

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, punct ' Vârful Bompei '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50408	Din acte: 4.686 Masurata: 5.150	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17507 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 972 - contract de vanzare cumparare, din 17/10/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

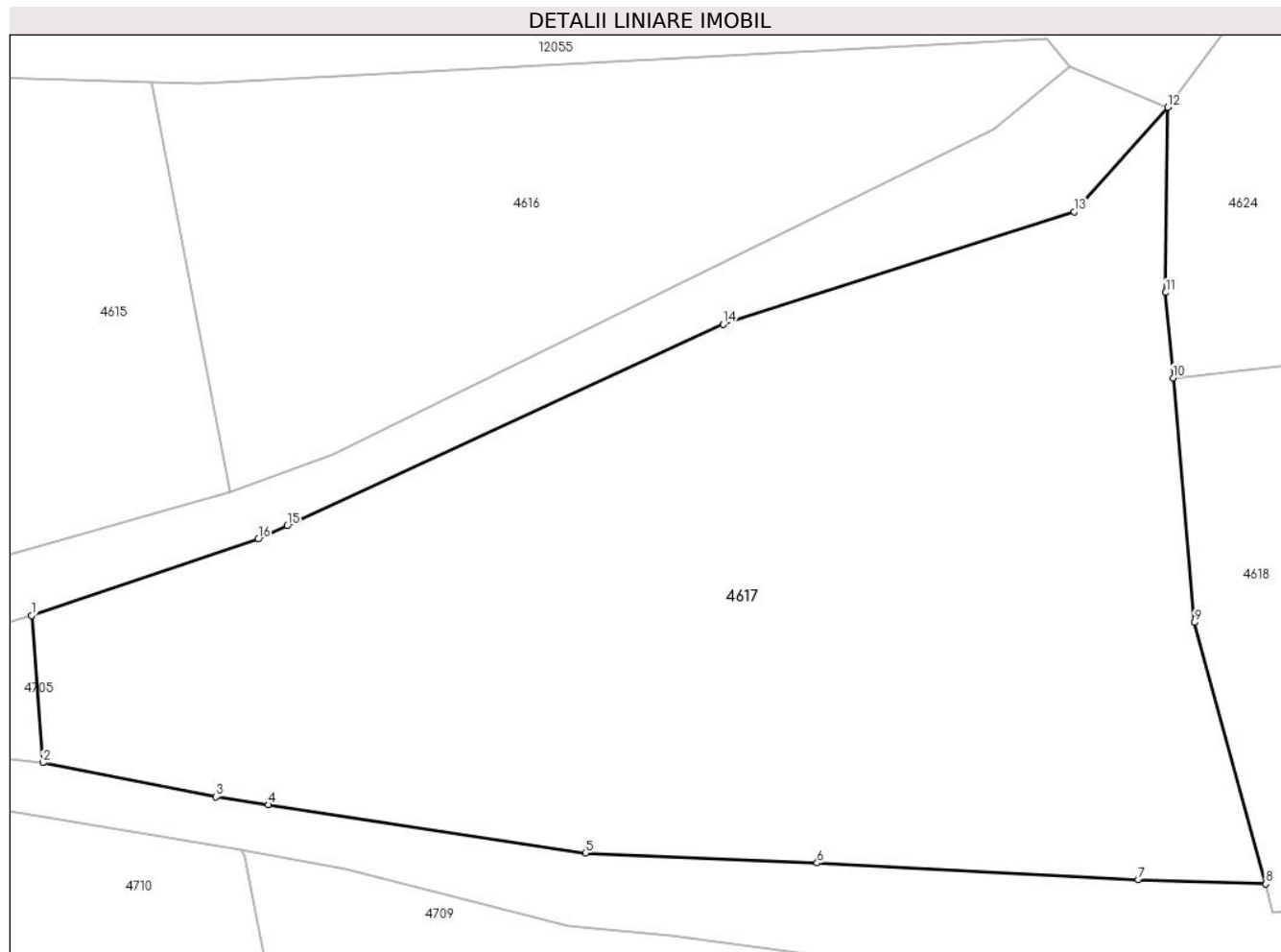
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50408	Din acte: 4.686 Masurata: 5.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.128,173 639.900,636	2	582.129,279 639.886,157	14.521
2	582.129,279 639.886,157	3	582.146,307 639.882,784	17.359
3	582.146,307 639.882,784	4	582.151,473 639.881,999	5.225
4	582.151,473 639.881,999	5	582.182,698 639.877,255	31.583
5	582.182,698 639.877,255	6	582.205,51 639.876,279	22.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.205,51 639.876,279	7	582.237,098 639.874,61	31.632
7	582.237,098 639.874,61	8	582.249,665 639.874,211	12.573
8	582.249,665 639.874,211	9	582.242,641 639.899,954	26.684
9	582.242,641 639.899,954	10	582.240,543 639.924,03	24.167
10	582.240,543 639.924,03	11	582.239,812 639.932,423	8.425
11	582.239,812 639.932,423	12	582.240,021 639.950,653	18.231
12	582.240,021 639.950,653	13	582.230,796 639.940,373	13.812
13	582.230,796 639.940,373	14	582.196,25 639.929,289	36.281
14	582.196,25 639.929,289	15	582.153,328 639.909,459	47.281
15	582.153,328 639.909,459	16	582.150,462 639.908,151	3.15
16	582.150,462 639.908,151	1	582.128,173 639.900,636	23.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVRILIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

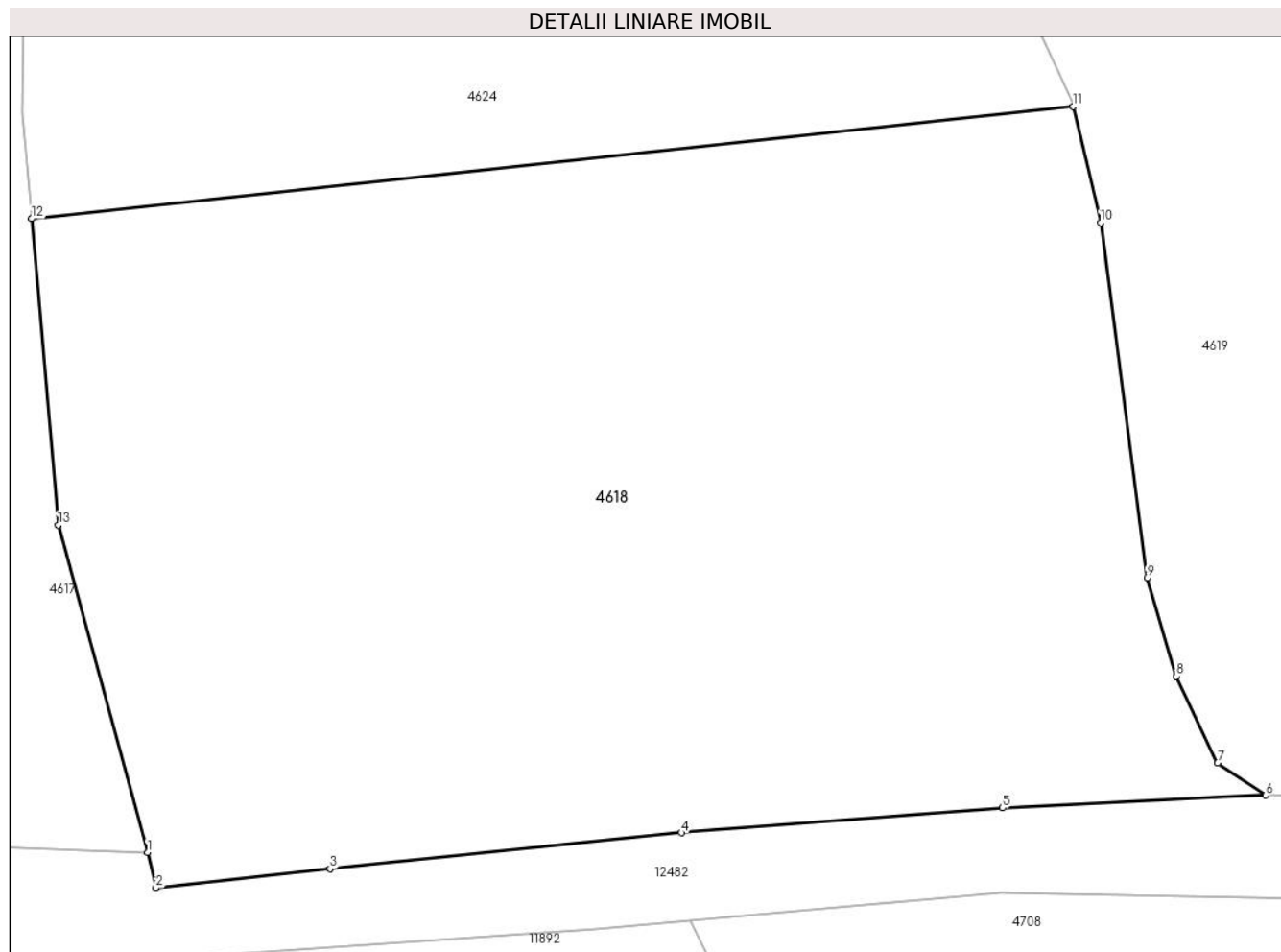
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.249,665 639.874,211	2	582.250,328 639.871,43	2.859
2	582.250,328 639.871,43	3	582.264,048 639.872,907	13.799
3	582.264,048 639.872,907	4	582.291,687 639.875,756	27.785
4	582.291,687 639.875,756	5	582.316,973 639.877,696	25.36
5	582.316,973 639.877,696	6	582.337,69 639.878,701	20.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.337,69 639.878,701	7	582.333,903 639.881,234	4.556
7	582.333,903 639.881,234	8	582.330,663 639.888,06	7.556
8	582.330,663 639.888,06	9	582.328,352 639.895,811	8.088
9	582.328,352 639.895,811	10	582.324,702 639.923,74	28.166
10	582.324,702 639.923,74	11	582.322,539 639.932,859	9.372
11	582.322,539 639.932,859	12	582.240,543 639.924,03	82.47
12	582.240,543 639.924,03	13	582.242,641 639.899,954	24.167
13	582.242,641 639.899,954	1	582.249,665 639.874,211	26.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.496	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

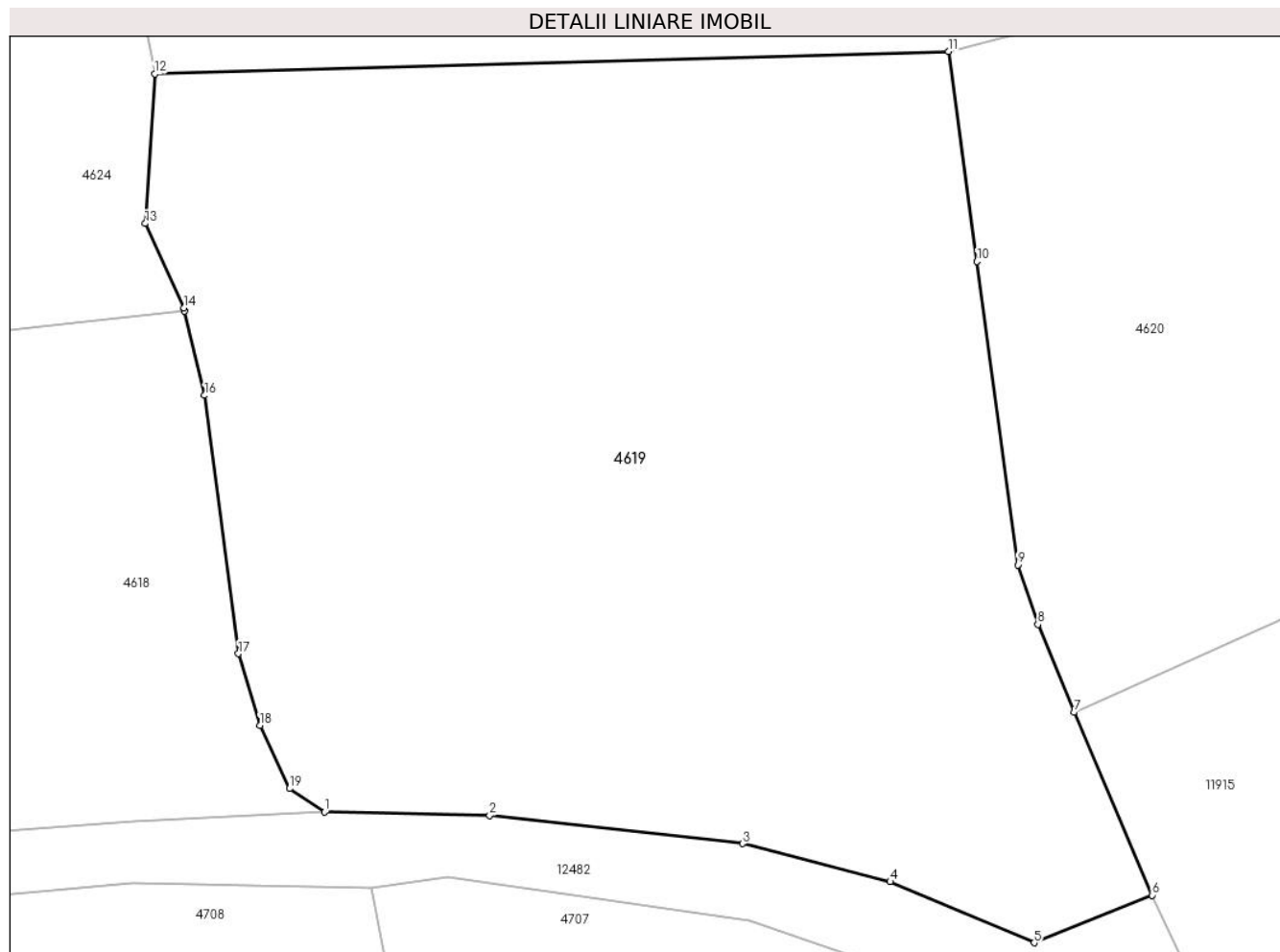
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.337,69 639.878,701	2	582.355,545 639.878,3	17.86
2	582.355,545 639.878,3	3	582.382,927 639.875,269	27.549
3	582.382,927 639.875,269	4	582.398,905 639.871,169	16.496
4	582.398,905 639.871,169	5	582.414,487 639.864,561	16.925
5	582.414,487 639.864,561	6	582.427,261 639.869,707	13.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.427,261 639.869,707	7	582.418,822 639.889,482	21.5
7	582.418,822 639.889,482	8	582.414,905 639.898,977	10.271
8	582.414,905 639.898,977	9	582.412,729 639.905,416	6.797
9	582.412,729 639.905,416	10	582.408,292 639.938,215	33.098
10	582.408,292 639.938,215	11	582.405,219 639.960,934	22.926
11	582.405,219 639.960,934	12	582.319,295 639.958,49	85.959
12	582.319,295 639.958,49	13	582.318,273 639.942,333	16.189
13	582.318,273 639.942,333	14	582.322,454 639.933,218	10.028
14	582.322,454 639.933,218	15	582.322,539 639.932,859	0.369
15	582.322,539 639.932,859	16	582.324,702 639.923,74	9.372
16	582.324,702 639.923,74	17	582.328,352 639.895,811	28.166
17	582.328,352 639.895,811	18	582.330,663 639.888,06	8.088
18	582.330,663 639.888,06	19	582.333,903 639.881,234	7.556
19	582.333,903 639.881,234	1	582.337,69 639.878,701	4.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.805	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE-EMANUEL 2) IONIȚĂ ANA-ROXANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

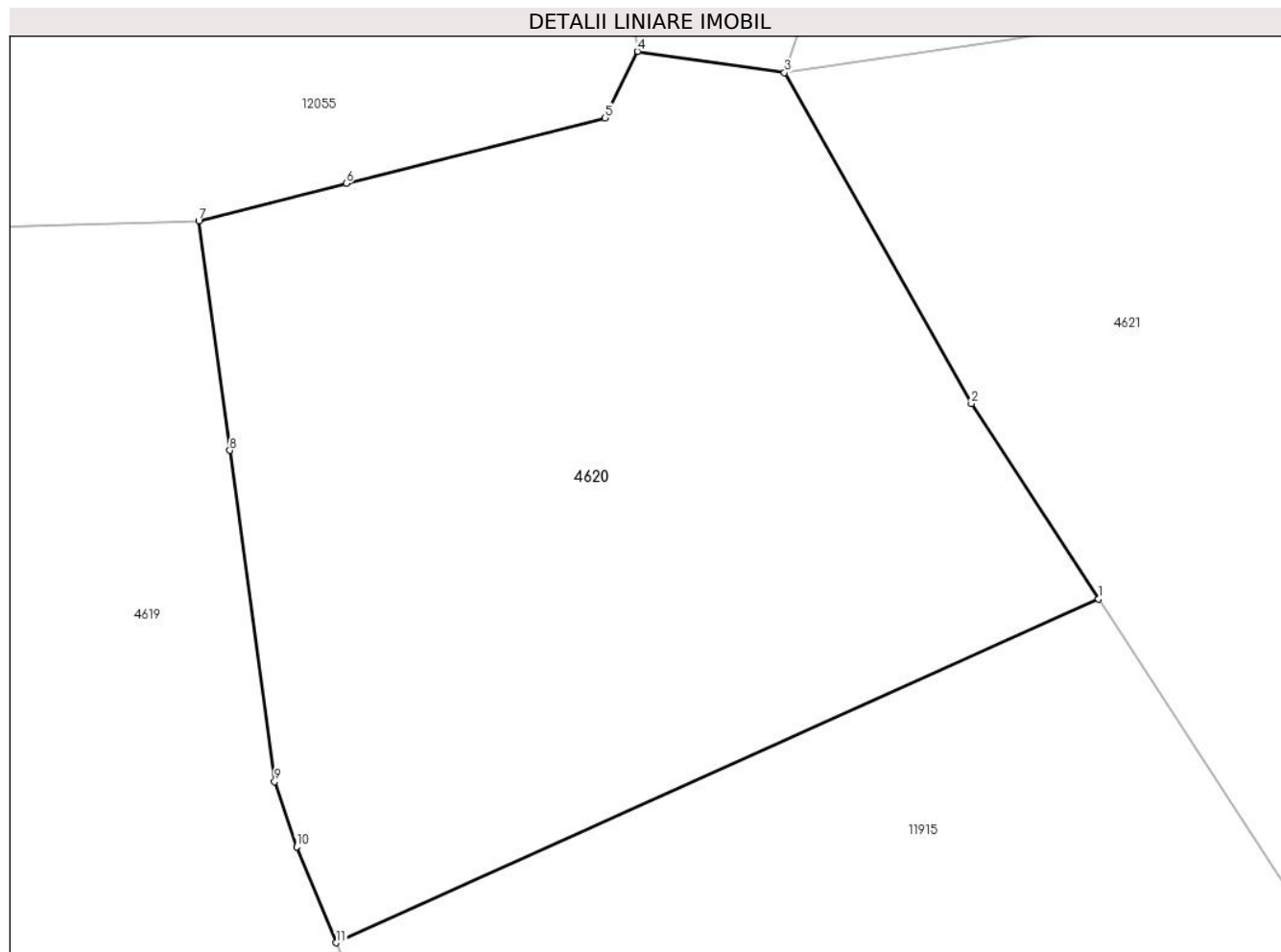
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.494,369 639.923,501	2	582.481,759 639.942,828	23.077
2	582.481,759 639.942,828	3	582.463,246 639.975,602	37.641
3	582.463,246 639.975,602	4	582.448,683 639.977,695	14.713
4	582.448,683 639.977,695	5	582.445,475 639.971,11	7.325
5	582.445,475 639.971,11	6	582.419,813 639.964,623	26.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.419,813 639.964,623	7	582.405,219 639.960,934	15.053
7	582.405,219 639.960,934	8	582.408,292 639.938,215	22.926
8	582.408,292 639.938,215	9	582.412,729 639.905,416	33.098
9	582.412,729 639.905,416	10	582.414,905 639.898,977	6.797
10	582.414,905 639.898,977	11	582.418,822 639.889,482	10.271
11	582.418,822 639.889,482	1	582.494,369 639.923,501	82.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, punct 'Bompa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52169	7.157	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24714 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 2147 - contract de vanzare cumparare, din 06/10/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOREA IOAN	
	2) SOREA ELENA-GRAȚIELA, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

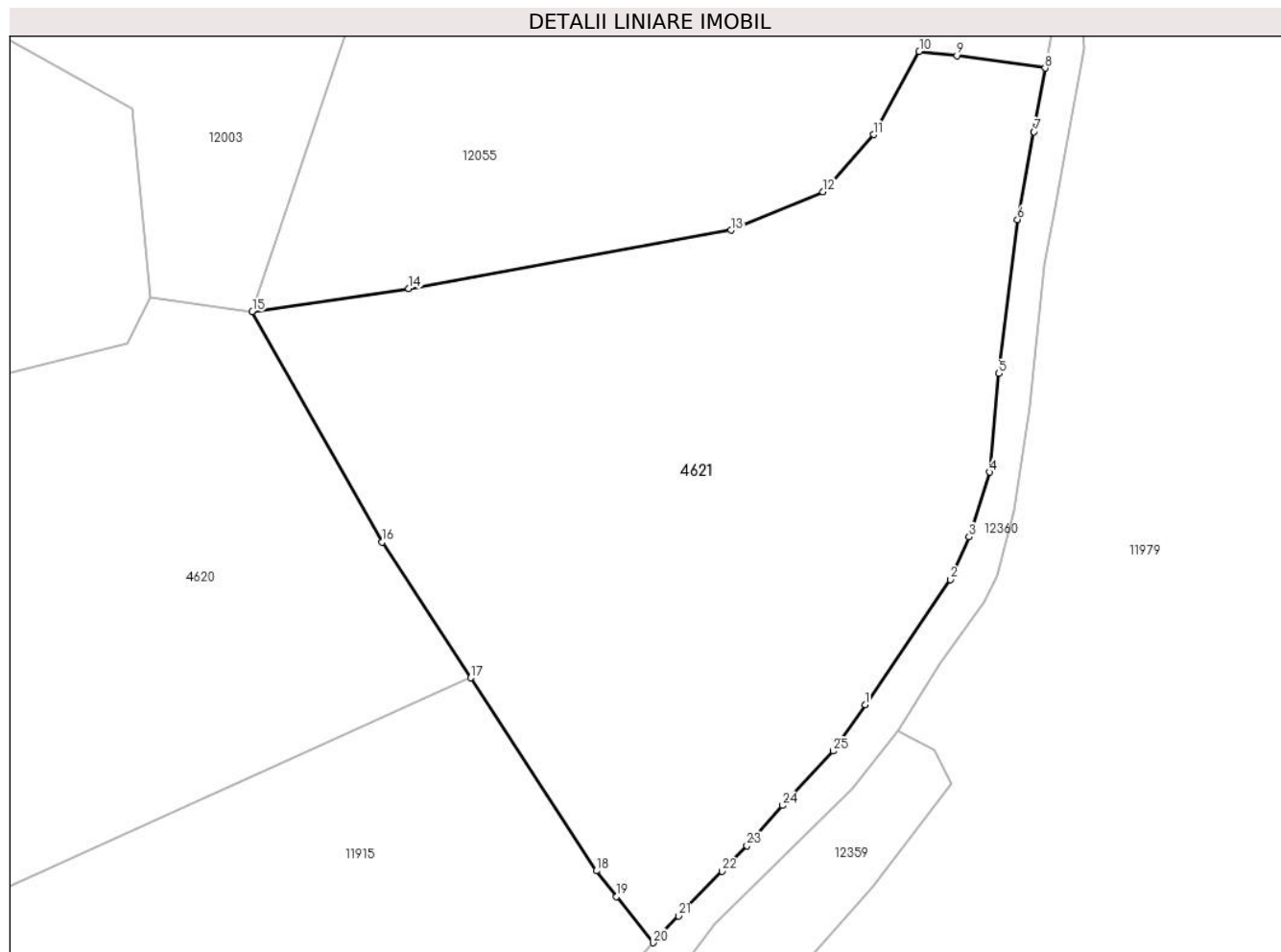
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52169	7.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.550,532 639.919,697	2	582.562,666 639.937,49	21.537
3	582.565,34 639.943,56	4	582.568,275 639.952,773	9.669
5	582.569,61 639.966,797	6	582.572,24 639.988,723	22.083
7	582.574,601 640.001,203	8	582.576,17 640.010,268	9.2
9	582.563,616 640.012,041	10	582.558,237 640.012,631	5.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.562,666 639.937,49	3	582.565,34 639.943,56	6.633
4	582.568,275 639.952,773	5	582.569,61 639.966,797	14.087
6	582.572,24 639.988,723	7	582.574,601 640.001,203	12.701
8	582.576,17 640.010,268	9	582.563,616 640.012,041	12.679
10	582.558,237 640.012,631	11	582.551,744 640.000,799	13.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.551,744 640.000,799	12	582.544,534 639.992,679	10.859
13	582.531,42 639.987,199	14	582.485,544 639.978,878	46.625
15	582.463,246 639.975,602	16	582.481,759 639.942,828	37.641
17	582.494,369 639.923,501	18	582.512,276 639.896,055	32.771
19	582.515,141 639.892,416	20	582.520,335 639.885,817	8.398
21	582.523,931 639.889,638	22	582.530,167 639.895,991	8.902
23	582.533,687 639.899,643	24	582.538,744 639.905,333	7.612
25	582.546,019 639.913,078	1	582.550,532 639.919,697	8.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.544,534 639.992,679	13	582.531,42 639.987,199	14.213
14	582.485,544 639.978,878	15	582.463,246 639.975,602	22.537
16	582.481,759 639.942,828	17	582.494,369 639.923,501	23.077
18	582.512,276 639.896,055	19	582.515,141 639.892,416	4.631
20	582.520,335 639.885,817	21	582.523,931 639.889,638	5.247
22	582.530,167 639.895,991	23	582.533,687 639.899,643	5.072
24	582.538,744 639.905,333	25	582.546,019 639.913,078	10.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.440 Masurata: 5.919	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12359.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

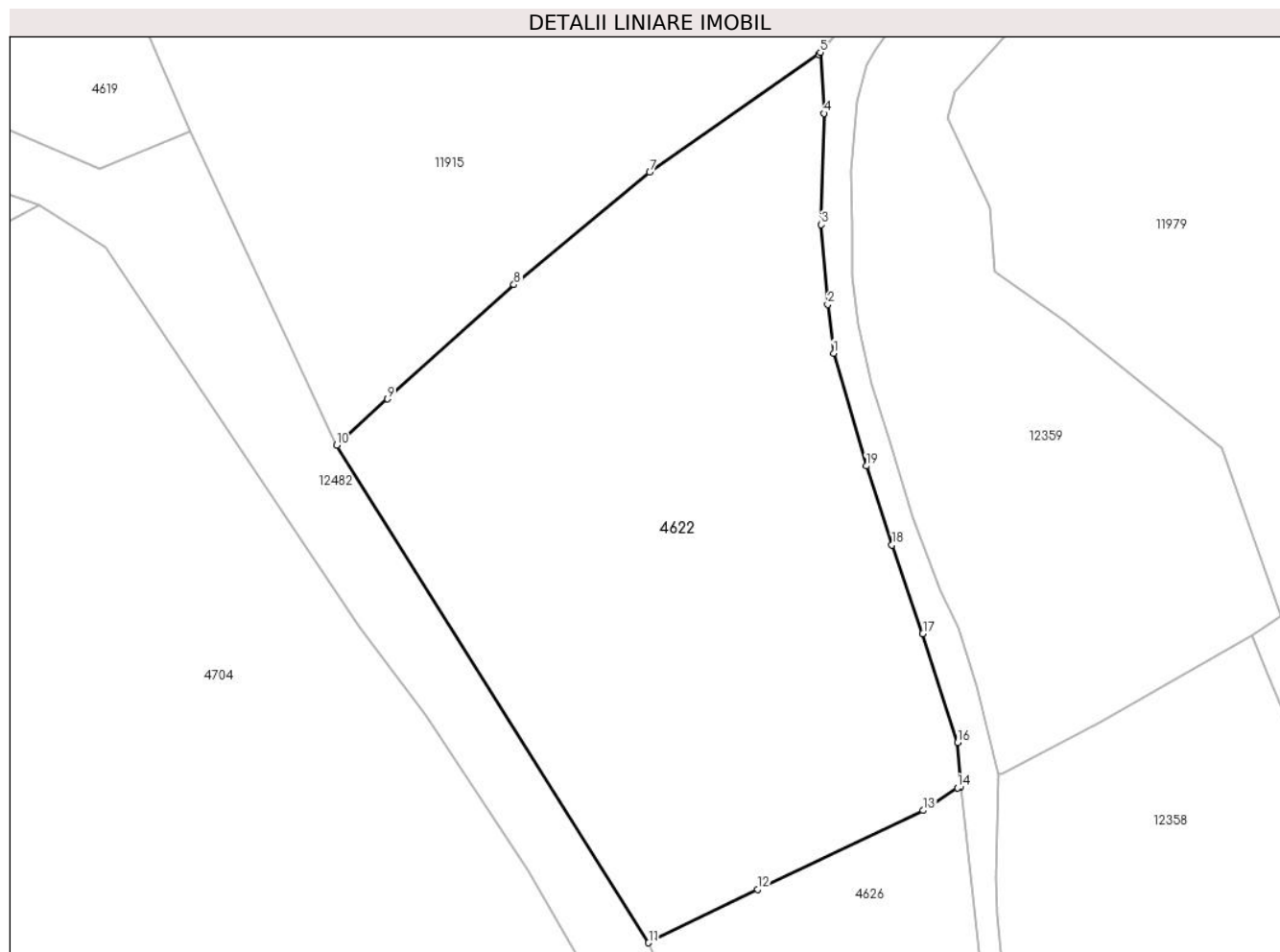
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.440 Masurata: 5.919	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12359.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.517,981 639.838,499	2	582.517,175 639.845,349	6.897
2	582.517,175 639.845,349	3	582.516,245 639.856,634	11.323
3	582.516,245 639.856,634	4	582.516,617 639.872,306	15.676
4	582.516,617 639.872,306	5	582.516,106 639.880,908	8.617
5	582.516,106 639.880,908	6	582.515,881 639.880,646	0.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.515,881 639.880,646	7	582.492,06 639.864,002	29.06
7	582.492,06 639.864,002	8	582.472,911 639.848,144	24.863
8	582.472,911 639.848,144	9	582.455,092 639.832,028	24.026
9	582.455,092 639.832,028	10	582.447,923 639.825,544	9.666
10	582.447,923 639.825,544	11	582.491,893 639.755,367	82.814
11	582.491,893 639.755,367	12	582.507,279 639.762,876	17.121
12	582.507,279 639.762,876	13	582.530,596 639.774,009	25.838
13	582.530,596 639.774,009	14	582.535,441 639.777,235	5.821
14	582.535,441 639.777,235	15	582.535,902 639.777,381	0.484
15	582.535,902 639.777,381	16	582.535,471 639.783,622	6.256
16	582.535,471 639.783,622	17	582.530,58 639.798,956	16.095
17	582.530,58 639.798,956	18	582.526,236 639.811,466	13.243
18	582.526,236 639.811,466	19	582.522,577 639.822,592	11.712
19	582.522,577 639.822,592	1	582.517,981 639.838,499	16.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.376	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVRILIU NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

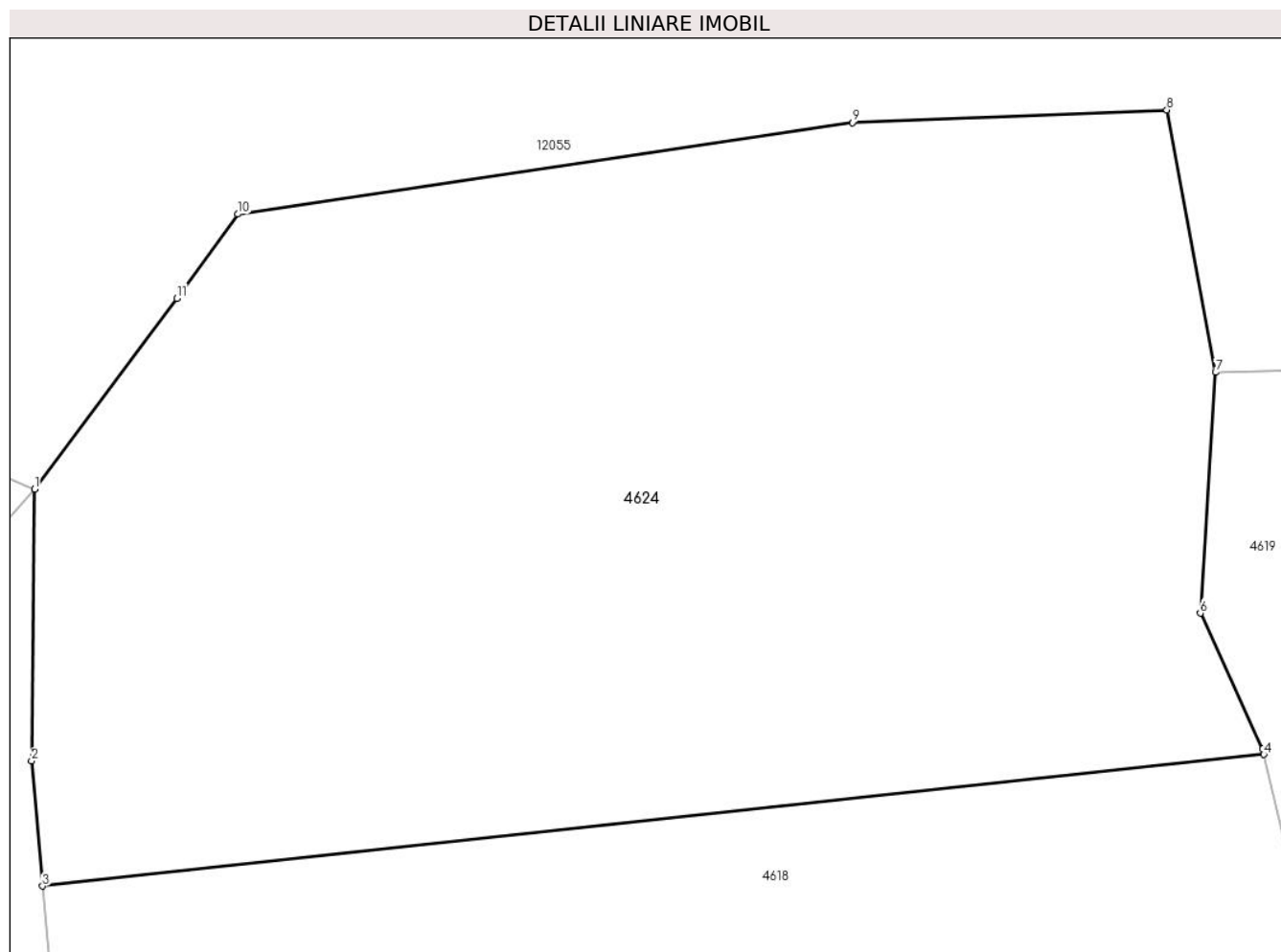
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.240,021 639.950,653	2	582.239,812 639.932,423	18.231
2	582.239,812 639.932,423	3	582.240,543 639.924,03	8.425
3	582.240,543 639.924,03	4	582.322,539 639.932,859	82.47
4	582.322,539 639.932,859	5	582.322,454 639.933,218	0.369
5	582.322,454 639.933,218	6	582.318,273 639.942,333	10.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.318,273 639.942,333	7	582.319,295 639.958,49	16.189
7	582.319,295 639.958,49	8	582.316,026 639.976,098	17.909
8	582.316,026 639.976,098	9	582.294,926 639.975,256	21.117
9	582.294,926 639.975,256	10	582.253,665 639.969,111	41.716
10	582.253,665 639.969,111	11	582.249,564 639.963,462	6.981
11	582.249,564 639.963,462	1	582.240,021 639.950,653	15.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, punct BOMPA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52163	Din acte: 8.921 Masurata: 3.621	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12358.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24712 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 2147 - contract de vanzare, din 06/10/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOREA IOAN 2) SOREA ELENA-GRAȚIELA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

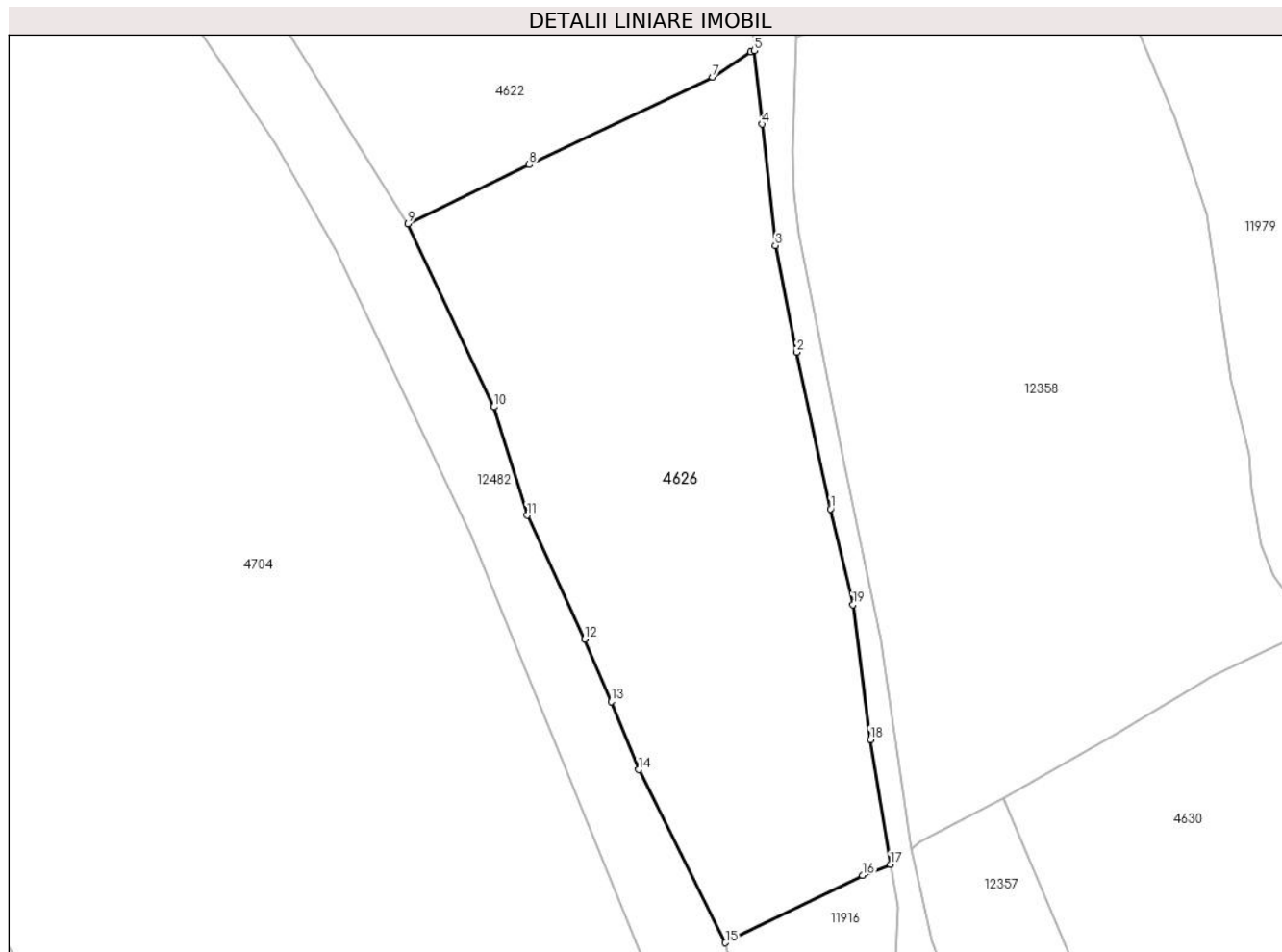
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52163	Din acte: 8.921 Masurata: 3.621	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12358.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.621	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.545,583 639.719,121	2	582.541,269 639.739,018	20.359
2	582.541,269 639.739,018	3	582.538,593 639.752,588	13.831
3	582.538,593 639.752,588	4	582.536,908 639.768,021	15.525
4	582.536,908 639.768,021	5	582.535,902 639.777,381	9.414
5	582.535,902 639.777,381	6	582.535,441 639.777,235	0.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.535,441 639.777,235	7	582.530,596 639.774,009	5.821
7	582.530,596 639.774,009	8	582.507,279 639.762,876	25.838
8	582.507,279 639.762,876	9	582.491,893 639.755,367	17.121
9	582.491,893 639.755,367	10	582.502,801 639.732,078	25.717
10	582.502,801 639.732,078	11	582.507,047 639.718,296	14.421
11	582.507,047 639.718,296	12	582.514,356 639.702,536	17.372
12	582.514,356 639.702,536	13	582.517,723 639.694,601	8.62
13	582.517,723 639.694,601	14	582.521,221 639.685,954	9.328
14	582.521,221 639.685,954	15	582.532,234 639.663,952	24.604
15	582.532,234 639.663,952	16	582.549,644 639.672,549	19.417
16	582.549,644 639.672,549	17	582.553,215 639.673,894	3.816
17	582.553,215 639.673,894	18	582.550,656 639.689,782	16.093
18	582.550,656 639.689,782	19	582.548,456 639.706,938	17.296
19	582.548,456 639.706,938	1	582.545,583 639.719,121	12.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 390 Masurata: 220	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12355.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

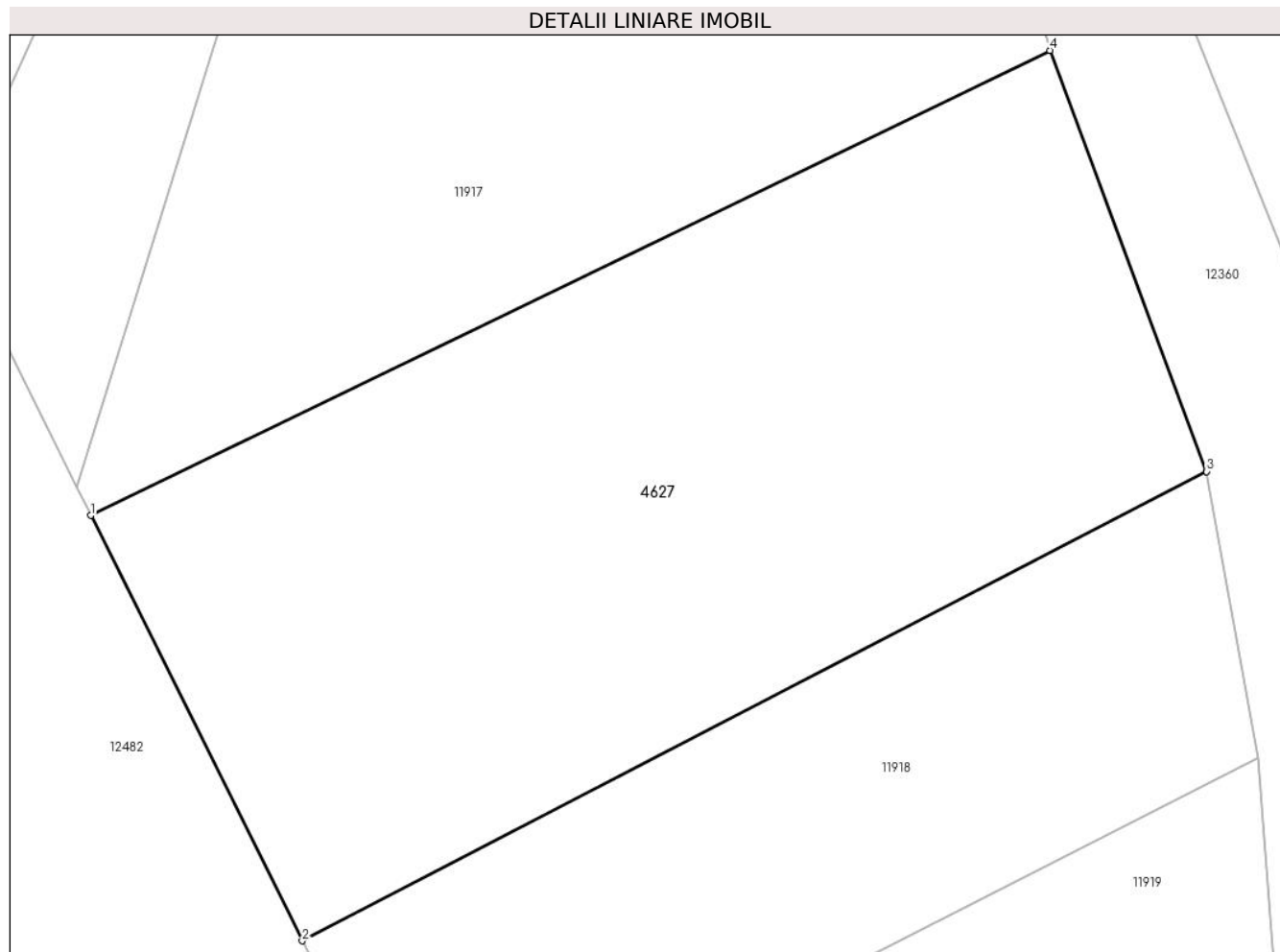
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 390 Masurata: 220	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12355.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
3	faneata	DA	220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.544,198 639.624,61	2	582.548,731 639.615,498	10.177
2	582.548,731 639.615,498	3	582.568,107 639.625,551	21.829
3	582.568,107 639.625,551	4	582.564,747 639.634,571	9.625
4	582.564,747 639.634,571	1	582.544,198 639.624,61	22.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54492	Din acte: 4.742 Masurata: 4.743	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3292 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 389, din 01/02/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU IOAN 2) GAVRILIU IRINA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

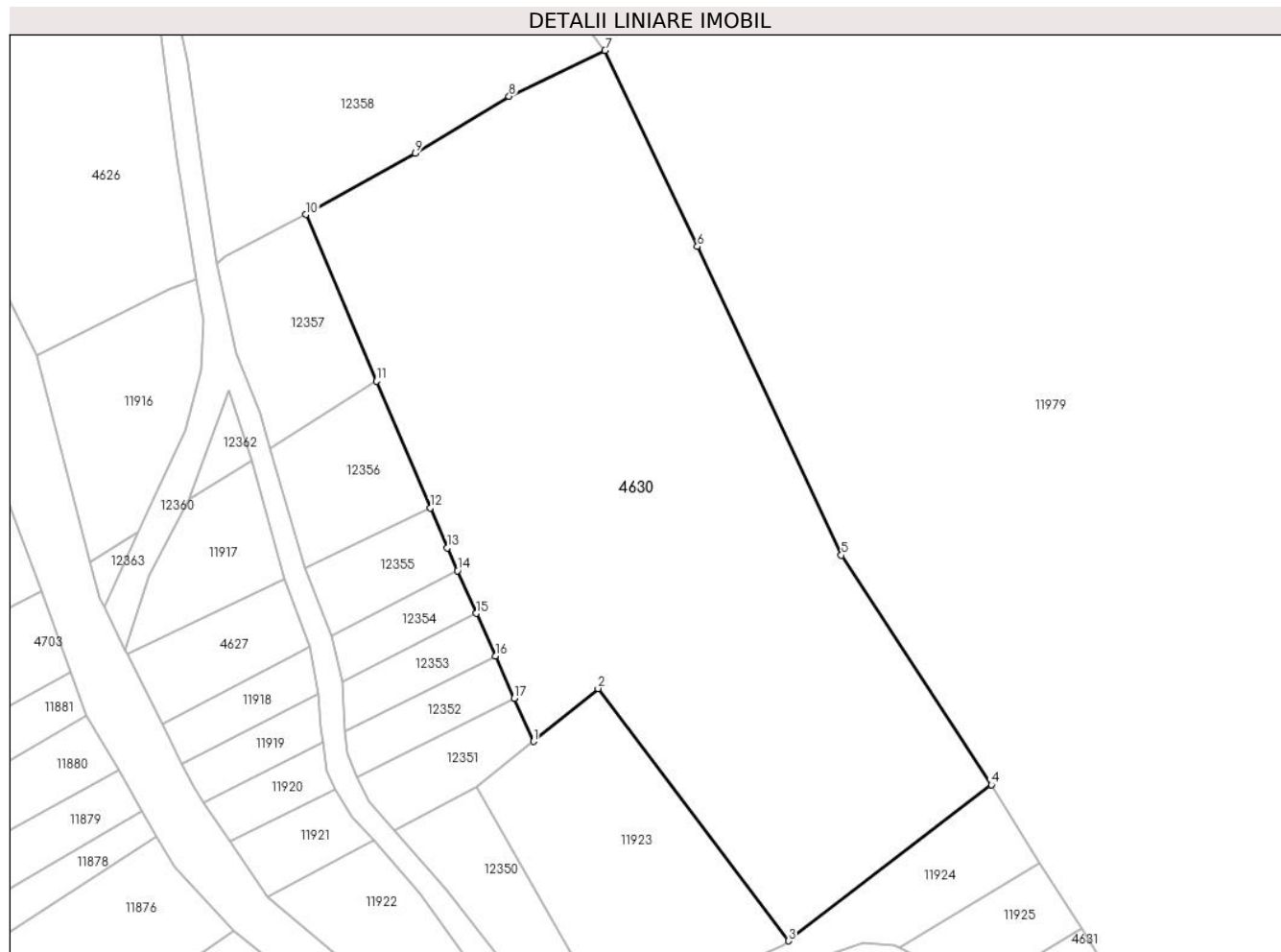
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54492	Din acte: 4.742 Masurata: 4.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.597,469 639.613,176	2	582.605,966 639.620,141	10.987
2	582.605,966 639.620,141	3	582.630,996 639.587,001	41.53
3	582.630,996 639.587,001	4	582.657,631 639.607,488	33.603
4	582.657,631 639.607,488	5	582.637,911 639.637,637	36.026
5	582.637,911 639.637,637	6	582.619,0 639.678,175	44.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.619,0 639.678,175	7	582.606,865 639.703,928	28.469
7	582.606,865 639.703,928	8	582.594,277 639.697,905	13.955
8	582.594,277 639.697,905	9	582.581,964 639.690,428	14.405
9	582.581,964 639.690,428	10	582.567,594 639.682,383	16.469
10	582.567,594 639.682,383	11	582.576,873 639.660,49	23.778
11	582.576,873 639.660,49	12	582.583,919 639.643,864	18.057
12	582.583,919 639.643,864	13	582.586,151 639.638,597	5.72
13	582.586,151 639.638,597	14	582.587,483 639.635,605	3.275
14	582.587,483 639.635,605	15	582.589,975 639.630,009	6.126
15	582.589,975 639.630,009	16	582.592,476 639.624,391	6.15
16	582.592,476 639.624,391	17	582.594,945 639.618,845	6.071
17	582.594,945 639.618,845	1	582.597,469 639.613,176	6.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

