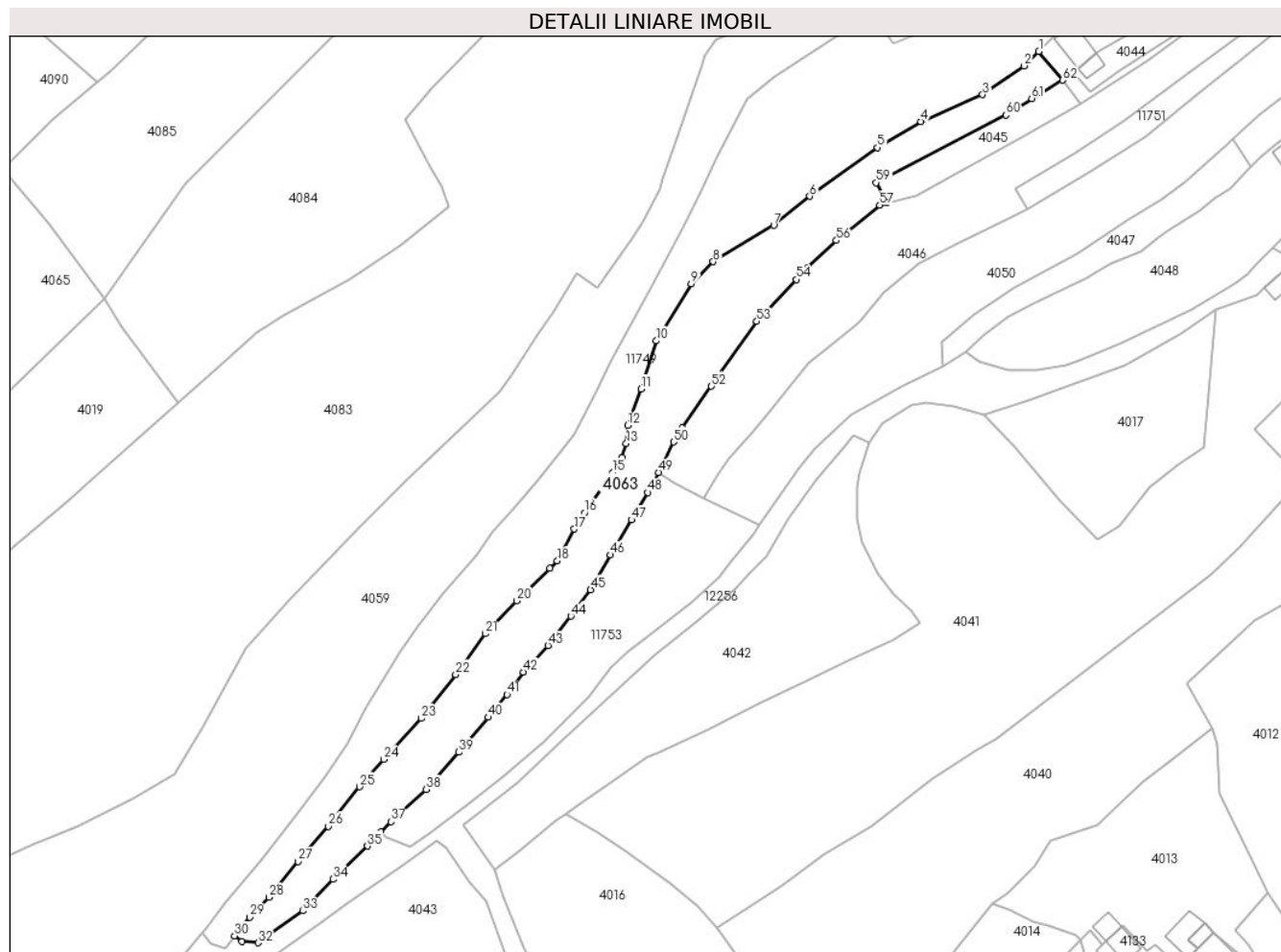
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.801	-	-	-	
2	faneata	NU	548	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.728,575 638.387,895	2	580.725,576 638.384,959	4.197	2	580.725,576 638.384,959	3	580.717,146 638.379,087	10.274	3	580.717,146 638.379,087	4	580.704,565 638.373,65	13.706
4	580.704,565 638.373,65	5	580.695,747 638.368,361	10.283	5	580.695,747 638.368,361	6	580.681,959 638.358,448	16.982	6	580.681,959 638.358,448	7	580.674,629 638.352,543	9.413
7	580.674,629 638.352,543	8	580.662,305 638.345,161	14.366	8	580.662,305 638.345,161	9	580.657,837 638.340,692	6.319	9	580.657,837 638.340,692	10	580.650,727 638.329,048	13.643
10	580.650,727 638.329,048	11	580.647,602 638.319,305	10.232	11	580.647,602 638.319,305	12	580.644,897 638.311,855	7.926	12	580.644,897 638.311,855	13	580.644,606 638.308,208	3.659
13	580.644,606 638.308,208	14	580.643,66 638.305,335	3.025	14	580.643,66 638.305,335	15	580.641,813 638.302,273	3.576	15	580.641,813 638.302,273	16	580.636,069 638.294,051	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.636,069 638.294,051	17	580.634,027 638.290,809	3.831	17	580.634,027 638.290,809	18	580.630,581 638.284,319	7.348	18	580.630,581 638.284,319	19	580.629,053 638.282,817	2.143
19	580.629,053 638.282,817	20	580.622,358 638.276,236	9.388	20	580.622,358 638.276,236	21	580.615,979 638.269,534	9.252	21	580.615,979 638.269,534	22	580.609,892 638.261,267	10.266
22	580.609,892 638.261,267	23	580.602,924 638.252,304	11.353	23	580.602,924 638.252,304	24	580.595,247 638.243,997	11.311	24	580.595,247 638.243,997	25	580.590,367 638.238,433	7.401
25	580.590,367 638.238,433	26	580.584,013 638.230,38	10.258	26	580.584,013 638.230,38	27	580.577,815 638.223,246	9.45	27	580.577,815 638.223,246	28	580.571,887 638.215,973	9.383
28	580.571,887 638.215,973	29	580.568,007 638.211,892	5.631	29	580.568,007 638.211,892	30	580.564,903 638.208,11	4.893	30	580.564,903 638.208,11	31	580.566,355 638.206,93	1.871
31	580.566,355 638.206,93	32	580.569,65 638.206,714	3.302	32	580.569,65 638.206,714	33	580.578,796 638.213,209	11.218	33	580.578,796 638.213,209	34	580.584,919 638.219,606	8.855
34	580.584,919 638.219,606	35	580.591,939 638.226,376	9.753	35	580.591,939 638.226,376	36	580.594,678 638.229,238	3.961	36	580.594,678 638.229,238	37	580.596,696 638.231,347	2.919
37	580.596,696 638.231,347	38	580.603,845 638.237,898	9.697	38	580.603,845 638.237,898	39	580.610,525 638.245,462	10.091	39	580.610,525 638.245,462	40	580.616,498 638.252,555	9.273
40	580.616,498 638.252,555	41	580.620,367 638.257,151	6.008	41	580.620,367 638.257,151	42	580.623,681 638.261,761	5.678	42	580.623,681 638.261,761	43	580.628,653 638.267,126	7.315
43	580.628,653 638.267,126	44	580.633,353 638.273,084	7.589	44	580.633,353 638.273,084	45	580.637,35 638.278,453	6.693	45	580.637,35 638.278,453	46	580.641,364 638.285,567	8.168
46	580.641,364 638.285,567	47	580.645,63 638.292,684	8.298	47	580.645,63 638.292,684	48	580.648,969 638.298,254	6.494	48	580.648,969 638.298,254	49	580.651,152 638.302,342	4.634
49	580.651,152 638.302,342	50	580.654,263 638.308,499	6.898	50	580.654,263 638.308,499	51	580.655,996 638.311,344	3.331	51	580.655,996 638.311,344	52	580.661,943 638.319,837	10.368
52	580.661,943 638.319,837	53	580.671,178 638.333,026	16.101	53	580.671,178 638.333,026	54	580.679,187 638.341,573	11.713	54	580.679,187 638.341,573	55	580.681,508 638.343,959	3.329
55	580.681,508 638.343,959	56	580.687,403 638.349,45	8.056	56	580.687,403 638.349,45	57	580.696,207 638.356,661	11.38	57	580.696,207 638.356,661	58	580.697,687 638.357,137	1.555
58	580.697,687 638.357,137	59	580.695,447 638.361,213	4.651	59	580.695,447 638.361,213	60	580.721,898 638.374,959	29.81	60	580.721,898 638.374,959	61	580.727,155 638.378,338	6.249
61	580.727,155 638.378,338	62	580.733,452 638.382,064	7.317	62	580.733,452 638.382,064	1	580.728,575 638.387,895	7.602					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA ION	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA ION	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

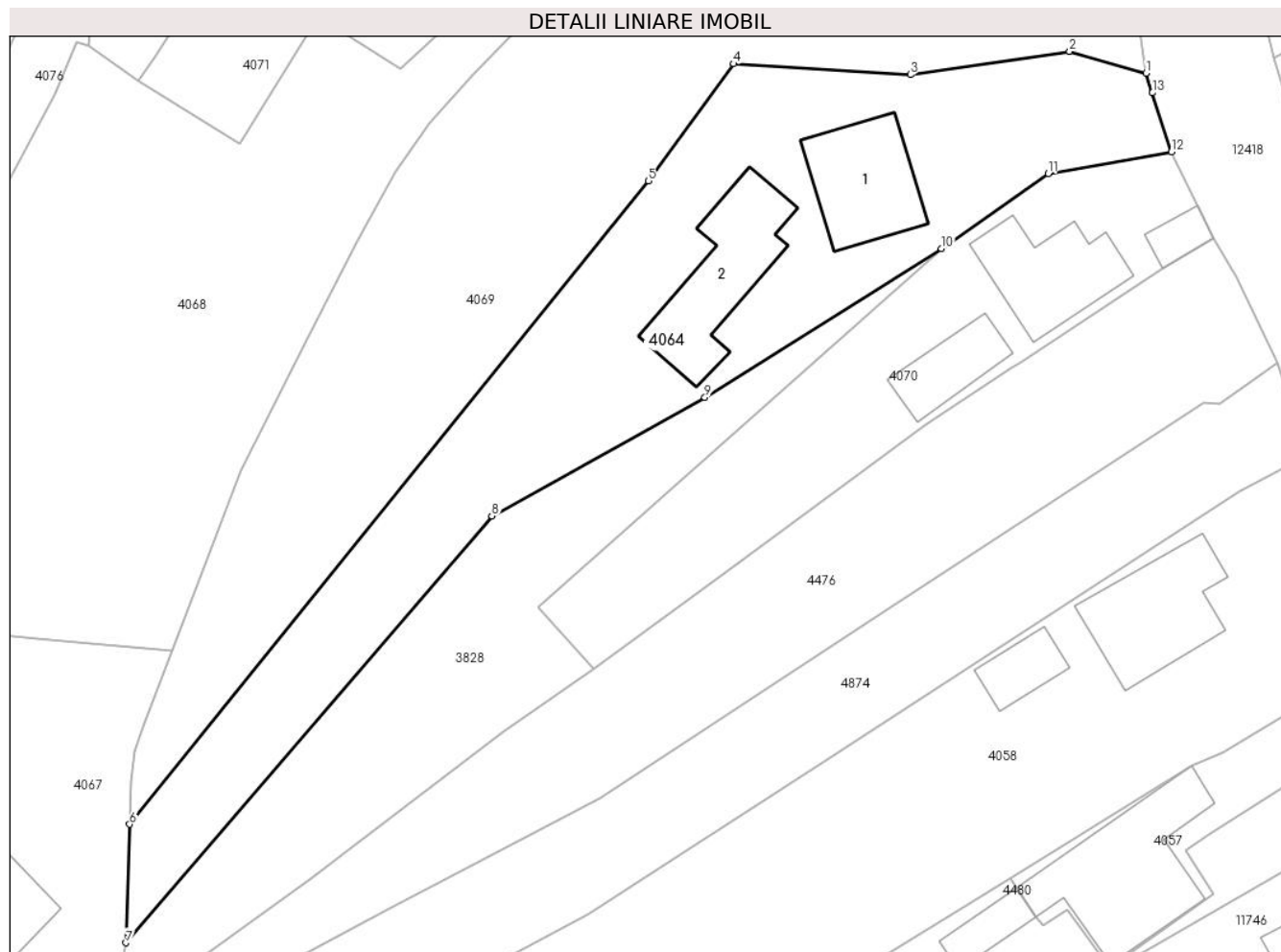
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	-	-	-	
2	arabil	DA	574	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:96 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.886,988 638.565,971	2	580.880,566 638.567,789	6.674
2	580.880,566 638.567,789	3	580.867,175 638.565,841	13.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.867,175 638.565,841	4	580.852,329 638.566,75	14.874
4	580.852,329 638.566,75	5	580.845,179 638.556,922	12.154
5	580.845,179 638.556,922	6	580.801,578 638.502,918	69.408
6	580.801,578 638.502,918	7	580.801,276 638.492,982	9.941
7	580.801,276 638.492,982	8	580.832,003 638.528,808	47.198
8	580.832,003 638.528,808	9	580.849,908 638.538,758	20.484
9	580.849,908 638.538,758	10	580.869,789 638.551,251	23.48
10	580.869,789 638.551,251	11	580.878,77 638.557,536	10.962
11	580.878,77 638.557,536	12	580.889,105 638.559,361	10.495
12	580.889,105 638.559,361	13	580.887,519 638.564,313	5.2
13	580.887,519 638.564,313	1	580.886,988 638.565,971	1.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.077	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VASILE-CRISTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

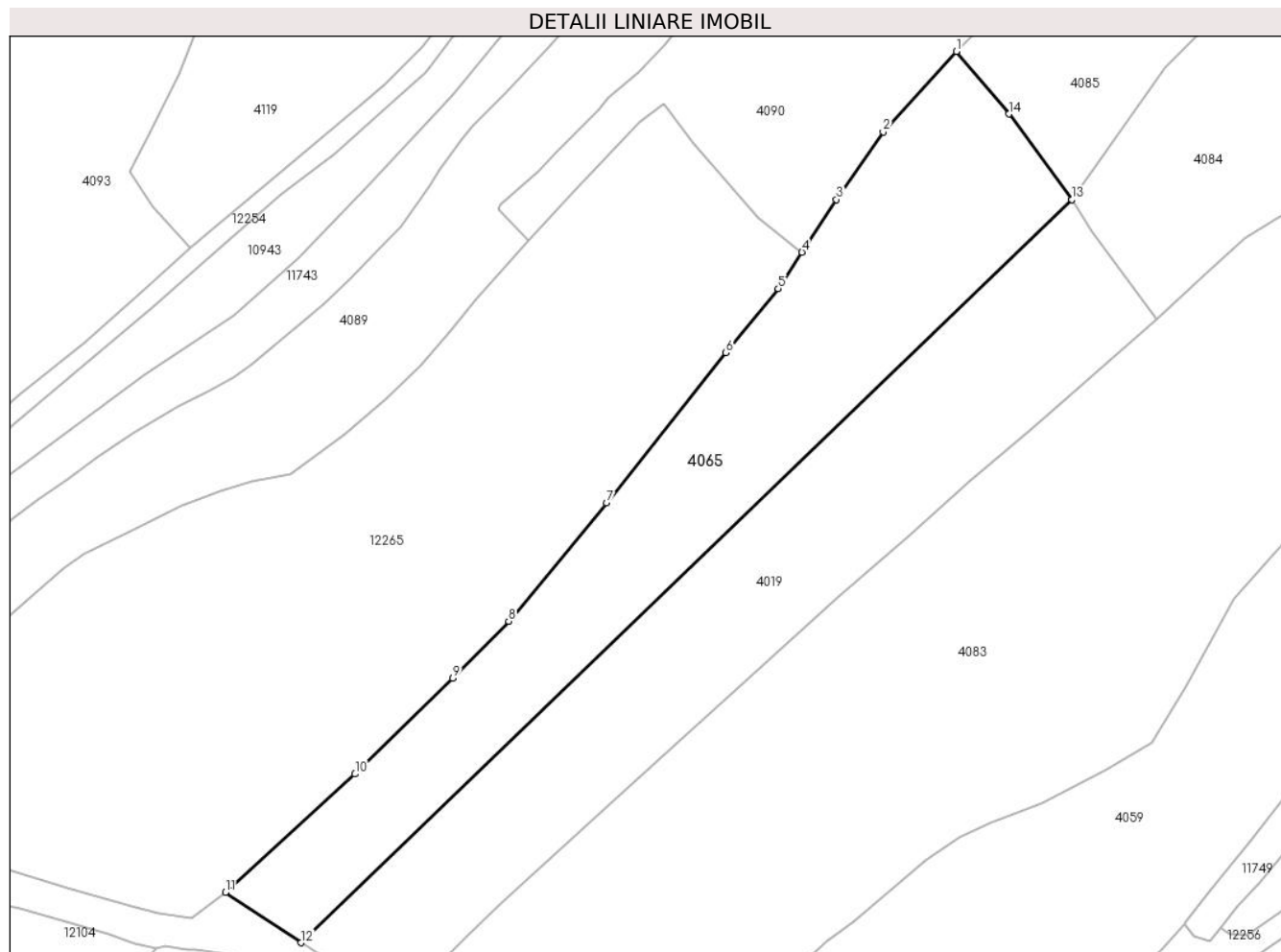
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	550	-	-	-	
2	faneata	NU	3.527	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.517,858 638.363,92	2	580.504,801 638.349,596	19.382
2	580.504,801 638.349,596	3	580.496,5 638.337,575	14.609
3	580.496,5 638.337,575	4	580.490,348 638.328,199	11.214
4	580.490,348 638.328,199	5	580.486,109 638.321,739	7.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.486,109 638.321,739	6	580.476,79 638.310,334	14.728
6	580.476,79 638.310,334	7	580.455,555 638.283,584	34.154
7	580.455,555 638.283,584	8	580.438,118 638.262,572	27.305
8	580.438,118 638.262,572	9	580.428,174 638.252,452	14.188
9	580.428,174 638.252,452	10	580.410,753 638.235,394	24.382
10	580.410,753 638.235,394	11	580.387,668 638.214,294	31.275
11	580.387,668 638.214,294	12	580.401,139 638.205,38	16.153
12	580.401,139 638.205,38	13	580.538,436 638.337,545	190.573
13	580.538,436 638.337,545	14	580.527,176 638.352,793	18.955
14	580.527,176 638.352,793	1	580.517,858 638.363,92	14.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51143	Din acte: 2.762 Masurata: 2.718	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit, construită din bolțari, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, două holuri și magazine
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Construcție anexă din bolțari, acoperită cu tablă, compusă din două camere și bucatărie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9102 / 31/05/2013</b>		
Act Notarial nr. 206 contract de vânzare, din 31/05/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE, necăsătorit	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

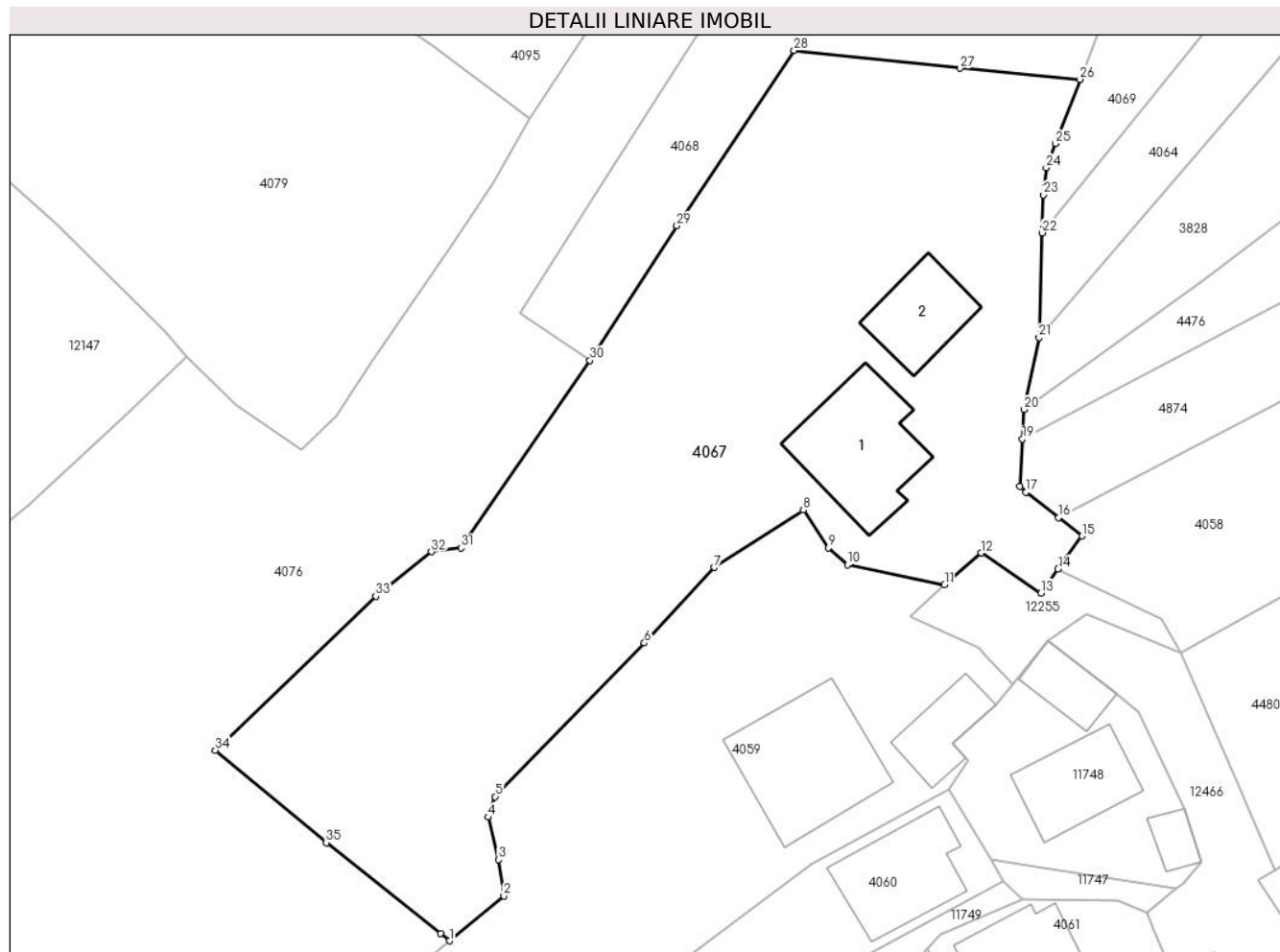
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9102 / 31/05/2013</b>		
Act Notarial nr. 206 contract de vânzare, din 31/05/2013 emis de Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE 2) PRUNĂ ANA, soți	A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51143	Din acte: 2.762 Masurata: 2.718	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	-	-	-	
2	faneata	DA	2.174	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:120 mp; Casă de locuit, construită din bolțari, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, două holuri și magazie
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; Construcție anexă din bolțari, acoperită cu tablă, compusă din două camere și bucătărie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.745,373 638.435,801	2	580.750,53 638.440,055	6.685
3	580.750,011 638.443,505	4	580.749,052 638.447,528	4.136
5	580.749,706 638.449,466	6	580.763,857 638.464,027	20.305
7	580.770,491 638.471,185	8	580.778,946 638.476,632	10.058
9	580.781,292 638.473,042	10	580.783,112 638.471,468	2.406
11	580.792,31 638.469,542	12	580.795,767 638.472,564	4.592
13	580.801,431 638.468,769	14	580.803,079 638.471,046	2.811
15	580.805,345 638.474,176	16	580.803,111 638.475,931	2.841
17	580.800,043 638.478,342	18	580.799,475 638.478,881	0.783
19	580.799,709 638.483,376	20	580.799,854 638.486,162	2.79
21	580.801,276 638.492,982	22	580.801,578 638.502,918	9.941
23	580.801,687 638.506,506	24	580.801,95 638.509,085	2.592
25	580.802,825 638.511,371	26	580.805,159 638.517,465	6.526
27	580.793,773 638.518,5	28	580.778,051 638.520,2	15.814
29	580.766,949 638.503,58	30	580.758,685 638.490,82	15.202
31	580.746,472 638.473,051	32	580.743,664 638.472,688	2.831
33	580.738,402 638.468,469	34	580.723,183 638.453,875	21.086
35	580.733,695 638.445,113	36	580.744,528 638.436,475	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.750,53 638.440,055	3	580.750,011 638.443,505	3.489
4	580.749,052 638.447,528	5	580.749,706 638.449,466	2.045
6	580.763,857 638.464,027	7	580.770,491 638.471,185	9.759
8	580.778,946 638.476,632	9	580.781,292 638.473,042	4.289
10	580.783,112 638.471,468	11	580.792,31 638.469,542	9.397
12	580.795,767 638.472,564	13	580.801,431 638.468,769	6.818
14	580.803,079 638.471,046	15	580.805,345 638.474,176	3.864
16	580.803,111 638.475,931	17	580.800,043 638.478,342	3.902
18	580.799,475 638.478,881	19	580.799,709 638.483,376	4.501
20	580.799,854 638.486,162	21	580.801,276 638.492,982	6.967
22	580.801,578 638.502,918	23	580.801,687 638.506,506	3.59
24	580.801,95 638.509,085	25	580.802,825 638.511,371	2.448
26	580.805,159 638.517,465	27	580.793,773 638.518,5	11.433
28	580.778,051 638.520,2	29	580.766,949 638.503,58	19.987
30	580.758,685 638.490,82	31	580.746,472 638.473,051	21.561
32	580.743,664 638.472,688	33	580.738,402 638.468,469	6.745
34	580.723,183 638.453,875	35	580.733,695 638.445,113	13.685
36	580.744,528 638.436,475	1	580.745,373 638.435,801	1.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.693	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

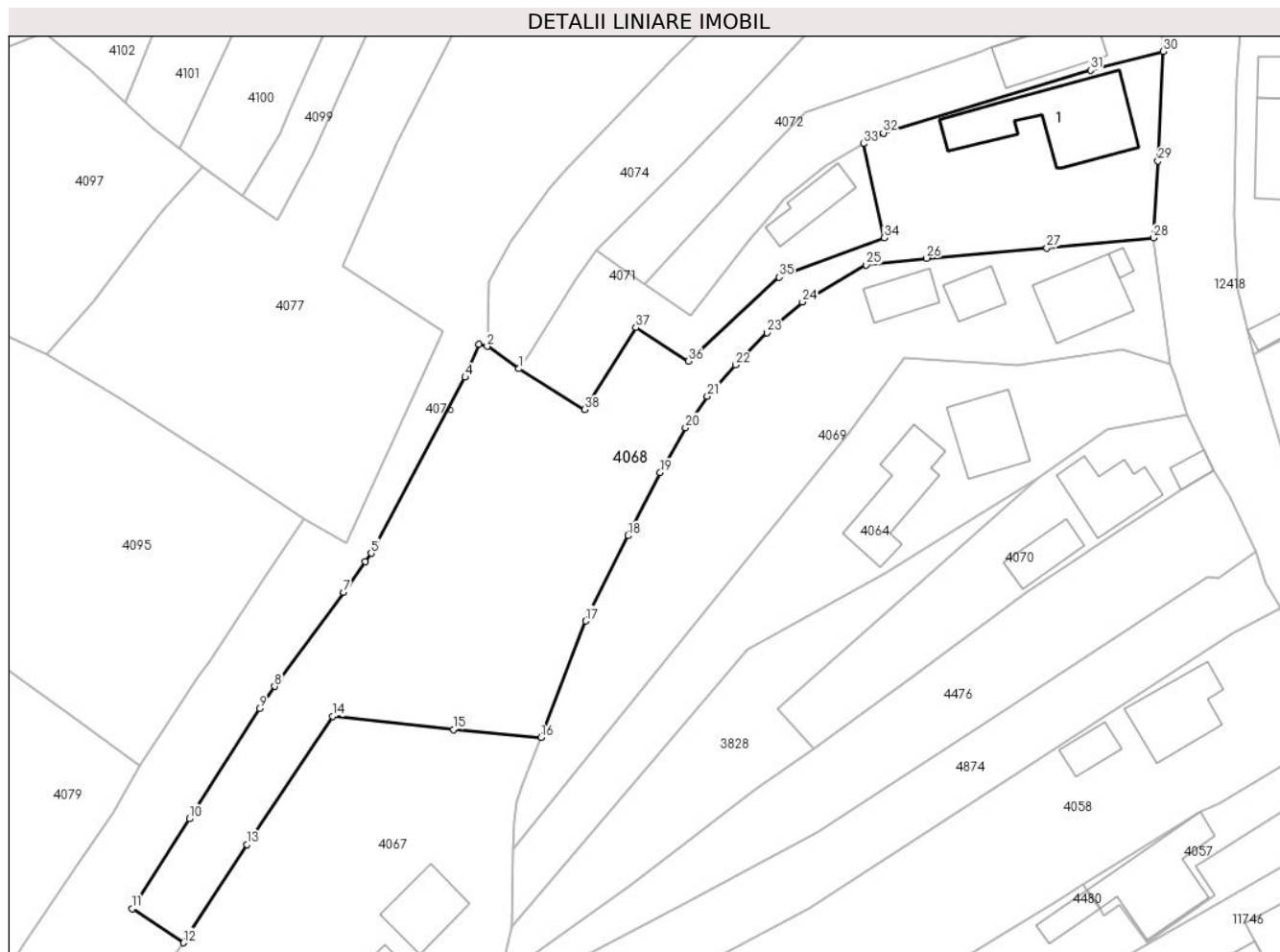
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	751	-	-	-	
2	arabil	DA	340	-	-	-	
3	faneata	DA	1.601	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.802,289 638.565,335	2	580.798,145 638.568,236	5.059
3	580.797,096 638.568,528	4	580.795,297 638.564,229	4.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.798,145 638.568,236	3	580.797,096 638.568,528	1.089
4	580.795,297 638.564,229	5	580.783,066 638.541,384	25.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.783,066 638.541,384	6	580.782,343 638.540,27	1.328
7	580.779,458 638.536,32	8	580.770,535 638.524,102	15.129
9	580.768,543 638.521,234	10	580.759,445 638.506,91	16.969
11	580.752,045 638.495,259	12	580.758,685 638.490,82	7.987
13	580.766,949 638.503,58	14	580.778,051 638.520,2	19.987
15	580.793,773 638.518,5	16	580.805,159 638.517,465	11.433
17	580.810,947 638.532,577	18	580.816,473 638.543,656	12.381
19	580.820,641 638.551,854	20	580.823,926 638.557,691	6.698
21	580.826,761 638.561,764	22	580.830,41 638.565,833	5.466
23	580.834,525 638.570,024	24	580.839,119 638.574,003	6.078
25	580.847,414 638.578,814	26	580.855,281 638.579,677	7.914
27	580.870,896 638.580,991	28	580.884,737 638.582,32	13.905
29	580.885,34 638.592,291	30	580.885,984 638.606,524	14.248
31	580.876,558 638.604,069	32	580.849,648 638.595,938	28.112
33	580.847,064 638.594,538	34	580.849,711 638.582,316	12.505
35	580.836,097 638.577,216	36	580.824,29 638.566,316	16.069
37	580.817,458 638.570,674	38	580.810,821 638.560,03	12.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.782,343 638.540,27	7	580.779,458 638.536,32	4.891
8	580.770,535 638.524,102	9	580.768,543 638.521,234	3.492
10	580.759,445 638.506,91	11	580.752,045 638.495,259	13.802
12	580.758,685 638.490,82	13	580.766,949 638.503,58	15.202
14	580.778,051 638.520,2	15	580.793,773 638.518,5	15.814
16	580.805,159 638.517,465	17	580.810,947 638.532,577	16.183
18	580.816,473 638.543,656	19	580.820,641 638.551,854	9.197
20	580.823,926 638.557,691	21	580.826,761 638.561,764	4.963
22	580.830,41 638.565,833	23	580.834,525 638.570,024	5.873
24	580.839,119 638.574,003	25	580.847,414 638.578,814	9.589
26	580.855,281 638.579,677	27	580.870,896 638.580,991	15.67
28	580.884,737 638.582,32	29	580.885,34 638.592,291	9.989
30	580.885,984 638.606,524	31	580.876,558 638.604,069	9.74
32	580.849,648 638.595,938	33	580.847,064 638.594,538	2.939
34	580.849,711 638.582,316	35	580.836,097 638.577,216	14.538
36	580.824,29 638.566,316	37	580.817,458 638.570,674	8.104
38	580.810,821 638.560,03	1	580.802,289 638.565,335	10.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.546	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA CONSTANTIN
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA CONSTANTIN

**C. Partea III. SARCINI .**

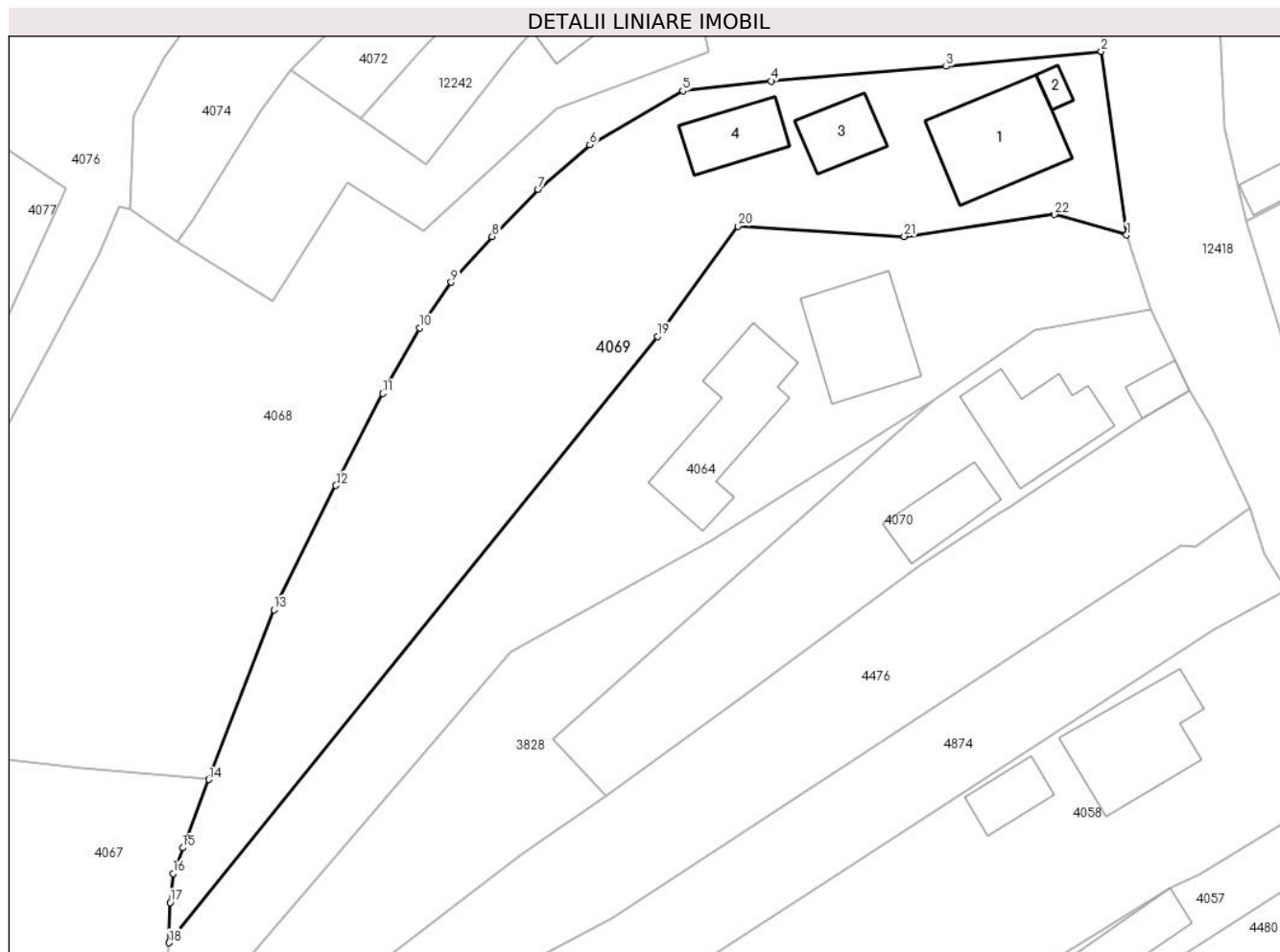
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	616	-	-	-	
2	arabil	DA	929	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.886,988 638.565,971	2	580.884,737 638.582,32	16.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.884,737 638.582,32	3	580.870,896 638.580,991	13.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.870,896 638.580,991	4	580.855,281 638.579,677	15.67
5	580.847,414 638.578,814	6	580.839,119 638.574,003	9.589
7	580.834,525 638.570,024	8	580.830,41 638.565,833	5.873
9	580.826,761 638.561,764	10	580.823,926 638.557,691	4.963
11	580.820,641 638.551,854	12	580.816,473 638.543,656	9.197
13	580.810,947 638.532,577	14	580.805,159 638.517,465	16.183
15	580.802,825 638.511,371	16	580.801,95 638.509,085	2.448
17	580.801,687 638.506,506	18	580.801,578 638.502,918	3.59
19	580.845,179 638.556,922	20	580.852,329 638.566,75	12.154
21	580.867,175 638.565,841	22	580.880,566 638.567,789	13.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.855,281 638.579,677	5	580.847,414 638.578,814	7.914
6	580.839,119 638.574,003	7	580.834,525 638.570,024	6.078
8	580.830,41 638.565,833	9	580.826,761 638.561,764	5.466
10	580.823,926 638.557,691	11	580.820,641 638.551,854	6.698
12	580.816,473 638.543,656	13	580.810,947 638.532,577	12.381
14	580.805,159 638.517,465	15	580.802,825 638.511,371	6.526
16	580.801,95 638.509,085	17	580.801,687 638.506,506	2.592
18	580.801,578 638.502,918	19	580.845,179 638.556,922	69.408
20	580.852,329 638.566,75	21	580.867,175 638.565,841	14.874
22	580.880,566 638.567,789	1	580.886,988 638.565,971	6.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53270	Din acte: 407 Masurata: 626	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>25386 / 26/09/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1951, din 25/09/2019 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9451 din 25.07.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 9452 din 25.07.2019, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA VASILE 2) STĂNOAIA VIORICA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 11983, din 25/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 12 din 24.01.1994, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA VASILE 2) STĂNOAIA VIORICA, bun comun	A1.1
<b>574 / 15/01/2020</b>		
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 128, din 15/01/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Se notează patrimoniu de afectățiuone asupra imobilului de sub A1 1) ÎNTREPRINDEREA FAMILIALĂ STĂNOAIA D. VIORICA, CIF:39779110	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA VASILE 2) STĂNOAIA VIORICA, bun comun	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

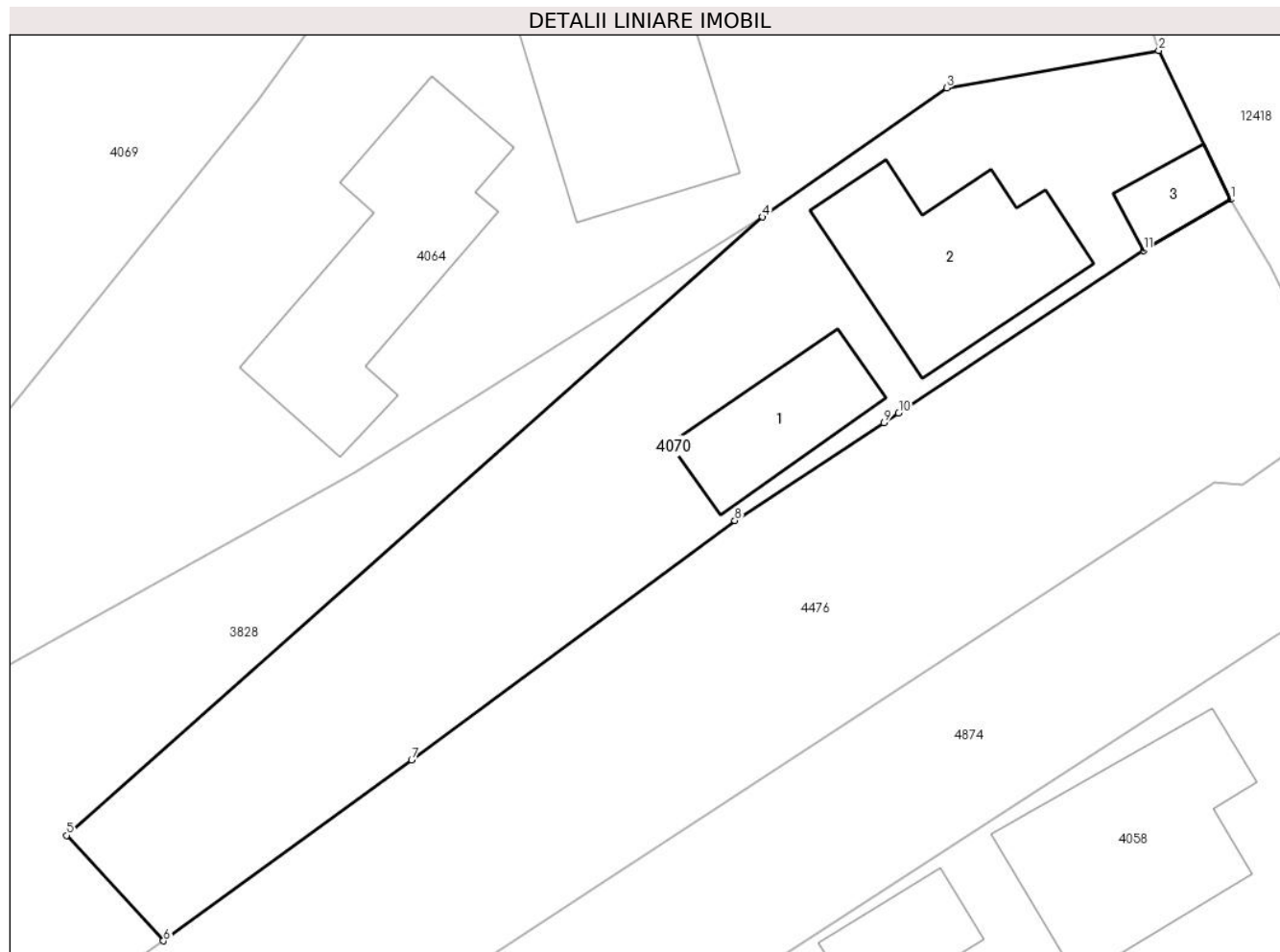
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53270	Din acte: 407 Masurata: 626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	-	-	-	
2	arabil	DA	346	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.892,619 638.552,098	2	580.889,105 638.559,361	8.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.889,105 638.559,361	3	580.878,77 638.557,536	10.495
3	580.878,77 638.557,536	4	580.869,789 638.551,251	10.962
4	580.869,789 638.551,251	5	580.835,874 638.521,116	45.369
5	580.835,874 638.521,116	6	580.840,604 638.515,974	6.987
6	580.840,604 638.515,974	7	580.852,692 638.524,796	14.965
7	580.852,692 638.524,796	8	580.868,446 638.536,46	19.602
8	580.868,446 638.536,46	9	580.875,723 638.541,225	8.698
9	580.875,723 638.541,225	10	580.876,427 638.541,691	0.844
10	580.876,427 638.541,691	11	580.888,38 638.549,611	14.339
11	580.888,38 638.549,611	1	580.892,619 638.552,098	4.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52789	450	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Grajd construit din BCA în anul 1989, acoperit cu tablă, compus din două încăperi

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16769 / 15/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 242 - contract de donatie, din 14/06/2018 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 4883 - proces verbal de identificare a imobilului din 18.04.2018, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 4882 - certificat de atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 18.04.2018, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DORNEANU IRINA</b> , - bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DORNEANU IRINA</b> , - bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

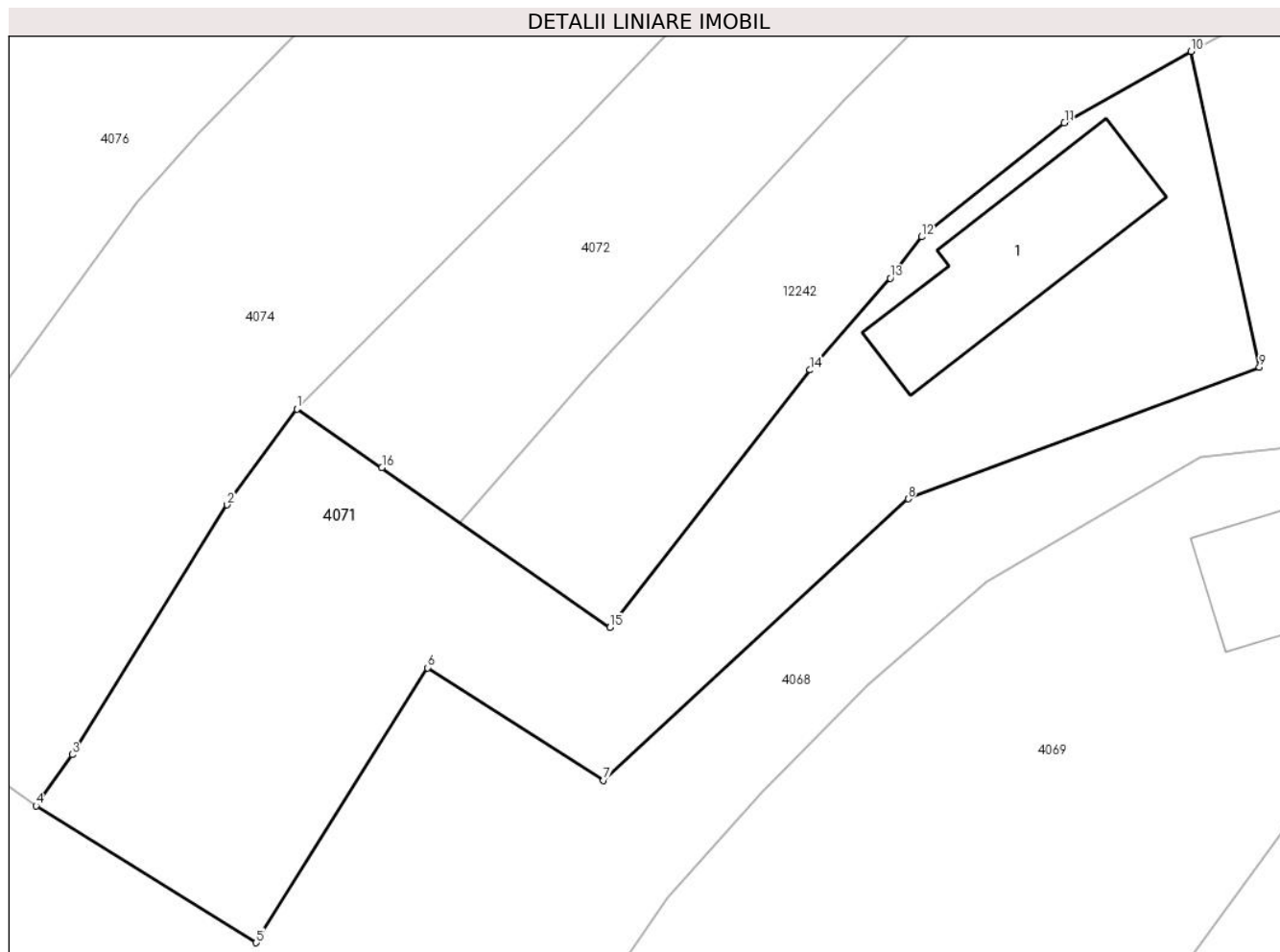
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>19787 / 19/07/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 377, din 18/07/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Se notează respingerea cererii de întabulare a dreptului de superficie la solicitarea BIN ANDRONACHE LAURA pentru TRIFAN OVIDIU PFA	A1, A1.1
<b>22116 / 13/08/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 377, din 18/07/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
C2	Se notează respingerea cererii de întabulare a dreptului de superficie la solicitarea BIN ANDRONACHE LAURA pentru TRIFAN OVIDIU	A1
<b>22625 / 22/08/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 462, din 09/08/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioadă de 10 ani, dobandit prin Conventie 1) <b>TRIFAN OVIDIU</b>	A1
C4	Se notează patrimoniul de afectațiune asupra dreptului de folosință a terenului 1) <b>TRIFAN I. OVIDIU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ</b> , CIF:27491562	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52789	450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	-	-	-	
2	arabil	DA	275	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Grajd construit din BCA în anul 1989, acoperit cu tablă, compus din două încăperi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.812,402 638.580,692	2	580.809,7 638.576,983	4.589
2	580.809,7 638.576,983	3	580.803,691 638.567,311	11.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.803,691 638.567,311	4	580.802,289 638.565,335	2.423
4	580.802,289 638.565,335	5	580.810,821 638.560,03	10.047
5	580.810,821 638.560,03	6	580.817,458 638.570,674	12.544
6	580.817,458 638.570,674	7	580.824,29 638.566,316	8.104
7	580.824,29 638.566,316	8	580.836,097 638.577,216	16.069
8	580.836,097 638.577,216	9	580.849,711 638.582,316	14.538
9	580.849,711 638.582,316	10	580.847,064 638.594,538	12.505
10	580.847,064 638.594,538	11	580.842,151 638.591,773	5.638
11	580.842,151 638.591,773	12	580.836,618 638.587,36	7.077
12	580.836,618 638.587,36	13	580.835,401 638.585,761	2.009
13	580.835,401 638.585,761	14	580.832,296 638.582,204	4.722
14	580.832,296 638.582,204	15	580.824,539 638.572,239	12.628
15	580.824,539 638.572,239	16	580.815,693 638.578,422	10.793
16	580.815,693 638.578,422	1	580.812,402 638.580,692	3.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54580	903	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24162 / 22/09/2023</b>	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4032, din 21/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54580 a imobilului cu numarul cadastral 54580 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52003 inscris in cartea funciara 52003;
	A1
Act Notarial nr. 66 - certificat de mostenitor cu partaj succesoral, din 13/08/2015 emis de BNP Laura Andronache;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>ARON GHEORGHE</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52003/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 28263 din 31/08/2015;</i>
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4032, din 21/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B4	Se radiază din oficiu notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de 17428 din 30.06.2023
	A1
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) <b>ARON GHEORGHE</b>

## C. Partea III. SARCINI .

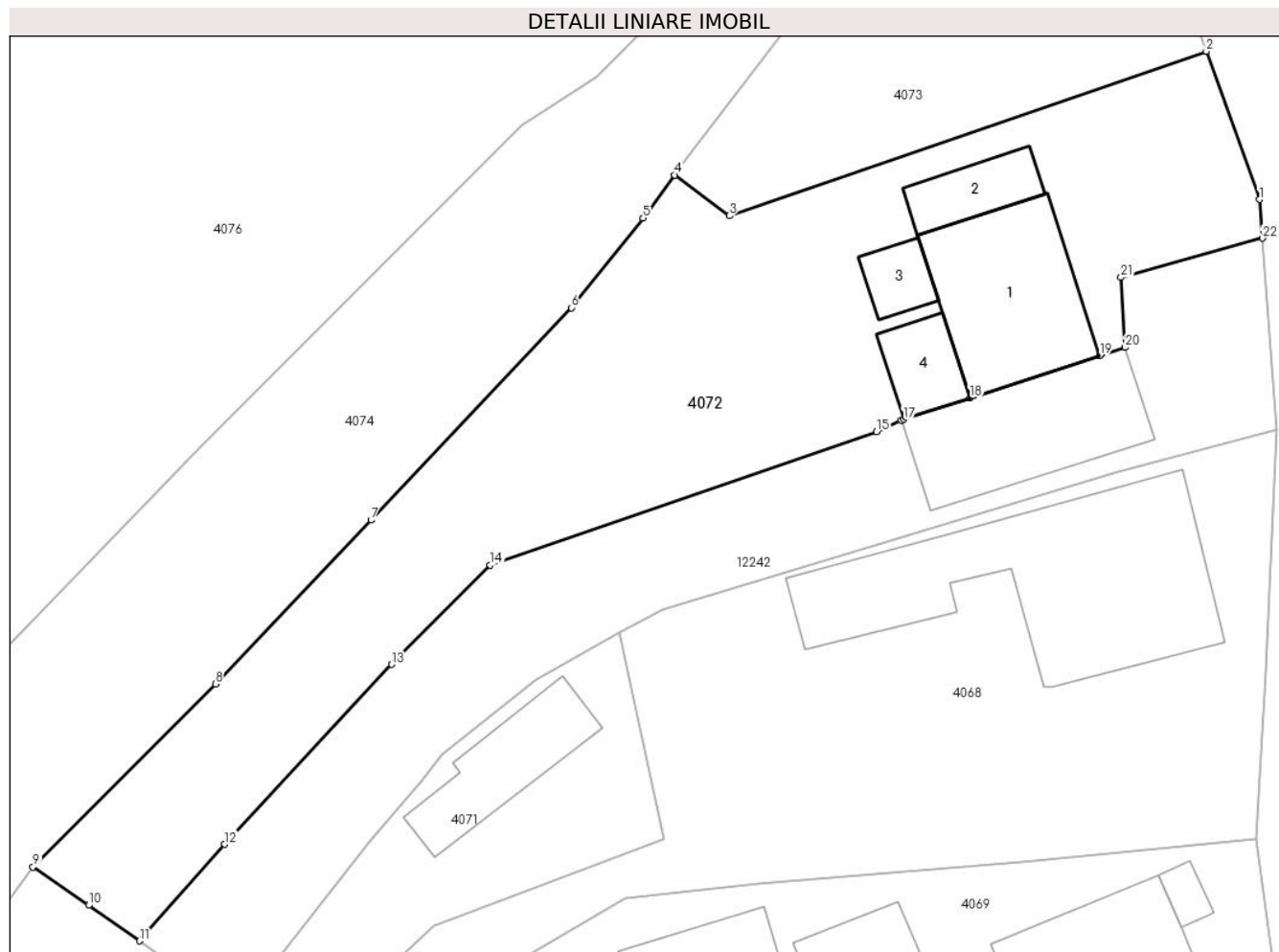
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54580	903	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	199	-	-	-	
2	arabil	DA	143	-	-	-	
3	faneata	DA	561	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.884,958 638.620,144	2	580.881,818 638.628,91	9.311
3	580.853,594 638.619,185	4	580.850,367 638.621,601	4.031
5	580.848,499 638.619,046	6	580.844,253 638.613,749	6.789
7	580.832,402 638.601,188	8	580.823,192 638.591,514	13.357
9	580.812,402 638.580,692	10	580.815,693 638.578,422	3.998
11	580.818,698 638.576,321	12	580.823,749 638.582,028	7.621
13	580.833,616 638.592,66	14	580.839,444 638.598,546	8.283
15	580.862,306 638.606,423	16	580.863,757 638.607,112	1.606
17	580.863,899 638.607,158	18	580.867,829 638.608,431	4.131
19	580.875,517 638.610,921	20	580.877,014 638.611,406	1.574
21	580.876,765 638.615,542	22	580.885,13 638.617,859	8.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.881,818 638.628,91	3	580.853,594 638.619,185	29.852
4	580.850,367 638.621,601	5	580.848,499 638.619,046	3.165
6	580.844,253 638.613,749	7	580.832,402 638.601,188	17.269
8	580.823,192 638.591,514	9	580.812,402 638.580,692	15.282
10	580.815,693 638.578,422	11	580.818,698 638.576,321	3.667
12	580.823,749 638.582,028	13	580.833,616 638.592,66	14.505
14	580.839,444 638.598,546	15	580.862,306 638.606,423	24.181
16	580.863,757 638.607,112	17	580.863,899 638.607,158	0.149
18	580.867,829 638.608,431	19	580.875,517 638.610,921	8.081
20	580.877,014 638.611,406	21	580.876,765 638.615,542	4.143
22	580.885,13 638.617,859	1	580.884,958 638.620,144	2.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		414	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

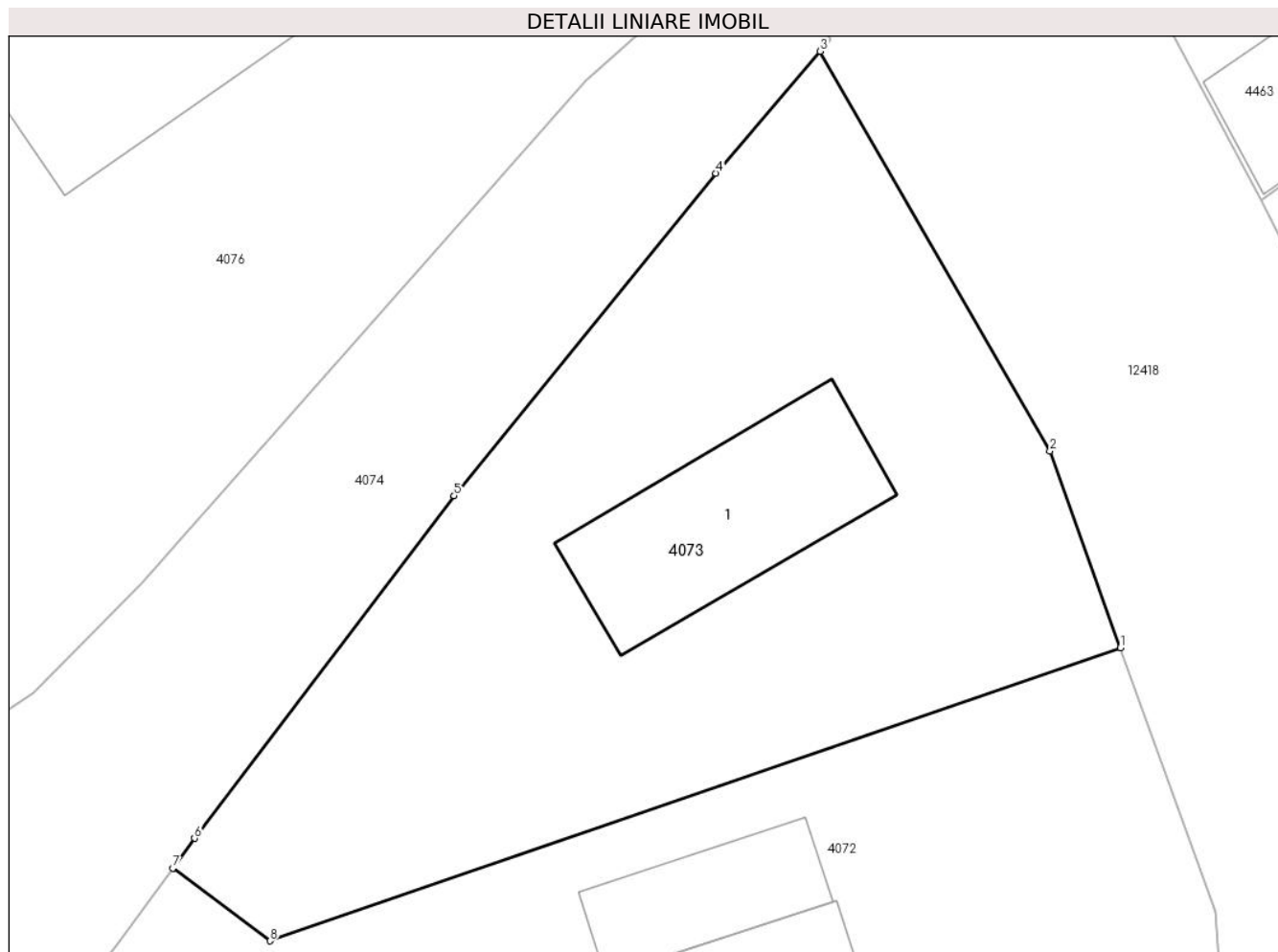
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	414	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	-	-	-	
2	faneata	DA	212	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.881,818 638.628,91	2	580.879,48 638.635,436	6.932
2	580.879,48 638.635,436	3	580.871,854 638.648,687	15.289
3	580.871,854 638.648,687	4	580.868,394 638.644,641	5.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.868,394 638.644,641	5	580.859,699 638.633,951	13.78
5	580.859,699 638.633,951	6	580.851,088 638.622,587	14.258
6	580.851,088 638.622,587	7	580.850,367 638.621,601	1.221
7	580.850,367 638.621,601	8	580.853,594 638.619,185	4.031
8	580.853,594 638.619,185	1	580.881,818 638.628,91	29.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:238

Nr. cadastral vechi:311

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50779	Din acte: 861 Masurata: 930	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4623 / 07/11/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2688, din 04/11/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NASTACA IOAN</b> 2) <b>NASTACA VIORICA NINA</b> , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 238)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

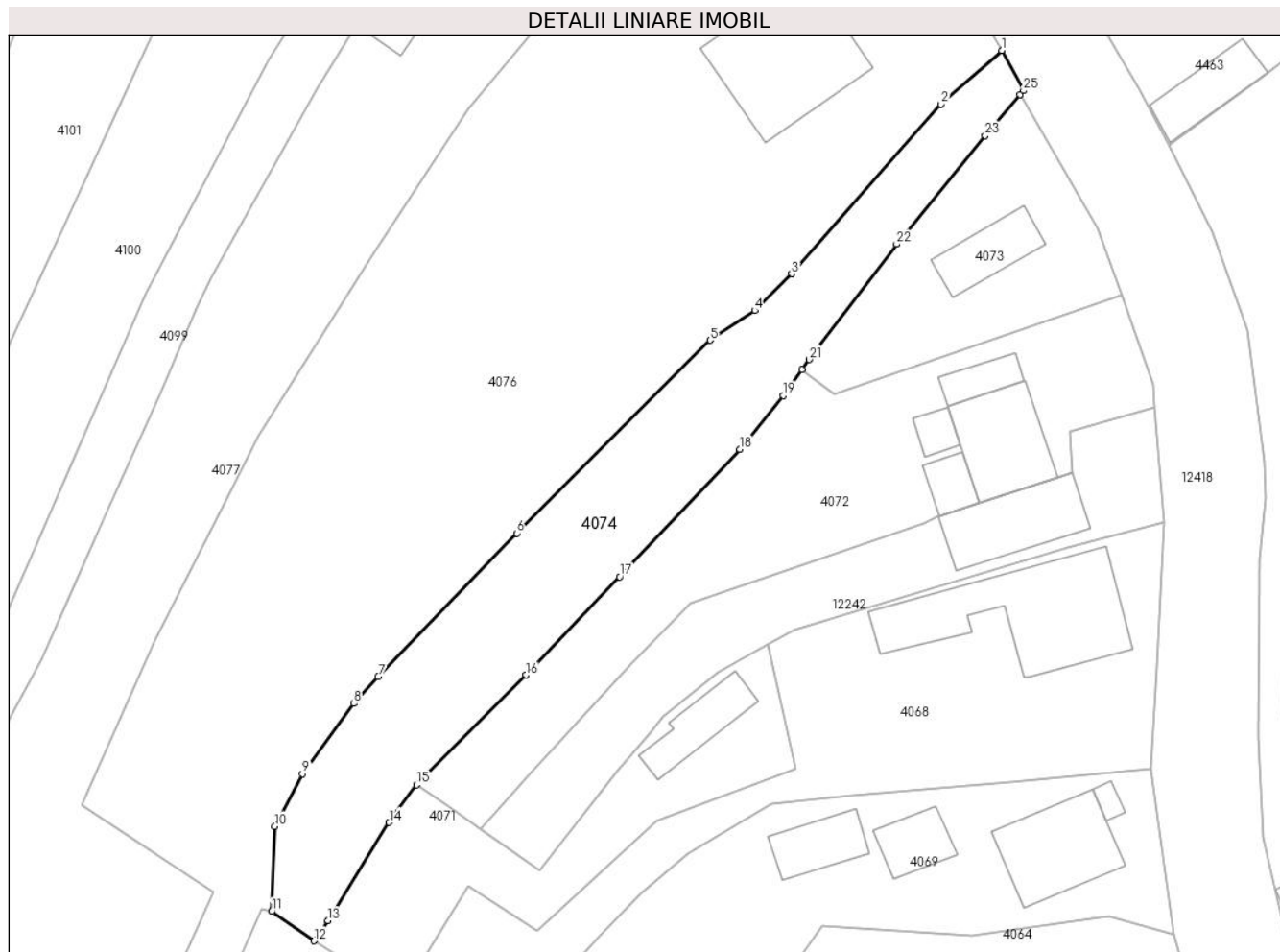
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25318 / 01/11/2017</b>		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 2502, din 31/10/2017 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioadă de 10 ani, dobandit prin Conventie 1) <b>ZABULIC DAN</b>	A1
C2	Se notează constituirea patrimoniului de afectatiune asupra dreptului de folosință pentru terenului înscris în prezenta carte 1) <b>ÎNTRERINDEREA INDIVIDUALĂ ZABULIC DAN</b> , CIF:21056462	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50779	Din acte: 861 Masurata: 930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	930	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.870,039 638.653,03	2	580.864,075 638.647,719	7.986
3	580.849,35 638.631,038	4	580.845,717 638.627,405	5.138
5	580.841,305 638.624,496	6	580.822,259 638.605,491	26.906
7	580.808,609 638.591,361	8	580.806,212 638.588,708	3.575
9	580.801,155 638.581,795	10	580.798,443 638.576,609	5.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.864,075 638.647,719	3	580.849,35 638.631,038	22.25
4	580.845,717 638.627,405	5	580.841,305 638.624,496	5.285
6	580.822,259 638.605,491	7	580.808,609 638.591,361	19.646
8	580.806,212 638.588,708	9	580.801,155 638.581,795	8.565
10	580.798,443 638.576,609	11	580.798,145 638.568,236	8.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.798,145 638.568,236	12	580.802,289 638.565,335	5.059
13	580.803,691 638.567,311	14	580.809,7 638.576,983	11.387
15	580.812,402 638.580,692	16	580.823,192 638.591,514	15.282
17	580.832,402 638.601,188	18	580.844,253 638.613,749	17.269
19	580.848,499 638.619,046	20	580.850,367 638.621,601	3.165
21	580.851,088 638.622,587	22	580.859,699 638.633,951	14.258
23	580.868,394 638.644,641	24	580.871,854 638.648,687	5.324
25	580.872,191 638.649,079	1	580.870,039 638.653,03	4.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.802,289 638.565,335	13	580.803,691 638.567,311	2.423
14	580.809,7 638.576,983	15	580.812,402 638.580,692	4.589
16	580.823,192 638.591,514	17	580.832,402 638.601,188	13.357
18	580.844,253 638.613,749	19	580.848,499 638.619,046	6.789
20	580.850,367 638.621,601	21	580.851,088 638.622,587	1.221
22	580.859,699 638.633,951	23	580.868,394 638.644,641	13.78
24	580.871,854 638.648,687	25	580.872,191 638.649,079	0.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.651	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DOREL	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DOREL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

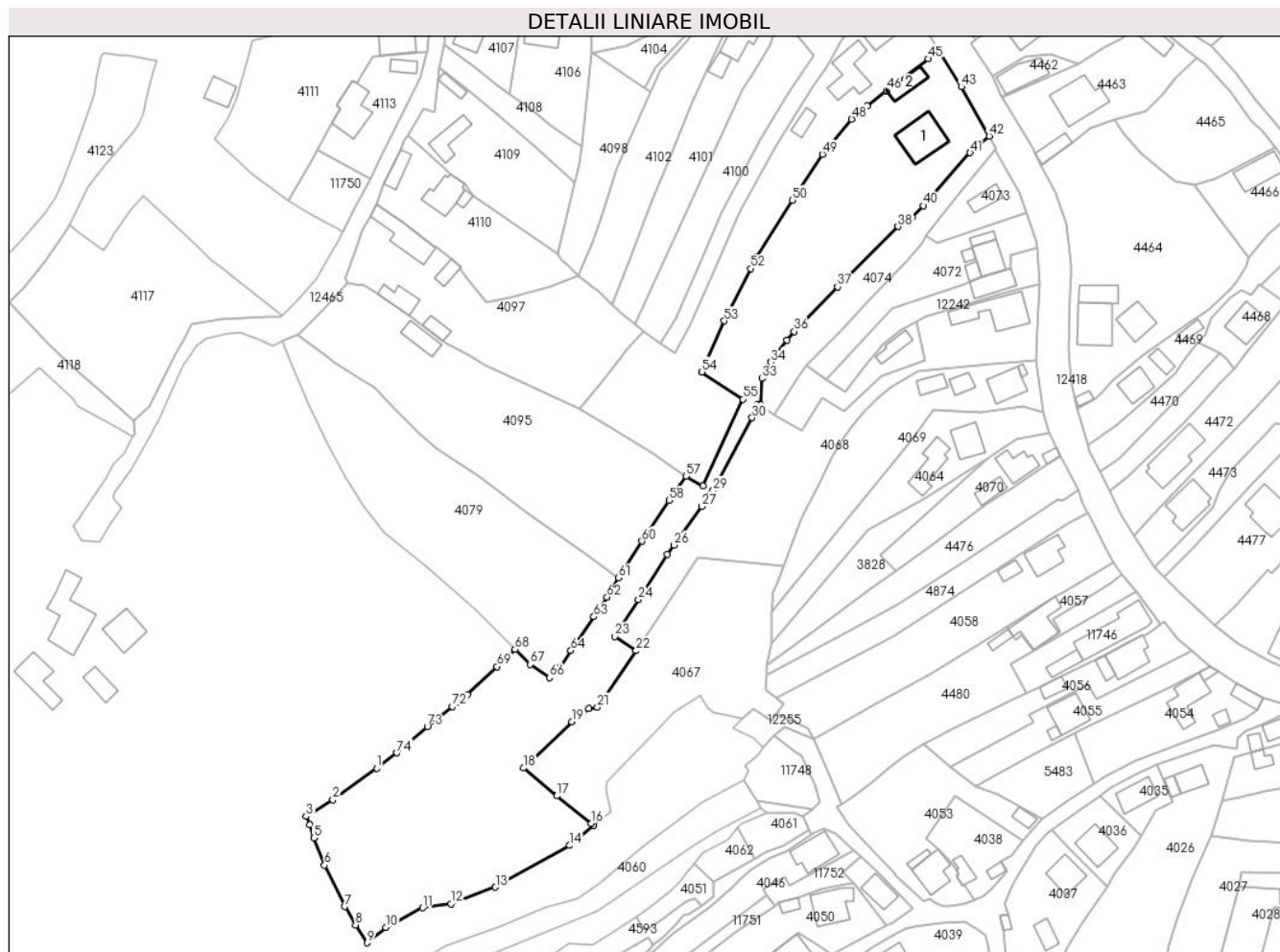
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	926	-	-	-	
2	faneata	DA	7.724	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.676,904 638.453,742	2	580.663,055 638.443,86	17.013	2	580.663,055 638.443,86	3	580.654,637 638.438,603	9.925	3	580.654,637 638.438,603	4	580.655,746 638.436,048	2.785
4	580.655,746 638.436,048	5	580.656,985 638.431,803	4.422	5	580.656,985 638.431,803	6	580.660,372 638.423,27	9.181	6	580.660,372 638.423,27	7	580.666,798 638.410,181	14.581
7	580.666,798 638.410,181	8	580.670,153 638.404,407	6.678	8	580.670,153 638.404,407	9	580.673,856 638.398,799	6.72	9	580.673,856 638.398,799	10	580.679,69 638.403,601	7.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	580.679,69 638.403,601	11	580.691,359 638.409,801	13.214	11	580.691,359 638.409,801	12	580.700,29 638.411,1	9.025	12	580.700,29 638.411,1	13	580.714,275 638.416,279	14.913
13	580.714,275 638.416,279	14	580.737,67 638.429,446	26.846	14	580.737,67 638.429,446	15	580.745,373 638.435,801	9.986	15	580.745,373 638.435,801	16	580.744,528 638.436,475	1.081
16	580.744,528 638.436,475	17	580.733,695 638.445,113	13.855	17	580.733,695 638.445,113	18	580.723,183 638.453,875	13.685	18	580.723,183 638.453,875	19	580.738,402 638.468,469	21.086
19	580.738,402 638.468,469	20	580.743,664 638.472,688	6.745	20	580.743,664 638.472,688	21	580.746,472 638.473,051	2.831	21	580.746,472 638.473,051	22	580.758,685 638.490,82	21.561
22	580.758,685 638.490,82	23	580.752,045 638.495,259	7.987	23	580.752,045 638.495,259	24	580.759,445 638.506,91	13.802	24	580.759,445 638.506,91	25	580.768,543 638.521,234	16.969
25	580.768,543 638.521,234	26	580.770,535 638.524,102	3.492	26	580.770,535 638.524,102	27	580.779,458 638.536,32	15.129	27	580.779,458 638.536,32	28	580.782,343 638.540,27	4.891
28	580.782,343 638.540,27	29	580.783,066 638.541,384	1.328	29	580.783,066 638.541,384	30	580.795,297 638.564,229	25.913	30	580.795,297 638.564,229	31	580.797,096 638.568,528	4.66
31	580.797,096 638.568,528	32	580.798,145 638.568,236	1.089	32	580.798,145 638.568,236	33	580.798,443 638.576,609	8.378	33	580.798,443 638.576,609	34	580.801,155 638.581,795	5.852
34	580.801,155 638.581,795	35	580.806,212 638.588,708	8.565	35	580.806,212 638.588,708	36	580.808,609 638.591,361	3.575	36	580.808,609 638.591,361	37	580.822,259 638.605,491	19.646
37	580.822,259 638.605,491	38	580.841,305 638.624,496	26.906	38	580.841,305 638.624,496	39	580.845,717 638.627,405	5.285	39	580.845,717 638.627,405	40	580.849,35 638.631,038	5.138
40	580.849,35 638.631,038	41	580.864,075 638.647,719	22.25	41	580.864,075 638.647,719	42	580.870,039 638.653,03	7.986	42	580.870,039 638.653,03	43	580.861,309 638.668,538	17.796
43	580.861,309 638.668,538	44	580.854,393 638.679,666	13.102	44	580.854,393 638.679,666	45	580.850,945 638.677,349	4.154	45	580.850,945 638.677,349	46	580.837,696 638.667,306	16.625
46	580.837,696 638.667,306	47	580.831,572 638.662,5	7.785	47	580.831,572 638.662,5	48	580.826,736 638.658,324	6.39	48	580.826,736 638.658,324	49	580.817,483 638.647,238	14.44
49	580.817,483 638.647,238	50	580.807,974 638.632,791	17.296	50	580.807,974 638.632,791	51	580.796,822 638.614,997	21.0	51	580.796,822 638.614,997	52	580.794,85 638.611,244	4.24
52	580.794,85 638.611,244	53	580.786,503 638.594,73	18.504	53	580.786,503 638.594,73	54	580.779,429 638.578,689	17.532	54	580.779,429 638.578,689	55	580.792,369 638.570,111	15.525
55	580.792,369 638.570,111	56	580.779,819 638.542,678	30.167	56	580.779,819 638.542,678	57	580.774,378 638.545,832	6.289	57	580.774,378 638.545,832	58	580.769,108 638.538,155	9.312
58	580.769,108 638.538,155	59	580.762,197 638.527,696	12.536	59	580.762,197 638.527,696	60	580.760,526 638.525,319	2.906	60	580.760,526 638.525,319	61	580.753,036 638.513,771	13.764
61	580.753,036 638.513,771	62	580.749,498 638.507,704	7.023	62	580.749,498 638.507,704	63	580.745,371 638.501,541	7.417	63	580.745,371 638.501,541	64	580.738,129 638.490,877	12.891
64	580.738,129 638.490,877	65	580.734,675 638.485,6	6.307	65	580.734,675 638.485,6	66	580.731,355 638.482,349	4.647	66	580.731,355 638.482,349	67	580.725,198 638.486,56	7.459
67	580.725,198 638.486,56	68	580.720,505 638.491,195	6.596	68	580.720,505 638.491,195	69	580.714,796 638.485,803	7.853	69	580.714,796 638.485,803	70	580.705,432 638.477,055	12.815
70	580.705,432 638.477,055	71	580.702,358 638.474,577	3.948	71	580.702,358 638.474,577	72	580.700,726 638.473,262	2.096	72	580.700,726 638.473,262	73	580.692,819 638.466,888	10.156
73	580.692,819 638.466,888	74	580.683,228 638.458,613	12.667	74	580.683,228 638.458,613	1	580.676,904 638.453,742	7.982					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.185	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DĂNUȚ 2) RADU LAURA-MARICICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DĂNUȚ 2) RADU LAURA-MARICICA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

