

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Pîpirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 1, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U1	0	35,9	21.1	24.3	Apartament 1 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U1/Pîpirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pîpirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999, - DOMENIU PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pîpirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
	A1
<b>21163 / 12/08/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PEOPRIETATE aut. nr. 3691, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,
	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și DAMIAN IULIAN căsătorit cu DAMIAN ELENA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 1 înscris în cartea funciară 54308-C1-U1, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 95.478,83 lei, ce se va achita eșalonat în 120 rate lunare egale, a câte 795,66 lei/lunar începând cu luna august 2022	A1
B10 Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 1, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U1	0	35,9	21.1	24.3	Apartament 1 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U1	0	50	8.7	278.1	Unitatea individuală - U1-Compusa din 2 holuri, 1 dormitor, 1 bucatarie si 1 magazie.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11568 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT APARTAMENTARE AUT. NR. 1527, din 18/05/2021 emis de NP David Radu - Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53658-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 53658-C1-U1/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 53658-C1 inscrisa in cartea funciara 53658-C1;	A1
<b>11576 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11576 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, de trecere asupra încăperii nr. 5 - hol în suprafața de 10 mp în favoarea unității individuale U4 identificată cu NCP 53658-C1-U4, dobandit prin Conventie	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere asupra încăperii nr. 5 - hol în suprafața de 10 mp în favoarea unității individuale U2 identificată cu NCP 53658-C1-U2, dobandit prin Conventie	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

**Părți comune:** ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U1	0	50	8.7	278.1	Unitatea individuală - U1-Compusa din 2 holuri, 1 dormitor, 1 bucatarie si 1 magazie.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 2, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U2	0	36,1	21.3	24.4	Apartament 2 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U2/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 2, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U2	0	36,1	21.3	24.4	Apartament 2 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U2	0	11,1	1.9	61.7	Unitatea individuală - U2-Compusa din 1 bucatarie.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11568 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT APARTAMENTARE AUT. NR. 1527, din 18/05/2021 emis de NP David Radu - Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53658-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 53658-C1-U2/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 53658-C1 inscrisa in cartea funciara 53658-C1;	A1
<b>11586 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu - Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN CONSTANTIN	A1
B9	Se notează beneficiul dreptului de servitute - acces prin exteriorul clădirii în favoarea UI 2 înscrisă în cartea funciară 53658-C1-U2 , asupra UI 4 înscrisă în cartea funciară nr. 53658-C1-U4 prin încăperea - 5 hol în suprafață de 10 mp din UI 1, înscrisă în cartea funciară -53658-C1-U1	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

**Părți comune:** ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U2	0	11,1	1.9	61.7	Unitatea individuală - U2-Compusa din 1 bucatarie.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 3, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U3	0	70,6	41.6	47.8	Apartament 3 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2, bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U3/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>21166 / 12/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate nr. 3695, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	vanzător și RADU GABRIEL căsătorit cu RADU COJOCARIU ALEXANDRA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 3, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 189.176,74 lei, ce se va achita în 180 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 3, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U3	0	70,6	41.6	47.8	Apartament 3 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2, bai si 2 balcoane.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U3	0	13,2	2.3	73.4	Unitatea individuală - U3-Compusa din 1 bucatarie.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11568 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT APARTAMENTARE AUT. NR. 1527, din 18/05/2021 emis de NP David Radu - Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53658-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 53658-C1-U3/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 53658-C1 inscrisa in cartea funciara 53658-C1;	A1
<b>11595 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

**Părți comune:** ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U3	0	13,2	2.3	73.4	Unitatea individuală - U3-Compusa din 1 bucatarie.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 4, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U4	0	70	41.2	47.4	Apartament 4 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U4/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>21164 / 12/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate nr. 3696, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	vânzător și MARCU MIHAI căsătorit cu MARCU ELENA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 4, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 190.033,77 lei, ce se va achita în 180 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. Parter, Ap. Apartament 4, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U4	0	70	41.2	47.4	Apartament 4 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U4	0	22,8	4	126.8	Unitatea individuală - U4-Compusa din 1 dormitor.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11568 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT APARTAMENTARE AUT. NR. 1527, din 18/05/2021 emis de NP David Radu - Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53658-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 53658-C1-U4/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 53658-C1 inscrisa in cartea funciara 53658-C1;	A1
<b>11594 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>LIPAN CONSTANTIN</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RUSU RODICA</b>	A1
B10	Se notează beneficiul dreptului de servitute de trecere asupra încăperii nr. 5 din unitatea individuală U1 - hol în suprafața de 10 mp identificată cu NCP 53658-C1-U1	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11594 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere în favoarea unității individuale U2 identificată cu NCP 53658-C1-U2, dobandit prin Conventie	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

