

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		313	Sector cadastral:234 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18, din 08/03/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 15242, din 04/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI

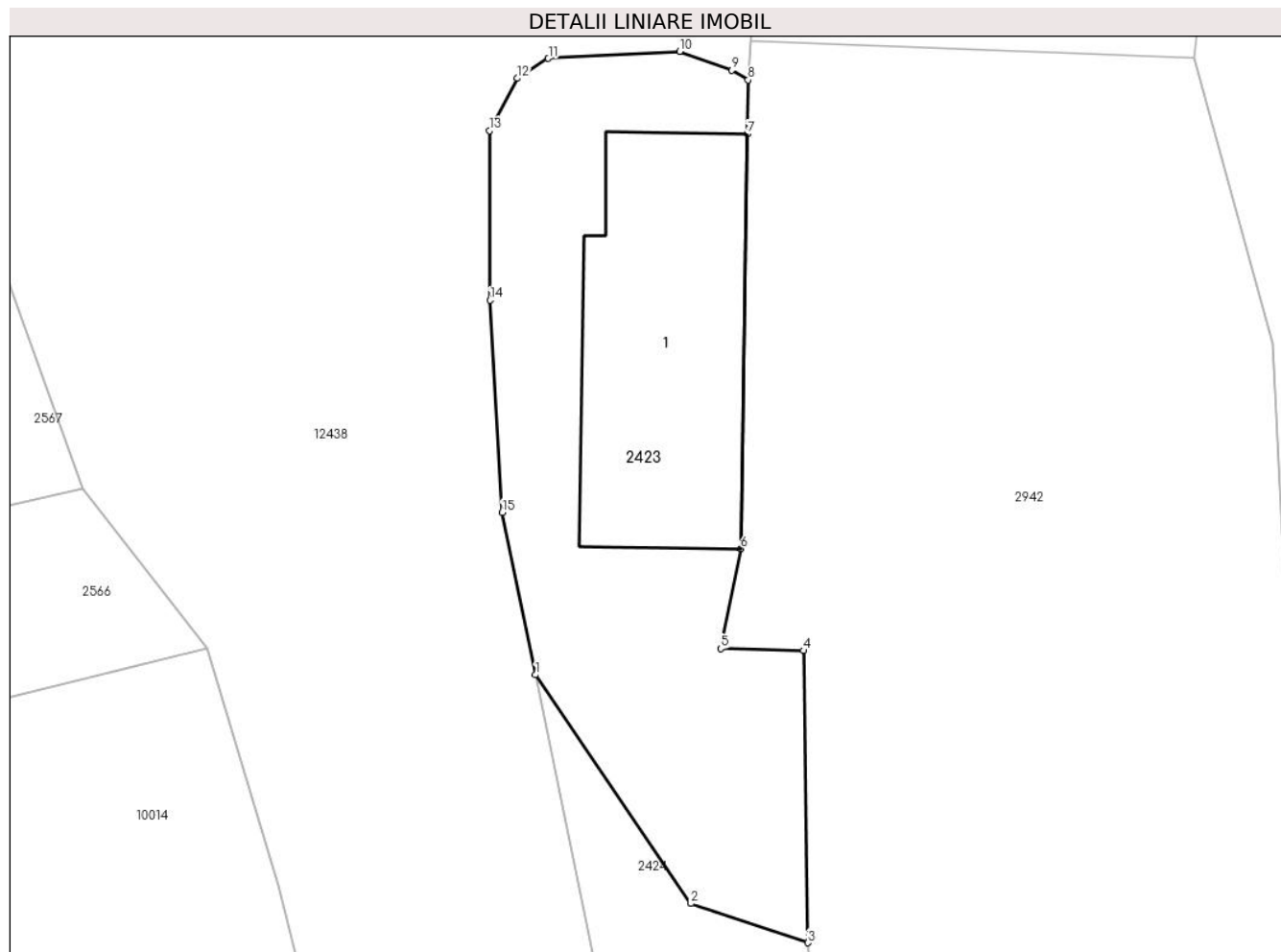
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9, din 18/07/1995 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI VIOREL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	313	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.575,695 634.893,487	2	580.581,894 634.884,359	11.034
2	580.581,894 634.884,359	3	580.586,575 634.882,791	4.937
3	580.586,575 634.882,791	4	580.586,399 634.894,456	11.666
4	580.586,399 634.894,456	5	580.583,099 634.894,538	3.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.583,099 634.894,538	6	580.583,896 634.898,526	4.067
6	580.583,896 634.898,526	7	580.584,151 634.915,083	16.559
7	580.584,151 634.915,083	8	580.584,184 634.917,235	2.152
8	580.584,184 634.917,235	9	580.583,535 634.917,627	0.758
9	580.583,535 634.917,627	10	580.581,45 634.918,378	2.216
10	580.581,45 634.918,378	11	580.576,204 634.918,098	5.253
11	580.576,204 634.918,098	12	580.574,962 634.917,301	1.476
12	580.574,962 634.917,301	13	580.573,851 634.915,211	2.367
13	580.573,851 634.915,211	14	580.573,868 634.908,445	6.766
14	580.573,868 634.908,445	15	580.574,352 634.899,969	8.49
15	580.574,352 634.899,969	1	580.575,695 634.893,487	6.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:234 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

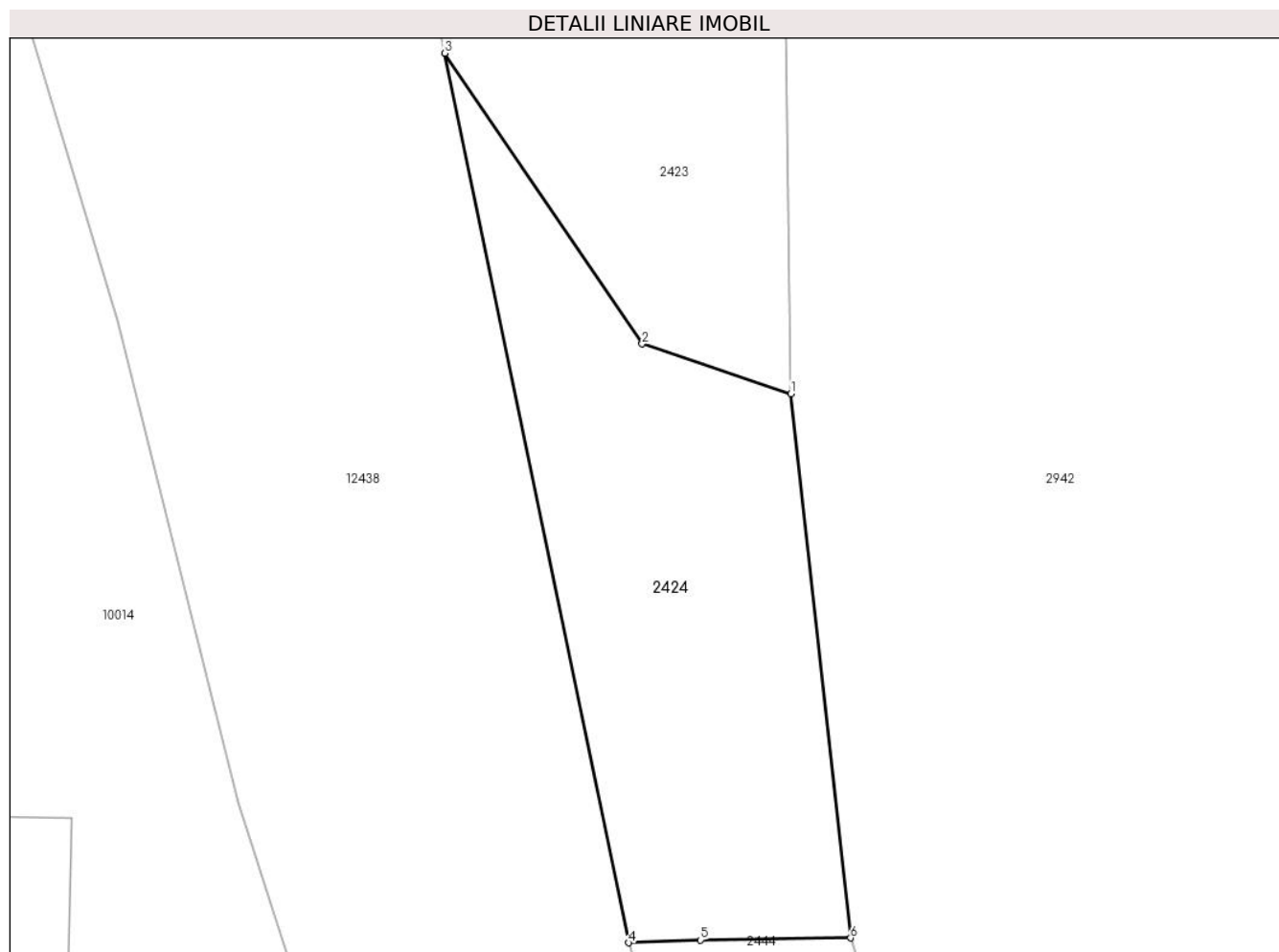
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.586,575 634.882,791	2	580.581,894 634.884,359	4.937
2	580.581,894 634.884,359	3	580.575,695 634.893,487	11.034
3	580.575,695 634.893,487	4	580.581,482 634.865,554	28.526
4	580.581,482 634.865,554	5	580.583,728 634.865,638	2.248
5	580.583,728 634.865,638	6	580.588,449 634.865,703	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.588,449 634.865,703	1	580.586,575 634.882,791	17.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53765	Din acte: 287 Masurata: 472	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53765-C1	Loc. Dolhesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta, P+M
A1.2	53765-C2	Loc. Dolhesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, parter
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16061 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 112, din 16/06/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul GHERASIM GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERASIM GHEORGHE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul GHERASIM GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERASIM MARIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul GHERASIM GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERASIM GHEORGHE	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul GHERASIM GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERASIM MARIA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM GHEORGHE 2) GHERASIM MARIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

