

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52090	Din acte: 345 Masurata: 431	Sector cadastral:170 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6352 / 18/03/2016</b>		
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (anexa nr. 3 - cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 3741/14-03-2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

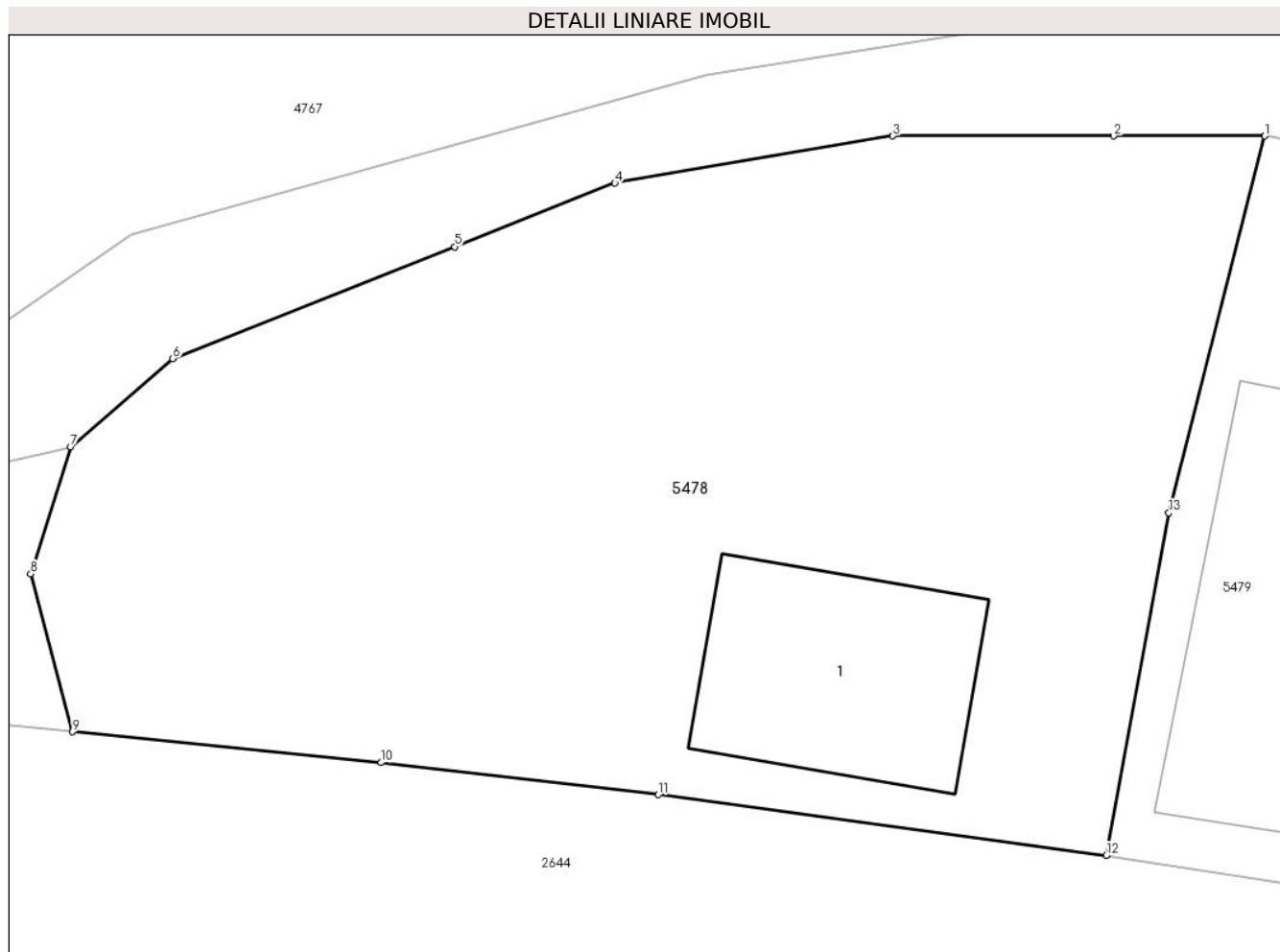
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52090	Din acte: 345 Masurata: 431	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	431	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.273,989 639.838,094	2	578.270,073 639.838,094	3.916
2	578.270,073 639.838,094	3	578.264,346 639.838,094	5.727
3	578.264,346 639.838,094	4	578.257,146 639.836,874	7.303
4	578.257,146 639.836,874	5	578.252,993 639.835,226	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.252,993 639.835,226	6	578.245,691 639.832,328	7.856
6	578.245,691 639.832,328	7	578.243,042 639.830,038	3.502
7	578.243,042 639.830,038	8	578.242,004 639.826,747	3.451
