

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52032	540	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35167 / 09/11/2015	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.2459, din 06/11/2015 emis de NP David Radu Constantin;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATASĂ CONSTANTIN	
2) MATASĂ MARIANA , soți	

C. Partea III. SARCINI

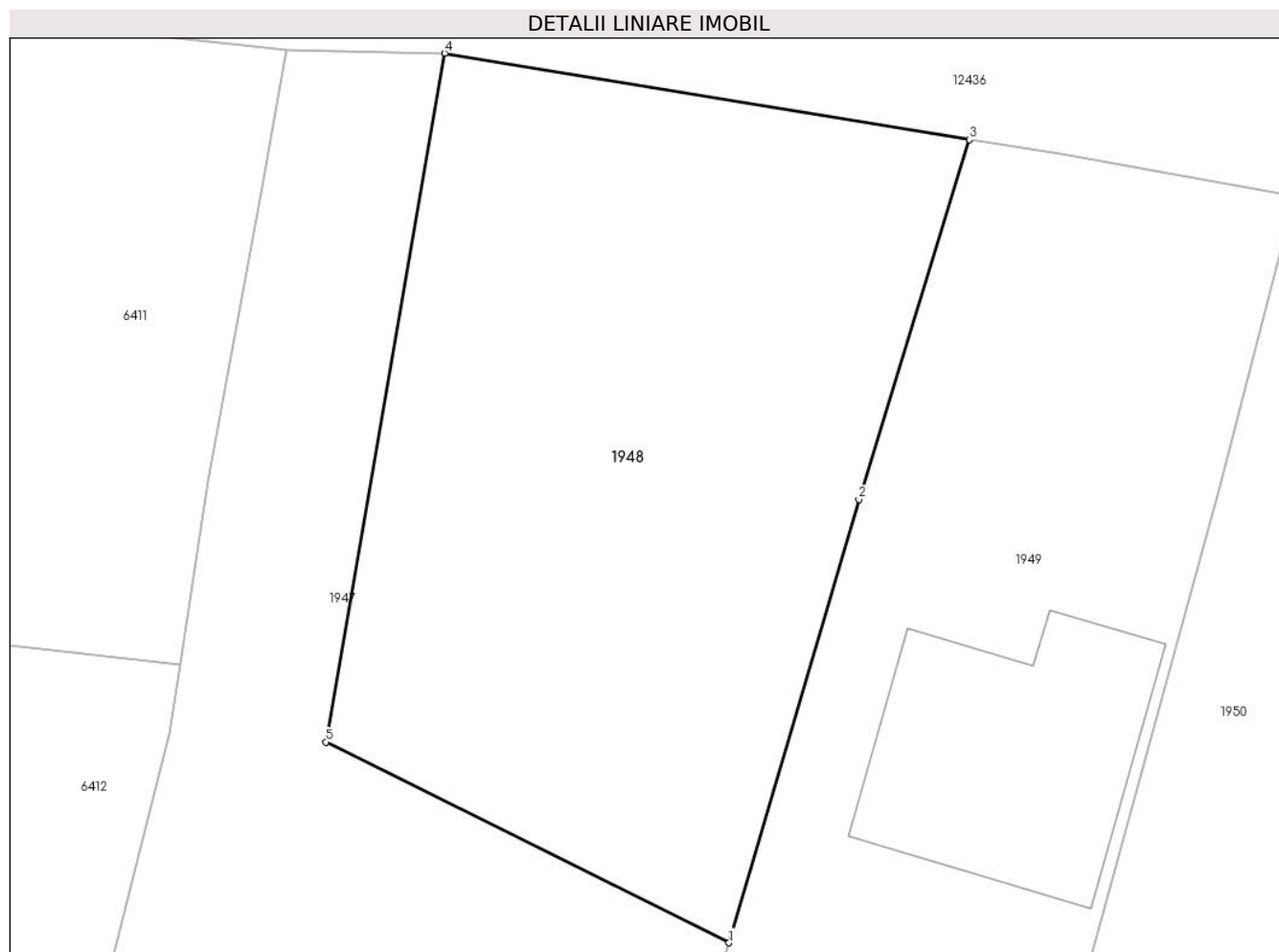
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
38532 / 16/12/2015	
Act Notarial nr. 2626 - contract de comodat, din 15/12/2015 emis de NP David Daniela;	
C1	A1
Se noteaza comodatul pentru o perioada de 10 ani, incepand cu 15 decembrie 2015	
1) SC CABLU TV NET SRL , CIF:15158603	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52032	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.525,749 637.177,37	2	582.530,707 637.194,282	17.624
2	582.530,707 637.194,282	3	582.534,929 637.208,009	14.362
3	582.534,929 637.208,009	4	582.514,897 637.211,307	20.302
4	582.514,897 637.211,307	5	582.510,363 637.185,03	26.665
5	582.510,363 637.185,03	1	582.525,749 637.177,37	17.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52996	Din acte: 540 Masurata: 572	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34400 / 21/12/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 6430, din 21/12/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 11196 - proces verbal de identificare a imobilului din 21.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr 11195 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 21.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI CIPRIAN , bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI CIPRIAN , bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

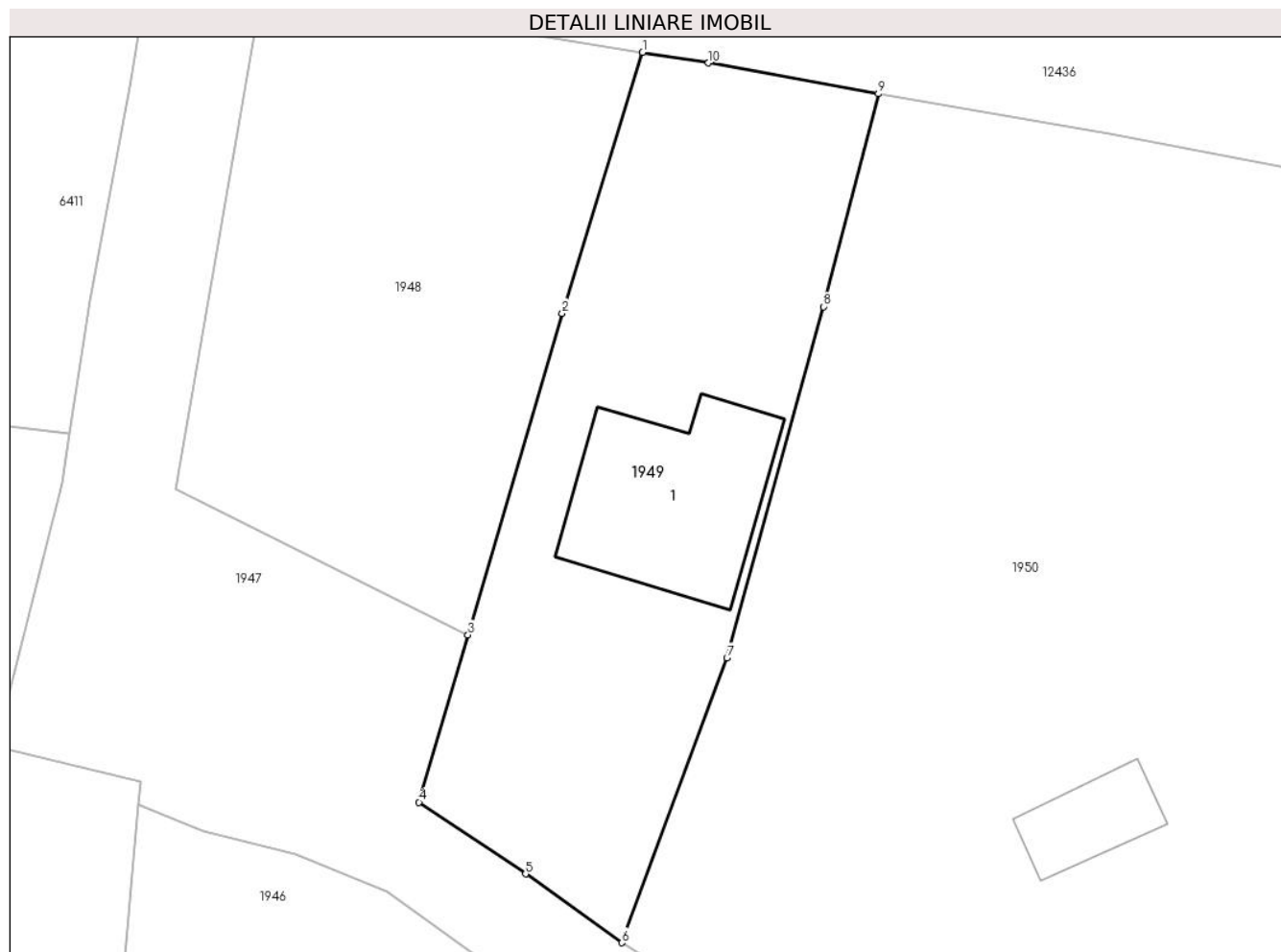
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52996	Din acte: 540 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.534,929 637.208,009	2	582.530,707 637.194,282	14.362
2	582.530,707 637.194,282	3	582.525,749 637.177,37	17.624
3	582.525,749 637.177,37	4	582.523,169 637.168,567	9.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.523,169 637.168,567	5	582.528,771 637.164,788	6.757
5	582.528,771 637.164,788	6	582.533,837 637.161,171	6.225
6	582.533,837 637.161,171	7	582.539,364 637.176,16	15.976
7	582.539,364 637.176,16	8	582.544,443 637.194,631	19.157
8	582.544,443 637.194,631	9	582.547,335 637.205,834	11.57
9	582.547,335 637.205,834	10	582.538,398 637.207,451	9.082
10	582.538,398 637.207,451	1	582.534,929 637.208,009	3.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15397, din 11/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SASU ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SASU ADRIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

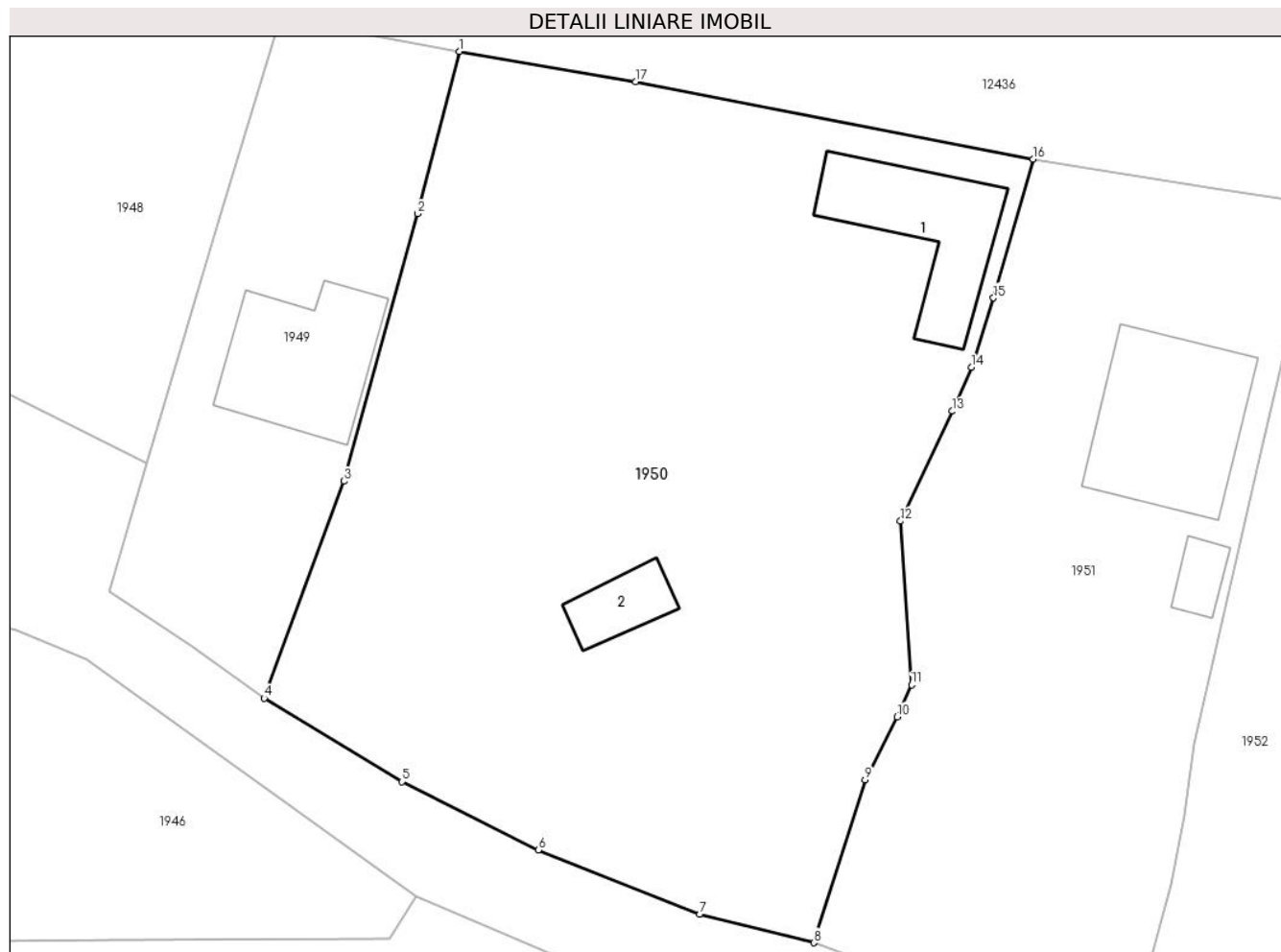
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	-	-	-	
2	faneata	DA	1.583	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.547,335 637.205,834	2	582.544,443 637.194,631	11.57
2	582.544,443 637.194,631	3	582.539,364 637.176,16	19.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.539,364 637.176,16	4	582.533,837 637.161,171	15.976
4	582.533,837 637.161,171	5	582.543,367 637.155,41	11.136
5	582.543,367 637.155,41	6	582.552,791 637.150,679	10.545
6	582.552,791 637.150,679	7	582.563,951 637.146,245	12.009
7	582.563,951 637.146,245	8	582.571,828 637.144,283	8.118
8	582.571,828 637.144,283	9	582.575,378 637.155,529	11.793
9	582.575,378 637.155,529	10	582.577,587 637.159,884	4.883
10	582.577,587 637.159,884	11	582.578,588 637.162,1	2.432
11	582.578,588 637.162,1	12	582.577,812 637.173,398	11.325
12	582.577,812 637.173,398	13	582.581,418 637.180,991	8.406
13	582.581,418 637.180,991	14	582.582,734 637.184,027	3.309
14	582.582,734 637.184,027	15	582.584,263 637.188,814	5.025
15	582.584,263 637.188,814	16	582.587,003 637.198,404	9.974
16	582.587,003 637.198,404	17	582.559,508 637.203,736	28.007
17	582.559,508 637.203,736	1	582.547,335 637.205,834	12.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:80

Adresa: Loc. Stâncă, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50599	Din acte: 920 Masurata: 1.251	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
926 / 09/06/2003		
Act Notarial nr. 1077, din 03/06/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA IOAN IULIAN 2) PRUNA TEODORA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 65)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA IOAN IULIAN 2) PRUNA TEODORA, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50599	Din acte: 920 Masurata: 1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	433	-	-	-	
2	faneata	DA	818	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.571,828 637.144,283	2	582.581,684 637.140,695	10.489
2	582.581,684 637.140,695	3	582.593,355 637.136,466	12.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.593,355 637.136,466	4	582.596,545 637.148,297	12.254
4	582.596,545 637.148,297	5	582.597,446 637.153,118	4.904
5	582.597,446 637.153,118	6	582.598,116 637.158,05	4.977
6	582.598,116 637.158,05	7	582.602,745 637.178,042	20.521
7	582.602,745 637.178,042	8	582.606,711 637.195,27	17.679
8	582.606,711 637.195,27	9	582.599,548 637.196,364	7.246
9	582.599,548 637.196,364	10	582.587,003 637.198,404	12.71
10	582.587,003 637.198,404	11	582.584,263 637.188,814	9.974
11	582.584,263 637.188,814	12	582.582,734 637.184,027	5.025
12	582.582,734 637.184,027	13	582.581,418 637.180,991	3.309
13	582.581,418 637.180,991	14	582.577,812 637.173,398	8.406
14	582.577,812 637.173,398	15	582.578,588 637.162,1	11.325
15	582.578,588 637.162,1	16	582.577,587 637.159,884	2.432
16	582.577,587 637.159,884	17	582.575,378 637.155,529	4.883
17	582.575,378 637.155,529	1	582.571,828 637.144,283	11.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.191	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15398, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU NICUȘOR	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU NICUȘOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

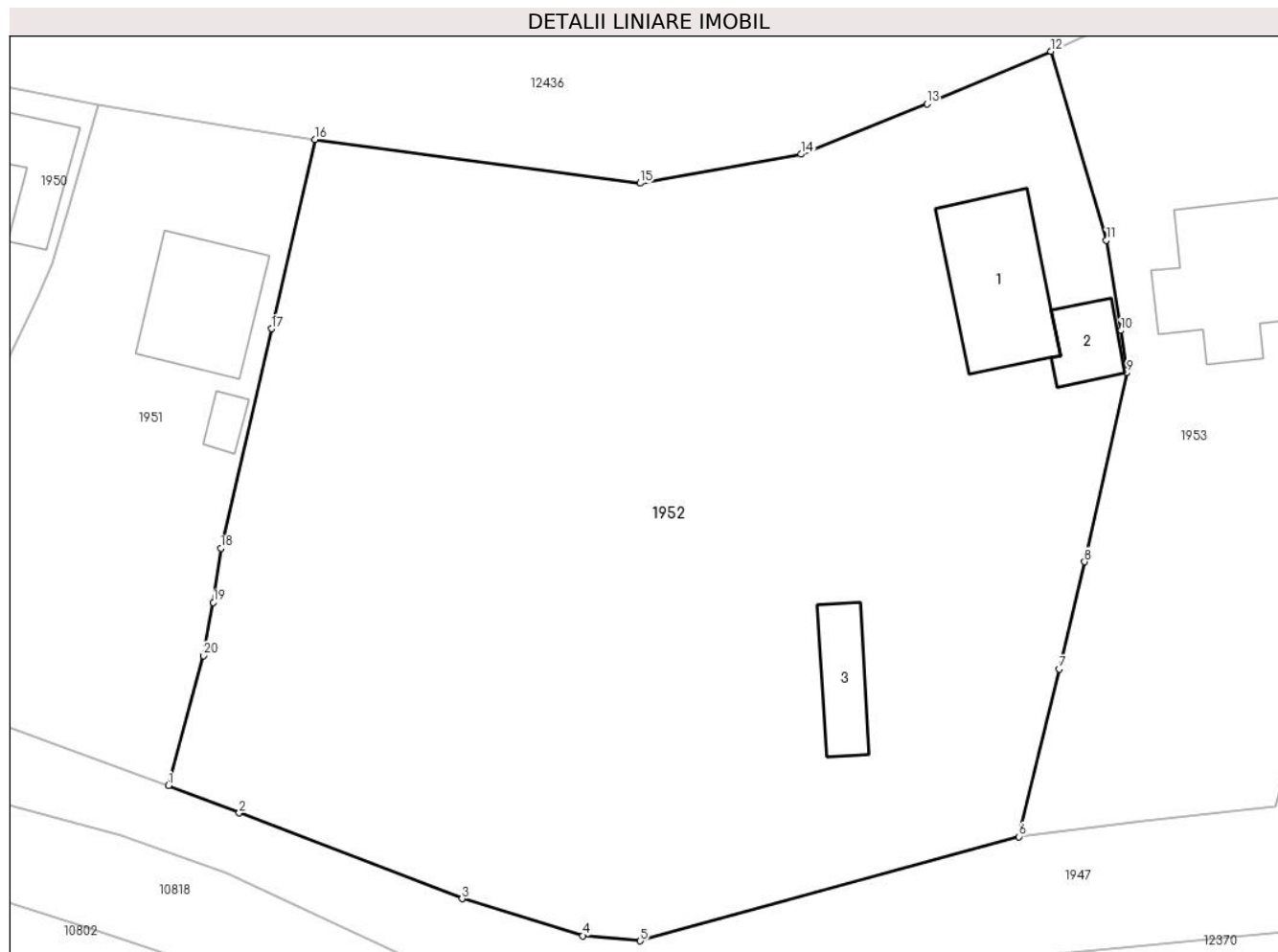
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.587	-	-	-	
2	arabil	DA	1.240	-	-	-	
3	faneata	DA	2.365	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.593,355 637.136,466	2	582.599,795 637.133,972	6.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.599,795 637.133,972	3	582.620,103 637.126,17	21.755
3	582.620,103 637.126,17	4	582.631,091 637.122,796	11.494
4	582.631,091 637.122,796	5	582.636,333 637.122,328	5.263
5	582.636,333 637.122,328	6	582.670,822 637.131,814	35.77
6	582.670,822 637.131,814	7	582.674,479 637.147,059	15.677
7	582.674,479 637.147,059	8	582.676,808 637.156,823	10.038
8	582.676,808 637.156,823	9	582.680,643 637.174,031	17.63
9	582.680,643 637.174,031	10	582.680,111 637.177,876	3.882
10	582.680,111 637.177,876	11	582.678,793 637.186,105	8.334
11	582.678,793 637.186,105	12	582.673,728 637.203,29	17.916
12	582.673,728 637.203,29	13	582.662,443 637.198,505	12.258
13	582.662,443 637.198,505	14	582.650,957 637.193,925	12.365
14	582.650,957 637.193,925	15	582.636,31 637.191,278	14.884
15	582.636,31 637.191,278	16	582.606,711 637.195,27	29.867
16	582.606,711 637.195,27	17	582.602,745 637.178,042	17.679
17	582.602,745 637.178,042	18	582.598,116 637.158,05	20.521
18	582.598,116 637.158,05	19	582.597,446 637.153,118	4.977
19	582.597,446 637.153,118	20	582.596,545 637.148,297	4.904
20	582.596,545 637.148,297	1	582.593,355 637.136,466	12.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52301	Din acte: 1.920 Masurata: 1.994	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11340 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 1667 - Contract de donație, din 23/05/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CRISTIAN-VASILE, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CRISTIAN-VASILE, necasatorit	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

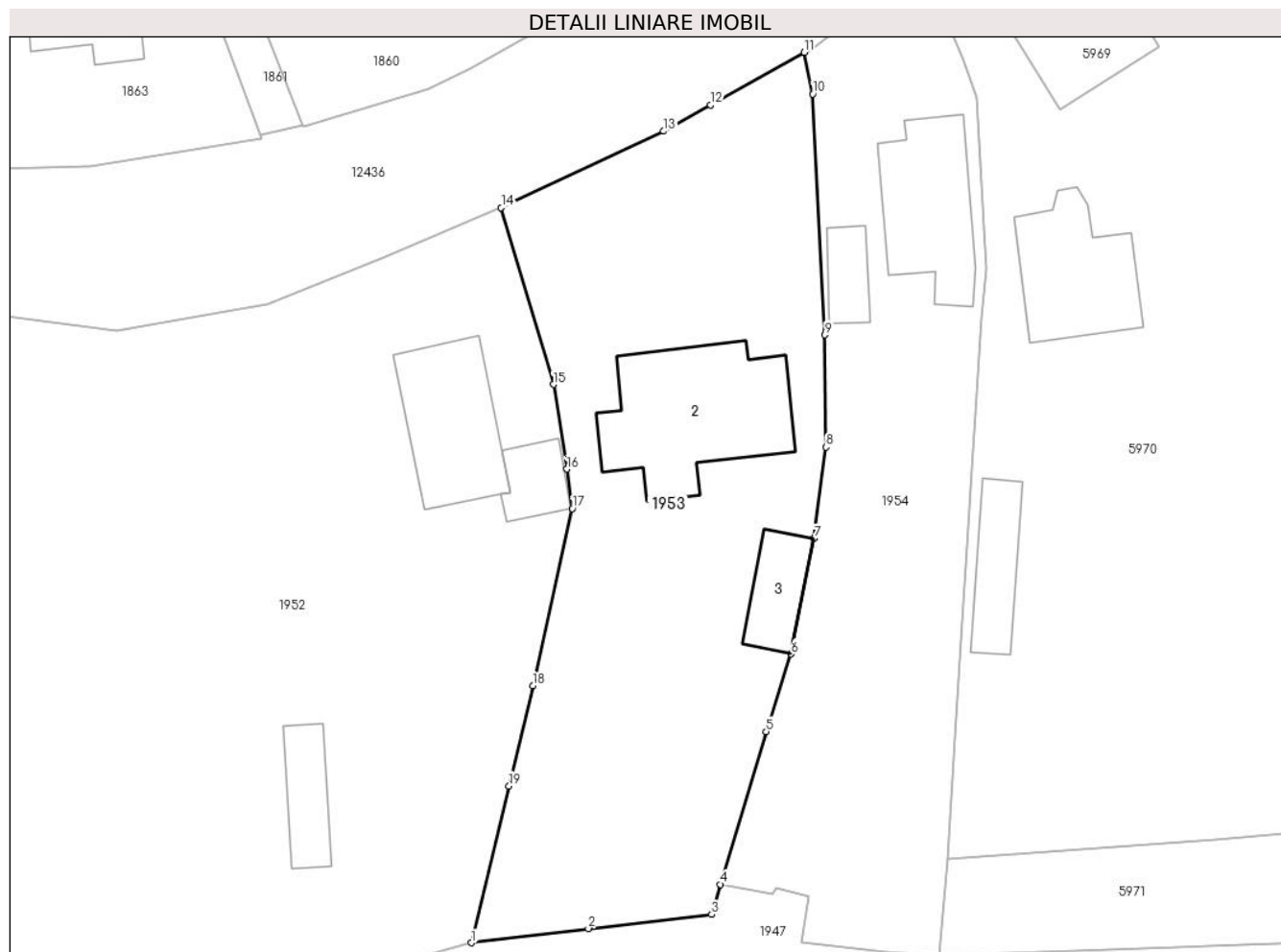
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52301	Din acte: 1.920 Masurata: 1.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.195	-	-	-	
2	faneata	DA	798	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.670,822 637.131,814	2	582.682,192 637.133,193	11.453
2	582.682,192 637.133,193	3	582.694,18 637.134,579	12.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.694,18 637.134,579	4	582.695,045 637.137,494	3.041
4	582.695,045 637.137,494	5	582.699,493 637.152,347	15.505
5	582.699,493 637.152,347	6	582.701,921 637.159,895	7.929
6	582.701,921 637.159,895	7	582.704,152 637.171,123	11.448
7	582.704,152 637.171,123	8	582.705,305 637.180,0	8.952
8	582.705,305 637.180,0	9	582.705,207 637.190,912	10.912
9	582.705,207 637.190,912	10	582.704,01 637.214,33	23.449
10	582.704,01 637.214,33	11	582.703,188 637.218,386	4.138
11	582.703,188 637.218,386	12	582.694,082 637.213,263	10.448
12	582.694,082 637.213,263	13	582.689,526 637.210,716	5.22
13	582.689,526 637.210,716	14	582.673,728 637.203,29	17.456
14	582.673,728 637.203,29	15	582.678,793 637.186,105	17.916
15	582.678,793 637.186,105	16	582.680,111 637.177,876	8.334
16	582.680,111 637.177,876	17	582.680,643 637.174,031	3.882
17	582.680,643 637.174,031	18	582.676,808 637.156,823	17.63
18	582.676,808 637.156,823	19	582.674,479 637.147,059	10.038
19	582.674,479 637.147,059	1	582.670,822 637.131,814	15.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15390, din 11/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBASCHI DUMITRU 2) COBASCHI FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBASCHI DUMITRU 2) COBASCHI FLORENTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

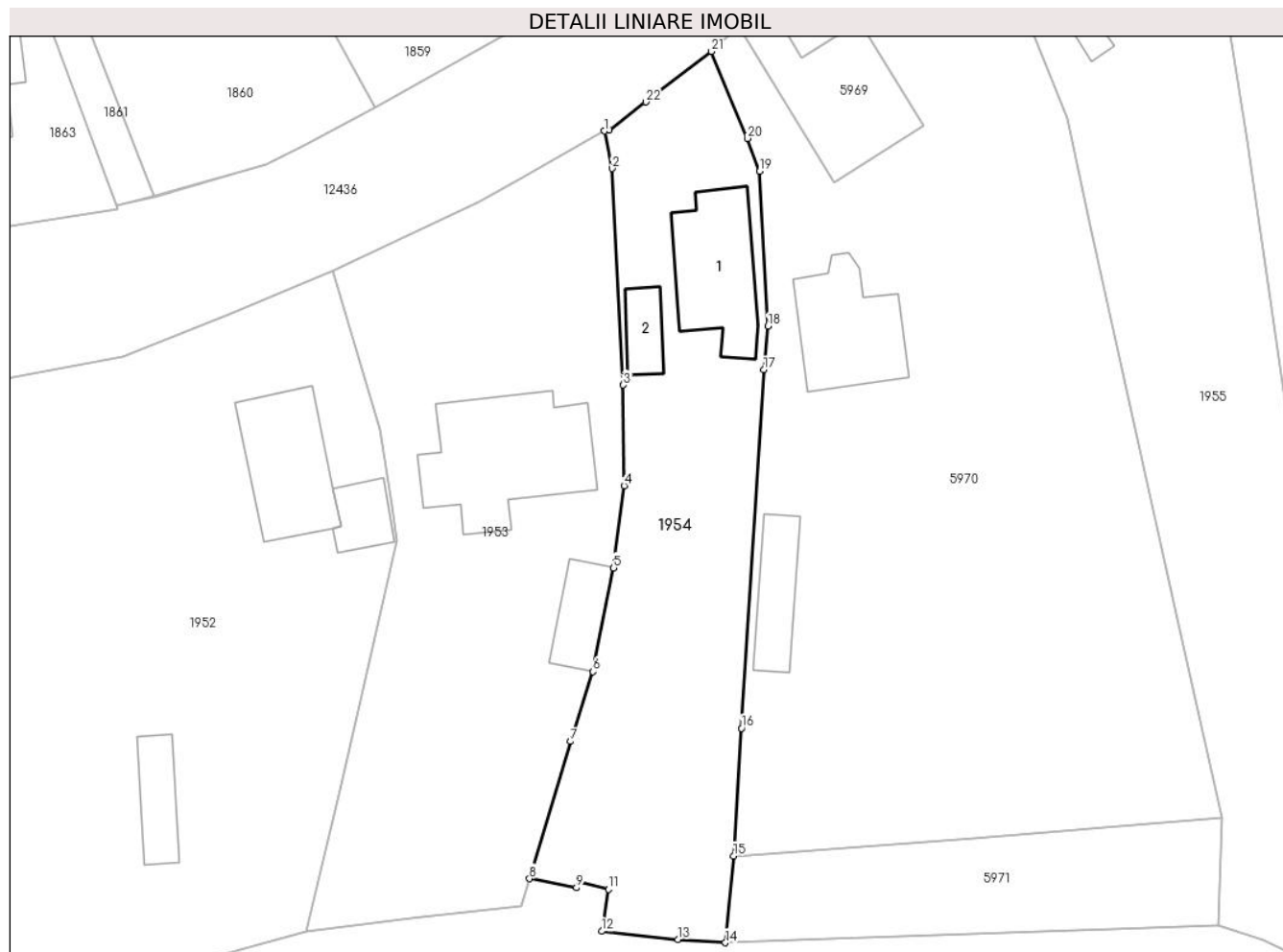
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	517	-	-	-	
2	arabil	DA	970	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:135 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.703,188 637.218,386	2	582.704,01 637.214,33	4.138
3	582.705,207 637.190,912	4	582.705,305 637.180,0	10.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.704,01 637.214,33	3	582.705,207 637.190,912	23.449
4	582.705,305 637.180,0	5	582.704,152 637.171,123	8.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.704,152 637.171,123	6	582.701,921 637.159,895	11.448
7	582.699,493 637.152,347	8	582.695,045 637.137,494	15.505
9	582.700,147 637.136,515	10	582.700,482 637.137,171	0.737
11	582.703,608 637.136,327	12	582.702,867 637.131,796	4.591
13	582.711,142 637.130,925	14	582.716,272 637.130,56	5.143
15	582.717,162 637.139,958	16	582.718,016 637.153,77	13.838
17	582.720,44 637.192,562	18	582.720,885 637.197,269	4.728
19	582.719,985 637.214,029	20	582.718,64 637.217,597	3.813
21	582.714,763 637.227,005	22	582.707,649 637.221,534	8.974
23	582.703,681 637.218,503	1	582.703,188 637.218,386	0.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.701,921 637.159,895	7	582.699,493 637.152,347	7.929
8	582.695,045 637.137,494	9	582.700,147 637.136,515	5.195
10	582.700,482 637.137,171	11	582.703,608 637.136,327	3.238
12	582.702,867 637.131,796	13	582.711,142 637.130,925	8.321
14	582.716,272 637.130,56	15	582.717,162 637.139,958	9.44
16	582.718,016 637.153,77	17	582.720,44 637.192,562	38.868
18	582.720,885 637.197,269	19	582.719,985 637.214,029	16.784
20	582.718,64 637.217,597	21	582.714,763 637.227,005	10.176
22	582.707,649 637.221,534	23	582.703,681 637.218,503	4.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51097	Din acte: 1.920 Masurata: 2.343	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11340 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 1667 - Contract de donație, din 23/05/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CRISTIAN-VASILE, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CRISTIAN-VASILE, necasatorit	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

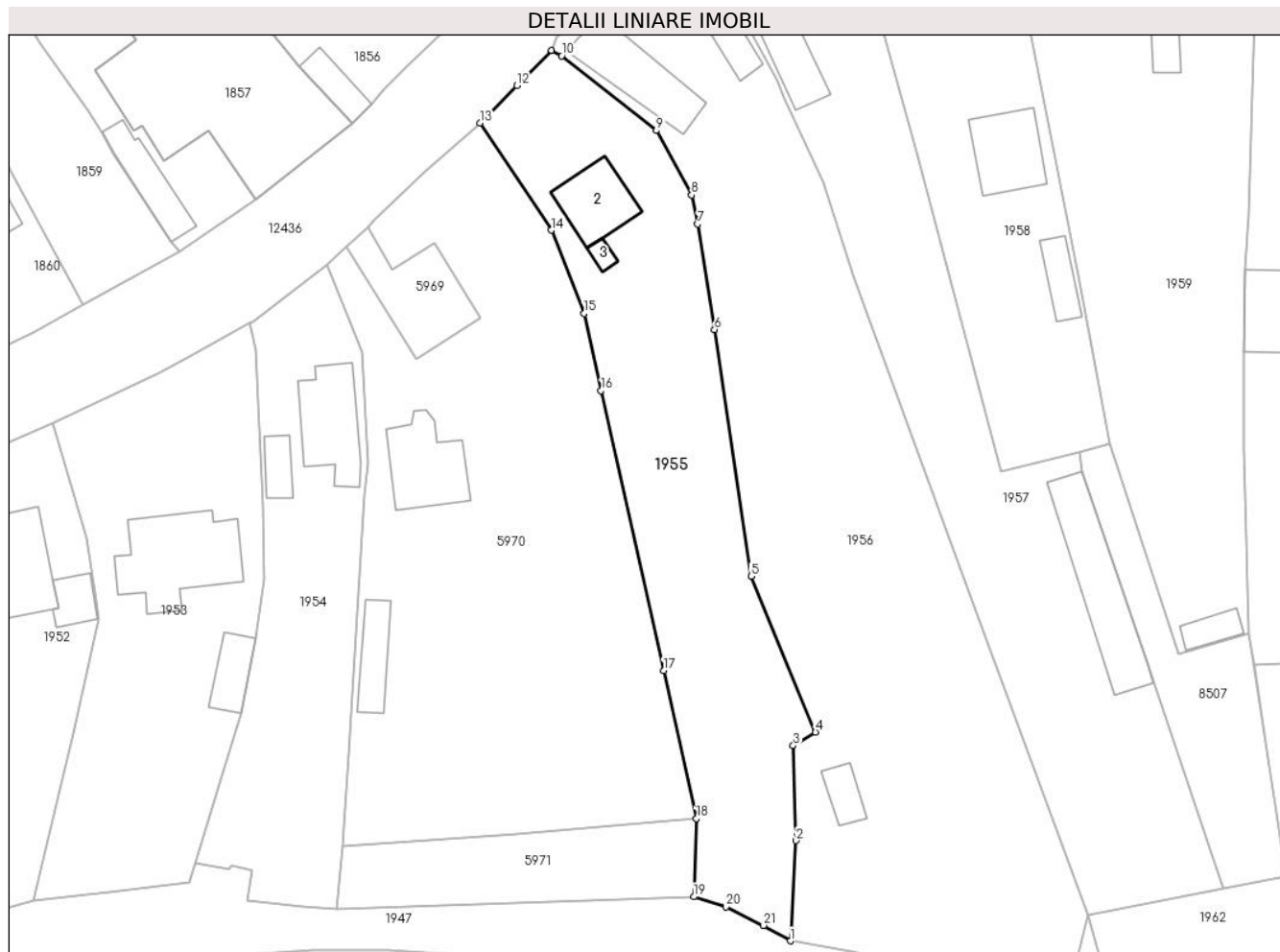
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51097	Din acte: 1.920 Masurata: 2.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	-	-	
2	faneata	DA	1.684	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.784,132 637.125,805	2	582.784,991 637.140,807	15.027
3	582.784,55 637.155,007	4	582.787,876 637.157,032	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.784,991 637.140,807	3	582.784,55 637.155,007	14.207
4	582.787,876 637.157,032	5	582.778,229 637.180,38	25.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.778,229 637.180,38	6	582.772,761 637.217,304	37.327
7	582.770,261 637.233,074	8	582.769,338 637.237,425	4.448
9	582.764,051 637.247,061	10	582.749,885 637.258,251	18.052
11	582.748,384 637.259,061	12	582.743,187 637.253,839	7.367
13	582.737,66 637.248,202	14	582.748,355 637.232,166	19.275
15	582.753,253 637.219,716	16	582.755,805 637.208,167	11.828
17	582.765,151 637.166,261	18	582.770,059 637.144,085	22.713
19	582.769,676 637.132,398	20	582.774,455 637.130,875	5.016
21	582.780,098 637.128,117	1	582.784,132 637.125,805	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.772,761 637.217,304	7	582.770,261 637.233,074	15.967
8	582.769,338 637.237,425	9	582.764,051 637.247,061	10.991
10	582.749,885 637.258,251	11	582.748,384 637.259,061	1.706
12	582.743,187 637.253,839	13	582.737,66 637.248,202	7.895
14	582.748,355 637.232,166	15	582.753,253 637.219,716	13.379
16	582.755,805 637.208,167	17	582.765,151 637.166,261	42.936
18	582.770,059 637.144,085	19	582.769,676 637.132,398	11.693
20	582.774,455 637.130,875	21	582.780,098 637.128,117	6.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.388	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 668, din 18/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN NECULAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

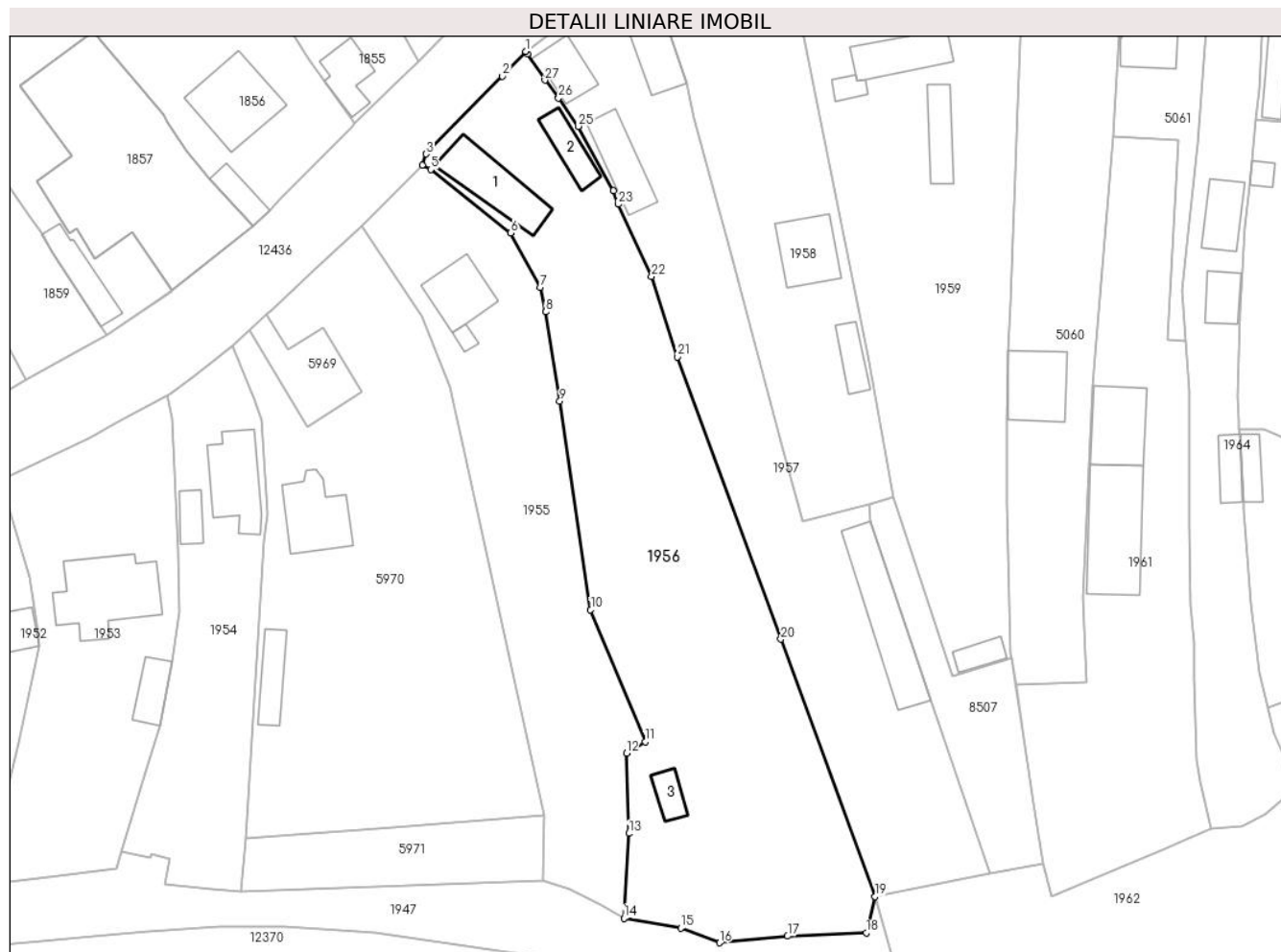
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	811	-	-	-	
2	curți construcții	DA	510	-	-	-	
3	faneata	DA	3.068	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.766,701 637.279,16	2	582.762,59 637.274,801	5.992
3	582.749,065 637.261,013	4	582.748,384 637.259,061	2.067
5	582.749,885 637.258,251	6	582.764,051 637.247,061	18.052
7	582.769,338 637.237,425	8	582.770,261 637.233,074	4.448
9	582.772,761 637.217,304	10	582.778,229 637.180,38	37.327
11	582.787,876 637.157,032	12	582.784,55 637.155,007	3.894
13	582.784,991 637.140,807	14	582.784,132 637.125,805	15.027
15	582.794,19 637.124,034	16	582.801,049 637.121,46	7.326
17	582.813,091 637.122,632	18	582.827,054 637.123,21	13.975
19	582.828,626 637.129,633	20	582.811,906 637.175,162	48.502
21	582.793,61 637.225,12	22	582.789,02 637.239,315	14.919
23	582.783,131 637.252,127	24	582.782,243 637.254,51	2.543
25	582.776,033 637.265,916	26	582.772,562 637.270,915	6.086
27	582.770,138 637.274,088	28	582.767,06 637.278,741	5.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.762,59 637.274,801	3	582.749,065 637.261,013	19.314
4	582.748,384 637.259,061	5	582.749,885 637.258,251	1.706
6	582.764,051 637.247,061	7	582.769,338 637.237,425	10.991
8	582.770,261 637.233,074	9	582.772,761 637.217,304	15.967
10	582.778,229 637.180,38	11	582.787,876 637.157,032	25.262
12	582.784,55 637.155,007	13	582.784,991 637.140,807	14.207
14	582.784,132 637.125,805	15	582.794,19 637.124,034	10.213
16	582.801,049 637.121,46	17	582.813,091 637.122,632	12.099
18	582.827,054 637.123,21	19	582.828,626 637.129,633	6.613
20	582.811,906 637.175,162	21	582.793,61 637.225,12	53.203
22	582.789,02 637.239,315	23	582.783,131 637.252,127	14.101
24	582.782,243 637.254,51	25	582.776,033 637.265,916	12.987
26	582.772,562 637.270,915	27	582.770,138 637.274,088	3.993
28	582.767,06 637.278,741	1	582.766,701 637.279,16	0.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.091	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15399, din 11/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IOAN 2) PRICOPIE FLORICA
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IOAN 2) PRICOPIE FLORICA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.085	-	-	-	
2	curți constructii	DA	304	-	-	-	
3	arabil	DA	1.703	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.4		construcții anexa	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.766,701 637.279,16	2	582.767,06 637.278,741	0.552
3	582.770,138 637.274,088	4	582.772,562 637.270,915	3.993
5	582.776,033 637.265,916	6	582.782,243 637.254,51	12.987
7	582.783,131 637.252,127	8	582.789,02 637.239,315	14.101
9	582.793,61 637.225,12	10	582.811,906 637.175,162	53.203
11	582.828,626 637.129,633	12	582.849,001 637.133,639	20.765
13	582.837,657 637.166,922	14	582.827,722 637.196,072	30.797
15	582.827,456 637.199,021	16	582.815,724 637.196,081	12.095
17	582.812,426 637.208,434	18	582.803,112 637.243,216	36.007
19	582.796,621 637.267,26	20	582.795,235 637.273,514	6.406
21	582.792,321 637.282,233	22	582.793,484 637.282,622	1.226
23	582.792,019 637.287,004	24	582.793,387 637.287,461	1.442
25	582.789,974 637.295,591	26	582.785,851 637.293,658	4.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.767,06 637.278,741	3	582.770,138 637.274,088	5.579
4	582.772,562 637.270,915	5	582.776,033 637.265,916	6.086
6	582.782,243 637.254,51	7	582.783,131 637.252,127	2.543
8	582.789,02 637.239,315	9	582.793,61 637.225,12	14.919
10	582.811,906 637.175,162	11	582.828,626 637.129,633	48.502
12	582.849,001 637.133,639	13	582.837,657 637.166,922	35.163
14	582.827,722 637.196,072	15	582.827,456 637.199,021	2.961
16	582.815,724 637.196,081	17	582.812,426 637.208,434	12.786
18	582.803,112 637.243,216	19	582.796,621 637.267,26	24.905
20	582.795,235 637.273,514	21	582.792,321 637.282,233	9.193
22	582.793,484 637.282,622	23	582.792,019 637.287,004	4.62
24	582.793,387 637.287,461	25	582.789,974 637.295,591	8.817
26	582.785,851 637.293,658	1	582.766,701 637.279,16	24.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51433	2.110	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27231 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5519, din 16/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IULIAN 2) PRICOPIE DIANA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IULIAN 2) PRICOPIE DIANA, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

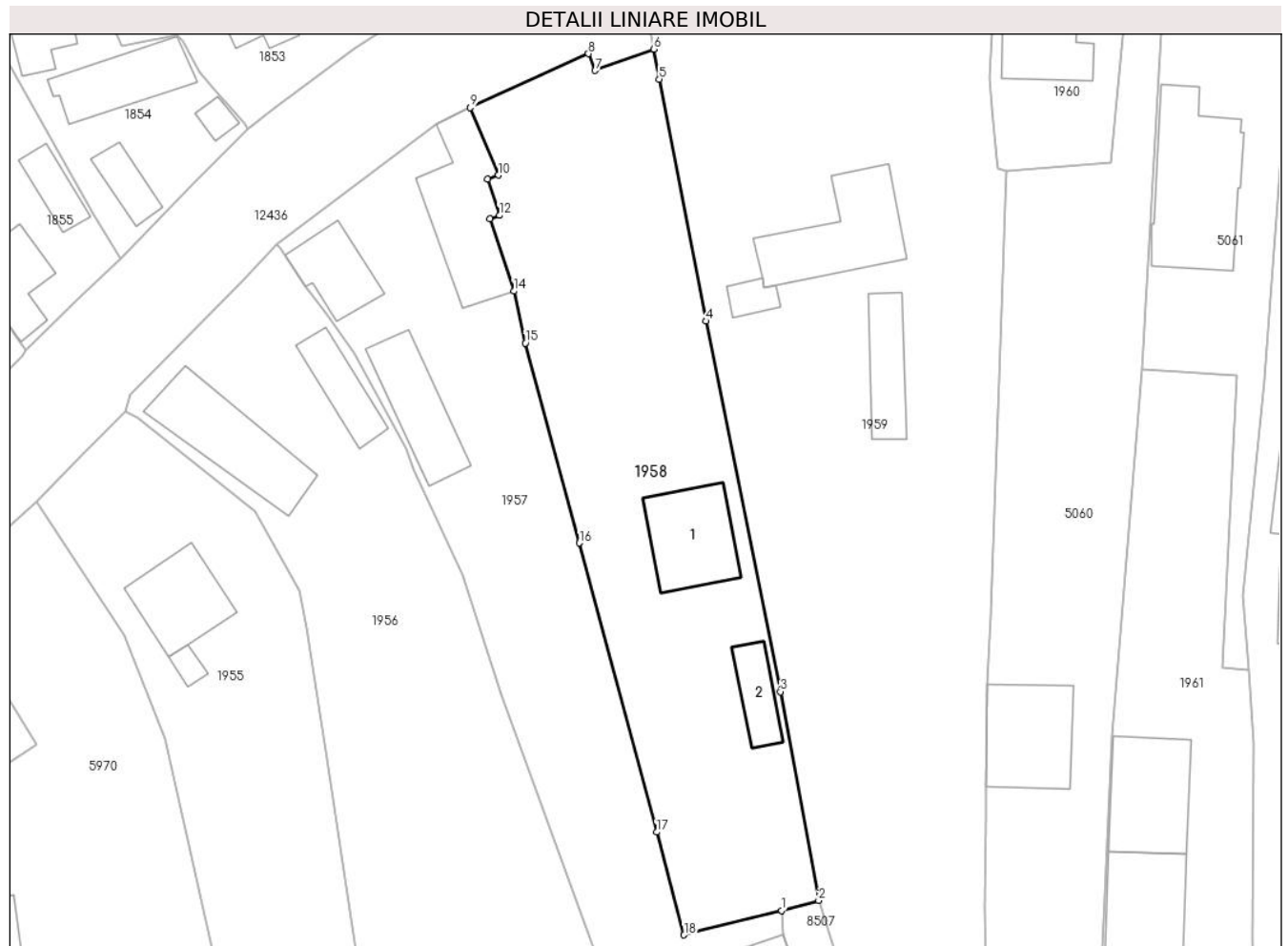
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51433	2.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	-	-	-	
2	faneata	DA	1.329	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.827,456 637.199,021	2	582.831,938 637.200,206	4.636
2	582.831,938 637.200,206	3	582.827,32 637.225,342	25.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.827,32 637.225,342	4	582.818,401 637.269,9	45.442
4	582.818,401 637.269,9	5	582.812,713 637.299,02	29.67
5	582.812,713 637.299,02	6	582.812,083 637.302,622	3.657
6	582.812,083 637.302,622	7	582.805,008 637.300,062	7.524
7	582.805,008 637.300,062	8	582.804,206 637.302,079	2.171
8	582.804,206 637.302,079	9	582.789,974 637.295,591	15.641
9	582.789,974 637.295,591	10	582.793,387 637.287,461	8.817
10	582.793,387 637.287,461	11	582.792,019 637.287,004	1.442
11	582.792,019 637.287,004	12	582.793,484 637.282,622	4.62
12	582.793,484 637.282,622	13	582.792,321 637.282,233	1.226
13	582.792,321 637.282,233	14	582.795,235 637.273,514	9.193
14	582.795,235 637.273,514	15	582.796,621 637.267,26	6.406
15	582.796,621 637.267,26	16	582.803,112 637.243,216	24.905
16	582.803,112 637.243,216	17	582.812,426 637.208,434	36.007
17	582.812,426 637.208,434	18	582.815,724 637.196,081	12.786
18	582.815,724 637.196,081	1	582.827,456 637.199,021	12.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50231	Din acte: 1.396 Masurata: 3.926	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27251 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 5520, din 16/11/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC IOAN 2) CHIRIAC IOANA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC IOAN 2) CHIRIAC IOANA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

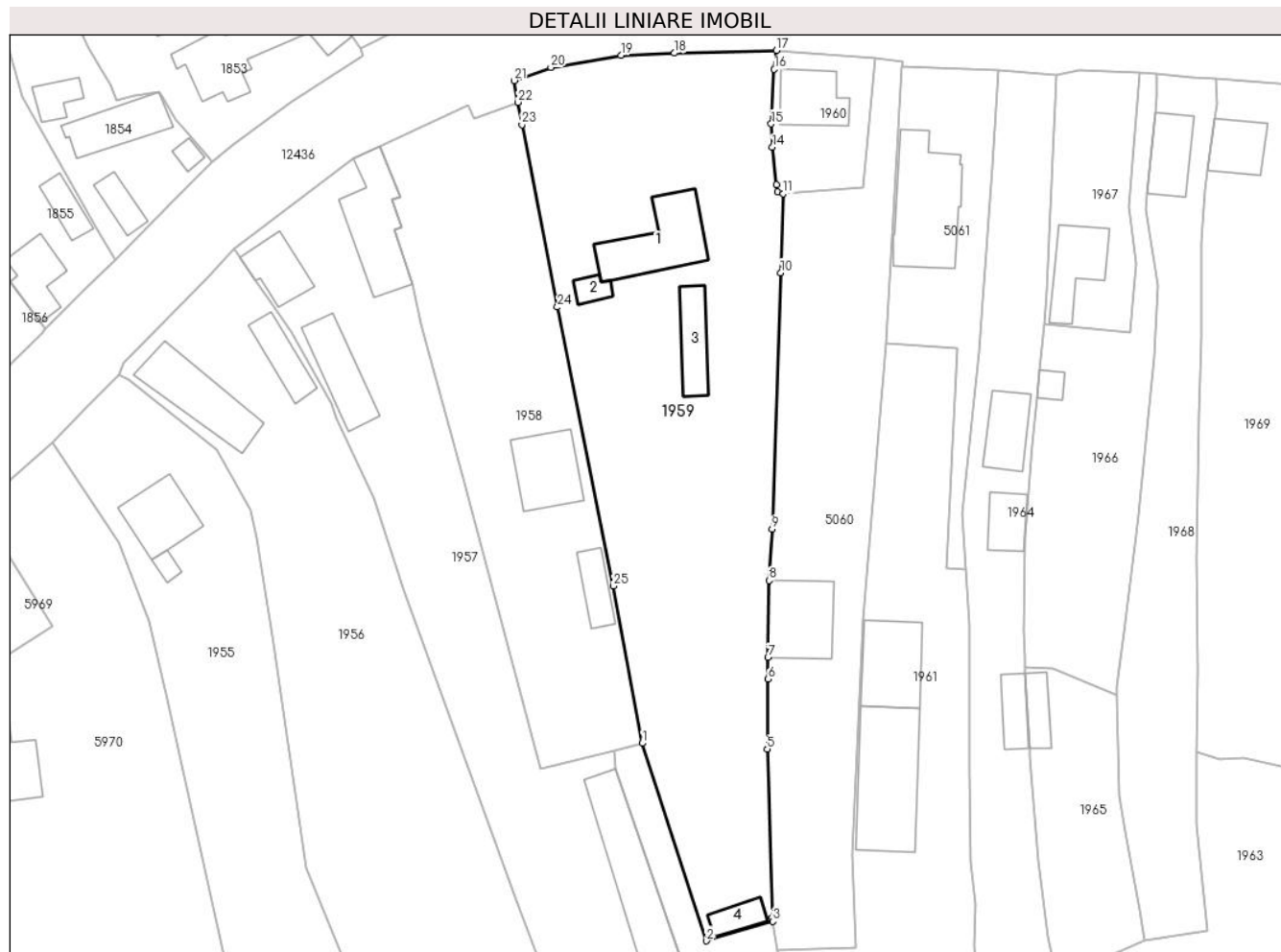
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50231	Din acte: 1.396 Masurata: 3.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	846	-	-	-	TEREN INTRAVILAN
2	curți constructii	DA	73	-	-	-	
3	faneata	DA	3.007	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.831,938 637.200,206	2	582.842,229 637.168,652	33.19
3	582.852,78 637.171,772	4	582.852,68 637.172,383	0.619
5	582.851,933 637.199,285	6	582.852,035 637.210,495	11.21
7	582.852,028 637.213,951	8	582.852,214 637.226,218	12.268
9	582.852,695 637.234,429	10	582.854,071 637.275,371	40.965
11	582.854,481 637.288,004	12	582.853,538 637.288,311	0.992
13	582.853,386 637.289,452	14	582.852,744 637.295,425	6.007
15	582.852,539 637.299,165	16	582.853,037 637.307,883	8.732
17	582.853,39 637.310,896	18	582.837,081 637.310,457	16.315
19	582.828,547 637.310,112	20	582.817,354 637.308,187	11.357
21	582.811,476 637.306,088	22	582.812,083 637.302,622	3.519
23	582.812,713 637.299,02	24	582.818,401 637.269,9	29.67
25	582.827,32 637.225,342	1	582.831,938 637.200,206	25.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.842,229 637.168,652	3	582.852,78 637.171,772	11.003
4	582.852,68 637.172,383	5	582.851,933 637.199,285	26.912
6	582.852,035 637.210,495	7	582.852,028 637.213,951	3.456
8	582.852,214 637.226,218	9	582.852,695 637.234,429	8.225
10	582.854,071 637.275,371	11	582.854,481 637.288,004	12.64
12	582.853,538 637.288,311	13	582.853,386 637.289,452	1.151
14	582.852,744 637.295,425	15	582.852,539 637.299,165	3.746
16	582.853,037 637.307,883	17	582.853,39 637.310,896	3.034
18	582.837,081 637.310,457	19	582.828,547 637.310,112	8.541
20	582.817,354 637.308,187	21	582.811,476 637.306,088	6.242
22	582.812,083 637.302,622	23	582.812,713 637.299,02	3.657
24	582.818,401 637.269,9	25	582.827,32 637.225,342	45.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15366, din 08/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

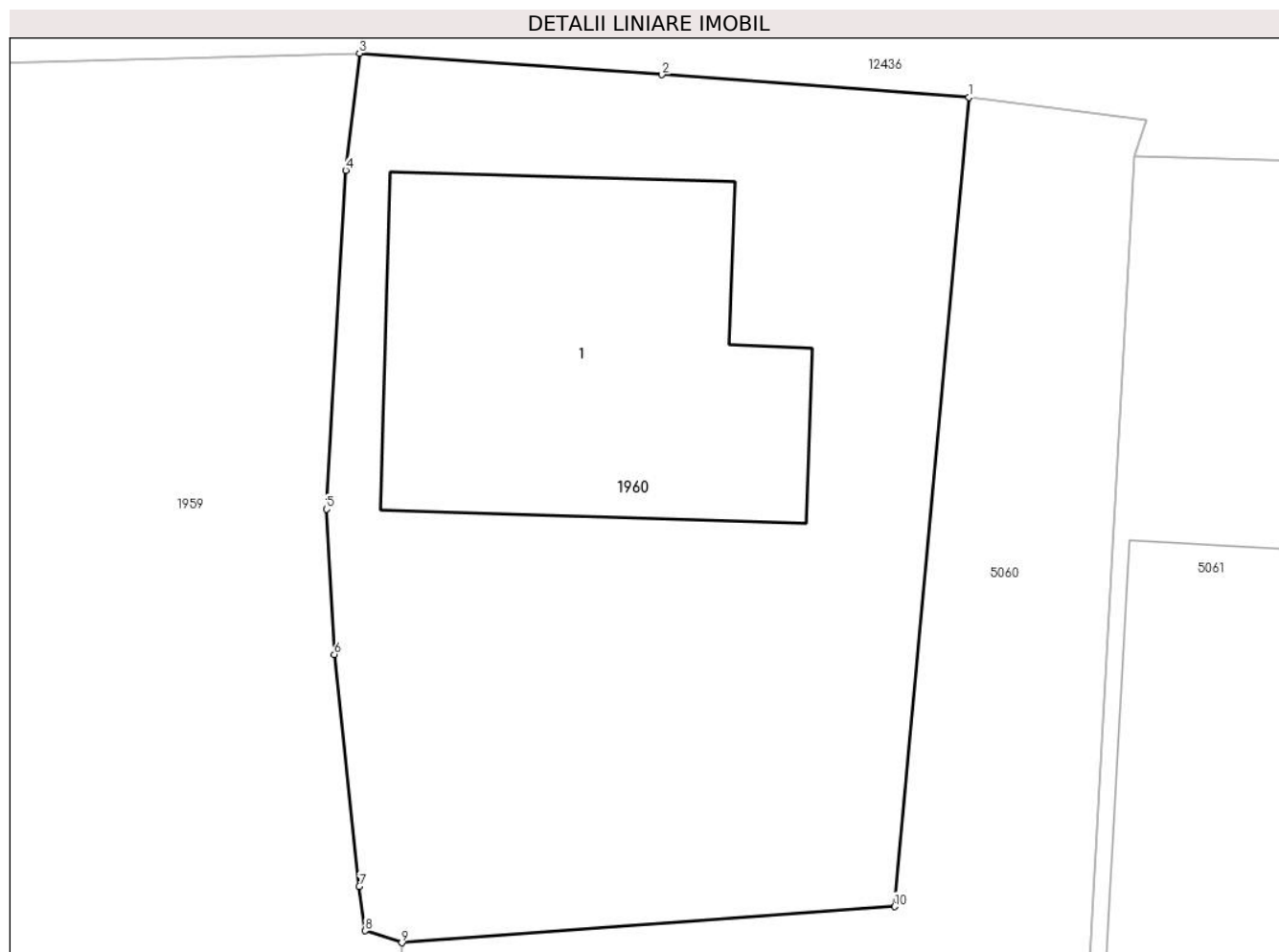
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.869,088 637.309,765	2	582.861,176 637.310,345	7.933
2	582.861,176 637.310,345	3	582.853,39 637.310,896	7.805
3	582.853,39 637.310,896	4	582.853,037 637.307,883	3.034
4	582.853,037 637.307,883	5	582.852,539 637.299,165	8.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.852,539 637.299,165	6	582.852,744 637.295,425	3.746
6	582.852,744 637.295,425	7	582.853,386 637.289,452	6.007
7	582.853,386 637.289,452	8	582.853,538 637.288,311	1.151
8	582.853,538 637.288,311	9	582.854,481 637.288,004	0.992
9	582.854,481 637.288,004	10	582.867,171 637.288,935	12.724
10	582.867,171 637.288,935	1	582.869,088 637.309,765	20.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50689	Din acte: 700 Masurata: 2.495	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68 / 15/01/2004		
Act Notarial nr. 59, din 09/01/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA FLORIN DUMITRU, - necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA FLORIN DUMITRU, - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50689	Din acte: 700 Masurata: 2.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp;
A1.2		construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.883,694 637.228,0	2	582.880,516 637.228,21	3.185	2	582.880,516 637.228,21	3	582.882,242 637.263,425	35.257
3	582.882,242 637.263,425	4	582.870,851 637.264,081	11.41	4	582.870,851 637.264,081	5	582.867,222 637.220,045	44.185
5	582.867,222 637.220,045	6	582.865,512 637.182,504	37.58	6	582.865,512 637.182,504	7	582.866,109 637.167,547	14.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.866,109 637.167,547	8	582.853,539 637.167,118	12.577
9	582.853,56 637.166,99	10	582.855,71 637.151,946	15.197
11	582.856,639 637.146,18	12	582.858,418 637.135,491	10.836
13	582.859,807 637.129,676	14	582.879,765 637.138,108	21.666
15	582.888,194 637.141,715	16	582.886,093 637.150,025	8.571
17	582.885,612 637.153,782	18	582.885,088 637.167,962	14.19
19	582.885,193 637.174,535	20	582.884,432 637.181,188	6.696
21	582.884,195 637.195,464	22	582.884,3 637.219,095	23.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.853,539 637.167,118	9	582.853,56 637.166,99	0.13
10	582.855,71 637.151,946	11	582.856,639 637.146,18	5.84
12	582.858,418 637.135,491	13	582.859,807 637.129,676	5.979
14	582.879,765 637.138,108	15	582.888,194 637.141,715	9.168
16	582.886,093 637.150,025	17	582.885,612 637.153,782	3.788
18	582.885,088 637.167,962	19	582.885,193 637.174,535	6.574
20	582.884,432 637.181,188	21	582.884,195 637.195,464	14.278
22	582.884,3 637.219,095	1	582.883,694 637.228,0	8.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52299	2.500	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8631 / 20/04/2017		
Act Administrativ nr. 30 - Hotărâre, din 30/03/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr 5242 - Adeverinta din 21.04.2017, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 5156 - Certificat de atestare fiscala din 19.04.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

