

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

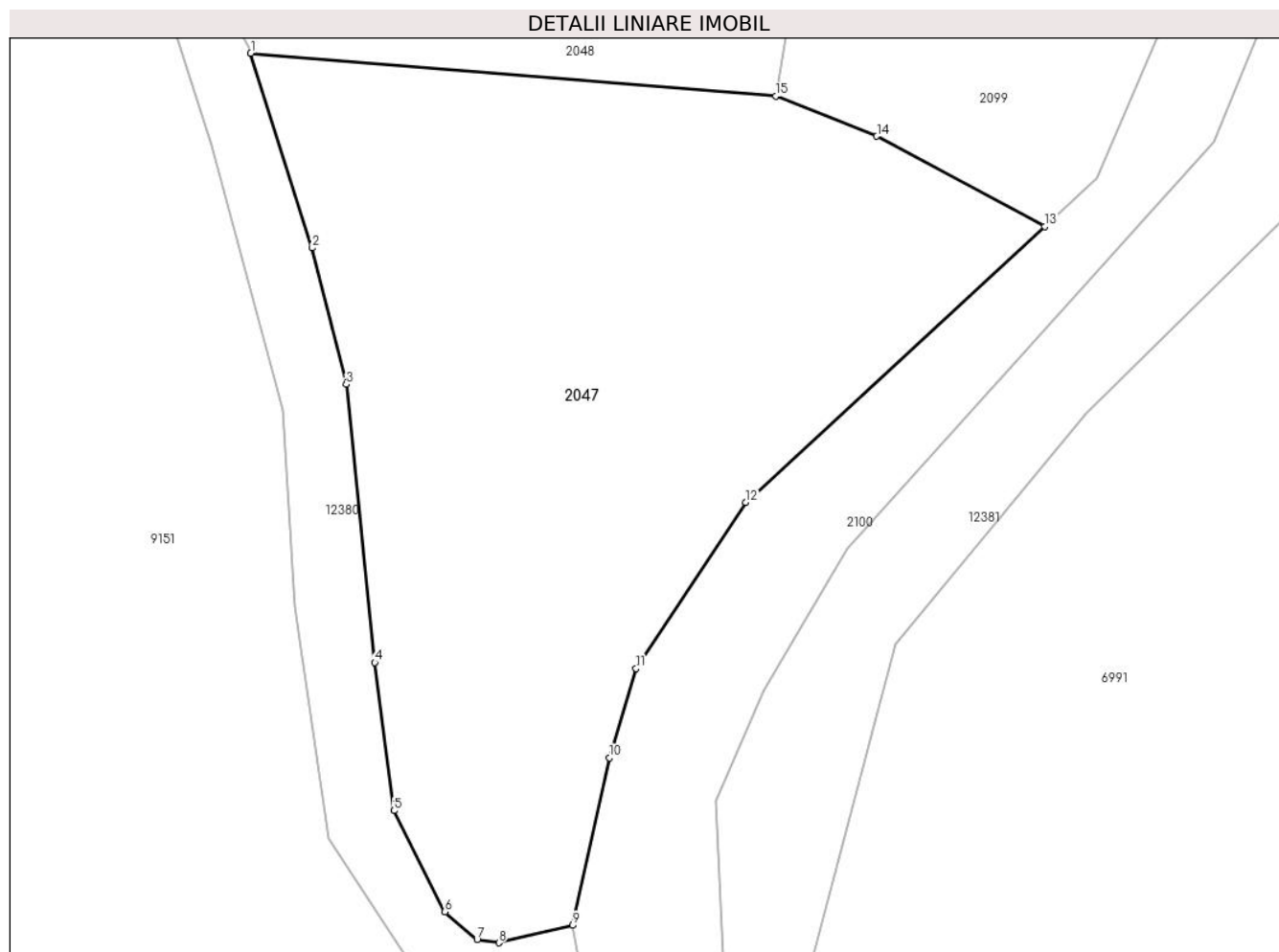
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.914	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.594,775 636.784,577	2	583.599,299 636.770,266	15.009
2	583.599,299 636.770,266	3	583.601,806 636.760,233	10.341
3	583.601,806 636.760,233	4	583.603,901 636.739,796	20.544
4	583.603,901 636.739,796	5	583.605,314 636.728,907	10.98
5	583.605,314 636.728,907	6	583.609,052 636.721,465	8.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.609,052 636.721,465	7	583.611,418 636.719,422	3.126
7	583.611,418 636.719,422	8	583.613,024 636.719,191	1.623
8	583.613,024 636.719,191	9	583.618,459 636.720,477	5.585
9	583.618,459 636.720,477	10	583.621,159 636.732,779	12.595
10	583.621,159 636.732,779	11	583.623,122 636.739,346	6.854
11	583.623,122 636.739,346	12	583.631,203 636.751,546	14.634
12	583.631,203 636.751,546	13	583.653,17 636.771,827	29.898
13	583.653,17 636.771,827	14	583.640,825 636.778,473	14.02
14	583.640,825 636.778,473	15	583.633,395 636.781,415	7.991
15	583.633,395 636.781,415	1	583.594,775 636.784,577	38.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50548	3.600	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20136 / 05/12/2012		
Act Notarial nr. 3722, din 05/12/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUJ GEORGEL 2) BALMUJ ELENA , - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

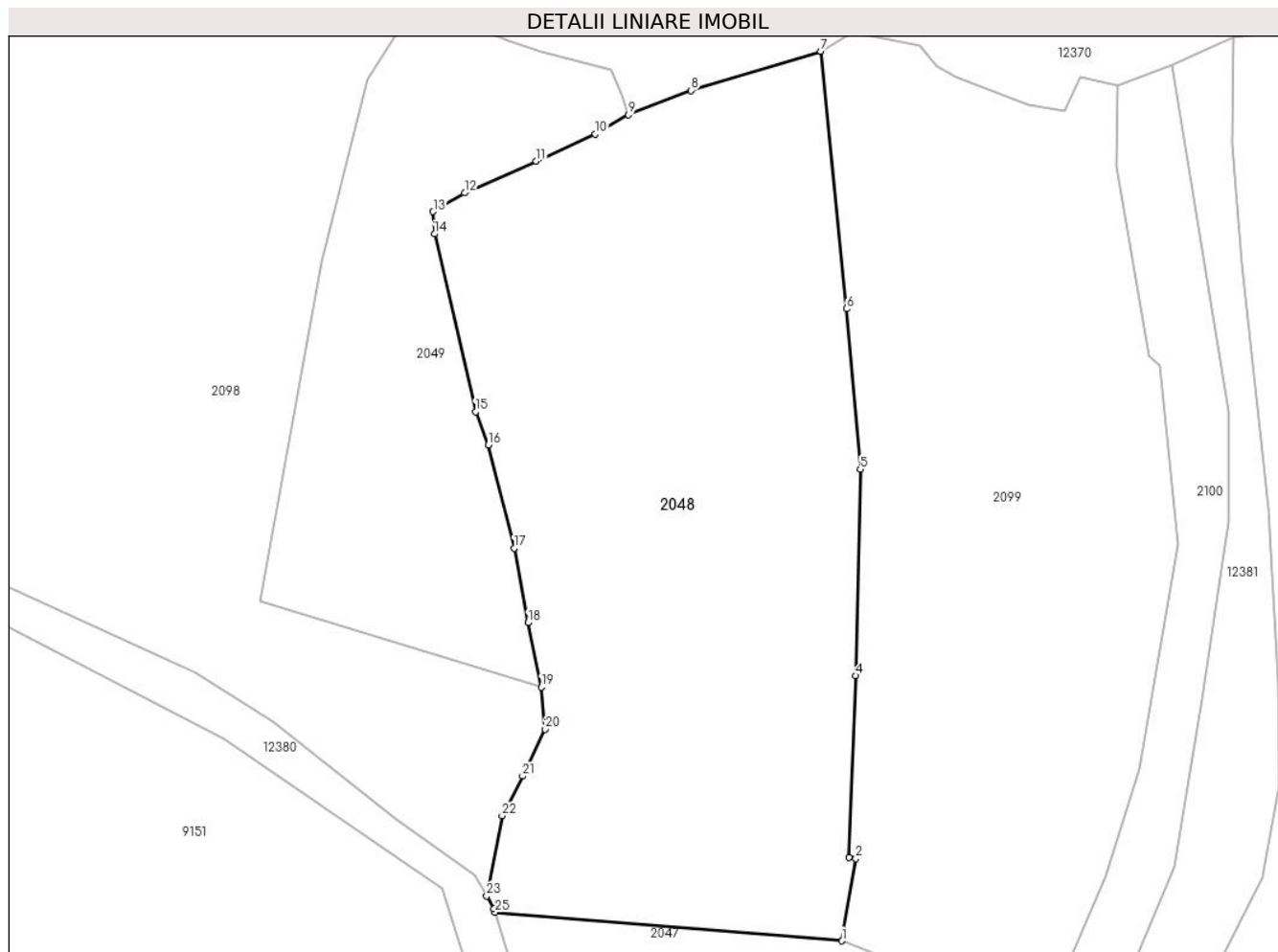
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50548	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.633,395 636.781,415	2	583.634,938 636.790,569	9.283
3	583.634,153 636.790,701	4	583.634,903 636.810,901	20.214
5	583.635,417 636.833,883	6	583.633,892 636.851,721	17.903
7	583.631,015 636.880,358	8	583.616,586 636.876,011	15.07
9	583.609,623 636.873,315	10	583.605,927 636.871,174	4.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.634,938 636.790,569	3	583.634,153 636.790,701	0.796
4	583.634,903 636.810,901	5	583.635,417 636.833,883	22.988
6	583.633,892 636.851,721	7	583.631,015 636.880,358	28.781
8	583.616,586 636.876,011	9	583.609,623 636.873,315	7.467
10	583.605,927 636.871,174	11	583.599,354 636.868,138	7.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.599,354 636.868,138	12	583.591,389 636.864,609	8.712
13	583.587,882 636.862,526	14	583.588,044 636.860,049	2.482
15	583.592,599 636.840,259	16	583.594,012 636.836,566	3.954
17	583.596,892 636.825,097	18	583.598,431 636.816,801	8.438
19	583.599,91 636.809,623	20	583.600,343 636.804,948	4.695
21	583.597,832 636.799,739	22	583.595,561 636.795,326	4.963
23	583.593,851 636.786,41	24	583.594,649 636.784,977	1.64
25	583.594,775 636.784,577	1	583.633,395 636.781,415	38.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.591,389 636.864,609	13	583.587,882 636.862,526	4.079
14	583.588,044 636.860,049	15	583.592,599 636.840,259	20.307
16	583.594,012 636.836,566	17	583.596,892 636.825,097	11.825
18	583.598,431 636.816,801	19	583.599,91 636.809,623	7.329
20	583.600,343 636.804,948	21	583.597,832 636.799,739	5.783
22	583.595,561 636.795,326	23	583.593,851 636.786,41	9.078
24	583.594,649 636.784,977	25	583.594,775 636.784,577	0.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, și extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50484	1.470	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8294 / 24/05/2012		
Act Notarial nr. 280, din 22/05/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA FLORIN NICOLAE, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

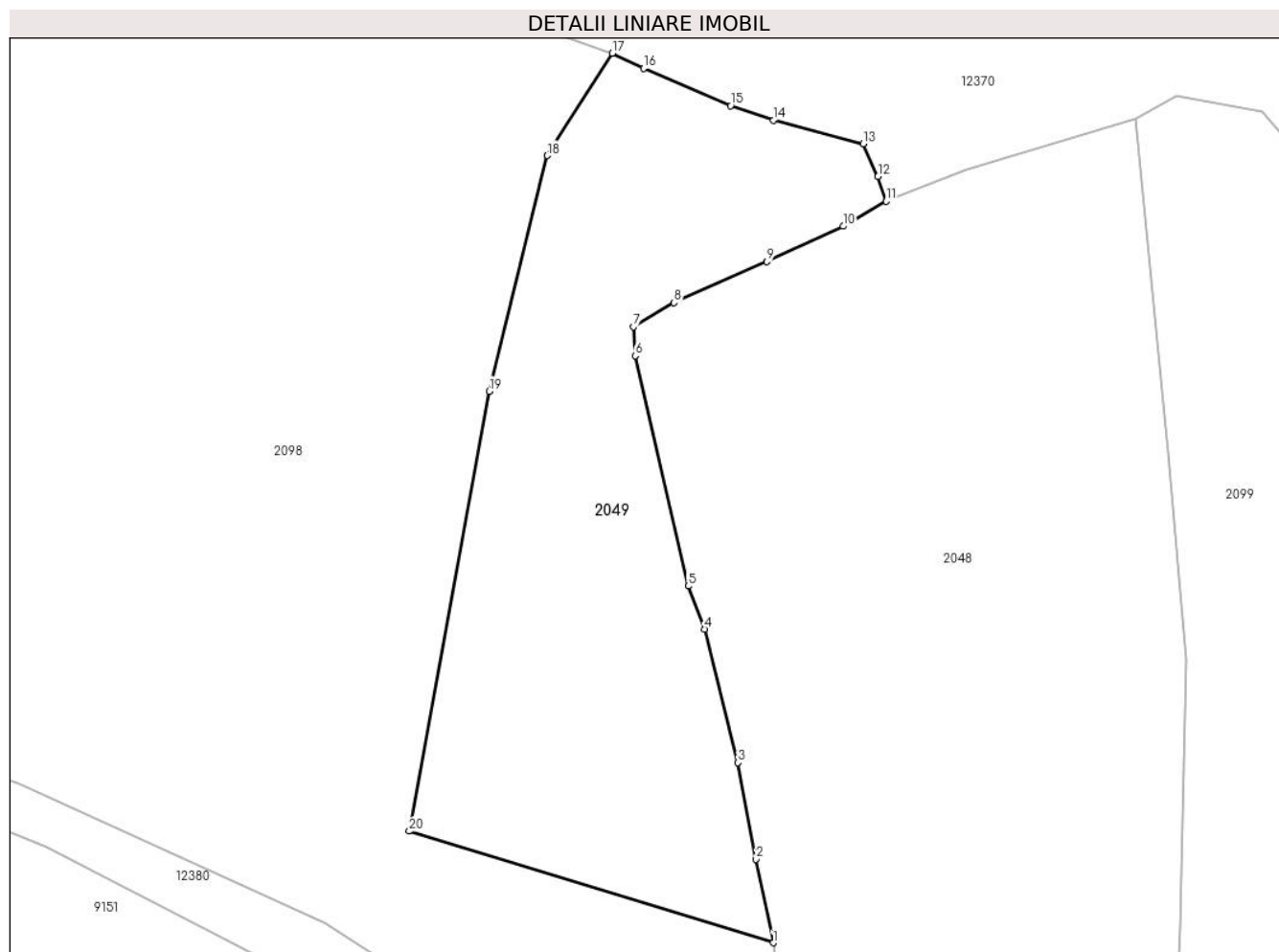
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50484	1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.599,91 636.809,623	2	583.598,431 636.816,801	7.329
2	583.598,431 636.816,801	3	583.596,892 636.825,097	8.438
3	583.596,892 636.825,097	4	583.594,012 636.836,566	11.825
4	583.594,012 636.836,566	5	583.592,599 636.840,259	3.954
5	583.592,599 636.840,259	6	583.588,044 636.860,049	20.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.588,044 636.860,049	7	583.587,882 636.862,526	2.482
7	583.587,882 636.862,526	8	583.591,389 636.864,609	4.079
8	583.591,389 636.864,609	9	583.599,354 636.868,138	8.712
9	583.599,354 636.868,138	10	583.605,927 636.871,174	7.24
10	583.605,927 636.871,174	11	583.609,623 636.873,315	4.271
11	583.609,623 636.873,315	12	583.608,928 636.875,446	2.241
12	583.608,928 636.875,446	13	583.607,646 636.878,265	3.097
13	583.607,646 636.878,265	14	583.599,94 636.880,282	7.966
14	583.599,94 636.880,282	15	583.596,257 636.881,524	3.887
15	583.596,257 636.881,524	16	583.588,792 636.884,731	8.125
16	583.588,792 636.884,731	17	583.586,077 636.886,037	3.013
17	583.586,077 636.886,037	18	583.580,502 636.877,252	10.405
18	583.580,502 636.877,252	19	583.575,505 636.856,996	20.863
19	583.575,505 636.856,996	20	583.568,624 636.819,206	38.411
20	583.568,624 636.819,206	1	583.599,91 636.809,623	32.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50091	Din acte: 7.000 Masurata: 5.770	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50091-C1	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	50091-C2	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	50091-C3	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5309 / 03/11/2009	
Act Notarial nr. 1636, din 26/05/2009 emis de BNP DAVID DANIELA (act notarial nr. 11712/30-10-2009 emis de BNP DAVID DANIELA);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50091 a imobilului cu numarul cadastral 50091/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 544 (identificator electronic 50005) in scris in cartea funciara 415 (identificator electronic 50005);
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Hotarare Judecatoreasca nr. 660, din 20/05/2003 emis de Judecatoria Tg. Neamt (incheierea de indreptare a erorii materiale din 16.07.2003 - Judecatoria Tg. Neamt);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU VIORICA 2) OLTEANU ION
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1636, din 26/05/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B3	respingerea cererii de notare a dezlipirii NCP 544, motivat de faptul ca : in cazul dezlipirilor-alipirilor, numărul cadastral alocat documentației are valabilitate de un an de la data acordării acestuia, asa cum prevede art 15 pct 2 si art 28 pct 2 din Regulamentul nr. 634/2006, republicat,
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2754, din 02/07/2009 emis de BCPI TG. NEAMT (act administrativ nr. 9170/02-10-2009 emis de COMUNA PIPIRIG.);	
B4	S-a dispus actualizarea documentatiei cadastrale cu ncp 5005 in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafatei de 7.000 mp teren, astfel: 388 mp teren curti constructii in intravilan, 5360 mp teren arabil in intravilan; 408 mp teren drum in extravilan si 844 mp teren fanat in extravilan.
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

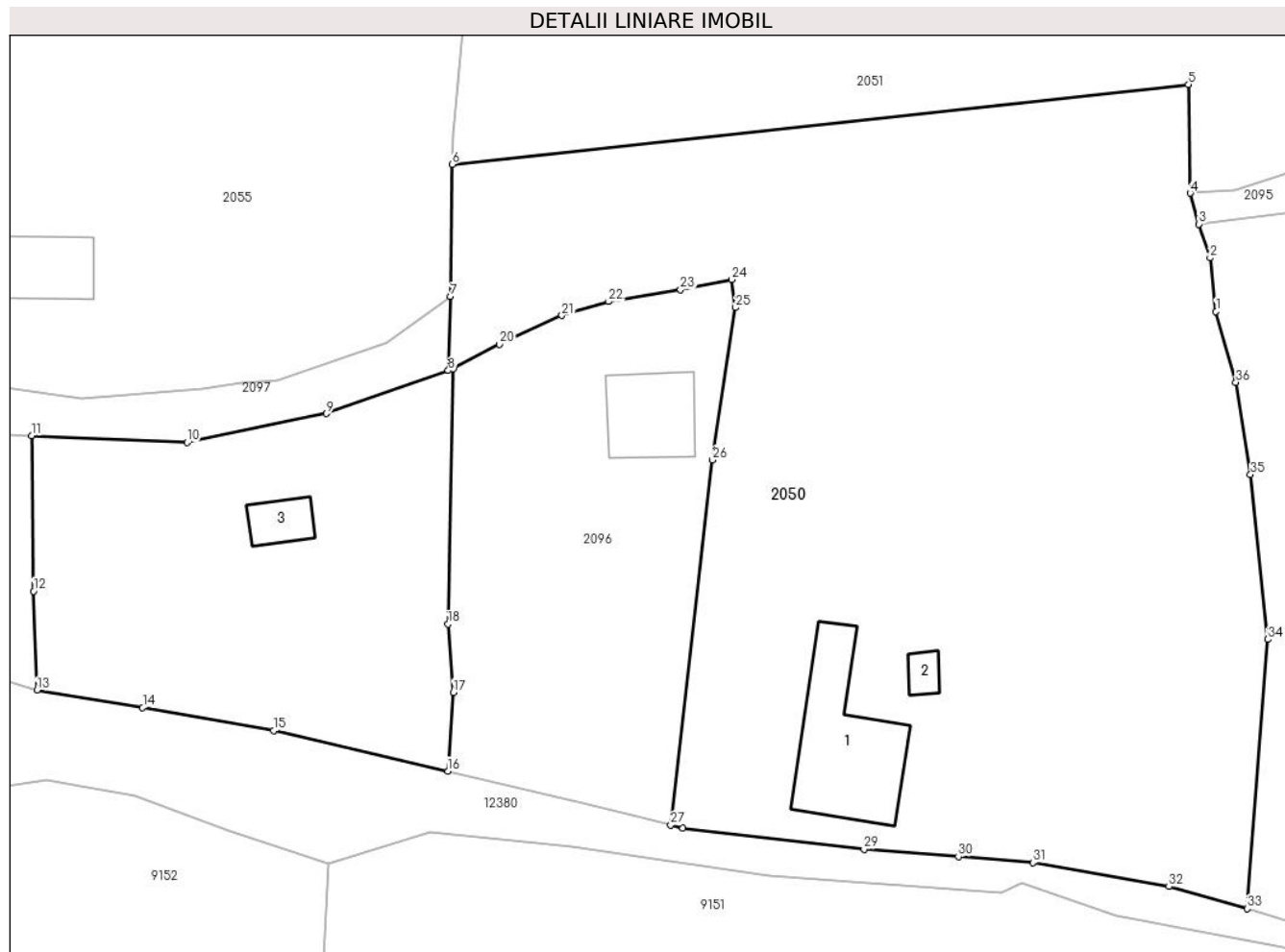
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18108 / 11/07/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 507, din 23/04/2018 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Protocol nr. 19 din 21.01.2019, emis de BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE SA; act administrativ nr Adresa în Dosar nr. 454 / 2018 din 08.07.2019, emis de BEJ MORARU SEBASTIAN);	
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară emisă pentru OLTEANU VIORICA în Dosarul de executare nr. 454 / 2018 la solicitarea BEJ MORARU SEBASTIAN pentru suma de 5.047,33 LEI reprezentând debit restant și cheltuieli de executare
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) INVESTCAPITAL LTD, - PRIN REPREZENTANT CONVENȚIONAL AVOCAT PAULA CATANĂ CU SEDIU DE COMUNICARE A ACTELOR DE PROCEDURĂ LA KRUK ROMÂNIA SRL, CIF:999999999999

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50091	Din acte: 7.000 Masurata: 5.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	388	-	-	-	
2	arabil	DA	2.795	-	-	-	
3	arabil	DA	1.335	-	-	-	
4	drum	DA	408	-	-	-	
5	faneata	DA	844	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50091-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	50091-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	50091-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.504,58 636.891,893	2	583.503,988 636.897,256	5.396
3	583.502,861 636.900,649	4	583.501,984 636.903,763	3.235
5	583.501,817 636.914,658	6	583.427,847 636.906,657	74.401
7	583.427,686 636.893,388	8	583.427,436 636.885,95	7.442
9	583.415,194 636.881,623	10	583.401,21 636.878,72	14.282
11	583.385,594 636.879,421	12	583.385,784 636.863,796	15.626
13	583.386,122 636.853,852	14	583.396,742 636.852,117	10.761
15	583.409,901 636.849,781	16	583.427,395 636.845,72	17.959
17	583.427,95 636.853,642	18	583.427,418 636.860,477	6.856
19	583.427,986 636.886,144	20	583.432,589 636.888,571	5.204
21	583.438,87 636.891,482	22	583.443,556 636.892,869	4.887
23	583.450,782 636.894,067	24	583.455,899 636.895,083	5.217
25	583.456,315 636.892,272	26	583.453,991 636.876,978	15.47
27	583.449,793 636.840,305	28	583.451,007 636.839,992	1.254
29	583.469,228 636.837,876	30	583.478,696 636.837,138	9.497
31	583.486,182 636.836,545	32	583.499,849 636.834,131	13.879
33	583.507,709 636.831,914	34	583.509,782 636.858,952	27.117
35	583.508,047 636.875,504	36	583.506,575 636.884,756	9.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.503,988 636.897,256	3	583.502,861 636.900,649	3.575
4	583.501,984 636.903,763	5	583.501,817 636.914,658	10.896
6	583.427,847 636.906,657	7	583.427,686 636.893,388	13.27
8	583.427,436 636.885,95	9	583.415,194 636.881,623	12.984
10	583.401,21 636.878,72	11	583.385,594 636.879,421	15.632
12	583.385,784 636.863,796	13	583.386,122 636.853,852	9.95
14	583.396,742 636.852,117	15	583.409,901 636.849,781	13.365
16	583.427,395 636.845,72	17	583.427,95 636.853,642	7.941
18	583.427,418 636.860,477	19	583.427,986 636.886,144	25.673
20	583.432,589 636.888,571	21	583.438,87 636.891,482	6.923
22	583.443,556 636.892,869	23	583.450,782 636.894,067	7.325
24	583.455,899 636.895,083	25	583.456,315 636.892,272	2.842
26	583.453,991 636.876,978	27	583.449,793 636.840,305	36.912
28	583.451,007 636.839,992	29	583.469,228 636.837,876	18.343
30	583.478,696 636.837,138	31	583.486,182 636.836,545	7.509
32	583.499,849 636.834,131	33	583.507,709 636.831,914	8.167
34	583.509,782 636.858,952	35	583.508,047 636.875,504	16.643
36	583.506,575 636.884,756	1	583.504,58 636.891,893	7.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.751	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

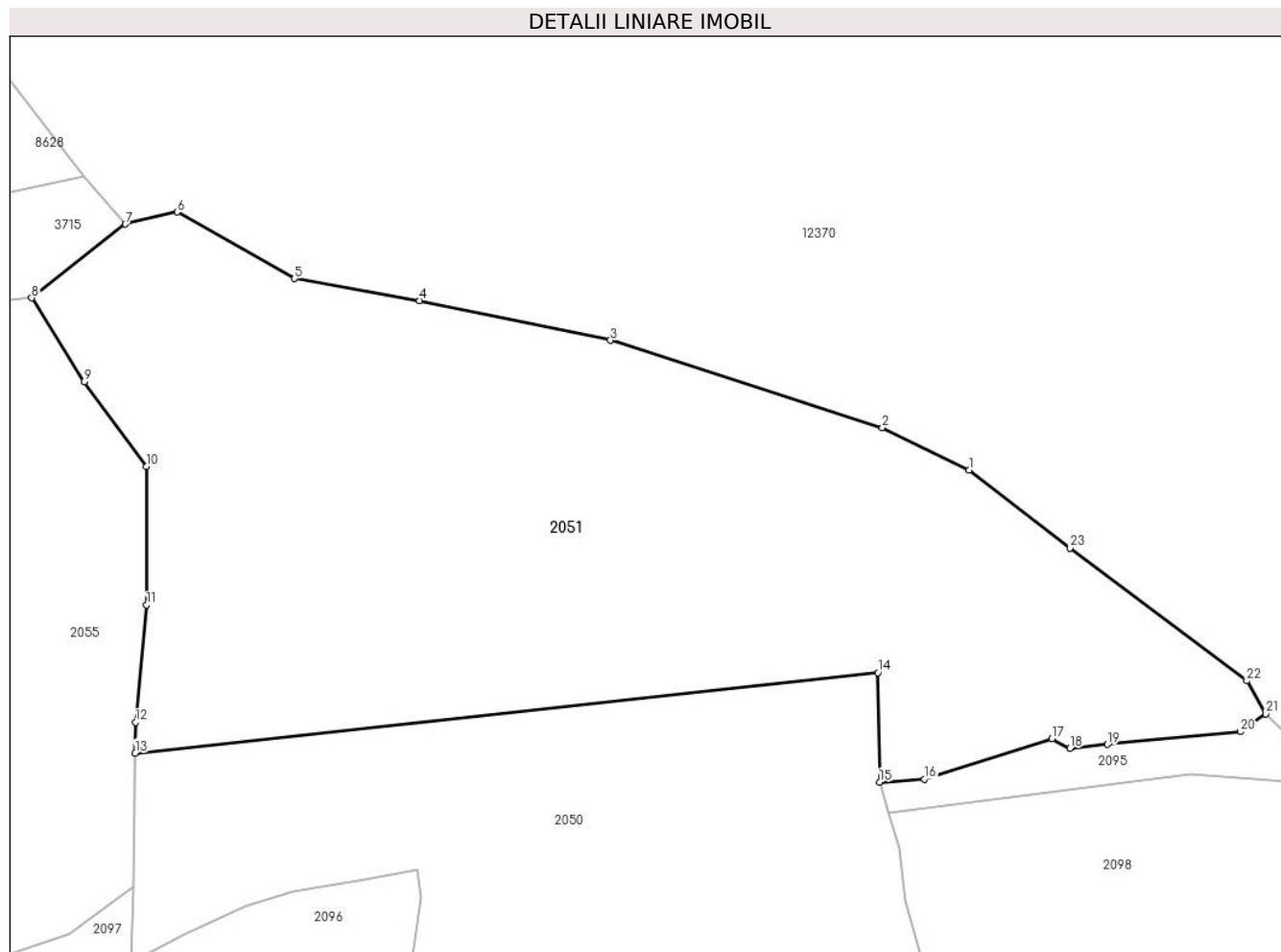
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.109	-	-	-	
2	faneata	NU	480	-	-	-	
3	faneata	NU	162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.510,91 636.934,826	2	583.502,261 636.939,011	9.608
3	583.475,179 636.947,724	4	583.456,17 636.951,677	19.416
5	583.443,687 636.953,856	6	583.432,052 636.960,48	13.388
7	583.426,859 636.959,282	8	583.417,531 636.951,931	11.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	583.502,261 636.939,011	3	583.475,179 636.947,724	28.449
4	583.456,17 636.951,677	5	583.443,687 636.953,856	12.672
6	583.432,052 636.960,48	7	583.426,859 636.959,282	5.329
8	583.417,531 636.951,931	9	583.422,763 636.943,588	9.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	583.422,763 636.943,588	10	583.428,958 636.935,162	10.458
11	583.428,976 636.921,398	12	583.427,884 636.909,703	11.746
13	583.427,847 636.906,657	14	583.501,817 636.914,658	74.401
15	583.501,984 636.903,763	16	583.506,437 636.904,07	4.464
17	583.519,152 636.908,076	18	583.520,942 636.907,131	2.024
19	583.524,678 636.907,527	20	583.537,918 636.908,78	13.299
21	583.540,437 636.910,569	22	583.538,556 636.913,843	3.776
23	583.520,972 636.927,066	1	583.510,91 636.934,826	12.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	583.428,958 636.935,162	11	583.428,976 636.921,398	13.764
12	583.427,884 636.909,703	13	583.427,847 636.906,657	3.046
14	583.501,817 636.914,658	15	583.501,984 636.903,763	10.896
16	583.506,437 636.904,07	17	583.519,152 636.908,076	13.331
18	583.520,942 636.907,131	19	583.524,678 636.907,527	3.757
20	583.537,918 636.908,78	21	583.540,437 636.910,569	3.09
22	583.538,556 636.913,843	23	583.520,972 636.927,066	22.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52101	Din acte: 1.000 Masurata: 1.170	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7061 / 25/03/2016	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.18, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local Pipirig (Anexa nr. 3 la HCL 18/25.02.2016, Certificat fiscal nr. 4365 din 24.03.2016 emis de Primăria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI

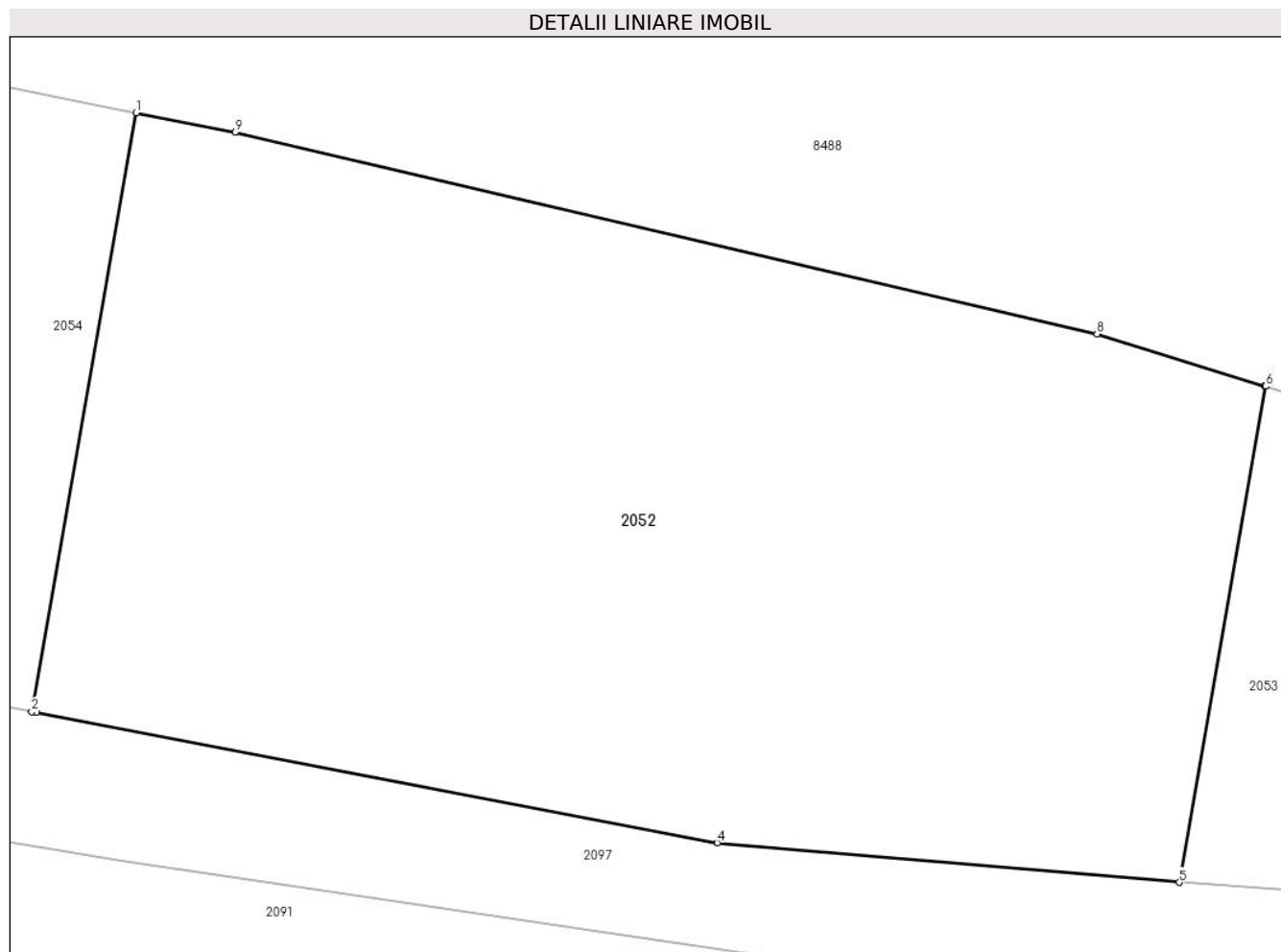
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 01/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani, începând cu data de 01.08.2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU IOAN	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52101	Din acte: 1.000 Masurata: 1.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.184,071 636.937,369	2	583.179,707 636.912,321	25.425
2	583.179,707 636.912,321	3	583.179,899 636.912,283	0.196
3	583.179,899 636.912,283	4	583.208,374 636.906,845	28.99
4	583.208,374 636.906,845	5	583.227,699 636.905,183	19.396
5	583.227,699 636.905,183	6	583.231,31 636.925,927	21.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.231,31 636.925,927	7	583.231,252 636.925,945	0.061
7	583.231,252 636.925,945	8	583.224,259 636.928,122	7.324
8	583.224,259 636.928,122	9	583.188,21 636.936,54	37.019
9	583.188,21 636.936,54	1	583.184,071 636.937,369	4.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52104	Din acte: 1.000 Masurata: 1.073	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7060 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (anexa nr. 3 - lista de inventar cuprinzand bunurile ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 4365/24-03-2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13, din 01/08/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani, începând cu data de 01.08.2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GH GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52104	Din acte: 1.000 Masurata: 1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.296,302 636.909,748	2	583.258,971 636.918,611	38.369
2	583.258,971 636.918,611	3	583.239,755 636.923,247	19.767
3	583.239,755 636.923,247	4	583.231,31 636.925,927	8.86
4	583.231,31 636.925,927	5	583.227,699 636.905,183	21.056
5	583.227,699 636.905,183	6	583.251,284 636.903,6	23.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.251,284 636.903,6	7	583.278,822 636.899,038	27.913
7	583.278,822 636.899,038	8	583.292,856 636.896,844	14.204
8	583.292,856 636.896,844	1	583.296,302 636.909,748	13.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52102	Din acte: 1.000 Masurata: 1.249	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7062 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 18 hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (anexa nr. 3 - lista de inventar cuprinzand bunurile ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 4365/24-03-2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

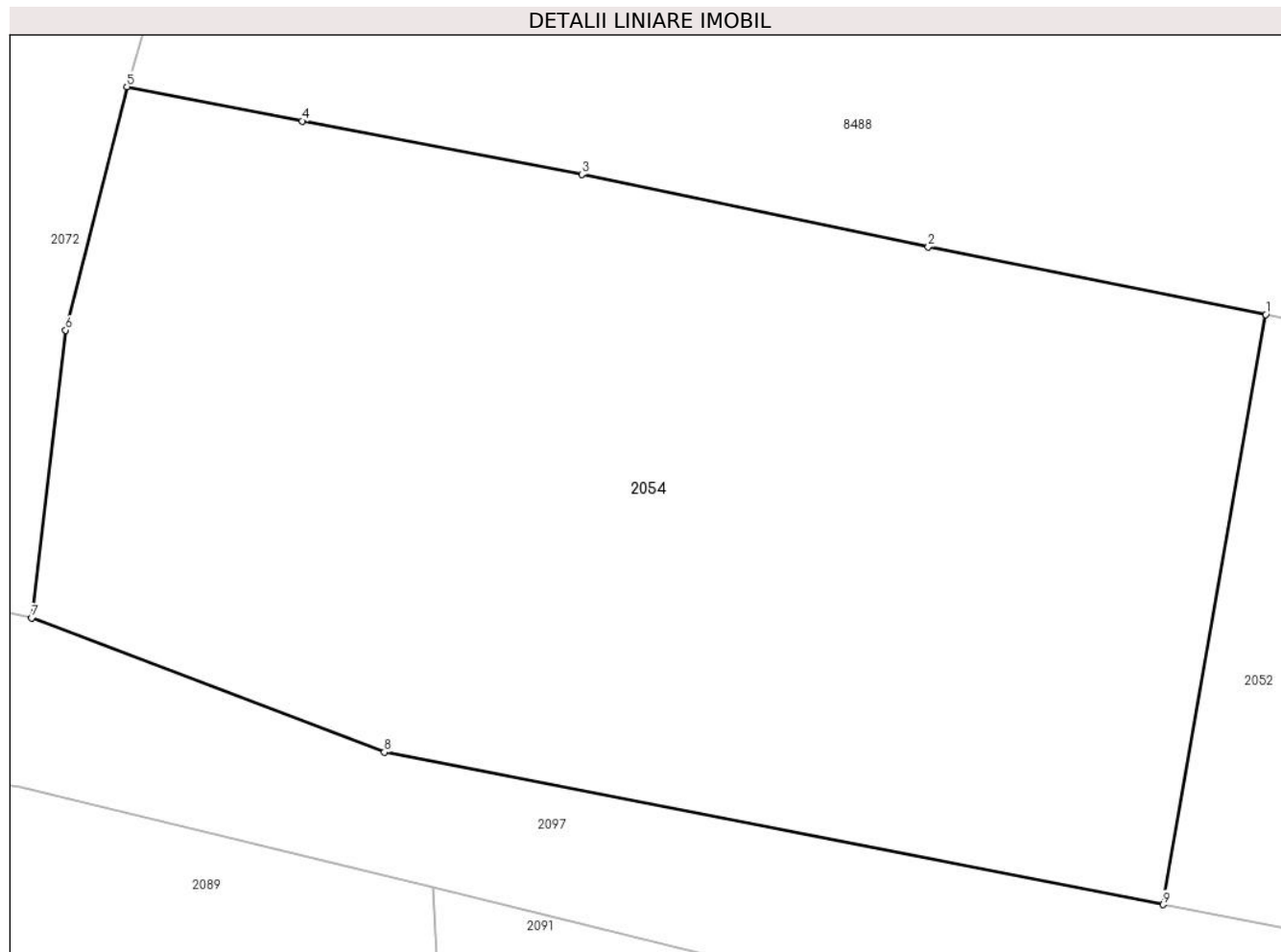
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 01/08/2018 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani, începând cu data de 01.08.2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU NICOLAE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52102	Din acte: 1.000 Masurata: 1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.184,071 636.937,369	2	583.169,745 636.940,238	14.61
2	583.169,745 636.940,238	3	583.155,04 636.943,323	15.025
3	583.155,04 636.943,323	4	583.143,17 636.945,584	12.083
4	583.143,17 636.945,584	5	583.135,731 636.947,046	7.581
5	583.135,731 636.947,046	6	583.133,126 636.936,71	10.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.133,126 636.936,71	7	583.131,69 636.924,498	12.296
7	583.131,69 636.924,498	8	583.146,657 636.918,802	16.014
8	583.146,657 636.918,802	9	583.179,707 636.912,321	33.679
9	583.179,707 636.912,321	1	583.184,071 636.937,369	25.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50035	Din acte: 7.240 Masurata: 7.343	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16321 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. nr. 3113, din 20/07/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU ANA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU ANA, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

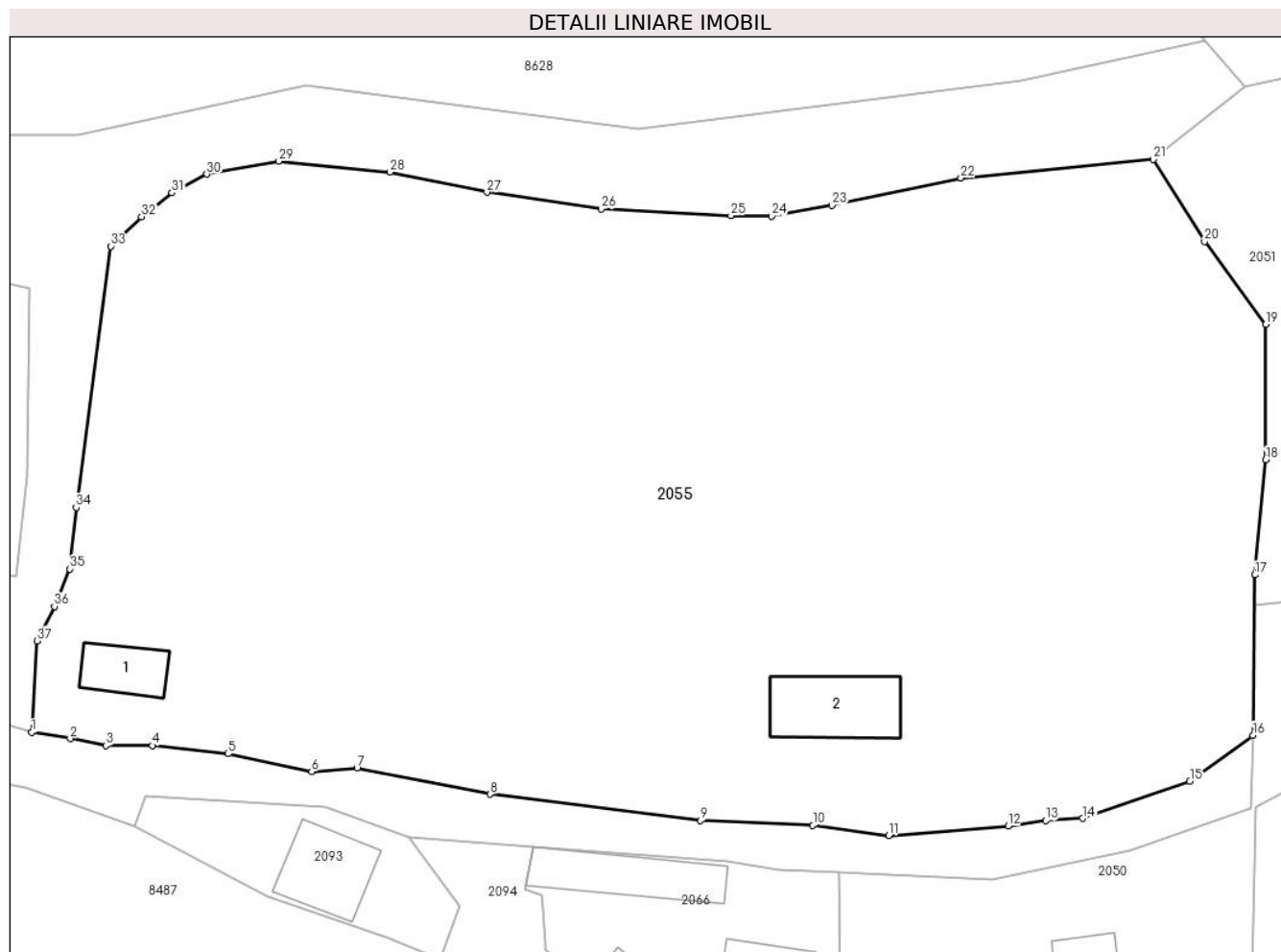
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16321 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. nr. 3113, din 20/07/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C2	Se radiază dreptul de uzufruct viager înscris în favoarea OLTEANU GHEORGHE și OLTEANU ANA în baza încheierii nr. 3618 din 17.08.2009	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50035	Din acte: 7.240 Masurata: 7.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	-	-	-	
2	curți constructii	DA	312	-	-	-	
3	arabil	DA	677	-	-	-	
4	faneata	DA	6.026	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.303,497 636.893,679	2	583.307,406 636.893,059	3.958
3	583.311,034 636.892,33	4	583.315,752 636.892,342	4.718
5	583.323,466 636.891,516	6	583.331,967 636.889,708	8.691
7	583.336,576 636.890,086	8	583.350,141 636.887,404	13.828
9	583.371,478 636.884,72	10	583.382,93 636.884,229	11.463
11	583.390,66 636.883,187	12	583.402,797 636.884,16	12.176
13	583.406,599 636.884,722	14	583.410,338 636.884,951	3.746
15	583.421,254 636.888,726	16	583.427,686 636.893,388	7.944
17	583.427,884 636.909,703	18	583.428,976 636.921,398	11.746
19	583.428,958 636.935,162	20	583.422,763 636.943,588	10.458
21	583.417,531 636.951,931	22	583.397,983 636.950,057	19.638
23	583.384,877 636.947,266	24	583.378,75 636.946,185	6.222
25	583.374,596 636.946,215	26	583.361,391 636.946,896	13.223
27	583.349,78 636.948,602	28	583.339,936 636.950,65	10.055
29	583.328,592 636.951,742	30	583.321,305 636.950,448	7.401
31	583.317,754 636.948,546	32	583.314,663 636.946,12	3.929
33	583.311,545 636.943,112	34	583.308,013 636.916,543	26.803
35	583.307,338 636.910,304	36	583.305,802 636.906,496	4.106
37	583.304,078 636.902,98	1	583.303,497 636.893,679	9.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.307,406 636.893,059	3	583.311,034 636.892,33	3.701
4	583.315,752 636.892,342	5	583.323,466 636.891,516	7.758
6	583.331,967 636.889,708	7	583.336,576 636.890,086	4.624
8	583.350,141 636.887,404	9	583.371,478 636.884,72	21.505
10	583.382,93 636.884,229	11	583.390,66 636.883,187	7.8
12	583.402,797 636.884,16	13	583.406,599 636.884,722	3.843
14	583.410,338 636.884,951	15	583.421,254 636.888,726	11.55
16	583.427,686 636.893,388	17	583.427,884 636.909,703	16.316
18	583.428,976 636.921,398	19	583.428,958 636.935,162	13.764
20	583.422,763 636.943,588	21	583.417,531 636.951,931	9.848
22	583.397,983 636.950,057	23	583.384,877 636.947,266	13.4
24	583.378,75 636.946,185	25	583.374,596 636.946,215	4.154
26	583.361,391 636.946,896	27	583.349,78 636.948,602	11.736
28	583.339,936 636.950,65	29	583.328,592 636.951,742	11.396
30	583.321,305 636.950,448	31	583.317,754 636.948,546	4.028
32	583.314,663 636.946,12	33	583.311,545 636.943,112	4.332
34	583.308,013 636.916,543	35	583.307,338 636.910,304	6.275
36	583.305,802 636.906,496	37	583.304,078 636.902,98	3.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52211	Din acte: 2.923 Masurata: 2.749	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2919 / 10/02/2017		
Act Notarial nr. 255 - contract de vanzare, din 10/02/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂCUIU MARIA 2) SĂCUIU VASILE, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