8	578.242,004 639.826,747	9	578.243,089 639.822,653	4.235
9	578.243,089 639.822,653	10	578.251,088 639.821,854	8.039
10	578.251,088 639.821,854	11	578.258,27 639.821,024	7.23
11	578.258,27 639.821,024	12	578.269,88 639.819,454	11.716
12	578.269,88 639.819,454	13	578.271,505 639.828,326	9.02
13	578.271,505 639.828,326	1	578.273,989 639.838,094	10.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52216	Din acte: 350 Masurata: 385	Sector cadastral:170 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25137 / 14/10/2016</b>		
Act Administrativ nr. 48 - hotarare, din 30/09/2016 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr 11769 din 13.10.2016, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr 2 - anexa la hotararea nr. 18 din 30.09.2016, emis de Consiliul Local al comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, - domeniu privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, - domeniu privat	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

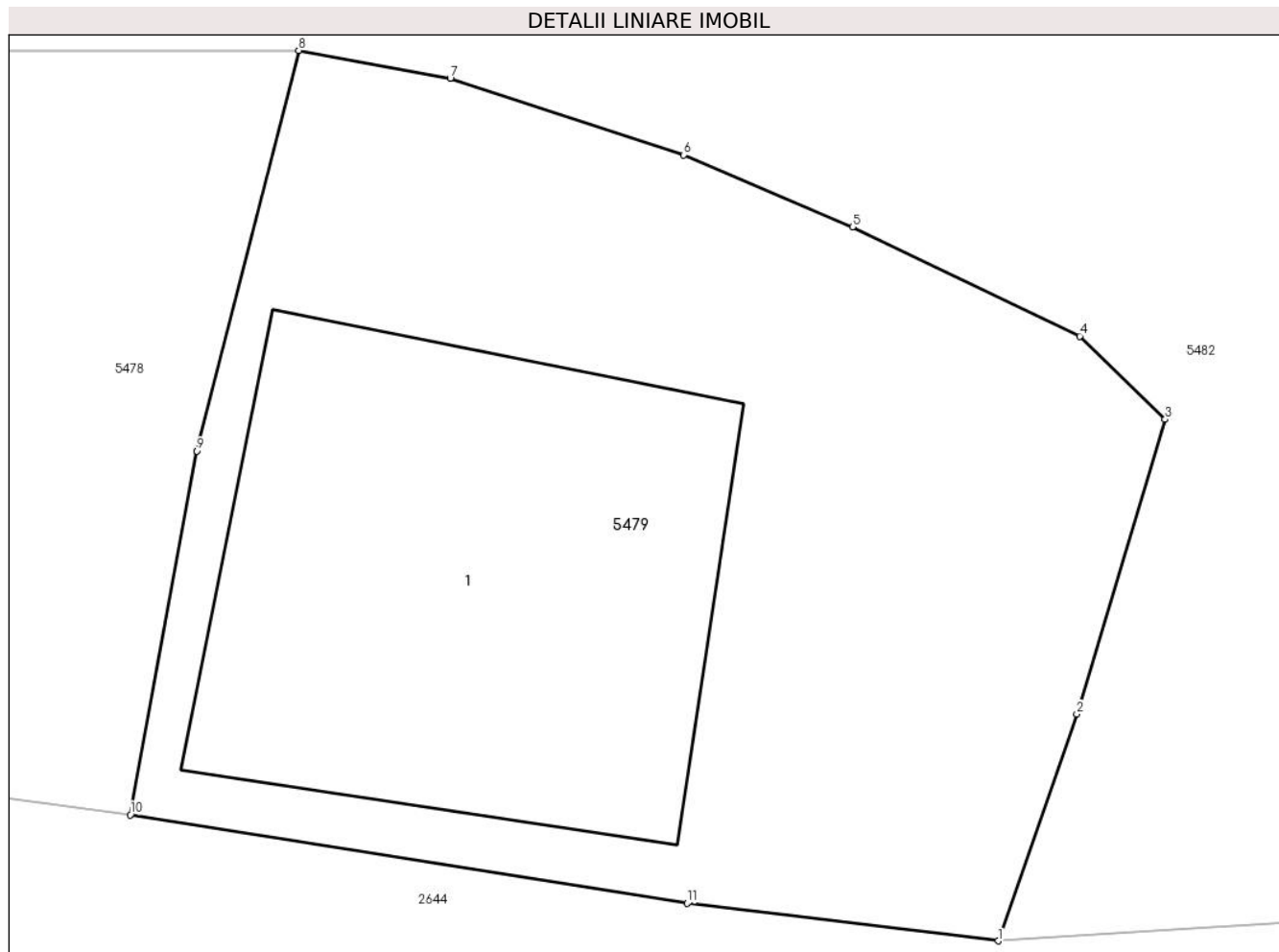
