

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.047	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9547, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHİȚE MIHAI
	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHİȚE MIHAI
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

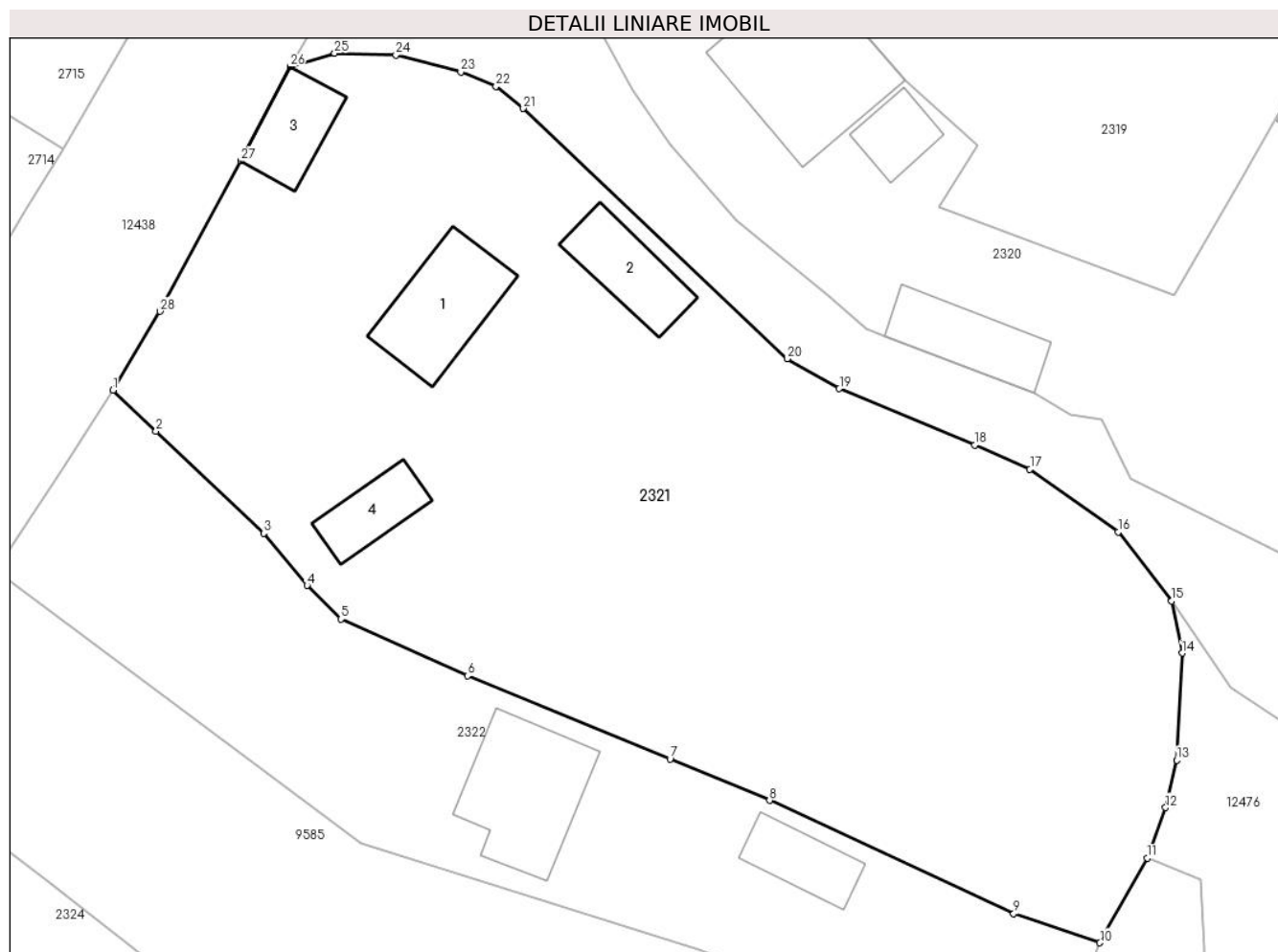
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.066	-	-	-	
2	faneata	DA	1.981	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.027,051 636.189,487	2	581.030,467 636.186,193	4.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.030,467 636.186,193	3	581.039,064 636.178,052	11.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.039,064 636.178,052	4	581.042,533 636.173,902	5.409
5	581.045,241 636.171,217	6	581.055,358 636.166,688	11.084
7	581.071,515 636.160,033	8	581.079,458 636.156,742	8.598
9	581.098,945 636.147,705	10	581.105,838 636.145,385	7.273
11	581.109,601 636.152,134	12	581.111,08 636.156,163	4.292
13	581.111,968 636.159,962	14	581.112,404 636.168,505	8.554
15	581.111,567 636.172,657	16	581.107,298 636.178,169	6.972
17	581.100,253 636.183,171	18	581.095,835 636.185,093	4.818
19	581.085,032 636.189,599	20	581.080,872 636.191,987	4.797
21	581.059,804 636.211,948	22	581.057,619 636.213,721	2.814
23	581.054,805 636.214,86	24	581.049,625 636.216,207	5.352
25	581.044,735 636.216,358	26	581.041,181 636.215,283	3.713
27	581.037,233 636.207,765	28	581.030,784 636.195,77	13.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.042,533 636.173,902	5	581.045,241 636.171,217	3.813
6	581.055,358 636.166,688	7	581.071,515 636.160,033	17.474
8	581.079,458 636.156,742	9	581.098,945 636.147,705	21.48
10	581.105,838 636.145,385	11	581.109,601 636.152,134	7.727
12	581.111,08 636.156,163	13	581.111,968 636.159,962	3.901
14	581.112,404 636.168,505	15	581.111,567 636.172,657	4.236
16	581.107,298 636.178,169	17	581.100,253 636.183,171	8.64
18	581.095,835 636.185,093	19	581.085,032 636.189,599	11.705
20	581.080,872 636.191,987	21	581.059,804 636.211,948	29.022
22	581.057,619 636.213,721	23	581.054,805 636.214,86	3.036
24	581.049,625 636.216,207	25	581.044,735 636.216,358	4.892
26	581.041,181 636.215,283	27	581.037,233 636.207,765	8.492
28	581.030,784 636.195,77	1	581.027,051 636.189,487	7.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11700, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ FLORIN-VASILE	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ FLORIN-VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

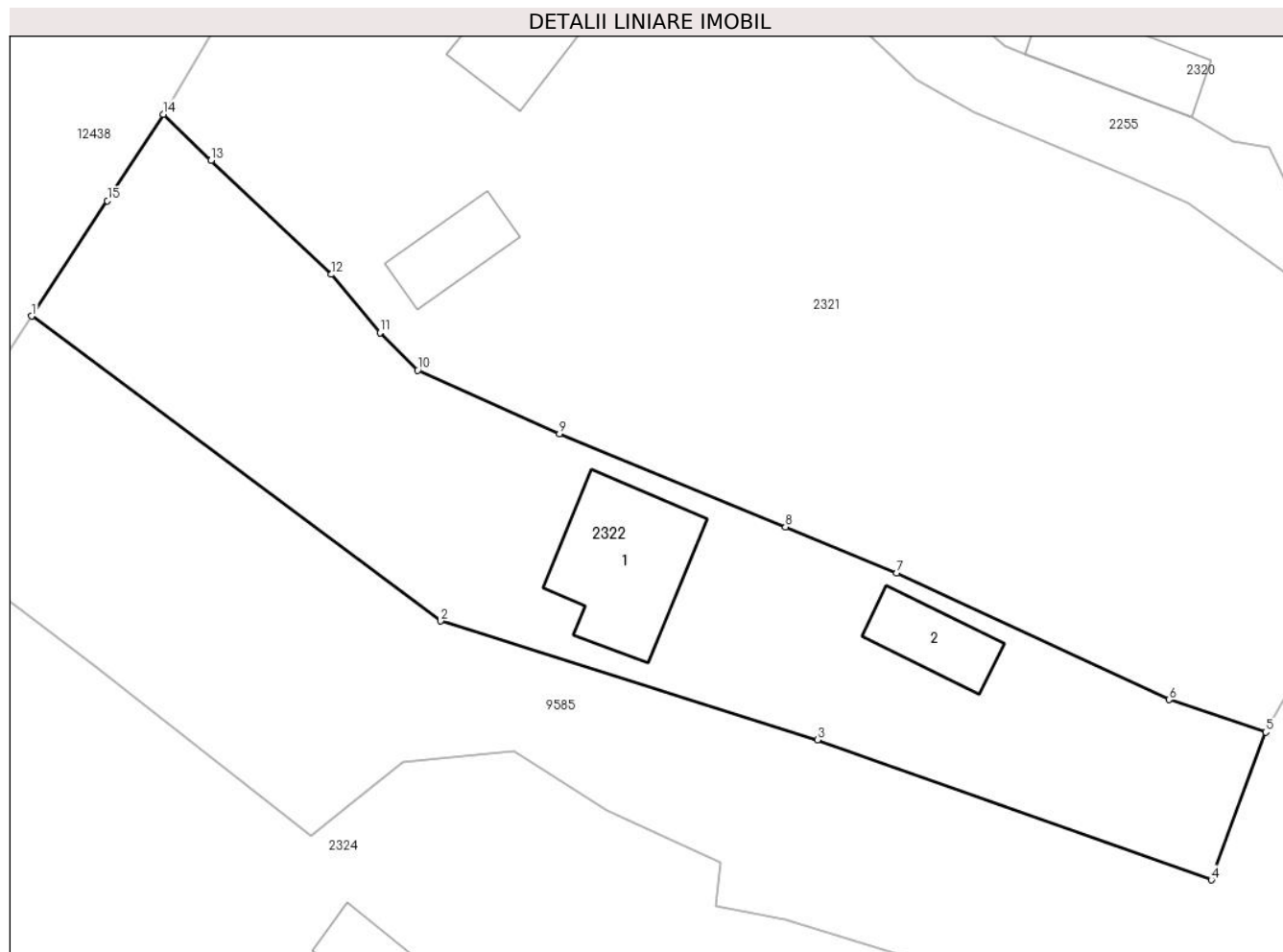
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	384	-	-	-	
2	faneata	DA	904	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.017,646 636.175,083	2	581.046,864 636.153,319	36.433
2	581.046,864 636.153,319	3	581.073,797 636.144,835	28.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.073,797 636.144,835	4	581.101,94 636.134,833	29.868
4	581.101,94 636.134,833	5	581.105,838 636.145,385	11.249
5	581.105,838 636.145,385	6	581.098,945 636.147,705	7.273
6	581.098,945 636.147,705	7	581.079,458 636.156,742	21.48
7	581.079,458 636.156,742	8	581.071,515 636.160,033	8.598
8	581.071,515 636.160,033	9	581.055,358 636.166,688	17.474
9	581.055,358 636.166,688	10	581.045,241 636.171,217	11.084
10	581.045,241 636.171,217	11	581.042,533 636.173,902	3.813
11	581.042,533 636.173,902	12	581.039,064 636.178,052	5.409
12	581.039,064 636.178,052	13	581.030,467 636.186,193	11.84
13	581.030,467 636.186,193	14	581.027,051 636.189,487	4.745
14	581.027,051 636.189,487	15	581.023,06 636.183,319	7.347
15	581.023,06 636.183,319	1	581.017,646 636.175,083	9.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