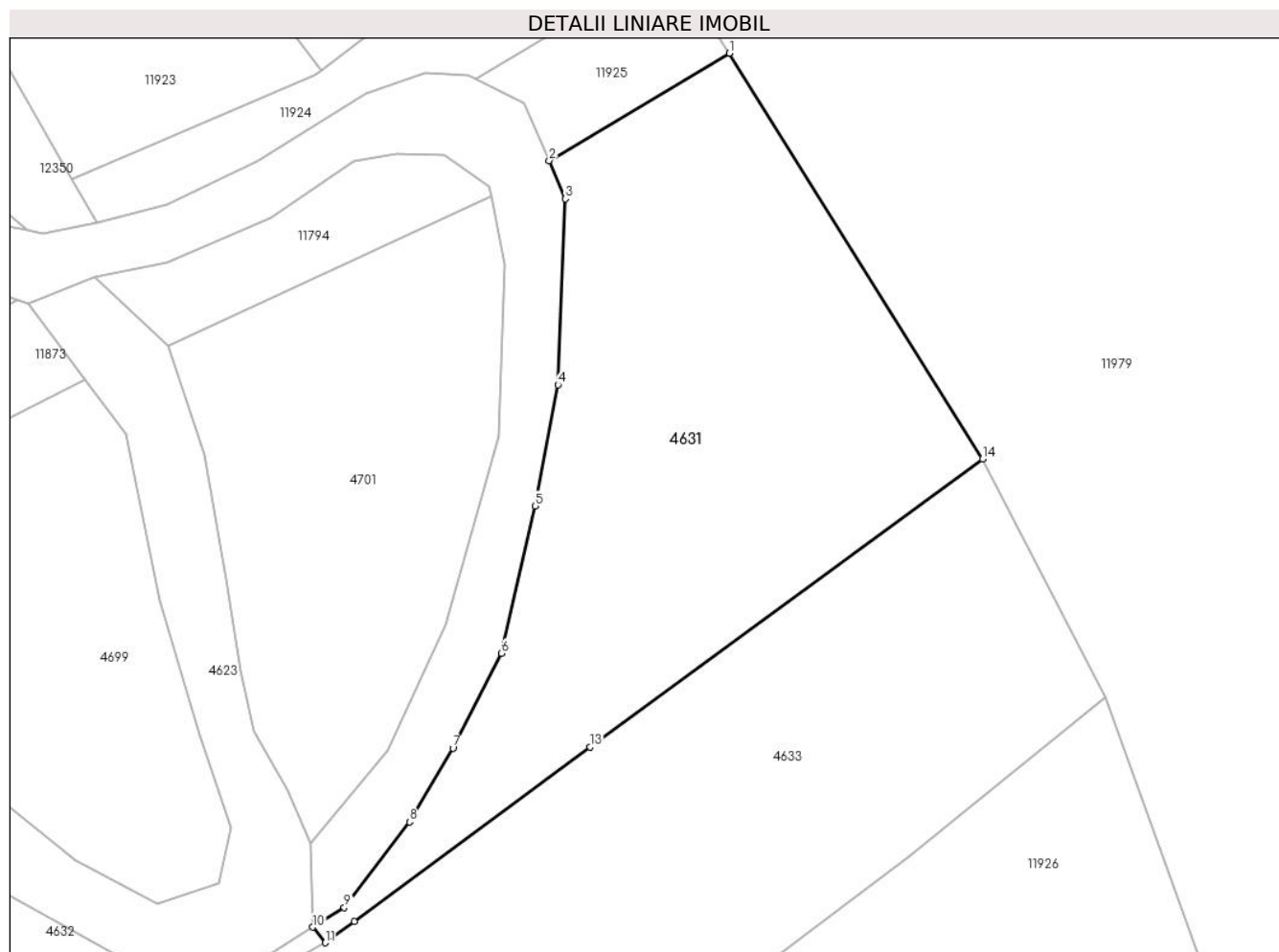
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.301	-	-	-	
2	faneata	NU	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.669,437 639.588,58	2	582.652,449 639.578,478	19.765
2	582.652,449 639.578,478	3	582.653,985 639.574,877	3.915
3	582.653,985 639.574,877	4	582.653,286 639.557,37	17.521
4	582.653,286 639.557,37	5	582.651,144 639.545,953	11.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.651,144 639.545,953	6	582.647,97 639.532,09	14.222
6	582.647,97 639.532,09	7	582.643,383 639.523,166	10.034
7	582.643,383 639.523,166	8	582.639,301 639.516,205	8.07
8	582.639,301 639.516,205	9	582.633,15 639.508,159	10.128
9	582.633,15 639.508,159	10	582.630,184 639.506,304	3.498
10	582.630,184 639.506,304	11	582.631,37 639.504,836	1.887
11	582.631,37 639.504,836	12	582.634,109 639.506,864	3.408
12	582.634,109 639.506,864	13	582.656,285 639.523,283	27.593
13	582.656,285 639.523,283	14	582.693,282 639.550,391	45.865
14	582.693,282 639.550,391	1	582.669,437 639.588,58	45.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		926	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

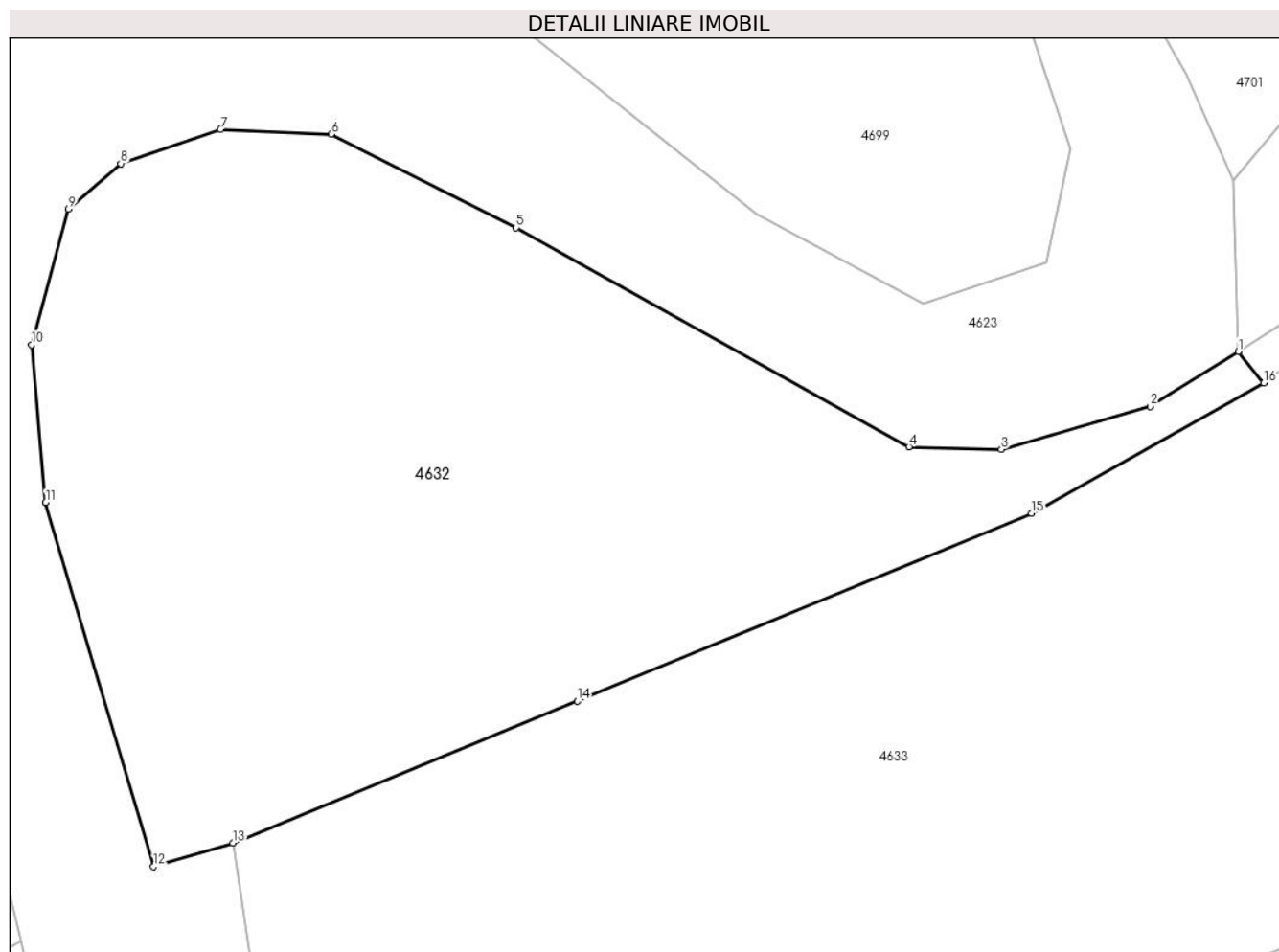
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.630,184 639.506,304	2	582.626,112 639.503,757	4.803
2	582.626,112 639.503,757	3	582.619,2 639.501,759	7.195
3	582.619,2 639.501,759	4	582.614,909 639.501,876	4.293
4	582.614,909 639.501,876	5	582.596,664 639.512,037	20.884
5	582.596,664 639.512,037	6	582.588,098 639.516,378	9.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.588,098 639.516,378	7	582.582,971 639.516,595	5.132
7	582.582,971 639.516,595	8	582.578,341 639.515,007	4.895
8	582.578,341 639.515,007	9	582.575,921 639.512,909	3.203
9	582.575,921 639.512,909	10	582.574,205 639.506,615	6.524
10	582.574,205 639.506,615	11	582.574,857 639.499,299	7.345
11	582.574,857 639.499,299	12	582.579,866 639.482,417	17.609
12	582.579,866 639.482,417	13	582.583,543 639.483,508	3.835
13	582.583,543 639.483,508	14	582.599,517 639.490,086	17.275
14	582.599,517 639.490,086	15	582.620,599 639.498,805	22.814
15	582.620,599 639.498,805	16	582.631,37 639.504,836	12.345
16	582.631,37 639.504,836	1	582.630,184 639.506,304	1.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.236	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11872.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU NICUȘOR 2) MUNTEANU IOANA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

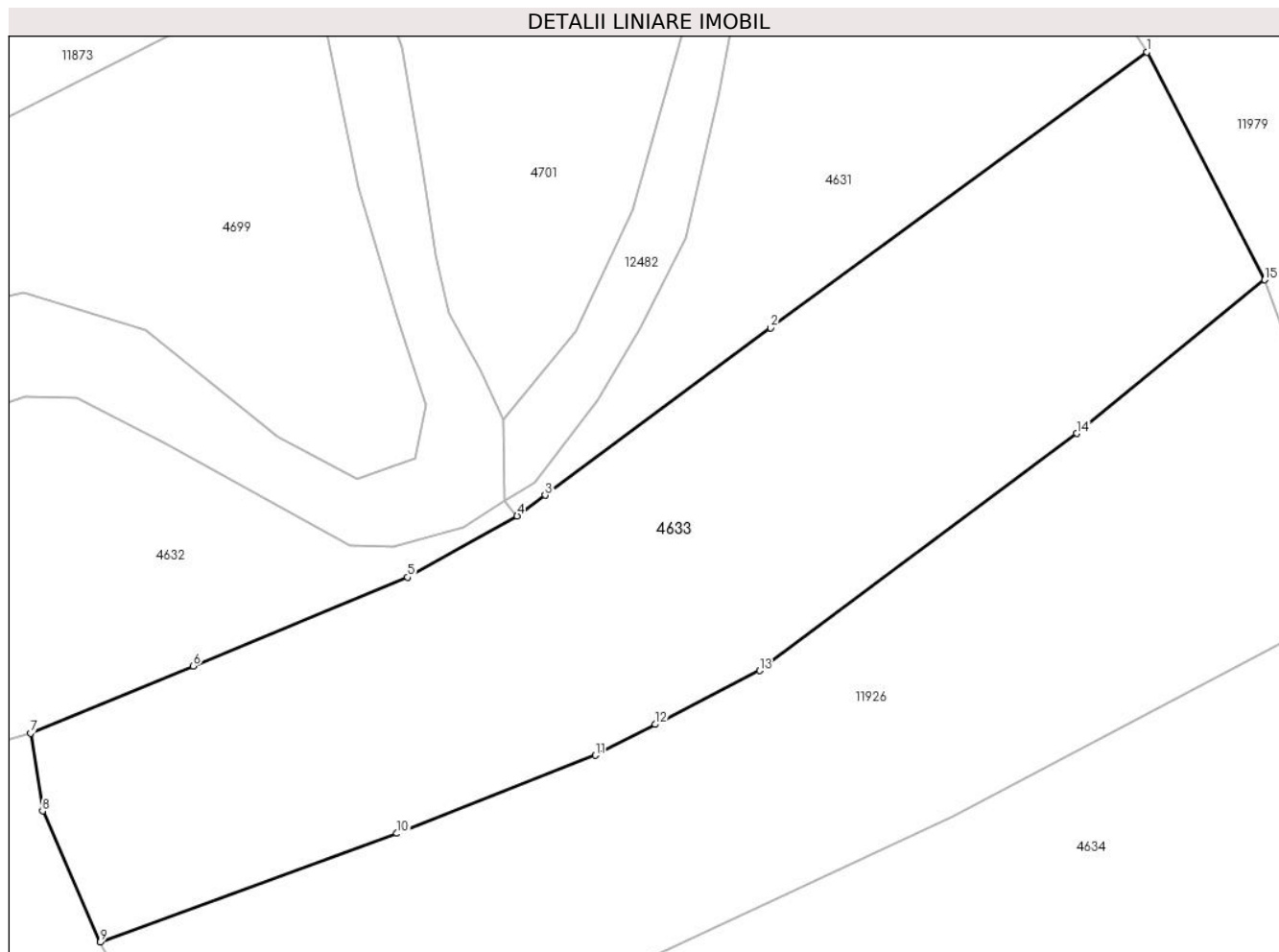
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.236	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11872.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.894	-	-	-	
2	faneata	NU	341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.693,282 639.550,391	2	582.656,285 639.523,283	45.865
2	582.656,285 639.523,283	3	582.634,109 639.506,864	27.593
3	582.634,109 639.506,864	4	582.631,37 639.504,836	3.408
4	582.631,37 639.504,836	5	582.620,599 639.498,805	12.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.620,599 639.498,805	6	582.599,517 639.490,086	22.814
6	582.599,517 639.490,086	7	582.583,543 639.483,508	17.275
7	582.583,543 639.483,508	8	582.584,705 639.475,849	7.747
8	582.584,705 639.475,849	9	582.590,389 639.462,965	14.082
9	582.590,389 639.462,965	10	582.619,552 639.473,655	31.061
10	582.619,552 639.473,655	11	582.639,056 639.481,324	20.958
11	582.639,056 639.481,324	12	582.644,949 639.484,356	6.627
12	582.644,949 639.484,356	13	582.655,201 639.489,63	11.529
13	582.655,201 639.489,63	14	582.686,384 639.512,929	38.926
14	582.686,384 639.512,929	15	582.704,861 639.528,004	23.846
15	582.704,861 639.528,004	1	582.693,282 639.550,391	25.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.379	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚIRDEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

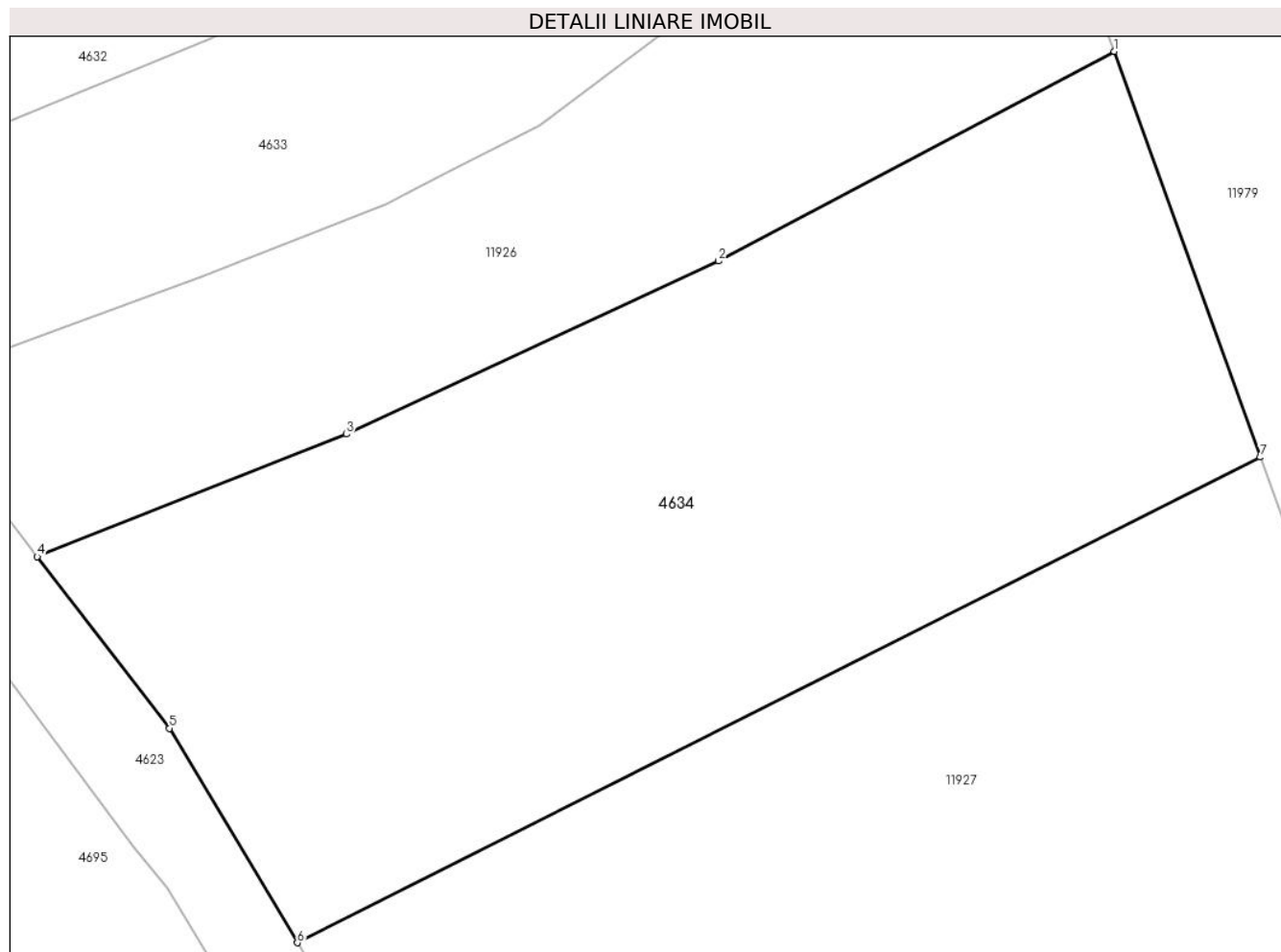
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.011	-	-	-	
2	faneata	NU	367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.715,882 639.497,392	2	582.674,162 639.475,316	47.201
2	582.674,162 639.475,316	3	582.634,902 639.457,089	43.285
3	582.634,902 639.457,089	4	582.602,313 639.444,197	35.046
4	582.602,313 639.444,197	5	582.616,26 639.426,097	22.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.616,26 639.426,097	6	582.629,736 639.403,517	26.296
6	582.629,736 639.403,517	7	582.731,267 639.454,661	113.685
7	582.731,267 639.454,661	1	582.715,882 639.497,392	45.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52574	Din acte: 8.395 Masurata: 8.501	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31424 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. 2780 - contract de vanzare, din 28/12/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 14909 - proces verbal de identificare a imobilului din 29.11.2017, emis de Primaria comunei Pipirig; act administrativ nr 14908 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 29.11.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA NECULAI 2) PÎȚILIGA MARIA-LOREDANA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

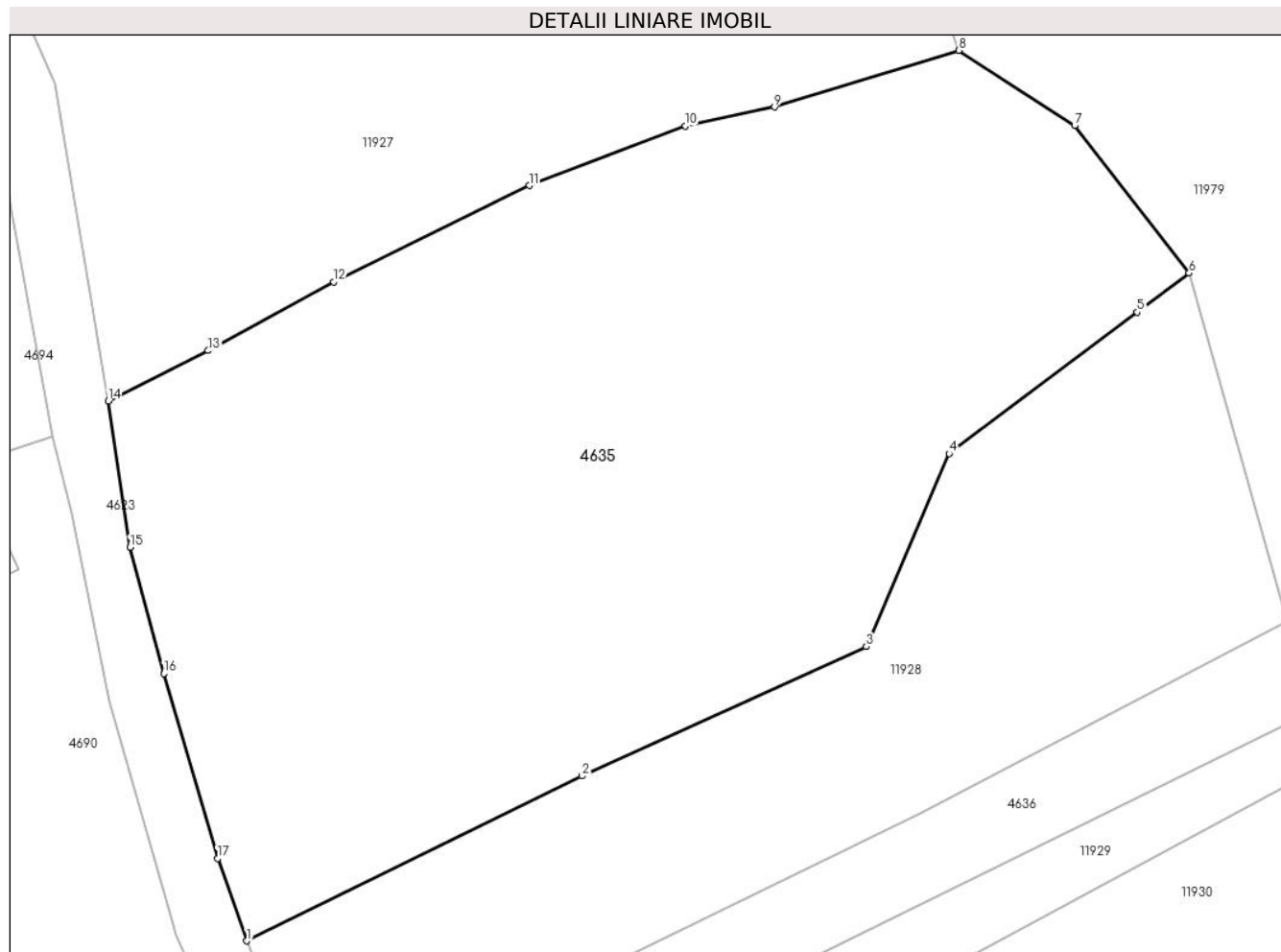
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52574	Din acte: 8.395 Masurata: 8.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.666,284 639.267,041	2	582.709,287 639.288,197	47.925
2	582.709,287 639.288,197	3	582.745,776 639.304,806	40.091
3	582.745,776 639.304,806	4	582.756,425 639.329,567	26.954
4	582.756,425 639.329,567	5	582.780,558 639.347,728	30.203
5	582.780,558 639.347,728	6	582.787,23 639.352,749	8.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.787,23 639.352,749	7	582.772,526 639.371,664	23.958
7	582.772,526 639.371,664	8	582.757,673 639.381,319	17.715
8	582.757,673 639.381,319	9	582.734,008 639.374,063	24.752
9	582.734,008 639.374,063	10	582.722,56 639.371,631	11.703
10	582.722,56 639.371,631	11	582.702,515 639.363,986	21.453
11	582.702,515 639.363,986	12	582.677,431 639.351,613	27.97
12	582.677,431 639.351,613	13	582.661,299 639.342,799	18.383
13	582.661,299 639.342,799	14	582.648,481 639.336,335	14.356
14	582.648,481 639.336,335	15	582.651,262 639.317,547	18.993
15	582.651,262 639.317,547	16	582.655,61 639.301,35	16.77
16	582.655,61 639.301,35	17	582.662,508 639.277,596	24.735
17	582.662,508 639.277,596	1	582.666,284 639.267,041	11.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.512	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4697.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

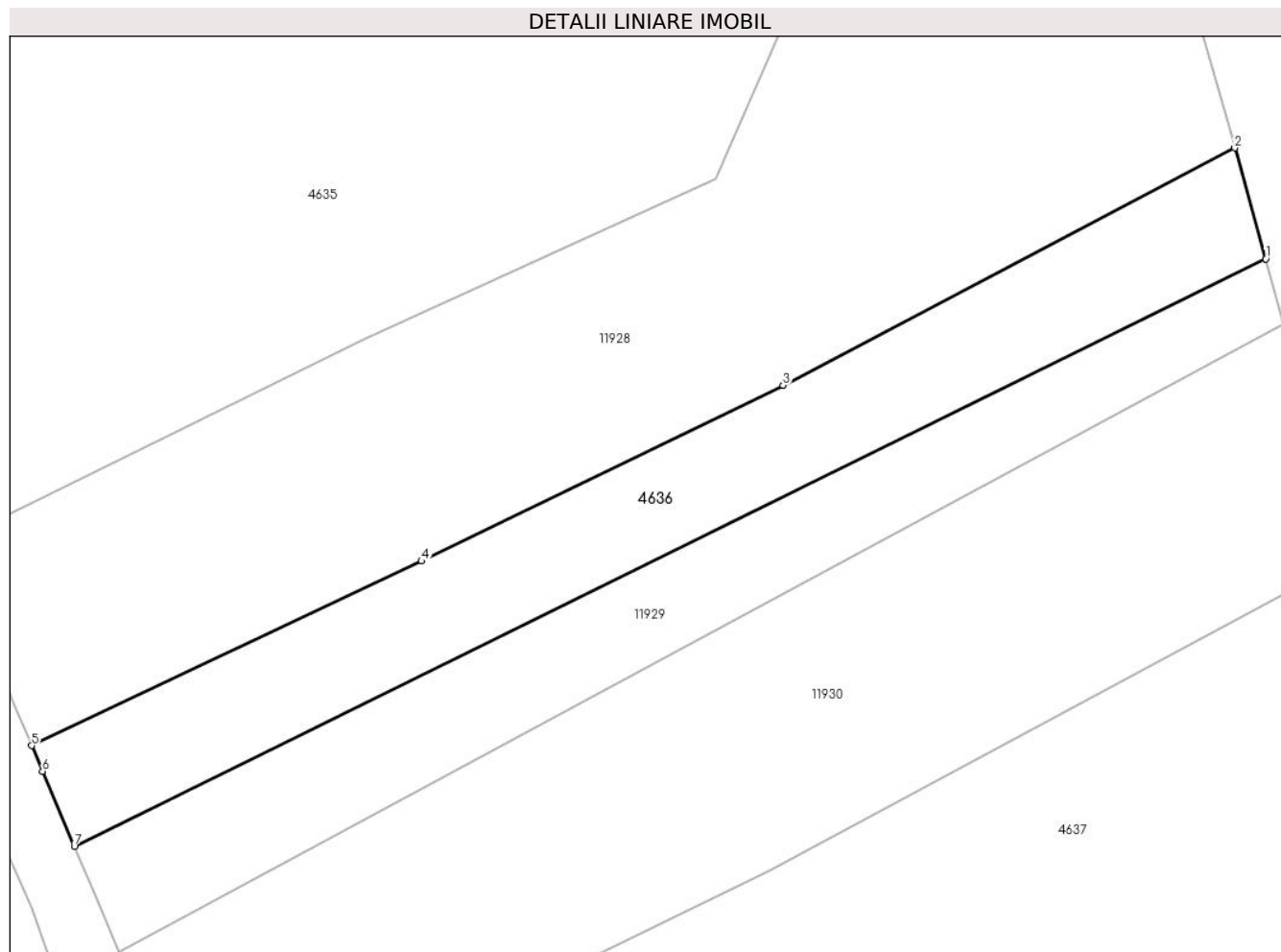
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.512	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4697.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.512	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.802,956 639.296,497	2	582.799,733 639.308,027	11.972
2	582.799,733 639.308,027	3	582.752,711 639.283,366	53.096
3	582.752,711 639.283,366	4	582.715,097 639.265,075	41.826
4	582.715,097 639.265,075	5	582.674,517 639.245,909	44.878
5	582.674,517 639.245,909	6	582.675,657 639.243,23	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.675,657 639.243,23	7	582.678,967 639.235,448	8.457
7	582.678,967 639.235,448	1	582.802,956 639.296,497	138.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.287	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

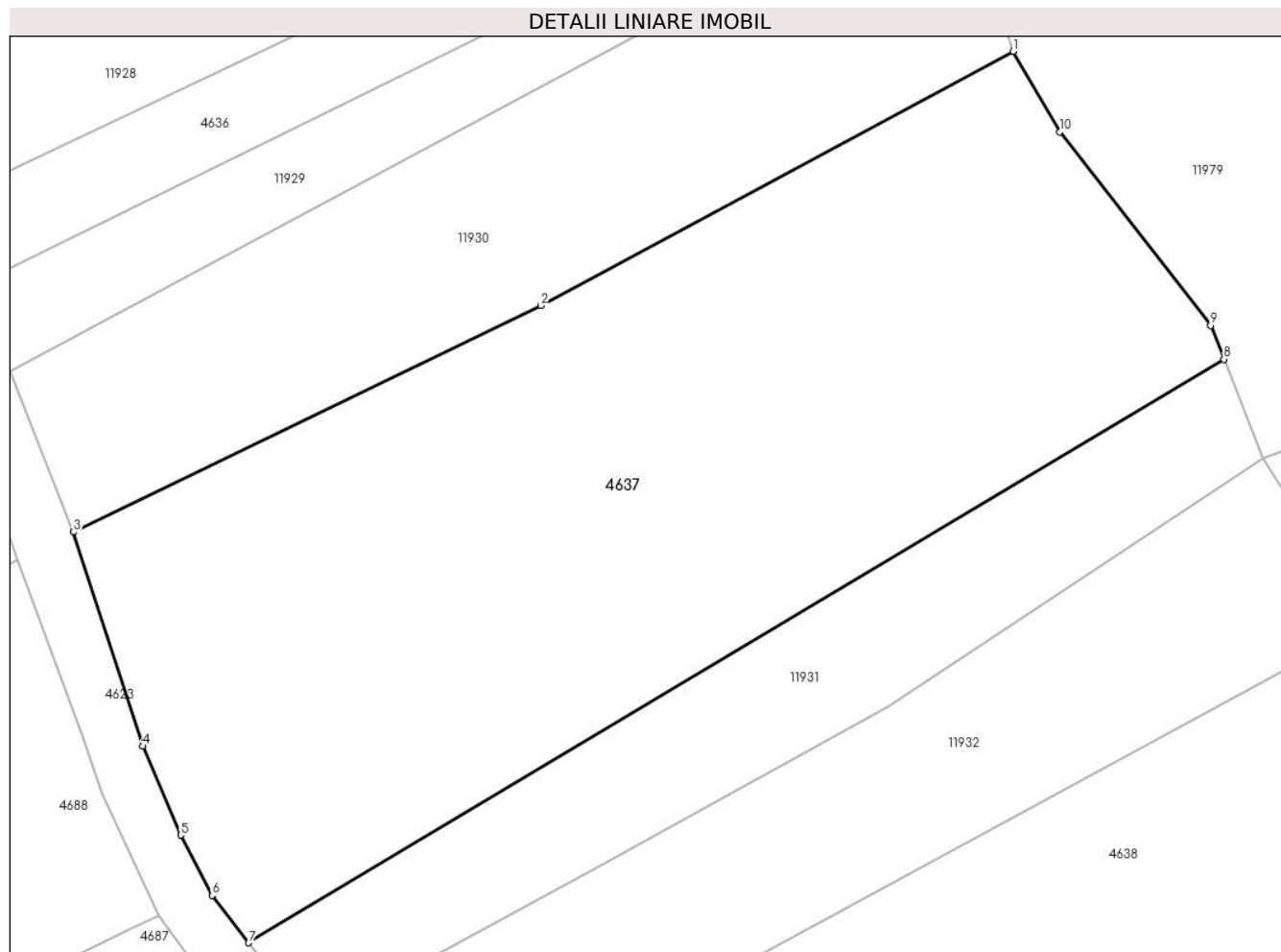
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.811,669 639.265,333	2	582.751,294 639.232,887	68.541
2	582.751,294 639.232,887	3	582.691,594 639.203,994	66.324
3	582.691,594 639.203,994	4	582.700,452 639.176,643	28.75
4	582.700,452 639.176,643	5	582.705,28 639.165,29	12.337
5	582.705,28 639.165,29	6	582.709,299 639.157,585	8.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.709,299 639.157,585	7	582.714,002 639.151,554	7.648
7	582.714,002 639.151,554	8	582.838,618 639.226,035	145.178
8	582.838,618 639.226,035	9	582.836,905 639.230,342	4.635
9	582.836,905 639.230,342	10	582.817,626 639.255,04	31.332
10	582.817,626 639.255,04	1	582.811,669 639.265,333	11.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVARVAREI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

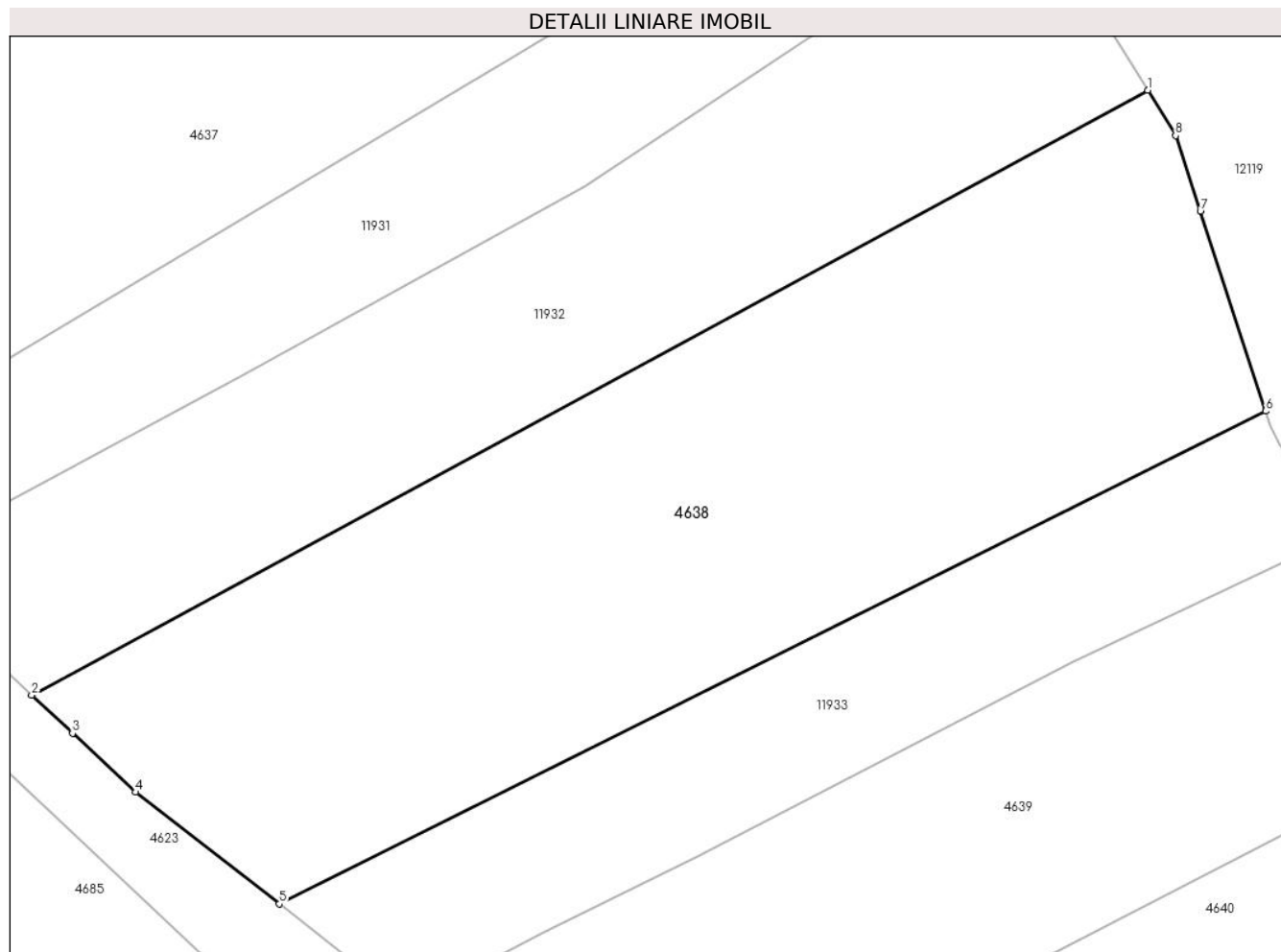
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.856,828 639.192,065	2	582.735,586 639.126,417	137.874
2	582.735,586 639.126,417	3	582.740,02 639.122,288	6.059
3	582.740,02 639.122,288	4	582.746,893 639.115,89	9.39
4	582.746,893 639.115,89	5	582.762,496 639.103,757	19.765
5	582.762,496 639.103,757	6	582.869,657 639.157,25	119.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.869,657 639.157,25	7	582.862,557 639.178,937	22.82
7	582.862,557 639.178,937	8	582.859,873 639.187,135	8.626
8	582.859,873 639.187,135	1	582.856,828 639.192,065	5.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.917	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4684.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

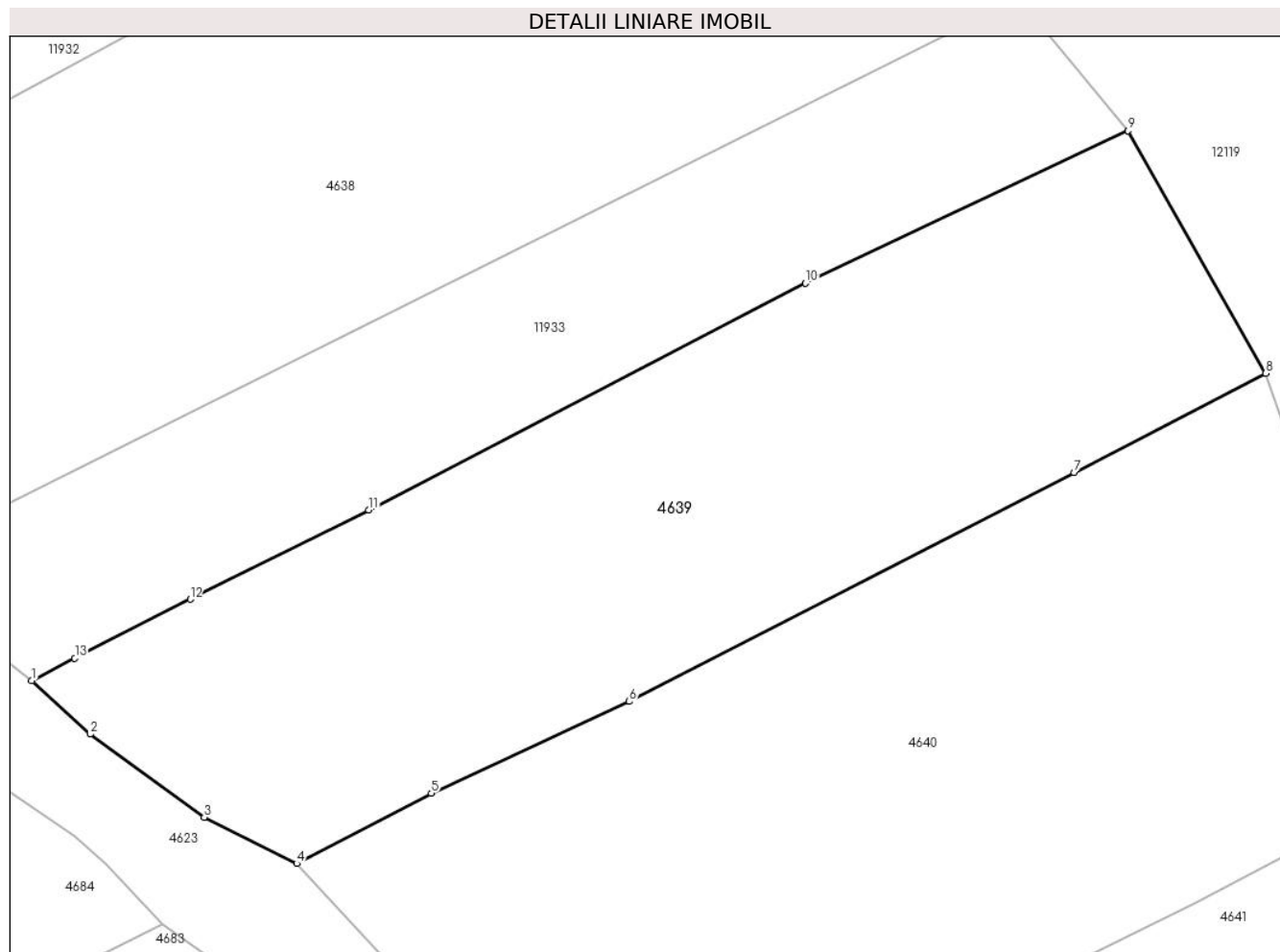
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.917	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4684.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.674	-	-	-	
2	faneata	NU	244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.776,34 639.092,991	2	582.781,809 639.088,006	7.4
2	582.781,809 639.088,006	3	582.792,468 639.080,234	13.192
3	582.792,468 639.080,234	4	582.801,129 639.075,902	9.684
4	582.801,129 639.075,902	5	582.813,71 639.082,477	14.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.813,71 639.082,477	6	582.832,215 639.091,051	20.395
6	582.832,215 639.091,051	7	582.873,841 639.112,432	46.796
7	582.873,841 639.112,432	8	582.891,744 639.121,692	20.156
8	582.891,744 639.121,692	9	582.878,871 639.144,375	26.081
9	582.878,871 639.144,375	10	582.848,715 639.130,109	33.36
10	582.848,715 639.130,109	11	582.807,885 639.108,916	46.003
11	582.807,885 639.108,916	12	582.791,17 639.100,606	18.667
12	582.791,17 639.100,606	13	582.780,371 639.095,088	12.127
13	582.780,371 639.095,088	1	582.776,34 639.092,991	4.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.820	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafața din rolul agricol se regăsește la ID 4683.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

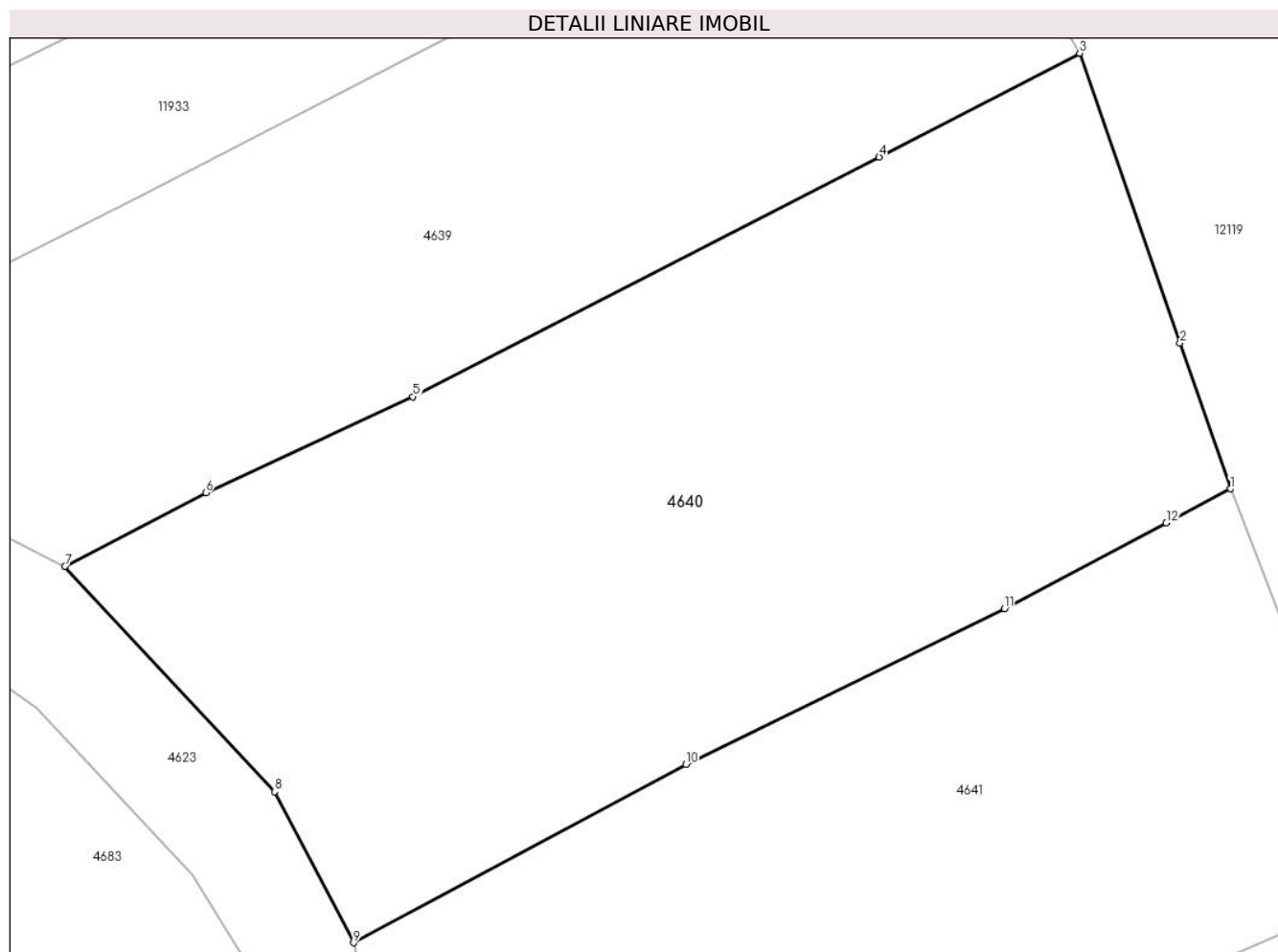
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.820	Diferența de suprafața din rolul agricol se regăsește la ID 4683.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.905,212 639.082,828	2	582.900,705 639.095,834	13.765
2	582.900,705 639.095,834	3	582.891,744 639.121,692	27.367
3	582.891,744 639.121,692	4	582.873,841 639.112,432	20.156
4	582.873,841 639.112,432	5	582.832,215 639.091,051	46.796
5	582.832,215 639.091,051	6	582.813,71 639.082,477	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.813,71 639.082,477	7	582.801,129 639.075,902	14.195
7	582.801,129 639.075,902	8	582.819,888 639.055,809	27.489
8	582.819,888 639.055,809	9	582.826,893 639.042,322	15.198
9	582.826,893 639.042,322	10	582.856,575 639.058,233	33.678
10	582.856,575 639.058,233	11	582.884,997 639.072,135	31.64
11	582.884,997 639.072,135	12	582.899,473 639.079,792	16.376
12	582.899,473 639.079,792	1	582.905,212 639.082,828	6.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.242	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ACATRINI MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

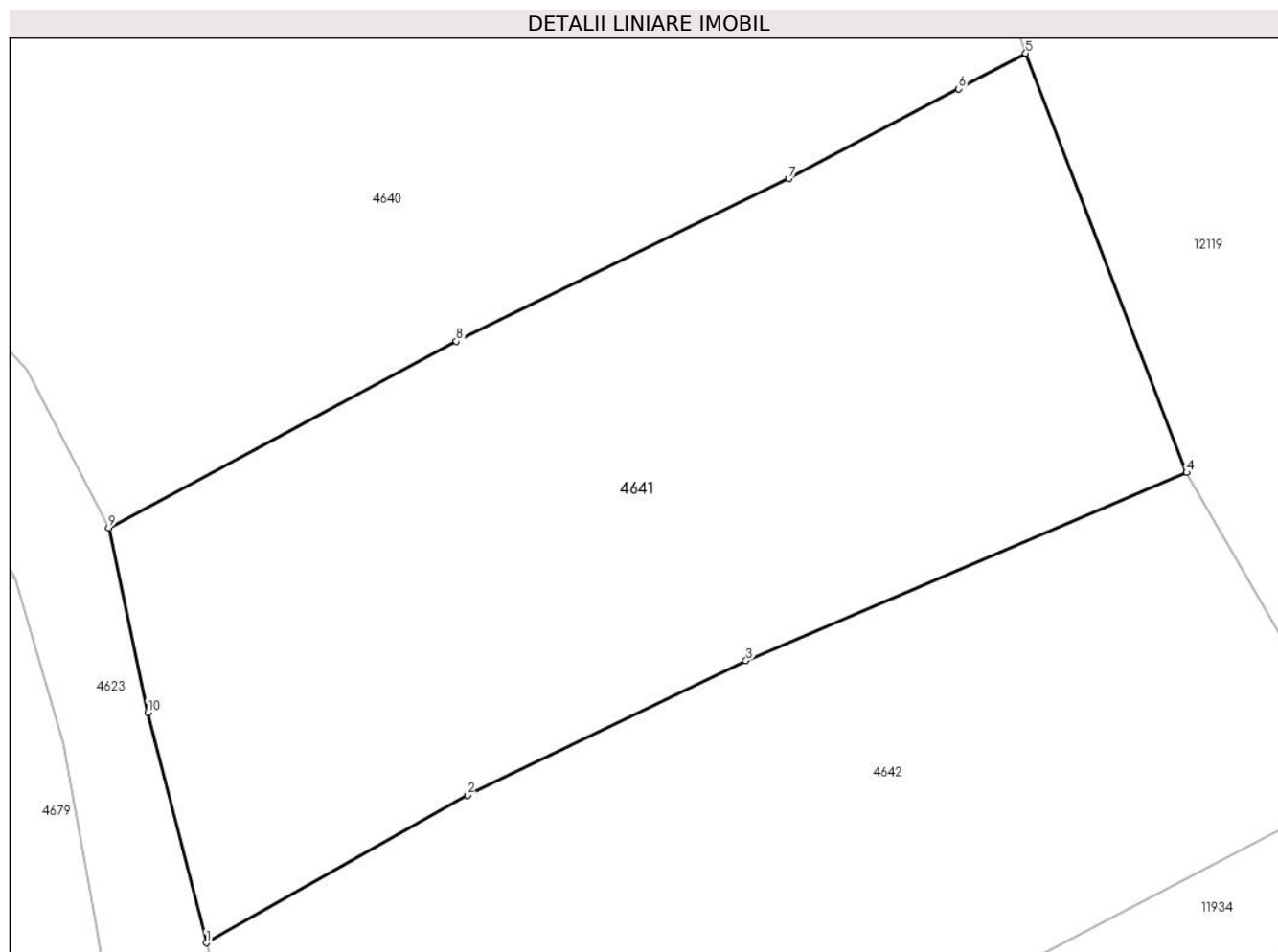
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.835,218 639.006,906	2	582.857,521 639.019,513	25.62
2	582.857,521 639.019,513	3	582.881,317 639.030,979	26.414
3	582.881,317 639.030,979	4	582.918,951 639.047,04	40.918
4	582.918,951 639.047,04	5	582.905,212 639.082,828	38.335
5	582.905,212 639.082,828	6	582.899,473 639.079,792	6.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.899,473 639.079,792	7	582.884,997 639.072,135	16.376
7	582.884,997 639.072,135	8	582.856,575 639.058,233	31.64
8	582.856,575 639.058,233	9	582.826,893 639.042,322	33.678
9	582.826,893 639.042,322	10	582.830,22 639.026,574	16.096
10	582.830,22 639.026,574	1	582.835,218 639.006,906	20.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.265	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4678.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE VARVARA 2) ANISTOROAE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