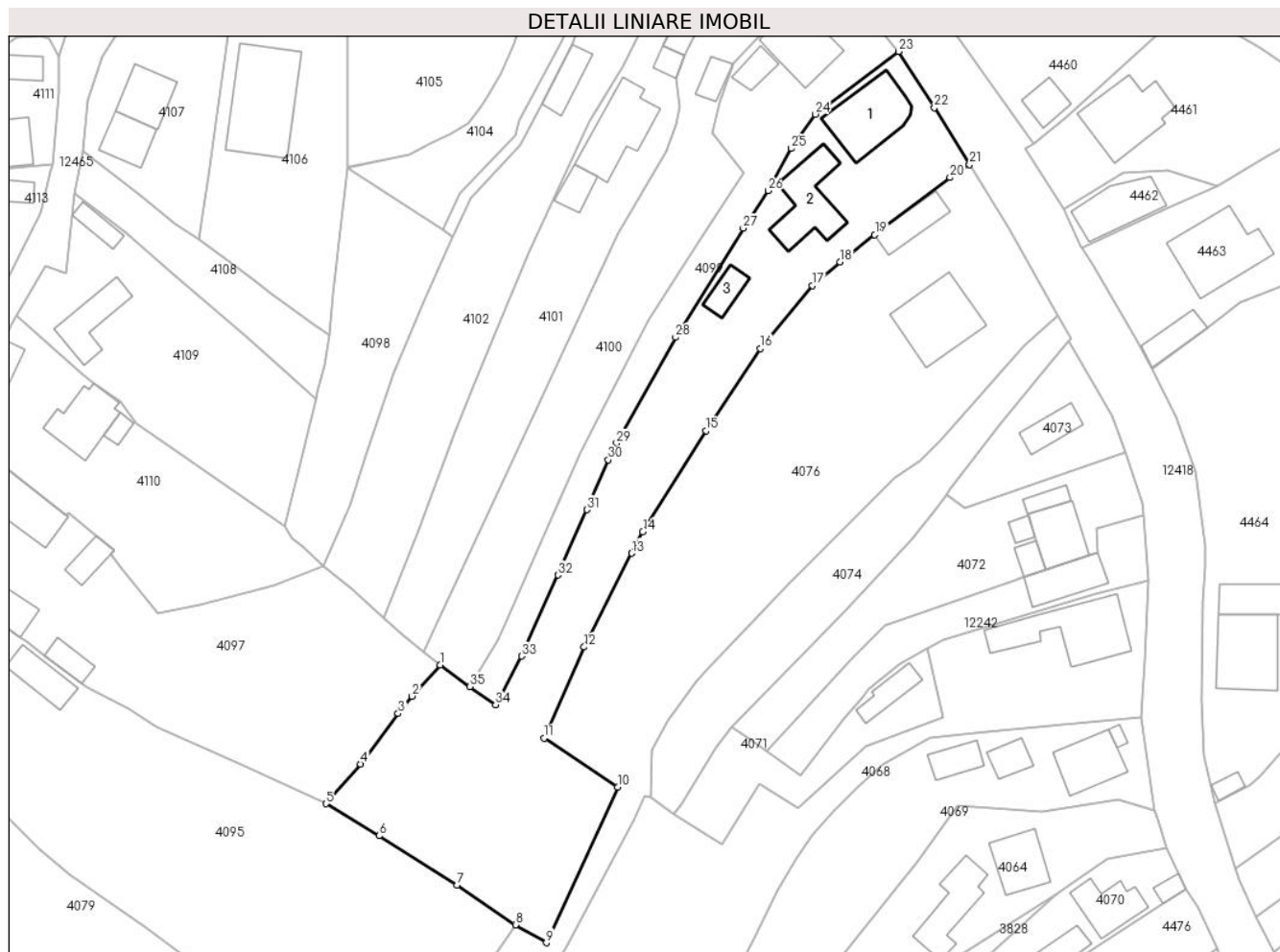
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	-	-	-	
2	faneata	DA	2.331	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.761,101 638.591,551	2	580.756,172 638.586,073	7.369	2	580.756,172 638.586,073	3	580.753,713 638.583,024	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.753,713 638.583,024	4	580.747,069 638.574,133	11.099
5	580.740,979 638.567,15	6	580.750,345 638.561,498	10.939
7	580.764,058 638.552,801	8	580.774,378 638.545,832	12.453
9	580.779,819 638.542,678	10	580.792,369 638.570,111	30.167
11	580.779,429 638.578,689	12	580.786,503 638.594,73	17.532
13	580.794,85 638.611,244	14	580.796,822 638.614,997	4.24
15	580.807,974 638.632,791	16	580.817,483 638.647,238	17.296
17	580.826,736 638.658,324	18	580.831,572 638.662,5	6.39
19	580.837,696 638.667,306	20	580.850,945 638.677,349	16.625
21	580.854,393 638.679,666	22	580.848,193 638.689,638	11.742
23	580.841,889 638.699,549	24	580.827,228 638.688,502	18.357
25	580.823,001 638.682,455	26	580.818,883 638.675,031	8.49
27	580.814,535 638.668,448	28	580.802,591 638.649,255	22.606
29	580.792,208 638.630,6	30	580.790,756 638.627,657	3.282
31	580.786,978 638.618,891	32	580.781,851 638.607,402	12.581
33	580.775,478 638.593,121	34	580.770,888 638.584,579	9.697
35	580.766,311 638.587,743	1	580.761,101 638.591,551	6.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.747,069 638.574,133	5	580.740,979 638.567,15	9.266
6	580.750,345 638.561,498	7	580.764,058 638.552,801	16.238
8	580.774,378 638.545,832	9	580.779,819 638.542,678	6.289
10	580.792,369 638.570,111	11	580.779,429 638.578,689	15.525
12	580.786,503 638.594,73	13	580.794,85 638.611,244	18.504
14	580.796,822 638.614,997	15	580.807,974 638.632,791	21.0
16	580.817,483 638.647,238	17	580.826,736 638.658,324	14.44
18	580.831,572 638.662,5	19	580.837,696 638.667,306	7.785
20	580.850,945 638.677,349	21	580.854,393 638.679,666	4.154
22	580.848,193 638.689,638	23	580.841,889 638.699,549	11.746
24	580.827,228 638.688,502	25	580.823,001 638.682,455	7.378
26	580.818,883 638.675,031	27	580.814,535 638.668,448	7.889
28	580.802,591 638.649,255	29	580.792,208 638.630,6	21.35
30	580.790,756 638.627,657	31	580.786,978 638.618,891	9.545
32	580.781,851 638.607,402	33	580.775,478 638.593,121	15.638
34	580.770,888 638.584,579	35	580.766,311 638.587,743	5.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51168	Din acte: 3.607 Masurata: 3.659	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5428 / 06/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 247 - contract de vanzare, din 04/03/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU VASILE, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU VASILE, - necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

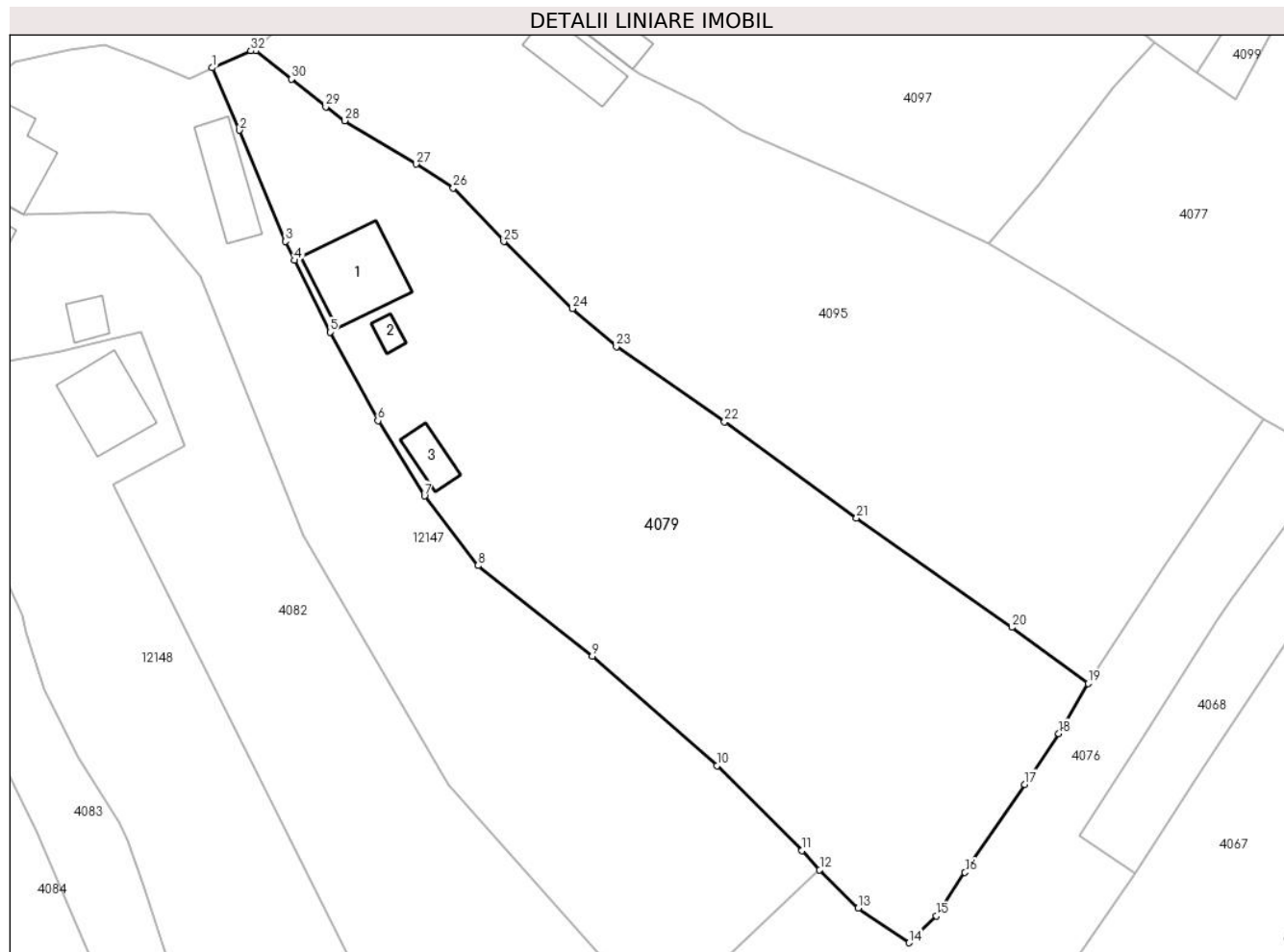
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51168	Din acte: 3.607 Masurata: 3.659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	543	-	-	-	
2	faneata	DA	3.117	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.646,911 638.588,414	2	580.650,173 638.580,862	8.226	2	580.650,173 638.580,862	3	580.655,759 638.567,383	14.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.655,759 638.567,383	4	580.656,836 638.565,078	2.544
5	580.661,157 638.556,374	6	580.666,975 638.545,636	12.213
7	580.672,623 638.536,509	8	580.679,109 638.528,064	10.648
9	580.692,939 638.517,071	10	580.708,073 638.503,833	20.107
11	580.718,379 638.493,525	12	580.720,505 638.491,195	3.154
13	580.725,198 638.486,56	14	580.731,355 638.482,349	7.459
15	580.734,675 638.485,6	16	580.738,129 638.490,877	6.307
17	580.745,371 638.501,541	18	580.749,498 638.507,704	7.417
19	580.753,036 638.513,771	20	580.743,79 638.520,592	11.49
21	580.724,973 638.533,822	22	580.708,994 638.545,531	19.81
23	580.695,87 638.554,63	24	580.690,52 638.559,211	7.043
25	580.682,22 638.567,356	26	580.676,111 638.573,852	8.917
27	580.671,585 638.576,745	28	580.662,936 638.582,015	10.128
29	580.660,646 638.583,678	30	580.656,479 638.587,06	5.367
31	580.652,181 638.590,508	32	580.651,559 638.590,473	0.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.656,836 638.565,078	5	580.661,157 638.556,374	9.718
6	580.666,975 638.545,636	7	580.672,623 638.536,509	10.733
8	580.679,109 638.528,064	9	580.692,939 638.517,071	17.667
10	580.708,073 638.503,833	11	580.718,379 638.493,525	14.576
12	580.720,505 638.491,195	13	580.725,198 638.486,56	6.596
14	580.731,355 638.482,349	15	580.734,675 638.485,6	4.647
16	580.738,129 638.490,877	17	580.745,371 638.501,541	12.891
18	580.749,498 638.507,704	19	580.753,036 638.513,771	7.023
20	580.743,79 638.520,592	21	580.724,973 638.533,822	23.002
22	580.708,994 638.545,531	23	580.695,87 638.554,63	15.97
24	580.690,52 638.559,211	25	580.682,22 638.567,356	11.629
26	580.676,111 638.573,852	27	580.671,585 638.576,745	5.372
28	580.662,936 638.582,015	29	580.660,646 638.583,678	2.83
30	580.656,479 638.587,06	31	580.652,181 638.590,508	5.51
32	580.651,559 638.590,473	1	580.646,911 638.588,414	5.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

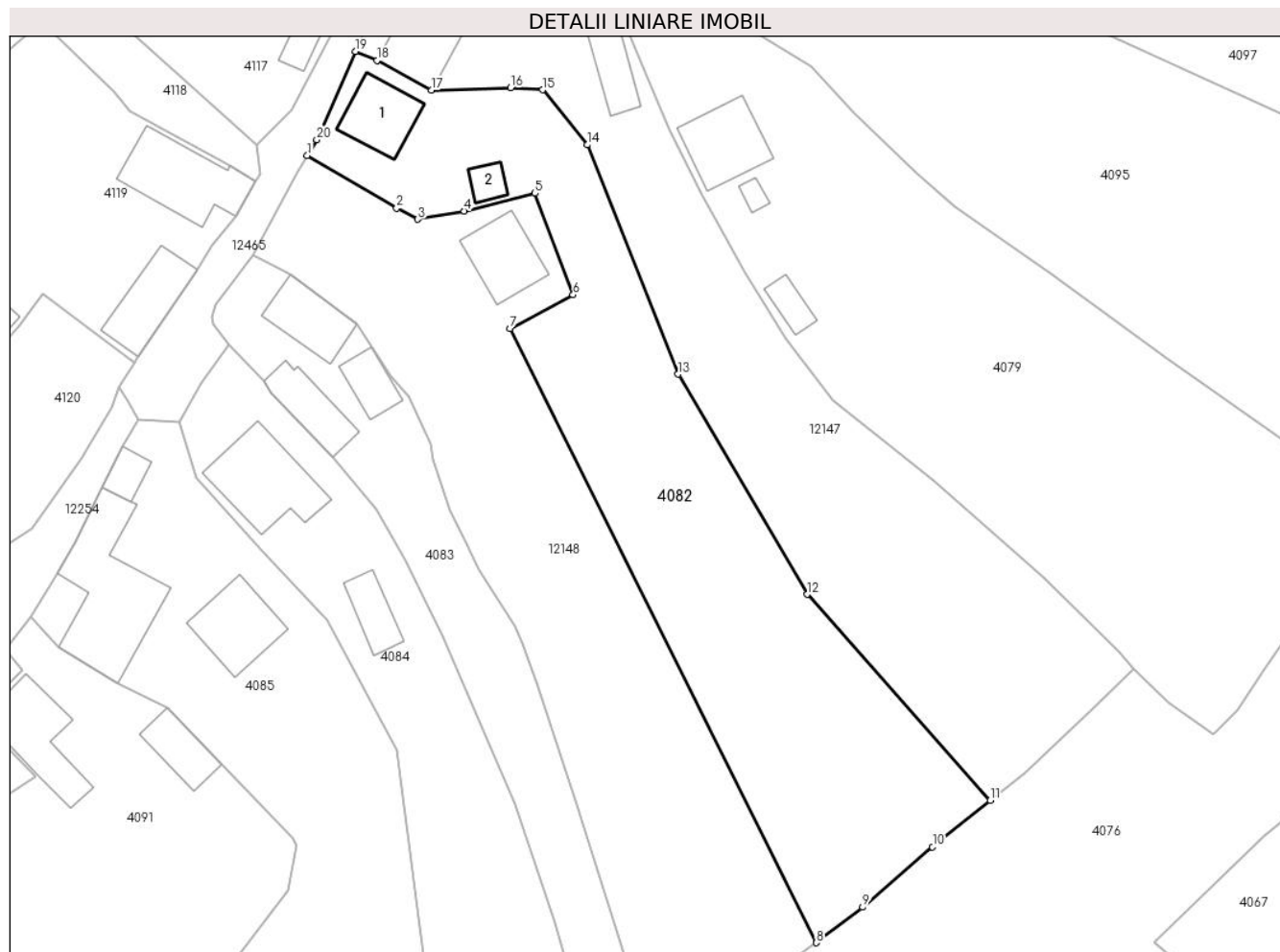
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	-	-	-	
2	faneata	DA	2.178	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.607,028 638.561,617	2	580.619,303 638.554,421	14.229
2	580.619,303 638.554,421	3	580.622,215 638.552,89	3.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.622,215 638.552,89	4	580.628,581 638.554,028	6.467
4	580.628,581 638.554,028	5	580.638,282 638.556,451	9.999
5	580.638,282 638.556,451	6	580.643,512 638.542,542	14.86
6	580.643,512 638.542,542	7	580.634,852 638.537,915	9.819
7	580.634,852 638.537,915	8	580.676,904 638.453,742	94.093
8	580.676,904 638.453,742	9	580.683,228 638.458,613	7.982
9	580.683,228 638.458,613	10	580.692,819 638.466,888	12.667
10	580.692,819 638.466,888	11	580.700,726 638.473,262	10.156
11	580.700,726 638.473,262	12	580.675,594 638.501,488	37.793
12	580.675,594 638.501,488	13	580.657,923 638.531,676	34.98
13	580.657,923 638.531,676	14	580.645,431 638.563,102	33.818
14	580.645,431 638.563,102	15	580.639,318 638.570,625	9.694
15	580.639,318 638.570,625	16	580.634,939 638.570,896	4.387
16	580.634,939 638.570,896	17	580.624,045 638.570,578	10.899
17	580.624,045 638.570,578	18	580.616,586 638.574,681	8.513
18	580.616,586 638.574,681	19	580.613,657 638.575,901	3.173
19	580.613,657 638.575,901	20	580.608,332 638.563,813	13.209
20	580.608,332 638.563,813	1	580.607,028 638.561,617	2.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.485	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

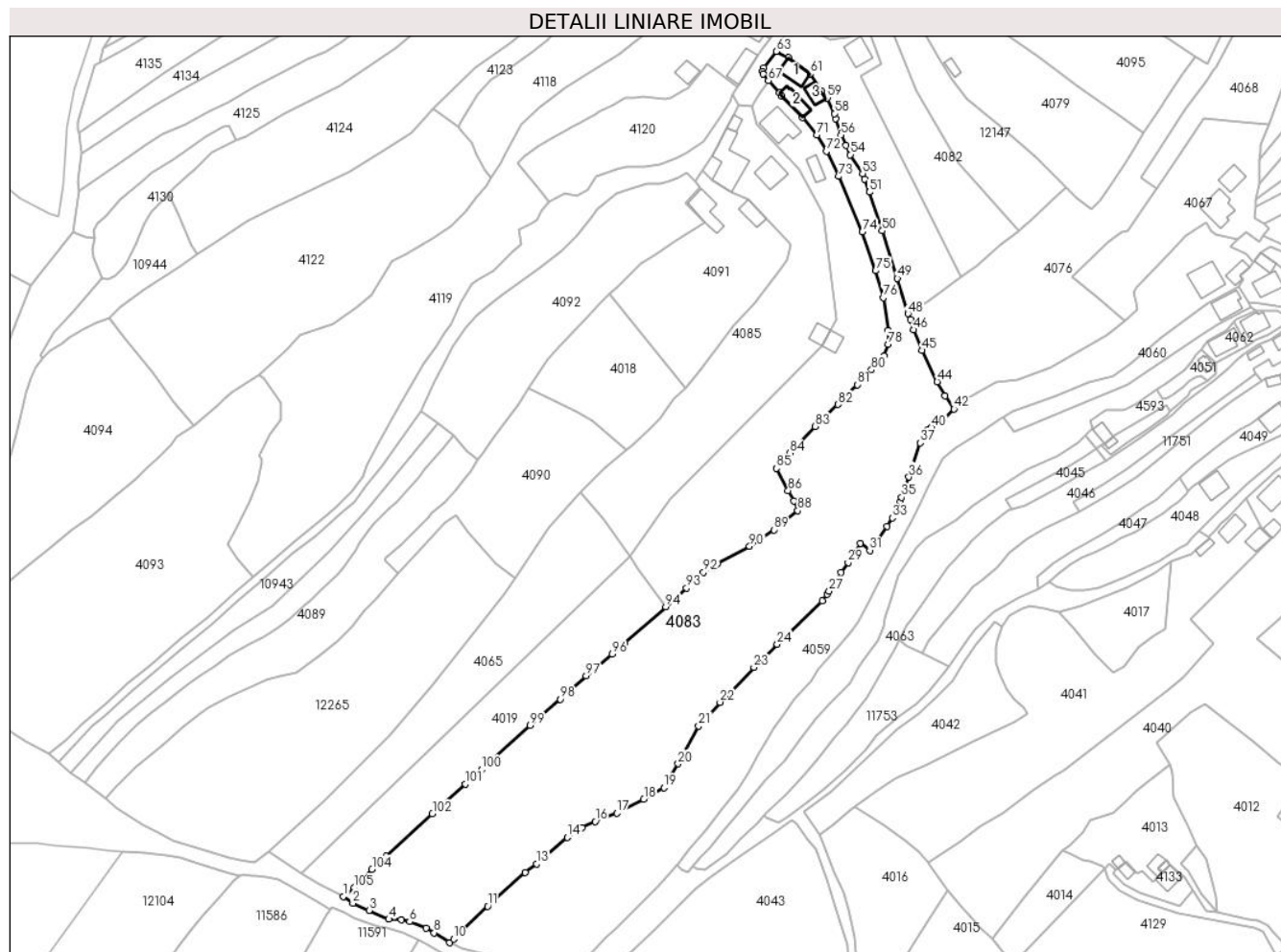
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.485	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	
2	faneata	DA	7.178	-	-	-	
3	faneata	NU	7.823	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.418,827 638.195,499	2	580.422,807 638.192,704	4.863	2	580.422,807 638.192,704	3	580.429,576 638.189,708	7.402
					3	580.429,576 638.189,708	4	580.437,872 638.186,036	9.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	580.437,872 638.186,036	5	580.443,082 638.185,821	5.214	5	580.443,082 638.185,821	6	580.446,468 638.184,979	3.489	6	580.446,468 638.184,979	7	580.453,392 638.182,241	7.446
7	580.453,392 638.182,241	8	580.456,79 638.180,4	3.865	8	580.456,79 638.180,4	9	580.463,12 638.176,193	7.601	9	580.463,12 638.176,193	10	580.464,88 638.177,763	2.358
10	580.464,88 638.177,763	11	580.479,07 638.191,436	19.706	11	580.479,07 638.191,436	12	580.494,726 638.205,586	21.103	12	580.494,726 638.205,586	13	580.499,47 638.209,126	5.919
13	580.499,47 638.209,126	14	580.512,346 638.220,105	16.921	14	580.512,346 638.220,105	15	580.518,471 638.224,151	7.341	15	580.518,471 638.224,151	16	580.523,971 638.226,753	6.084
16	580.523,971 638.226,753	17	580.532,98 638.230,296	9.681	17	580.532,98 638.230,296	18	580.544,318 638.236,048	12.714	18	580.544,318 638.236,048	19	580.552,686 638.240,875	9.66
19	580.552,686 638.240,875	20	580.558,66 638.250,814	11.596	20	580.558,66 638.250,814	21	580.567,24 638.266,546	17.92	21	580.567,24 638.266,546	22	580.576,114 638.276,507	13.341
22	580.576,114 638.276,507	23	580.590,31 638.291,062	20.332	23	580.590,31 638.291,062	24	580.600,004 638.300,702	13.671	24	580.600,004 638.300,702	25	580.618,838 638.318,785	26.11
25	580.618,838 638.318,785	26	580.620,9 638.321,472	3.387	26	580.620,9 638.321,472	27	580.621,699 638.322,951	1.681	27	580.621,699 638.322,951	28	580.626,704 638.330,591	9.133
28	580.626,704 638.330,591	29	580.629,584 638.334,762	5.069	29	580.629,584 638.334,762	30	580.634,639 638.342,787	9.484	30	580.634,639 638.342,787	31	580.638,66 638.339,833	4.989
31	580.638,66 638.339,833	32	580.645,959 638.349,939	12.466	32	580.645,959 638.349,939	33	580.648,125 638.353,396	4.08	33	580.648,125 638.353,396	34	580.651,431 638.360,138	7.509
34	580.651,431 638.360,138	35	580.651,911 638.361,922	1.847	35	580.651,911 638.361,922	36	580.654,978 638.370,464	9.076	36	580.654,978 638.370,464	37	580.659,76 638.384,711	15.028
37	580.659,76 638.384,711	38	580.660,676 638.387,187	2.64	38	580.660,676 638.387,187	39	580.662,904 638.390,3	3.828	39	580.662,904 638.390,3	40	580.664,451 638.391,111	1.747
40	580.664,451 638.391,111	41	580.668,465 638.393,275	4.56	41	580.668,465 638.393,275	42	580.673,856 638.398,799	7.719	42	580.673,856 638.398,799	43	580.670,153 638.404,407	6.72
43	580.670,153 638.404,407	44	580.666,798 638.410,181	6.678	44	580.666,798 638.410,181	45	580.660,372 638.423,27	14.581	45	580.660,372 638.423,27	46	580.656,985 638.431,803	9.181
46	580.656,985 638.431,803	47	580.655,746 638.436,048	4.422	47	580.655,746 638.436,048	48	580.654,637 638.438,603	2.785	48	580.654,637 638.438,603	49	580.650,187 638.453,353	15.407
49	580.650,187 638.453,353	50	580.643,872 638.473,165	20.794	50	580.643,872 638.473,165	51	580.638,486 638.489,242	16.955	51	580.638,486 638.489,242	52	580.636,587 638.494,749	5.825
52	580.636,587 638.494,749	53	580.635,634 638.497,005	2.449	53	580.635,634 638.497,005	54	580.630,57 638.504,848	9.336	54	580.630,57 638.504,848	55	580.628,789 638.508,721	4.263
55	580.628,789 638.508,721	56	580.626,588 638.513,064	4.869	56	580.626,588 638.513,064	57	580.624,342 638.519,976	7.268	57	580.624,342 638.519,976	58	580.623,909 638.522,04	2.109
58	580.623,909 638.522,04	59	580.620,907 638.528,555	7.173	59	580.620,907 638.528,555	60	580.618,542 638.531,342	3.655	60	580.618,542 638.531,342	61	580.613,879 638.538,603	8.629
61	580.613,879 638.538,603	62	580.604,694 638.545,403	11.428	62	580.604,694 638.545,403	63	580.599,582 638.547,952	5.712	63	580.599,582 638.547,952	64	580.594,502 638.541,127	8.508
64	580.594,502 638.541,127	65	580.593,871 638.539,48	1.764	65	580.593,871 638.539,48	66	580.594,157 638.538,513	1.008	66	580.594,157 638.538,513	67	580.596,347 638.535,778	3.504
67	580.596,347 638.535,778	68	580.601,059 638.530,675	6.946	68	580.601,059 638.530,675	69	580.602,082 638.529,123	1.859	69	580.602,082 638.529,123	70	580.610,481 638.520,294	12.186
70	580.610,481 638.520,294	71	580.616,504 638.513,087	9.392	71	580.616,504 638.513,087	72	580.620,517 638.506,261	7.918	72	580.620,517 638.506,261	73	580.625,585 638.495,82	11.606
73	580.625,585 638.495,82	74	580.635,614 638.472,635	25.261	74	580.635,614 638.472,635	75	580.641,071 638.456,455	17.075	75	580.641,071 638.456,455	76	580.644,339 638.445,239	11.682
76	580.644,339 638.445,239	77	580.646,378 638.431,673	13.718	77	580.646,378 638.431,673	78	580.646,332 638.425,831	5.842	78	580.646,332 638.425,831	79	580.644,596 638.421,103	5.037
79	580.644,596 638.421,103	80	580.639,405 638.415,153	7.896	80	580.639,405 638.415,153	81	580.633,369 638.408,97	8.641	81	580.633,369 638.408,97	82	580.625,301 638.400,718	11.541
82	580.625,301 638.400,718	83	580.615,744 638.391,505	13.275	83	580.615,744 638.391,505	84	580.605,169 638.380,389	15.343	84	580.605,169 638.380,389	85	580.599,678 638.374,079	8.365
85	580.599,678 638.374,079	86	580.604,595 638.364,787	10.513	86	580.604,595 638.364,787	87	580.606,903 638.360,512	4.858	87	580.606,903 638.360,512	88	580.608,582 638.356,386	4.455
88	580.608,582 638.356,386	89	580.598,589 638.348,418	12.781	89	580.598,589 638.348,418	90	580.588,447 638.341,567	12.239	90	580.588,447 638.341,567	91	580.574,846 638.334,237	15.45
91	580.574,846 638.334,237	92	580.569,282 638.330,687	6.6	92	580.569,282 638.330,687	93	580.562,113 638.324,22	9.655	93	580.562,113 638.324,22	94	580.553,408 638.316,368	11.723
94	580.553,408 638.316,368	95	580.536,026 638.300,919	23.255	95	580.536,026 638.300,919	96	580.531,039 638.296,654	6.562	96	580.531,039 638.296,654	97	580.520,249 638.287,511	14.143
97	580.520,249 638.287,511	98	580.509,506 638.277,754	14.512	98	580.509,506 638.277,754	99	580.496,899 638.266,898	16.637	99	580.496,899 638.266,898	100	580.476,486 638.248,434	27.525
100	580.476,486 638.248,434	101	580.469,789 638.242,441	8.987	101	580.469,789 638.242,441	102	580.456,026 638.229,952	18.585	102	580.456,026 638.229,952	103	580.436,796 638.212,301	26.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
103	580.436,796 638.212,301	104	580.430,786 638.206,821	8.133	104	580.430,786 638.206,821	105	580.423,314 638.199,125	10.727	105	580.423,314 638.199,125	1	580.418,827 638.195,499	5.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:383  
Nr. cadastral vechi:339

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50914	Din acte: 4.756 Masurata: 5.644	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3534 / 22/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 1446, din 21/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GRIGORE 2) CREANGĂ ANDREEA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 383)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GRIGORE 2) CREANGĂ ANDREEA, - soti	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

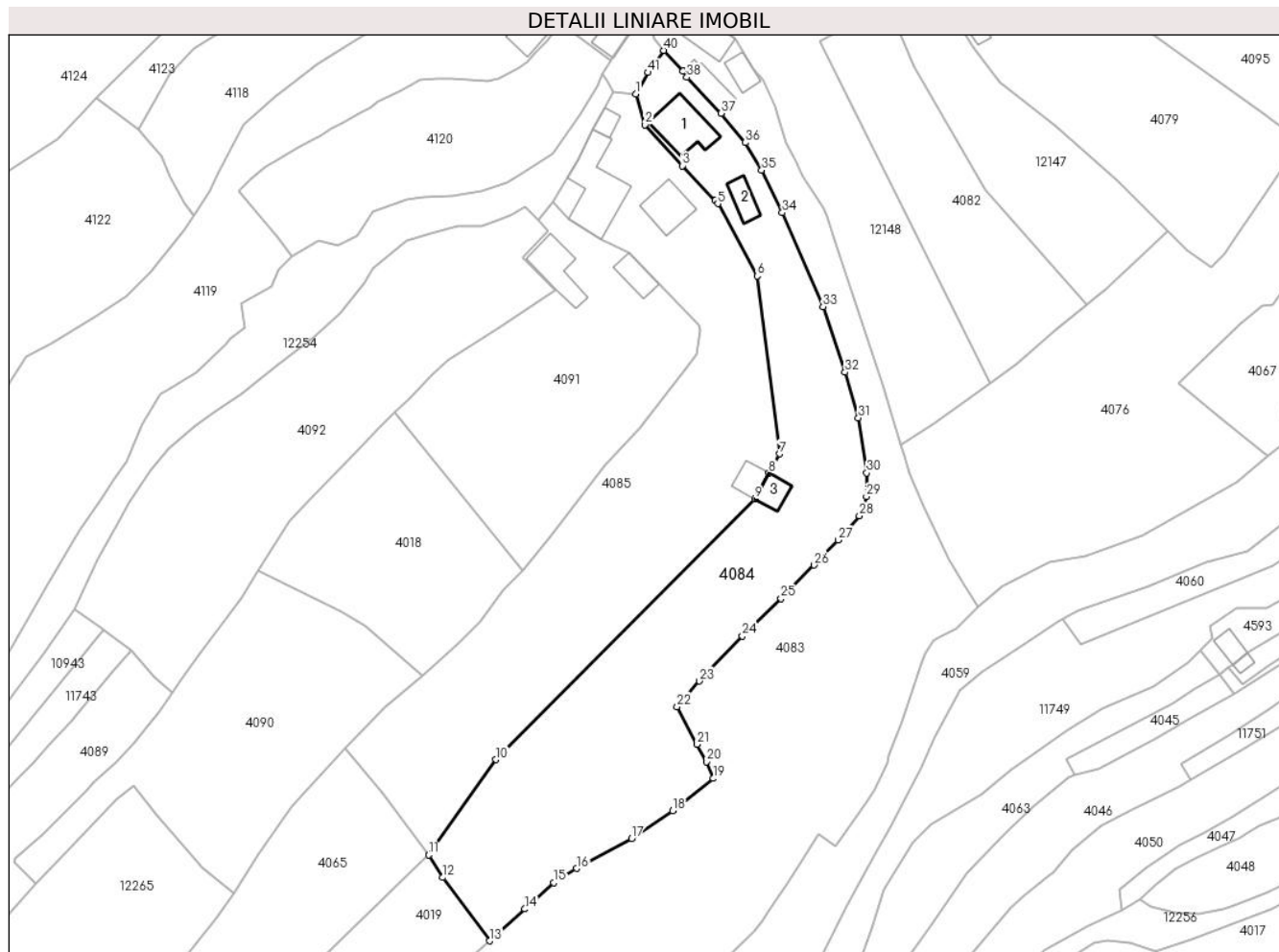
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50914	Din acte: 4.756 Masurata: 5.644	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	-	-	-	
2	faneata	DA	98	-	-	-	
3	faneata	DA	570	-	-	-	
4	faneata	DA	4.306	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.589,463 638.525,088	2	580.591,738 638.517,496	7.926	2	580.591,738 638.517,496	3	580.600,979 638.507,373	13.707	3	580.600,979 638.507,373	4	580.608,998 638.498,761	11.767
4	580.608,998 638.498,761	5	580.609,707 638.498,031	1.018	5	580.609,707 638.498,031	6	580.619,369 638.480,222	20.261	6	580.619,369 638.480,222	7	580.624,923 638.436,354	44.218
7	580.624,923 638.436,354	8	580.622,26 638.431,585	5.462	8	580.622,26 638.431,585	9	580.618,812 638.425,317	7.154	9	580.618,812 638.425,317	10	580.554,994 638.361,036	90.58
10	580.554,994 638.361,036	11	580.538,436 638.337,545	28.74	11	580.538,436 638.337,545	12	580.541,94 638.331,973	6.582	12	580.541,94 638.331,973	13	580.553,408 638.316,368	19.366
13	580.553,408 638.316,368	14	580.562,113 638.324,22	11.723	14	580.562,113 638.324,22	15	580.569,282 638.330,687	9.655	15	580.569,282 638.330,687	16	580.574,846 638.334,237	6.6
16	580.574,846 638.334,237	17	580.588,447 638.341,567	15.45	17	580.588,447 638.341,567	18	580.598,589 638.348,418	12.239	18	580.598,589 638.348,418	19	580.608,582 638.356,386	12.781
19	580.608,582 638.356,386	20	580.606,903 638.360,512	4.455	20	580.606,903 638.360,512	21	580.604,595 638.364,787	4.858	21	580.604,595 638.364,787	22	580.599,678 638.374,079	10.513
22	580.599,678 638.374,079	23	580.605,169 638.380,389	8.365	23	580.605,169 638.380,389	24	580.615,744 638.391,505	15.343	24	580.615,744 638.391,505	25	580.625,301 638.400,718	13.275
25	580.625,301 638.400,718	26	580.633,369 638.408,97	11.541	26	580.633,369 638.408,97	27	580.639,405 638.415,153	8.641	27	580.639,405 638.415,153	28	580.644,596 638.421,103	7.896
28	580.644,596 638.421,103	29	580.646,332 638.425,831	5.037	29	580.646,332 638.425,831	30	580.646,378 638.431,673	5.842	30	580.646,378 638.431,673	31	580.644,339 638.445,239	13.718
31	580.644,339 638.445,239	32	580.641,071 638.456,455	11.682	32	580.641,071 638.456,455	33	580.635,614 638.472,635	17.075	33	580.635,614 638.472,635	34	580.625,585 638.495,82	25.261
34	580.625,585 638.495,82	35	580.620,517 638.506,261	11.606	35	580.620,517 638.506,261	36	580.616,504 638.513,087	7.918	36	580.616,504 638.513,087	37	580.610,481 638.520,294	9.392
37	580.610,481 638.520,294	38	580.602,082 638.529,123	12.186	38	580.602,082 638.529,123	39	580.601,059 638.530,675	1.859	39	580.601,059 638.530,675	40	580.596,347 638.535,778	6.946
40	580.596,347 638.535,778	41	580.592,488 638.530,351	6.659	41	580.592,488 638.530,351	1	580.589,463 638.525,088	6.07					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:382  
Nr. cadastral vechi:338

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50913	Din acte: 4.755 Masurata: 5.644	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; locuinta
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Grajd
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>3537 / 22/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 1447, din 21/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGĂ CIPRIAN IOAN</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 382)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGĂ CIPRIAN IOAN</b>	A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>3539 / 22/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 1447, din 21/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGĂ VASILE</b> 2) <b>CREANGĂ VIORICA</b> , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 382)</i>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50913	Din acte: 4.755 Masurata: 5.644	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	-	-	-	
2	arabil	DA	90	-	-	-	
3	faneata	DA	565	-	-	-	
4	faneata	DA	4.130	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 177 Masurata: 209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; locuinta
A1.2		construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Grajd
A1.3		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.589,463 638.525,088	2	580.583,92 638.525,426	5.553
3	580.581,693 638.521,723	4	580.578,91 638.516,214	6.172
5	580.575,212 638.508,726	6	580.572,672 638.504,338	5.07
7	580.571,687 638.502,774	8	580.569,014 638.498,406	5.121
9	580.572,922 638.494,335	10	580.581,089 638.489,308	9.59
11	580.587,887 638.486,029	12	580.605,029 638.468,021	24.862
13	580.605,491 638.466,99	14	580.604,348 638.460,981	6.117
15	580.601,813 638.457,469	16	580.590,353 638.442,607	18.767
17	580.581,942 638.433,48	18	580.568,191 638.415,773	22.419
19	580.561,508 638.407,491	20	580.556,89 638.402,835	6.558
21	580.551,104 638.394,965	22	580.545,859 638.389,81	7.354
23	580.539,633 638.383,93	24	580.536,906 638.381,659	3.549
25	580.527,729 638.374,019	26	580.517,858 638.363,92	14.122
27	580.527,176 638.352,793	28	580.538,436 638.337,545	18.955
29	580.554,994 638.361,036	30	580.618,812 638.425,317	90.58
31	580.622,26 638.431,585	32	580.624,923 638.436,354	5.462
33	580.619,369 638.480,222	34	580.609,707 638.498,031	20.261
35	580.608,998 638.498,761	36	580.600,979 638.507,373	11.767
37	580.591,738 638.517,496	1	580.589,463 638.525,088	7.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.583,92 638.525,426	3	580.581,693 638.521,723	4.321
4	580.578,91 638.516,214	5	580.575,212 638.508,726	8.351
6	580.572,672 638.504,338	7	580.571,687 638.502,774	1.848
8	580.569,014 638.498,406	9	580.572,922 638.494,335	5.643
10	580.581,089 638.489,308	11	580.587,887 638.486,029	7.547
12	580.605,029 638.468,021	13	580.605,491 638.466,99	1.13
14	580.604,348 638.460,981	15	580.601,813 638.457,469	4.331
16	580.590,353 638.442,607	17	580.581,942 638.433,48	12.412
18	580.568,191 638.415,773	19	580.561,508 638.407,491	10.642
20	580.556,89 638.402,835	21	580.551,104 638.394,965	9.768
22	580.545,859 638.389,81	23	580.539,633 638.383,93	8.564
24	580.536,906 638.381,659	25	580.527,729 638.374,019	11.941
26	580.517,858 638.363,92	27	580.527,176 638.352,793	14.513
28	580.538,436 638.337,545	29	580.554,994 638.361,036	28.74
30	580.618,812 638.425,317	31	580.622,26 638.431,585	7.154
32	580.624,923 638.436,354	33	580.619,369 638.480,222	44.218
34	580.609,707 638.498,031	35	580.608,998 638.498,761	1.018
36	580.600,979 638.507,373	37	580.591,738 638.517,496	13.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54235	Din acte: 200 Masurata: 206	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Locuinta, P+M
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Garaj, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27195 / 18/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 46/138, din 15/11/1991 emis de CJPSDPAT Neamt (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 4168 din 30.06.1975, emis de Consiliul Popular al Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU GHEORGHE</b> 2) <b>UNGUREANU MARIA</b> , bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 14497, din 09/11/2021 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 4168 din 30.06.1975, emis de Consiliul Popular al Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU GHEORGHE</b> 2) <b>UNGUREANU MARIA</b> , bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

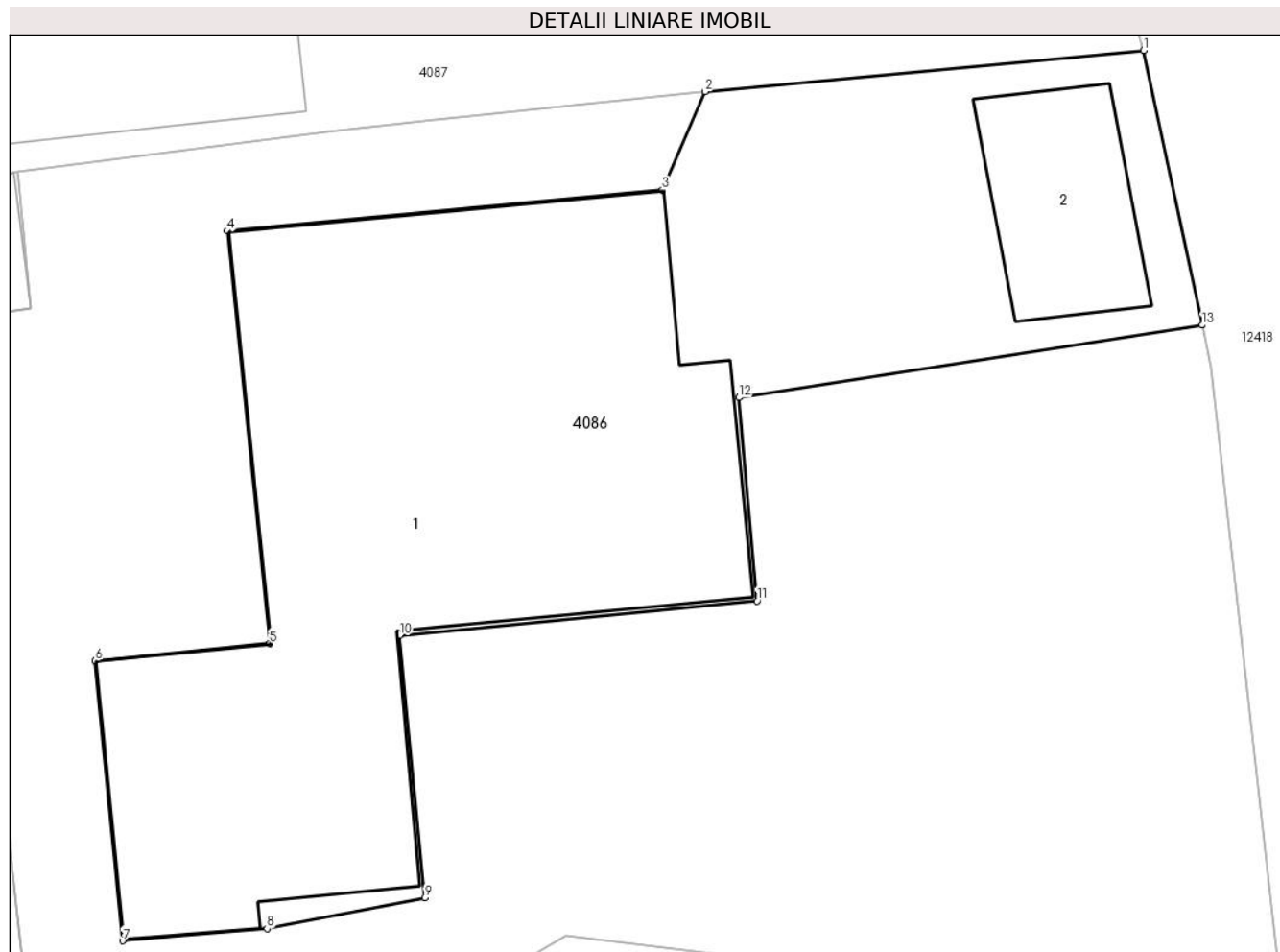
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54235	Din acte: 200 Masurata: 206	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	206	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 129 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Locuinta, P+M
A1.2		construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Garaj, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.015,34 638.398,512	2	581.005,7 638.397,604	9.683
2	581.005,7 638.397,604	3	581.004,76 638.395,443	2.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.004,76 638.395,443	4	580.995,198 638.394,545	9.604
4	580.995,198 638.394,545	5	580.996,129 638.385,471	9.122
5	580.996,129 638.385,471	6	580.992,29 638.385,094	3.857
6	580.992,29 638.385,094	7	580.992,897 638.378,937	6.187
7	580.992,897 638.378,937	8	580.996,07 638.379,204	3.184
8	580.996,07 638.379,204	9	580.999,537 638.379,885	3.533
9	580.999,537 638.379,885	10	580.998,979 638.385,65	5.792
10	580.998,979 638.385,65	11	581.006,846 638.386,412	7.904
11	581.006,846 638.386,412	12	581.006,443 638.390,879	4.485
12	581.006,443 638.390,879	13	581.016,632 638.392,475	10.313
13	581.016,632 638.392,475	1	581.015,34 638.398,512	6.174

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.337	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU SIMION	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU SIMION	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

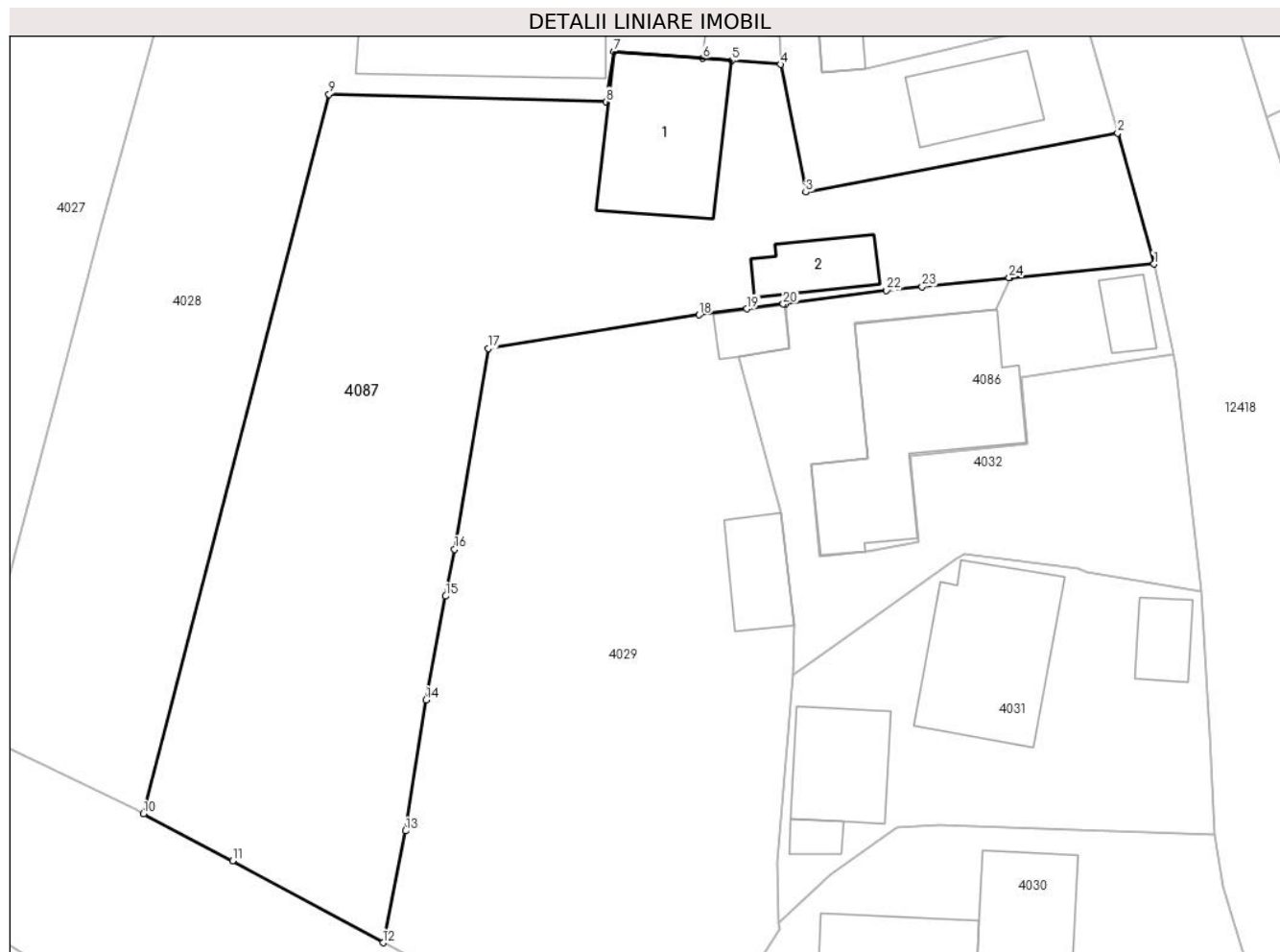
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.337	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	-	-	-	
2	arabil	DA	922	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.015,34 638.398,512	2	581.012,897 638.407,298	9.119
3	580.991,952 638.403,334	4	580.990,263 638.411,9	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.012,897 638.407,298	3	580.991,952 638.403,334	21.317
4	580.990,263 638.411,9	5	580.986,99 638.412,156	3.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.986,99 638.412,156	6	580.985,051 638.412,308	1.945
7	580.979,077 638.412,771	8	580.978,548 638.409,384	3.428
9	580.959,935 638.409,89	10	580.947,466 638.361,627	49.848
11	580.953,461 638.358,489	12	580.963,566 638.352,983	11.508
13	580.965,074 638.360,49	14	580.966,445 638.369,27	8.886
15	580.967,77 638.376,231	16	580.968,367 638.379,366	3.191
17	580.970,642 638.392,855	18	580.984,789 638.395,098	14.324
19	580.987,997 638.395,504	20	580.990,444 638.395,824	2.468
21	580.990,586 638.395,843	22	580.997,384 638.396,733	6.856
23	580.999,778 638.396,984	24	581.005,606 638.397,595	5.86
25	581.005,7 638.397,604	1	581.015,34 638.398,512	9.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.985,051 638.412,308	7	580.979,077 638.412,771	5.992
8	580.978,548 638.409,384	9	580.959,935 638.409,89	18.62
10	580.947,466 638.361,627	11	580.953,461 638.358,489	6.767
12	580.963,566 638.352,983	13	580.965,074 638.360,49	7.657
14	580.966,445 638.369,27	15	580.967,77 638.376,231	7.086
16	580.968,367 638.379,366	17	580.970,642 638.392,855	13.68
18	580.984,789 638.395,098	19	580.987,997 638.395,504	3.234
20	580.990,444 638.395,824	21	580.990,586 638.395,843	0.143
22	580.997,384 638.396,733	23	580.999,778 638.396,984	2.407
24	581.005,606 638.397,595	25	581.005,7 638.397,604	0.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52064	Din acte: 600 Masurata: 594	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT EDIFICATA IN ANUL 1936
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; BUCATARIE DE VARA EDIFICATA IN ANUL 1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29200 / 08/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 9505 - contract de donatie, din 07/12/2016 emis de NP Toma Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMITRIU ANCA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMITRIU ANCA	A1.2
<b>21930 / 14/08/2019</b>		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 9921, din 07/08/2019 emis de Primăria Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9921 din 05.08.2019, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a parcelei curți - construcții în suprafață de 427 mp în teren curți - construcții în suprafață de 266 mp, teren drum de 56 mp și teren curți - construcții de 105 mp	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMITRIU ANCA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1865 / 29/01/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 88/AC, din 14/04/2010 emis de Tribunalul NEAMT;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:441 RONcu titlu de sultă 1) UNGUREANU SIMION	A1, A1.2
<b>23345 / 19/09/2016</b>		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.3 privind incetarea executarii silite - dosar executare nr. 150/2011, din 07/12/2012 emis de Executor Judecatoresc VASILIU COSTANTIN;		
C3	Se radiaza ipoteca legala inscrisa conform incheierii nr. 1865/2016, in favoarea lui Ungureanu Gheorghe	A1, A1.2
<b>29200 / 08/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 9505 - contract de donatie, din 07/12/2016 emis de NP Toma Mihai;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU IOANA	A1, A1.2

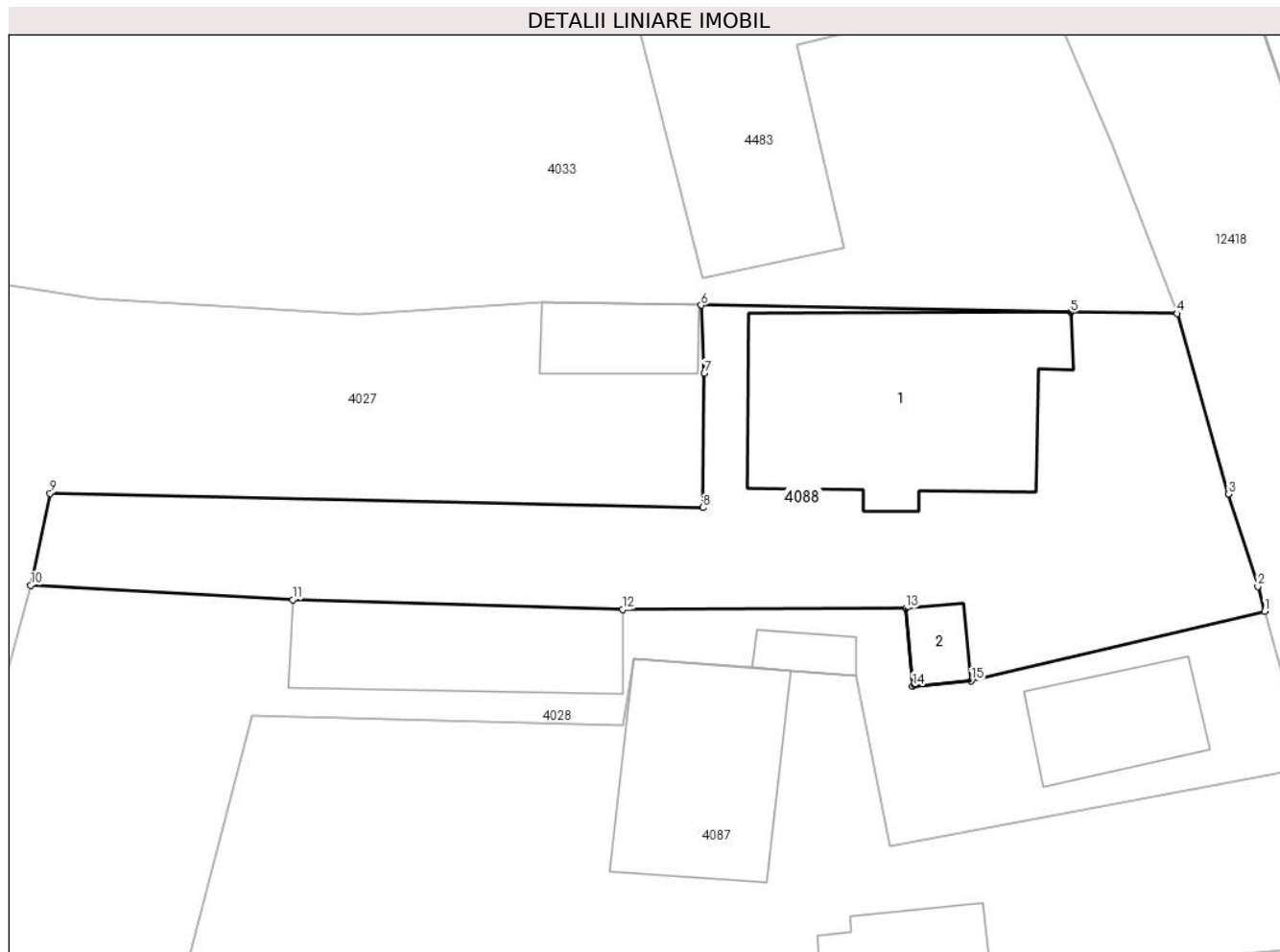
<b>Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini</b>	<b>Referințe</b>
---	------------------

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52064	Din acte: 600 Masurata: 594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	266	-	-	-	
2	drum	DA	56	-	-	-	
3	curți constructii	DA	105	-	-	-	
4	arabil	DA	167	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT EDIFICATA IN ANUL 1936
A1.2		construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; BUCATARIE DE VARA EDIFICATA IN ANUL 1968

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.010,721 638.415,128	2	581.010,375 638.416,373	1.292
2	581.010,375 638.416,373	3	581.008,891 638.421,001	4.86
3	581.008,891 638.421,001	4	581.006,339 638.430,052	9.404
4	581.006,339 638.430,052	5	581.000,987 638.430,105	5.352
5	581.000,987 638.430,105	6	580.982,469 638.430,47	18.522
6	580.982,469 638.430,47	7	580.982,625 638.427,048	3.426
7	580.982,625 638.427,048	8	580.982,546 638.420,324	6.724
8	580.982,546 638.420,324	9	580.949,821 638.421,04	32.733
9	580.949,821 638.421,04	10	580.948,849 638.416,431	4.71
10	580.948,849 638.416,431	11	580.961,98 638.415,701	13.151
11	580.961,98 638.415,701	12	580.978,537 638.415,226	16.564
12	580.978,537 638.415,226	13	580.992,723 638.415,269	14.186
13	580.992,723 638.415,269	14	580.993,077 638.411,375	3.91
14	580.993,077 638.411,375	15	580.995,998 638.411,644	2.933
15	580.995,998 638.411,644	1	581.010,721 638.415,128	15.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.297	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

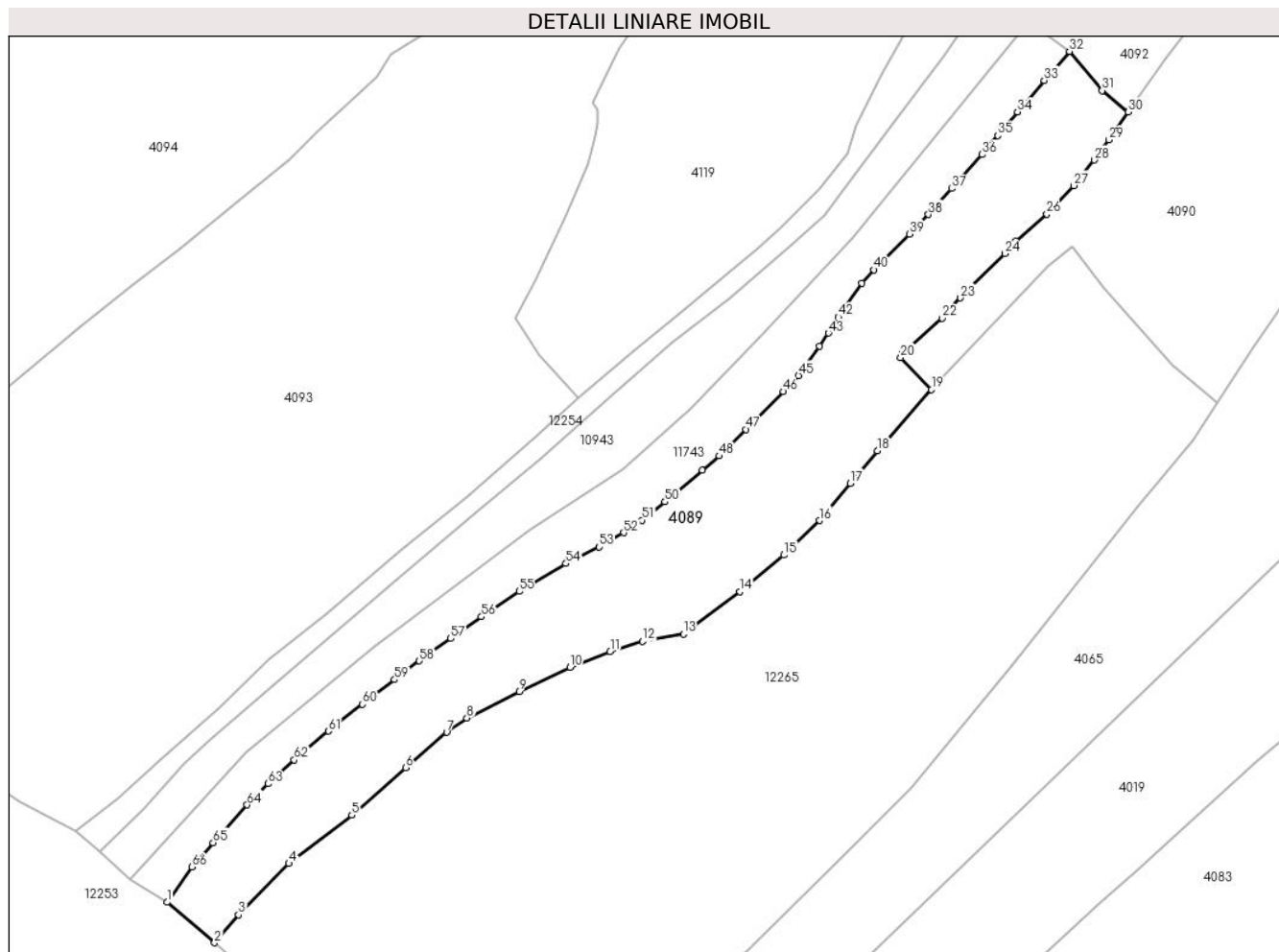
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.297	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.297	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.311,247 638.243,072	2	580.319,355 638.236,17	10.648	2	580.319,355 638.236,17	3	580.323,42 638.240,955	6.279	3	580.323,42 638.240,955	4	580.332,028 638.249,657	12.24
4	580.332,028 638.249,657	5	580.342,749 638.257,876	13.509	5	580.342,749 638.257,876	6	580.351,909 638.265,977	12.228	6	580.351,909 638.265,977	7	580.358,924 638.271,991	9.24
7	580.358,924 638.271,991	8	580.362,377 638.274,442	4.234	8	580.362,377 638.274,442	9	580.371,286 638.278,943	9.981	9	580.371,286 638.278,943	10	580.379,957 638.283,068	9.602
10	580.379,957 638.283,068	11	580.386,813 638.285,768	7.368	11	580.386,813 638.285,768	12	580.392,32 638.287,473	5.765	12	580.392,32 638.287,473	13	580.399,276 638.288,773	7.076
13	580.399,276 638.288,773	14	580.408,948 638.295,94	12.038	14	580.408,948 638.295,94	15	580.416,405 638.302,19	9.73	15	580.416,405 638.302,19	16	580.422,469 638.308,061	8.44
16	580.422,469 638.308,061	17	580.427,773 638.314,412	8.275	17	580.427,773 638.314,412	18	580.432,336 638.319,934	7.163	18	580.432,336 638.319,934	19	580.441,594 638.330,336	13.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	580.441,594 638.330,336	20	580.436,343 638.335,81	7.585	20	580.436,343 638.335,81	21	580.436,655 638.336,652	0.898	21	580.436,655 638.336,652	22	580.443,425 638.342,538	8.971
22	580.443,425 638.342,538	23	580.446,537 638.345,954	4.621	23	580.446,537 638.345,954	24	580.454,082 638.353,526	10.689	24	580.454,082 638.353,526	25	580.455,841 638.355,603	2.722
25	580.455,841 638.355,603	26	580.461,257 638.360,264	7.145	26	580.461,257 638.360,264	27	580.465,865 638.365,093	6.675	27	580.465,865 638.365,093	28	580.469,341 638.369,442	5.567
28	580.469,341 638.369,442	29	580.471,845 638.372,883	4.256	29	580.471,845 638.372,883	30	580.475,152 638.377,623	5.78	30	580.475,152 638.377,623	31	580.470,672 638.381,275	5.78
31	580.470,672 638.381,275	32	580.465,089 638.387,943	8.697	32	580.465,089 638.387,943	33	580.460,805 638.382,999	6.542	33	580.460,805 638.382,999	34	580.456,247 638.377,632	7.041
34	580.456,247 638.377,632	35	580.452,87 638.373,625	5.24	35	580.452,87 638.373,625	36	580.450,215 638.370,38	4.193	36	580.450,215 638.370,38	37	580.445,01 638.364,595	7.782
37	580.445,01 638.364,595	38	580.441,047 638.360,187	5.928	38	580.441,047 638.360,187	39	580.437,841 638.356,845	4.631	39	580.437,841 638.356,845	40	580.431,787 638.350,749	8.591
40	580.431,787 638.350,749	41	580.429,718 638.348,428	3.109	41	580.429,718 638.348,428	42	580.425,696 638.342,693	7.005	42	580.425,696 638.342,693	43	580.424,034 638.339,984	3.178
43	580.424,034 638.339,984	44	580.422,505 638.337,77	2.691	44	580.422,505 638.337,77	45	580.418,911 638.332,74	6.182	45	580.418,911 638.332,74	46	580.416,321 638.330,026	3.752
46	580.416,321 638.330,026	47	580.409,978 638.323,555	9.061	47	580.409,978 638.323,555	48	580.405,359 638.319,064	6.442	48	580.405,359 638.319,064	49	580.402,488 638.316,631	3.763
49	580.402,488 638.316,631	50	580.396,143 638.311,25	8.32	50	580.396,143 638.311,25	51	580.392,242 638.308,132	4.994	51	580.392,242 638.308,132	52	580.389,121 638.305,979	3.792
52	580.389,121 638.305,979	53	580.384,925 638.303,571	4.838	53	580.384,925 638.303,571	54	580.379,276 638.300,733	6.322	54	580.379,276 638.300,733	55	580.371,279 638.296,006	9.29
55	580.371,279 638.296,006	56	580.364,85 638.291,671	7.754	56	580.364,85 638.291,671	57	580.359,602 638.287,983	6.414	57	580.359,602 638.287,983	58	580.354,264 638.284,147	6.573
58	580.354,264 638.284,147	59	580.350,051 638.280,965	5.28	59	580.350,051 638.280,965	60	580.344,582 638.276,772	6.891	60	580.344,582 638.276,772	61	580.338,746 638.272,219	7.402
61	580.338,746 638.272,219	62	580.332,937 638.267,284	7.622	62	580.332,937 638.267,284	63	580.328,502 638.263,254	5.993	63	580.328,502 638.263,254	64	580.324,914 638.259,657	5.081
64	580.324,914 638.259,657	65	580.319,122 638.253,222	8.658	65	580.319,122 638.253,222	66	580.315,477 638.249,081	5.517	66	580.315,477 638.249,081	1	580.311,247 638.243,072	7.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.119	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU AUREL 2) RADU ARSINETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

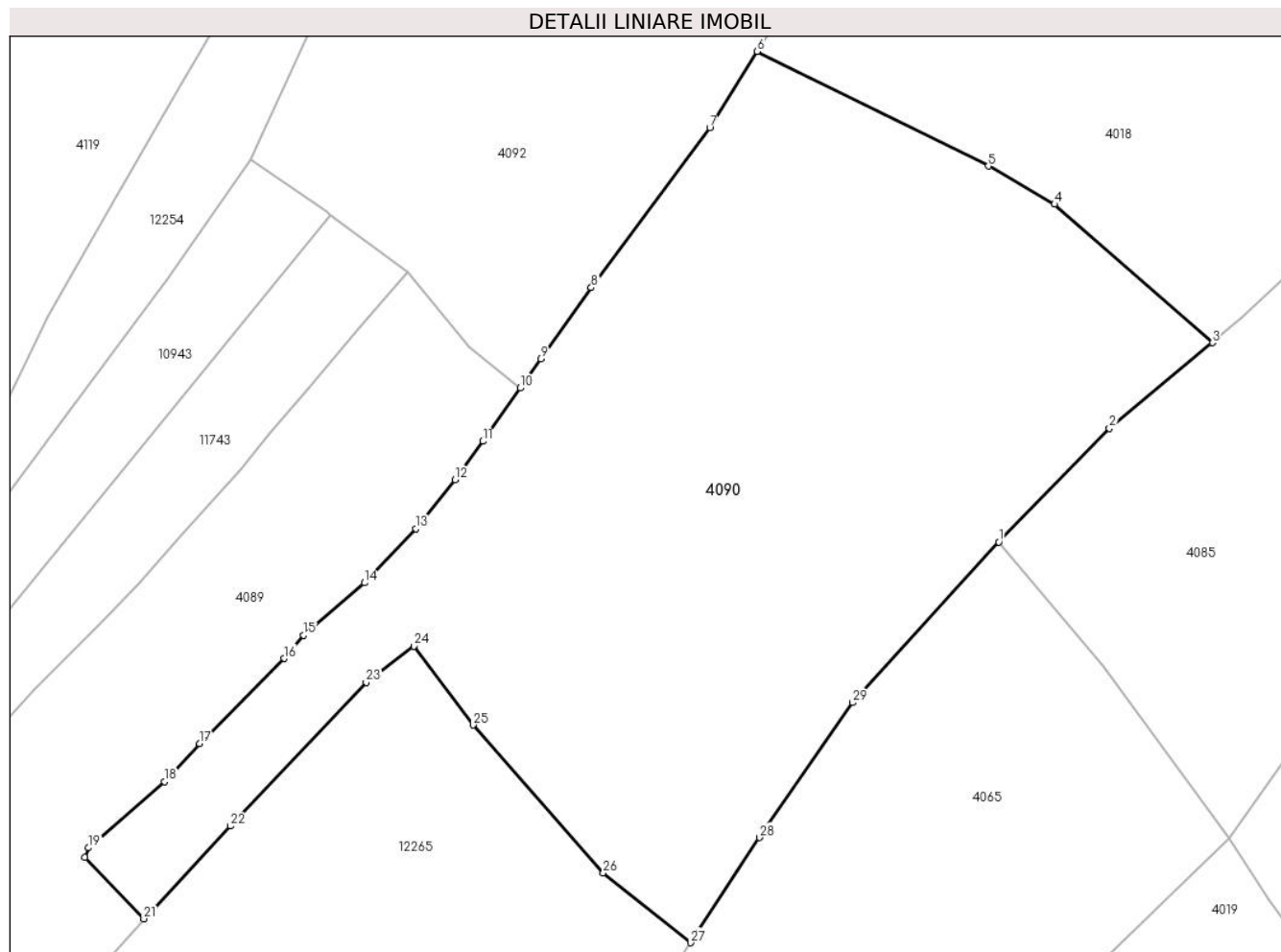
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.875	-	-	-	
2	faneata	NU	1.245	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.517,858 638.363,92	2	580.527,729 638.374,019	14.122
3	580.536,906 638.381,659	4	580.522,828 638.393,999	18.721
5	580.516,926 638.397,395	6	580.496,322 638.407,619	23.001
7	580.492,075 638.400,814	8	580.481,494 638.386,571	17.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.527,729 638.374,019	3	580.536,906 638.381,659	11.941
4	580.522,828 638.393,999	5	580.516,926 638.397,395	6.809
6	580.496,322 638.407,619	7	580.492,075 638.400,814	8.022
8	580.481,494 638.386,571	9	580.476,986 638.380,251	7.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.476,986 638.380,251	10	580.475,152 638.377,623	3.205
11	580.471,845 638.372,883	12	580.469,341 638.369,442	4.256
13	580.465,865 638.365,093	14	580.461,257 638.360,264	6.675
15	580.455,841 638.355,603	16	580.454,082 638.353,526	2.722
17	580.446,537 638.345,954	18	580.443,425 638.342,538	4.621
19	580.436,655 638.336,652	20	580.436,343 638.335,81	0.898
21	580.441,594 638.330,336	22	580.449,31 638.338,594	11.302
23	580.461,416 638.351,411	24	580.465,665 638.354,616	5.322
25	580.470,953 638.347,603	26	580.482,581 638.334,428	17.572
27	580.490,348 638.328,199	28	580.496,5 638.337,575	11.214
29	580.504,801 638.349,596	1	580.517,858 638.363,92	19.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.475,152 638.377,623	11	580.471,845 638.372,883	5.78
12	580.469,341 638.369,442	13	580.465,865 638.365,093	5.567
14	580.461,257 638.360,264	15	580.455,841 638.355,603	7.145
16	580.454,082 638.353,526	17	580.446,537 638.345,954	10.689
18	580.443,425 638.342,538	19	580.436,655 638.336,652	8.971
20	580.436,343 638.335,81	21	580.441,594 638.330,336	7.585
22	580.449,31 638.338,594	23	580.461,416 638.351,411	17.63
24	580.465,665 638.354,616	25	580.470,953 638.347,603	8.783
26	580.482,581 638.334,428	27	580.490,348 638.328,199	9.956
28	580.496,5 638.337,575	29	580.504,801 638.349,596	14.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:514  
Nr. cadastral vechi:666

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50248	Din acte: 3.200 Masurata: 3.203	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4026 / 22/07/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 16049, din 22/08/1994 emis de NSJ Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE 2) RADU CORNELIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 514)</i>	A1, A1.1
<b>393 / 30/01/2009</b>		
Sentinta Civila nr. 2070, din 24/10/2008 emis de Judecatoria Tg Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE 2) RADU CORNELIA, - soti	A1.2
<b>12888 / 11/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 837, din 08/05/2023 emis de OCPI;		
B3	Se notează din oficiu mențiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă'	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

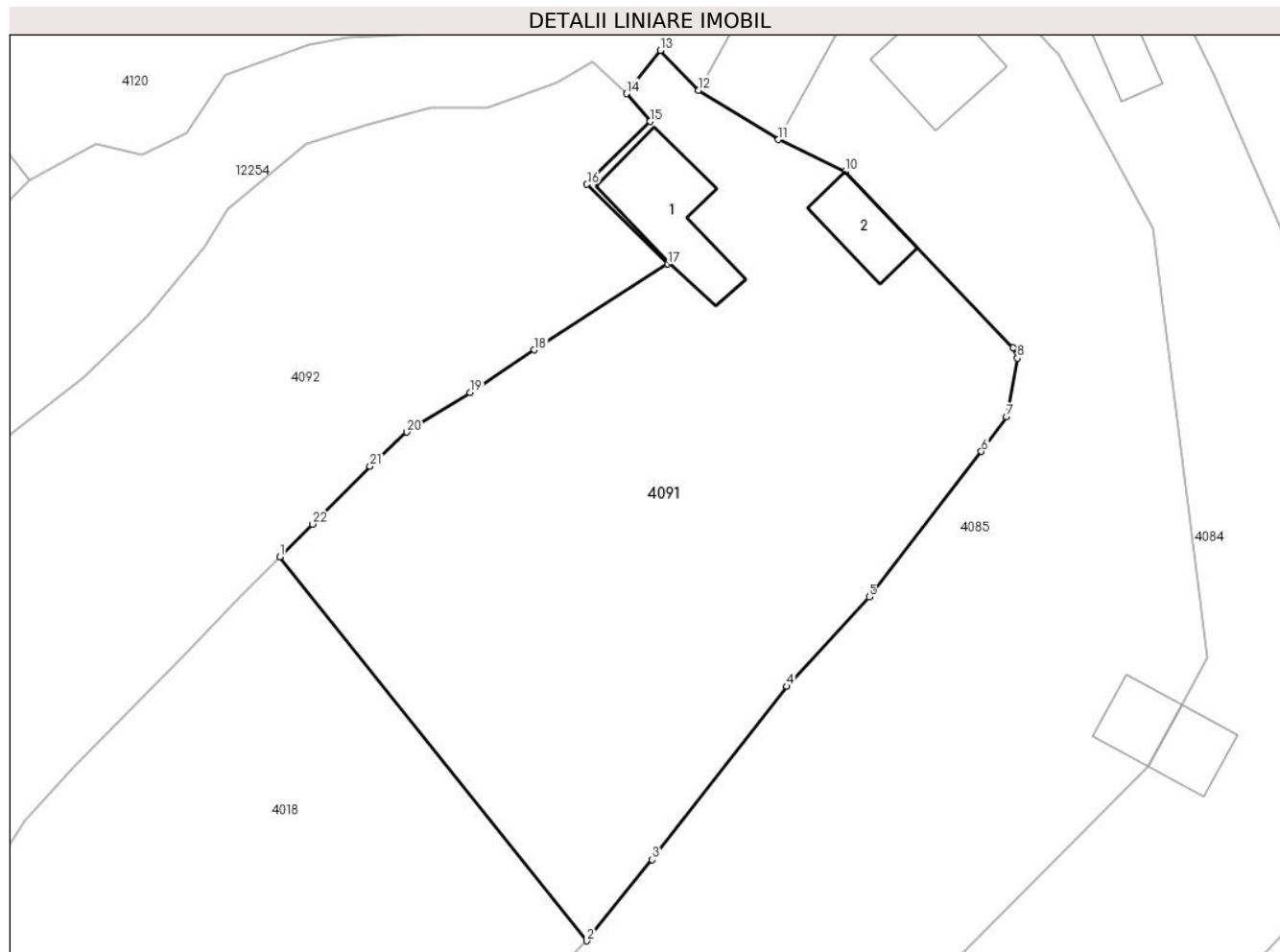
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50248	Din acte: 3.200 Masurata: 3.203	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	-	-	-	
2	faneata	DA	2.302	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 55 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.530,171 638.446,712	2	580.561,508 638.407,491	50.203
3	580.568,191 638.415,773	4	580.581,942 638.433,48	22.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.561,508 638.407,491	3	580.568,191 638.415,773	10.642
4	580.581,942 638.433,48	5	580.590,353 638.442,607	12.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.590,353 638.442,607	6	580.601,813 638.457,469	18.767
7	580.604,348 638.460,981	8	580.605,491 638.466,99	6.117
9	580.605,029 638.468,021	10	580.587,887 638.486,029	24.862
11	580.581,089 638.489,308	12	580.572,922 638.494,335	9.59
13	580.569,014 638.498,406	14	580.565,591 638.494,0	5.579
15	580.567,992 638.491,155	16	580.561,529 638.484,728	9.115
17	580.569,768 638.476,593	18	580.556,146 638.467,832	16.196
19	580.549,593 638.463,499	20	580.543,142 638.459,431	7.627
21	580.539,378 638.455,944	22	580.533,503 638.450,034	8.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.601,813 638.457,469	7	580.604,348 638.460,981	4.331
8	580.605,491 638.466,99	9	580.605,029 638.468,021	1.13
10	580.587,887 638.486,029	11	580.581,089 638.489,308	7.547
12	580.572,922 638.494,335	13	580.569,014 638.498,406	5.643
14	580.565,591 638.494,0	15	580.567,992 638.491,155	3.723
16	580.561,529 638.484,728	17	580.569,768 638.476,593	11.578
18	580.556,146 638.467,832	19	580.549,593 638.463,499	7.856
20	580.543,142 638.459,431	21	580.539,378 638.455,944	5.131
22	580.533,503 638.450,034	1	580.530,171 638.446,712	4.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54543	Din acte: 4.370 Masurata: 4.381	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21555 / 24/08/2023</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3388, din 23/08/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7502 din 25.04.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3403 din 24.07.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7501 din 25.04.2023, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CREANGĂ MIHAIELA	
2) CREANGĂ VASILE-CRISTIAN, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