**Părți comune:** ACOPERIS , COS FUM

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53658-C1-U4	0	22,8	4	126.8	Unitatea individuală - U4- Compusa din 1 dormitor.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 20, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U5	0	56,8	33.4	38.4	Apartament 20 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U5/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>21162 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3682, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANA DOINA-ROXANA, bun propriu	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 20, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U5	0	56,8	33.4	38.4	Apartament 20 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 19, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U6	0	56,8	33.4	38.4	Apartament 19 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U6 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U6/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
	A1
<b>20136 / 01/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3430, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) AVĂRVAREI VASILE, bun propriu
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii
	A1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 19, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U6	0	56,8	33.4	38.4	Apartament 19 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 18, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U7	0	36,4	21.4	24.6	Apartament 18 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U7 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U7/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 18, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U7	0	36,4	21.4	24.6	Apartament 18 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 17, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U8	0	54	31.8	36.5	Apartament 17 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U8 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U8/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>20121 / 01/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr. 3418, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și BURAGA ALINA căsătorită cu BURAGA VASILE, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 17, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 90.932,06 lei, ce se va achita în 60 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Apartament 17, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U8	0	54	31.8	36.5	Apartament 17 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Camera centrala, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U9	0	17,1	10.1	11.6	Camera centrala compusa din 1 camera.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U9 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U9/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol de predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. Parter, Ap. Camera centrala, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U9	0	17,1	10.1	11.6	Camera centrala compusa din 1 camera.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 5, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U10	0	53	31.2	35.9	Apartament 5 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U10 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U10/Pipirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciara ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcției în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciara prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>20152 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 3425, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID-VRÂNCEANU IONELA 2) DAVID - VRÂNCEANU MITICĂ, bun comun	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 5, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U10	0	53	31.2	35.9	Apartament 5 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Pîpirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 6, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U11	0	52,9	31.2	35.8	Apartament 6 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U11 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U11/Pîpirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pîpirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcției în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pîpirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>18092 / 13/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 3088, din 12/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ION 2) DAVID ANA-MARIA, bun comun	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 6, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U11	0	52,9	31.2	35.8	Apartament 6 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 7, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U12	0	70,6	41.6	47.8	Apartament 7 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U12 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U12/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>18286 / 15/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3150, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȚIRDEA IONUȚ-CIPRIAN</b> 2) <b>ȚIRDEA ANA-MARIA</b> , bun comun	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 7, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U12	0	70,6	41.6	47.8	Apartament 7 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 8, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U13	0	69,4	40.9	47.0	Apartament 8 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U13 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U13/Pipirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>19747 / 27/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3331, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 vânzător și RADU IOANA căsătorită cu RADU GHEORGHE-EMANUEL, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 8 până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 171.116,04 lei, ce se va achita eșalonat în 180 rate lunare egale, a câte 950,64 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 1, Ap. Apartament 8, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U13	0	69,4	40.9	47.0	Apartament 8 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 24, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U14	0	56	33.0	37.9	Apartament 24 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U14 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U14/Pipirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciara ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcției în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciara prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>18282 / 15/07/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3148, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISTRICEANU VARVARA</b> , bun propriu	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999	A1
<b>31589 / 06/12/2022</b>		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Referat nr. 555/RC, din 06/12/2022 emis de BCPI TARGU NEAMT;		
B11	Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul prezentei cărți funciare și a încheierii nr. 18282 din 15.07.2022 în sensul că numele proprietarului tabular de sub B9 a fost menționat eronat ca fiind BISTRICEANU VARAVARA în loc de BISTRICEANU VARVARA așa cum era corect	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 24, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U14	0	56	33.0	37.9	Apartament 24 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 23, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U15	0	55,8	32.9	37.8	Apartament 23 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U15 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U15/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 23, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U15	0	55,8	32.9	37.8	Apartament 23 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 22, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U16	0	36	21.2	24.4	Apartament 22 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U16 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U16/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 22, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U16	0	36	21.2	24.4	Apartament 22 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 21, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U17	0	53,4	31.4	36.1	Apartament 21 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U17 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U17/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 1, Ap. Apartament 21, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U17	0	53,4	31.4	36.1	Apartament 21 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 9, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U18	0	53	31.2	35.9	Apartament 9 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U18 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U18/Pipirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciara ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcției în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciara prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>18284 / 15/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3149, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU COSMIN-ALEXANDRU</b> , bun comun 2) <b>DIACONU VIORICA-ALINA</b>	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 9, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U18	0	53	31.2	35.9	Apartament 9 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 10, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U19	0	53,2	31.3	36.0	Apartament 10 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U19 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U19/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
