

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53245	Din acte: 845 Masurata: 861	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23766 / 09/09/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 5369, din 06/09/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU IONUȚ 2) CIOBANU MIHAELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

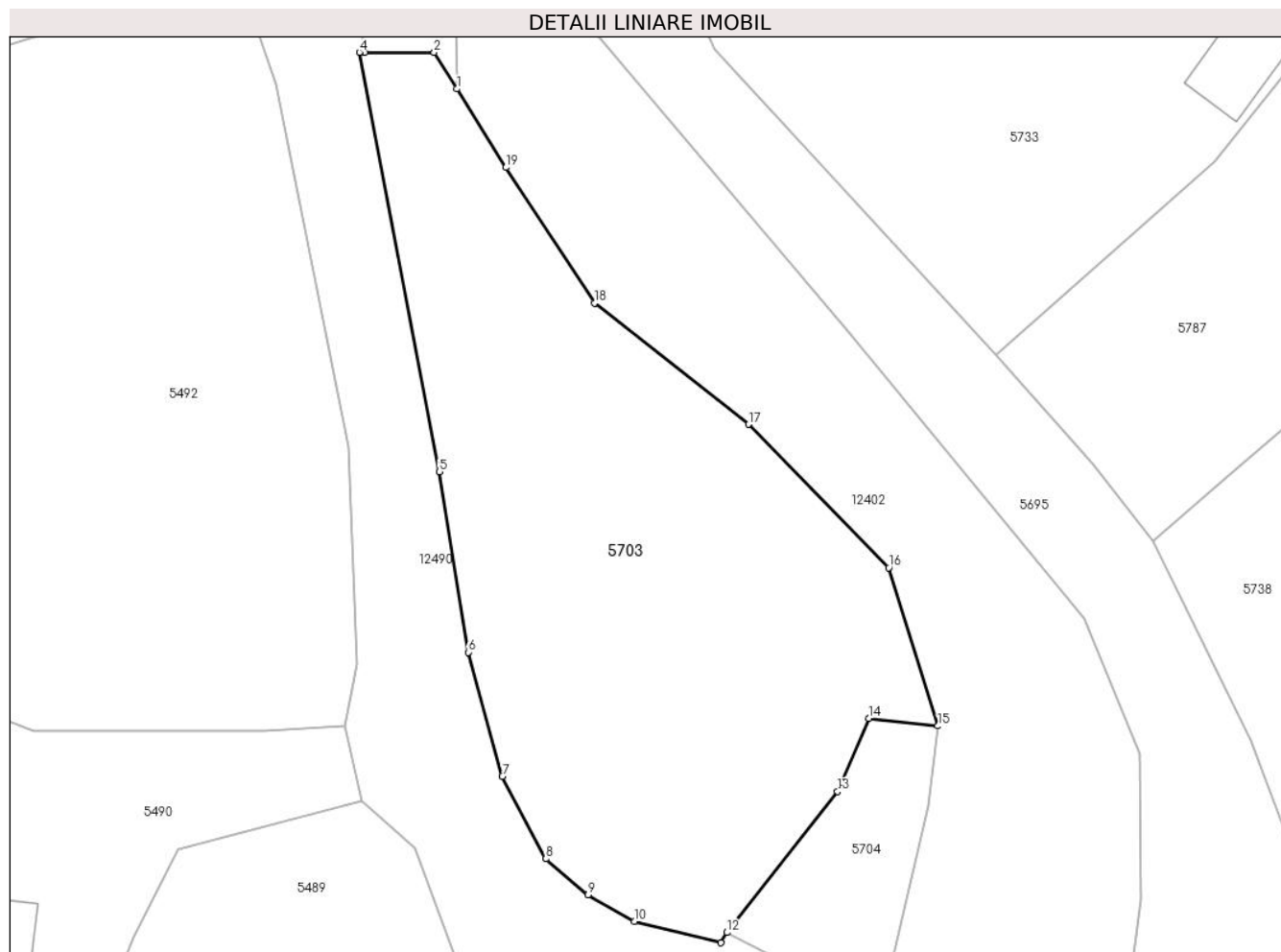
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53245	Din acte: 845 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	861	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.490,034 639.922,255	2	578.488,675 639.924,43	2.565
2	578.488,675 639.924,43	3	578.484,516 639.924,437	4.159
3	578.484,516 639.924,437	4	578.484,21 639.924,437	0.306
4	578.484,21 639.924,437	5	578.488,979 639.899,397	25.49
5	578.488,979 639.899,397	6	578.490,706 639.888,613	10.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.490,706 639.888,613	7	578.492,744 639.881,195	7.693
7	578.492,744 639.881,195	8	578.495,351 639.876,285	5.559
8	578.495,351 639.876,285	9	578.497,872 639.874,142	3.309