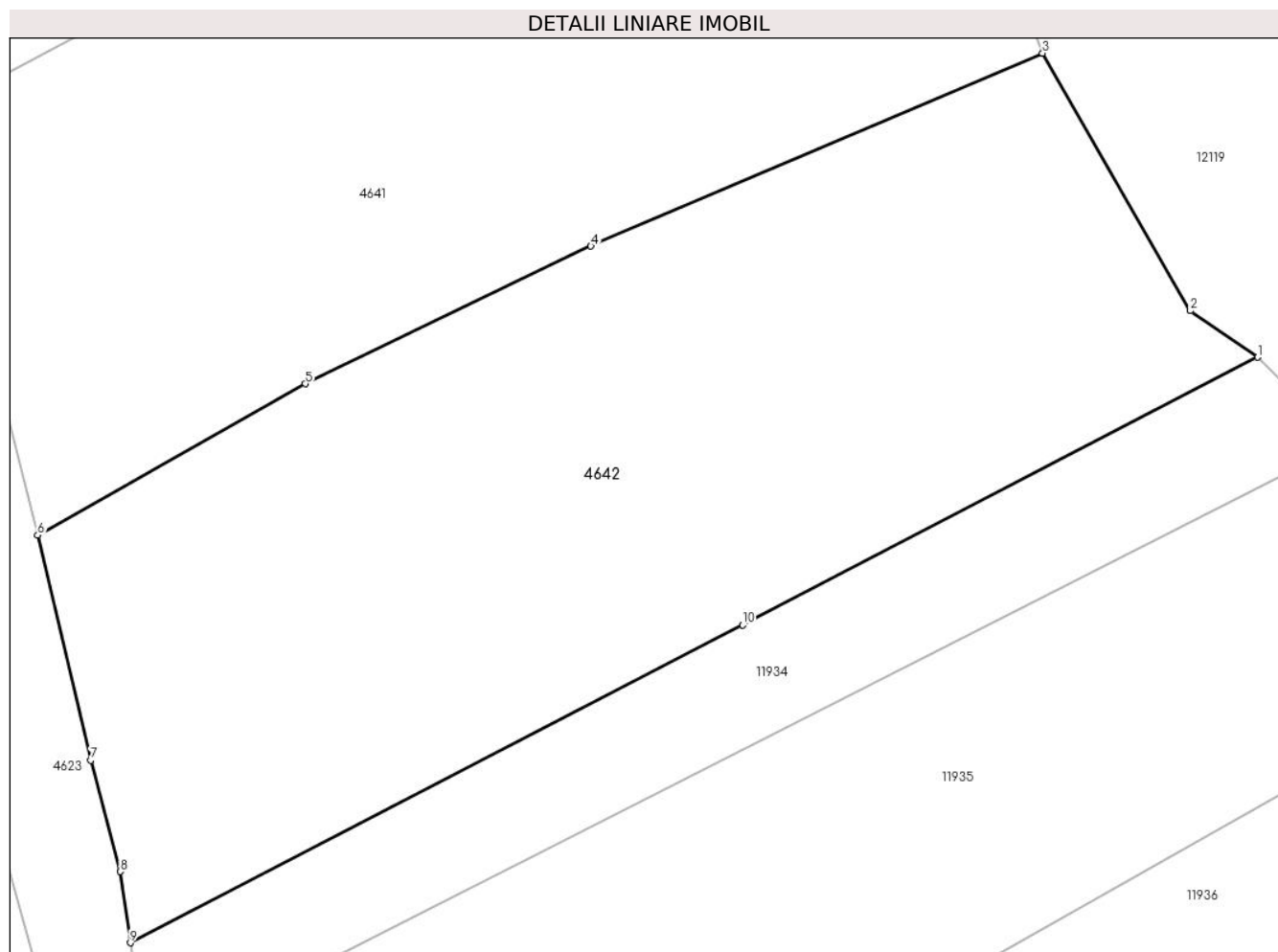
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.265	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4678.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.265	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.936,872 639.021,731	2	582.931,273 639.025,594	6.802
2	582.931,273 639.025,594	3	582.918,951 639.047,04	24.734
3	582.918,951 639.047,04	4	582.881,317 639.030,979	40.918
4	582.881,317 639.030,979	5	582.857,521 639.019,513	26.414
5	582.857,521 639.019,513	6	582.835,218 639.006,906	25.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.835,218 639.006,906	7	582.839,645 638.988,164	19.258
7	582.839,645 638.988,164	8	582.842,112 638.978,901	9.586
8	582.842,112 638.978,901	9	582.842,937 638.972,97	5.988
9	582.842,937 638.972,97	10	582.893,957 638.999,42	57.469
10	582.893,957 638.999,42	1	582.936,872 639.021,731	48.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMENICI MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

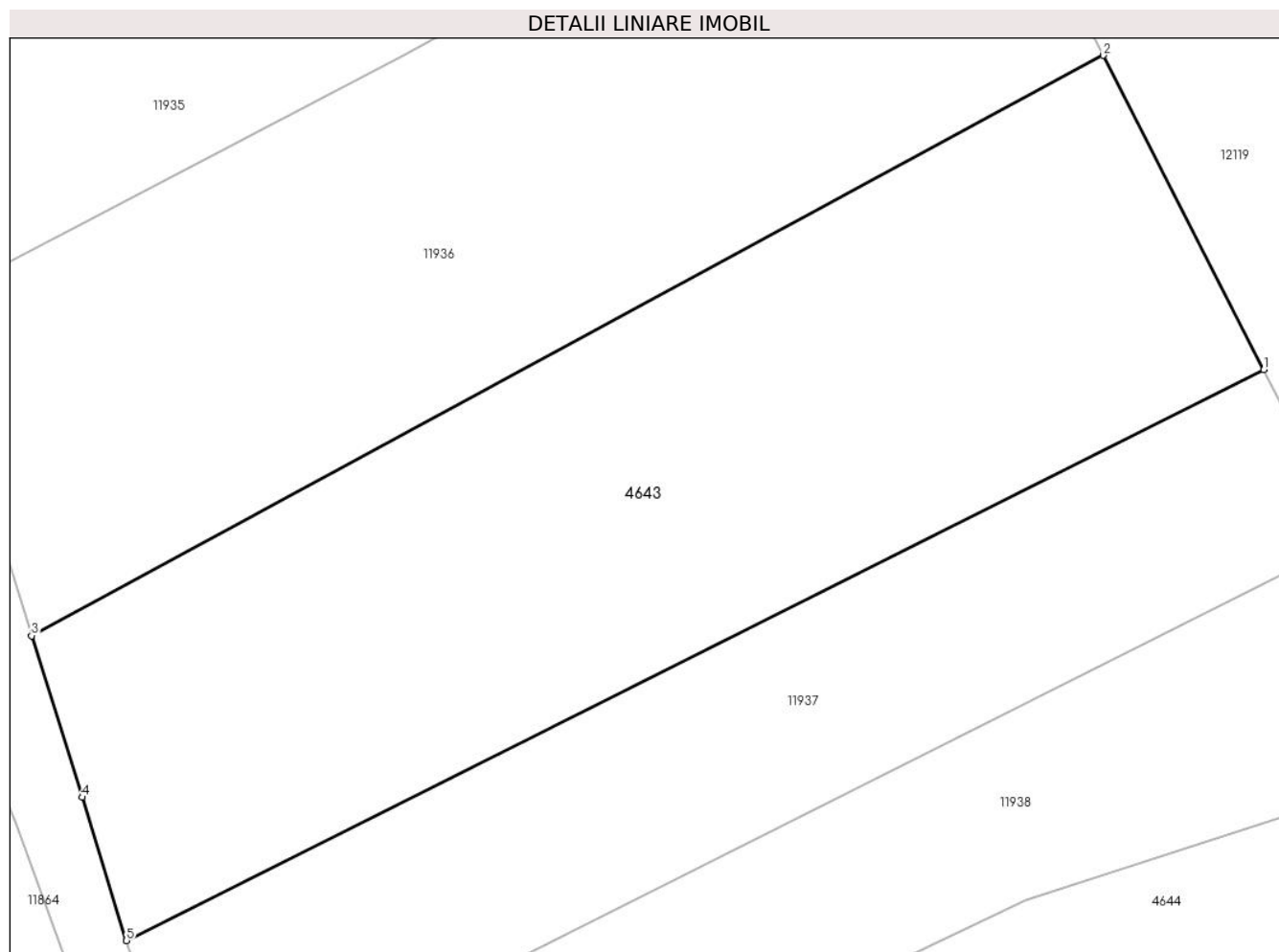
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.119	-	-	-	
2	faneata	NU	281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.988,428 638.931,148	2	582.971,896 638.963,488	36.321
2	582.971,896 638.963,488	3	582.861,577 638.903,789	125.436
3	582.861,577 638.903,789	4	582.866,77 638.887,159	17.422
4	582.866,77 638.887,159	5	582.871,353 638.872,427	15.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.871,353 638.872,427	1	582.988,428 638.931,148	130.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.929	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

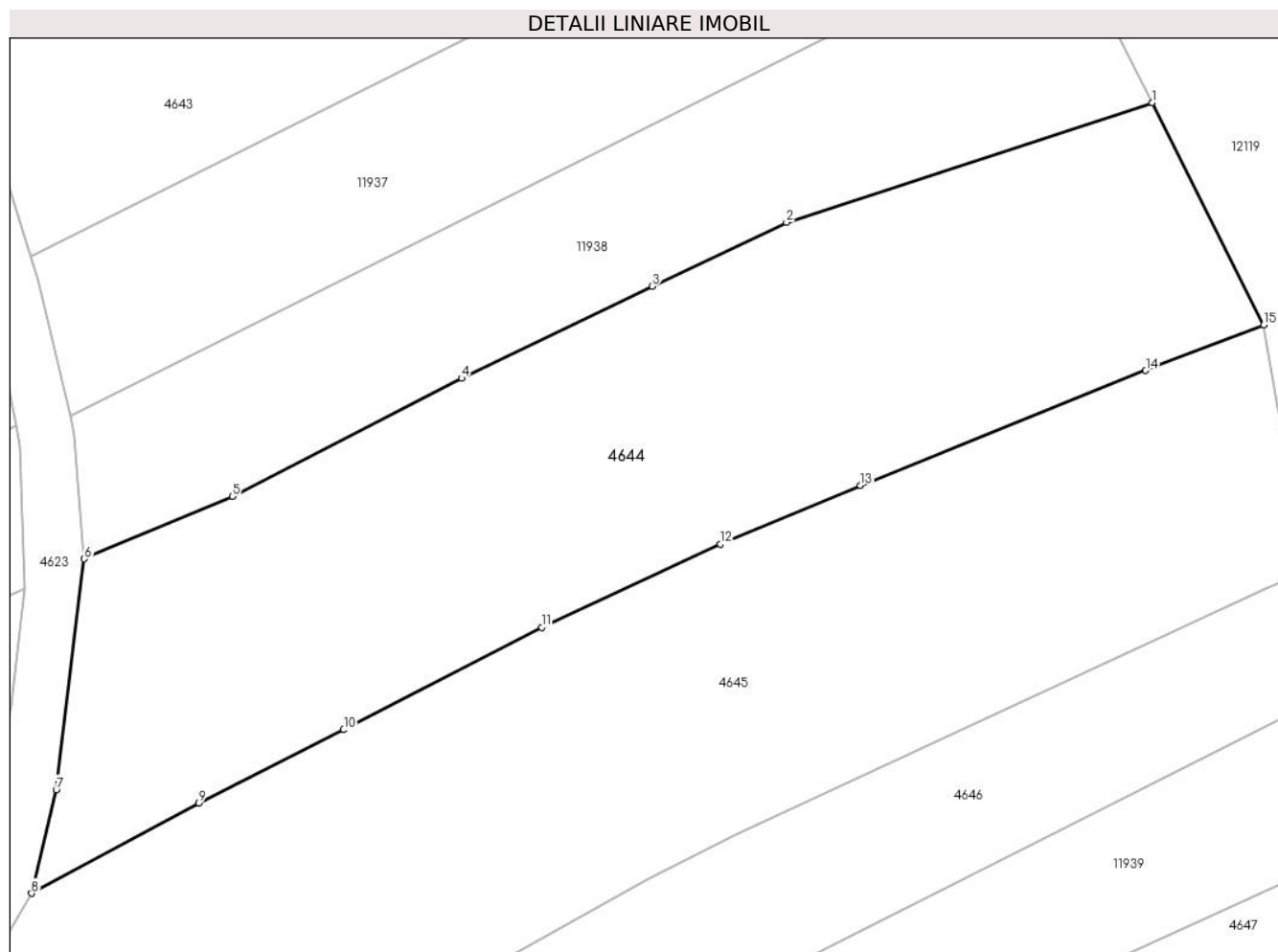
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.008,827 638.891,242	2	582.963,971 638.876,575	47.193
2	582.963,971 638.876,575	3	582.947,508 638.868,764	18.222
3	582.947,508 638.868,764	4	582.924,131 638.857,493	25.952
4	582.924,131 638.857,493	5	582.896,037 638.843,016	31.605
5	582.896,037 638.843,016	6	582.877,905 638.835,353	19.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.877,905 638.835,353	7	582.874,458 638.807,081	28.481
7	582.874,458 638.807,081	8	582.871,44 638.794,395	13.04
8	582.871,44 638.794,395	9	582.891,913 638.805,462	23.273
9	582.891,913 638.805,462	10	582.909,694 638.814,427	19.913
10	582.909,694 638.814,427	11	582.933,958 638.826,992	27.324
11	582.933,958 638.826,992	12	582.955,851 638.837,16	24.139
12	582.955,851 638.837,16	13	582.973,034 638.844,367	18.633
13	582.973,034 638.844,367	14	583.008,004 638.858,444	37.697
14	583.008,004 638.858,444	15	583.022,473 638.864,039	15.513
15	583.022,473 638.864,039	1	583.008,827 638.891,242	30.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52266	Din acte: 6.294 Masurata: 6.505	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15442 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1185 - Contract de vanzare cumpărare, din 10/07/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ANDREEA 2) NEGRU GHEORGHE , soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

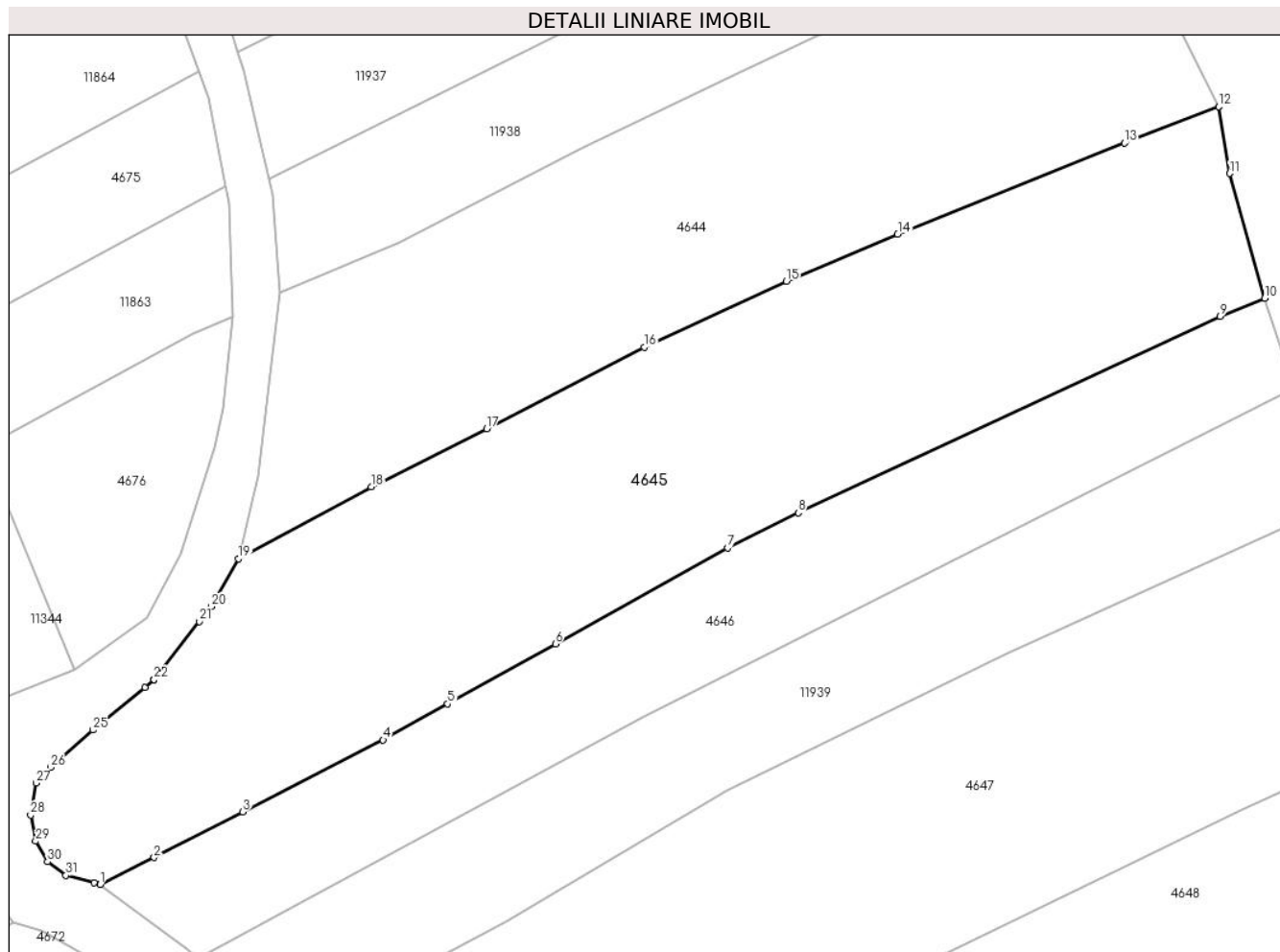
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52266	Din acte: 6.294 Masurata: 6.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.850,163 638.744,189	2	582.858,461 638.748,363	9.289
3	582.872,084 638.755,377	4	582.893,732 638.766,473	24.326
5	582.903,67 638.772,045	6	582.920,286 638.781,288	19.014
7	582.946,816 638.796,056	8	582.957,686 638.801,485	12.15
9	583.022,703 638.831,707	10	583.029,585 638.834,53	7.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.858,461 638.748,363	3	582.872,084 638.755,377	15.323
4	582.893,732 638.766,473	5	582.903,67 638.772,045	11.393
6	582.920,286 638.781,288	7	582.946,816 638.796,056	30.363
8	582.957,686 638.801,485	9	583.022,703 638.831,707	71.698
10	583.029,585 638.834,53	11	583.024,189 638.853,749	19.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.024,189 638.853,749	12	583.022,473 638.864,039	10.432	12	583.022,473 638.864,039	13	583.008,004 638.858,444	15.513
13	583.008,004 638.858,444	14	582.973,034 638.844,367	37.697	14	582.973,034 638.844,367	15	582.955,851 638.837,16	18.633
15	582.955,851 638.837,16	16	582.933,958 638.826,992	24.139	16	582.933,958 638.826,992	17	582.909,694 638.814,427	27.324
17	582.909,694 638.814,427	18	582.891,913 638.805,462	19.913	18	582.891,913 638.805,462	19	582.871,44 638.794,395	23.273
19	582.871,44 638.794,395	20	582.867,229 638.787,018	8.494	20	582.867,229 638.787,018	21	582.865,389 638.784,744	2.925
21	582.865,389 638.784,744	22	582.858,463 638.775,796	11.315	22	582.858,463 638.775,796	23	582.858,345 638.775,644	0.192
23	582.858,345 638.775,644	24	582.857,072 638.774,595	1.65	24	582.857,072 638.774,595	25	582.849,058 638.767,993	10.383
25	582.849,058 638.767,993	26	582.842,512 638.762,262	8.7	26	582.842,512 638.762,262	27	582.840,237 638.759,83	3.33
27	582.840,237 638.759,83	28	582.839,436 638.754,896	4.999	28	582.839,436 638.754,896	29	582.840,223 638.750,878	4.094
29	582.840,223 638.750,878	30	582.842,049 638.747,701	3.664	30	582.842,049 638.747,701	31	582.844,868 638.745,616	3.506
31	582.844,868 638.745,616	32	582.849,194 638.744,486	4.471	32	582.849,194 638.744,486	1	582.850,163 638.744,189	1.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.201	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

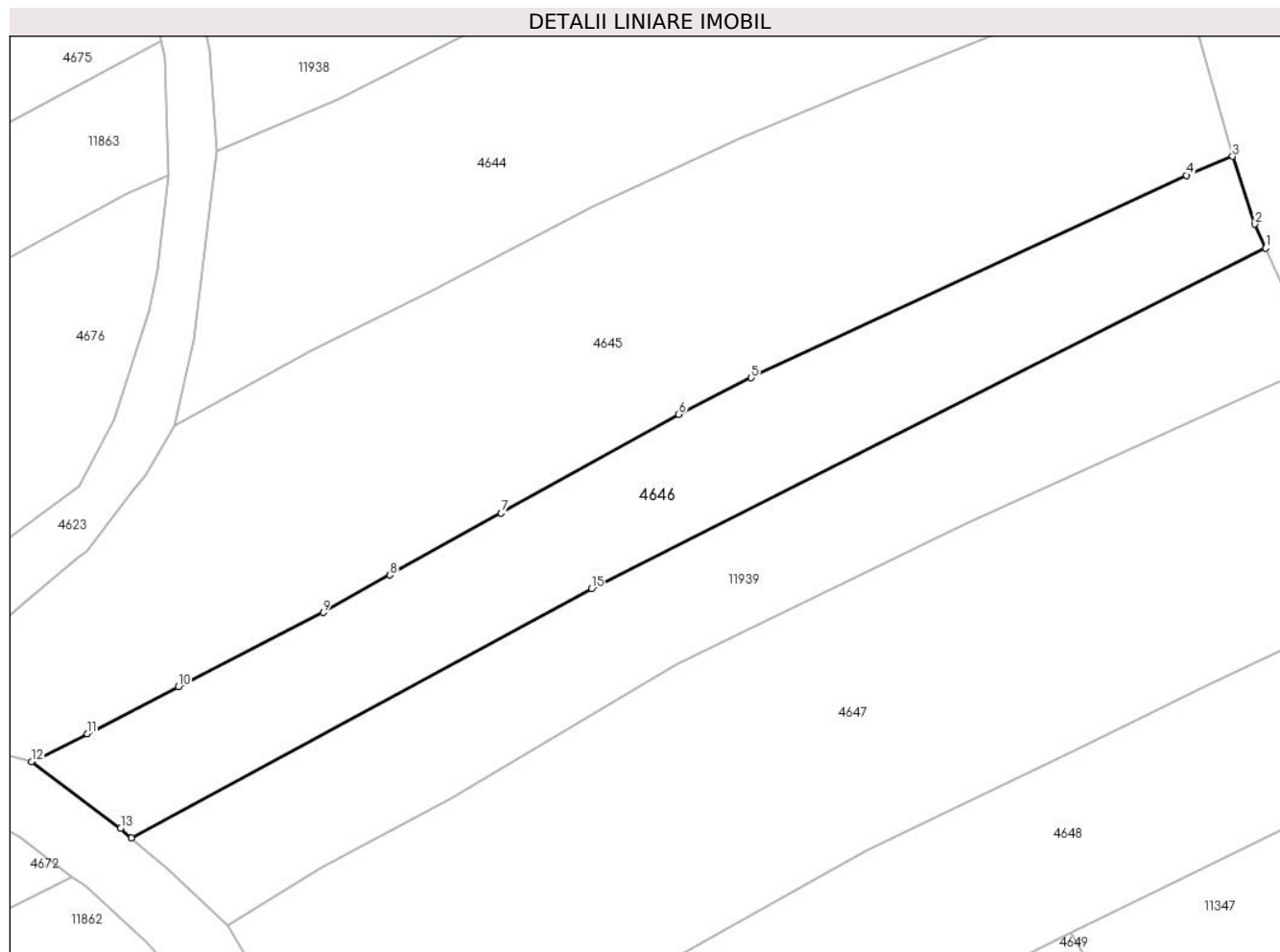
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.201	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.034,531 638.820,827	2	583.032,942 638.824,405	3.915
2	583.032,942 638.824,405	3	583.029,585 638.834,53	10.667
3	583.029,585 638.834,53	4	583.022,703 638.831,707	7.438
4	583.022,703 638.831,707	5	582.957,686 638.801,485	71.698
5	582.957,686 638.801,485	6	582.946,816 638.796,056	12.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.946,816 638.796,056	7	582.920,286 638.781,288	30.363
7	582.920,286 638.781,288	8	582.903,67 638.772,045	19.014
8	582.903,67 638.772,045	9	582.893,732 638.766,473	11.393
9	582.893,732 638.766,473	10	582.872,084 638.755,377	24.326
10	582.872,084 638.755,377	11	582.858,461 638.748,363	15.323
11	582.858,461 638.748,363	12	582.850,163 638.744,189	9.289
12	582.850,163 638.744,189	13	582.863,457 638.734,27	16.587
13	582.863,457 638.734,27	14	582.865,095 638.732,848	2.169
14	582.865,095 638.732,848	15	582.933,778 638.770,018	78.096
15	582.933,778 638.770,018	1	583.034,531 638.820,827	112.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.832	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOAREI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

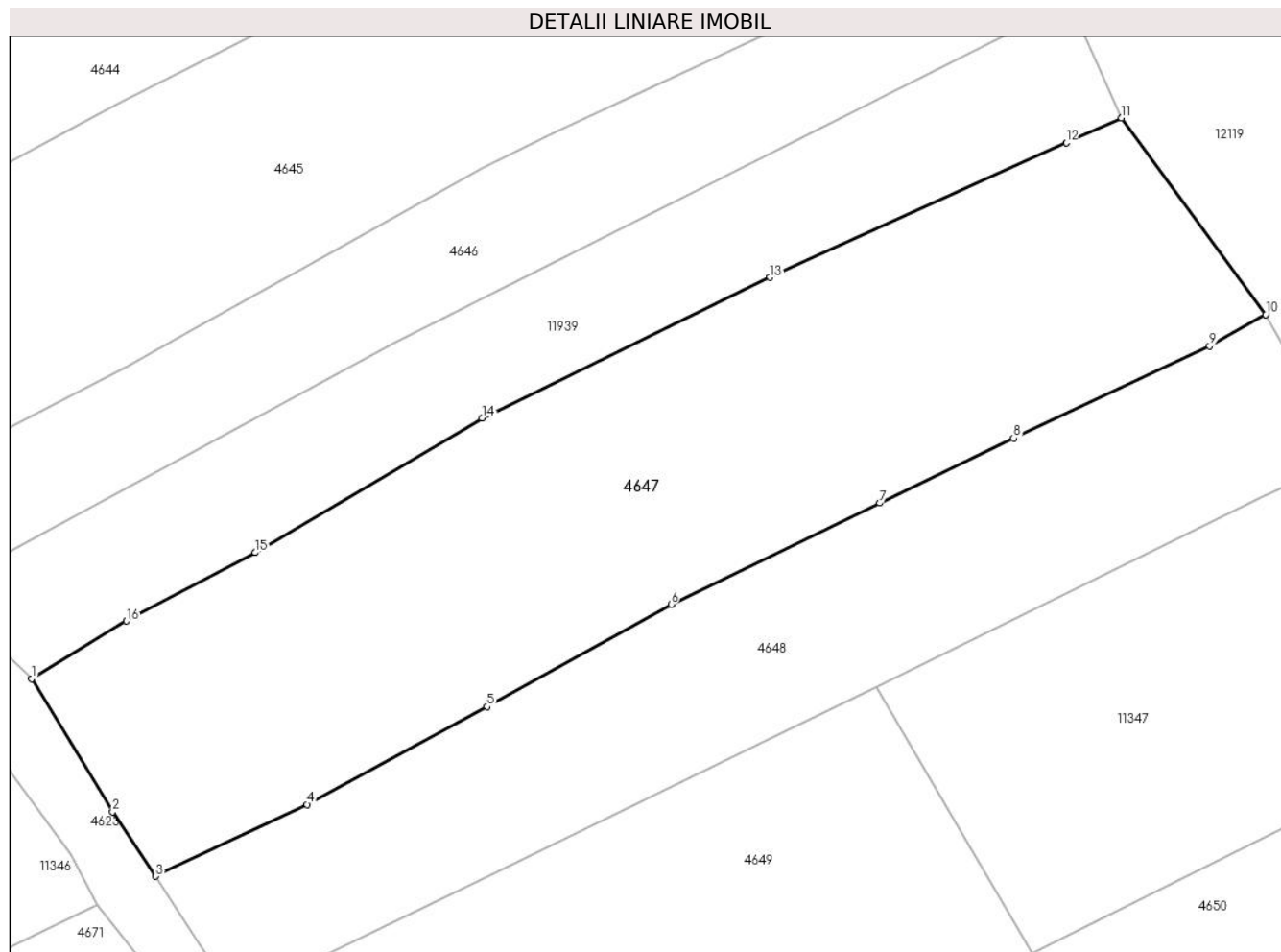
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.879,384 638.719,828	2	582.891,467 638.699,98	23.237
2	582.891,467 638.699,98	3	582.897,911 638.690,331	11.603
3	582.897,911 638.690,331	4	582.920,542 638.701,062	25.046
4	582.920,542 638.701,062	5	582.947,422 638.715,64	30.579
5	582.947,422 638.715,64	6	582.974,913 638.730,925	31.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.974,913 638.730,925	7	583.006,061 638.746,03	34.617
7	583.006,061 638.746,03	8	583.026,087 638.755,742	22.257
8	583.026,087 638.755,742	9	583.055,371 638.769,448	32.333
9	583.055,371 638.769,448	10	583.063,746 638.774,188	9.623
10	583.063,746 638.774,188	11	583.042,217 638.803,53	36.393
11	583.042,217 638.803,53	12	583.033,932 638.799,775	9.096
12	583.033,932 638.799,775	13	582.989,694 638.779,726	48.569
13	582.989,694 638.779,726	14	582.946,668 638.758,706	47.886
14	582.946,668 638.758,706	15	582.912,79 638.738,65	39.37
15	582.912,79 638.738,65	16	582.893,564 638.728,439	21.769
16	582.893,564 638.728,439	1	582.879,384 638.719,828	16.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.342	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ CARMEN-DUMITRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

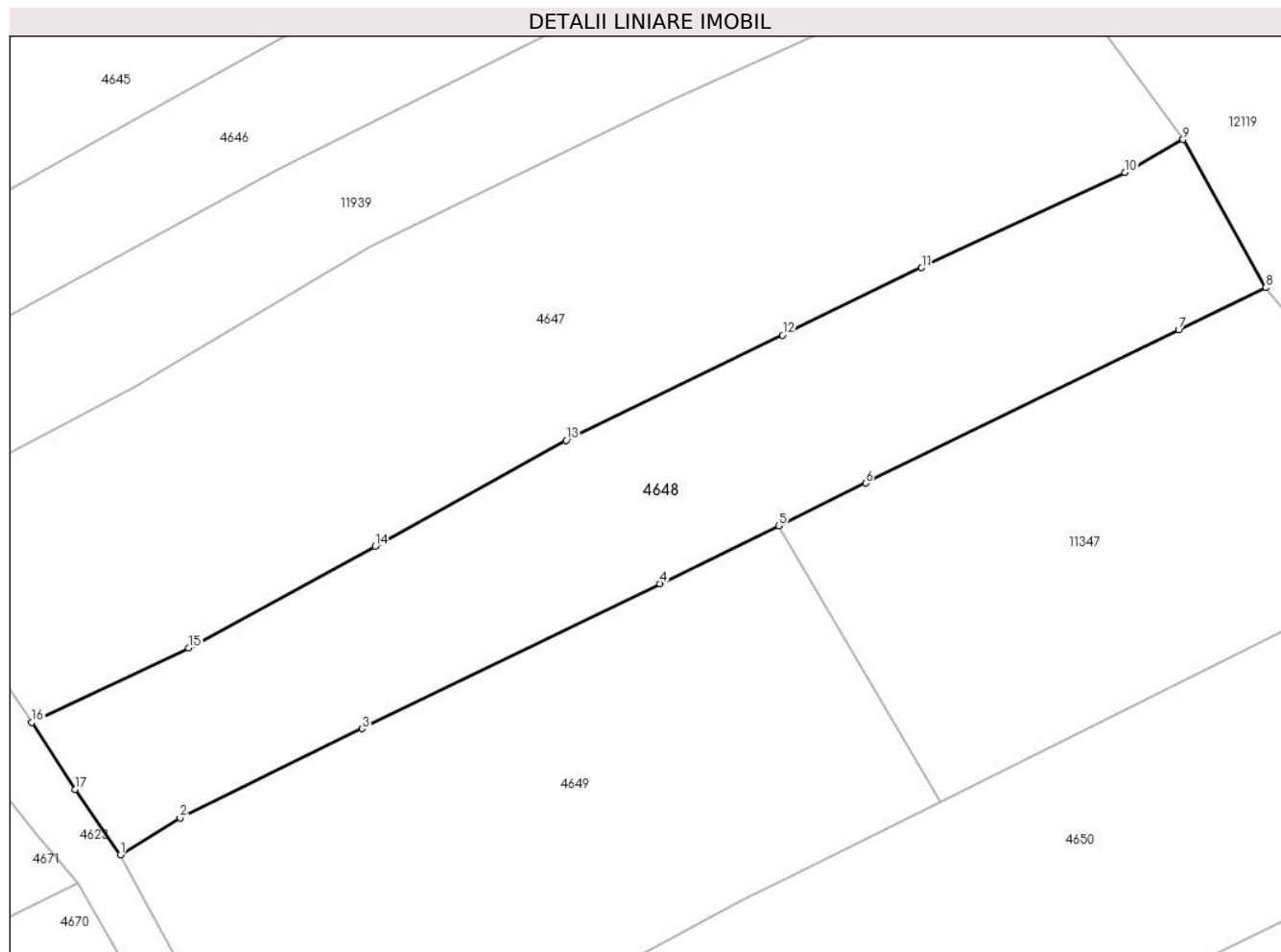
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.910,661 638.671,304	2	582.919,291 638.676,619	10.135
2	582.919,291 638.676,619	3	582.945,532 638.689,416	29.195
3	582.945,532 638.689,416	4	582.988,42 638.710,27	47.689
4	582.988,42 638.710,27	5	583.005,514 638.718,618	19.024
5	583.005,514 638.718,618	6	583.018,022 638.724,749	13.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.018,022 638.724,749	7	583.063,104 638.746,844	50.205
7	583.063,104 638.746,844	8	583.075,648 638.752,878	13.92
8	583.075,648 638.752,878	9	583.063,746 638.774,188	24.408
9	583.063,746 638.774,188	10	583.055,371 638.769,448	9.623
10	583.055,371 638.769,448	11	583.026,087 638.755,742	32.333
11	583.026,087 638.755,742	12	583.006,061 638.746,03	22.257
12	583.006,061 638.746,03	13	582.974,913 638.730,925	34.617
13	582.974,913 638.730,925	14	582.947,422 638.715,64	31.455
14	582.947,422 638.715,64	15	582.920,542 638.701,062	30.579
15	582.920,542 638.701,062	16	582.897,911 638.690,331	25.046
16	582.897,911 638.690,331	17	582.904,175 638.680,688	11.499
17	582.904,175 638.680,688	1	582.910,661 638.671,304	11.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VASILE 2) GAVRILIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

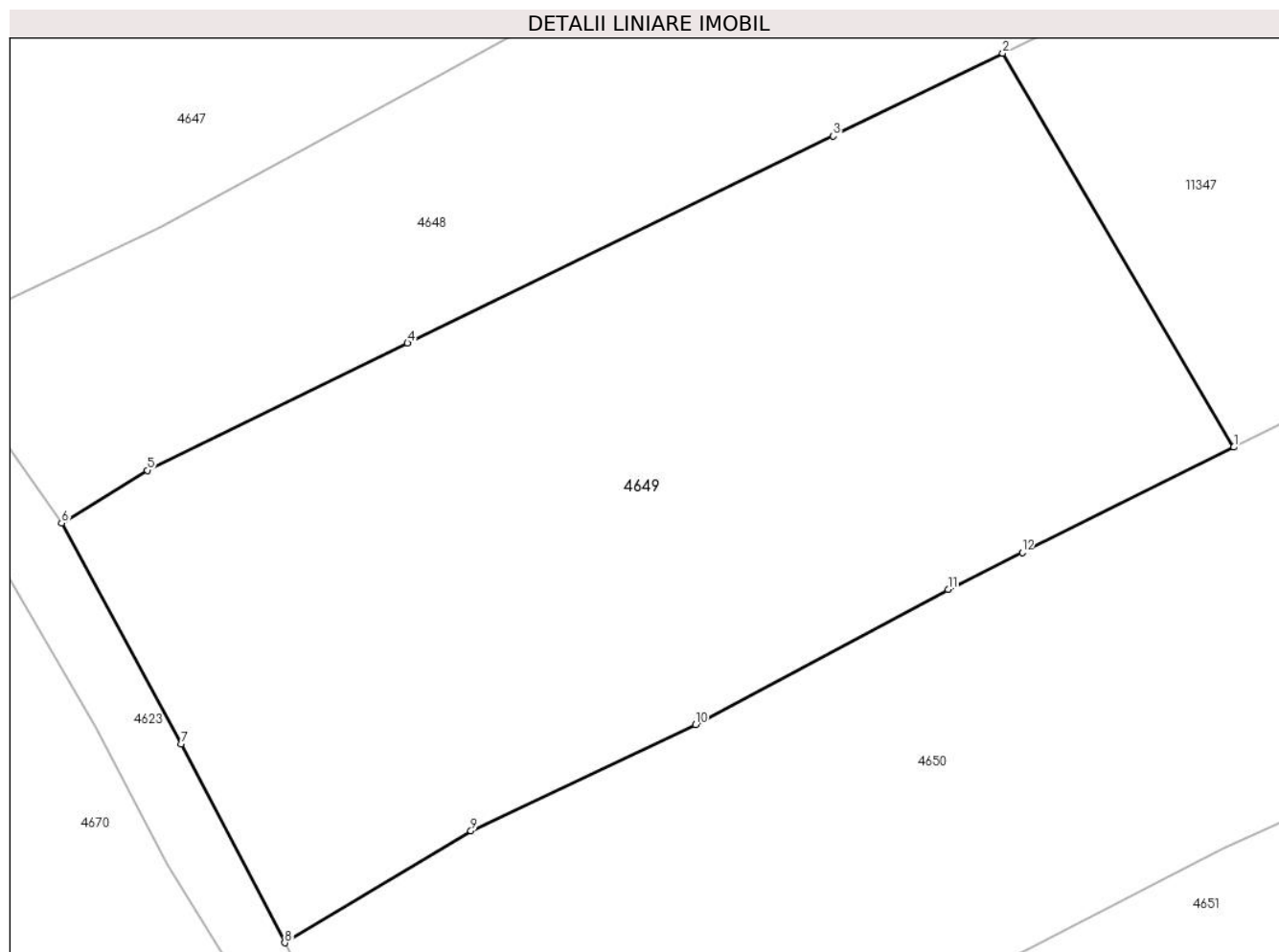
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.028,793 638.678,944	2	583.005,514 638.718,618	45.999
2	583.005,514 638.718,618	3	582.988,42 638.710,27	19.024
3	582.988,42 638.710,27	4	582.945,532 638.689,416	47.689
4	582.945,532 638.689,416	5	582.919,291 638.676,619	29.195
5	582.919,291 638.676,619	6	582.910,661 638.671,304	10.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.910,661 638.671,304	7	582.922,69 638.649,034	25.311
7	582.922,69 638.649,034	8	582.933,167 638.629,041	22.572
8	582.933,167 638.629,041	9	582.951,915 638.640,312	21.875
9	582.951,915 638.640,312	10	582.974,564 638.651,022	25.054
10	582.974,564 638.651,022	11	582.999,999 638.664,616	28.84
11	582.999,999 638.664,616	12	583.007,478 638.668,337	8.354
12	583.007,478 638.668,337	1	583.028,793 638.678,944	23.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.342	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

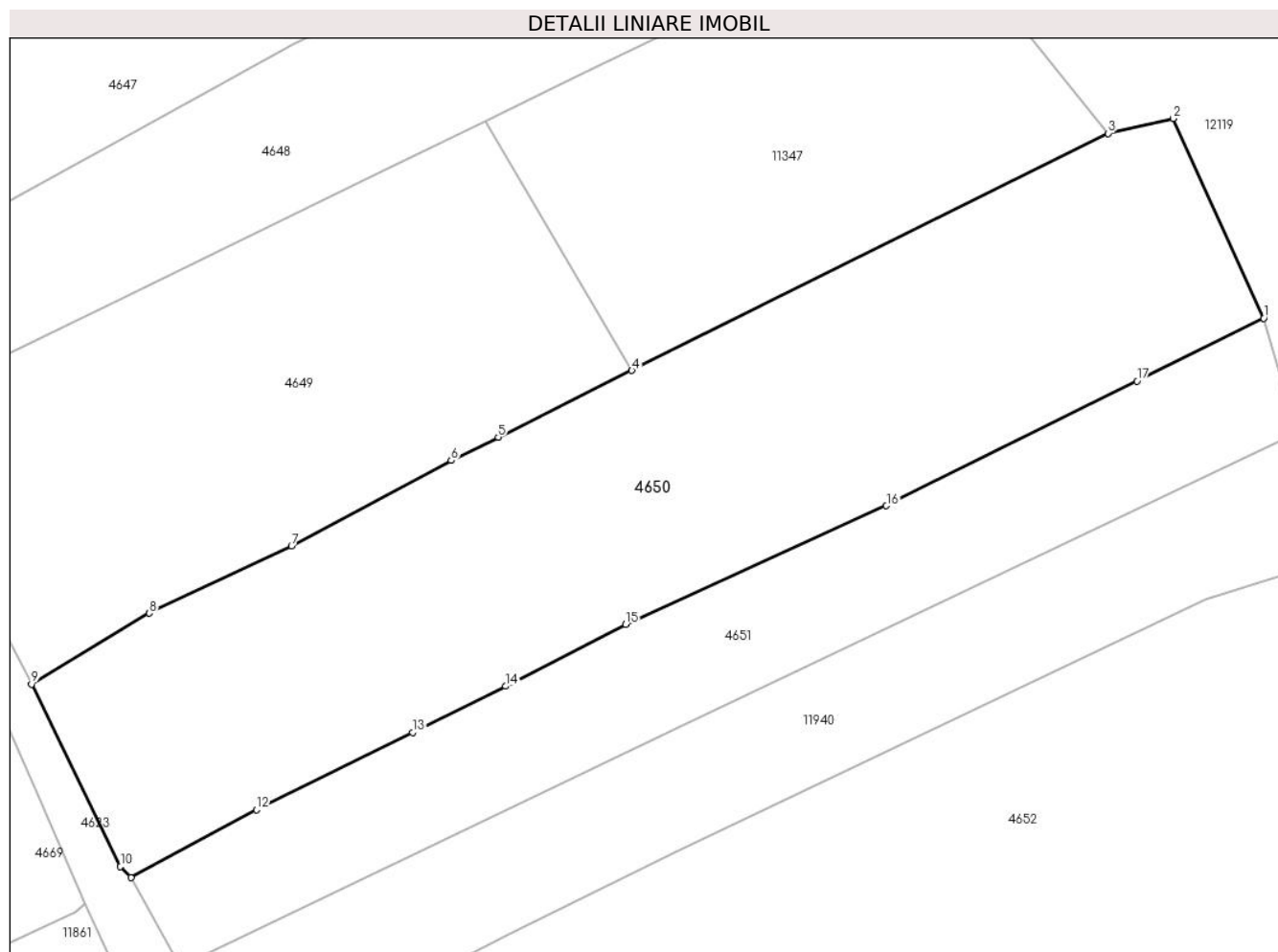
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.129,423 638.687,282	2	583.114,965 638.719,066	34.918
2	583.114,965 638.719,066	3	583.104,644 638.716,687	10.592
3	583.104,644 638.716,687	4	583.028,793 638.678,944	84.723
4	583.028,793 638.678,944	5	583.007,478 638.668,337	23.808
5	583.007,478 638.668,337	6	582.999,999 638.664,616	8.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.999,999 638.664,616	7	582.974,564 638.651,022	28.84
7	582.974,564 638.651,022	8	582.951,915 638.640,312	25.054
8	582.951,915 638.640,312	9	582.933,167 638.629,041	21.875
9	582.933,167 638.629,041	10	582.947,336 638.599,973	32.337
10	582.947,336 638.599,973	11	582.948,981 638.598,236	2.392
11	582.948,981 638.598,236	12	582.969,002 638.609,018	22.74
12	582.969,002 638.609,018	13	582.993,836 638.621,346	27.726
13	582.993,836 638.621,346	14	583.008,694 638.628,686	16.572
14	583.008,694 638.628,686	15	583.027,769 638.638,508	21.455
15	583.027,769 638.638,508	16	583.069,335 638.657,427	45.669
16	583.069,335 638.657,427	17	583.109,226 638.677,257	44.548
17	583.109,226 638.677,257	1	583.129,423 638.687,282	22.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.545	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ NICOLETA-DIANA	

C. Partea III. SARCINI .

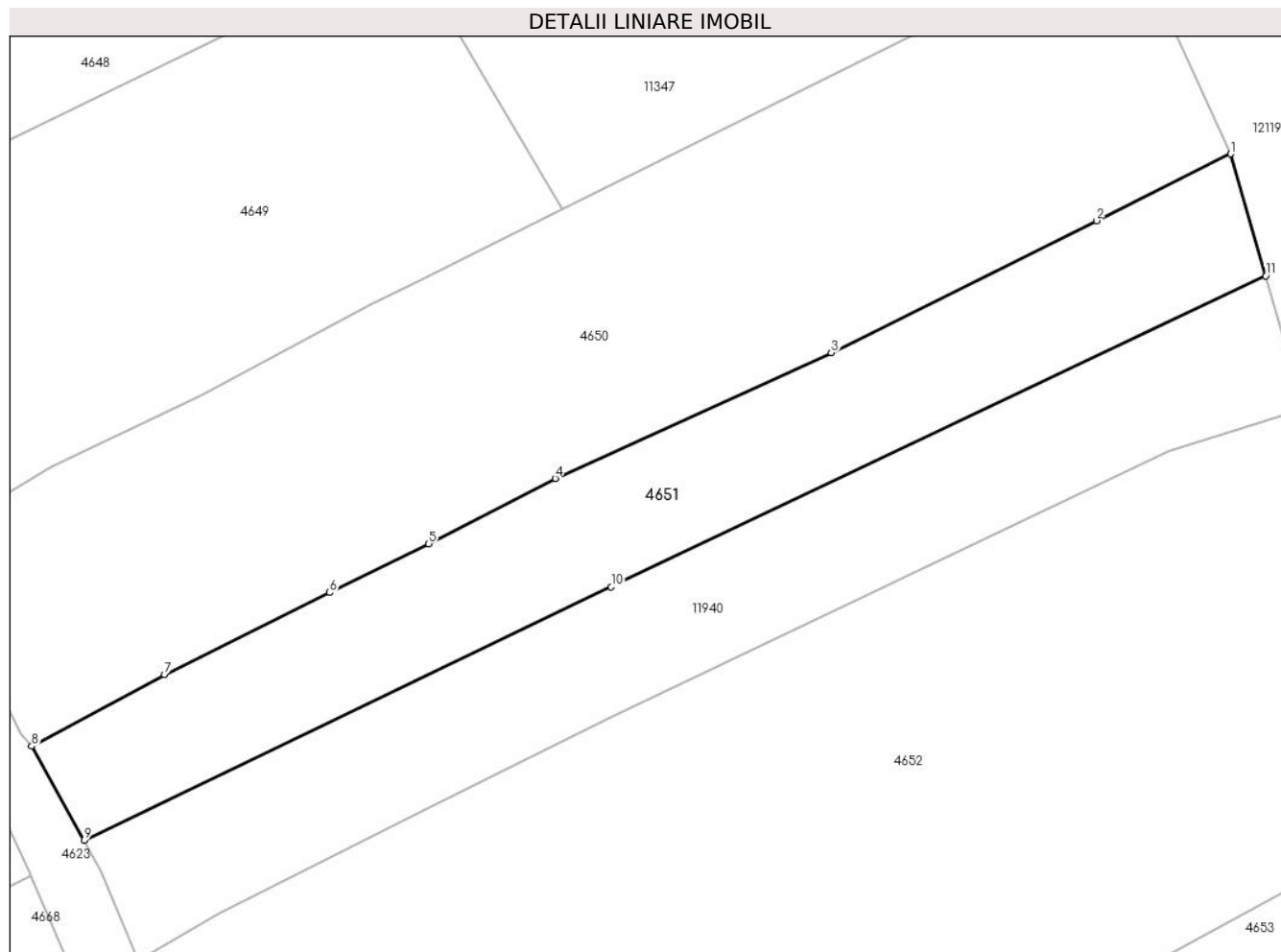
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.129,423 638.687,282	2	583.109,226 638.677,257	22.548
2	583.109,226 638.677,257	3	583.069,335 638.657,427	44.548
3	583.069,335 638.657,427	4	583.027,769 638.638,508	45.669
4	583.027,769 638.638,508	5	583.008,694 638.628,686	21.455
5	583.008,694 638.628,686	6	582.993,836 638.621,346	16.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.993,836 638.621,346	7	582.969,002 638.609,018	27.726
7	582.969,002 638.609,018	8	582.948,981 638.598,236	22.74
8	582.948,981 638.598,236	9	582.956,872 638.584,115	16.176
9	582.956,872 638.584,115	10	583.036,202 638.622,222	88.008
10	583.036,202 638.622,222	11	583.134,73 638.668,966	109.054
11	583.134,73 638.668,966	1	583.129,423 638.687,282	19.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.851	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE DAN-ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