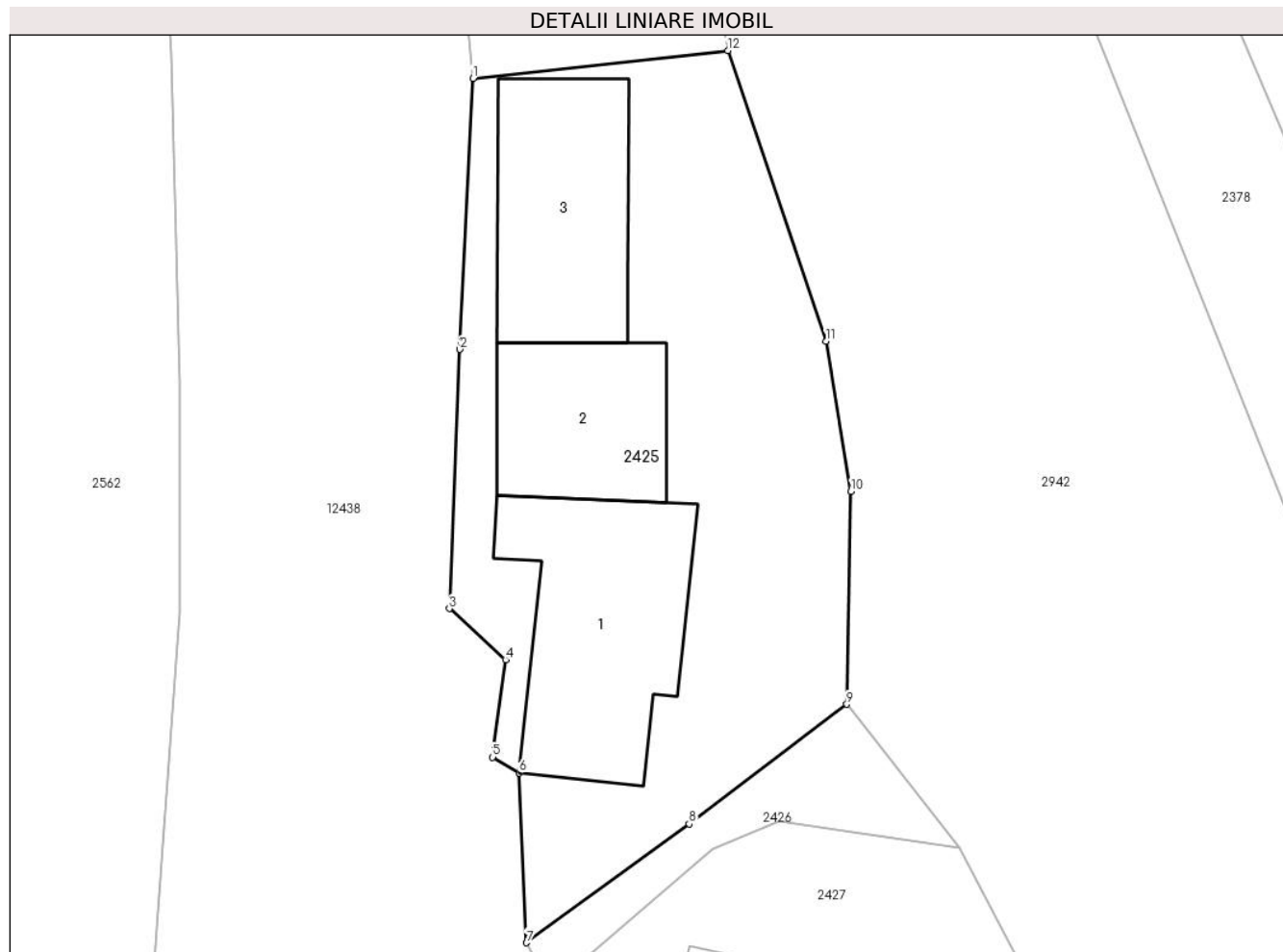
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53765	Din acte: 287 Masurata: 472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	472	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53765-C1	construcții de locuințe	Din acte: 141 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta, P+M
A1.2	53765-C2	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, parter
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.599,983 634.764,255	2	580.599,437 634.752,822	11.446
2	580.599,437 634.752,822	3	580.598,991 634.741,897	10.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.598,991 634.741,897	4	580.601,358 634.739,738	3.204
4	580.601,358 634.739,738	5	580.600,812 634.735,63	4.144
5	580.600,812 634.735,63	6	580.601,943 634.734,971	1.309
6	580.601,943 634.734,971	7	580.602,242 634.727,805	7.172
7	580.602,242 634.727,805	8	580.609,094 634.732,818	8.49
8	580.609,094 634.732,818	9	580.615,741 634.737,863	8.345
9	580.615,741 634.737,863	10	580.615,923 634.746,839	8.978
10	580.615,923 634.746,839	11	580.614,865 634.753,165	6.414
11	580.614,865 634.753,165	12	580.610,731 634.765,422	12.935
12	580.610,731 634.765,422	1	580.599,983 634.764,255	10.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:234 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

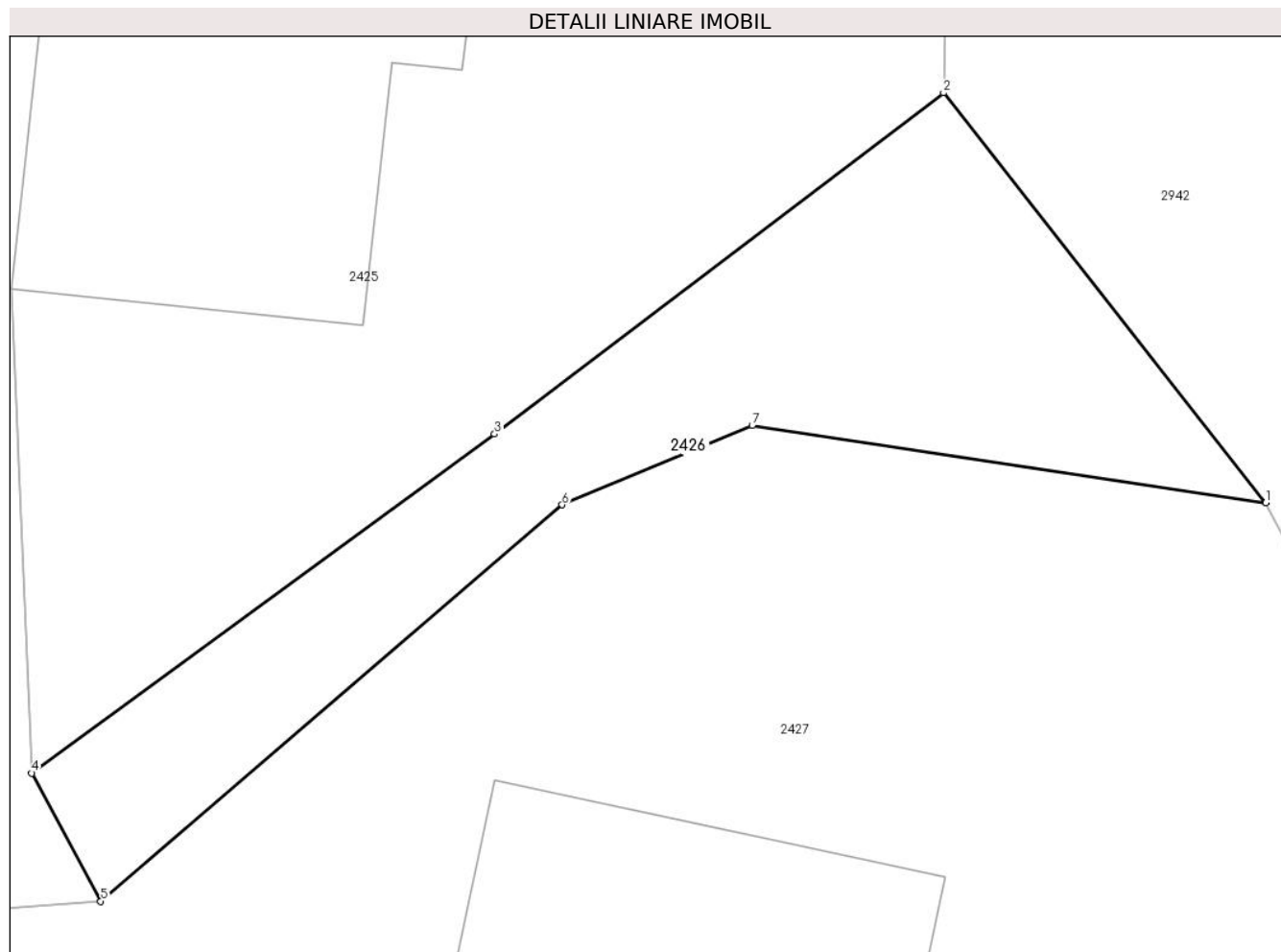
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.620,51 634.731,804	2	580.615,741 634.737,863	7.711
2	580.615,741 634.737,863	3	580.609,094 634.732,818	8.345
3	580.609,094 634.732,818	4	580.602,242 634.727,805	8.49
4	580.602,242 634.727,805	5	580.603,265 634.725,91	2.153
5	580.603,265 634.725,91	6	580.610,094 634.731,773	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.610,094 634.731,773	7	580.612,908 634.732,944	3.048
7	580.612,908 634.732,944	1	580.620,51 634.731,804	7.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.961	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9476, din 23/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM GHEORGHE 2) GHERASIM MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM GHEORGHE 2) GHERASIM MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

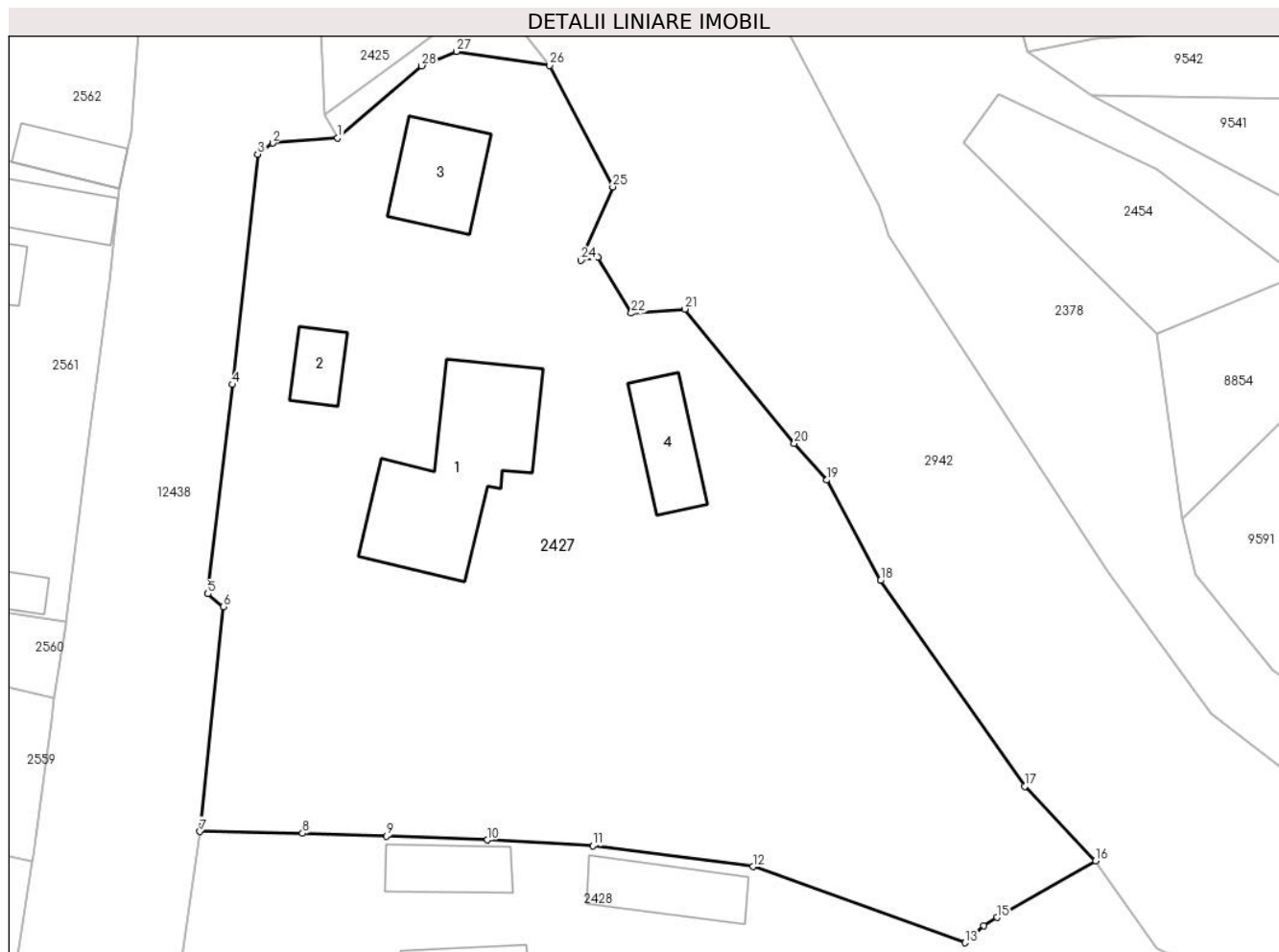
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.212	-	-	-	
2	faneata	DA	1.750	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.603,265 634.725,91	2	580.597,983 634.725,5	5.298	2	580.597,983 634.725,5	3	580.596,752 634.724,597	1.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.596,752 634.724,597	4	580.594,716 634.705,894	18.813
5	580.592,706 634.688,904	6	580.593,995 634.687,856	1.661
7	580.592,051 634.669,589	8	580.600,412 634.669,449	8.362
9	580.607,23 634.669,221	10	580.615,442 634.668,907	8.218
11	580.624,011 634.668,447	12	580.637,02 634.666,737	13.121
13	580.654,28 634.660,558	14	580.655,81 634.661,929	2.054
15	580.656,888 634.662,607	16	580.664,897 634.667,211	9.238
17	580.659,122 634.673,267	18	580.647,402 634.689,973	20.407
19	580.643,053 634.698,135	20	580.640,397 634.701,12	3.996
21	580.631,503 634.712,022	22	580.627,141 634.711,689	4.375
23	580.624,425 634.716,247	24	580.623,059 634.715,987	1.391
25	580.625,633 634.721,947	26	580.620,51 634.731,804	11.109
27	580.612,908 634.732,944	28	580.610,094 634.731,773	3.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.594,716 634.705,894	5	580.592,706 634.688,904	17.108
6	580.593,995 634.687,856	7	580.592,051 634.669,589	18.37
8	580.600,412 634.669,449	9	580.607,23 634.669,221	6.822
10	580.615,442 634.668,907	11	580.624,011 634.668,447	8.581
12	580.637,02 634.666,737	13	580.654,28 634.660,558	18.333
14	580.655,81 634.661,929	15	580.656,888 634.662,607	1.273
16	580.664,897 634.667,211	17	580.659,122 634.673,267	8.368
18	580.647,402 634.689,973	19	580.643,053 634.698,135	9.248
20	580.640,397 634.701,12	21	580.631,503 634.712,022	14.07
22	580.627,141 634.711,689	23	580.624,425 634.716,247	5.306
24	580.623,059 634.715,987	25	580.625,633 634.721,947	6.492
26	580.620,51 634.731,804	27	580.612,908 634.732,944	7.687
28	580.610,094 634.731,773	1	580.603,265 634.725,91	9.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:435
Nr. cadastral vechi:557

