

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

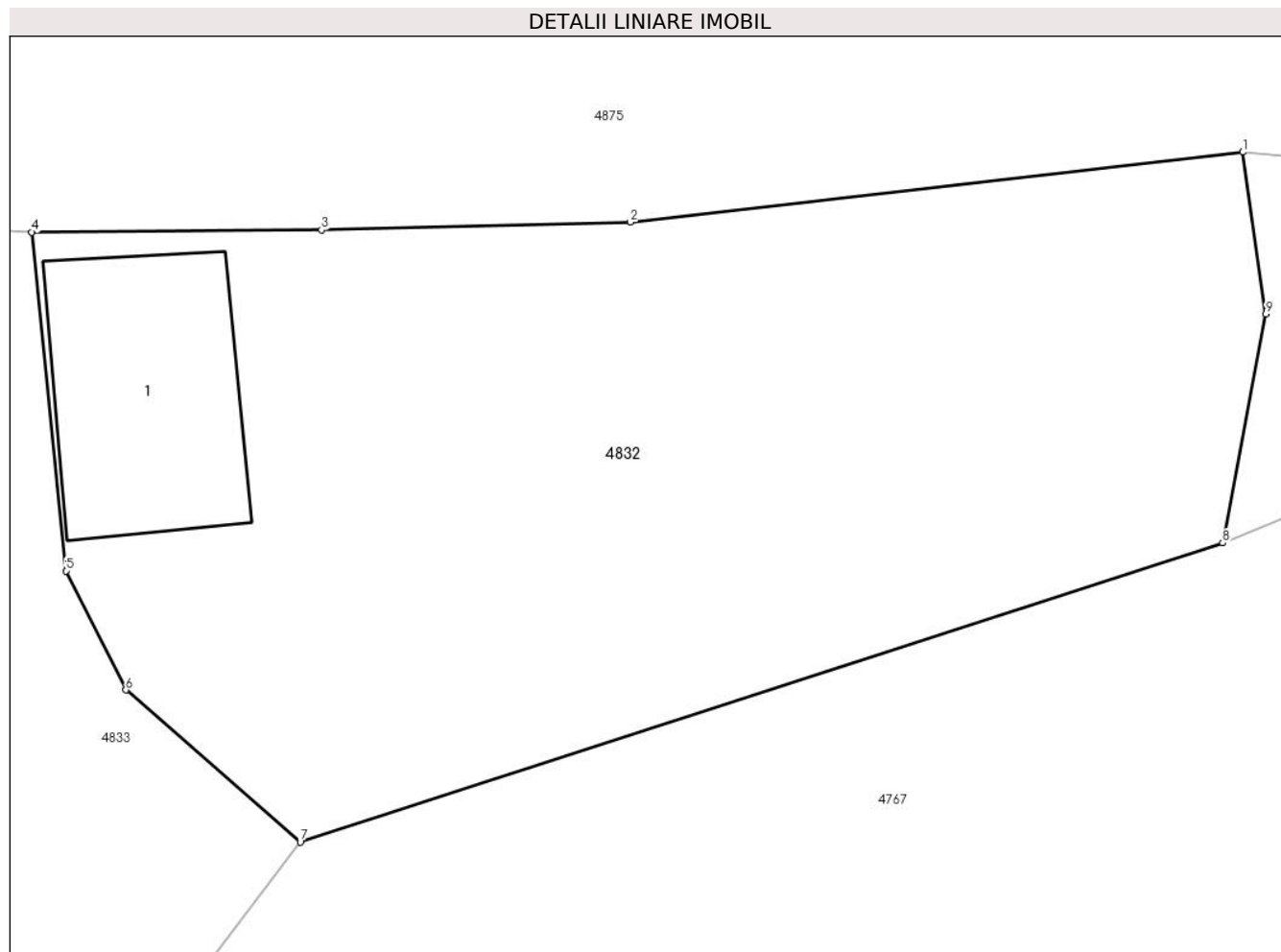
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.078,372 639.550,247	2	579.064,8 639.548,697	13.66
2	579.064,8 639.548,697	3	579.057,959 639.548,527	6.843
3	579.057,959 639.548,527	4	579.051,534 639.548,476	6.425
4	579.051,534 639.548,476	5	579.052,295 639.540,978	7.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.052,295 639.540,978	6	579.053,623 639.538,341	2.953
6	579.053,623 639.538,341	7	579.057,486 639.534,977	5.122
7	579.057,486 639.534,977	8	579.077,925 639.541,598	21.485
8	579.077,925 639.541,598	9	579.078,881 639.546,667	5.158
9	579.078,881 639.546,667	1	579.078,372 639.550,247	3.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		219	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

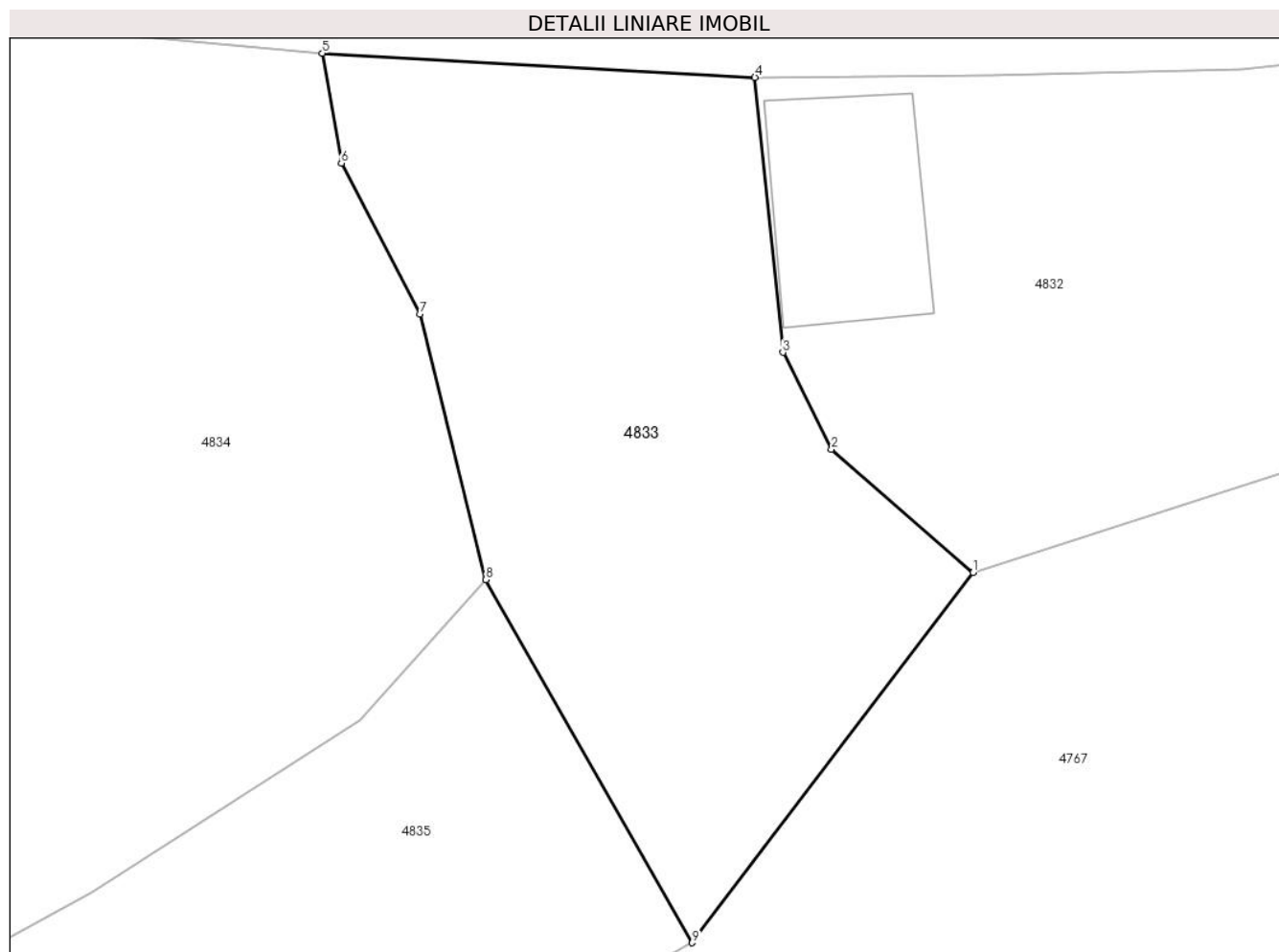
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	219	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.057,486 639.534,977	2	579.053,623 639.538,341	5.122
2	579.053,623 639.538,341	3	579.052,295 639.540,978	2.953
3	579.052,295 639.540,978	4	579.051,534 639.548,476	7.537
4	579.051,534 639.548,476	5	579.039,727 639.549,136	11.825
5	579.039,727 639.549,136	6	579.040,25 639.546,139	3.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.040,25 639.546,139	7	579.042,397 639.542,022	4.643
7	579.042,397 639.542,022	8	579.044,193 639.534,782	7.459
8	579.044,193 639.534,782	9	579.049,824 639.524,885	11.387
9	579.049,824 639.524,885	1	579.057,486 639.534,977	12.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95

Nr. cadastral vechi:134

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50653	Din acte: 1.000 Masurata: 1.617	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
906 / 05/06/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1044, din 29/05/2003 emis de BNP Teodorescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRINA DUMITRU, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 95)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRINA DUMITRU, - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

