

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		533	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

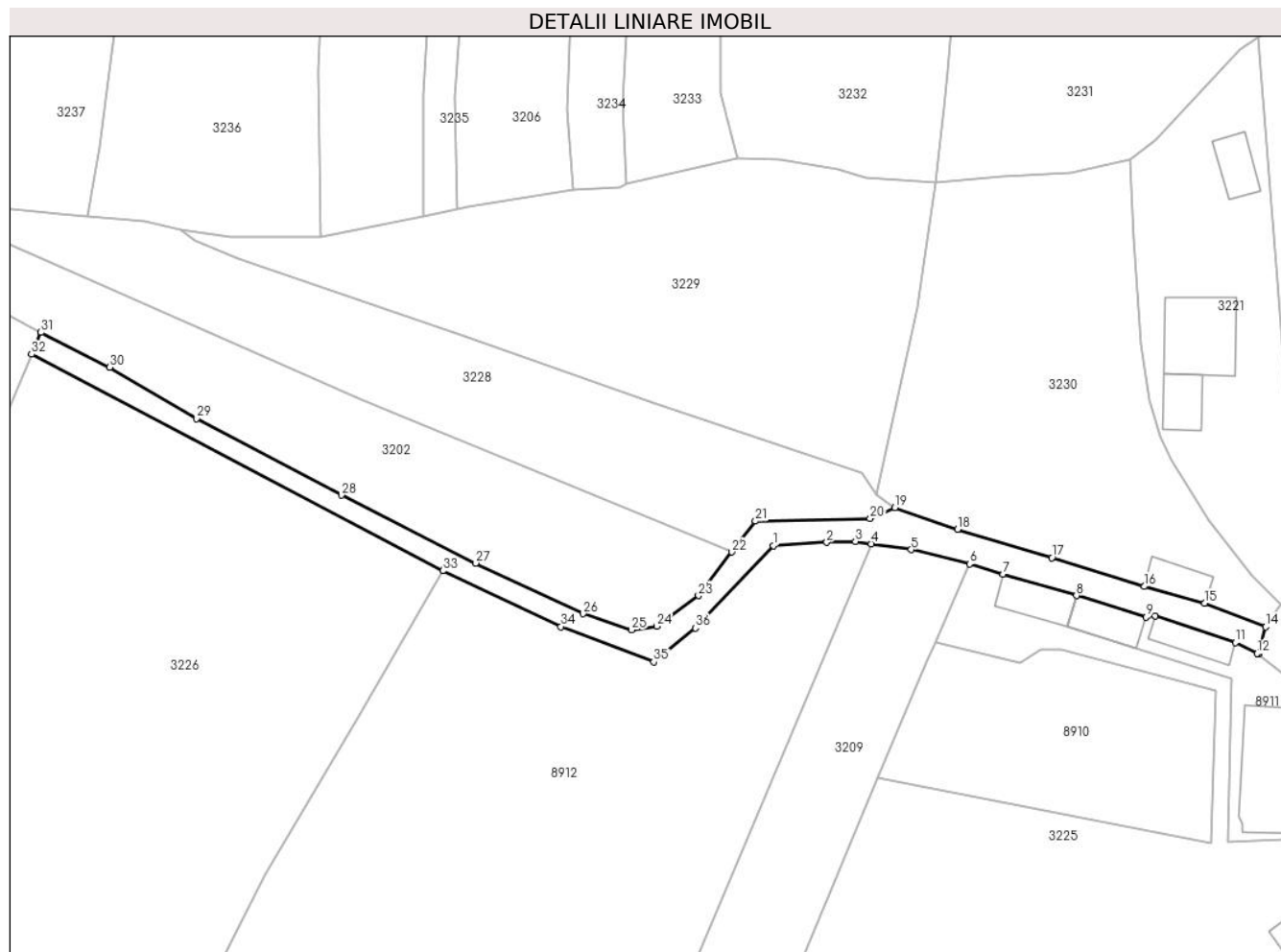
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.165,86 633.462,676	2	578.172,625 633.463,098	6.778
3	578.176,252 633.463,203	4	578.178,231 633.462,912	2.0
5	578.183,305 633.462,164	6	578.190,692 633.460,35	7.606
7	578.194,96 633.459,07	8	578.204,232 633.456,355	9.661
9	578.213,064 633.453,636	10	578.214,228 633.453,781	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.172,625 633.463,098	3	578.176,252 633.463,203	3.629
4	578.178,231 633.462,912	5	578.183,305 633.462,164	5.129
6	578.190,692 633.460,35	7	578.194,96 633.459,07	4.456
8	578.204,232 633.456,355	9	578.213,064 633.453,636	9.241
10	578.214,228 633.453,781	11	578.224,373 633.450,4	10.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.224,373 633.450,4	12	578.227,134 633.449,036	3.08
13	578.227,285 633.448,973	14	578.228,204 633.452,395	3.543
15	578.220,488 633.455,385	16	578.212,83 633.457,513	7.948
17	578.201,137 633.461,131	18	578.189,188 633.464,751	12.485
19	578.181,226 633.467,483	20	578.178,107 633.466,095	3.414
21	578.163,577 633.465,77	22	578.160,596 633.461,868	4.91
23	578.156,377 633.456,347	24	578.151,117 633.452,494	6.52
25	578.147,893 633.452,019	26	578.141,78 633.454,067	6.447
27	578.128,184 633.460,472	28	578.111,14 633.469,06	19.085
29	578.092,829 633.478,759	30	578.081,801 633.485,227	12.785
31	578.073,112 633.489,656	32	578.071,926 633.486,875	3.023
33	578.123,992 633.459,507	34	578.138,945 633.452,427	16.544
35	578.150,698 633.447,973	36	578.155,981 633.452,246	6.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.227,134 633.449,036	13	578.227,285 633.448,973	0.164
14	578.228,204 633.452,395	15	578.220,488 633.455,385	8.275
16	578.212,83 633.457,513	17	578.201,137 633.461,131	12.24
18	578.189,188 633.464,751	19	578.181,226 633.467,483	8.418
20	578.178,107 633.466,095	21	578.163,577 633.465,77	14.534
22	578.160,596 633.461,868	23	578.156,377 633.456,347	6.948
24	578.151,117 633.452,494	25	578.147,893 633.452,019	3.259
26	578.141,78 633.454,067	27	578.128,184 633.460,472	15.029
28	578.111,14 633.469,06	29	578.092,829 633.478,759	20.721
30	578.081,801 633.485,227	31	578.073,112 633.489,656	9.753
32	578.071,926 633.486,875	33	578.123,992 633.459,507	58.821
34	578.138,945 633.452,427	35	578.150,698 633.447,973	12.569
36	578.155,981 633.452,246	1	578.165,86 633.462,676	14.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53175	2.520	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53175-C1	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta, parter
A1.2	53175-C2	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grad, parter
A1.3	53175-C3	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta, P+M
A1.4	53175-C4	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1602 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 371, din 25/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂ DORINA 2) ȚARĂ DORIN, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂ DORINA 2) ȚARĂ DORIN, bun comun	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 7, din 03/01/2022 emis de Comuna Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂ DORIN, bun propriu	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1602 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 371, din 25/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂ VASILE	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂ VASILE 2) ȚARĂ MARIA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53175	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	404	-	-	-	
2	curți construcții	DA	748	-	-	-	
3	faneata	DA	1.054	-	-	-	
4	arabil	DA	314	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53175-C1	construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta, parter
A1.2	53175-C2	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, parter
A1.3	53175-C3	construcții de locuințe	Din acte: 91 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta, P+M
A1.4	53175-C4	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.554,115 633.383,541	2	578.553,021 633.395,9	12.407
3	578.553,225 633.403,475	4	578.552,963 633.412,678	9.207
5	578.552,896 633.423,641	6	578.551,67 633.432,055	8.503
7	578.539,611 633.451,442	8	578.533,887 633.461,727	11.771
9	578.530,887 633.461,763	10	578.524,408 633.461,598	6.481
11	578.525,864 633.453,924	12	578.527,122 633.444,226	9.779
13	578.528,401 633.440,208	14	578.530,85 633.432,512	8.076
15	578.532,711 633.427,642	16	578.530,142 633.422,987	5.317
17	578.527,979 633.412,752	18	578.519,875 633.408,904	8.971
19	578.516,271 633.405,981	20	578.514,036 633.404,009	2.981
21	578.500,387 633.397,63	22	578.501,695 633.394,799	3.119
23	578.502,261 633.390,286	24	578.501,912 633.384,275	6.021
25	578.501,685 633.376,485	26	578.502,384 633.372,511	4.035
27	578.514,269 633.374,404	28	578.525,76 633.376,844	11.747
29	578.546,24 633.380,931	1	578.554,115 633.383,541	8.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.553,021 633.395,9	3	578.553,225 633.403,475	7.578
4	578.552,963 633.412,678	5	578.552,896 633.423,641	10.963
6	578.551,67 633.432,055	7	578.539,611 633.451,442	22.831
8	578.533,887 633.461,727	9	578.530,887 633.461,763	3.0
10	578.524,408 633.461,598	11	578.525,864 633.453,924	7.811
12	578.527,122 633.444,226	13	578.528,401 633.440,208	4.217
14	578.530,85 633.432,512	15	578.532,711 633.427,642	5.213
16	578.530,142 633.422,987	17	578.527,979 633.412,752	10.461
18	578.519,875 633.408,904	19	578.516,271 633.405,981	4.64
20	578.514,036 633.404,009	21	578.500,387 633.397,63	15.066
22	578.501,695 633.394,799	23	578.502,261 633.390,286	4.548
24	578.501,912 633.384,275	25	578.501,685 633.376,485	7.793
26	578.502,384 633.372,511	27	578.514,269 633.374,404	12.035
28	578.525,76 633.376,844	29	578.546,24 633.380,931	20.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.781	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

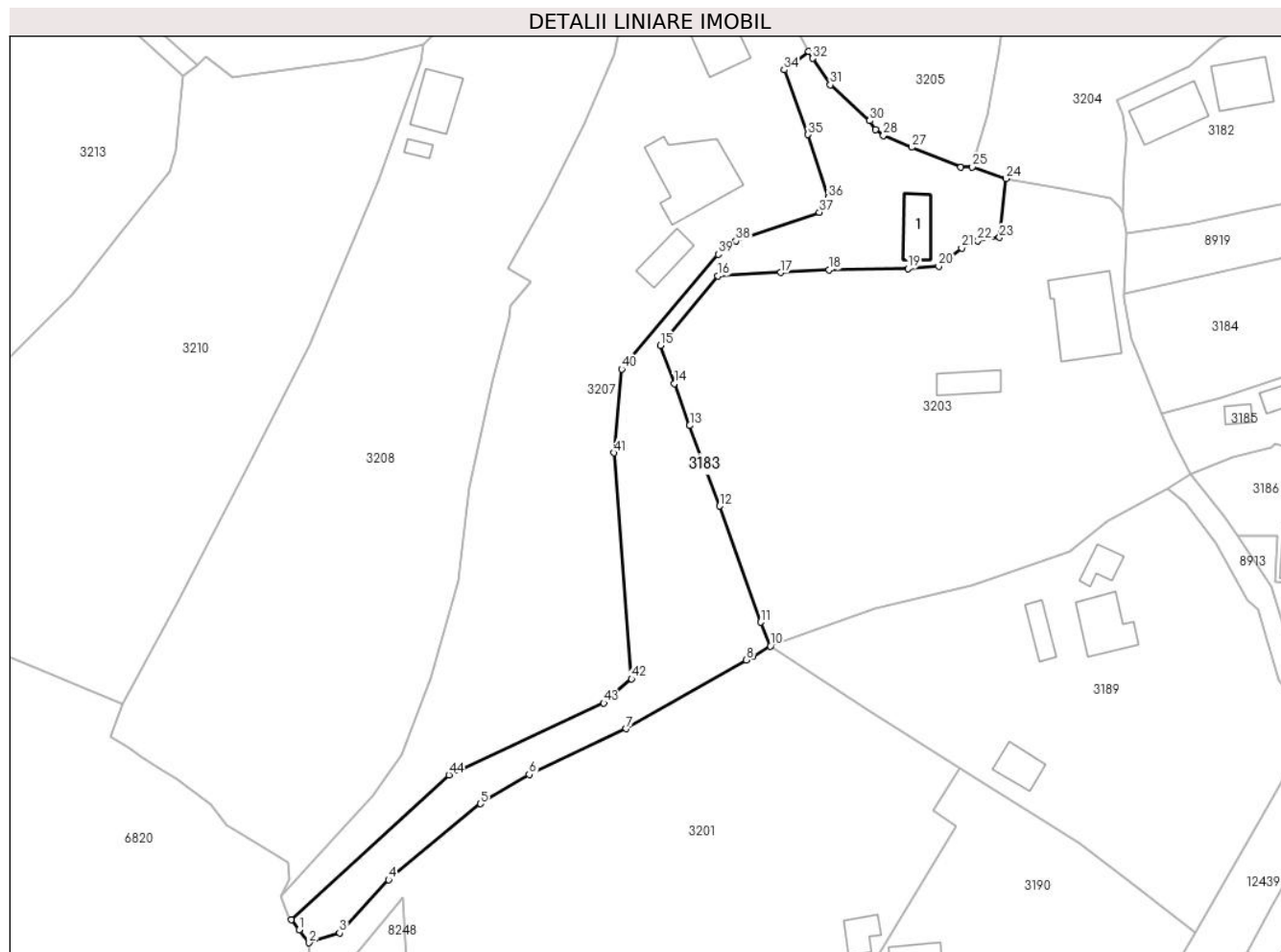
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	352	-	-	-	
2	faneata	DA	2.429	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.346,836 633.241,846	2	578.348,74 633.239,445	3.064	2	578.348,74 633.239,445	3	578.354,472 633.241,295	6.023	3	578.354,472 633.241,295	4	578.363,669 633.251,264	13.563
4	578.363,669 633.251,264	5	578.380,914 633.265,548	22.392	5	578.380,914 633.265,548	6	578.390,08 633.271,024	10.677	6	578.390,08 633.271,024	7	578.408,32 633.279,629	20.168
7	578.408,32 633.279,629	8	578.430,899 633.292,49	25.985	8	578.430,899 633.292,49	9	578.432,134 633.293,215	1.432	9	578.432,134 633.293,215	10	578.435,386 633.295,124	3.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.435,386 633.295,124	11	578.433,555 633.299,591	4.828	11	578.433,555 633.299,591	12	578.425,871 633.321,39	23.114	12	578.425,871 633.321,39	13	578.420,226 633.336,491	16.122
13	578.420,226 633.336,491	14	578.417,356 633.344,366	8.382	14	578.417,356 633.344,366	15	578.414,704 633.351,498	7.609	15	578.414,704 633.351,498	16	578.425,562 633.364,584	17.004
16	578.425,562 633.364,584	17	578.437,347 633.365,22	11.802	17	578.437,347 633.365,22	18	578.446,443 633.365,695	9.108	18	578.446,443 633.365,695	19	578.461,232 633.365,939	14.791
19	578.461,232 633.365,939	20	578.467,034 633.366,374	5.818	20	578.467,034 633.366,374	21	578.471,346 633.369,827	5.524	21	578.471,346 633.369,827	22	578.474,333 633.371,204	3.289
22	578.474,333 633.371,204	23	578.478,456 633.371,806	4.167	23	578.478,456 633.371,806	24	578.479,661 633.382,86	11.119	24	578.479,661 633.382,86	25	578.473,363 633.385,023	6.659
25	578.473,363 633.385,023	26	578.471,174 633.384,965	2.19	26	578.471,174 633.384,965	27	578.461,93 633.388,697	9.969	27	578.461,93 633.388,697	28	578.456,638 633.390,952	5.752
28	578.456,638 633.390,952	29	578.455,124 633.392,011	1.848	29	578.455,124 633.392,011	30	578.454,064 633.393,722	2.013	30	578.454,064 633.393,722	31	578.446,665 633.400,431	9.988
31	578.446,665 633.400,431	32	578.443,321 633.405,384	5.976	32	578.443,321 633.405,384	33	578.442,602 633.406,71	1.508	33	578.442,602 633.406,71	34	578.437,97 633.403,244	5.785
34	578.437,97 633.403,244	35	578.442,462 633.391,108	12.941	35	578.442,462 633.391,108	36	578.446,251 633.379,284	12.416	36	578.446,251 633.379,284	37	578.444,607 633.376,51	3.225
37	578.444,607 633.376,51	38	578.428,929 633.371,163	16.565	38	578.428,929 633.371,163	39	578.425,595 633.368,642	4.18	39	578.425,595 633.368,642	40	578.407,44 633.347,116	28.16
40	578.407,44 633.347,116	41	578.405,999 633.331,391	15.791	41	578.405,999 633.331,391	42	578.409,303 633.288,982	42.538	42	578.409,303 633.288,982	43	578.404,101 633.284,442	6.905
43	578.404,101 633.284,442	44	578.375,007 633.270,944	32.073	44	578.375,007 633.270,944	45	578.345,41 633.243,814	40.15	45	578.345,41 633.243,814	1	578.346,836 633.241,846	2.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51906	1.300	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51906-C1	Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3125 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.159/1995, din 03/10/1995 emis de NSJ NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN IONICĂ	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.698, din 27/01/2015 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN IONICĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

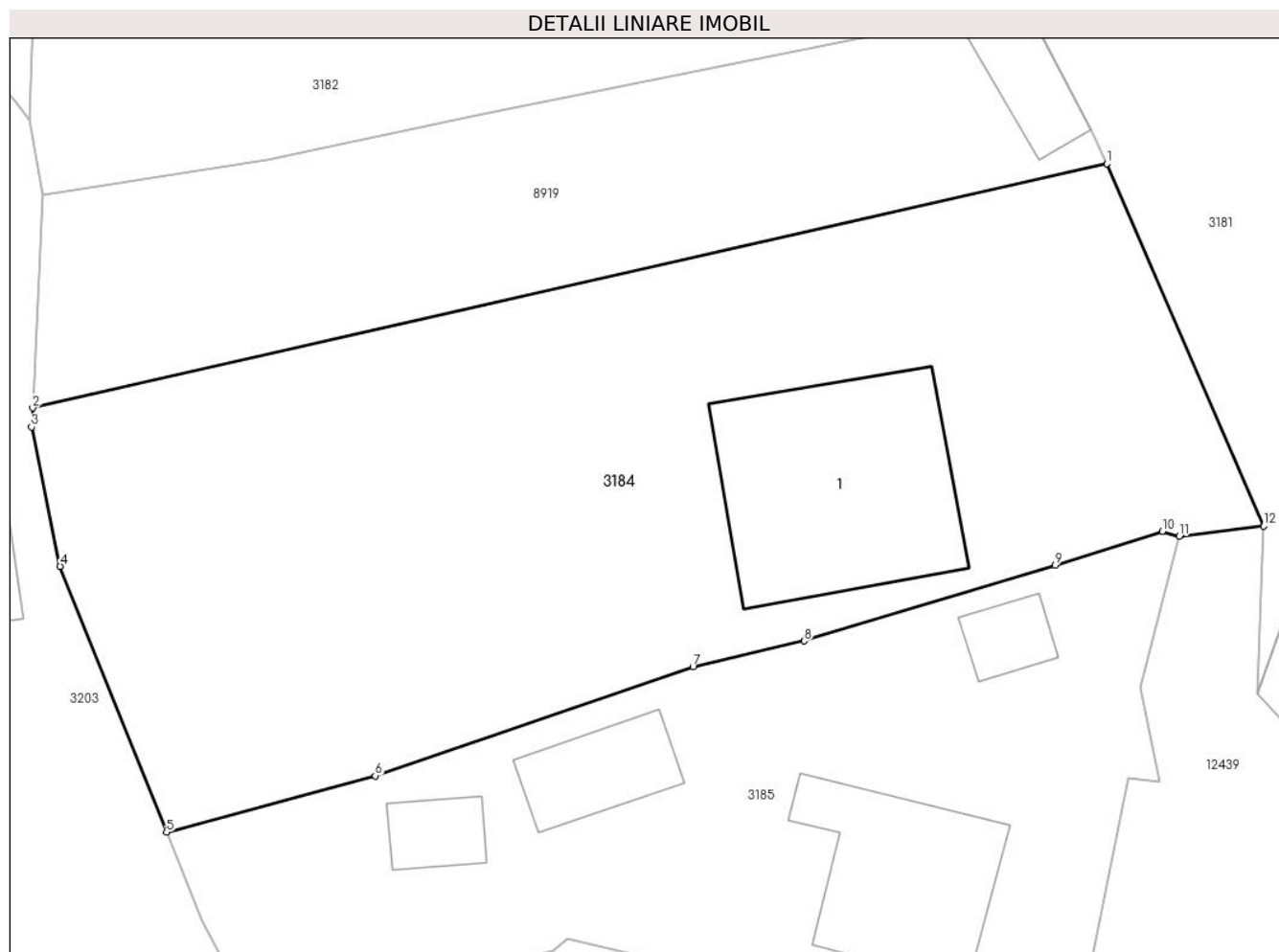
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51906	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	-	-	-	
2	faneata	DA	993	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51906-C1	construcții de locuințe	Din acte: 144 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.558,909 633.374,179	2	578.501,832 633.361,22	58.53
2	578.501,832 633.361,22	3	578.501,782 633.360,206	1.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.501,782 633.360,206	4	578.503,298 633.352,804	7.556
4	578.503,298 633.352,804	5	578.508,95 633.338,698	15.196
5	578.508,95 633.338,698	6	578.520,037 633.341,688	11.483
6	578.520,037 633.341,688	7	578.536,929 633.347,475	17.856
7	578.536,929 633.347,475	8	578.542,84 633.348,842	6.067
8	578.542,84 633.348,842	9	578.556,178 633.352,858	13.929
9	578.556,178 633.352,858	10	578.561,855 633.354,663	5.957
10	578.561,855 633.354,663	11	578.562,757 633.354,412	0.936
11	578.562,757 633.354,412	12	578.567,254 633.354,946	4.529
12	578.567,254 633.354,946	1	578.558,909 633.374,179	20.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10331, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ ION 2) NIȚĂ IULIANA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ ION 2) NIȚĂ IULIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

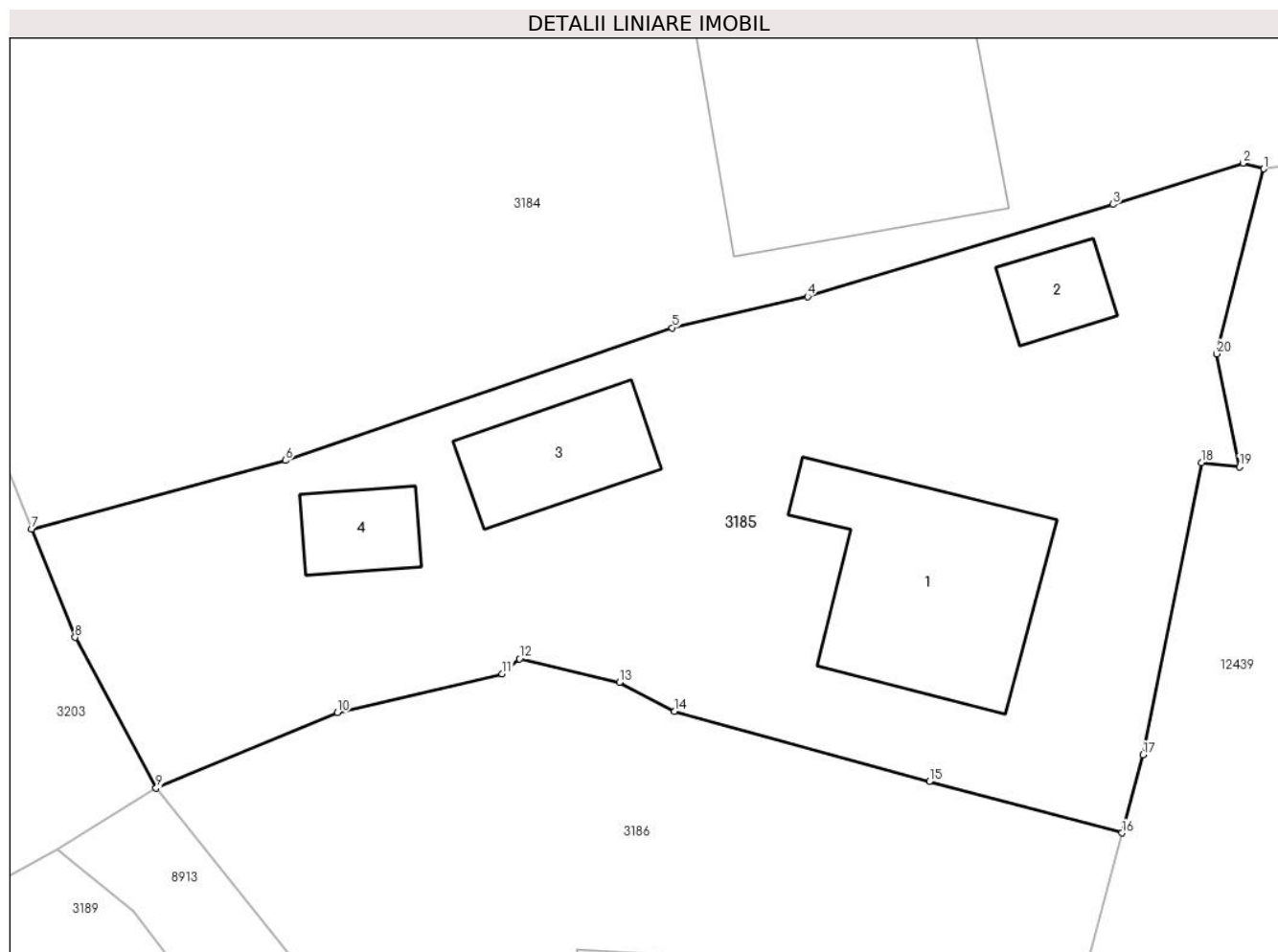
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	848	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.562,757 633.354,412	2	578.561,855 633.354,663	0.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.561,855 633.354,663	3	578.556,178 633.352,858	5.957
3	578.556,178 633.352,858	4	578.542,84 633.348,842	13.929
4	578.542,84 633.348,842	5	578.536,929 633.347,475	6.067
5	578.536,929 633.347,475	6	578.520,037 633.341,688	17.856
6	578.520,037 633.341,688	7	578.508,95 633.338,698	11.483
7	578.508,95 633.338,698	8	578.510,846 633.333,967	5.097
8	578.510,846 633.333,967	9	578.514,387 633.327,39	7.47
9	578.514,387 633.327,39	10	578.522,309 633.330,68	8.578
10	578.522,309 633.330,68	11	578.529,498 633.332,38	7.387
11	578.529,498 633.332,38	12	578.530,254 633.333,034	1.0
12	578.530,254 633.333,034	13	578.534,624 633.332,002	4.49
13	578.534,624 633.332,002	14	578.537,026 633.330,74	2.713
14	578.537,026 633.330,74	15	578.548,154 633.327,67	11.544
15	578.548,154 633.327,67	16	578.556,567 633.325,434	8.705
16	578.556,567 633.325,434	17	578.557,487 633.328,84	3.528
17	578.557,487 633.328,84	18	578.560,053 633.341,589	13.005
18	578.560,053 633.341,589	19	578.561,694 633.341,402	1.652
19	578.561,694 633.341,402	20	578.560,71 633.346,345	5.04
20	578.560,71 633.346,345	1	578.562,757 633.354,412	8.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8238, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ GHEORGHE 2) NIȚĂ CATRINA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ GHEORGHE 2) NIȚĂ CATRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

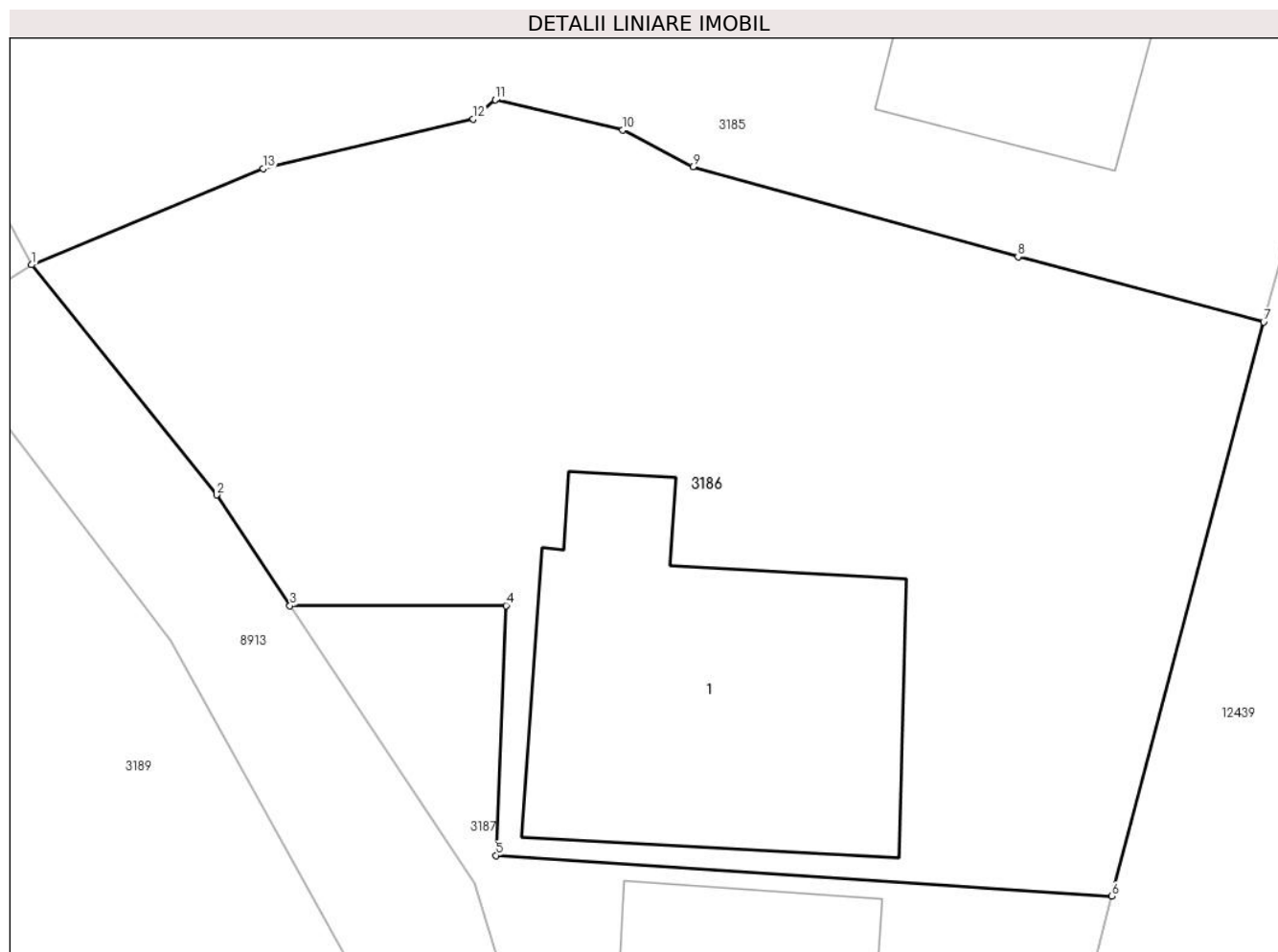
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	-	-	-	
2	faneata	DA	393	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.514,387 633.327,39	2	578.520,719 633.319,519	10.102
2	578.520,719 633.319,519	3	578.523,233 633.315,733	4.545
3	578.523,233 633.315,733	4	578.530,626 633.315,735	7.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.530,626 633.315,735	5	578.530,285 633.307,186	8.556
5	578.530,285 633.307,186	6	578.551,372 633.305,795	21.133
6	578.551,372 633.305,795	7	578.556,567 633.325,434	20.314
7	578.556,567 633.325,434	8	578.548,154 633.327,67	8.705
8	578.548,154 633.327,67	9	578.537,026 633.330,74	11.544
9	578.537,026 633.330,74	10	578.534,624 633.332,002	2.713
10	578.534,624 633.332,002	11	578.530,254 633.333,034	4.49
11	578.530,254 633.333,034	12	578.529,498 633.332,38	1.0
12	578.529,498 633.332,38	13	578.522,309 633.330,68	7.387
13	578.522,309 633.330,68	1	578.514,387 633.327,39	8.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50341	350	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5971 / 16/06/2011		
Act Notarial nr. 254, din 14/06/2011 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA IONUT 2) NITA MARIA, - sotii	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA IONUT 2) NITA MARIA, - sotii	A1.1

C. Partea III. SARCINI

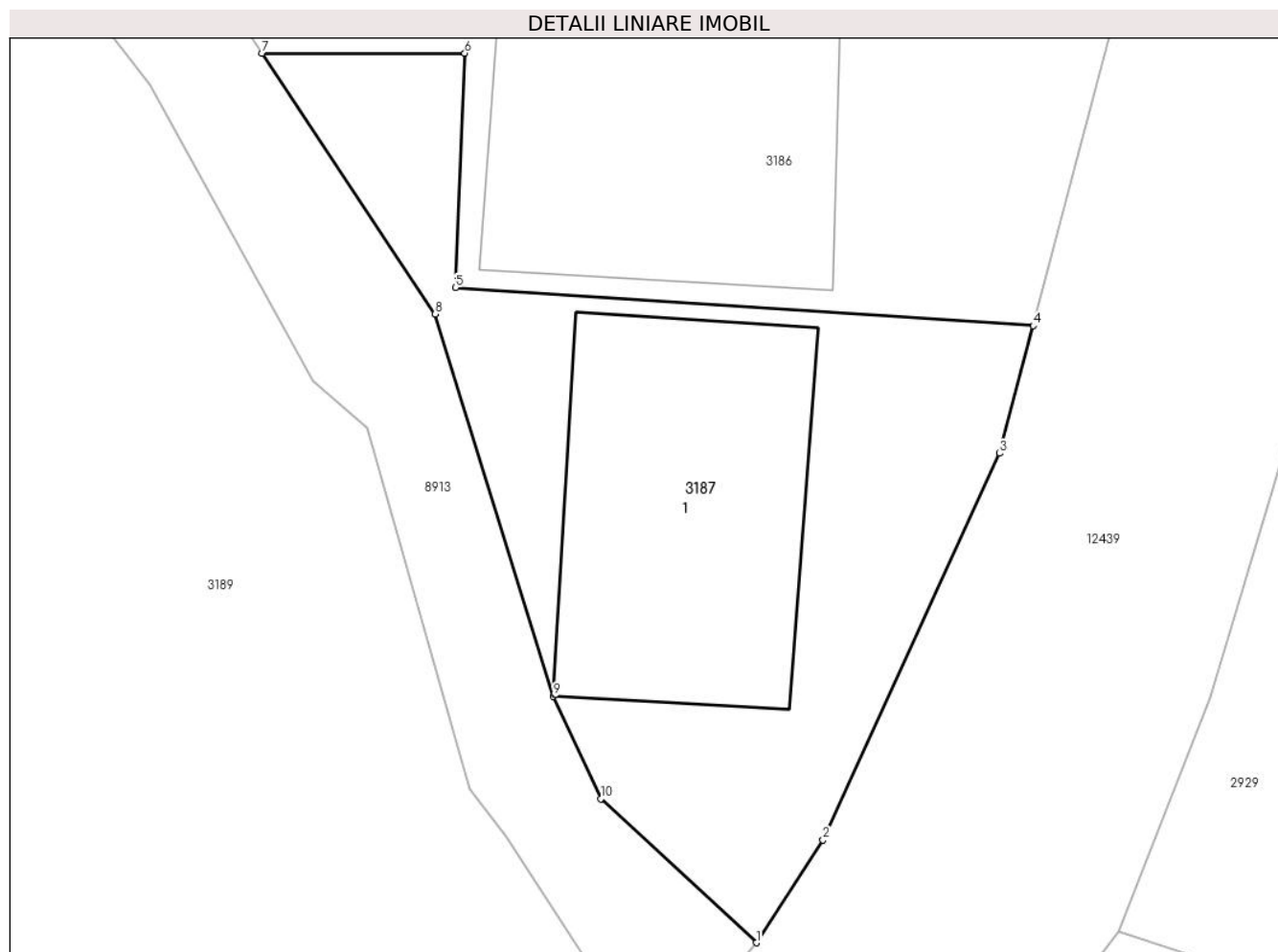
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5971 / 16/06/2011		
Act Notarial nr. 254, din 14/06/2011 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50341	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.541,268 633.283,284	2	578.543,706 633.287,034	4.473
2	578.543,706 633.287,034	3	578.550,141 633.301,14	15.504
3	578.550,141 633.301,14	4	578.551,372 633.305,795	4.815
4	578.551,372 633.305,795	5	578.530,285 633.307,186	21.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.530,285 633.307,186	6	578.530,626 633.315,735	8.556
6	578.530,626 633.315,735	7	578.523,233 633.315,733	7.393
7	578.523,233 633.315,733	8	578.529,548 633.306,222	11.417
8	578.529,548 633.306,222	9	578.533,857 633.292,278	14.595
9	578.533,857 633.292,278	10	578.535,589 633.288,541	4.119
10	578.535,589 633.288,541	1	578.541,268 633.283,284	7.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.044	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6469, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

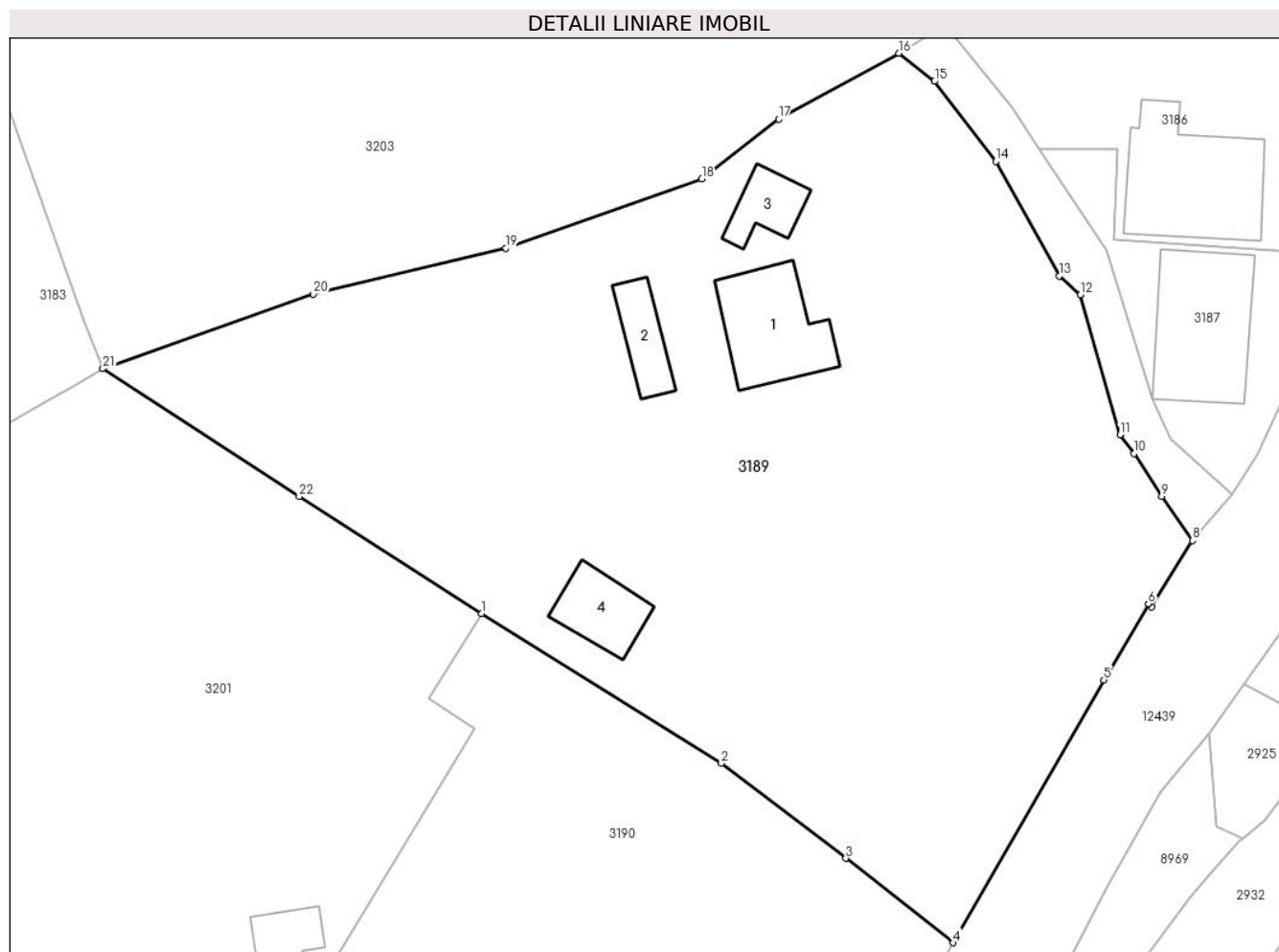
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	-	-	-	
2	faneata	DA	914	-	-	-	
3	faneata	DA	2.319	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.470,919 633.272,164	2	578.493,4 633.258,13	26.502
3	578.505,081 633.249,211	4	578.515,162 633.241,3	12.814
5	578.529,297 633.265,955	6	578.533,471 633.273,082	8.259
7	578.533,759 633.272,805	8	578.537,601 633.279,006	7.295
9	578.534,709 633.283,15	10	578.532,113 633.287,168	4.784
11	578.530,799 633.288,902	12	578.527,063 633.302,046	13.665
13	578.525,083 633.303,793	14	578.519,152 633.314,559	12.292
15	578.513,388 633.322,052	16	578.510,048 633.324,694	4.259
17	578.498,779 633.318,519	18	578.491,582 633.312,901	9.13
19	578.473,195 633.306,429	20	578.455,143 633.302,115	18.56
21	578.435,386 633.295,124	22	578.453,798 633.283,135	21.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.493,4 633.258,13	3	578.505,081 633.249,211	14.697
4	578.515,162 633.241,3	5	578.529,297 633.265,955	28.419
6	578.533,471 633.273,082	7	578.533,759 633.272,805	0.4
8	578.537,601 633.279,006	9	578.534,709 633.283,15	5.053
10	578.532,113 633.287,168	11	578.530,799 633.288,902	2.176
12	578.527,063 633.302,046	13	578.525,083 633.303,793	2.641
14	578.519,152 633.314,559	15	578.513,388 633.322,052	9.454
16	578.510,048 633.324,694	17	578.498,779 633.318,519	12.85
18	578.491,582 633.312,901	19	578.473,195 633.306,429	19.493
20	578.455,143 633.302,115	21	578.435,386 633.295,124	20.957
22	578.453,798 633.283,135	1	578.470,919 633.272,164	20.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:514

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50926	2.263	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4554 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 1864, din 04/07/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUJ ELENA 2) BALMUJ GEORGEL , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUJ ELENA 2) BALMUJ GEORGEL , - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

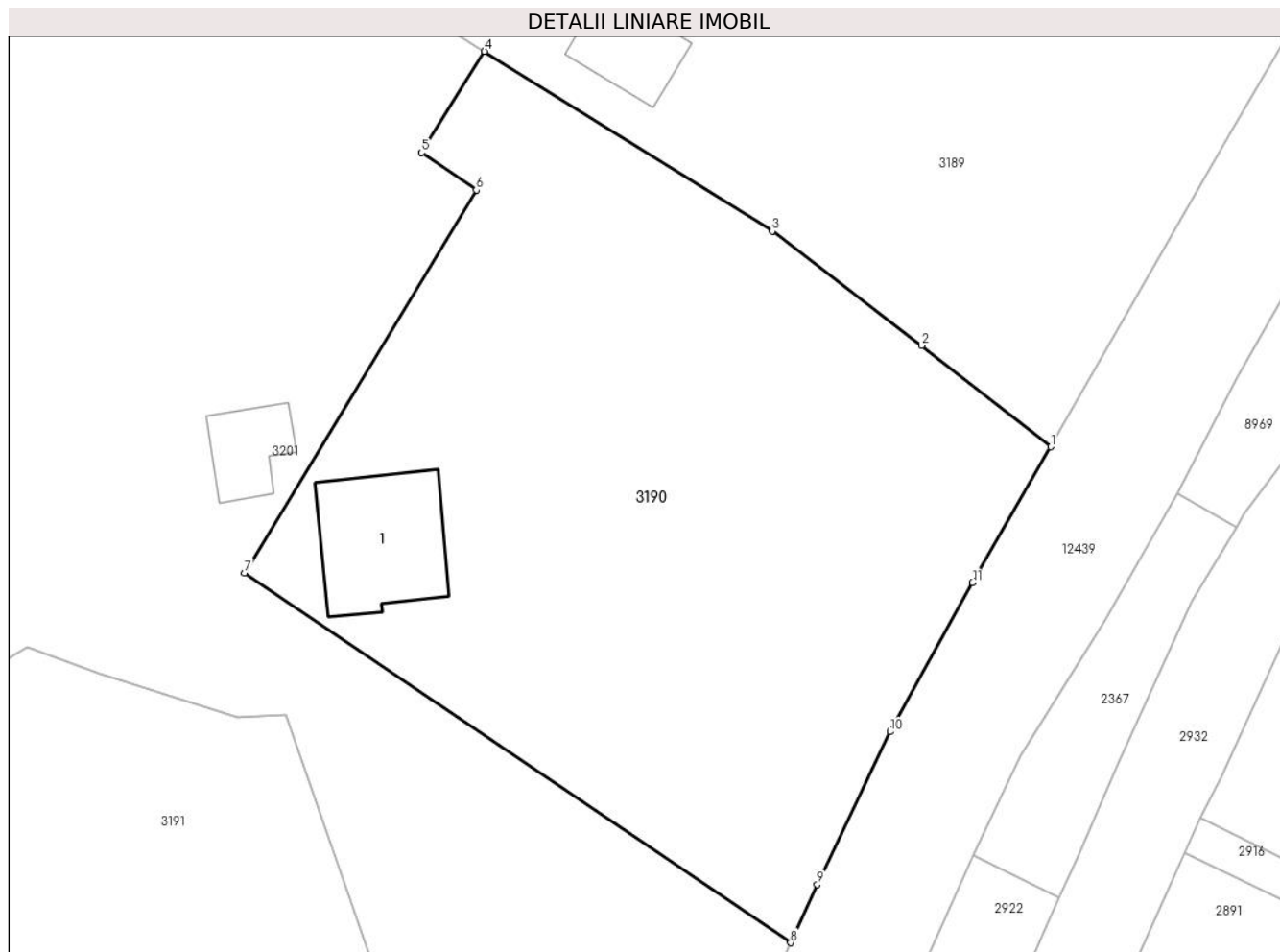
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50926	2.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	-	-	-	
2	curți constructii	DA	319	-	-	-	
3	drum	DA	150	-	-	-	
4	drum	DA	1.522	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.515,162 633.241,3	2	578.505,081 633.249,211	12.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.505,081 633.249,211	3	578.493,4 633.258,13	14.697
3	578.493,4 633.258,13	4	578.470,919 633.272,164	26.502
4	578.470,919 633.272,164	5	578.465,996 633.264,262	9.31
5	578.465,996 633.264,262	6	578.470,283 633.261,344	5.186
6	578.470,283 633.261,344	7	578.452,189 633.231,466	34.93
7	578.452,189 633.231,466	8	578.494,844 633.202,596	51.507
8	578.494,844 633.202,596	9	578.496,924 633.207,15	5.007
9	578.496,924 633.207,15	10	578.502,638 633.219,067	13.216
10	578.502,638 633.219,067	11	578.509,068 633.230,7	13.292
11	578.509,068 633.230,7	1	578.515,162 633.241,3	12.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54345	8.443	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54345-C1	Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta, P+E
A1.2	54345-C2	Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa, parter
A1.3		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14000 / 30/05/2022	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 2068, din 27/05/2022 emis de BIN IONIȚĂ Ana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54345 a imobilului cu numarul cadastral 54345 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53673 inscris in cartea funciara 53673;
	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 231, din 17/01/2022 emis de BIN IONIȚĂ Ana;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NIȚĂ IULIAN-DUMITRU 2) NIȚĂ MIHAELA, bun comun
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53673/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 1132 din 18/01/2022;
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NIȚĂ IULIAN-DUMITRU 2) NIȚĂ MIHAELA, bun comun
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53673/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 1132 din 18/01/2022;
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 2068, din 27/05/2022 emis de BIN IONIȚĂ Ana;	
B5	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 12653 din 16.05.2022
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NIȚĂ IULIAN-DUMITRU 2) NIȚĂ MIHAELA, bun comun
	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

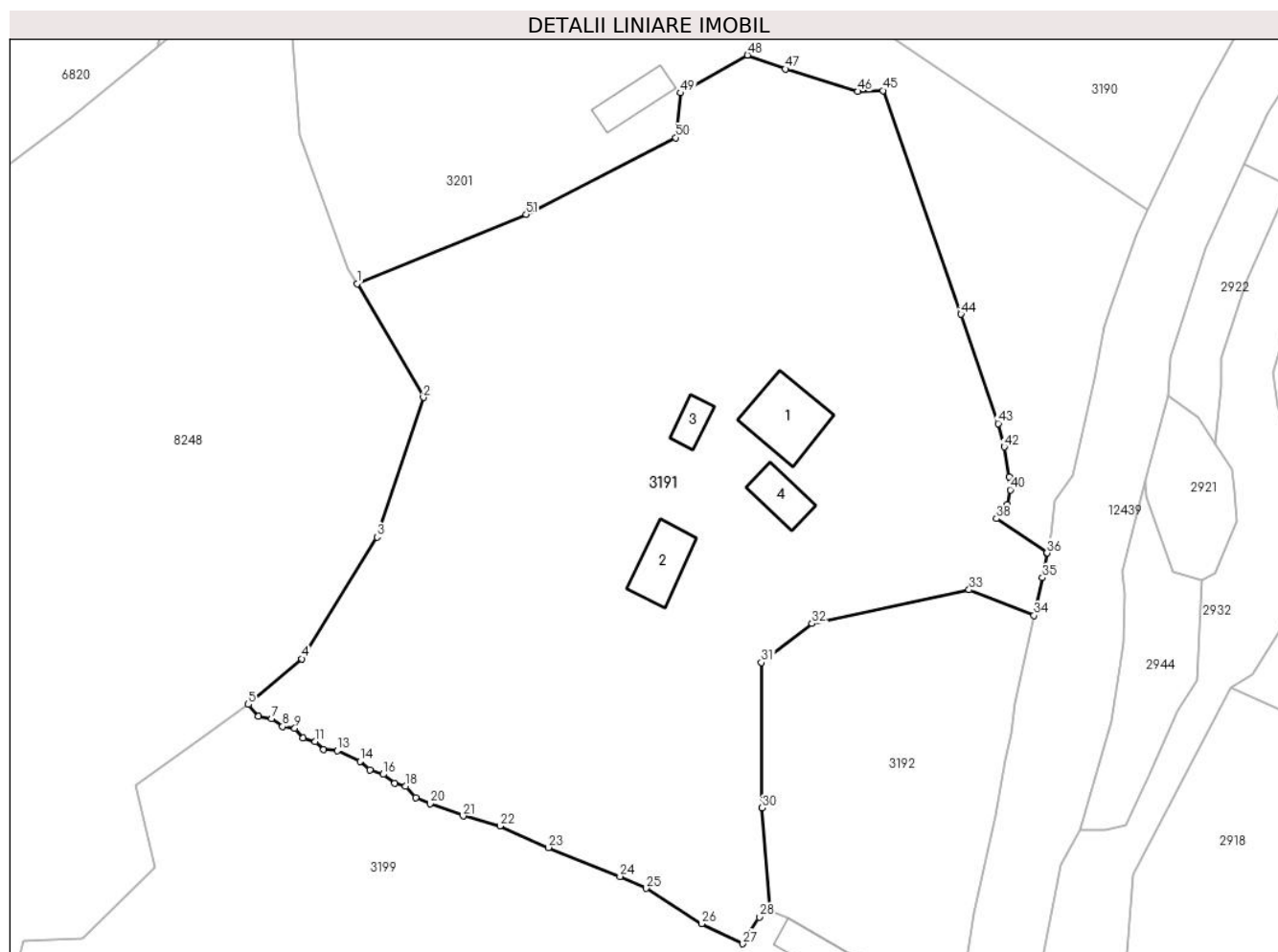
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14000 / 30/05/2022	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 231, din 17/01/2022 emis de BIN IONIȚĂ Ana;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, viageră, dobandit prin Conventie
	1) NIȚĂ GRIGORE 2) NIȚĂ ANA
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53673/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 1132 din 18/01/2022;
	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54345	8.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	-	-	-	
2	drum	DA	118	-	-	-	
3	drum	DA	202	-	-	-	
4	faneata	DA	7.326	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54345-C1	construcții de locuinte	Din acte: 206 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta, P+E
A1.2	54345-C2	construcții anexa	Din acte: 68 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa, parter
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.377,068 633.191,577	2	578.386,944 633.174,66	19.589	2	578.386,944 633.174,66	3	578.380,017 633.153,855	21.928	3	578.380,017 633.153,855	4	578.368,832 633.135,726	21.302
4	578.368,832 633.135,726	5	578.360,853 633.128,922	10.486	5	578.360,853 633.128,922	6	578.362,327 633.127,127	2.323	6	578.362,327 633.127,127	7	578.364,31 633.126,809	2.008
7	578.364,31 633.126,809	8	578.365,967 633.125,615	2.042	8	578.365,967 633.125,615	9	578.367,79 633.125,36	1.841	9	578.367,79 633.125,36	10	578.369,024 633.123,941	1.881
10	578.369,024 633.123,941	11	578.370,822 633.123,377	1.884	11	578.370,822 633.123,377	12	578.372,076 633.122,178	1.735	12	578.372,076 633.122,178	13	578.374,101 633.122,02	2.031
13	578.374,101 633.122,02	14	578.377,503 633.120,458	3.743	14	578.377,503 633.120,458	15	578.379,015 633.119,195	1.97	15	578.379,015 633.119,195	16	578.380,928 633.118,493	2.038
16	578.380,928 633.118,493	17	578.382,704 633.117,212	2.19	17	578.382,704 633.117,212	18	578.384,236 633.116,719	1.609	18	578.384,236 633.116,719	19	578.385,772 633.115,003	2.303
19	578.385,772 633.115,003	20	578.387,941 633.114,129	2.338	20	578.387,941 633.114,129	21	578.392,862 633.112,285	5.255	21	578.392,862 633.112,285	22	578.398,338 633.110,824	5.668
22	578.398,338 633.110,824	23	578.405,57 633.107,613	7.913	23	578.405,57 633.107,613	24	578.416,232 633.103,301	11.501	24	578.416,232 633.103,301	25	578.420,12 633.101,522	4.276
25	578.420,12 633.101,522	26	578.428,397 633.096,27	9.803	26	578.428,397 633.096,27	27	578.434,511 633.093,267	6.812	27	578.434,511 633.093,267	28	578.436,959 633.097,249	4.674
28	578.436,959 633.097,249	29	578.438,603 633.098,224	1.911	29	578.438,603 633.098,224	30	578.437,377 633.113,496	15.321	30	578.437,377 633.113,496	31	578.437,291 633.135,138	21.642
31	578.437,291 633.135,138	32	578.444,809 633.140,952	9.504	32	578.444,809 633.140,952	33	578.468,196 633.146,002	23.926	33	578.468,196 633.146,002	34	578.477,872 633.142,176	10.405
34	578.477,872 633.142,176	35	578.479,118 633.147,801	5.761	35	578.479,118 633.147,801	36	578.479,818 633.151,459	3.724	36	578.479,818 633.151,459	37	578.479,707 633.151,542	0.139
37	578.479,707 633.151,542	38	578.472,279 633.156,61	8.992	38	578.472,279 633.156,61	39	578.473,886 633.158,725	2.656	39	578.473,886 633.158,725	40	578.474,348 633.160,879	2.203
40	578.474,348 633.160,879	41	578.474,206 633.162,792	1.918	41	578.474,206 633.162,792	42	578.473,436 633.167,268	4.542	42	578.473,436 633.167,268	43	578.472,531 633.170,759	3.606
43	578.472,531 633.170,759	44	578.466,994 633.187,057	17.213	44	578.466,994 633.187,057	45	578.455,363 633.220,352	35.268	45	578.455,363 633.220,352	46	578.451,632 633.220,213	3.734
46	578.451,632 633.220,213	47	578.440,843 633.223,561	11.297	47	578.440,843 633.223,561	48	578.435,201 633.225,633	6.01	48	578.435,201 633.225,633	49	578.425,19 633.220,004	11.485
49	578.425,19 633.220,004	50	578.424,511 633.213,347	6.692	50	578.424,511 633.213,347	51	578.402,22 633.201,915	25.052	51	578.402,22 633.201,915	1	578.377,068 633.191,577	27.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54346	1.800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14000 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 2068, din 27/05/2022 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54346 a imobilului cu numarul cadastral 54346 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53673 inscris in cartea funciara 53673;	A1
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 12653 din 16.05.2022	A1
14002 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 2069, din 27/05/2022 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ALEXANDRU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