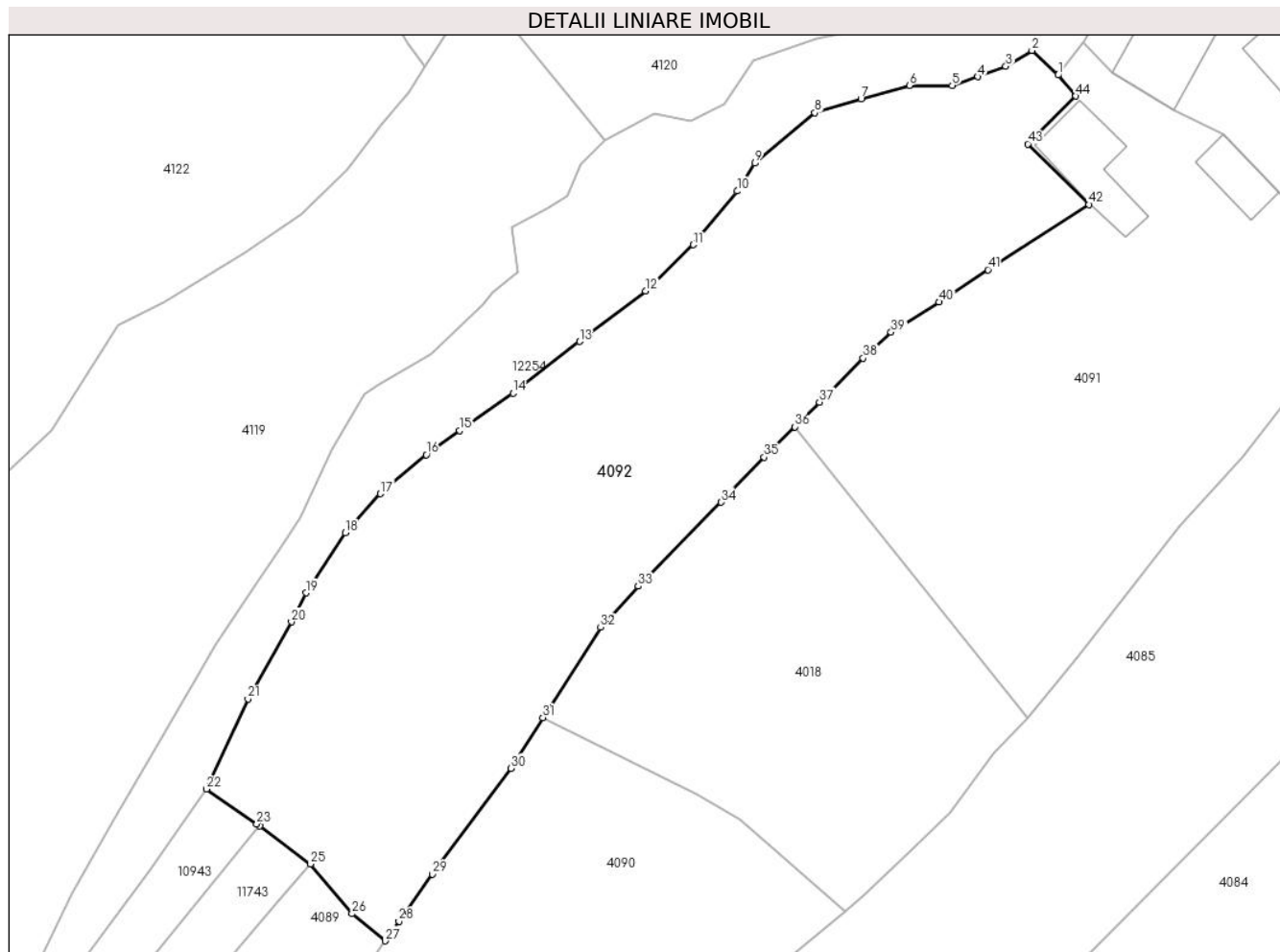
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54543	Din acte: 4.370 Masurata: 4.381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.381	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.565,591 638.494,0	2	580.562,09 638.497,299	4.81	2	580.562,09 638.497,299	3	580.558,572 638.495,165	4.115	3	580.558,572 638.495,165	4	580.554,821 638.493,766	4.003
4	580.554,821 638.493,766	5	580.551,355 638.492,609	3.654	5	580.551,355 638.492,609	6	580.545,604 638.492,609	5.751	6	580.545,604 638.492,609	7	580.539,102 638.490,81	6.746
7	580.539,102 638.490,81	8	580.532,902 638.488,911	6.484	8	580.532,902 638.488,911	9	580.524,81 638.482,143	10.549	9	580.524,81 638.482,143	10	580.522,445 638.478,404	4.424
10	580.522,445 638.478,404	11	580.516,537 638.471,189	9.325	11	580.516,537 638.471,189	12	580.510,135 638.464,992	8.91	12	580.510,135 638.464,992	13	580.501,277 638.458,182	11.173
13	580.501,277 638.458,182	14	580.492,324 638.451,236	11.332	14	580.492,324 638.451,236	15	580.485,157 638.446,215	8.751	15	580.485,157 638.446,215	16	580.480,657 638.442,967	5.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.480,657 638.442,967	17	580.474,506 638.437,72	8.085	17	580.474,506 638.437,72	18	580.469,754 638.432,472	7.08	18	580.469,754 638.432,472	19	580.464,495 638.424,398	9.636
19	580.464,495 638.424,398	20	580.462,545 638.420,5	4.359	20	580.462,545 638.420,5	21	580.456,694 638.410,156	11.884	21	580.456,694 638.410,156	22	580.451,086 638.398,027	13.363
22	580.451,086 638.398,027	23	580.457,864 638.393,345	8.238	23	580.457,864 638.393,345	24	580.458,264 638.393,045	0.5	24	580.458,264 638.393,045	25	580.465,089 638.387,943	8.521
25	580.465,089 638.387,943	26	580.470,672 638.381,275	8.697	26	580.470,672 638.381,275	27	580.475,152 638.377,623	5.78	27	580.475,152 638.377,623	28	580.476,986 638.380,251	3.205
28	580.476,986 638.380,251	29	580.481,494 638.386,571	7.763	29	580.481,494 638.386,571	30	580.492,075 638.400,814	17.743	30	580.492,075 638.400,814	31	580.496,322 638.407,619	8.022
31	580.496,322 638.407,619	32	580.504,106 638.419,757	14.419	32	580.504,106 638.419,757	33	580.509,153 638.425,281	7.482	33	580.509,153 638.425,281	34	580.520,266 638.436,573	15.843
34	580.520,266 638.436,573	35	580.526,078 638.442,63	8.394	35	580.526,078 638.442,63	36	580.530,171 638.446,712	5.781	36	580.530,171 638.446,712	37	580.533,503 638.450,034	4.705
37	580.533,503 638.450,034	38	580.539,378 638.455,944	8.333	38	580.539,378 638.455,944	39	580.543,142 638.459,431	5.131	39	580.543,142 638.459,431	40	580.549,593 638.463,499	7.627
40	580.549,593 638.463,499	41	580.556,146 638.467,832	7.856	41	580.556,146 638.467,832	42	580.569,768 638.476,593	16.196	42	580.569,768 638.476,593	43	580.561,529 638.484,728	11.578
43	580.561,529 638.484,728	44	580.567,992 638.491,155	9.115	44	580.567,992 638.491,155	1	580.565,591 638.494,0	3.723					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.830	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

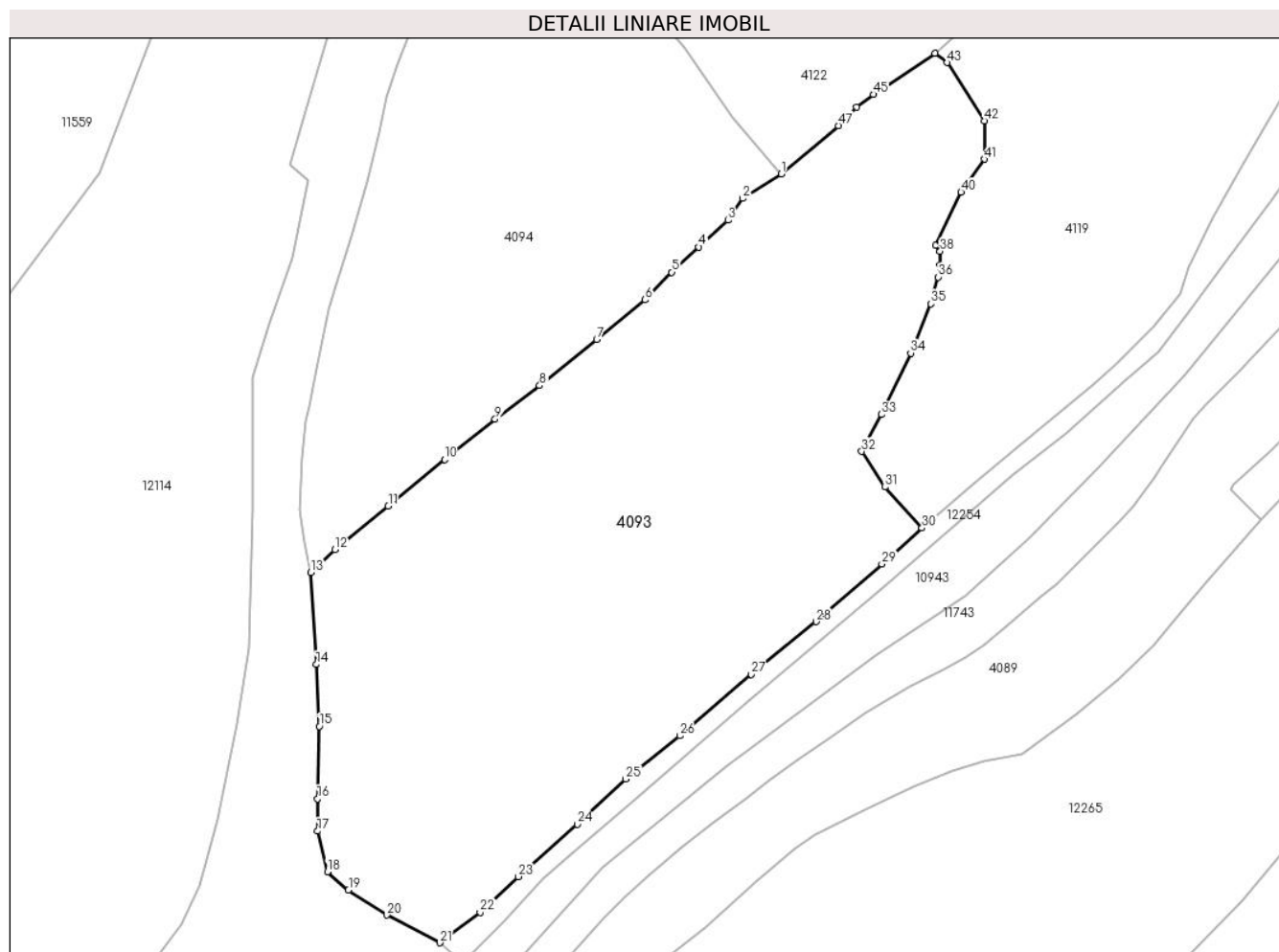
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.830	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.356,402 638.391,821	2	580.349,516 638.387,465	8.148	2	580.349,516 638.387,465	3	580.346,898 638.383,604	4.665	3	580.346,898 638.383,604	4	580.341,728 638.378,826	7.04
4	580.341,728 638.378,826	5	580.336,896 638.374,365	6.576	5	580.336,896 638.374,365	6	580.332,189 638.369,445	6.809	6	580.332,189 638.369,445	7	580.323,572 638.362,437	11.107
7	580.323,572 638.362,437	8	580.313,439 638.354,222	13.045	8	580.313,439 638.354,222	9	580.305,512 638.348,281	9.906	9	580.305,512 638.348,281	10	580.296,519 638.341,123	11.494
10	580.296,519 638.341,123	11	580.286,541 638.332,819	12.981	11	580.286,541 638.332,819	12	580.277,06 638.325,107	12.221	12	580.277,06 638.325,107	13	580.272,787 638.321,053	5.89
13	580.272,787 638.321,053	14	580.273,745 638.304,69	16.391	14	580.273,745 638.304,69	15	580.274,288 638.293,716	10.987	15	580.274,288 638.293,716	16	580.273,948 638.280,855	12.865
16	580.273,948 638.280,855	17	580.273,948 638.275,091	5.764	17	580.273,948 638.275,091	18	580.275,732 638.267,893	7.416	18	580.275,732 638.267,893	19	580.279,455 638.264,67	4.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	580.279,455 638.264,67	20	580.286,308 638.260,185	8.19	20	580.286,308 638.260,185	21	580.295,662 638.255,277	10.56 3	21	580.295,662 638.255,277	22	580.302,877 638.260,664	9.004
22	580.302,877 638.260,664	23	580.309,613 638.267,033	9.27	23	580.309,613 638.267,033	24	580.320,161 638.276,303	14.04 3	24	580.320,161 638.276,303	25	580.328,729 638.284,373	11.77
25	580.328,729 638.284,373	26	580.338,363 638.292,023	12.30 2	26	580.338,363 638.292,023	27	580.351,074 638.302,947	16.76	27	580.351,074 638.302,947	28	580.362,602 638.312,289	14.83 8
28	580.362,602 638.312,289	29	580.374,266 638.322,555	15.53 8	29	580.374,266 638.322,555	30	580.381,376 638.328,926	9.547	30	580.381,376 638.328,926	31	580.374,781 638.336,207	9.824
31	580.374,781 638.336,207	32	580.370,685 638.342,534	7.537	32	580.370,685 638.342,534	33	580.374,128 638.349,107	7.42	33	580.374,128 638.349,107	34	580.379,374 638.359,993	12.08 4
34	580.379,374 638.359,993	35	580.383,004 638.368,731	9.462	35	580.383,004 638.368,731	36	580.384,296 638.373,494	4.935	36	580.384,296 638.373,494	37	580.384,623 638.375,615	2.146
37	580.384,623 638.375,615	38	580.384,623 638.378,078	2.463	38	580.384,623 638.378,078	39	580.383,789 638.379,125	1.339	39	580.383,789 638.379,125	40	580.388,341 638.388,564	10.47 9
40	580.388,341 638.388,564	41	580.392,491 638.394,445	7.198	41	580.392,491 638.394,445	42	580.392,491 638.401,273	6.828	42	580.392,491 638.401,273	43	580.385,896 638.411,593	12.24 7
43	580.385,896 638.411,593	44	580.383,672 638.413,26	2.779	44	580.383,672 638.413,26	45	580.372,788 638.405,956	13.10 8	45	580.372,788 638.405,956	46	580.369,768 638.403,654	3.797
46	580.369,768 638.403,654	47	580.366,511 638.400,399	4.605	47	580.366,511 638.400,399	1	580.356,402 638.391,821	13.25 8					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.865	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

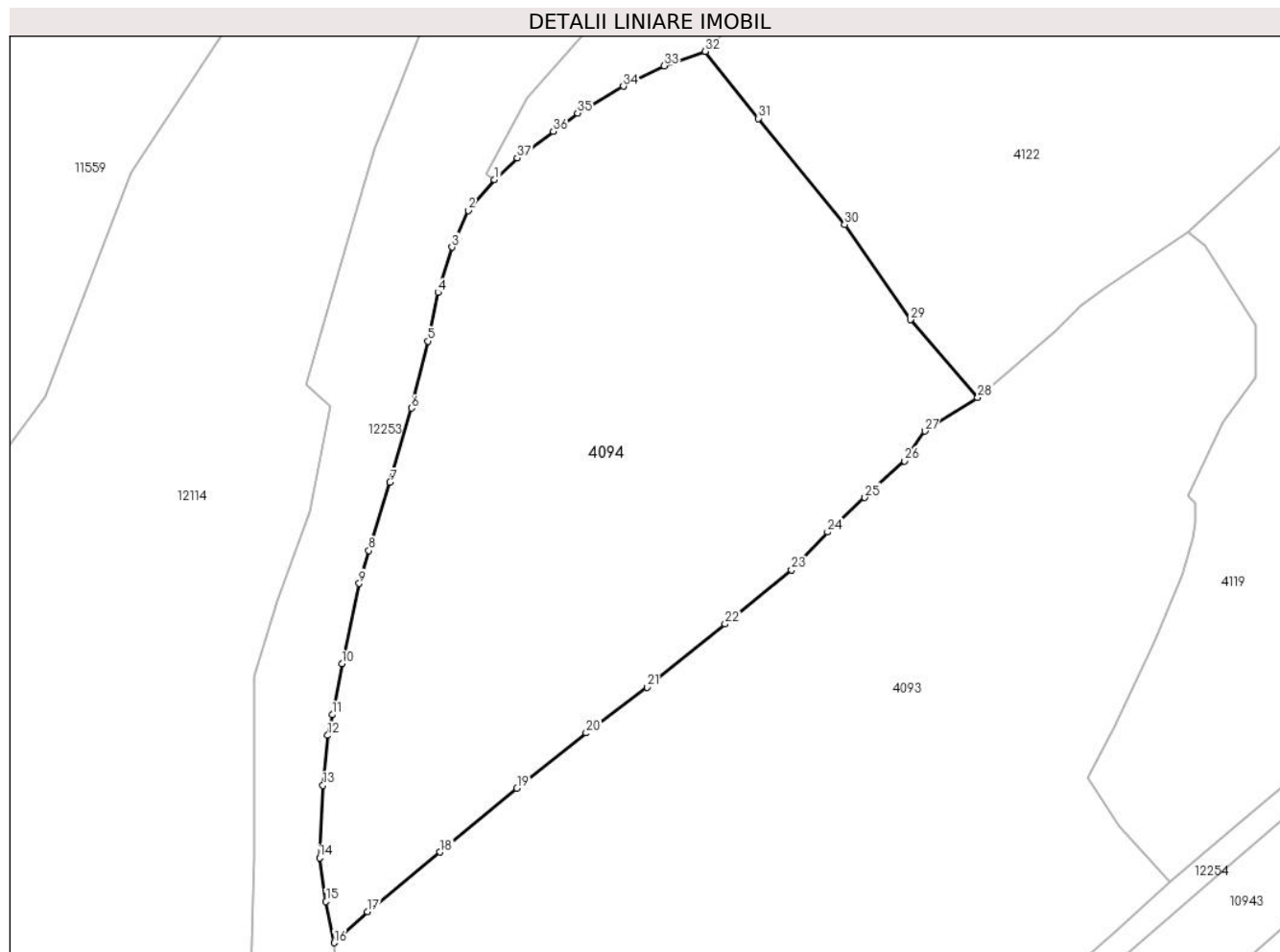
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.865	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.865	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.293,578 638.420,124	2	580.290,183 638.416,111	5.256
3	580.288,076 638.411,347	4	580.286,244 638.405,453	6.172
5	580.284,974 638.399,141	6	580.282,803 638.390,453	8.955
7	580.280,016 638.380,83	8	580.277,287 638.371,957	9.283
9	580.276,017 638.367,687	10	580.273,785 638.357,269	10.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.290,183 638.416,111	3	580.288,076 638.411,347	5.209
4	580.286,244 638.405,453	5	580.284,974 638.399,141	6.438
6	580.282,803 638.390,453	7	580.280,016 638.380,83	10.018
8	580.277,287 638.371,957	9	580.276,017 638.367,687	4.455
10	580.273,785 638.357,269	11	580.272,515 638.350,645	6.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.272,515 638.350,645	12	580.271,924 638.347,969	2.74
13	580.271,304 638.341,471	14	580.270,868 638.332,073	9.408
15	580.271,703 638.326,407	16	580.272,787 638.321,053	5.463
17	580.277,06 638.325,107	18	580.286,541 638.332,819	12.221
19	580.296,519 638.341,123	20	580.305,512 638.348,281	11.494
21	580.313,439 638.354,222	22	580.323,572 638.362,437	13.045
23	580.332,189 638.369,445	24	580.336,896 638.374,365	6.809
25	580.341,728 638.378,826	26	580.346,898 638.383,604	7.04
27	580.349,516 638.387,465	28	580.356,402 638.391,821	8.148
29	580.347,682 638.401,921	30	580.339,102 638.414,273	15.04
31	580.327,901 638.428,055	32	580.320,988 638.436,752	11.11
33	580.315,661 638.434,891	34	580.310,339 638.432,242	5.945
35	580.304,397 638.428,757	36	580.301,24 638.426,369	3.958
37	580.296,538 638.422,947	1	580.293,578 638.420,124	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.271,924 638.347,969	13	580.271,304 638.341,471	6.528
14	580.270,868 638.332,073	15	580.271,703 638.326,407	5.727
16	580.272,787 638.321,053	17	580.277,06 638.325,107	5.89
18	580.286,541 638.332,819	19	580.296,519 638.341,123	12.981
20	580.305,512 638.348,281	21	580.313,439 638.354,222	9.906
22	580.323,572 638.362,437	23	580.332,189 638.369,445	11.107
24	580.336,896 638.374,365	25	580.341,728 638.378,826	6.576
26	580.346,898 638.383,604	27	580.349,516 638.387,465	4.665
28	580.356,402 638.391,821	29	580.347,682 638.401,921	13.343
30	580.339,102 638.414,273	31	580.327,901 638.428,055	17.76
32	580.320,988 638.436,752	33	580.315,661 638.434,891	5.643
34	580.310,339 638.432,242	35	580.304,397 638.428,757	6.889
36	580.301,24 638.426,369	37	580.296,538 638.422,947	5.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchișilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52885	Din acte: 3.926 Masurata: 3.925	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchișilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă în anul 1969, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, bucătărie, baie, hol și verandă
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchișilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21323 / 02/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1709 - act de partaj voluntar de bunuri comune, din 21/08/2015 emis de NP David Radu Constantin (act administrativ nr 8940 - certificat de atestare fiscala din 30.07.2018, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr 9867 - certificat de atestare a edificarii constructiei din 27.07.2015, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 8942 - certificat de atestare fiscala din 30.07.2018, emis de Comuna Pipirig;act notarial nr 91 - certificat cde mostenitor din 19.08.2015, emis de NP David Radu Constantin;act notarial nr 71 - certificat de mostenitor din 19.08.2015, emis de NP Teodorescu Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MINCĂ MIHAELA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MINCĂ MIHAELA</b>	A1.1
<b>23367 / 28/08/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1976, din 27/08/2018 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MINCĂ CONSTANTIN</b> 2) <b>MINCĂ MIHAELA</b> , * Bun Comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MINCĂ CONSTANTIN</b> 2) <b>MINCĂ MIHAELA</b> , * Bun Comun	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

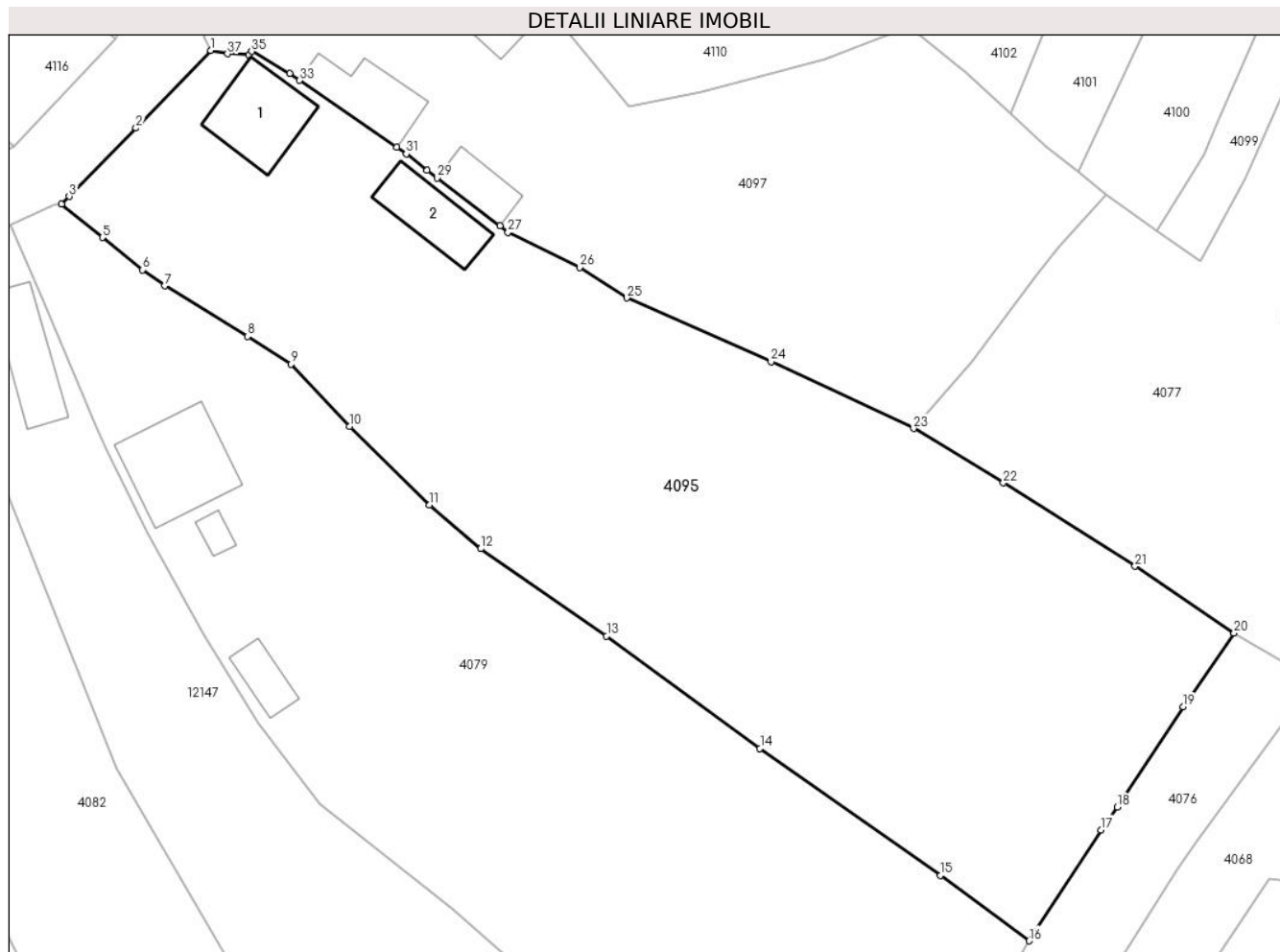
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52885	Din acte: 3.926 Masurata: 3.925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	
2	faneata	DA	3.535	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă în anul 1969, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, bucatărie, baie, hol și verandă
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.667,748 638.606,543	2	580.659,961 638.598,458	11.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.659,961 638.598,458	3	580.652,987 638.591,332	9.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.652,987 638.591,332	4	580.652,181 638.590,508	1.153
5	580.656,479 638.587,06	6	580.660,646 638.583,678	5.367
7	580.662,936 638.582,015	8	580.671,585 638.576,745	10.128
9	580.676,111 638.573,852	10	580.682,22 638.567,356	8.917
11	580.690,52 638.559,211	12	580.695,87 638.554,63	7.043
13	580.708,994 638.545,531	14	580.724,973 638.533,822	19.81
15	580.743,79 638.520,592	16	580.753,036 638.513,771	11.49
17	580.760,526 638.525,319	18	580.762,197 638.527,696	2.906
19	580.769,108 638.538,155	20	580.774,378 638.545,832	9.312
21	580.764,058 638.552,801	22	580.750,345 638.561,498	16.238
23	580.740,979 638.567,15	24	580.726,128 638.574,099	16.396
25	580.711,111 638.580,759	26	580.706,171 638.583,935	5.873
27	580.698,735 638.587,597	28	580.697,878 638.588,251	1.078
29	580.691,319 638.593,258	30	580.690,297 638.594,038	1.286
31	580.688,121 638.595,771	32	580.687,145 638.596,444	1.186
33	580.677,008 638.603,43	34	580.675,966 638.604,148	1.265
35	580.672,017 638.606,438	36	580.671,686 638.606,065	0.499
37	580.669,506 638.606,191	1	580.667,748 638.606,543	1.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.652,181 638.590,508	5	580.656,479 638.587,06	5.51
6	580.660,646 638.583,678	7	580.662,936 638.582,015	2.83
8	580.671,585 638.576,745	9	580.676,111 638.573,852	5.372
10	580.682,22 638.567,356	11	580.690,52 638.559,211	11.629
12	580.695,87 638.554,63	13	580.708,994 638.545,531	15.97
14	580.724,973 638.533,822	15	580.743,79 638.520,592	23.002
16	580.753,036 638.513,771	17	580.760,526 638.525,319	13.764
18	580.762,197 638.527,696	19	580.769,108 638.538,155	12.536
20	580.774,378 638.545,832	21	580.764,058 638.552,801	12.453
22	580.750,345 638.561,498	23	580.740,979 638.567,15	10.939
24	580.726,128 638.574,099	25	580.711,111 638.580,759	16.428
26	580.706,171 638.583,935	27	580.698,735 638.587,597	8.289
28	580.697,878 638.588,251	29	580.691,319 638.593,258	8.252
30	580.690,297 638.594,038	31	580.688,121 638.595,771	2.782
32	580.687,145 638.596,444	33	580.677,008 638.603,43	12.311
34	580.675,966 638.604,148	35	580.672,017 638.606,438	4.565
36	580.671,686 638.606,065	37	580.669,506 638.606,191	2.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.384	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.5		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

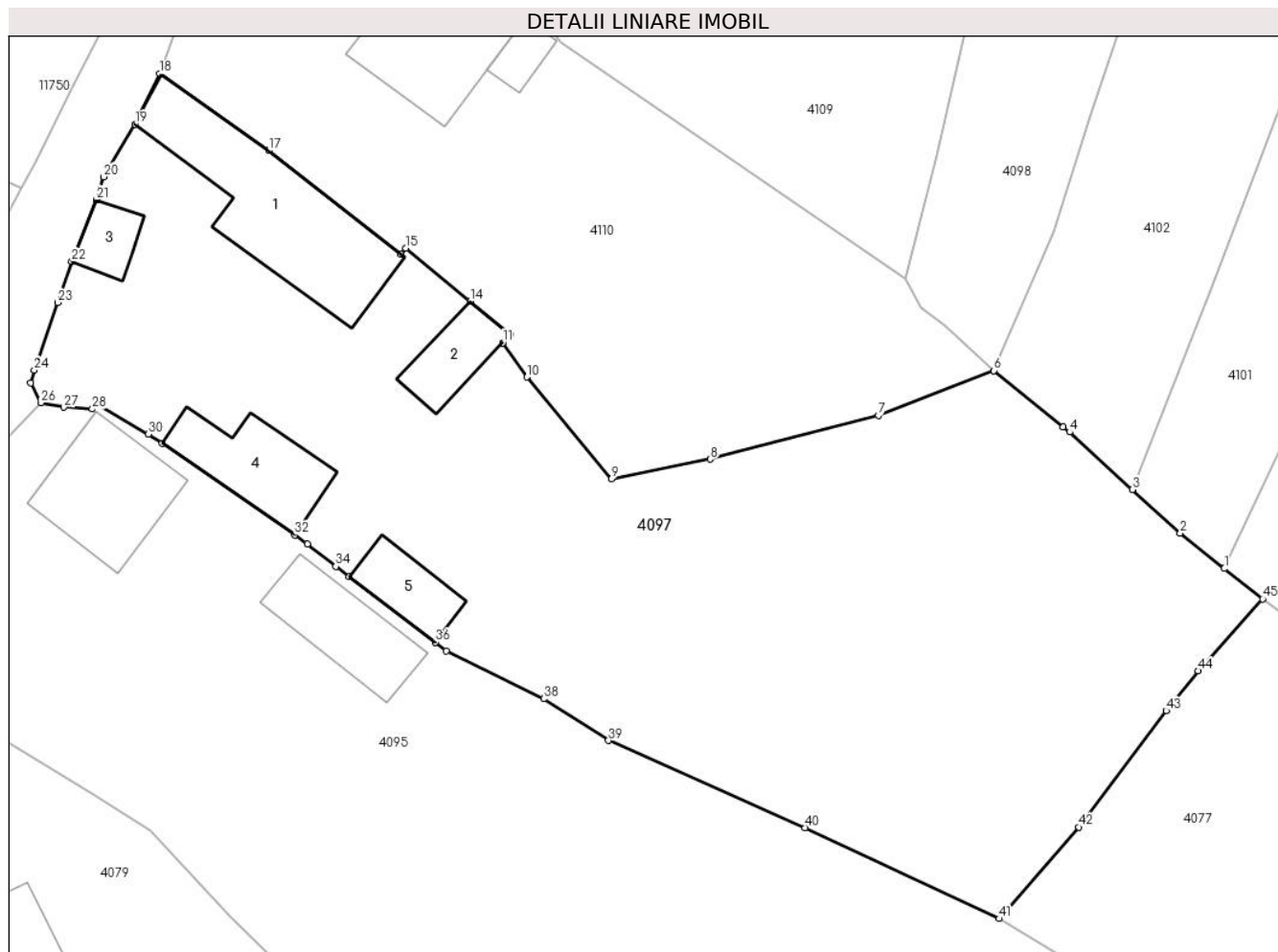
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	845	-	-	-	
2	faneata	DA	1.539	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.758,171 638.593,886	2	580.754,793 638.596,577	4.319	2	580.754,793 638.596,577	3	580.751,135 638.599,919	4.955	3	580.751,135 638.599,919	4	580.746,346 638.604,301	6.491
4	580.746,346 638.604,301	5	580.745,845 638.604,706	0.644	5	580.745,845 638.604,706	6	580.740,556 638.608,989	6.806	6	580.740,556 638.608,989	7	580.731,737 638.605,567	9.46
7	580.731,737 638.605,567	8	580.718,901 638.602,233	13.26 2	8	580.718,901 638.602,233	9	580.711,341 638.600,709	7.712	9	580.711,341 638.600,709	10	580.704,891 638.608,508	10.12 1
10	580.704,891 638.608,508	11	580.703,034 638.611,116	3.202	11	580.703,034 638.611,116	12	580.703,032 638.611,119	0.004	12	580.703,032 638.611,119	13	580.703,606 638.611,735	0.842
13	580.703,606 638.611,735	14	580.700,545 638.614,271	3.975	14	580.700,545 638.614,271	15	580.695,637 638.618,337	6.373	15	580.695,637 638.618,337	16	580.695,274 638.617,889	0.577
16	580.695,274 638.617,889	17	580.685,152 638.625,788	12.83 9	17	580.685,152 638.625,788	18	580.676,849 638.631,678	10.18	18	580.676,849 638.631,678	19	580.674,943 638.627,799	4.322
19	580.674,943 638.627,799	20	580.672,558 638.623,795	4.66	20	580.672,558 638.623,795	21	580.672,012 638.622,041	1.837	21	580.672,012 638.622,041	22	580.670,121 638.617,328	5.078
22	580.670,121 638.617,328	23	580.669,03 638.614,182	3.33	23	580.669,03 638.614,182	24	580.667,242 638.609,026	5.457	24	580.667,242 638.609,026	25	580.666,968 638.608,05	1.014
25	580.666,968 638.608,05	26	580.667,748 638.606,543	1.697	26	580.667,748 638.606,543	27	580.669,506 638.606,191	1.793	27	580.669,506 638.606,191	28	580.671,686 638.606,065	2.184
28	580.671,686 638.606,065	29	580.672,017 638.606,438	0.499	29	580.672,017 638.606,438	30	580.675,966 638.604,148	4.565	30	580.675,966 638.604,148	31	580.677,008 638.603,43	1.265
31	580.677,008 638.603,43	32	580.687,145 638.596,444	12.31 1	32	580.687,145 638.596,444	33	580.688,121 638.595,771	1.186	33	580.688,121 638.595,771	34	580.690,297 638.594,038	2.782
34	580.690,297 638.594,038	35	580.691,319 638.593,258	1.286	35	580.691,319 638.593,258	36	580.697,878 638.588,251	8.252	36	580.697,878 638.588,251	37	580.698,735 638.587,597	1.078
37	580.698,735 638.587,597	38	580.706,171 638.583,935	8.289	38	580.706,171 638.583,935	39	580.711,111 638.580,759	5.873	39	580.711,111 638.580,759	40	580.726,128 638.574,099	16.42 8
40	580.726,128 638.574,099	41	580.740,979 638.567,15	16.39 6	41	580.740,979 638.567,15	42	580.747,069 638.574,133	9.266	42	580.747,069 638.574,133	43	580.753,713 638.583,024	11.09 9
43	580.753,713 638.583,024	44	580.756,172 638.586,073	3.917	44	580.756,172 638.586,073	45	580.761,101 638.591,551	7.369	45	580.761,101 638.591,551	1	580.758,171 638.593,886	3.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54372	842	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20816 / 09/08/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3585, din 08/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54372 a imobilului cu numarul cadastral 54372 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52065 inscris in cartea funciara 52065;	A1
B5	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 16328 din 22.06.2022	A1
<b>20818 / 09/08/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 3589, din 08/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARINESCU EVA</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

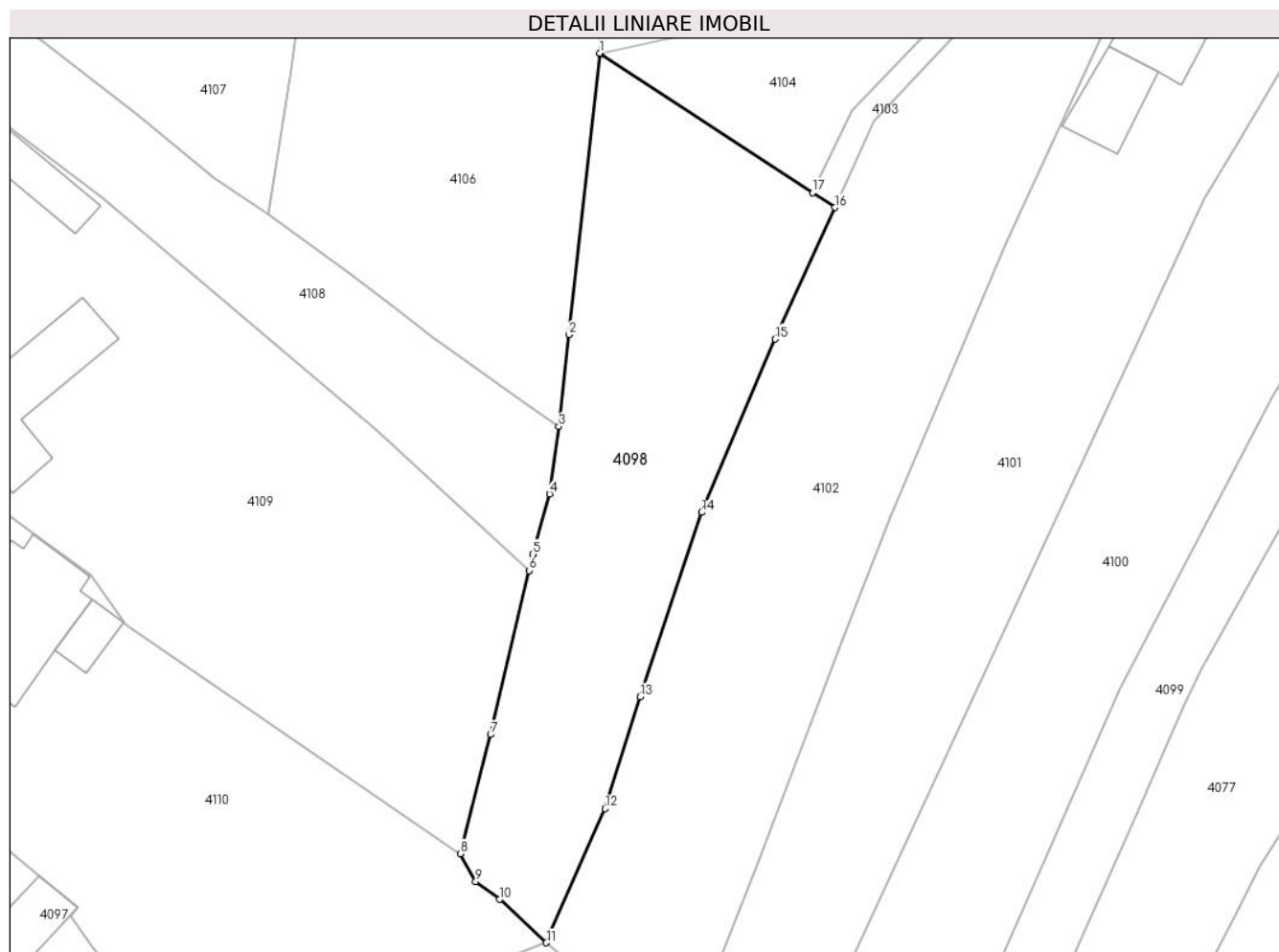
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54372	842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	842	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.744,764 638.679,052	2	580.742,336 638.656,889	22.296
2	580.742,336 638.656,889	3	580.741,534 638.649,654	7.279
3	580.741,534 638.649,654	4	580.740,806 638.644,337	5.367
4	580.740,806 638.644,337	5	580.739,482 638.639,596	4.922
5	580.739,482 638.639,596	6	580.739,182 638.638,314	1.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.739,182 638.638,314	7	580.736,158 638.625,381	13.282
7	580.736,158 638.625,381	8	580.733,778 638.616,009	9.669
8	580.733,778 638.616,009	9	580.734,981 638.613,791	2.523
9	580.734,981 638.613,791	10	580.736,883 638.612,409	2.351
10	580.736,883 638.612,409	11	580.740,556 638.608,989	5.019
11	580.740,556 638.608,989	12	580.745,181 638.619,556	11.535
12	580.745,181 638.619,556	13	580.747,944 638.628,354	9.222
13	580.747,944 638.628,354	14	580.752,789 638.642,885	15.317
14	580.752,789 638.642,885	15	580.758,608 638.656,531	14.835
15	580.758,608 638.656,531	16	580.763,308 638.666,905	11.389
16	580.763,308 638.666,905	17	580.761,527 638.668,071	2.129
17	580.761,527 638.668,071	18	580.744,817 638.679,017	19.976
18	580.744,817 638.679,017	1	580.744,764 638.679,052	0.064

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52041	Din acte: 1.124 Masurata: 1.130	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit (P+E), construită din cărămidă în anul 1981, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, baie și magazie; - etaj: patru camere
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12805 / 24/05/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.897, din 23/05/2016 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ GHEORGHE CRISTIAN</b> 2) <b>SALAMON NICOLETA, soți</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ GHEORGHE CRISTIAN</b> 2) <b>SALAMON NICOLETA, soți</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>12805 / 24/05/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.897, din 23/05/2016 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ GHEORGHE</b> 2) <b>GRAMADĂ EVA, soți</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52041	Din acte: 1.124 Masurata: 1.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	167	-	-	-	
3	faneata	DA	252	-	-	-	
4	faneata	DA	361	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit (P+E), construită din cărămidă în anul 1981, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, baie și magazie; - etaj: patru camere
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.827,755 638.713,27	2	580.821,224 638.706,269	9.574
3	580.812,685 638.697,384	4	580.812,6 638.697,14	0.258
5	580.810,328 638.690,57	6	580.809,098 638.685,281	5.43
7	580.814,636 638.678,238	8	580.806,904 638.666,516	14.042
9	580.797,825 638.652,123	10	580.785,781 638.629,03	26.045
11	580.779,19 638.614,03	12	580.772,365 638.598,498	16.965
13	580.771,241 638.595,721	14	580.766,311 638.587,743	9.378
15	580.770,888 638.584,579	16	580.775,478 638.593,121	9.697
17	580.781,851 638.607,402	18	580.786,978 638.618,891	12.581
19	580.790,756 638.627,657	20	580.792,208 638.630,6	3.282
21	580.802,591 638.649,255	22	580.814,535 638.668,448	22.606
23	580.818,883 638.675,031	24	580.823,001 638.682,455	8.49
25	580.827,228 638.688,502	26	580.841,889 638.699,549	18.357
27	580.841,877 638.699,567	28	580.838,828 638.703,025	4.61
29	580.835,238 638.706,994	30	580.829,611 638.713,401	8.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.821,224 638.706,269	3	580.812,685 638.697,384	12.323
4	580.812,6 638.697,14	5	580.810,328 638.690,57	6.952
6	580.809,098 638.685,281	7	580.814,636 638.678,238	8.96
8	580.806,904 638.666,516	9	580.797,825 638.652,123	17.017
10	580.785,781 638.629,03	11	580.779,19 638.614,03	16.384
12	580.772,365 638.598,498	13	580.771,241 638.595,721	2.996
14	580.766,311 638.587,743	15	580.770,888 638.584,579	5.564
16	580.775,478 638.593,121	17	580.781,851 638.607,402	15.638
18	580.786,978 638.618,891	19	580.790,756 638.627,657	9.545
20	580.792,208 638.630,6	21	580.802,591 638.649,255	21.35
22	580.814,535 638.668,448	23	580.818,883 638.675,031	7.889
24	580.823,001 638.682,455	25	580.827,228 638.688,502	7.378
26	580.841,889 638.699,549	27	580.841,877 638.699,567	0.022
28	580.838,828 638.703,025	29	580.835,238 638.706,994	5.352
30	580.829,611 638.713,401	1	580.827,755 638.713,27	1.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52611	1.662	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit (P+M), construită din bolțari la parter și din lemn la mansardă în anul 1999, acoperită cu tablă,compusă din: - parter - două camere, bucatărie, baie și hol; - mansardă - o cameră și balcon
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă din bolțari, construită în anul 1941, acoperită cu draniță, compusă dintr-o cameră și bucatărie

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2387 / 29/01/2018</b>	
Act Notarial nr. 182 - act de dezmembrare, din 25/01/2018 emis de NP Andronache Laura;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 52611 a imobilului cu numarul cadastral 52611/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52576 inscris in cartea funciara 52576;	A1
Act Administrativ nr. 15139 - certificat de atestare fiscala, din 11/12/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig;	
B14 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGĂ MARIA</b>	A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52576/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 29892 din 13/12/2017;</i>	
<b>2389 / 29/01/2018</b>	
Act Notarial nr. Partaj voluntar aut. nr. 183, din 25/01/2018 emis de BIN Andronache Laura;	
B15 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGĂ MARIA</b>	A1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52611	1.662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	-	-	-	
2	arabil	DA	1.213	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 163 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit (P+M), construită din bolțari la parter și din lemn la mansardă în anul 1999, acoperită cu tablă, compusă din: - parter - două camere, bucatărie, baie și hol; - mansardă - o cameră și balcon
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă din bolțari, construită în anul 1941, acoperită cu draniță, compusă dintr-o cameră și bucatărie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.812,685 638.697,384	2	580.821,224 638.706,269	12.323
3	580.827,755 638.713,27	4	580.824,575 638.716,57	4.583
5	580.816,128 638.723,648	6	580.812,976 638.718,409	6.114
7	580.809,642 638.720,148	8	580.809,728 638.719,592	0.563
9	580.800,413 638.700,63	10	580.804,174 638.698,883	4.147
11	580.802,656 638.694,83	12	580.803,255 638.689,679	5.186
13	580.802,682 638.686,697	14	580.800,919 638.681,926	5.086
15	580.795,157 638.672,217	16	580.792,445 638.667,605	5.35
17	580.758,171 638.593,886	18	580.761,101 638.591,551	3.747
19	580.766,311 638.587,743	20	580.771,241 638.595,721	9.378
21	580.772,365 638.598,498	22	580.779,19 638.614,03	16.965
23	580.785,781 638.629,03	24	580.797,825 638.652,123	26.045
25	580.806,904 638.666,516	26	580.814,636 638.678,238	14.042
27	580.809,098 638.685,281	28	580.810,328 638.690,57	5.43
29	580.812,6 638.697,14	1	580.812,685 638.697,384	0.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.821,224 638.706,269	3	580.827,755 638.713,27	9.574
4	580.824,575 638.716,57	5	580.816,128 638.723,648	11.02
6	580.812,976 638.718,409	7	580.809,642 638.720,148	3.76
8	580.809,728 638.719,592	9	580.800,413 638.700,63	21.126
10	580.804,174 638.698,883	11	580.802,656 638.694,83	4.328
12	580.803,255 638.689,679	13	580.802,682 638.686,697	3.037
14	580.800,919 638.681,926	15	580.795,157 638.672,217	11.29
16	580.792,445 638.667,605	17	580.758,171 638.593,886	81.297
18	580.761,101 638.591,551	19	580.766,311 638.587,743	6.453
20	580.771,241 638.595,721	21	580.772,365 638.598,498	2.996
22	580.779,19 638.614,03	23	580.785,781 638.629,03	16.384
24	580.797,825 638.652,123	25	580.806,904 638.666,516	17.017
26	580.814,636 638.678,238	27	580.809,098 638.685,281	8.96
28	580.810,328 638.690,57	29	580.812,6 638.697,14	6.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52610	Din acte: 0 Masurata: 1.464	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casă de locuit (P+M), construită din bolțari la parter și din lemn la mansardă în anul 1992, acoperită cu draniță, compusă din: parter: patru camere, bucătărie, două holuri, baie, magazie și mansardă necompartimentată
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1992, acoperit cu draniță compus din doua încăperi
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1995, acoperită cu draniță
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1992, acoperit cu draniță

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2387 / 29/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 182 - act de dezmembrare, din 25/01/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52610 a imobilului cu numarul cadastral 52610/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52576 inscris in cartea funciara 52576;	A1
<b>11243 / 11/04/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1342, din 11/04/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA FLORENTIN 2) GRAMADĂ VASILICA, * Bun Comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

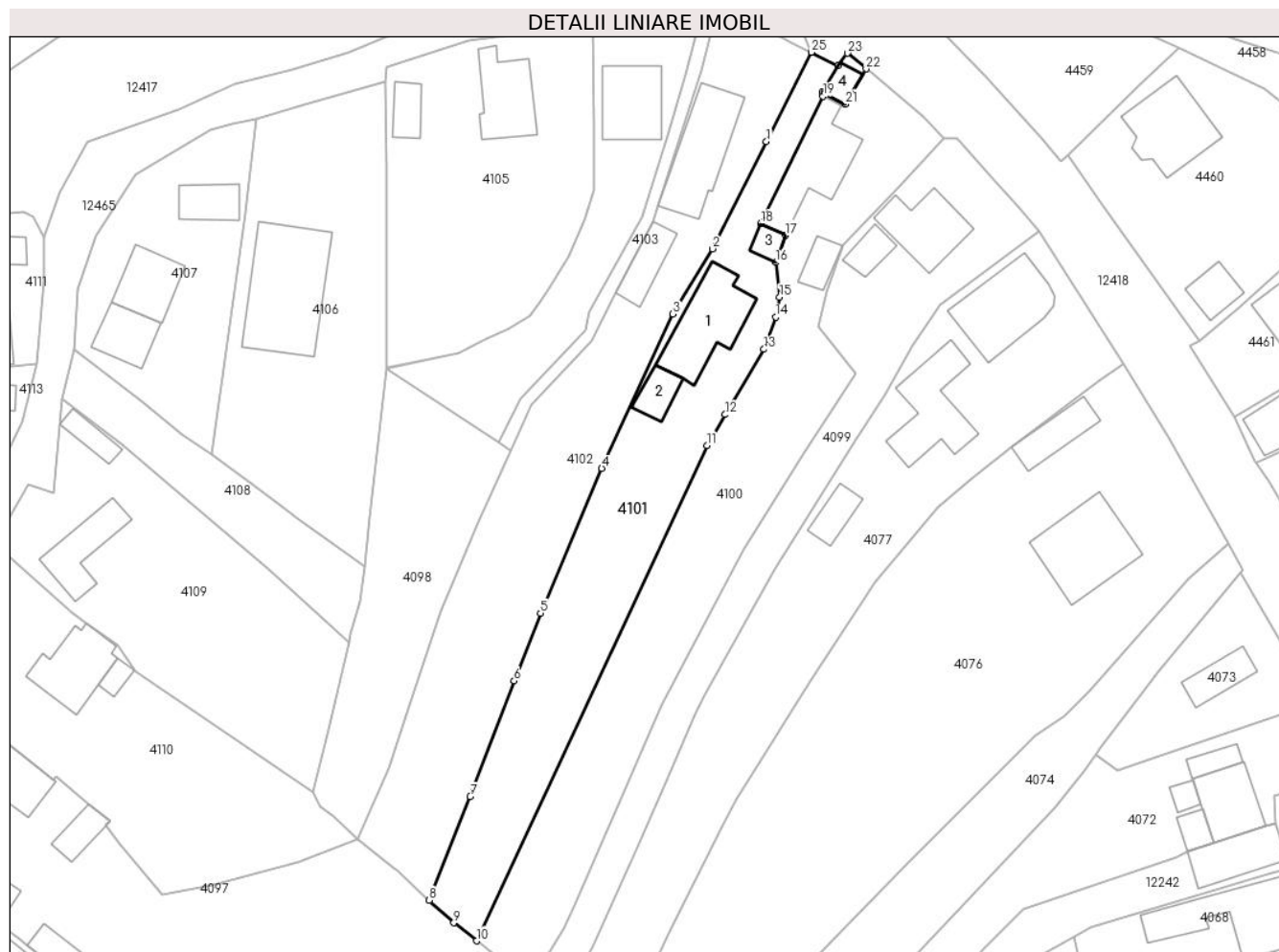
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11243 / 11/04/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1342, din 11/04/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VIOREL 2) GRAMADĂ MARCELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52610	Din acte: 0 Masurata: 1.464	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	-	-	-	
2	arabil	DA	936	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 252 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casă de locuit (P+M), construită din bolțari la parter și din lemn la mansardă în anul 1992, acoperită cu draniță, compusă din: parter: patru camere, bucătărie, două holuri, baie, magazie și mansardă necompartimentată
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1992, acoperit cu draniță compus din doua încăperi
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1995, acoperită cu draniță
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1992, acoperit cu draniță

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.801,279 638.712,85	2	580.793,258 638.696,885	17.867
3	580.787,394 638.687,184	4	580.776,803 638.664,217	25.291
5	580.767,7 638.642,637	6	580.763,774 638.632,581	10.795
7	580.757,246 638.615,339	8	580.751,135 638.599,919	16.587
9	580.754,793 638.596,577	10	580.758,171 638.593,886	4.319
11	580.792,445 638.667,605	12	580.795,157 638.672,217	5.35
13	580.800,919 638.681,926	14	580.802,682 638.686,697	5.086
15	580.803,255 638.689,679	16	580.802,656 638.694,83	5.186
17	580.804,174 638.698,883	18	580.800,413 638.700,63	4.147
19	580.809,728 638.719,592	20	580.809,642 638.720,148	0.563
21	580.812,976 638.718,409	22	580.816,128 638.723,648	6.114
23	580.813,345 638.725,98	24	580.811,978 638.724,161	2.275
25	580.807,998 638.726,124	1	580.801,279 638.712,85	14.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.793,258 638.696,885	3	580.787,394 638.687,184	11.336
4	580.776,803 638.664,217	5	580.767,7 638.642,637	23.421
6	580.763,774 638.632,581	7	580.757,246 638.615,339	18.436
8	580.751,135 638.599,919	9	580.754,793 638.596,577	4.955
10	580.758,171 638.593,886	11	580.792,445 638.667,605	81.297
12	580.795,157 638.672,217	13	580.800,919 638.681,926	11.29
14	580.802,682 638.686,697	15	580.803,255 638.689,679	3.037
16	580.802,656 638.694,83	17	580.804,174 638.698,883	4.328
18	580.800,413 638.700,63	19	580.809,728 638.719,592	21.126
20	580.809,642 638.720,148	21	580.812,976 638.718,409	3.76
22	580.816,128 638.723,648	23	580.813,345 638.725,98	3.631
24	580.811,978 638.724,161	25	580.807,998 638.726,124	4.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:229  
Nr. cadastral vechi:296

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50362	Din acte: 1.400 Masurata: 1.690	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; (P+1) din caramida si boltari, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita si compusa din : P-3 camere , 1 bucatarie, 1 hol si 1 magazie; 1-1 camera si 1 hol
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2646 / 08/02/2016</b>		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată, din 12/02/2016;		
B3	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a repositionării imobilului	A1, A1.1
<b>22908 / 29/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 145 - certificat de moștenitor, din 27/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Diaconu Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU FLORIN</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Diaconu Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU FLORIN</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU FLORIN</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50362	Din acte: 1.400 Masurata: 1.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	-	-	-	
2	arabil	DA	1.086	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; (P+1) din caramida si boltari, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita si compusa din : P-3 camere , 1 bucatarie, 1 hol si 1 magazie; 1-1 camera si 1 hol
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.745,845 638.604,706	2	580.746,346 638.604,301	0.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.746,346 638.604,301	3	580.751,135 638.599,919	6.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.751,135 638.599,919	4	580.757,246 638.615,339	16.587
5	580.763,774 638.632,581	6	580.767,7 638.642,637	10.795
7	580.776,803 638.664,217	8	580.787,394 638.687,184	25.291
9	580.793,258 638.696,885	10	580.801,279 638.712,85	17.867
11	580.807,998 638.726,124	12	580.805,04 638.727,579	3.296
13	580.803,416 638.728,378	14	580.800,309 638.729,907	3.463
15	580.795,555 638.731,446	16	580.793,816 638.732,009	1.828
17	580.791,652 638.723,397	18	580.785,174 638.703,184	21.226
19	580.784,424 638.700,844	20	580.778,963 638.690,271	11.9
21	580.775,296 638.683,171	22	580.766,4 638.673,73	12.972
23	580.763,308 638.666,905	24	580.758,608 638.656,531	11.389
25	580.752,789 638.642,885	26	580.747,944 638.628,354	15.317
27	580.745,181 638.619,556	28	580.740,556 638.608,989	11.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.757,246 638.615,339	5	580.763,774 638.632,581	18.436
6	580.767,7 638.642,637	7	580.776,803 638.664,217	23.421
8	580.787,394 638.687,184	9	580.793,258 638.696,885	11.336
10	580.801,279 638.712,85	11	580.807,998 638.726,124	14.878
12	580.805,04 638.727,579	13	580.803,416 638.728,378	1.81
14	580.800,309 638.729,907	15	580.795,555 638.731,446	4.997
16	580.793,816 638.732,009	17	580.791,652 638.723,397	8.88
18	580.785,174 638.703,184	19	580.784,424 638.700,844	2.457
20	580.778,963 638.690,271	21	580.775,296 638.683,171	7.991
22	580.766,4 638.673,73	23	580.763,308 638.666,905	7.493
24	580.758,608 638.656,531	25	580.752,789 638.642,885	14.835
26	580.747,944 638.628,354	27	580.745,181 638.619,556	9.222
28	580.740,556 638.608,989	1	580.745,845 638.604,706	6.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54373	141	Sector cadastral:157 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20816 / 09/08/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3585, din 08/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54373 a imobilului cu numarul cadastral 54373 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52065 inscris in cartea funciara 52065;	A1
Act Notarial nr. 274 - contract de donatie, din 18/02/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MARINESCU EVA</b> , - bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52065/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3744 din 18/02/2016;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>GOGU IOANA</b> , - bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52065/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3744 din 18/02/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3585, din 08/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 16328 din 22.06.2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54373	141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	61	-	-	-	
2	arabil	DA	80	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.793,816 638.732,009	2	580.793,735 638.732,01	0.081
2	580.793,735 638.732,01	3	580.791,735 638.732,057	2.001
3	580.791,735 638.732,057	4	580.789,241 638.722,788	9.599
4	580.789,241 638.722,788	5	580.786,613 638.713,734	9.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.786,613 638.713,734	6	580.782,784 638.701,705	12.624
6	580.782,784 638.701,705	7	580.774,944 638.687,425	16.291
7	580.774,944 638.687,425	8	580.774,386 638.684,77	2.713
8	580.774,386 638.684,77	9	580.764,684 638.674,596	14.058
9	580.764,684 638.674,596	10	580.761,527 638.668,071	7.249
10	580.761,527 638.668,071	11	580.763,308 638.666,905	2.129
11	580.763,308 638.666,905	12	580.766,4 638.673,73	7.493
12	580.766,4 638.673,73	13	580.775,296 638.683,171	12.972
13	580.775,296 638.683,171	14	580.778,963 638.690,271	7.991
14	580.778,963 638.690,271	15	580.784,424 638.700,844	11.9
15	580.784,424 638.700,844	16	580.785,174 638.703,184	2.457
16	580.785,174 638.703,184	17	580.791,652 638.723,397	21.226
17	580.791,652 638.723,397	1	580.793,816 638.732,009	8.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54371	712	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20816 / 09/08/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3585, din 08/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54371 a imobilului cu numarul cadastral 54371 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52065 inscris in cartea funciara 52065;	A1
B5	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 16328 din 22.06.2022	A1, A1.1
<b>20819 / 09/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 3589, din 08/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGU IOANA, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGU IOANA, bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54371	712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	
2	arabil	DA	382	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.775,4 638.730,496	2	580.775,736 638.715,42	15.08
3	580.775,716 638.705,593	4	580.774,231 638.701,059	4.771
5	580.771,825 638.695,731	6	580.769,089 638.690,978	5.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.775,736 638.715,42	3	580.775,716 638.705,593	9.827
4	580.774,231 638.701,059	5	580.771,825 638.695,731	5.846
6	580.769,089 638.690,978	7	580.767,652 638.688,892	2.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	580.767,652 638.688,892	8	580.766,069 638.686,871	2.567
9	580.762,884 638.684,896	10	580.759,345 638.683,378	3.851
11	580.755,622 638.681,399	12	580.744,817 638.679,017	11.064
13	580.761,527 638.668,071	14	580.764,684 638.674,596	7.249
15	580.774,386 638.684,77	16	580.774,944 638.687,425	2.713
17	580.782,784 638.701,705	18	580.786,613 638.713,734	12.624
19	580.789,241 638.722,788	20	580.791,735 638.732,057	9.599
21	580.789,303 638.732,114	22	580.787,502 638.732,344	1.816
23	580.775,398 638.730,605	1	580.775,4 638.730,496	0.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	580.766,069 638.686,871	9	580.762,884 638.684,896	3.748
10	580.759,345 638.683,378	11	580.755,622 638.681,399	4.216
12	580.744,817 638.679,017	13	580.761,527 638.668,071	19.976
14	580.764,684 638.674,596	15	580.774,386 638.684,77	14.058
16	580.774,944 638.687,425	17	580.782,784 638.701,705	16.291
18	580.786,613 638.713,734	19	580.789,241 638.722,788	9.428
20	580.791,735 638.732,057	21	580.789,303 638.732,114	2.433
22	580.787,502 638.732,344	23	580.775,398 638.730,605	12.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI DUMITRU 2) SITA ANA 3) STAN MARIA 4) MANCAȘ EVA 5) FOCȘĂNEANU SAVASTIȚA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI DUMITRU 2) SITA ANA 3) STAN MARIA 4) MANCAȘ EVA 5) FOCȘĂNEANU SAVASTIȚA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

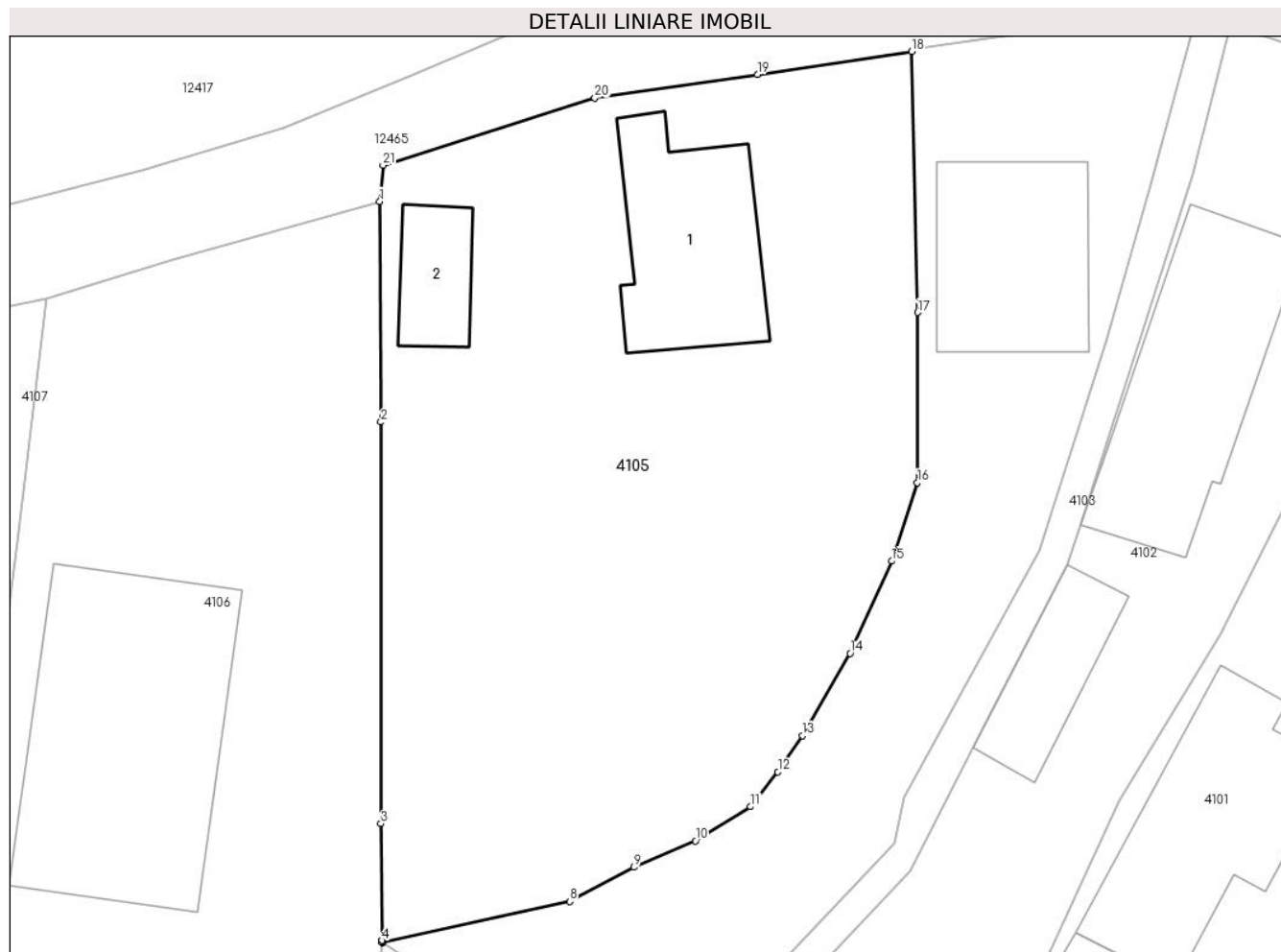
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	-	-	-	
2	arabil	DA	916	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.744,634 638.721,836	2	580.744,708 638.709,091	12.745
3	580.744,699 638.685,893	4	580.744,763 638.679,156	6.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.744,708 638.709,091	3	580.744,699 638.685,893	23.198
4	580.744,763 638.679,156	5	580.744,752 638.679,059	0.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.744,752 638.679,059	6	580.744,764 638.679,052	0.014
7	580.744,817 638.679,017	8	580.755,622 638.681,399	11.064
9	580.759,345 638.683,378	10	580.762,884 638.684,896	3.851
11	580.766,069 638.686,871	12	580.767,652 638.688,892	2.567
13	580.769,089 638.690,978	14	580.771,825 638.695,731	5.484
15	580.774,231 638.701,059	16	580.775,716 638.705,593	4.771
17	580.775,736 638.715,42	18	580.775,4 638.730,496	15.08
19	580.766,473 638.729,162	20	580.757,074 638.727,802	9.497
21	580.744,819 638.723,923	1	580.744,634 638.721,836	2.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.744,764 638.679,052	7	580.744,817 638.679,017	0.064
8	580.755,622 638.681,399	9	580.759,345 638.683,378	4.216
10	580.762,884 638.684,896	11	580.766,069 638.686,871	3.748
12	580.767,652 638.688,892	13	580.769,089 638.690,978	2.533
14	580.771,825 638.695,731	15	580.774,231 638.701,059	5.846
16	580.775,716 638.705,593	17	580.775,736 638.715,42	9.827
18	580.775,4 638.730,496	19	580.766,473 638.729,162	9.026
20	580.757,074 638.727,802	21	580.744,819 638.723,923	12.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50052	Din acte: 1.430 Masurata: 1.378	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4146 / 08/09/2009</b>		
Act Notarial nr. 344, din 27/08/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIA	A1, A1.1
<b>6672 / 30/06/2011</b>		
Act Administrativ nr. 430, din 29/06/2011 emis de OCPI NEAMT (act administrativ nr. 65/04-11-2003 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG);		
B3	- Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul repositionarii imobilului intrucit s-a constatat o neconcordata virtuala intre imobilele cu ncp 50052 situat pe UAT Pipirig si documentatia cadastrala inregistrata sub nr. 6464/27.06.2011 cu termen de solutionare la data de 05.07.2011.	A1, A1.1
<b>19892 / 12/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 1405 - act de partaj voluntar, din 11/08/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DIACONU MARIA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50052	Din acte: 1.430 Masurata: 1.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	-	-	-	
2	faneata	DA	881	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 121 Masurata: 207	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.741,534 638.649,654	2	580.742,336 638.656,889	7.279
2	580.742,336 638.656,889	3	580.744,764 638.679,052	22.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.744,764 638.679,052	4	580.744,752 638.679,059	0.014
4	580.744,752 638.679,059	5	580.744,763 638.679,156	0.098
5	580.744,763 638.679,156	6	580.744,699 638.685,893	6.737
6	580.744,699 638.685,893	7	580.744,708 638.709,091	23.198
7	580.744,708 638.709,091	8	580.744,634 638.721,836	12.745
8	580.744,634 638.721,836	9	580.732,645 638.718,426	12.465
9	580.732,645 638.718,426	10	580.725,389 638.716,219	7.584
10	580.725,389 638.716,219	11	580.723,711 638.702,174	14.145
11	580.723,711 638.702,174	12	580.720,416 638.677,748	24.647
12	580.720,416 638.677,748	13	580.718,677 638.666,373	11.507
13	580.718,677 638.666,373	14	580.724,897 638.661,825	7.705
14	580.724,897 638.661,825	15	580.728,469 638.659,126	4.477
15	580.728,469 638.659,126	16	580.731,463 638.656,806	3.788
16	580.731,463 638.656,806	17	580.739,067 638.651,374	9.345
17	580.739,067 638.651,374	1	580.741,534 638.649,654	3.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54226	825	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd construit din bolțari în anul 1994, acoperită cu plăci de azbociment, compus din două încăperi
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>321 / 06/01/2022</b>	
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 70, din 05/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cf. 54226 a imobilului cu nr. cad. 54226/Pipirig ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.52883\cf.52883; -- nr.cad.53078\cf.53078;
	A1
Act Notarial nr. 2284, din 18/04/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 8701 - proces verbal de identificare a imobilului din 24.07.2018, emis de Primăria Comunei Pipirig;act administrativ nr 8700 - certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar din 24.07.2018, emis de Primăria Comunei Pipirig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU GHEORGHÎĂ</b> 2) <b>UNGUREANU DANIELA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52883/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10833 din 18/04/2019;</i>
	A1
Act Notarial nr. 59 - certificat de moștenitor, din 18/04/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Ungureanu Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>UNGUREANU GHEORGHÎĂ</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52883/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10833 din 18/04/2019;</i>
	A1.1, A1.2
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2284, din 18/04/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) <b>UNGUREANU GHEORGHÎĂ</b> 2) <b>UNGUREANU DANIELA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52883/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10833 din 18/04/2019;</i>
	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2282, din 18/04/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5441 din 12.04.2019, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 1025 din 22.01.2019, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 1026 din 22.01.2019, emis de Primaria Pipirig);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU GHEORGHÎĂ</b> 2) <b>UNGUREANU DANIELA</b> , * Bun Comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53078/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10832 din 18/04/2019;</i>
	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 70, din 05/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de alipire înscrisă sub nr. de încheiere 27056 din 17.11.2021
	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GHEORGHİȚĂ 2) UNGUREANU DANIELA, bun comun	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

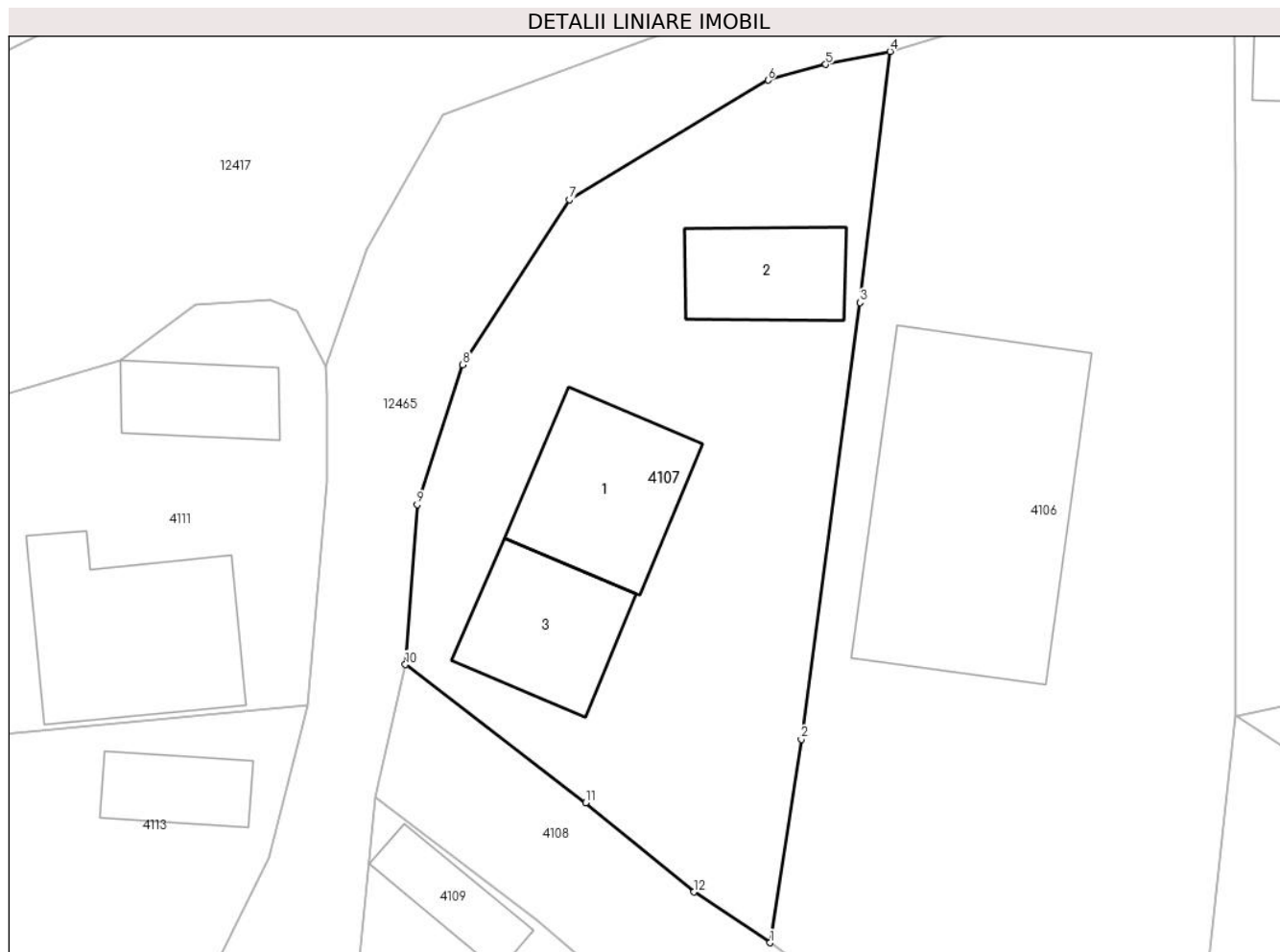
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54226	825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	-	-	-	
2	arabil	DA	136	-	-	-	
3	faneata	DA	190	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd construit din bolțari în anul 1994, acoperită cu plăci de azbociment, compus din două încăperi
A1.3		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.718,677 638.666,373	2	580.720,416 638.677,748	11.507
2	580.720,416 638.677,748	3	580.723,711 638.702,174	24.647
3	580.723,711 638.702,174	4	580.725,389 638.716,219	14.145
4	580.725,389 638.716,219	5	580.721,794 638.715,494	3.667
5	580.721,794 638.715,494	6	580.718,561 638.714,616	3.35
6	580.718,561 638.714,616	7	580.707,439 638.707,925	12.98
7	580.707,439 638.707,925	8	580.701,473 638.698,697	10.989
8	580.701,473 638.698,697	9	580.698,919 638.690,873	8.23
9	580.698,919 638.690,873	10	580.698,261 638.681,925	8.972
10	580.698,261 638.681,925	11	580.708,349 638.674,207	12.702
11	580.708,349 638.674,207	12	580.714,408 638.669,21	7.854
12	580.714,408 638.669,21	1	580.718,677 638.666,373	5.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50360	436	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9743 / 07/09/2011</b>	
Act Notarial nr. 518, din 02/09/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FOCSANEANU SAVASTITA	
2) FOCSANEANU ION, - soti	

**C. Partea III. SARCINI .**

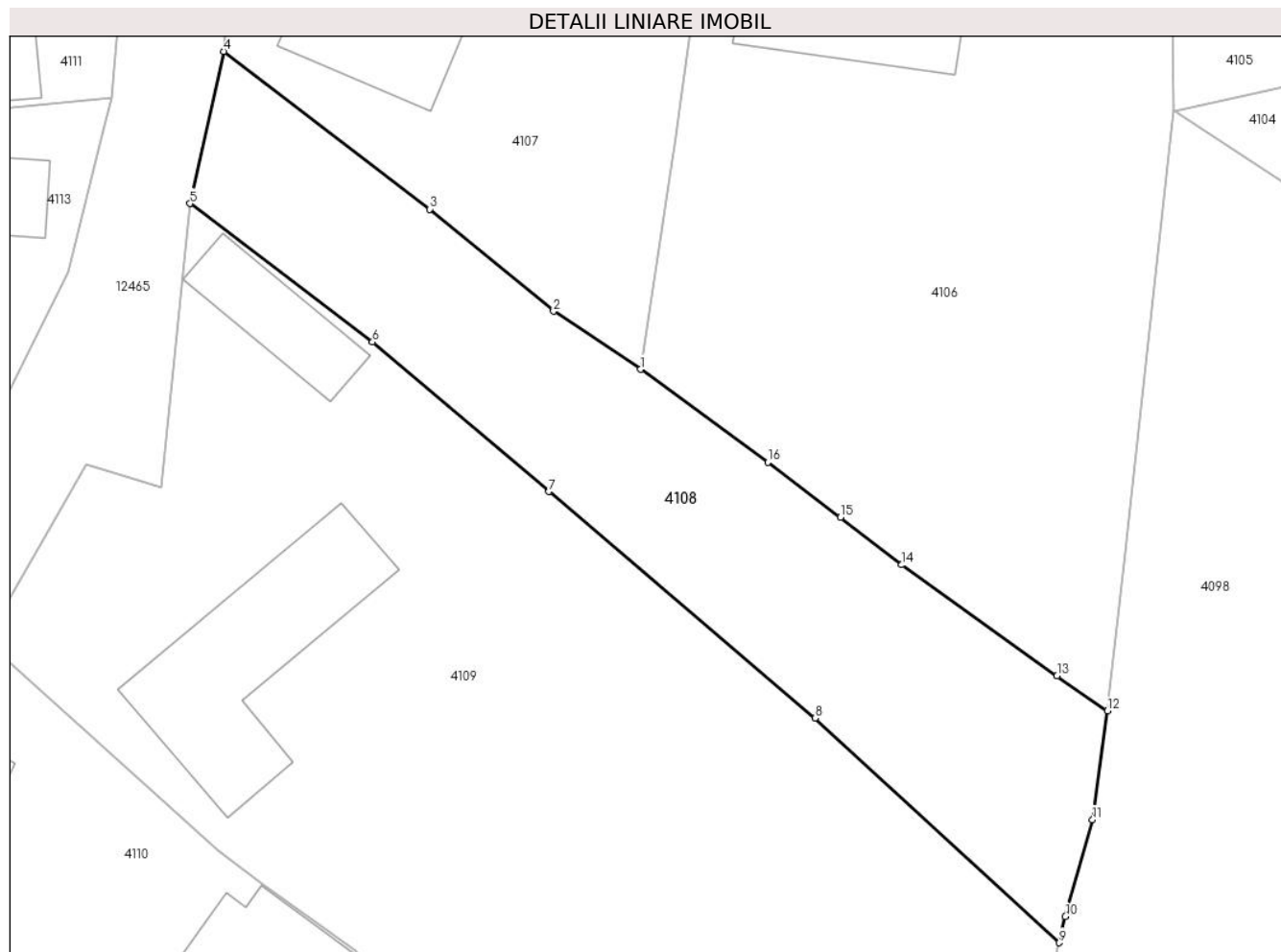
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50360	436	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	436	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.718,677 638.666,373	2	580.714,408 638.669,21	5.126
2	580.714,408 638.669,21	3	580.708,349 638.674,207	7.854
3	580.708,349 638.674,207	4	580.698,261 638.681,925	12.702
4	580.698,261 638.681,925	5	580.696,6 638.674,482	7.626
5	580.696,6 638.674,482	6	580.705,538 638.667,71	11.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.705,538 638.667,71	7	580.714,182 638.660,389	11.328
7	580.714,182 638.660,389	8	580.727,218 638.649,3	17.114
8	580.727,218 638.649,3	9	580.739,182 638.638,314	16.243
9	580.739,182 638.638,314	10	580.739,482 638.639,596	1.317
10	580.739,482 638.639,596	11	580.740,806 638.644,337	4.922
11	580.740,806 638.644,337	12	580.741,534 638.649,654	5.367
12	580.741,534 638.649,654	13	580.739,067 638.651,374	3.007
13	580.739,067 638.651,374	14	580.731,463 638.656,806	9.345
14	580.731,463 638.656,806	15	580.728,469 638.659,126	3.788
15	580.728,469 638.659,126	16	580.724,897 638.661,825	4.477
16	580.724,897 638.661,825	1	580.718,677 638.666,373	7.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52152	Din acte: 1.325 Masurata: 1.311	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa (P), an construire 1982
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa (P), an construire 1990