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50953	Din acte: 2.506 Masurata: 2.808	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50953-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd
A1.3	50953-C3	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Bucatarie de vara
A1.4		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6716 / 04/10/2007		
Act Notarial nr. 153, din 06/10/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEGRU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 435)</i>	A1, A1.2, A1.3
423 / 25/01/2008		
Act Notarial nr. 12, din 24/01/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEGRU GHEORGHE 2) NEGRU CRISTINA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 435)</i>	A1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU GHEORGHE 2) NEGRU CRISTINA, - sotii	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

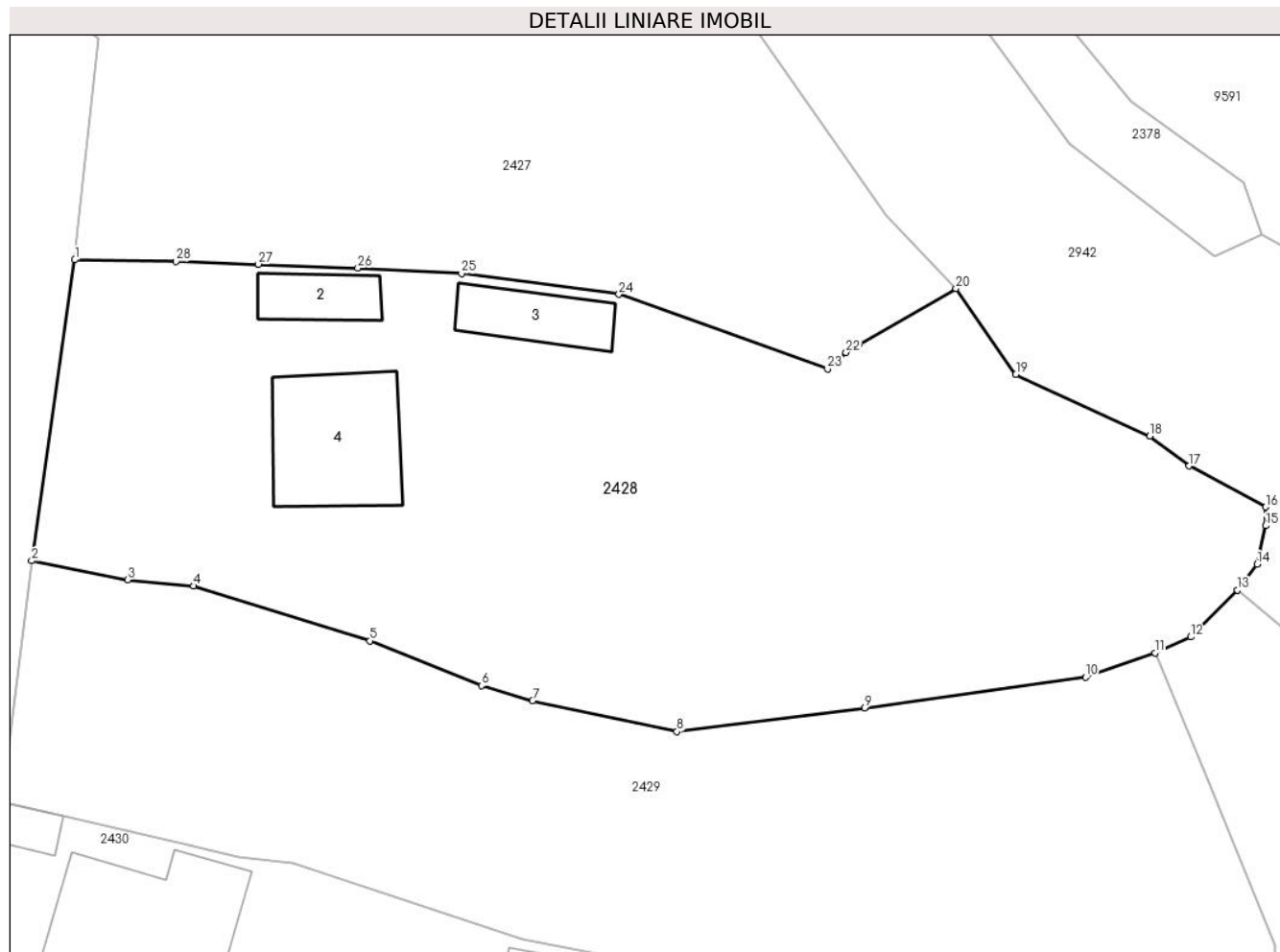
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50953	Din acte: 2.506 Masurata: 2.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	-	-	-	
2	arabil	DA	2.400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50953-C2	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd
A1.3	50953-C3	constructii anexa	Din acte: 52 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Bucatarie de vara
A1.4		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.592,051 634.669,589	2	580.588,482 634.644,708	25.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.588,482 634.644,708	3	580.596,41 634.643,14	8.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.596,41 634.643,14	4	580.601,858 634.642,622	5.473
5	580.616,457 634.638,097	6	580.625,684 634.634,38	9.948
7	580.629,877 634.633,133	8	580.641,815 634.630,599	12.204
9	580.657,357 634.632,56	10	580.675,598 634.635,081	18.414
11	580.681,336 634.637,102	12	580.684,308 634.638,422	3.252
13	580.688,152 634.642,291	14	580.689,8 634.644,427	2.698
15	580.690,491 634.647,608	16	580.690,478 634.649,153	1.545
17	580.684,158 634.652,545	18	580.680,912 634.655,026	4.086
19	580.669,841 634.660,119	20	580.664,897 634.667,211	8.645
21	580.656,888 634.662,607	22	580.655,81 634.661,929	1.273
23	580.654,28 634.660,558	24	580.637,02 634.666,737	18.333
25	580.624,011 634.668,447	26	580.615,442 634.668,907	8.581
27	580.607,23 634.669,221	28	580.600,412 634.669,449	6.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.601,858 634.642,622	5	580.616,457 634.638,097	15.284
6	580.625,684 634.634,38	7	580.629,877 634.633,133	4.375
8	580.641,815 634.630,599	9	580.657,357 634.632,56	15.665
10	580.675,598 634.635,081	11	580.681,336 634.637,102	6.084
12	580.684,308 634.638,422	13	580.688,152 634.642,291	5.454
14	580.689,8 634.644,427	15	580.690,491 634.647,608	3.255
16	580.690,478 634.649,153	17	580.684,158 634.652,545	7.173
18	580.680,912 634.655,026	19	580.669,841 634.660,119	12.186
20	580.664,897 634.667,211	21	580.656,888 634.662,607	9.238
22	580.655,81 634.661,929	23	580.654,28 634.660,558	2.054
24	580.637,02 634.666,737	25	580.624,011 634.668,447	13.121
26	580.615,442 634.668,907	27	580.607,23 634.669,221	8.218
28	580.600,412 634.669,449	1	580.592,051 634.669,589	8.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.136	Sector cadastral:234 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

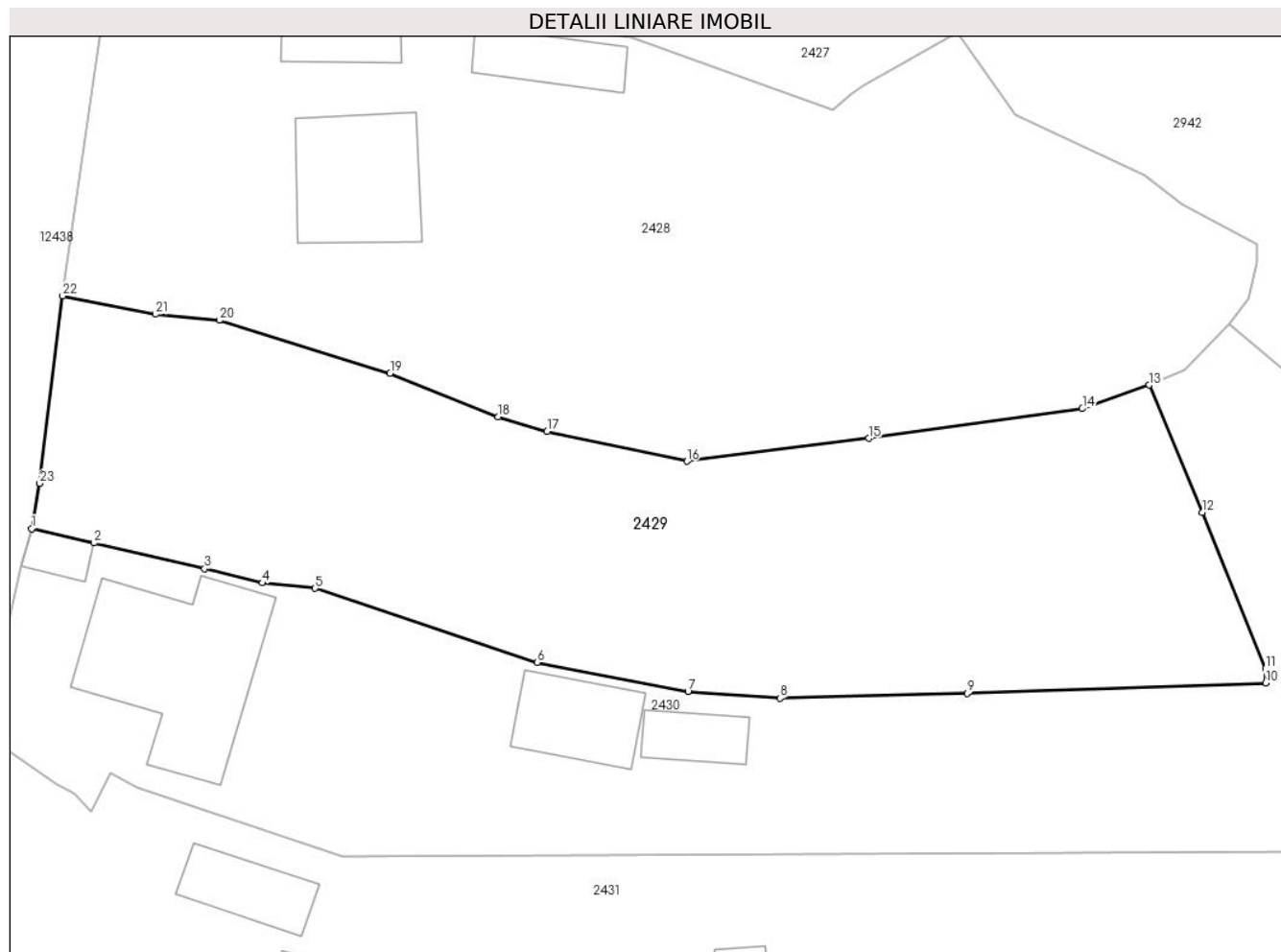
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.585,826 634.624,845	2	580.591,153 634.623,613	5.468
3	580.600,596 634.621,428	4	580.605,536 634.620,206	5.089
5	580.610,044 634.619,745	6	580.629,018 634.613,439	19.994
7	580.641,905 634.610,941	8	580.649,781 634.610,365	7.897
9	580.665,755 634.610,781	10	580.691,273 634.611,676	25.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.591,153 634.623,613	3	580.600,596 634.621,428	9.692
4	580.605,536 634.620,206	5	580.610,044 634.619,745	4.532
6	580.629,018 634.613,439	7	580.641,905 634.610,941	13.127
8	580.649,781 634.610,365	9	580.665,755 634.610,781	15.979
10	580.691,273 634.611,676	11	580.691,254 634.612,908	1.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.691,254 634.612,908	12	580.685,834 634.626,233	14.385
13	580.681,336 634.637,102	14	580.675,598 634.635,081	6.084
15	580.657,357 634.632,56	16	580.641,815 634.630,599	15.665
17	580.629,877 634.633,133	18	580.625,684 634.634,38	4.375
19	580.616,457 634.638,097	20	580.601,858 634.642,622	15.284
21	580.596,41 634.643,14	22	580.588,482 634.644,708	8.082
23	580.586,521 634.628,708	1	580.585,826 634.624,845	3.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.685,834 634.626,233	13	580.681,336 634.637,102	11.763
14	580.675,598 634.635,081	15	580.657,357 634.632,56	18.414
16	580.641,815 634.630,599	17	580.629,877 634.633,133	12.204
18	580.625,684 634.634,38	19	580.616,457 634.638,097	9.948
20	580.601,858 634.642,622	21	580.596,41 634.643,14	5.473
22	580.588,482 634.644,708	23	580.586,521 634.628,708	16.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52061	3.340	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52061-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:189 mp; Casă de locuit (D+P+M) și (P+E), construită din lemn, BCA și bolțari în anul 1970, acoperită cu tablă, compusă din: - demisol: o bucătărie, două magazii și camera centrală; - parter: șase camere, bucătărie, baie și hol; - etaj: o cameră și baie; - mansardă: o cameră.
A1.2	52061-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Grajd construit lemn în anul 1993, acoperit cu draniță, compus din două încăperi și hol
A1.3	52061-C3	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj, construit din lemn în anul 2000, acoperit cu draniță
A1.4		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4226 / 24/02/2016	
Act Notarial nr. 595 - contract de vanzare cumparare, din 24/02/2016 emis de NP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ NICUȘOR 2) GRIGORAȘ GABRIELA, - soti	
/	
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ NICUȘOR 2) GRIGORAȘ GABRIELA, - soti	