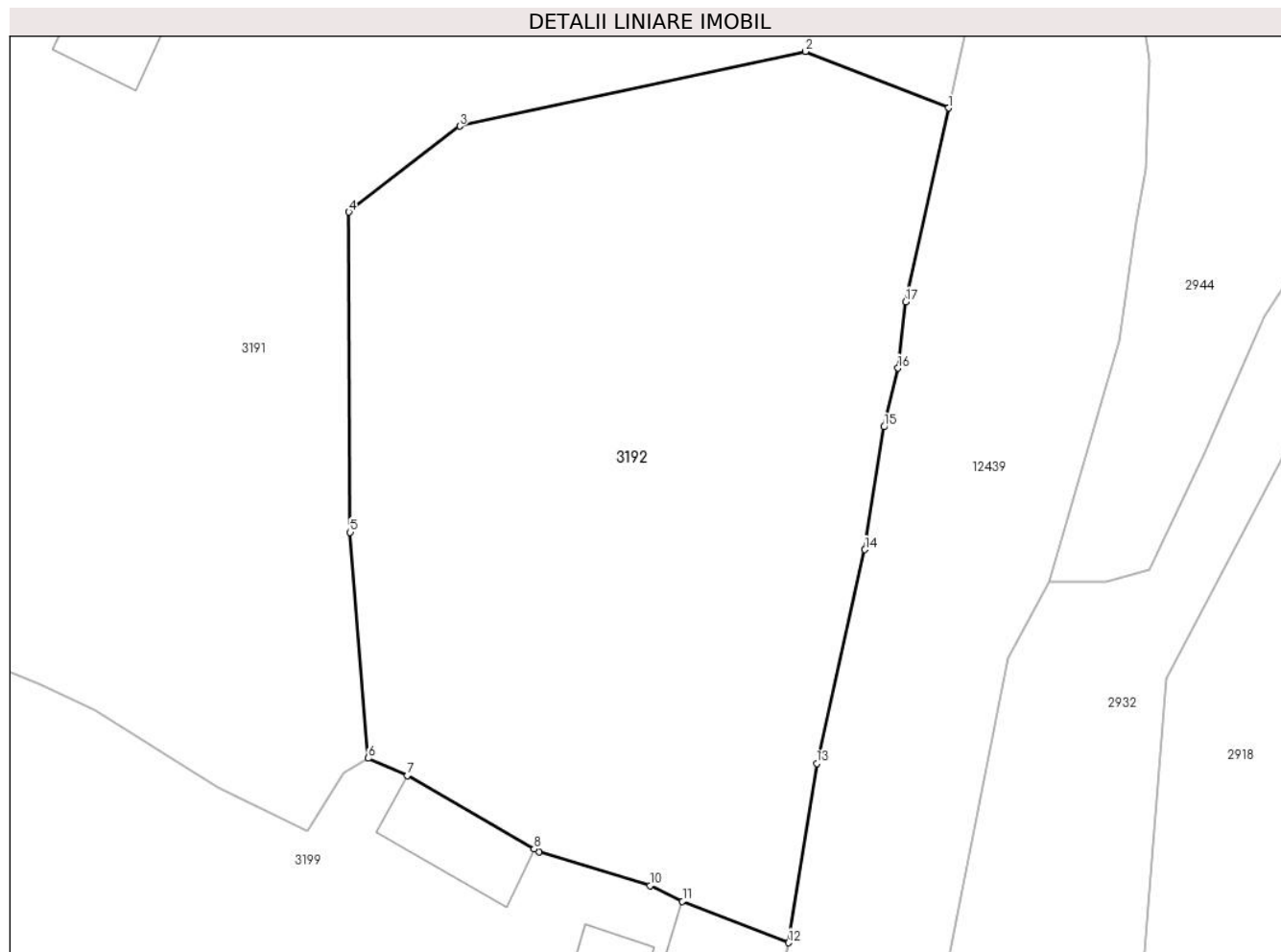
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54346	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.477,872 633.142,176	2	578.468,196 633.146,002	10.405
2	578.468,196 633.146,002	3	578.444,809 633.140,952	23.926
3	578.444,809 633.140,952	4	578.437,291 633.135,138	9.504
4	578.437,291 633.135,138	5	578.437,377 633.113,496	21.642
5	578.437,377 633.113,496	6	578.438,603 633.098,224	15.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.438,603 633.098,224	7	578.441,25 633.097,059	2.892
7	578.441,25 633.097,059	8	578.449,83 633.092,093	9.914
8	578.449,83 633.092,093	9	578.450,176 633.091,893	0.4
9	578.450,176 633.091,893	10	578.457,664 633.089,615	7.827
10	578.457,664 633.089,615	11	578.459,865 633.088,553	2.444
11	578.459,865 633.088,553	12	578.467,04 633.085,753	7.702
12	578.467,04 633.085,753	13	578.468,953 633.097,87	12.267
13	578.468,953 633.097,87	14	578.472,213 633.112,324	14.817
14	578.472,213 633.112,324	15	578.473,514 633.120,624	8.401
15	578.473,514 633.120,624	16	578.474,445 633.124,599	4.083
16	578.474,445 633.124,599	17	578.474,968 633.129,076	4.507
17	578.474,968 633.129,076	1	578.477,872 633.142,176	13.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		506	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8241, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

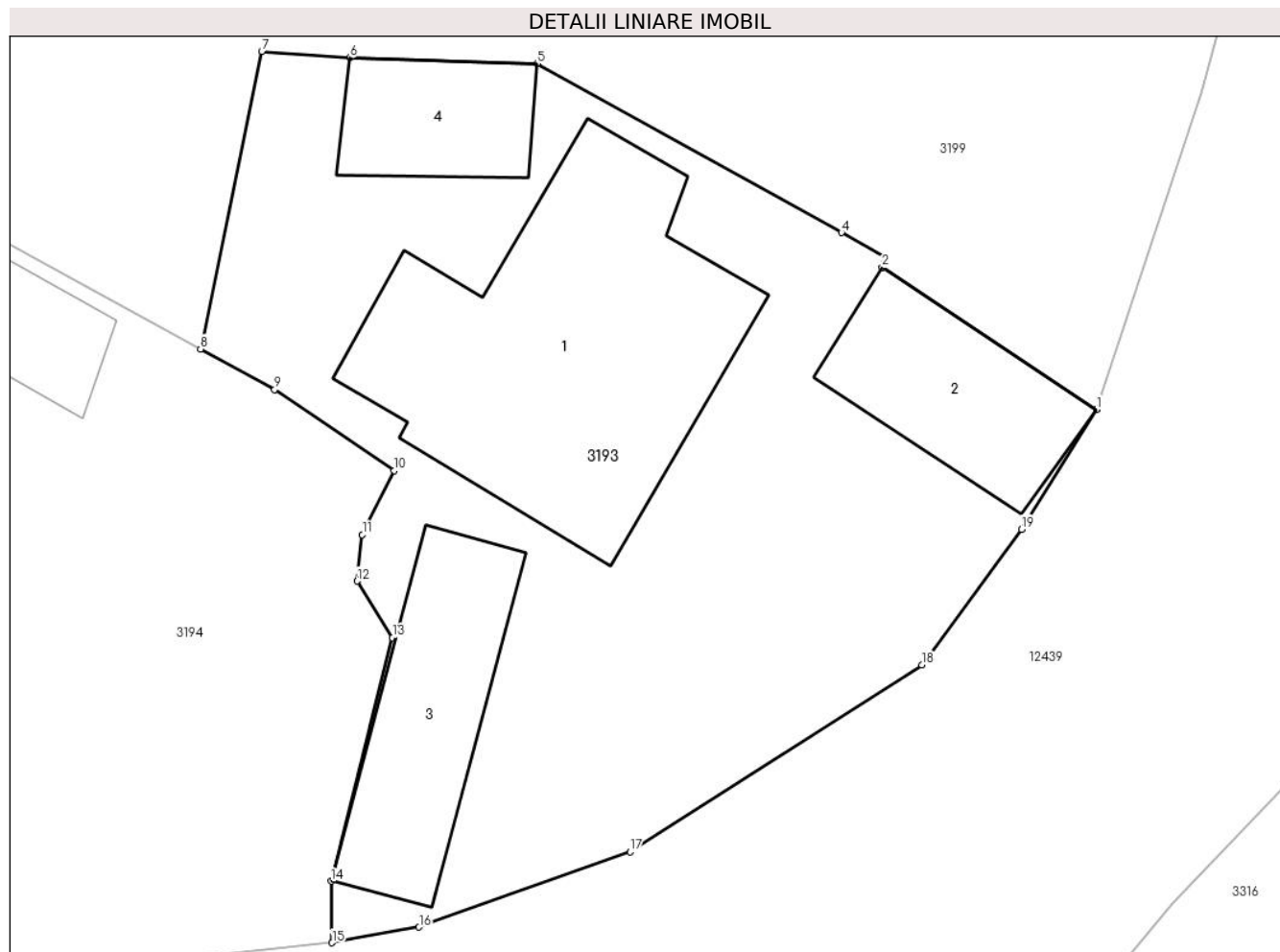
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	506	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:106 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.452,884 633.030,361	2	578.445,802 633.035,049	8.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.445,802 633.035,049	3	578.445,863 633.035,403	0.359
3	578.445,863 633.035,403	4	578.444,461 633.036,19	1.608
4	578.444,461 633.036,19	5	578.434,416 633.041,763	11.487
5	578.434,416 633.041,763	6	578.428,242 633.041,956	6.177
6	578.428,242 633.041,956	7	578.425,33 633.042,165	2.919
7	578.425,33 633.042,165	8	578.423,312 633.032,355	10.015
8	578.423,312 633.032,355	9	578.425,753 633.031,017	2.784
9	578.425,753 633.031,017	10	578.429,7 633.028,351	4.763
10	578.429,7 633.028,351	11	578.428,646 633.026,236	2.363
11	578.428,646 633.026,236	12	578.428,47 633.024,705	1.541
12	578.428,47 633.024,705	13	578.429,644 633.022,839	2.205
13	578.429,644 633.022,839	14	578.427,613 633.014,814	8.278
14	578.427,613 633.014,814	15	578.427,648 633.012,784	2.03
15	578.427,648 633.012,784	16	578.430,521 633.013,302	2.919
16	578.430,521 633.013,302	17	578.437,487 633.015,776	7.392
17	578.437,487 633.015,776	18	578.447,112 633.021,94	11.43
18	578.447,112 633.021,94	19	578.450,404 633.026,414	5.555
19	578.450,404 633.026,414	1	578.452,884 633.030,361	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt, Punctul 'Vatra Satului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50148	Din acte: 6.741 Masurata: 6.684	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50148-C1	Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt, Punctul 'Vatra Satului'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS TIP SARPANTA CU INVELITOARE DIN TABLA, COMPUSA DIN: 4 INCAPERI.LOCUINTA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS TIP SARPANTA CU INVELITOARE DIN TABLA, COMPUSA DIN: 4 INCAPERI.
A1.4		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt, Punctul 'Vatra Satului'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.5		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt, Punctul 'Vatra Satului'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
990 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 303, din 01/03/2010 emis de BNP BIRGAOANU ALEXANDRU MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE MIHAI ALEXANDRU	A1, A1.1
2713 / 06/05/2010		
Act Administrativ nr. 2212, din 20/04/2010 emis de BCPI TARGU-NEAMT;		
B3	Se noteaza in cartea funciara schimbarea categoriei de folosinta a terenului si repozitionarea imobilului cu ncp 50148.	A1, A1.1
4086 / 29/06/2010		
Act Administrativ nr. 31, din 18/06/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr. 2713/06-05-2010 emis de BCPI TARGU-NEAMT; act administrativ nr. 3/22-06-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; certificat fiscal nr. 6052 din 01.07.2010 Primaria Pipirig);		
B5	se noteaza datele grafice pentru teren si constructii	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE MIHAI ALEXANDRU	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

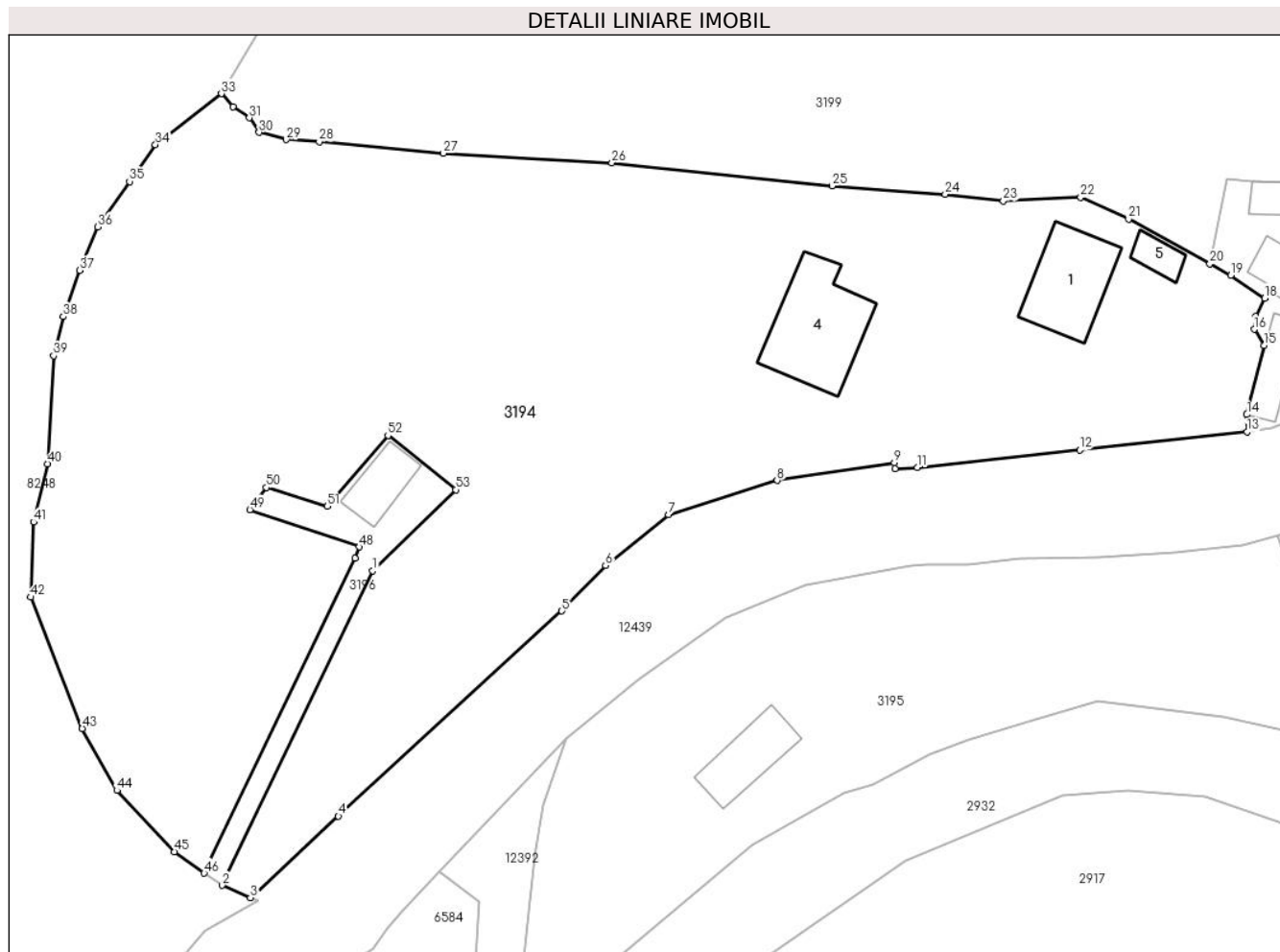
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50148	Din acte: 6.741 Masurata: 6.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.252	-	-	-	
2	faneata	DA	5.432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50148-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS TIP SARPANTA CU INVELITOARE DIN TABLA, COMPUSA DIN: 4 INCAPERI.LOCUINTA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS TIP SARPANTA CU INVELITOARE DIN TABLA, COMPUSA DIN: 4 INCAPERI.
A1.4		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.325,92 632.996,634	2	578.308,391 632.960,036	40.579	2	578.308,391 632.960,036	3	578.311,674 632.958,599	3.584	3	578.311,674 632.958,599	4	578.321,918 632.968,094	13.968
4	578.321,918 632.968,094	5	578.347,903 632.991,952	35.276	5	578.347,903 632.991,952	6	578.352,988 632.997,273	7.36	6	578.352,988 632.997,273	7	578.360,33 633.003,17	9.417
7	578.360,33 633.003,17	8	578.372,966 633.007,146	13.247	8	578.372,966 633.007,146	9	578.386,603 633.009,232	13.796	9	578.386,603 633.009,232	10	578.386,712 633.008,522	0.718
10	578.386,712 633.008,522	11	578.389,262 633.008,658	2.554	11	578.389,262 633.008,658	12	578.408,166 633.010,691	19.013	12	578.408,166 633.010,691	13	578.427,648 633.012,784	19.594
13	578.427,648 633.012,784	14	578.427,613 633.014,814	2.03	14	578.427,613 633.014,814	15	578.429,644 633.022,839	8.278	15	578.429,644 633.022,839	16	578.428,47 633.024,705	2.205
16	578.428,47 633.024,705	17	578.428,646 633.026,236	1.541	17	578.428,646 633.026,236	18	578.429,7 633.028,351	2.363	18	578.429,7 633.028,351	19	578.425,753 633.031,017	4.763
19	578.425,753 633.031,017	20	578.423,312 633.032,355	2.784	20	578.423,312 633.032,355	21	578.413,866 633.037,533	10.772	21	578.413,866 633.037,533	22	578.408,291 633.040,076	6.128
22	578.408,291 633.040,076	23	578.399,296 633.039,643	9.005	23	578.399,296 633.039,643	24	578.392,512 633.040,444	6.831	24	578.392,512 633.040,444	25	578.379,345 633.041,401	13.202
25	578.379,345 633.041,401	26	578.353,737 633.044,099	25.75	26	578.353,737 633.044,099	27	578.334,142 633.045,206	19.626	27	578.334,142 633.045,206	28	578.319,684 633.046,524	14.518
28	578.319,684 633.046,524	29	578.315,85 633.046,795	3.844	29	578.315,85 633.046,795	30	578.312,693 633.047,626	3.265	30	578.312,693 633.047,626	31	578.311,561 633.049,313	2.032
31	578.311,561 633.049,313	32	578.309,69 633.050,628	2.287	32	578.309,69 633.050,628	33	578.308,292 633.052,142	2.061	33	578.308,292 633.052,142	34	578.300,629 633.046,2	9.697
34	578.300,629 633.046,2	35	578.297,62 633.041,926	5.227	35	578.297,62 633.041,926	36	578.293,896 633.036,637	6.469	36	578.293,896 633.036,637	37	578.291,838 633.031,59	5.45
37	578.291,838 633.031,59	38	578.289,899 633.026,2	5.728	38	578.289,899 633.026,2	39	578.288,784 633.021,642	4.692	39	578.288,784 633.021,642	40	578.288,084 633.009,077	12.584
40	578.288,084 633.009,077	41	578.286,434 633.002,317	6.958	41	578.286,434 633.002,317	42	578.286,115 632.993,568	8.755	42	578.286,115 632.993,568	43	578.292,124 632.978,289	16.418
43	578.292,124 632.978,289	44	578.296,147 632.971,076	8.259	44	578.296,147 632.971,076	45	578.302,824 632.963,951	9.765	45	578.302,824 632.963,951	46	578.306,297 632.961,452	4.279
46	578.306,297 632.961,452	47	578.323,874 632.998,069	40.617	47	578.323,874 632.998,069	48	578.324,355 632.999,414	1.428	48	578.324,355 632.999,414	49	578.311,63 633.003,746	13.442
49	578.311,63 633.003,746	50	578.313,53 633.006,322	3.201	50	578.313,53 633.006,322	51	578.320,628 633.004,128	7.429	51	578.320,628 633.004,128	52	578.327,687 633.012,358	10.843
52	578.327,687 633.012,358	53	578.335,561 633.006,073	10.075	53	578.335,561 633.006,073	1	578.325,92 632.996,634	13.492					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

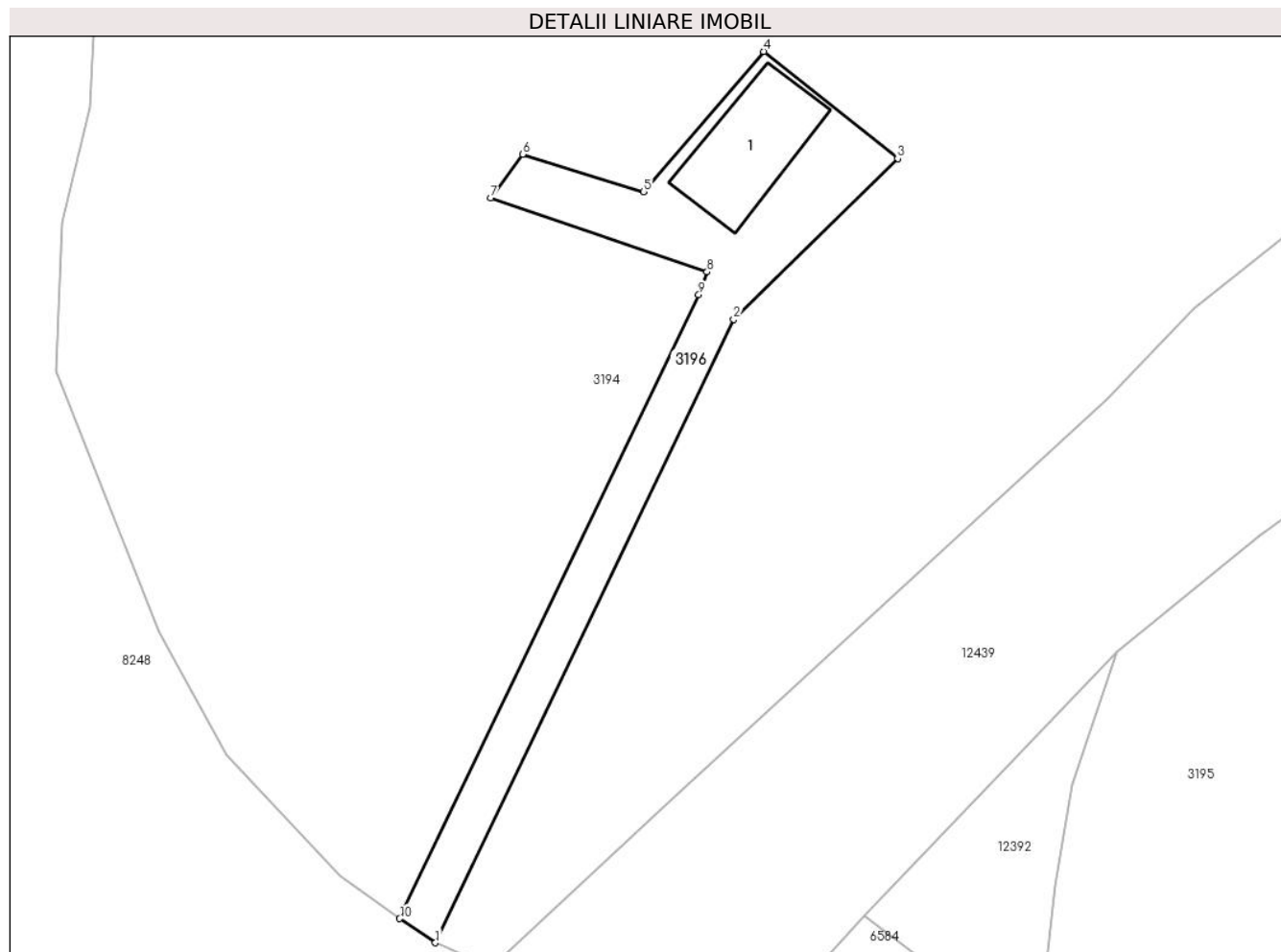
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	143	-	-	-	
2	drum	DA	107	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.308,391 632.960,036	2	578.325,92 632.996,634	40.579
2	578.325,92 632.996,634	3	578.335,561 633.006,073	13.492
3	578.335,561 633.006,073	4	578.327,687 633.012,358	10.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.327,687 633.012,358	5	578.320,628 633.004,128	10.843
5	578.320,628 633.004,128	6	578.313,53 633.006,322	7.429
6	578.313,53 633.006,322	7	578.311,63 633.003,746	3.201
7	578.311,63 633.003,746	8	578.324,355 632.999,414	13.442
8	578.324,355 632.999,414	9	578.323,874 632.998,069	1.428
9	578.323,874 632.998,069	10	578.306,297 632.961,452	40.617
10	578.306,297 632.961,452	1	578.308,391 632.960,036	2.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.319	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6473, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLIU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLIU VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

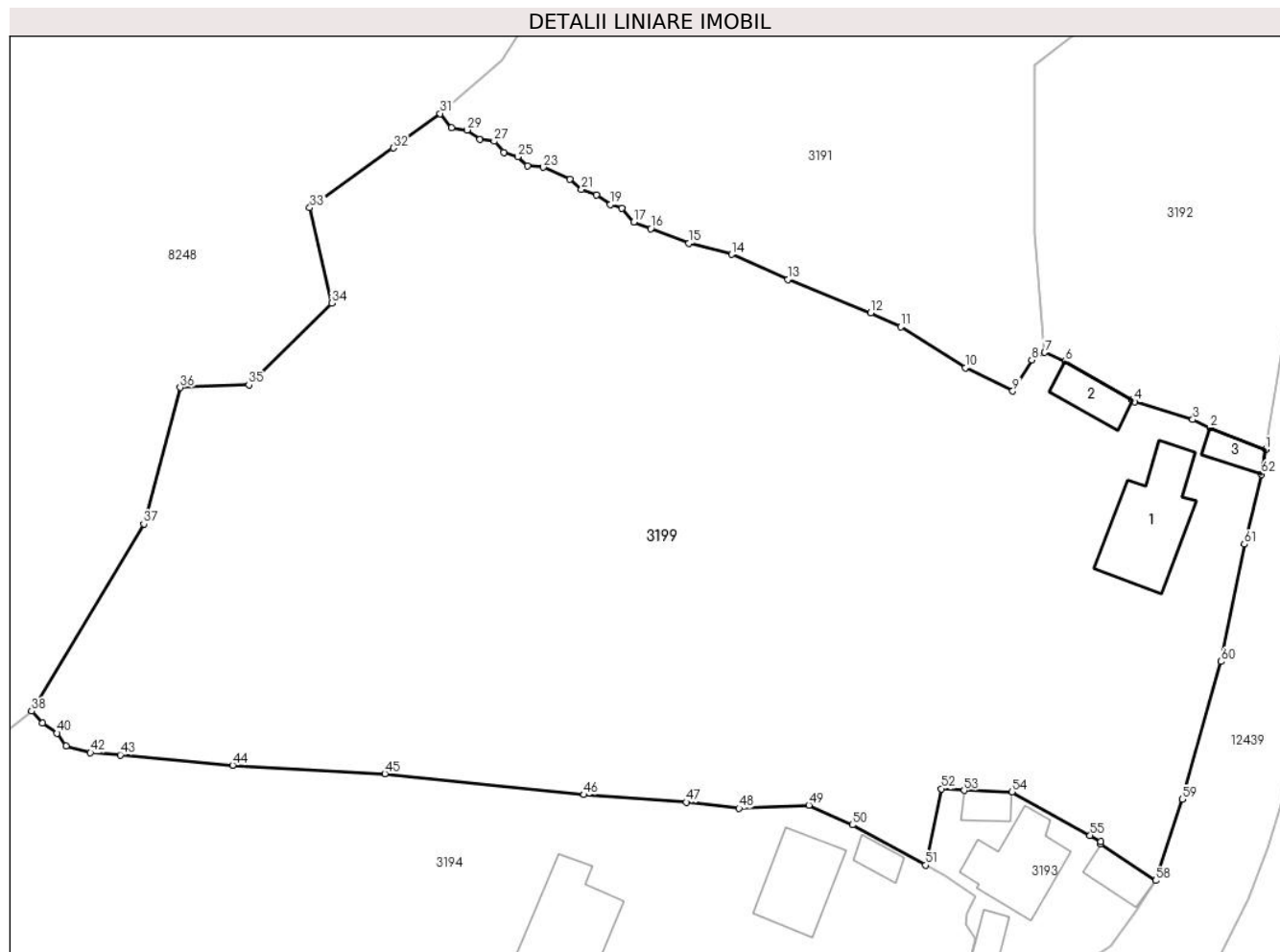
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	898	-	-	-	
2	faneata	DA	8.421	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.467,04 633.085,753	2	578.459,865 633.088,553	7.702	2	578.459,865 633.088,553	3	578.457,664 633.089,615	2.444	3	578.457,664 633.089,615	4	578.450,176 633.091,893	7.827
4	578.450,176 633.091,893	5	578.449,83 633.092,093	0.4	5	578.449,83 633.092,093	6	578.441,25 633.097,059	9.914	6	578.441,25 633.097,059	7	578.438,603 633.098,224	2.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.438,603 633.098,224	8	578.436,959 633.097,249	1.911	8	578.436,959 633.097,249	9	578.434,511 633.093,267	4.674	9	578.434,511 633.093,267	10	578.428,397 633.096,27	6.812
10	578.428,397 633.096,27	11	578.420,12 633.101,522	9.803	11	578.420,12 633.101,522	12	578.416,232 633.103,301	4.276	12	578.416,232 633.103,301	13	578.405,57 633.107,613	11.501
13	578.405,57 633.107,613	14	578.398,338 633.110,824	7.913	14	578.398,338 633.110,824	15	578.392,862 633.112,285	5.668	15	578.392,862 633.112,285	16	578.387,941 633.114,129	5.255
16	578.387,941 633.114,129	17	578.385,772 633.115,003	2.338	17	578.385,772 633.115,003	18	578.384,236 633.116,719	2.303	18	578.384,236 633.116,719	19	578.382,704 633.117,212	1.609
19	578.382,704 633.117,212	20	578.380,928 633.118,493	2.19	20	578.380,928 633.118,493	21	578.379,015 633.119,195	2.038	21	578.379,015 633.119,195	22	578.377,503 633.120,458	1.97
22	578.377,503 633.120,458	23	578.374,101 633.122,02	3.743	23	578.374,101 633.122,02	24	578.372,076 633.122,178	2.031	24	578.372,076 633.122,178	25	578.370,822 633.123,377	1.735
25	578.370,822 633.123,377	26	578.369,024 633.123,941	1.884	26	578.369,024 633.123,941	27	578.367,79 633.125,36	1.881	27	578.367,79 633.125,36	28	578.365,967 633.125,615	1.841
28	578.365,967 633.125,615	29	578.364,31 633.126,809	2.042	29	578.364,31 633.126,809	30	578.362,327 633.127,127	2.008	30	578.362,327 633.127,127	31	578.360,853 633.128,922	2.323
31	578.360,853 633.128,922	32	578.354,799 633.124,507	7.493	32	578.354,799 633.124,507	33	578.344,073 633.116,808	13.203	33	578.344,073 633.116,808	34	578.346,882 633.104,58	12.546
34	578.346,882 633.104,58	35	578.336,247 633.094,067	14.954	35	578.336,247 633.094,067	36	578.327,402 633.093,712	8.852	36	578.327,402 633.093,712	37	578.322,71 633.076,182	18.147
37	578.322,71 633.076,182	38	578.308,292 633.052,142	28.032	38	578.308,292 633.052,142	39	578.309,69 633.050,628	2.061	39	578.309,69 633.050,628	40	578.311,561 633.049,313	2.287
40	578.311,561 633.049,313	41	578.312,693 633.047,626	2.032	41	578.312,693 633.047,626	42	578.315,85 633.046,795	3.265	42	578.315,85 633.046,795	43	578.319,684 633.046,524	3.844
43	578.319,684 633.046,524	44	578.334,142 633.045,206	14.518	44	578.334,142 633.045,206	45	578.353,737 633.044,099	19.626	45	578.353,737 633.044,099	46	578.379,345 633.041,401	25.75
46	578.379,345 633.041,401	47	578.392,512 633.040,444	13.202	47	578.392,512 633.040,444	48	578.399,296 633.039,643	6.831	48	578.399,296 633.039,643	49	578.408,291 633.040,076	9.005
49	578.408,291 633.040,076	50	578.413,866 633.037,533	6.128	50	578.413,866 633.037,533	51	578.423,312 633.032,355	10.772	51	578.423,312 633.032,355	52	578.425,33 633.042,165	10.015
52	578.425,33 633.042,165	53	578.428,242 633.041,956	2.919	53	578.428,242 633.041,956	54	578.434,416 633.041,763	6.177	54	578.434,416 633.041,763	55	578.444,461 633.036,19	11.487
55	578.444,461 633.036,19	56	578.445,863 633.035,403	1.608	56	578.445,863 633.035,403	57	578.445,802 633.035,049	0.359	57	578.445,802 633.035,049	58	578.452,884 633.030,361	8.493
58	578.452,884 633.030,361	59	578.456,318 633.040,808	10.997	59	578.456,318 633.040,808	60	578.461,307 633.058,507	18.389	60	578.461,307 633.058,507	61	578.464,287 633.073,603	15.387
61	578.464,287 633.073,603	62	578.466,506 633.082,593	9.26	62	578.466,506 633.082,593	1	578.467,04 633.085,753	3.205					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.010	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

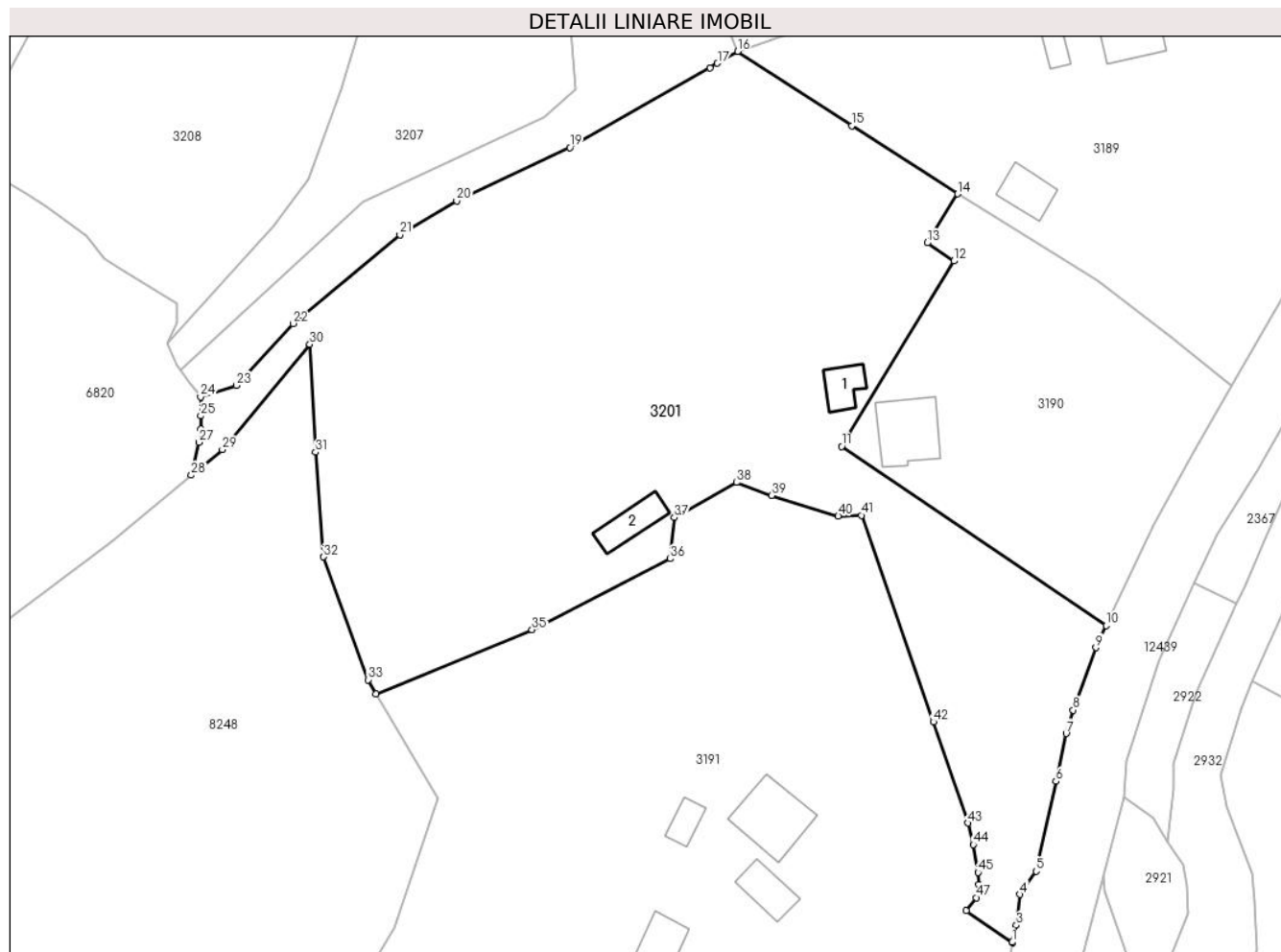
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	-	-	-	
2	curți construcții	DA	122	-	-	-	
3	drum	DA	354	-	-	-	
4	faneata	DA	5.916	-	-	-	
5	faneata	DA	936	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.479,707 633.151,542	2	578.479,818 633.151,459	0.139	2	578.479,818 633.151,459	3	578.480,36 633.154,29	2.882	3	578.480,36 633.154,29	4	578.480,94 633.159,248	4.992
4	578.480,94 633.159,248	5	578.483,561 633.162,996	4.574	5	578.483,561 633.162,996	6	578.486,801 633.177,464	14.826	6	578.486,801 633.177,464	7	578.488,407 633.185,167	7.869
7	578.488,407 633.185,167	8	578.489,531 633.188,962	3.958	8	578.489,531 633.188,962	9	578.493,212 633.199,022	10.712	9	578.493,212 633.199,022	10	578.494,844 633.202,596	3.929
10	578.494,844 633.202,596	11	578.452,189 633.231,466	51.507	11	578.452,189 633.231,466	12	578.470,283 633.261,344	34.93	12	578.470,283 633.261,344	13	578.465,996 633.264,262	5.186
13	578.465,996 633.264,262	14	578.470,919 633.272,164	9.31	14	578.470,919 633.272,164	15	578.453,798 633.283,135	20.334	15	578.453,798 633.283,135	16	578.435,386 633.295,124	21.971
16	578.435,386 633.295,124	17	578.432,134 633.293,215	3.771	17	578.432,134 633.293,215	18	578.430,899 633.292,49	1.432	18	578.430,899 633.292,49	19	578.408,32 633.279,629	25.985
19	578.408,32 633.279,629	20	578.390,08 633.271,024	20.168	20	578.390,08 633.271,024	21	578.380,914 633.265,548	10.677	21	578.380,914 633.265,548	22	578.363,669 633.251,264	22.392
22	578.363,669 633.251,264	23	578.354,472 633.241,295	13.563	23	578.354,472 633.241,295	24	578.348,74 633.239,445	6.023	24	578.348,74 633.239,445	25	578.348,762 633.236,377	3.068
25	578.348,762 633.236,377	26	578.348,778 633.234,278	2.099	26	578.348,778 633.234,278	27	578.348,486 633.232,105	2.193	27	578.348,486 633.232,105	28	578.347,242 633.226,819	5.43
28	578.347,242 633.226,819	29	578.352,236 633.230,947	6.479	29	578.352,236 633.230,947	30	578.366,343 633.247,907	22.06	30	578.366,343 633.247,907	31	578.367,296 633.230,517	17.416
31	578.367,296 633.230,517	32	578.368,564 633.213,652	16.913	32	578.368,564 633.213,652	33	578.375,749 633.193,836	21.078	33	578.375,749 633.193,836	34	578.377,068 633.191,577	2.616
34	578.377,068 633.191,577	35	578.402,22 633.201,915	27.194	35	578.402,22 633.201,915	36	578.424,511 633.213,347	25.052	36	578.424,511 633.213,347	37	578.425,19 633.220,004	6.692
37	578.425,19 633.220,004	38	578.435,201 633.225,633	11.485	38	578.435,201 633.225,633	39	578.440,843 633.223,561	6.01	39	578.440,843 633.223,561	40	578.451,632 633.220,213	11.297
40	578.451,632 633.220,213	41	578.455,363 633.220,352	3.734	41	578.455,363 633.220,352	42	578.466,994 633.187,057	35.268	42	578.466,994 633.187,057	43	578.472,531 633.170,759	17.213
43	578.472,531 633.170,759	44	578.473,436 633.167,268	3.606	44	578.473,436 633.167,268	45	578.474,206 633.162,792	4.542	45	578.474,206 633.162,792	46	578.474,348 633.160,879	1.918
46	578.474,348 633.160,879	47	578.473,886 633.158,725	2.203	47	578.473,886 633.158,725	48	578.472,279 633.156,61	2.656	48	578.472,279 633.156,61	1	578.479,707 633.151,542	8.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.290	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8236, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂ DORIN, bun comun 2) ȚARĂ DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

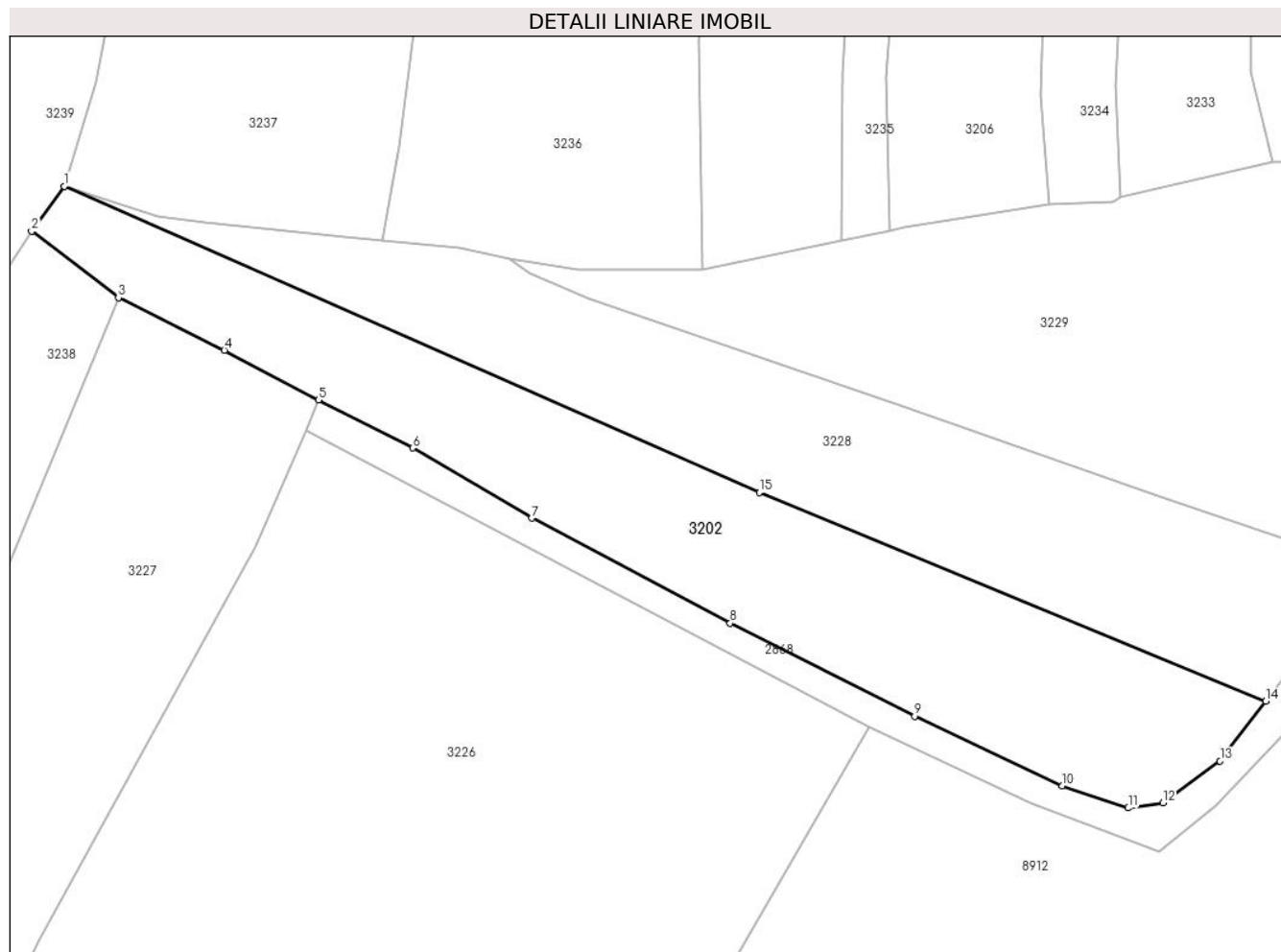
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.049,639 633.509,377	2	578.046,625 633.505,222	5.133
2	578.046,625 633.505,222	3	578.054,632 633.499,084	10.089
3	578.054,632 633.499,084	4	578.064,422 633.494,241	10.922
4	578.064,422 633.494,241	5	578.073,112 633.489,656	9.825
5	578.073,112 633.489,656	6	578.081,801 633.485,227	9.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.081,801 633.485,227	7	578.092,829 633.478,759	12.785
7	578.092,829 633.478,759	8	578.111,14 633.469,06	20.721
8	578.111,14 633.469,06	9	578.128,184 633.460,472	19.085
9	578.128,184 633.460,472	10	578.141,78 633.454,067	15.029
10	578.141,78 633.454,067	11	578.147,893 633.452,019	6.447
11	578.147,893 633.452,019	12	578.151,117 633.452,494	3.259
12	578.151,117 633.452,494	13	578.156,377 633.456,347	6.52
13	578.156,377 633.456,347	14	578.160,596 633.461,868	6.948
14	578.160,596 633.461,868	15	578.113,826 633.481,134	50.583
15	578.113,826 633.481,134	1	578.049,639 633.509,377	70.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Vânătorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51787	Din acte: 5.400 Masurata: 5.372	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51787-C1	Loc. Pluton, Str Vânătorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere, bucătărie, baie și hol
A1.2	51787-C2	Loc. Pluton, Str Vânătorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Construcție anexă (grajd) construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă dintr-o încăpere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20296 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 954 - contract de vanzare, din 12/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBU CAMELIA 2) BOBU NECULAI - LUCIAN , - soti	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

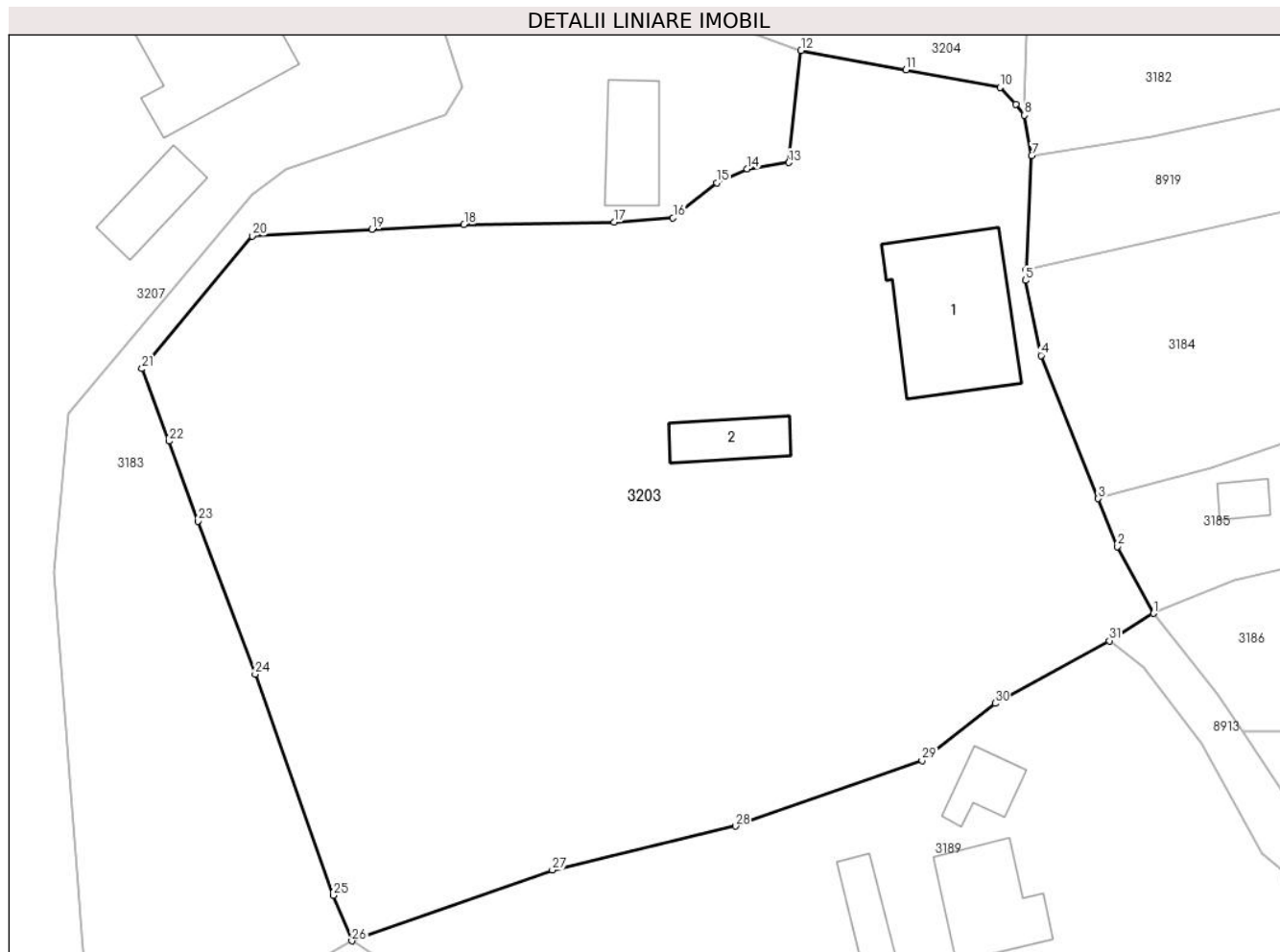
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51787	Din acte: 5.400 Masurata: 5.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	-	
2	drum	DA	172	-	-	-	
3	faneata	DA	4.726	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51787-C1	construcții de locuințe	Din acte: 116 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere, bucatărie, baie și hol
A1.2	51787-C2	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Construcție anexă (grajd) construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă dintr-o încăpere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.514,387 633.327,39	2	578.510,846 633.333,967	7.47
3	578.508,95 633.338,698	4	578.503,298 633.352,804	15.196
5	578.501,782 633.360,206	6	578.501,832 633.361,22	1.015
7	578.502,384 633.372,511	8	578.501,685 633.376,485	4.035
9	578.500,844 633.377,576	10	578.499,283 633.379,215	2.263
11	578.490,006 633.380,933	12	578.479,661 633.382,86	10.523
13	578.478,456 633.371,806	14	578.474,333 633.371,204	4.167
15	578.471,346 633.369,827	16	578.467,034 633.366,374	5.524
17	578.461,232 633.365,939	18	578.446,443 633.365,695	14.791
19	578.437,347 633.365,22	20	578.425,562 633.364,584	11.802
21	578.414,704 633.351,498	22	578.417,356 633.344,366	7.609
23	578.420,226 633.336,491	24	578.425,871 633.321,39	16.122
25	578.433,555 633.299,591	26	578.435,386 633.295,124	4.828
27	578.455,143 633.302,115	28	578.473,195 633.306,429	18.56
29	578.491,582 633.312,901	30	578.498,779 633.318,519	9.13
31	578.510,048 633.324,694	1	578.514,387 633.327,39	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.510,846 633.333,967	3	578.508,95 633.338,698	5.097
4	578.503,298 633.352,804	5	578.501,782 633.360,206	7.556
6	578.501,832 633.361,22	7	578.502,384 633.372,511	11.304
8	578.501,685 633.376,485	9	578.500,844 633.377,576	1.378
10	578.499,283 633.379,215	11	578.490,006 633.380,933	9.435
12	578.479,661 633.382,86	13	578.478,456 633.371,806	11.119
14	578.474,333 633.371,204	15	578.471,346 633.369,827	3.289
16	578.467,034 633.366,374	17	578.461,232 633.365,939	5.818
18	578.446,443 633.365,695	19	578.437,347 633.365,22	9.108
20	578.425,562 633.364,584	21	578.414,704 633.351,498	17.004
22	578.417,356 633.344,366	23	578.420,226 633.336,491	8.382
24	578.425,871 633.321,39	25	578.433,555 633.299,591	23.114
26	578.435,386 633.295,124	27	578.455,143 633.302,115	20.957
28	578.473,195 633.306,429	29	578.491,582 633.312,901	19.493
30	578.498,779 633.318,519	31	578.510,048 633.324,694	12.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.158	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6550, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JBANCA IOACHIM	