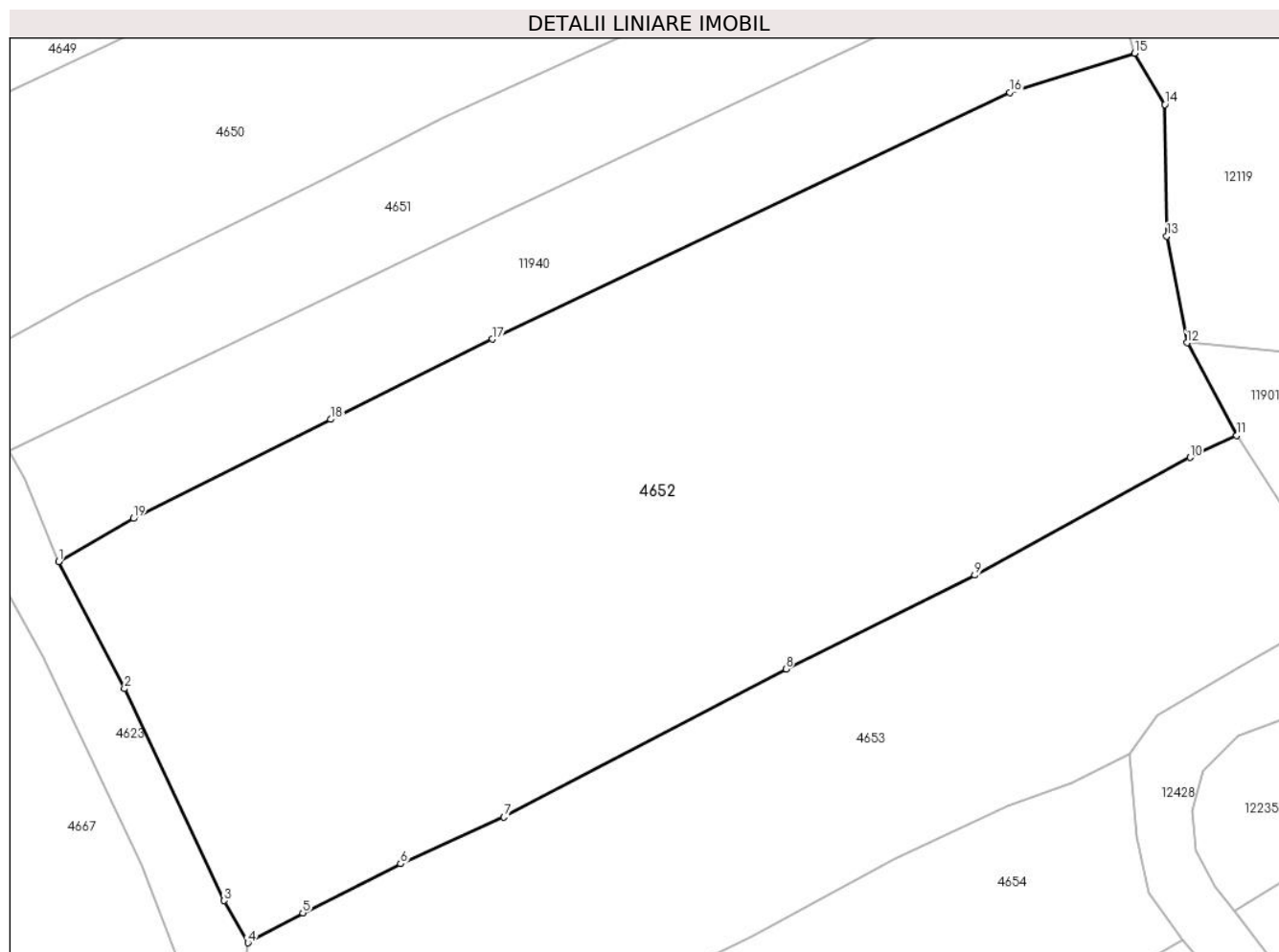
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	12.522	-	-	-	
2	faneata	NU	328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.964,955 638.566,09	2	582.975,711 638.545,336	23.376
2	582.975,711 638.545,336	3	582.991,948 638.510,778	38.182
3	582.991,948 638.510,778	4	582.995,882 638.503,917	7.909
4	582.995,882 638.503,917	5	583.004,817 638.508,788	10.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.004,817 638.508,788	6	583.020,748 638.516,795	17.83
6	583.020,748 638.516,795	7	583.037,62 638.524,402	18.508
7	583.037,62 638.524,402	8	583.083,635 638.548,563	51.972
8	583.083,635 638.548,563	9	583.114,464 638.563,848	34.41
9	583.114,464 638.563,848	10	583.149,571 638.583,038	40.009
10	583.149,571 638.583,038	11	583.157,209 638.586,611	8.432
11	583.157,209 638.586,611	12	583.149,092 638.601,745	17.173
12	583.149,092 638.601,745	13	583.145,775 638.619,141	17.709
13	583.145,775 638.619,141	14	583.145,473 638.640,586	21.447
14	583.145,473 638.640,586	15	583.140,53 638.648,946	9.712
15	583.140,53 638.648,946	16	583.120,178 638.642,547	21.334
16	583.120,178 638.642,547	17	583.035,763 638.602,351	93.497
17	583.035,763 638.602,351	18	583.009,383 638.589,238	29.459
18	583.009,383 638.589,238	19	582.977,168 638.573,101	36.031
19	582.977,168 638.573,101	1	582.964,955 638.566,09	14.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.809	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

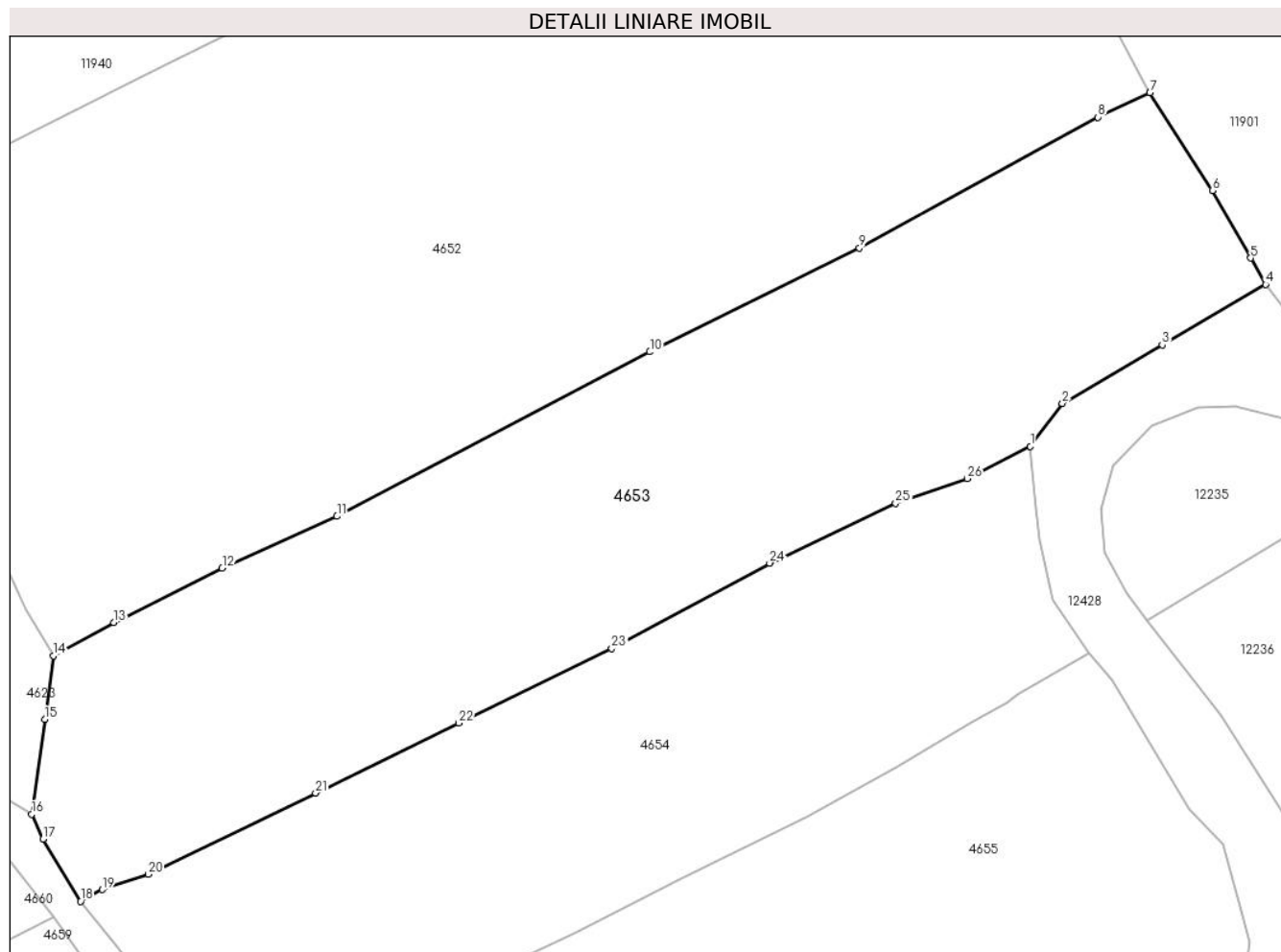
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.473	-	-	-	
2	faneata	NU	337	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.139,609 638.534,689	2	583.144,302 638.540,992	7.858	2	583.144,302 638.540,992	3	583.159,001 638.549,578	17.023
3	583.159,001 638.549,578	4	583.174,227 638.558,472	17.633	4	583.174,227 638.558,472	5	583.172,017 638.562,358	4.47
5	583.172,017 638.562,358	6	583.166,387 638.572,26	11.391	6	583.166,387 638.572,26	7	583.157,209 638.586,611	17.035
7	583.157,209 638.586,611	8	583.149,571 638.583,038	8.432	8	583.149,571 638.583,038	9	583.114,464 638.563,848	40.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	583.114,464 638.563,848	10	583.083,635 638.548,563	34.41
11	583.037,62 638.524,402	12	583.020,748 638.516,795	18.508
13	583.004,817 638.508,788	14	582.995,882 638.503,917	10.176
15	582.994,636 638.494,569	16	582.992,719 638.480,618	14.082
17	582.994,382 638.477,008	18	582.999,896 638.467,854	10.686
19	583.003,124 638.469,573	20	583.009,861 638.471,815	7.1
21	583.034,468 638.483,77	22	583.055,521 638.494,027	23.419
23	583.078,053 638.505,006	24	583.101,25 638.517,542	26.368
25	583.119,801 638.526,307	26	583.130,348 638.529,935	11.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	583.083,635 638.548,563	11	583.037,62 638.524,402	51.972
12	583.020,748 638.516,795	13	583.004,817 638.508,788	17.83
14	582.995,882 638.503,917	15	582.994,636 638.494,569	9.431
16	582.992,719 638.480,618	17	582.994,382 638.477,008	3.975
18	582.999,896 638.467,854	19	583.003,124 638.469,573	3.657
20	583.009,861 638.471,815	21	583.034,468 638.483,77	27.357
22	583.055,521 638.494,027	23	583.078,053 638.505,006	25.065
24	583.101,25 638.517,542	25	583.119,801 638.526,307	20.517
26	583.130,348 638.529,935	1	583.139,609 638.534,689	10.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.101	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4659.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODICI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

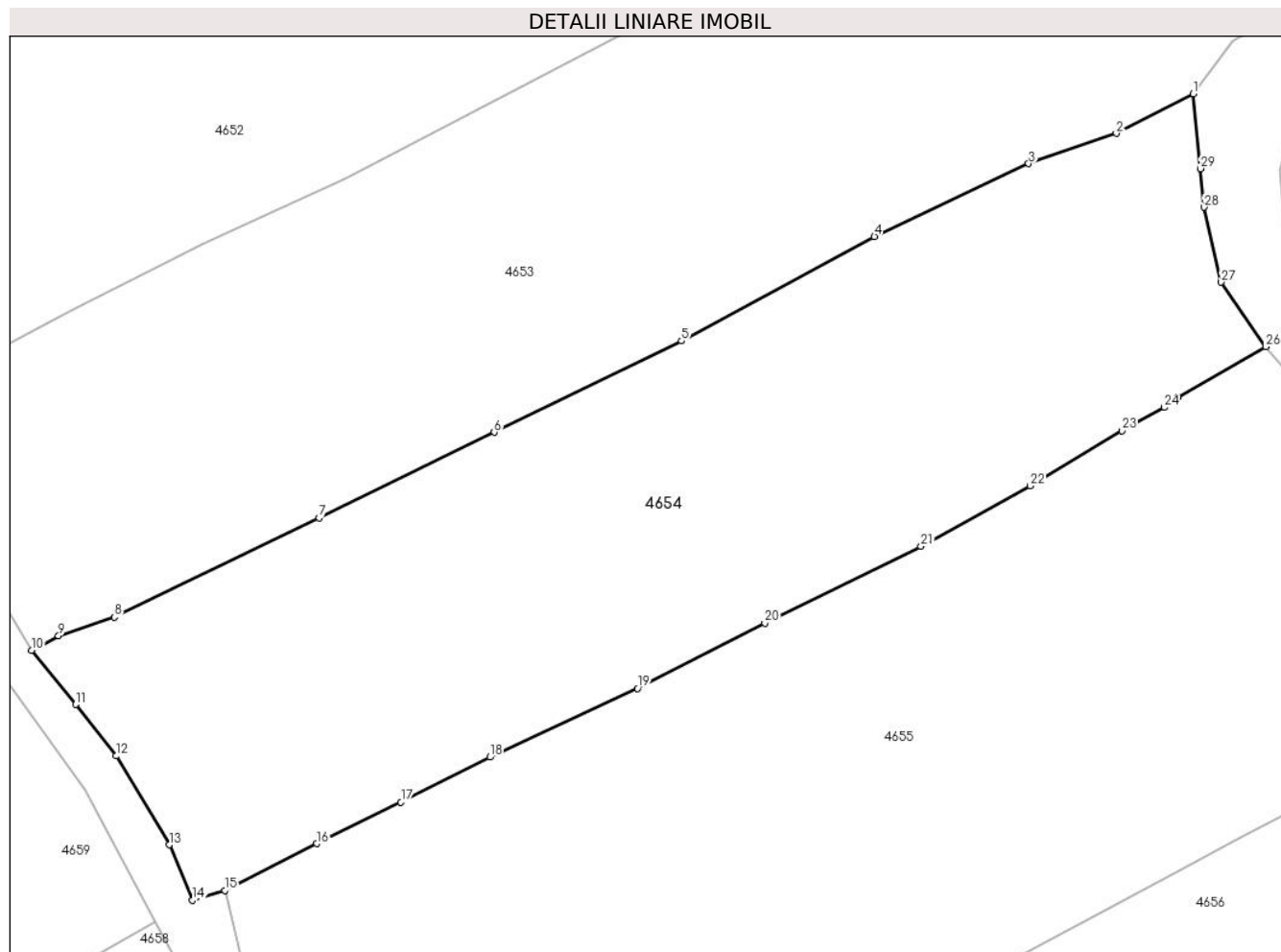
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.101	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4659.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.139,609 638.534,689	2	583.130,348 638.529,935	10.41
3	583.119,801 638.526,307	4	583.101,25 638.517,542	20.517
5	583.078,053 638.505,006	6	583.055,521 638.494,027	25.065
7	583.034,468 638.483,77	8	583.009,861 638.471,815	27.357
9	583.003,124 638.469,573	10	582.999,896 638.467,854	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.130,348 638.529,935	3	583.119,801 638.526,307	11.154
4	583.101,25 638.517,542	5	583.078,053 638.505,006	26.368
6	583.055,521 638.494,027	7	583.034,468 638.483,77	23.419
8	583.009,861 638.471,815	9	583.003,124 638.469,573	7.1
10	582.999,896 638.467,854	11	583.005,176 638.461,337	8.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.005,176 638.461,337	12	583.010,045 638.455,144	7.878
13	583.016,444 638.444,482	14	583.019,236 638.437,807	7.235
15	583.023,135 638.438,978	16	583.034,203 638.444,614	12.42
17	583.044,317 638.449,613	18	583.055,007 638.455,007	11.974
19	583.072,756 638.463,265	20	583.088,061 638.471,103	17.195
21	583.106,854 638.480,335	22	583.119,995 638.487,582	15.007
23	583.131,052 638.494,214	24	583.136,122 638.497,004	5.787
25	583.137,738 638.498,232	26	583.148,319 638.504,318	12.206
27	583.142,934 638.512,062	28	583.140,917 638.521,078	9.239
29	583.140,471 638.525,705	1	583.139,609 638.534,689	9.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.010,045 638.455,144	13	583.016,444 638.444,482	12.435
14	583.019,236 638.437,807	15	583.023,135 638.438,978	4.071
16	583.034,203 638.444,614	17	583.044,317 638.449,613	11.282
18	583.055,007 638.455,007	19	583.072,756 638.463,265	19.576
20	583.088,061 638.471,103	21	583.106,854 638.480,335	20.938
22	583.119,995 638.487,582	23	583.131,052 638.494,214	12.893
24	583.136,122 638.497,004	25	583.137,738 638.498,232	2.03
26	583.148,319 638.504,318	27	583.142,934 638.512,062	9.432
28	583.140,917 638.521,078	29	583.140,471 638.525,705	4.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54379	Din acte: 7.556 Masurata: 7.591	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18014 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3069, din 11/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8563 din 17.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr 8560 din 29.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8562 din 17.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 17221 din 01.07.2022, emis de BCPI TG NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR IOAN 2) AFETELOR DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

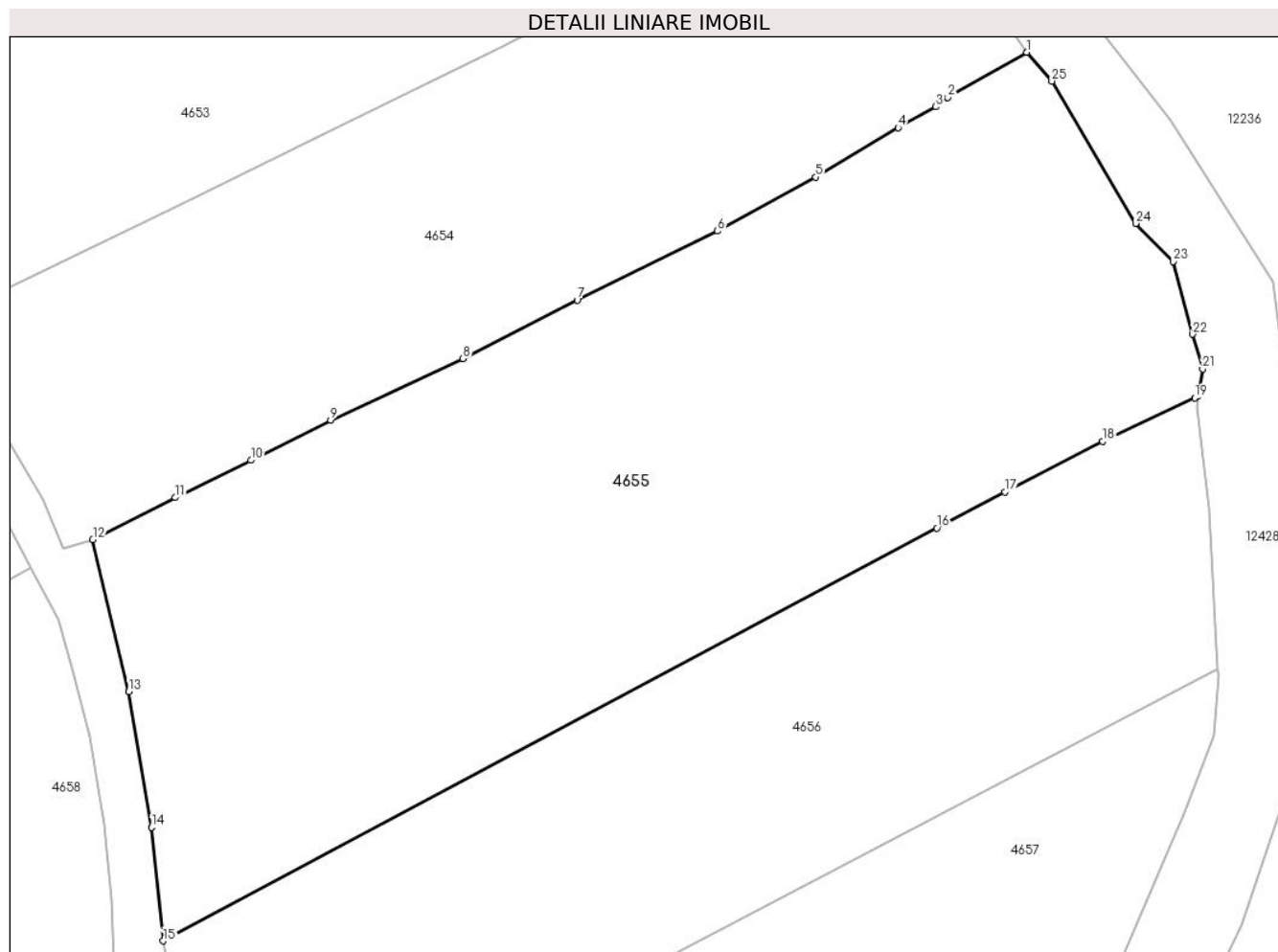
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54379	Din acte: 7.556 Masurata: 7.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.148,319 638.504,318	2	583.137,738 638.498,232	12.206
3	583.136,122 638.497,004	4	583.131,052 638.494,214	5.787
5	583.119,995 638.487,582	6	583.106,854 638.480,335	15.007
7	583.088,061 638.471,103	8	583.072,756 638.463,265	17.195
9	583.055,007 638.455,007	10	583.044,317 638.449,613	11.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.137,738 638.498,232	3	583.136,122 638.497,004	2.03
4	583.131,052 638.494,214	5	583.119,995 638.487,582	12.893
6	583.106,854 638.480,335	7	583.088,061 638.471,103	20.938
8	583.072,756 638.463,265	9	583.055,007 638.455,007	19.576
10	583.044,317 638.449,613	11	583.034,203 638.444,614	11.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.034,203 638.444,614	12	583.023,135 638.438,978	12.42
13	583.027,963 638.418,603	14	583.031,036 638.400,406	18.455
15	583.032,558 638.385,188	16	583.136,253 638.440,525	117.537
17	583.145,35 638.445,371	18	583.158,478 638.452,149	14.774
19	583.170,808 638.457,988	20	583.171,345 638.458,323	0.633
21	583.171,856 638.461,843	22	583.170,562 638.466,529	4.861
23	583.167,918 638.476,261	24	583.162,913 638.481,373	7.154
25	583.151,669 638.500,462	1	583.148,319 638.504,318	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.023,135 638.438,978	13	583.027,963 638.418,603	20.939
14	583.031,036 638.400,406	15	583.032,558 638.385,188	15.294
16	583.136,253 638.440,525	17	583.145,35 638.445,371	10.307
18	583.158,478 638.452,149	19	583.170,808 638.457,988	13.643
20	583.171,345 638.458,323	21	583.171,856 638.461,843	3.557
22	583.170,562 638.466,529	23	583.167,918 638.476,261	10.085
24	583.162,913 638.481,373	25	583.151,669 638.500,462	22.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54381	Din acte: 5.217 Masurata: 5.242	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17696 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 917, din 06/07/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR IOAN 2) AFETELOR DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

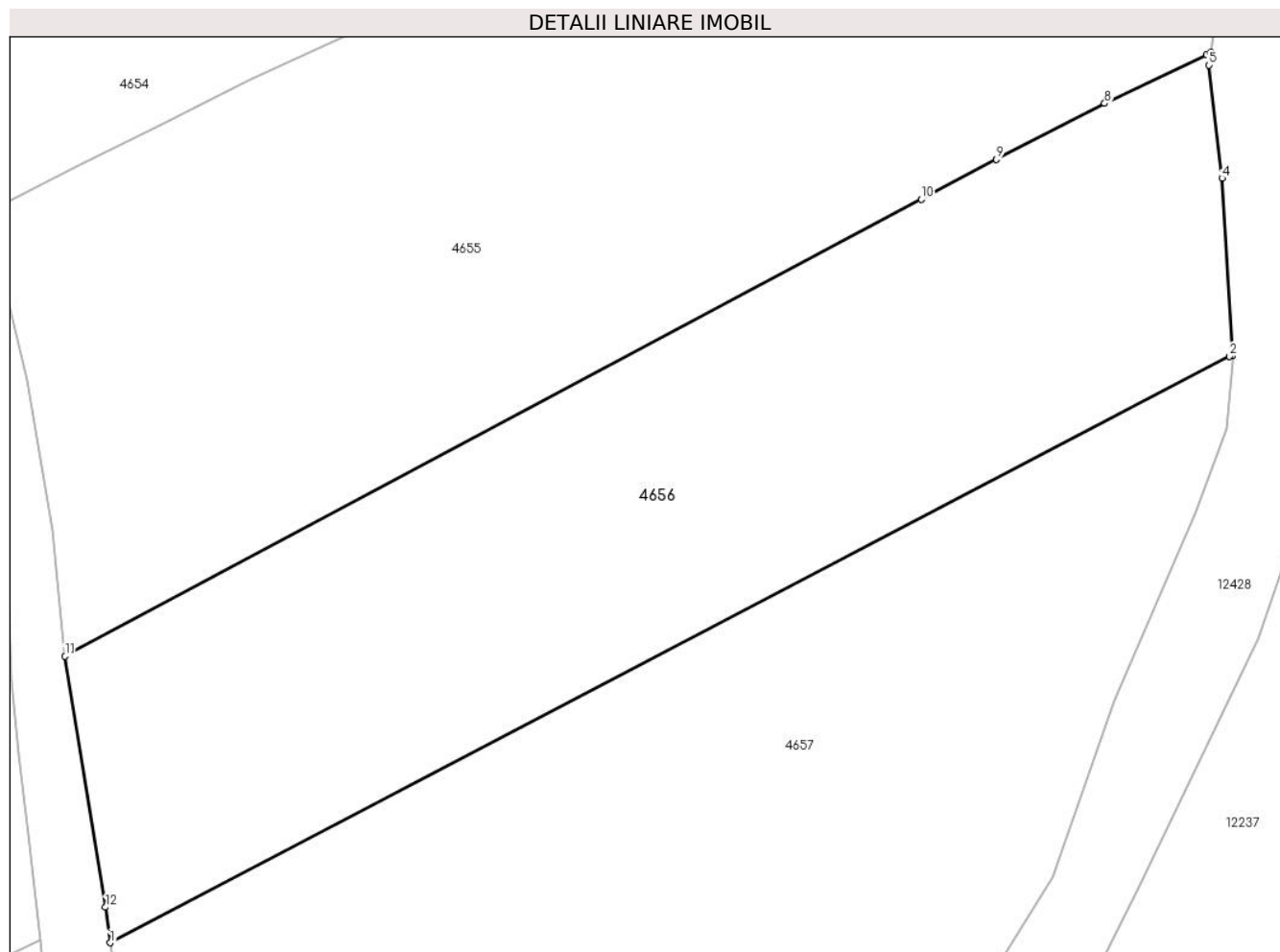
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54381	Din acte: 5.217 Masurata: 5.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.038,023 638.350,492	2	583.173,578 638.421,525	153.039
2	583.173,578 638.421,525	3	583.173,927 638.421,545	0.35
3	583.173,927 638.421,545	4	583.172,679 638.443,085	21.576
4	583.172,679 638.443,085	5	583.171,12 638.456,77	13.774
5	583.171,12 638.456,77	6	583.171,345 638.458,323	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.171,345 638.458,323	7	583.170,808 638.457,988	0.633
7	583.170,808 638.457,988	8	583.158,478 638.452,149	13.643
8	583.158,478 638.452,149	9	583.145,35 638.445,371	14.774
9	583.145,35 638.445,371	10	583.136,253 638.440,525	10.307
10	583.136,253 638.440,525	11	583.032,558 638.385,188	117.537
11	583.032,558 638.385,188	12	583.037,465 638.354,8	30.782
12	583.037,465 638.354,8	1	583.038,023 638.350,492	4.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52193	Din acte: 13.500 Masurata: 13.365	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19071 / 08/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2276, din 09/12/2004 emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT (adeverinta nr. 8565/14-07-2016 emisa de Primaria Pipirig; proces verbal de vecinatate din 04-07-2016; certificat de atestare fiscala nr. 8552/13-07-2016 emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IOAN 2) PRICOPIE FLORICA	A1
30532 / 23/12/2016		
Act Administrativ nr. 29904- Referat de admitere, din 16/12/2016 emis de OCPI NEAMT;		
B2	Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 52193, in urmatoarele 2 imobile cu numar cadastral 52236, 52237.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52193	Din acte: 13.500 Masurata: 13.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	13.334	-	-	-	
2	drum	DA	31	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.173,927 638.421,545	2	583.173,578 638.421,525	0.35
3	583.038,023 638.350,492	4	583.039,51 638.339,012	11.576
5	583.039,999 638.328,521	6	583.038,637 638.312,348	16.23
7	583.034,102 638.289,368	8	583.032,998 638.284,456	5.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	583.173,578 638.421,525	3	583.038,023 638.350,492	153.039
4	583.039,51 638.339,012	5	583.039,999 638.328,521	10.502
6	583.038,637 638.312,348	7	583.034,102 638.289,368	23.423
8	583.032,998 638.284,456	9	583.030,901 638.269,974	14.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	583.030,901 638.269,974	10	583.035,323 638.256,407	14.269
11	583.041,264 638.246,138	12	583.049,075 638.252,446	10.04
13	583.059,771 638.262,962	14	583.070,32 638.252,298	15.0
15	583.059,624 638.241,782	16	583.049,103 638.252,418	14.96
17	583.041,289 638.246,095	18	583.044,333 638.240,834	6.078
19	583.050,449 638.233,065	20	583.057,831 638.228,766	8.543
21	583.067,435 638.225,426	22	583.074,421 638.225,375	6.986
23	583.079,885 638.227,036	24	583.084,635 638.230,318	5.774
25	583.091,679 638.237,551	26	583.098,83 638.249,504	13.929
27	583.109,748 638.274,286	28	583.116,176 638.290,99	17.898
29	583.121,12 638.301,993	30	583.126,451 638.314,327	13.437
31	583.139,261 638.337,909	32	583.152,151 638.358,409	24.216
33	583.159,714 638.379,805	34	583.169,448 638.402,551	24.741
35	583.173,324 638.412,697	36	583.173,97 638.420,793	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	583.035,323 638.256,407	11	583.041,264 638.246,138	11.864
12	583.049,075 638.252,446	13	583.059,771 638.262,962	15.0
14	583.070,32 638.252,298	15	583.059,624 638.241,782	15.0
16	583.049,103 638.252,418	17	583.041,289 638.246,095	10.052
18	583.044,333 638.240,834	19	583.050,449 638.233,065	9.888
20	583.057,831 638.228,766	21	583.067,435 638.225,426	10.168
22	583.074,421 638.225,375	23	583.079,885 638.227,036	5.711
24	583.084,635 638.230,318	25	583.091,679 638.237,551	10.096
26	583.098,83 638.249,504	27	583.109,748 638.274,286	27.08
28	583.116,176 638.290,99	29	583.121,12 638.301,993	12.063
30	583.126,451 638.314,327	31	583.139,261 638.337,909	26.837
32	583.152,151 638.358,409	33	583.159,714 638.379,805	22.693
34	583.169,448 638.402,551	35	583.173,324 638.412,697	10.861
36	583.173,97 638.420,793	1	583.173,927 638.421,545	0.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

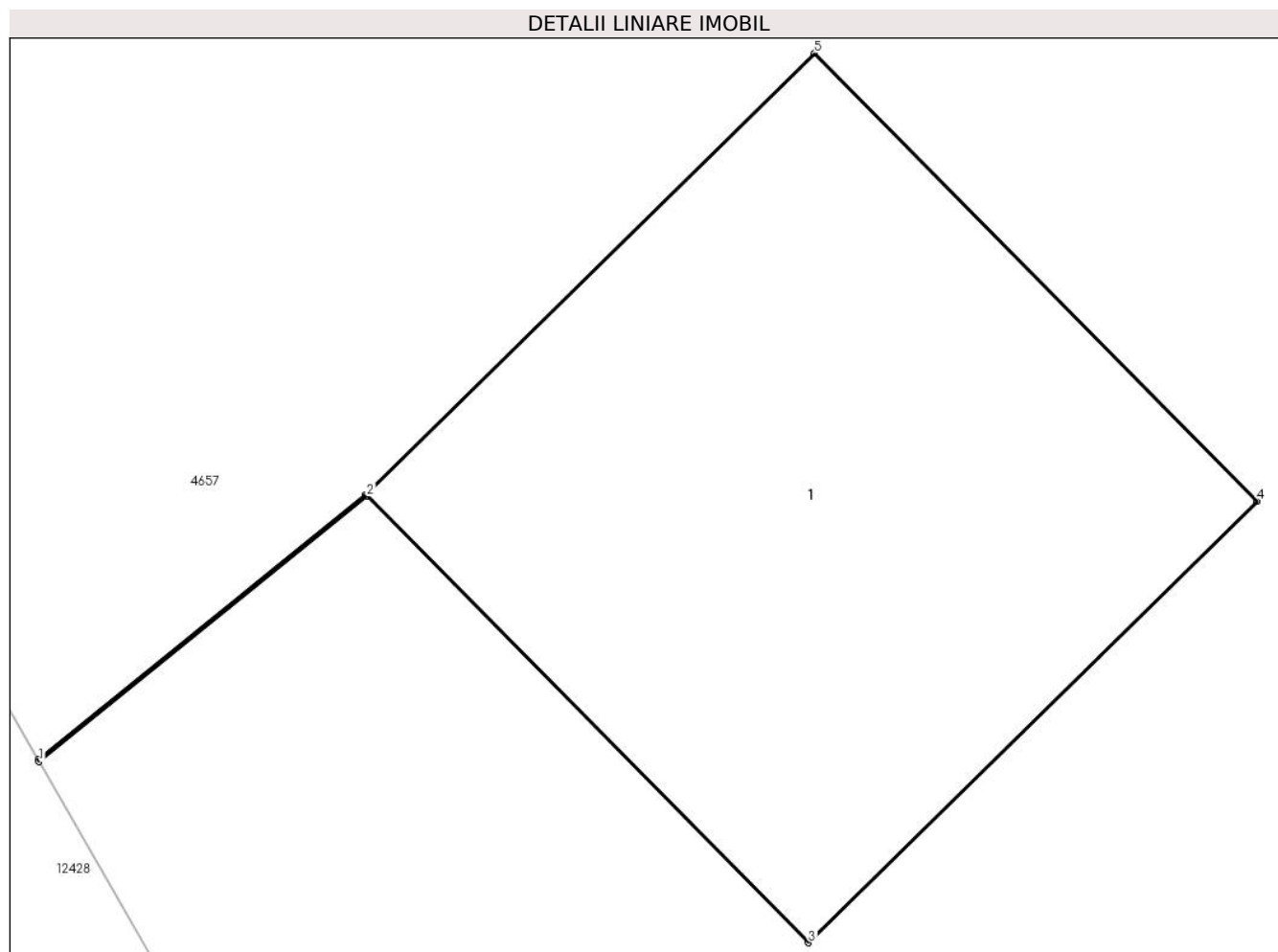
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.041,289 638.246,095	2	583.049,103 638.252,418	10.052
2	583.049,103 638.252,418	3	583.059,624 638.241,782	14.96
3	583.059,624 638.241,782	4	583.070,32 638.252,298	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.070,32 638.252,298	5	583.059,771 638.262,962	15.0
5	583.059,771 638.262,962	6	583.049,075 638.252,446	15.0
6	583.049,075 638.252,446	7	583.041,264 638.246,138	10.04
7	583.041,264 638.246,138	1	583.041,289 638.246,095	0.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

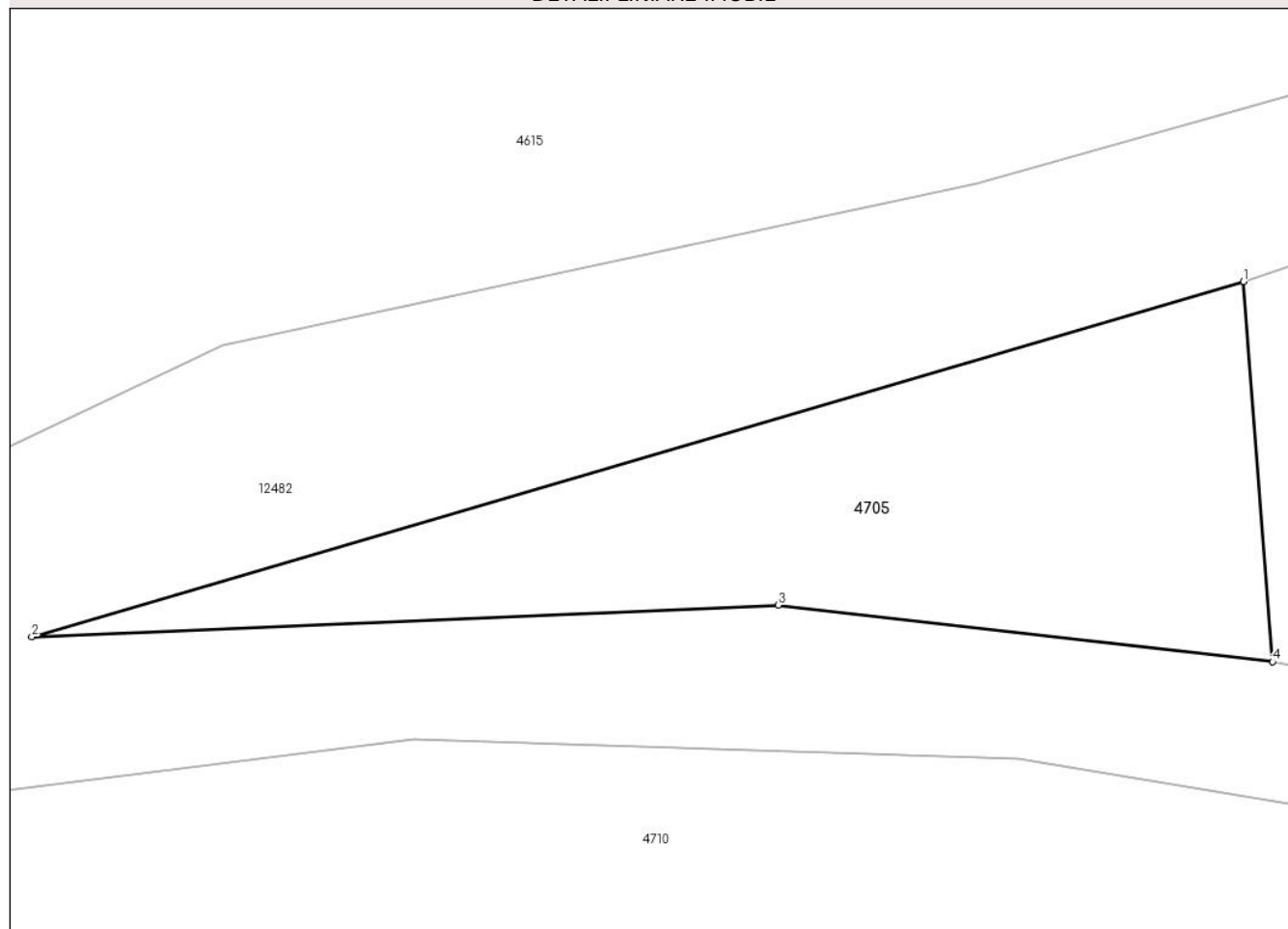
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.128,173 639.900,636	2	582.081,991 639.887,114	48.121
2	582.081,991 639.887,114	3	582.110,438 639.888,32	28.473
3	582.110,438 639.888,32	4	582.129,279 639.886,157	18.965
4	582.129,279 639.886,157	1	582.128,173 639.900,636	14.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.713	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

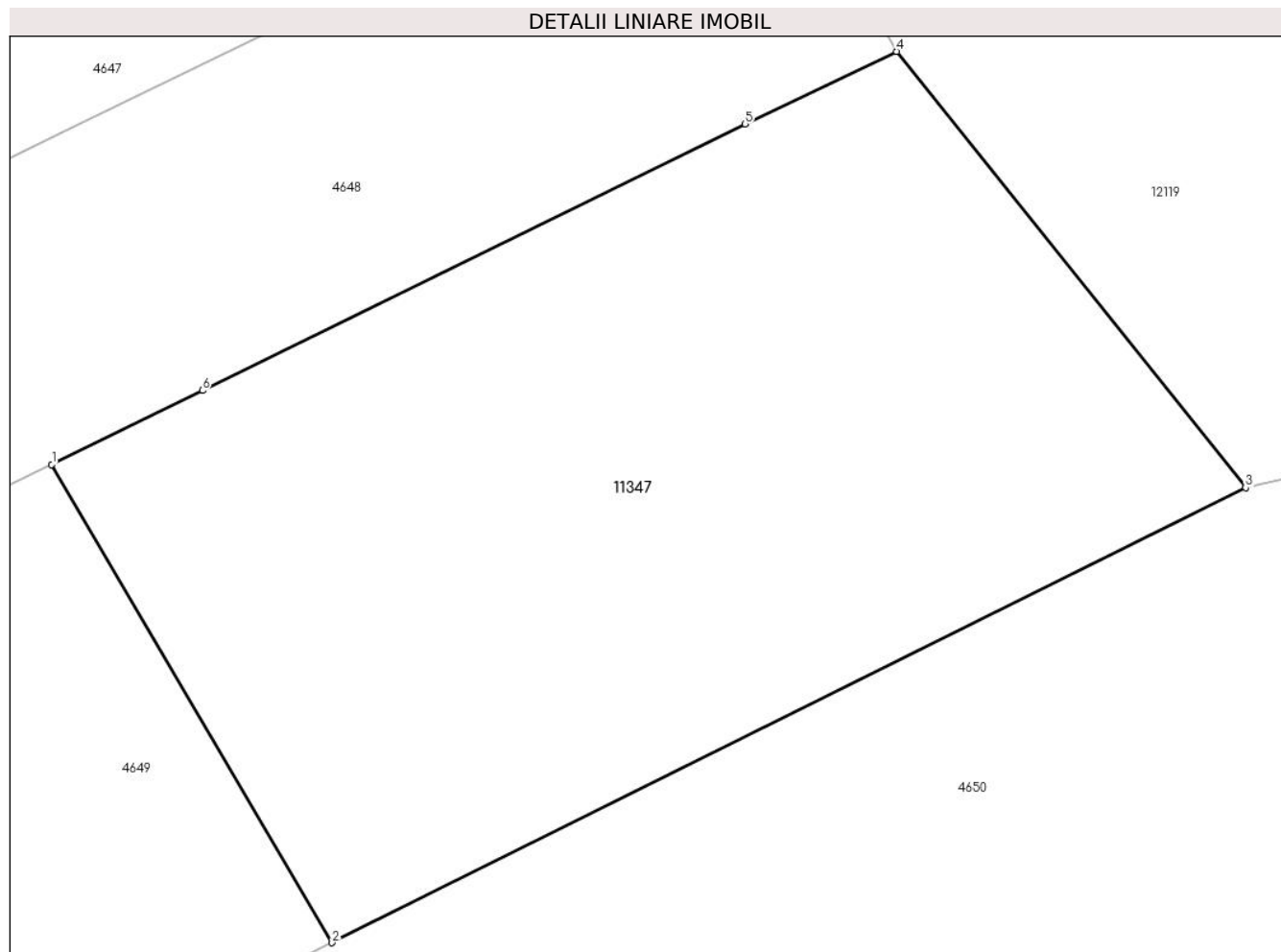
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.005,514 638.718,618	2	583.028,793 638.678,944	45.999
2	583.028,793 638.678,944	3	583.104,644 638.716,687	84.723
3	583.104,644 638.716,687	4	583.075,648 638.752,878	46.374
4	583.075,648 638.752,878	5	583.063,104 638.746,844	13.92
5	583.063,104 638.746,844	6	583.018,022 638.724,749	50.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.018,022 638.724,749	1	583.005,514 638.718,618	13.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂCĂTUȘU DĂNUȚ	

C. Partea III. SARCINI .

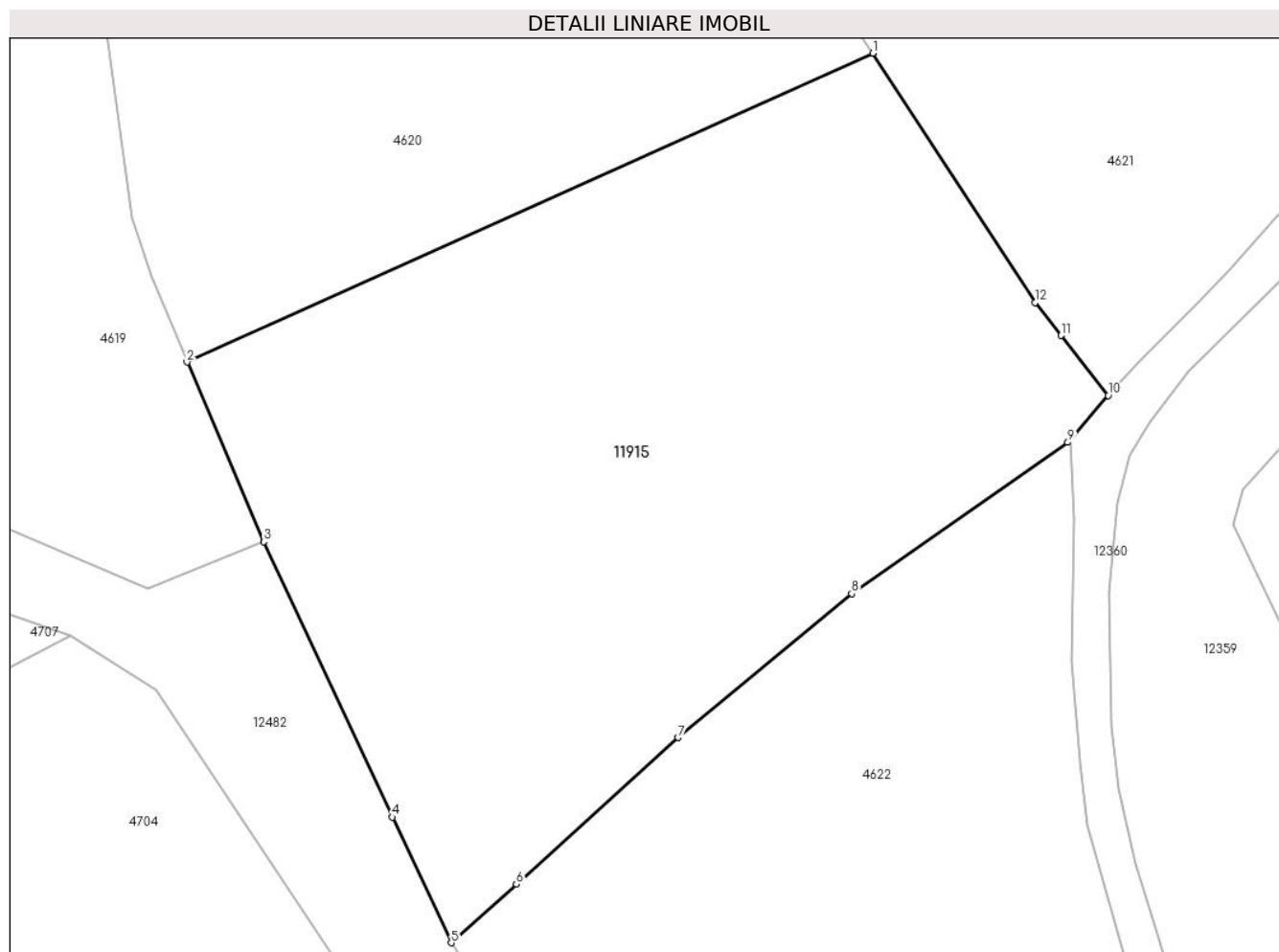
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.494,369 639.923,501	2	582.418,822 639.889,482	82.853
2	582.418,822 639.889,482	3	582.427,261 639.869,707	21.5
3	582.427,261 639.869,707	4	582.441,451 639.839,378	33.484
4	582.441,451 639.839,378	5	582.447,923 639.825,544	15.273
5	582.447,923 639.825,544	6	582.455,092 639.832,028	9.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.455,092 639.832,028	7	582.472,911 639.848,144	24.026
7	582.472,911 639.848,144	8	582.492,06 639.864,002	24.863
8	582.492,06 639.864,002	9	582.515,881 639.880,646	29.06
9	582.515,881 639.880,646	10	582.520,335 639.885,817	6.825
10	582.520,335 639.885,817	11	582.515,141 639.892,416	8.398
11	582.515,141 639.892,416	12	582.512,276 639.896,055	4.631
12	582.512,276 639.896,055	1	582.494,369 639.923,501	32.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 899 Masurata: 485	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilele cu ID-urile 12362 și 12357.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

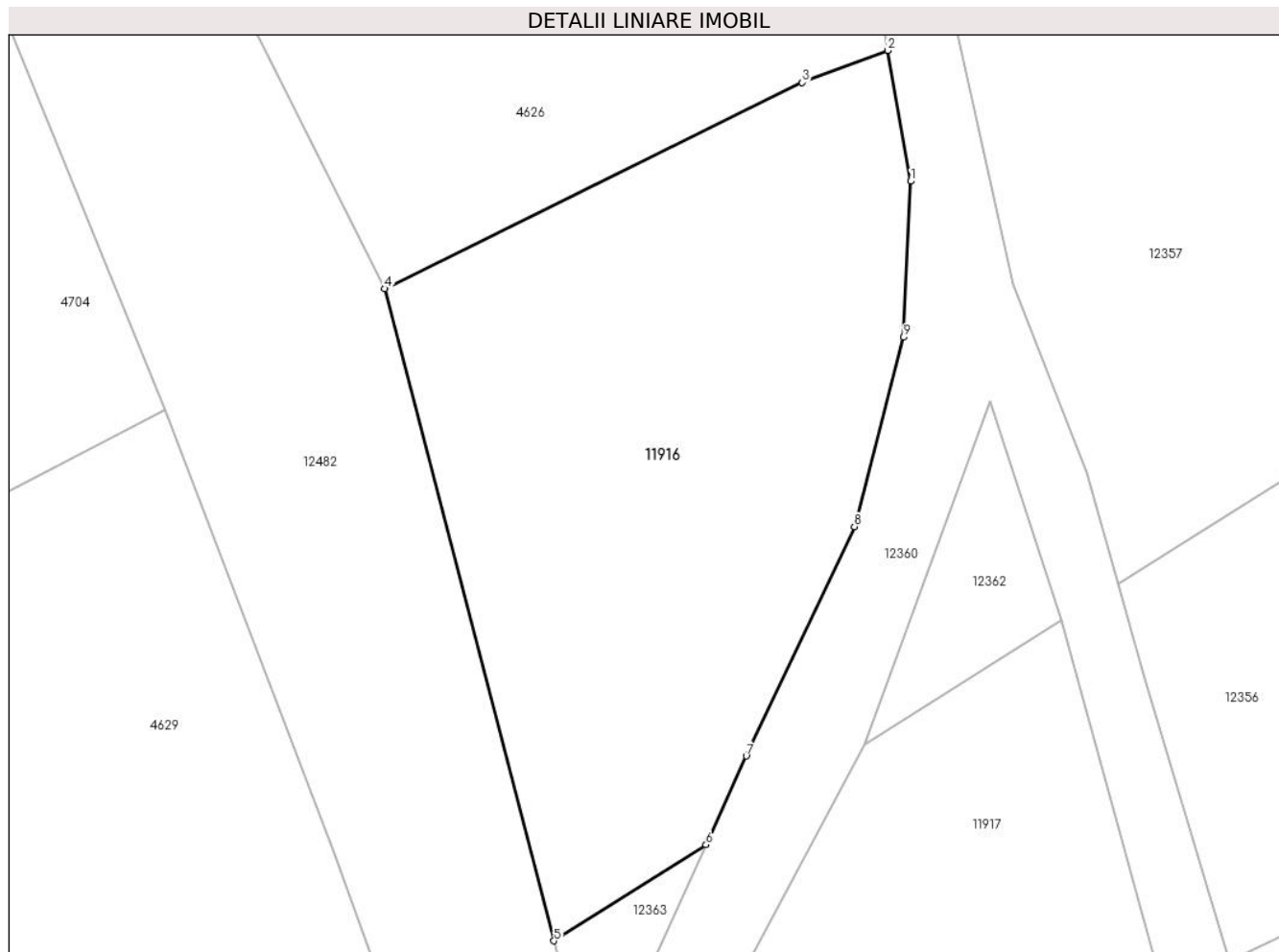
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 899 Masurata: 485	Diferența de suprafață se regăsește la imobilele cu ID-urile 12362 și 12357.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.554,171 639.668,437	2	582.553,215 639.673,894	5.54
2	582.553,215 639.673,894	3	582.549,644 639.672,549	3.816
3	582.549,644 639.672,549	4	582.532,234 639.663,952	19.417
4	582.532,234 639.663,952	5	582.539,289 639.636,746	28.106
5	582.539,289 639.636,746	6	582.545,636 639.640,756	7.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.545,636 639.640,756	7	582.547,318 639.644,46	4.068
7	582.547,318 639.644,46	8	582.551,826 639.654,025	10.574
8	582.551,826 639.654,025	9	582.553,883 639.661,931	8.169
9	582.553,883 639.661,931	1	582.554,171 639.668,437	6.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 579 Masurata: 260	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilele cu ID-urile 12363 și 12356.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