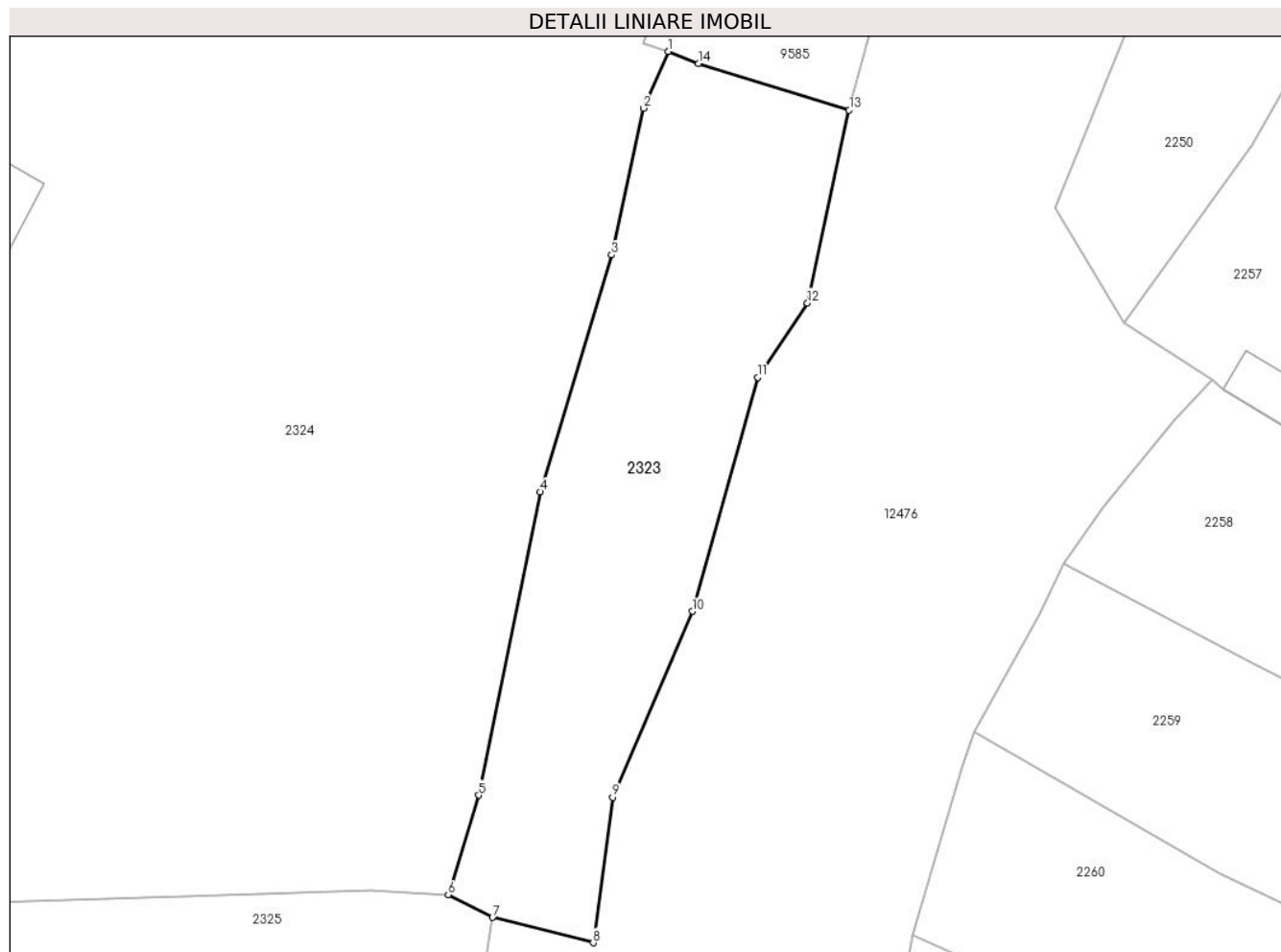
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	729	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.096,579 636.120,087	2	581.094,887 636.116,137	4.297
2	581.094,887 636.116,137	3	581.092,641 636.105,906	10.475
3	581.092,641 636.105,906	4	581.087,674 636.089,399	17.238
4	581.087,674 636.089,399	5	581.083,372 636.068,274	21.559
5	581.083,372 636.068,274	6	581.081,247 636.061,34	7.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.081,247 636.061,34	7	581.084,333 636.059,76	3.467
7	581.084,333 636.059,76	8	581.091,354 636.057,997	7.239
8	581.091,354 636.057,997	9	581.092,713 636.068,123	10.217
9	581.092,713 636.068,123	10	581.098,272 636.081,086	14.105
10	581.098,272 636.081,086	11	581.102,841 636.097,382	16.924
11	581.102,841 636.097,382	12	581.106,304 636.102,568	6.236
12	581.106,304 636.102,568	13	581.109,205 636.115,995	13.737
13	581.109,205 636.115,995	14	581.098,692 636.119,248	11.005
14	581.098,692 636.119,248	1	581.096,579 636.120,087	2.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.769	Sector cadastral:211 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

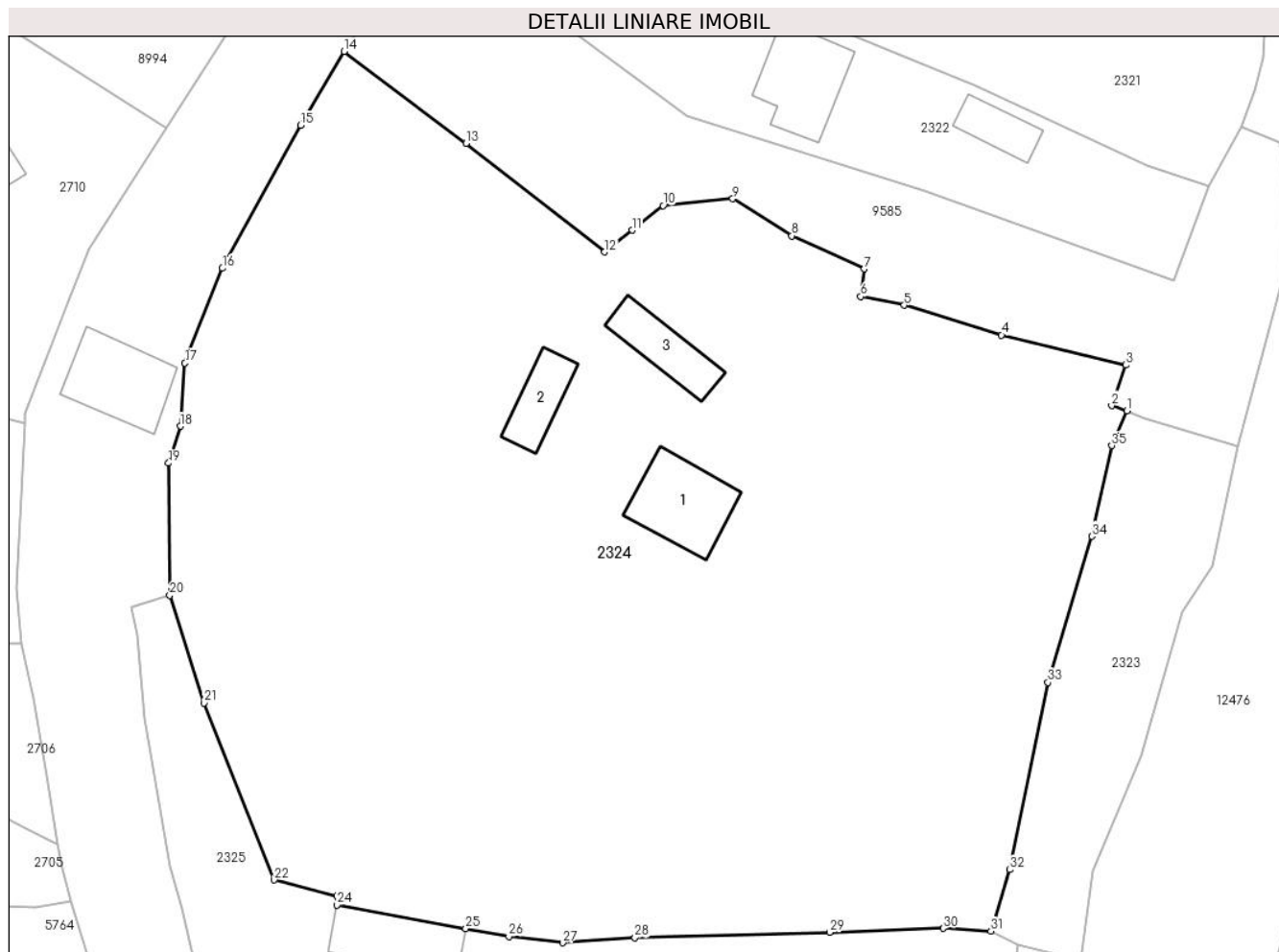
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	793	-	-	-	
2	faneata	DA	6.793	-	-	-	
3	arabil	DA	182	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.096,579 636.120,087	2	581.094,874 636.120,658	1.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.094,874 636.120,658	3	581.096,467 636.125,223	4.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.096,467 636.125,223	4	581.082,422 636.128,615	14.449
5	581.071,439 636.131,985	6	581.066,541 636.132,969	4.996
7	581.066,919 636.136,068	8	581.058,74 636.139,82	8.999
9	581.052,073 636.143,987	10	581.044,203 636.143,229	7.906
11	581.040,705 636.140,456	12	581.037,596 636.137,985	3.971
13	581.021,947 636.150,261	14	581.008,142 636.160,625	17.262
15	581.003,212 636.152,292	16	580.994,398 636.136,147	18.394
17	580.990,172 636.125,448	18	580.989,657 636.118,335	7.132
19	580.988,331 636.114,161	20	580.988,463 636.099,233	14.929
21	580.992,307 636.087,083	22	581.000,24 636.067,109	21.492
23	581.007,362 636.065,302	24	581.007,34 636.064,284	1.018
25	581.021,908 636.061,637	26	581.026,778 636.060,752	4.95
27	581.032,836 636.060,028	28	581.041,02 636.060,589	8.203
29	581.063,005 636.061,208	30	581.075,846 636.061,66	12.849
31	581.081,247 636.061,34	32	581.083,372 636.068,274	7.252
33	581.087,674 636.089,399	34	581.092,641 636.105,906	17.238
35	581.094,887 636.116,137	1	581.096,579 636.120,087	4.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.082,422 636.128,615	5	581.071,439 636.131,985	11.488
6	581.066,541 636.132,969	7	581.066,919 636.136,068	3.122
8	581.058,74 636.139,82	9	581.052,073 636.143,987	7.862
10	581.044,203 636.143,229	11	581.040,705 636.140,456	4.464
12	581.037,596 636.137,985	13	581.021,947 636.150,261	19.889
14	581.008,142 636.160,625	15	581.003,212 636.152,292	9.682
16	580.994,398 636.136,147	17	580.990,172 636.125,448	11.503
18	580.989,657 636.118,335	19	580.988,331 636.114,161	4.38
20	580.988,463 636.099,233	21	580.992,307 636.087,083	12.744
22	581.000,24 636.067,109	23	581.007,362 636.065,302	7.348
24	581.007,34 636.064,284	25	581.021,908 636.061,637	14.807
26	581.026,778 636.060,752	27	581.032,836 636.060,028	6.101
28	581.041,02 636.060,589	29	581.063,005 636.061,208	21.994
30	581.075,846 636.061,66	31	581.081,247 636.061,34	5.41
32	581.083,372 636.068,274	33	581.087,674 636.089,399	21.559
34	581.092,641 636.105,906	35	581.094,887 636.116,137	10.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.748	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.4		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11700, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID DUMITRU 2) DAVID ROZINA
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID DUMITRU 2) DAVID ROZINA

