

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

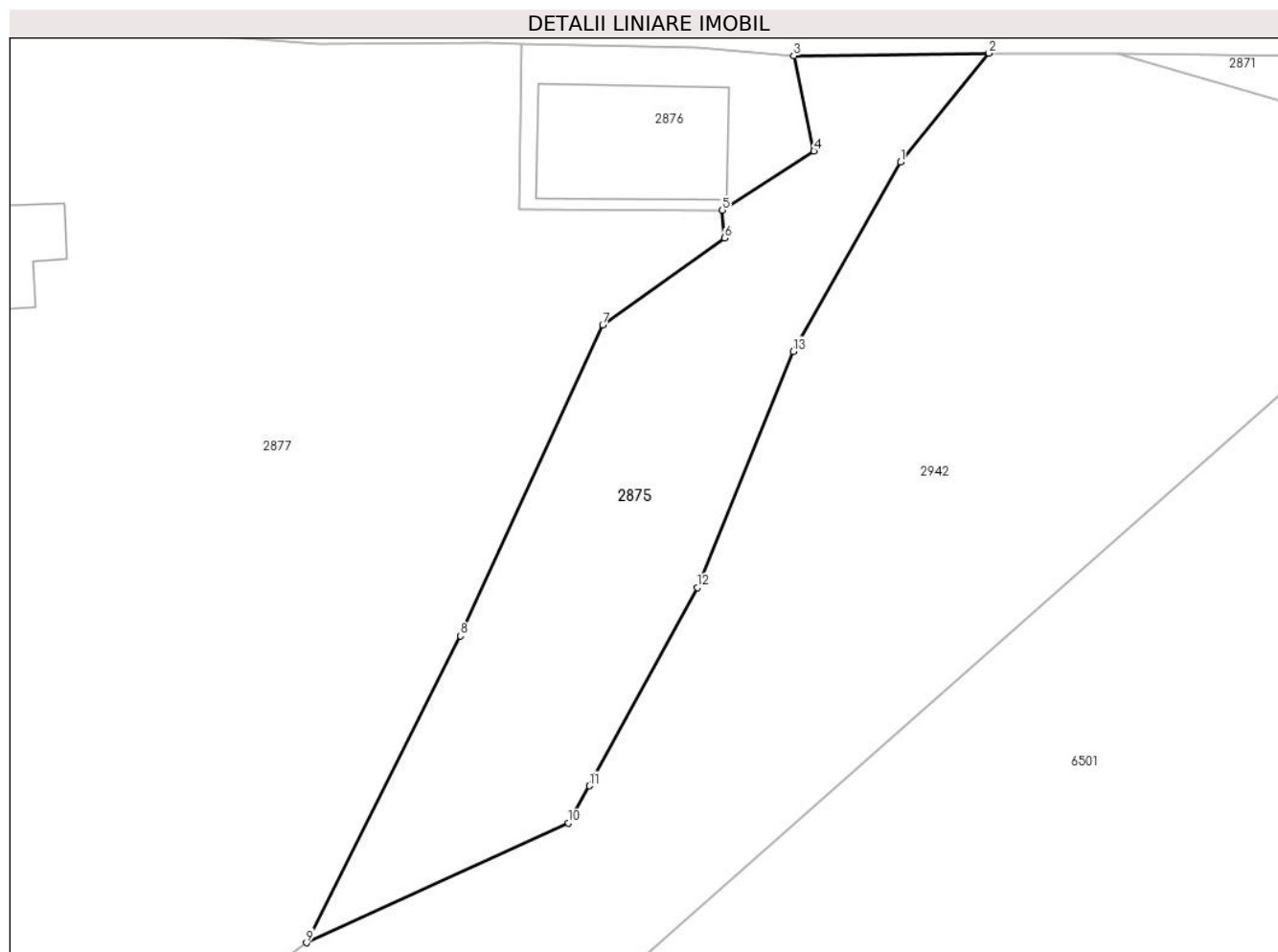
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.985,127 633.455,914	2	578.991,023 633.463,17	9.349
2	578.991,023 633.463,17	3	578.978,018 633.463,001	13.006
3	578.978,018 633.463,001	4	578.979,366 633.456,65	6.492
4	578.979,366 633.456,65	5	578.973,259 633.452,715	7.265
5	578.973,259 633.452,715	6	578.973,398 633.450,861	1.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.973,398 633.450,861	7	578.965,292 633.445,072	9.961
7	578.965,292 633.445,072	8	578.955,822 633.424,38	22.756
8	578.955,822 633.424,38	9	578.945,556 633.403,959	22.856
9	578.945,556 633.403,959	10	578.963,013 633.411,919	19.186
10	578.963,013 633.411,919	11	578.964,401 633.414,398	2.841
11	578.964,401 633.414,398	12	578.971,587 633.427,596	15.028
12	578.971,587 633.427,596	13	578.977,985 633.443,322	16.978
13	578.977,985 633.443,322	1	578.985,127 633.455,914	14.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53922	Din acte: 153 Masurata: 194	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22017 / 29/09/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4573, din 24/09/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU MITICĂ</b> 2) <b>URSU IULIANA</b> , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU MITICĂ</b> 2) <b>URSU IULIANA</b> , bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