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12252 / 23/04/2018</b>		
Act Notarial nr. 839 - act de partaj voluntar, din 20/04/2018 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

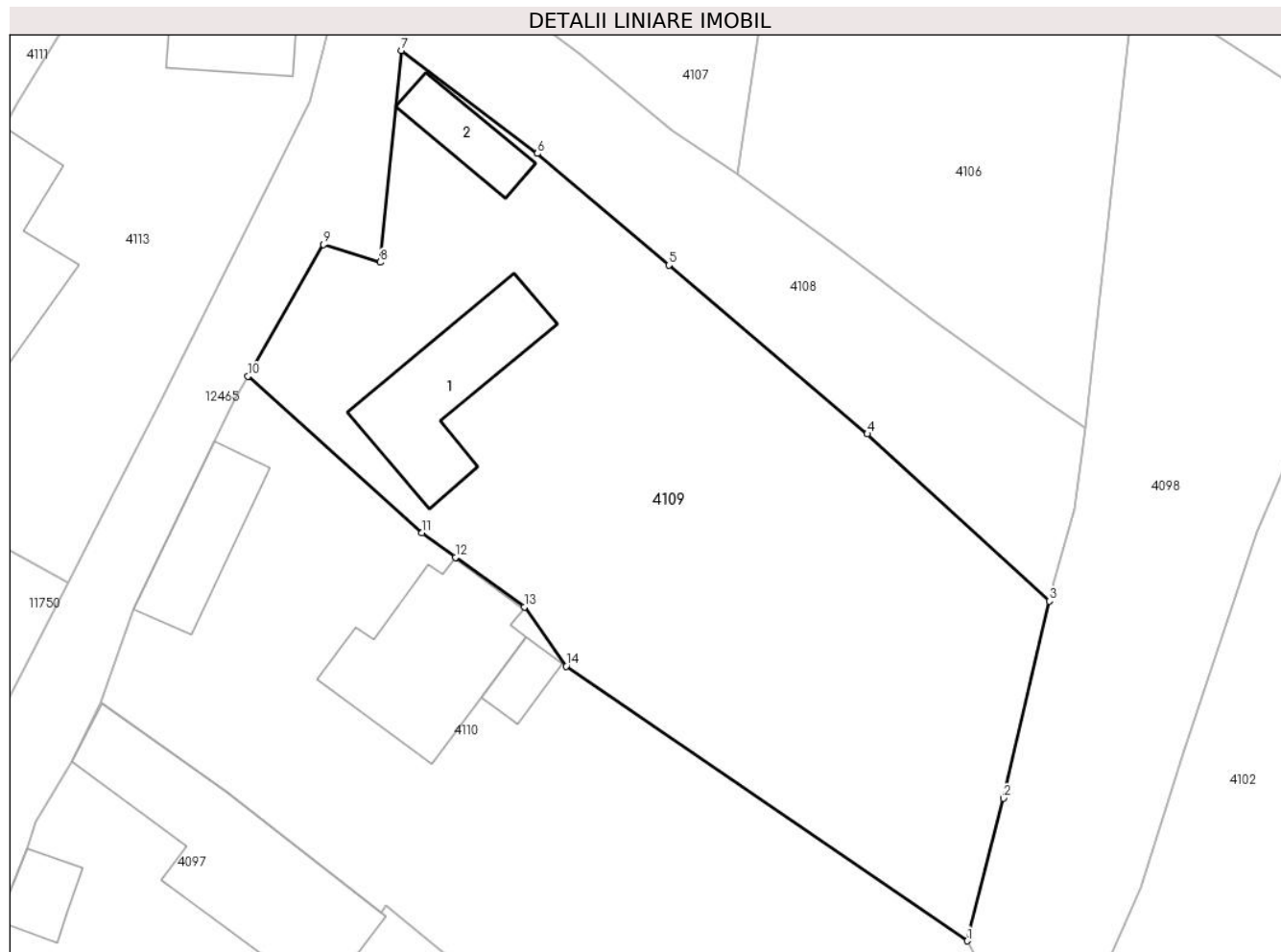
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>12252 / 23/04/2018</b>		
Act Notarial nr. 839 - act de partaj voluntar, din 20/04/2018 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU EVA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52152	Din acte: 1.325 Masurata: 1.311	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	-	-	-	
2	arabil	DA	866	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa (P), an construire 1982
A1.2		construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa (P), an construire 1990

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.733,778 638.616,009	2	580.736,158 638.625,381	9.669
2	580.736,158 638.625,381	3	580.739,182 638.638,314	13.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.739,182 638.638,314	4	580.727,218 638.649,3	16.243
4	580.727,218 638.649,3	5	580.714,182 638.660,389	17.114
5	580.714,182 638.660,389	6	580.705,538 638.667,71	11.328
6	580.705,538 638.667,71	7	580.696,6 638.674,482	11.214
7	580.696,6 638.674,482	8	580.695,205 638.660,568	13.984
8	580.695,205 638.660,568	9	580.691,494 638.661,745	3.893
9	580.691,494 638.661,745	10	580.686,533 638.653,094	9.973
10	580.686,533 638.653,094	11	580.697,97 638.642,81	15.381
11	580.697,97 638.642,81	12	580.700,166 638.641,195	2.726
12	580.700,166 638.641,195	13	580.704,709 638.637,939	5.589
13	580.704,709 638.637,939	14	580.707,434 638.634,053	4.746
14	580.707,434 638.634,053	1	580.733,778 638.616,009	31.931

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52154	1.325	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa (P), an construire 1996
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12254 / 23/04/2018</b>		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar aut. nr. 839, din 20/04/2018 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGE - ANDREI	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGE - ANDREI	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

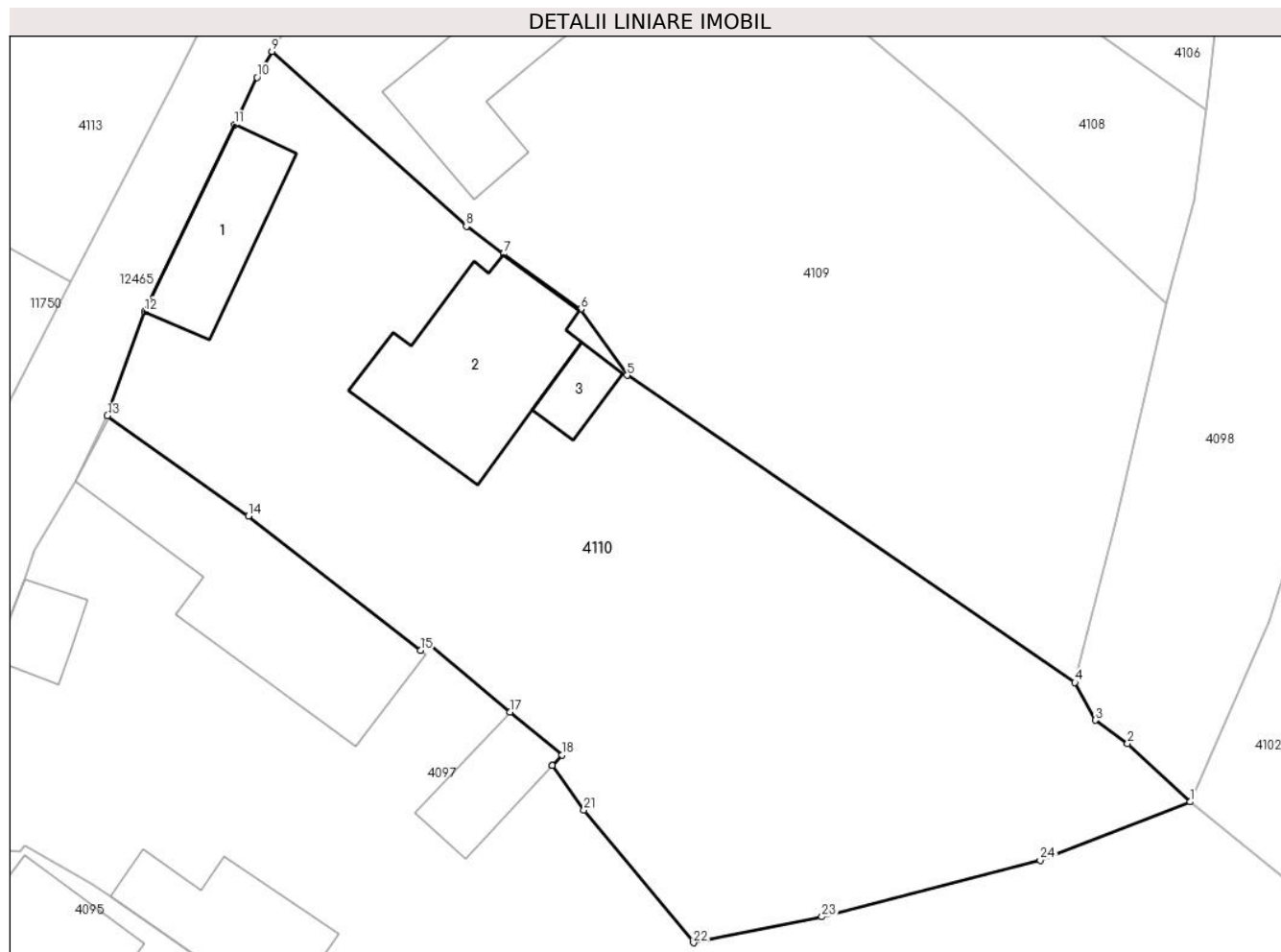
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52154	1.325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	598	-	-	-	
2	arabil	DA	727	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 51 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Construcție anexa (P), an construire 1996
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.740,556 638.608,989	2	580.736,883 638.612,409	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.736,883 638.612,409	3	580.734,981 638.613,791	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.734,981 638.613,791	4	580.733,778 638.616,009	2.523
5	580.707,434 638.634,053	6	580.704,709 638.637,939	4.746
7	580.700,166 638.641,195	8	580.697,97 638.642,81	2.726
9	580.686,533 638.653,094	10	580.685,662 638.651,575	1.751
11	580.684,331 638.648,802	12	580.679,052 638.637,807	12.197
13	580.676,849 638.631,678	14	580.685,152 638.625,788	10.18
15	580.695,274 638.617,889	16	580.695,637 638.618,337	0.577
17	580.700,545 638.614,271	18	580.703,606 638.611,735	3.975
19	580.703,032 638.611,119	20	580.703,034 638.611,116	0.004
21	580.704,891 638.608,508	22	580.711,341 638.600,709	10.121
23	580.718,901 638.602,233	24	580.731,737 638.605,567	13.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.733,778 638.616,009	5	580.707,434 638.634,053	31.931
6	580.704,709 638.637,939	7	580.700,166 638.641,195	5.589
8	580.697,97 638.642,81	9	580.686,533 638.653,094	15.381
10	580.685,662 638.651,575	11	580.684,331 638.648,802	3.076
12	580.679,052 638.637,807	13	580.676,849 638.631,678	6.513
14	580.685,152 638.625,788	15	580.695,274 638.617,889	12.839
16	580.695,637 638.618,337	17	580.700,545 638.614,271	6.373
18	580.703,606 638.611,735	19	580.703,032 638.611,119	0.842
20	580.703,034 638.611,116	21	580.704,891 638.608,508	3.202
22	580.711,341 638.600,709	23	580.718,901 638.602,233	7.712
24	580.731,737 638.605,567	1	580.740,556 638.608,989	9.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53048	Din acte: 2.073 Masurata: 2.082	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10834 / 18/04/2019</b>	
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 59, din 18/04/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5441 din 12.04.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8699 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8698 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta UNGUREANU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UNGUREANU IOAN
	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2285, din 18/04/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act notarial nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8699 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5441 din 12.04.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8698 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU IOAN 2) UNGUREANU LUMINIȚA, * Bun Comun
	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) UNGUREANU IOAN 2) UNGUREANU LUMINIȚA, * Bun Comun
	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

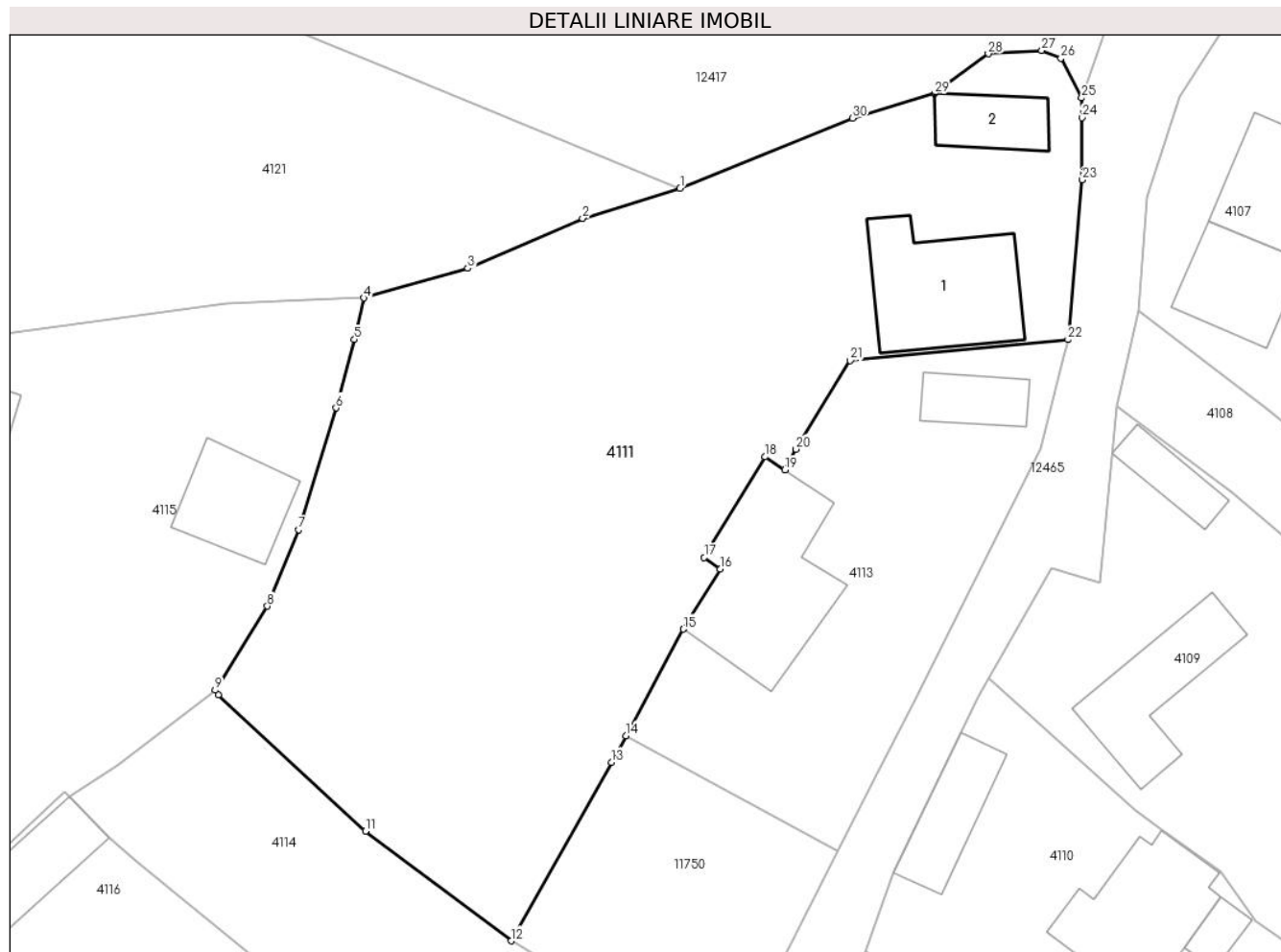
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53048	Din acte: 2.073 Masurata: 2.082	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	-	-	-	
2	arabil	DA	1.038	-	-	-	
3	faneata	DA	664	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 92 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.662,313 638.691,521	2	580.654,676 638.689,175	7.989
3	580.645,681 638.685,251	4	580.637,514 638.682,929	8.491
5	580.636,78 638.679,676	6	580.635,329 638.674,312	5.557
7	580.632,387 638.664,759	8	580.629,942 638.658,753	6.485
9	580.625,845 638.652,17	10	580.626,097 638.651,803	0.445
11	580.637,642 638.641,12	12	580.649,084 638.632,509	14.32
13	580.656,948 638.646,507	14	580.658,075 638.648,596	2.374
15	580.662,59 638.656,96	16	580.665,457 638.661,681	5.523
17	580.664,217 638.662,58	18	580.668,988 638.670,463	9.214
19	580.670,531 638.669,447	20	580.671,413 638.671,074	1.851
21	580.675,675 638.678,017	22	580.692,754 638.679,666	17.158
23	580.693,875 638.692,196	24	580.693,835 638.697,072	4.876
25	580.693,822 638.698,616	26	580.692,197 638.701,736	3.518
27	580.690,693 638.702,341	28	580.686,498 638.702,084	4.203
29	580.682,292 638.698,954	30	580.675,855 638.697,042	6.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.654,676 638.689,175	3	580.645,681 638.685,251	9.814
4	580.637,514 638.682,929	5	580.636,78 638.679,676	3.335
6	580.635,329 638.674,312	7	580.632,387 638.664,759	9.996
8	580.629,942 638.658,753	9	580.625,845 638.652,17	7.754
10	580.626,097 638.651,803	11	580.637,642 638.641,12	15.729
12	580.649,084 638.632,509	13	580.656,948 638.646,507	16.056
14	580.658,075 638.648,596	15	580.662,59 638.656,96	9.505
16	580.665,457 638.661,681	17	580.664,217 638.662,58	1.532
18	580.668,988 638.670,463	19	580.670,531 638.669,447	1.847
20	580.671,413 638.671,074	21	580.675,675 638.678,017	8.147
22	580.692,754 638.679,666	23	580.693,875 638.692,196	12.58
24	580.693,835 638.697,072	25	580.693,822 638.698,616	1.544
26	580.692,197 638.701,736	27	580.690,693 638.702,341	1.621
28	580.686,498 638.702,084	29	580.682,292 638.698,954	5.243
30	580.675,855 638.697,042	1	580.662,313 638.691,521	14.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

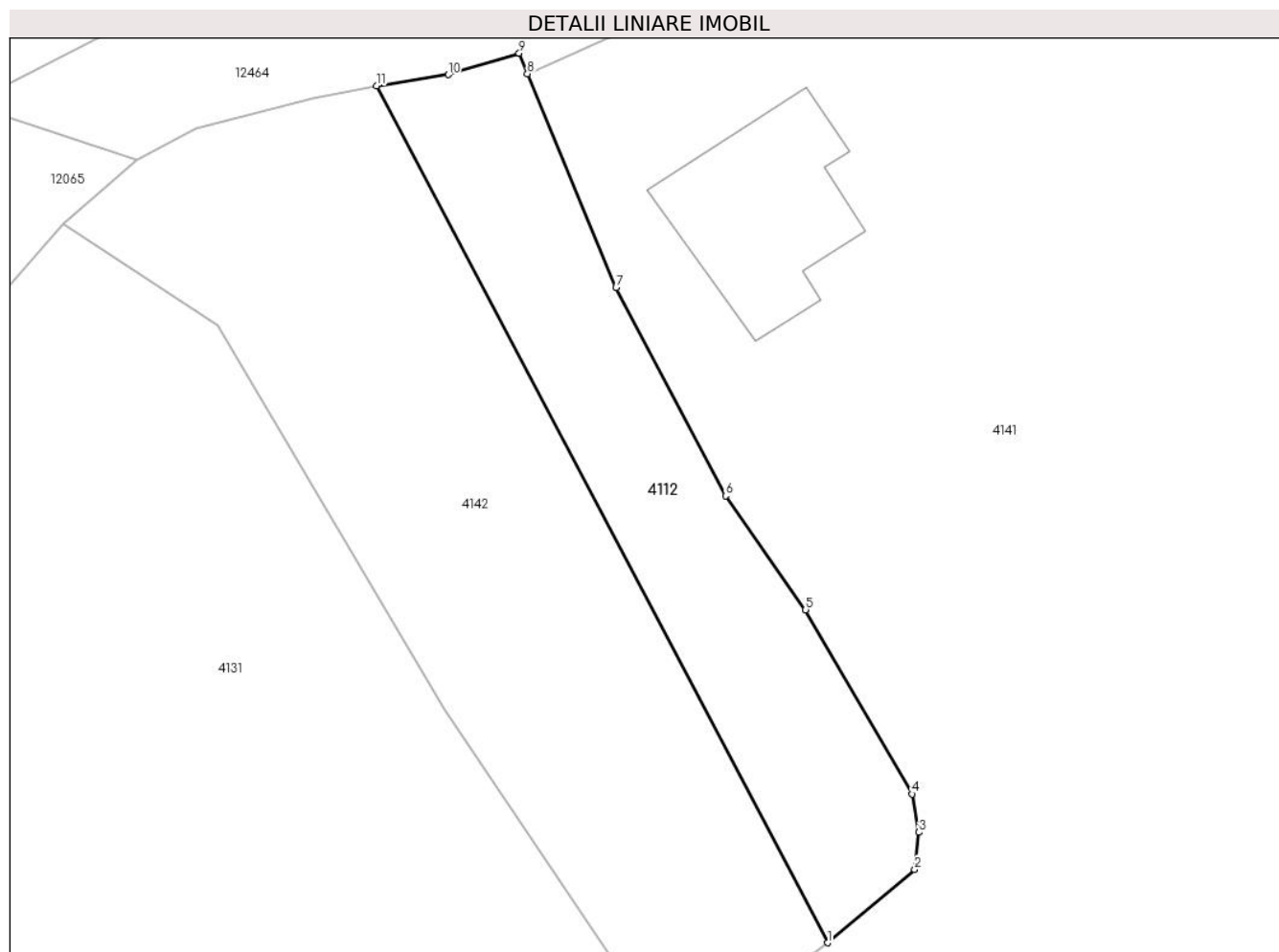
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.389,15 638.624,308	2	580.394,188 638.628,532	6.574
2	580.394,188 638.628,532	3	580.394,431 638.630,677	2.159
3	580.394,431 638.630,677	4	580.394,031 638.632,88	2.239
4	580.394,031 638.632,88	5	580.387,891 638.643,495	12.263
5	580.387,891 638.643,495	6	580.383,277 638.650,064	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.383,277 638.650,064	7	580.376,955 638.662,063	13.563
7	580.376,955 638.662,063	8	580.371,847 638.674,384	13.338
8	580.371,847 638.674,384	9	580.371,371 638.675,571	1.279
9	580.371,371 638.675,571	10	580.367,29 638.674,331	4.265
10	580.367,29 638.674,331	11	580.363,139 638.673,68	4.202
11	580.363,139 638.673,68	1	580.389,15 638.624,308	55.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZABULIC IOAN, - necasatorit	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZABULIC IOAN, - necasatorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

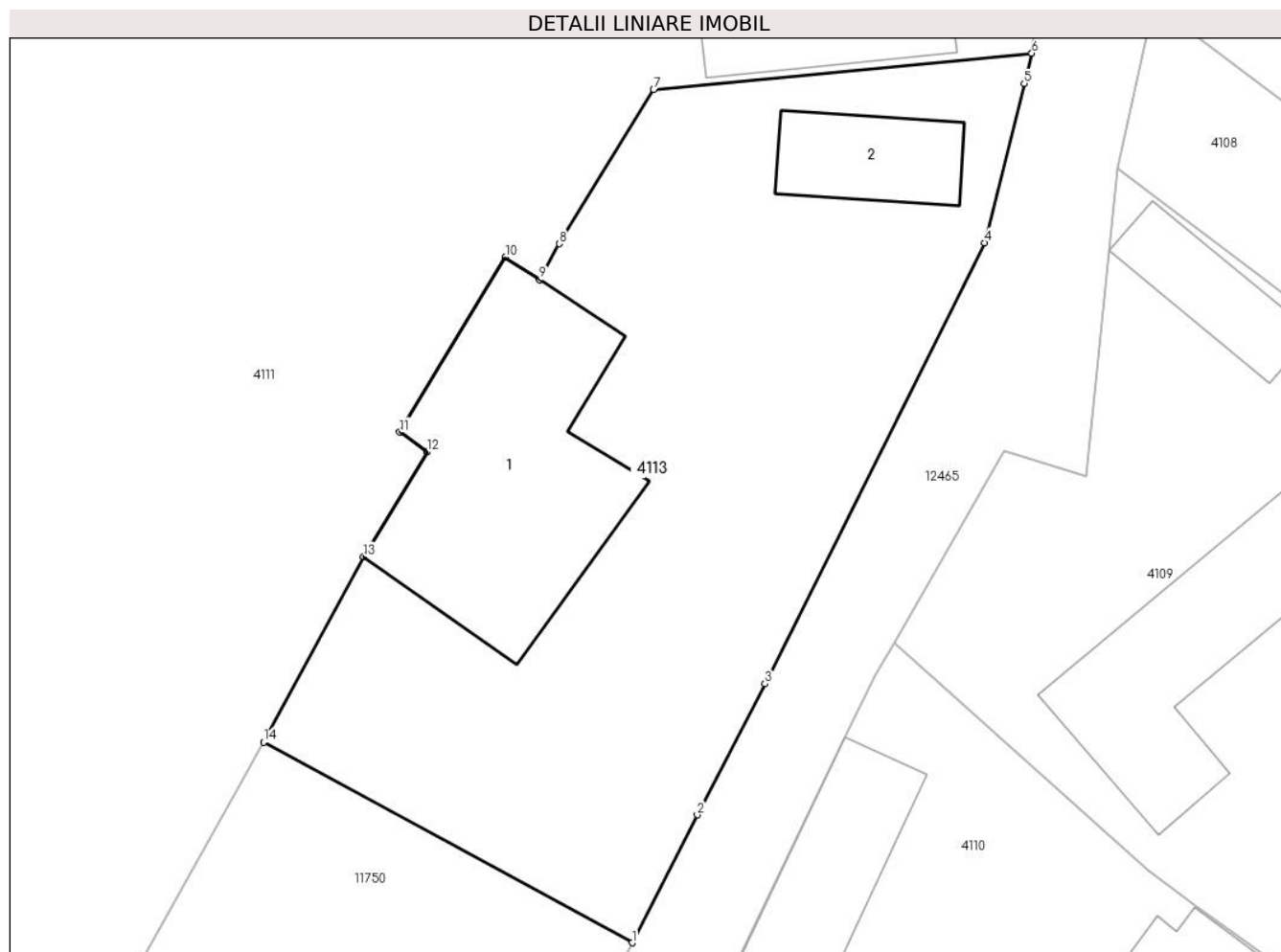
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	367	-	-	-	
2	faneata	DA	344	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.674,708 638.639,541	2	580.677,651 638.645,312	6.478
2	580.677,651 638.645,312	3	580.680,705 638.651,225	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.680,705 638.651,225	4	580.690,63 638.671,121	22.234
4	580.690,63 638.671,121	5	580.692,414 638.678,298	7.395
5	580.692,414 638.678,298	6	580.692,754 638.679,666	1.41
6	580.692,754 638.679,666	7	580.675,675 638.678,017	17.158
7	580.675,675 638.678,017	8	580.671,413 638.671,074	8.147
8	580.671,413 638.671,074	9	580.670,531 638.669,447	1.851
9	580.670,531 638.669,447	10	580.668,988 638.670,463	1.847
10	580.668,988 638.670,463	11	580.664,217 638.662,58	9.214
11	580.664,217 638.662,58	12	580.665,457 638.661,681	1.532
12	580.665,457 638.661,681	13	580.662,59 638.656,96	5.523
13	580.662,59 638.656,96	14	580.658,075 638.648,596	9.505
14	580.658,075 638.648,596	1	580.674,708 638.639,541	18.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52189	Din acte: 742 Masurata: 758	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21615 / 31/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 2594 - contract de vanzare cumparare, din 30/08/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZABULIC IOAN</b> , - necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

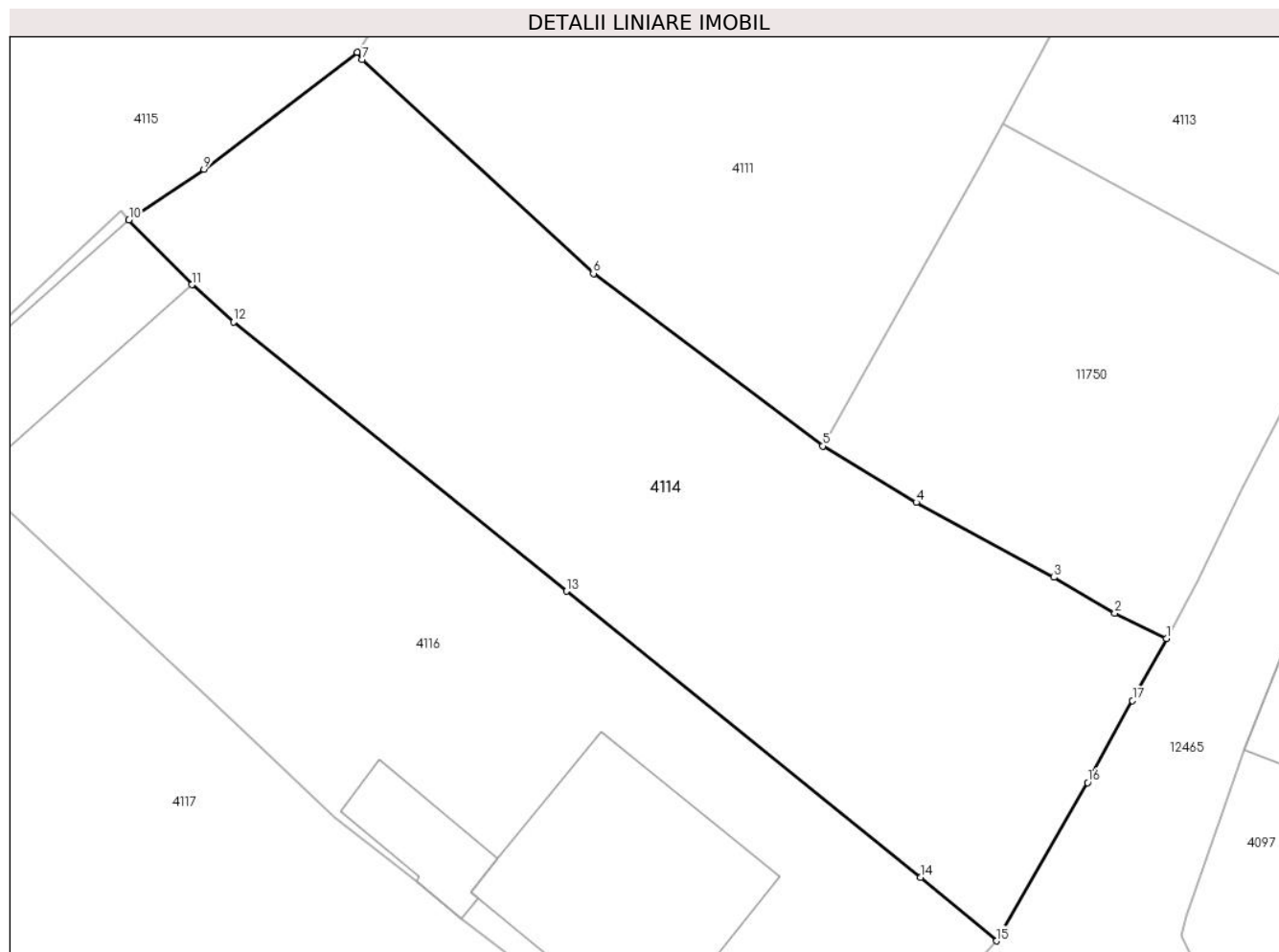
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52189	Din acte: 742 Masurata: 758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	758	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.666,246 638.622,899	2	580.663,667 638.624,154	2.868
2	580.663,667 638.624,154	3	580.660,632 638.625,949	3.526
3	580.660,632 638.625,949	4	580.653,755 638.629,693	7.83
4	580.653,755 638.629,693	5	580.649,084 638.632,509	5.454
5	580.649,084 638.632,509	6	580.637,642 638.641,12	14.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.637,642 638.641,12	7	580.626,097 638.651,803	15.729
7	580.626,097 638.651,803	8	580.625,845 638.652,17	0.445
8	580.625,845 638.652,17	9	580.618,197 638.646,322	9.628
9	580.618,197 638.646,322	10	580.614,457 638.643,797	4.513
10	580.614,457 638.643,797	11	580.617,591 638.640,562	4.504
11	580.617,591 638.640,562	12	580.619,687 638.638,7	2.804
12	580.619,687 638.638,7	13	580.636,308 638.625,255	21.378
13	580.636,308 638.625,255	14	580.653,978 638.610,961	22.728
14	580.653,978 638.610,961	15	580.657,773 638.607,795	4.942
15	580.657,773 638.607,795	16	580.662,319 638.615,693	9.113
16	580.662,319 638.615,693	17	580.664,556 638.619,797	4.674
17	580.664,556 638.619,797	1	580.666,246 638.622,899	3.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50229	Din acte: 1.600 Masurata: 1.476	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DIN TREI CAMERE ȘI MAGAZIE
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) DIN LEMN, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7278 / 29/10/2010</b>		
Act Notarial nr. 407, din 28/10/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE ELENA 2) AGAPIE GHEORGHE, - soti	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7278 / 29/10/2010</b>		
Act Notarial nr. 407, din 28/10/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE 2) POPA ANA, - soti	A1, A1.1, A1.2
<b>2623 / 07/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE RIDICARE A MASURILOR DE EXECUTARE SILITĂ nr. 10, din 02/02/2022 emis de ANAF SFO TARGU NEAMT;		
C3	Se radiază dreptul de ipotecă legală, SECHESTRU emis pe numele AGAPIE ELENA înscris sub nr. de încheiere 20524 din 10.09.2021, în favoarea ANAF - PARCHETUL DE PE LÂNGĂ ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE / DIRECȚIA NAȚIONALĂ ANTICORUPȚIE / SERVICIUL TERITORIAL BACĂU	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50229	Din acte: 1.600 Masurata: 1.476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	-	-	-	
2	faneata	DA	972	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DIN TREI CAMERE ȘI MAGAZIE
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) DIN LEMN, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.625,845 638.652,17	2	580.629,942 638.658,753	7.754
3	580.632,387 638.664,759	4	580.635,329 638.674,312	9.996
5	580.636,78 638.679,676	6	580.637,514 638.682,929	3.335
7	580.626,746 638.682,483	8	580.606,833 638.679,822	20.09
9	580.606,238 638.677,036	10	580.607,23 638.676,896	1.002
11	580.605,588 638.670,557	12	580.603,84 638.663,809	6.971
13	580.603,112 638.660,228	14	580.601,708 638.656,8	3.704
15	580.600,091 638.654,274	16	580.590,503 638.643,4	14.497
17	580.585,754 638.636,751	18	580.579,921 638.624,986	13.132
19	580.582,6 638.622,882	20	580.590,771 638.616,902	10.125
21	580.591,93 638.618,664	22	580.593,989 638.622,314	4.191
23	580.599,342 638.629,912	24	580.603,197 638.634,147	5.727
25	580.614,063 638.644,246	26	580.614,457 638.643,797	0.597
27	580.618,197 638.646,322	1	580.625,845 638.652,17	9.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.629,942 638.658,753	3	580.632,387 638.664,759	6.485
4	580.635,329 638.674,312	5	580.636,78 638.679,676	5.557
6	580.637,514 638.682,929	7	580.626,746 638.682,483	10.777
8	580.606,833 638.679,822	9	580.606,238 638.677,036	2.849
10	580.607,23 638.676,896	11	580.605,588 638.670,557	6.548
12	580.603,84 638.663,809	13	580.603,112 638.660,228	3.654
14	580.601,708 638.656,8	15	580.600,091 638.654,274	2.999
16	580.590,503 638.643,4	17	580.585,754 638.636,751	8.171
18	580.579,921 638.624,986	19	580.582,6 638.622,882	3.406
20	580.590,771 638.616,902	21	580.591,93 638.618,664	2.109
22	580.593,989 638.622,314	23	580.599,342 638.629,912	9.294
24	580.603,197 638.634,147	25	580.614,063 638.644,246	14.834
26	580.614,457 638.643,797	27	580.618,197 638.646,322	4.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VASILE-CRISTIAN, bun comun 2) CREANGĂ MIHAIELA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VASILE-CRISTIAN, bun comun 2) CREANGĂ MIHAIELA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

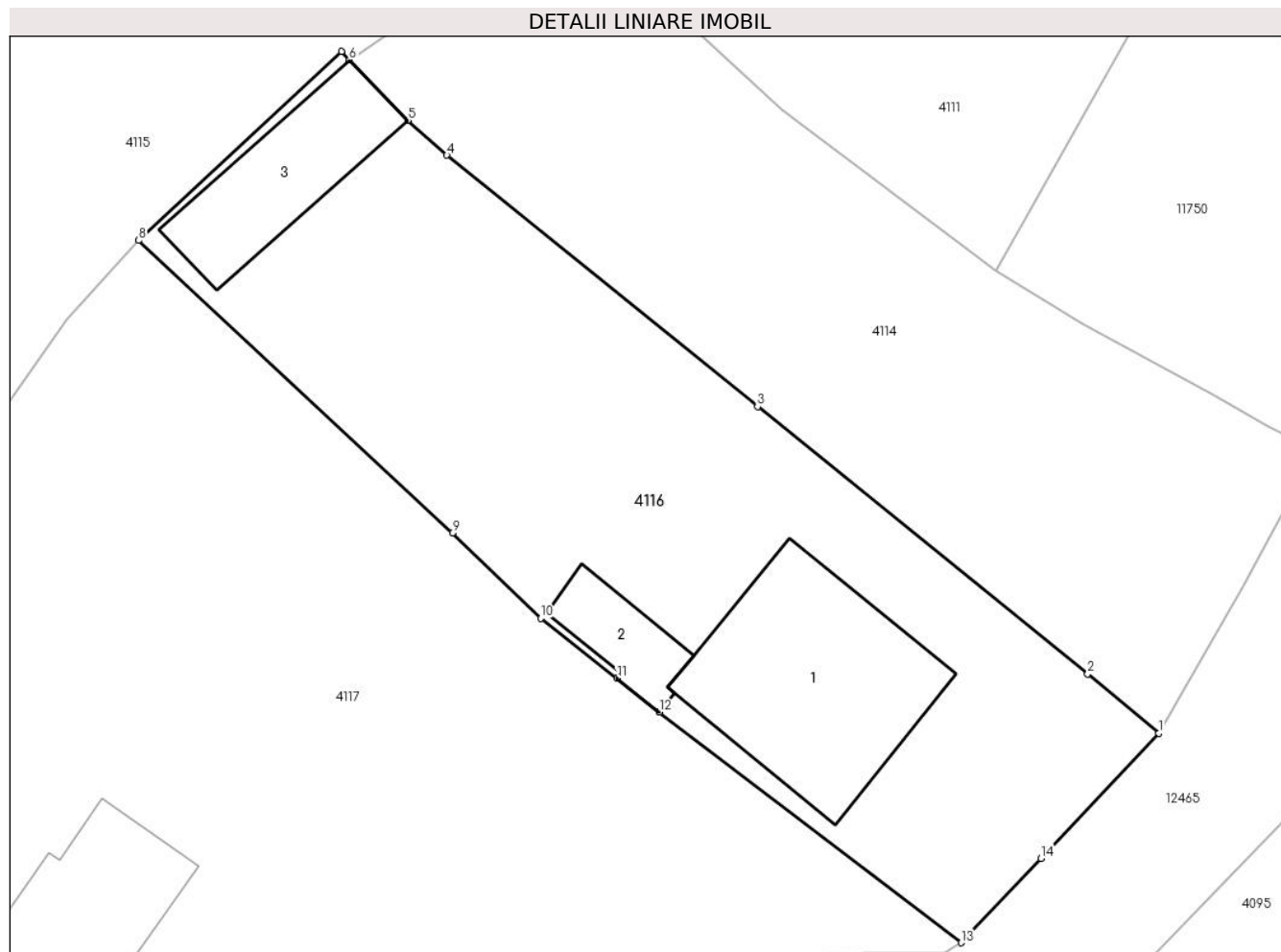
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	292	-	-	-	
2	curți construcții	DA	104	-	-	-	
3	faneata	DA	491	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.657,773 638.607,795	2	580.653,978 638.610,961	4.942
2	580.653,978 638.610,961	3	580.636,308 638.625,255	22.728
3	580.636,308 638.625,255	4	580.619,687 638.638,7	21.378
4	580.619,687 638.638,7	5	580.617,591 638.640,562	2.804
5	580.617,591 638.640,562	6	580.614,457 638.643,797	4.504
6	580.614,457 638.643,797	7	580.614,063 638.644,246	0.597
7	580.614,063 638.644,246	8	580.603,197 638.634,147	14.834
8	580.603,197 638.634,147	9	580.619,98 638.618,5	22.946
9	580.619,98 638.618,5	10	580.624,704 638.613,947	6.561
10	580.624,704 638.613,947	11	580.628,803 638.610,739	5.205
11	580.628,803 638.610,739	12	580.631,044 638.608,93	2.88
12	580.631,044 638.608,93	13	580.647,201 638.596,601	20.324
13	580.647,201 638.596,601	14	580.651,485 638.601,113	6.222
14	580.651,485 638.601,113	1	580.657,773 638.607,795	9.175

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

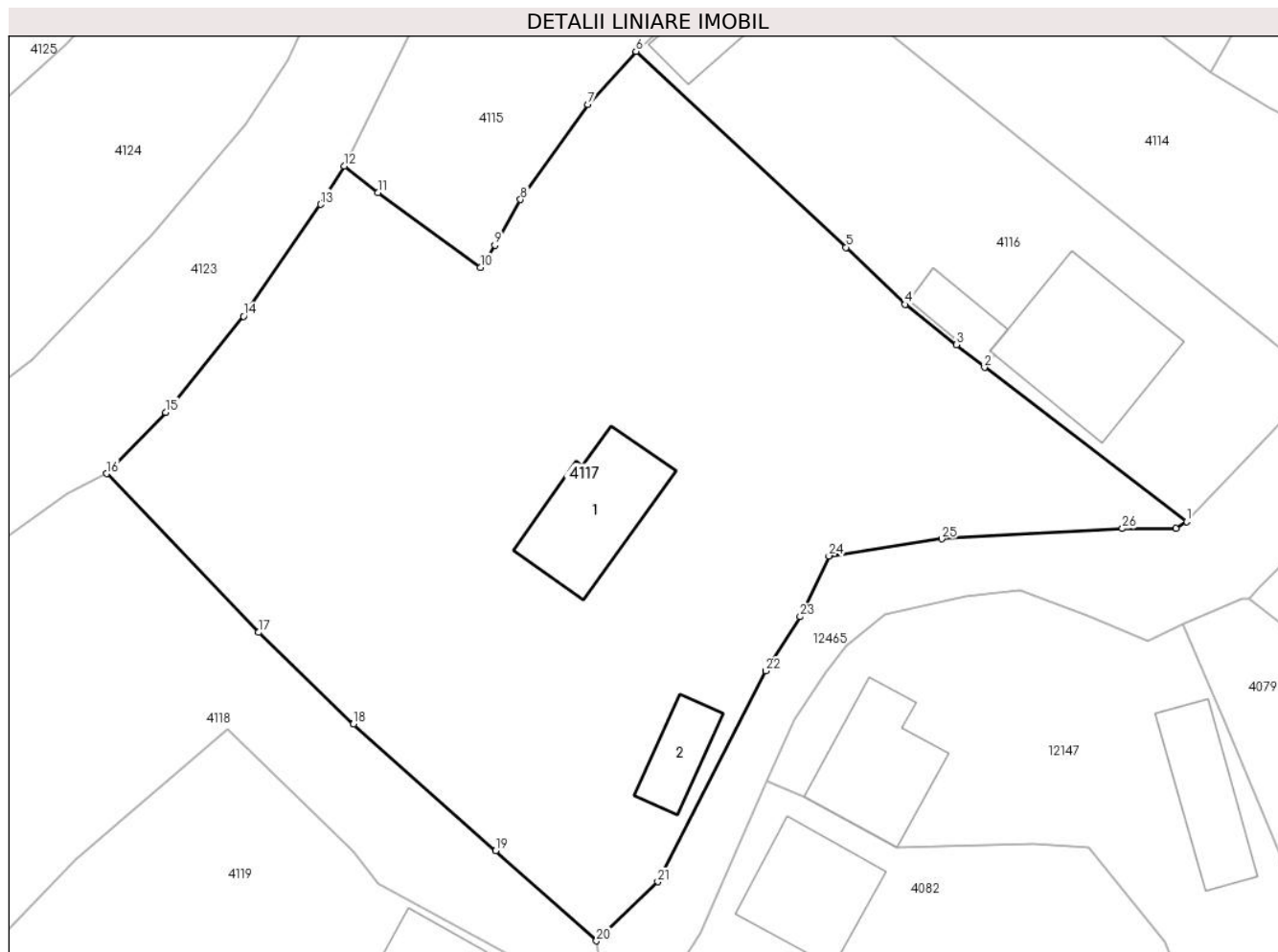
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	-	-	-	
2	faneata	DA	2.384	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.647,201 638.596,601	2	580.631,044 638.608,93	20.324
3	580.628,803 638.610,739	4	580.624,704 638.613,947	5.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.631,044 638.608,93	3	580.628,803 638.610,739	2.88
4	580.624,704 638.613,947	5	580.619,98 638.618,5	6.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	580.619,98 638.618,5	6	580.603,197 638.634,147	22.946
7	580.599,342 638.629,912	8	580.593,989 638.622,314	9.294
9	580.591,93 638.618,664	10	580.590,771 638.616,902	2.109
11	580.582,6 638.622,882	12	580.579,921 638.624,986	3.406
13	580.578,012 638.621,935	14	580.571,852 638.613,007	10.847
15	580.565,636 638.605,339	16	580.560,914 638.600,446	6.8
17	580.573,056 638.587,77	18	580.580,636 638.580,457	10.533
19	580.591,997 638.570,351	20	580.600,051 638.563,158	10.798
21	580.604,943 638.567,877	22	580.613,556 638.584,71	18.909
23	580.616,316 638.589,024	24	580.618,604 638.593,881	5.369
25	580.627,616 638.595,232	26	580.642,051 638.596,063	14.459
27	580.646,308 638.596,063	1	580.647,201 638.596,601	1.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	580.603,197 638.634,147	7	580.599,342 638.629,912	5.727
8	580.593,989 638.622,314	9	580.591,93 638.618,664	4.191
10	580.590,771 638.616,902	11	580.582,6 638.622,882	10.125
12	580.579,921 638.624,986	13	580.578,012 638.621,935	3.599
14	580.571,852 638.613,007	15	580.565,636 638.605,339	9.871
16	580.560,914 638.600,446	17	580.573,056 638.587,77	17.553
18	580.580,636 638.580,457	19	580.591,997 638.570,351	15.205
20	580.600,051 638.563,158	21	580.604,943 638.567,877	6.797
22	580.613,556 638.584,71	23	580.616,316 638.589,024	5.121
24	580.618,604 638.593,881	25	580.627,616 638.595,232	9.113
26	580.642,051 638.596,063	27	580.646,308 638.596,063	4.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52807	Din acte: 3.220 Masurata: 3.258	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7589 / 15/03/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1630, din 14/03/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 4982 din 20.04.2018, emis de Primăria Com. Pipirig; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 4982 din 20.04.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB ALEXANDRA 2) IACOB BOGDAN - VASILE, * Bun Comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52807	Din acte: 3.220 Masurata: 3.258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.258	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.480,52 638.495,075	2	580.484,395 638.501,189	7.239	2	580.484,395 638.501,189	3	580.486,707 638.505,578	4.961	3	580.486,707 638.505,578	4	580.492,903 638.517,566	13.495
4	580.492,903 638.517,566	5	580.500,689 638.524,472	10.407	5	580.500,689 638.524,472	6	580.511,108 638.532,444	13.119	6	580.511,108 638.532,444	7	580.520,642 638.538,477	11.282
7	580.520,642 638.538,477	8	580.534,069 638.546,733	15.762	8	580.534,069 638.546,733	9	580.543,379 638.554,146	11.901	9	580.543,379 638.554,146	10	580.558,474 638.569,626	21.622
10	580.558,474 638.569,626	11	580.570,55 638.580,026	15.937	11	580.570,55 638.580,026	12	580.580,589 638.570,37	13.929	12	580.580,589 638.570,37	13	580.582,624 638.567,71	3.349
13	580.582,624 638.567,71	14	580.596,153 638.560,397	15.379	14	580.596,153 638.560,397	15	580.599,933 638.558,148	4.398	15	580.599,933 638.558,148	16	580.600,502 638.559,155	1.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.600,502 638.559,155	17	580.600,051 638.563,158	4.028	17	580.600,051 638.563,158	18	580.591,997 638.570,351	10.798	18	580.591,997 638.570,351	19	580.580,636 638.580,457	15.205
19	580.580,636 638.580,457	20	580.573,056 638.587,77	10.533	20	580.573,056 638.587,77	21	580.560,914 638.600,446	17.553	21	580.560,914 638.600,446	22	580.557,732 638.598,805	3.58
22	580.557,732 638.598,805	23	580.547,293 638.591,429	12.782	23	580.547,293 638.591,429	24	580.541,545 638.587,273	7.093	24	580.541,545 638.587,273	25	580.535,35 638.583,14	7.447
25	580.535,35 638.583,14	26	580.530,682 638.579,659	5.823	26	580.530,682 638.579,659	27	580.527,367 638.576,346	4.687	27	580.527,367 638.576,346	28	580.518,667 638.568,046	12.024
28	580.518,667 638.568,046	29	580.507,871 638.557,079	15.389	29	580.507,871 638.557,079	30	580.504,009 638.552,739	5.81	30	580.504,009 638.552,739	31	580.496,94 638.547,027	9.088
31	580.496,94 638.547,027	32	580.490,168 638.542,145	8.348	32	580.490,168 638.542,145	33	580.480,494 638.536,196	11.357	33	580.480,494 638.536,196	34	580.474,715 638.529,944	8.514
34	580.474,715 638.529,944	35	580.468,075 638.518,318	13.389	35	580.468,075 638.518,318	36	580.466,945 638.516,458	2.176	36	580.466,945 638.516,458	37	580.468,458 638.514,558	2.429
37	580.468,458 638.514,558	38	580.472,542 638.509,697	6.349	38	580.472,542 638.509,697	39	580.474,628 638.504,781	5.34	39	580.474,628 638.504,781	40	580.478,127 638.498,153	7.495
40	580.478,127 638.498,153	41	580.480,399 638.495,151	3.765	41	580.480,399 638.495,151	1	580.480,52 638.495,075	0.143					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.626	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

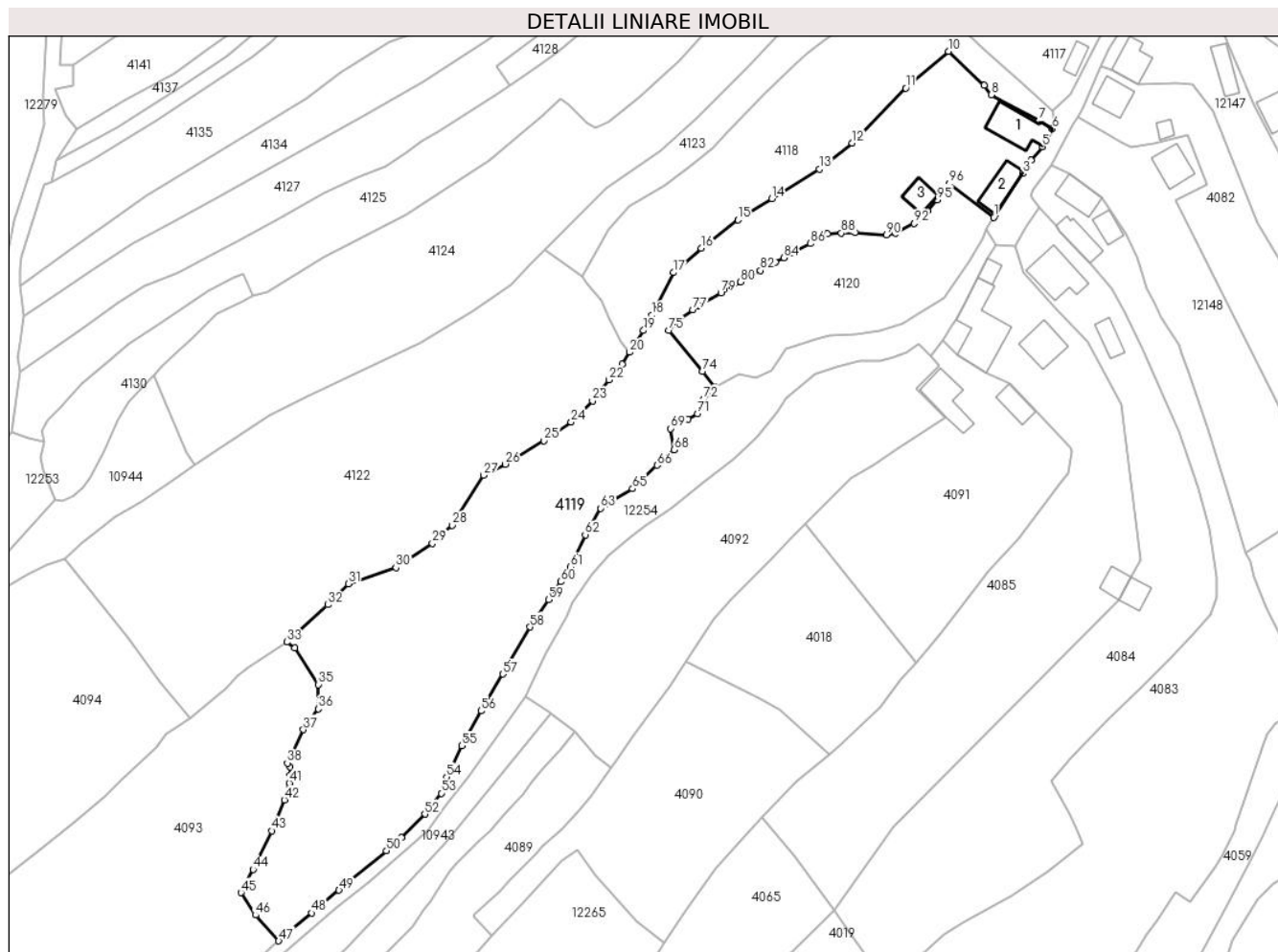
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	-	-	-	
2	arabil	DA	589	-	-	-	
3	faneata	DA	4.228	-	-	-	
4	faneata	NU	4.159	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.583,333 638.533,171	2	580.583,751 638.533,824	0.775	2	580.583,751 638.533,824	3	580.591,606 638.545,549	14.113	3	580.591,606 638.545,549	4	580.593,88 638.549,361	4.439
4	580.593,88 638.549,361	5	580.597,097 638.553,13	4.955	5	580.597,097 638.553,13	6	580.599,933 638.558,148	5.764	6	580.599,933 638.558,148	7	580.596,153 638.560,397	4.398
7	580.596,153 638.560,397	8	580.582,624 638.567,71	15.379	8	580.582,624 638.567,71	9	580.580,589 638.570,37	3.349	9	580.580,589 638.570,37	10	580.570,55 638.580,026	13.929
10	580.570,55 638.580,026	11	580.558,474 638.569,626	15.937	11	580.558,474 638.569,626	12	580.543,379 638.554,146	21.622	12	580.543,379 638.554,146	13	580.534,069 638.546,733	11.901
13	580.534,069 638.546,733	14	580.520,642 638.538,477	15.762	14	580.520,642 638.538,477	15	580.511,108 638.532,444	11.282	15	580.511,108 638.532,444	16	580.500,689 638.524,472	13.119
16	580.500,689 638.524,472	17	580.492,903 638.517,566	10.407	17	580.492,903 638.517,566	18	580.486,707 638.505,578	13.495	18	580.486,707 638.505,578	19	580.484,395 638.501,189	4.961
19	580.484,395 638.501,189	20	580.480,52 638.495,075	7.239	20	580.480,52 638.495,075	21	580.478,358 638.491,663	4.039	21	580.478,358 638.491,663	22	580.474,687 638.487,259	5.733
22	580.474,687 638.487,259	23	580.470,0 638.481,305	7.577	23	580.470,0 638.481,305	24	580.463,962 638.475,351	8.48	24	580.463,962 638.475,351	25	580.456,255 638.470,111	9.32
25	580.456,255 638.470,111	26	580.445,353 638.463,495	12.752	26	580.445,353 638.463,495	27	580.439,235 638.460,398	6.857	27	580.439,235 638.460,398	28	580.430,337 638.446,268	16.698
28	580.430,337 638.446,268	29	580.424,766 638.441,085	7.609	29	580.424,766 638.441,085	30	580.414,517 638.434,258	12.315	30	580.414,517 638.434,258	31	580.401,01 638.429,732	14.245
31	580.401,01 638.429,732	32	580.395,191 638.423,818	8.297	32	580.395,191 638.423,818	33	580.383,672 638.413,26	15.626	33	580.383,672 638.413,26	34	580.385,896 638.411,593	2.779
34	580.385,896 638.411,593	35	580.392,491 638.401,273	12.247	35	580.392,491 638.401,273	36	580.392,491 638.394,445	6.828	36	580.392,491 638.394,445	37	580.388,341 638.388,564	7.198
37	580.388,341 638.388,564	38	580.383,789 638.379,125	10.479	38	580.383,789 638.379,125	39	580.384,623 638.378,078	1.339	39	580.384,623 638.378,078	40	580.384,623 638.375,615	2.463
40	580.384,623 638.375,615	41	580.384,296 638.373,494	2.146	41	580.384,296 638.373,494	42	580.383,004 638.368,731	4.935	42	580.383,004 638.368,731	43	580.379,374 638.359,993	9.462
43	580.379,374 638.359,993	44	580.374,128 638.349,107	12.084	44	580.374,128 638.349,107	45	580.370,685 638.342,534	7.42	45	580.370,685 638.342,534	46	580.374,781 638.336,207	7.537
46	580.374,781 638.336,207	47	580.381,376 638.328,926	9.824	47	580.381,376 638.328,926	48	580.390,613 638.336,802	12.139	48	580.390,613 638.336,802	49	580.398,391 638.343,229	10.09
49	580.398,391 638.343,229	50	580.411,814 638.354,361	17.438	50	580.411,814 638.354,361	51	580.416,002 638.358,098	5.613	51	580.416,002 638.358,098	52	580.422,64 638.364,687	9.353
52	580.422,64 638.364,687	53	580.427,228 638.370,616	7.497	53	580.427,228 638.370,616	54	580.428,778 638.375,223	4.861	54	580.428,778 638.375,223	55	580.433,017 638.383,991	9.739
55	580.433,017 638.383,991	56	580.438,56 638.393,828	11.291	56	580.438,56 638.393,828	57	580.444,693 638.404,24	12.084	57	580.444,693 638.404,24	58	580.452,331 638.417,529	15.328
58	580.452,331 638.417,529	59	580.457,567 638.425,251	9.33	59	580.457,567 638.425,251	60	580.460,962 638.430,303	6.087	60	580.460,962 638.430,303	61	580.463,804 638.434,487	5.058
61	580.463,804 638.434,487	62	580.467,942 638.443,555	9.968	62	580.467,942 638.443,555	63	580.472,284 638.451,049	8.661	63	580.472,284 638.451,049	64	580.474,278 638.452,395	2.406
64	580.474,278 638.452,395	65	580.481,309 638.456,53	8.157	65	580.481,309 638.456,53	66	580.488,25 638.463,171	9.606	66	580.488,25 638.463,171	67	580.489,516 638.464,746	2.021
67	580.489,516 638.464,746	68	580.493,04 638.467,519	4.484	68	580.493,04 638.467,519	69	580.492,105 638.473,532	6.085	69	580.492,105 638.473,532	70	580.497,015 638.476,175	5.576
70	580.497,015 638.476,175	71	580.499,658 638.477,721	3.062	71	580.499,658 638.477,721	72	580.501,454 638.481,908	4.556	72	580.501,454 638.481,908	73	580.504,632 638.485,191	4.569
73	580.504,632 638.485,191	74	580.501,028 638.489,678	5.755	74	580.501,028 638.489,678	75	580.491,588 638.501,23	14.919	75	580.491,588 638.501,23	76	580.494,502 638.504,214	4.171
76	580.494,502 638.504,214	77	580.498,319 638.507,104	4.788	77	580.498,319 638.507,104	78	580.500,27 638.508,279	2.278	78	580.500,27 638.508,279	79	580.506,31 638.511,745	6.964
79	580.506,31 638.511,745	80	580.511,875 638.514,93	6.412	80	580.511,875 638.514,93	81	580.514,501 638.516,512	3.066	81	580.514,501 638.516,512	82	580.517,424 638.518,138	3.345
82	580.517,424 638.518,138	83	580.521,633 638.520,556	4.854	83	580.521,633 638.520,556	84	580.524,093 638.521,74	2.73	84	580.524,093 638.521,74	85	580.525,962 638.523,133	2.331
85	580.525,962 638.523,133	86	580.531,541 638.525,725	6.152	86	580.531,541 638.525,725	87	580.536,337 638.528,466	5.524	87	580.536,337 638.528,466	88	580.540,319 638.528,699	3.989
88	580.540,319 638.528,699	89	580.544,101 638.528,879	3.786	89	580.544,101 638.528,879	90	580.553,01 638.528,162	8.938	90	580.553,01 638.528,162	91	580.555,556 638.528,768	2.617
91	580.555,556 638.528,768	92	580.560,806 638.531,422	5.883	92	580.560,806 638.531,422	93	580.562,773 638.532,849	2.43	93	580.562,773 638.532,849	94	580.564,647 638.534,983	2.84
94	580.564,647 638.534,983	95	580.567,402 638.538,141	4.191	95	580.567,402 638.538,141	96	580.570,801 638.542,66	5.655	96	580.570,801 638.542,66	1	580.583,333 638.533,171	15.719

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53891	2.200	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17323 / 03/08/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3339, din 30/07/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PRUNĂ AUREL 2) PRUNĂ MIHAELA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

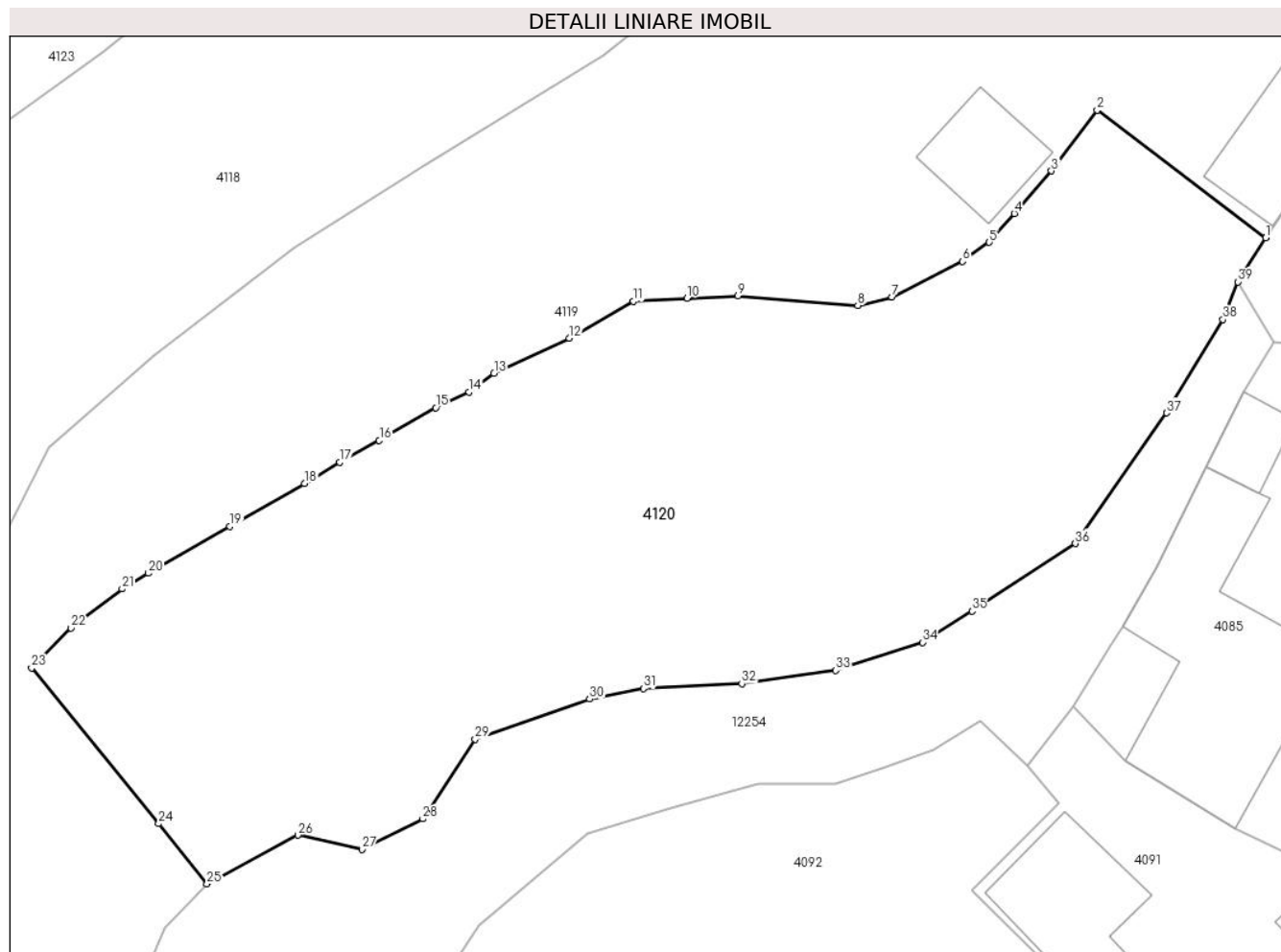
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53891	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.583,333 638.533,171	2	580.570,801 638.542,66	15.719
3	580.567,402 638.538,141	4	580.564,647 638.534,983	4.191
5	580.562,773 638.532,849	6	580.560,806 638.531,422	2.43
7	580.555,556 638.528,768	8	580.553,01 638.528,162	2.617
9	580.544,101 638.528,879	10	580.540,319 638.528,699	3.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.570,801 638.542,66	3	580.567,402 638.538,141	5.655
4	580.564,647 638.534,983	5	580.562,773 638.532,849	2.84
6	580.560,806 638.531,422	7	580.555,556 638.528,768	5.883
8	580.553,01 638.528,162	9	580.544,101 638.528,879	8.938
10	580.540,319 638.528,699	11	580.536,337 638.528,466	3.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.536,337 638.528,466	12	580.531,541 638.525,725	5.524
13	580.525,962 638.523,133	14	580.524,093 638.521,74	2.331
15	580.521,633 638.520,556	16	580.517,424 638.518,138	4.854
17	580.514,501 638.516,512	18	580.511,875 638.514,93	3.066
19	580.506,31 638.511,745	20	580.500,27 638.508,279	6.964
21	580.498,319 638.507,104	22	580.494,502 638.504,214	4.788
23	580.491,588 638.501,23	24	580.501,028 638.489,678	14.919
25	580.504,632 638.485,191	26	580.511,38 638.488,817	7.661
27	580.516,132 638.487,773	28	580.520,681 638.490,03	5.078
29	580.524,556 638.495,956	30	580.533,082 638.498,927	9.029
31	580.537,058 638.499,702	32	580.544,378 638.500,079	7.33
33	580.551,353 638.501,055	34	580.557,823 638.503,143	6.799
35	580.561,491 638.505,463	36	580.569,182 638.510,467	9.176
37	580.575,97 638.520,173	38	580.580,149 638.527,113	8.101
39	580.581,245 638.529,911	1	580.583,333 638.533,171	3.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.531,541 638.525,725	13	580.525,962 638.523,133	6.152
14	580.524,093 638.521,74	15	580.521,633 638.520,556	2.73
16	580.517,424 638.518,138	17	580.514,501 638.516,512	3.345
18	580.511,875 638.514,93	19	580.506,31 638.511,745	6.412
20	580.500,27 638.508,279	21	580.498,319 638.507,104	2.278
22	580.494,502 638.504,214	23	580.491,588 638.501,23	4.171
24	580.501,028 638.489,678	25	580.504,632 638.485,191	5.755
26	580.511,38 638.488,817	27	580.516,132 638.487,773	4.865
28	580.520,681 638.490,03	29	580.524,556 638.495,956	7.08
30	580.533,082 638.498,927	31	580.537,058 638.499,702	4.051
32	580.544,378 638.500,079	33	580.551,353 638.501,055	7.043
34	580.557,823 638.503,143	35	580.561,491 638.505,463	4.34
36	580.569,182 638.510,467	37	580.575,97 638.520,173	11.844
38	580.580,149 638.527,113	39	580.581,245 638.529,911	3.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.721	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

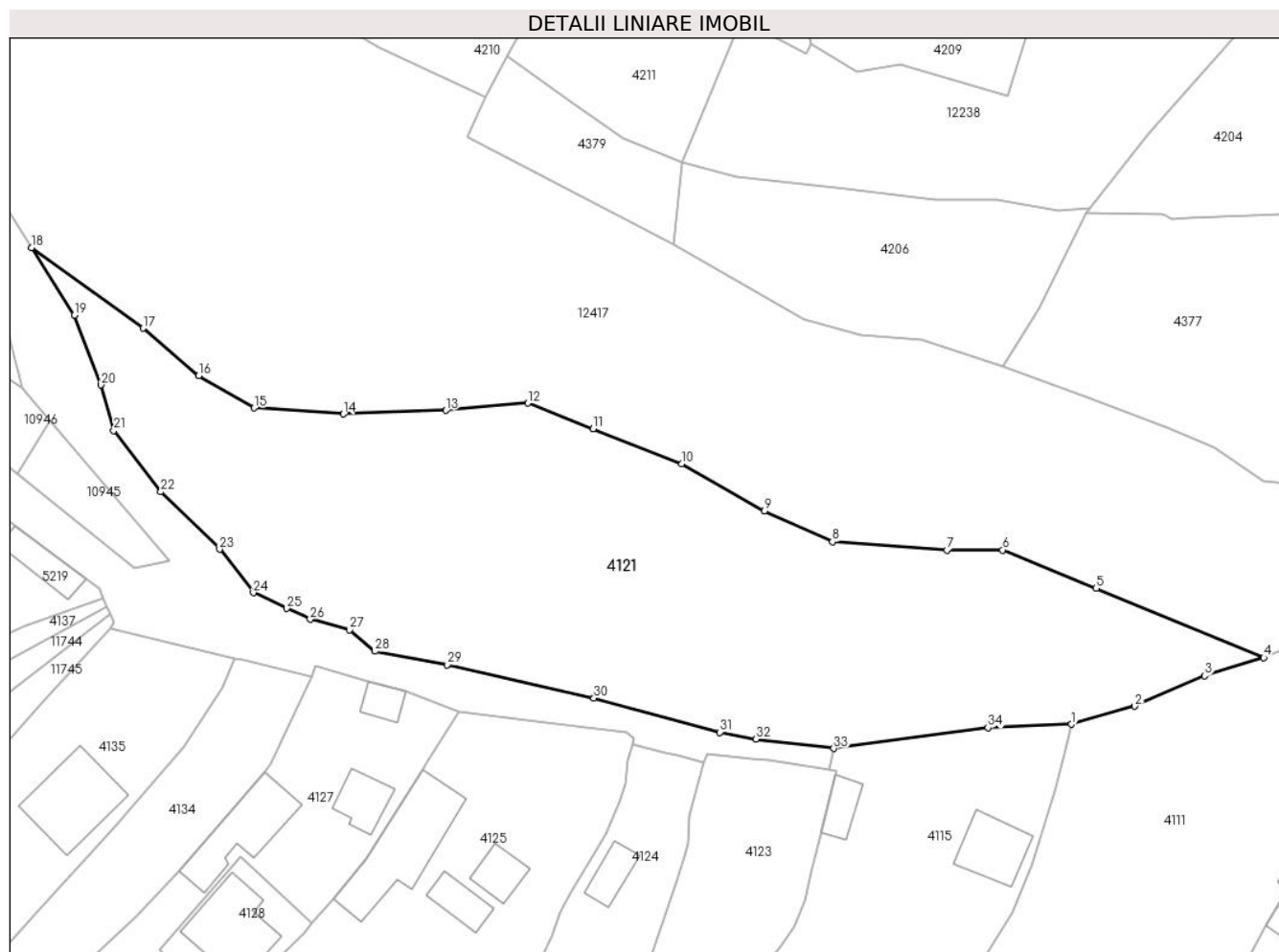
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	572	-	-	-	Pașune împădurită
2	pasune	NU	3.149	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.637,514 638.682,929	2	580.645,681 638.685,251	8.491
3	580.654,676 638.689,175	4	580.662,313 638.691,521	7.989
5	580.640,667 638.700,456	6	580.628,641 638.705,405	13.005
7	580.621,452 638.705,405	8	580.606,662 638.706,465	14.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.645,681 638.685,251	3	580.654,676 638.689,175	9.814
4	580.662,313 638.691,521	5	580.640,667 638.700,456	23.418
6	580.628,641 638.705,405	7	580.621,452 638.705,405	7.189
8	580.606,662 638.706,465	9	580.597,921 638.710,454	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.597,921 638.710,454	10	580.587,24 638.716,517	12.282
11	580.575,798 638.721,009	12	580.567,349 638.724,325	9.076
13	580.556,809 638.723,408	14	580.543,579 638.722,936	13.238
15	580.532,048 638.723,707	16	580.524,908 638.727,897	8.279
17	580.517,747 638.733,989	18	580.503,35 638.744,379	17.755
19	580.508,84 638.735,64	20	580.512,285 638.726,675	9.604
21	580.513,965 638.720,799	22	580.520,018 638.712,893	9.957
23	580.527,596 638.705,486	24	580.531,959 638.699,901	7.087
25	580.536,243 638.697,864	26	580.539,292 638.696,47	3.353
27	580.544,389 638.695,081	28	580.547,657 638.692,335	4.269
29	580.556,993 638.690,612	30	580.575,894 638.686,295	19.388
31	580.592,123 638.681,893	32	580.596,784 638.681,02	4.742
33	580.606,833 638.679,822	34	580.626,746 638.682,483	20.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.587,24 638.716,517	11	580.575,798 638.721,009	12.292
12	580.567,349 638.724,325	13	580.556,809 638.723,408	10.58
14	580.543,579 638.722,936	15	580.532,048 638.723,707	11.557
16	580.524,908 638.727,897	17	580.517,747 638.733,989	9.402
18	580.503,35 638.744,379	19	580.508,84 638.735,64	10.32
20	580.512,285 638.726,675	21	580.513,965 638.720,799	6.111
22	580.520,018 638.712,893	23	580.527,596 638.705,486	10.597
24	580.531,959 638.699,901	25	580.536,243 638.697,864	4.744
26	580.539,292 638.696,47	27	580.544,389 638.695,081	5.283
28	580.547,657 638.692,335	29	580.556,993 638.690,612	9.494
30	580.575,894 638.686,295	31	580.592,123 638.681,893	16.815
32	580.596,784 638.681,02	33	580.606,833 638.679,822	10.12
34	580.626,746 638.682,483	1	580.637,514 638.682,929	10.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.050	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON VASILE
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