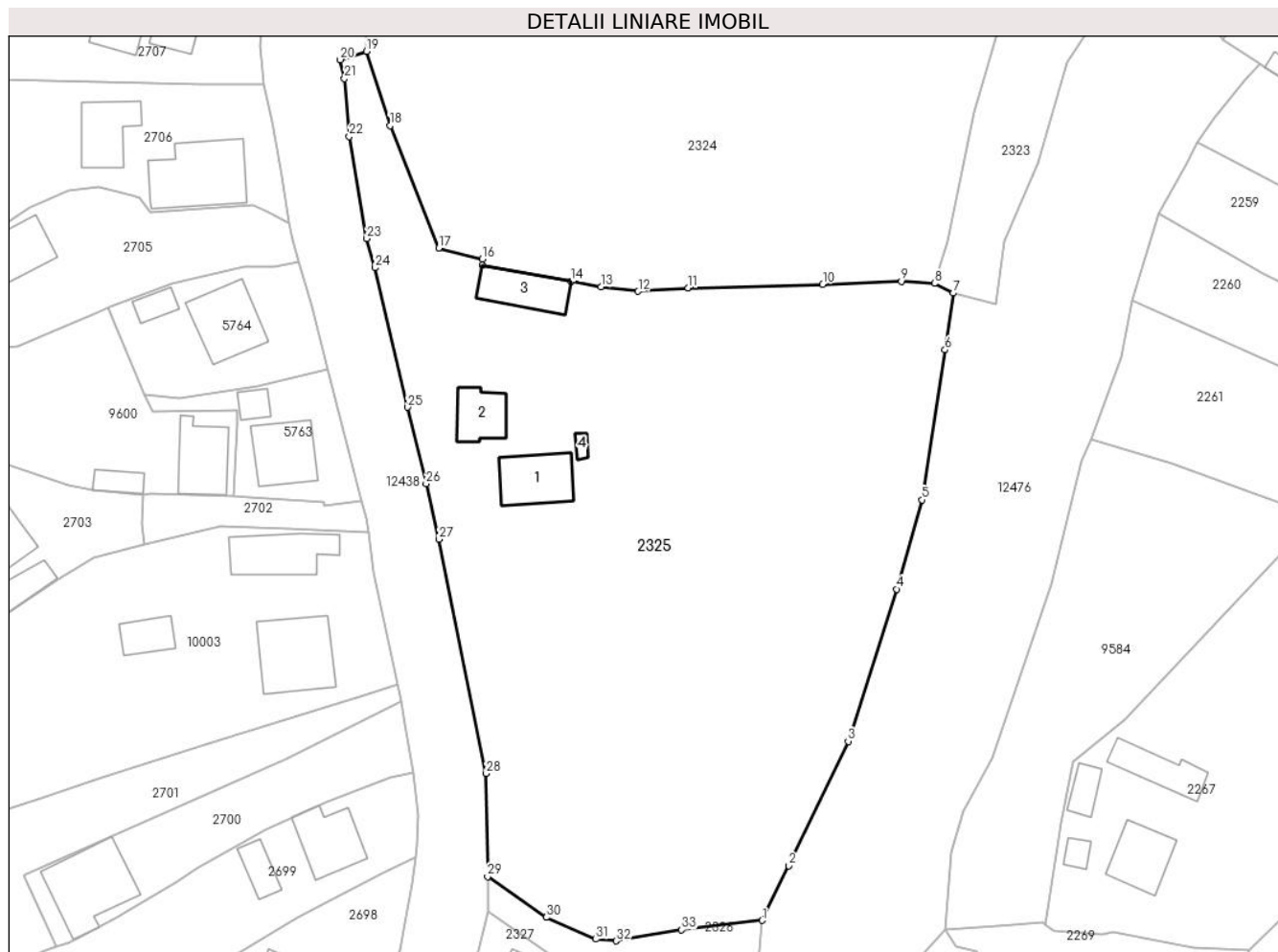
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	926	-	-	-	
2	drum	DA	184	-	-	-	
3	faneata	DA	5.657	-	-	-	
4	arabil	DA	786	-	-	-	
5	ape statatoare	DA	195	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.053,083 635.957,317	2	581.057,41 635.966,239	9.916
3	581.067,164 635.986,564	4	581.075,036 636.011,424	26.077
5	581.079,229 636.025,991	6	581.082,963 636.050,482	24.774
7	581.084,333 636.059,76	8	581.081,247 636.061,34	3.467
9	581.075,846 636.061,66	10	581.063,005 636.061,208	12.849
11	581.041,02 636.060,589	12	581.032,836 636.060,028	8.203
13	581.026,778 636.060,752	14	581.021,908 636.061,637	4.95
15	581.007,34 636.064,284	16	581.007,362 636.065,302	1.018
17	581.000,24 636.067,109	18	580.992,307 636.087,083	21.492
19	580.988,463 636.099,233	20	580.984,138 636.097,865	4.536
21	580.984,842 636.094,785	22	580.985,637 636.085,331	9.487
23	580.988,5 636.068,667	24	580.989,847 636.063,887	4.966
25	580.995,135 636.041,107	26	580.998,191 636.028,626	12.85
27	581.000,273 636.019,572	28	581.008,021 635.981,295	39.053
29	581.008,239 635.964,463	30	581.017,816 635.957,811	11.661
31	581.025,952 635.954,258	32	581.029,262 635.953,982	3.321
33	581.039,931 635.955,804	1	581.053,083 635.957,317	13.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.057,41 635.966,239	3	581.067,164 635.986,564	22.544
4	581.075,036 636.011,424	5	581.079,229 636.025,991	15.158
6	581.082,963 636.050,482	7	581.084,333 636.059,76	9.379
8	581.081,247 636.061,34	9	581.075,846 636.061,66	5.41
10	581.063,005 636.061,208	11	581.041,02 636.060,589	21.994
12	581.032,836 636.060,028	13	581.026,778 636.060,752	6.101
14	581.021,908 636.061,637	15	581.007,34 636.064,284	14.807
16	581.007,362 636.065,302	17	581.000,24 636.067,109	7.348
18	580.992,307 636.087,083	19	580.988,463 636.099,233	12.744
20	580.984,138 636.097,865	21	580.984,842 636.094,785	3.159
22	580.985,637 636.085,331	23	580.988,5 636.068,667	16.908
24	580.989,847 636.063,887	25	580.995,135 636.041,107	23.386
26	580.998,191 636.028,626	27	581.000,273 636.019,572	9.29
28	581.008,021 635.981,295	29	581.008,239 635.964,463	16.833
30	581.017,816 635.957,811	31	581.025,952 635.954,258	8.878
32	581.029,262 635.953,982	33	581.039,931 635.955,804	10.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:211 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

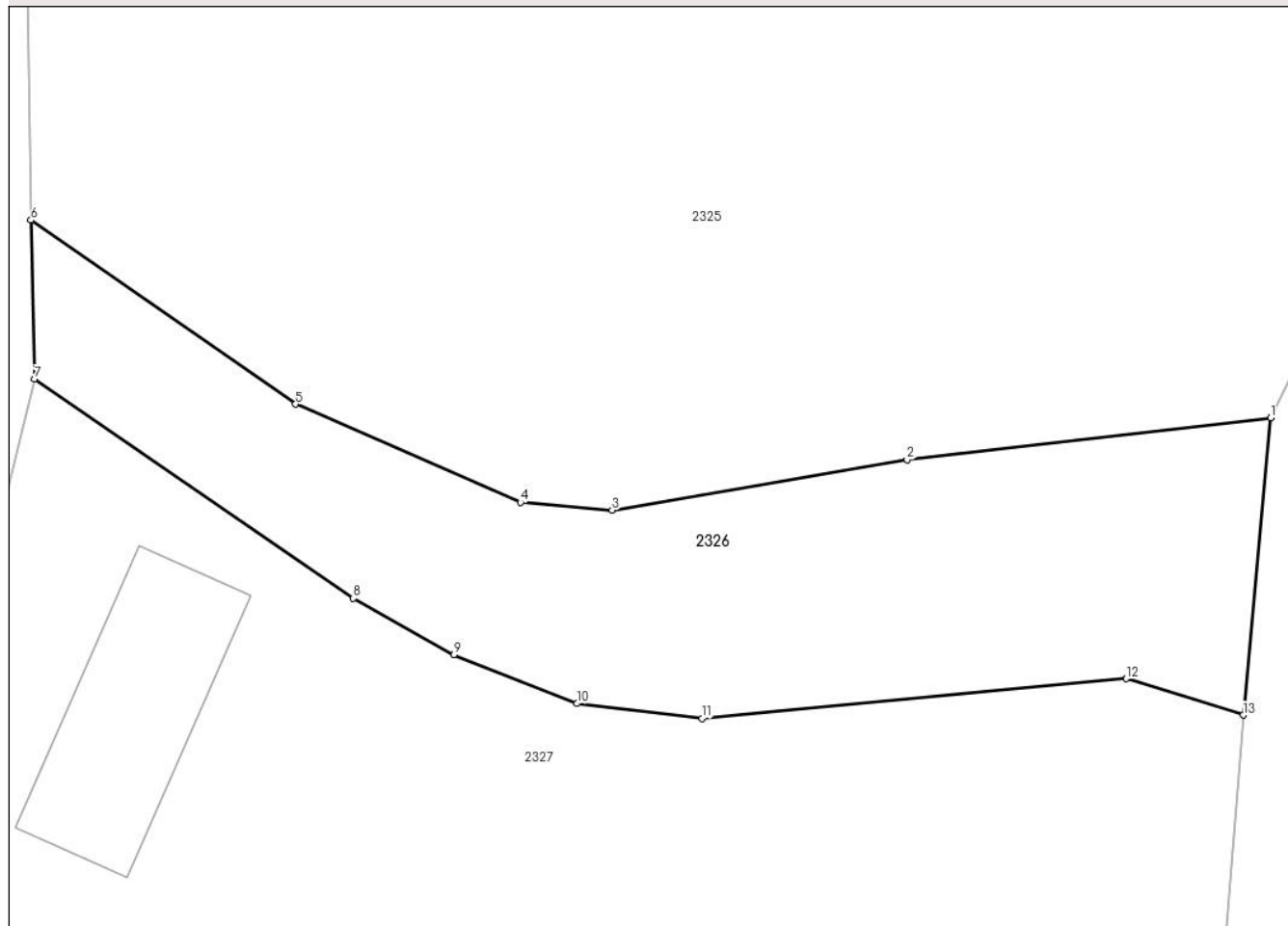
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.053,083 635.957,317	2	581.039,931 635.955,804	13.239
2	581.039,931 635.955,804	3	581.029,262 635.953,982	10.823
3	581.029,262 635.953,982	4	581.025,952 635.954,258	3.321
4	581.025,952 635.954,258	5	581.017,816 635.957,811	8.878
5	581.017,816 635.957,811	6	581.008,239 635.964,463	11.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.008,239 635.964,463	7	581.008,376 635.958,719	5.746
7	581.008,376 635.958,719	8	581.019,9 635.950,795	13.985
8	581.019,9 635.950,795	9	581.023,549 635.948,756	4.18
9	581.023,549 635.948,756	10	581.027,984 635.946,985	4.776
10	581.027,984 635.946,985	11	581.032,517 635.946,453	4.564
11	581.032,517 635.946,453	12	581.047,857 635.947,883	15.407
12	581.047,857 635.947,883	13	581.052,084 635.946,57	4.426
13	581.052,084 635.946,57	1	581.053,083 635.957,317	10.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.471	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11700, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VALERIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VALERIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

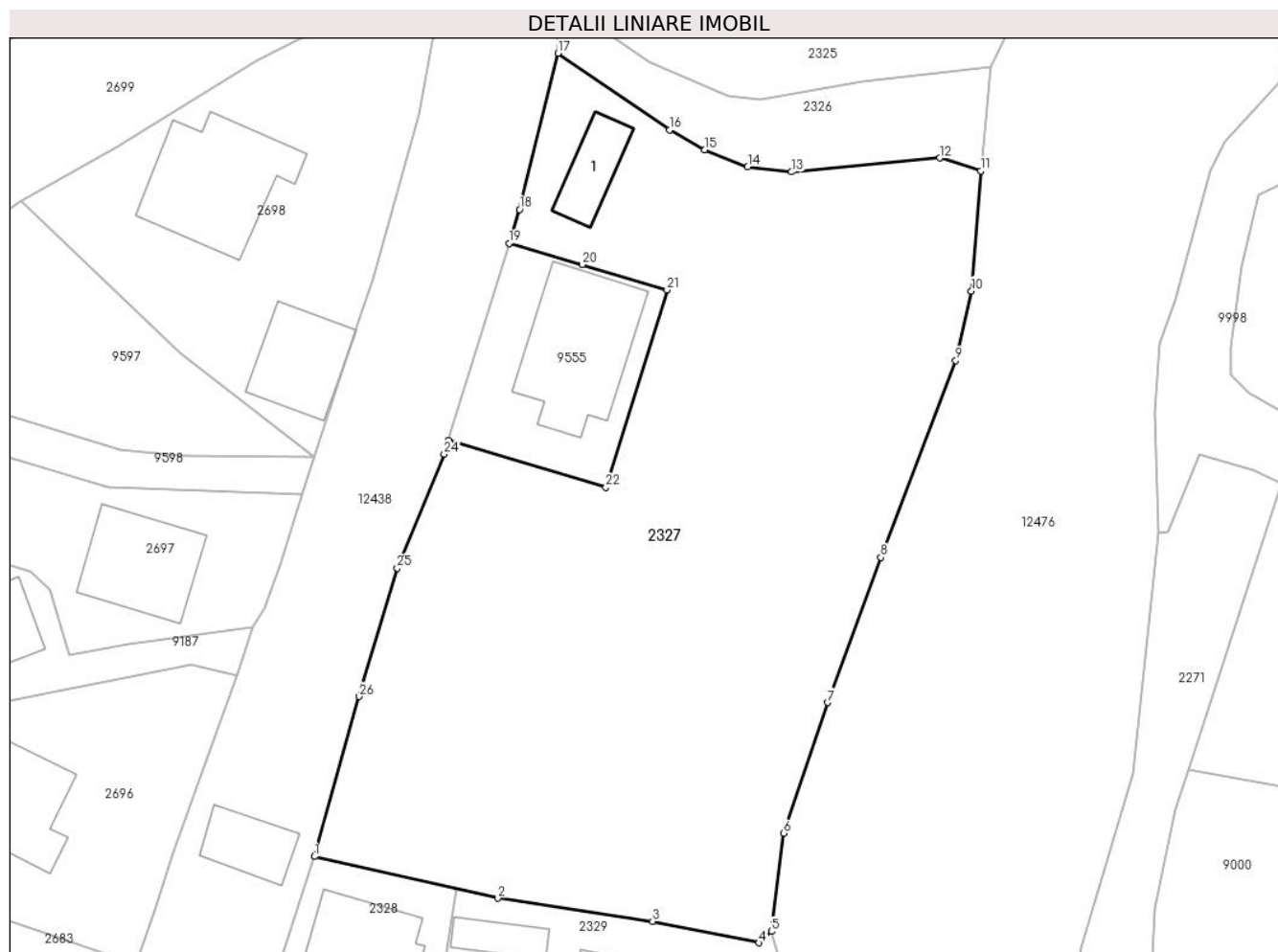
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	297	-	-	-	
2	arabil	DA	3.174	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.983,193 635.875,719	2	581.002,141 635.871,395	19.435
3	581.018,142 635.868,997	4	581.029,138 635.866,797	11.214
5	581.030,457 635.867,982	6	581.031,708 635.878,132	10.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.002,141 635.871,395	3	581.018,142 635.868,997	16.18
4	581.029,138 635.866,797	5	581.030,457 635.867,982	1.773
6	581.031,708 635.878,132	7	581.036,242 635.891,625	14.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.036,242 635.891,625	8	581.041,756 635.906,612	15.969	8	581.041,756 635.906,612	9	581.049,493 635.926,967	21.776
9	581.049,493 635.926,967	10	581.051,122 635.934,143	7.359	10	581.051,122 635.934,143	11	581.052,084 635.946,57	12.464
11	581.052,084 635.946,57	12	581.047,857 635.947,883	4.426	12	581.047,857 635.947,883	13	581.032,517 635.946,453	15.407
13	581.032,517 635.946,453	14	581.027,984 635.946,985	4.564	14	581.027,984 635.946,985	15	581.023,549 635.948,756	4.776
15	581.023,549 635.948,756	16	581.019,9 635.950,795	4.18	16	581.019,9 635.950,795	17	581.008,376 635.958,719	13.985
17	581.008,376 635.958,719	18	581.004,398 635.942,575	16.627	18	581.004,398 635.942,575	19	581.003,319 635.939,085	3.653
19	581.003,319 635.939,085	20	581.010,88 635.936,865	7.88	20	581.010,88 635.936,865	21	581.019,636 635.934,263	9.134
21	581.019,636 635.934,263	22	581.013,322 635.913,86	21.358	22	581.013,322 635.913,86	23	580.997,018 635.918,705	17.009
23	580.997,018 635.918,705	24	580.996,587 635.917,309	1.461	24	580.996,587 635.917,309	25	580.991,756 635.905,52	12.74
25	580.991,756 635.905,52	26	580.987,827 635.892,235	13.854	26	580.987,827 635.892,235	1	580.983,193 635.875,719	17.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53678	545	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53678-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16497 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 887, din 22/06/2022 emis de NP Costea Violeta Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVÂRVAREI GEORGE-MIHAIL, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVÂRVAREI GEORGE-MIHAIL, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