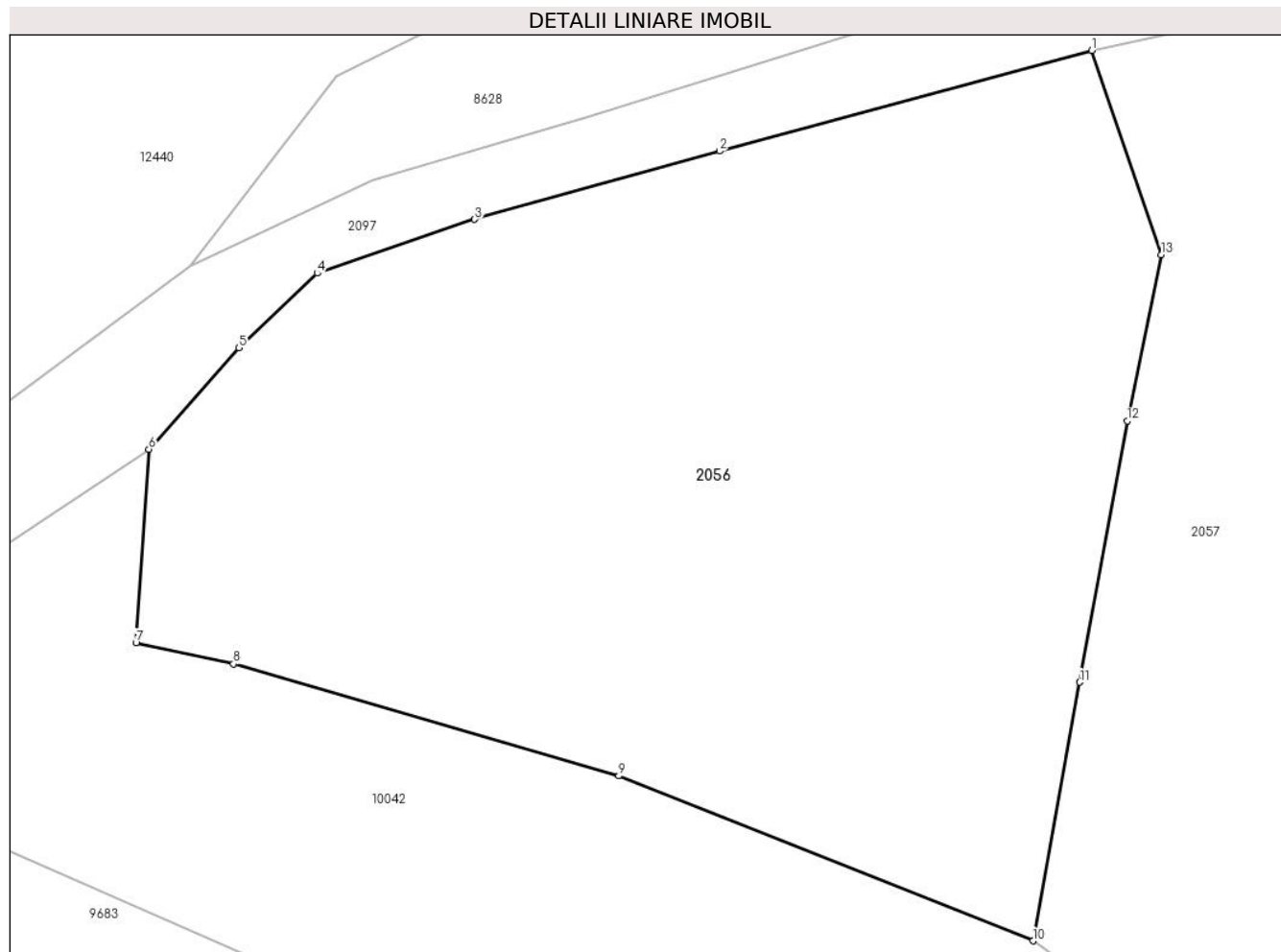
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52211	Din acte: 2.923 Masurata: 2.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.749	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.582,095 637.018,962	2	582.556,301 637.011,986	26.721
2	582.556,301 637.011,986	3	582.539,337 637.007,254	17.612
3	582.539,337 637.007,254	4	582.528,43 637.003,53	11.525
4	582.528,43 637.003,53	5	582.522,999 636.998,372	7.49
5	582.522,999 636.998,372	6	582.516,766 636.991,32	9.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.516,766 636.991,32	7	582.515,871 636.977,917	13.433
7	582.515,871 636.977,917	8	582.522,623 636.976,459	6.908
8	582.522,623 636.976,459	9	582.549,322 636.968,7	27.804
9	582.549,322 636.968,7	10	582.578,019 636.957,275	30.888
10	582.578,019 636.957,275	11	582.581,262 636.975,19	18.206
11	582.581,262 636.975,19	12	582.584,541 636.993,303	18.407
12	582.584,541 636.993,303	13	582.586,913 637.004,811	11.75
13	582.586,913 637.004,811	1	582.582,095 637.018,962	14.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569
Nr. cadastral vechi:696

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51052	Din acte: 1.400 Masurata: 3.300	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6394 / 23/10/2008		
Act Notarial nr. 455, din 21/10/2008 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG IOAN BOGDĂNEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG IOAN BOGDĂNEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

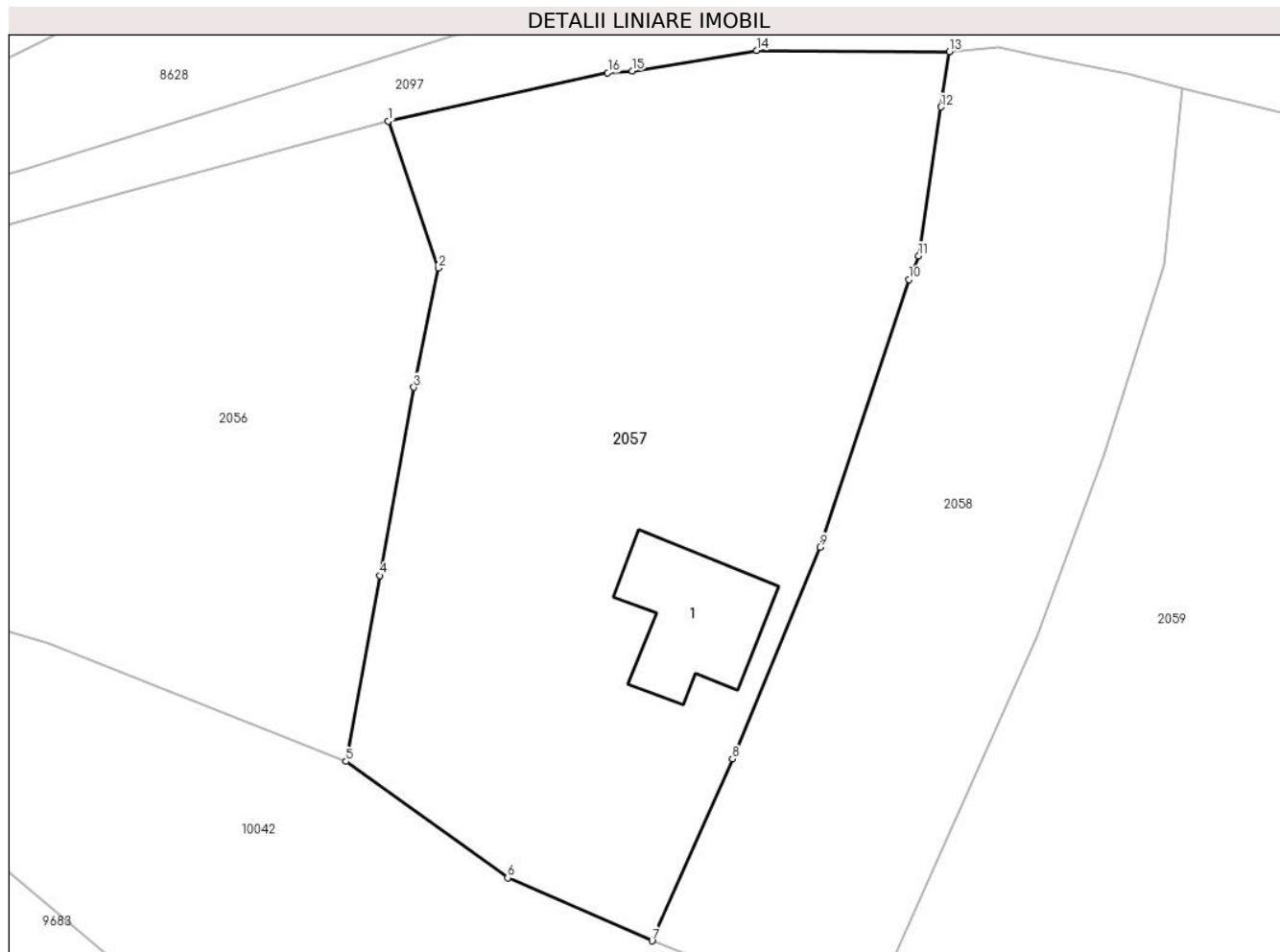
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51052	Din acte: 1.400 Masurata: 3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	-	-	-	
2	faneata	DA	2.906	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.582,095 637.018,962	2	582.586,913 637.004,811	14.949
2	582.586,913 637.004,811	3	582.584,541 636.993,303	11.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.584,541 636.993,303	4	582.581,262 636.975,19	18.407
4	582.581,262 636.975,19	5	582.578,019 636.957,275	18.206
5	582.578,019 636.957,275	6	582.593,585 636.946,06	19.185
6	582.593,585 636.946,06	7	582.607,505 636.939,989	15.186
7	582.607,505 636.939,989	8	582.615,23 636.957,533	19.169
8	582.615,23 636.957,533	9	582.623,669 636.977,924	22.068
9	582.623,669 636.977,924	10	582.632,228 637.003,695	27.155
10	582.632,228 637.003,695	11	582.633,189 637.005,987	2.485
11	582.633,189 637.005,987	12	582.635,344 637.020,328	14.502
12	582.635,344 637.020,328	13	582.636,142 637.025,649	5.381
13	582.636,142 637.025,649	14	582.617,59 637.025,771	18.552
14	582.617,59 637.025,771	15	582.605,576 637.023,796	12.175
15	582.605,576 637.023,796	16	582.603,239 637.023,609	2.344
16	582.603,239 637.023,609	1	582.582,095 637.018,962	21.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:496
Nr. cadastral vechi:618

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50993	Din acte: 2.138 Masurata: 2.181	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12373 / 20/05/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.874, din 19/05/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE VASILE, necasatorit
	A1

C. Partea III. SARCINI .

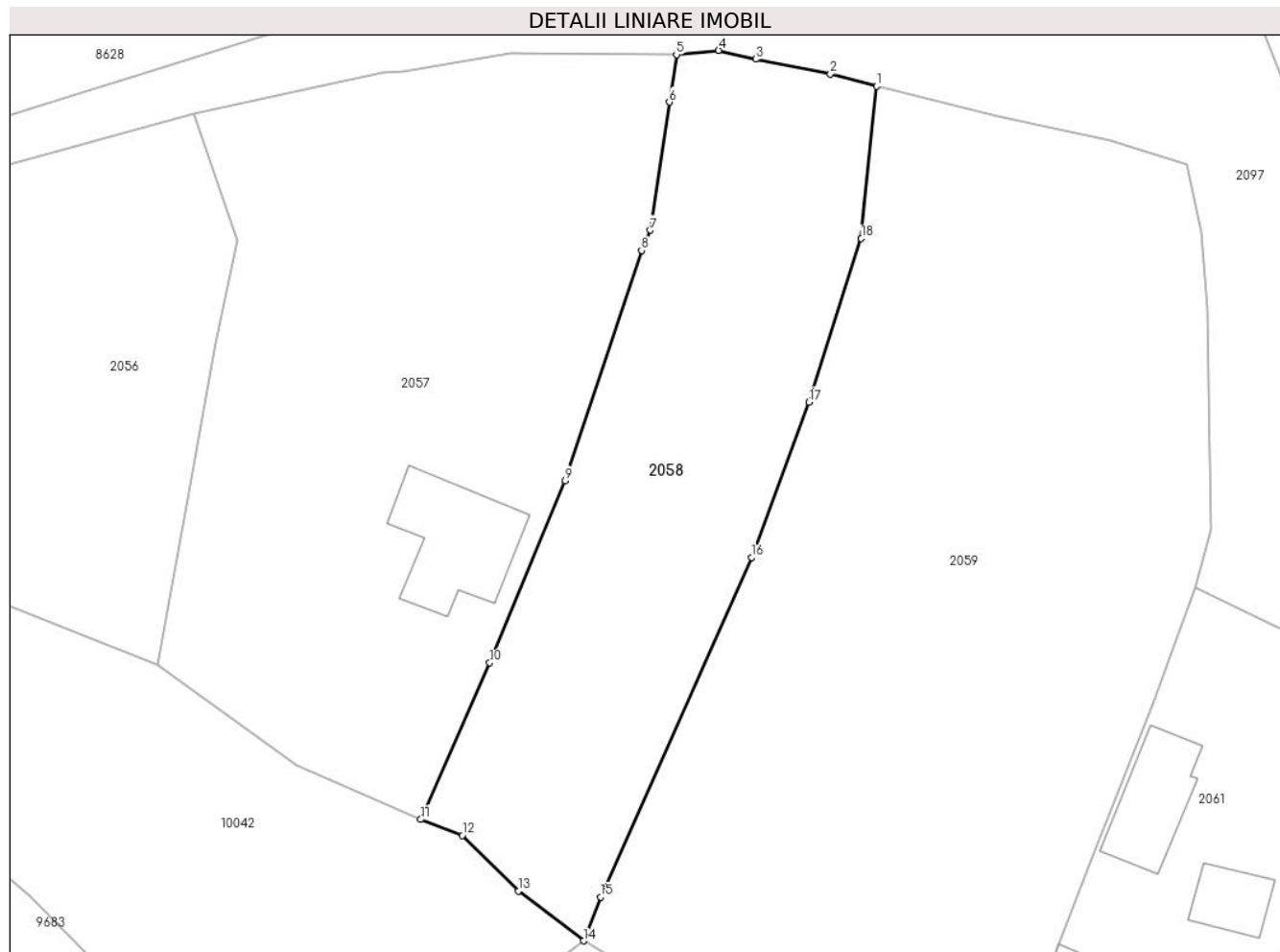
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50993	Din acte: 2.138 Masurata: 2.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.658,55 637.022,103	2	582.653,375 637.023,482	5.356
2	582.653,375 637.023,482	3	582.645,028 637.025,142	8.51
3	582.645,028 637.025,142	4	582.640,874 637.026,115	4.266
4	582.640,874 637.026,115	5	582.636,142 637.025,649	4.755
5	582.636,142 637.025,649	6	582.635,344 637.020,328	5.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.635,344 637.020,328	7	582.633,189 637.005,987	14.502
7	582.633,189 637.005,987	8	582.632,228 637.003,695	2.485
8	582.632,228 637.003,695	9	582.623,669 636.977,924	27.155
9	582.623,669 636.977,924	10	582.615,23 636.957,533	22.068
10	582.615,23 636.957,533	11	582.607,505 636.939,989	19.169
11	582.607,505 636.939,989	12	582.612,137 636.938,181	4.972
12	582.612,137 636.938,181	13	582.618,434 636.931,972	8.843
13	582.618,434 636.931,972	14	582.625,74 636.926,386	9.197
14	582.625,74 636.926,386	15	582.627,636 636.931,281	5.249
15	582.627,636 636.931,281	16	582.644,576 636.969,322	41.642
16	582.644,576 636.969,322	17	582.650,964 636.986,738	18.551
17	582.650,964 636.986,738	18	582.656,844 637.005,066	19.248
18	582.656,844 637.005,066	1	582.658,55 637.022,103	17.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54223	Din acte: 5.062 Masurata: 5.086	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27587 / 23/11/2021	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 5610, din 22/11/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRICOPIE VASILE	
2) PRICOPIE SIONICA-GEORGIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

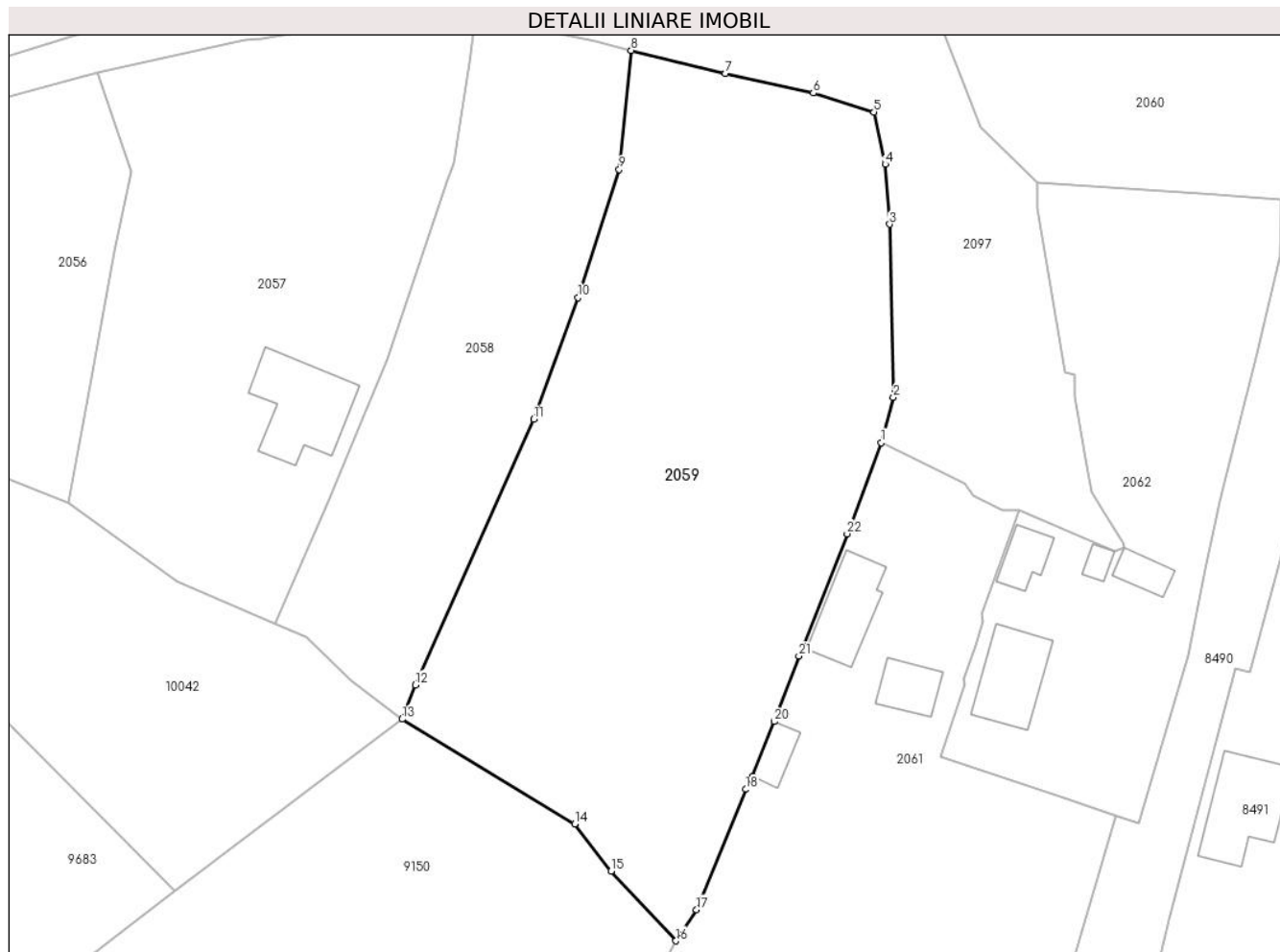
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54223	Din acte: 5.062 Masurata: 5.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.694,329 636.965,949	2	582.696,084 636.972,454	6.738
3	582.695,554 636.997,235	4	582.694,904 637.005,823	8.613
5	582.693,29 637.013,291	6	582.684,61 637.016,008	9.095
7	582.672,045 637.018,799	8	582.658,55 637.022,103	13.894
9	582.656,844 637.005,066	10	582.650,964 636.986,738	19.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.696,084 636.972,454	3	582.695,554 636.997,235	24.787
4	582.694,904 637.005,823	5	582.693,29 637.013,291	7.64
6	582.684,61 637.016,008	7	582.672,045 637.018,799	12.871
8	582.658,55 637.022,103	9	582.656,844 637.005,066	17.122
10	582.650,964 636.986,738	11	582.644,576 636.969,322	18.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.644,576 636.969,322	12	582.627,636 636.931,281	41.642
13	582.625,74 636.926,386	14	582.650,461 636.911,405	28.906
15	582.655,653 636.904,623	16	582.664,961 636.894,658	13.636
17	582.667,906 636.899,11	18	582.674,936 636.916,349	18.617
19	582.675,92 636.918,186	20	582.678,999 636.926,046	8.442
21	582.682,561 636.935,445	22	582.689,465 636.952,929	18.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.627,636 636.931,281	13	582.625,74 636.926,386	5.249
14	582.650,461 636.911,405	15	582.655,653 636.904,623	8.541
16	582.664,961 636.894,658	17	582.667,906 636.899,11	5.338
18	582.674,936 636.916,349	19	582.675,92 636.918,186	2.084
20	582.678,999 636.926,046	21	582.682,561 636.935,445	10.051
22	582.689,465 636.952,929	1	582.694,329 636.965,949	13.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.266	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

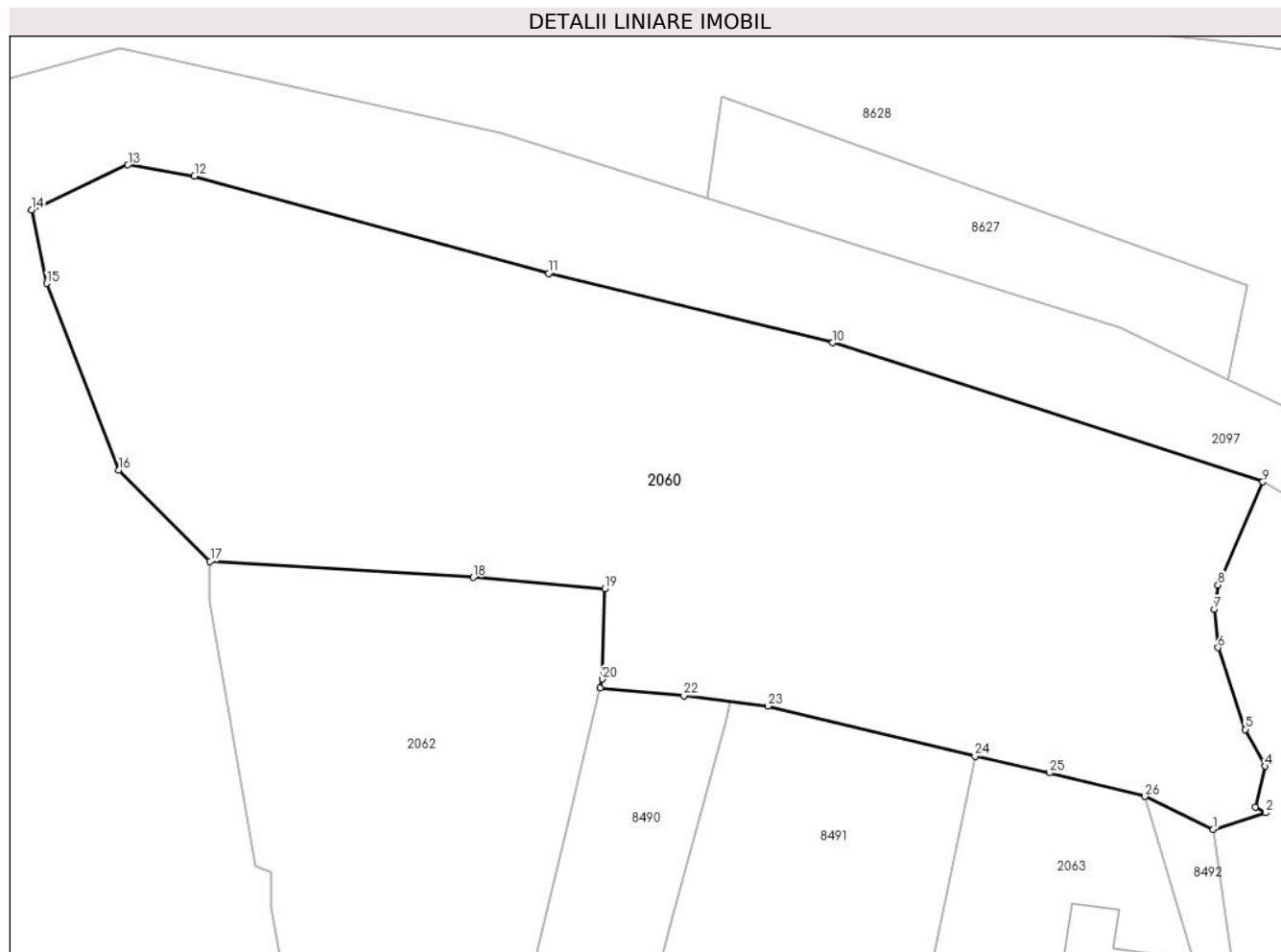
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	516	-	-	-	
2	neproductiv	DA	173	-	-	-	
3	neproductiv	DA	2.577	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.805,623 636.979,388	2	582.810,262 636.980,854	4.865
3	582.809,35 636.981,356	4	582.810,223 636.984,969	3.717
5	582.808,448 636.988,23	6	582.806,028 636.995,473	7.637
7	582.805,705 636.998,866	8	582.806,036 637.001,034	2.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.810,262 636.980,854	3	582.809,35 636.981,356	1.041
4	582.810,223 636.984,969	5	582.808,448 636.988,23	3.713
6	582.806,028 636.995,473	7	582.805,705 636.998,866	3.408
8	582.806,036 637.001,034	9	582.810,008 637.010,154	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	582.810,008 637.010,154	10	582.771,861 637.022,479	40.089
11	582.746,679 637.028,626	12	582.715,259 637.037,243	32.58
13	582.709,365 637.038,239	14	582.700,824 637.034,266	9.42
15	582.702,148 637.027,732	16	582.708,54 637.011,218	17.708
17	582.716,65 637.003,115	18	582.739,97 637.001,697	23.363
19	582.751,656 637.000,713	20	582.751,454 636.992,69	8.026
21	582.751,23 636.991,887	22	582.758,665 636.991,225	7.464
23	582.766,123 636.990,292	24	582.784,484 636.985,85	18.891
25	582.791,103 636.984,383	26	582.799,556 636.982,296	8.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	582.771,861 637.022,479	11	582.746,679 637.028,626	25.921
12	582.715,259 637.037,243	13	582.709,365 637.038,239	5.978
14	582.700,824 637.034,266	15	582.702,148 637.027,732	6.667
16	582.708,54 637.011,218	17	582.716,65 637.003,115	11.464
18	582.739,97 637.001,697	19	582.751,656 637.000,713	11.727
20	582.751,454 636.992,69	21	582.751,23 636.991,887	0.834
22	582.758,665 636.991,225	23	582.766,123 636.990,292	7.516
24	582.784,484 636.985,85	25	582.791,103 636.984,383	6.78
26	582.799,556 636.982,296	1	582.805,623 636.979,388	6.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.530	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2330, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARDEA NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARDEA NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

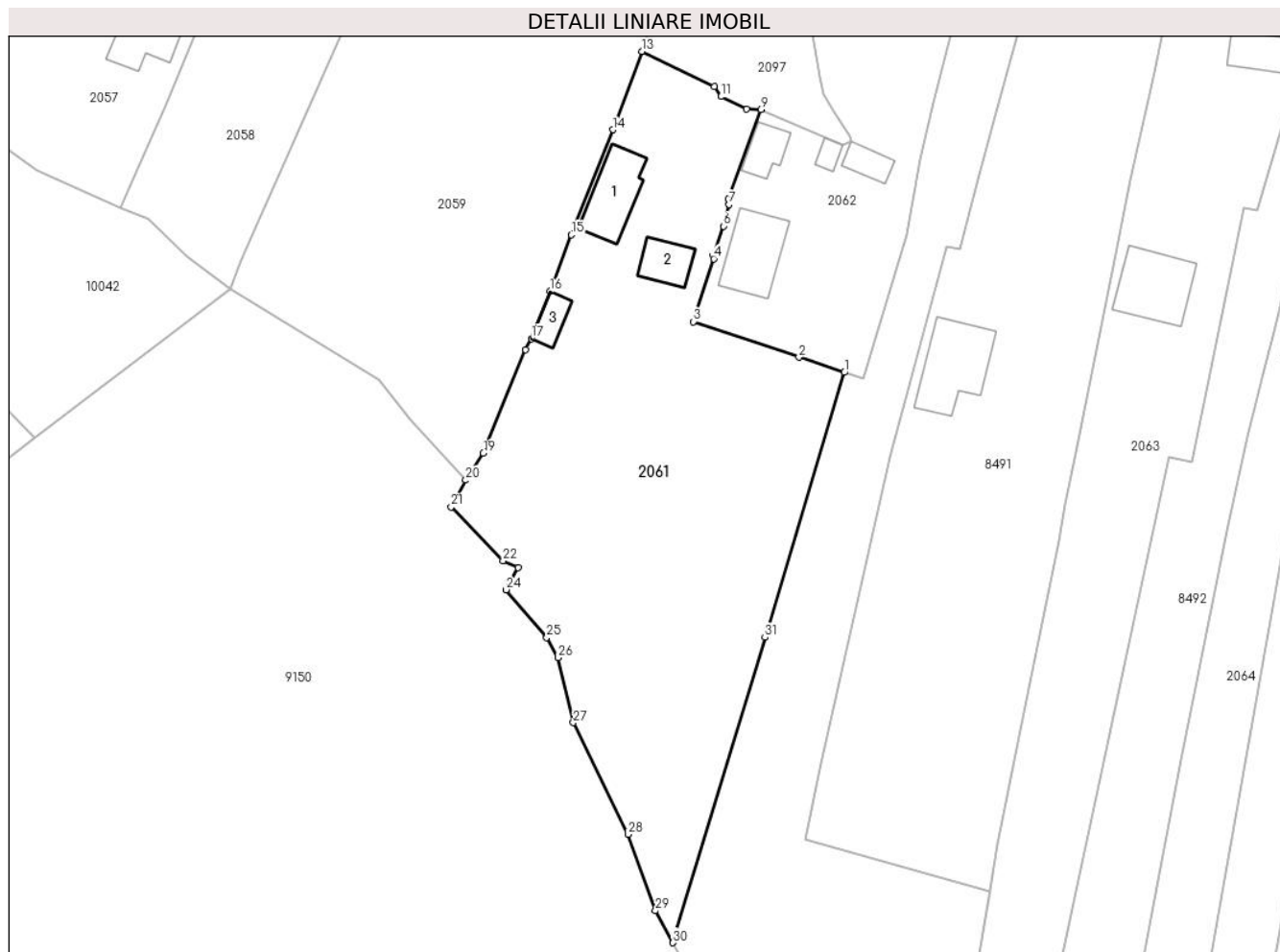
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	952	-	-	-	
2	faneata	DA	3.578	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.727,984 636.912,564	2	582.720,468 636.915,098	7.932	2	582.720,468 636.915,098	3	582.702,904 636.921,006	18.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	582.702,904 636.921,006	4	582.706,245 636.931,463	10.978
5	582.706,156 636.932,057	6	582.707,876 636.936,884	5.124
7	582.708,832 636.940,469	8	582.708,675 636.941,412	0.956
9	582.714,083 636.956,305	10	582.711,739 636.956,331	2.344
11	582.707,439 636.958,442	12	582.706,36 636.960,124	1.998
13	582.694,329 636.965,949	14	582.689,465 636.952,929	13.899
15	582.682,561 636.935,445	16	582.678,999 636.926,046	10.051
17	582.675,92 636.918,186	18	582.674,936 636.916,349	2.084
19	582.667,906 636.899,11	20	582.664,961 636.894,658	5.338
21	582.662,552 636.890,203	22	582.671,188 636.881,251	12.439
23	582.673,715 636.880,07	24	582.671,701 636.876,428	4.162
25	582.678,444 636.868,488	26	582.680,378 636.865,108	3.894
27	582.682,867 636.854,324	28	582.692,02 636.835,741	20.715
29	582.696,557 636.823,033	30	582.699,476 636.817,716	6.066
31	582.714,79 636.868,499	1	582.727,984 636.912,564	45.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	582.706,245 636.931,463	5	582.706,156 636.932,057	0.601
6	582.707,876 636.936,884	7	582.708,832 636.940,469	3.71
8	582.708,675 636.941,412	9	582.714,083 636.956,305	15.844
10	582.711,739 636.956,331	11	582.707,439 636.958,442	4.79
12	582.706,36 636.960,124	13	582.694,329 636.965,949	13.367
14	582.689,465 636.952,929	15	582.682,561 636.935,445	18.798
16	582.678,999 636.926,046	17	582.675,92 636.918,186	8.442
18	582.674,936 636.916,349	19	582.667,906 636.899,11	18.617
20	582.664,961 636.894,658	21	582.662,552 636.890,203	5.065
22	582.671,188 636.881,251	23	582.673,715 636.880,07	2.789
24	582.671,701 636.876,428	25	582.678,444 636.868,488	10.417
26	582.680,378 636.865,108	27	582.682,867 636.854,324	11.068
28	582.692,02 636.835,741	29	582.696,557 636.823,033	13.494
30	582.699,476 636.817,716	31	582.714,79 636.868,499	53.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.432	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2334, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IONUȚ-CIPRIAN 2) ȚIRDEA ANA-MARIA
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IONUȚ-CIPRIAN 2) ȚIRDEA ANA-MARIA

C. Partea III. SARCINI .

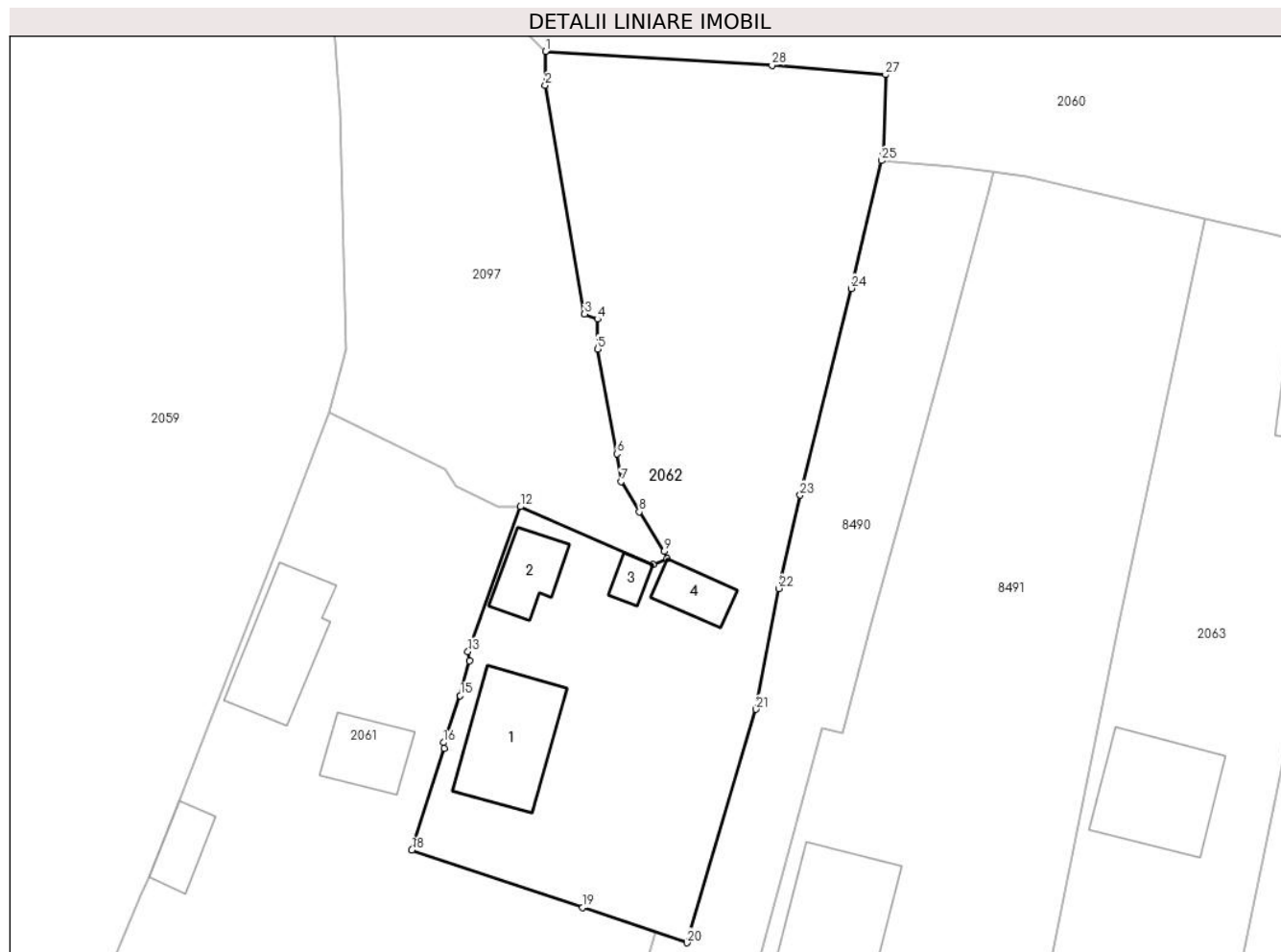
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.716,65 637.003,115	2	582.716,627 636.999,63	3.485	2	582.716,627 636.999,63	3	582.720,686 636.976,108	23.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.720,686 636.976,108	4	582.722,018 636.975,602	1.425
5	582.722,018 636.972,524	6	582.724,011 636.961,746	10.961
7	582.724,44 636.958,898	8	582.726,304 636.955,785	3.628
9	582.728,882 636.951,715	10	582.729,182 636.950,961	0.811
11	582.727,758 636.950,36	12	582.714,083 636.956,305	14.911
13	582.708,675 636.941,412	14	582.708,832 636.940,469	0.956
15	582.707,876 636.936,884	16	582.706,156 636.932,057	5.124
17	582.706,245 636.931,463	18	582.702,904 636.921,006	10.978
19	582.720,468 636.915,098	20	582.731,201 636.911,479	11.327
21	582.738,328 636.935,479	22	582.740,691 636.947,897	12.641
23	582.742,866 636.957,491	24	582.748,145 636.978,752	21.907
25	582.751,23 636.991,887	26	582.751,454 636.992,69	0.834
27	582.751,656 637.000,713	28	582.739,97 637.001,697	11.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.722,018 636.975,602	5	582.722,018 636.972,524	3.078
6	582.724,011 636.961,746	7	582.724,44 636.958,898	2.88
8	582.726,304 636.955,785	9	582.728,882 636.951,715	4.818
10	582.729,182 636.950,961	11	582.727,758 636.950,36	1.546
12	582.714,083 636.956,305	13	582.708,675 636.941,412	15.844
14	582.708,832 636.940,469	15	582.707,876 636.936,884	3.71
16	582.706,156 636.932,057	17	582.706,245 636.931,463	0.601
18	582.702,904 636.921,006	19	582.720,468 636.915,098	18.531
20	582.731,201 636.911,479	21	582.738,328 636.935,479	25.036
22	582.740,691 636.947,897	23	582.742,866 636.957,491	9.837
24	582.748,145 636.978,752	25	582.751,23 636.991,887	13.492
26	582.751,454 636.992,69	27	582.751,656 637.000,713	8.026
28	582.739,97 637.001,697	1	582.716,65 637.003,115	23.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.871	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2335, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA NECULAI 2) ȚIRDEA DANIELA-CAMELIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA NECULAI 2) ȚIRDEA DANIELA-CAMELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

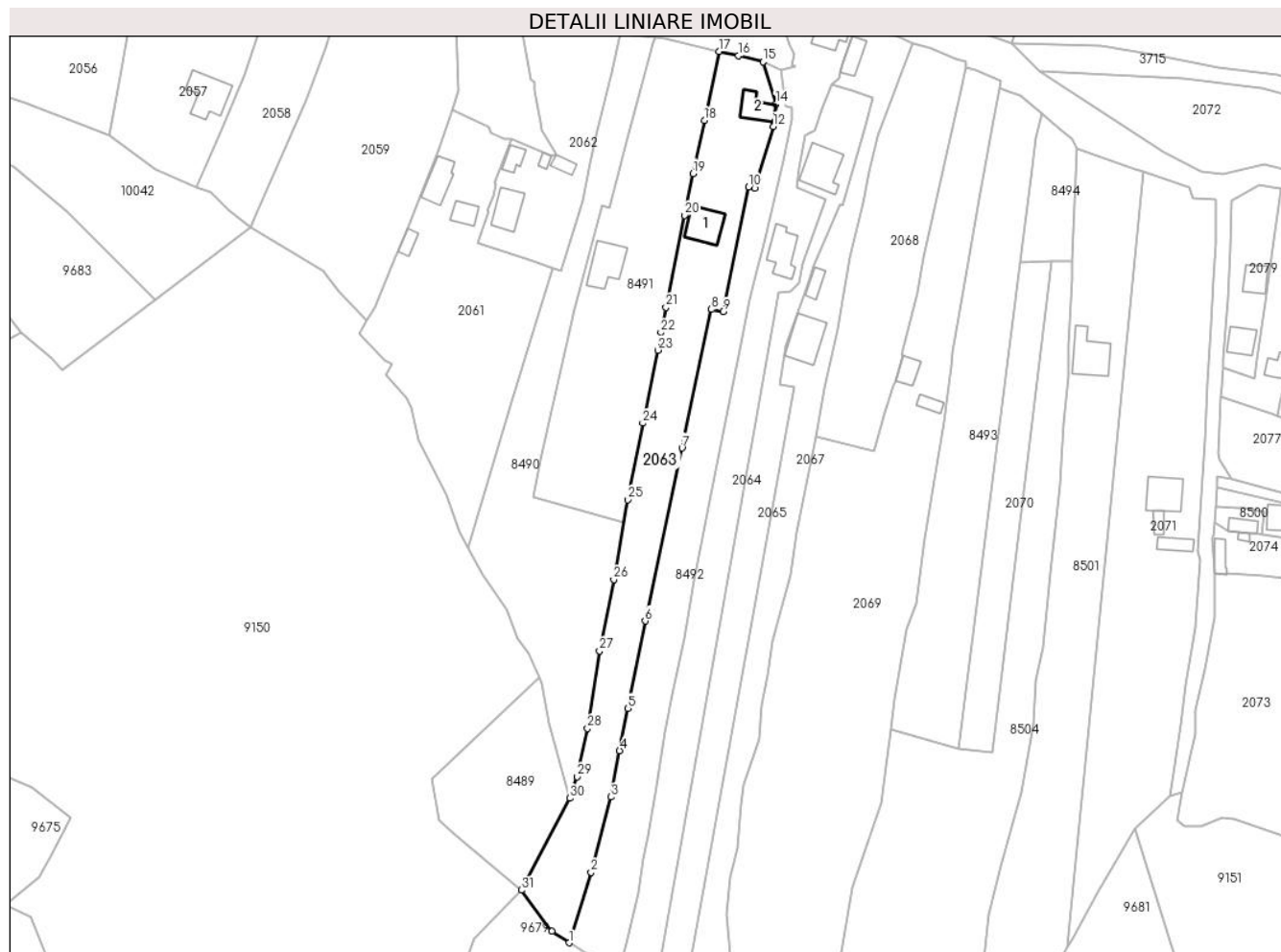
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.857	-	-	-	
2	faneata	DA	1.148	-	-	-	
3	faneata	NU	1.867	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.733,674 636.684,012	2	582.741,135 636.707,886	25.013	2	582.741,135 636.707,886	3	582.748,003 636.733,354	26.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.748,003 636.733,354	4	582.750,854 636.749,069	15.972
5	582.753,635 636.763,405	6	582.759,534 636.792,98	30.158
7	582.771,97 636.851,59	8	582.781,983 636.898,471	47.938
9	582.785,915 636.897,735	10	582.794,591 636.939,972	43.119
11	582.796,726 636.939,575	12	582.802,958 636.960,453	21.788
13	582.803,223 636.961,568	14	582.803,841 636.968,034	6.495
15	582.799,556 636.982,296	16	582.791,103 636.984,383	8.707
17	582.784,484 636.985,85	18	582.779,581 636.962,479	23.88
19	582.775,695 636.944,53	20	582.772,85 636.930,352	14.461
21	582.766,521 636.899,214	22	582.764,823 636.890,681	8.7
23	582.763,83 636.884,68	24	582.758,685 636.859,978	25.232
25	582.753,587 636.834,02	26	582.748,834 636.806,964	27.47
27	582.743,996 636.782,862	28	582.739,968 636.756,595	26.574
29	582.736,531 636.740,232	30	582.733,99 636.732,957	7.706
31	582.717,565 636.701,84	32	582.727,894 636.687,862	17.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.750,854 636.749,069	5	582.753,635 636.763,405	14.603
6	582.759,534 636.792,98	7	582.771,97 636.851,59	59.915
8	582.781,983 636.898,471	9	582.785,915 636.897,735	4.0
10	582.794,591 636.939,972	11	582.796,726 636.939,575	2.172
12	582.802,958 636.960,453	13	582.803,223 636.961,568	1.146
14	582.803,841 636.968,034	15	582.799,556 636.982,296	14.892
16	582.791,103 636.984,383	17	582.784,484 636.985,85	6.78
18	582.779,581 636.962,479	19	582.775,695 636.944,53	18.365
20	582.772,85 636.930,352	21	582.766,521 636.899,214	31.775
22	582.764,823 636.890,681	23	582.763,83 636.884,68	6.083
24	582.758,685 636.859,978	25	582.753,587 636.834,02	26.454
26	582.748,834 636.806,964	27	582.743,996 636.782,862	24.583
28	582.739,968 636.756,595	29	582.736,531 636.740,232	16.72
30	582.733,99 636.732,957	31	582.717,565 636.701,84	35.186
32	582.727,894 636.687,862	1	582.733,674 636.684,012	6.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:586

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50655	Din acte: 2.611 Masurata: 4.091	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50655-C1	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7333 / 10/12/2007		
Act Administrativ nr. 63, din 03/10/1997 emis de Primaria Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA NECULAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 450)</i>	A1.1
23968 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 2050 - contract de vanzare, din 29/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA NECULAI 2) ȚÎRDEA LILIANA, - soti	A1
B4	Constructia C1 s-a transcris din cartea funciara 50644-C1. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50644-C1/Pipirig care se sisteaza.	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA NECULAI 2) ȚÎRDEA LILIANA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