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52216	Din acte: 350 Masurata: 385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	385	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.291,052 639.816,379	2	578.292,97 639.821,909	5.853
2	578.292,97 639.821,909	3	578.295,125 639.829,097	7.504
3	578.295,125 639.829,097	4	578.293,043 639.831,127	2.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.293,043 639.831,127	5	578.287,5 639.833,795	6.152
5	578.287,5 639.833,795	6	578.283,378 639.835,547	4.479
6	578.283,378 639.835,547	7	578.277,686 639.837,413	5.99
7	578.277,686 639.837,413	8	578.273,989 639.838,094	3.759
8	578.273,989 639.838,094	9	578.271,505 639.828,326	10.079
9	578.271,505 639.828,326	10	578.269,88 639.819,454	9.02
10	578.269,88 639.819,454	11	578.283,468 639.817,295	13.758
11	578.283,468 639.817,295	1	578.291,052 639.816,379	7.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52815	100	Sector cadastral:170 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13003 / 07/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 18, din 08/03/2018 emis de Consiliul Local Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5721 din 08.05.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, * Domeniul Privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

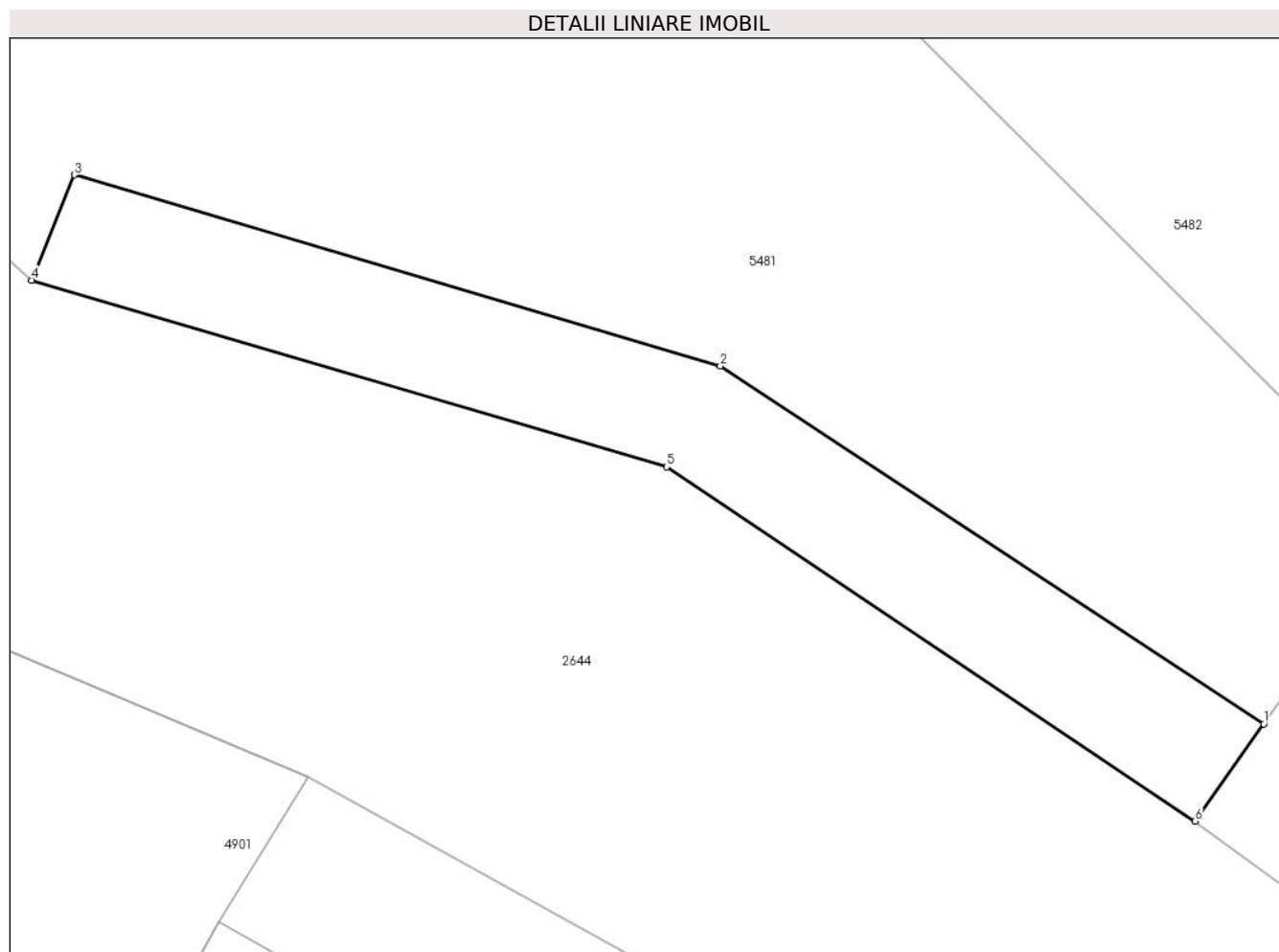
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 04/06/2018 emis de CONSILIUL LOCAL COM. PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 de ani, începând cu data de 04.06.2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IRINA ȘTEFAN</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52815	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.337,968 639.802,605	2	578.323,907 639.811,864	16.836
2	578.323,907 639.811,864	3	578.307,189 639.816,8	17.431
3	578.307,189 639.816,8	4	578.306,088 639.814,08	2.934
4	578.306,088 639.814,08	5	578.322,516 639.809,252	17.123
5	578.322,516 639.809,252	6	578.336,193 639.800,096	16.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.336,193 639.800,096	1	578.337,968 639.802,605	3.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		407	Sector cadastral:170 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