C. Partea III. SARCINI

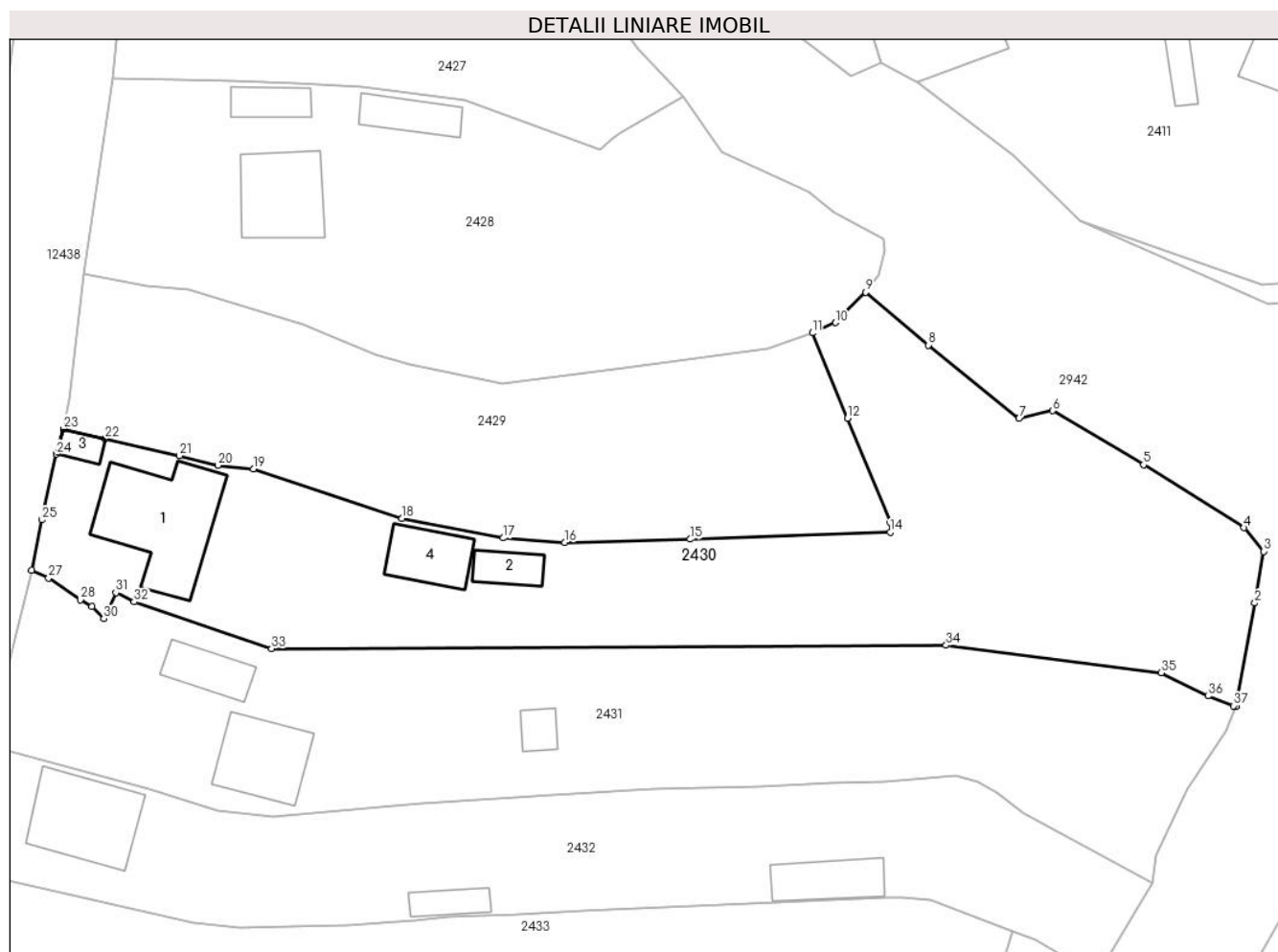
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4226 / 24/02/2016	
Act Notarial nr. 595 - contract de vanzare cumparare, din 24/02/2016 emis de NP Teodorescu Haralambie;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra terenului si a unei parti din constructia C1 (parterul din casa veche din lemn), in suprafata de 77 mp si etajul din constructia C1 (casa veche din lemn), in suprafata de 96 mp precum si asupra constructiei C2 - grajd, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ NECULAI	
C2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra unei parti din constructia C1 (parterul din casa veche din lemn), in suprafata de 77 mp si etajul din constructia C1 (casa veche din lemn), in suprafata de 96 mp precum si asupra constructiei C2 - grajd, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ IOANA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52061	3.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	-	-	-	
2	faneata	DA	2.515	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52061-C1	construcții de locuințe	Din acte: 187 Masurata: 189	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:189 mp; Casă de locuit (D+P+M) și (P+E), construită din lemn, BCA și boltari în anul 1970, acoperită cu tablă, compusă din: - demisol: o bucătărie, două magazii și camera centrală; - parter: șase camere, bucătărie, baie și hol; - etaj: o cameră și baie; - mansardă: o cameră.
A1.2	52061-C2	construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Grajd construit lemn în anul 1993, acoperit cu draniță, compus din două încăperi și hol

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	52061-C3	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj, construit din lemn în anul 2000, acoperit cu draniță
A1.4		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.735,376 634.589,427	2	580.737,765 634.602,64	13.427
3	580.738,905 634.609,23	4	580.736,396 634.612,25	3.926
5	580.723,574 634.620,284	6	580.711,991 634.627,17	13.475
7	580.707,692 634.626,194	8	580.696,144 634.635,55	14.862
9	580.688,152 634.642,291	10	580.684,308 634.638,422	5.454
11	580.681,336 634.637,102	12	580.685,834 634.626,233	11.763
13	580.691,254 634.612,908	14	580.691,273 634.611,676	1.232
15	580.665,755 634.610,781	16	580.649,781 634.610,365	15.979
17	580.641,905 634.610,941	18	580.629,018 634.613,439	13.127
19	580.610,044 634.619,745	20	580.605,536 634.620,206	4.532
21	580.600,596 634.621,428	22	580.591,153 634.623,613	9.692
23	580.585,826 634.624,845	24	580.584,914 634.621,644	3.328
25	580.583,062 634.613,266	26	580.581,759 634.606,84	6.557
27	580.583,934 634.605,835	28	580.587,959 634.603,043	4.899
29	580.589,44 634.602,212	30	580.590,959 634.600,665	2.168
31	580.592,519 634.603,958	32	580.594,831 634.602,802	2.585
33	580.612,367 634.596,83	34	580.698,386 634.597,251	86.02
35	580.725,841 634.593,751	36	580.731,795 634.590,776	6.656
37	580.735,094 634.589,533	1	580.735,376 634.589,427	0.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.737,765 634.602,64	3	580.738,905 634.609,23	6.688
4	580.736,396 634.612,25	5	580.723,574 634.620,284	15.131
6	580.711,991 634.627,17	7	580.707,692 634.626,194	4.408
8	580.696,144 634.635,55	9	580.688,152 634.642,291	10.455
10	580.684,308 634.638,422	11	580.681,336 634.637,102	3.252
12	580.685,834 634.626,233	13	580.691,254 634.612,908	14.385
14	580.691,273 634.611,676	15	580.665,755 634.610,781	25.534
16	580.649,781 634.610,365	17	580.641,905 634.610,941	7.897
18	580.629,018 634.613,439	19	580.610,044 634.619,745	19.994
20	580.605,536 634.620,206	21	580.600,596 634.621,428	5.089
22	580.591,153 634.623,613	23	580.585,826 634.624,845	5.468
24	580.584,914 634.621,644	25	580.583,062 634.613,266	8.58
26	580.581,759 634.606,84	27	580.583,934 634.605,835	2.396
28	580.587,959 634.603,043	29	580.589,44 634.602,212	1.698
30	580.590,959 634.600,665	31	580.592,519 634.603,958	3.644
32	580.594,831 634.602,802	33	580.612,367 634.596,83	18.525
34	580.698,386 634.597,251	35	580.725,841 634.593,751	27.677
36	580.731,795 634.590,776	37	580.735,094 634.589,533	3.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52255	Din acte: 3.031 Masurata: 3.068	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52255-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1985, acoperită cu draniță, compusă din două camere și hol
A1.2	52255-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd construit lemn în anul 1985, acoperit cu tablă,compus dintr-o încăpere
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1752 / 30/01/2017	
Act Notarial nr. 95- Certificat de mostenitor, din 18/08/2016 emis de BNP DAVID (act administrativ nr 9100 - Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 29.07.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 9101 - Proces verbal de identificare a imobilului din 29.07.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 948 - Certificat de atestare fiscala din 18.01.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctul Grigoras Iacob, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘANU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 948 - Certificat de atestare fiscala, din 18/01/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORAȘ SOFIA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 95- Certificat de mostenitor, din 18/08/2016 emis de BNP DAVID (act administrativ nr 9100 - Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 29.07.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 9101 - Proces verbal de identificare a imobilului din 29.07.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 948 - Certificat de atestare fiscala din 18.01.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctul Grigoras Iacob, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOROȘANU ELENA	A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROȘANU ELENA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