9	578.497,872 639.874,142	10	578.500,627 639.872,554	3.18
10	578.500,627 639.872,554	11	578.505,808 639.871,27	5.338
11	578.505,808 639.871,27	12	578.506,16 639.871,883	0.707
12	578.506,16 639.871,883	13	578.512,77 639.880,292	10.696
13	578.512,77 639.880,292	14	578.514,648 639.884,682	4.775
14	578.514,648 639.884,682	15	578.518,766 639.884,216	4.144
15	578.518,766 639.884,216	16	578.515,826 639.893,667	9.898
16	578.515,826 639.893,667	17	578.507,449 639.902,231	11.98
17	578.507,449 639.902,231	18	578.498,245 639.909,47	11.71
18	578.498,245 639.909,47	19	578.492,962 639.917,565	9.666
19	578.492,962 639.917,565	1	578.490,034 639.922,255	5.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18794, din 04/12/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

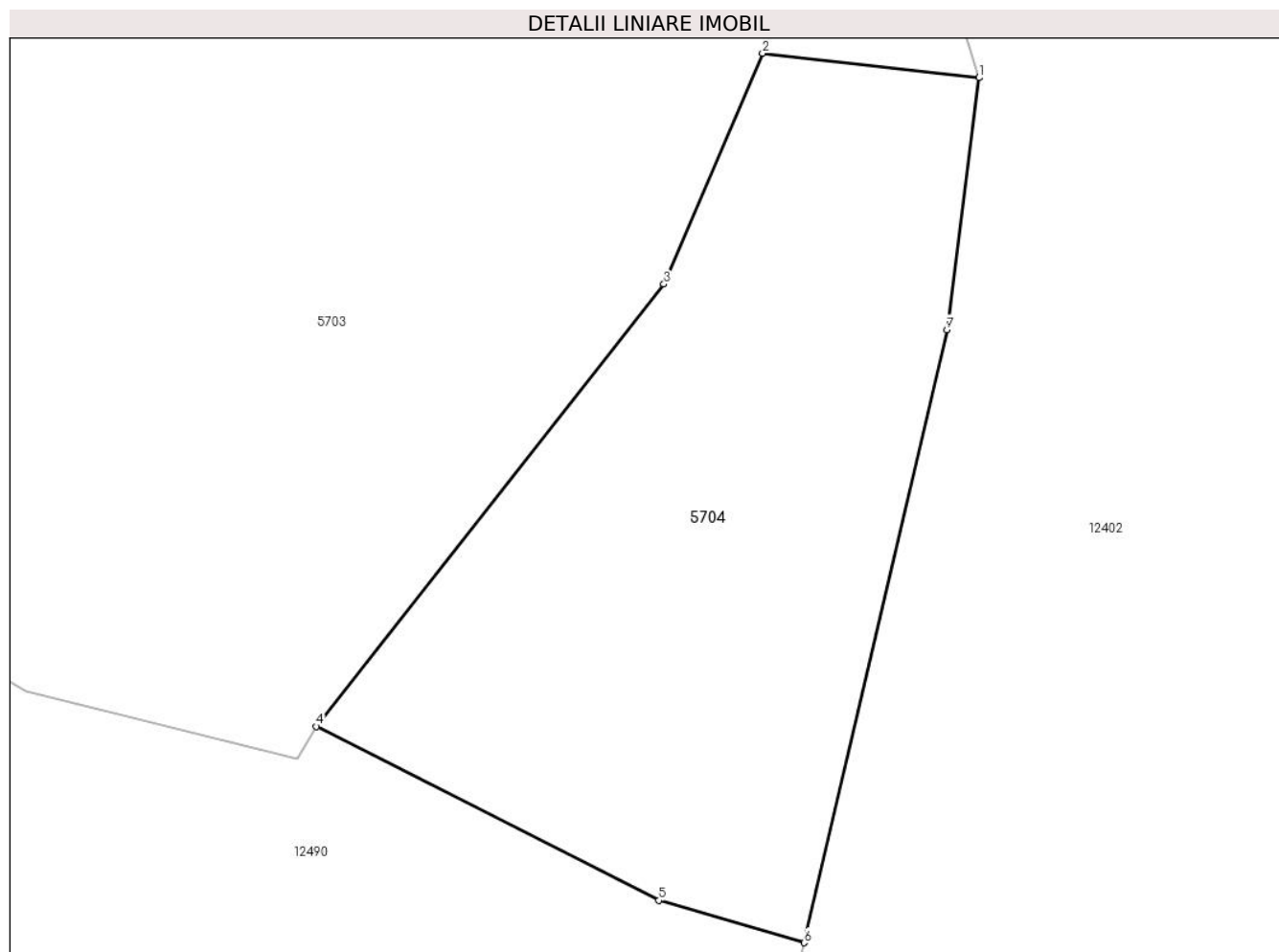
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.518,766 639.884,216	2	578.514,648 639.884,682	4.144
2	578.514,648 639.884,682	3	578.512,77 639.880,292	4.775
3	578.512,77 639.880,292	4	578.506,16 639.871,883	10.696