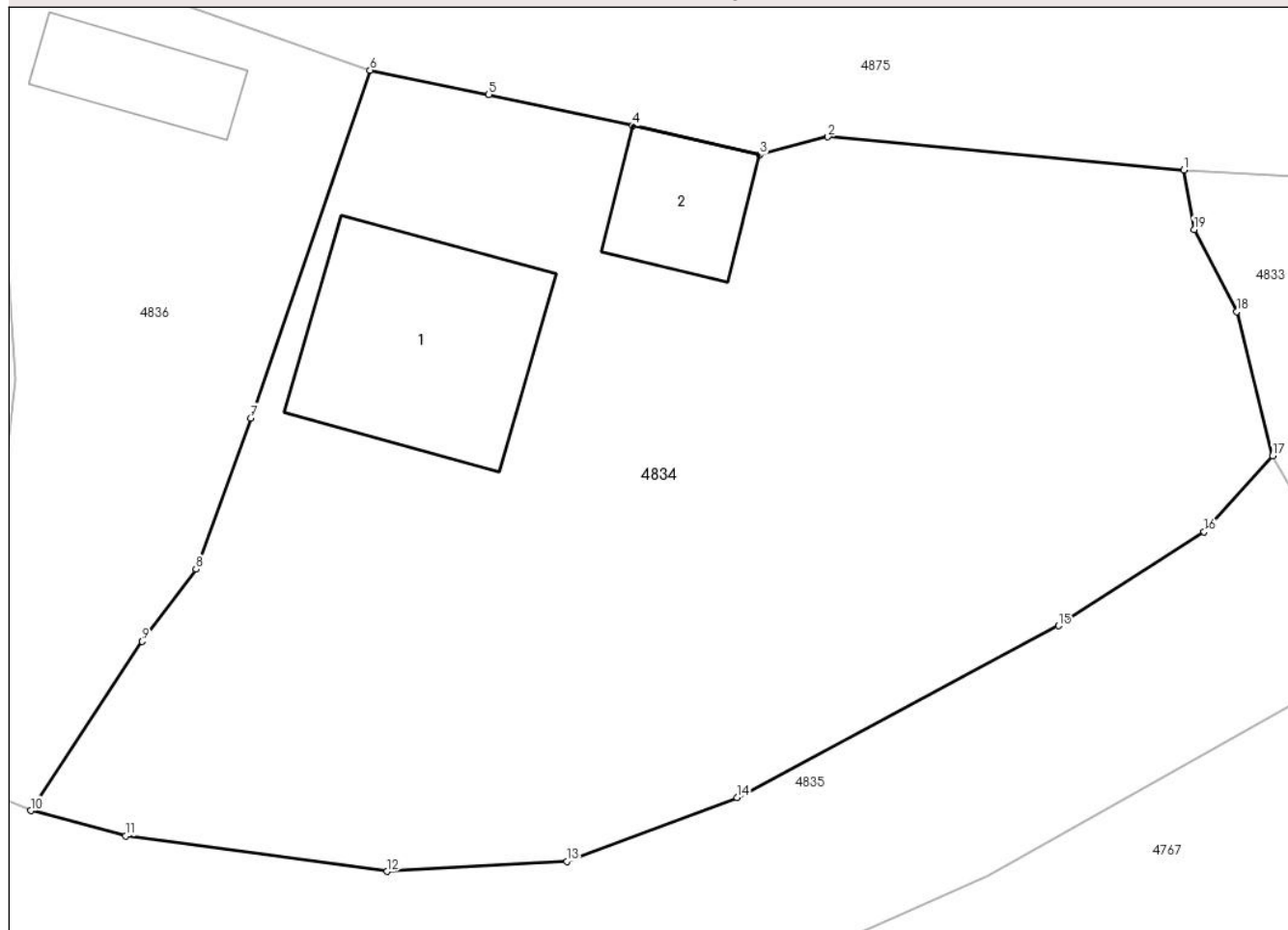
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50653	Din acte: 1.000 Masurata: 1.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	-	
2	faneata	DA	1.196	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.039,727 639.549,136	2	579.021,845 639.550,804	17.96
2	579.021,845 639.550,804	3	579.018,415 639.549,899	3.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.018,415 639.549,899	4	579.012,022 639.551,357	6.557
4	579.012,022 639.551,357	5	579.004,803 639.552,919	7.386
5	579.004,803 639.552,919	6	578.998,835 639.554,149	6.093
6	578.998,835 639.554,149	7	578.992,832 639.536,672	18.479
7	578.992,832 639.536,672	8	578.990,086 639.529,076	8.077
8	578.990,086 639.529,076	9	578.987,381 639.525,446	4.527
9	578.987,381 639.525,446	10	578.981,789 639.516,948	10.173
10	578.981,789 639.516,948	11	578.986,568 639.515,683	4.944
11	578.986,568 639.515,683	12	578.999,693 639.513,89	13.247
12	578.999,693 639.513,89	13	579.008,72 639.514,389	9.041
13	579.008,72 639.514,389	14	579.017,283 639.517,594	9.143
14	579.017,283 639.517,594	15	579.033,434 639.526,231	18.315
15	579.033,434 639.526,231	16	579.040,755 639.530,947	8.708
16	579.040,755 639.530,947	17	579.044,193 639.534,782	5.15
17	579.044,193 639.534,782	18	579.042,397 639.542,022	7.459
18	579.042,397 639.542,022	19	579.040,25 639.546,139	4.643
19	579.040,25 639.546,139	1	579.039,727 639.549,136	3.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.419	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

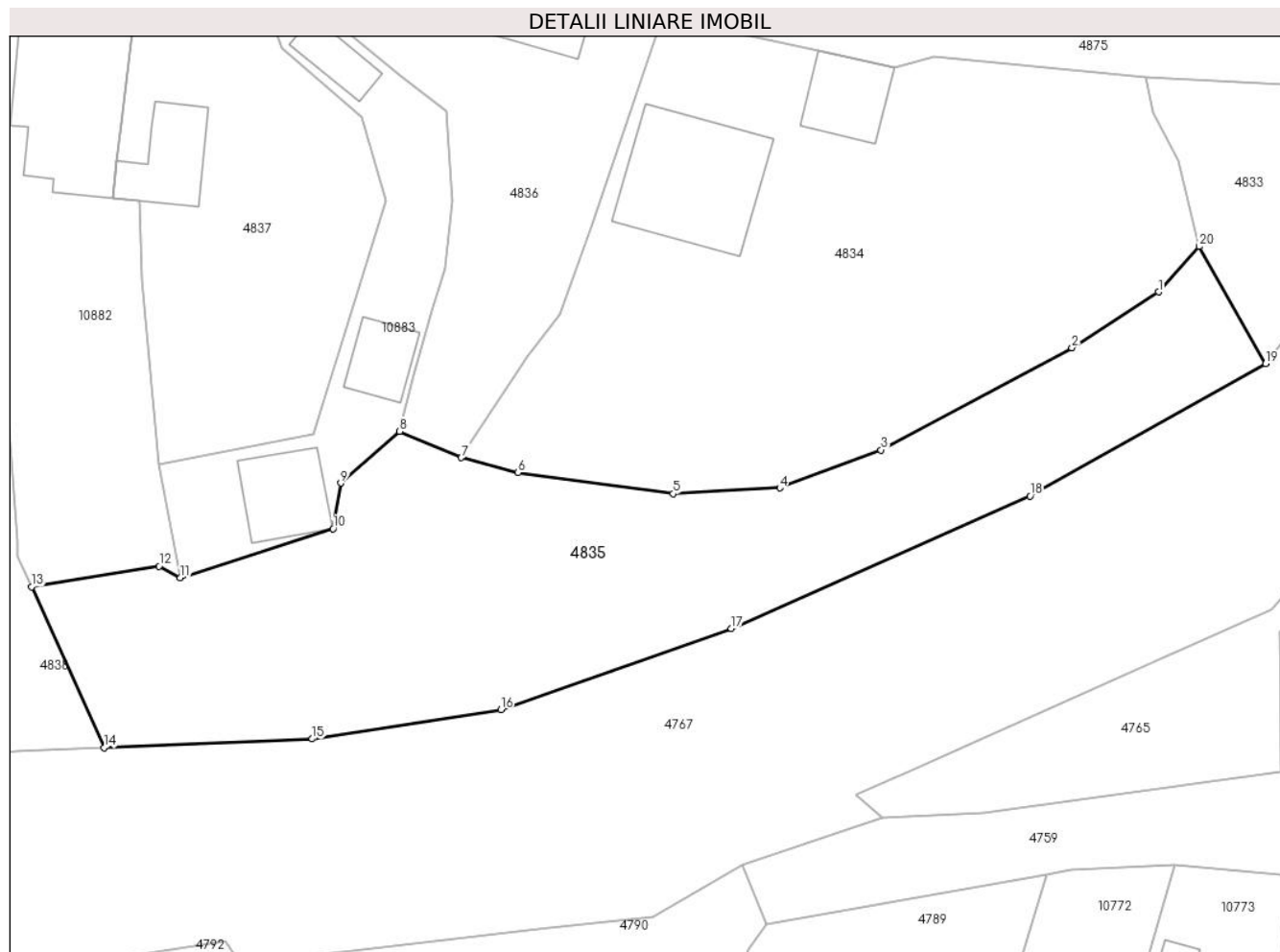
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	729	-	-	-	
2	faneata	DA	690	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.040,755 639.530,947	2	579.033,434 639.526,231	8.708
2	579.033,434 639.526,231	3	579.017,283 639.517,594	18.315
3	579.017,283 639.517,594	4	579.008,72 639.514,389	9.143
4	579.008,72 639.514,389	5	578.999,693 639.513,89	9.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.999,693 639.513,89	6	578.986,568 639.515,683	13.247
6	578.986,568 639.515,683	7	578.981,789 639.516,948	4.944
7	578.981,789 639.516,948	8	578.976,573 639.519,164	5.667
8	578.976,573 639.519,164	9	578.971,589 639.514,808	6.619
9	578.971,589 639.514,808	10	578.970,928 639.510,947	3.917
10	578.970,928 639.510,947	11	578.958,021 639.506,8	13.557
11	578.958,021 639.506,8	12	578.956,225 639.507,781	2.046
12	578.956,225 639.507,781	13	578.945,44 639.506,034	10.926
13	578.945,44 639.506,034	14	578.951,569 639.492,45	14.903
14	578.951,569 639.492,45	15	578.969,171 639.493,182	17.617
15	578.969,171 639.493,182	16	578.985,127 639.495,652	16.146
16	578.985,127 639.495,652	17	579.004,624 639.502,524	20.673
17	579.004,624 639.502,524	18	579.029,91 639.513,7	27.646
18	579.029,91 639.513,7	19	579.049,824 639.524,885	22.84
19	579.049,824 639.524,885	20	579.044,193 639.534,782	11.387
20	579.044,193 639.534,782	1	579.040,755 639.530,947	5.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		643	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