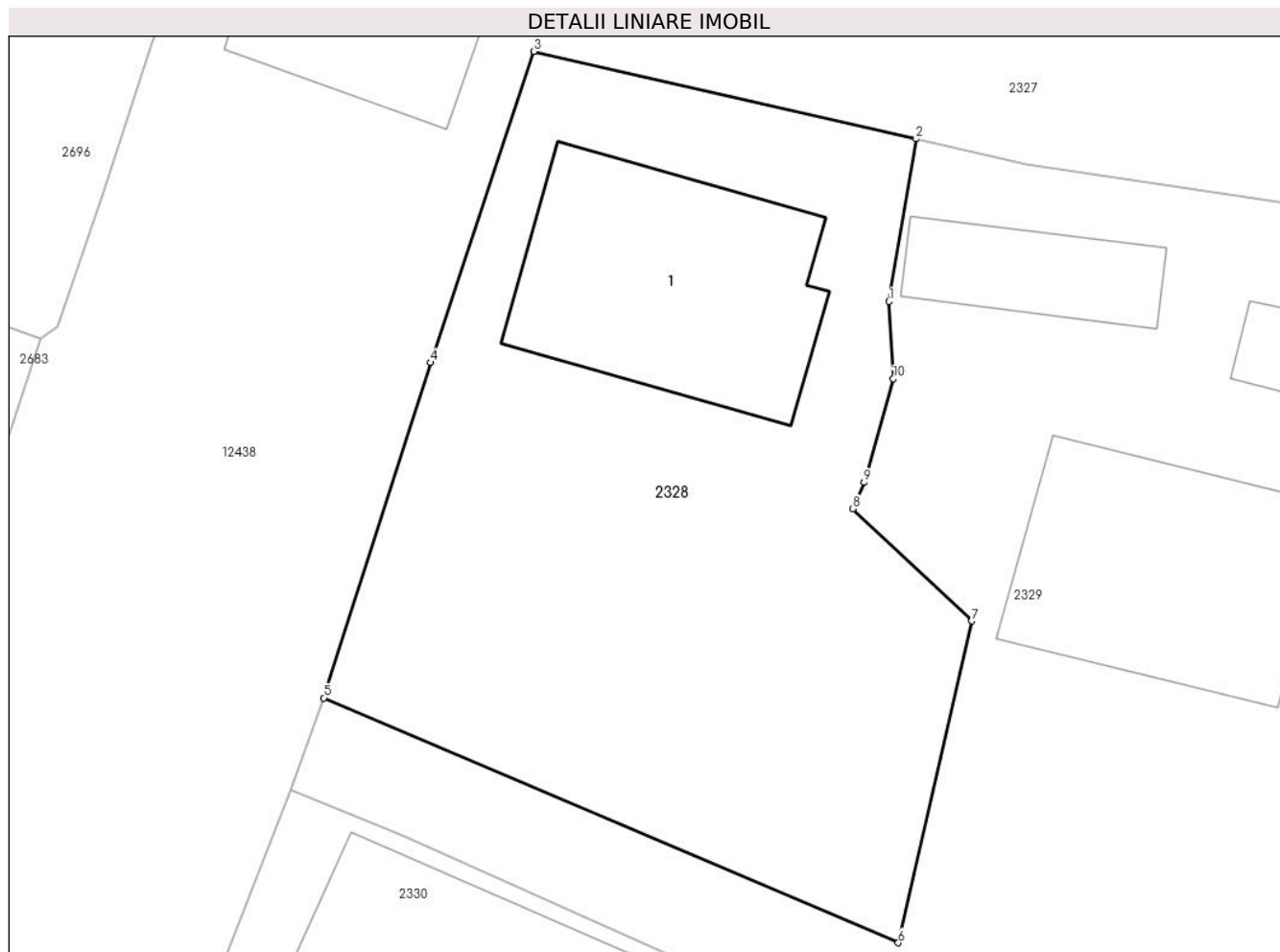
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22659 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE cu rezerva uzufructului viager aut. 1468, din 13/11/2020 emis de BIN COSTEA Violeta-Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVÂRVAREI ANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53678	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	229	-	-	-	
2	arabil	DA	316	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53678-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.996,839 635.866,128	2	580.997,884 635.872,367	6.326
2	580.997,884 635.872,367	3	580.983,193 635.875,719	15.069
3	580.983,193 635.875,719	4	580.979,225 635.863,781	12.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.979,225 635.863,781	5	580.975,138 635.850,913	13.501
5	580.975,138 635.850,913	6	580.997,199 635.841,523	23.976
6	580.997,199 635.841,523	7	581.000,012 635.853,865	12.659
7	581.000,012 635.853,865	8	580.995,463 635.858,173	6.265
8	580.995,463 635.858,173	9	580.995,889 635.859,183	1.096
9	580.995,889 635.859,183	10	580.997,008 635.863,166	4.137
10	580.997,008 635.863,166	1	580.996,839 635.866,128	2.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.687	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11700, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVĂRVAREI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVĂRVAREI GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

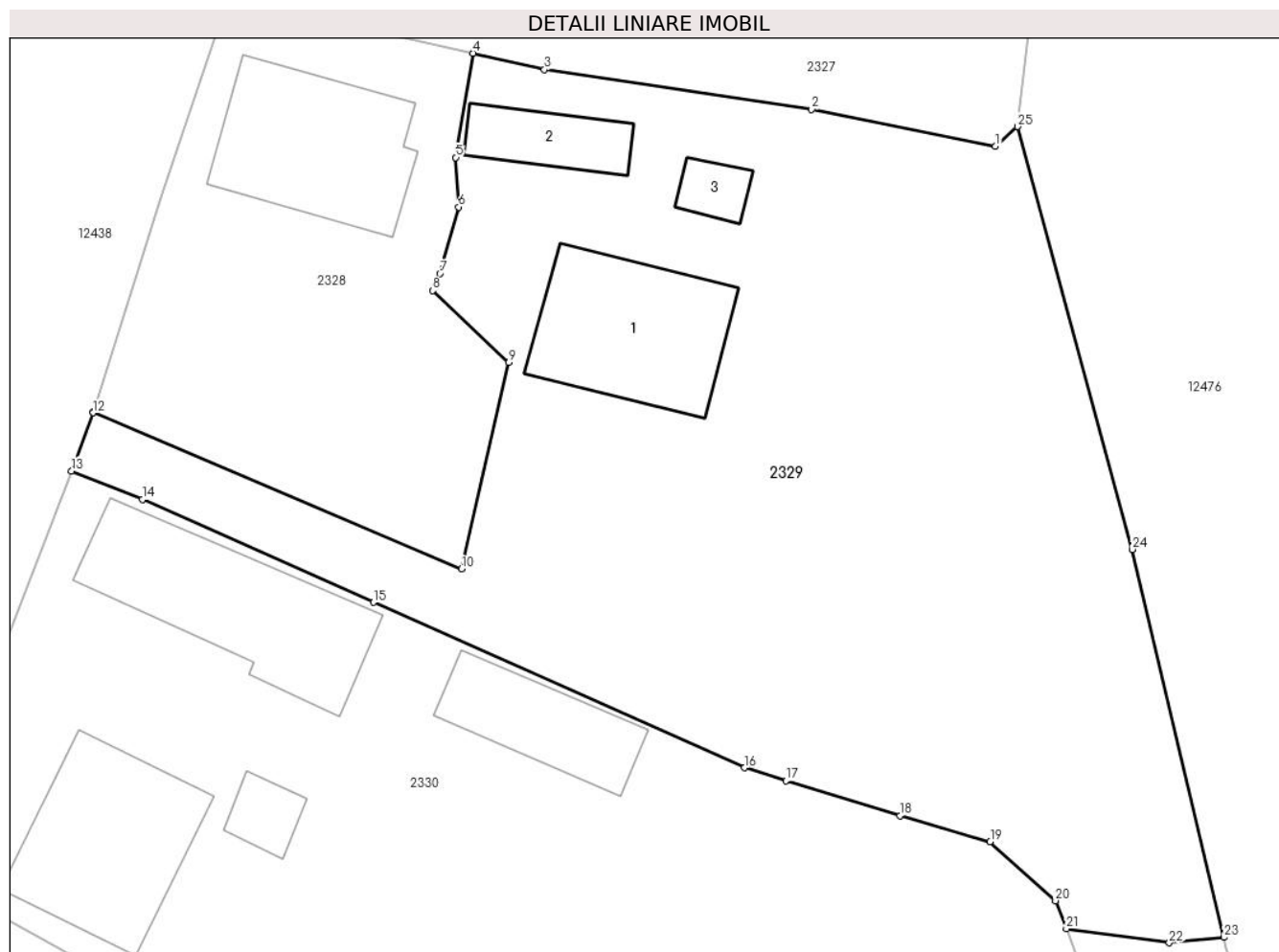
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	1.337	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.029,138 635.866,797	2	581.018,142 635.868,997	11.214	2	581.018,142 635.868,997	3	581.002,141 635.871,395	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.002,141 635.871,395	4	580.997,884 635.872,367	4.367
5	580.996,839 635.866,128	6	580.997,008 635.863,166	2.967
7	580.995,889 635.859,183	8	580.995,463 635.858,173	1.096
9	581.000,012 635.853,865	10	580.997,199 635.841,523	12.659
11	580.975,138 635.850,913	12	580.975,123 635.850,866	0.049
13	580.973,848 635.847,377	14	580.978,09 635.845,676	4.57
15	580.991,916 635.839,523	16	581.014,113 635.829,624	24.304
17	581.016,6 635.828,86	18	581.023,436 635.826,76	7.151
19	581.028,824 635.825,214	20	581.032,736 635.821,679	5.273
21	581.033,382 635.820,0	22	581.039,55 635.819,163	6.225
23	581.042,805 635.819,482	24	581.037,314 635.842,69	23.849
25	581.030,457 635.867,982	1	581.029,138 635.866,797	1.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.997,884 635.872,367	5	580.996,839 635.866,128	6.326
6	580.997,008 635.863,166	7	580.995,889 635.859,183	4.137
8	580.995,463 635.858,173	9	581.000,012 635.853,865	6.265
10	580.997,199 635.841,523	11	580.975,138 635.850,913	23.976
12	580.975,123 635.850,866	13	580.973,848 635.847,377	3.715
14	580.978,09 635.845,676	15	580.991,916 635.839,523	15.133
16	581.014,113 635.829,624	17	581.016,6 635.828,86	2.602
18	581.023,436 635.826,76	19	581.028,824 635.825,214	5.605
20	581.032,736 635.821,679	21	581.033,382 635.820,0	1.799
22	581.039,55 635.819,163	23	581.042,805 635.819,482	3.271
24	581.037,314 635.842,69	25	581.030,457 635.867,982	26.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53774	Din acte: 2.344 Masurata: 2.352	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53774-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta, parter
A1.2	53774-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd, parter
A1.3	53774-C3	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta, parter
A1.4	53774-C4	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd, parter
A1.5		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1050 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.237, din 14/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU VASILE 2) CUCU MARIA, bun comun	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.30, din 04/01/2021 emis de Primaria comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 57 din 26.09.1989, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU VASILE 2) CUCU MARIA, bun comun	A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU VASILE 2) CUCU MARIA, bun comun	A1.5