4	578.506,16 639.871,883	5	578.512,674 639.868,576	7.305
5	578.512,674 639.868,576	6	578.515,441 639.867,771	2.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.515,441 639.867,771	7	578.518,155 639.879,427	11.968
7	578.518,155 639.879,427	1	578.518,766 639.884,216	4.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18795, din 04/12/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE VASILE 2) AGAPIE CORNELIA, - soti	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE VASILE 2) AGAPIE CORNELIA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

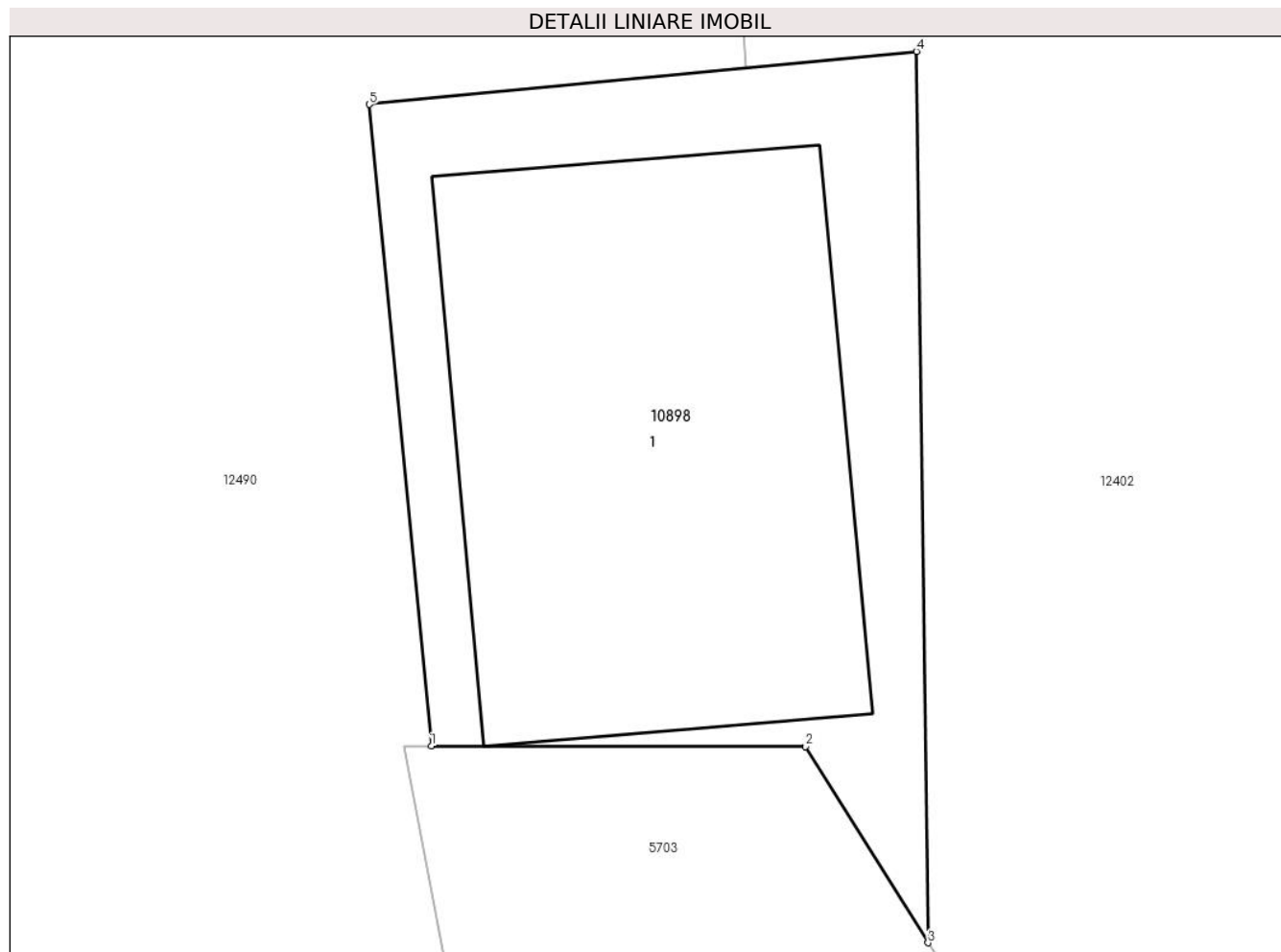
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	44	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.484,516 639.924,437	2	578.488,675 639.924,43	4.159
2	578.488,675 639.924,43	3	578.490,034 639.922,255	2.565
3	578.490,034 639.922,255	4	578.489,904 639.932,145	9.891
4	578.489,904 639.932,145	5	578.483,828 639.931,558	6.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.483,828 639.931,558	1	578.484,516 639.924,437	7.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