	A1
<b>20197 / 01/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr. 3422, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,
	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și DOCHIȚA GHEORGHE căsătorit cu DOCHIȚA OANA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 10, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 144.834,94 lei, ce se va achita în 120 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 10, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U19	0	53,2	31.3	36.0	Apartament 10 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 11, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U20	0	71,4	42.0	48.3	Apartament 11 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U20 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U20/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>20175 / 01/08/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3428, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	vânzător și CORDUNEANU ALEXANDRU căsătorit cu CORDUNEANU OANA-MARIA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 11 până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 50.216,21 lei, ce se va achita eșalonat în 60 rate lunare egale, a câte 836,94 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 11, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U20	0	71,4	42.0	48.3	Apartament 11 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 12, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U21	0	70,7	41.6	47.8	Apartament 12 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U21 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U21/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>20147 / 01/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr. 3424, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 vânzător și CORDUNEANU DAVID CĂTĂLIN căsătorit cu CORDUNEANU - IRINA ANA - ȘTEFANA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 12, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 195.885,32 lei, ce se va achita în 180 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 2, Ap. Apartament 12, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U21	0	70,7	41.6	47.8	Apartament 12 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 28, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U22	0	56,7	33.4	38.4	Apartament 28 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U22 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U22/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>19801 / 27/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3333, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și PRUNĂ DUMITRELA căsătorită cu PRUNĂ DUMITRU, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 28 până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 169.224,85 lei, ce se va achita eșalonat în 180 rate lunare egale, a câte 940,14 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 28, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U22	0	56,7	33.4	38.4	Apartament 28 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 27, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U23	0	56,3	33.2	38.1	Apartament 27 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U23 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U23/Pipirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciara ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Targu Neamt;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcției în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciara prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Targu Neamt;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Targu Neamt în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>22902 / 02/09/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3716, din 01/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI IULIAN 2) AMARIEI MARCELA, bun comun	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioada de 5 ani de la data dobândirii 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 27, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U23	0	56,3	33.2	38.1	Apartament 27 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 26, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U24	0	36,4	21.4	24.6	Apartament 26 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U24 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U24/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
	A1
<b>21165 / 12/08/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3688, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,
	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și AVÂRVAREI GHEORGHE căsătorit cu AVÂVAREI VIOLETA, în calitate de cumpărător, asupra apartamentului nr. 26 înscris în cartea funciară 54308-C1-U24, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 72.170,20 lei, ce se va achita eșalonat în 60 rate lunare egale, a câte 1.202,84 lei/lunar începând cu luna august 2022	A1
B10 Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 26, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U24	0	36,4	21.4	24.6	Apartament 26 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pîpirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 25, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U25	0	53,9	31.7	36.5	Apartament 25 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U25 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U25/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pîpirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>19615 / 27/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3327, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și COJOCARIU GHEORGHE căsătorit cu COJOCARIU OLGA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 25, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 88102 lei, ce se va achita eșalonat în 120 rate lunare egale	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 2, Ap. Apartament 25, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U25	0	53,9	31.7	36.5	Apartament 25 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camara+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pîpirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 13, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U26	0	53	31.2	35.9	Apartament 13 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U26 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U26/Pîpirig, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscirerea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pîpirig);		
B4	Se actualizează înscirerea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcției în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscirerii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pîpirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>18288 / 18/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3152, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA IONELA-CORINA 2) STĂNOAIA IONUȚ-ADRIAN, bun comun	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 13, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U26	0	53	31.2	35.9	Apartament 13 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 14, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U27	0	53,7	31.6	36.3	Apartament 14 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U27 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U27/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT 2) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>19787 / 27/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3330, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și DIACONU GEORGE-CIPRIAN necăsătorit, în calitate de cumpărător, asupra apartamentului nr. 14 până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 178.597,12 lei, ce se va achita eșalonat în 240 rate lunare egale, a câte 744,15 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 14, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U27	0	53,7	31.6	36.3	Apartament 14 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 15, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U28	0	71,6	42.2	48.5	Apartament 15 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U28 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U28/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
<b>18080 / 13/07/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr.3092, din 12/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	vânzător și AGAPIE DUMITRU căsătorit cu AGAPIE LĂCRĂMIOARA - ELENA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 15, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 147.797,36 lei, ce se va achita în 120 de rate lunare egale începând cu luna iulie 2022.	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 15, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U28	0	71,6	42.2	48.5	Apartament 15 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 16, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U29	0	70,3	41.4	47.6	Apartament 16 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 54308-C1-U29 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U29/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1
<b>18095 / 13/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3090, din 12/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRU IULIANA</b> , bun propriu	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. A, Et. 3, Ap. Apartament 16, Jud. Neamt