C. Partea III. SARCINI

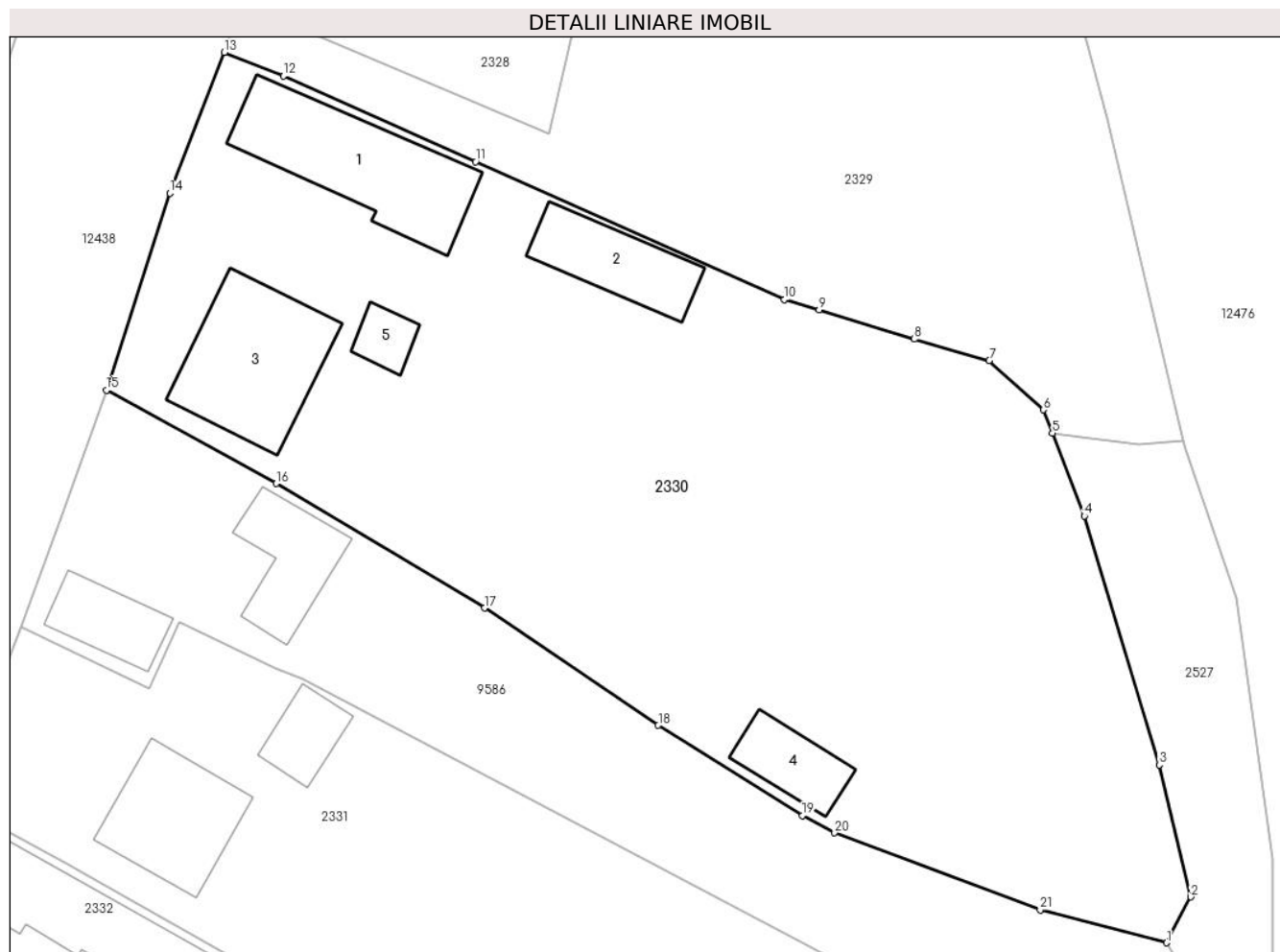
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
1050 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.237, din 14/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU DUMITRU	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU ELENA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53774	Din acte: 2.344 Masurata: 2.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	743	-	-	-	
2	arabil	DA	720	-	-	-	
3	faneata	DA	888	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53774-C1	construcții de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta, parter
A1.2	53774-C2	construcții anexa	Din acte: 49 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd, parter
A1.3	53774-C3	construcții de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta, parter
A1.4	53774-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd, parter
A1.5		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.041,594 635.783,378	2	581.043,331 635.786,674	3.726
3	581.041,065 635.796,169	4	581.035,669 635.814,052	18.679
5	581.033,382 635.820,0	6	581.032,736 635.821,679	1.799
7	581.028,824 635.825,214	8	581.023,436 635.826,76	5.605
9	581.016,6 635.828,86	10	581.014,113 635.829,624	2.602
11	580.991,916 635.839,523	12	580.978,09 635.845,676	15.133
13	580.973,848 635.847,377	14	580.969,927 635.837,269	10.842
15	580.965,375 635.823,092	16	580.977,569 635.816,387	13.916
17	580.992,555 635.807,435	18	581.005,042 635.799,007	15.065
19	581.015,404 635.792,529	20	581.017,726 635.791,271	2.641
21	581.032,499 635.785,737	1	581.041,594 635.783,378	9.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.043,331 635.786,674	3	581.041,065 635.796,169	9.762
4	581.035,669 635.814,052	5	581.033,382 635.820,0	6.373
6	581.032,736 635.821,679	7	581.028,824 635.825,214	5.273
8	581.023,436 635.826,76	9	581.016,6 635.828,86	7.151
10	581.014,113 635.829,624	11	580.991,916 635.839,523	24.304
12	580.978,09 635.845,676	13	580.973,848 635.847,377	4.57
14	580.969,927 635.837,269	15	580.965,375 635.823,092	14.89
16	580.977,569 635.816,387	17	580.992,555 635.807,435	17.456
18	581.005,042 635.799,007	19	581.015,404 635.792,529	12.22
20	581.017,726 635.791,271	21	581.032,499 635.785,737	15.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9545, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GHEORGHE 2) COMAN VALERIA-MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GHEORGHE 2) COMAN VALERIA-MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

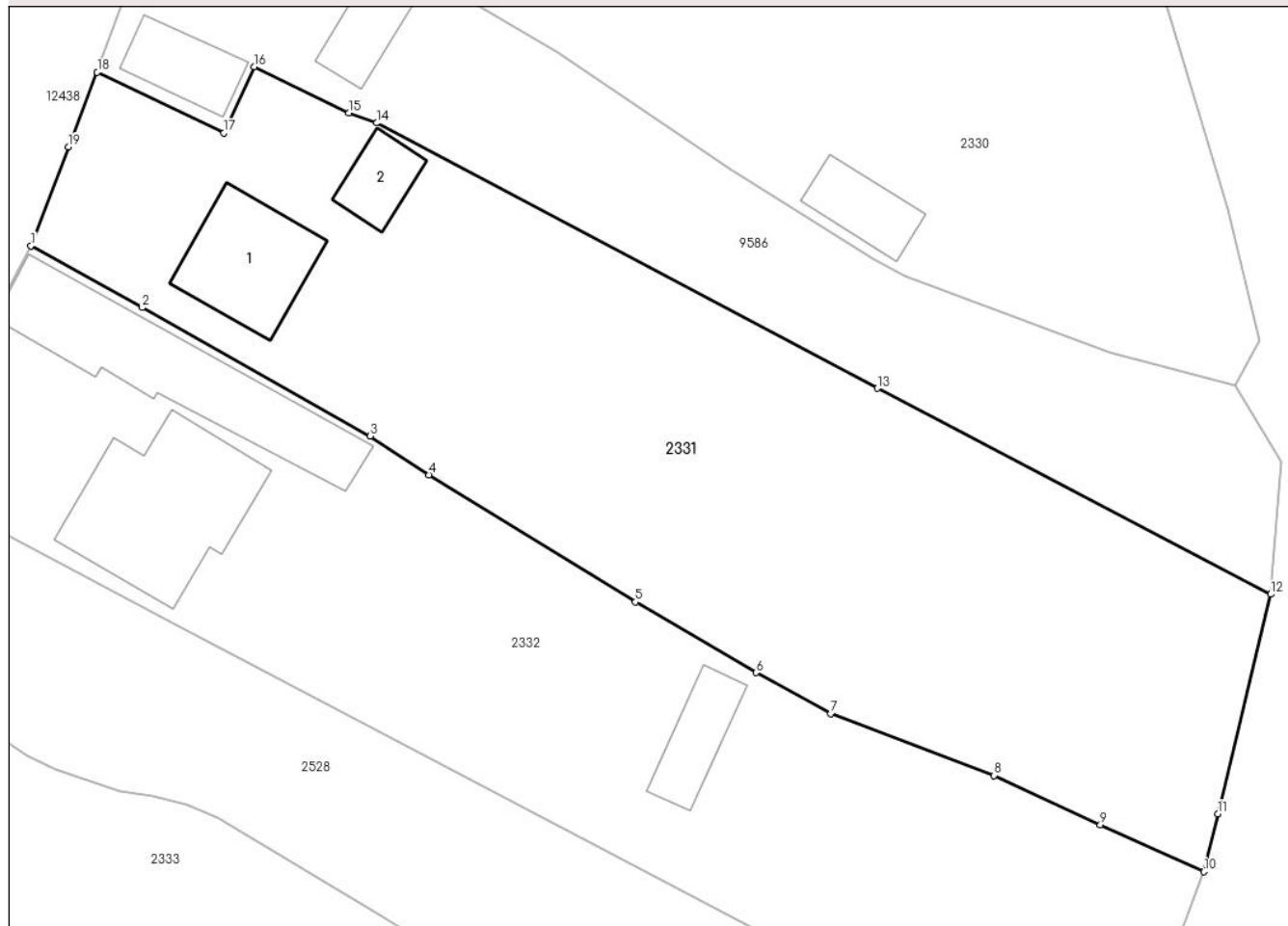
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	-	
2	arabil	DA	144	-	-	-	
3	faneata	DA	1.349	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.954,452 635.793,506	2	580.962,524 635.789,033	9.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.962,524 635.789,033	3	580.979,015 635.779,742	18.928
3	580.979,015 635.779,742	4	580.983,262 635.776,937	5.09
4	580.983,262 635.776,937	5	580.998,185 635.767,755	17.522
5	580.998,185 635.767,755	6	581.006,928 635.762,644	10.127
6	581.006,928 635.762,644	7	581.012,306 635.759,675	6.143
7	581.012,306 635.759,675	8	581.024,122 635.755,212	12.631
8	581.024,122 635.755,212	9	581.031,815 635.751,631	8.486
9	581.031,815 635.751,631	10	581.039,304 635.748,256	8.214
10	581.039,304 635.748,256	11	581.040,322 635.752,441	4.307
11	581.040,322 635.752,441	12	581.044,142 635.768,31	16.322
12	581.044,142 635.768,31	13	581.015,689 635.783,196	32.112
13	581.015,689 635.783,196	14	580.979,455 635.802,383	41.001
14	580.979,455 635.802,383	15	580.977,449 635.803,127	2.14
15	580.977,449 635.803,127	16	580.970,588 635.806,442	7.62
16	580.970,588 635.806,442	17	580.968,413 635.801,654	5.259
17	580.968,413 635.801,654	18	580.959,258 635.806,05	10.156
18	580.959,258 635.806,05	19	580.957,154 635.800,651	5.794
19	580.957,154 635.800,651	1	580.954,452 635.793,506	7.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:548
Nr. cadastral vechi:680

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51036	1.744	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51036-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit .
A1.3	51036-C3	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd.
A1.4		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5067 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 377, din 02/09/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR DUMITRU 2) NISTOR MIRELA, - soti 3) BOCU LILIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 548)</i>	A1, A1.1, A1.3
2249 / 23/01/2015		
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala receptionata, din 23/01/2015;		
B2	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatescu Adrian.	A1, A1.1, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR DUMITRU 2) NISTOR MIRELA, - soti 3) BOCU LILIANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

