

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Stadionului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.070	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata din contractul de concesiune se regăsește la imobilul cu ID 12223.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 29, din 27/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, * Domeniul Privat	

**C. Partea III. SARCINI**

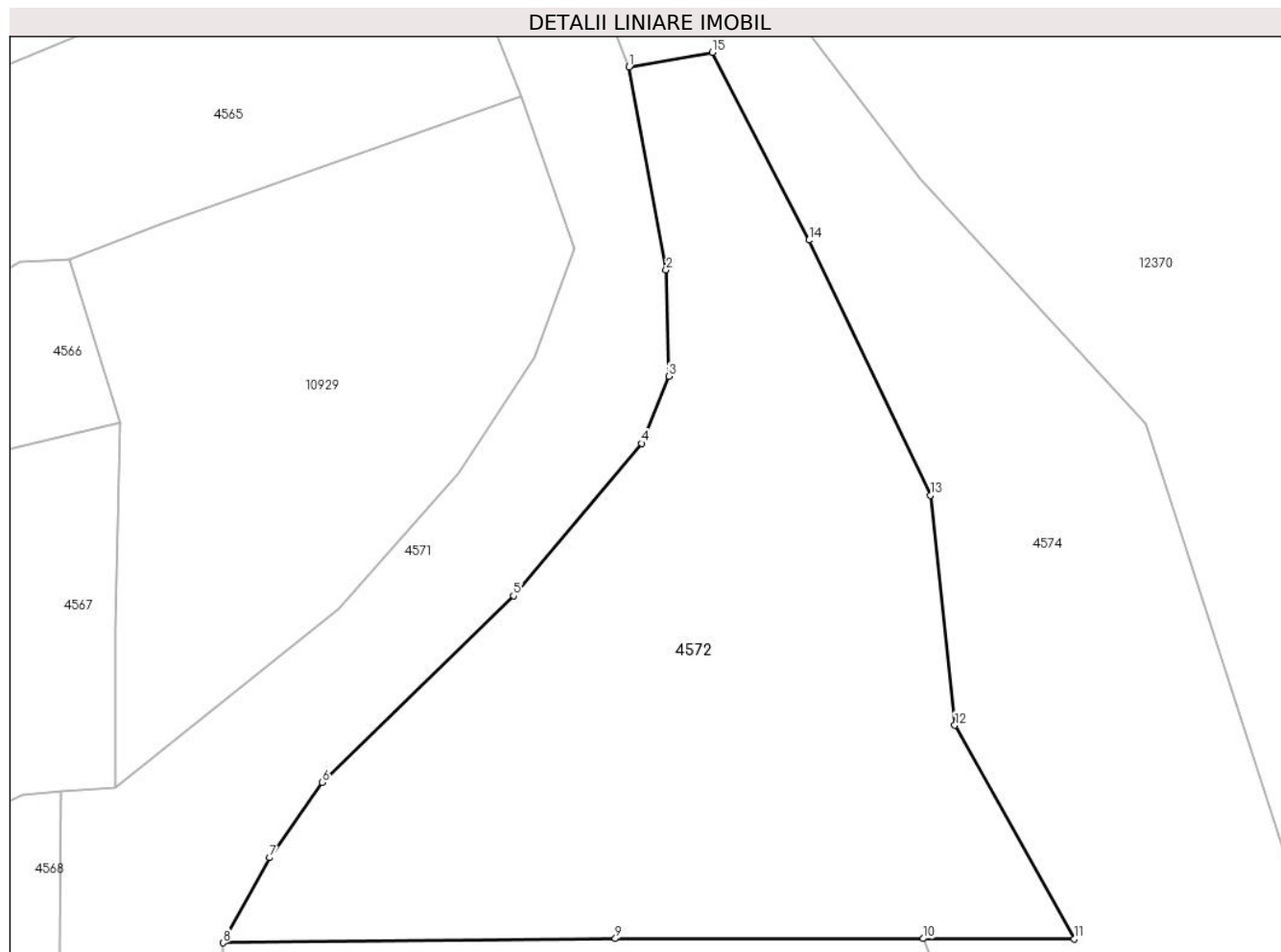
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3, din 07/03/2005 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNETerenul se concesiunează pe durata funcționării obiectivului, nu mai mult de 49 de ani., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC MIHOC OIL SRL</b> , CIF:8137551	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	Diferența de suprafață din contractul de concesiune se regăsește la imobilul cu ID 12223.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	777	-	-	-	
2	faneata	NU	293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.995,886 637.630,841	2	581.997,974 637.619,363	11.666
2	581.997,974 637.619,363	3	581.998,127 637.613,344	6.021
3	581.998,127 637.613,344	4	581.996,592 637.609,554	4.089
4	581.996,592 637.609,554	5	581.989,344 637.600,934	11.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.989,344 637.600,934	6	581.978,524 637.590,374	15.119
6	581.978,524 637.590,374	7	581.975,548 637.586,116	5.195
7	581.975,548 637.586,116	8	581.972,914 637.581,303	5.487
8	581.972,914 637.581,303	9	581.995,109 637.581,54	22.196
9	581.995,109 637.581,54	10	582.012,525 637.581,54	17.416
10	582.012,525 637.581,54	11	582.021,071 637.581,514	8.546
11	582.021,071 637.581,514	12	582.014,308 637.593,608	13.857