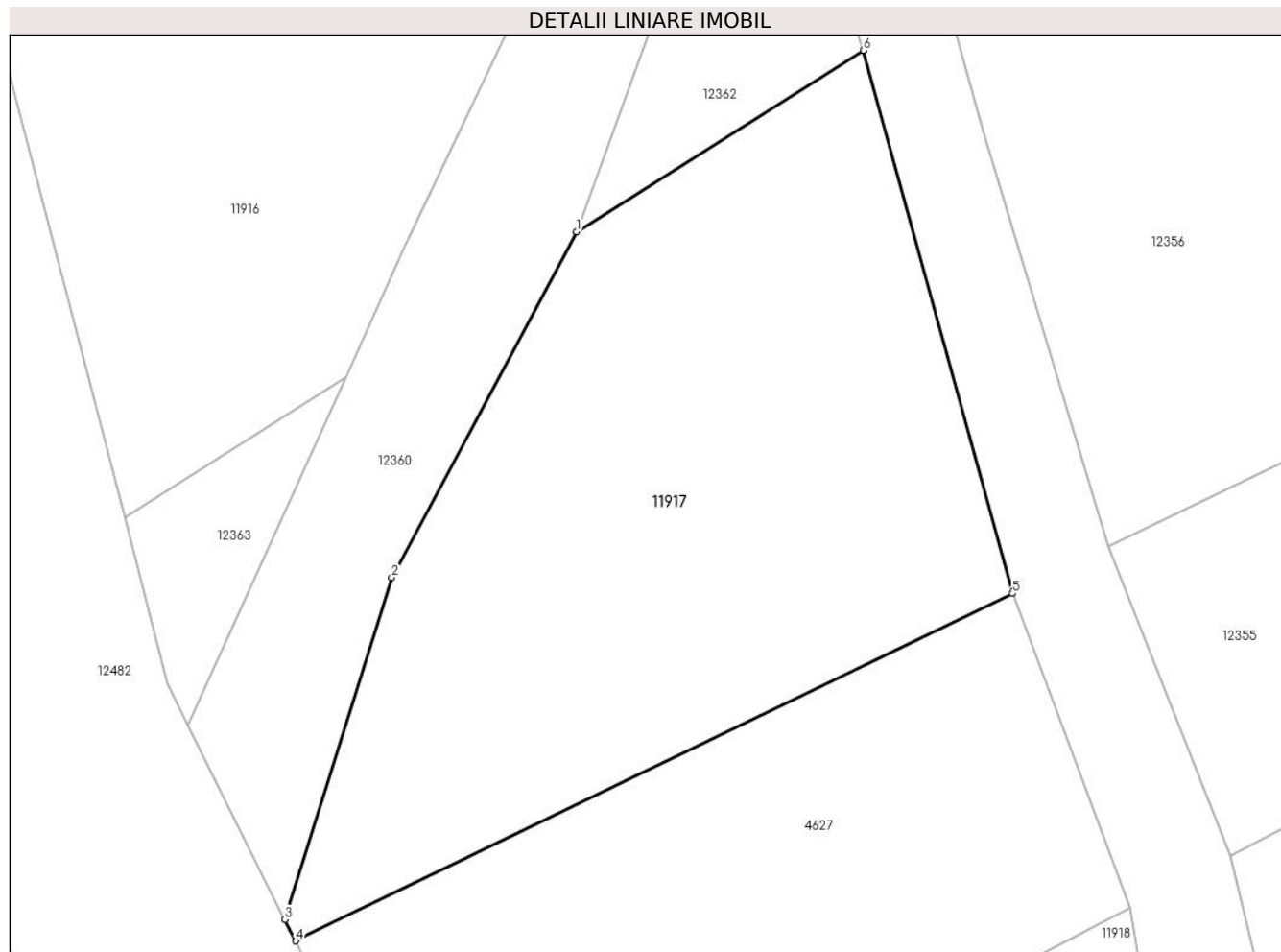
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 579 Masurata: 260	Diferența de suprafață se regăsește la imobilele cu ID-urile 12363 și 12356.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.552,257 639.644,938	2	582.546,951 639.635,026	11.243
2	582.546,951 639.635,026	3	582.543,892 639.625,224	10.268
3	582.543,892 639.625,224	4	582.544,198 639.624,61	0.686
4	582.544,198 639.624,61	5	582.564,747 639.634,571	22.836
5	582.564,747 639.634,571	6	582.560,485 639.650,137	16.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.560,485 639.650,137	1	582.552,257 639.644,938	9.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 123	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12354.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IONEL 2) DOBRICĂ MARLENA-MĂDĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

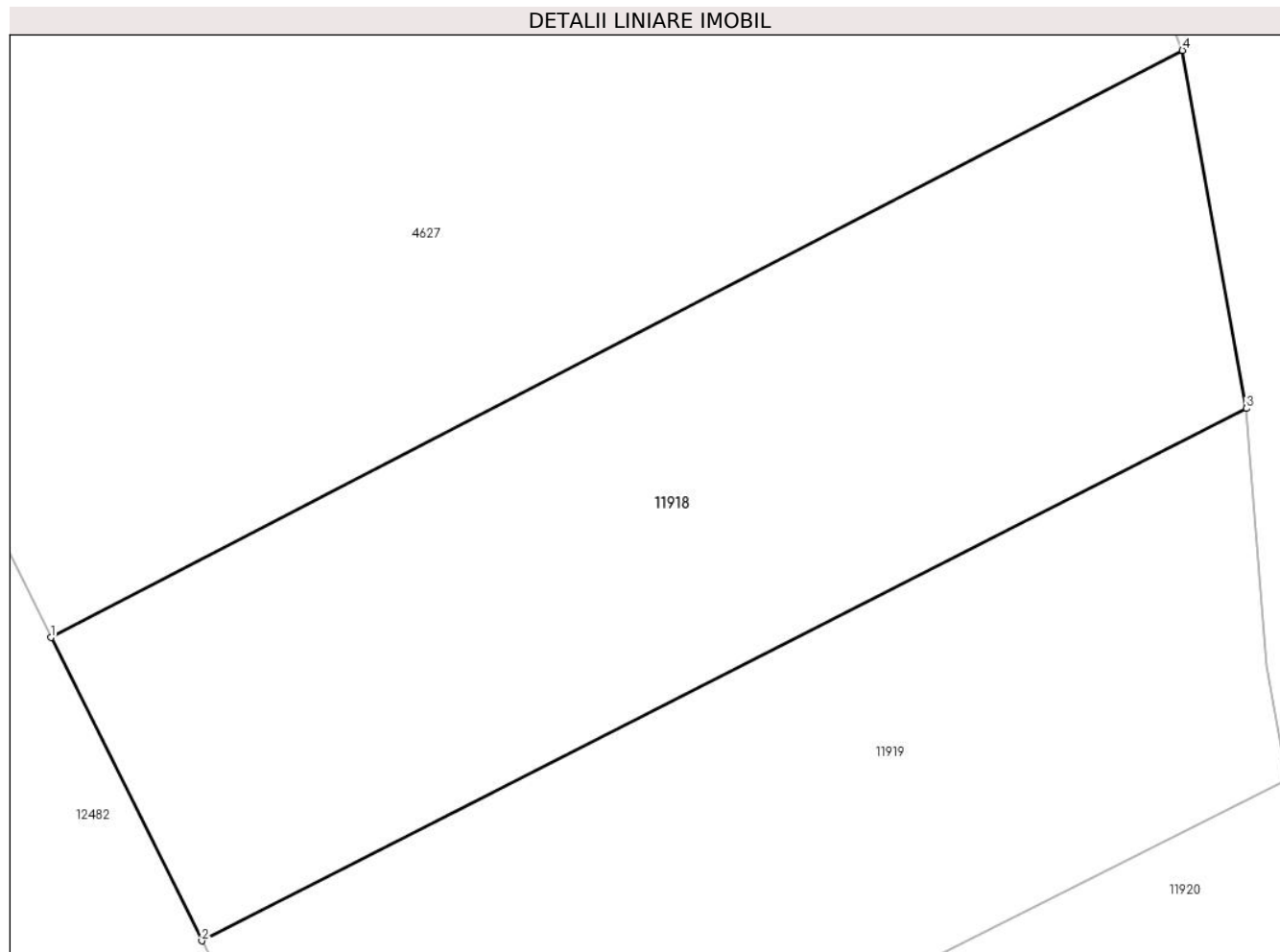
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 123	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12354.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.548,731 639.615,498	2	582.551,314 639.610,305	5.8
2	582.551,314 639.610,305	3	582.569,203 639.619,422	20.078
3	582.569,203 639.619,422	4	582.568,107 639.625,551	6.226
4	582.568,107 639.625,551	1	582.548,731 639.615,498	21.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 112	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12353.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCĂRTĂU IOAN 2) CIOCĂRTĂU MARINELA-GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

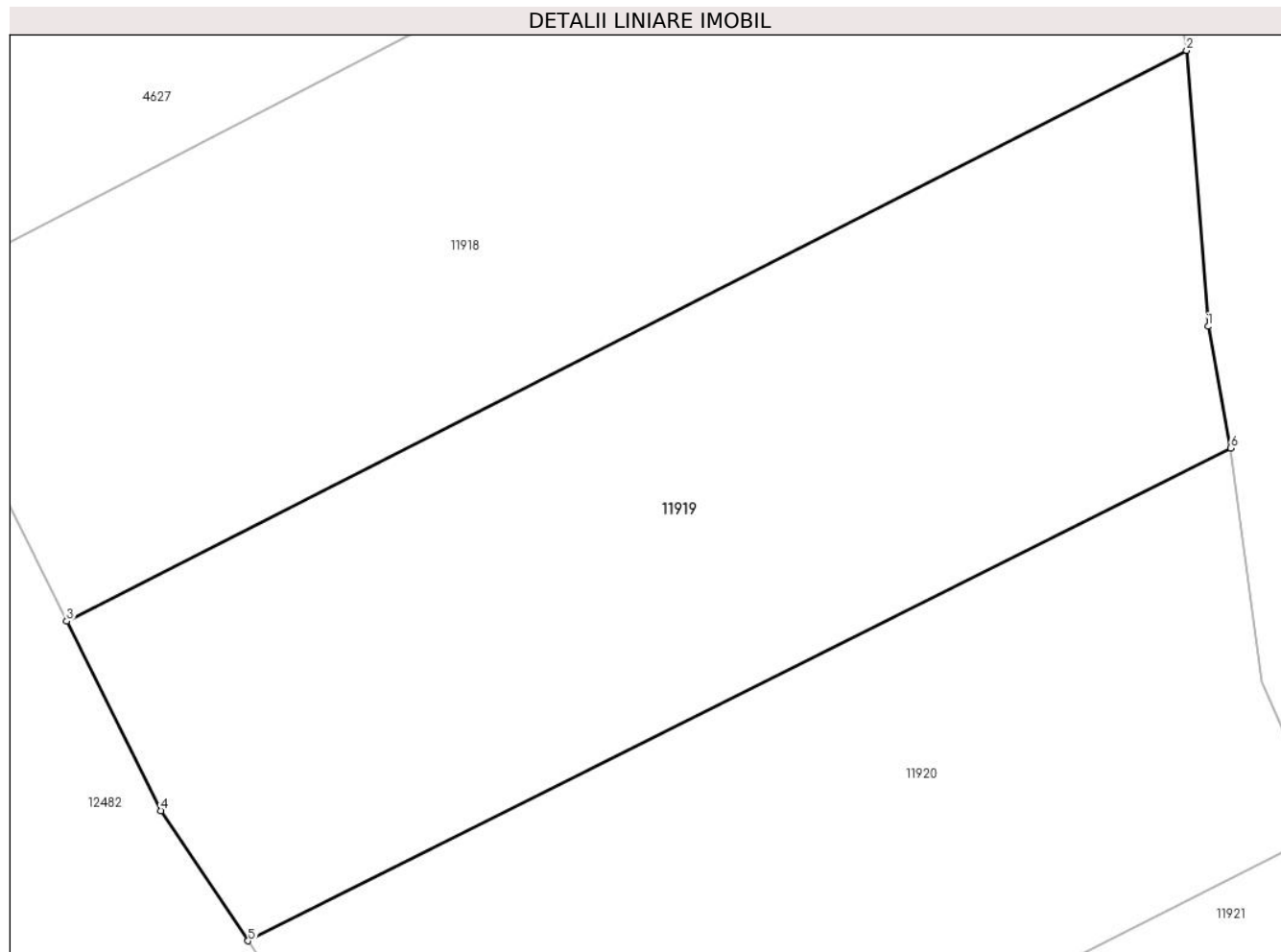
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 112	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12353.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.569,546 639.615,014	2	582.569,203 639.619,422	4.421
2	582.569,203 639.619,422	3	582.551,314 639.610,305	20.078
3	582.551,314 639.610,305	4	582.552,821 639.607,277	3.382
4	582.552,821 639.607,277	5	582.554,21 639.605,199	2.499
5	582.554,21 639.605,199	6	582.569,906 639.613,071	17.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.569,906 639.613,071	1	582.569,546 639.615,014	1.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12352.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

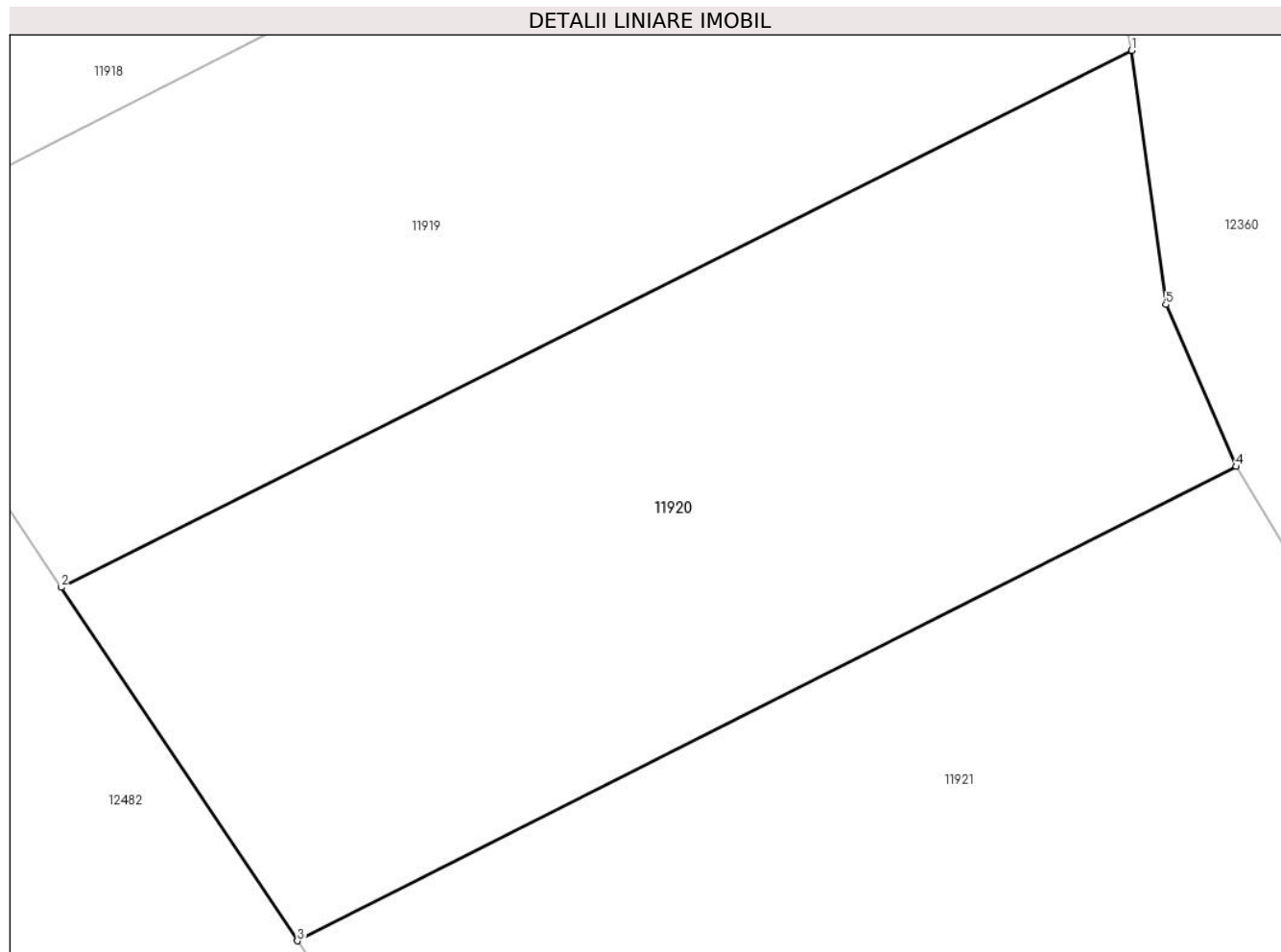
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 100	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12352.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.569,906 639.613,071	2	582.554,21 639.605,199	17.559
2	582.554,21 639.605,199	3	582.557,673 639.600,019	6.231
3	582.557,673 639.600,019	4	582.571,438 639.606,972	15.421
4	582.571,438 639.606,972	5	582.570,405 639.609,346	2.589
5	582.570,405 639.609,346	1	582.569,906 639.613,071	3.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 307 Masurata: 132	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

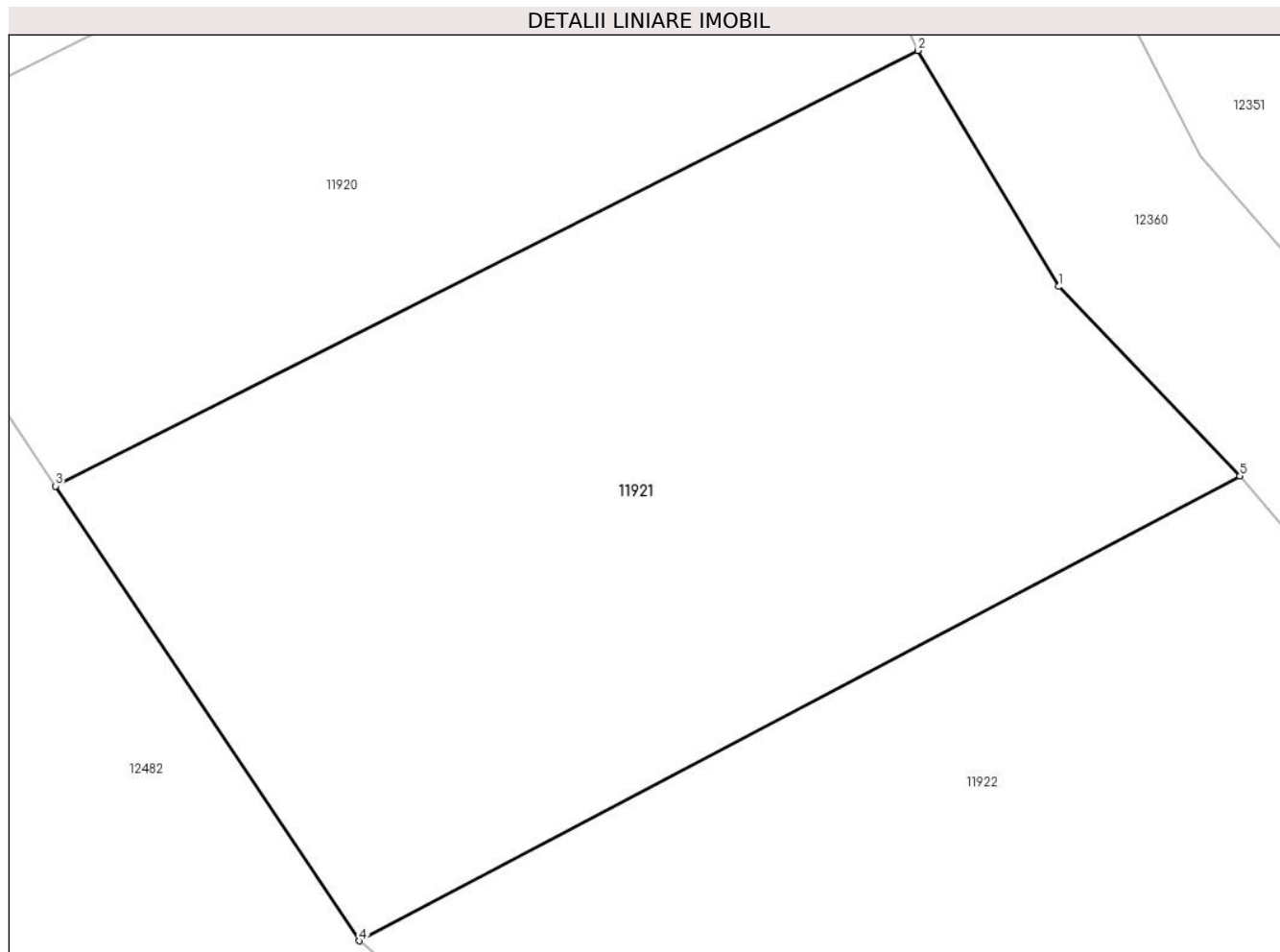
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 307 Masurata: 132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.573,687 639.603,204	2	582.571,438 639.606,972	4.388
2	582.571,438 639.606,972	3	582.557,673 639.600,019	15.421
3	582.557,673 639.600,019	4	582.562,526 639.592,761	8.731
4	582.562,526 639.592,761	5	582.576,58 639.600,182	15.893
5	582.576,58 639.600,182	1	582.573,687 639.603,204	4.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 696 Masurata: 343	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12350.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

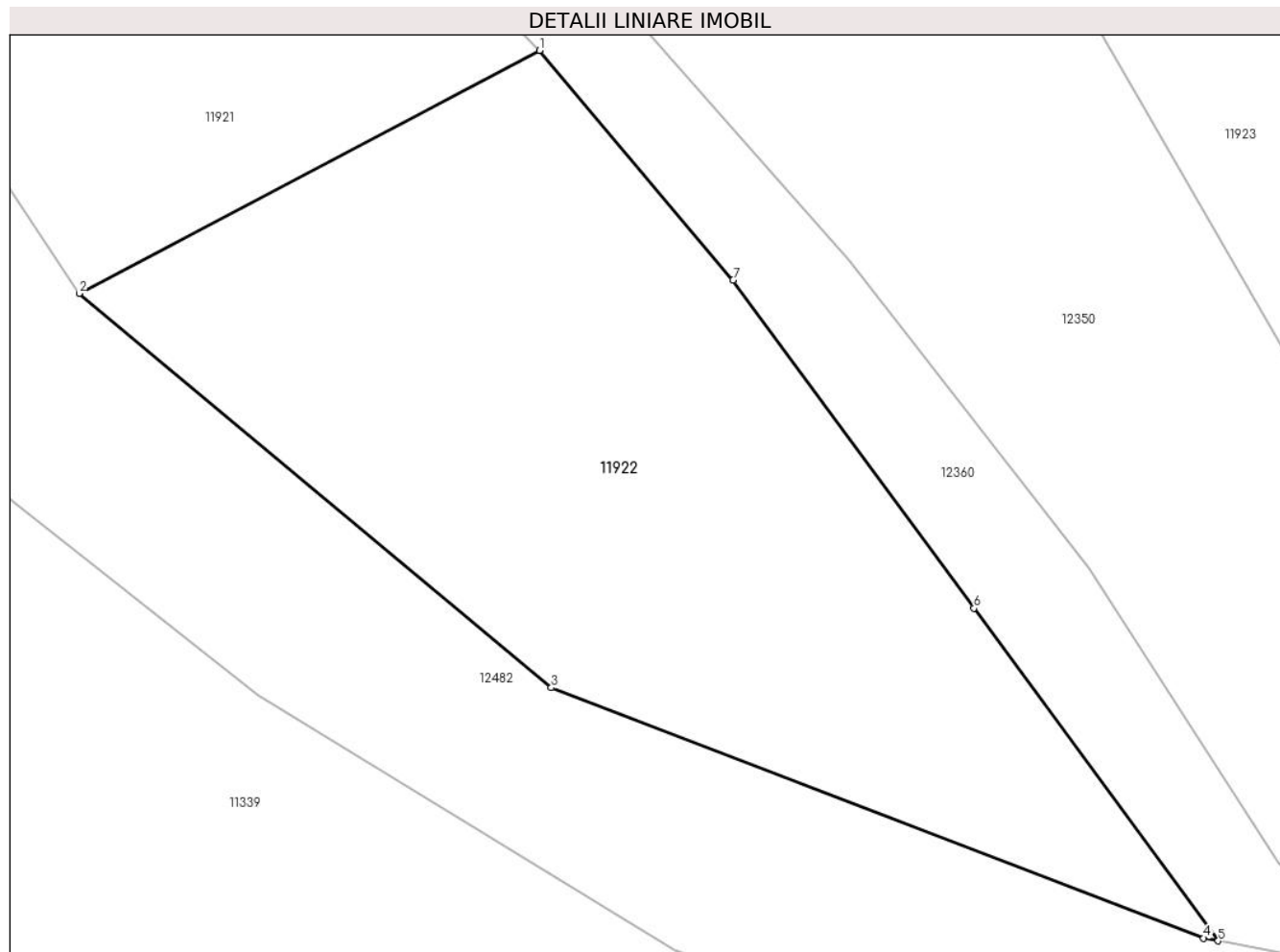
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 696 Masurata: 343	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 12350.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.576,58 639.600,182	2	582.562,526 639.592,761	15.893
2	582.562,526 639.592,761	3	582.576,943 639.580,731	18.777
3	582.576,943 639.580,731	4	582.596,859 639.573,086	21.333
4	582.596,859 639.573,086	5	582.597,302 639.573,004	0.451
5	582.597,302 639.573,004	6	582.589,844 639.583,156	12.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.589,844 639.583,156	7	582.582,488 639.593,175	12.429
7	582.582,488 639.593,175	1	582.576,58 639.600,182	9.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

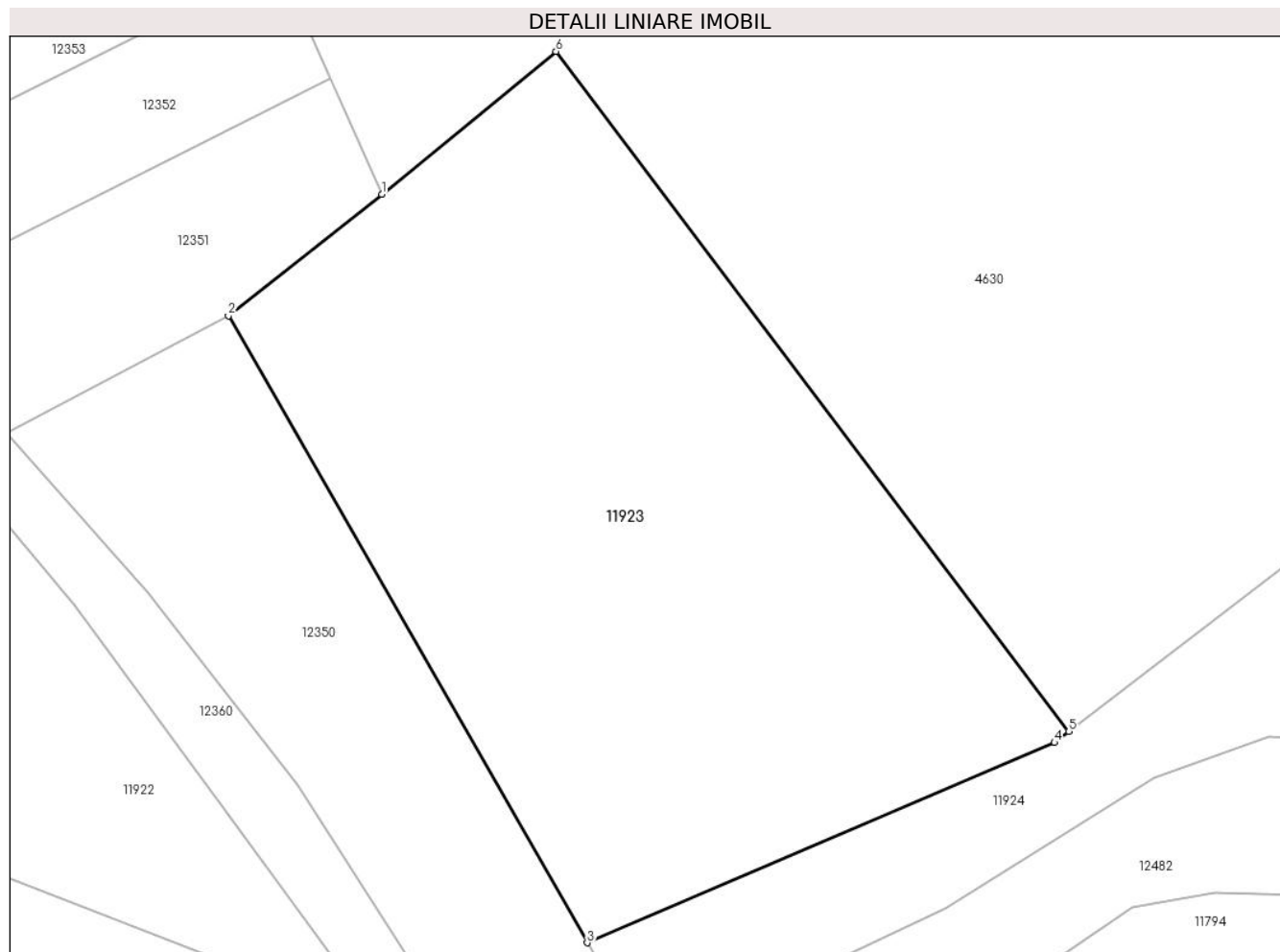
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	877	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.597,469 639.613,176	2	582.589,987 639.607,261	9.538
2	582.589,987 639.607,261	3	582.607,493 639.576,706	35.215
3	582.607,493 639.576,706	4	582.630,289 639.586,457	24.794
4	582.630,289 639.586,457	5	582.630,996 639.587,001	0.892
5	582.630,996 639.587,001	6	582.605,966 639.620,141	41.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.605,966 639.620,141	1	582.597,469 639.613,176	10.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		433	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

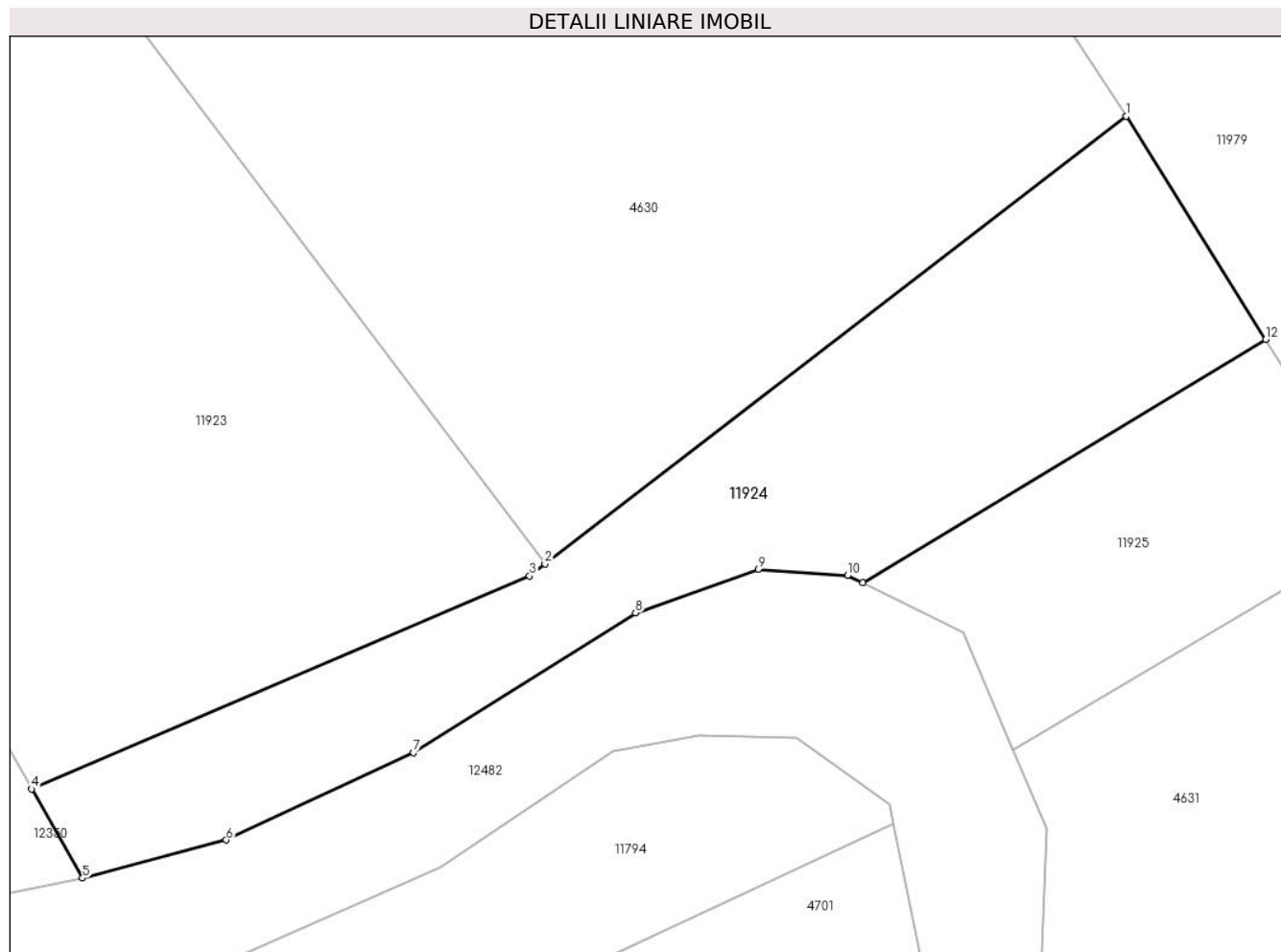
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	433	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.657,631 639.607,488	2	582.630,996 639.587,001	33.603
2	582.630,996 639.587,001	3	582.630,289 639.586,457	0.892
3	582.630,289 639.586,457	4	582.607,493 639.576,706	24.794
4	582.607,493 639.576,706	5	582.609,825 639.572,635	4.692
5	582.609,825 639.572,635	6	582.616,405 639.574,379	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.616,405 639.574,379	7	582.624,975 639.578,374	9.455
7	582.624,975 639.578,374	8	582.635,149 639.584,771	12.018
8	582.635,149 639.584,771	9	582.640,77 639.586,766	5.965
9	582.640,77 639.586,766	10	582.644,865 639.586,484	4.105
10	582.644,865 639.586,484	11	582.645,568 639.586,138	0.784
11	582.645,568 639.586,138	12	582.664,012 639.597,269	21.543
12	582.664,012 639.597,269	1	582.657,631 639.607,488	12.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11794.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOROIANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

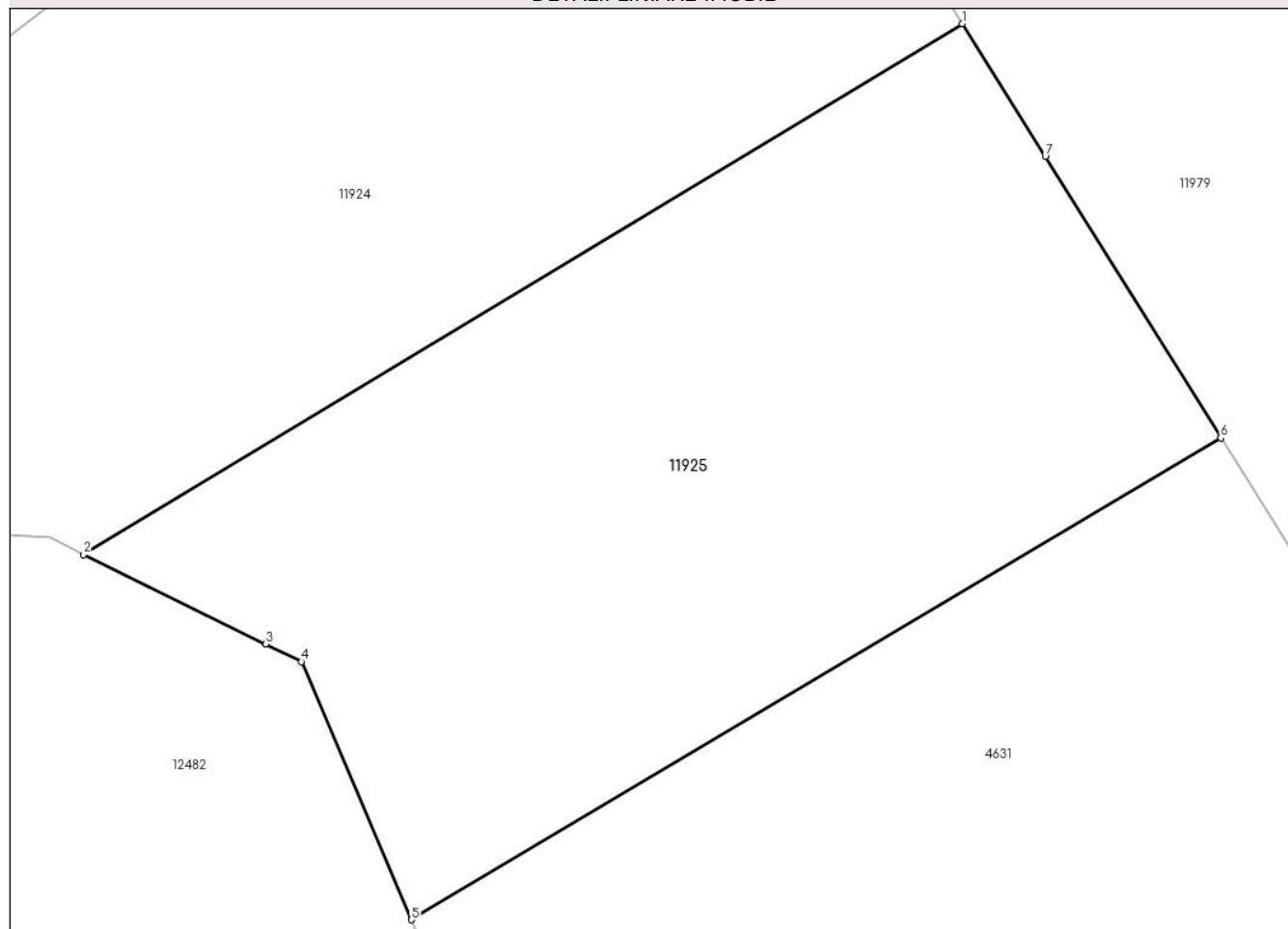
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11794.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.664,012 639.597,269	2	582.645,568 639.586,138	21.543
2	582.645,568 639.586,138	3	582.649,383 639.584,261	4.252
3	582.649,383 639.584,261	4	582.650,142 639.583,888	0.846
4	582.650,142 639.583,888	5	582.652,449 639.578,478	5.881
5	582.652,449 639.578,478	6	582.669,437 639.588,58	19.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.669,437 639.588,58	7	582.665,752 639.594,482	6.958
7	582.665,752 639.594,482	1	582.664,012 639.597,269	3.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.028	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11340.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

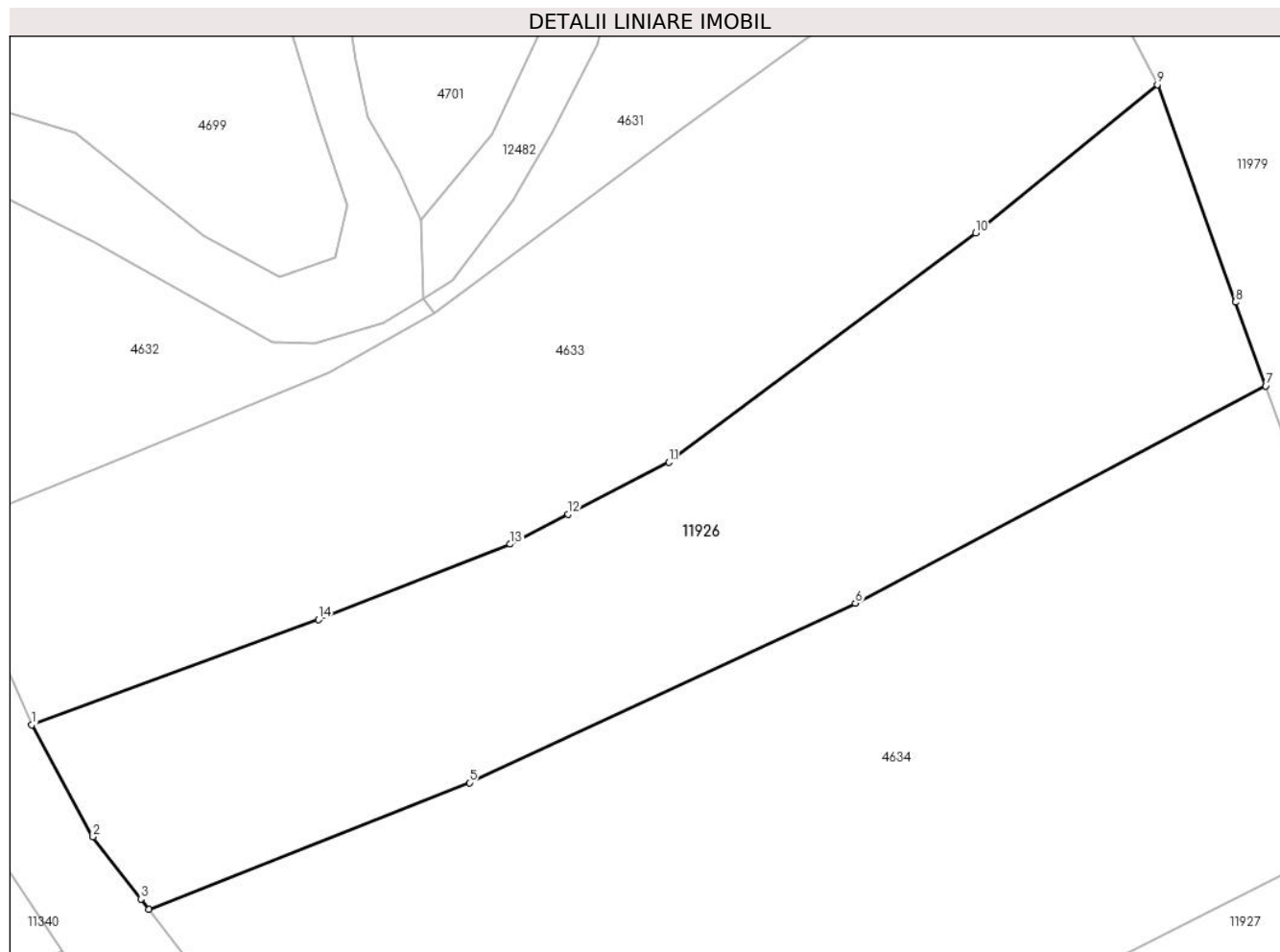
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.028	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11340.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.686	-	-	-	
2	faneata	NU	342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.590,389 639.462,965	2	582.596,617 639.451,589	12.969
2	582.596,617 639.451,589	3	582.601,493 639.445,262	7.988
3	582.601,493 639.445,262	4	582.602,313 639.444,197	1.344
4	582.602,313 639.444,197	5	582.634,902 639.457,089	35.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.634,902 639.457,089	6	582.674,162 639.475,316	43.285
6	582.674,162 639.475,316	7	582.715,882 639.497,392	47.201
7	582.715,882 639.497,392	8	582.712,82 639.505,898	9.04
8	582.712,82 639.505,898	9	582.704,861 639.528,004	23.495
9	582.704,861 639.528,004	10	582.686,384 639.512,929	23.846
10	582.686,384 639.512,929	11	582.655,201 639.489,63	38.926
11	582.655,201 639.489,63	12	582.644,949 639.484,356	11.529
12	582.644,949 639.484,356	13	582.639,056 639.481,324	6.627
13	582.639,056 639.481,324	14	582.619,552 639.473,655	20.958
14	582.619,552 639.473,655	1	582.590,389 639.462,965	31.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.003	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4694.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19186, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

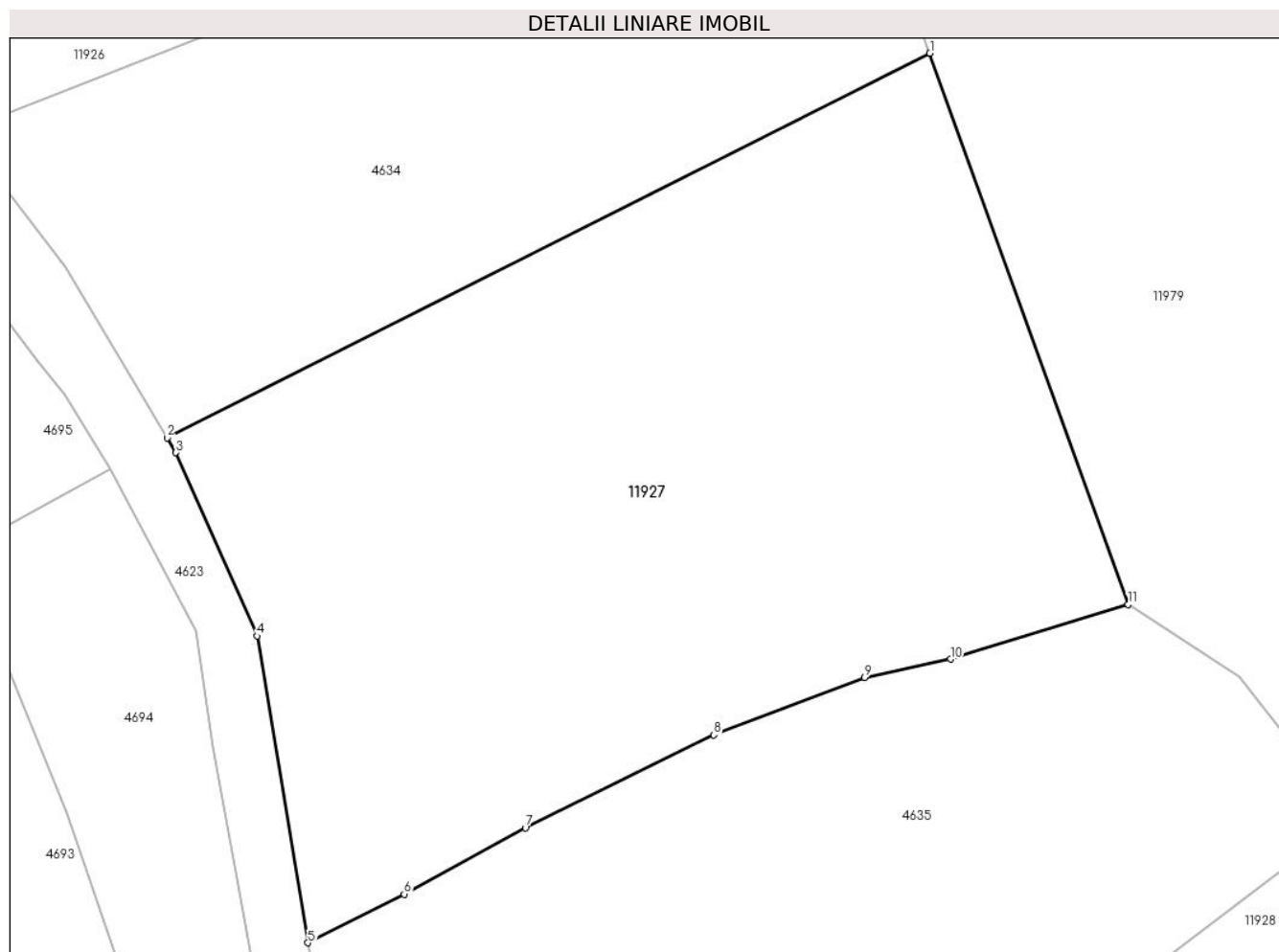
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.003	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4694.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.003	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.731,267 639.454,661	2	582.629,736 639.403,517	113.685
2	582.629,736 639.403,517	3	582.630,914 639.401,543	2.299
3	582.630,914 639.401,543	4	582.641,704 639.377,143	26.679
4	582.641,704 639.377,143	5	582.648,481 639.336,335	41.367
5	582.648,481 639.336,335	6	582.661,299 639.342,799	14.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.661,299 639.342,799	7	582.677,431 639.351,613	18.383
7	582.677,431 639.351,613	8	582.702,515 639.363,986	27.97
8	582.702,515 639.363,986	9	582.722,56 639.371,631	21.453
9	582.722,56 639.371,631	10	582.734,008 639.374,063	11.703
10	582.734,008 639.374,063	11	582.757,673 639.381,319	24.752
11	582.757,673 639.381,319	1	582.731,267 639.454,661	77.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.079	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