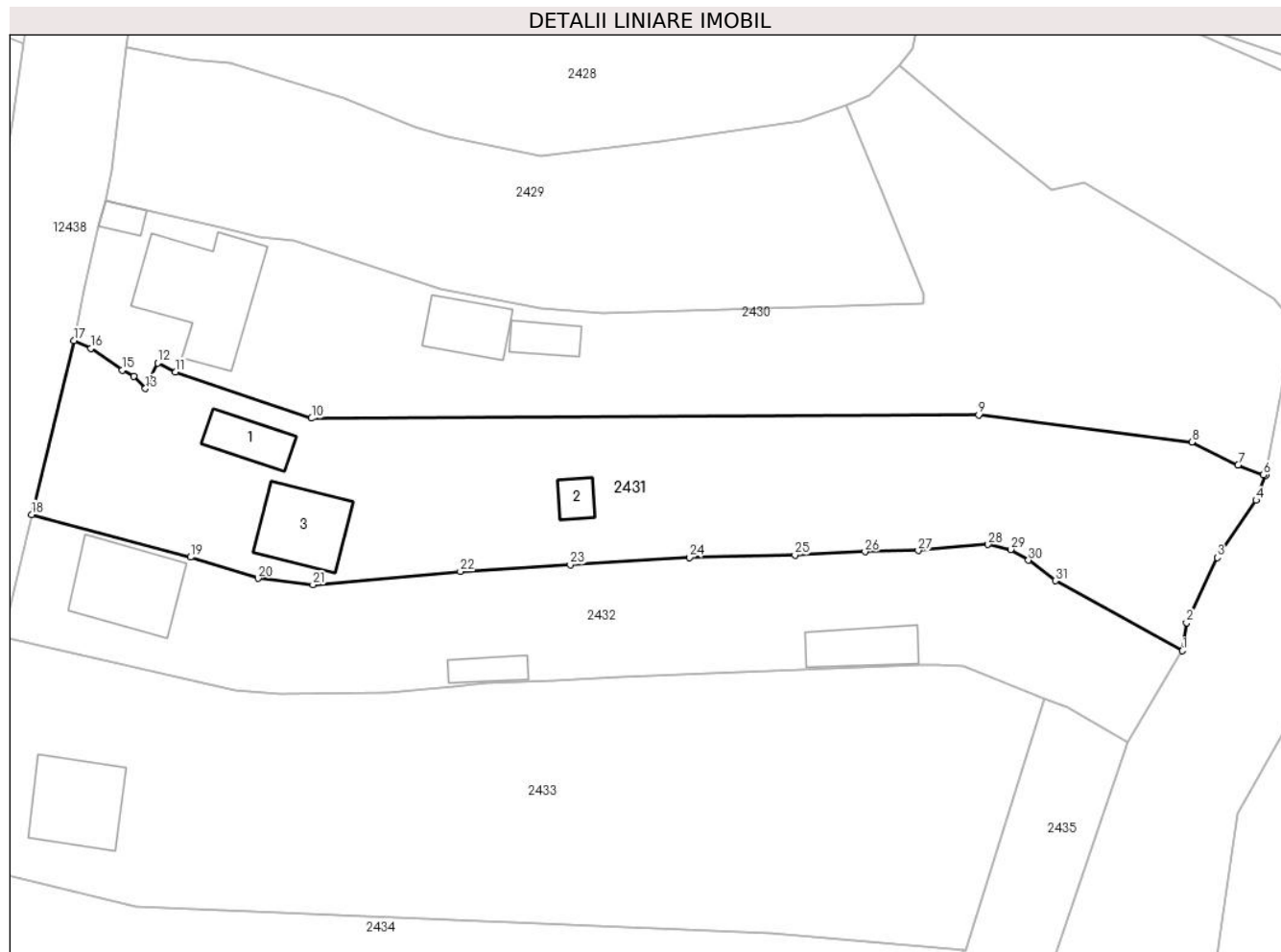
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52255	Din acte: 3.031 Masurata: 3.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	832	-	-	-	
2	faneata	DA	2.236	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52255-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1985, acoperită cu draniță, compusă din două camere și hol
A1.2	52255-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd construit lemn în anul 1985, acoperit cu tablă, compus dintr-o încăpere
A1.3		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.724,644 634.566,867	2	580.725,177 634.570,456	3.628
3	580.729,108 634.578,879	4	580.734,137 634.586,241	8.916
5	580.735,376 634.589,427	6	580.735,094 634.589,533	0.301
7	580.731,795 634.590,776	8	580.725,841 634.593,751	6.656
9	580.698,386 634.597,251	10	580.612,367 634.596,83	86.02
11	580.594,831 634.602,802	12	580.592,519 634.603,958	2.585
13	580.590,959 634.600,665	14	580.589,44 634.602,212	2.168
15	580.587,959 634.603,043	16	580.583,934 634.605,835	4.899
17	580.581,759 634.606,84	18	580.576,279 634.584,418	23.082
19	580.596,756 634.578,929	20	580.605,452 634.576,185	9.119
21	580.612,553 634.575,376	22	580.631,533 634.577,067	19.055
23	580.645,724 634.577,969	24	580.661,066 634.578,873	15.369
25	580.674,683 634.579,211	26	580.683,708 634.579,633	9.035
27	580.690,562 634.579,784	28	580.699,579 634.580,547	9.049
29	580.702,48 634.579,907	30	580.704,795 634.578,528	2.695
31	580.708,253 634.575,884	1	580.724,644 634.566,867	18.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.725,177 634.570,456	3	580.729,108 634.578,879	9.295
4	580.734,137 634.586,241	5	580.735,376 634.589,427	3.418
6	580.735,094 634.589,533	7	580.731,795 634.590,776	3.525
8	580.725,841 634.593,751	9	580.698,386 634.597,251	27.677
10	580.612,367 634.596,83	11	580.594,831 634.602,802	18.525
12	580.592,519 634.603,958	13	580.590,959 634.600,665	3.644
14	580.589,44 634.602,212	15	580.587,959 634.603,043	1.698
16	580.583,934 634.605,835	17	580.581,759 634.606,84	2.396
18	580.576,279 634.584,418	19	580.596,756 634.578,929	21.2
20	580.605,452 634.576,185	21	580.612,553 634.575,376	7.147
22	580.631,533 634.577,067	23	580.645,724 634.577,969	14.22
24	580.661,066 634.578,873	25	580.674,683 634.579,211	13.621
26	580.683,708 634.579,633	27	580.690,562 634.579,784	6.856
28	580.699,579 634.580,547	29	580.702,48 634.579,907	2.971
30	580.704,795 634.578,528	31	580.708,253 634.575,884	4.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.243	Sector cadastral:234 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

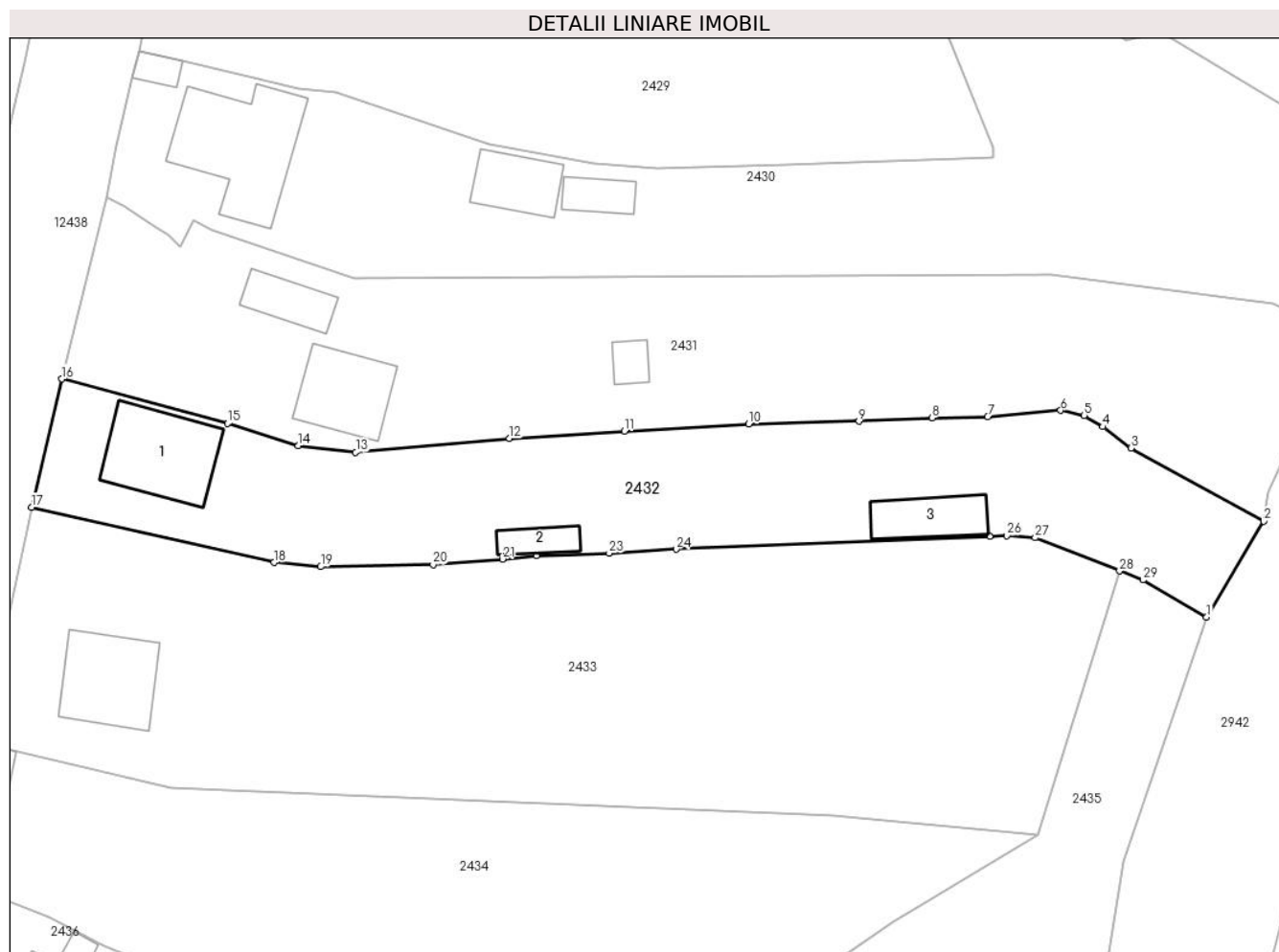
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	955	-	-	-	
2	faneata	DA	1.288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.717,59 634.555,059	2	580.724,644 634.566,867	13.755	2	580.724,644 634.566,867	3	580.708,253 634.575,884	18.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.708,253 634.575,884	4	580.704,795 634.578,528	4.353
5	580.702,48 634.579,907	6	580.699,579 634.580,547	2.971
7	580.690,562 634.579,784	8	580.683,708 634.579,633	6.856
9	580.674,683 634.579,211	10	580.661,066 634.578,873	13.621
11	580.645,724 634.577,969	12	580.631,533 634.577,067	14.22
13	580.612,553 634.575,376	14	580.605,452 634.576,185	7.147
15	580.596,756 634.578,929	16	580.576,279 634.584,418	21.2
17	580.572,539 634.568,608	18	580.602,434 634.561,771	30.667
19	580.608,229 634.561,261	20	580.622,106 634.561,496	13.879
21	580.630,666 634.562,209	22	580.634,821 634.562,648	4.178
23	580.643,834 634.562,941	24	580.652,099 634.563,428	8.279
25	580.690,811 634.564,999	26	580.692,938 634.565,108	2.13
27	580.696,421 634.564,84	28	580.706,851 634.560,744	11.205
29	580.709,72 634.559,617	1	580.717,59 634.555,059	9.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.704,795 634.578,528	5	580.702,48 634.579,907	2.695
6	580.699,579 634.580,547	7	580.690,562 634.579,784	9.049
8	580.683,708 634.579,633	9	580.674,683 634.579,211	9.035
10	580.661,066 634.578,873	11	580.645,724 634.577,969	15.369
12	580.631,533 634.577,067	13	580.612,553 634.575,376	19.055
14	580.605,452 634.576,185	15	580.596,756 634.578,929	9.119
16	580.576,279 634.584,418	17	580.572,539 634.568,608	16.246
18	580.602,434 634.561,771	19	580.608,229 634.561,261	5.817
20	580.622,106 634.561,496	21	580.630,666 634.562,209	8.59
22	580.634,821 634.562,648	23	580.643,834 634.562,941	9.018
24	580.652,099 634.563,428	25	580.690,811 634.564,999	38.744
26	580.692,938 634.565,108	27	580.696,421 634.564,84	3.493
28	580.706,851 634.560,744	29	580.709,72 634.559,617	3.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53275	Din acte: 0 Maturata: 4.188	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53275-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2314 / 05/02/2020	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 555, din 05/02/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 53275 a imobilului cu numarul cadastral 53275/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53255 in scris in cartea funciara 53255;	A1
Act Administrativ nr. Referat admitere nr. 23076, din 02/09/2019 emis de OCPI NEAMT;	
B5 Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 23658/06.09.2019	A1, A1.1
23773 / 19/10/2021	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 4962, din 15/10/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) IACOB ANDREI-CRISTIAN 2) IACOB ADRIANA, bun comun	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) IACOB ANDREI-CRISTIAN 2) IACOB ADRIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