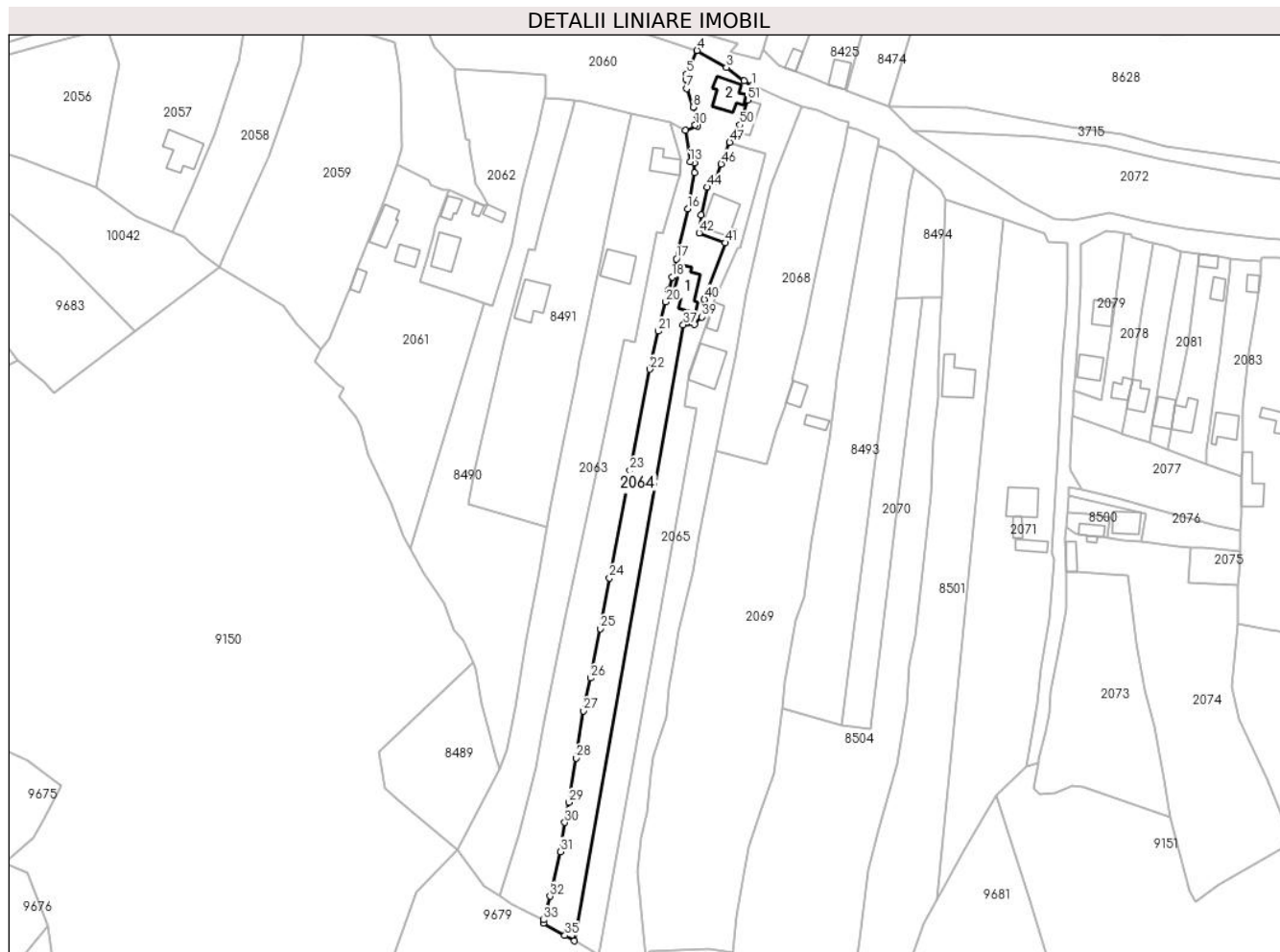
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50655	Din acte: 2.611 Masurata: 4.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.454	-	-	-	
2	faneata	DA	970	-	-	-	
3	faneata	NU	1.667	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50655-C1	construcții de locuinte	Din acte: 97 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.831,262 636.996,556	2	582.828,123 636.998,339	3.61	2	582.828,123 636.998,339	3	582.821,311 637.003,578	8.594	3	582.821,311 637.003,578	4	582.810,008 637.010,154	13.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	582.810,008 637.010,154	5	582.806,036 637.001,034	9.947	5	582.806,036 637.001,034	6	582.805,705 636.998,866	2.193	6	582.805,705 636.998,866	7	582.806,028 636.995,473	3.408
7	582.806,028 636.995,473	8	582.808,448 636.988,23	7.637	8	582.808,448 636.988,23	9	582.810,223 636.984,969	3.713	9	582.810,223 636.984,969	10	582.809,35 636.981,356	3.717
10	582.809,35 636.981,356	11	582.810,262 636.980,854	1.041	11	582.810,262 636.980,854	12	582.805,623 636.979,388	4.865	12	582.805,623 636.979,388	13	582.807,333 636.967,188	12.319
13	582.807,333 636.967,188	14	582.809,11 636.966,777	1.824	14	582.809,11 636.966,777	15	582.809,105 636.962,898	3.879	15	582.809,105 636.962,898	16	582.806,373 636.949,034	14.131
16	582.806,373 636.949,034	17	582.802,038 636.929,733	19.782	17	582.802,038 636.929,733	18	582.800,305 636.922,705	7.239	18	582.800,305 636.922,705	19	582.799,096 636.917,803	5.049
19	582.799,096 636.917,803	20	582.797,95 636.913,153	4.789	20	582.797,95 636.913,153	21	582.795,105 636.901,846	11.659	21	582.795,105 636.901,846	22	582.791,844 636.887,167	15.037
22	582.791,844 636.887,167	23	582.784,085 636.848,128	39.803	23	582.784,085 636.848,128	24	582.776,25 636.806,573	42.287	24	582.776,25 636.806,573	25	582.772,661 636.787,025	19.875
25	582.772,661 636.787,025	26	582.768,866 636.767,965	19.434	26	582.768,866 636.767,965	27	582.766,115 636.755,328	12.933	27	582.766,115 636.755,328	28	582.763,394 636.737,126	18.404
28	582.763,394 636.737,126	29	582.760,576 636.720,009	17.347	29	582.760,576 636.720,009	30	582.758,943 636.712,24	7.939	30	582.758,943 636.712,24	31	582.757,328 636.700,942	11.413
31	582.757,328 636.700,942	32	582.753,299 636.683,765	17.643	32	582.753,299 636.683,765	33	582.750,744 636.674,678	9.439	33	582.750,744 636.674,678	34	582.750,657 636.673,257	1.424
34	582.750,657 636.673,257	35	582.758,999 636.668,627	9.541	35	582.758,999 636.668,627	36	582.762,618 636.666,56	4.168	36	582.762,618 636.666,56	37	582.804,712 636.904,28	241.418
37	582.804,712 636.904,28	38	582.809,025 636.904,556	4.322	38	582.809,025 636.904,556	39	582.811,708 636.907,364	3.884	39	582.811,708 636.907,364	40	582.812,844 636.914,097	6.828
40	582.812,844 636.914,097	41	582.820,879 636.935,921	23.256	41	582.820,879 636.935,921	42	582.810,786 636.939,743	10.792	42	582.810,786 636.939,743	43	582.811,687 636.946,571	6.887
43	582.811,687 636.946,571	44	582.813,903 636.957,409	11.062	44	582.813,903 636.957,409	45	582.816,867 636.959,16	3.443	45	582.816,867 636.959,16	46	582.819,313 636.966,328	7.574
46	582.819,313 636.966,328	47	582.822,58 636.974,739	9.023	47	582.822,58 636.974,739	48	582.825,158 636.976,649	3.208	48	582.825,158 636.976,649	49	582.825,802 636.978,801	2.246
49	582.825,802 636.978,801	50	582.826,595 636.981,447	2.762	50	582.826,595 636.981,447	51	582.829,553 636.991,025	10.024	51	582.829,553 636.991,025	1	582.831,262 636.996,556	5.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50963	Din acte: 2.611 Masurata: 3.204	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50963-C1	Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7333 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 2509 - contract de vanzare, din 12/12/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 448)</i>	A1.1
29669 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 2509 - contract de vanzare, din 12/12/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA MARIA, - necasatorita	A1
B4	Constructia C1 s-a transcris din cartea funciara 50963-C1. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50963-C1/Pipirig care se sisteaza.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50963	Din acte: 2.611 Masurata: 3.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	-	-	-	
2	faneata	DA	1.034	-	-	-	
3	faneata	NU	1.547	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50963-C1	construcții de locuinte	Din acte: 138 Masurata: 159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.762,618 636.666,56	2	582.772,069 636.661,161	10.884	2	582.772,069 636.661,161	3	582.809,977 636.872,038	214.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.809,977 636.872,038	4	582.805,253 636.872,852	4.794
5	582.807,032 636.886,139	6	582.814,588 636.906,7	21.905
7	582.816,595 636.913,018	8	582.825,66 636.934,11	22.957
9	582.826,44 636.933,864	10	582.834,025 636.960,834	28.016
11	582.836,477 636.970,32	12	582.829,866 636.972,444	6.944
13	582.822,58 636.974,739	14	582.819,313 636.966,328	9.023
15	582.816,867 636.959,16	16	582.813,903 636.957,409	3.443
17	582.811,687 636.946,571	18	582.810,786 636.939,743	6.887
19	582.820,879 636.935,921	20	582.812,844 636.914,097	23.256
21	582.811,708 636.907,364	22	582.809,025 636.904,556	3.884
23	582.804,712 636.904,28	1	582.762,618 636.666,56	241.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.805,253 636.872,852	5	582.807,032 636.886,139	13.406
6	582.814,588 636.906,7	7	582.816,595 636.913,018	6.629
8	582.825,66 636.934,11	9	582.826,44 636.933,864	0.818
10	582.834,025 636.960,834	11	582.836,477 636.970,32	9.798
12	582.829,866 636.972,444	13	582.822,58 636.974,739	7.639
14	582.819,313 636.966,328	15	582.816,867 636.959,16	7.574
16	582.813,903 636.957,409	17	582.811,687 636.946,571	11.062
18	582.810,786 636.939,743	19	582.820,879 636.935,921	10.792
20	582.812,844 636.914,097	21	582.811,708 636.907,364	6.828
22	582.809,025 636.904,556	23	582.804,712 636.904,28	4.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50031	604	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50031-C1	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DIN LEMN, CU INVELITOARE DIN LAZBOCIMENT, COMPUSA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE SI 2 HOLURI
A1.2	50031-C2	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; GRAJD DIN LEMN, CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT CU 4 INCAPERI
A1.3	50031-C3	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA DIN LEMN, CU INVELITAORE DIN AZBOCIMENT, COMPUSA DINB 2 CAMERE SI 1 HOL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3619 / 17/08/2009	
Act Notarial nr. 1305, din 07/08/2009 emis de BNP Postelnicu Mihai;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GH GHEORGHE, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

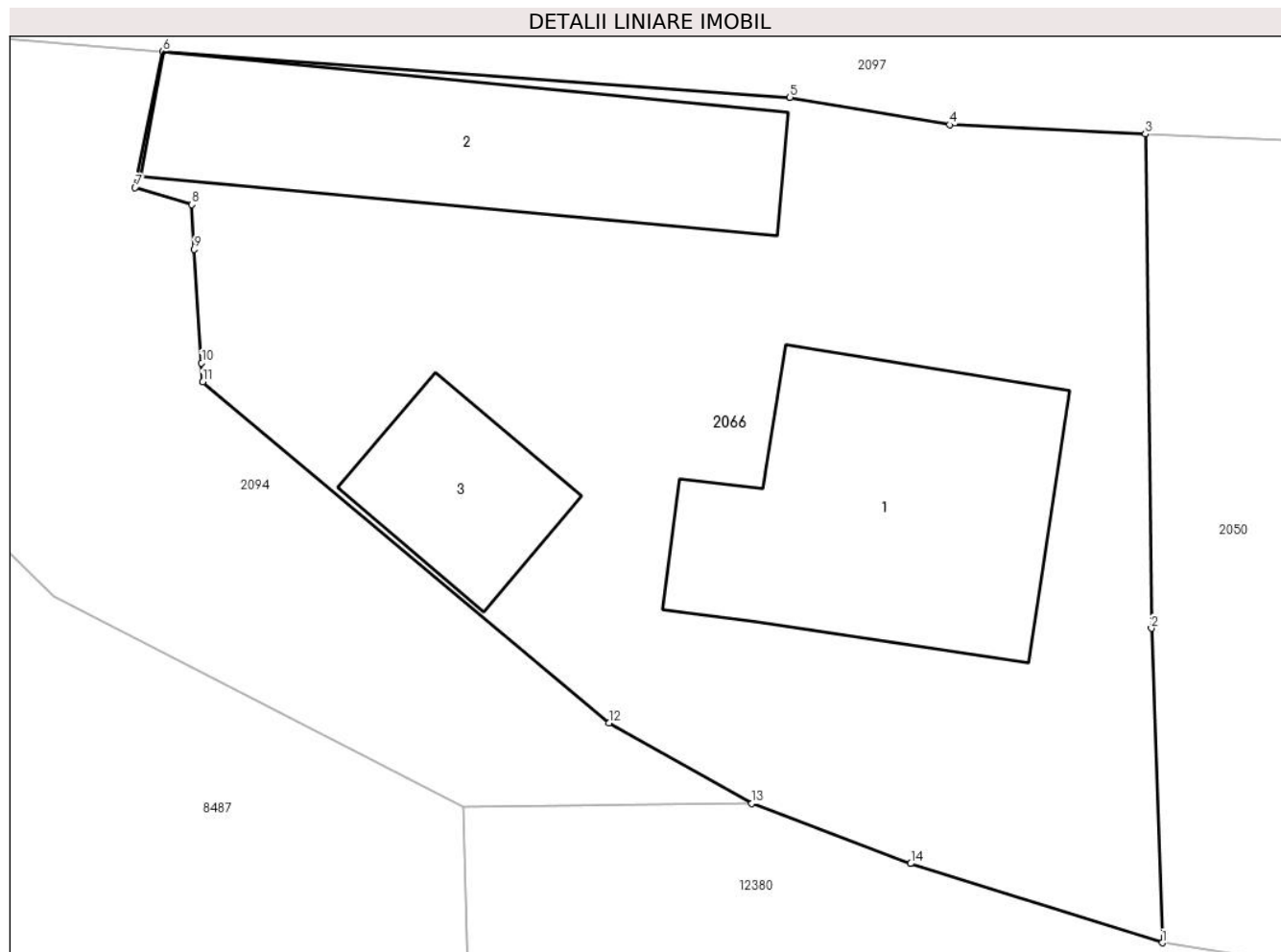
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3619 / 17/08/2009	
Act Notarial nr. 1305, din 07/08/2009 emis de BNP Postelnicu Mihai;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU V. GHEORGHE 2) OLTEANU ANA, - soti	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50031	604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50031-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; CASA DIN LEMN, CU INVELITOARE DIN LAZBOCIMENT, COMPUSA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE SI 2 HOLURI
A1.2	50031-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; GRAJD DIN LEMN, CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT CU 4 INCAPERI
A1.3	50031-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA DIN LEMN, CU INVELITAORE DIN AZBOCIMENT, COMPUSA DINB 2 CAMERE SI 1 HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.386,122 636.853,852	2	583.385,784 636.863,796	9.95
2	583.385,784 636.863,796	3	583.385,594 636.879,421	15.626
3	583.385,594 636.879,421	4	583.379,392 636.879,713	6.209
4	583.379,392 636.879,713	5	583.374,342 636.880,585	5.125
5	583.374,342 636.880,585	6	583.354,492 636.882,033	19.903
6	583.354,492 636.882,033	7	583.353,618 636.877,733	4.388
7	583.353,618 636.877,733	8	583.355,405 636.877,187	1.869
8	583.355,405 636.877,187	9	583.355,482 636.875,782	1.407
9	583.355,482 636.875,782	10	583.355,72 636.872,181	3.609
10	583.355,72 636.872,181	11	583.355,759 636.871,587	0.595
11	583.355,759 636.871,587	12	583.368,61 636.860,804	16.776
12	583.368,61 636.860,804	13	583.373,129 636.858,252	5.19
13	583.373,129 636.858,252	14	583.378,164 636.856,356	5.38
14	583.378,164 636.856,356	1	583.386,122 636.853,852	8.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:588

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50962	Din acte: 2.744 Masurata: 3.568	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50962-C1	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta
A1.2	50962-C2	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	50962-C3	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7333 / 10/12/2007		
Act Administrativ nr. 56, din 26/10/1999 emis de Primaria Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 449)</i>	A1.1
17355 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1193, din 13/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IOAN 2) ȚIRDEA MARICICA , soti	A1, A1.2, A1.3
B4	Constructia C1 cu ncp 50962-C1 se transcrie in CFE 50962	A1.1
3223 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 179, din 31/01/2023 emis de BIN Andronache Laura;		
B5	Se notează apartenența imobilului la patrimoniu de afecțaiune 1) PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ ȚIRDEA MARICICA , CIF:31985092	A1

C. Partea III. SARCINI

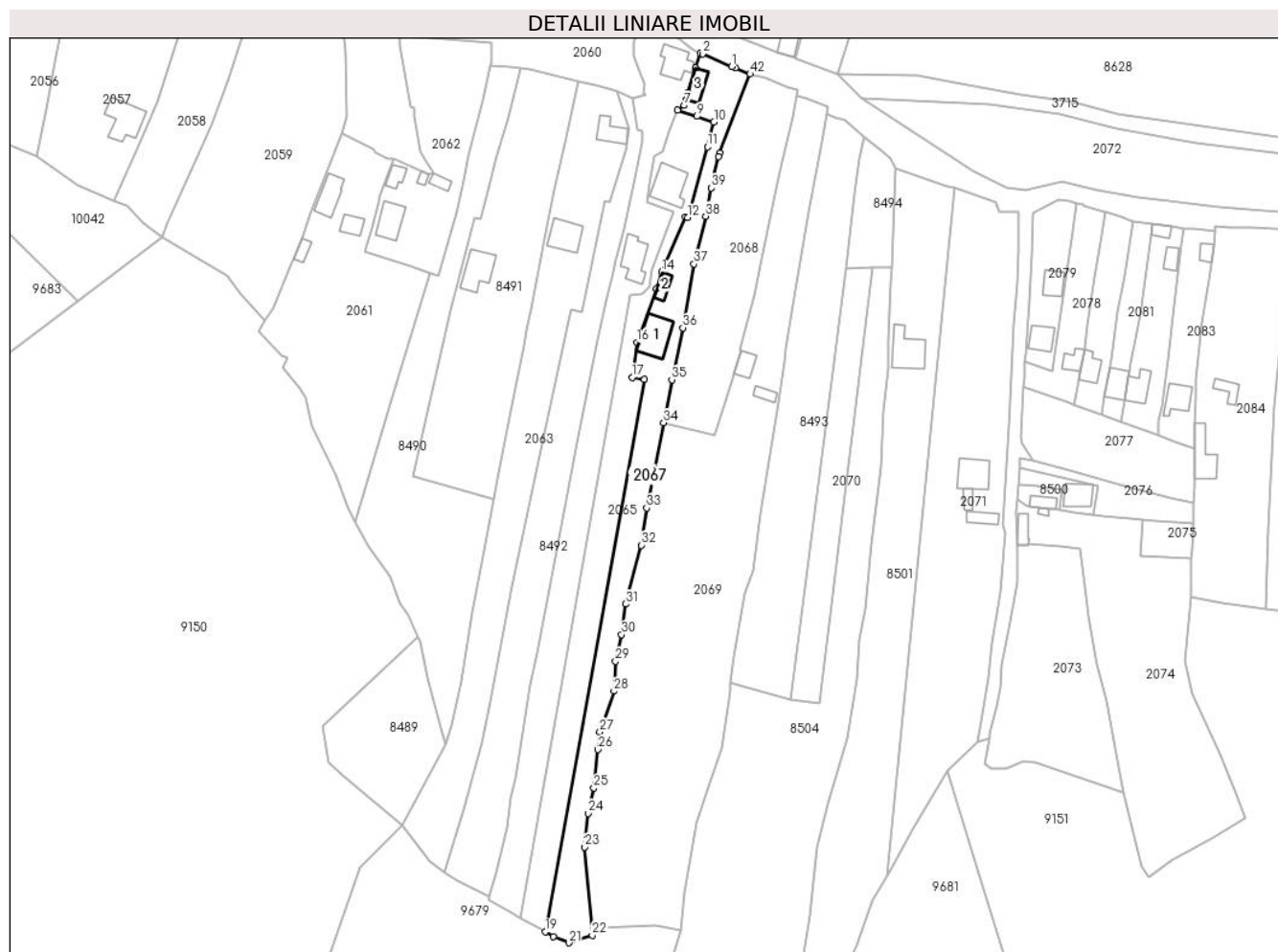
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3223 / 01/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 01/02/2023 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Se îndreaptă eroarea materială strecurată cu cupr5insul prezentei cărți funciare și al încheierii nr. 17355 din 14.07.2016 în sensul că ns-a omis a se înscrie dreptul de uzufruct viager asupra construcțiilor C2 și C3 în favoarea ȚARDEA ION și ȚIRDEA SEVASTIȚA	A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1193, din 13/07/2016 emis de BIN Andronache Laura;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, rang dobandit în baza încheierii nr. 17355 din 14.07.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARDEA ION 2) ȚIRDEA SEVASTIȚA	A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50962	Din acte: 2.744 Masurata: 3.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	-	-	-	
2	curți constructii	DA	297	-	-	-	
3	faneata	DA	1.297	-	-	-	
4	faneata	NU	1.463	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50962-C1	construcții de locuinte	Din acte: 89 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta
A1.2	50962-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	50962-C3	construcții anexa	Din acte: 61 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.843,29 636.991,523	2	582.832,16 636.996,326	12.12 2
4	582.829,553 636.991,025	5	582.826,595 636.981,447	10.02 4
7	582.825,158 636.976,649	8	582.822,58 636.974,739	3.208
10	582.836,477 636.970,32	11	582.834,025 636.960,834	9.798
13	582.825,66 636.934,11	14	582.816,595 636.913,018	22.95 7
16	582.807,032 636.886,139	17	582.805,253 636.872,852	13.40 6
19	582.772,069 636.661,161	20	582.775,155 636.659,398	3.554
22	582.790,037 636.659,835	23	582.787,116 636.693,502	33.79 3
25	582.790,645 636.716,077	26	582.792,095 636.730,776	14.77
28	582.798,309 636.753,052	29	582.798,915 636.764,427	11.39 1
31	582.802,847 636.786,268	32	582.808,666 636.808,79	23.26 2
34	582.817,251 636.855,486	35	582.820,45 636.871,907	16.73
37	582.828,873 636.916,132	38	582.833,351 636.934,351	18.76 1
40	582.838,257 636.957,19	41	582.838,69 636.958,459	1.341
43	582.844,671 636.990,885	1	582.843,29 636.991,523	1.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	582.832,16 636.996,326	3	582.831,262 636.996,556	0.927
5	582.826,595 636.981,447	6	582.825,802 636.978,801	2.762
8	582.822,58 636.974,739	9	582.829,866 636.972,444	7.639
11	582.834,025 636.960,834	12	582.826,44 636.933,864	28.01 6
14	582.816,595 636.913,018	15	582.814,588 636.906,7	6.629
17	582.805,253 636.872,852	18	582.809,977 636.872,038	4.794
20	582.775,155 636.659,398	21	582.781,023 636.656,987	6.344
23	582.787,116 636.693,502	24	582.788,51 636.706,411	12.98 4
26	582.792,095 636.730,776	27	582.792,961 636.737,433	6.713
29	582.798,915 636.764,427	30	582.801,181 636.774,623	10.44 5
32	582.808,666 636.808,79	33	582.810,806 636.822,955	14.32 6
35	582.820,45 636.871,907	36	582.824,638 636.891,732	20.26 3
38	582.833,351 636.934,351	39	582.835,541 636.945,081	10.95 1
41	582.838,69 636.958,459	42	582.850,287 636.988,632	32.32 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	582.831,262 636.996,556	4	582.829,553 636.991,025	5.789
6	582.825,802 636.978,801	7	582.825,158 636.976,649	2.246
9	582.829,866 636.972,444	10	582.836,477 636.970,32	6.944
12	582.826,44 636.933,864	13	582.825,66 636.934,11	0.818
15	582.814,588 636.906,7	16	582.807,032 636.886,139	21.90 5
18	582.809,977 636.872,038	19	582.772,069 636.661,161	214.2 57
21	582.781,023 636.656,987	22	582.790,037 636.659,835	9.453
24	582.788,51 636.706,411	25	582.790,645 636.716,077	9.899
27	582.792,961 636.737,433	28	582.798,309 636.753,052	16.50 9
30	582.801,181 636.774,623	31	582.802,847 636.786,268	11.76 4
33	582.810,806 636.822,955	34	582.817,251 636.855,486	33.16 3
36	582.824,638 636.891,732	37	582.828,873 636.916,132	24.76 5
39	582.835,541 636.945,081	40	582.838,257 636.957,19	12.41
42	582.850,287 636.988,632	43	582.844,671 636.990,885	6.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.157	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2336, din 14/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU DUMITRU 2) CUCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

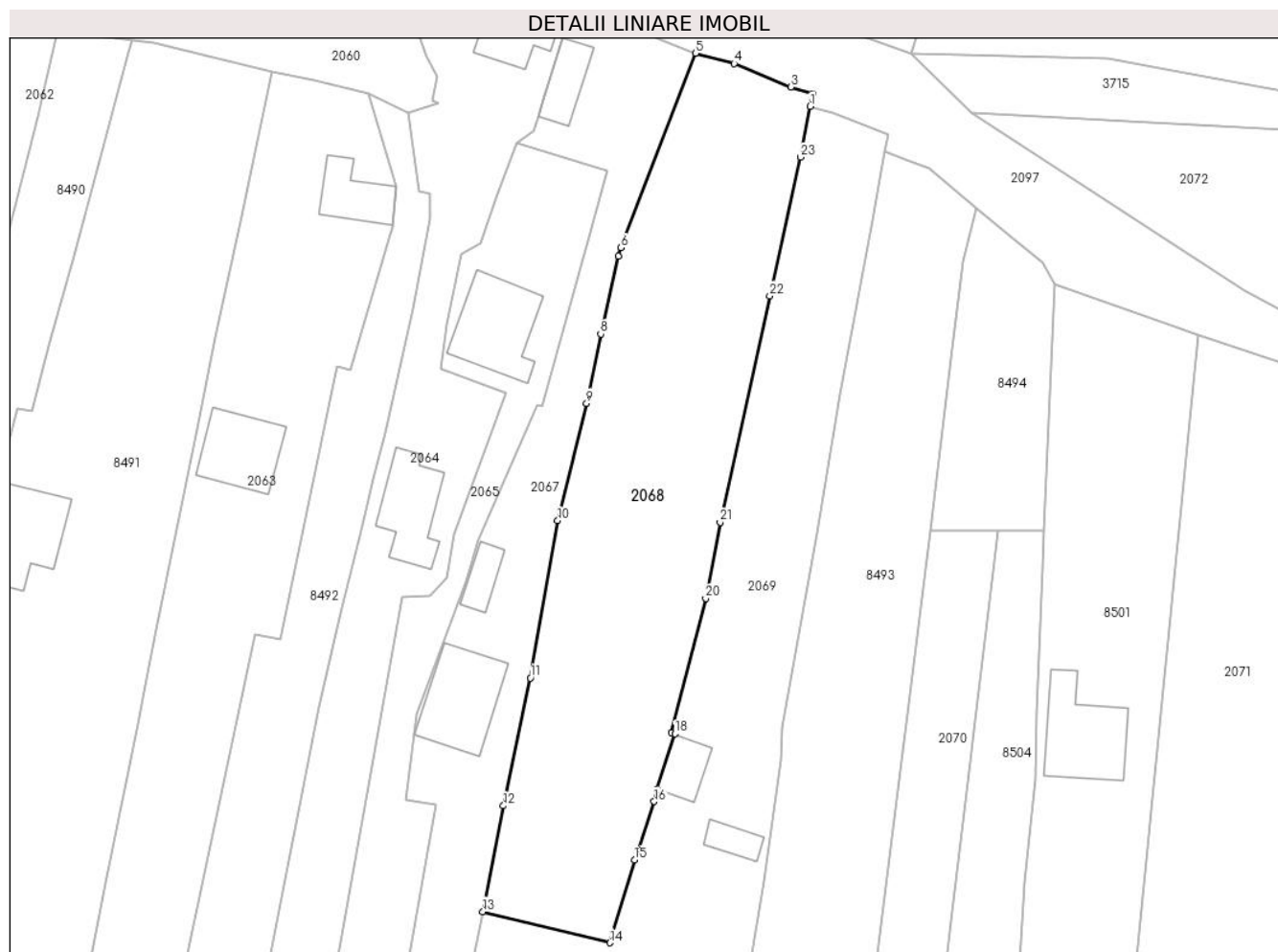
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.868,058 636.980,399	2	582.868,42 636.982,358	1.992
3	582.865,052 636.983,403	4	582.856,279 636.987,023	9.491
5	582.850,287 636.988,632	6	582.838,69 636.958,459	32.325
7	582.838,257 636.957,19	8	582.835,541 636.945,081	12.41
9	582.833,351 636.934,351	10	582.828,873 636.916,132	18.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.868,42 636.982,358	3	582.865,052 636.983,403	3.526
4	582.856,279 636.987,023	5	582.850,287 636.988,632	6.204
6	582.838,69 636.958,459	7	582.838,257 636.957,19	1.341
8	582.835,541 636.945,081	9	582.833,351 636.934,351	10.951
10	582.828,873 636.916,132	11	582.824,638 636.891,732	24.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.824,638 636.891,732	12	582.820,45 636.871,907	20.263
13	582.817,251 636.855,486	14	582.836,965 636.850,67	20.294
15	582.840,812 636.863,514	16	582.843,838 636.872,579	9.557
17	582.844,28 636.874,459	18	582.847,091 636.883,072	9.06
19	582.846,521 636.883,29	20	582.851,836 636.904,094	21.472
21	582.854,078 636.915,865	22	582.861,784 636.951,002	35.972
23	582.866,543 636.972,527	1	582.868,058 636.980,399	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.820,45 636.871,907	13	582.817,251 636.855,486	16.73
14	582.836,965 636.850,67	15	582.840,812 636.863,514	13.408
16	582.843,838 636.872,579	17	582.844,28 636.874,459	1.931
18	582.847,091 636.883,072	19	582.846,521 636.883,29	0.61
20	582.851,836 636.904,094	21	582.854,078 636.915,865	11.983
22	582.861,784 636.951,002	23	582.866,543 636.972,527	22.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pîpirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.189	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pîpirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pîpirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2337, din 14/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRIU ION	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRIU ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

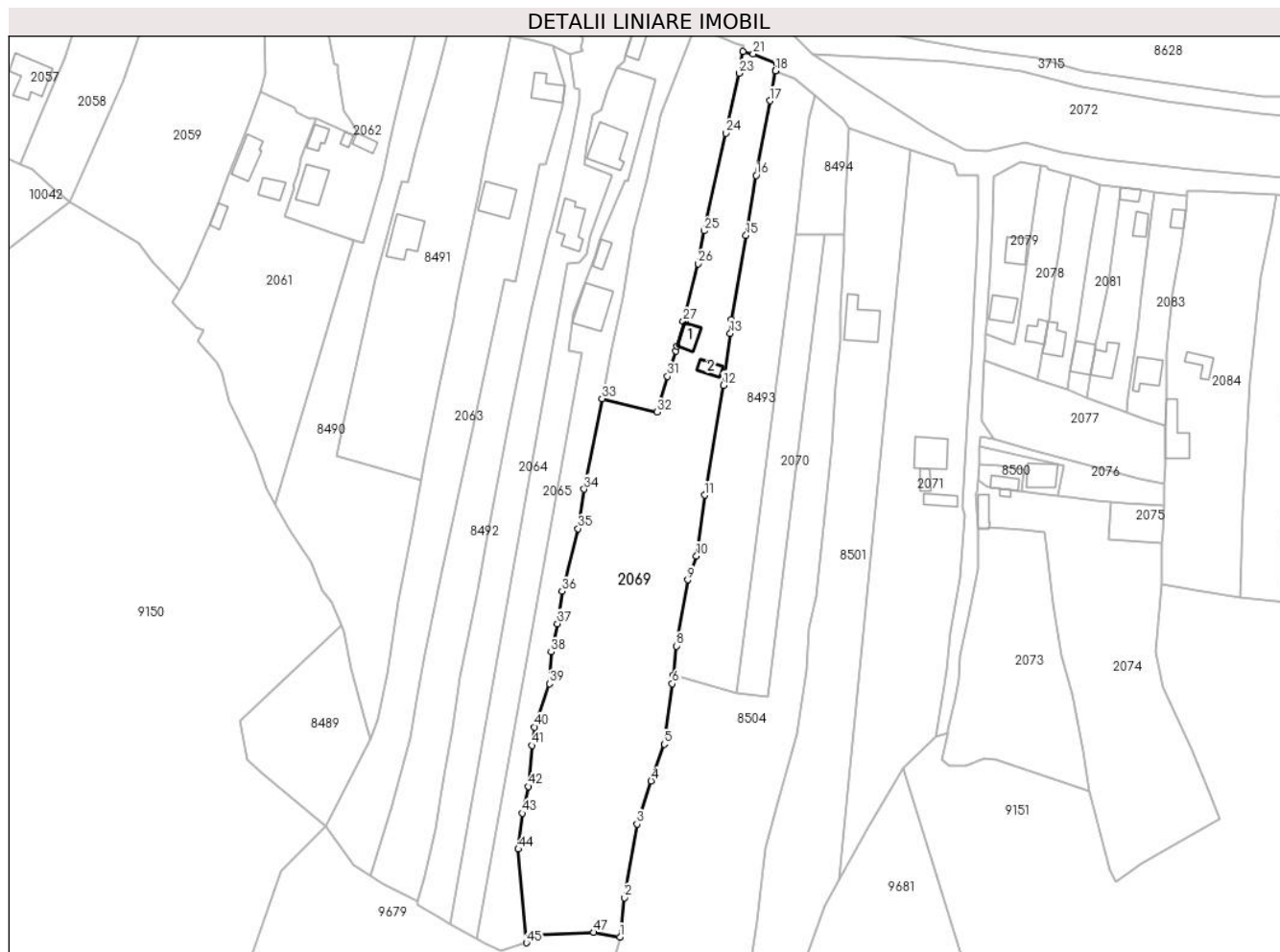
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	-	-	-	
2	faneata	DA	1.196	-	-	-	
3	faneata	DA	2.405	-	-	-	
4	faneata	NU	6.026	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.823,696 636.661,899	2	582.825,343 636.676,076	14.27 2	2	582.825,343 636.676,076	3	582.829,838 636.702,567	26.87
					3	582.829,838 636.702,567	4	582.834,919 636.717,999	16.24 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	582.834,919 636.717,999	5	582.839,66 636.731,231	14.056	5	582.839,66 636.731,231	6	582.842,514 636.753,034	21.989	6	582.842,514 636.753,034	7	582.842,848 636.756,063	3.047
7	582.842,848 636.756,063	8	582.844,007 636.766,57	10.571	8	582.844,007 636.766,57	9	582.848,05 636.790,376	24.147	9	582.848,05 636.790,376	10	582.851,294 636.798,993	9.207
10	582.851,294 636.798,993	11	582.854,205 636.820,836	22.036	11	582.854,205 636.820,836	12	582.860,899 636.860,356	40.083	12	582.860,899 636.860,356	13	582.863,477 636.878,984	18.806
13	582.863,477 636.878,984	14	582.863,71 636.884,041	5.062	14	582.863,71 636.884,041	15	582.869,075 636.914,219	30.651	15	582.869,075 636.914,219	16	582.872,765 636.935,798	21.892
16	582.872,765 636.935,798	17	582.877,675 636.962,651	27.298	17	582.877,675 636.962,651	18	582.879,692 636.973,364	10.901	18	582.879,692 636.973,364	19	582.879,697 636.973,393	0.029
19	582.879,697 636.973,393	20	582.880,273 636.976,028	2.697	20	582.880,273 636.976,028	21	582.871,65 636.979,453	9.278	21	582.871,65 636.979,453	22	582.868,058 636.980,399	3.714
22	582.868,058 636.980,399	23	582.866,543 636.972,527	8.016	23	582.866,543 636.972,527	24	582.861,784 636.951,002	22.045	24	582.861,784 636.951,002	25	582.854,078 636.915,865	35.972
25	582.854,078 636.915,865	26	582.851,836 636.904,094	11.983	26	582.851,836 636.904,094	27	582.846,521 636.883,29	21.472	27	582.846,521 636.883,29	28	582.847,091 636.883,072	0.61
28	582.847,091 636.883,072	29	582.844,28 636.874,459	9.06	29	582.844,28 636.874,459	30	582.843,838 636.872,579	1.931	30	582.843,838 636.872,579	31	582.840,812 636.863,514	9.557
31	582.840,812 636.863,514	32	582.836,965 636.850,67	13.408	32	582.836,965 636.850,67	33	582.817,251 636.855,486	20.294	33	582.817,251 636.855,486	34	582.810,806 636.822,955	33.163
34	582.810,806 636.822,955	35	582.808,666 636.808,79	14.326	35	582.808,666 636.808,79	36	582.802,847 636.786,268	23.262	36	582.802,847 636.786,268	37	582.801,181 636.774,623	11.764
37	582.801,181 636.774,623	38	582.798,915 636.764,427	10.445	38	582.798,915 636.764,427	39	582.798,309 636.753,052	11.391	39	582.798,309 636.753,052	40	582.792,961 636.737,433	16.509
40	582.792,961 636.737,433	41	582.792,095 636.730,776	6.713	41	582.792,095 636.730,776	42	582.790,645 636.716,077	14.77	42	582.790,645 636.716,077	43	582.788,51 636.706,411	9.899
43	582.788,51 636.706,411	44	582.787,116 636.693,502	12.984	44	582.787,116 636.693,502	45	582.790,037 636.659,835	33.793	45	582.790,037 636.659,835	46	582.791,467 636.662,518	3.04
46	582.791,467 636.662,518	47	582.814,313 636.663,569	22.87	47	582.814,313 636.663,569	1	582.823,696 636.661,899	9.53					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2338, din 14/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ MIHAELA 2) NIȚĂ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

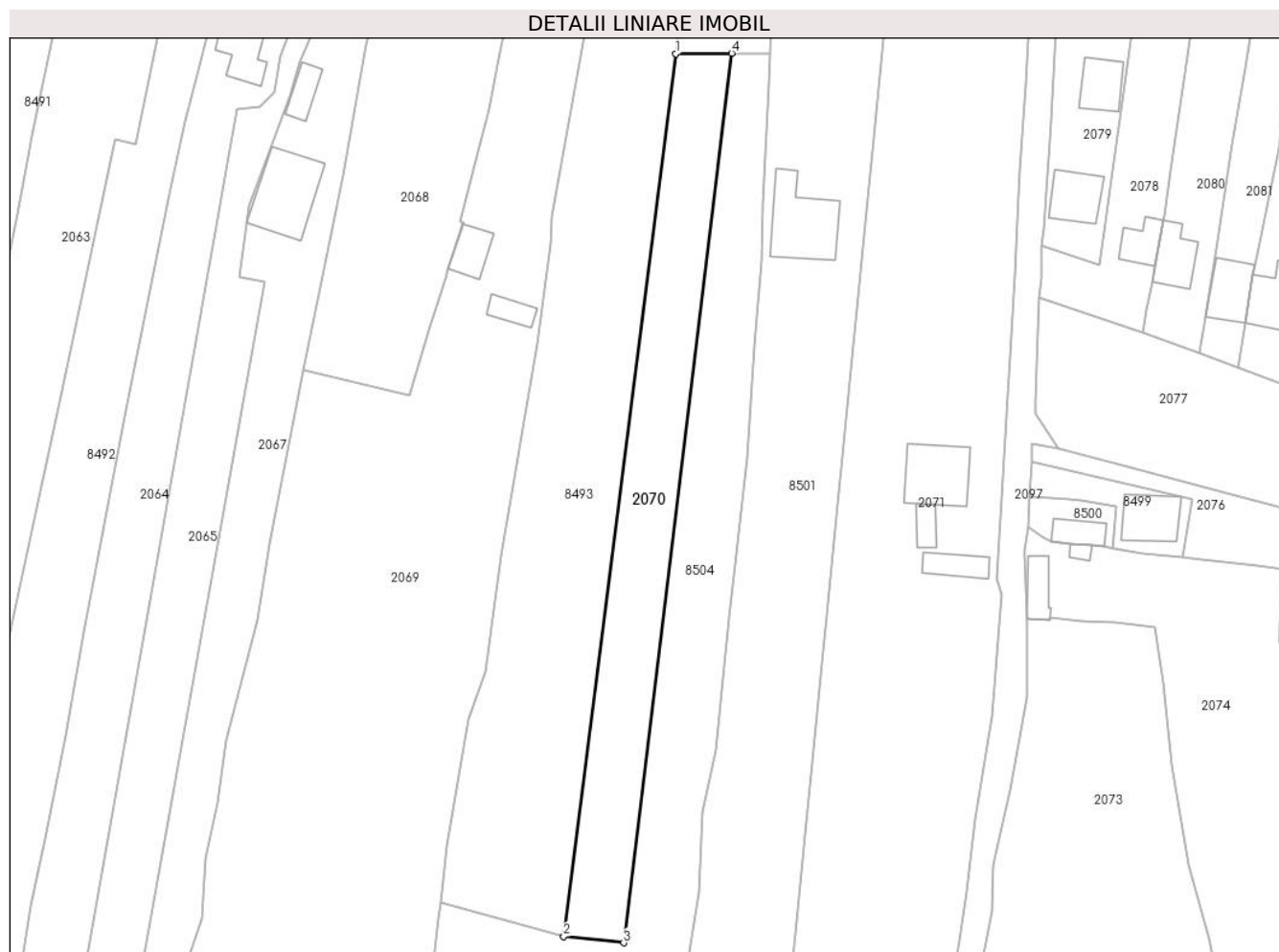
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.283	-	-	-	
2	faneata	NU	517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.886,807 636.914,567	2	582.865,875 636.749,685	166.205
2	582.865,875 636.749,685	3	582.877,066 636.748,482	11.255
3	582.877,066 636.748,482	4	582.897,225 636.914,648	167.384
4	582.897,225 636.914,648	1	582.886,807 636.914,567	10.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.804	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2357, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU MARICICA-SĂNDICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU MARICICA-SĂNDICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

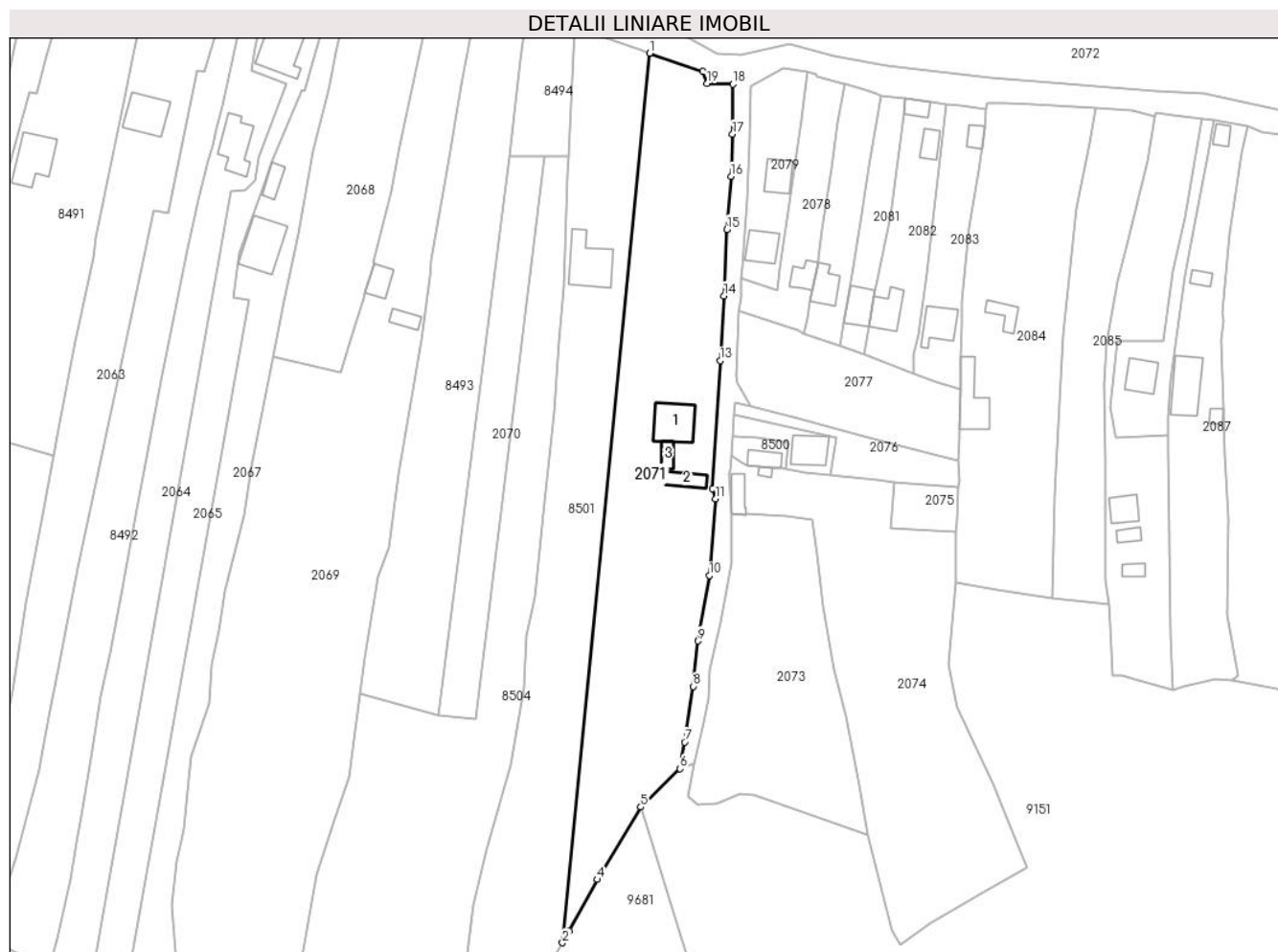
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	725	-	-	-	
2	faneata	DA	3.759	-	-	-	
3	faneata	NU	2.321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.928,286 636.945,017	2	582.902,595 636.682,411	263.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.902,595 636.682,411	3	582.904,563 636.685,839	3.953
3	582.904,563 636.685,839	4	582.912,931 636.701,123	17.425
4	582.912,931 636.701,123	5	582.925,686 636.722,475	24.872
5	582.925,686 636.722,475	6	582.937,3 636.733,805	16.225
6	582.937,3 636.733,805	7	582.938,665 636.741,671	7.984
7	582.938,665 636.741,671	8	582.941,244 636.758,099	16.629
8	582.941,244 636.758,099	9	582.942,659 636.771,513	13.488
9	582.942,659 636.771,513	10	582.945,924 636.790,805	19.566
10	582.945,924 636.790,805	11	582.947,807 636.813,434	22.707
11	582.947,807 636.813,434	12	582.946,824 636.816,527	3.245
12	582.946,824 636.816,527	13	582.949,117 636.854,288	37.831
13	582.949,117 636.854,288	14	582.950,273 636.873,383	19.13
14	582.950,273 636.873,383	15	582.951,158 636.893,005	19.642
15	582.951,158 636.893,005	16	582.952,33 636.908,7	15.739
16	582.952,33 636.908,7	17	582.952,842 636.921,158	12.469
17	582.952,842 636.921,158	18	582.952,869 636.935,865	14.707
18	582.952,869 636.935,865	19	582.945,36 636.936,073	7.512
19	582.945,36 636.936,073	20	582.944,073 636.939,691	3.84
20	582.944,073 636.939,691	1	582.928,286 636.945,017	16.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.689	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