C. Partea III. SARCINI .

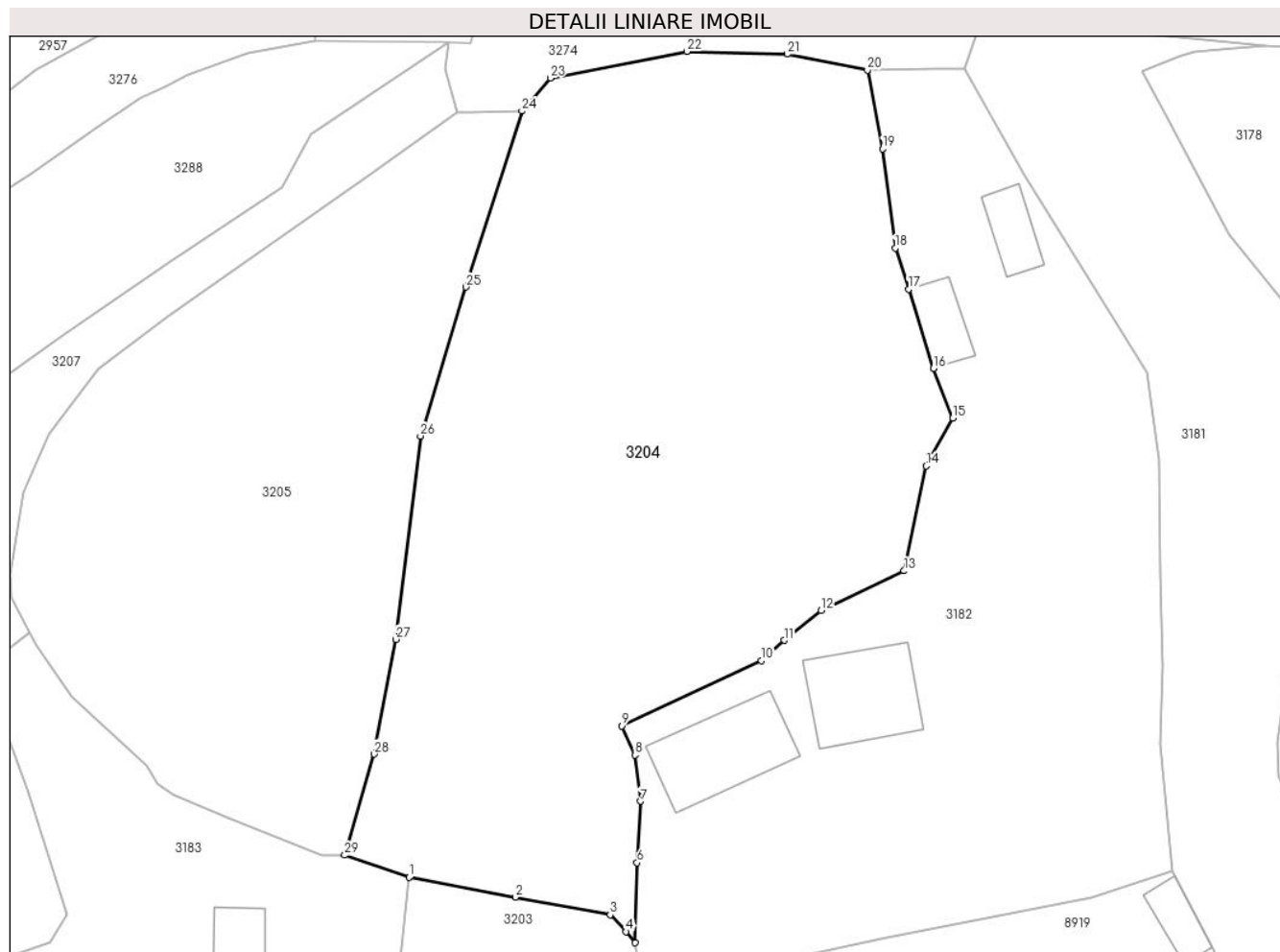
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.479,661 633.382,86	2	578.490,006 633.380,933	10.523
3	578.499,283 633.379,215	4	578.500,844 633.377,576	2.263
5	578.501,685 633.376,485	6	578.501,912 633.384,275	7.793
7	578.502,261 633.390,286	8	578.501,695 633.394,799	4.548
9	578.500,387 633.397,63	10	578.514,036 633.404,009	15.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.490,006 633.380,933	3	578.499,283 633.379,215	9.435
4	578.500,844 633.377,576	5	578.501,685 633.376,485	1.378
6	578.501,912 633.384,275	7	578.502,261 633.390,286	6.021
8	578.501,695 633.394,799	9	578.500,387 633.397,63	3.119
10	578.514,036 633.404,009	11	578.516,271 633.405,981	2.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.516,271 633.405,981	12	578.519,875 633.408,904	4.64
13	578.527,979 633.412,752	14	578.530,142 633.422,987	10.461
15	578.532,711 633.427,642	16	578.530,85 633.432,512	5.213
17	578.528,401 633.440,208	18	578.527,122 633.444,226	4.217
19	578.525,864 633.453,924	20	578.524,408 633.461,598	7.811
21	578.516,551 633.463,156	22	578.506,761 633.463,415	9.793
23	578.493,439 633.460,817	24	578.490,667 633.457,604	4.244
25	578.485,183 633.440,428	26	578.480,745 633.425,906	15.185
27	578.478,351 633.406,078	28	578.476,213 633.394,881	11.399
29	578.473,363 633.385,023	1	578.479,661 633.382,86	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.519,875 633.408,904	13	578.527,979 633.412,752	8.971
14	578.530,142 633.422,987	15	578.532,711 633.427,642	5.317
16	578.530,85 633.432,512	17	578.528,401 633.440,208	8.076
18	578.527,122 633.444,226	19	578.525,864 633.453,924	9.779
20	578.524,408 633.461,598	21	578.516,551 633.463,156	8.01
22	578.506,761 633.463,415	23	578.493,439 633.460,817	13.573
24	578.490,667 633.457,604	25	578.485,183 633.440,428	18.03
26	578.480,745 633.425,906	27	578.478,351 633.406,078	19.972
28	578.476,213 633.394,881	29	578.473,363 633.385,023	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52547	Din acte: 1.995 Masurata: 1.957	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31165 / 27/12/2017	
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4312, din 27/12/2017 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN MIHAELA	
2) MARIN VASILE , * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

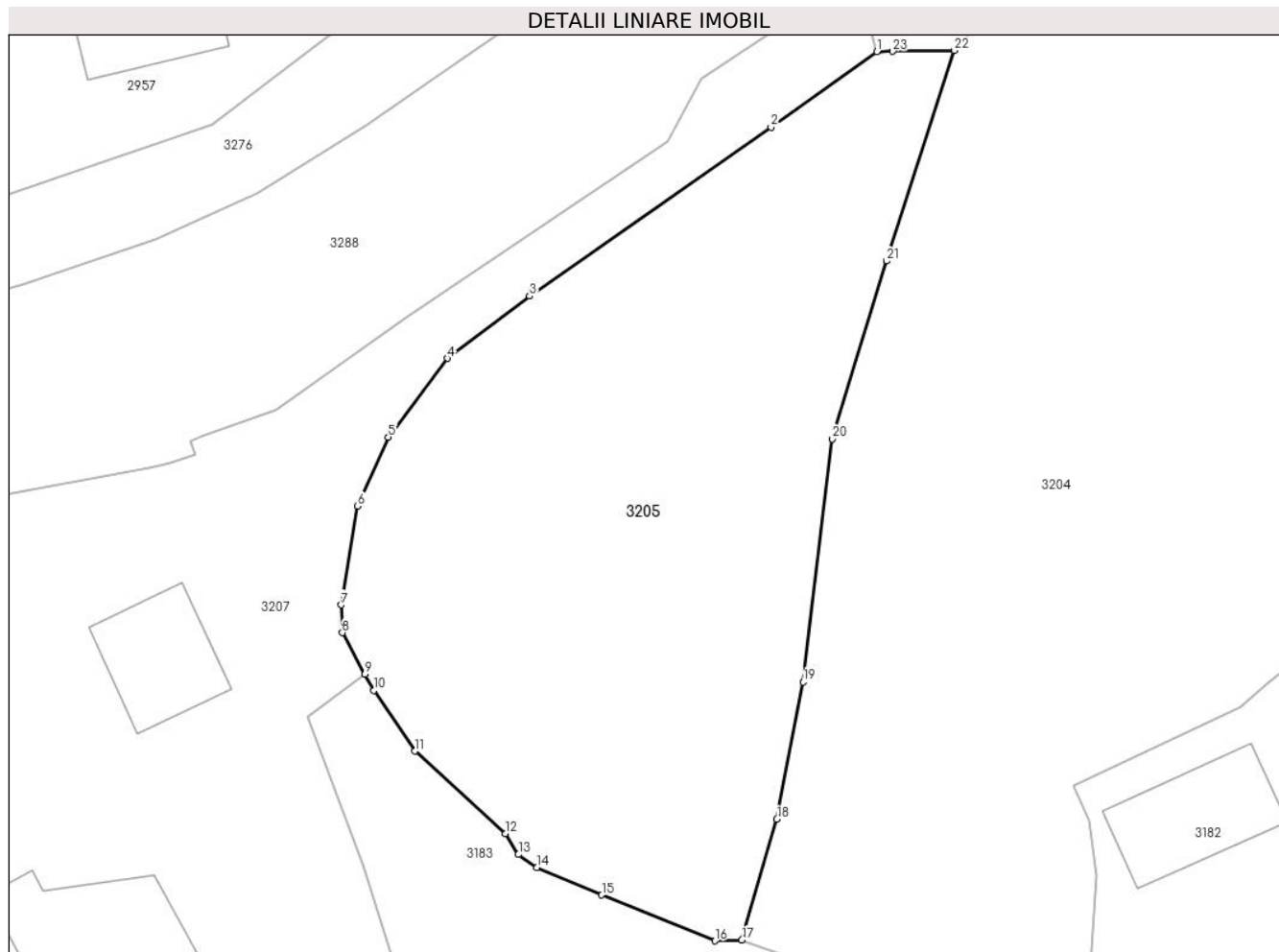
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52547	Din acte: 1.995 Masurata: 1.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.957	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.484,384 633.457,488	2	578.475,745 633.451,338	10.604
3	578.456,037 633.437,563	4	578.449,326 633.432,491	8.412
5	578.444,5 633.426,063	6	578.442,007 633.420,419	6.17
7	578.440,686 633.412,367	8	578.440,762 633.410,102	2.266
9	578.442,602 633.406,71	10	578.443,321 633.405,384	1.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.475,745 633.451,338	3	578.456,037 633.437,563	24.045
4	578.449,326 633.432,491	5	578.444,5 633.426,063	8.038
6	578.442,007 633.420,419	7	578.440,686 633.412,367	8.16
8	578.440,762 633.410,102	9	578.442,602 633.406,71	3.859
10	578.443,321 633.405,384	11	578.446,665 633.400,431	5.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.446,665 633.400,431	12	578.454,064 633.393,722	9.988
13	578.455,124 633.392,011	14	578.456,638 633.390,952	1.848
15	578.461,93 633.388,697	16	578.471,174 633.384,965	9.969
17	578.473,363 633.385,023	18	578.476,213 633.394,881	10.262
19	578.478,351 633.406,078	20	578.480,745 633.425,906	19.972
21	578.485,183 633.440,428	22	578.490,667 633.457,604	18.03
23	578.485,673 633.457,524	1	578.484,384 633.457,488	1.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.454,064 633.393,722	13	578.455,124 633.392,011	2.013
14	578.456,638 633.390,952	15	578.461,93 633.388,697	5.752
16	578.471,174 633.384,965	17	578.473,363 633.385,023	2.19
18	578.476,213 633.394,881	19	578.478,351 633.406,078	11.399
20	578.480,745 633.425,906	21	578.485,183 633.440,428	15.185
22	578.490,667 633.457,604	23	578.485,673 633.457,524	4.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.379	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6414, din 07/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU-GHERASIM VASILE 2) ARDELEANU-GHERASIM DORICA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU-GHERASIM VASILE 2) ARDELEANU-GHERASIM DORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	-	-	-	
2	drum	DA	128	-	-	-	
3	faneata	DA	352	-	-	-	
4	faneata	DA	397	-	-	-	
5	faneata	DA	999	-	-	-	
6	arabil	DA	817	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.121,461 633.504,367	2	578.121,484 633.519,733	15.366	2	578.121,484 633.519,733	3	578.122,911 633.544,979	25.286	3	578.122,911 633.544,979	4	578.123,81 633.559,89	14.938
4	578.123,81 633.559,89	5	578.125,006 633.573,562	13.724	5	578.125,006 633.573,562	6	578.125,162 633.580,604	7.044	6	578.125,162 633.580,604	7	578.128,736 633.579,482	3.746
7	578.128,736 633.579,482	8	578.128,736 633.573,249	6.233	8	578.128,736 633.573,249	9	578.128,696 633.558,732	14.517	9	578.128,696 633.558,732	10	578.127,319 633.544,352	14.446
10	578.127,319 633.544,352	11	578.125,515 633.519,414	25.003	11	578.125,515 633.519,414	12	578.125,826 633.505,283	14.134	12	578.125,826 633.505,283	13	578.127,17 633.505,565	1.373
13	578.127,17 633.505,565	14	578.140,558 633.507,691	13.556	14	578.140,558 633.507,691	15	578.139,808 633.517,75	10.087	15	578.139,808 633.517,75	16	578.140,275 633.533,685	15.942
16	578.140,275 633.533,685	17	578.141,667 633.555,762	22.121	17	578.141,667 633.555,762	18	578.142,924 633.574,256	18.537	18	578.142,924 633.574,256	19	578.142,342 633.582,886	8.65
19	578.142,342 633.582,886	20	578.138,694 633.594,326	12.008	20	578.138,694 633.594,326	21	578.138,623 633.601,559	7.233	21	578.138,623 633.601,559	22	578.130,324 633.607,841	10.409
22	578.130,324 633.607,841	23	578.129,754 633.609,908	2.144	23	578.129,754 633.609,908	24	578.128,011 633.612,82	3.394	24	578.128,011 633.612,82	25	578.113,732 633.622,069	17.013
25	578.113,732 633.622,069	26	578.111,839 633.623,401	2.315	26	578.111,839 633.623,401	27	578.106,194 633.627,529	6.993	27	578.106,194 633.627,529	28	578.099,227 633.630,787	7.691
28	578.099,227 633.630,787	29	578.098,513 633.624,802	6.027	29	578.098,513 633.624,802	30	578.097,192 633.620,232	4.757	30	578.097,192 633.620,232	31	578.097,239 633.612,862	7.37
31	578.097,239 633.612,862	32	578.100,454 633.606,045	7.537	32	578.100,454 633.606,045	33	578.104,693 633.601,298	6.364	33	578.104,693 633.601,298	34	578.107,216 633.598,928	3.462
34	578.107,216 633.598,928	35	578.108,564 633.597,008	2.346	35	578.108,564 633.597,008	36	578.109,783 633.593,29	3.913	36	578.109,783 633.593,29	37	578.111,519 633.593,074	1.749
37	578.111,519 633.593,074	38	578.111,474 633.591,278	1.797	38	578.111,474 633.591,278	39	578.111,266 633.587,034	4.249	39	578.111,266 633.587,034	40	578.111,029 633.583,111	3.93
40	578.111,029 633.583,111	41	578.111,68 633.582,994	0.661	41	578.111,68 633.582,994	42	578.111,054 633.579,032	4.011	42	578.111,054 633.579,032	43	578.110,201 633.573,036	6.056
43	578.110,201 633.573,036	44	578.109,147 633.544,881	28.175	44	578.109,147 633.544,881	45	578.108,289 633.522,808	22.09	45	578.108,289 633.522,808	46	578.108,59 633.501,666	21.144
46	578.108,59 633.501,666	1	578.121,461 633.504,367	13.151										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50388	Din acte: 4.660 Masurata: 5.575	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1012 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. 69, din 19/01/2012 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IRINEL , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IRINEL , necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

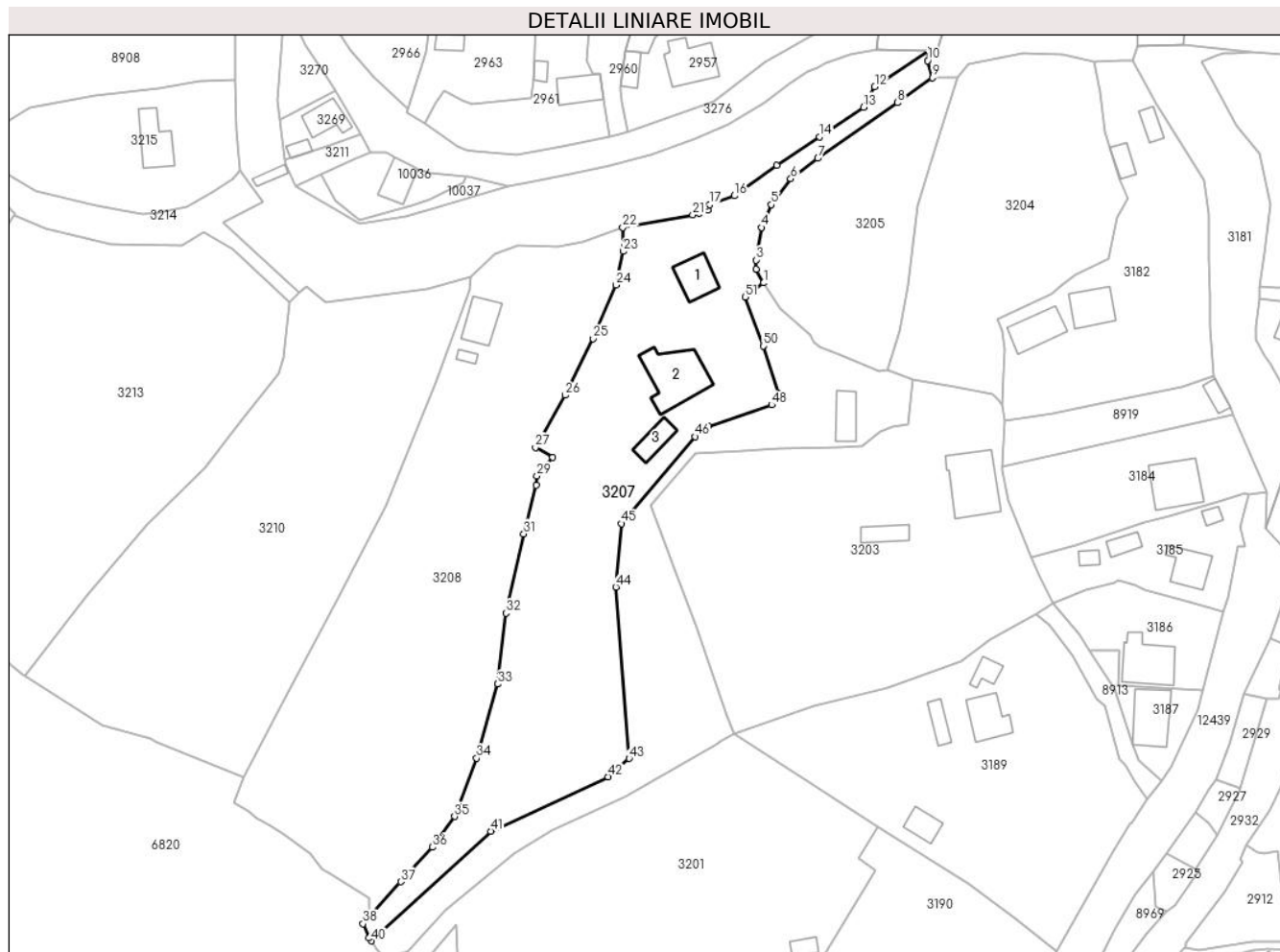
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50388	Din acte: 4.660 Masurata: 5.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.330	-	-	-	
2	drum	DA	472	-	-	-	
3	faneata	DA	3.773	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.442,602 633.406,71	2	578.440,762 633.410,102	3.859	2	578.440,762 633.410,102	3	578.440,686 633.412,367	2.266
					3	578.440,686 633.412,367	4	578.442,007 633.420,419	8.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.442,007 633.420,419	5	578.444,5 633.426,063	6.17	5	578.444,5 633.426,063	6	578.449,326 633.432,491	8.038	6	578.449,326 633.432,491	7	578.456,037 633.437,563	8.412
7	578.456,037 633.437,563	8	578.475,745 633.451,338	24.04 5	8	578.475,745 633.451,338	9	578.484,384 633.457,488	10.60 4	9	578.484,384 633.457,488	10	578.483,216 633.461,743	4.412
10	578.483,216 633.461,743	11	578.483,515 633.464,264	2.539	11	578.483,515 633.464,264	12	578.470,091 633.455,331	16.12 5	12	578.470,091 633.455,331	13	578.467,287 633.450,199	5.848
13	578.467,287 633.450,199	14	578.456,436 633.442,914	13.07	14	578.456,436 633.442,914	15	578.445,886 633.435,781	12.73 5	15	578.445,886 633.435,781	16	578.435,333 633.428,292	12.94
16	578.435,333 633.428,292	17	578.429,217 633.426,086	6.502	17	578.429,217 633.426,086	18	578.428,397 633.425,754	0.885	18	578.428,397 633.425,754	19	578.428,778 633.424,685	1.135
19	578.428,778 633.424,685	20	578.426,665 633.423,932	2.243	20	578.426,665 633.423,932	21	578.425,042 633.423,541	1.669	21	578.425,042 633.423,541	22	578.407,743 633.420,38	17.58 5
22	578.407,743 633.420,38	23	578.407,831 633.414,501	5.88	23	578.407,831 633.414,501	24	578.406,028 633.406,208	8.487	24	578.406,028 633.406,208	25	578.400,304 633.392,934	14.45 6
25	578.400,304 633.392,934	26	578.393,419 633.378,881	15.64 9	26	578.393,419 633.378,881	27	578.386,072 633.365,981	14.84 5	27	578.386,072 633.365,981	28	578.390,387 633.363,524	4.965
28	578.390,387 633.363,524	29	578.386,506 633.358,881	6.051	29	578.386,506 633.358,881	30	578.386,28 633.356,65	2.242	30	578.386,28 633.356,65	31	578.383,205 633.344,571	12.46 4
31	578.383,205 633.344,571	32	578.378,803 633.324,929	20.12 9	32	578.378,803 633.324,929	33	578.376,769 633.307,386	17.66 1	33	578.376,769 633.307,386	34	578.371,487 633.289,038	19.09 3
34	578.371,487 633.289,038	35	578.366,074 633.274,635	15.38 7	35	578.366,074 633.274,635	36	578.360,584 633.267,02	9.388	36	578.360,584 633.267,02	37	578.352,735 633.258,433	11.63 4
37	578.352,735 633.258,433	38	578.343,392 633.248,055	13.96 4	38	578.343,392 633.248,055	39	578.344,856 633.244,577	3.774	39	578.344,856 633.244,577	40	578.345,41 633.243,814	0.943
40	578.345,41 633.243,814	41	578.375,007 633.270,944	40.15	41	578.375,007 633.270,944	42	578.404,101 633.284,442	32.07 3	42	578.404,101 633.284,442	43	578.409,303 633.288,982	6.905
43	578.409,303 633.288,982	44	578.405,999 633.331,391	42.53 8	44	578.405,999 633.331,391	45	578.407,44 633.347,116	15.79 1	45	578.407,44 633.347,116	46	578.425,595 633.368,642	28.16
46	578.425,595 633.368,642	47	578.428,929 633.371,163	4.18	47	578.428,929 633.371,163	48	578.444,607 633.376,51	16.56 5	48	578.444,607 633.376,51	49	578.446,251 633.379,284	3.225
49	578.446,251 633.379,284	50	578.442,462 633.391,108	12.41 6	50	578.442,462 633.391,108	51	578.437,97 633.403,244	12.94 1	51	578.437,97 633.403,244	1	578.442,602 633.406,71	5.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.437	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7893, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

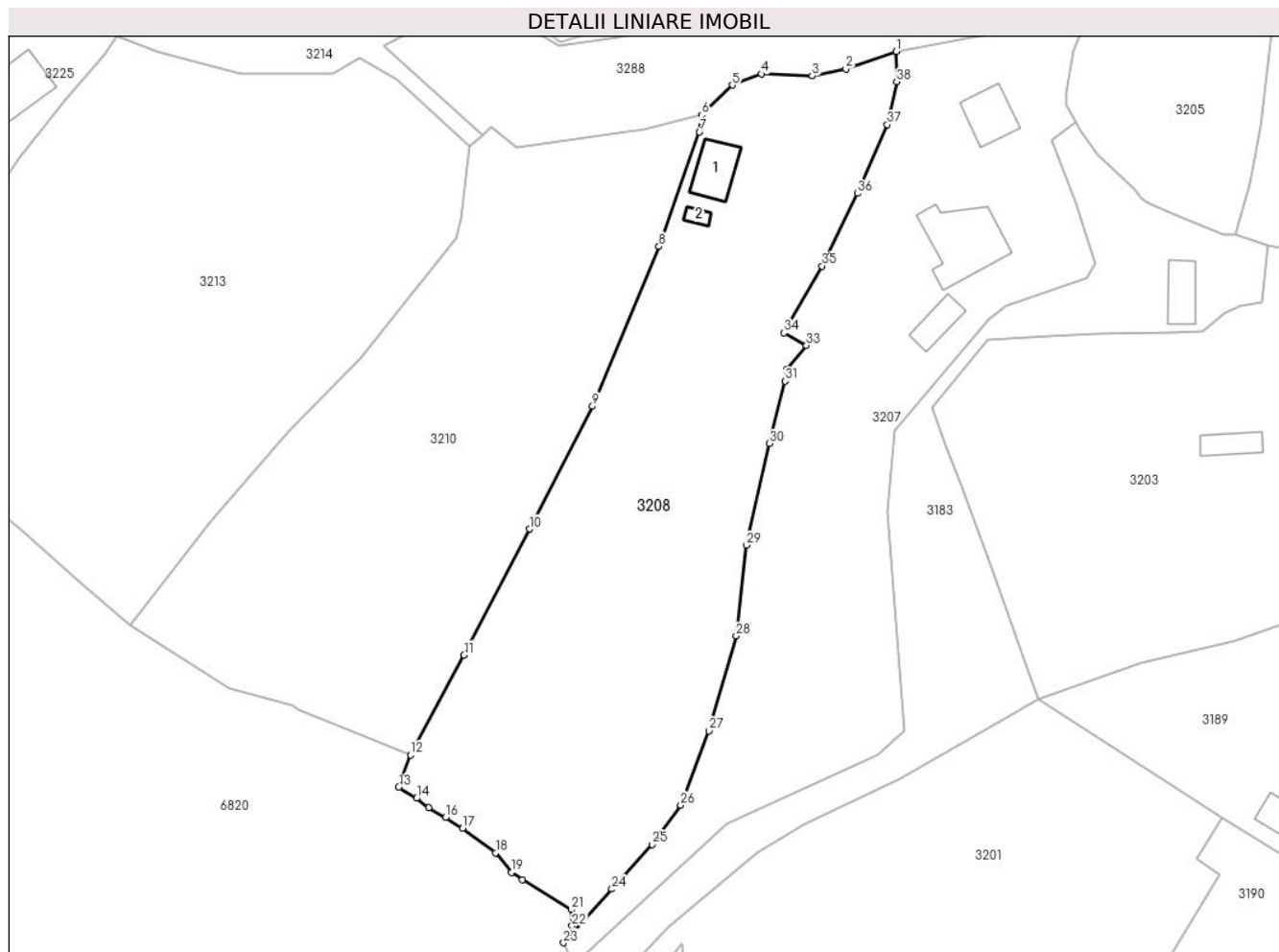
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	267	-	-	-	
2	faneata	DA	6.171	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.407,743 633.420,38	2	578.398,013 633.416,976	10.308
3	578.391,504 633.415,633	4	578.381,662 633.416,02	9.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.398,013 633.416,976	3	578.391,504 633.415,633	6.646
4	578.381,662 633.416,02	5	578.376,027 633.413,872	6.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.376,027 633.413,872	6	578.370,104 633.408,094	8.274
7	578.369,679 633.404,821	8	578.361,819 633.382,656	23.517
9	578.348,981 633.351,791	10	578.336,757 633.328,026	26.725
11	578.324,085 633.303,66	12	578.313,729 633.284,354	21.908
13	578.311,473 633.278,121	14	578.314,909 633.275,98	4.048
15	578.317,258 633.274,203	16	578.320,519 633.272,284	3.784
17	578.323,833 633.270,176	18	578.330,202 633.265,433	7.941
19	578.333,29 633.261,656	20	578.335,426 633.260,27	2.546
21	578.344,832 633.254,474	22	578.344,997 633.251,297	3.181
23	578.343,392 633.248,055	24	578.352,735 633.258,433	13.964
25	578.360,584 633.267,02	26	578.366,074 633.274,635	9.388
27	578.371,487 633.289,038	28	578.376,769 633.307,386	19.093
29	578.378,803 633.324,929	30	578.383,205 633.344,571	20.129
31	578.386,28 633.356,65	32	578.386,506 633.358,881	2.242
33	578.390,387 633.363,524	34	578.386,072 633.365,981	4.965
35	578.393,419 633.378,881	36	578.400,304 633.392,934	15.649
37	578.406,028 633.406,208	38	578.407,831 633.414,501	8.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.370,104 633.408,094	7	578.369,679 633.404,821	3.3
8	578.361,819 633.382,656	9	578.348,981 633.351,791	33.428
10	578.336,757 633.328,026	11	578.324,085 633.303,66	27.464
12	578.313,729 633.284,354	13	578.311,473 633.278,121	6.629
14	578.314,909 633.275,98	15	578.317,258 633.274,203	2.945
16	578.320,519 633.272,284	17	578.323,833 633.270,176	3.928
18	578.330,202 633.265,433	19	578.333,29 633.261,656	4.879
20	578.335,426 633.260,27	21	578.344,832 633.254,474	11.048
22	578.344,997 633.251,297	23	578.343,392 633.248,055	3.618
24	578.352,735 633.258,433	25	578.360,584 633.267,02	11.634
26	578.366,074 633.274,635	27	578.371,487 633.289,038	15.387
28	578.376,769 633.307,386	29	578.378,803 633.324,929	17.661
30	578.383,205 633.344,571	31	578.386,28 633.356,65	12.464
32	578.386,506 633.358,881	33	578.390,387 633.363,524	6.051
34	578.386,072 633.365,981	35	578.393,419 633.378,881	14.845
36	578.400,304 633.392,934	37	578.406,028 633.406,208	14.456
38	578.407,831 633.414,501	1	578.407,743 633.420,38	5.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.481	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

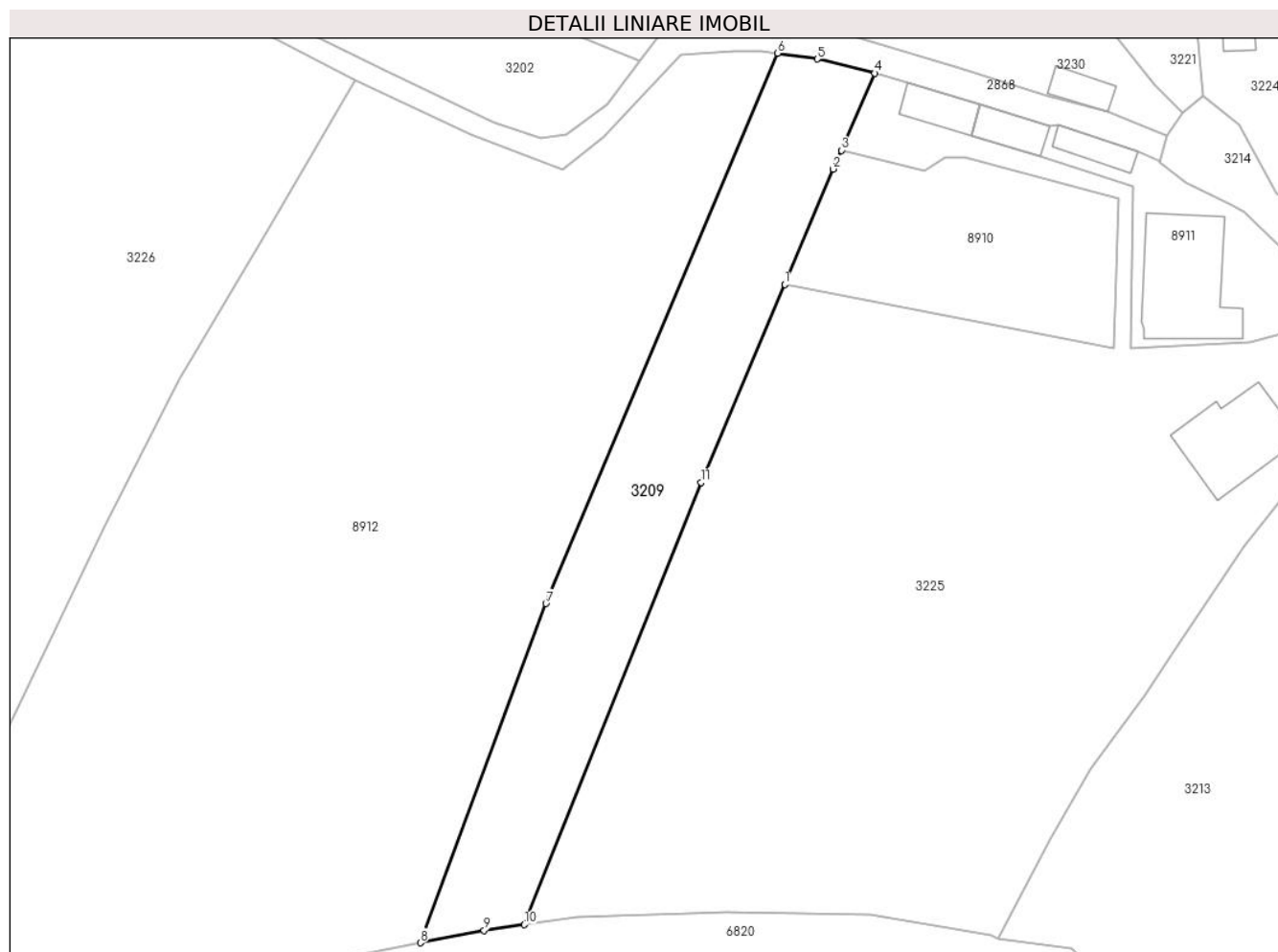
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.358	-	-	-	
2	faneata	NU	123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.179,126 633.433,312	2	578.185,346 633.448,084	16.028
2	578.185,346 633.448,084	3	578.186,387 633.450,474	2.607
3	578.186,387 633.450,474	4	578.190,692 633.460,35	10.774
4	578.190,692 633.460,35	5	578.183,305 633.462,164	7.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.183,305 633.462,164	6	578.178,231 633.462,912	5.129
6	578.178,231 633.462,912	7	578.148,542 633.392,407	76.501
7	578.148,542 633.392,407	8	578.132,443 633.348,955	46.338
8	578.132,443 633.348,955	9	578.140,605 633.350,55	8.316
9	578.140,605 633.350,55	10	578.145,755 633.351,289	5.203
10	578.145,755 633.351,289	11	578.168,435 633.407,919	61.003
11	578.168,435 633.407,919	1	578.179,126 633.433,312	27.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.871	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9153, din 22/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GHEORGHİȚĂ 2) RUSU ANDREI 3) DOLHESCU VERGINICA 4) SAVA LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

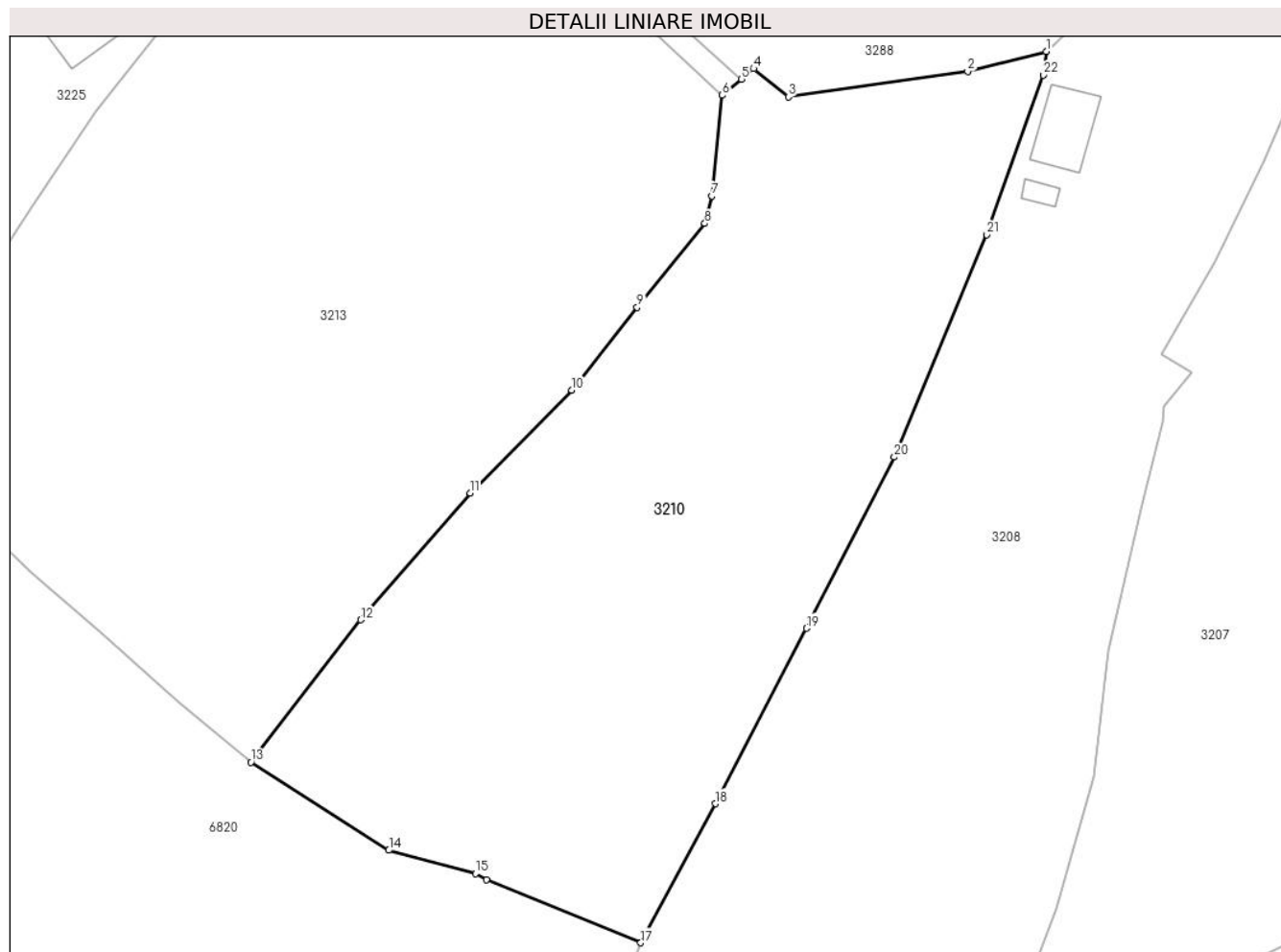
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.370,104 633.408,094	2	578.359,178 633.405,292	11.28
3	578.334,266 633.401,783	4	578.329,443 633.405,692	6.208
5	578.327,72 633.404,237	6	578.325,073 633.402,002	3.464
7	578.323,605 633.388,031	8	578.322,64 633.384,205	3.946
9	578.313,226 633.372,567	10	578.304,149 633.361,048	14.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.359,178 633.405,292	3	578.334,266 633.401,783	25.158
4	578.329,443 633.405,692	5	578.327,72 633.404,237	2.255
6	578.325,073 633.402,002	7	578.323,605 633.388,031	14.048
8	578.322,64 633.384,205	9	578.313,226 633.372,567	14.969
10	578.304,149 633.361,048	11	578.289,997 633.346,811	20.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.289,997 633.346,811	12	578.274,798 633.329,196	23.266
13	578.259,569 633.309,419	14	578.278,735 633.297,19	22.735
15	578.290,762 633.293,939	16	578.292,305 633.293,086	1.763
17	578.313,729 633.284,354	18	578.324,085 633.303,66	21.908
19	578.336,757 633.328,026	20	578.348,981 633.351,791	26.725
21	578.361,819 633.382,656	22	578.369,679 633.404,821	23.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.274,798 633.329,196	13	578.259,569 633.309,419	24.961
14	578.278,735 633.297,19	15	578.290,762 633.293,939	12.459
16	578.292,305 633.293,086	17	578.313,729 633.284,354	23.135
18	578.324,085 633.303,66	19	578.336,757 633.328,026	27.464
20	578.348,981 633.351,791	21	578.361,819 633.382,656	33.428
22	578.369,679 633.404,821	1	578.370,104 633.408,094	3.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.505	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

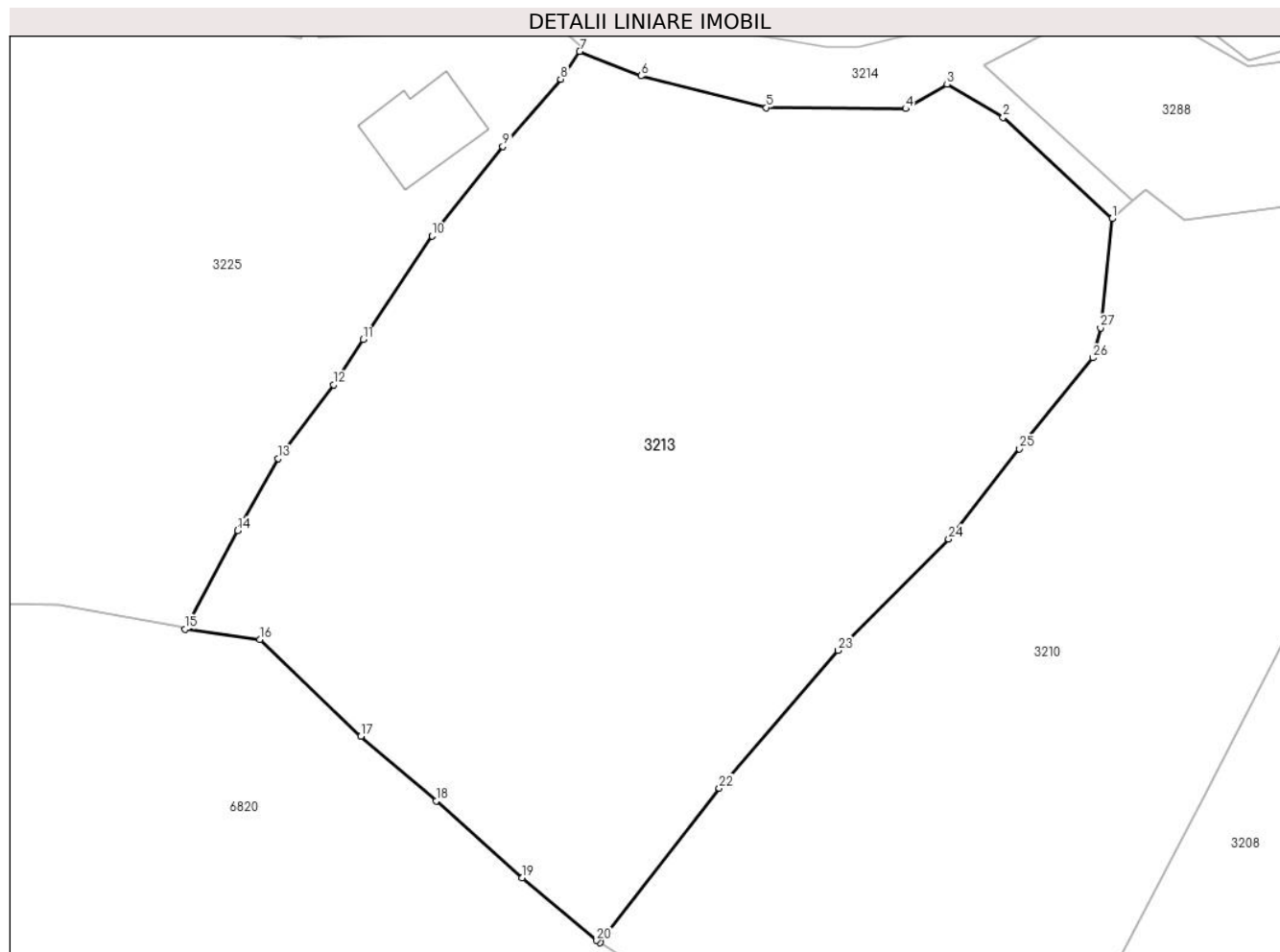
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.285	-	-	-	
2	faneata	NU	220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.325,073 633.402,002	2	578.311,143 633.414,948	19.017	2	578.311,143 633.414,948	3	578.303,972 633.419,164	8.319
3	578.303,972 633.419,164	4	578.298,664 633.416,069	6.144	4	578.298,664 633.416,069	5	578.280,834 633.416,199	17.83
5	578.280,834 633.416,199	6	578.264,766 633.420,261	16.573	6	578.264,766 633.420,261	7	578.256,906 633.423,388	8.459
7	578.256,906 633.423,388	8	578.254,5 633.419,839	4.288	8	578.254,5 633.419,839	9	578.247,096 633.411,228	11.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.247,096 633.411,228	10	578.238,008 633.399,795	14.605
11	578.229,199 633.386,552	12	578.225,397 633.380,767	6.923
13	578.218,323 633.371,333	14	578.213,127 633.362,148	10.553
15	578.206,439 633.349,538	16	578.215,959 633.348,197	9.614
17	578.228,91 633.335,814	18	578.238,574 633.327,569	12.703
19	578.249,534 633.317,728	20	578.259,104 633.309,716	12.481
21	578.259,569 633.309,419	22	578.274,798 633.329,196	24.961
23	578.289,997 633.346,811	24	578.304,149 633.361,048	20.074
25	578.313,226 633.372,567	26	578.322,64 633.384,205	14.969
27	578.323,605 633.388,031	1	578.325,073 633.402,002	14.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.238,008 633.399,795	11	578.229,199 633.386,552	15.905
12	578.225,397 633.380,767	13	578.218,323 633.371,333	11.792
14	578.213,127 633.362,148	15	578.206,439 633.349,538	14.274
16	578.215,959 633.348,197	17	578.228,91 633.335,814	17.918
18	578.238,574 633.327,569	19	578.249,534 633.317,728	14.73
20	578.259,104 633.309,716	21	578.259,569 633.309,419	0.552
22	578.274,798 633.329,196	23	578.289,997 633.346,811	23.266
24	578.304,149 633.361,048	25	578.313,226 633.372,567	14.666
26	578.322,64 633.384,205	27	578.323,605 633.388,031	3.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, Str. Soimului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53519	863	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30309 / 14/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 14213 din 13.11.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14216 din 13.11.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

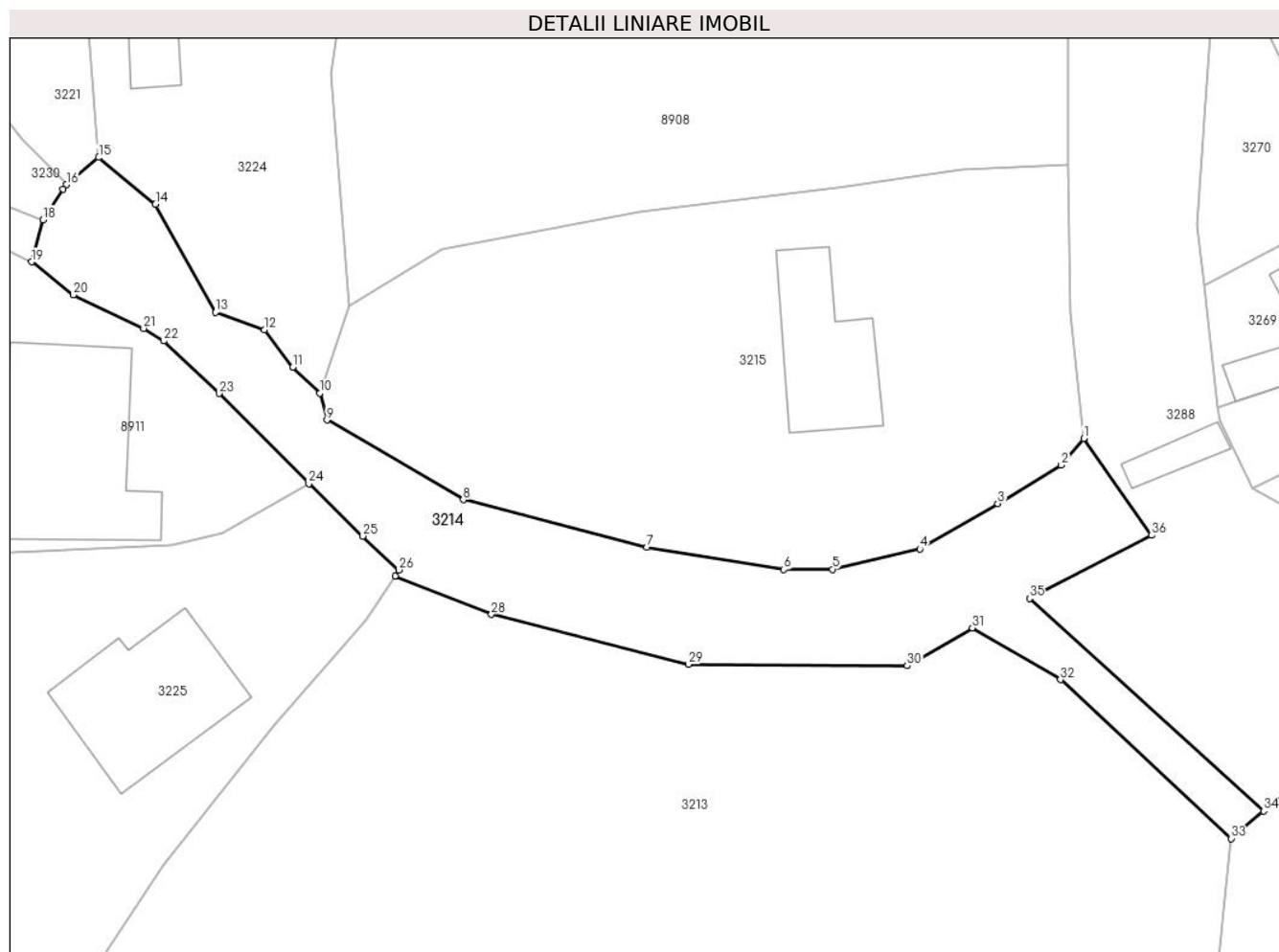
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53519	863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.313,047 633.434,584	2	578.311,217 633.432,427	2.829
3	578.306,048 633.429,289	4	578.299,688 633.425,579	7.363
5	578.292,558 633.423,933	6	578.288,609 633.423,908	3.949
7	578.277,442 633.425,743	8	578.262,471 633.429,592	15.458
9	578.251,36 633.436,091	10	578.250,779 633.438,29	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.311,217 633.432,427	3	578.306,048 633.429,289	6.047
4	578.299,688 633.425,579	5	578.292,558 633.423,933	7.318
6	578.288,609 633.423,908	7	578.277,442 633.425,743	11.317
8	578.262,471 633.429,592	9	578.251,36 633.436,091	12.872
10	578.250,779 633.438,29	11	578.248,567 633.440,382	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	578.248,567 633.440,382	12	578.246,28 633.443,437	3.816
13	578.242,269 633.444,855	14	578.237,383 633.453,659	10.069
15	578.232,757 633.457,477	16	578.230,113 633.455,267	3.446
17	578.229,857 633.454,882	18	578.228,204 633.452,395	2.986
19	578.227,285 633.448,973	20	578.230,687 633.446,288	4.334
21	578.236,406 633.443,549	22	578.238,061 633.442,526	1.946
23	578.242,575 633.438,248	24	578.249,891 633.430,911	10.361
25	578.254,275 633.426,638	26	578.257,2 633.423,879	4.021
27	578.256,906 633.423,388	28	578.264,766 633.420,261	8.459
29	578.280,834 633.416,199	30	578.298,664 633.416,069	17.83
31	578.303,972 633.419,164	32	578.311,143 633.414,948	8.319
33	578.325,073 633.402,002	34	578.327,72 633.404,237	3.464
35	578.308,623 633.421,559	36	578.318,572 633.426,691	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	578.246,28 633.443,437	13	578.242,269 633.444,855	4.254
14	578.237,383 633.453,659	15	578.232,757 633.457,477	5.998
16	578.230,113 633.455,267	17	578.229,857 633.454,882	0.462
18	578.228,204 633.452,395	19	578.227,285 633.448,973	3.543
20	578.230,687 633.446,288	21	578.236,406 633.443,549	6.341
22	578.238,061 633.442,526	23	578.242,575 633.438,248	6.219
24	578.249,891 633.430,911	25	578.254,275 633.426,638	6.122
26	578.257,2 633.423,879	27	578.256,906 633.423,388	0.572
28	578.264,766 633.420,261	29	578.280,834 633.416,199	16.573
30	578.298,664 633.416,069	31	578.303,972 633.419,164	6.144
32	578.311,143 633.414,948	33	578.325,073 633.402,002	19.017
34	578.327,72 633.404,237	35	578.308,623 633.421,559	25.783
36	578.318,572 633.426,691	1	578.313,047 633.434,584	9.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.525	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6437, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA MIHAI 2) DOCHIȚA ANA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA MIHAI 2) DOCHIȚA ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