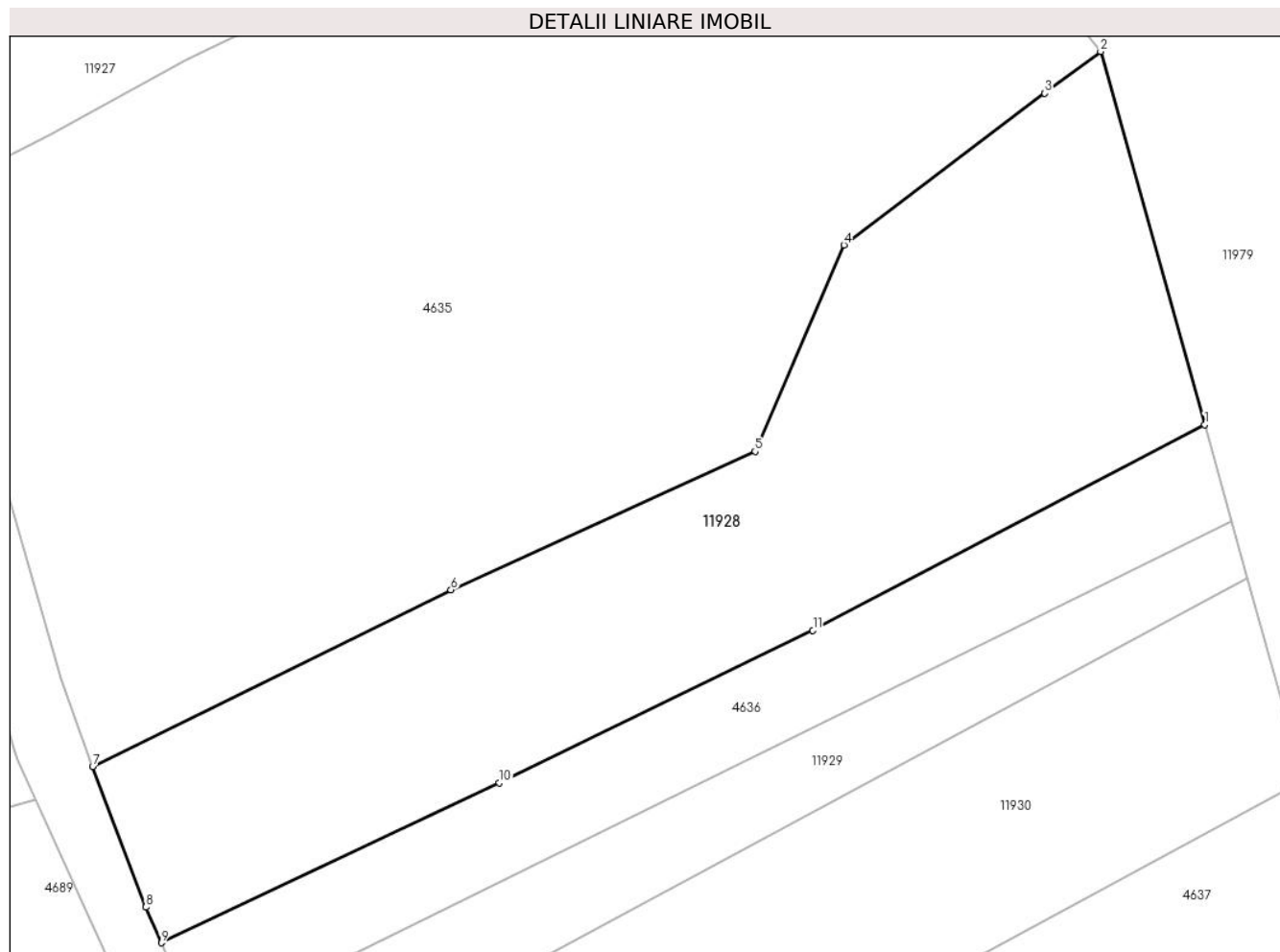
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.859	-	-	-	
2	pasune	DA	2.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.799,733 639.308,027	2	582.787,23 639.352,749	46.437
2	582.787,23 639.352,749	3	582.780,558 639.347,728	8.35
3	582.780,558 639.347,728	4	582.756,425 639.329,567	30.203
4	582.756,425 639.329,567	5	582.745,776 639.304,806	26.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.745,776 639.304,806	6	582.709,287 639.288,197	40.091
6	582.709,287 639.288,197	7	582.666,284 639.267,041	47.925
7	582.666,284 639.267,041	8	582.672,697 639.250,189	18.031
8	582.672,697 639.250,189	9	582.674,517 639.245,909	4.651
9	582.674,517 639.245,909	10	582.715,097 639.265,075	44.878
10	582.715,097 639.265,075	11	582.752,711 639.283,366	41.826
11	582.752,711 639.283,366	1	582.799,733 639.308,027	53.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4680.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILIE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

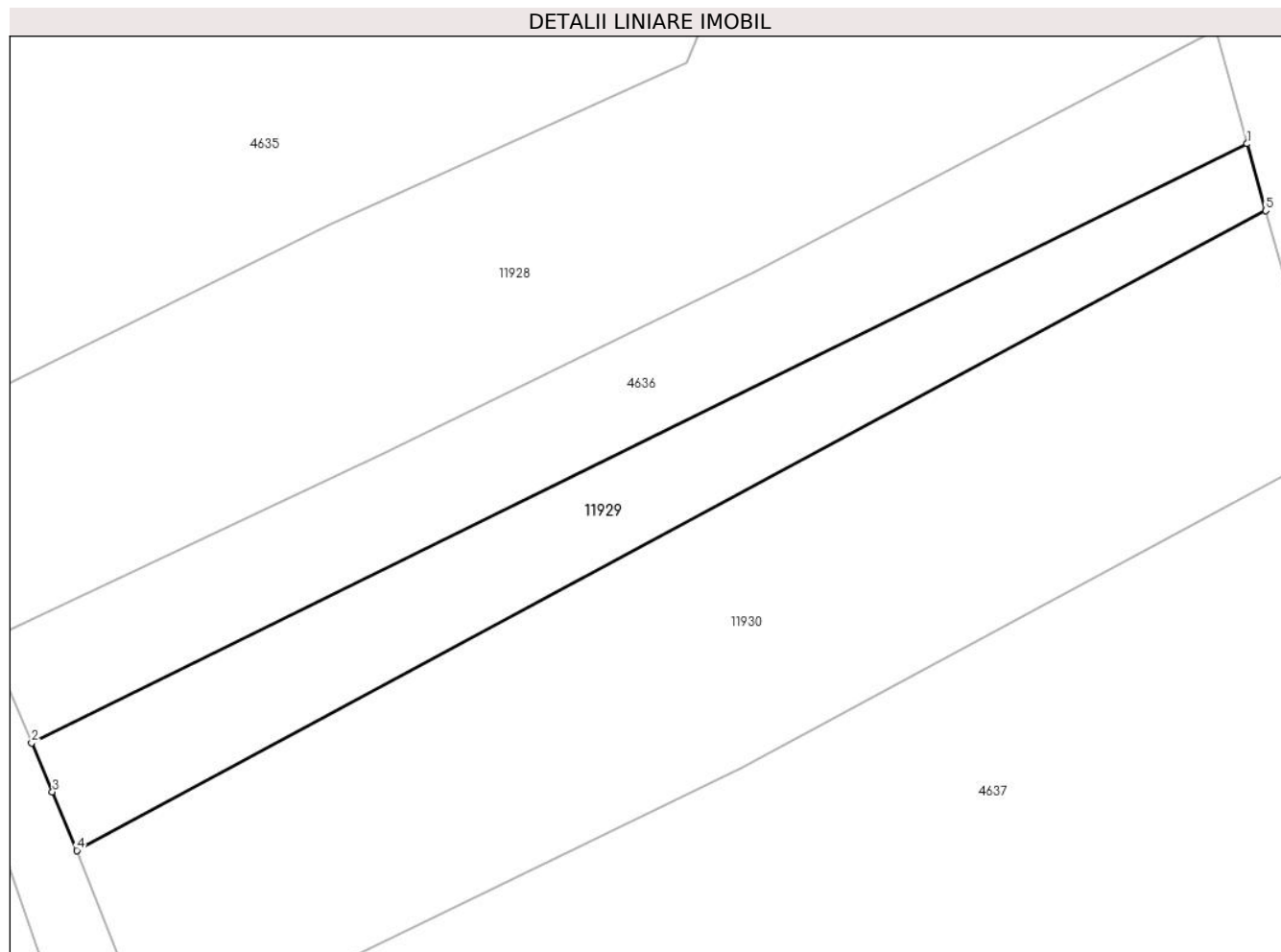
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4680.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.802,956 639.296,497	2	582.678,967 639.235,448	138.204
2	582.678,967 639.235,448	3	582.681,089 639.230,458	5.422
3	582.681,089 639.230,458	4	582.683,578 639.224,489	6.467
4	582.683,578 639.224,489	5	582.804,864 639.289,672	137.692
5	582.804,864 639.289,672	1	582.802,956 639.296,497	7.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11341.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

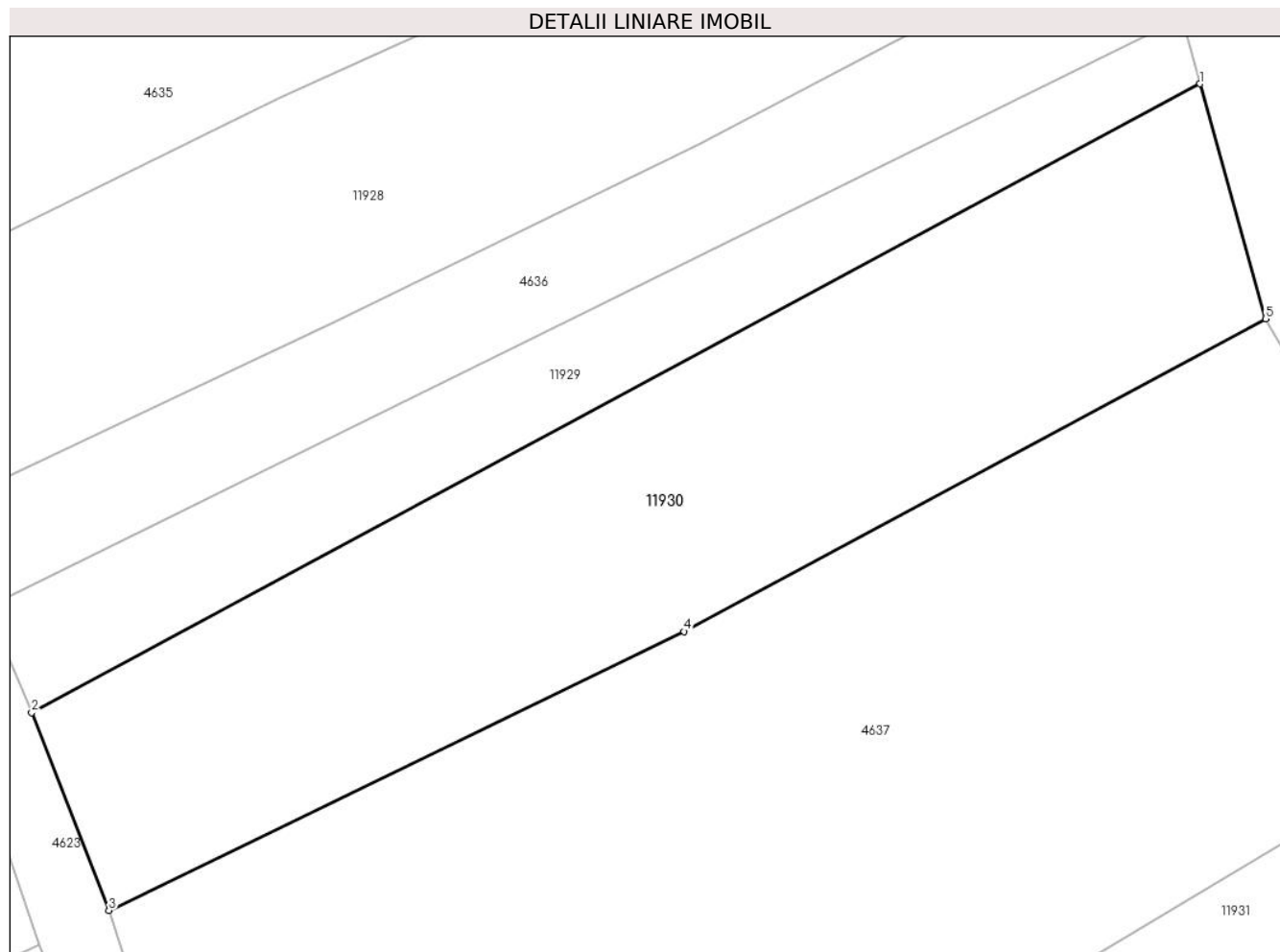
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11341.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.804,864 639.289,672	2	582.683,578 639.224,489	137.692
2	582.683,578 639.224,489	3	582.691,594 639.203,994	22.007
3	582.691,594 639.203,994	4	582.751,294 639.232,887	66.324
4	582.751,294 639.232,887	5	582.811,669 639.265,333	68.541
5	582.811,669 639.265,333	1	582.804,864 639.289,672	25.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.090	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11342.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU CECILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

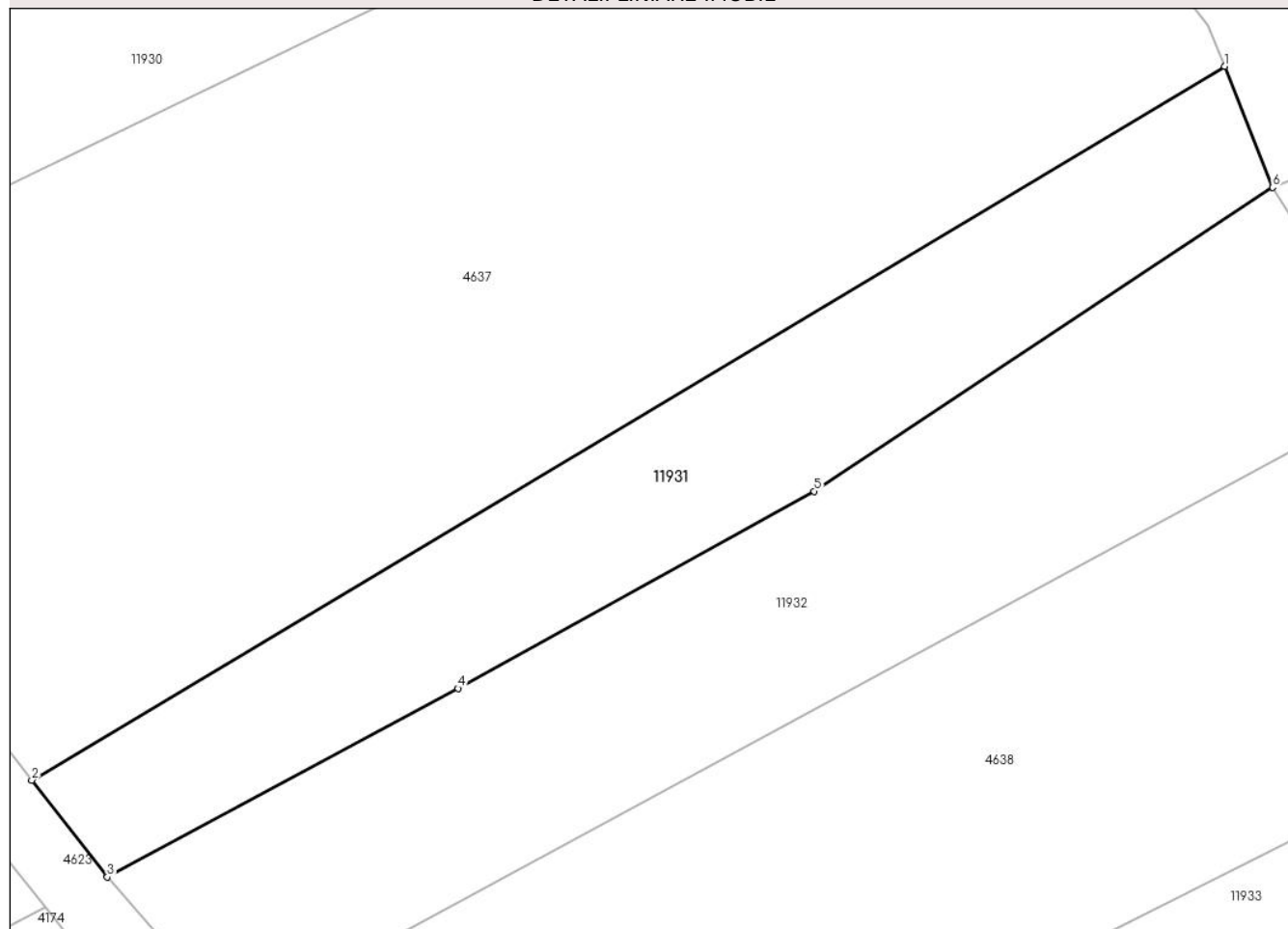
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.090	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11342.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.838,618 639.226,035	2	582.714,002 639.151,554	145.178
2	582.714,002 639.151,554	3	582.721,889 639.141,437	12.828
3	582.721,889 639.141,437	4	582.758,535 639.161,125	41.6
4	582.758,535 639.161,125	5	582.795,738 639.181,7	42.513
5	582.795,738 639.181,7	6	582.843,635 639.213,423	57.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.843,635 639.213,423	1	582.838,618 639.226,035	13.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

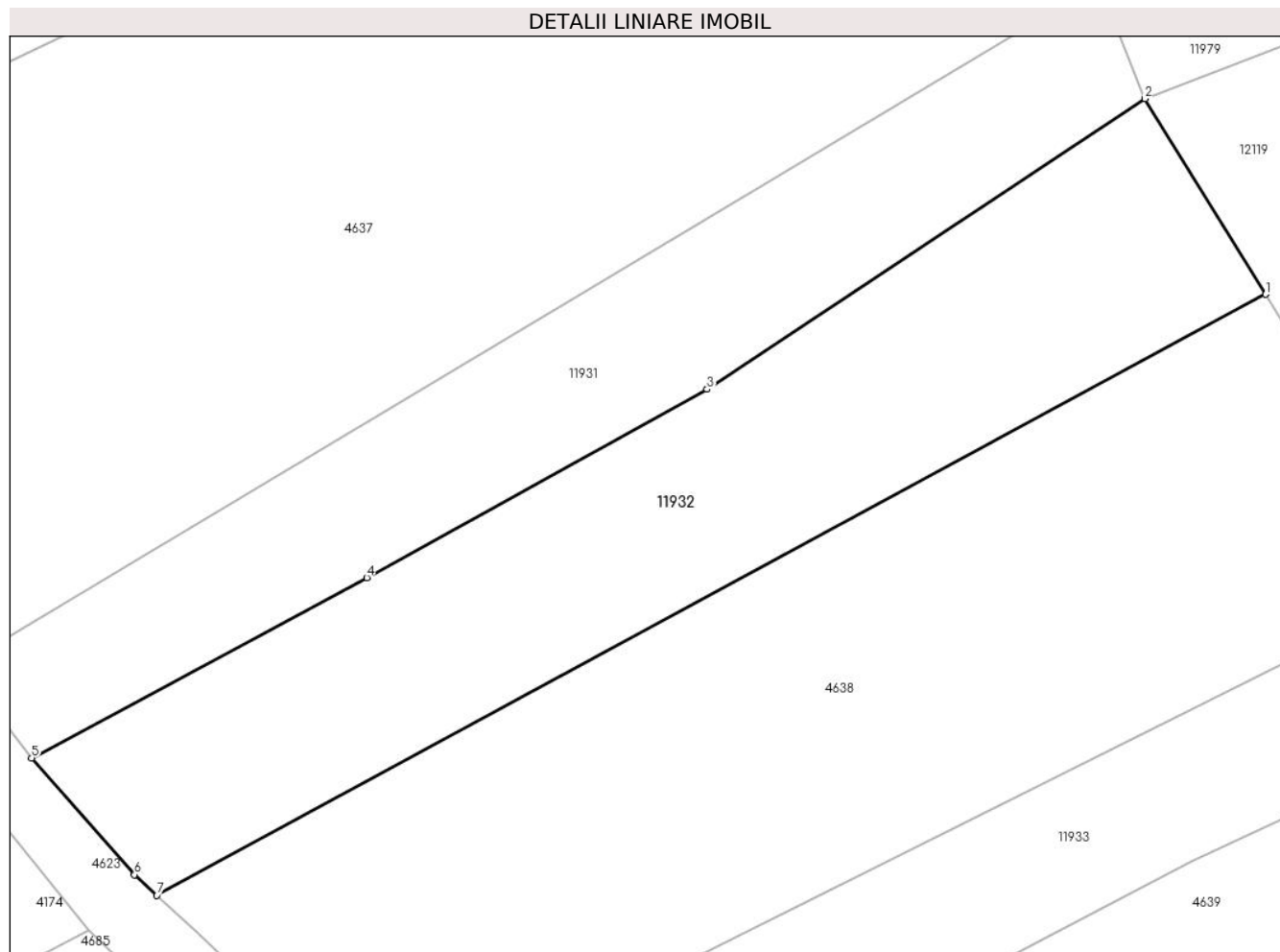
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.856,828 639.192,065	2	582.843,635 639.213,423	25.104
2	582.843,635 639.213,423	3	582.795,738 639.181,7	57.45
3	582.795,738 639.181,7	4	582.758,535 639.161,125	42.513
4	582.758,535 639.161,125	5	582.721,889 639.141,437	41.6
5	582.721,889 639.141,437	6	582.733,148 639.128,686	17.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.733,148 639.128,686	7	582.735,586 639.126,417	3.33
7	582.735,586 639.126,417	1	582.856,828 639.192,065	137.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

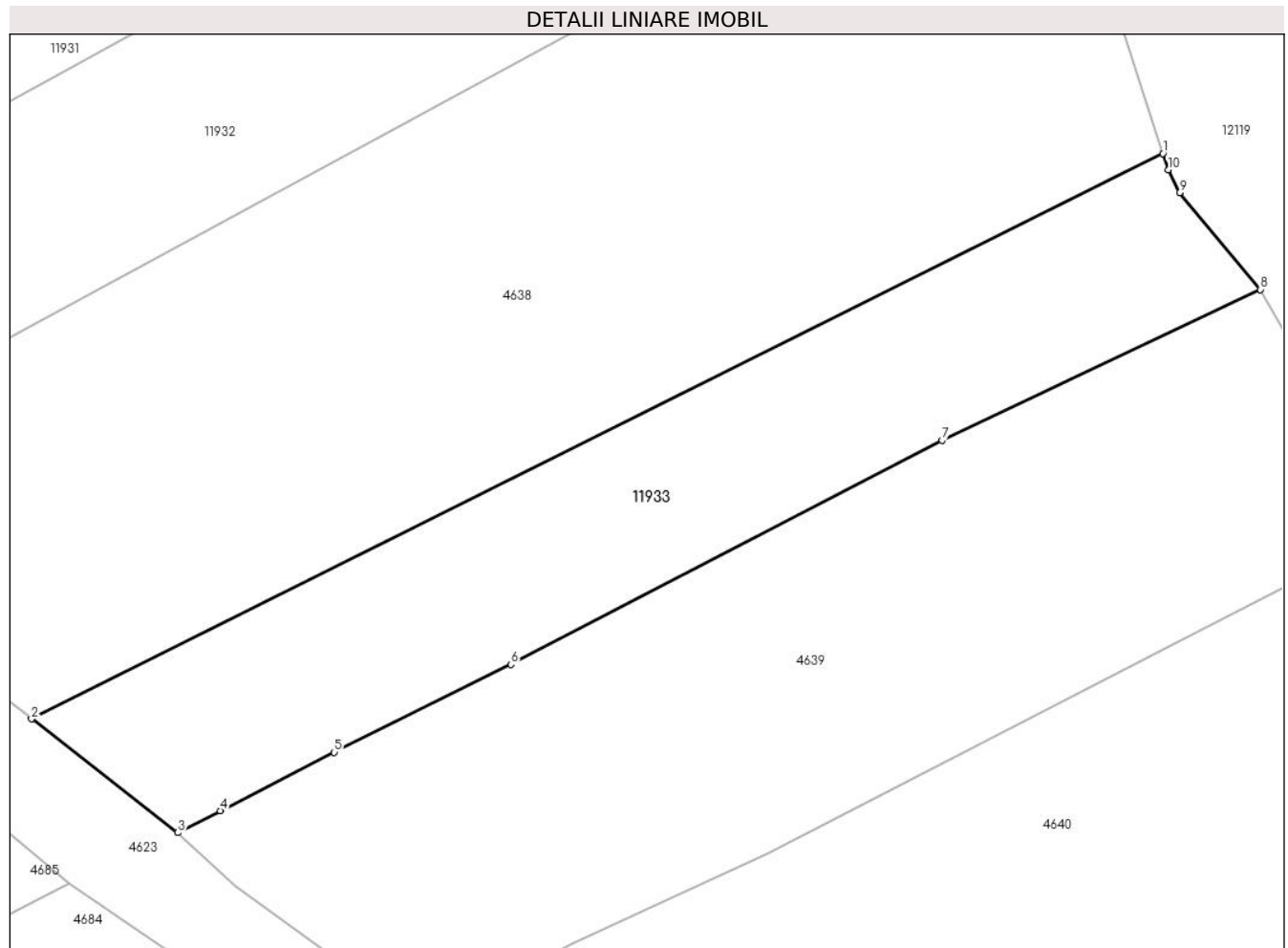
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.609	-	-	-	
2	faneata	NU	191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.869,657 639.157,25	2	582.762,496 639.103,757	119.771
2	582.762,496 639.103,757	3	582.776,34 639.092,991	17.537
3	582.776,34 639.092,991	4	582.780,371 639.095,088	4.544
4	582.780,371 639.095,088	5	582.791,17 639.100,606	12.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.791,17 639.100,606	6	582.807,885 639.108,916	18.667
6	582.807,885 639.108,916	7	582.848,715 639.130,109	46.003
7	582.848,715 639.130,109	8	582.878,871 639.144,375	33.36
8	582.878,871 639.144,375	9	582.871,219 639.153,522	11.926
9	582.871,219 639.153,522	10	582.870,159 639.155,716	2.437
10	582.870,159 639.155,716	1	582.869,657 639.157,25	1.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

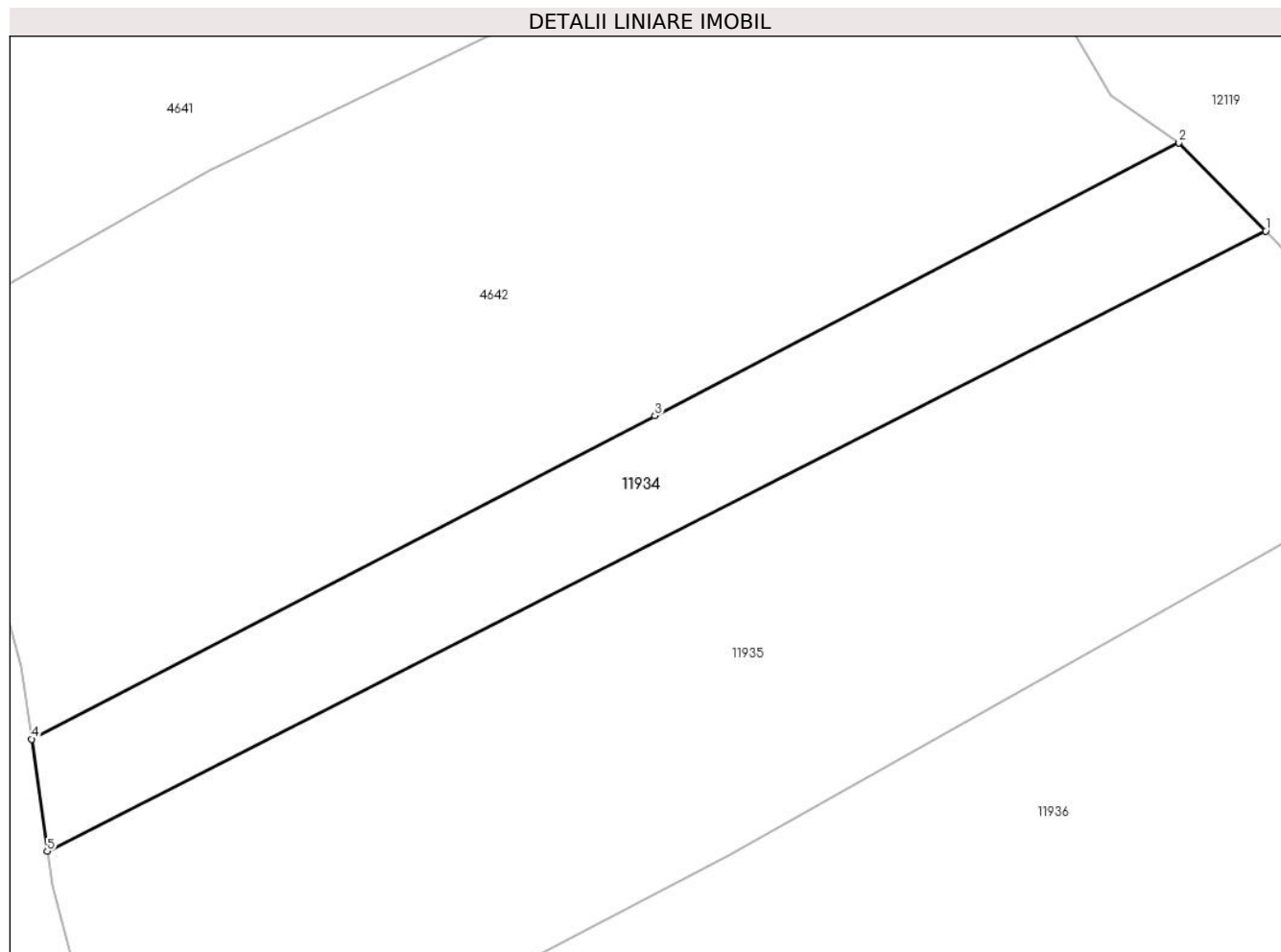
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.943,973 639.014,517	2	582.936,872 639.021,731	10.123
2	582.936,872 639.021,731	3	582.893,957 638.999,42	48.368
3	582.893,957 638.999,42	4	582.842,937 638.972,97	57.469
4	582.842,937 638.972,97	5	582.844,212 638.963,802	9.256
5	582.844,212 638.963,802	1	582.943,973 639.014,517	111.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.907	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11866.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎTILIGA EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

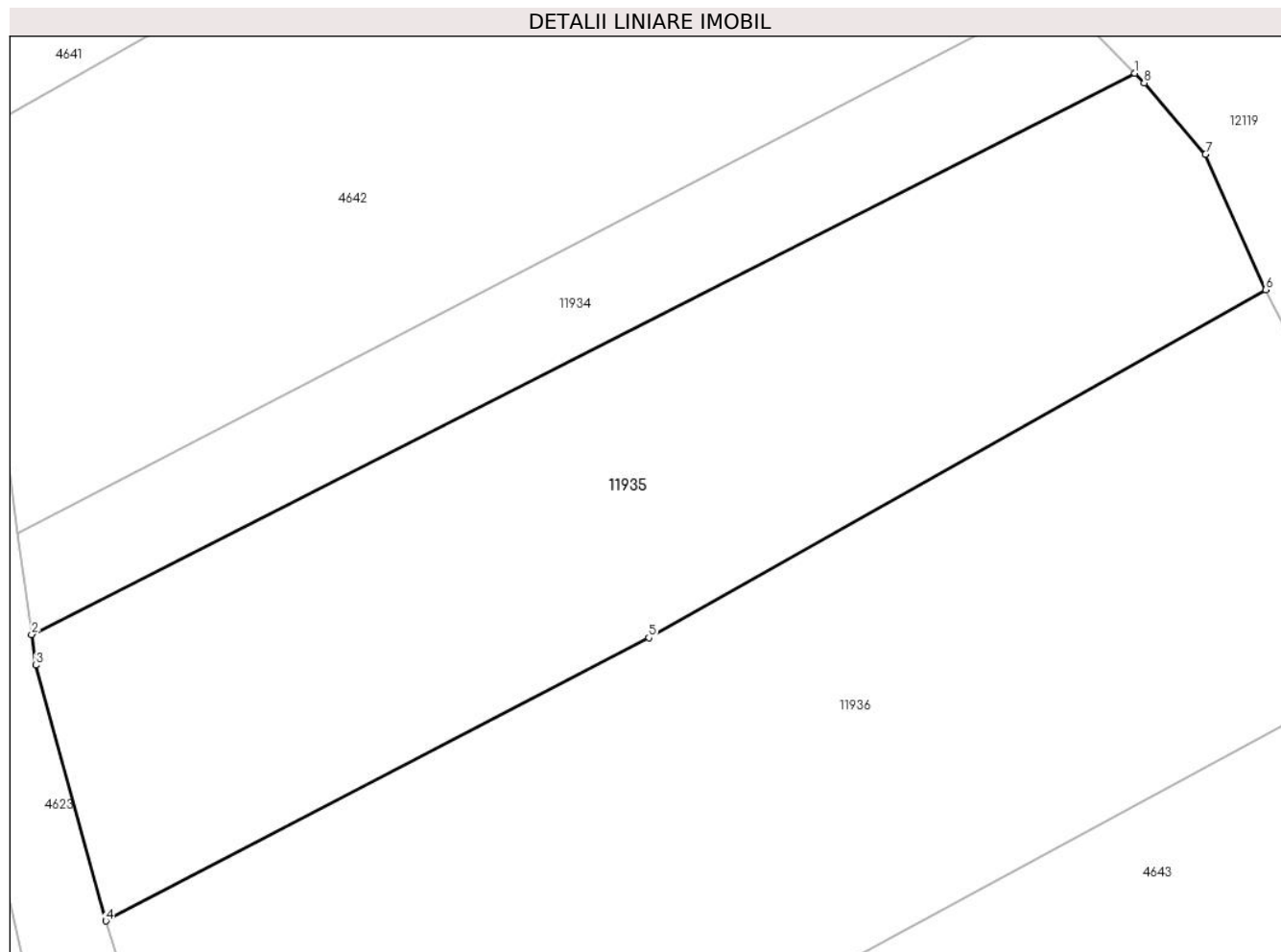
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.907	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 11866.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.907	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.943,973 639.014,517	2	582.844,212 638.963,802	111.912
2	582.844,212 638.963,802	3	582.844,597 638.961,03	2.799
3	582.844,597 638.961,03	4	582.850,92 638.937,922	23.957
4	582.850,92 638.937,922	5	582.900,026 638.963,511	55.373
5	582.900,026 638.963,511	6	582.955,819 638.994,938	64.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.955,819 638.994,938	7	582.950,365 639.007,181	13.403
7	582.950,365 639.007,181	8	582.944,831 639.013,645	8.509
8	582.944,831 639.013,645	1	582.943,973 639.014,517	1.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.251	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4677.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

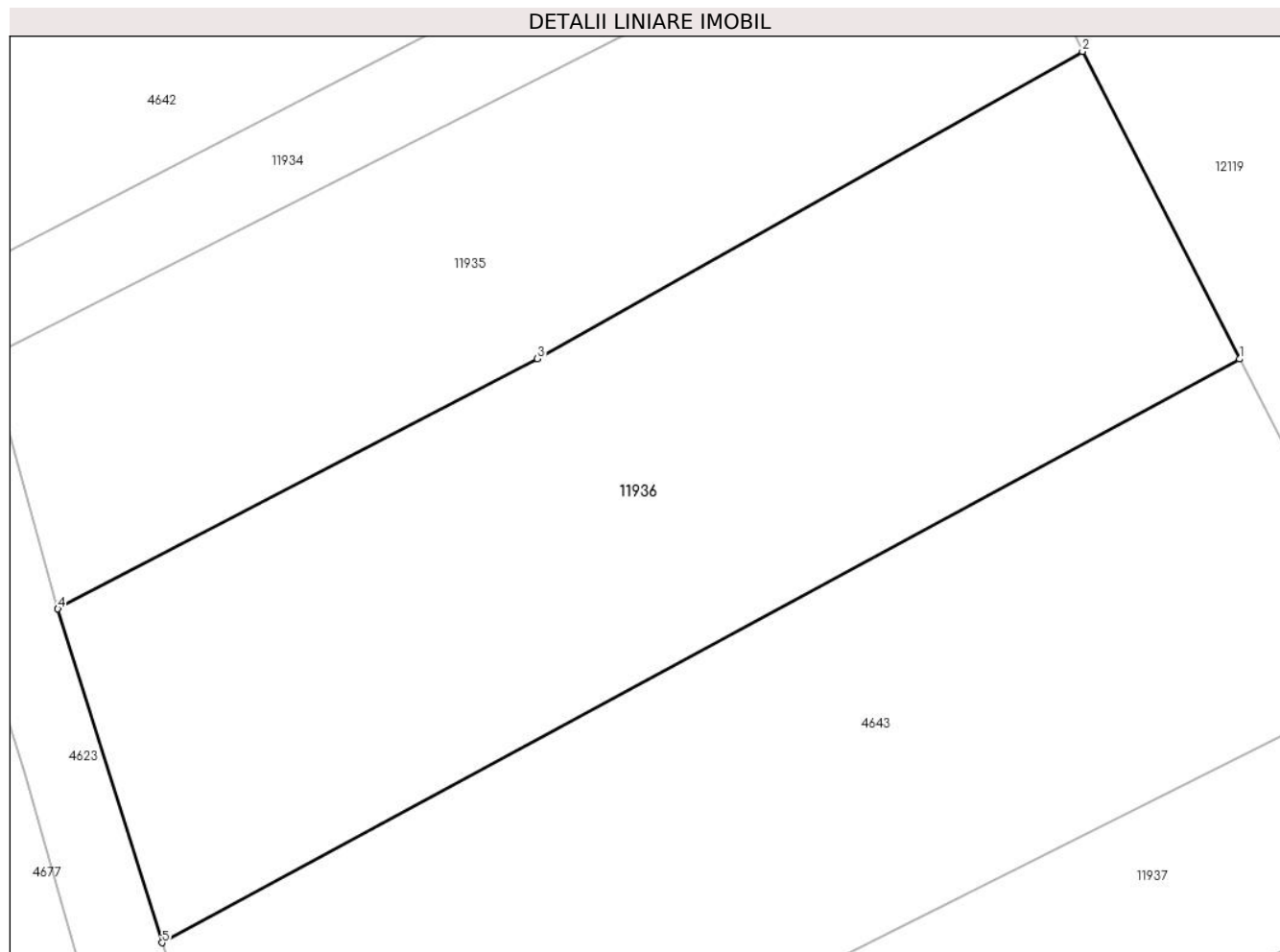
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.251	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4677.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.971,896 638.963,488	2	582.955,819 638.994,938	35.321
2	582.955,819 638.994,938	3	582.900,026 638.963,511	64.035
3	582.900,026 638.963,511	4	582.850,92 638.937,922	55.373
4	582.850,92 638.937,922	5	582.861,577 638.903,789	35.758
5	582.861,577 638.903,789	1	582.971,896 638.963,488	125.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.622	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4675.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE COSTICĂ 2) MIHALACHE OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

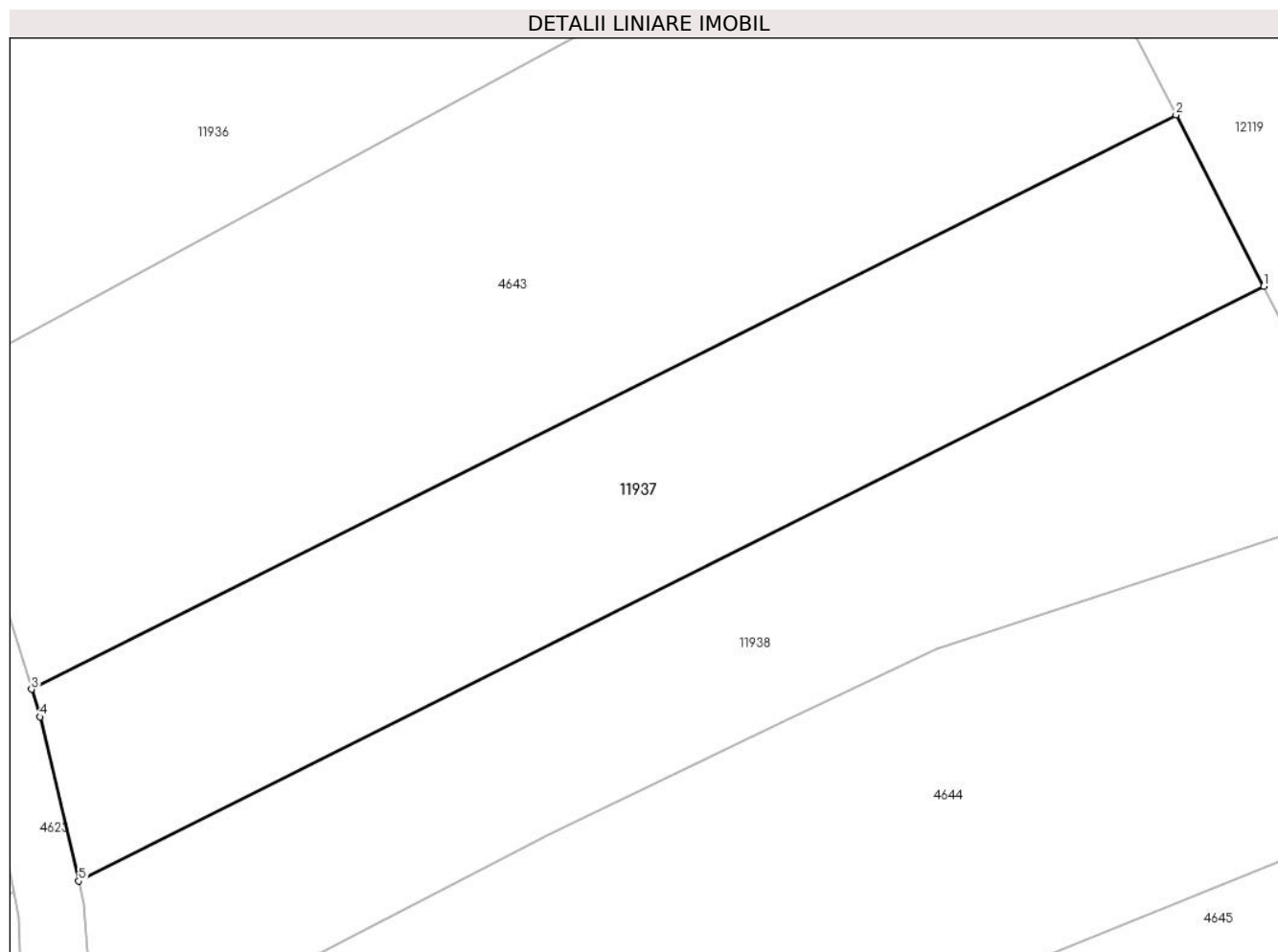
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.622	Diferența de suprafață din rolul agricol se regăsește la ID 4675.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.250	-	-	-	
2	faneata	NU	372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.997,388 638.913,619	2	582.988,428 638.931,148	19.686
2	582.988,428 638.931,148	3	582.871,353 638.872,427	130.976
3	582.871,353 638.872,427	4	582.872,229 638.869,61	2.95
4	582.872,229 638.869,61	5	582.876,174 638.852,824	17.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.876,174 638.852,824	1	582.997,388 638.913,619	135.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.622	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafața din rolul agricol se regăsește la ID 11863.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE JĂNIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

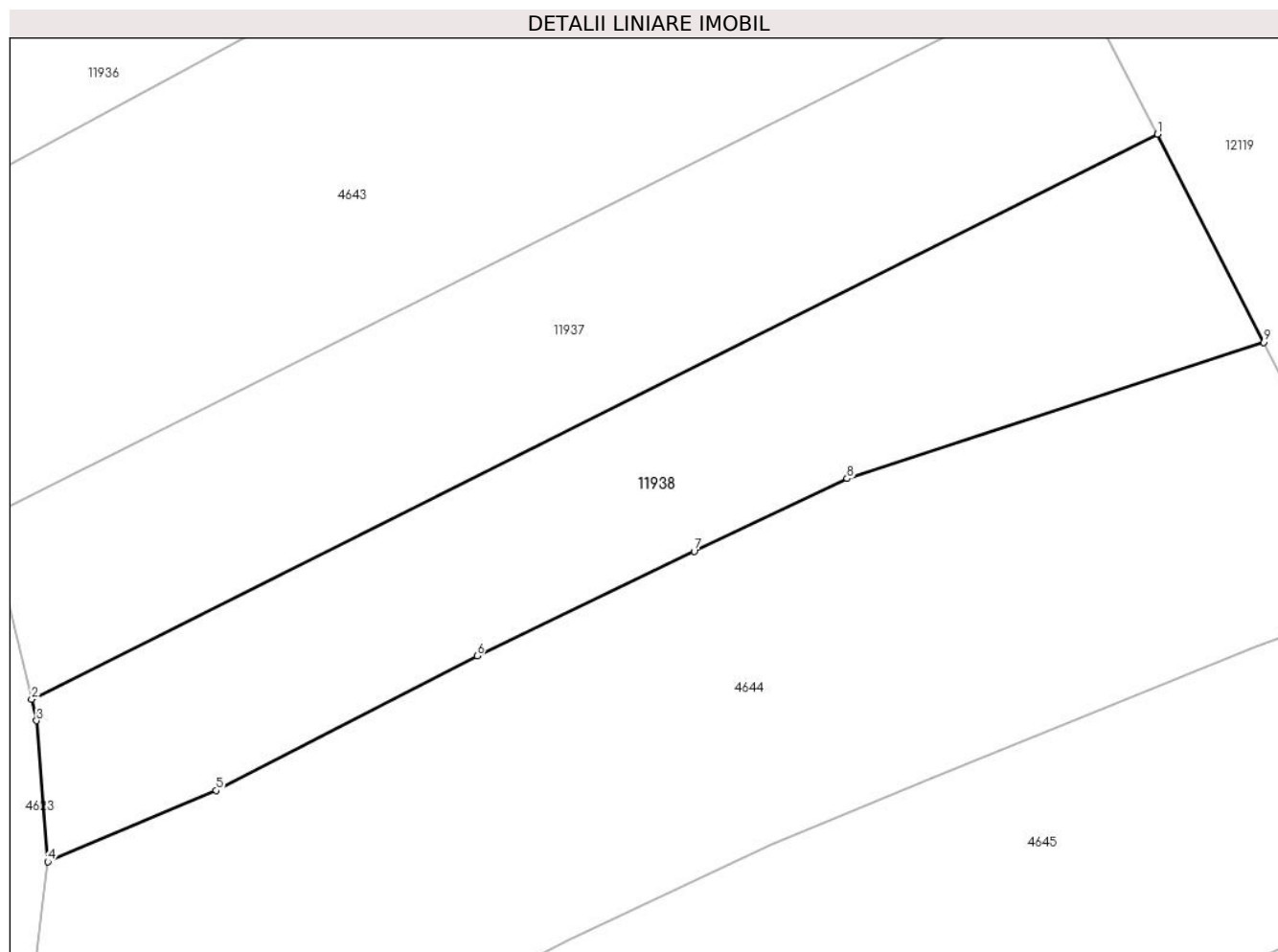
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.622	Diferența de suprafața din rolul agricol se regăsește la ID 11863.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.672	-	-	-	
2	faneata	NU	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.997,388 638.913,619	2	582.876,174 638.852,824	135.606
2	582.876,174 638.852,824	3	582.876,713 638.850,531	2.355
3	582.876,713 638.850,531	4	582.877,905 638.835,353	15.225
4	582.877,905 638.835,353	5	582.896,037 638.843,016	19.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.896,037 638.843,016	6	582.924,131 638.857,493	31.605
6	582.924,131 638.857,493	7	582.947,508 638.868,764	25.952
7	582.947,508 638.868,764	8	582.963,971 638.876,575	18.222
8	582.963,971 638.876,575	9	583.008,827 638.891,242	47.193
9	583.008,827 638.891,242	1	582.997,388 638.913,619	25.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.204	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferența de suprafața din rolul agricol se regăsește la ID 11862.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

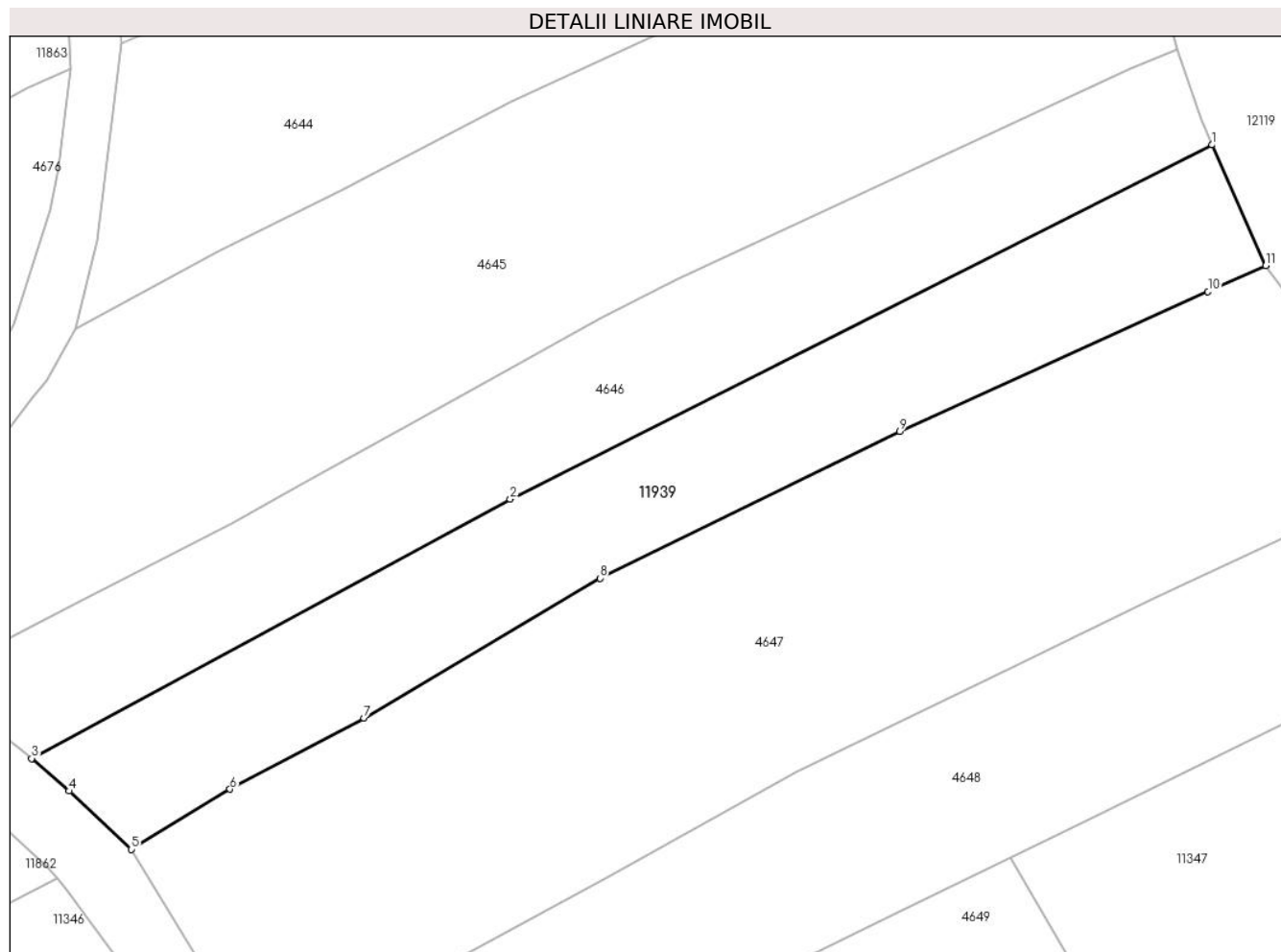
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.204	Diferența de suprafața din rolul agricol se regăsește la ID 11862.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.034,531 638.820,827	2	582.933,778 638.770,018	112.839
2	582.933,778 638.770,018	3	582.865,095 638.732,848	78.096
3	582.865,095 638.732,848	4	582.870,461 638.728,187	7.108
4	582.870,461 638.728,187	5	582.879,384 638.719,828	12.227
5	582.879,384 638.719,828	6	582.893,564 638.728,439	16.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.893,564 638.728,439	7	582.912,79 638.738,65	21.769
7	582.912,79 638.738,65	8	582.946,668 638.758,706	39.37
8	582.946,668 638.758,706	9	582.989,694 638.779,726	47.886
9	582.989,694 638.779,726	10	583.033,932 638.799,775	48.569
10	583.033,932 638.799,775	11	583.042,217 638.803,53	9.096
11	583.042,217 638.803,53	1	583.034,531 638.820,827	18.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.545	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AFLOAREI VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