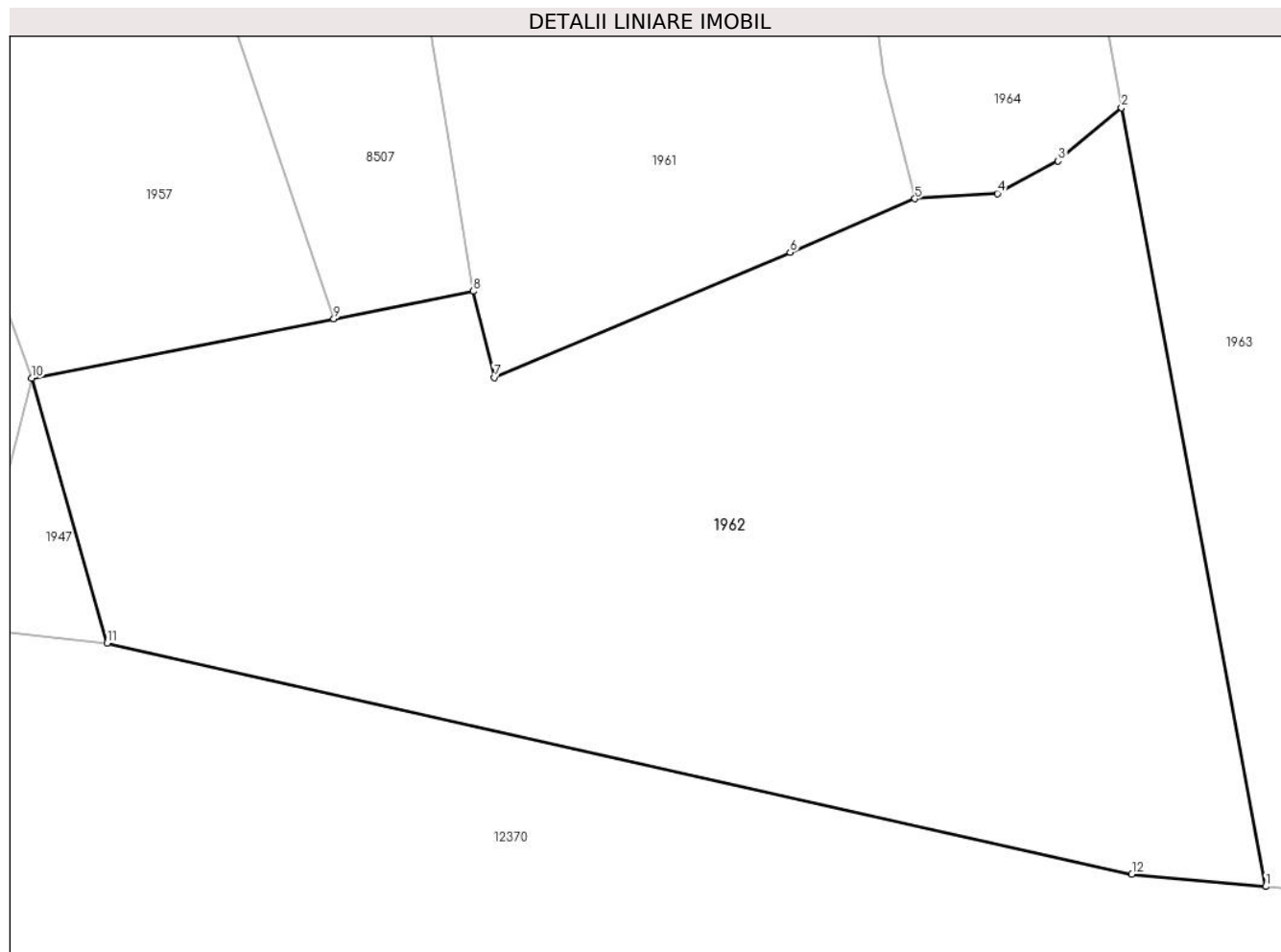
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 02/05/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 ani, începând cu data de 02.05.2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IOAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52299	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.911,841 637.095,391	2	582.902,124 637.147,859	53.36
2	582.902,124 637.147,859	3	582.897,848 637.144,268	5.584
3	582.897,848 637.144,268	4	582.893,747 637.142,078	4.649
4	582.893,747 637.142,078	5	582.888,194 637.141,715	5.565
5	582.888,194 637.141,715	6	582.879,765 637.138,108	9.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.879,765 637.138,108	7	582.859,807 637.129,676	21.666
7	582.859,807 637.129,676	8	582.858,418 637.135,491	5.979
8	582.858,418 637.135,491	9	582.849,001 637.133,639	9.597
9	582.849,001 637.133,639	10	582.828,626 637.129,633	20.765
10	582.828,626 637.129,633	11	582.833,717 637.111,796	18.549
11	582.833,717 637.111,796	12	582.902,811 637.096,228	70.826
12	582.902,811 637.096,228	1	582.911,841 637.095,391	9.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.885	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

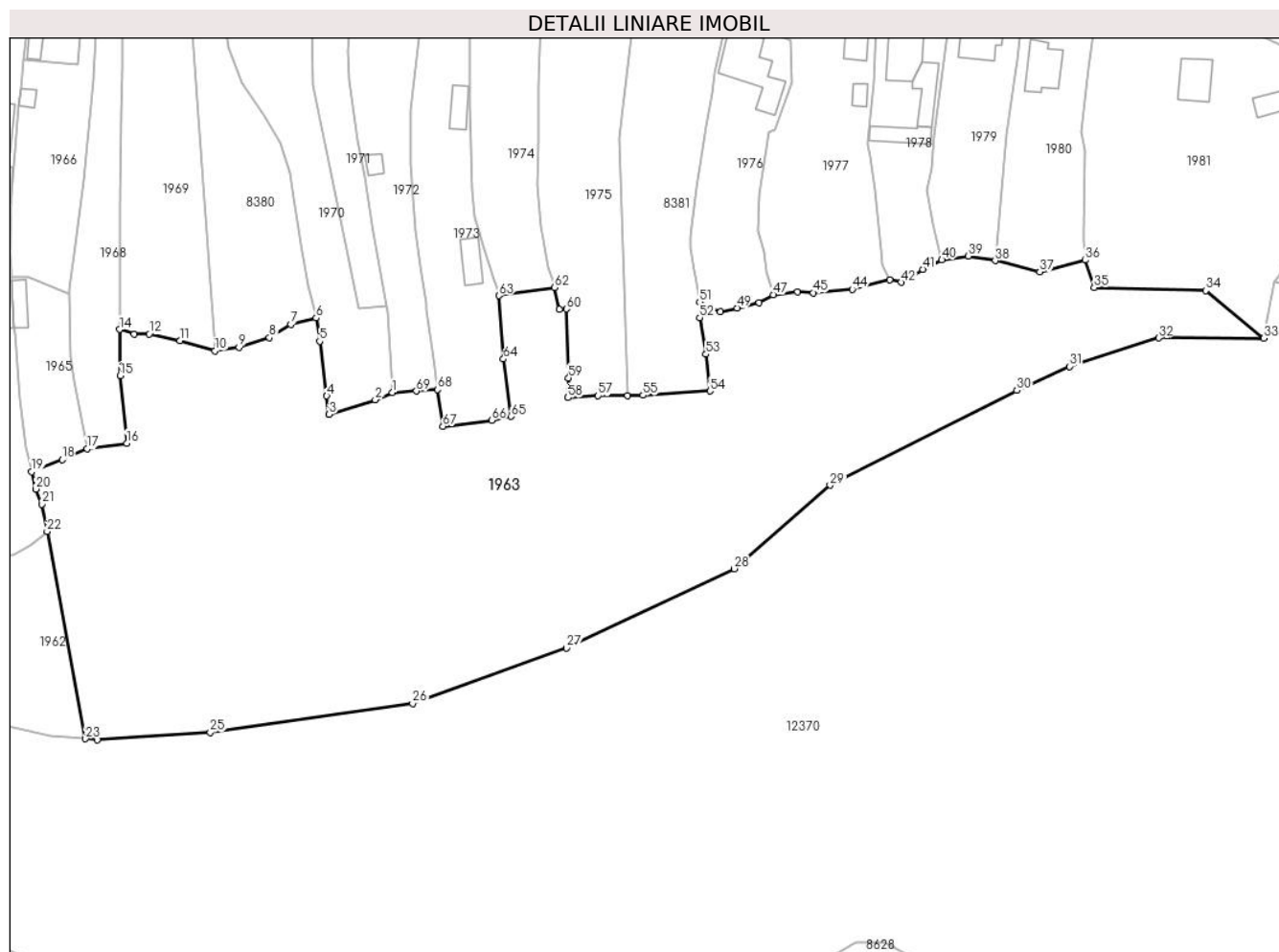
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	478	-	-	-	
2	drum	NU	2.443	-	-	-	
3	faneata	NU	1.379	-	-	-	
4	faneata	NU	2.949	-	-	-	
5	faneata	NU	4.654	-	-	-	
6	faneata	NU	525	-	-	-	
7	faneata	NU	1.028	-	-	-	
8	padure	NU	1.944	-	-	-	
9	neproductiv	NU	1.631	-	-	-	
10	neproductiv	NU	854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.989,522 637.182,992	2	582.985,18 637.181,175	4.707	2	582.985,18 637.181,175	3	582.973,488 637.177,465	12.266	3	582.973,488 637.177,465	4	582.972,874 637.182,136	4.711
4	582.972,874 637.182,136	5	582.971,096 637.195,926	13.904	5	582.971,096 637.195,926	6	582.970,229 637.201,823	5.96	6	582.970,229 637.201,823	7	582.963,782 637.200,227	6.642
7	582.963,782 637.200,227	8	582.958,359 637.196,892	6.366	8	582.958,359 637.196,892	9	582.950,691 637.194,402	8.062	9	582.950,691 637.194,402	10	582.944,612 637.193,538	6.14
10	582.944,612 637.193,538	11	582.935,728 637.196,167	9.265	11	582.935,728 637.196,167	12	582.927,96 637.197,781	7.934	12	582.927,96 637.197,781	13	582.924,127 637.197,705	3.834
13	582.924,127 637.197,705	14	582.920,491 637.198,923	3.835	14	582.920,491 637.198,923	15	582.920,57 637.187,266	11.657	15	582.920,57 637.187,266	16	582.922,259 637.170,185	17.164
16	582.922,259 637.170,185	17	582.912,264 637.168,762	10.096	17	582.912,264 637.168,762	18	582.905,958 637.166,013	6.879	18	582.905,958 637.166,013	19	582.898,19 637.162,963	8.345
19	582.898,19 637.162,963	20	582.899,228 637.158,573	4.511	20	582.899,228 637.158,573	21	582.900,863 637.154,721	4.185	21	582.900,863 637.154,721	22	582.902,124 637.147,859	6.977
22	582.902,124 637.147,859	23	582.911,841 637.095,391	53.36	23	582.911,841 637.095,391	24	582.914,832 637.095,113	3.004	24	582.914,832 637.095,113	25	582.943,423 637.097,047	28.656
25	582.943,423 637.097,047	26	582.994,605 637.104,352	51.701	26	582.994,605 637.104,352	27	583.033,611 637.118,374	41.45	27	583.033,611 637.118,374	28	583.076,046 637.138,448	46.944
28	583.076,046 637.138,448	29	583.100,299 637.159,531	32.136	29	583.100,299 637.159,531	30	583.147,554 637.183,536	53.003	30	583.147,554 637.183,536	31	583.160,903 637.189,582	14.654
31	583.160,903 637.189,582	32	583.183,446 637.196,781	23.665	32	583.183,446 637.196,781	33	583.210,048 637.196,697	26.602	33	583.210,048 637.196,697	34	583.195,331 637.208,76	19.029
34	583.195,331 637.208,76	35	583.167,147 637.209,526	28.194	35	583.167,147 637.209,526	36	583.164,846 637.216,481	7.326	36	583.164,846 637.216,481	37	583.153,393 637.213,502	11.834
37	583.153,393 637.213,502	38	583.142,08 637.216,364	11.669	38	583.142,08 637.216,364	39	583.135,262 637.217,518	6.915	39	583.135,262 637.217,518	40	583.128,571 637.216,536	6.763
40	583.128,571 637.216,536	41	583.123,753 637.214,166	5.369	41	583.123,753 637.214,166	42	583.118,233 637.210,846	6.441	42	583.118,233 637.210,846	43	583.115,339 637.211,447	2.956
43	583.115,339 637.211,447	44	583.105,915 637.209,11	9.709	44	583.105,915 637.209,11	45	583.096,05 637.208,226	9.905	45	583.096,05 637.208,226	46	583.092,003 637.208,432	4.052
46	583.092,003 637.208,432	47	583.085,889 637.207,717	6.156	47	583.085,889 637.207,717	48	583.082,341 637.205,654	4.104	48	583.082,341 637.205,654	49	583.076,755 637.204,358	5.734
49	583.076,755 637.204,358	50	583.072,586 637.203,405	4.277	50	583.072,586 637.203,405	51	583.067,251 637.205,849	5.868	51	583.067,251 637.205,849	52	583.067,284 637.201,871	3.978
52	583.067,284 637.201,871	53	583.068,87 637.192,663	9.344	53	583.068,87 637.192,663	54	583.069,891 637.183,372	9.347	54	583.069,891 637.183,372	55	583.052,967 637.182,308	16.957
55	583.052,967 637.182,308	56	583.049,032 637.182,261	3.935	56	583.049,032 637.182,261	57	583.041,545 637.182,172	7.488	57	583.041,545 637.182,172	58	583.033,946 637.181,708	7.613
58	583.033,946 637.181,708	59	583.034,084 637.186,683	4.977	59	583.034,084 637.186,683	60	583.033,541 637.204,141	17.466	60	583.033,541 637.204,141	61	583.031,825 637.204,088	1.717
61	583.031,825 637.204,088	62	583.030,535 637.209,551	5.613	62	583.030,535 637.209,551	63	583.016,452 637.207,49	14.233	63	583.016,452 637.207,49	64	583.017,614 637.191,443	16.089
64	583.017,614 637.191,443	65	583.019,609 637.176,933	14.647	65	583.019,609 637.176,933	66	583.014,633 637.175,971	5.068	66	583.014,633 637.175,971	67	583.002,301 637.174,449	12.426
67	583.002,301 637.174,449	68	583.000,991 637.183,746	9.389	68	583.000,991 637.183,746	69	582.995,581 637.183,358	5.424	69	582.995,581 637.183,358	1	582.989,522 637.182,992	6.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:690

Adresa: Loc. Pătăligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51050	Din acte: 775 Masurata: 1.726	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pătăligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Pătăligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Pătăligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5894 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 431, din 10/10/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)</i>	A1
4854 / 27/03/2013		
Act Administrativ nr. 301, din 26/03/2013 emis de OCPI Neamt Serviciul cadastru;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului in baza referatului nr. 301/26.03.2013 intocmit de consilier Asiei Gheorghe, deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala in sensul ca datele referitoare la amplasamentul imobilului cu NCP 690 sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de Baltatescu Adrian, in urma masuratorilor efectuate la teren.	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ILIE	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51050	Din acte: 775 Masurata: 1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	-	-	-	
2	faneata	DA	1.374	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.883,694 637.228,0	2	582.884,3 637.219,095	8.926	2	582.884,3 637.219,095	3	582.884,195 637.195,464	23.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.884,195 637.195,464	4	582.884,432 637.181,188	14.278
5	582.885,193 637.174,535	6	582.885,088 637.167,962	6.574
7	582.885,612 637.153,782	8	582.886,093 637.150,025	3.788
9	582.888,194 637.141,715	10	582.893,747 637.142,078	5.565
11	582.897,848 637.144,268	12	582.902,124 637.147,859	5.584
13	582.900,863 637.154,721	14	582.899,228 637.158,573	4.185
15	582.898,19 637.162,963	16	582.896,747 637.169,221	6.422
17	582.895,223 637.181,388	18	582.893,859 637.198,147	16.814
19	582.893,796 637.199,367	20	582.893,174 637.211,377	12.026
21	582.893,127 637.212,268	22	582.893,053 637.213,767	1.501
23	582.892,874 637.218,183	24	582.893,169 637.232,977	14.797
25	582.894,19 637.247,951	26	582.894,946 637.255,464	7.551
27	582.895,385 637.259,831	28	582.896,117 637.267,106	7.312
29	582.896,649 637.272,395	30	582.898,172 637.306,954	34.593
31	582.888,925 637.307,749	32	582.887,83 637.292,219	15.569
33	582.885,684 637.262,838	34	582.883,088 637.236,904	26.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.884,432 637.181,188	5	582.885,193 637.174,535	6.696
6	582.885,088 637.167,962	7	582.885,612 637.153,782	14.19
8	582.886,093 637.150,025	9	582.888,194 637.141,715	8.571
10	582.893,747 637.142,078	11	582.897,848 637.144,268	4.649
12	582.902,124 637.147,859	13	582.900,863 637.154,721	6.977
14	582.899,228 637.158,573	15	582.898,19 637.162,963	4.511
16	582.896,747 637.169,221	17	582.895,223 637.181,388	12.262
18	582.893,859 637.198,147	19	582.893,796 637.199,367	1.222
20	582.893,174 637.211,377	21	582.893,127 637.212,268	0.892
22	582.893,053 637.213,767	23	582.892,874 637.218,183	4.42
24	582.893,169 637.232,977	25	582.894,19 637.247,951	15.009
26	582.894,946 637.255,464	27	582.895,385 637.259,831	4.389
28	582.896,117 637.267,106	29	582.896,649 637.272,395	5.316
30	582.898,172 637.306,954	31	582.888,925 637.307,749	9.281
32	582.887,83 637.292,219	33	582.885,684 637.262,838	29.459
34	582.883,088 637.236,904	1	582.883,694 637.228,0	8.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51121	Din acte: 1.703 Masurata: 653	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14524 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 491 - contract de vanzare, din 27/08/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI PETRONELA 2) APOPEI DUMITRU, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI PETRONELA 2) APOPEI DUMITRU, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

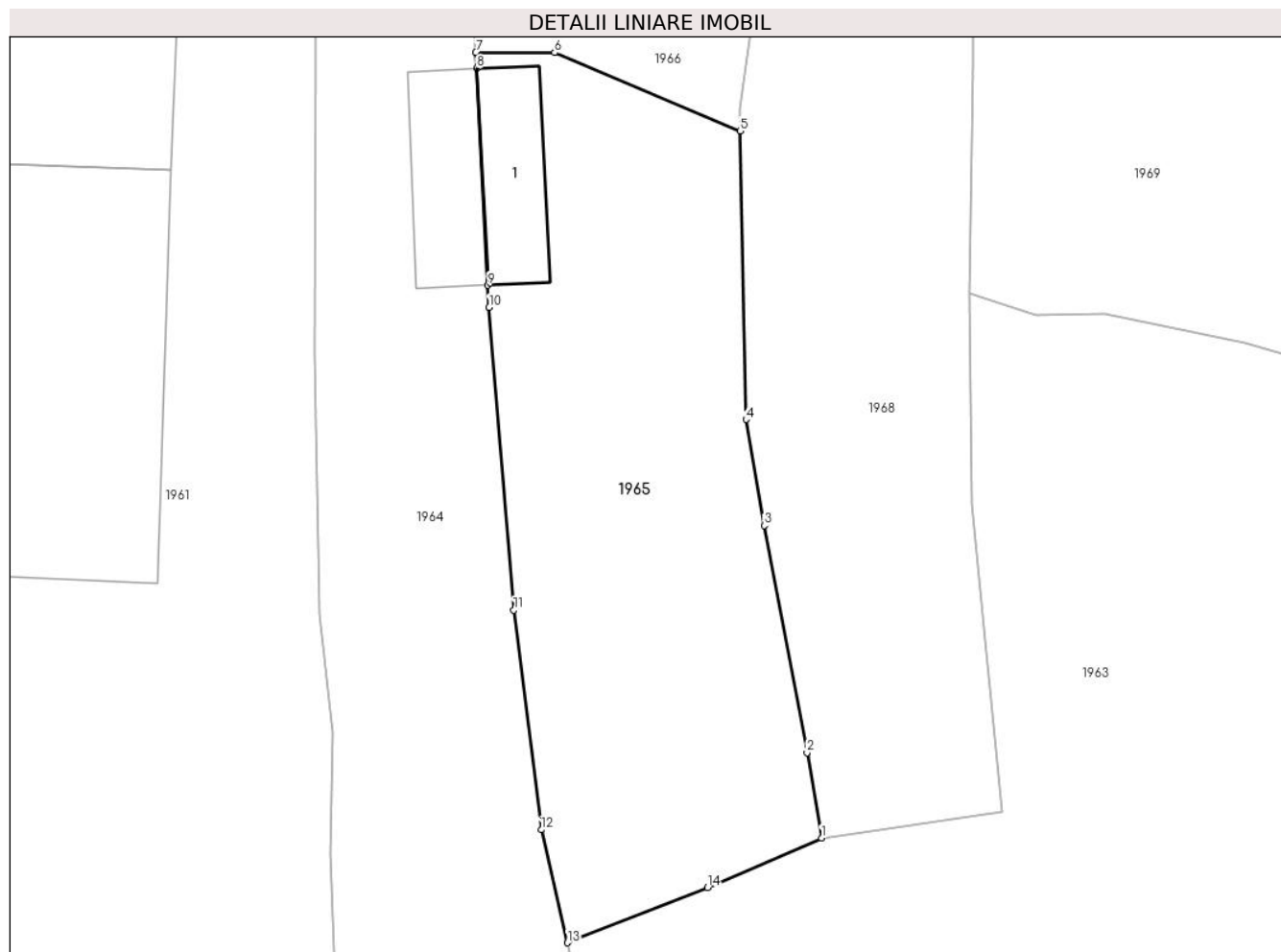
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51121	Din acte: 1.703 Masurata: 653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	-	-	-	
2	faneata	DA	533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.912,264 637.168,762	2	582.911,466 637.173,49	4.795
2	582.911,466 637.173,49	3	582.909,087 637.186,068	12.801
3	582.909,087 637.186,068	4	582.908,082 637.191,933	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.908,082 637.191,933	5	582.907,753 637.207,92	15.99
5	582.907,753 637.207,92	6	582.897,481 637.212,251	11.148
6	582.897,481 637.212,251	7	582.893,127 637.212,268	4.354
7	582.893,127 637.212,268	8	582.893,174 637.211,377	0.892
8	582.893,174 637.211,377	9	582.893,796 637.199,367	12.026
9	582.893,796 637.199,367	10	582.893,859 637.198,147	1.222
10	582.893,859 637.198,147	11	582.895,223 637.181,388	16.814
11	582.895,223 637.181,388	12	582.896,747 637.169,221	12.262
12	582.896,747 637.169,221	13	582.898,19 637.162,963	6.422
13	582.898,19 637.162,963	14	582.905,958 637.166,013	8.345
14	582.905,958 637.166,013	1	582.912,264 637.168,762	6.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51123	Din acte: 1.703 Masurata: 1.096	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14526 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 491 - contract de vanzare, din 27/08/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI PETRONELA 2) APOPEI DUMITRU, - sotii	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI PETRONELA 2) APOPEI DUMITRU, - sotii	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51123	Din acte: 1.703 Masurata: 1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.096	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.911,444 637.307,301	2	582.909,689 637.285,966	21.407
3	582.910,798 637.276,788	4	582.909,924 637.265,876	10.947
5	582.896,117 637.267,106	6	582.895,385 637.259,831	7.312
7	582.894,946 637.255,464	8	582.894,19 637.247,951	7.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.909,689 637.285,966	3	582.910,798 637.276,788	9.245
4	582.909,924 637.265,876	5	582.896,117 637.267,106	13.862
6	582.895,385 637.259,831	7	582.894,946 637.255,464	4.389
8	582.894,19 637.247,951	9	582.893,169 637.232,977	15.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.893,169 637.232,977	10	582.892,874 637.218,183	14.797
11	582.893,053 637.213,767	12	582.893,127 637.212,268	1.501
13	582.897,481 637.212,251	14	582.907,753 637.207,92	11.148
15	582.907,727 637.209,182	16	582.909,016 637.217,966	8.878
17	582.911,281 637.236,708	18	582.913,743 637.261,916	25.328
19	582.914,319 637.273,445	20	582.912,433 637.285,501	12.203
21	582.912,663 637.287,991	22	582.913,871 637.301,075	13.14
23	582.914,096 637.303,511	24	582.914,203 637.307,072	3.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.892,874 637.218,183	11	582.893,053 637.213,767	4.42
12	582.893,127 637.212,268	13	582.897,481 637.212,251	4.354
14	582.907,753 637.207,92	15	582.907,727 637.209,182	1.262
16	582.909,016 637.217,966	17	582.911,281 637.236,708	18.878
18	582.913,743 637.261,916	19	582.914,319 637.273,445	11.543
20	582.912,433 637.285,501	21	582.912,663 637.287,991	2.501
22	582.913,871 637.301,075	23	582.914,096 637.303,511	2.446
24	582.914,203 637.307,072	1	582.911,444 637.307,301	2.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51122	Din acte: 537 Masurata: 540	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14531 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 731 - certificat de mostenitor, din 01/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) APOPEI DUMITRU	A1
Act Notarial nr. 492 - contract de vanzare cumparare, din 27/08/2013 emis de Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32 1) APOPEI DUMITRU 2) APOPEI PETRONELA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI DUMITRU 2) APOPEI PETRONELA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51122	Din acte: 537 Masurata: 540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.898,172 637.306,954	2	582.896,649 637.272,395	34.593
2	582.896,649 637.272,395	3	582.896,117 637.267,106	5.316
3	582.896,117 637.267,106	4	582.909,924 637.265,876	13.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.909,924 637.265,876	5	582.910,798 637.276,788	10.947
5	582.910,798 637.276,788	6	582.909,689 637.285,966	9.245
6	582.909,689 637.285,966	7	582.911,444 637.307,301	21.407
7	582.911,444 637.307,301	8	582.906,444 637.307,516	5.005
8	582.906,444 637.307,516	9	582.901,868 637.307,666	4.578
9	582.901,868 637.307,666	1	582.898,172 637.306,954	3.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.360	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15400, din 11/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOAREI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOAREI DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	-	-	-	
2	faneata	DA	1.158	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.907,753 637.207,92	2	582.908,082 637.191,933	15.99
3	582.909,087 637.186,068	4	582.911,466 637.173,49	12.801
5	582.912,264 637.168,762	6	582.922,259 637.170,185	10.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.908,082 637.191,933	3	582.909,087 637.186,068	5.95
4	582.911,466 637.173,49	5	582.912,264 637.168,762	4.795
6	582.922,259 637.170,185	7	582.920,57 637.187,266	17.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.920,57 637.187,266	8	582.920,491 637.198,923	11.657
9	582.920,668 637.211,701	10	582.920,594 637.229,723	18.022
11	582.920,868 637.252,772	12	582.921,228 637.265,287	12.52
13	582.921,256 637.280,101	14	582.921,806 637.288,625	8.542
15	582.922,23 637.291,698	16	582.923,392 637.300,105	8.487
17	582.923,709 637.302,403	18	582.923,559 637.306,339	3.939
19	582.919,655 637.306,518	20	582.914,203 637.307,072	5.48
21	582.914,096 637.303,511	22	582.913,871 637.301,075	2.446
23	582.912,663 637.287,991	24	582.912,433 637.285,501	2.501
25	582.914,319 637.273,445	26	582.913,743 637.261,916	11.543
27	582.911,281 637.236,708	28	582.909,016 637.217,966	18.878
29	582.907,727 637.209,182	1	582.907,753 637.207,92	1.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.920,491 637.198,923	9	582.920,668 637.211,701	12.779
10	582.920,594 637.229,723	11	582.920,868 637.252,772	23.051
12	582.921,228 637.265,287	13	582.921,256 637.280,101	14.814
14	582.921,806 637.288,625	15	582.922,23 637.291,698	3.102
16	582.923,392 637.300,105	17	582.923,709 637.302,403	2.32
18	582.923,559 637.306,339	19	582.919,655 637.306,518	3.908
20	582.914,203 637.307,072	21	582.914,096 637.303,511	3.563
22	582.913,871 637.301,075	23	582.912,663 637.287,991	13.14
24	582.912,433 637.285,501	25	582.914,319 637.273,445	12.203
26	582.913,743 637.261,916	27	582.911,281 637.236,708	25.328
28	582.909,016 637.217,966	29	582.907,727 637.209,182	8.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4758, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIȚEI SAVA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIȚEI SAVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

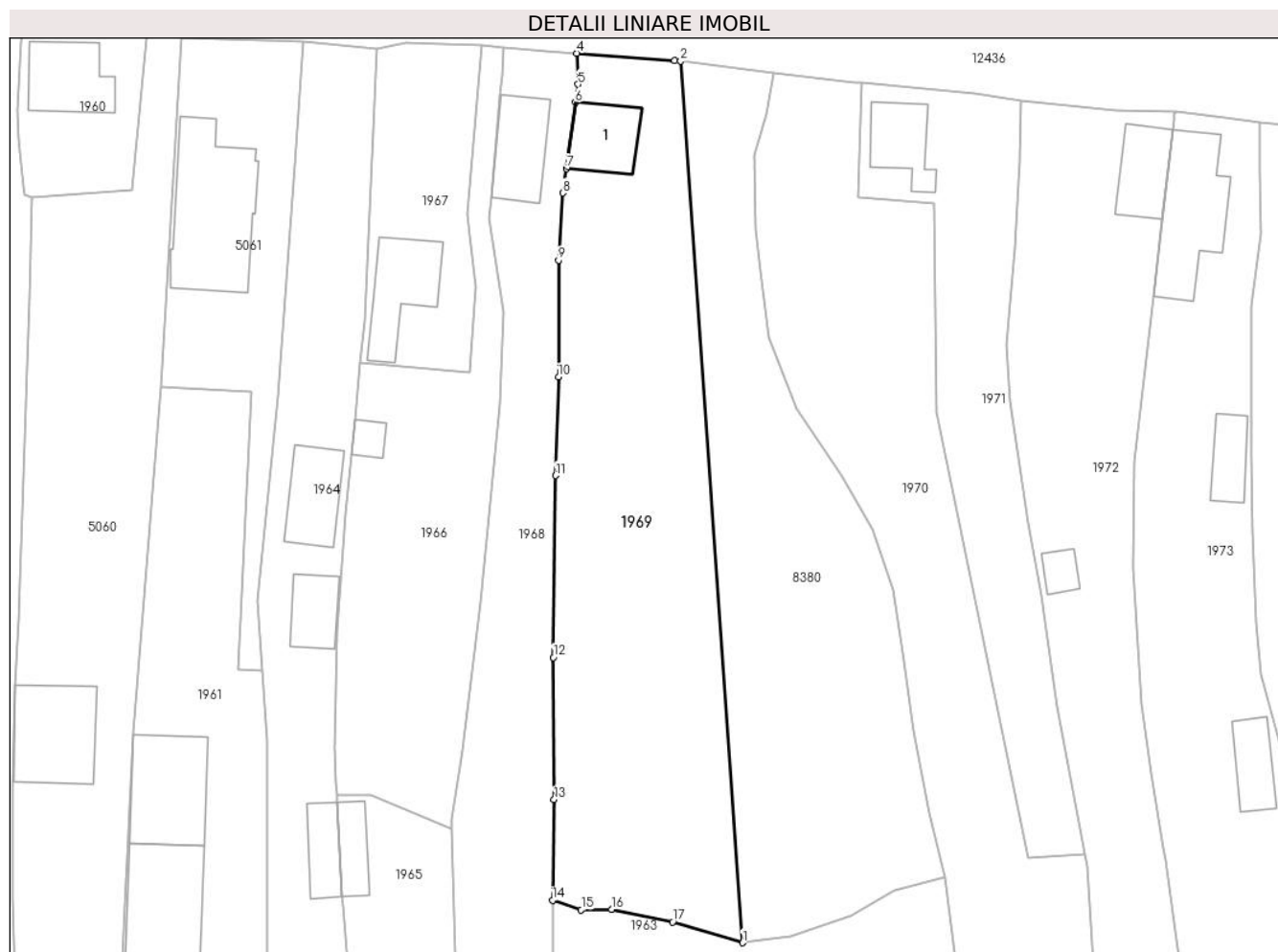
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	-	-	-	
2	faneata	DA	1.862	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.944,612 637.193,538	2	582.936,751 637.305,348	112.086
2	582.936,751 637.305,348	3	582.935,982 637.305,439	0.774
3	582.935,982 637.305,439	4	582.923,559 637.306,339	12.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.923,559 637.306,339	5	582.923,709 637.302,403	3.939
5	582.923,709 637.302,403	6	582.923,392 637.300,105	2.32
6	582.923,392 637.300,105	7	582.922,23 637.291,698	8.487
7	582.922,23 637.291,698	8	582.921,806 637.288,625	3.102
8	582.921,806 637.288,625	9	582.921,256 637.280,101	8.542
9	582.921,256 637.280,101	10	582.921,228 637.265,287	14.814
10	582.921,228 637.265,287	11	582.920,868 637.252,772	12.52
11	582.920,868 637.252,772	12	582.920,594 637.229,723	23.051
12	582.920,594 637.229,723	13	582.920,668 637.211,701	18.022
13	582.920,668 637.211,701	14	582.920,491 637.198,923	12.779
14	582.920,491 637.198,923	15	582.924,127 637.197,705	3.835
15	582.924,127 637.197,705	16	582.927,96 637.197,781	3.834
16	582.927,96 637.197,781	17	582.935,728 637.196,167	7.934
17	582.935,728 637.196,167	1	582.944,612 637.193,538	9.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54273	1.856	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4149 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 754, din 18/02/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 296 din 31.01.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMENICI MIHAIL, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54273	1.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	519	-	-	-	
2	faneata	DA	920	-	-	-	
3	faneata	NU	417	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.988,1 637.204,794	2	582.980,887 637.204,315	7.229
3	582.969,255 637.260,816	4	582.968,966 637.287,323	26.509
5	582.959,325 637.288,134	6	582.959,703 637.302,584	14.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.980,887 637.204,315	3	582.969,255 637.260,816	57.686
4	582.968,966 637.287,323	5	582.959,325 637.288,134	9.675
6	582.959,703 637.302,584	7	582.958,758 637.302,668	0.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.958,758 637.302,668	8	582.948,586 637.303,778	10.232
9	582.947,634 637.298,641	10	582.946,12 637.293,361	5.493
11	582.946,255 637.284,03	12	582.946,855 637.278,682	5.382
13	582.947,929 637.270,284	14	582.951,455 637.261,264	9.685
15	582.957,085 637.252,901	16	582.961,135 637.246,009	7.994
17	582.963,719 637.238,325	18	582.964,885 637.230,374	8.036
19	582.966,267 637.220,432	20	582.968,319 637.209,942	10.689
21	582.970,332 637.201,898	22	582.970,344 637.201,851	0.049
23	582.970,229 637.201,823	24	582.971,096 637.195,926	5.96
25	582.972,874 637.182,136	26	582.973,488 637.177,465	4.711
27	582.985,18 637.181,175	28	582.989,522 637.182,992	4.707
29	582.988,39 637.203,271	1	582.988,1 637.204,794	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.948,586 637.303,778	9	582.947,634 637.298,641	5.224
10	582.946,12 637.293,361	11	582.946,255 637.284,03	9.332
12	582.946,855 637.278,682	13	582.947,929 637.270,284	8.466
14	582.951,455 637.261,264	15	582.957,085 637.252,901	10.082
16	582.961,135 637.246,009	17	582.963,719 637.238,325	8.107
18	582.964,885 637.230,374	19	582.966,267 637.220,432	10.038
20	582.968,319 637.209,942	21	582.970,332 637.201,898	8.292
22	582.970,344 637.201,851	23	582.970,229 637.201,823	0.118
24	582.971,096 637.195,926	25	582.972,874 637.182,136	13.904
26	582.973,488 637.177,465	27	582.985,18 637.181,175	12.266
28	582.989,522 637.182,992	29	582.988,39 637.203,271	20.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15387, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMENICI MIHAIL, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMENICI MIHAIL, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	-	-	-	
2	faneata	DA	713	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.979,979 637.300,37	2	582.974,059 637.301,304	5.993
2	582.974,059 637.301,304	3	582.959,703 637.302,584	14.413
3	582.959,703 637.302,584	4	582.959,325 637.288,134	14.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.959,325 637.288,134	5	582.968,966 637.287,323	9.675
5	582.968,966 637.287,323	6	582.969,255 637.260,816	26.509
6	582.969,255 637.260,816	7	582.980,887 637.204,315	57.686
7	582.980,887 637.204,315	8	582.988,1 637.204,794	7.229
8	582.988,1 637.204,794	9	582.984,539 637.223,479	19.021
9	582.984,539 637.223,479	10	582.982,474 637.237,484	14.156
10	582.982,474 637.237,484	11	582.980,809 637.246,701	9.366
11	582.980,809 637.246,701	12	582.978,5 637.262,135	15.606
12	582.978,5 637.262,135	13	582.978,148 637.269,363	7.237
13	582.978,148 637.269,363	14	582.979,168 637.281,696	12.375
14	582.979,168 637.281,696	15	582.979,734 637.292,692	11.011
15	582.979,734 637.292,692	1	582.979,979 637.300,37	7.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.609	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15402, din 22/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE JĂNIȚA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE JĂNIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.135	-	-	-	
2	faneata	DA	241	-	-	-	
3	faneata	NU	233	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.988,1 637.204,794	2	582.988,39 637.203,271	1.55	2	582.988,39 637.203,271	3	582.989,522 637.182,992	20.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.989,522 637.182,992	4	582.995,581 637.183,358	6.07
5	583.000,991 637.183,746	6	583.000,325 637.189,391	5.684
7	582.998,219 637.204,07	8	582.997,996 637.205,494	1.441
9	582.996,421 637.215,019	10	582.995,278 637.223,692	8.748
11	582.994,184 637.240,989	12	582.994,266 637.254,479	13.49
13	582.996,722 637.275,441	14	582.997,873 637.285,26	9.886
15	582.999,215 637.296,71	16	582.999,35 637.297,864	1.162
17	582.999,308 637.298,666	18	582.999,679 637.298,96	0.473
19	582.991,794 637.299,055	20	582.979,979 637.300,37	11.888
21	582.979,734 637.292,692	22	582.979,168 637.281,696	11.011
23	582.978,148 637.269,363	24	582.978,5 637.262,135	7.237
25	582.980,809 637.246,701	26	582.982,474 637.237,484	9.366
27	582.984,539 637.223,479	1	582.988,1 637.204,794	19.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.995,581 637.183,358	5	583.000,991 637.183,746	5.424
6	583.000,325 637.189,391	7	582.998,219 637.204,07	14.829
8	582.997,996 637.205,494	9	582.996,421 637.215,019	9.654
10	582.995,278 637.223,692	11	582.994,184 637.240,989	17.332
12	582.994,266 637.254,479	13	582.996,722 637.275,441	21.105
14	582.997,873 637.285,26	15	582.999,215 637.296,71	11.528
16	582.999,35 637.297,864	17	582.999,308 637.298,666	0.803
18	582.999,679 637.298,96	19	582.991,794 637.299,055	7.886
20	582.979,979 637.300,37	21	582.979,734 637.292,692	7.682
22	582.979,168 637.281,696	23	582.978,148 637.269,363	12.375
24	582.978,5 637.262,135	25	582.980,809 637.246,701	15.606
26	582.982,474 637.237,484	27	582.984,539 637.223,479	14.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.885	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2363, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE COSTICĂ 2) MIHALACHE OLGA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE COSTICĂ 2) MIHALACHE OLGA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.336	-	-	-	
2	faneata	NU	549	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.000,991 637.183,746	2	583.002,301 637.174,449	9.389	2	583.002,301 637.174,449	3	583.014,633 637.175,971	12.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	583.014,633 637.175,971	4	583.019,609 637.176,933	5.068
5	583.017,614 637.191,443	6	583.016,452 637.207,49	16.089
7	583.016,243 637.209,23	8	583.015,089 637.211,519	2.563
9	583.012,608 637.219,121	10	583.010,419 637.227,543	8.702
11	583.009,752 637.234,136	12	583.009,296 637.245,584	11.457
13	583.009,194 637.255,593	14	583.009,111 637.274,334	18.741
15	583.010,365 637.283,511	16	583.010,299 637.291,398	7.887
17	583.010,183 637.297,569	18	583.005,774 637.298,114	4.443
19	582.999,679 637.298,96	20	582.999,308 637.298,666	0.473
21	582.999,35 637.297,864	22	582.999,215 637.296,71	1.162
23	582.997,873 637.285,26	24	582.996,722 637.275,441	9.886
25	582.994,266 637.254,479	26	582.994,184 637.240,989	13.49
27	582.995,278 637.223,692	28	582.996,421 637.215,019	8.748
29	582.997,996 637.205,494	30	582.998,219 637.204,07	1.441
31	583.000,325 637.189,391	1	583.000,991 637.183,746	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	583.019,609 637.176,933	5	583.017,614 637.191,443	14.647
6	583.016,452 637.207,49	7	583.016,243 637.209,23	1.753
8	583.015,089 637.211,519	9	583.012,608 637.219,121	7.997
10	583.010,419 637.227,543	11	583.009,752 637.234,136	6.627
12	583.009,296 637.245,584	13	583.009,194 637.255,593	10.01
14	583.009,111 637.274,334	15	583.010,365 637.283,511	9.262
16	583.010,299 637.291,398	17	583.010,183 637.297,569	6.172
18	583.005,774 637.298,114	19	582.999,679 637.298,96	6.153
20	582.999,308 637.298,666	21	582.999,35 637.297,864	0.803
22	582.999,215 637.296,71	23	582.997,873 637.285,26	11.528
24	582.996,722 637.275,441	25	582.994,266 637.254,479	21.105
26	582.994,184 637.240,989	27	582.995,278 637.223,692	17.332
28	582.996,421 637.215,019	29	582.997,996 637.205,494	9.654
30	582.998,219 637.204,07	31	583.000,325 637.189,391	14.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.482	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.482	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.030,535 637.209,551	2	583.030,321 637.210,457	0.931
3	583.029,085 637.214,712	4	583.026,996 637.225,152	10.647
5	583.026,332 637.235,322	6	583.026,35 637.247,159	11.837
7	583.026,359 637.260,57	8	583.026,969 637.277,776	17.217
9	583.027,448 637.287,456	10	583.028,466 637.295,99	8.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.030,321 637.210,457	3	583.029,085 637.214,712	4.431
4	583.026,996 637.225,152	5	583.026,332 637.235,322	10.192
6	583.026,35 637.247,159	7	583.026,359 637.260,57	13.411
8	583.026,969 637.277,776	9	583.027,448 637.287,456	9.692
10	583.028,466 637.295,99	11	583.019,417 637.296,755	9.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.019,417 637.296,755	12	583.010,183 637.297,569	9.27
13	583.010,299 637.291,398	14	583.010,365 637.283,511	7.887
15	583.009,111 637.274,334	16	583.009,194 637.255,593	18.741
17	583.009,296 637.245,584	18	583.009,752 637.234,136	11.457
19	583.010,419 637.227,543	20	583.012,608 637.219,121	8.702
21	583.015,089 637.211,519	22	583.016,243 637.209,23	2.563
23	583.016,452 637.207,49	1	583.030,535 637.209,551	14.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.010,183 637.297,569	13	583.010,299 637.291,398	6.172
14	583.010,365 637.283,511	15	583.009,111 637.274,334	9.262
16	583.009,194 637.255,593	17	583.009,296 637.245,584	10.01
18	583.009,752 637.234,136	19	583.010,419 637.227,543	6.627
20	583.012,608 637.219,121	21	583.015,089 637.211,519	7.997
22	583.016,243 637.209,23	23	583.016,452 637.207,49	1.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15455, din 22/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GHEORGHE 2) CREANGĂ MIRELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GHEORGHE 2) CREANGĂ MIRELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

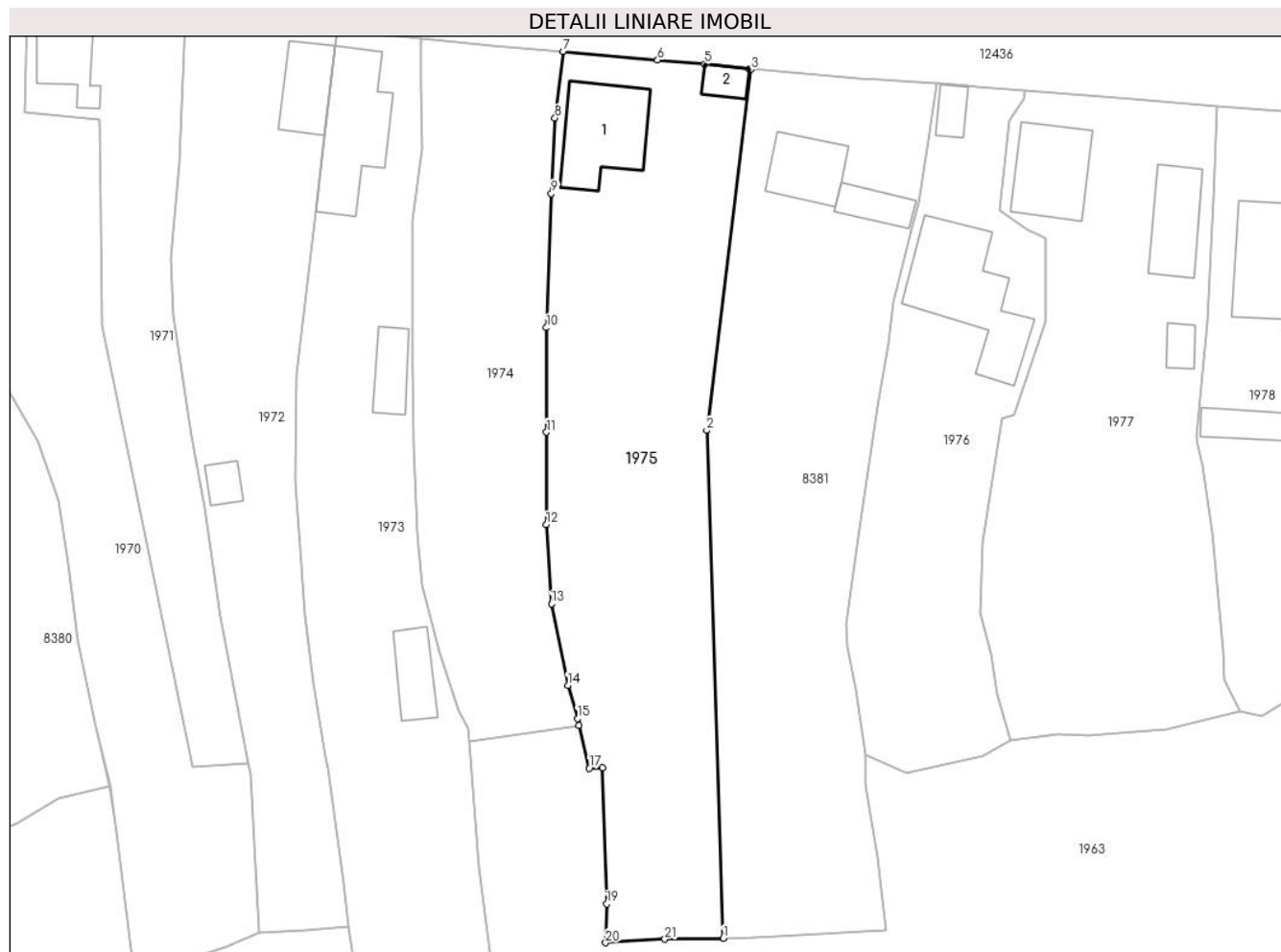
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	922	-	-	-	
2	faneata	DA	962	-	-	-	
3	faneata	NU	388	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.049,032 637.182,261	2	583.046,92 637.247,397	65.17	2	583.046,92 637.247,397	3	583.052,602 637.293,699	46.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	583.052,602 637.293,699	4	583.052,396 637.293,716	0.207
5	583.046,649 637.294,376	6	583.040,613 637.294,879	6.057
7	583.028,466 637.295,99	8	583.027,448 637.287,456	8.595
9	583.026,969 637.277,776	10	583.026,359 637.260,57	17.217
11	583.026,35 637.247,159	12	583.026,332 637.235,322	11.837
13	583.026,996 637.225,152	14	583.029,085 637.214,712	10.647
15	583.030,321 637.210,457	16	583.030,535 637.209,551	0.931
17	583.031,825 637.204,088	18	583.033,541 637.204,141	1.717
19	583.034,084 637.186,683	20	583.033,946 637.181,708	4.977
21	583.041,545 637.182,172	1	583.049,032 637.182,261	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	583.052,396 637.293,716	5	583.046,649 637.294,376	5.785
6	583.040,613 637.294,879	7	583.028,466 637.295,99	12.198
8	583.027,448 637.287,456	9	583.026,969 637.277,776	9.692
10	583.026,359 637.260,57	11	583.026,35 637.247,159	13.411
12	583.026,332 637.235,322	13	583.026,996 637.225,152	10.192
14	583.029,085 637.214,712	15	583.030,321 637.210,457	4.431
16	583.030,535 637.209,551	17	583.031,825 637.204,088	5.613
18	583.033,541 637.204,141	19	583.034,084 637.186,683	17.466
20	583.033,946 637.181,708	21	583.041,545 637.182,172	7.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52536	Din acte: 1.391 Masurata: 1.402	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52536-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casă de locuit (D+P), construită din cărămidă, bolțari, lemn și BCA, în anul 1989, acoperită cu tablă, compusă din: - demisol: o cameră, bucatărie, camară și baie; - parter: patru camere, trei holuri și debara.
A1.2	52536-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1989, acoperit cu tablă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30529 / 18/12/2017	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 2729, din 18/12/2017 emis de BIN Andronache Laura;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CREANGĂ GHEORGHE	
2) CREANGA MARILENA, * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52536	Din acte: 1.391 Masurata: 1.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	889	-	-	-	
2	faneata	DA	512	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52536-C1	construcții de locuințe	Din acte: 261 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casă de locuit (D+P), construită din cărămidă, bolțari, lemn și BCA, în anul 1989, acoperită cu tablă, compusă din: - demisol: o cameră, bucătărie, camară și baie; - parter: patru camere, trei holuri și debara.
A1.2	52536-C2	construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1989, acoperit cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.076,404 637.291,845	2	583.075,162 637.283,486	8.451
3	583.074,15 637.276,592	4	583.073,266 637.273,169	3.535
5	583.070,937 637.263,85	6	583.070,323 637.258,583	5.303
7	583.068,822 637.250,448	8	583.066,457 637.234,84	15.786
9	583.064,895 637.222,541	10	583.065,035 637.219,629	2.915
11	583.066,014 637.214,185	12	583.067,251 637.205,849	8.427
13	583.072,586 637.203,405	14	583.076,755 637.204,358	4.277
15	583.082,341 637.205,654	16	583.085,889 637.207,717	4.104
17	583.084,173 637.213,536	18	583.083,455 637.218,67	5.184
19	583.082,083 637.223,905	20	583.082,39 637.233,085	9.185
21	583.084,853 637.248,994	22	583.086,351 637.249,385	1.548
23	583.090,455 637.261,319	24	583.090,403 637.272,093	10.774
25	583.088,123 637.273,087	26	583.084,527 637.275,583	4.377
27	583.085,807 637.287,084	28	583.087,577 637.289,834	3.27
29	583.087,827 637.291,017	30	583.081,523 637.291,437	6.318
31	583.080,457 637.291,537	32	583.076,975 637.291,835	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.075,162 637.283,486	3	583.074,15 637.276,592	6.968
4	583.073,266 637.273,169	5	583.070,937 637.263,85	9.606
6	583.070,323 637.258,583	7	583.068,822 637.250,448	8.272
8	583.066,457 637.234,84	9	583.064,895 637.222,541	12.398
10	583.065,035 637.219,629	11	583.066,014 637.214,185	5.531
12	583.067,251 637.205,849	13	583.072,586 637.203,405	5.868
14	583.076,755 637.204,358	15	583.082,341 637.205,654	5.734
16	583.085,889 637.207,717	17	583.084,173 637.213,536	6.067
18	583.083,455 637.218,67	19	583.082,083 637.223,905	5.412
20	583.082,39 637.233,085	21	583.084,853 637.248,994	16.099
22	583.086,351 637.249,385	23	583.090,455 637.261,319	12.62
24	583.090,403 637.272,093	25	583.088,123 637.273,087	2.487
26	583.084,527 637.275,583	27	583.085,807 637.287,084	11.572
28	583.087,577 637.289,834	29	583.087,827 637.291,017	1.209
30	583.081,523 637.291,437	31	583.080,457 637.291,537	1.071
32	583.076,975 637.291,835	1	583.076,404 637.291,845	0.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15456, din 22/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

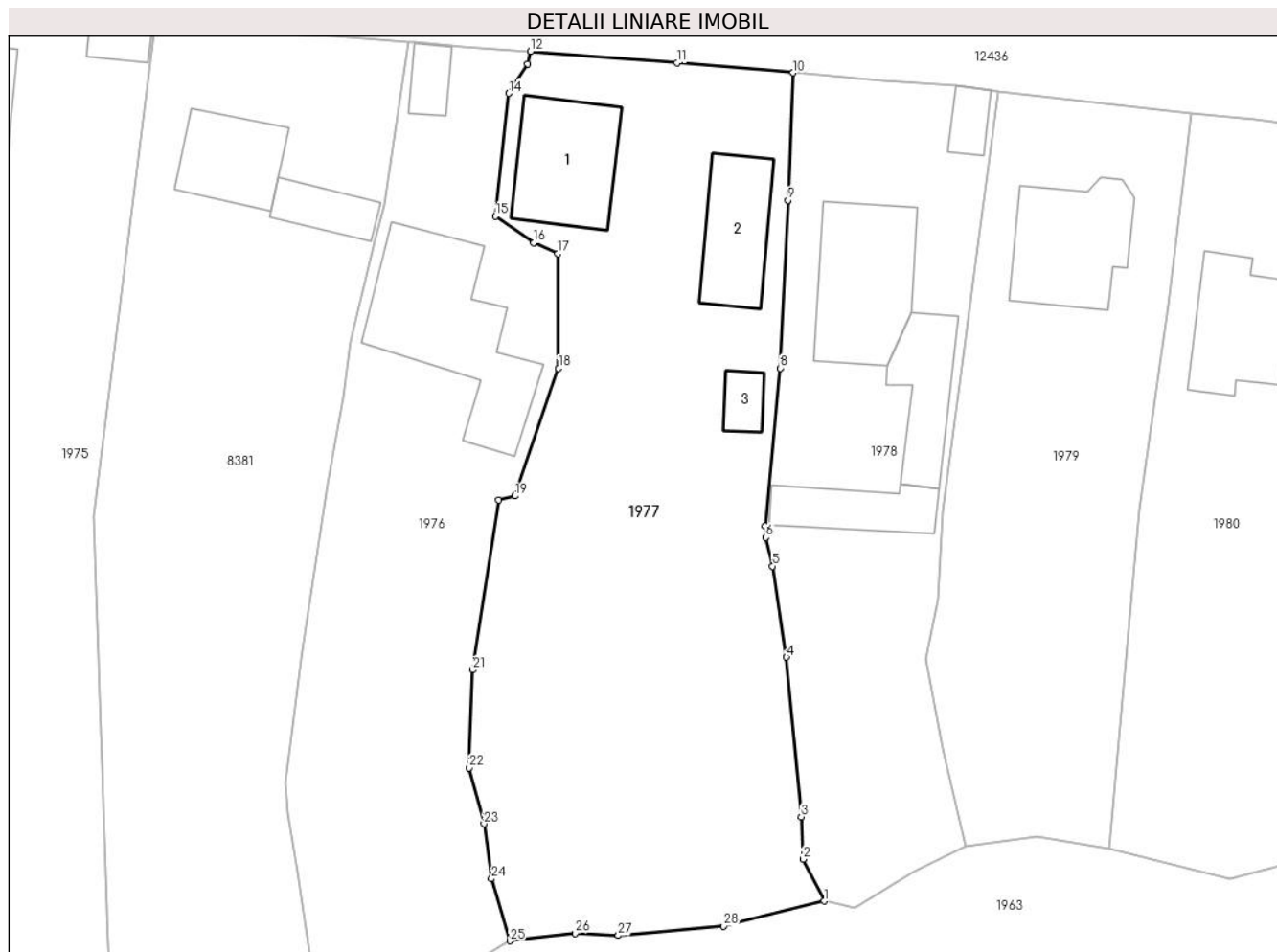
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	995	-	-	-	
2	faneata	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.115,339 637.211,447	2	583.113,37 637.215,366	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	583.113,37 637.215,366	3	583.113,202 637.219,327	3.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.113,202 637.219,327	4	583.111,803 637.234,28	15.018
5	583.110,52 637.242,807	6	583.109,895 637.245,493	2.758
7	583.109,829 637.246,541	8	583.111,226 637.261,351	14.876
9	583.111,94 637.277,064	10	583.112,442 637.289,013	11.96
11	583.101,557 637.289,93	12	583.087,827 637.291,017	13.773
13	583.087,577 637.289,834	14	583.085,807 637.287,084	3.27
15	583.084,527 637.275,583	16	583.088,123 637.273,087	4.377
17	583.090,403 637.272,093	18	583.090,455 637.261,319	10.774
19	583.086,351 637.249,385	20	583.084,853 637.248,994	1.548
21	583.082,39 637.233,085	22	583.082,083 637.223,905	9.185
23	583.083,455 637.218,67	24	583.084,173 637.213,536	5.184
25	583.085,889 637.207,717	26	583.092,003 637.208,432	6.156
27	583.096,05 637.208,226	28	583.105,915 637.209,11	9.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.111,803 637.234,28	5	583.110,52 637.242,807	8.623
6	583.109,895 637.245,493	7	583.109,829 637.246,541	1.05
8	583.111,226 637.261,351	9	583.111,94 637.277,064	15.729
10	583.112,442 637.289,013	11	583.101,557 637.289,93	10.924
12	583.087,827 637.291,017	13	583.087,577 637.289,834	1.209
14	583.085,807 637.287,084	15	583.084,527 637.275,583	11.572
16	583.088,123 637.273,087	17	583.090,403 637.272,093	2.487
18	583.090,455 637.261,319	19	583.086,351 637.249,385	12.62
20	583.084,853 637.248,994	21	583.082,39 637.233,085	16.099
22	583.082,083 637.223,905	23	583.083,455 637.218,67	5.412
24	583.084,173 637.213,536	25	583.085,889 637.207,717	6.067
26	583.092,003 637.208,432	27	583.096,05 637.208,226	4.052
28	583.105,915 637.209,11	1	583.115,339 637.211,447	9.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50262	Din acte: 935 Masurata: 1.221	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50262-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 5 CAMERE
A1.2	50262-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE ȘI UN CORIDOR
A1.3	50262-C3	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ - GARAJ, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ
A1.4	50262-C4	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ - GRAJD, CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7555 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 2955, din 01/08/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr. 3725/28-10-1989 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 2470/13-10-1986 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 1629/10-05-1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 1849/09-04-1982 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; certificat fiscal nr. 9783/09.11.2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCOCI GHEORGHE 2) MARCOCI MARICICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7555 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 2955, din 01/08/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr. 3725/28-10-1989 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 2470/13-10-1986 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 1629/10-05-1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 1849/09-04-1982 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PIPIRIG; certificat fiscal nr. 9783/09.11.2010 Primaria Pipirig);		
C1	Se transcrie din Registrul de Inscriptiuni ipoteca nr. 206/1995 notata in favoarea BCR.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Se transcrie din Registrul de Inscriptiuni ipoteca nr. 554/1995 notata in favoarea BCR.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Se transcrie din Registrul de Inscriptiuni ipoteca nr. 8879/1993 notata in favoarea BCR.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50262	Din acte: 935 Masurata: 1.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.221	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50262-C1	construcții de locuințe	Din acte: 113 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASĂ DE LOCUIT CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 5 CAMERE
A1.2	50262-C2	construcții anexa	Din acte: 79 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE ȘI UN CORIDOR
A1.3	50262-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ - GARAJ, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ
A1.4	50262-C4	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ - GRAJD, CONSTRUITĂ DIN LEMN ȘI BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.128,571 637.216,536	2	583.126,455 637.225,74	9.444
3	583.124,934 637.234,111	4	583.126,04 637.239,65	5.648
5	583.126,515 637.247,846	6	583.131,68 637.287,194	39.686
7	583.131,143 637.287,398	8	583.127,723 637.287,773	3.44
9	583.120,801 637.288,311	10	583.112,442 637.289,013	8.388
11	583.111,94 637.277,064	12	583.111,226 637.261,351	15.729
13	583.109,829 637.246,541	14	583.109,895 637.245,493	1.05
15	583.110,52 637.242,807	16	583.111,803 637.234,28	8.623
17	583.113,202 637.219,327	18	583.113,37 637.215,366	3.965
19	583.115,339 637.211,447	20	583.118,233 637.210,846	2.956
21	583.123,753 637.214,166	1	583.128,571 637.216,536	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.126,455 637.225,74	3	583.124,934 637.234,111	8.508
4	583.126,04 637.239,65	5	583.126,515 637.247,846	8.21
6	583.131,68 637.287,194	7	583.131,143 637.287,398	0.574
8	583.127,723 637.287,773	9	583.120,801 637.288,311	6.943
10	583.112,442 637.289,013	11	583.111,94 637.277,064	11.96
12	583.111,226 637.261,351	13	583.109,829 637.246,541	14.876
14	583.109,895 637.245,493	15	583.110,52 637.242,807	2.758
16	583.111,803 637.234,28	17	583.113,202 637.219,327	15.018
18	583.113,37 637.215,366	19	583.115,339 637.211,447	4.386
20	583.118,233 637.210,846	21	583.123,753 637.214,166	6.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:628
Nr. cadastral vechi:560

