

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1966 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

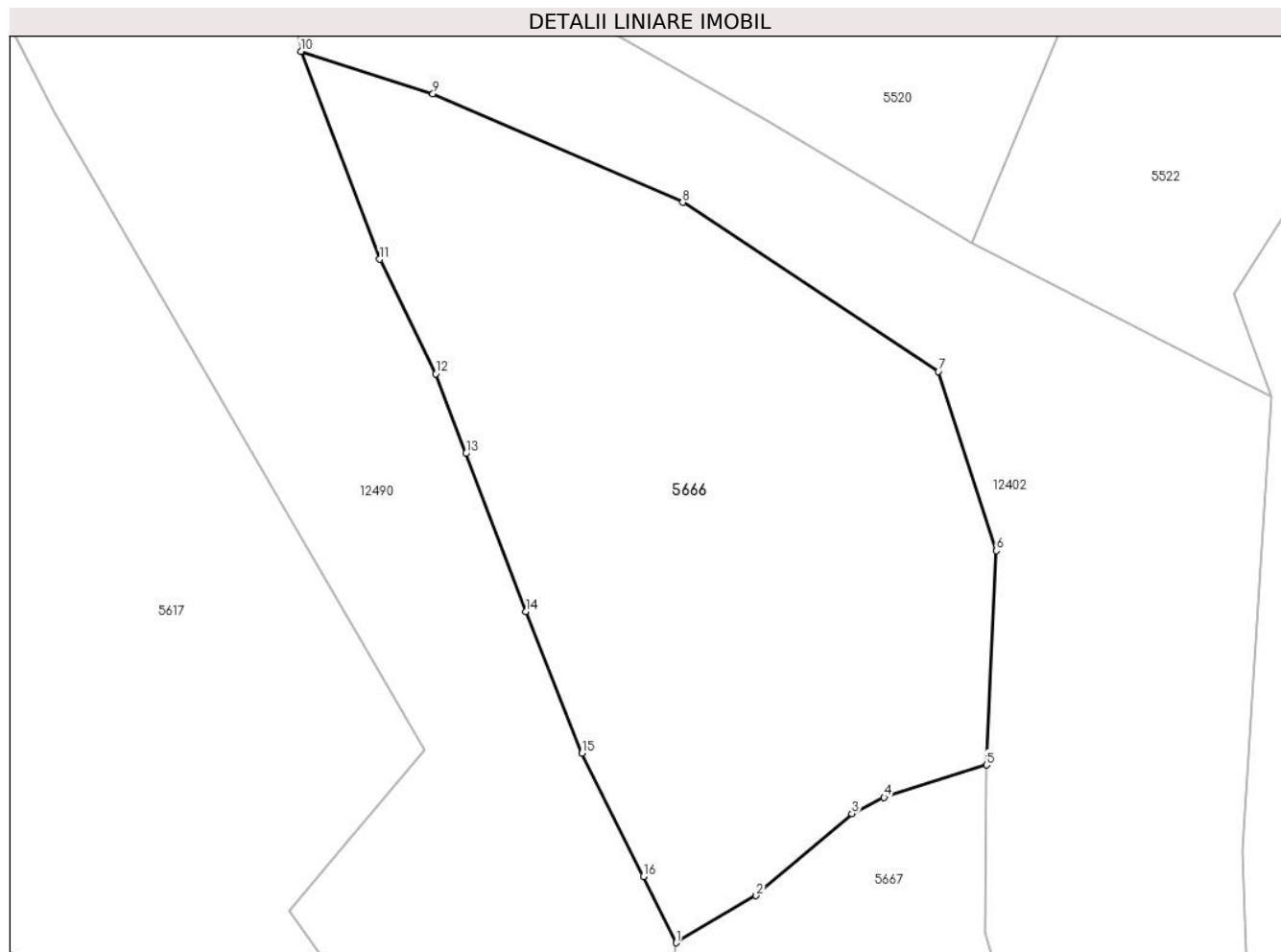
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.485,917 640.445,328	2	578.489,686 640.447,553	4.377
2	578.489,686 640.447,553	3	578.494,211 640.451,417	5.95
3	578.494,211 640.451,417	4	578.495,729 640.452,186	1.702
4	578.495,729 640.452,186	5	578.500,559 640.453,715	5.066
5	578.500,559 640.453,715	6	578.501,036 640.463,821	10.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.501,036 640.463,821	7	578.498,301 640.472,273	8.883
7	578.498,301 640.472,273	8	578.486,216 640.480,248	14.479
8	578.486,216 640.480,248	9	578.474,425 640.485,365	12.853
9	578.474,425 640.485,365	10	578.468,191 640.487,363	6.546
10	578.468,191 640.487,363	11	578.471,919 640.477,559	10.489
11	578.471,919 640.477,559	12	578.474,565 640.472,157	6.015
12	578.474,565 640.472,157	13	578.475,984 640.468,401	4.015
13	578.475,984 640.468,401	14	578.478,817 640.460,951	7.97
14	578.478,817 640.460,951	15	578.481,467 640.454,272	7.186
15	578.481,467 640.454,272	16	578.484,358 640.448,454	6.497
