

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.109	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

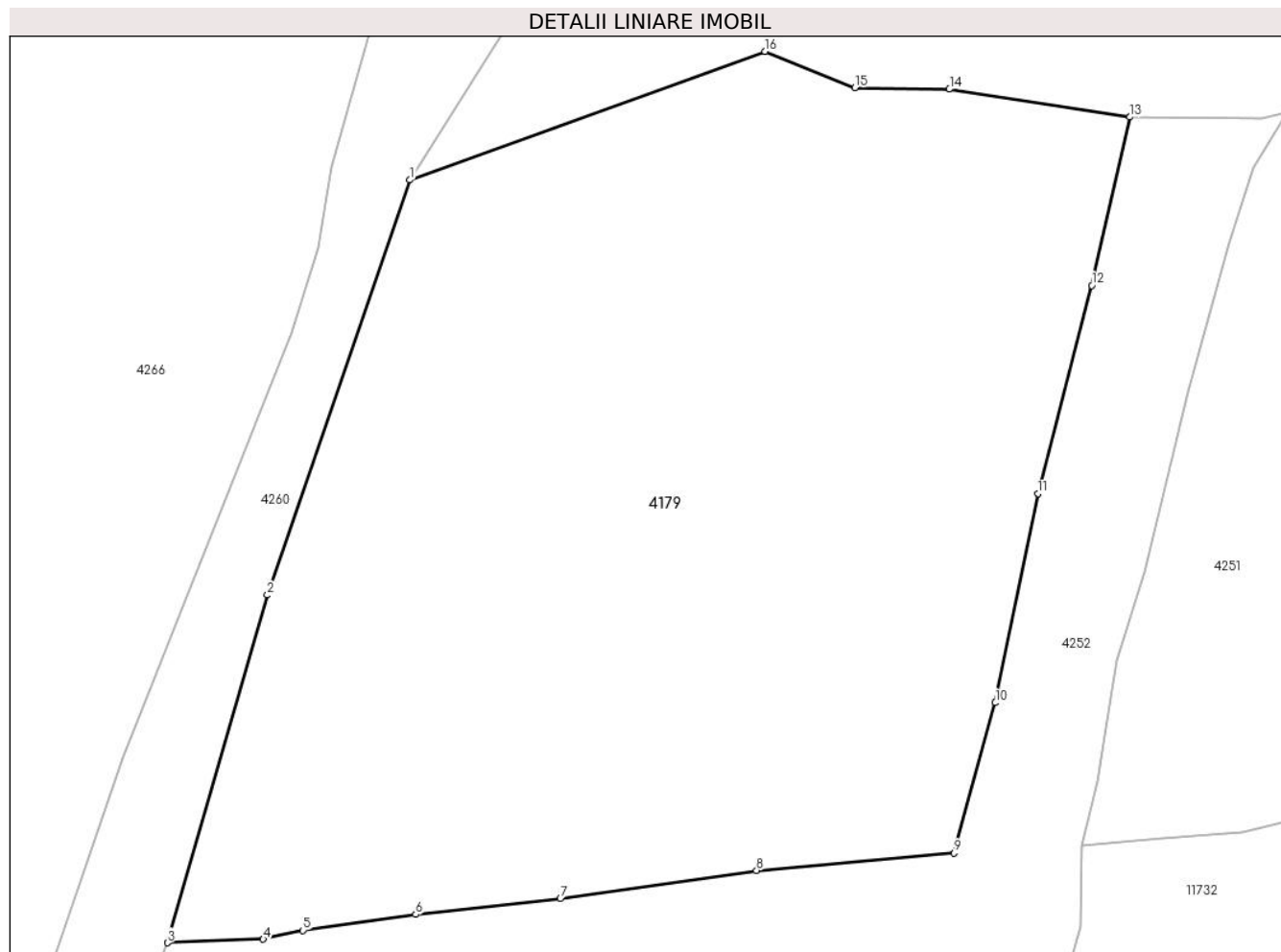
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.109	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.103,263 639.159,37	2	580.094,702 639.134,48	26.321
2	580.094,702 639.134,48	3	580.088,703 639.113,631	21.695
3	580.088,703 639.113,631	4	580.094,452 639.113,844	5.753
4	580.094,452 639.113,844	5	580.096,828 639.114,375	2.435
5	580.096,828 639.114,375	6	580.103,605 639.115,327	6.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.103,605 639.115,327	7	580.112,295 639.116,277	8.742
7	580.112,295 639.116,277	8	580.124,069 639.117,965	11.894
8	580.124,069 639.117,965	9	580.135,912 639.119,008	11.889
9	580.135,912 639.119,008	10	580.138,407 639.128,023	9.354
10	580.138,407 639.128,023	11	580.140,956 639.140,56	12.794
11	580.140,956 639.140,56	12	580.144,185 639.153,049	12.9
12	580.144,185 639.153,049	13	580.146,483 639.163,142	10.351
13	580.146,483 639.163,142	14	580.135,647 639.164,815	10.964
14	580.135,647 639.164,815	15	580.129,972 639.164,91	5.676
15	580.129,972 639.164,91	16	580.124,586 639.167,081	5.807
16	580.124,586 639.167,081	1	580.103,263 639.159,37	22.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.948	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

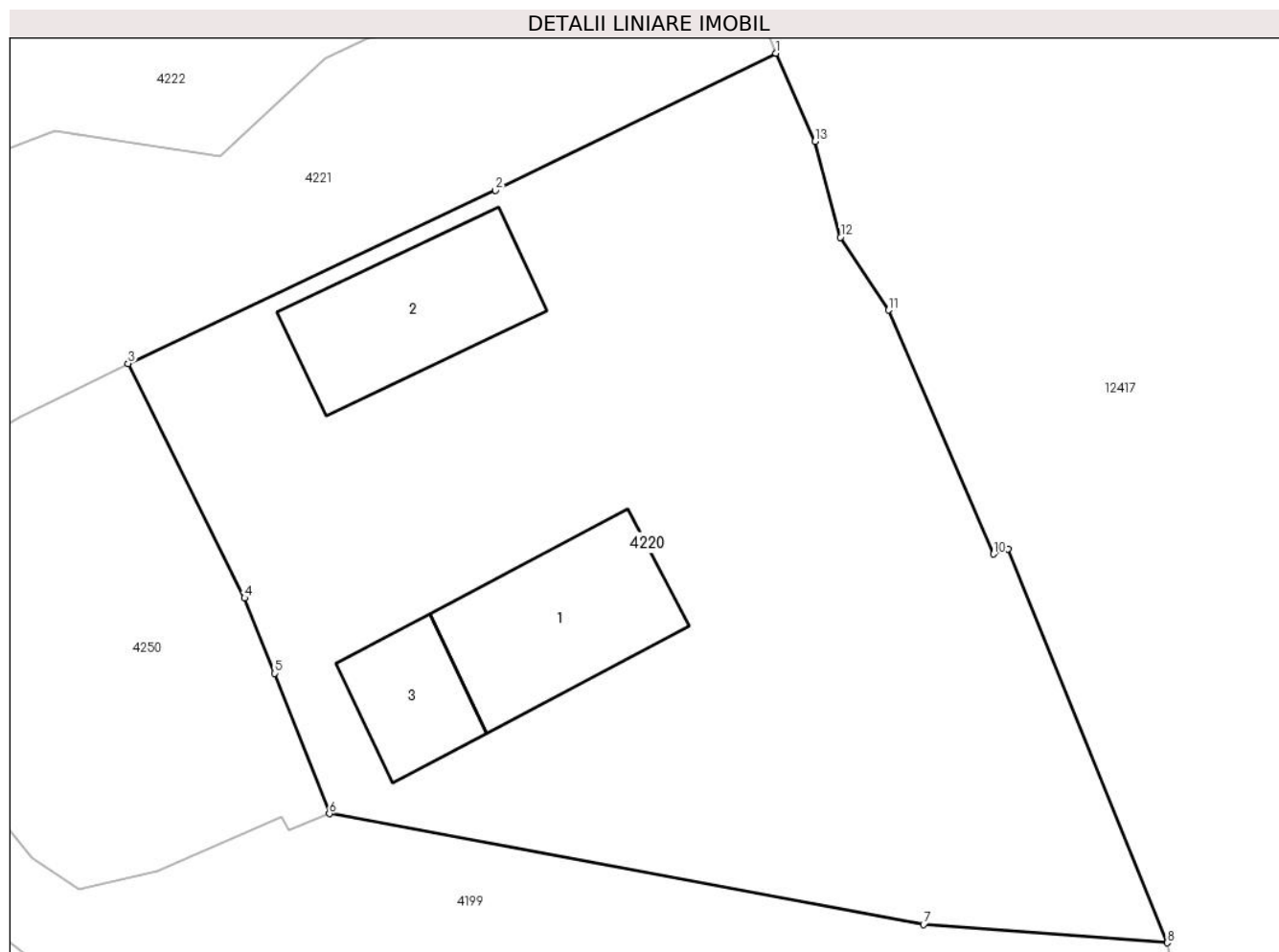
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.948	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	-	-	-	
2	faneata	DA	713	-	-	-	
3	faneata	NU	407	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.401,98 639.010,967	2	580.384,983 639.002,654	18.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.384,983 639.002,654	3	580.362,709 638.992,159	24.623
3	580.362,709 638.992,159	4	580.369,764 638.977,961	15.854
4	580.369,764 638.977,961	5	580.371,601 638.973,39	4.926
5	580.371,601 638.973,39	6	580.374,913 638.964,882	9.13
6	580.374,913 638.964,882	7	580.410,944 638.958,166	36.652
7	580.410,944 638.958,166	8	580.425,714 638.957,064	14.811
8	580.425,714 638.957,064	9	580.416,077 638.980,931	25.739
9	580.416,077 638.980,931	10	580.415,188 638.980,62	0.942
10	580.415,188 638.980,62	11	580.408,83 638.995,399	16.089
11	580.408,83 638.995,399	12	580.405,902 638.999,82	5.303
12	580.405,902 638.999,82	13	580.404,364 639.005,623	6.003
13	580.404,364 639.005,623	1	580.401,98 639.010,967	5.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOANA 2) LUPU DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

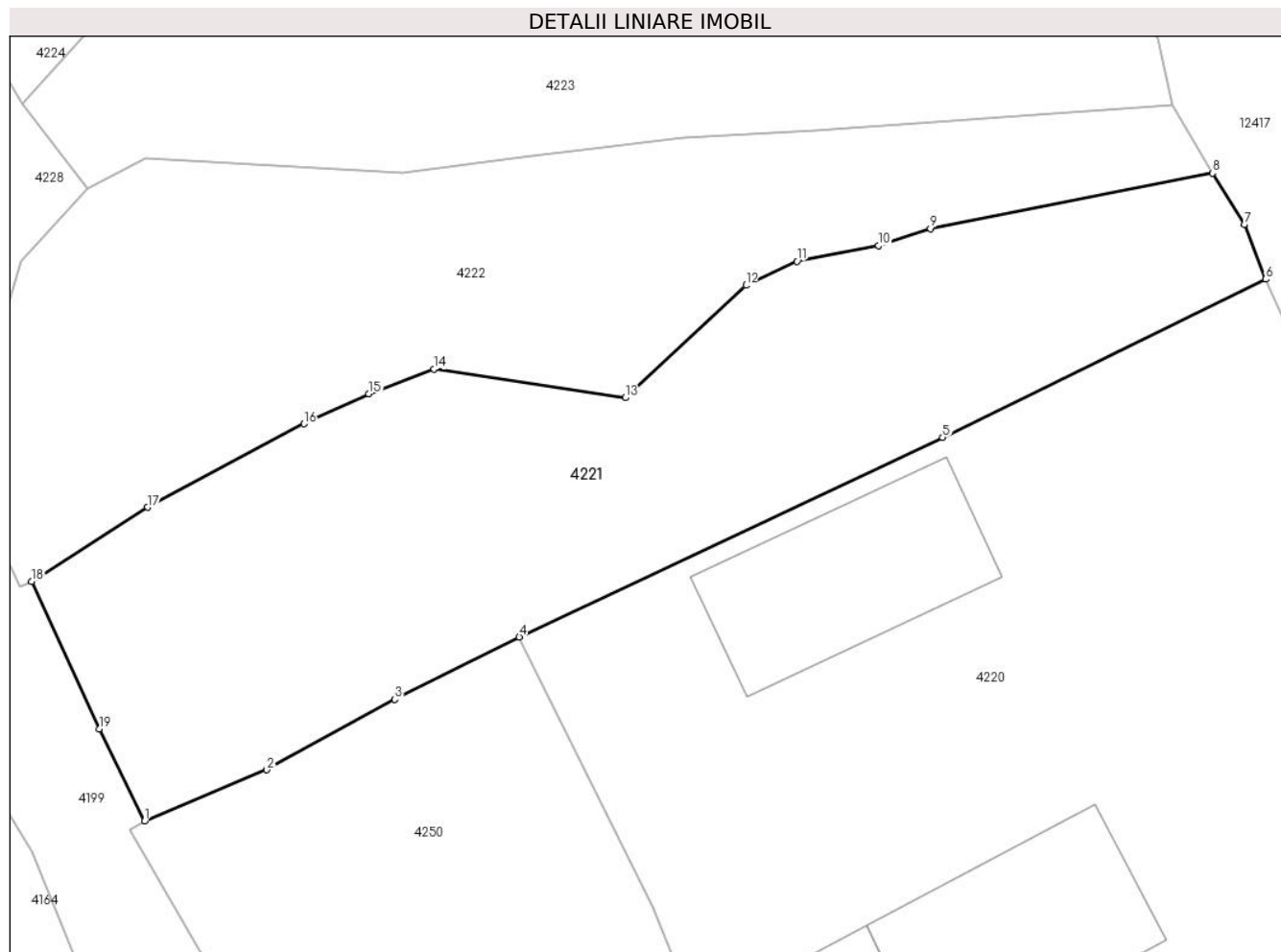
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	774	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.343,006 638.982,491	2	580.349,433 638.985,186	6.969
2	580.349,433 638.985,186	3	580.356,163 638.988,883	7.679
3	580.356,163 638.988,883	4	580.362,709 638.992,159	7.32
4	580.362,709 638.992,159	5	580.384,983 639.002,654	24.623
5	580.384,983 639.002,654	6	580.401,98 639.010,967	18.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.401,98 639.010,967	7	580.400,856 639.013,829	3.075
7	580.400,856 639.013,829	8	580.399,175 639.016,539	3.189
8	580.399,175 639.016,539	9	580.384,344 639.013,62	15.116
9	580.384,344 639.013,62	10	580.381,617 639.012,728	2.869
10	580.381,617 639.012,728	11	580.377,315 639.011,898	4.381
11	580.377,315 639.011,898	12	580.374,637 639.010,641	2.958
12	580.374,637 639.010,641	13	580.368,288 639.004,734	8.672
13	580.368,288 639.004,734	14	580.358,23 639.006,233	10.169
14	580.358,23 639.006,233	15	580.354,807 639.004,934	3.661
15	580.354,807 639.004,934	16	580.351,383 639.003,364	3.767
16	580.351,383 639.003,364	17	580.343,17 638.998,981	9.309
17	580.343,17 638.998,981	18	580.337,061 638.995,081	7.248
18	580.337,061 638.995,081	19	580.340,607 638.987,331	8.523
19	580.340,607 638.987,331	1	580.343,006 638.982,491	5.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE 2) DOBRICĂ IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

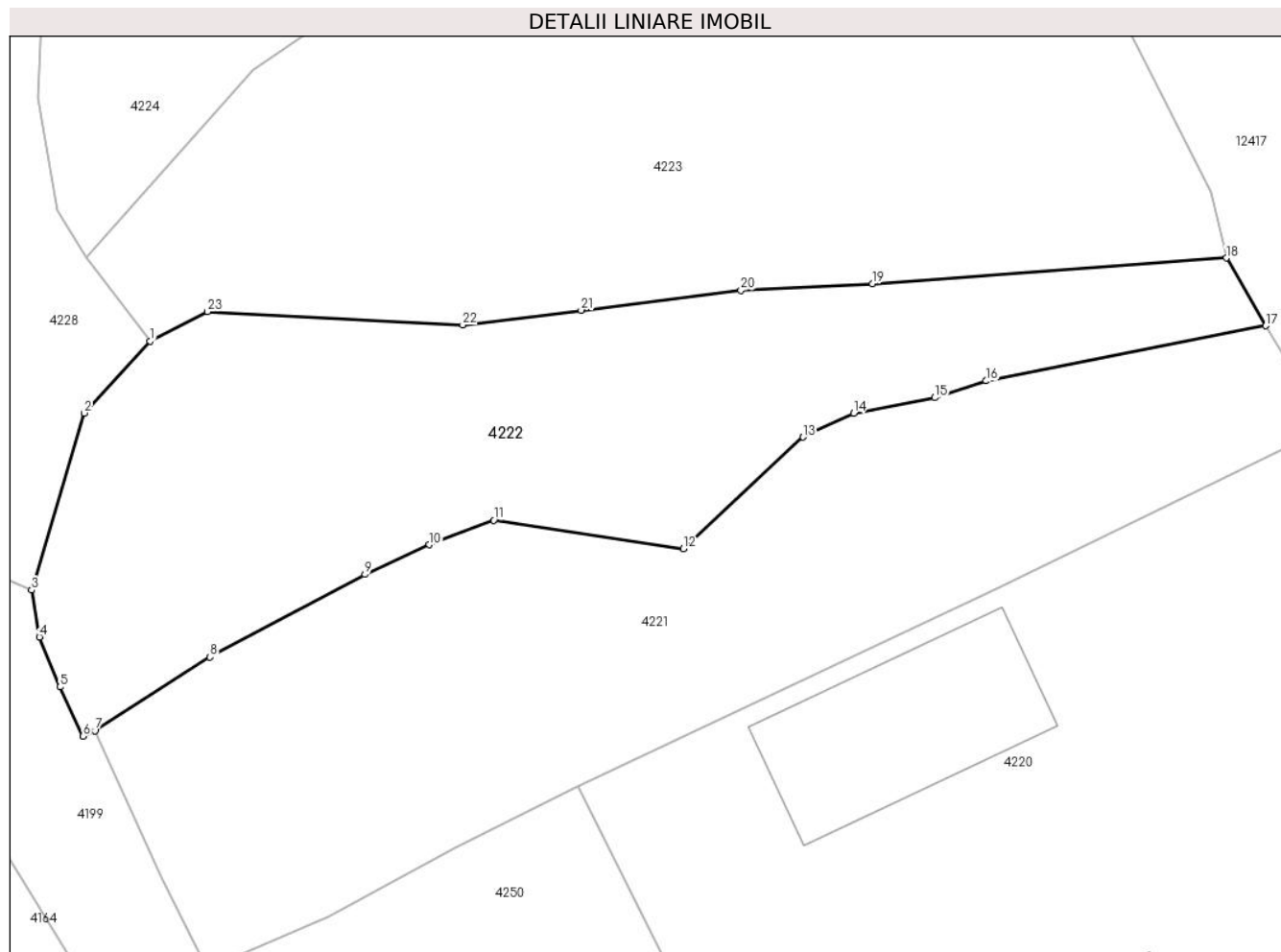
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	677	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.339,995 639.015,733	2	580.336,492 639.011,917	5.18
3	580.333,709 639.002,534	4	580.334,126 639.000,052	2.517
5	580.335,211 638.997,402	6	580.336,449 638.994,797	2.884
7	580.337,061 638.995,081	8	580.343,17 638.998,981	7.248
9	580.351,383 639.003,364	10	580.354,807 639.004,934	3.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.336,492 639.011,917	3	580.333,709 639.002,534	9.787
4	580.334,126 639.000,052	5	580.335,211 638.997,402	2.864
6	580.336,449 638.994,797	7	580.337,061 638.995,081	0.675
8	580.343,17 638.998,981	9	580.351,383 639.003,364	9.309
10	580.354,807 639.004,934	11	580.358,23 639.006,233	3.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.358,23 639.006,233	12	580.368,288 639.004,734	10.169
13	580.374,637 639.010,641	14	580.377,315 639.011,898	2.958
15	580.381,617 639.012,728	16	580.384,344 639.013,62	2.869
17	580.399,175 639.016,539	18	580.397,09 639.020,131	4.153
19	580.378,304 639.018,762	20	580.371,333 639.018,42	6.979
21	580.362,863 639.017,366	22	580.356,575 639.016,584	6.336
23	580.343,032 639.017,288	1	580.339,995 639.015,733	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.368,288 639.004,734	13	580.374,637 639.010,641	8.672
14	580.377,315 639.011,898	15	580.381,617 639.012,728	4.381
16	580.384,344 639.013,62	17	580.399,175 639.016,539	15.116
18	580.397,09 639.020,131	19	580.378,304 639.018,762	18.836
20	580.371,333 639.018,42	21	580.362,863 639.017,366	8.535
22	580.356,575 639.016,584	23	580.343,032 639.017,288	13.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.196	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

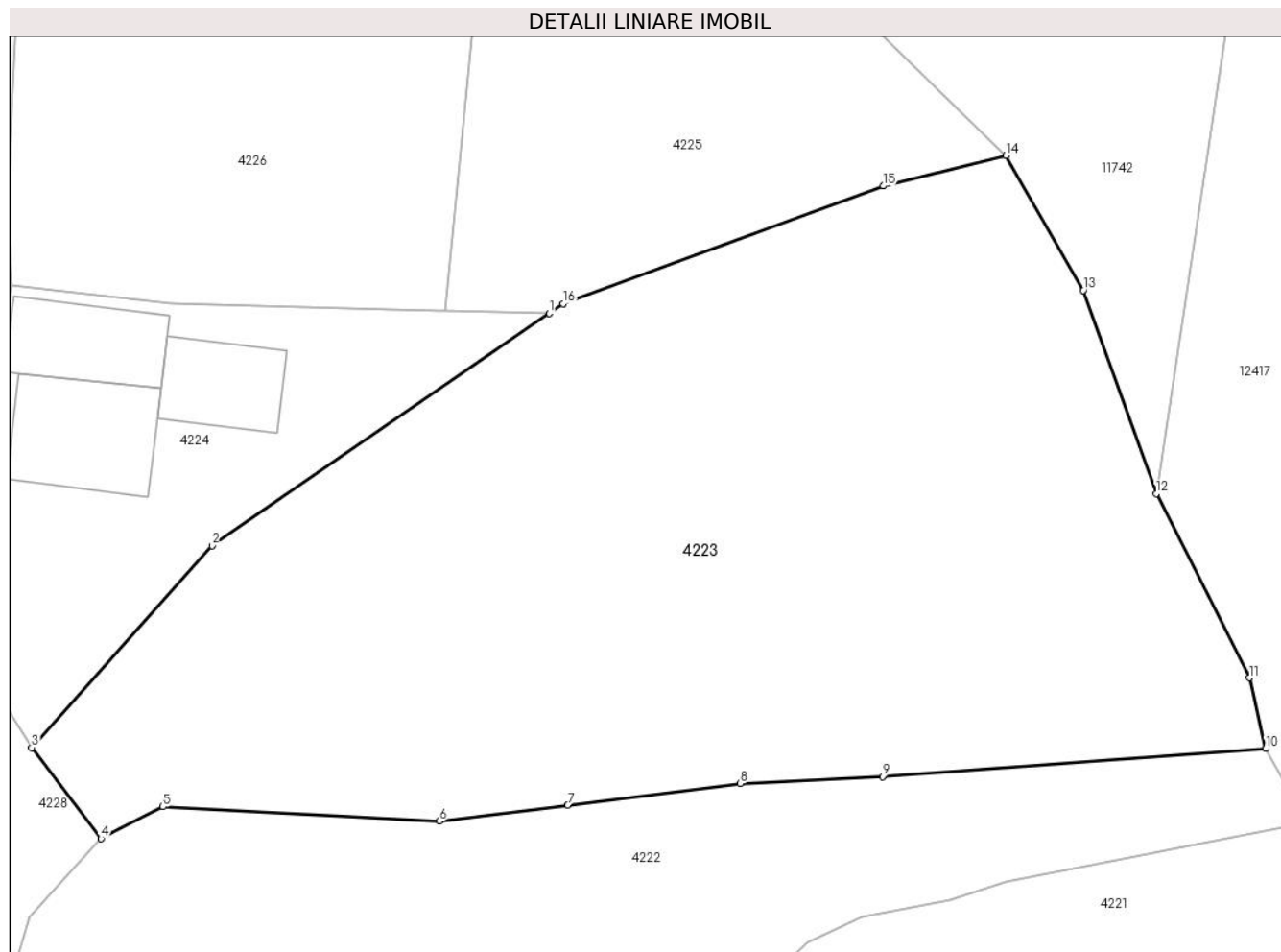
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.196	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.361,964 639.041,441	2	580.345,437 639.030,072	20.06
2	580.345,437 639.030,072	3	580.336,597 639.020,182	13.265
3	580.336,597 639.020,182	4	580.339,995 639.015,733	5.598
4	580.339,995 639.015,733	5	580.343,032 639.017,288	3.412
5	580.343,032 639.017,288	6	580.356,575 639.016,584	13.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.356,575 639.016,584	7	580.362,863 639.017,366	6.336
7	580.362,863 639.017,366	8	580.371,333 639.018,42	8.535
8	580.371,333 639.018,42	9	580.378,304 639.018,762	6.979
9	580.378,304 639.018,762	10	580.397,09 639.020,131	18.836
10	580.397,09 639.020,131	11	580.396,283 639.023,6	3.562
11	580.396,283 639.023,6	12	580.391,717 639.032,61	10.101
12	580.391,717 639.032,61	13	580.388,154 639.042,571	10.579
13	580.388,154 639.042,571	14	580.384,344 639.049,161	7.612
14	580.384,344 639.049,161	15	580.378,348 639.047,678	6.177
15	580.378,348 639.047,678	16	580.362,649 639.041,913	16.724
16	580.362,649 639.041,913	1	580.361,964 639.041,441	0.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53872	Din acte: 293 Masurata: 291	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie anexa, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj, parter
A1.3		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28887 / 13/12/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 2065, din 10/12/2021 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCANU ELENA 2) CIUCANU RĂZVAN-MIHAI, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCANU ELENA 2) CIUCANU RĂZVAN-MIHAI, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

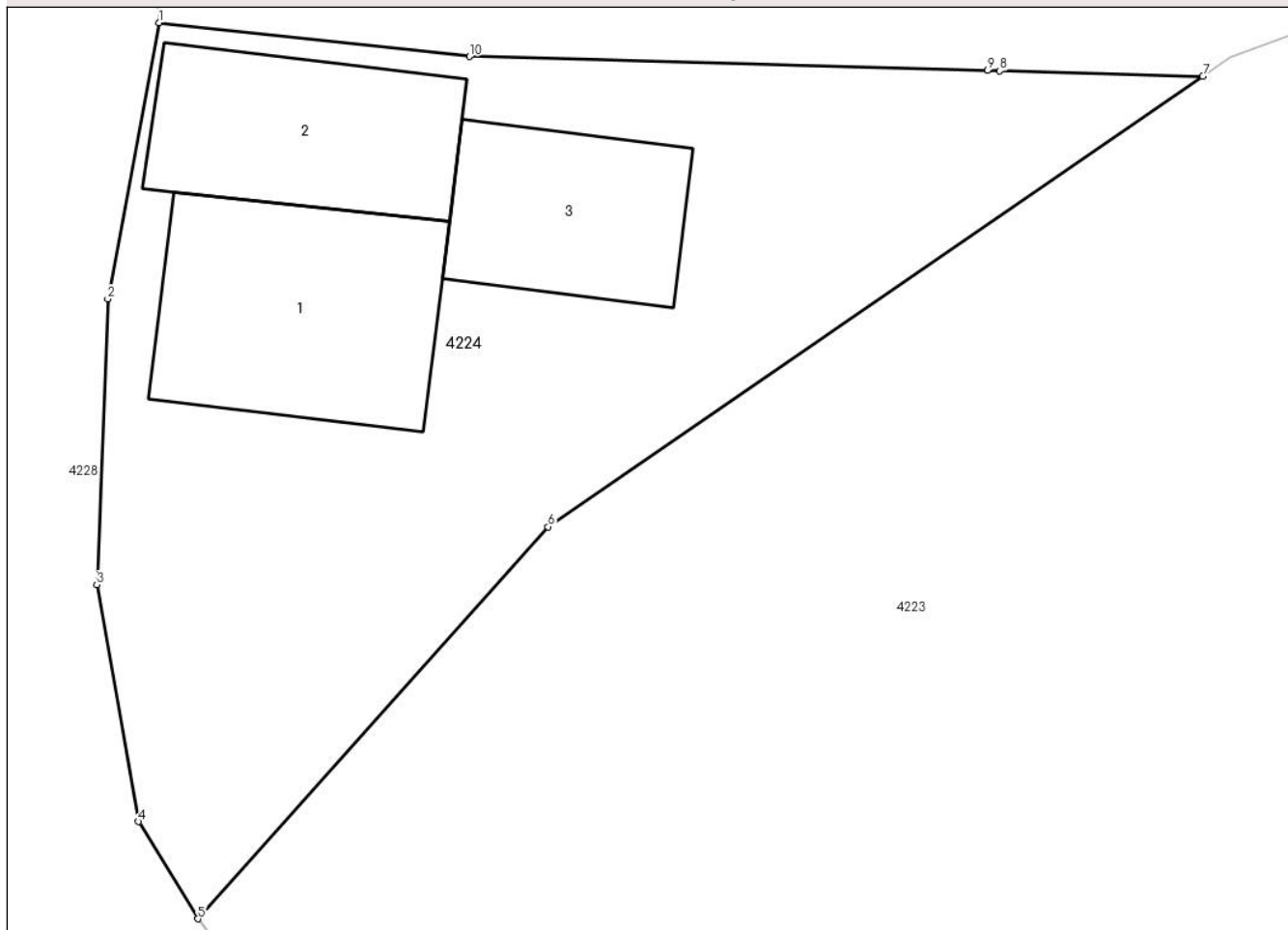
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53872	Din acte: 293 Masurata: 291	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	291	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Construcție anexa, parter
A1.2		construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj, parter
A1.3		construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.335,613 639.042,791	2	580.334,324 639.035,819	7.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.334,324 639.035,819	3	580.334,047 639.028,613	7.211
3	580.334,047 639.028,613	4	580.335,099 639.022,633	6.072
4	580.335,099 639.022,633	5	580.336,597 639.020,182	2.873
5	580.336,597 639.020,182	6	580.345,437 639.030,072	13.265
6	580.345,437 639.030,072	7	580.361,964 639.041,441	20.06
7	580.361,964 639.041,441	8	580.356,839 639.041,579	5.127
8	580.356,839 639.041,579	9	580.356,529 639.041,587	0.31
9	580.356,529 639.041,587	10	580.343,452 639.041,937	13.082
10	580.343,452 639.041,937	1	580.335,613 639.042,791	7.885

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53873	Din acte: 290 Masurata: 323	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27040 / 17/11/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1955, din 16/11/2021 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE OANA, bun comun 2) STANOAE NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

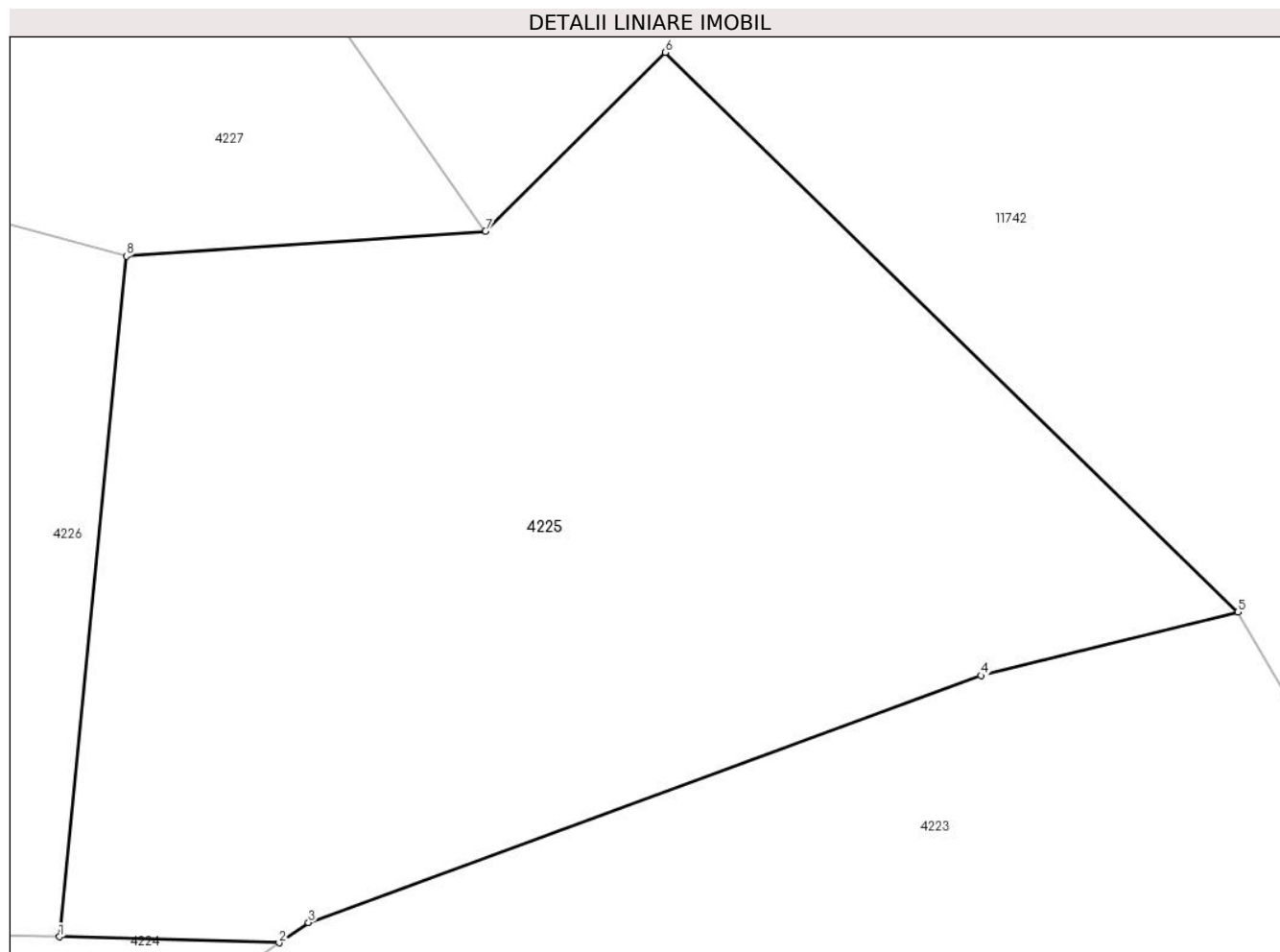
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53873	Din acte: 290 Masurata: 323	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	323	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.356,839 639.041,579	2	580.361,964 639.041,441	5.127
2	580.361,964 639.041,441	3	580.362,649 639.041,913	0.832
3	580.362,649 639.041,913	4	580.378,348 639.047,678	16.724
4	580.378,348 639.047,678	5	580.384,344 639.049,161	6.177
5	580.384,344 639.049,161	6	580.370,981 639.062,223	18.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.370,981 639.062,223	7	580.366,784 639.058,049	5.919
7	580.366,784 639.058,049	8	580.358,398 639.057,468	8.406
8	580.358,398 639.057,468	1	580.356,839 639.041,579	15.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53882	400	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27041 / 17/11/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1955, din 16/11/2021 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STĂNOAE NECULAI 2) STĂNOAE OANA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

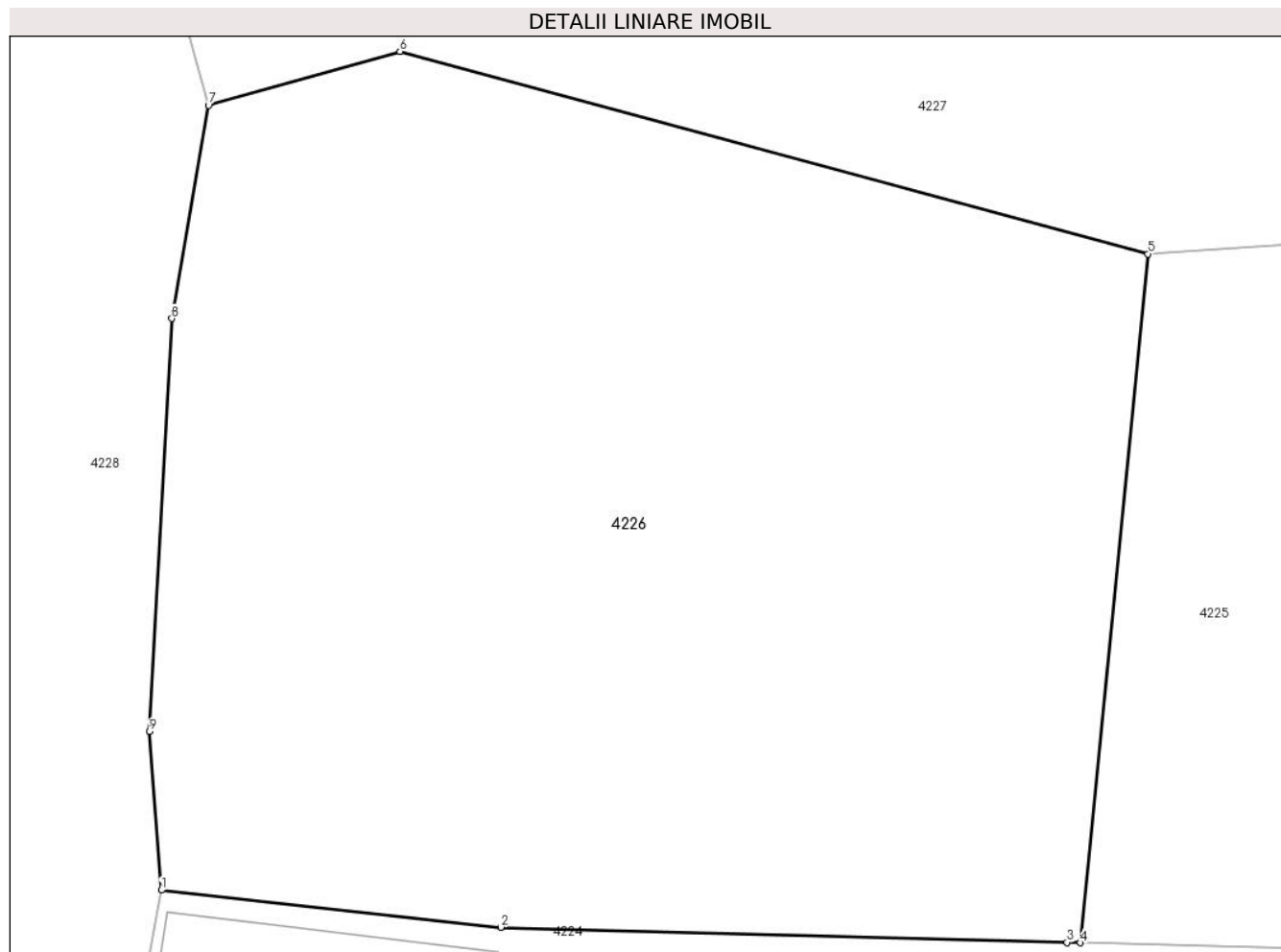
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53882	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.335,613 639.042,791	2	580.343,452 639.041,937	7.885
2	580.343,452 639.041,937	3	580.356,529 639.041,587	13.082
3	580.356,529 639.041,587	4	580.356,839 639.041,579	0.31
4	580.356,839 639.041,579	5	580.358,398 639.057,468	15.965
5	580.358,398 639.057,468	6	580.341,124 639.062,139	17.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.341,124 639.062,139	7	580.336,703 639.060,894	4.593
7	580.336,703 639.060,894	8	580.335,857 639.055,977	4.989
8	580.335,857 639.055,977	9	580.335,341 639.046,452	9.539
9	580.335,341 639.046,452	1	580.335,613 639.042,791	3.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		643	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