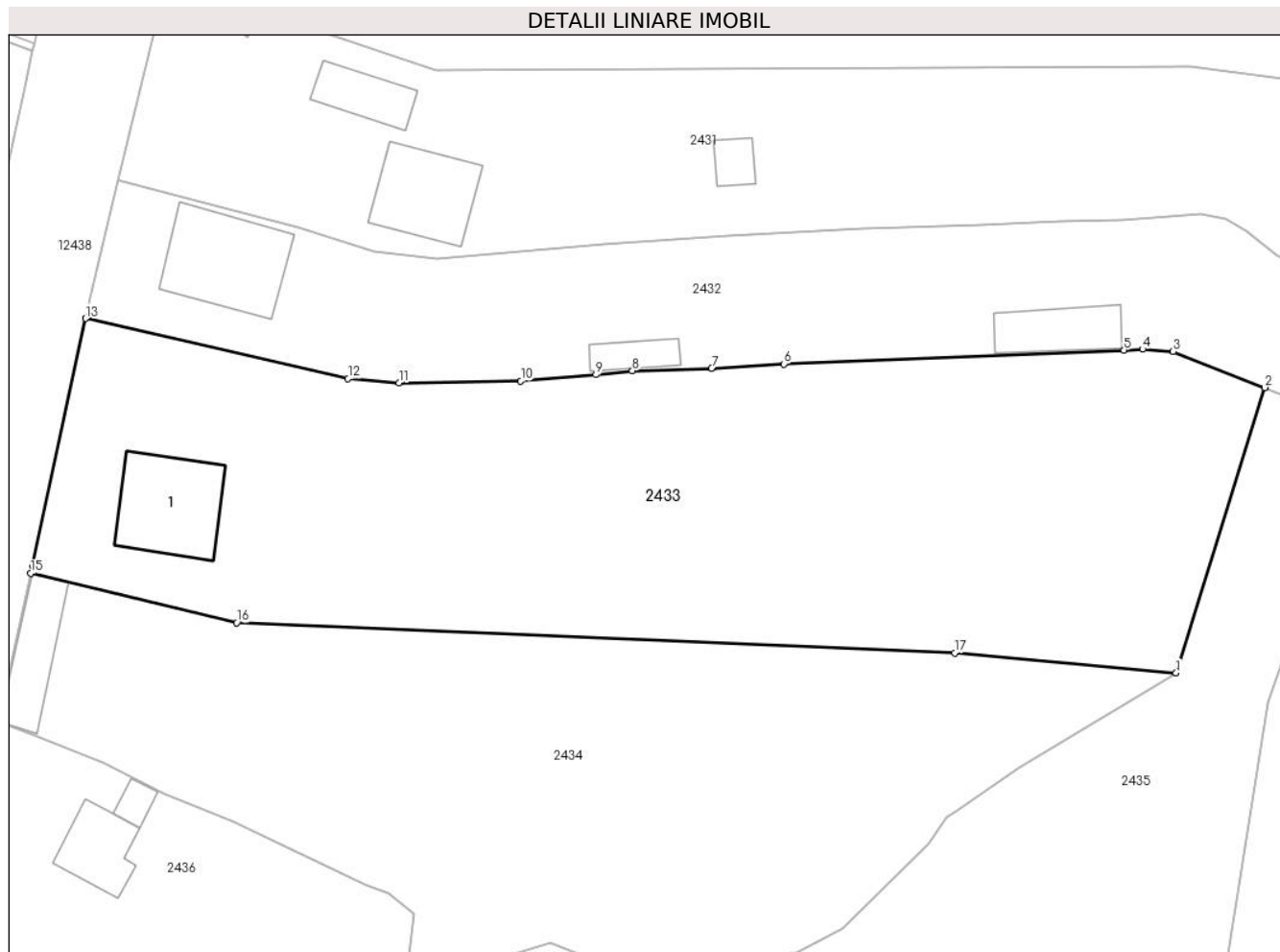
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
23773 / 19/10/2021	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 4962, din 15/10/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
1) DAVID ION 2) DAVID IOANA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53275	Din acte: 0 Masurata: 4.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	-	-	
2	faneata	DA	3.785	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53275-C1	construcții de locuințe	Din acte: 202 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.696,757 634.528,249	2	580.706,851 634.560,744	34.027
2	580.706,851 634.560,744	3	580.696,421 634.564,84	11.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.696,421 634.564,84	4	580.692,938 634.565,108	3.493
4	580.692,938 634.565,108	5	580.690,811 634.564,999	2.13
5	580.690,811 634.564,999	6	580.652,099 634.563,428	38.744
6	580.652,099 634.563,428	7	580.643,834 634.562,941	8.279
7	580.643,834 634.562,941	8	580.634,821 634.562,648	9.018
8	580.634,821 634.562,648	9	580.630,666 634.562,209	4.178
9	580.630,666 634.562,209	10	580.622,106 634.561,496	8.59
10	580.622,106 634.561,496	11	580.608,229 634.561,261	13.879
11	580.608,229 634.561,261	12	580.602,434 634.561,771	5.817
12	580.602,434 634.561,771	13	580.572,539 634.568,608	30.667
13	580.572,539 634.568,608	14	580.566,487 634.540,495	28.757
14	580.566,487 634.540,495	15	580.566,289 634.539,579	0.937
15	580.566,289 634.539,579	16	580.589,767 634.533,95	24.143
16	580.589,767 634.533,95	17	580.671,534 634.530,527	81.839
17	580.671,534 634.530,527	1	580.696,757 634.528,249	25.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53276	3.377	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53276-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Grajd, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2314 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 555, din 05/02/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53276 a imobilului cu numarul cadastral 53276/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53255 inscris in cartea funciara 53255;	A1
Act Administrativ nr. Referat admitere nr. 23076, din 02/09/2019 emis de OCPI NEAMT;		
B5	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 23658/06.09.2019	A1, A1.1
2316 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 557, din 05/02/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ADRIAN 2) DAVID ALEXANDRA, bun comun	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ADRIAN 2) DAVID ALEXANDRA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

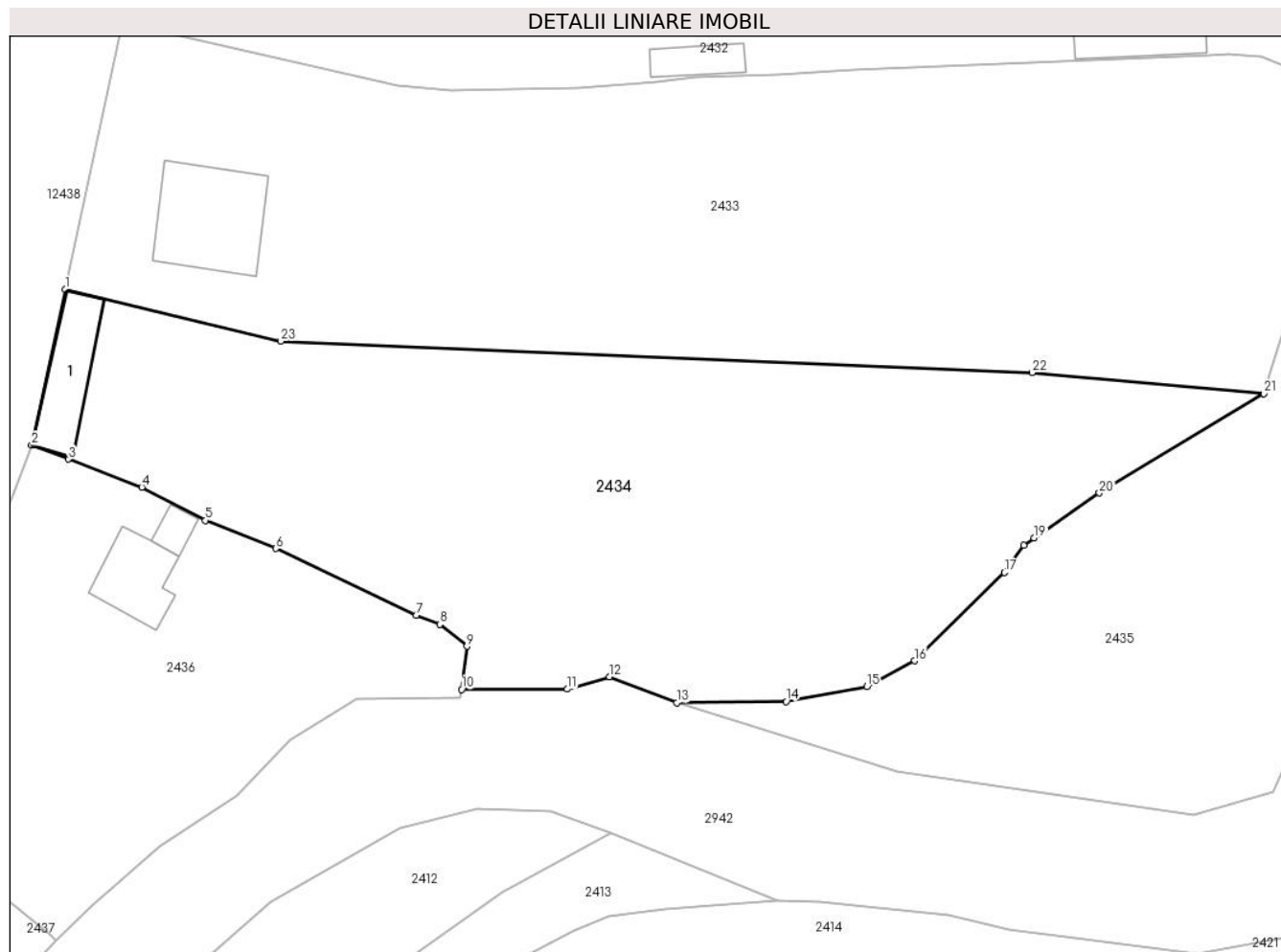
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53276	3.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	333	-	-	-	
2	faneata	DA	2.778	-	-	-	
3	faneata	NU	266	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53276-C1	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Grajd, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.566,289 634.539,579	2	580.562,631 634.522,625	17.344	2	580.562,631 634.522,625	3	580.566,627 634.521,122	4.269
3	580.566,627 634.521,122	4	580.574,633 634.518,061	8.571	4	580.574,633 634.518,061	5	580.581,55 634.514,454	7.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.581,55 634.514,454	6	580.589,191 634.511,391	8.232
7	580.604,486 634.504,143	8	580.607,066 634.503,149	2.765
9	580.610,005 634.500,755	10	580.609,435 634.496,061	4.728
11	580.620,947 634.496,092	12	580.625,519 634.497,449	4.769
13	580.632,848 634.494,611	14	580.644,761 634.494,758	11.914
15	580.653,556 634.496,374	16	580.658,741 634.499,186	5.898
17	580.668,514 634.508,787	18	580.670,616 634.511,764	3.644
19	580.671,769 634.512,527	20	580.678,861 634.517,435	8.625
21	580.696,757 634.528,249	22	580.671,534 634.530,527	25.326
23	580.589,767 634.533,95	1	580.566,289 634.539,579	24.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.589,191 634.511,391	7	580.604,486 634.504,143	16.925
8	580.607,066 634.503,149	9	580.610,005 634.500,755	3.791
10	580.609,435 634.496,061	11	580.620,947 634.496,092	11.512
12	580.625,519 634.497,449	13	580.632,848 634.494,611	7.859
14	580.644,761 634.494,758	15	580.653,556 634.496,374	8.942
16	580.658,741 634.499,186	17	580.668,514 634.508,787	13.7
18	580.670,616 634.511,764	19	580.671,769 634.512,527	1.383
20	580.678,861 634.517,435	21	580.696,757 634.528,249	20.91
22	580.671,534 634.530,527	23	580.589,767 634.533,95	81.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.988	Sector cadastral:234 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