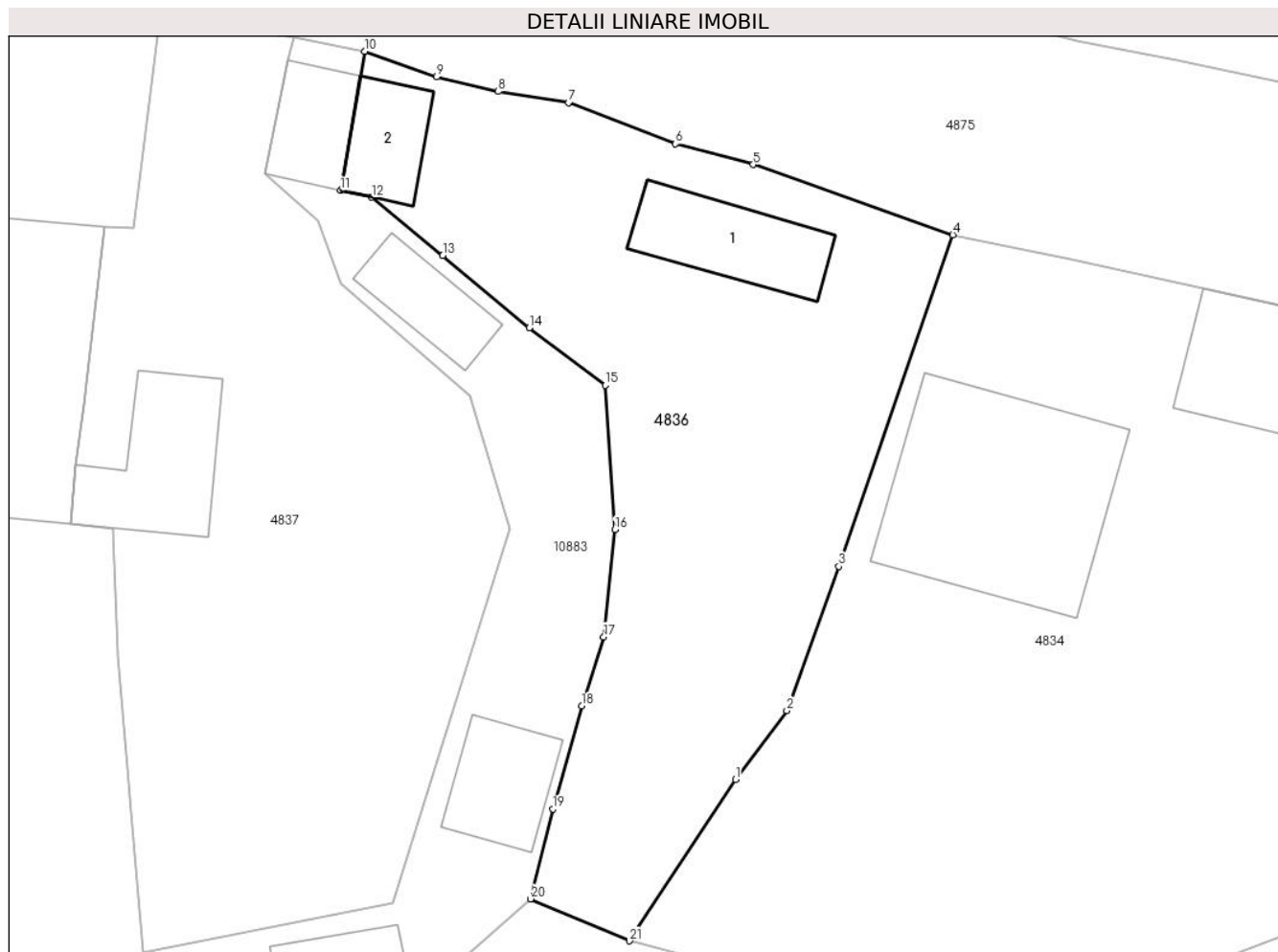
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	318	-	-	-	
2	faneata	DA	325	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.987,381 639.525,446	2	578.990,086 639.529,076	4.527
3	578.992,832 639.536,672	4	578.998,835 639.554,149	18.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.990,086 639.529,076	3	578.992,832 639.536,672	8.077
4	578.998,835 639.554,149	5	578.988,305 639.557,85	11.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.988,305 639.557,85	6	578.984,212 639.558,952	4.239
7	578.978,582 639.561,106	8	578.974,866 639.561,701	3.763
9	578.971,603 639.562,47	10	578.967,814 639.563,819	4.022
11	578.966,544 639.556,485	12	578.968,182 639.556,133	1.675
13	578.971,935 639.553,055	14	578.976,493 639.549,251	5.937
15	578.980,506 639.546,219	16	578.981,017 639.538,619	7.617
17	578.980,426 639.532,969	18	578.979,266 639.529,33	3.819
19	578.977,736 639.523,895	20	578.976,573 639.519,164	4.872
21	578.981,789 639.516,948	1	578.987,381 639.525,446	10.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.984,212 639.558,952	7	578.978,582 639.561,106	6.028
8	578.974,866 639.561,701	9	578.971,603 639.562,47	3.352
10	578.967,814 639.563,819	11	578.966,544 639.556,485	7.443
12	578.968,182 639.556,133	13	578.971,935 639.553,055	4.854
14	578.976,493 639.549,251	15	578.980,506 639.546,219	5.03
16	578.981,017 639.538,619	17	578.980,426 639.532,969	5.681
18	578.979,266 639.529,33	19	578.977,736 639.523,895	5.646
20	578.976,573 639.519,164	21	578.981,789 639.516,948	5.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC ALINA-MĂDĂLINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC ALINA-MĂDĂLINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

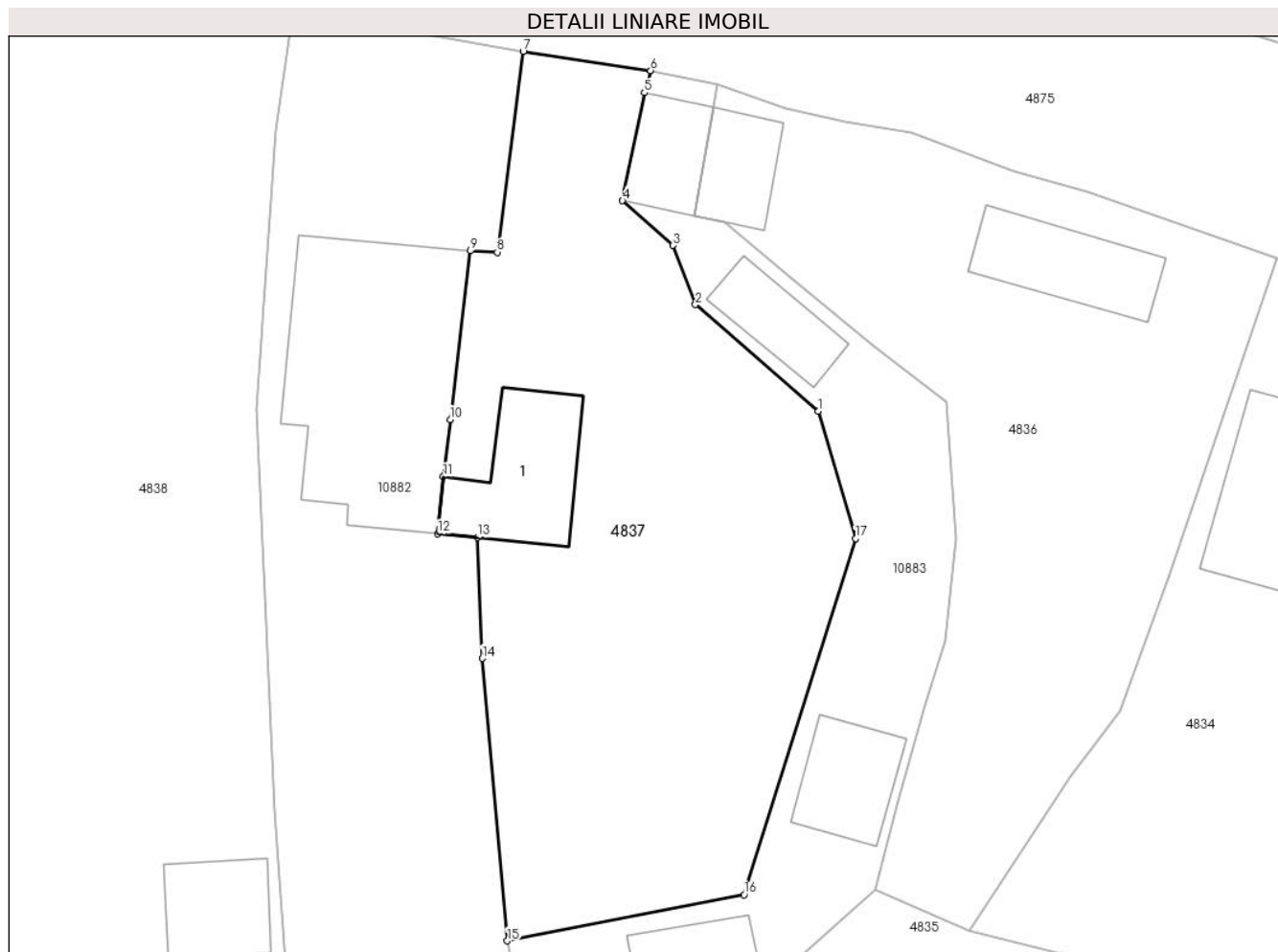
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	-	-	-	
2	faneata	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.973,387 639.545,678	2	578.966,586 639.551,591	9.012
2	578.966,586 639.551,591	3	578.965,342 639.554,869	3.506
3	578.965,342 639.554,869	4	578.962,543 639.557,343	3.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.962,543 639.557,343	5	578.963,752 639.563,321	6.099
5	578.963,752 639.563,321	6	578.964,105 639.564,551	1.28
6	578.964,105 639.564,551	7	578.957,04 639.565,615	7.145
7	578.957,04 639.565,615	8	578.955,601 639.554,488	11.22
8	578.955,601 639.554,488	9	578.954,117 639.554,564	1.486
9	578.954,117 639.554,564	10	578.952,989 639.545,232	9.4
10	578.952,989 639.545,232	11	578.952,606 639.542,065	3.19
11	578.952,606 639.542,065	12	578.952,309 639.538,913	3.166
12	578.952,309 639.538,913	13	578.954,516 639.538,694	2.218
13	578.954,516 639.538,694	14	578.954,784 639.532,004	6.695
14	578.954,784 639.532,004	15	578.956,158 639.516,358	15.706
15	578.956,158 639.516,358	16	578.969,277 639.518,915	13.366
16	578.969,277 639.518,915	17	578.975,456 639.538,637	20.667
17	578.975,456 639.538,637	1	578.973,387 639.545,678	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.539	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU ANGELICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU ANGELICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