12	582.014,308 637.593,608	13	582.012,927 637.606,619	13.084
13	582.012,927 637.606,619	14	582.006,049 637.621,052	15.988
14	582.006,049 637.621,052	15	582.000,599 637.631,67	11.935
15	582.000,599 637.631,67	1	581.995,886 637.630,841	4.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:367  
Nr. cadastral vechi:164

Adresa: Loc. Pipirig, Al Stadionului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50903	Din acte: 1.377 Masurata: 1.178	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Stadionului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:661 mp; Cabina de comanda

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2925 / 20/04/2007</b>		
Act Administrativ nr. 29, din 27/06/2006 emis de CL Pipirig;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 367)</i>	A1
<b>2972 / 24/05/2007</b>		
Act Administrativ nr. 31, din 27/08/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC. MIHOC OIL SRL</b> , CIF:8137551 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 369)</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

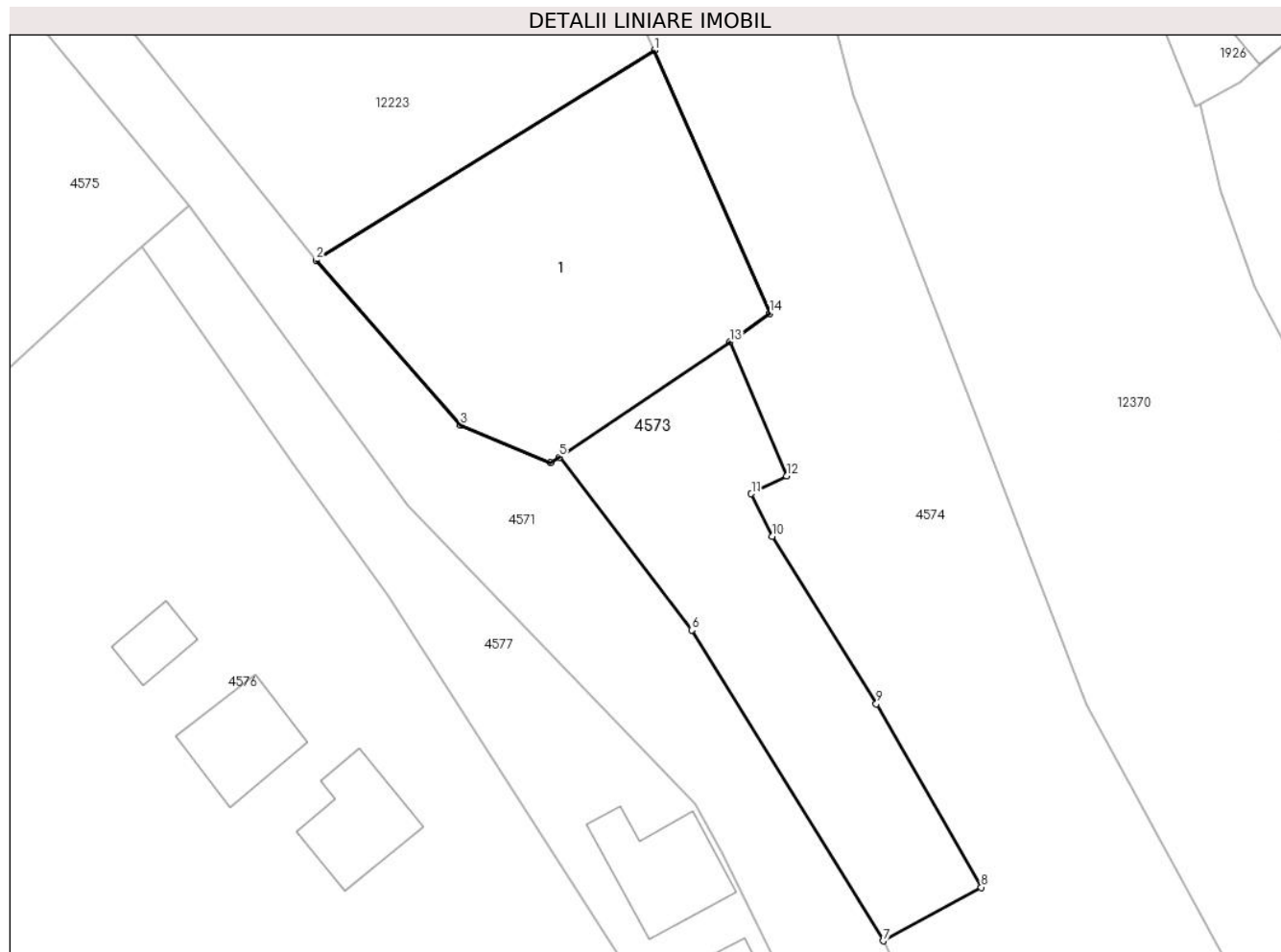
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50903	Din acte: 1.377 Masurata: 1.178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.178	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	Din acte: 543 Masurata: 661	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:661 mp; Cabina de comanda

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.034,369 637.528,751	2	582.007,031 637.511,783	32.176
2	582.007,031 637.511,783	3	582.018,714 637.498,461	17.719
3	582.018,714 637.498,461	4	582.025,987 637.495,401	7.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.025,987 637.495,401	5	582.026,698 637.495,883	0.859