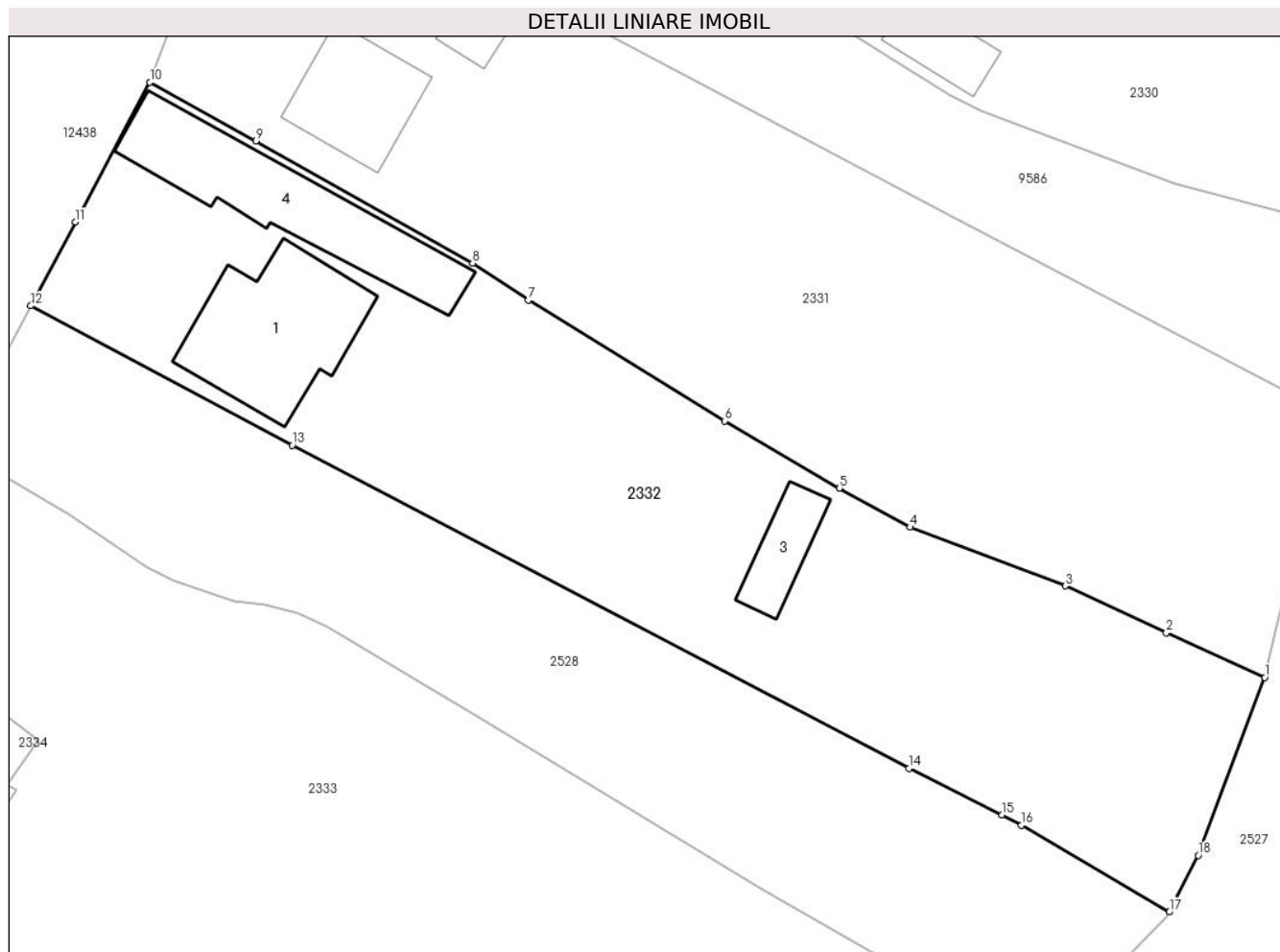
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51036	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	-	-	-	
2	faneata	DA	1.186	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51036-C1	construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit .
A1.3	51036-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd.
A1.4		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.039,304 635.748,256	2	581.031,815 635.751,631	8.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.031,815 635.751,631	3	581.024,122 635.755,212	8.486
3	581.024,122 635.755,212	4	581.012,306 635.759,675	12.631
4	581.012,306 635.759,675	5	581.006,928 635.762,644	6.143
5	581.006,928 635.762,644	6	580.998,185 635.767,755	10.127
6	580.998,185 635.767,755	7	580.983,262 635.776,937	17.522
7	580.983,262 635.776,937	8	580.979,015 635.779,742	5.09
8	580.979,015 635.779,742	9	580.962,524 635.789,033	18.928
9	580.962,524 635.789,033	10	580.954,452 635.793,506	9.228
10	580.954,452 635.793,506	11	580.948,785 635.782,882	12.041
11	580.948,785 635.782,882	12	580.945,382 635.776,506	7.227
12	580.945,382 635.776,506	13	580.965,283 635.765,898	22.552
13	580.965,283 635.765,898	14	581.012,223 635.741,329	52.981
14	581.012,223 635.741,329	15	581.019,287 635.737,81	7.892
15	581.019,287 635.737,81	16	581.020,792 635.737,011	1.704
16	581.020,792 635.737,011	17	581.032,051 635.730,415	13.049
17	581.032,051 635.730,415	18	581.034,237 635.734,735	4.842
18	581.034,237 635.734,735	1	581.039,304 635.748,256	14.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51857	Din acte: 3.010 Masurata: 2.997	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27920 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2008 - contract de vanzare, din 11/11/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU VASILE 2) CUCU MARIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI

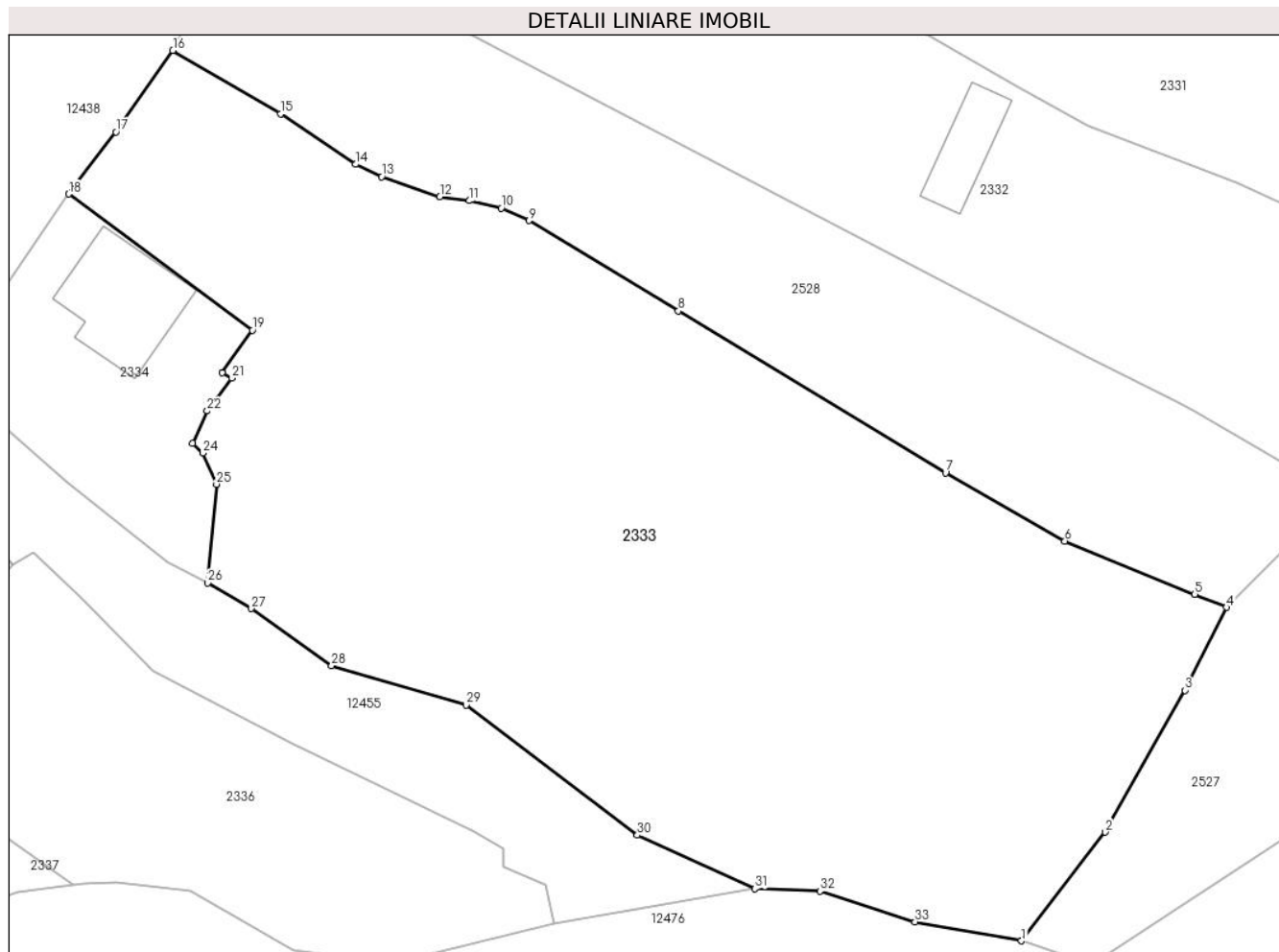
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27920 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2008 - contract de vanzare, din 11/11/2014 emis de Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51857	Din acte: 3.010 Masurata: 2.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.997	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.007,05 635.694,999	2	581.013,7 635.703,629	10.895
3	581.020,024 635.714,885	4	581.023,328 635.721,47	7.367
5	581.020,809 635.722,508	6	581.010,496 635.726,733	11.145
7	581.001,023 635.732,151	8	580.979,809 635.745,0	24.802
9	580.967,957 635.752,163	10	580.965,74 635.753,148	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.013,7 635.703,629	3	581.020,024 635.714,885	12.911
4	581.023,328 635.721,47	5	581.020,809 635.722,508	2.724
6	581.010,496 635.726,733	7	581.001,023 635.732,151	10.913
8	580.979,809 635.745,0	9	580.967,957 635.752,163	13.848
10	580.965,74 635.753,148	11	580.963,23 635.753,741	2.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.963,23 635.753,741	12	580.960,882 635.754,055	2.369
13	580.956,263 635.755,652	14	580.954,195 635.756,623	2.285
15	580.948,236 635.760,644	16	580.939,689 635.765,669	9.915
17	580.935,169 635.759,193	18	580.931,425 635.754,271	6.184
19	580.945,997 635.743,469	20	580.943,597 635.740,097	4.139
21	580.944,348 635.739,657	22	580.942,418 635.737,056	3.239
23	580.941,256 635.734,503	24	580.942,062 635.733,714	1.128
25	580.943,159 635.731,238	26	580.942,444 635.723,417	7.854
27	580.945,914 635.721,366	28	580.952,293 635.716,855	7.813
29	580.962,962 635.713,707	30	580.976,556 635.703,397	17.061
31	580.985,87 635.699,138	32	580.991,053 635.698,937	5.187
33	580.998,601 635.696,507	1	581.007,05 635.694,999	8.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.960,882 635.754,055	13	580.956,263 635.755,652	4.887
14	580.954,195 635.756,623	15	580.948,236 635.760,644	7.189
16	580.939,689 635.765,669	17	580.935,169 635.759,193	7.897
18	580.931,425 635.754,271	19	580.945,997 635.743,469	18.139
20	580.943,597 635.740,097	21	580.944,348 635.739,657	0.87
22	580.942,418 635.737,056	23	580.941,256 635.734,503	2.805
24	580.942,062 635.733,714	25	580.943,159 635.731,238	2.708
26	580.942,444 635.723,417	27	580.945,914 635.721,366	4.031
28	580.952,293 635.716,855	29	580.962,962 635.713,707	11.124
30	580.976,556 635.703,397	31	580.985,87 635.699,138	10.242
32	580.991,053 635.698,937	33	580.998,601 635.696,507	7.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9544, din 06/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