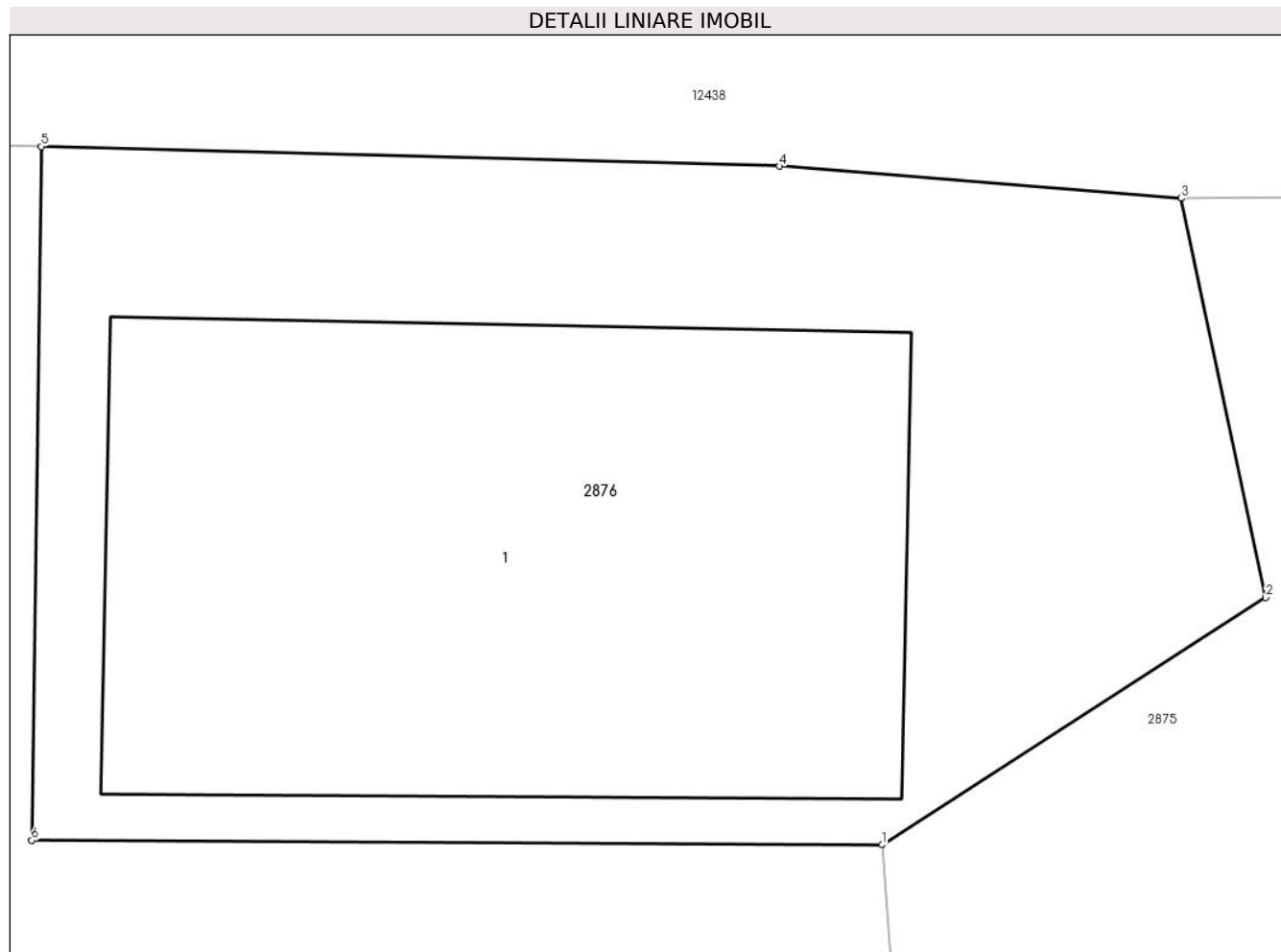
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53922	Din acte: 153 Masurata: 194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	194	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.973,259 633.452,715	2	578.979,366 633.456,65	7.265
2	578.979,366 633.456,65	3	578.978,018 633.463,001	6.492
3	578.978,018 633.463,001	4	578.971,627 633.463,51	6.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.971,627 633.463,51	5	578.959,891 633.463,824	11.74
5	578.959,891 633.463,824	6	578.959,733 633.452,787	11.038
6	578.959,733 633.452,787	1	578.973,259 633.452,715	13.526

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.546	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7888, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHĂU PETRU	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHĂU PETRU	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