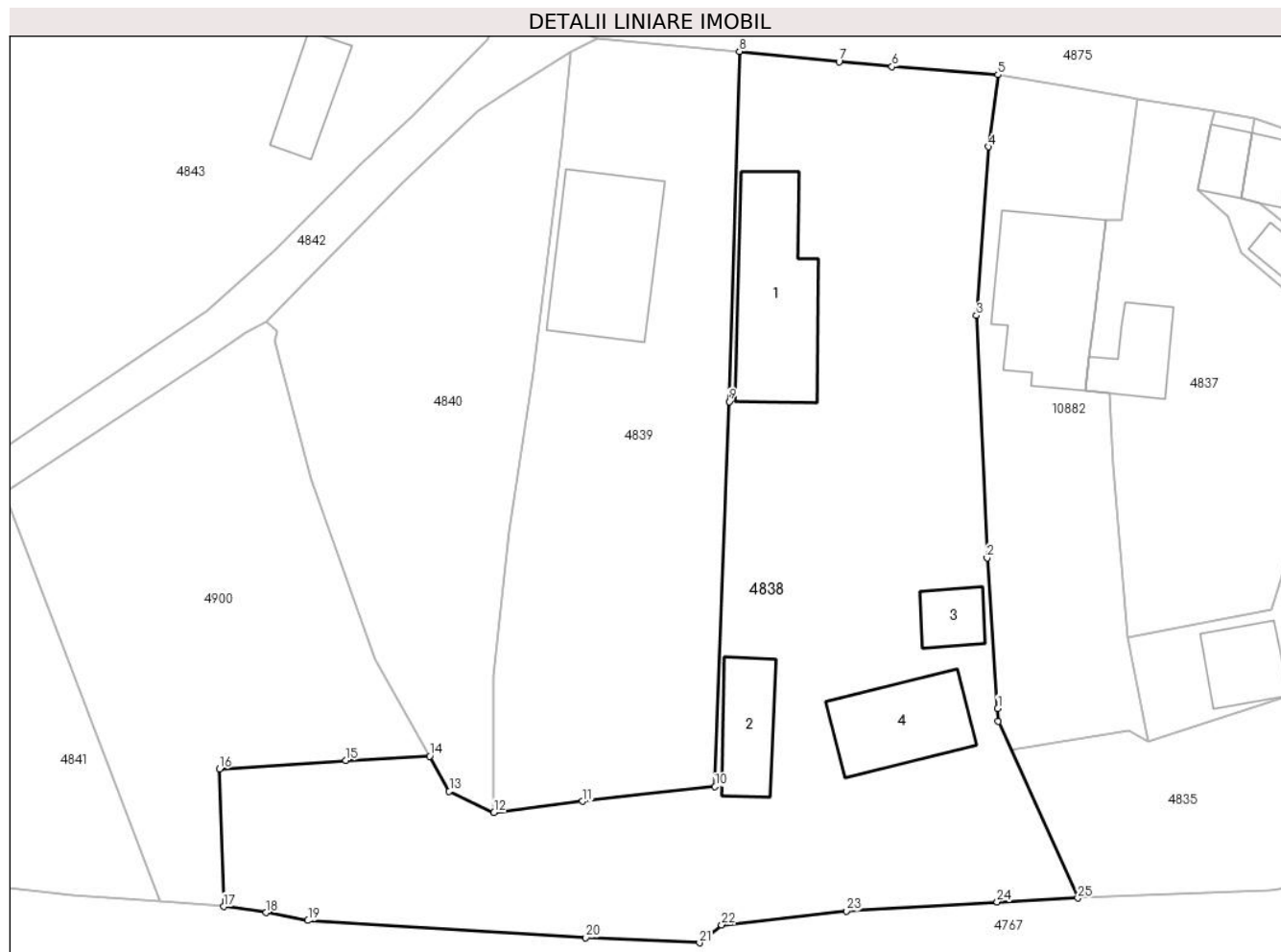
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.627	-	-	-	
2	faneata	DA	912	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.944,228 639.509,829	2	578.943,255 639.523,597	13.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.943,255 639.523,597	3	578.942,272 639.545,792	22.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.942,272 639.545,792	4	578.943,356 639.561,237	15.483
5	578.944,258 639.567,835	6	578.934,532 639.568,586	9.755
7	578.929,686 639.569,035	8	578.920,558 639.569,971	9.176
9	578.919,596 639.537,918	10	578.918,315 639.502,655	35.286
11	578.906,171 639.501,322	12	578.898,053 639.500,295	8.183
13	578.893,959 639.502,249	14	578.892,148 639.505,442	3.671
15	578.884,479 639.505,067	16	578.872,892 639.504,288	11.613
17	578.873,266 639.491,676	18	578.877,181 639.491,117	3.955
19	578.880,999 639.490,397	20	578.906,47 639.488,825	25.519
21	578.916,892 639.488,364	22	578.918,923 639.489,996	2.605
23	578.930,356 639.491,263	24	578.944,172 639.492,113	13.842
25	578.951,569 639.492,45	26	578.944,271 639.508,625	17.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.943,356 639.561,237	5	578.944,258 639.567,835	6.659
6	578.934,532 639.568,586	7	578.929,686 639.569,035	4.867
8	578.920,558 639.569,971	9	578.919,596 639.537,918	32.067
10	578.918,315 639.502,655	11	578.906,171 639.501,322	12.217
12	578.898,053 639.500,295	13	578.893,959 639.502,249	4.536
14	578.892,148 639.505,442	15	578.884,479 639.505,067	7.678
16	578.872,892 639.504,288	17	578.873,266 639.491,676	12.618
18	578.877,181 639.491,117	19	578.880,999 639.490,397	3.885
20	578.906,47 639.488,825	21	578.916,892 639.488,364	10.432
22	578.918,923 639.489,996	23	578.930,356 639.491,263	11.503
24	578.944,172 639.492,113	25	578.951,569 639.492,45	7.405
26	578.944,271 639.508,625	1	578.944,228 639.509,829	1.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.271	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 112, din 31/07/2020 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA MARIA 2) GHEORGHITA DUMITRU-ROBERT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

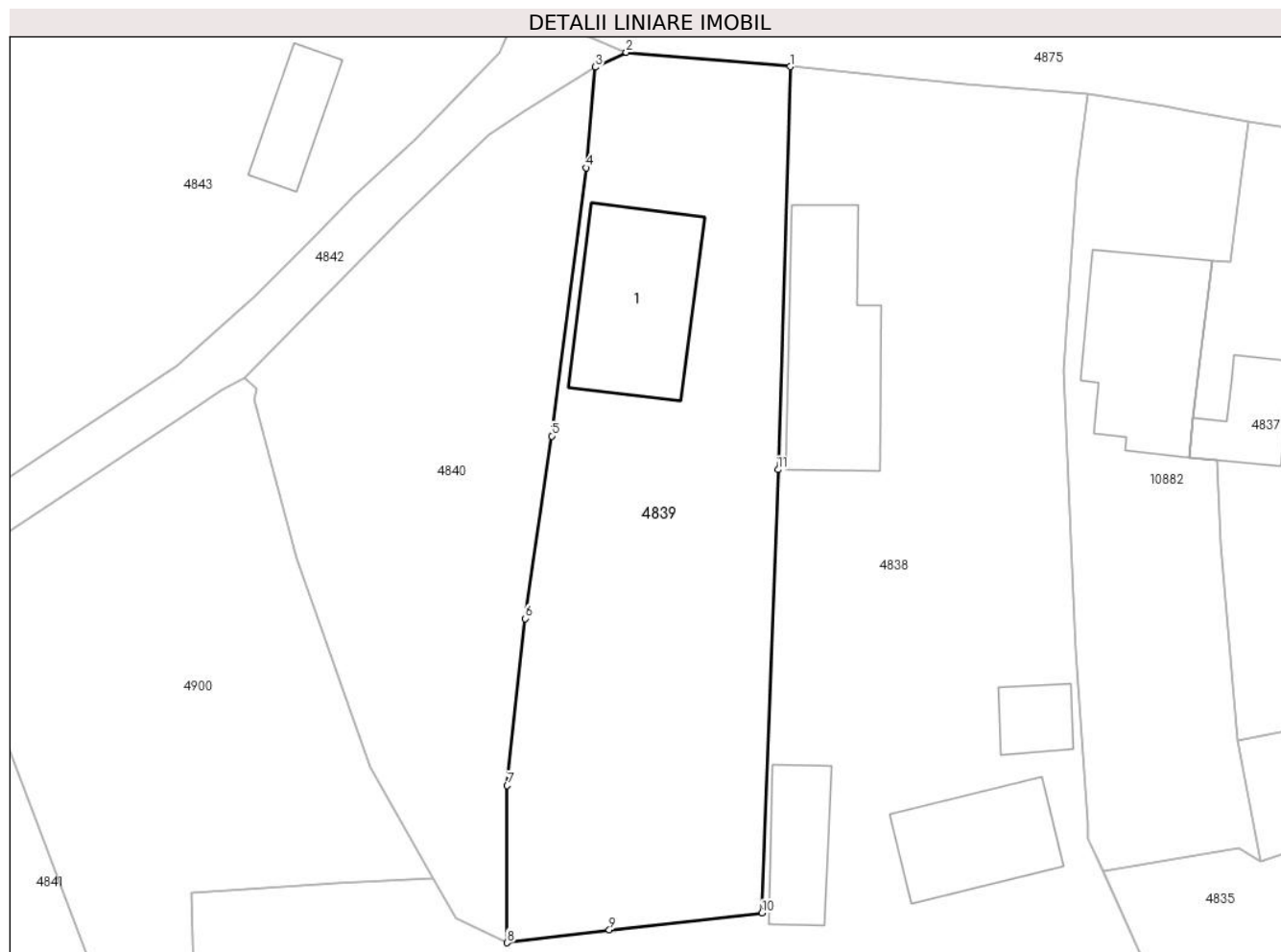
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	-	-	-	
2	faneata	DA	768	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.920,558 639.569,971	2	578.907,525 639.571,107	13.082
2	578.907,525 639.571,107	3	578.905,064 639.569,937	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.905,064 639.569,937	4	578.904,33 639.561,929	8.042
4	578.904,33 639.561,929	5	578.901,6 639.540,597	21.506
5	578.901,6 639.540,597	6	578.899,463 639.526,08	14.673
6	578.899,463 639.526,08	7	578.898,053 639.512,798	13.357
7	578.898,053 639.512,798	8	578.898,053 639.500,295	12.503
8	578.898,053 639.500,295	9	578.906,171 639.501,322	8.183
9	578.906,171 639.501,322	10	578.918,315 639.502,655	12.217
10	578.918,315 639.502,655	11	578.919,596 639.537,918	35.286
11	578.919,596 639.537,918	1	578.920,558 639.569,971	32.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52549	Din acte: 900 Masurata: 998	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3290 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.659, din 11/02/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘCA IOAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

