

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.341           | Sector cadastral:231 Teren neimpregmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                  | Observații / Referințe                       |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 |                             | Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; |
| A1.2 |                             | Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;  |
| A1.3 |                             | Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |   | Referințe        |
|---|---|------------------|
| /   |   |                  |
| Act Administrativ nr. 6474, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;  |   |                  |
| B1  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ACATRINEI GHEORGHE<br>2) ACATRINEI ANA | A1               |
| Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |   |                  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ACATRINEI GHEORGHE<br>2) ACATRINEI ANA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

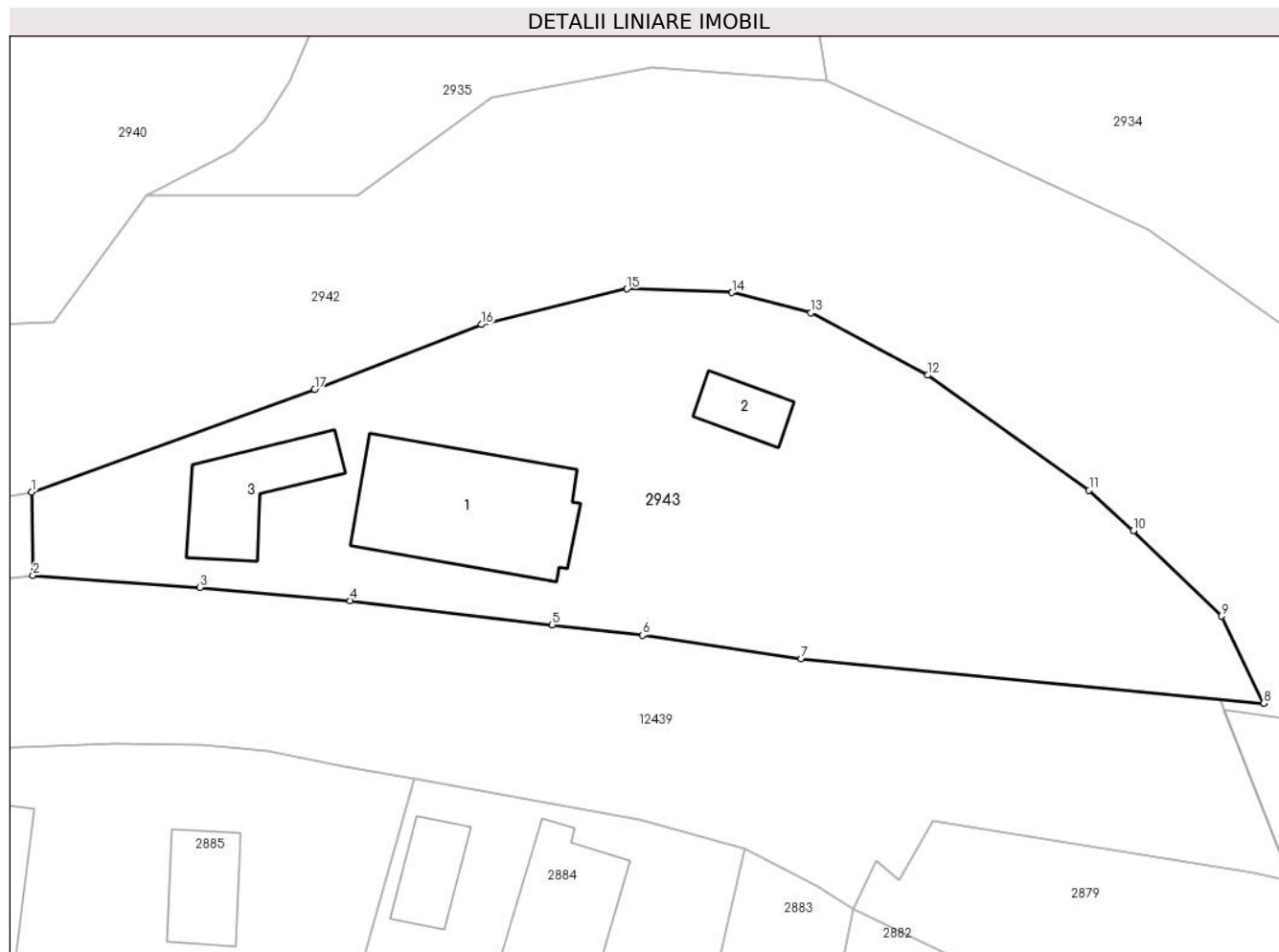
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.341           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 867            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 474            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                       |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 113          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 578.778,493<br>633.495,008 | 2             | 578.778,59<br>633.489,358 | 5.651                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 578.778,59<br>633.489,358  | 3             | 578.789,936<br>633.488,534 | 11.376                  |
| 3             | 578.789,936<br>633.488,534 | 4             | 578.800,135<br>633.487,634 | 10.239                  |
| 4             | 578.800,135<br>633.487,634 | 5             | 578.813,843<br>633.486,008 | 13.804                  |
| 5             | 578.813,843<br>633.486,008 | 6             | 578.819,984<br>633.485,3   | 6.182                   |
| 6             | 578.819,984<br>633.485,3   | 7             | 578.830,735<br>633.483,707 | 10.868                  |
| 7             | 578.830,735<br>633.483,707 | 8             | 578.862,157<br>633.480,675 | 31.568                  |
| 8             | 578.862,157<br>633.480,675 | 9             | 578.859,302<br>633.486,594 | 6.572                   |
| 9             | 578.859,302<br>633.486,594 | 10            | 578.853,3<br>633.492,388   | 8.342                   |
| 10            | 578.853,3<br>633.492,388   | 11            | 578.850,3<br>633.495,122   | 4.059                   |