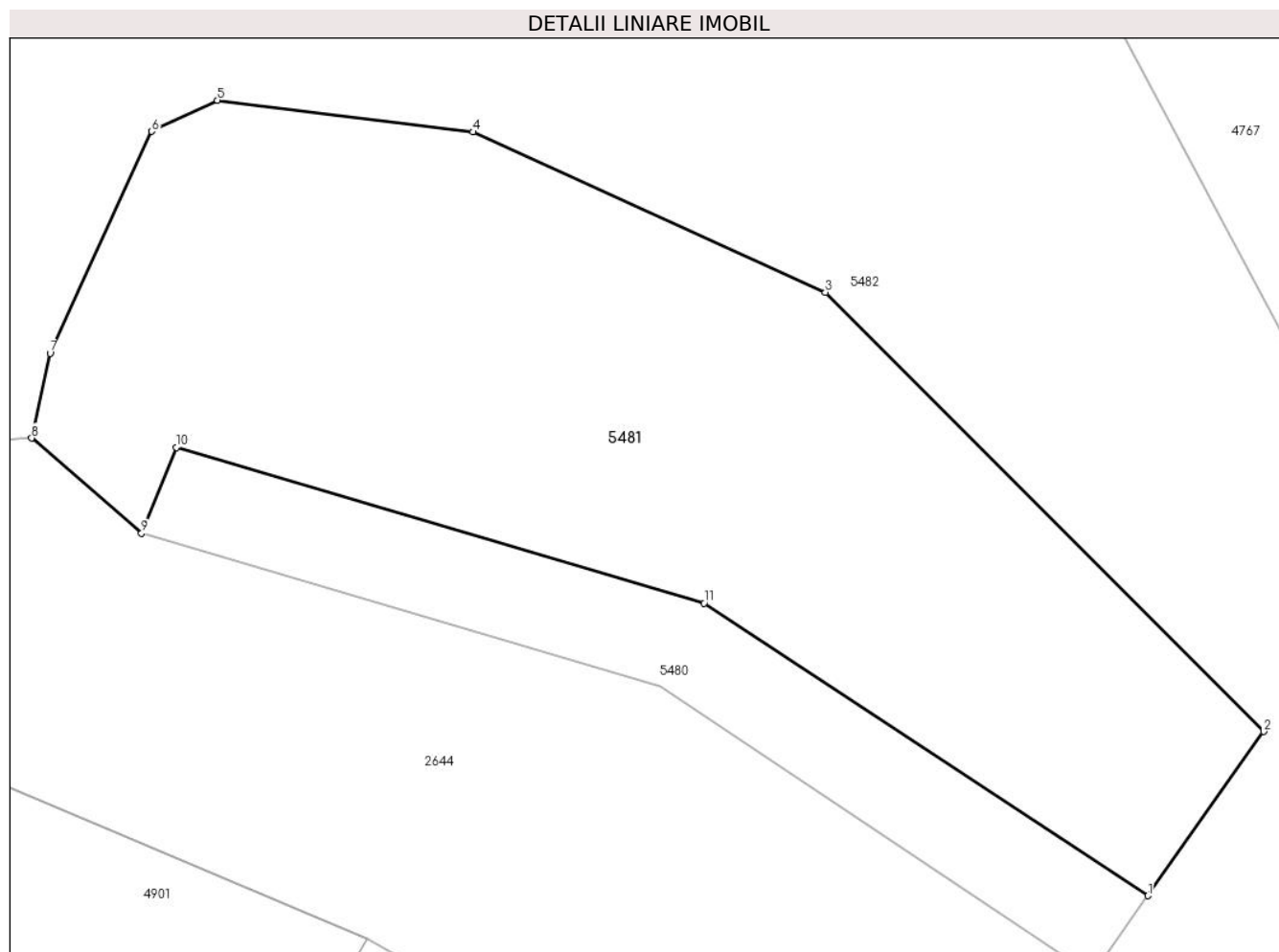
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	407	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	407	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.337,968 639.802,605	2	578.341,643 639.807,802	6.365
2	578.341,643 639.807,802	3	578.327,754 639.821,709	19.655
3	578.327,754 639.821,709	4	578.316,583 639.826,785	12.27
4	578.316,583 639.826,785	5	578.308,492 639.827,792	8.153
5	578.308,492 639.827,792	6	578.306,412 639.826,803	2.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.306,412 639.826,803	7	578.303,192 639.819,781	7.725
7	578.303,192 639.819,781	8	578.302,604 639.817,096	2.749
8	578.302,604 639.817,096	9	578.306,088 639.814,08	4.608
9	578.306,088 639.814,08	10	578.307,189 639.816,8	2.934
10	578.307,189 639.816,8	11	578.323,907 639.811,864	17.431