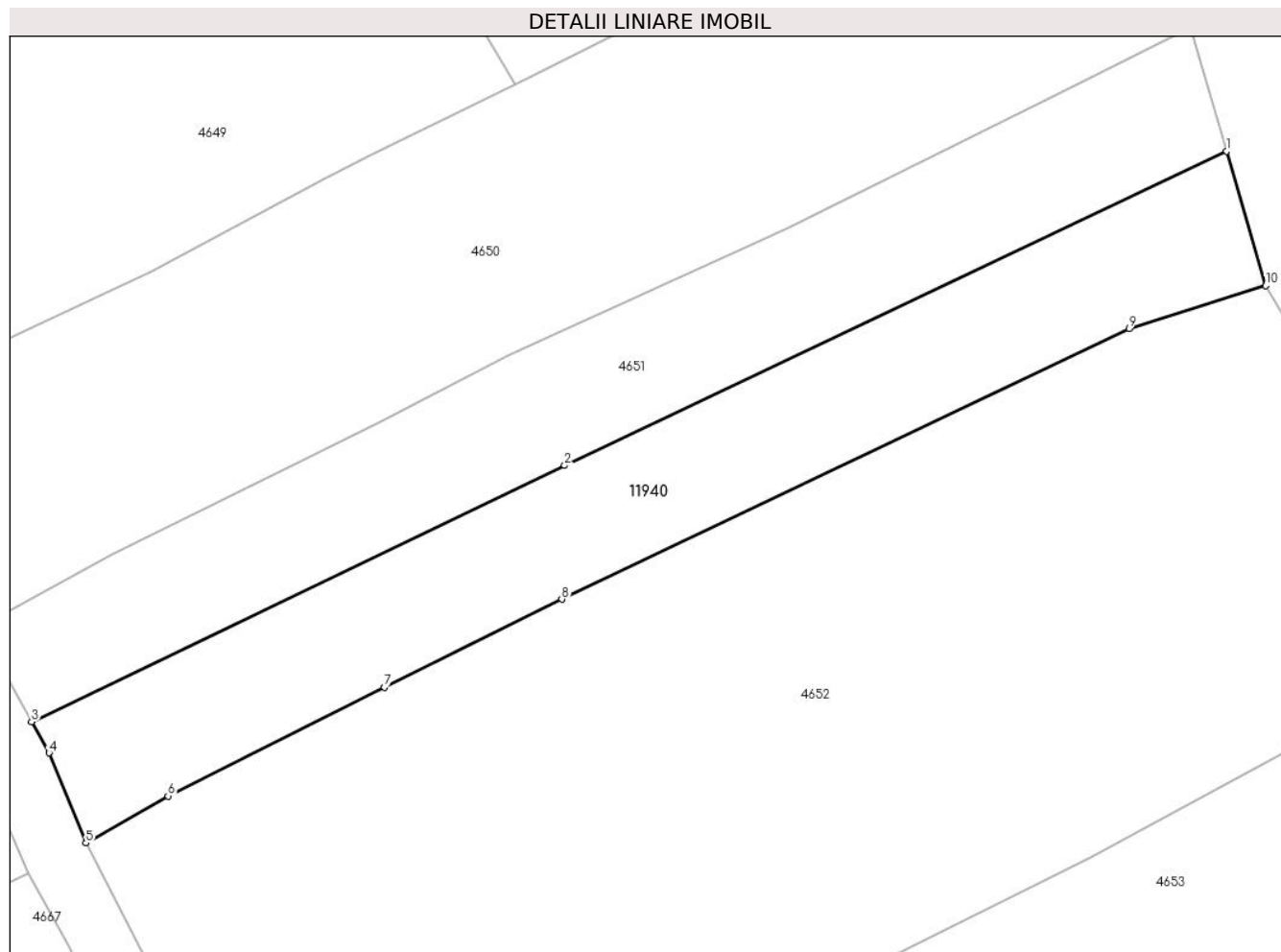
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.134,73 638.668,966	2	583.036,202 638.622,222	109.054
2	583.036,202 638.622,222	3	582.956,872 638.584,115	88.008
3	582.956,872 638.584,115	4	582.959,451 638.579,5	5.287
4	582.959,451 638.579,5	5	582.964,955 638.566,09	14.496
5	582.964,955 638.566,09	6	582.977,168 638.573,101	14.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.977,168 638.573,101	7	583.009,383 638.589,238	36.031
7	583.009,383 638.589,238	8	583.035,763 638.602,351	29.459
8	583.035,763 638.602,351	9	583.120,178 638.642,547	93.497
9	583.120,178 638.642,547	10	583.140,53 638.648,946	21.334
10	583.140,53 638.648,946	1	583.134,73 638.668,966	20.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.760.620.000 Masurata: 756.872	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuț; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, -Domeniul public	
Act Administrativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDINUL 182/26.02.2018 AVIZ CTAS 895/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATILOR DE PRODUCTIE);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

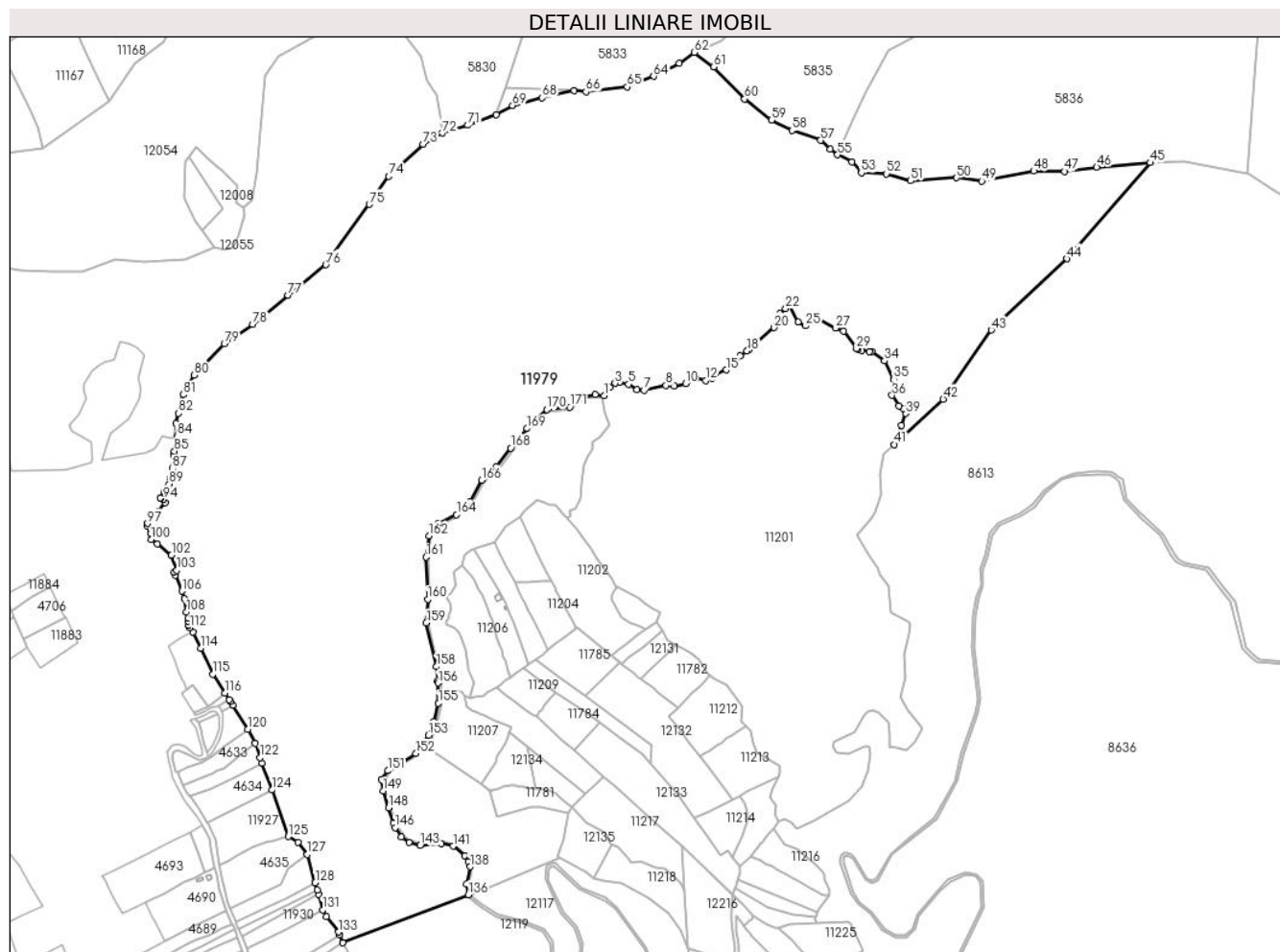
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.760.620.000 Masurata: 756.872	DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.897	UP I Domesnic	UA 84%, 85%, 86%, 87%	-	UP I Domesnic - Pipirig, PARTE DIN UA 84%, 85%, 86%, 87%
2	faneata	NU	12.775	UP I Domesnic	UA 84%, 85%, 86%, 87%	-	UP I Domesnic - Pipirig, PARTE DIN UA 84%, 85%, 86%, 87%
3	padure	NU	229.331	UP I Domesnic	UA 84%, 85%, 86%, 87%	-	UP I Domesnic - Pipirig, PARTE DIN UA 84%, 85%, 86%, 87%
4	padure	NU	512.869	UP I Domesnic	UA 84%, 85%, 86%, 87%	-	UP I Domesnic - Pipirig, PARTE DIN UA 84%, 85%, 86%, 87%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.255,821 640.077,15	2	583.264,965 640.090,76	16.396	2	583.264,965 640.090,76	3	583.273,368 640.096,703	10.292	3	583.273,368 640.096,703	4	583.280,383 640.098,405	7.219
4	583.280,383 640.098,405	5	583.294,521 640.095,184	14.5	5	583.294,521 640.095,184	6	583.307,943 640.086,807	15.822	6	583.307,943 640.086,807	7	583.319,375 640.085,609	11.495
7	583.319,375 640.085,609	8	583.353,733 640.093,229	35.193	8	583.353,733 640.093,229	9	583.366,765 640.092,388	13.059	9	583.366,765 640.092,388	10	583.384,569 640.096,112	18.189
10	583.384,569 640.096,112	11	583.400,617 640.104,82	18.258	11	583.400,617 640.104,82	12	583.416,454 640.101,089	16.271	12	583.416,454 640.101,089	13	583.426,164 640.104,801	10.395
13	583.426,164 640.104,801	14	583.431,885 640.110,61	8.153	14	583.431,885 640.110,61	15	583.448,972 640.117,591	18.458	15	583.448,972 640.117,591	16	583.461,937 640.126,262	15.597
16	583.461,937 640.126,262	17	583.470,978 640.139,676	16.176	17	583.470,978 640.139,676	18	583.481,78 640.147,48	13.326	18	583.481,78 640.147,48	19	583.485,152 640.150,404	4.463
19	583.485,152 640.150,404	20	583.524,507 640.184,541	52.098	20	583.524,507 640.184,541	21	583.533,391 640.206,46	23.651	21	583.533,391 640.206,46	22	583.542,542 640.214,471	12.162
22	583.542,542 640.214,471	23	583.547,191 640.223,098	9.8	23	583.547,191 640.223,098	24	583.562,023 640.192,988	33.565	24	583.562,023 640.192,988	25	583.573,844 640.187,499	13.033
25	583.573,844 640.187,499	26	583.591,067 640.200,266	21.439	26	583.591,067 640.200,266	27	583.621,318 640.183,987	34.353	27	583.621,318 640.183,987	28	583.634,033 640.178,729	13.759
28	583.634,033 640.178,729	29	583.654,558 640.151,328	34.236	29	583.654,558 640.151,328	30	583.656,897 640.150,404	2.515	30	583.656,897 640.150,404	31	583.662,698 640.148,115	6.236
31	583.662,698 640.148,115	32	583.675,021 640.146,345	12.449	32	583.675,021 640.146,345	33	583.678,53 640.146,784	3.536	33	583.678,53 640.146,784	34	583.698,839 640.131,973	25.136
34	583.698,839 640.131,973	35	583.713,186 640.103,185	32.165	35	583.713,186 640.103,185	36	583.710,602 640.077,784	25.532	36	583.710,602 640.077,784	37	583.721,426 640.060,702	20.223
37	583.721,426 640.060,702	38	583.728,541 640.057,413	7.838	38	583.728,541 640.057,413	39	583.731,988 640.049,123	8.978	39	583.731,988 640.049,123	40	583.725,655 640.029,915	20.225
40	583.725,655 640.029,915	41	583.714,412 640.000,109	31.856	41	583.714,412 640.000,109	42	583.791,357 640.071,631	105.052	42	583.791,357 640.071,631	43	583.867,425 640.180,772	133.034
43	583.867,425 640.180,772	44	583.986,487 640.293,22	163.769	44	583.986,487 640.293,22	45	584.118,515 640.444,855	201.059	45	584.118,515 640.444,855	46	584.033,816 640.437,692	85.001
46	584.033,816 640.437,692	47	583.983,212 640.431,06	51.037	47	583.983,212 640.431,06	48	583.934,417 640.431,768	48.8	48	583.934,417 640.431,768	49	583.852,385 640.415,699	83.591
49	583.852,385 640.415,699	50	583.812,68 640.421,197	40.084	50	583.812,68 640.421,197	51	583.740,059 640.416,295	72.786	51	583.740,059 640.416,295	52	583.701,939 640.427,36	39.693
52	583.701,939 640.427,36	53	583.662,065 640.429,133	39.913	53	583.662,065 640.429,133	54	583.647,035 640.445,867	22.493	54	583.647,035 640.445,867	55	583.624,673 640.457,219	25.078
55	583.624,673 640.457,219	56	583.613,341 640.466,004	14.338	56	583.613,341 640.466,004	57	583.597,873 640.480,25	21.029	57	583.597,873 640.480,25	58	583.552,879 640.495,728	47.582
58	583.552,879 640.495,728	59	583.520,463 640.512,294	36.404	59	583.520,463 640.512,294	60	583.477,676 640.545,538	54.184	60	583.477,676 640.545,538	61	583.429,01 640.596,341	70.351
61	583.429,01 640.596,341	62	583.398,476 640.619,112	38.09	62	583.398,476 640.619,112	63	583.374,846 640.602,049	29.147	63	583.374,846 640.602,049	64	583.334,298 640.581,328	45.536
64	583.334,298 640.581,328	65	583.292,474 640.564,576	45.054	65	583.292,474 640.564,576	66	583.227,296 640.556,836	65.636	66	583.227,296 640.556,836	67	583.208,269 640.558,437	19.094
67	583.208,269 640.558,437	68	583.158,091 640.547,242	51.412	68	583.158,091 640.547,242	69	583.111,401 640.535,088	48.246	69	583.111,401 640.535,088	70	583.085,679 640.521,058	29.3
70	583.085,679 640.521,058	71	583.040,709 640.504,04	48.082	71	583.040,709 640.504,04	72	583.000,43 640.491,707	42.125	72	583.000,43 640.491,707	73	582.970,033 640.473,946	35.206
73	582.970,033 640.473,946	74	582.916,119 640.423,349	73.938	74	582.916,119 640.423,349	75	582.885,259 640.379,005	54.025	75	582.885,259 640.379,005	76	582.816,482 640.283,724	117.511
76	582.816,482 640.283,724	77	582.756,931 640.235,841	76.414	77	582.756,931 640.235,841	78	582.701,153 640.189,83	72.306	78	582.701,153 640.189,83	79	582.656,367 640.159,306	54.199
79	582.656,367 640.159,306	80	582.608,756 640.109,484	68.913	80	582.608,756 640.109,484	81	582.591,896 640.078,553	35.228	81	582.591,896 640.078,553	82	582.583,655 640.049,293	30.398
82	582.583,655 640.049,293	83	582.580,509 640.032,89	16.702	83	582.580,509 640.032,89	84	582.581,756 640.013,077	19.852	84	582.581,756 640.013,077	85	582.577,449 639.989,452	24.014
85	582.577,449 639.989,452	86	582.575,985 639.982,197	7.401	86	582.575,985 639.982,197	87	582.574,058 639.962,096	20.193	87	582.574,058 639.962,096	88	582.571,838 639.947,4	14.863
88	582.571,838 639.947,4	89	582.569,316 639.938,058	9.676	89	582.569,316 639.938,058	90	582.567,442 639.934,31	4.19	90	582.567,442 639.934,31	91	582.561,274 639.925,679	10.608
91	582.561,274 639.925,679	92	582.555,267 639.915,992	11.398	92	582.555,267 639.915,992	93	582.555,738 639.915,624	0.598	93	582.555,738 639.915,624	94	582.560,382 639.913,22	5.229
94	582.560,382 639.913,22	95	582.562,899 639.908,343	5.488	95	582.562,899 639.908,343	96	582.551,553 639.893,744	18.49	96	582.551,553 639.893,744	97	582.535,174 639.875,418	24.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	582.535,174 639.875,418	98	582.534,145 639.871,611	3.944	98	582.534,145 639.871,611	99	582.540,055 639.859,111	13.827	99	582.540,055 639.859,111	100	582.540,7 639.849,963	9.171
100	582.540,7 639.849,963	101	582.550,642 639.843,004	12.136	101	582.550,642 639.843,004	102	582.572,817 639.825,166	28.459	102	582.572,817 639.825,166	103	582.581,052 639.801,396	25.156
103	582.581,052 639.801,396	104	582.577,068 639.798,634	4.848	104	582.577,068 639.798,634	105	582.579,055 639.793,664	5.352	105	582.579,055 639.793,664	106	582.589,421 639.768,649	27.078
106	582.589,421 639.768,649	107	582.593,403 639.756,613	12.678	107	582.593,403 639.756,613	108	582.596,579 639.735,4	21.449	108	582.596,579 639.735,4	109	582.598,846 639.726,0	9.67
109	582.598,846 639.726,0	110	582.599,078 639.721,552	4.454	110	582.599,078 639.721,552	111	582.600,329 639.714,467	7.195	111	582.600,329 639.714,467	112	582.601,888 639.710,611	4.159
112	582.601,888 639.710,611	113	582.606,865 639.703,928	8.333	113	582.606,865 639.703,928	114	582.619,0 639.678,175	28.469	114	582.619,0 639.678,175	115	582.637,911 639.637,637	44.732
115	582.637,911 639.637,637	116	582.657,631 639.607,488	36.026	116	582.657,631 639.607,488	117	582.664,012 639.597,269	12.048	117	582.664,012 639.597,269	118	582.665,752 639.594,482	3.286
118	582.665,752 639.594,482	119	582.669,437 639.588,58	6.958	119	582.669,437 639.588,58	120	582.693,282 639.550,391	45.022	120	582.693,282 639.550,391	121	582.704,861 639.528,004	25.204
121	582.704,861 639.528,004	122	582.712,82 639.505,898	23.495	122	582.712,82 639.505,898	123	582.715,882 639.497,392	9.04	123	582.715,882 639.497,392	124	582.731,267 639.454,661	45.416
124	582.731,267 639.454,661	125	582.757,673 639.381,319	77.951	125	582.757,673 639.381,319	126	582.772,526 639.371,664	17.715	126	582.772,526 639.371,664	127	582.787,23 639.352,749	23.958
127	582.787,23 639.352,749	128	582.799,733 639.308,027	46.437	128	582.799,733 639.308,027	129	582.802,956 639.296,497	11.972	129	582.802,956 639.296,497	130	582.804,864 639.289,672	7.087
130	582.804,864 639.289,672	131	582.811,669 639.265,333	25.272	131	582.811,669 639.265,333	132	582.817,626 639.255,04	11.893	132	582.817,626 639.255,04	133	582.836,905 639.230,342	31.332
133	582.836,905 639.230,342	134	582.838,618 639.226,035	4.635	134	582.838,618 639.226,035	135	582.843,635 639.213,423	13.573	135	582.843,635 639.213,423	136	583.041,522 639.289,451	211.989
136	583.041,522 639.289,451	137	583.038,559 639.306,157	16.967	137	583.038,559 639.306,157	138	583.044,597 639.333,64	28.138	138	583.044,597 639.333,64	139	583.041,583 639.341,141	8.084
139	583.041,583 639.341,141	140	583.036,365 639.350,725	10.912	140	583.036,365 639.350,725	141	583.017,647 639.365,816	24.044	141	583.017,647 639.365,816	142	582.998,274 639.370,27	19.878
142	582.998,274 639.370,27	143	582.965,551 639.366,757	32.911	143	582.965,551 639.366,757	144	582.947,804 639.371,667	18.414	144	582.947,804 639.371,667	145	582.936,004 639.380,226	14.577
145	582.936,004 639.380,226	146	582.926,069 639.395,044	17.84	146	582.926,069 639.395,044	147	582.922,955 639.402,623	8.194	147	582.922,955 639.402,623	148	582.915,469 639.426,37	24.899
148	582.915,469 639.426,37	149	582.906,906 639.453,065	28.035	149	582.906,906 639.453,065	150	582.904,452 639.470,919	18.022	150	582.904,452 639.470,919	151	582.914,428 639.485,08	17.322
151	582.914,428 639.485,08	152	582.959,004 639.512,237	52.197	152	582.959,004 639.512,237	153	582.978,339 639.541,0	34.658	153	582.978,339 639.541,0	154	582.987,501 639.562,807	23.653
154	582.987,501 639.562,807	155	582.994,322 639.591,598	29.588	155	582.994,322 639.591,598	156	582.993,904 639.623,481	31.886	156	582.993,904 639.623,481	157	582.993,311 639.626,714	3.287
157	582.993,311 639.626,714	158	582.991,11 639.649,32	22.713	158	582.991,11 639.649,32	159	582.975,163 639.718,158	70.661	159	582.975,163 639.718,158	160	582.977,484 639.755,609	37.523
160	582.977,484 639.755,609	161	582.975,098 639.822,213	66.647	161	582.975,098 639.822,213	162	582.979,825 639.856,084	34.199	162	582.979,825 639.856,084	163	582.993,219 639.874,581	22.837
163	582.993,219 639.874,581	164	583.022,848 639.889,234	33.054	164	583.022,848 639.889,234	165	583.044,901 639.909,779	30.14	165	583.044,901 639.909,779	166	583.062,721 639.943,827	38.429
166	583.062,721 639.943,827	167	583.085,888 639.964,243	30.879	167	583.085,888 639.964,243	168	583.108,603 639.994,496	37.831	168	583.108,603 639.994,496	169	583.134,538 640.025,127	40.136
169	583.134,538 640.025,127	170	583.165,814 640.055,116	43.33	170	583.165,814 640.055,116	171	583.201,851 640.059,116	36.258	171	583.201,851 640.059,116	172	583.223,024 640.075,219	26.601
172	583.223,024 640.075,219	173	583.241,773 640.078,641	19.059	173	583.241,773 640.078,641	1	583.255,821 640.077,15	14.127					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300.000 Masurata: 246.457	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 12117.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46/176, din 30/07/2003 emis de CJPSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228	A1

C. Partea III. SARCINI .

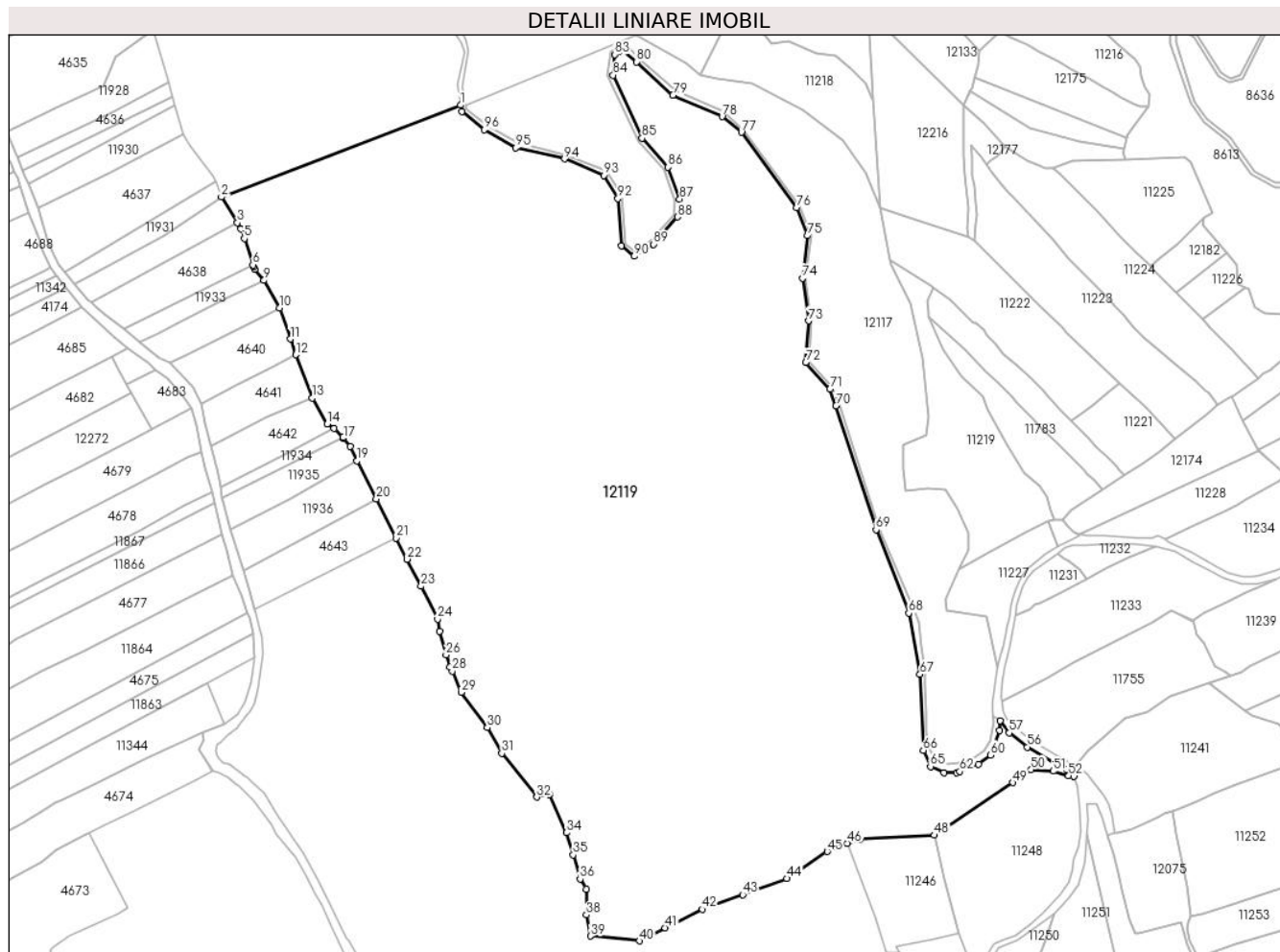
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300.000 Masurata: 246.457	Diferența de suprafață se regăsește la ID 12117.

* Suprafața este determinată în plan de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	246.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.041,522 639.289,451	2	582.843,635 639.213,423	211.989	2	582.843,635 639.213,423	3	582.856,828 639.192,065	25.104	3	582.856,828 639.192,065	4	582.859,873 639.187,135	5.795
4	582.859,873 639.187,135	5	582.862,557 639.178,937	8.626	5	582.862,557 639.178,937	6	582.869,657 639.157,25	22.82	6	582.869,657 639.157,25	7	582.870,159 639.155,716	1.614
7	582.870,159 639.155,716	8	582.871,219 639.153,522	2.437	8	582.871,219 639.153,522	9	582.878,871 639.144,375	11.926	9	582.878,871 639.144,375	10	582.891,744 639.121,692	26.081
10	582.891,744 639.121,692	11	582.900,705 639.095,834	27.367	11	582.900,705 639.095,834	12	582.905,212 639.082,828	13.765	12	582.905,212 639.082,828	13	582.918,951 639.047,04	38.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	582.918,951 639.047,04	14	582.931,273 639.025,594	24.73 4	14	582.931,273 639.025,594	15	582.936,872 639.021,731	6.802	15	582.936,872 639.021,731	16	582.943,973 639.014,517	10.12 3
16	582.943,973 639.014,517	17	582.944,831 639.013,645	1.223	17	582.944,831 639.013,645	18	582.950,365 639.007,181	8.509	18	582.950,365 639.007,181	19	582.955,819 638.994,938	13.40 3
19	582.955,819 638.994,938	20	582.971,896 638.963,488	35.32 1	20	582.971,896 638.963,488	21	582.988,428 638.931,148	36.32 1	21	582.988,428 638.931,148	22	582.997,388 638.913,619	19.68 6
22	582.997,388 638.913,619	23	583.008,827 638.891,242	25.13 1	23	583.008,827 638.891,242	24	583.022,473 638.864,039	30.43 4	24	583.022,473 638.864,039	25	583.024,189 638.853,749	10.43 2
25	583.024,189 638.853,749	26	583.029,585 638.834,53	19.96 2	26	583.029,585 638.834,53	27	583.032,942 638.824,405	10.66 7	27	583.032,942 638.824,405	28	583.034,531 638.820,827	3.915
28	583.034,531 638.820,827	29	583.042,217 638.803,53	18.92 8	29	583.042,217 638.803,53	30	583.063,746 638.774,188	36.39 3	30	583.063,746 638.774,188	31	583.075,648 638.752,878	24.40 8
31	583.075,648 638.752,878	32	583.104,644 638.716,687	46.37 4	32	583.104,644 638.716,687	33	583.114,965 638.719,066	10.59 2	33	583.114,965 638.719,066	34	583.129,423 638.687,282	34.91 8
34	583.129,423 638.687,282	35	583.134,73 638.668,966	19.06 9	35	583.134,73 638.668,966	36	583.140,53 638.648,946	20.84 3	36	583.140,53 638.648,946	37	583.145,473 638.640,586	9.712
37	583.145,473 638.640,586	38	583.145,775 638.619,141	21.44 7	38	583.145,775 638.619,141	39	583.149,092 638.601,745	17.70 9	39	583.149,092 638.601,745	40	583.189,455 638.597,744	40.56 1
40	583.189,455 638.597,744	41	583.210,945 638.608,463	24.01 5	41	583.210,945 638.608,463	42	583.241,721 638.623,815	34.39 3	42	583.241,721 638.623,815	43	583.275,093 638.635,997	35.52 6
43	583.275,093 638.635,997	44	583.311,605 638.649,325	38.86 9	44	583.311,605 638.649,325	45	583.345,108 638.671,671	40.27 2	45	583.345,108 638.671,671	46	583.361,609 638.678,585	17.89 1
46	583.361,609 638.678,585	47	583.372,086 638.681,73	10.93 9	47	583.372,086 638.681,73	48	583.433,738 638.685,157	61.74 7	48	583.433,738 638.685,157	49	583.498,519 638.728,788	78.10 4
49	583.498,519 638.728,788	50	583.513,849 638.739,313	18.59 5	50	583.513,849 638.739,313	51	583.532,104 638.738,163	18.29 1	51	583.532,104 638.738,163	52	583.544,927 638.734,341	13.38
52	583.544,927 638.734,341	53	583.549,271 638.734,065	4.353	53	583.549,271 638.734,065	54	583.549,069 638.734,643	0.612	54	583.549,069 638.734,643	55	583.543,225 638.739,439	7.56
55	583.543,225 638.739,439	56	583.510,644 638.758,089	37.54 1	56	583.510,644 638.758,089	57	583.495,634 638.769,827	19.05 5	57	583.495,634 638.769,827	58	583.488,141 638.779,766	12.44 7
58	583.488,141 638.779,766	59	583.487,567 638.771,707	8.079	59	583.487,567 638.771,707	60	583.480,354 638.751,489	21.46 6	60	583.480,354 638.751,489	61	583.470,39 638.743,709	12.64 2
61	583.470,39 638.743,709	62	583.454,722 638.737,824	16.73 7	62	583.454,722 638.737,824	63	583.452,428 638.736,858	2.489	63	583.452,428 638.736,858	64	583.441,447 638.736,804	10.98 1
64	583.441,447 638.736,804	65	583.430,466 638.742,03	12.16 1	65	583.430,466 638.742,03	66	583.424,574 638.755,388	14.6	66	583.424,574 638.755,388	67	583.421,798 638.818,336	63.00 9
67	583.421,798 638.818,336	68	583.412,487 638.869,026	51.53 8	68	583.412,487 638.869,026	69	583.385,46 638.938,016	74.09 5	69	583.385,46 638.938,016	70	583.352,277 639.040,669	107.8 83
70	583.352,277 639.040,669	71	583.347,384 639.054,361	14.54	71	583.347,384 639.054,361	72	583.327,254 639.076,369	29.82 6	72	583.327,254 639.076,369	73	583.329,592 639.110,838	34.54 8
73	583.329,592 639.110,838	74	583.324,465 639.146,072	35.60 5	74	583.324,465 639.146,072	75	583.328,899 639.181,29	35.49 6	75	583.328,899 639.181,29	76	583.319,902 639.204,736	25.11 3
76	583.319,902 639.204,736	77	583.273,995 639.266,894	77.27 3	77	583.273,995 639.266,894	78	583.258,066 639.279,848	20.53 1	78	583.258,066 639.279,848	79	583.217,22 639.297,592	44.53 4
79	583.217,22 639.297,592	80	583.187,148 639.325,219	40.83 6	80	583.187,148 639.325,219	81	583.176,387 639.334,656	14.31 3	81	583.176,387 639.334,656	82	583.172,678 639.334,263	3.73
82	583.172,678 639.334,263	83	583.169,281 639.331,302	4.506	83	583.169,281 639.331,302	84	583.167,901 639.314,234	17.12 4	84	583.167,901 639.314,234	85	583.191,822 639.262,007	57.44 5
85	583.191,822 639.262,007	86	583.213,318 639.238,012	32.21 5	86	583.213,318 639.238,012	87	583.222,934 639.211,646	28.06 5	87	583.222,934 639.211,646	88	583.221,109 639.196,775	14.98 3
88	583.221,109 639.196,775	89	583.201,318 639.174,191	30.02 9	89	583.201,318 639.174,191	90	583.185,433 639.164,294	18.71 6	90	583.185,433 639.164,294	91	583.174,543 639.172,881	13.86 8
91	583.174,543 639.172,881	92	583.171,751 639.212,019	39.23 7	92	583.171,751 639.212,019	93	583.159,962 639.231,169	22.48 8	93	583.159,962 639.231,169	94	583.127,706 639.244,914	35.06 2
94	583.127,706 639.244,914	95	583.087,133 639.254,055	41.59	95	583.087,133 639.254,055	96	583.061,23 639.269,1	29.95 5	96	583.061,23 639.269,1	97	583.042,497 639.283,952	23.90 6
97	583.042,497 639.283,952	1	583.041,522 639.289,451	5.585										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 696 Masurata: 353	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11922.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

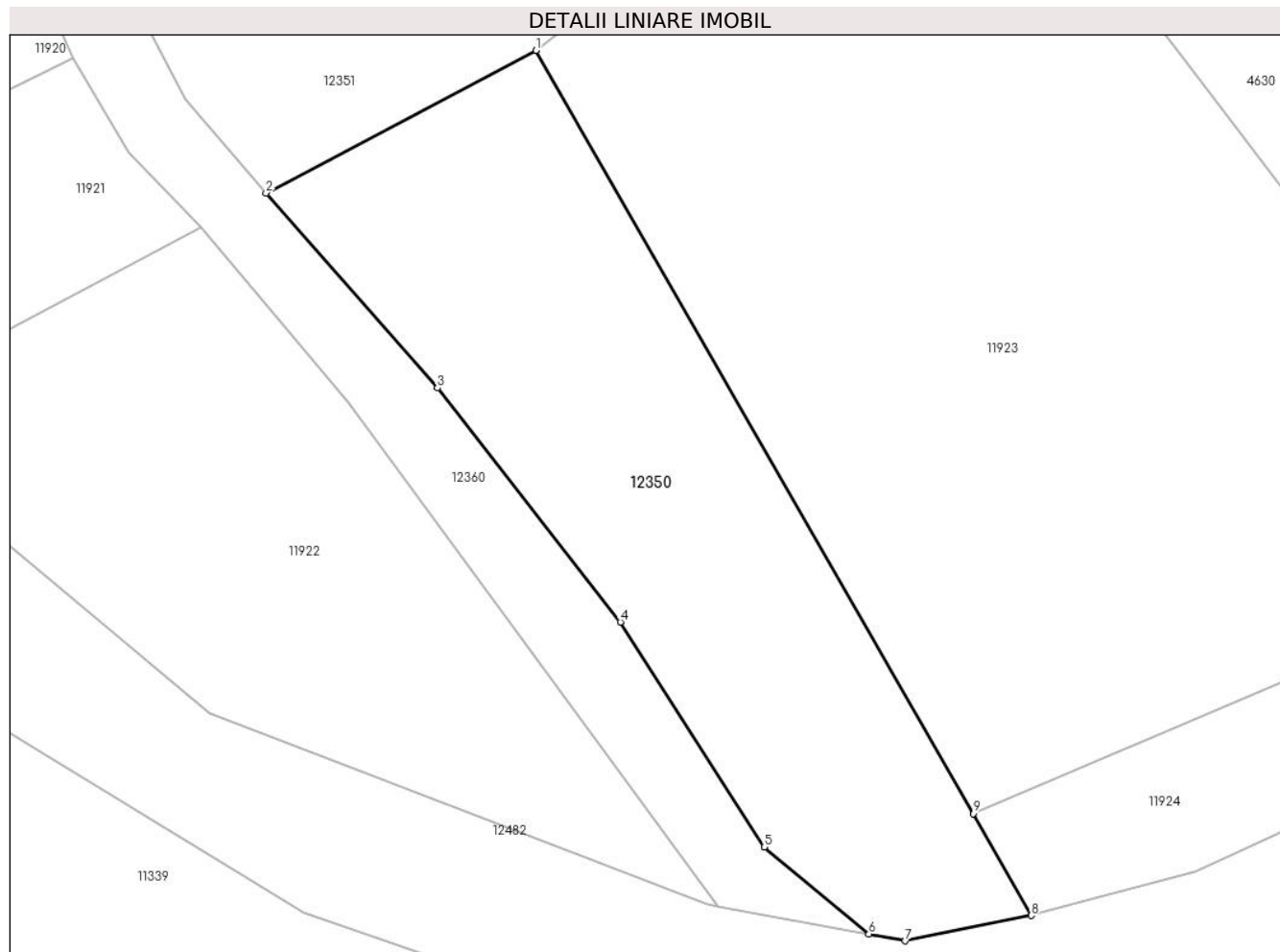
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 696 Masurata: 353	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11922.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.589,987 639.607,261	2	582.579,188 639.601,559	12.212
2	582.579,188 639.601,559	3	582.586,046 639.593,751	10.392
3	582.586,046 639.593,751	4	582.593,372 639.584,376	11.898
4	582.593,372 639.584,376	5	582.599,134 639.575,369	10.692
5	582.599,134 639.575,369	6	582.603,324 639.571,889	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.603,324 639.571,889	7	582.604,781 639.571,619	1.482
7	582.604,781 639.571,619	8	582.609,825 639.572,635	5.145
8	582.609,825 639.572,635	9	582.607,493 639.576,706	4.692
9	582.607,493 639.576,706	1	582.589,987 639.607,261	35.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 307 Masurata: 175	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

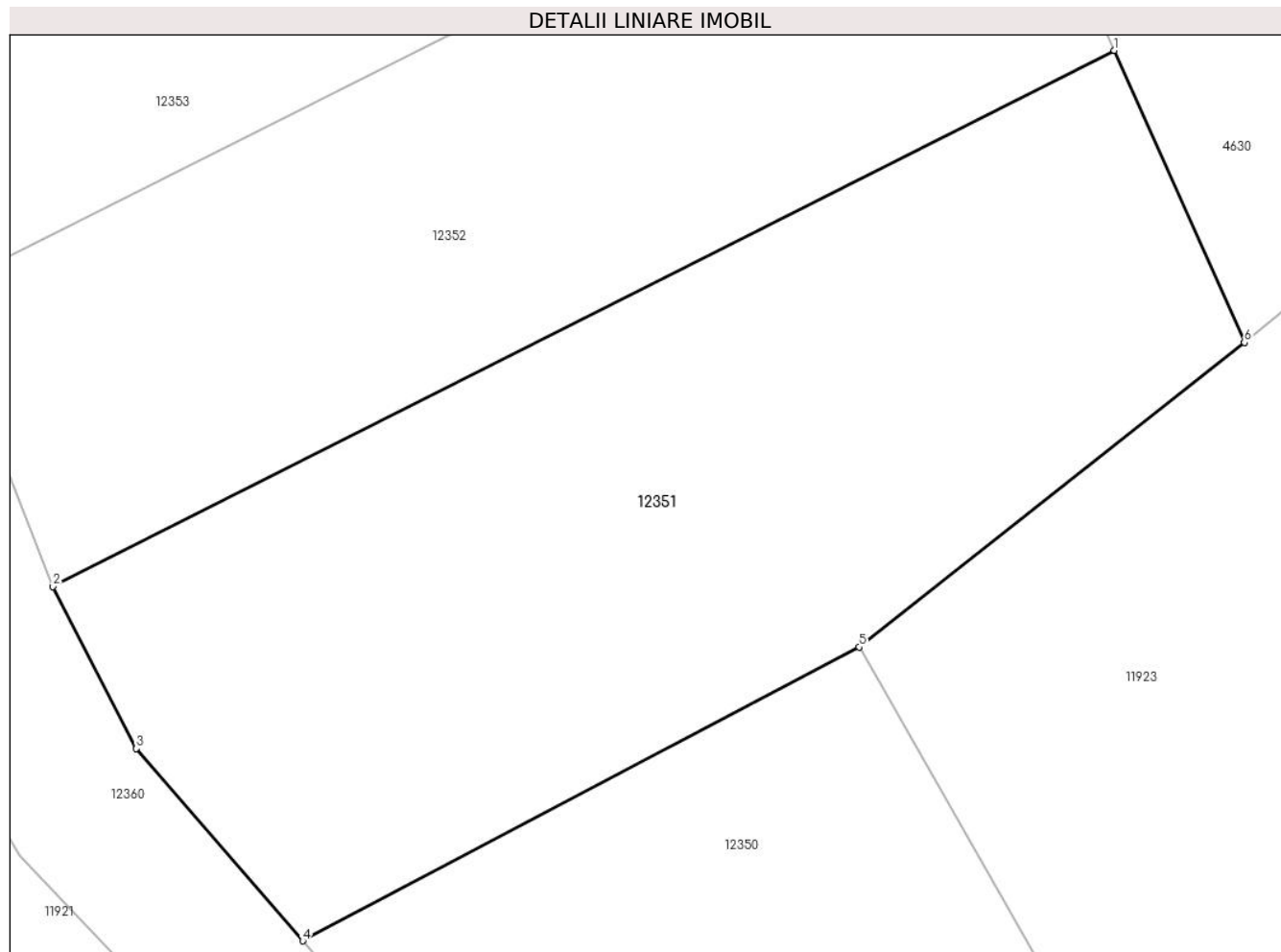
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 307 Masurata: 175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.594,945 639.618,845	2	582.574,337 639.608,436	23.088
2	582.574,337 639.608,436	3	582.575,954 639.605,292	3.535
3	582.575,954 639.605,292	4	582.579,188 639.601,559	4.939
4	582.579,188 639.601,559	5	582.589,987 639.607,261	12.212
5	582.589,987 639.607,261	6	582.597,469 639.613,176	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.597,469 639.613,176	1	582.594,945 639.618,845	6.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 139	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11920.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE 2) DOBRICĂ GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

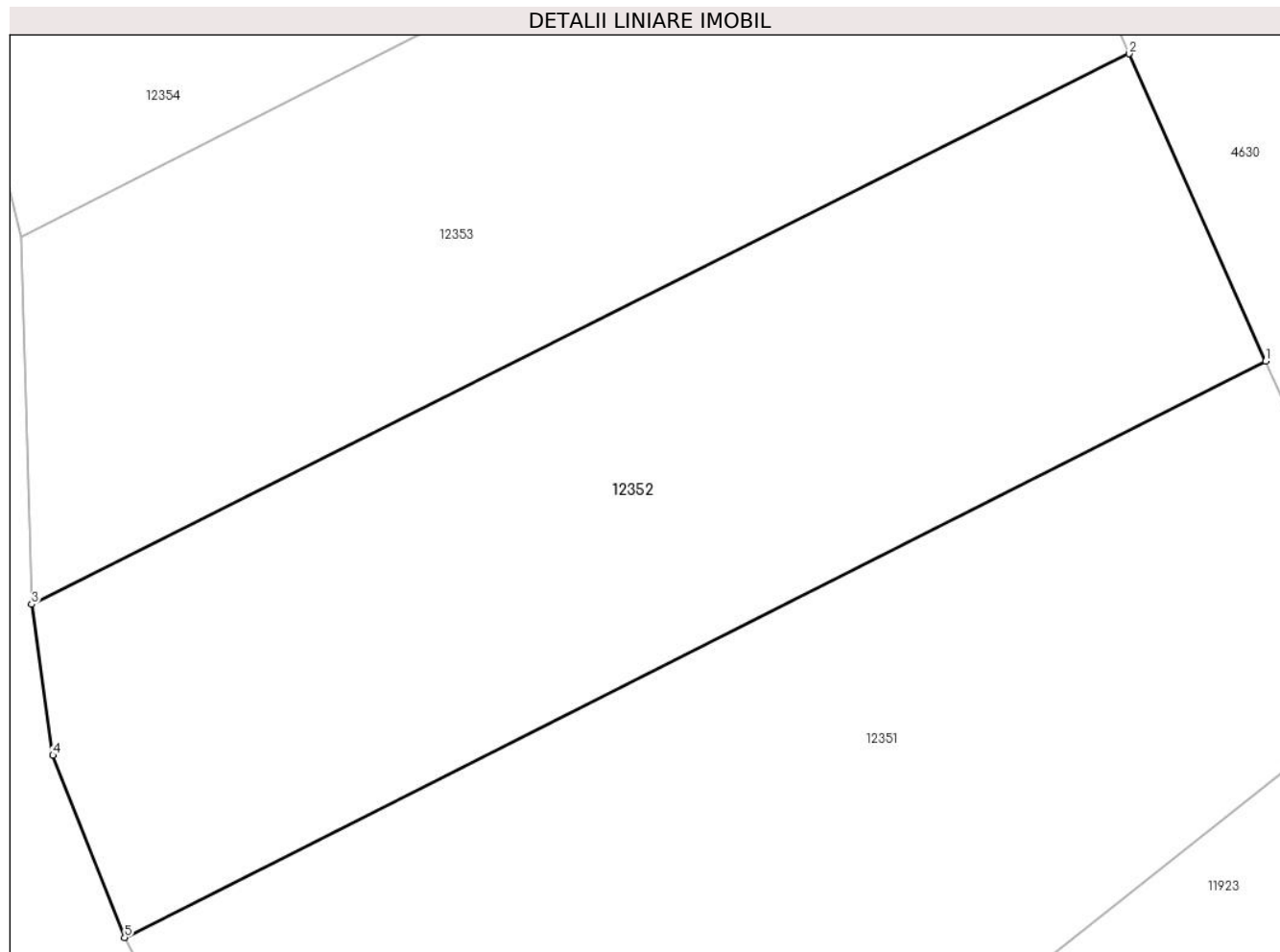
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 139	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11920.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.594,945 639.618,845	2	582.592,476 639.624,391	6.071
2	582.592,476 639.624,391	3	582.572,66 639.614,452	22.169
3	582.572,66 639.614,452	4	582.573,042 639.611,726	2.753
4	582.573,042 639.611,726	5	582.574,337 639.608,436	3.536
5	582.574,337 639.608,436	1	582.594,945 639.618,845	23.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 127	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11919.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCĂRTĂU IOAN 2) CIOCĂRTĂU MARINELA-GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

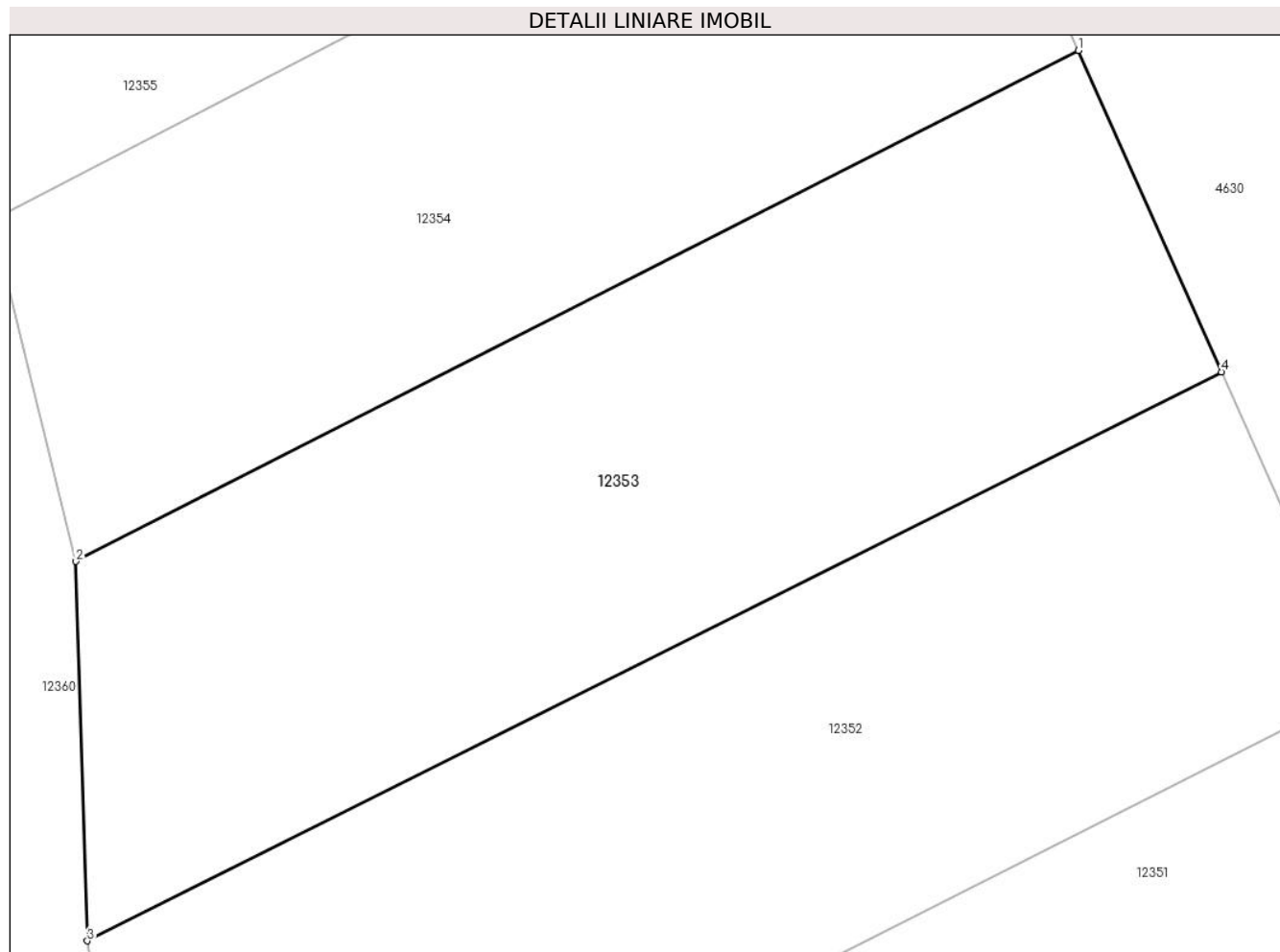
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 127	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11919.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.589,975 639.630,009	2	582.572,46 639.621,082	19.659
2	582.572,46 639.621,082	3	582.572,66 639.614,452	6.633
3	582.572,66 639.614,452	4	582.592,476 639.624,391	22.169
4	582.592,476 639.624,391	1	582.589,975 639.630,009	6.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 116	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11918.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IONEL 2) DOBRICĂ MARLENA-MĂDĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