5	582.026,698 637.495,883	6	582.037,394 637.481,896	17.608
6	582.037,394 637.481,896	7	582.052,883 637.456,766	29.52
7	582.052,883 637.456,766	8	582.060,82 637.461,091	9.039
8	582.060,82 637.461,091	9	582.052,338 637.475,933	17.095
9	582.052,338 637.475,933	10	582.043,927 637.489,479	15.945
10	582.043,927 637.489,479	11	582.042,218 637.492,913	3.836
11	582.042,218 637.492,913	12	582.045,084 637.494,34	3.202
12	582.045,084 637.494,34	13	582.040,478 637.505,174	11.772
13	582.040,478 637.505,174	14	582.043,714 637.507,503	3.987
14	582.043,714 637.507,503	1	582.034,369 637.528,751	23.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Stadionului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.651	Sector cadastral:147 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	582.233,198 637.272,036	17	582.243,116 637.261,805	14.249	17	582.243,116 637.261,805	18	582.245,563 637.260,328	2.858	18	582.245,563 637.260,328	19	582.257,624 637.246,091	18.659
19	582.257,624 637.246,091	20	582.270,482 637.221,252	27.97	20	582.270,482 637.221,252	21	582.293,577 637.224,39	23.307	21	582.293,577 637.224,39	22	582.267,561 637.248,958	35.783
22	582.267,561 637.248,958	23	582.250,922 637.265,109	23.189	23	582.250,922 637.265,109	24	582.241,784 637.274,01	12.757	24	582.241,784 637.274,01	25	582.229,08 637.287,187	18.304
25	582.229,08 637.287,187	26	582.214,229 637.301,492	20.62	26	582.214,229 637.301,492	27	582.200,263 637.314,087	18.806	27	582.200,263 637.314,087	28	582.186,567 637.325,459	17.802
28	582.186,567 637.325,459	29	582.167,056 637.342,878	26.155	29	582.167,056 637.342,878	30	582.148,088 637.362,708	27.441	30	582.148,088 637.362,708	31	582.136,598 637.375,322	17.063