11	578.323,907 639.811,864	1	578.337,968 639.802,605	16.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.387	Sector cadastral:170 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

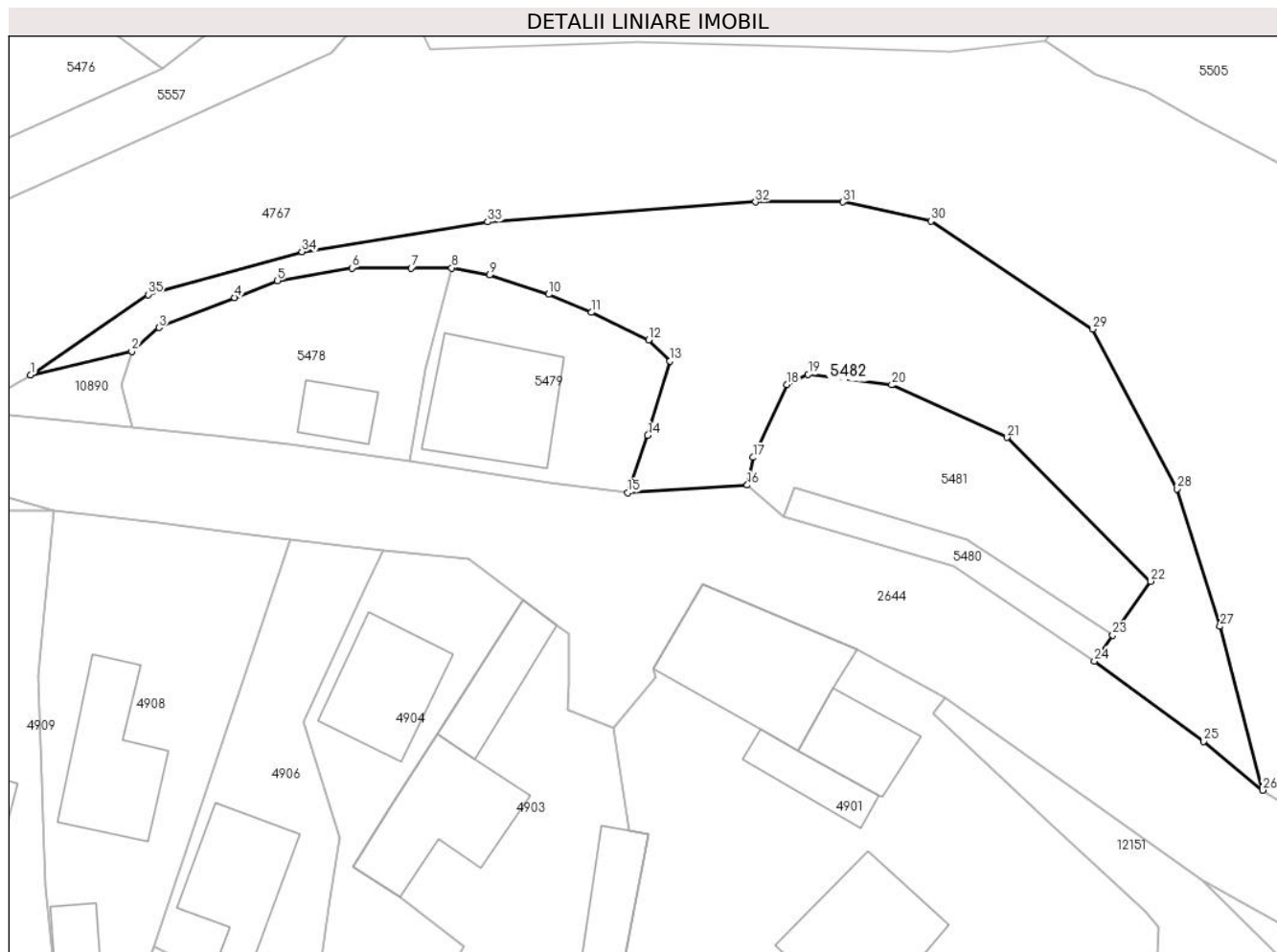
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.387	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.387	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.233,258 639.827,742	2	578.243,042 639.830,038	10.05
3	578.245,691 639.832,328	4	578.252,993 639.835,226	7.856
5	578.257,146 639.836,874	6	578.264,346 639.838,094	7.303
7	578.270,073 639.838,094	8	578.273,989 639.838,094	3.916
9	578.277,686 639.837,413	10	578.283,378 639.835,547	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.243,042 639.830,038	3	578.245,691 639.832,328	3.502
4	578.252,993 639.835,226	5	578.257,146 639.836,874	4.468
6	578.264,346 639.838,094	7	578.270,073 639.838,094	5.727
8	578.273,989 639.838,094	9	578.277,686 639.837,413	3.759
10	578.283,378 639.835,547	11	578.287,5 639.833,795	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.287,5 639.833,795	12	578.293,043 639.831,127	6.152