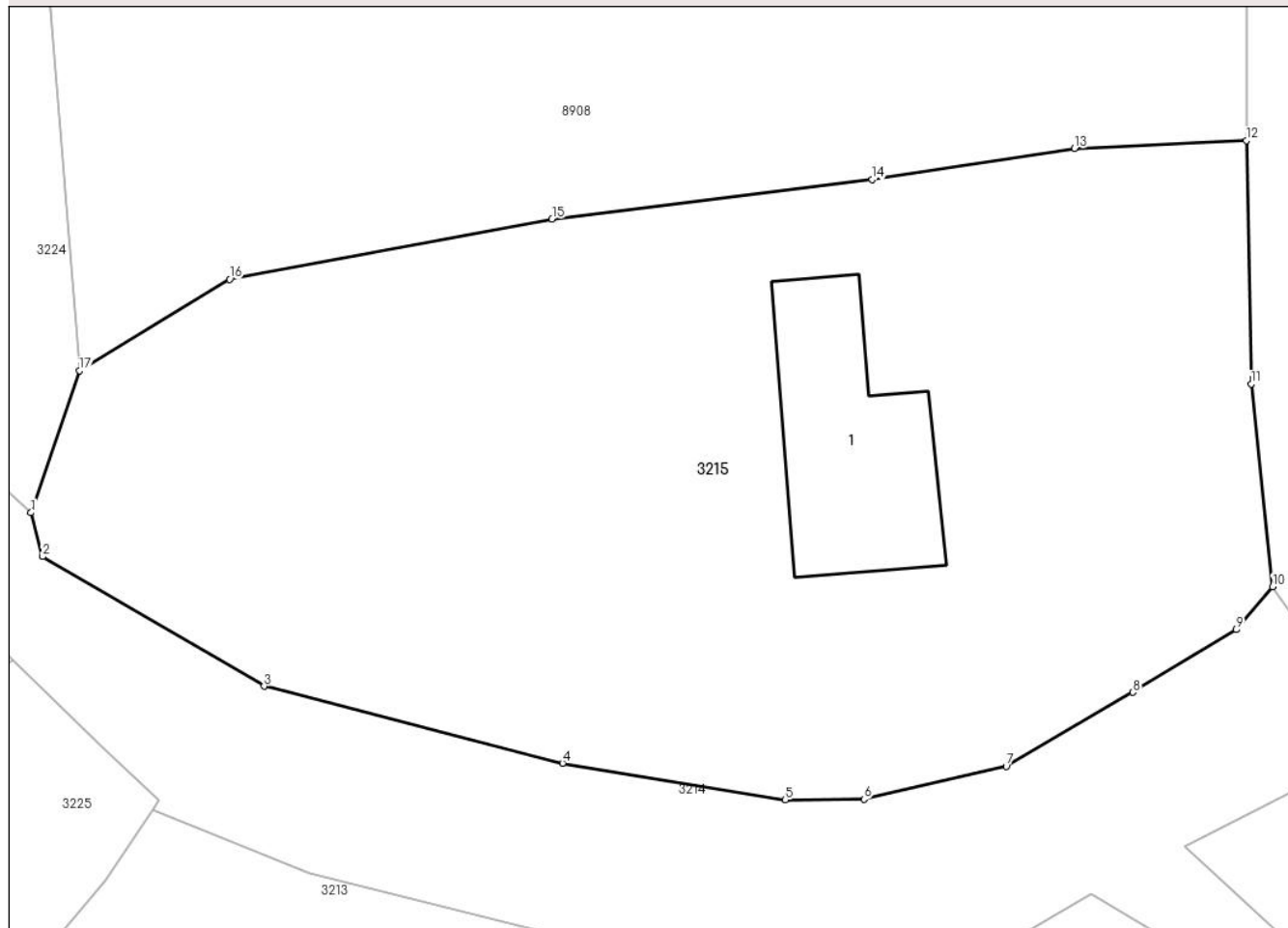
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	
2	faneata	DA	1.347	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.250,779 633.438,29	2	578.251,36 633.436,091	2.274
2	578.251,36 633.436,091	3	578.262,471 633.429,592	12.872
3	578.262,471 633.429,592	4	578.277,442 633.425,743	15.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.277,442 633.425,743	5	578.288,609 633.423,908	11.317
5	578.288,609 633.423,908	6	578.292,558 633.423,933	3.949
6	578.292,558 633.423,933	7	578.299,688 633.425,579	7.318
7	578.299,688 633.425,579	8	578.306,048 633.429,289	7.363
8	578.306,048 633.429,289	9	578.311,217 633.432,427	6.047
9	578.311,217 633.432,427	10	578.313,047 633.434,584	2.829
10	578.313,047 633.434,584	11	578.311,969 633.444,739	10.212
11	578.311,969 633.444,739	12	578.311,729 633.456,921	12.184
12	578.311,729 633.456,921	13	578.303,116 633.456,531	8.622
13	578.303,116 633.456,531	14	578.292,97 633.454,971	10.265
14	578.292,97 633.454,971	15	578.276,91 633.453,006	16.18
15	578.276,91 633.453,006	16	578.260,742 633.449,977	16.449
16	578.260,742 633.449,977	17	578.253,215 633.445,395	8.812
17	578.253,215 633.445,395	1	578.250,779 633.438,29	7.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.085	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6413, din 07/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ION 2) DOCHIȚA DOINA, soți	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ION 2) DOCHIȚA DOINA, soți	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

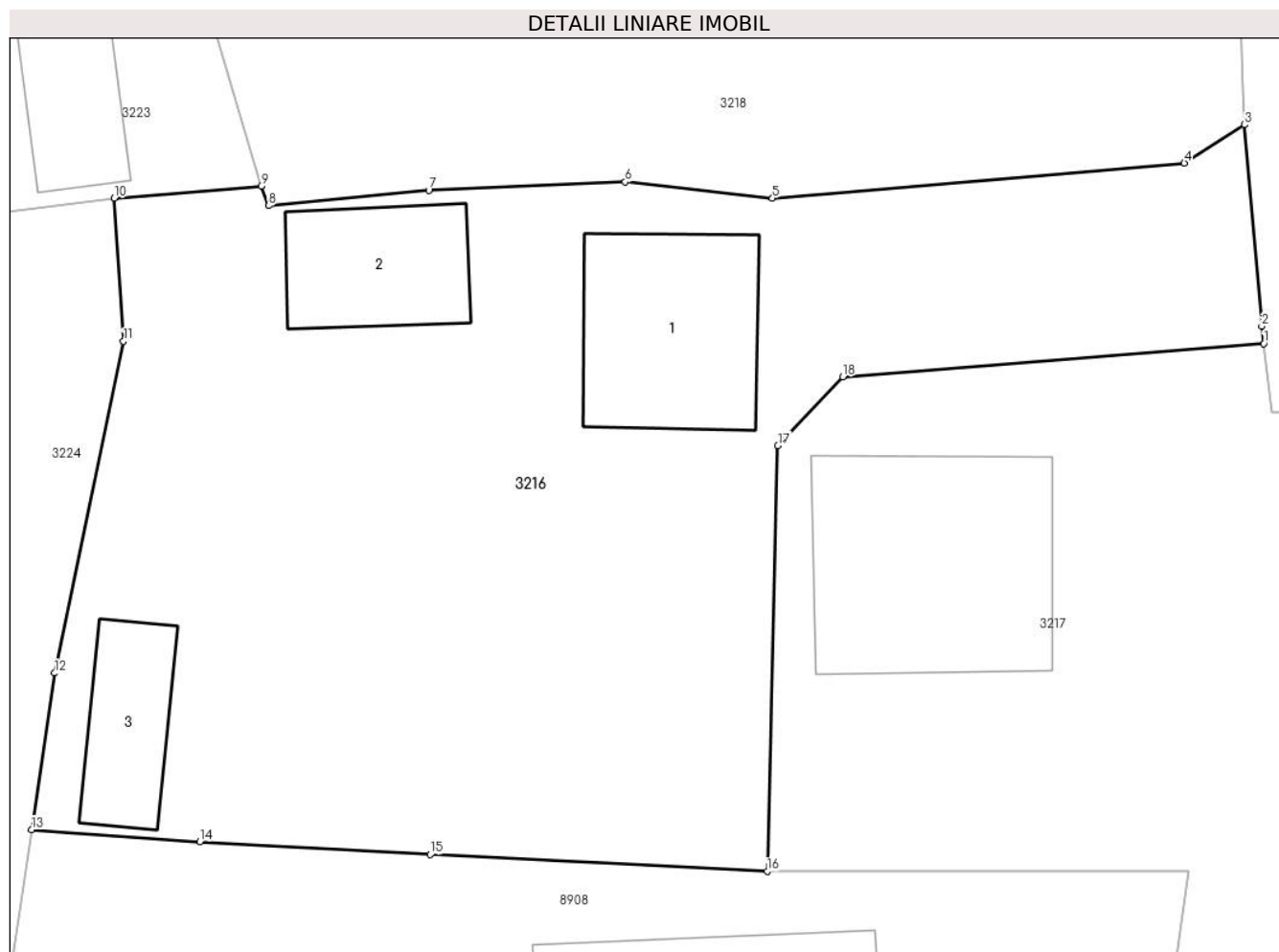
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	-	
2	faneata	DA	177	-	-	-	
3	faneata	DA	446	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.308,993 633.502,747	2	578.308,904 633.503,516	0.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.308,904 633.503,516	3	578.308,14 633.512,474	8.991
3	578.308,14 633.512,474	4	578.305,461 633.510,768	3.176
4	578.305,461 633.510,768	5	578.287,142 633.509,207	18.385
5	578.287,142 633.509,207	6	578.280,592 633.509,931	6.59
6	578.280,592 633.509,931	7	578.271,853 633.509,565	8.747
7	578.271,853 633.509,565	8	578.264,724 633.508,871	7.163
8	578.264,724 633.508,871	9	578.264,397 633.509,754	0.942
9	578.264,397 633.509,754	10	578.257,853 633.509,204	6.567
10	578.257,853 633.509,204	11	578.258,275 633.502,843	6.375
11	578.258,275 633.502,843	12	578.255,214 633.488,1	15.057
12	578.255,214 633.488,1	13	578.254,186 633.481,14	7.036
13	578.254,186 633.481,14	14	578.261,671 633.480,595	7.505
14	578.261,671 633.480,595	15	578.271,917 633.480,032	10.261
15	578.271,917 633.480,032	16	578.286,902 633.479,288	15.003
16	578.286,902 633.479,288	17	578.287,379 633.498,214	18.932
17	578.287,379 633.498,214	18	578.290,266 633.501,27	4.204
18	578.290,266 633.501,27	1	578.308,993 633.502,747	18.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51133	575	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51133-C1	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta, D+P+M, edificata in anul 2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8644 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 194 contract de vânzare, din 28/05/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ION 2) DOCHIȚA DOINA, soți	A1
2384 / 02/02/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 511, din 13/01/2021 emis de Primăria Comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 70 din 11.11.1989, emis de Primăria Comunei Pipirig; act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 821 din 19.01.2021, emis de Comuna Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ION 2) DOCHIȚA DOINA, bun comun	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 15 din 11.06.2015 emisă de Primăria Comunei Pipirig	A1.1
B4	Se notează actualizarea informațiilor cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință din teren fâneată în suprafață de 575 mp în teren curți construcții în suprafață de 335 mp și teren fâneată în suprafață de 240 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

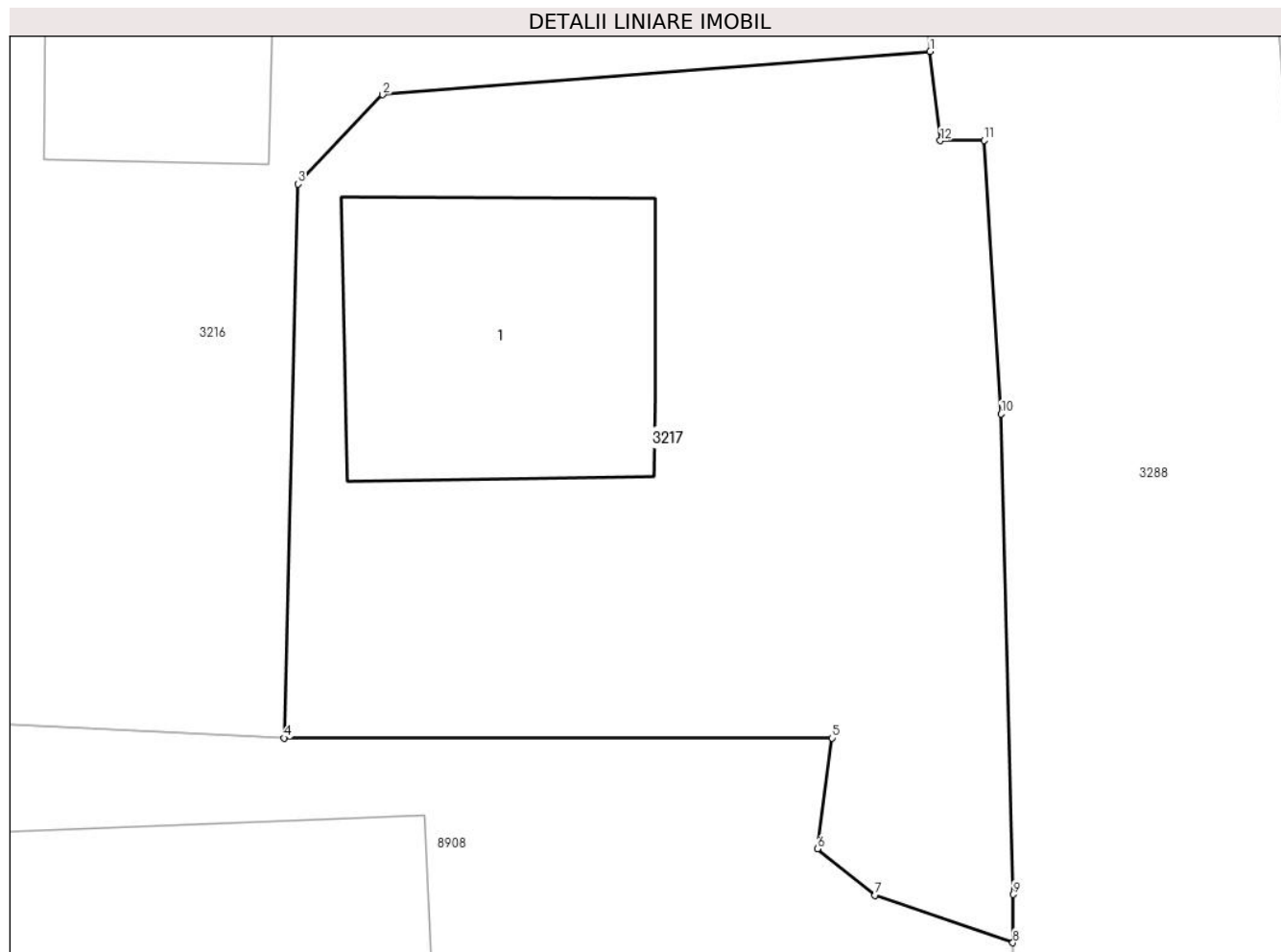
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
51133	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51133-C1	construcții de locuințe	Din acte: 94 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta, D+P+M, edificata in anul 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.308,993 633.502,747	2	578.290,266 633.501,27	18.785
2	578.290,266 633.501,27	3	578.287,379 633.498,214	4.204
3	578.287,379 633.498,214	4	578.286,902 633.479,288	18.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.286,902 633.479,288	5	578.305,632 633.479,289	18.73
5	578.305,632 633.479,289	6	578.305,137 633.475,502	3.819
6	578.305,137 633.475,502	7	578.307,112 633.473,918	2.532
7	578.307,112 633.473,918	8	578.311,823 633.472,296	4.982
8	578.311,823 633.472,296	9	578.311,833 633.473,946	1.65
9	578.311,833 633.473,946	10	578.311,418 633.490,36	16.419
10	578.311,418 633.490,36	11	578.310,836 633.499,712	9.37
11	578.310,836 633.499,712	12	578.309,345 633.499,697	1.491
12	578.309,345 633.499,697	1	578.308,993 633.502,747	3.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8237, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	409	-	-	-	
3	faneata	DA	777	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.264,397 633.509,754	2	578.264,724 633.508,871	0.942	2	578.264,724 633.508,871	3	578.271,853 633.509,565	7.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.271,853 633.509,565	4	578.280,592 633.509,931	8.747
5	578.287,142 633.509,207	6	578.305,461 633.510,768	18.385
7	578.308,14 633.512,474	8	578.307,666 633.523,771	11.307
9	578.305,922 633.535,461	10	578.297,062 633.534,488	8.913
11	578.287,171 633.533,787	12	578.286,063 633.528,101	5.793
13	578.271,425 633.525,895	14	578.270,624 633.529,517	3.71
15	578.268,244 633.539,318	16	578.266,623 633.542,902	3.934
17	578.262,285 633.550,887	18	578.260,185 633.555,442	5.016
19	578.256,776 633.562,941	20	578.256,28 633.570,104	7.18
21	578.254,23 633.570,568	22	578.251,85 633.572,199	2.885
23	578.249,101 633.569,88	24	578.243,118 633.564,668	7.935
25	578.247,552 633.551,834	26	578.253,604 633.538,135	14.976
27	578.260,81 633.521,902	1	578.264,397 633.509,754	12.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.280,592 633.509,931	5	578.287,142 633.509,207	6.59
6	578.305,461 633.510,768	7	578.308,14 633.512,474	3.176
8	578.307,666 633.523,771	9	578.305,922 633.535,461	11.819
10	578.297,062 633.534,488	11	578.287,171 633.533,787	9.916
12	578.286,063 633.528,101	13	578.271,425 633.525,895	14.803
14	578.270,624 633.529,517	15	578.268,244 633.539,318	10.086
16	578.266,623 633.542,902	17	578.262,285 633.550,887	9.087
18	578.260,185 633.555,442	19	578.256,776 633.562,941	8.237
20	578.256,28 633.570,104	21	578.254,23 633.570,568	2.102
22	578.251,85 633.572,199	23	578.249,101 633.569,88	3.596
24	578.243,118 633.564,668	25	578.247,552 633.551,834	13.578
26	578.253,604 633.538,135	27	578.260,81 633.521,902	17.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.347	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

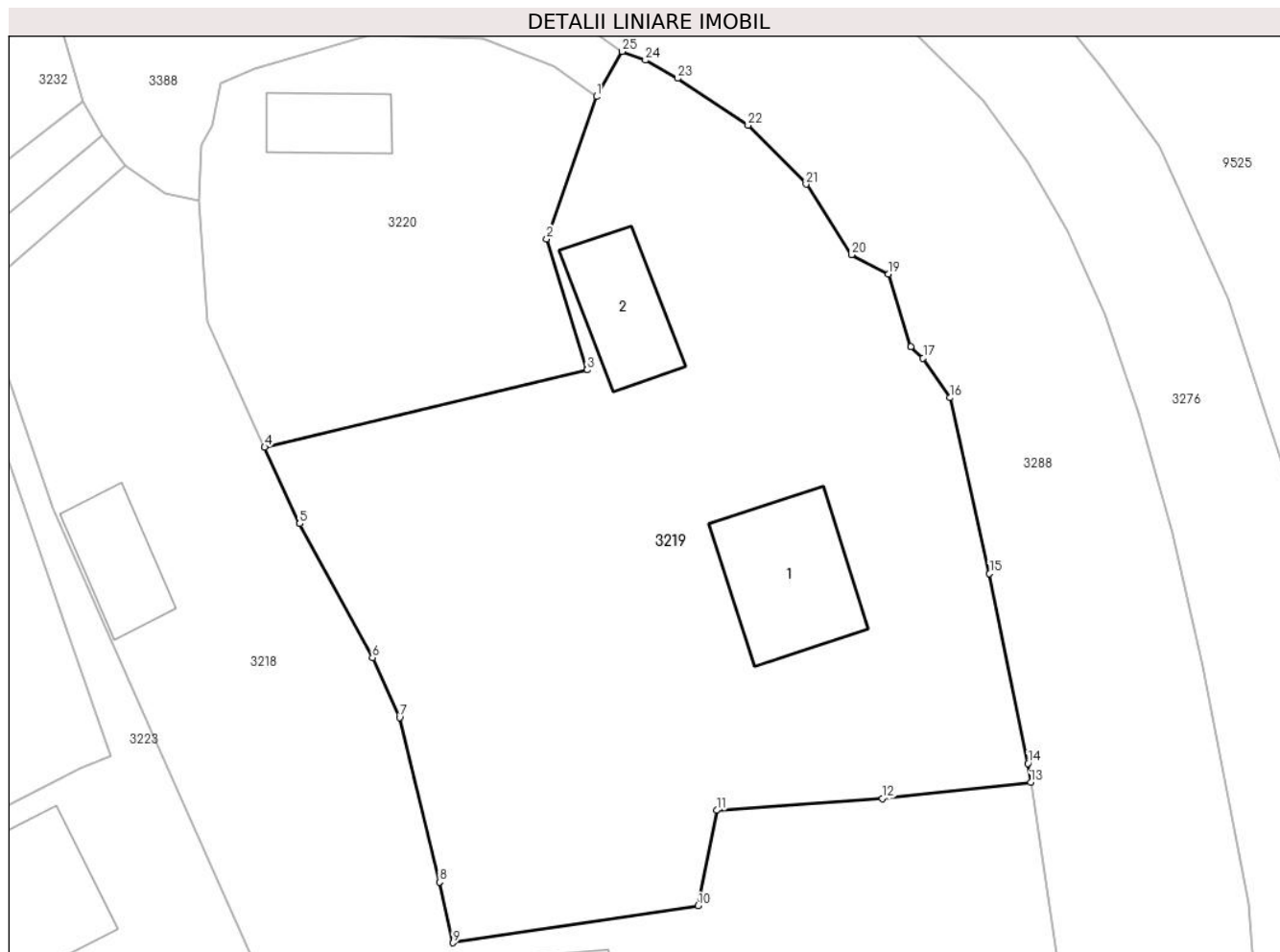
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	-	
2	faneata	DA	1.007	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.279,993 633.576,343	2	578.277,018 633.567,849	9.0
3	578.279,445 633.560,048	4	578.260,185 633.555,442	19.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.277,018 633.567,849	3	578.279,445 633.560,048	8.17
4	578.260,185 633.555,442	5	578.262,285 633.550,887	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.262,285 633.550,887	6	578.266,623 633.542,902	9.087
7	578.268,244 633.539,318	8	578.270,624 633.529,517	10.086
9	578.271,425 633.525,895	10	578.286,063 633.528,101	14.803
11	578.287,171 633.533,787	12	578.297,062 633.534,488	9.916
13	578.305,922 633.535,461	14	578.305,754 633.536,589	1.14
15	578.303,457 633.547,904	16	578.301,113 633.558,392	10.747
17	578.299,49 633.560,755	18	578.298,757 633.561,421	0.99
19	578.297,423 633.565,752	20	578.295,223 633.566,918	2.49
21	578.292,5 633.571,115	22	578.289,039 633.574,628	4.931
23	578.284,842 633.577,43	24	578.282,922 633.578,515	2.205
25	578.281,528 633.579,036	1	578.279,993 633.576,343	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.266,623 633.542,902	7	578.268,244 633.539,318	3.934
8	578.270,624 633.529,517	9	578.271,425 633.525,895	3.71
10	578.286,063 633.528,101	11	578.287,171 633.533,787	5.793
12	578.297,062 633.534,488	13	578.305,922 633.535,461	8.913
14	578.305,754 633.536,589	15	578.303,457 633.547,904	11.546
16	578.301,113 633.558,392	17	578.299,49 633.560,755	2.867
18	578.298,757 633.561,421	19	578.297,423 633.565,752	4.532
20	578.295,223 633.566,918	21	578.292,5 633.571,115	5.003
22	578.289,039 633.574,628	23	578.284,842 633.577,43	5.046
24	578.282,922 633.578,515	25	578.281,528 633.579,036	1.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50370	460	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11387 / 05/10/2011		
Act Notarial nr. 627, din 26/09/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONELA 2) MIHAI CRISTINEL	A1
12171 / 19/10/2011		
Act Administrativ nr. 51/RI, din 20/10/2011 emis de ISTRATE CONSTANTIN;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata atit in dispozitivul incheierii cat si in cartea funciara la rubrica numar act se va citi ' 627/26.09.2011 ' in loc de 727/26.09.2011 cum din eroare s-a dactilografiat.	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONELA 2) MIHAI CRISTINEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

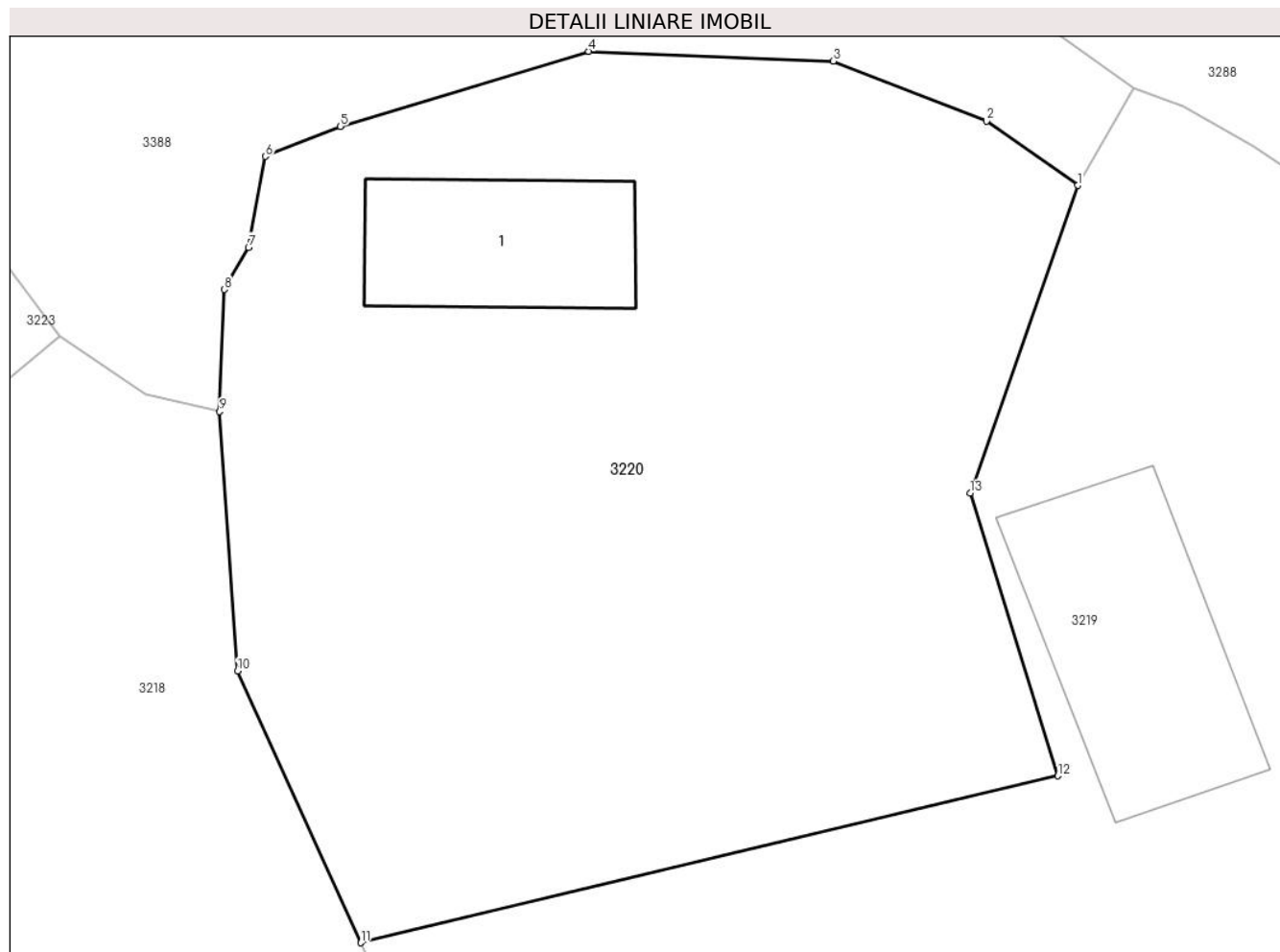
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50370	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	77	-	-	-	
2	faneata	DA	383	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.279,993 633.576,343	2	578.277,471 633.578,119	3.085
2	578.277,471 633.578,119	3	578.273,243 633.579,776	4.541
3	578.273,243 633.579,776	4	578.266,478 633.580,044	6.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.266,478 633.580,044	5	578.259,613 633.577,978	7.169
5	578.259,613 633.577,978	6	578.257,547 633.577,145	2.228
6	578.257,547 633.577,145	7	578.257,078 633.574,636	2.552
7	578.257,078 633.574,636	8	578.256,411 633.573,473	1.341
8	578.256,411 633.573,473	9	578.256,28 633.570,104	3.372
9	578.256,28 633.570,104	10	578.256,776 633.562,941	7.18
10	578.256,776 633.562,941	11	578.260,185 633.555,442	8.237
11	578.260,185 633.555,442	12	578.279,445 633.560,048	19.803
12	578.279,445 633.560,048	13	578.277,018 633.567,849	8.17
13	578.277,018 633.567,849	1	578.279,993 633.576,343	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		969	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6415, din 07/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU MARCELA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU MARCELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

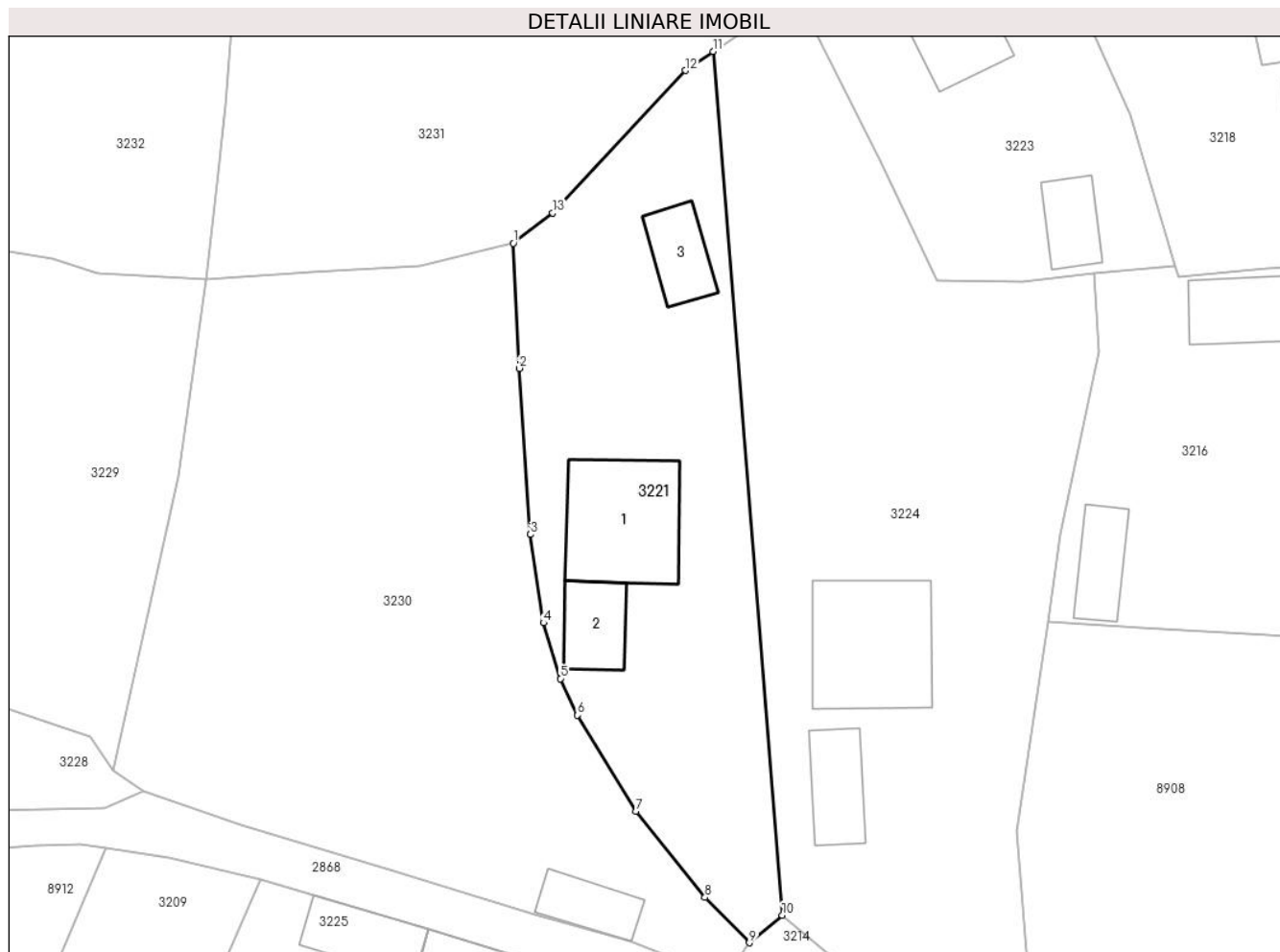
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	-	-	-	
2	faneata	DA	372	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.211,078 633.511,589	2	578.211,554 633.501,516	10.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.211,554 633.501,516	3	578.212,466 633.488,131	13.416
3	578.212,466 633.488,131	4	578.213,522 633.481,029	7.18
4	578.213,522 633.481,029	5	578.214,882 633.476,527	4.703
5	578.214,882 633.476,527	6	578.216,255 633.473,586	3.246
6	578.216,255 633.473,586	7	578.220,98 633.465,861	9.055
7	578.220,98 633.465,861	8	578.226,523 633.458,908	8.892
8	578.226,523 633.458,908	9	578.230,113 633.455,267	5.113
9	578.230,113 633.455,267	10	578.232,757 633.457,477	3.446
10	578.232,757 633.457,477	11	578.227,176 633.527,02	69.767
11	578.227,176 633.527,02	12	578.224,938 633.525,492	2.71
12	578.224,938 633.525,492	13	578.214,262 633.514,002	15.684
13	578.214,262 633.514,002	1	578.211,078 633.511,589	3.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:616
Nr. cadastral vechi:639

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50205	Din acte: 660 Masurata: 683	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50205-C1	Loc. Pluton, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 3 CAMERE,O BUCATARIE,UN HOL SI O CAMARA.
A1.2		Loc. Pluton, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1141 / 19/03/2009		
Act Notarial nr. 159, din 18/03/2009 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAS VASILE 2) GRIGORAS EUGENIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 616)</i>	A1, A1.1
4780 / 27/07/2010		
Act Administrativ nr. 295, din 27/07/2010 emis de O.C.P.I.-P. Neamt (act administrativ nr. 3989/06-05-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;);		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50205, in sensul repositionarii acestuia deoarece s-a constatat o suprapunere virtuala cu imobilul supus avizarii prin cererea nr.4773/2010 cu termen de solutionare la data de 29.07.2010.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAS VASILE 2) GRIGORAS EUGENIA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	Din acte: 660 Masurata: 683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	-	-	-	
2	arabil	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50205-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 CAMERE, O BUCATARIE, UN HOL SI O CAMARA.
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.235,119 633.529,232	2	578.239,446 633.531,401	4.84
3	578.249,234 633.536,306	4	578.250,98 633.537,051	1.898
5	578.248,352 633.544,674	6	578.244,037 633.557,257	13.302
7	578.240,588 633.566,615	8	578.243,218 633.567,98	2.963
9	578.250,471 633.574,056	10	578.249,328 633.576,03	2.281
11	578.241,49 633.570,054	12	578.238,45 633.569,391	3.111
13	578.234,382 633.568,012	14	578.224,649 633.563,267	10.828
15	578.227,06 633.556,748	16	578.227,941 633.555,728	1.348
17	578.226,663 633.551,824	18	578.223,055 633.550,038	4.026
19	578.224,543 633.547,032	20	578.228,962 633.540,73	7.697
21	578.232,771 633.534,837	22	578.234,366 633.531,927	3.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.239,446 633.531,401	3	578.249,234 633.536,306	10.948
4	578.250,98 633.537,051	5	578.248,352 633.544,674	8.063
6	578.244,037 633.557,257	7	578.240,588 633.566,615	9.973
8	578.243,218 633.567,98	9	578.250,471 633.574,056	9.462
10	578.249,328 633.576,03	11	578.241,49 633.570,054	9.856
12	578.238,45 633.569,391	13	578.234,382 633.568,012	4.295
14	578.224,649 633.563,267	15	578.227,06 633.556,748	6.951
16	578.227,941 633.555,728	17	578.226,663 633.551,824	4.108
18	578.223,055 633.550,038	19	578.224,543 633.547,032	3.354
20	578.228,962 633.540,73	21	578.232,771 633.534,837	7.017
22	578.234,366 633.531,927	1	578.235,119 633.529,232	2.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13976, din 11/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ BOGDAN	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ BOGDAN	A1.1, A1.2

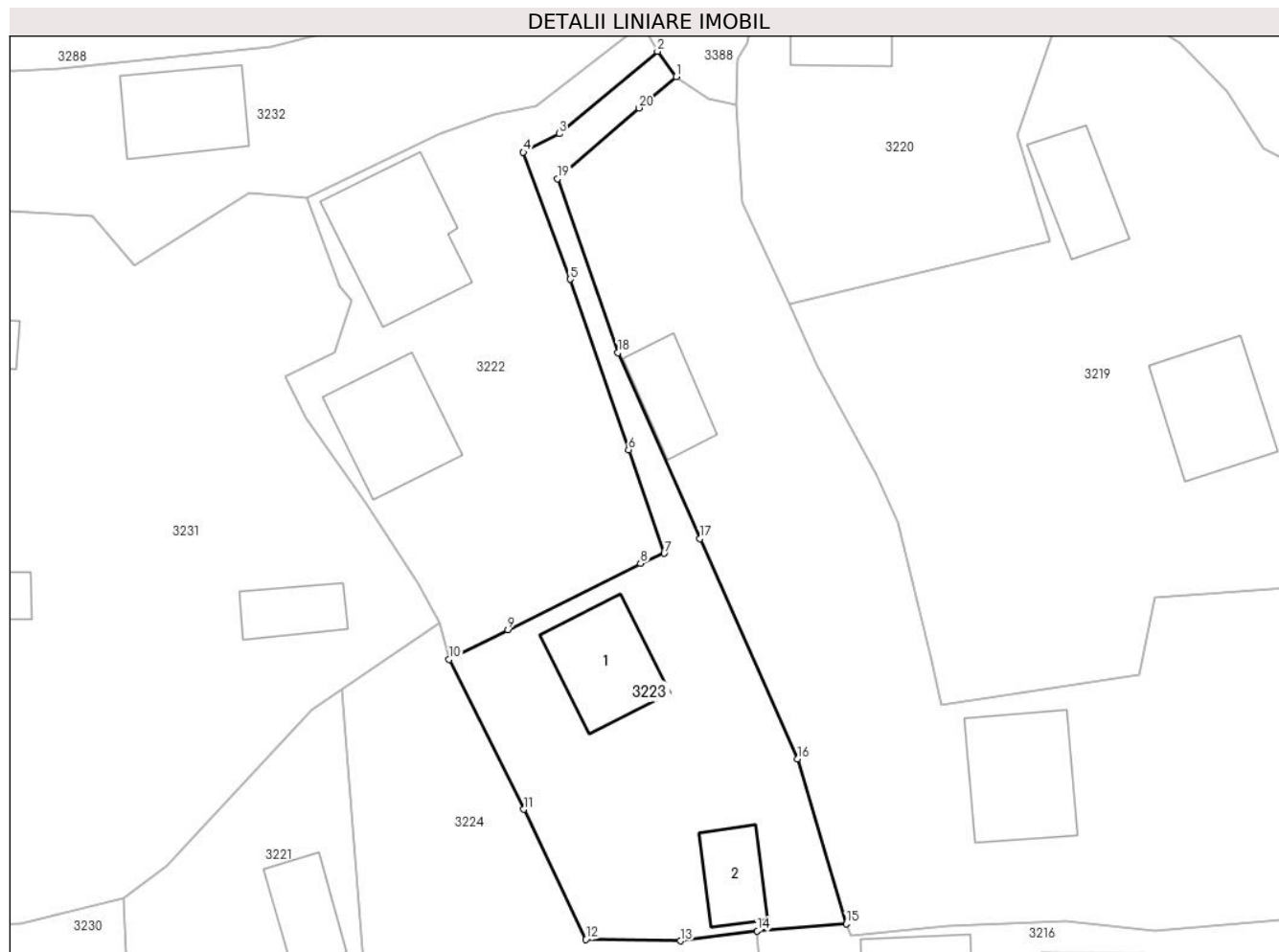
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	374	-	-	-	
2	drum	DA	86	-	-	-	
3	faneata	DA	161	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.251,85 633.572,199	2	578.250,471 633.574,056	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.250,471 633.574,056	3	578.243,218 633.567,98	9.462
3	578.243,218 633.567,98	4	578.240,588 633.566,615	2.963
4	578.240,588 633.566,615	5	578.244,037 633.557,257	9.973
5	578.244,037 633.557,257	6	578.248,352 633.544,674	13.302
6	578.248,352 633.544,674	7	578.250,98 633.537,051	8.063
7	578.250,98 633.537,051	8	578.249,234 633.536,306	1.898
8	578.249,234 633.536,306	9	578.239,446 633.531,401	10.948
9	578.239,446 633.531,401	10	578.235,119 633.529,232	4.84
10	578.235,119 633.529,232	11	578.240,616 633.518,174	12.349
11	578.240,616 633.518,174	12	578.245,193 633.508,593	10.618
12	578.245,193 633.508,593	13	578.252,174 633.508,479	6.982
13	578.252,174 633.508,479	14	578.257,853 633.509,204	5.725
14	578.257,853 633.509,204	15	578.264,397 633.509,754	6.567
15	578.264,397 633.509,754	16	578.260,81 633.521,902	12.667
16	578.260,81 633.521,902	17	578.253,604 633.538,135	17.761
17	578.253,604 633.538,135	18	578.247,552 633.551,834	14.976
18	578.247,552 633.551,834	19	578.243,118 633.564,668	13.578
19	578.243,118 633.564,668	20	578.249,101 633.569,88	7.935
20	578.249,101 633.569,88	1	578.251,85 633.572,199	3.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.697	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6416, din 07/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILIE 2) POPA VÎRVARA, - bun comun	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILIE 2) POPA VÎRVARA, - bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

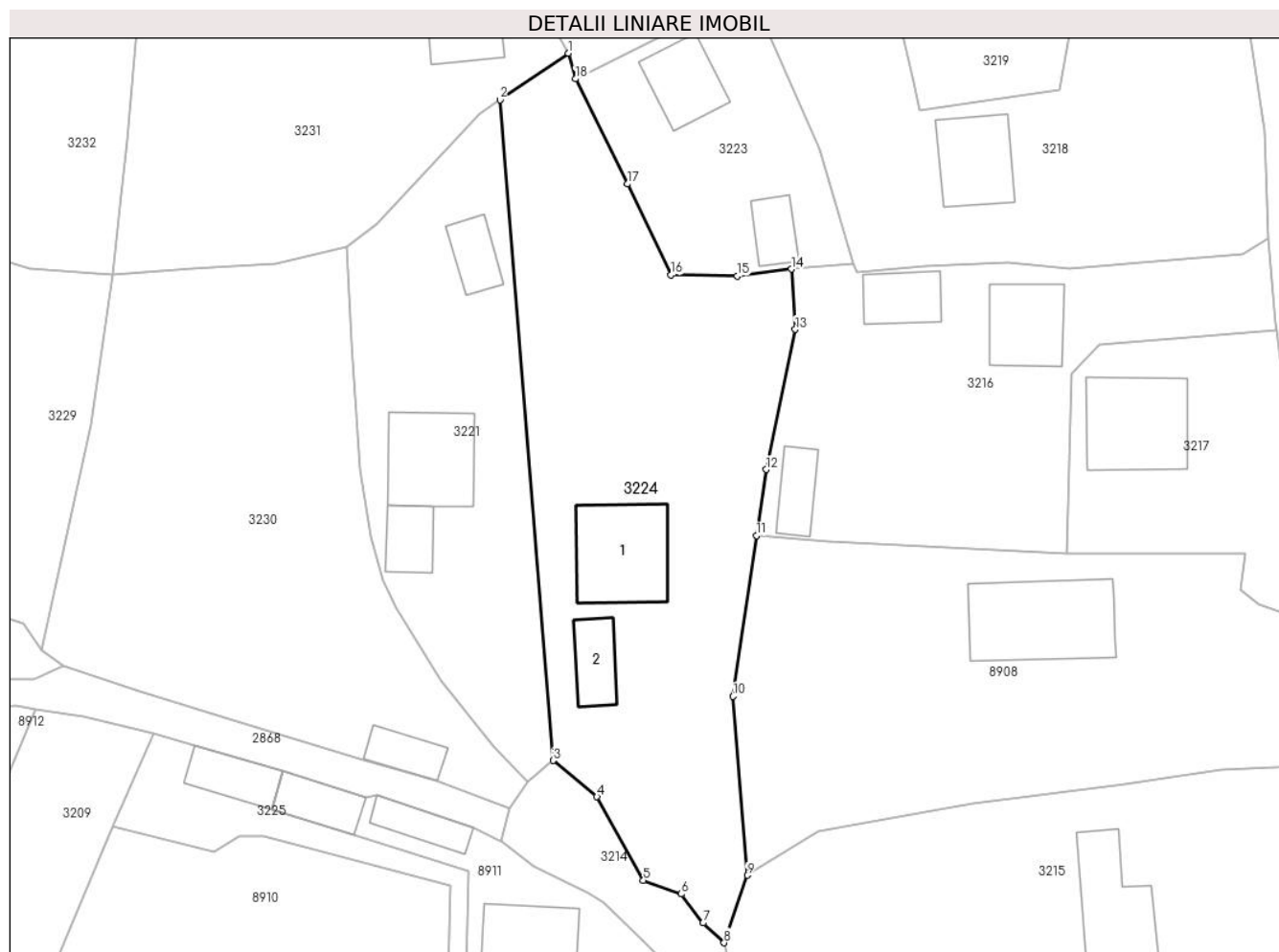
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	-	
2	faneata	DA	1.395	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.234,366 633.531,927	2	578.227,176 633.527,02	8.705
2	578.227,176 633.527,02	3	578.232,757 633.457,477	69.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.232,757 633.457,477	4	578.237,383 633.453,659	5.998
4	578.237,383 633.453,659	5	578.242,269 633.444,855	10.069
5	578.242,269 633.444,855	6	578.246,28 633.443,437	4.254
6	578.246,28 633.443,437	7	578.248,567 633.440,382	3.816
7	578.248,567 633.440,382	8	578.250,779 633.438,29	3.045
8	578.250,779 633.438,29	9	578.253,215 633.445,395	7.511
9	578.253,215 633.445,395	10	578.251,688 633.464,222	18.889
10	578.251,688 633.464,222	11	578.254,186 633.481,14	17.101
11	578.254,186 633.481,14	12	578.255,214 633.488,1	7.036
12	578.255,214 633.488,1	13	578.258,275 633.502,843	15.057
13	578.258,275 633.502,843	14	578.257,853 633.509,204	6.375
14	578.257,853 633.509,204	15	578.252,174 633.508,479	5.725
15	578.252,174 633.508,479	16	578.245,193 633.508,593	6.982
16	578.245,193 633.508,593	17	578.240,616 633.518,174	10.618
17	578.240,616 633.518,174	18	578.235,119 633.529,232	12.349
18	578.235,119 633.529,232	1	578.234,366 633.531,927	2.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.621	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10755, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR GHEORGHE 2) NISTOR ANA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR GHEORGHE 2) NISTOR ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

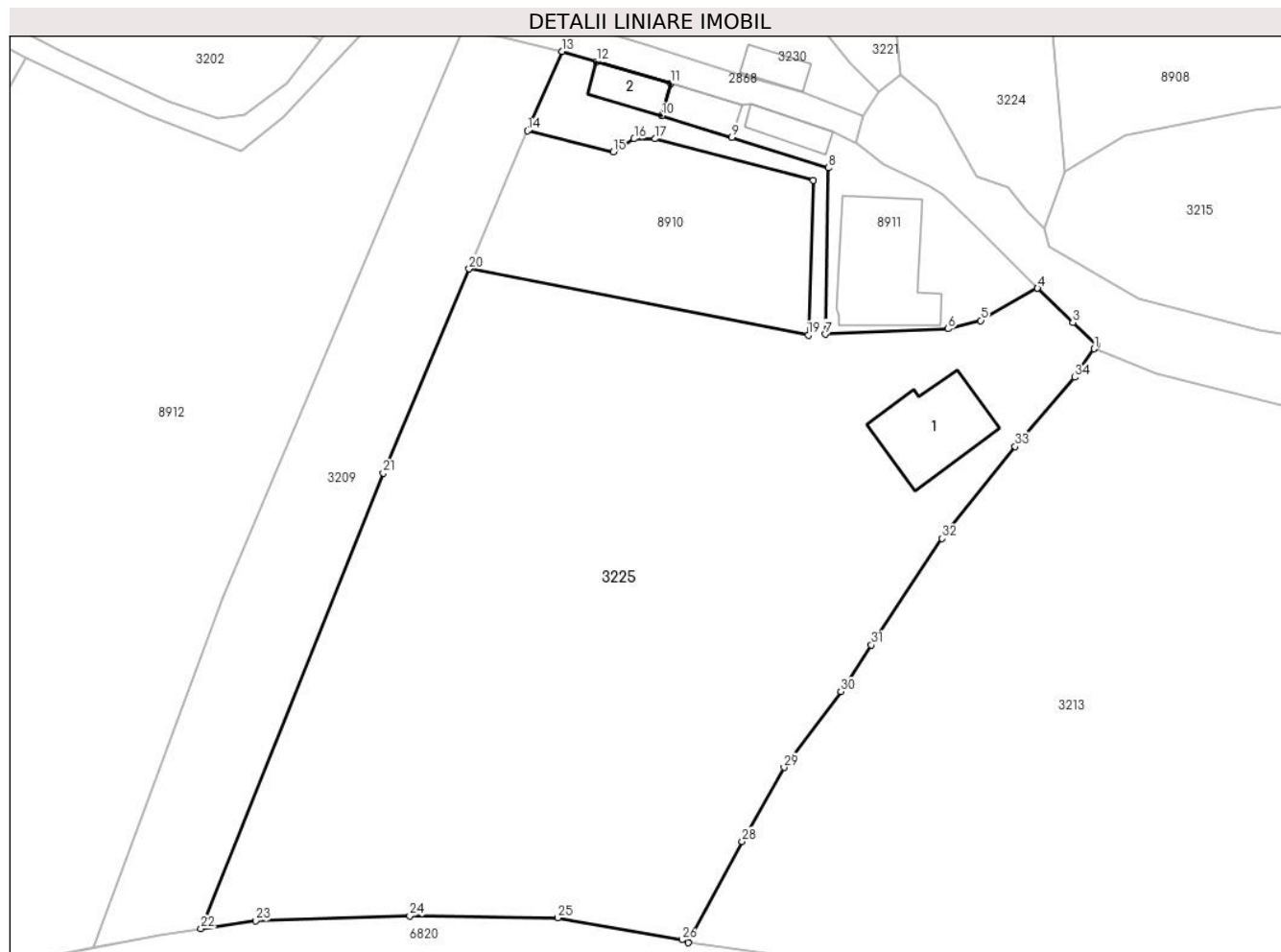
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	236	-	-	-	
2	curți constructii	DA	250	-	-	-	
3	faneata	DA	3.999	-	-	-	
4	faneata	NU	1.136	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.256,906 633.423,388	2	578.257,2 633.423,879	0.572
3	578.254,275 633.426,638	4	578.249,891 633.430,911	6.122
5	578.242,806 633.426,894	6	578.238,76 633.425,861	4.176
7	578.223,439 633.425,192	8	578.223,834 633.445,881	20.693
9	578.211,845 633.449,675	10	578.203,104 633.452,366	9.146
11	578.204,232 633.456,355	12	578.194,96 633.459,07	9.661
13	578.190,692 633.460,35	14	578.186,387 633.450,474	10.774
15	578.197,093 633.447,862	16	578.199,667 633.449,479	3.04
17	578.202,288 633.449,479	18	578.221,968 633.444,335	20.341
19	578.221,339 633.425,1	20	578.179,126 633.433,312	43.004
21	578.168,435 633.407,919	22	578.145,755 633.351,289	61.003
23	578.152,548 633.352,264	24	578.171,734 633.352,885	19.196
25	578.190,149 633.352,626	26	578.205,621 633.349,891	15.712
27	578.206,439 633.349,538	28	578.213,127 633.362,148	14.274
29	578.218,323 633.371,333	30	578.225,397 633.380,767	11.792
31	578.229,199 633.386,552	32	578.238,008 633.399,795	15.905
33	578.247,096 633.411,228	34	578.254,5 633.419,839	11.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.257,2 633.423,879	3	578.254,275 633.426,638	4.021
4	578.249,891 633.430,911	5	578.242,806 633.426,894	8.145
6	578.238,76 633.425,861	7	578.223,439 633.425,192	15.336
8	578.223,834 633.445,881	9	578.211,845 633.449,675	12.575
10	578.203,104 633.452,366	11	578.204,232 633.456,355	4.145
12	578.194,96 633.459,07	13	578.190,692 633.460,35	4.456
14	578.186,387 633.450,474	15	578.197,093 633.447,862	11.02
16	578.199,667 633.449,479	17	578.202,288 633.449,479	2.621
18	578.221,968 633.444,335	19	578.221,339 633.425,1	19.245
20	578.179,126 633.433,312	21	578.168,435 633.407,919	27.552
22	578.145,755 633.351,289	23	578.152,548 633.352,264	6.863
24	578.171,734 633.352,885	25	578.190,149 633.352,626	18.417
26	578.205,621 633.349,891	27	578.206,439 633.349,538	0.891
28	578.213,127 633.362,148	29	578.218,323 633.371,333	10.553
30	578.225,397 633.380,767	31	578.229,199 633.386,552	6.923
32	578.238,008 633.399,795	33	578.247,096 633.411,228	14.605
34	578.254,5 633.419,839	1	578.256,906 633.423,388	4.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.242 Masurata: 7.292	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 195, din 24/10/2019 emis de BNP TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

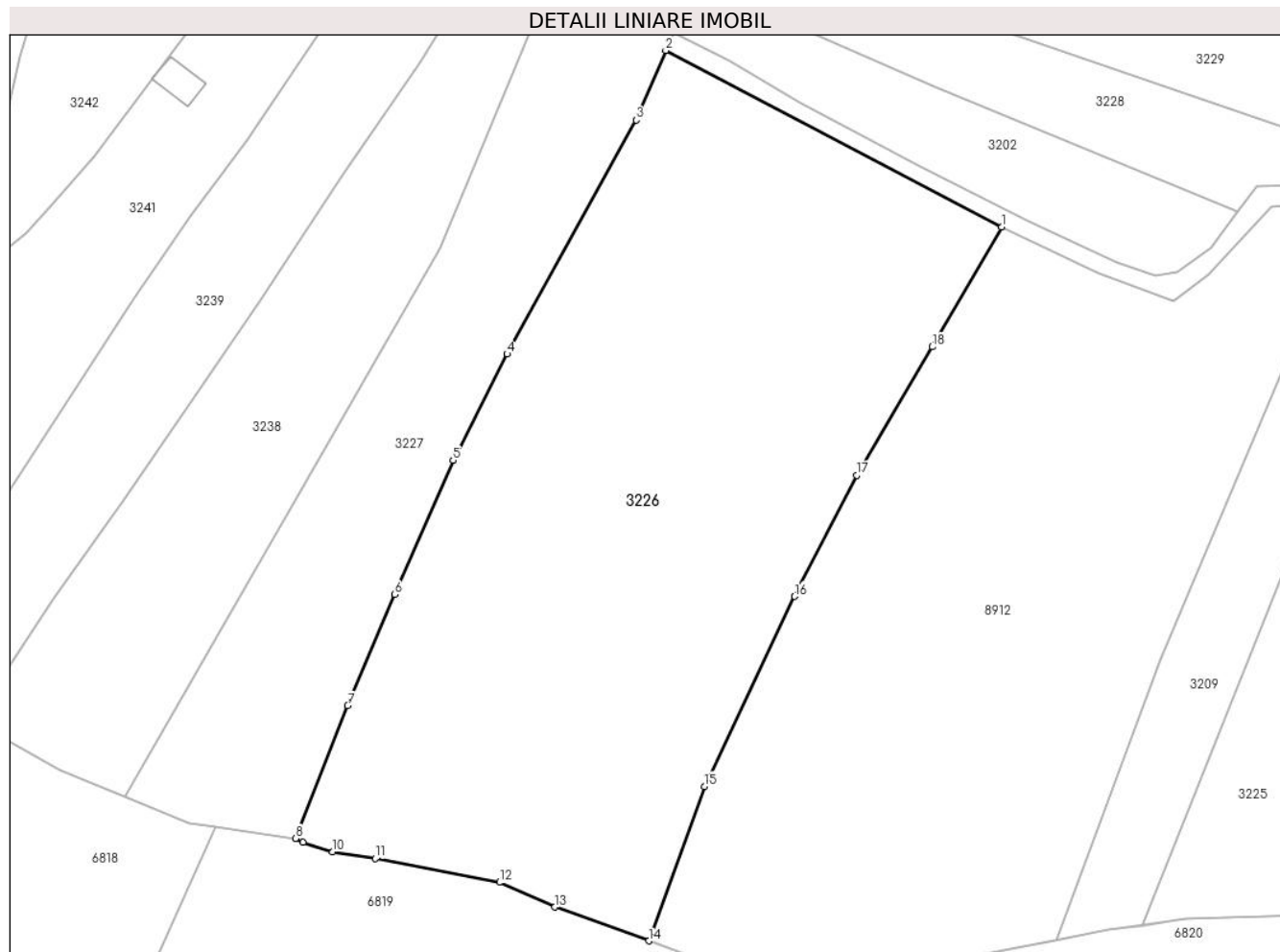
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.242 Masurata: 7.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.870	-	-	-	
2	faneata	NU	422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.123,992 633.459,507	2	578.071,926 633.486,875	58.821
2	578.071,926 633.486,875	3	578.067,323 633.476,076	11.739
3	578.067,323 633.476,076	4	578.047,332 633.439,827	41.396
4	578.047,332 633.439,827	5	578.038,954 633.423,36	18.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.038,954 633.423,36	6	578.029,895 633.402,556	22.691
6	578.029,895 633.402,556	7	578.022,637 633.385,325	18.697
7	578.022,637 633.385,325	8	578.014,558 633.364,75	22.104
8	578.014,558 633.364,75	9	578.015,724 633.364,129	1.321
9	578.015,724 633.364,129	10	578.020,288 633.362,665	4.793
10	578.020,288 633.362,665	11	578.026,931 633.361,636	6.722
11	578.026,931 633.361,636	12	578.046,159 633.357,949	19.578
12	578.046,159 633.357,949	13	578.054,747 633.354,11	9.407
13	578.054,747 633.354,11	14	578.069,305 633.348,888	15.466
14	578.069,305 633.348,888	15	578.077,891 633.372,822	25.427
15	578.077,891 633.372,822	16	578.091,907 633.402,255	32.6
16	578.091,907 633.402,255	17	578.101,508 633.421,044	21.1
17	578.101,508 633.421,044	18	578.113,217 633.440,933	23.08
18	578.113,217 633.440,933	1	578.123,992 633.459,507	21.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.889	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6439, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE , * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