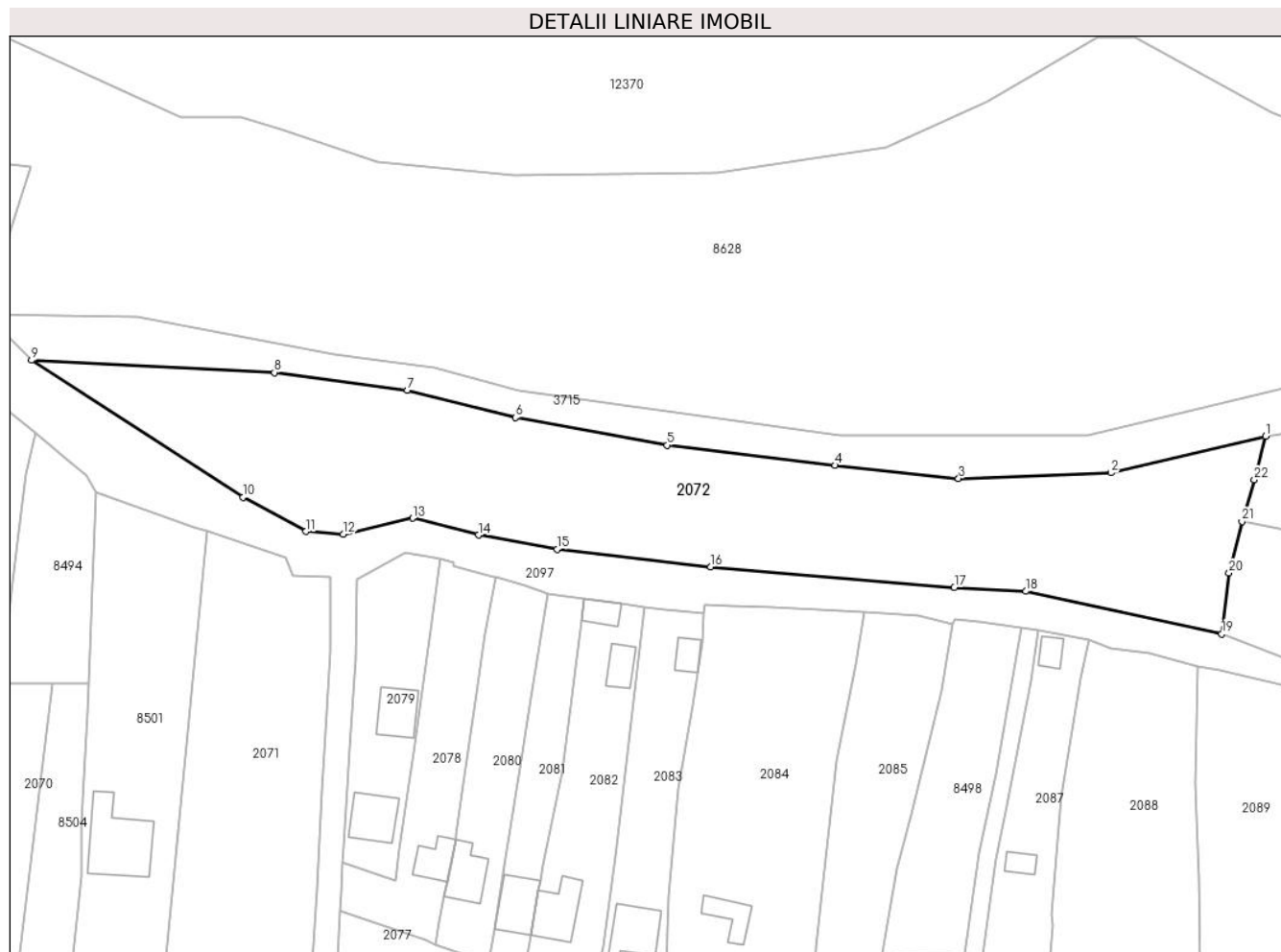
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	101	-	-	-	
2	drum	NU	159	-	-	-	
3	faneata	NU	1.456	-	-	-	
4	faneata	NU	2.165	-	-	-	
5	neproductiv	NU	1.809	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.140,473 636.964,112	2	583.109,416 636.956,784	31.91
3	583.078,893 636.955,619	4	583.054,134 636.958,267	24.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	583.109,416 636.956,784	3	583.078,893 636.955,619	30.545
4	583.054,134 636.958,267	5	583.020,476 636.962,293	33.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.020,476 636.962,293	6	582.990,04 636.967,825	30.935
7	582.968,386 636.973,285	8	582.941,74 636.976,843	26.882
9	582.893,078 636.979,315	10	582.935,457 636.951,892	50.478
11	582.948,068 636.945,01	12	582.955,518 636.944,495	7.468
13	582.969,434 636.947,694	14	582.982,635 636.944,297	13.631
15	582.998,431 636.941,461	16	583.029,202 636.937,933	30.973
17	583.078,032 636.933,832	18	583.092,356 636.933,034	14.346
19	583.131,69 636.924,498	20	583.133,126 636.936,71	12.296
21	583.135,731 636.947,046	22	583.138,2 636.955,376	8.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.990,04 636.967,825	7	582.968,386 636.973,285	22.332
8	582.941,74 636.976,843	9	582.893,078 636.979,315	48.725
10	582.935,457 636.951,892	11	582.948,068 636.945,01	14.367
12	582.955,518 636.944,495	13	582.969,434 636.947,694	14.279
14	582.982,635 636.944,297	15	582.998,431 636.941,461	16.049
16	583.029,202 636.937,933	17	583.078,032 636.933,832	49.002
18	583.092,356 636.933,034	19	583.131,69 636.924,498	40.25
20	583.133,126 636.936,71	21	583.135,731 636.947,046	10.659
22	583.138,2 636.955,376	1	583.140,473 636.964,112	9.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.137	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2340, din 14/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

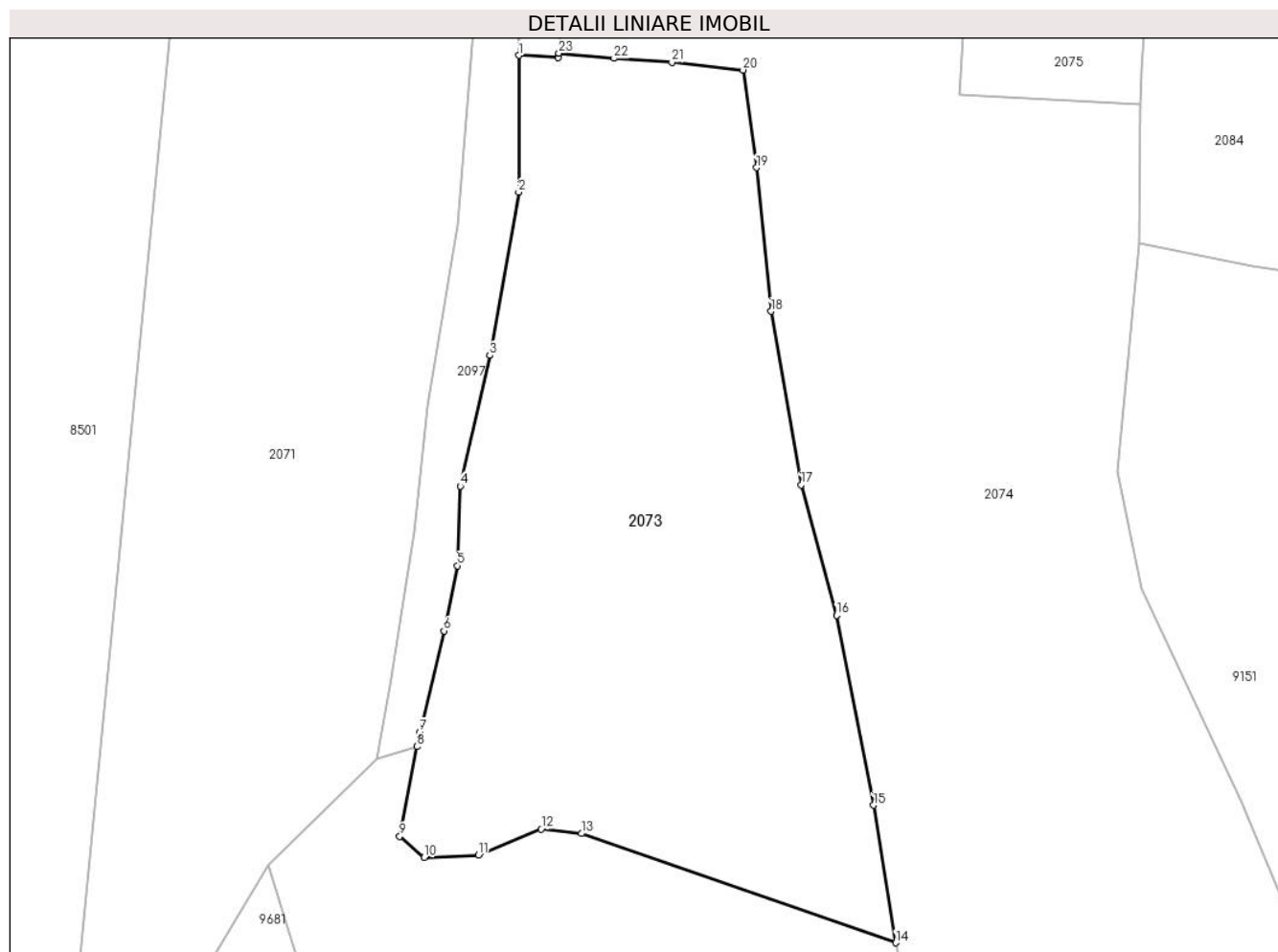
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	991	-	-	-	
2	faneata	NU	2.146	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.952,45 636.808,984	2	582.952,465 636.794,377	14.607
3	582.949,364 636.776,947	4	582.946,222 636.762,973	14.323
5	582.945,899 636.754,482	6	582.944,471 636.747,513	7.114
7	582.941,884 636.736,73	8	582.941,581 636.735,149	1.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	582.952,465 636.794,377	3	582.949,364 636.776,947	17.704
4	582.946,222 636.762,973	5	582.945,899 636.754,482	8.497
6	582.944,471 636.747,513	7	582.941,884 636.736,73	11.089
8	582.941,581 636.735,149	9	582.939,744 636.725,572	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.939,744 636.725,572	10	582.942,362 636.723,315	3.457
11	582.948,137 636.723,569	12	582.954,852 636.726,343	7.265
13	582.959,155 636.725,874	14	582.992,74 636.714,204	35.555
15	582.990,389 636.728,902	16	582.986,422 636.749,17	20.653
17	582.982,649 636.763,096	18	582.979,429 636.781,646	18.827
19	582.977,88 636.796,98	20	582.976,445 636.807,409	10.527
21	582.968,821 636.808,253	22	582.962,645 636.808,652	6.189
23	582.956,761 636.809,205	24	582.956,699 636.808,749	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.942,362 636.723,315	11	582.948,137 636.723,569	5.781
12	582.954,852 636.726,343	13	582.959,155 636.725,874	4.328
14	582.992,74 636.714,204	15	582.990,389 636.728,902	14.885
16	582.986,422 636.749,17	17	582.982,649 636.763,096	14.428
18	582.979,429 636.781,646	19	582.977,88 636.796,98	15.412
20	582.976,445 636.807,409	21	582.968,821 636.808,253	7.671
22	582.962,645 636.808,652	23	582.956,761 636.809,205	5.91
24	582.956,699 636.808,749	1	582.952,45 636.808,984	4.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.041	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2351, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI NECULAI 2) APOPEI ANGELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI NECULAI 2) APOPEI ANGELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

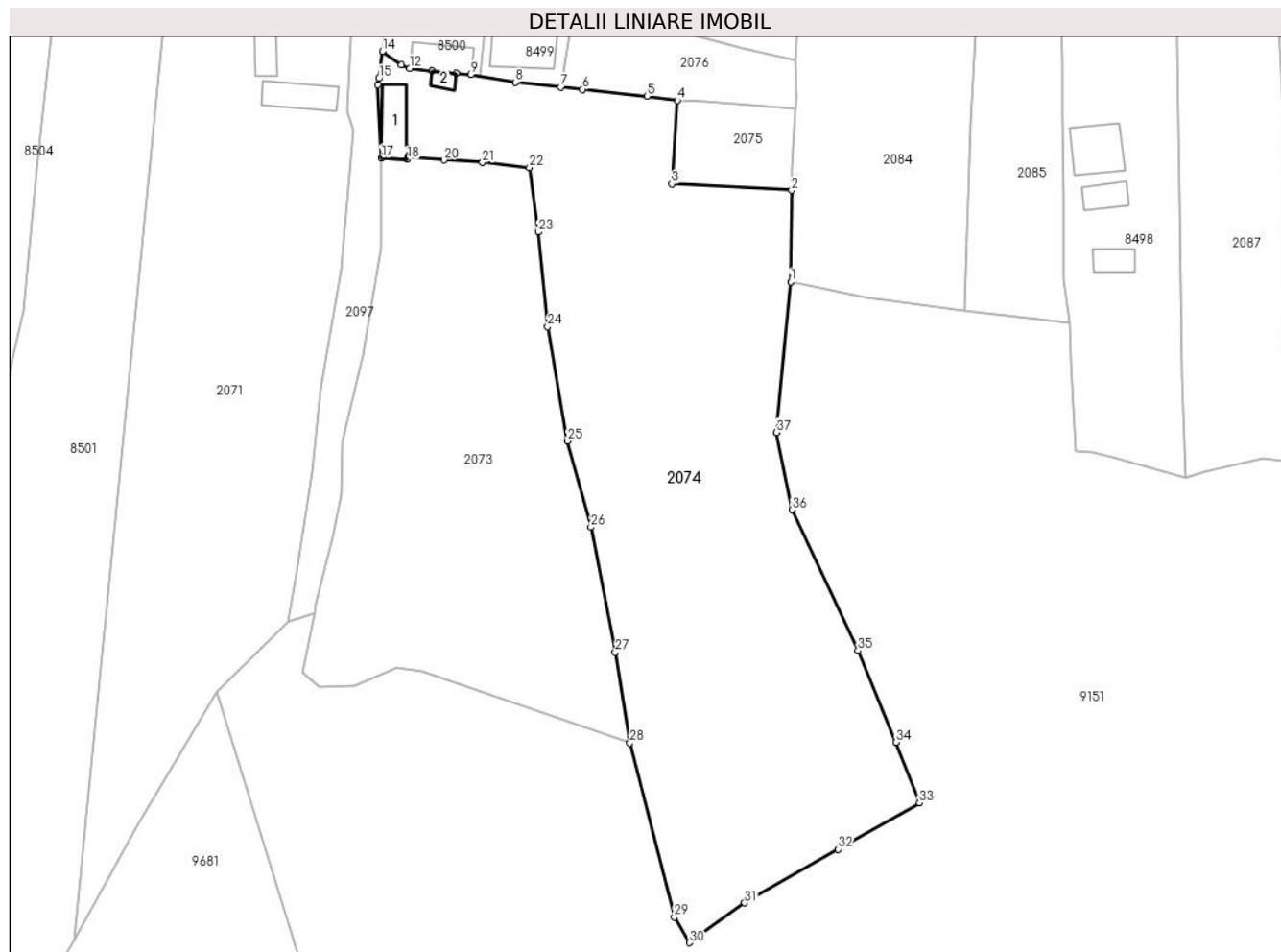
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	-	-	-	
2	faneata	DA	847	-	-	-	
3	faneata	NU	3.755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.018,808 636.788,92	2	583.018,94 636.803,733	14.814	2	583.018,94 636.803,733	3	582.999,556 636.804,745	19.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.999,556 636.804,745	4	583.000,433 636.818,293	13.576
5	582.995,499 636.818,973	6	582.985,099 636.820,081	10.459
7	582.981,561 636.820,463	8	582.974,191 636.821,26	7.413
9	582.966,986 636.822,454	10	582.964,554 636.822,702	2.445
11	582.960,651 636.823,099	12	582.957,008 636.823,47	3.662
13	582.955,714 636.824,096	14	582.952,63 636.826,23	3.75
15	582.952,04 636.821,852	16	582.951,907 636.820,843	1.018
17	582.952,45 636.808,984	18	582.956,699 636.808,749	4.255
19	582.956,761 636.809,205	20	582.962,645 636.808,652	5.91
21	582.968,821 636.808,253	22	582.976,445 636.807,409	7.671
23	582.977,88 636.796,98	24	582.979,429 636.781,646	15.412
25	582.982,649 636.763,096	26	582.986,422 636.749,17	14.428
27	582.990,389 636.728,902	28	582.992,74 636.714,204	14.885
29	582.999,949 636.686,038	30	583.002,421 636.681,867	4.849
31	583.011,355 636.688,333	32	583.026,469 636.697,017	17.431
33	583.039,672 636.704,552	34	583.035,89 636.714,358	10.51
35	583.029,718 636.729,192	36	583.019,006 636.751,993	25.192
37	583.016,496 636.764,507	1	583.018,808 636.788,92	24.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.000,433 636.818,293	5	582.995,499 636.818,973	4.981
6	582.985,099 636.820,081	7	582.981,561 636.820,463	3.559
8	582.974,191 636.821,26	9	582.966,986 636.822,454	7.303
10	582.964,554 636.822,702	11	582.960,651 636.823,099	3.923
12	582.957,008 636.823,47	13	582.955,714 636.824,096	1.437
14	582.952,63 636.826,23	15	582.952,04 636.821,852	4.418
16	582.951,907 636.820,843	17	582.952,45 636.808,984	11.871
18	582.956,699 636.808,749	19	582.956,761 636.809,205	0.46
20	582.962,645 636.808,652	21	582.968,821 636.808,253	6.189
22	582.976,445 636.807,409	23	582.977,88 636.796,98	10.527
24	582.979,429 636.781,646	25	582.982,649 636.763,096	18.827
26	582.986,422 636.749,17	27	582.990,389 636.728,902	20.653
28	582.992,74 636.714,204	29	582.999,949 636.686,038	29.074
30	583.002,421 636.681,867	31	583.011,355 636.688,333	11.028
32	583.026,469 636.697,017	33	583.039,672 636.704,552	15.202
34	583.035,89 636.714,358	35	583.029,718 636.729,192	16.067
36	583.019,006 636.751,993	37	583.016,496 636.764,507	12.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2350, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI NICUȘOR 2) APOPEI MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

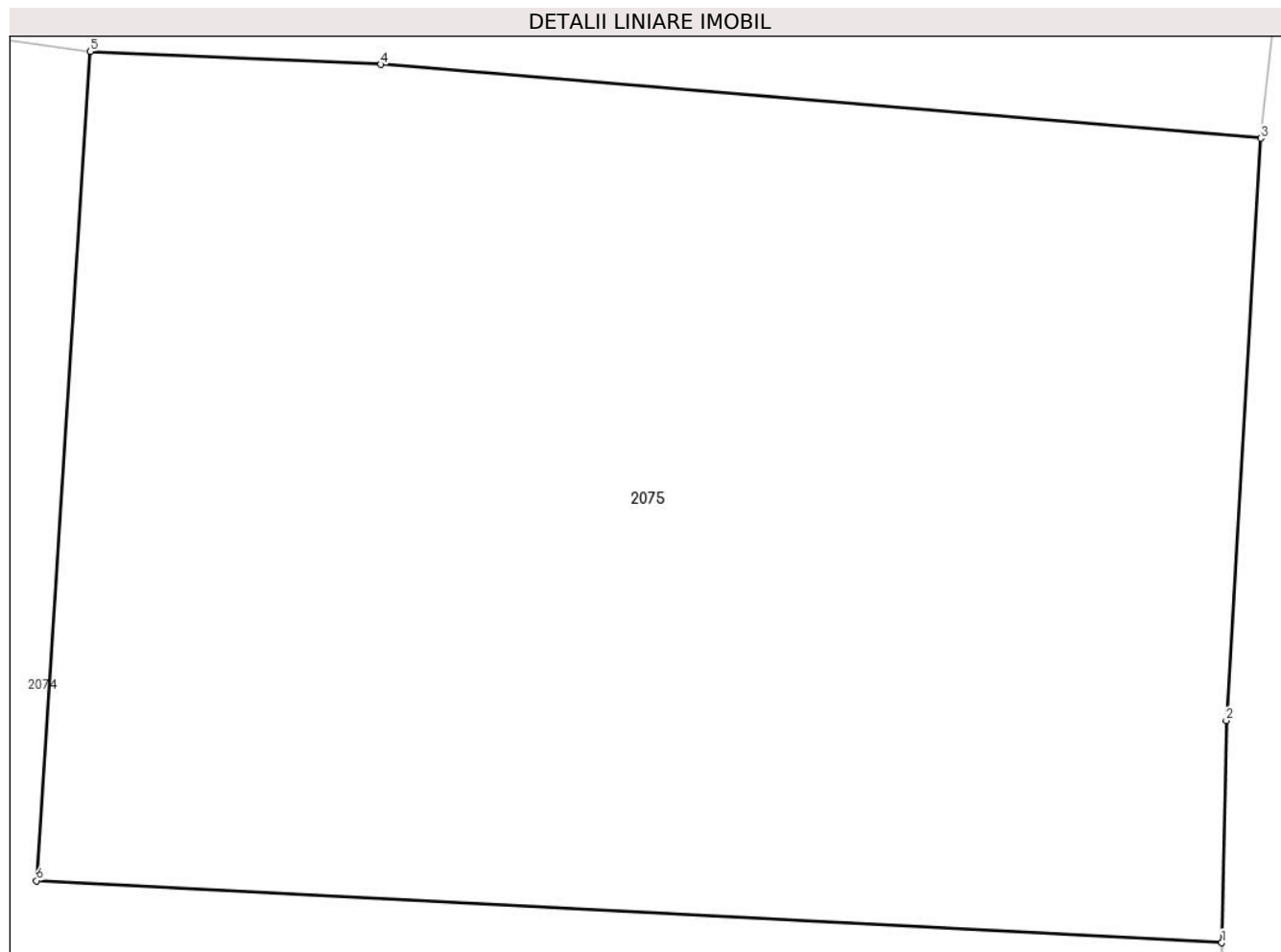
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.018,94 636.803,733	2	583.019,012 636.807,362	3.63
2	583.019,012 636.807,362	3	583.019,577 636.816,874	9.529
3	583.019,577 636.816,874	4	583.005,187 636.818,081	14.441
4	583.005,187 636.818,081	5	583.000,433 636.818,293	4.759
5	583.000,433 636.818,293	6	582.999,556 636.804,745	13.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.999,556 636.804,745	1	583.018,94 636.803,733	19.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2344, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

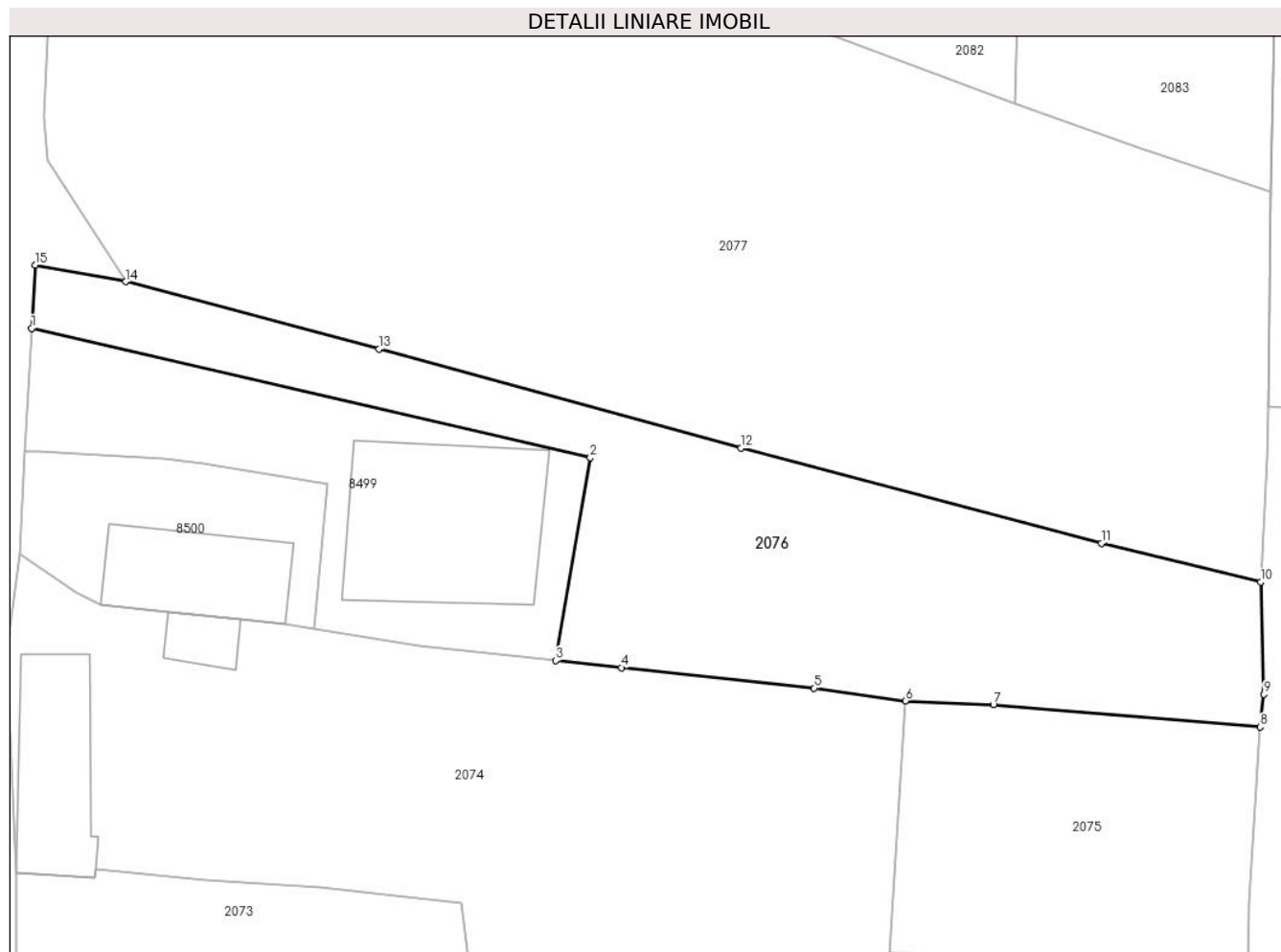
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.953,271 636.838,386	2	582.983,426 636.831,406	30.952
2	582.983,426 636.831,406	3	582.981,561 636.820,463	11.101
3	582.981,561 636.820,463	4	582.985,099 636.820,081	3.559
4	582.985,099 636.820,081	5	582.995,499 636.818,973	10.459
5	582.995,499 636.818,973	6	583.000,433 636.818,293	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.000,433 636.818,293	7	583.005,187 636.818,081	4.759
7	583.005,187 636.818,081	8	583.019,577 636.816,874	14.441
8	583.019,577 636.816,874	9	583.019,778 636.818,641	1.778
9	583.019,778 636.818,641	10	583.019,601 636.824,704	6.066
10	583.019,601 636.824,704	11	583.011,021 636.826,791	8.83
11	583.011,021 636.826,791	12	582.991,549 636.831,918	20.136
12	582.991,549 636.831,918	13	582.972,007 636.837,258	20.258
13	582.972,007 636.837,258	14	582.958,351 636.840,898	14.133
14	582.958,351 636.840,898	15	582.953,451 636.841,793	4.981
15	582.953,451 636.841,793	1	582.953,271 636.838,386	3.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2347, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU 2) LĂCĂTUȘU GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

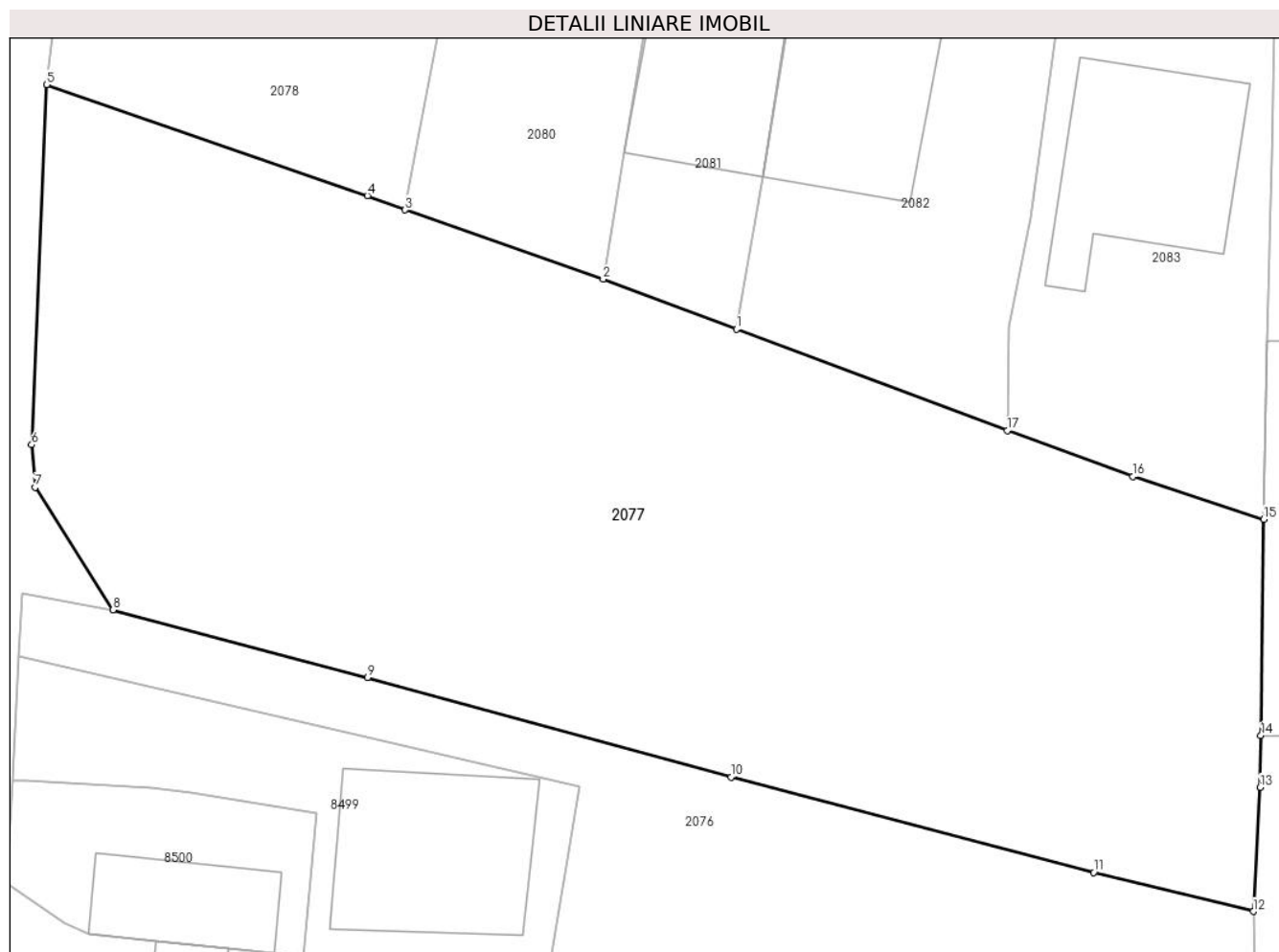
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.991,827 636.855,965	2	582.984,668 636.858,648	7.645
2	582.984,668 636.858,648	3	582.974,034 636.862,362	11.264
3	582.974,034 636.862,362	4	582.972,001 636.863,122	2.17
4	582.972,001 636.863,122	5	582.954,777 636.869,088	18.228
5	582.954,777 636.869,088	6	582.953,966 636.849,754	19.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.953,966 636.849,754	7	582.954,146 636.847,462	2.299
7	582.954,146 636.847,462	8	582.958,351 636.840,898	7.795
8	582.958,351 636.840,898	9	582.972,007 636.837,258	14.133
9	582.972,007 636.837,258	10	582.991,549 636.831,918	20.258
10	582.991,549 636.831,918	11	583.011,021 636.826,791	20.136
11	583.011,021 636.826,791	12	583.019,601 636.824,704	8.83
12	583.019,601 636.824,704	13	583.019,968 636.831,372	6.678
13	583.019,968 636.831,372	14	583.020,004 636.834,145	2.773
14	583.020,004 636.834,145	15	583.020,155 636.845,754	11.61
15	583.020,155 636.845,754	16	583.013,137 636.848,06	7.387
16	583.013,137 636.848,06	17	583.006,37 636.850,514	7.198
17	583.006,37 636.850,514	1	582.991,827 636.855,965	15.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		901	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5474, din 22/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACOVEI VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACOVEI VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	133	-	-	-	
2	arabil	DA	193	-	-	-	
3	fâneata	DA	575	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.986,053 636.935,92	2	582.985,674 636.936,025	0.393
3	582.977,773 636.938,21	4	582.977,552 636.938,868	0.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.985,674 636.936,025	3	582.977,773 636.938,21	8.198
4	582.977,552 636.938,868	5	582.975,076 636.939,433	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	582.975,076 636.939,433	6	582.973,003 636.925,198	14.385
7	582.969,623 636.900,737	8	582.966,821 636.881,459	19.481
9	582.965,922 636.875,08	10	582.955,264 636.878,702	11.257
11	582.955,183 636.872,786	12	582.954,777 636.869,088	3.72
13	582.972,001 636.863,122	14	582.974,034 636.862,362	2.17
15	582.974,824 636.866,841	16	582.975,811 636.871,91	5.164
17	582.976,41 636.874,972	18	582.978,048 636.883,345	8.532
19	582.978,234 636.884,294	20	582.979,275 636.892,675	8.445
21	582.982,096 636.911,047	22	582.984,015 636.924,445	13.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	582.973,003 636.925,198	7	582.969,623 636.900,737	24.693
8	582.966,821 636.881,459	9	582.965,922 636.875,08	6.442
10	582.955,264 636.878,702	11	582.955,183 636.872,786	5.917
12	582.954,777 636.869,088	13	582.972,001 636.863,122	18.228
14	582.974,034 636.862,362	15	582.974,824 636.866,841	4.548
16	582.975,811 636.871,91	17	582.976,41 636.874,972	3.12
18	582.978,048 636.883,345	19	582.978,234 636.884,294	0.967
20	582.979,275 636.892,675	21	582.982,096 636.911,047	18.587
22	582.984,015 636.924,445	1	582.986,053 636.935,92	11.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:627
Nr. cadastral vechi:741

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51096	835	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1802 / 05/05/2009		
Act Notarial nr. 1186, din 04/05/2009 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VIOREL, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 627)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VIOREL, - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27479 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru nr. 12607, din 14/10/2019 emis de SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:350 LEI, SECHESTRU 1) SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ, CIF:2614090	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51096	835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	835	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.955,264 636.878,702	2	582.965,922 636.875,08	11.257
2	582.965,922 636.875,08	3	582.966,821 636.881,459	6.442
3	582.966,821 636.881,459	4	582.969,623 636.900,737	19.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.969,623 636.900,737	5	582.973,003 636.925,198	24.693
5	582.973,003 636.925,198	6	582.975,076 636.939,433	14.385
6	582.975,076 636.939,433	7	582.972,444 636.939,974	2.687
7	582.972,444 636.939,974	8	582.967,883 636.940,689	4.617
8	582.967,883 636.940,689	9	582.958,296 636.935,368	10.965
9	582.958,296 636.935,368	10	582.957,975 636.919,332	16.039
10	582.957,975 636.919,332	11	582.956,955 636.901,873	17.489
11	582.956,955 636.901,873	12	582.955,563 636.881,835	20.086
12	582.955,563 636.881,835	1	582.955,264 636.878,702	3.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2345, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU NICOLAE 2) OLTEANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU NICOLAE 2) OLTEANU MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	151	-	-	-	
2	arabil	DA	107	-	-	-	
3	faneata	DA	554	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.986,053 636.935,92	2	582.984,015 636.924,445	11.655
2	582.984,015 636.924,445	3	582.982,096 636.911,047	13.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.982,096 636.911,047	4	582.979,275 636.892,675	18.587
4	582.979,275 636.892,675	5	582.978,234 636.884,294	8.445
5	582.978,234 636.884,294	6	582.978,048 636.883,345	0.967
6	582.978,048 636.883,345	7	582.976,41 636.874,972	8.532
7	582.976,41 636.874,972	8	582.975,811 636.871,91	3.12
8	582.975,811 636.871,91	9	582.974,824 636.866,841	5.164
9	582.974,824 636.866,841	10	582.974,034 636.862,362	4.548
10	582.974,034 636.862,362	11	582.984,668 636.858,648	11.264
11	582.984,668 636.858,648	12	582.985,792 636.865,441	6.885
12	582.985,792 636.865,441	13	582.988,126 636.879,659	14.408
13	582.988,126 636.879,659	14	582.990,877 636.897,562	18.113
14	582.990,877 636.897,562	15	582.993,185 636.911,791	14.415
15	582.993,185 636.911,791	16	582.996,591 636.932,434	20.922
16	582.996,591 636.932,434	17	582.995,407 636.932,965	1.298
17	582.995,407 636.932,965	18	582.992,072 636.934,255	3.576
18	582.992,072 636.934,255	1	582.986,053 636.935,92	6.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2346, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU EVA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU EVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	166	-	-	-	
2	faneata	DA	431	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.991,827 636.855,965	2	582.993,237 636.864,16	8.315
2	582.993,237 636.864,16	3	582.994,701 636.873,222	9.179
3	582.994,701 636.873,222	4	582.995,046 636.875,061	1.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.995,046 636.875,061	5	582.995,666 636.878,28	3.278
5	582.995,666 636.878,28	6	582.999,485 636.897,0	19.106
6	582.999,485 636.897,0	7	583.003,355 636.927,155	30.402
7	583.003,355 636.927,155	8	583.003,858 636.931,547	4.421
8	583.003,858 636.931,547	9	582.996,591 636.932,434	7.321
9	582.996,591 636.932,434	10	582.993,185 636.911,791	20.922
10	582.993,185 636.911,791	11	582.990,877 636.897,562	14.415
11	582.990,877 636.897,562	12	582.988,126 636.879,659	18.113
12	582.988,126 636.879,659	13	582.985,792 636.865,441	14.408
13	582.985,792 636.865,441	14	582.984,668 636.858,648	6.885
14	582.984,668 636.858,648	1	582.991,827 636.855,965	7.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2349, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU 2) LĂCĂTUȘU GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU 2) LĂCĂTUȘU GABRIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	349	-	-	-	
2	curți constructii	DA	213	-	-	-	
3	faneata	DA	474	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.006,37 636.850,514	2	583.006,467 636.856,109	5.596
2	583.006,467 636.856,109	3	583.007,653 636.861,951	5.961
3	583.007,653 636.861,951	4	583.010,081 636.879,859	18.072
4	583.010,081 636.879,859	5	583.011,574 636.892,38	12.61
5	583.011,574 636.892,38	6	583.015,226 636.923,656	31.488
6	583.015,226 636.923,656	7	583.015,99 636.929,749	6.141
7	583.015,99 636.929,749	8	583.011,402 636.930,53	4.654
8	583.011,402 636.930,53	9	583.003,858 636.931,547	7.612
9	583.003,858 636.931,547	10	583.003,355 636.927,155	4.421
10	583.003,355 636.927,155	11	582.999,485 636.897,0	30.402
11	582.999,485 636.897,0	12	582.995,666 636.878,28	19.106
12	582.995,666 636.878,28	13	582.995,046 636.875,061	3.278
13	582.995,046 636.875,061	14	582.994,701 636.873,222	1.871
14	582.994,701 636.873,222	15	582.993,237 636.864,16	9.179
15	582.993,237 636.864,16	16	582.991,827 636.855,965	8.315
16	582.991,827 636.855,965	1	583.006,37 636.850,514	15.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:572
Nr. cadastral vechi:686

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51055	Din acte: 840 Masurata: 979	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6202 / 29/10/2008		
Act Notarial nr. 479, din 27/10/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI NICUȘOR, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 572)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI NICUȘOR, - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51055	Din acte: 840 Masurata: 979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	583.027,79 636.928,639	2	583.020,057 636.929,453	7.776
2	583.020,057 636.929,453	3	583.015,99 636.929,749	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.015,99 636.929,749	4	583.015,226 636.923,656	6.141
4	583.015,226 636.923,656	5	583.011,574 636.892,38	31.488
5	583.011,574 636.892,38	6	583.010,081 636.879,859	12.61
6	583.010,081 636.879,859	7	583.007,653 636.861,951	18.072
7	583.007,653 636.861,951	8	583.006,467 636.856,109	5.961
8	583.006,467 636.856,109	9	583.006,37 636.850,514	5.596
9	583.006,37 636.850,514	10	583.013,137 636.848,06	7.198
10	583.013,137 636.848,06	11	583.020,155 636.845,754	7.387
11	583.020,155 636.845,754	12	583.020,36 636.855,34	9.588
12	583.020,36 636.855,34	13	583.020,57 636.865,179	9.841
13	583.020,57 636.865,179	14	583.020,69 636.871,87	6.692
14	583.020,69 636.871,87	15	583.022,687 636.893,489	21.711
15	583.022,687 636.893,489	16	583.025,694 636.910,24	17.019
16	583.025,694 636.910,24	17	583.027,441 636.922,865	12.745
17	583.027,441 636.922,865	1	583.027,79 636.928,639	5.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.293	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2352, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	826	-	-	-	
2	faneata	DA	3.466	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.018,94 636.803,733	2	583.018,808 636.788,92	14.814
3	583.030,86 636.786,448	4	583.047,108 636.784,159	16.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.018,808 636.788,92	3	583.030,86 636.786,448	12.303
4	583.047,108 636.784,159	5	583.048,089 636.814,677	30.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	583.048,089 636.814,677	6	583.050,363 636.861,829	47.207
7	583.054,32 636.899,121	8	583.058,37 636.918,533	19.83
9	583.059,936 636.928,983	10	583.041,658 636.929,924	18.302
11	583.033,432 636.930,177	12	583.027,925 636.930,405	5.512
13	583.027,79 636.928,639	14	583.027,441 636.922,865	5.785
15	583.025,694 636.910,24	16	583.022,687 636.893,489	17.019
17	583.020,69 636.871,87	18	583.020,57 636.865,179	6.692
19	583.020,36 636.855,34	20	583.020,155 636.845,754	9.588
21	583.020,004 636.834,145	22	583.019,968 636.831,372	2.773
23	583.019,601 636.824,704	24	583.019,778 636.818,641	6.066
25	583.019,577 636.816,874	26	583.019,012 636.807,362	9.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.050,363 636.861,829	7	583.054,32 636.899,121	37.501
8	583.058,37 636.918,533	9	583.059,936 636.928,983	10.567
10	583.041,658 636.929,924	11	583.033,432 636.930,177	8.23
12	583.027,925 636.930,405	13	583.027,79 636.928,639	1.771
14	583.027,441 636.922,865	15	583.025,694 636.910,24	12.745
16	583.022,687 636.893,489	17	583.020,69 636.871,87	21.711
18	583.020,57 636.865,179	19	583.020,36 636.855,34	9.841
20	583.020,155 636.845,754	21	583.020,004 636.834,145	11.61
22	583.019,968 636.831,372	23	583.019,601 636.824,704	6.678
24	583.019,778 636.818,641	25	583.019,577 636.816,874	1.778
26	583.019,012 636.807,362	1	583.018,94 636.803,733	3.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.220	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2361, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂȘCANU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

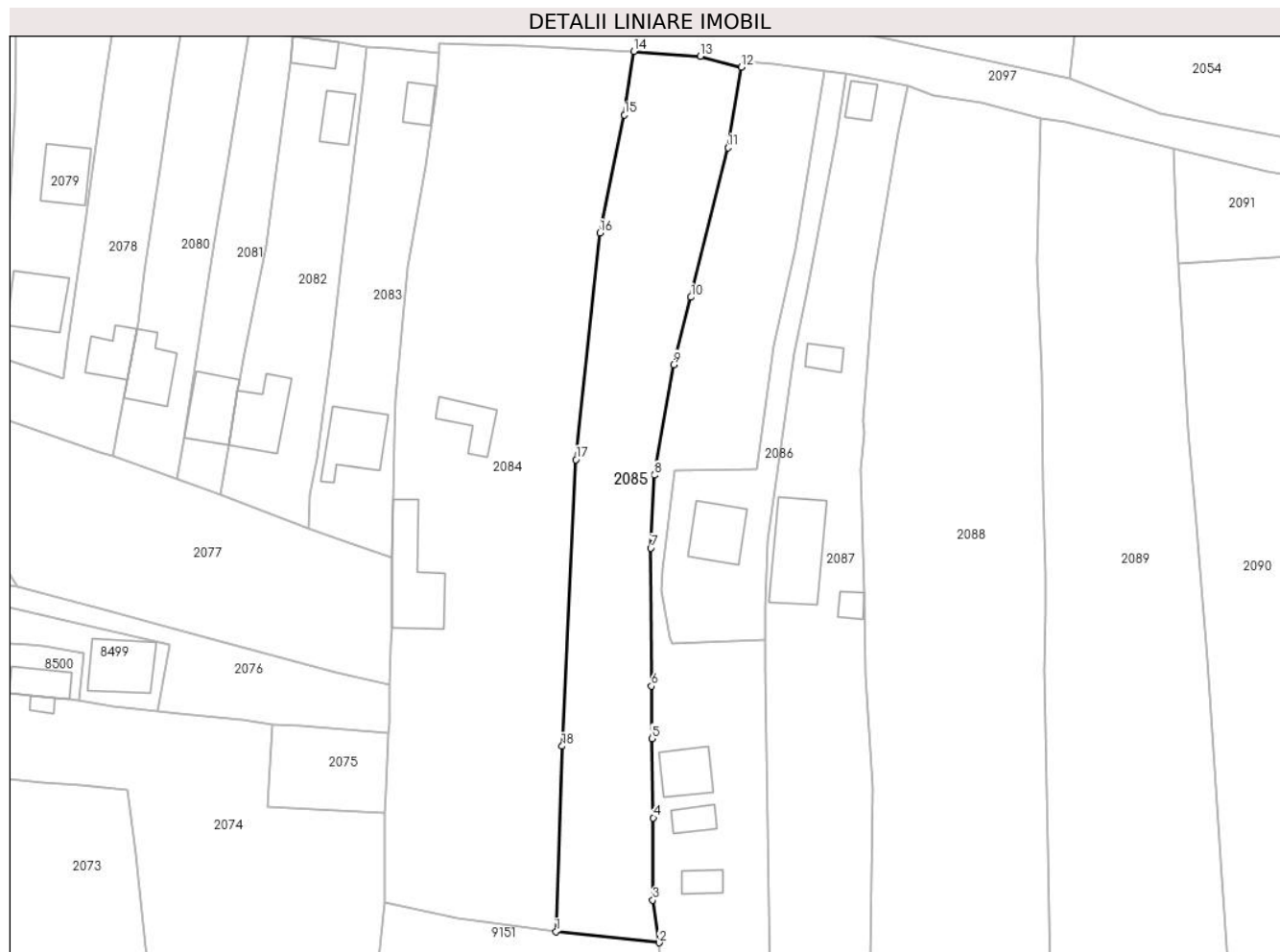
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.047,108 636.784,159	2	583.064,123 636.782,334	17.113
2	583.064,123 636.782,334	3	583.063,068 636.789,336	7.081
3	583.063,068 636.789,336	4	583.063,13 636.802,89	13.554
4	583.063,13 636.802,89	5	583.062,917 636.815,943	13.055
5	583.062,917 636.815,943	6	583.062,82 636.824,558	8.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.062,82 636.824,558	7	583.062,713 636.847,248	22.69
7	583.062,713 636.847,248	8	583.063,313 636.859,262	12.029
8	583.063,313 636.859,262	9	583.066,455 636.877,437	18.445
9	583.066,455 636.877,437	10	583.069,335 636.888,519	11.45
10	583.069,335 636.888,519	11	583.075,421 636.913,142	25.364
11	583.075,421 636.913,142	12	583.077,638 636.926,422	13.464
12	583.077,638 636.926,422	13	583.070,86 636.928,151	6.995
13	583.070,86 636.928,151	14	583.059,936 636.928,983	10.956
14	583.059,936 636.928,983	15	583.058,37 636.918,533	10.567
15	583.058,37 636.918,533	16	583.054,32 636.899,121	19.83
16	583.054,32 636.899,121	17	583.050,363 636.861,829	37.501
17	583.050,363 636.861,829	18	583.048,089 636.814,677	47.207
18	583.048,089 636.814,677	1	583.047,108 636.784,159	30.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53186	710	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17594 / 02/07/2019 Act Notarial nr. 3782, din 02/07/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 8180 - certificat de atestare fiscala din 19.06.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 7177 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 28.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 7178 - proces verbal de identificare a imobilului din 28.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU NICOLAE , bun propriu	A1
/	
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU NICOLAE , bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53186	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	-	
2	drum	DA	236	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.086,395 636.879,369	2	583.088,42 636.888,814	9.66
2	583.088,42 636.888,814	3	583.093,377 636.915,012	26.663
3	583.093,377 636.915,012	4	583.094,93 636.925,358	10.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.094,93 636.925,358	5	583.091,39 636.925,808	3.568
5	583.091,39 636.925,808	6	583.086,455 636.896,39	29.829
6	583.086,455 636.896,39	7	583.082,977 636.880,578	16.19
7	583.082,977 636.880,578	8	583.080,157 636.860,218	20.554
8	583.080,157 636.860,218	9	583.066,654 636.860,044	13.504
9	583.066,654 636.860,044	10	583.064,689 636.843,623	16.538
10	583.064,689 636.843,623	11	583.064,521 636.840,381	3.246
11	583.064,521 636.840,381	12	583.064,98 636.836,967	3.445
12	583.064,98 636.836,967	13	583.065,816 636.832,533	4.512
13	583.065,816 636.832,533	14	583.066,194 636.831,473	1.125
14	583.066,194 636.831,473	15	583.081,542 636.832,253	15.368
15	583.081,542 636.832,253	16	583.081,555 636.837,605	5.352
16	583.081,555 636.837,605	17	583.082,031 636.848,447	10.852
17	583.082,031 636.848,447	1	583.086,395 636.879,369	31.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53617	Din acte: 2.398 Masurata: 2.412	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53617-C1	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Locuinta
A1.2	53617-C2	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa, parter
A1.3	53617-C3	Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; grajd, parter
A1.4		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
15766 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3452, din 21/08/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 8470 din 14.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 9444 din 10.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8469 din 14.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSUIOC CRISTINA 2) BUSUIOC VASILE , bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSUIOC CRISTINA 2) BUSUIOC VASILE , bun comun	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSUIOC CRISTINA 2) BUSUIOC VASILE , bun comun	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
15766 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3452, din 21/08/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 8470 din 14.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 9444 din 10.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8469 din 14.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53617	Din acte: 2.398 Masurata: 2.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.112	-	-	-	
2	faneata	DA	1.300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53617-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Locuinta
A1.2	53617-C2	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa, parter
A1.3	53617-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; grajd, parter
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.105,141 636.923,336	2	583.094,93 636.925,358	10.409
3	583.093,377 636.915,012	4	583.088,42 636.888,814	26.663
5	583.086,395 636.879,369	6	583.082,031 636.848,447	31.228
7	583.081,555 636.837,605	8	583.081,531 636.827,576	10.029
9	583.081,958 636.802,03	10	583.082,35 636.773,644	28.389
11	583.082,787 636.757,18	12	583.085,989 636.758,232	3.37
13	583.095,387 636.760,342	14	583.100,355 636.759,764	5.002
15	583.102,1 636.761,164	16	583.098,912 636.779,069	18.187
17	583.099,2 636.807,626	18	583.098,126 636.826,658	19.062
19	583.097,893 636.839,997	20	583.097,339 636.860,257	20.268
21	583.097,822 636.866,134	22	583.097,62 636.868,228	2.104
23	583.099,515 636.891,904	24	583.103,393 636.915,5	23.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.094,93 636.925,358	3	583.093,377 636.915,012	10.462
4	583.088,42 636.888,814	5	583.086,395 636.879,369	9.66
6	583.082,031 636.848,447	7	583.081,555 636.837,605	10.852
8	583.081,531 636.827,576	9	583.081,958 636.802,03	25.55
10	583.082,35 636.773,644	11	583.082,787 636.757,18	16.47
12	583.085,989 636.758,232	13	583.095,387 636.760,342	9.632
14	583.100,355 636.759,764	15	583.102,1 636.761,164	2.237
16	583.098,912 636.779,069	17	583.099,2 636.807,626	28.558
18	583.098,126 636.826,658	19	583.097,893 636.839,997	13.341
20	583.097,339 636.860,257	21	583.097,822 636.866,134	5.897
22	583.097,62 636.868,228	23	583.099,515 636.891,904	23.752
24	583.103,393 636.915,5	1	583.105,141 636.923,336	8.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.626	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2354, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.105,141 636.923,336	2	583.103,393 636.915,5	8.029
3	583.099,515 636.891,904	4	583.097,62 636.868,228	23.752
5	583.097,822 636.866,134	6	583.097,339 636.860,257	5.897
7	583.097,893 636.839,997	8	583.098,126 636.826,658	13.341
9	583.099,2 636.807,626	10	583.098,912 636.779,069	28.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.103,393 636.915,5	3	583.099,515 636.891,904	23.913
4	583.097,62 636.868,228	5	583.097,822 636.866,134	2.104
6	583.097,339 636.860,257	7	583.097,893 636.839,997	20.268
8	583.098,126 636.826,658	9	583.099,2 636.807,626	19.062
10	583.098,912 636.779,069	11	583.102,1 636.761,164	18.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.102,1 636.761,164	12	583.100,355 636.759,764	2.237
13	583.129,118 636.754,449	14	583.128,073 636.798,187	43.75
15	583.127,533 636.827,225	16	583.127,778 636.836,887	9.665
17	583.127,698 636.843,117	18	583.127,36 636.857,149	14.036
19	583.127,101 636.875,692	20	583.126,397 636.894,434	18.755
21	583.126,956 636.917,973	22	583.117,16 636.920,582	10.137
23	583.109,334 636.921,709	1	583.105,141 636.923,336	4.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.100,355 636.759,764	13	583.129,118 636.754,449	29.25
14	583.128,073 636.798,187	15	583.127,533 636.827,225	29.043
16	583.127,778 636.836,887	17	583.127,698 636.843,117	6.231
18	583.127,36 636.857,149	19	583.127,101 636.875,692	18.545
20	583.126,397 636.894,434	21	583.126,956 636.917,973	23.546
22	583.117,16 636.920,582	23	583.109,334 636.921,709	7.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.155	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2355, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ ION 2) CHIRILĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