13	578.295,125 639.829,097	14	578.292,97 639.821,909	7.504
15	578.291,052 639.816,379	16	578.302,604 639.817,096	11.574
17	578.303,192 639.819,781	18	578.306,412 639.826,803	7.725
19	578.308,492 639.827,792	20	578.316,583 639.826,785	8.153
21	578.327,754 639.821,709	22	578.341,643 639.807,802	19.655
23	578.337,968 639.802,605	24	578.336,193 639.800,096	3.073
25	578.346,762 639.792,337	26	578.352,473 639.787,607	7.415
27	578.348,342 639.803,446	28	578.344,157 639.816,725	13.923
29	578.335,997 639.832,172	30	578.320,351 639.842,63	18.819
31	578.311,846 639.844,473	32	578.303,392 639.844,473	8.454
33	578.277,469 639.842,551	34	578.259,503 639.839,668	18.196
35	578.244,615 639.835,527	1	578.233,258 639.827,742	13.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.293,043 639.831,127	13	578.295,125 639.829,097	2.908
14	578.292,97 639.821,909	15	578.291,052 639.816,379	5.853
16	578.302,604 639.817,096	17	578.303,192 639.819,781	2.749
18	578.306,412 639.826,803	19	578.308,492 639.827,792	2.303
20	578.316,583 639.826,785	21	578.327,754 639.821,709	12.27