31	582.136,598 637.375,322	32	582.116,485 637.400,325	32.089	32	582.116,485 637.400,325	33	582.087,197 637.443,047	51.797	33	582.087,197 637.443,047	34	582.069,375 637.475,885	37.363
34	582.069,375 637.475,885	35	582.050,477 637.525,059	52.68	35	582.050,477 637.525,059	36	582.043,909 637.550,864	26.628	36	582.043,909 637.550,864	37	582.038,957 637.567,674	17.524
37	582.038,957 637.567,674	38	582.025,137 637.610,625	45.12	38	582.025,137 637.610,625	39	582.012,339 637.624,507	18.881	39	582.012,339 637.624,507	40	581.999,209 637.641,745	21.669
40	581.999,209 637.641,745	41	581.997,056 637.650,915	9.419	41	581.997,056 637.650,915	42	581.994,091 637.658,498	8.142	42	581.994,091 637.658,498	43	581.990,424 637.663,442	6.155
43	581.990,424 637.663,442	44	581.984,693 637.670,462	9.062	44	581.984,693 637.670,462	45	581.981,298 637.679,807	9.943	45	581.981,298 637.679,807	46	581.977,338 637.688,633	9.674
46	581.977,338 637.688,633	47	581.972,037 637.687,89	5.353	47	581.972,037 637.687,89	48	581.977,177 637.676,311	12.669	48	581.977,177 637.676,311	49	581.990,612 637.644,612	34.429
49	581.990,612 637.644,612	50	581.995,886 637.630,841	14.746	50	581.995,886 637.630,841	51	582.000,599 637.631,67	4.785	51	582.000,599 637.631,67	52	582.006,049 637.621,052	11.935
52	582.006,049 637.621,052	53	582.012,927 637.606,619	15.988	53	582.012,927 637.606,619	54	582.014,308 637.593,608	13.084	54	582.014,308 637.593,608	55	582.021,071 637.581,514	13.857
55	582.021,071 637.581,514	56	582.012,525 637.581,54	8.546	56	582.012,525 637.581,54	57	582.028,412 637.542,297	42.337	57	582.028,412 637.542,297	58	582.043,714 637.507,503	38.01
58	582.043,714 637.507,503	59	582.040,478 637.505,174	3.987	59	582.040,478 637.505,174	60	582.045,084 637.494,34	11.772	60	582.045,084 637.494,34	61	582.042,218 637.492,913	3.202