Adresa: Loc. Pătăligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50238	Din acte: 659 Masurata: 1.237	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pătăligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1827 / 06/05/2009		
Act Notarial nr. 1202, din 05/05/2009 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI DANUT 2) ACHITEI NICOLETA VIORICA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 628)</i>	A1
5850 / 07/09/2010		
Act Administrativ nr. 6735, din 13/08/2007 emis de PRIMARIA PIPIRIG (act administrativ nr. 423/06-09-2010 emis de O.C.P.I.-P. Neamt);		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 560 in sensul repositionarii acestuia deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala intre imobilul cu ncp 560 si documentatia inregistrata sub nr. 5836/2010.	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI DANUT 2) ACHITEI NICOLETA VIORICA, - sotii	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50238	Din acte: 659 Masurata: 1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	-	-	-	
2	faneata	DA	822	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.142,08 637.216,364	2	583.144,862 637.248,114	31.872
2	583.144,862 637.248,114	3	583.147,565 637.267,222	19.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.147,565 637.267,222	4	583.149,1 637.279,317	12.192
4	583.149,1 637.279,317	5	583.149,703 637.285,258	5.972
5	583.149,703 637.285,258	6	583.144,613 637.285,775	5.116
6	583.144,613 637.285,775	7	583.131,68 637.287,194	13.011
7	583.131,68 637.287,194	8	583.126,515 637.247,846	39.686
8	583.126,515 637.247,846	9	583.126,04 637.239,65	8.21
9	583.126,04 637.239,65	10	583.124,934 637.234,111	5.648
10	583.124,934 637.234,111	11	583.126,455 637.225,74	8.508
11	583.126,455 637.225,74	12	583.128,571 637.216,536	9.444
12	583.128,571 637.216,536	13	583.135,262 637.217,518	6.763
13	583.135,262 637.217,518	1	583.142,08 637.216,364	6.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50237	Din acte: 643 Masurata: 1.371	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2986 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. 877, din 31/03/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI VASILE 2) ACHITEI GABRIELA , - sotii	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI VASILE 2) ACHITEI GABRIELA , - sotii	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50237	Din acte: 643 Masurata: 1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	-	
2	faneata	DA	861	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.142,08 637.216,364	2	583.153,393 637.213,502	11.669
2	583.153,393 637.213,502	3	583.164,846 637.216,481	11.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.164,846 637.216,481	4	583.164,525 637.221,352	4.882
4	583.164,525 637.221,352	5	583.164,394 637.223,718	2.37
5	583.164,394 637.223,718	6	583.164,741 637.244,407	20.692
6	583.164,741 637.244,407	7	583.163,838 637.248,971	4.652
7	583.163,838 637.248,971	8	583.165,703 637.265,139	16.275
8	583.165,703 637.265,139	9	583.168,015 637.283,079	18.088
9	583.168,015 637.283,079	10	583.155,684 637.284,651	12.431
10	583.155,684 637.284,651	11	583.149,703 637.285,258	6.012
11	583.149,703 637.285,258	12	583.149,1 637.279,317	5.972
12	583.149,1 637.279,317	13	583.147,565 637.267,222	12.192
13	583.147,565 637.267,222	14	583.144,862 637.248,114	19.298
14	583.144,862 637.248,114	1	583.142,08 637.216,364	31.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, PUNCT VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50152	4.035	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50152-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, PUNCT VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE, HOL SI CAMARA
A1.2	50152-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, PUNCT VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN ACOPERIT CU DRANITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5335 / 17/08/2010		
Act Notarial nr. 188, din 11/08/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI ELENA , - necasatorita	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

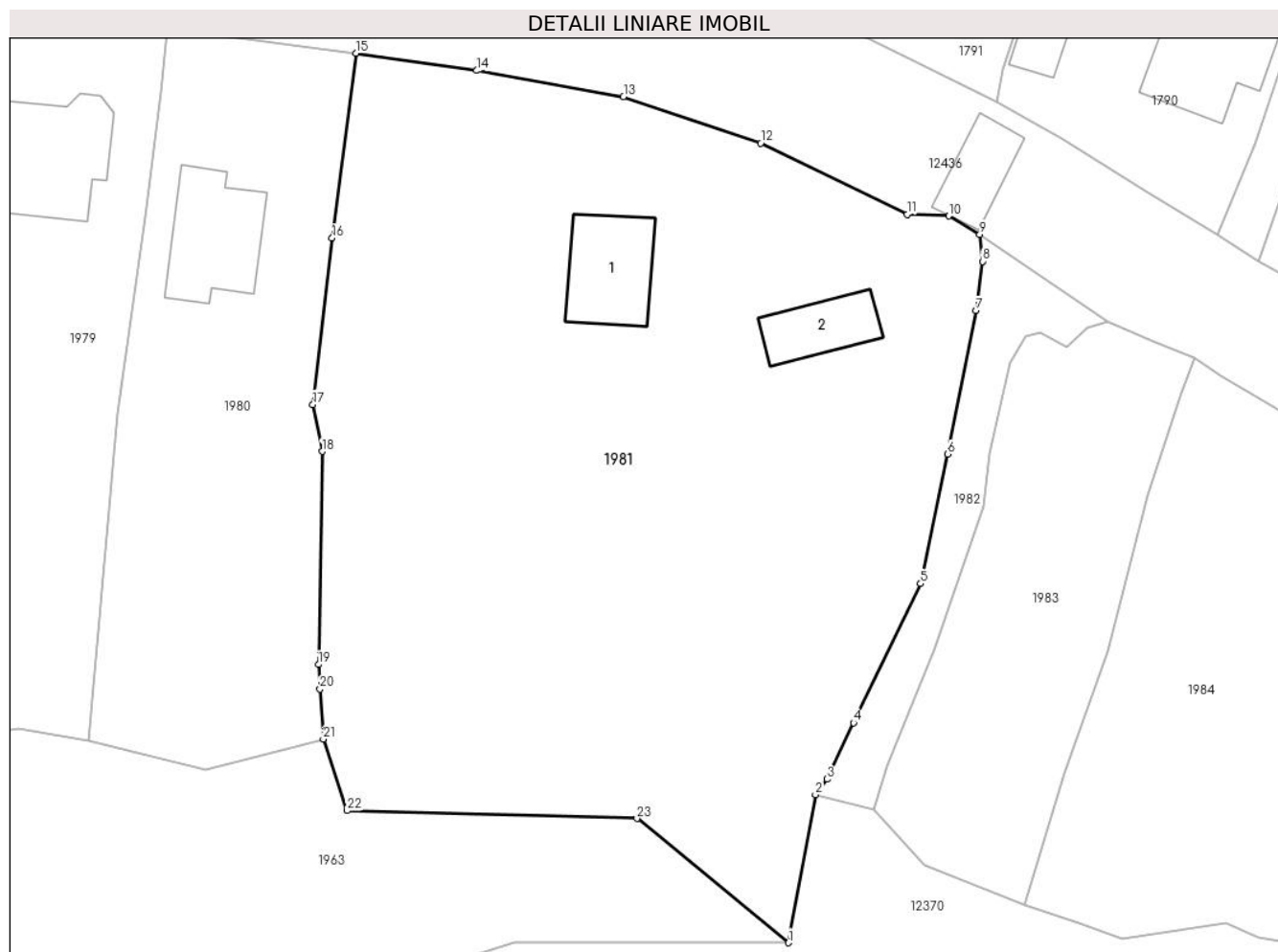
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5335 / 17/08/2010		
Act Notarial nr. 188, din 11/08/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI SAVA 2) ACHITEI NASTASIA , - soti	A1, A1.1, A1.2
C2	Se intabuleaza dreptul de intretinere pentru tot restul vietii 1) ACHITEI SAVA 2) ACHITEI NASTASIA , - soti	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50152	4.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	-	-	-	
2	arabil	DA	872	-	-	-	
3	faneata	DA	2.618	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50152-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE, HOL SI CAMARA
A1.2	50152-C2	construcții anexa	Din acte: 52 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN ACOPERIT CU DRANITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.210,048 637.196,697	2	583.212,672 637.211,087	14.627
3	583.213,805 637.212,586	4	583.216,369 637.218,063	6.047
5	583.222,896 637.231,564	6	583.225,5 637.244,167	12.869
7	583.228,298 637.258,089	8	583.228,902 637.262,864	4.813
9	583.228,646 637.265,474	10	583.225,639 637.267,282	3.509
11	583.221,593 637.267,421	12	583.207,354 637.274,349	15.835
13	583.194,015 637.278,865	14	583.179,768 637.281,4	14.471
15	583.168,015 637.283,079	16	583.165,703 637.265,139	18.088
17	583.163,838 637.248,971	18	583.164,741 637.244,407	4.652
19	583.164,394 637.223,718	20	583.164,525 637.221,352	2.37
21	583.164,846 637.216,481	22	583.167,147 637.209,526	7.326
23	583.195,331 637.208,76	1	583.210,048 637.196,697	19.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	583.212,672 637.211,087	3	583.213,805 637.212,586	1.879
4	583.216,369 637.218,063	5	583.222,896 637.231,564	14.996
6	583.225,5 637.244,167	7	583.228,298 637.258,089	14.2
8	583.228,902 637.262,864	9	583.228,646 637.265,474	2.623
10	583.225,639 637.267,282	11	583.221,593 637.267,421	4.048
12	583.207,354 637.274,349	13	583.194,015 637.278,865	14.083
14	583.179,768 637.281,4	15	583.168,015 637.283,079	11.872
16	583.165,703 637.265,139	17	583.163,838 637.248,971	16.275
18	583.164,741 637.244,407	19	583.164,394 637.223,718	20.692
20	583.164,525 637.221,352	21	583.164,846 637.216,481	4.882
22	583.167,147 637.209,526	23	583.195,331 637.208,76	28.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		271	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

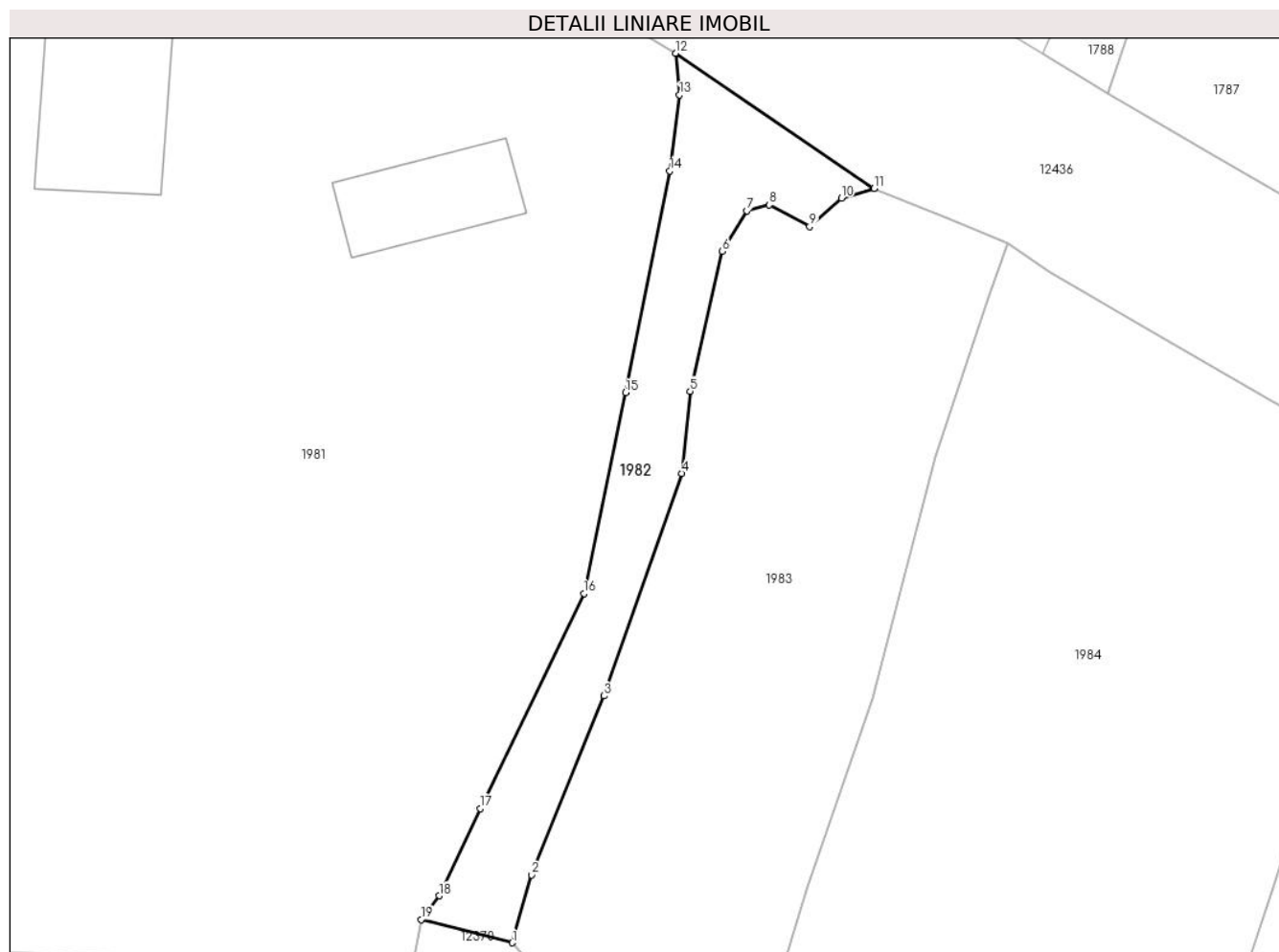
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.218,4 637.209,638	2	583.219,589 637.213,906	4.431
2	583.219,589 637.213,906	3	583.224,156 637.225,135	12.122
3	583.224,156 637.225,135	4	583.229,036 637.239,102	14.795
4	583.229,036 637.239,102	5	583.229,568 637.244,254	5.179
5	583.229,568 637.244,254	6	583.231,589 637.253,044	9.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.231,589 637.253,044	7	583.233,133 637.255,577	2.966
7	583.233,133 637.255,577	8	583.234,549 637.255,958	1.466
8	583.234,549 637.255,958	9	583.237,074 637.254,587	2.873
9	583.237,074 637.254,587	10	583.239,059 637.256,385	2.678
10	583.239,059 637.256,385	11	583.241,123 637.256,995	2.152
11	583.241,123 637.256,995	12	583.228,646 637.265,474	15.085
12	583.228,646 637.265,474	13	583.228,902 637.262,864	2.623
13	583.228,902 637.262,864	14	583.228,298 637.258,089	4.813
14	583.228,298 637.258,089	15	583.225,5 637.244,167	14.2
15	583.225,5 637.244,167	16	583.222,896 637.231,564	12.869
16	583.222,896 637.231,564	17	583.216,369 637.218,063	14.996
17	583.216,369 637.218,063	18	583.213,805 637.212,586	6.047
18	583.213,805 637.212,586	19	583.212,672 637.211,087	1.879
19	583.212,672 637.211,087	1	583.218,4 637.209,638	5.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 697, din 27/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FURTUNĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

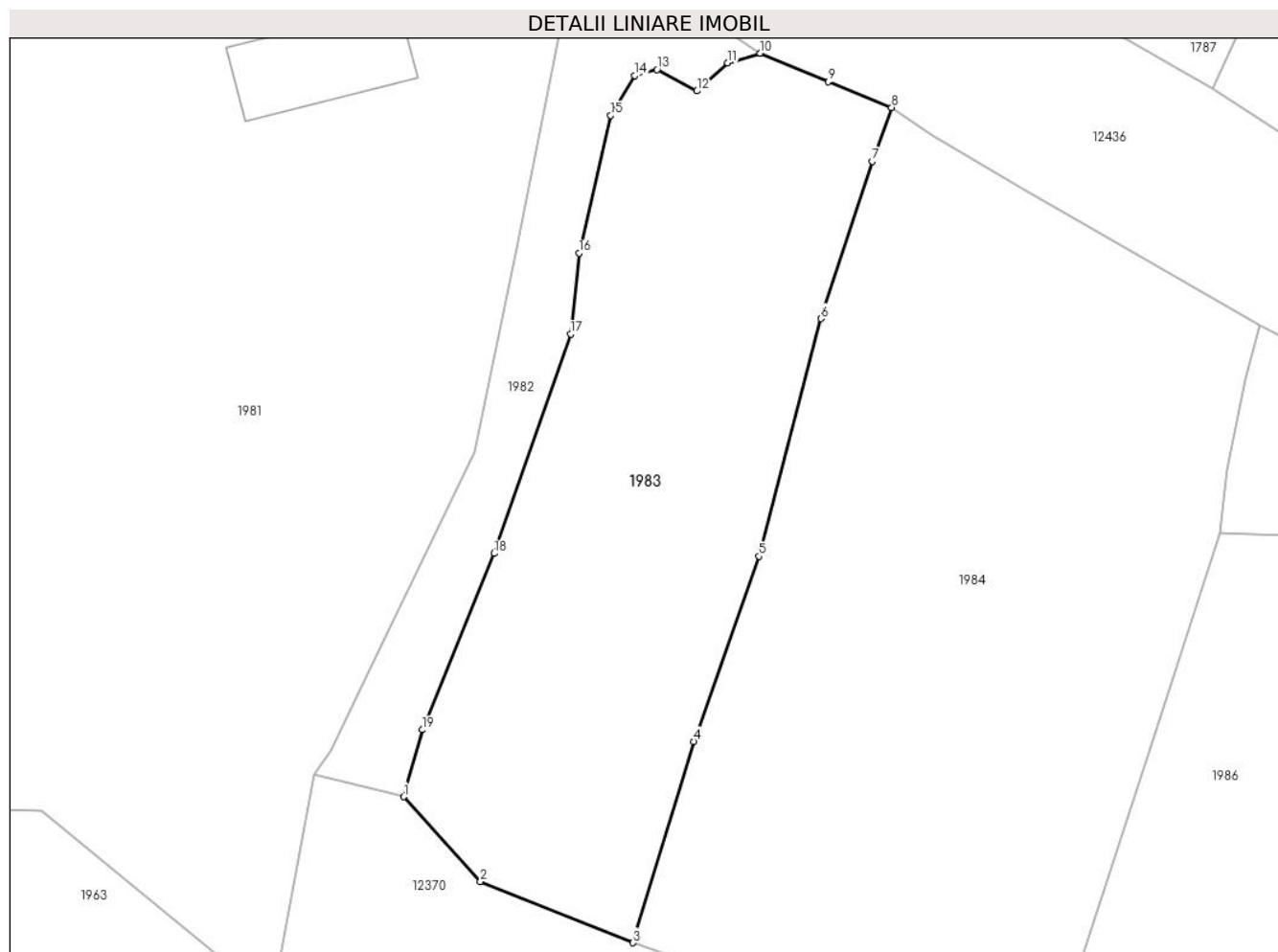
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.218,4 637.209,638	2	583.223,287 637.204,228	7.29
2	583.223,287 637.204,228	3	583.233,018 637.200,343	10.478
3	583.233,018 637.200,343	4	583.236,902 637.213,17	13.402
4	583.236,902 637.213,17	5	583.241,038 637.224,961	12.495
5	583.241,038 637.224,961	6	583.244,988 637.240,096	15.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.244,988 637.240,096	7	583.248,274 637.250,111	10.54
7	583.248,274 637.250,111	8	583.249,497 637.253,546	3.646
8	583.249,497 637.253,546	9	583.245,466 637.255,178	4.349
9	583.245,466 637.255,178	10	583.241,123 637.256,995	4.708
10	583.241,123 637.256,995	11	583.239,059 637.256,385	2.152
11	583.239,059 637.256,385	12	583.237,074 637.254,587	2.678
12	583.237,074 637.254,587	13	583.234,549 637.255,958	2.873
13	583.234,549 637.255,958	14	583.233,133 637.255,577	1.466
14	583.233,133 637.255,577	15	583.231,589 637.253,044	2.966
15	583.231,589 637.253,044	16	583.229,568 637.244,254	9.019
16	583.229,568 637.244,254	17	583.229,036 637.239,102	5.179
17	583.229,036 637.239,102	18	583.224,156 637.225,135	14.795
18	583.224,156 637.225,135	19	583.219,589 637.213,906	12.122
19	583.219,589 637.213,906	1	583.218,4 637.209,638	4.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54212	Din acte: 1.356 Masurata: 1.395	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10501 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1673, din 18/04/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI nr. 11655 din 24.09.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE CA PETENTUL ESTE CUNOSCUȚ CA PROPRIETAR nr. 11654 din 24.09.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 3023 din 10.02.2022, emis de BCPI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 6076 din 18.04.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ TOADER 2) FURTUNĂ MIHAELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

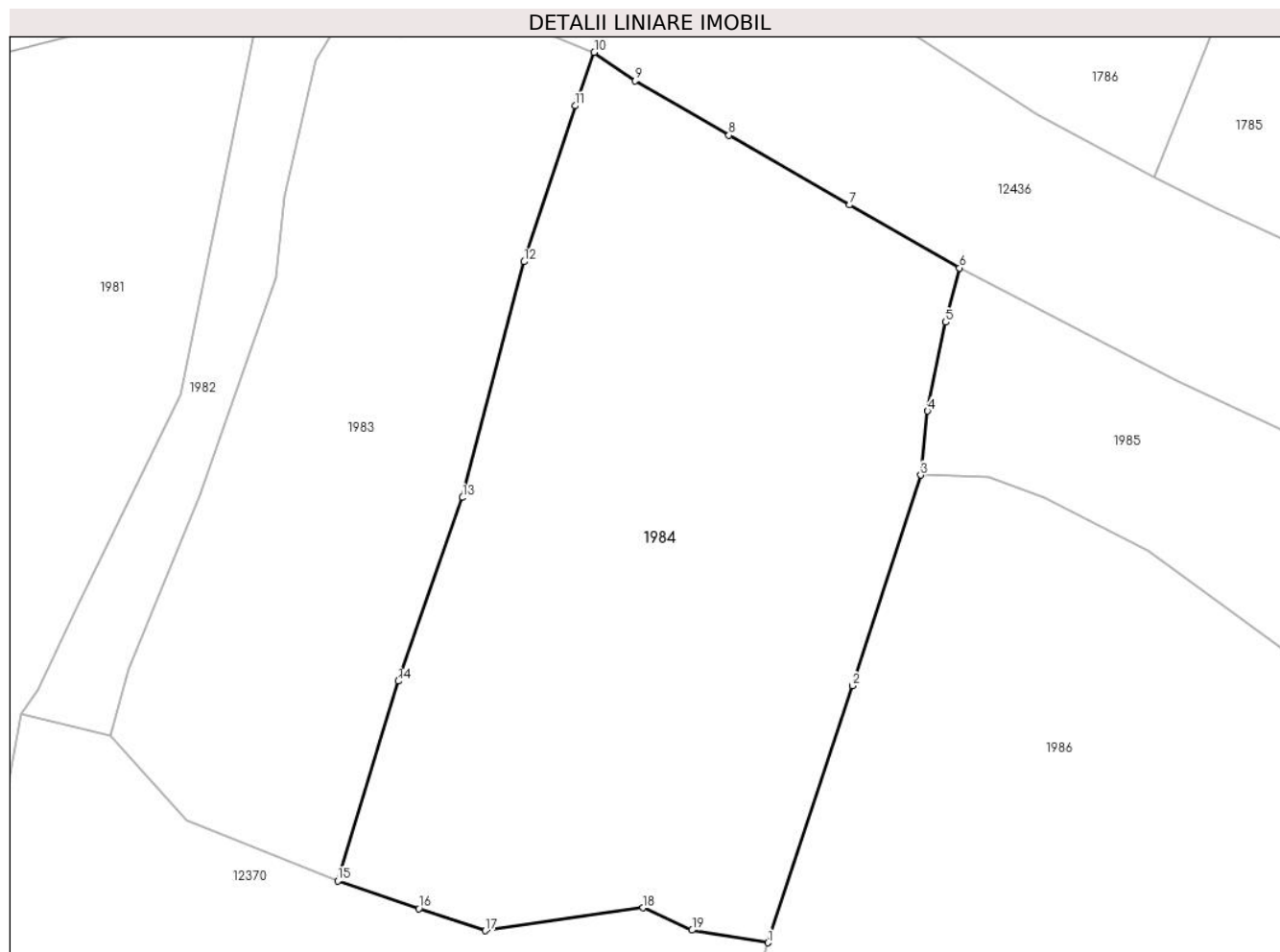
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54212	Din acte: 1.356 Masurata: 1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.395	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.260,648 637.196,373	2	583.266,078 637.212,872	17.37
2	583.266,078 637.212,872	3	583.270,46 637.226,402	14.222
3	583.270,46 637.226,402	4	583.270,9 637.230,515	4.136
4	583.270,9 637.230,515	5	583.272,063 637.236,216	5.818
5	583.272,063 637.236,216	6	583.272,962 637.239,701	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.272,962 637.239,701	7	583.265,889 637.243,748	8.149
7	583.265,889 637.243,748	8	583.258,137 637.248,217	8.948
8	583.258,137 637.248,217	9	583.252,13 637.251,714	6.951
9	583.252,13 637.251,714	10	583.249,497 637.253,546	3.208
10	583.249,497 637.253,546	11	583.248,274 637.250,111	3.646
11	583.248,274 637.250,111	12	583.244,988 637.240,096	10.54
12	583.244,988 637.240,096	13	583.241,038 637.224,961	15.642
13	583.241,038 637.224,961	14	583.236,902 637.213,17	12.495
14	583.236,902 637.213,17	15	583.233,018 637.200,343	13.402
15	583.233,018 637.200,343	16	583.238,226 637.198,555	5.506
16	583.238,226 637.198,555	17	583.242,506 637.197,146	4.506
17	583.242,506 637.197,146	18	583.252,628 637.198,614	10.228
18	583.252,628 637.198,614	19	583.255,778 637.197,18	3.461
19	583.255,778 637.197,18	1	583.260,648 637.196,373	4.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4761, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

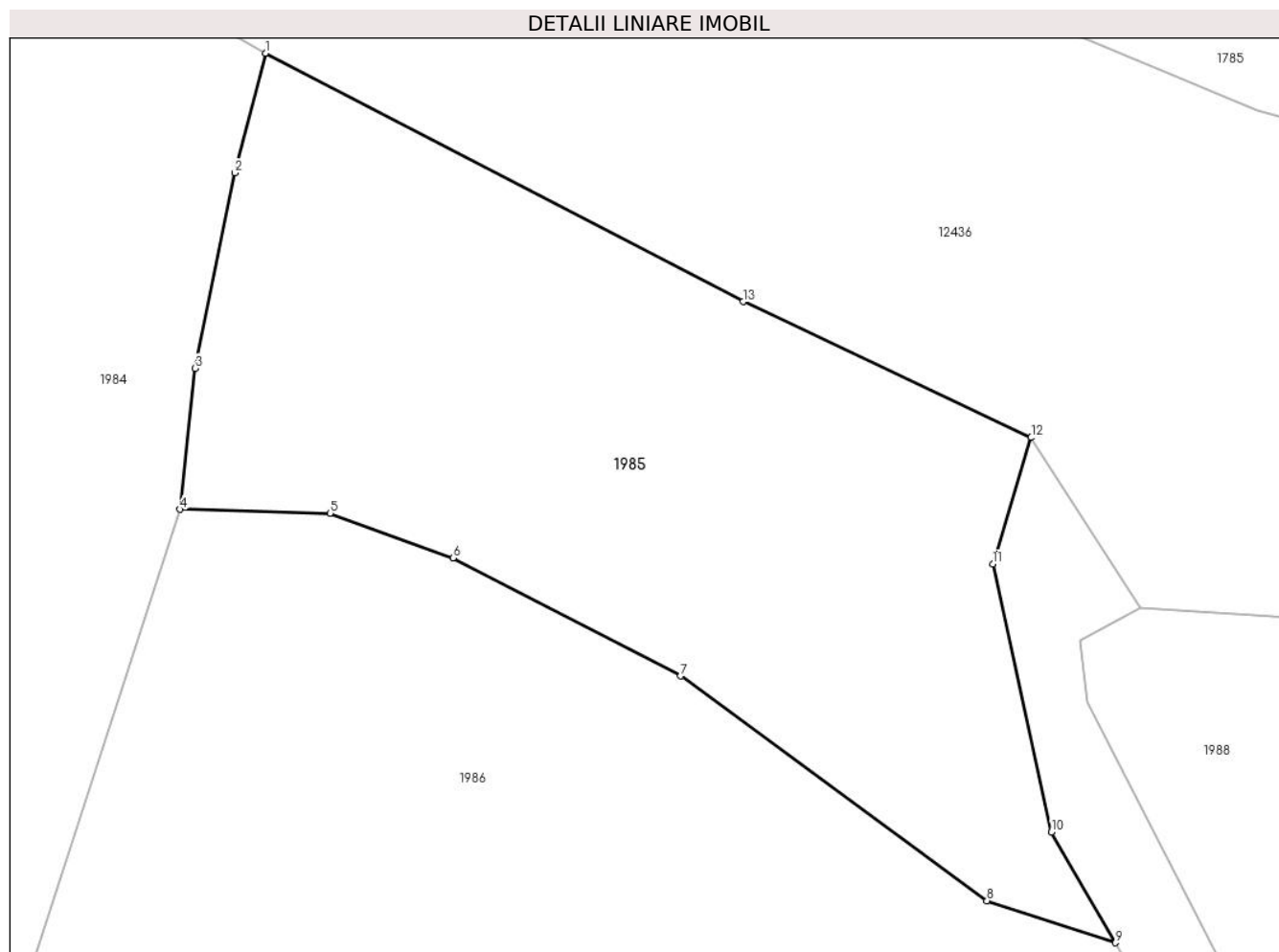
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.272,962 637.239,701	2	583.272,063 637.236,216	3.599
2	583.272,063 637.236,216	3	583.270,9 637.230,515	5.818
3	583.270,9 637.230,515	4	583.270,46 637.226,402	4.136
4	583.270,46 637.226,402	5	583.274,839 637.226,294	4.38
5	583.274,839 637.226,294	6	583.278,424 637.224,987	3.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.278,424 637.224,987	7	583.285,062 637.221,544	7.478
7	583.285,062 637.221,544	8	583.294,001 637.214,991	11.084
8	583.294,001 637.214,991	9	583.297,75 637.213,77	3.943
9	583.297,75 637.213,77	10	583.295,886 637.217,0	3.729
10	583.295,886 637.217,0	11	583.294,179 637.224,817	8.001
11	583.294,179 637.224,817	12	583.295,293 637.228,497	3.845
12	583.295,293 637.228,497	13	583.286,887 637.232,458	9.292
13	583.286,887 637.232,458	1	583.272,962 637.239,701	15.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52033	Din acte: 1.595 Masurata: 1.781	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34873 / 04/11/2015		
Act Administrativ nr. 12 - hotarare, din 27/03/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

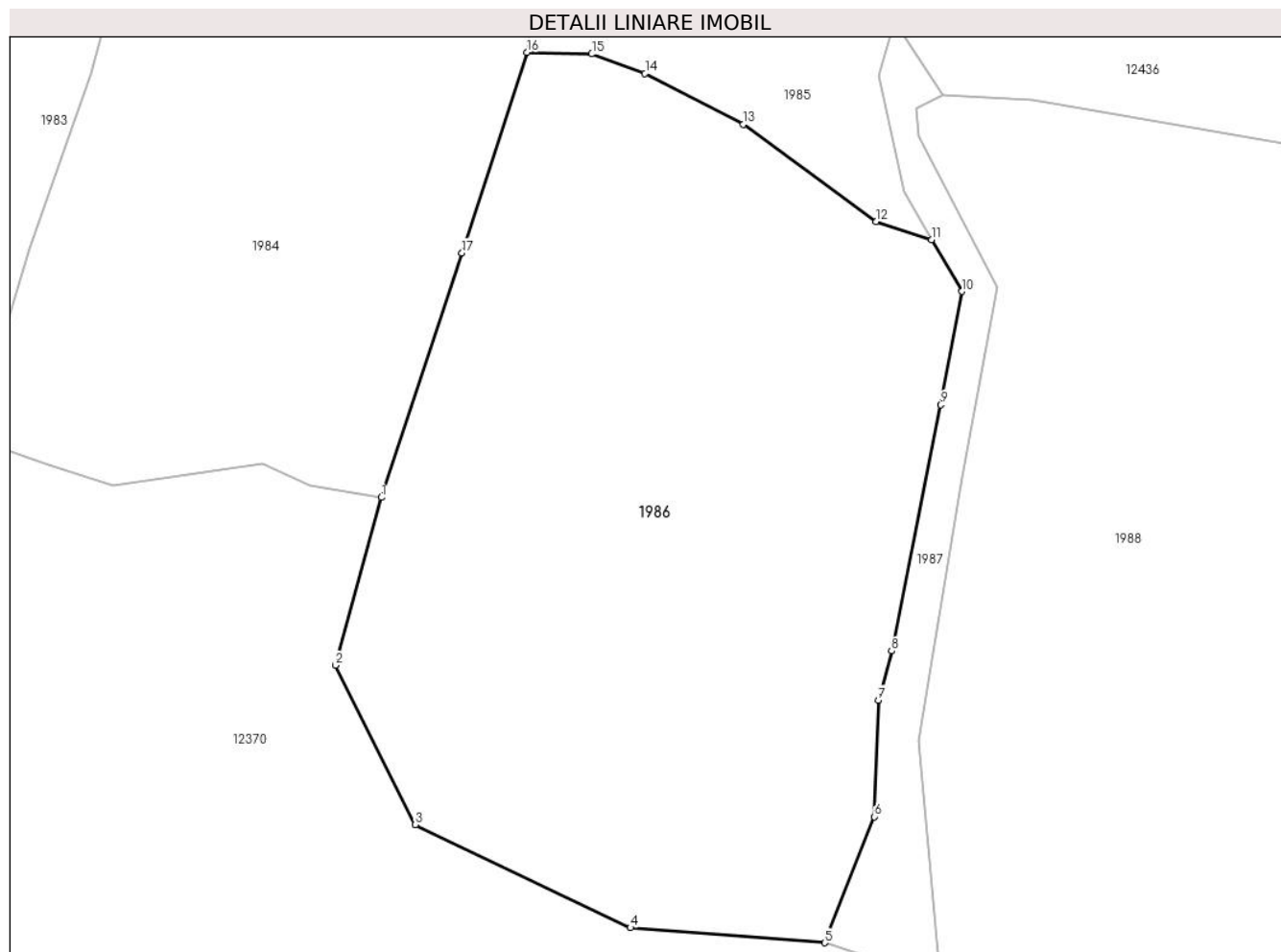
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52033	Din acte: 1.595 Masurata: 1.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.260,648 637.196,373	2	583.257,531 637.185,063	11.732
2	583.257,531 637.185,063	3	583.262,929 637.174,3	12.041
3	583.262,929 637.174,3	4	583.277,434 637.167,354	16.082
4	583.277,434 637.167,354	5	583.290,541 637.166,336	13.146
5	583.290,541 637.166,336	6	583.293,891 637.174,835	9.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.293,891 637.174,835	7	583.294,164 637.182,701	7.871
7	583.294,164 637.182,701	8	583.295,065 637.186,015	3.434
8	583.295,065 637.186,015	9	583.298,371 637.202,627	16.938
9	583.298,371 637.202,627	10	583.299,811 637.210,271	7.778
10	583.299,811 637.210,271	11	583.297,75 637.213,77	4.061
11	583.297,75 637.213,77	12	583.294,001 637.214,991	3.943
12	583.294,001 637.214,991	13	583.285,062 637.221,544	11.084
13	583.285,062 637.221,544	14	583.278,424 637.224,987	7.478
14	583.278,424 637.224,987	15	583.274,839 637.226,294	3.816
15	583.274,839 637.226,294	16	583.270,46 637.226,402	4.38
16	583.270,46 637.226,402	17	583.266,078 637.212,872	14.222
17	583.266,078 637.212,872	1	583.260,648 637.196,373	17.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		196	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

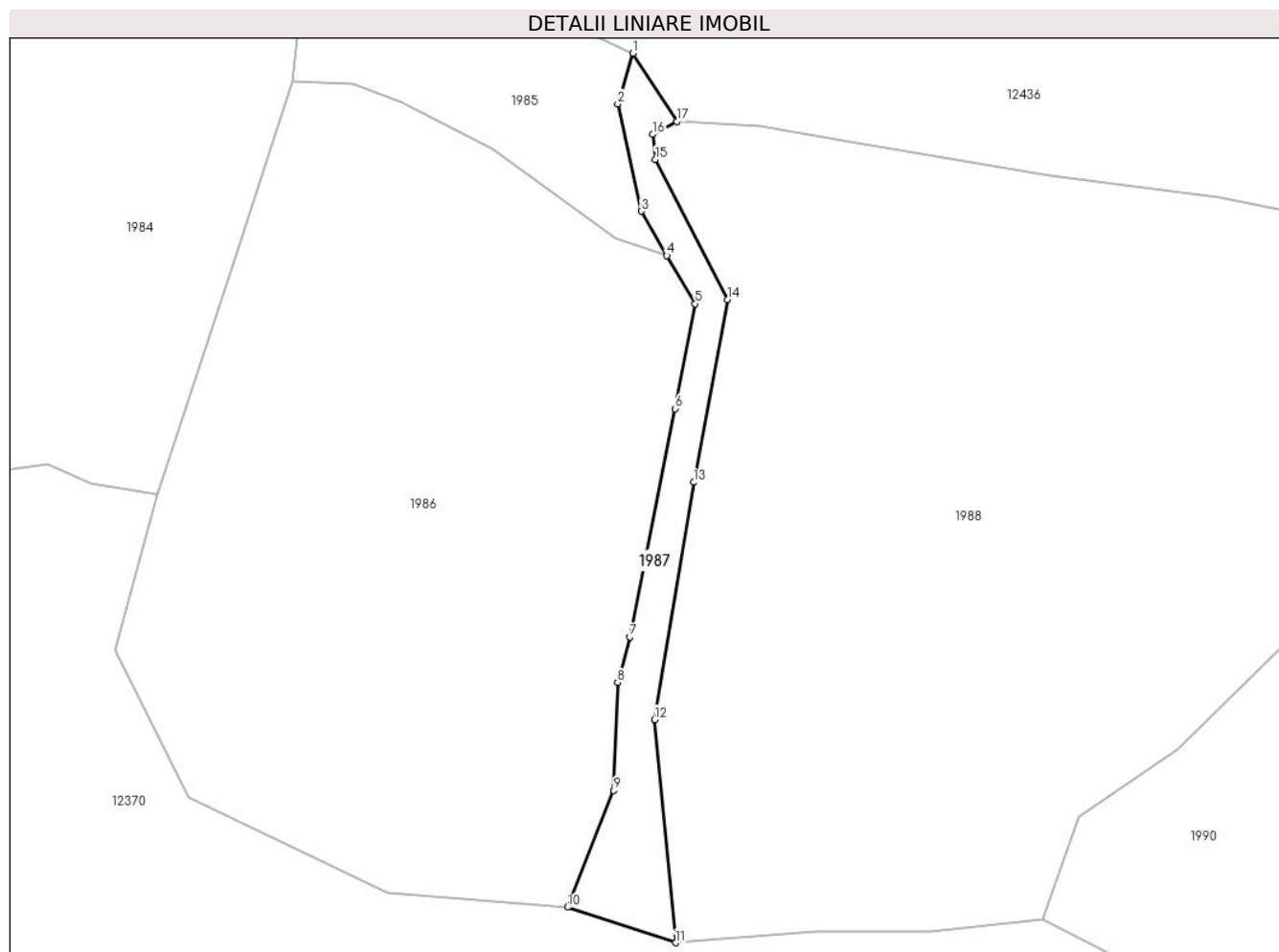
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.295,293 637.228,497	2	583.294,179 637.224,817	3.845
2	583.294,179 637.224,817	3	583.295,886 637.217,0	8.001
3	583.295,886 637.217,0	4	583.297,75 637.213,77	3.729
4	583.297,75 637.213,77	5	583.299,811 637.210,271	4.061
5	583.299,811 637.210,271	6	583.298,371 637.202,627	7.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.298,371 637.202,627	7	583.295,065 637.186,015	16.938
7	583.295,065 637.186,015	8	583.294,164 637.182,701	3.434
8	583.294,164 637.182,701	9	583.293,891 637.174,835	7.871
9	583.293,891 637.174,835	10	583.290,541 637.166,336	9.135
10	583.290,541 637.166,336	11	583.298,389 637.163,75	8.263
11	583.298,389 637.163,75	12	583.296,864 637.179,989	16.31
12	583.296,864 637.179,989	13	583.299,708 637.197,267	17.511
13	583.299,708 637.197,267	14	583.302,178 637.210,576	13.536
14	583.302,178 637.210,576	15	583.296,925 637.220,773	11.471
15	583.296,925 637.220,773	16	583.296,717 637.222,589	1.828
16	583.296,717 637.222,589	17	583.298,491 637.223,532	2.009
17	583.298,491 637.223,532	1	583.295,293 637.228,497	5.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.369	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10663, din 22/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FURTUNĂ IOANA,	

C. Partea III. SARCINI .

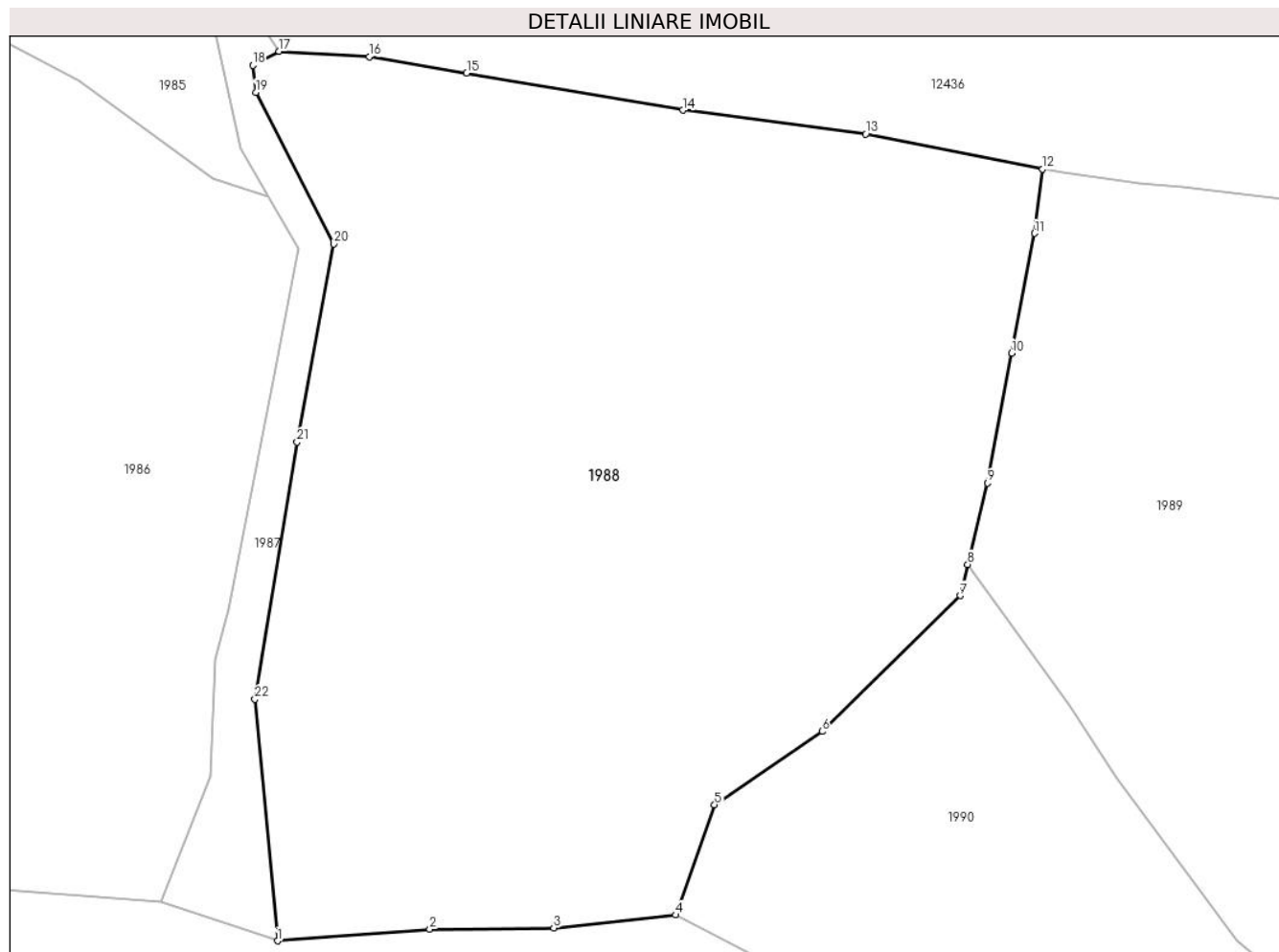
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.298,389 637.163,75	2	583.308,633 637.164,536	10.274
3	583.316,965 637.164,615	4	583.325,164 637.165,492	8.246
5	583.327,776 637.172,901	6	583.335,012 637.177,822	8.751
7	583.344,298 637.186,947	8	583.344,808 637.189,046	2.16
9	583.346,139 637.194,524	10	583.347,766 637.203,257	8.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.308,633 637.164,536	3	583.316,965 637.164,615	8.332
4	583.325,164 637.165,492	5	583.327,776 637.172,901	7.856
6	583.335,012 637.177,822	7	583.344,298 637.186,947	13.019
8	583.344,808 637.189,046	9	583.346,139 637.194,524	5.637
10	583.347,766 637.203,257	11	583.349,31 637.211,298	8.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.349,31 637.211,298	12	583.349,848 637.215,607	4.342
13	583.337,949 637.217,968	14	583.325,636 637.219,572	12.417
15	583.311,114 637.222,079	16	583.304,569 637.223,161	6.634
17	583.298,491 637.223,532	18	583.296,717 637.222,589	2.009
19	583.296,925 637.220,773	20	583.302,178 637.210,576	11.471
21	583.299,708 637.197,267	22	583.296,864 637.179,989	17.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.349,848 637.215,607	13	583.337,949 637.217,968	12.131
14	583.325,636 637.219,572	15	583.311,114 637.222,079	14.737
16	583.304,569 637.223,161	17	583.298,491 637.223,532	6.089
18	583.296,717 637.222,589	19	583.296,925 637.220,773	1.828
20	583.302,178 637.210,576	21	583.299,708 637.197,267	13.536
22	583.296,864 637.179,989	1	583.298,389 637.163,75	16.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53149	Din acte: 0 Masurata: 806	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11439 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 685 - act de dezmembrare, din 30/04/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53149 a imobilului cu numarul cadastral 53149/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51954 inscris in cartea funciara 51954;	A1
Act Notarial nr. 1158 - contract de vanzare, din 14/07/2015 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ DANIEL - IONUȚ , - necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51954/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 23469 din 15/07/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 9499 - referat de admitere dezmembrare, din 05/04/2019 emis de O.C.P.I. Neamt;		
B4	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 9824/10.04.2019	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53149	Din acte: 0 Masurata: 806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	806	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.366,089 637.161,136	2	583.366,708 637.213,557	52.425
2	583.366,708 637.213,557	3	583.359,236 637.214,444	7.524
3	583.359,236 637.214,444	4	583.356,35 637.214,676	2.895
4	583.356,35 637.214,676	5	583.351,214 637.215,399	5.187
5	583.351,214 637.215,399	6	583.349,848 637.215,607	1.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.349,848 637.215,607	7	583.349,31 637.211,298	4.342
7	583.349,31 637.211,298	8	583.347,766 637.203,257	8.188
8	583.347,766 637.203,257	9	583.346,139 637.194,524	8.883
9	583.346,139 637.194,524	10	583.344,808 637.189,046	5.637
10	583.344,808 637.189,046	11	583.351,66 637.179,634	11.642
11	583.351,66 637.179,634	12	583.354,826 637.174,705	5.858
12	583.354,826 637.174,705	13	583.362,914 637.163,78	13.593
13	583.362,914 637.163,78	1	583.366,089 637.161,136	4.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

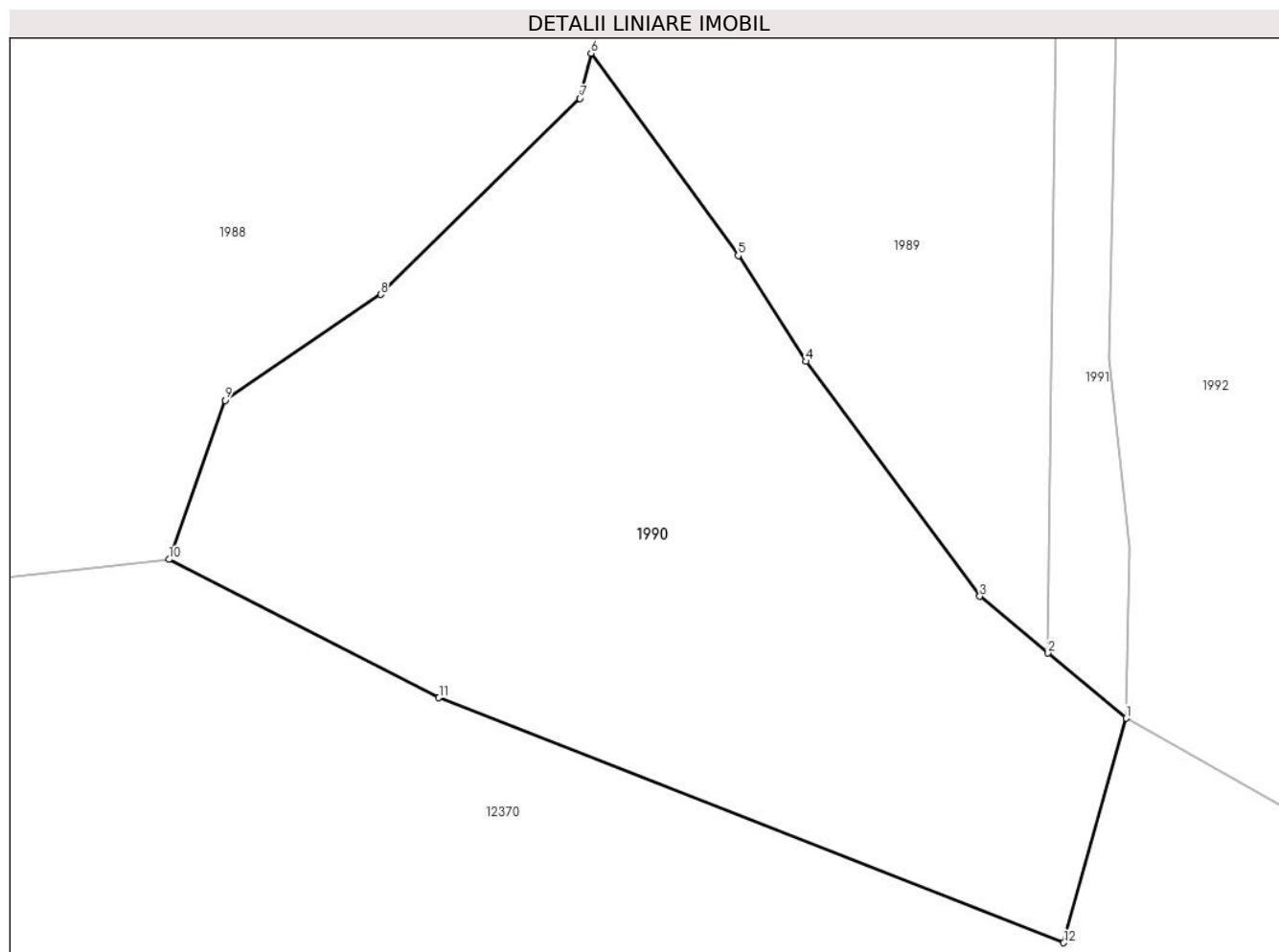
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.369,73 637.158,104	2	583.366,089 637.161,136	4.738
2	583.366,089 637.161,136	3	583.362,914 637.163,78	4.132
3	583.362,914 637.163,78	4	583.354,826 637.174,705	13.593
4	583.354,826 637.174,705	5	583.351,66 637.179,634	5.858
5	583.351,66 637.179,634	6	583.344,808 637.189,046	11.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.344,808 637.189,046	7	583.344,298 637.186,947	2.16
7	583.344,298 637.186,947	8	583.335,012 637.177,822	13.019
8	583.335,012 637.177,822	9	583.327,776 637.172,901	8.751
9	583.327,776 637.172,901	10	583.325,164 637.165,492	7.856
10	583.325,164 637.165,492	11	583.337,728 637.159,057	14.116
11	583.337,728 637.159,057	12	583.366,816 637.147,66	31.241
12	583.366,816 637.147,66	1	583.369,73 637.158,104	10.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53150	Din acte: 0 Masurata: 160	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11439 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 685 - act de dezmembrare, din 30/04/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53150 a imobilului cu numarul cadastral 53150/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51954 inscris in cartea funciara 51954;	A1
Act Administrativ nr. 9499 - referat de admitere dezmembrare, din 05/04/2019 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 9824/10.04.2019	A1
11441 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 686 - contract de vânzare, din 30/04/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	A1
13785 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 31 - hotarare, din 13/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr 7064 - adeverinta din 21.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG);		
B6	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din domeniul privat in domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53150	Din acte: 0 Masurata: 160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.366,708 637.213,557	2	583.366,089 637.161,136	52.425
2	583.366,089 637.161,136	3	583.369,73 637.158,104	4.738
3	583.369,73 637.158,104	4	583.369,866 637.166,077	7.974
4	583.369,866 637.166,077	5	583.368,903 637.174,885	8.86
5	583.368,903 637.174,885	6	583.369,084 637.182,645	7.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.369,084 637.182,645	7	583.369,295 637.193,893	11.25
7	583.369,295 637.193,893	8	583.369,407 637.203,301	9.409
8	583.369,407 637.203,301	9	583.369,639 637.208,572	5.276
9	583.369,639 637.208,572	10	583.369,69 637.213,27	4.698
10	583.369,69 637.213,27	11	583.367,939 637.213,411	1.757
11	583.367,939 637.213,411	1	583.366,708 637.213,557	1.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.451	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 660, din 13/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU IACOB	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU IACOB	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

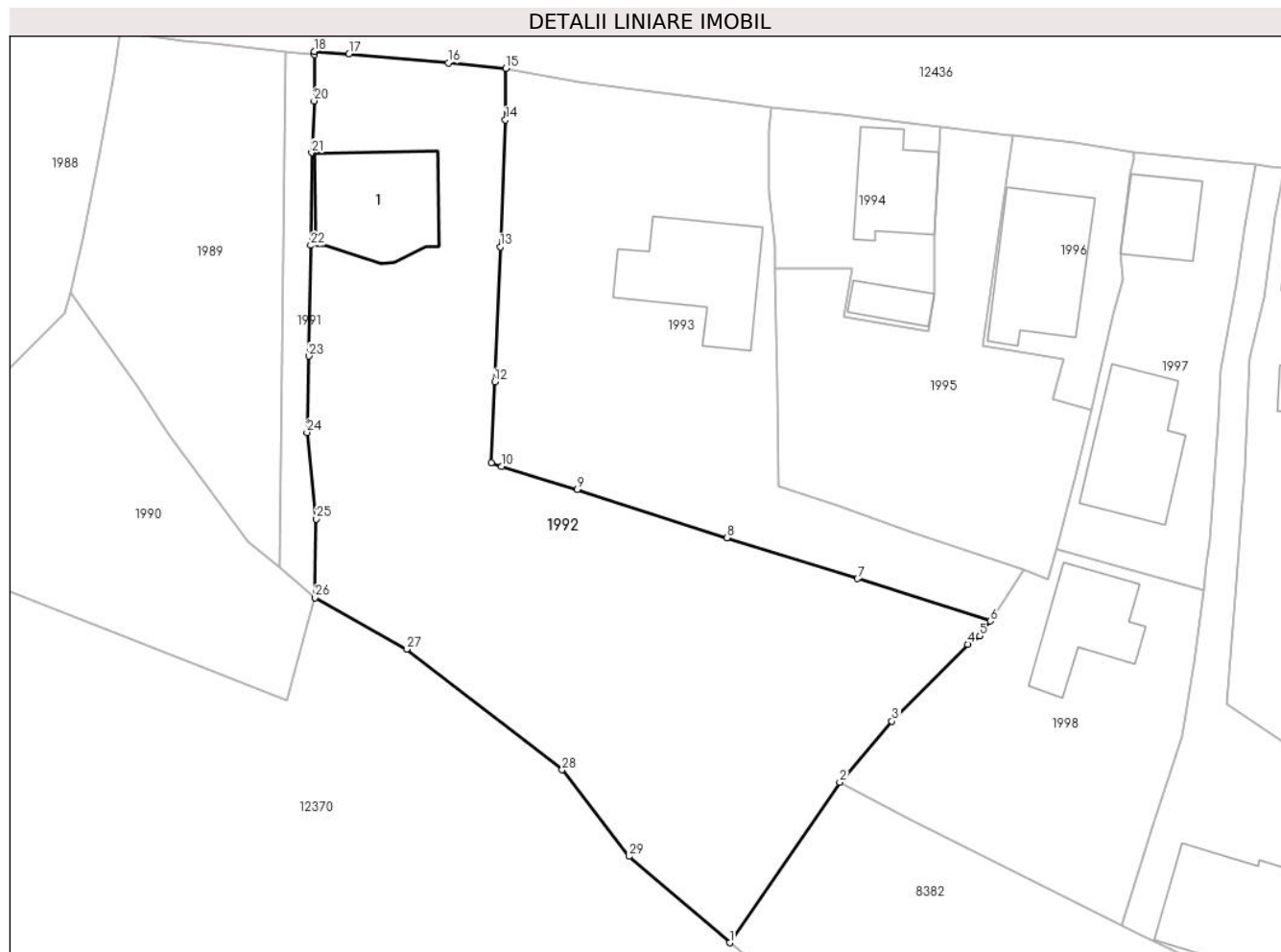
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	441	-	-	-	
2	faneata	DA	2.010	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.411,939 637.123,017	2	583.423,131 637.139,335	19.787
3	583.428,428 637.145,526	4	583.436,148 637.153,334	10.98
5	583.437,37 637.154,206	6	583.438,468 637.155,727	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.423,131 637.139,335	3	583.428,428 637.145,526	8.148
4	583.436,148 637.153,334	5	583.437,37 637.154,206	1.501
6	583.438,468 637.155,727	7	583.424,937 637.160,018	14.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	583.424,937 637.160,018	8	583.411,623 637.164,187	13.951
9	583.396,423 637.169,094	10	583.388,738 637.171,444	8.036
11	583.387,68 637.171,8	12	583.388,019 637.180,026	8.233
13	583.388,59 637.193,758	14	583.389,115 637.206,642	12.895
15	583.389,159 637.211,871	16	583.383,305 637.212,433	5.881
17	583.373,188 637.213,363	18	583.369,694 637.213,609	3.503
19	583.369,69 637.213,27	20	583.369,639 637.208,572	4.698
21	583.369,407 637.203,301	22	583.369,295 637.193,893	9.409
23	583.369,084 637.182,645	24	583.368,903 637.174,885	7.762
25	583.369,866 637.166,077	26	583.369,73 637.158,104	7.974
27	583.379,048 637.152,859	28	583.394,883 637.140,593	20.03
29	583.401,667 637.131,809	1	583.411,939 637.123,017	13.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	583.411,623 637.164,187	9	583.396,423 637.169,094	15.972
10	583.388,738 637.171,444	11	583.387,68 637.171,8	1.116
12	583.388,019 637.180,026	13	583.388,59 637.193,758	13.744
14	583.389,115 637.206,642	15	583.389,159 637.211,871	5.229
16	583.383,305 637.212,433	17	583.373,188 637.213,363	10.16
18	583.369,694 637.213,609	19	583.369,69 637.213,27	0.339
20	583.369,639 637.208,572	21	583.369,407 637.203,301	5.276
22	583.369,295 637.193,893	23	583.369,084 637.182,645	11.25
24	583.368,903 637.174,885	25	583.369,866 637.166,077	8.86
26	583.369,73 637.158,104	27	583.379,048 637.152,859	10.693
28	583.394,883 637.140,593	29	583.401,667 637.131,809	11.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51982	Din acte: 1.329 Masurata: 1.350	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25107 / 30/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1717, din 11/10/2012 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

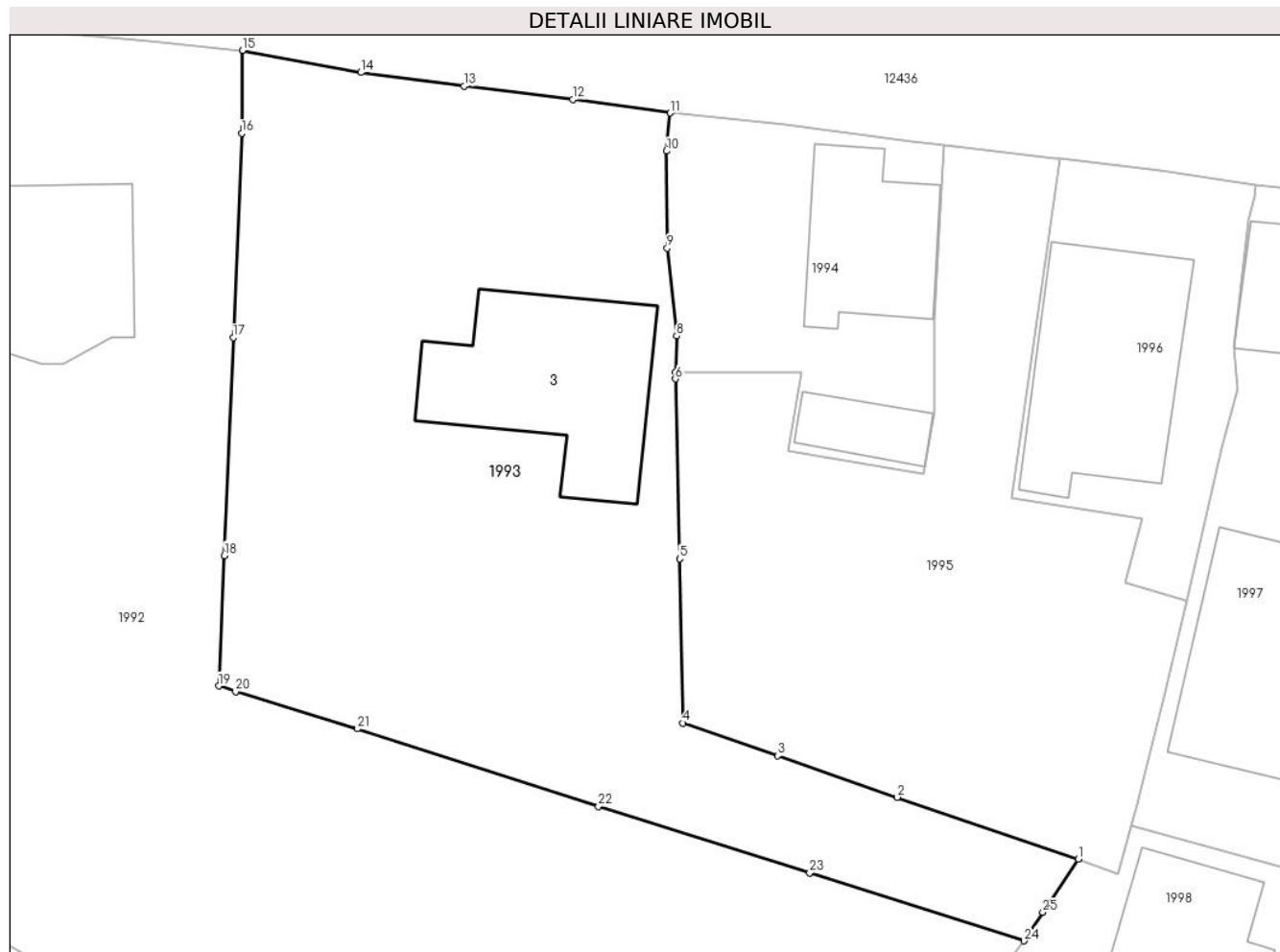
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51982	Din acte: 1.329 Masurata: 1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	-	
2	faneata	DA	815	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.441,892 637.160,876	2	583.430,46 637.164,779	12.08
3	583.422,913 637.167,391	4	583.416,948 637.169,455	6.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.430,46 637.164,779	3	583.422,913 637.167,391	7.986
4	583.416,948 637.169,455	5	583.416,737 637.179,813	10.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.416,737 637.179,813	6	583.416,473 637.191,16	11.35
7	583.416,486 637.191,593	8	583.416,552 637.193,862	2.27
9	583.415,949 637.199,402	10	583.415,9 637.205,524	6.122
11	583.416,128 637.207,931	12	583.409,987 637.208,782	6.2
13	583.403,138 637.209,61	14	583.396,629 637.210,482	6.567
15	583.389,159 637.211,871	16	583.389,115 637.206,642	5.229
17	583.388,59 637.193,758	18	583.388,019 637.180,026	13.744
19	583.387,68 637.171,8	20	583.388,738 637.171,444	1.116
21	583.396,423 637.169,094	22	583.411,623 637.164,187	15.972
23	583.424,937 637.160,018	24	583.438,468 637.155,727	14.195
25	583.439,642 637.157,522	1	583.441,892 637.160,876	4.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.416,473 637.191,16	7	583.416,486 637.191,593	0.433
8	583.416,552 637.193,862	9	583.415,949 637.199,402	5.573
10	583.415,9 637.205,524	11	583.416,128 637.207,931	2.418
12	583.409,987 637.208,782	13	583.403,138 637.209,61	6.899
14	583.396,629 637.210,482	15	583.389,159 637.211,871	7.598
16	583.389,115 637.206,642	17	583.388,59 637.193,758	12.895
18	583.388,019 637.180,026	19	583.387,68 637.171,8	8.233
20	583.388,738 637.171,444	21	583.396,423 637.169,094	8.036
22	583.411,623 637.164,187	23	583.424,937 637.160,018	13.951
24	583.438,468 637.155,727	25	583.439,642 637.157,522	2.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		309	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46/88, din 12/11/1991 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 250/309, cota initiala 250/309 1) IONIȚĂ ALEXANDRU 2) IONIȚĂ VIORICA, - soti	A1
Act Administrativ nr. 15469, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 59/309, cota initiala 59/309 1) IONIȚĂ ALEXANDRU 2) IONIȚĂ VIORICA, - soti	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ALEXANDRU 2) IONIȚĂ VIORICA, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