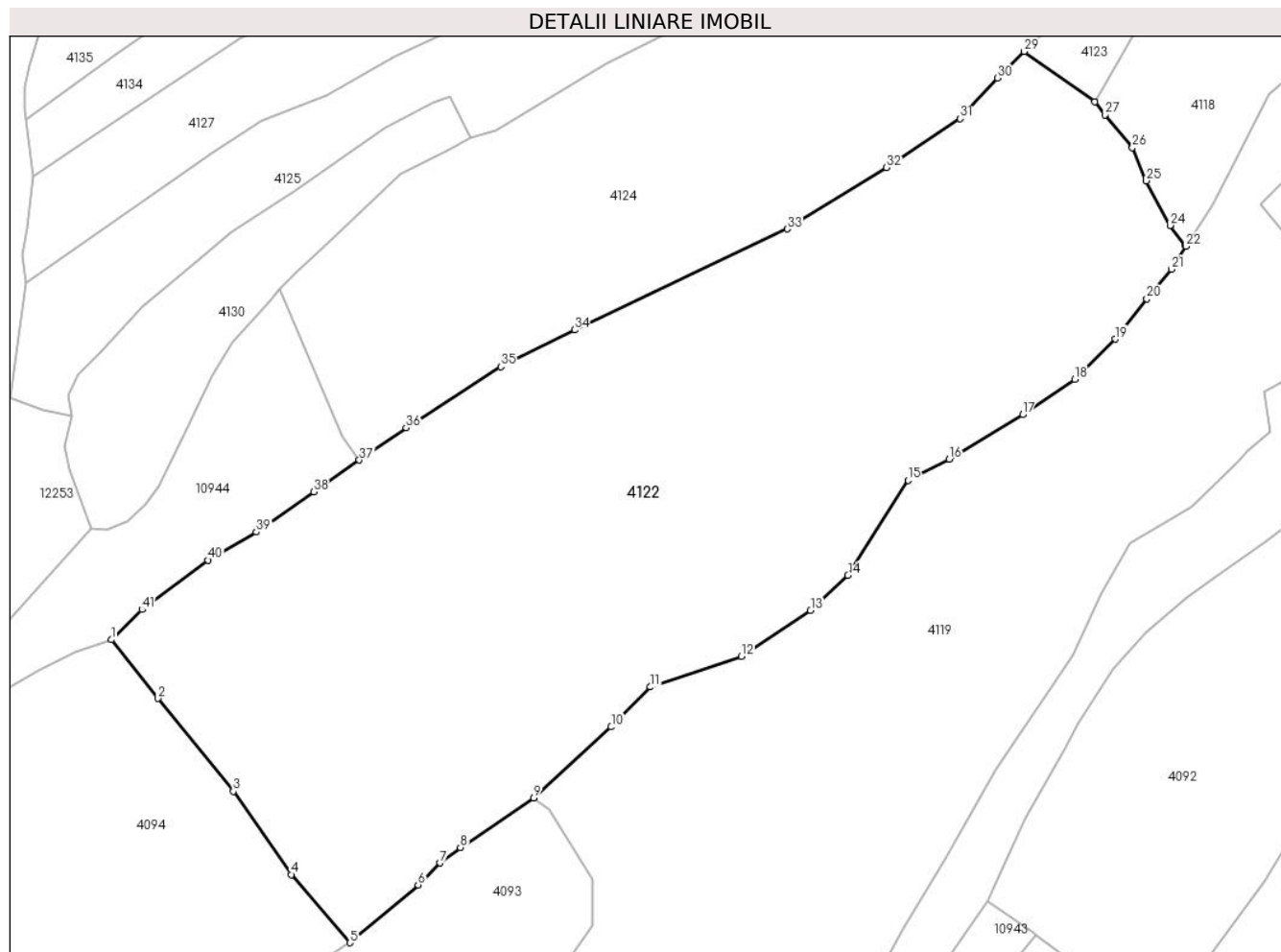
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.241	-	-	-	
2	faneata	NU	4.809	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.320,988 638.436,752	2	580.327,901 638.428,055	11.11	2	580.327,901 638.428,055	3	580.339,102 638.414,273	17.76	3	580.339,102 638.414,273	4	580.347,682 638.401,921	15.04
4	580.347,682 638.401,921	5	580.356,402 638.391,821	13.34	5	580.356,402 638.391,821	6	580.366,511 638.400,399	13.25	6	580.366,511 638.400,399	7	580.369,768 638.403,654	4.605
7	580.369,768 638.403,654	8	580.372,788 638.405,956	3.797	8	580.372,788 638.405,956	9	580.383,672 638.413,26	13.10	9	580.383,672 638.413,26	10	580.395,191 638.423,818	15.62
10	580.395,191 638.423,818	11	580.401,01 638.429,732	8.297	11	580.401,01 638.429,732	12	580.414,517 638.434,258	14.24	12	580.414,517 638.434,258	13	580.424,766 638.441,085	12.31
13	580.424,766 638.441,085	14	580.430,337 638.446,268	7.609	14	580.430,337 638.446,268	15	580.439,235 638.460,398	16.69	15	580.439,235 638.460,398	16	580.445,353 638.463,495	6.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.445,353 638.463,495	17	580.456,255 638.470,111	12.752	17	580.456,255 638.470,111	18	580.463,962 638.475,351	9.32	18	580.463,962 638.475,351	19	580.470,0 638.481,305	8.48
19	580.470,0 638.481,305	20	580.474,687 638.487,259	7.577	20	580.474,687 638.487,259	21	580.478,358 638.491,663	5.733	21	580.478,358 638.491,663	22	580.480,52 638.495,075	4.039
22	580.480,52 638.495,075	23	580.480,399 638.495,151	0.143	23	580.480,399 638.495,151	24	580.478,127 638.498,153	3.765	24	580.478,127 638.498,153	25	580.474,628 638.504,781	7.495
25	580.474,628 638.504,781	26	580.472,542 638.509,697	5.34	26	580.472,542 638.509,697	27	580.468,458 638.514,558	6.349	27	580.468,458 638.514,558	28	580.466,945 638.516,458	2.429
28	580.466,945 638.516,458	29	580.456,492 638.523,962	12.868	29	580.456,492 638.523,962	30	580.452,544 638.520,028	5.573	30	580.452,544 638.520,028	31	580.446,998 638.513,992	8.197
31	580.446,998 638.513,992	32	580.436,047 638.506,755	13.126	32	580.436,047 638.506,755	33	580.421,328 638.497,635	17.315	33	580.421,328 638.497,635	34	580.389,774 638.482,682	34.918
34	580.389,774 638.482,682	35	580.378,816 638.477,228	12.24	35	580.378,816 638.477,228	36	580.364,754 638.468,162	16.731	36	580.364,754 638.468,162	37	580.357,805 638.463,368	8.442
37	580.357,805 638.463,368	38	580.351,025 638.458,691	8.237	38	580.351,025 638.458,691	39	580.342,508 638.452,704	10.411	39	580.342,508 638.452,704	40	580.335,37 638.448,535	8.266
40	580.335,37 638.448,535	41	580.325,566 638.441,213	12.236	41	580.325,566 638.441,213	1	580.320,988 638.436,752	6.392					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:100

Nr. cadastral vechi:155

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50662	Din acte: 2.188 Masurata: 2.194	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1208 / 09/07/2003</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1343, din 02/07/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DIACONU DUMITRU</b>	
2) <b>DIACONU MARIA</b> , - soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 100)</i>	
<b>12818 / 03/05/2018</b>	
Act Administrativ nr. Dosar repositiionare, din 03/05/2018 emis de PFA Bălțătescu Adrian;	
B2	A1
Se notează respingerea cererii avand ca obiect realizarea operațiunii de repositiionare asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară la solicitarea PFA BĂLȚĂTESCU ADRIAN mandatar pentru OCPI NEAMȚ	

**C. Partea III. SARCINI .**

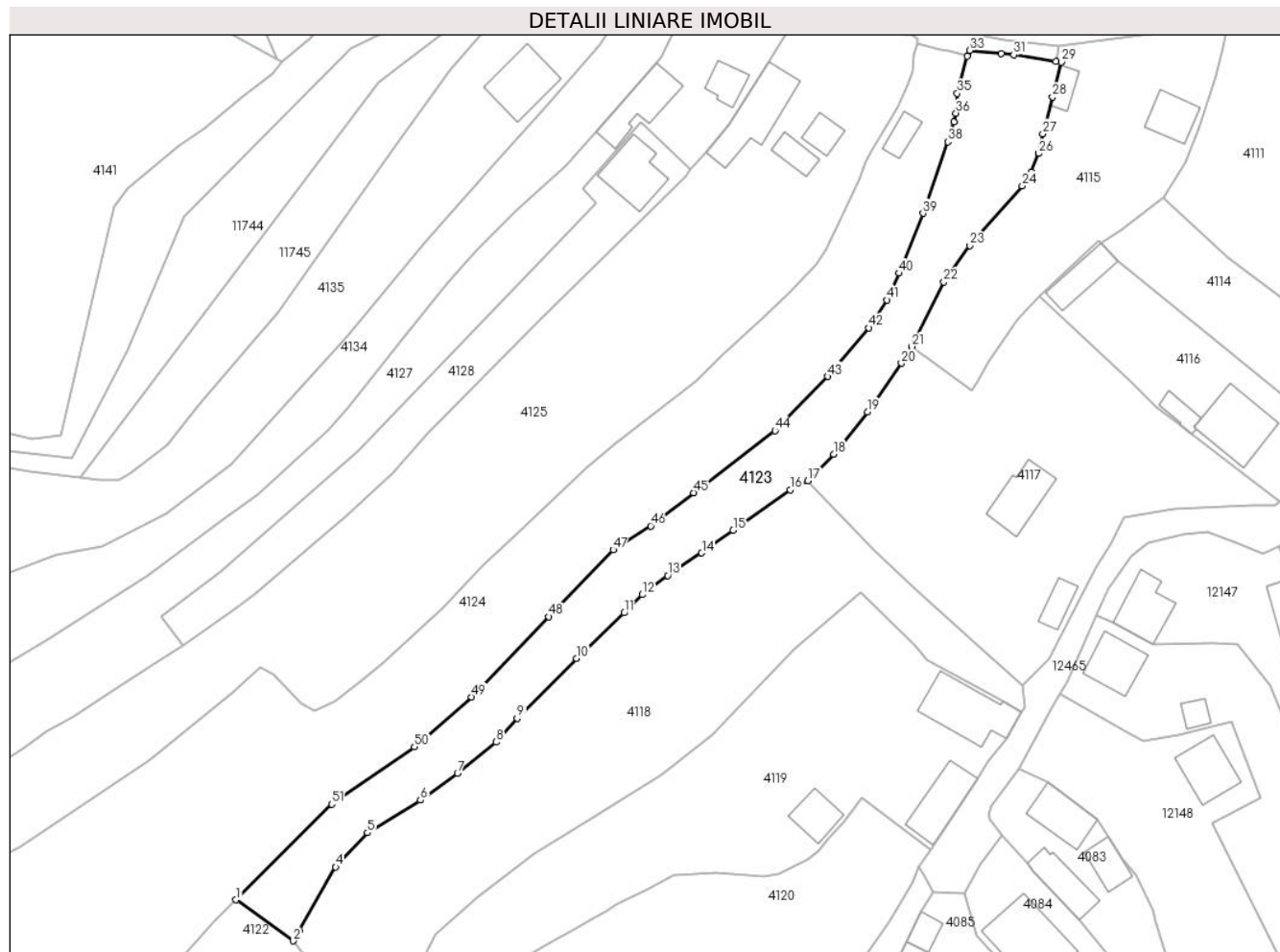
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50662	Din acte: 2.188 Masurata: 2.194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.194	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.456,492 638.523,962	2	580.466,945 638.516,458	12.868	2	580.466,945 638.516,458	3	580.468,075 638.518,318	2.176	3	580.468,075 638.518,318	4	580.474,715 638.529,944	13.389
4	580.474,715 638.529,944	5	580.480,494 638.536,196	8.514	5	580.480,494 638.536,196	6	580.490,168 638.542,145	11.357	6	580.490,168 638.542,145	7	580.496,94 638.547,027	8.348
7	580.496,94 638.547,027	8	580.504,009 638.552,739	9.088	8	580.504,009 638.552,739	9	580.507,871 638.557,079	5.81	9	580.507,871 638.557,079	10	580.518,667 638.568,046	15.389
10	580.518,667 638.568,046	11	580.527,367 638.576,346	12.024	11	580.527,367 638.576,346	12	580.530,682 638.579,659	4.687	12	580.530,682 638.579,659	13	580.535,35 638.583,14	5.823
13	580.535,35 638.583,14	14	580.541,545 638.587,273	7.447	14	580.541,545 638.587,273	15	580.547,293 638.591,429	7.093	15	580.547,293 638.591,429	16	580.557,732 638.598,805	12.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.557,732 638.598,805	17	580.560,914 638.600,446	3.58	17	580.560,914 638.600,446	18	580.565,636 638.605,339	6.8	18	580.565,636 638.605,339	19	580.571,852 638.613,007	9.871
19	580.571,852 638.613,007	20	580.578,012 638.621,935	10.847	20	580.578,012 638.621,935	21	580.579,921 638.624,986	3.599	21	580.579,921 638.624,986	22	580.585,754 638.636,751	13.132
22	580.585,754 638.636,751	23	580.590,503 638.643,4	8.171	23	580.590,503 638.643,4	24	580.600,091 638.654,274	14.497	24	580.600,091 638.654,274	25	580.601,708 638.656,8	2.999
25	580.601,708 638.656,8	26	580.603,112 638.660,228	3.704	26	580.603,112 638.660,228	27	580.603,84 638.663,809	3.654	27	580.603,84 638.663,809	28	580.605,588 638.670,557	6.971
28	580.605,588 638.670,557	29	580.607,23 638.676,896	6.548	29	580.607,23 638.676,896	30	580.606,238 638.677,036	1.002	30	580.606,238 638.677,036	31	580.598,533 638.678,258	7.801
31	580.598,533 638.678,258	32	580.596,271 638.678,474	2.272	32	580.596,271 638.678,474	33	580.590,464 638.679,028	5.833	33	580.590,464 638.679,028	34	580.590,027 638.677,972	1.143
34	580.590,027 638.677,972	35	580.588,214 638.671,172	7.038	35	580.588,214 638.671,172	36	580.587,98 638.667,587	3.593	36	580.587,98 638.667,587	37	580.587,593 638.665,939	1.693
37	580.587,593 638.665,939	38	580.586,485 638.662,377	3.73	38	580.586,485 638.662,377	39	580.581,963 638.649,281	13.855	39	580.581,963 638.649,281	40	580.577,606 638.638,358	11.76
40	580.577,606 638.638,358	41	580.575,388 638.633,451	5.385	41	580.575,388 638.633,451	42	580.572,057 638.628,367	6.078	42	580.572,057 638.628,367	43	580.564,532 638.619,502	11.628
43	580.564,532 638.619,502	44	580.554,936 638.609,589	13.797	44	580.554,936 638.609,589	45	580.540,114 638.598,252	18.661	45	580.540,114 638.598,252	46	580.532,233 638.592,226	9.921
46	580.532,233 638.592,226	47	580.525,377 638.587,872	8.122	47	580.525,377 638.587,872	48	580.513,629 638.575,643	16.958	48	580.513,629 638.575,643	49	580.499,53 638.561,0	20.327
49	580.499,53 638.561,0	50	580.489,075 638.551,898	13.862	50	580.489,075 638.551,898	51	580.474,005 638.541,409	18.361	51	580.474,005 638.541,409	1	580.456,492 638.523,962	24.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51138	Din acte: 6.975 Masurata: 7.017	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu carton, compusă din două camere

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14195 / 22/08/2013</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 459, din 21/08/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU VASILE 2) DIACONU VERGINICA, soți	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

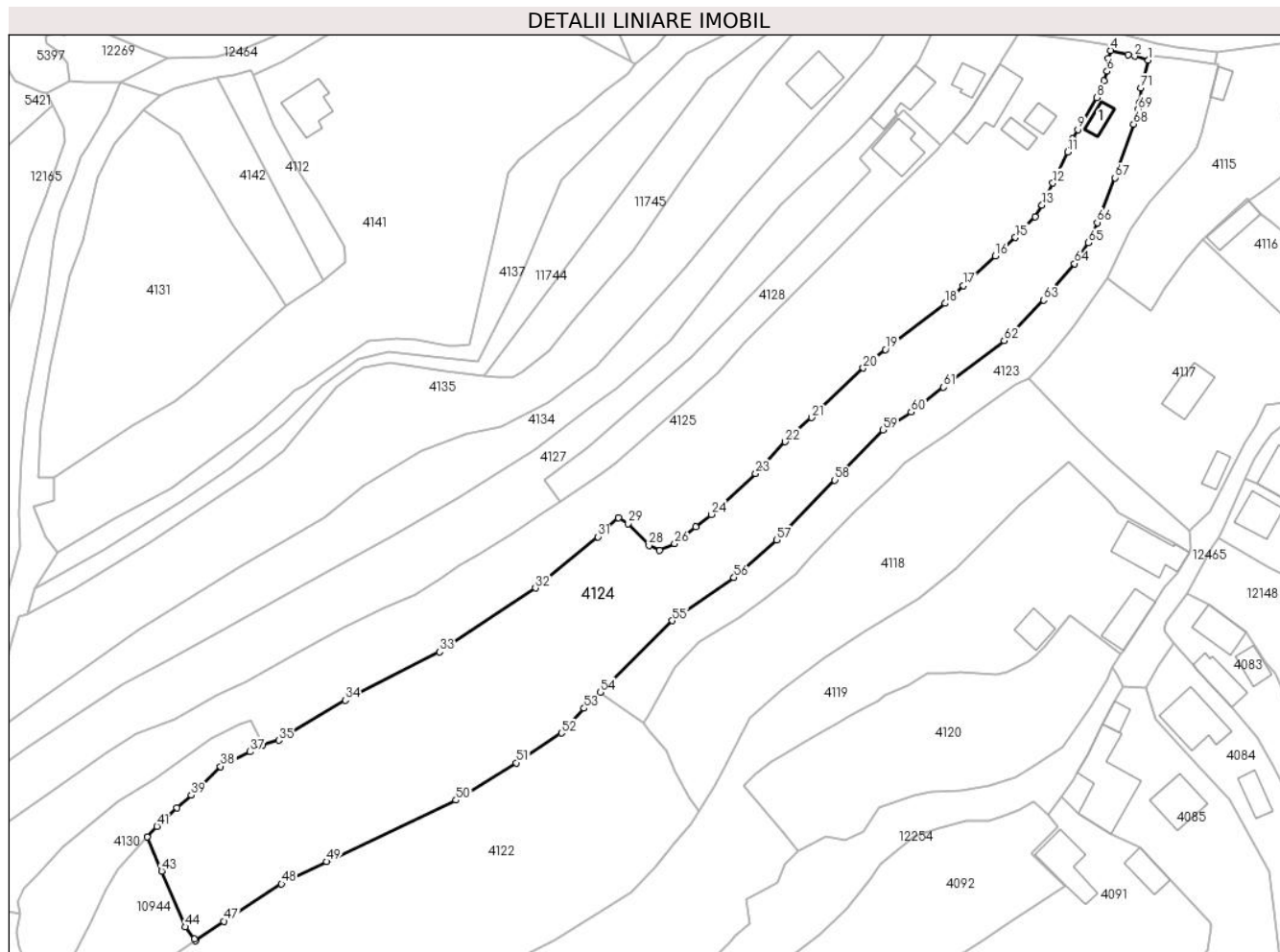
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51138	Din acte: 6.975 Masurata: 7.017	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	-	
2	faneata	DA	5.501	-	-	-	
3	faneata	NU	1.303	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu carton, compusă din două camere

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.590,027 638.677,972	2	580.586,708 638.678,924	3.453	2	580.586,708 638.678,924	3	580.585,134 638.679,279	1.614	3	580.585,134 638.679,279	4	580.580,896 638.680,316	4.363
4	580.580,896 638.680,316	5	580.580,334 638.678,301	2.092	5	580.580,334 638.678,301	6	580.580,009 638.675,249	3.069	6	580.580,009 638.675,249	7	580.579,213 638.672,863	2.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	580.579,213 638.672,863	8	580.577,432 638.668,846	4.394	8	580.577,432 638.668,846	9	580.572,855 638.661,049	9.041	9	580.572,855 638.661,049	10	580.571,546 638.658,736	2.658
10	580.571,546 638.658,736	11	580.570,421 638.655,547	3.382	11	580.570,421 638.655,547	12	580.566,767 638.648,008	8.378	12	580.566,767 638.648,008	13	580.564,154 638.642,616	5.992
13	580.564,154 638.642,616	14	580.562,416 638.639,8	3.309	14	580.562,416 638.639,8	15	580.557,653 638.634,725	6.96	15	580.557,653 638.634,725	16	580.552,778 638.630,26	6.611
16	580.552,778 638.630,26	17	580.544,891 638.623,026	10.702	17	580.544,891 638.623,026	18	580.540,504 638.618,713	6.152	18	580.540,504 638.618,713	19	580.526,005 638.607,444	18.363
19	580.526,005 638.607,444	20	580.520,589 638.602,914	7.061	20	580.520,589 638.602,914	21	580.508,006 638.590,855	17.428	21	580.508,006 638.590,855	22	580.501,527 638.584,957	8.761
22	580.501,527 638.584,957	23	580.494,337 638.577,201	10.576	23	580.494,337 638.577,201	24	580.483,503 638.567,252	14.709	24	580.483,503 638.567,252	25	580.479,795 638.564,284	4.75
25	580.479,795 638.564,284	26	580.474,608 638.560,132	6.644	26	580.474,608 638.560,132	27	580.470,945 638.558,506	4.008	27	580.470,945 638.558,506	28	580.468,383 638.559,691	2.823
28	580.468,383 638.559,691	29	580.463,265 638.565,049	7.41	29	580.463,265 638.565,049	30	580.460,904 638.566,448	2.744	30	580.460,904 638.566,448	31	580.455,943 638.561,805	6.795
31	580.455,943 638.561,805	32	580.440,689 638.549,326	19.708	32	580.440,689 638.549,326	33	580.417,302 638.533,757	28.095	33	580.417,302 638.533,757	34	580.394,33 638.522,017	25.798
34	580.394,33 638.522,017	35	580.378,124 638.512,223	18.936	35	580.378,124 638.512,223	36	580.374,218 638.511,168	4.046	36	580.374,218 638.511,168	37	580.371,143 638.509,446	3.524
37	580.371,143 638.509,446	38	580.363,952 638.505,853	8.039	38	580.363,952 638.505,853	39	580.356,77 638.498,944	9.966	39	580.356,77 638.498,944	40	580.353,317 638.495,779	4.684
40	580.353,317 638.495,779	41	580.348,453 638.491,287	6.621	41	580.348,453 638.491,287	42	580.346,065 638.488,656	3.553	42	580.346,065 638.488,656	43	580.349,606 638.480,364	9.016
43	580.349,606 638.480,364	44	580.355,351 638.466,792	14.738	44	580.355,351 638.466,792	45	580.357,51 638.463,779	3.707	45	580.357,51 638.463,779	46	580.357,805 638.463,368	0.506
46	580.357,805 638.463,368	47	580.364,754 638.468,162	8.442	47	580.364,754 638.468,162	48	580.378,816 638.477,228	16.731	48	580.378,816 638.477,228	49	580.389,774 638.482,682	12.24
49	580.389,774 638.482,682	50	580.421,328 638.497,635	34.918	50	580.421,328 638.497,635	51	580.436,047 638.506,755	17.315	51	580.436,047 638.506,755	52	580.446,998 638.513,992	13.126
52	580.446,998 638.513,992	53	580.452,544 638.520,028	8.197	53	580.452,544 638.520,028	54	580.456,492 638.523,962	5.573	54	580.456,492 638.523,962	55	580.474,005 638.541,409	24.72
55	580.474,005 638.541,409	56	580.489,075 638.551,898	18.361	56	580.489,075 638.551,898	57	580.499,53 638.561,0	13.862	57	580.499,53 638.561,0	58	580.513,629 638.575,643	20.327
58	580.513,629 638.575,643	59	580.525,377 638.587,872	16.958	59	580.525,377 638.587,872	60	580.532,233 638.592,226	8.122	60	580.532,233 638.592,226	61	580.540,114 638.598,252	9.921
61	580.540,114 638.598,252	62	580.554,936 638.609,589	18.661	62	580.554,936 638.609,589	63	580.564,532 638.619,502	13.797	63	580.564,532 638.619,502	64	580.572,057 638.628,367	11.628
64	580.572,057 638.628,367	65	580.575,388 638.633,451	6.078	65	580.575,388 638.633,451	66	580.577,606 638.638,358	5.385	66	580.577,606 638.638,358	67	580.581,963 638.649,281	11.76
67	580.581,963 638.649,281	68	580.586,485 638.662,377	13.855	68	580.586,485 638.662,377	69	580.587,593 638.665,939	3.73	69	580.587,593 638.665,939	70	580.587,98 638.667,587	1.693
70	580.587,98 638.667,587	71	580.588,214 638.671,172	3.593	71	580.588,214 638.671,172	1	580.590,027 638.677,972	7.038					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.514	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZABULIC GHEORGHE 2) ZABULIC VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZABULIC GHEORGHE 2) ZABULIC VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3

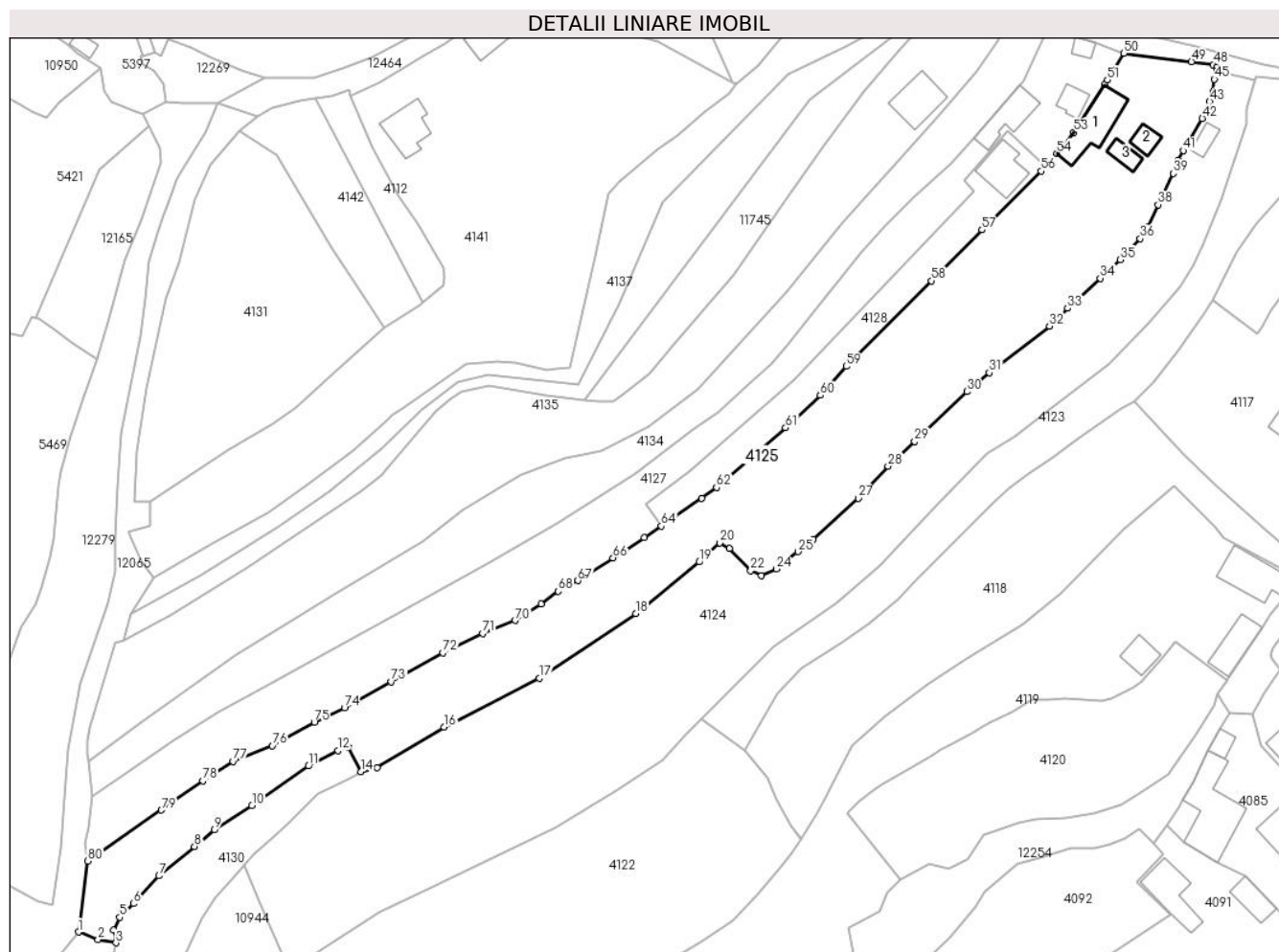
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	-	-	-	
2	faneata	DA	4.772	-	-	-	
3	faneata	NU	915	-	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.306,04 638.472,54	2	580.310,817 638.470,724	5.111
2	580.310,817 638.470,724	3	580.315,135 638.469,924	4.391
3	580.315,135 638.469,924	4	580.314,534 638.472,961	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	580.314,534 638.472,961	5	580.316,085 638.476,082	3.485	5	580.316,085 638.476,082	6	580.319,375 638.479,378	4.657	6	580.319,375 638.479,378	7	580.325,547 638.486,051	9.09
7	580.325,547 638.486,051	8	580.334,072 638.493,186	11.117	8	580.334,072 638.493,186	9	580.338,859 638.497,255	6.283	9	580.338,859 638.497,255	10	580.347,953 638.503,07	10.794
10	580.347,953 638.503,07	11	580.361,608 638.512,566	16.632	11	580.361,608 638.512,566	12	580.368,773 638.516,322	8.09	12	580.368,773 638.516,322	13	580.371,203 638.517,199	2.583
13	580.371,203 638.517,199	14	580.374,218 638.511,168	6.743	14	580.374,218 638.511,168	15	580.378,124 638.512,223	4.046	15	580.378,124 638.512,223	16	580.394,33 638.522,017	18.936
16	580.394,33 638.522,017	17	580.417,302 638.533,757	25.798	17	580.417,302 638.533,757	18	580.440,689 638.549,326	28.095	18	580.440,689 638.549,326	19	580.455,943 638.561,805	19.708
19	580.455,943 638.561,805	20	580.460,904 638.566,448	6.795	20	580.460,904 638.566,448	21	580.463,265 638.565,049	2.744	21	580.463,265 638.565,049	22	580.468,383 638.559,691	7.41
22	580.468,383 638.559,691	23	580.470,945 638.558,506	2.823	23	580.470,945 638.558,506	24	580.474,608 638.560,132	4.008	24	580.474,608 638.560,132	25	580.479,795 638.564,284	6.644
25	580.479,795 638.564,284	26	580.483,503 638.567,252	4.75	26	580.483,503 638.567,252	27	580.494,337 638.577,201	14.709	27	580.494,337 638.577,201	28	580.501,527 638.584,957	10.576
28	580.501,527 638.584,957	29	580.508,006 638.590,855	8.761	29	580.508,006 638.590,855	30	580.520,589 638.602,914	17.428	30	580.520,589 638.602,914	31	580.526,005 638.607,444	7.061
31	580.526,005 638.607,444	32	580.540,504 638.618,713	18.363	32	580.540,504 638.618,713	33	580.544,891 638.623,026	6.152	33	580.544,891 638.623,026	34	580.552,778 638.630,26	10.702
34	580.552,778 638.630,26	35	580.557,653 638.634,725	6.611	35	580.557,653 638.634,725	36	580.562,416 638.639,8	6.96	36	580.562,416 638.639,8	37	580.564,154 638.642,616	3.309
37	580.564,154 638.642,616	38	580.566,767 638.648,008	5.992	38	580.566,767 638.648,008	39	580.570,421 638.655,547	8.378	39	580.570,421 638.655,547	40	580.571,546 638.658,736	3.382
40	580.571,546 638.658,736	41	580.572,855 638.661,049	2.658	41	580.572,855 638.661,049	42	580.577,432 638.668,846	9.041	42	580.577,432 638.668,846	43	580.579,213 638.672,863	4.394
43	580.579,213 638.672,863	44	580.580,009 638.675,249	2.515	44	580.580,009 638.675,249	45	580.580,334 638.678,301	3.069	45	580.580,334 638.678,301	46	580.580,896 638.680,316	2.092
46	580.580,896 638.680,316	47	580.580,966 638.681,113	0.8	47	580.580,966 638.681,113	48	580.580,044 638.681,825	1.165	48	580.580,044 638.681,825	49	580.574,792 638.682,505	5.296
49	580.574,792 638.682,505	50	580.558,451 638.684,552	16.469	50	580.558,451 638.684,552	51	580.554,471 638.678,143	7.544	51	580.554,471 638.678,143	52	580.553,744 638.677,001	1.354
52	580.553,744 638.677,001	53	580.546,432 638.665,512	13.618	53	580.546,432 638.665,512	54	580.542,326 638.660,415	6.545	54	580.542,326 638.660,415	55	580.539,513 638.657,244	4.239
55	580.539,513 638.657,244	56	580.538,498 638.656,099	1.53	56	580.538,498 638.656,099	57	580.524,23 638.641,949	20.095	57	580.524,23 638.641,949	58	580.511,976 638.629,634	17.373
58	580.511,976 638.629,634	59	580.491,489 638.609,005	29.074	59	580.491,489 638.609,005	60	580.485,168 638.602,01	9.428	60	580.485,168 638.602,01	61	580.476,792 638.594,19	11.459
61	580.476,792 638.594,19	62	580.460,144 638.579,783	22.016	62	580.460,144 638.579,783	63	580.456,574 638.577,12	4.454	63	580.456,574 638.577,12	64	580.446,789 638.570,451	11.842
64	580.446,789 638.570,451	65	580.442,715 638.567,674	4.93	65	580.442,715 638.567,674	66	580.435,119 638.562,801	9.025	66	580.435,119 638.562,801	67	580.426,655 638.557,29	10.1
67	580.426,655 638.557,29	68	580.421,914 638.554,712	5.397	68	580.421,914 638.554,712	69	580.417,735 638.551,704	5.149	69	580.417,735 638.551,704	70	580.411,523 638.547,695	7.393
70	580.411,523 638.547,695	71	580.403,612 638.544,586	8.5	71	580.403,612 638.544,586	72	580.394,003 638.539,86	10.708	72	580.394,003 638.539,86	73	580.381,609 638.532,91	14.21
73	580.381,609 638.532,91	74	580.370,301 638.526,569	12.965	74	580.370,301 638.526,569	75	580.362,998 638.523,147	8.065	75	580.362,998 638.523,147	76	580.352,915 638.517,46	11.576
76	580.352,915 638.517,46	77	580.343,358 638.513,712	10.266	77	580.343,358 638.513,712	78	580.336,055 638.509,03	8.675	78	580.336,055 638.509,03	79	580.326,082 638.501,942	12.235
79	580.326,082 638.501,942	80	580.308,333 638.489,636	21.598	80	580.308,333 638.489,636	1	580.306,04 638.472,54	17.249					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52480	3.562	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit construita din lemn,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd, construit din lemn,pe fundatie de piatra,acoperit cu dranita
A1.3		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Bucatarie de vara construita din lemn,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20138 / 05/09/2017</b>		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1707, din 31/08/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52480 a imobilului cu numarul cadastral 52480/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 684 inscris in cartea funciara 51053;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 462, din 23/10/2008 emis de Burghilea Alina Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICUȚĂ NECULAI</b> 2) <b>NICUȚĂ ADRIANA, - soti</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51053/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 6123 din 24/10/2008; (provenita din conversia CF 570)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 15320 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 10/07/2017 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 16282 din 20.07.2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3

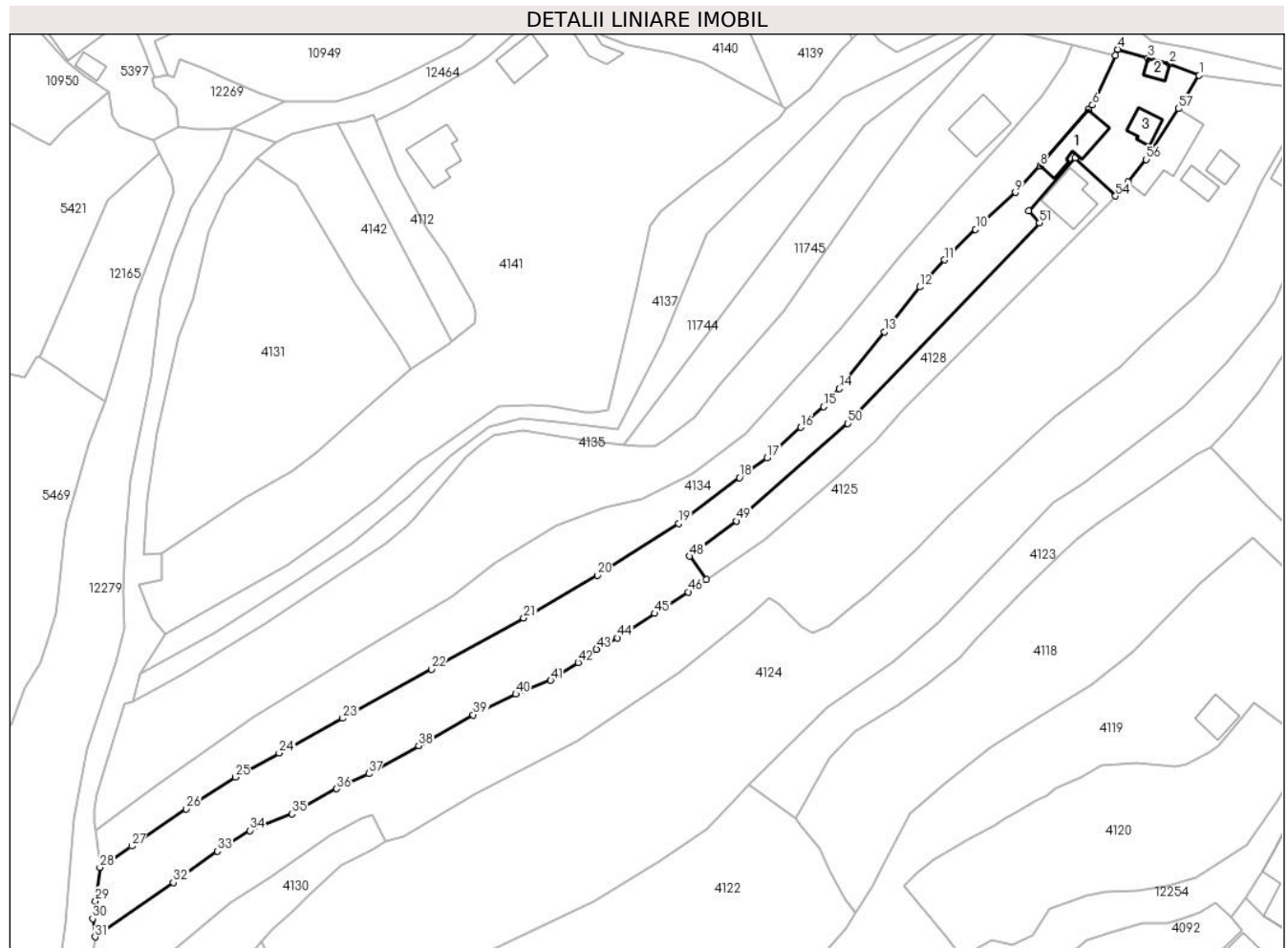
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52480	3.562	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	-	-	-	
2	arabil	DA	546	-	-	-	
3	faneata	DA	1.624	-	-	-	
4	faneata	NU	810	-	-	-	TEREN EXTRAVILAN

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 86 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit construita din lemn,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita
A1.2		construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd, construit din lemn,pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita
A1.3		construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Bucatarie de vara construita din lemn,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.558,451 638.684,552	2	580.551,703 638.687,16	7.234
4	580.539,973 638.690,449	5	580.539,477 638.689,128	1.411
7	580.533,375 638.676,784	8	580.522,37 638.664,064	16.82
10	580.507,761 638.649,725	11	580.500,686 638.642,808	9.894
13	580.487,07 638.626,52	14	580.476,87 638.613,679	16.39 9
16	580.468,148 638.604,92	17	580.460,559 638.598,039	10.24 4
19	580.440,506 638.583,168	20	580.422,148 638.571,42	21.79 5
22	580.384,498 638.550,232	23	580.364,435 638.539,11	22.94
25	580.340,062 638.525,809	26	580.328,998 638.518,554	13.23 1
28	580.309,403 638.505,347	29	580.308,44 638.497,751	7.657
31	580.308,333 638.489,636	32	580.326,082 638.501,942	21.59 8
34	580.343,358 638.513,712	35	580.352,915 638.517,46	10.26 6
37	580.370,301 638.526,569	38	580.381,609 638.532,91	12.96 5
40	580.403,612 638.544,586	41	580.411,523 638.547,695	8.5
43	580.421,914 638.554,712	44	580.426,655 638.557,29	5.397
46	580.442,715 638.567,674	47	580.446,789 638.570,451	4.93
49	580.453,574 638.583,731	50	580.478,832 638.605,815	33.55 1
52	580.519,838 638.653,88	53	580.530,37 638.665,902	15.98 3
55	580.542,326 638.660,415	56	580.546,432 638.665,512	6.545
58	580.554,471 638.678,143	1	580.558,451 638.684,552	7.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	580.551,703 638.687,16	3	580.546,841 638.688,429	5.025
5	580.539,477 638.689,128	6	580.534,275 638.677,824	12.44 4
8	580.522,37 638.664,064	9	580.516,794 638.658,078	8.181
11	580.500,686 638.642,808	12	580.495,163 638.636,681	8.249
14	580.476,87 638.613,679	15	580.473,356 638.609,596	5.387
17	580.460,559 638.598,039	18	580.454,278 638.593,58	7.703
20	580.422,148 638.571,42	21	580.405,447 638.561,779	19.28 4
23	580.364,435 638.539,11	24	580.350,041 638.531,244	16.40 3
26	580.328,998 638.518,554	27	580.316,622 638.510,181	14.94 2
29	580.308,44 638.497,751	30	580.307,762 638.493,769	4.039
32	580.326,082 638.501,942	33	580.336,055 638.509,03	12.23 5
35	580.352,915 638.517,46	36	580.362,998 638.523,147	11.57 6
38	580.381,609 638.532,91	39	580.394,003 638.539,86	14.21
41	580.411,523 638.547,695	42	580.417,735 638.551,704	7.393
44	580.426,655 638.557,29	45	580.435,119 638.562,801	10.1
47	580.446,789 638.570,451	48	580.442,949 638.575,764	6.555
50	580.478,832 638.605,815	51	580.522,248 638.651,169	62.78 5
53	580.530,37 638.665,902	54	580.539,513 638.657,244	12.59 2
56	580.546,432 638.665,512	57	580.553,744 638.677,001	13.61 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	580.546,841 638.688,429	4	580.539,973 638.690,449	7.159
6	580.534,275 638.677,824	7	580.533,375 638.676,784	1.375
9	580.516,794 638.658,078	10	580.507,761 638.649,725	12.30 3
12	580.495,163 638.636,681	13	580.487,07 638.626,52	12.99
15	580.473,356 638.609,596	16	580.468,148 638.604,92	6.999
18	580.454,278 638.593,58	19	580.440,506 638.583,168	17.26 5
21	580.405,447 638.561,779	22	580.384,498 638.550,232	23.92 1
24	580.350,041 638.531,244	25	580.340,062 638.525,809	11.36 3
27	580.316,622 638.510,181	28	580.309,403 638.505,347	8.688
30	580.307,762 638.493,769	31	580.308,333 638.489,636	4.172
33	580.336,055 638.509,03	34	580.343,358 638.513,712	8.675
36	580.362,998 638.523,147	37	580.370,301 638.526,569	8.065
39	580.394,003 638.539,86	40	580.403,612 638.544,586	10.70 8
42	580.417,735 638.551,704	43	580.421,914 638.554,712	5.149
45	580.435,119 638.562,801	46	580.442,715 638.567,674	9.025
48	580.442,949 638.575,764	49	580.453,574 638.583,731	13.28
51	580.522,248 638.651,169	52	580.519,838 638.653,88	3.627
54	580.539,513 638.657,244	55	580.542,326 638.660,415	4.239
57	580.553,744 638.677,001	58	580.554,471 638.678,143	1.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52481	Din acte: 0 Masurata: 1.000	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20138 / 05/09/2017</b>		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1707, din 31/08/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52481 a imobilului cu numarul cadastral 52481/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 684 inscris in cartea funciara 51053;	A1
Act Administrativ nr. 15320 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 10/07/2017 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 16282 din 20.07.2017	A1
<b>20139 / 05/09/2017</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.1708, din 31/08/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, , cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ NICU-MĂDĂLIN, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ NICU-MĂDĂLIN, bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52481	Din acte: 0 Masurata: 1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	195	-	-	-	
2	arabil	DA	662	-	-	-	
3	faneata	DA	143	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.539,513 638.657,244	2	580.530,37 638.665,902	12.592
2	580.530,37 638.665,902	3	580.519,838 638.653,88	15.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.519,838 638.653,88	4	580.522,248 638.651,169	3.627
4	580.522,248 638.651,169	5	580.478,832 638.605,815	62.785
5	580.478,832 638.605,815	6	580.453,574 638.583,731	33.551
6	580.453,574 638.583,731	7	580.442,949 638.575,764	13.28
7	580.442,949 638.575,764	8	580.446,789 638.570,451	6.555
8	580.446,789 638.570,451	9	580.456,574 638.577,12	11.842
9	580.456,574 638.577,12	10	580.460,144 638.579,783	4.454
10	580.460,144 638.579,783	11	580.476,792 638.594,19	22.016
11	580.476,792 638.594,19	12	580.485,168 638.602,01	11.459
12	580.485,168 638.602,01	13	580.491,489 638.609,005	9.428
13	580.491,489 638.609,005	14	580.511,976 638.629,634	29.074
14	580.511,976 638.629,634	15	580.524,23 638.641,949	17.373
15	580.524,23 638.641,949	16	580.538,498 638.656,099	20.095
16	580.538,498 638.656,099	1	580.539,513 638.657,244	1.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54389	Din acte: 3.418 Masurata: 3.614	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20361 / 03/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1535, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

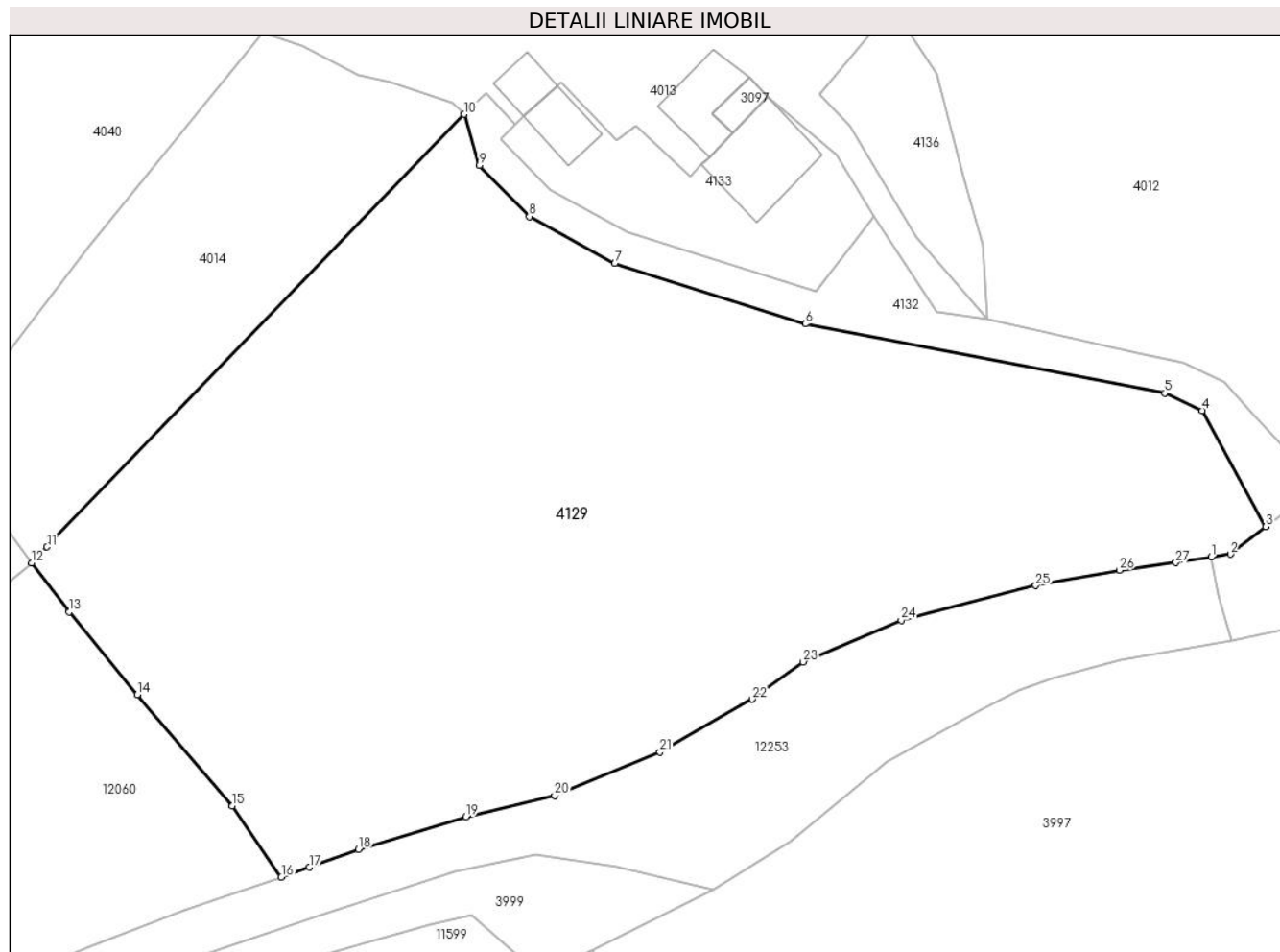
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54389	Din acte: 3.418 Masurata: 3.614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.429	-	-	-	
2	faneata	NU	185	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.803,544 638.167,896	2	580.805,265 638.168,161	1.741
3	580.808,409 638.170,606	4	580.802,763 638.180,949	11.784
5	580.799,422 638.182,506	6	580.767,393 638.188,67	32.617
7	580.750,427 638.194,056	8	580.742,811 638.198,235	8.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.805,265 638.168,161	3	580.808,409 638.170,606	3.983
4	580.802,763 638.180,949	5	580.799,422 638.182,506	3.686
6	580.767,393 638.188,67	7	580.750,427 638.194,056	17.8
8	580.742,811 638.198,235	9	580.738,351 638.202,785	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.738,351 638.202,785	10	580.736,996 638.207,346	4.758
11	580.699,843 638.168,811	12	580.698,481 638.167,398	1.963
13	580.701,821 638.163,006	14	580.707,892 638.155,652	9.536
15	580.716,355 638.145,733	16	580.720,729 638.139,407	7.691
17	580.723,258 638.140,277	18	580.727,596 638.141,866	4.62
19	580.737,166 638.144,782	20	580.745,078 638.146,651	8.13
21	580.754,434 638.150,551	22	580.762,667 638.155,252	9.481
23	580.767,211 638.158,564	24	580.775,948 638.162,275	9.492
25	580.787,923 638.165,373	26	580.795,379 638.166,738	7.58
27	580.800,396 638.167,41	1	580.803,544 638.167,896	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.736,996 638.207,346	11	580.699,843 638.168,811	53.528
12	580.698,481 638.167,398	13	580.701,821 638.163,006	5.518
14	580.707,892 638.155,652	15	580.716,355 638.145,733	13.039
16	580.720,729 638.139,407	17	580.723,258 638.140,277	2.674
18	580.727,596 638.141,866	19	580.737,166 638.144,782	10.004
20	580.745,078 638.146,651	21	580.754,434 638.150,551	10.136
22	580.762,667 638.155,252	23	580.767,211 638.158,564	5.623
24	580.775,948 638.162,275	25	580.787,923 638.165,373	12.369
26	580.795,379 638.166,738	27	580.800,396 638.167,41	5.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		951	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZABULIC IOAN, - necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

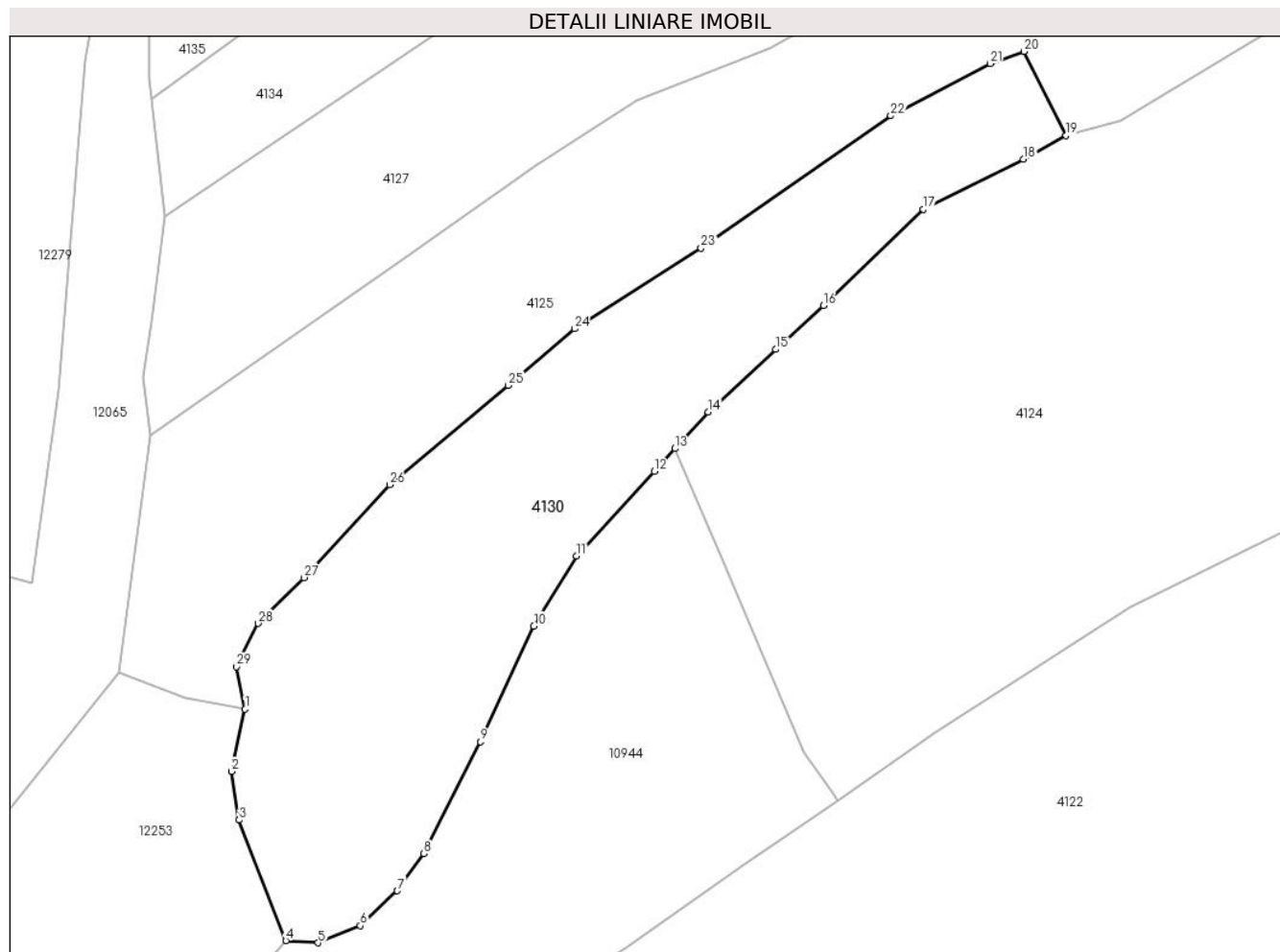
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	951	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.315,135 638.469,924	2	580.314,146 638.465,449	4.583
3	580.314,709 638.461,957	4	580.318,074 638.453,285	9.302
5	580.320,388 638.453,129	6	580.323,43 638.454,352	3.279
7	580.326,082 638.456,869	8	580.328,005 638.459,533	3.286
9	580.332,075 638.467,577	10	580.335,914 638.475,891	9.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.314,146 638.465,449	3	580.314,709 638.461,957	3.537
4	580.318,074 638.453,285	5	580.320,388 638.453,129	2.319
6	580.323,43 638.454,352	7	580.326,082 638.456,869	3.656
8	580.328,005 638.459,533	9	580.332,075 638.467,577	9.015
10	580.335,914 638.475,891	11	580.338,996 638.480,917	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.338,996 638.480,917	12	580.344,576 638.487,016	8.266
13	580.346,065 638.488,656	14	580.348,453 638.491,287	3.553
15	580.353,317 638.495,779	16	580.356,77 638.498,944	4.684
17	580.363,952 638.505,853	18	580.371,143 638.509,446	8.039
19	580.374,218 638.511,168	20	580.371,203 638.517,199	6.743
21	580.368,773 638.516,322	22	580.361,608 638.512,566	8.09
23	580.347,953 638.503,07	24	580.338,859 638.497,255	10.794
25	580.334,072 638.493,186	26	580.325,547 638.486,051	11.117
27	580.319,375 638.479,378	28	580.316,085 638.476,082	4.657
29	580.314,534 638.472,961	1	580.315,135 638.469,924	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.344,576 638.487,016	13	580.346,065 638.488,656	2.215
14	580.348,453 638.491,287	15	580.353,317 638.495,779	6.621
16	580.356,77 638.498,944	17	580.363,952 638.505,853	9.966
18	580.371,143 638.509,446	19	580.374,218 638.511,168	3.524
20	580.371,203 638.517,199	21	580.368,773 638.516,322	2.583
22	580.361,608 638.512,566	23	580.347,953 638.503,07	16.632
24	580.338,859 638.497,255	25	580.334,072 638.493,186	6.283
26	580.325,547 638.486,051	27	580.319,375 638.479,378	9.09
28	580.316,085 638.476,082	29	580.314,534 638.472,961	3.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.840	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

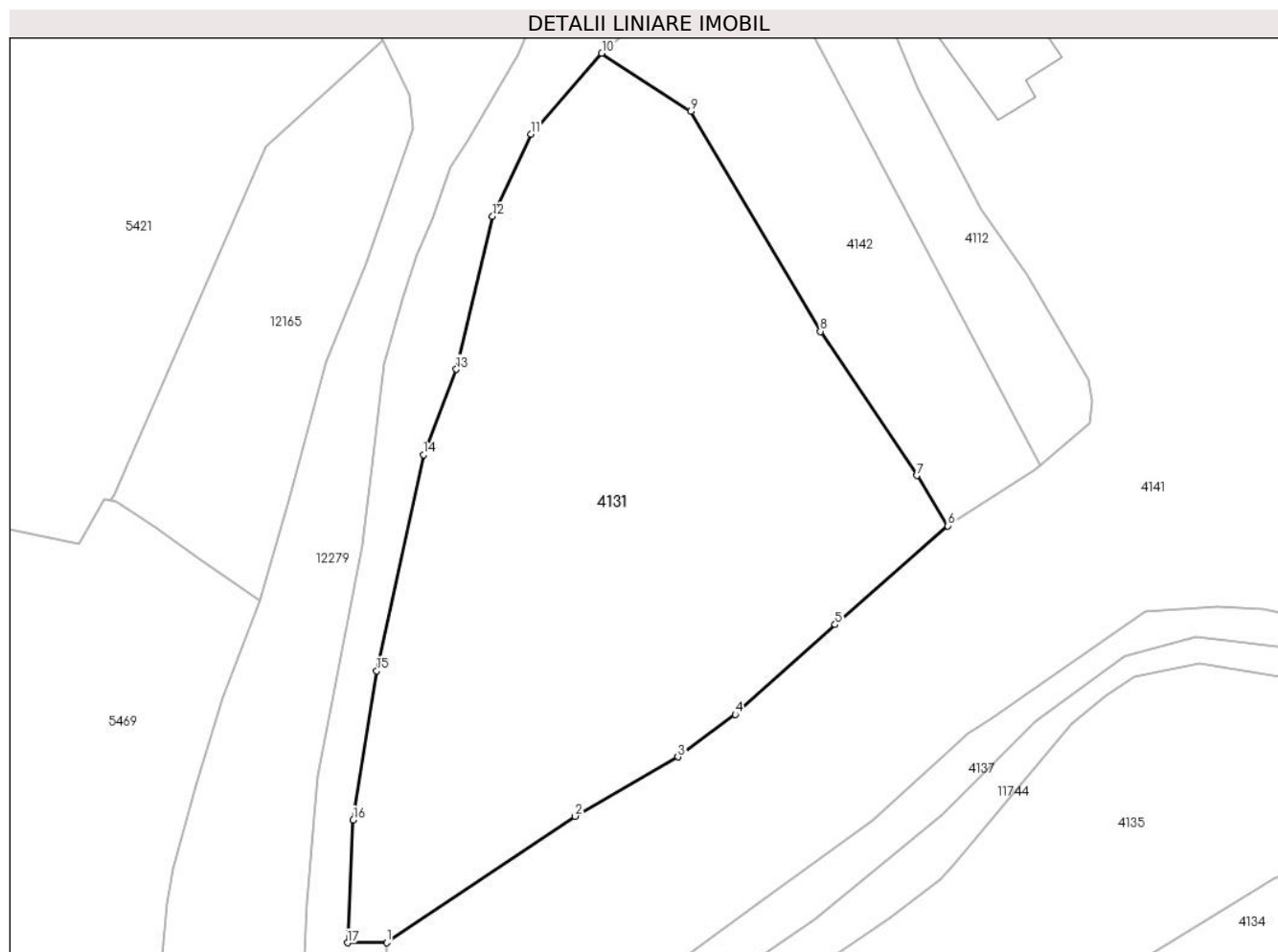
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.840	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.323,41 638.576,302	2	580.342,362 638.588,981	22.802
2	580.342,362 638.588,981	3	580.352,731 638.594,949	11.964
3	580.352,731 638.594,949	4	580.358,49 638.599,226	7.173
4	580.358,49 638.599,226	5	580.368,559 638.608,257	13.526
5	580.368,559 638.608,257	6	580.379,9 638.618,187	15.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.379,9 638.618,187	7	580.376,776 638.623,255	5.953
7	580.376,776 638.623,255	8	580.367,07 638.637,748	17.443
8	580.367,07 638.637,748	9	580.354,005 638.659,866	25.689
9	580.354,005 638.659,866	10	580.345,061 638.665,725	10.692
10	580.345,061 638.665,725	11	580.337,93 638.657,607	10.805
11	580.337,93 638.657,607	12	580.334,073 638.649,327	9.134
12	580.334,073 638.649,327	13	580.330,423 638.633,929	15.825
13	580.330,423 638.633,929	14	580.327,111 638.625,345	9.201
14	580.327,111 638.625,345	15	580.322,405 638.603,622	22.227
15	580.322,405 638.603,622	16	580.320,058 638.588,629	15.176
16	580.320,058 638.588,629	17	580.319,469 638.576,261	12.382
17	580.319,469 638.576,261	1	580.323,41 638.576,302	3.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54394	Din acte: 319 Masurata: 325	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20299 / 02/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1535, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9515 din 12.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8516 din 12.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1536, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8516 din 12.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9515 din 12.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DIACONU CONSTANTIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

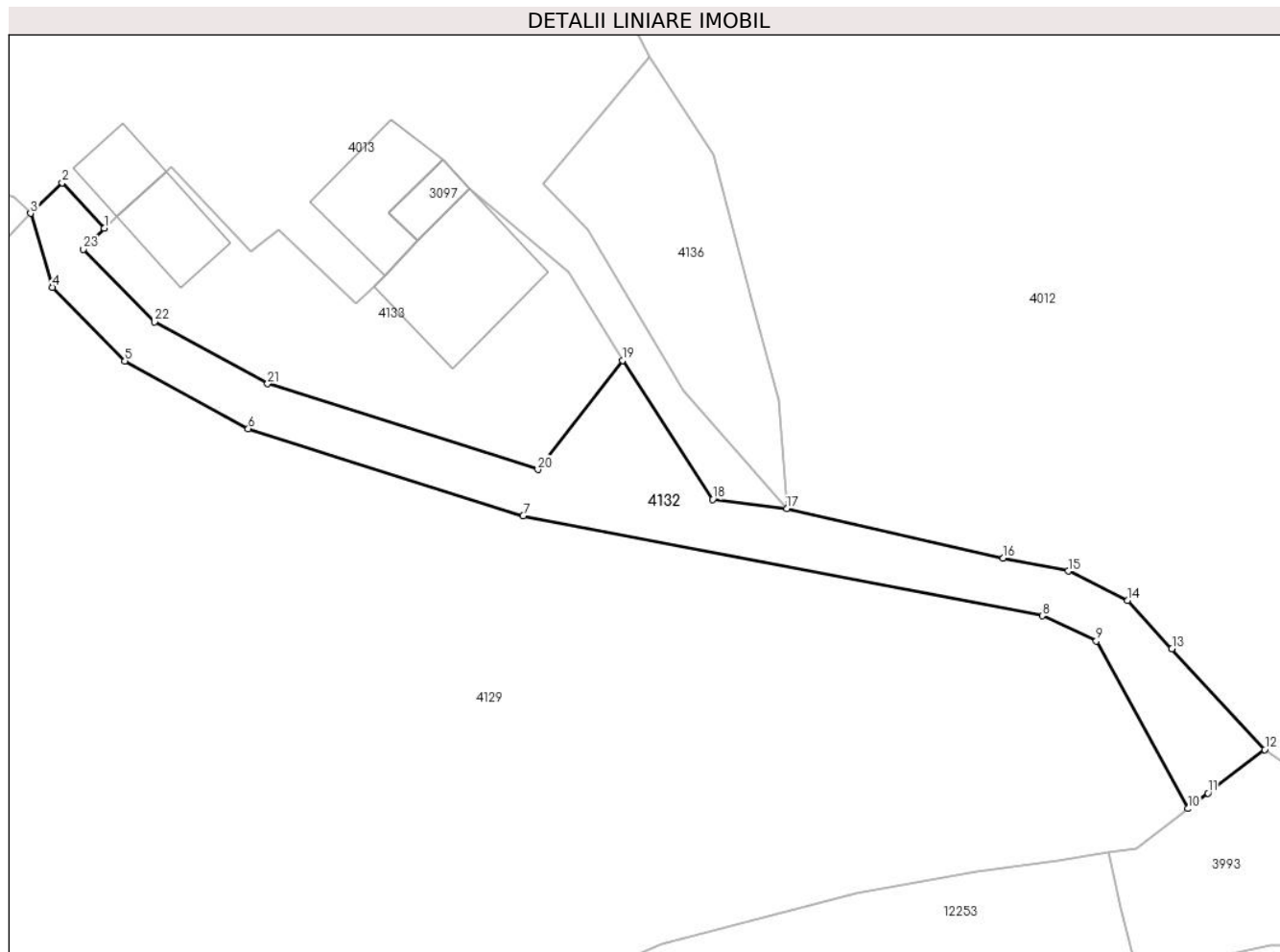
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54394	Din acte: 319 Masurata: 325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	325	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.741,527 638.206,422	2	580.738,941 638.209,236	3.822
3	580.736,996 638.207,346	4	580.738,351 638.202,785	4.758
5	580.742,811 638.198,235	6	580.750,427 638.194,056	8.687
7	580.767,393 638.188,67	8	580.799,422 638.182,506	32.617
9	580.802,763 638.180,949	10	580.808,409 638.170,606	11.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.738,941 638.209,236	3	580.736,996 638.207,346	2.712
4	580.738,351 638.202,785	5	580.742,811 638.198,235	6.371
6	580.750,427 638.194,056	7	580.767,393 638.188,67	17.8
8	580.799,422 638.182,506	9	580.802,763 638.180,949	3.686
10	580.808,409 638.170,606	11	580.809,649 638.171,57	1.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.809,649 638.171,57	12	580.813,157 638.174,253	4.416
13	580.807,433 638.180,477	14	580.804,686 638.183,456	4.052
15	580.801,035 638.185,264	16	580.797,014 638.186,063	4.1
17	580.783,653 638.189,121	18	580.779,083 638.189,687	4.605
19	580.773,53 638.198,273	20	580.768,301 638.191,529	8.534
21	580.751,614 638.196,826	22	580.744,643 638.200,651	7.951
23	580.740,257 638.205,126	1	580.741,527 638.206,422	1.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.813,157 638.174,253	13	580.807,433 638.180,477	8.456
14	580.804,686 638.183,456	15	580.801,035 638.185,264	4.074
16	580.797,014 638.186,063	17	580.783,653 638.189,121	13.706
18	580.779,083 638.189,687	19	580.773,53 638.198,273	10.225
20	580.768,301 638.191,529	21	580.751,614 638.196,826	17.508
22	580.744,643 638.200,651	23	580.740,257 638.205,126	6.266

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54397	307	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20360 / 03/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1535, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

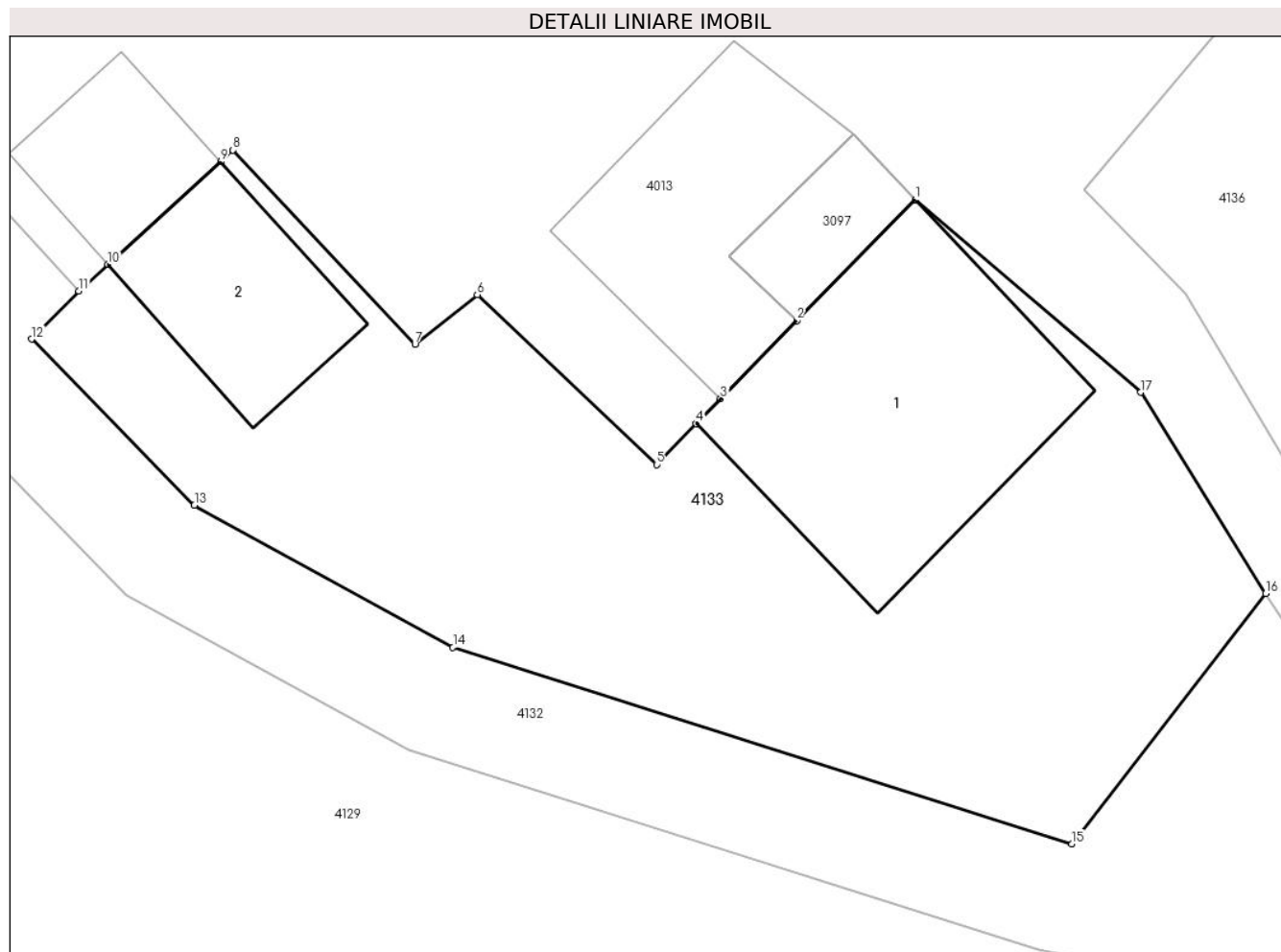
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>20360 / 03/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1535, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU GHEORGHE</b> 2) <b>DIACONU VIORICA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54397	307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.764,078 638.208,876	2	580.760,887 638.205,622	4.558
2	580.760,887 638.205,622	3	580.758,829 638.203,523	2.94
3	580.758,829 638.203,523	4	580.758,17 638.202,851	0.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.758,17 638.202,851	5	580.757,107 638.201,748	1.532
5	580.757,107 638.201,748	6	580.752,272 638.206,322	6.656
6	580.752,272 638.206,322	7	580.750,595 638.204,989	2.142
7	580.750,595 638.204,989	8	580.745,686 638.210,213	7.169
8	580.745,686 638.210,213	9	580.745,355 638.209,898	0.457
9	580.745,355 638.209,898	10	580.742,312 638.207,134	4.111
10	580.742,312 638.207,134	11	580.741,527 638.206,422	1.06
11	580.741,527 638.206,422	12	580.740,257 638.205,126	1.815
12	580.740,257 638.205,126	13	580.744,643 638.200,651	6.266
13	580.744,643 638.200,651	14	580.751,614 638.196,826	7.951
14	580.751,614 638.196,826	15	580.768,301 638.191,529	17.508
15	580.768,301 638.191,529	16	580.773,53 638.198,273	8.534
16	580.773,53 638.198,273	17	580.770,16 638.203,693	6.382
17	580.770,16 638.203,693	1	580.764,078 638.208,876	7.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.871	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

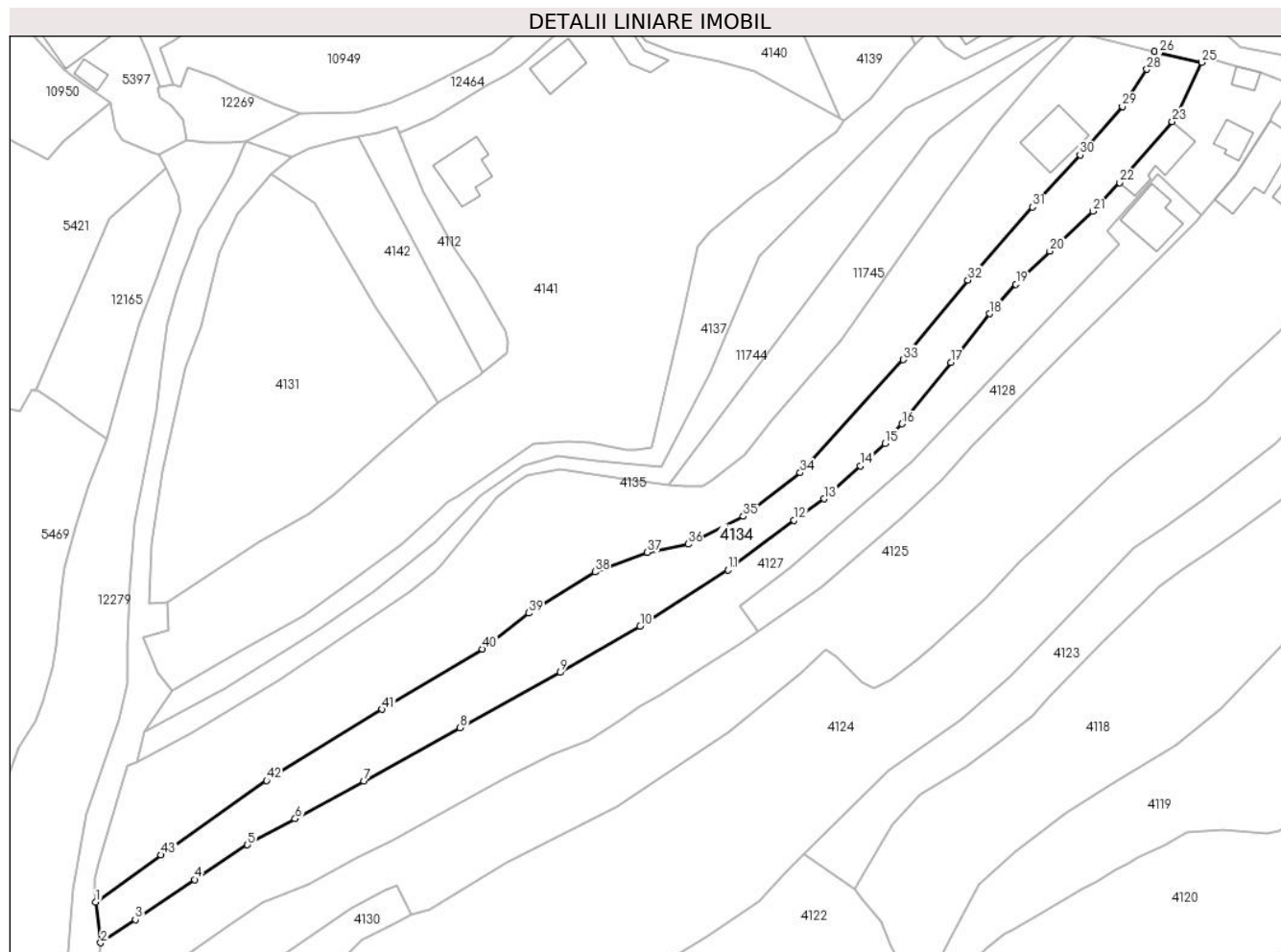
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.376	-	-	-	
2	faneata	NU	496	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.308,373 638.513,811	2	580.309,403 638.505,347	8.526	2	580.309,403 638.505,347	3	580.316,622 638.510,181	8.688	3	580.316,622 638.510,181	4	580.328,998 638.518,554	14.942
4	580.328,998 638.518,554	5	580.340,062 638.525,809	13.231	5	580.340,062 638.525,809	6	580.350,041 638.531,244	11.363	6	580.350,041 638.531,244	7	580.364,435 638.539,11	16.403
7	580.364,435 638.539,11	8	580.384,498 638.550,232	22.94	8	580.384,498 638.550,232	9	580.405,447 638.561,779	23.921	9	580.405,447 638.561,779	10	580.422,148 638.571,42	19.284
10	580.422,148 638.571,42	11	580.440,506 638.583,168	21.795	11	580.440,506 638.583,168	12	580.454,278 638.593,58	17.265	12	580.454,278 638.593,58	13	580.460,559 638.598,039	7.703
13	580.460,559 638.598,039	14	580.468,148 638.604,92	10.244	14	580.468,148 638.604,92	15	580.473,356 638.609,596	6.999	15	580.473,356 638.609,596	16	580.476,87 638.613,679	5.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.476,87 638.613,679	17	580.487,07 638.626,52	16.399	17	580.487,07 638.626,52	18	580.495,163 638.636,681	12.99	18	580.495,163 638.636,681	19	580.500,686 638.642,808	8.249
19	580.500,686 638.642,808	20	580.507,761 638.649,725	9.894	20	580.507,761 638.649,725	21	580.516,794 638.658,078	12.303	21	580.516,794 638.658,078	22	580.522,37 638.664,064	8.181
22	580.522,37 638.664,064	23	580.533,375 638.676,784	16.82	23	580.533,375 638.676,784	24	580.534,275 638.677,824	1.375	24	580.534,275 638.677,824	25	580.539,477 638.689,128	12.444
25	580.539,477 638.689,128	26	580.530,67 638.691,184	9.044	26	580.530,67 638.691,184	27	580.529,607 638.691,44	1.093	27	580.529,607 638.691,44	28	580.528,051 638.687,728	4.025
28	580.528,051 638.687,728	29	580.522,941 638.679,976	9.285	29	580.522,941 638.679,976	30	580.514,08 638.669,823	13.476	30	580.514,08 638.669,823	31	580.504,152 638.658,938	14.733
31	580.504,152 638.658,938	32	580.490,647 638.643,713	20.352	32	580.490,647 638.643,713	33	580.477,152 638.627,066	21.43	33	580.477,152 638.627,066	34	580.455,604 638.603,466	31.957
34	580.455,604 638.603,466	35	580.443,695 638.594,384	14.977	35	580.443,695 638.594,384	36	580.432,149 638.588,56	12.932	36	580.432,149 638.588,56	37	580.423,666 638.586,85	8.654
37	580.423,666 638.586,85	38	580.412,713 638.582,765	11.69	38	580.412,713 638.582,765	39	580.398,856 638.574,179	16.301	39	580.398,856 638.574,179	40	580.389,18 638.566,668	12.249
40	580.389,18 638.566,668	41	580.368,215 638.554,097	24.445	41	580.368,215 638.554,097	42	580.344,075 638.539,225	28.353	42	580.344,075 638.539,225	43	580.322,002 638.523,668	27.004
43	580.322,002 638.523,668	1	580.308,373 638.513,811	16.82										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:623  
Nr. cadastral vechi:749

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51093	Din acte: 4.455 Masurata: 4.496	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1479 / 09/04/2009</b>		
Act Notarial nr. 9, din 09/04/2009 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON NICULAE 2) ARON TUDORIȚA FLORENTINA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 623)</i>	A1
<b>22246 / 04/10/2017</b>		
Act Administrativ nr. memoriu tehnic, din 02/10/2017 emis de PFA Savin Petronia;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu Id 51093 datorita pozitionarii gresite a acestuia	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON NICULAE 2) ARON TUDORIȚA FLORENTINA, - soti	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