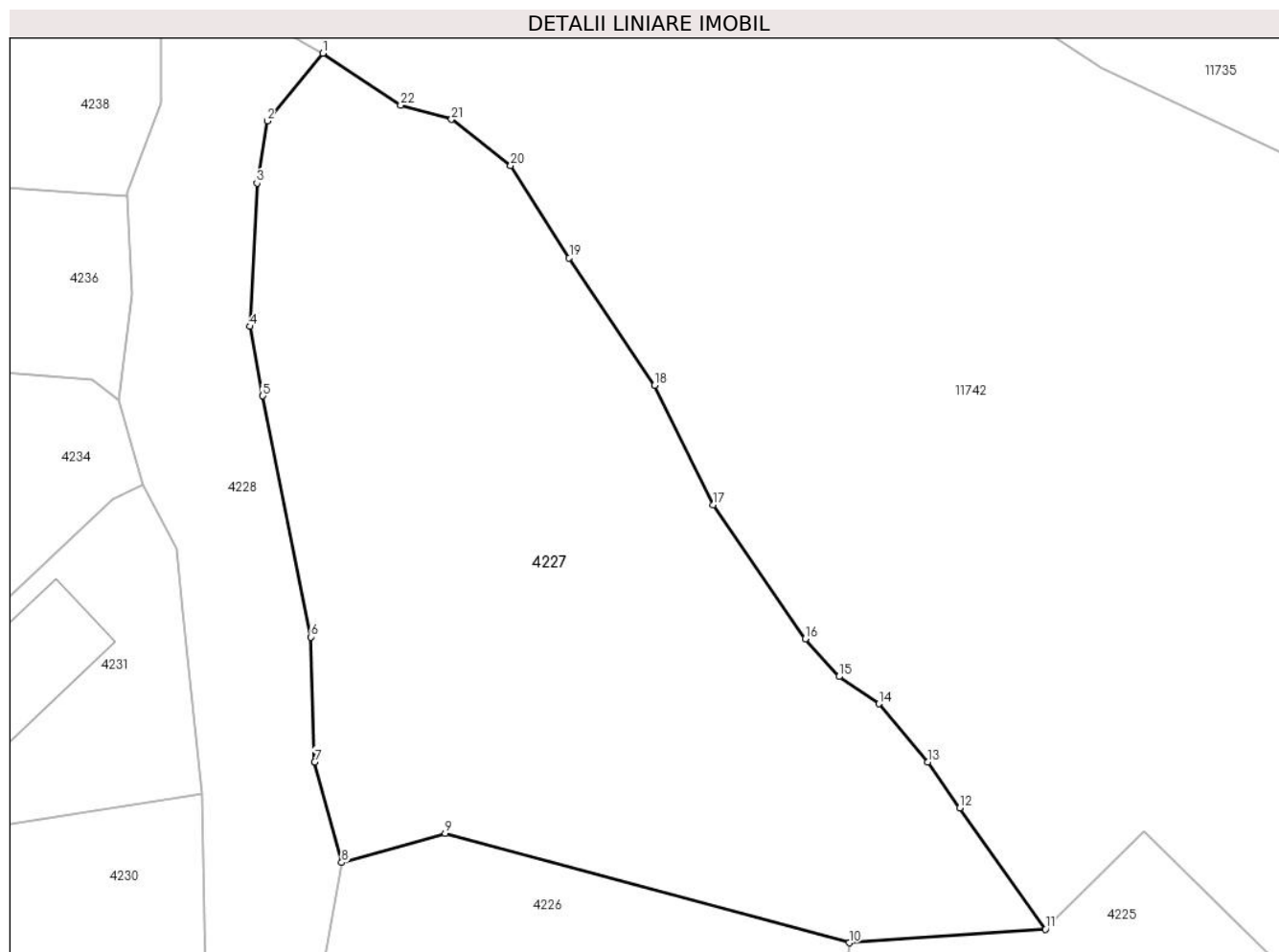
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	643	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	199	-	-	-	
2	faneata	DA	444	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.335,896 639.095,473	2	580.333,516 639.092,584	3.743
3	580.333,081 639.089,923	4	580.332,784 639.083,802	6.128
5	580.333,328 639.080,838	6	580.335,376 639.070,535	10.505
7	580.335,548 639.065,197	8	580.336,703 639.060,894	4.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.333,516 639.092,584	3	580.333,081 639.089,923	2.696
4	580.332,784 639.083,802	5	580.333,328 639.080,838	3.014
6	580.335,376 639.070,535	7	580.335,548 639.065,197	5.341
8	580.336,703 639.060,894	9	580.341,124 639.062,139	4.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.341,124 639.062,139	10	580.358,398 639.057,468	17.894
11	580.366,784 639.058,049	12	580.363,134 639.063,229	6.337
13	580.361,75 639.065,192	14	580.359,661 639.067,677	3.246
15	580.357,963 639.068,839	16	580.356,52 639.070,447	2.161
17	580.352,573 639.076,176	18	580.350,086 639.081,289	5.686
19	580.346,427 639.086,73	20	580.343,925 639.090,673	4.67
21	580.341,394 639.092,651	22	580.339,226 639.093,252	2.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.358,398 639.057,468	11	580.366,784 639.058,049	8.406
12	580.363,134 639.063,229	13	580.361,75 639.065,192	2.402
14	580.359,661 639.067,677	15	580.357,963 639.068,839	2.058
16	580.356,52 639.070,447	17	580.352,573 639.076,176	6.957
18	580.350,086 639.081,289	19	580.346,427 639.086,73	6.557
20	580.343,925 639.090,673	21	580.341,394 639.092,651	3.212
22	580.339,226 639.093,252	1	580.335,896 639.095,473	4.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53110	Din acte: 548 Masurata: 538	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4286 / 13/02/2019</b>	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 62, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local Al Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1960 din 06.02.2019, emis de Primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 1977 din 06.02.2019, emis de Primaria Com. Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, * Domeniu Public	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53110	Din acte: 548 Masurata: 538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	538	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.339,995 639.015,733	2	580.336,597 639.020,182	5.598
3	580.335,099 639.022,633	4	580.334,047 639.028,613	6.072
5	580.334,324 639.035,819	6	580.335,613 639.042,791	7.09
7	580.335,341 639.046,452	8	580.335,857 639.055,977	9.539
9	580.336,703 639.060,894	10	580.335,548 639.065,197	4.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.336,597 639.020,182	3	580.335,099 639.022,633	2.873
4	580.334,047 639.028,613	5	580.334,324 639.035,819	7.211
6	580.335,613 639.042,791	7	580.335,341 639.046,452	3.671
8	580.335,857 639.055,977	9	580.336,703 639.060,894	4.989
10	580.335,548 639.065,197	11	580.335,376 639.070,535	5.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.335,376 639.070,535	12	580.333,328 639.080,838	10.505
13	580.332,784 639.083,802	14	580.333,081 639.089,923	6.128
15	580.333,516 639.092,584	16	580.335,896 639.095,473	3.743
17	580.328,991 639.099,415	18	580.328,969 639.093,339	6.076
19	580.327,541 639.089,504	20	580.327,547 639.089,384	0.12
21	580.327,743 639.085,194	22	580.327,16 639.080,667	4.564
23	580.328,192 639.077,04	24	580.329,622 639.074,316	3.077
25	580.329,923 639.071,637	26	580.330,718 639.063,851	7.826
27	580.330,869 639.055,486	28	580.329,489 639.039,118	16.426
29	580.330,844 639.020,106	30	580.329,583 639.010,694	9.496
31	580.325,24 639.008,726	32	580.322,553 639.007,446	2.976
33	580.333,709 639.002,534	34	580.336,492 639.011,917	9.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.333,328 639.080,838	13	580.332,784 639.083,802	3.014
14	580.333,081 639.089,923	15	580.333,516 639.092,584	2.696
16	580.335,896 639.095,473	17	580.328,991 639.099,415	7.951
18	580.328,969 639.093,339	19	580.327,541 639.089,504	4.092
20	580.327,547 639.089,384	21	580.327,743 639.085,194	4.195
22	580.327,16 639.080,667	23	580.328,192 639.077,04	3.771
24	580.329,622 639.074,316	25	580.329,923 639.071,637	2.696
26	580.330,718 639.063,851	27	580.330,869 639.055,486	8.366
28	580.329,489 639.039,118	29	580.330,844 639.020,106	19.06
30	580.329,583 639.010,694	31	580.325,24 639.008,726	4.768
32	580.322,553 639.007,446	33	580.333,709 639.002,534	12.19
34	580.336,492 639.011,917	1	580.339,995 639.015,733	5.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt, PUNCT „VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50233	Din acte: 360 Masurata: 434	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt, PUNCT „VATRA SAT'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6368 / 27/09/2010</b>		
Act Notarial nr. 266, din 16/09/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAE NECULAI 2) STANOAE OANA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAE NECULAI 2) STANOAE OANA, - soti	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

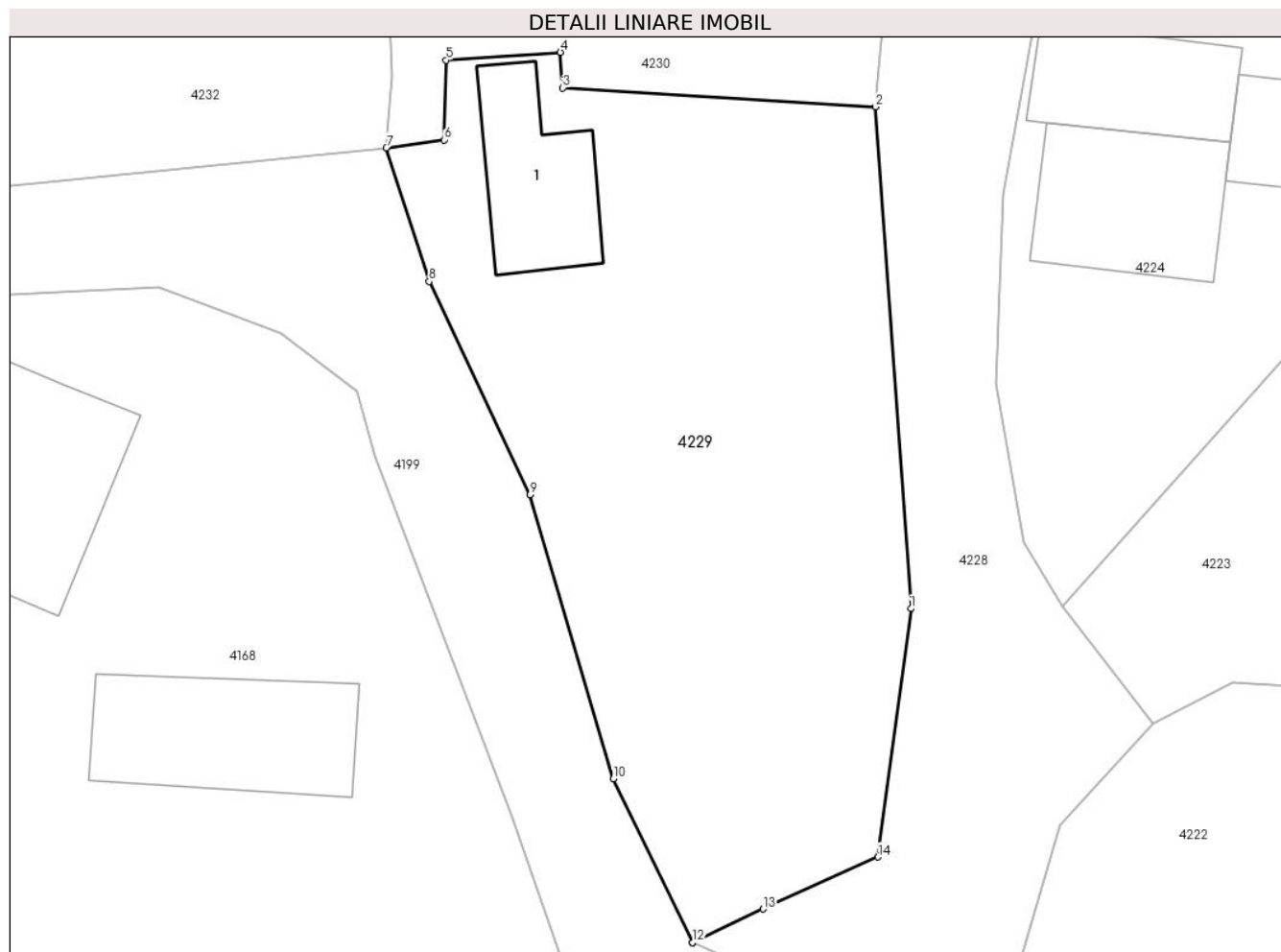
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50233	Din acte: 360 Masurata: 434	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	434	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.330,844 639.020,106	2	580.329,489 639.039,118	19.06
2	580.329,489 639.039,118	3	580.317,647 639.039,837	11.864
3	580.317,647 639.039,837	4	580.317,556 639.041,181	1.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.317,556 639.041,181	5	580.313,233 639.040,888	4.333
5	580.313,233 639.040,888	6	580.313,16 639.037,863	3.026
6	580.313,16 639.037,863	7	580.310,958 639.037,568	2.222
7	580.310,958 639.037,568	8	580.312,58 639.032,497	5.324
8	580.312,58 639.032,497	9	580.316,401 639.024,422	8.933
9	580.316,401 639.024,422	10	580.319,561 639.013,663	11.213
10	580.319,561 639.013,663	11	580.322,551 639.007,445	6.9
11	580.322,551 639.007,445	12	580.322,553 639.007,446	0.002
12	580.322,553 639.007,446	13	580.325,24 639.008,726	2.976
13	580.325,24 639.008,726	14	580.329,583 639.010,694	4.768
14	580.329,583 639.010,694	1	580.330,844 639.020,106	9.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:364  
Nr. cadastral vechi:491

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50002	438	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3379 / 15/05/2007</b>		
Contract De Donatie nr. 890, din 14/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAE NECULAI	A1.1
<b>3724 / 30/05/2007</b>		
Autorizatie Pentru Constructie De Lucrari nr. 39, din 02/08/2001 emis de Primaria Pipirig (PVERF. nr. 71 din 15.12.2005 - Primaria Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAE NECULAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 364)</i>	A1
<b>13581 / 16/11/2011</b>		
Act Notarial nr. 3453, din 15/11/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B5	SE radiaza ipoteca nr. 4061/2007	A1, A1.1
<b>13048 / 27/05/2016</b>		
Act Notarial nr. 933 - declaratie consimtamant de radiere ipoteca, din 26/05/2016 emis de NP David Radu Constantin;		
B7	Se radiaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, alipire, construire, inchiriere, restructurare si amenajare notate in favoarea CEC Bank SA in baza incheierilor nr. 40611/2007 si 14221/2011	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

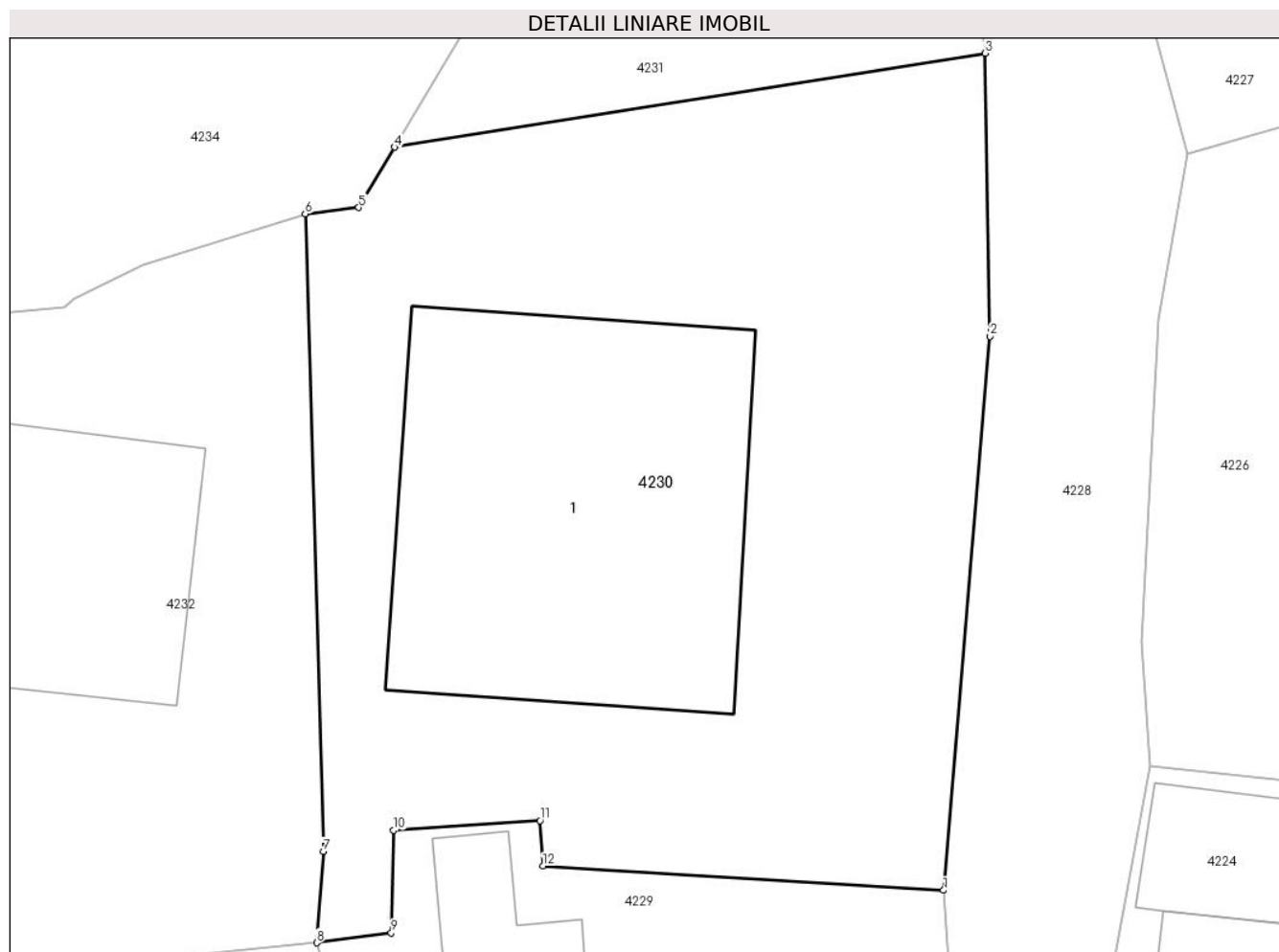
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>13581 / 16/11/2011</b>		
Act Notarial nr. 3453, din 15/11/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
C3	Se radiaza ipoteca nr. 4061/2007	A1, A1.1
<b>13048 / 27/05/2016</b>		
Act Notarial nr. 933 - declaratie consimtamant de radiere ipoteca, din 26/05/2016 emis de NP David Radu Constantin;		
C5	Se radiaza ipotecile inscrise in favoarea CEC Bank SA in baza incheierilor nr. 40611/2007 si 14221/2011	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50002	438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.329,489 639.039,118	2	580.330,869 639.055,486	16.426
2	580.330,869 639.055,486	3	580.330,718 639.063,851	8.366
3	580.330,718 639.063,851	4	580.313,255 639.061,078	17.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.313,255 639.061,078	5	580.312,199 639.059,292	2.075
5	580.312,199 639.059,292	6	580.310,616 639.059,105	1.594
6	580.310,616 639.059,105	7	580.311,152 639.040,268	18.845
7	580.311,152 639.040,268	8	580.310,958 639.037,568	2.707
8	580.310,958 639.037,568	9	580.313,16 639.037,863	2.222
9	580.313,16 639.037,863	10	580.313,233 639.040,888	3.026
10	580.313,233 639.040,888	11	580.317,556 639.041,181	4.333
11	580.317,556 639.041,181	12	580.317,647 639.039,837	1.347
12	580.317,647 639.039,837	1	580.329,489 639.039,118	11.864

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51904	Din acte: 139 Masurata: 143	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7571 / 10/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 363 - contract de vanzare, din 10/03/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE OANA 2) STĂNOAE NECULAI, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE OANA 2) STĂNOAE NECULAI, - soti	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

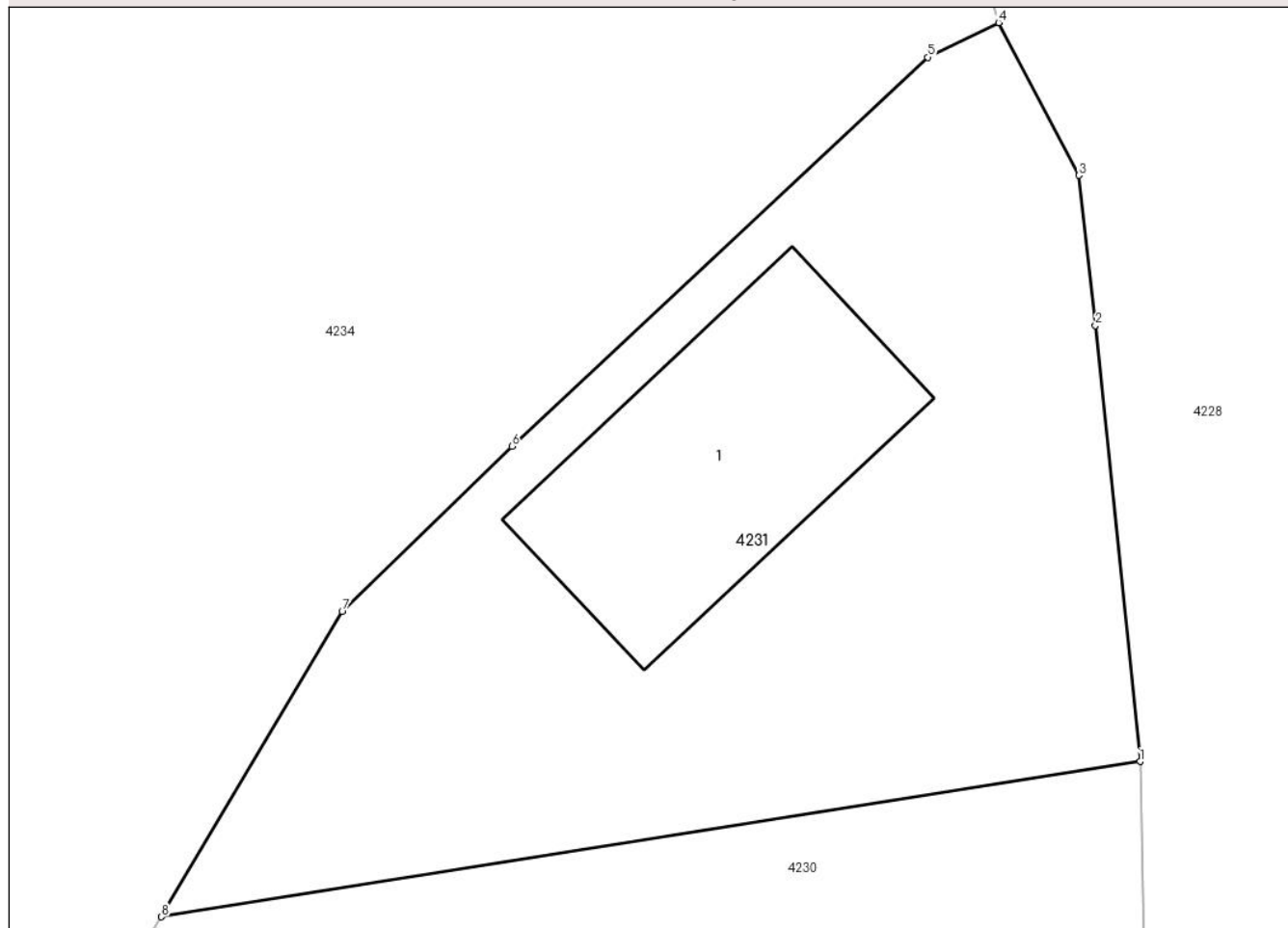
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51904	Din acte: 139 Masurata: 143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	143	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.330,718 639.063,851	2	580.329,923 639.071,637	7.826
2	580.329,923 639.071,637	3	580.329,622 639.074,316	2.696
3	580.329,622 639.074,316	4	580.328,192 639.077,04	3.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.328,192 639.077,04	5	580.326,928 639.076,424	1.406
5	580.326,928 639.076,424	6	580.319,509 639.069,478	10.163
6	580.319,509 639.069,478	7	580.316,479 639.066,526	4.23
7	580.316,479 639.066,526	8	580.313,255 639.061,078	6.33
8	580.313,255 639.061,078	1	580.330,718 639.063,851	17.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		343	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE NECULAI 2) STĂNOAE VIORICA	A1
Act Normativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE NECULAI 2) STĂNOAE VIORICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

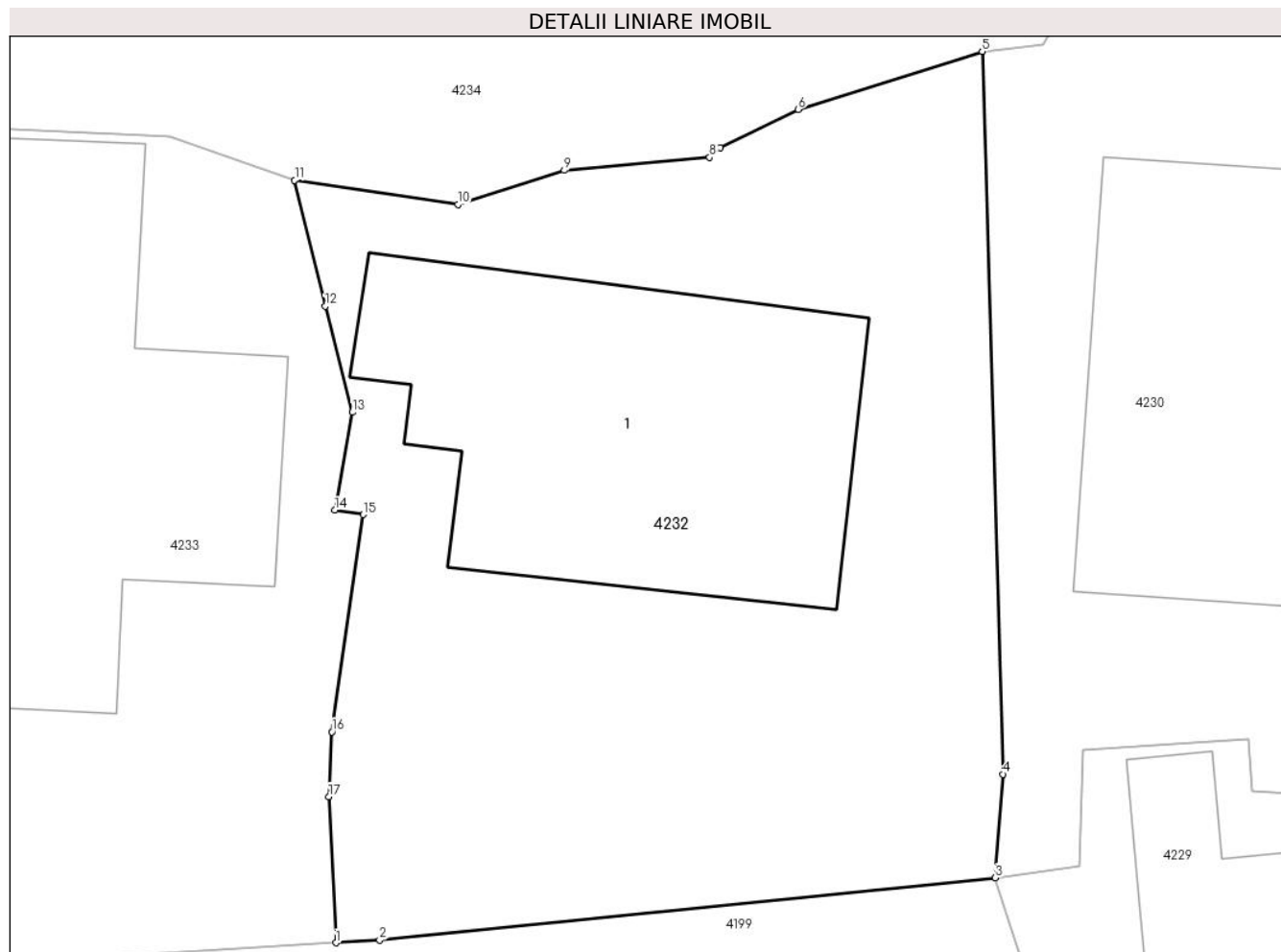
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	343	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.293,75 639.035,874	2	580.294,891 639.035,944	1.143
2	580.294,891 639.035,944	3	580.310,958 639.037,568	16.149
3	580.310,958 639.037,568	4	580.311,152 639.040,268	2.707
4	580.311,152 639.040,268	5	580.310,616 639.059,105	18.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.310,616 639.059,105	6	580.305,813 639.057,596	5.034
6	580.305,813 639.057,596	7	580.303,779 639.056,602	2.264
7	580.303,779 639.056,602	8	580.303,505 639.056,343	0.377
8	580.303,505 639.056,343	9	580.299,708 639.056,007	3.812
9	580.299,708 639.056,007	10	580.296,935 639.055,115	2.913
10	580.296,935 639.055,115	11	580.292,676 639.055,746	4.305
11	580.292,676 639.055,746	12	580.293,473 639.052,464	3.377
12	580.293,473 639.052,464	13	580.294,181 639.049,7	2.853
13	580.294,181 639.049,7	14	580.293,726 639.047,149	2.591
14	580.293,726 639.047,149	15	580.294,467 639.047,035	0.75
15	580.294,467 639.047,035	16	580.293,647 639.041,371	5.723
16	580.293,647 639.041,371	17	580.293,57 639.039,683	1.69
17	580.293,57 639.039,683	1	580.293,75 639.035,874	3.813

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50195	Din acte: 459 Masurata: 474	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3848 / 23/06/2010</b>		
Act Notarial nr. 94, din 21/06/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCAN MIHAI RAZVAN 2) CIUCAN ELENA, - sotii	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCAN MIHAI RAZVAN 2) CIUCAN ELENA, - sotii	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

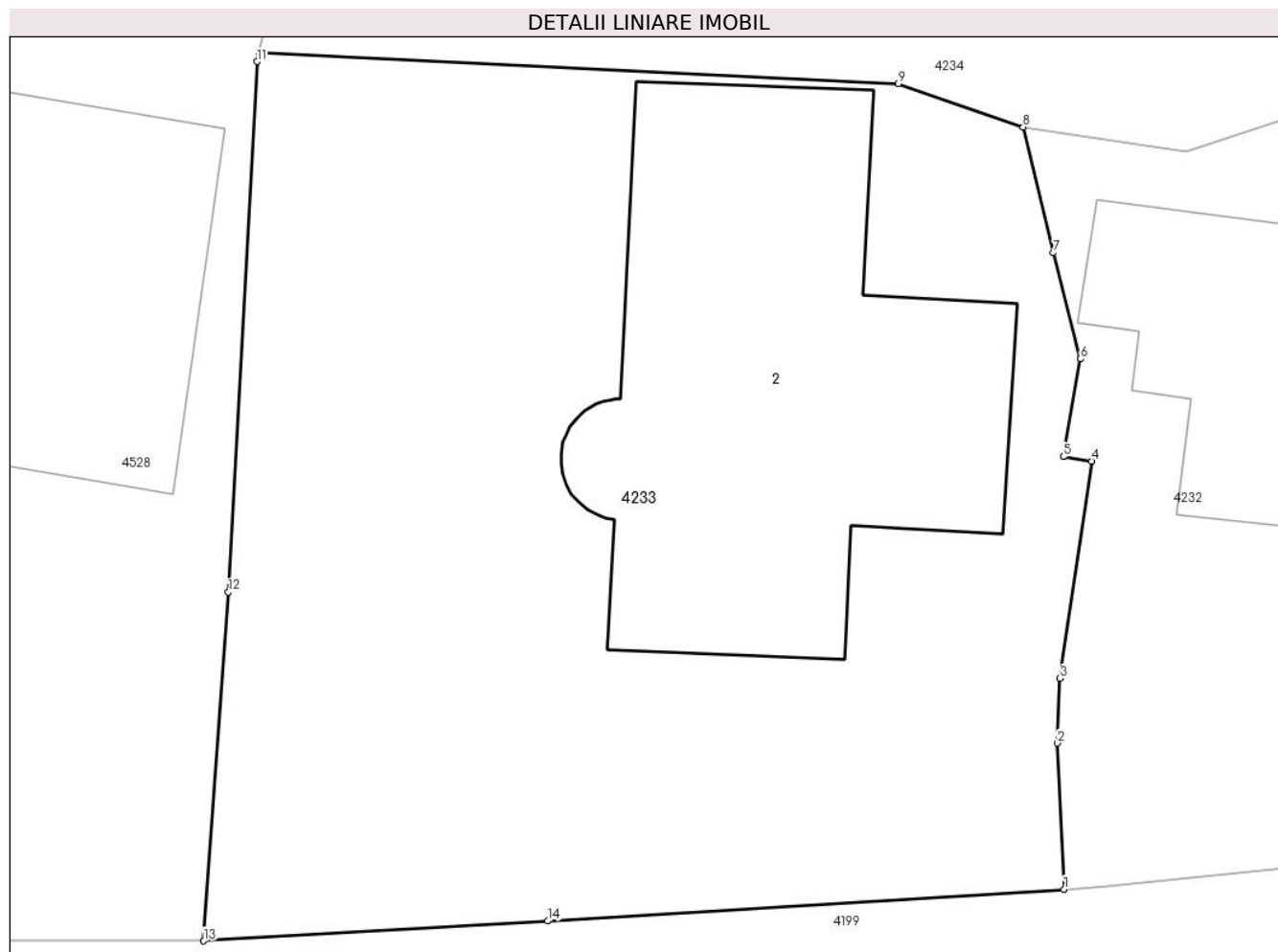
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50195	Din acte: 459 Masurata: 474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	-	-	-	
2	faneata	DA	181	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.293,75 639.035,874	2	580.293,57 639.039,683	3.813
2	580.293,57 639.039,683	3	580.293,647 639.041,371	1.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.293,647 639.041,371	4	580.294,467 639.047,035	5.723
4	580.294,467 639.047,035	5	580.293,726 639.047,149	0.75
5	580.293,726 639.047,149	6	580.294,181 639.049,7	2.591
6	580.294,181 639.049,7	7	580.293,473 639.052,464	2.853
7	580.293,473 639.052,464	8	580.292,676 639.055,746	3.377
8	580.292,676 639.055,746	9	580.289,425 639.056,877	3.442
9	580.289,425 639.056,877	10	580.272,772 639.057,695	16.673
10	580.272,772 639.057,695	11	580.272,712 639.057,452	0.25
11	580.272,712 639.057,452	12	580.271,964 639.043,621	13.851
12	580.271,964 639.043,621	13	580.271,324 639.034,527	9.116
13	580.271,324 639.034,527	14	580.280,292 639.035,045	8.983
14	580.280,292 639.035,045	1	580.293,75 639.035,874	13.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53778	Din acte: 626 Masurata: 628	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>427 / 11/01/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 35, din 08/01/2021 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCANU RĂZVAN-MIHAI 2) CIUCANU ELENA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53778	Din acte: 626 Masurata: 628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	628	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.273,155 639.059,241	2	580.272,772 639.057,695	1.593
3	580.289,425 639.056,877	4	580.292,676 639.055,746	3.442
5	580.296,935 639.055,115	6	580.299,708 639.056,007	2.913
7	580.303,505 639.056,343	8	580.303,779 639.056,602	0.377
9	580.305,813 639.057,596	10	580.310,616 639.059,105	5.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.272,772 639.057,695	3	580.289,425 639.056,877	16.673
4	580.292,676 639.055,746	5	580.296,935 639.055,115	4.305
6	580.299,708 639.056,007	7	580.303,505 639.056,343	3.812
8	580.303,779 639.056,602	9	580.305,813 639.057,596	2.264
10	580.310,616 639.059,105	11	580.312,199 639.059,292	1.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.312,199 639.059,292	12	580.313,255 639.061,078	2.075
13	580.316,479 639.066,526	14	580.319,509 639.069,478	4.23
15	580.326,928 639.076,424	16	580.328,192 639.077,04	1.406
17	580.327,16 639.080,667	18	580.326,052 639.081,548	1.416
19	580.309,669 639.082,858	20	580.309,042 639.065,045	17.824
21	580.298,295 639.065,124	22	580.284,404 639.068,784	14.365
23	580.276,024 639.070,815	1	580.273,155 639.059,241	11.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.313,255 639.061,078	13	580.316,479 639.066,526	6.33
14	580.319,509 639.069,478	15	580.326,928 639.076,424	10.163
16	580.328,192 639.077,04	17	580.327,16 639.080,667	3.771
18	580.326,052 639.081,548	19	580.309,669 639.082,858	16.435
20	580.309,042 639.065,045	21	580.298,295 639.065,124	10.747
22	580.284,404 639.068,784	23	580.276,024 639.070,815	8.623

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53780	Din acte: 549 Masurata: 545	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinta, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>426 / 11/01/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.36, din 08/01/2021 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU EVA, bun comun	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

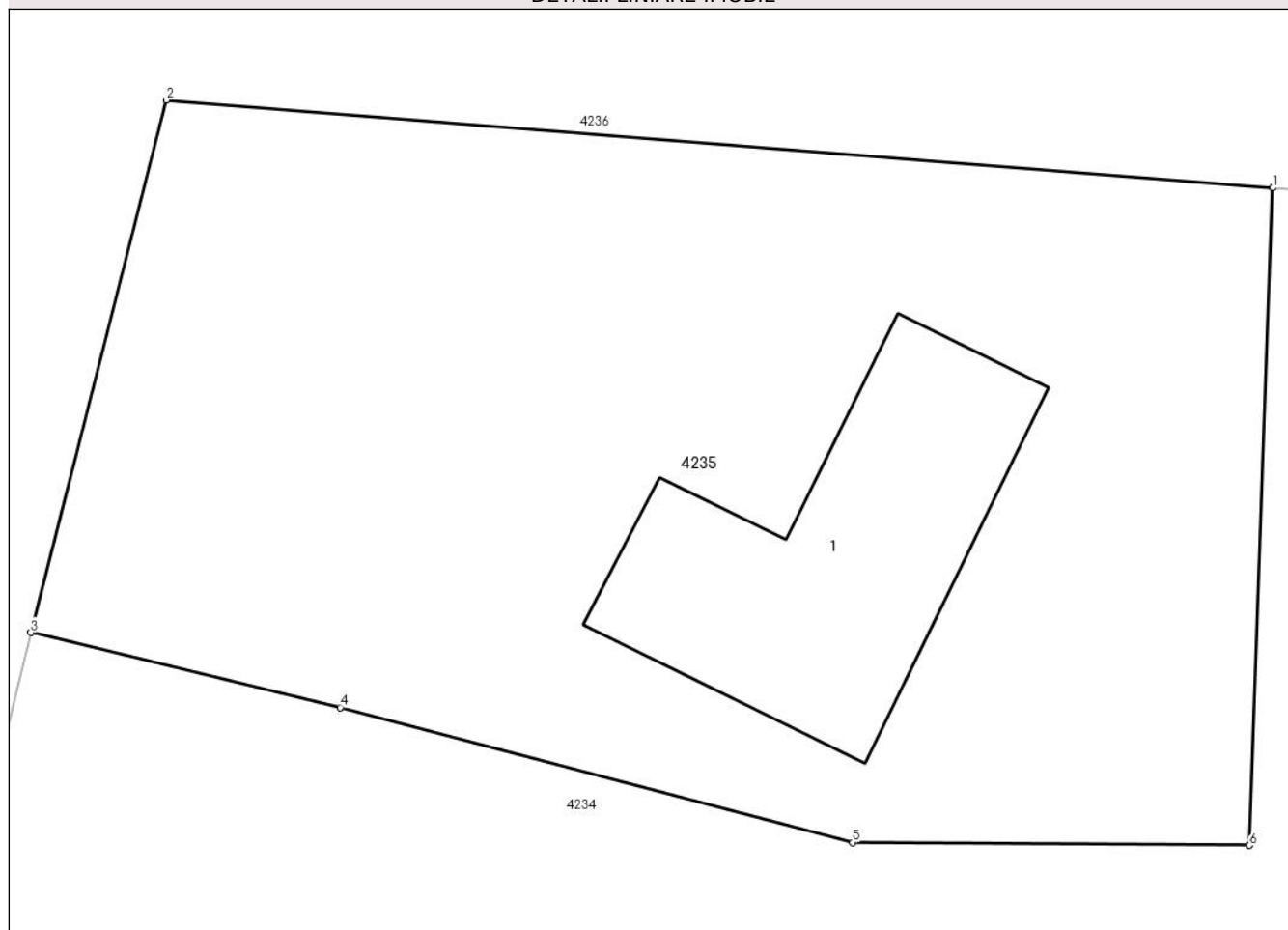
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53780	Din acte: 549 Masurata: 545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	312	-	-	-	
2	faneata	DA	233	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinta, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.309,669 639.082,858	2	580.279,691 639.085,242	30.073
2	580.279,691 639.085,242	3	580.276,024 639.070,815	14.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.276,024 639.070,815	4	580.284,404 639.068,784	8.623
4	580.284,404 639.068,784	5	580.298,295 639.065,124	14.365
5	580.298,295 639.065,124	6	580.309,042 639.065,045	10.747
6	580.309,042 639.065,045	1	580.309,669 639.082,858	17.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53148	Din acte: 1.420 Masurata: 1.437	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10544 / 17/04/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2247, din 16/04/2019 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 4790 din 01.04.2019, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 4791 din 01.04.2019, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU EVA, * Bun Comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU EVA, * Bun Comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