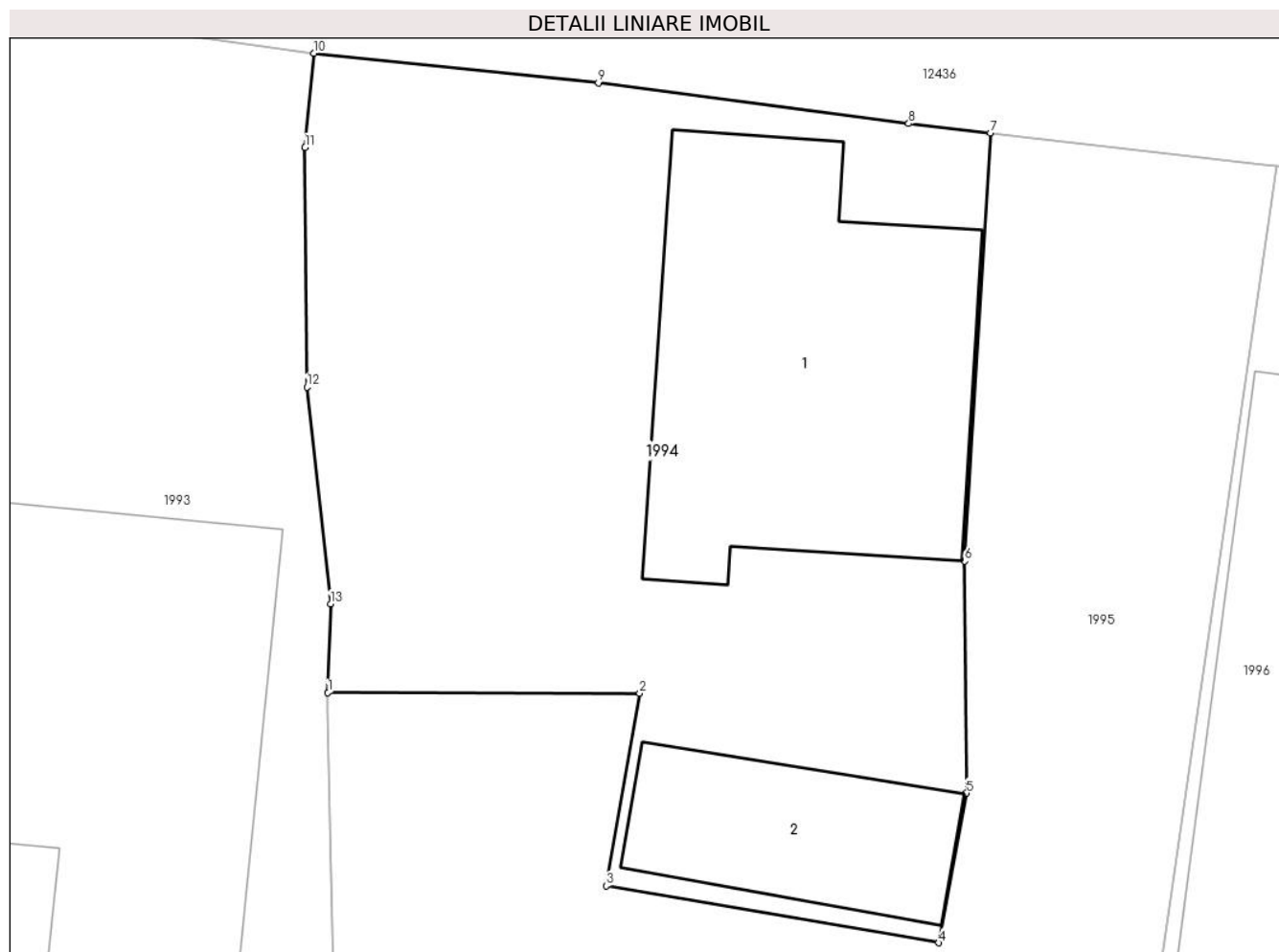
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.416,486 637.191,593	2	583.424,456 637.191,573	7.97
2	583.424,456 637.191,573	3	583.423,599 637.186,654	4.993
3	583.423,599 637.186,654	4	583.432,109 637.185,197	8.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.432,109 637.185,197	5	583.432,819 637.189,023	3.891
5	583.432,819 637.189,023	6	583.432,774 637.194,951	5.928
6	583.432,774 637.194,951	7	583.433,424 637.205,894	10.962
7	583.433,424 637.205,894	8	583.431,337 637.206,135	2.101
8	583.431,337 637.206,135	9	583.423,405 637.207,174	8.0
9	583.423,405 637.207,174	10	583.416,128 637.207,931	7.316
10	583.416,128 637.207,931	11	583.415,9 637.205,524	2.418
11	583.415,9 637.205,524	12	583.415,949 637.199,402	6.122
12	583.415,949 637.199,402	13	583.416,552 637.193,862	5.573
13	583.416,552 637.193,862	1	583.416,486 637.191,593	2.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:303
Nr. cadastral vechi:401

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50839	Din acte: 900 Masurata: 780	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3333 / 17/08/2006	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3624, din 26/04/1992 emis de NSJ Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONIȚĂ ALEXANDRU	
2) IONIȚĂ VIORICA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 303)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50839	Din acte: 900 Masurata: 780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.416,486 637.191,593	2	583.416,473 637.191,16	0.433
3	583.416,737 637.179,813	4	583.416,948 637.169,455	10.36
5	583.422,913 637.167,391	6	583.430,46 637.164,779	7.986
7	583.441,892 637.160,876	8	583.444,353 637.159,979	2.619
9	583.445,202 637.162,981	10	583.445,595 637.164,373	1.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.416,473 637.191,16	3	583.416,737 637.179,813	11.35
4	583.416,948 637.169,455	5	583.422,913 637.167,391	6.312
6	583.430,46 637.164,779	7	583.441,892 637.160,876	12.08
8	583.444,353 637.159,979	9	583.445,202 637.162,981	3.12
10	583.445,595 637.164,373	11	583.447,258 637.171,07	6.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	583.447,258 637.171,07	12	583.448,694 637.177,198	6.294
13	583.444,819 637.178,29	14	583.445,881 637.182,384	4.23
15	583.437,653 637.183,628	16	583.440,752 637.205,048	21.643
17	583.440,405 637.205,088	18	583.433,424 637.205,894	7.027
19	583.432,774 637.194,951	20	583.432,819 637.189,023	5.928
21	583.432,109 637.185,197	22	583.423,599 637.186,654	8.634
23	583.424,456 637.191,573	1	583.416,486 637.191,593	7.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	583.448,694 637.177,198	13	583.444,819 637.178,29	4.026
14	583.445,881 637.182,384	15	583.437,653 637.183,628	8.322
16	583.440,752 637.205,048	17	583.440,405 637.205,088	0.349
18	583.433,424 637.205,894	19	583.432,774 637.194,951	10.962
20	583.432,819 637.189,023	21	583.432,109 637.185,197	3.891
22	583.423,599 637.186,654	23	583.424,456 637.191,573	4.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:302
Nr. cadastral vechi:400

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50838	Din acte: 204 Masurata: 291	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17933 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 1041 - contract de vanzare, din 29/10/2013 emis de Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ NECULAI 2) CREANGĂ CARMEN MIRELA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ NECULAI 2) CREANGĂ CARMEN MIRELA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50838	Din acte: 204 Masurata: 291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	291	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.440,752 637.205,048	2	583.437,653 637.183,628	21.643
2	583.437,653 637.183,628	3	583.445,881 637.182,384	8.322
3	583.445,881 637.182,384	4	583.444,819 637.178,29	4.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.444,819 637.178,29	5	583.448,694 637.177,198	4.026
5	583.448,694 637.177,198	6	583.449,473 637.180,521	3.413
6	583.449,473 637.180,521	7	583.450,91 637.186,846	6.486
7	583.450,91 637.186,846	8	583.451,895 637.190,501	3.785
8	583.451,895 637.190,501	9	583.451,665 637.193,146	2.655
9	583.451,665 637.193,146	10	583.452,639 637.201,181	8.094
10	583.452,639 637.201,181	11	583.453,013 637.202,592	1.46
11	583.453,013 637.202,592	12	583.453,072 637.203,412	0.822
12	583.453,072 637.203,412	13	583.447,037 637.204,322	6.103
13	583.447,037 637.204,322	1	583.440,752 637.205,048	6.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53246	547	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53246-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25383 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 199, din 25/09/2019 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9667 din 31.07.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 9668 din 31.07.2019, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul STĂNOAE VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSANU DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta STĂNOAE VERONICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) HUSANU DANIELA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul STĂNOAE VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) HUSANU DANIELA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSANU DANIELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53246	547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53246-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.445,202 637.162,981	2	583.460,133 637.158,904	15.478
2	583.460,133 637.158,904	3	583.460,443 637.161,432	2.547
3	583.460,443 637.161,432	4	583.460,793 637.163,889	2.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.460,793 637.163,889	5	583.461,636 637.176,018	12.158
5	583.461,636 637.176,018	6	583.461,852 637.181,281	5.267
6	583.461,852 637.181,281	7	583.463,516 637.189,995	8.871
7	583.463,516 637.189,995	8	583.464,328 637.195,816	5.877
8	583.464,328 637.195,816	9	583.465,426 637.202,096	6.375
9	583.465,426 637.202,096	10	583.461,344 637.202,483	4.1
10	583.461,344 637.202,483	11	583.453,072 637.203,412	8.324
11	583.453,072 637.203,412	12	583.453,013 637.202,592	0.822
12	583.453,013 637.202,592	13	583.452,639 637.201,181	1.46
13	583.452,639 637.201,181	14	583.451,665 637.193,146	8.094
14	583.451,665 637.193,146	15	583.451,895 637.190,501	2.655
15	583.451,895 637.190,501	16	583.450,91 637.186,846	3.785
16	583.450,91 637.186,846	17	583.449,473 637.180,521	6.486
17	583.449,473 637.180,521	18	583.448,694 637.177,198	3.413
18	583.448,694 637.177,198	19	583.447,258 637.171,07	6.294
19	583.447,258 637.171,07	20	583.445,595 637.164,373	6.9
20	583.445,595 637.164,373	1	583.445,202 637.162,981	1.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50070	Din acte: 786 Masurata: 803	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4636 / 01/10/2009		
Act Notarial nr. 2422, din 30/09/2009 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAE MIHAI 2) STANOAE ELENA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAE MIHAI 2) STANOAE ELENA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

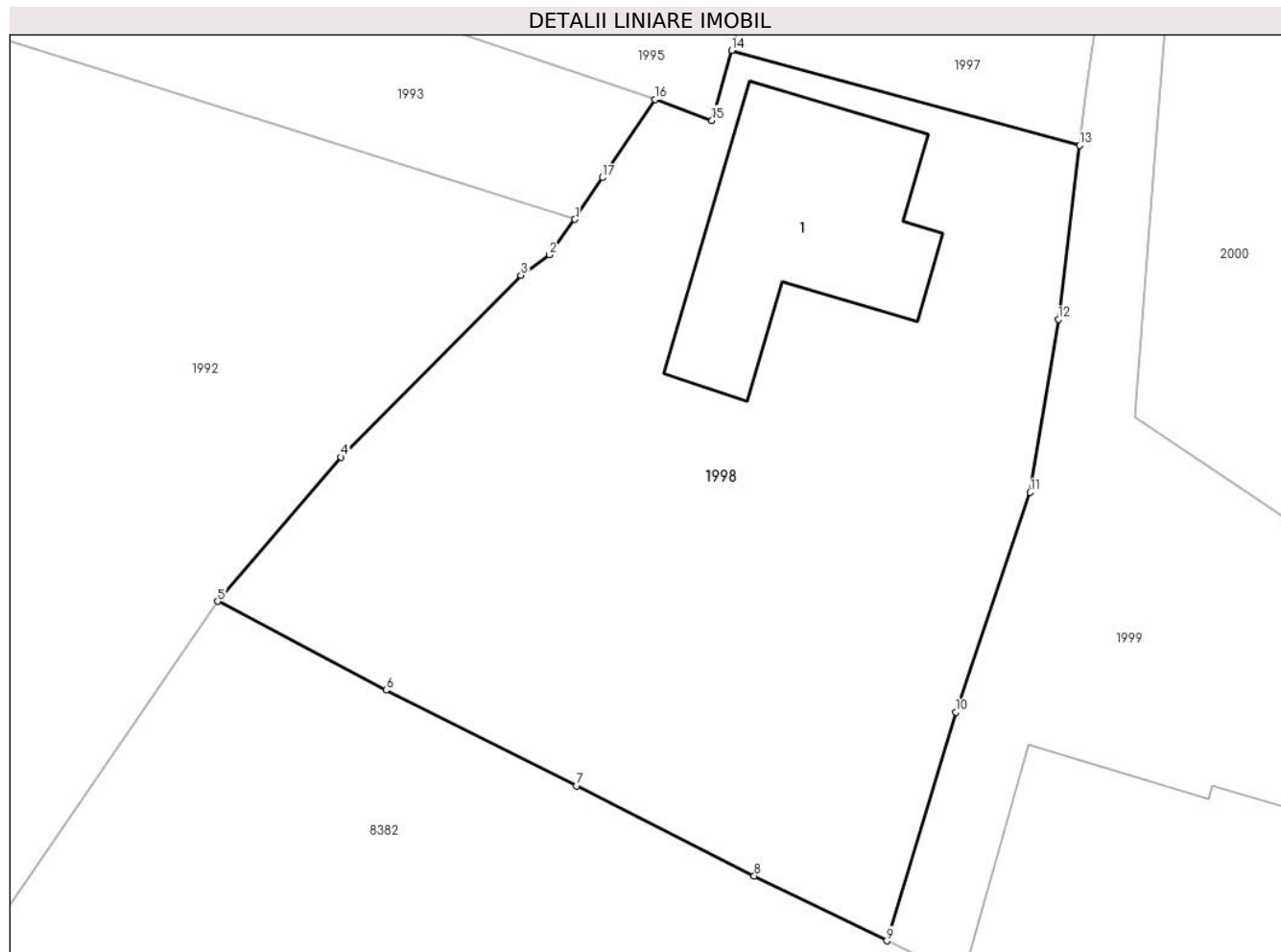
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50070	Din acte: 786 Masurata: 803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	803	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.438,468 637.155,727	2	583.437,37 637.154,206	1.876
2	583.437,37 637.154,206	3	583.436,148 637.153,334	1.501
3	583.436,148 637.153,334	4	583.428,428 637.145,526	10.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.428,428 637.145,526	5	583.423,131 637.139,335	8.148
5	583.423,131 637.139,335	6	583.430,367 637.135,527	8.177
6	583.430,367 637.135,527	7	583.438,543 637.131,421	9.149
7	583.438,543 637.131,421	8	583.446,166 637.127,557	8.546
8	583.446,166 637.127,557	9	583.451,85 637.124,766	6.332
9	583.451,85 637.124,766	10	583.454,829 637.134,585	10.261
10	583.454,829 637.134,585	11	583.458,001 637.144,014	9.948
11	583.458,001 637.144,014	12	583.459,219 637.151,44	7.525
12	583.459,219 637.151,44	13	583.460,133 637.158,904	7.52
13	583.460,133 637.158,904	14	583.445,202 637.162,981	15.478
14	583.445,202 637.162,981	15	583.444,353 637.159,979	3.12
15	583.444,353 637.159,979	16	583.441,892 637.160,876	2.619
16	583.441,892 637.160,876	17	583.439,642 637.157,522	4.039
17	583.439,642 637.157,522	1	583.438,468 637.155,727	2.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:27
Nr. cadastral vechi:26

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50573	Din acte: 1.439 Masurata: 1.659	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1112 / 28/03/2006		
Act Notarial nr. 920, din 27/03/2006 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU NECULAI 2) CORDUNEANU DOINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU NECULAI 2) CORDUNEANU DOINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50573	Din acte: 1.439 Masurata: 1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	-	-	-	
2	faneata	DA	993	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.491,479 637.065,056	2	583.495,67 637.064,703	4.206
4	583.502,252 637.067,44	5	583.503,328 637.074,195	6.84
7	583.504,985 637.091,798	8	583.504,851 637.093,793	1.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	583.495,67 637.064,703	3	583.502,31 637.063,837	6.696
5	583.503,328 637.074,195	6	583.503,906 637.081,6	7.428
8	583.504,851 637.093,793	9	583.502,61 637.101,507	8.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	583.502,31 637.063,837	4	583.502,252 637.067,44	3.603
6	583.503,906 637.081,6	7	583.504,985 637.091,798	10.255
9	583.502,61 637.101,507	10	583.497,547 637.112,676	12.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	583.497,547 637.112,676	11	583.493,794 637.119,931	8.168	11	583.493,794 637.119,931	12	583.487,435 637.126,687	9.278	12	583.487,435 637.126,687	13	583.480,86 637.134,293	10.054
13	583.480,86 637.134,293	14	583.477,016 637.137,415	4.952	14	583.477,016 637.137,415	15	583.462,511 637.147,251	17.525	15	583.462,511 637.147,251	16	583.463,325 637.158,114	10.893
16	583.463,325 637.158,114	17	583.464,404 637.171,1	13.031	17	583.464,404 637.171,1	18	583.464,828 637.182,513	11.421	18	583.464,828 637.182,513	19	583.466,333 637.188,593	6.263
19	583.466,333 637.188,593	20	583.467,379 637.196,823	8.296	20	583.467,379 637.196,823	21	583.468,433 637.201,723	5.012	21	583.468,433 637.201,723	22	583.466,895 637.201,899	1.548
22	583.466,895 637.201,899	23	583.465,426 637.202,096	1.482	23	583.465,426 637.202,096	24	583.464,328 637.195,816	6.375	24	583.464,328 637.195,816	25	583.463,516 637.189,995	5.877
25	583.463,516 637.189,995	26	583.461,852 637.181,281	8.871	26	583.461,852 637.181,281	27	583.461,636 637.176,018	5.267	27	583.461,636 637.176,018	28	583.460,793 637.163,889	12.158
28	583.460,793 637.163,889	29	583.460,443 637.161,432	2.482	29	583.460,443 637.161,432	30	583.460,133 637.158,904	2.547	30	583.460,133 637.158,904	31	583.459,219 637.151,44	7.52
31	583.459,219 637.151,44	32	583.458,001 637.144,014	7.525	32	583.458,001 637.144,014	33	583.454,829 637.134,585	9.948	33	583.454,829 637.134,585	34	583.451,85 637.124,766	10.261
34	583.451,85 637.124,766	35	583.453,528 637.123,945	1.868	35	583.453,528 637.123,945	36	583.465,132 637.118,43	12.848	36	583.465,132 637.118,43	37	583.479,064 637.110,935	15.82
37	583.479,064 637.110,935	38	583.482,393 637.108,201	4.308	38	583.482,393 637.108,201	39	583.485,034 637.105,265	3.949	39	583.485,034 637.105,265	40	583.487,231 637.102,086	3.864
40	583.487,231 637.102,086	41	583.491,981 637.093,321	9.969	41	583.491,981 637.093,321	42	583.493,588 637.087,131	6.395	42	583.493,588 637.087,131	43	583.492,969 637.081,699	5.467
43	583.492,969 637.081,699	44	583.492,303 637.078,394	3.371	44	583.492,303 637.078,394	45	583.491,756 637.068,979	9.431	45	583.491,756 637.068,979	1	583.491,479 637.065,056	3.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.085	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4766, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GICĂ	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GICĂ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	-	-	-	
2	faneata	DA	2.027	-	-	-	
3	faneata	NU	418	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.523,433 637.050,353	2	583.524,138 637.056,069	5.759	2	583.524,138 637.056,069	3	583.522,179 637.068,624	12.707	3	583.522,179 637.068,624	4	583.521,39 637.075,12	6.544
4	583.521,39 637.075,12	5	583.521,651 637.080,389	5.275	5	583.521,651 637.080,389	6	583.520,9 637.082,544	2.282	6	583.520,9 637.082,544	7	583.519,839 637.088,246	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	583.519,839 637.088,246	8	583.518,827 637.094,656	6.489	8	583.518,827 637.094,656	9	583.516,294 637.104,6	10.26 2	9	583.516,294 637.104,6	10	583.513,807 637.111,771	7.59
10	583.513,807 637.111,771	11	583.512,185 637.115,671	4.224	11	583.512,185 637.115,671	12	583.507,478 637.125,866	11.22 9	12	583.507,478 637.125,866	13	583.503,516 637.132,502	7.729
13	583.503,516 637.132,502	14	583.498,897 637.141,623	10.22 4	14	583.498,897 637.141,623	15	583.494,153 637.150,399	9.976	15	583.494,153 637.150,399	16	583.491,784 637.156,174	6.242
16	583.491,784 637.156,174	17	583.491,064 637.160,056	3.948	17	583.491,064 637.160,056	18	583.490,463 637.164,519	4.503	18	583.490,463 637.164,519	19	583.490,549 637.177,924	13.40 5
19	583.490,549 637.177,924	20	583.490,322 637.180,815	2.9	20	583.490,322 637.180,815	21	583.489,86 637.184,932	4.143	21	583.489,86 637.184,932	22	583.490,544 637.194,306	9.399
22	583.490,544 637.194,306	23	583.490,976 637.199,22	4.933	23	583.490,976 637.199,22	24	583.481,955 637.200,14	9.068	24	583.481,955 637.200,14	25	583.469,722 637.201,547	12.31 4
25	583.469,722 637.201,547	26	583.468,433 637.201,723	1.301	26	583.468,433 637.201,723	27	583.467,379 637.196,823	5.012	27	583.467,379 637.196,823	28	583.466,333 637.188,593	8.296
28	583.466,333 637.188,593	29	583.464,828 637.182,513	6.263	29	583.464,828 637.182,513	30	583.464,404 637.171,1	11.42 1	30	583.464,404 637.171,1	31	583.463,325 637.158,114	13.03 1
31	583.463,325 637.158,114	32	583.462,511 637.147,251	10.89 3	32	583.462,511 637.147,251	33	583.477,016 637.137,415	17.52 5	33	583.477,016 637.137,415	34	583.480,86 637.134,293	4.952
34	583.480,86 637.134,293	35	583.487,435 637.126,687	10.05 4	35	583.487,435 637.126,687	36	583.493,794 637.119,931	9.278	36	583.493,794 637.119,931	37	583.497,547 637.112,676	8.168
37	583.497,547 637.112,676	38	583.502,61 637.101,507	12.26 3	38	583.502,61 637.101,507	39	583.504,851 637.093,793	8.033	39	583.504,851 637.093,793	40	583.504,985 637.091,798	1.999
40	583.504,985 637.091,798	41	583.503,906 637.081,6	10.25 5	41	583.503,906 637.081,6	42	583.503,328 637.074,195	7.428	42	583.503,328 637.074,195	43	583.502,252 637.067,44	6.84
43	583.502,252 637.067,44	44	583.502,31 637.063,837	3.603	44	583.502,31 637.063,837	45	583.508,542 637.061,206	6.765	45	583.508,542 637.061,206	46	583.510,959 637.059,256	3.106
46	583.510,959 637.059,256	47	583.517,614 637.056,68	7.136	47	583.517,614 637.056,68	48	583.518,573 637.052,388	4.398	48	583.518,573 637.052,388	49	583.519,064 637.051,242	1.247
49	583.519,064 637.051,242	1	583.523,433 637.050,353	4.459										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54323	Din acte: 2.115 Masurata: 2.551	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54323-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta, P+M
A1.2	54323-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31012 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5129, din 25/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON MIHAELA 2) FILIMON PETRU , bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON MIHAELA 2) FILIMON PETRU , bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31012 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5129, din 25/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURIANU VÎRVARA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURIANU IOAN	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54323	Din acte: 2.115 Masurata: 2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	-	-	-	
2	faneata	DA	1.508	-	-	-	
3	faneata	NU	376	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54323-C1	construcții de locuințe	Din acte: 87 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta, P+M
A1.2	54323-C2	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.531,962 637.040,732	2	583.532,893 637.081,803	41.082	2	583.532,893 637.081,803	3	583.532,32 637.085,565	3.805
					3	583.532,32 637.085,565	4	583.530,67 637.096,924	11.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	583.530,67 637.096,924	5	583.530,538 637.099,738	2.817	5	583.530,538 637.099,738	6	583.529,474 637.104,759	5.132	6	583.529,474 637.104,759	7	583.527,832 637.117,599	12.945
7	583.527,832 637.117,599	8	583.525,831 637.122,946	5.709	8	583.525,831 637.122,946	9	583.524,575 637.131,707	8.851	9	583.524,575 637.131,707	10	583.521,802 637.141,819	10.485
10	583.521,802 637.141,819	11	583.519,239 637.148,456	7.115	11	583.519,239 637.148,456	12	583.517,173 637.152,511	4.551	12	583.517,173 637.152,511	13	583.513,509 637.161,684	9.878
13	583.513,509 637.161,684	14	583.511,586 637.169,978	8.514	14	583.511,586 637.169,978	15	583.510,574 637.172,139	2.386	15	583.510,574 637.172,139	16	583.511,169 637.185,755	13.629
16	583.511,169 637.185,755	17	583.511,209 637.188,284	2.529	17	583.511,209 637.188,284	18	583.511,586 637.196,248	7.973	18	583.511,586 637.196,248	19	583.507,433 637.196,993	4.219
19	583.507,433 637.196,993	20	583.498,91 637.198,108	8.596	20	583.498,91 637.198,108	21	583.490,976 637.199,22	8.012	21	583.490,976 637.199,22	22	583.490,544 637.194,306	4.933
22	583.490,544 637.194,306	23	583.489,86 637.184,932	9.399	23	583.489,86 637.184,932	24	583.490,322 637.180,815	4.143	24	583.490,322 637.180,815	25	583.490,549 637.177,924	2.9
25	583.490,549 637.177,924	26	583.490,463 637.164,519	13.405	26	583.490,463 637.164,519	27	583.491,064 637.160,056	4.503	27	583.491,064 637.160,056	28	583.491,784 637.156,174	3.948
28	583.491,784 637.156,174	29	583.494,153 637.150,399	6.242	29	583.494,153 637.150,399	30	583.498,897 637.141,623	9.976	30	583.498,897 637.141,623	31	583.503,516 637.132,502	10.224
31	583.503,516 637.132,502	32	583.507,478 637.125,866	7.729	32	583.507,478 637.125,866	33	583.512,185 637.115,671	11.229	33	583.512,185 637.115,671	34	583.513,807 637.111,771	4.224
34	583.513,807 637.111,771	35	583.516,294 637.104,6	7.59	35	583.516,294 637.104,6	36	583.518,827 637.094,656	10.262	36	583.518,827 637.094,656	37	583.519,839 637.088,246	6.489
37	583.519,839 637.088,246	38	583.520,9 637.082,544	5.8	38	583.520,9 637.082,544	39	583.521,651 637.080,389	2.282	39	583.521,651 637.080,389	40	583.521,39 637.075,12	5.275
40	583.521,39 637.075,12	41	583.522,179 637.068,624	6.544	41	583.522,179 637.068,624	42	583.524,138 637.056,069	12.707	42	583.524,138 637.056,069	43	583.523,433 637.050,353	5.759
43	583.523,433 637.050,353	44	583.523,119 637.046,295	4.07	44	583.523,119 637.046,295	45	583.525,389 637.044,223	3.073	45	583.525,389 637.044,223	46	583.530,749 637.041,5	6.012
46	583.530,749 637.041,5	1	583.531,962 637.040,732	1.436										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:458
Nr. cadastral vechi:564

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50968	Din acte: 1.881 Masurata: 1.600	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50968-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit P+M, construita din boltari+ lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu tabla, compusa din : P - dormitor, camera de zi, baie, bucatarie, hol si M - 3 dormitoare, debara si hol. Suprafata construita desfasurata - 226 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8321 / 18/12/2007		
Act Notarial nr. 229, din 12/12/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURIANU IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURIANU IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50968	Din acte: 1.881 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	-	-	-	
2	faneata	DA	831	-	-	-	
3	faneata	NU	386	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50968-C1	construcții de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit P+M, construita din boltari+ lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu tabla, compusa din : P - dormitor, camera de zi, baie, bucatarie, hol si M - 3 dormitoare, debara si hol. Suprafata construita desfasurata - 226 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.511,586 637.196,248	2	583.511,209 637.188,284	7.973	2	583.511,209 637.188,284	3	583.511,169 637.185,755	2.529
					3	583.511,169 637.185,755	4	583.510,574 637.172,139	13.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	583.510,574 637.172,139	5	583.511,586 637.169,978	2.386	5	583.511,586 637.169,978	6	583.513,509 637.161,684	8.514	6	583.513,509 637.161,684	7	583.517,173 637.152,511	9.878
7	583.517,173 637.152,511	8	583.519,239 637.148,456	4.551	8	583.519,239 637.148,456	9	583.521,802 637.141,819	7.115	9	583.521,802 637.141,819	10	583.524,575 637.131,707	10.485
10	583.524,575 637.131,707	11	583.525,831 637.122,946	8.851	11	583.525,831 637.122,946	12	583.527,832 637.117,599	5.709	12	583.527,832 637.117,599	13	583.529,474 637.104,759	12.945
13	583.529,474 637.104,759	14	583.530,538 637.099,738	5.132	14	583.530,538 637.099,738	15	583.530,67 637.096,924	2.817	15	583.530,67 637.096,924	16	583.532,32 637.085,565	11.478
16	583.532,32 637.085,565	17	583.532,893 637.081,803	3.805	17	583.532,893 637.081,803	18	583.531,962 637.040,732	41.082	18	583.531,962 637.040,732	19	583.535,451 637.038,525	4.128
19	583.535,451 637.038,525	20	583.538,882 637.036,937	3.781	20	583.538,882 637.036,937	21	583.539,726 637.039,608	2.801	21	583.539,726 637.039,608	22	583.540,628 637.043,71	4.2
22	583.540,628 637.043,71	23	583.541,433 637.047,186	3.568	23	583.541,433 637.047,186	24	583.542,101 637.054,94	7.783	24	583.542,101 637.054,94	25	583.541,644 637.059,102	4.187
25	583.541,644 637.059,102	26	583.541,116 637.070,531	11.441	26	583.541,116 637.070,531	27	583.539,773 637.081,952	11.5	27	583.539,773 637.081,952	28	583.539,375 637.089,757	7.815
28	583.539,375 637.089,757	29	583.537,862 637.099,777	10.134	29	583.537,862 637.099,777	30	583.536,574 637.110,438	10.739	30	583.536,574 637.110,438	31	583.533,827 637.131,315	21.057
31	583.533,827 637.131,315	32	583.532,854 637.138,11	6.864	32	583.532,854 637.138,11	33	583.531,25 637.144,861	6.939	33	583.531,25 637.144,861	34	583.530,709 637.153,469	8.625
34	583.530,709 637.153,469	35	583.529,458 637.158,432	5.118	35	583.529,458 637.158,432	36	583.527,959 637.163,269	5.064	36	583.527,959 637.163,269	37	583.526,72 637.167,112	4.038
37	583.526,72 637.167,112	38	583.525,628 637.174,347	7.317	38	583.525,628 637.174,347	39	583.525,145 637.178,931	4.609	39	583.525,145 637.178,931	40	583.524,216 637.187,498	8.617
40	583.524,216 637.187,498	41	583.524,291 637.194,559	7.061	41	583.524,291 637.194,559	42	583.519,611 637.195,257	4.732	42	583.519,611 637.195,257	43	583.513,557 637.196,092	6.111
43	583.513,557 637.196,092	1	583.511,586 637.196,248	1.977										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51886	927	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit, construită din lemn și bolțari în anul 1953, acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucatărie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1950 / 20/01/2015	
Act Notarial nr. Contarct de vânzare nr.93, din 19/01/2015 emis de NOP Andronache Laura;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA IOAN, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

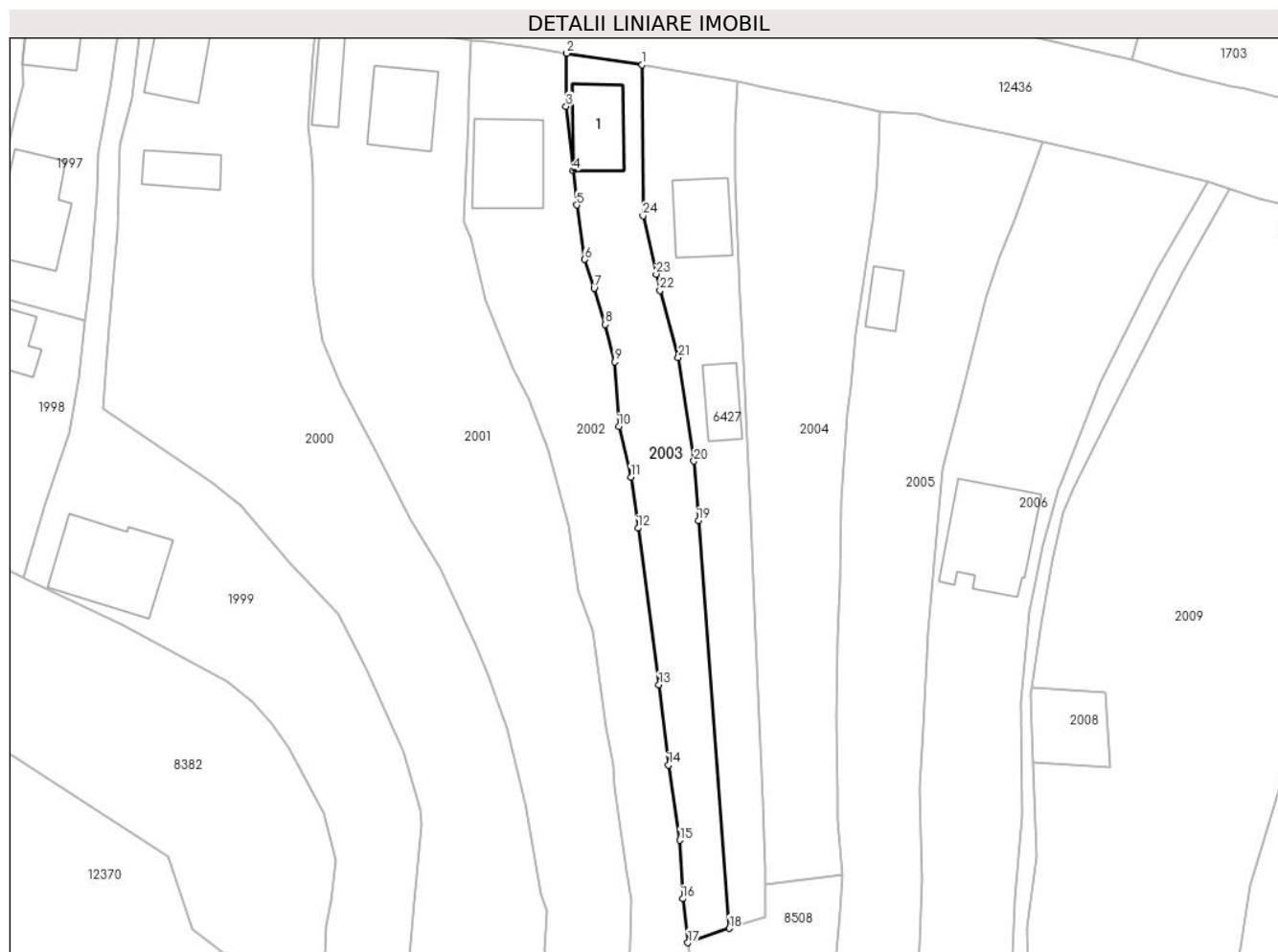
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51886	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	278	-	-	-	
2	faneata	DA	649	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit, construită din lemn și bolțari în anul 1953, acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.534,356 637.193,012	2	583.524,291 637.194,559	10.183
3	583.524,216 637.187,498	4	583.525,145 637.178,931	8.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.524,291 637.194,559	3	583.524,216 637.187,498	7.061
4	583.525,145 637.178,931	5	583.525,628 637.174,347	4.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.525,628 637.174,347	6	583.526,72 637.167,112	7.317
7	583.527,959 637.163,269	8	583.529,458 637.158,432	5.064
9	583.530,709 637.153,469	10	583.531,25 637.144,861	8.625
11	583.532,854 637.138,11	12	583.533,827 637.131,315	6.864
13	583.536,574 637.110,438	14	583.537,862 637.099,777	10.739
15	583.539,375 637.089,757	16	583.539,773 637.081,952	7.815
17	583.540,462 637.076,096	18	583.545,962 637.078,026	5.829
19	583.541,849 637.132,304	20	583.541,248 637.140,236	7.955
21	583.539,164 637.154,042	22	583.536,732 637.162,976	9.259
23	583.536,237 637.165,152	24	583.534,473 637.172,909	7.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.526,72 637.167,112	7	583.527,959 637.163,269	4.038
8	583.529,458 637.158,432	9	583.530,709 637.153,469	5.118
10	583.531,25 637.144,861	11	583.532,854 637.138,11	6.939
12	583.533,827 637.131,315	13	583.536,574 637.110,438	21.057
14	583.537,862 637.099,777	15	583.539,375 637.089,757	10.134
16	583.539,773 637.081,952	17	583.540,462 637.076,096	5.896
18	583.545,962 637.078,026	19	583.541,849 637.132,304	54.434
20	583.541,248 637.140,236	21	583.539,164 637.154,042	13.962
22	583.536,732 637.162,976	23	583.536,237 637.165,152	2.232
24	583.534,473 637.172,909	1	583.534,356 637.193,012	20.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53096	1.408	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5428 / 20/02/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1058, din 20/02/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 315 - proces verbal de identificare a imobilului din 10.01.2019, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 314 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 10.01.2019, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ IOAN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

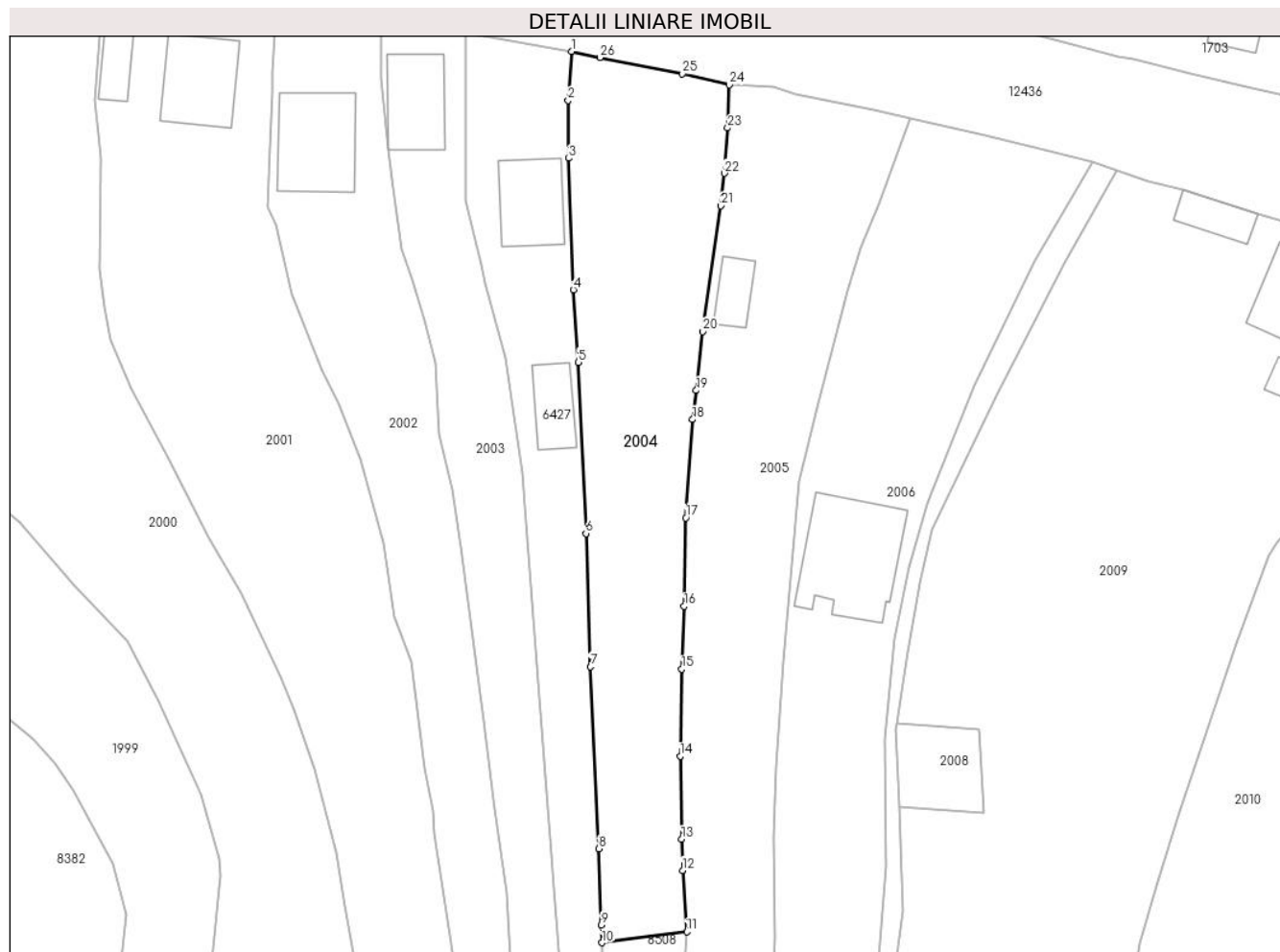
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53096	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.547,115 637.190,767	2	583.546,723 637.184,901	5.879
3	583.546,77 637.177,948	4	583.547,359 637.162,176	15.783
5	583.547,934 637.153,466	6	583.548,875 637.132,907	20.581
7	583.549,413 637.116,909	8	583.550,377 637.095,074	21.856
9	583.550,698 637.085,936	10	583.550,771 637.083,796	2.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.546,723 637.184,901	3	583.546,77 637.177,948	6.953
4	583.547,359 637.162,176	5	583.547,934 637.153,466	8.729
6	583.548,875 637.132,907	7	583.549,413 637.116,909	16.007
8	583.550,377 637.095,074	9	583.550,698 637.085,936	9.144
10	583.550,771 637.083,796	11	583.560,983 637.085,107	10.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.560,983 637.085,107	12	583.560,469 637.092,483	7.394
13	583.560,355 637.096,226	14	583.560,183 637.106,195	9.97
15	583.560,384 637.116,645	16	583.560,672 637.124,181	7.542
17	583.560,857 637.134,78	18	583.561,659 637.146,588	11.835
19	583.562,117 637.150,082	20	583.562,88 637.157,153	7.112
21	583.565,1 637.172,23	22	583.565,485 637.176,145	3.934
23	583.565,896 637.181,58	24	583.566,075 637.186,76	5.183
25	583.560,461 637.188,082	26	583.550,559 637.190,023	10.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.560,469 637.092,483	13	583.560,355 637.096,226	3.745
14	583.560,183 637.106,195	15	583.560,384 637.116,645	10.452
16	583.560,672 637.124,181	17	583.560,857 637.134,78	10.601
18	583.561,659 637.146,588	19	583.562,117 637.150,082	3.524
20	583.562,88 637.157,153	21	583.565,1 637.172,23	15.24
22	583.565,485 637.176,145	23	583.565,896 637.181,58	5.451
24	583.566,075 637.186,76	25	583.560,461 637.188,082	5.768
26	583.550,559 637.190,023	1	583.547,115 637.190,767	3.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.011	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2504, din 22/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE 2) IONIȚĂ MARILENA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE 2) IONIȚĂ MARILENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	542	-	-	-	
2	faneata	DA	869	-	-	-	
3	faneata	NU	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.587,793 637.182,695	2	583.583,473 637.183,715	4.439
3	583.574,061 637.185,59	4	583.571,4 637.186,447	2.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.583,473 637.183,715	3	583.574,061 637.185,59	9.597
4	583.571,4 637.186,447	5	583.566,075 637.186,76	5.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	583.566,075 637.186,76	6	583.565,896 637.181,58	5.183
7	583.565,485 637.176,145	8	583.565,1 637.172,23	3.934
9	583.562,88 637.157,153	10	583.562,117 637.150,082	7.112
11	583.561,659 637.146,588	12	583.560,857 637.134,78	11.835
13	583.560,672 637.124,181	14	583.560,384 637.116,645	7.542
15	583.560,183 637.106,195	16	583.560,355 637.096,226	9.97
17	583.560,469 637.092,483	18	583.560,983 637.085,107	7.394
19	583.560,748 637.080,167	20	583.559,816 637.069,27	10.937
21	583.559,462 637.061,955	22	583.557,909 637.048,472	13.572
23	583.557,255 637.041,946	24	583.557,268 637.036,689	5.257
25	583.563,68 637.035,693	26	583.570,173 637.035,057	6.524
27	583.570,142 637.044,374	28	583.570,567 637.053,142	8.778
29	583.571,122 637.061,463	30	583.570,949 637.070,011	8.55
31	583.571,378 637.075,771	32	583.571,611 637.084,585	8.817
33	583.571,364 637.096,523	34	583.571,77 637.104,847	8.334
35	583.572,526 637.117,531	36	583.574,422 637.139,223	21.775
37	583.576,752 637.148,563	38	583.580,216 637.161,979	13.856
39	583.581,926 637.167,258	40	583.583,984 637.172,478	5.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	583.565,896 637.181,58	7	583.565,485 637.176,145	5.451
8	583.565,1 637.172,23	9	583.562,88 637.157,153	15.24
10	583.562,117 637.150,082	11	583.561,659 637.146,588	3.524
12	583.560,857 637.134,78	13	583.560,672 637.124,181	10.601
14	583.560,384 637.116,645	15	583.560,183 637.106,195	10.452
16	583.560,355 637.096,226	17	583.560,469 637.092,483	3.745
18	583.560,983 637.085,107	19	583.560,748 637.080,167	4.946
20	583.559,816 637.069,27	21	583.559,462 637.061,955	7.324
22	583.557,909 637.048,472	23	583.557,255 637.041,946	6.559
24	583.557,268 637.036,689	25	583.563,68 637.035,693	6.489
26	583.570,173 637.035,057	27	583.570,142 637.044,374	9.317
28	583.570,567 637.053,142	29	583.571,122 637.061,463	8.339
30	583.570,949 637.070,011	31	583.571,378 637.075,771	5.776
32	583.571,611 637.084,585	33	583.571,364 637.096,523	11.941
34	583.571,77 637.104,847	35	583.572,526 637.117,531	12.707
36	583.574,422 637.139,223	37	583.576,752 637.148,563	9.626
38	583.580,216 637.161,979	39	583.581,926 637.167,258	5.549
40	583.583,984 637.172,478	1	583.587,793 637.182,695	10.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.222	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15388, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.089	-	-	-	
2	faneata	DA	454	-	-	-	
3	faneata	NU	679	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.587,793 637.182,695	2	583.583,984 637.172,478	10.904
3	583.581,926 637.167,258	4	583.580,216 637.161,979	5.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.583,984 637.172,478	3	583.581,926 637.167,258	5.611
4	583.580,216 637.161,979	5	583.576,752 637.148,563	13.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.576,752 637.148,563	6	583.574,422 637.139,223	9.626
7	583.572,526 637.117,531	8	583.571,77 637.104,847	12.707
9	583.571,364 637.096,523	10	583.571,611 637.084,585	11.941
11	583.571,378 637.075,771	12	583.570,949 637.070,011	5.776
13	583.571,122 637.061,463	14	583.570,567 637.053,142	8.339
15	583.570,142 637.044,374	16	583.570,173 637.035,057	9.317
17	583.574,372 637.033,902	18	583.580,296 637.032,158	6.175
19	583.583,162 637.031,921	20	583.583,613 637.040,408	8.499
21	583.583,041 637.046,112	22	583.583,134 637.061,122	15.01
23	583.584,015 637.081,915	24	583.584,958 637.093,019	11.144
25	583.584,845 637.108,23	26	583.585,945 637.120,221	12.041
27	583.587,725 637.128,91	28	583.589,824 637.136,468	7.844
29	583.590,275 637.137,537	30	583.595,466 637.150,707	14.156
31	583.602,816 637.165,575	32	583.609,782 637.177,433	13.753
33	583.603,983 637.178,926	34	583.596,858 637.180,716	7.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.574,422 637.139,223	7	583.572,526 637.117,531	21.775
8	583.571,77 637.104,847	9	583.571,364 637.096,523	8.334
10	583.571,611 637.084,585	11	583.571,378 637.075,771	8.817
12	583.570,949 637.070,011	13	583.571,122 637.061,463	8.55
14	583.570,567 637.053,142	15	583.570,142 637.044,374	8.778
16	583.570,173 637.035,057	17	583.574,372 637.033,902	4.355
18	583.580,296 637.032,158	19	583.583,162 637.031,921	2.876
20	583.583,613 637.040,408	21	583.583,041 637.046,112	5.733
22	583.583,134 637.061,122	23	583.584,015 637.081,915	20.812
24	583.584,958 637.093,019	25	583.584,845 637.108,23	15.211
26	583.585,945 637.120,221	27	583.587,725 637.128,91	8.869
28	583.589,824 637.136,468	29	583.590,275 637.137,537	1.16
30	583.595,466 637.150,707	31	583.602,816 637.165,575	16.586
32	583.609,782 637.177,433	33	583.603,983 637.178,926	5.988
34	583.596,858 637.180,716	1	583.587,793 637.182,695	9.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.712	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

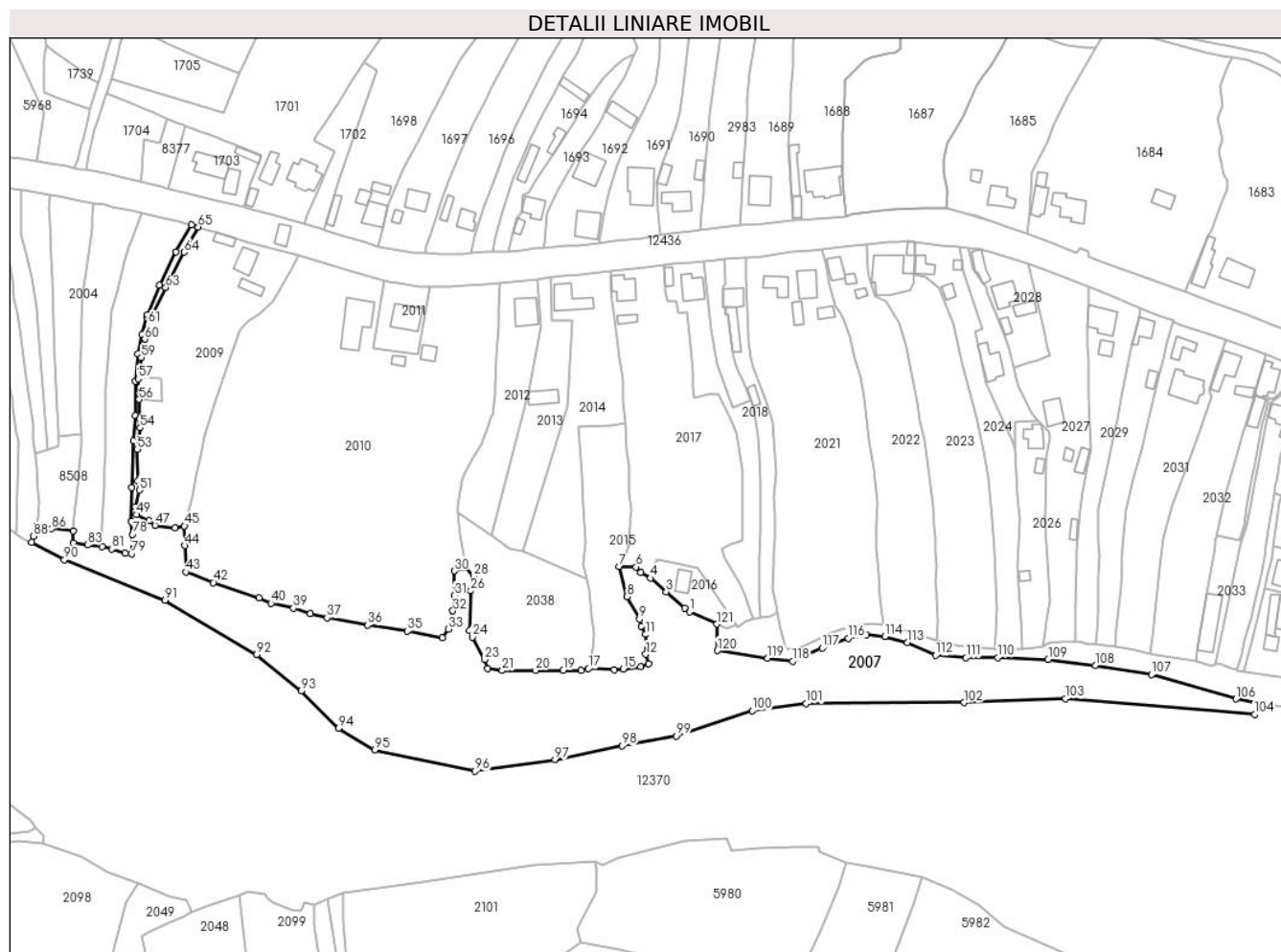
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	222	-	-	-	
2	drum	DA	216	-	-	-	
3	drum	NU	1.148	-	-	-	
4	drum	NU	622	-	-	-	
5	drum	NU	1.557	-	-	-	
6	faneata	NU	505	-	-	-	
7	faneata	NU	345	-	-	-	
8	faneata	NU	357	-	-	-	
9	faneata	NU	2.680	-	-	-	
10	faneata	NU	615	-	-	-	
11	faneata	NU	1.435	-	-	-	
12	faneata	NU	156	-	-	-	
13	padure	NU	5.474	-	-	-	
14	neproductiv	NU	1.380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.830,469 637.006,096	2	583.828,257 637.007,73	2.75
4	583.813,118 637.021,067	5	583.808,668 637.023,383	5.017
7	583.799,249 637.026,226	8	583.802,695 637.012,847	13.816
10	583.809,063 636.999,824	11	583.810,83 636.996,128	4.097
13	583.812,154 636.983,093	14	583.808,873 636.981,769	3.538
16	583.796,997 636.980,537	17	583.785,637 636.980,971	11.368
19	583.774,417 636.980,215	20	583.762,22 636.980,253	12.197
22	583.740,943 636.980,995	23	583.739,522 636.984,965	4.217
25	583.732,796 636.997,828	26	583.733,47 637.015,417	17.602
28	583.734,722 637.021,955	29	583.731,177 637.025,614	5.095
31	583.726,238 637.013,413	32	583.725,539 637.006,578	6.871
34	583.720,972 636.994,683	35	583.705,275 636.997,6	15.966
37	583.669,828 637.003,436	38	583.662,348 637.005,254	7.698
40	583.644,898 637.009,902	41	583.639,543 637.012,164	5.813
43	583.607,34 637.023,743	44	583.606,806 637.035,473	11.742
46	583.602,394 637.043,216	47	583.593,605 637.044,469	8.878
49	583.585,467 637.049,155	50	583.584,838 637.052,533	3.436
52	583.586,026 637.064,092	53	583.585,721 637.078,068	13.979
55	583.586,82 637.091,683	56	583.586,497 637.100,158	8.481
58	583.586,265 637.110,133	59	583.587,523 637.118,696	8.655
61	583.590,453 637.133,353	62	583.591,987 637.136,711	3.692
64	583.606,428 637.165,399	65	583.612,697 637.176,525	12.771
67	583.602,816 637.165,575	68	583.595,466 637.150,707	16.586
70	583.589,824 637.136,468	71	583.587,725 637.128,91	7.844
73	583.584,845 637.108,23	74	583.584,958 637.093,019	15.211
76	583.583,134 637.061,122	77	583.583,041 637.046,112	15.01
79	583.583,162 637.031,921	80	583.580,296 637.032,158	2.876
82	583.570,173 637.035,057	83	583.563,68 637.035,693	6.524
85	583.557,255 637.041,946	86	583.547,768 637.042,96	9.541
88	583.539,726 637.039,608	89	583.538,882 637.036,937	2.801
91	583.598,054 637.011,301	92	583.638,519 636.987,194	47.102
94	583.674,903 636.954,642	95	583.690,896 636.945,044	18.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	583.828,257 637.007,73	3	583.820,055 637.014,981	10.948
5	583.808,668 637.023,383	6	583.806,74 637.025,972	3.228
8	583.802,695 637.012,847	9	583.808,251 637.002,895	11.398
11	583.810,83 636.996,128	12	583.810,992 636.987,313	8.816
14	583.808,873 636.981,769	15	583.800,969 636.980,82	7.961
17	583.785,637 636.980,971	18	583.782,3 636.980,281	3.408
20	583.762,22 636.980,253	21	583.747,435 636.980,15	14.785
23	583.739,522 636.984,965	24	583.734,17 636.994,931	11.312
26	583.733,47 637.015,417	27	583.734,821 637.018,571	3.431
29	583.731,177 637.025,614	30	583.726,239 637.024,239	5.126
32	583.725,539 637.006,578	33	583.723,512 636.998,358	8.466
35	583.705,275 636.997,6	36	583.687,714 637.000,243	17.759
38	583.662,348 637.005,254	39	583.654,928 637.007,698	7.812
41	583.639,543 637.012,164	42	583.619,428 637.019,082	21.271
44	583.606,806 637.035,473	45	583.606,615 637.044,153	8.682
47	583.593,605 637.044,469	48	583.590,944 637.046,489	3.341
50	583.584,838 637.052,533	51	583.586,624 637.060,04	7.717
53	583.585,721 637.078,068	54	583.587,001 637.087,583	9.601
56	583.586,497 637.100,158	57	583.586,148 637.109,34	9.189
59	583.587,523 637.118,696	60	583.589,046 637.126,903	8.347
62	583.591,987 637.136,711	63	583.598,325 637.149,68	14.435
65	583.612,697 637.176,525	66	583.609,782 637.177,433	3.053
68	583.595,466 637.150,707	69	583.590,275 637.137,537	14.156
71	583.587,725 637.128,91	72	583.585,945 637.120,221	8.869
74	583.584,958 637.093,019	75	583.584,015 637.081,915	11.144
77	583.583,041 637.046,112	78	583.583,613 637.040,408	5.733
80	583.580,296 637.032,158	81	583.574,372 637.033,902	6.175
83	583.563,68 637.035,693	84	583.557,268 637.036,689	6.489
86	583.547,768 637.042,96	87	583.540,628 637.043,71	7.179
89	583.538,882 637.036,937	90	583.553,435 637.029,232	16.467
92	583.638,519 636.987,194	93	583.658,369 636.971,059	25.58
95	583.690,896 636.945,044	96	583.735,361 636.935,609	45.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	583.820,055 637.014,981	4	583.813,118 637.021,067	9.228
6	583.806,74 637.025,972	7	583.799,249 637.026,226	7.495
9	583.808,251 637.002,895	10	583.809,063 636.999,824	3.177
12	583.810,992 636.987,313	13	583.812,154 636.983,093	4.377
15	583.800,969 636.980,82	16	583.796,997 636.980,537	3.982
18	583.782,3 636.980,281	19	583.774,417 636.980,215	7.883
21	583.747,435 636.980,15	22	583.740,943 636.980,995	6.547
24	583.734,17 636.994,931	25	583.732,796 636.997,828	3.206
27	583.734,821 637.018,571	28	583.734,722 637.021,955	3.385
30	583.726,239 637.024,239	31	583.726,238 637.013,413	10.826
33	583.723,512 636.998,358	34	583.720,972 636.994,683	4.467
36	583.687,714 637.000,243	37	583.669,828 637.003,436	18.169
39	583.654,928 637.007,698	40	583.644,898 637.009,902	10.269
42	583.619,428 637.019,082	43	583.607,34 637.023,743	12.955
45	583.606,615 637.044,153	46	583.602,394 637.043,216	4.324
48	583.590,944 637.046,489	49	583.585,467 637.049,155	6.091
51	583.586,624 637.060,04	52	583.586,026 637.064,092	4.096
54	583.587,001 637.087,583	55	583.586,82 637.091,683	4.104
57	583.586,148 637.109,34	58	583.586,265 637.110,133	0.802
60	583.589,046 637.126,903	61	583.590,453 637.133,353	6.602
63	583.598,325 637.149,68	64	583.606,428 637.165,399	17.685
66	583.609,782 637.177,433	67	583.602,816 637.165,575	13.753
69	583.590,275 637.137,537	70	583.589,824 637.136,468	1.16
72	583.585,945 637.120,221	73	583.584,845 637.108,23	12.041
75	583.584,015 637.081,915	76	583.583,134 637.061,122	20.812
78	583.583,613 637.040,408	79	583.583,162 637.031,921	8.499
81	583.574,372 637.033,902	82	583.570,173 637.035,057	4.355
84	583.557,268 637.036,689	85	583.557,255 637.041,946	5.257
87	583.540,628 637.043,71	88	583.539,726 637.039,608	4.2
90	583.553,435 637.029,232	91	583.598,054 637.011,301	48.087
93	583.658,369 636.971,059	94	583.674,903 636.954,642	23.3
96	583.735,361 636.935,609	97	583.770,72 636.940,763	35.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	583.770,72 636.940,763	98	583.800,621 636.946,866	30.517	98	583.800,621 636.946,866	99	583.824,63 636.951,166	24.391	99	583.824,63 636.951,166	100	583.858,118 636.962,414	35.327
100	583.858,118 636.962,414	101	583.882,085 636.965,526	24.168	101	583.882,085 636.965,526	102	583.952,053 636.965,915	69.969	102	583.952,053 636.965,915	103	583.996,811 636.967,626	44.791
103	583.996,811 636.967,626	104	584.080,753 636.960,671	84.23	104	584.080,753 636.960,671	105	584.084,841 636.965,2	6.101	105	584.084,841 636.965,2	106	584.072,559 636.967,585	12.511
106	584.072,559 636.967,585	107	584.035,157 636.978,331	38.915	107	584.035,157 636.978,331	108	584.010,185 636.982,449	25.309	108	584.010,185 636.982,449	109	583.989,247 636.984,969	21.089
109	583.989,247 636.984,969	110	583.967,019 636.985,852	22.246	110	583.967,019 636.985,852	111	583.952,926 636.985,813	14.093	111	583.952,926 636.985,813	112	583.939,435 636.986,859	13.531
112	583.939,435 636.986,859	113	583.926,876 636.992,508	13.771	113	583.926,876 636.992,508	114	583.916,985 636.995,286	10.274	114	583.916,985 636.995,286	115	583.908,644 636.996,024	8.374
115	583.908,644 636.996,024	116	583.900,753 636.994,396	8.057	116	583.900,753 636.994,396	117	583.889,233 636.990,094	12.297	117	583.889,233 636.990,094	118	583.876,039 636.984,331	14.398
118	583.876,039 636.984,331	119	583.865,004 636.985,637	11.112	119	583.865,004 636.985,637	120	583.842,667 636.988,89	22.573	120	583.842,667 636.988,89	121	583.842,561 637.000,682	11.792
121	583.842,561 637.000,682	1	583.830,469 637.006,096	13.249										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53117	100	Sector cadastral:114 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8870 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 1924 - contract de donație, din 28/03/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 2287 - certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar din 15.02.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr 2288 - proces verbal de identificare a imobilului din 15.02.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID NICOLETA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11437 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 688 - contract de constituire a dreptului de superficie, din 30/04/2019 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 10 ani, dobândit prin Conventie 1) ÎNTRERINDEREA INDIVIDUALĂ DAVID ALEXANDRU, CIF:23702284	A1
C2	Se notează patrimoniul de afecțiune asupra imobilului de sub A1 1) ÎNTRERINDEREA INDIVIDUALĂ DAVID ALEXANDRU, CIF:23702284	A1