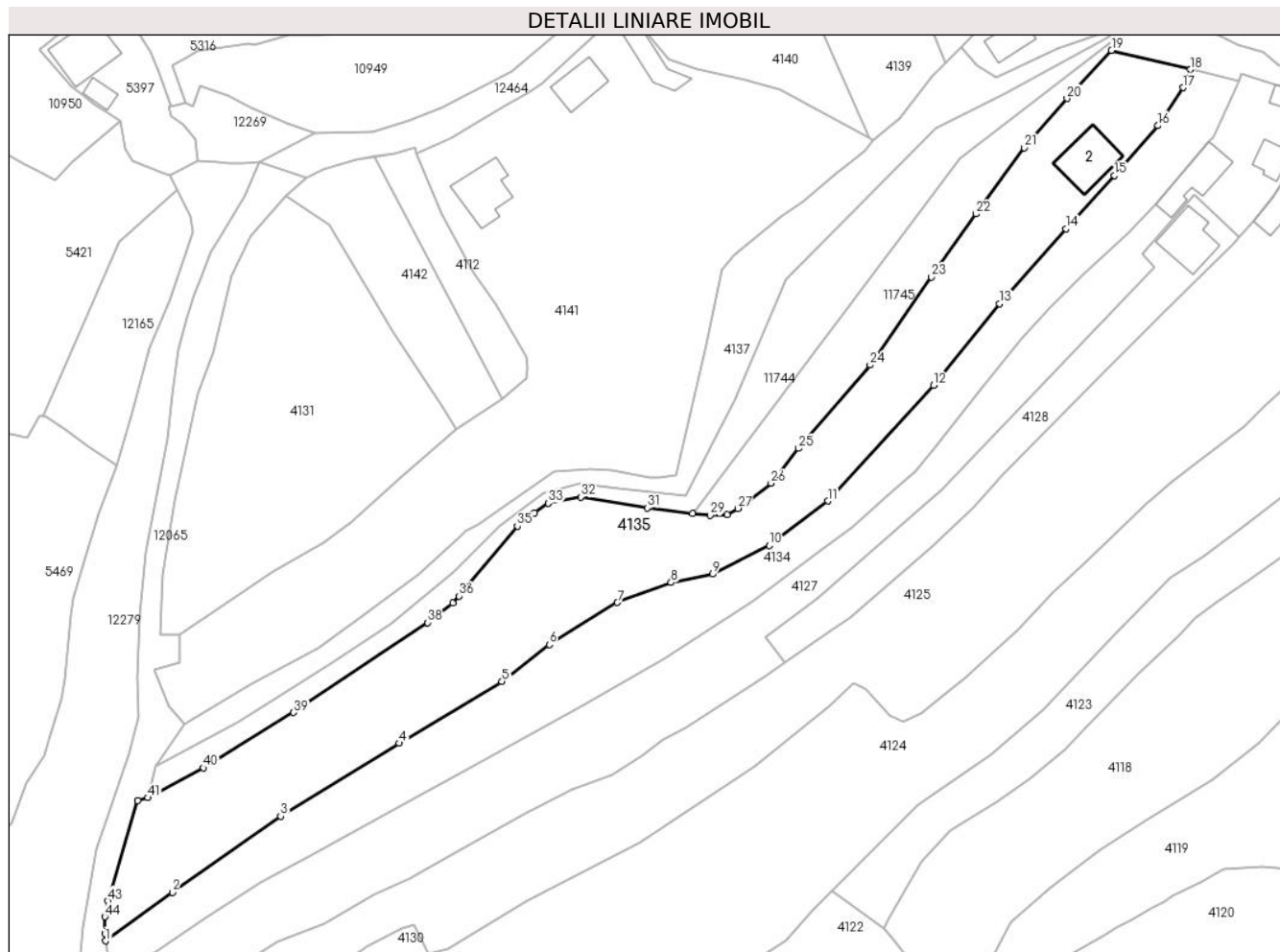
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51093	Din acte: 4.455 Masurata: 4.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	3.276	-	-	-	
3	faneata	NU	798	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.308,373 638.513,811	2	580.322,002 638.523,668	16.82	2	580.322,002 638.523,668	3	580.344,075 638.539,225	27.00	3	580.344,075 638.539,225	4	580.368,215 638.554,097	28.35
4	580.368,215 638.554,097	5	580.389,18 638.566,668	24.44	5	580.389,18 638.566,668	6	580.398,856 638.574,179	12.24	6	580.398,856 638.574,179	7	580.412,713 638.582,765	16.30

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	580.412,713 638.582,765	8	580.423,666 638.586,85	11.69	8	580.423,666 638.586,85	9	580.432,149 638.588,56	8.654	9	580.432,149 638.588,56	10	580.443,695 638.594,384	12.932
10	580.443,695 638.594,384	11	580.455,604 638.603,466	14.977	11	580.455,604 638.603,466	12	580.477,152 638.627,066	31.957	12	580.477,152 638.627,066	13	580.490,647 638.643,713	21.43
13	580.490,647 638.643,713	14	580.504,152 638.658,938	20.352	14	580.504,152 638.658,938	15	580.514,08 638.669,823	14.733	15	580.514,08 638.669,823	16	580.522,941 638.679,976	13.476
16	580.522,941 638.679,976	17	580.528,051 638.687,728	9.285	17	580.528,051 638.687,728	18	580.529,607 638.691,44	4.025	18	580.529,607 638.691,44	19	580.513,476 638.695,322	16.592
19	580.513,476 638.695,322	20	580.504,403 638.685,51	13.364	20	580.504,403 638.685,51	21	580.495,641 638.675,454	13.338	21	580.495,641 638.675,454	22	580.485,815 638.661,982	16.675
22	580.485,815 638.661,982	23	580.476,736 638.649,156	15.714	23	580.476,736 638.649,156	24	580.464,233 638.631,205	21.876	24	580.464,233 638.631,205	25	580.449,629 638.614,196	22.418
25	580.449,629 638.614,196	26	580.444,057 638.607,11	9.014	26	580.444,057 638.607,11	27	580.437,256 638.601,954	8.535	27	580.437,256 638.601,954	28	580.435,076 638.600,681	2.524
28	580.435,076 638.600,681	29	580.431,613 638.600,561	3.465	29	580.431,613 638.600,561	30	580.428,081 638.600,979	3.557	30	580.428,081 638.600,979	31	580.418,804 638.602,076	9.342
31	580.418,804 638.602,076	32	580.405,27 638.604,319	13.719	32	580.405,27 638.604,319	33	580.398,627 638.603,009	6.771	33	580.398,627 638.603,009	34	580.395,812 638.601,106	3.398
34	580.395,812 638.601,106	35	580.392,324 638.598,327	4.46	35	580.392,324 638.598,327	36	580.380,403 638.584,108	18.555	36	580.380,403 638.584,108	37	580.379,142 638.582,639	1.936
37	580.379,142 638.582,639	38	580.373,99 638.578,682	6.496	38	580.373,99 638.578,682	39	580.346,707 638.560,361	32.864	39	580.346,707 638.560,361	40	580.328,327 638.549,063	21.575
40	580.328,327 638.549,063	41	580.317,024 638.542,988	12.832	41	580.317,024 638.542,988	42	580.314,958 638.542,406	2.146	42	580.314,958 638.542,406	43	580.308,807 638.521,934	21.376
43	580.308,807 638.521,934	44	580.308,192 638.518,708	3.284	44	580.308,192 638.518,708	45	580.308,192 638.515,298	3.41	45	580.308,192 638.515,298	1	580.308,373 638.513,811	1.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54390	Din acte: 165 Masurata: 167	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20363 / 03/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1535, din 01/08/2022 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9513 din 12.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8514 din 12.07.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

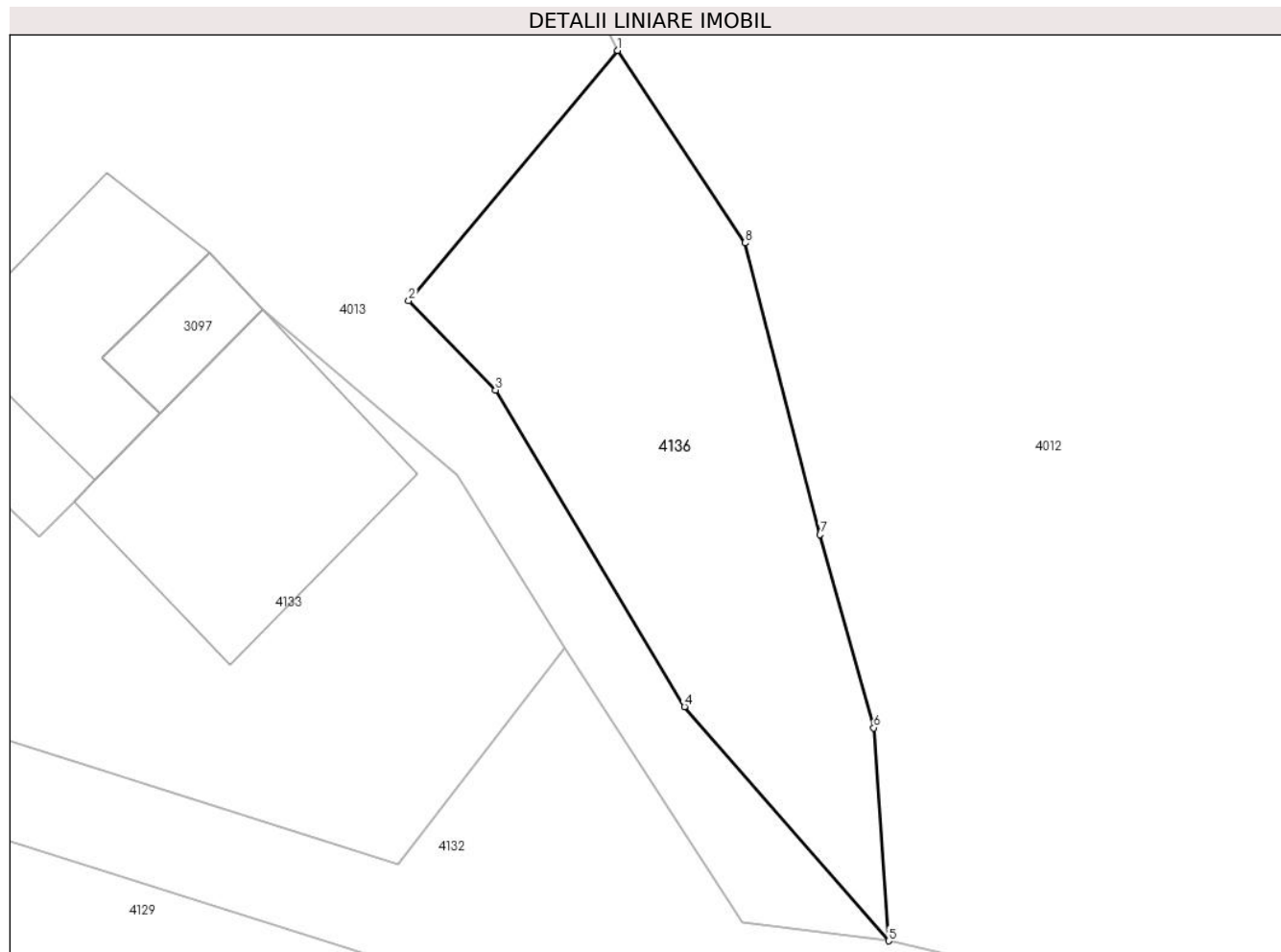
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54390	Din acte: 165 Masurata: 167	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	167	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.775,172 638.216,959	2	580.768,646 638.209,14	10.185
2	580.768,646 638.209,14	3	580.771,365 638.206,344	3.9
3	580.771,365 638.206,344	4	580.777,27 638.196,442	11.529
4	580.777,27 638.196,442	5	580.783,653 638.189,121	9.713
5	580.783,653 638.189,121	6	580.783,185 638.195,782	6.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.783,185 638.195,782	7	580.781,509 638.201,822	6.268
7	580.781,509 638.201,822	8	580.779,164 638.210,943	9.418
8	580.779,164 638.210,943	1	580.775,172 638.216,959	7.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂCĂTUȘU DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

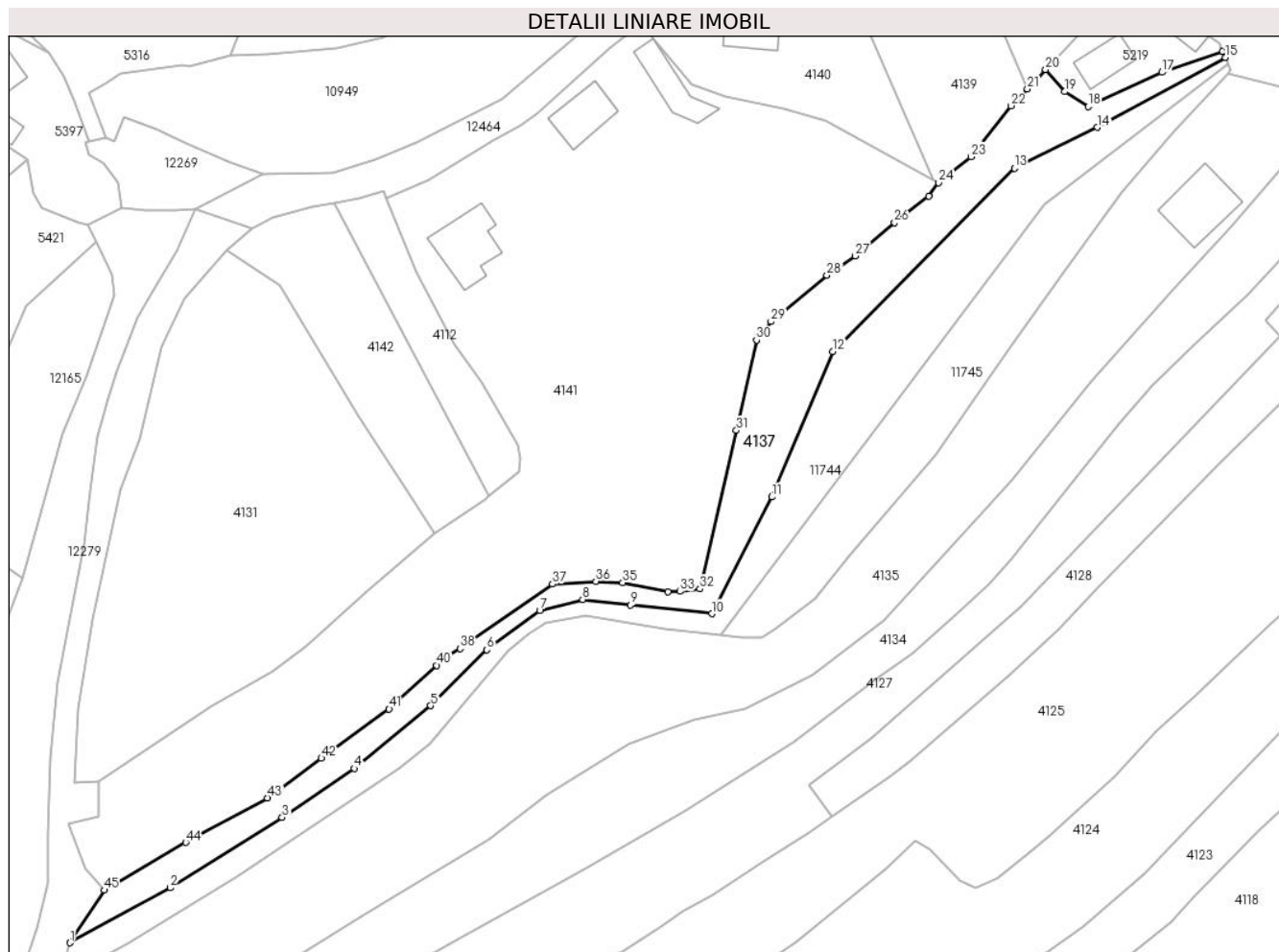
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.394	-	-	-	
2	faneata	NU	104	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.318,616 638.549,27	2	580.335,461 638.558,511	19.213	2	580.335,461 638.558,511	3	580.354,325 638.570,335	22.263	3	580.354,325 638.570,335	4	580.366,446 638.578,571	14.654
4	580.366,446 638.578,571	5	580.379,324 638.589,129	16.653	5	580.379,324 638.589,129	6	580.388,759 638.598,528	13.318	6	580.388,759 638.598,528	7	580.397,678 638.605,086	11.079
7	580.397,678 638.605,086	8	580.404,902 638.606,975	7.467	8	580.404,902 638.606,975	9	580.412,951 638.606,069	8.1	9	580.412,951 638.606,069	10	580.426,619 638.604,583	13.749
10	580.426,619 638.604,583	11	580.436,72 638.624,213	22.076	11	580.436,72 638.624,213	12	580.446,999 638.648,628	26.491	12	580.446,999 638.648,628	13	580.477,556 638.679,489	43.43
13	580.477,556 638.679,489	14	580.491,504 638.686,343	15.541	14	580.491,504 638.686,343	15	580.513,066 638.698,093	24.556	15	580.513,066 638.698,093	16	580.512,619 638.699,104	1.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.512,619 638.699,104	17	580.502,411 638.695,607	10.79	17	580.502,411 638.695,607	18	580.489,959 638.689,85	13.718	18	580.489,959 638.689,85	19	580.486,014 638.692,338	4.664
19	580.486,014 638.692,338	20	580.482,811 638.696,083	4.928	20	580.482,811 638.696,083	21	580.479,722 638.692,821	4.493	21	580.479,722 638.692,821	22	580.477,017 638.689,971	3.929
22	580.477,017 638.689,971	23	580.470,234 638.681,404	10.927	23	580.470,234 638.681,404	24	580.464,83 638.677,055	6.937	24	580.464,83 638.677,055	25	580.463,189 638.674,761	2.821
25	580.463,189 638.674,761	26	580.457,398 638.670,347	7.281	26	580.457,398 638.670,347	27	580.450,772 638.664,738	8.681	27	580.450,772 638.664,738	28	580.446,009 638.661,476	5.773
28	580.446,009 638.661,476	29	580.436,584 638.653,708	12.214	29	580.436,584 638.653,708	30	580.434,154 638.650,57	3.969	30	580.434,154 638.650,57	31	580.430,766 638.635,406	15.538
31	580.430,766 638.635,406	32	580.424,643 638.608,731	27.369	32	580.424,643 638.608,731	33	580.421,255 638.608,333	3.411	33	580.421,255 638.608,333	34	580.419,278 638.608,222	1.98
34	580.419,278 638.608,222	35	580.411,634 638.609,802	7.806	35	580.411,634 638.609,802	36	580.407,103 638.610,05	4.538	36	580.407,103 638.610,05	37	580.399,787 638.609,577	7.331
37	580.399,787 638.609,577	38	580.384,27 638.598,732	18.931	38	580.384,27 638.598,732	39	580.381,906 638.597,336	2.745	39	580.381,906 638.597,336	40	580.380,339 638.595,904	2.123
40	580.380,339 638.595,904	41	580.372,326 638.588,574	10.86	41	580.372,326 638.588,574	42	580.360,906 638.580,296	14.105	42	580.360,906 638.580,296	43	580.351,854 638.573,611	11.253
43	580.351,854 638.573,611	44	580.338,076 638.566,121	15.682	44	580.338,076 638.566,121	45	580.324,35 638.558,102	15.897	45	580.324,35 638.558,102	1	580.318,616 638.549,27	10.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50441	Din acte: 486 Masurata: 488	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3503 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 110, din 28/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50441 a imobilului cu numarul cadastral 50441/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50419 inscris in cartea funciara 50419;	A1
<b>3504 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 111, din 28/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ZAMFIRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

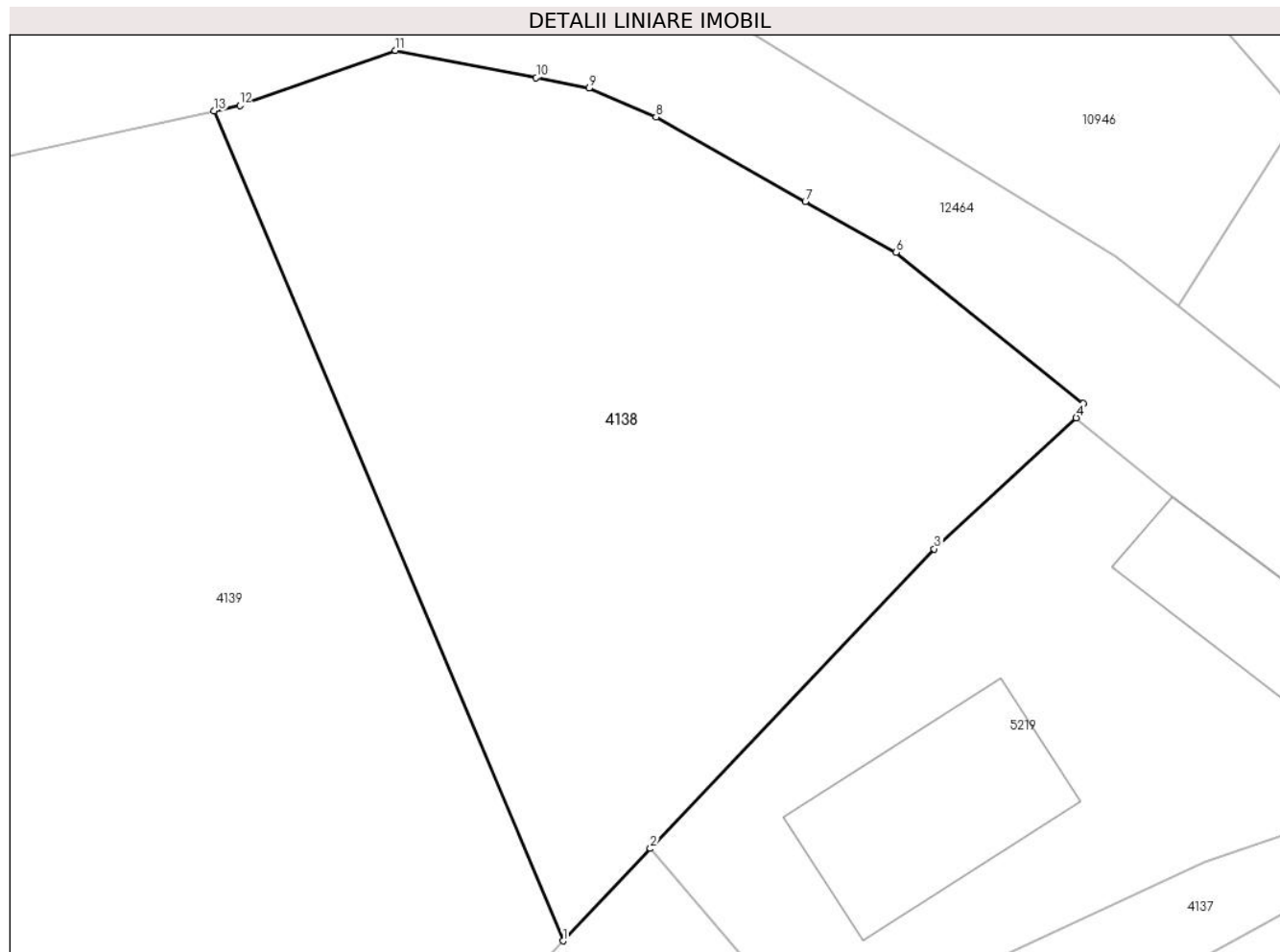
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50441	Din acte: 486 Masurata: 488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	488	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.479,722 638.692,821	2	580.482,811 638.696,083	4.493
2	580.482,811 638.696,083	3	580.492,837 638.706,671	14.582
3	580.492,837 638.706,671	4	580.497,859 638.711,301	6.831
4	580.497,859 638.711,301	5	580.498,1 638.711,803	0.557
5	580.498,1 638.711,803	6	580.491,483 638.717,145	8.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.491,483 638.717,145	7	580.488,288 638.718,949	3.669
7	580.488,288 638.718,949	8	580.483,009 638.721,93	6.063
8	580.483,009 638.721,93	9	580.480,638 638.722,948	2.58
9	580.480,638 638.722,948	10	580.478,776 638.723,319	1.899
10	580.478,776 638.723,319	11	580.473,801 638.724,282	5.067
11	580.473,801 638.724,282	12	580.468,301 638.722,337	5.834
12	580.468,301 638.722,337	13	580.467,397 638.722,142	0.925
13	580.467,397 638.722,142	1	580.479,722 638.692,821	31.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50440	Din acte: 805 Masurata: 806	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3503 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 110, din 28/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50440 a imobilului cu numarul cadastral 50440/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50419 inscris in cartea funciara 50419;	A1
<b>3506 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 111, din 28/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTURAS EVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

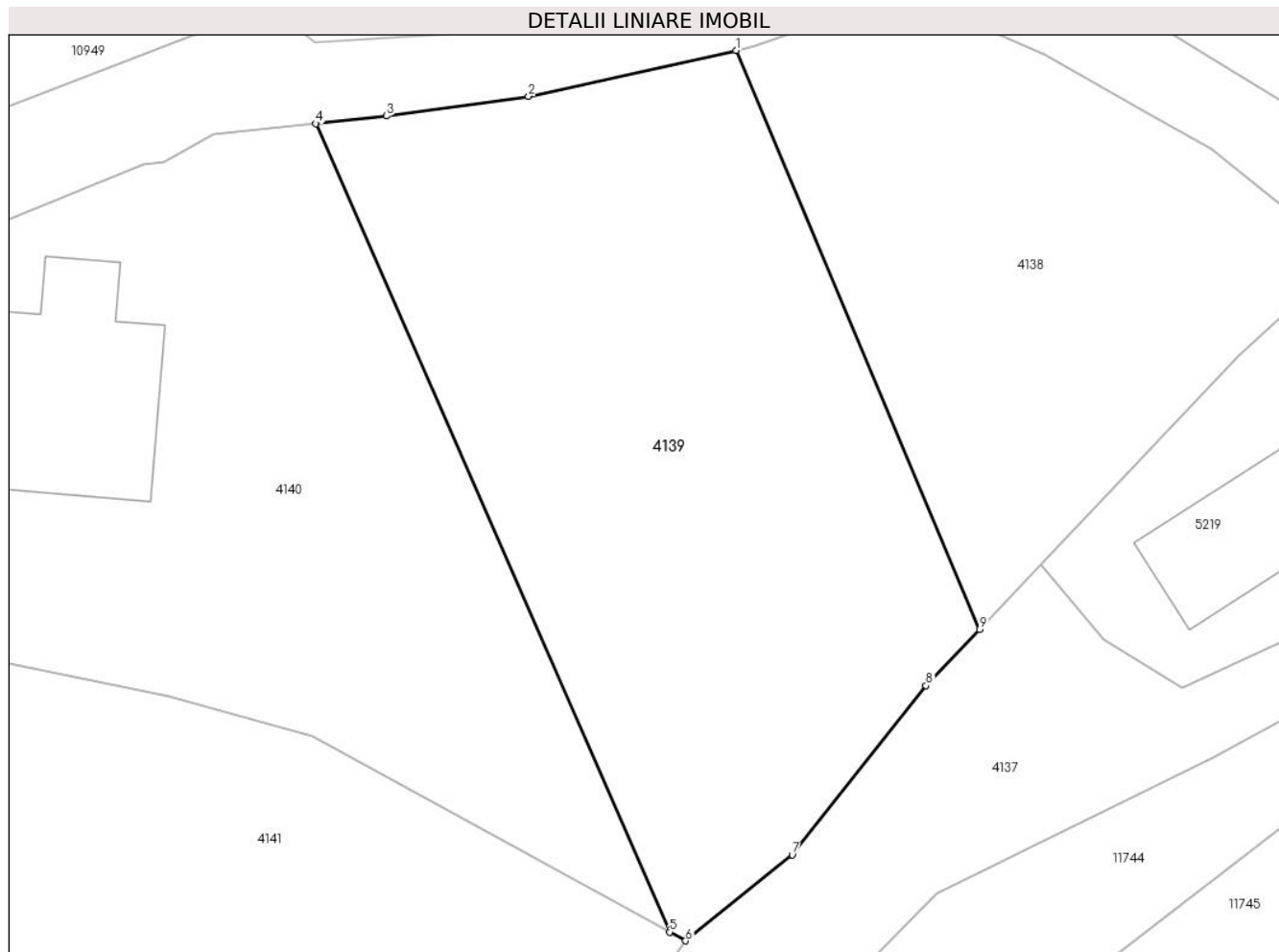
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50440	Din acte: 805 Masurata: 806	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	806	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.467,397 638.722,142	2	580.456,878 638.719,821	10.772
2	580.456,878 638.719,821	3	580.449,688 638.718,827	7.258
3	580.449,688 638.718,827	4	580.446,108 638.718,44	3.601
4	580.446,108 638.718,44	5	580.464,018 638.677,5	44.686
5	580.464,018 638.677,5	6	580.464,83 638.677,055	0.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.464,83 638.677,055	7	580.470,234 638.681,404	6.937
7	580.470,234 638.681,404	8	580.477,017 638.689,971	10.927
8	580.477,017 638.689,971	9	580.479,722 638.692,821	3.929
9	580.479,722 638.692,821	1	580.467,397 638.722,142	31.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50439	Din acte: 895 Masurata: 919	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE ȘI HOL
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) DIN LEMN, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3503 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 110, din 28/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50439 a imobilului cu numarul cadastral 50439/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50419 inscris in cartea funciara 50419;	A1, A1.1, A1.2
<b>3505 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 111, din 28/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCARTEU IFTIMIA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

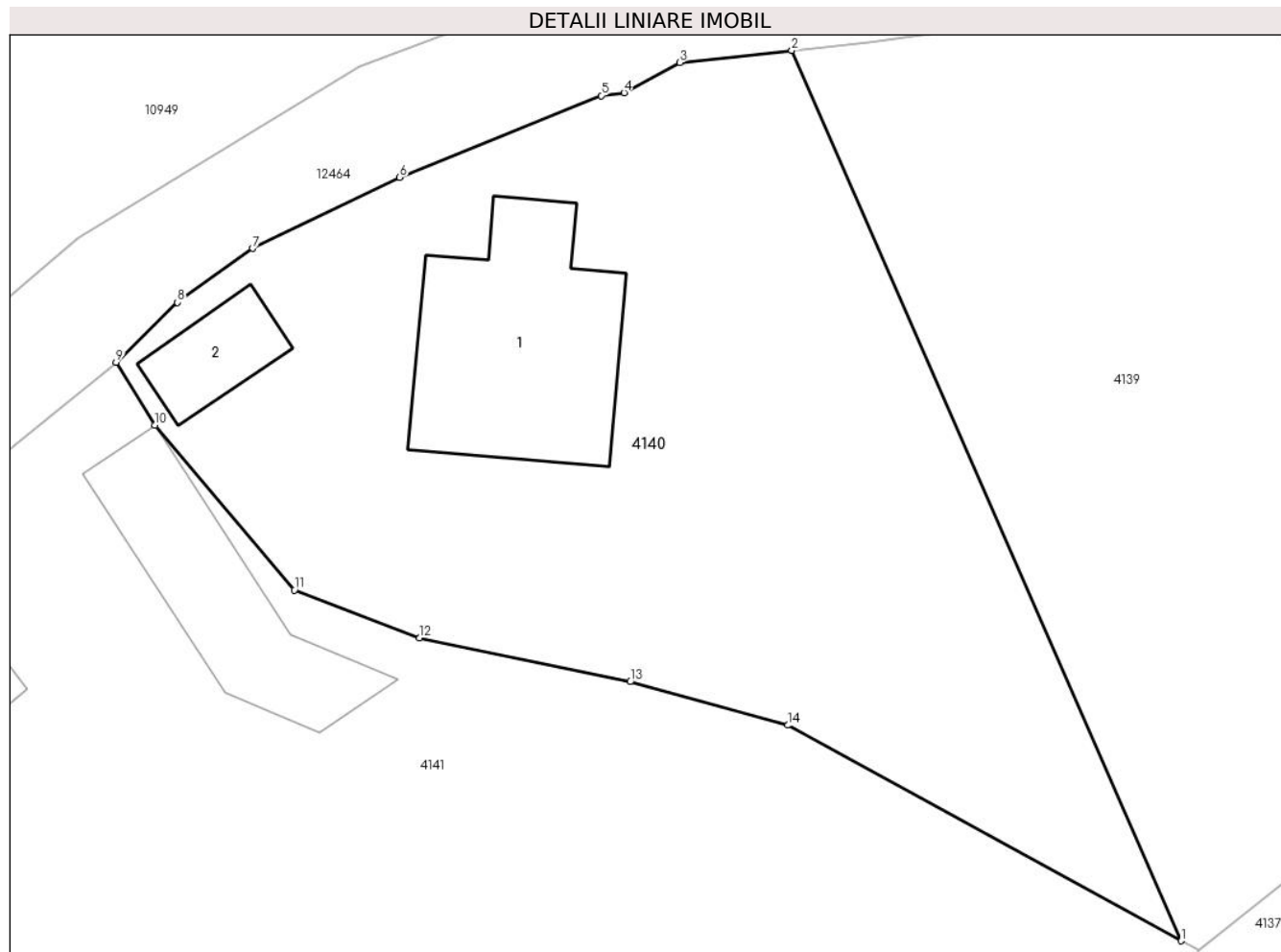
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50439	Din acte: 895 Masurata: 919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	-	-	-	
2	faneata	DA	433	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE ȘI HOL
A1.2		construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONȘTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) DIN LEMN, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.464,018 638.677,5	2	580.446,108 638.718,44	44.686
2	580.446,108 638.718,44	3	580.440,949 638.717,883	5.189
3	580.440,949 638.717,883	4	580.438,392 638.716,502	2.906
4	580.438,392 638.716,502	5	580.437,347 638.716,363	1.054
5	580.437,347 638.716,363	6	580.428,072 638.712,599	10.01
6	580.428,072 638.712,599	7	580.421,321 638.709,336	7.498
7	580.421,321 638.709,336	8	580.417,851 638.706,859	4.263
8	580.417,851 638.706,859	9	580.415,035 638.704,109	3.936
9	580.415,035 638.704,109	10	580.416,81 638.701,217	3.393
10	580.416,81 638.701,217	11	580.423,236 638.693,634	9.94
11	580.423,236 638.693,634	12	580.428,997 638.691,425	6.17
12	580.428,997 638.691,425	13	580.438,674 638.689,412	9.884
13	580.438,674 638.689,412	14	580.445,922 638.687,413	7.519
14	580.445,922 638.687,413	1	580.464,018 638.677,5	20.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.044	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

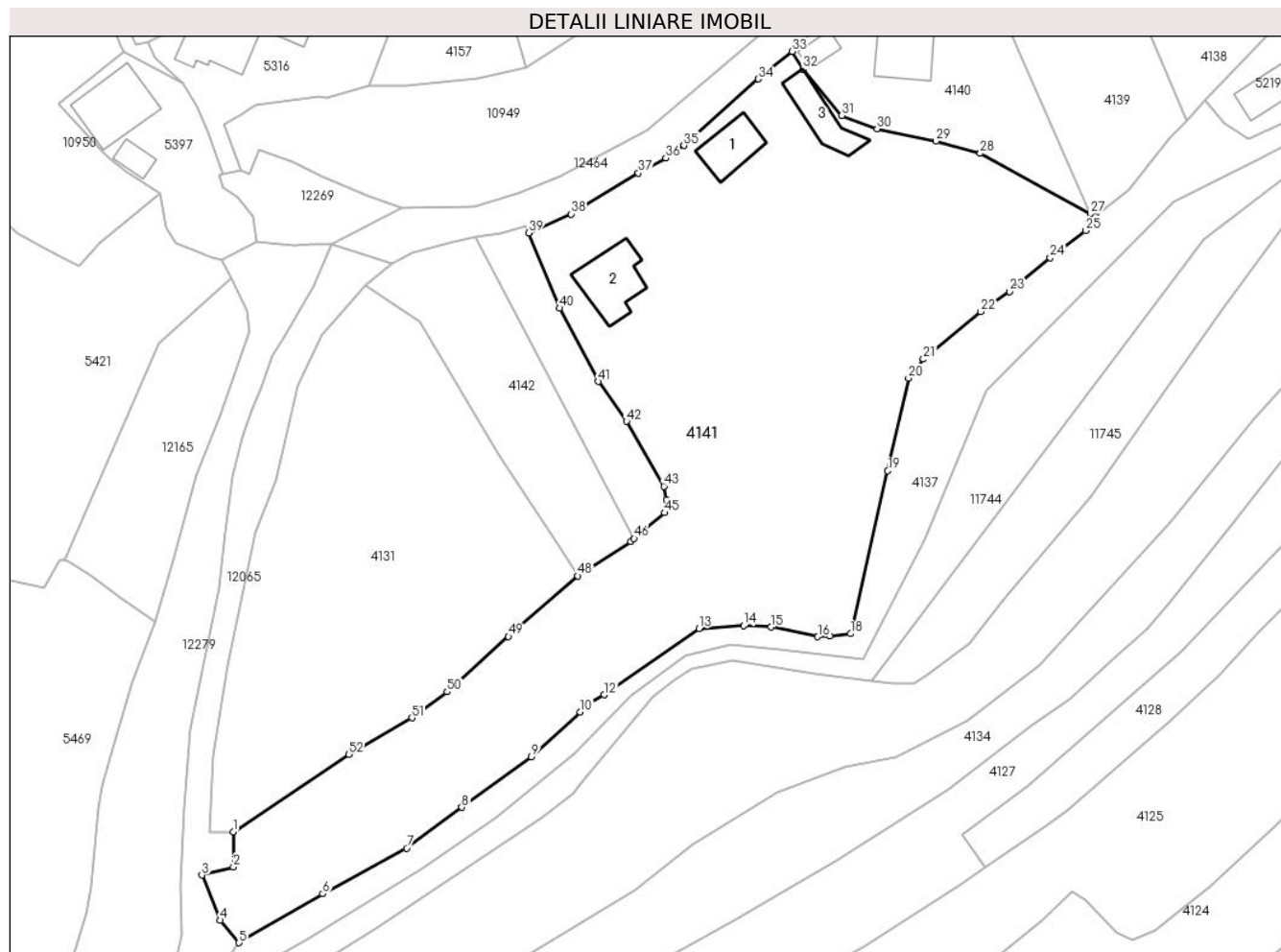
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.044	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	887	-	-	-	
2	arabil	DA	1.035	-	-	-	
3	faneata	DA	3.912	-	-	-	
4	faneata	NU	211	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.323,41 638.576,302	2	580.323,436 638.570,53	5.772	2	580.323,436 638.570,53	3	580.318,261 638.569,201	5.343	3	580.318,261 638.569,201	4	580.321,277 638.561,774	8.016
4	580.321,277 638.561,774	5	580.324,35 638.558,102	4.788	5	580.324,35 638.558,102	6	580.338,076 638.566,121	15.897	6	580.338,076 638.566,121	7	580.351,854 638.573,611	15.682
7	580.351,854 638.573,611	8	580.360,906 638.580,296	11.253	8	580.360,906 638.580,296	9	580.372,326 638.588,574	14.105	9	580.372,326 638.588,574	10	580.380,339 638.595,904	10.86
10	580.380,339 638.595,904	11	580.381,906 638.597,336	2.123	11	580.381,906 638.597,336	12	580.384,27 638.598,732	2.745	12	580.384,27 638.598,732	13	580.399,787 638.609,577	18.931
13	580.399,787 638.609,577	14	580.407,103 638.610,05	7.331	14	580.407,103 638.610,05	15	580.411,634 638.609,802	4.538	15	580.411,634 638.609,802	16	580.419,278 638.608,222	7.806
16	580.419,278 638.608,222	17	580.421,255 638.608,333	1.98	17	580.421,255 638.608,333	18	580.424,643 638.608,731	3.411	18	580.424,643 638.608,731	19	580.430,766 638.635,406	27.369
19	580.430,766 638.635,406	20	580.434,154 638.650,57	15.538	20	580.434,154 638.650,57	21	580.436,584 638.653,708	3.969	21	580.436,584 638.653,708	22	580.446,009 638.661,476	12.214
22	580.446,009 638.661,476	23	580.450,772 638.664,738	5.773	23	580.450,772 638.664,738	24	580.457,398 638.670,347	8.681	24	580.457,398 638.670,347	25	580.463,189 638.674,761	7.281
25	580.463,189 638.674,761	26	580.464,83 638.677,055	2.821	26	580.464,83 638.677,055	27	580.464,018 638.677,5	0.926	27	580.464,018 638.677,5	28	580.445,922 638.687,413	20.633
28	580.445,922 638.687,413	29	580.438,674 638.689,412	7.519	29	580.438,674 638.689,412	30	580.428,997 638.691,425	9.884	30	580.428,997 638.691,425	31	580.423,236 638.693,634	6.17
31	580.423,236 638.693,634	32	580.416,81 638.701,217	9.94	32	580.416,81 638.701,217	33	580.415,035 638.704,109	3.393	33	580.415,035 638.704,109	34	580.409,488 638.699,595	7.152
34	580.409,488 638.699,595	35	580.397,337 638.688,684	16.331	35	580.397,337 638.688,684	36	580.394,335 638.686,652	3.625	36	580.394,335 638.686,652	37	580.389,855 638.684,189	5.112
37	580.389,855 638.684,189	38	580.378,848 638.677,468	12.897	38	580.378,848 638.677,468	39	580.371,847 638.674,384	7.65	39	580.371,847 638.674,384	40	580.376,955 638.662,063	13.338
40	580.376,955 638.662,063	41	580.383,277 638.650,064	13.563	41	580.383,277 638.650,064	42	580.387,891 638.643,495	8.028	42	580.387,891 638.643,495	43	580.394,031 638.632,88	12.263
43	580.394,031 638.632,88	44	580.394,431 638.630,677	2.239	44	580.394,431 638.630,677	45	580.394,188 638.628,532	2.159	45	580.394,188 638.628,532	46	580.389,15 638.624,308	6.574
46	580.389,15 638.624,308	47	580.388,587 638.623,836	0.735	47	580.388,587 638.623,836	48	580.379,9 638.618,187	10.362	48	580.379,9 638.618,187	49	580.368,559 638.608,257	15.074
49	580.368,559 638.608,257	50	580.358,49 638.599,226	13.526	50	580.358,49 638.599,226	51	580.352,731 638.594,949	7.173	51	580.352,731 638.594,949	52	580.342,362 638.588,981	11.964
52	580.342,362 638.588,981	1	580.323,41 638.576,302	22.802										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂRLIBA - PRUNĂ VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

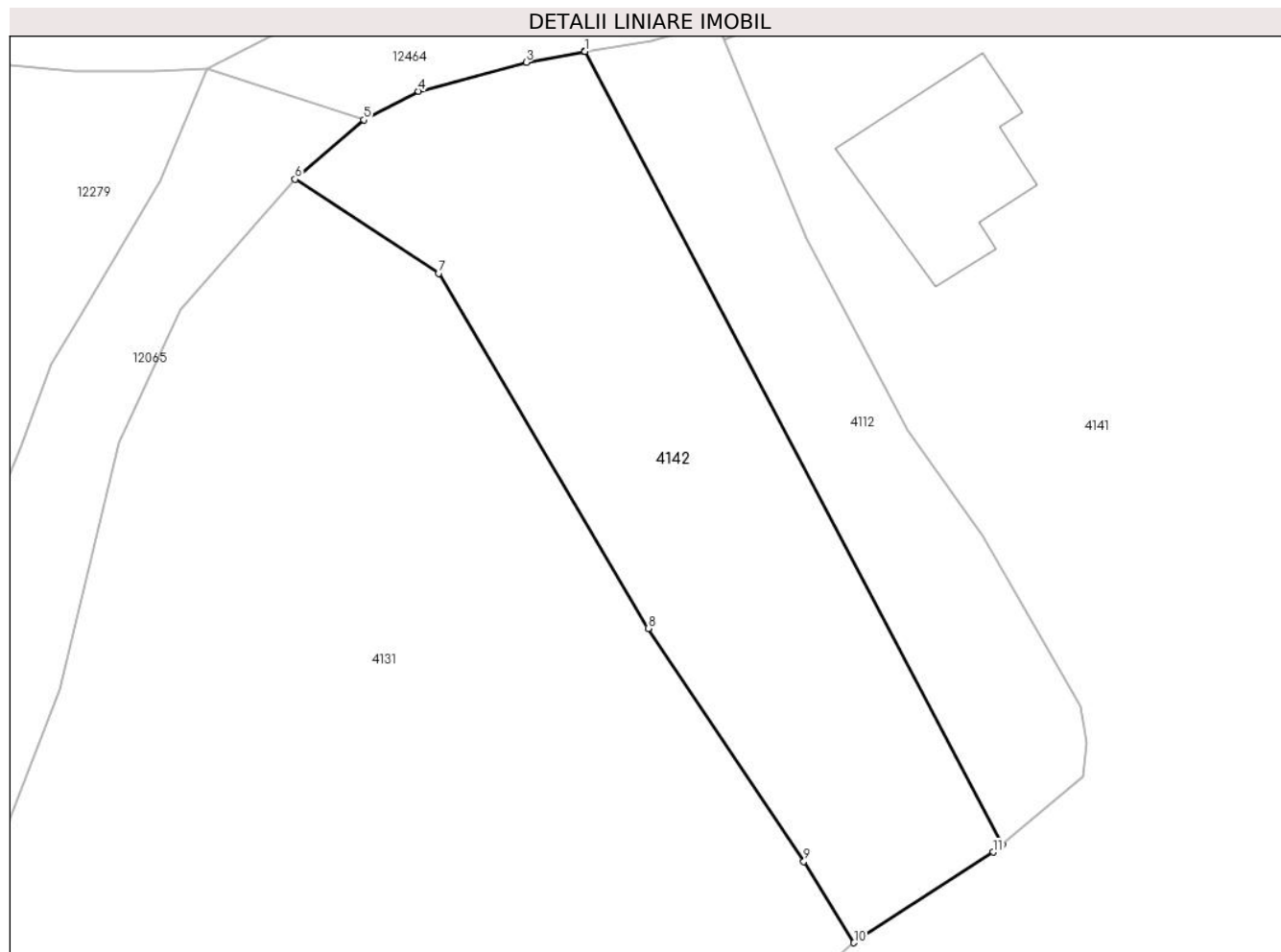
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	801	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.363,139 638.673,68	2	580.363,083 638.673,671	0.057
2	580.363,083 638.673,671	3	580.359,469 638.672,998	3.676
3	580.359,469 638.672,998	4	580.352,757 638.671,205	6.947
4	580.352,757 638.671,205	5	580.349,346 638.669,423	3.848
5	580.349,346 638.669,423	6	580.345,061 638.665,725	5.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.345,061 638.665,725	7	580.354,005 638.659,866	10.692
7	580.354,005 638.659,866	8	580.367,07 638.637,748	25.689
8	580.367,07 638.637,748	9	580.376,776 638.623,255	17.443
9	580.376,776 638.623,255	10	580.379,9 638.618,187	5.953
10	580.379,9 638.618,187	11	580.388,587 638.623,836	10.362
11	580.388,587 638.623,836	12	580.389,15 638.624,308	0.735
12	580.389,15 638.624,308	1	580.363,139 638.673,68	55.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

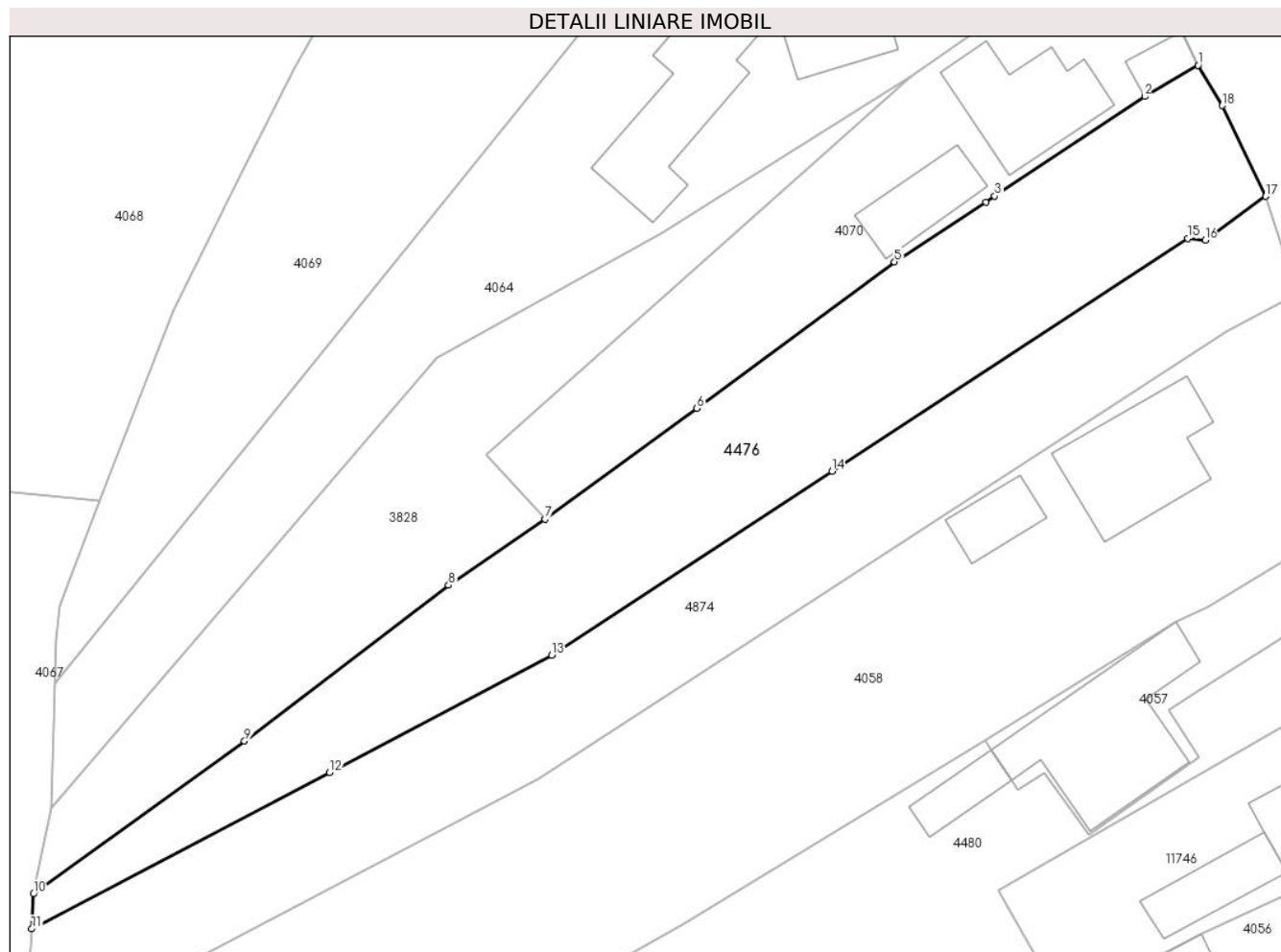
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	991	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.892,619 638.552,098	2	580.888,38 638.549,611	4.915
2	580.888,38 638.549,611	3	580.876,427 638.541,691	14.339
3	580.876,427 638.541,691	4	580.875,723 638.541,225	0.844
4	580.875,723 638.541,225	5	580.868,446 638.536,46	8.698
5	580.868,446 638.536,46	6	580.852,692 638.524,796	19.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.852,692 638.524,796	7	580.840,604 638.515,974	14.965
7	580.840,604 638.515,974	8	580.832,912 638.510,731	9.309
8	580.832,912 638.510,731	9	580.816,672 638.498,321	20.439
9	580.816,672 638.498,321	10	580.799,854 638.486,162	20.753
10	580.799,854 638.486,162	11	580.799,709 638.483,376	2.79
11	580.799,709 638.483,376	12	580.823,445 638.495,819	26.8
12	580.823,445 638.495,819	13	580.841,129 638.505,149	19.994
13	580.841,129 638.505,149	14	580.863,479 638.519,793	26.72
14	580.863,479 638.519,793	15	580.891,822 638.538,308	33.855
15	580.891,822 638.538,308	16	580.893,186 638.538,172	1.371
16	580.893,186 638.538,172	17	580.898,02 638.541,665	5.964
17	580.898,02 638.541,665	18	580.894,562 638.548,883	8.004
18	580.894,562 638.548,883	1	580.892,619 638.552,098	3.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.562	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN, - necasatorit	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN, - necasatorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

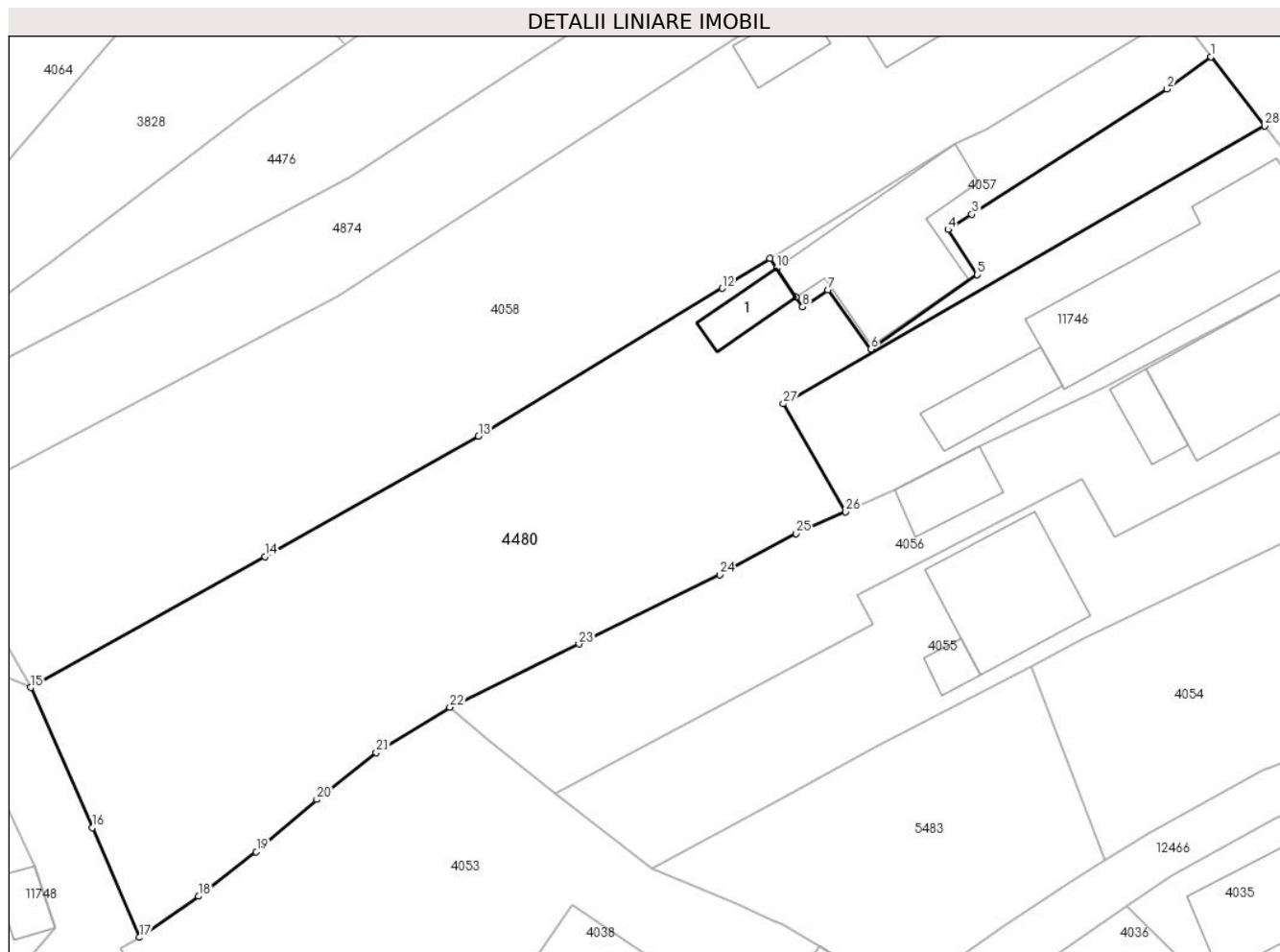
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.562	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	42	-	-	-	
2	faneata	DA	1.520	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.911,929 638.514,987	2	580.908,309 638.512,319	4.497
3	580.892,234 638.502,027	4	580.890,264 638.500,766	2.339
5	580.892,668 638.497,056	6	580.883,92 638.490,919	10.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.908,309 638.512,319	3	580.892,234 638.502,027	19.087
4	580.890,264 638.500,766	5	580.892,668 638.497,056	4.421
6	580.883,92 638.490,919	7	580.880,368 638.495,793	6.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.880,368 638.495,793	8	580.878,298 638.494,403	2.493
9	580.877,739 638.495,2	10	580.876,131 638.497,575	2.868
11	580.875,63 638.498,384	12	580.871,674 638.495,933	4.654
13	580.851,592 638.483,758	14	580.833,99 638.473,863	20.193
15	580.814,705 638.463,085	16	580.819,786 638.451,551	12.604
17	580.823,661 638.442,519	18	580.828,53 638.445,916	5.937
19	580.833,282 638.449,583	20	580.838,269 638.453,881	6.584
21	580.843,163 638.457,732	22	580.849,238 638.461,456	7.126
23	580.859,866 638.466,662	24	580.871,479 638.472,35	12.931
25	580.877,766 638.475,742	26	580.881,842 638.477,552	4.46
27	580.876,704 638.486,432	28	580.916,357 638.509,312	45.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.878,298 638.494,403	9	580.877,739 638.495,2	0.973
10	580.876,131 638.497,575	11	580.875,63 638.498,384	0.952
12	580.871,674 638.495,933	13	580.851,592 638.483,758	23.484
14	580.833,99 638.473,863	15	580.814,705 638.463,085	22.092
16	580.819,786 638.451,551	17	580.823,661 638.442,519	9.828
18	580.828,53 638.445,916	19	580.833,282 638.449,583	6.002
20	580.838,269 638.453,881	21	580.843,163 638.457,732	6.227
22	580.849,238 638.461,456	23	580.859,866 638.466,662	11.835
24	580.871,479 638.472,35	25	580.877,766 638.475,742	7.144
26	580.881,842 638.477,552	27	580.876,704 638.486,432	10.259
28	580.916,357 638.509,312	1	580.911,929 638.514,987	7.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50862	220	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Casa de locut (partial) construita din caramida in anul 1978 pe fundatie de beton, acoperita cu dranita.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1866 / 06/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr.80, din 06/02/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ ANY 2) GRIGORAȘ MARIUS CONSTANTIN, sotii	A1, A1.1
<b>2513 / 04/02/2014</b>		
Act Administrativ nr. 140 Referat, din 03/02/2014 emis de OCPI Neamț Serviciul Cadastru;		
B3	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50862 in sensul repositonarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu imobilul mentionat in documentatia cadastrala ce a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 1815 din 30.01.2014.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

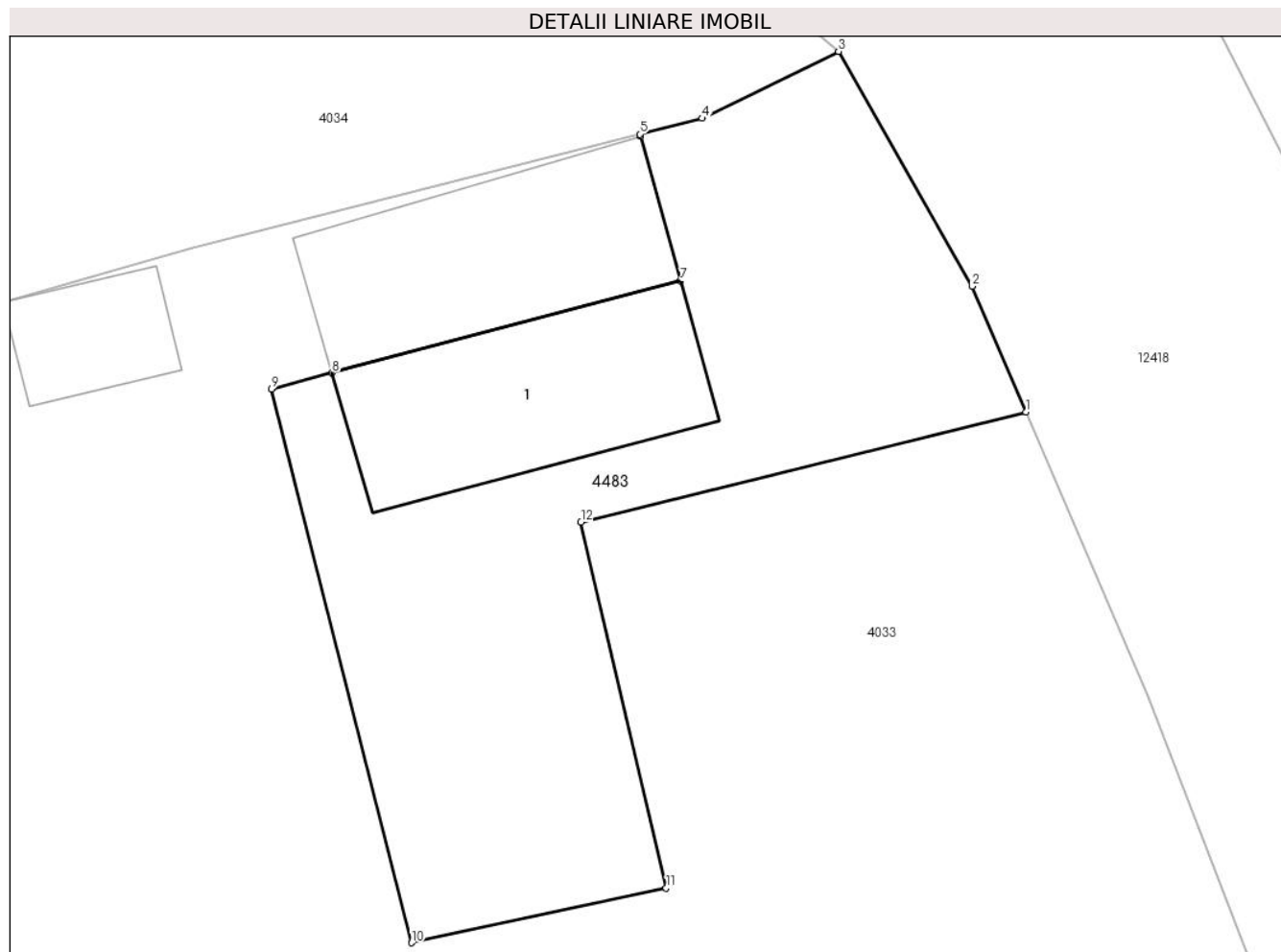
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50862	220	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	220	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Casa de locut(partial) construita din caramida în anul 1978 pe fundație de beton, acoperita cu dranita.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.999,625 638.446,567	2	580.998,122 638.450,057	3.8
2	580.998,122 638.450,057	3	580.994,413 638.456,575	7.499
3	580.994,413 638.456,575	4	580.990,629 638.454,721	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.990,629 638.454,721	5	580.988,888 638.454,279	1.796
5	580.988,888 638.454,279	6	580.988,905 638.454,217	0.064
6	580.988,905 638.454,217	7	580.990,027 638.450,206	4.165
7	580.990,027 638.450,206	8	580.980,339 638.447,649	10.02
8	580.980,339 638.447,649	9	580.978,65 638.447,203	1.747
9	580.978,65 638.447,203	10	580.982,551 638.431,829	15.861
10	580.982,551 638.431,829	11	580.989,624 638.433,348	7.234
11	580.989,624 638.433,348	12	580.987,256 638.443,509	10.433
12	580.987,256 638.443,509	1	580.999,625 638.446,567	12.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

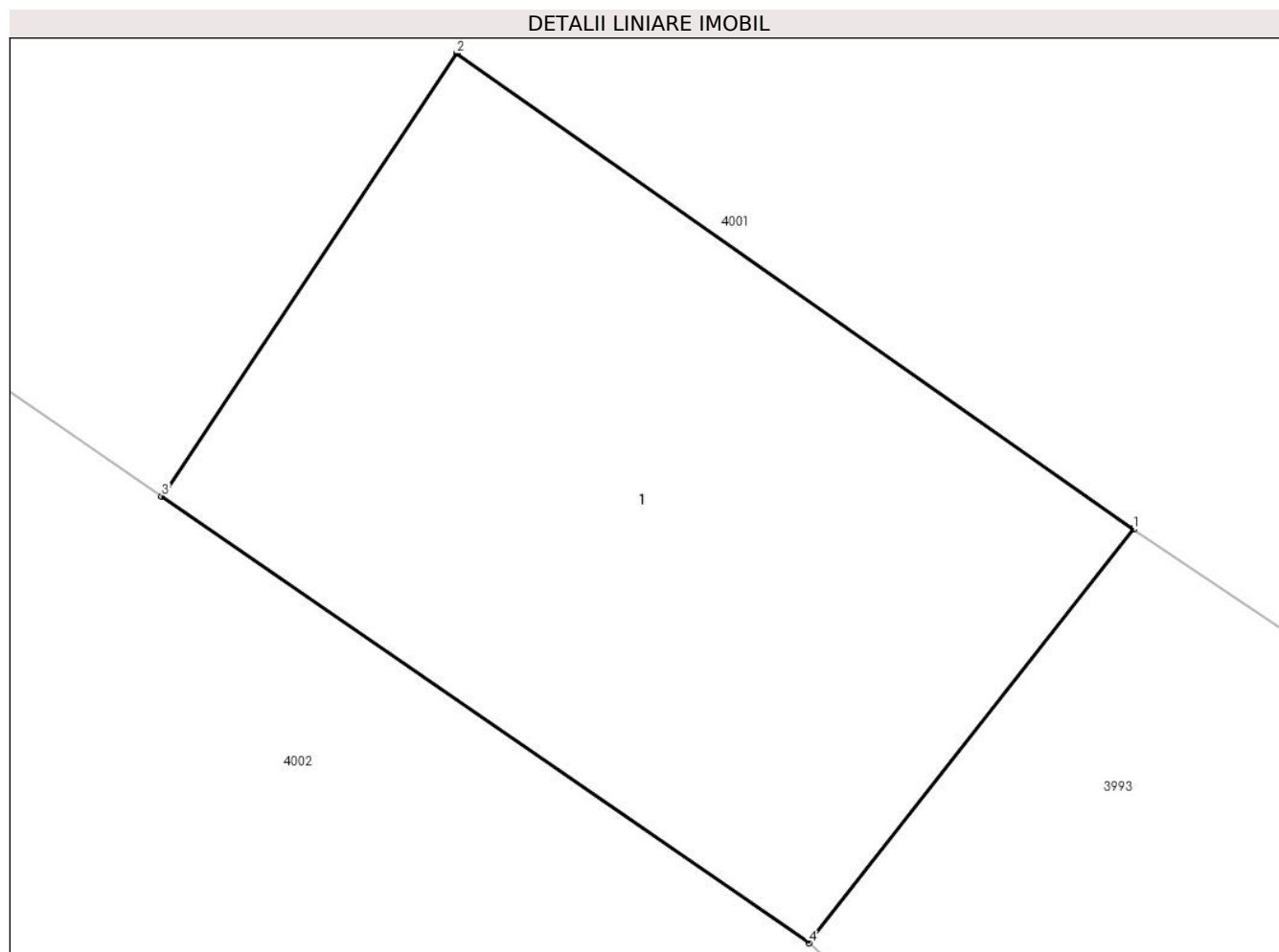
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	23	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.010,659 638.311,763	2	581.005,668 638.315,272	6.101
2	581.005,668 638.315,272	3	581.003,491 638.312,005	3.926
3	581.003,491 638.312,005	4	581.008,263 638.308,715	5.796
4	581.008,263 638.308,715	1	581.010,659 638.311,763	3.877

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

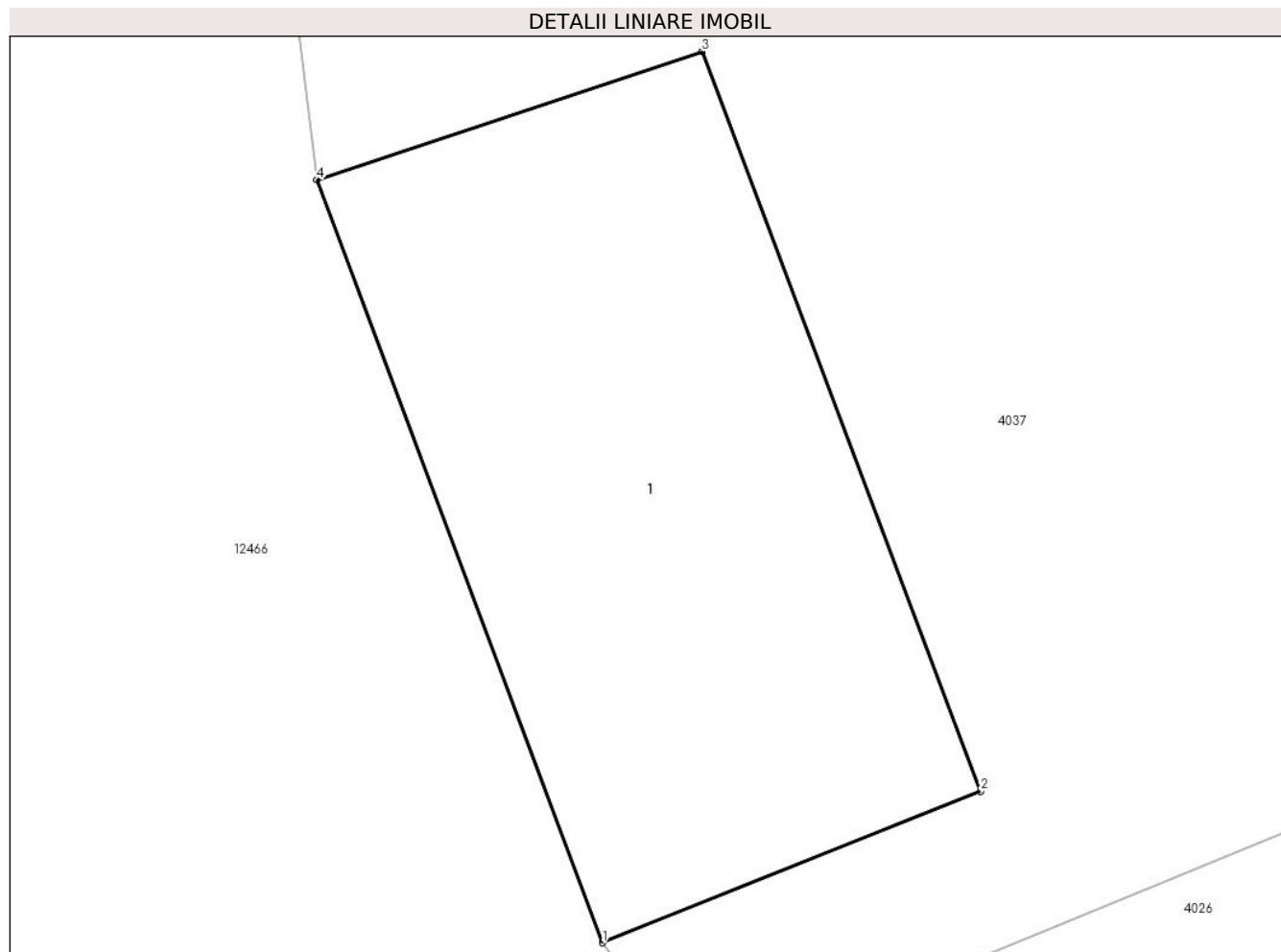
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	34	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.878,431 638.386,031	2	580.882,314 638.387,586	4.183
2	580.882,314 638.387,586	3	580.879,454 638.395,177	8.112
3	580.879,454 638.395,177	4	580.875,5 638.393,861	4.167
4	580.875,5 638.393,861	1	580.878,431 638.386,031	8.361

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

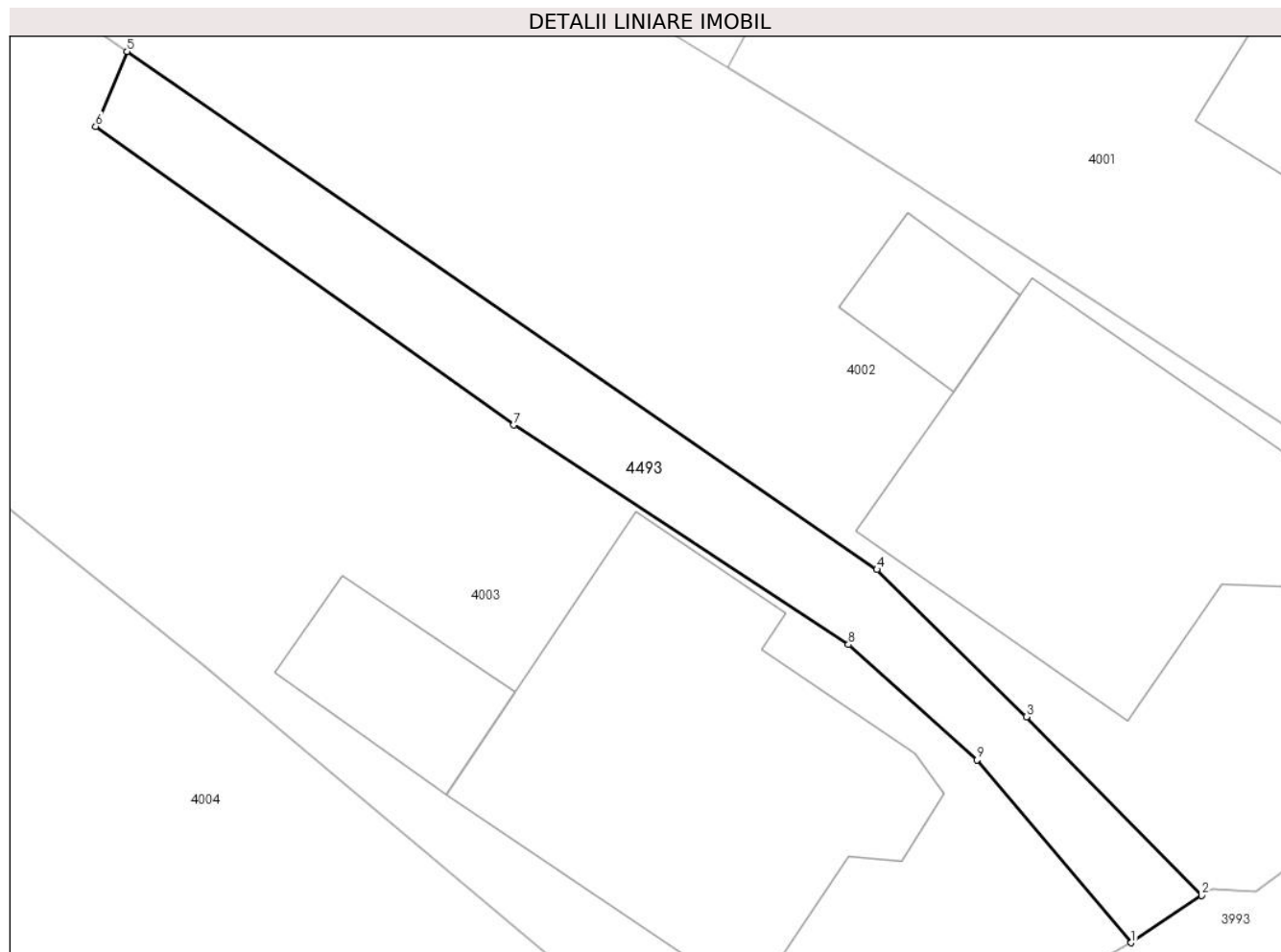
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	110	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.993,817 638.298,672	2	580.996,072 638.300,184	2.715
2	580.996,072 638.300,184	3	580.990,463 638.305,898	8.007
3	580.990,463 638.305,898	4	580.985,676 638.310,602	6.711
4	580.985,676 638.310,602	5	580.961,675 638.327,169	29.164
5	580.961,675 638.327,169	6	580.960,67 638.324,774	2.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.960,67 638.324,774	7	580.974,057 638.315,226	16.443
7	580.974,057 638.315,226	8	580.984,765 638.308,208	12.803
8	580.984,765 638.308,208	9	580.988,886 638.304,516	5.533
9	580.988,886 638.304,516	1	580.993,817 638.298,672	7.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53242	Din acte: 370 Masurata: 374	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23107 / 02/09/2019</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1706, din 30/07/2019 emis de Andronache Laura (act administrativ nr 9375 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 23.07.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr 9376 - proces verbal de identificare a imobilului din 23.07.2019, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DUMITRU 2) PRUNĂ DUMITRELA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. 10080 - certificat de atestare fiscală, din 08/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DUMITRU	A1.1
<b>28233 / 22/10/2019</b>		
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 2125, din 21/10/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Se notează patrimoniu de afectatiune 1) ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ PRUNĂ I. DUMITRELA, CIF:39779225	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