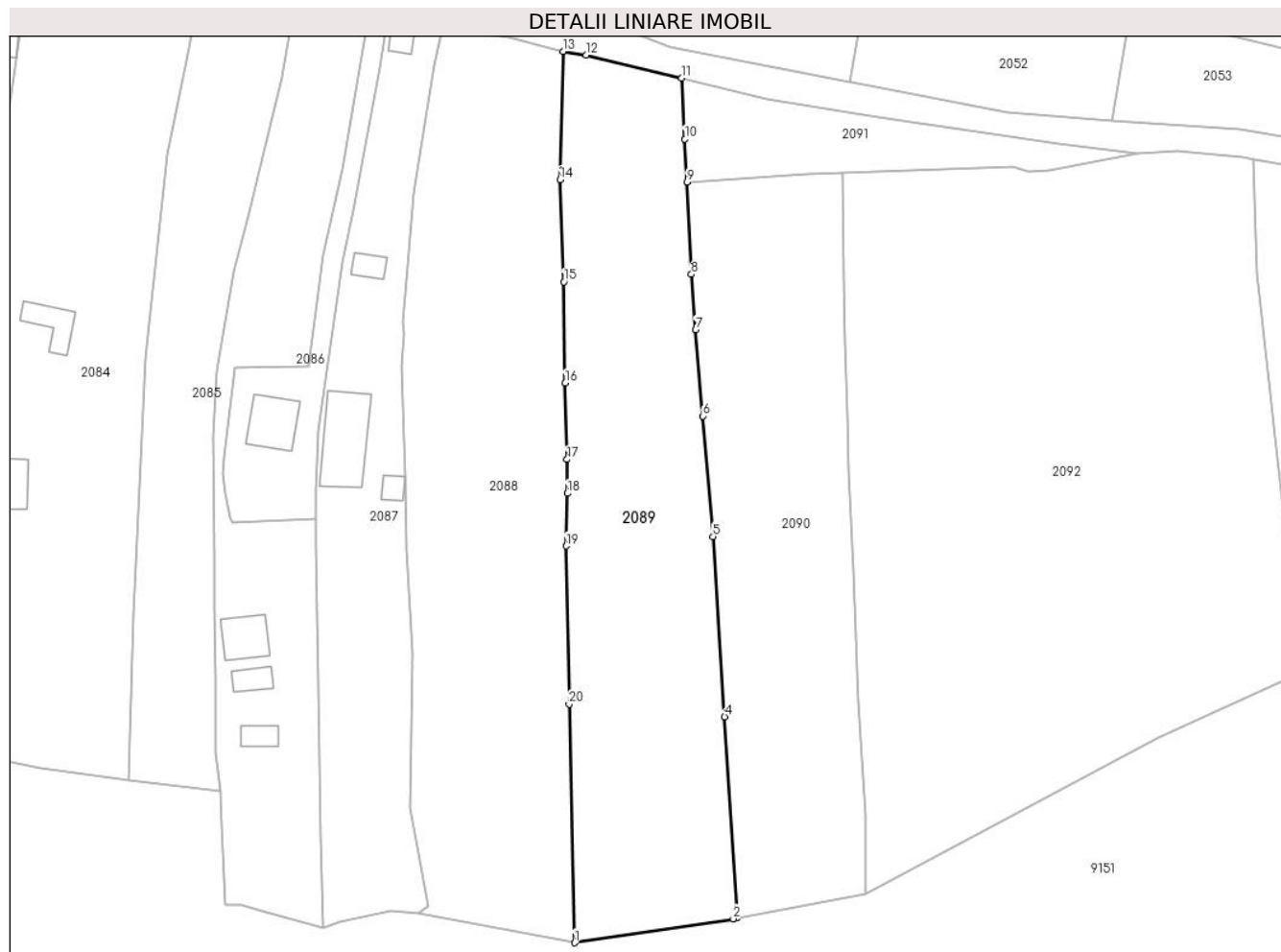
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.129,118 636.754,449	2	583.158,229 636.758,828	29.439
2	583.158,229 636.758,828	3	583.158,982 636.758,971	0.766
3	583.158,982 636.758,971	4	583.156,627 636.795,901	37.005
4	583.156,627 636.795,901	5	583.154,492 636.828,971	33.139
5	583.154,492 636.828,971	6	583.152,666 636.851,08	22.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.152,666 636.851,08	7	583.151,317 636.866,857	15.835
7	583.151,317 636.866,857	8	583.150,531 636.877,083	10.256
8	583.150,531 636.877,083	9	583.149,711 636.894,012	16.949
9	583.149,711 636.894,012	10	583.149,329 636.901,902	7.899
10	583.149,329 636.901,902	11	583.148,741 636.913,065	11.178
11	583.148,741 636.913,065	12	583.131,182 636.917,341	18.072
12	583.131,182 636.917,341	13	583.126,956 636.917,973	4.273
13	583.126,956 636.917,973	14	583.126,397 636.894,434	23.546
14	583.126,397 636.894,434	15	583.127,101 636.875,692	18.755
15	583.127,101 636.875,692	16	583.127,36 636.857,149	18.545
16	583.127,36 636.857,149	17	583.127,698 636.843,117	14.036
17	583.127,698 636.843,117	18	583.127,778 636.836,887	6.231
18	583.127,778 636.836,887	19	583.127,533 636.827,225	9.665
19	583.127,533 636.827,225	20	583.128,073 636.798,187	29.043
20	583.128,073 636.798,187	1	583.129,118 636.754,449	43.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.467	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5273, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

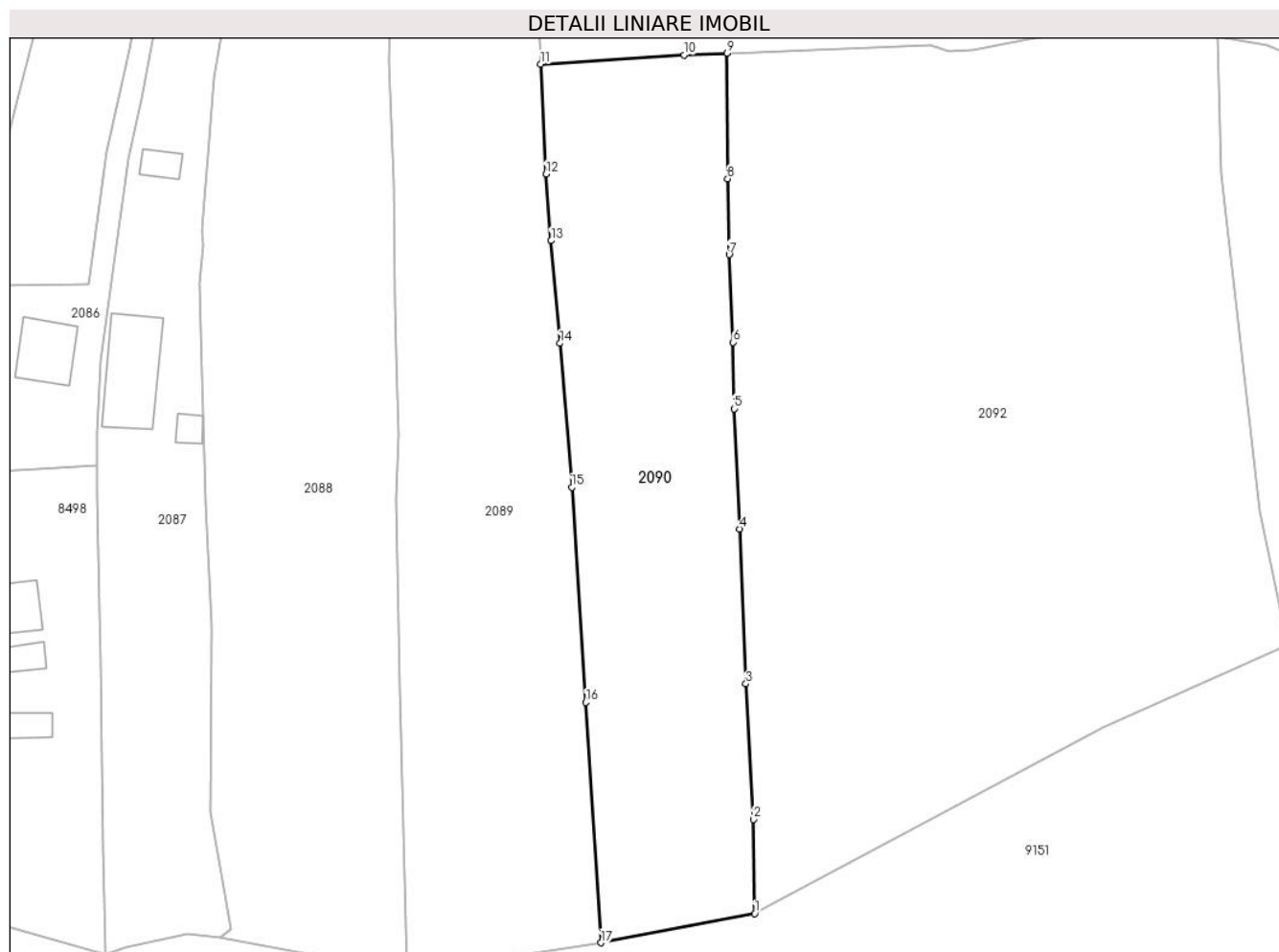
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.182,608 636.763,446	2	583.182,412 636.777,933	14.488
2	583.182,412 636.777,933	3	583.181,273 636.798,744	20.842
3	583.181,273 636.798,744	4	583.180,277 636.822,572	23.849
4	583.180,277 636.822,572	5	583.179,467 636.841,021	18.467
5	583.179,467 636.841,021	6	583.179,258 636.851,243	10.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.179,258 636.851,243	7	583.178,692 636.864,725	13.494
7	583.178,692 636.864,725	8	583.178,45 636.876,386	11.664
8	583.178,45 636.876,386	9	583.178,394 636.895,658	19.272
9	583.178,394 636.895,658	10	583.171,77 636.895,406	6.629
10	583.171,77 636.895,406	11	583.149,711 636.894,012	22.103
11	583.149,711 636.894,012	12	583.150,531 636.877,083	16.949
12	583.150,531 636.877,083	13	583.151,317 636.866,857	10.256
13	583.151,317 636.866,857	14	583.152,666 636.851,08	15.835
14	583.152,666 636.851,08	15	583.154,492 636.828,971	22.184
15	583.154,492 636.828,971	16	583.156,627 636.795,901	33.139
16	583.156,627 636.795,901	17	583.158,982 636.758,971	37.005
17	583.158,982 636.758,971	1	583.182,608 636.763,446	24.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		766	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

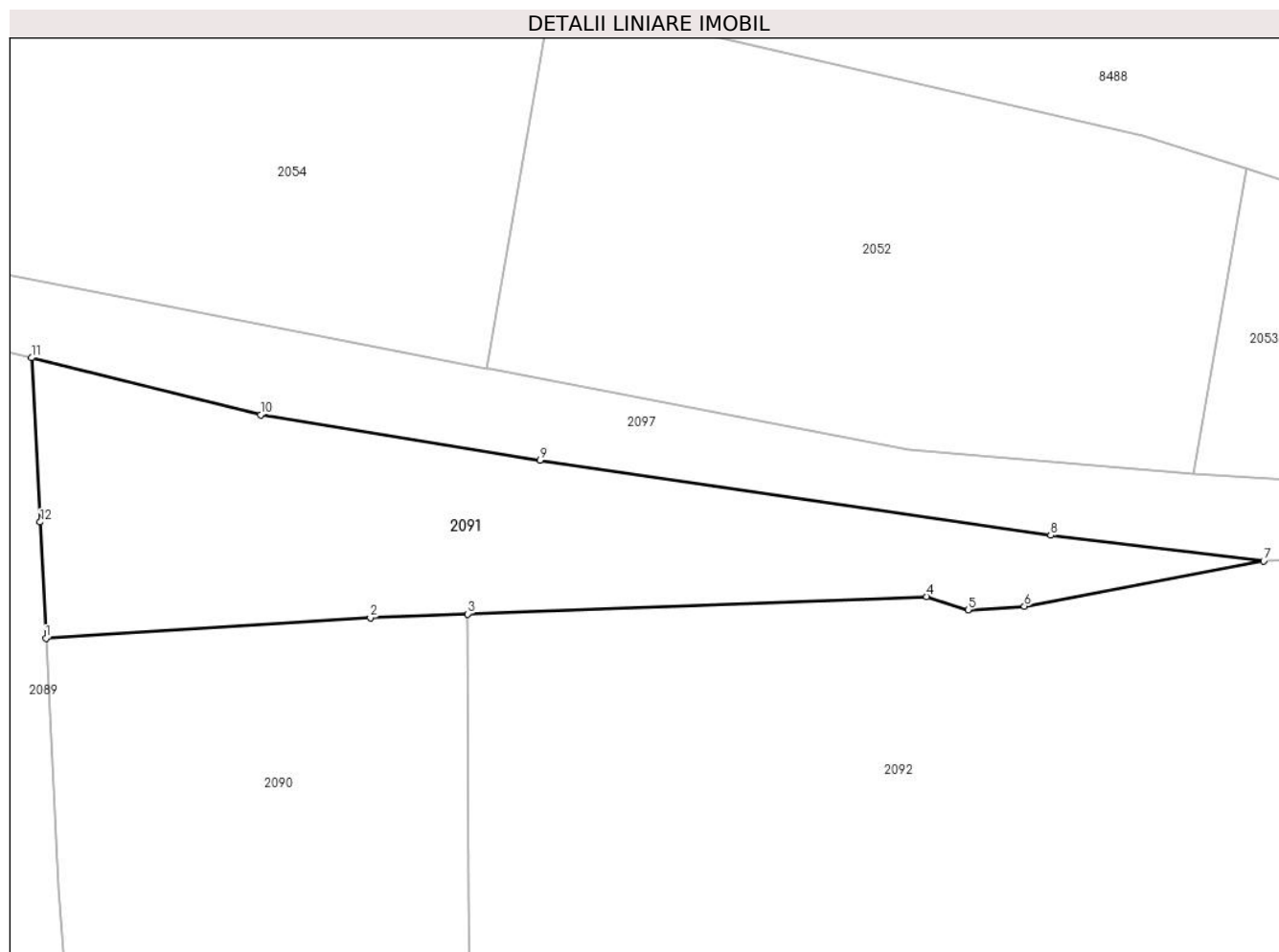
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.149,711 636.894,012	2	583.171,77 636.895,406	22.103
2	583.171,77 636.895,406	3	583.178,394 636.895,658	6.629
3	583.178,394 636.895,658	4	583.209,589 636.896,845	31.218
4	583.209,589 636.896,845	5	583.212,419 636.895,941	2.971
5	583.212,419 636.895,941	6	583.216,231 636.896,189	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.216,231 636.896,189	7	583.232,513 636.899,253	16.568
7	583.232,513 636.899,253	8	583.218,023 636.900,998	14.595
8	583.218,023 636.900,998	9	583.183,31 636.906,112	35.088
9	583.183,31 636.906,112	10	583.164,323 636.909,197	19.236
10	583.164,323 636.909,197	11	583.148,741 636.913,065	16.055
11	583.148,741 636.913,065	12	583.149,329 636.901,902	11.178
12	583.149,329 636.901,902	1	583.149,711 636.894,012	7.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.914	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2356, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA IOANA 2) PĂȚILIGA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

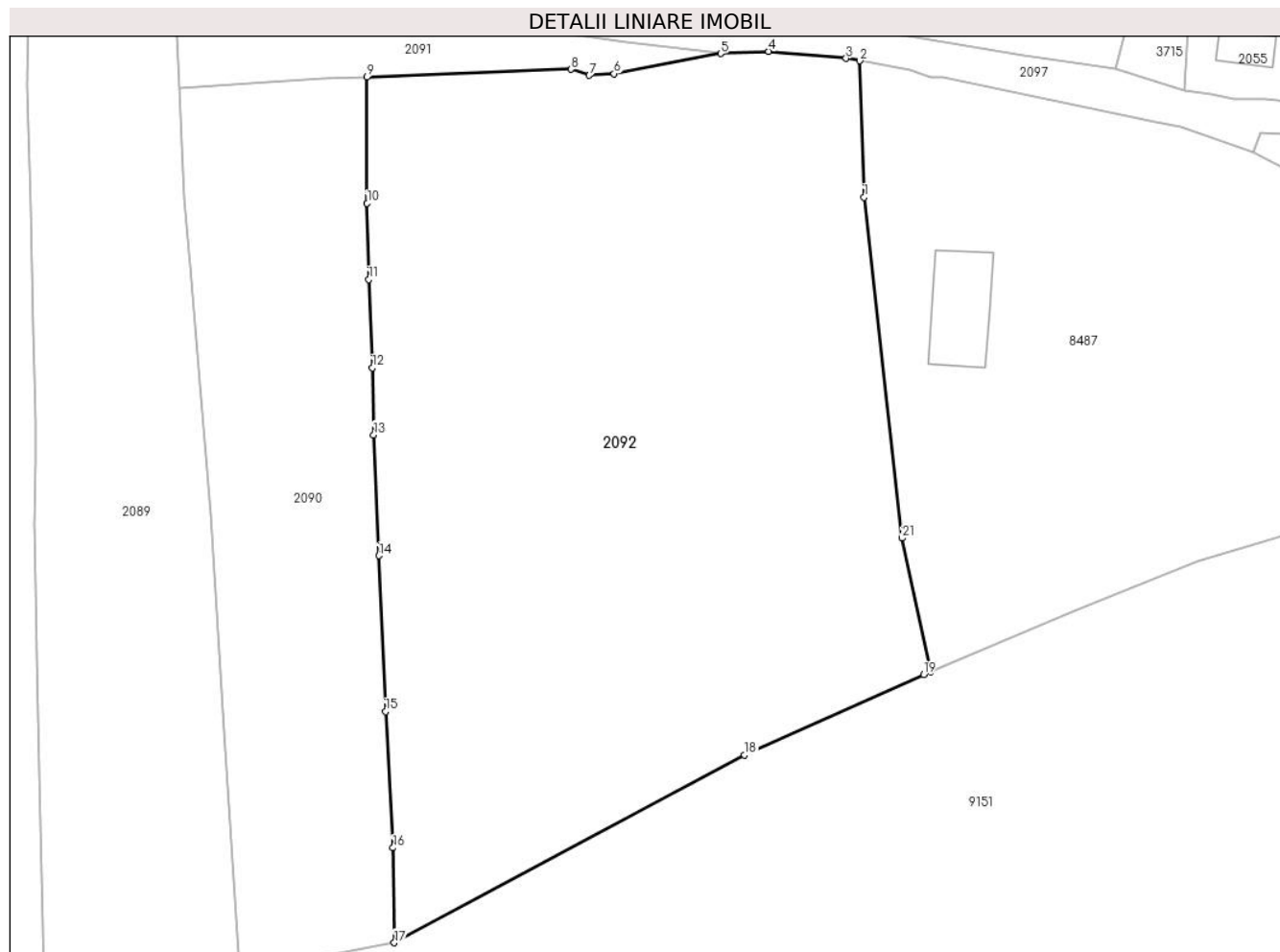
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.914	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.254,442 636.877,308	2	583.253,792 636.898,147	20.849
3	583.251,681 636.898,513	4	583.239,869 636.899,585	11.861
5	583.232,513 636.899,253	6	583.216,231 636.896,189	16.568
7	583.212,419 636.895,941	8	583.209,589 636.896,845	2.971
9	583.178,394 636.895,658	10	583.178,45 636.876,386	19.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.253,792 636.898,147	3	583.251,681 636.898,513	2.142
4	583.239,869 636.899,585	5	583.232,513 636.899,253	7.363
6	583.216,231 636.896,189	7	583.212,419 636.895,941	3.82
8	583.209,589 636.896,845	9	583.178,394 636.895,658	31.218
10	583.178,45 636.876,386	11	583.178,692 636.864,725	11.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.178,692 636.864,725	12	583.179,258 636.851,243	13.494
13	583.179,467 636.841,021	14	583.180,277 636.822,572	18.467
15	583.181,273 636.798,744	16	583.182,412 636.777,933	20.842
17	583.182,608 636.763,446	18	583.236,19 636.792,118	60.771
19	583.263,537 636.804,385	20	583.264,614 636.804,84	1.169
21	583.260,271 636.825,256	1	583.254,442 636.877,308	52.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.179,258 636.851,243	13	583.179,467 636.841,021	10.224
14	583.180,277 636.822,572	15	583.181,273 636.798,744	23.849
16	583.182,412 636.777,933	17	583.182,608 636.763,446	14.488
18	583.236,19 636.792,118	19	583.263,537 636.804,385	29.972
20	583.264,614 636.804,84	21	583.260,271 636.825,256	20.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 280 Masurata: 277	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
Act Normativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI

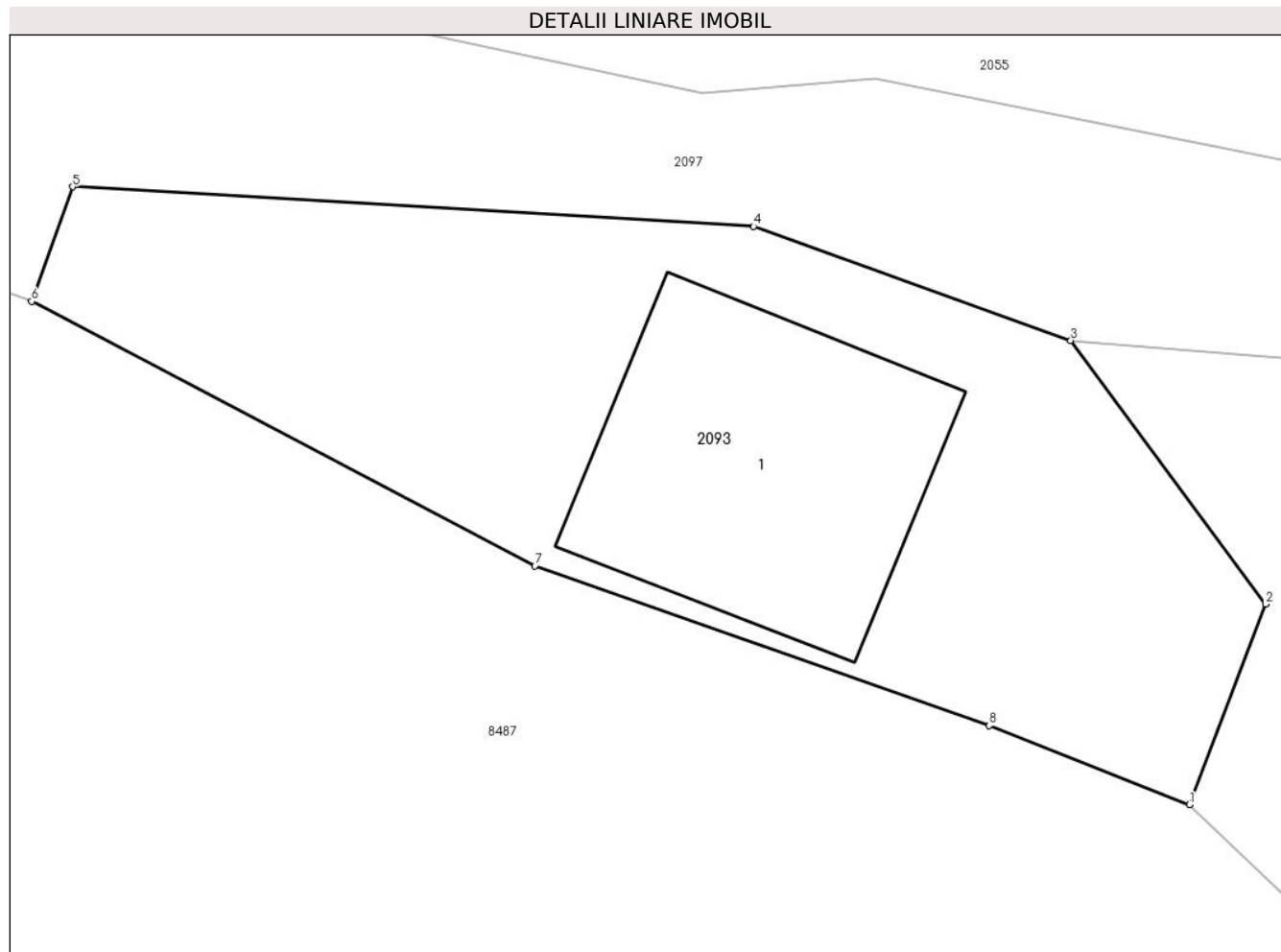
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5, din 03/06/2003 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei constructiei, începând cu data de 03.06.2003, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ION	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 280 Masurata: 277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.345,0 636.870,66	2	583.347,039 636.876,024	5.738
2	583.347,039 636.876,024	3	583.341,82 636.883,082	8.778
3	583.341,82 636.883,082	4	583.333,324 636.886,139	9.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	583.333,324 636.886,139	5	583.315,089 636.887,199	18.266
5	583.315,089 636.887,199	6	583.313,989 636.884,13	3.26
6	583.313,989 636.884,13	7	583.327,465 636.877,046	15.225
7	583.327,465 636.877,046	8	583.339,637 636.872,774	12.9
8	583.339,637 636.872,774	1	583.345,0 636.870,66	5.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

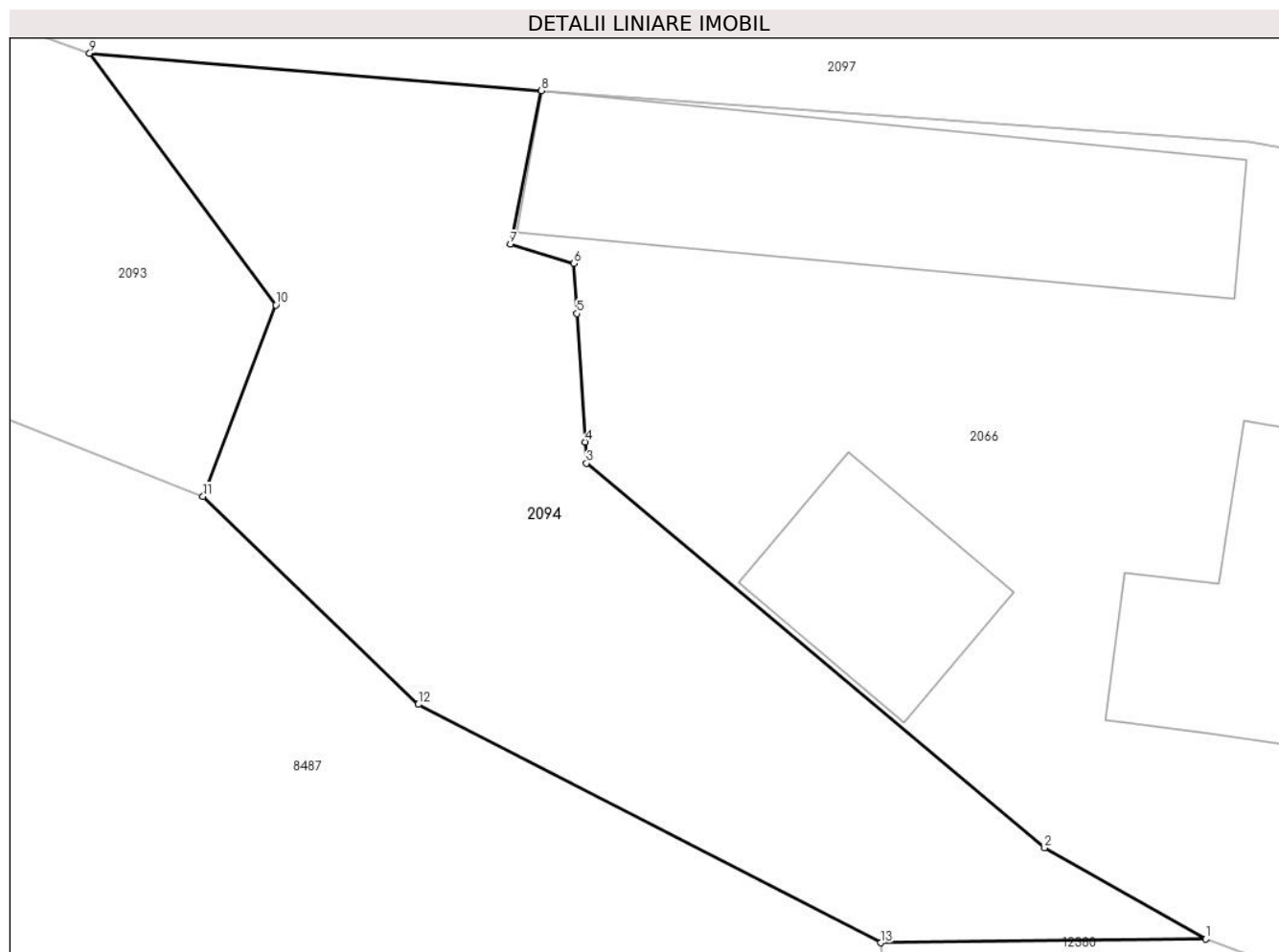
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.373,129 636.858,252	2	583.368,61 636.860,804	5.19
2	583.368,61 636.860,804	3	583.355,759 636.871,587	16.776
3	583.355,759 636.871,587	4	583.355,72 636.872,181	0.595
4	583.355,72 636.872,181	5	583.355,482 636.875,782	3.609
5	583.355,482 636.875,782	6	583.355,405 636.877,187	1.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.355,405 636.877,187	7	583.353,618 636.877,733	1.869
7	583.353,618 636.877,733	8	583.354,492 636.882,033	4.388
8	583.354,492 636.882,033	9	583.341,82 636.883,082	12.715
9	583.341,82 636.883,082	10	583.347,039 636.876,024	8.778
10	583.347,039 636.876,024	11	583.345,0 636.870,66	5.738
11	583.345,0 636.870,66	12	583.351,032 636.864,824	8.393
12	583.351,032 636.864,824	13	583.364,012 636.858,142	14.599
13	583.364,012 636.858,142	1	583.373,129 636.858,252	9.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

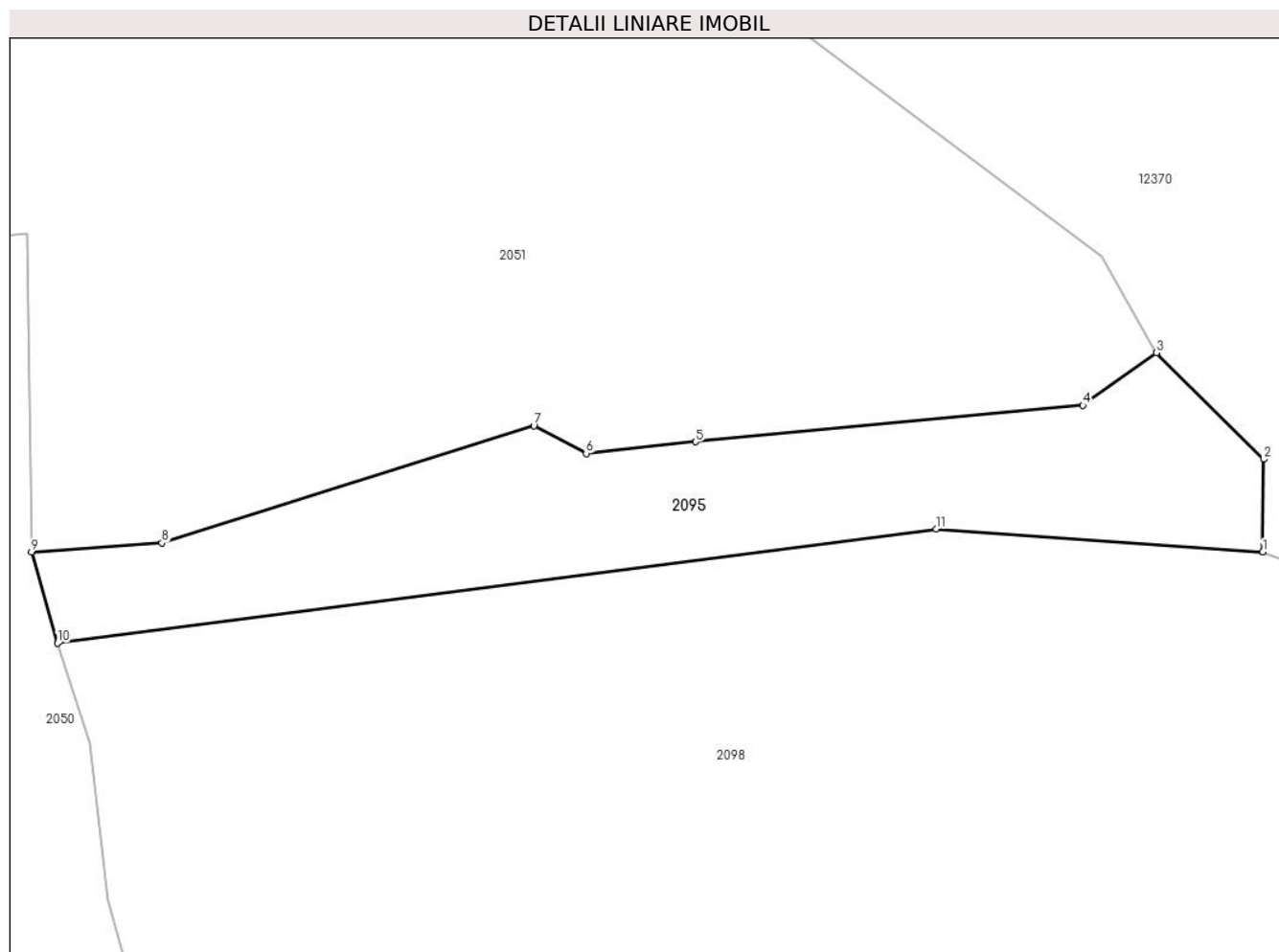
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	173	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.544,071 636.903,761	2	583.544,103 636.906,935	3.174
2	583.544,103 636.906,935	3	583.540,437 636.910,569	5.162
3	583.540,437 636.910,569	4	583.537,918 636.908,78	3.09
4	583.537,918 636.908,78	5	583.524,678 636.907,527	13.299
5	583.524,678 636.907,527	6	583.520,942 636.907,131	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	583.520,942 636.907,131	7	583.519,152 636.908,076	2.024
7	583.519,152 636.908,076	8	583.506,437 636.904,07	13.331
8	583.506,437 636.904,07	9	583.501,984 636.903,763	4.464
9	583.501,984 636.903,763	10	583.502,861 636.900,649	3.235
10	583.502,861 636.900,649	11	583.532,909 636.904,556	30.301
11	583.532,909 636.904,556	1	583.544,071 636.903,761	11.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50092	Din acte: 7.000 Masurata: 1.230	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5309 / 03/11/2009	
Act Notarial nr. 1636, din 26/05/2009 emis de BNP DAVID DANIELA (act notarial nr. 11712/30-10-2009 emis de BNP DAVID DANIELA);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50092 a imobilului cu numarul cadastral 50092/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 544 (identificator electronic 50005) in scris in cartea funciara 415 (identificator electronic 50005);
	A1
Act Notarial nr. 1636, din 26/05/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B3	respingerea cererii de notare a dezlipirii NCP 544, motivat de faptul ca : in cazul dezlipirilor-alipirilor, numărul cadastral alocat documentației are valabilitate de un an de la data acordării acestuia, asa cum prevede art 15 pct 2 si art 28 pct 2 din Regulamentul nr. 634/2006, republicat,
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50005/Pipirig, inscrisa prin inchierea nr. 2136 din 27-MAY-09;</i>	
Act Administrativ nr. 2754, din 02/07/2009 emis de BCPI TG. NEAMT (act administrativ nr. 9170/02-10-2009 emis de COMUNA PIPIRIG,);	
B4	S-a dispus actualizarea documentatiei cadastrale cu ncp 5005 in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafatei de 7.000 mp teren, astfel: 388 mp teren curti constructii in intravilan, 5360 mp teren arabil in intravilan; 408 mp teren drum in extravilan si 844 mp teren fanat in extravilan.
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50005/Pipirig, inscrisa prin inchierea nr. 4430 din 21-SEP-09;</i>	
5310 / 03/11/2009	
Act Notarial nr. 1637, din 26/05/2009 emis de BNP DAVID DANIELA (act notarial nr. 11713/30-10-2009 emis de BNP DAVID DANIELA);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) BALINT ADRIAN , necasatorit
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) OLTEANU MIHAELA , - necasatorita
/	
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
	1) BALINT ADRIAN , necasatorit
	2) OLTEANU MIHAELA

C. Partea III. SARCINI .

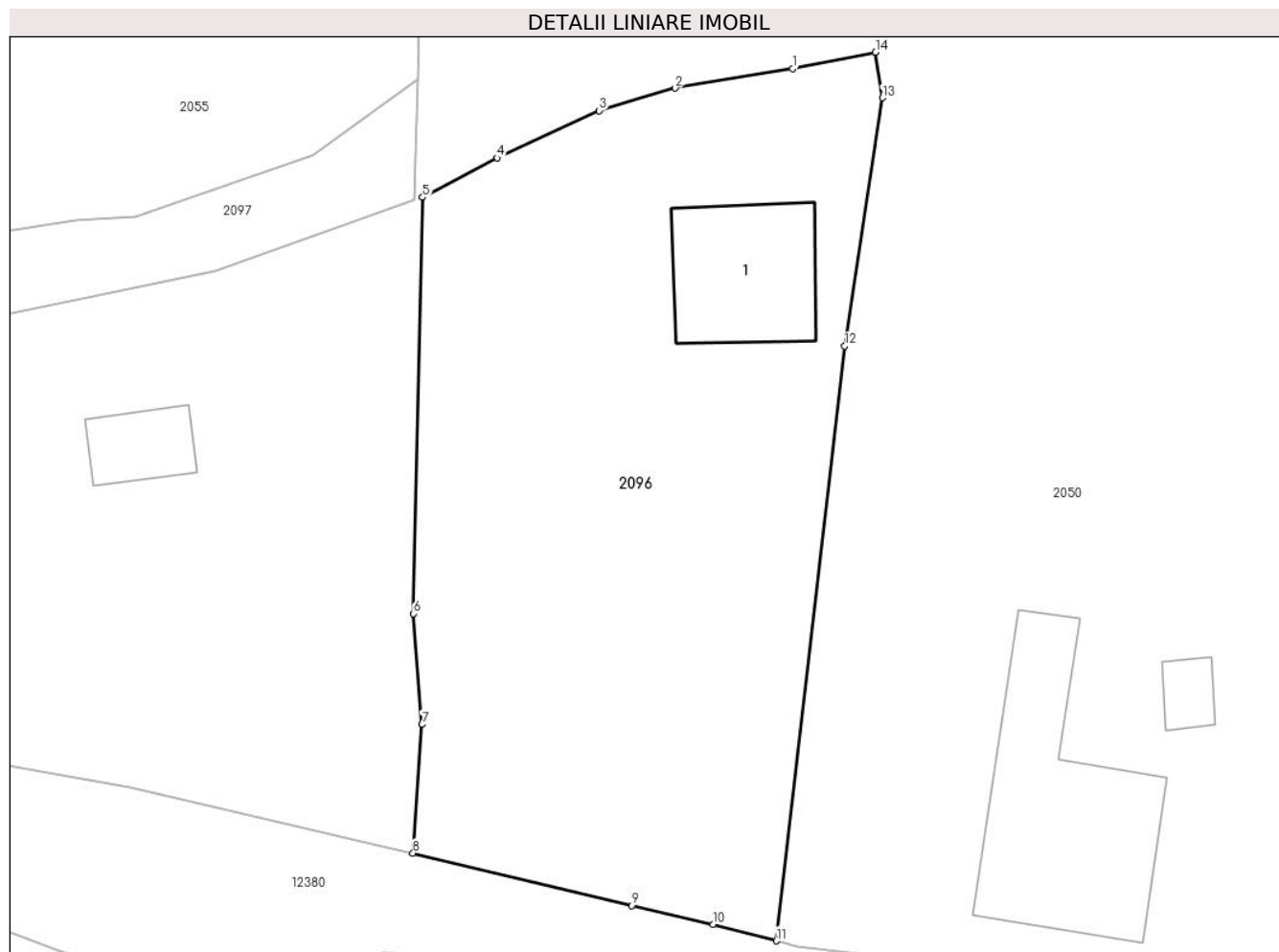
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50092	Din acte: 7.000 Masurata: 1.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	262	-	-	-	
2	arabil	DA	968	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.450,782 636.894,067	2	583.443,556 636.892,869	7.325
2	583.443,556 636.892,869	3	583.438,87 636.891,482	4.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.438,87 636.891,482	4	583.432,589 636.888,571	6.923
4	583.432,589 636.888,571	5	583.427,986 636.886,144	5.204
5	583.427,986 636.886,144	6	583.427,418 636.860,477	25.673
6	583.427,418 636.860,477	7	583.427,95 636.853,642	6.856
7	583.427,95 636.853,642	8	583.427,395 636.845,72	7.941
8	583.427,395 636.845,72	9	583.440,888 636.842,479	13.877
9	583.440,888 636.842,479	10	583.445,881 636.841,313	5.127
10	583.445,881 636.841,313	11	583.449,793 636.840,305	4.04
11	583.449,793 636.840,305	12	583.453,991 636.876,978	36.912
12	583.453,991 636.876,978	13	583.456,315 636.892,272	15.47
13	583.456,315 636.892,272	14	583.455,899 636.895,083	2.842
14	583.455,899 636.895,083	1	583.450,782 636.894,067	5.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52989	Din acte: 14.169 Masurata: 10.495	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 3715.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32271 / 27/11/2018	
Act Administrativ nr. 62 - hotarare, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr 14110 - certificat de atestare fiscala din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig; act administrativ nr 14113 - adeverinta din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