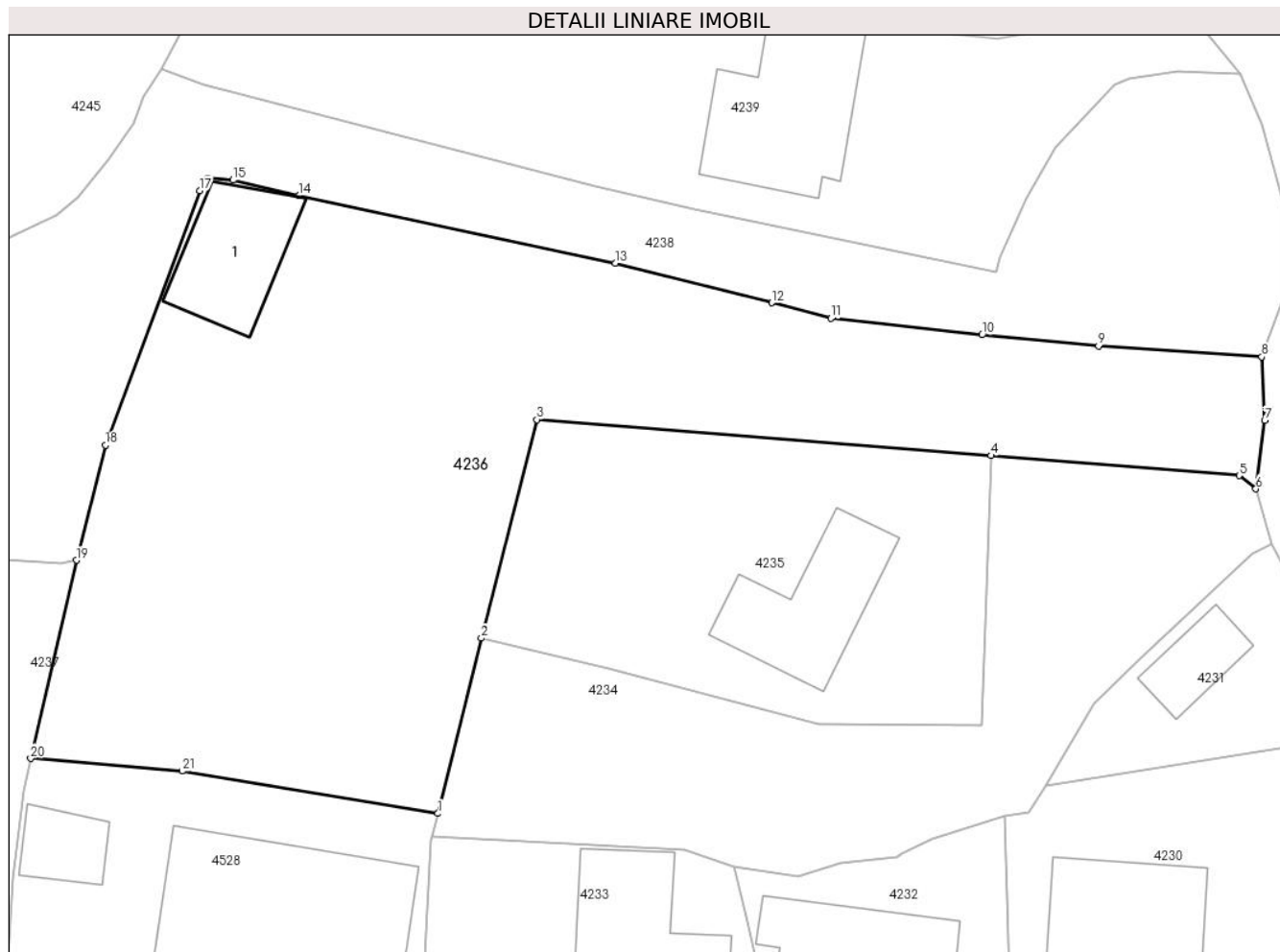
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53148	Din acte: 1.420 Masurata: 1.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.337	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.273,155 639.059,241	2	580.276,024 639.070,815	11.924
3	580.279,691 639.085,242	4	580.309,669 639.082,858	30.073
5	580.326,052 639.081,548	6	580.327,16 639.080,667	1.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.276,024 639.070,815	3	580.279,691 639.085,242	14.886
4	580.309,669 639.082,858	5	580.326,052 639.081,548	16.435
6	580.327,16 639.080,667	7	580.327,743 639.085,194	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.327,743 639.085,194	8	580.327,547 639.089,384	4.195
9	580.316,775 639.090,092	10	580.309,08 639.090,832	7.73
11	580.299,099 639.091,927	12	580.295,215 639.092,947	4.016
13	580.284,874 639.095,574	14	580.263,997 639.100,028	21.347
15	580.259,645 639.101,049	16	580.257,971 639.101,2	1.681
17	580.257,435 639.100,355	18	580.251,21 639.083,545	17.926
19	580.249,307 639.075,956	20	580.246,28 639.062,88	13.422
21	580.256,283 639.062,039	1	580.273,155 639.059,241	17.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.327,547 639.089,384	9	580.316,775 639.090,092	10.795
10	580.309,08 639.090,832	11	580.299,099 639.091,927	10.041
12	580.295,215 639.092,947	13	580.284,874 639.095,574	10.669
14	580.263,997 639.100,028	15	580.259,645 639.101,049	4.47
16	580.257,971 639.101,2	17	580.257,435 639.100,355	1.001
18	580.251,21 639.083,545	19	580.249,307 639.075,956	7.824
20	580.246,28 639.062,88	21	580.256,283 639.062,039	10.038

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		751	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	751	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	-	-	-	
2	faneata	DA	406	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.230,853 639.080,03	2	580.230,504 639.079,307	0.803
2	580.230,504 639.079,307	3	580.228,676 639.074,4	5.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.228,676 639.074,4	4	580.227,317 639.066,418	8.097
4	580.227,317 639.066,418	5	580.227,282 639.051,007	15.411
5	580.227,282 639.051,007	6	580.227,654 639.044,372	6.645
6	580.227,654 639.044,372	7	580.228,892 639.034,825	9.627
7	580.228,892 639.034,825	8	580.228,994 639.034,843	0.104
8	580.228,994 639.034,843	9	580.238,134 639.034,877	9.14
9	580.238,134 639.034,877	10	580.243,773 639.034,882	5.639
10	580.243,773 639.034,882	11	580.245,131 639.054,971	20.135
11	580.245,131 639.054,971	12	580.245,787 639.060,751	5.817
12	580.245,787 639.060,751	13	580.246,28 639.062,88	2.185
13	580.246,28 639.062,88	14	580.249,307 639.075,956	13.422
14	580.249,307 639.075,956	15	580.248,283 639.075,728	1.049
15	580.248,283 639.075,728	16	580.238,852 639.076,345	9.451
16	580.238,852 639.076,345	17	580.232,802 639.076,926	6.078
17	580.232,802 639.076,926	18	580.231,248 639.076,894	1.554
18	580.231,248 639.076,894	19	580.231,679 639.079,691	2.83
19	580.231,679 639.079,691	1	580.230,853 639.080,03	0.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Splaiul Salciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53952	1.030	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4215 / 13/02/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 24, din 10/02/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul GABOR GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>GABOR FLORIN</b>	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 510, din 10/02/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>GABOR FLORIN</b> 2) <b>GABOR VASILICA - PETRONELA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

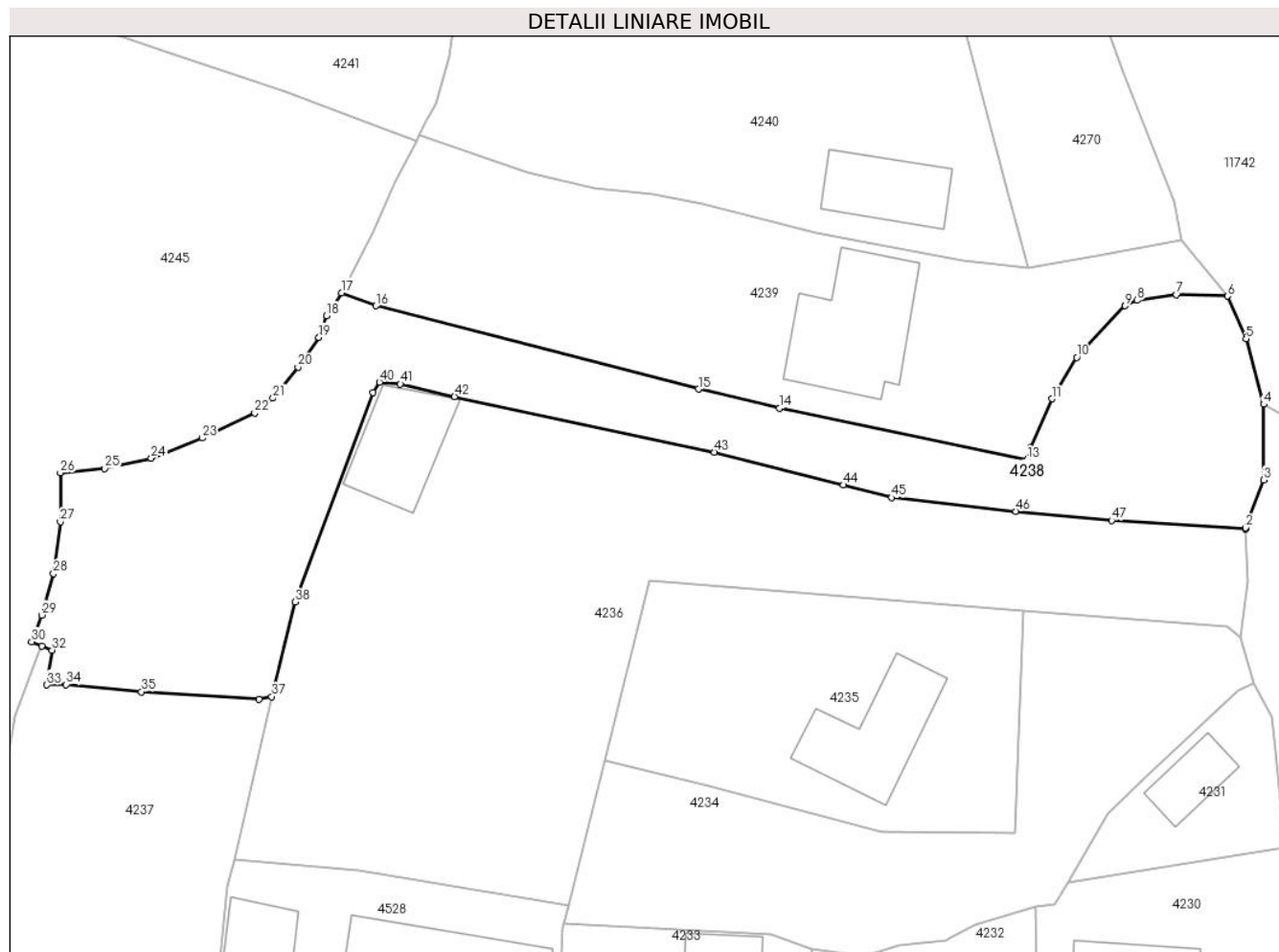
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53952	1.030	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	286	-	-	-	
2	faneata	DA	745	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.327,547 639.089,384	2	580.327,541 639.089,504	0.12	2	580.327,541 639.089,504	3	580.328,969 639.093,339	4.092	3	580.328,969 639.093,339	4	580.328,991 639.099,415	6.076
4	580.328,991 639.099,415	5	580.327,568 639.104,672	5.446	5	580.327,568 639.104,672	6	580.326,107 639.108,102	3.728	6	580.326,107 639.108,102	7	580.321,977 639.108,215	4.132
7	580.321,977 639.108,215	8	580.318,827 639.107,768	3.182	8	580.318,827 639.107,768	9	580.317,866 639.107,315	1.062	9	580.317,866 639.107,315	10	580.313,964 639.103,187	5.68
10	580.313,964 639.103,187	11	580.311,979 639.099,861	3.873	11	580.311,979 639.099,861	12	580.310,249 639.095,943	4.283	12	580.310,249 639.095,943	13	580.310,008 639.094,967	1.005
13	580.310,008 639.094,967	14	580.290,104 639.099,119	20.332	14	580.290,104 639.099,119	15	580.283,58 639.100,639	6.699	15	580.283,58 639.100,639	16	580.257,692 639.107,322	26.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.257,692 639.107,322	17	580.254,912 639.108,369	2.971	17	580.254,912 639.108,369	18	580.253,709 639.106,537	2.192	18	580.253,709 639.106,537	19	580.253,097 639.104,79	1.851
19	580.253,097 639.104,79	20	580.251,417 639.102,387	2.932	20	580.251,417 639.102,387	21	580.249,403 639.099,904	3.197	21	580.249,403 639.099,904	22	580.247,955 639.098,712	1.876
22	580.247,955 639.098,712	23	580.243,718 639.096,704	4.689	23	580.243,718 639.096,704	24	580.239,64 639.095,092	4.385	24	580.239,64 639.095,092	25	580.235,911 639.094,258	3.821
25	580.235,911 639.094,258	26	580.232,335 639.093,921	3.592	26	580.232,335 639.093,921	27	580.232,345 639.089,99	3.931	27	580.232,345 639.089,99	28	580.231,787 639.085,822	4.205
28	580.231,787 639.085,822	29	580.230,834 639.082,499	3.457	29	580.230,834 639.082,499	30	580.230,027 639.080,368	2.279	30	580.230,027 639.080,368	31	580.230,853 639.080,03	0.892
31	580.230,853 639.080,03	32	580.231,679 639.079,691	0.893	32	580.231,679 639.079,691	33	580.231,248 639.076,894	2.83	33	580.231,248 639.076,894	34	580.232,802 639.076,926	1.554
34	580.232,802 639.076,926	35	580.238,852 639.076,345	6.078	35	580.238,852 639.076,345	36	580.248,283 639.075,728	9.451	36	580.248,283 639.075,728	37	580.249,307 639.075,956	1.049
37	580.249,307 639.075,956	38	580.251,21 639.083,545	7.824	38	580.251,21 639.083,545	39	580.257,435 639.100,355	17.926	39	580.257,435 639.100,355	40	580.257,971 639.101,2	1.001
40	580.257,971 639.101,2	41	580.259,645 639.101,049	1.681	41	580.259,645 639.101,049	42	580.263,997 639.100,028	4.47	42	580.263,997 639.100,028	43	580.284,874 639.095,574	21.347
43	580.284,874 639.095,574	44	580.295,215 639.092,947	10.669	44	580.295,215 639.092,947	45	580.299,099 639.091,927	4.016	45	580.299,099 639.091,927	46	580.309,08 639.090,832	10.041
46	580.309,08 639.090,832	47	580.316,775 639.090,092	7.73	47	580.316,775 639.090,092	1	580.327,547 639.089,384	10.795					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53950	Din acte: 848 Masurata: 854	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24534 / 25/10/2021</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 250, din 22/10/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul GABUR VICTOR, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>ȚEBREAN MIHAELA</b> , bun propriu	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 5088, din 22/10/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ȚEBREAN MIHAELA</b> , bun propriu	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

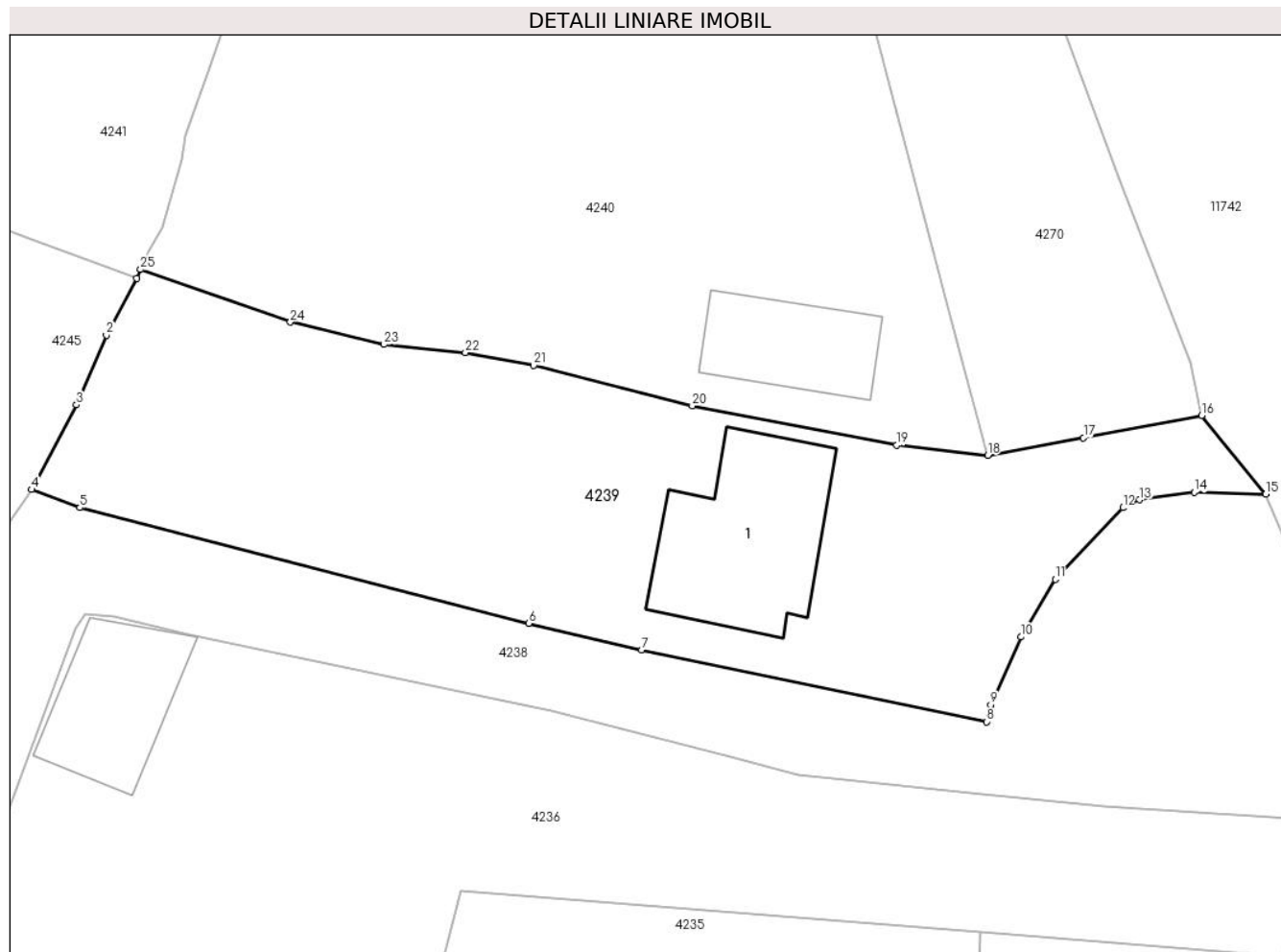
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>24534 / 25/10/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 5088, din 22/10/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>GABUR ANA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53950	Din acte: 848 Masurata: 854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	-	
2	faneata	DA	391	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.260,962 639.120,55	2	580.259,223 639.117,269	3.713
3	580.257,492 639.113,246	4	580.254,912 639.108,369	5.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.259,223 639.117,269	3	580.257,492 639.113,246	4.38
4	580.254,912 639.108,369	5	580.257,692 639.107,322	2.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.257,692 639.107,322	6	580.283,58 639.100,639	26.737
7	580.290,104 639.099,119	8	580.310,008 639.094,967	20.332
9	580.310,249 639.095,943	10	580.311,979 639.099,861	4.283
11	580.313,964 639.103,187	12	580.317,866 639.107,315	5.68
13	580.318,827 639.107,768	14	580.321,977 639.108,215	3.182
15	580.326,107 639.108,102	16	580.322,416 639.112,638	5.848
17	580.315,598 639.111,351	18	580.310,065 639.110,341	5.624
19	580.304,811 639.110,917	20	580.293,024 639.113,195	12.005
21	580.283,87 639.115,518	22	580.279,936 639.116,271	4.005
23	580.275,243 639.116,736	24	580.269,838 639.118,026	5.557
25	580.261,193 639.121,055	1	580.260,962 639.120,55	0.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.283,58 639.100,639	7	580.290,104 639.099,119	6.699
8	580.310,008 639.094,967	9	580.310,249 639.095,943	1.005
10	580.311,979 639.099,861	11	580.313,964 639.103,187	3.873
12	580.317,866 639.107,315	13	580.318,827 639.107,768	1.062
14	580.321,977 639.108,215	15	580.326,107 639.108,102	4.132
16	580.322,416 639.112,638	17	580.315,598 639.111,351	6.938
18	580.310,065 639.110,341	19	580.304,811 639.110,917	5.285
20	580.293,024 639.113,195	21	580.283,87 639.115,518	9.444
22	580.279,936 639.116,271	23	580.275,243 639.116,736	4.716
24	580.269,838 639.118,026	25	580.261,193 639.121,055	9.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50481	Din acte: 1.800 Masurata: 1.790	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit, construită din lemn și bolțari, acoperită cu draniță, compusă din 3 camere, 2 bucătării, camară și hol
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ NICOLAE, bun propriu	A1.2
<b>411 / 11/01/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.133, din 08/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ NICOLAE, bun propriu	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

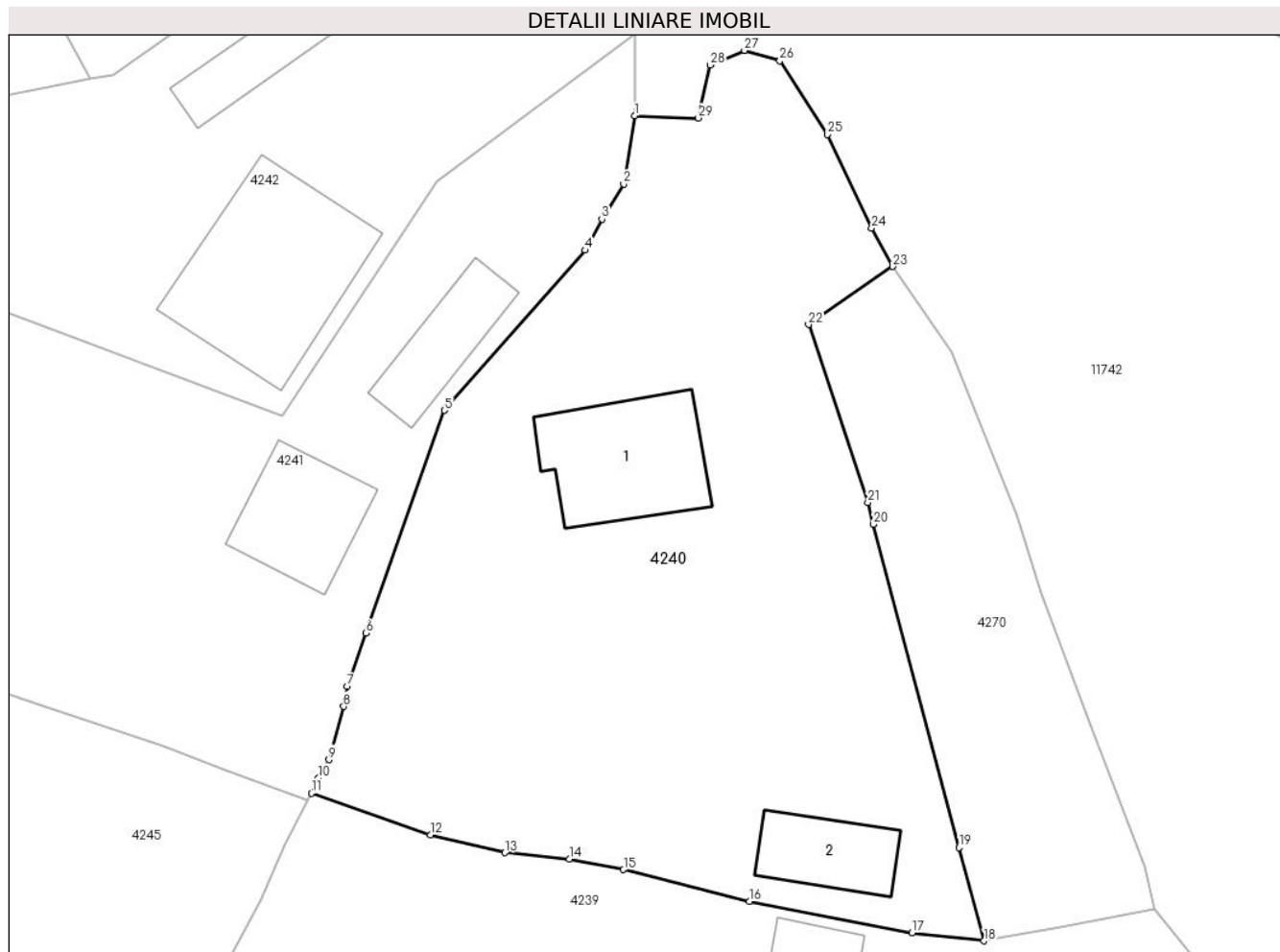
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50481	Din acte: 1.800 Masurata: 1.790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	-	
2	arabil	DA	1.045	-	-	-	
3	faneata	DA	443	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit, construită din lemn și boltari, acoperită cu draniță, compusă din 3 camere, 2 bucătării, camară și hol
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.284,703 639.170,258	2	580.283,889 639.165,32	5.005
3	580.282,297 639.162,761	4	580.281,099 639.160,498	2.561
5	580.270,858 639.148,866	6	580.265,156 639.132,691	17.151
7	580.263,789 639.128,812	8	580.263,547 639.127,366	1.466
9	580.262,464 639.123,509	10	580.261,706 639.122,178	1.532
11	580.261,193 639.121,055	12	580.269,838 639.118,026	9.16
13	580.275,243 639.116,736	14	580.279,936 639.116,271	4.716
15	580.283,87 639.115,518	16	580.293,024 639.113,195	9.444
17	580.304,811 639.110,917	18	580.310,065 639.110,341	5.285
19	580.308,237 639.117,108	20	580.302,039 639.140,589	24.285
21	580.301,618 639.142,184	22	580.297,307 639.155,101	13.617
23	580.303,407 639.159,322	24	580.301,902 639.162,117	3.174
25	580.298,697 639.168,903	26	580.295,225 639.174,259	6.383
27	580.292,654 639.175,012	28	580.290,174 639.173,948	2.699
29	580.289,307 639.170,1	1	580.284,703 639.170,258	4.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.283,889 639.165,32	3	580.282,297 639.162,761	3.014
4	580.281,099 639.160,498	5	580.270,858 639.148,866	15.498
6	580.265,156 639.132,691	7	580.263,789 639.128,812	4.113
8	580.263,547 639.127,366	9	580.262,464 639.123,509	4.006
10	580.261,706 639.122,178	11	580.261,193 639.121,055	1.235
12	580.269,838 639.118,026	13	580.275,243 639.116,736	5.557
14	580.279,936 639.116,271	15	580.283,87 639.115,518	4.005
16	580.293,024 639.113,195	17	580.304,811 639.110,917	12.005
18	580.310,065 639.110,341	19	580.308,237 639.117,108	7.01
20	580.302,039 639.140,589	21	580.301,618 639.142,184	1.65
22	580.297,307 639.155,101	23	580.303,407 639.159,322	7.418
24	580.301,902 639.162,117	25	580.298,697 639.168,903	7.505
26	580.295,225 639.174,259	27	580.292,654 639.175,012	2.679
28	580.290,174 639.173,948	29	580.289,307 639.170,1	3.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU VASILE 2) CRĂCĂOANU EVA, * Bun Comun	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU EVA, * Bun Comun 2) CRĂCĂOANU VASILE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

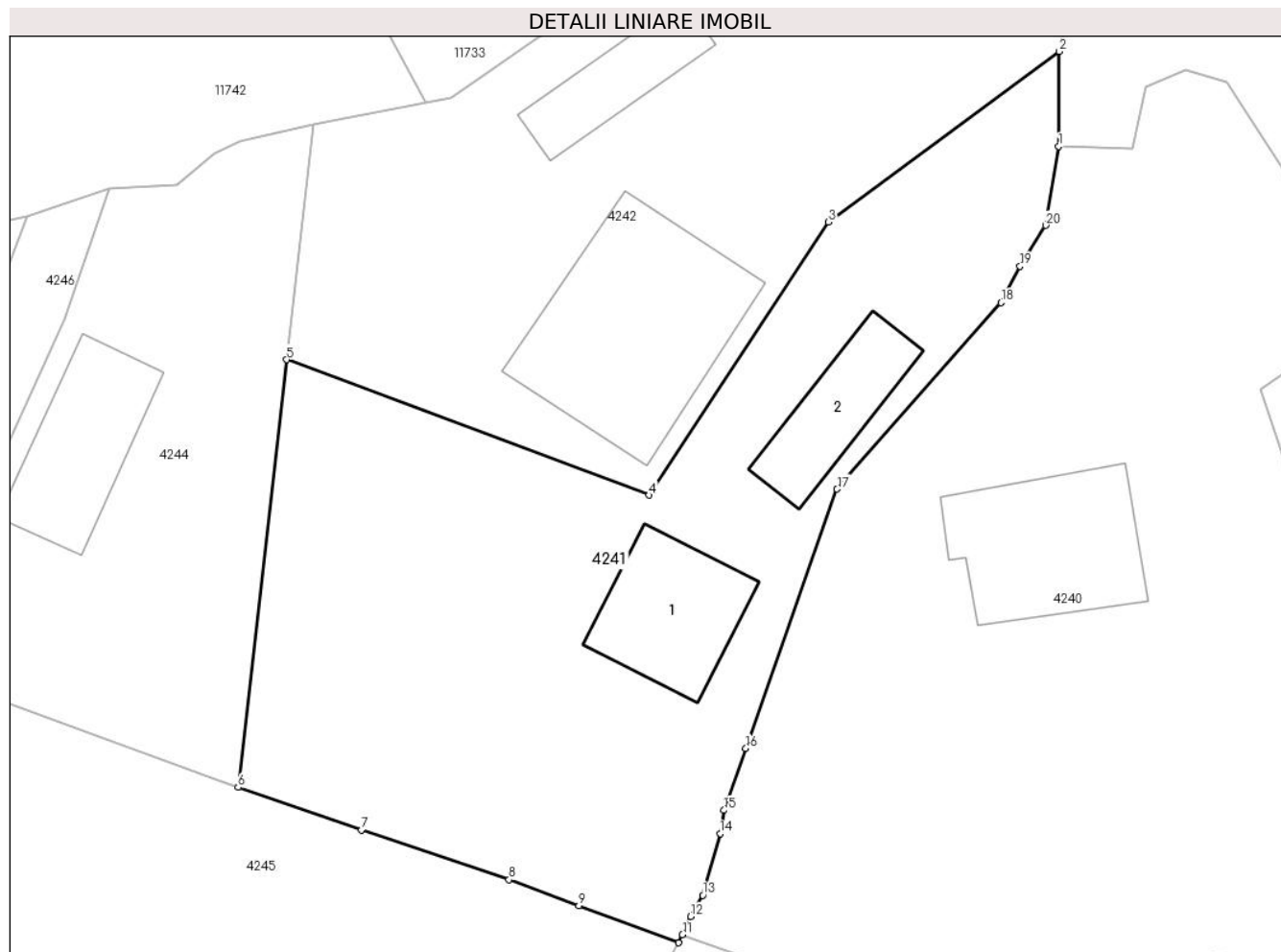
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	-	-	-	
2	faneata	DA	558	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.284,703 639.170,258	2	580.284,747 639.176,178	5.92
2	580.284,747 639.176,178	3	580.270,313 639.165,53	17.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.270,313 639.165,53	4	580.259,113 639.148,489	20.392
4	580.259,113 639.148,489	5	580.236,474 639.156,94	24.165
5	580.236,474 639.156,94	6	580.233,425 639.130,253	26.861
6	580.233,425 639.130,253	7	580.241,139 639.127,589	8.161
7	580.241,139 639.127,589	8	580.250,363 639.124,492	9.73
8	580.250,363 639.124,492	9	580.254,728 639.122,869	4.657
9	580.254,728 639.122,869	10	580.260,962 639.120,55	6.651
10	580.260,962 639.120,55	11	580.261,193 639.121,055	0.555
11	580.261,193 639.121,055	12	580.261,706 639.122,178	1.235
12	580.261,706 639.122,178	13	580.262,464 639.123,509	1.532
13	580.262,464 639.123,509	14	580.263,547 639.127,366	4.006
14	580.263,547 639.127,366	15	580.263,789 639.128,812	1.466
15	580.263,789 639.128,812	16	580.265,156 639.132,691	4.113
16	580.265,156 639.132,691	17	580.270,858 639.148,866	17.151
17	580.270,858 639.148,866	18	580.281,099 639.160,498	15.498
18	580.281,099 639.160,498	19	580.282,297 639.162,761	2.561
19	580.282,297 639.162,761	20	580.283,889 639.165,32	3.014
20	580.283,889 639.165,32	1	580.284,703 639.170,258	5.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU VASILE 2) CRĂCĂOANU IONELA-EVA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 06/10/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU VASILE 2) CRĂCĂOANU IONELA-EVA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

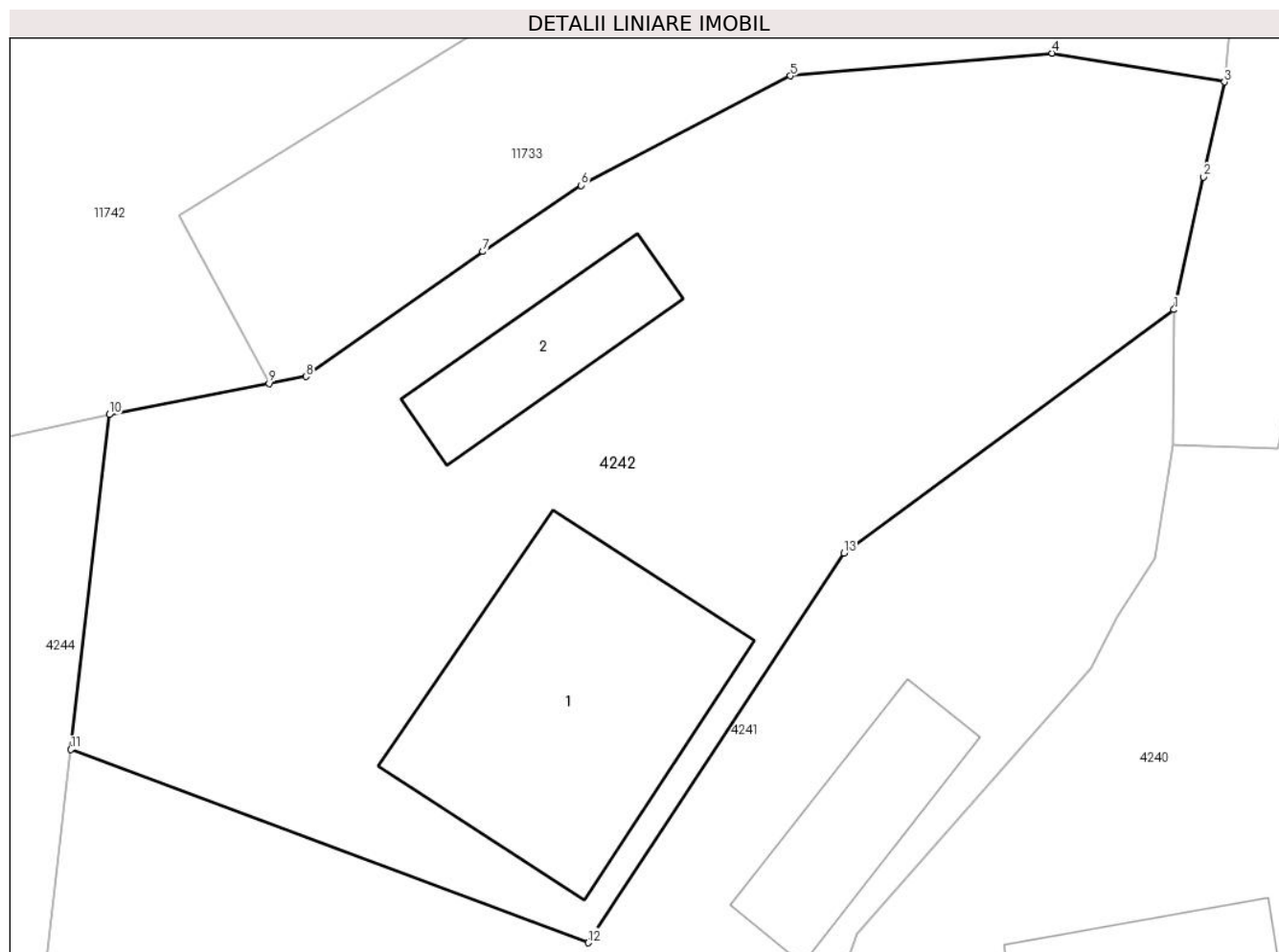
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.049	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.284,747 639.176,178	2	580.286,036 639.181,98	5.943
2	580.286,036 639.181,98	3	580.286,958 639.186,131	4.252
3	580.286,958 639.186,131	4	580.279,424 639.187,39	7.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.279,424 639.187,39	5	580.267,968 639.186,398	11.499
5	580.267,968 639.186,398	6	580.258,799 639.181,609	10.344
6	580.258,799 639.181,609	7	580.254,506 639.178,717	5.176
7	580.254,506 639.178,717	8	580.246,765 639.173,25	9.477
8	580.246,765 639.173,25	9	580.245,144 639.172,948	1.649
9	580.245,144 639.172,948	10	580.238,148 639.171,589	7.127
10	580.238,148 639.171,589	11	580.236,474 639.156,94	14.744
11	580.236,474 639.156,94	12	580.259,113 639.148,489	24.165
12	580.259,113 639.148,489	13	580.270,313 639.165,53	20.392
13	580.270,313 639.165,53	1	580.284,747 639.176,178	17.937

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU IFTIMIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU IFTIMIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

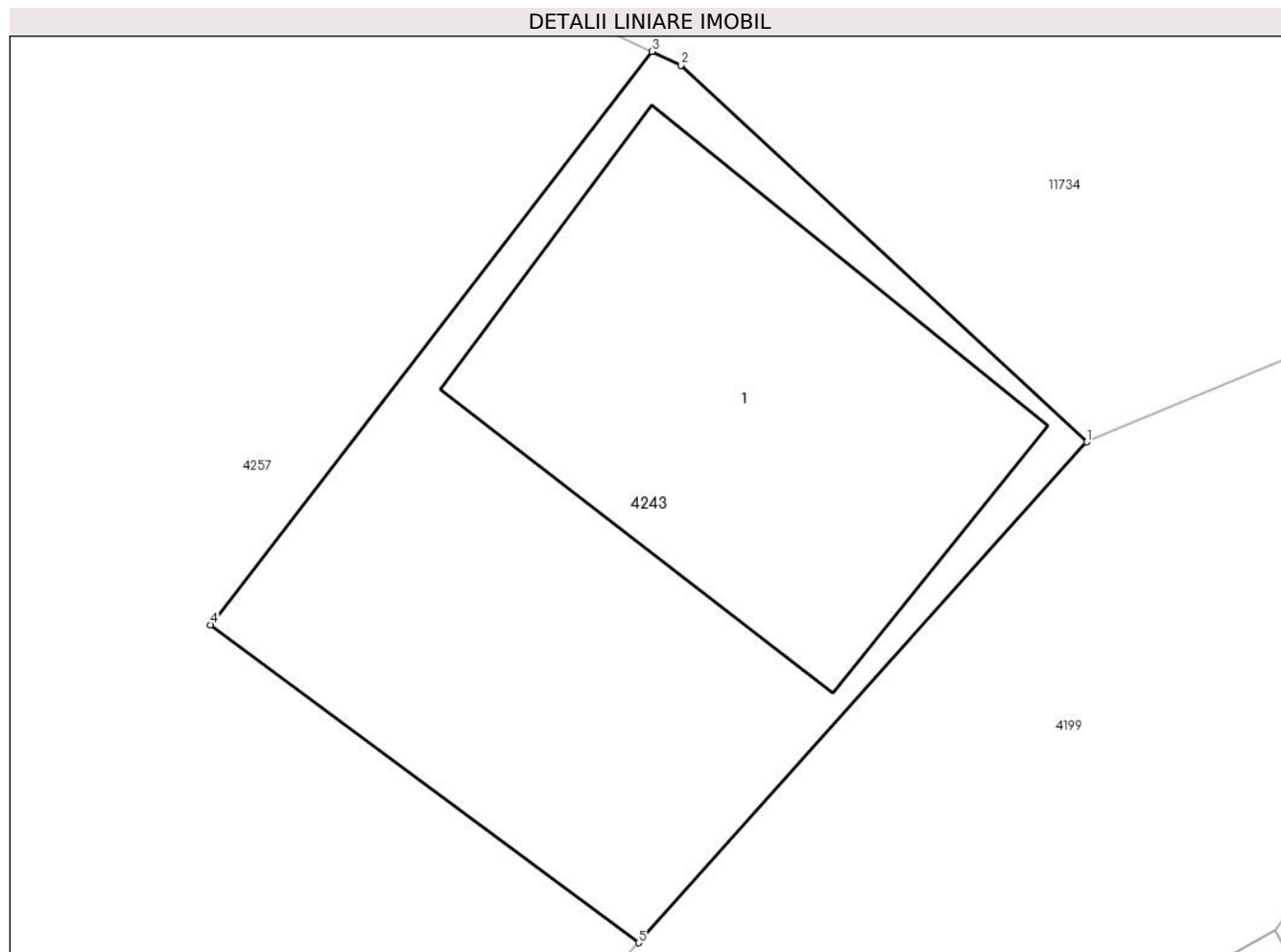
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	70	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	70	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.136,887 638.996,145	2	580.131,454 639.001,183	7.409
2	580.131,454 639.001,183	3	580.131,065 639.001,367	0.43
3	580.131,065 639.001,367	4	580.125,161 638.993,7	9.677
4	580.125,161 638.993,7	5	580.130,889 638.989,45	7.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.130,889 638.989,45	1	580.136,887 638.996,145	8.989

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52825	600	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1975, acoperit cu tablă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19999 / 24/07/2018</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. nr. 396, din 23/07/2018 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 5732 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 5731 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU VASILE 2) CRĂCĂOANU EVA, * Bun Comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 1998, din 23/07/2018 emis de PRIMARIA PIPIRIG (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 5732 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 4 din 22.01.1976, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 5731 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU VASILE 2) CRĂCĂOANU EVA, * Bun Comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