61	582.042,218 637.492,913	62	582.043,927 637.489,479	3.836	62	582.043,927 637.489,479	63	582.052,338 637.475,933	15.945	63	582.052,338 637.475,933	64	582.060,82 637.461,091	17.095
64	582.060,82 637.461,091	65	582.052,883 637.456,766	9.039	65	582.052,883 637.456,766	1	582.055,103 637.452,117	5.152					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53756	164	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24422 / 07/12/2020</b>		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.57, din 17/11/2020 emis de Comuna Pipirig, Anexa la GCL nr.57/2020 (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.13666 din 25.11.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniul public	A1
<b>14588 / 28/06/2021</b>		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 57, din 22/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Se notează trecerea imobilului de sub A1 din domeniul privat în domeniul public	A1
<b>2105 / 19/01/2023</b>		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 57, din 22/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Se notează respingerea cererii având ca obiect notare trecere imobil de sub A1 din domeniul privat în domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

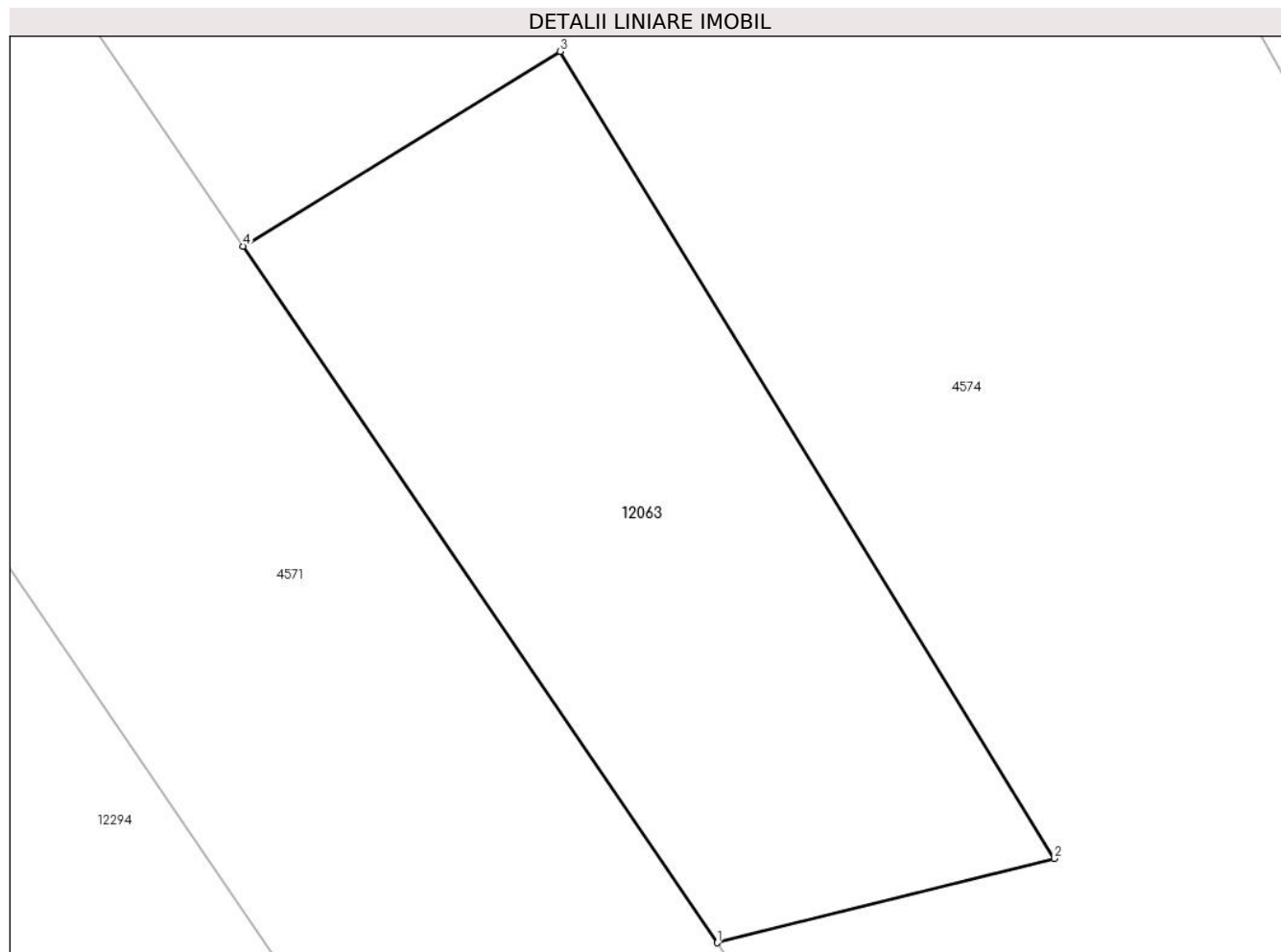
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53756	164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	164	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.072,216 637.427,016	2	582.079,927 637.428,937	7.947
2	582.079,927 637.428,937	3	582.068,626 637.447,363	21.616
3	582.068,626 637.447,363	4	582.061,376 637.442,916	8.505
