

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53613	Din acte: 1.000 Masurata: 966	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53613-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2975 / 09/02/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.180, din 09/02/2021 emis de Burete Diana-Tabita;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STUPARU CLAUDIU IONUȚ	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STUPARU CLAUDIU IONUȚ	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

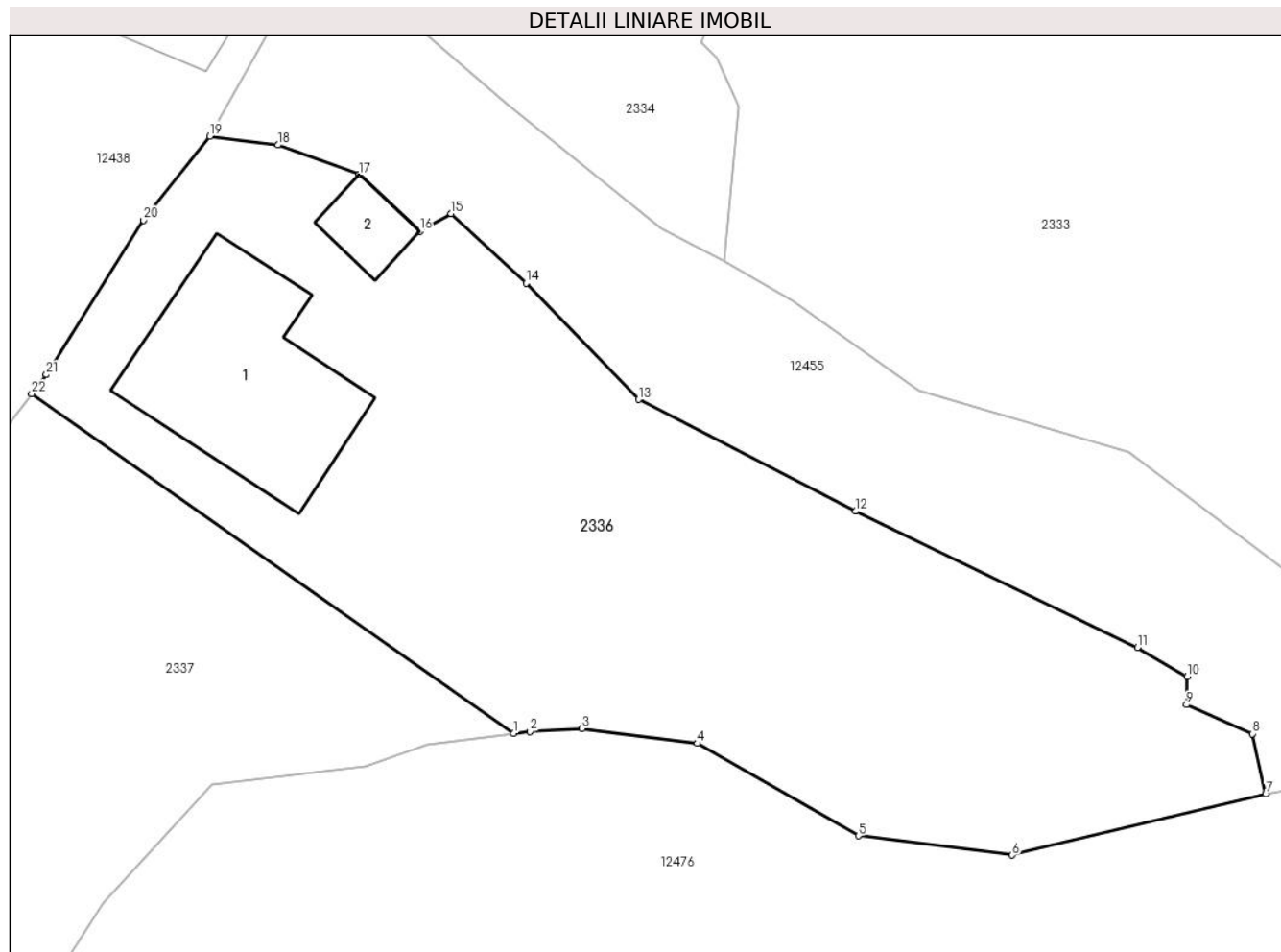
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2975 / 09/02/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.180, din 09/02/2021 emis de Burete Diana-Tabita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPĂTARIU FLOAREA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53613	Din acte: 1.000 Masurata: 966	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	409	-	-	-	
2	faneata	DA	558	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53613-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.931,773 635.699,428	2	580.932,586 635.699,534	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.932,586 635.699,534	3	580.935,23 635.699,679	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.935,23 635.699,679	4	580.941,087 635.698,927	5.905
5	580.949,259 635.694,233	6	580.957,063 635.693,252	7.865
7	580.969,922 635.696,354	8	580.969,247 635.699,411	3.131
9	580.965,899 635.700,888	10	580.965,935 635.702,324	1.436
11	580.963,412 635.703,786	12	580.949,122 635.710,705	15.877