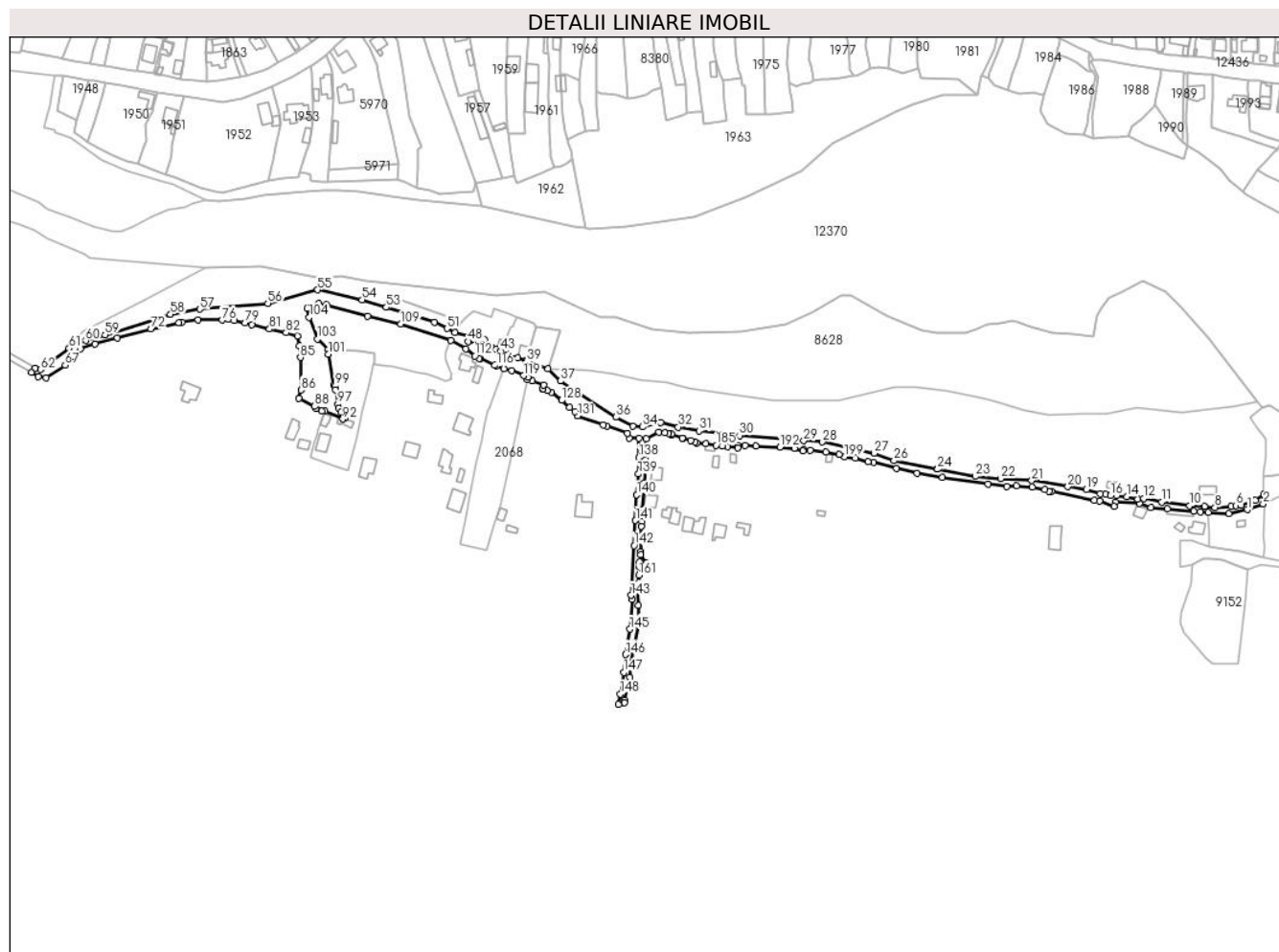
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52989	Din acte: 14.169 Masurata: 10.495	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 3715.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	583.415,194 636.881,623	2	583.427,436 636.885,95	12.984	2	583.427,436 636.885,95	3	583.427,686 636.893,388	7.442	3	583.427,686 636.893,388	4	583.421,254 636.888,726	7.944
4	583.421,254 636.888,726	5	583.410,338 636.884,951	11.55	5	583.410,338 636.884,951	6	583.406,599 636.884,722	3.746	6	583.406,599 636.884,722	7	583.402,797 636.884,16	3.843
7	583.402,797 636.884,16	8	583.390,66 636.883,187	12.176	8	583.390,66 636.883,187	9	583.382,93 636.884,229	7.8	9	583.382,93 636.884,229	10	583.371,478 636.884,72	11.463
10	583.371,478 636.884,72	11	583.350,141 636.887,404	21.505	11	583.350,141 636.887,404	12	583.336,576 636.890,086	13.828	12	583.336,576 636.890,086	13	583.331,967 636.889,708	4.624
13	583.331,967 636.889,708	14	583.323,466 636.891,516	8.691	14	583.323,466 636.891,516	15	583.315,752 636.892,342	7.758	15	583.315,752 636.892,342	16	583.311,034 636.892,33	4.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	583.311,034 636.892,33	17	583.307,406 636.893,059	3.701	17	583.307,406 636.893,059	18	583.303,497 636.893,679	3.958	18	583.303,497 636.893,679	19	583.292,856 636.896,844	11.102
19	583.292,856 636.896,844	20	583.278,822 636.899,038	14.204	20	583.278,822 636.899,038	21	583.251,284 636.903,6	27.913	21	583.251,284 636.903,6	22	583.227,699 636.905,183	23.638
22	583.227,699 636.905,183	23	583.208,374 636.906,845	19.396	23	583.208,374 636.906,845	24	583.179,899 636.912,283	28.99	24	583.179,899 636.912,283	25	583.179,707 636.912,321	0.196
25	583.179,707 636.912,321	26	583.146,657 636.918,802	33.679	26	583.146,657 636.918,802	27	583.131,69 636.924,498	16.014	27	583.131,69 636.924,498	28	583.092,356 636.933,034	40.25
28	583.092,356 636.933,034	29	583.078,032 636.933,832	14.346	29	583.078,032 636.933,832	30	583.029,202 636.937,933	49.002	30	583.029,202 636.937,933	31	582.998,431 636.941,461	30.973
31	582.998,431 636.941,461	32	582.982,635 636.944,297	16.049	32	582.982,635 636.944,297	33	582.969,434 636.947,694	13.631	33	582.969,434 636.947,694	34	582.955,518 636.944,495	14.279
34	582.955,518 636.944,495	35	582.948,068 636.945,01	7.468	35	582.948,068 636.945,01	36	582.935,457 636.951,892	14.367	36	582.935,457 636.951,892	37	582.893,078 636.979,315	50.478
37	582.893,078 636.979,315	38	582.883,808 636.988,576	13.103	38	582.883,808 636.988,576	39	582.867,509 636.994,452	17.326	39	582.867,509 636.994,452	40	582.866,97 636.995,043	0.8
40	582.866,97 636.995,043	41	582.860,534 636.996,752	6.659	41	582.860,534 636.996,752	42	582.853,987 636.999,697	7.179	42	582.853,987 636.999,697	43	582.847,842 637.001,989	6.559
43	582.847,842 637.001,989	44	582.844,054 637.003,409	4.045	44	582.844,054 637.003,409	45	582.841,414 637.004,191	2.753	45	582.841,414 637.004,191	46	582.835,584 637.010,515	8.601
46	582.835,584 637.010,515	47	582.834,318 637.006,565	4.148	47	582.834,318 637.006,565	48	582.822,97 637.009,331	11.68	48	582.822,97 637.009,331	49	582.825,495 637.012,835	4.319
49	582.825,495 637.012,835	50	582.813,017 637.016,306	12.952	50	582.813,017 637.016,306	51	582.806,915 637.019,211	6.758	51	582.806,915 637.019,211	52	582.797,347 637.023,765	10.596
52	582.797,347 637.023,765	53	582.760,74 637.035,273	38.373	53	582.760,74 637.035,273	54	582.742,448 637.041,023	19.174	54	582.742,448 637.041,023	55	582.708,702 637.048,547	34.575
55	582.708,702 637.048,547	56	582.670,734 637.038,289	39.329	56	582.670,734 637.038,289	57	582.618,951 637.033,914	51.967	57	582.618,951 637.033,914	58	582.596,741 637.029,884	22.573
58	582.596,741 637.029,884	59	582.547,081 637.014,351	52.033	59	582.547,081 637.014,351	60	582.532,265 637.009,958	15.454	60	582.532,265 637.009,958	61	582.519,66 637.004,051	13.92
61	582.519,66 637.004,051	62	582.497,954 636.987,99	27.002	62	582.497,954 636.987,99	63	582.494,173 636.989,139	3.952	63	582.494,173 636.989,139	64	582.491,214 636.985,981	4.328
64	582.491,214 636.985,981	65	582.496,317 636.982,66	6.088	65	582.496,317 636.982,66	66	582.502,419 636.981,768	6.167	66	582.502,419 636.981,768	67	582.516,766 636.991,32	17.236
67	582.516,766 636.991,32	68	582.522,999 636.998,372	9.412	68	582.522,999 636.998,372	69	582.528,43 637.003,53	7.49	69	582.528,43 637.003,53	70	582.539,337 637.007,254	11.525
70	582.539,337 637.007,254	71	582.556,301 637.011,986	17.612	71	582.556,301 637.011,986	72	582.582,095 637.018,962	26.721	72	582.582,095 637.018,962	73	582.603,239 637.023,609	21.649
73	582.603,239 637.023,609	74	582.605,576 637.023,796	2.344	74	582.605,576 637.023,796	75	582.617,59 637.025,771	12.175	75	582.617,59 637.025,771	76	582.636,142 637.025,649	18.552
76	582.636,142 637.025,649	77	582.640,874 637.026,115	4.755	77	582.640,874 637.026,115	78	582.645,028 637.025,142	4.266	78	582.645,028 637.025,142	79	582.653,375 637.023,482	8.51
79	582.653,375 637.023,482	80	582.658,55 637.022,103	5.356	80	582.658,55 637.022,103	81	582.672,045 637.018,799	13.894	81	582.672,045 637.018,799	82	582.684,61 637.016,008	12.871
82	582.684,61 637.016,008	83	582.693,29 637.013,291	9.095	83	582.693,29 637.013,291	84	582.694,904 637.005,823	7.64	84	582.694,904 637.005,823	85	582.695,554 636.997,235	8.613
85	582.695,554 636.997,235	86	582.696,084 636.972,454	24.787	86	582.696,084 636.972,454	87	582.694,329 636.965,949	6.738	87	582.694,329 636.965,949	88	582.706,36 636.960,124	13.367
88	582.706,36 636.960,124	89	582.707,439 636.958,442	1.998	89	582.707,439 636.958,442	90	582.711,739 636.956,331	4.79	90	582.711,739 636.956,331	91	582.714,083 636.956,305	2.344
91	582.714,083 636.956,305	92	582.727,758 636.950,36	14.911	92	582.727,758 636.950,36	93	582.729,182 636.950,961	1.546	93	582.729,182 636.950,961	94	582.728,882 636.951,715	0.811
94	582.728,882 636.951,715	95	582.726,304 636.955,785	4.818	95	582.726,304 636.955,785	96	582.724,44 636.958,898	3.628	96	582.724,44 636.958,898	97	582.724,011 636.961,746	2.88
97	582.724,011 636.961,746	98	582.722,018 636.972,524	10.961	98	582.722,018 636.972,524	99	582.722,018 636.975,602	3.078	99	582.722,018 636.975,602	100	582.720,686 636.976,108	1.425
100	582.720,686 636.976,108	101	582.716,627 636.999,63	23.87	101	582.716,627 636.999,63	102	582.716,65 637.003,115	3.485	102	582.716,65 637.003,115	103	582.708,54 637.011,218	11.464
103	582.708,54 637.011,218	104	582.702,148 637.027,732	17.708	104	582.702,148 637.027,732	105	582.700,824 637.034,266	6.667	105	582.700,824 637.034,266	106	582.709,365 637.038,239	9.42
106	582.709,365 637.038,239	107	582.715,259 637.037,243	5.978	107	582.715,259 637.037,243	108	582.746,679 637.028,626	32.58	108	582.746,679 637.028,626	109	582.771,861 637.022,479	25.921
109	582.771,861 637.022,479	110	582.810,008 637.010,154	40.089	110	582.810,008 637.010,154	111	582.821,311 637.003,578	13.077	111	582.821,311 637.003,578	112	582.828,123 636.998,339	8.594
112	582.828,123 636.998,339	113	582.831,262 636.996,556	3.61	113	582.831,262 636.996,556	114	582.832,16 636.996,326	0.927	114	582.832,16 636.996,326	115	582.843,29 636.991,523	12.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	582.843,29 636.991,523	116	582.844,671 636.990,885	1.521	116	582.844,671 636.990,885	117	582.850,287 636.988,632	6.051	117	582.850,287 636.988,632	118	582.856,279 636.987,023	6.204
118	582.856,279 636.987,023	119	582.865,052 636.983,403	9.491	119	582.865,052 636.983,403	120	582.868,42 636.982,358	3.526	120	582.868,42 636.982,358	121	582.868,058 636.980,399	1.992
121	582.868,058 636.980,399	122	582.871,65 636.979,453	3.714	122	582.871,65 636.979,453	123	582.880,273 636.976,028	9.278	123	582.880,273 636.976,028	124	582.879,697 636.973,393	2.697
124	582.879,697 636.973,393	125	582.879,692 636.973,364	0.029	125	582.879,692 636.973,364	126	582.883,04 636.972,145	3.563	126	582.883,04 636.972,145	127	582.886,473 636.970,855	3.667
127	582.886,473 636.970,855	128	582.893,916 636.964,659	9.684	128	582.893,916 636.964,659	129	582.900,2 636.959,426	8.178	129	582.900,2 636.959,426	130	582.904,078 636.956,195	5.048
130	582.904,078 636.956,195	131	582.905,998 636.952,821	3.882	131	582.905,998 636.952,821	132	582.906,001 636.952,814	0.008	132	582.906,001 636.952,814	133	582.925,614 636.945,918	20.79
133	582.925,614 636.945,918	134	582.928,286 636.945,017	2.82	134	582.928,286 636.945,017	135	582.944,073 636.939,691	16.66 1	135	582.944,073 636.939,691	136	582.945,36 636.936,073	3.84
136	582.945,36 636.936,073	137	582.952,869 636.935,865	7.512	137	582.952,869 636.935,865	138	582.952,842 636.921,158	14.70 7	138	582.952,842 636.921,158	139	582.952,33 636.908,7	12.46 9
139	582.952,33 636.908,7	140	582.951,158 636.893,005	15.73 9	140	582.951,158 636.893,005	141	582.950,273 636.873,383	19.64 2	141	582.950,273 636.873,383	142	582.949,117 636.854,288	19.13
142	582.949,117 636.854,288	143	582.946,824 636.816,527	37.83 1	143	582.946,824 636.816,527	144	582.947,807 636.813,434	3.245	144	582.947,807 636.813,434	145	582.945,924 636.790,805	22.70 7
145	582.945,924 636.790,805	146	582.942,659 636.771,513	19.56 6	146	582.942,659 636.771,513	147	582.941,244 636.758,099	13.48 8	147	582.941,244 636.758,099	148	582.938,665 636.741,671	16.62 9
148	582.938,665 636.741,671	149	582.937,3 636.733,805	7.984	149	582.937,3 636.733,805	150	582.941,581 636.735,149	4.487	150	582.941,581 636.735,149	151	582.941,884 636.736,73	1.61
151	582.941,884 636.736,73	152	582.944,471 636.747,513	11.08 9	152	582.944,471 636.747,513	153	582.945,899 636.754,482	7.114	153	582.945,899 636.754,482	154	582.946,222 636.762,973	8.497
154	582.946,222 636.762,973	155	582.949,364 636.776,947	14.32 3	155	582.949,364 636.776,947	156	582.952,465 636.794,377	17.70 4	156	582.952,465 636.794,377	157	582.952,45 636.808,984	14.60 7
157	582.952,45 636.808,984	158	582.951,907 636.820,843	11.87 1	158	582.951,907 636.820,843	159	582.952,04 636.821,852	1.018	159	582.952,04 636.821,852	160	582.952,63 636.826,23	4.418
160	582.952,63 636.826,23	161	582.952,921 636.831,746	5.524	161	582.952,921 636.831,746	162	582.953,271 636.838,386	6.649	162	582.953,271 636.838,386	163	582.953,451 636.841,793	3.412
163	582.953,451 636.841,793	164	582.958,351 636.840,898	4.981	164	582.958,351 636.840,898	165	582.954,146 636.847,462	7.795	165	582.954,146 636.847,462	166	582.953,966 636.849,754	2.299
166	582.953,966 636.849,754	167	582.954,777 636.869,088	19.35 1	167	582.954,777 636.869,088	168	582.955,183 636.872,786	3.72	168	582.955,183 636.872,786	169	582.955,264 636.878,702	5.917
169	582.955,264 636.878,702	170	582.955,563 636.881,835	3.147	170	582.955,563 636.881,835	171	582.956,955 636.901,873	20.08 6	171	582.956,955 636.901,873	172	582.957,975 636.919,332	17.48 9
172	582.957,975 636.919,332	173	582.958,296 636.935,368	16.03 9	173	582.958,296 636.935,368	174	582.967,883 636.940,689	10.96 5	174	582.967,883 636.940,689	175	582.972,444 636.939,974	4.617
175	582.972,444 636.939,974	176	582.975,076 636.939,433	2.687	176	582.975,076 636.939,433	177	582.977,552 636.938,868	2.54	177	582.977,552 636.938,868	178	582.977,773 636.938,21	0.694
178	582.977,773 636.938,21	179	582.985,674 636.936,025	8.198	179	582.985,674 636.936,025	180	582.986,053 636.935,92	0.393	180	582.986,053 636.935,92	181	582.992,072 636.934,255	6.245
181	582.992,072 636.934,255	182	582.995,407 636.932,965	3.576	182	582.995,407 636.932,965	183	582.996,591 636.932,434	1.298	183	582.996,591 636.932,434	184	583.003,858 636.931,547	7.321
184	583.003,858 636.931,547	185	583.011,402 636.930,53	7.612	185	583.011,402 636.930,53	186	583.015,99 636.929,749	4.654	186	583.015,99 636.929,749	187	583.020,057 636.929,453	4.078
187	583.020,057 636.929,453	188	583.027,79 636.928,639	7.776	188	583.027,79 636.928,639	189	583.027,925 636.930,405	1.771	189	583.027,925 636.930,405	190	583.033,432 636.930,177	5.512
190	583.033,432 636.930,177	191	583.041,658 636.929,924	8.23	191	583.041,658 636.929,924	192	583.059,936 636.928,983	18.30 2	192	583.059,936 636.928,983	193	583.070,86 636.928,151	10.95 6
193	583.070,86 636.928,151	194	583.077,638 636.926,422	6.995	194	583.077,638 636.926,422	195	583.078,049 636.927,399	1.06	195	583.078,049 636.927,399	196	583.082,937 636.926,881	4.915
196	583.082,937 636.926,881	197	583.094,93 636.925,358	12.08 9	197	583.094,93 636.925,358	198	583.105,141 636.923,336	10.40 9	198	583.105,141 636.923,336	199	583.109,334 636.921,709	4.498
199	583.109,334 636.921,709	200	583.117,16 636.920,582	7.907	200	583.117,16 636.920,582	201	583.126,956 636.917,973	10.13 7	201	583.126,956 636.917,973	202	583.131,182 636.917,341	4.273
202	583.131,182 636.917,341	203	583.148,741 636.913,065	18.07 2	203	583.148,741 636.913,065	204	583.164,323 636.909,197	16.05 5	204	583.164,323 636.909,197	205	583.183,31 636.906,112	19.23 6
205	583.183,31 636.906,112	206	583.218,023 636.900,998	35.08 8	206	583.218,023 636.900,998	207	583.232,513 636.899,253	14.59 5	207	583.232,513 636.899,253	208	583.239,869 636.899,585	7.363
208	583.239,869 636.899,585	209	583.251,681 636.898,513	11.86 1	209	583.251,681 636.898,513	210	583.261,421 636.896,823	9.886	210	583.261,421 636.896,823	211	583.264,639 636.895,625	3.434
211	583.264,639 636.895,625	212	583.266,55 636.895,713	1.913	212	583.266,55 636.895,713	213	583.298,98 636.888,861	33.14 6	213	583.298,98 636.888,861	214	583.302,881 636.888,038	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	583.302,881 636.888,038	215	583.313,989 636.884,13	11.775	215	583.313,989 636.884,13	216	583.315,089 636.887,199	3.26	216	583.315,089 636.887,199	217	583.333,324 636.886,139	18.266
217	583.333,324 636.886,139	218	583.341,82 636.883,082	9.029	218	583.341,82 636.883,082	219	583.354,492 636.882,033	12.715	219	583.354,492 636.882,033	220	583.374,342 636.880,585	19.903
220	583.374,342 636.880,585	221	583.379,392 636.879,713	5.125	221	583.379,392 636.879,713	222	583.385,594 636.879,421	6.209	222	583.385,594 636.879,421	223	583.401,21 636.878,72	15.632
223	583.401,21 636.878,72	1	583.415,194 636.881,623	14.282										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.965	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

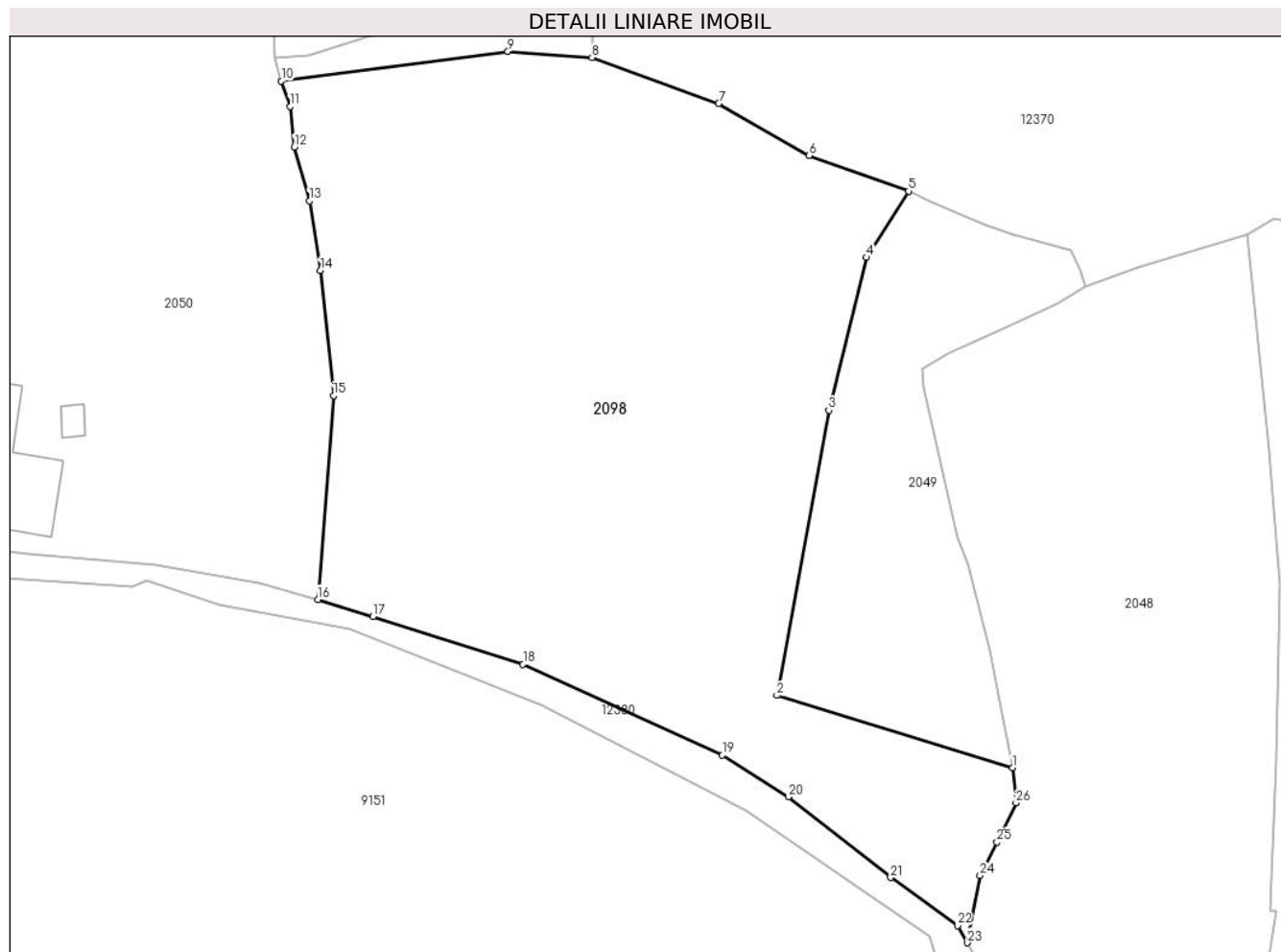
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.599,91 636.809,623	2	583.568,624 636.819,206	32.721
3	583.575,505 636.856,996	4	583.580,502 636.877,252	20.863
5	583.586,077 636.886,037	6	583.572,852 636.890,735	14.035
7	583.560,875 636.897,641	8	583.544,071 636.903,761	17.884
9	583.532,909 636.904,556	10	583.502,861 636.900,649	30.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.568,624 636.819,206	3	583.575,505 636.856,996	38.411
4	583.580,502 636.877,252	5	583.586,077 636.886,037	10.405
6	583.572,852 636.890,735	7	583.560,875 636.897,641	13.825
8	583.544,071 636.903,761	9	583.532,909 636.904,556	11.19
10	583.502,861 636.900,649	11	583.503,988 636.897,256	3.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.503,988 636.897,256	12	583.504,58 636.891,893	5.396
13	583.506,575 636.884,756	14	583.508,047 636.875,504	9.368
15	583.509,782 636.858,952	16	583.507,709 636.831,914	27.117
17	583.515,026 636.829,678	18	583.534,924 636.823,326	20.887
19	583.561,381 636.811,275	20	583.570,142 636.805,77	10.347
21	583.583,705 636.795,065	22	583.592,578 636.788,696	10.922
23	583.593,851 636.786,41	24	583.595,561 636.795,326	9.078
25	583.597,832 636.799,739	26	583.600,343 636.804,948	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.504,58 636.891,893	13	583.506,575 636.884,756	7.411
14	583.508,047 636.875,504	15	583.509,782 636.858,952	16.643
16	583.507,709 636.831,914	17	583.515,026 636.829,678	7.651
18	583.534,924 636.823,326	19	583.561,381 636.811,275	29.072
20	583.570,142 636.805,77	21	583.583,705 636.795,065	17.279
22	583.592,578 636.788,696	23	583.593,851 636.786,41	2.617
24	583.595,561 636.795,326	25	583.597,832 636.799,739	4.963
26	583.600,343 636.804,948	1	583.599,91 636.809,623	4.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.272	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15478, din 23/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE 2) POPA AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

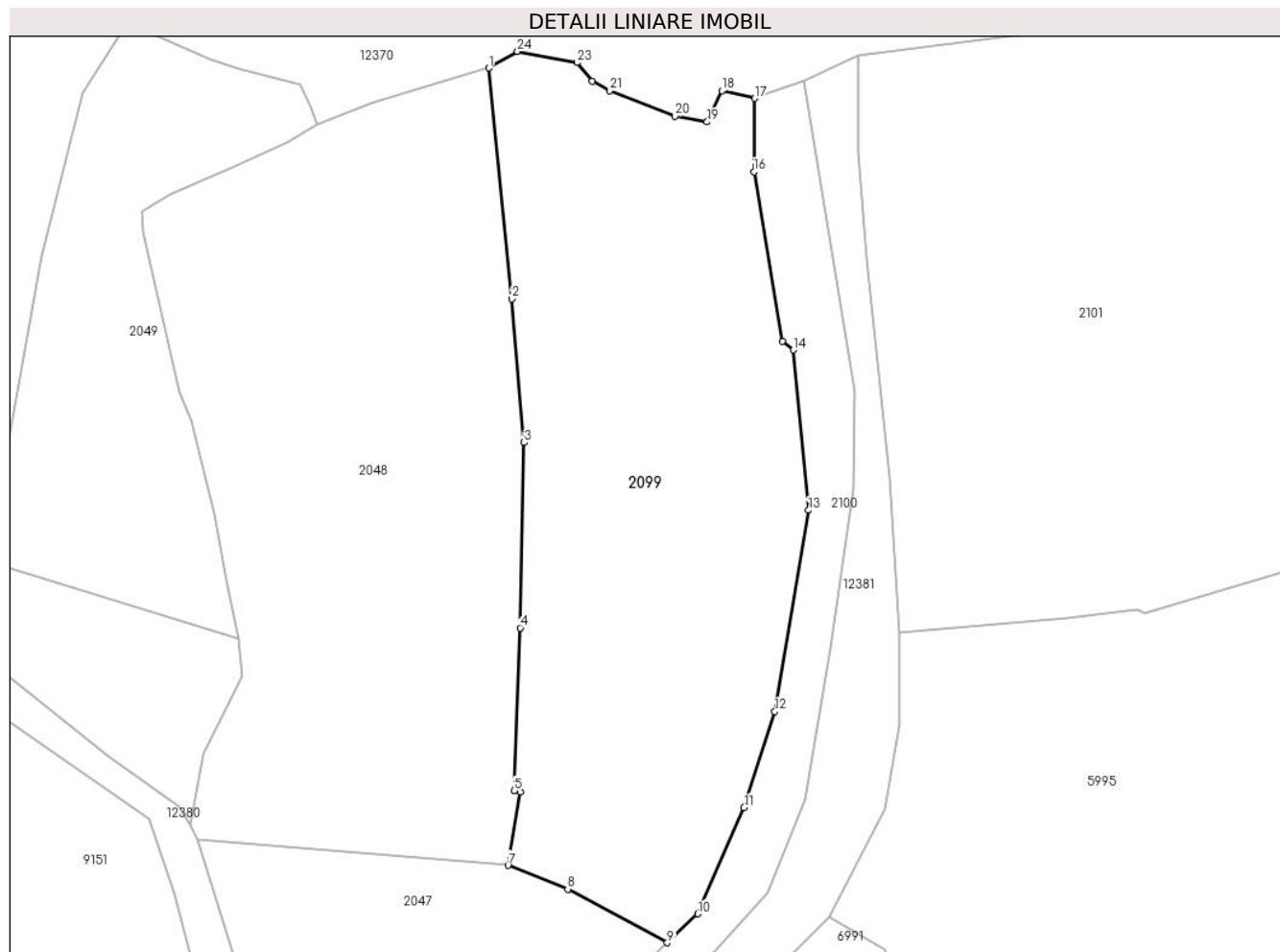
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.272	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.631,015 636.880,358	2	583.633,892 636.851,721	28.781
3	583.635,417 636.833,883	4	583.634,903 636.810,901	22.988
5	583.634,153 636.790,701	6	583.634,938 636.790,569	0.796
7	583.633,395 636.781,415	8	583.640,825 636.778,473	7.991
9	583.653,17 636.771,827	10	583.656,984 636.775,407	5.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.633,892 636.851,721	3	583.635,417 636.833,883	17.903
4	583.634,903 636.810,901	5	583.634,153 636.790,701	20.214
6	583.634,938 636.790,569	7	583.633,395 636.781,415	9.283
8	583.640,825 636.778,473	9	583.653,17 636.771,827	14.02
10	583.656,984 636.775,407	11	583.662,715 636.788,606	14.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.662,715 636.788,606	12	583.666,548 636.800,503	12.499
13	583.670,734 636.825,49	14	583.668,81 636.845,388	19.991
15	583.667,51 636.846,476	16	583.663,961 636.867,501	21.322
17	583.664,059 636.876,6	18	583.659,966 636.877,541	4.2
19	583.658,133 636.873,68	20	583.654,149 636.874,378	4.045
21	583.646,068 636.877,55	22	583.643,886 636.878,755	2.493
23	583.642,005 636.881,039	24	583.634,566 636.882,422	7.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.666,548 636.800,503	13	583.670,734 636.825,49	25.335
14	583.668,81 636.845,388	15	583.667,51 636.846,476	1.695
16	583.663,961 636.867,501	17	583.664,059 636.876,6	9.1
18	583.659,966 636.877,541	19	583.658,133 636.873,68	4.274
20	583.654,149 636.874,378	21	583.646,068 636.877,55	8.681
22	583.643,886 636.878,755	23	583.642,005 636.881,039	2.959
24	583.634,566 636.882,422	1	583.631,015 636.880,358	4.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52989	Din acte: 14.169 Masurata: 4.642	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 2097.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32271 / 27/11/2018	
Act Administrativ nr. 62 - hotarare, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr 14110 - certificat de atestare fiscala din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig; act administrativ nr 14113 - adeverinta din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

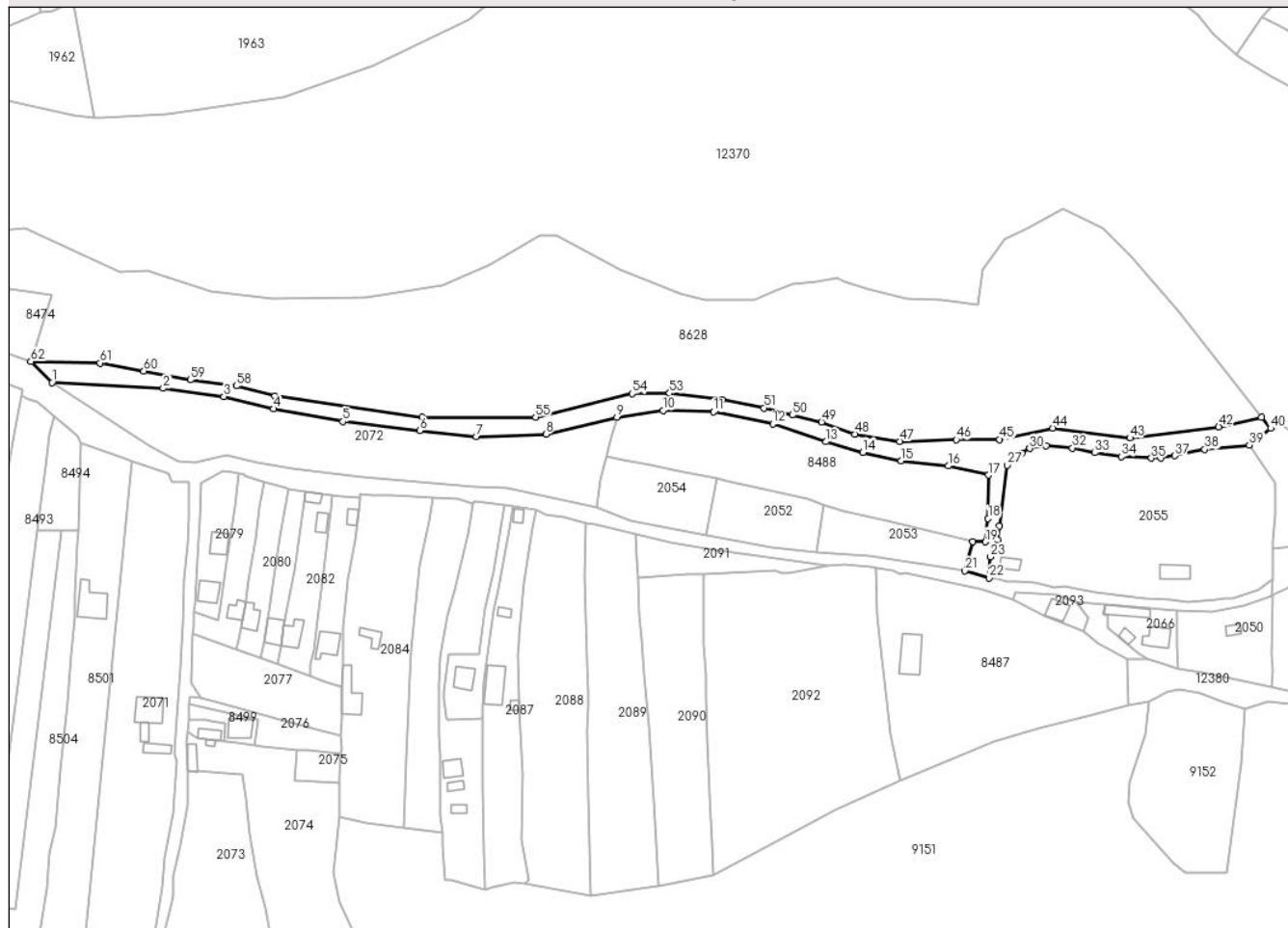
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52989	Din acte: 14.169 Masurata: 4.642	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu id 2097.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.893,078 636.979,315	2	582.941,74 636.976,843	48.72 5	2	582.941,74 636.976,843	3	582.968,386 636.973,285	26.88 2	3	582.968,386 636.973,285	4	582.990,04 636.967,825	22.33 2
4	582.990,04 636.967,825	5	583.020,476 636.962,293	30.93 5	5	583.020,476 636.962,293	6	583.054,134 636.958,267	33.89 8	6	583.054,134 636.958,267	7	583.078,893 636.955,619	24.9
7	583.078,893 636.955,619	8	583.109,416 636.956,784	30.54 5	8	583.109,416 636.956,784	9	583.140,473 636.964,112	31.91	9	583.140,473 636.964,112	10	583.160,731 636.967,106	20.47 8
10	583.160,731 636.967,106	11	583.182,904 636.966,502	22.18 1	11	583.182,904 636.966,502	12	583.208,762 636.961,28	26.38	12	583.208,762 636.961,28	13	583.232,145 636.953,408	24.67 3
13	583.232,145 636.953,408	14	583.248,244 636.948,801	16.74 5	14	583.248,244 636.948,801	15	583.264,846 636.944,952	17.04 2	15	583.264,846 636.944,952	16	583.285,655 636.942,762	20.92 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	583.285,655 636.942,762	17	583.303,28 636.938,786	18.068	17	583.303,28 636.938,786	18	583.303,076 636.919,771	19.016	18	583.303,076 636.919,771	19	583.301,873 636.909,528	10.313
19	583.301,873 636.909,528	20	583.296,302 636.909,748	5.575	20	583.296,302 636.909,748	21	583.292,856 636.896,844	13.356	21	583.292,856 636.896,844	22	583.303,497 636.893,679	11.102
22	583.303,497 636.893,679	23	583.304,078 636.902,98	9.319	23	583.304,078 636.902,98	24	583.305,802 636.906,496	3.916	24	583.305,802 636.906,496	25	583.307,338 636.910,304	4.106
25	583.307,338 636.910,304	26	583.308,013 636.916,543	6.275	26	583.308,013 636.916,543	27	583.311,545 636.943,112	26.803	27	583.311,545 636.943,112	28	583.314,663 636.946,12	4.332
28	583.314,663 636.946,12	29	583.317,754 636.948,546	3.929	29	583.317,754 636.948,546	30	583.321,305 636.950,448	4.028	30	583.321,305 636.950,448	31	583.328,592 636.951,742	7.401
31	583.328,592 636.951,742	32	583.339,936 636.950,65	11.396	32	583.339,936 636.950,65	33	583.349,78 636.948,602	10.055	33	583.349,78 636.948,602	34	583.361,391 636.946,896	11.736
34	583.361,391 636.946,896	35	583.374,596 636.946,215	13.223	35	583.374,596 636.946,215	36	583.378,75 636.946,185	4.154	36	583.378,75 636.946,185	37	583.384,877 636.947,266	6.222
37	583.384,877 636.947,266	38	583.397,983 636.950,057	13.4	38	583.397,983 636.950,057	39	583.417,531 636.951,931	19.638	39	583.417,531 636.951,931	40	583.426,859 636.959,282	11.876
40	583.426,859 636.959,282	41	583.422,746 636.964,012	6.268	41	583.422,746 636.964,012	42	583.404,084 636.959,971	19.094	42	583.404,084 636.959,971	43	583.365,224 636.955,001	39.177
43	583.365,224 636.955,001	44	583.331,378 636.959,466	34.139	44	583.331,378 636.959,466	45	583.308,137 636.954,399	23.787	45	583.308,137 636.954,399	46	583.289,151 636.954,325	18.986
46	583.289,151 636.954,325	47	583.264,382 636.953,575	24.78	47	583.264,382 636.953,575	48	583.244,668 636.956,79	19.974	48	583.244,668 636.956,79	49	583.230,158 636.962,13	15.461
49	583.230,158 636.962,13	50	583.217,3 636.965,093	13.195	50	583.217,3 636.965,093	51	583.205,006 636.968,227	12.687	51	583.205,006 636.968,227	52	583.186,548 636.971,71	18.784
52	583.186,548 636.971,71	53	583.163,551 636.974,681	23.188	53	583.163,551 636.974,681	54	583.147,163 636.974,477	16.389	54	583.147,163 636.974,477	55	583.104,853 636.964,228	43.534
55	583.104,853 636.964,228	56	583.055,26 636.964,202	49.593	56	583.055,26 636.964,202	57	582.990,68 636.973,312	65.219	57	582.990,68 636.973,312	58	582.973,806 636.977,863	17.477
58	582.973,806 636.977,863	59	582.953,706 636.980,538	20.277	59	582.953,706 636.980,538	60	582.933,316 636.984,339	20.741	60	582.933,316 636.984,339	61	582.914,216 636.987,903	19.43
61	582.914,216 636.987,903	62	582.883,808 636.988,576	30.415	62	582.883,808 636.988,576	1	582.893,078 636.979,315	13.103					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53123	Din acte: 380 Masurata: 545	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6648 / 05/03/2019		
Act Administrativ nr. 34 - hotarare, din 29/05/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr 2999 - adeverinta din 04.03.2019, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 2999 - adeverinta din 04.03.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr 2907 - certificat de atestare fiscala din 01.03.2019, emis de Comuna Pipirig;inscris sub semnatura privata nr - proces verbal de vecinatate din 01.03.2019, emis de -);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 5720, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA MARIA-MĂDĂLINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

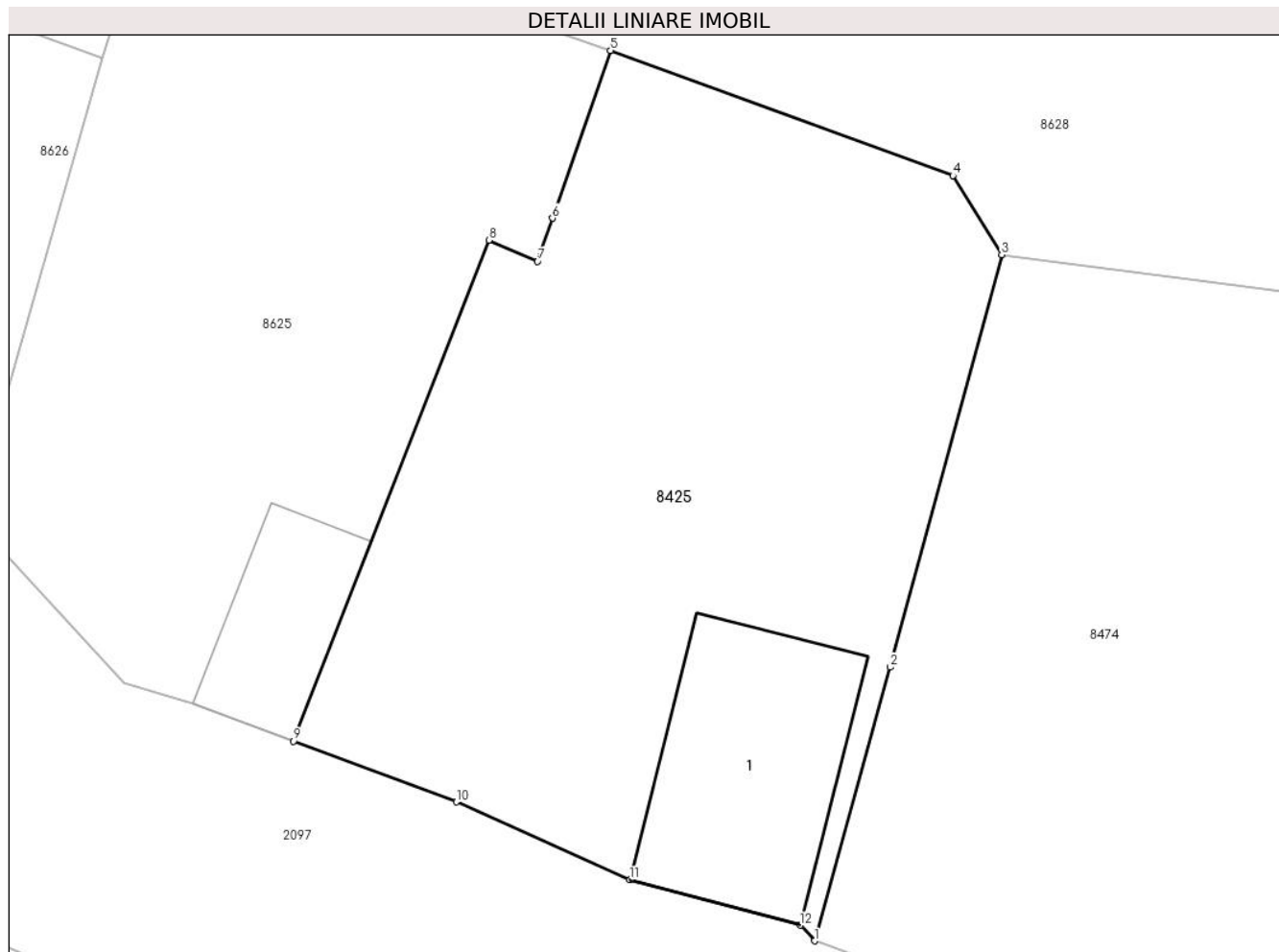
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2, din 03/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 03.06.2019, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA MARIA-MĂDĂLINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53123	Din acte: 380 Masurata: 545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	545	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.867,509 636.994,452	2	582.870,38 637.004,789	10.728
2	582.870,38 637.004,789	3	582.874,581 637.020,369	16.136
3	582.874,581 637.020,369	4	582.872,741 637.023,35	3.503
4	582.872,741 637.023,35	5	582.859,808 637.028,078	13.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.859,808 637.028,078	6	582.857,612 637.021,741	6.707
6	582.857,612 637.021,741	7	582.857,055 637.020,111	1.723
7	582.857,055 637.020,111	8	582.855,213 637.020,917	2.011
8	582.855,213 637.020,917	9	582.847,842 637.001,989	20.313
9	582.847,842 637.001,989	10	582.853,987 636.999,697	6.559
10	582.853,987 636.999,697	11	582.860,534 636.996,752	7.179
11	582.860,534 636.996,752	12	582.866,97 636.995,043	6.659
12	582.866,97 636.995,043	1	582.867,509 636.994,452	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

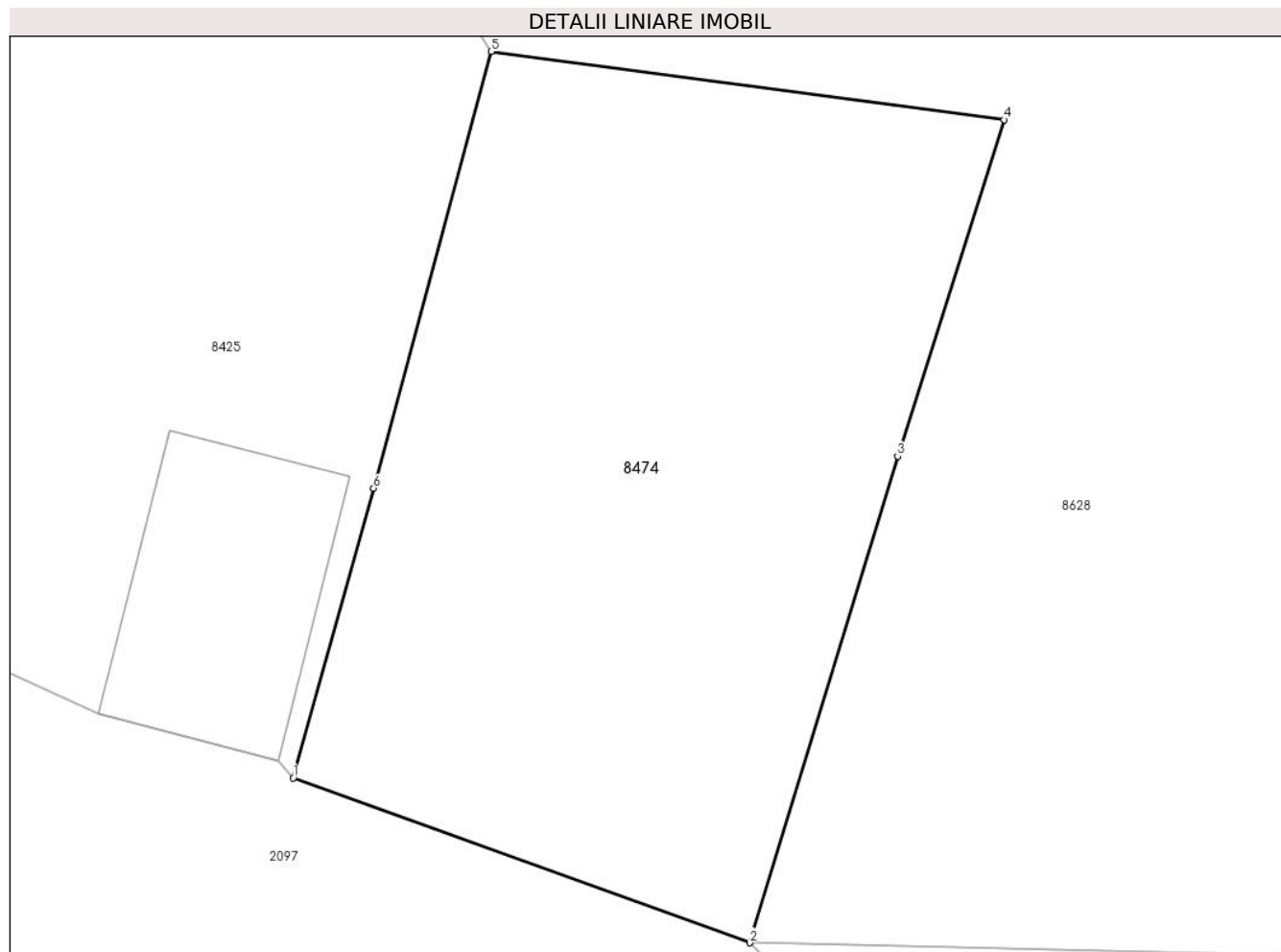
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.867,509 636.994,452	2	582.883,808 636.988,576	17.326
2	582.883,808 636.988,576	3	582.889,094 637.005,929	18.14
3	582.889,094 637.005,929	4	582.892,894 637.017,931	12.589
4	582.892,894 637.017,931	5	582.874,581 637.020,369	18.475
5	582.874,581 637.020,369	6	582.870,38 637.004,789	16.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.870,38 637.004,789	1	582.867,509 636.994,452	10.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52575	Din acte: 5.000 Masurata: 6.400	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2157 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 421, din 26/01/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA-ROȘU MĂDĂLINA, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA-ROȘU MĂDĂLINA, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