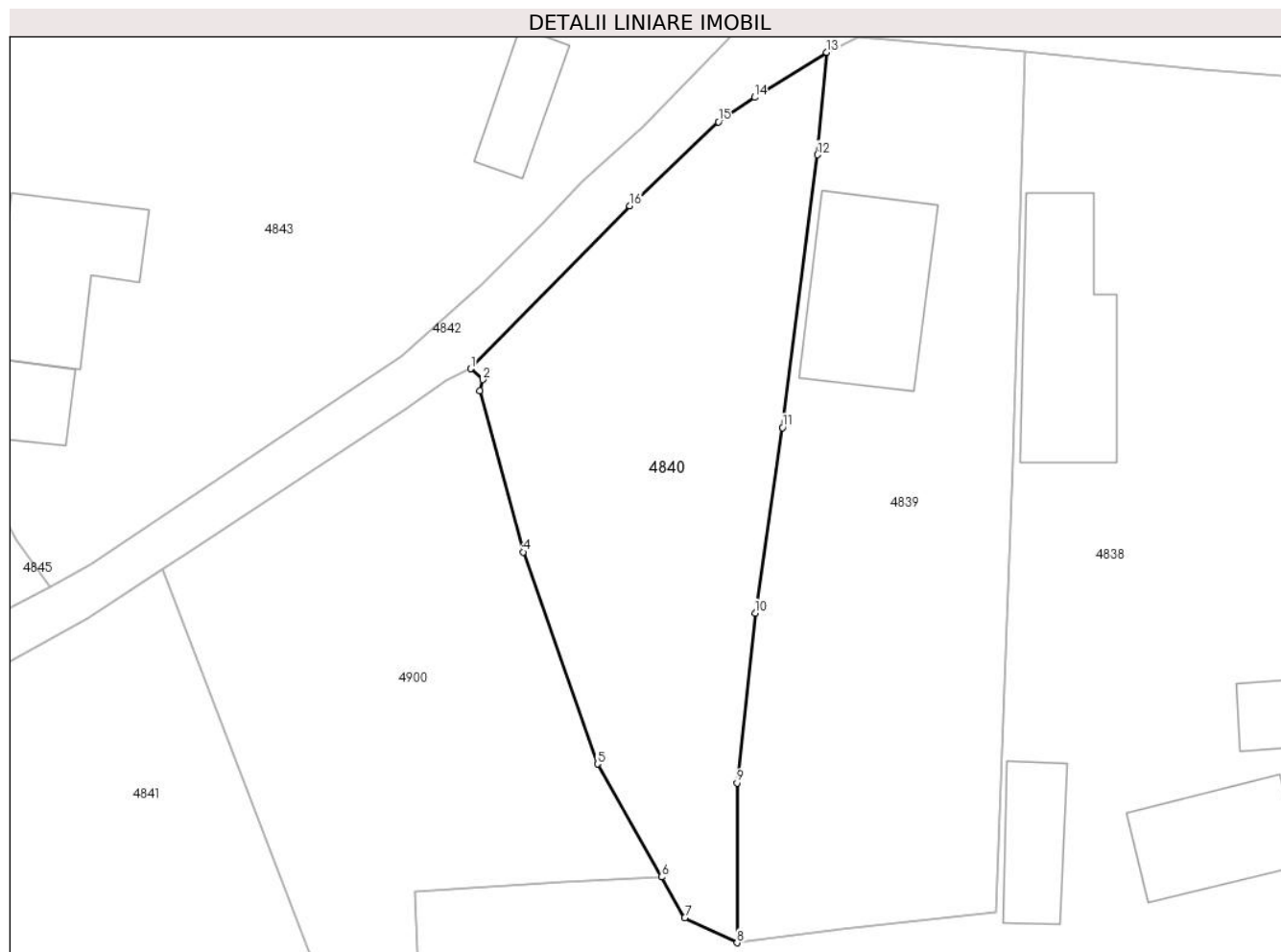
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52549	Din acte: 900 Masurata: 998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.877,208 639.545,195	2	578.878,146 639.544,342	1.268
2	578.878,146 639.544,342	3	578.877,942 639.543,469	0.897
3	578.877,942 639.543,469	4	578.881,317 639.530,86	13.053
4	578.881,317 639.530,86	5	578.887,134 639.514,283	17.568
5	578.887,134 639.514,283	6	578.892,148 639.505,442	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.892,148 639.505,442	7	578.893,959 639.502,249	3.671
7	578.893,959 639.502,249	8	578.898,053 639.500,295	4.536
8	578.898,053 639.500,295	9	578.898,053 639.512,798	12.503
9	578.898,053 639.512,798	10	578.899,463 639.526,08	13.357
10	578.899,463 639.526,08	11	578.901,6 639.540,597	14.673
11	578.901,6 639.540,597	12	578.904,33 639.561,929	21.506
12	578.904,33 639.561,929	13	578.905,064 639.569,937	8.042
13	578.905,064 639.569,937	14	578.899,434 639.566,412	6.642
14	578.899,434 639.566,412	15	578.896,585 639.564,51	3.426
15	578.896,585 639.564,51	16	578.889,654 639.557,942	9.549
16	578.889,654 639.557,942	1	578.877,208 639.545,195	17.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ADRIAN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

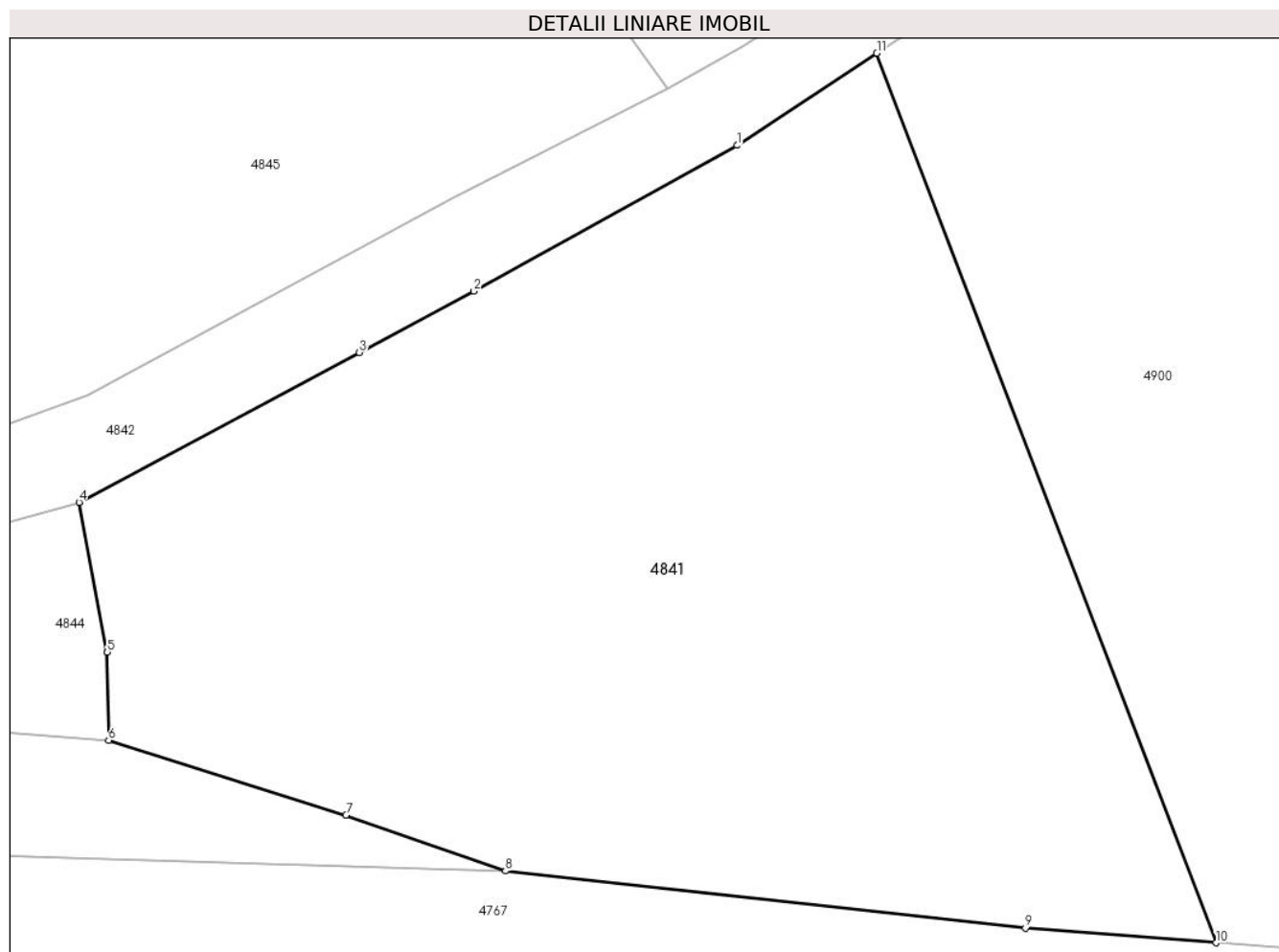
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.038	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.847,246 639.525,683	2	578.836,163 639.519,544	12.67
2	578.836,163 639.519,544	3	578.831,33 639.516,966	5.478
3	578.831,33 639.516,966	4	578.819,532 639.510,663	13.376
4	578.819,532 639.510,663	5	578.820,718 639.504,345	6.428
5	578.820,718 639.504,345	6	578.820,776 639.500,641	3.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.820,776 639.500,641	7	578.830,771 639.497,493	10.479
7	578.830,771 639.497,493	8	578.837,485 639.495,143	7.113
8	578.837,485 639.495,143	9	578.859,383 639.492,733	22.03
9	578.859,383 639.492,733	10	578.867,428 639.492,12	8.068
10	578.867,428 639.492,12	11	578.853,13 639.529,563	40.08
11	578.853,13 639.529,563	1	578.847,246 639.525,683	7.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