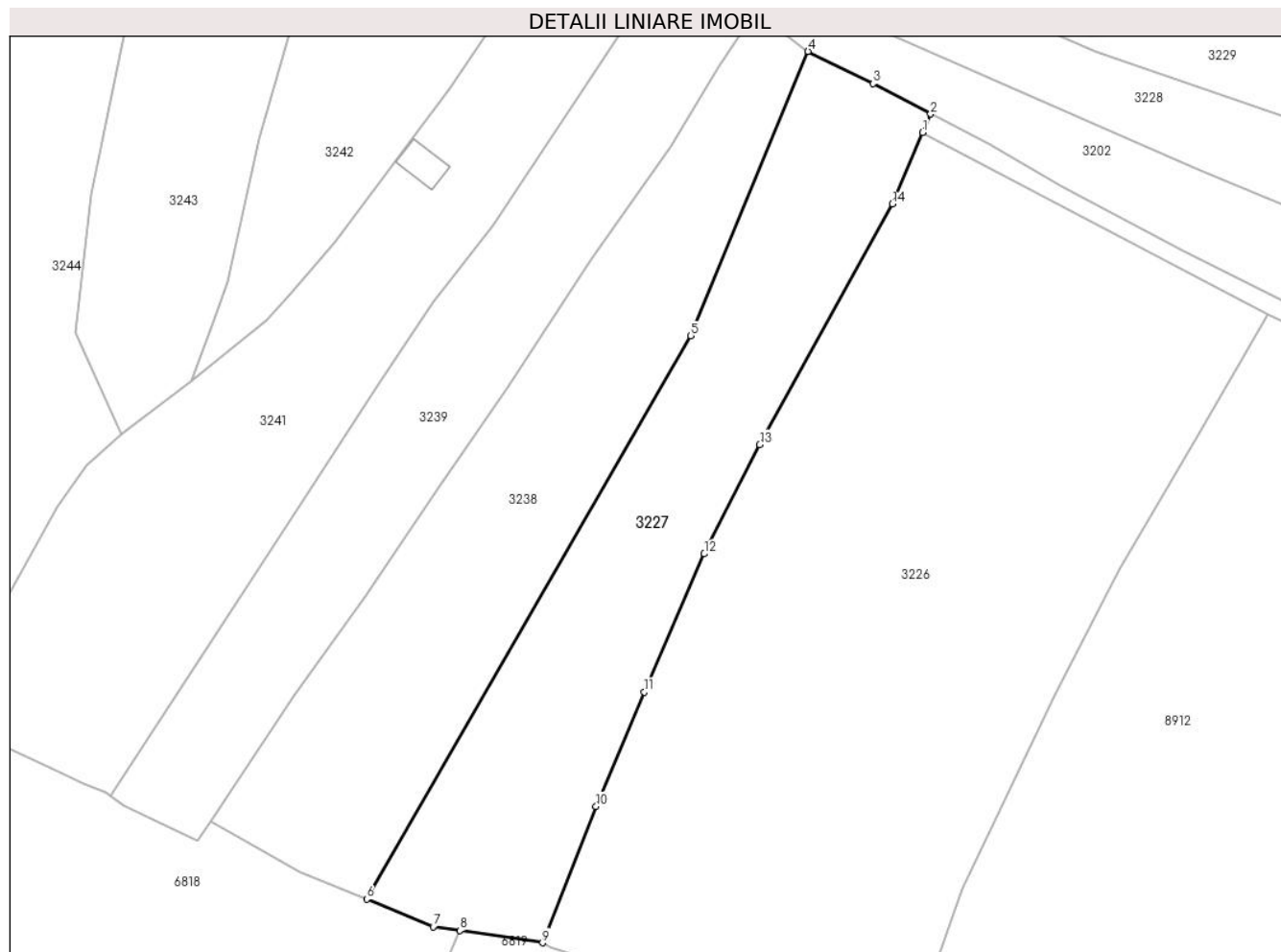
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.709	-	-	-	
2	faneata	NU	180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.071,926 633.486,875	2	578.073,112 633.489,656	3.023
2	578.073,112 633.489,656	3	578.064,422 633.494,241	9.825
3	578.064,422 633.494,241	4	578.054,632 633.499,084	10.922
4	578.054,632 633.499,084	5	578.036,923 633.456,229	46.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.036,923 633.456,229	6	577.988,035 633.371,317	97.98
6	577.988,035 633.371,317	7	577.998,068 633.367,18	10.852
7	577.998,068 633.367,18	8	578.002,107 633.366,585	4.083
8	578.002,107 633.366,585	9	578.014,558 633.364,75	12.585
9	578.014,558 633.364,75	10	578.022,637 633.385,325	22.104
10	578.022,637 633.385,325	11	578.029,895 633.402,556	18.697
11	578.029,895 633.402,556	12	578.038,954 633.423,36	22.691
12	578.038,954 633.423,36	13	578.047,332 633.439,827	18.476
13	578.047,332 633.439,827	14	578.067,323 633.476,076	41.396
14	578.067,323 633.476,076	1	578.071,926 633.486,875	11.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.290	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6556, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

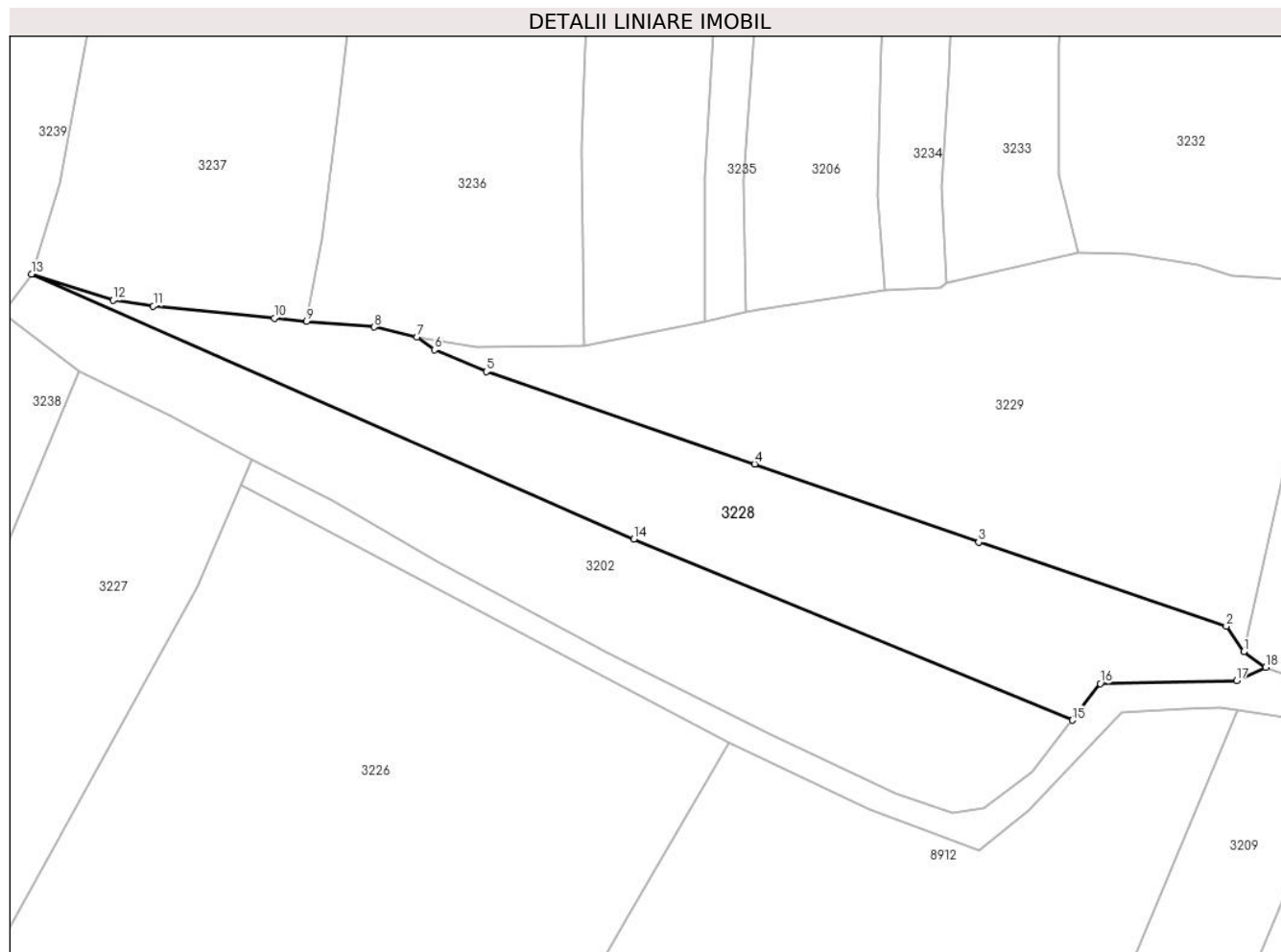
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.178,875 633.469,139	2	578.177,023 633.471,858	3.29
2	578.177,023 633.471,858	3	578.150,626 633.480,813	27.875
3	578.150,626 633.480,813	4	578.126,731 633.489,144	25.306
4	578.126,731 633.489,144	5	578.098,12 633.498,994	30.259
5	578.098,12 633.498,994	6	578.092,595 633.501,308	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.092,595 633.501,308	7	578.090,713 633.502,659	2.317
7	578.090,713 633.502,659	8	578.086,137 633.503,741	4.702
8	578.086,137 633.503,741	9	578.078,96 633.504,338	7.202
9	578.078,96 633.504,338	10	578.075,515 633.504,689	3.463
10	578.075,515 633.504,689	11	578.062,604 633.505,978	12.975
11	578.062,604 633.505,978	12	578.058,309 633.506,615	4.342
12	578.058,309 633.506,615	13	578.049,639 633.509,377	9.099
13	578.049,639 633.509,377	14	578.113,826 633.481,134	70.126
14	578.113,826 633.481,134	15	578.160,596 633.461,868	50.583
15	578.160,596 633.461,868	16	578.163,577 633.465,77	4.91
16	578.163,577 633.465,77	17	578.178,107 633.466,095	14.534
17	578.178,107 633.466,095	18	578.181,226 633.467,483	3.414
18	578.181,226 633.467,483	1	578.178,875 633.469,139	2.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:189

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50690	Din acte: 1.790 Masurata: 1.939	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1199 / 25/05/2004	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1194, din 17/04/2004 emis de BNP Doina Galatanu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU VASILE	
2) UNGUREANU MARCELA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136)	

C. Partea III. SARCINI .

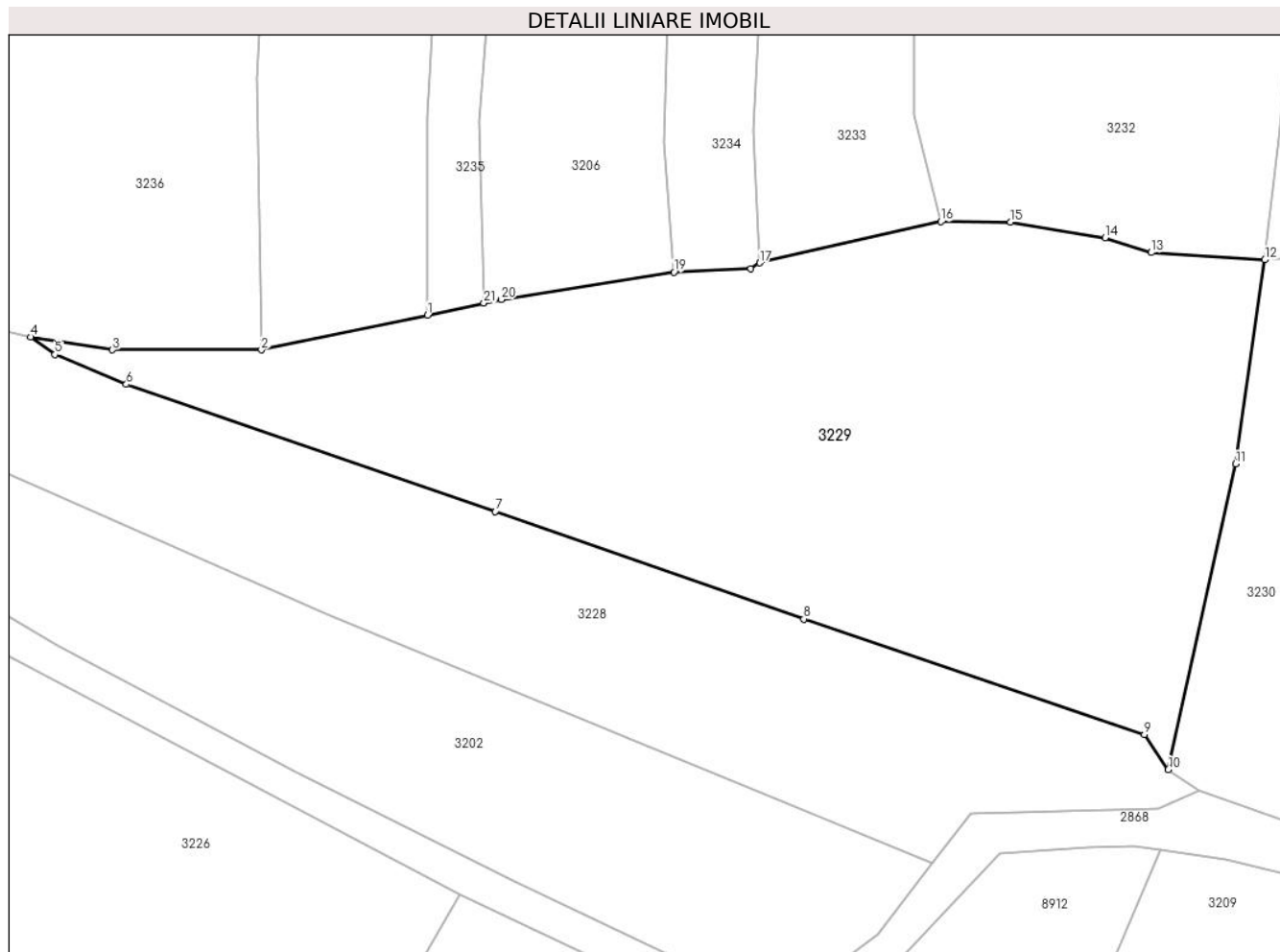
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50690	Din acte: 1.790 Masurata: 1.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.939	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.121,461 633.504,367	2	578.108,59 633.501,666	13.151
3	578.097,055 633.501,664	4	578.090,713 633.502,659	6.42
5	578.092,595 633.501,308	6	578.098,12 633.498,994	5.99
7	578.126,731 633.489,144	8	578.150,626 633.480,813	25.306
9	578.177,023 633.471,858	10	578.178,875 633.469,139	3.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.108,59 633.501,666	3	578.097,055 633.501,664	11.535
4	578.090,713 633.502,659	5	578.092,595 633.501,308	2.317
6	578.098,12 633.498,994	7	578.126,731 633.489,144	30.259
8	578.150,626 633.480,813	9	578.177,023 633.471,858	27.875
10	578.178,875 633.469,139	11	578.184,101 633.492,823	24.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.184,101 633.492,823	12	578.186,346 633.508,634	15.97
13	578.177,551 633.509,202	14	578.173,968 633.510,344	3.761
15	578.166,634 633.511,579	16	578.161,254 633.511,6	5.38
17	578.147,206 633.508,4	18	578.146,519 633.507,943	0.825
19	578.140,558 633.507,691	20	578.127,17 633.505,565	13.556
21	578.125,826 633.505,283	1	578.121,461 633.504,367	4.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.186,346 633.508,634	13	578.177,551 633.509,202	8.813
14	578.173,968 633.510,344	15	578.166,634 633.511,579	7.437
16	578.161,254 633.511,6	17	578.147,206 633.508,4	14.408
18	578.146,519 633.507,943	19	578.140,558 633.507,691	5.966
20	578.127,17 633.505,565	21	578.125,826 633.505,283	1.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53624	1.596	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53624-C1	Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa (grajd), parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20719 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 4275, din 13/09/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU MARCEL 2) DORNEANU SABINA , bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU MARCEL 2) DORNEANU SABINA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

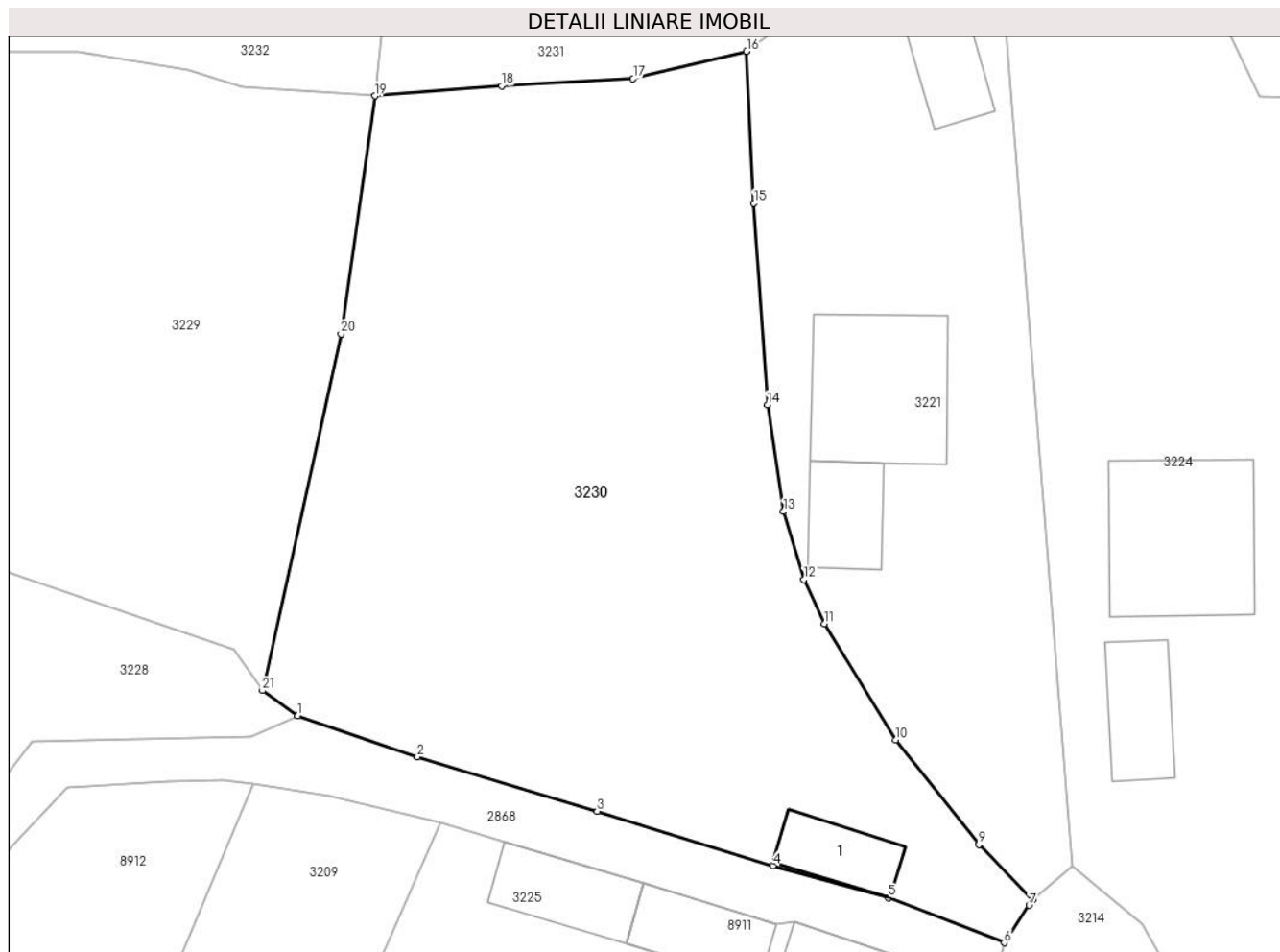
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53624	1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	125	-	-	-	
2	faneata	DA	1.470	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53624-C1	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa (grajd), parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.181,226 633.467,483	2	578.189,188 633.464,751	8.418
3	578.201,137 633.461,131	4	578.212,83 633.457,513	12.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.189,188 633.464,751	3	578.201,137 633.461,131	12.485
4	578.212,83 633.457,513	5	578.220,488 633.455,385	7.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.220,488 633.455,385	6	578.228,204 633.452,395	8.275
7	578.229,857 633.454,882	8	578.230,113 633.455,267	0.462
9	578.226,523 633.458,908	10	578.220,98 633.465,861	8.892
11	578.216,255 633.473,586	12	578.214,882 633.476,527	3.246
13	578.213,522 633.481,029	14	578.212,466 633.488,131	7.18
15	578.211,554 633.501,516	16	578.211,078 633.511,589	10.084
17	578.203,522 633.509,784	18	578.194,777 633.509,299	8.758
19	578.186,346 633.508,634	20	578.184,101 633.492,823	15.97
21	578.178,875 633.469,139	1	578.181,226 633.467,483	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.228,204 633.452,395	7	578.229,857 633.454,882	2.986
8	578.230,113 633.455,267	9	578.226,523 633.458,908	5.113
10	578.220,98 633.465,861	11	578.216,255 633.473,586	9.055
12	578.214,882 633.476,527	13	578.213,522 633.481,029	4.703
14	578.212,466 633.488,131	15	578.211,554 633.501,516	13.416
16	578.211,078 633.511,589	17	578.203,522 633.509,784	7.769
18	578.194,777 633.509,299	19	578.186,346 633.508,634	8.457
20	578.184,101 633.492,823	21	578.178,875 633.469,139	24.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50245	Din acte: 2.007 Masurata: 1.880	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50245-C1	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN SI BOLTARI,PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 1 DORMITOAR,O BUCATARIE,1HOL SI O MAGAZIE.
A1.2	50245-C2	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; BUCATRIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DINTR-O CAMERA.
A1.3	50245-C3	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; FANARIE, CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU DRANITA COMPUSA DINTR-O INCAPERE.
A1.4	50245-C4	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERIT CU DRANITA COMPUS DINTR-O INCAPERE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8798 / 22/12/2010	
Act Notarial nr. 17, din 21/12/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGHIOLU MARIA
/	
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGHIOLU MARIA

C. Partea III. SARCINI .

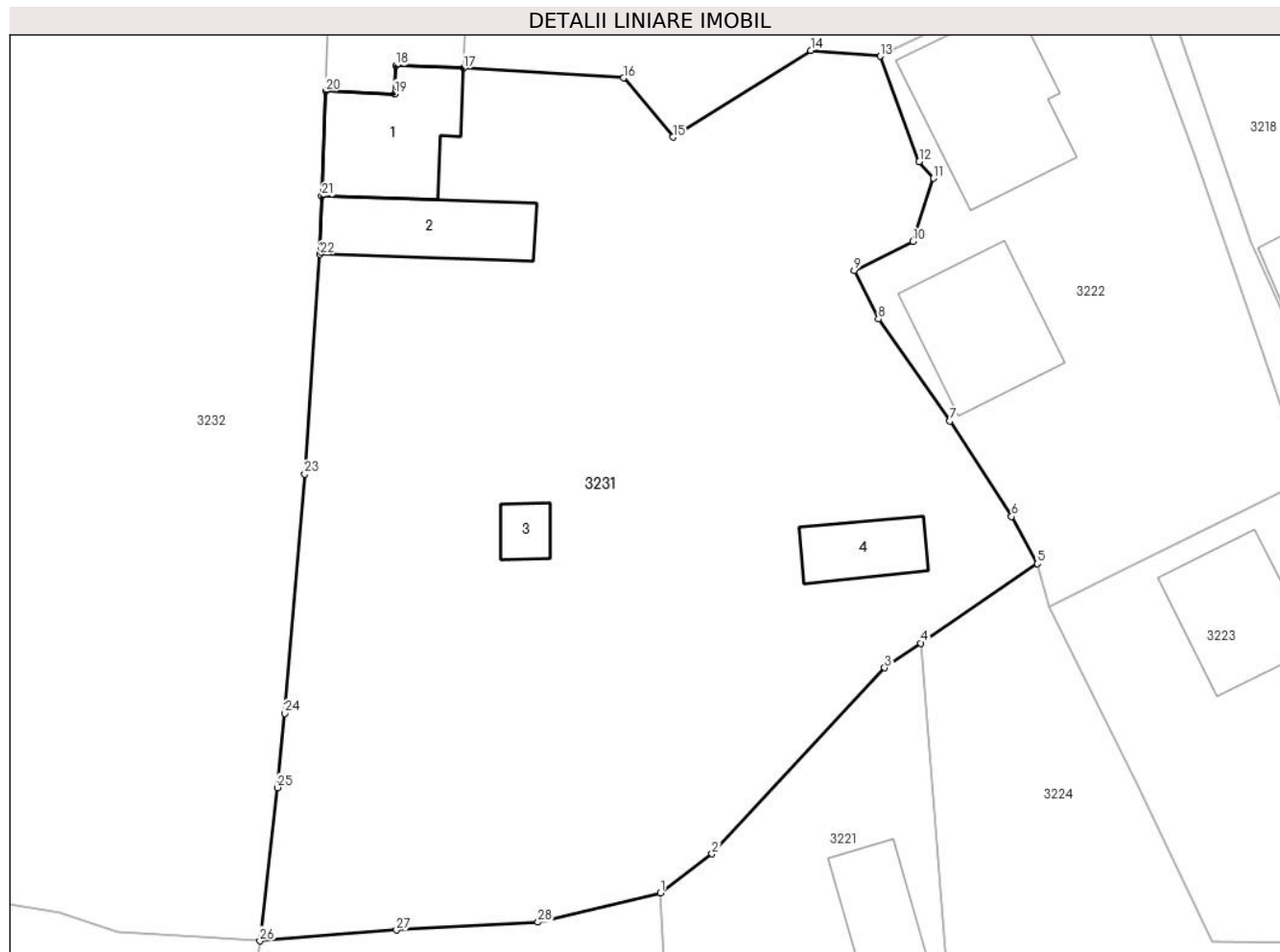
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50245	Din acte: 2.007 Masurata: 1.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	-	-	-	
2	curți constructii	DA	172	-	-	-	
3	faneata	DA	1.478	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50245-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN SI BOLTARI, PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 1 DORMITOAR,O BUCATARIE,1HOL SI O MAGAZIE.
A1.2	50245-C2	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; BUCATRIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN , PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DINTR-O CAMERA.
A1.3	50245-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; FANARIE,CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU DRANITA COMPUSA DINTR-O INCAPERE.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50245-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GRAJD,CONSTRUIT DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERIT CU DRANITA COMPUS DINTR-O INCAPERE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.211,078 633.511,589	2	578.214,262 633.514,002	3.995	2	578.214,262 633.514,002	3	578.224,938 633.525,492	15.684
3	578.224,938 633.525,492	4	578.227,176 633.527,02	2.71	4	578.227,176 633.527,02	5	578.234,366 633.531,927	8.705
5	578.234,366 633.531,927	6	578.232,771 633.534,837	3.318	6	578.232,771 633.534,837	7	578.228,962 633.540,73	7.017
7	578.228,962 633.540,73	8	578.224,543 633.547,032	7.697	8	578.224,543 633.547,032	9	578.223,055 633.550,038	3.354
9	578.223,055 633.550,038	10	578.226,663 633.551,824	4.026	10	578.226,663 633.551,824	11	578.227,941 633.555,728	4.108
11	578.227,941 633.555,728	12	578.227,06 633.556,748	1.348	12	578.227,06 633.556,748	13	578.224,649 633.563,267	6.951
13	578.224,649 633.563,267	14	578.220,365 633.563,618	4.298	14	578.220,365 633.563,618	15	578.211,851 633.558,262	10.059
15	578.211,851 633.558,262	16	578.208,807 633.561,924	4.762	16	578.208,807 633.561,924	17	578.198,92 633.562,516	9.905
17	578.198,92 633.562,516	18	578.194,734 633.562,674	4.189	18	578.194,734 633.562,674	19	578.194,667 633.560,932	1.743
19	578.194,667 633.560,932	20	578.190,41 633.561,096	4.26	20	578.190,41 633.561,096	21	578.190,169 633.554,623	6.477
21	578.190,169 633.554,623	22	578.190,058 633.551,024	3.601	22	578.190,058 633.551,024	23	578.189,107 633.537,459	13.598
23	578.189,107 633.537,459	24	578.187,877 633.522,682	14.828	24	578.187,877 633.522,682	25	578.187,423 633.518,099	4.605
25	578.187,423 633.518,099	26	578.186,346 633.508,634	9.526	26	578.186,346 633.508,634	27	578.194,777 633.509,299	8.457
27	578.194,777 633.509,299	28	578.203,522 633.509,784	8.758	28	578.203,522 633.509,784	1	578.211,078 633.511,589	7.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50242	Din acte: 2.443 Masurata: 2.513	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50242-C1	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN SI BOLTARI, PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 DORMIToare, O BUCATARIE, O BAIE, O SUFRAGERIE SI 2 HOLURI.
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25024 / 13/10/2014	
Act Notarial nr. Contract de donație nr.2271, din 10/10/2014 emis de NP David Radu Constantin;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOR LARISA
	A1, A1.1
19448 / 02/09/2021	
Act Administrativ nr. Referat nr. 1827, din 31/08/2021 emis de OCPI Neamt;	
B3	Se notează din oficiu mențiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă'
	A1, A1.1
/	
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOR LARISA
	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

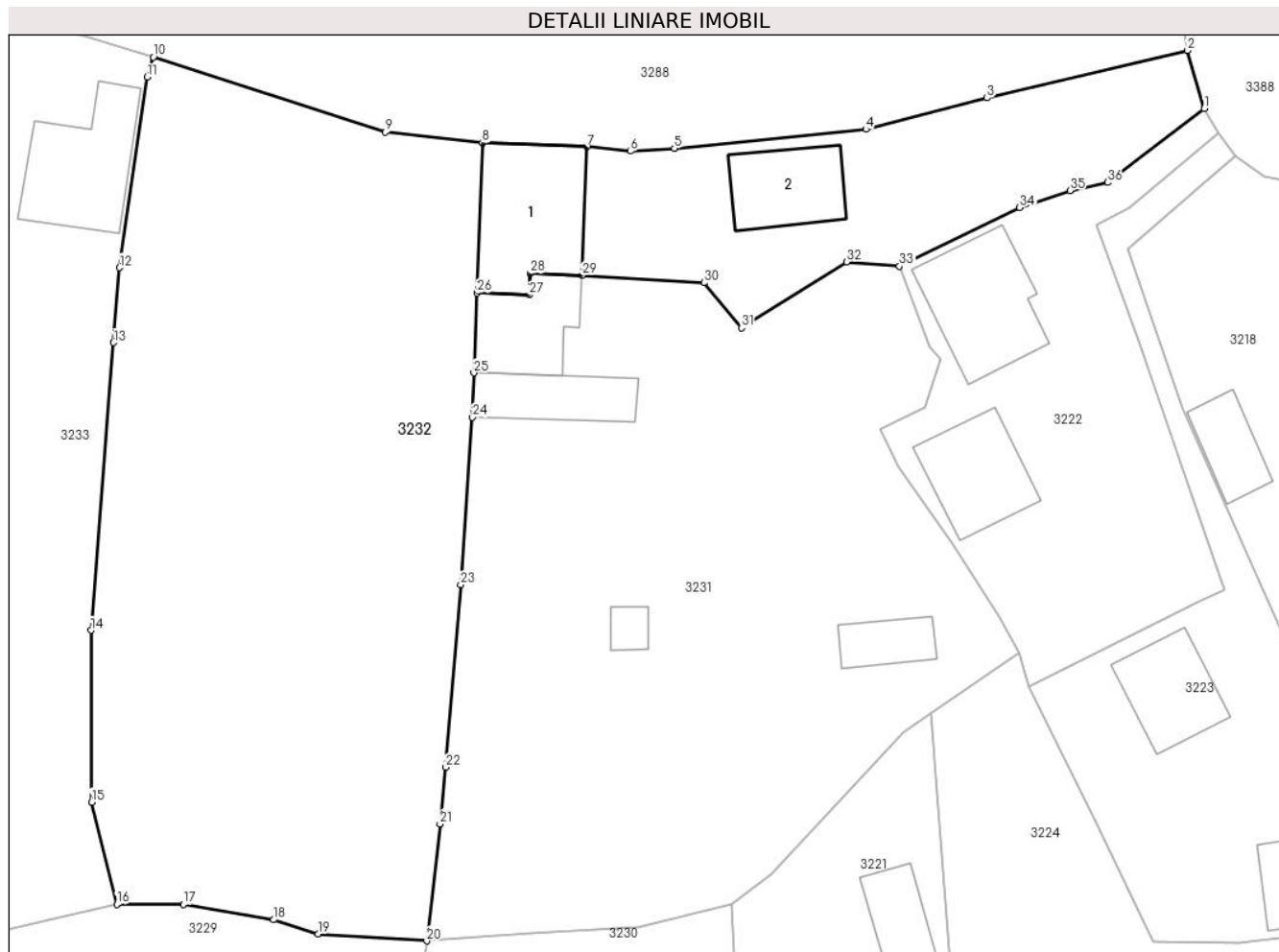
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50242	Din acte: 2.443 Masurata: 2.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	163	-	-	-	
2	faneata	DA	312	-	-	-	
3	curti constructii	DA	141	-	-	-	
4	faneata	DA	1.897	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50242-C1	construcții de locuințe	Din acte: 94 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN SI BOLTARI, PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 2 DORMITORE, O BUCATARIE, O BAIE, O SUFRAGERIE SI 2 HOLURI.
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.249,328 633.576,03	2	578.247,982 633.580,736	4.895
3	578.231,73 633.576,887	4	578.221,926 633.574,353	10.126
5	578.206,405 633.572,8	6	578.202,871 633.572,58	3.541
7	578.199,313 633.572,925	8	578.190,868 633.573,243	8.451
9	578.183,014 633.574,131	10	578.164,213 633.580,206	19.758
11	578.163,698 633.578,572	12	578.161,462 633.563,142	15.591
13	578.160,988 633.557,076	14	578.159,172 633.533,778	23.369
15	578.159,203 633.519,871	16	578.161,254 633.511,6	8.522
17	578.166,634 633.511,579	18	578.173,968 633.510,344	7.437
19	578.177,551 633.509,202	20	578.186,346 633.508,634	8.813
21	578.187,423 633.518,099	22	578.187,877 633.522,682	4.605
23	578.189,107 633.537,459	24	578.190,058 633.551,024	13.598
25	578.190,169 633.554,623	26	578.190,41 633.561,096	6.477
27	578.194,667 633.560,932	28	578.194,734 633.562,674	1.743
29	578.198,92 633.562,516	30	578.208,807 633.561,924	9.905
31	578.211,851 633.558,262	32	578.220,365 633.563,618	10.059
33	578.224,649 633.563,267	34	578.234,382 633.568,012	10.828
35	578.238,45 633.569,391	36	578.241,49 633.570,054	3.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.247,982 633.580,736	3	578.231,73 633.576,887	16.702
4	578.221,926 633.574,353	5	578.206,405 633.572,8	15.599
6	578.202,871 633.572,58	7	578.199,313 633.572,925	3.575
8	578.190,868 633.573,243	9	578.183,014 633.574,131	7.904
10	578.164,213 633.580,206	11	578.163,698 633.578,572	1.713
12	578.161,462 633.563,142	13	578.160,988 633.557,076	6.084
14	578.159,172 633.533,778	15	578.159,203 633.519,871	13.907
16	578.161,254 633.511,6	17	578.166,634 633.511,579	5.38
18	578.173,968 633.510,344	19	578.177,551 633.509,202	3.761
20	578.186,346 633.508,634	21	578.187,423 633.518,099	9.526
22	578.187,877 633.522,682	23	578.189,107 633.537,459	14.828
24	578.190,058 633.551,024	25	578.190,169 633.554,623	3.601
26	578.190,41 633.561,096	27	578.194,667 633.560,932	4.26
28	578.194,734 633.562,674	29	578.198,92 633.562,516	4.189
30	578.208,807 633.561,924	31	578.211,851 633.558,262	4.762
32	578.220,365 633.563,618	33	578.224,649 633.563,267	4.298
34	578.234,382 633.568,012	35	578.238,45 633.569,391	4.295
36	578.241,49 633.570,054	1	578.249,328 633.576,03	9.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50268	Din acte: 1.132 Masurata: 1.051	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50268-C1	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN PATRU CAMERE ȘI BUCĂTĂRIE
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19186 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 4285, din 30/09/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10028 din 27.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10619 din 23.09.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 10029 din 27.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMINA MARIA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMINA MARIA, bun propriu	A1.1
19077 / 30/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTAȚIE, din 28/08/2021 emis de Savin Petronia (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10028 din 27.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10619 din 23.09.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 10029 din 27.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B3	Se notează repoziționarea imobilului cu NCP 50268	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMINA MARIA, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI

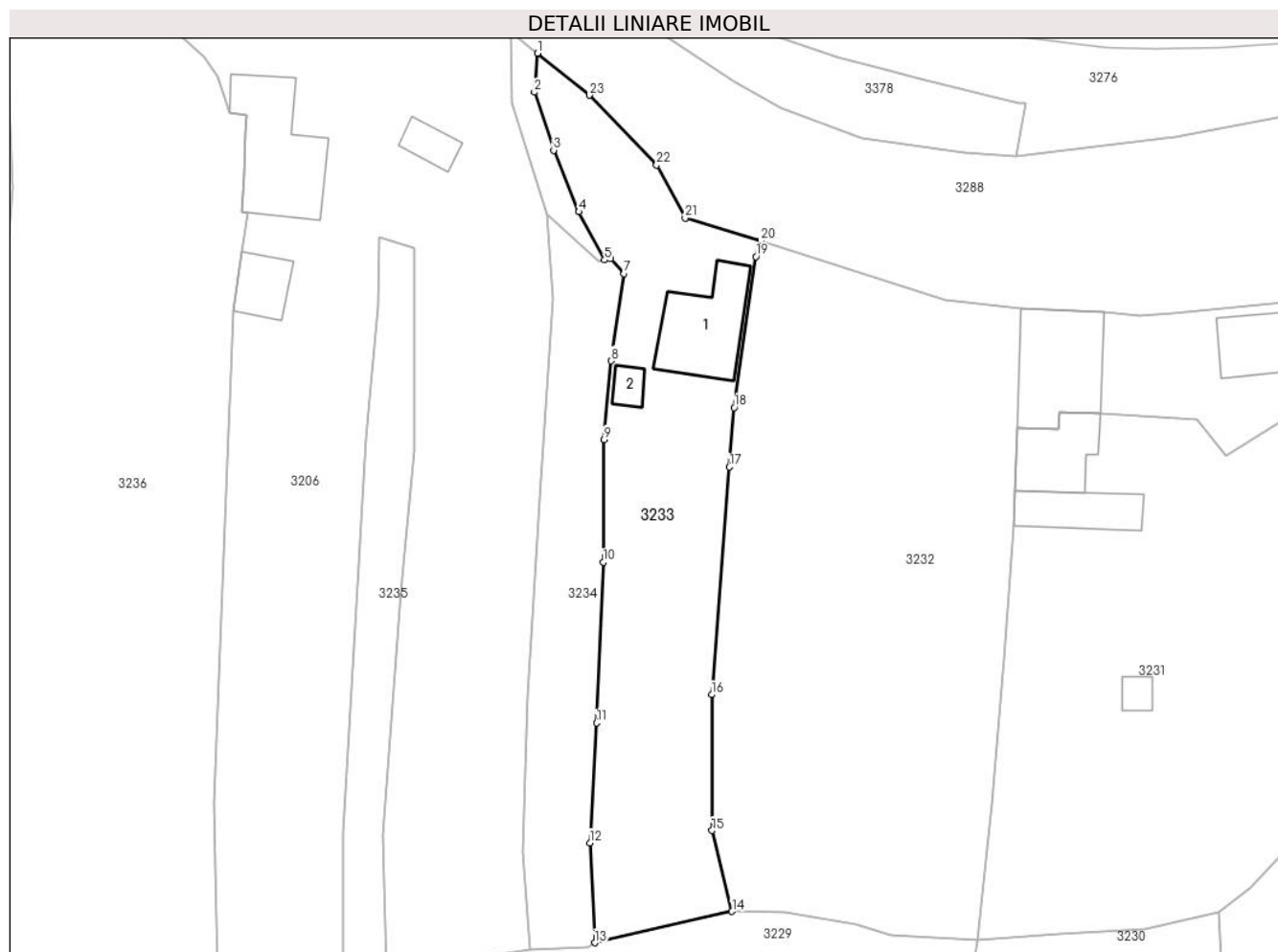
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19186 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 4285, din 30/09/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10028 din 27.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10619 din 23.09.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 10029 din 27.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMINA EUGENIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50268	Din acte: 1.132 Masurata: 1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	444	-	-	-	
2	drum	DA	35	-	-	-	ASIGURĂ DREPT DE TRECERE PENTRU DOLHESCU MARIA
3	faneata	DA	572	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50268-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN PATRU CAMERE ȘI BUCĂTĂRIE
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.141,328 633.599,389	2	578.141,021 633.595,409	3.992
3	578.142,993 633.589,46	4	578.145,575 633.583,167	6.802
5	578.148,203 633.578,241	6	578.148,816 633.578,408	0.635
7	578.150,207 633.576,844	8	578.148,86 633.567,931	9.014
9	578.148,149 633.559,869	10	578.148,073 633.547,322	12.547
11	578.147,394 633.530,889	12	578.146,711 633.518,62	12.288
13	578.147,206 633.508,4	14	578.161,254 633.511,6	14.408
15	578.159,203 633.519,871	16	578.159,172 633.533,778	13.907
17	578.160,988 633.557,076	18	578.161,462 633.563,142	6.084
19	578.163,698 633.578,572	20	578.164,213 633.580,206	1.713
21	578.156,451 633.582,544	22	578.153,526 633.587,947	6.144
23	578.146,671 633.595,102	1	578.141,328 633.599,389	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.141,021 633.595,409	3	578.142,993 633.589,46	6.267
4	578.145,575 633.583,167	5	578.148,203 633.578,241	5.583
6	578.148,816 633.578,408	7	578.150,207 633.576,844	2.093
8	578.148,86 633.567,931	9	578.148,149 633.559,869	8.093
10	578.148,073 633.547,322	11	578.147,394 633.530,889	16.447
12	578.146,711 633.518,62	13	578.147,206 633.508,4	10.232
14	578.161,254 633.511,6	15	578.159,203 633.519,871	8.522
16	578.159,172 633.533,778	17	578.160,988 633.557,076	23.369
18	578.161,462 633.563,142	19	578.163,698 633.578,572	15.591
20	578.164,213 633.580,206	21	578.156,451 633.582,544	8.106
22	578.153,526 633.587,947	23	578.146,671 633.595,102	9.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		491	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8234, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHASCU MARCEL, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

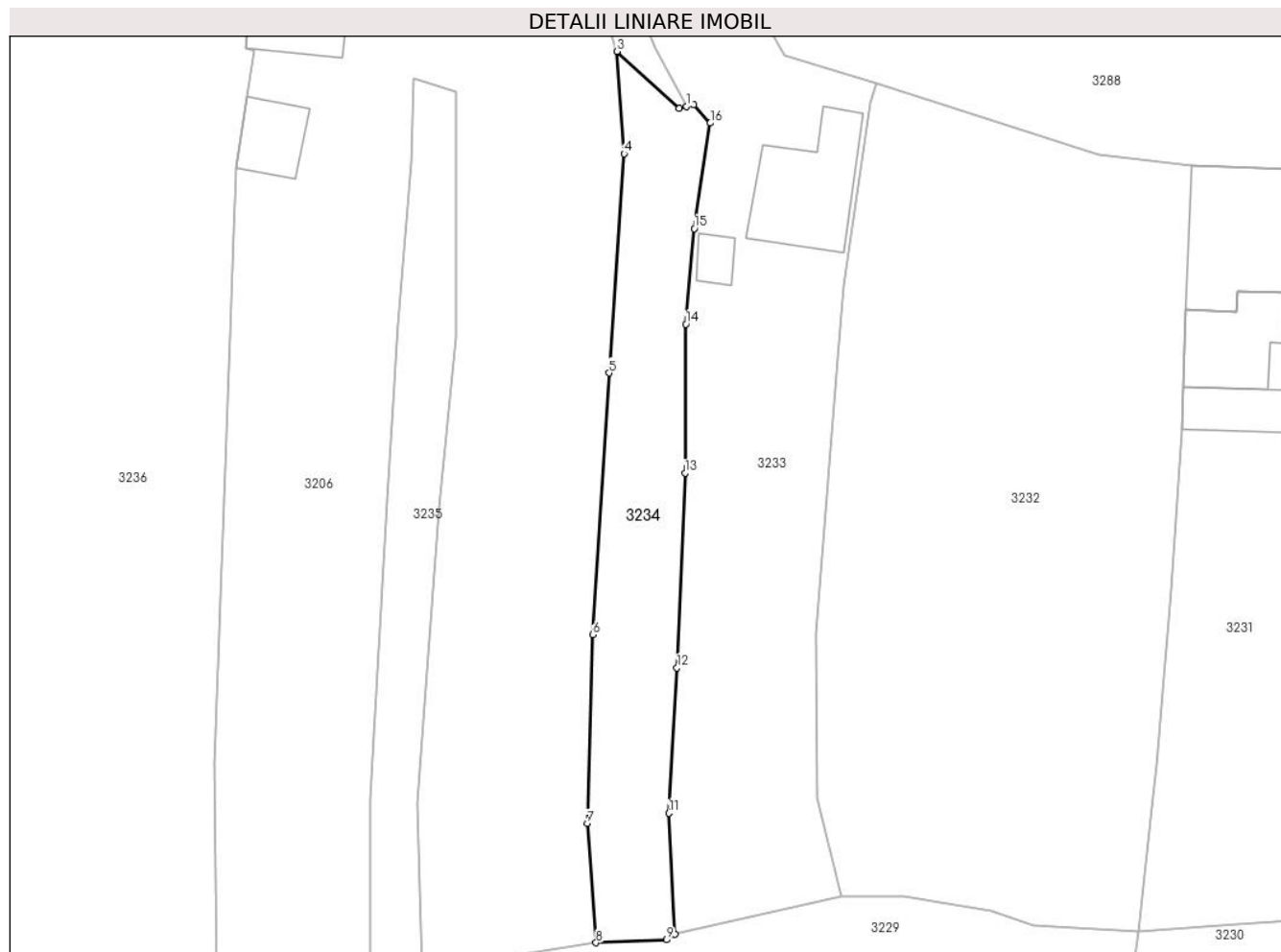
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	491	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.148,203 633.578,241	2	578.147,589 633.578,073	0.637
2	578.147,589 633.578,073	3	578.142,342 633.582,886	7.12
3	578.142,342 633.582,886	4	578.142,924 633.574,256	8.65
4	578.142,924 633.574,256	5	578.141,667 633.555,762	18.537
5	578.141,667 633.555,762	6	578.140,275 633.533,685	22.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.140,275 633.533,685	7	578.139,808 633.517,75	15.942
7	578.139,808 633.517,75	8	578.140,558 633.507,691	10.087
8	578.140,558 633.507,691	9	578.146,519 633.507,943	5.966
9	578.146,519 633.507,943	10	578.147,206 633.508,4	0.825
10	578.147,206 633.508,4	11	578.146,711 633.518,62	10.232
11	578.146,711 633.518,62	12	578.147,394 633.530,889	12.288
12	578.147,394 633.530,889	13	578.148,073 633.547,322	16.447
13	578.148,073 633.547,322	14	578.148,149 633.559,869	12.547
14	578.148,149 633.559,869	15	578.148,86 633.567,931	8.093
15	578.148,86 633.567,931	16	578.150,207 633.576,844	9.014
16	578.150,207 633.576,844	17	578.148,816 633.578,408	2.093
17	578.148,816 633.578,408	1	578.148,203 633.578,241	0.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		323	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8233, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVU GRIGORE 2) SAVU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.121,461 633.504,367	2	578.125,826 633.505,283	4.46
2	578.125,826 633.505,283	3	578.125,515 633.519,414	14.134
3	578.125,515 633.519,414	4	578.127,319 633.544,352	25.003
4	578.127,319 633.544,352	5	578.128,696 633.558,732	14.446
5	578.128,696 633.558,732	6	578.128,736 633.573,249	14.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.128,736 633.573,249	7	578.128,736 633.579,482	6.233
7	578.128,736 633.579,482	8	578.125,162 633.580,604	3.746
8	578.125,162 633.580,604	9	578.125,006 633.573,562	7.044
9	578.125,006 633.573,562	10	578.123,81 633.559,89	13.724
10	578.123,81 633.559,89	11	578.122,911 633.544,979	14.938
11	578.122,911 633.544,979	12	578.121,484 633.519,733	25.286
12	578.121,484 633.519,733	1	578.121,461 633.504,367	15.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52827	Din acte: 2.831 Masurata: 2.890	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18478 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2570, din 03/07/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 5717 din 08.05.2018, emis de Primăria Com. Pipirig; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 5716 din 08.05.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ NICOLAE, * Bun Propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

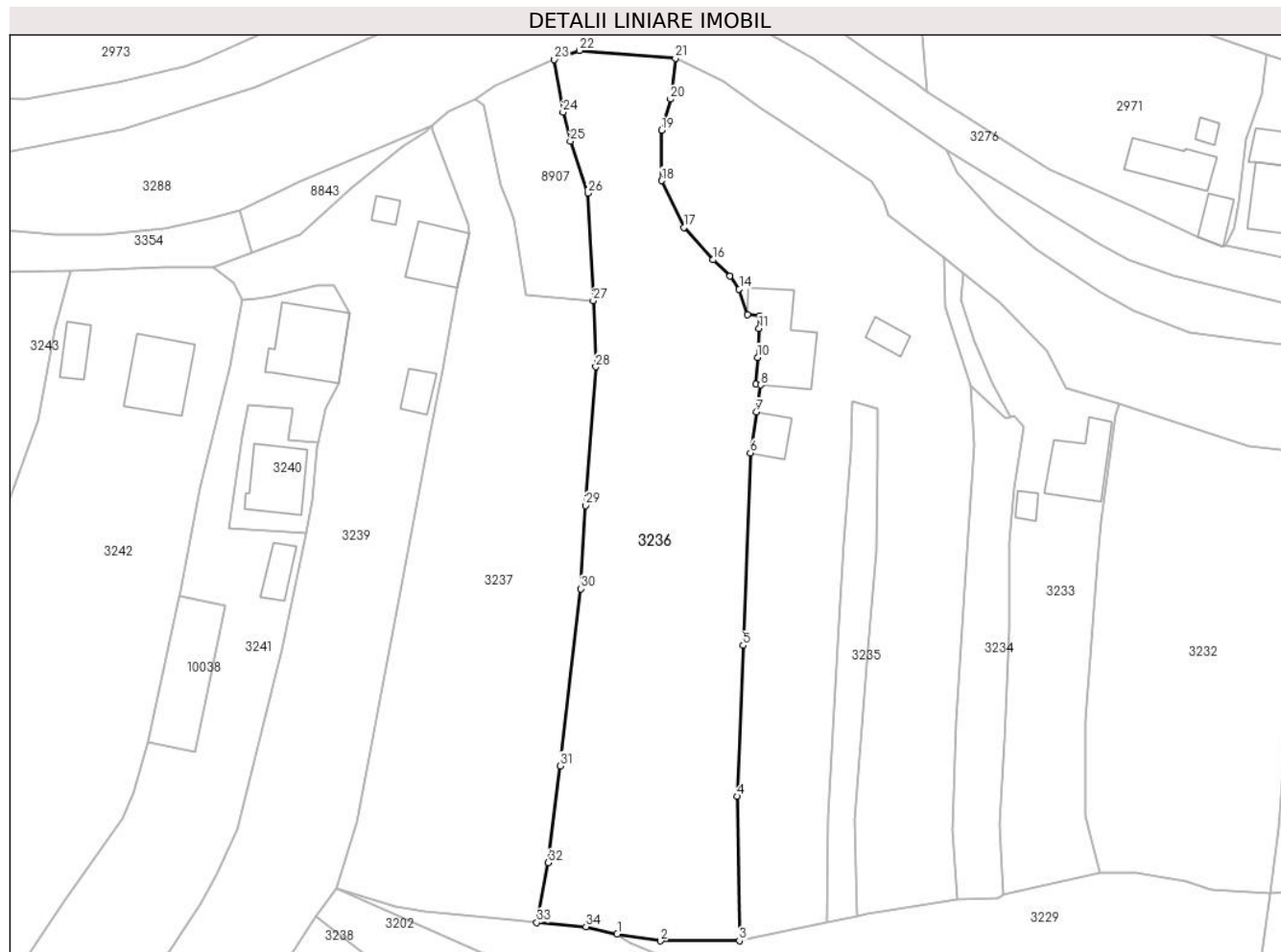
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52827	Din acte: 2.831 Masurata: 2.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.090,713 633.502,659	2	578.097,055 633.501,664	6.42
3	578.108,59 633.501,666	4	578.108,289 633.522,808	21.144
5	578.109,147 633.544,881	6	578.110,201 633.573,036	28.175
7	578.111,054 633.579,032	8	578.111,68 633.582,994	4.011
9	578.111,029 633.583,111	10	578.111,266 633.587,034	3.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.097,055 633.501,664	3	578.108,59 633.501,666	11.535
4	578.108,289 633.522,808	5	578.109,147 633.544,881	22.09
6	578.110,201 633.573,036	7	578.111,054 633.579,032	6.056
8	578.111,68 633.582,994	9	578.111,029 633.583,111	0.661
10	578.111,266 633.587,034	11	578.111,474 633.591,278	4.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.111,474 633.591,278	12	578.111,519 633.593,074	1.797
13	578.109,783 633.593,29	14	578.108,564 633.597,008	3.913
15	578.107,216 633.598,928	16	578.104,693 633.601,298	3.462
17	578.100,454 633.606,045	18	578.097,239 633.612,862	7.537
19	578.097,192 633.620,232	20	578.098,513 633.624,802	4.757
21	578.099,227 633.630,787	22	578.085,189 633.631,932	14.085
23	578.081,514 633.630,614	24	578.082,773 633.622,889	7.827
25	578.083,863 633.618,682	26	578.086,431 633.611,047	8.055
27	578.087,193 633.595,329	28	578.087,587 633.585,637	9.7
29	578.086,074 633.565,355	30	578.085,37 633.553,169	12.206
31	578.082,395 633.527,272	32	578.080,605 633.513,089	14.296
33	578.078,96 633.504,338	34	578.086,137 633.503,741	7.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.111,519 633.593,074	13	578.109,783 633.593,29	1.749
14	578.108,564 633.597,008	15	578.107,216 633.598,928	2.346
16	578.104,693 633.601,298	17	578.100,454 633.606,045	6.364
18	578.097,239 633.612,862	19	578.097,192 633.620,232	7.37
20	578.098,513 633.624,802	21	578.099,227 633.630,787	6.027
22	578.085,189 633.631,932	23	578.081,514 633.630,614	3.904
24	578.082,773 633.622,889	25	578.083,863 633.618,682	4.346
26	578.086,431 633.611,047	27	578.087,193 633.595,329	15.736
28	578.087,587 633.585,637	29	578.086,074 633.565,355	20.338
30	578.085,37 633.553,169	31	578.082,395 633.527,272	26.067
32	578.080,605 633.513,089	33	578.078,96 633.504,338	8.904
34	578.086,137 633.503,741	1	578.090,713 633.502,659	4.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.480 Masurata: 2.542	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1148, din 22/04/2009 emis de JUDECATOARIA TARGU NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