16	578.484,358 640.448,454	1	578.485,917 640.445,328	3.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51839	Din acte: 1.019 Masurata: 1.064	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24392 / 06/10/2014		
Act Notarial nr. 1727 - contract de vanzare, din 03/10/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU STELIAN 2) RUSU PARASCHIVA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU STELIAN 2) RUSU PARASCHIVA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

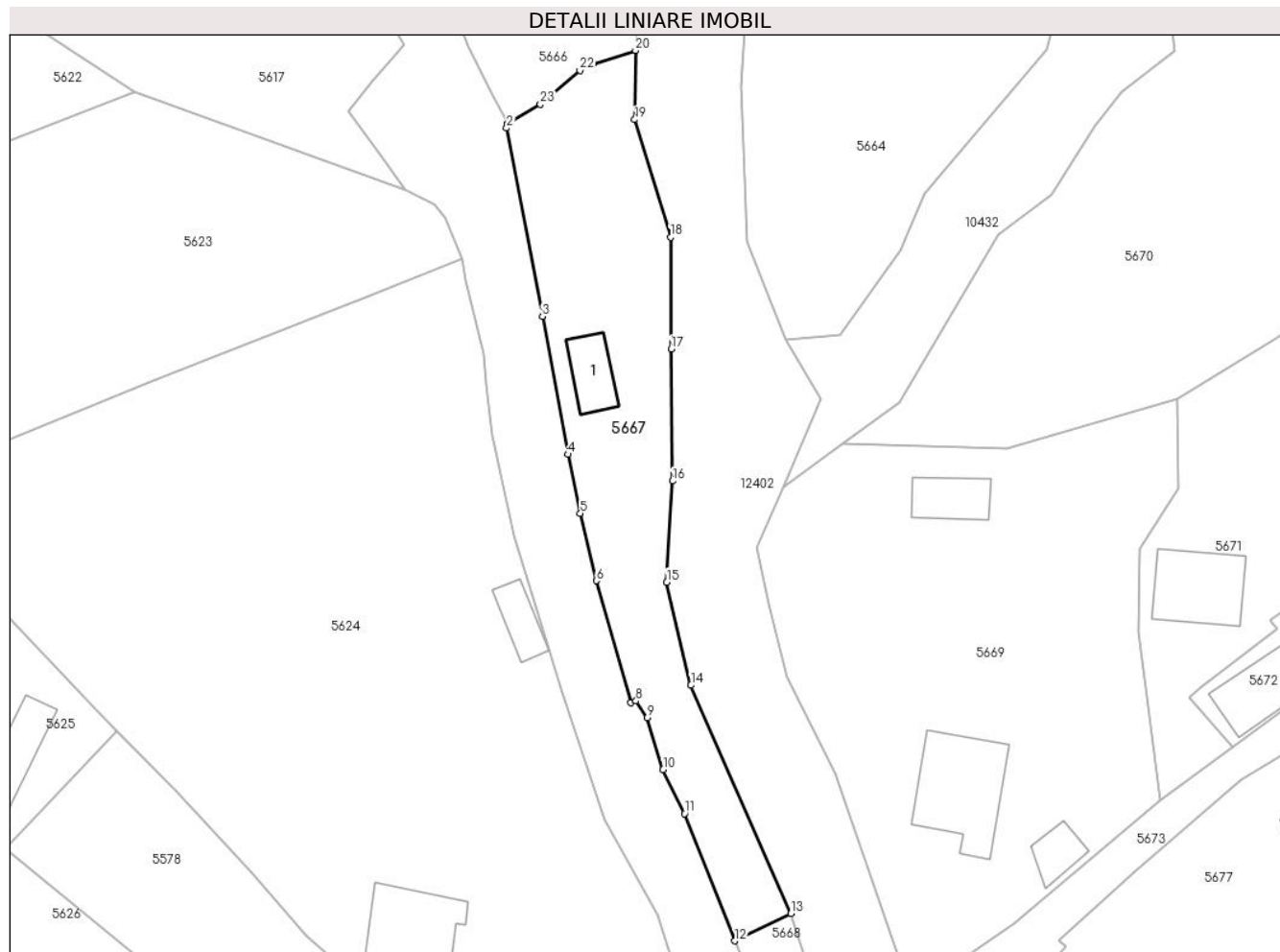
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51839	Din acte: 1.019 Masurata: 1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	233	-	-	-	
2	faneata	DA	831	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.485,917 640.445,328	2	578.485,827 640.444,822	0.514
3	578.489,911 640.423,276	4	578.492,822 640.407,47	16.072
5	578.494,251 640.400,705	6	578.496,081 640.393,014	7.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.485,827 640.444,822	3	578.489,911 640.423,276	21.93
4	578.492,822 640.407,47	5	578.494,251 640.400,705	6.914
6	578.496,081 640.393,014	7	578.500,043 640.379,077	14.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.500,043 640.379,077	8	578.500,62 640.379,242	0.6