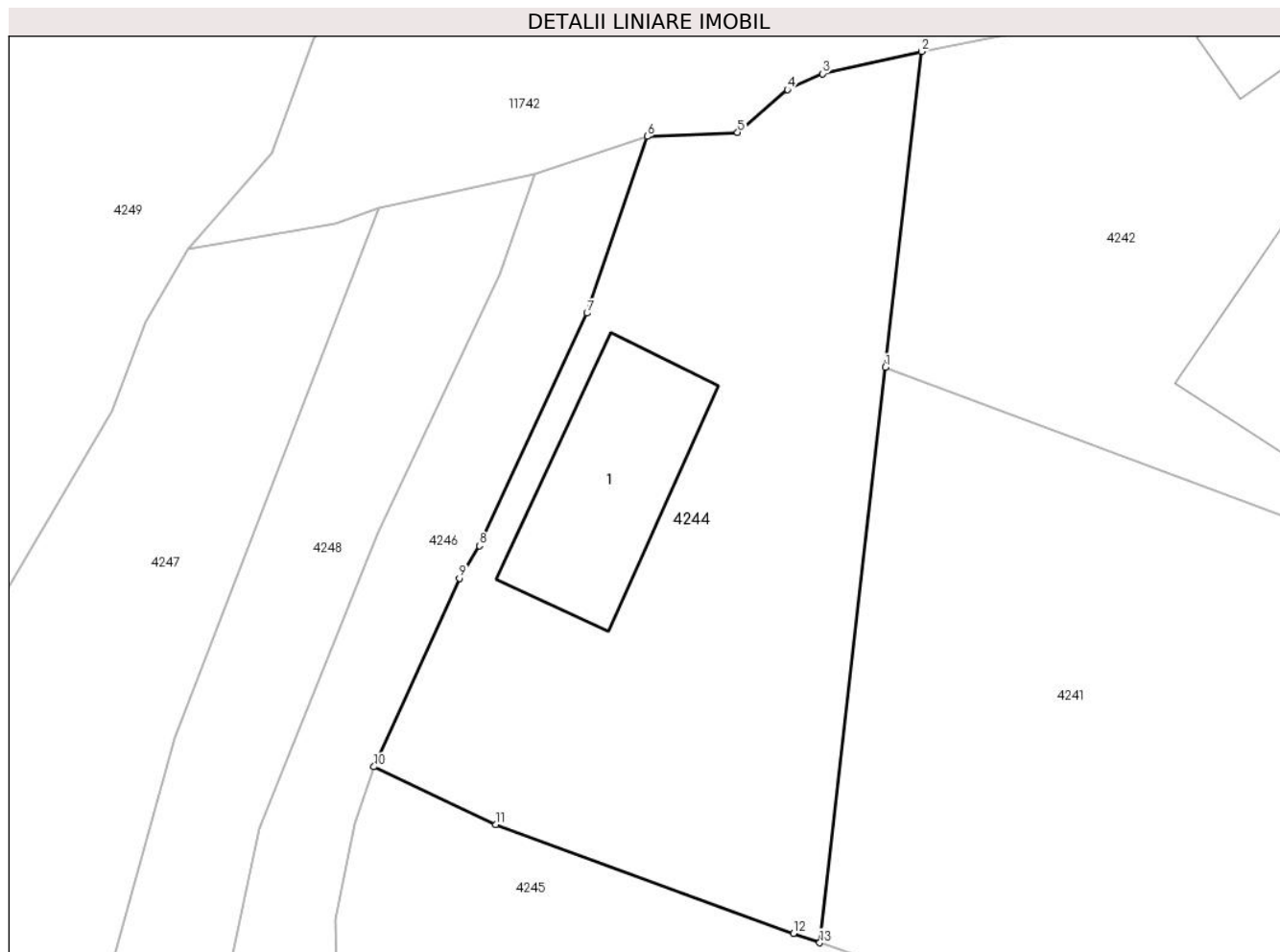
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22398 / 20/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 504 - contract de constituire a dreptului de superficie, din 15/08/2018 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 10 ani, dobandit prin Conventie 1) CRĂCĂOANU VASILE	A1, A1.1
C2	Se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra dreptului de folosinta a terenului 1) CRĂCĂOANU VASILE PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ, CIF:25127060	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52825	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	182	-	-	-	
2	faneata	DA	418	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 69 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1975, acoperit cu tablă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.236,474 639.156,94	2	580.238,148 639.171,589	14.744
2	580.238,148 639.171,589	3	580.233,557 639.170,556	4.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.233,557 639.170,556	4	580.231,931 639.169,817	1.786
4	580.231,931 639.169,817	5	580.229,612 639.167,832	3.053
5	580.229,612 639.167,832	6	580.225,418 639.167,647	4.198
6	580.225,418 639.167,647	7	580.222,619 639.159,451	8.661
7	580.222,619 639.159,451	8	580.217,631 639.148,659	11.889
8	580.217,631 639.148,659	9	580.216,703 639.147,158	1.765
9	580.216,703 639.147,158	10	580.212,73 639.138,414	9.604
10	580.212,73 639.138,414	11	580.218,375 639.135,735	6.248
11	580.218,375 639.135,735	12	580.232,198 639.130,677	14.719
12	580.232,198 639.130,677	13	580.233,425 639.130,253	1.298
13	580.233,425 639.130,253	1	580.236,474 639.156,94	26.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.559	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂTU DUMITRU 2) FĂTU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂTU VIORICA 2) FĂTU DUMITRU	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

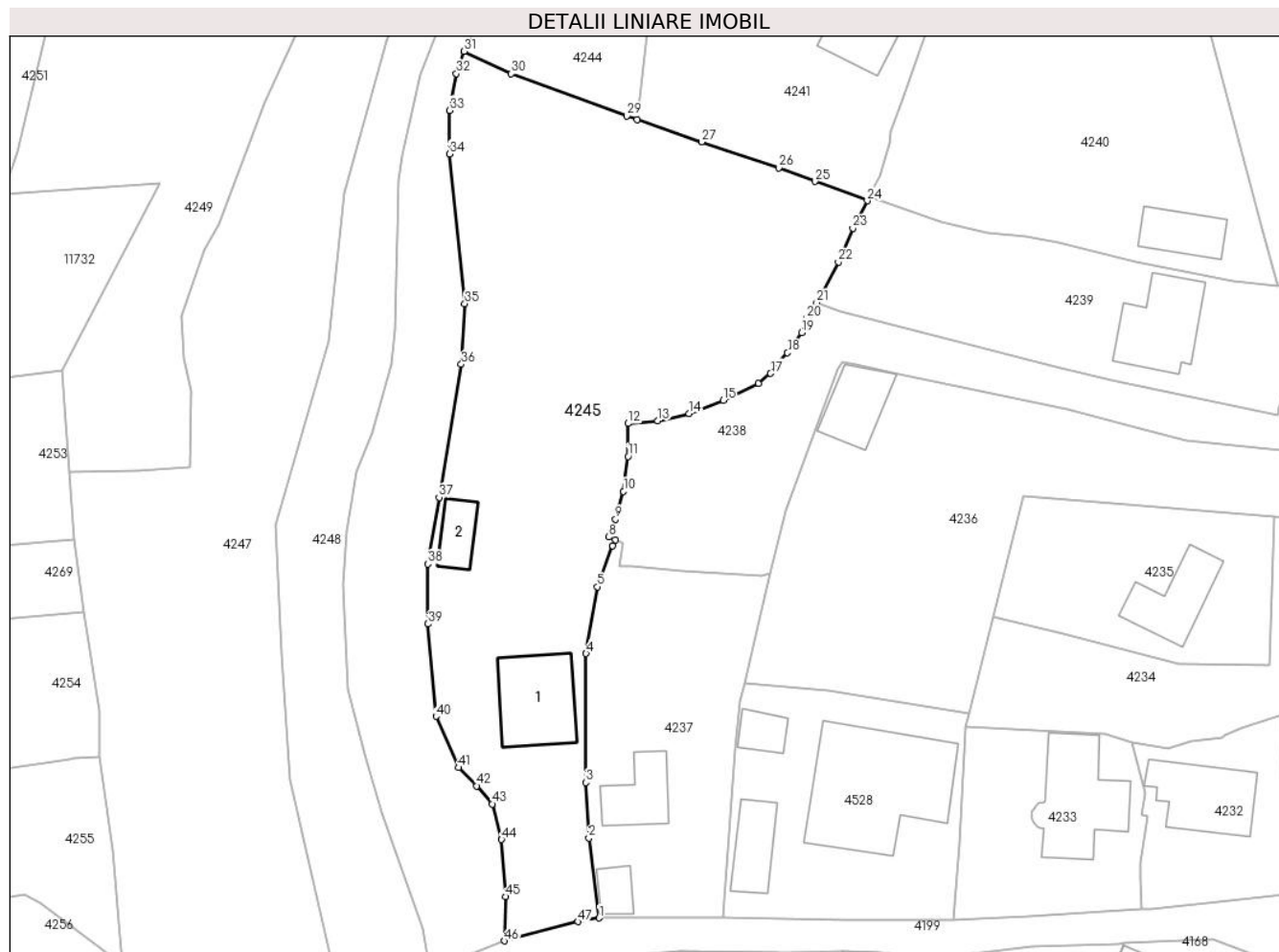
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	747	-	-	-	
2	faneata	DA	1.812	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.228,892 639.034,825	2	580.227,654 639.044,372	9.627	2	580.227,654 639.044,372	3	580.227,282 639.051,007	6.645	3	580.227,282 639.051,007	4	580.227,317 639.066,418	15.411
4	580.227,317 639.066,418	5	580.228,676 639.074,4	8.097	5	580.228,676 639.074,4	6	580.230,504 639.079,307	5.236	6	580.230,504 639.079,307	7	580.230,853 639.080,03	0.803
7	580.230,853 639.080,03	8	580.230,027 639.080,368	0.892	8	580.230,027 639.080,368	9	580.230,834 639.082,499	2.279	9	580.230,834 639.082,499	10	580.231,787 639.085,822	3.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	580.231,787 639.085,822	11	580.232,345 639.089,99	4.205	11	580.232,345 639.089,99	12	580.232,335 639.093,921	3.931	12	580.232,335 639.093,921	13	580.235,911 639.094,258	3.592
13	580.235,911 639.094,258	14	580.239,64 639.095,092	3.821	14	580.239,64 639.095,092	15	580.243,718 639.096,704	4.385	15	580.243,718 639.096,704	16	580.247,955 639.098,712	4.689
16	580.247,955 639.098,712	17	580.249,403 639.099,904	1.876	17	580.249,403 639.099,904	18	580.251,417 639.102,387	3.197	18	580.251,417 639.102,387	19	580.253,097 639.104,79	2.932
19	580.253,097 639.104,79	20	580.253,709 639.106,537	1.851	20	580.253,709 639.106,537	21	580.254,912 639.108,369	2.192	21	580.254,912 639.108,369	22	580.257,492 639.113,246	5.517
22	580.257,492 639.113,246	23	580.259,223 639.117,269	4.38	23	580.259,223 639.117,269	24	580.260,962 639.120,55	3.713	24	580.260,962 639.120,55	25	580.254,728 639.122,869	6.651
25	580.254,728 639.122,869	26	580.250,363 639.124,492	4.657	26	580.250,363 639.124,492	27	580.241,139 639.127,589	9.73	27	580.241,139 639.127,589	28	580.233,425 639.130,253	8.161
28	580.233,425 639.130,253	29	580.232,198 639.130,677	1.298	29	580.232,198 639.130,677	30	580.218,375 639.135,735	14.719	30	580.218,375 639.135,735	31	580.212,73 639.138,414	6.248
31	580.212,73 639.138,414	32	580.211,818 639.135,751	2.815	32	580.211,818 639.135,751	33	580.210,962 639.131,353	4.481	33	580.210,962 639.131,353	34	580.210,988 639.126,148	5.205
34	580.210,988 639.126,148	35	580.212,815 639.108,256	17.985	35	580.212,815 639.108,256	36	580.212,395 639.101,004	7.264	36	580.212,395 639.101,004	37	580.209,744 639.085,098	16.125
37	580.209,744 639.085,098	38	580.208,415 639.077,123	8.085	38	580.208,415 639.077,123	39	580.208,415 639.069,963	7.16	39	580.208,415 639.069,963	40	580.209,368 639.058,919	11.085
40	580.209,368 639.058,919	41	580.212,077 639.052,784	6.706	41	580.212,077 639.052,784	42	580.214,242 639.050,605	3.072	42	580.214,242 639.050,605	43	580.216,083 639.048,436	2.845
43	580.216,083 639.048,436	44	580.217,206 639.044,189	4.393	44	580.217,206 639.044,189	45	580.217,684 639.037,365	6.841	45	580.217,684 639.037,365	46	580.217,526 639.032,082	5.285
46	580.217,526 639.032,082	47	580.226,334 639.034,37	9.1	47	580.226,334 639.034,37	1	580.228,892 639.034,825	2.598					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU IONELA-EVA 2) CRĂCĂOANU VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

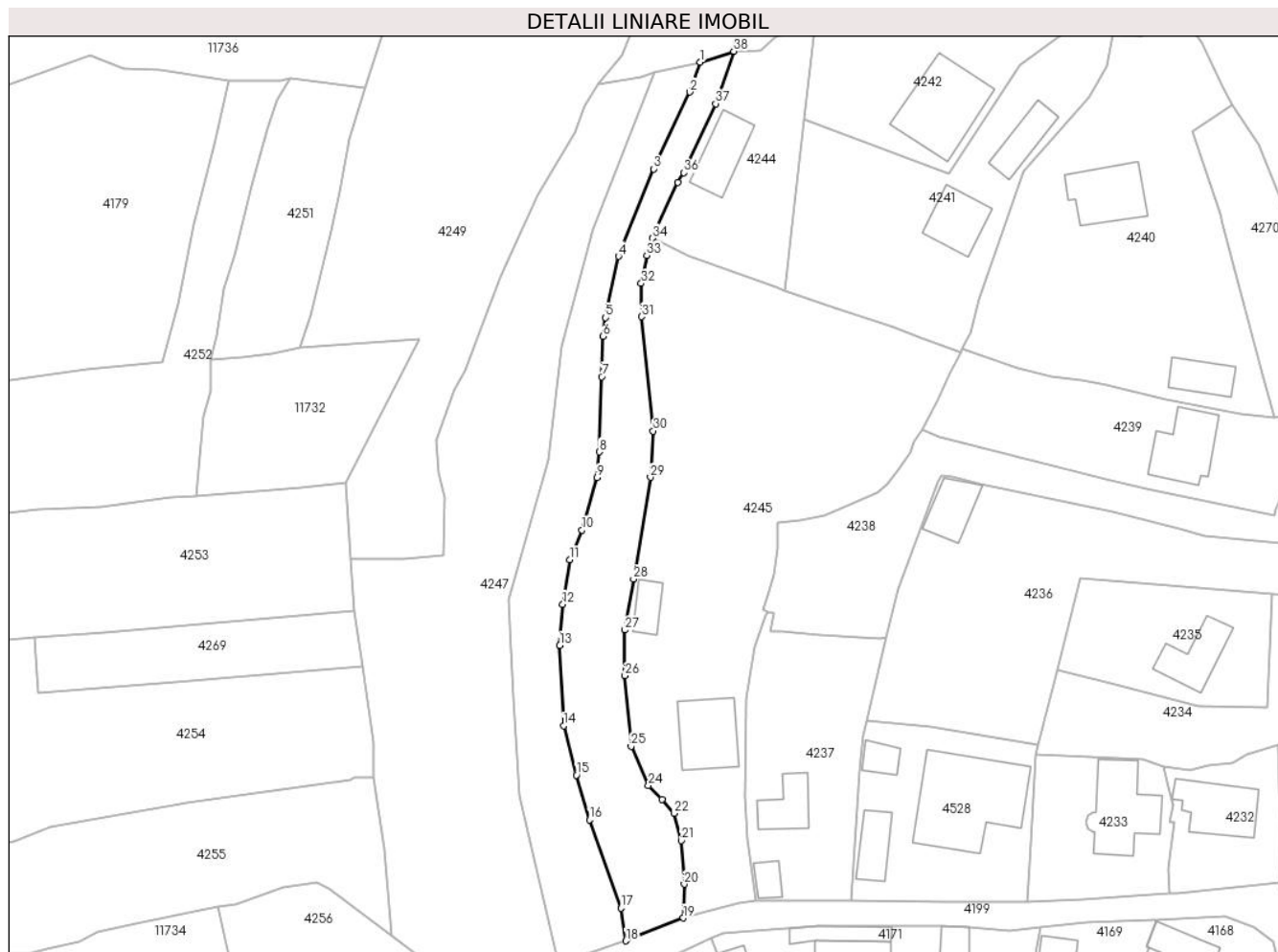
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.122	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.220,212 639.165,92	2	580.218,54 639.161,267	4.944
3	580.212,895 639.149,25	4	580.207,422 639.135,574	14.73
5	580.205,395 639.125,984	6	580.204,962 639.123,048	2.968
7	580.204,765 639.116,729	8	580.204,412 639.104,992	11.742
9	580.204,036 639.100,97	10	580.201,675 639.092,752	8.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.218,54 639.161,267	3	580.212,895 639.149,25	13.277
4	580.207,422 639.135,574	5	580.205,395 639.125,984	9.802
6	580.204,962 639.123,048	7	580.204,765 639.116,729	6.322
8	580.204,412 639.104,992	9	580.204,036 639.100,97	4.04
10	580.201,675 639.092,752	11	580.199,787 639.088,096	5.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.199,787 639.088,096	12	580.198,661 639.081,127	7.059
13	580.198,215 639.074,714	14	580.198,788 639.062,146	12.581
15	580.200,796 639.054,425	16	580.202,858 639.047,429	7.294
17	580.207,799 639.033,616	18	580.208,581 639.028,495	5.18
19	580.217,526 639.032,082	20	580.217,684 639.037,365	5.285
21	580.217,206 639.044,189	22	580.216,083 639.048,436	4.393
23	580.214,242 639.050,605	24	580.212,077 639.052,784	3.072
25	580.209,368 639.058,919	26	580.208,415 639.069,963	11.085
27	580.208,415 639.077,123	28	580.209,744 639.085,098	8.085
29	580.212,395 639.101,004	30	580.212,815 639.108,256	7.264
31	580.210,988 639.126,148	32	580.210,962 639.131,353	5.205
33	580.211,818 639.135,751	34	580.212,73 639.138,414	2.815
35	580.216,703 639.147,158	36	580.217,631 639.148,659	1.765
37	580.222,619 639.159,451	38	580.225,418 639.167,647	8.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.198,661 639.081,127	13	580.198,215 639.074,714	6.428
14	580.198,788 639.062,146	15	580.200,796 639.054,425	7.978
16	580.202,858 639.047,429	17	580.207,799 639.033,616	14.67
18	580.208,581 639.028,495	19	580.217,526 639.032,082	9.637
20	580.217,684 639.037,365	21	580.217,206 639.044,189	6.841
22	580.216,083 639.048,436	23	580.214,242 639.050,605	2.845
24	580.212,077 639.052,784	25	580.209,368 639.058,919	6.706
26	580.208,415 639.069,963	27	580.208,415 639.077,123	7.16
28	580.209,744 639.085,098	29	580.212,395 639.101,004	16.125
30	580.212,815 639.108,256	31	580.210,988 639.126,148	17.985
32	580.210,962 639.131,353	33	580.211,818 639.135,751	4.481
34	580.212,73 639.138,414	35	580.216,703 639.147,158	9.604
36	580.217,631 639.148,659	37	580.222,619 639.159,451	11.889
38	580.225,418 639.167,647	1	580.220,212 639.165,92	5.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.531	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

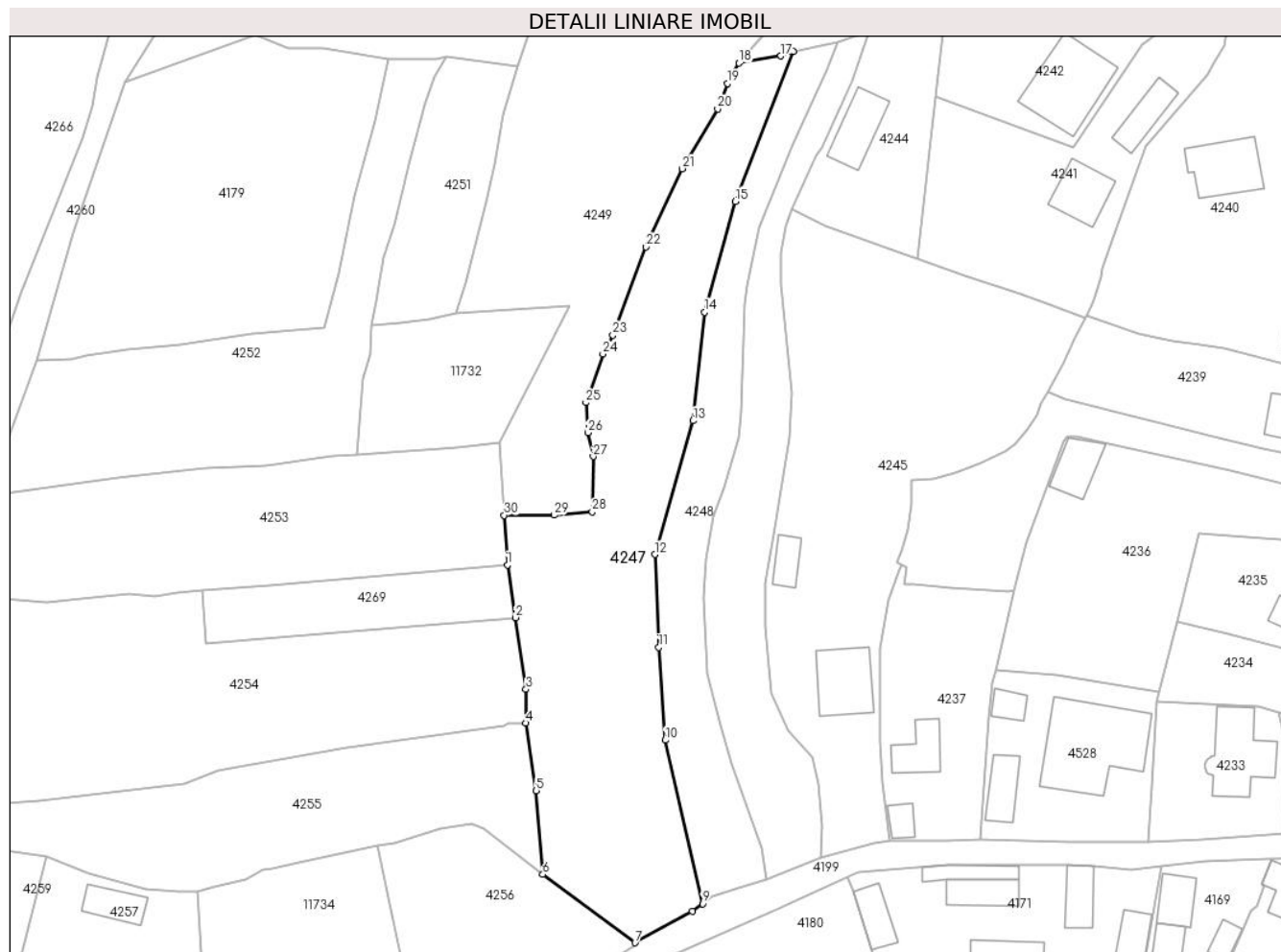
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.531	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.166,018 639.080,061	2	580.167,303 639.071,409	8.747
3	580.169,054 639.059,621	4	580.169,06 639.054,102	5.519
5	580.170,757 639.042,981	6	580.171,822 639.029,246	13.776
7	580.186,984 639.018,03	8	580.196,387 639.023,227	10.744
9	580.198,073 639.024,437	10	580.191,941 639.051,282	27.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.167,303 639.071,409	3	580.169,054 639.059,621	11.917
4	580.169,06 639.054,102	5	580.170,757 639.042,981	11.25
6	580.171,822 639.029,246	7	580.186,984 639.018,03	18.86
8	580.196,387 639.023,227	9	580.198,073 639.024,437	2.075
10	580.191,941 639.051,282	11	580.190,866 639.066,516	15.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.190,866 639.066,516	12	580.190,235 639.081,775	15.272
13	580.196,514 639.103,728	14	580.198,411 639.121,526	17.899
15	580.203,498 639.139,728	16	580.212,959 639.164,342	26.37
17	580.210,966 639.163,595	18	580.204,096 639.162,428	6.968
19	580.202,144 639.159,079	20	580.200,566 639.154,904	4.463
21	580.194,762 639.145,093	22	580.188,827 639.132,232	14.164
23	580.183,343 639.117,775	24	580.181,709 639.114,692	3.489
25	580.178,936 639.106,685	26	580.179,233 639.101,753	4.941
27	580.180,118 639.097,859	28	580.179,959 639.088,784	9.076
29	580.173,728 639.088,23	30	580.165,508 639.088,201	8.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.190,235 639.081,775	13	580.196,514 639.103,728	22.833
14	580.198,411 639.121,526	15	580.203,498 639.139,728	18.899
16	580.212,959 639.164,342	17	580.210,966 639.163,595	2.128
18	580.204,096 639.162,428	19	580.202,144 639.159,079	3.876
20	580.200,566 639.154,904	21	580.194,762 639.145,093	11.399
22	580.188,827 639.132,232	23	580.183,343 639.117,775	15.462
24	580.181,709 639.114,692	25	580.178,936 639.106,685	8.474
26	580.179,233 639.101,753	27	580.180,118 639.097,859	3.993
28	580.179,959 639.088,784	29	580.173,728 639.088,23	6.256
30	580.165,508 639.088,201	1	580.166,018 639.080,061	8.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

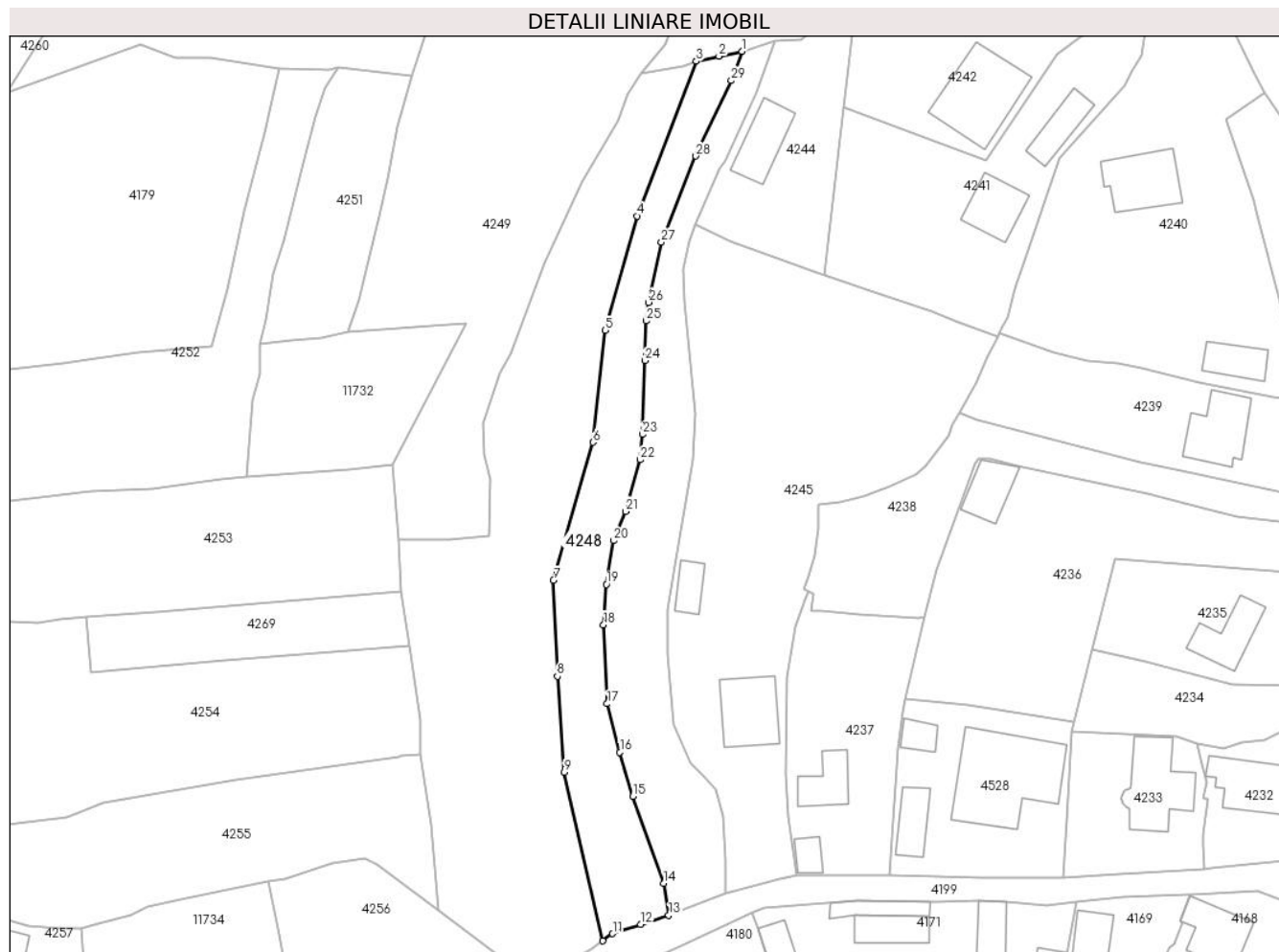
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.080	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.220,212 639.165,92	2	580.216,585 639.165,131	3.712
3	580.212,959 639.164,342	4	580.203,498 639.139,728	26.37
5	580.198,411 639.121,526	6	580.196,514 639.103,728	17.899
7	580.190,235 639.081,775	8	580.190,866 639.066,516	15.272
9	580.191,941 639.051,282	10	580.198,073 639.024,437	27.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.216,585 639.165,131	3	580.212,959 639.164,342	3.711
4	580.203,498 639.139,728	5	580.198,411 639.121,526	18.899
6	580.196,514 639.103,728	7	580.190,235 639.081,775	22.833
8	580.190,866 639.066,516	9	580.191,941 639.051,282	15.272
10	580.198,073 639.024,437	11	580.199,652 639.025,569	1.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.199,652 639.025,569	12	580.204,117 639.027,032	4.699
13	580.208,581 639.028,495	14	580.207,799 639.033,616	5.18
15	580.202,858 639.047,429	16	580.200,796 639.054,425	7.294
17	580.198,788 639.062,146	18	580.198,215 639.074,714	12.581
19	580.198,661 639.081,127	20	580.199,787 639.088,096	7.059
21	580.201,675 639.092,752	22	580.204,036 639.100,97	8.55
23	580.204,412 639.104,992	24	580.204,765 639.116,729	11.742
25	580.204,962 639.123,048	26	580.205,395 639.125,984	2.968
27	580.207,422 639.135,574	28	580.212,895 639.149,25	14.73
29	580.218,54 639.161,267	1	580.220,212 639.165,92	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.204,117 639.027,032	13	580.208,581 639.028,495	4.698
14	580.207,799 639.033,616	15	580.202,858 639.047,429	14.67
16	580.200,796 639.054,425	17	580.198,788 639.062,146	7.978
18	580.198,215 639.074,714	19	580.198,661 639.081,127	6.428
20	580.199,787 639.088,096	21	580.201,675 639.092,752	5.024
22	580.204,036 639.100,97	23	580.204,412 639.104,992	4.04
24	580.204,765 639.116,729	25	580.204,962 639.123,048	6.322
26	580.205,395 639.125,984	27	580.207,422 639.135,574	9.802
28	580.212,895 639.149,25	29	580.218,54 639.161,267	13.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.856	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRĂCĂOANU VASILE	
2) CRĂCĂOANU EVA, * Bun Comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

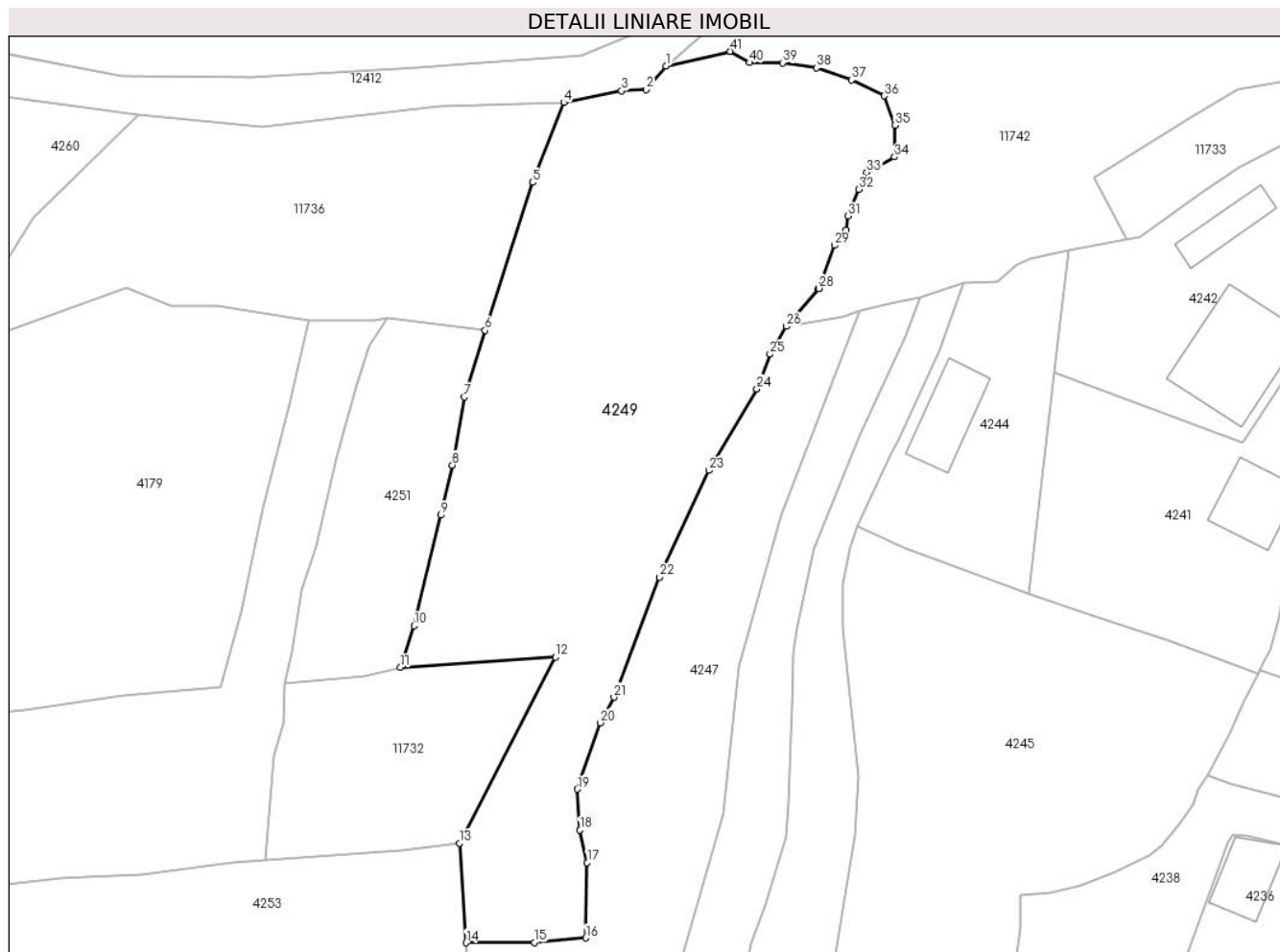
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.724	-	-	-	
2	faneata	NU	1.132	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.189,635 639.193,757	2	580.187,229 639.190,953	3.695	2	580.184,237 639.190,79	3	580.184,237 639.190,79	2.996	3	580.184,237 639.190,79	4	580.177,288 639.189,373	7.092
4	580.177,288 639.189,373	5	580.173,507 639.179,76	10.33	5	580.173,507 639.179,76	6	580.167,781 639.161,947	18.71 1	6	580.167,781 639.161,947	7	580.165,307 639.153,919	8.401
7	580.165,307 639.153,919	8	580.163,852 639.145,725	8.322	8	580.163,852 639.145,725	9	580.162,472 639.139,691	6.19	9	580.162,472 639.139,691	10	580.159,229 639.126,375	13.70 5
10	580.159,229 639.126,375	11	580.157,606 639.121,358	5.273	11	580.157,606 639.121,358	12	580.176,272 639.122,587	18.70 6	12	580.176,272 639.122,587	13	580.164,697 639.100,191	25.21
13	580.164,697 639.100,191	14	580.165,508 639.088,201	12.01 7	14	580.165,508 639.088,201	15	580.173,728 639.088,23	8.22	15	580.173,728 639.088,23	16	580.179,959 639.088,784	6.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.179,959 639.088,784	17	580.180,118 639.097,859	9.076	17	580.180,118 639.097,859	18	580.179,233 639.101,753	3.993	18	580.179,233 639.101,753	19	580.178,936 639.106,685	4.941
19	580.178,936 639.106,685	20	580.181,709 639.114,692	8.474	20	580.181,709 639.114,692	21	580.183,343 639.117,775	3.489	21	580.183,343 639.117,775	22	580.188,827 639.132,232	15.462
22	580.188,827 639.132,232	23	580.194,762 639.145,093	14.164	23	580.194,762 639.145,093	24	580.200,566 639.154,904	11.399	24	580.200,566 639.154,904	25	580.202,144 639.159,079	4.463
25	580.202,144 639.159,079	26	580.204,096 639.162,428	3.876	26	580.204,096 639.162,428	27	580.208,005 639.166,937	5.968	27	580.208,005 639.166,937	28	580.208,023 639.166,986	0.052
28	580.208,023 639.166,986	29	580.209,932 639.172,176	5.53	29	580.209,932 639.172,176	30	580.211,35 639.174,024	2.329	30	580.211,35 639.174,024	31	580.211,577 639.175,706	1.697
31	580.211,577 639.175,706	32	580.212,824 639.178,92	3.447	32	580.212,824 639.178,92	33	580.213,812 639.180,957	2.264	33	580.213,812 639.180,957	34	580.217,162 639.182,815	3.831
34	580.217,162 639.182,815	35	580.217,203 639.186,632	3.817	35	580.217,203 639.186,632	36	580.215,884 639.190,162	3.768	36	580.215,884 639.190,162	37	580.211,998 639.192,106	4.345
37	580.211,998 639.192,106	38	580.207,789 639.193,557	4.452	38	580.207,789 639.193,557	39	580.203,677 639.194,156	4.155	39	580.203,677 639.194,156	40	580.199,695 639.194,19	3.982
40	580.199,695 639.194,19	41	580.197,38 639.195,529	2.674	41	580.197,38 639.195,529	1	580.189,635 639.193,757	7.945					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		577	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAMADĂ GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

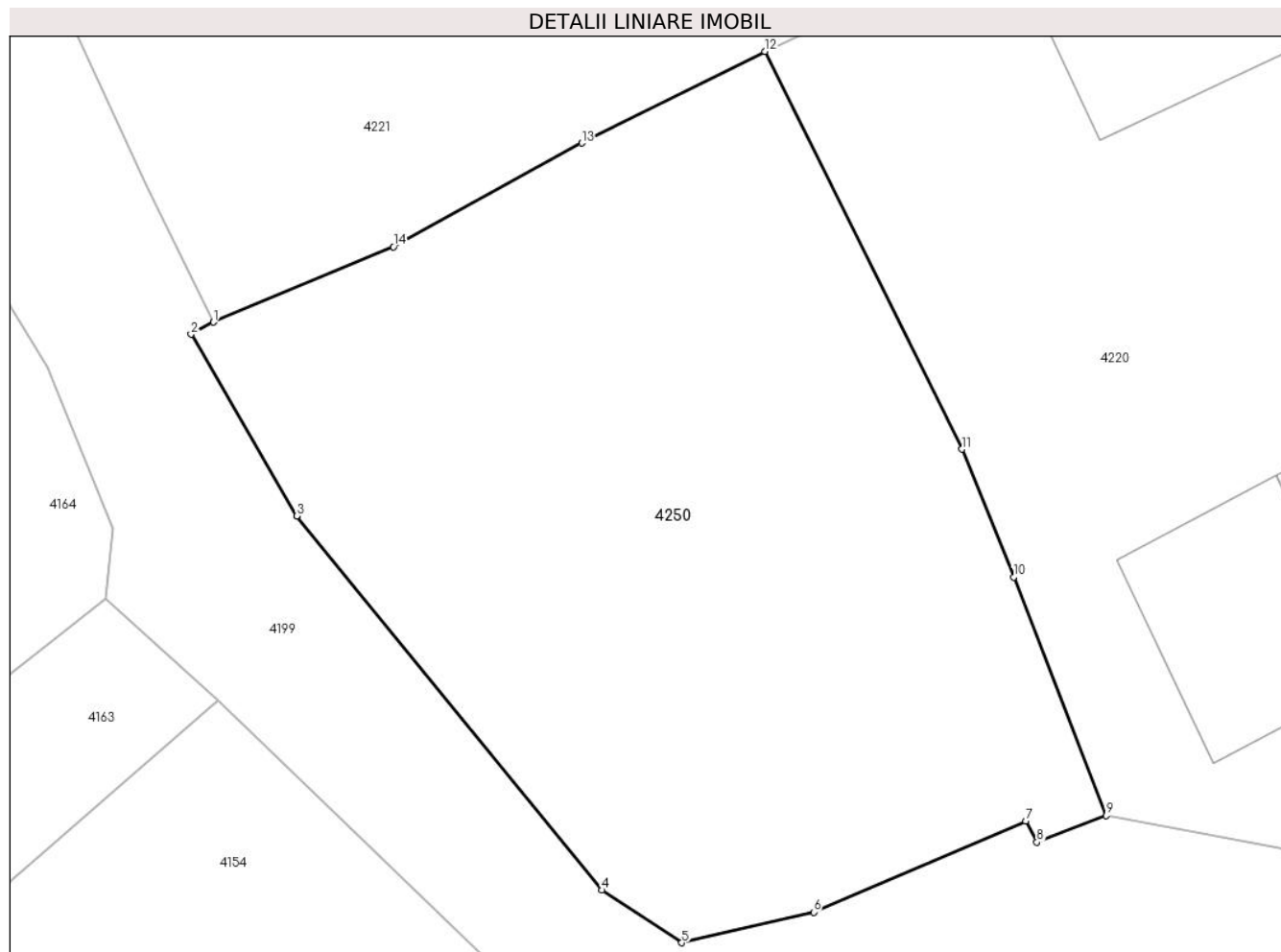
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	104	-	-	-	
2	faneata	DA	473	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.343,006 638.982,491	2	580.342,205 638.982,063	0.908
2	580.342,205 638.982,063	3	580.345,974 638.975,574	7.504
3	580.345,974 638.975,574	4	580.356,896 638.962,214	17.256
4	580.356,896 638.962,214	5	580.359,742 638.960,338	3.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.359,742 638.960,338	6	580.364,456 638.961,43	4.839
6	580.364,456 638.961,43	7	580.372,032 638.964,676	8.242
7	580.372,032 638.964,676	8	580.372,436 638.963,925	0.853
8	580.372,436 638.963,925	9	580.374,913 638.964,882	2.655
9	580.374,913 638.964,882	10	580.371,601 638.973,39	9.13
10	580.371,601 638.973,39	11	580.369,764 638.977,961	4.926
11	580.369,764 638.977,961	12	580.362,709 638.992,159	15.854
12	580.362,709 638.992,159	13	580.356,163 638.988,883	7.32
13	580.356,163 638.988,883	14	580.349,433 638.985,186	7.679
14	580.349,433 638.985,186	1	580.343,006 638.982,491	6.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		591	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