| 11            | 578.850,3<br>633.495,122   | 12            | 578.839,34<br>633.502,941  | 13.463                  |
| 12            | 578.839,34<br>633.502,941  | 13            | 578.831,401<br>633.507,166 | 8.993                   |
| 13            | 578.831,401<br>633.507,166 | 14            | 578.826,05<br>633.508,545  | 5.526                   |
| 14            | 578.826,05<br>633.508,545  | 15            | 578.818,918<br>633.508,799 | 7.137                   |
| 15            | 578.818,918<br>633.508,799 | 16            | 578.809,034<br>633.506,382 | 10.175                  |
| 16            | 578.809,034<br>633.506,382 | 17            | 578.797,72<br>633.501,984  | 12.139                  |
| 17            | 578.797,72<br>633.501,984  | 1             | 578.778,493<br>633.495,008 | 20.453                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.626           | Sector cadastral:231 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| /   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;         |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT       |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

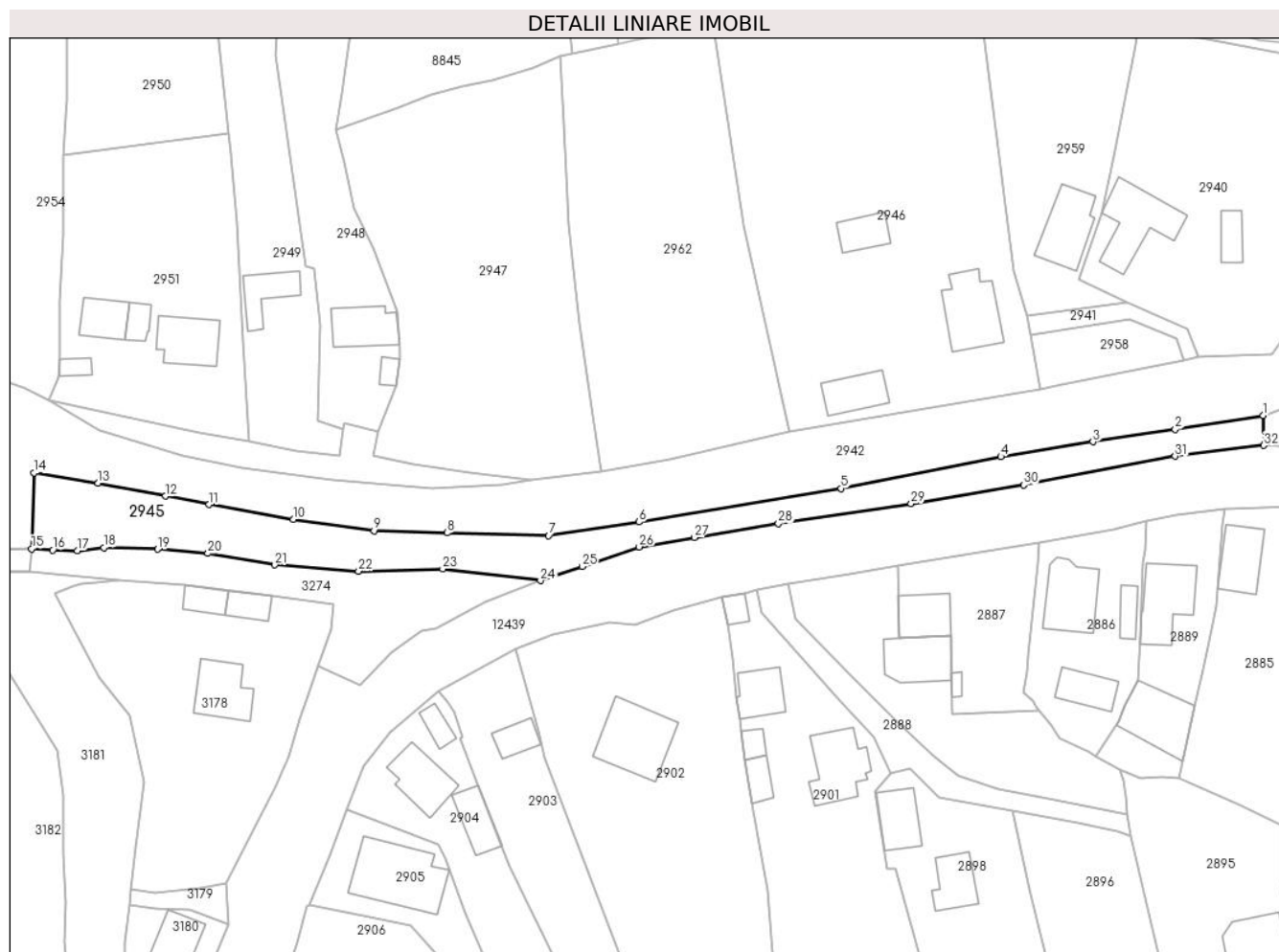
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.626           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.626          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 578.778,493<br>633.495,008 | 2             | 578.761,932<br>633.492,39  | 16.767                  |
| 3             | 578.746,476<br>633.490,05  | 4             | 578.729,147<br>633.487,241 | 17.555                  |
| 5             | 578.699,143<br>633.481,259 | 6             | 578.661,125<br>633.474,943 | 38.539                  |
| 7             | 578.644,132<br>633.472,427 | 8             | 578.625,003<br>633.472,915 | 19.135                  |
| 9             | 578.611,301<br>633.473,296 | 10            | 578.596,109<br>633.475,441 | 15.343                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 578.761,932<br>633.492,39  | 3             | 578.746,476<br>633.490,05  | 15.632                  |
| 4             | 578.729,147<br>633.487,241 | 5             | 578.699,143<br>633.481,259 | 30.595                  |
| 6             | 578.661,125<br>633.474,943 | 7             | 578.644,132<br>633.472,427 | 17.178                  |
| 8             | 578.625,003<br>633.472,915 | 9             | 578.611,301<br>633.473,296 | 13.707                  |
| 10            | 578.596,109<br>633.475,441 | 11            | 578.580,308<br>633.478,233 | 16.046                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 578.580,308<br>633.478,233 | 12            | 578.572,113<br>633.479,826 | 8.348                   |