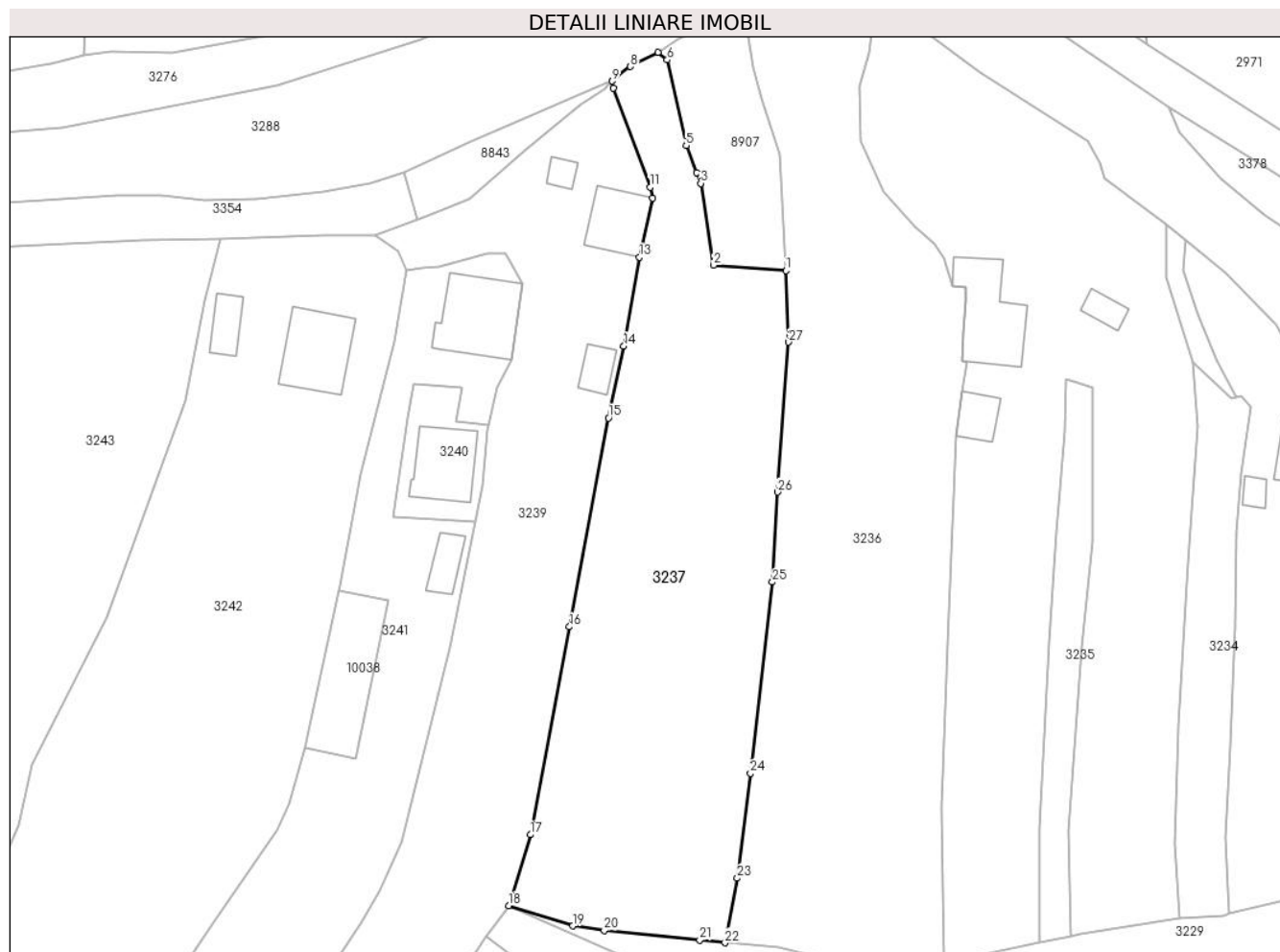
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.480 Masurata: 2.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.087,193 633.595,329	2	578.077,395 633.596,071	9.826	2	578.077,395 633.596,071	3	578.075,67 633.607,152	11.214
3	578.075,67 633.607,152	4	578.075,119 633.608,619	1.567	4	578.075,119 633.608,619	5	578.073,684 633.612,278	3.93
5	578.073,684 633.612,278	6	578.071,114 633.623,846	11.85	6	578.071,114 633.623,846	7	578.069,875 633.624,881	1.614
7	578.069,875 633.624,881	8	578.066,151 633.622,963	4.189	8	578.066,151 633.622,963	9	578.063,676 633.620,984	3.169
9	578.063,676 633.620,984	10	578.063,834 633.620,029	0.968	10	578.063,834 633.620,029	11	578.068,81 633.606,629	14.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.068,81 633.606,629	12	578.069,114 633.605,165	1.495
13	578.067,368 633.597,153	14	578.065,254 633.585,112	12.225
15	578.063,174 633.575,376	16	578.057,887 633.547,119	28.747
17	578.052,613 633.518,972	18	578.049,639 633.509,377	10.045
19	578.058,309 633.506,615	20	578.062,604 633.505,978	4.342
21	578.075,515 633.504,689	22	578.078,96 633.504,338	3.463
23	578.080,605 633.513,089	24	578.082,395 633.527,272	14.296
25	578.085,37 633.553,169	26	578.086,074 633.565,355	12.206
27	578.087,587 633.585,637	1	578.087,193 633.595,329	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.069,114 633.605,165	13	578.067,368 633.597,153	8.2
14	578.065,254 633.585,112	15	578.063,174 633.575,376	9.956
16	578.057,887 633.547,119	17	578.052,613 633.518,972	28.637
18	578.049,639 633.509,377	19	578.058,309 633.506,615	9.099
20	578.062,604 633.505,978	21	578.075,515 633.504,689	12.975
22	578.078,96 633.504,338	23	578.080,605 633.513,089	8.904
24	578.082,395 633.527,272	25	578.085,37 633.553,169	26.067
26	578.086,074 633.565,355	27	578.087,587 633.585,637	20.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.889	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6443, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

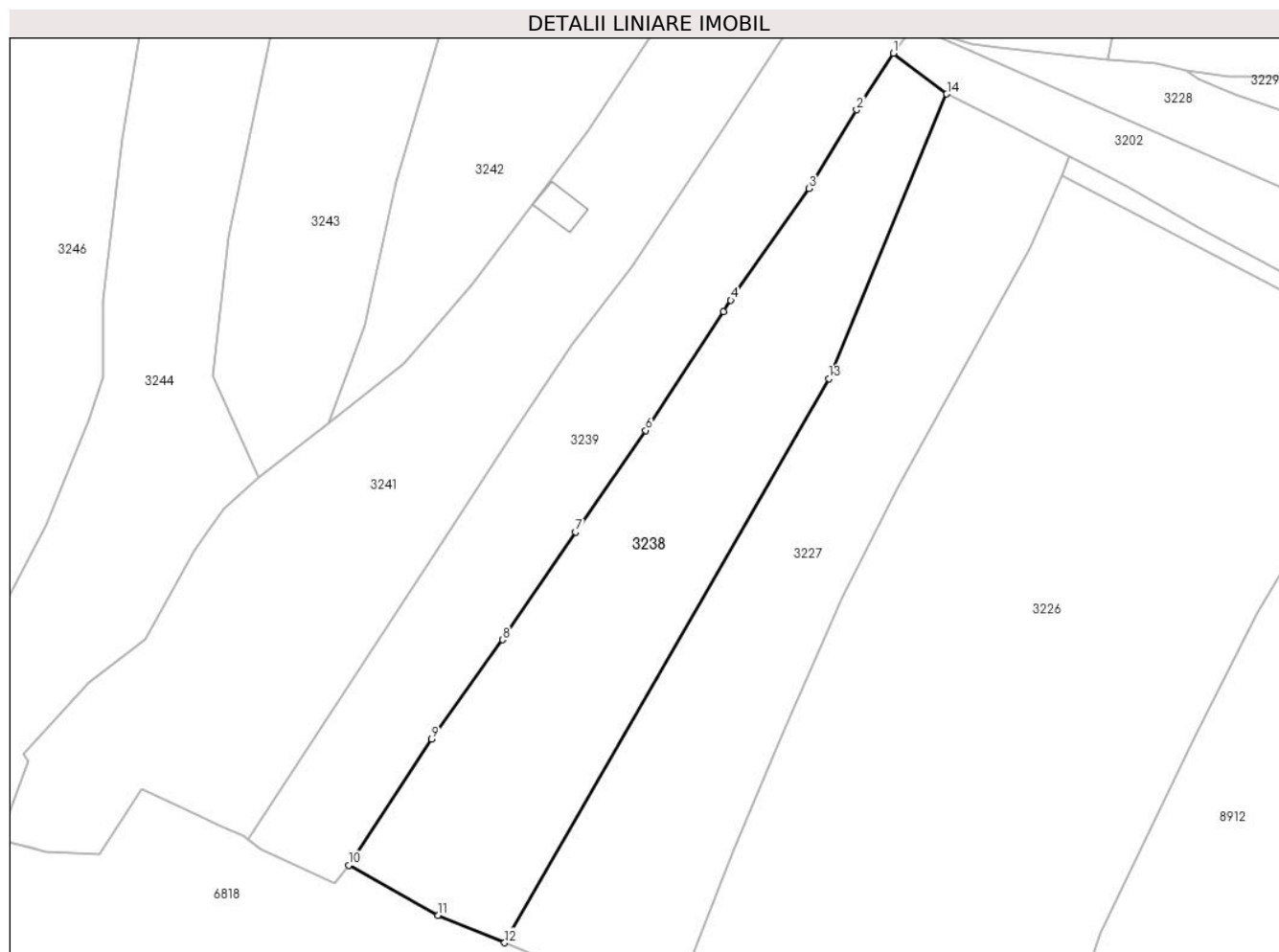
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.889	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.046,625 633.505,222	2	578.041,06 633.496,714	10.166
2	578.041,06 633.496,714	3	578.033,859 633.484,869	13.862
3	578.033,859 633.484,869	4	578.022,113 633.468,03	20.531
4	578.022,113 633.468,03	5	578.021,013 633.466,346	2.011
5	578.021,013 633.466,346	6	578.009,307 633.448,439	21.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.009,307 633.448,439	7	577.998,75 633.433,124	18.601
7	577.998,75 633.433,124	8	577.987,743 633.416,919	19.59
8	577.987,743 633.416,919	9	577.977,025 633.401,998	18.371
9	577.977,025 633.401,998	10	577.964,537 633.383,011	22.726
10	577.964,537 633.383,011	11	577.978,002 633.375,453	15.441
11	577.978,002 633.375,453	12	577.988,035 633.371,317	10.852
12	577.988,035 633.371,317	13	578.036,923 633.456,229	97.98
13	578.036,923 633.456,229	14	578.054,632 633.499,084	46.37
14	578.054,632 633.499,084	1	578.046,625 633.505,222	10.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.230	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8223, din 09/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU SEVASTIȚA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU SEVASTIȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

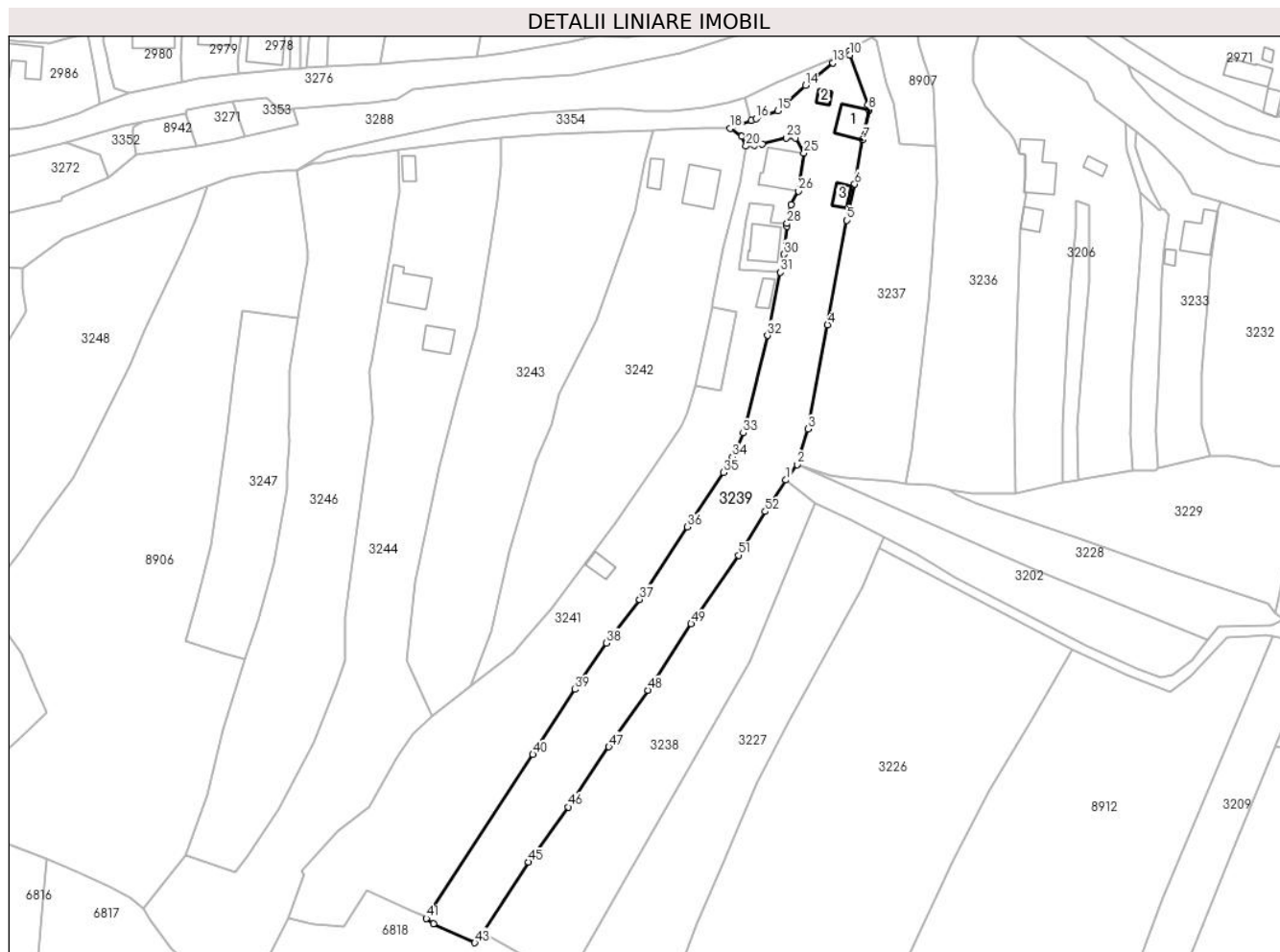
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	-	-	-	
2	arabil	DA	446	-	-	-	
3	faneata	DA	3.102	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.046,625 633.505,222	2	578.049,639 633.509,377	5.133	2	578.049,639 633.509,377	3	578.052,613 633.518,972	10.045
					3	578.052,613 633.518,972	4	578.057,887 633.547,119	28.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.057,887 633.547,119	5	578.063,174 633.575,376	28.747	5	578.063,174 633.575,376	6	578.065,254 633.585,112	9.956	6	578.065,254 633.585,112	7	578.067,368 633.597,153	12.225
7	578.067,368 633.597,153	8	578.069,114 633.605,165	8.2	8	578.069,114 633.605,165	9	578.068,81 633.606,629	1.495	9	578.068,81 633.606,629	10	578.063,834 633.620,029	14.294
10	578.063,834 633.620,029	11	578.063,676 633.620,984	0.968	11	578.063,676 633.620,984	12	578.062,643 633.619,949	1.462	12	578.062,643 633.619,949	13	578.059,324 633.617,822	3.942
13	578.059,324 633.617,822	14	578.051,96 633.611,806	9.509	14	578.051,96 633.611,806	15	578.044,389 633.604,999	10.181	15	578.044,389 633.604,999	16	578.038,582 633.602,785	6.215
16	578.038,582 633.602,785	17	578.037,325 633.602,321	1.34	17	578.037,325 633.602,321	18	578.031,561 633.600,195	6.144	18	578.031,561 633.600,195	19	578.034,671 633.598,002	3.805
19	578.034,671 633.598,002	20	578.035,877 633.595,401	2.867	20	578.035,877 633.595,401	21	578.038,025 633.595,683	2.166	21	578.038,025 633.595,683	22	578.040,247 633.595,933	2.236
22	578.040,247 633.595,933	23	578.046,78 633.597,638	6.752	23	578.046,78 633.597,638	24	578.049,227 633.597,59	2.447	24	578.049,227 633.597,59	25	578.051,519 633.593,512	4.678
25	578.051,519 633.593,512	26	578.049,979 633.583,277	10.35	26	578.049,979 633.583,277	27	578.048,025 633.579,552	4.206	27	578.048,025 633.579,552	28	578.046,998 633.574,506	5.149
28	578.046,998 633.574,506	29	578.046,852 633.573,787	0.734	29	578.046,852 633.573,787	30	578.046,143 633.566,166	7.654	30	578.046,143 633.566,166	31	578.045,138 633.561,288	4.98
31	578.045,138 633.561,288	32	578.041,627 633.544,256	17.39	32	578.041,627 633.544,256	33	578.035,087 633.517,932	27.124	33	578.035,087 633.517,932	34	578.032,15 633.511,442	7.124
34	578.032,15 633.511,442	35	578.029,751 633.507,202	4.872	35	578.029,751 633.507,202	36	578.020,035 633.492,523	17.603	36	578.020,035 633.492,523	37	578.007,071 633.472,937	23.488
37	578.007,071 633.472,937	38	577.998,125 633.461,195	14.762	38	577.998,125 633.461,195	39	577.989,654 633.448,641	15.145	39	577.989,654 633.448,641	40	577.978,214 633.431,065	20.971
40	577.978,214 633.431,065	41	577.949,416 633.386,82	52.792	41	577.949,416 633.386,82	42	577.951,292 633.385,372	2.37	42	577.951,292 633.385,372	43	577.962,484 633.380,203	12.328
43	577.962,484 633.380,203	44	577.964,537 633.383,011	3.478	44	577.964,537 633.383,011	45	577.977,025 633.401,998	22.726	45	577.977,025 633.401,998	46	577.987,743 633.416,919	18.371
46	577.987,743 633.416,919	47	577.998,75 633.433,124	19.59	47	577.998,75 633.433,124	48	578.009,307 633.448,439	18.601	48	578.009,307 633.448,439	49	578.021,013 633.466,346	21.394
49	578.021,013 633.466,346	50	578.022,113 633.468,03	2.011	50	578.022,113 633.468,03	51	578.033,859 633.484,869	20.531	51	578.033,859 633.484,869	52	578.041,06 633.496,714	13.862
52	578.041,06 633.496,714	1	578.046,625 633.505,222	10.166										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		183	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6442, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE 2) MARIN NASTASIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE 2) MARIN NASTASIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

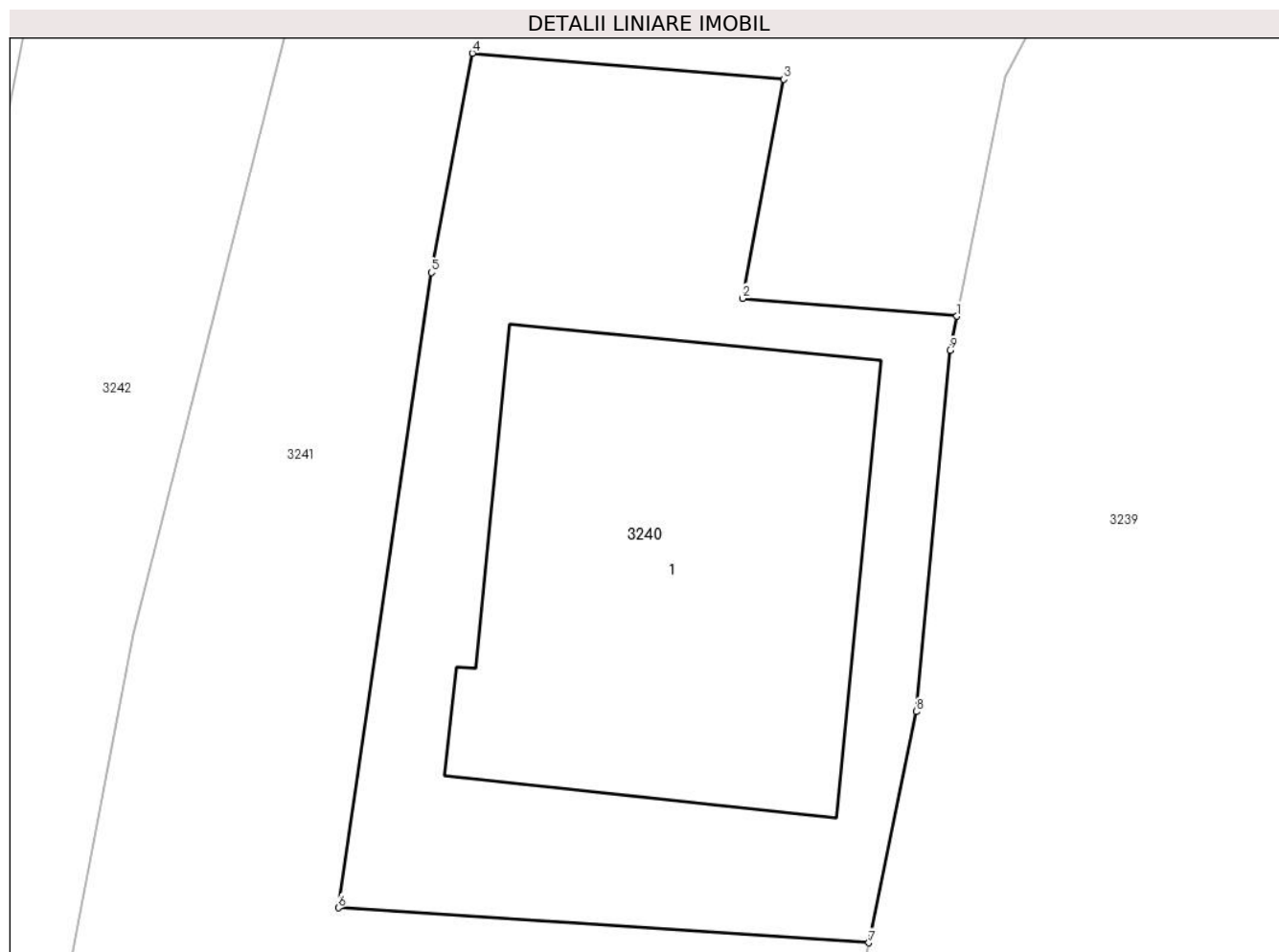
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.046,998 633.574,506	2	578.042,475 633.574,883	4.539
2	578.042,475 633.574,883	3	578.043,34 633.579,507	4.704
3	578.043,34 633.579,507	4	578.036,768 633.580,054	6.595
4	578.036,768 633.580,054	5	578.035,903 633.575,43	4.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.035,903 633.575,43	6	578.033,943 633.562,026	13.547
6	578.033,943 633.562,026	7	578.045,138 633.561,288	11.219
7	578.045,138 633.561,288	8	578.046,143 633.566,166	4.98
8	578.046,143 633.566,166	9	578.046,852 633.573,787	7.654
9	578.046,852 633.573,787	1	578.046,998 633.574,506	0.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54531	Din acte: 4.817 Masurata: 4.685	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț; Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 10038.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54531-C1	Loc. Pluton, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuință, D+P+M, Suprafata construită desfășurată = 211 mp, anul dării în folosință 1999
A1.2	54531-C2	Loc. Pluton, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, parter, Suprafata construită desfășurată = 28 mp, anul dării în folosință 1992
A1.3	54531-C3	Loc. Pluton, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd, parter, Suprafata construită desfășurată = 31 mp, anul dării în folosință 1992

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11511 / 26/04/2023	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 1366, din 25/04/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54531 a imobilului cu numarul cadastral 54531 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54518 inscris in cartea funciara 54518;
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 460, din 21/03/2023 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 4128 din 07.03.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 4129 din 07.03.2023, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MARIN GHEORGHİȚĂ 2) MUTU ANCA-GEORGETA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54518/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 7957 din 22/03/2023;</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MARIN GHEORGHİȚĂ 2) MUTU ANCA-GEORGETA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54518/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 7957 din 22/03/2023;</i>	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 1366, din 25/04/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;	
B5	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 10796 din 18.04.2023

C. Partea III. SARCINI .

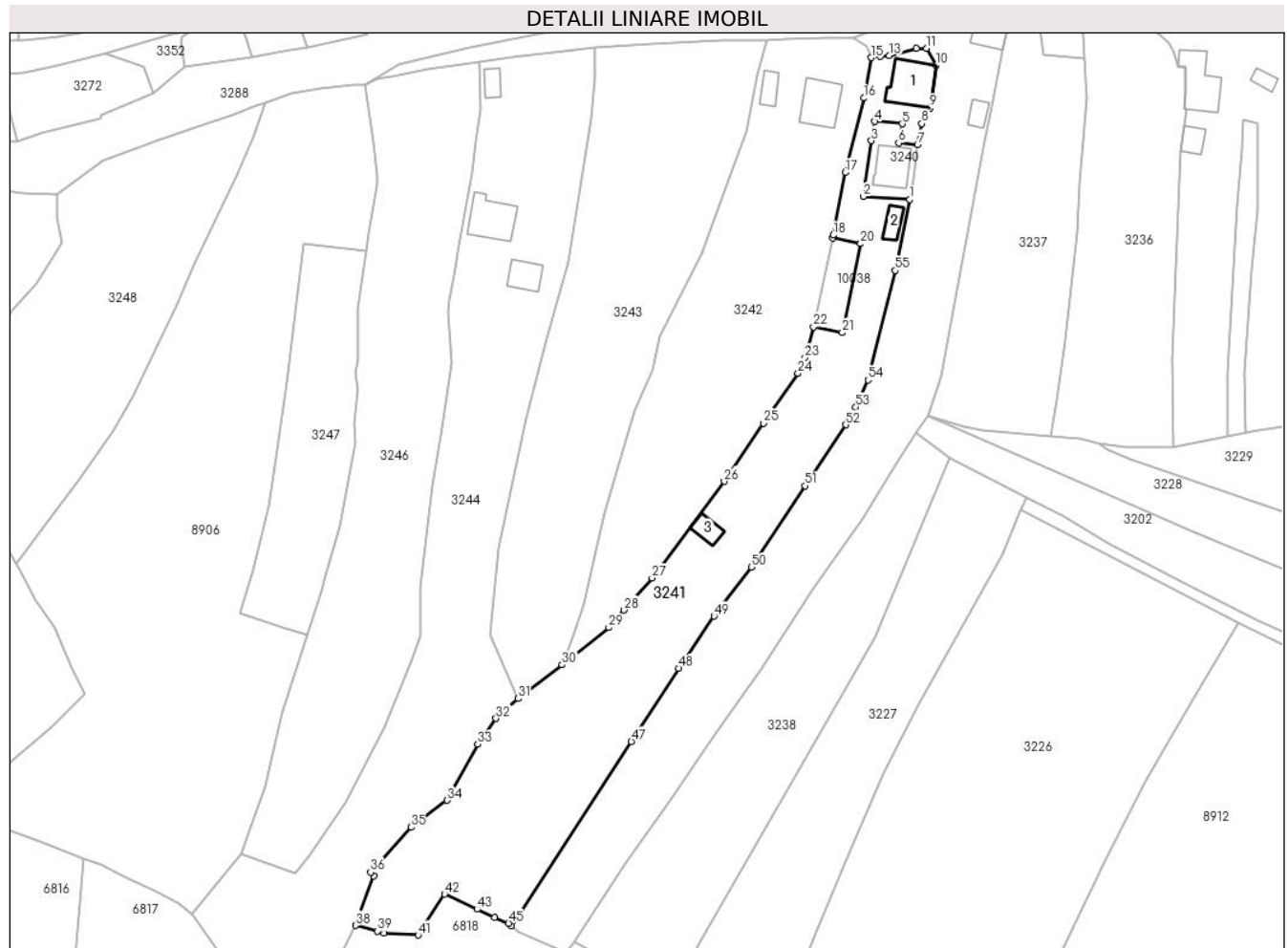
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54531	Din acte: 4.817 Masurata: 4.685	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 10038.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	257	-	-	-	
2	curți constructii	DA	70	-	-	-	
3	drum	DA	138	-	-	-	Asigură acces pentru restul proprietății.
4	faneata	DA	4.220	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54531-C1	construcții de locuințe	Din acte: 211 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuință, D+P+M, Suprafața construită desfășurată = 211 mp, anul dării în folosință 1999
A1.2	54531-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, parter, Suprafața construită desfășurată = 28 mp, anul dării în folosință 1992
A1.3	54531-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd, parter, Suprafața construită desfășurată = 31 mp, anul dării în folosință 1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.045,138 633.561,288	2	578.033,943 633.562,026	11.219
4	578.036,768 633.580,054	5	578.043,34 633.579,507	6.595
7	578.046,998 633.574,506	8	578.048,025 633.579,552	5.149
10	578.051,519 633.593,512	11	578.049,227 633.597,59	4.678
13	578.040,247 633.595,933	14	578.038,025 633.595,683	2.236
16	578.034,128 633.585,687	17	578.029,609 633.567,791	18.458
19	578.026,597 633.552,053	20	578.033,335 633.550,689	6.875
22	578.022,069 633.530,705	23	578.019,966 633.523,27	7.727
25	578.009,942 633.507,585	26	578.000,555 633.493,593	16.849
28	577.976,512 633.462,642	29	577.972,812 633.458,458	5.585
31	577.951,048 633.441,408	32	577.945,69 633.436,622	7.184
34	577.933,918 633.416,955	35	577.925,343 633.410,453	10.761
37	577.916,341 633.398,733	38	577.911,955 633.386,856	12.661
40	577.918,827 633.385,095	41	577.927,003 633.384,569	8.193
43	577.941,167 633.390,751	44	577.945,413 633.388,778	4.682
46	577.949,416 633.386,82	47	577.978,214 633.431,065	52.792
49	577.998,125 633.461,195	50	578.007,071 633.472,937	14.762
52	578.029,751 633.507,202	53	578.032,15 633.511,442	4.872
55	578.041,627 633.544,256	1	578.045,138 633.561,288	17.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	578.033,943 633.562,026	3	578.035,903 633.575,43	13.547
5	578.043,34 633.579,507	6	578.042,475 633.574,883	4.704
8	578.048,025 633.579,552	9	578.049,979 633.583,277	4.206
11	578.049,227 633.597,59	12	578.046,78 633.597,638	2.447
14	578.038,025 633.595,683	15	578.035,877 633.595,401	2.166
17	578.029,609 633.567,791	18	578.026,743 633.552,745	15.317
20	578.033,335 633.550,689	21	578.028,932 633.529,313	21.825
23	578.019,966 633.523,27	24	578.018,302 633.519,576	4.051
26	578.000,555 633.493,593	27	577.983,184 633.470,363	29.007
29	577.972,812 633.458,458	30	577.961,563 633.449,507	14.376
32	577.945,69 633.436,622	33	577.941,319 633.430,43	7.579
35	577.925,343 633.410,453	36	577.915,582 633.399,661	14.551
38	577.911,955 633.386,856	39	577.917,255 633.385,498	5.471
41	577.927,003 633.384,569	42	577.933,364 633.394,377	11.69
44	577.945,413 633.388,778	45	577.948,719 633.387,357	3.598
47	577.978,214 633.431,065	48	577.989,654 633.448,641	20.971
50	578.007,071 633.472,937	51	578.020,035 633.492,523	23.488
53	578.032,15 633.511,442	54	578.035,087 633.517,932	7.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	578.035,903 633.575,43	4	578.036,768 633.580,054	4.704
6	578.042,475 633.574,883	7	578.046,998 633.574,506	4.539
9	578.049,979 633.583,277	10	578.051,519 633.593,512	10.35
12	578.046,78 633.597,638	13	578.040,247 633.595,933	6.752
15	578.035,877 633.595,401	16	578.034,128 633.585,687	9.87
18	578.026,743 633.552,745	19	578.026,597 633.552,053	0.707
21	578.028,932 633.529,313	22	578.022,069 633.530,705	7.003
24	578.018,302 633.519,576	25	578.009,942 633.507,585	14.618
27	577.983,184 633.470,363	28	577.976,512 633.462,642	10.204
30	577.961,563 633.449,507	31	577.951,048 633.441,408	13.272
33	577.941,319 633.430,43	34	577.933,918 633.416,955	15.374
36	577.915,582 633.399,661	37	577.916,341 633.398,733	1.199
39	577.917,255 633.385,498	40	577.918,827 633.385,095	1.623
42	577.933,364 633.394,377	43	577.941,167 633.390,751	8.604
45	577.948,719 633.387,357	46	577.949,416 633.386,82	0.88
48	577.989,654 633.448,641	49	577.998,125 633.461,195	15.145
51	578.020,035 633.492,523	52	578.029,751 633.507,202	17.603
54	578.035,087 633.517,932	55	578.041,627 633.544,256	27.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.860	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8222, din 09/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRĂNCEANU VASILE 2) IONIȚĂ-VRĂNCEANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRĂNCEANU VASILE 2) IONIȚĂ-VRĂNCEANU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	-	-	-	
2	faneata	DA	3.297	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.008,502 633.591,26	2	578.005,937 633.577,723	13.778
3	578.002,201 633.567,472	4	577.995,271 633.548,429	20.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.005,937 633.577,723	3	578.002,201 633.567,472	10.911
4	577.995,271 633.548,429	5	577.985,148 633.528,407	22.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	577.985,148 633.528,407	6	577.983,386 633.520,243	8.352
7	577.978,952 633.510,427	8	577.971,776 633.485,957	25.501
9	577.966,966 633.464,319	10	577.964,484 633.457,337	7.41
11	577.961,563 633.449,507	12	577.972,812 633.458,458	14.376
13	577.976,512 633.462,642	14	577.983,184 633.470,363	10.204
15	578.000,555 633.493,593	16	578.009,942 633.507,585	16.849
17	578.018,302 633.519,576	18	578.019,966 633.523,27	4.051
19	578.022,069 633.530,705	20	578.026,597 633.552,053	21.823
21	578.026,743 633.552,745	22	578.029,609 633.567,791	15.317
23	578.034,128 633.585,687	24	578.035,877 633.595,401	9.87
25	578.034,671 633.598,002	26	578.031,561 633.600,195	3.805
27	578.024,701 633.600,134	28	578.015,262 633.599,805	9.445
29	578.010,678 633.599,69	1	578.008,502 633.591,26	8.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.983,386 633.520,243	7	577.978,952 633.510,427	10.771
8	577.971,776 633.485,957	9	577.966,966 633.464,319	22.166
10	577.964,484 633.457,337	11	577.961,563 633.449,507	8.357
12	577.972,812 633.458,458	13	577.976,512 633.462,642	5.585
14	577.983,184 633.470,363	15	578.000,555 633.493,593	29.007
16	578.009,942 633.507,585	17	578.018,302 633.519,576	14.618
18	578.019,966 633.523,27	19	578.022,069 633.530,705	7.727
20	578.026,597 633.552,053	21	578.026,743 633.552,745	0.707
22	578.029,609 633.567,791	23	578.034,128 633.585,687	18.458
24	578.035,877 633.595,401	25	578.034,671 633.598,002	2.867
26	578.031,561 633.600,195	27	578.024,701 633.600,134	6.86
28	578.015,262 633.599,805	29	578.010,678 633.599,69	4.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51910	Din acte: 4.243 Masurata: 4.360	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18647 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.1000, din 09/06/2015 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU TICUȚA, necasatorită	A1
22901 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. 141, din 07/07/2015 emis de BCPI TG. NEAMT;		
B2	Se îndreapta eroarea materiala strecurată în dispozitivul încheierii nr. 18647/2015, din dosarul nr. 18647/2015, în sensul următor: la aliniatul 3 din dispozitivul încheierii se va trece: Se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea : " COJOCARU TICUȚA " și nu " se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea : ' COJOCARU TINCUȚA " cum din eroare s-a trecut. Celelalte dispozitii rămân neschimbate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51910	Din acte: 4.243 Masurata: 4.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.010,678 633.599,69	2	578.000,21 633.599,43	10.471
3	577.982,966 633.598,717	4	577.969,464 633.597,725	13.538
5	577.969,555 633.590,233	6	577.968,452 633.580,775	9.522
7	577.966,623 633.568,035	8	577.962,982 633.546,33	22.008
9	577.957,878 633.527,725	10	577.952,929 633.508,836	19.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.000,21 633.599,43	3	577.982,966 633.598,717	17.259
4	577.969,464 633.597,725	5	577.969,555 633.590,233	7.493
6	577.968,452 633.580,775	7	577.966,623 633.568,035	12.871
8	577.962,982 633.546,33	9	577.957,878 633.527,725	19.292
10	577.952,929 633.508,836	11	577.946,457 633.477,582	31.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.946,457 633.477,582	12	577.944,157 633.456,632	21.076
13	577.951,048 633.441,408	14	577.961,563 633.449,507	13.272
15	577.964,484 633.457,337	16	577.966,966 633.464,319	7.41
17	577.971,776 633.485,957	18	577.978,952 633.510,427	25.501
19	577.983,386 633.520,243	20	577.985,148 633.528,407	8.352
21	577.995,271 633.548,429	22	578.002,201 633.567,472	20.265
23	578.005,937 633.577,723	24	578.008,502 633.591,26	13.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.944,157 633.456,632	13	577.951,048 633.441,408	16.711
14	577.961,563 633.449,507	15	577.964,484 633.457,337	8.357
16	577.966,966 633.464,319	17	577.971,776 633.485,957	22.166
18	577.978,952 633.510,427	19	577.983,386 633.520,243	10.771
20	577.985,148 633.528,407	21	577.995,271 633.548,429	22.436
22	578.002,201 633.567,472	23	578.005,937 633.577,723	10.911
24	578.008,502 633.591,26	1	578.010,678 633.599,69	8.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.430	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	-	
2	faneata	DA	3.981	-	-	-	
3	faneata	NU	939	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.897,575 633.399,346	2	577.884,357 633.403,97	14.00 3	2	577.884,357 633.403,97	3	577.872,704 633.389,583	18.51 4
					3	577.872,704 633.389,583	4	577.873,007 633.389,337	0.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	577.873,007 633.389,337	5	577.874,774 633.386,298	3.515	5	577.874,774 633.386,298	6	577.880,442 633.378,693	9.485	6	577.880,442 633.378,693	7	577.884,387 633.375,226	5.252
7	577.884,387 633.375,226	8	577.891,196 633.372,293	7.414	8	577.891,196 633.372,293	9	577.895,019 633.370,463	4.238	9	577.895,019 633.370,463	10	577.902,292 633.368,045	7.664
10	577.902,292 633.368,045	11	577.911,955 633.386,856	21.148	11	577.911,955 633.386,856	12	577.916,341 633.398,733	12.661	12	577.916,341 633.398,733	13	577.915,582 633.399,661	1.199
13	577.915,582 633.399,661	14	577.925,343 633.410,453	14.551	14	577.925,343 633.410,453	15	577.933,918 633.416,955	10.761	15	577.933,918 633.416,955	16	577.941,319 633.430,43	15.374
16	577.941,319 633.430,43	17	577.945,69 633.436,622	7.579	17	577.945,69 633.436,622	18	577.951,048 633.441,408	7.184	18	577.951,048 633.441,408	19	577.944,157 633.456,632	16.711
19	577.944,157 633.456,632	20	577.946,457 633.477,582	21.076	20	577.946,457 633.477,582	21	577.952,929 633.508,836	31.917	21	577.952,929 633.508,836	22	577.957,878 633.527,725	19.527
22	577.957,878 633.527,725	23	577.962,982 633.546,33	19.292	23	577.962,982 633.546,33	24	577.966,623 633.568,035	22.008	24	577.966,623 633.568,035	25	577.968,452 633.580,775	12.871
25	577.968,452 633.580,775	26	577.969,555 633.590,233	9.522	26	577.969,555 633.590,233	27	577.969,464 633.597,725	7.493	27	577.969,464 633.597,725	28	577.959,633 633.596,654	9.889
28	577.959,633 633.596,654	29	577.949,591 633.595,39	10.121	29	577.949,591 633.595,39	30	577.941,638 633.594,344	8.021	30	577.941,638 633.594,344	31	577.941,976 633.582,909	11.44
31	577.941,976 633.582,909	32	577.940,762 633.575,203	7.801	32	577.940,762 633.575,203	33	577.939,914 633.567,87	7.382	33	577.939,914 633.567,87	34	577.936,514 633.548,551	19.616
34	577.936,514 633.548,551	35	577.935,876 633.544,573	4.029	35	577.935,876 633.544,573	36	577.934,596 633.537,07	7.611	36	577.934,596 633.537,07	37	577.934,068 633.534,453	2.67
37	577.934,068 633.534,453	38	577.935,015 633.521,993	12.496	38	577.935,015 633.521,993	39	577.932,784 633.506,558	15.595	39	577.932,784 633.506,558	40	577.930,543 633.492,497	14.238
40	577.930,543 633.492,497	41	577.927,524 633.468,125	24.558	41	577.927,524 633.468,125	42	577.927,551 633.456,475	11.65	42	577.927,551 633.456,475	43	577.925,282 633.449,889	6.966
43	577.925,282 633.449,889	44	577.918,962 633.434,31	16.812	44	577.918,962 633.434,31	45	577.909,596 633.416,359	20.247	45	577.909,596 633.416,359	46	577.901,039 633.403,624	15.343
46	577.901,039 633.403,624	1	577.897,575 633.399,346	5.505										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52316	Din acte: 4.325 Masurata: 4.361	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12118 / 29/05/2017	
Act Notarial nr. 851 - contract de vanzare, din 24/05/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 5893 - proces verbal de identificare a imobilului din 08.05.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 5892 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 08.05.2017, emis de Primaria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ LUCIAN-GHEORGHE, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

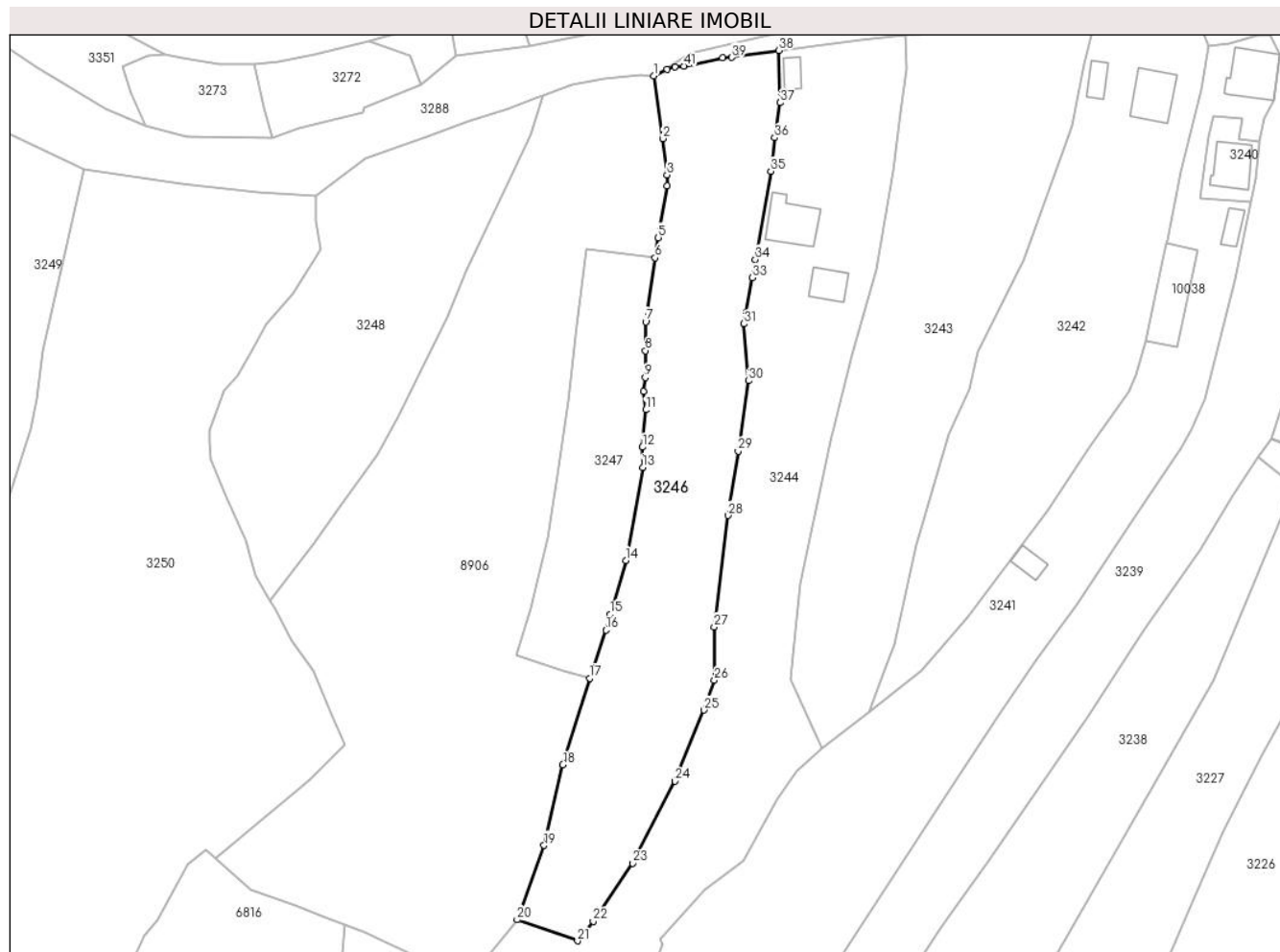
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52316	Din acte: 4.325 Masurata: 4.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.914,255 633.588,766	2	577.916,25 633.575,06	13.85
4	577.917,203 633.564,713	5	577.915,234 633.553,335	11.547
7	577.912,512 633.534,934	8	577.912,457 633.528,593	6.341
10	577.912,027 633.519,708	11	577.912,505 633.515,641	4.095
13	577.911,892 633.503,029	14	577.908,184 633.482,666	20.698
2	577.916,25 633.575,06	3	577.917,184 633.567,093	8.022
5	577.915,234 633.553,335	6	577.914,57 633.548,925	4.46
8	577.912,457 633.528,593	9	577.912,433 633.522,707	5.886
11	577.912,505 633.515,641	12	577.911,758 633.507,44	8.235
14	577.908,184 633.482,666	15	577.904,751 633.470,824	12.33
3	577.917,184 633.567,093	4	577.917,203 633.564,713	2.38
6	577.914,57 633.548,925	7	577.912,512 633.534,934	14.142
9	577.912,433 633.522,707	10	577.912,027 633.519,708	3.026
12	577.911,758 633.507,44	13	577.911,892 633.503,029	4.413
15	577.904,751 633.470,824	16	577.903,784 633.467,403	3.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.903,784 633.467,403	17	577.900,227 633.456,816	11.169	17	577.900,227 633.456,816	18	577.894,373 633.437,934	19.769	18	577.894,373 633.437,934	19	577.890,277 633.420,239	18.163
19	577.890,277 633.420,239	20	577.884,357 633.403,97	17.313	20	577.884,357 633.403,97	21	577.897,575 633.399,346	14.003	21	577.897,575 633.399,346	22	577.901,039 633.403,624	5.505
22	577.901,039 633.403,624	23	577.909,596 633.416,359	15.343	23	577.909,596 633.416,359	24	577.918,962 633.434,31	20.247	24	577.918,962 633.434,31	25	577.925,282 633.449,889	16.812
25	577.925,282 633.449,889	26	577.927,551 633.456,475	6.966	26	577.927,551 633.456,475	27	577.927,524 633.468,125	11.65	27	577.927,524 633.468,125	28	577.930,543 633.492,497	24.558
28	577.930,543 633.492,497	29	577.932,784 633.506,558	14.238	29	577.932,784 633.506,558	30	577.935,015 633.521,993	15.595	30	577.935,015 633.521,993	31	577.934,068 633.534,453	12.496
31	577.934,068 633.534,453	32	577.934,596 633.537,07	2.67	32	577.934,596 633.537,07	33	577.935,876 633.544,573	7.611	33	577.935,876 633.544,573	34	577.936,514 633.548,551	4.029
34	577.936,514 633.548,551	35	577.939,914 633.567,87	19.616	35	577.939,914 633.567,87	36	577.940,762 633.575,203	7.382	36	577.940,762 633.575,203	37	577.941,976 633.582,909	7.801
37	577.941,976 633.582,909	38	577.941,638 633.594,344	11.44	38	577.941,638 633.594,344	39	577.931,408 633.592,82	10.343	39	577.931,408 633.592,82	40	577.929,337 633.592,697	2.075
40	577.929,337 633.592,697	41	577.920,851 633.590,931	8.668	41	577.920,851 633.590,931	42	577.918,98 633.590,702	1.885	42	577.918,98 633.590,702	43	577.917,184 633.590,194	1.866
43	577.917,184 633.590,194	1	577.914,255 633.588,766	3.259										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53884	1.550	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19679 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 4043, din 02/09/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NIȚĂ LUCIAN-GHEORGHE 2) NIȚĂ LAURA-ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

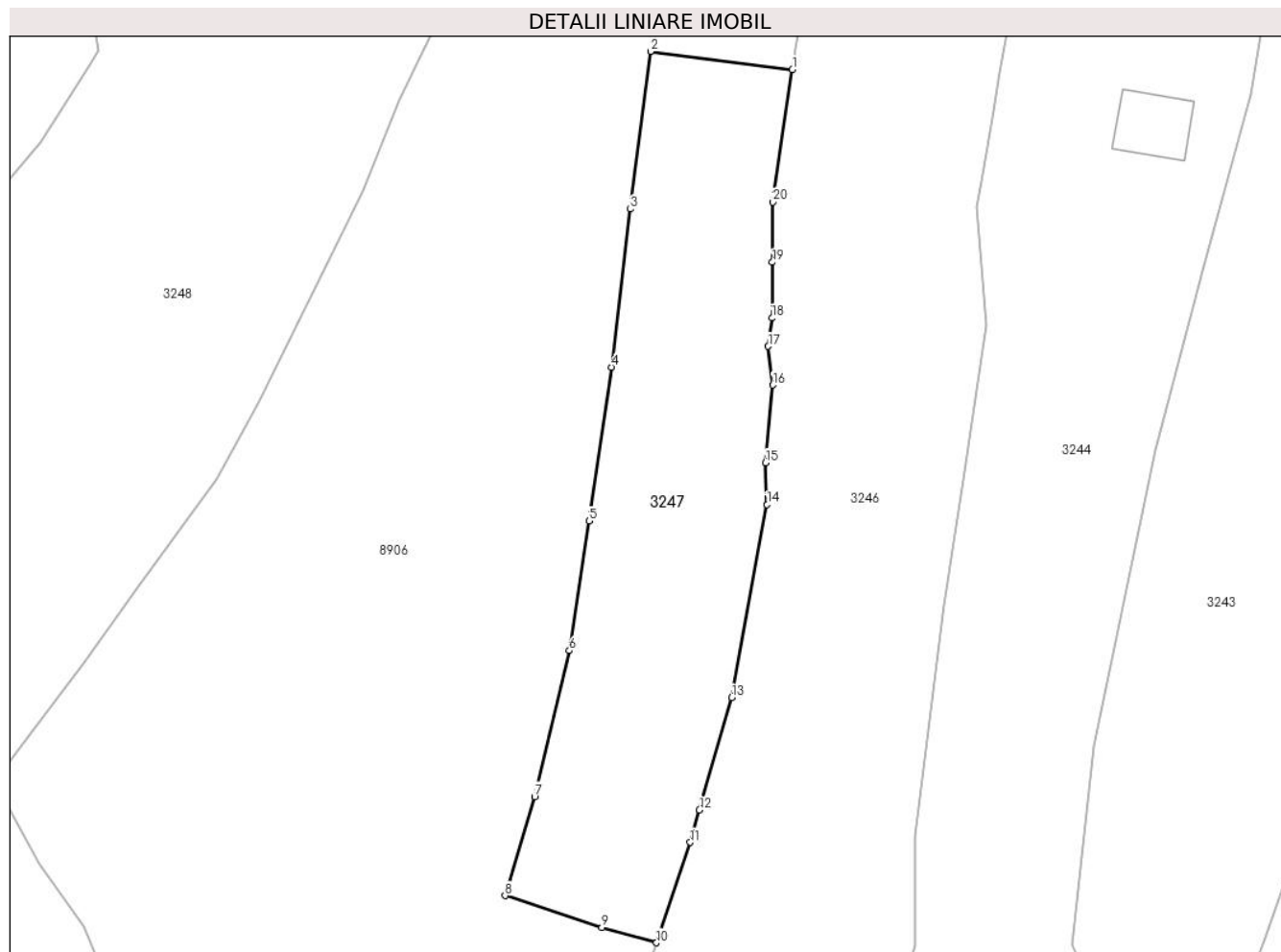
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53884	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.914,57 633.548,925	2	577.899,609 633.550,823	15.081
2	577.899,609 633.550,823	3	577.897,454 633.534,198	16.764
3	577.897,454 633.534,198	4	577.895,452 633.517,529	16.789
4	577.895,452 633.517,529	5	577.893,107 633.501,29	16.407
5	577.893,107 633.501,29	6	577.891,014 633.487,623	13.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.891,014 633.487,623	7	577.887,358 633.472,231	15.82
7	577.887,358 633.472,231	8	577.884,232 633.461,777	10.911
8	577.884,232 633.461,777	9	577.894,461 633.458,427	10.764
9	577.894,461 633.458,427	10	577.900,227 633.456,816	5.987
10	577.900,227 633.456,816	11	577.903,784 633.467,403	11.169
11	577.903,784 633.467,403	12	577.904,751 633.470,824	3.555
12	577.904,751 633.470,824	13	577.908,184 633.482,666	12.33
13	577.908,184 633.482,666	14	577.911,892 633.503,029	20.698
14	577.911,892 633.503,029	15	577.911,758 633.507,44	4.413
15	577.911,758 633.507,44	16	577.912,505 633.515,641	8.235
16	577.912,505 633.515,641	17	577.912,027 633.519,708	4.095
17	577.912,027 633.519,708	18	577.912,433 633.522,707	3.026
18	577.912,433 633.522,707	19	577.912,457 633.528,593	5.886
19	577.912,457 633.528,593	20	577.912,512 633.534,934	6.341
20	577.912,512 633.534,934	1	577.914,57 633.548,925	14.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.308	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8231, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GHEORGHE 2) CREANGĂ MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