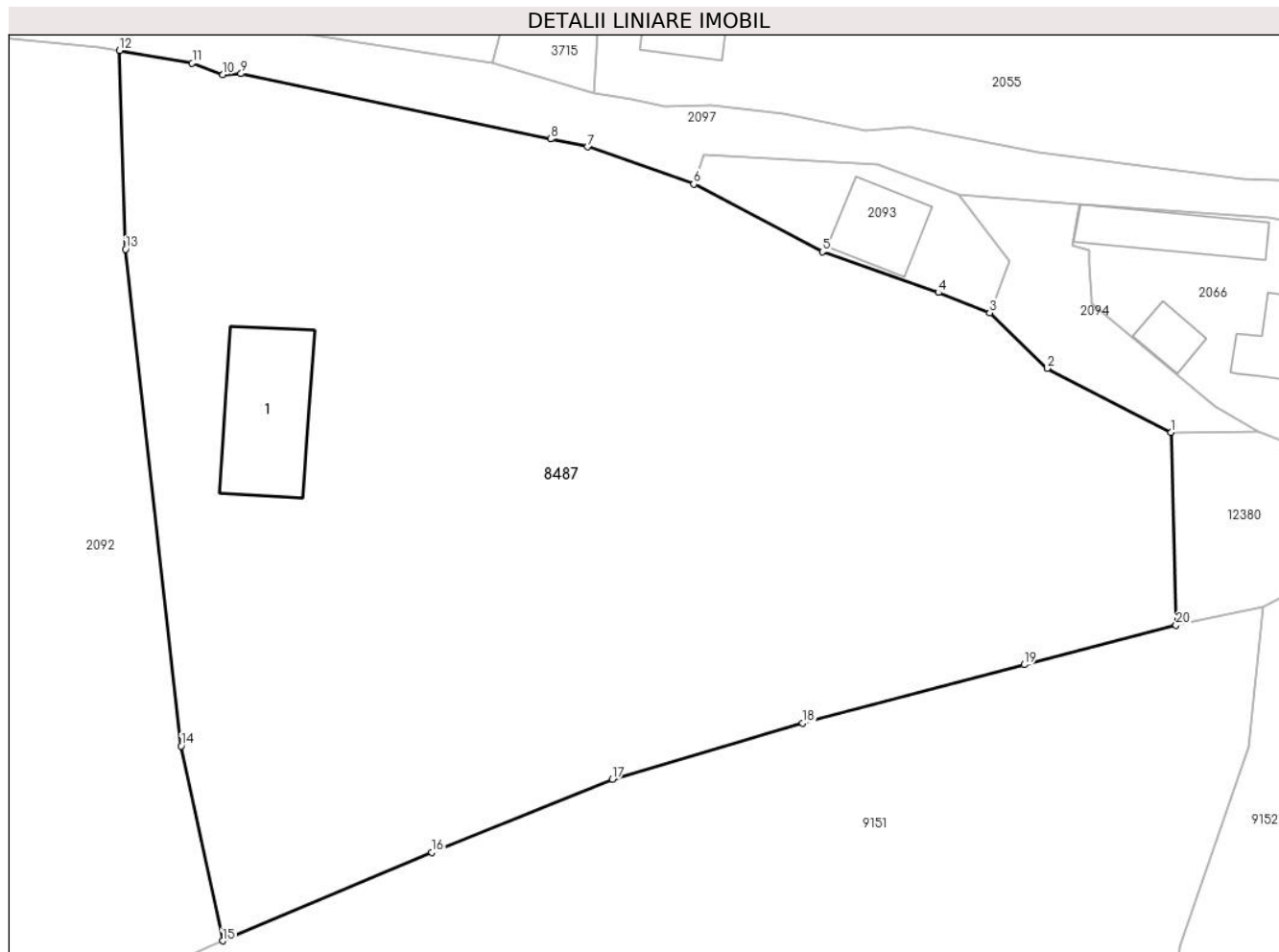
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52575	Din acte: 5.000 Masurata: 6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.204	-	-	-	
2	faneata	DA	3.800	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	396	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.364,012 636.858,142	2	583.351,032 636.864,824	14.599
2	583.351,032 636.864,824	3	583.345,0 636.870,66	8.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	583.345,0 636.870,66	4	583.339,637 636.872,774	5.765
4	583.339,637 636.872,774	5	583.327,465 636.877,046	12.9
5	583.327,465 636.877,046	6	583.313,989 636.884,13	15.225
6	583.313,989 636.884,13	7	583.302,881 636.888,038	11.775
7	583.302,881 636.888,038	8	583.298,98 636.888,861	3.987
8	583.298,98 636.888,861	9	583.266,55 636.895,713	33.146
9	583.266,55 636.895,713	10	583.264,639 636.895,625	1.913
10	583.264,639 636.895,625	11	583.261,421 636.896,823	3.434
11	583.261,421 636.896,823	12	583.253,792 636.898,147	7.743
12	583.253,792 636.898,147	13	583.254,442 636.877,308	20.849
13	583.254,442 636.877,308	14	583.260,271 636.825,256	52.377
14	583.260,271 636.825,256	15	583.264,614 636.804,84	20.873
15	583.264,614 636.804,84	16	583.286,538 636.814,097	23.798
16	583.286,538 636.814,097	17	583.305,451 636.821,764	20.408
17	583.305,451 636.821,764	18	583.325,386 636.827,643	20.784
18	583.325,386 636.827,643	19	583.348,643 636.833,776	24.052
19	583.348,643 636.833,776	20	583.364,542 636.837,912	16.428
20	583.364,542 636.837,912	1	583.364,012 636.858,142	20.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.530	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

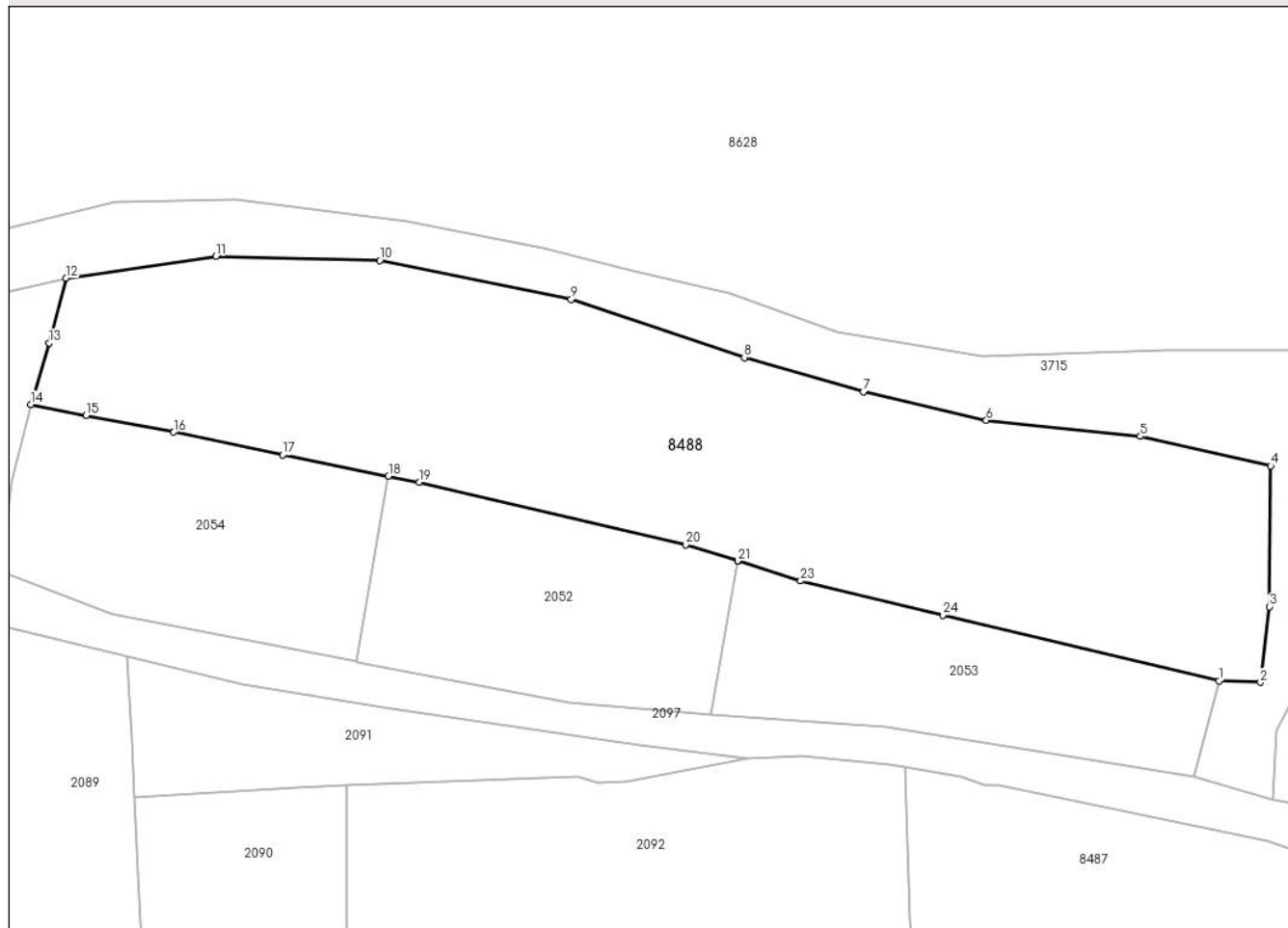
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.296,302 636.909,748	2	583.301,873 636.909,528	5.575
3	583.303,076 636.919,771	4	583.303,28 636.938,786	19.016
5	583.285,655 636.942,762	6	583.264,846 636.944,952	20.924
7	583.248,244 636.948,801	8	583.232,145 636.953,408	16.745
9	583.208,762 636.961,28	10	583.182,904 636.966,502	26.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.301,873 636.909,528	3	583.303,076 636.919,771	10.313
4	583.303,28 636.938,786	5	583.285,655 636.942,762	18.068
6	583.264,846 636.944,952	7	583.248,244 636.948,801	17.042
8	583.232,145 636.953,408	9	583.208,762 636.961,28	24.673
10	583.182,904 636.966,502	11	583.160,731 636.967,106	22.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	583.160,731 636.967,106	12	583.140,473 636.964,112	20.478
13	583.138,2 636.955,376	14	583.135,731 636.947,046	8.688
15	583.143,17 636.945,584	16	583.155,04 636.943,323	12.083
17	583.169,745 636.940,238	18	583.184,071 636.937,369	14.61
19	583.188,21 636.936,54	20	583.224,259 636.928,122	37.019
21	583.231,252 636.925,945	22	583.231,31 636.925,927	0.061
23	583.239,755 636.923,247	24	583.258,971 636.918,611	19.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	583.140,473 636.964,112	13	583.138,2 636.955,376	9.027
14	583.135,731 636.947,046	15	583.143,17 636.945,584	7.581
16	583.155,04 636.943,323	17	583.169,745 636.940,238	15.025
18	583.184,071 636.937,369	19	583.188,21 636.936,54	4.221
20	583.224,259 636.928,122	21	583.231,252 636.925,945	7.324
22	583.231,31 636.925,927	23	583.239,755 636.923,247	8.86
24	583.258,971 636.918,611	1	583.296,302 636.909,748	38.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.867	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2331, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂRDEA VASILE 2) ȚÂRDEA LUCICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

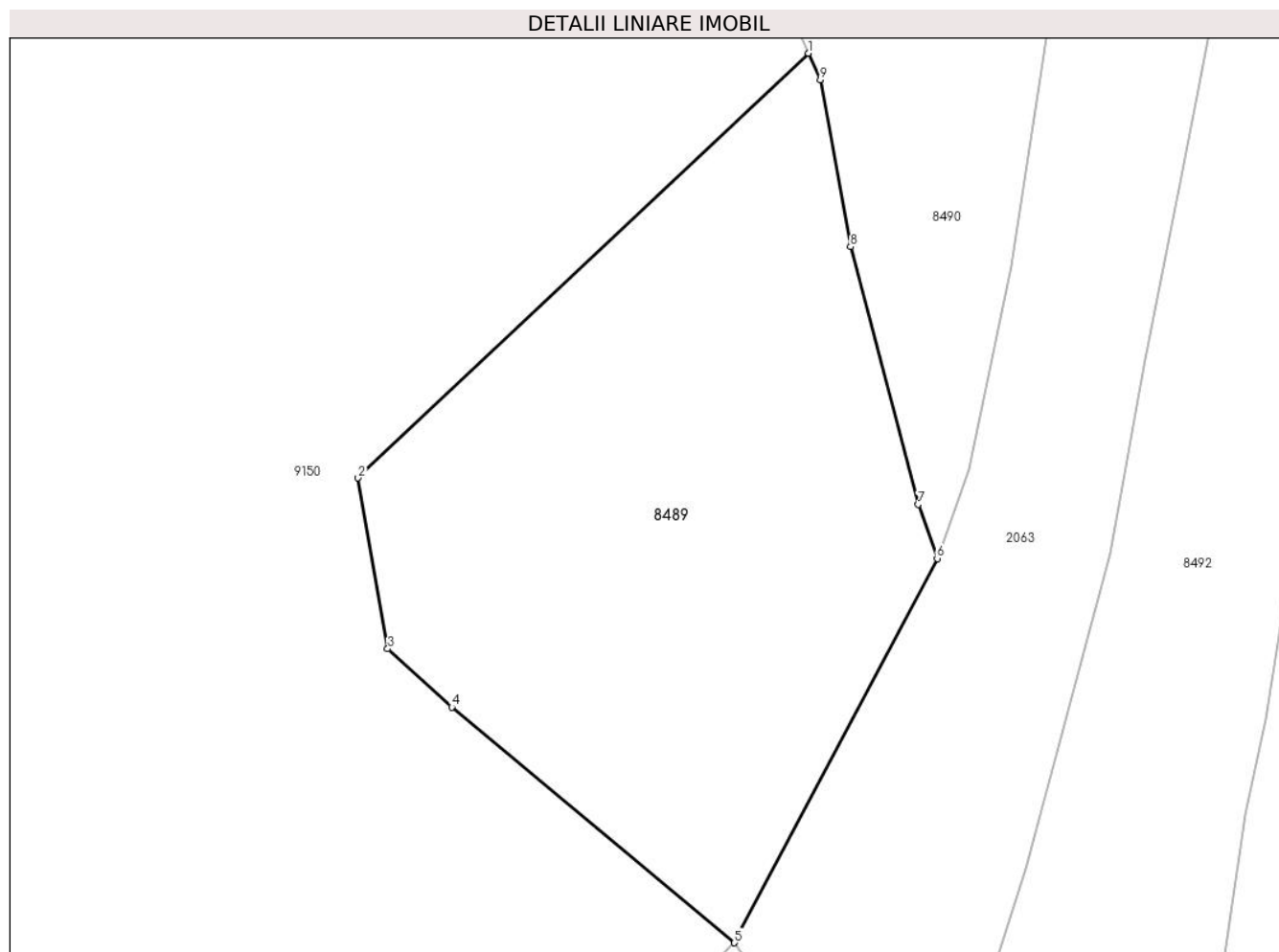
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.723,557 636.773,862	2	582.687,073 636.739,476	50.135
2	582.687,073 636.739,476	3	582.689,47 636.725,642	14.04
3	582.689,47 636.725,642	4	582.694,651 636.720,927	7.005
4	582.694,651 636.720,927	5	582.717,565 636.701,84	29.822
5	582.717,565 636.701,84	6	582.733,99 636.732,957	35.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.733,99 636.732,957	7	582.732,454 636.737,331	4.636
7	582.732,454 636.737,331	8	582.726,971 636.758,203	21.58
8	582.726,971 636.758,203	9	582.724,509 636.771,709	13.729
9	582.724,509 636.771,709	1	582.723,557 636.773,862	2.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.529	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2332, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂRDEA VASILE 2) ȚÂRDEA LUCICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

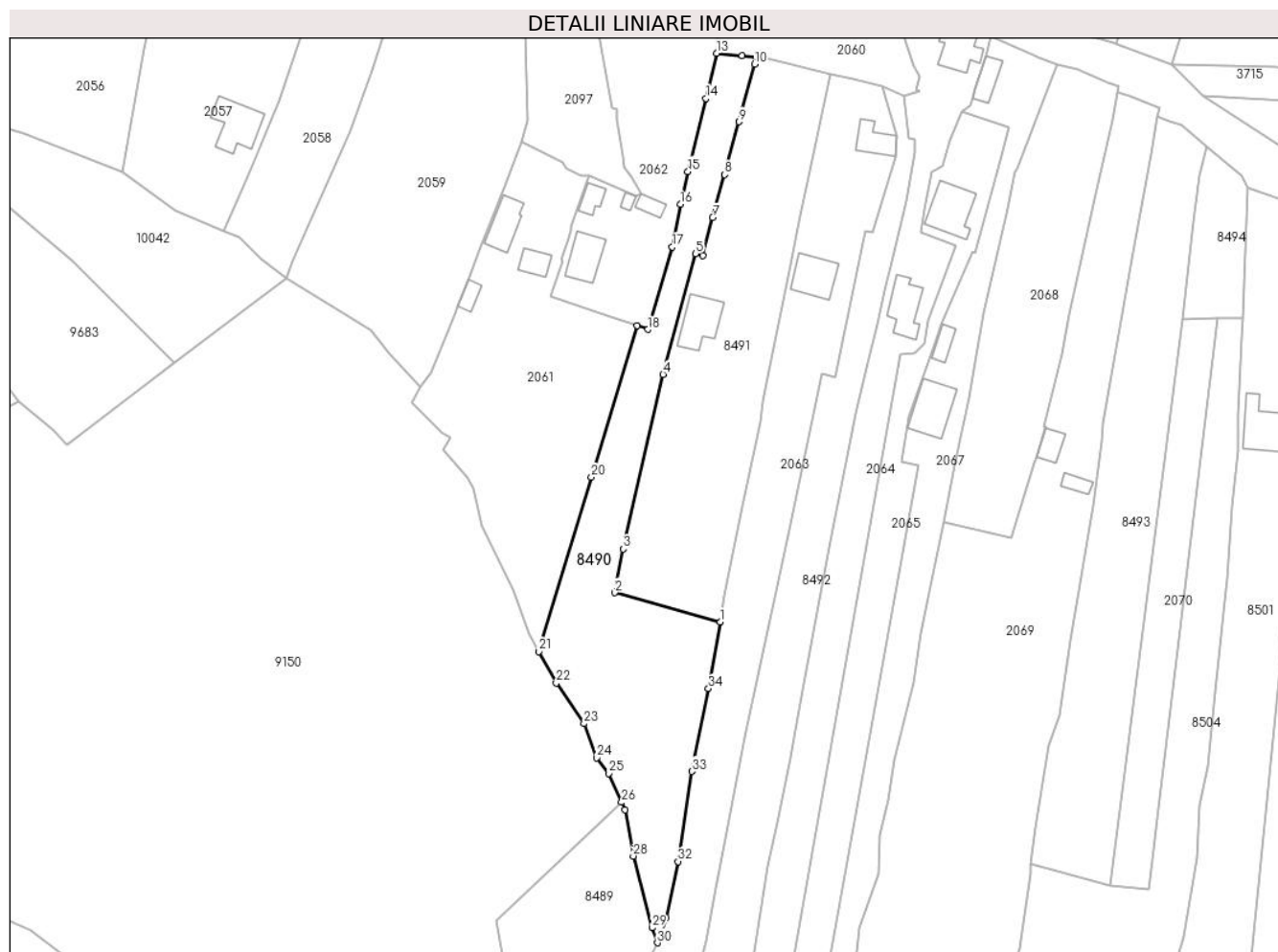
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.366	-	-	-	
2	faneata	NU	2.163	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.752,234 636.826,316	2	582.721,492 636.834,879	31.912	2	582.721,492 636.834,879	3	582.724,1 636.847,552	12.939
3	582.724,1 636.847,552	4	582.735,621 636.898,383	52.12	4	582.735,621 636.898,383	5	582.745,088 636.933,566	36.434
5	582.745,088 636.933,566	6	582.747,206 636.933,059	2.178	6	582.747,206 636.933,059	7	582.750,105 636.944,035	11.352
7	582.750,105 636.944,035	8	582.753,57 636.956,574	13.009	8	582.753,57 636.956,574	9	582.757,752 636.971,924	15.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.757,752 636.971,924	10	582.762,309 636.988,77	17.451
11	582.762,791 636.990,709	12	582.758,665 636.991,225	4.158
13	582.751,23 636.991,887	14	582.748,145 636.978,752	13.492
15	582.742,866 636.957,491	16	582.740,691 636.947,897	9.837
17	582.738,328 636.935,479	18	582.731,201 636.911,479	25.036
19	582.727,984 636.912,564	20	582.714,79 636.868,499	45.998
21	582.699,476 636.817,716	22	582.704,519 636.808,531	10.478
23	582.712,58 636.796,72	24	582.716,306 636.786,805	10.592
25	582.719,875 636.782,187	26	582.723,557 636.773,862	9.103
27	582.724,509 636.771,709	28	582.726,971 636.758,203	13.729
29	582.732,454 636.737,331	30	582.733,99 636.732,957	4.636
31	582.736,531 636.740,232	32	582.739,968 636.756,595	16.72
33	582.743,996 636.782,862	34	582.748,834 636.806,964	24.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.762,309 636.988,77	11	582.762,791 636.990,709	1.998
12	582.758,665 636.991,225	13	582.751,23 636.991,887	7.464
14	582.748,145 636.978,752	15	582.742,866 636.957,491	21.907
16	582.740,691 636.947,897	17	582.738,328 636.935,479	12.641
18	582.731,201 636.911,479	19	582.727,984 636.912,564	3.395
20	582.714,79 636.868,499	21	582.699,476 636.817,716	53.042
22	582.704,519 636.808,531	23	582.712,58 636.796,72	14.3
24	582.716,306 636.786,805	25	582.719,875 636.782,187	5.836
26	582.723,557 636.773,862	27	582.724,509 636.771,709	2.354
28	582.726,971 636.758,203	29	582.732,454 636.737,331	21.58
30	582.733,99 636.732,957	31	582.736,531 636.740,232	7.706
32	582.739,968 636.756,595	33	582.743,996 636.782,862	26.574
34	582.748,834 636.806,964	1	582.752,234 636.826,316	19.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.530	Sector cadastral:141 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2333, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂRDEA VASILE-GABRIEL 2) ȚÂRDEA IONELA-MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂRDEA VASILE-GABRIEL 2) ȚÂRDEA IONELA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

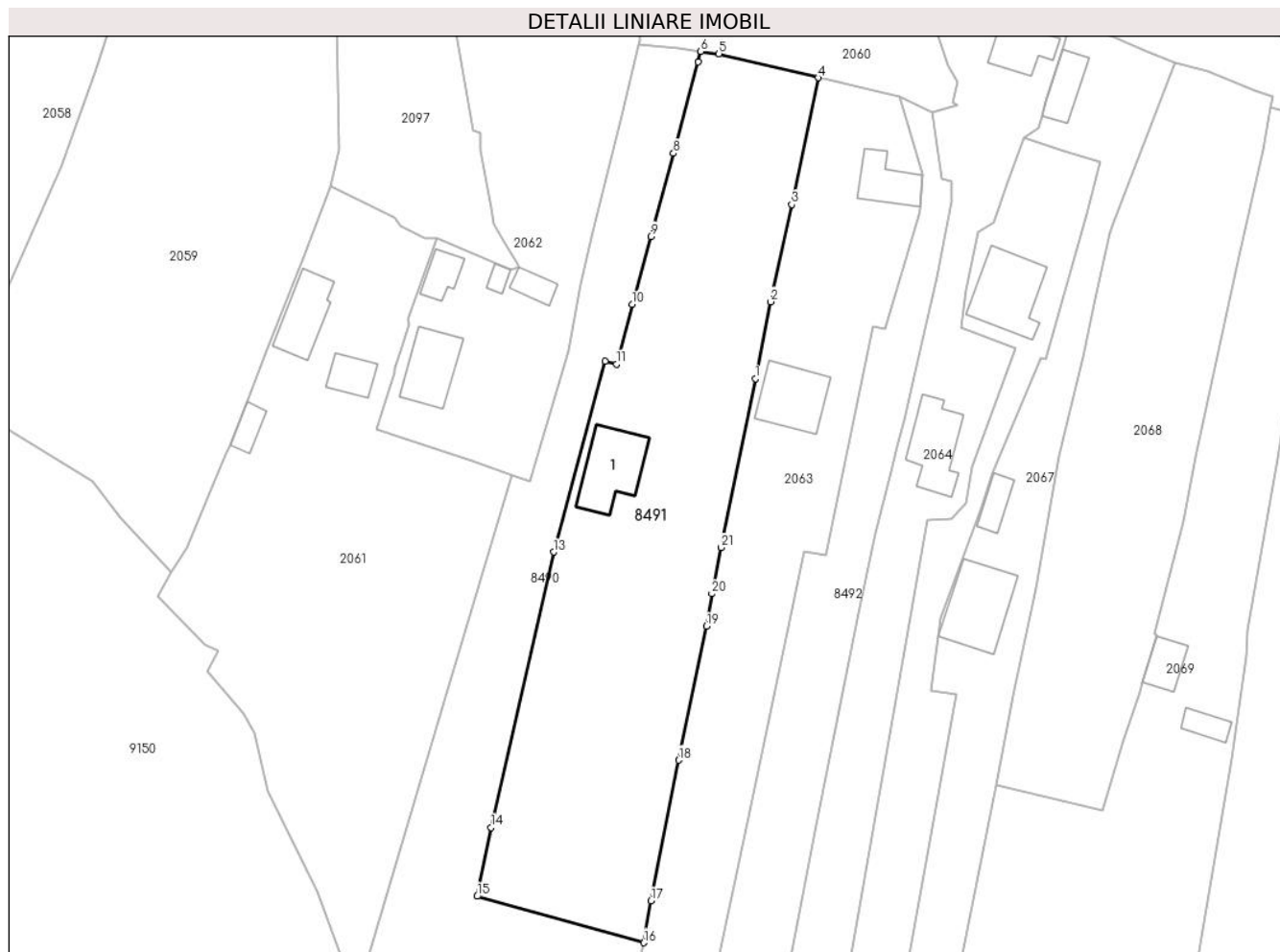
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	432	-	-	-	
2	faneata	DA	4.097	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	582.772,85 636.930,352	2	582.775,695 636.944,53	14.461
3	582.779,581 636.962,479	4	582.784,484 636.985,85	23.88
5	582.766,123 636.990,292	6	582.762,791 636.990,709	3.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	582.775,695 636.944,53	3	582.779,581 636.962,479	18.365
4	582.784,484 636.985,85	5	582.766,123 636.990,292	18.891
6	582.762,791 636.990,709	7	582.762,309 636.988,77	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.762,309 636.988,77	8	582.757,752 636.971,924	17.451
9	582.753,57 636.956,574	10	582.750,105 636.944,035	13.009
11	582.747,206 636.933,059	12	582.745,088 636.933,566	2.178
13	582.735,621 636.898,383	14	582.724,1 636.847,552	52.12
15	582.721,492 636.834,879	16	582.752,234 636.826,316	31.912
17	582.753,587 636.834,02	18	582.758,685 636.859,978	26.454
19	582.763,83 636.884,68	20	582.764,823 636.890,681	6.083
21	582.766,521 636.899,214	1	582.772,85 636.930,352	31.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.757,752 636.971,924	9	582.753,57 636.956,574	15.909
10	582.750,105 636.944,035	11	582.747,206 636.933,059	11.352
12	582.745,088 636.933,566	13	582.735,621 636.898,383	36.434
14	582.724,1 636.847,552	15	582.721,492 636.834,879	12.939
16	582.752,234 636.826,316	17	582.753,587 636.834,02	7.822
18	582.758,685 636.859,978	19	582.763,83 636.884,68	25.232
20	582.764,823 636.890,681	21	582.766,521 636.899,214	8.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.787	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5475, din 22/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IONUȚ-CIPRIAN 2) ȚIRDEA ANA-MARIA	A1

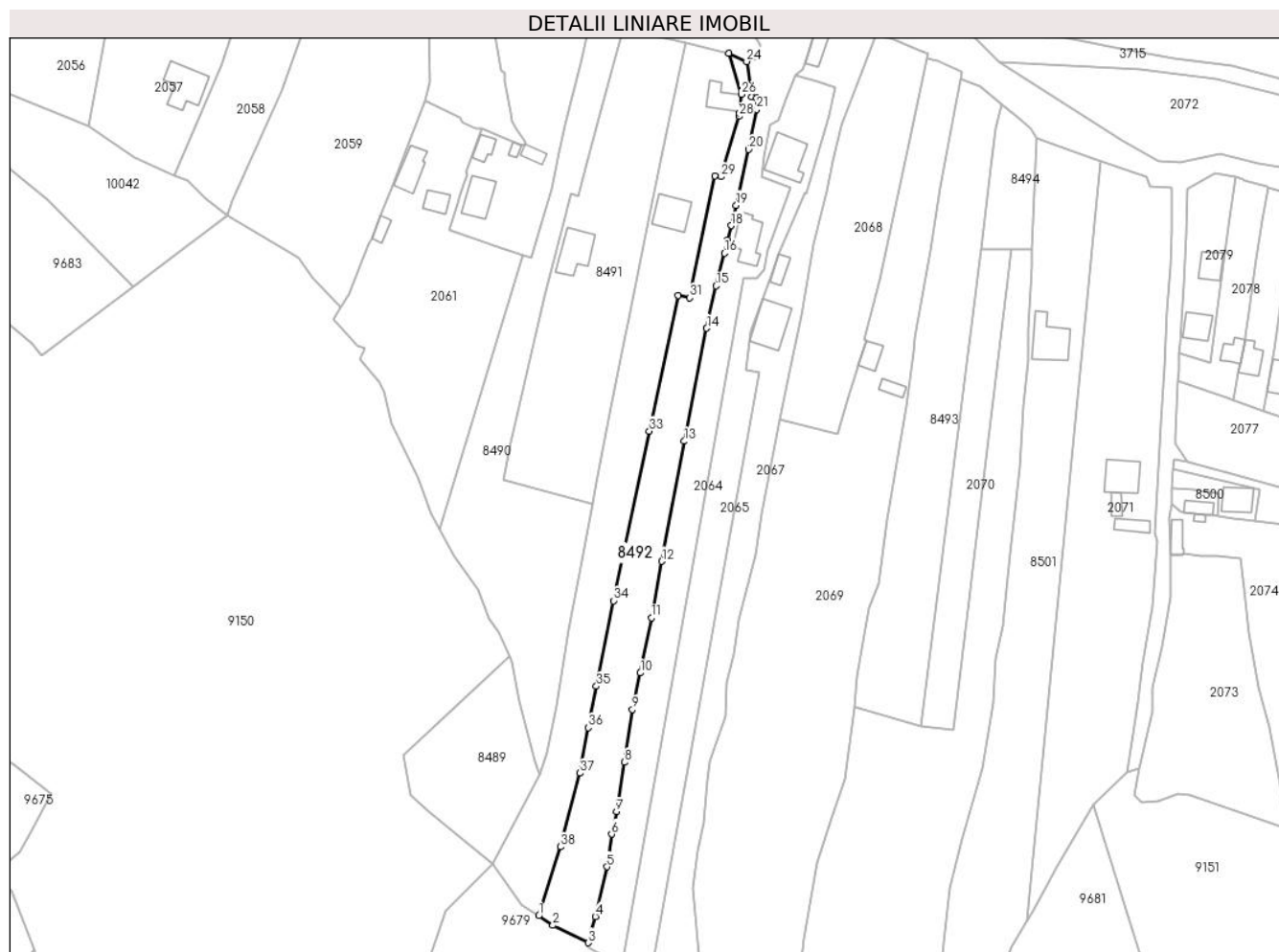
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.692	-	-	-	
2	faneata	NU	2.095	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.733,674 636.684,012	2	582.738,615 636.680,72	5.937
3	582.750,744 636.674,678	4	582.753,299 636.683,765	9.439
5	582.757,328 636.700,942	6	582.758,943 636.712,24	11.413
7	582.760,576 636.720,009	8	582.763,394 636.737,126	17.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.738,615 636.680,72	3	582.750,744 636.674,678	13.551
4	582.753,299 636.683,765	5	582.757,328 636.700,942	17.643
6	582.758,943 636.712,24	7	582.760,576 636.720,009	7.939
8	582.763,394 636.737,126	9	582.766,115 636.755,328	18.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.766,115 636.755,328	10	582.768,866 636.767,965	12.933
11	582.772,661 636.787,025	12	582.776,25 636.806,573	19.875
13	582.784,085 636.848,128	14	582.791,844 636.887,167	39.803
15	582.795,105 636.901,846	16	582.797,95 636.913,153	11.659
17	582.799,096 636.917,803	18	582.800,305 636.922,705	5.049
19	582.802,038 636.929,733	20	582.806,373 636.949,034	19.782
21	582.809,105 636.962,898	22	582.809,11 636.966,777	3.879
23	582.807,333 636.967,188	24	582.805,623 636.979,388	12.319
25	582.799,556 636.982,296	26	582.803,841 636.968,034	14.892
27	582.803,223 636.961,568	28	582.802,958 636.960,453	1.146
29	582.796,726 636.939,575	30	582.794,591 636.939,972	2.172
31	582.785,915 636.897,735	32	582.781,983 636.898,471	4.0
33	582.771,97 636.851,59	34	582.759,534 636.792,98	59.915
35	582.753,635 636.763,405	36	582.750,854 636.749,069	14.603
37	582.748,003 636.733,354	38	582.741,135 636.707,886	26.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.768,866 636.767,965	11	582.772,661 636.787,025	19.434
12	582.776,25 636.806,573	13	582.784,085 636.848,128	42.287
14	582.791,844 636.887,167	15	582.795,105 636.901,846	15.037
16	582.797,95 636.913,153	17	582.799,096 636.917,803	4.789
18	582.800,305 636.922,705	19	582.802,038 636.929,733	7.239
20	582.806,373 636.949,034	21	582.809,105 636.962,898	14.131
22	582.809,11 636.966,777	23	582.807,333 636.967,188	1.824
24	582.805,623 636.979,388	25	582.799,556 636.982,296	6.728
26	582.803,841 636.968,034	27	582.803,223 636.961,568	6.495
28	582.802,958 636.960,453	29	582.796,726 636.939,575	21.788
30	582.794,591 636.939,972	31	582.785,915 636.897,735	43.119
32	582.781,983 636.898,471	33	582.771,97 636.851,59	47.938
34	582.759,534 636.792,98	35	582.753,635 636.763,405	30.158
36	582.750,854 636.749,069	37	582.748,003 636.733,354	15.972
38	582.741,135 636.707,886	1	582.733,674 636.684,012	25.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.226	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15372, din 09/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ EVA	

C. Partea III. SARCINI .

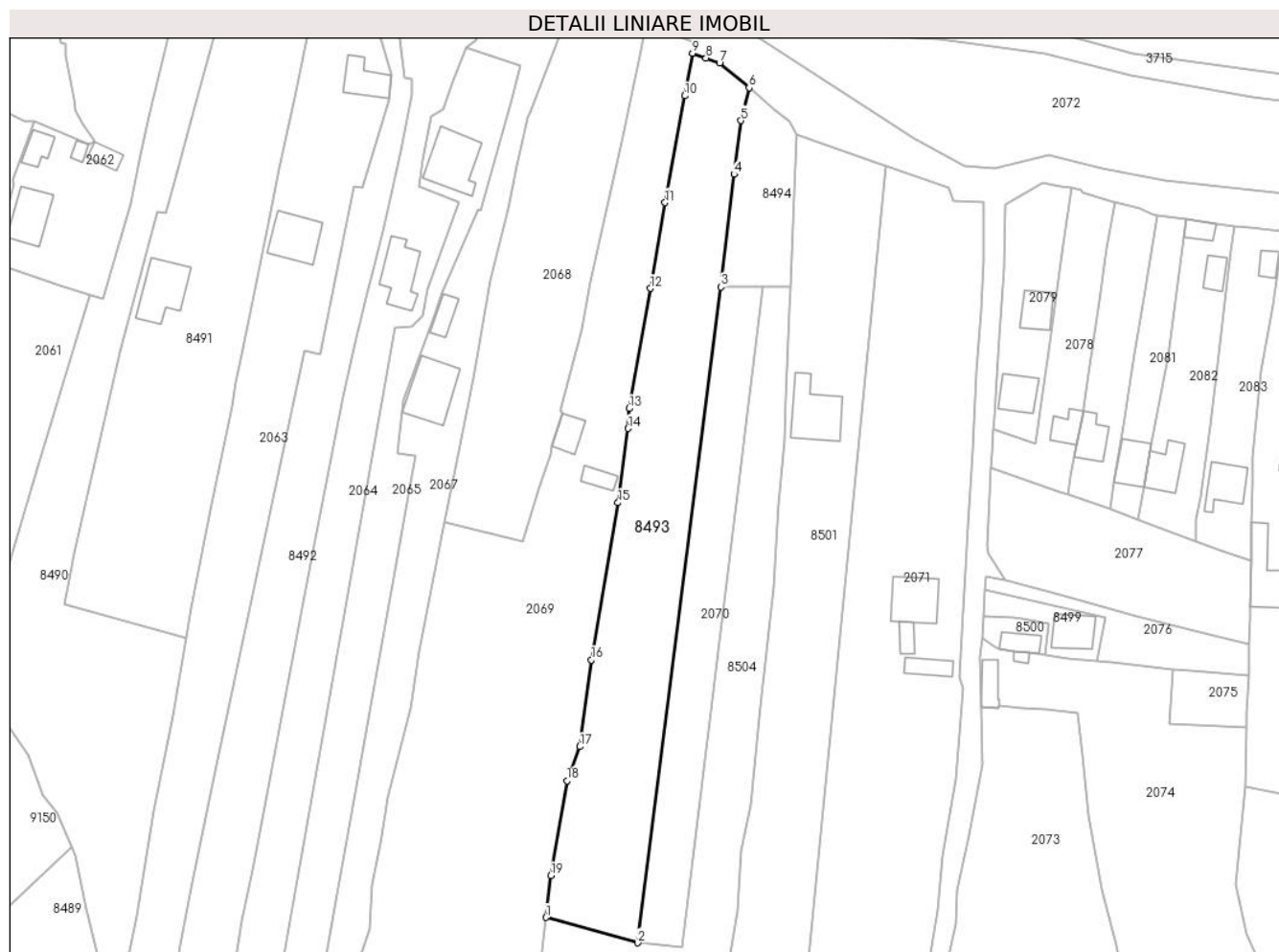
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.180	-	-	-	
2	faneata	NU	1.046	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.842,848 636.756,063	2	582.865,875 636.749,685	23.894
2	582.865,875 636.749,685	3	582.886,807 636.914,567	166.205
3	582.886,807 636.914,567	4	582.890,13 636.942,94	28.567
4	582.890,13 636.942,94	5	582.891,839 636.956,427	13.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.891,839 636.956,427	6	582.893,916 636.964,659	8.49
6	582.893,916 636.964,659	7	582.886,473 636.970,855	9.684
7	582.886,473 636.970,855	8	582.883,04 636.972,145	3.667
8	582.883,04 636.972,145	9	582.879,692 636.973,364	3.563
9	582.879,692 636.973,364	10	582.877,675 636.962,651	10.901
10	582.877,675 636.962,651	11	582.872,765 636.935,798	27.298
11	582.872,765 636.935,798	12	582.869,075 636.914,219	21.892
12	582.869,075 636.914,219	13	582.863,71 636.884,041	30.651
13	582.863,71 636.884,041	14	582.863,477 636.878,984	5.062
14	582.863,477 636.878,984	15	582.860,899 636.860,356	18.806
15	582.860,899 636.860,356	16	582.854,205 636.820,836	40.083
16	582.854,205 636.820,836	17	582.851,294 636.798,993	22.036
17	582.851,294 636.798,993	18	582.848,05 636.790,376	9.207
18	582.848,05 636.790,376	19	582.844,007 636.766,57	24.147
19	582.844,007 636.766,57	1	582.842,848 636.756,063	10.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		714	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2339, din 14/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

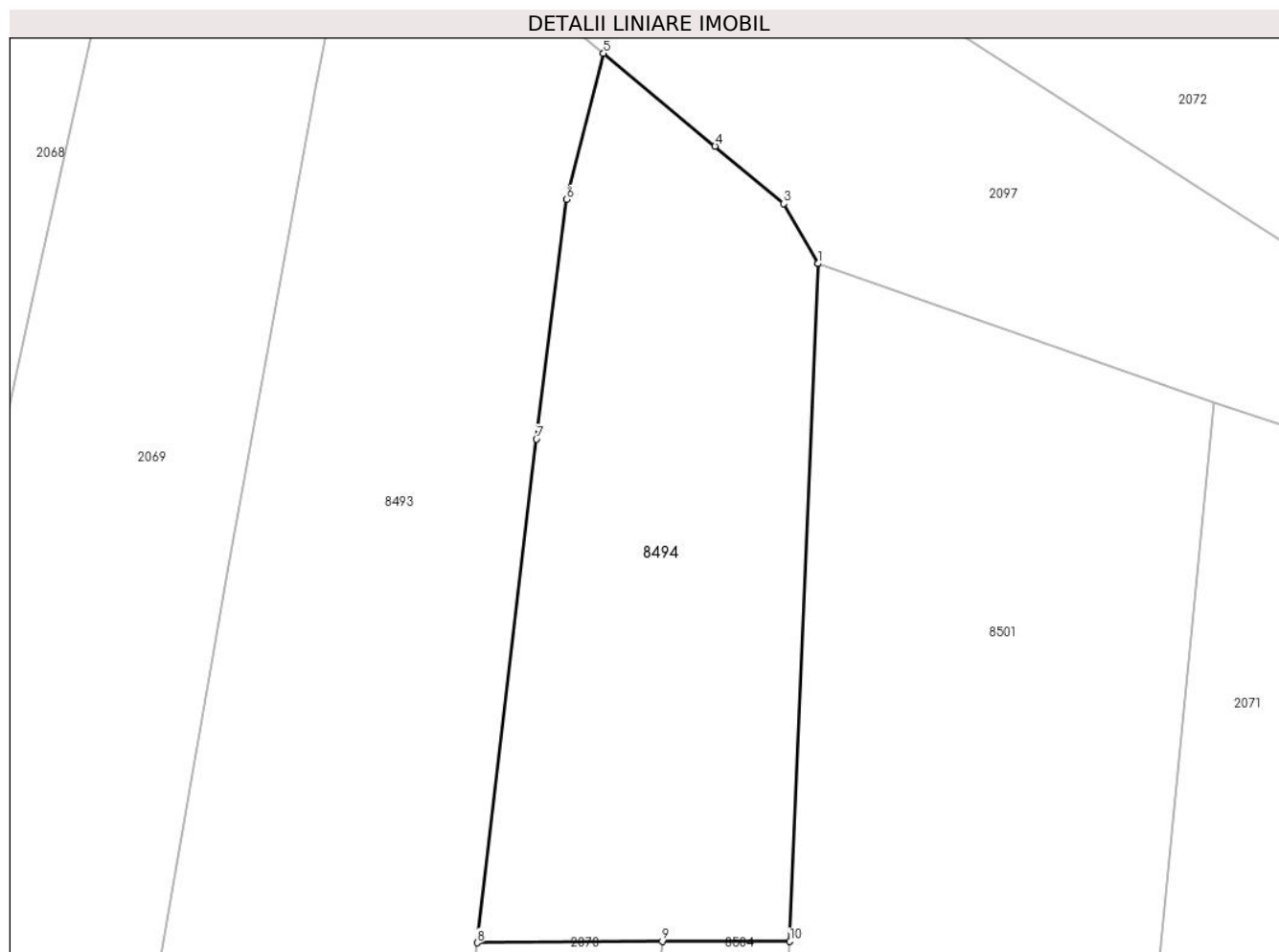
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.906,001 636.952,814	2	582.905,998 636.952,821	0.008
2	582.905,998 636.952,821	3	582.904,078 636.956,195	3.882
3	582.904,078 636.956,195	4	582.900,2 636.959,426	5.048
4	582.900,2 636.959,426	5	582.893,916 636.964,659	8.178
5	582.893,916 636.964,659	6	582.891,839 636.956,427	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.891,839 636.956,427	7	582.890,13 636.942,94	13.595
7	582.890,13 636.942,94	8	582.886,807 636.914,567	28.567
8	582.886,807 636.914,567	9	582.897,225 636.914,648	10.418
9	582.897,225 636.914,648	10	582.904,417 636.914,641	7.192
10	582.904,417 636.914,641	1	582.906,001 636.952,814	38.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.417	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2353, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VIOREL 2) URSU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VIOREL 2) URSU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	503	-	-	-	
2	drum	DA	314	-	-	-	
3	faneata	DA	834	-	-	-	
4	faneata	DA	766	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	583.081,531 636.827,576	2	583.081,542 636.832,253	4.677
3	583.066,194 636.831,473	4	583.065,816 636.832,533	1.125
5	583.064,98 636.836,967	6	583.064,521 636.840,381	3.445
7	583.064,689 636.843,623	8	583.066,654 636.860,044	16.538
9	583.080,157 636.860,218	10	583.082,977 636.880,578	20.554
11	583.086,455 636.896,39	12	583.091,39 636.925,808	29.829
13	583.082,937 636.926,881	14	583.078,049 636.927,399	4.915
15	583.077,638 636.926,422	16	583.075,421 636.913,142	13.464
17	583.069,335 636.888,519	18	583.066,455 636.877,437	11.45
19	583.063,313 636.859,262	20	583.062,713 636.847,248	12.029
21	583.062,82 636.824,558	22	583.062,917 636.815,943	8.616
23	583.063,13 636.802,89	24	583.063,068 636.789,336	13.554
25	583.064,123 636.782,334	26	583.064,218 636.776,112	6.223
27	583.064,993 636.761,466	28	583.067,805 636.761,39	2.813
29	583.071,644 636.760,255	30	583.082,787 636.757,18	11.56
31	583.082,35 636.773,644	32	583.081,958 636.802,03	28.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	583.081,542 636.832,253	3	583.066,194 636.831,473	15.368
4	583.065,816 636.832,533	5	583.064,98 636.836,967	4.512
6	583.064,521 636.840,381	7	583.064,689 636.843,623	3.246
8	583.066,654 636.860,044	9	583.080,157 636.860,218	13.504
10	583.082,977 636.880,578	11	583.086,455 636.896,39	16.19
12	583.091,39 636.925,808	13	583.082,937 636.926,881	8.521
14	583.078,049 636.927,399	15	583.077,638 636.926,422	1.06
16	583.075,421 636.913,142	17	583.069,335 636.888,519	25.364
18	583.066,455 636.877,437	19	583.063,313 636.859,262	18.445
20	583.062,713 636.847,248	21	583.062,82 636.824,558	22.69
22	583.062,917 636.815,943	23	583.063,13 636.802,89	13.055
24	583.063,068 636.789,336	25	583.064,123 636.782,334	7.081
26	583.064,218 636.776,112	27	583.064,993 636.761,466	14.666
28	583.067,805 636.761,39	29	583.071,644 636.760,255	4.003
30	583.082,787 636.757,18	31	583.082,35 636.773,644	16.47
32	583.081,958 636.802,03	1	583.081,531 636.827,576	25.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2343, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CĂTĂLIN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CĂTĂLIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