4	582.061,376 637.442,916	1	582.072,216 637.427,016	19.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Stadionului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.749	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață din contractul de concesiune se regăsește la imobilul cu ID 4572.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 29, din 27/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, * Domeniul Privat	

**C. Partea III. SARCINI**

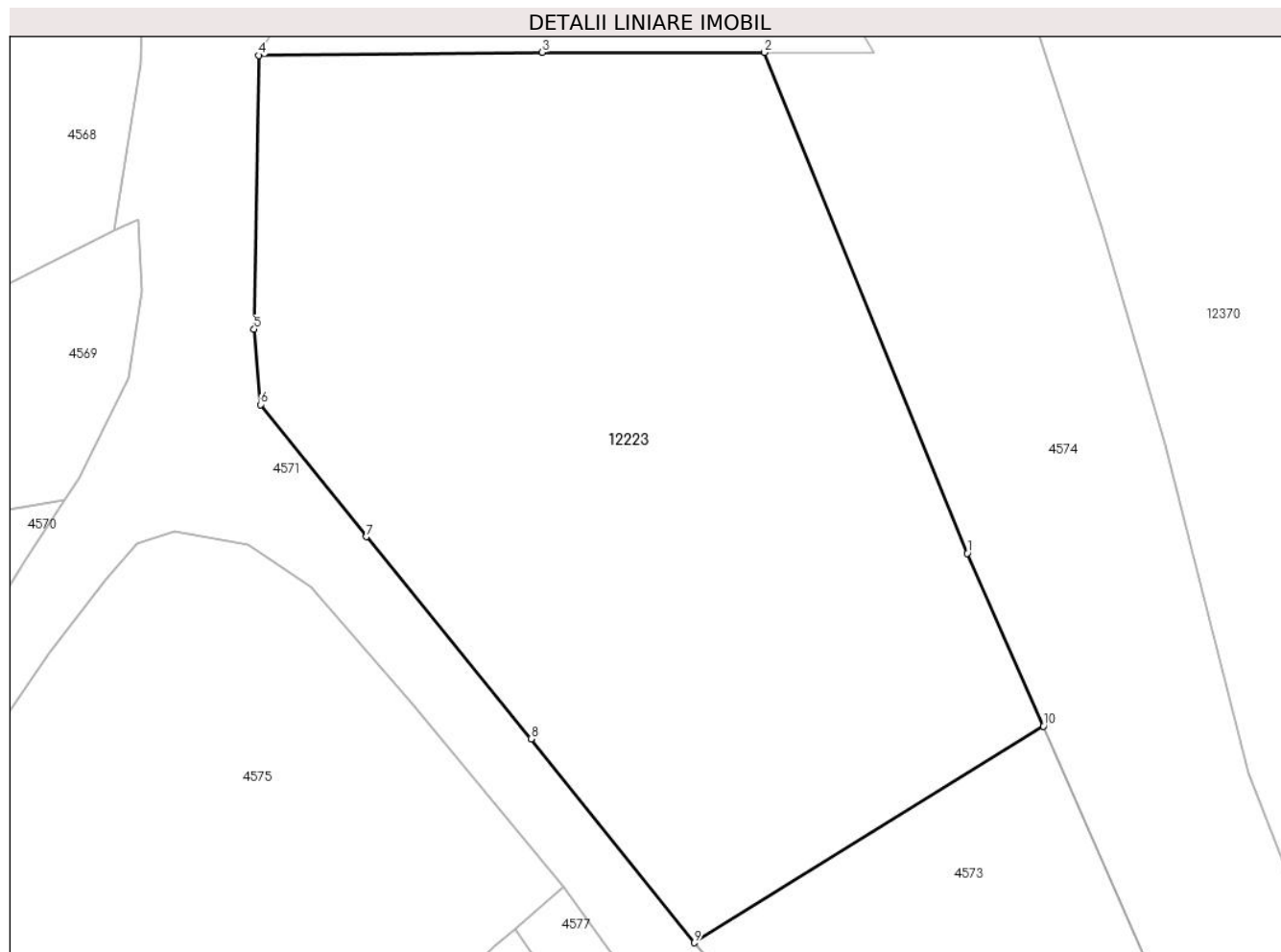
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3, din 07/03/2005 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNETerenul se concesionează pe durata funcționării obiectivului, nu mai mult de 49 de ani., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC MIHOC OIL SRL</b> , CIF:8137551	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.749	Diferența de suprafață din contractul de concesiune se regăsește la imobilul cu ID 4572.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.749	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.028,412 637.542,297	2	582.012,525 637.581,54	42.337
2	582.012,525 637.581,54	3	581.995,109 637.581,54	17.416
3	581.995,109 637.581,54	4	581.972,914 637.581,303	22.196
4	581.972,914 637.581,303	5	581.972,537 637.559,844	21.462
5	581.972,537 637.559,844	6	581.973,041 637.553,949	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.973,041 637.553,949	7	581.981,334 637.543,593	13.267
7	581.981,334 637.543,593	8	581.994,226 637.527,748	20.427
8	581.994,226 637.527,748	9	582.007,031 637.511,783	20.466
9	582.007,031 637.511,783	10	582.034,369 637.528,751	32.176
10	582.034,369 637.528,751	1	582.028,412 637.542,297	14.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