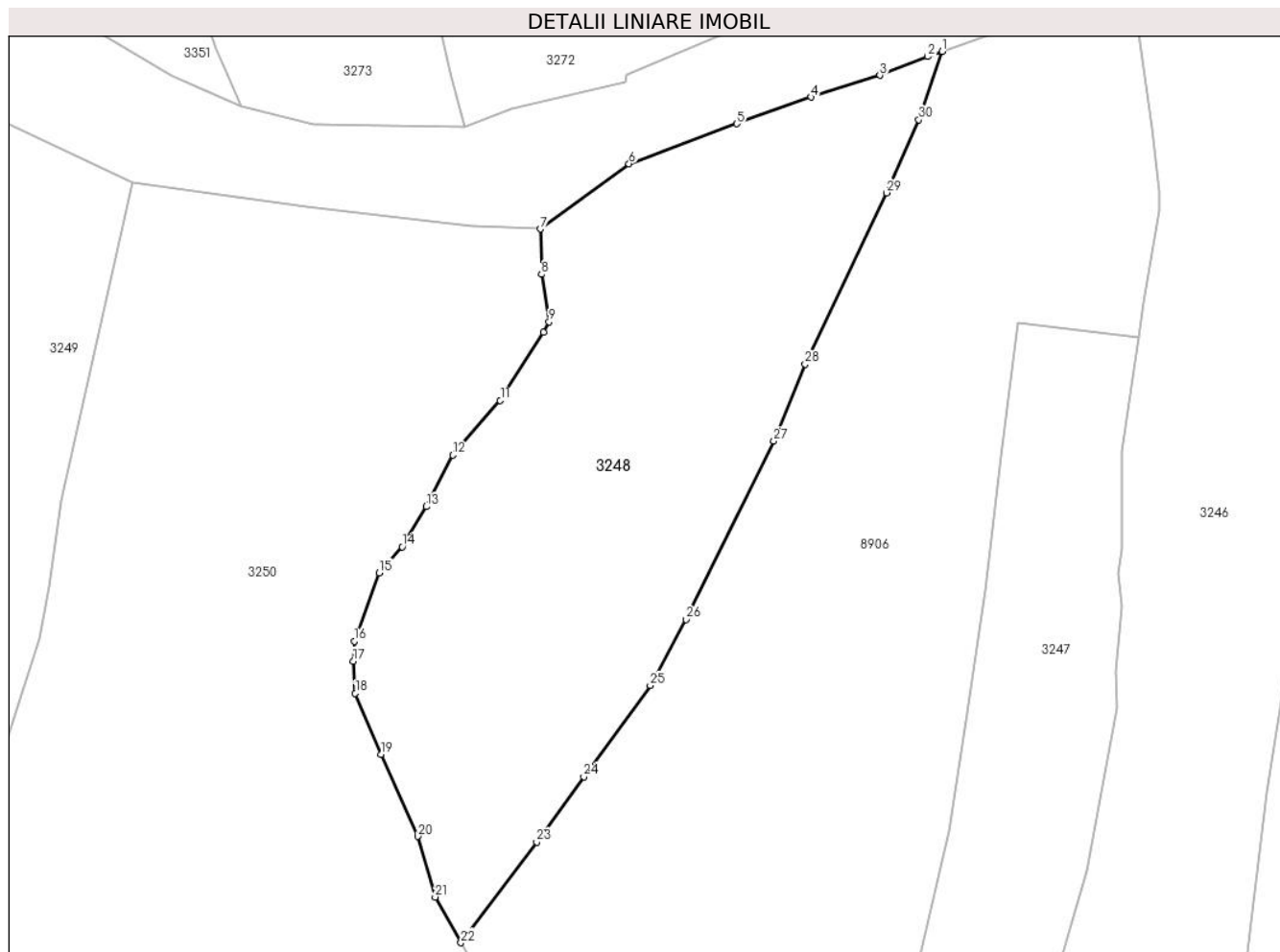
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.890,141 633.584,525	2	577.888,335 633.583,883	1.917
3	577.882,41 633.581,546	4	577.873,829 633.578,838	8.998
5	577.864,589 633.575,542	6	577.851,187 633.570,568	14.295
7	577.840,154 633.562,463	8	577.840,3 633.556,837	5.628
9	577.841,249 633.550,953	10	577.840,532 633.549,636	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.888,335 633.583,883	3	577.882,41 633.581,546	6.369
4	577.873,829 633.578,838	5	577.864,589 633.575,542	9.81
6	577.851,187 633.570,568	7	577.840,154 633.562,463	13.69
8	577.840,3 633.556,837	9	577.841,249 633.550,953	5.96
10	577.840,532 633.549,636	11	577.835,188 633.541,161	10.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.835,188 633.541,161	12	577.829,296 633.534,37	8.991
13	577.825,969 633.527,977	14	577.822,993 633.522,986	5.811
15	577.820,122 633.519,754	16	577.817,039 633.511,24	9.055
17	577.816,901 633.508,772	18	577.817,147 633.504,78	4.0
19	577.820,322 633.497,204	20	577.824,929 633.487,008	11.189
21	577.827,09 633.479,481	22	577.830,283 633.473,793	6.523
23	577.839,714 633.486,28	24	577.845,568 633.494,413	10.021
25	577.853,837 633.505,754	26	577.858,286 633.513,945	9.321
27	577.869,22 633.536,128	28	577.873,107 633.545,685	10.317
29	577.883,241 633.566,958	30	577.887,248 633.576,021	9.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.829,296 633.534,37	13	577.825,969 633.527,977	7.207
14	577.822,993 633.522,986	15	577.820,122 633.519,754	4.323
16	577.817,039 633.511,24	17	577.816,901 633.508,772	2.472
18	577.817,147 633.504,78	19	577.820,322 633.497,204	8.214
20	577.824,929 633.487,008	21	577.827,09 633.479,481	7.831
22	577.830,283 633.473,793	23	577.839,714 633.486,28	15.648
24	577.845,568 633.494,413	25	577.853,837 633.505,754	14.035
26	577.858,286 633.513,945	27	577.869,22 633.536,128	24.731
28	577.873,107 633.545,685	29	577.883,241 633.566,958	23.563
30	577.887,248 633.576,021	1	577.890,141 633.584,525	8.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.544	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8229, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

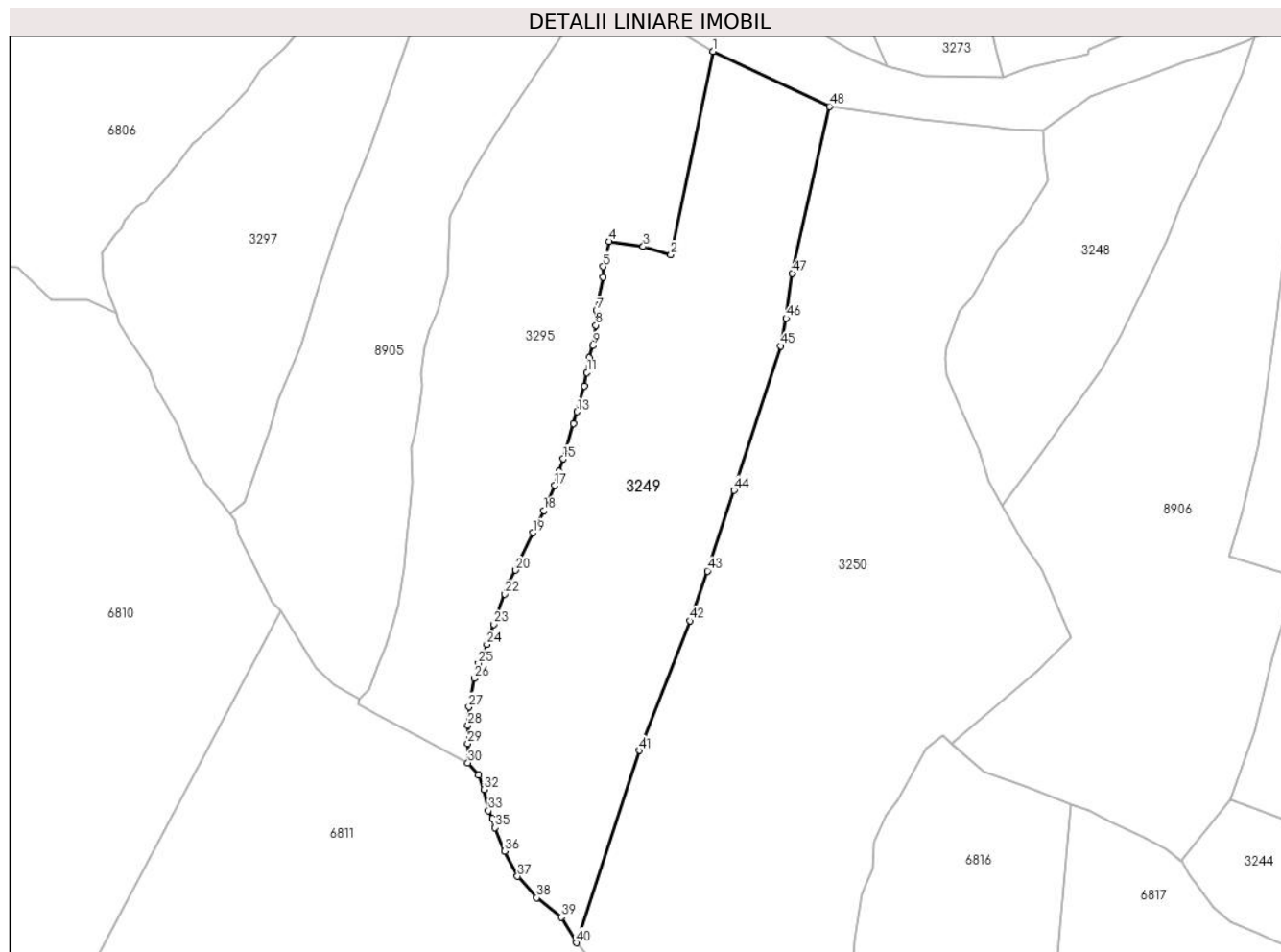
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.171	-	-	-	
2	pasune	NU	1.373	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.761,788 633.581,292	2	577.751,759 633.533,134	49.19 1	2	577.751,759 633.533,134	3	577.745,183 633.535,095	6.862	3	577.745,183 633.535,095	4	577.737,082 633.536,253	8.183
4	577.737,082 633.536,253	5	577.735,699 633.530,347	6.066	5	577.735,699 633.530,347	6	577.735,682 633.527,774	2.573	6	577.735,682 633.527,774	7	577.734,078 633.519,915	8.021
7	577.734,078 633.519,915	8	577.733,977 633.516,42	3.496	8	577.733,977 633.516,42	9	577.733,28 633.511,56	4.91	9	577.733,28 633.511,56	10	577.732,335 633.508,689	3.023
10	577.732,335 633.508,689	11	577.731,864 633.505,203	3.518	11	577.731,864 633.505,203	12	577.731,16 633.502,078	3.203	12	577.731,16 633.502,078	13	577.729,532 633.495,945	6.345
13	577.729,532 633.495,945	14	577.728,576 633.493,188	2.918	14	577.728,576 633.493,188	15	577.726,222 633.484,782	8.729	15	577.726,222 633.484,782	16	577.725,177 633.481,771	3.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.725,177 633.481,771	17	577.724,199 633.478,489	3.425	17	577.724,199 633.478,489	18	577.721,568 633.472,544	6.501	18	577.721,568 633.472,544	19	577.718,996 633.467,294	5.846
19	577.718,996 633.467,294	20	577.714,942 633.458,41	9.765	20	577.714,942 633.458,41	21	577.713,485 633.455,571	3.191	21	577.713,485 633.455,571	22	577.712,381 633.452,717	3.06
22	577.712,381 633.452,717	23	577.709,777 633.445,618	7.562	23	577.709,777 633.445,618	24	577.708,135 633.440,825	5.066	24	577.708,135 633.440,825	25	577.706,095 633.436,325	4.941
25	577.706,095 633.436,325	26	577.705,12 633.432,751	3.705	26	577.705,12 633.432,751	27	577.703,873 633.426,006	6.859	27	577.703,873 633.426,006	28	577.703,609 633.421,656	4.358
28	577.703,609 633.421,656	29	577.703,584 633.417,316	4.34	29	577.703,584 633.417,316	30	577.703,64 633.412,801	4.515	30	577.703,64 633.412,801	31	577.706,149 633.409,857	3.868
31	577.706,149 633.409,857	32	577.707,374 633.406,463	3.608	32	577.707,374 633.406,463	33	577.708,499 633.401,448	5.14	33	577.708,499 633.401,448	34	577.709,451 633.399,594	2.084
34	577.709,451 633.399,594	35	577.710,061 633.397,427	2.251	35	577.710,061 633.397,427	36	577.712,331 633.391,875	5.998	36	577.712,331 633.391,875	37	577.715,379 633.385,914	6.695
37	577.715,379 633.385,914	38	577.719,916 633.380,803	6.834	38	577.719,916 633.380,803	39	577.725,712 633.376,22	7.389	39	577.725,712 633.376,22	40	577.729,389 633.370,158	7.09
40	577.729,389 633.370,158	41	577.744,242 633.415,719	47.921	41	577.744,242 633.415,719	42	577.756,255 633.446,423	32.97	42	577.756,255 633.446,423	43	577.760,407 633.458,219	12.505
43	577.760,407 633.458,219	44	577.766,726 633.477,308	20.108	44	577.766,726 633.477,308	45	577.777,828 633.511,514	35.963	45	577.777,828 633.511,514	46	577.779,096 633.518,07	6.677
46	577.779,096 633.518,07	47	577.780,53 633.528,732	10.758	47	577.780,53 633.528,732	48	577.789,368 633.568,274	40.518	48	577.789,368 633.568,274	1	577.761,788 633.581,292	30.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.133	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8230, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

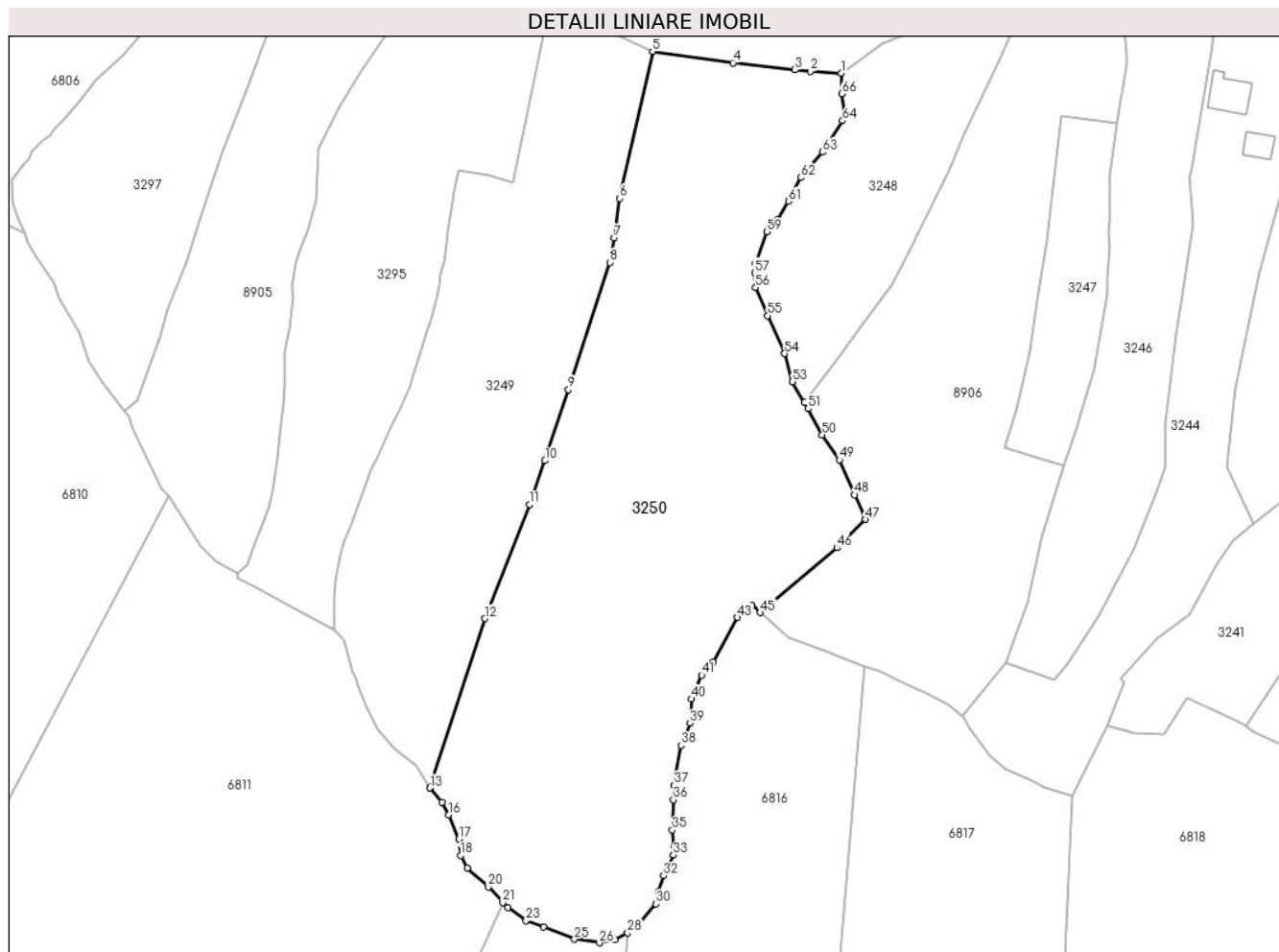
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	14.133	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.840,154 633.562,463	2	577.831,846 633.562,902	8.32	2	577.831,846 633.562,902	3	577.827,696 633.563,348	4.174	3	577.827,696 633.563,348	4	577.811,017 633.565,225	16.78 4
4	577.811,017 633.565,225	5	577.789,368 633.568,274	21.86 3	5	577.789,368 633.568,274	6	577.780,53 633.528,732	40.51 8	6	577.780,53 633.528,732	7	577.779,096 633.518,07	10.75 8
7	577.779,096 633.518,07	8	577.777,828 633.511,514	6.677	8	577.777,828 633.511,514	9	577.766,726 633.477,308	35.96 3	9	577.766,726 633.477,308	10	577.760,407 633.458,219	20.10 8
10	577.760,407 633.458,219	11	577.756,255 633.446,423	12.50 5	11	577.756,255 633.446,423	12	577.744,242 633.415,719	32.97	12	577.744,242 633.415,719	13	577.729,389 633.370,158	47.92 1
13	577.729,389 633.370,158	14	577.729,391 633.370,155	0.004	14	577.729,391 633.370,155	15	577.732,689 633.366,341	5.042	15	577.732,689 633.366,341	16	577.734,457 633.362,892	3.876
16	577.734,457 633.362,892	17	577.737,234 633.356,418	7.044	17	577.737,234 633.356,418	18	577.737,666 633.351,994	4.445	18	577.737,666 633.351,994	19	577.739,507 633.348,656	3.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	577.739,507 633.348,656	20	577.745,163 633.343,557	7.615	20	577.745,163 633.343,557	21	577.749,072 633.339,391	5.713	21	577.749,072 633.339,391	22	577.750,403 633.337,973	1.945
22	577.750,403 633.337,973	23	577.755,315 633.334,449	6.045	23	577.755,315 633.334,449	24	577.760,004 633.332,776	4.979	24	577.760,004 633.332,776	25	577.768,383 633.329,504	8.995
25	577.768,383 633.329,504	26	577.775,107 633.328,54	6.793	26	577.775,107 633.328,54	27	577.779,262 633.329,457	4.255	27	577.779,262 633.329,457	28	577.782,633 633.331,195	3.793
28	577.782,633 633.331,195	29	577.785,749 633.333,491	3.871	29	577.785,749 633.333,491	30	577.790,3 633.338,996	7.143	30	577.790,3 633.338,996	31	577.790,972 633.342,203	3.277
31	577.790,972 633.342,203	32	577.792,298 633.346,592	4.585	32	577.792,298 633.346,592	33	577.794,95 633.352,11	6.122	33	577.794,95 633.352,11	34	577.795,175 633.354,487	2.388
34	577.795,175 633.354,487	35	577.794,713 633.358,866	4.403	35	577.794,713 633.358,866	36	577.795,041 633.366,947	8.088	36	577.795,041 633.366,947	37	577.795,213 633.370,922	3.979
37	577.795,213 633.370,922	38	577.797,097 633.381,649	10.891	38	577.797,097 633.381,649	39	577.799,479 633.387,621	6.43	39	577.799,479 633.387,621	40	577.799,873 633.394,134	6.525
40	577.799,873 633.394,134	41	577.802,656 633.400,468	6.918	41	577.802,656 633.400,468	42	577.805,682 633.404,044	4.684	42	577.805,682 633.404,044	43	577.812,263 633.416,061	13.701
43	577.812,263 633.416,061	44	577.816,149 633.419,336	5.082	44	577.816,149 633.419,336	45	577.818,382 633.417,37	2.975	45	577.818,382 633.417,37	46	577.838,983 633.434,745	26.95
46	577.838,983 633.434,745	47	577.846,744 633.442,403	10.903	47	577.846,744 633.442,403	48	577.843,74 633.449,008	7.256	48	577.843,74 633.449,008	49	577.839,719 633.458,459	10.271
49	577.839,719 633.458,459	50	577.835,065 633.465,134	8.137	50	577.835,065 633.465,134	51	577.831,194 633.472,171	8.031	51	577.831,194 633.472,171	52	577.830,283 633.473,793	1.86
52	577.830,283 633.473,793	53	577.827,09 633.479,481	6.523	53	577.827,09 633.479,481	54	577.824,929 633.487,008	7.831	54	577.824,929 633.487,008	55	577.820,322 633.497,204	11.189
55	577.820,322 633.497,204	56	577.817,147 633.504,78	8.214	56	577.817,147 633.504,78	57	577.816,901 633.508,772	4.0	57	577.816,901 633.508,772	58	577.817,039 633.511,24	2.472
58	577.817,039 633.511,24	59	577.820,122 633.519,754	9.055	59	577.820,122 633.519,754	60	577.822,993 633.522,986	4.323	60	577.822,993 633.522,986	61	577.825,969 633.527,977	5.811
61	577.825,969 633.527,977	62	577.829,296 633.534,37	7.207	62	577.829,296 633.534,37	63	577.835,188 633.541,161	8.991	63	577.835,188 633.541,161	64	577.840,532 633.549,636	10.019
64	577.840,532 633.549,636	65	577.841,249 633.550,953	1.5	65	577.841,249 633.550,953	66	577.840,3 633.556,837	5.96	66	577.840,3 633.556,837	1	577.840,154 633.562,463	5.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Fundoaia'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52505	6.234	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26049 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 3767, din 07/11/2017 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare nr. 9725 din 23.08.2017, emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de atestare nr. 9724 din 23.08.2017, emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VRÂNCEANU DANIELA 2) VRÂNCEANU FLORIN, * Bun Comun	
4059 / 09/02/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Dosar re poziționare avizat OCPI Neamț, din 20/02/2018 emis de PFA SAVIN Petronia;		
B2	Se notează re poziționarea imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât s-a constatat că există o suprapunere virtuală între limita lucrării de față și limita imobilului situat la Sud identificat cu NCP 52664	A1

C. Partea III. SARCINI .

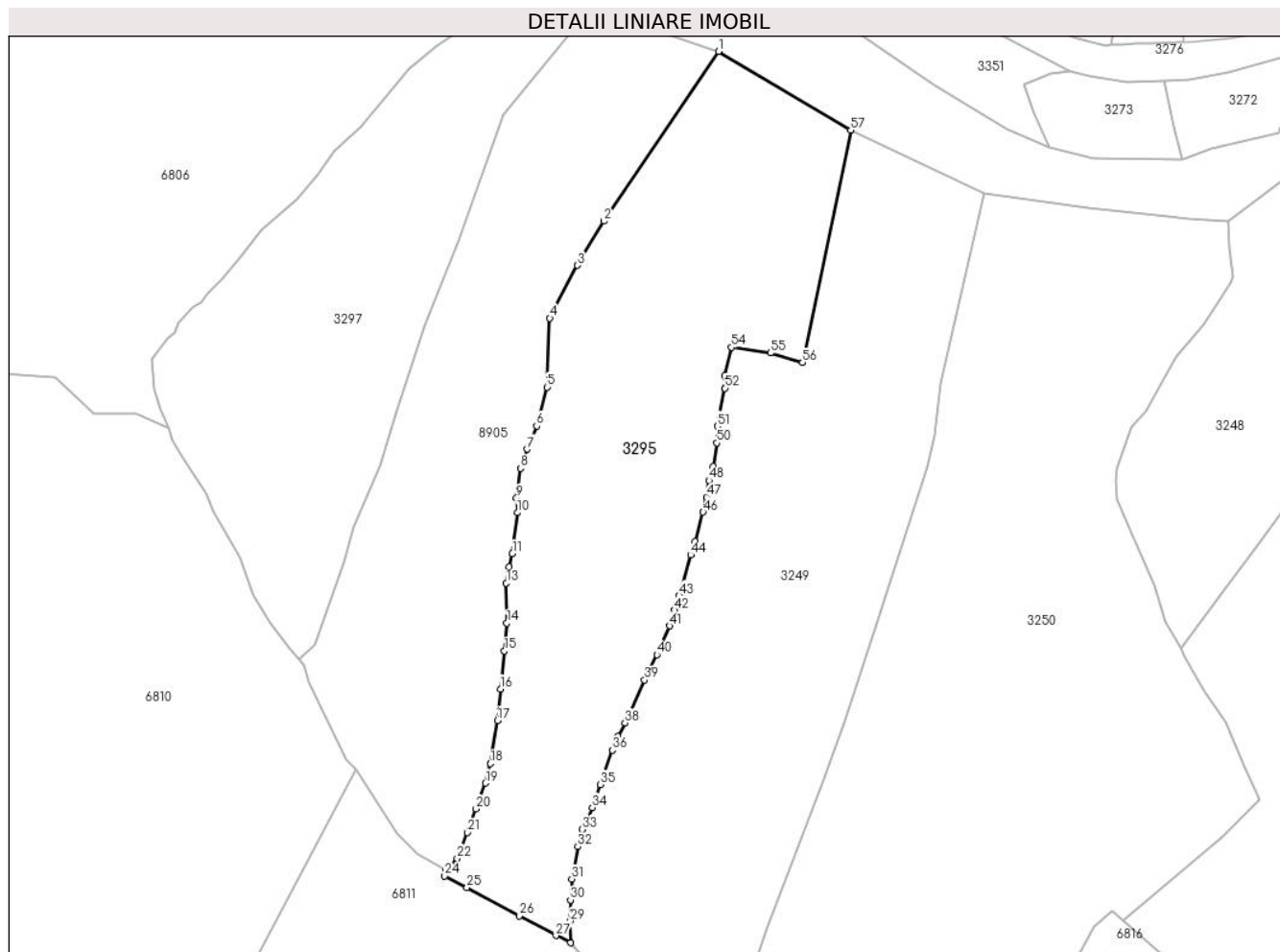
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52505	6.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.175	-	-	-	
2	pasune	NU	2.059	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.734,367 633.597,606	2	577.710,533 633.562,404	42.512	2	577.710,533 633.562,404	3	577.705,046 633.553,273	10.653	3	577.705,046 633.553,273	4	577.699,317 633.542,284	12.393
4	577.699,317 633.542,284	5	577.698,763 633.528,004	14.291	5	577.698,763 633.528,004	6	577.696,621 633.519,939	8.345	6	577.696,621 633.519,939	7	577.694,591 633.515,149	5.202
7	577.694,591 633.515,149	8	577.693,289 633.511,194	4.164	8	577.693,289 633.511,194	9	577.692,415 633.505,012	6.243	9	577.692,415 633.505,012	10	577.692,625 633.501,979	3.04
10	577.692,625 633.501,979	11	577.691,548 633.493,479	8.568	11	577.691,548 633.493,479	12	577.690,916 633.490,736	2.815	12	577.690,916 633.490,736	13	577.690,305 633.487,341	3.45
13	577.690,305 633.487,341	14	577.690,429 633.479,085	8.257	14	577.690,429 633.479,085	15	577.689,874 633.473,308	5.804	15	577.689,874 633.473,308	16	577.689,071 633.465,423	7.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.689,071 633.465,423	17	577.688,437 633.458,875	6.579	17	577.688,437 633.458,875	18	577.686,955 633.449,934	9.063	18	577.686,955 633.449,934	19	577.685,974 633.445,915	4.137
19	577.685,974 633.445,915	20	577.684,037 633.440,568	5.687	20	577.684,037 633.440,568	21	577.682,269 633.435,634	5.241	21	577.682,269 633.435,634	22	577.680,1 633.430,297	5.761
22	577.680,1 633.430,297	23	577.677,748 633.427,872	3.378	23	577.677,748 633.427,872	24	577.677,52 633.426,666	1.227	24	577.677,52 633.426,666	25	577.682,136 633.424,253	5.209
25	577.682,136 633.424,253	26	577.692,957 633.418,376	12.314	26	577.692,957 633.418,376	27	577.700,598 633.414,296	8.662	27	577.700,598 633.414,296	28	577.703,64 633.412,801	3.39
28	577.703,64 633.412,801	29	577.703,584 633.417,316	4.515	29	577.703,584 633.417,316	30	577.703,609 633.421,656	4.34	30	577.703,609 633.421,656	31	577.703,873 633.426,006	4.358
31	577.703,873 633.426,006	32	577.705,12 633.432,751	6.859	32	577.705,12 633.432,751	33	577.706,095 633.436,325	3.705	33	577.706,095 633.436,325	34	577.708,135 633.440,825	4.941
34	577.708,135 633.440,825	35	577.709,777 633.445,618	5.066	35	577.709,777 633.445,618	36	577.712,381 633.452,717	7.562	36	577.712,381 633.452,717	37	577.713,485 633.455,571	3.06
37	577.713,485 633.455,571	38	577.714,942 633.458,41	3.191	38	577.714,942 633.458,41	39	577.718,996 633.467,294	9.765	39	577.718,996 633.467,294	40	577.721,568 633.472,544	5.846
40	577.721,568 633.472,544	41	577.724,199 633.478,489	6.501	41	577.724,199 633.478,489	42	577.725,177 633.481,771	3.425	42	577.725,177 633.481,771	43	577.726,222 633.484,782	3.187
43	577.726,222 633.484,782	44	577.728,576 633.493,188	8.729	44	577.728,576 633.493,188	45	577.729,532 633.495,945	2.918	45	577.729,532 633.495,945	46	577.731,16 633.502,078	6.345
46	577.731,16 633.502,078	47	577.731,864 633.505,203	3.203	47	577.731,864 633.505,203	48	577.732,335 633.508,689	3.518	48	577.732,335 633.508,689	49	577.733,28 633.511,56	3.023
49	577.733,28 633.511,56	50	577.733,977 633.516,42	4.91	50	577.733,977 633.516,42	51	577.734,078 633.519,915	3.496	51	577.734,078 633.519,915	52	577.735,682 633.527,774	8.021
52	577.735,682 633.527,774	53	577.735,699 633.530,347	2.573	53	577.735,699 633.530,347	54	577.737,082 633.536,253	6.066	54	577.737,082 633.536,253	55	577.745,183 633.535,095	8.183
55	577.745,183 633.535,095	56	577.751,759 633.533,134	6.862	56	577.751,759 633.533,134	57	577.761,788 633.581,292	49.191	57	577.761,788 633.581,292	1	577.734,367 633.597,606	31.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.650	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8227, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÂNCEANU VASILE 2) VRÂNCEANU NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

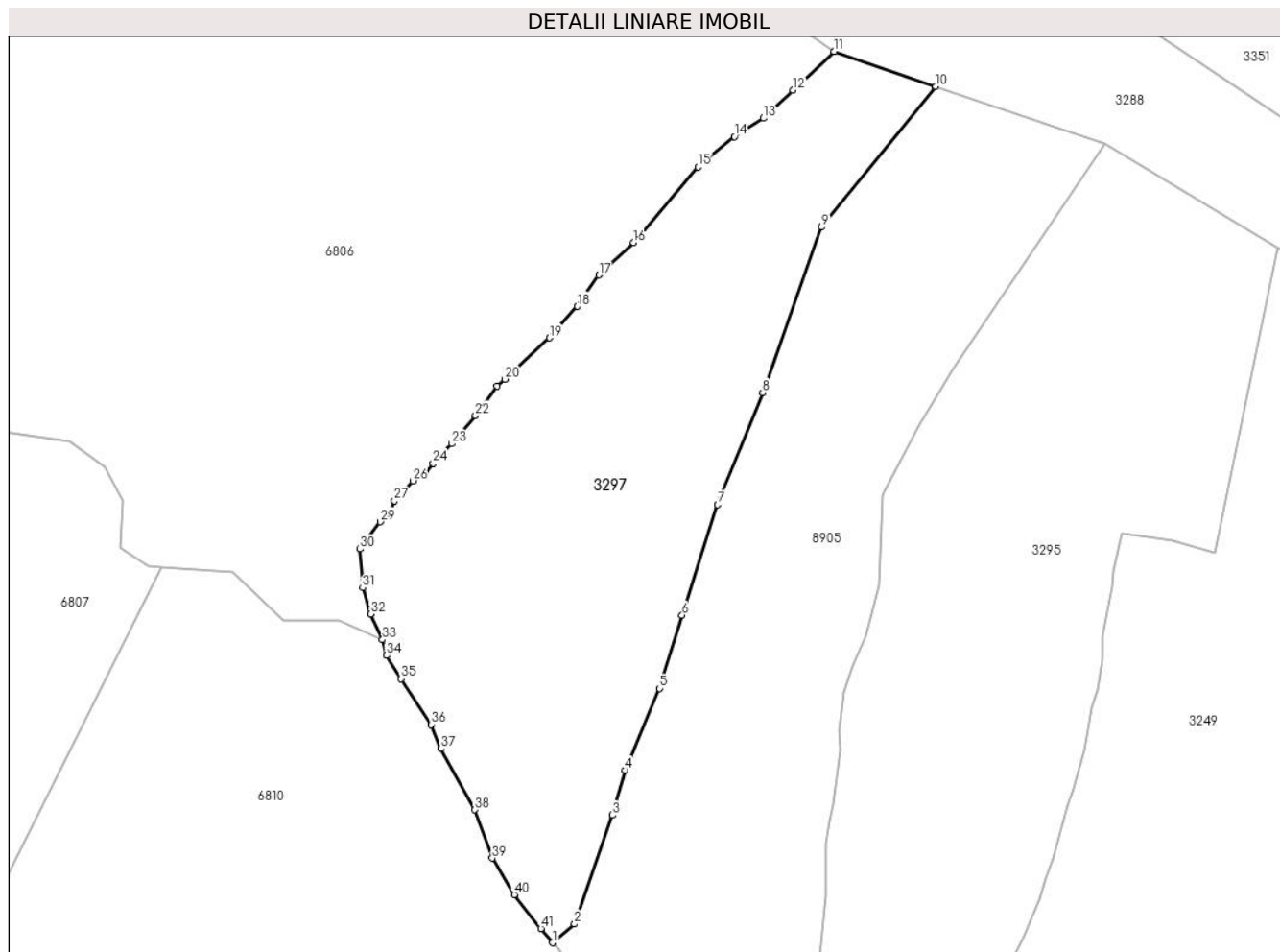
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.647,206 633.471,607	2	577.650,655 633.474,548	4.533	2	577.650,655 633.474,548	3	577.656,65 633.491,739	18.206	3	577.656,65 633.491,739	4	577.658,684 633.498,812	7.36
4	577.658,684 633.498,812	5	577.664,042 633.511,737	13.992	5	577.664,042 633.511,737	6	577.667,641 633.523,27	12.082	6	577.667,641 633.523,27	7	577.673,27 633.540,715	18.331
7	577.673,27 633.540,715	8	577.680,361 633.558,411	19.064	8	577.680,361 633.558,411	9	577.689,693 633.584,506	27.713	9	577.689,693 633.584,506	10	577.707,718 633.606,72	28.607
10	577.707,718 633.606,72	11	577.691,618 633.612,226	17.015	11	577.691,618 633.612,226	12	577.685,176 633.606,085	8.9	12	577.685,176 633.606,085	13	577.680,489 633.601,678	6.433
13	577.680,489 633.601,678	14	577.675,919 633.598,788	5.407	14	577.675,919 633.598,788	15	577.670,204 633.593,963	7.479	15	577.670,204 633.593,963	16	577.660,016 633.582,067	15.662
16	577.660,016 633.582,067	17	577.654,501 633.576,951	7.523	17	577.654,501 633.576,951	18	577.651,097 633.572,004	6.005	18	577.651,097 633.572,004	19	577.646,74 633.567,028	6.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	577.646,74 633.567,028	20	577.639,616 633.560,525	9.646	20	577.639,616 633.560,525	21	577.638,454 633.559,407	1.613	21	577.638,454 633.559,407	22	577.634,998 633.554,795	5.763
22	577.634,998 633.554,795	23	577.631,226 633.550,327	5.847	23	577.631,226 633.550,327	24	577.628,341 633.547,234	4.23	24	577.628,341 633.547,234	25	577.627,112 633.545,699	1.966
25	577.627,112 633.545,699	26	577.625,142 633.544,49	2.311	26	577.625,142 633.544,49	27	577.622,242 633.541,321	4.296	27	577.622,242 633.541,321	28	577.621,433 633.539,356	2.125
28	577.621,433 633.539,356	29	577.619,959 633.538,01	1.996	29	577.619,959 633.538,01	30	577.616,722 633.533,714	5.379	30	577.616,722 633.533,714	31	577.617,211 633.527,601	6.133
31	577.617,211 633.527,601	32	577.618,462 633.523,48	4.307	32	577.618,462 633.523,48	33	577.620,336 633.519,431	4.462	33	577.620,336 633.519,431	34	577.620,941 633.516,941	2.562
34	577.620,941 633.516,941	35	577.623,282 633.513,269	4.355	35	577.623,282 633.513,269	36	577.628,063 633.506,021	8.683	36	577.628,063 633.506,021	37	577.629,565 633.502,228	4.08
37	577.629,565 633.502,228	38	577.634,901 633.492,577	11.028	38	577.634,901 633.492,577	39	577.637,68 633.484,951	8.117	39	577.637,68 633.484,951	40	577.641,181 633.479,203	6.73
40	577.641,181 633.479,203	41	577.645,364 633.473,864	6.783	41	577.645,364 633.473,864	1	577.647,206 633.471,607	2.913					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

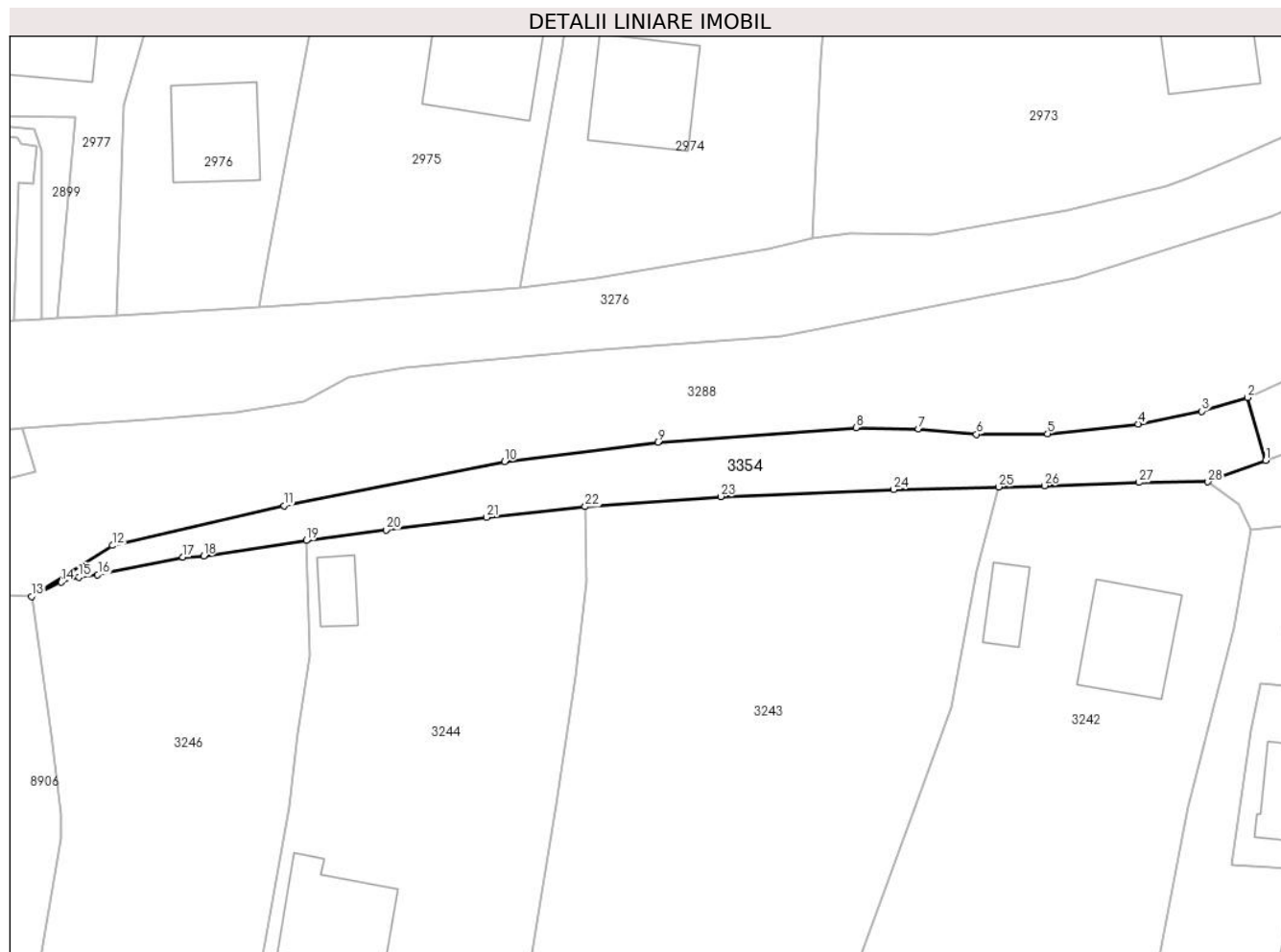
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.037,325 633.602,321	2	578.035,53 633.608,574	6.506
3	578.030,921 633.607,218	4	578.024,6 633.605,955	6.446
5	578.015,57 633.604,992	6	578.008,466 633.604,932	7.104
7	578.002,686 633.605,473	8	577.996,486 633.605,594	6.201
9	577.976,7 633.604,149	10	577.961,409 633.602,224	15.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.035,53 633.608,574	3	578.030,921 633.607,218	4.804
4	578.024,6 633.605,955	5	578.015,57 633.604,992	9.081
6	578.008,466 633.604,932	7	578.002,686 633.605,473	5.805
8	577.996,486 633.605,594	9	577.976,7 633.604,149	19.839
10	577.961,409 633.602,224	11	577.939,407 633.597,821	22.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.939,407 633.597,821	12	577.922,309 633.593,85	17.553
13	577.914,255 633.588,766	14	577.917,184 633.590,194	3.259
15	577.918,98 633.590,702	16	577.920,851 633.590,931	1.885
17	577.929,337 633.592,697	18	577.931,408 633.592,82	2.075
19	577.941,638 633.594,344	20	577.949,591 633.595,39	8.021
21	577.959,633 633.596,654	22	577.969,464 633.597,725	9.889
23	577.982,966 633.598,717	24	578.000,21 633.599,43	17.259
25	578.010,678 633.599,69	26	578.015,262 633.599,805	4.585
27	578.024,701 633.600,134	28	578.031,561 633.600,195	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.922,309 633.593,85	13	577.914,255 633.588,766	9.524
14	577.917,184 633.590,194	15	577.918,98 633.590,702	1.866
16	577.920,851 633.590,931	17	577.929,337 633.592,697	8.668
18	577.931,408 633.592,82	19	577.941,638 633.594,344	10.343
20	577.949,591 633.595,39	21	577.959,633 633.596,654	10.121
22	577.969,464 633.597,725	23	577.982,966 633.598,717	13.538
24	578.000,21 633.599,43	25	578.010,678 633.599,69	10.471
26	578.015,262 633.599,805	27	578.024,701 633.600,134	9.445
28	578.031,561 633.600,195	1	578.037,325 633.602,321	6.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		224	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

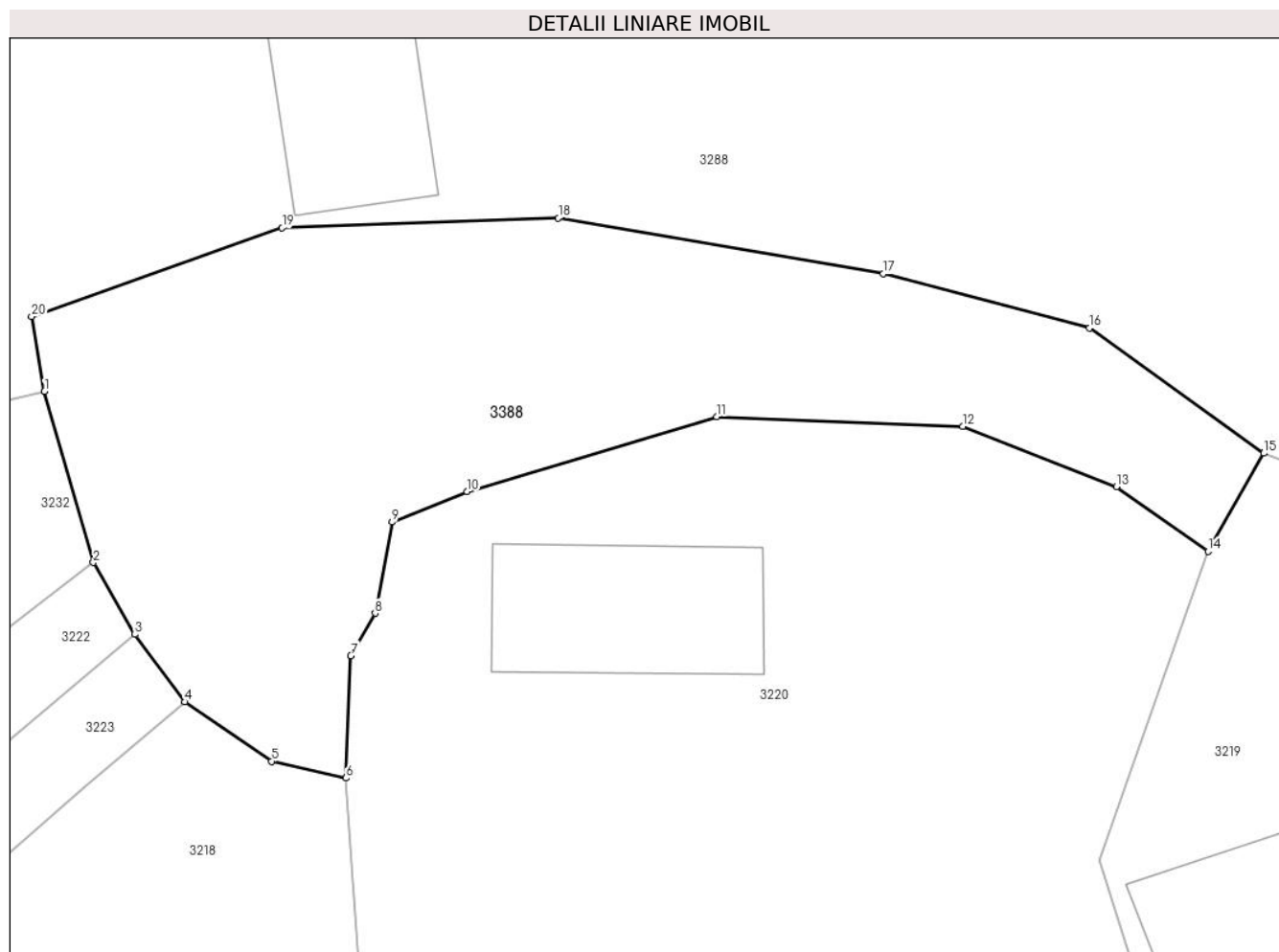
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.247,982 633.580,736	2	578.249,328 633.576,03	4.895
2	578.249,328 633.576,03	3	578.250,471 633.574,056	2.281
3	578.250,471 633.574,056	4	578.251,85 633.572,199	2.313
4	578.251,85 633.572,199	5	578.254,23 633.570,568	2.885
5	578.254,23 633.570,568	6	578.256,28 633.570,104	2.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.256,28 633.570,104	7	578.256,411 633.573,473	3.372
7	578.256,411 633.573,473	8	578.257,078 633.574,636	1.341
8	578.257,078 633.574,636	9	578.257,547 633.577,145	2.552
9	578.257,547 633.577,145	10	578.259,613 633.577,978	2.228
10	578.259,613 633.577,978	11	578.266,478 633.580,044	7.169
11	578.266,478 633.580,044	12	578.273,243 633.579,776	6.77
12	578.273,243 633.579,776	13	578.277,471 633.578,119	4.541
13	578.277,471 633.578,119	14	578.279,993 633.576,343	3.085
14	578.279,993 633.576,343	15	578.281,528 633.579,036	3.1
15	578.281,528 633.579,036	16	578.276,732 633.582,476	5.902
16	578.276,732 633.582,476	17	578.271,061 633.583,972	5.865
17	578.271,061 633.583,972	18	578.262,121 633.585,507	9.071
18	578.262,121 633.585,507	19	578.254,52 633.585,231	7.606
19	578.254,52 633.585,231	20	578.247,627 633.582,791	7.312
20	578.247,627 633.582,791	1	578.247,982 633.580,736	2.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15214, din 04/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

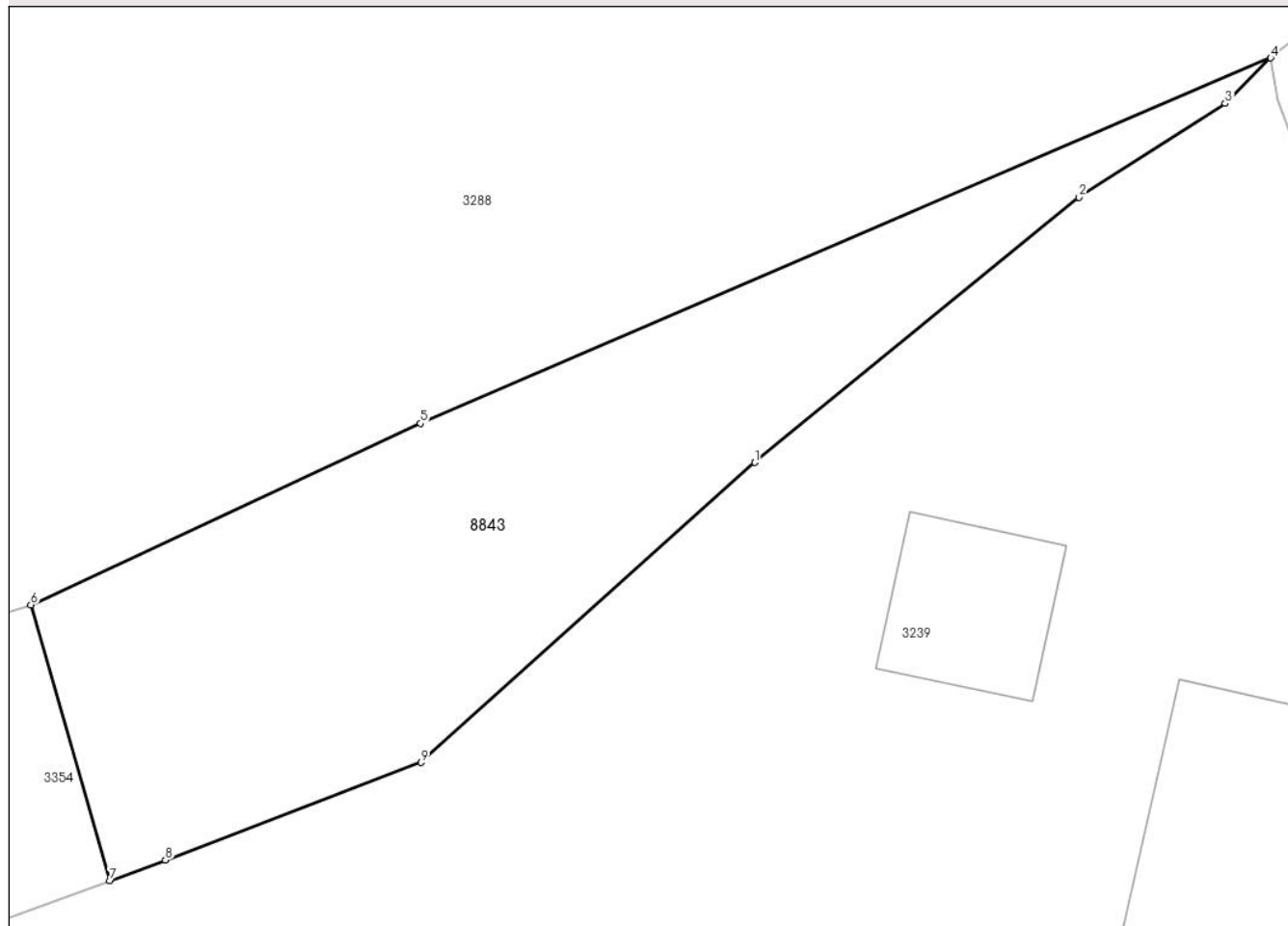
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.051,96 633.611,806	2	578.059,324 633.617,822	9.509
2	578.059,324 633.617,822	3	578.062,643 633.619,949	3.942
3	578.062,643 633.619,949	4	578.063,676 633.620,984	1.462
4	578.063,676 633.620,984	5	578.044,375 633.612,691	21.007
5	578.044,375 633.612,691	6	578.035,53 633.608,574	9.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.035,53 633.608,574	7	578.037,325 633.602,321	6.506
7	578.037,325 633.602,321	8	578.038,582 633.602,785	1.34
8	578.038,582 633.602,785	9	578.044,389 633.604,999	6.215
9	578.044,389 633.604,999	1	578.051,96 633.611,806	10.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.304	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8228, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VRÎNCEANU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