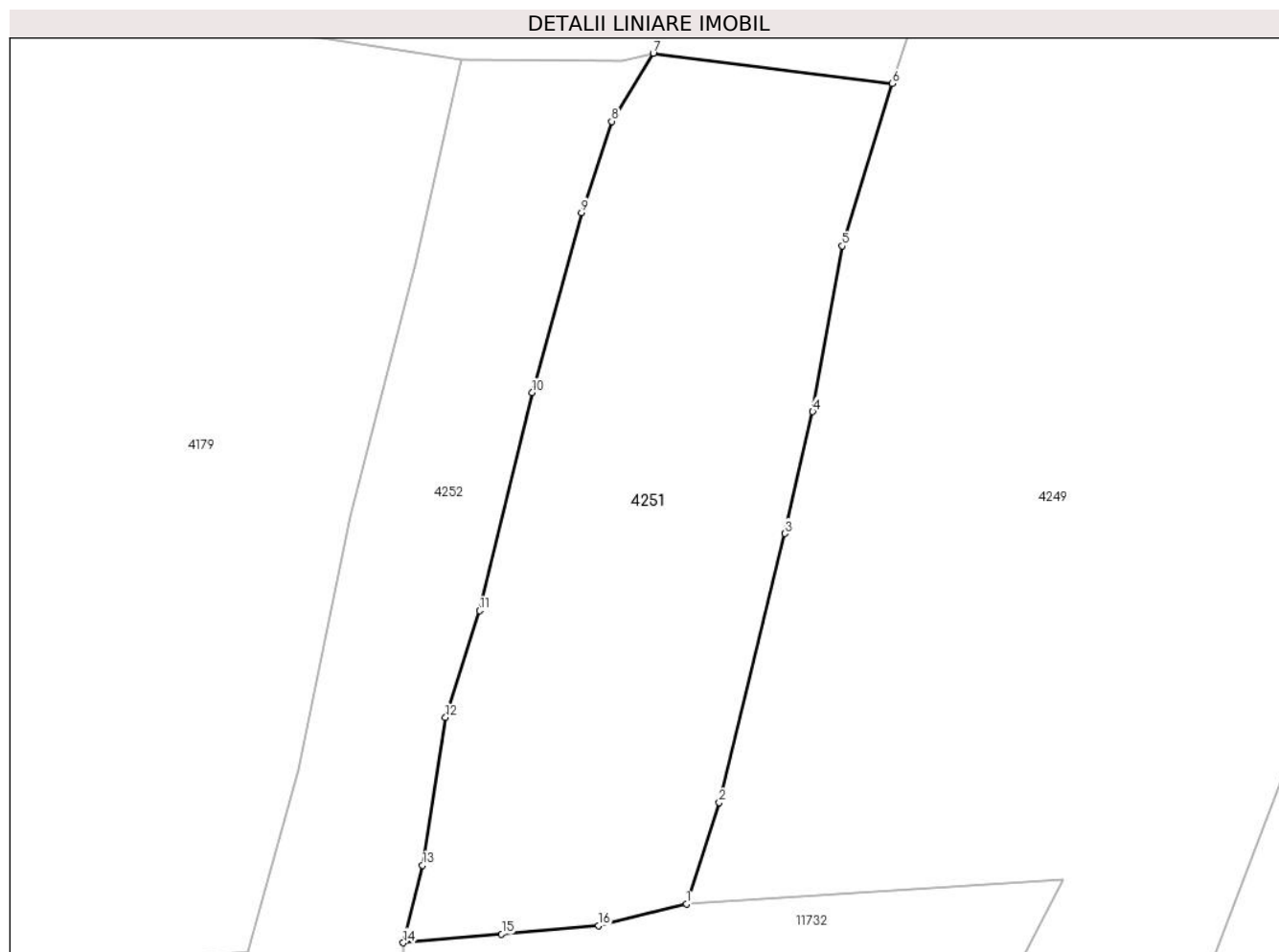
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	591	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.157,606 639.121,358	2	580.159,229 639.126,375	5.273
2	580.159,229 639.126,375	3	580.162,472 639.139,691	13.705
3	580.162,472 639.139,691	4	580.163,852 639.145,725	6.19
4	580.163,852 639.145,725	5	580.165,307 639.153,919	8.322
5	580.165,307 639.153,919	6	580.167,781 639.161,947	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.167,781 639.161,947	7	580.155,956 639.163,447	11.92
7	580.155,956 639.163,447	8	580.153,903 639.160,078	3.945
8	580.153,903 639.160,078	9	580.152,415 639.155,564	4.753
9	580.152,415 639.155,564	10	580.149,965 639.146,663	9.232
10	580.149,965 639.146,663	11	580.147,358 639.135,873	11.1
11	580.147,358 639.135,873	12	580.145,674 639.130,592	5.543
12	580.145,674 639.130,592	13	580.144,541 639.123,277	7.402
13	580.144,541 639.123,277	14	580.143,586 639.119,445	3.949
14	580.143,586 639.119,445	15	580.148,453 639.119,871	4.886
15	580.148,453 639.119,871	16	580.153,257 639.120,291	4.822
16	580.153,257 639.120,291	1	580.157,606 639.121,358	4.478

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.548	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

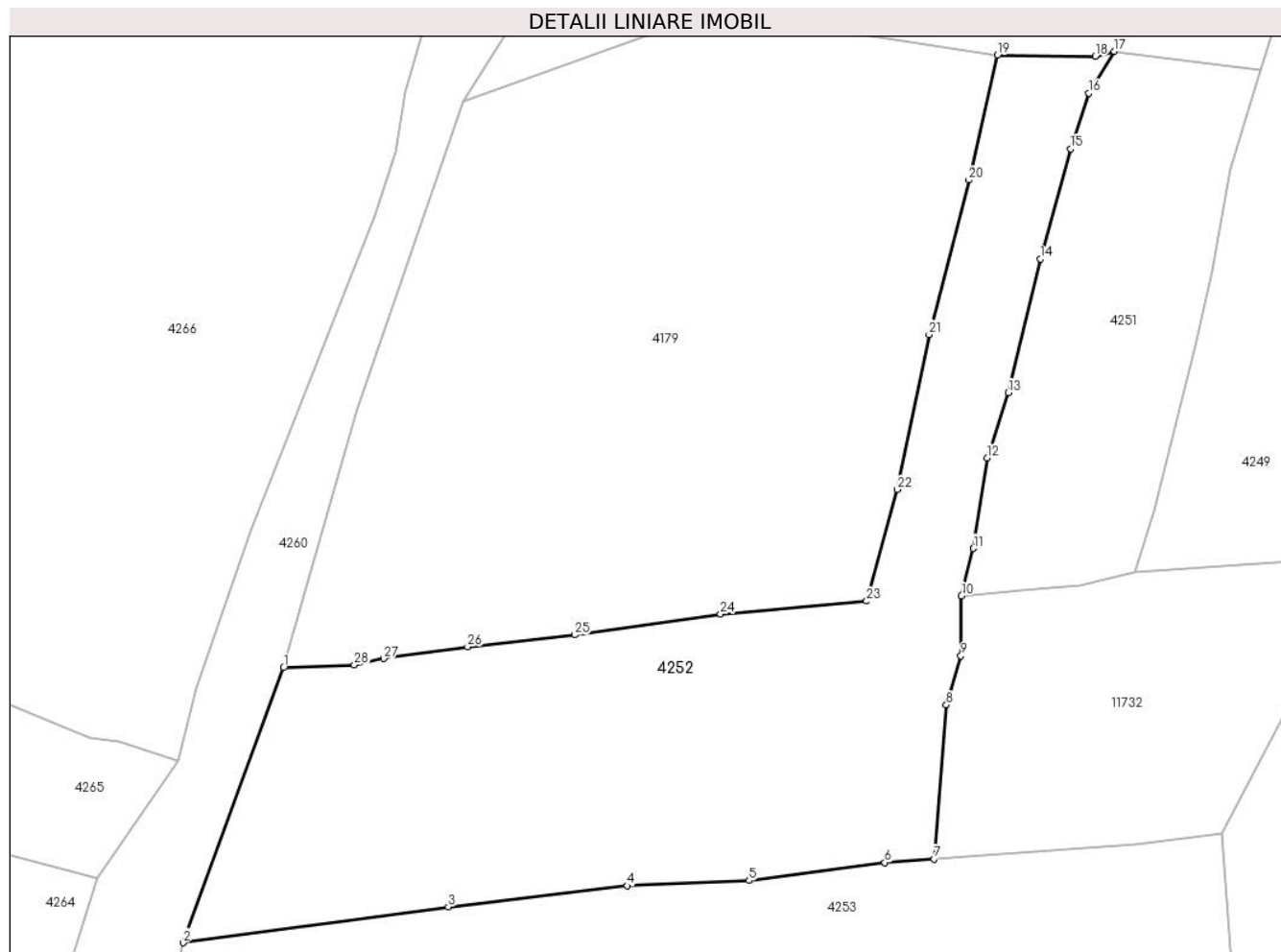
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.548	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.088,703 639.113,631	2	580.080,579 639.091,391	23.677
3	580.102,053 639.094,304	4	580.116,548 639.095,999	14.594
5	580.126,396 639.096,414	6	580.137,379 639.097,874	11.08
7	580.141,361 639.098,161	8	580.142,357 639.110,618	12.497
9	580.143,542 639.114,574	10	580.143,586 639.119,445	4.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.080,579 639.091,391	3	580.102,053 639.094,304	21.671
4	580.116,548 639.095,999	5	580.126,396 639.096,414	9.857
6	580.137,379 639.097,874	7	580.141,361 639.098,161	3.992
8	580.142,357 639.110,618	9	580.143,542 639.114,574	4.13
10	580.143,586 639.119,445	11	580.144,541 639.123,277	3.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.144,541 639.123,277	12	580.145,674 639.130,592	7.402
13	580.147,358 639.135,873	14	580.149,965 639.146,663	11.1
15	580.152,415 639.155,564	16	580.153,903 639.160,078	4.753
17	580.155,956 639.163,447	18	580.154,429 639.163,069	1.573
19	580.146,483 639.163,142	20	580.144,185 639.153,049	10.351
21	580.140,956 639.140,56	22	580.138,407 639.128,023	12.794
23	580.135,912 639.119,008	24	580.124,069 639.117,965	11.889
25	580.112,295 639.116,277	26	580.103,605 639.115,327	8.742
27	580.096,828 639.114,375	28	580.094,452 639.113,844	2.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.145,674 639.130,592	13	580.147,358 639.135,873	5.543
14	580.149,965 639.146,663	15	580.152,415 639.155,564	9.232
16	580.153,903 639.160,078	17	580.155,956 639.163,447	3.945
18	580.154,429 639.163,069	19	580.146,483 639.163,142	7.946
20	580.144,185 639.153,049	21	580.140,956 639.140,56	12.9
22	580.138,407 639.128,023	23	580.135,912 639.119,008	9.354
24	580.124,069 639.117,965	25	580.112,295 639.116,277	11.894
26	580.103,605 639.115,327	27	580.096,828 639.114,375	6.844
28	580.094,452 639.113,844	1	580.088,703 639.113,631	5.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAMADĂ IULIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

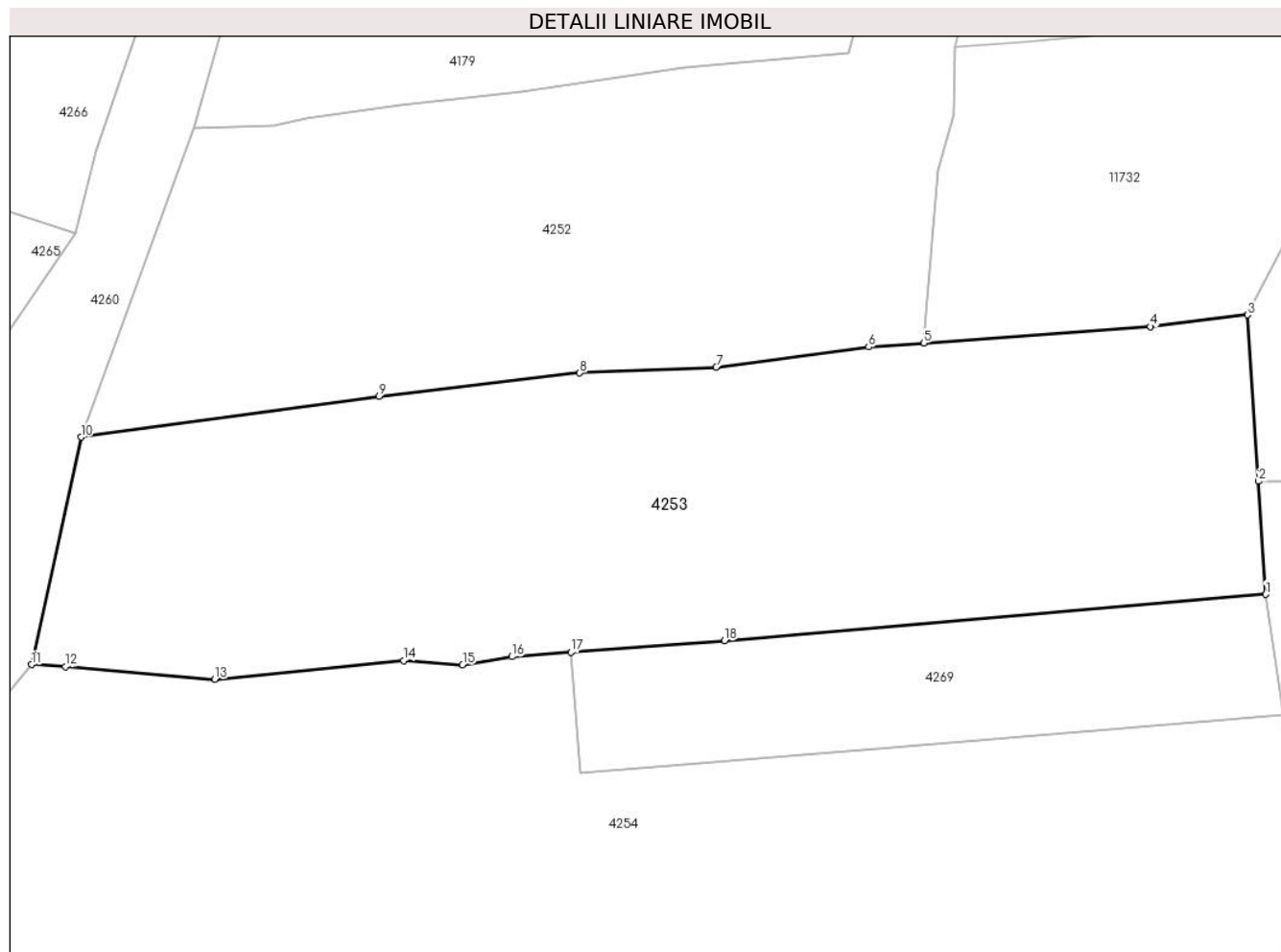
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.166,018 639.080,061	2	580.165,508 639.088,201	8.156
2	580.165,508 639.088,201	3	580.164,697 639.100,191	12.017
3	580.164,697 639.100,191	4	580.157,706 639.099,338	7.043
4	580.157,706 639.099,338	5	580.141,361 639.098,161	16.387
5	580.141,361 639.098,161	6	580.137,379 639.097,874	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.137,379 639.097,874	7	580.126,396 639.096,414	11.08
7	580.126,396 639.096,414	8	580.116,548 639.095,999	9.857
8	580.116,548 639.095,999	9	580.102,053 639.094,304	14.594
9	580.102,053 639.094,304	10	580.080,579 639.091,391	21.671
10	580.080,579 639.091,391	11	580.077,026 639.074,995	16.777
11	580.077,026 639.074,995	12	580.079,468 639.074,861	2.446
12	580.079,468 639.074,861	13	580.090,228 639.073,939	10.799
13	580.090,228 639.073,939	14	580.103,849 639.075,299	13.689
14	580.103,849 639.075,299	15	580.108,102 639.074,975	4.265
15	580.108,102 639.074,975	16	580.111,662 639.075,57	3.609
16	580.111,662 639.075,57	17	580.115,911 639.075,887	4.261
17	580.115,911 639.075,887	18	580.126,988 639.076,713	11.108
18	580.126,988 639.076,713	1	580.166,018 639.080,061	39.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.933	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

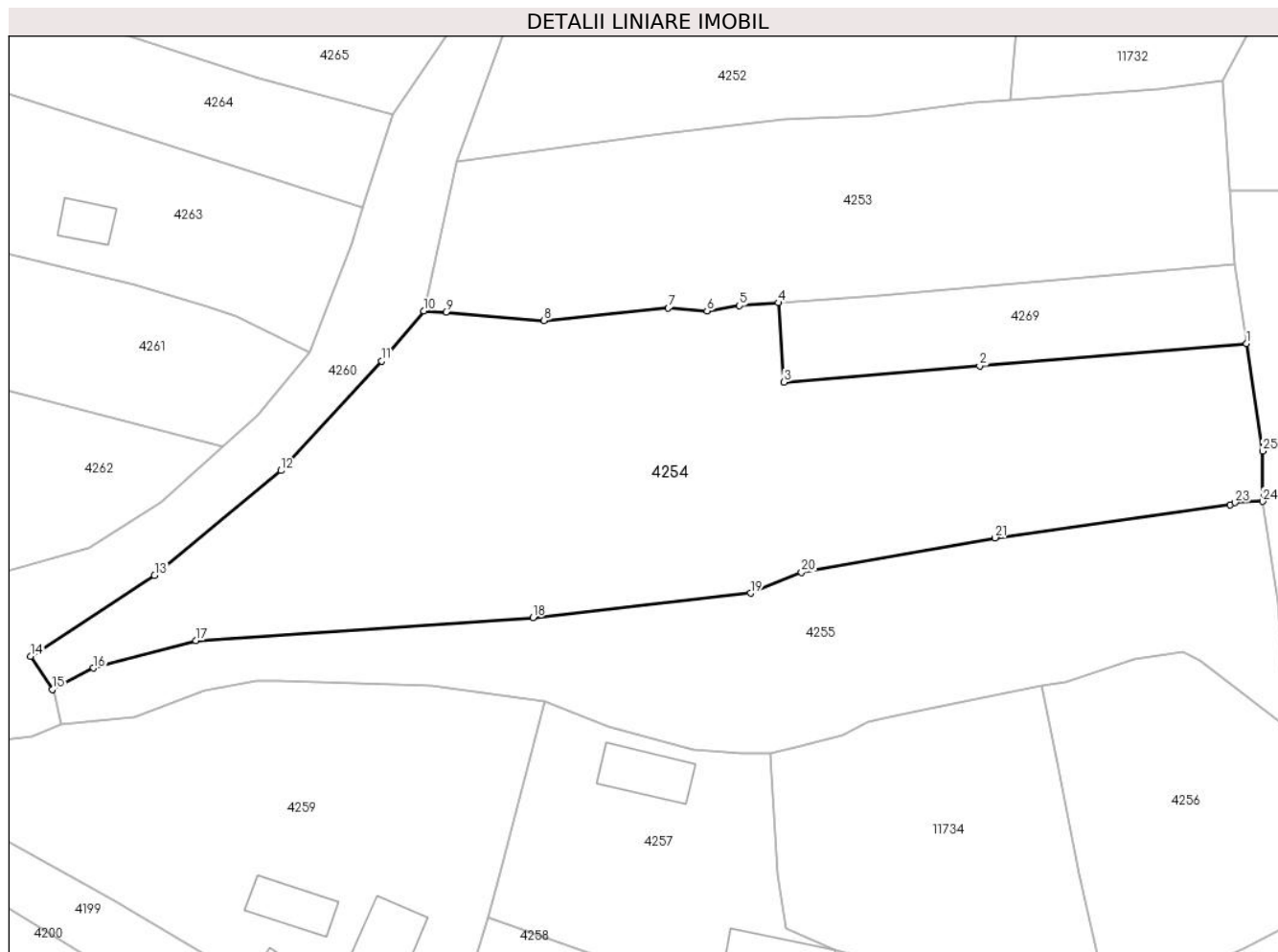
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.933	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.933	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.167,303 639.071,409	2	580.138,004 639.068,977	29.4
3	580.116,559 639.067,197	4	580.115,911 639.075,887	8.714
5	580.111,662 639.075,57	6	580.108,102 639.074,975	3.609
7	580.103,849 639.075,299	8	580.090,228 639.073,939	13.689
9	580.079,468 639.074,861	10	580.077,026 639.074,995	2.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.138,004 639.068,977	3	580.116,559 639.067,197	21.519
4	580.115,911 639.075,887	5	580.111,662 639.075,57	4.261
6	580.108,102 639.074,975	7	580.103,849 639.075,299	4.265
8	580.090,228 639.073,939	9	580.079,468 639.074,861	10.799
10	580.077,026 639.074,995	11	580.072,394 639.069,504	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.072,394 639.069,504	12	580.061,357 639.057,481	16.321
13	580.047,497 639.046,003	14	580.033,906 639.037,136	16.228
15	580.036,275 639.033,496	16	580.040,804 639.035,842	5.101
17	580.052,02 639.038,858	18	580.088,994 639.041,376	37.06
19	580.112,863 639.044,051	20	580.118,468 639.046,34	6.054
21	580.139,701 639.050,113	22	580.165,518 639.053,725	26.068
23	580.166,02 639.053,983	24	580.169,06 639.054,102	3.042
25	580.169,054 639.059,621	1	580.167,303 639.071,409	11.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.061,357 639.057,481	13	580.047,497 639.046,003	17.996
14	580.033,906 639.037,136	15	580.036,275 639.033,496	4.343
16	580.040,804 639.035,842	17	580.052,02 639.038,858	11.614
18	580.088,994 639.041,376	19	580.112,863 639.044,051	24.018
20	580.118,468 639.046,34	21	580.139,701 639.050,113	21.566
22	580.165,518 639.053,725	23	580.166,02 639.053,983	0.564
24	580.169,06 639.054,102	25	580.169,054 639.059,621	5.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, punct „Busmei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52548	Din acte: 1.790 Masurata: 1.678	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2401 / 29/01/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 192, din 26/01/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU IOANA 2) CRĂCĂUANU IOAN, * Bun Comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

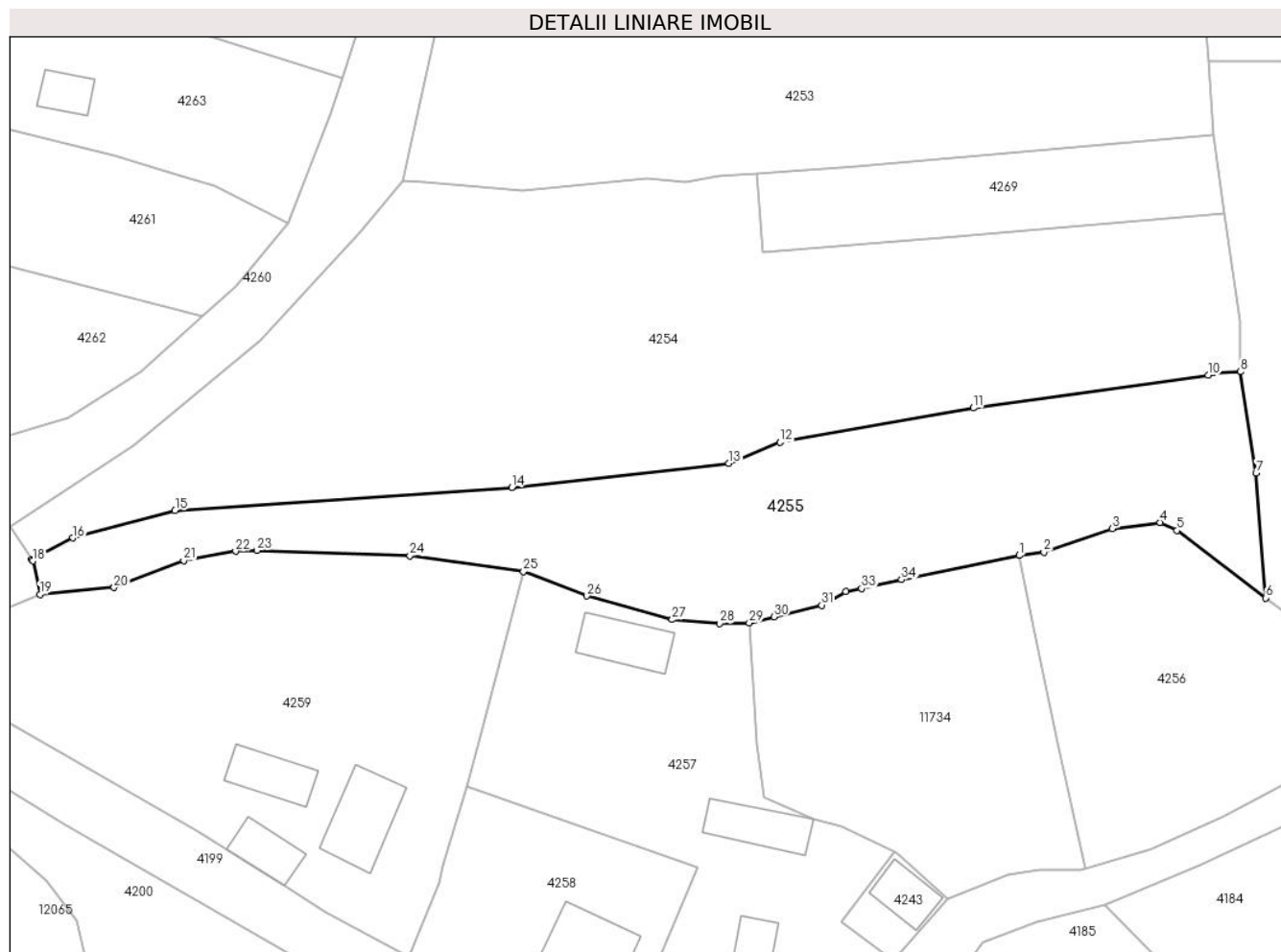
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52548	Din acte: 1.790 Masurata: 1.678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.678	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.144,759 639.033,913	2	580.147,456 639.034,298	2.724
3	580.154,975 639.036,862	4	580.160,233 639.037,553	5.303
5	580.162,084 639.036,67	6	580.171,822 639.029,246	12.245
7	580.170,757 639.042,981	8	580.169,06 639.054,102	11.25
9	580.166,02 639.053,983	10	580.165,518 639.053,725	0.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.147,456 639.034,298	3	580.154,975 639.036,862	7.944
4	580.160,233 639.037,553	5	580.162,084 639.036,67	2.051
6	580.171,822 639.029,246	7	580.170,757 639.042,981	13.776
8	580.169,06 639.054,102	9	580.166,02 639.053,983	3.042
10	580.165,518 639.053,725	11	580.139,701 639.050,113	26.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.139,701 639.050,113	12	580.118,468 639.046,34	21.566
13	580.112,863 639.044,051	14	580.088,994 639.041,376	24.018
15	580.052,02 639.038,858	16	580.040,804 639.035,842	11.614
17	580.036,275 639.033,496	18	580.036,388 639.033,322	0.207
19	580.037,184 639.029,641	20	580.045,328 639.030,408	8.18
21	580.052,979 639.033,351	22	580.058,689 639.034,387	5.803
23	580.061,005 639.034,48	24	580.077,816 639.033,891	16.821
25	580.090,299 639.032,154	26	580.097,261 639.029,478	7.459
27	580.106,635 639.026,875	28	580.111,835 639.026,451	5.217
29	580.115,1 639.026,512	30	580.117,827 639.027,195	2.811
31	580.123,043 639.028,462	32	580.125,724 639.029,933	3.058
33	580.127,423 639.030,306	34	580.131,813 639.031,269	4.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.118,468 639.046,34	13	580.112,863 639.044,051	6.054
14	580.088,994 639.041,376	15	580.052,02 639.038,858	37.06
16	580.040,804 639.035,842	17	580.036,275 639.033,496	5.101
18	580.036,388 639.033,322	19	580.037,184 639.029,641	3.766
20	580.045,328 639.030,408	21	580.052,979 639.033,351	8.198
22	580.058,689 639.034,387	23	580.061,005 639.034,48	2.318
24	580.077,816 639.033,891	25	580.090,299 639.032,154	12.603
26	580.097,261 639.029,478	27	580.106,635 639.026,875	9.729
28	580.111,835 639.026,451	29	580.115,1 639.026,512	3.266
30	580.117,827 639.027,195	31	580.123,043 639.028,462	5.368
32	580.125,724 639.029,933	33	580.127,423 639.030,306	1.739
34	580.131,813 639.031,269	1	580.144,759 639.033,913	13.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		933	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CRĂCĂOANU VASILE
	2) CRĂCĂOANU EVA, * Bun Comun

**C. Partea III. SARCINI .**

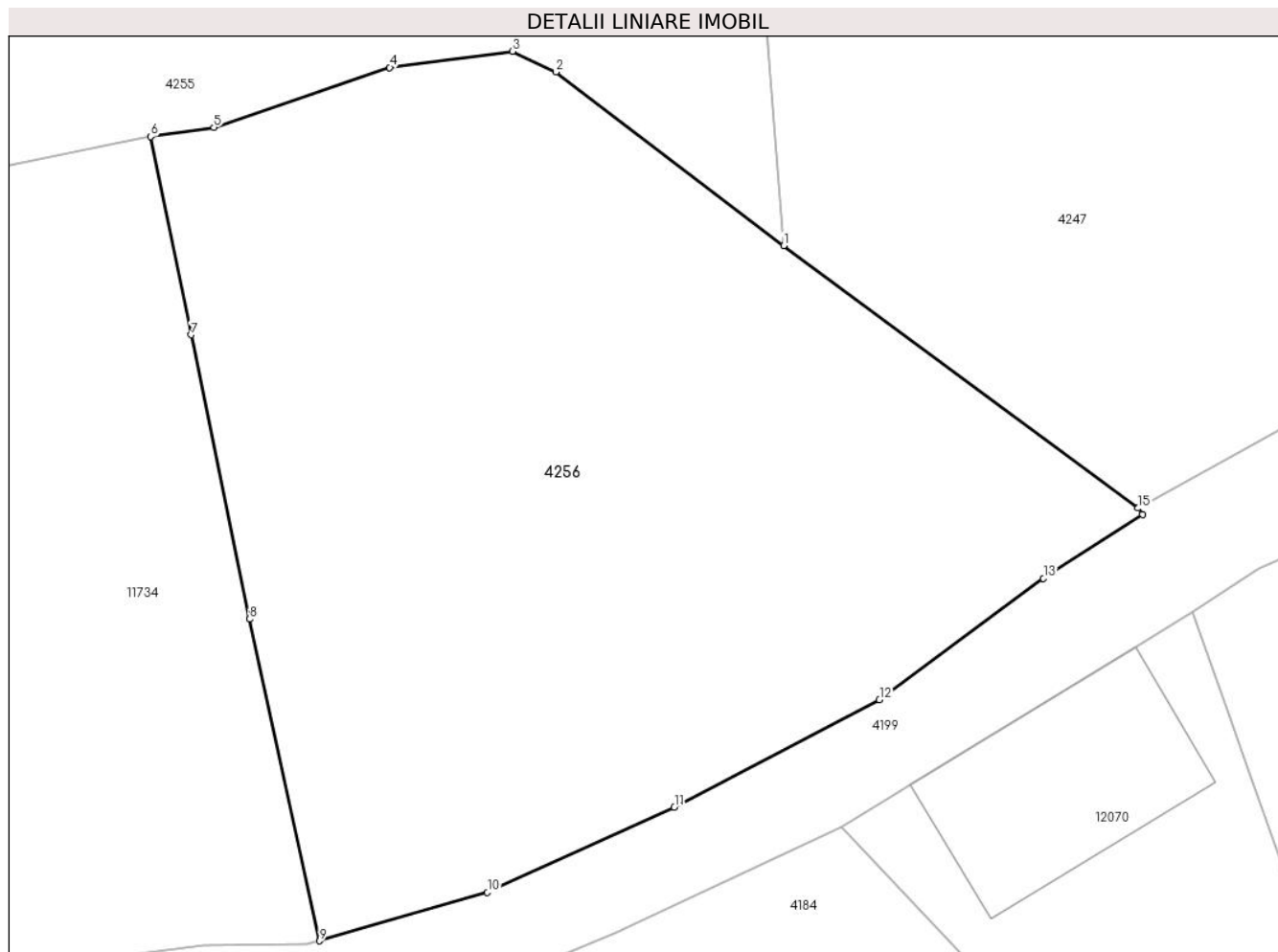
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	933	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	933	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.171,822 639.029,246	2	580.162,084 639.036,67	12.245
2	580.162,084 639.036,67	3	580.160,233 639.037,553	2.051
3	580.160,233 639.037,553	4	580.154,975 639.036,862	5.303
4	580.154,975 639.036,862	5	580.147,456 639.034,298	7.944
5	580.147,456 639.034,298	6	580.144,759 639.033,913	2.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.144,759 639.033,913	7	580.146,49 639.025,437	8.651
7	580.146,49 639.025,437	8	580.148,972 639.013,285	12.403
8	580.148,972 639.013,285	9	580.151,985 638.999,539	14.072
9	580.151,985 638.999,539	10	580.159,152 639.001,609	7.46
10	580.159,152 639.001,609	11	580.167,147 639.005,247	8.784
11	580.167,147 639.005,247	12	580.175,919 639.009,836	9.9
12	580.175,919 639.009,836	13	580.182,935 639.015,029	8.729
13	580.182,935 639.015,029	14	580.187,174 639.017,768	5.047
14	580.187,174 639.017,768	15	580.186,984 639.018,03	0.324
15	580.186,984 639.018,03	1	580.171,822 639.029,246	18.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU IOAN, * Bun Comun 2) CRĂCĂUANU IOANA
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU IOAN, * Bun Comun 2) CRĂCĂUANU IOANA

**C. Partea III. SARCINI .**

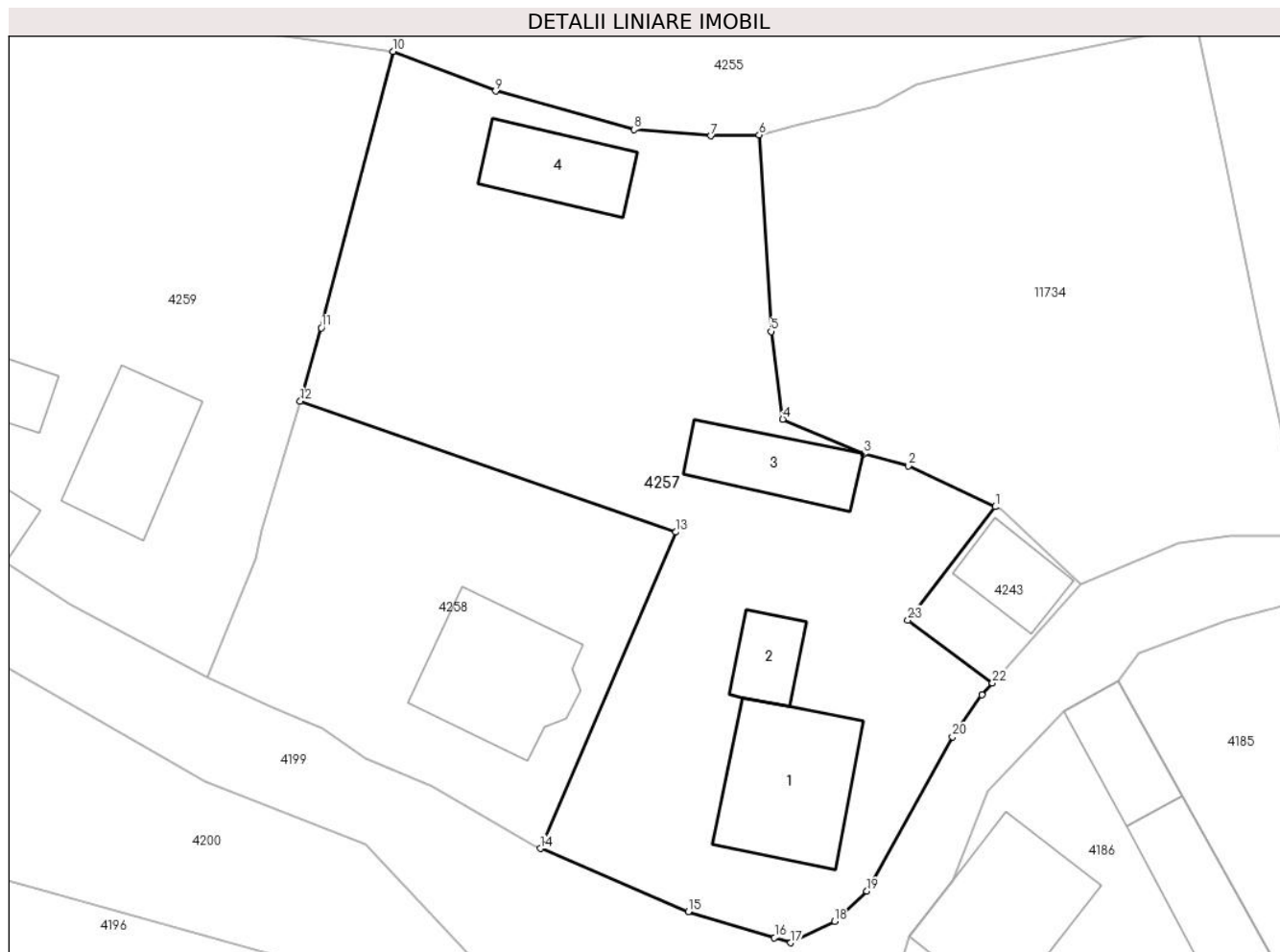
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	784	-	-	-	
2	faneata	DA	604	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.131,065 639.001,367	2	580.125,198 639.004,135	6.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.125,198 639.004,135	3	580.122,17 639.004,953	3.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.122,17 639.004,953	4	580.116,699 639.007,292	5.95
5	580.115,896 639.013,22	6	580.115,1 639.026,512	13.316
7	580.111,835 639.026,451	8	580.106,635 639.026,875	5.217
9	580.097,261 639.029,478	10	580.090,299 639.032,154	7.459
11	580.085,459 639.013,459	12	580.084,038 639.008,503	5.156
13	580.109,459 638.999,654	14	580.100,296 638.978,266	23.268
15	580.110,309 638.973,999	16	580.116,134 638.972,225	6.089
17	580.117,242 638.971,885	18	580.120,208 638.973,318	3.294
19	580.122,391 638.975,368	20	580.128,176 638.985,81	11.937
21	580.130,169 638.988,646	22	580.130,889 638.989,45	1.079
23	580.125,161 638.993,7	1	580.131,065 639.001,367	9.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.116,699 639.007,292	5	580.115,896 639.013,22	5.982
6	580.115,1 639.026,512	7	580.111,835 639.026,451	3.266
8	580.106,635 639.026,875	9	580.097,261 639.029,478	9.729
10	580.090,299 639.032,154	11	580.085,459 639.013,459	19.311
12	580.084,038 639.008,503	13	580.109,459 638.999,654	26.917
14	580.100,296 638.978,266	15	580.110,309 638.973,999	10.884
16	580.116,134 638.972,225	17	580.117,242 638.971,885	1.159
18	580.120,208 638.973,318	19	580.122,391 638.975,368	2.995
20	580.128,176 638.985,81	21	580.130,169 638.988,646	3.466
22	580.130,889 638.989,45	23	580.125,161 638.993,7	7.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51206	550	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17438 / 18/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 3059 - contract de donatie, din 17/10/2013 emis de Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