9	578.501,919 640.377,323	10	578.503,726 640.371,383	6.209
11	578.506,198 640.366,345	12	578.511,959 640.351,789	15.655
13	578.518,33 640.354,904	14	578.506,906 640.381,037	28.521
15	578.504,143 640.392,848	16	578.504,821 640.404,433	11.605
17	578.504,645 640.419,544	18	578.504,589 640.432,328	12.784
19	578.500,478 640.445,788	20	578.500,559 640.453,715	7.927
21	578.495,729 640.452,186	22	578.494,211 640.451,417	1.702
23	578.489,686 640.447,553	1	578.485,917 640.445,328	4.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.500,62 640.379,242	9	578.501,919 640.377,323	2.317
10	578.503,726 640.371,383	11	578.506,198 640.366,345	5.612
12	578.511,959 640.351,789	13	578.518,33 640.354,904	7.092
14	578.506,906 640.381,037	15	578.504,143 640.392,848	12.13
16	578.504,821 640.404,433	17	578.504,645 640.419,544	15.112
18	578.504,589 640.432,328	19	578.500,478 640.445,788	14.074
20	578.500,559 640.453,715	21	578.495,729 640.452,186	5.066
22	578.494,211 640.451,417	23	578.489,686 640.447,553	5.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18768, din 04/12/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BIRGAOANU DAN 2) BÎRGĂOANU ANDREEA-ELENA