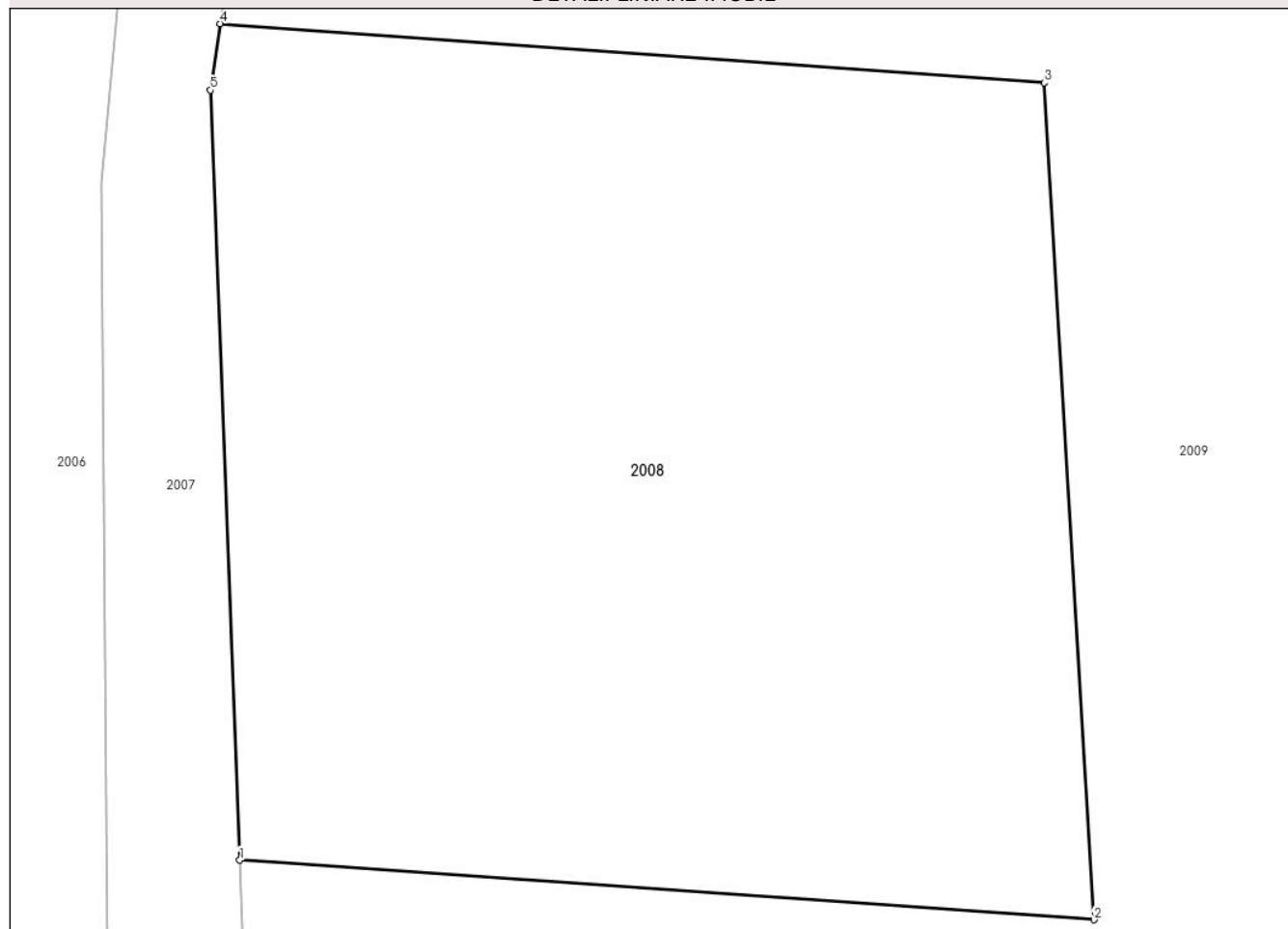
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53117	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.586,497 637.100,158	2	583.596,692 637.099,448	10.22
2	583.596,692 637.099,448	3	583.596,098 637.109,43	10.0
3	583.596,098 637.109,43	4	583.586,265 637.110,133	9.858
4	583.586,265 637.110,133	5	583.586,148 637.109,34	0.802
5	583.586,148 637.109,34	1	583.586,497 637.100,158	9.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.510	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15389, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ NECULAI 2) BALMUȘ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ NECULAI 2) BALMUȘ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

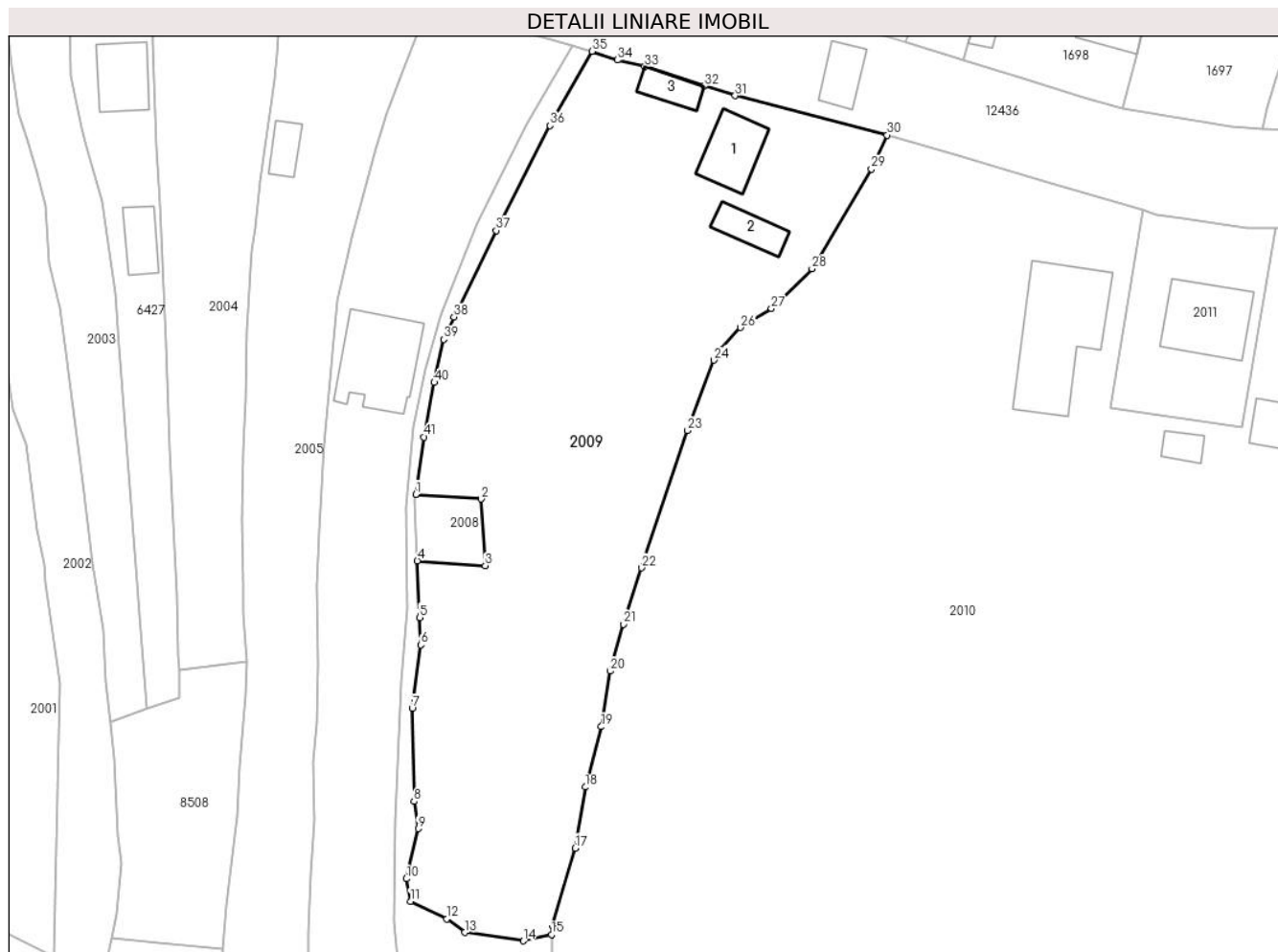
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	734	-	-	-	
2	faneata	DA	2.741	-	-	-	
3	faneata	NU	1.035	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.586,265 637.110,133	2	583.596,098 637.109,43	9.858	2	583.596,098 637.109,43	3	583.596,692 637.099,448	10.0
					3	583.596,692 637.099,448	4	583.586,497 637.100,158	10.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	583.586,497 637.100,158	5	583.586,82 637.091,683	8.481	5	583.586,82 637.091,683	6	583.587,001 637.087,583	4.104	6	583.587,001 637.087,583	7	583.585,721 637.078,068	9.601
7	583.585,721 637.078,068	8	583.586,026 637.064,092	13.979	8	583.586,026 637.064,092	9	583.586,624 637.060,04	4.096	9	583.586,624 637.060,04	10	583.584,838 637.052,533	7.717
10	583.584,838 637.052,533	11	583.585,467 637.049,155	3.436	11	583.585,467 637.049,155	12	583.590,944 637.046,489	6.091	12	583.590,944 637.046,489	13	583.593,605 637.044,469	3.341
13	583.593,605 637.044,469	14	583.602,394 637.043,216	8.878	14	583.602,394 637.043,216	15	583.606,615 637.044,153	4.324	15	583.606,615 637.044,153	16	583.606,773 637.045,451	1.308
16	583.606,773 637.045,451	17	583.610,167 637.057,11	12.143	17	583.610,167 637.057,11	18	583.611,699 637.066,26	9.277	18	583.611,699 637.066,26	19	583.614,072 637.075,312	9.358
19	583.614,072 637.075,312	20	583.615,388 637.083,654	8.445	20	583.615,388 637.083,654	21	583.617,398 637.090,686	7.314	21	583.617,398 637.090,686	22	583.620,114 637.099,106	8.847
22	583.620,114 637.099,106	23	583.627,043 637.119,69	21.719	23	583.627,043 637.119,69	24	583.630,953 637.130,251	11.262	24	583.630,953 637.130,251	25	583.631,982 637.131,932	1.971
25	583.631,982 637.131,932	26	583.634,99 637.135,128	4.389	26	583.634,99 637.135,128	27	583.639,616 637.137,977	5.433	27	583.639,616 637.137,977	28	583.645,684 637.143,933	8.503
28	583.645,684 637.143,933	29	583.654,582 637.158,877	17.392	29	583.654,582 637.158,877	30	583.656,964 637.163,966	5.619	30	583.656,964 637.163,966	31	583.634,158 637.169,883	23.561
31	583.634,158 637.169,883	32	583.629,58 637.171,317	4.797	32	583.629,58 637.171,317	33	583.620,587 637.174,224	9.451	33	583.620,587 637.174,224	34	583.616,484 637.175,227	4.224
34	583.616,484 637.175,227	35	583.612,697 637.176,525	4.003	35	583.612,697 637.176,525	36	583.606,428 637.165,399	12.771	36	583.606,428 637.165,399	37	583.598,325 637.149,68	17.685
37	583.598,325 637.149,68	38	583.591,987 637.136,711	14.435	38	583.591,987 637.136,711	39	583.590,453 637.133,353	3.692	39	583.590,453 637.133,353	40	583.589,046 637.126,903	6.602
40	583.589,046 637.126,903	41	583.587,523 637.118,696	8.347	41	583.587,523 637.118,696	1	583.586,265 637.110,133	8.655					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.834	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2503, din 22/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU DUMITRU 2) SANDU EVA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU DUMITRU 2) SANDU EVA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

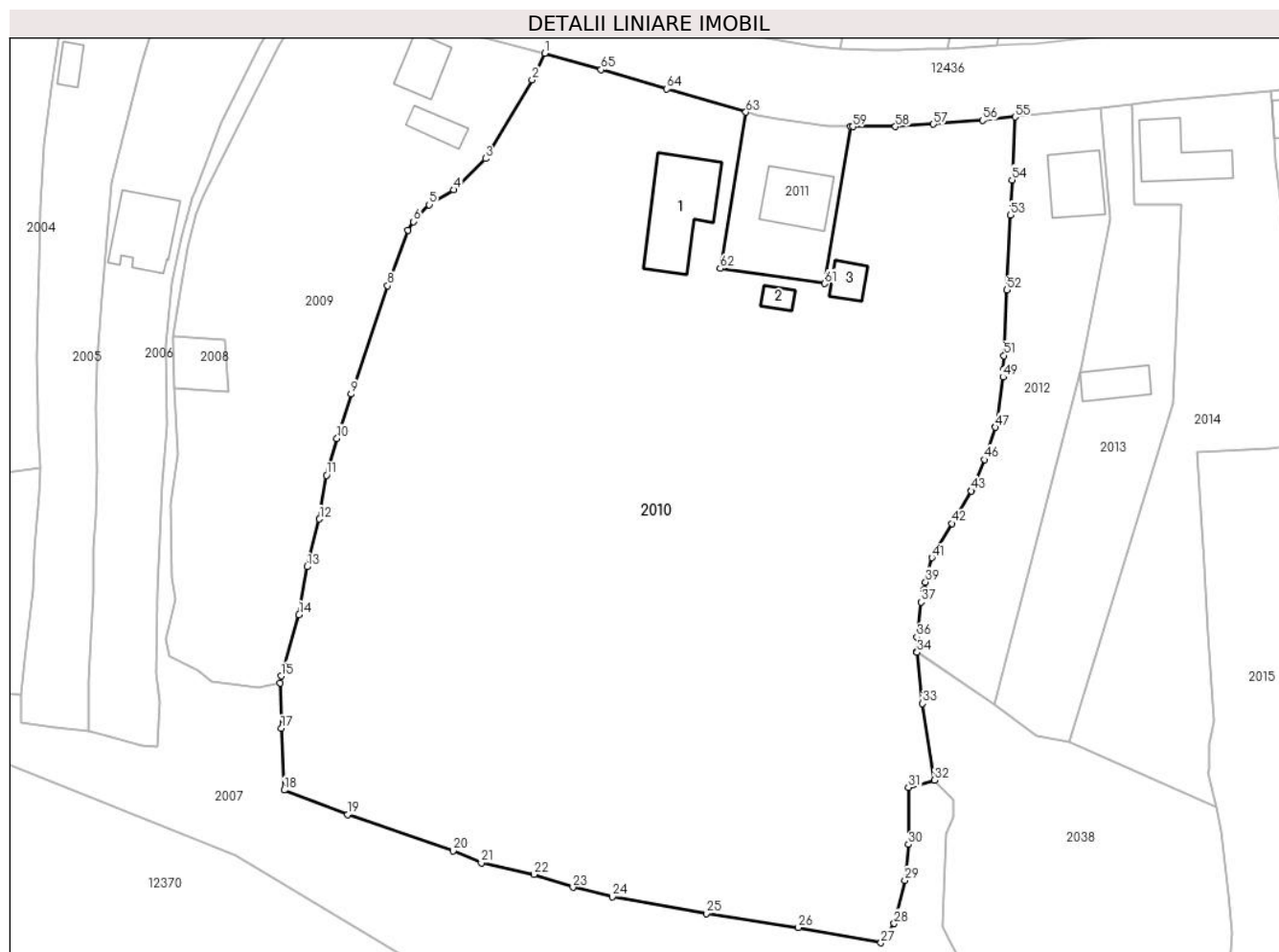
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.513	-	-	-	
2	faneata	DA	9.287	-	-	-	
3	faneata	NU	6.034	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.656,964 637.163,966	2	583.654,582 637.158,877	5.619	2	583.654,582 637.158,877	3	583.645,684 637.143,933	17.39 2
					3	583.645,684 637.143,933	4	583.639,616 637.137,977	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	583.639,616 637.137,977	5	583.634,99 637.135,128	5.433	5	583.634,99 637.135,128	6	583.631,982 637.131,932	4.389	6	583.631,982 637.131,932	7	583.630,953 637.130,251	1.971
7	583.630,953 637.130,251	8	583.627,043 637.119,69	11.262	8	583.627,043 637.119,69	9	583.620,114 637.099,106	21.719	9	583.620,114 637.099,106	10	583.617,398 637.090,686	8.847
10	583.617,398 637.090,686	11	583.615,388 637.083,654	7.314	11	583.615,388 637.083,654	12	583.614,072 637.075,312	8.445	12	583.614,072 637.075,312	13	583.611,699 637.066,26	9.358
13	583.611,699 637.066,26	14	583.610,167 637.057,11	9.277	14	583.610,167 637.057,11	15	583.606,773 637.045,451	12.143	15	583.606,773 637.045,451	16	583.606,615 637.044,153	1.308
16	583.606,615 637.044,153	17	583.606,806 637.035,473	8.682	17	583.606,806 637.035,473	18	583.607,34 637.023,743	11.742	18	583.607,34 637.023,743	19	583.619,428 637.019,082	12.955
19	583.619,428 637.019,082	20	583.639,543 637.012,164	21.271	20	583.639,543 637.012,164	21	583.644,898 637.009,902	5.813	21	583.644,898 637.009,902	22	583.654,928 637.007,698	10.269
22	583.654,928 637.007,698	23	583.662,348 637.005,254	7.812	23	583.662,348 637.005,254	24	583.669,828 637.003,436	7.698	24	583.669,828 637.003,436	25	583.687,714 637.000,243	18.169
25	583.687,714 637.000,243	26	583.705,275 636.997,6	17.759	26	583.705,275 636.997,6	27	583.720,972 636.994,683	15.966	27	583.720,972 636.994,683	28	583.723,512 636.998,358	4.467
28	583.723,512 636.998,358	29	583.725,539 637.006,578	8.466	29	583.725,539 637.006,578	30	583.726,238 637.013,413	6.871	30	583.726,238 637.013,413	31	583.726,239 637.024,239	10.826
31	583.726,239 637.024,239	32	583.731,177 637.025,614	5.126	32	583.731,177 637.025,614	33	583.728,939 637.040,191	14.748	33	583.728,939 637.040,191	34	583.727,903 637.049,923	9.787
34	583.727,903 637.049,923	35	583.727,888 637.050,063	0.141	35	583.727,888 637.050,063	36	583.727,84 637.052,844	2.781	36	583.727,84 637.052,844	37	583.728,707 637.059,496	6.708
37	583.728,707 637.059,496	38	583.729,282 637.061,96	2.53	38	583.729,282 637.061,96	39	583.729,502 637.063,327	1.385	39	583.729,502 637.063,327	40	583.730,07 637.065,341	2.093
40	583.730,07 637.065,341	41	583.730,685 637.067,977	2.707	41	583.730,685 637.067,977	42	583.734,48 637.074,491	7.539	42	583.734,48 637.074,491	43	583.738,19 637.080,651	7.191
43	583.738,19 637.080,651	44	583.738,297 637.080,83	0.209	44	583.738,297 637.080,83	45	583.738,448 637.081,184	0.385	45	583.738,448 637.081,184	46	583.740,761 637.086,611	5.899
46	583.740,761 637.086,611	47	583.742,8 637.092,783	6.5	47	583.742,8 637.092,783	48	583.743,011 637.093,423	0.674	48	583.743,011 637.093,423	49	583.744,221 637.102,323	8.982
49	583.744,221 637.102,323	50	583.744,289 637.103,792	1.471	50	583.744,289 637.103,792	51	583.744,412 637.106,425	2.636	51	583.744,412 637.106,425	52	583.744,995 637.118,925	12.514
52	583.744,995 637.118,925	53	583.745,639 637.133,139	14.229	53	583.745,639 637.133,139	54	583.745,956 637.139,866	6.734	54	583.745,956 637.139,866	55	583.746,52 637.151,836	11.983
55	583.746,52 637.151,836	56	583.740,364 637.151,193	6.189	56	583.740,364 637.151,193	57	583.731,0 637.150,48	9.391	57	583.731,0 637.150,48	58	583.723,763 637.149,999	7.253
58	583.723,763 637.149,999	59	583.715,649 637.149,987	8.114	59	583.715,649 637.149,987	60	583.715,267 637.149,998	0.382	60	583.715,267 637.149,998	61	583.710,237 637.120,125	30.294
61	583.710,237 637.120,125	62	583.690,387 637.123,021	20.06	62	583.690,387 637.123,021	63	583.695,273 637.152,744	30.122	63	583.695,273 637.152,744	64	583.680,238 637.157,173	15.674
64	583.680,238 637.157,173	65	583.667,719 637.160,859	13.05	65	583.667,719 637.160,859	1	583.656,964 637.163,966	11.195					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50364	600	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13755 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 446, din 17/08/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VASILE, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VASILE, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

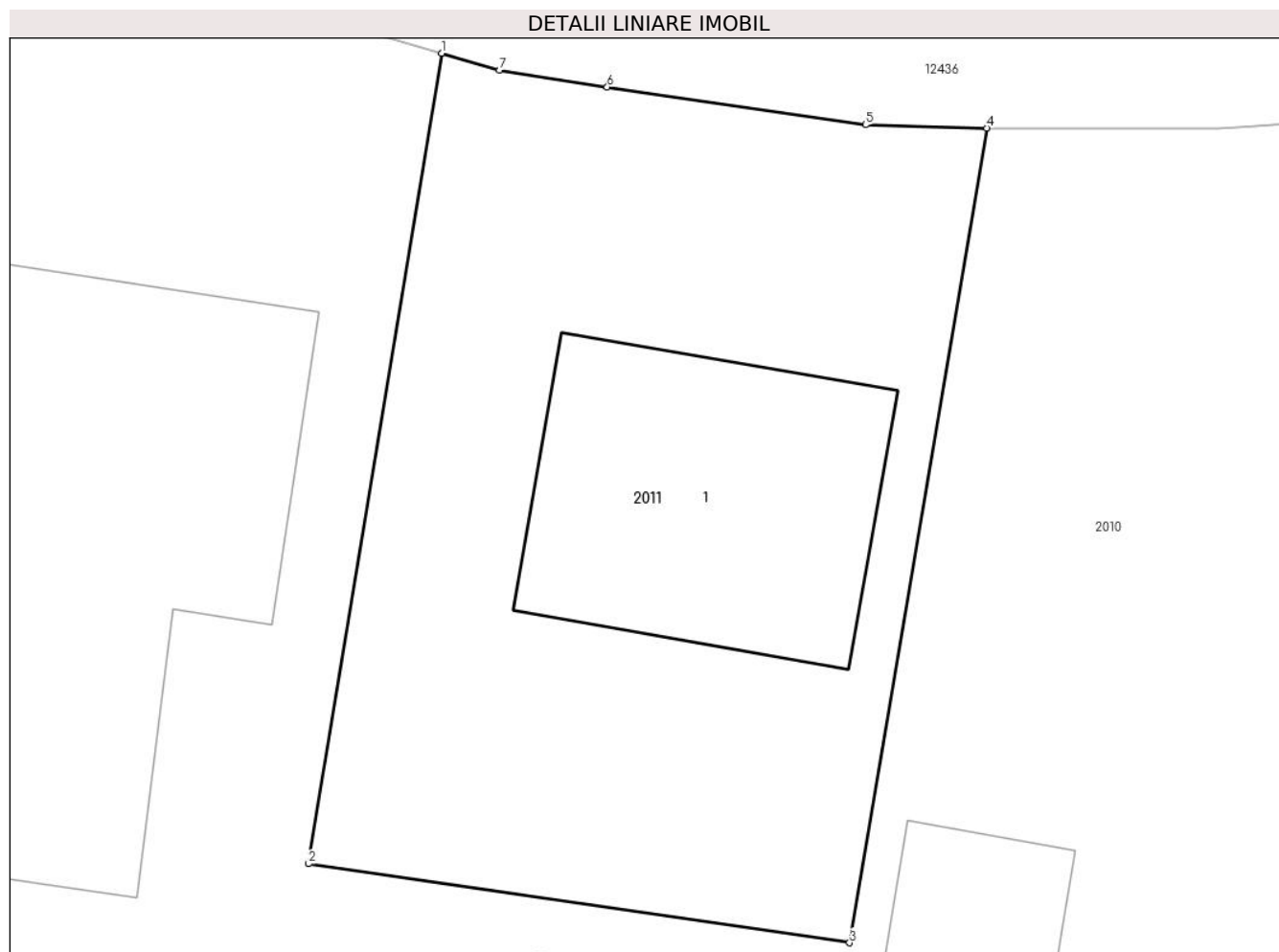
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50364	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.695,273 637.152,744	2	583.690,387 637.123,021	30.122
2	583.690,387 637.123,021	3	583.710,237 637.120,125	20.06
3	583.710,237 637.120,125	4	583.715,267 637.149,998	30.294
4	583.715,267 637.149,998	5	583.710,83 637.150,12	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.710,83 637.150,12	6	583.701,34 637.151,5	9.59
6	583.701,34 637.151,5	7	583.697,384 637.152,122	4.005
7	583.697,384 637.152,122	1	583.695,273 637.152,744	2.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50170	1.800	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2199 / 20/04/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 189, din 27/01/2010 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (certificat fiscal nr. 3363 din 16,04,2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MIHAI-GABRIEL 2) OLTEANU VASILICA, - soți	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MIHAI-GABRIEL 2) OLTEANU VASILICA, - soți	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50170	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.762,795 637.153,557	2	583.746,52 637.151,836	16.366
3	583.745,956 637.139,866	4	583.745,639 637.133,139	6.734
5	583.744,995 637.118,925	6	583.744,412 637.106,425	12.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.746,52 637.151,836	3	583.745,956 637.139,866	11.983
4	583.745,639 637.133,139	5	583.744,995 637.118,925	14.229
6	583.744,412 637.106,425	7	583.744,289 637.103,792	2.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	583.744,289 637.103,792	8	583.744,221 637.102,323	1.471
9	583.743,011 637.093,423	10	583.742,8 637.092,783	0.674
11	583.740,761 637.086,611	12	583.738,448 637.081,184	5.899
13	583.738,297 637.080,83	14	583.738,19 637.080,651	0.209
15	583.734,48 637.074,491	16	583.730,685 637.067,977	7.539
17	583.730,07 637.065,341	18	583.729,502 637.063,327	2.093
19	583.729,282 637.061,96	20	583.728,707 637.059,496	2.53
21	583.727,84 637.052,844	22	583.727,888 637.050,063	2.781
23	583.727,903 637.049,923	24	583.742,573 637.040,075	17.669
25	583.759,047 637.104,18	26	583.764,769 637.132,341	28.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	583.744,221 637.102,323	9	583.743,011 637.093,423	8.982
10	583.742,8 637.092,783	11	583.740,761 637.086,611	6.5
12	583.738,448 637.081,184	13	583.738,297 637.080,83	0.385
14	583.738,19 637.080,651	15	583.734,48 637.074,491	7.191
16	583.730,685 637.067,977	17	583.730,07 637.065,341	2.707
18	583.729,502 637.063,327	19	583.729,282 637.061,96	1.385
20	583.728,707 637.059,496	21	583.727,84 637.052,844	6.708
22	583.727,888 637.050,063	23	583.727,903 637.049,923	0.141
24	583.742,573 637.040,075	25	583.759,047 637.104,18	66.188
26	583.764,769 637.132,341	1	583.762,795 637.153,557	21.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50171	1.800	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2200 / 20/04/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2578, din 17/11/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (chitanta si decizia de impunere eliberate de Adm. Finant. Publice Tg. Neamt, certificat fiscal nr. 3362 din 16,04,2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU DUMITRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

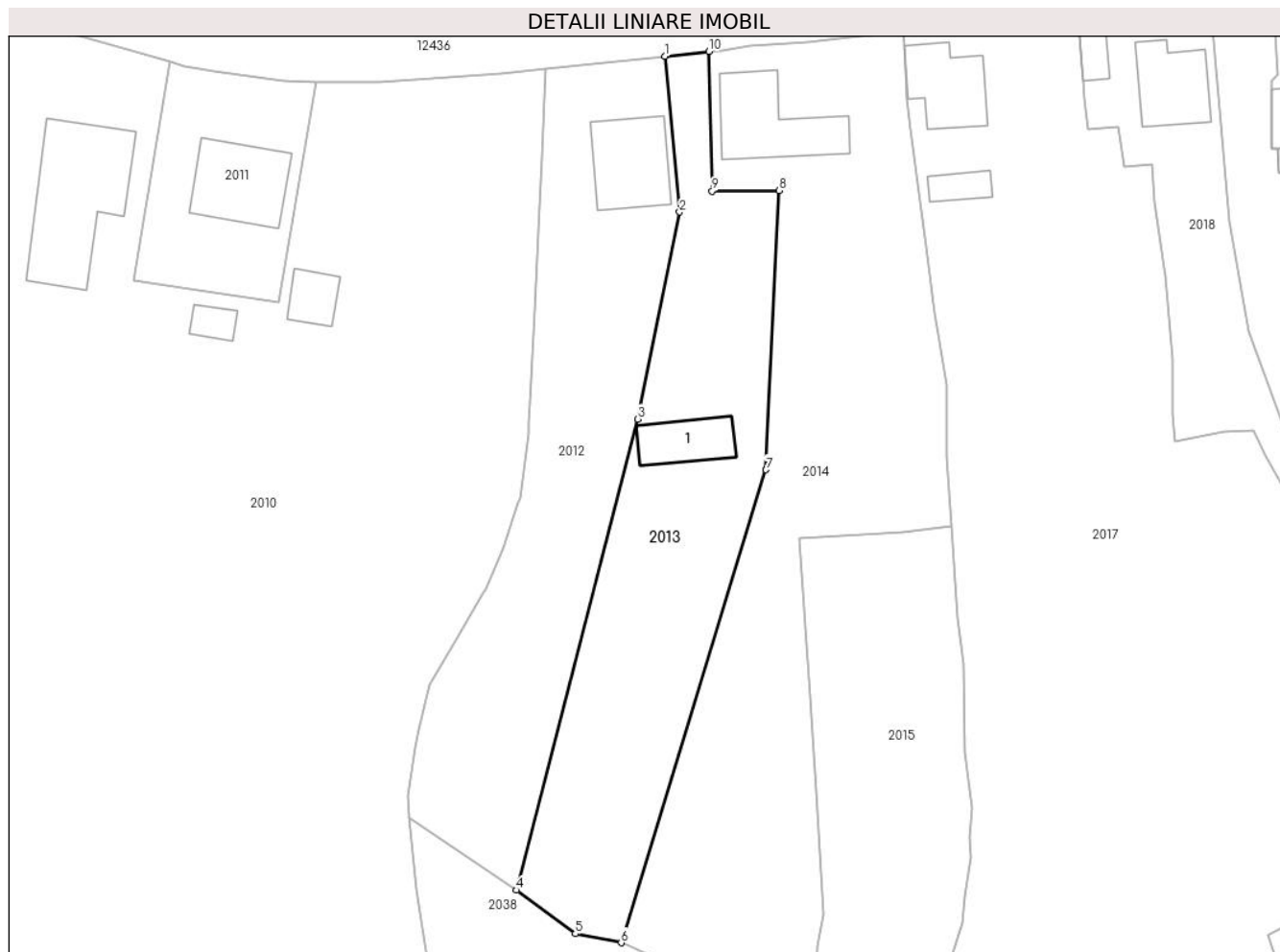
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50171	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	429	-	-	-	
2	faneata	DA	1.371	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.762,795 637.153,557	2	583.764,769 637.132,341	21.308
2	583.764,769 637.132,341	3	583.759,047 637.104,18	28.736
3	583.759,047 637.104,18	4	583.742,573 637.040,075	66.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.742,573 637.040,075	5	583.750,56 637.034,148	9.946
5	583.750,56 637.034,148	6	583.756,811 637.032,937	6.367
6	583.756,811 637.032,937	7	583.776,551 637.097,277	67.3
7	583.776,551 637.097,277	8	583.778,284 637.135,265	38.028
8	583.778,284 637.135,265	9	583.769,205 637.135,182	9.079
9	583.769,205 637.135,182	10	583.768,785 637.154,191	19.014
10	583.768,785 637.154,191	1	583.762,795 637.153,557	6.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.761	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2761, din 22/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

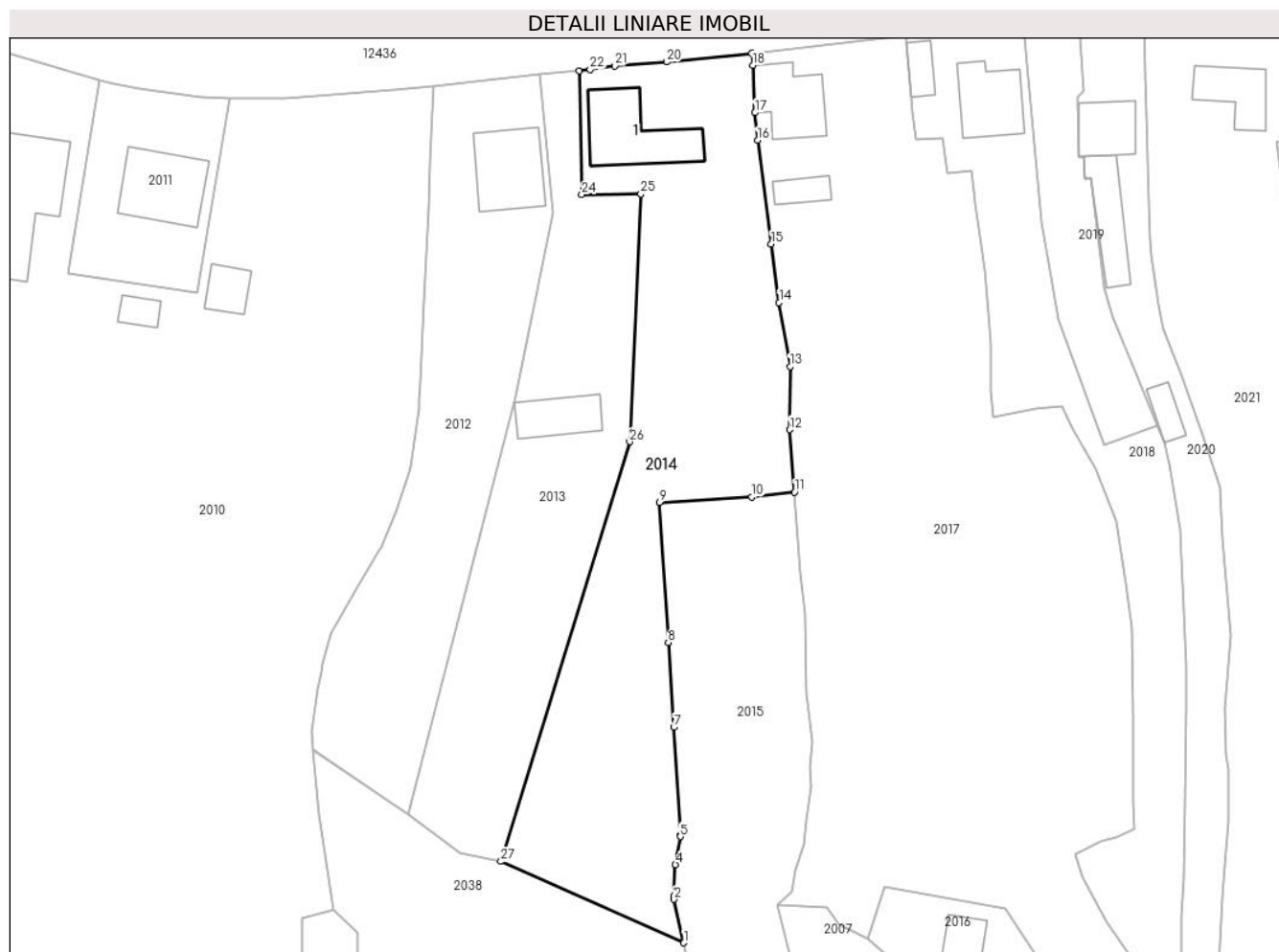
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	549	-	-	-	
2	faneata	DA	2.212	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.784,861 637.020,462	2	583.783,367 637.027,117	6.821	2	583.783,367 637.027,117	3	583.783,386 637.027,637	0.52
3	583.783,386 637.027,637	4	583.783,563 637.032,44	4.806	4	583.783,563 637.032,44	5	583.784,324 637.036,732	4.359
5	583.784,324 637.036,732	6	583.784,371 637.036,997	0.269	6	583.784,371 637.036,997	7	583.783,331 637.053,504	16.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	583.783,331 637.053,504	8	583.782,503 637.066,483	13.005
9	583.781,151 637.087,986	10	583.795,301 637.088,844	14.176
11	583.801,827 637.089,558	12	583.801,109 637.099,128	9.597
13	583.801,159 637.108,817	14	583.799,482 637.118,637	9.962
15	583.798,272 637.127,607	16	583.796,186 637.143,531	16.06
17	583.795,791 637.147,732	18	583.795,426 637.154,999	7.276
19	583.795,296 637.156,86	20	583.782,267 637.155,524	13.097
21	583.774,297 637.154,938	22	583.770,479 637.154,37	3.86
23	583.768,785 637.154,191	24	583.769,205 637.135,182	19.014
25	583.778,284 637.135,265	26	583.776,551 637.097,277	38.028
27	583.756,811 637.032,937	1	583.784,861 637.020,462	30.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	583.782,503 637.066,483	9	583.781,151 637.087,986	21.545
10	583.795,301 637.088,844	11	583.801,827 637.089,558	6.565
12	583.801,109 637.099,128	13	583.801,159 637.108,817	9.689
14	583.799,482 637.118,637	15	583.798,272 637.127,607	9.051
16	583.796,186 637.143,531	17	583.795,791 637.147,732	4.22
18	583.795,426 637.154,999	19	583.795,296 637.156,86	1.866
20	583.782,267 637.155,524	21	583.774,297 637.154,938	7.992
22	583.770,479 637.154,37	23	583.768,785 637.154,191	1.703
24	583.769,205 637.135,182	25	583.778,284 637.135,265	9.079
26	583.776,551 637.097,277	27	583.756,811 637.032,937	67.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.178	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4760, din 16/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGRU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

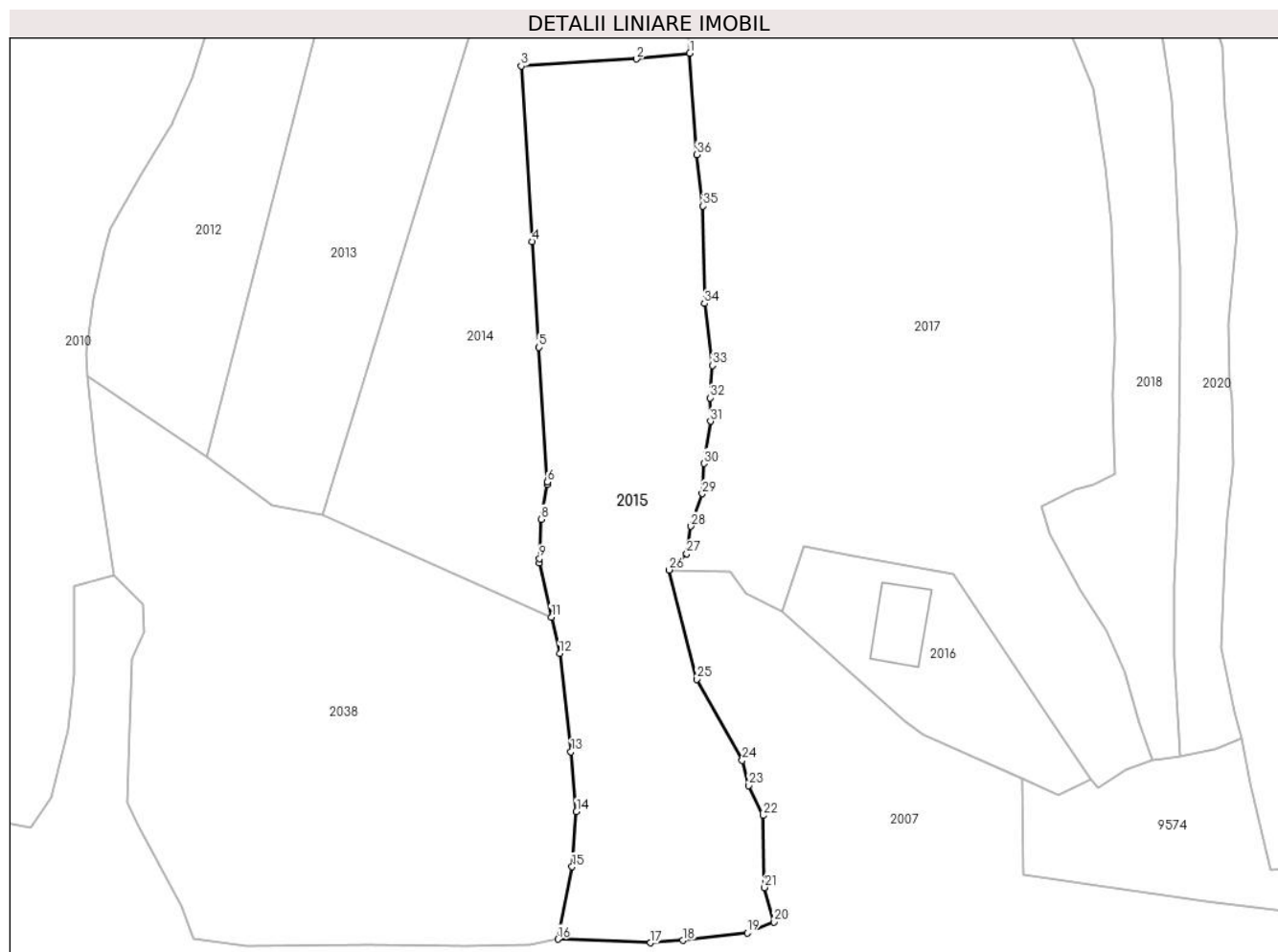
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.210	-	-	-	
2	faneata	NU	968	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.801,827 637.089,558	2	583.795,301 637.088,844	6.565
3	583.781,151 637.087,986	4	583.782,503 637.066,483	21.545
5	583.783,331 637.053,504	6	583.784,371 637.036,997	16.54
7	583.784,324 637.036,732	8	583.783,563 637.032,44	4.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.795,301 637.088,844	3	583.781,151 637.087,986	14.176
4	583.782,503 637.066,483	5	583.783,331 637.053,504	13.005
6	583.784,371 637.036,997	7	583.784,324 637.036,732	0.269
8	583.783,563 637.032,44	9	583.783,386 637.027,637	4.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	583.783,386 637.027,637	10	583.783,367 637.027,117	0.52
11	583.784,861 637.020,462	12	583.785,866 637.015,984	4.589
13	583.787,256 637.003,946	14	583.787,919 636.996,614	7.362
15	583.787,39 636.989,86	16	583.785,637 636.980,971	9.06
17	583.796,997 636.980,537	18	583.800,969 636.980,82	3.982
19	583.808,873 636.981,769	20	583.812,154 636.983,093	3.538
21	583.810,992 636.987,313	22	583.810,83 636.996,128	8.816
23	583.809,063 636.999,824	24	583.808,251 637.002,895	3.177
25	583.802,695 637.012,847	26	583.799,249 637.026,226	13.816
27	583.801,446 637.028,236	28	583.801,97 637.031,576	3.381
29	583.803,344 637.035,573	30	583.803,573 637.039,274	3.708
31	583.804,36 637.044,463	32	583.804,301 637.047,33	2.868
33	583.804,594 637.051,298	34	583.803,615 637.058,901	7.666
35	583.803,433 637.070,828	36	583.802,689 637.077,14	6.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	583.783,367 637.027,117	11	583.784,861 637.020,462	6.821
12	583.785,866 637.015,984	13	583.787,256 637.003,946	12.118
14	583.787,919 636.996,614	15	583.787,39 636.989,86	6.775
16	583.785,637 636.980,971	17	583.796,997 636.980,537	11.368
18	583.800,969 636.980,82	19	583.808,873 636.981,769	7.961
20	583.812,154 636.983,093	21	583.810,992 636.987,313	4.377
22	583.810,83 636.996,128	23	583.809,063 636.999,824	4.097
24	583.808,251 637.002,895	25	583.802,695 637.012,847	11.398
26	583.799,249 637.026,226	27	583.801,446 637.028,236	2.978
28	583.801,97 637.031,576	29	583.803,344 637.035,573	4.227
30	583.803,573 637.039,274	31	583.804,36 637.044,463	5.248
32	583.804,301 637.047,33	33	583.804,594 637.051,298	3.979
34	583.803,615 637.058,901	35	583.803,433 637.070,828	11.928
36	583.802,689 637.077,14	1	583.801,827 637.089,558	12.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 504 Masurata: 521	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7318, din 25/11/1998 emis de BNP ISACHI MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUȚANU ANDREI-CRISTIAN 2) HUȚANU VASILICA-RALUCA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUȚANU ANDREI-CRISTIAN 2) HUȚANU VASILICA-RALUCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

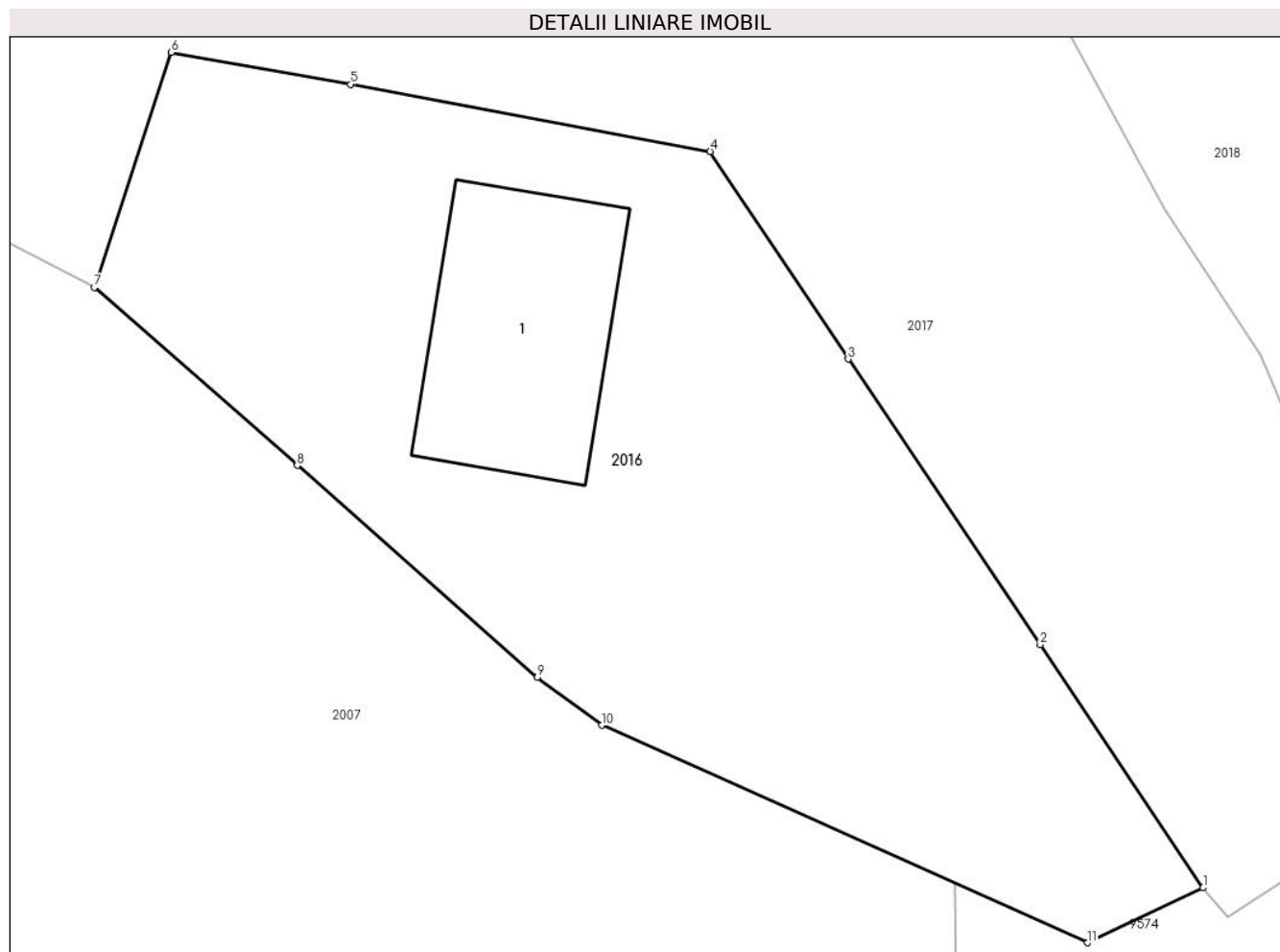
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 504 Masurata: 521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.851,031 637.000,541	2	583.845,462 637.008,849	10.002
2	583.845,462 637.008,849	3	583.838,895 637.018,615	11.769
3	583.838,895 637.018,615	4	583.834,176 637.025,711	8.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.834,176 637.025,711	5	583.821,882 637.028,006	12.506
5	583.821,882 637.028,006	6	583.815,756 637.029,101	6.223
6	583.815,756 637.029,101	7	583.813,118 637.021,067	8.456
7	583.813,118 637.021,067	8	583.820,055 637.014,981	9.228
8	583.820,055 637.014,981	9	583.828,257 637.007,73	10.948
9	583.828,257 637.007,73	10	583.830,469 637.006,096	2.75
10	583.830,469 637.006,096	11	583.847,075 636.998,661	18.194
11	583.847,075 636.998,661	1	583.851,031 637.000,541	4.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.620	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