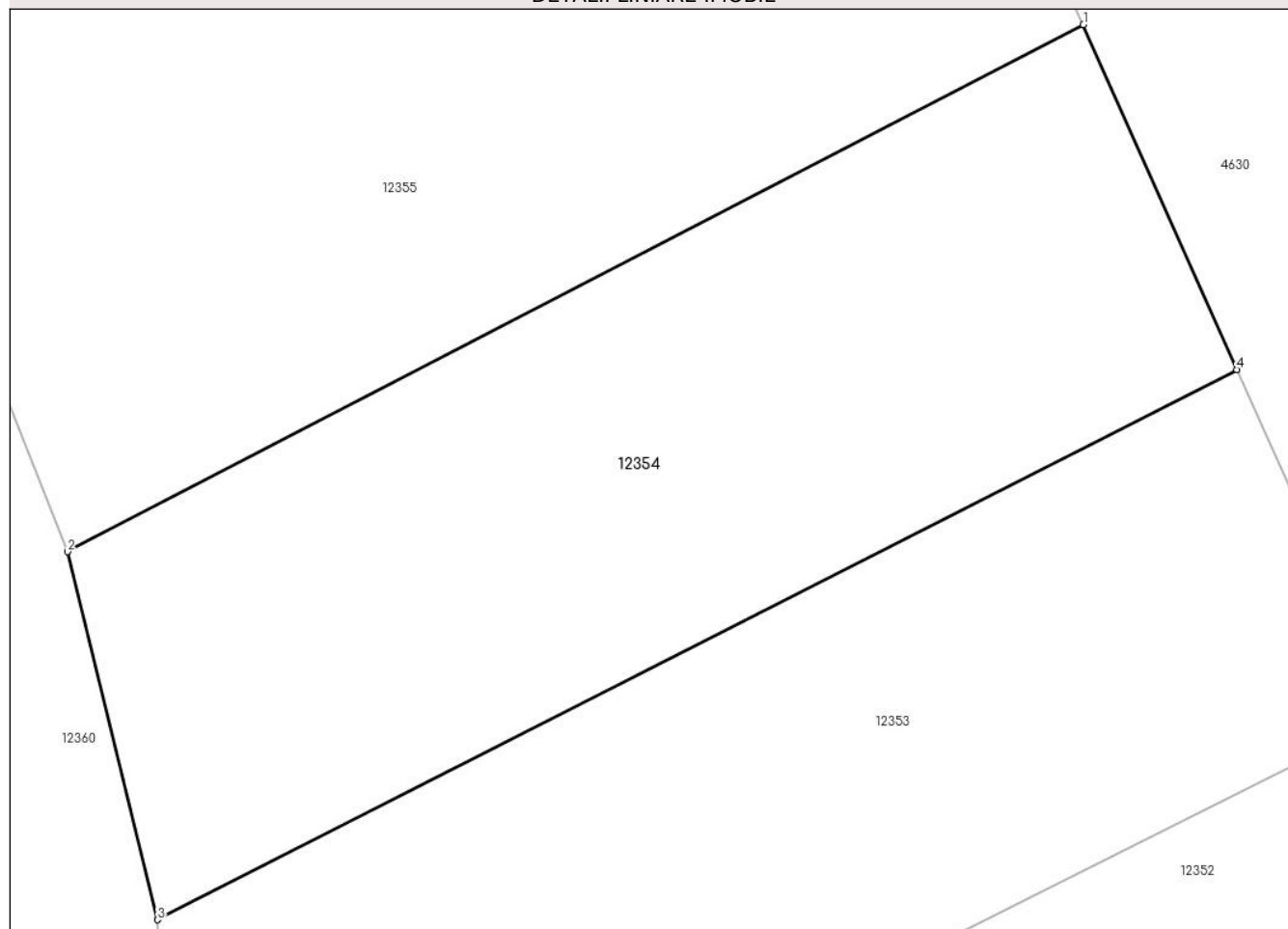
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 116	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 11918.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.587,483 639.635,605	2	582.571,002 639.627,053	18.568
2	582.571,002 639.627,053	3	582.572,46 639.621,082	6.146
3	582.572,46 639.621,082	4	582.589,975 639.630,009	19.659
4	582.589,975 639.630,009	1	582.587,483 639.635,605	6.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 390 Masurata: 170	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 4627.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

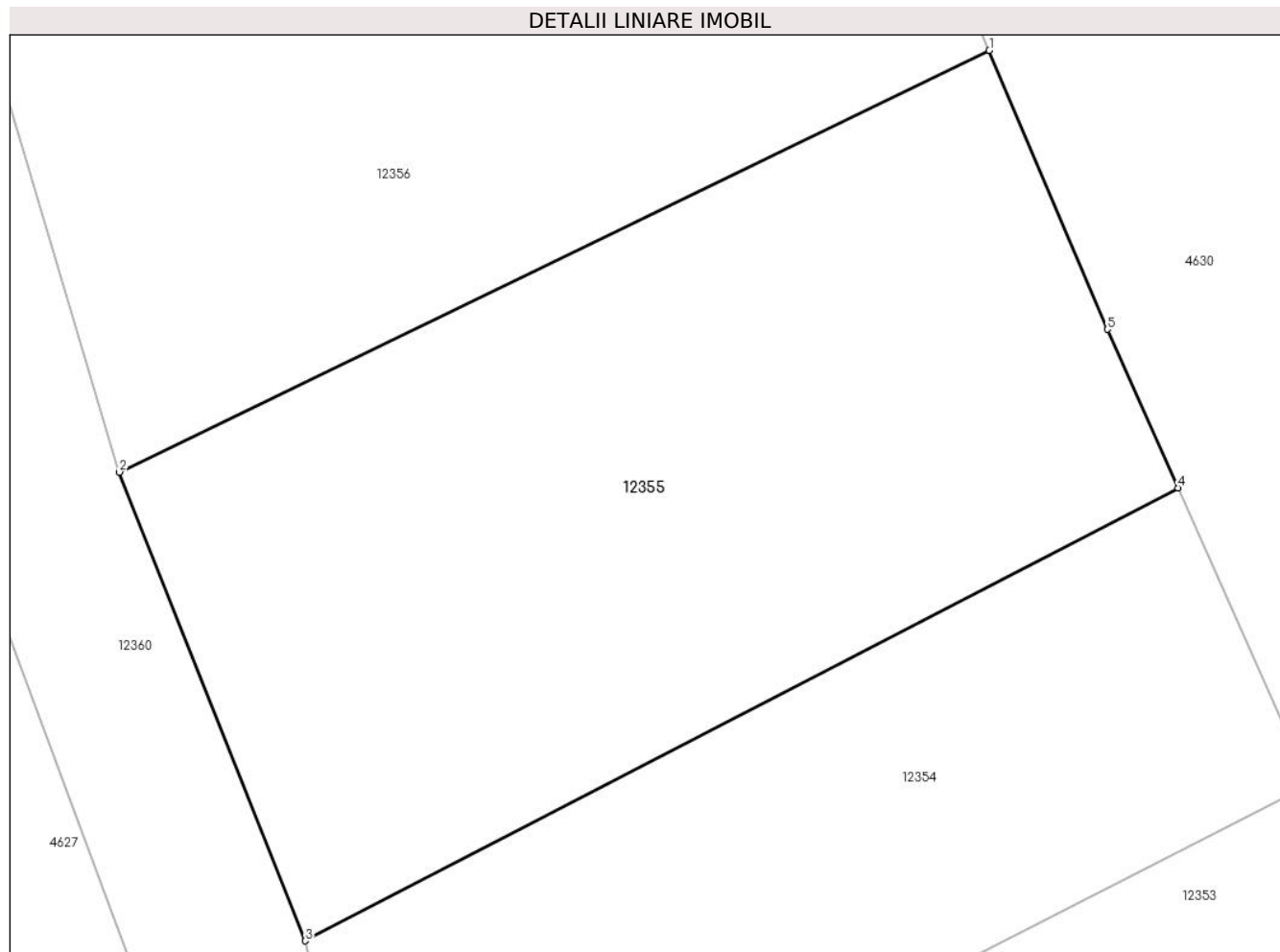
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 390 Masurata: 170	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 4627.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.583,919 639.643,864	2	582.567,492 639.635,901	18.255
2	582.567,492 639.635,901	3	582.571,002 639.627,053	9.519
3	582.571,002 639.627,053	4	582.587,483 639.635,605	18.568
4	582.587,483 639.635,605	5	582.586,151 639.638,597	3.275
5	582.586,151 639.638,597	1	582.583,919 639.643,864	5.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 579 Masurata: 296	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11917 si 12363.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

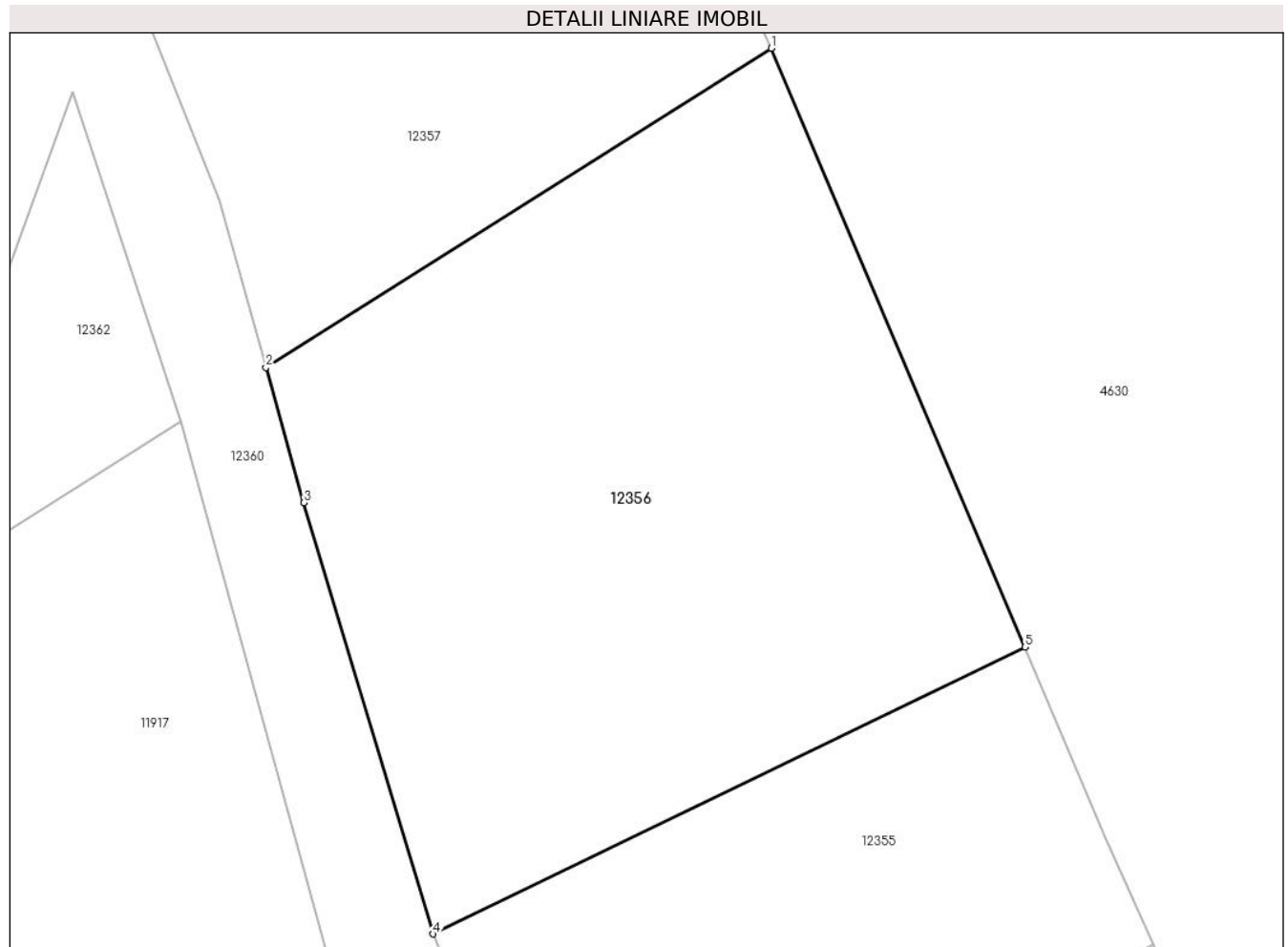
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 579 Masurata: 296	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11917 si 12363.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.576,873 639.660,49	2	582.562,849 639.651,63	16.588
2	582.562,849 639.651,63	3	582.563,906 639.647,877	3.899
3	582.563,906 639.647,877	4	582.567,492 639.635,901	12.501
4	582.567,492 639.635,901	5	582.583,919 639.643,864	18.255
5	582.583,919 639.643,864	1	582.576,873 639.660,49	18.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 899 Masurata: 369	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11916 si 12362.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

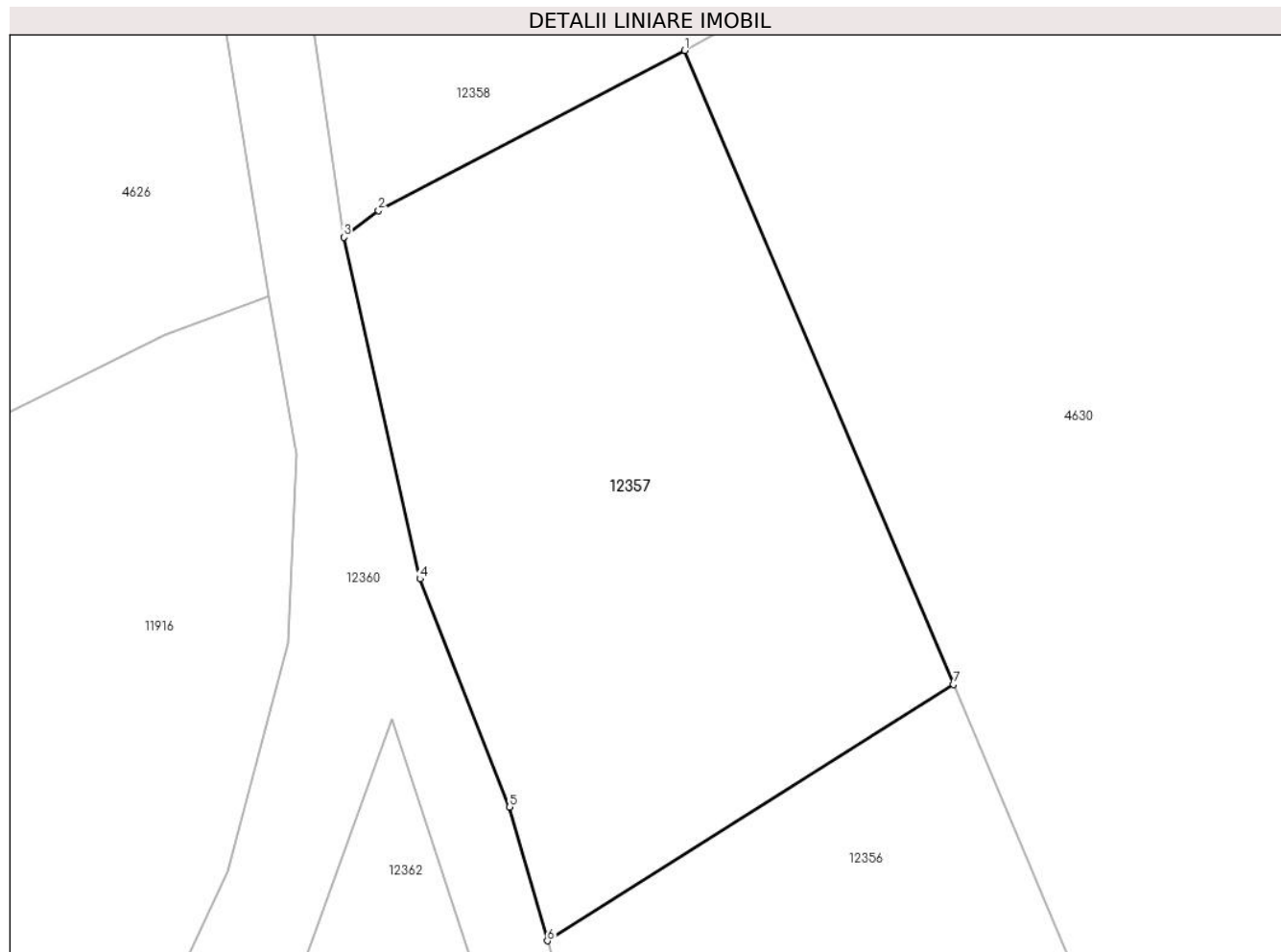
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 899 Masurata: 369	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11916 si 12362.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.567,594 639.682,383	2	582.557,017 639.676,857	11.934
2	582.557,017 639.676,857	3	582.555,825 639.675,928	1.511
3	582.555,825 639.675,928	4	582.558,449 639.664,131	12.085
4	582.558,449 639.664,131	5	582.561,545 639.656,257	8.461
5	582.561,545 639.656,257	6	582.562,849 639.651,63	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.562,849 639.651,63	7	582.576,873 639.660,49	16.588
7	582.576,873 639.660,49	1	582.567,594 639.682,383	23.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, punct BOMPA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52163	Din acte: 8.921 Masurata: 4.991	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 4626.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24712 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 2147 - contract de vanzare, din 06/10/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOREA IOAN 2) SOREA ELENA-GRAȚIELA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

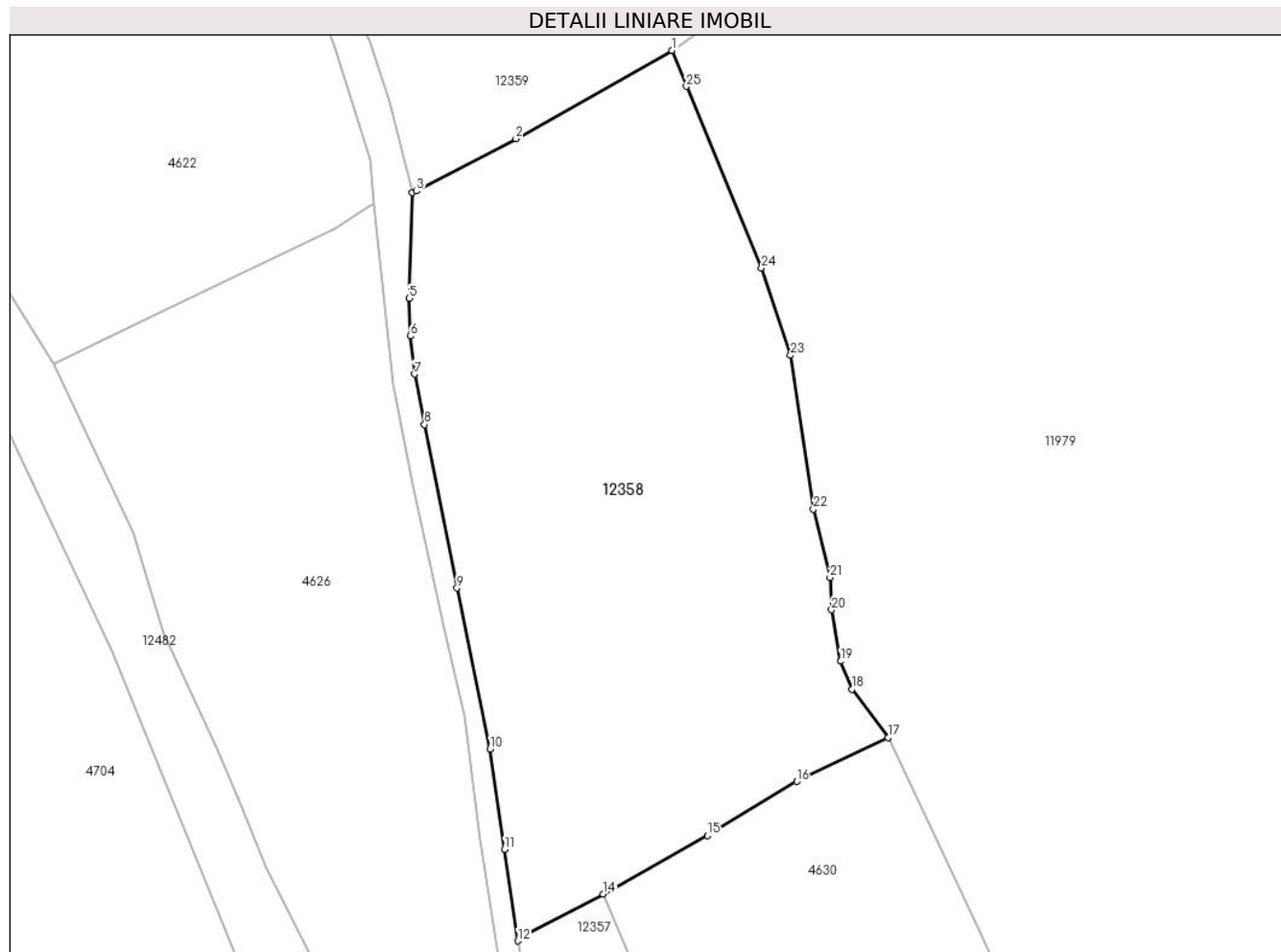
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52163	Din acte: 8.921 Masurata: 4.991	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 4626.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.577,068 639.798,634	2	582.555,55 639.786,47	24.718
3	582.541,862 639.779,264	4	582.541,285 639.779,082	0.605
5	582.540,859 639.764,485	6	582.541,006 639.759,29	5.197
7	582.541,594 639.754,046	8	582.542,97 639.747,099	7.082
9	582.547,431 639.724,555	10	582.552,008 639.702,356	22.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.555,55 639.786,47	3	582.541,862 639.779,264	15.469
4	582.541,285 639.779,082	5	582.540,859 639.764,485	14.603
6	582.541,006 639.759,29	7	582.541,594 639.754,046	5.277
8	582.542,97 639.747,099	9	582.547,431 639.724,555	22.981
10	582.552,008 639.702,356	11	582.554,003 639.688,552	13.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.554,003 639.688,552	12	582.555,825 639.675,928	12.755
13	582.557,017 639.676,857	14	582.567,594 639.682,383	11.934
15	582.581,964 639.690,428	16	582.594,277 639.697,905	14.405
17	582.606,865 639.703,928	18	582.601,888 639.710,611	8.333
19	582.600,329 639.714,467	20	582.599,078 639.721,552	7.195
21	582.598,846 639.726,0	22	582.596,579 639.735,4	9.67
23	582.593,403 639.756,613	24	582.589,421 639.768,649	12.678
25	582.579,055 639.793,664	1	582.577,068 639.798,634	5.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.555,825 639.675,928	13	582.557,017 639.676,857	1.511
14	582.567,594 639.682,383	15	582.581,964 639.690,428	16.469
16	582.594,277 639.697,905	17	582.606,865 639.703,928	13.955
18	582.601,888 639.710,611	19	582.600,329 639.714,467	4.159
20	582.599,078 639.721,552	21	582.598,846 639.726,0	4.454
22	582.596,579 639.735,4	23	582.593,403 639.756,613	21.449
24	582.589,421 639.768,649	25	582.579,055 639.793,664	27.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.440 Masurata: 3.521	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 4622.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

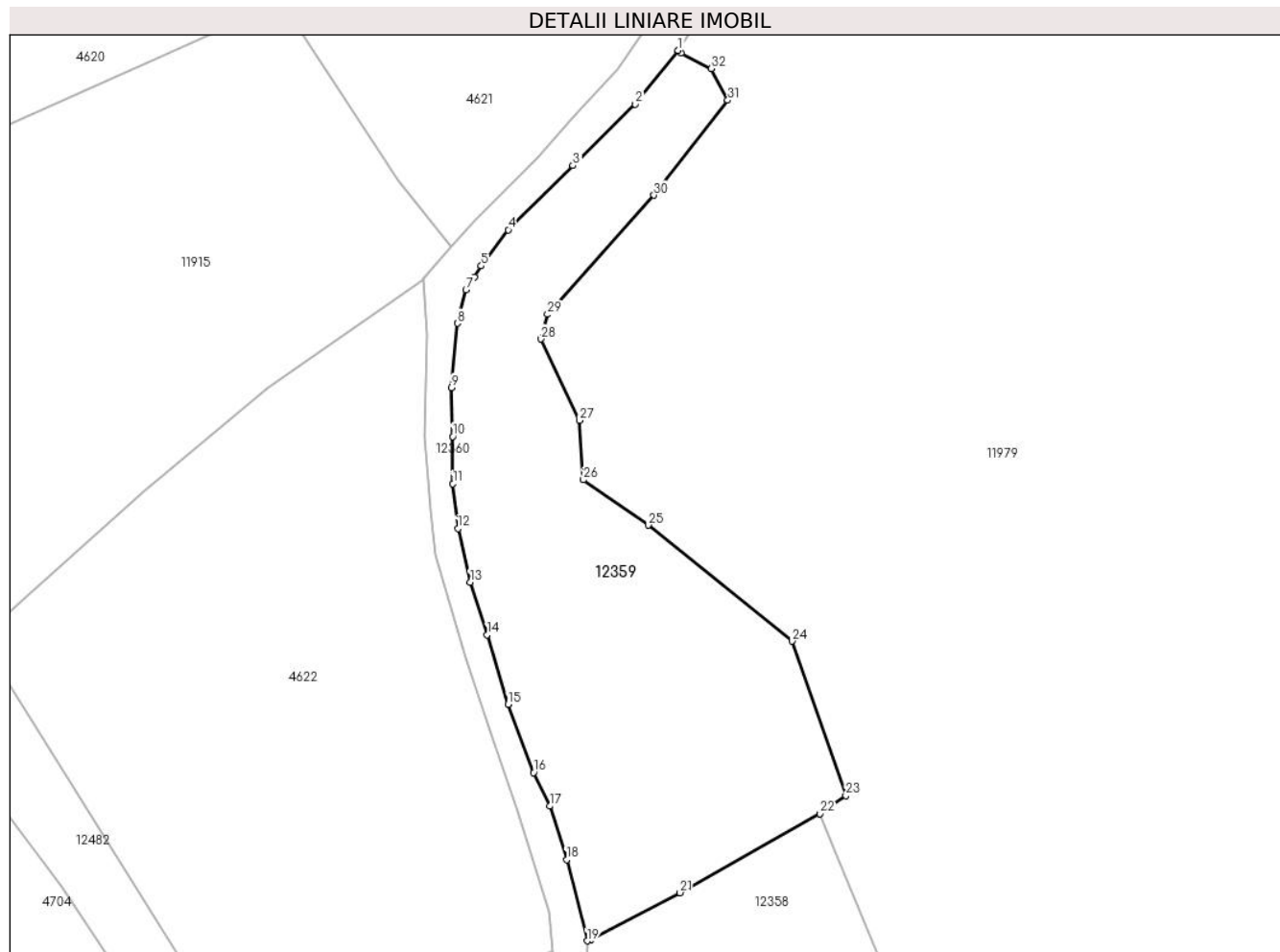
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.440 Masurata: 3.521	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID 4622.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.156	-	-	-	
2	faneata	NU	365	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.555,267 639.915,992	2	582.548,677 639.907,745	10.557	2	582.548,677 639.907,745	3	582.539,105 639.898,276	13.464
3	582.539,105 639.898,276	4	582.529,142 639.888,418	14.016	4	582.529,142 639.888,418	5	582.524,978 639.882,869	6.938
5	582.524,978 639.882,869	6	582.523,899 639.881,142	2.036	6	582.523,899 639.881,142	7	582.522,634 639.879,169	2.344
7	582.522,634 639.879,169	8	582.521,369 639.874,02	5.302	8	582.521,369 639.874,02	9	582.520,413 639.864,161	9.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.520,413 639.864,161	10	582.520,598 639.856,634	7.529
11	582.520,629 639.849,355	12	582.521,42 639.842,468	6.932
13	582.523,293 639.834,241	14	582.525,905 639.826,161	8.492
15	582.529,091 639.815,456	16	582.533,035 639.804,954	11.218
17	582.535,533 639.799,796	18	582.538,121 639.791,542	8.65
19	582.541,285 639.779,082	20	582.541,862 639.779,264	0.605
21	582.555,55 639.786,47	22	582.577,068 639.798,634	24.718
23	582.581,052 639.801,396	24	582.572,817 639.825,166	25.156
25	582.550,642 639.843,004	26	582.540,7 639.849,963	12.136
27	582.540,055 639.859,111	28	582.534,145 639.871,611	13.827
29	582.535,174 639.875,418	30	582.551,553 639.893,744	24.579
31	582.562,899 639.908,343	32	582.560,382 639.913,22	5.488
33	582.555,738 639.915,624	1	582.555,267 639.915,992	0.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.520,598 639.856,634	11	582.520,629 639.849,355	7.279
12	582.521,42 639.842,468	13	582.523,293 639.834,241	8.438
14	582.525,905 639.826,161	15	582.529,091 639.815,456	11.169
16	582.533,035 639.804,954	17	582.535,533 639.799,796	5.731
18	582.538,121 639.791,542	19	582.541,285 639.779,082	12.855
20	582.541,862 639.779,264	21	582.555,55 639.786,47	15.469
22	582.577,068 639.798,634	23	582.581,052 639.801,396	4.848
24	582.572,817 639.825,166	25	582.550,642 639.843,004	28.459
26	582.540,7 639.849,963	27	582.540,055 639.859,111	9.171
28	582.534,145 639.871,611	29	582.535,174 639.875,418	3.944
30	582.551,553 639.893,744	31	582.562,899 639.908,343	18.49
32	582.560,382 639.913,22	33	582.555,738 639.915,624	5.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

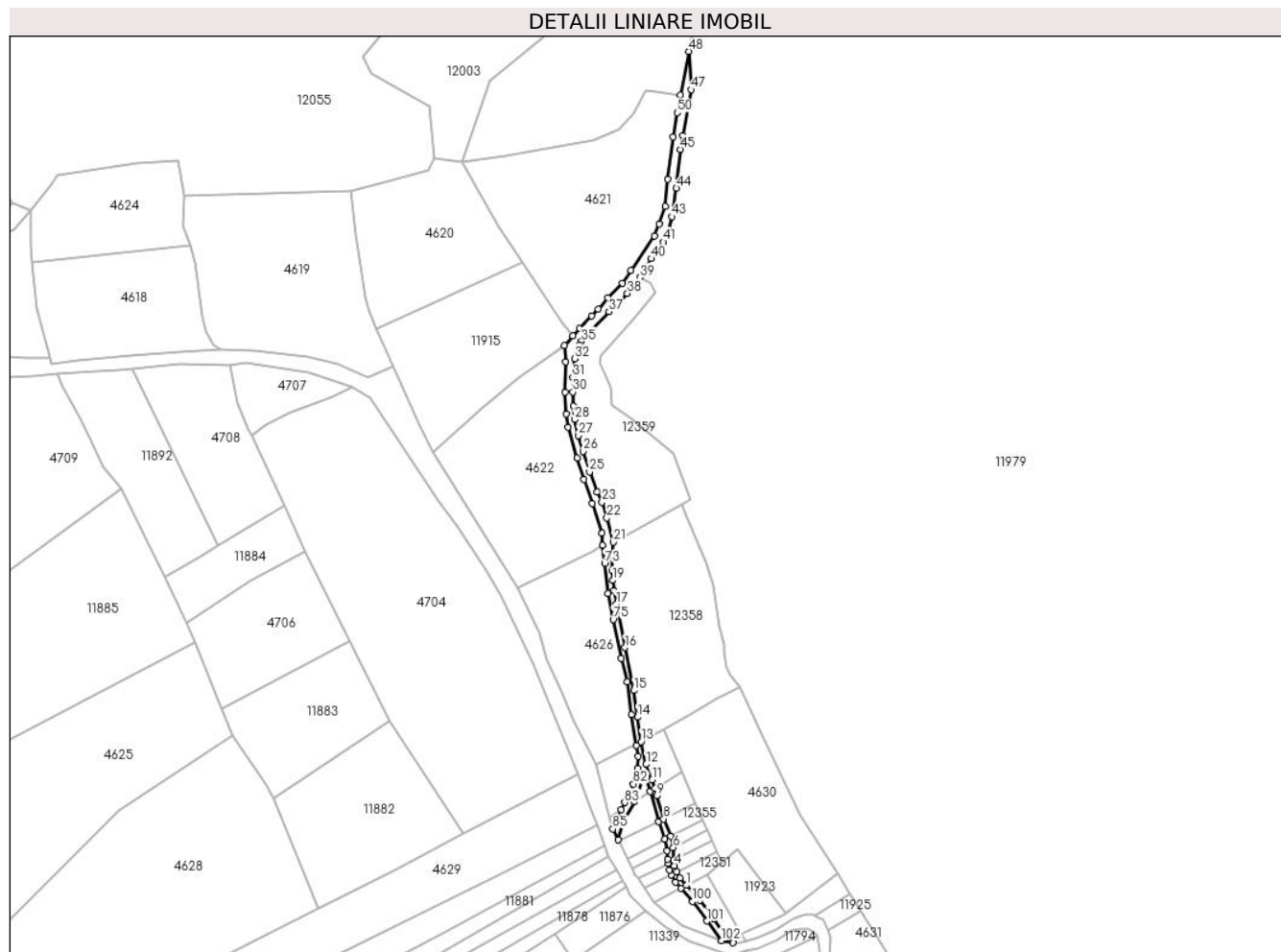
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.579,188 639.601,559	2	582.575,954 639.605,292	4.939
4	582.573,042 639.611,726	5	582.572,66 639.614,452	2.753
7	582.571,002 639.627,053	8	582.567,492 639.635,901	9.519
10	582.562,849 639.651,63	11	582.561,545 639.656,257	4.807
13	582.555,825 639.675,928	14	582.554,003 639.688,552	12.755
16	582.547,431 639.724,555	17	582.542,97 639.747,099	22.981
2	582.575,954 639.605,292	3	582.574,337 639.608,436	3.535
5	582.572,66 639.614,452	6	582.572,46 639.621,082	6.633
8	582.567,492 639.635,901	9	582.563,906 639.647,877	12.501
11	582.561,545 639.656,257	12	582.558,449 639.664,131	8.461
14	582.554,003 639.688,552	15	582.552,008 639.702,356	13.947
17	582.542,97 639.747,099	18	582.541,594 639.754,046	7.082
3	582.574,337 639.608,436	4	582.573,042 639.611,726	3.536
6	582.572,46 639.621,082	7	582.571,002 639.627,053	6.146
9	582.563,906 639.647,877	10	582.562,849 639.651,63	3.899
12	582.558,449 639.664,131	13	582.555,825 639.675,928	12.085
15	582.552,008 639.702,356	16	582.547,431 639.724,555	22.666
18	582.541,594 639.754,046	19	582.541,006 639.759,29	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	582.541,006 639.759,29	20	582.540,859 639.764,485	5.197	20	582.540,859 639.764,485	21	582.541,285 639.779,082	14.603	21	582.541,285 639.779,082	22	582.538,121 639.791,542	12.855
22	582.538,121 639.791,542	23	582.535,533 639.799,796	8.65	23	582.535,533 639.799,796	24	582.533,035 639.804,954	5.731	24	582.533,035 639.804,954	25	582.529,091 639.815,456	11.218
25	582.529,091 639.815,456	26	582.525,905 639.826,161	11.169	26	582.525,905 639.826,161	27	582.523,293 639.834,241	8.492	27	582.523,293 639.834,241	28	582.521,42 639.842,468	8.438
28	582.521,42 639.842,468	29	582.520,629 639.849,355	6.932	29	582.520,629 639.849,355	30	582.520,598 639.856,634	7.279	30	582.520,598 639.856,634	31	582.520,413 639.864,161	7.529
31	582.520,413 639.864,161	32	582.521,369 639.874,02	9.905	32	582.521,369 639.874,02	33	582.522,634 639.879,169	5.302	33	582.522,634 639.879,169	34	582.523,899 639.881,142	2.344
34	582.523,899 639.881,142	35	582.524,978 639.882,869	2.036	35	582.524,978 639.882,869	36	582.529,142 639.888,418	6.938	36	582.529,142 639.888,418	37	582.539,105 639.898,276	14.016
37	582.539,105 639.898,276	38	582.548,677 639.907,745	13.464	38	582.548,677 639.907,745	39	582.555,267 639.915,992	10.557	39	582.555,267 639.915,992	40	582.561,274 639.925,679	11.398
40	582.561,274 639.925,679	41	582.567,442 639.934,31	10.608	41	582.567,442 639.934,31	42	582.569,316 639.938,058	4.19	42	582.569,316 639.938,058	43	582.571,838 639.947,4	9.676
43	582.571,838 639.947,4	44	582.574,058 639.962,096	14.863	44	582.574,058 639.962,096	45	582.575,985 639.982,197	20.193	45	582.575,985 639.982,197	46	582.577,449 639.989,452	7.401
46	582.577,449 639.989,452	47	582.581,756 640.013,077	24.014	47	582.581,756 640.013,077	48	582.580,509 640.032,89	19.852	48	582.580,509 640.032,89	49	582.576,17 640.010,268	23.034
49	582.576,17 640.010,268	50	582.574,601 640.001,203	9.2	50	582.574,601 640.001,203	51	582.572,24 639.988,723	12.701	51	582.572,24 639.988,723	52	582.569,61 639.966,797	22.083
52	582.569,61 639.966,797	53	582.568,275 639.952,773	14.087	53	582.568,275 639.952,773	54	582.565,34 639.943,56	9.669	54	582.565,34 639.943,56	55	582.562,666 639.937,49	6.633
55	582.562,666 639.937,49	56	582.550,532 639.919,697	21.537	56	582.550,532 639.919,697	57	582.546,019 639.913,078	8.011	57	582.546,019 639.913,078	58	582.538,744 639.905,333	10.626
58	582.538,744 639.905,333	59	582.533,687 639.899,643	7.612	59	582.533,687 639.899,643	60	582.530,167 639.895,991	5.072	60	582.530,167 639.895,991	61	582.523,931 639.889,638	8.902
61	582.523,931 639.889,638	62	582.520,335 639.885,817	5.247	62	582.520,335 639.885,817	63	582.516,106 639.880,908	6.479	63	582.516,106 639.880,908	64	582.516,617 639.872,306	8.617
64	582.516,617 639.872,306	65	582.516,245 639.856,634	15.676	65	582.516,245 639.856,634	66	582.517,175 639.845,349	11.323	66	582.517,175 639.845,349	67	582.517,981 639.838,499	6.897
67	582.517,981 639.838,499	68	582.522,577 639.822,592	16.558	68	582.522,577 639.822,592	69	582.526,236 639.811,466	11.712	69	582.526,236 639.811,466	70	582.530,58 639.798,956	13.243
70	582.530,58 639.798,956	71	582.535,471 639.783,622	16.095	71	582.535,471 639.783,622	72	582.535,902 639.777,381	6.256	72	582.535,902 639.777,381	73	582.536,908 639.768,021	9.414
73	582.536,908 639.768,021	74	582.538,593 639.752,588	15.525	74	582.538,593 639.752,588	75	582.541,269 639.739,018	13.831	75	582.541,269 639.739,018	76	582.545,583 639.719,121	20.359
76	582.545,583 639.719,121	77	582.548,456 639.706,938	12.517	77	582.548,456 639.706,938	78	582.550,656 639.689,782	17.296	78	582.550,656 639.689,782	79	582.553,215 639.673,894	16.093
79	582.553,215 639.673,894	80	582.554,171 639.668,437	5.54	80	582.554,171 639.668,437	81	582.553,883 639.661,931	6.512	81	582.553,883 639.661,931	82	582.551,826 639.654,025	8.169
82	582.551,826 639.654,025	83	582.547,318 639.644,46	10.574	83	582.547,318 639.644,46	84	582.545,636 639.640,756	4.068	84	582.545,636 639.640,756	85	582.541,115 639.630,805	10.93
85	582.541,115 639.630,805	86	582.543,892 639.625,224	6.234	86	582.543,892 639.625,224	87	582.546,951 639.635,026	10.268	87	582.546,951 639.635,026	88	582.552,257 639.644,938	11.243
88	582.552,257 639.644,938	89	582.557,484 639.659,272	15.257	89	582.557,484 639.659,272	90	582.560,485 639.650,137	9.615	90	582.560,485 639.650,137	91	582.564,747 639.634,571	16.139
91	582.564,747 639.634,571	92	582.568,107 639.625,551	9.625	92	582.568,107 639.625,551	93	582.569,203 639.619,422	6.226	93	582.569,203 639.619,422	94	582.569,546 639.615,014	4.421
94	582.569,546 639.615,014	95	582.569,906 639.613,071	1.976	95	582.569,906 639.613,071	96	582.570,405 639.609,346	3.758	96	582.570,405 639.609,346	97	582.571,438 639.606,972	2.589
97	582.571,438 639.606,972	98	582.573,687 639.603,204	4.388	98	582.573,687 639.603,204	99	582.576,58 639.600,182	4.184	99	582.576,58 639.600,182	100	582.582,488 639.593,175	9.165
100	582.582,488 639.593,175	101	582.589,844 639.583,156	12.429	101	582.589,844 639.583,156	102	582.597,302 639.573,004	12.597	102	582.597,302 639.573,004	103	582.603,324 639.571,889	6.124
103	582.603,324 639.571,889	104	582.599,134 639.575,369	5.447	104	582.599,134 639.575,369	105	582.593,372 639.584,376	10.692	105	582.593,372 639.584,376	106	582.586,046 639.593,751	11.898
106	582.586,046 639.593,751	1	582.579,188 639.601,559	10.392										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 899 Masurata: 45	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11916 si 12257.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

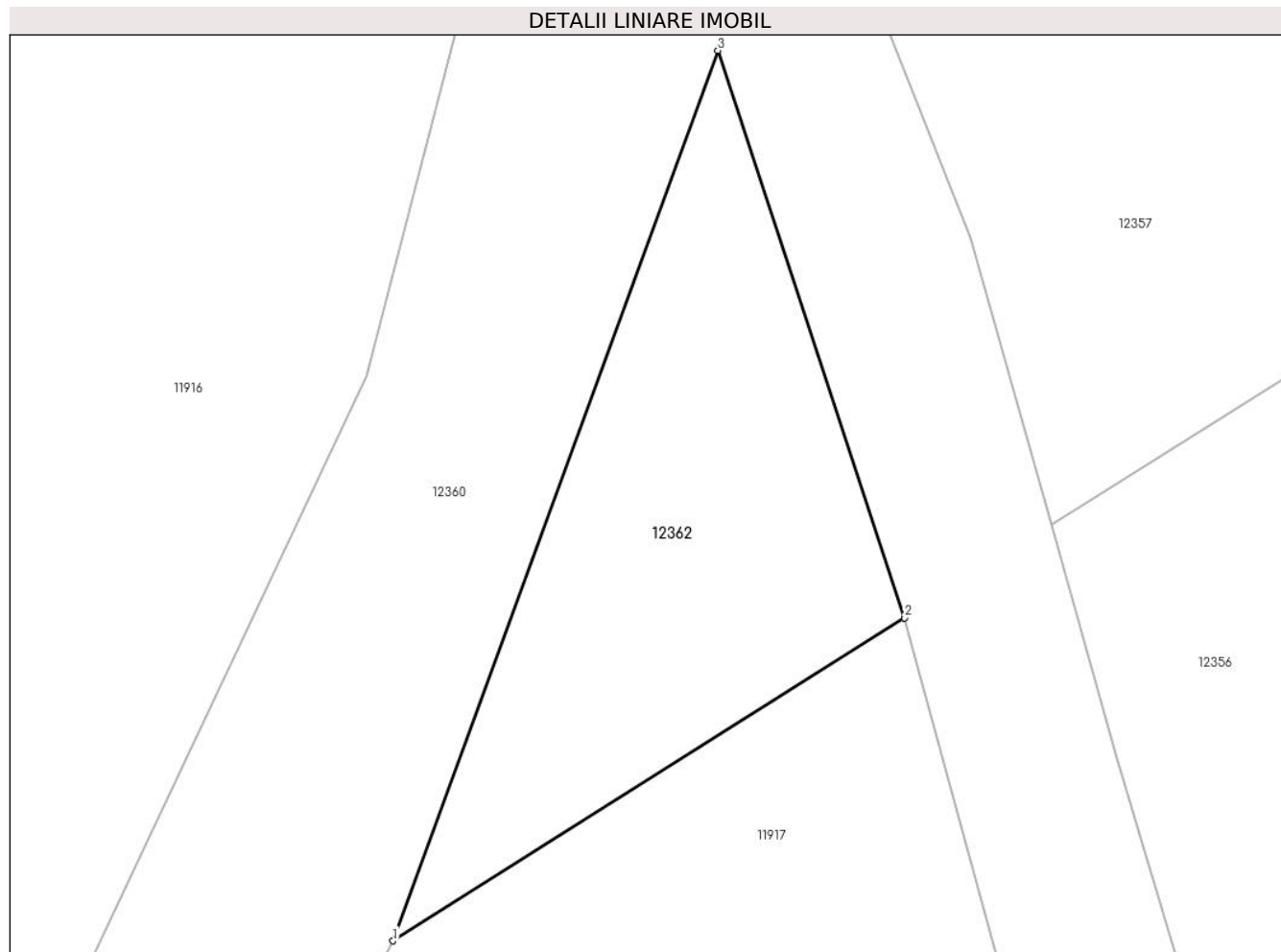
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 899 Masurata: 45	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11916 si 12257.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	45	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.552,257 639.644,938	2	582.560,485 639.650,137	9.733
2	582.560,485 639.650,137	3	582.557,484 639.659,272	9.615
3	582.557,484 639.659,272	1	582.552,257 639.644,938	15.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11917 si 12356.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19187, din 12/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

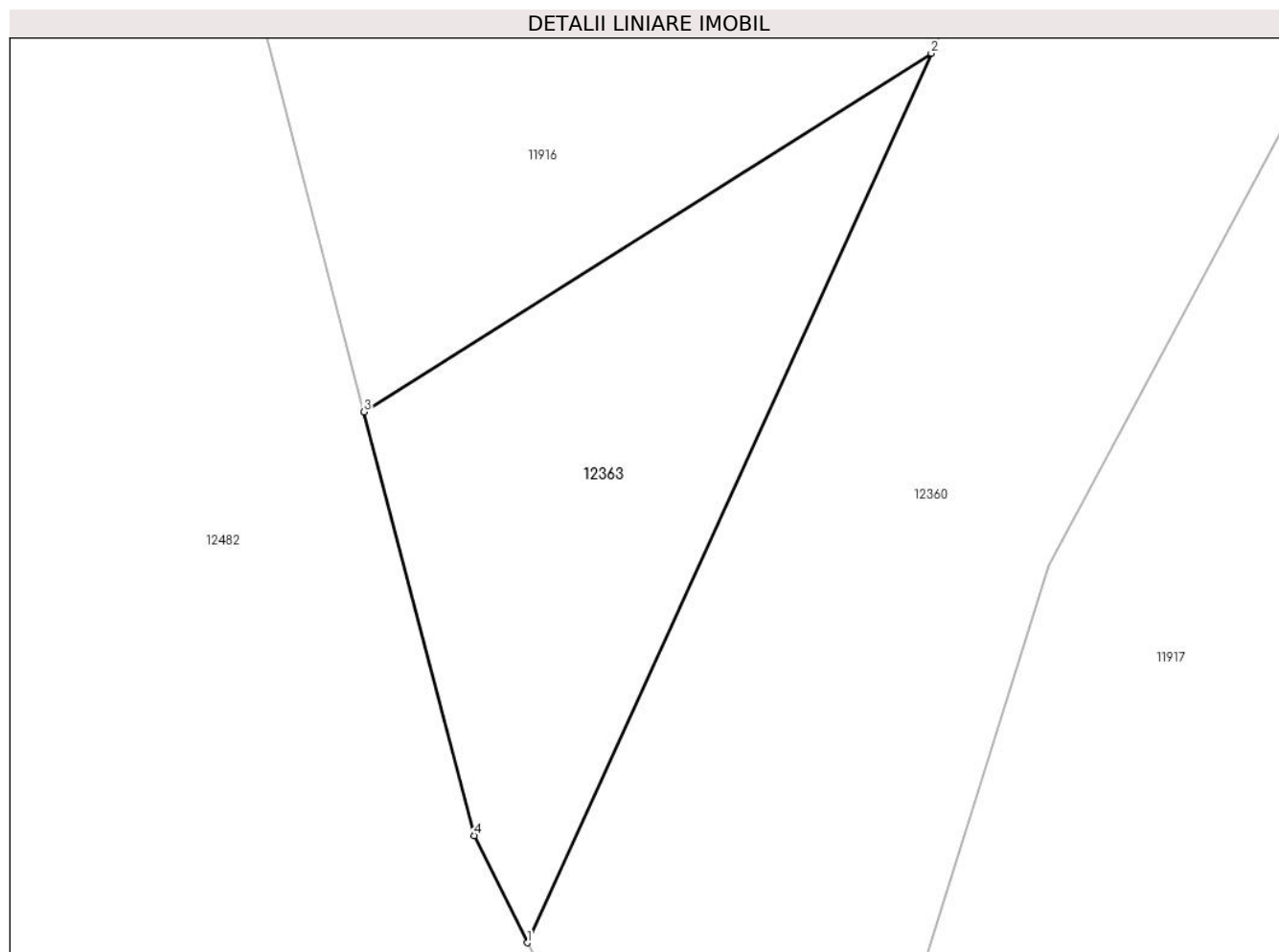
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu ID-urile 11917 si 12356.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	23	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.541,115 639.630,805	2	582.545,636 639.640,756	10.93
2	582.545,636 639.640,756	3	582.539,289 639.636,746	7.508
3	582.539,289 639.636,746	4	582.540,519 639.632,004	4.899
4	582.540,519 639.632,004	1	582.541,115 639.630,805	1.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