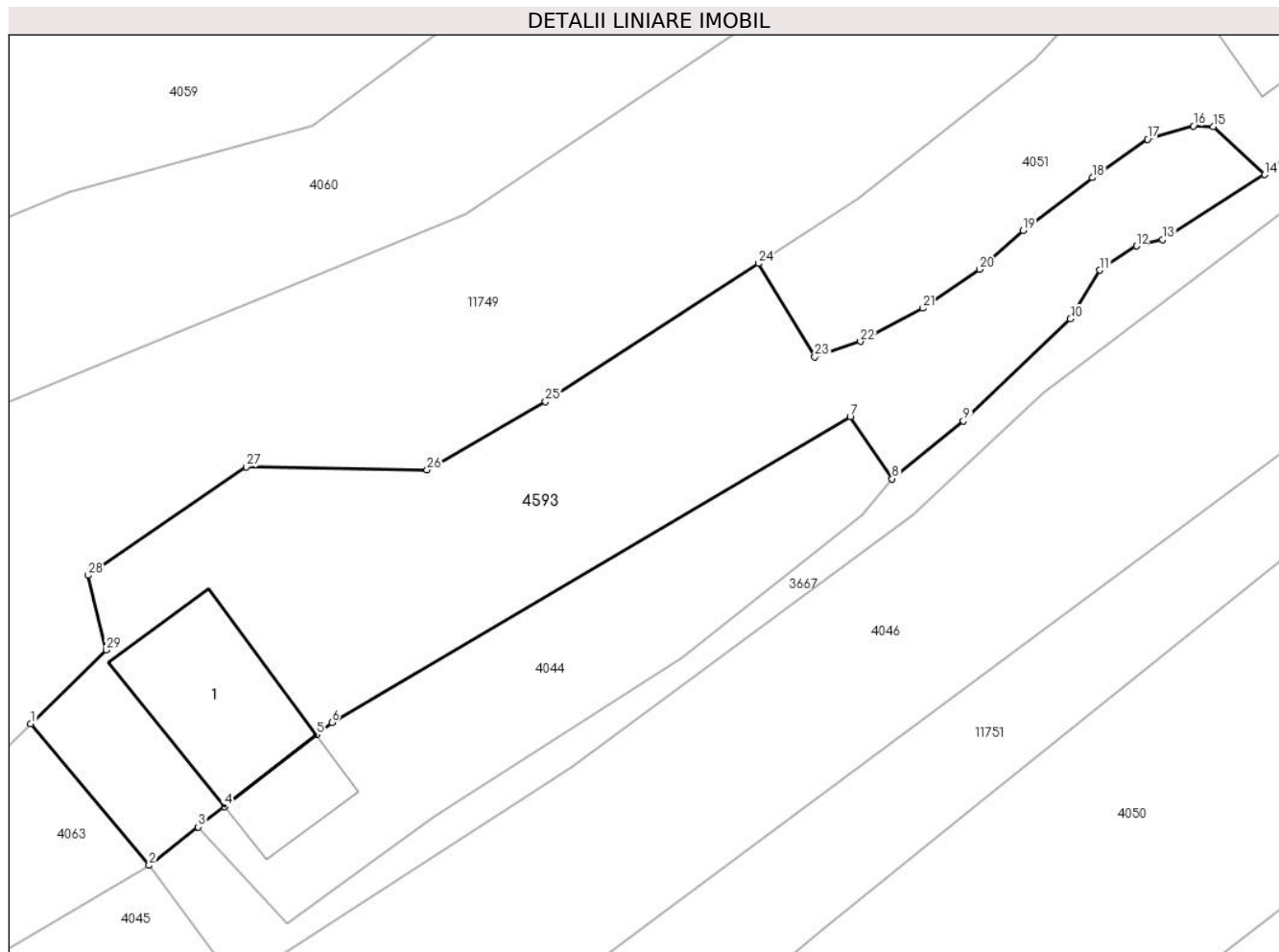
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53242	Din acte: 370 Masurata: 374	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	90	-	-	-	
2	arabil	DA	284	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.728,575 638.387,895	2	580.733,452 638.382,064	7.602
3	580.735,48 638.383,647	4	580.736,552 638.384,484	1.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.733,452 638.382,064	3	580.735,48 638.383,647	2.573
4	580.736,552 638.384,484	5	580.740,348 638.387,447	4.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.740,348 638.387,447	6	580.740,986 638.387,945	0.809
7	580.762,343 638.400,534	8	580.764,071 638.397,988	3.077
9	580.767,006 638.400,365	10	580.771,415 638.404,579	6.099
11	580.772,629 638.406,582	12	580.774,133 638.407,581	1.806
13	580.775,208 638.407,835	14	580.779,421 638.410,516	4.994
15	580.777,294 638.412,491	16	580.776,482 638.412,523	0.813
17	580.774,589 638.411,981	18	580.772,322 638.410,397	2.766
19	580.769,469 638.408,216	20	580.767,667 638.406,613	2.412
21	580.765,336 638.405,013	22	580.762,764 638.403,647	2.912
23	580.760,879 638.403,009	24	580.758,563 638.406,855	4.489
25	580.749,789 638.401,175	26	580.744,908 638.398,356	5.637
27	580.737,459 638.398,483	28	580.730,948 638.394,009	7.9
29	580.731,685 638.390,938	1	580.728,575 638.387,895	4.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.740,986 638.387,945	7	580.762,343 638.400,534	24.791
8	580.764,071 638.397,988	9	580.767,006 638.400,365	3.777
10	580.771,415 638.404,579	11	580.772,629 638.406,582	2.342
12	580.774,133 638.407,581	13	580.775,208 638.407,835	1.105
14	580.779,421 638.410,516	15	580.777,294 638.412,491	2.903
16	580.776,482 638.412,523	17	580.774,589 638.411,981	1.969
18	580.772,322 638.410,397	19	580.769,469 638.408,216	3.591
20	580.767,667 638.406,613	21	580.765,336 638.405,013	2.827
22	580.762,764 638.403,647	23	580.760,879 638.403,009	1.99
24	580.758,563 638.406,855	25	580.749,789 638.401,175	10.452
26	580.744,908 638.398,356	27	580.737,459 638.398,483	7.45
28	580.730,948 638.394,009	29	580.731,685 638.390,938	3.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:578

Nr. cadastral vechi:703

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51058	912	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6450 / 12/11/2008</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 496, din 11/11/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA CONSTANTIN	
2) POPA ANGELA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 578)	

**C. Partea III. SARCINI .**

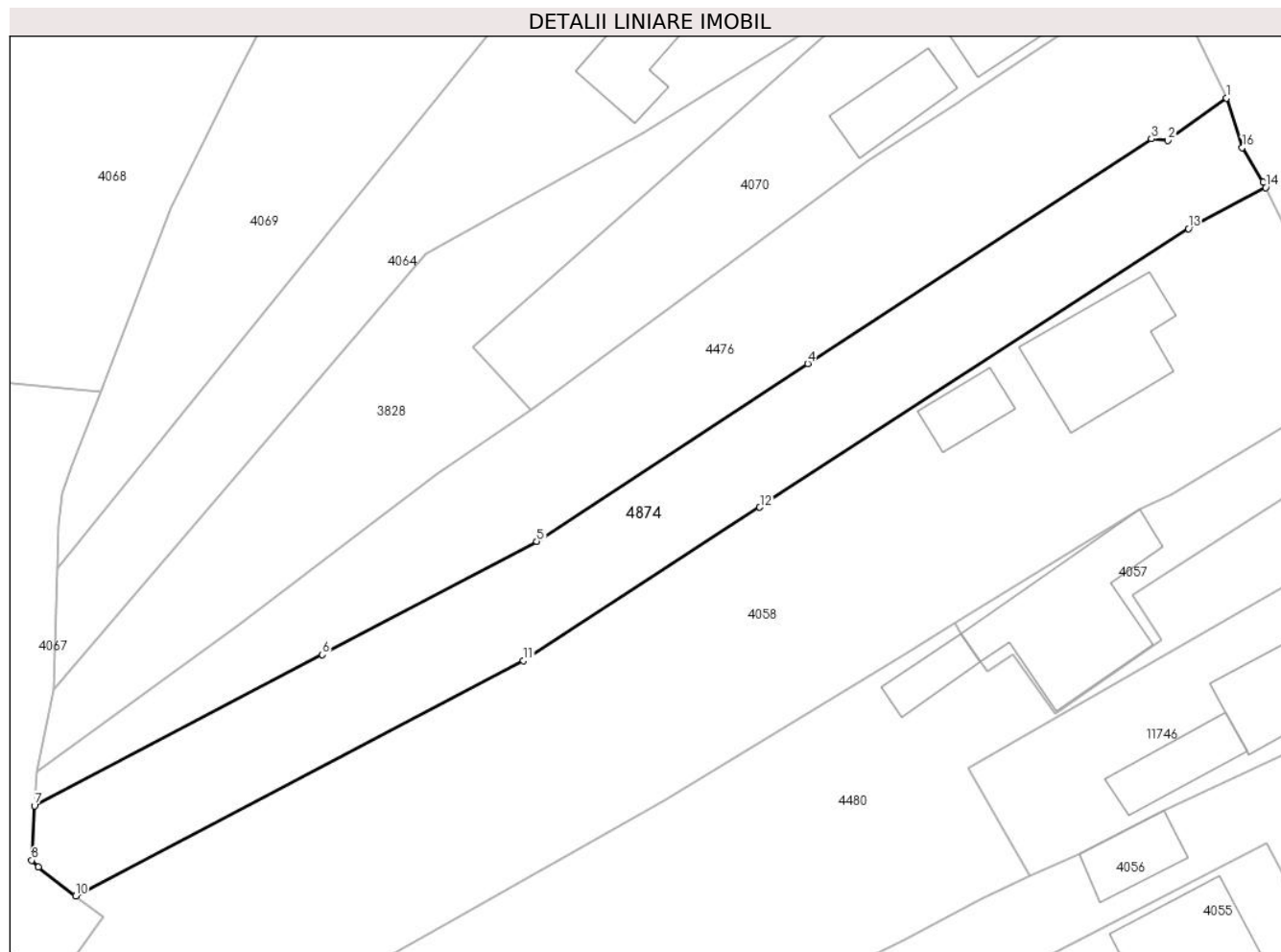
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51058	912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	912	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.898,02 638.541,665	2	580.893,186 638.538,172	5.964
2	580.893,186 638.538,172	3	580.891,822 638.538,308	1.371
3	580.891,822 638.538,308	4	580.863,479 638.519,793	33.855
4	580.863,479 638.519,793	5	580.841,129 638.505,149	26.72
5	580.841,129 638.505,149	6	580.823,445 638.495,819	19.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.823,445 638.495,819	7	580.799,709 638.483,376	26.8
7	580.799,709 638.483,376	8	580.799,475 638.478,881	4.501
8	580.799,475 638.478,881	9	580.800,043 638.478,342	0.783
9	580.800,043 638.478,342	10	580.803,111 638.475,931	3.902
10	580.803,111 638.475,931	11	580.840,046 638.495,319	41.714
11	580.840,046 638.495,319	12	580.859,523 638.507,962	23.221
12	580.859,523 638.507,962	13	580.894,889 638.530,909	42.158
13	580.894,889 638.530,909	14	580.901,255 638.534,293	7.21
14	580.901,255 638.534,293	15	580.901,033 638.534,753	0.511
15	580.901,033 638.534,753	16	580.899,327 638.537,598	3.317
16	580.899,327 638.537,598	1	580.898,02 638.541,665	4.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU DUMITRU	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

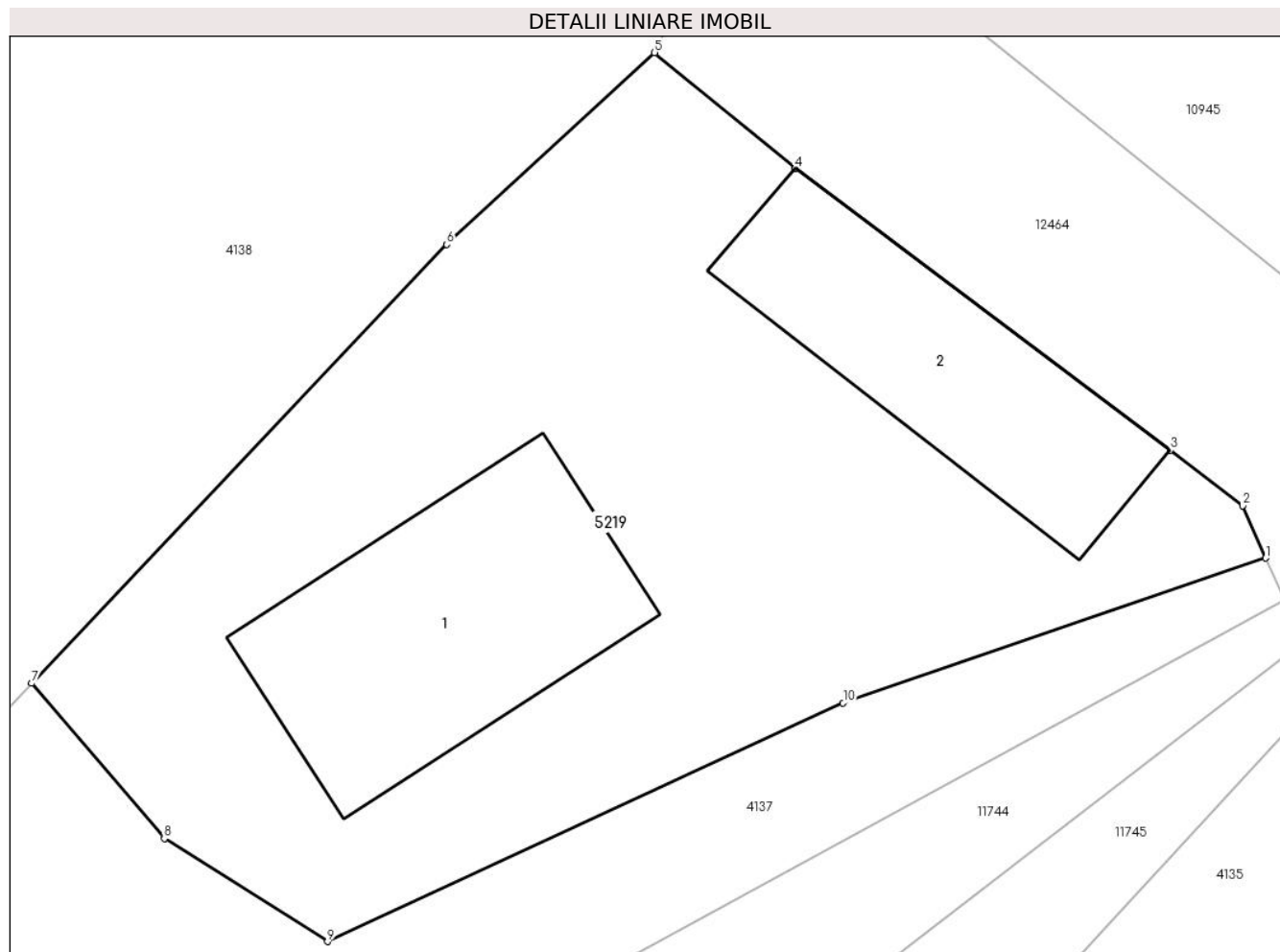
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	312	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.512,619 638.699,104	2	580.512,062 638.700,364	1.378
2	580.512,062 638.700,364	3	580.510,318 638.701,705	2.2
3	580.510,318 638.701,705	4	580.501,256 638.708,503	11.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.501,256 638.708,503	5	580.497,859 638.711,301	4.401
5	580.497,859 638.711,301	6	580.492,837 638.706,671	6.831
6	580.492,837 638.706,671	7	580.482,811 638.696,083	14.582
7	580.482,811 638.696,083	8	580.486,014 638.692,338	4.928
8	580.486,014 638.692,338	9	580.489,959 638.689,85	4.664
9	580.489,959 638.689,85	10	580.502,411 638.695,607	13.718
10	580.502,411 638.695,607	1	580.512,619 638.699,104	10.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53205	494	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23337 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1799 - act de lotizare, din 03/09/2019 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53205 a imobilului cu numarul cadastral 53205/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53136 inscris in cartea funciara 53136;	A1
Act Administrativ nr. Referat admitere nr. 17577, din 02/07/2019 emis de OCPI NEAMT;		
B5	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 18109 din 11.07.2019	A1
<b>23348 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1800 - act de partaj succesoral voluntar, din 03/09/2019 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOLHESCU ANCUȚA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

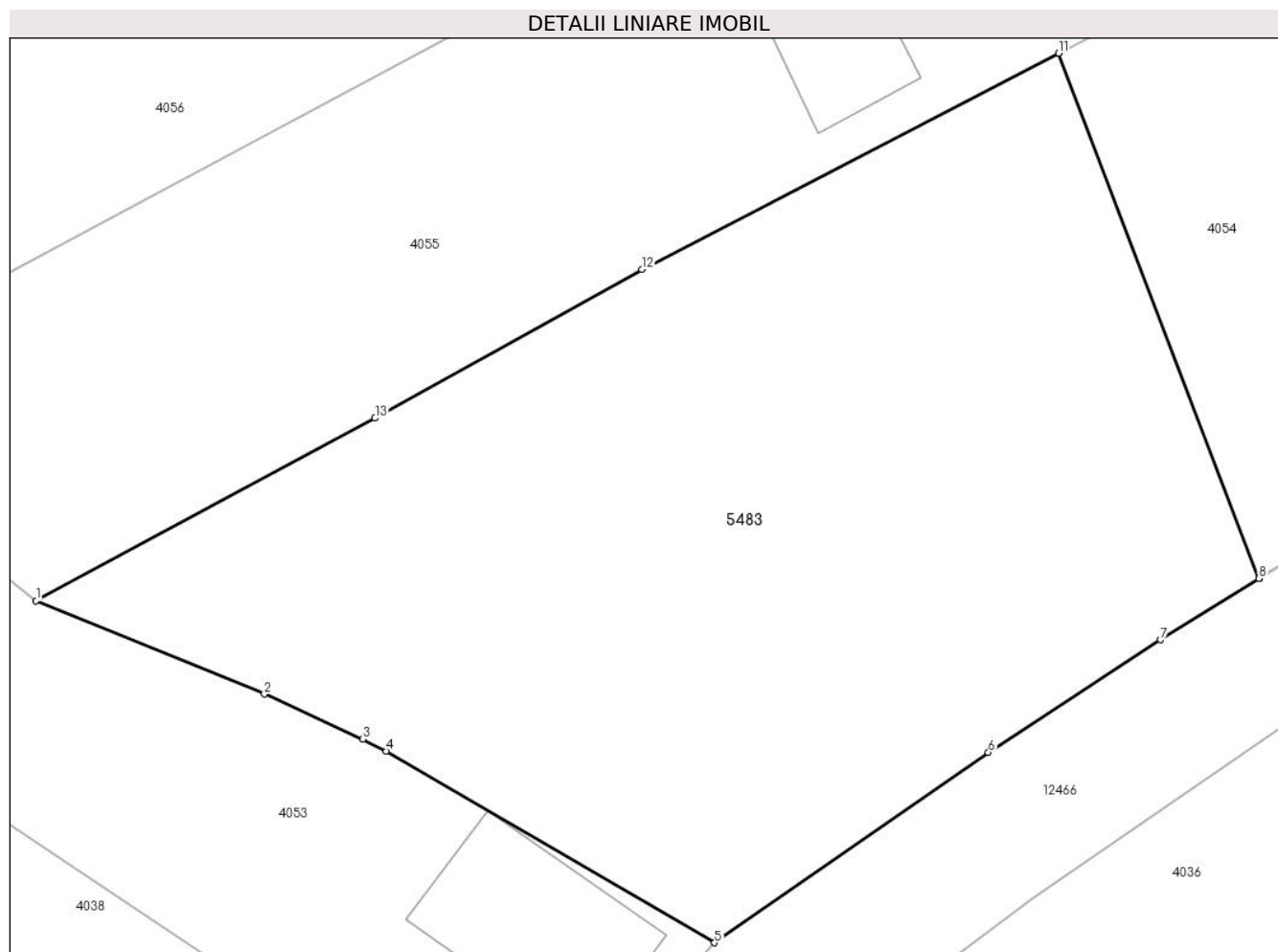
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53205	494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	57	-	-	-	
2	faneata	DA	437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.865,913 638.448,173	2	580.872,875 638.445,328	7.521
2	580.872,875 638.445,328	3	580.875,876 638.443,956	3.3
3	580.875,876 638.443,956	4	580.876,597 638.443,592	0.808
4	580.876,597 638.443,592	5	580.886,608 638.437,75	11.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.886,608 638.437,75	6	580.894,957 638.443,55	10.166
6	580.894,957 638.443,55	7	580.900,215 638.446,983	6.279
7	580.900,215 638.446,983	8	580.903,209 638.448,849	3.528
8	580.903,209 638.448,849	9	580.903,221 638.448,857	0.014
9	580.903,221 638.448,857	10	580.903,209 638.448,876	0.022
10	580.903,209 638.448,876	11	580.897,104 638.464,862	17.112
11	580.897,104 638.464,862	12	580.884,386 638.458,268	14.326
12	580.884,386 638.458,268	13	580.876,251 638.453,739	9.311
13	580.876,251 638.453,739	1	580.865,913 638.448,173	11.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

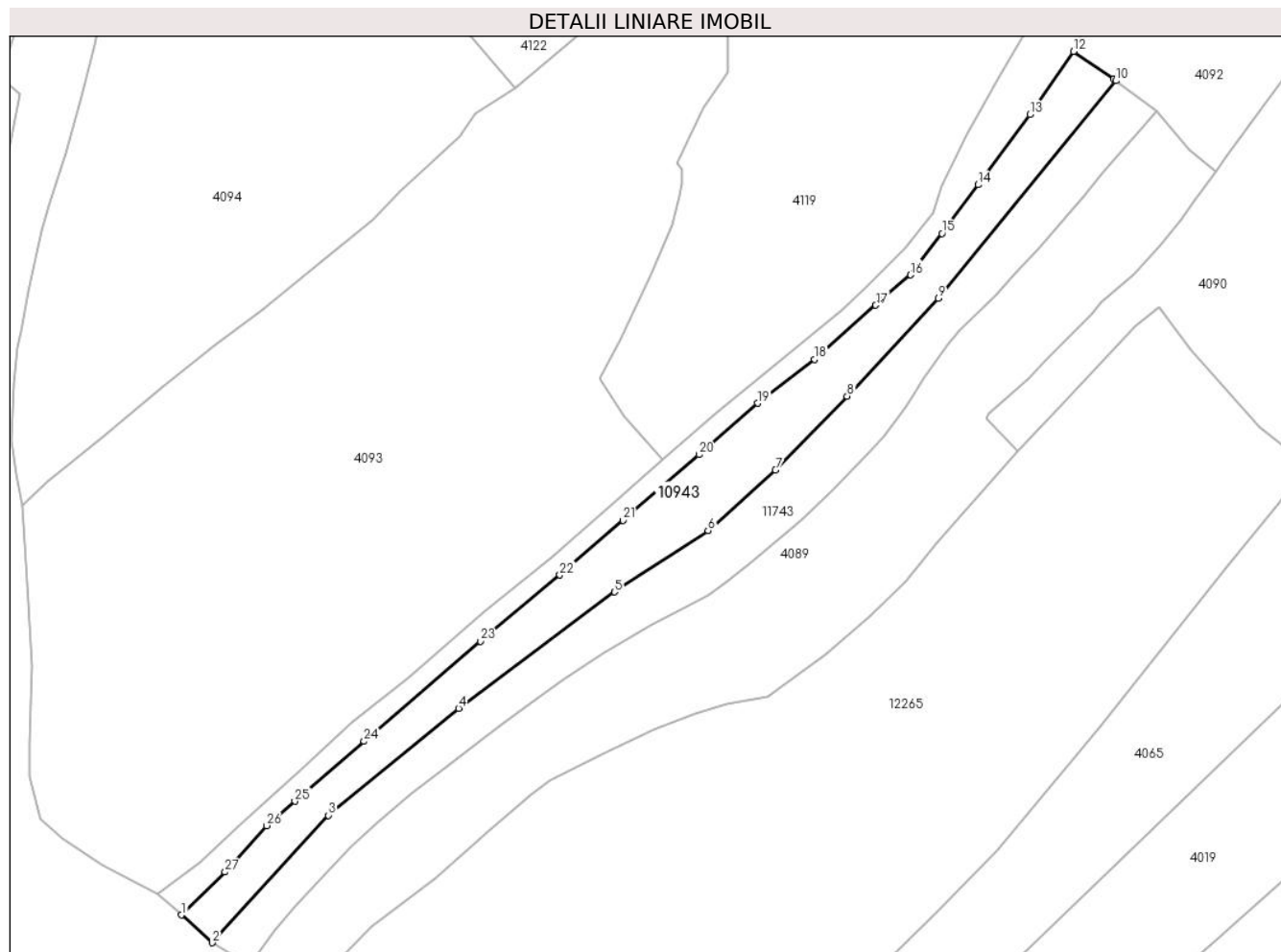
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.608	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.299,747 638.251,69	2	580.304,938 638.246,982	7.008	2	580.304,938 638.246,982	3	580.324,668 638.268,58	29.253
3	580.324,668 638.268,58	4	580.346,773 638.286,705	28.586	4	580.346,773 638.286,705	5	580.373,207 638.306,42	32.976
5	580.373,207 638.306,42	6	580.389,066 638.316,836	18.974	6	580.389,066 638.316,836	7	580.400,514 638.327,101	15.376
7	580.400,514 638.327,101	8	580.412,673 638.339,582	17.425	8	580.412,673 638.339,582	9	580.428,146 638.356,2	22.706
9	580.428,146 638.356,2	10	580.458,264 638.393,045	47.588	10	580.458,264 638.393,045	11	580.457,864 638.393,345	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.457,864 638.393,345	12	580.451,086 638.398,027	8.238
13	580.443,682 638.387,321	14	580.434,889 638.375,42	14.797
15	580.428,734 638.367,193	16	580.423,423 638.360,148	8.823
17	580.417,527 638.355,004	18	580.407,124 638.345,849	13.858
19	580.397,479 638.338,408	20	580.387,522 638.329,699	13.228
21	580.374,667 638.318,54	22	580.363,923 638.309,301	14.17
23	580.350,417 638.298,088	24	580.330,733 638.281,118	25.989
25	580.318,982 638.270,972	26	580.314,185 638.266,818	6.346
27	580.307,126 638.258,967	1	580.299,747 638.251,69	10.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.451,086 638.398,027	13	580.443,682 638.387,321	13.017
14	580.434,889 638.375,42	15	580.428,734 638.367,193	10.275
16	580.423,423 638.360,148	17	580.417,527 638.355,004	7.825
18	580.407,124 638.345,849	19	580.397,479 638.338,408	12.182
20	580.387,522 638.329,699	21	580.374,667 638.318,54	17.023
22	580.363,923 638.309,301	23	580.350,417 638.298,088	17.554
24	580.330,733 638.281,118	25	580.318,982 638.270,972	15.525
26	580.314,185 638.266,818	27	580.307,126 638.258,967	10.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

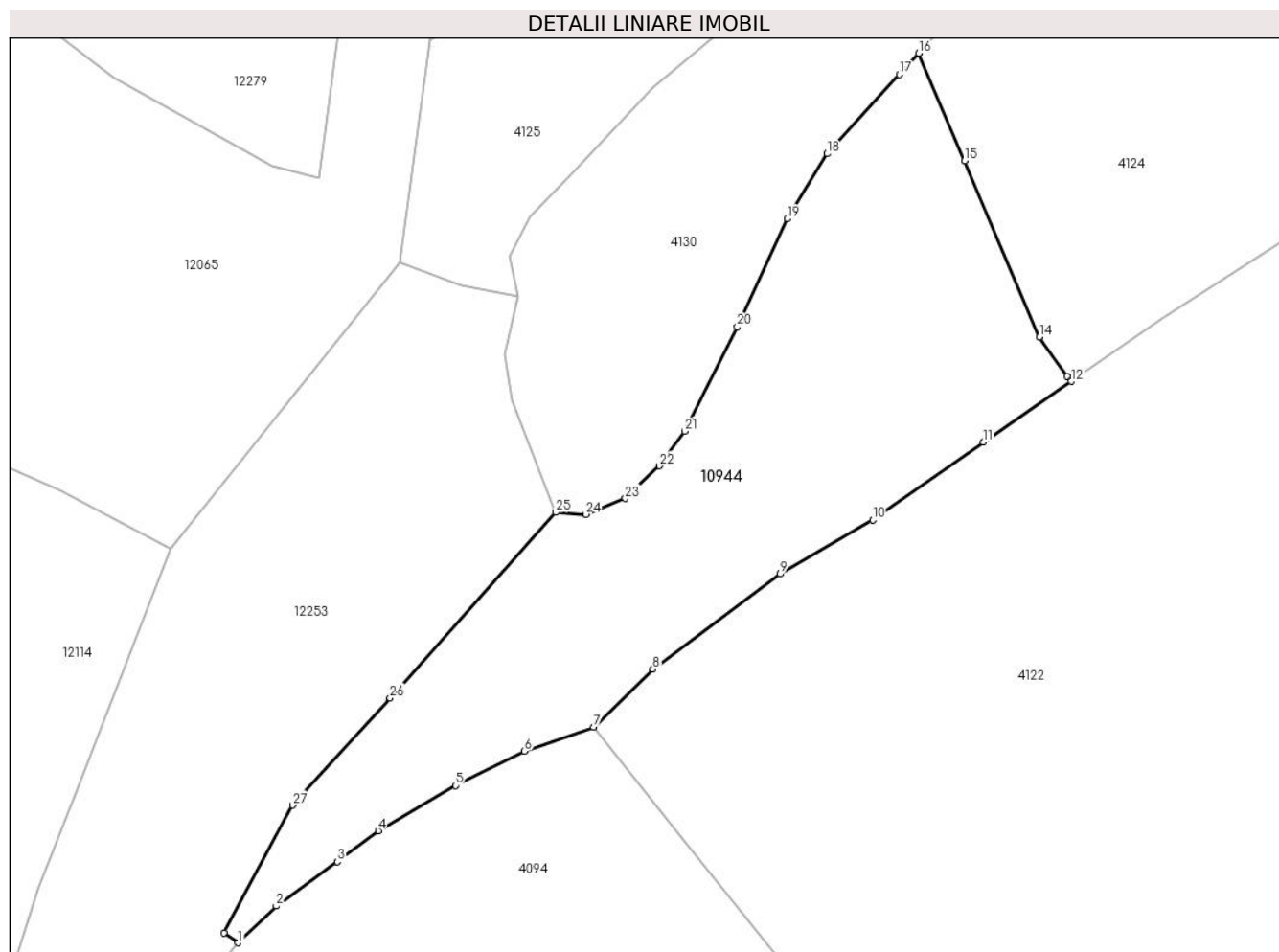
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.083	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.293,578 638.420,124	2	580.296,538 638.422,947	4.09
3	580.301,24 638.426,369	4	580.304,397 638.428,757	3.958
5	580.310,339 638.432,242	6	580.315,661 638.434,891	5.945
7	580.320,988 638.436,752	8	580.325,566 638.441,213	6.392
9	580.335,37 638.448,535	10	580.342,508 638.452,704	8.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.296,538 638.422,947	3	580.301,24 638.426,369	5.815
4	580.304,397 638.428,757	5	580.310,339 638.432,242	6.889
6	580.315,661 638.434,891	7	580.320,988 638.436,752	5.643
8	580.325,566 638.441,213	9	580.335,37 638.448,535	12.236
10	580.342,508 638.452,704	11	580.351,025 638.458,691	10.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.351,025 638.458,691	12	580.357,805 638.463,368	8.237
13	580.357,51 638.463,779	14	580.355,351 638.466,792	3.707
15	580.349,606 638.480,364	16	580.346,065 638.488,656	9.016
17	580.344,576 638.487,016	18	580.338,996 638.480,917	8.266
19	580.335,914 638.475,891	20	580.332,075 638.467,577	9.158
21	580.328,005 638.459,533	22	580.326,082 638.456,869	3.286
23	580.323,43 638.454,352	24	580.320,388 638.453,129	3.279
25	580.318,074 638.453,285	26	580.305,306 638.438,982	19.173
27	580.297,782 638.430,721	28	580.292,523 638.420,897	11.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.357,805 638.463,368	13	580.357,51 638.463,779	0.506
14	580.355,351 638.466,792	15	580.349,606 638.480,364	14.738
16	580.346,065 638.488,656	17	580.344,576 638.487,016	2.215
18	580.338,996 638.480,917	19	580.335,914 638.475,891	5.896
20	580.332,075 638.467,577	21	580.328,005 638.459,533	9.015
22	580.326,082 638.456,869	23	580.323,43 638.454,352	3.656
24	580.320,388 638.453,129	25	580.318,074 638.453,285	2.319
26	580.305,306 638.438,982	27	580.297,782 638.430,721	11.174
28	580.292,523 638.420,897	1	580.293,578 638.420,124	1.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGE - ANDREI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

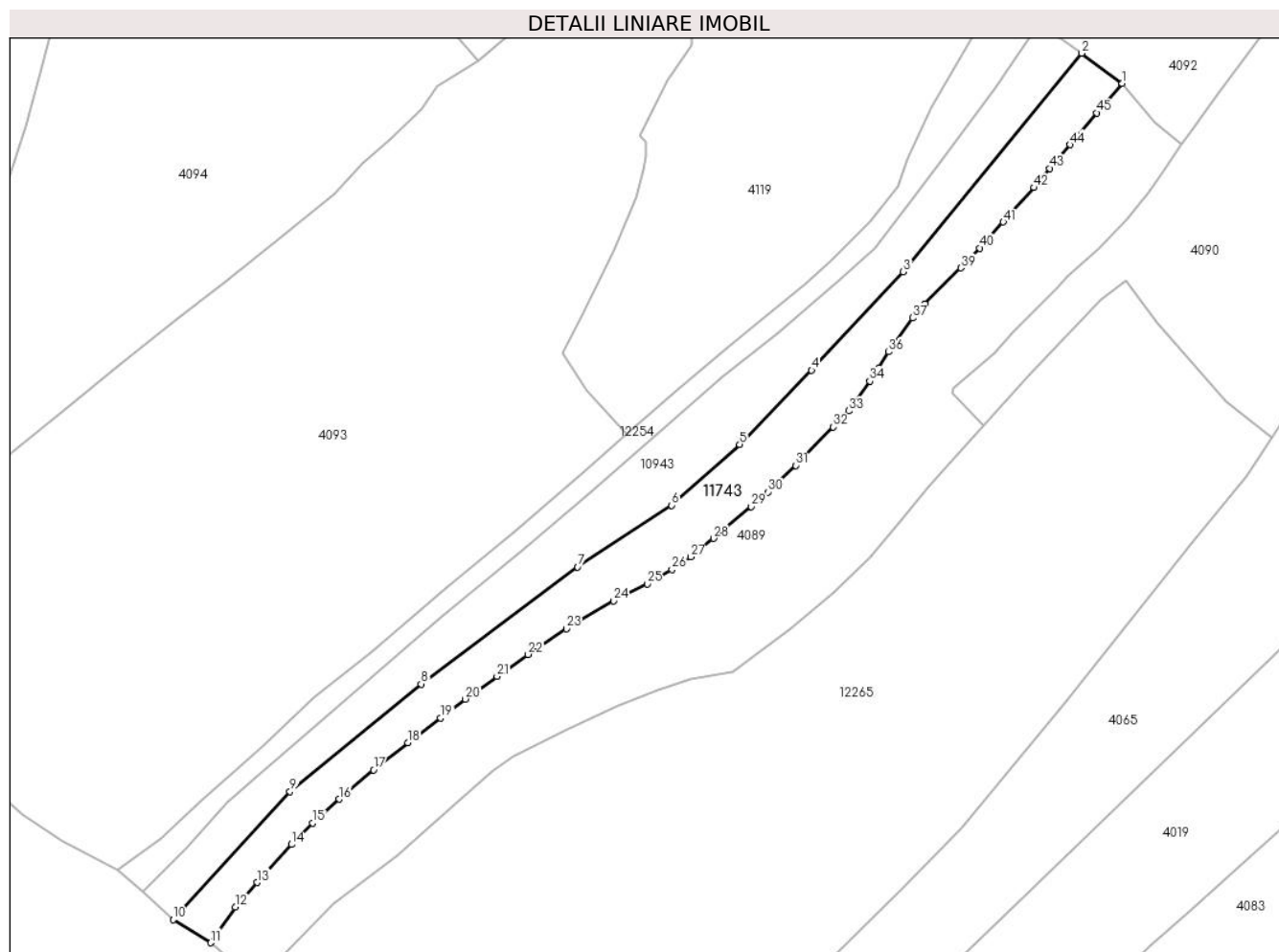
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.608	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.465,089 638.387,943	2	580.458,264 638.393,045	8.521	2	580.458,264 638.393,045	3	580.428,146 638.356,2	47.588	3	580.428,146 638.356,2	4	580.412,673 638.339,582	22.706
4	580.412,673 638.339,582	5	580.400,514 638.327,101	17.425	5	580.400,514 638.327,101	6	580.389,066 638.316,836	15.376	6	580.389,066 638.316,836	7	580.373,207 638.306,42	18.974
7	580.373,207 638.306,42	8	580.346,773 638.286,705	32.976	8	580.346,773 638.286,705	9	580.324,668 638.268,58	28.586	9	580.324,668 638.268,58	10	580.304,938 638.246,982	29.253
10	580.304,938 638.246,982	11	580.311,247 638.243,072	7.422	11	580.311,247 638.243,072	12	580.315,477 638.249,081	7.349	12	580.315,477 638.249,081	13	580.319,122 638.253,222	5.517
13	580.319,122 638.253,222	14	580.324,914 638.259,657	8.658	14	580.324,914 638.259,657	15	580.328,502 638.263,254	5.081	15	580.328,502 638.263,254	16	580.332,937 638.267,284	5.993
16	580.332,937 638.267,284	17	580.338,746 638.272,219	7.622	17	580.338,746 638.272,219	18	580.344,582 638.276,772	7.402	18	580.344,582 638.276,772	19	580.350,051 638.280,965	6.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	580.350,051 638.280,965	20	580.354,264 638.284,147	5.28	20	580.354,264 638.284,147	21	580.359,602 638.287,983	6.573	21	580.359,602 638.287,983	22	580.364,85 638.291,671	6.414
22	580.364,85 638.291,671	23	580.371,279 638.296,006	7.754	23	580.371,279 638.296,006	24	580.379,276 638.300,733	9.29	24	580.379,276 638.300,733	25	580.384,925 638.303,571	6.322
25	580.384,925 638.303,571	26	580.389,121 638.305,979	4.838	26	580.389,121 638.305,979	27	580.392,242 638.308,132	3.792	27	580.392,242 638.308,132	28	580.396,143 638.311,25	4.994
28	580.396,143 638.311,25	29	580.402,488 638.316,631	8.32	29	580.402,488 638.316,631	30	580.405,359 638.319,064	3.763	30	580.405,359 638.319,064	31	580.409,978 638.323,555	6.442
31	580.409,978 638.323,555	32	580.416,321 638.330,026	9.061	32	580.416,321 638.330,026	33	580.418,911 638.332,74	3.752	33	580.418,911 638.332,74	34	580.422,505 638.337,77	6.182
34	580.422,505 638.337,77	35	580.424,034 638.339,984	2.691	35	580.424,034 638.339,984	36	580.425,696 638.342,693	3.178	36	580.425,696 638.342,693	37	580.429,718 638.348,428	7.005
37	580.429,718 638.348,428	38	580.431,787 638.350,749	3.109	38	580.431,787 638.350,749	39	580.437,841 638.356,845	8.591	39	580.437,841 638.356,845	40	580.441,047 638.360,187	4.631
40	580.441,047 638.360,187	41	580.445,01 638.364,595	5.928	41	580.445,01 638.364,595	42	580.450,215 638.370,38	7.782	42	580.450,215 638.370,38	43	580.452,87 638.373,625	4.193
43	580.452,87 638.373,625	44	580.456,247 638.377,632	5.24	44	580.456,247 638.377,632	45	580.460,805 638.382,999	7.041	45	580.460,805 638.382,999	1	580.465,089 638.387,943	6.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

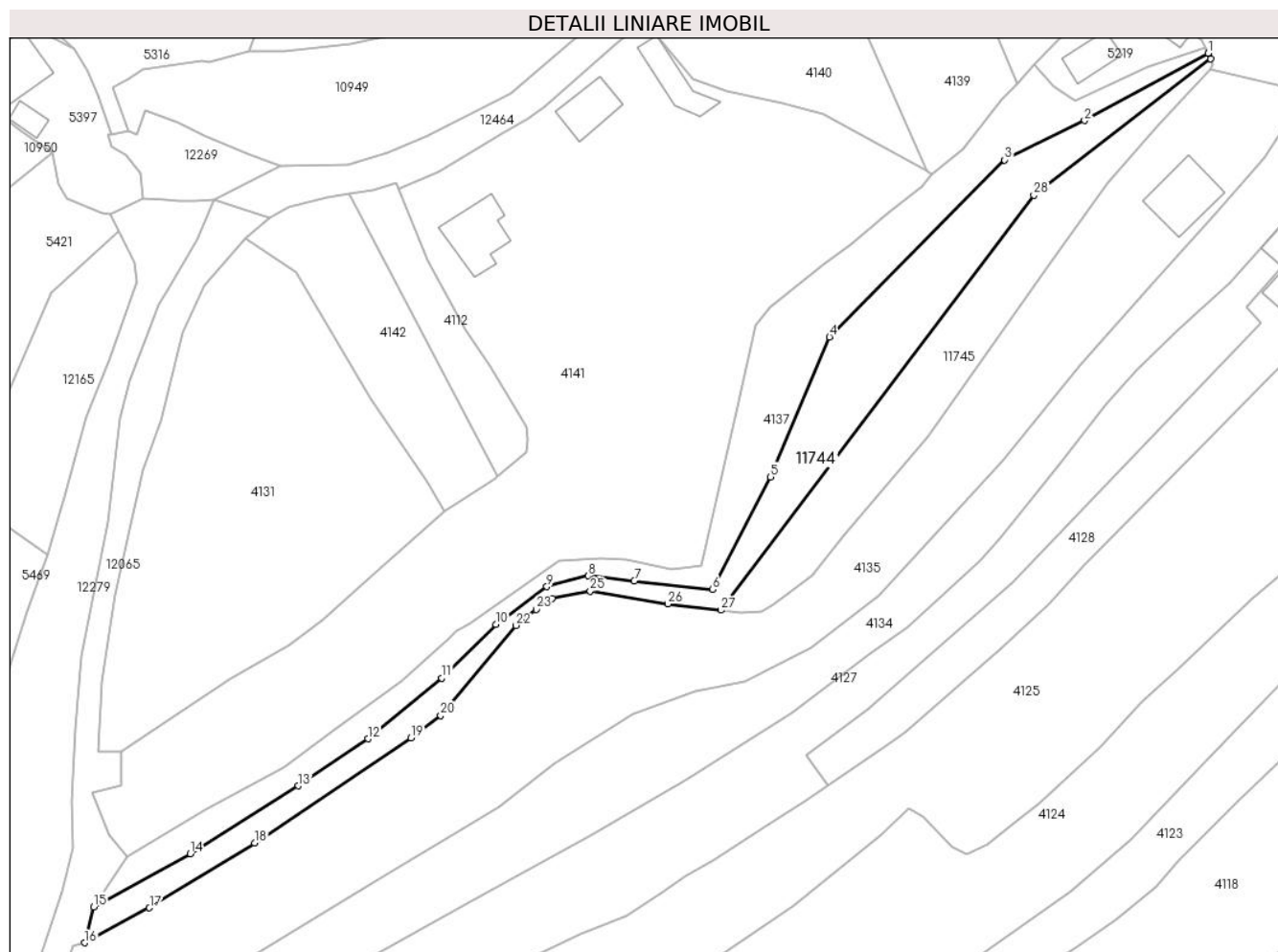
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.369	-	-	-	
2	faneata	NU	129	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.513,066 638.698,093	2	580.491,504 638.686,343	24.556
3	580.477,556 638.679,489	4	580.446,999 638.648,628	43.43
5	580.436,72 638.624,213	6	580.426,619 638.604,583	22.076
7	580.412,951 638.606,069	8	580.404,902 638.606,975	8.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.491,504 638.686,343	3	580.477,556 638.679,489	15.541
4	580.446,999 638.648,628	5	580.436,72 638.624,213	26.491
6	580.426,619 638.604,583	7	580.412,951 638.606,069	13.749
8	580.404,902 638.606,975	9	580.397,678 638.605,086	7.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.397,678 638.605,086	10	580.388,759 638.598,528	11.07
11	580.379,324 638.589,129	12	580.366,446 638.578,571	16.653
13	580.354,325 638.570,335	14	580.335,461 638.558,511	22.263
15	580.318,616 638.549,27	16	580.317,024 638.542,988	6.481
17	580.328,327 638.549,063	18	580.346,707 638.560,361	21.575
19	580.373,99 638.578,682	20	580.379,142 638.582,639	6.496
21	580.380,403 638.584,108	22	580.392,324 638.598,327	18.555
23	580.395,812 638.601,106	24	580.398,627 638.603,009	3.398
25	580.405,27 638.604,319	26	580.418,804 638.602,076	13.719
27	580.428,081 638.600,979	28	580.482,664 638.673,318	90.621
29	580.513,511 638.697,087	1	580.513,066 638.698,093	1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.388,759 638.598,528	11	580.379,324 638.589,129	13.318
12	580.366,446 638.578,571	13	580.354,325 638.570,335	14.654
14	580.335,461 638.558,511	15	580.318,616 638.549,27	19.213
16	580.317,024 638.542,988	17	580.328,327 638.549,063	12.832
18	580.346,707 638.560,361	19	580.373,99 638.578,682	32.864
20	580.379,142 638.582,639	21	580.380,403 638.584,108	1.936
22	580.392,324 638.598,327	23	580.395,812 638.601,106	4.46
24	580.398,627 638.603,009	25	580.405,27 638.604,319	6.771
26	580.418,804 638.602,076	27	580.428,081 638.600,979	9.342
28	580.482,664 638.673,318	29	580.513,511 638.697,087	38.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Primăverii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.016	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE VIORICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

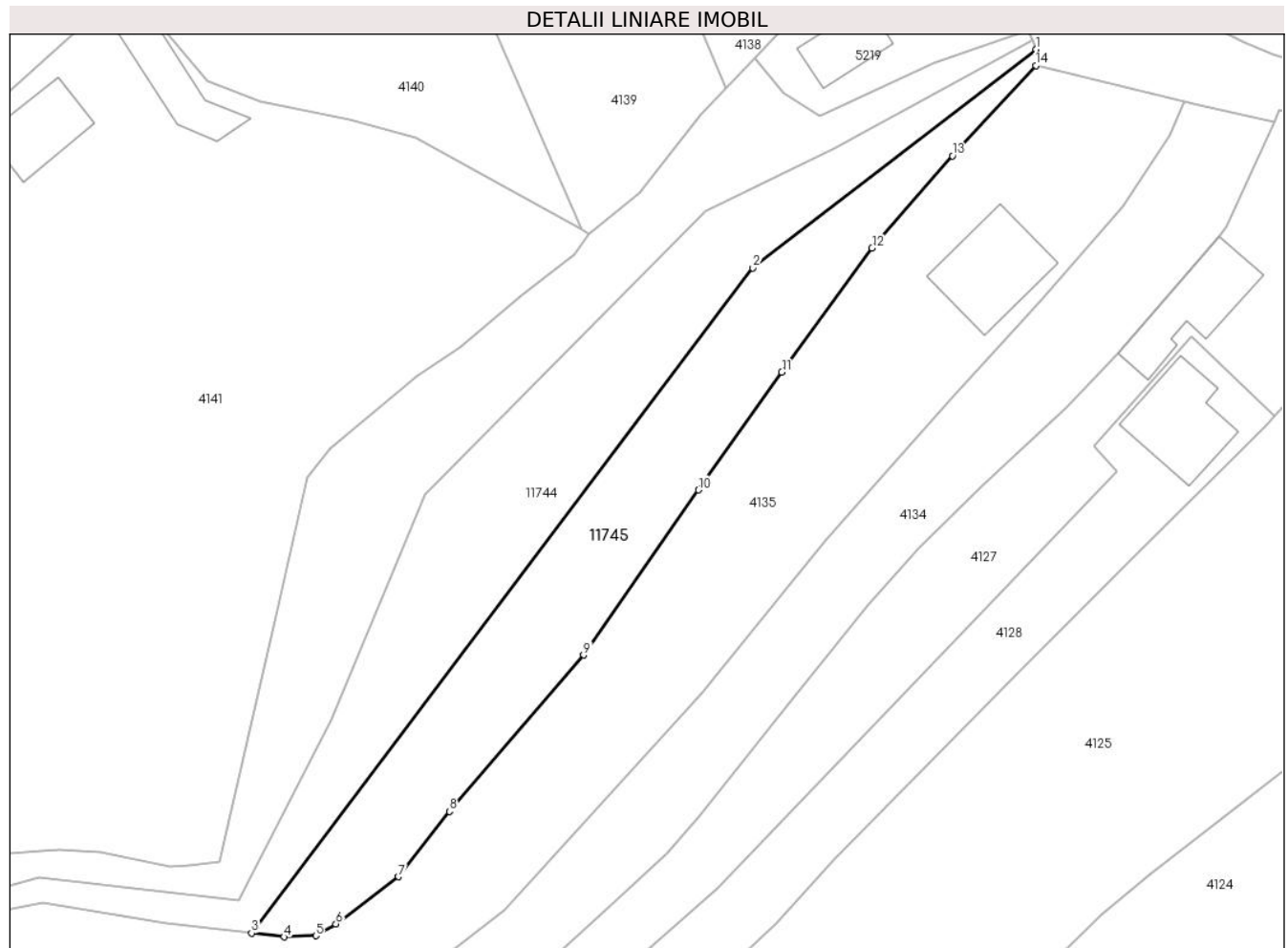
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.016	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.016	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.513,511 638.697,087	2	580.482,664 638.673,318	38.942
2	580.482,664 638.673,318	3	580.428,081 638.600,979	90.621
3	580.428,081 638.600,979	4	580.431,613 638.600,561	3.557
4	580.431,613 638.600,561	5	580.435,076 638.600,681	3.465
5	580.435,076 638.600,681	6	580.437,256 638.601,954	2.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.437,256 638.601,954	7	580.444,057 638.607,11	8.535
7	580.444,057 638.607,11	8	580.449,629 638.614,196	9.014
8	580.449,629 638.614,196	9	580.464,233 638.631,205	22.418
9	580.464,233 638.631,205	10	580.476,736 638.649,156	21.876
10	580.476,736 638.649,156	11	580.485,815 638.661,982	15.714
11	580.485,815 638.661,982	12	580.495,641 638.675,454	16.675
12	580.495,641 638.675,454	13	580.504,403 638.685,51	13.338
13	580.504,403 638.685,51	14	580.513,476 638.695,322	13.364
14	580.513,476 638.695,322	15	580.513,956 638.696,081	0.898
15	580.513,956 638.696,081	1	580.513,511 638.697,087	1.1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:619  
Nr. cadastral vechi:632

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51092	552	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1161 / 20/03/2009</b>		
Act Notarial nr. 168, din 19/03/2009 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADU IOAN</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 619)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADU IOAN</b> , - necasatorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

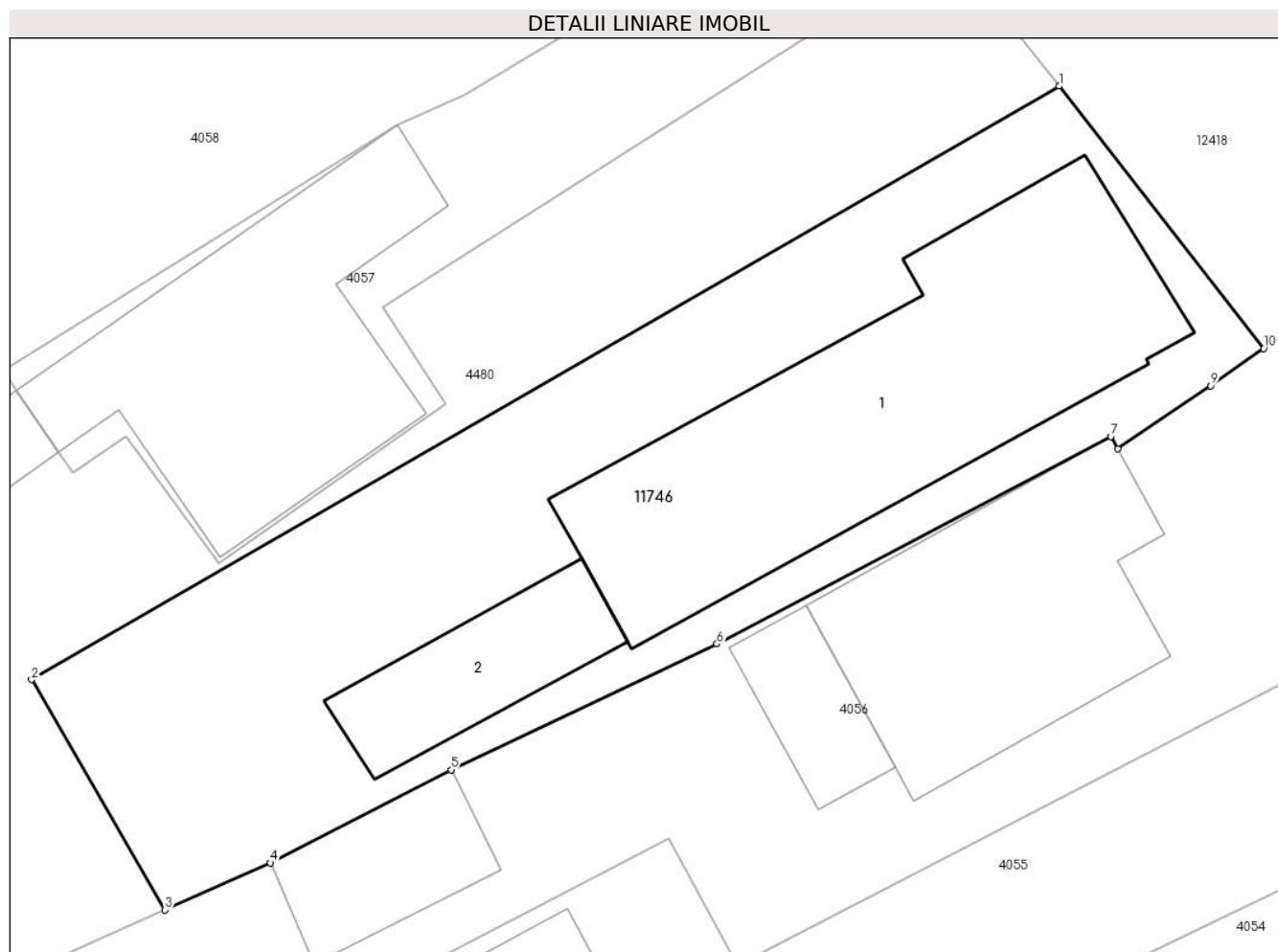
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23582 / 18/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE RIDICARE A MASURILOR DE EXECUTARE SILITĂ nr. 54, din 14/10/2021 emis de ANAF-SERVICIUL FISCAL ORASENESC TARGU NEAMT;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală, SECHESTRU emis pe numele RADU IOAN înscris sub nr. de încheiere 22209 din 01.10.2021, în favoarea ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51092	552	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	
2	arabil	DA	234	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.916,357 638.509,312	2	580.876,704 638.486,432	45.781
2	580.876,704 638.486,432	3	580.881,842 638.477,552	10.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.881,842 638.477,552	4	580.885,918 638.479,361	4.459
4	580.885,918 638.479,361	5	580.892,892 638.482,954	7.845
5	580.892,892 638.482,954	6	580.903,153 638.487,802	11.349
6	580.903,153 638.487,802	7	580.918,353 638.495,805	17.178
7	580.918,353 638.495,805	8	580.918,618 638.495,326	0.547
8	580.918,618 638.495,326	9	580.922,213 638.497,753	4.338
9	580.922,213 638.497,753	10	580.924,25 638.499,196	2.496
10	580.924,25 638.499,196	1	580.916,357 638.509,312	12.831

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ MARIA 2) PRUNĂ NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

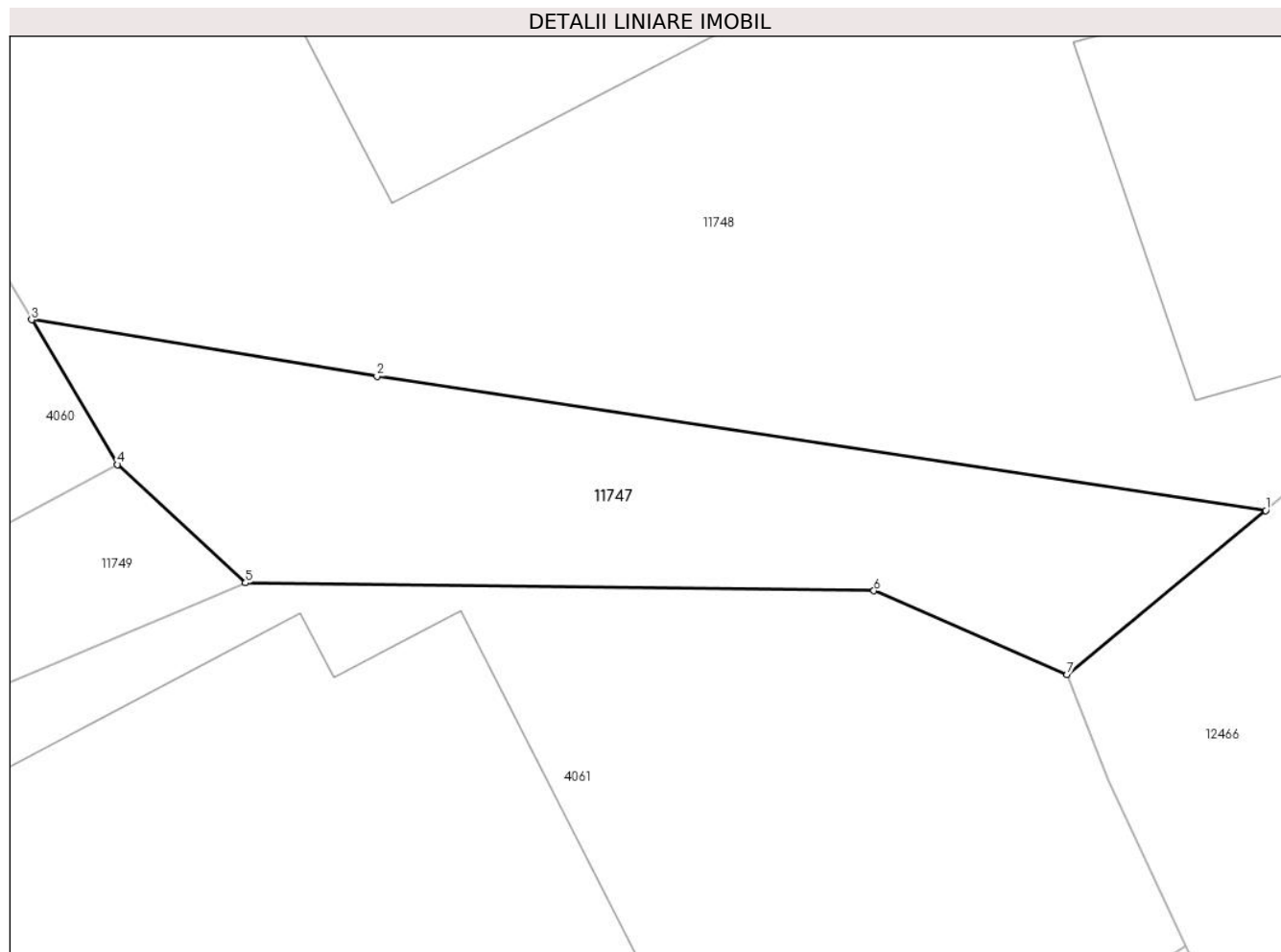
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	40	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.814,289 638.440,764	2	580.801,613 638.442,677	12.82
2	580.801,613 638.442,677	3	580.796,689 638.443,482	4.989
3	580.796,689 638.443,482	4	580.797,915 638.441,419	2.4
4	580.797,915 638.441,419	5	580.799,739 638.439,734	2.483
5	580.799,739 638.439,734	6	580.808,702 638.439,623	8.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.808,702 638.439,623	7	580.811,456 638.438,43	3.001
7	580.811,456 638.438,43	1	580.814,289 638.440,764	3.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

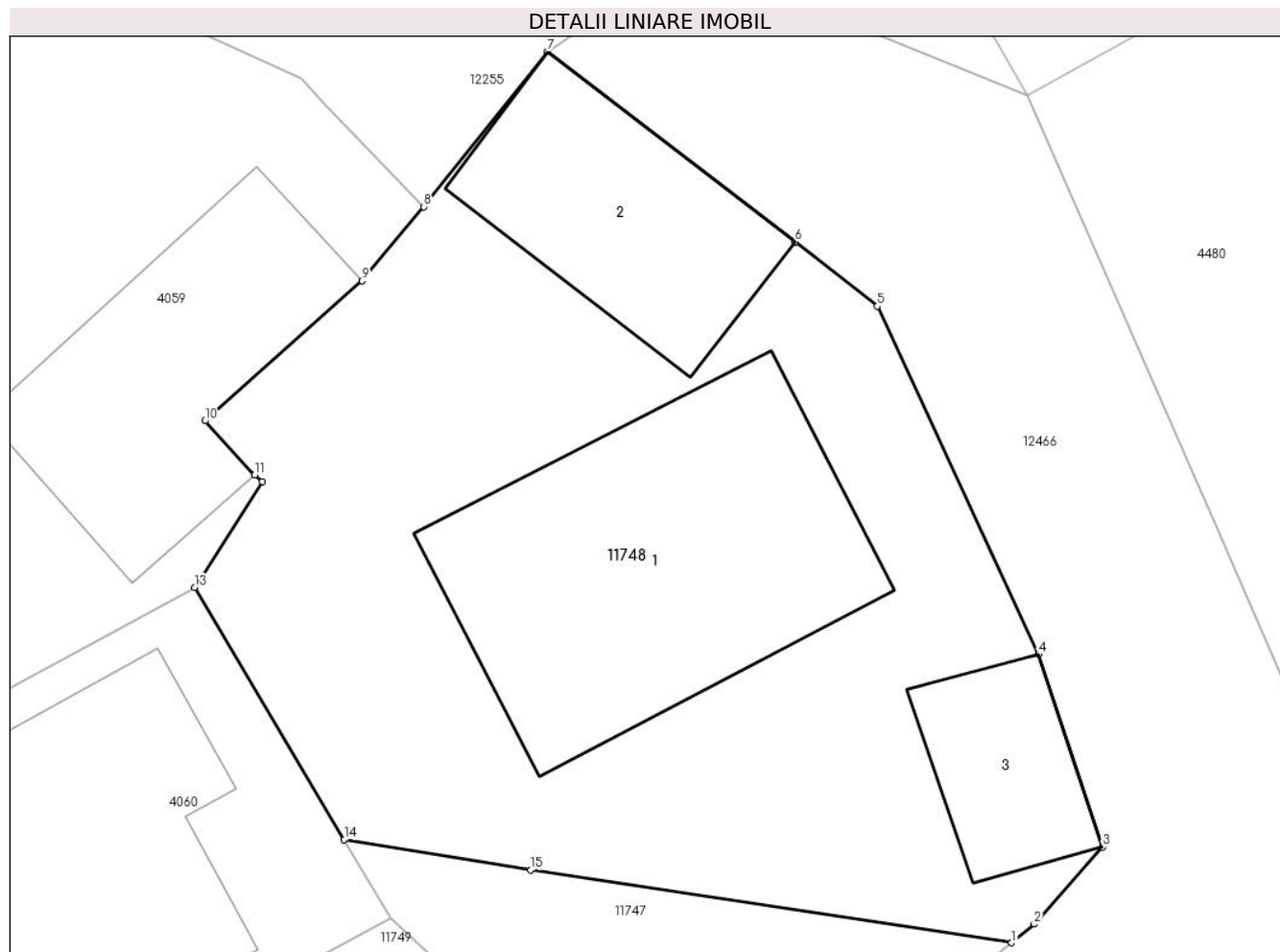
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.814,289 638.440,764	2	580.814,889 638.441,258	0.777
2	580.814,889 638.441,258	3	580.816,697 638.443,287	2.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.816,697 638.443,287	4	580.815,008 638.448,363	5.35
4	580.815,008 638.448,363	5	580.810,749 638.457,534	10.112
5	580.810,749 638.457,534	6	580.808,592 638.459,23	2.744
6	580.808,592 638.459,23	7	580.802,058 638.464,249	8.239
7	580.802,058 638.464,249	8	580.798,785 638.460,156	5.241
8	580.798,785 638.460,156	9	580.797,158 638.458,203	2.542
9	580.797,158 638.458,203	10	580.793,021 638.454,516	5.542
10	580.793,021 638.454,516	11	580.794,327 638.453,088	1.935
11	580.794,327 638.453,088	12	580.794,537 638.452,919	0.27
12	580.794,537 638.452,919	13	580.792,744 638.450,121	3.323
13	580.792,744 638.450,121	14	580.796,689 638.443,482	7.723
14	580.796,689 638.443,482	15	580.801,613 638.442,677	4.989
15	580.801,613 638.442,677	1	580.814,289 638.440,764	12.82

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.674	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ MARIA	

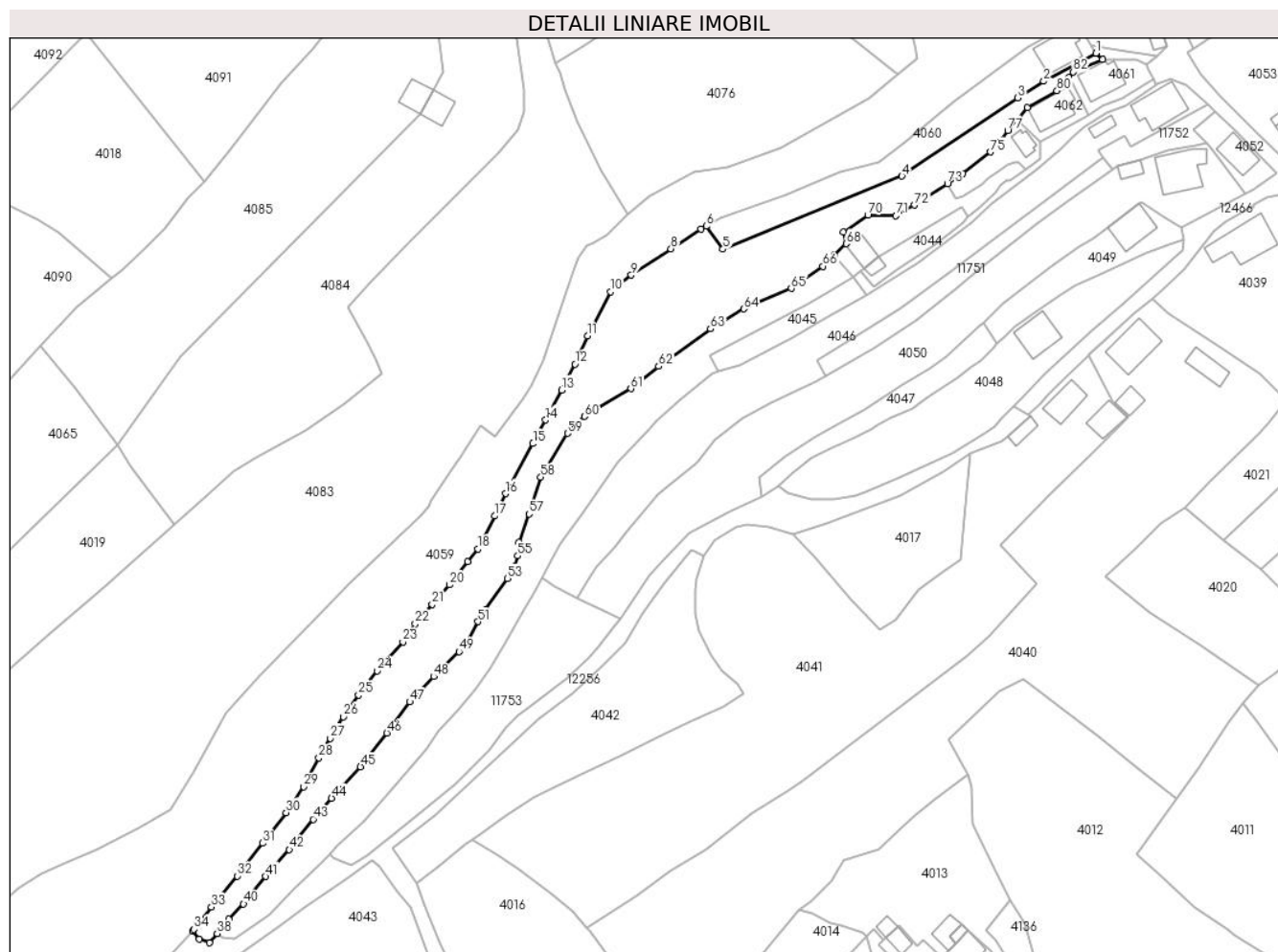
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.165	-	-	-	
2	faneata	NU	510	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.797,915 638.441,419	2	580.784,111 638.433,998	15.672	2	580.784,111 638.433,998	3	580.777,243 638.429,622	8.144	3	580.777,243 638.429,622	4	580.746,501 638.408,88	37.085
4	580.746,501 638.408,88	5	580.699,042 638.389,487	51.268	5	580.699,042 638.389,487	6	580.694,595 638.395,593	7.554	6	580.694,595 638.395,593	7	580.693,145 638.394,807	1.649
7	580.693,145 638.394,807	8	580.685,253 638.389,572	9.47	8	580.685,253 638.389,572	9	580.674,73 638.382,593	12.627	9	580.674,73 638.382,593	10	580.669,23 638.378,25	7.008
10	580.669,23 638.378,25	11	580.663,105 638.366,497	13.253	11	580.663,105 638.366,497	12	580.659,742 638.359,068	8.155	12	580.659,742 638.359,068	13	580.656,3 638.352,176	7.704
13	580.656,3 638.352,176	14	580.652,012 638.344,223	9.035	14	580.652,012 638.344,223	15	580.648,635 638.337,96	7.115	15	580.648,635 638.337,96	16	580.641,397 638.324,727	15.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.641,397 638.324,727	17	580.638,477 638.318,771	6.633	17	580.638,477 638.318,771	18	580.634,066 638.310,055	9.769	18	580.634,066 638.310,055	19	580.631,391 638.306,719	4.276
19	580.631,391 638.306,719	20	580.626,456 638.300,565	7.888	20	580.626,456 638.300,565	21	580.621,95 638.295,382	6.868	21	580.621,95 638.295,382	22	580.617,435 638.290,189	6.881
22	580.617,435 638.290,189	23	580.614,142 638.285,455	5.767	23	580.614,142 638.285,455	24	580.607,347 638.277,735	10.284	24	580.607,347 638.277,735	25	580.602,444 638.271,342	8.057
25	580.602,444 638.271,342	26	580.598,327 638.265,606	7.061	26	580.598,327 638.265,606	27	580.594,928 638.259,879	6.66	27	580.594,928 638.259,879	28	580.591,858 638.254,708	6.014
28	580.591,858 638.254,708	29	580.587,862 638.247,054	8.634	29	580.587,862 638.247,054	30	580.583,178 638.240,17	8.326	30	580.583,178 638.240,17	31	580.576,912 638.232,105	10.213
31	580.576,912 638.232,105	32	580.570,141 638.223,39	11.036	32	580.570,141 638.223,39	33	580.563,345 638.215,154	10.678	33	580.563,345 638.215,154	34	580.558,784 638.209,215	7.488
34	580.558,784 638.209,215	35	580.558,372 638.208,744	0.626	35	580.558,372 638.208,744	36	580.560,083 638.206,621	2.727	36	580.560,083 638.206,621	37	580.562,919 638.205,692	2.984
37	580.562,919 638.205,692	38	580.564,903 638.208,11	3.128	38	580.564,903 638.208,11	39	580.568,007 638.211,892	4.893	39	580.568,007 638.211,892	40	580.571,887 638.215,973	5.631
40	580.571,887 638.215,973	41	580.577,815 638.223,246	9.383	41	580.577,815 638.223,246	42	580.584,013 638.230,38	9.45	42	580.584,013 638.230,38	43	580.590,367 638.238,433	10.258
43	580.590,367 638.238,433	44	580.595,247 638.243,997	7.401	44	580.595,247 638.243,997	45	580.602,924 638.252,304	11.311	45	580.602,924 638.252,304	46	580.609,892 638.261,267	11.353
46	580.609,892 638.261,267	47	580.615,979 638.269,534	10.266	47	580.615,979 638.269,534	48	580.622,358 638.276,236	9.252	48	580.622,358 638.276,236	49	580.629,053 638.282,817	9.388
49	580.629,053 638.282,817	50	580.630,581 638.284,319	2.143	50	580.630,581 638.284,319	51	580.634,027 638.290,809	7.348	51	580.634,027 638.290,809	52	580.636,069 638.294,051	3.831
52	580.636,069 638.294,051	53	580.641,813 638.302,273	10.03	53	580.641,813 638.302,273	54	580.643,66 638.305,335	3.576	54	580.643,66 638.305,335	55	580.644,606 638.308,208	3.025
55	580.644,606 638.308,208	56	580.644,897 638.311,855	3.659	56	580.644,897 638.311,855	57	580.647,602 638.319,305	7.926	57	580.647,602 638.319,305	58	580.650,727 638.329,048	10.232
58	580.650,727 638.329,048	59	580.657,837 638.340,692	13.643	59	580.657,837 638.340,692	60	580.662,305 638.345,161	6.319	60	580.662,305 638.345,161	61	580.674,629 638.352,543	14.366
61	580.674,629 638.352,543	62	580.681,959 638.358,448	9.413	62	580.681,959 638.358,448	63	580.695,747 638.368,361	16.982	63	580.695,747 638.368,361	64	580.704,565 638.373,65	10.283
64	580.704,565 638.373,65	65	580.717,146 638.379,087	13.706	65	580.717,146 638.379,087	66	580.725,576 638.384,959	10.274	66	580.725,576 638.384,959	67	580.728,575 638.387,895	4.197
67	580.728,575 638.387,895	68	580.731,685 638.390,938	4.351	68	580.731,685 638.390,938	69	580.730,948 638.394,009	3.158	69	580.730,948 638.394,009	70	580.737,459 638.398,483	7.9
70	580.737,459 638.398,483	71	580.744,908 638.398,356	7.45	71	580.744,908 638.398,356	72	580.749,789 638.401,175	5.637	72	580.749,789 638.401,175	73	580.758,563 638.406,855	10.452
73	580.758,563 638.406,855	74	580.762,699 638.409,532	4.927	74	580.762,699 638.409,532	75	580.769,931 638.415,253	9.221	75	580.769,931 638.415,253	76	580.772,891 638.418,471	4.372
76	580.772,891 638.418,471	77	580.774,576 638.420,978	3.021	77	580.774,576 638.420,978	78	580.777,043 638.423,869	3.801	78	580.777,043 638.423,869	79	580.779,762 638.427,055	4.189
79	580.779,762 638.427,055	80	580.787,606 638.431,462	8.997	80	580.787,606 638.431,462	81	580.790,69 638.435,026	4.713	81	580.790,69 638.435,026	82	580.791,935 638.436,464	1.902
82	580.791,935 638.436,464	83	580.799,739 638.439,734	8.461	83	580.799,739 638.439,734	1	580.797,915 638.441,419	2.483					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRU IULIANA</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

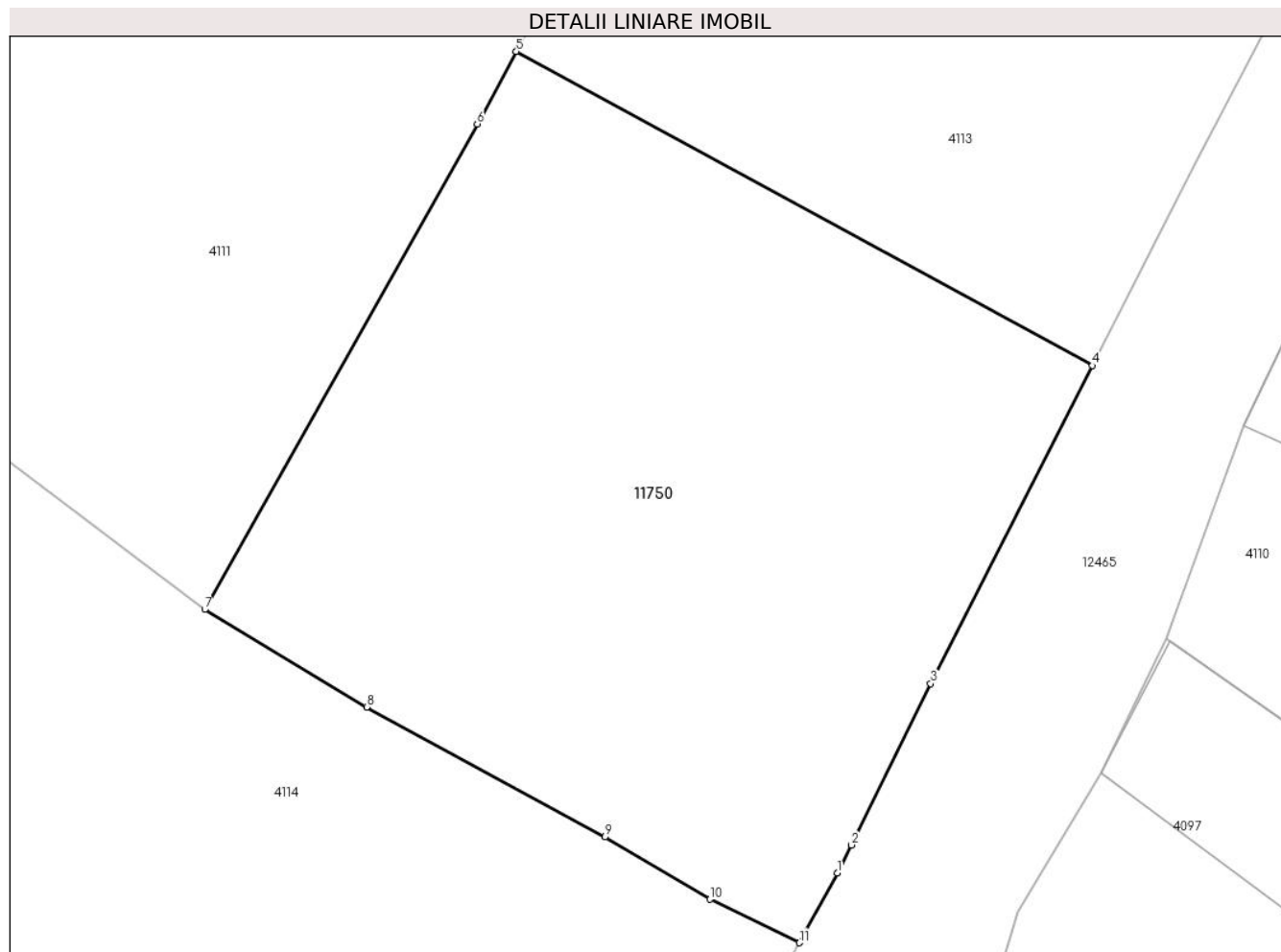
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	360	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.667,341 638.624,906	2	580.667,753 638.625,716	0.909
2	580.667,753 638.625,716	3	580.670,032 638.630,372	5.184
3	580.670,032 638.630,372	4	580.674,708 638.639,541	10.292
4	580.674,708 638.639,541	5	580.658,075 638.648,596	18.938
5	580.658,075 638.648,596	6	580.656,948 638.646,507	2.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.656,948 638.646,507	7	580.649,084 638.632,509	16.056
7	580.649,084 638.632,509	8	580.653,755 638.629,693	5.454
8	580.653,755 638.629,693	9	580.660,632 638.625,949	7.83
9	580.660,632 638.625,949	10	580.663,667 638.624,154	3.526
10	580.663,667 638.624,154	11	580.666,246 638.622,899	2.868
11	580.666,246 638.622,899	1	580.667,341 638.624,906	2.286

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE VARVARA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