13	580.938,095 635.716,377	14	580.932,391 635.722,274	8.204
15	580.928,589 635.725,805	16	580.927,004 635.724,905	1.823
17	580.923,917 635.727,779	18	580.919,801 635.729,285	4.383
19	580.916,35 635.729,738	20	580.912,979 635.725,475	5.435
21	580.908,051 635.717,632	22	580.907,302 635.716,658	1.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.941,087 635.698,927	5	580.949,259 635.694,233	9.424
6	580.957,063 635.693,252	7	580.969,922 635.696,354	13.228
8	580.969,247 635.699,411	9	580.965,899 635.700,888	3.659
10	580.965,935 635.702,324	11	580.963,412 635.703,786	2.916
12	580.949,122 635.710,705	13	580.938,095 635.716,377	12.4
14	580.932,391 635.722,274	15	580.928,589 635.725,805	5.189
16	580.927,004 635.724,905	17	580.923,917 635.727,779	4.218
18	580.919,801 635.729,285	19	580.916,35 635.729,738	3.481
20	580.912,979 635.725,475	21	580.908,051 635.717,632	9.263
22	580.907,302 635.716,658	1	580.931,773 635.699,428	29.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53606	Din acte: 1.760 Masurata: 1.767	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9585 / 21/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. Contract de întreținere aut nr. 1215, din 20/04/2021 emis de NP David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN MIHAI</b> 2) <b>MARIN VASILICA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI**

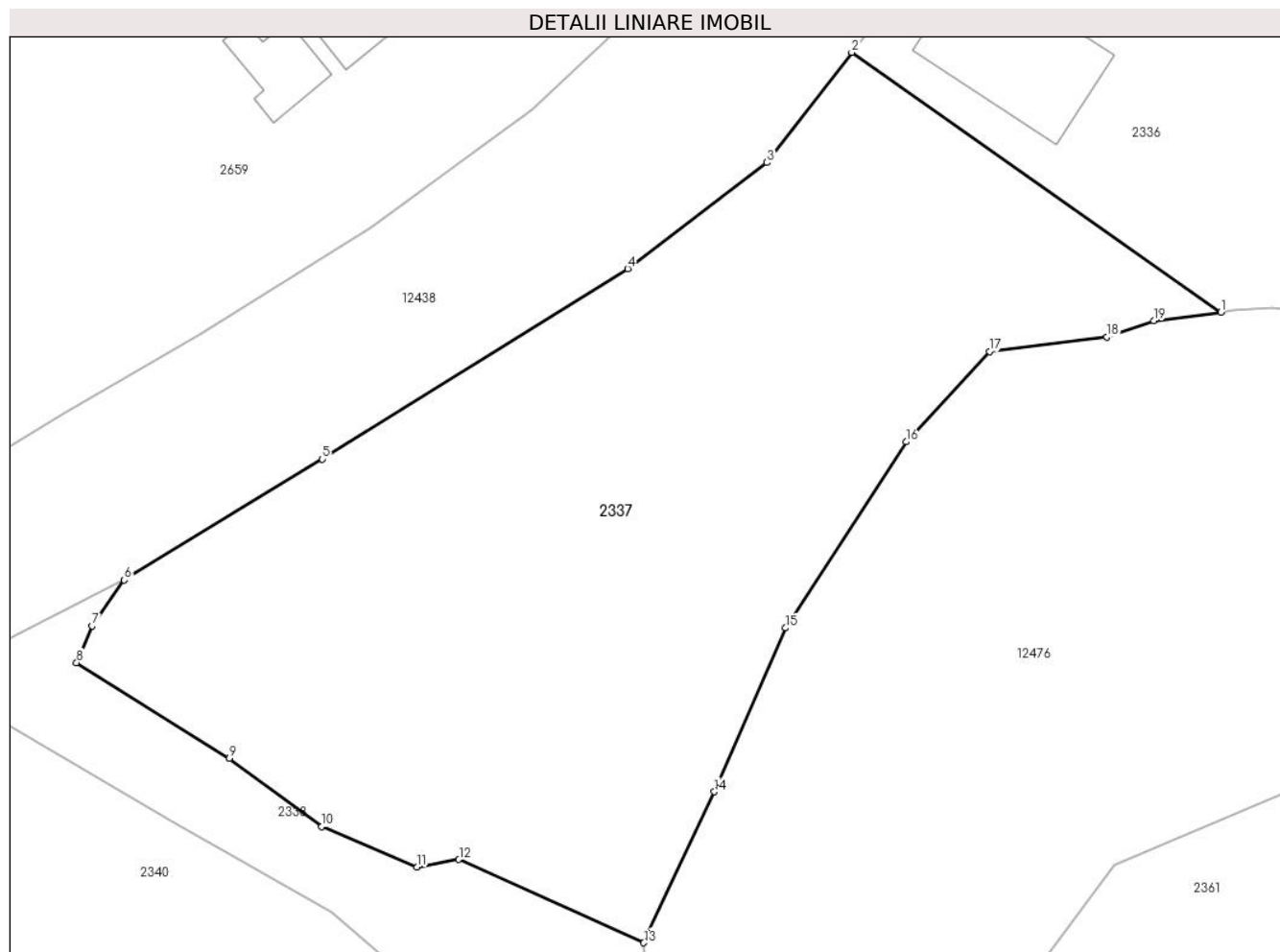