22	578.341,643 639.807,802	23	578.337,968 639.802,605	6.365
24	578.336,193 639.800,096	25	578.346,762 639.792,337	13.111
26	578.352,473 639.787,607	27	578.348,342 639.803,446	16.369
28	578.344,157 639.816,725	29	578.335,997 639.832,172	17.47
30	578.320,351 639.842,63	31	578.311,846 639.844,473	8.702
32	578.303,392 639.844,473	33	578.277,469 639.842,551	25.994
34	578.259,503 639.839,668	35	578.244,615 639.835,527	15.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65	Sector cadastral:170 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

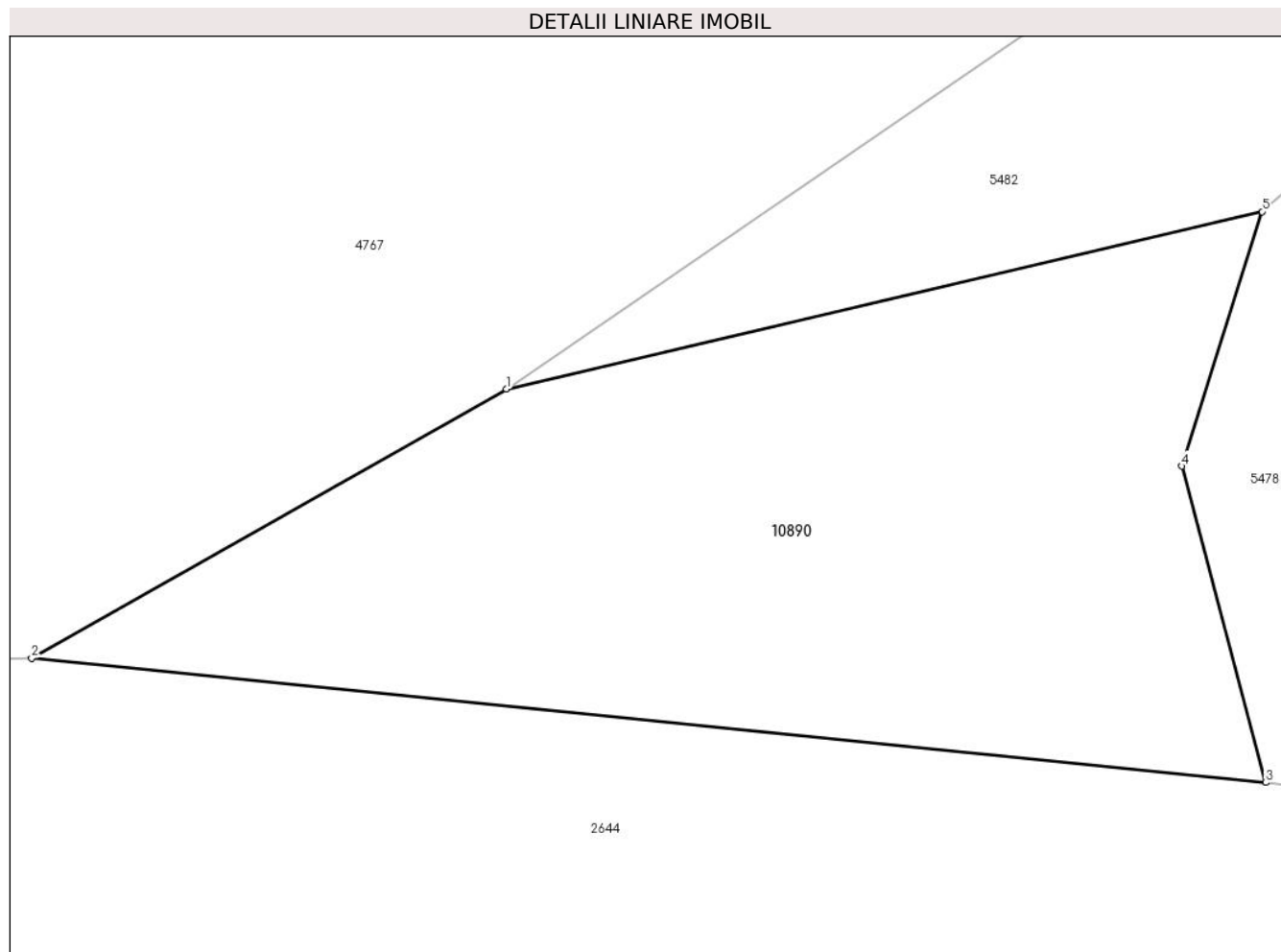
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	65	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.233,258 639.827,742	2	578.227,109 639.824,264	7.064
2	578.227,109 639.824,264	3	578.243,089 639.822,653	16.061
3	578.243,089 639.822,653	4	578.242,004 639.826,747	4.235
4	578.242,004 639.826,747	5	578.243,042 639.830,038	3.451
5	578.243,042 639.830,038	1	578.233,258 639.827,742	10.05

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