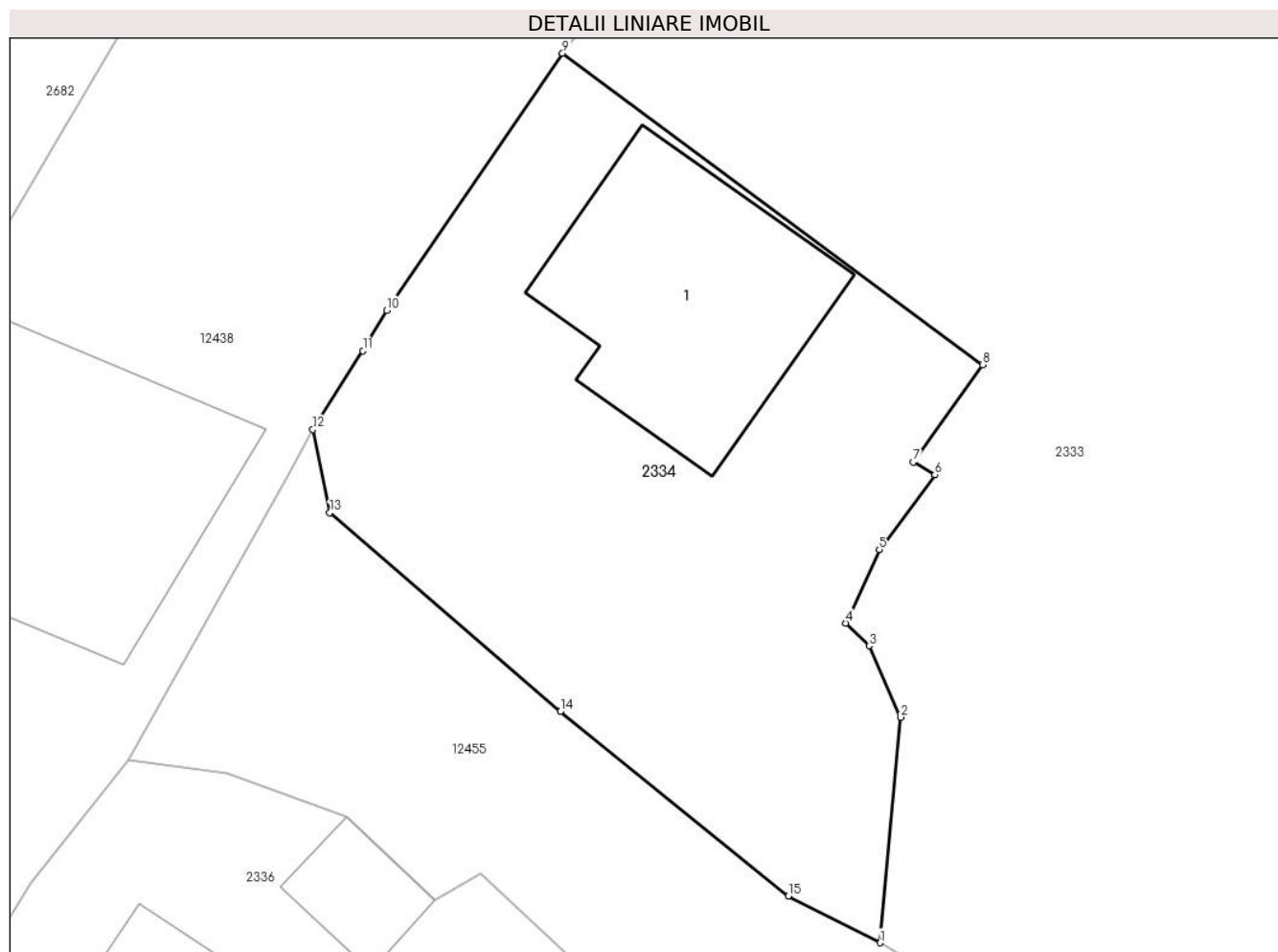
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.942,444 635.723,417	2	580.943,159 635.731,238	7.854
2	580.943,159 635.731,238	3	580.942,062 635.733,714	2.708
3	580.942,062 635.733,714	4	580.941,256 635.734,503	1.128
4	580.941,256 635.734,503	5	580.942,418 635.737,056	2.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.942,418 635.737,056	6	580.944,348 635.739,657	3.239
6	580.944,348 635.739,657	7	580.943,597 635.740,097	0.87
7	580.943,597 635.740,097	8	580.945,997 635.743,469	4.139
8	580.945,997 635.743,469	9	580.931,425 635.754,271	18.139
9	580.931,425 635.754,271	10	580.925,314 635.745,353	10.811
10	580.925,314 635.745,353	11	580.924,497 635.743,952	1.622
11	580.924,497 635.743,952	12	580.922,759 635.741,22	3.238
12	580.922,759 635.741,22	13	580.923,345 635.738,337	2.942
13	580.923,345 635.738,337	14	580.931,344 635.731,434	10.566
14	580.931,344 635.731,434	15	580.939,261 635.725,043	10.175
15	580.939,261 635.725,043	1	580.942,444 635.723,417	3.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.007,05 635.694,999	2	581.012,59 635.693,066	5.868
3	581.029,335 635.704,054	4	581.043,98 635.716,9	19.481
5	581.047,091 635.734,665	6	581.047,829 635.749,371	14.725
7	581.047,89 635.759,761	8	581.049,172 635.774,71	15.004
9	581.049,172 635.789,435	10	581.046,594 635.808,198	18.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.012,59 635.693,066	3	581.029,335 635.704,054	20.028
4	581.043,98 635.716,9	5	581.047,091 635.734,665	18.035
6	581.047,829 635.749,371	7	581.047,89 635.759,761	10.39
8	581.049,172 635.774,71	9	581.049,172 635.789,435	14.725
10	581.046,594 635.808,198	11	581.042,962 635.818,82	11.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.042,962 635.818,82	12	581.042,805 635.819,482	0.68
13	581.039,55 635.819,163	14	581.033,382 635.820,0	6.225
15	581.035,669 635.814,052	16	581.041,065 635.796,169	18.679
17	581.043,331 635.786,674	18	581.041,594 635.783,378	3.726
19	581.044,924 635.777,836	20	581.044,142 635.768,31	9.558
21	581.040,322 635.752,441	22	581.039,304 635.748,256	4.307
23	581.034,237 635.734,735	24	581.032,051 635.730,415	4.842
25	581.031,843 635.730,005	26	581.023,328 635.721,47	12.056
27	581.020,024 635.714,885	28	581.013,7 635.703,629	12.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.042,805 635.819,482	13	581.039,55 635.819,163	3.271
14	581.033,382 635.820,0	15	581.035,669 635.814,052	6.373
16	581.041,065 635.796,169	17	581.043,331 635.786,674	9.762
18	581.041,594 635.783,378	19	581.044,924 635.777,836	6.465
20	581.044,142 635.768,31	21	581.040,322 635.752,441	16.322
22	581.039,304 635.748,256	23	581.034,237 635.734,735	14.439
24	581.032,051 635.730,415	25	581.031,843 635.730,005	0.46
26	581.023,328 635.721,47	27	581.020,024 635.714,885	7.367
28	581.013,7 635.703,629	1	581.007,05 635.694,999	10.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:414
Nr. cadastral vechi:542

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50939	Din acte: 1.050 Masurata: 1.210	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5062 / 03/08/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1120, din 30/05/1994 emis de NSJ Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE DAN , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 414)</i>	A1
2250 / 23/01/2015		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 23/01/2015;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform documentației cadastrale, în sensul re poziționării imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanță virtuală cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate în dosarul de re poziționare întocmit de PFA Onu Mihai	A1

C. Partea III. SARCINI .

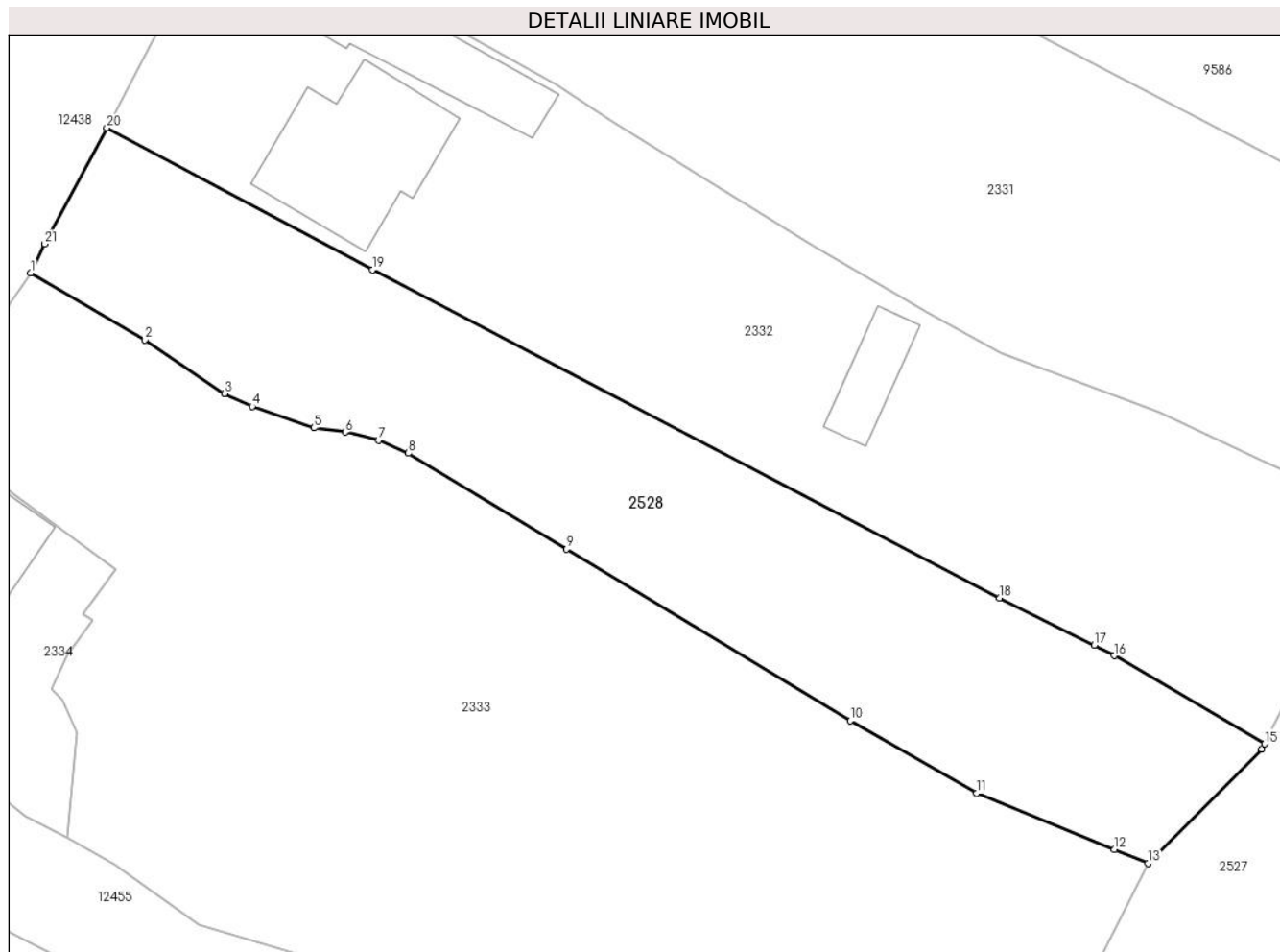
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50939	Din acte: 1.050 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.939,689 635.765,669	2	580.948,236 635.760,644	9.915
3	580.954,195 635.756,623	4	580.956,263 635.755,652	2.285
5	580.960,882 635.754,055	6	580.963,23 635.753,741	2.369
7	580.965,74 635.753,148	8	580.967,957 635.752,163	2.426
9	580.979,809 635.745,0	10	581.001,023 635.732,151	24.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.948,236 635.760,644	3	580.954,195 635.756,623	7.189
4	580.956,263 635.755,652	5	580.960,882 635.754,055	4.887
6	580.963,23 635.753,741	7	580.965,74 635.753,148	2.579
8	580.967,957 635.752,163	9	580.979,809 635.745,0	13.848
10	581.001,023 635.732,151	11	581.010,496 635.726,733	10.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.010,496 635.726,733	12	581.020,809 635.722,508	11.145
13	581.023,328 635.721,47	14	581.031,843 635.730,005	12.056
15	581.032,051 635.730,415	16	581.020,792 635.737,011	13.049
17	581.019,287 635.737,81	18	581.012,223 635.741,329	7.892
19	580.965,283 635.765,898	20	580.945,382 635.776,506	22.552
21	580.940,749 635.767,825	1	580.939,689 635.765,669	2.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.020,809 635.722,508	13	581.023,328 635.721,47	2.724
14	581.031,843 635.730,005	15	581.032,051 635.730,415	0.46
16	581.020,792 635.737,011	17	581.019,287 635.737,81	1.704
18	581.012,223 635.741,329	19	580.965,283 635.765,898	52.981
20	580.945,382 635.776,506	21	580.940,749 635.767,825	9.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:470
Nr. cadastral vechi:270

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50976	363	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
698 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. 29, din 08/02/2008 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ IOAN 2) CREANGĂ VIORICA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 470)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ IOAN 2) CREANGĂ VIORICA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

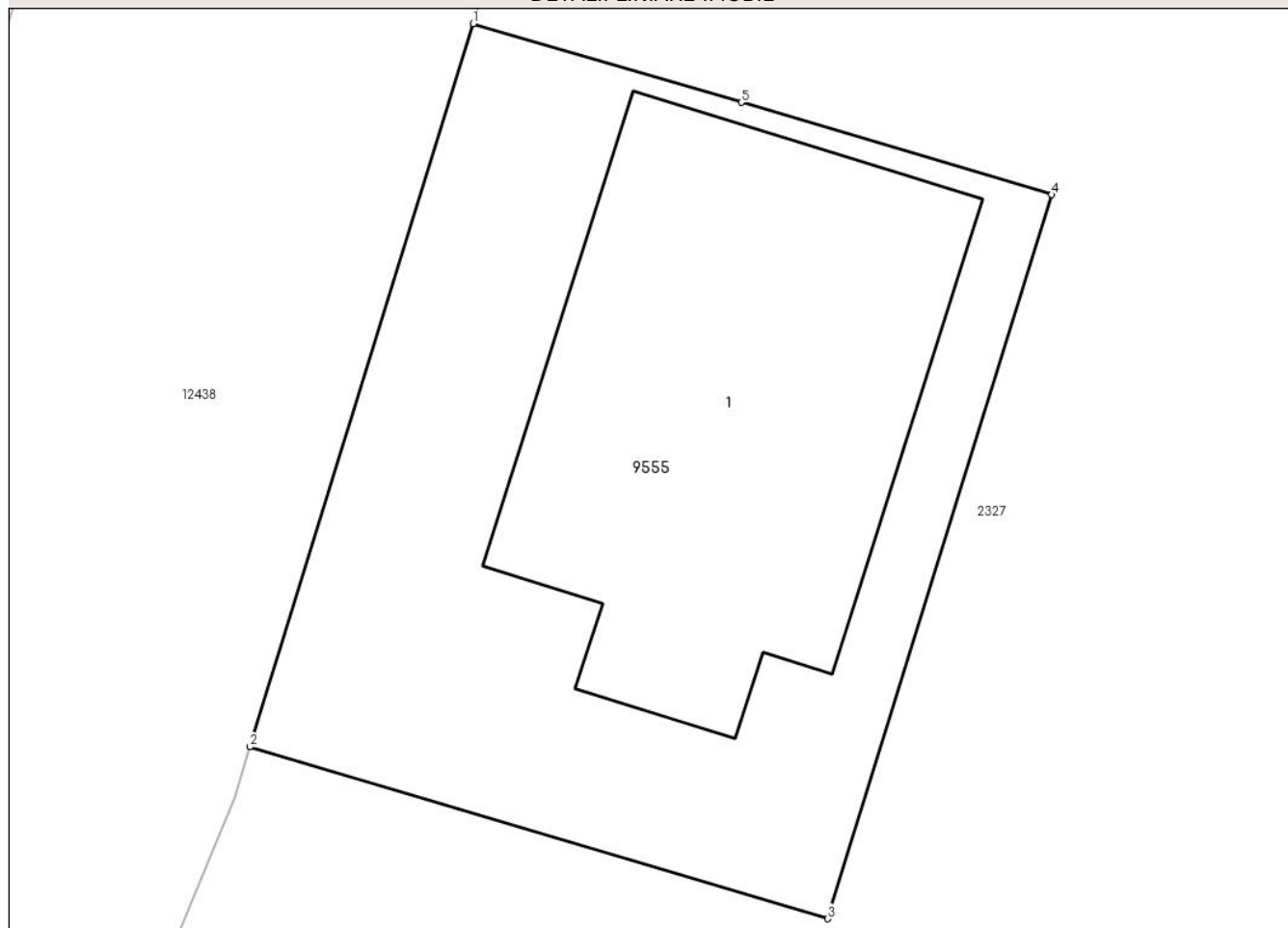
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50976	363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.003,319 635.939,085	2	580.997,018 635.918,705	21.332
2	580.997,018 635.918,705	3	581.013,322 635.913,86	17.009
3	581.013,322 635.913,86	4	581.019,636 635.934,263	21.358
4	581.019,636 635.934,263	5	581.010,88 635.936,865	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.010,88 635.936,865	1	581.003,319 635.939,085	7.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.672	Sector cadastral:211 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11700, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