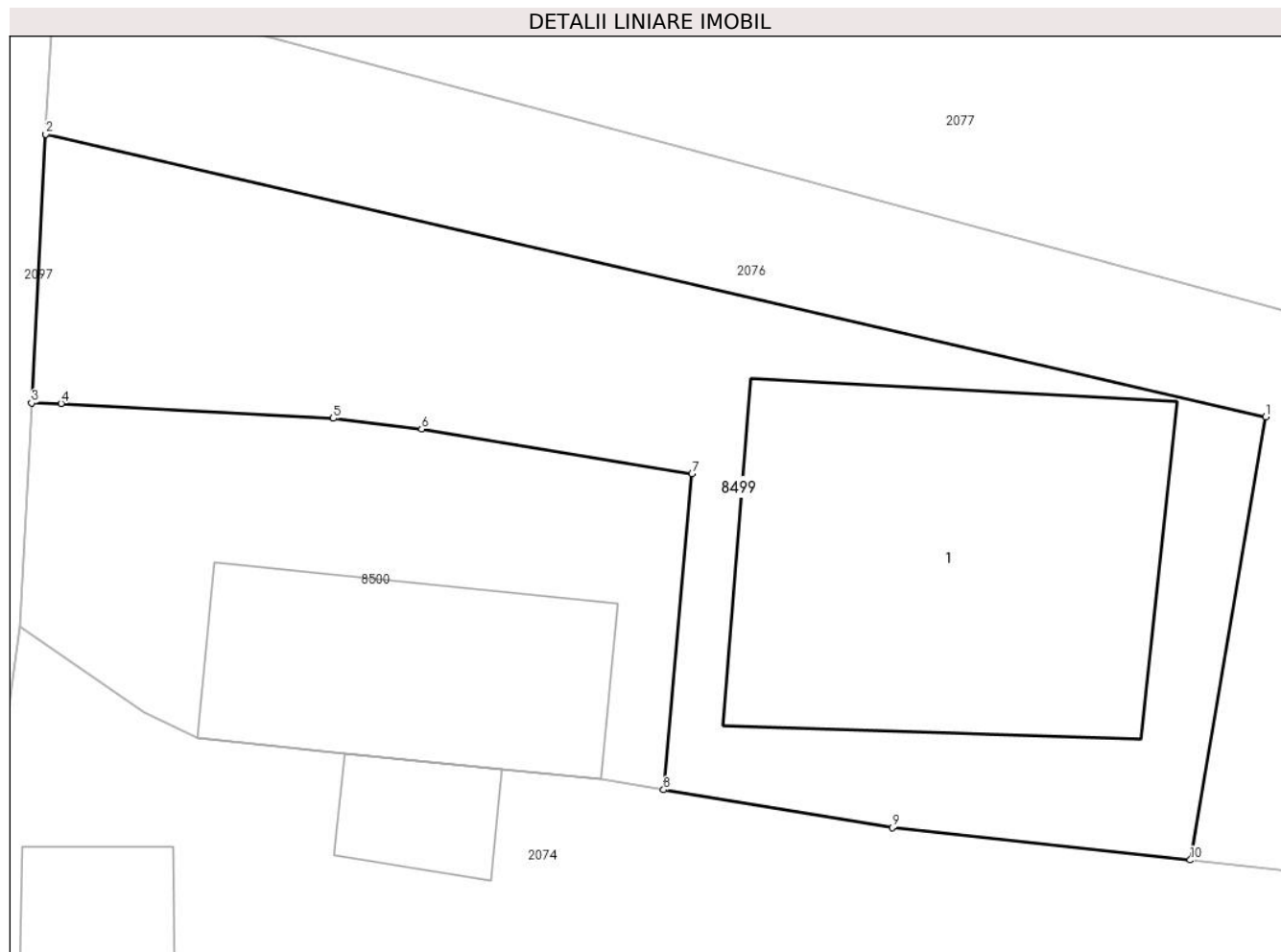
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.983,426 636.831,406	2	582.953,271 636.838,386	30.952
2	582.953,271 636.838,386	3	582.952,921 636.831,746	6.649
3	582.952,921 636.831,746	4	582.953,646 636.831,735	0.725
4	582.953,646 636.831,735	5	582.960,375 636.831,367	6.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.960,375 636.831,367	6	582.962,561 636.831,103	2.202
6	582.962,561 636.831,103	7	582.969,245 636.829,995	6.775
7	582.969,245 636.829,995	8	582.968,54 636.822,196	7.831
8	582.968,54 636.822,196	9	582.974,191 636.821,26	5.728
9	582.974,191 636.821,26	10	582.981,561 636.820,463	7.413
10	582.981,561 636.820,463	1	582.983,426 636.831,406	11.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		126	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2342, din 20/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

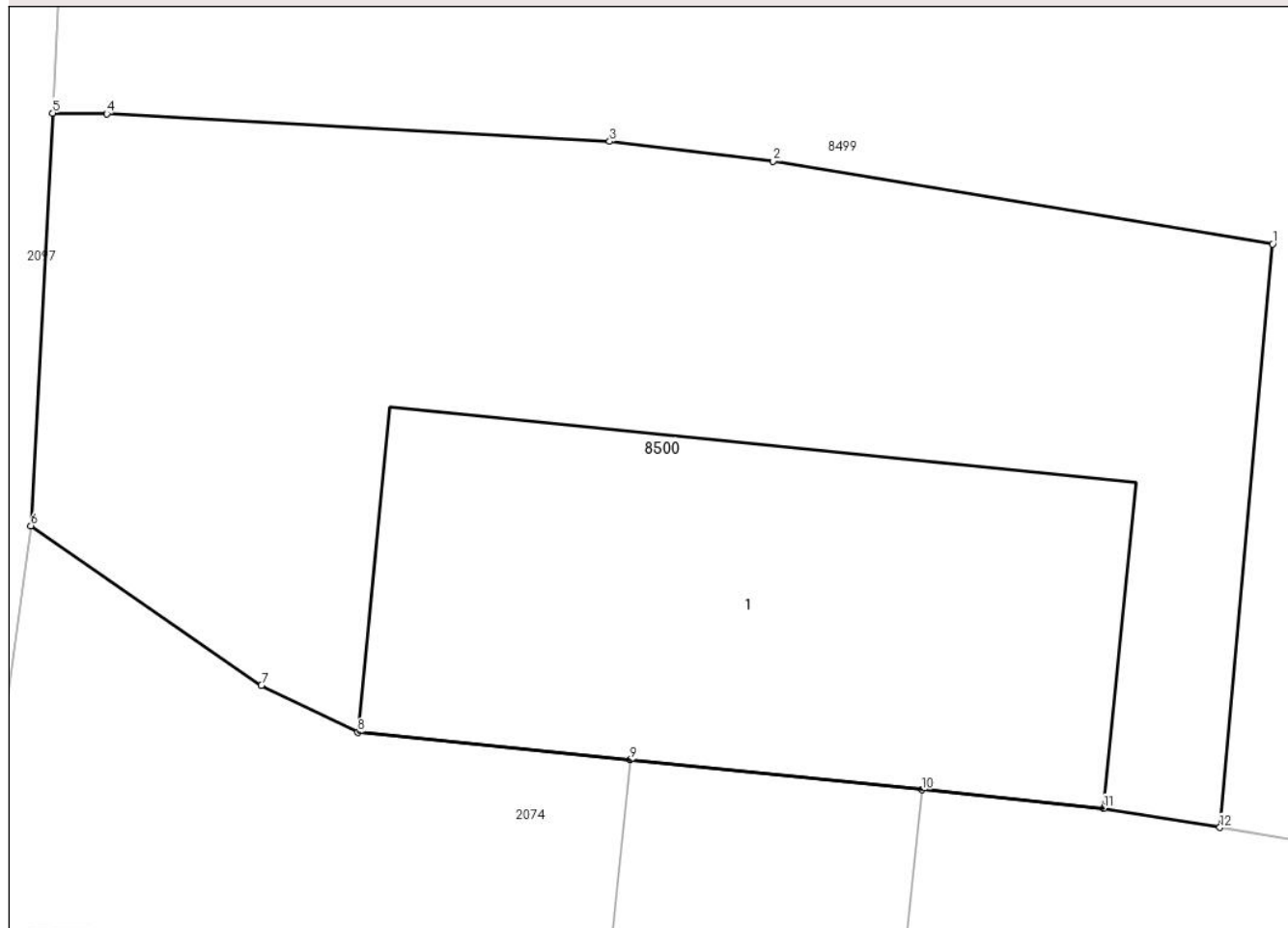
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	126	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.969,245 636.829,995	2	582.962,561 636.831,103	6.775
2	582.962,561 636.831,103	3	582.960,375 636.831,367	2.202
3	582.960,375 636.831,367	4	582.953,646 636.831,735	6.739
4	582.953,646 636.831,735	5	582.952,921 636.831,746	0.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.952,921 636.831,746	6	582.952,63 636.826,23	5.524
6	582.952,63 636.826,23	7	582.955,714 636.824,096	3.75
7	582.955,714 636.824,096	8	582.957,008 636.823,47	1.437
8	582.957,008 636.823,47	9	582.960,651 636.823,099	3.662
9	582.960,651 636.823,099	10	582.964,554 636.822,702	3.923
10	582.964,554 636.822,702	11	582.966,986 636.822,454	2.445
11	582.966,986 636.822,454	12	582.968,54 636.822,196	1.575
12	582.968,54 636.822,196	1	582.969,245 636.829,995	7.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.804	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Splaiul Mestecenilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2359, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOAREI NECULAI 2) AFLOAREI LORICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOAREI NECULAI 2) AFLOAREI LORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

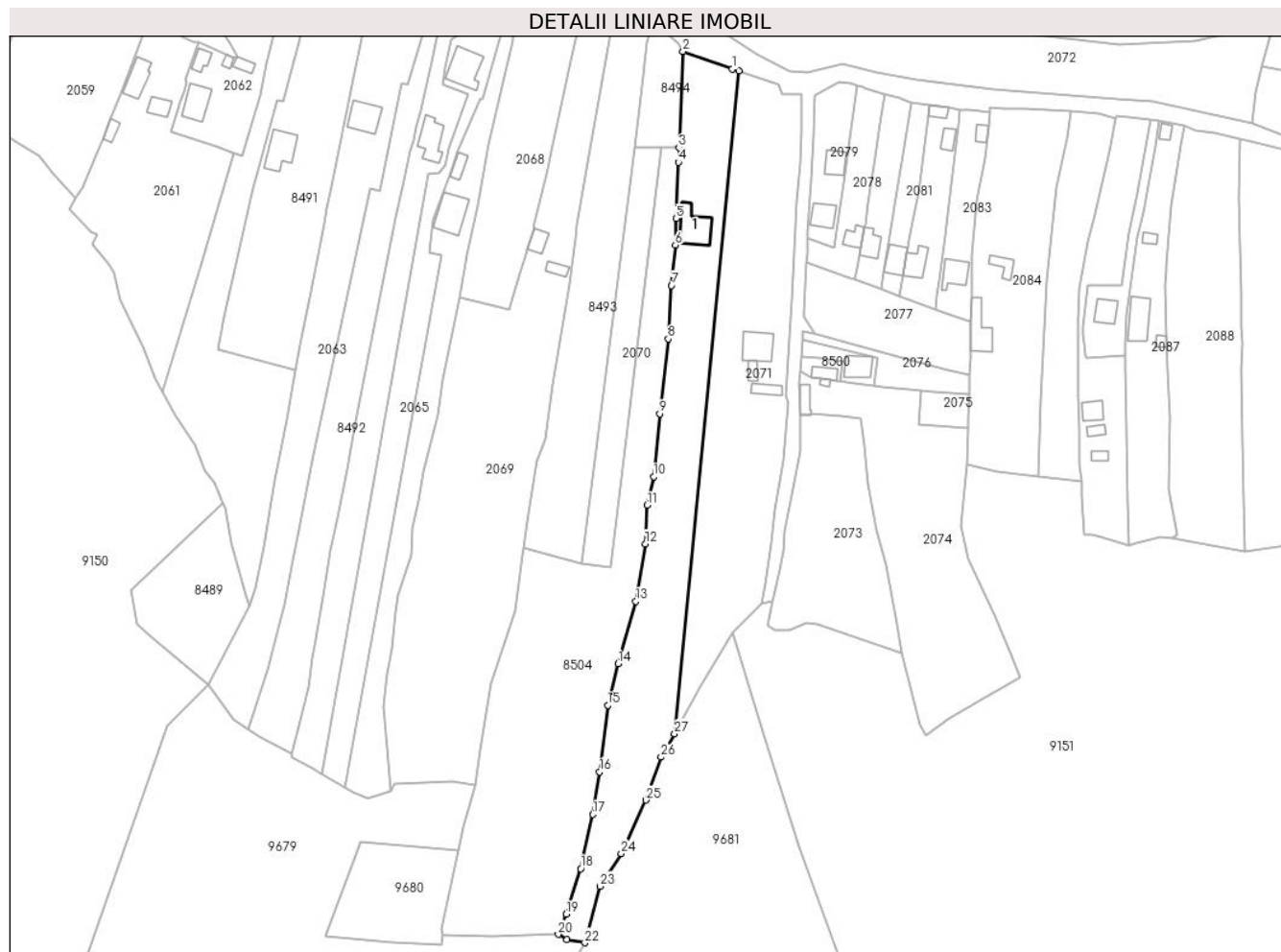
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	2.706	-	-	-	
3	faneata	NU	3.747	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.925,614 636.945,918	2	582.906,001 636.952,814	20.79	2	582.906,001 636.952,814	3	582.904,417 636.914,641	38.206
3	582.904,417 636.914,641	4	582.904,177 636.908,86	5.786	4	582.904,177 636.908,86	5	582.903,188 636.886,583	22.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	582.903,188 636.886,583	6	582.902,957 636.876,085	10.501
7	582.901,426 636.860,048	8	582.900,121 636.838,932	21.156
9	582.896,816 636.809,205	10	582.894,351 636.784,318	25.009
11	582.891,818 636.772,961	12	582.891,078 636.757,706	15.273
13	582.887,248 636.734,848	14	582.880,294 636.710,131	25.677
15	582.876,132 636.693,736	16	582.872,962 636.667,285	26.64
17	582.870,234 636.650,446	18	582.865,419 636.628,918	22.06
19	582.859,616 636.610,95	20	582.856,484 636.602,923	8.616
21	582.859,889 636.600,944	22	582.867,106 636.599,609	7.339
23	582.873,089 636.621,985	24	582.881,462 636.634,995	15.471
25	582.891,271 636.656,17	26	582.897,292 636.673,172	18.037
27	582.902,595 636.682,411	28	582.928,286 636.945,017	263.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	582.902,957 636.876,085	7	582.901,426 636.860,048	16.11
8	582.900,121 636.838,932	9	582.896,816 636.809,205	29.91
10	582.894,351 636.784,318	11	582.891,818 636.772,961	11.636
12	582.891,078 636.757,706	13	582.887,248 636.734,848	23.177
14	582.880,294 636.710,131	15	582.876,132 636.693,736	16.915
16	582.872,962 636.667,285	17	582.870,234 636.650,446	17.059
18	582.865,419 636.628,918	19	582.859,616 636.610,95	18.882
20	582.856,484 636.602,923	21	582.859,889 636.600,944	3.938
22	582.867,106 636.599,609	23	582.873,089 636.621,985	23.162
24	582.881,462 636.634,995	25	582.891,271 636.656,17	23.337
26	582.897,292 636.673,172	27	582.902,595 636.682,411	10.653
28	582.928,286 636.945,017	1	582.925,614 636.945,918	2.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.055	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2341, din 16/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGRU NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

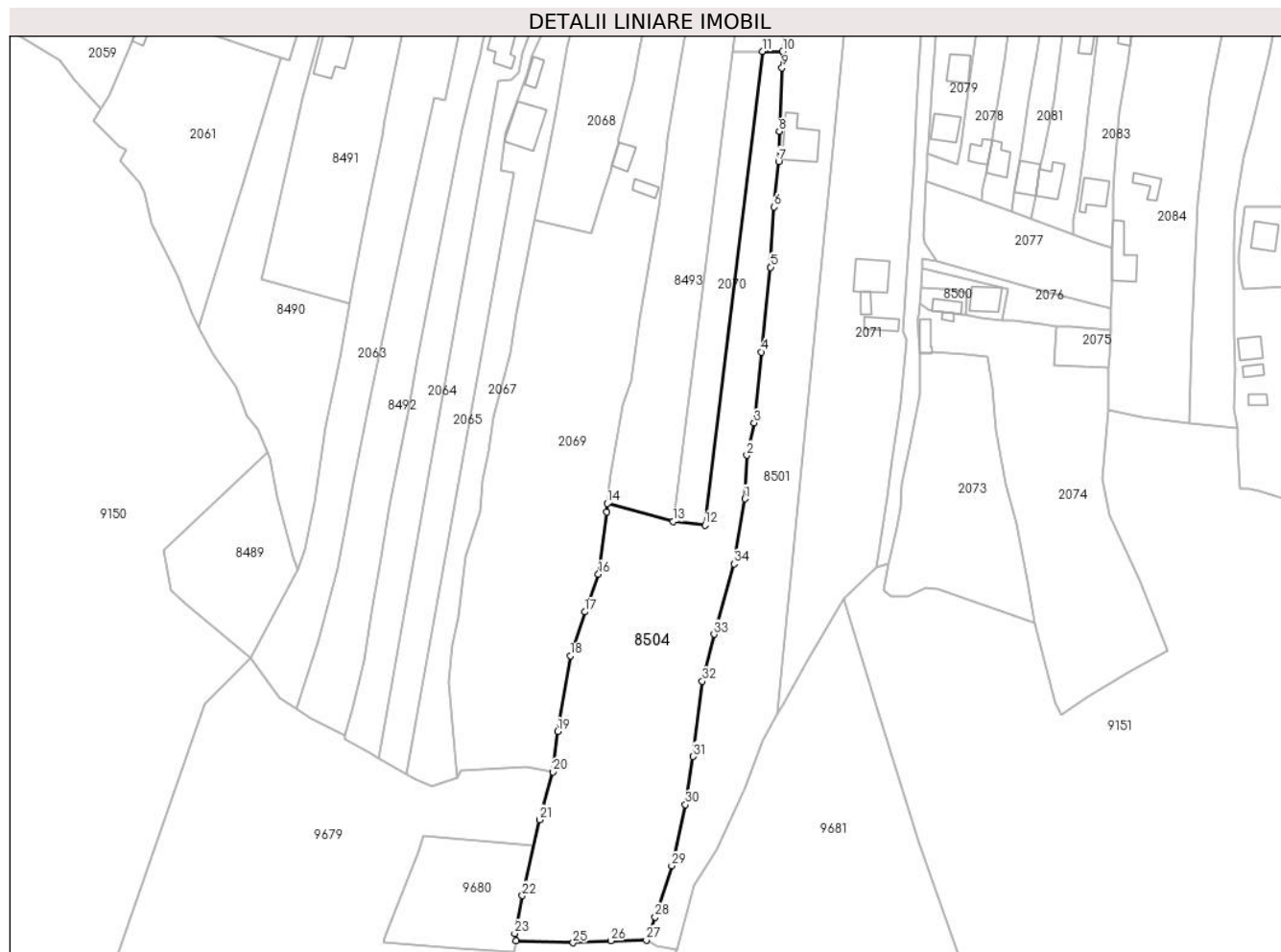
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.310	-	-	-	
2	faneata	NU	7.745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.891,078 636.757,706	2	582.891,818 636.772,961	15.273	2	582.891,818 636.772,961	3	582.894,351 636.784,318	11.636
3	582.894,351 636.784,318	4	582.896,816 636.809,205	25.009	4	582.896,816 636.809,205	5	582.900,121 636.838,932	29.91
5	582.900,121 636.838,932	6	582.901,426 636.860,048	21.156	6	582.901,426 636.860,048	7	582.902,957 636.876,085	16.11
7	582.902,957 636.876,085	8	582.903,188 636.886,583	10.501	8	582.903,188 636.886,583	9	582.904,177 636.908,86	22.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.904,177 636.908,86	10	582.904,417 636.914,641	5.786
11	582.897,225 636.914,648	12	582.877,066 636.748,482	167.384
13	582.865,875 636.749,685	14	582.842,848 636.756,063	23.894
15	582.842,514 636.753,034	16	582.839,66 636.731,231	21.989
17	582.834,919 636.717,999	18	582.829,838 636.702,567	16.247
19	582.825,343 636.676,076	20	582.823,696 636.661,899	14.272
21	582.819,01 636.645,125	22	582.812,98 636.618,491	27.308
23	582.810,243 636.605,214	24	582.810,801 636.602,582	2.69
25	582.830,791 636.601,954	26	582.844,033 636.602,616	13.259
27	582.856,484 636.602,923	28	582.859,616 636.610,95	8.616
29	582.865,419 636.628,918	30	582.870,234 636.650,446	22.06
31	582.872,962 636.667,285	32	582.876,132 636.693,736	26.64
33	582.880,294 636.710,131	34	582.887,248 636.734,848	25.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.904,417 636.914,641	11	582.897,225 636.914,648	7.192
12	582.877,066 636.748,482	13	582.865,875 636.749,685	11.255
14	582.842,848 636.756,063	15	582.842,514 636.753,034	3.047
16	582.839,66 636.731,231	17	582.834,919 636.717,999	14.056
18	582.829,838 636.702,567	19	582.825,343 636.676,076	26.87
20	582.823,696 636.661,899	21	582.819,01 636.645,125	17.416
22	582.812,98 636.618,491	23	582.810,243 636.605,214	13.556
24	582.810,801 636.602,582	25	582.830,791 636.601,954	20.0
26	582.844,033 636.602,616	27	582.856,484 636.602,923	12.455
28	582.859,616 636.610,95	29	582.865,419 636.628,918	18.882
30	582.870,234 636.650,446	31	582.872,962 636.667,285	17.059
32	582.876,132 636.693,736	33	582.880,294 636.710,131	16.915
34	582.887,248 636.734,848	1	582.891,078 636.757,706	23.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53124	Din acte: 340 Masurata: 440	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6649 / 05/03/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 34, din 29/05/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 2998 din 04.03.2019, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2907 din 01.03.2019, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniu Privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 5719, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVA-CREANGĂ MIRELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

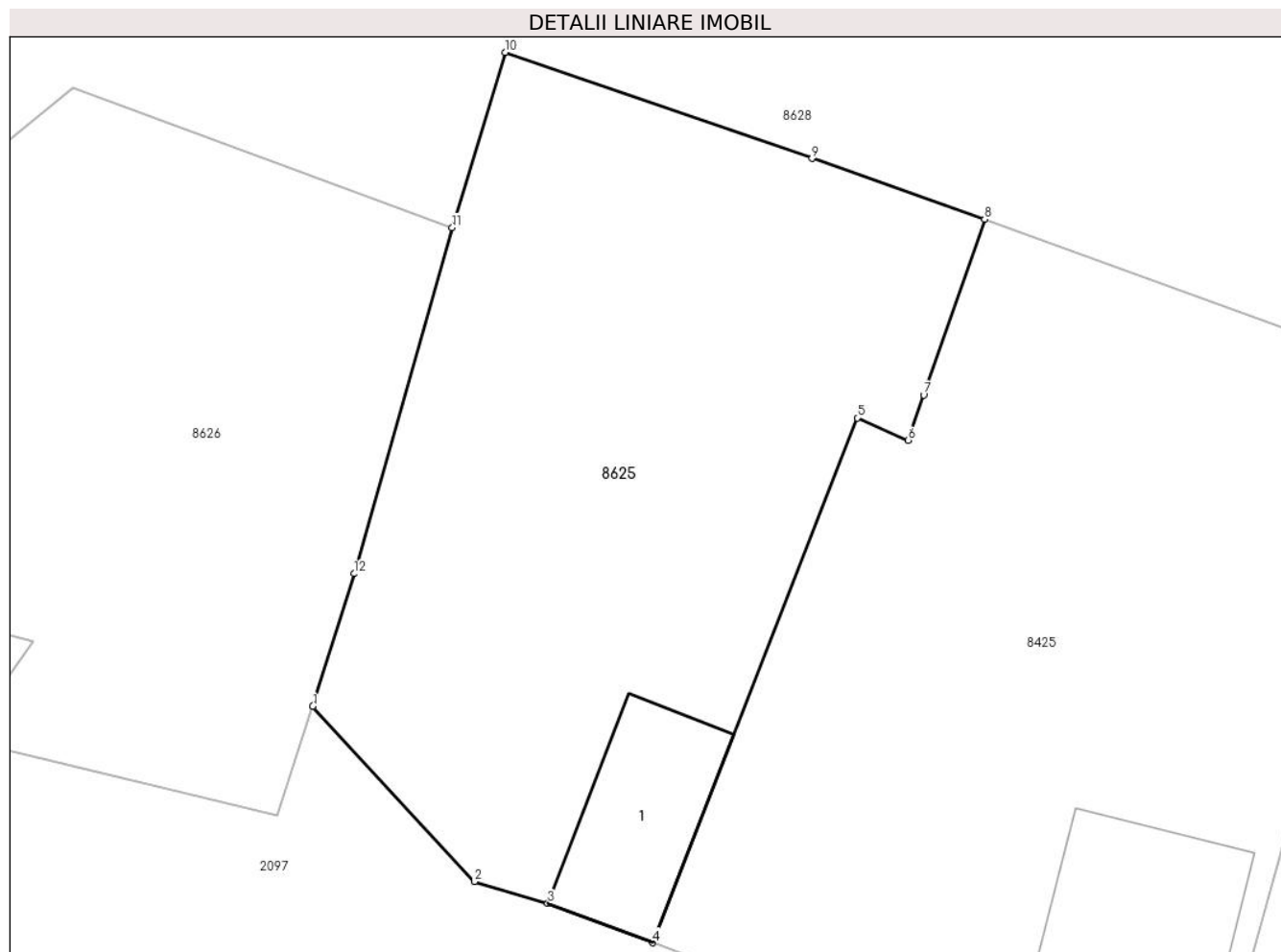
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 03/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 03.06.2019, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVA-CREANGĂ MIRELA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53124	Din acte: 340 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	440	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.835,584 637.010,515	2	582.841,414 637.004,191	8.601
2	582.841,414 637.004,191	3	582.844,054 637.003,409	2.753
3	582.844,054 637.003,409	4	582.847,842 637.001,989	4.045
4	582.847,842 637.001,989	5	582.855,213 637.020,917	20.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.855,213 637.020,917	6	582.857,055 637.020,111	2.011
6	582.857,055 637.020,111	7	582.857,612 637.021,741	1.723
7	582.857,612 637.021,741	8	582.859,808 637.028,078	6.707
8	582.859,808 637.028,078	9	582.853,59 637.030,268	6.592
9	582.853,59 637.030,268	10	582.842,526 637.034,094	11.707
10	582.842,526 637.034,094	11	582.840,613 637.027,778	6.599
11	582.840,613 637.027,778	12	582.837,074 637.015,296	12.974
12	582.837,074 637.015,296	1	582.835,584 637.010,515	5.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		429	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, - domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

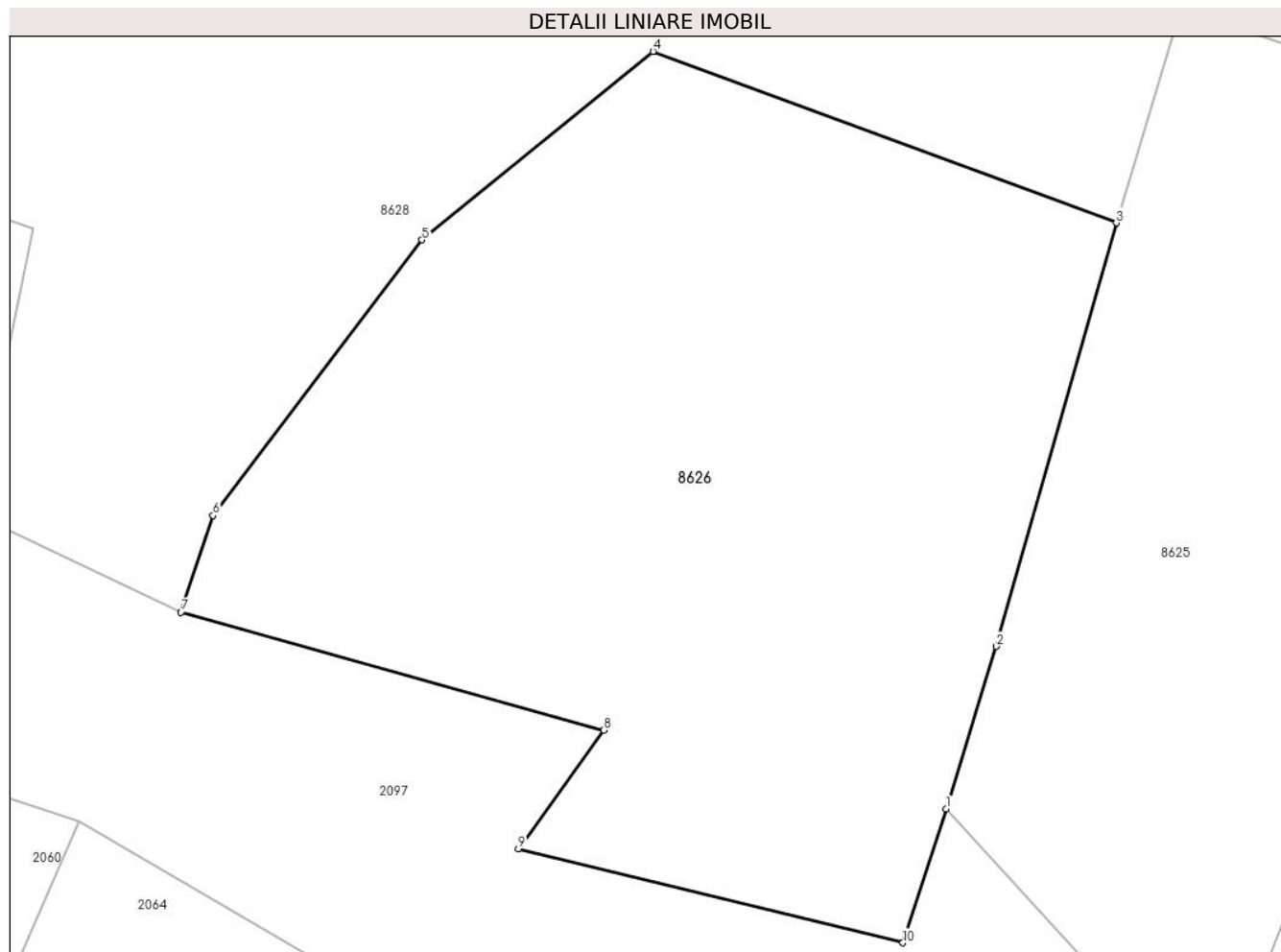
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.835,584 637.010,515	2	582.837,074 637.015,296	5.008
2	582.837,074 637.015,296	3	582.840,613 637.027,778	12.974
3	582.840,613 637.027,778	4	582.826,945 637.032,833	14.573
4	582.826,945 637.032,833	5	582.820,129 637.027,279	8.792
5	582.820,129 637.027,279	6	582.813,963 637.019,155	10.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.813,963 637.019,155	7	582.813,017 637.016,306	3.002
7	582.813,017 637.016,306	8	582.825,495 637.012,835	12.952
8	582.825,495 637.012,835	9	582.822,97 637.009,331	4.319
9	582.822,97 637.009,331	10	582.834,318 637.006,565	11.68
10	582.834,318 637.006,565	1	582.835,584 637.010,515	4.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53132	400	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7225 / 12/03/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 34, din 29/05/2018 emis de Consiliul Local al Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2907 din 01.03.2019, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 3497 din 12.03.2019, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 3495 din 12.03.2019, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniu Privat	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 03/06/2019 emis de Consiliul Local al Com. Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 03.06.2019, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA NECULAI	A1

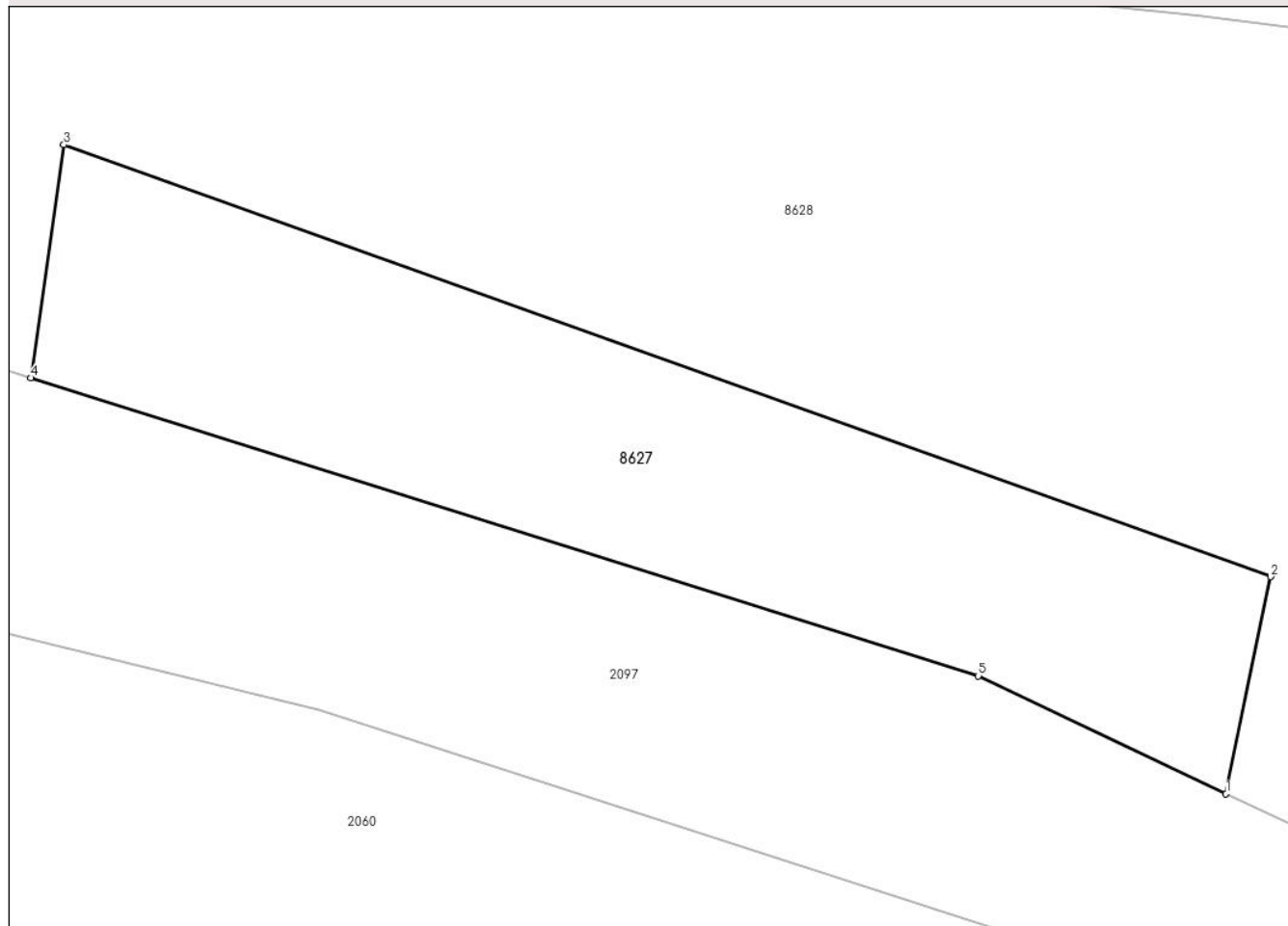
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53132	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.806,915 637.019,211	2	582.808,644 637.027,6	8.565
2	582.808,644 637.027,6	3	582.762,015 637.044,278	49.522
3	582.762,015 637.044,278	4	582.760,74 637.035,273	9.095
4	582.760,74 637.035,273	5	582.797,347 637.023,765	38.373
5	582.797,347 637.023,765	1	582.806,915 637.019,211	10.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52313	Din acte: 43.108 Masurata: 37.250	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9778 / 05/05/2017		
Act Administrativ nr. 37 - hotatare, din 27/04/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig, anexa nr. 1 (act administrativ nr 5778 - adeverinta din 04.05.2017, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 5764 - certificat de atestare fiscala din 03.05.2017, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
B2	Se noteaza trecerea imobilului din domeniul privat in domeniul public al comunei Pipirig	A1
8622 / 29/03/2023		
Act Administrativ nr. 37, din 27/04/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig, anexa nr. 1;		
B3	Se îndreapta eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți strecurată cu prilejul procesării cererii nr 977 din 05.05.2017, în sensul că din eroare s-a omis a se modifica domeniialitatea dreptului de proprietate aparținând COMUNEI PIPIRIG din domeniu privat în domeniu public.	A1

C. Partea III. SARCINI .

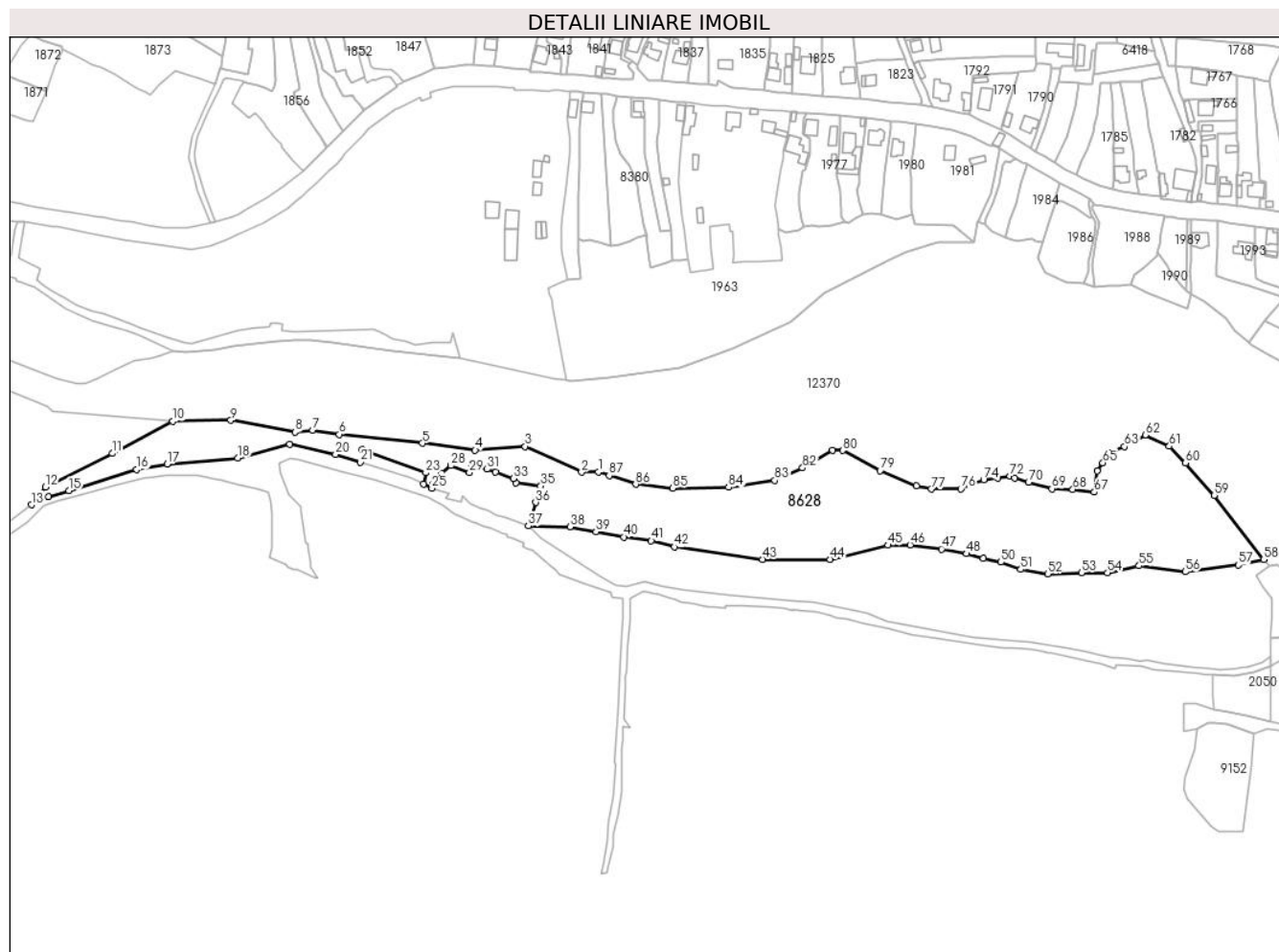
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52313	Din acte: 43.108 Masurata: 37.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	37.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	582.934,972 637.028,081	2	582.922,841 637.028,021	12.13 1	2	582.922,841 637.028,021	3	582.881,441 637.046,876	45.49 1	3	582.881,441 637.046,876	4	582.844,711 637.044,1	36.83 5
4	582.844,711 637.044,1	5	582.806,007 637.049,262	39.04 7	5	582.806,007 637.049,262	6	582.745,199 637.055,651	61.14 3	6	582.745,199 637.055,651	7	582.725,816 637.058,791	19.63 6
7	582.725,816 637.058,791	8	582.712,736 637.057,417	13.15 2	8	582.712,736 637.057,417	9	582.665,681 637.065,996	47.83 1	9	582.665,681 637.065,996	10	582.623,254 637.065,35	42.43 2
10	582.623,254 637.065,35	11	582.578,81 637.041,755	50.31 9	11	582.578,81 637.041,755	12	582.529,729 637.017,15	54.90 3	12	582.529,729 637.017,15	13	582.519,66 637.004,051	16.52 2
13	582.519,66 637.004,051	14	582.532,265 637.009,958	13.92	14	582.532,265 637.009,958	15	582.547,081 637.014,351	15.45 4	15	582.547,081 637.014,351	16	582.596,741 637.029,884	52.03 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	582.596,741 637.029,884	17	582.618,951 637.033,914	22.573	17	582.618,951 637.033,914	18	582.670,734 637.038,289	51.967	18	582.670,734 637.038,289	19	582.708,702 637.048,547	39.329
19	582.708,702 637.048,547	20	582.742,448 637.041,023	34.575	20	582.742,448 637.041,023	21	582.760,74 637.035,273	19.174	21	582.760,74 637.035,273	22	582.762,015 637.044,278	9.095
22	582.762,015 637.044,278	23	582.808,644 637.027,6	49.522	23	582.808,644 637.027,6	24	582.806,915 637.019,211	8.565	24	582.806,915 637.019,211	25	582.813,017 637.016,306	6.758
25	582.813,017 637.016,306	26	582.813,963 637.019,155	3.002	26	582.813,963 637.019,155	27	582.820,129 637.027,279	10.199	27	582.820,129 637.027,279	28	582.826,945 637.032,833	8.792
28	582.826,945 637.032,833	29	582.840,613 637.027,778	14.573	29	582.840,613 637.027,778	30	582.842,526 637.034,094	6.599	30	582.842,526 637.034,094	31	582.853,59 637.030,268	11.707
31	582.853,59 637.030,268	32	582.859,808 637.028,078	6.592	32	582.859,808 637.028,078	33	582.872,741 637.023,35	13.77	33	582.872,741 637.023,35	34	582.874,581 637.020,369	3.503
34	582.874,581 637.020,369	35	582.892,894 637.017,931	18.475	35	582.892,894 637.017,931	36	582.889,094 637.005,929	12.589	36	582.889,094 637.005,929	37	582.883,808 636.988,576	18.14
37	582.883,808 636.988,576	38	582.914,216 636.987,903	30.415	38	582.914,216 636.987,903	39	582.933,316 636.984,339	19.43	39	582.933,316 636.984,339	40	582.953,706 636.980,538	20.741
40	582.953,706 636.980,538	41	582.973,806 636.977,863	20.277	41	582.973,806 636.977,863	42	582.990,68 636.973,312	17.477	42	582.990,68 636.973,312	43	583.055,26 636.964,202	65.219
43	583.055,26 636.964,202	44	583.104,853 636.964,228	49.593	44	583.104,853 636.964,228	45	583.147,163 636.974,477	43.534	45	583.147,163 636.974,477	46	583.163,551 636.974,681	16.389
46	583.163,551 636.974,681	47	583.186,548 636.971,71	23.188	47	583.186,548 636.971,71	48	583.205,006 636.968,227	18.784	48	583.205,006 636.968,227	49	583.217,3 636.965,093	12.687
49	583.217,3 636.965,093	50	583.230,158 636.962,13	13.195	50	583.230,158 636.962,13	51	583.244,668 636.956,79	15.461	51	583.244,668 636.956,79	52	583.264,382 636.953,575	19.974
52	583.264,382 636.953,575	53	583.289,151 636.954,325	24.78	53	583.289,151 636.954,325	54	583.308,137 636.954,399	18.986	54	583.308,137 636.954,399	55	583.331,378 636.959,466	23.787
55	583.331,378 636.959,466	56	583.365,224 636.955,001	34.139	56	583.365,224 636.955,001	57	583.404,084 636.959,971	39.177	57	583.404,084 636.959,971	58	583.422,746 636.964,012	19.094
58	583.422,746 636.964,012	59	583.386,397 637.011,048	59.444	59	583.386,397 637.011,048	60	583.365,44 637.034,712	31.61	60	583.365,44 637.034,712	61	583.353,545 637.047,058	17.144
61	583.353,545 637.047,058	62	583.335,9 637.055,286	19.469	62	583.335,9 637.055,286	63	583.320,632 637.046,789	17.473	63	583.320,632 637.046,789	64	583.310,034 637.042,24	11.533
64	583.310,034 637.042,24	65	583.304,857 637.034,852	9.021	65	583.304,857 637.034,852	66	583.300,85 637.028,822	7.24	66	583.300,85 637.028,822	67	583.298,492 637.013,404	15.597
67	583.298,492 637.013,404	68	583.282,828 637.015,341	15.783	68	583.282,828 637.015,341	69	583.267,43 637.015,959	15.41	69	583.267,43 637.015,959	70	583.250,326 637.020,595	17.721
70	583.250,326 637.020,595	71	583.240,332 637.023,721	10.471	71	583.240,332 637.023,721	72	583.236,856 637.025,133	3.752	72	583.236,856 637.025,133	73	583.227,868 637.023,685	9.104
73	583.227,868 637.023,685	74	583.217,447 637.022,378	10.503	74	583.217,447 637.022,378	75	583.209,254 637.019,088	8.829	75	583.209,254 637.019,088	76	583.200,806 637.015,759	9.08
76	583.200,806 637.015,759	77	583.178,961 637.015,541	21.846	77	583.178,961 637.015,541	78	583.168,241 637.018,04	11.007	78	583.168,241 637.018,04	79	583.141,543 637.028,943	28.838
79	583.141,543 637.028,943	80	583.114,216 637.043,902	31.153	80	583.114,216 637.043,902	81	583.106,724 637.043,985	7.492	81	583.106,724 637.043,985	82	583.084,745 637.031,176	25.439
82	583.084,745 637.031,176	83	583.064,317 637.021,971	22.406	83	583.064,317 637.021,971	84	583.030,575 637.016,863	34.126	84	583.030,575 637.016,863	85	582.989,704 637.016,344	40.874
85	582.989,704 637.016,344	86	582.962,418 637.019,086	27.423	86	582.962,418 637.019,086	87	582.943,024 637.025,442	20.409	87	582.943,024 637.025,442	1	582.934,972 637.028,081	8.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