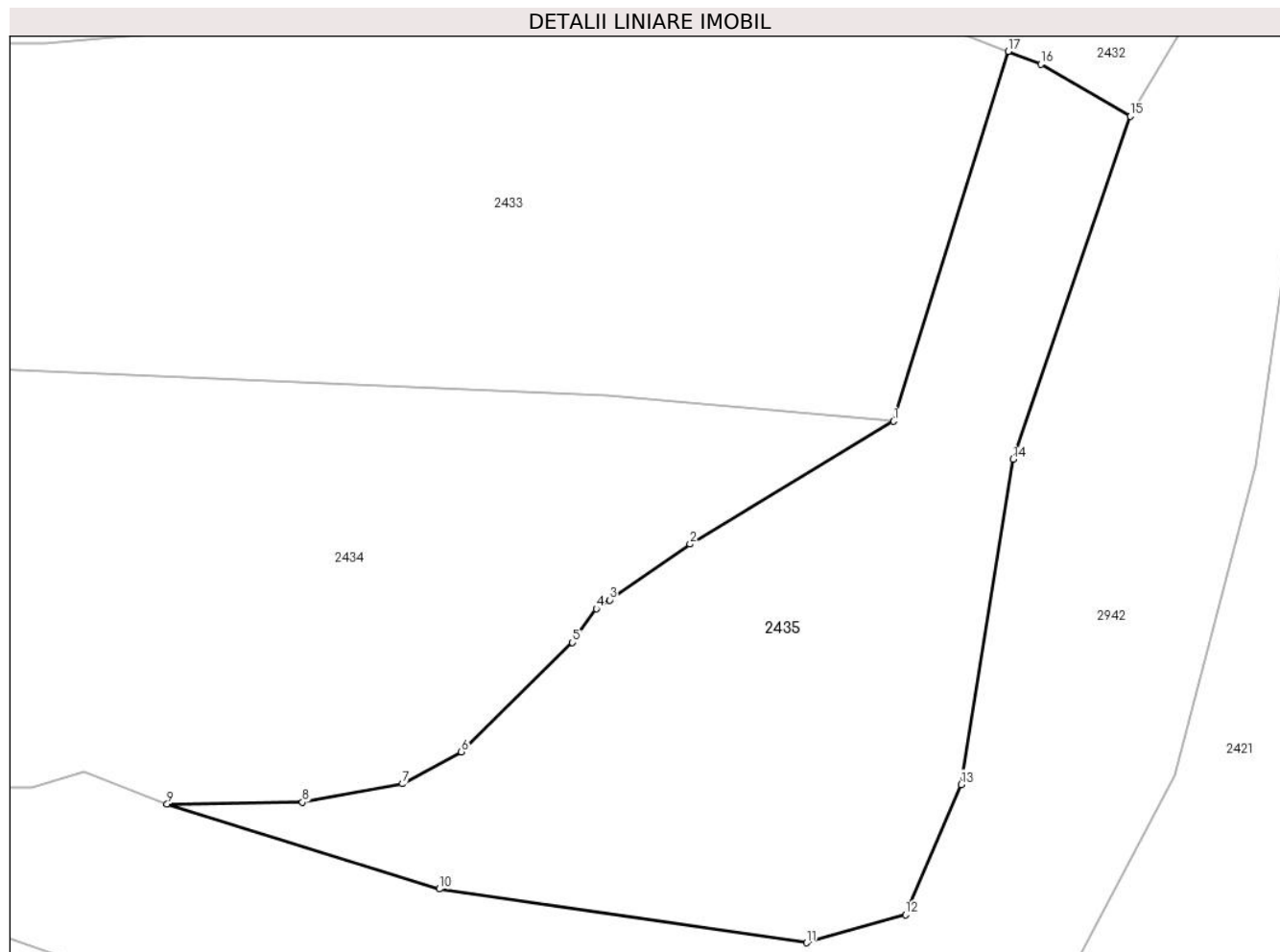
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	225	-	-	-	
2	faneata	NU	1.763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.696,757 634.528,249	2	580.678,861 634.517,435	20.91
2	580.678,861 634.517,435	3	580.671,769 634.512,527	8.625
3	580.671,769 634.512,527	4	580.670,616 634.511,764	1.383
4	580.670,616 634.511,764	5	580.668,514 634.508,787	3.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.668,514 634.508,787	6	580.658,741 634.499,186	13.7
6	580.658,741 634.499,186	7	580.653,556 634.496,374	5.898
7	580.653,556 634.496,374	8	580.644,761 634.494,758	8.942
8	580.644,761 634.494,758	9	580.632,848 634.494,611	11.914
9	580.632,848 634.494,611	10	580.656,792 634.487,129	25.086
10	580.656,792 634.487,129	11	580.689,132 634.482,404	32.683
11	580.689,132 634.482,404	12	580.697,81 634.484,871	9.022
12	580.697,81 634.484,871	13	580.702,723 634.496,308	12.448
13	580.702,723 634.496,308	14	580.707,288 634.524,898	28.952
14	580.707,288 634.524,898	15	580.717,59 634.555,059	31.872
15	580.717,59 634.555,059	16	580.709,72 634.559,617	9.095
16	580.709,72 634.559,617	17	580.706,851 634.560,744	3.082
17	580.706,851 634.560,744	1	580.696,757 634.528,249	34.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.754	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12077, din 26/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA DUMITRU 2) ȚÎRDEA GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA DUMITRU 2) ȚÎRDEA GEORGETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

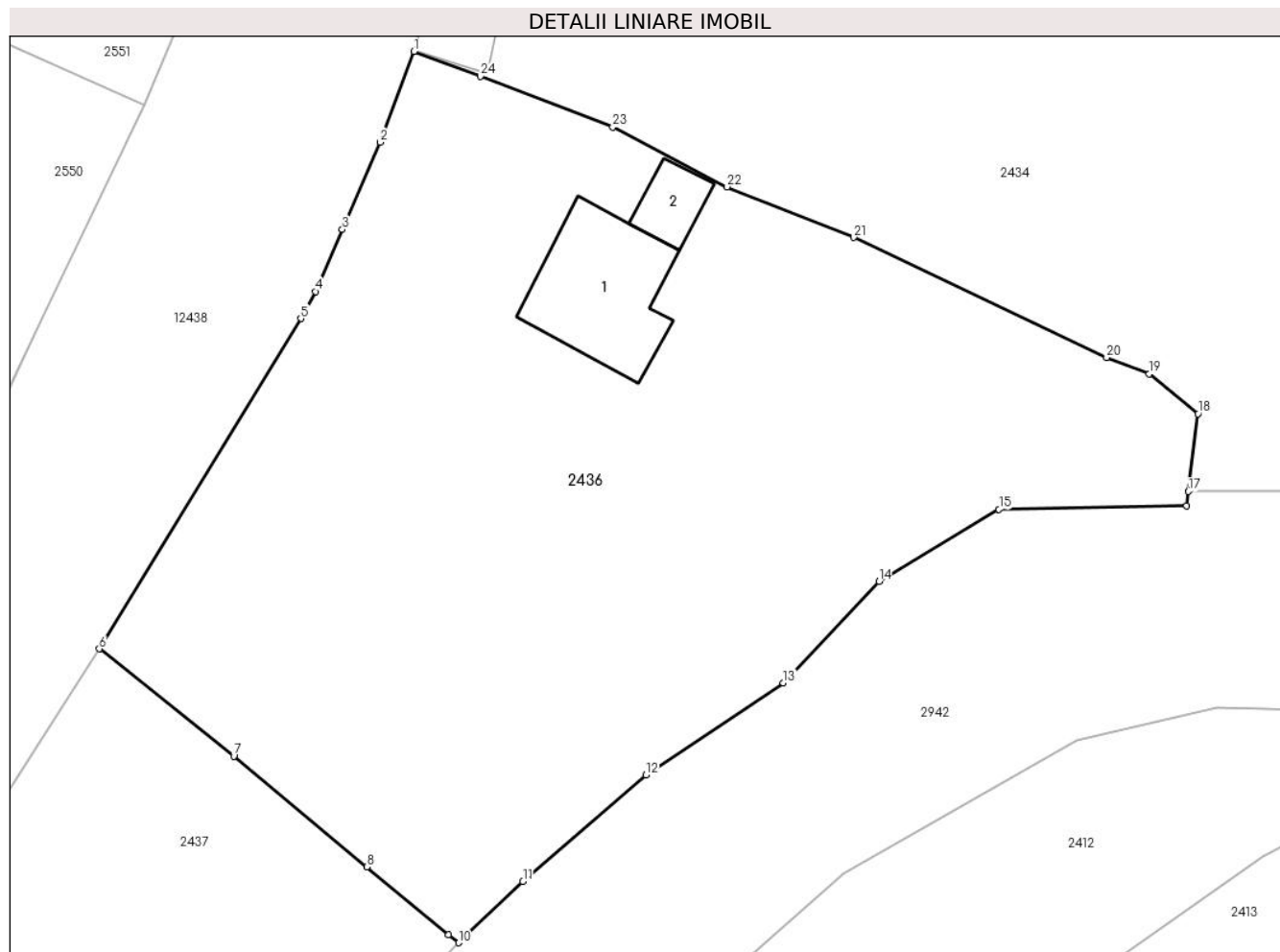
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	
2	faneata	DA	1.576	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.562,631 634.522,625	2	580.560,573 634.517,149	5.85
3	580.558,284 634.511,871	4	580.556,657 634.508,136	4.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.560,573 634.517,149	3	580.558,284 634.511,871	5.753
4	580.556,657 634.508,136	5	580.555,783 634.506,5	1.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.555,783 634.506,5	6	580.543,606 634.486,562	23.362
7	580.551,728 634.480,075	8	580.559,773 634.473,404	10.451
9	580.564,712 634.469,308	10	580.565,308 634.468,814	0.774
11	580.569,207 634.472,522	12	580.576,645 634.478,94	9.824
13	580.584,943 634.484,505	14	580.590,73 634.490,622	8.421
15	580.597,975 634.494,976	16	580.609,33 634.495,201	11.357
17	580.609,435 634.496,061	18	580.610,005 634.500,755	4.728
19	580.607,066 634.503,149	20	580.604,486 634.504,143	2.765
21	580.589,191 634.511,391	22	580.581,55 634.514,454	8.232
23	580.574,633 634.518,061	24	580.566,627 634.521,122	8.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.543,606 634.486,562	7	580.551,728 634.480,075	10.395
8	580.559,773 634.473,404	9	580.564,712 634.469,308	6.416
10	580.565,308 634.468,814	11	580.569,207 634.472,522	5.381
12	580.576,645 634.478,94	13	580.584,943 634.484,505	9.991
14	580.590,73 634.490,622	15	580.597,975 634.494,976	8.453
16	580.609,33 634.495,201	17	580.609,435 634.496,061	0.866
18	580.610,005 634.500,755	19	580.607,066 634.503,149	3.791
20	580.604,486 634.504,143	21	580.589,191 634.511,391	16.925
22	580.581,55 634.514,454	23	580.574,633 634.518,061	7.801
24	580.566,627 634.521,122	1	580.562,631 634.522,625	4.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54283	Din acte: 712 Masurata: 762	Sector cadastral:234 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
600 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 02, din 09/01/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SPUMĂ MIRCIĂ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) DOMNIȚANU VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SPUMĂ MIRCIĂ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SPUMĂ ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SPUMĂ MIRCIĂ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SPUMĂ SORIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SPUMĂ MIRCIĂ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SPUMĂ DUMITRU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta SPUMĂ MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128 1) DOMNIȚANU VIORICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta SPUMĂ MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128 1) SPUMĂ ION	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta SPUMĂ MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128 1) SPUMĂ SORIN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta SPUMĂ MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128 1) SPUMĂ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