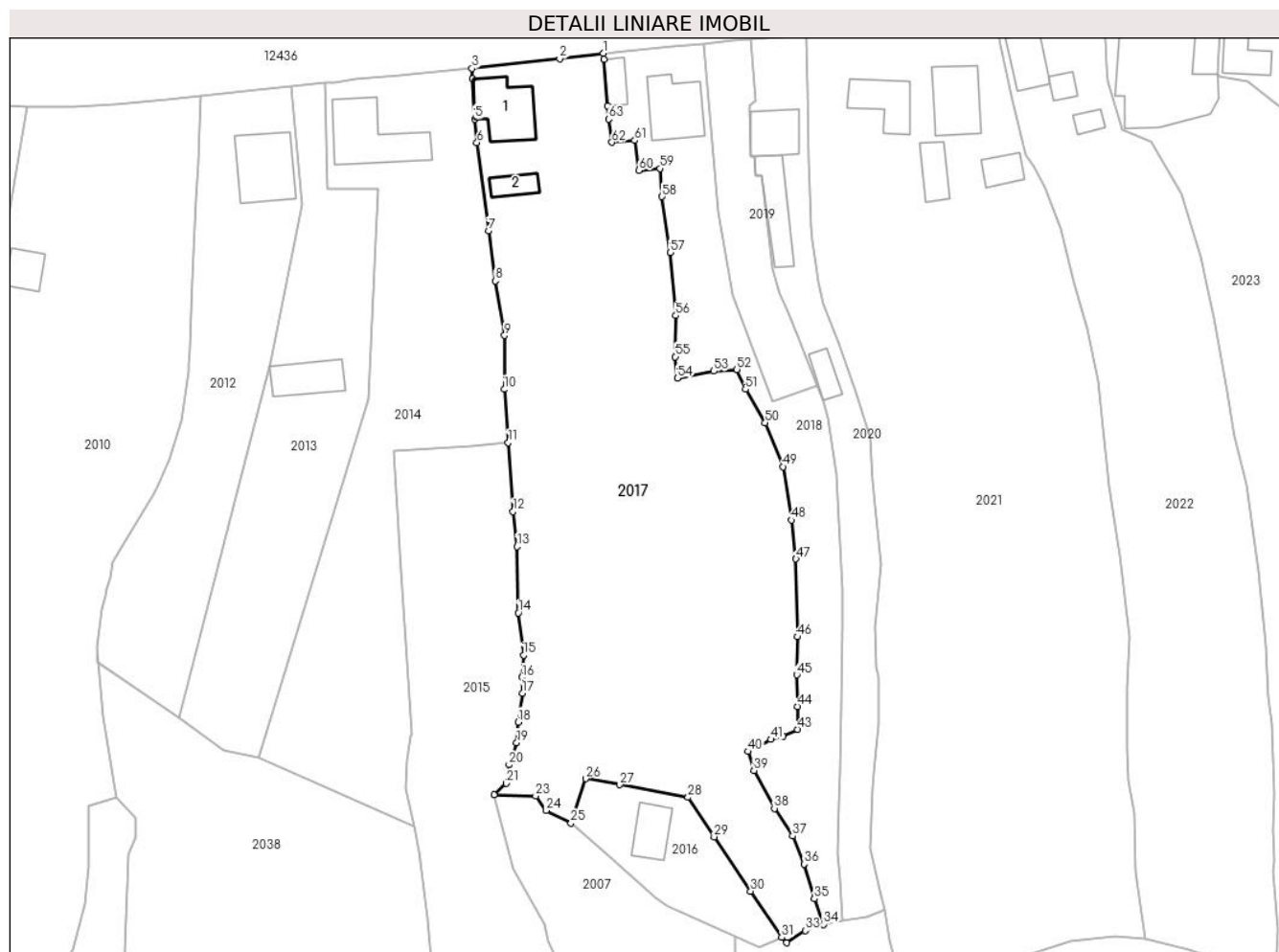
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	825	-	-	-	
2	faneata	DA	4.794	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.818,945 637.159,587	2	583.811,101 637.158,589	7.907	2	583.811,101 637.158,589	3	583.795,296 637.156,86	15.899	3	583.795,296 637.156,86	4	583.795,426 637.154,999	1.866
4	583.795,426 637.154,999	5	583.795,791 637.147,732	7.276	5	583.795,791 637.147,732	6	583.796,186 637.143,531	4.22	6	583.796,186 637.143,531	7	583.798,272 637.127,607	16.06
7	583.798,272 637.127,607	8	583.799,482 637.118,637	9.051	8	583.799,482 637.118,637	9	583.801,159 637.108,817	9.962	9	583.801,159 637.108,817	10	583.801,109 637.099,128	9.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	583.801,109 637.099,128	11	583.801,827 637.089,558	9.597	11	583.801,827 637.089,558	12	583.802,689 637.077,14	12.448	12	583.802,689 637.077,14	13	583.803,433 637.070,828	6.356
13	583.803,433 637.070,828	14	583.803,615 637.058,901	11.928	14	583.803,615 637.058,901	15	583.804,594 637.051,298	7.666	15	583.804,594 637.051,298	16	583.804,301 637.047,33	3.979
16	583.804,301 637.047,33	17	583.804,36 637.044,463	2.868	17	583.804,36 637.044,463	18	583.803,573 637.039,274	5.248	18	583.803,573 637.039,274	19	583.803,344 637.035,573	3.708
19	583.803,344 637.035,573	20	583.801,97 637.031,576	4.227	20	583.801,97 637.031,576	21	583.801,446 637.028,236	3.381	21	583.801,446 637.028,236	22	583.799,249 637.026,226	2.978
22	583.799,249 637.026,226	23	583.806,74 637.025,972	7.495	23	583.806,74 637.025,972	24	583.808,668 637.023,383	3.228	24	583.808,668 637.023,383	25	583.813,118 637.021,067	5.017
25	583.813,118 637.021,067	26	583.815,756 637.029,101	8.456	26	583.815,756 637.029,101	27	583.821,882 637.028,006	6.223	27	583.821,882 637.028,006	28	583.834,176 637.025,711	12.506
28	583.834,176 637.025,711	29	583.838,895 637.018,615	8.522	29	583.838,895 637.018,615	30	583.845,462 637.008,849	11.769	30	583.845,462 637.008,849	31	583.851,031 637.000,541	10.002
31	583.851,031 637.000,541	32	583.851,891 636.999,558	1.306	32	583.851,891 636.999,558	33	583.855,262 637.001,773	4.034	33	583.855,262 637.001,773	34	583.858,532 637.002,888	3.455
34	583.858,532 637.002,888	35	583.856,928 637.007,495	4.878	35	583.856,928 637.007,495	36	583.855,112 637.013,715	6.48	36	583.855,112 637.013,715	37	583.853,003 637.018,775	5.482
37	583.853,003 637.018,775	38	583.849,743 637.023,729	5.93	38	583.849,743 637.023,729	39	583.846,036 637.030,559	7.771	39	583.846,036 637.030,559	40	583.844,966 637.033,957	3.562
40	583.844,966 637.033,957	41	583.849,069 637.036,155	4.655	41	583.849,069 637.036,155	42	583.851,316 637.036,682	2.308	42	583.851,316 637.036,682	43	583.853,934 637.037,945	2.907
43	583.853,934 637.037,945	44	583.853,867 637.042,084	4.14	44	583.853,867 637.042,084	45	583.853,742 637.047,759	5.676	45	583.853,742 637.047,759	46	583.853,905 637.054,598	6.841
46	583.853,905 637.054,598	47	583.853,6 637.068,633	14.038	47	583.853,6 637.068,633	48	583.852,763 637.075,599	7.016	48	583.852,763 637.075,599	49	583.851,264 637.085,205	9.722
49	583.851,264 637.085,205	50	583.848,069 637.093,137	8.551	50	583.848,069 637.093,137	51	583.844,508 637.099,148	6.987	51	583.844,508 637.099,148	52	583.842,968 637.102,697	3.869
52	583.842,968 637.102,697	53	583.838,832 637.102,398	4.147	53	583.838,832 637.102,398	54	583.832,278 637.101,131	6.675	54	583.832,278 637.101,131	55	583.831,891 637.104,984	3.872
55	583.831,891 637.104,984	56	583.831,968 637.112,378	7.394	56	583.831,968 637.112,378	57	583.830,989 637.123,71	11.374	57	583.830,989 637.123,71	58	583.829,517 637.133,791	10.188
58	583.829,517 637.133,791	59	583.829,105 637.138,863	5.089	59	583.829,105 637.138,863	60	583.825,341 637.138,486	3.783	60	583.825,341 637.138,486	61	583.824,586 637.143,885	5.452
61	583.824,586 637.143,885	62	583.820,476 637.143,569	4.122	62	583.820,476 637.143,569	63	583.819,867 637.147,715	4.19	63	583.819,867 637.147,715	64	583.819,678 637.150,152	2.444
64	583.819,678 637.150,152	65	583.819,031 637.158,479	8.352	65	583.819,031 637.158,479	1	583.818,945 637.159,587	1.111					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.676	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 16488, din 13/12/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI VALENTINA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI VALENTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	-	-	-	
2	faneata	DA	1.210	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.818,945 637.159,587	2	583.819,031 637.158,479	1.111	2	583.819,031 637.158,479	3	583.819,678 637.150,152	8.352	3	583.819,678 637.150,152	4	583.819,867 637.147,715	2.444
4	583.819,867 637.147,715	5	583.820,476 637.143,569	4.19	5	583.820,476 637.143,569	6	583.824,586 637.143,885	4.122	6	583.824,586 637.143,885	7	583.825,341 637.138,486	5.452
7	583.825,341 637.138,486	8	583.829,105 637.138,863	3.783	8	583.829,105 637.138,863	9	583.829,517 637.133,791	5.089	9	583.829,517 637.133,791	10	583.830,989 637.123,71	10.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	583.830,989 637.123,71	11	583.831,968 637.112,378	11.374	11	583.831,968 637.112,378	12	583.831,891 637.104,984	7.394	12	583.831,891 637.104,984	13	583.832,278 637.101,131	3.872
13	583.832,278 637.101,131	14	583.838,832 637.102,398	6.675	14	583.838,832 637.102,398	15	583.842,968 637.102,697	4.147	15	583.842,968 637.102,697	16	583.844,508 637.099,148	3.869
16	583.844,508 637.099,148	17	583.848,069 637.093,137	6.987	17	583.848,069 637.093,137	18	583.851,264 637.085,205	8.551	18	583.851,264 637.085,205	19	583.852,763 637.075,599	9.722
19	583.852,763 637.075,599	20	583.853,6 637.068,633	7.016	20	583.853,6 637.068,633	21	583.853,905 637.054,598	14.038	21	583.853,905 637.054,598	22	583.853,742 637.047,759	6.841
22	583.853,742 637.047,759	23	583.853,867 637.042,084	5.676	23	583.853,867 637.042,084	24	583.853,934 637.037,945	4.14	24	583.853,934 637.037,945	25	583.851,316 637.036,682	2.907
25	583.851,316 637.036,682	26	583.849,069 637.036,155	2.308	26	583.849,069 637.036,155	27	583.844,966 637.033,957	4.655	27	583.844,966 637.033,957	28	583.846,036 637.030,559	3.562
28	583.846,036 637.030,559	29	583.849,743 637.023,729	7.771	29	583.849,743 637.023,729	30	583.853,003 637.018,775	5.93	30	583.853,003 637.018,775	31	583.855,112 637.013,715	5.482
31	583.855,112 637.013,715	32	583.856,928 637.007,495	6.48	32	583.856,928 637.007,495	33	583.858,532 637.002,888	4.878	33	583.858,532 637.002,888	34	583.859,913 637.003,011	1.386
34	583.859,913 637.003,011	35	583.862,014 637.003,448	2.146	35	583.862,014 637.003,448	36	583.861,48 637.010,873	7.444	36	583.861,48 637.010,873	37	583.861,184 637.015,681	4.817
37	583.861,184 637.015,681	38	583.861,228 637.024,437	8.756	38	583.861,228 637.024,437	39	583.861,519 637.030,279	5.849	39	583.861,519 637.030,279	40	583.861,848 637.041,924	11.65
40	583.861,848 637.041,924	41	583.861,924 637.056,853	14.929	41	583.861,924 637.056,853	42	583.861,913 637.063,092	6.239	42	583.861,913 637.063,092	43	583.861,407 637.075,535	12.453
43	583.861,407 637.075,535	44	583.860,996 637.083,901	8.376	44	583.860,996 637.083,901	45	583.859,416 637.093,854	10.078	45	583.859,416 637.093,854	46	583.858,601 637.097,177	3.421
46	583.858,601 637.097,177	47	583.857,519 637.099,848	2.882	47	583.857,519 637.099,848	48	583.849,431 637.096,845	8.627	48	583.849,431 637.096,845	49	583.842,329 637.116,066	20.491
49	583.842,329 637.116,066	50	583.839,706 637.131,131	15.292	50	583.839,706 637.131,131	51	583.836,945 637.161,308	30.303	51	583.836,945 637.161,308	52	583.836,944 637.161,31	0.002
52	583.836,944 637.161,31	53	583.836,873 637.161,302	0.071	53	583.836,873 637.161,302	54	583.831,262 637.160,853	5.629	54	583.831,262 637.160,853	55	583.822,951 637.160,046	8.35
55	583.822,951 637.160,046	1	583.818,945 637.159,587	4.032										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54225	522	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30192 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 6051, din 28/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AMARIEI MARCELA 2) AMARIEI IULIAN , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54225	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	522	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.845,548 637.162,168	2	583.842,201 637.161,932	3.355
2	583.842,201 637.161,932	3	583.836,944 637.161,31	5.294
3	583.836,944 637.161,31	4	583.836,945 637.161,308	0.002
4	583.836,945 637.161,308	5	583.839,706 637.131,131	30.303
5	583.839,706 637.131,131	6	583.842,329 637.116,066	15.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.842,329 637.116,066	7	583.849,431 637.096,845	20.491
7	583.849,431 637.096,845	8	583.857,519 637.099,848	8.627
8	583.857,519 637.099,848	9	583.853,902 637.108,778	9.635
9	583.853,902 637.108,778	10	583.851,924 637.113,353	4.984
10	583.851,924 637.113,353	11	583.850,656 637.116,37	3.273
11	583.850,656 637.116,37	12	583.849,352 637.120,916	4.729
12	583.849,352 637.120,916	13	583.847,384 637.137,65	16.849
13	583.847,384 637.137,65	14	583.846,326 637.137,614	1.059
14	583.846,326 637.137,614	15	583.846,165 637.140,997	3.387
15	583.846,165 637.140,997	16	583.845,424 637.140,962	0.742
16	583.845,424 637.140,962	17	583.845,365 637.149,111	8.149
17	583.845,365 637.149,111	18	583.845,357 637.150,163	1.052
18	583.845,357 637.150,163	19	583.846,273 637.150,997	1.239
19	583.846,273 637.150,997	1	583.845,548 637.162,168	11.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.154	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15477, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE 2) POPA AURICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE 2) POPA AURICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	-	-	-	
2	faneata	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.845,548 637.162,168	2	583.846,273 637.150,997	11.195	2	583.846,273 637.150,997	3	583.845,357 637.150,163	1.239	3	583.845,357 637.150,163	4	583.845,365 637.149,111	1.052
4	583.845,365 637.149,111	5	583.845,424 637.140,962	8.149	5	583.845,424 637.140,962	6	583.846,165 637.140,997	0.742	6	583.846,165 637.140,997	7	583.846,326 637.137,614	3.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	583.846,326 637.137,614	8	583.847,384 637.137,65	1.059	8	583.847,384 637.137,65	9	583.849,352 637.120,916	16.849	9	583.849,352 637.120,916	10	583.850,656 637.116,37	4.729
10	583.850,656 637.116,37	11	583.851,924 637.113,353	3.273	11	583.851,924 637.113,353	12	583.853,902 637.108,778	4.984	12	583.853,902 637.108,778	13	583.857,519 637.099,848	9.635
13	583.857,519 637.099,848	14	583.858,601 637.097,177	2.882	14	583.858,601 637.097,177	15	583.859,416 637.093,854	3.421	15	583.859,416 637.093,854	16	583.860,996 637.083,901	10.078
16	583.860,996 637.083,901	17	583.861,407 637.075,535	8.376	17	583.861,407 637.075,535	18	583.861,913 637.063,092	12.453	18	583.861,913 637.063,092	19	583.861,924 637.056,853	6.239
19	583.861,924 637.056,853	20	583.861,848 637.041,924	14.929	20	583.861,848 637.041,924	21	583.861,519 637.030,279	11.65	21	583.861,519 637.030,279	22	583.861,228 637.024,437	5.849
22	583.861,228 637.024,437	23	583.861,184 637.015,681	8.756	23	583.861,184 637.015,681	24	583.861,48 637.010,873	4.817	24	583.861,48 637.010,873	25	583.862,014 637.003,448	7.444
25	583.862,014 637.003,448	26	583.866,245 637.004,259	4.308	26	583.866,245 637.004,259	27	583.869,582 637.005,559	3.581	27	583.869,582 637.005,559	28	583.868,634 637.008,889	3.462
28	583.868,634 637.008,889	29	583.867,009 637.016,682	7.961	29	583.867,009 637.016,682	30	583.867,475 637.027,445	10.773	30	583.867,475 637.027,445	31	583.867,803 637.032,464	5.03
31	583.867,803 637.032,464	32	583.868,51 637.039,048	6.622	32	583.868,51 637.039,048	33	583.868,395 637.047,113	8.066	33	583.868,395 637.047,113	34	583.868,023 637.049,184	2.104
34	583.868,023 637.049,184	35	583.867,948 637.056,4	7.216	35	583.867,948 637.056,4	36	583.868,85 637.067,63	11.266	36	583.868,85 637.067,63	37	583.867,486 637.082,635	15.067
37	583.867,486 637.082,635	38	583.867,079 637.090,337	7.713	38	583.867,079 637.090,337	39	583.864,393 637.098,737	8.819	39	583.864,393 637.098,737	40	583.861,23 637.107,454	9.273
40	583.861,23 637.107,454	41	583.858,521 637.114,516	7.564	41	583.858,521 637.114,516	42	583.857,726 637.118,368	3.933	42	583.857,726 637.118,368	43	583.856,646 637.125,89	7.599
43	583.856,646 637.125,89	44	583.856,322 637.128,249	2.381	44	583.856,322 637.128,249	45	583.856,01 637.140,441	12.196	45	583.856,01 637.140,441	46	583.855,675 637.153,591	13.154
46	583.855,675 637.153,591	47	583.855,441 637.162,767	9.179	47	583.855,441 637.162,767	48	583.853,796 637.162,75	1.645	48	583.853,796 637.162,75	1	583.845,548 637.162,168	8.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.352	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.308	-	-	-	
2	faneata	DA	5.362	-	-	-	
3	faneata	NU	682	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.889,26 637.166,851	2	583.885,043 637.166,253	4.259	2	583.885,043 637.166,253	3	583.875,958 637.165,395	9.125	3	583.875,958 637.165,395	4	583.863,022 637.163,695	13.047
4	583.863,022 637.163,695	5	583.855,441 637.162,767	7.638	5	583.855,441 637.162,767	6	583.855,675 637.153,591	9.179	6	583.855,675 637.153,591	7	583.856,01 637.140,441	13.154
7	583.856,01 637.140,441	8	583.856,322 637.128,249	12.196	8	583.856,322 637.128,249	9	583.856,646 637.125,89	2.381	9	583.856,646 637.125,89	10	583.857,726 637.118,368	7.599
10	583.857,726 637.118,368	11	583.858,521 637.114,516	3.933	11	583.858,521 637.114,516	12	583.861,23 637.107,454	7.564	12	583.861,23 637.107,454	13	583.864,393 637.098,737	9.273
13	583.864,393 637.098,737	14	583.867,079 637.090,337	8.819	14	583.867,079 637.090,337	15	583.867,486 637.082,635	7.713	15	583.867,486 637.082,635	16	583.868,85 637.067,63	15.067
16	583.868,85 637.067,63	17	583.867,948 637.056,4	11.266	17	583.867,948 637.056,4	18	583.868,023 637.049,184	7.216	18	583.868,023 637.049,184	19	583.868,395 637.047,113	2.104
19	583.868,395 637.047,113	20	583.868,51 637.039,048	8.066	20	583.868,51 637.039,048	21	583.867,803 637.032,464	6.622	21	583.867,803 637.032,464	22	583.867,475 637.027,445	5.03
22	583.867,475 637.027,445	23	583.867,009 637.016,682	10.773	23	583.867,009 637.016,682	24	583.868,634 637.008,889	7.961	24	583.868,634 637.008,889	25	583.869,582 637.005,559	3.462
25	583.869,582 637.005,559	26	583.870,552 637.000,054	5.59	26	583.870,552 637.000,054	27	583.873,077 636.989,526	10.827	27	583.873,077 636.989,526	28	583.876,831 636.989,7	3.758
28	583.876,831 636.989,7	29	583.880,764 636.990,761	4.074	29	583.880,764 636.990,761	30	583.891,715 636.996,127	12.195	30	583.891,715 636.996,127	31	583.895,615 636.997,537	4.147
31	583.895,615 636.997,537	32	583.903,102 636.999,761	7.81	32	583.903,102 636.999,761	33	583.906,984 637.000,367	3.929	33	583.906,984 637.000,367	34	583.911,064 637.000,673	4.091
34	583.911,064 637.000,673	35	583.916,384 637.000,182	5.343	35	583.916,384 637.000,182	36	583.914,684 637.012,346	12.282	36	583.914,684 637.012,346	37	583.914,436 637.022,827	10.484
37	583.914,436 637.022,827	38	583.913,434 637.028,694	5.952	38	583.913,434 637.028,694	39	583.913,218 637.034,301	5.611	39	583.913,218 637.034,301	40	583.913,206 637.045,419	11.118
40	583.913,206 637.045,419	41	583.913,589 637.054,601	9.19	41	583.913,589 637.054,601	42	583.911,957 637.069,237	14.727	42	583.911,957 637.069,237	43	583.910,063 637.081,663	12.57
43	583.910,063 637.081,663	44	583.907,951 637.100,71	19.164	44	583.907,951 637.100,71	45	583.906,036 637.110,078	9.562	45	583.906,036 637.110,078	46	583.903,736 637.118,327	8.564
46	583.903,736 637.118,327	47	583.901,329 637.128,083	10.049	47	583.901,329 637.128,083	48	583.898,473 637.135,455	7.906	48	583.898,473 637.135,455	49	583.896,441 637.139,172	4.236
49	583.896,441 637.139,172	50	583.895,094 637.141,301	2.519	50	583.895,094 637.141,301	51	583.892,512 637.151,031	10.067	51	583.892,512 637.151,031	52	583.890,496 637.160,936	10.108
52	583.890,496 637.160,936	53	583.889,79 637.164,479	3.613	53	583.889,79 637.164,479	1	583.889,26 637.166,851	2.43					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.036	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 671, din 18/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU DUMITRU 2) DORNEANU EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU DUMITRU 2) DORNEANU EUGENIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	553	-	-	-	
2	faneata	DA	3.147	-	-	-	
3	faneata	NU	336	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.909,074 637.168,676	2	583.902,965 637.168,171	6.13	2	583.902,965 637.168,171	3	583.898,436 637.167,744	4.549
					3	583.898,436 637.167,744	4	583.889,26 637.166,851	9.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	583.889,26 637.166,851	5	583.889,79 637.164,479	2.43	5	583.889,79 637.164,479	6	583.890,496 637.160,936	3.613	6	583.890,496 637.160,936	7	583.892,512 637.151,031	10.108
7	583.892,512 637.151,031	8	583.895,094 637.141,301	10.067	8	583.895,094 637.141,301	9	583.896,441 637.139,172	2.519	9	583.896,441 637.139,172	10	583.898,473 637.135,455	4.236
10	583.898,473 637.135,455	11	583.901,329 637.128,083	7.906	11	583.901,329 637.128,083	12	583.903,736 637.118,327	10.049	12	583.903,736 637.118,327	13	583.906,036 637.110,078	8.564
13	583.906,036 637.110,078	14	583.907,951 637.100,71	9.562	14	583.907,951 637.100,71	15	583.910,063 637.081,663	19.164	15	583.910,063 637.081,663	16	583.911,957 637.069,237	12.57
16	583.911,957 637.069,237	17	583.913,589 637.054,601	14.727	17	583.913,589 637.054,601	18	583.913,206 637.045,419	9.19	18	583.913,206 637.045,419	19	583.913,218 637.034,301	11.118
19	583.913,218 637.034,301	20	583.913,434 637.028,694	5.611	20	583.913,434 637.028,694	21	583.914,436 637.022,827	5.952	21	583.914,436 637.022,827	22	583.914,684 637.012,346	10.484
22	583.914,684 637.012,346	23	583.916,384 637.000,182	12.282	23	583.916,384 637.000,182	24	583.924,248 636.998,292	8.088	24	583.924,248 636.998,292	25	583.935,031 636.994,808	11.332
25	583.935,031 636.994,808	26	583.940,013 636.993,415	5.173	26	583.940,013 636.993,415	27	583.940,394 637.001,747	8.341	27	583.940,394 637.001,747	28	583.939,606 637.012,353	10.635
28	583.939,606 637.012,353	29	583.939,647 637.014,388	2.035	29	583.939,647 637.014,388	30	583.939,471 637.019,895	5.51	30	583.939,471 637.019,895	31	583.939,647 637.026,395	6.502
31	583.939,647 637.026,395	32	583.939,522 637.032,552	6.158	32	583.939,522 637.032,552	33	583.939,349 637.038,969	6.419	33	583.939,349 637.038,969	34	583.938,741 637.043,65	4.72
34	583.938,741 637.043,65	35	583.938,262 637.053,153	9.515	35	583.938,262 637.053,153	36	583.936,922 637.066,37	13.285	36	583.936,922 637.066,37	37	583.934,622 637.082,069	15.867
37	583.934,622 637.082,069	38	583.932,548 637.090,676	8.853	38	583.932,548 637.090,676	39	583.931,268 637.098,767	8.192	39	583.931,268 637.098,767	40	583.928,814 637.111,87	13.331
40	583.928,814 637.111,87	41	583.926,423 637.123,104	11.486	41	583.926,423 637.123,104	42	583.923,034 637.134,26	11.659	42	583.923,034 637.134,26	43	583.917,552 637.143,633	10.858
43	583.917,552 637.143,633	44	583.912,414 637.145,926	5.626	44	583.912,414 637.145,926	45	583.909,832 637.154,519	8.973	45	583.909,832 637.154,519	46	583.909,451 637.157,405	2.911
46	583.909,451 637.157,405	1	583.909,074 637.168,676	11.277										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52501	4.471	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52501-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:263 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1983, acoperită cu carton ondulat, compusă din cinci camere, bucătărie, două holuri și baie
A1.2	52501-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1992, acoperit cu draniță

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21469 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.2149, din 26/09/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr.5251 din 18.08.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr.9520 din 18.08.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME-MARC IONELA-DANIELA 2) IFTIME GHEORGHE-MARIUS, bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21469 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.2149, din 26/09/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr.5251 din 18.08.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr.9520 din 18.08.2017, emis de Primaria Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARC VIORICA 2) MARC ION, soti	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52501	4.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	-	-	-	
2	faneata	DA	3.552	-	-	-	
3	faneata	NU	372	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52501-C1	construcții de locuințe	Din acte: 228 Masurata: 263	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:263 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1983, acoperită cu carton ondulat, compusă din cinci camere, bucătărie, două holuri și baie
A1.2	52501-C2	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1992, acoperit cu draniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.909,074 637.168,676	2	583.909,451 637.157,405	11.277	2	583.909,451 637.157,405	3	583.909,832 637.154,519	2.911	3	583.909,832 637.154,519	4	583.912,414 637.145,926	8.973
4	583.912,414 637.145,926	5	583.917,552 637.143,633	5.626	5	583.917,552 637.143,633	6	583.923,034 637.134,26	10.858	6	583.923,034 637.134,26	7	583.926,423 637.123,104	11.659
7	583.926,423 637.123,104	8	583.928,814 637.111,87	11.486	8	583.928,814 637.111,87	9	583.931,268 637.098,767	13.331	9	583.931,268 637.098,767	10	583.932,548 637.090,676	8.192
10	583.932,548 637.090,676	11	583.934,622 637.082,069	8.853	11	583.934,622 637.082,069	12	583.936,922 637.066,37	15.867	12	583.936,922 637.066,37	13	583.938,262 637.053,153	13.285
13	583.938,262 637.053,153	14	583.938,741 637.043,65	9.515	14	583.938,741 637.043,65	15	583.939,349 637.038,969	4.72	15	583.939,349 637.038,969	16	583.939,522 637.032,552	6.419
16	583.939,522 637.032,552	17	583.939,647 637.026,395	6.158	17	583.939,647 637.026,395	18	583.939,471 637.019,895	6.502	18	583.939,471 637.019,895	19	583.939,647 637.014,388	5.51
19	583.939,647 637.014,388	20	583.939,606 637.012,353	2.035	20	583.939,606 637.012,353	21	583.940,394 637.001,747	10.635	21	583.940,394 637.001,747	22	583.940,013 636.993,415	8.341
22	583.940,013 636.993,415	23	583.948,611 636.991,307	8.853	23	583.948,611 636.991,307	24	583.954,153 636.990,965	5.553	24	583.954,153 636.990,965	25	583.965,403 636.989,698	11.321
25	583.965,403 636.989,698	26	583.966,302 636.996,136	6.5	26	583.966,302 636.996,136	27	583.966,798 637.007,153	11.028	27	583.966,798 637.007,153	28	583.966,067 637.019,789	12.657
28	583.966,067 637.019,789	29	583.965,313 637.032,469	12.702	29	583.965,313 637.032,469	30	583.964,286 637.047,565	15.131	30	583.964,286 637.047,565	31	583.962,604 637.065,025	17.541
31	583.962,604 637.065,025	32	583.960,657 637.077,304	12.432	32	583.960,657 637.077,304	33	583.957,418 637.092,141	15.186	33	583.957,418 637.092,141	34	583.951,274 637.116,493	25.115
34	583.951,274 637.116,493	35	583.947,302 637.133,445	17.411	35	583.947,302 637.133,445	36	583.941,007 637.149,689	17.421	36	583.941,007 637.149,689	37	583.934,986 637.154,58	7.757
37	583.934,986 637.154,58	38	583.930,006 637.155,335	5.037	38	583.930,006 637.155,335	39	583.929,516 637.155,875	0.729	39	583.929,516 637.155,875	40	583.930,057 637.163,917	8.06
40	583.930,057 637.163,917	41	583.930,375 637.169,801	5.893	41	583.930,375 637.169,801	42	583.927,087 637.170,169	3.309	42	583.927,087 637.170,169	43	583.922,694 637.170,129	4.393
43	583.922,694 637.170,129	44	583.918,562 637.169,888	4.139	44	583.918,562 637.169,888	1	583.909,074 637.168,676	9.565					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50053	Din acte: 1.962 Masurata: 2.142	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50053-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit
A1.2	50053-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Beci
A1.3	50053-C3	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4158 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 365, din 01/09/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU DUMITRU 2) DORNEANU SOFIA, - sotii -	A1, A1.1, A1.2, A1.3
19651 / 28/08/2017		
Act Administrativ nr. Memoriu tehnic, din 25/08/2017 emis de PFA Baltatescu Adrian;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu Id 50053 în vederea punerii de acord cu lucrarea nr. 19039/21.08.2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50053	Din acte: 1.962 Masurata: 2.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	425	-	-	-	
2	faneata	DA	1.717	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50053-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit
A1.2	50053-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Beci
A1.3	50053-C3	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.930,057 637.163,917	2	583.929,516 637.155,875	8.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.929,516 637.155,875	3	583.930,006 637.155,335	0.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.930,006 637.155,335	4	583.934,986 637.154,58	5.037
5	583.941,007 637.149,689	6	583.947,302 637.133,445	17.421
7	583.951,274 637.116,493	8	583.957,418 637.092,141	25.115
9	583.960,657 637.077,304	10	583.962,604 637.065,025	12.432
11	583.964,286 637.047,565	12	583.965,313 637.032,469	15.131
13	583.966,067 637.019,789	14	583.966,798 637.007,153	12.657
15	583.966,302 636.996,136	16	583.965,403 636.989,698	6.5
17	583.973,248 636.989,758	18	583.977,984 636.989,927	4.739
19	583.977,343 637.002,341	20	583.976,321 637.017,659	15.352
21	583.975,631 637.026,382	22	583.976,517 637.047,096	20.733
23	583.975,644 637.057,685	24	583.974,68 637.078,533	20.87
25	583.972,82 637.082,563	26	583.961,513 637.107,058	26.979
27	583.956,708 637.130,382	28	583.960,402 637.131,474	3.852
29	583.951,491 637.157,165	30	583.951,253 637.162,093	4.934
31	583.949,767 637.167,54	32	583.941,774 637.168,482	8.048
33	583.930,375 637.169,801	1	583.930,057 637.163,917	5.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.934,986 637.154,58	5	583.941,007 637.149,689	7.757
6	583.947,302 637.133,445	7	583.951,274 637.116,493	17.411
8	583.957,418 637.092,141	9	583.960,657 637.077,304	15.186
10	583.962,604 637.065,025	11	583.964,286 637.047,565	17.541
12	583.965,313 637.032,469	13	583.966,067 637.019,789	12.702
14	583.966,798 637.007,153	15	583.966,302 636.996,136	11.028
16	583.965,403 636.989,698	17	583.973,248 636.989,758	7.845
18	583.977,984 636.989,927	19	583.977,343 637.002,341	12.431
20	583.976,321 637.017,659	21	583.975,631 637.026,382	8.75
22	583.976,517 637.047,096	23	583.975,644 637.057,685	10.625
24	583.974,68 637.078,533	25	583.972,82 637.082,563	4.439
26	583.961,513 637.107,058	27	583.956,708 637.130,382	23.814
28	583.960,402 637.131,474	29	583.951,491 637.157,165	27.193
30	583.951,253 637.162,093	31	583.949,767 637.167,54	5.646
32	583.941,774 637.168,482	33	583.930,375 637.169,801	11.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:495
Nr. cadastral vechi:545

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50992	835	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2461 / 08/05/2008		
Act Notarial nr. 119, din 07/05/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU IOAN 2) DORNEANU ELENA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 495)</i>	A1
19654 / 28/08/2017		
Act Administrativ nr. Memoriu tehnic, din 25/08/2017 emis de PFA Baltatescu Adrian;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu Id 50992 în vederea punerii de acord cu lucrarea inregistrata cu nr. 19039/21.08.2017	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU IOAN 2) DORNEANU ELENA , - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

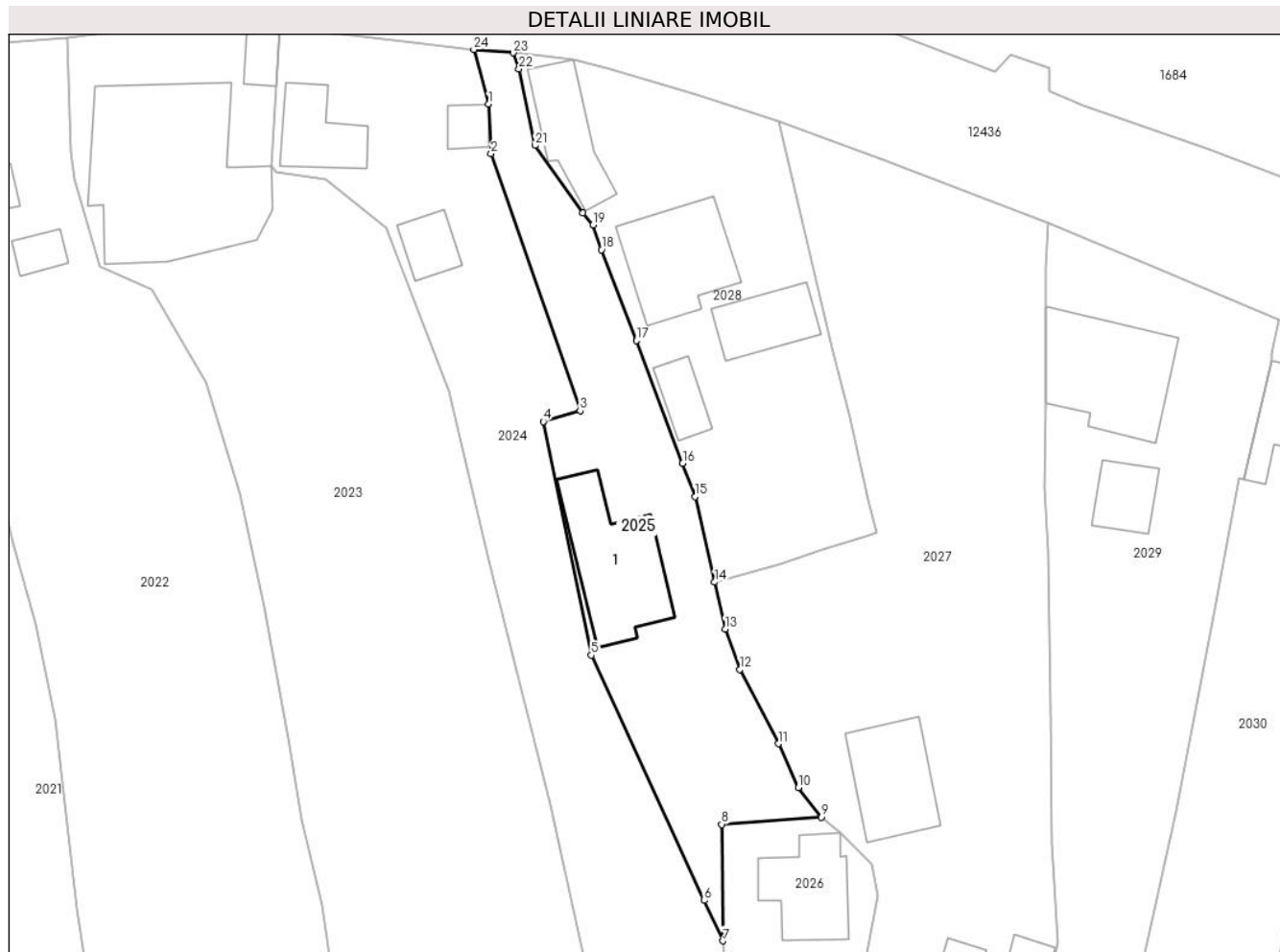
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50992	835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	-	-	-	
2	faneata	DA	267	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.951,253 637.162,093	2	583.951,491 637.157,165	4.934
3	583.960,402 637.131,474	4	583.956,708 637.130,382	3.852
5	583.961,513 637.107,058	6	583.972,82 637.082,563	26.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.951,491 637.157,165	3	583.960,402 637.131,474	27.193
4	583.956,708 637.130,382	5	583.961,513 637.107,058	23.814
6	583.972,82 637.082,563	7	583.974,68 637.078,533	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	583.974,68 637.078,533	8	583.974,539 637.090,163	11.631
9	583.984,538 637.090,895	10	583.982,225 637.093,83	3.737
11	583.980,205 637.098,219	12	583.976,359 637.105,632	8.351
13	583.974,886 637.109,67	14	583.973,837 637.114,344	4.79
15	583.971,877 637.122,887	16	583.970,642 637.126,216	3.551
17	583.966,023 637.138,464	18	583.962,534 637.147,549	9.732
19	583.961,687 637.150,033	20	583.960,643 637.151,213	1.576
21	583.955,902 637.157,954	22	583.954,276 637.165,594	7.811
23	583.953,691 637.167,215	24	583.949,767 637.167,54	3.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	583.974,539 637.090,163	9	583.984,538 637.090,895	10.026
10	583.982,225 637.093,83	11	583.980,205 637.098,219	4.832
12	583.976,359 637.105,632	13	583.974,886 637.109,67	4.298
14	583.973,837 637.114,344	15	583.971,877 637.122,887	8.765
16	583.970,642 637.126,216	17	583.966,023 637.138,464	13.09
18	583.962,534 637.147,549	19	583.961,687 637.150,033	2.624
20	583.960,643 637.151,213	21	583.955,902 637.157,954	8.241
22	583.954,276 637.165,594	23	583.953,691 637.167,215	1.723
24	583.949,767 637.167,54	1	583.951,253 637.162,093	5.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.271	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15476, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ GHEORGHE 2) GRIGORAȘ IOANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ GHEORGHE 2) GRIGORAȘ IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	-	-	-	
2	curți constructii	DA	75	-	-	-	
3	faneata	DA	859	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.974,68 637.078,533	2	583.975,644 637.057,685	20.87
3	583.976,517 637.047,096	4	583.975,631 637.026,382	20.733
5	583.976,321 637.017,659	6	583.977,343 637.002,341	15.352
7	583.977,984 636.989,927	8	583.983,02 636.990,277	5.048
9	583.986,671 636.990,561	10	583.988,105 636.997,101	6.695
11	583.988,753 637.001,891	12	583.989,909 637.011,203	9.383
13	583.988,954 637.028,774	14	583.987,988 637.043,607	14.864
15	583.988,208 637.048,305	16	583.988,673 637.075,407	27.106
17	583.990,131 637.083,029	18	583.989,512 637.086,159	3.191
19	583.986,361 637.089,276	20	583.984,538 637.090,895	2.438
21	583.974,539 637.090,163	1	583.974,68 637.078,533	11.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.975,644 637.057,685	3	583.976,517 637.047,096	10.625
4	583.975,631 637.026,382	5	583.976,321 637.017,659	8.75
6	583.977,343 637.002,341	7	583.977,984 636.989,927	12.431
8	583.983,02 636.990,277	9	583.986,671 636.990,561	3.662
10	583.988,105 636.997,101	11	583.988,753 637.001,891	4.834
12	583.989,909 637.011,203	13	583.988,954 637.028,774	17.597
14	583.987,988 637.043,607	15	583.988,208 637.048,305	4.703
16	583.988,673 637.075,407	17	583.990,131 637.083,029	7.76
18	583.989,512 637.086,159	19	583.986,361 637.089,276	4.432
20	583.984,538 637.090,895	21	583.974,539 637.090,163	10.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.039	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15472, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSARIU ALIN-NICOLAE
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSARIU ALIN-NICOLAE

C. Partea III. SARCINI .

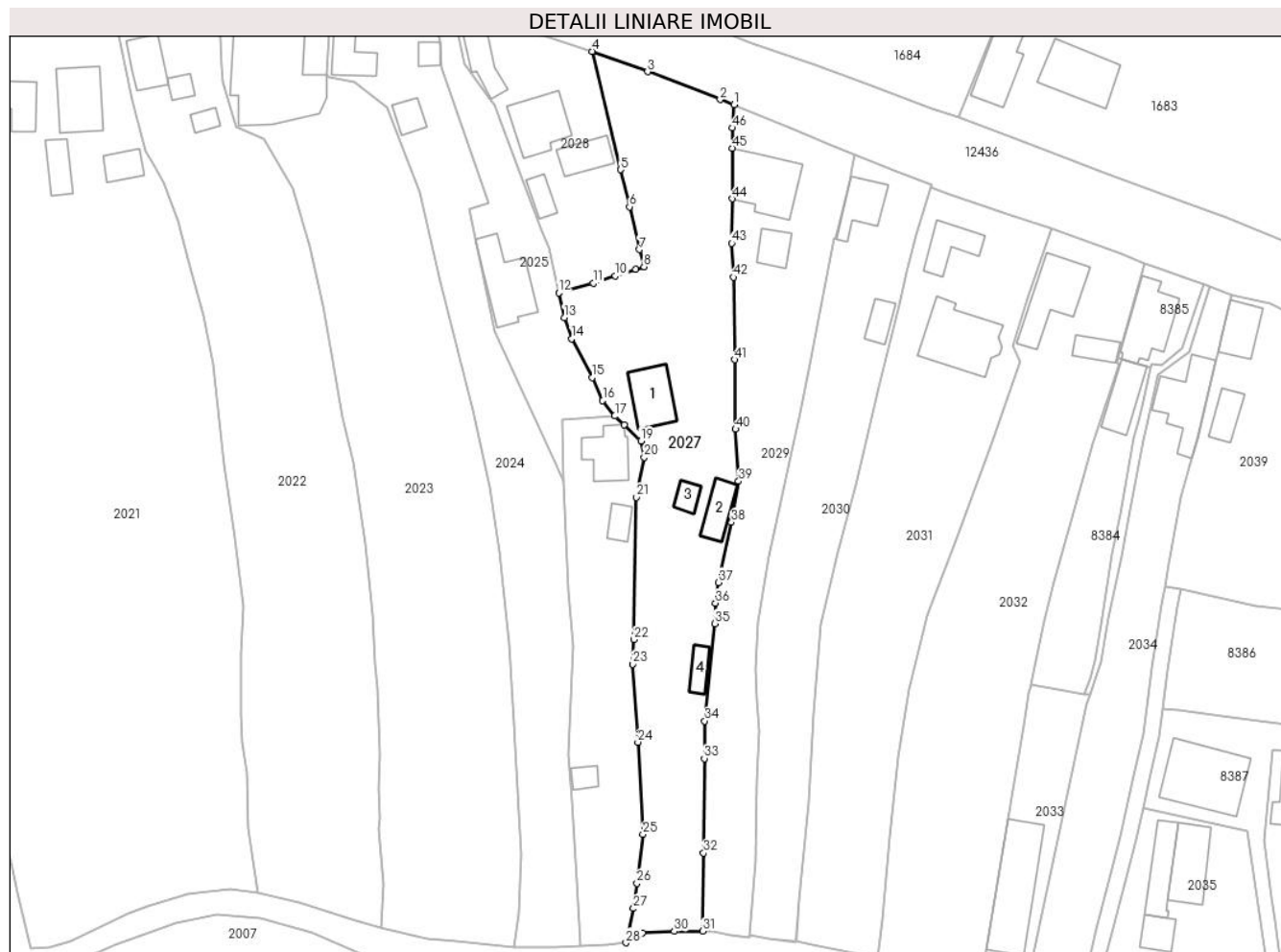
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	-	-	-	
2	faneata	DA	1.512	-	-	-	
3	faneata	DA	939	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.007,248 637.150,187	2	584.004,642 637.151,186	2.791	2	584.004,642 637.151,186	3	583.990,791 637.156,485	14.83	3	583.990,791 637.156,485	4	583.980,249 637.160,343	11.226
4	583.980,249 637.160,343	5	583.985,624 637.137,817	23.158	5	583.985,624 637.137,817	6	583.987,345 637.130,76	7.264	6	583.987,345 637.130,76	7	583.989,225 637.122,59	8.384
7	583.989,225 637.122,59	8	583.990,083 637.119,349	3.353	8	583.990,083 637.119,349	9	583.988,561 637.118,815	1.613	9	583.988,561 637.118,815	10	583.984,644 637.117,607	4.099
10	583.984,644 637.117,607	11	583.980,398 637.116,188	4.477	11	583.980,398 637.116,188	12	583.973,837 637.114,344	6.815	12	583.973,837 637.114,344	13	583.974,886 637.109,67	4.79
13	583.974,886 637.109,67	14	583.976,359 637.105,632	4.298	14	583.976,359 637.105,632	15	583.980,205 637.098,219	8.351	15	583.980,205 637.098,219	16	583.982,225 637.093,83	4.832
16	583.982,225 637.093,83	17	583.984,538 637.090,895	3.737	17	583.984,538 637.090,895	18	583.986,361 637.089,276	2.438	18	583.986,361 637.089,276	19	583.989,512 637.086,159	4.432
19	583.989,512 637.086,159	20	583.990,131 637.083,029	3.191	20	583.990,131 637.083,029	21	583.988,673 637.075,407	7.76	21	583.988,673 637.075,407	22	583.988,208 637.048,305	27.106
22	583.988,208 637.048,305	23	583.987,988 637.043,607	4.703	23	583.987,988 637.043,607	24	583.988,954 637.028,774	14.864	24	583.988,954 637.028,774	25	583.989,909 637.011,203	17.597
25	583.989,909 637.011,203	26	583.988,753 637.001,891	9.383	26	583.988,753 637.001,891	27	583.988,105 636.997,101	4.834	27	583.988,105 636.997,101	28	583.986,671 636.990,561	6.695
28	583.986,671 636.990,561	29	583.989,777 636.992,475	3.648	29	583.989,777 636.992,475	30	583.995,875 636.992,726	6.103	30	583.995,875 636.992,726	31	584.001,291 636.992,77	5.416
31	584.001,291 636.992,77	32	584.001,475 637.007,638	14.869	32	584.001,475 637.007,638	33	584.001,609 637.025,668	18.03	33	584.001,609 637.025,668	34	584.001,652 637.032,802	7.134
34	584.001,652 637.032,802	35	584.003,574 637.051,367	18.664	35	584.003,574 637.051,367	36	584.003,737 637.055,253	3.889	36	584.003,737 637.055,253	37	584.004,288 637.059,178	3.963
37	584.004,288 637.059,178	38	584.006,748 637.070,657	11.74	38	584.006,748 637.070,657	39	584.008,154 637.078,49	7.958	39	584.008,154 637.078,49	40	584.007,562 637.088,398	9.926
40	584.007,562 637.088,398	41	584.007,446 637.101,617	13.22	41	584.007,446 637.101,617	42	584.007,141 637.117,332	15.718	42	584.007,141 637.117,332	43	584.006,84 637.123,806	6.481
43	584.006,84 637.123,806	44	584.006,903 637.132,265	8.459	44	584.006,903 637.132,265	45	584.006,974 637.141,935	9.67	45	584.006,974 637.141,935	46	584.007,0 637.145,779	3.844
46	584.007,0 637.145,779	1	584.007,248 637.150,187	4.415										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		968	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16467, din 09/12/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA GHEORGHE 2) DOCHIȚA JANA
	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA GHEORGHE 2) DOCHIȚA JANA
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

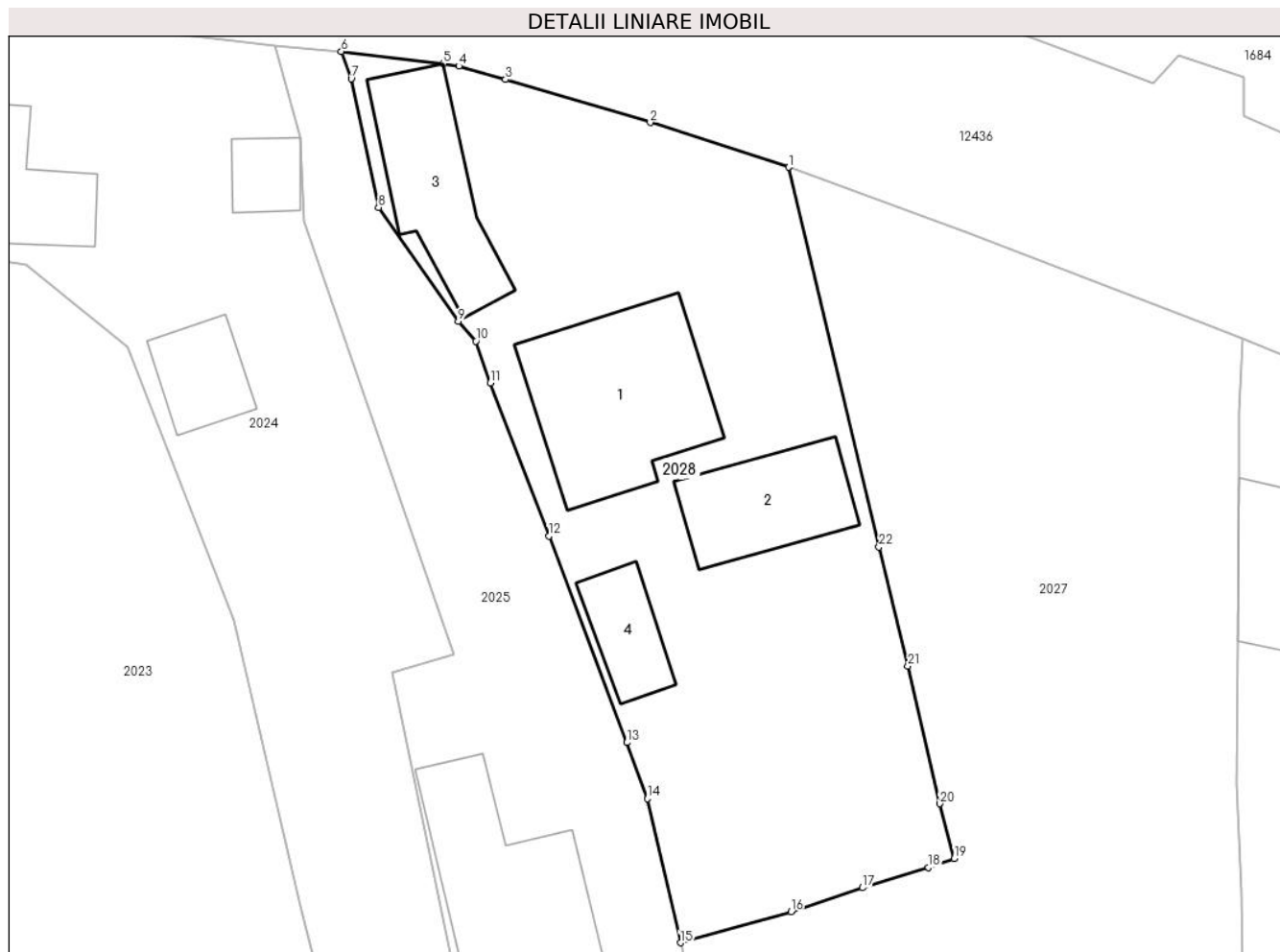
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	968	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.980,249 637.160,343	2	583.972,036 637.163,002	8.633	2	583.972,036 637.163,002	3	583.963,437 637.165,551	8.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.963,437 637.165,551	4	583.960,669 637.166,345	2.88
5	583.959,741 637.166,491	6	583.953,691 637.167,215	6.093
7	583.954,276 637.165,594	8	583.955,902 637.157,954	7.811
9	583.960,643 637.151,213	10	583.961,687 637.150,033	1.576
11	583.962,534 637.147,549	12	583.966,023 637.138,464	9.732
13	583.970,642 637.126,216	14	583.971,877 637.122,887	3.551
15	583.973,837 637.114,344	16	583.980,398 637.116,188	6.815
17	583.984,644 637.117,607	18	583.988,561 637.118,815	4.099
19	583.990,083 637.119,349	20	583.989,225 637.122,59	3.353
21	583.987,345 637.130,76	22	583.985,624 637.137,817	7.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.960,669 637.166,345	5	583.959,741 637.166,491	0.939
6	583.953,691 637.167,215	7	583.954,276 637.165,594	1.723
8	583.955,902 637.157,954	9	583.960,643 637.151,213	8.241
10	583.961,687 637.150,033	11	583.962,534 637.147,549	2.624
12	583.966,023 637.138,464	13	583.970,642 637.126,216	13.09
14	583.971,877 637.122,887	15	583.973,837 637.114,344	8.765
16	583.980,398 637.116,188	17	583.984,644 637.117,607	4.477
18	583.988,561 637.118,815	19	583.990,083 637.119,349	1.613
20	583.989,225 637.122,59	21	583.987,345 637.130,76	8.384
22	583.985,624 637.137,817	1	583.980,249 637.160,343	23.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54436	Din acte: 1.915 Masurata: 1.925	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54436-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32788 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2561, din 19/12/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETROI RADU, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETROI ȘTEFAN 2) PETROI IONELA-ELENA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETROI RADU, bun propriu	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETROI ȘTEFAN 2) PETROI IONELA-ELENA, bun comun	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROI ȘTEFAN 2) PETROI IONELA-ELENA, bun comun 3) PETROI RADU, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32788 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2561, din 19/12/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROI ȘTEFAN 2) PETROI VARVARA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54436	Din acte: 1.915 Masurata: 1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	-	-	-	
2	faneata	DA	1.159	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54436-C1	construcții de locuințe	Din acte: 194 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.007,248 637.150,187	2	584.007,0 637.145,779	4.415	2	584.007,0 637.145,779	3	584.006,974 637.141,935	3.844	3	584.006,974 637.141,935	4	584.006,903 637.132,265	9.67
4	584.006,903 637.132,265	5	584.006,84 637.123,806	8.459	5	584.006,84 637.123,806	6	584.007,141 637.117,332	6.481	6	584.007,141 637.117,332	7	584.007,446 637.101,617	15.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	584.007,446 637.101,617	8	584.007,562 637.088,398	13.22	8	584.007,562 637.088,398	9	584.008,154 637.078,49	9.926	9	584.008,154 637.078,49	10	584.006,748 637.070,657	7.958
10	584.006,748 637.070,657	11	584.004,288 637.059,178	11.74	11	584.004,288 637.059,178	12	584.003,737 637.055,253	3.963	12	584.003,737 637.055,253	13	584.003,574 637.051,367	3.889
13	584.003,574 637.051,367	14	584.001,652 637.032,802	18.664	14	584.001,652 637.032,802	15	584.001,609 637.025,668	7.134	15	584.001,609 637.025,668	16	584.001,475 637.007,638	18.03
16	584.001,475 637.007,638	17	584.001,291 636.992,77	14.869	17	584.001,291 636.992,77	18	584.003,423 636.992,702	2.133	18	584.003,423 636.992,702	19	584.006,476 636.992,066	3.119
19	584.006,476 636.992,066	20	584.010,226 636.991,651	3.773	20	584.010,226 636.991,651	21	584.010,299 636.991,955	0.313	21	584.010,299 636.991,955	22	584.010,733 636.997,454	5.516
22	584.010,733 636.997,454	23	584.011,315 637.006,048	8.614	23	584.011,315 637.006,048	24	584.011,699 637.021,18	15.137	24	584.011,699 637.021,18	25	584.012,1 637.030,627	9.456
25	584.012,1 637.030,627	26	584.011,679 637.036,896	6.283	26	584.011,679 637.036,896	27	584.011,297 637.042,619	5.736	27	584.011,297 637.042,619	28	584.011,735 637.051,78	9.171
28	584.011,735 637.051,78	29	584.013,897 637.064,068	12.477	29	584.013,897 637.064,068	30	584.015,564 637.071,608	7.722	30	584.015,564 637.071,608	31	584.017,905 637.082,16	10.809
31	584.017,905 637.082,16	32	584.020,014 637.091,504	9.579	32	584.020,014 637.091,504	33	584.021,776 637.100,917	9.576	33	584.021,776 637.100,917	34	584.023,857 637.111,685	10.967
34	584.023,857 637.111,685	35	584.026,272 637.124,722	13.259	35	584.026,272 637.124,722	36	584.026,701 637.124,628	0.439	36	584.026,701 637.124,628	37	584.029,513 637.136,483	12.184
37	584.029,513 637.136,483	38	584.029,534 637.137,175	0.692	38	584.029,534 637.137,175	39	584.030,22 637.140,602	3.495	39	584.030,22 637.140,602	40	584.025,622 637.142,456	4.958
40	584.025,622 637.142,456	41	584.017,983 637.145,719	8.307	41	584.017,983 637.145,719	1	584.007,248 637.150,187	11.628					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4489, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	
2	faneata	DA	1.341	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.044,797 637.134,457	2	584.045,0 637.134,975	0.556	2	584.045,0 637.134,975	3	584.038,398 637.137,473	7.059
3	584.038,398 637.137,473	4	584.030,22 637.140,602	8.756	4	584.030,22 637.140,602	5	584.029,534 637.137,175	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.029,534 637.137,175	6	584.029,513 637.136,483	0.692
7	584.026,701 637.124,628	8	584.026,272 637.124,722	0.439
9	584.023,857 637.111,685	10	584.021,776 637.100,917	10.967
11	584.020,014 637.091,504	12	584.017,905 637.082,16	9.579
13	584.015,564 637.071,608	14	584.013,897 637.064,068	7.722
15	584.011,735 637.051,78	16	584.011,297 637.042,619	9.171
17	584.011,679 637.036,896	18	584.012,1 637.030,627	6.283
19	584.011,699 637.021,18	20	584.011,315 637.006,048	15.137
21	584.010,733 636.997,454	22	584.010,299 636.991,955	5.516
23	584.013,9 636.991,287	24	584.019,011 636.990,714	5.143
25	584.019,177 636.990,771	26	584.019,712 636.998,636	7.883
27	584.021,5 637.017,378	28	584.022,41 637.034,139	16.786
29	584.023,766 637.051,312	30	584.027,097 637.064,956	14.045
31	584.030,476 637.077,855	32	584.034,907 637.096,468	19.133
33	584.038,69 637.112,143	34	584.040,272 637.118,249	6.308
35	584.041,916 637.125,524	1	584.044,797 637.134,457	9.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.029,513 637.136,483	7	584.026,701 637.124,628	12.184
8	584.026,272 637.124,722	9	584.023,857 637.111,685	13.259
10	584.021,776 637.100,917	11	584.020,014 637.091,504	9.576
12	584.017,905 637.082,16	13	584.015,564 637.071,608	10.809
14	584.013,897 637.064,068	15	584.011,735 637.051,78	12.477
16	584.011,297 637.042,619	17	584.011,679 637.036,896	5.736
18	584.012,1 637.030,627	19	584.011,699 637.021,18	9.456
20	584.011,315 637.006,048	21	584.010,733 636.997,454	8.614
22	584.010,299 636.991,955	23	584.013,9 636.991,287	3.662
24	584.019,011 636.990,714	25	584.019,177 636.990,771	0.176
26	584.019,712 636.998,636	27	584.021,5 637.017,378	18.827
28	584.022,41 637.034,139	29	584.023,766 637.051,312	17.226
30	584.027,097 637.064,956	31	584.030,476 637.077,855	13.334
32	584.034,907 637.096,468	33	584.038,69 637.112,143	16.125
34	584.040,272 637.118,249	35	584.041,916 637.125,524	7.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:704

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51066	Din acte: 2.169 Masurata: 2.921	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51066-C1	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit construita din lemn,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7135 / 18/12/2008		
Act Notarial nr. 558, din 17/12/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GRIGORE , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 587)</i>	A1, A1.1
23241 / 16/09/2016		
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala avizata, din 19/09/2016 emis de O.C.P.I. Neamt;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 704/UAT Pipirig	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GRIGORE , - necasatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51066	Din acte: 2.169 Masurata: 2.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	818	-	-	-	
2	faneata	DA	2.103	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51066-C1	construcții de locuințe	Din acte: 64 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit construita din lemn,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.
A1.2		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.034,699 636.987,622	2	584.035,472 636.995,084	7.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.035,472 636.995,084	3	584.036,924 637.010,605	15.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.036,924 637.010,605	4	584.038,665 637.025,982	15.475
5	584.040,56 637.038,823	6	584.044,213 637.052,785	14.432
7	584.050,128 637.068,532	8	584.056,637 637.086,06	18.698
9	584.061,856 637.101,352	10	584.060,51 637.104,27	3.213
11	584.063,283 637.113,34	12	584.067,88 637.126,674	14.104
13	584.060,064 637.129,134	14	584.048,523 637.133,103	12.204
15	584.044,797 637.134,457	16	584.041,916 637.125,524	9.386
17	584.040,272 637.118,249	18	584.038,69 637.112,143	6.308
19	584.034,907 637.096,468	20	584.030,476 637.077,855	19.133
21	584.027,097 637.064,956	22	584.023,766 637.051,312	14.045
23	584.022,41 637.034,139	24	584.021,5 637.017,378	16.786
25	584.019,712 636.998,636	26	584.019,177 636.990,771	7.883
27	584.022,121 636.990,186	28	584.027,882 636.988,942	5.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.038,665 637.025,982	5	584.040,56 637.038,823	12.98
6	584.044,213 637.052,785	7	584.050,128 637.068,532	16.821
8	584.056,637 637.086,06	9	584.061,856 637.101,352	16.158
10	584.060,51 637.104,27	11	584.063,283 637.113,34	9.484
12	584.067,88 637.126,674	13	584.060,064 637.129,134	8.194
14	584.048,523 637.133,103	15	584.044,797 637.134,457	3.964
16	584.041,916 637.125,524	17	584.040,272 637.118,249	7.458
18	584.038,69 637.112,143	19	584.034,907 637.096,468	16.125
20	584.030,476 637.077,855	21	584.027,097 637.064,956	13.334
22	584.023,766 637.051,312	23	584.022,41 637.034,139	17.226
24	584.021,5 637.017,378	25	584.019,712 636.998,636	18.827
26	584.019,177 636.990,771	27	584.022,121 636.990,186	3.002
28	584.027,882 636.988,942	1	584.034,699 636.987,622	6.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.908	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

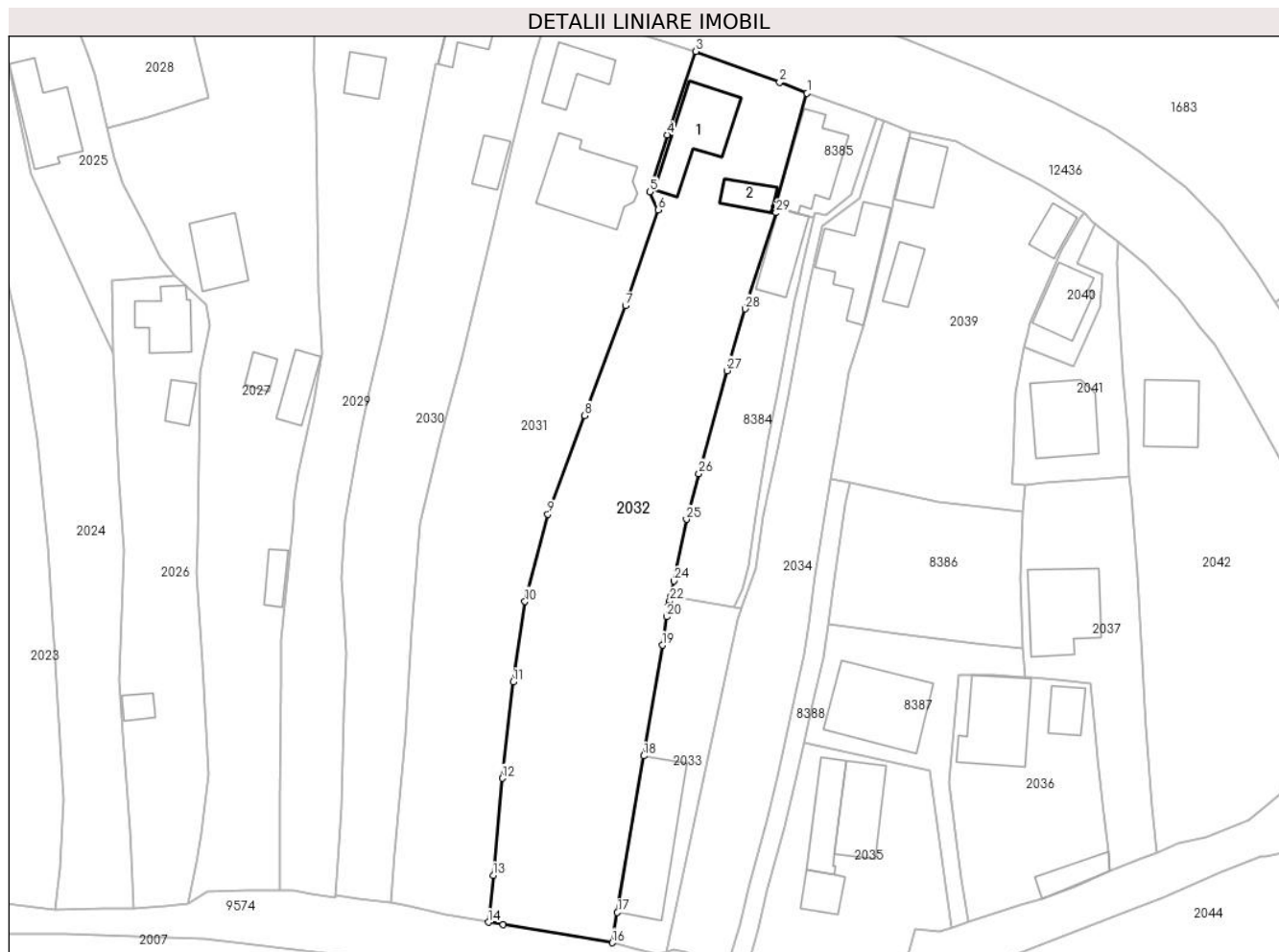
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	
2	faneata	DA	2.453	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.085,675 637.119,981	2	584.081,278 637.121,774	4.749
3	584.067,88 637.126,674	4	584.063,283 637.113,34	14.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.081,278 637.121,774	3	584.067,88 637.126,674	14.266
4	584.063,283 637.113,34	5	584.060,51 637.104,27	9.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.060,51 637.104,27	6	584.061,856 637.101,352	3.213
7	584.056,637 637.086,06	8	584.050,128 637.068,532	18.698
9	584.044,213 637.052,785	10	584.040,56 637.038,823	14.432
11	584.038,665 637.025,982	12	584.036,924 637.010,605	15.475
13	584.035,472 636.995,084	14	584.034,699 636.987,622	7.502
15	584.037,059 636.987,234	16	584.054,521 636.984,361	17.697
17	584.055,337 636.989,195	18	584.059,557 637.014,198	25.357
19	584.062,541 637.031,878	20	584.063,181 637.036,396	4.563
21	584.063,559 637.038,162	22	584.063,72 637.038,915	0.77
23	584.063,896 637.039,733	24	584.064,412 637.042,143	2.465
25	584.066,377 637.051,957	26	584.068,381 637.059,261	7.574
27	584.072,837 637.075,684	28	584.075,773 637.085,581	10.323
29	584.080,695 637.100,918	30	584.080,349 637.101,121	0.401
31	584.080,56 637.101,871	1	584.085,675 637.119,981	18.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.061,856 637.101,352	7	584.056,637 637.086,06	16.158
8	584.050,128 637.068,532	9	584.044,213 637.052,785	16.821
10	584.040,56 637.038,823	11	584.038,665 637.025,982	12.98
12	584.036,924 637.010,605	13	584.035,472 636.995,084	15.589
14	584.034,699 636.987,622	15	584.037,059 636.987,234	2.392
16	584.054,521 636.984,361	17	584.055,337 636.989,195	4.902
18	584.059,557 637.014,198	19	584.062,541 637.031,878	17.93
20	584.063,181 637.036,396	21	584.063,559 637.038,162	1.806
22	584.063,72 637.038,915	23	584.063,896 637.039,733	0.837
24	584.064,412 637.042,143	25	584.066,377 637.051,957	10.009
26	584.068,381 637.059,261	27	584.072,837 637.075,684	17.017
28	584.075,773 637.085,581	29	584.080,695 637.100,918	16.107
30	584.080,349 637.101,121	31	584.080,56 637.101,871	0.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		562	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4765, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA LUCIAN-CONSTANTIN 2) PÎȚILIGA MARCEL	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA LUCIAN-CONSTANTIN 2) PÎȚILIGA MARCEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

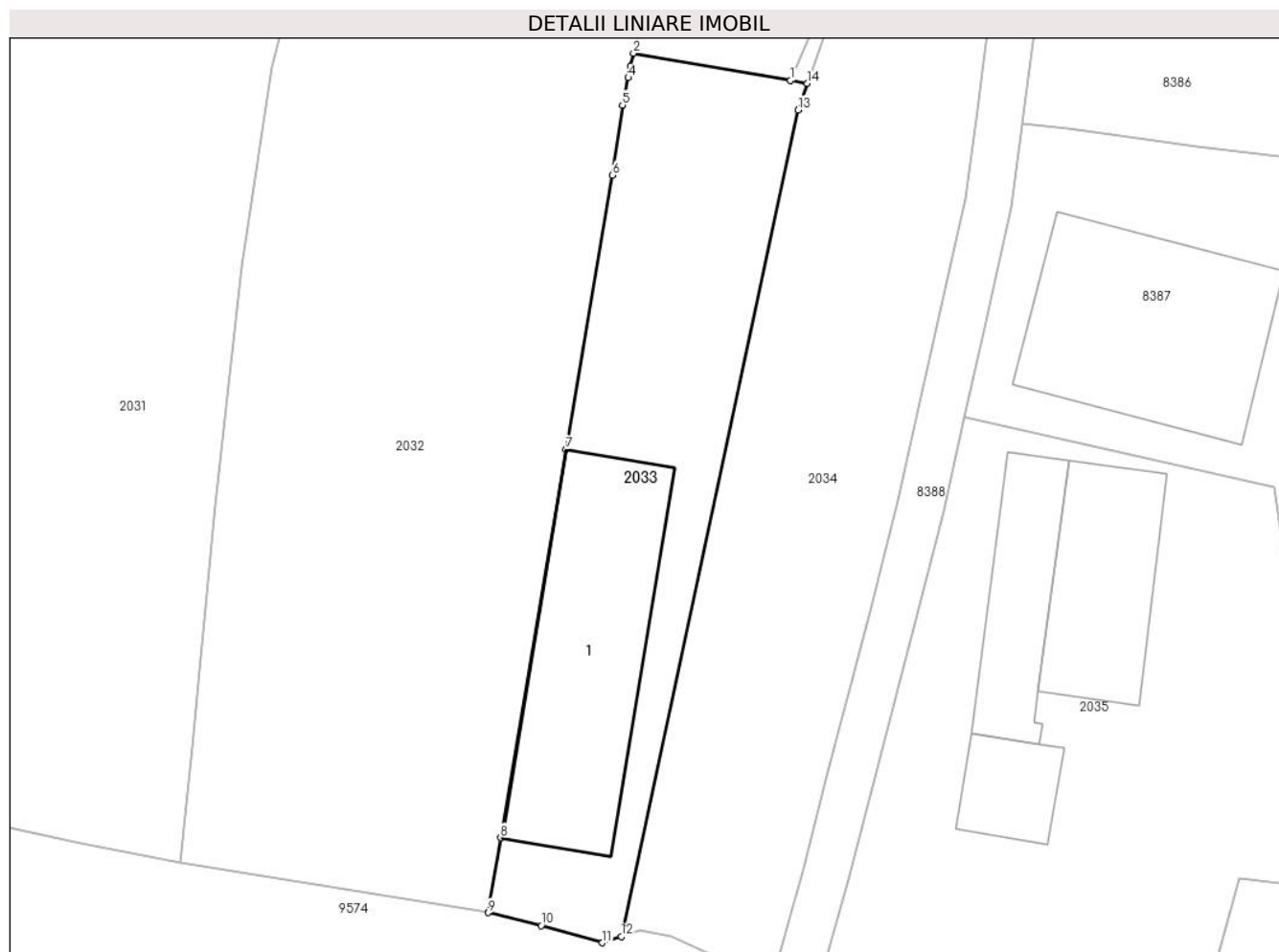
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.074,023 637.037,975	2	584.063,896 637.039,733	10.278
2	584.063,896 637.039,733	3	584.063,72 637.038,915	0.837
3	584.063,72 637.038,915	4	584.063,559 637.038,162	0.77
4	584.063,559 637.038,162	5	584.063,181 637.036,396	1.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.063,181 637.036,396	6	584.062,541 637.031,878	4.563
6	584.062,541 637.031,878	7	584.059,557 637.014,198	17.93
7	584.059,557 637.014,198	8	584.055,337 636.989,195	25.357
8	584.055,337 636.989,195	9	584.054,521 636.984,361	4.902
9	584.054,521 636.984,361	10	584.057,948 636.983,538	3.524
10	584.057,948 636.983,538	11	584.061,894 636.982,428	4.099
11	584.061,894 636.982,428	12	584.063,115 636.982,821	1.283
12	584.063,115 636.982,821	13	584.074,496 637.036,078	54.459
13	584.074,496 637.036,078	14	584.075,103 637.037,787	1.814
14	584.075,103 637.037,787	1	584.074,023 637.037,975	1.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1470, din 06/11/2013 emis de JUDECATAORIA TÎRGU NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIA 2) OPREA EVA 3) PIȚILIGA EMILIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