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9585 / 21/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. Contract de întreținere aut nr. 1215, din 20/04/2021 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere, dobândit prin Conventie 1) <b>SPĂTARIU FLOAREA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53606	Din acte: 1.760 Masurata: 1.767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.767	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.931,773 635.699,428	2	580.907,302 635.716,658	29.928
2	580.907,302 635.716,658	3	580.901,68 635.709,346	9.223
3	580.901,68 635.709,346	4	580.892,446 635.702,307	11.611
4	580.892,446 635.702,307	5	580.872,186 635.689,673	23.876
5	580.872,186 635.689,673	6	580.859,052 635.681,654	15.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.859,052 635.681,654	7	580.856,903 635.678,622	3.716
7	580.856,903 635.678,622	8	580.855,888 635.676,177	2.647
8	580.855,888 635.676,177	9	580.866,019 635.669,84	11.95
9	580.866,019 635.669,84	10	580.872,138 635.665,303	7.618
10	580.872,138 635.665,303	11	580.878,453 635.662,63	6.857
11	580.878,453 635.662,63	12	580.881,249 635.663,133	2.841
12	580.881,249 635.663,133	13	580.893,503 635.657,605	13.443
13	580.893,503 635.657,605	14	580.898,189 635.667,615	11.053
14	580.898,189 635.667,615	15	580.902,924 635.678,482	11.854
15	580.902,924 635.678,482	16	580.910,921 635.690,824	14.706
16	580.910,921 635.690,824	17	580.916,44 635.696,815	8.146
17	580.916,44 635.696,815	18	580.924,236 635.697,777	7.855
18	580.924,236 635.697,777	19	580.927,359 635.698,848	3.302
19	580.927,359 635.698,848	1	580.931,773 635.699,428	4.452

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