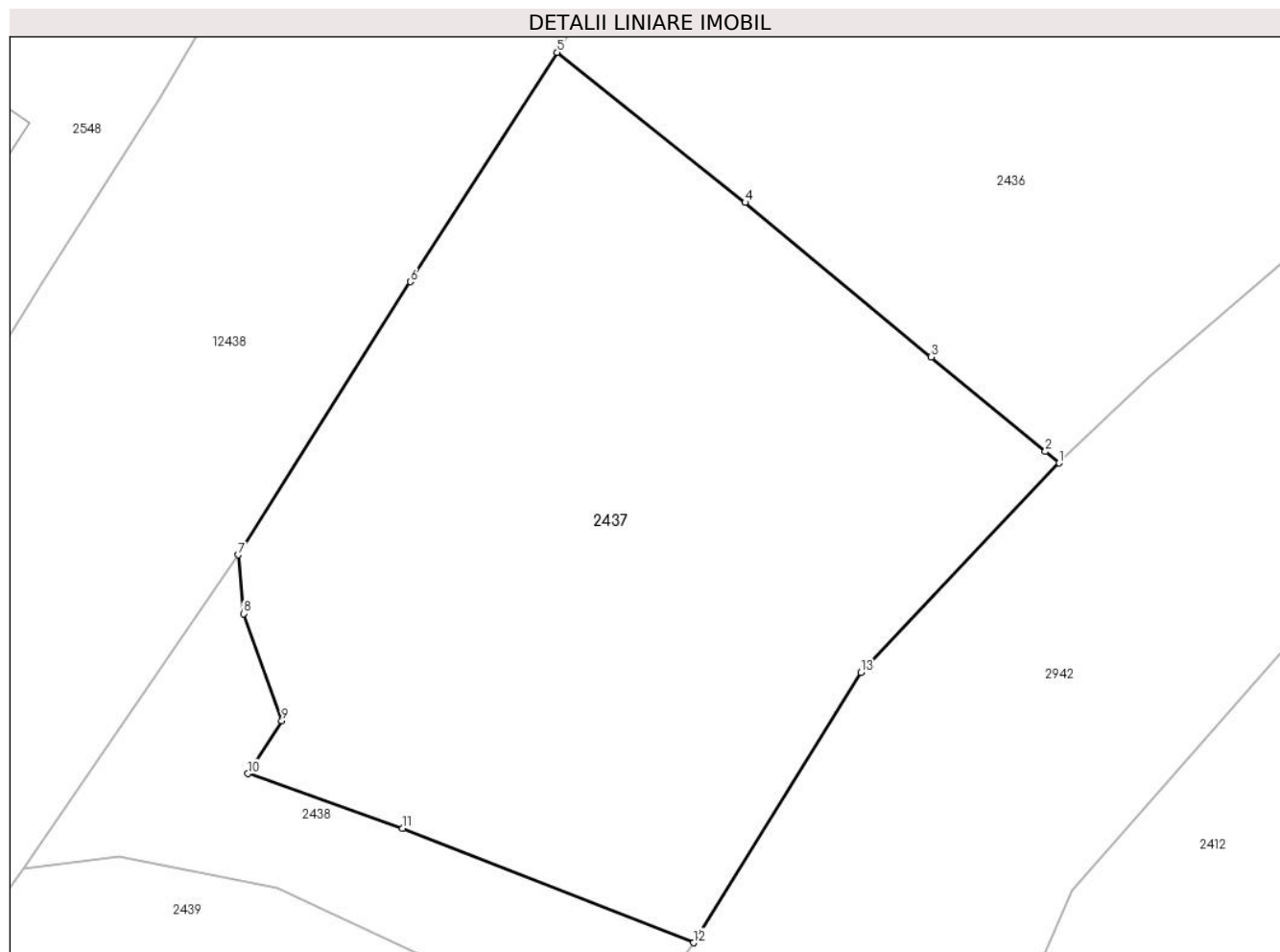
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54283	Din acte: 712 Masurata: 762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	762	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.565,308 634.468,814	2	580.564,712 634.469,308	0.774
2	580.564,712 634.469,308	3	580.559,773 634.473,404	6.416
3	580.559,773 634.473,404	4	580.551,728 634.480,075	10.451
4	580.551,728 634.480,075	5	580.543,606 634.486,562	10.395
5	580.543,606 634.486,562	6	580.537,256 634.476,652	11.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.537,256 634.476,652	7	580.529,814 634.464,843	13.958
7	580.529,814 634.464,843	8	580.530,04 634.462,3	2.553
8	580.530,04 634.462,3	9	580.531,702 634.457,674	4.915
9	580.531,702 634.457,674	10	580.530,248 634.455,383	2.713
10	580.530,248 634.455,383	11	580.536,931 634.453,019	7.089
11	580.536,931 634.453,019	12	580.549,494 634.448,075	13.501
12	580.549,494 634.448,075	13	580.556,728 634.459,759	13.742
13	580.556,728 634.459,759	1	580.565,308 634.468,814	12.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		167	Sector cadastral:234 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

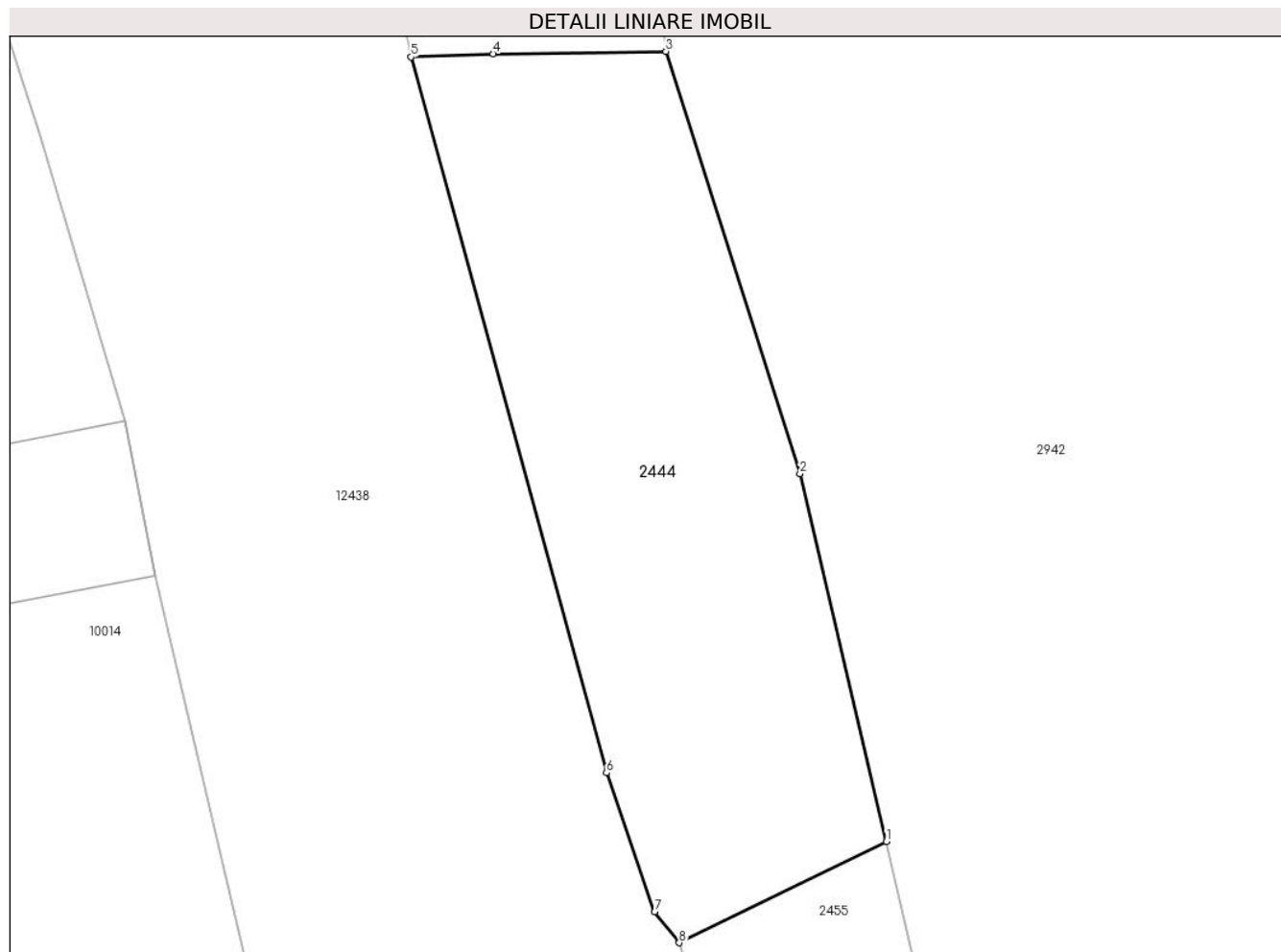
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.594,47 634.844,132	2	580.592,109 634.854,174	10.316
2	580.592,109 634.854,174	3	580.588,449 634.865,703	12.096
3	580.588,449 634.865,703	4	580.583,728 634.865,638	4.721
4	580.583,728 634.865,638	5	580.581,482 634.865,554	2.248
5	580.581,482 634.865,554	6	580.586,826 634.846,009	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.586,826 634.846,009	7	580.588,134 634.842,213	4.015
7	580.588,134 634.842,213	8	580.588,813 634.841,374	1.079
8	580.588,813 634.841,374	1	580.594,47 634.844,132	6.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:234 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

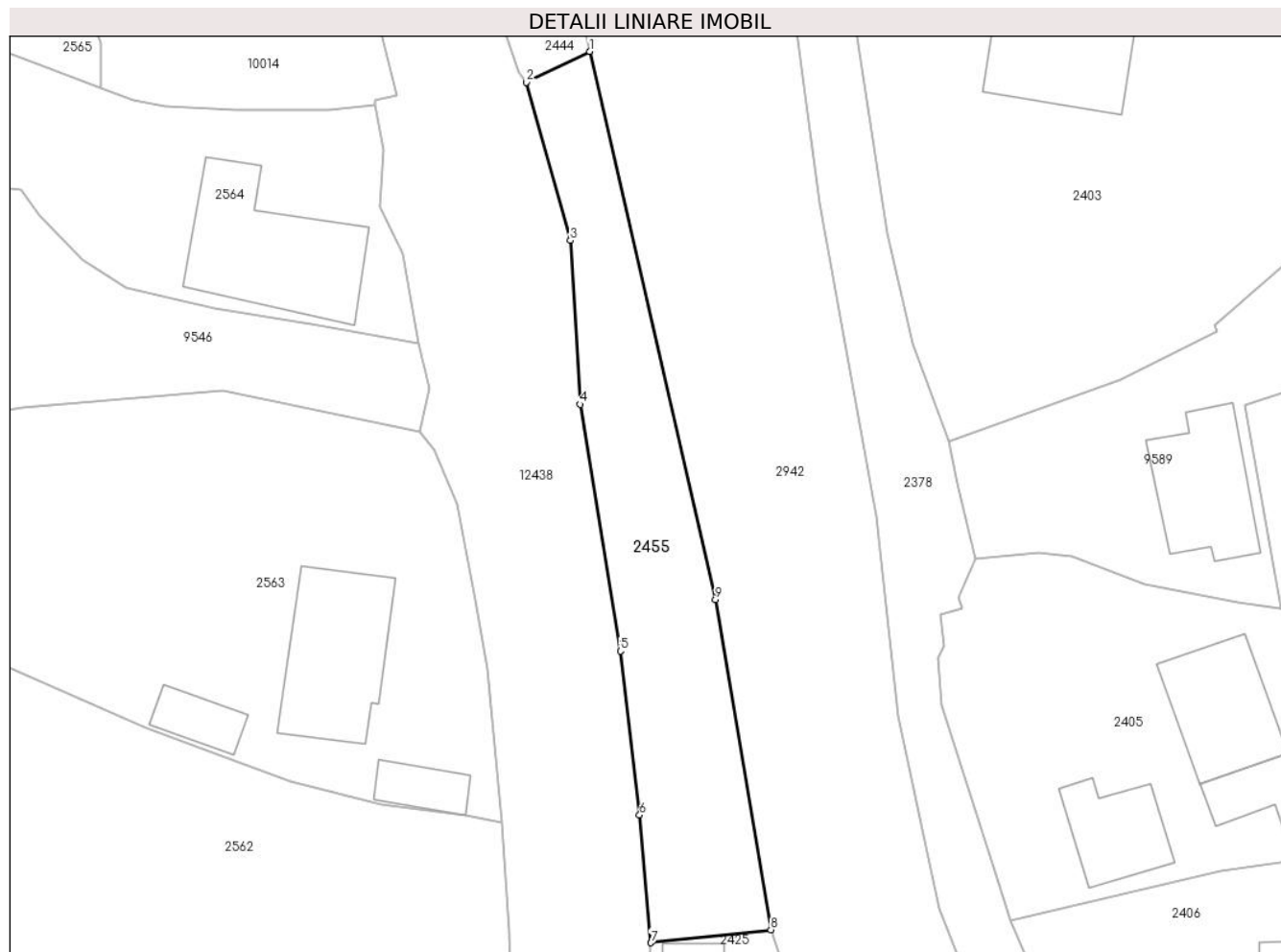
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.594,47 634.844,132	2	580.588,813 634.841,374	6.294
2	580.588,813 634.841,374	3	580.592,749 634.827,195	14.715
3	580.592,749 634.827,195	4	580.593,624 634.812,506	14.715
4	580.593,624 634.812,506	5	580.597,229 634.790,398	22.4
5	580.597,229 634.790,398	6	580.598,949 634.775,695	14.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.598,949 634.775,695	7	580.599,983 634.764,255	11.487
7	580.599,983 634.764,255	8	580.610,731 634.765,422	10.811
8	580.610,731 634.765,422	9	580.605,765 634.795,004	29.996
9	580.605,765 634.795,004	1	580.594,47 634.844,132	50.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