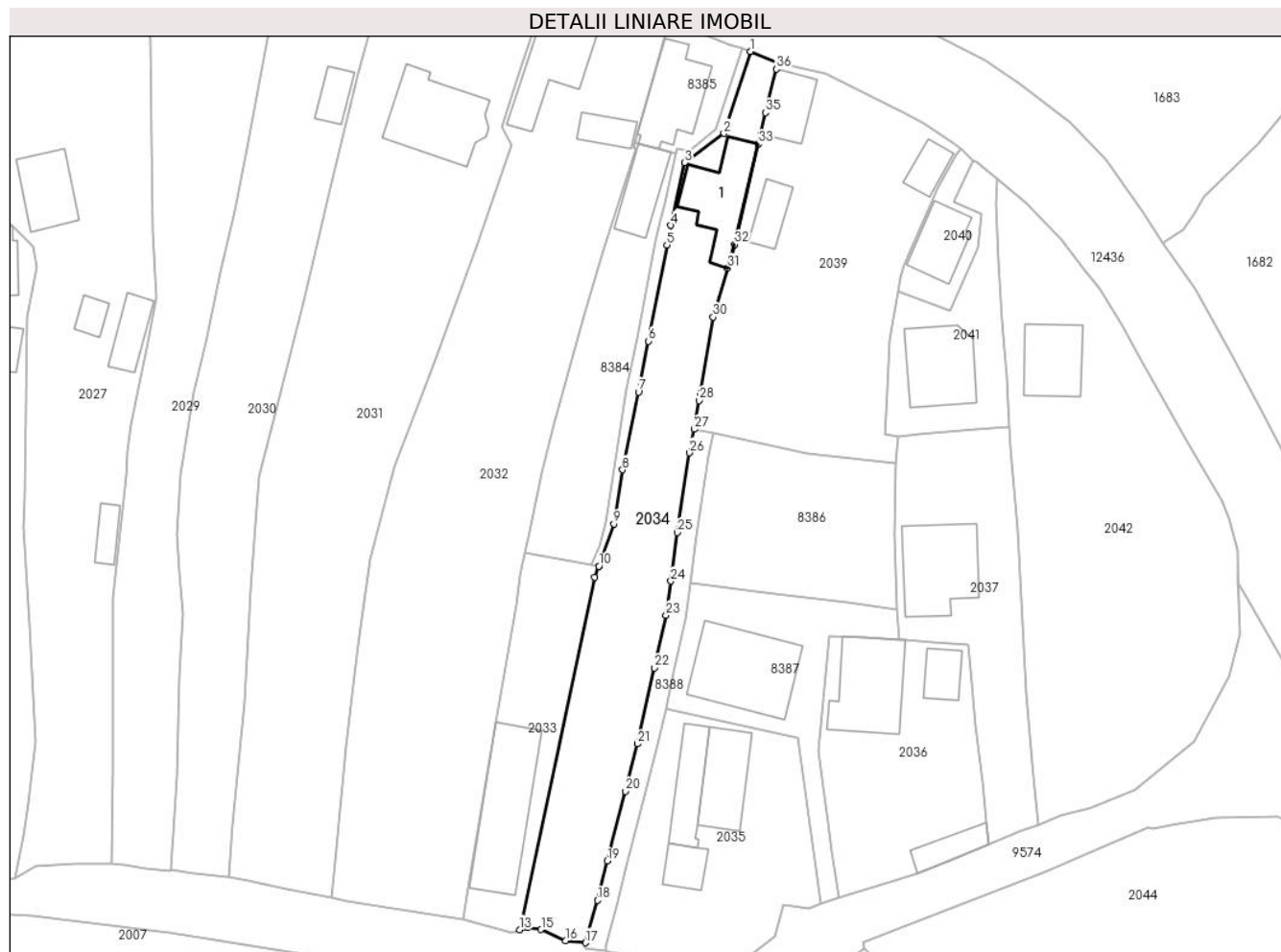
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1470, din 06/11/2013 emis de JUDECATAORIA TÎRGU NEAMT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA IOANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	347	-	-	-	
2	faneata	DA	986	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 85 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.098,004 637.115,588	2	584.094,018 637.103,196	13.017
3	584.088,106 637.098,764	4	584.086,021 637.089,283	9.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.094,018 637.103,196	3	584.088,106 637.098,764	7.389
4	584.086,021 637.089,283	5	584.085,39 637.086,353	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.085,39 637.086,353	6	584.082,614 637.071,794	14.821
7	584.081,112 637.064,109	8	584.078,682 637.052,341	12.016
9	584.077,378 637.044,162	10	584.075,106 637.037,787	6.768
11	584.075,103 637.037,787	12	584.074,496 637.036,078	1.814
13	584.063,115 636.982,821	14	584.064,335 636.983,213	1.281
15	584.066,354 636.982,85	16	584.070,062 636.981,169	4.071
17	584.073,061 636.980,864	18	584.074,886 636.987,268	6.659
19	584.076,395 636.993,213	20	584.079,133 637.003,773	10.909
21	584.080,968 637.010,927	22	584.083,507 637.022,419	11.769
23	584.085,265 637.030,37	24	584.085,993 637.035,518	5.199
25	584.086,955 637.042,871	26	584.088,774 637.054,93	12.195
27	584.089,531 637.058,481	28	584.090,257 637.062,836	4.415
29	584.090,423 637.063,815	30	584.092,388 637.075,447	11.797
31	584.094,591 637.082,852	32	584.095,649 637.086,41	3.712
33	584.099,21 637.101,595	34	584.099,567 637.103,116	1.562
35	584.100,325 637.106,348	36	584.101,932 637.112,918	6.764
37	584.102,166 637.113,875	1	584.098,004 637.115,588	4.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.082,614 637.071,794	7	584.081,112 637.064,109	7.83
8	584.078,682 637.052,341	9	584.077,378 637.044,162	8.282
10	584.075,106 637.037,787	11	584.075,103 637.037,787	0.003
12	584.074,496 637.036,078	13	584.063,115 636.982,821	54.459
14	584.064,335 636.983,213	15	584.066,354 636.982,85	2.051
16	584.070,062 636.981,169	17	584.073,061 636.980,864	3.014
18	584.074,886 636.987,268	19	584.076,395 636.993,213	6.134
20	584.079,133 637.003,773	21	584.080,968 637.010,927	7.386
22	584.083,507 637.022,419	23	584.085,265 637.030,37	8.143
24	584.085,993 637.035,518	25	584.086,955 637.042,871	7.416
26	584.088,774 637.054,93	27	584.089,531 637.058,481	3.631
28	584.090,257 637.062,836	29	584.090,423 637.063,815	0.993
30	584.092,388 637.075,447	31	584.094,591 637.082,852	7.726
32	584.095,649 637.086,41	33	584.099,21 637.101,595	15.597
34	584.099,567 637.103,116	35	584.100,325 637.106,348	3.32
36	584.101,932 637.112,918	37	584.102,166 637.113,875	0.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2365, din 22/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ GHEORGHE 2) FURTUNĂ TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ GHEORGHE 2) FURTUNĂ TEODORA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	911	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.108,764 636.986,742	2	584.105,224 637.011,808	25.315
2	584.105,224 637.011,808	3	584.085,23 637.016,311	20.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.085,23 637.016,311	4	584.083,886 637.010,231	6.227
4	584.083,886 637.010,231	5	584.082,038 637.003,024	7.44
5	584.082,038 637.003,024	6	584.079,301 636.992,467	10.906
6	584.079,301 636.992,467	7	584.077,783 636.986,488	6.169
7	584.077,783 636.986,488	8	584.076,066 636.980,463	6.265
8	584.076,066 636.980,463	9	584.076,09 636.979,591	0.872
9	584.076,09 636.979,591	10	584.076,763 636.979,507	0.678
10	584.076,763 636.979,507	11	584.087,306 636.977,842	10.674
11	584.087,306 636.977,842	12	584.095,214 636.976,691	7.991
12	584.095,214 636.976,691	13	584.097,8 636.978,66	3.25
13	584.097,8 636.978,66	14	584.101,656 636.981,763	4.949
14	584.101,656 636.981,763	15	584.102,981 636.986,555	4.972
15	584.102,981 636.986,555	16	584.106,835 636.986,085	3.883
16	584.106,835 636.986,085	1	584.108,764 636.986,742	2.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		822	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15473, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU VASILE 2) DIACONU EVA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU VASILE 2) DIACONU EVA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

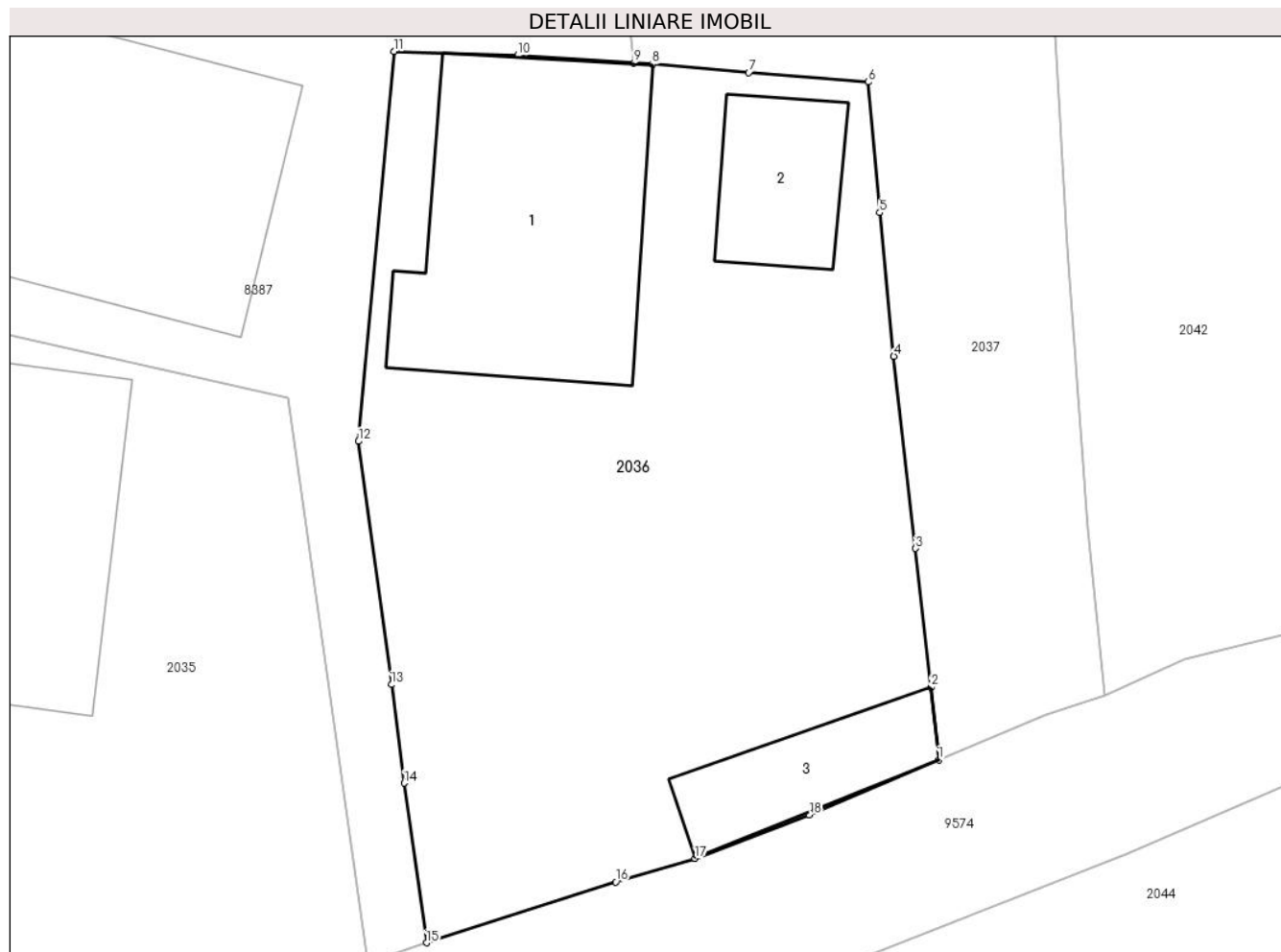
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.134,146 636.995,76	2	584.133,79 636.998,981	3.241
2	584.133,79 636.998,981	3	584.133,109 637.005,146	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.133,109 637.005,146	4	584.132,144 637.013,674	8.582
4	584.132,144 637.013,674	5	584.131,52 637.020,054	6.41
5	584.131,52 637.020,054	6	584.130,996 637.025,857	5.827
6	584.130,996 637.025,857	7	584.125,695 637.026,276	5.318
7	584.125,695 637.026,276	8	584.121,412 637.026,638	4.298
8	584.121,412 637.026,638	9	584.120,585 637.026,708	0.83
9	584.120,585 637.026,708	10	584.115,428 637.027,039	5.168
10	584.115,428 637.027,039	11	584.109,918 637.027,212	5.513
11	584.109,918 637.027,212	12	584.108,346 637.009,895	17.388
12	584.108,346 637.009,895	13	584.109,815 636.999,096	10.898
13	584.109,815 636.999,096	14	584.110,37 636.994,719	4.412
14	584.110,37 636.994,719	15	584.111,375 636.987,631	7.159
15	584.111,375 636.987,631	16	584.119,788 636.990,331	8.836
16	584.119,788 636.990,331	17	584.123,313 636.991,372	3.676
17	584.123,313 636.991,372	18	584.128,385 636.993,317	5.432
18	584.128,385 636.993,317	1	584.134,146 636.995,76	6.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		817	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 672, din 18/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE ADRIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

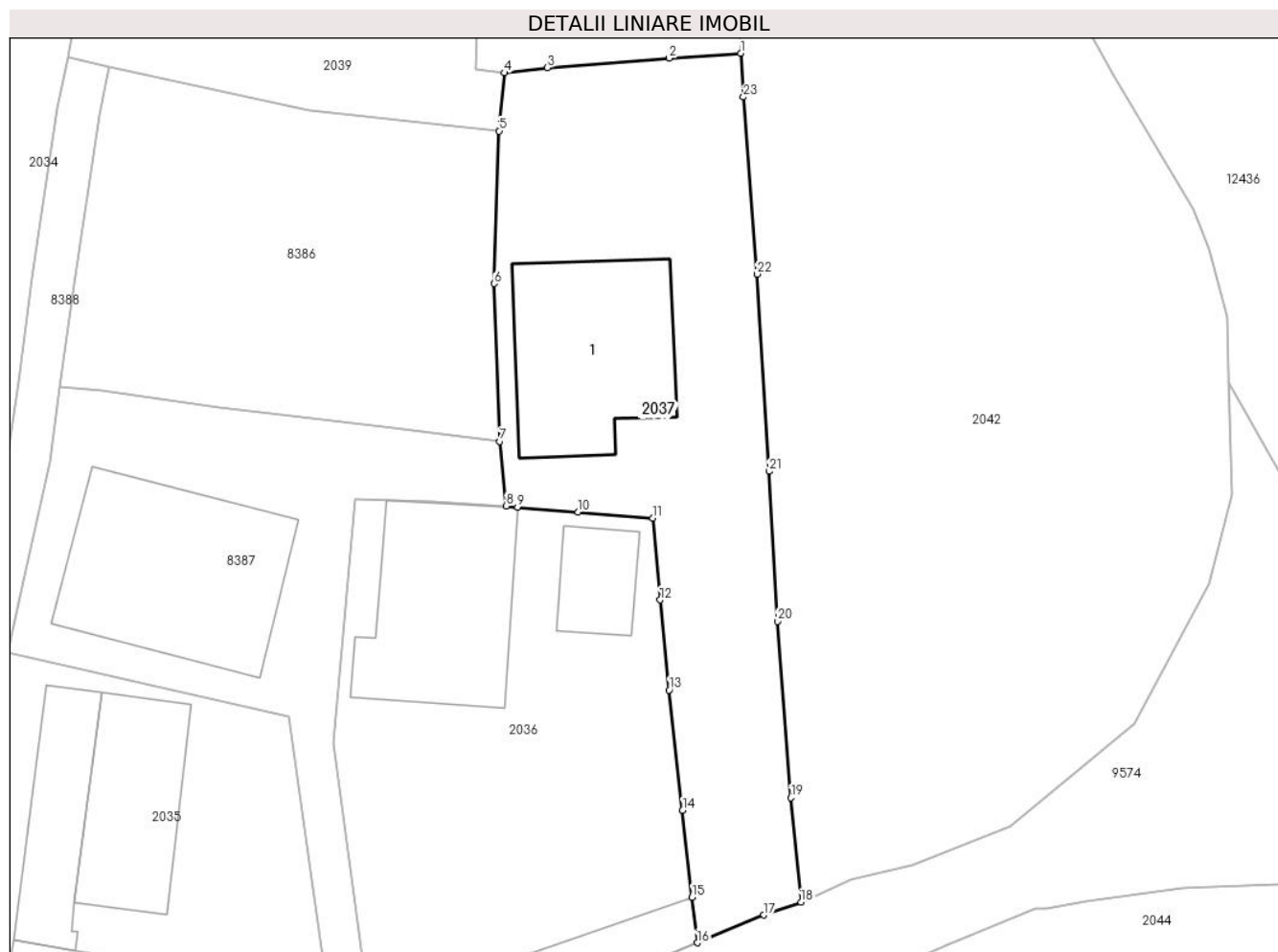
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	817	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.137,231 637.058,801	2	584.132,157 637.058,444	5.087	2	584.132,157 637.058,444	3	584.123,529 637.057,773	8.654
3	584.123,529 637.057,773	4	584.120,462 637.057,413	3.088	4	584.120,462 637.057,413	5	584.120,099 637.053,288	4.141
5	584.120,099 637.053,288	6	584.119,758 637.042,48	10.813	6	584.119,758 637.042,48	7	584.120,154 637.031,283	11.204
7	584.120,154 637.031,283	8	584.120,585 637.026,708	4.595	8	584.120,585 637.026,708	9	584.121,412 637.026,638	0.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.121,412 637.026,638	10	584.125,695 637.026,276	4.298
11	584.130,996 637.025,857	12	584.131,52 637.020,054	5.827
13	584.132,144 637.013,674	14	584.133,109 637.005,146	8.582
15	584.133,79 636.998,981	16	584.134,146 636.995,76	3.241
17	584.138,865 636.997,726	18	584.141,513 636.998,63	2.798
19	584.140,795 637.006,038	20	584.139,835 637.018,534	12.533
21	584.139,241 637.029,165	22	584.138,405 637.043,153	14.013
23	584.137,433 637.055,703	1	584.137,231 637.058,801	3.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.125,695 637.026,276	11	584.130,996 637.025,857	5.318
12	584.131,52 637.020,054	13	584.132,144 637.013,674	6.41
14	584.133,109 637.005,146	15	584.133,79 636.998,981	6.202
16	584.134,146 636.995,76	17	584.138,865 636.997,726	5.112
18	584.141,513 636.998,63	19	584.140,795 637.006,038	7.443
20	584.139,835 637.018,534	21	584.139,241 637.029,165	10.648
22	584.138,405 637.043,153	23	584.137,433 637.055,703	12.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.761	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4765, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MIHAI-GABRIEL
	A1

C. Partea III. SARCINI .

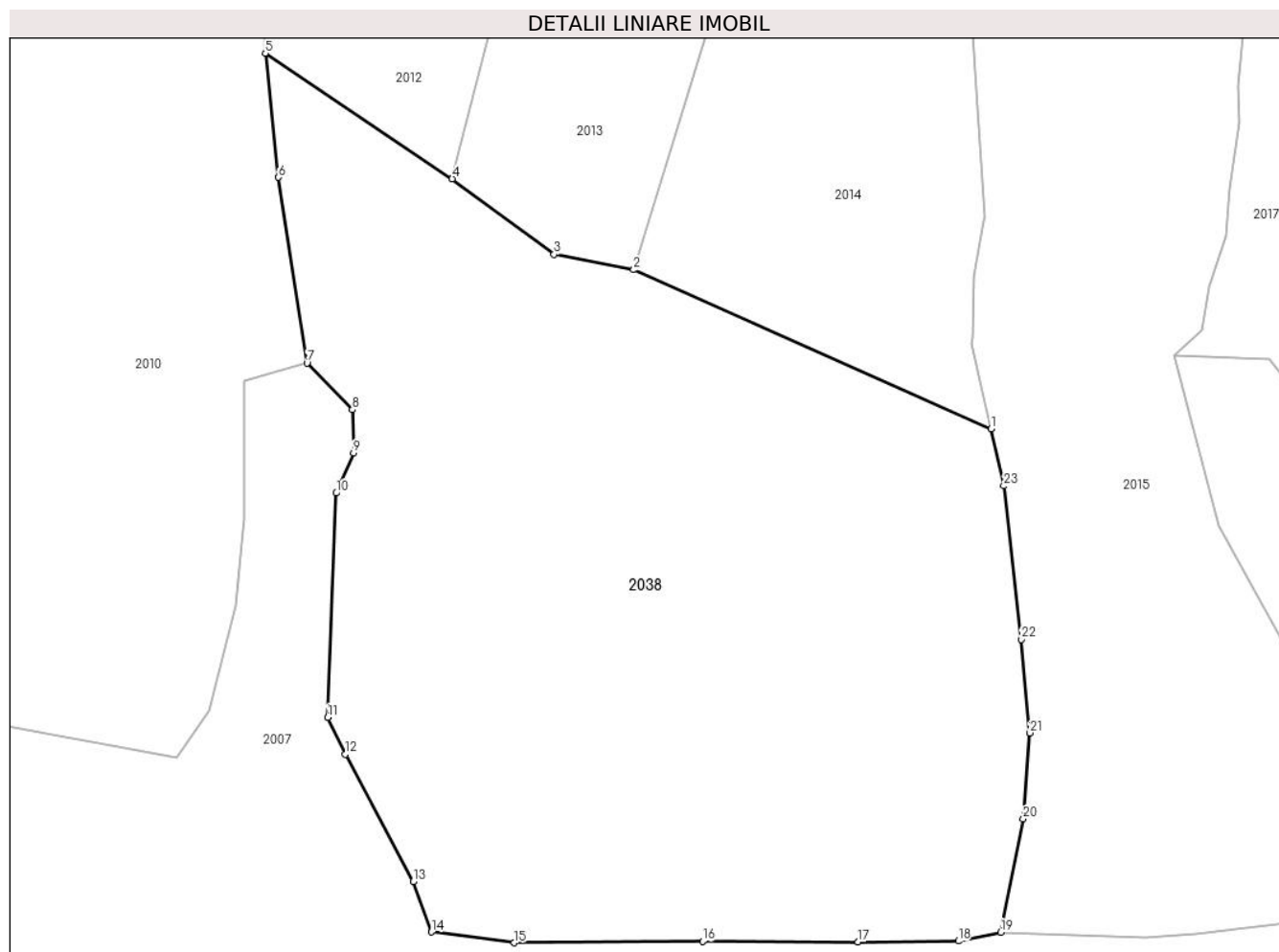
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	168	-	-	-	
2	faneata	NU	2.593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.784,861 637.020,462	2	583.756,811 637.032,937	30.699
3	583.750,56 637.034,148	4	583.742,573 637.040,075	9.946
5	583.727,903 637.049,923	6	583.728,939 637.040,191	9.787
7	583.731,177 637.025,614	8	583.734,722 637.021,955	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	583.756,811 637.032,937	3	583.750,56 637.034,148	6.367
4	583.742,573 637.040,075	5	583.727,903 637.049,923	17.669
6	583.728,939 637.040,191	7	583.731,177 637.025,614	14.748
8	583.734,722 637.021,955	9	583.734,821 637.018,571	3.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	583.734,821 637.018,571	10	583.733,47 637.015,417	3.431
11	583.732,796 636.997,828	12	583.734,17 636.994,931	3.206
13	583.739,522 636.984,965	14	583.740,943 636.980,995	4.217
15	583.747,435 636.980,15	16	583.762,22 636.980,253	14.785
17	583.774,417 636.980,215	18	583.782,3 636.980,281	7.883
19	583.785,637 636.980,971	20	583.787,39 636.989,86	9.06
21	583.787,919 636.996,614	22	583.787,256 637.003,946	7.362
23	583.785,866 637.015,984	1	583.784,861 637.020,462	4.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	583.733,47 637.015,417	11	583.732,796 636.997,828	17.602
12	583.734,17 636.994,931	13	583.739,522 636.984,965	11.312
14	583.740,943 636.980,995	15	583.747,435 636.980,15	6.547
16	583.762,22 636.980,253	17	583.774,417 636.980,215	12.197
18	583.782,3 636.980,281	19	583.785,637 636.980,971	3.408
20	583.787,39 636.989,86	21	583.787,919 636.996,614	6.775
22	583.787,256 637.003,946	23	583.785,866 637.015,984	12.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.507	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15474, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ DUMITRU 2) FURTUNĂ OLIMPIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ DUMITRU 2) FURTUNĂ OLIMPIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

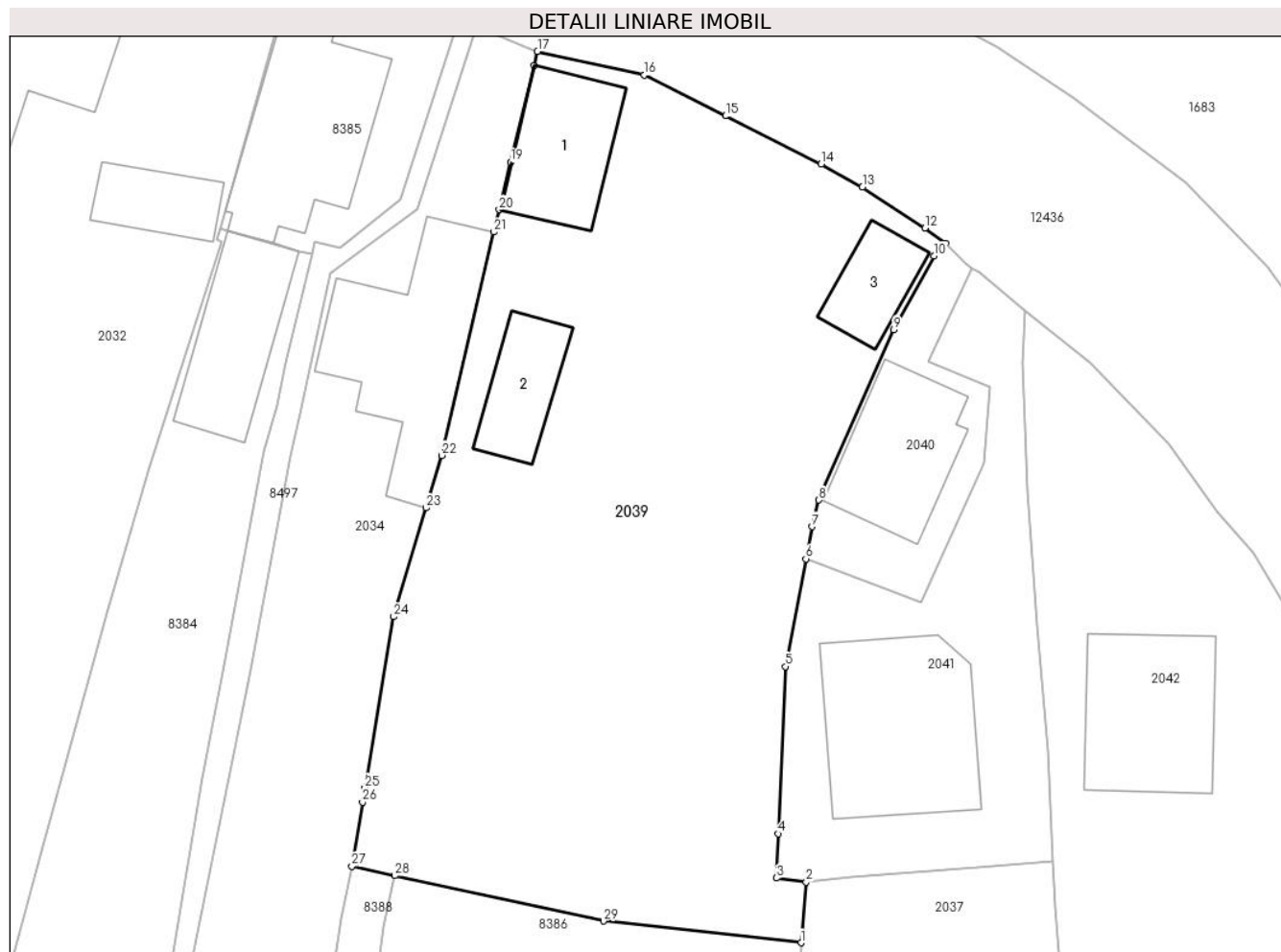
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	-	
2	faneata	DA	1.011	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.120,099 637.053,288	2	584.120,462 637.057,413	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.120,462 637.057,413	3	584.118,419 637.057,688	2.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.118,419 637.057,688	4	584.118,554 637.060,697	3.012
5	584.119,034 637.072,065	6	584.120,429 637.079,385	7.452
7	584.120,846 637.081,57	8	584.121,319 637.083,382	1.873
9	584.126,408 637.094,961	10	584.129,158 637.099,963	5.708
11	584.129,945 637.100,821	12	584.128,547 637.101,874	1.75
13	584.124,285 637.104,67	14	584.121,483 637.106,223	3.204
15	584.114,96 637.109,49	16	584.109,443 637.112,276	6.181
17	584.102,166 637.113,875	18	584.101,932 637.112,918	0.985
19	584.100,325 637.106,348	20	584.099,567 637.103,116	3.32
21	584.099,21 637.101,595	22	584.095,649 637.086,41	15.597
23	584.094,591 637.082,852	24	584.092,388 637.075,447	7.726
25	584.090,423 637.063,815	26	584.090,257 637.062,836	0.993
27	584.089,531 637.058,481	28	584.092,463 637.057,845	3.0
29	584.106,661 637.054,765	1	584.120,099 637.053,288	13.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.118,554 637.060,697	5	584.119,034 637.072,065	11.378
6	584.120,429 637.079,385	7	584.120,846 637.081,57	2.224
8	584.121,319 637.083,382	9	584.126,408 637.094,961	12.648
10	584.129,158 637.099,963	11	584.129,945 637.100,821	1.164
12	584.128,547 637.101,874	13	584.124,285 637.104,67	5.097
14	584.121,483 637.106,223	15	584.114,96 637.109,49	7.295
16	584.109,443 637.112,276	17	584.102,166 637.113,875	7.451
18	584.101,932 637.112,918	19	584.100,325 637.106,348	6.764
20	584.099,567 637.103,116	21	584.099,21 637.101,595	1.562
22	584.095,649 637.086,41	23	584.094,591 637.082,852	3.712
24	584.092,388 637.075,447	25	584.090,423 637.063,815	11.797
26	584.090,257 637.062,836	27	584.089,531 637.058,481	4.415
28	584.092,463 637.057,845	29	584.106,661 637.054,765	14.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 663, din 13/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

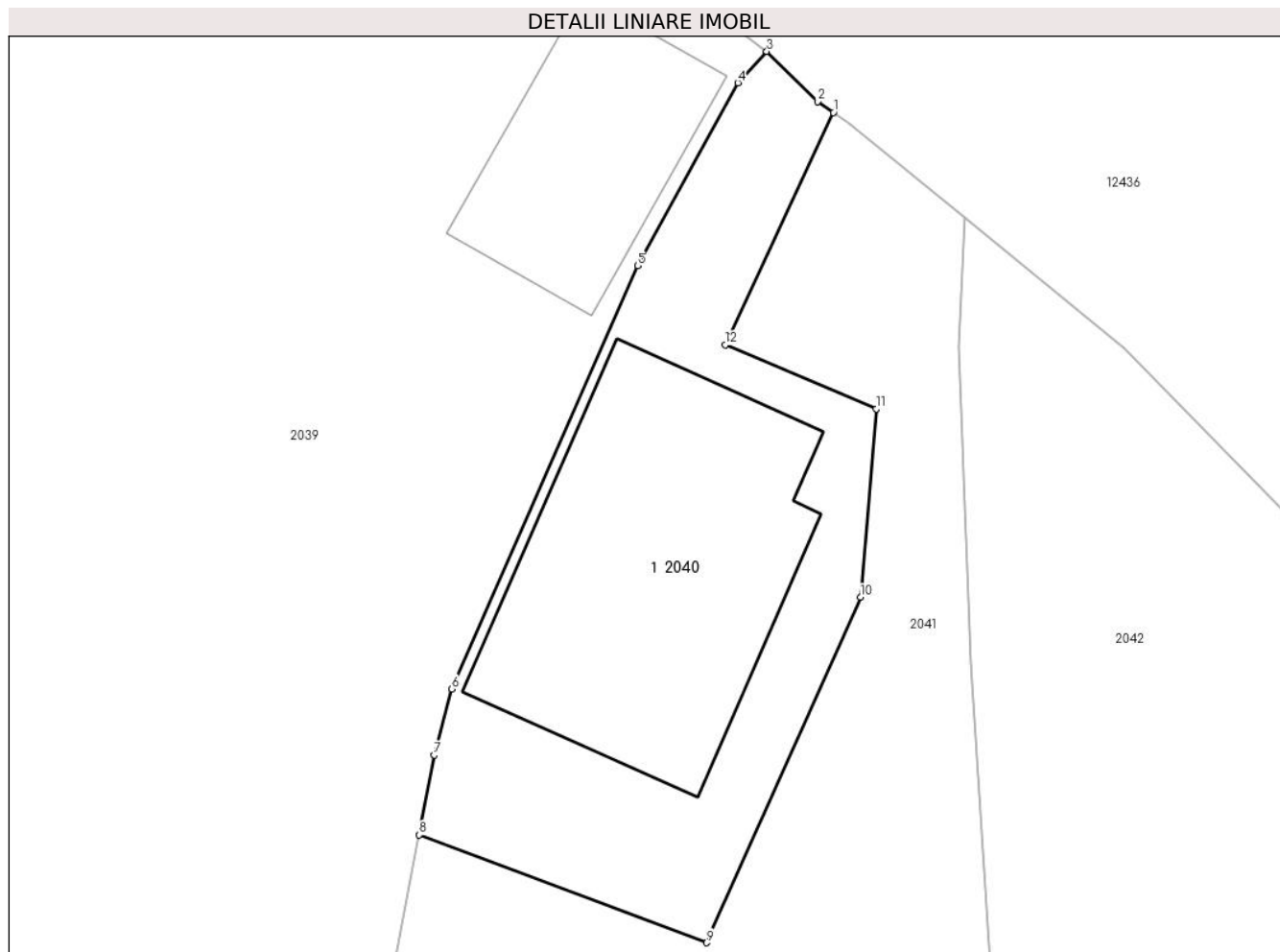
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	158	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.131,771 637.099,15	2	584.131,336 637.099,452	0.53
2	584.131,336 637.099,452	3	584.129,945 637.100,821	1.952
3	584.129,945 637.100,821	4	584.129,158 637.099,963	1.164
4	584.129,158 637.099,963	5	584.126,408 637.094,961	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.126,408 637.094,961	6	584.121,319 637.083,382	12.648
6	584.121,319 637.083,382	7	584.120,846 637.081,57	1.873
7	584.120,846 637.081,57	8	584.120,429 637.079,385	2.224
8	584.120,429 637.079,385	9	584.128,301 637.076,438	8.406
9	584.128,301 637.076,438	10	584.132,515 637.085,889	10.348
10	584.132,515 637.085,889	11	584.132,944 637.091,044	5.173
11	584.132,944 637.091,044	12	584.128,808 637.092,792	4.49
12	584.128,808 637.092,792	1	584.131,771 637.099,15	7.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51108	438	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3581 / 07/03/2013	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 153, din 06/03/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CIPRIAN, necăsătorit
/	
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CIPRIAN, necăsătorit

C. Partea III. SARCINI .

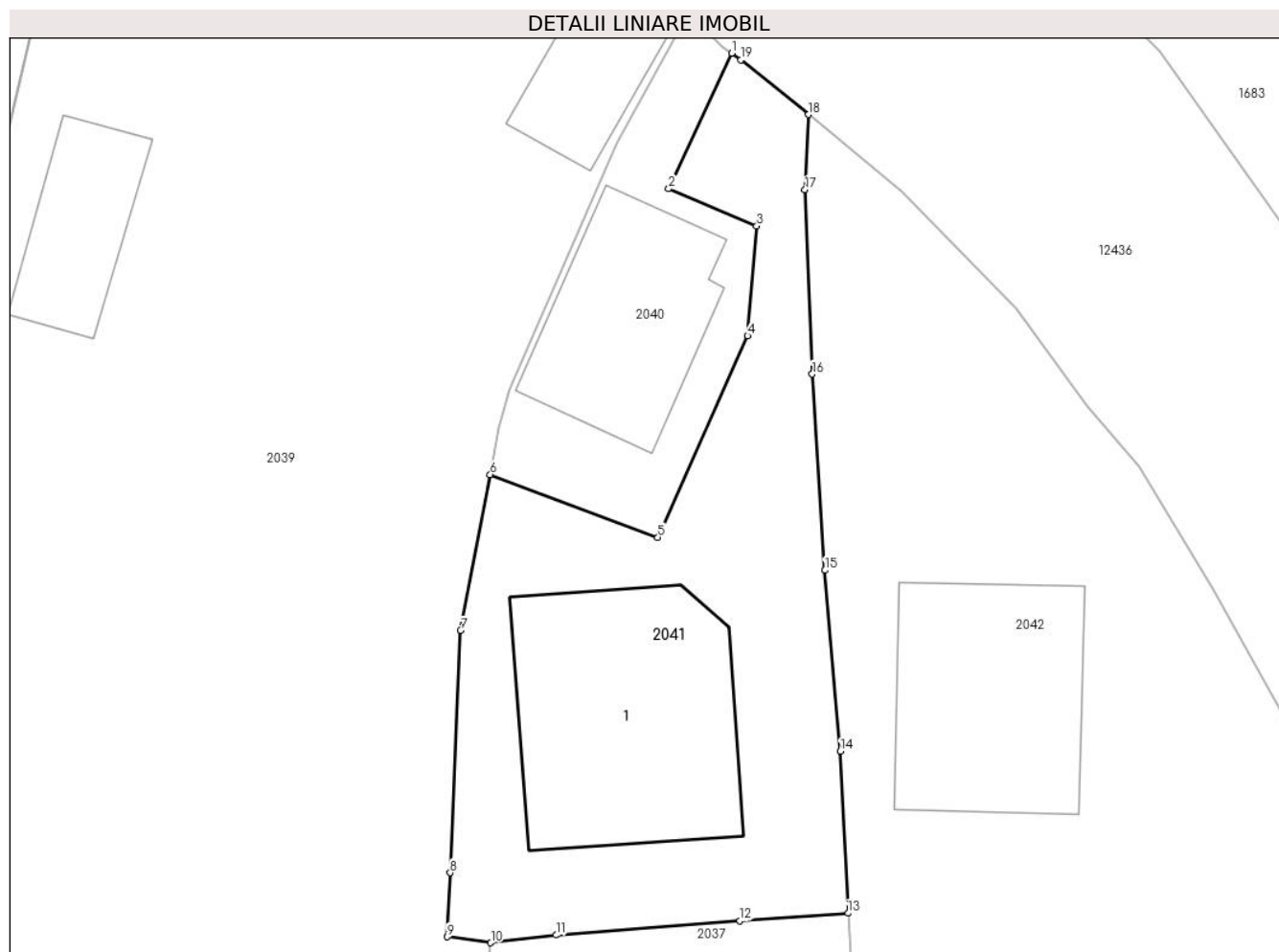
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51108	438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.131,771 637.099,15	2	584.128,808 637.092,792	7.015
2	584.128,808 637.092,792	3	584.132,944 637.091,044	4.49
3	584.132,944 637.091,044	4	584.132,515 637.085,889	5.173
4	584.132,515 637.085,889	5	584.128,301 637.076,438	10.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.128,301 637.076,438	6	584.120,429 637.079,385	8.406
6	584.120,429 637.079,385	7	584.119,034 637.072,065	7.452
7	584.119,034 637.072,065	8	584.118,554 637.060,697	11.378
8	584.118,554 637.060,697	9	584.118,419 637.057,688	3.012
9	584.118,419 637.057,688	10	584.120,462 637.057,413	2.061
10	584.120,462 637.057,413	11	584.123,529 637.057,773	3.088
11	584.123,529 637.057,773	12	584.132,157 637.058,444	8.654
12	584.132,157 637.058,444	13	584.137,231 637.058,801	5.087
13	584.137,231 637.058,801	14	584.136,878 637.066,399	7.606
14	584.136,878 637.066,399	15	584.136,145 637.074,886	8.519
15	584.136,145 637.074,886	16	584.135,549 637.084,093	9.226
16	584.135,549 637.084,093	17	584.135,212 637.092,744	8.658
17	584.135,212 637.092,744	18	584.135,38 637.096,272	3.532
18	584.135,38 637.096,272	19	584.132,205 637.098,847	4.088
19	584.132,205 637.098,847	1	584.131,771 637.099,15	0.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.204	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15475, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

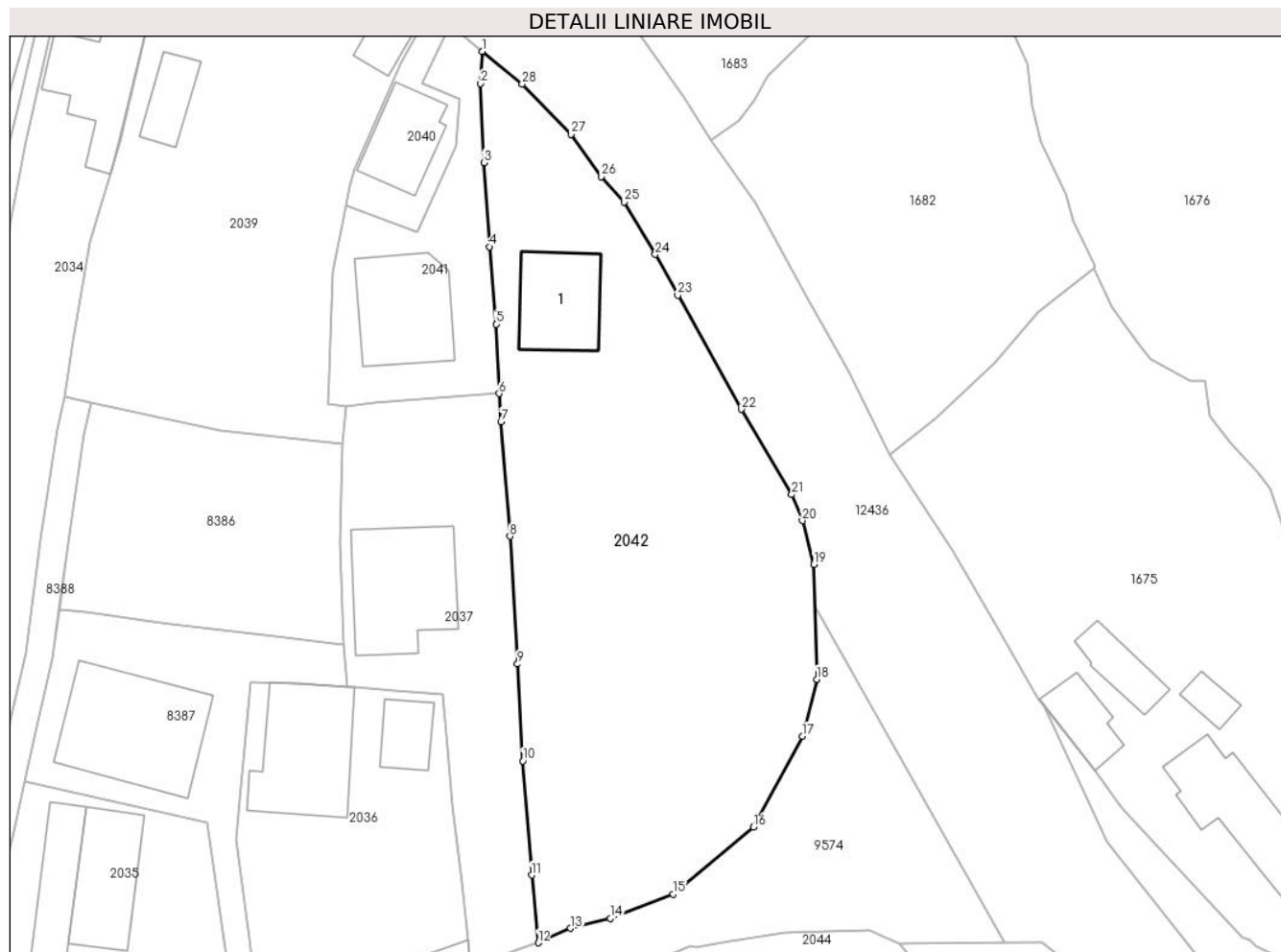
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	485	-	-	-	
2	faneata	DA	1.719	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.135,38 637.096,272	2	584.135,212 637.092,744	3.532
3	584.135,549 637.084,093	4	584.136,145 637.074,886	9.226
5	584.136,878 637.066,399	6	584.137,231 637.058,801	7.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.135,212 637.092,744	3	584.135,549 637.084,093	8.658
4	584.136,145 637.074,886	5	584.136,878 637.066,399	8.519
6	584.137,231 637.058,801	7	584.137,433 637.055,703	3.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.137,433 637.055,703	8	584.138,405 637.043,153	12.588
9	584.139,241 637.029,165	10	584.139,835 637.018,534	10.648
11	584.140,795 637.006,038	12	584.141,513 636.998,63	7.443
13	584.145,072 637.000,205	14	584.149,41 637.001,292	4.472
15	584.156,299 637.003,964	16	584.165,122 637.011,298	11.473
17	584.170,467 637.021,238	18	584.172,052 637.027,498	6.458
19	584.171,732 637.040,092	20	584.170,469 637.044,868	4.94
21	584.169,326 637.047,727	22	584.163,811 637.057,074	10.853
23	584.156,824 637.069,559	24	584.154,357 637.074,027	5.104
25	584.150,916 637.079,769	26	584.148,456 637.082,567	3.726
27	584.145,144 637.087,181	28	584.139,755 637.092,695	7.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.138,405 637.043,153	9	584.139,241 637.029,165	14.013
10	584.139,835 637.018,534	11	584.140,795 637.006,038	12.533
12	584.141,513 636.998,63	13	584.145,072 637.000,205	3.892
14	584.149,41 637.001,292	15	584.156,299 637.003,964	7.389
16	584.165,122 637.011,298	17	584.170,467 637.021,238	11.286
18	584.172,052 637.027,498	19	584.171,732 637.040,092	12.598
20	584.170,469 637.044,868	21	584.169,326 637.047,727	3.079
22	584.163,811 637.057,074	23	584.156,824 637.069,559	14.307
24	584.154,357 637.074,027	25	584.150,916 637.079,769	6.694
26	584.148,456 637.082,567	27	584.145,144 637.087,181	5.68
28	584.139,755 637.092,695	1	584.135,38 637.096,272	5.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53236	1.970	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21494 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1441 - contract de vânzare, din 09/08/2019 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 9318 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 22.07.2019, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr 9319 - proces verbal de identificare a imobilului din 22.07.2019, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ FLORIN - DUMITRU 2) IONIȚĂ MIHAELA - ASPAZIA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ FLORIN - DUMITRU 2) IONIȚĂ MIHAELA - ASPAZIA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

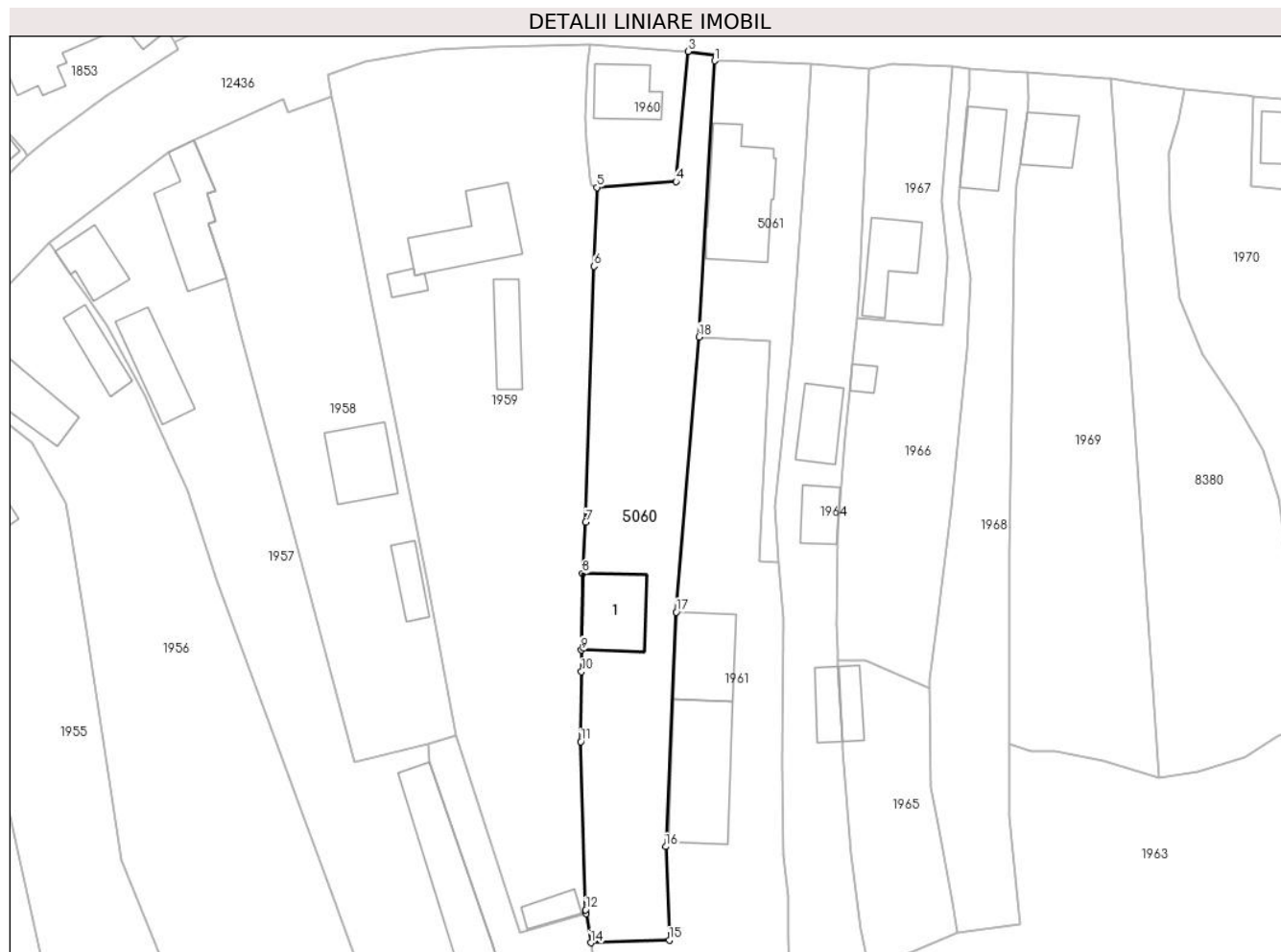
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53236	1.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.159	-	-	-	
2	faneata	DA	811	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.873,36 637.308,25	2	582.873,661 637.309,179	0.977
2	582.873,661 637.309,179	3	582.869,088 637.309,765	4.61
3	582.869,088 637.309,765	4	582.867,171 637.288,935	20.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.867,171 637.288,935	5	582.854,481 637.288,004	12.724
5	582.854,481 637.288,004	6	582.854,071 637.275,371	12.64
6	582.854,071 637.275,371	7	582.852,695 637.234,429	40.965
7	582.852,695 637.234,429	8	582.852,214 637.226,218	8.225
8	582.852,214 637.226,218	9	582.852,028 637.213,951	12.268
9	582.852,028 637.213,951	10	582.852,035 637.210,495	3.456
10	582.852,035 637.210,495	11	582.851,933 637.199,285	11.21
11	582.851,933 637.199,285	12	582.852,68 637.172,383	26.912
12	582.852,68 637.172,383	13	582.852,78 637.171,772	0.619
13	582.852,78 637.171,772	14	582.853,539 637.167,118	4.715
14	582.853,539 637.167,118	15	582.866,109 637.167,547	12.577
15	582.866,109 637.167,547	16	582.865,512 637.182,504	14.969
16	582.865,512 637.182,504	17	582.867,222 637.220,045	37.58
17	582.867,222 637.220,045	18	582.870,851 637.264,081	44.185
18	582.870,851 637.264,081	1	582.873,36 637.308,25	44.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:564
Nr. cadastral vechi:691

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51049	775	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5891 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 432, din 10/10/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ FLORIN DUMITRU 2) IONIȚĂ MIHAELA ASPAZIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 564)</i>	A1
4856 / 27/03/2013		
Act Administrativ nr. referat nr. 301, din 26/03/2013 emis de OCPI;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 691, in sensul repositonarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu imobilul din documentatia cadastrala ce a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 3903 din 12.03.2013.	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ FLORIN DUMITRU 2) IONIȚĂ MIHAELA ASPAZIA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51049	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	-	-	-	
2	arabil	DA	271	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.883,694 637.228,0	2	582.883,088 637.236,904	8.925
2	582.883,088 637.236,904	3	582.885,684 637.262,838	26.064
3	582.885,684 637.262,838	4	582.887,83 637.292,219	29.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.887,83 637.292,219	5	582.888,925 637.307,749	15.569
5	582.888,925 637.307,749	6	582.873,36 637.308,25	15.573
6	582.873,36 637.308,25	7	582.870,851 637.264,081	44.24
7	582.870,851 637.264,081	8	582.882,242 637.263,425	11.41
8	582.882,242 637.263,425	9	582.880,516 637.228,21	35.257
9	582.880,516 637.228,21	1	582.883,694 637.228,0	3.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50654	180	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20359 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 751, din 06/12/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE VASILE, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

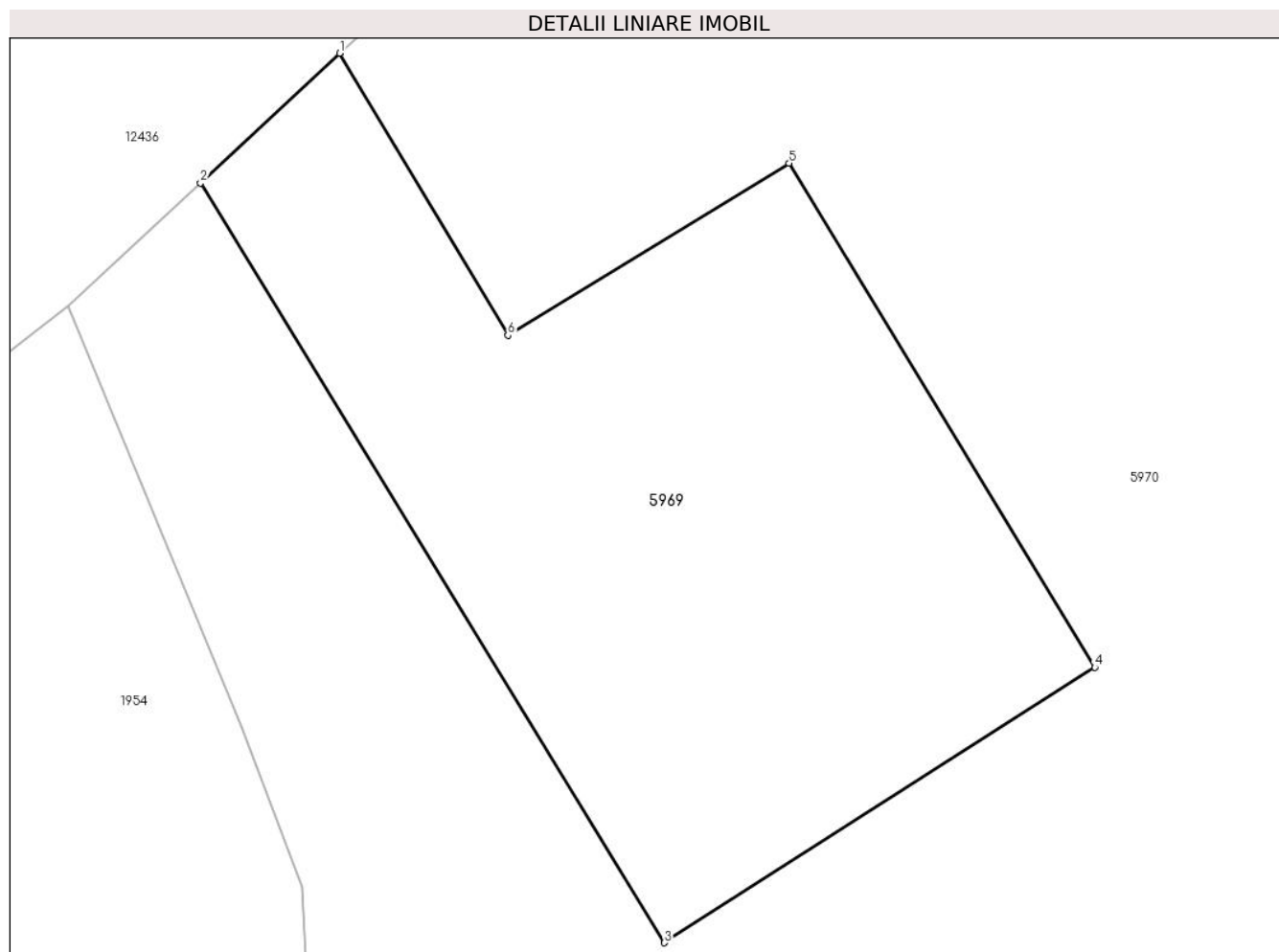
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50654	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.720,818 637.232,64	2	582.717,709 637.229,746	4.247
2	582.717,709 637.229,746	3	582.728,068 637.212,791	19.869
3	582.728,068 637.212,791	4	582.737,678 637.218,935	11.406
4	582.737,678 637.218,935	5	582.730,849 637.230,189	13.164
5	582.730,849 637.230,189	6	582.724,571 637.226,346	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.724,571 637.226,346	1	582.720,818 637.232,64	7.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50636	3.780	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18545 / 09/11/2012		
Act Notarial nr. 702, din 07/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE VASILE, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE VASILE, - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

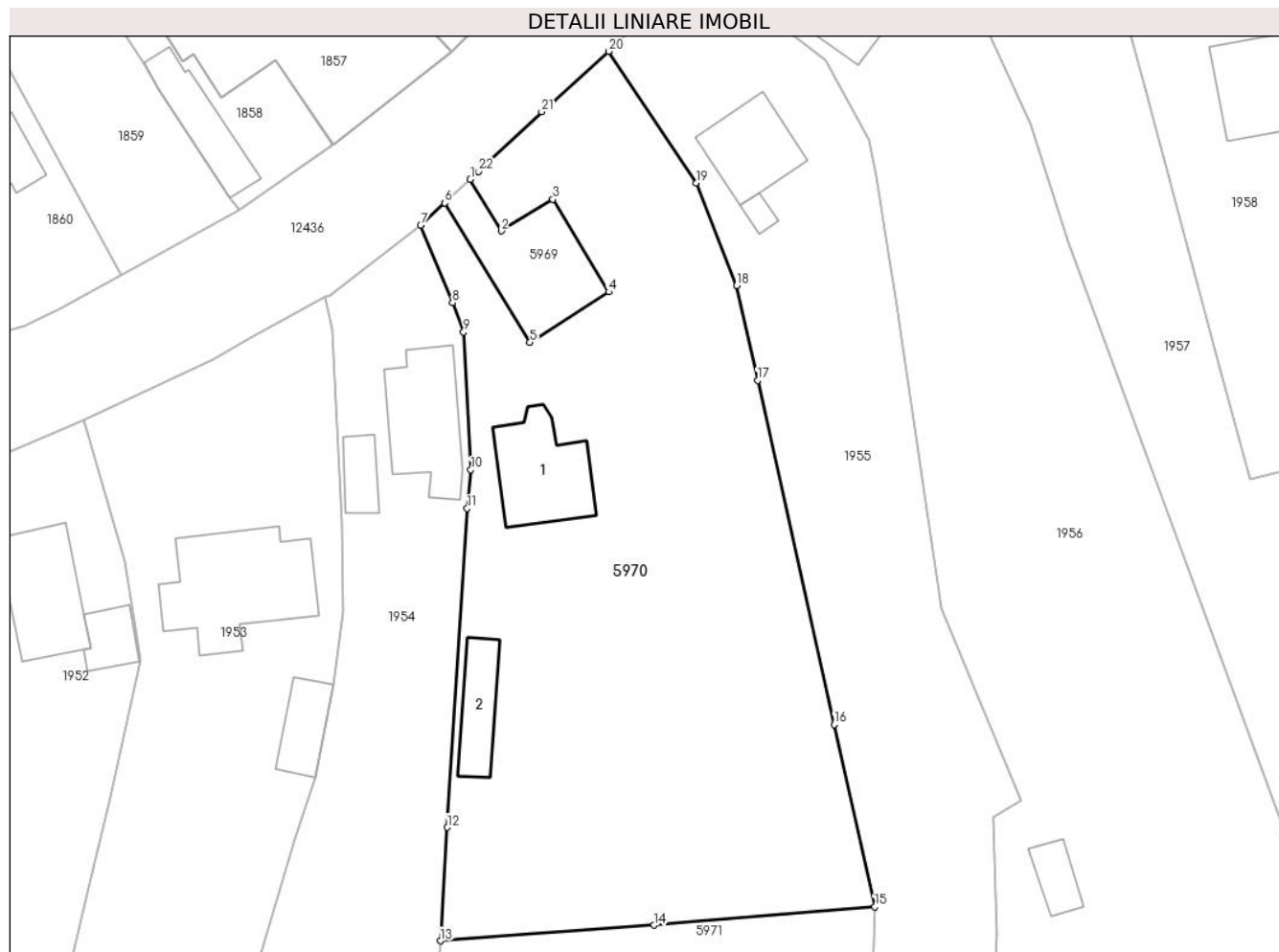
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50636	3.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	-	-	-	
2	faneata	DA	2.956	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.720,818 637.232,64	2	582.724,571 637.226,346	7.328
3	582.730,849 637.230,189	4	582.737,678 637.218,935	13.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.724,571 637.226,346	3	582.730,849 637.230,189	7.361
4	582.737,678 637.218,935	5	582.728,068 637.212,791	11.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.728,068 637.212,791	6	582.717,709 637.229,746	19.869
7	582.714,763 637.227,005	8	582.718,64 637.217,597	10.176
9	582.719,985 637.214,029	10	582.720,885 637.197,269	16.784
11	582.720,44 637.192,562	12	582.718,016 637.153,77	38.868
13	582.717,162 637.139,958	14	582.743,186 637.141,866	26.094
15	582.770,059 637.144,085	16	582.765,151 637.166,261	22.713
17	582.755,805 637.208,167	18	582.753,253 637.219,716	11.828
19	582.748,355 637.232,166	20	582.737,66 637.248,202	19.275
21	582.729,491 637.240,843	22	582.721,836 637.233,587	10.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.717,709 637.229,746	7	582.714,763 637.227,005	4.024
8	582.718,64 637.217,597	9	582.719,985 637.214,029	3.813
10	582.720,885 637.197,269	11	582.720,44 637.192,562	4.728
12	582.718,016 637.153,77	13	582.717,162 637.139,958	13.838
14	582.743,186 637.141,866	15	582.770,059 637.144,085	26.964
16	582.765,151 637.166,261	17	582.755,805 637.208,167	42.936
18	582.753,253 637.219,716	19	582.748,355 637.232,166	13.379
20	582.737,66 637.248,202	21	582.729,491 637.240,843	10.995
22	582.721,836 637.233,587	1	582.720,818 637.232,64	1.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		555	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