| 13            | 578.559,446<br>633.482,263 | 14            | 578.547,409<br>633.484,229 | 12.196                  |
| 15            | 578.546,916<br>633.469,934 | 16            | 578.550,885<br>633.469,698 | 3.976                   |
| 17            | 578.555,506<br>633.469,593 | 18            | 578.560,48<br>633.470,158  | 5.006                   |
| 19            | 578.570,591<br>633.469,837 | 20            | 578.580,067<br>633.469,051 | 9.509                   |
| 21            | 578.592,639<br>633.466,899 | 22            | 578.608,412<br>633.465,73  | 15.816                  |
| 23            | 578.624,218<br>633.466,149 | 24            | 578.642,583<br>633.463,93  | 18.499                  |
| 25            | 578.650,41<br>633.466,606  | 26            | 578.661,156<br>633.470,28  | 11.357                  |
| 27            | 578.671,497<br>633.472,058 | 28            | 578.687,325<br>633.474,633 | 16.036                  |
| 29            | 578.712,281<br>633.478,385 | 30            | 578.733,446<br>633.481,927 | 21.459                  |
| 31            | 578.761,936<br>633.487,298 | 32            | 578.778,59<br>633.489,358  | 16.781                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 578.572,113<br>633.479,826 | 13            | 578.559,446<br>633.482,263 | 12.899                  |
| 14            | 578.547,409<br>633.484,229 | 15            | 578.546,916<br>633.469,934 | 14.303                  |
| 16            | 578.550,885<br>633.469,698 | 17            | 578.555,506<br>633.469,593 | 4.622                   |
| 18            | 578.560,48<br>633.470,158  | 19            | 578.570,591<br>633.469,837 | 10.116                  |
| 20            | 578.580,067<br>633.469,051 | 21            | 578.592,639<br>633.466,899 | 12.755                  |
| 22            | 578.608,412<br>633.465,73  | 23            | 578.624,218<br>633.466,149 | 15.812                  |
| 24            | 578.642,583<br>633.463,93  | 25            | 578.650,41<br>633.466,606  | 8.272                   |
| 26            | 578.661,156<br>633.470,28  | 27            | 578.671,497<br>633.472,058 | 10.493                  |
| 28            | 578.687,325<br>633.474,633 | 29            | 578.712,281<br>633.478,385 | 25.236                  |
| 30            | 578.733,446<br>633.481,927 | 31            | 578.761,936<br>633.487,298 | 28.992                  |
| 32            | 578.778,59<br>633.489,358  | 1             | 578.778,493<br>633.495,008 | 5.651                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