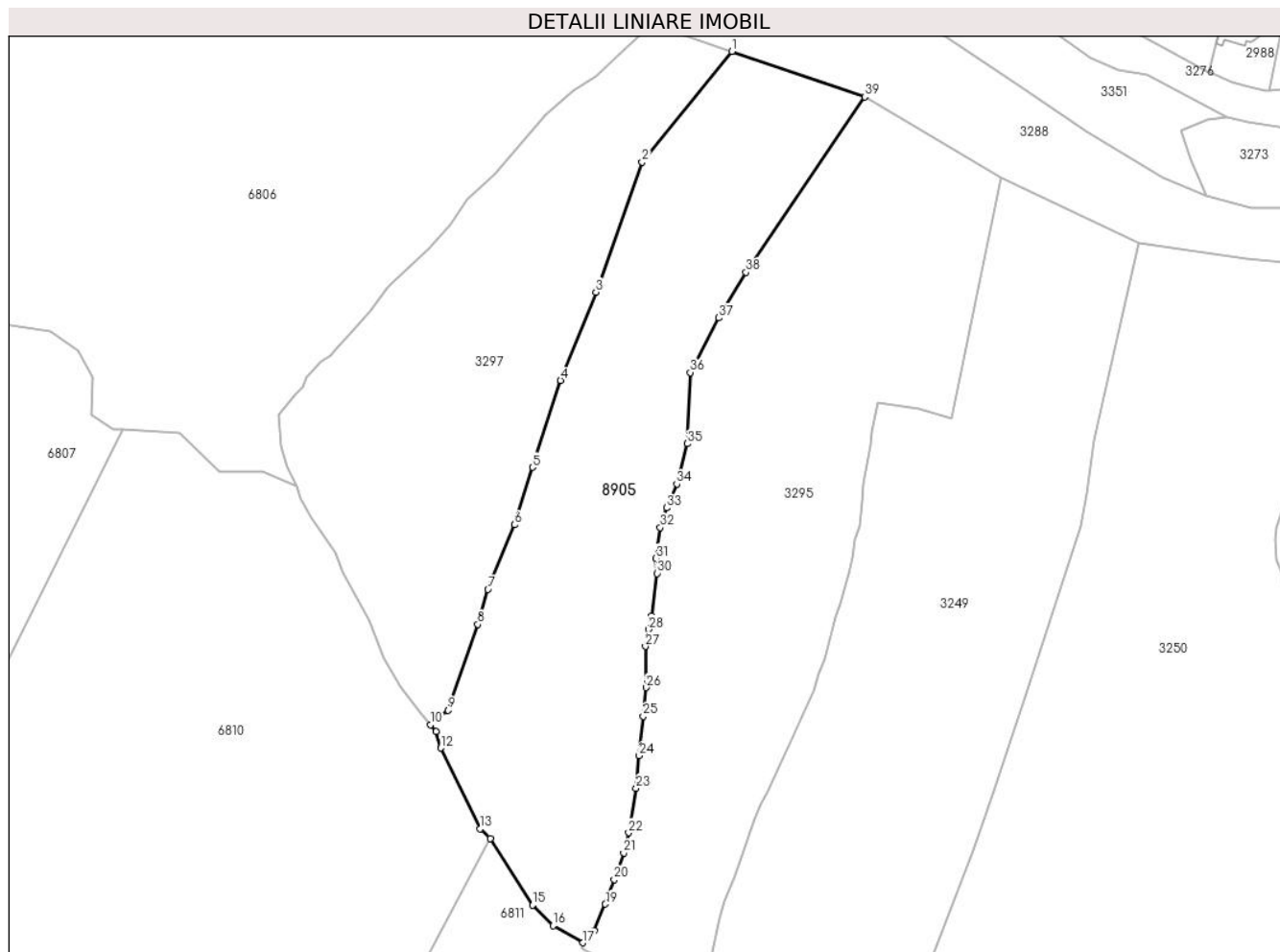
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.296	-	-	-	
2	pasune	NU	1.008	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.707,718 633.606,72	2	577.689,693 633.584,506	28.607
3	577.680,361 633.558,411	4	577.673,27 633.540,715	19.064
5	577.667,641 633.523,27	6	577.664,042 633.511,737	12.082
7	577.658,684 633.498,812	8	577.656,65 633.491,739	7.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.689,693 633.584,506	3	577.680,361 633.558,411	27.713
4	577.673,27 633.540,715	5	577.667,641 633.523,27	18.331
6	577.664,042 633.511,737	7	577.658,684 633.498,812	13.992
8	577.656,65 633.491,739	9	577.650,655 633.474,548	18.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	577.650,655 633.474,548	10	577.647,206 633.471,607	4.533
11	577.648,294 633.470,275	12	577.649,205 633.466,939	3.458
13	577.657,123 633.450,751	14	577.659,121 633.448,773	2.811
15	577.667,677 633.435,405	16	577.671,784 633.431,291	5.813
17	577.677,748 633.427,872	18	577.680,1 633.430,297	3.378
19	577.682,269 633.435,634	20	577.684,037 633.440,568	5.241
21	577.685,974 633.445,915	22	577.686,955 633.449,934	4.137
23	577.688,437 633.458,875	24	577.689,071 633.465,423	6.579
25	577.689,874 633.473,308	26	577.690,429 633.479,085	5.804
27	577.690,305 633.487,341	28	577.690,916 633.490,736	3.45
29	577.691,548 633.493,479	30	577.692,625 633.501,979	8.568
31	577.692,415 633.505,012	32	577.693,289 633.511,194	6.243
33	577.694,591 633.515,149	34	577.696,621 633.519,939	5.202
35	577.698,763 633.528,004	36	577.699,317 633.542,284	14.291
37	577.705,046 633.553,273	38	577.710,533 633.562,404	10.653
39	577.734,367 633.597,606	1	577.707,718 633.606,72	28.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	577.647,206 633.471,607	11	577.648,294 633.470,275	1.72
12	577.649,205 633.466,939	13	577.657,123 633.450,751	18.021
14	577.659,121 633.448,773	15	577.667,677 633.435,405	15.872
16	577.671,784 633.431,291	17	577.677,748 633.427,872	6.875
18	577.680,1 633.430,297	19	577.682,269 633.435,634	5.761
20	577.684,037 633.440,568	21	577.685,974 633.445,915	5.687
22	577.686,955 633.449,934	23	577.688,437 633.458,875	9.063
24	577.689,071 633.465,423	25	577.689,874 633.473,308	7.926
26	577.690,429 633.479,085	27	577.690,305 633.487,341	8.257
28	577.690,916 633.490,736	29	577.691,548 633.493,479	2.815
30	577.692,625 633.501,979	31	577.692,415 633.505,012	3.04
32	577.693,289 633.511,194	33	577.694,591 633.515,149	4.164
34	577.696,621 633.519,939	35	577.698,763 633.528,004	8.345
36	577.699,317 633.542,284	37	577.705,046 633.553,273	12.393
38	577.710,533 633.562,404	39	577.734,367 633.597,606	42.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.394	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8232, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÂNCEANU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

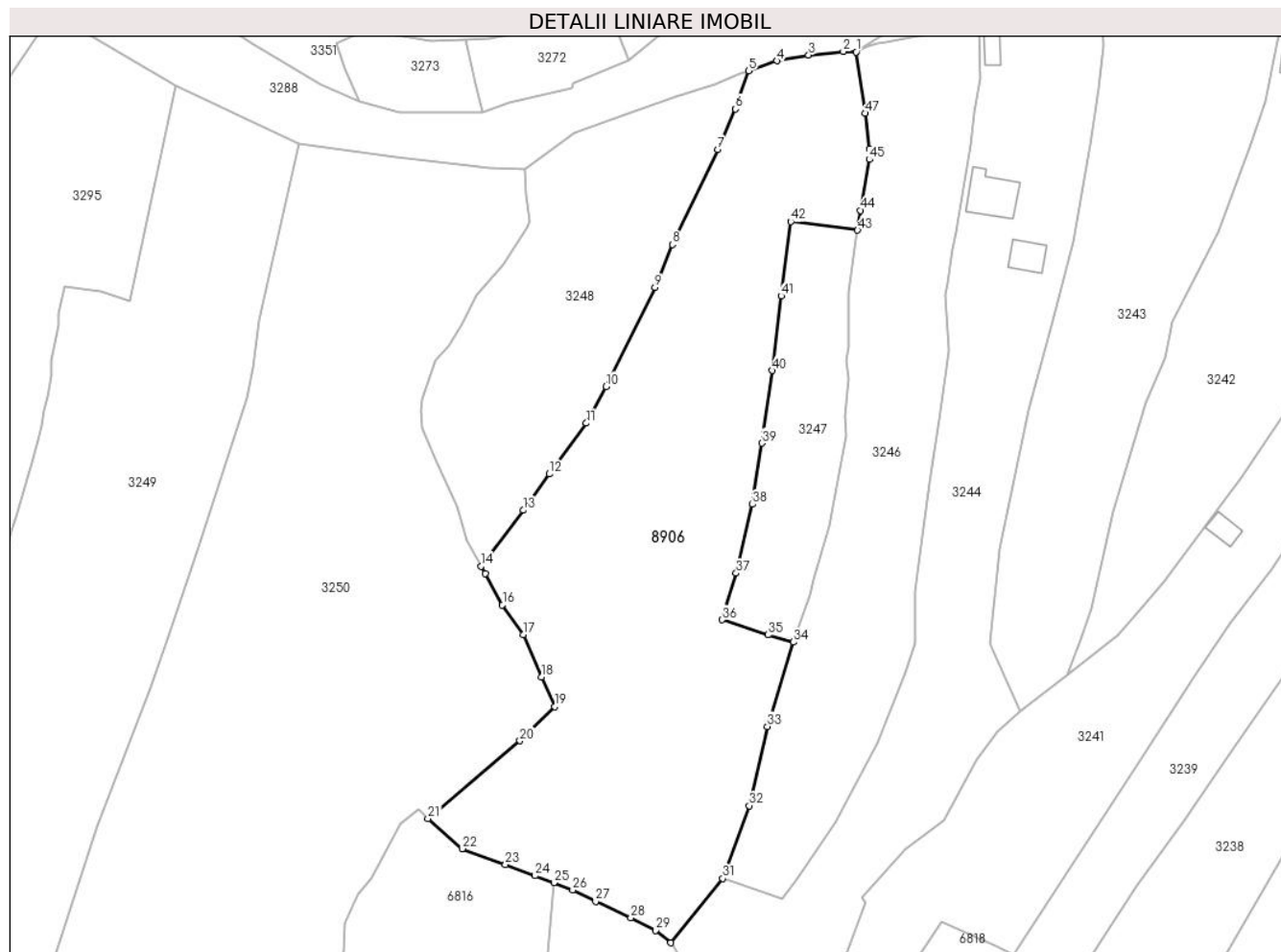
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.250	-	-	-	
2	faneata	NU	1.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.914,255 633.588,766	2	577.911,372 633.588,882	2.885	2	577.911,372 633.588,882	3	577.903,608 633.588,086	7.805	3	577.903,608 633.588,086	4	577.896,462 633.586,773	7.266
4	577.896,462 633.586,773	5	577.890,141 633.584,525	6.709	5	577.890,141 633.584,525	6	577.887,248 633.576,021	8.983	6	577.887,248 633.576,021	7	577.883,241 633.566,958	9.909
7	577.883,241 633.566,958	8	577.873,107 633.545,685	23.56 3	8	577.873,107 633.545,685	9	577.869,22 633.536,128	10.31 7	9	577.869,22 633.536,128	10	577.858,286 633.513,945	24.73 1
10	577.858,286 633.513,945	11	577.853,837 633.505,754	9.321	11	577.853,837 633.505,754	12	577.845,568 633.494,413	14.03 5	12	577.845,568 633.494,413	13	577.839,714 633.486,28	10.02 1
13	577.839,714 633.486,28	14	577.830,283 633.473,793	15.64 8	14	577.830,283 633.473,793	15	577.831,194 633.472,171	1.86	15	577.831,194 633.472,171	16	577.835,065 633.465,134	8.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.835,065 633.465,134	17	577.839,719 633.458,459	8.137	17	577.839,719 633.458,459	18	577.843,74 633.449,008	10.271	18	577.843,74 633.449,008	19	577.846,744 633.442,403	7.256
19	577.846,744 633.442,403	20	577.838,983 633.434,745	10.903	20	577.838,983 633.434,745	21	577.818,382 633.417,37	26.95	21	577.818,382 633.417,37	22	577.826,029 633.410,638	10.188
22	577.826,029 633.410,638	23	577.835,707 633.407,095	10.306	23	577.835,707 633.407,095	24	577.842,355 633.404,584	7.106	24	577.842,355 633.404,584	25	577.846,569 633.402,986	4.507
25	577.846,569 633.402,986	26	577.850,784 633.401,389	4.507	26	577.850,784 633.401,389	27	577.855,913 633.398,802	5.744	27	577.855,913 633.398,802	28	577.863,809 633.395,219	8.671
28	577.863,809 633.395,219	29	577.869,313 633.392,329	6.217	29	577.869,313 633.392,329	30	577.872,704 633.389,583	4.363	30	577.872,704 633.389,583	31	577.884,357 633.403,97	18.514
31	577.884,357 633.403,97	32	577.890,277 633.420,239	17.313	32	577.890,277 633.420,239	33	577.894,373 633.437,934	18.163	33	577.894,373 633.437,934	34	577.900,227 633.456,816	19.769
34	577.900,227 633.456,816	35	577.894,461 633.458,427	5.987	35	577.894,461 633.458,427	36	577.884,232 633.461,777	10.764	36	577.884,232 633.461,777	37	577.887,358 633.472,231	10.911
37	577.887,358 633.472,231	38	577.891,014 633.487,623	15.82	38	577.891,014 633.487,623	39	577.893,107 633.501,29	13.826	39	577.893,107 633.501,29	40	577.895,452 633.517,529	16.407
40	577.895,452 633.517,529	41	577.897,454 633.534,198	16.789	41	577.897,454 633.534,198	42	577.899,609 633.550,823	16.764	42	577.899,609 633.550,823	43	577.914,57 633.548,925	15.081
43	577.914,57 633.548,925	44	577.915,234 633.553,335	4.46	44	577.915,234 633.553,335	45	577.917,203 633.564,713	11.547	45	577.917,203 633.564,713	46	577.917,184 633.567,093	2.38
46	577.917,184 633.567,093	47	577.916,25 633.575,06	8.022	47	577.916,25 633.575,06	1	577.914,255 633.588,766	13.85					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:316
Nr. cadastral vechi:434

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50848	Din acte: 300 Masurata: 366	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1148, din 22/04/2009 emis de Judecatoria Tg. Neamt;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVARVAREI VERONA	

C. Partea III. SARCINI .

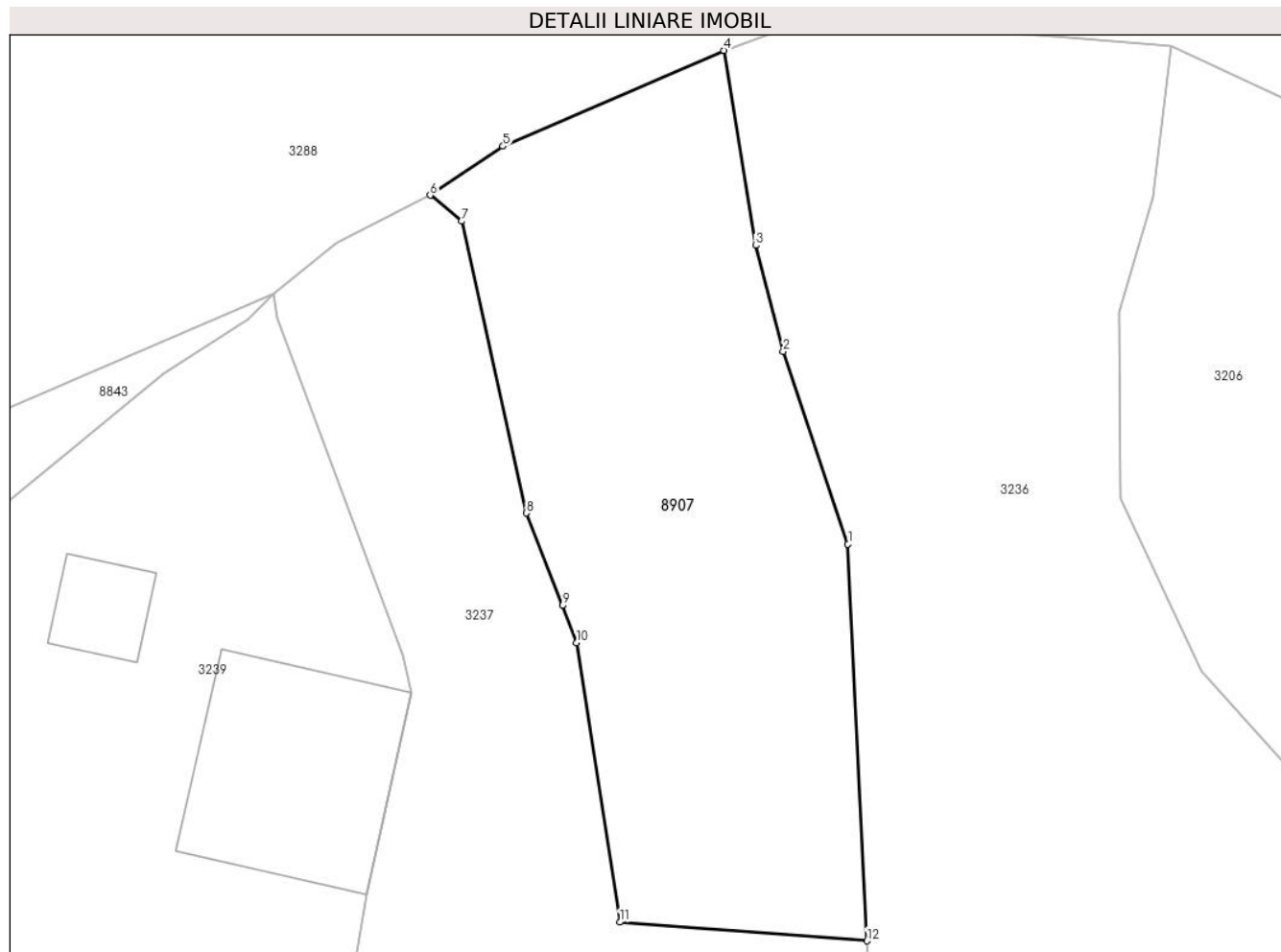
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50848	Din acte: 300 Masurata: 366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.086,431 633.611,047	2	578.083,863 633.618,682	8.055
2	578.083,863 633.618,682	3	578.082,773 633.622,889	4.346
3	578.082,773 633.622,889	4	578.081,514 633.630,614	7.827
4	578.081,514 633.630,614	5	578.072,76 633.626,817	9.542
5	578.072,76 633.626,817	6	578.069,875 633.624,881	3.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.069,875 633.624,881	7	578.071,114 633.623,846	1.614
7	578.071,114 633.623,846	8	578.073,684 633.612,278	11.85
8	578.073,684 633.612,278	9	578.075,119 633.608,619	3.93
9	578.075,119 633.608,619	10	578.075,67 633.607,152	1.567
10	578.075,67 633.607,152	11	578.077,395 633.596,071	11.214
11	578.077,395 633.596,071	12	578.087,193 633.595,329	9.826
12	578.087,193 633.595,329	1	578.086,431 633.611,047	15.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8242, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

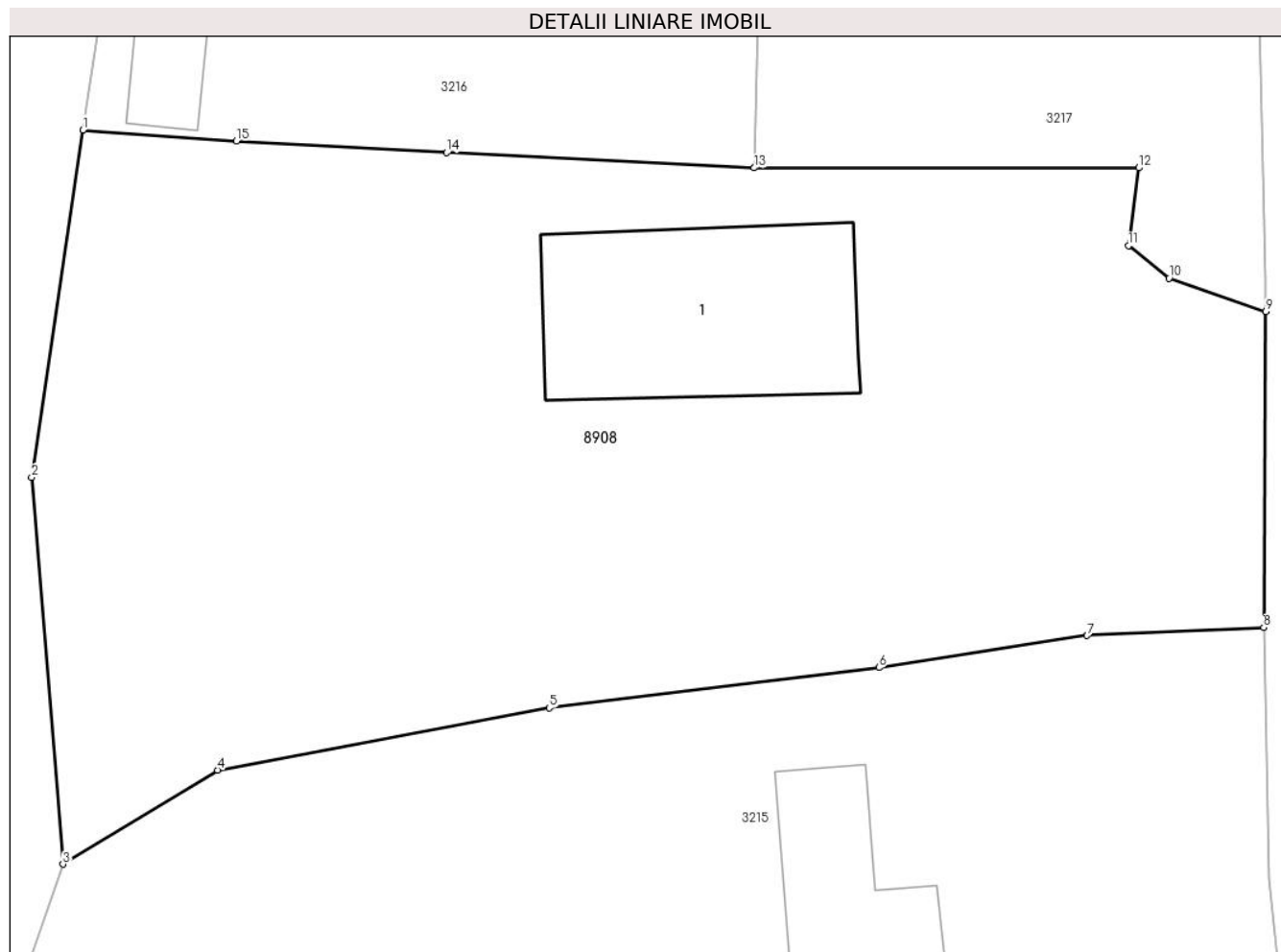
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	259	-	-	-	
2	faneata	DA	1.281	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.254,186 633.481,14	2	578.251,688 633.464,222	17.101
2	578.251,688 633.464,222	3	578.253,215 633.445,395	18.889
3	578.253,215 633.445,395	4	578.260,742 633.449,977	8.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.260,742 633.449,977	5	578.276,91 633.453,006	16.449
5	578.276,91 633.453,006	6	578.292,97 633.454,971	16.18
6	578.292,97 633.454,971	7	578.303,116 633.456,531	10.265
7	578.303,116 633.456,531	8	578.311,729 633.456,921	8.622
8	578.311,729 633.456,921	9	578.311,823 633.472,296	15.375
9	578.311,823 633.472,296	10	578.307,112 633.473,918	4.982
10	578.307,112 633.473,918	11	578.305,137 633.475,502	2.532
11	578.305,137 633.475,502	12	578.305,632 633.479,289	3.819
12	578.305,632 633.479,289	13	578.286,902 633.479,288	18.73
13	578.286,902 633.479,288	14	578.271,917 633.480,032	15.003
14	578.271,917 633.480,032	15	578.261,671 633.480,595	10.261
15	578.261,671 633.480,595	1	578.254,186 633.481,14	7.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10758, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHASCU MARCEL, - necasatorit 2) SIMINA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

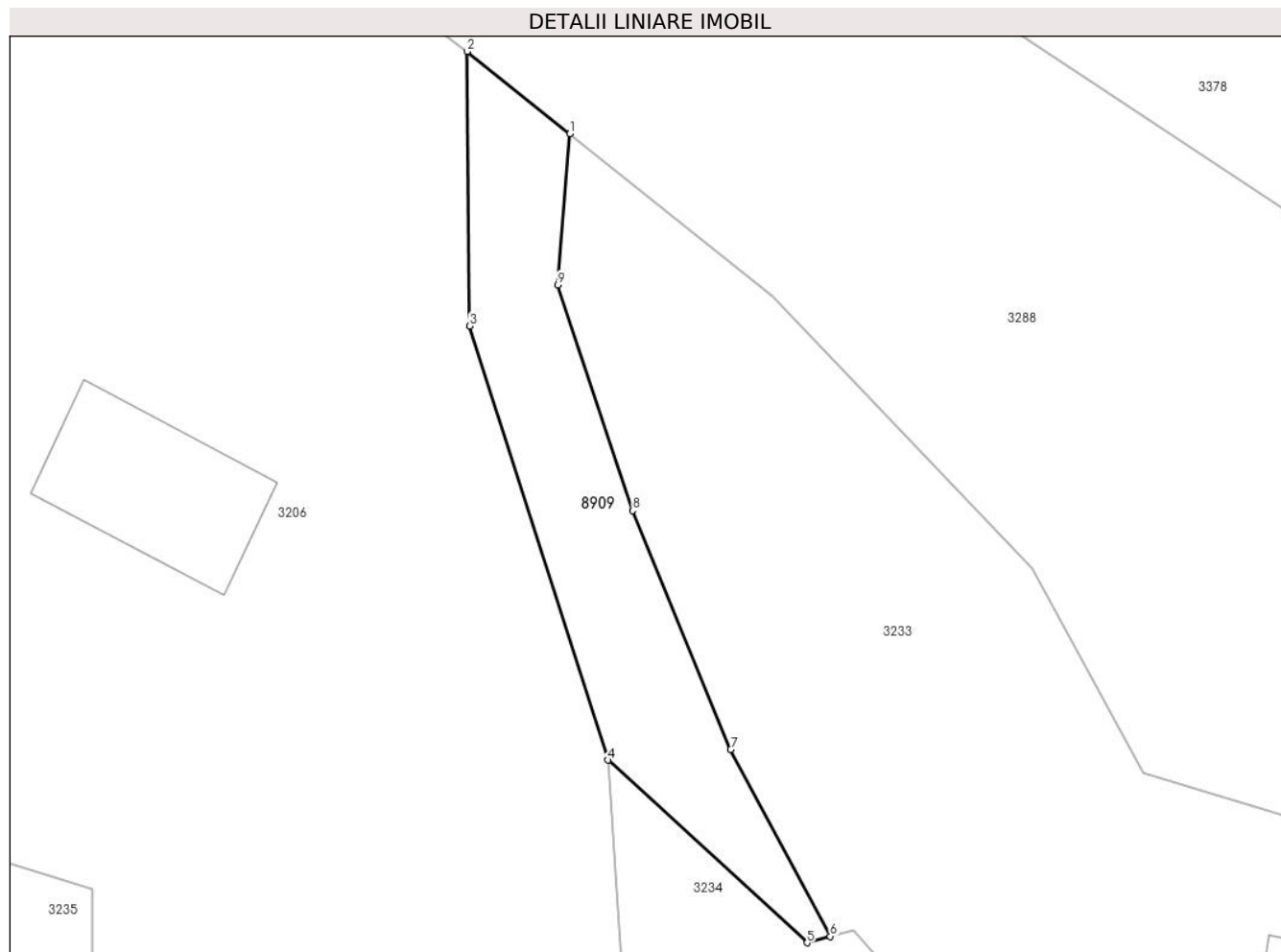
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	59	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.141,328 633.599,389	2	578.138,623 633.601,559	3.468
2	578.138,623 633.601,559	3	578.138,694 633.594,326	7.233
3	578.138,694 633.594,326	4	578.142,342 633.582,886	12.008
4	578.142,342 633.582,886	5	578.147,589 633.578,073	7.12
5	578.147,589 633.578,073	6	578.148,203 633.578,241	0.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.148,203 633.578,241	7	578.145,575 633.583,167	5.583
7	578.145,575 633.583,167	8	578.142,993 633.589,46	6.802
8	578.142,993 633.589,46	9	578.141,021 633.595,409	6.267
9	578.141,021 633.595,409	1	578.141,328 633.599,389	3.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10756, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETRU 2) NISTOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

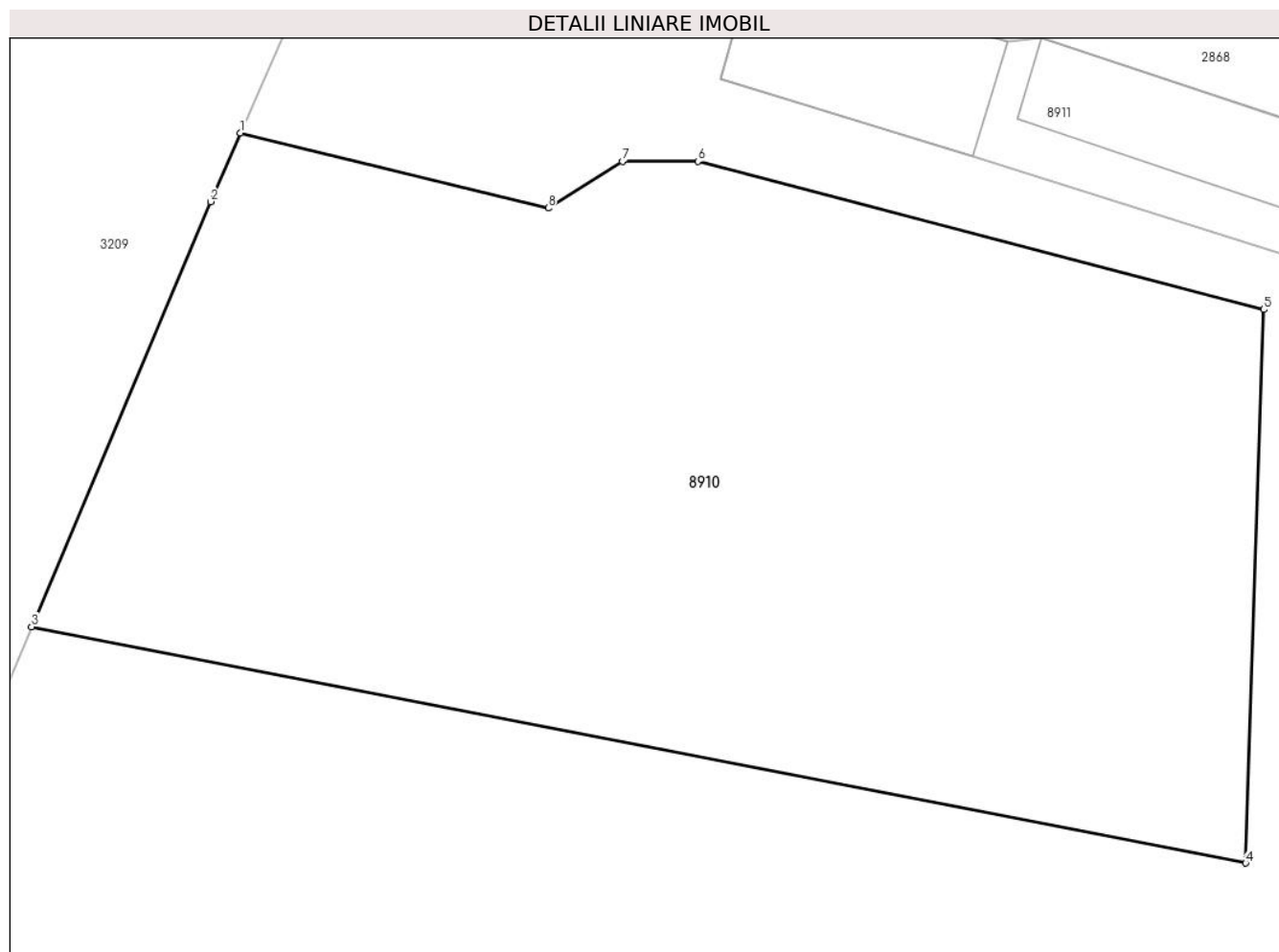
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.186,387 633.450,474	2	578.185,346 633.448,084	2.607
2	578.185,346 633.448,084	3	578.179,126 633.433,312	16.028
3	578.179,126 633.433,312	4	578.221,339 633.425,1	43.004
4	578.221,339 633.425,1	5	578.221,968 633.444,335	19.245
5	578.221,968 633.444,335	6	578.202,288 633.449,479	20.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.202,288 633.449,479	7	578.199,667 633.449,479	2.621
7	578.199,667 633.449,479	8	578.197,093 633.447,862	3.04
8	578.197,093 633.447,862	1	578.186,387 633.450,474	11.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		501	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6438, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETRU 2) NISTOR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETRU 2) NISTOR MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

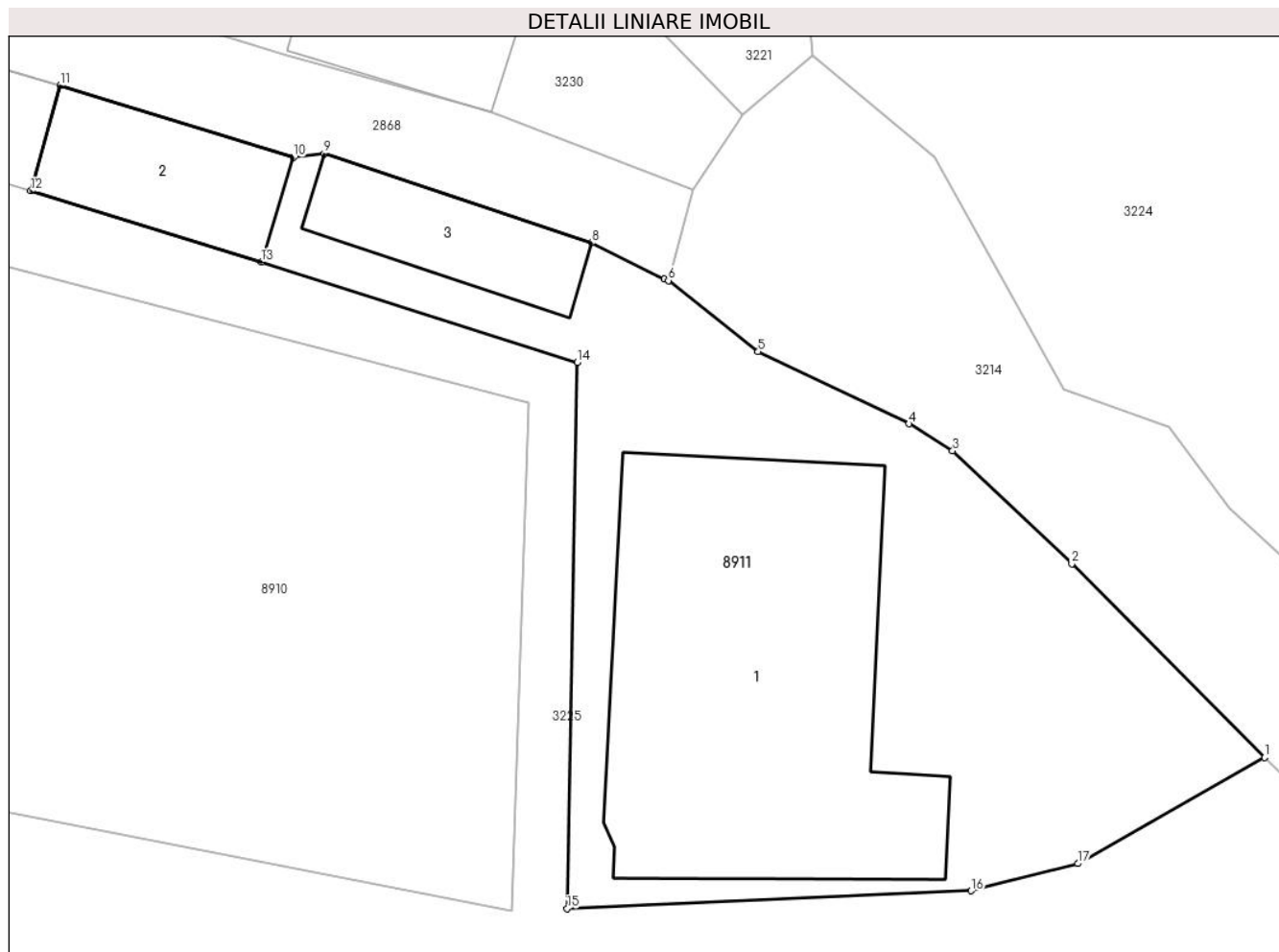
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:170 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.249,891 633.430,911	2	578.242,575 633.438,248	10.361
2	578.242,575 633.438,248	3	578.238,061 633.442,526	6.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.238,061 633.442,526	4	578.236,406 633.443,549	1.946
4	578.236,406 633.443,549	5	578.230,687 633.446,288	6.341
5	578.230,687 633.446,288	6	578.227,285 633.448,973	4.334
6	578.227,285 633.448,973	7	578.227,134 633.449,036	0.164
7	578.227,134 633.449,036	8	578.224,373 633.450,4	3.08
8	578.224,373 633.450,4	9	578.214,228 633.453,781	10.694
9	578.214,228 633.453,781	10	578.213,064 633.453,636	1.173
10	578.213,064 633.453,636	11	578.204,232 633.456,355	9.241
11	578.204,232 633.456,355	12	578.203,104 633.452,366	4.145
12	578.203,104 633.452,366	13	578.211,845 633.449,675	9.146
13	578.211,845 633.449,675	14	578.223,834 633.445,881	12.575
14	578.223,834 633.445,881	15	578.223,439 633.425,192	20.693
15	578.223,439 633.425,192	16	578.238,76 633.425,861	15.336
16	578.238,76 633.425,861	17	578.242,806 633.426,894	4.176
17	578.242,806 633.426,894	1	578.249,891 633.430,911	8.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Șoimului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.569	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8235, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETRU 2) NISTOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

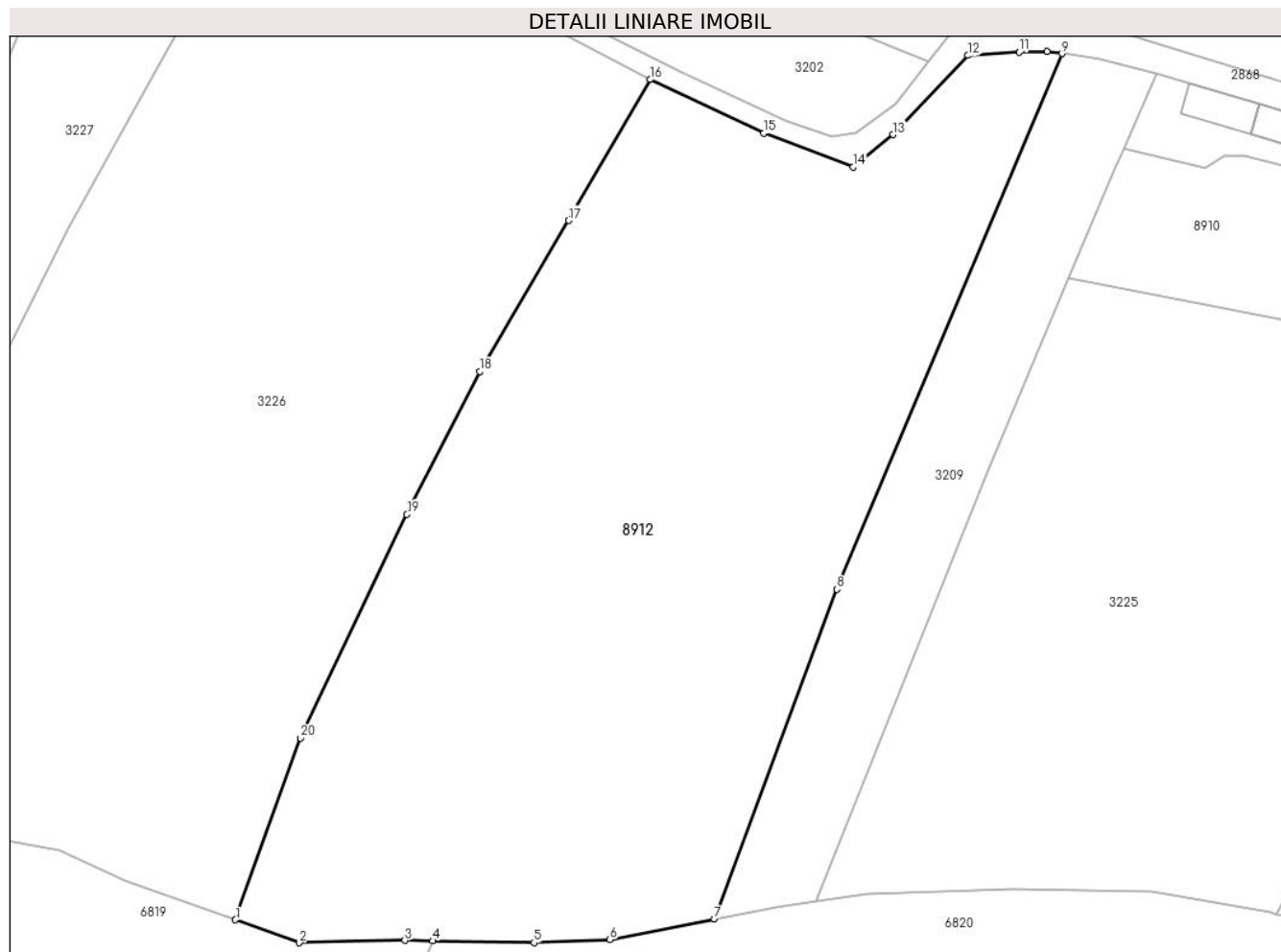
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.081	-	-	-	
2	faneata	NU	488	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.069,305 633.348,888	2	578.077,74 633.345,862	8.961
2	578.077,74 633.345,862	3	578.091,638 633.346,175	13.902
3	578.091,638 633.346,175	4	578.095,328 633.346,109	3.691
4	578.095,328 633.346,109	5	578.108,645 633.345,87	13.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.108,645 633.345,87	6	578.118,656 633.346,262	10.019
6	578.118,656 633.346,262	7	578.132,443 633.348,955	14.048
7	578.132,443 633.348,955	8	578.148,542 633.392,407	46.338
8	578.148,542 633.392,407	9	578.178,231 633.462,912	76.501
9	578.178,231 633.462,912	10	578.176,252 633.463,203	2.0
10	578.176,252 633.463,203	11	578.172,625 633.463,098	3.629
11	578.172,625 633.463,098	12	578.165,86 633.462,676	6.778
12	578.165,86 633.462,676	13	578.155,981 633.452,246	14.366
13	578.155,981 633.452,246	14	578.150,698 633.447,973	6.795
14	578.150,698 633.447,973	15	578.138,945 633.452,427	12.569
15	578.138,945 633.452,427	16	578.123,992 633.459,507	16.544
16	578.123,992 633.459,507	17	578.113,217 633.440,933	21.473
17	578.113,217 633.440,933	18	578.101,508 633.421,044	23.08
18	578.101,508 633.421,044	19	578.091,907 633.402,255	21.1
19	578.091,907 633.402,255	20	578.077,891 633.372,822	32.6
20	578.077,891 633.372,822	1	578.069,305 633.348,888	25.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8239, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBU NECULAI - LUCIAN , - soti 2) BOBU CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.514,387 633.327,39	2	578.510,048 633.324,694	5.108
2	578.510,048 633.324,694	3	578.513,388 633.322,052	4.259
3	578.513,388 633.322,052	4	578.519,152 633.314,559	9.454
4	578.519,152 633.314,559	5	578.525,083 633.303,793	12.292
5	578.525,083 633.303,793	6	578.527,063 633.302,046	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.527,063 633.302,046	7	578.530,799 633.288,902	13.665
7	578.530,799 633.288,902	8	578.532,113 633.287,168	2.176
8	578.532,113 633.287,168	9	578.534,709 633.283,15	4.784
9	578.534,709 633.283,15	10	578.537,601 633.279,006	5.053
10	578.537,601 633.279,006	11	578.541,268 633.283,284	5.635
11	578.541,268 633.283,284	12	578.535,589 633.288,541	7.739
12	578.535,589 633.288,541	13	578.533,857 633.292,278	4.119
13	578.533,857 633.292,278	14	578.529,548 633.306,222	14.595
14	578.529,548 633.306,222	15	578.523,233 633.315,733	11.417
15	578.523,233 633.315,733	16	578.520,719 633.319,519	4.545
16	578.520,719 633.319,519	1	578.514,387 633.327,39	10.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		557	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10757, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN IONICĂ 2) MARIN PETRONICA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN IONICĂ 2) MARIN PETRONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

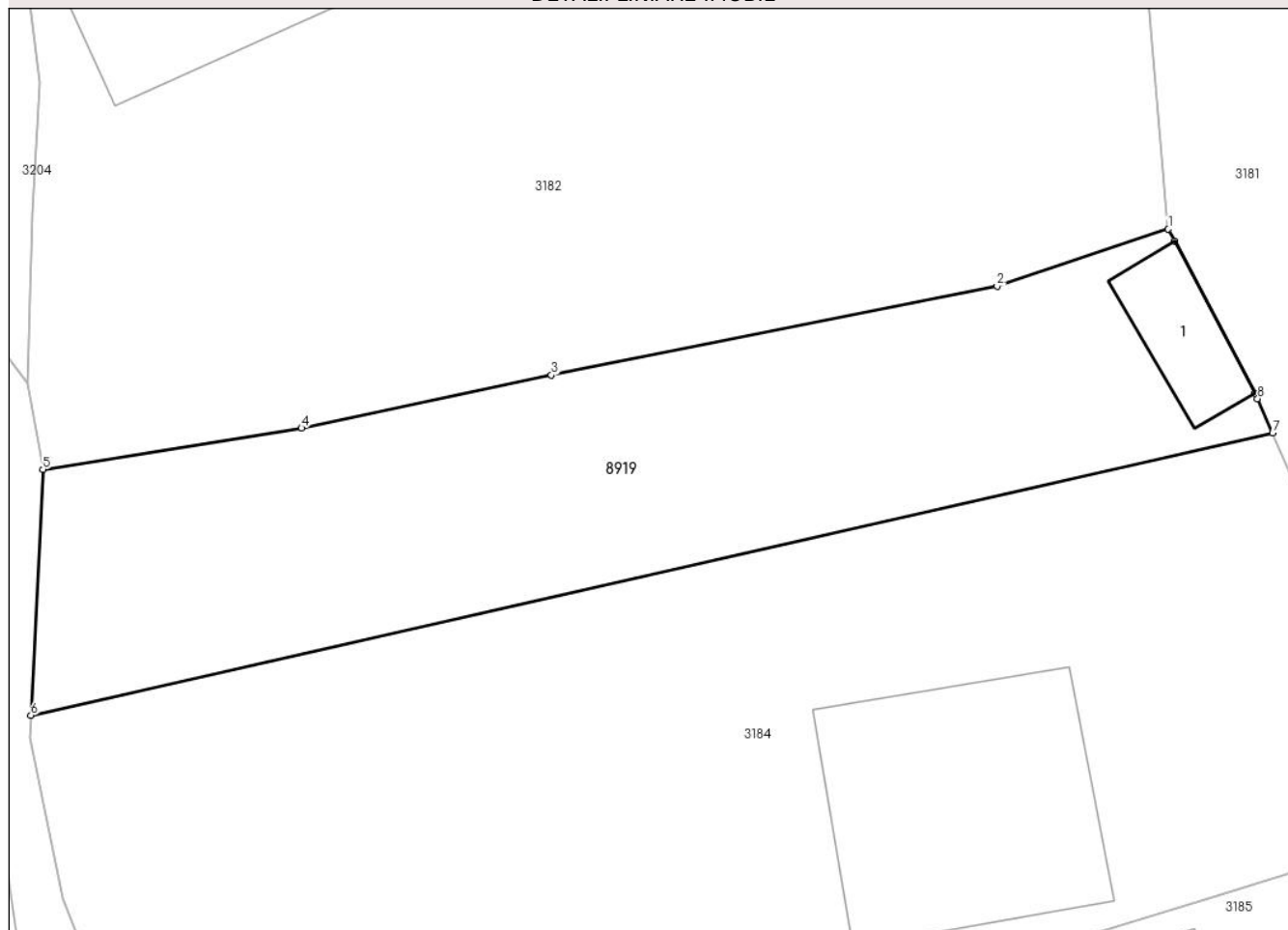
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	56	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.554,115 633.383,541	2	578.546,24 633.380,931	8.296
2	578.546,24 633.380,931	3	578.525,76 633.376,844	20.884
3	578.525,76 633.376,844	4	578.514,269 633.374,404	11.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.514,269 633.374,404	5	578.502,384 633.372,511	12.035
5	578.502,384 633.372,511	6	578.501,832 633.361,22	11.304
6	578.501,832 633.361,22	7	578.558,909 633.374,179	58.53
7	578.558,909 633.374,179	8	578.558,224 633.375,759	1.722
8	578.558,224 633.375,759	9	578.558,096 633.376,001	0.274
9	578.558,096 633.376,001	10	578.554,406 633.382,99	7.903
10	578.554,406 633.382,99	1	578.554,115 633.383,541	0.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54532	Din acte: 4.817 Masurata: 151	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 3241.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11511 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 1366, din 25/04/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54532 a imobilului cu numarul cadastral 54532 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54518 in scris in cartea funciara 54518;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 460, din 21/03/2023 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 4128 din 07.03.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces – verbal de identificare a imobilului nr. 4129 din 07.03.2023, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHÎĂ 2) MUTU ANCA-GEORGETA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54518/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 7957 din 22/03/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 1366, din 25/04/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B4	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 10796 din 18.04.2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

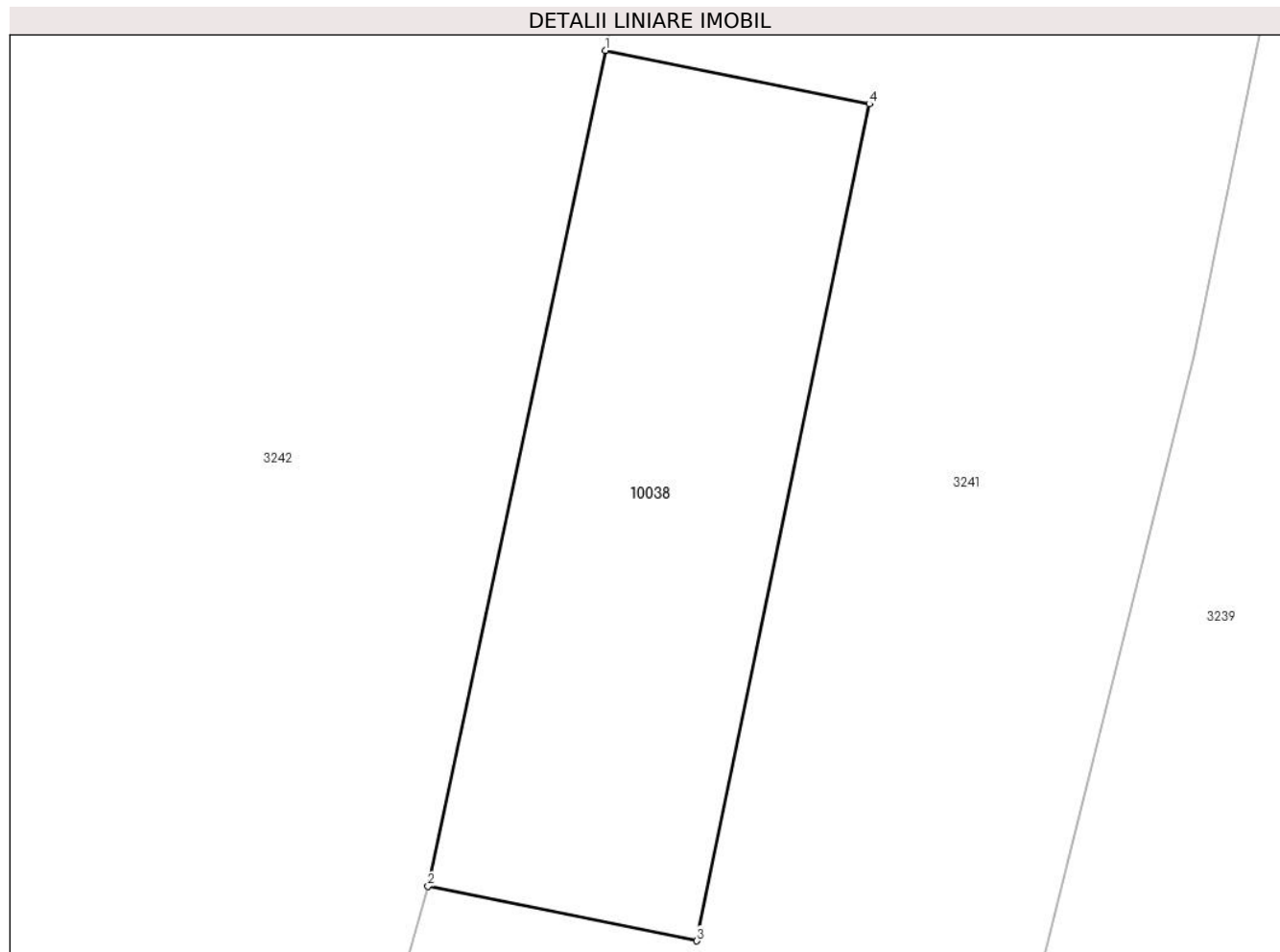
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54532	Din acte: 4.817 Masurata: 151	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 3241.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.026,597 633.552,053	2	578.022,069 633.530,705	21.823
2	578.022,069 633.530,705	3	578.028,932 633.529,313	7.003
3	578.028,932 633.529,313	4	578.033,335 633.550,689	21.825
4	578.033,335 633.550,689	1	578.026,597 633.552,053	6.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