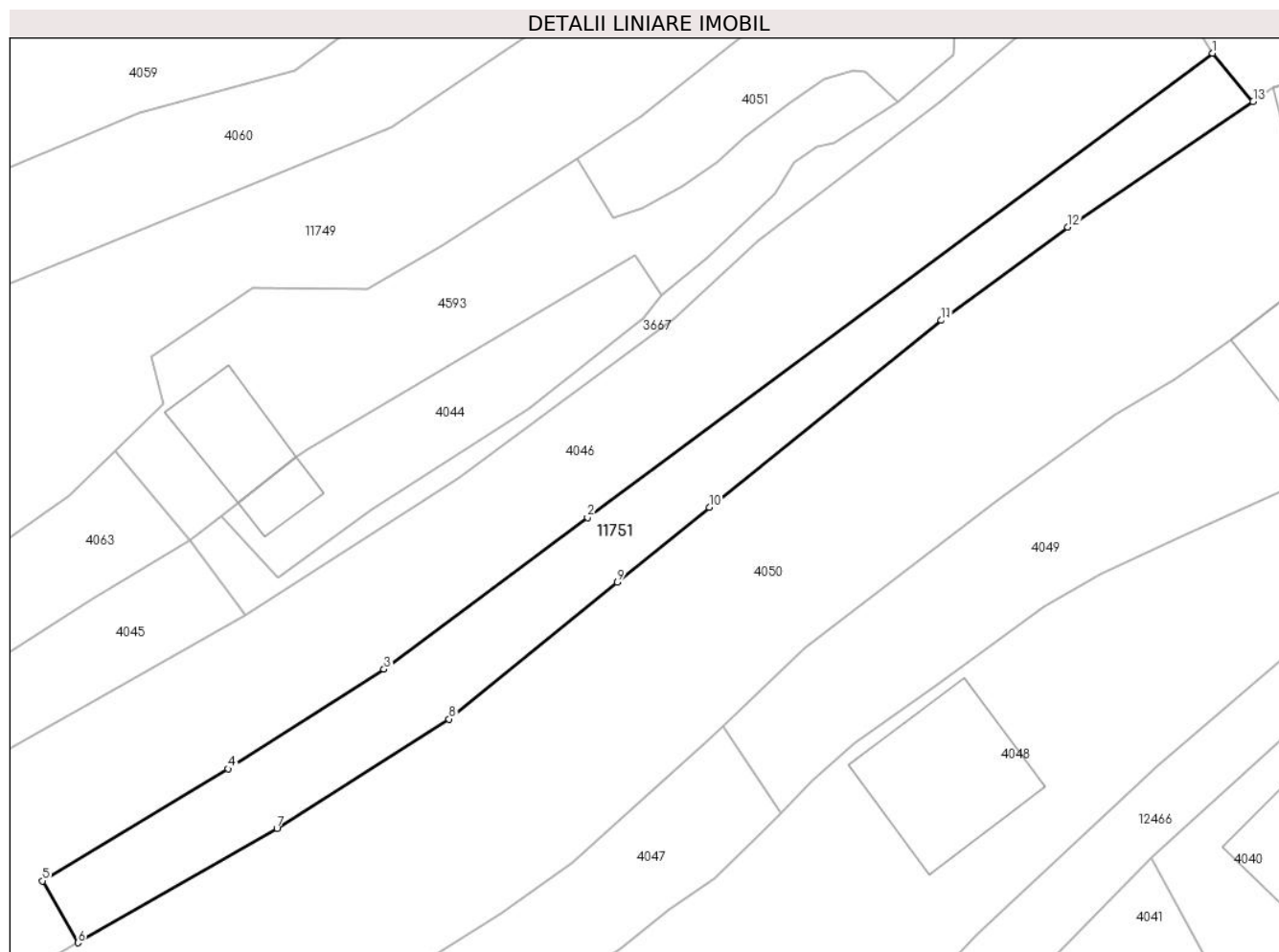
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.799,818 638.413,669	2	580.759,229 638.383,552	50.542
2	580.759,229 638.383,552	3	580.746,023 638.373,709	16.471
3	580.746,023 638.373,709	4	580.735,894 638.367,241	12.018
4	580.735,894 638.367,241	5	580.723,838 638.359,973	14.077
5	580.723,838 638.359,973	6	580.726,15 638.355,958	4.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.726,15 638.355,958	7	580.739,065 638.363,381	14.896
7	580.739,065 638.363,381	8	580.750,239 638.370,476	13.236
8	580.750,239 638.370,476	9	580.761,157 638.379,353	14.071
9	580.761,157 638.379,353	10	580.767,138 638.384,216	7.709
10	580.767,138 638.384,216	11	580.782,206 638.396,334	19.336
11	580.782,206 638.396,334	12	580.790,42 638.402,382	10.2
12	580.790,42 638.402,382	13	580.802,444 638.410,54	14.53
13	580.802,444 638.410,54	1	580.799,818 638.413,669	4.085

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		178	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GHEORGHE 2) ANISTOROAE VARVARA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

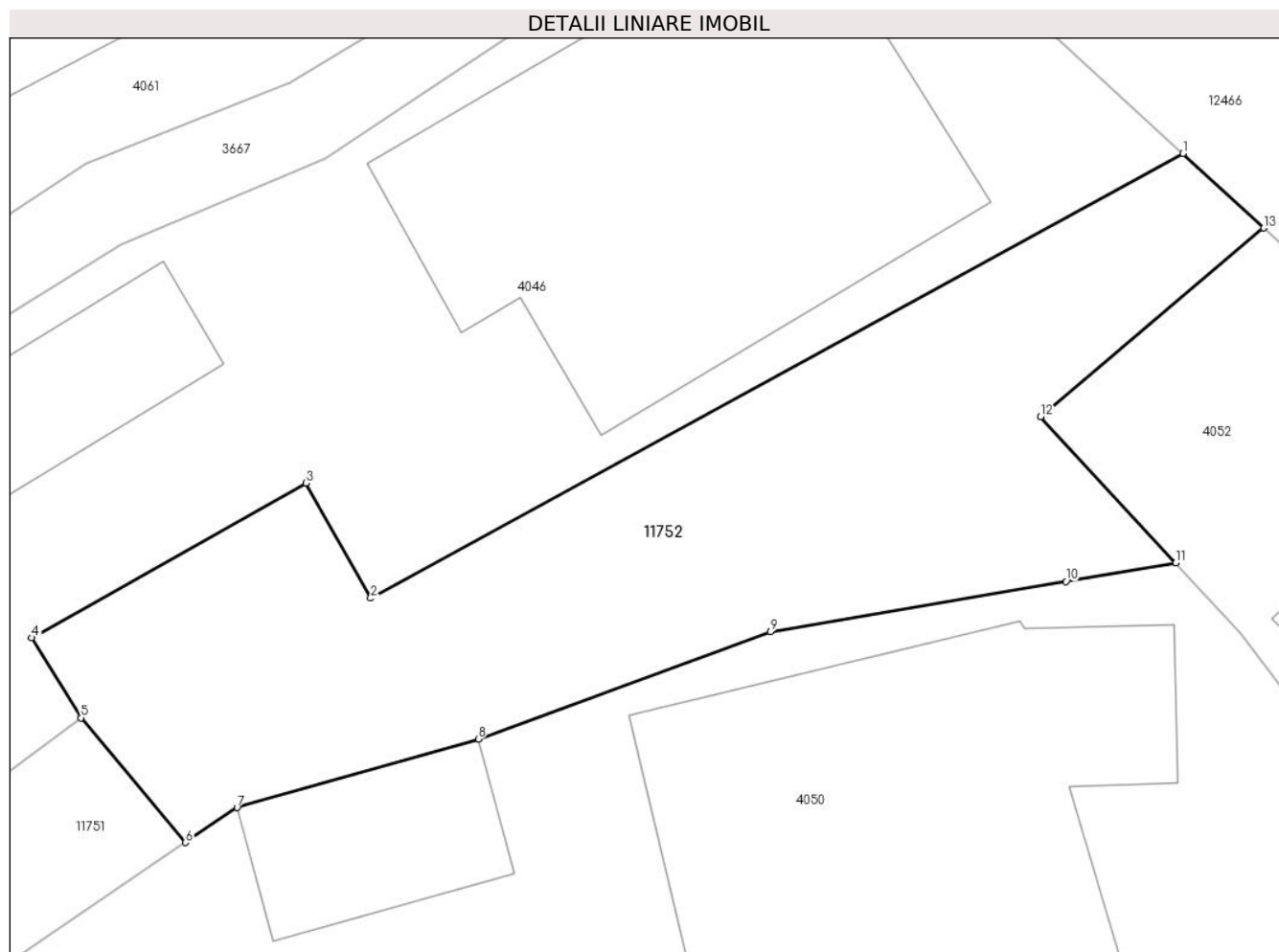
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	178	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.827,498 638.427,842	2	580.807,092 638.416,675	23.262
2	580.807,092 638.416,675	3	580.805,463 638.419,564	3.317
3	580.805,463 638.419,564	4	580.798,574 638.415,68	7.908
4	580.798,574 638.415,68	5	580.799,818 638.413,669	2.365
5	580.799,818 638.413,669	6	580.802,444 638.410,54	4.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.802,444 638.410,54	7	580.803,738 638.411,418	1.564
7	580.803,738 638.411,418	8	580.809,796 638.413,138	6.297
8	580.809,796 638.413,138	9	580.817,134 638.415,831	7.817
9	580.817,134 638.415,831	10	580.824,557 638.417,094	7.53
10	580.824,557 638.417,094	11	580.827,32 638.417,564	2.803
11	580.827,32 638.417,564	12	580.823,923 638.421,232	4.999
12	580.823,923 638.421,232	13	580.829,53 638.425,969	7.34
13	580.829,53 638.425,969	1	580.827,498 638.427,842	2.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.285	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GHEORGHE 2) LAZĂR MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

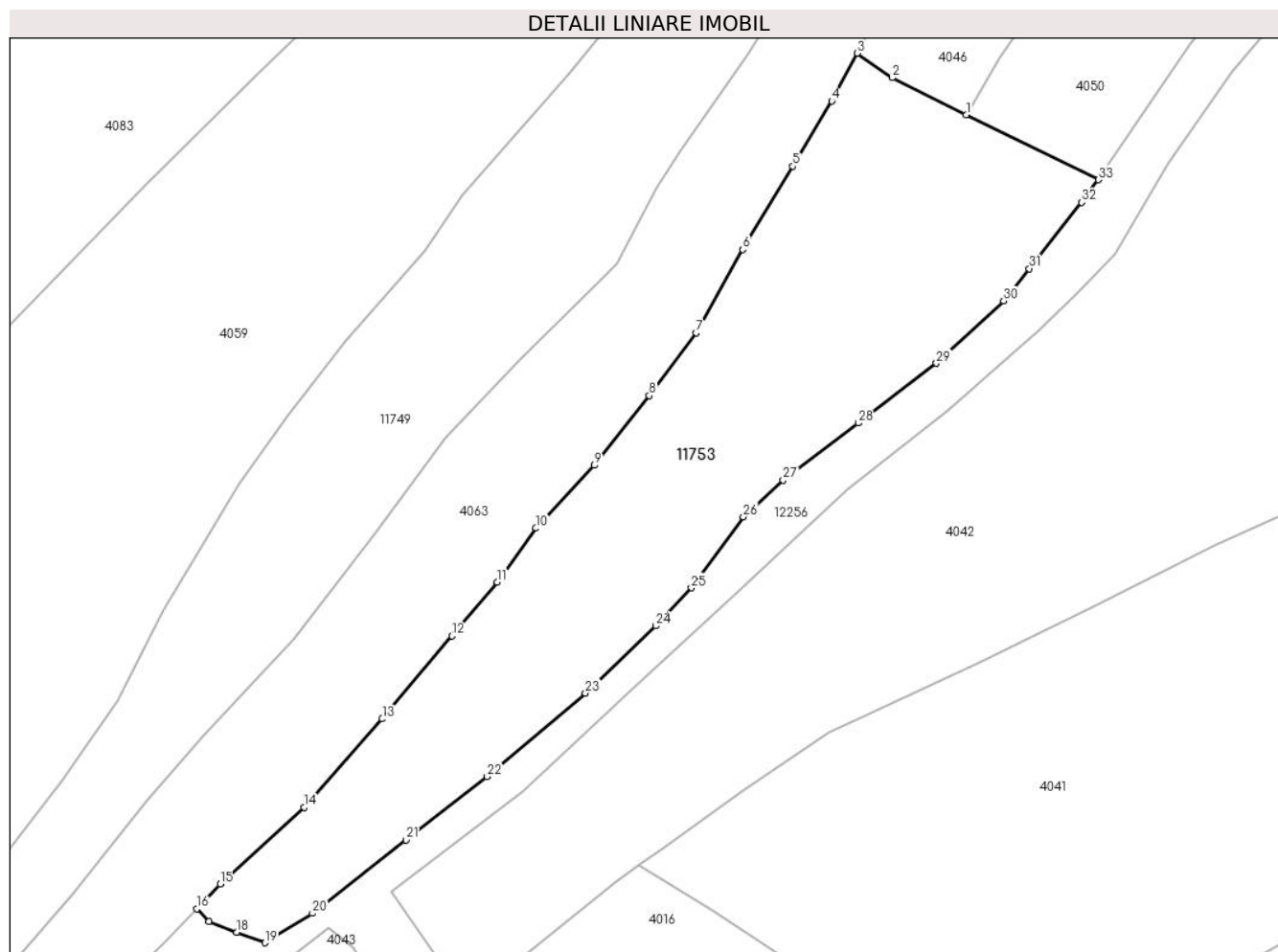
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.046	-	-	-	
2	faneata	NU	240	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.660,453 638.297,089	2	580.654,133 638.300,246	7.065
3	580.651,152 638.302,342	4	580.648,969 638.298,254	4.634
5	580.645,63 638.292,684	6	580.641,364 638.285,567	8.298
7	580.637,35 638.278,453	8	580.633,353 638.273,084	6.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.654,133 638.300,246	3	580.651,152 638.302,342	3.644
4	580.648,969 638.298,254	5	580.645,63 638.292,684	6.494
6	580.641,364 638.285,567	7	580.637,35 638.278,453	8.168
8	580.633,353 638.273,084	9	580.628,653 638.267,126	7.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.628,653 638.267,126	10	580.623,681 638.261,761	7.315
11	580.620,367 638.257,151	12	580.616,498 638.252,555	6.008
13	580.610,525 638.245,462	14	580.603,845 638.237,898	10.091
15	580.596,696 638.231,347	16	580.594,678 638.229,238	2.919
17	580.595,696 638.228,16	18	580.598,099 638.227,249	2.57
19	580.600,501 638.226,338	20	580.604,553 638.228,855	4.77
21	580.612,561 638.235,11	22	580.619,5 638.240,53	8.805
23	580.627,9 638.247,677	24	580.633,93 638.253,419	8.327
25	580.636,953 638.256,661	26	580.641,389 638.262,739	7.525
27	580.644,813 638.265,861	28	580.651,221 638.270,745	8.057
29	580.657,915 638.275,847	30	580.663,662 638.281,177	7.838
31	580.665,855 638.283,933	32	580.670,349 638.289,583	7.219
33	580.671,765 638.291,529	1	580.660,453 638.297,089	12.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.623,681 638.261,761	11	580.620,367 638.257,151	5.678
12	580.616,498 638.252,555	13	580.610,525 638.245,462	9.273
14	580.603,845 638.237,898	15	580.596,696 638.231,347	9.697
16	580.594,678 638.229,238	17	580.595,696 638.228,16	1.483
18	580.598,099 638.227,249	19	580.600,501 638.226,338	2.569
20	580.604,553 638.228,855	21	580.612,561 638.235,11	10.161
22	580.619,5 638.240,53	23	580.627,9 638.247,677	11.029
24	580.633,93 638.253,419	25	580.636,953 638.256,661	4.433
26	580.641,389 638.262,739	27	580.644,813 638.265,861	4.634
28	580.651,221 638.270,745	29	580.657,915 638.275,847	8.417
30	580.663,662 638.281,177	31	580.665,855 638.283,933	3.522
32	580.670,349 638.289,583	33	580.671,765 638.291,529	2.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, punct 'vatra satului Pipirig'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54573	Din acte: 671 Masurata: 672	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinta (P), construita in anul 1981.
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1983.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19312 / 25/07/2023</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3131, din 24/07/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10189 din 14.06.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10190 din 14.06.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 11164 din 03.07.2023, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 18491 din 14.07.2023, emis de BCPI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DIACONU COSMIN-ALEXANDRU</b> 2) <b>DIACONU VIORICA-ALINA</b> , bun comun	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DIACONU COSMIN-ALEXANDRU</b> 2) <b>DIACONU VIORICA-ALINA</b> , bun comun	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>19312 / 25/07/2023</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3131, din 24/07/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10189 din 14.06.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10190 din 14.06.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 11164 din 03.07.2023, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 18491 din 14.07.2023, emis de BCPI);	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>LARIU SAVETA</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54573	Din acte: 671 Masurata: 672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	147	-	-	-	
2	curți constructii	DA	33	-	-	-	
3	faneata	DA	492	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinta (P), construita in anul 1981.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1983.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.900,859 638.316,699	2	580.904,244 638.319,68	4.51
2	580.904,244 638.319,68	3	580.912,484 638.324,523	9.558
3	580.912,484 638.324,523	4	580.918,073 638.327,969	6.566
4	580.918,073 638.327,969	5	580.924,197 638.332,584	7.668
5	580.924,197 638.332,584	6	580.928,411 638.335,685	5.232
6	580.928,411 638.335,685	7	580.926,625 638.338,446	3.288
7	580.926,625 638.338,446	8	580.925,38 638.341,689	3.474
8	580.925,38 638.341,689	9	580.925,054 638.349,493	7.811
9	580.925,054 638.349,493	10	580.925,085 638.350,161	0.669
10	580.925,085 638.350,161	11	580.914,496 638.353,682	11.159
11	580.914,496 638.353,682	12	580.909,983 638.347,501	7.653
12	580.909,983 638.347,501	13	580.906,824 638.343,487	5.108
13	580.906,824 638.343,487	14	580.898,179 638.333,66	13.088
14	580.898,179 638.333,66	15	580.891,036 638.323,44	12.469
15	580.891,036 638.323,44	16	580.895,123 638.320,632	4.959
16	580.895,123 638.320,632	1	580.900,859 638.316,699	6.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		108	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LARIU SAVETA
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LARIU SAVETA

**C. Partea III. SARCINI .**

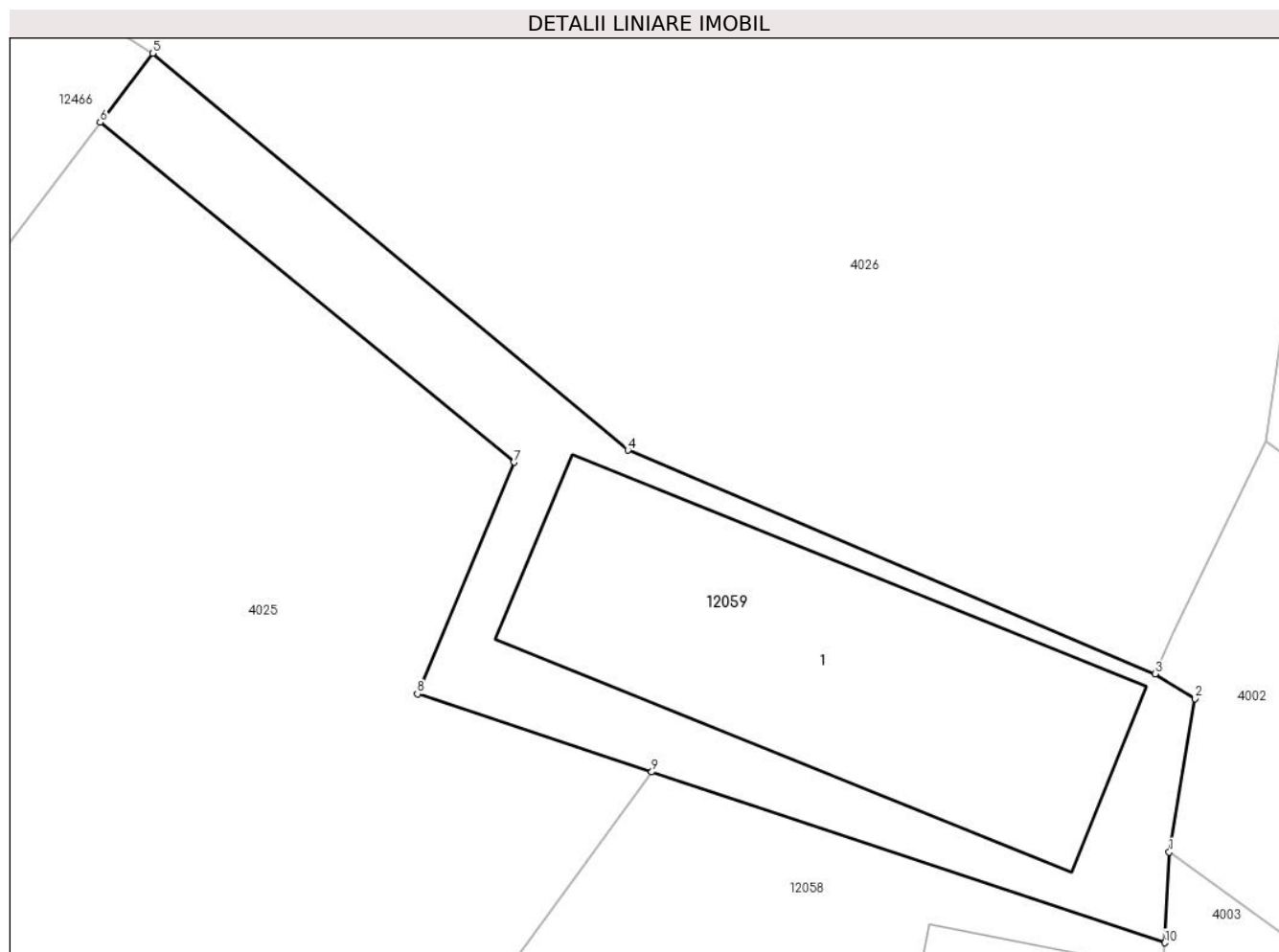
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	108	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.925,173 638.352,029	2	580.925,709 638.355,197	3.213
2	580.925,709 638.355,197	3	580.924,883 638.355,705	0.97
3	580.924,883 638.355,705	4	580.914,002 638.360,318	11.818
4	580.914,002 638.360,318	5	580.904,195 638.368,505	12.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.904,195 638.368,505	6	580.903,114 638.367,078	1.79
6	580.903,114 638.367,078	7	580.911,651 638.360,07	11.045
7	580.911,651 638.360,07	8	580.909,659 638.355,291	5.178
8	580.909,659 638.355,291	9	580.914,496 638.353,682	5.098
9	580.914,496 638.353,682	10	580.925,085 638.350,161	11.159
10	580.925,085 638.350,161	1	580.925,173 638.352,029	1.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.159	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU IOAN</b> , bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

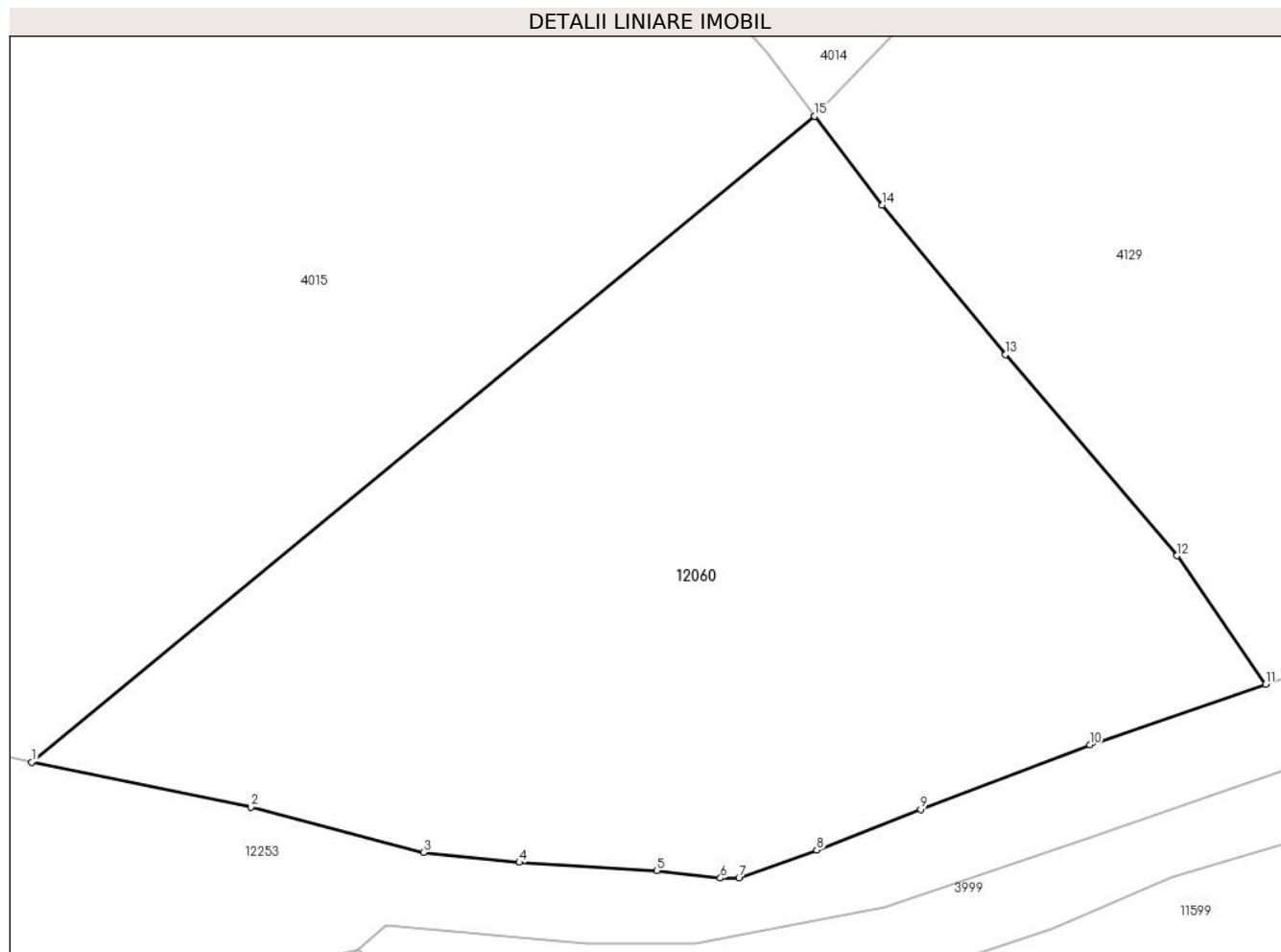
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.159	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.159	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.659,854 638.135,564	2	580.670,669 638.133,342	11.041
2	580.670,669 638.133,342	3	580.679,182 638.131,124	8.797
3	580.679,182 638.131,124	4	580.683,909 638.130,621	4.754
4	580.683,909 638.130,621	5	580.690,69 638.130,225	6.793
5	580.690,69 638.130,225	6	580.693,833 638.129,848	3.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.693,833 638.129,848	7	580.694,746 638.129,848	0.913
7	580.694,746 638.129,848	8	580.698,581 638.131,23	4.076
8	580.698,581 638.131,23	9	580.703,704 638.133,24	5.503
9	580.703,704 638.133,24	10	580.712,051 638.136,421	8.933
10	580.712,051 638.136,421	11	580.720,729 638.139,407	9.177
11	580.720,729 638.139,407	12	580.716,355 638.145,733	7.691
12	580.716,355 638.145,733	13	580.707,892 638.155,652	13.039
13	580.707,892 638.155,652	14	580.701,821 638.163,006	9.536
14	580.701,821 638.163,006	15	580.698,481 638.167,398	5.518
15	580.698,481 638.167,398	1	580.659,854 638.135,564	50.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR IOAN, - necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

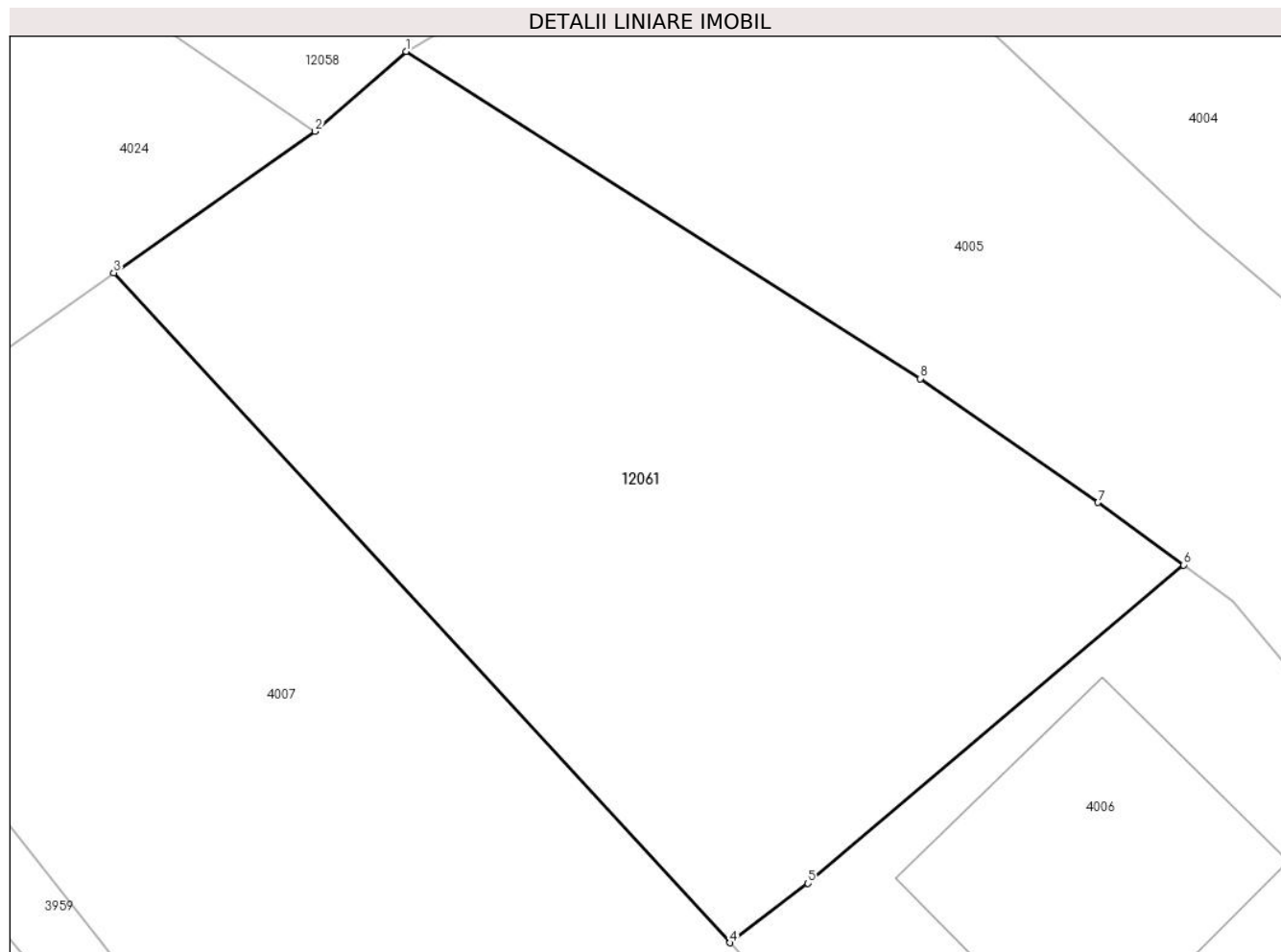
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	603	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.904,244 638.319,68	2	580.900,859 638.316,699	4.51
2	580.900,859 638.316,699	3	580.893,35 638.311,436	9.17
3	580.893,35 638.311,436	4	580.916,321 638.286,489	33.912
4	580.916,321 638.286,489	5	580.919,233 638.288,698	3.655
5	580.919,233 638.288,698	6	580.933,231 638.300,557	18.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.933,231 638.300,557	7	580.930,044 638.302,883	3.946
7	580.930,044 638.302,883	8	580.923,413 638.307,495	8.077
8	580.923,413 638.307,495	1	580.904,244 638.319,68	22.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		215	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Cucului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU ALEXANDRU 2) LAZĂR VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU ALEXANDRU 2) LAZĂR VARVARA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

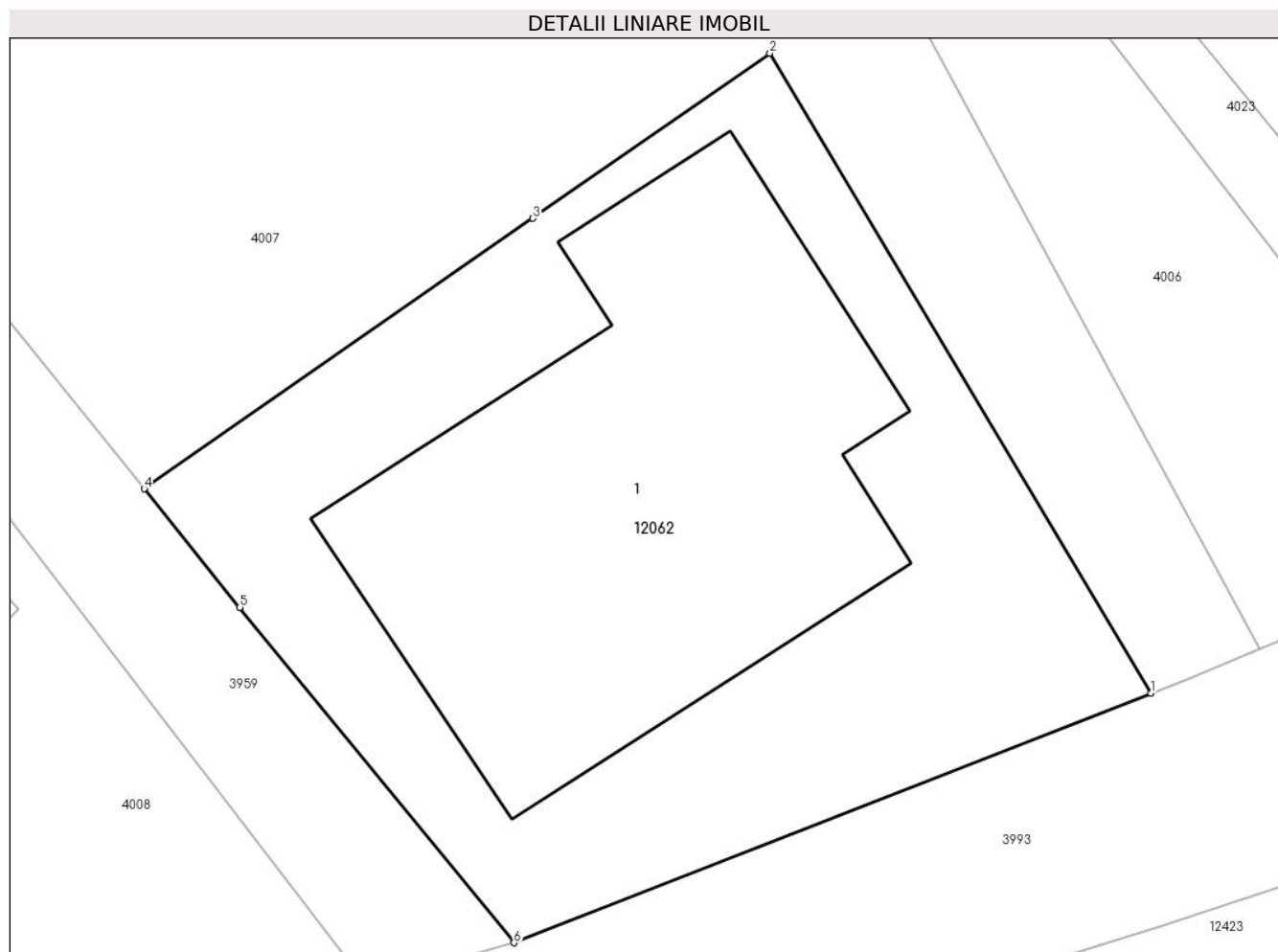
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.931,839 638.260,098	2	580.923,723 638.273,712	15.85
2	580.923,723 638.273,712	3	580.918,679 638.270,2	6.146
3	580.918,679 638.270,2	4	580.910,405 638.264,446	10.078
4	580.910,405 638.264,446	5	580.912,441 638.261,926	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.912,441 638.261,926	6	580.918,275 638.254,794	9.214
6	580.918,275 638.254,794	1	580.931,839 638.260,098	14.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VIOREL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	-	-	-	
2	arabil	DA	642	-	-	-	
3	faneata	DA	1.342	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.646,911 638.588,414	2	580.644,056 638.587,068	3.156	2	580.644,056 638.587,068	3	580.639,234 638.589,097	5.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	580.639,234 638.589,097	4	580.633,876 638.591,143	5.735
5	580.629,577 638.590,63	6	580.623,036 638.589,184	6.699
7	580.619,992 638.586,744	8	580.618,373 638.584,541	2.734
9	580.615,836 638.580,847	10	580.613,657 638.575,901	5.405
11	580.616,586 638.574,681	12	580.624,045 638.570,578	8.513
13	580.634,939 638.570,896	14	580.639,318 638.570,625	4.387
15	580.645,431 638.563,102	16	580.657,923 638.531,676	33.818
17	580.675,594 638.501,488	18	580.700,726 638.473,262	37.793
19	580.702,358 638.474,577	20	580.705,432 638.477,055	3.948
21	580.714,796 638.485,803	22	580.720,505 638.491,195	7.853
23	580.718,379 638.493,525	24	580.708,073 638.503,833	14.576
25	580.692,939 638.517,071	26	580.679,109 638.528,064	17.667
27	580.672,623 638.536,509	28	580.666,975 638.545,636	10.733
29	580.661,157 638.556,374	30	580.656,836 638.565,078	9.718
31	580.655,759 638.567,383	32	580.650,173 638.580,862	14.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	580.633,876 638.591,143	5	580.629,577 638.590,63	4.329
6	580.623,036 638.589,184	7	580.619,992 638.586,744	3.901
8	580.618,373 638.584,541	9	580.615,836 638.580,847	4.481
10	580.613,657 638.575,901	11	580.616,586 638.574,681	3.173
12	580.624,045 638.570,578	13	580.634,939 638.570,896	10.899
14	580.639,318 638.570,625	15	580.645,431 638.563,102	9.694
16	580.657,923 638.531,676	17	580.675,594 638.501,488	34.98
18	580.700,726 638.473,262	19	580.702,358 638.474,577	2.096
20	580.705,432 638.477,055	21	580.714,796 638.485,803	12.815
22	580.720,505 638.491,195	23	580.718,379 638.493,525	3.154
24	580.708,073 638.503,833	25	580.692,939 638.517,071	20.107
26	580.679,109 638.528,064	27	580.672,623 638.536,509	10.648
28	580.666,975 638.545,636	29	580.661,157 638.556,374	12.213
30	580.656,836 638.565,078	31	580.655,759 638.567,383	2.544
32	580.650,173 638.580,862	1	580.646,911 638.588,414	8.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Răchiților, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE

**C. Partea III. SARCINI .**

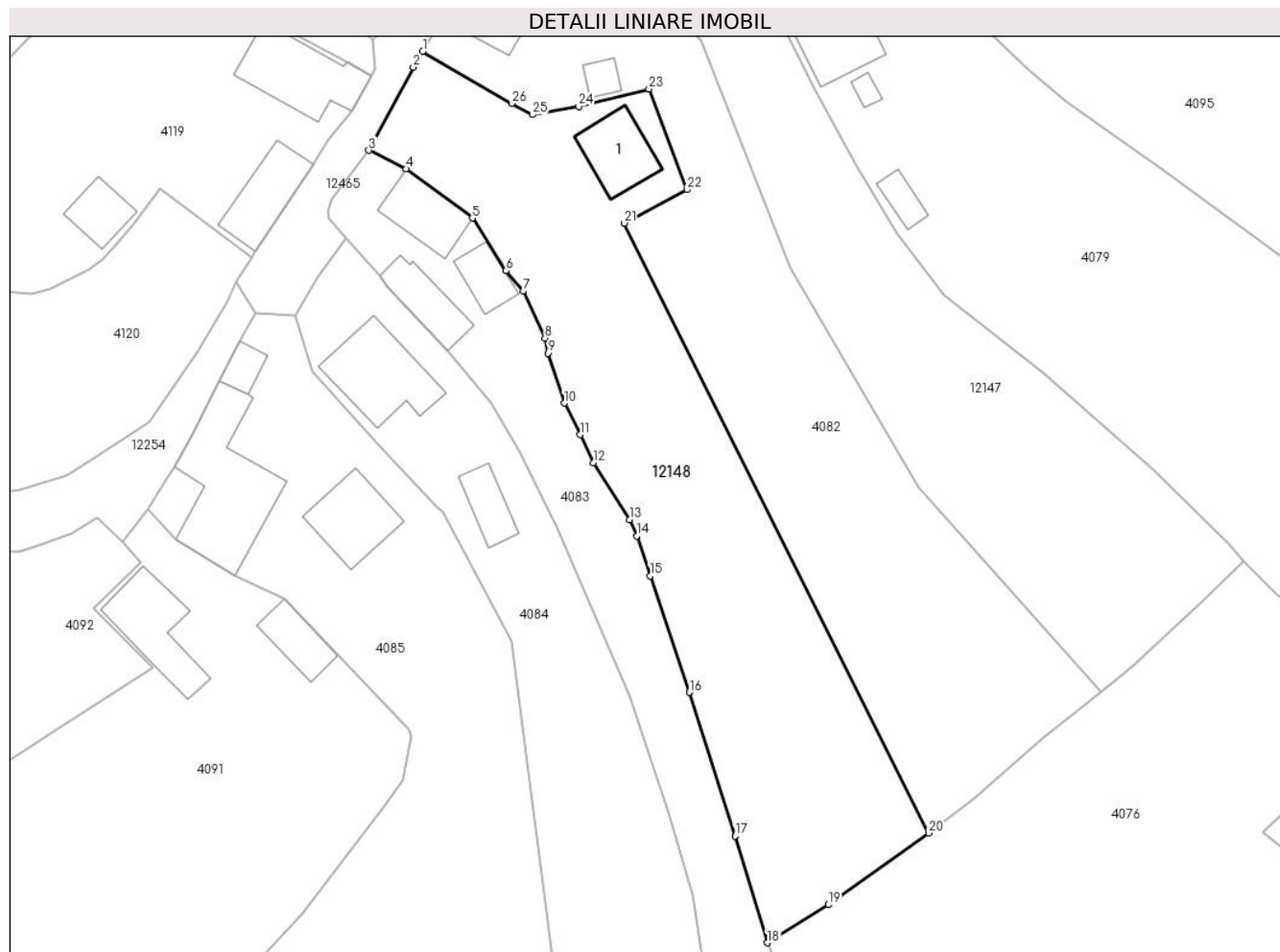
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	291	-	-	-	
2	faneata	DA	2.373	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.607,028 638.561,617	2	580.605,724 638.559,421	2.554
3	580.599,582 638.547,952	4	580.604,694 638.545,403	5.712
5	580.613,879 638.538,603	6	580.618,542 638.531,342	8.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.605,724 638.559,421	3	580.599,582 638.547,952	13.01
4	580.604,694 638.545,403	5	580.613,879 638.538,603	11.428
6	580.618,542 638.531,342	7	580.620,907 638.528,555	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.620,907 638.528,555	8	580.623,909 638.522,04	7.173
9	580.624,342 638.519,976	10	580.626,588 638.513,064	7.268
11	580.628,789 638.508,721	12	580.630,57 638.504,848	4.263
13	580.635,634 638.497,005	14	580.636,587 638.494,749	2.449
15	580.638,486 638.489,242	16	580.643,872 638.473,165	16.955
17	580.650,187 638.453,353	18	580.654,637 638.438,603	15.407
19	580.663,055 638.443,86	20	580.676,904 638.453,742	17.013
21	580.634,852 638.537,915	22	580.643,512 638.542,542	9.819
23	580.638,282 638.556,451	24	580.628,581 638.554,028	9.999
25	580.622,215 638.552,89	26	580.619,303 638.554,421	3.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.623,909 638.522,04	9	580.624,342 638.519,976	2.109
10	580.626,588 638.513,064	11	580.628,789 638.508,721	4.869
12	580.630,57 638.504,848	13	580.635,634 638.497,005	9.336
14	580.636,587 638.494,749	15	580.638,486 638.489,242	5.825
16	580.643,872 638.473,165	17	580.650,187 638.453,353	20.794
18	580.654,637 638.438,603	19	580.663,055 638.443,86	9.925
20	580.676,904 638.453,742	21	580.634,852 638.537,915	94.093
22	580.643,512 638.542,542	23	580.638,282 638.556,451	14.86
24	580.628,581 638.554,028	25	580.622,215 638.552,89	6.467
26	580.619,303 638.554,421	1	580.607,028 638.561,617	14.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54579	Din acte: 0 Masurata: 527	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24162 / 22/09/2023</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4032, din 21/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54579 a imobilului cu numarul cadastral 54579 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52003 inscris in cartea funciara 52003;	A1
Act Notarial nr. 66 - certificat de mostenitor cu partaj succesoral, din 13/08/2015 emis de BNP Laura Andronache;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ARON GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52003/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 28263 din 31/08/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4032, din 21/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Se radiază din oficiu notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de 17428 din 30.06.2023	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ARON GHEORGHE</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

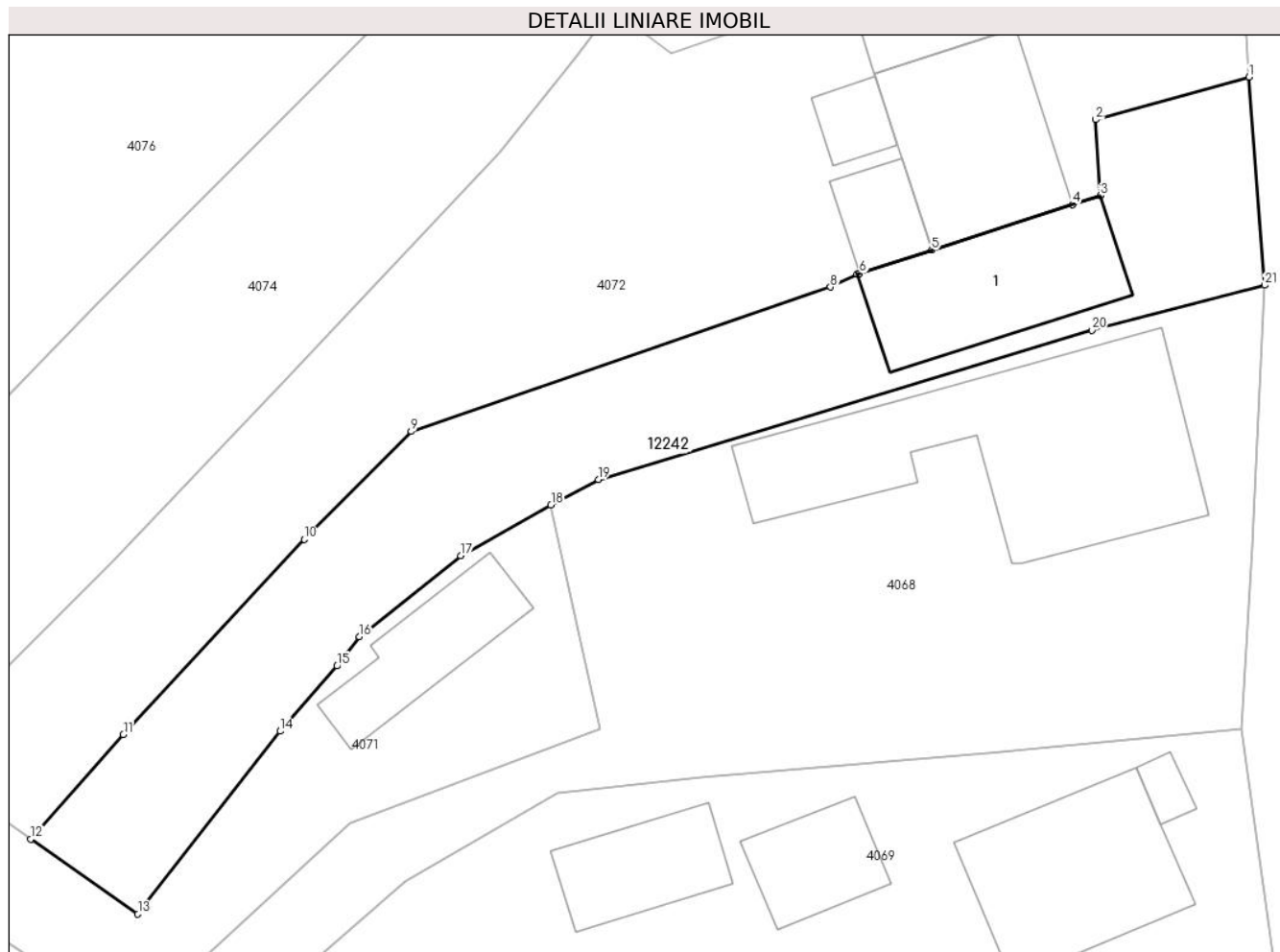
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54579	Din acte: 0 Masurata: 527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	109	-	-	-	
2	arabil	DA	76	-	-	-	
3	faneata	DA	342	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.885,13 638.617,859	2	580.876,765 638.615,542	8.68
3	580.877,014 638.611,406	4	580.875,517 638.610,921	1.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.876,765 638.615,542	3	580.877,014 638.611,406	4.143
4	580.875,517 638.610,921	5	580.867,829 638.608,431	8.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.867,829 638.608,431	6	580.863,899 638.607,158	4.131
7	580.863,757 638.607,112	8	580.862,306 638.606,423	1.606
9	580.839,444 638.598,546	10	580.833,616 638.592,66	8.283
11	580.823,749 638.582,028	12	580.818,698 638.576,321	7.621
13	580.824,539 638.572,239	14	580.832,296 638.582,204	12.628
15	580.835,401 638.585,761	16	580.836,618 638.587,36	2.009
17	580.842,151 638.591,773	18	580.847,064 638.594,538	5.638
19	580.849,648 638.595,938	20	580.876,558 638.604,069	28.112
21	580.885,984 638.606,524	1	580.885,13 638.617,859	11.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.863,899 638.607,158	7	580.863,757 638.607,112	0.149
8	580.862,306 638.606,423	9	580.839,444 638.598,546	24.181
10	580.833,616 638.592,66	11	580.823,749 638.582,028	14.505
12	580.818,698 638.576,321	13	580.824,539 638.572,239	7.126
14	580.832,296 638.582,204	15	580.835,401 638.585,761	4.722
16	580.836,618 638.587,36	17	580.842,151 638.591,773	7.077
18	580.847,064 638.594,538	19	580.849,648 638.595,938	2.939
20	580.876,558 638.604,069	21	580.885,984 638.606,524	9.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.714	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

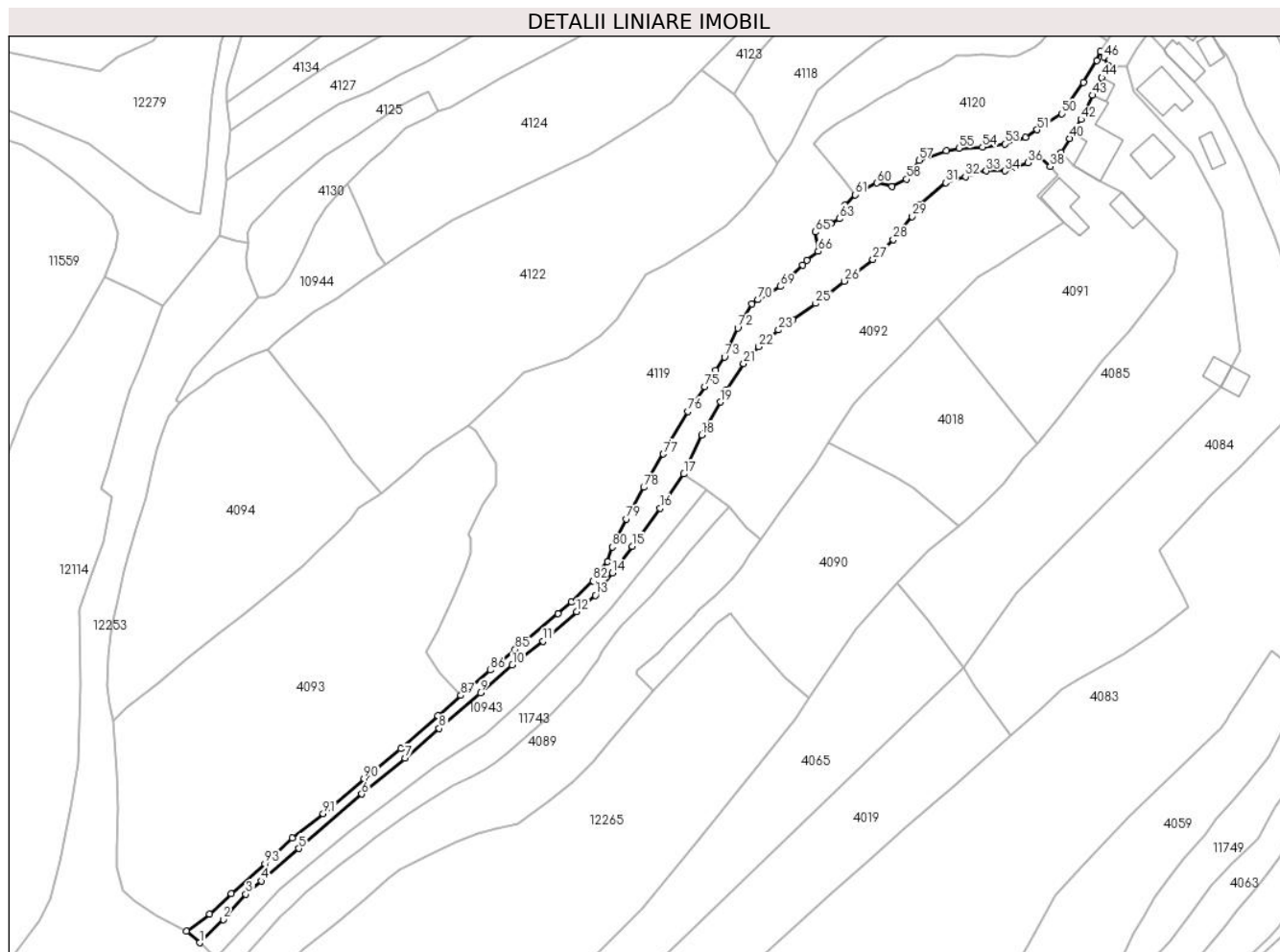
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.714	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.853	-	-	-	
2	faneata	NU	861	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.299,747 638.251,69	2	580.307,126 638.258,967	10.364	2	580.307,126 638.258,967	3	580.314,185 638.266,818	10.558	3	580.314,185 638.266,818	4	580.318,982 638.270,972	6.346
4	580.318,982 638.270,972	5	580.330,733 638.281,118	15.525	5	580.330,733 638.281,118	6	580.350,417 638.298,088	25.989	6	580.350,417 638.298,088	7	580.363,923 638.309,301	17.554
7	580.363,923 638.309,301	8	580.374,667 638.318,54	14.17	8	580.374,667 638.318,54	9	580.387,522 638.329,699	17.023	9	580.387,522 638.329,699	10	580.397,479 638.338,408	13.228
10	580.397,479 638.338,408	11	580.407,124 638.345,849	12.182	11	580.407,124 638.345,849	12	580.417,527 638.355,004	13.858	12	580.417,527 638.355,004	13	580.423,423 638.360,148	7.825
13	580.423,423 638.360,148	14	580.428,734 638.367,193	8.823	14	580.428,734 638.367,193	15	580.434,889 638.375,42	10.275	15	580.434,889 638.375,42	16	580.443,682 638.387,321	14.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.443,682 638.387,321	17	580.451,086 638.398,027	13.017	17	580.451,086 638.398,027	18	580.456,694 638.410,156	13.363	18	580.456,694 638.410,156	19	580.462,545 638.420,5	11.884
19	580.462,545 638.420,5	20	580.464,495 638.424,398	4.359	20	580.464,495 638.424,398	21	580.469,754 638.432,472	9.636	21	580.469,754 638.432,472	22	580.474,506 638.437,72	7.08
22	580.474,506 638.437,72	23	580.480,657 638.442,967	8.085	23	580.480,657 638.442,967	24	580.485,157 638.446,215	5.55	24	580.485,157 638.446,215	25	580.492,324 638.451,236	8.751
25	580.492,324 638.451,236	26	580.501,277 638.458,182	11.332	26	580.501,277 638.458,182	27	580.510,135 638.464,992	11.173	27	580.510,135 638.464,992	28	580.516,537 638.471,189	8.91
28	580.516,537 638.471,189	29	580.522,445 638.478,404	9.325	29	580.522,445 638.478,404	30	580.524,81 638.482,143	4.424	30	580.524,81 638.482,143	31	580.532,902 638.488,911	10.549
31	580.532,902 638.488,911	32	580.539,102 638.490,81	6.484	32	580.539,102 638.490,81	33	580.545,604 638.492,609	6.746	33	580.545,604 638.492,609	34	580.551,355 638.492,609	5.751
34	580.551,355 638.492,609	35	580.554,821 638.493,766	3.654	35	580.554,821 638.493,766	36	580.558,572 638.495,165	4.003	36	580.558,572 638.495,165	37	580.562,09 638.497,299	4.115
37	580.562,09 638.497,299	38	580.565,591 638.494,0	4.81	38	580.565,591 638.494,0	39	580.569,014 638.498,406	5.579	39	580.569,014 638.498,406	40	580.571,687 638.502,774	5.121
40	580.571,687 638.502,774	41	580.572,672 638.504,338	1.848	41	580.572,672 638.504,338	42	580.575,212 638.508,726	5.07	42	580.575,212 638.508,726	43	580.578,91 638.516,214	8.351
43	580.578,91 638.516,214	44	580.581,693 638.521,723	6.172	44	580.581,693 638.521,723	45	580.583,92 638.525,426	4.321	45	580.583,92 638.525,426	46	580.582,309 638.528,128	3.146
46	580.582,309 638.528,128	47	580.581,245 638.529,911	2.076	47	580.581,245 638.529,911	48	580.580,149 638.527,113	3.005	48	580.580,149 638.527,113	49	580.575,97 638.520,173	8.101
49	580.575,97 638.520,173	50	580.569,182 638.510,467	11.844	50	580.569,182 638.510,467	51	580.561,491 638.505,463	9.176	51	580.561,491 638.505,463	52	580.557,823 638.503,143	4.34
52	580.557,823 638.503,143	53	580.551,353 638.501,055	6.799	53	580.551,353 638.501,055	54	580.544,378 638.500,079	7.043	54	580.544,378 638.500,079	55	580.537,058 638.499,702	7.33
55	580.537,058 638.499,702	56	580.533,082 638.498,927	4.051	56	580.533,082 638.498,927	57	580.524,556 638.495,956	9.029	57	580.524,556 638.495,956	58	580.520,681 638.490,03	7.08
58	580.520,681 638.490,03	59	580.516,132 638.487,773	5.078	59	580.516,132 638.487,773	60	580.511,38 638.488,817	4.865	60	580.511,38 638.488,817	61	580.504,632 638.485,191	7.661
61	580.504,632 638.485,191	62	580.501,454 638.481,908	4.569	62	580.501,454 638.481,908	63	580.499,658 638.477,721	4.556	63	580.499,658 638.477,721	64	580.497,015 638.476,175	3.062
64	580.497,015 638.476,175	65	580.492,105 638.473,532	5.576	65	580.492,105 638.473,532	66	580.493,04 638.467,519	6.085	66	580.493,04 638.467,519	67	580.489,516 638.464,746	4.484
67	580.489,516 638.464,746	68	580.488,25 638.463,171	2.021	68	580.488,25 638.463,171	69	580.481,309 638.456,53	9.606	69	580.481,309 638.456,53	70	580.474,278 638.452,395	8.157
70	580.474,278 638.452,395	71	580.472,284 638.451,049	2.406	71	580.472,284 638.451,049	72	580.467,942 638.443,555	8.661	72	580.467,942 638.443,555	73	580.463,804 638.434,487	9.968
73	580.463,804 638.434,487	74	580.460,962 638.430,303	5.058	74	580.460,962 638.430,303	75	580.457,567 638.425,251	6.087	75	580.457,567 638.425,251	76	580.452,331 638.417,529	9.33
76	580.452,331 638.417,529	77	580.444,693 638.404,24	15.328	77	580.444,693 638.404,24	78	580.438,56 638.393,828	12.084	78	580.438,56 638.393,828	79	580.433,017 638.383,991	11.291
79	580.433,017 638.383,991	80	580.428,778 638.375,223	9.739	80	580.428,778 638.375,223	81	580.427,228 638.370,616	4.861	81	580.427,228 638.370,616	82	580.422,64 638.364,687	7.497
82	580.422,64 638.364,687	83	580.416,002 638.358,098	9.353	83	580.416,002 638.358,098	84	580.411,814 638.354,361	5.613	84	580.411,814 638.354,361	85	580.398,391 638.343,229	17.438
85	580.398,391 638.343,229	86	580.390,613 638.336,802	10.09	86	580.390,613 638.336,802	87	580.381,376 638.328,926	12.139	87	580.381,376 638.328,926	88	580.374,266 638.322,555	9.547
88	580.374,266 638.322,555	89	580.362,602 638.312,289	15.538	89	580.362,602 638.312,289	90	580.351,074 638.302,947	14.838	90	580.351,074 638.302,947	91	580.338,363 638.292,023	16.76
91	580.338,363 638.292,023	92	580.328,729 638.284,373	12.302	92	580.328,729 638.284,373	93	580.320,161 638.276,303	11.77	93	580.320,161 638.276,303	94	580.309,613 638.267,033	14.043
94	580.309,613 638.267,033	95	580.302,877 638.260,664	9.27	95	580.302,877 638.260,664	96	580.295,662 638.255,277	9.004	96	580.295,662 638.255,277	1	580.299,747 638.251,69	5.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Prunului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		125	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

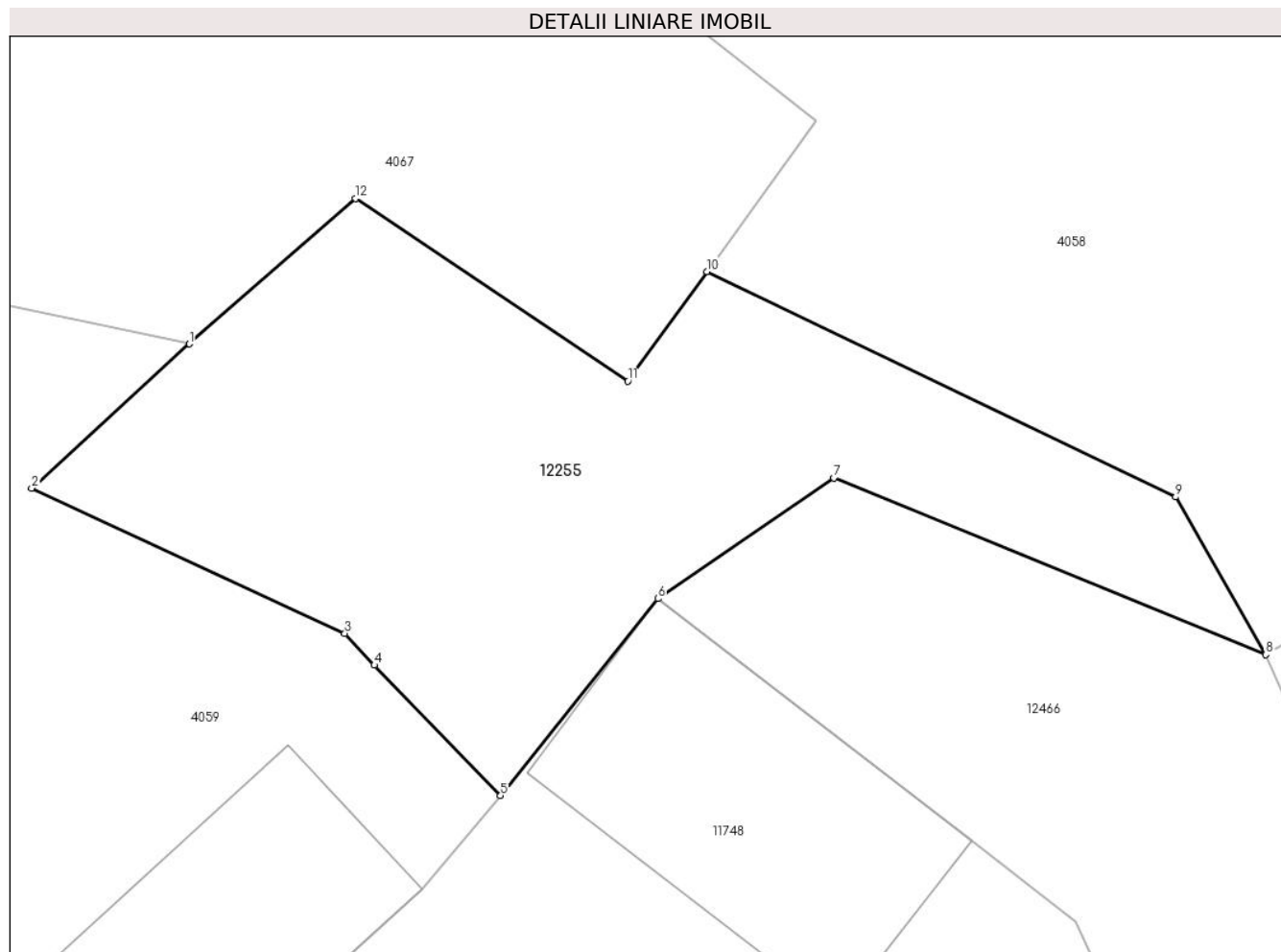
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	125	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	125	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.792,31 638.469,542	2	580.789,027 638.466,546	4.445
2	580.789,027 638.466,546	3	580.795,543 638.463,528	7.181
3	580.795,543 638.463,528	4	580.796,157 638.462,867	0.902
4	580.796,157 638.462,867	5	580.798,785 638.460,156	3.776
5	580.798,785 638.460,156	6	580.802,058 638.464,249	5.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.802,058 638.464,249	7	580.805,723 638.466,754	4.439
7	580.805,723 638.466,754	8	580.814,705 638.463,085	9.702
8	580.814,705 638.463,085	9	580.812,831 638.466,363	3.776
9	580.812,831 638.466,363	10	580.803,079 638.471,046	10.818
10	580.803,079 638.471,046	11	580.801,431 638.468,769	2.811
11	580.801,431 638.468,769	12	580.795,767 638.472,564	6.818
12	580.795,767 638.472,564	1	580.792,31 638.469,542	4.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.269	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	580.650,257 638.265,057	17	580.658,938 638.271,869	11.035	17	580.658,938 638.271,869	18	580.666,731 638.278,647	10.328	18	580.666,731 638.278,647	19	580.669,753 638.281,715	4.306
19	580.669,753 638.281,715	20	580.673,202 638.285,217	4.915	20	580.673,202 638.285,217	21	580.677,675 638.292,888	8.88	21	580.677,675 638.292,888	22	580.683,232 638.300,769	9.643
22	580.683,232 638.300,769	23	580.688,837 638.307,494	8.755	23	580.688,837 638.307,494	24	580.690,887 638.309,953	3.201	24	580.690,887 638.309,953	25	580.694,072 638.308,307	3.585
25	580.694,072 638.308,307	26	580.696,844 638.312,422	4.962	26	580.696,844 638.312,422	27	580.702,536 638.315,895	6.668	27	580.702,536 638.315,895	28	580.705,545 638.316,407	3.052
28	580.705,545 638.316,407	29	580.711,313 638.315,778	5.802	29	580.711,313 638.315,778	30	580.717,453 638.313,911	6.418	30	580.717,453 638.313,911	31	580.726,461 638.316,864	9.48
31	580.726,461 638.316,864	32	580.746,084 638.324,133	20.926	32	580.746,084 638.324,133	33	580.757,532 638.330,442	13.071	33	580.757,532 638.330,442	34	580.764,528 638.335,4	8.575
34	580.764,528 638.335,4	35	580.773,035 638.338,486	9.049	35	580.773,035 638.338,486	36	580.774,498 638.339,795	1.963	36	580.774,498 638.339,795	37	580.780,546 638.345,159	8.084
37	580.780,546 638.345,159	38	580.780,019 638.345,66	0.727	38	580.780,019 638.345,66	39	580.776,164 638.348,021	4.521	39	580.776,164 638.348,021	40	580.772,902 638.344,806	4.58
40	580.772,902 638.344,806	41	580.770,99 638.342,473	3.016	41	580.770,99 638.342,473	42	580.768,288 638.340,663	3.252	42	580.768,288 638.340,663	43	580.759,68 638.335,523	10.026
43	580.759,68 638.335,523	44	580.745,177 638.328,528	16.102	44	580.745,177 638.328,528	45	580.736,824 638.325,054	9.047	45	580.736,824 638.325,054	46	580.734,141 638.324,204	2.814
46	580.734,141 638.324,204	47	580.728,331 638.323,125	5.909	47	580.728,331 638.323,125	48	580.722,402 638.323,235	5.93	48	580.722,402 638.323,235	49	580.716,47 638.324,86	6.151
49	580.716,47 638.324,86	50	580.713,685 638.326,729	3.354	50	580.713,685 638.326,729	51	580.709,142 638.323,927	5.338	51	580.709,142 638.323,927	52	580.700,952 638.319,979	9.092
52	580.700,952 638.319,979	53	580.690,247 638.314,123	12.202	53	580.690,247 638.314,123	54	580.682,964 638.307,074	10.136	54	580.682,964 638.307,074	55	580.679,687 638.303,233	5.049
55	580.679,687 638.303,233	56	580.671,765 638.291,529	14.133	56	580.671,765 638.291,529	57	580.670,349 638.289,583	2.407	57	580.670,349 638.289,583	58	580.665,855 638.283,933	7.219
58	580.665,855 638.283,933	59	580.663,662 638.281,177	3.522	59	580.663,662 638.281,177	60	580.657,915 638.275,847	7.838	60	580.657,915 638.275,847	61	580.651,221 638.270,745	8.417
61	580.651,221 638.270,745	62	580.644,813 638.265,861	8.057	62	580.644,813 638.265,861	63	580.641,389 638.262,739	4.634	63	580.641,389 638.262,739	64	580.636,953 638.256,661	7.525
64	580.636,953 638.256,661	65	580.633,93 638.253,419	4.433	65	580.633,93 638.253,419	66	580.627,9 638.247,677	8.327	66	580.627,9 638.247,677	67	580.619,5 638.240,53	11.029
67	580.619,5 638.240,53	68	580.612,561 638.235,11	8.805	68	580.612,561 638.235,11	69	580.604,553 638.228,855	10.161	69	580.604,553 638.228,855	70	580.600,501 638.226,338	4.77
70	580.600,501 638.226,338	71	580.598,099 638.227,249	2.569	71	580.598,099 638.227,249	72	580.595,696 638.228,16	2.57	72	580.595,696 638.228,16	73	580.594,678 638.229,238	1.483
73	580.594,678 638.229,238	74	580.591,939 638.226,376	3.961	74	580.591,939 638.226,376	75	580.584,919 638.219,606	9.753	75	580.584,919 638.219,606	76	580.578,796 638.213,209	8.855
76	580.578,796 638.213,209	77	580.569,65 638.206,714	11.218	77	580.569,65 638.206,714	78	580.566,355 638.206,93	3.302	78	580.566,355 638.206,93	79	580.564,903 638.208,11	1.871
79	580.564,903 638.208,11	80	580.562,919 638.205,692	3.128	80	580.562,919 638.205,692	81	580.560,083 638.206,621	2.984	81	580.560,083 638.206,621	82	580.558,372 638.208,744	2.727
82	580.558,372 638.208,744	83	580.554,61 638.204,437	5.719	83	580.554,61 638.204,437	84	580.549,4 638.199,21	7.38	84	580.549,4 638.199,21	85	580.540,384 638.190,165	12.771
85	580.540,384 638.190,165	86	580.532,883 638.182,639	10.626	86	580.532,883 638.182,639	87	580.528,682 638.178,337	6.013	87	580.528,682 638.178,337	88	580.521,516 638.170,922	10.312
88	580.521,516 638.170,922	89	580.514,957 638.163,864	9.635	89	580.514,957 638.163,864	90	580.511,692 638.160,754	4.509	90	580.511,692 638.160,754	91	580.525,854 638.161,283	14.172
91	580.525,854 638.161,283	92	580.526,134 638.162,078	0.843	92	580.526,134 638.162,078	93	580.533,232 638.167,603	8.995	93	580.533,232 638.167,603	94	580.539,966 638.173,346	8.85
94	580.539,966 638.173,346	95	580.549,002 638.181,974	12.494	95	580.549,002 638.181,974	96	580.558,45 638.191,374	13.328	96	580.558,45 638.191,374	97	580.565,729 638.198,497	10.184
97	580.565,729 638.198,497	98	580.570,807 638.202,582	6.517	98	580.570,807 638.202,582	99	580.581,601 638.210,156	13.186	99	580.581,601 638.210,156	100	580.588,088 638.214,939	8.06
100	580.588,088 638.214,939	101	580.598,98 638.222,313	13.153	101	580.598,98 638.222,313	102	580.605,908 638.227,579	8.702	102	580.605,908 638.227,579	103	580.607,966 638.225,974	2.61
103	580.607,966 638.225,974	104	580.612,685 638.219,202	8.254	104	580.612,685 638.219,202	105	580.616,102 638.215,073	5.36	105	580.616,102 638.215,073	106	580.620,621 638.202,782	13.095
106	580.620,621 638.202,782	107	580.624,791 638.189,669	13.76	107	580.624,791 638.189,669	108	580.629,111 638.175,244	15.058	108	580.629,111 638.175,244	109	580.629,827 638.164,146	11.121
109	580.629,827 638.164,146	110	580.630,7 638.156,403	7.792	110	580.630,7 638.156,403	111	580.633,023 638.144,316	12.308	111	580.633,023 638.144,316	1	580.639,151 638.141,814	6.619

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.785	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2587, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

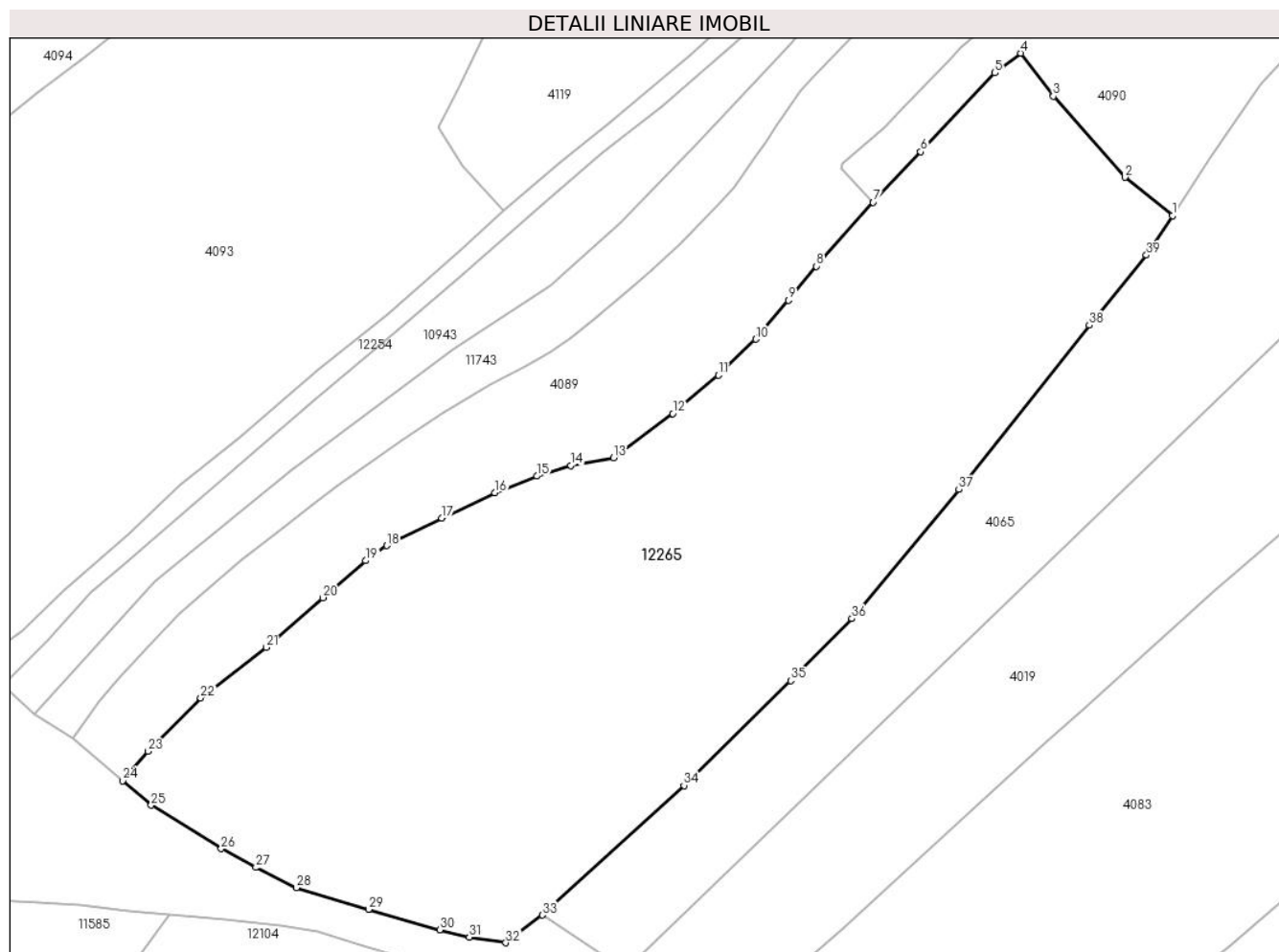
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.785	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.490,348 638.328,199	2	580.482,581 638.334,428	9.956
3	580.470,953 638.347,603	4	580.465,665 638.354,616	8.783
5	580.461,416 638.351,411	6	580.449,31 638.338,594	17.63
7	580.441,594 638.330,336	8	580.432,336 638.319,934	13.925
9	580.427,773 638.314,412	10	580.422,469 638.308,061	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.482,581 638.334,428	3	580.470,953 638.347,603	17.572
4	580.465,665 638.354,616	5	580.461,416 638.351,411	5.322
6	580.449,31 638.338,594	7	580.441,594 638.330,336	11.302
8	580.432,336 638.319,934	9	580.427,773 638.314,412	7.163
10	580.422,469 638.308,061	11	580.416,405 638.302,19	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.416,405 638.302,19	12	580.408,948 638.295,94	9.73
13	580.399,276 638.288,773	14	580.392,32 638.287,473	7.076
15	580.386,813 638.285,768	16	580.379,957 638.283,068	7.368
17	580.371,286 638.278,943	18	580.362,377 638.274,442	9.981
19	580.358,924 638.271,991	20	580.351,909 638.265,977	9.24
21	580.342,749 638.257,876	22	580.332,028 638.249,657	13.509
23	580.323,42 638.240,955	24	580.319,355 638.236,17	6.279
25	580.323,957 638.232,17	26	580.335,38 638.225,1	13.434
27	580.341,034 638.222,05	28	580.347,639 638.218,75	7.383
29	580.359,412 638.215,237	30	580.370,97 638.211,887	12.034
31	580.375,774 638.210,687	32	580.381,727 638.209,787	6.021
33	580.387,668 638.214,294	34	580.410,753 638.235,394	31.275
35	580.428,174 638.252,452	36	580.438,118 638.262,572	14.188
37	580.455,555 638.283,584	38	580.476,79 638.310,334	34.154
39	580.486,109 638.321,739	1	580.490,348 638.328,199	7.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.408,948 638.295,94	13	580.399,276 638.288,773	12.038
14	580.392,32 638.287,473	15	580.386,813 638.285,768	5.765
16	580.379,957 638.283,068	17	580.371,286 638.278,943	9.602
18	580.362,377 638.274,442	19	580.358,924 638.271,991	4.234
20	580.351,909 638.265,977	21	580.342,749 638.257,876	12.228
22	580.332,028 638.249,657	23	580.323,42 638.240,955	12.24
24	580.319,355 638.236,17	25	580.323,957 638.232,17	6.097
26	580.335,38 638.225,1	27	580.341,034 638.222,05	6.424
28	580.347,639 638.218,75	29	580.359,412 638.215,237	12.286
30	580.370,97 638.211,887	31	580.375,774 638.210,687	4.952
32	580.381,727 638.209,787	33	580.387,668 638.214,294	7.457
34	580.410,753 638.235,394	35	580.428,174 638.252,452	24.382
36	580.438,118 638.262,572	37	580.455,555 638.283,584	27.305
38	580.476,79 638.310,334	39	580.486,109 638.321,739	14.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