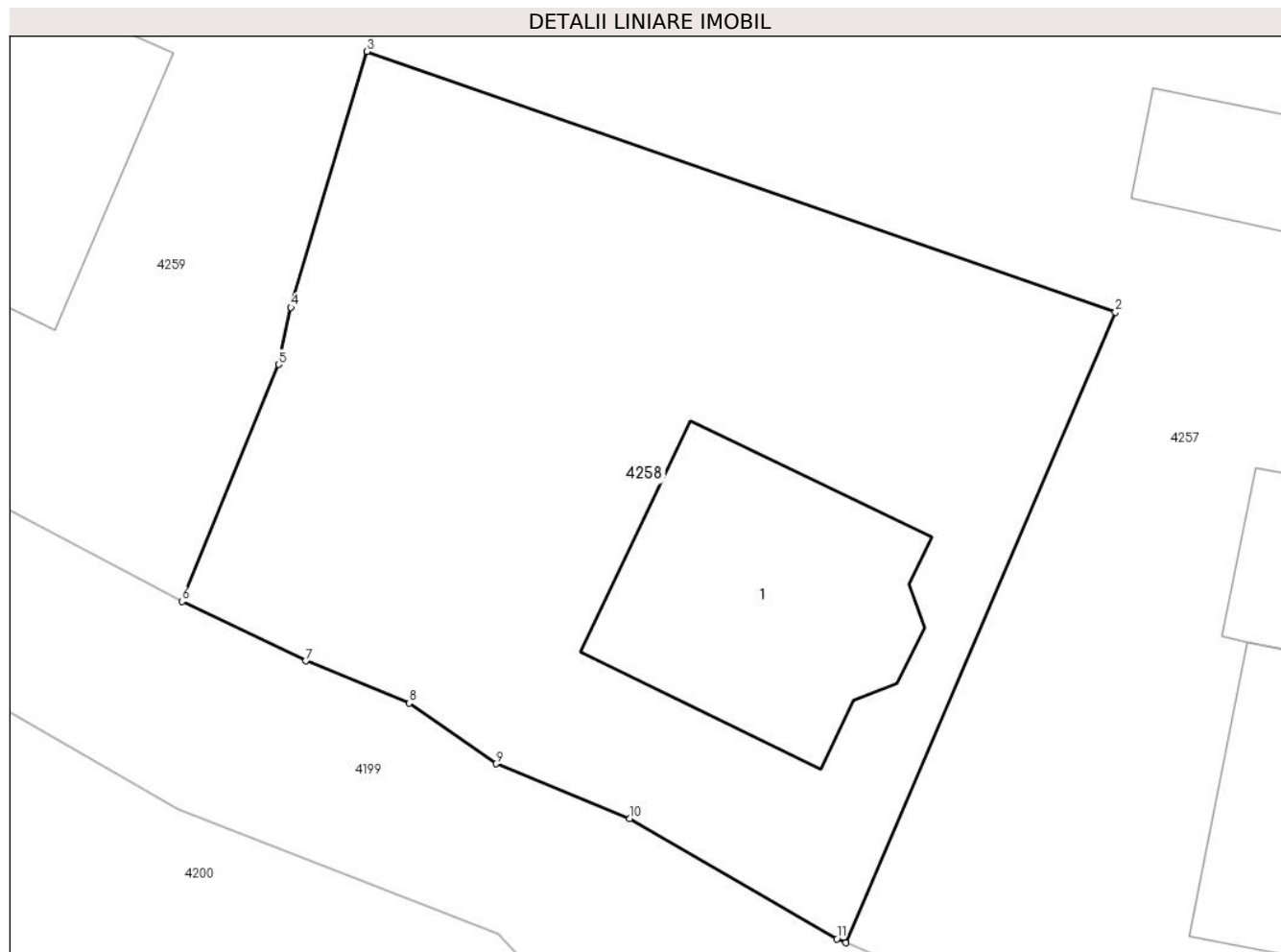
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51206	550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	190	-	-	-	
2	faneata	DA	360	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.100,296 638.978,266	2	580.109,459 638.999,654	23.268
2	580.109,459 638.999,654	3	580.084,038 639.008,503	26.917
3	580.084,038 639.008,503	4	580.081,453 638.999,818	9.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.081,453 638.999,818	5	580.081,038 638.997,883	1.979
5	580.081,038 638.997,883	6	580.077,749 638.989,841	8.689
6	580.077,749 638.989,841	7	580.081,957 638.987,829	4.664
7	580.081,957 638.987,829	8	580.085,473 638.986,396	3.797
8	580.085,473 638.986,396	9	580.088,416 638.984,335	3.593
9	580.088,416 638.984,335	10	580.092,968 638.982,478	4.916
10	580.092,968 638.982,478	11	580.099,996 638.978,394	8.128
11	580.099,996 638.978,394	1	580.100,296 638.978,266	0.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.697	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU AGLAIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂUANU AGLAIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

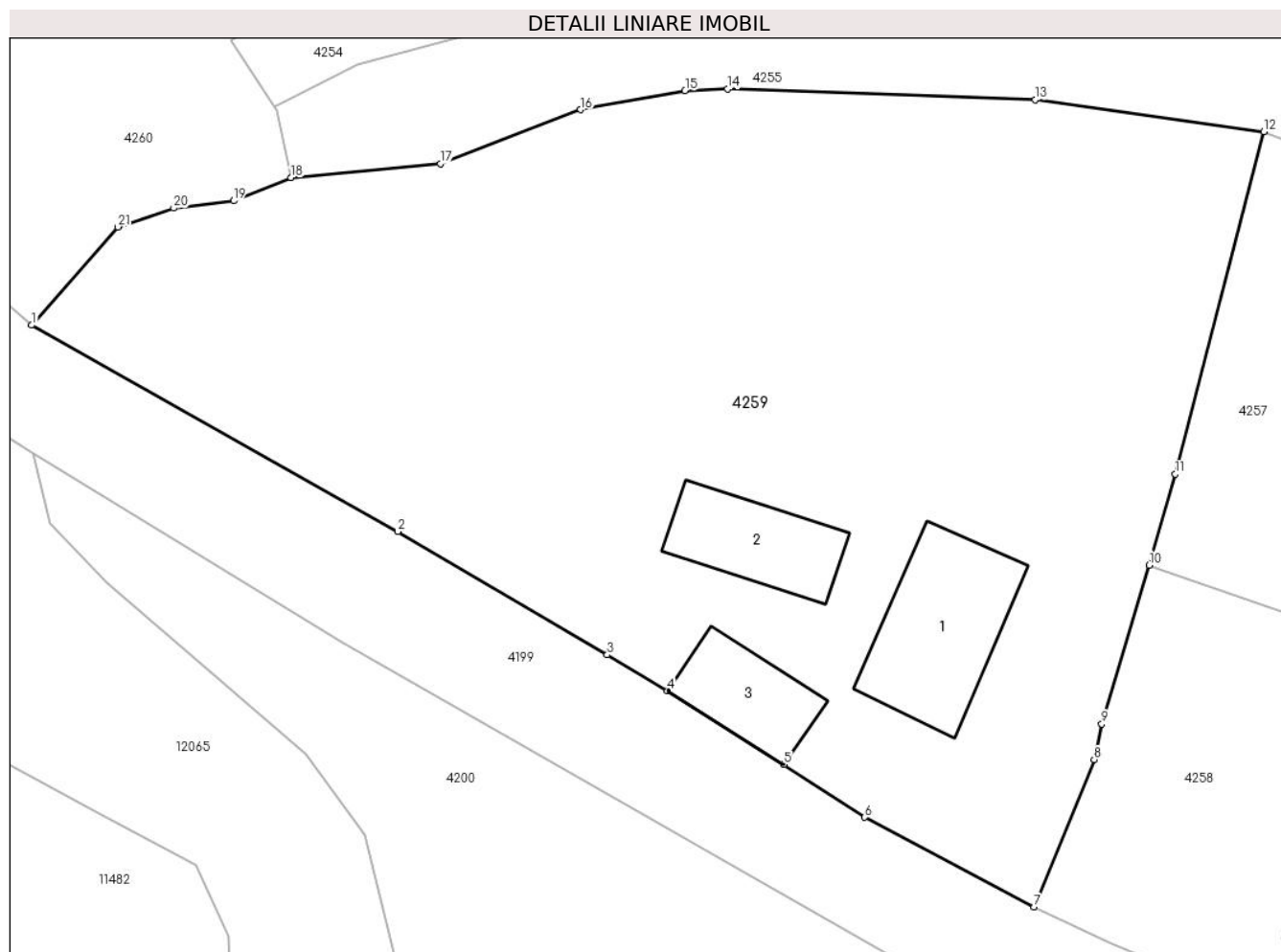
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.697	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	1.247	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.023,009 639.021,589	2	580.043,006 639.010,327	22.95	2	580.043,006 639.010,327	3	580.054,444 639.003,603	13.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.054,444 639.003,603	4	580.057,739 639.001,641	3.835
5	580.064,082 638.997,61	6	580.068,5 638.994,732	5.273
7	580.077,749 638.989,841	8	580.081,038 638.997,883	8.689
9	580.081,453 638.999,818	10	580.084,038 639.008,503	9.062
11	580.085,459 639.013,459	12	580.090,299 639.032,154	19.311
13	580.077,816 639.033,891	14	580.061,005 639.034,48	16.821
15	580.058,689 639.034,387	16	580.052,979 639.033,351	5.803
17	580.045,328 639.030,408	18	580.037,184 639.029,641	8.18
19	580.034,041 639.028,381	20	580.030,767 639.027,981	3.298
21	580.027,729 639.026,951	1	580.023,009 639.021,589	7.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.057,739 639.001,641	5	580.064,082 638.997,61	7.515
6	580.068,5 638.994,732	7	580.077,749 638.989,841	10.463
8	580.081,038 638.997,883	9	580.081,453 638.999,818	1.979
10	580.084,038 639.008,503	11	580.085,459 639.013,459	5.156
12	580.090,299 639.032,154	13	580.077,816 639.033,891	12.603
14	580.061,005 639.034,48	15	580.058,689 639.034,387	2.318
16	580.052,979 639.033,351	17	580.045,328 639.030,408	8.198
18	580.037,184 639.029,641	19	580.034,041 639.028,381	3.386
20	580.030,767 639.027,981	21	580.027,729 639.026,951	3.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.571	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

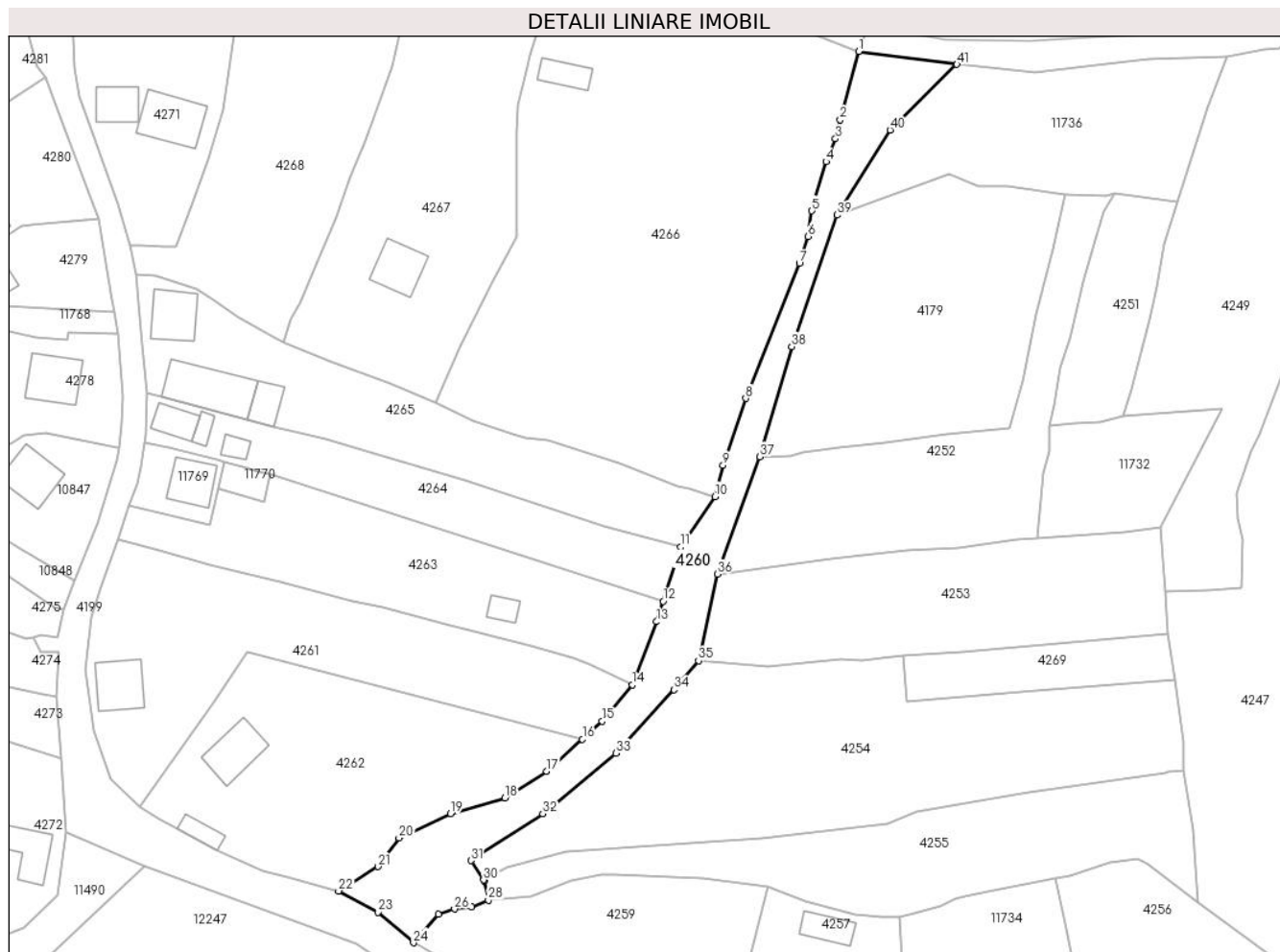
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.571	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.571	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.107,45 639.190,359	2	580.103,908 639.177,39	13.44 4	2	580.103,908 639.177,39	3	580.103,012 639.173,805	3.695	3	580.103,012 639.173,805	4	580.101,219 639.169,486	4.676
4	580.101,219 639.169,486	5	580.098,54 639.160,158	9.705	5	580.098,54 639.160,158	6	580.097,777 639.155,332	4.886	6	580.097,777 639.155,332	7	580.096,159 639.150,194	5.387
7	580.096,159 639.150,194	8	580.086,007 639.124,657	27.48 1	8	580.086,007 639.124,657	9	580.081,691 639.111,999	13.37 4	9	580.081,691 639.111,999	10	580.080,143 639.106,068	6.13
10	580.080,143 639.106,068	11	580.073,667 639.096,563	11.50 1	11	580.073,667 639.096,563	12	580.070,351 639.086,271	10.81 3	12	580.070,351 639.086,271	13	580.069,098 639.082,381	4.087
13	580.069,098 639.082,381	14	580.064,453 639.070,456	12.79 8	14	580.064,453 639.070,456	15	580.058,799 639.063,528	8.942	15	580.058,799 639.063,528	16	580.055,03 639.060,146	5.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	580.055,03 639.060,146	17	580.048,251 639.054,065	9.107	17	580.048,251 639.054,065	18	580.040,346 639.049,031	9.372	18	580.040,346 639.049,031	19	580.030,002 639.046,046	10.766
19	580.030,002 639.046,046	20	580.020,26 639.041,441	10.776	20	580.020,26 639.041,441	21	580.016,316 639.036,005	6.716	21	580.016,316 639.036,005	22	580.008,802 639.031,379	8.824
22	580.008,802 639.031,379	23	580.016,24 639.027,368	8.451	23	580.016,24 639.027,368	24	580.023,009 639.021,589	8.9	24	580.023,009 639.021,589	25	580.027,729 639.026,951	7.143
25	580.027,729 639.026,951	26	580.030,767 639.027,981	3.208	26	580.030,767 639.027,981	27	580.034,041 639.028,381	3.298	27	580.034,041 639.028,381	28	580.037,184 639.029,641	3.386
28	580.037,184 639.029,641	29	580.036,388 639.033,322	3.766	29	580.036,388 639.033,322	30	580.036,275 639.033,496	0.207	30	580.036,275 639.033,496	31	580.033,906 639.037,136	4.343
31	580.033,906 639.037,136	32	580.047,497 639.046,003	16.228	32	580.047,497 639.046,003	33	580.061,357 639.057,481	17.996	33	580.061,357 639.057,481	34	580.072,394 639.069,504	16.321
34	580.072,394 639.069,504	35	580.077,026 639.074,995	7.184	35	580.077,026 639.074,995	36	580.080,579 639.091,391	16.777	36	580.080,579 639.091,391	37	580.088,703 639.113,631	23.677
37	580.088,703 639.113,631	38	580.094,702 639.134,48	21.695	38	580.094,702 639.134,48	39	580.103,263 639.159,37	26.321	39	580.103,263 639.159,37	40	580.113,375 639.175,478	19.019
40	580.113,375 639.175,478	41	580.126,012 639.187,895	17.717	41	580.126,012 639.187,895	1	580.107,45 639.190,359	18.725					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 06/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

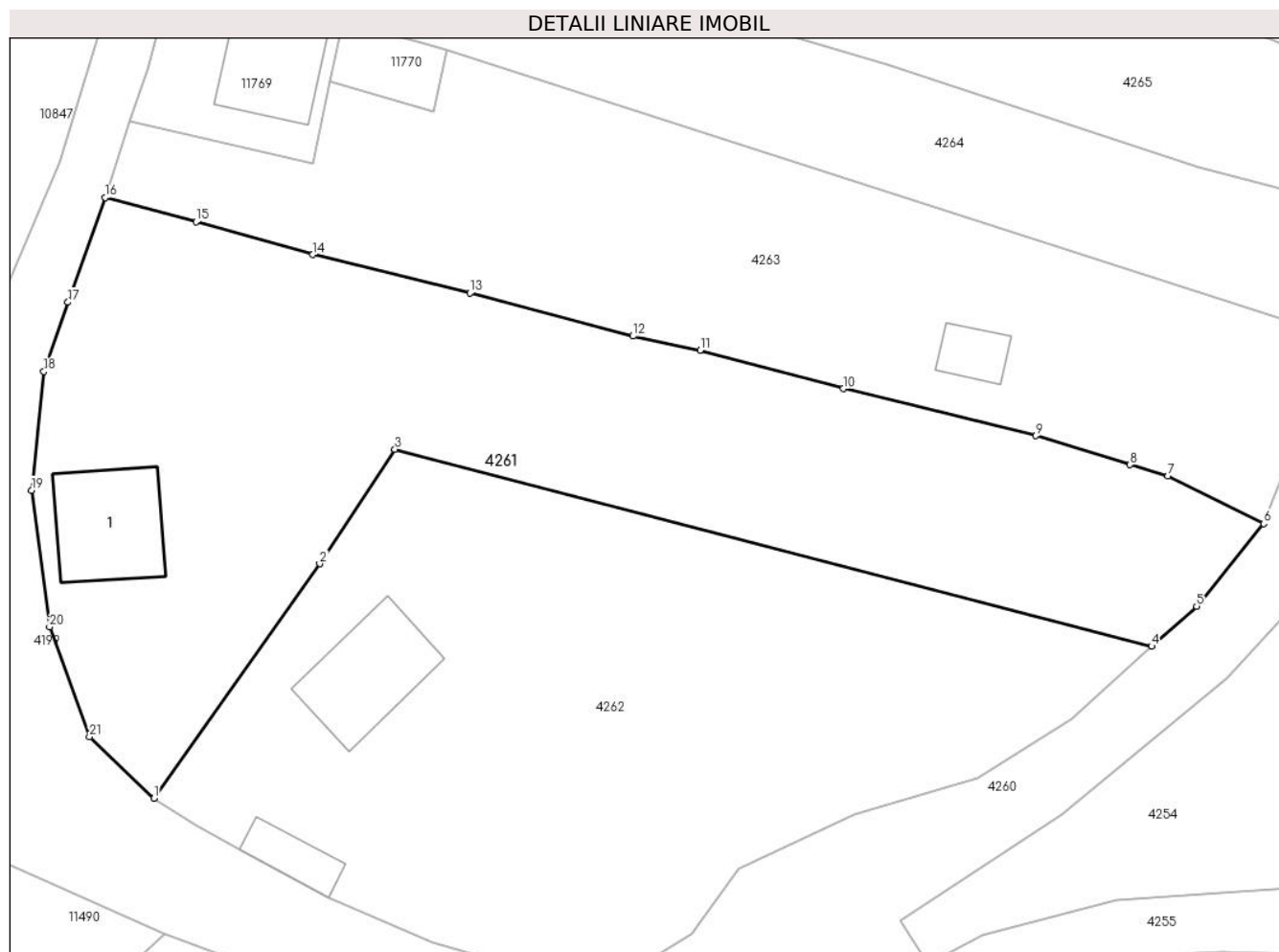
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	481	-	-	-	
2	faneata	DA	1.576	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.971,144 639.047,378	2	579.985,077 639.067,09	24.139
3	579.991,397 639.076,71	4	580.055,03 639.060,146	65.754
5	580.058,799 639.063,528	6	580.064,453 639.070,456	8.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.985,077 639.067,09	3	579.991,397 639.076,71	11.51
4	580.055,03 639.060,146	5	580.058,799 639.063,528	5.064
6	580.064,453 639.070,456	7	580.056,391 639.074,473	9.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.056,391 639.074,473	8	580.053,219 639.075,42	3.31
9	580.045,295 639.077,843	10	580.029,105 639.081,816	16.67
11	580.017,064 639.085,043	12	580.011,417 639.086,225	5.769
13	579.997,713 639.089,838	14	579.984,498 639.093,078	13.606
15	579.974,673 639.095,819	16	579.967,011 639.097,857	7.928
17	579.963,892 639.089,067	18	579.961,884 639.083,245	6.159
19	579.960,844 639.073,259	20	579.962,351 639.061,792	11.566
21	579.965,718 639.052,55	1	579.971,144 639.047,378	7.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.053,219 639.075,42	9	580.045,295 639.077,843	8.286
10	580.029,105 639.081,816	11	580.017,064 639.085,043	12.466
12	580.011,417 639.086,225	13	579.997,713 639.089,838	14.172
14	579.984,498 639.093,078	15	579.974,673 639.095,819	10.2
16	579.967,011 639.097,857	17	579.963,892 639.089,067	9.327
18	579.961,884 639.083,245	19	579.960,844 639.073,259	10.04
20	579.962,351 639.061,792	21	579.965,718 639.052,55	9.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE 2) NICUȚĂ EVA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 06/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE 2) NICUȚĂ EVA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

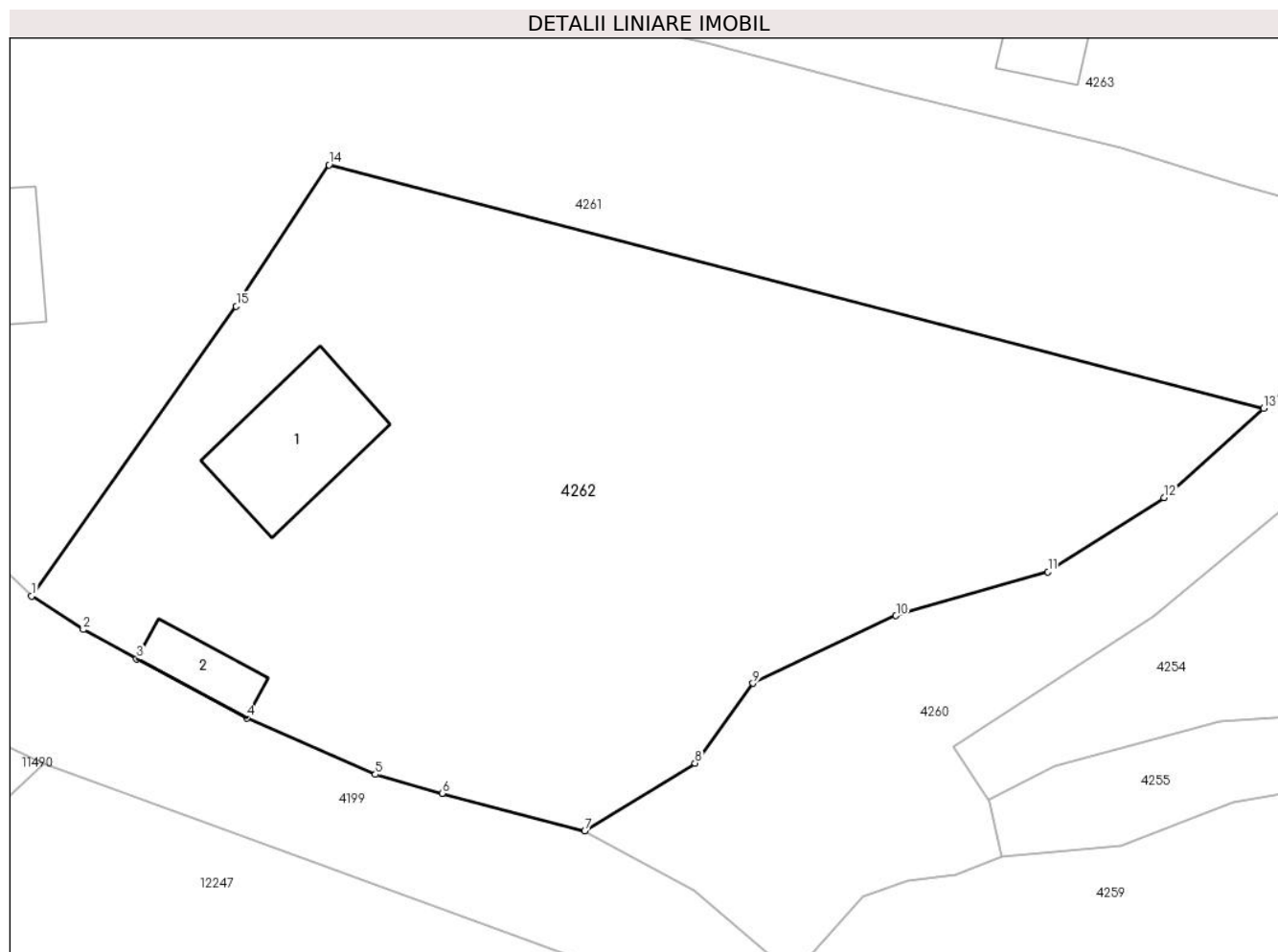
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	428	-	-	-	
2	faneata	DA	1.629	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.971,144 639.047,378	2	579.974,665 639.045,103	4.192
2	579.974,665 639.045,103	3	579.978,293 639.043,096	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.978,293 639.043,096	4	579.985,795 639.039,084	8.507
4	579.985,795 639.039,084	5	579.994,552 639.035,239	9.564
5	579.994,552 639.035,239	6	579.999,089 639.033,938	4.72
6	579.999,089 639.033,938	7	580.008,802 639.031,379	10.044
7	580.008,802 639.031,379	8	580.016,316 639.036,005	8.824
8	580.016,316 639.036,005	9	580.020,26 639.041,441	6.716
9	580.020,26 639.041,441	10	580.030,002 639.046,046	10.776
10	580.030,002 639.046,046	11	580.040,346 639.049,031	10.766
11	580.040,346 639.049,031	12	580.048,251 639.054,065	9.372
12	580.048,251 639.054,065	13	580.055,03 639.060,146	9.107
13	580.055,03 639.060,146	14	579.991,397 639.076,71	65.754
14	579.991,397 639.076,71	15	579.985,077 639.067,09	11.51
15	579.985,077 639.067,09	1	579.971,144 639.047,378	24.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54451	1.560	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7103 / 15/03/2023</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1032, din 15/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54451 a imobilului cu numarul cadastral 54451 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53887 inscris in cartea funciara 53887;	A1
B15	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 31961 din 09.12.2022	A1
<b>7105 / 15/03/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1038, din 15/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ NICOLAE</b> , bun propriu	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ NICOLAE</b> , bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

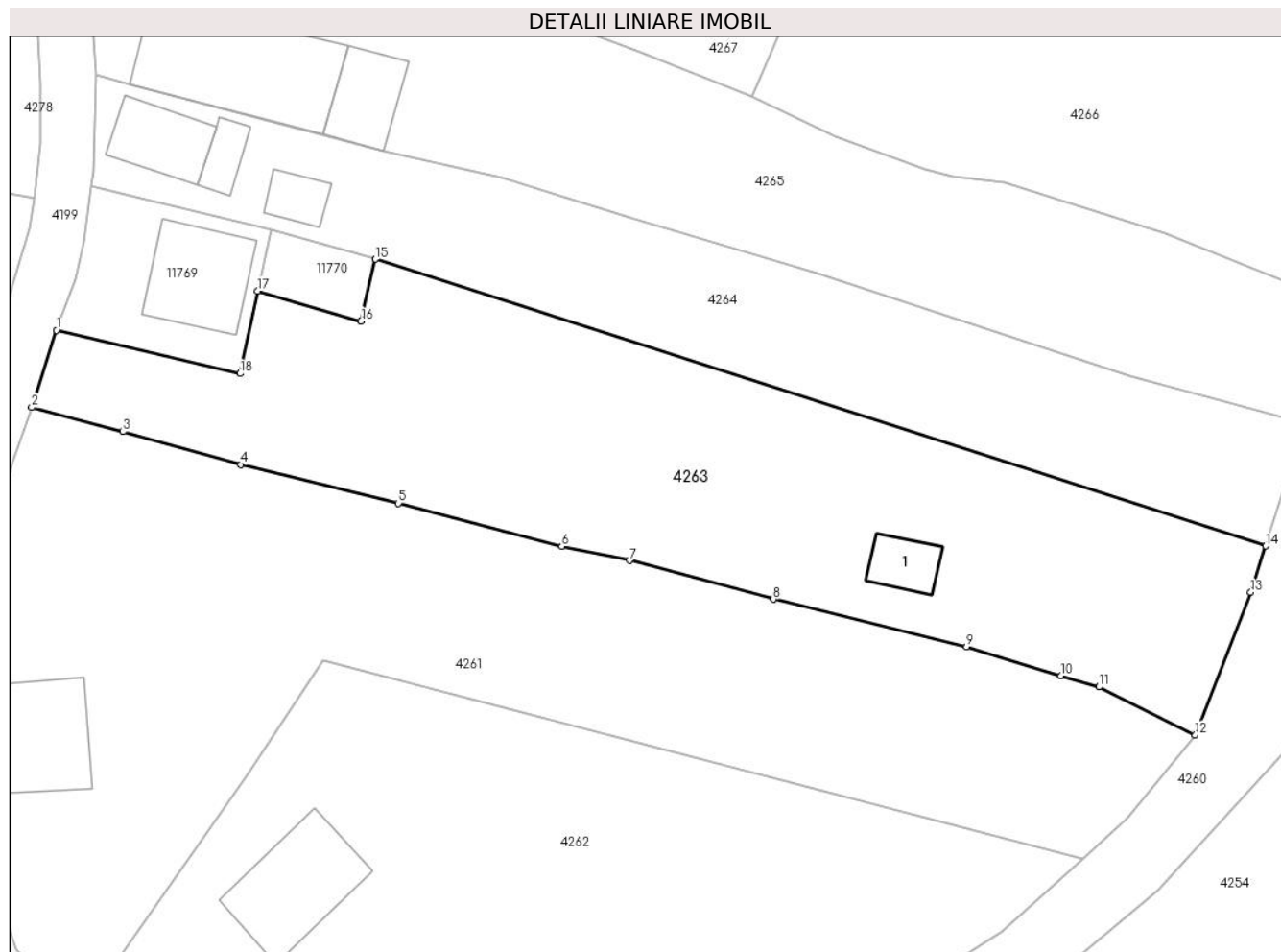
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54451	1.560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.360	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.969,084 639.104,305	2	579.967,011 639.097,857	6.773
2	579.967,011 639.097,857	3	579.974,673 639.095,819	7.928
3	579.974,673 639.095,819	4	579.984,498 639.093,078	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.984,498 639.093,078	5	579.997,713 639.089,838	13.606
5	579.997,713 639.089,838	6	580.011,417 639.086,225	14.172
6	580.011,417 639.086,225	7	580.017,064 639.085,043	5.769
7	580.017,064 639.085,043	8	580.029,105 639.081,816	12.466
8	580.029,105 639.081,816	9	580.045,295 639.077,843	16.67
9	580.045,295 639.077,843	10	580.053,219 639.075,42	8.286
10	580.053,219 639.075,42	11	580.056,391 639.074,473	3.31
11	580.056,391 639.074,473	12	580.064,453 639.070,456	9.007
12	580.064,453 639.070,456	13	580.069,098 639.082,381	12.798
13	580.069,098 639.082,381	14	580.070,351 639.086,271	4.087
14	580.070,351 639.086,271	15	579.995,801 639.110,252	78.312
15	579.995,801 639.110,252	16	579.994,602 639.105,072	5.317
16	579.994,602 639.105,072	17	579.985,948 639.107,604	9.017
17	579.985,948 639.107,604	18	579.984,465 639.100,689	7.072
18	579.984,465 639.100,689	1	579.969,084 639.104,305	15.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.014	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI 2) DOBRICĂ AGLAIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI 2) DOBRICĂ AGLAIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

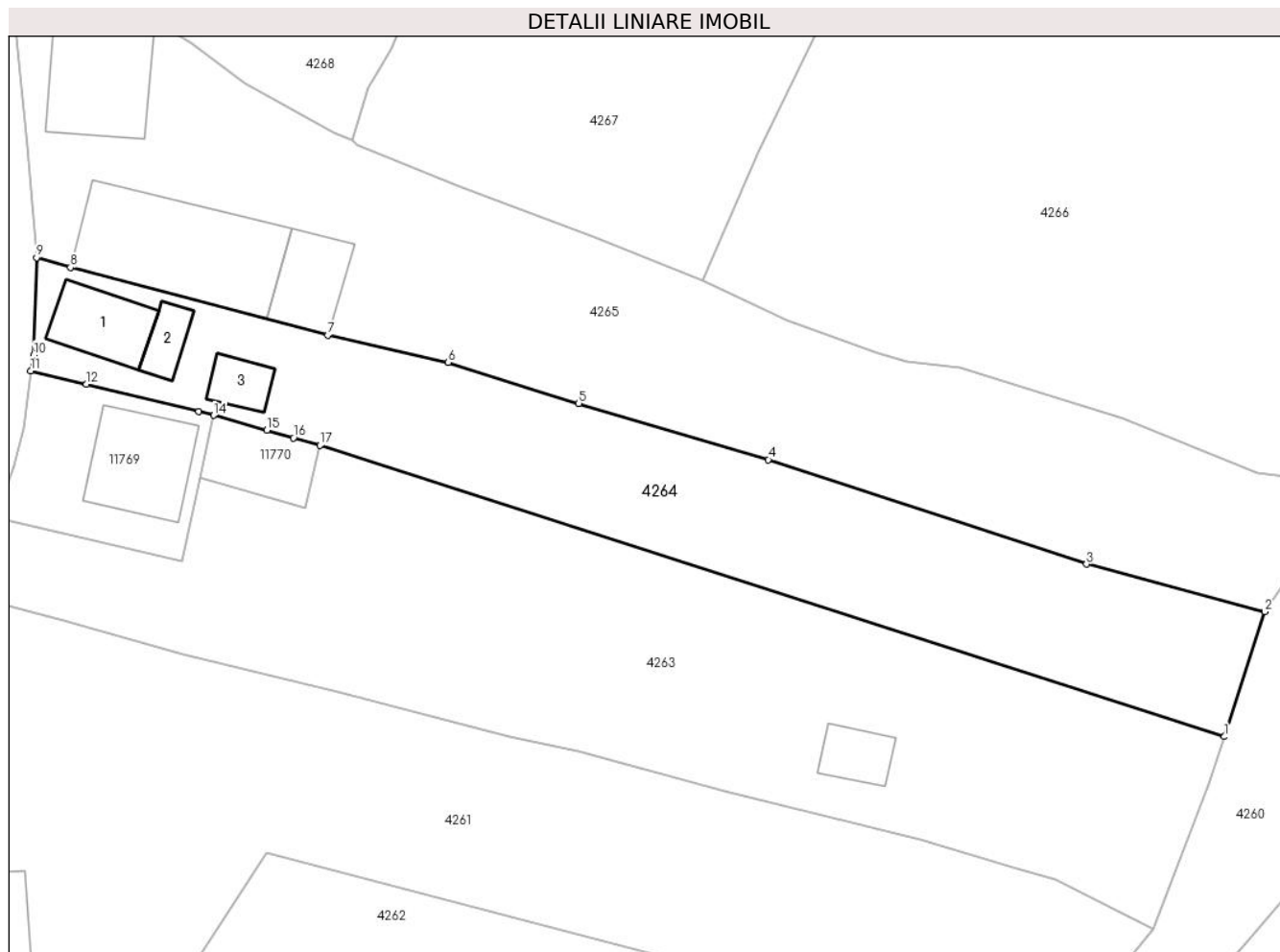
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.014	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	207	-	-	-	
2	faneata	DA	808	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.070,351 639.086,271	2	580.073,667 639.096,563	10.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.073,667 639.096,563	3	580.058,97 639.100,469	15.207
3	580.058,97 639.100,469	4	580.032,749 639.109,076	27.597
4	580.032,749 639.109,076	5	580.017,12 639.113,702	16.299
5	580.017,12 639.113,702	6	580.006,373 639.117,076	11.264
6	580.006,373 639.117,076	7	579.996,43 639.119,326	10.194
7	579.996,43 639.119,326	8	579.975,226 639.124,906	21.926
8	579.975,226 639.124,906	9	579.972,435 639.125,714	2.906
9	579.972,435 639.125,714	10	579.972,199 639.117,694	8.023
10	579.972,199 639.117,694	11	579.971,95 639.116,392	1.326
11	579.971,95 639.116,392	12	579.976,546 639.115,279	4.729
12	579.976,546 639.115,279	13	579.985,815 639.113,036	9.537
13	579.985,815 639.113,036	14	579.987,047 639.112,729	1.27
14	579.987,047 639.112,729	15	579.991,424 639.111,49	4.549
15	579.991,424 639.111,49	16	579.993,612 639.110,871	2.274
16	579.993,612 639.110,871	17	579.995,801 639.110,252	2.275
17	579.995,801 639.110,252	1	580.070,351 639.086,271	78.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.578	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

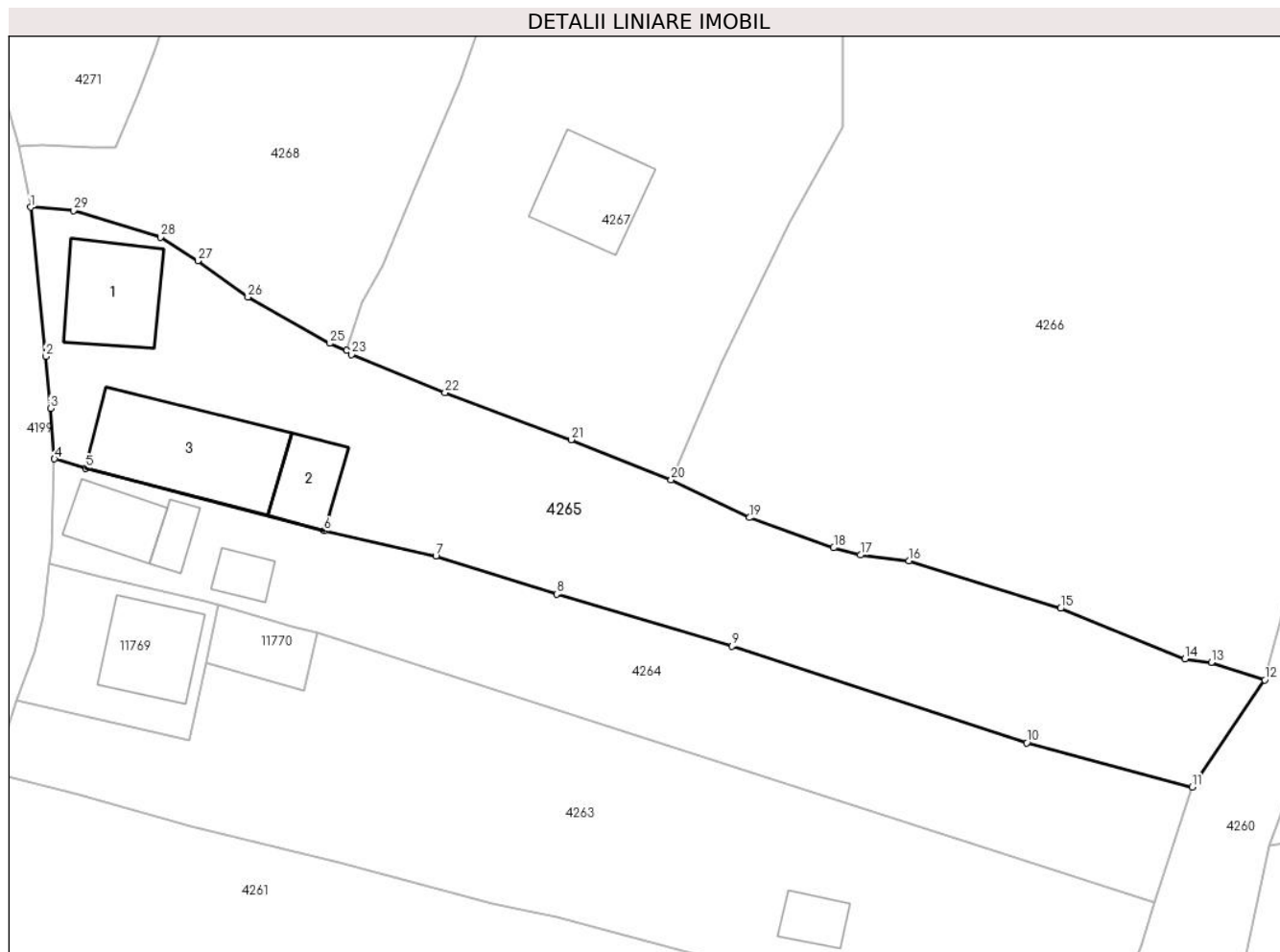
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	718	-	-	-	
2	faneata	DA	860	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	579.970,32 639.148,088	2	579.971,655 639.134,837	13.318	2	579.971,655 639.134,837	3	579.972,068 639.130,224	4.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.972,068 639.130,224	4	579.972,435 639.125,714	4.525
5	579.975,226 639.124,906	6	579.996,43 639.119,326	21.926
7	580.006,373 639.117,076	8	580.017,12 639.113,702	11.264
9	580.032,749 639.109,076	10	580.058,97 639.100,469	27.597
11	580.073,667 639.096,563	12	580.080,143 639.106,068	11.501
13	580.075,386 639.107,644	14	580.073,046 639.107,949	2.36
15	580.061,973 639.112,432	16	580.048,501 639.116,664	14.121
17	580.044,159 639.117,179	18	580.041,778 639.117,82	2.466
19	580.034,293 639.120,498	20	580.027,325 639.123,859	7.736
21	580.018,42 639.127,432	22	580.007,193 639.131,626	11.985
23	579.998,877 639.135,003	24	579.998,456 639.135,39	0.572
25	579.996,946 639.136,001	26	579.989,646 639.140,108	8.376
27	579.985,189 639.143,319	28	579.981,864 639.145,445	3.947
29	579.974,118 639.147,794	1	579.970,32 639.148,088	3.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.972,435 639.125,714	5	579.975,226 639.124,906	2.906
6	579.996,43 639.119,326	7	580.006,373 639.117,076	10.194
8	580.017,12 639.113,702	9	580.032,749 639.109,076	16.299
10	580.058,97 639.100,469	11	580.073,667 639.096,563	15.207
12	580.080,143 639.106,068	13	580.075,386 639.107,644	5.011
14	580.073,046 639.107,949	15	580.061,973 639.112,432	11.946
16	580.048,501 639.116,664	17	580.044,159 639.117,179	4.372
18	580.041,778 639.117,82	19	580.034,293 639.120,498	7.95
20	580.027,325 639.123,859	21	580.018,42 639.127,432	9.595
22	580.007,193 639.131,626	23	579.998,877 639.135,003	8.976
24	579.998,456 639.135,39	25	579.996,946 639.136,001	1.629
26	579.989,646 639.140,108	27	579.985,189 639.143,319	5.493
28	579.981,864 639.145,445	29	579.974,118 639.147,794	8.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52509	Din acte: 5.127 Masurata: 5.147	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd, construit din bolțari în anul 1999, acoperit cu tablă, compus din două încăperi și hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23460 / 13/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 1873 - contract de vanzare cumparare, din 14/09/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 9925 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 28.08.2017, emis de Primaria comunei Cracaoani; act administrativ nr 9926 - proces verbal de identificare a imobilului din 28.08.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE 2) IONIȚĂ ANCA, - bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE 2) IONIȚĂ ANCA, - bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