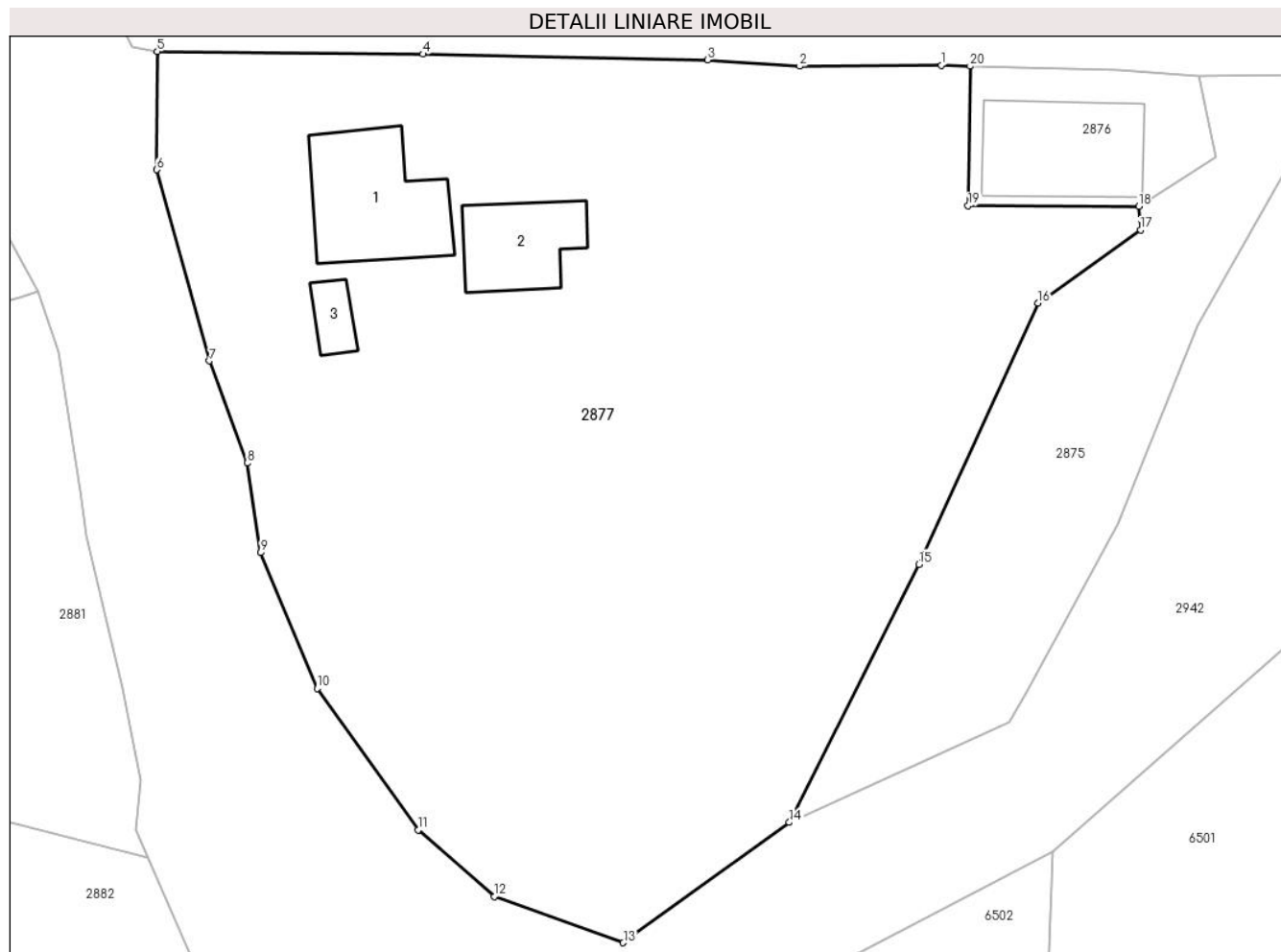
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	-	-	-	
2	faneata	DA	2.814	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.957,618 633.463,885	2	578.946,392 633.463,813	11.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.946,392 633.463,813	3	578.939,068 633.464,312	7.341
3	578.939,068 633.464,312	4	578.916,533 633.464,774	22.54
4	578.916,533 633.464,774	5	578.895,473 633.464,993	21.061
5	578.895,473 633.464,993	6	578.895,438 633.455,635	9.358
6	578.895,438 633.455,635	7	578.899,606 633.440,49	15.708
7	578.899,606 633.440,49	8	578.902,593 633.432,401	8.623
8	578.902,593 633.432,401	9	578.903,661 633.425,314	7.167
9	578.903,661 633.425,314	10	578.908,138 633.414,572	11.638
10	578.908,138 633.414,572	11	578.916,143 633.403,359	13.777
11	578.916,143 633.403,359	12	578.922,186 633.398,09	8.017
12	578.922,186 633.398,09	13	578.932,401 633.394,428	10.852
13	578.932,401 633.394,428	14	578.945,556 633.403,959	16.245
14	578.945,556 633.403,959	15	578.955,822 633.424,38	22.856
15	578.955,822 633.424,38	16	578.965,292 633.445,072	22.756
16	578.965,292 633.445,072	17	578.973,398 633.450,861	9.961
17	578.973,398 633.450,861	18	578.973,259 633.452,715	1.859
18	578.973,259 633.452,715	19	578.959,733 633.452,787	13.526
19	578.959,733 633.452,787	20	578.959,891 633.463,824	11.038
20	578.959,891 633.463,824	1	578.957,618 633.463,885	2.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