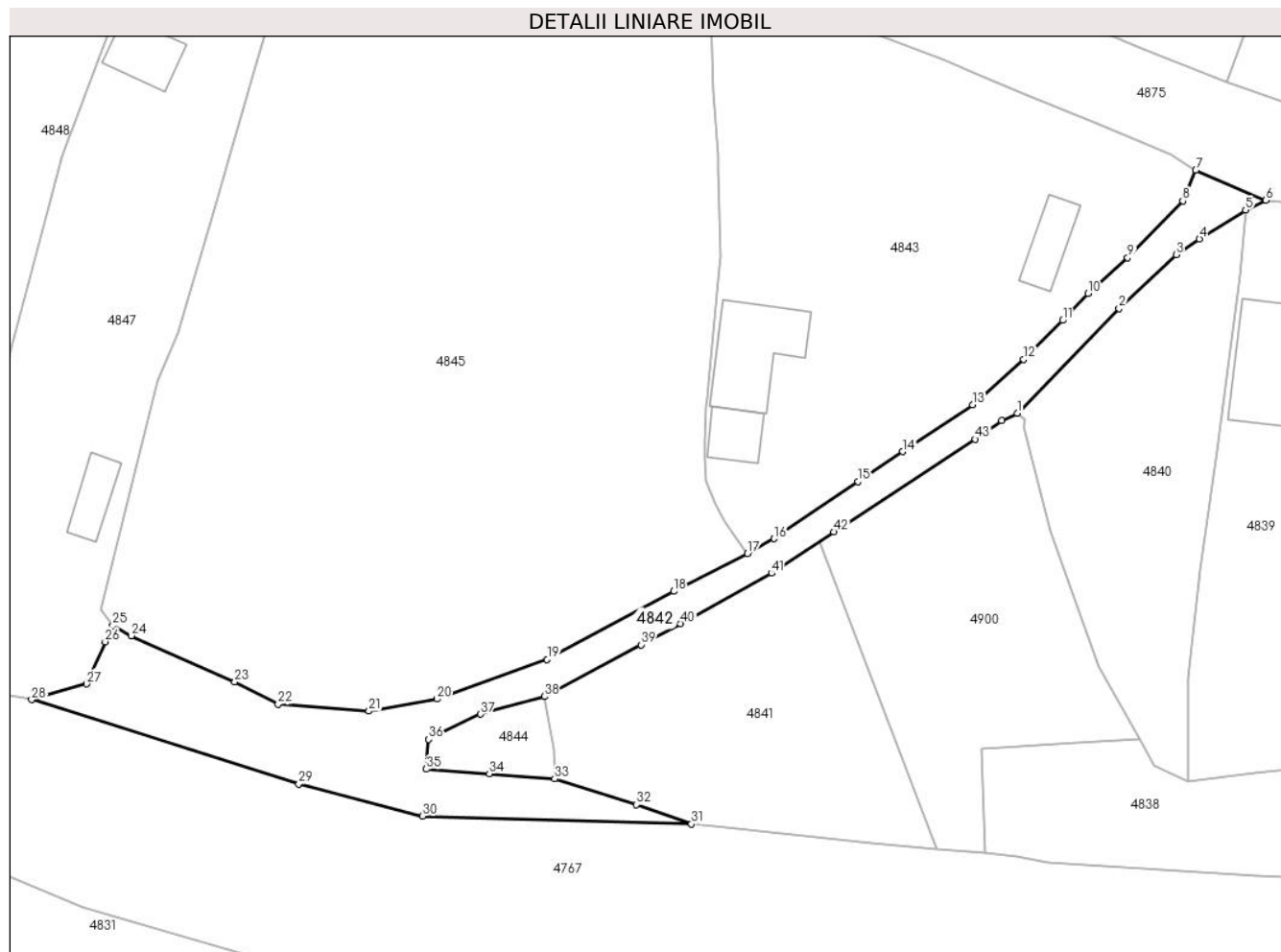
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.877,208 639.545,195	2	578.889,654 639.557,942	17.815	2	578.889,654 639.557,942	3	578.896,585 639.564,51	9.549	3	578.896,585 639.564,51	4	578.899,434 639.566,412	3.426
4	578.899,434 639.566,412	5	578.905,064 639.569,937	6.642	5	578.905,064 639.569,937	6	578.907,525 639.571,107	2.725	6	578.907,525 639.571,107	7	578.898,989 639.574,785	9.295
7	578.898,989 639.574,785	8	578.897,426 639.571,041	4.057	8	578.897,426 639.571,041	9	578.890,684 639.564,15	9.641	9	578.890,684 639.564,15	10	578.885,876 639.559,757	6.513
10	578.885,876 639.559,757	11	578.882,752 639.556,49	4.52	11	578.882,752 639.556,49	12	578.878,013 639.551,725	6.72	12	578.878,013 639.551,725	13	578.871,78 639.546,202	8.328
13	578.871,78 639.546,202	14	578.863,274 639.540,494	10.244	14	578.863,274 639.540,494	15	578.857,796 639.536,856	6.576	15	578.857,796 639.536,856	16	578.847,564 639.529,896	12.375
16	578.847,564 639.529,896	17	578.844,318 639.528,081	3.719	17	578.844,318 639.528,081	18	578.835,308 639.523,489	10.113	18	578.835,308 639.523,489	19	578.819,868 639.515,178	17.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	578.819,868 639.515,178	20	578.806,433 639.510,352	14.275	20	578.806,433 639.510,352	21	578.798,144 639.508,887	8.417	21	578.798,144 639.508,887	22	578.787,059 639.509,736	11.117
22	578.787,059 639.509,736	23	578.781,774 639.512,448	5.94	23	578.781,774 639.512,448	24	578.769,143 639.518,069	13.825	24	578.769,143 639.518,069	25	578.766,896 639.519,305	2.565
25	578.766,896 639.519,305	26	578.765,964 639.517,341	2.174	26	578.765,964 639.517,341	27	578.763,692 639.512,195	5.625	27	578.763,692 639.512,195	28	578.756,997 639.510,283	6.963
28	578.756,997 639.510,283	29	578.789,579 639.499,99	34.169	29	578.789,579 639.499,99	30	578.804,684 639.496,096	15.599	30	578.804,684 639.496,096	31	578.837,485 639.495,143	32.815
31	578.837,485 639.495,143	32	578.830,771 639.497,493	7.113	32	578.830,771 639.497,493	33	578.820,776 639.500,641	10.479	33	578.820,776 639.500,641	34	578.812,822 639.501,259	7.978
34	578.812,822 639.501,259	35	578.805,138 639.501,813	7.704	35	578.805,138 639.501,813	36	578.805,435 639.505,447	3.646	36	578.805,435 639.505,447	37	578.811,761 639.508,515	7.031
37	578.811,761 639.508,515	38	578.819,532 639.510,663	8.062	38	578.819,532 639.510,663	39	578.831,33 639.516,966	13.376	39	578.831,33 639.516,966	40	578.836,163 639.519,544	5.478
40	578.836,163 639.519,544	41	578.847,246 639.525,683	12.67	41	578.847,246 639.525,683	42	578.854,879 639.530,716	9.143	42	578.854,879 639.530,716	43	578.872,082 639.542,021	20.585
43	578.872,082 639.542,021	44	578.875,334 639.544,279	3.959	44	578.875,334 639.544,279	1	578.877,208 639.545,195	2.086					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONACHE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

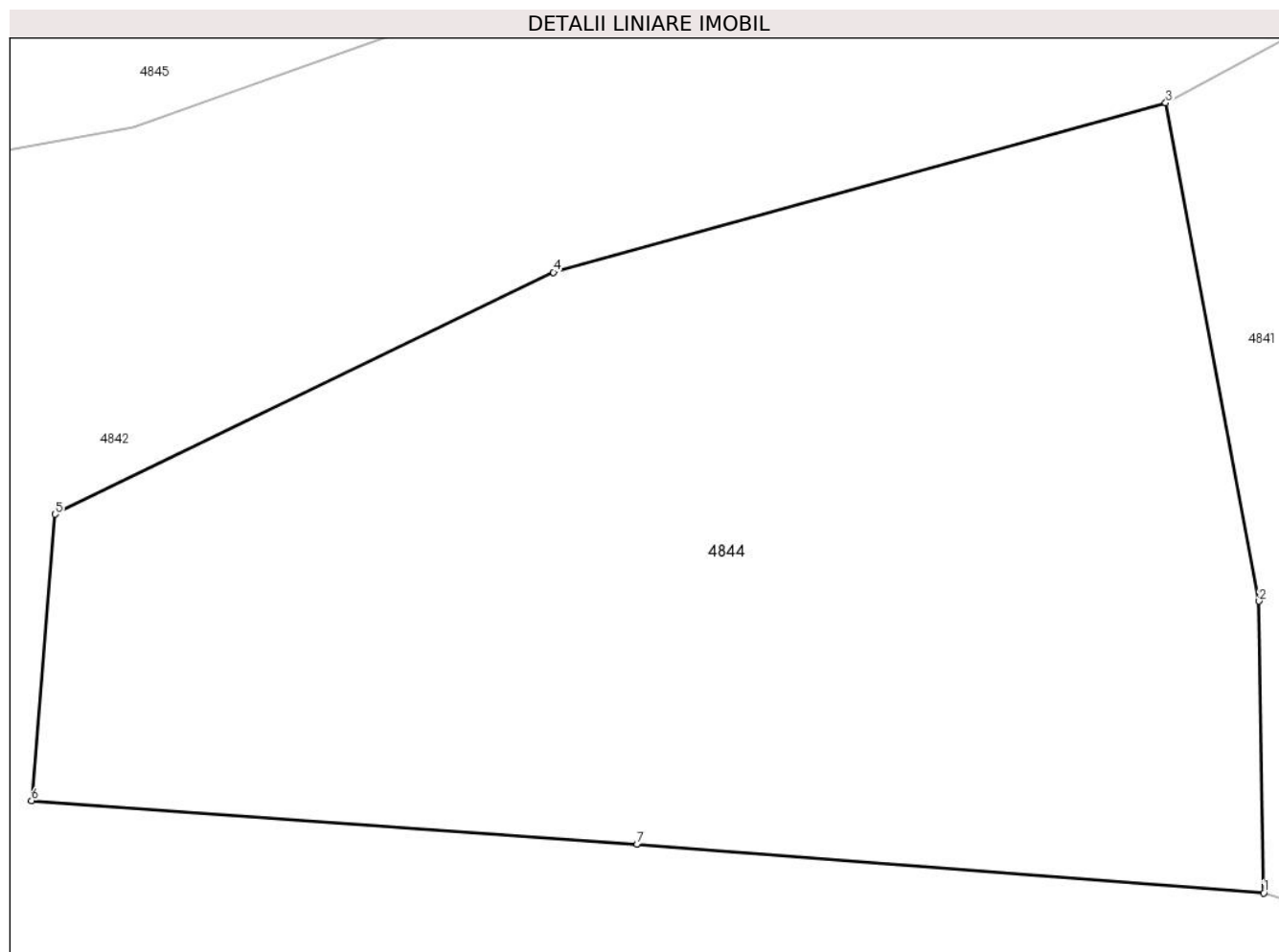
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.820,776 639.500,641	2	578.820,718 639.504,345	3.704
2	578.820,718 639.504,345	3	578.819,532 639.510,663	6.428
3	578.819,532 639.510,663	4	578.811,761 639.508,515	8.062
4	578.811,761 639.508,515	5	578.805,435 639.505,447	7.031
5	578.805,435 639.505,447	6	578.805,138 639.501,813	3.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.805,138 639.501,813	7	578.812,822 639.501,259	7.704
7	578.812,822 639.501,259	1	578.820,776 639.500,641	7.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