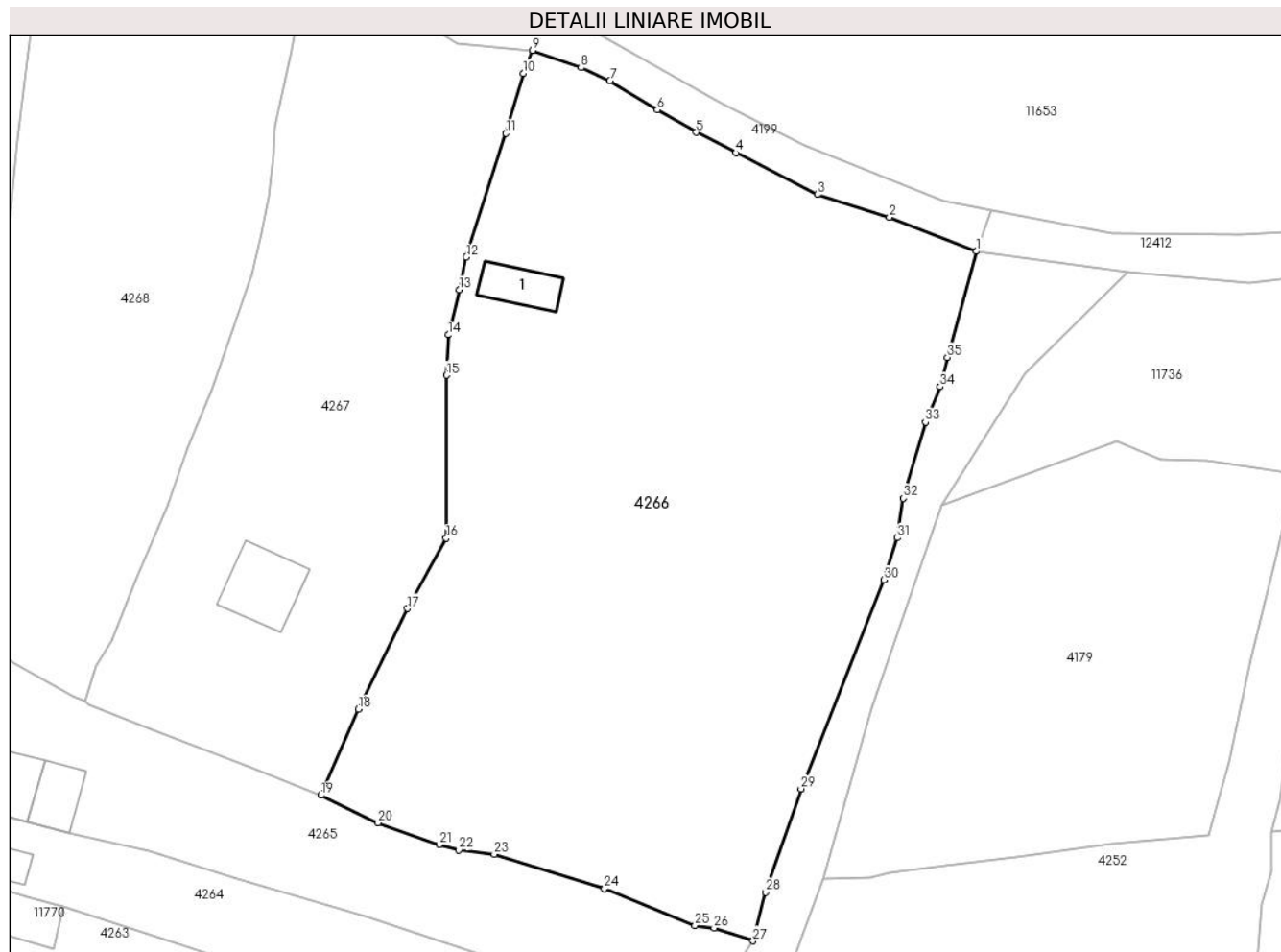
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23460 / 13/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 1873 - contract de vanzare cumparare, din 14/09/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 9925 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 28.08.2017, emis de Primaria comunei Cracaoani; act administrativ nr 9926 - proces verbal de identificare a imobilului din 28.08.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ MIHAI 2) IONIȚĂ EVA, - soti	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52509	Din acte: 5.127 Masurata: 5.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	130	-	-	-	
2	faneata	DA	4.031	-	-	-	
3	faneata	NU	986	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd, construit din bolțari în anul 1999, acoperit cu tablă, compus din două încăperi și hol

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.107,45 639.190,359	2	580.096,813 639.194,515	11.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.096,813 639.194,515	3	580.088,013 639.197,318	9.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.088,013 639.197,318	4	580.078,038 639.202,411	11.2
5	580.073,191 639.204,92	6	580.068,442 639.207,658	5.482
7	580.062,639 639.211,211	8	580.059,117 639.212,807	3.867
9	580.053,2 639.214,924	10	580.052,059 639.212,125	3.023
11	580.049,924 639.204,777	12	580.045,083 639.189,637	15.895
13	580.044,236 639.185,65	14	580.042,877 639.180,149	5.666
15	580.042,661 639.175,218	16	580.042,632 639.155,277	19.941
17	580.037,907 639.146,686	18	580.031,88 639.134,384	13.699
19	580.027,325 639.123,859	20	580.034,293 639.120,498	7.736
21	580.041,778 639.117,82	22	580.044,159 639.117,179	2.466
23	580.048,501 639.116,664	24	580.061,973 639.112,432	14.121
25	580.073,046 639.107,949	26	580.075,386 639.107,644	2.36
27	580.080,143 639.106,068	28	580.081,691 639.111,999	6.13
29	580.086,007 639.124,657	30	580.096,159 639.150,194	27.481
31	580.097,777 639.155,332	32	580.098,54 639.160,158	4.886
33	580.101,219 639.169,486	34	580.103,012 639.173,805	4.676
35	580.103,908 639.177,39	1	580.107,45 639.190,359	13.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.078,038 639.202,411	5	580.073,191 639.204,92	5.458
6	580.068,442 639.207,658	7	580.062,639 639.211,211	6.804
8	580.059,117 639.212,807	9	580.053,2 639.214,924	6.284
10	580.052,059 639.212,125	11	580.049,924 639.204,777	7.652
12	580.045,083 639.189,637	13	580.044,236 639.185,65	4.076
14	580.042,877 639.180,149	15	580.042,661 639.175,218	4.936
16	580.042,632 639.155,277	17	580.037,907 639.146,686	9.805
18	580.031,88 639.134,384	19	580.027,325 639.123,859	11.468
20	580.034,293 639.120,498	21	580.041,778 639.117,82	7.95
22	580.044,159 639.117,179	23	580.048,501 639.116,664	4.372
24	580.061,973 639.112,432	25	580.073,046 639.107,949	11.946
26	580.075,386 639.107,644	27	580.080,143 639.106,068	5.011
28	580.081,691 639.111,999	29	580.086,007 639.124,657	13.374
30	580.096,159 639.150,194	31	580.097,777 639.155,332	5.387
32	580.098,54 639.160,158	33	580.101,219 639.169,486	9.705
34	580.103,012 639.173,805	35	580.103,908 639.177,39	3.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.673	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VIOREL 2) IONIȚĂ MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VIOREL 2) IONIȚĂ MIHAELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

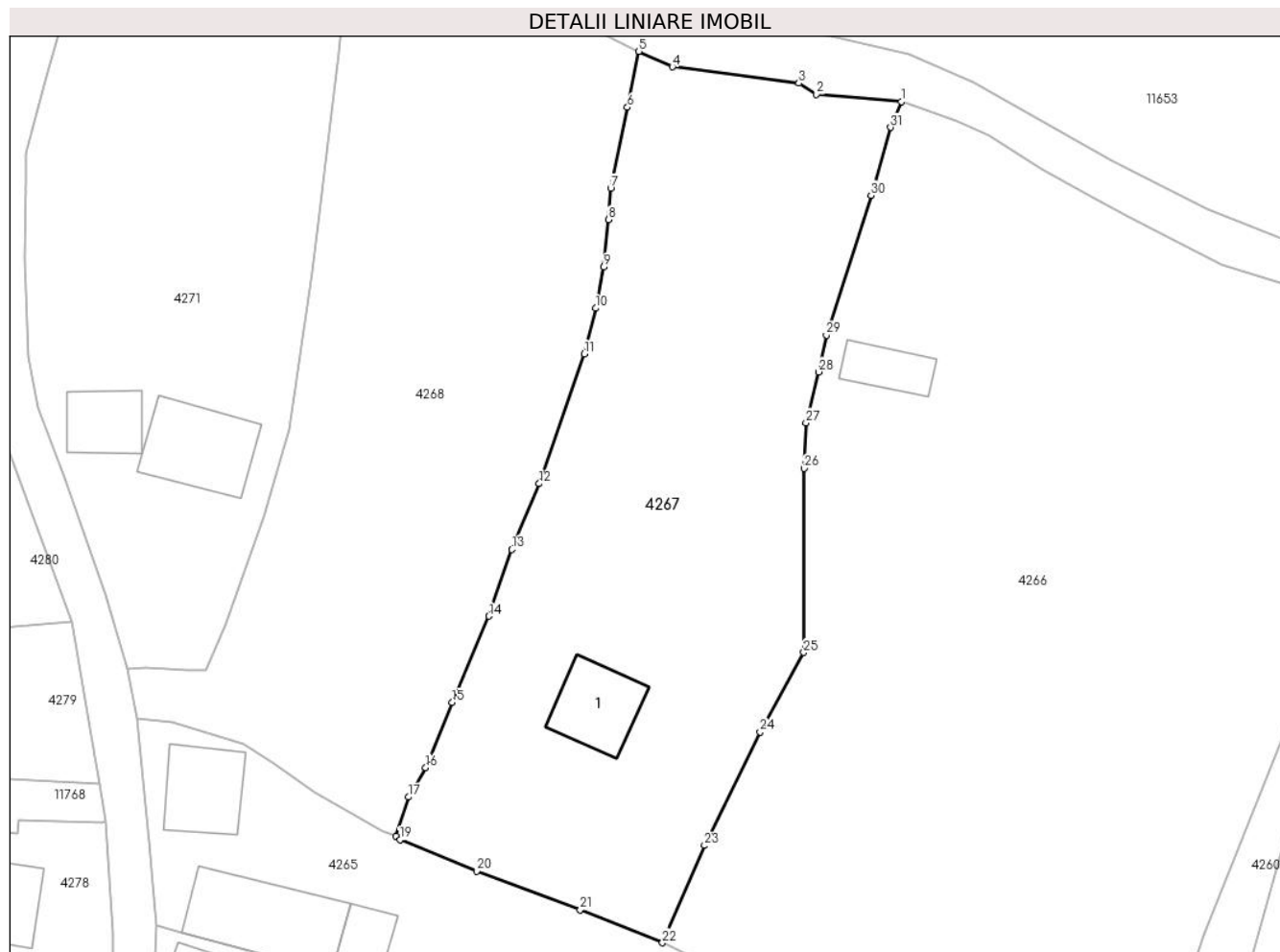
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.673	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	-	-	-	
2	faneata	DA	1.337	-	-	-	
3	faneata	NU	598	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.053,2 639.214,924	2	580.044,023 639.215,723	9.212	2	580.044,023 639.215,723	3	580.042,124 639.216,909	2.239
3	580.042,124 639.216,909	4	580.028,414 639.218,686	13.825	4	580.028,414 639.218,686	5	580.024,775 639.220,356	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	580.024,775 639.220,356	6	580.023,522 639.214,305	6.179
7	580.021,705 639.205,531	8	580.021,493 639.202,134	3.404
9	580.020,975 639.197,006	10	580.020,081 639.192,557	4.538
11	580.018,868 639.187,605	12	580.013,975 639.173,559	14.874
13	580.011,003 639.166,433	14	580.008,511 639.159,216	7.635
15	580.004,545 639.149,879	16	580.001,662 639.142,817	7.628
17	579.999,79 639.139,631	18	579.998,456 639.135,39	4.446
19	579.998,877 639.135,003	20	580.007,193 639.131,626	8.976
21	580.018,42 639.127,432	22	580.027,325 639.123,859	9.595
23	580.031,88 639.134,384	24	580.037,907 639.146,686	13.699
25	580.042,632 639.155,277	26	580.042,661 639.175,218	19.941
27	580.042,877 639.180,149	28	580.044,236 639.185,65	5.666
29	580.045,083 639.189,637	30	580.049,924 639.204,777	15.895
31	580.052,059 639.212,125	1	580.053,2 639.214,924	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	580.023,522 639.214,305	7	580.021,705 639.205,531	8.96
8	580.021,493 639.202,134	9	580.020,975 639.197,006	5.154
10	580.020,081 639.192,557	11	580.018,868 639.187,605	5.098
12	580.013,975 639.173,559	13	580.011,003 639.166,433	7.721
14	580.008,511 639.159,216	15	580.004,545 639.149,879	10.144
16	580.001,662 639.142,817	17	579.999,79 639.139,631	3.695
18	579.998,456 639.135,39	19	579.998,877 639.135,003	0.572
20	580.007,193 639.131,626	21	580.018,42 639.127,432	11.985
22	580.027,325 639.123,859	23	580.031,88 639.134,384	11.468
24	580.037,907 639.146,686	25	580.042,632 639.155,277	9.805
26	580.042,661 639.175,218	27	580.042,877 639.180,149	4.936
28	580.044,236 639.185,65	29	580.045,083 639.189,637	4.076
30	580.049,924 639.204,777	31	580.052,059 639.212,125	7.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.608	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

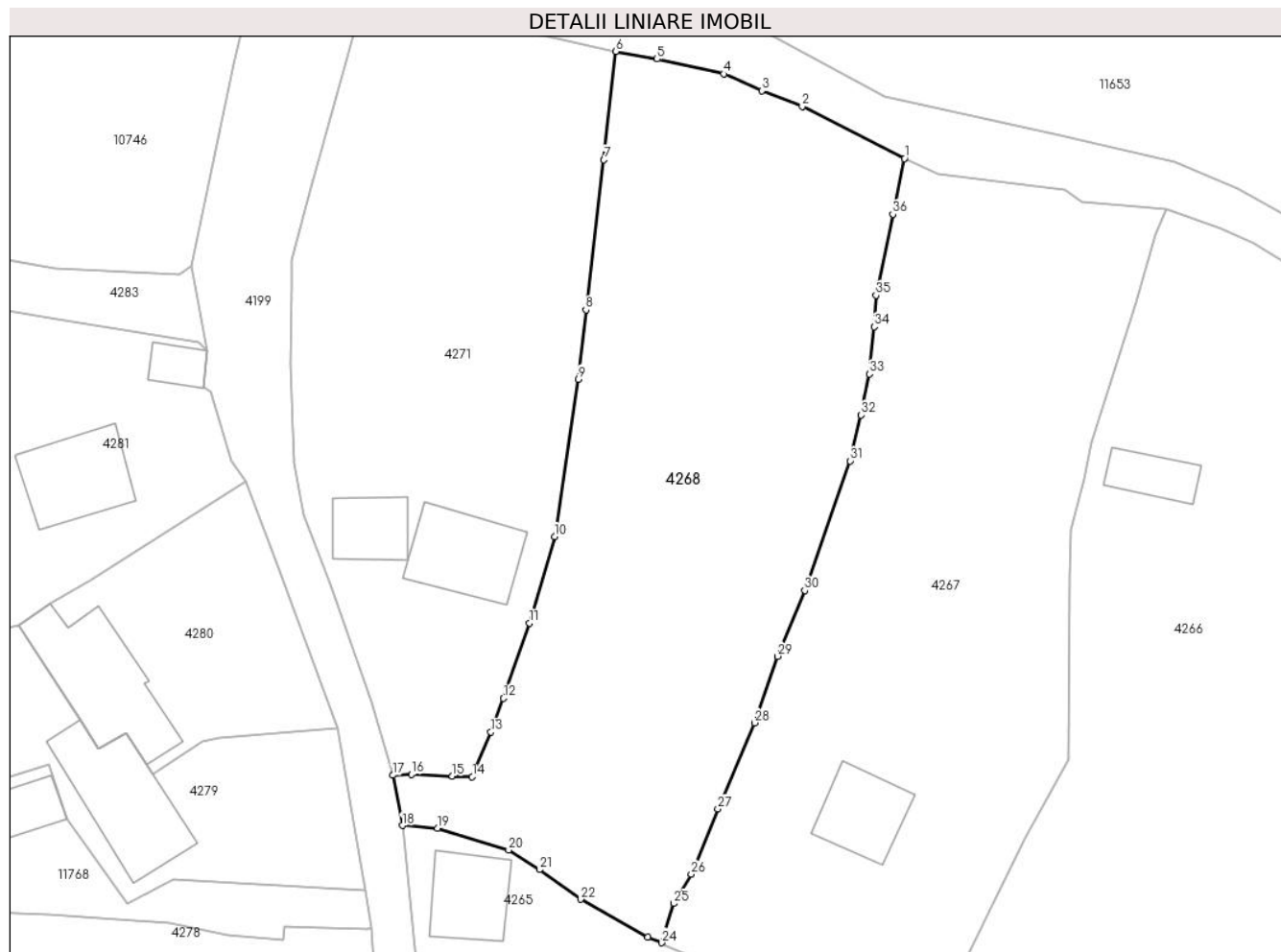
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.682	-	-	-	
2	faneata	NU	926	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.024,775 639.220,356	2	580.013,699 639.226,01	12.436
3	580.009,332 639.227,705	4	580.005,173 639.229,518	4.537
5	579.997,955 639.231,141	6	579.993,463 639.231,958	4.566
7	579.992,177 639.220,208	8	579.990,236 639.203,949	16.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.013,699 639.226,01	3	580.009,332 639.227,705	4.684
4	580.005,173 639.229,518	5	579.997,955 639.231,141	7.398
6	579.993,463 639.231,958	7	579.992,177 639.220,208	11.82
8	579.990,236 639.203,949	9	579.989,408 639.196,444	7.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	579.989,408 639.196,444	10	579.986,831 639.179,387	17.251
11	579.984,118 639.170,012	12	579.981,273 639.161,873	8.622
13	579.979,914 639.158,223	14	579.977,896 639.153,378	5.248
15	579.975,742 639.153,416	16	579.971,304 639.153,642	4.444
17	579.969,309 639.153,54	18	579.970,32 639.148,088	5.545
19	579.974,118 639.147,794	20	579.981,864 639.145,445	8.094
21	579.985,189 639.143,319	22	579.989,646 639.140,108	5.493
23	579.996,946 639.136,001	24	579.998,456 639.135,39	1.629
25	579.999,79 639.139,631	26	580.001,662 639.142,817	3.695
27	580.004,545 639.149,879	28	580.008,511 639.159,216	10.144
29	580.011,003 639.166,433	30	580.013,975 639.173,559	7.721
31	580.018,868 639.187,605	32	580.020,081 639.192,557	5.098
33	580.020,975 639.197,006	34	580.021,493 639.202,134	5.154
35	580.021,705 639.205,531	36	580.023,522 639.214,305	8.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	579.986,831 639.179,387	11	579.984,118 639.170,012	9.76
12	579.981,273 639.161,873	13	579.979,914 639.158,223	3.895
14	579.977,896 639.153,378	15	579.975,742 639.153,416	2.154
16	579.971,304 639.153,642	17	579.969,309 639.153,54	1.998
18	579.970,32 639.148,088	19	579.974,118 639.147,794	3.809
20	579.981,864 639.145,445	21	579.985,189 639.143,319	3.947
22	579.989,646 639.140,108	23	579.996,946 639.136,001	8.376
24	579.998,456 639.135,39	25	579.999,79 639.139,631	4.446
26	580.001,662 639.142,817	27	580.004,545 639.149,879	7.628
28	580.008,511 639.159,216	29	580.011,003 639.166,433	7.635
30	580.013,975 639.173,559	31	580.018,868 639.187,605	14.874
32	580.020,081 639.192,557	33	580.020,975 639.197,006	4.538
34	580.021,493 639.202,134	35	580.021,705 639.205,531	3.404
36	580.023,522 639.214,305	1	580.024,775 639.220,356	6.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		439	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRĂCĂUANU IOAN, * Bun Comun	
	2) CRĂCĂUANU IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

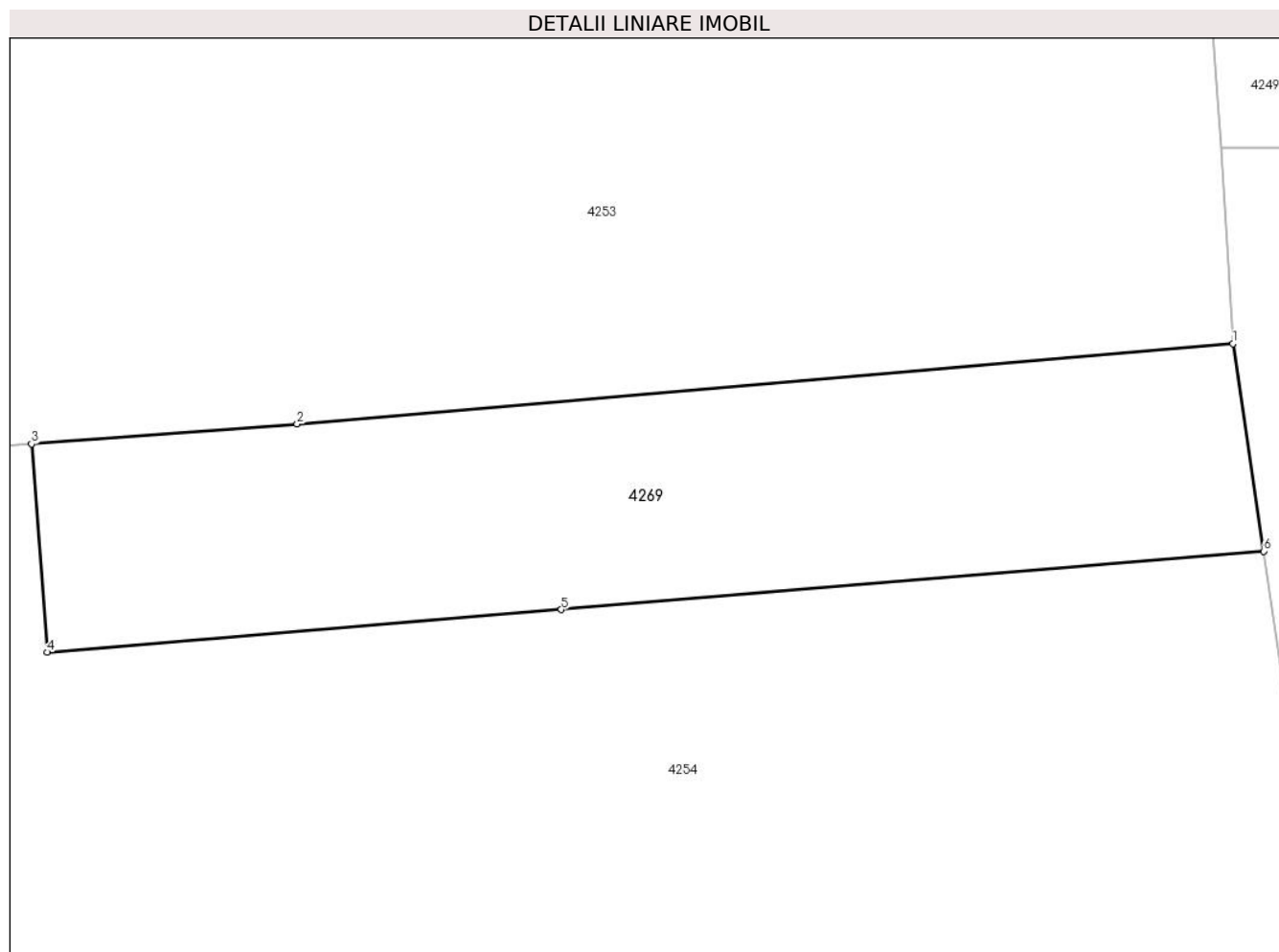
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	439	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.166,018 639.080,061	2	580.126,988 639.076,713	39.173
2	580.126,988 639.076,713	3	580.115,911 639.075,887	11.108
3	580.115,911 639.075,887	4	580.116,559 639.067,197	8.714
4	580.116,559 639.067,197	5	580.138,004 639.068,977	21.519
5	580.138,004 639.068,977	6	580.167,303 639.071,409	29.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.167,303 639.071,409	1	580.166,018 639.080,061	8.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORAȘ NICOLAE, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

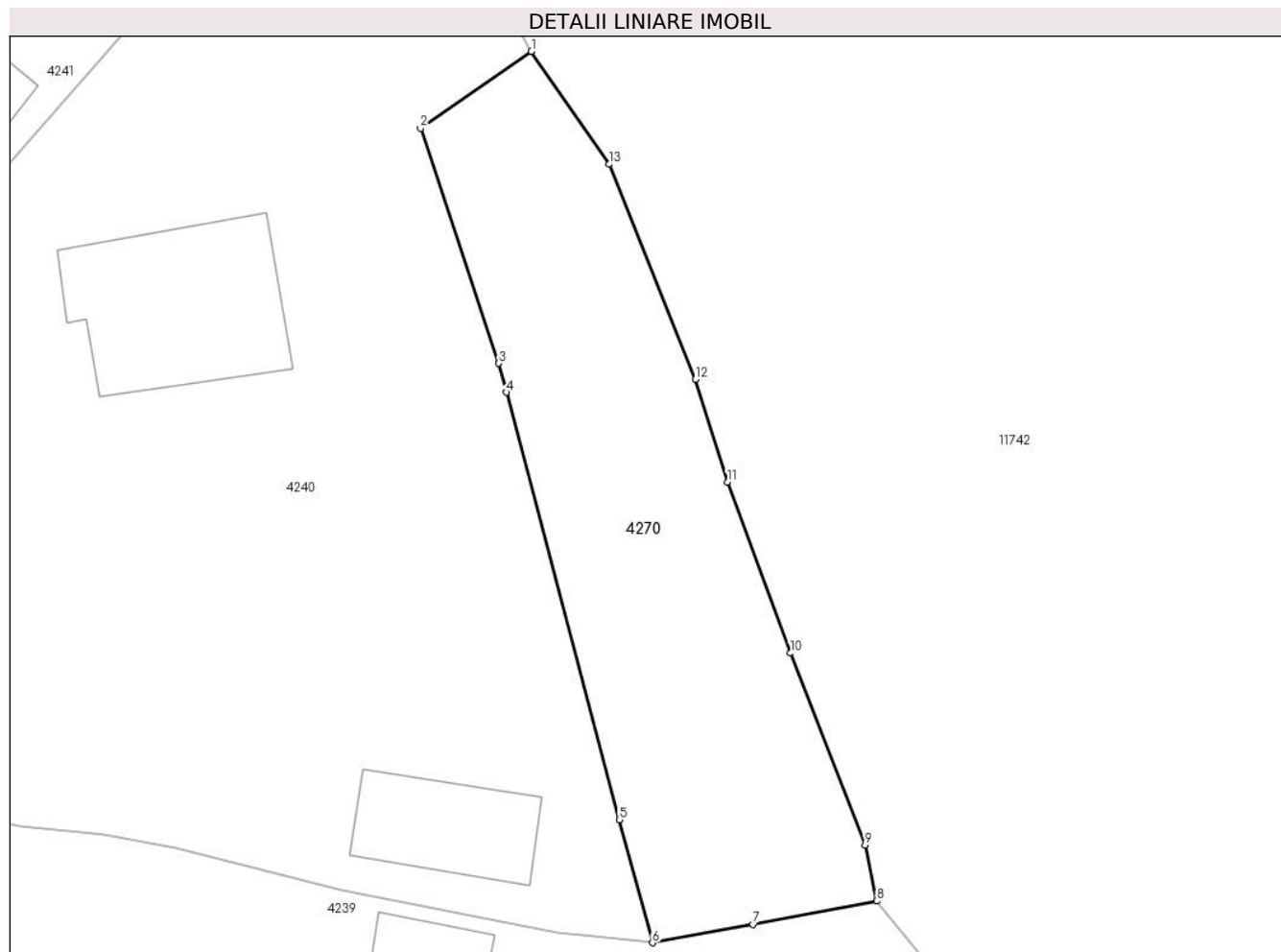
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	511	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.303,407 639.159,322	2	580.297,307 639.155,101	7.418
2	580.297,307 639.155,101	3	580.301,618 639.142,184	13.617
3	580.301,618 639.142,184	4	580.302,039 639.140,589	1.65
4	580.302,039 639.140,589	5	580.308,237 639.117,108	24.285
5	580.308,237 639.117,108	6	580.310,065 639.110,341	7.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.310,065 639.110,341	7	580.315,598 639.111,351	5.624
7	580.315,598 639.111,351	8	580.322,416 639.112,638	6.938
8	580.322,416 639.112,638	9	580.321,767 639.115,703	3.133
9	580.321,767 639.115,703	10	580.317,662 639.126,256	11.323
10	580.317,662 639.126,256	11	580.314,187 639.135,66	10.026
11	580.314,187 639.135,66	12	580.312,437 639.141,311	5.916
12	580.312,437 639.141,311	13	580.307,699 639.153,12	12.724
13	580.307,699 639.153,12	1	580.303,407 639.159,322	7.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.143	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU NECULAI 2) CORDUNEANU DOINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU NECULAI 2) CORDUNEANU DOINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

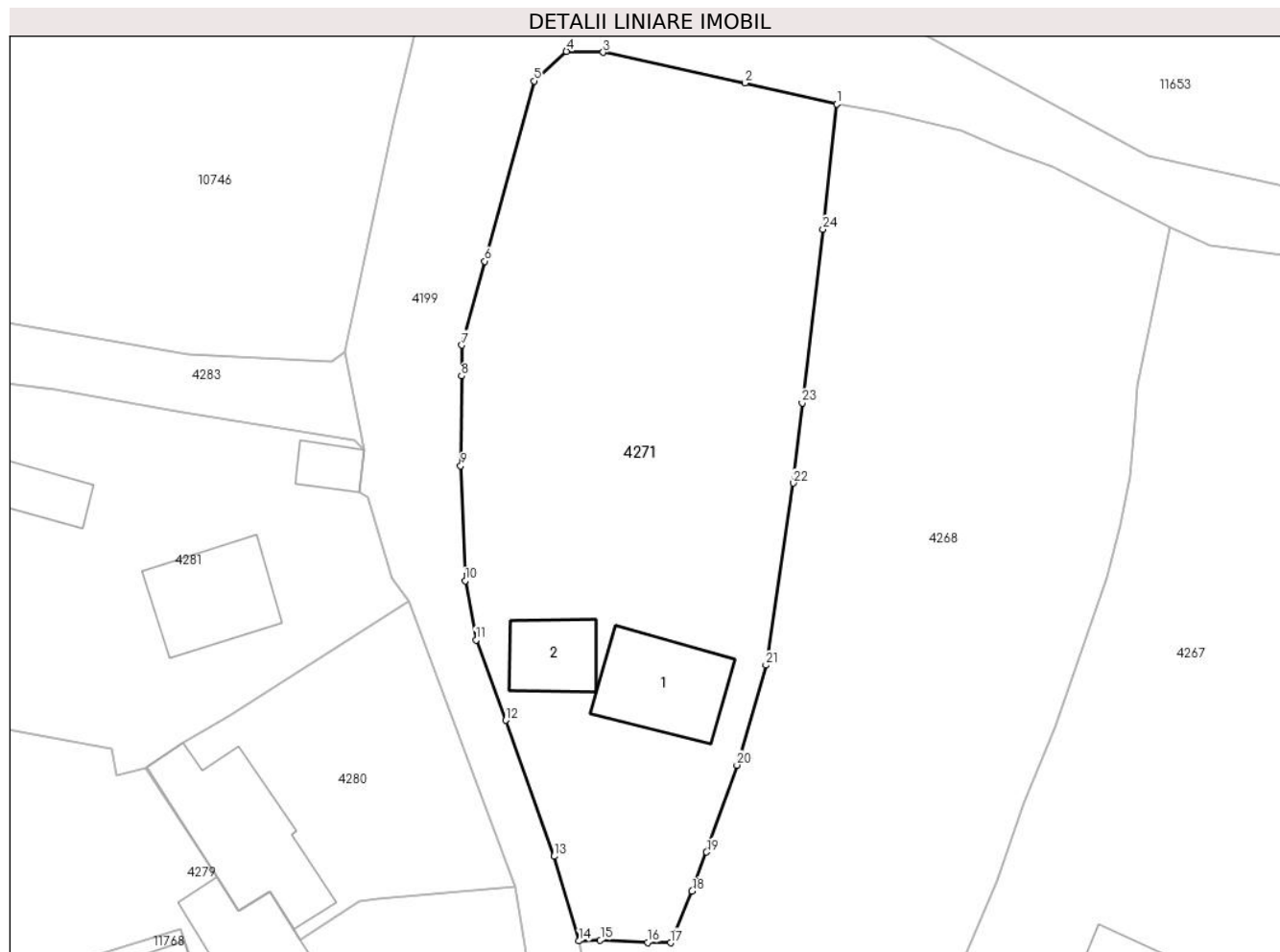
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	-	-	-	
2	faneata	DA	684	-	-	-	
3	faneata	NU	858	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.993,463 639.231,958	2	579.984,855 639.233,919	8.829	2	579.984,855 639.233,919	3	579.971,578 639.236,786	13.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.971,578 639.236,786	4	579.968,133 639.236,872	3.446
5	579.965,081 639.234,109	6	579.960,463 639.217,217	17.512
7	579.958,334 639.209,362	8	579.958,284 639.206,482	2.88
9	579.958,214 639.198,064	10	579.958,636 639.187,295	10.777
11	579.959,65 639.181,738	12	579.962,453 639.174,216	8.027
13	579.966,972 639.161,474	14	579.969,309 639.153,54	8.271
15	579.971,304 639.153,642	16	579.975,742 639.153,416	4.444
17	579.977,896 639.153,378	18	579.979,914 639.158,223	5.248
19	579.981,273 639.161,873	20	579.984,118 639.170,012	8.622
21	579.986,831 639.179,387	22	579.989,408 639.196,444	17.251
23	579.990,236 639.203,949	24	579.992,177 639.220,208	16.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.968,133 639.236,872	5	579.965,081 639.234,109	4.117
6	579.960,463 639.217,217	7	579.958,334 639.209,362	8.138
8	579.958,284 639.206,482	9	579.958,214 639.198,064	8.418
10	579.958,636 639.187,295	11	579.959,65 639.181,738	5.649
12	579.962,453 639.174,216	13	579.966,972 639.161,474	13.52
14	579.969,309 639.153,54	15	579.971,304 639.153,642	1.998
16	579.975,742 639.153,416	17	579.977,896 639.153,378	2.154
18	579.979,914 639.158,223	19	579.981,273 639.161,873	3.895
20	579.984,118 639.170,012	21	579.986,831 639.179,387	9.76
22	579.989,408 639.196,444	23	579.990,236 639.203,949	7.551
24	579.992,177 639.220,208	1	579.993,463 639.231,958	11.82

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50818	Din acte: 719 Masurata: 734	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1970, acoperit cu dranita
A1.3	50818-C3	Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie, construita din lemn in anul 1995, acoperita cu dranita
A1.4		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>944 / 18/01/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr.49, din 18/01/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU EVA, sotii	A1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU EVA, sotii	A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

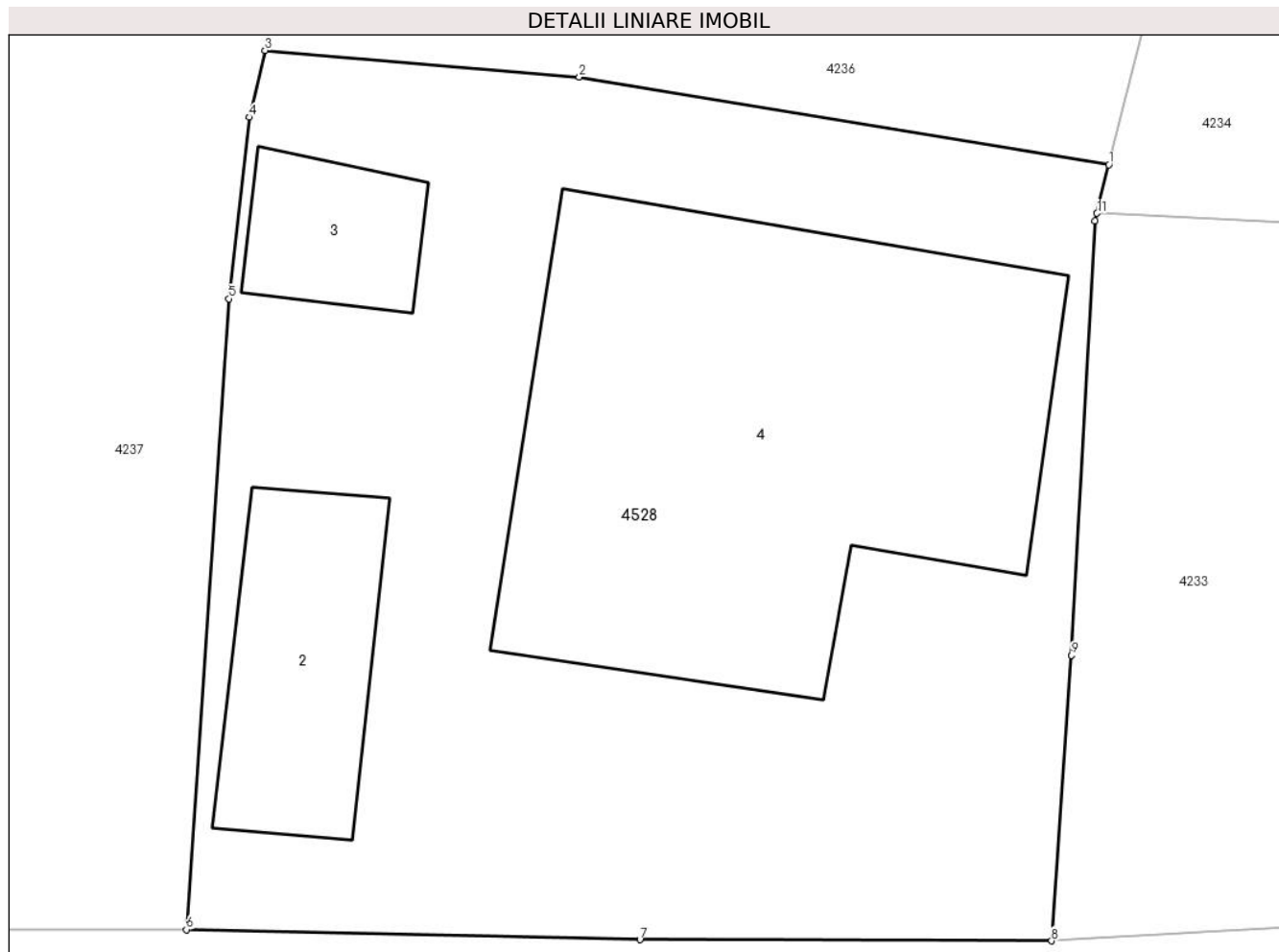
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>944 / 18/01/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr.49, din 18/01/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ 1) FURTUNĂ IOANA 2) FURTUNĂ NECULAI 3) DAVID MARINICA	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50818	Din acte: 719 Masurata: 734	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	734	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	Din acte: 65 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1970, acoperit cu dranita
A1.3	50818-C3	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie, construita din lemn in anul 1995, acoperita cu dranita
A1.4		construcții de locuinte	213	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.273,155 639.059,241	2	580.256,283 639.062,039	17.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.256,283 639.062,039	3	580.246,28 639.062,88	10.038
3	580.246,28 639.062,88	4	580.245,787 639.060,751	2.185
4	580.245,787 639.060,751	5	580.245,131 639.054,971	5.817
5	580.245,131 639.054,971	6	580.243,773 639.034,882	20.135
6	580.243,773 639.034,882	7	580.258,214 639.034,561	14.445
7	580.258,214 639.034,561	8	580.271,324 639.034,527	13.11
8	580.271,324 639.034,527	9	580.271,964 639.043,621	9.116
9	580.271,964 639.043,621	10	580.272,712 639.057,452	13.851
10	580.272,712 639.057,452	11	580.272,772 639.057,695	0.25
11	580.272,772 639.057,695	1	580.273,155 639.059,241	1.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂCĂTUȘU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