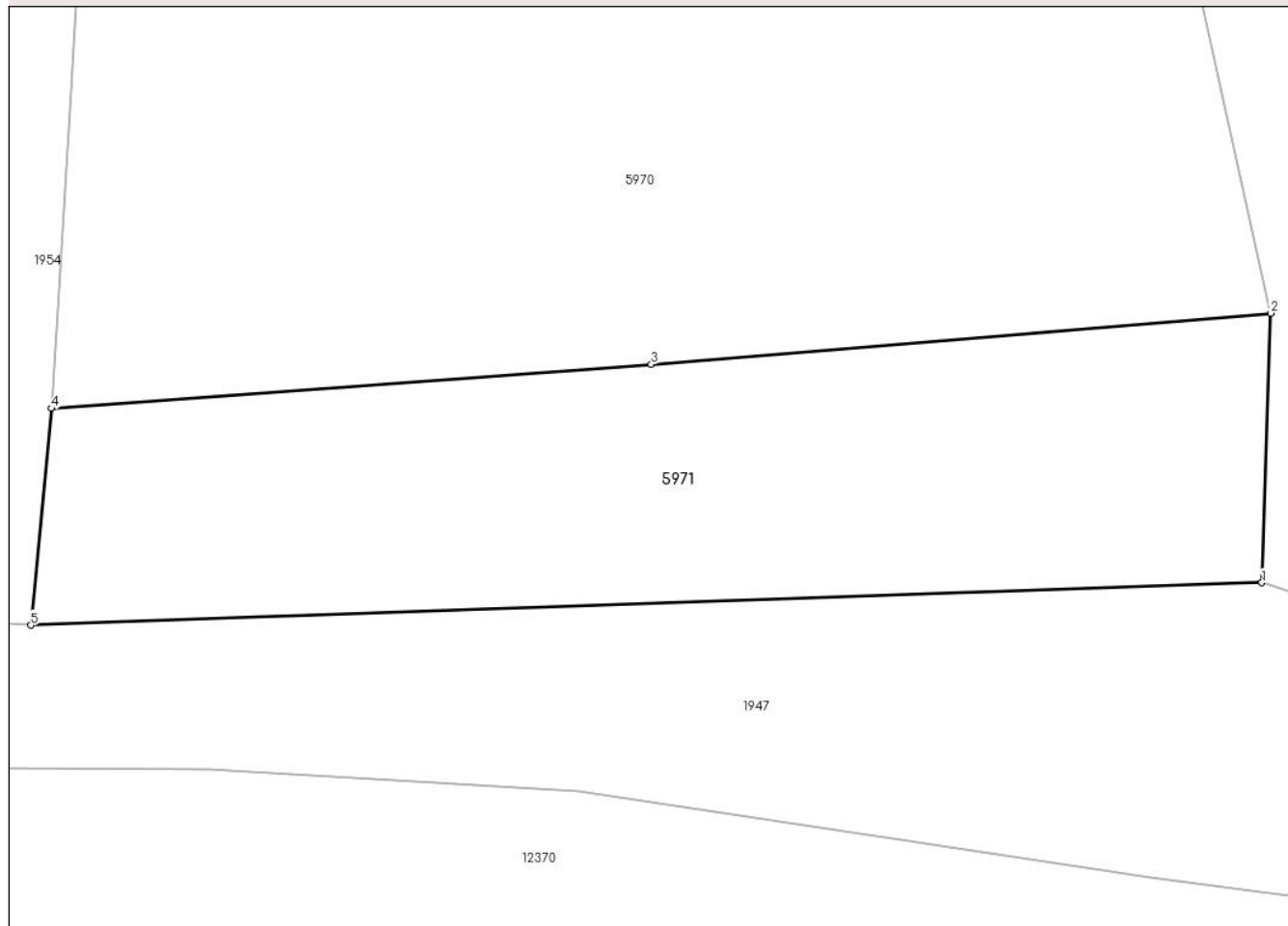
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	555	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.769,676 637.132,398	2	582.770,059 637.144,085	11.693
2	582.770,059 637.144,085	3	582.743,186 637.141,866	26.964
3	582.743,186 637.141,866	4	582.717,162 637.139,958	26.094
4	582.717,162 637.139,958	5	582.716,272 637.130,56	9.44
5	582.716,272 637.130,56	1	582.769,676 637.132,398	53.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51885	927	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	51885-C2	Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd, construit din BCA în anul 1989, acoperit cu tablă, compus din două încăperi
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1949 / 20/01/2015		
Act Notarial nr. 92 - contract de vanzare cumparare, din 19/01/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA ANDREI, - necasatorit	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA ANDREI, - necasatorit	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

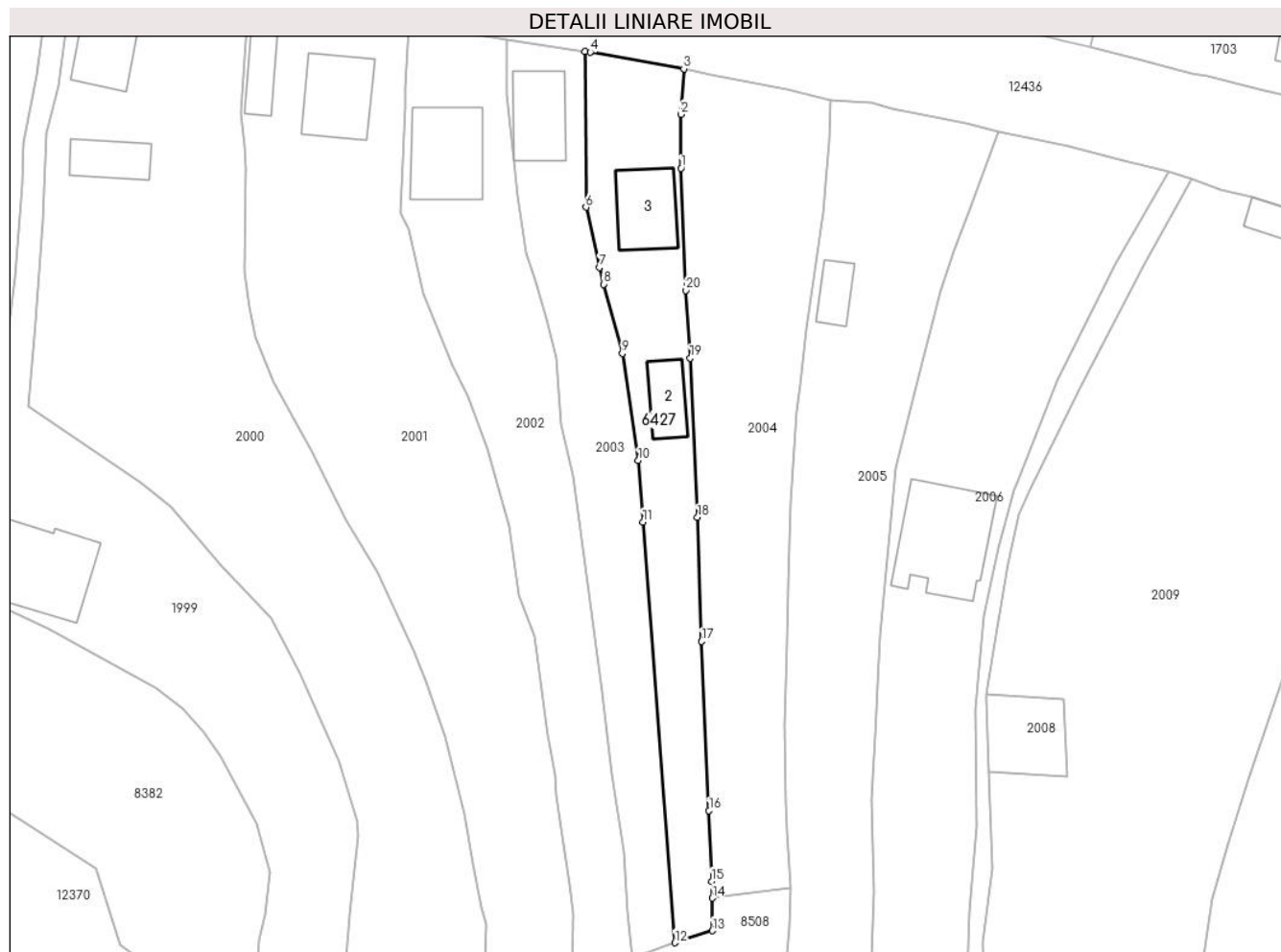
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51885	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	-	-	-	
2	faneata	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	51885-C2	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd, construit din BCA în anul 1989, acoperit cu tablă, compus din două încăperi
A1.3		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.546,77 637.177,948	2	583.546,723 637.184,901	6.953
2	583.546,723 637.184,901	3	583.547,115 637.190,767	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.547,115 637.190,767	4	583.535,023 637.192,909	12.28
4	583.535,023 637.192,909	5	583.534,356 637.193,012	0.675
5	583.534,356 637.193,012	6	583.534,473 637.172,909	20.103
6	583.534,473 637.172,909	7	583.536,237 637.165,152	7.955
7	583.536,237 637.165,152	8	583.536,732 637.162,976	2.232
8	583.536,732 637.162,976	9	583.539,164 637.154,042	9.259
9	583.539,164 637.154,042	10	583.541,248 637.140,236	13.962
10	583.541,248 637.140,236	11	583.541,849 637.132,304	7.955
11	583.541,849 637.132,304	12	583.545,962 637.078,026	54.434
12	583.545,962 637.078,026	13	583.550,801 637.079,563	5.077
13	583.550,801 637.079,563	14	583.550,771 637.083,796	4.233
14	583.550,771 637.083,796	15	583.550,698 637.085,936	2.141
15	583.550,698 637.085,936	16	583.550,377 637.095,074	9.144
16	583.550,377 637.095,074	17	583.549,413 637.116,909	21.856
17	583.549,413 637.116,909	18	583.548,875 637.132,907	16.007
18	583.548,875 637.132,907	19	583.547,934 637.153,466	20.581
19	583.547,934 637.153,466	20	583.547,359 637.162,176	8.729
20	583.547,359 637.162,176	1	583.546,77 637.177,948	15.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4759, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ACGIȚEI ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.948,586 637.303,778	2	582.940,3 637.304,928	8.365
3	582.936,751 637.305,348	4	582.944,612 637.193,538	112.086
5	582.950,691 637.194,402	6	582.958,359 637.196,892	8.062
7	582.963,782 637.200,227	8	582.970,229 637.201,823	6.642
9	582.970,344 637.201,851	10	582.970,332 637.201,898	0.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.940,3 637.304,928	3	582.936,751 637.305,348	3.574
4	582.944,612 637.193,538	5	582.950,691 637.194,402	6.14
6	582.958,359 637.196,892	7	582.963,782 637.200,227	6.366
8	582.970,229 637.201,823	9	582.970,344 637.201,851	0.118
10	582.970,332 637.201,898	11	582.968,319 637.209,942	8.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	582.968,319 637.209,942	12	582.966,267 637.220,432	10.689
13	582.964,885 637.230,374	14	582.963,719 637.238,325	8.036
15	582.961,135 637.246,009	16	582.957,085 637.252,901	7.994
17	582.951,455 637.261,264	18	582.947,929 637.270,284	9.685
19	582.946,855 637.278,682	20	582.946,255 637.284,03	5.382
21	582.946,12 637.293,361	22	582.947,634 637.298,641	5.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	582.966,267 637.220,432	13	582.964,885 637.230,374	10.038
14	582.963,719 637.238,325	15	582.961,135 637.246,009	8.107
16	582.957,085 637.252,901	17	582.951,455 637.261,264	10.082
18	582.947,929 637.270,284	19	582.946,855 637.278,682	8.466
20	582.946,255 637.284,03	21	582.946,12 637.293,361	9.332
22	582.947,634 637.298,641	1	582.948,586 637.303,778	5.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15371, din 09/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ EVA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ EVA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	486	-	-	-	
2	faneata	DA	1.329	-	-	-	
3	faneata	NU	457	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.049,032 637.182,261	2	583.052,967 637.182,308	3.935	2	583.052,967 637.182,308	3	583.069,891 637.183,372	16.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.069,891 637.183,372	4	583.068,87 637.192,663	9.347
5	583.067,284 637.201,871	6	583.067,251 637.205,849	3.978
7	583.066,014 637.214,185	8	583.065,035 637.219,629	5.531
9	583.064,895 637.222,541	10	583.066,457 637.234,84	12.398
11	583.068,822 637.250,448	12	583.070,323 637.258,583	8.272
13	583.070,937 637.263,85	14	583.073,266 637.273,169	9.606
15	583.074,15 637.276,592	16	583.075,162 637.283,486	6.968
17	583.076,404 637.291,845	18	583.069,34 637.292,419	7.087
19	583.066,353 637.292,578	20	583.052,602 637.293,699	13.797
21	583.046,92 637.247,397	1	583.049,032 637.182,261	65.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.068,87 637.192,663	5	583.067,284 637.201,871	9.344
6	583.067,251 637.205,849	7	583.066,014 637.214,185	8.427
8	583.065,035 637.219,629	9	583.064,895 637.222,541	2.915
10	583.066,457 637.234,84	11	583.068,822 637.250,448	15.786
12	583.070,323 637.258,583	13	583.070,937 637.263,85	5.303
14	583.073,266 637.273,169	15	583.074,15 637.276,592	3.535
16	583.075,162 637.283,486	17	583.076,404 637.291,845	8.451
18	583.069,34 637.292,419	19	583.066,353 637.292,578	2.991
20	583.052,602 637.293,699	21	583.046,92 637.247,397	46.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

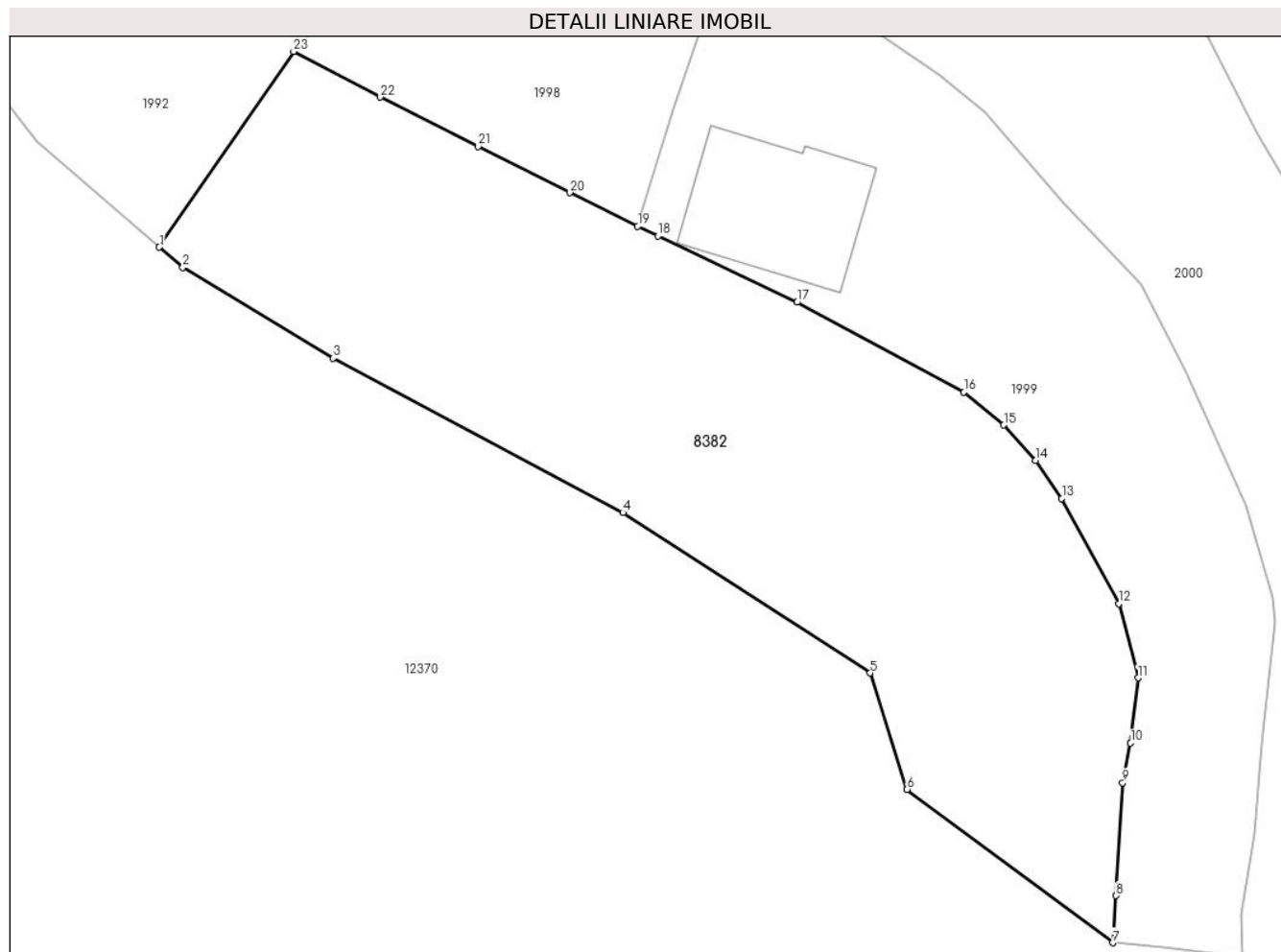
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.411,939 637.123,017	2	583.413,9 637.121,339	2.581
3	583.426,449 637.113,775	4	583.450,611 637.100,91	27.374
5	583.471,248 637.087,533	6	583.474,33 637.077,84	10.171
7	583.491,479 637.065,056	8	583.491,756 637.068,979	3.933
9	583.492,303 637.078,394	10	583.492,969 637.081,699	3.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.413,9 637.121,339	3	583.426,449 637.113,775	14.652
4	583.450,611 637.100,91	5	583.471,248 637.087,533	24.593
6	583.474,33 637.077,84	7	583.491,479 637.065,056	21.39
8	583.491,756 637.068,979	9	583.492,303 637.078,394	9.431
10	583.492,969 637.081,699	11	583.493,588 637.087,131	5.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	583.493,588 637.087,131	12	583.491,981 637.093,321	6.395
13	583.487,231 637.102,086	14	583.485,034 637.105,265	3.864
15	583.482,393 637.108,201	16	583.479,064 637.110,935	4.308
17	583.465,132 637.118,43	18	583.453,528 637.123,945	12.848
19	583.451,85 637.124,766	20	583.446,166 637.127,557	6.332
21	583.438,543 637.131,421	22	583.430,367 637.135,527	9.149
23	583.423,131 637.139,335	1	583.411,939 637.123,017	19.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	583.491,981 637.093,321	13	583.487,231 637.102,086	9.969
14	583.485,034 637.105,265	15	583.482,393 637.108,201	3.949
16	583.479,064 637.110,935	17	583.465,132 637.118,43	15.82
18	583.453,528 637.123,945	19	583.451,85 637.124,766	1.868
20	583.446,166 637.127,557	21	583.438,543 637.131,421	8.546
22	583.430,367 637.135,527	23	583.423,131 637.139,335	8.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4763, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA LUCIAN-CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA LUCIAN-CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

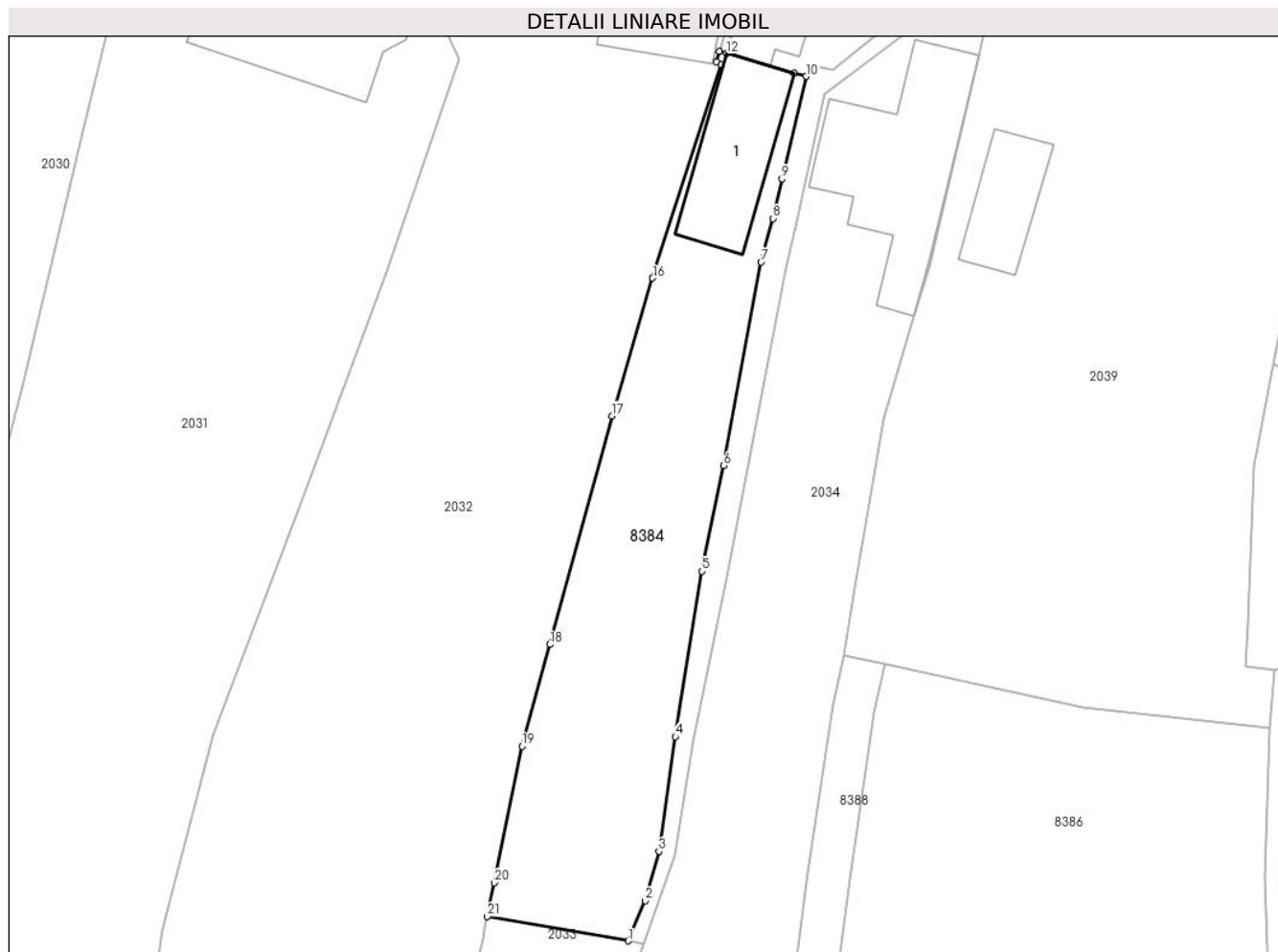
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.074,023 637.037,975	2	584.075,25 637.040,863	3.138
3	584.076,228 637.044,411	4	584.077,41 637.052,638	8.311
5	584.079,337 637.064,528	6	584.080,871 637.072,115	7.741
7	584.083,56 637.086,737	8	584.084,426 637.089,865	3.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.075,25 637.040,863	3	584.076,228 637.044,411	3.68
4	584.077,41 637.052,638	5	584.079,337 637.064,528	12.045
6	584.080,871 637.072,115	7	584.083,56 637.086,737	14.867
8	584.084,426 637.089,865	9	584.085,074 637.092,709	2.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.085,074 637.092,709	10	584.086,802 637.100,075	7.566
11	584.085,969 637.100,315	12	584.081,113 637.101,712	5.053
13	584.080,56 637.101,871	14	584.080,349 637.101,121	0.779
15	584.080,695 637.100,918	16	584.075,773 637.085,581	16.107
17	584.072,837 637.075,684	18	584.068,381 637.059,261	17.017
19	584.066,377 637.051,957	20	584.064,412 637.042,143	10.009
21	584.063,896 637.039,733	1	584.074,023 637.037,975	10.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.086,802 637.100,075	11	584.085,969 637.100,315	0.867
12	584.081,113 637.101,712	13	584.080,56 637.101,871	0.575
14	584.080,349 637.101,121	15	584.080,695 637.100,918	0.401
16	584.075,773 637.085,581	17	584.072,837 637.075,684	10.323
18	584.068,381 637.059,261	19	584.066,377 637.051,957	7.574
20	584.064,412 637.042,143	21	584.063,896 637.039,733	2.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4762, din 16/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA ANGELICA 2) PIȚILIGA NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA ANGELICA 2) PIȚILIGA NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

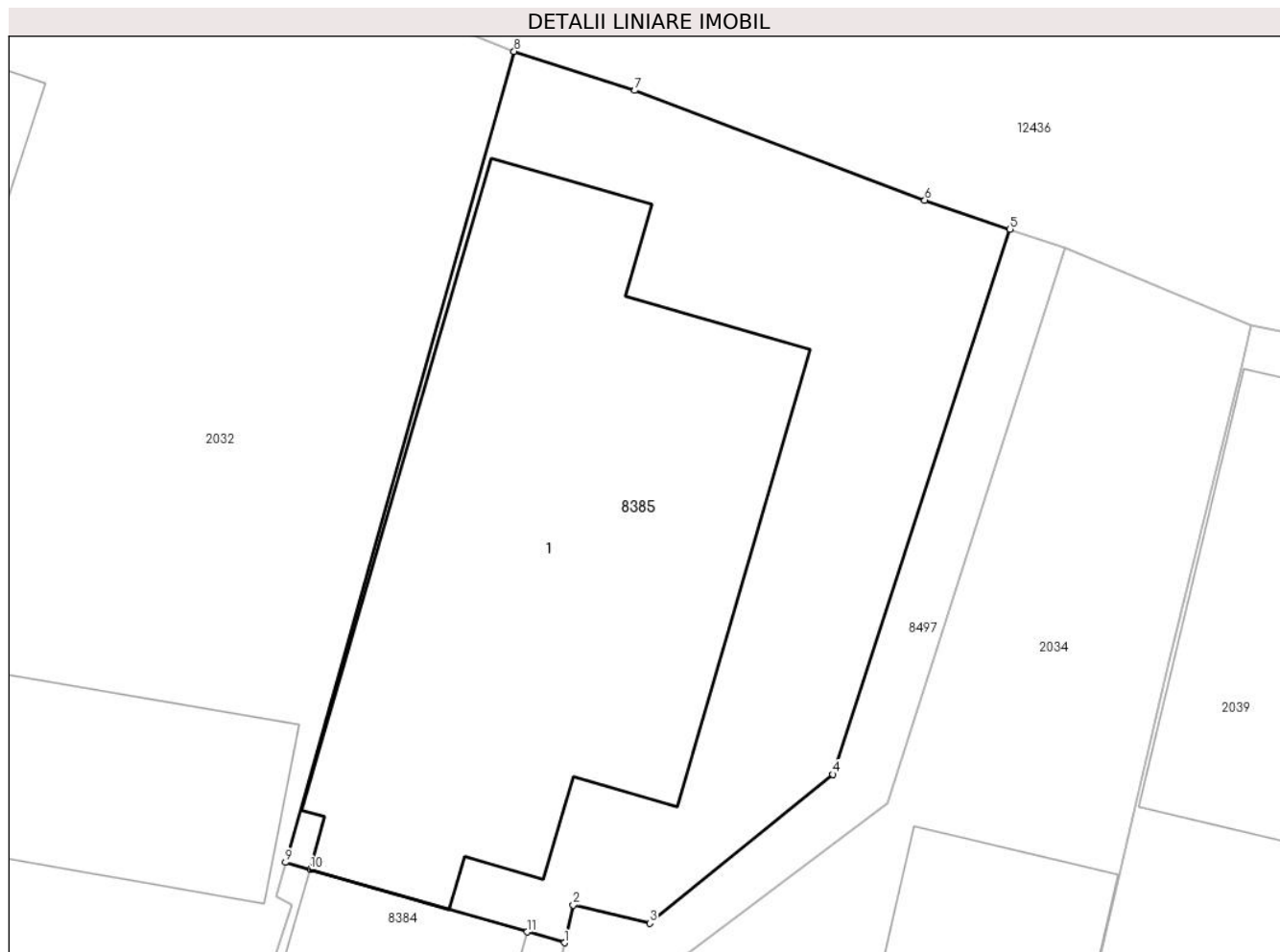
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.086,802 637.100,075	2	584.086,998 637.100,913	0.861
2	584.086,998 637.100,913	3	584.088,714 637.100,511	1.762
3	584.088,714 637.100,511	4	584.092,806 637.103,836	5.273
4	584.092,806 637.103,836	5	584.096,765 637.116,011	12.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.096,765 637.116,011	6	584.094,858 637.116,661	2.015
6	584.094,858 637.116,661	7	584.088,375 637.119,109	6.93
7	584.088,375 637.119,109	8	584.085,675 637.119,981	2.837
8	584.085,675 637.119,981	9	584.080,56 637.101,871	18.818
9	584.080,56 637.101,871	10	584.081,113 637.101,712	0.575
10	584.081,113 637.101,712	11	584.085,969 637.100,315	5.053
11	584.085,969 637.100,315	1	584.086,802 637.100,075	0.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 16504, din 15/12/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ GHEORGHE 2) FURTUNĂ TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

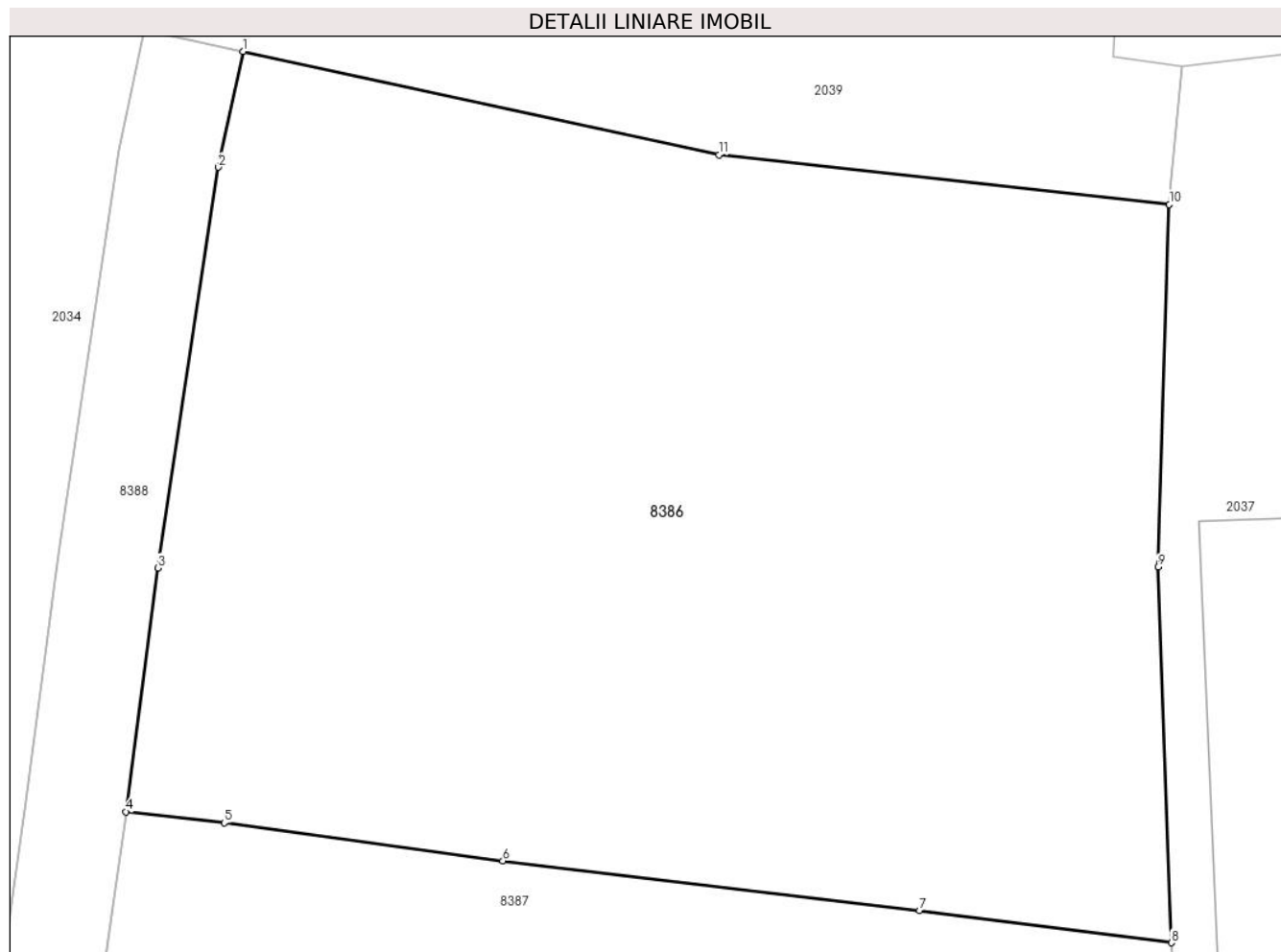
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.092,463 637.057,845	2	584.091,727 637.054,393	3.53
2	584.091,727 637.054,393	3	584.089,926 637.042,453	12.075
3	584.089,926 637.042,453	4	584.088,975 637.035,184	7.331
4	584.088,975 637.035,184	5	584.091,906 637.034,856	2.949
5	584.091,906 637.034,856	6	584.100,212 637.033,724	8.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.100,212 637.033,724	7	584.112,644 637.032,239	12.52
7	584.112,644 637.032,239	8	584.120,154 637.031,283	7.571
8	584.120,154 637.031,283	9	584.119,758 637.042,48	11.204
9	584.119,758 637.042,48	10	584.120,099 637.053,288	10.813
10	584.120,099 637.053,288	11	584.106,661 637.054,765	13.519
11	584.106,661 637.054,765	1	584.092,463 637.057,845	14.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15368, din 08/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ CRISTIAN 2) FURTUNĂ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ CRISTIAN 2) FURTUNĂ MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

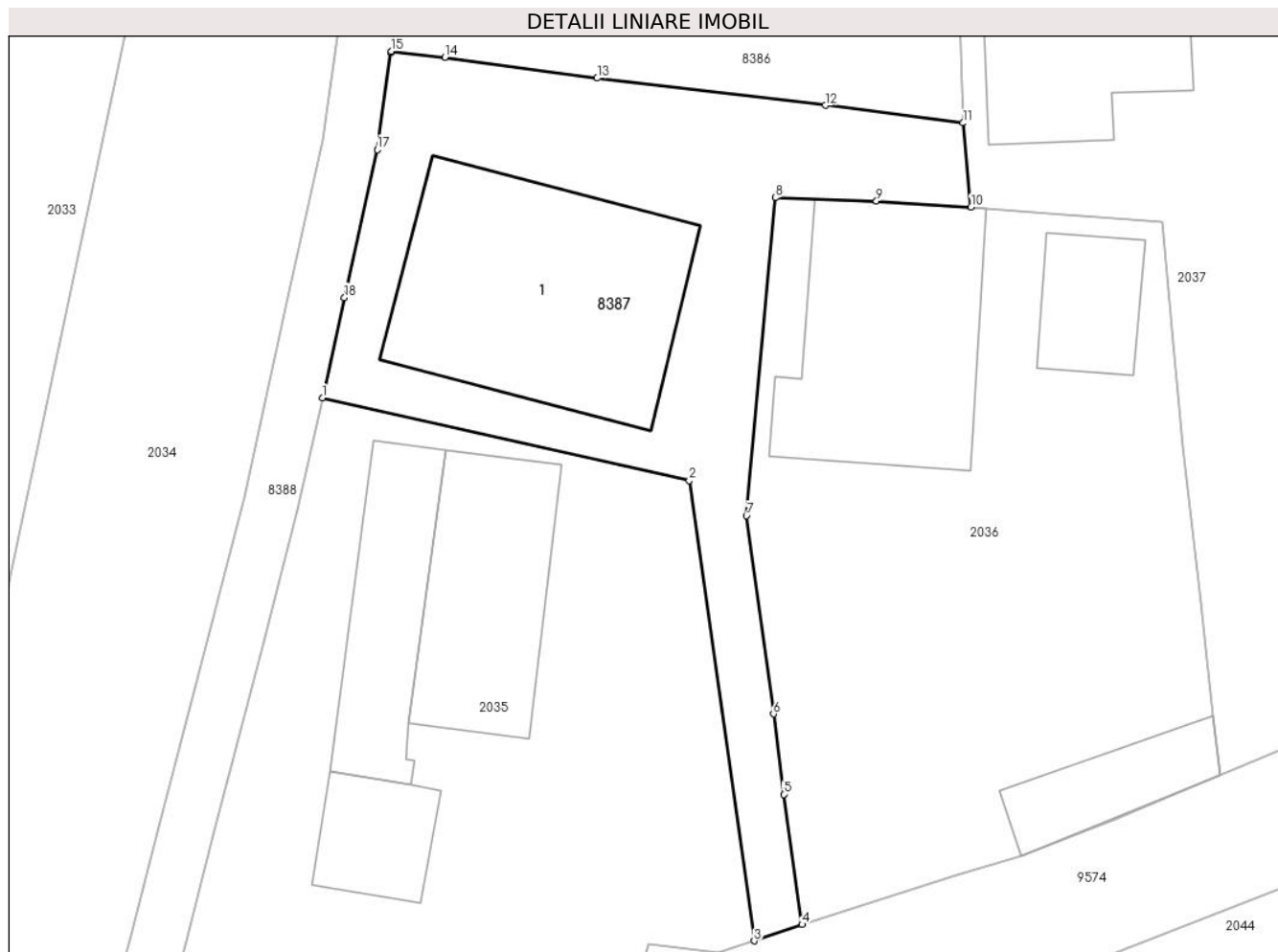
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	576	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.085,23 637.016,311	2	584.105,224 637.011,808	20.495
2	584.105,224 637.011,808	3	584.108,764 636.986,742	25.315
3	584.108,764 636.986,742	4	584.111,375 636.987,631	2.758
4	584.111,375 636.987,631	5	584.110,37 636.994,719	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.110,37 636.994,719	6	584.109,815 636.999,096	4.412
6	584.109,815 636.999,096	7	584.108,346 637.009,895	10.898
7	584.108,346 637.009,895	8	584.109,918 637.027,212	17.388
8	584.109,918 637.027,212	9	584.115,428 637.027,039	5.513
9	584.115,428 637.027,039	10	584.120,585 637.026,708	5.168
10	584.120,585 637.026,708	11	584.120,154 637.031,283	4.595
11	584.120,154 637.031,283	12	584.112,644 637.032,239	7.571
12	584.112,644 637.032,239	13	584.100,212 637.033,724	12.52
13	584.100,212 637.033,724	14	584.091,906 637.034,856	8.383
14	584.091,906 637.034,856	15	584.088,975 637.035,184	2.949
15	584.088,975 637.035,184	16	584.088,966 637.035,113	0.072
16	584.088,966 637.035,113	17	584.088,219 637.029,835	5.331
17	584.088,219 637.029,835	18	584.086,436 637.021,771	8.259
18	584.086,436 637.021,771	1	584.085,23 637.016,311	5.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		241	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16496, din 15/12/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FURTUNĂ GHEORGHE	
2) FURTUNĂ OLIMPIA	
3) FURTUNĂ CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

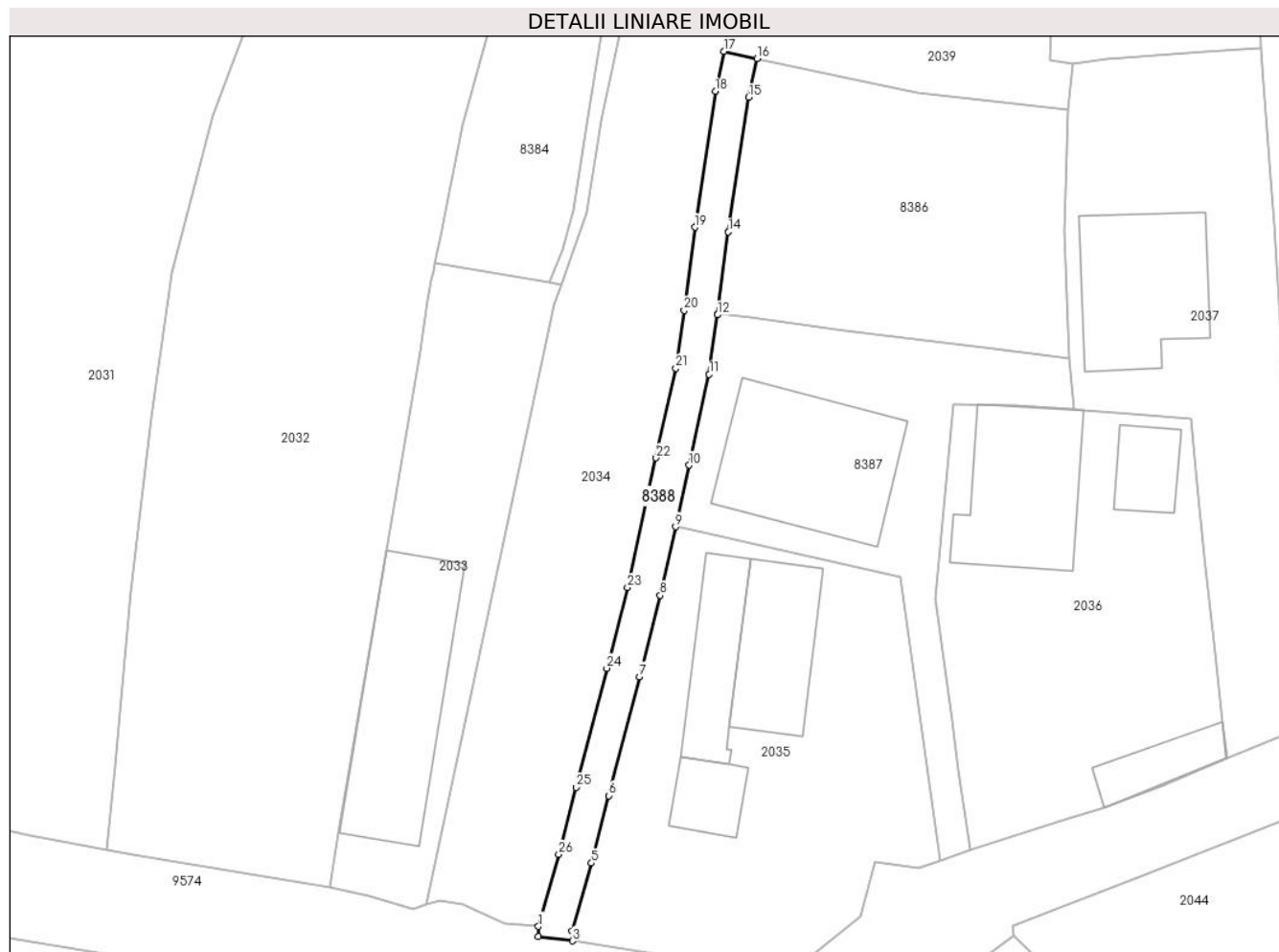
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.073,061 636.980,864	2	584.073,072 636.979,968	0.896	2	584.073,072 636.979,968	3	584.076,09 636.979,591	3.041
3	584.076,09 636.979,591	4	584.076,066 636.980,463	0.872	4	584.076,066 636.980,463	5	584.077,783 636.986,488	6.265
5	584.077,783 636.986,488	6	584.079,301 636.992,467	6.169	6	584.079,301 636.992,467	7	584.082,038 637.003,024	10.906
7	584.082,038 637.003,024	8	584.083,886 637.010,231	7.44	8	584.083,886 637.010,231	9	584.085,23 637.016,311	6.227
9	584.085,23 637.016,311	10	584.086,436 637.021,771	5.592	10	584.086,436 637.021,771	11	584.088,219 637.029,835	8.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.088,219 637.029,835	12	584.088,966 637.035,113	5.331
13	584.088,975 637.035,184	14	584.089,926 637.042,453	7.331
15	584.091,727 637.054,393	16	584.092,463 637.057,845	3.53
17	584.089,531 637.058,481	18	584.088,774 637.054,93	3.631
19	584.086,955 637.042,871	20	584.085,993 637.035,518	7.416
21	584.085,265 637.030,37	22	584.083,507 637.022,419	8.143
23	584.080,968 637.010,927	24	584.079,133 637.003,773	7.386
25	584.076,395 636.993,213	26	584.074,886 636.987,268	6.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.088,966 637.035,113	13	584.088,975 637.035,184	0.072
14	584.089,926 637.042,453	15	584.091,727 637.054,393	12.075
16	584.092,463 637.057,845	17	584.089,531 637.058,481	3.0
18	584.088,774 637.054,93	19	584.086,955 637.042,871	12.195
20	584.085,993 637.035,518	21	584.085,265 637.030,37	5.199
22	584.083,507 637.022,419	23	584.080,968 637.010,927	11.769
24	584.079,133 637.003,773	25	584.076,395 636.993,213	10.909
26	584.074,886 636.987,268	1	584.073,061 636.980,864	6.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str I.P.F. Patriarh Nicodim, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		126	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15385, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚILIGA ANGELICA 2) PIȚILIGA NICOLETA 3) PIȚILIGA LUCIAN-CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

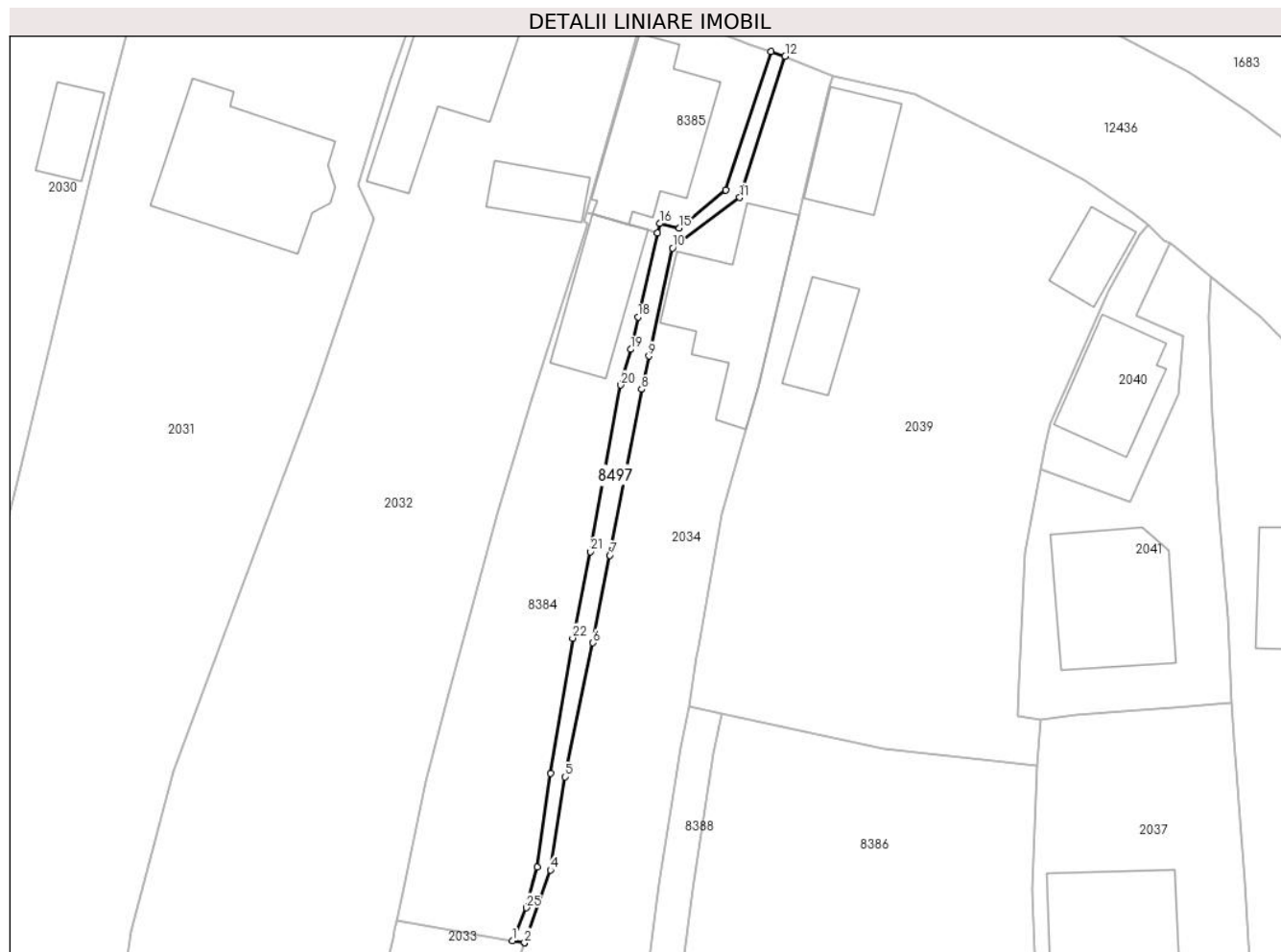
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.074,023 637.037,975	2	584.075,103 637.037,787	1.096	2	584.075,103 637.037,787	3	584.075,106 637.037,787	0.003
3	584.075,106 637.037,787	4	584.077,378 637.044,162	6.768	4	584.077,378 637.044,162	5	584.078,682 637.052,341	8.282
5	584.078,682 637.052,341	6	584.081,112 637.064,109	12.016	6	584.081,112 637.064,109	7	584.082,614 637.071,794	7.83
7	584.082,614 637.071,794	8	584.085,39 637.086,353	14.821	8	584.085,39 637.086,353	9	584.086,021 637.089,283	2.997
9	584.086,021 637.089,283	10	584.088,106 637.098,764	9.708	10	584.088,106 637.098,764	11	584.094,018 637.103,196	7.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.094,018 637.103,196	12	584.098,004 637.115,588	13.017
13	584.096,765 637.116,011	14	584.092,806 637.103,836	12.803
15	584.088,714 637.100,511	16	584.086,998 637.100,913	1.762
17	584.086,802 637.100,075	18	584.085,074 637.092,709	7.566
19	584.084,426 637.089,865	20	584.083,56 637.086,737	3.246
21	584.080,871 637.072,115	22	584.079,337 637.064,528	7.741
23	584.077,41 637.052,638	24	584.076,228 637.044,411	8.311
25	584.075,25 637.040,863	1	584.074,023 637.037,975	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.098,004 637.115,588	13	584.096,765 637.116,011	1.309
14	584.092,806 637.103,836	15	584.088,714 637.100,511	5.273
16	584.086,998 637.100,913	17	584.086,802 637.100,075	0.861
18	584.085,074 637.092,709	19	584.084,426 637.089,865	2.917
20	584.083,56 637.086,737	21	584.080,871 637.072,115	14.867
22	584.079,337 637.064,528	23	584.077,41 637.052,638	12.045
24	584.076,228 637.044,411	25	584.075,25 637.040,863	3.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		625	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2364, din 22/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE IULIAN 2) PRICOPIE DIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

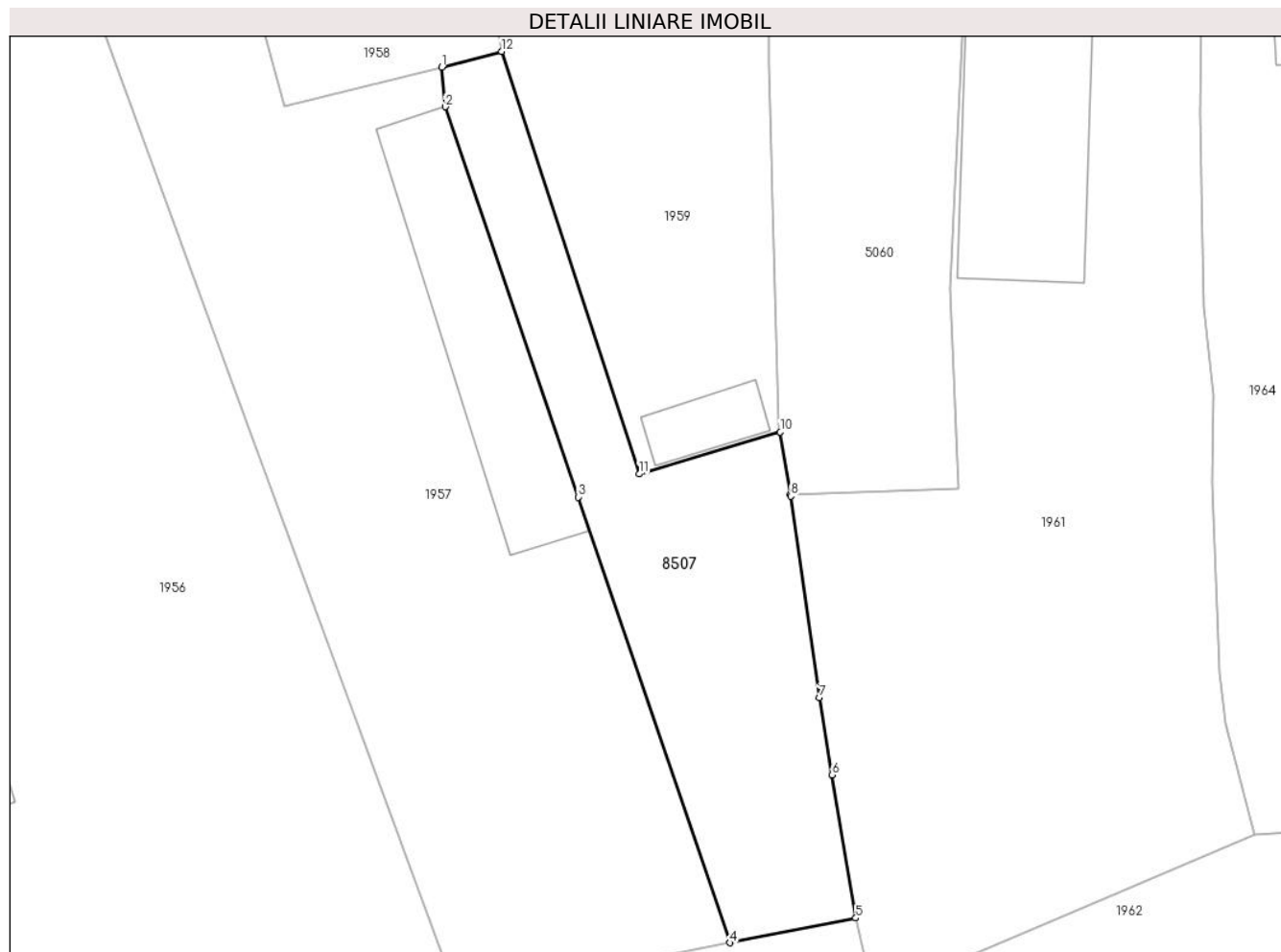
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.827,456 637.199,021	2	582.827,722 637.196,072	2.961
2	582.827,722 637.196,072	3	582.837,657 637.166,922	30.797
3	582.837,657 637.166,922	4	582.849,001 637.133,639	35.163
4	582.849,001 637.133,639	5	582.858,418 637.135,491	9.597
5	582.858,418 637.135,491	6	582.856,639 637.146,18	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.856,639 637.146,18	7	582.855,71 637.151,946	5.84
7	582.855,71 637.151,946	8	582.853,56 637.166,99	15.197
8	582.853,56 637.166,99	9	582.853,539 637.167,118	0.13
9	582.853,539 637.167,118	10	582.852,78 637.171,772	4.715
10	582.852,78 637.171,772	11	582.842,229 637.168,652	11.003
11	582.842,229 637.168,652	12	582.831,938 637.200,206	33.19
12	582.831,938 637.200,206	1	582.827,456 637.199,021	4.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2505, din 22/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA ANDREI, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

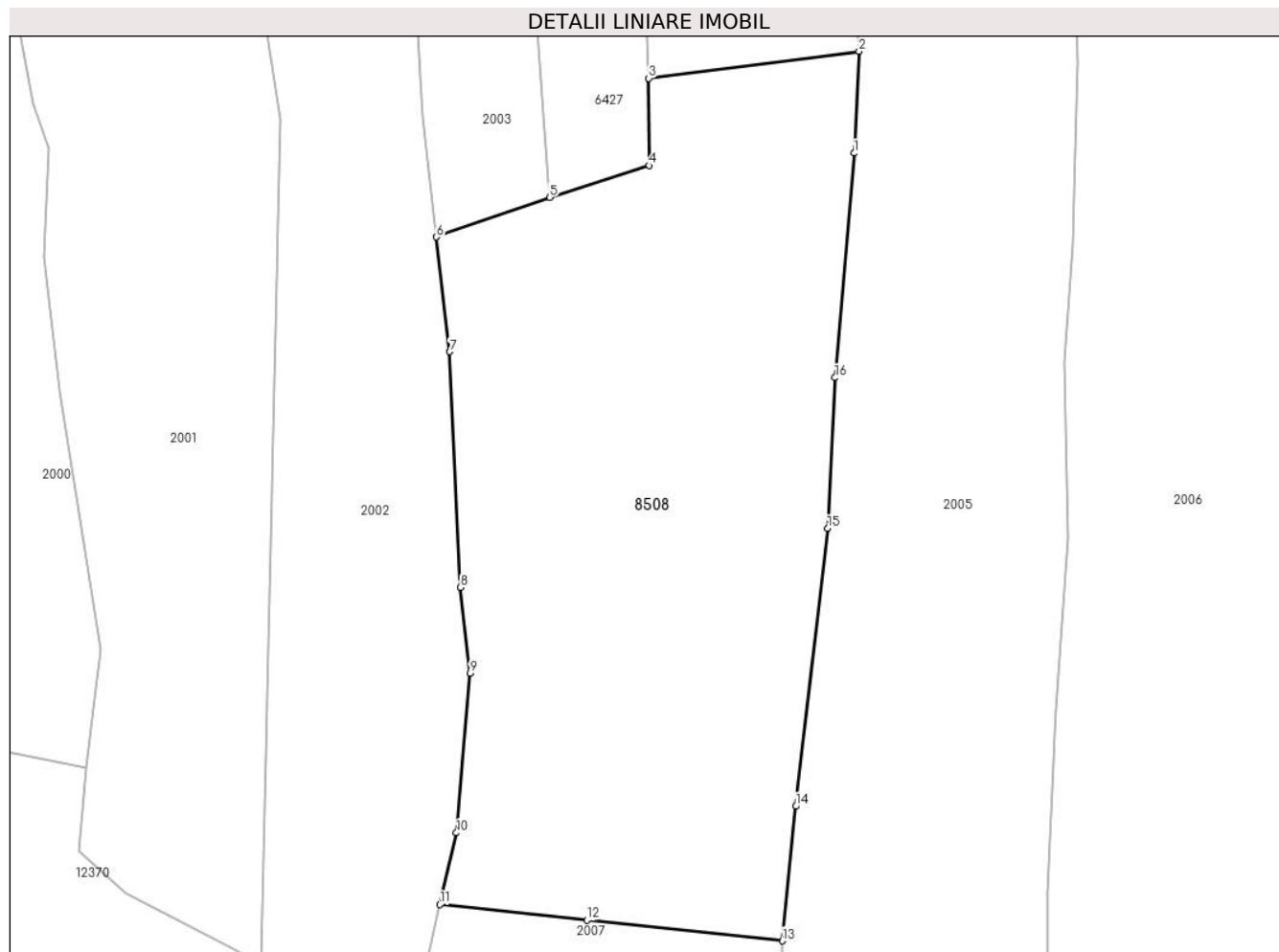
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.560,748 637.080,167	2	583.560,983 637.085,107	4.946
2	583.560,983 637.085,107	3	583.550,771 637.083,796	10.296
3	583.550,771 637.083,796	4	583.550,801 637.079,563	4.233
4	583.550,801 637.079,563	5	583.545,962 637.078,026	5.077
5	583.545,962 637.078,026	6	583.540,462 637.076,096	5.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.540,462 637.076,096	7	583.541,116 637.070,531	5.603
7	583.541,116 637.070,531	8	583.541,644 637.059,102	11.441
8	583.541,644 637.059,102	9	583.542,101 637.054,94	4.187
9	583.542,101 637.054,94	10	583.541,433 637.047,186	7.783
10	583.541,433 637.047,186	11	583.540,628 637.043,71	3.568
11	583.540,628 637.043,71	12	583.547,768 637.042,96	7.179
12	583.547,768 637.042,96	13	583.557,255 637.041,946	9.541
13	583.557,255 637.041,946	14	583.557,909 637.048,472	6.559
14	583.557,909 637.048,472	15	583.559,462 637.061,955	13.572
15	583.559,462 637.061,955	16	583.559,816 637.069,27	7.324
16	583.559,816 637.069,27	1	583.560,748 637.080,167	10.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Morarului, Jud. Neamt, si extravilan Com. Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52970	Din acte: 3.211 Masurata: 3.268	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31056 / 12/11/2018	
Act Normativ nr. Hotărâre nr.65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverinta nr.13302 din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr.13314 din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52970	Din acte: 3.211 Masurata: 3.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.149	-	-	-	
2	drum	NU	2.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.054,521 636.984,361	2	584.037,059 636.987,234	17.697	2	584.037,059 636.987,234	3	584.034,699 636.987,622	2.392	3	584.034,699 636.987,622	4	584.027,882 636.988,942	6.944
4	584.027,882 636.988,942	5	584.022,121 636.990,186	5.894	5	584.022,121 636.990,186	6	584.019,177 636.990,771	3.002	6	584.019,177 636.990,771	7	584.019,011 636.990,714	0.176
7	584.019,011 636.990,714	8	584.013,9 636.991,287	5.143	8	584.013,9 636.991,287	9	584.010,299 636.991,955	3.662	9	584.010,299 636.991,955	10	584.010,226 636.991,651	0.313
10	584.010,226 636.991,651	11	584.006,476 636.992,066	3.773	11	584.006,476 636.992,066	12	584.003,423 636.992,702	3.119	12	584.003,423 636.992,702	13	584.001,291 636.992,77	2.133
13	584.001,291 636.992,77	14	583.995,875 636.992,726	5.416	14	583.995,875 636.992,726	15	583.989,777 636.992,475	6.103	15	583.989,777 636.992,475	16	583.986,671 636.990,561	3.648