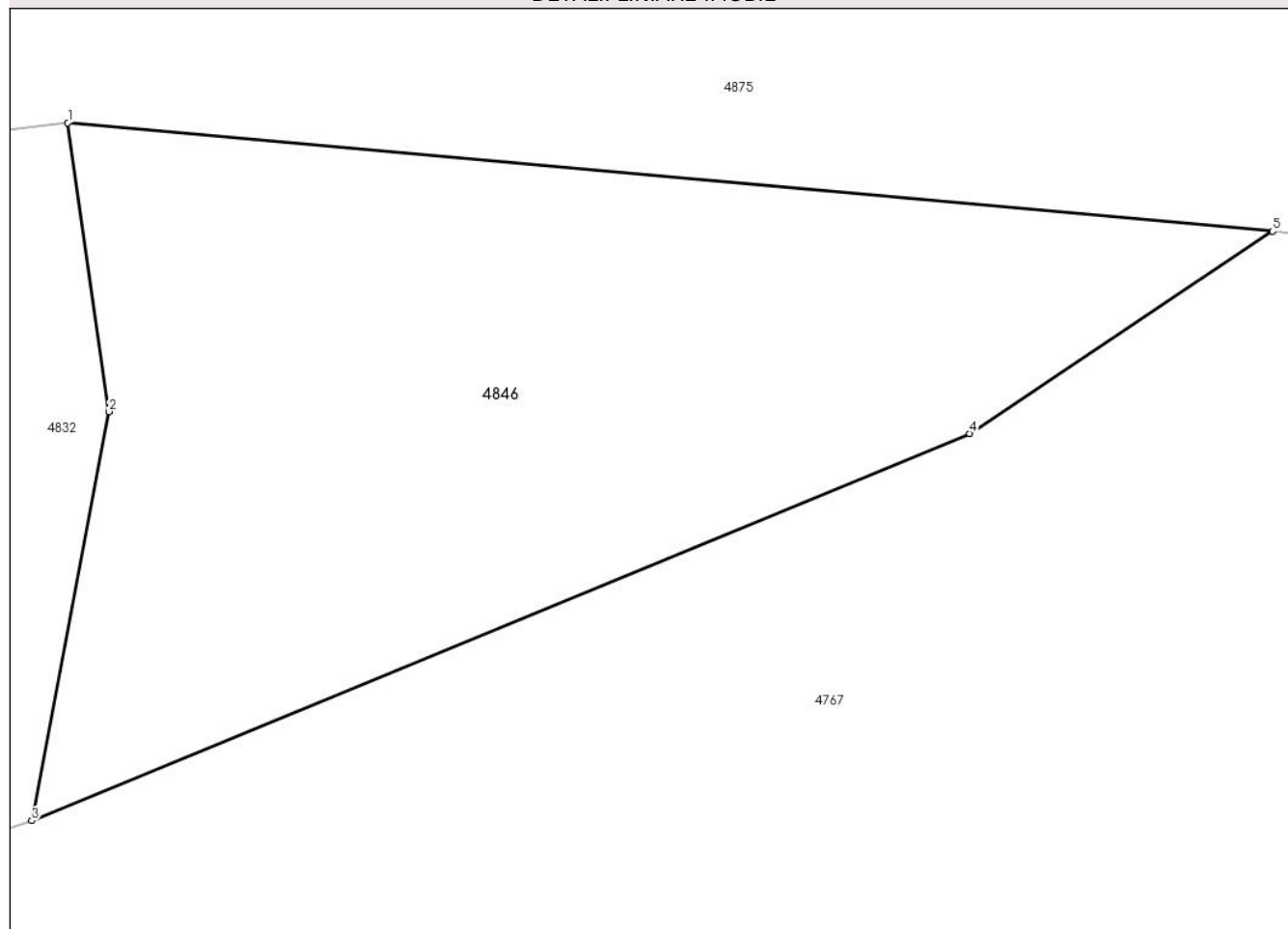
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	67	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.078,372 639.550,247	2	579.078,881 639.546,667	3.616
2	579.078,881 639.546,667	3	579.077,925 639.541,598	5.158
3	579.077,925 639.541,598	4	579.089,557 639.546,396	12.583
4	579.089,557 639.546,396	5	579.093,317 639.548,904	4.52
5	579.093,317 639.548,904	1	579.078,372 639.550,247	15.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC ALINA-MĂDĂLINA	

C. Partea III. SARCINI .

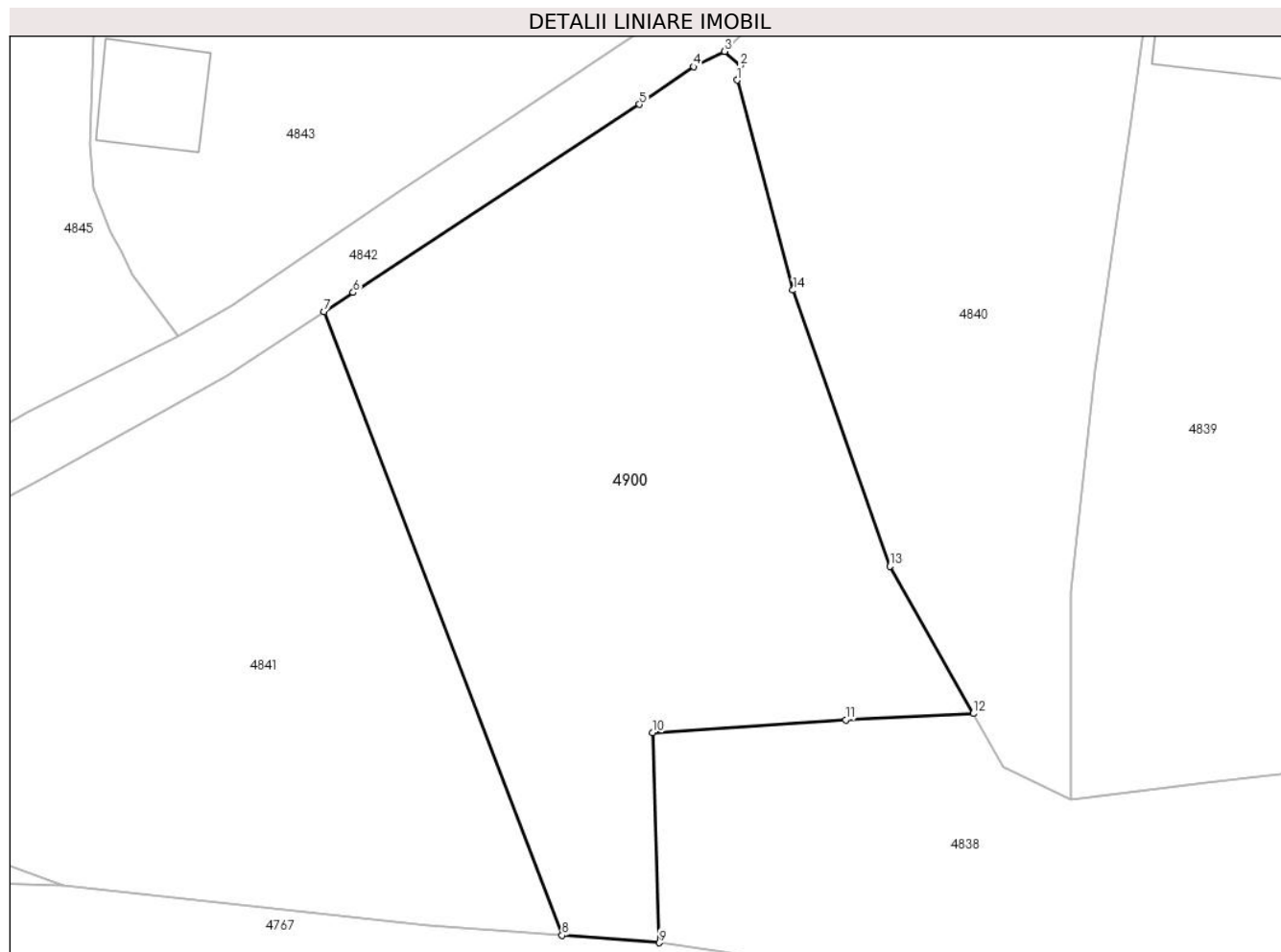
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.039	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.877,942 639.543,469	2	578.878,146 639.544,342	0.897
2	578.878,146 639.544,342	3	578.877,208 639.545,195	1.268
3	578.877,208 639.545,195	4	578.875,334 639.544,279	2.086
4	578.875,334 639.544,279	5	578.872,082 639.542,021	3.959
5	578.872,082 639.542,021	6	578.854,879 639.530,716	20.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.854,879 639.530,716	7	578.853,13 639.529,563	2.095
7	578.853,13 639.529,563	8	578.867,428 639.492,12	40.08
8	578.867,428 639.492,12	9	578.873,266 639.491,676	5.855
9	578.873,266 639.491,676	10	578.872,892 639.504,288	12.618
10	578.872,892 639.504,288	11	578.884,479 639.505,067	11.613
11	578.884,479 639.505,067	12	578.892,148 639.505,442	7.678
12	578.892,148 639.505,442	13	578.887,134 639.514,283	10.164
13	578.887,134 639.514,283	14	578.881,317 639.530,86	17.568
14	578.881,317 639.530,86	1	578.877,942 639.543,469	13.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ADRIAN-NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ADRIAN-NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