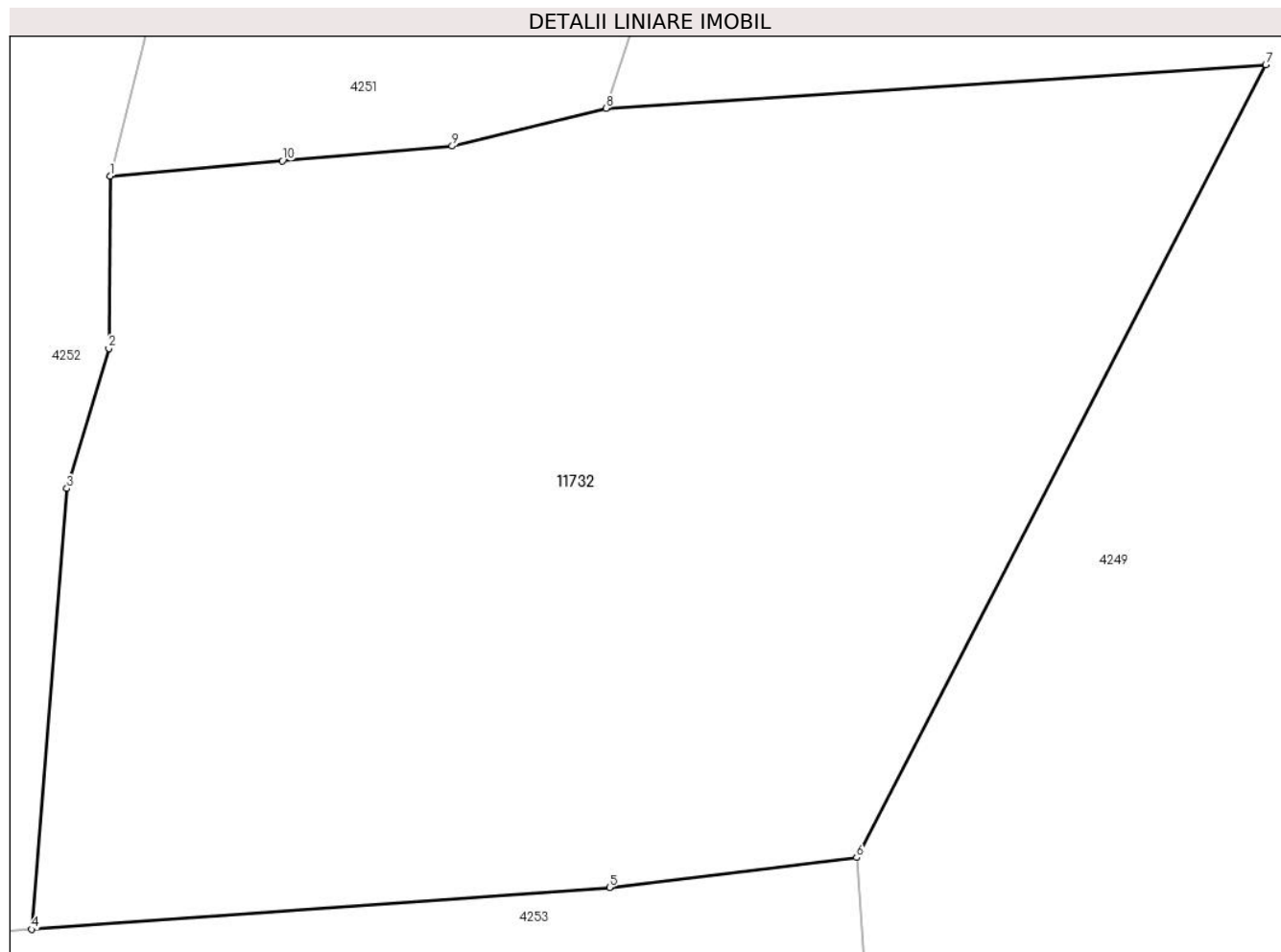
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	603	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.143,586 639.119,445	2	580.143,542 639.114,574	4.871
2	580.143,542 639.114,574	3	580.142,357 639.110,618	4.13
3	580.142,357 639.110,618	4	580.141,361 639.098,161	12.497
4	580.141,361 639.098,161	5	580.157,706 639.099,338	16.387
5	580.157,706 639.099,338	6	580.164,697 639.100,191	7.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.164,697 639.100,191	7	580.176,272 639.122,587	25.21
7	580.176,272 639.122,587	8	580.157,606 639.121,358	18.706
8	580.157,606 639.121,358	9	580.153,257 639.120,291	4.478
9	580.153,257 639.120,291	10	580.148,453 639.119,871	4.822
10	580.148,453 639.119,871	1	580.143,586 639.119,445	4.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VIOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	319	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.286,958 639.186,131	2	580.287,349 639.190,554	4.44
2	580.287,349 639.190,554	3	580.274,542 639.192,169	12.908
3	580.274,542 639.192,169	4	580.265,423 639.192,169	9.119
4	580.265,423 639.192,169	5	580.258,48 639.190,977	7.045
5	580.258,48 639.190,977	6	580.253,199 639.187,71	6.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.253,199 639.187,71	7	580.241,201 639.180,289	14.108
7	580.241,201 639.180,289	8	580.245,144 639.172,948	8.333
8	580.245,144 639.172,948	9	580.246,765 639.173,25	1.649
9	580.246,765 639.173,25	10	580.254,506 639.178,717	9.477
10	580.254,506 639.178,717	11	580.258,799 639.181,609	5.176
11	580.258,799 639.181,609	12	580.267,968 639.186,398	10.344
12	580.267,968 639.186,398	13	580.279,424 639.187,39	11.499
13	580.279,424 639.187,39	1	580.286,958 639.186,131	7.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

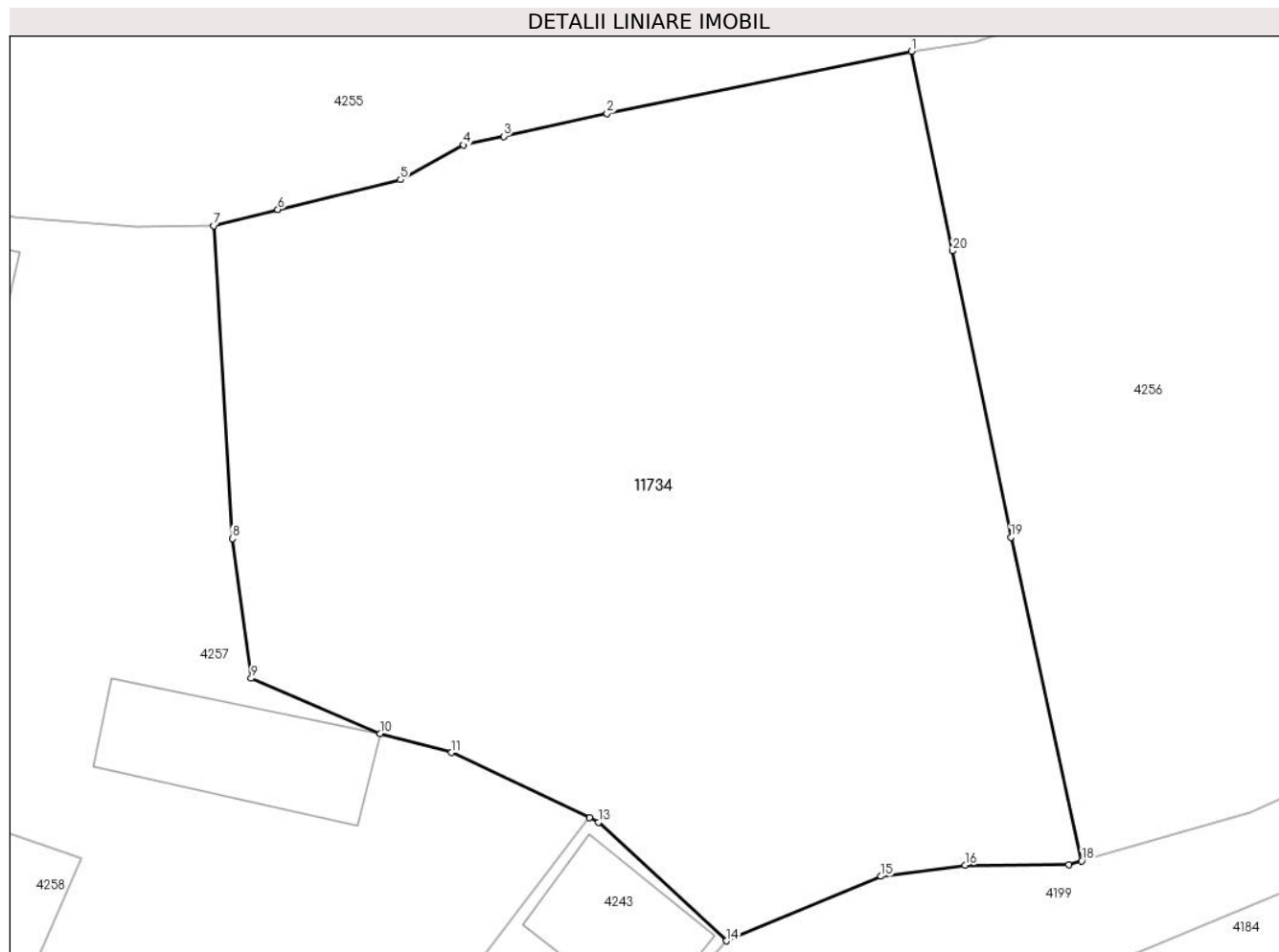
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	966	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.144,759 639.033,913	2	580.131,813 639.031,269	13.213
2	580.131,813 639.031,269	3	580.127,423 639.030,306	4.494
3	580.127,423 639.030,306	4	580.125,724 639.029,933	1.739
4	580.125,724 639.029,933	5	580.123,043 639.028,462	3.058
5	580.123,043 639.028,462	6	580.117,827 639.027,195	5.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.117,827 639.027,195	7	580.115,1 639.026,512	2.811
7	580.115,1 639.026,512	8	580.115,896 639.013,22	13.316
8	580.115,896 639.013,22	9	580.116,699 639.007,292	5.982
9	580.116,699 639.007,292	10	580.122,17 639.004,953	5.95
10	580.122,17 639.004,953	11	580.125,198 639.004,135	3.137
11	580.125,198 639.004,135	12	580.131,065 639.001,367	6.487
12	580.131,065 639.001,367	13	580.131,454 639.001,183	0.43
13	580.131,454 639.001,183	14	580.136,887 638.996,145	7.409
14	580.136,887 638.996,145	15	580.143,458 638.998,883	7.119
15	580.143,458 638.998,883	16	580.147,033 638.999,361	3.607
16	580.147,033 638.999,361	17	580.151,435 638.999,38	4.402
17	580.151,435 638.999,38	18	580.151,985 638.999,539	0.573
18	580.151,985 638.999,539	19	580.148,972 639.013,285	14.072
19	580.148,972 639.013,285	20	580.146,49 639.025,437	12.403
20	580.146,49 639.025,437	1	580.144,759 639.033,913	8.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.876	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15390, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANOAE NECULAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

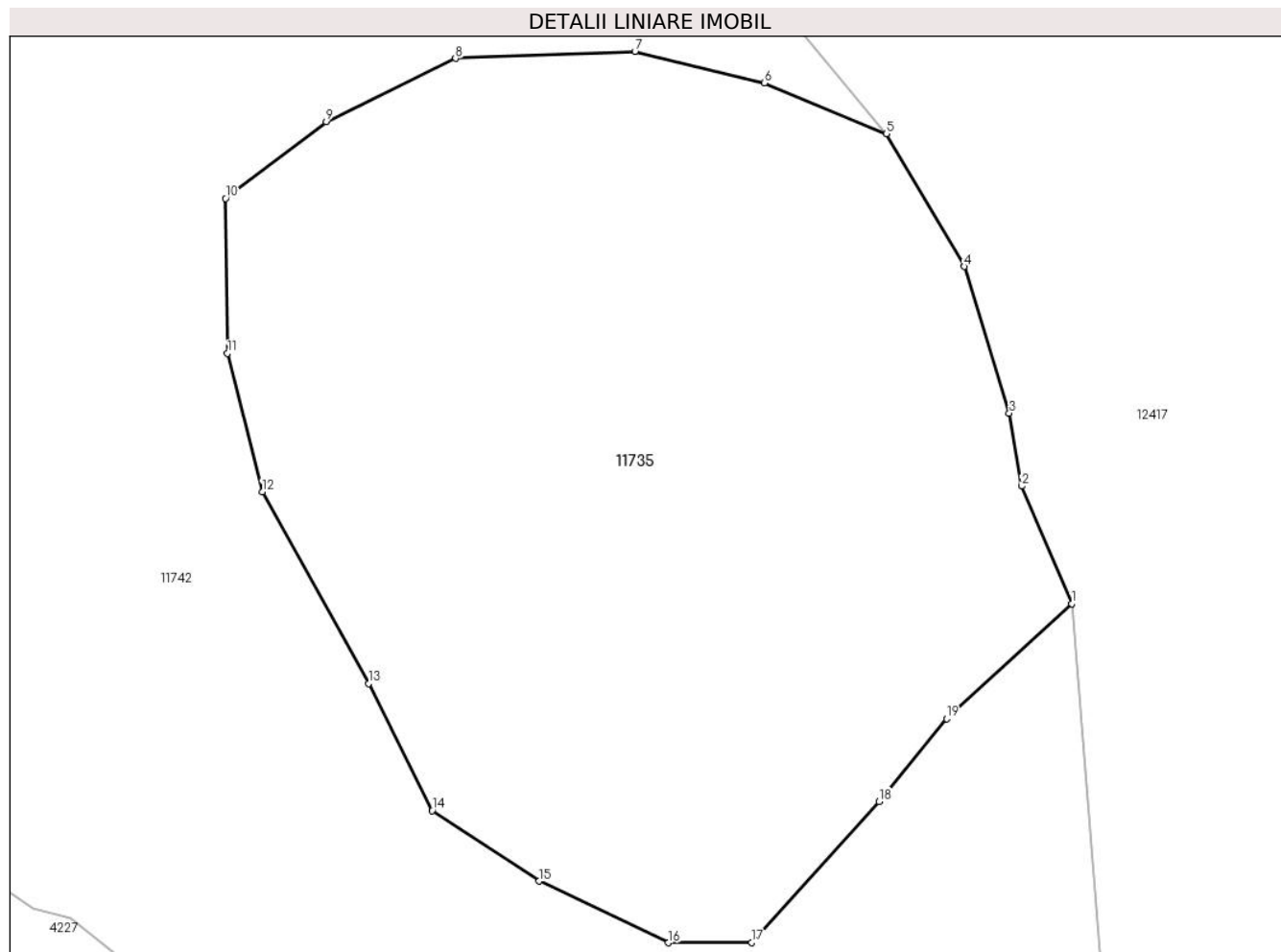
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.876	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.400,792 639.111,287	2	580.397,816 639.118,255	7.577
2	580.397,816 639.118,255	3	580.397,085 639.122,58	4.386
3	580.397,085 639.122,58	4	580.394,401 639.131,263	9.088
4	580.394,401 639.131,263	5	580.389,803 639.139,134	9.116
5	580.389,803 639.139,134	6	580.382,558 639.142,135	7.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.382,558 639.142,135	7	580.374,886 639.144,01	7.898
7	580.374,886 639.144,01	8	580.364,239 639.143,597	10.655
8	580.364,239 639.143,597	9	580.356,57 639.139,844	8.538
9	580.356,57 639.139,844	10	580.350,605 639.135,296	7.501
10	580.350,605 639.135,296	11	580.350,723 639.126,129	9.168
11	580.350,723 639.126,129	12	580.352,775 639.117,921	8.461
12	580.352,775 639.117,921	13	580.359,089 639.106,565	12.993
13	580.359,089 639.106,565	14	580.362,848 639.099,032	8.419
14	580.362,848 639.099,032	15	580.369,197 639.094,853	7.601
15	580.369,197 639.094,853	16	580.376,863 639.091,204	8.49
16	580.376,863 639.091,204	17	580.381,807 639.091,214	4.944
17	580.381,807 639.091,214	18	580.389,376 639.099,569	11.274
18	580.389,376 639.099,569	19	580.393,363 639.104,485	6.33
19	580.393,363 639.104,485	1	580.400,792 639.111,287	10.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.397	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

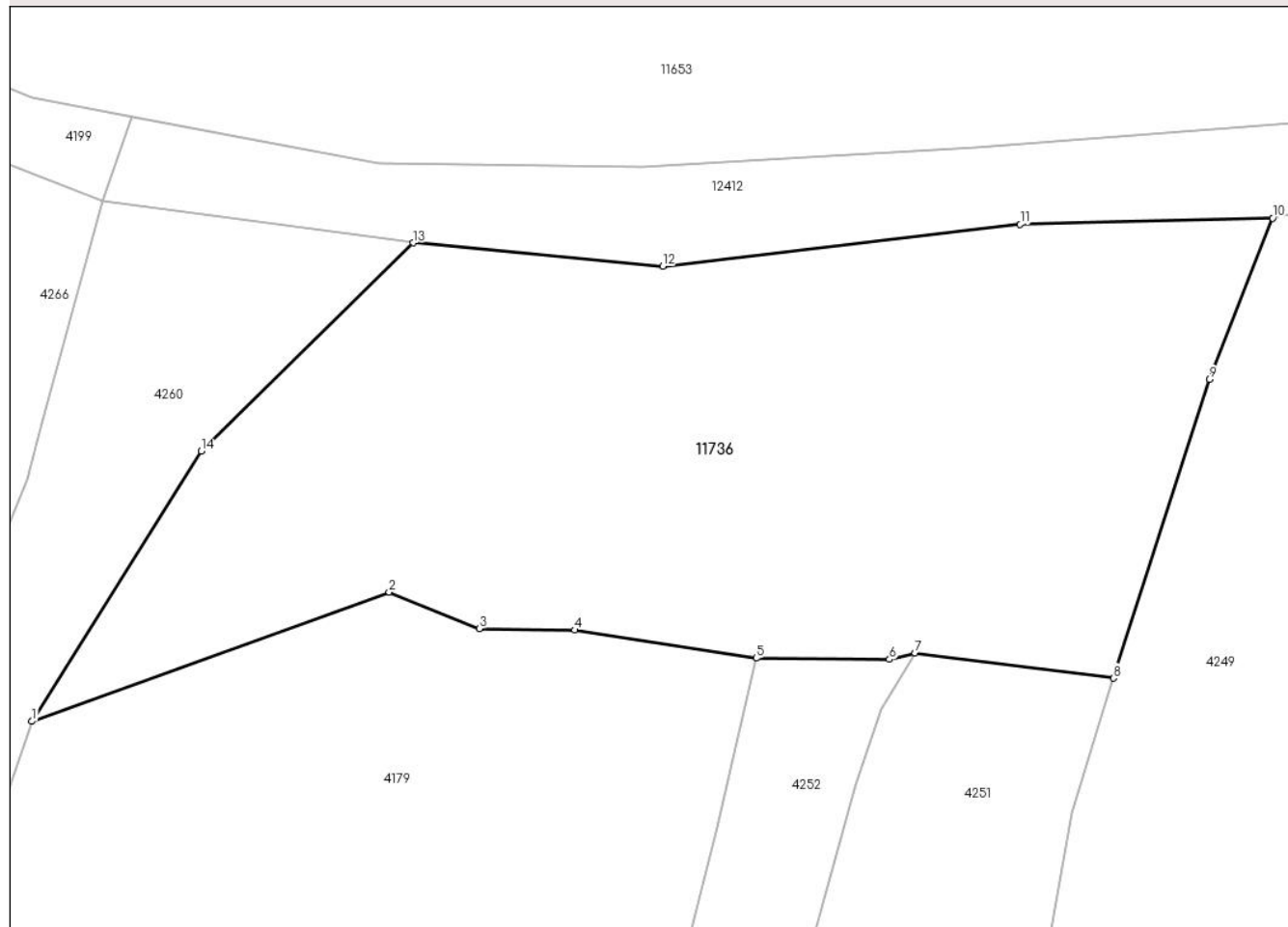
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.397	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.397	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.103,263 639.159,37	2	580.124,586 639.167,081	22.674
2	580.124,586 639.167,081	3	580.129,972 639.164,91	5.807
3	580.129,972 639.164,91	4	580.135,647 639.164,815	5.676
4	580.135,647 639.164,815	5	580.146,483 639.163,142	10.964
5	580.146,483 639.163,142	6	580.154,429 639.163,069	7.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.154,429 639.163,069	7	580.155,956 639.163,447	1.573
7	580.155,956 639.163,447	8	580.167,781 639.161,947	11.92
8	580.167,781 639.161,947	9	580.173,507 639.179,76	18.711
9	580.173,507 639.179,76	10	580.177,288 639.189,373	10.33
10	580.177,288 639.189,373	11	580.162,227 639.188,994	15.066
11	580.162,227 639.188,994	12	580.140,898 639.186,498	21.475
12	580.140,898 639.186,498	13	580.126,012 639.187,895	14.951
13	580.126,012 639.187,895	14	580.113,375 639.175,478	17.717
14	580.113,375 639.175,478	1	580.103,263 639.159,37	19.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.898	Sector cadastral:159 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

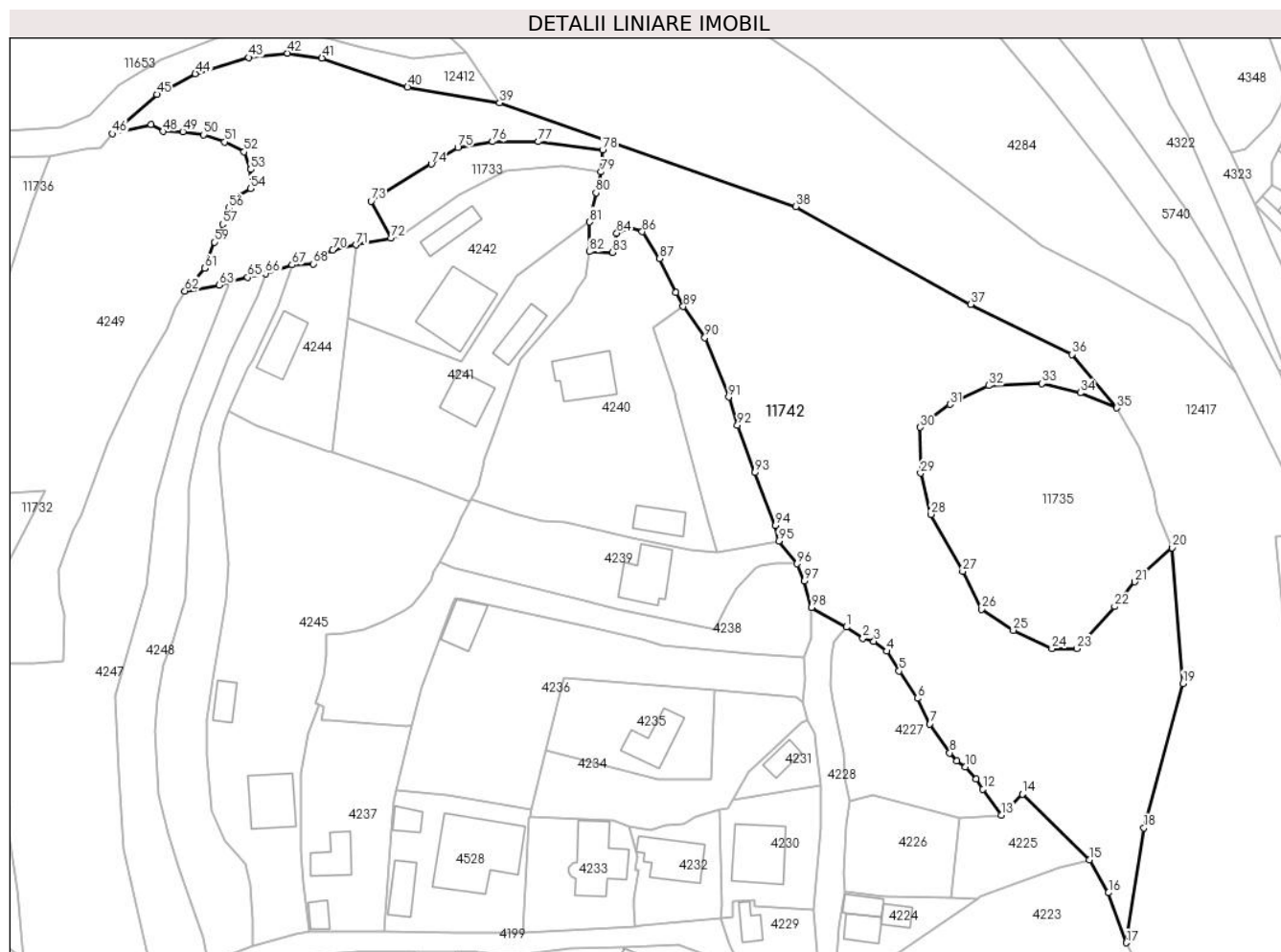
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	110	-	-	-	
2	faneata	DA	75	-	-	-	
3	drum	NU	859	-	-	-	
4	faneata	NU	125	-	-	-	
5	faneata	NU	473	-	-	-	
6	faneata	NU	1.075	-	-	-	
7	faneata	NU	1.493	-	-	-	
8	neproductiv	NU	1.477	-	-	-	
9	neproductiv	NU	766	-	-	-	
10	neproductiv	NU	1.446	-	-	-	

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.335,896 639.095,473	2	580.339,226 639.093,252	4.003
4	580.343,925 639.090,673	5	580.346,427 639.086,73	4.67
7	580.352,573 639.076,176	8	580.356,52 639.070,447	6.957
10	580.359,661 639.067,677	11	580.361,75 639.065,192	3.246
13	580.366,784 639.058,049	14	580.370,981 639.062,223	5.919
16	580.388,154 639.042,571	17	580.391,717 639.032,61	10.579
19	580.403,006 639.084,243	20	580.400,792 639.111,287	27.134
22	580.389,376 639.099,569	23	580.381,807 639.091,214	11.274
25	580.369,197 639.094,853	26	580.362,848 639.099,032	7.601
28	580.352,775 639.117,921	29	580.350,723 639.126,129	8.461
31	580.356,57 639.139,844	32	580.364,239 639.143,597	8.538
34	580.382,558 639.142,135	35	580.389,803 639.139,134	7.842
37	580.360,677 639.159,747	38	580.325,862 639.179,226	39.894
40	580.248,476 639.203,029	41	580.231,408 639.208,829	18.027
43	580.216,746 639.208,934	44	580.206,164 639.205,69	11.068
46	580.189,635 639.193,757	47	580.197,38 639.195,529	7.945
49	580.203,677 639.194,156	50	580.207,789 639.193,557	4.155
52	580.215,884 639.190,162	53	580.217,203 639.186,632	3.768
55	580.213,812 639.180,957	56	580.212,824 639.178,92	2.264
58	580.211,35 639.174,024	59	580.209,932 639.172,176	2.329
61	580.208,005 639.166,937	62	580.204,096 639.162,428	5.968
64	580.212,959 639.164,342	65	580.216,585 639.165,131	3.711
67	580.225,418 639.167,647	68	580.229,612 639.167,832	4.198
70	580.233,557 639.170,556	71	580.238,148 639.171,589	4.706
73	580.241,201 639.180,289	74	580.253,199 639.187,71	14.108
76	580.265,423 639.192,169	77	580.274,542 639.192,169	9.119
79	580.286,958 639.186,131	80	580.286,036 639.181,98	4.252
82	580.284,703 639.170,258	83	580.289,307 639.170,1	4.607
85	580.292,654 639.175,012	86	580.295,225 639.174,259	2.679
88	580.301,902 639.162,117	89	580.303,407 639.159,322	3.174
91	580.312,437 639.141,311	92	580.314,187 639.135,66	5.916
94	580.321,767 639.115,703	95	580.322,416 639.112,638	3.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	580.339,226 639.093,252	3	580.341,394 639.092,651	2.25
5	580.346,427 639.086,73	6	580.350,086 639.081,289	6.557
8	580.356,52 639.070,447	9	580.357,963 639.068,839	2.161
11	580.361,75 639.065,192	12	580.363,134 639.063,229	2.402
14	580.370,981 639.062,223	15	580.384,344 639.049,161	18.687
17	580.391,717 639.032,61	18	580.395,205 639.055,486	23.14
20	580.400,792 639.111,287	21	580.393,363 639.104,485	10.073
23	580.381,807 639.091,214	24	580.376,863 639.091,204	4.944
26	580.362,848 639.099,032	27	580.359,089 639.106,565	8.419
29	580.350,723 639.126,129	30	580.350,605 639.135,296	9.168
32	580.364,239 639.143,597	33	580.374,886 639.144,01	10.655
35	580.389,803 639.139,134	36	580.380,881 639.149,804	13.909
38	580.325,862 639.179,226	39	580.266,825 639.199,89	62.549
41	580.231,408 639.208,829	42	580.224,554 639.209,779	6.92
44	580.206,164 639.205,69	45	580.198,478 639.201,583	8.714
47	580.197,38 639.195,529	48	580.199,695 639.194,19	2.674
50	580.207,789 639.193,557	51	580.211,998 639.192,106	4.452
53	580.217,203 639.186,632	54	580.217,162 639.182,815	3.817
56	580.212,824 639.178,92	57	580.211,577 639.175,706	3.447
59	580.209,932 639.172,176	60	580.208,023 639.166,986	5.53
62	580.204,096 639.162,428	63	580.210,966 639.163,595	6.968
65	580.216,585 639.165,131	66	580.220,212 639.165,92	3.712
68	580.229,612 639.167,832	69	580.231,931 639.169,817	3.053
71	580.238,148 639.171,589	72	580.245,144 639.172,948	7.127
74	580.253,199 639.187,71	75	580.258,48 639.190,977	6.21
77	580.274,542 639.192,169	78	580.287,349 639.190,554	12.908
80	580.286,036 639.181,98	81	580.284,747 639.176,178	5.943
83	580.289,307 639.170,1	84	580.290,174 639.173,948	3.944
86	580.295,225 639.174,259	87	580.298,697 639.168,903	6.383
89	580.303,407 639.159,322	90	580.307,699 639.153,12	7.542
92	580.314,187 639.135,66	93	580.317,662 639.126,256	10.026
95	580.322,416 639.112,638	96	580.326,107 639.108,102	5.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	580.341,394 639.092,651	4	580.343,925 639.090,673	3.212
6	580.350,086 639.081,289	7	580.352,573 639.076,176	5.686
9	580.357,963 639.068,839	10	580.359,661 639.067,677	2.058
12	580.363,134 639.063,229	13	580.366,784 639.058,049	6.337
15	580.384,344 639.049,161	16	580.388,154 639.042,571	7.612
18	580.395,205 639.055,486	19	580.403,006 639.084,243	29.796
21	580.393,363 639.104,485	22	580.389,376 639.099,569	6.33
24	580.376,863 639.091,204	25	580.369,197 639.094,853	8.49
27	580.359,089 639.106,565	28	580.352,775 639.117,921	12.993
30	580.350,605 639.135,296	31	580.356,57 639.139,844	7.501
33	580.374,886 639.144,01	34	580.382,558 639.142,135	7.898
36	580.380,881 639.149,804	37	580.360,677 639.159,747	22.518
39	580.266,825 639.199,89	40	580.248,476 639.203,029	18.616
42	580.224,554 639.209,779	43	580.216,746 639.208,934	7.854
45	580.198,478 639.201,583	46	580.189,635 639.193,757	11.809
48	580.199,695 639.194,19	49	580.203,677 639.194,156	3.982
51	580.211,998 639.192,106	52	580.215,884 639.190,162	4.345
54	580.217,162 639.182,815	55	580.213,812 639.180,957	3.831
57	580.211,577 639.175,706	58	580.211,35 639.174,024	1.697
60	580.208,023 639.166,986	61	580.208,005 639.166,937	0.052
63	580.210,966 639.163,595	64	580.212,959 639.164,342	2.128
66	580.220,212 639.165,92	67	580.225,418 639.167,647	5.485
69	580.231,931 639.169,817	70	580.233,557 639.170,556	1.786
72	580.245,144 639.172,948	73	580.241,201 639.180,289	8.333
75	580.258,48 639.190,977	76	580.265,423 639.192,169	7.045
78	580.287,349 639.190,554	79	580.286,958 639.186,131	4.44
81	580.284,747 639.176,178	82	580.284,703 639.170,258	5.92
84	580.290,174 639.173,948	85	580.292,654 639.175,012	2.699
87	580.298,697 639.168,903	88	580.301,902 639.162,117	7.505
90	580.307,699 639.153,12	91	580.312,437 639.141,311	12.724
93	580.317,662 639.126,256	94	580.321,767 639.115,703	11.323
96	580.326,107 639.108,102	97	580.327,568 639.104,672	3.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t
97	580.327,568 639.104,672	98	580.328,991 639.099,415	5.446	98	580.328,991 639.099,415	1	580.335,896 639.095,473	7.951

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11769

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54450	Din acte: 0 Masurata: 190	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Runcului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, parter

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7103 / 15/03/2023</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1032, din 15/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54450 a imobilului cu numarul cadastral 54450 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53887 inscris in cartea funciara 53887;	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 242, din 18/10/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>TODIREASA ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>TODIREASA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>DOBRICĂ AGLAIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) <b>TODIREASA ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) <b>TODIREASA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) <b>DOBRICĂ AGLAIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TODIREASA ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>TODIREASA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) <b>DOBRICĂ AGLAIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) <b>TODIREASA ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) <b>TODIREASA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) <b>DOBRICĂ AGLAIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1032, din 15/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B15	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 31961 din 09.12.2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

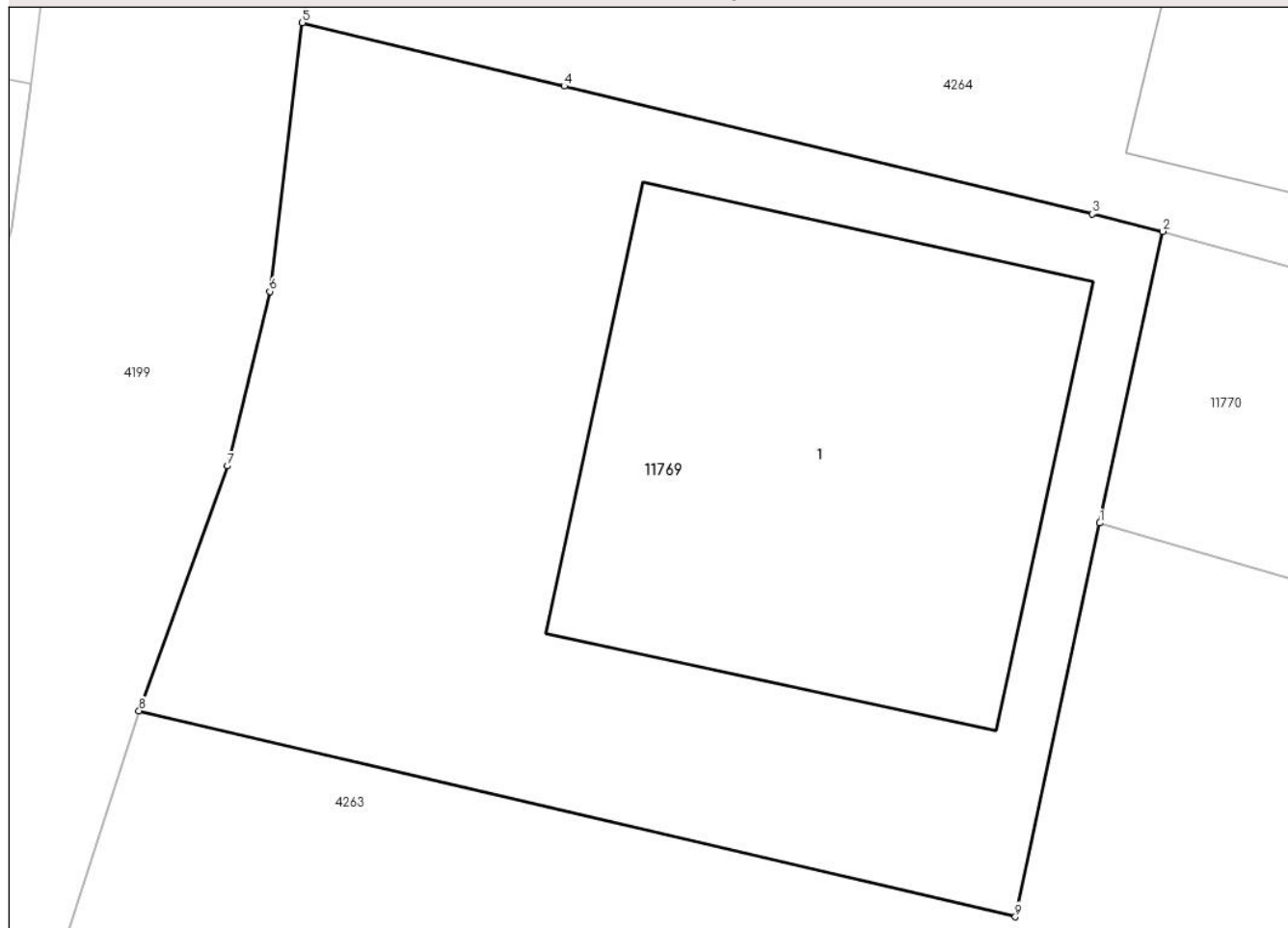
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54450	Din acte: 0 Masurata: 190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.985,948 639.107,604	2	579.987,047 639.112,729	5.242
2	579.987,047 639.112,729	3	579.985,815 639.113,036	1.27
3	579.985,815 639.113,036	4	579.976,546 639.115,279	9.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.976,546 639.115,279	5	579.971,95 639.116,392	4.729
5	579.971,95 639.116,392	6	579.971,379 639.111,673	4.753
6	579.971,379 639.111,673	7	579.970,631 639.108,607	3.156
7	579.970,631 639.108,607	8	579.969,084 639.104,305	4.572
8	579.969,084 639.104,305	9	579.984,465 639.100,689	15.8
9	579.984,465 639.100,689	1	579.985,948 639.107,604	7.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54452	48	Sector cadastral:159 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7103 / 15/03/2023</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1032, din 15/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54452 a imobilului cu numarul cadastral 54452 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53887 inscris in cartea funciara 53887;	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 242, din 18/10/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>TODIREASA ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>TODIREASA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul TODIREASA DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>DOBRICĂ AGLAIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TODIREASA ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TODIREASA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TODIREASA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>DOBRICĂ AGLAIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53887/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27368 din 19/10/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1032, din 15/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 31961 din 09.12.2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

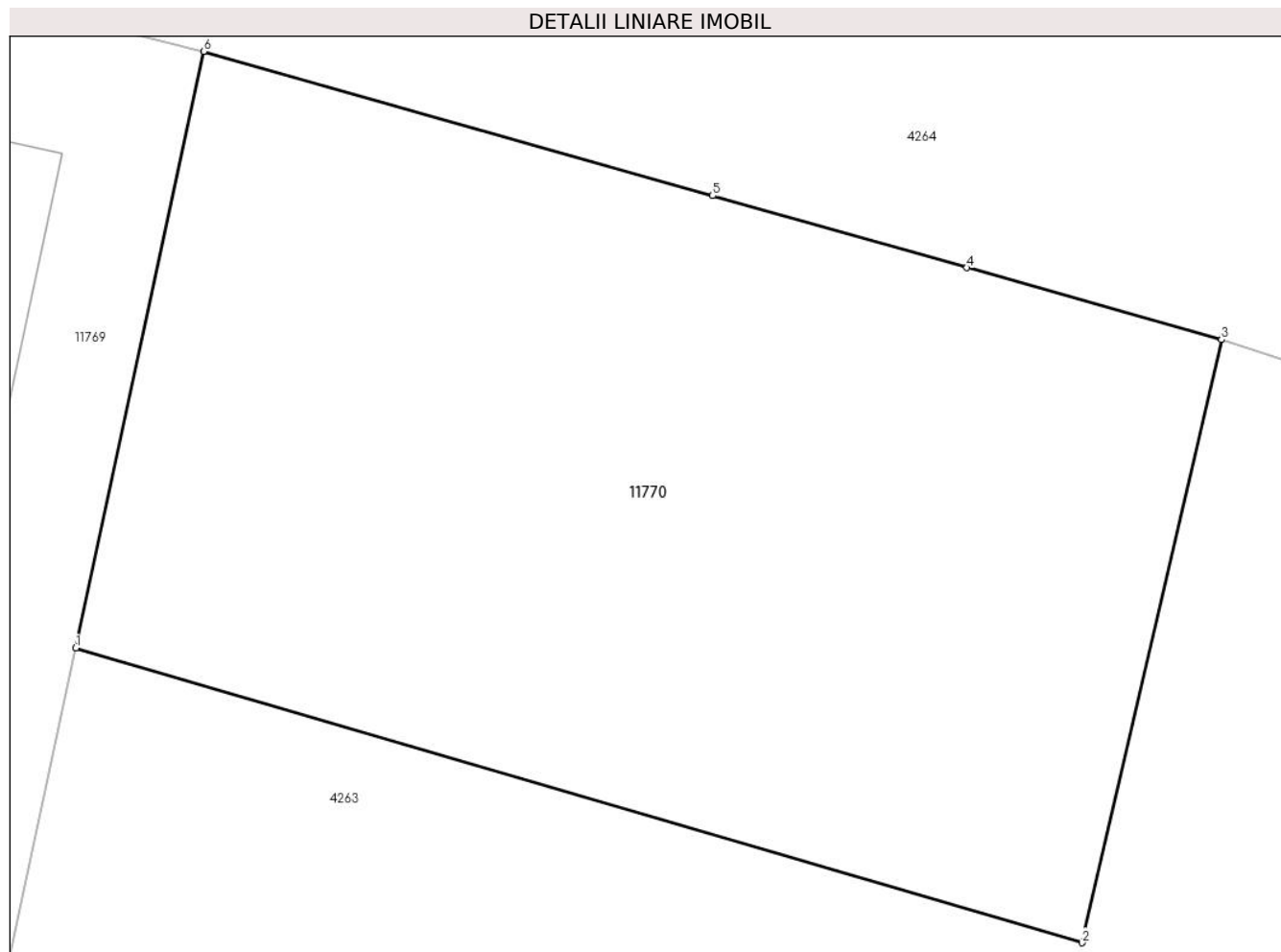
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54452	48	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	48	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.985,948 639.107,604	2	579.994,602 639.105,072	9.017
2	579.994,602 639.105,072	3	579.995,801 639.110,252	5.317
3	579.995,801 639.110,252	4	579.993,612 639.110,871	2.275
4	579.993,612 639.110,871	5	579.991,424 639.111,49	2.274
5	579.991,424 639.111,49	6	579.987,047 639.112,729	4.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.987,047 639.112,729	1	579.985,948 639.107,604	5.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