C. Partea III. SARCINI .

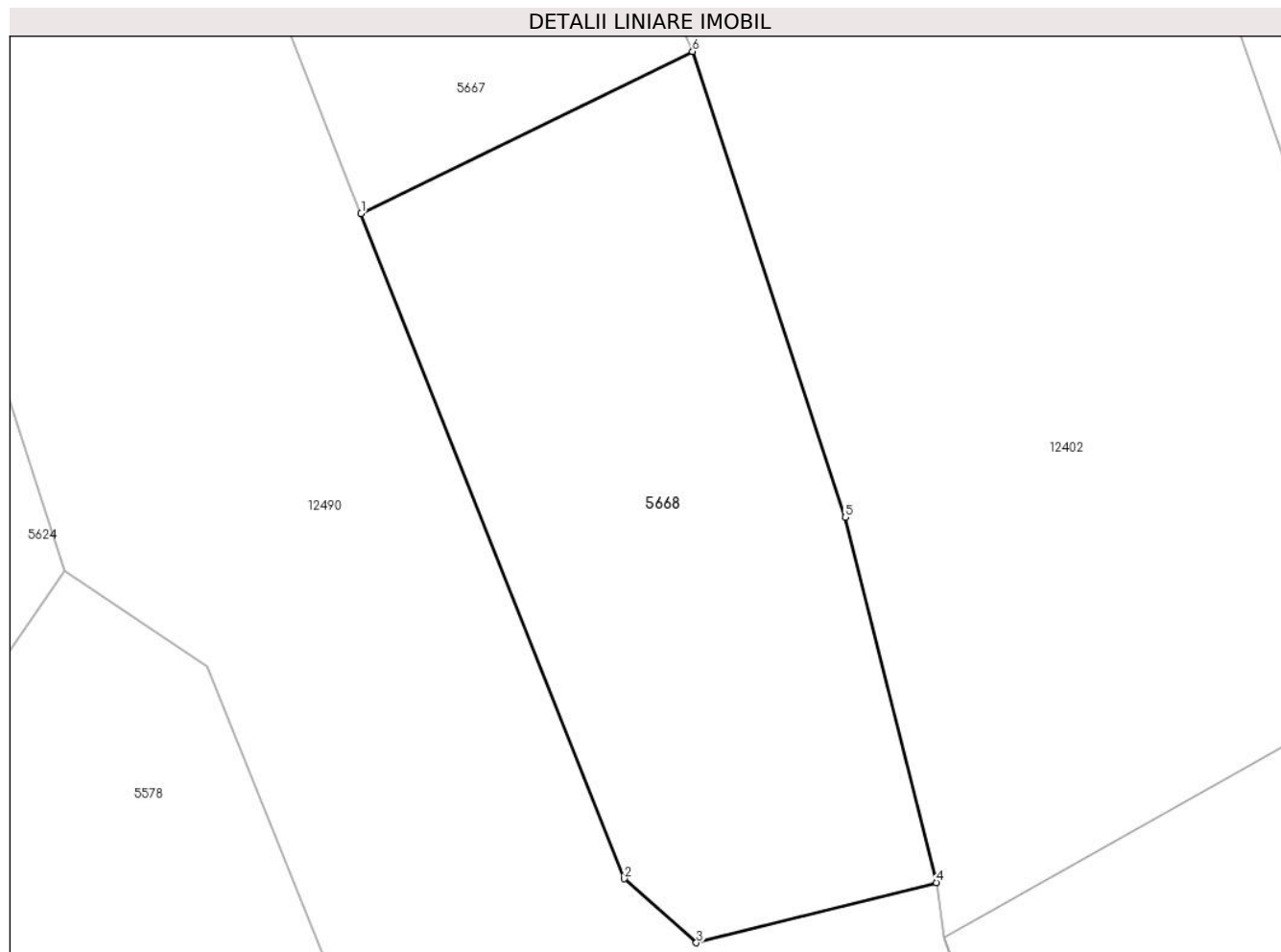
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.511,959 640.351,789	2	578.517,017 640.339,021	13.733
2	578.517,017 640.339,021	3	578.518,405 640.337,792	1.854
3	578.518,405 640.337,792	4	578.523,017 640.338,945	4.754
4	578.523,017 640.338,945	5	578.521,263 640.345,959	7.23
5	578.521,263 640.345,959	6	578.518,33 640.354,904	9.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.518,33 640.354,904	1	578.511,959 640.351,789	7.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