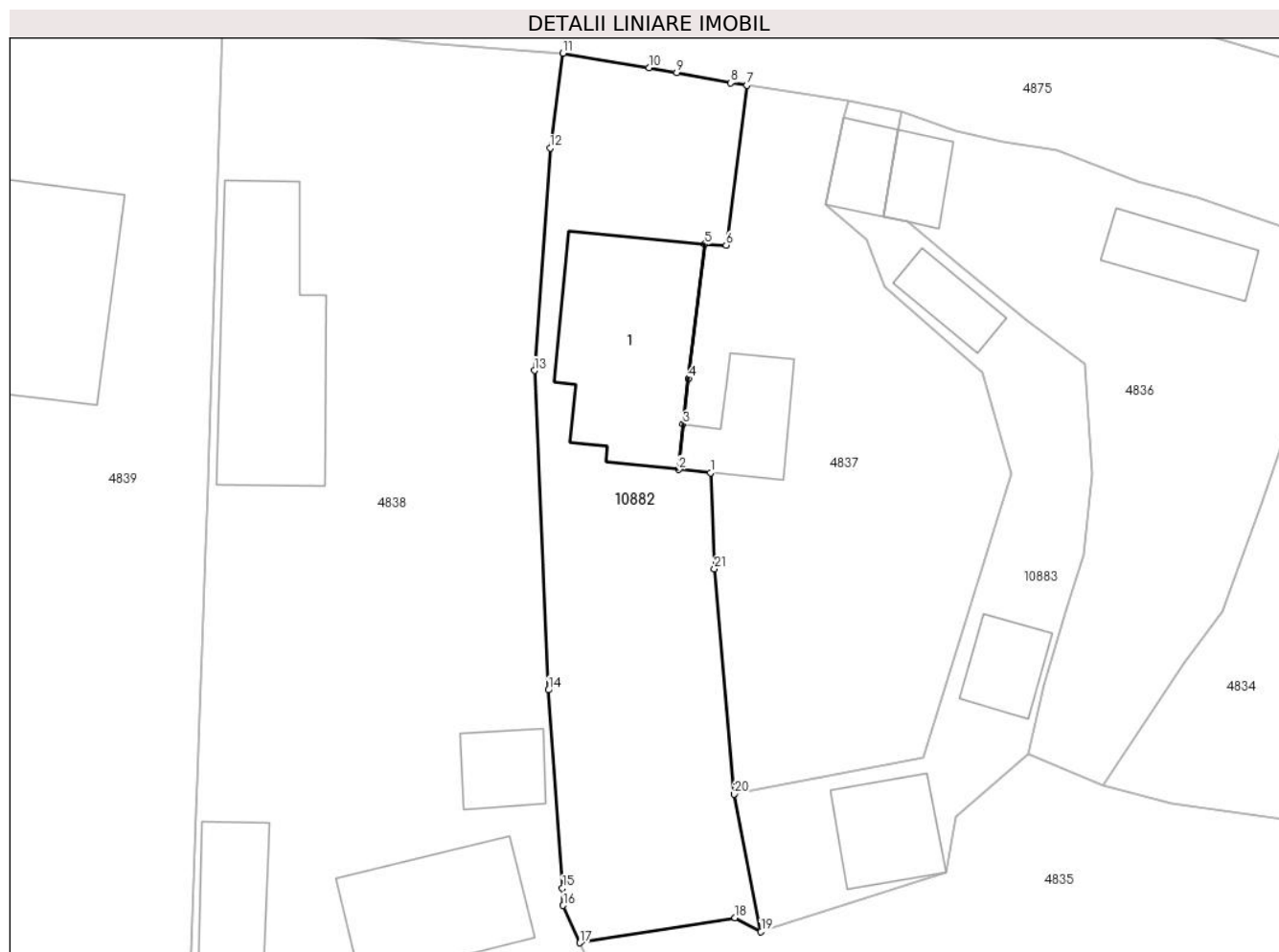
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	368	-	-	-	
2	arabil	DA	352	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.954,516 639.538,694	2	578.952,309 639.538,913	2.218
3	578.952,606 639.542,065	4	578.952,989 639.545,232	3.19
5	578.954,117 639.554,564	6	578.955,601 639.554,488	1.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.952,309 639.538,913	3	578.952,606 639.542,065	3.166
4	578.952,989 639.545,232	5	578.954,117 639.554,564	9.4
6	578.955,601 639.554,488	7	578.957,04 639.565,615	11.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.957,04 639.565,615	8	578.955,927 639.565,783	1.126
9	578.952,164 639.566,477	10	578.950,245 639.566,836	1.952
11	578.944,258 639.567,835	12	578.943,356 639.561,237	6.659
13	578.942,272 639.545,792	14	578.943,255 639.523,597	22.217
15	578.944,228 639.509,829	16	578.944,271 639.508,625	1.205
17	578.945,44 639.506,034	18	578.956,225 639.507,781	10.926
19	578.958,021 639.506,8	20	578.956,158 639.516,358	9.738
21	578.954,784 639.532,004	1	578.954,516 639.538,694	6.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.955,927 639.565,783	9	578.952,164 639.566,477	3.826
10	578.950,245 639.566,836	11	578.944,258 639.567,835	6.07
12	578.943,356 639.561,237	13	578.942,272 639.545,792	15.483
14	578.943,255 639.523,597	15	578.944,228 639.509,829	13.802
16	578.944,271 639.508,625	17	578.945,44 639.506,034	2.843
18	578.956,225 639.507,781	19	578.958,021 639.506,8	2.046
20	578.956,158 639.516,358	21	578.954,784 639.532,004	15.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:171 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14214, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC ALINA-MĂDĂLINA 2) LĂCĂTUȘU ADRIAN-NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC ALINA-MĂDĂLINA 2) LĂCĂTUȘU ADRIAN-NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

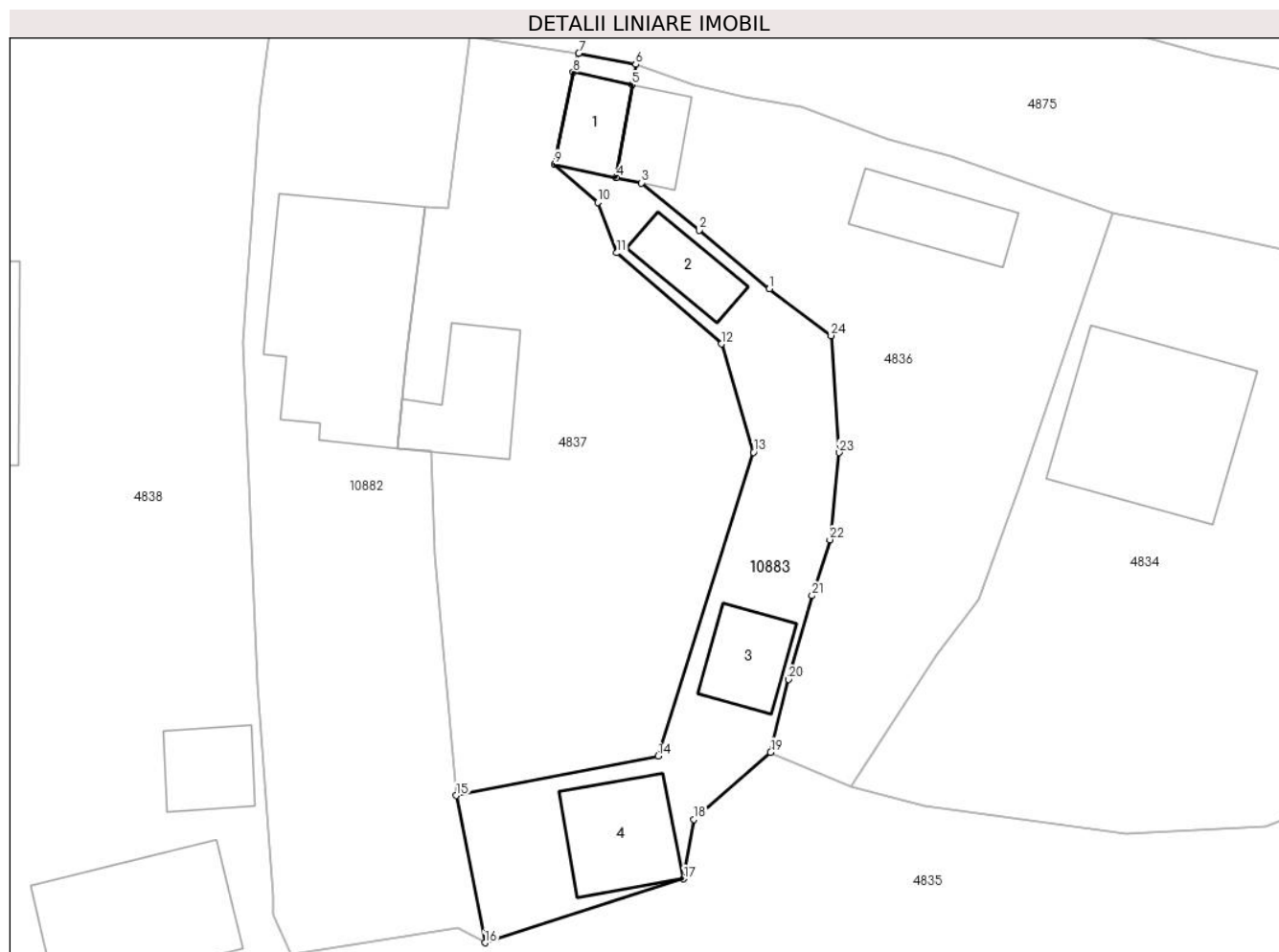
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.976,493 639.549,251	2	578.971,935 639.553,055	5.937	2	578.971,935 639.553,055	3	578.968,182 639.556,133	4.854
3	578.968,182 639.556,133	4	578.966,544 639.556,485	1.675	4	578.966,544 639.556,485	5	578.967,585 639.562,498	6.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.967,585 639.562,498	6	578.967,814 639.563,819	1.341
7	578.964,105 639.564,551	8	578.963,752 639.563,321	1.28
9	578.962,543 639.557,343	10	578.965,342 639.554,869	3.736
11	578.966,586 639.551,591	12	578.973,387 639.545,678	9.012
13	578.975,456 639.538,637	14	578.969,277 639.518,915	20.667
15	578.956,158 639.516,358	16	578.958,021 639.506,8	9.738
17	578.970,928 639.510,947	18	578.971,589 639.514,808	3.917
19	578.976,573 639.519,164	20	578.977,736 639.523,895	4.872
21	578.979,266 639.529,33	22	578.980,426 639.532,969	3.819
23	578.981,017 639.538,619	24	578.980,506 639.546,219	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.967,814 639.563,819	7	578.964,105 639.564,551	3.781
8	578.963,752 639.563,321	9	578.962,543 639.557,343	6.099
10	578.965,342 639.554,869	11	578.966,586 639.551,591	3.506
12	578.973,387 639.545,678	13	578.975,456 639.538,637	7.339
14	578.969,277 639.518,915	15	578.956,158 639.516,358	13.366
16	578.958,021 639.506,8	17	578.970,928 639.510,947	13.557
18	578.971,589 639.514,808	19	578.976,573 639.519,164	6.619
20	578.977,736 639.523,895	21	578.979,266 639.529,33	5.646
22	578.980,426 639.532,969	23	578.981,017 639.538,619	5.681
24	578.980,506 639.546,219	1	578.976,493 639.549,251	5.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