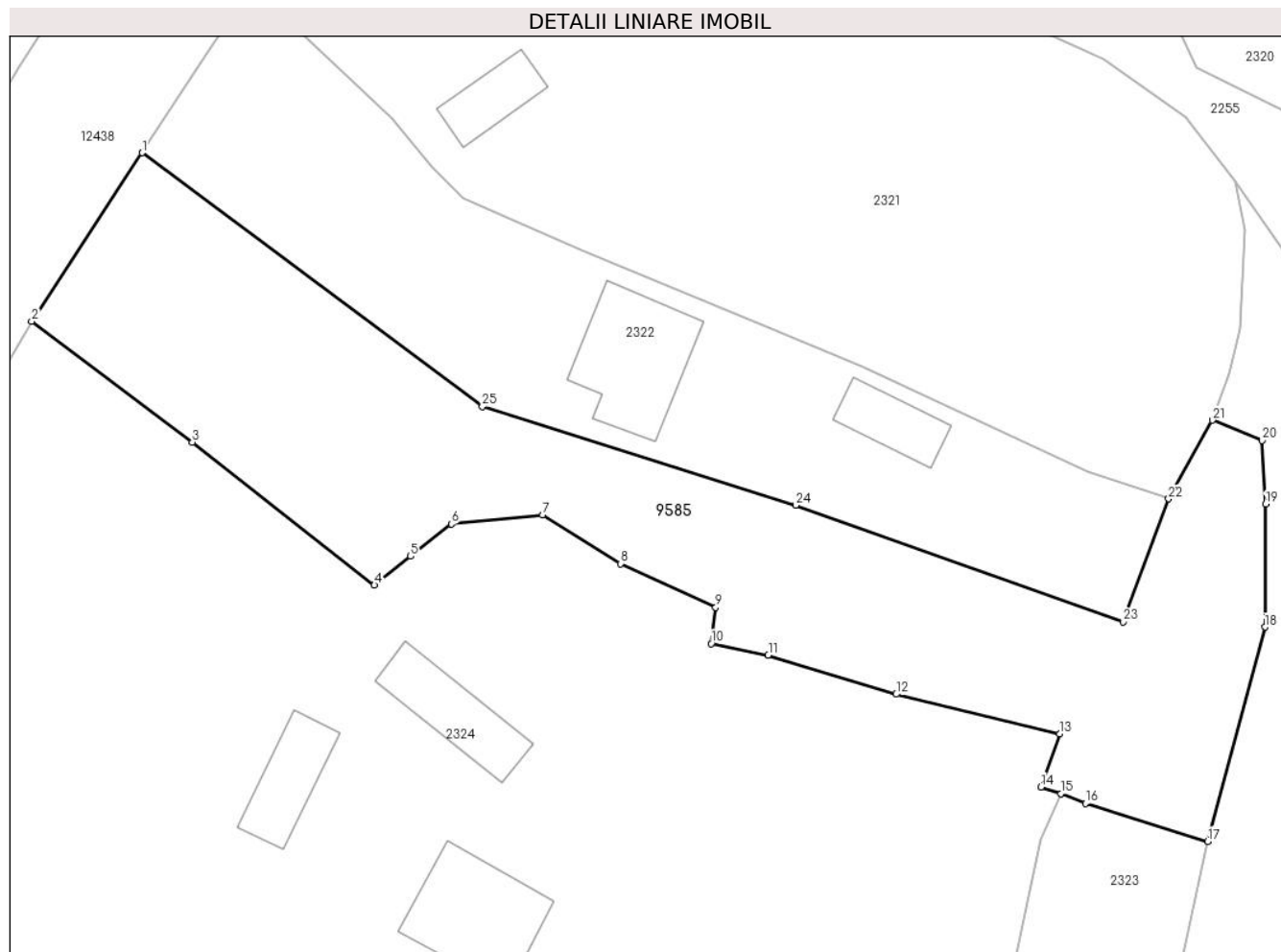
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.017,646 636.175,083	2	581.008,142 636.160,625	17.302
3	581.021,947 636.150,261	4	581.037,596 636.137,985	19.889
5	581.040,705 636.140,456	6	581.044,203 636.143,229	4.464
7	581.052,073 636.143,987	8	581.058,74 636.139,82	7.862
9	581.066,919 636.136,068	10	581.066,541 636.132,969	3.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.008,142 636.160,625	3	581.021,947 636.150,261	17.262
4	581.037,596 636.137,985	5	581.040,705 636.140,456	3.971
6	581.044,203 636.143,229	7	581.052,073 636.143,987	7.906
8	581.058,74 636.139,82	9	581.066,919 636.136,068	8.999
10	581.066,541 636.132,969	11	581.071,439 636.131,985	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.071,439 636.131,985	12	581.082,422 636.128,615	11.488
13	581.096,467 636.125,223	14	581.094,874 636.120,658	4.835
15	581.096,579 636.120,087	16	581.098,692 636.119,248	2.273
17	581.109,205 636.115,995	18	581.114,117 636.134,387	19.037
19	581.114,184 636.144,938	20	581.113,883 636.150,394	5.464
21	581.109,601 636.152,134	22	581.105,838 636.145,385	7.727
23	581.101,94 636.134,833	24	581.073,797 636.144,835	29.868
25	581.046,864 636.153,319	1	581.017,646 636.175,083	36.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.082,422 636.128,615	13	581.096,467 636.125,223	14.449
14	581.094,874 636.120,658	15	581.096,579 636.120,087	1.798
16	581.098,692 636.119,248	17	581.109,205 636.115,995	11.005
18	581.114,117 636.134,387	19	581.114,184 636.144,938	10.551
20	581.113,883 636.150,394	21	581.109,601 636.152,134	4.622
22	581.105,838 636.145,385	23	581.101,94 636.134,833	11.249
24	581.073,797 636.144,835	25	581.046,864 636.153,319	28.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9546, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

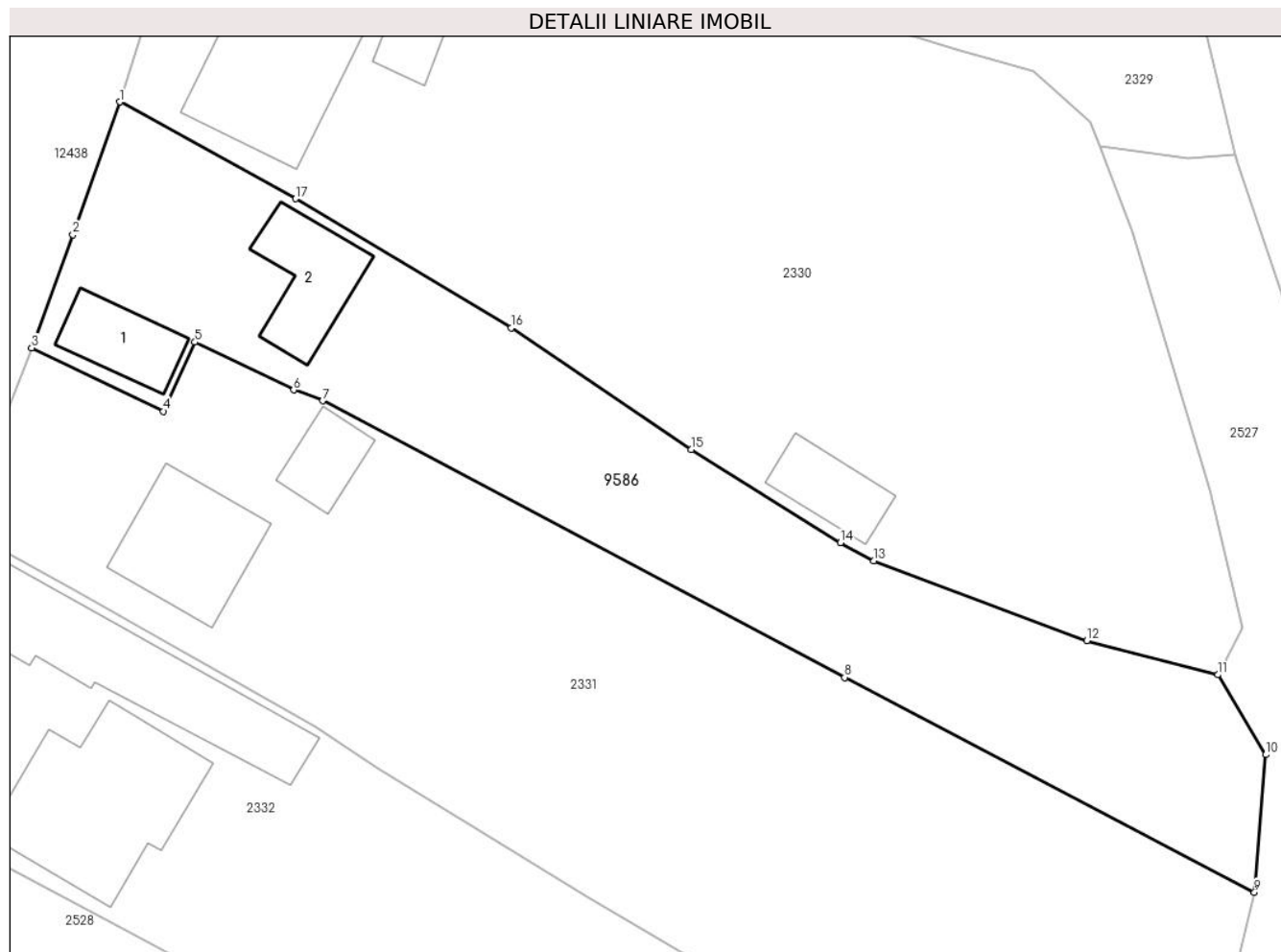
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	-	
2	arabil	DA	332	-	-	-	
3	faneata	DA	309	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.965,375 635.823,092	2	580.962,128 635.813,896	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.962,128 635.813,896	3	580.959,258 635.806,05	8.354
3	580.959,258 635.806,05	4	580.968,413 635.801,654	10.156
4	580.968,413 635.801,654	5	580.970,588 635.806,442	5.259
5	580.970,588 635.806,442	6	580.977,449 635.803,127	7.62
6	580.977,449 635.803,127	7	580.979,455 635.802,383	2.14
7	580.979,455 635.802,383	8	581.015,689 635.783,196	41.001
8	581.015,689 635.783,196	9	581.044,142 635.768,31	32.112
9	581.044,142 635.768,31	10	581.044,924 635.777,836	9.558
10	581.044,924 635.777,836	11	581.041,594 635.783,378	6.465
11	581.041,594 635.783,378	12	581.032,499 635.785,737	9.396
12	581.032,499 635.785,737	13	581.017,726 635.791,271	15.776
13	581.017,726 635.791,271	14	581.015,404 635.792,529	2.641
14	581.015,404 635.792,529	15	581.005,042 635.799,007	12.22
15	581.005,042 635.799,007	16	580.992,555 635.807,435	15.065
16	580.992,555 635.807,435	17	580.977,569 635.816,387	17.456
17	580.977,569 635.816,387	1	580.965,375 635.823,092	13.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