**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U29	0	70,3	41.4	47.6	Apartament 16 compus din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera+ct, 2 bai si 2 balcoane.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 32, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U30	0	56,9	33.5	38.5	Apartament 32 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U30 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U30/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;		
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 32, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U30	0	56,9	33.5	38.5	Apartament 32 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 31, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U31	0	55,8	32.9	37.8	Apartament 31 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U31 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U31/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 31, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U31	0	55,8	32.9	37.8	Apartament 31 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 30, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U32	0	37	21.8	25.0	Apartament 30 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U32 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U32/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrisa in cartea funciara 54308-C1;
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 30, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U32	0	37	21.8	25.0	Apartament 30 compus din 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

## Unitate individuală

Adresa: Loc. Pîpirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 29, Jud. Neamt

Părți comune: CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U33	0	54,2	31.9	36.7	Apartament 29 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16820 / 27/06/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308-C1-U33 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54308-C1-U33/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54308-C1 inscrista in cartea funciara 54308-C1;
	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pîpirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - ÎN ADMINISTRARE 2) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, - DOMENIU PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrista prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2528, din 10/06/2022 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Protocol predare-primire nr 256 din 14.09.2016, emis de ANL - COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de edificare nr. 8094 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat nr. 8351 din 10.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B6	Se notează rectificarea înscrierii efectuate în prezenta carte funciară prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019, pozitie transcrisa din CF 50061 / Pipirig conform Încheierii nr. 6907 din 15.03.2022 cu privire la titularul dreptului de proprietate în sensul că proprietar tabular este STATUL ROMAN - domeniul privat în administrarea COMUNA PIPIRIG
	A1
Act Administrativ nr. Referat nr. 292/RC, din 17/06/2022 emis de BCPI Târgu Neamț;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 32305/12.12.2008 în sensul că sub poziția B4, Adeverința nr. 269 din 09.01.2020 s-a menționat eronat că este emisă de Primăria Orașului Târgu Neamț în loc de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG așa cum era corect
	A1
Act Notarial nr. Act de apartamentare aut. nr. 2796, din 24/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8705 din 31.03.2022
	A1
<b>19667 / 27/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3329, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății,
	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B9 încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și AVÎRVAREI VASILE căsătorit cu AVÎRVAREI ANDREEA, în calitate de cumpărători, asupra apartamentului nr. 29, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 144.821,42 lei, ce se va achita eșalonat în 120 rate lunare egale, a câte 1.206,85 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Pipirig, Sc. B, Et. 3, Ap. Apartament 29, Jud. Neamt**Părți comune:** CASA SCARII , HOLURI , USCATORIE , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54308-C1-U33	0	54,2	31.9	36.7	Apartament 29 compus din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera+ct si 1 balcon.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13/N  
Nr. cadastral vechi:17

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53326	1.617	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit construita din lemn , acoperita cu tabla .
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa gospodareasca construita din boltari zgura in anul 2000 , acoperita cu tabla .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>248 / 29/03/2000</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 755, din 27/03/2000 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCĂR-BĂHNEANU DOINA GABRIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LASCĂR-BĂHNEANU DOINA GABRIELA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DE MARCHI GIOVANNI	A1.1
<b>28202 / 21/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 11277, din 16/10/2019 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCĂR-BĂHNEANU DOINA-GABRIELA	A1.3
B5	Se notează respingerea capătului de cerere având ca obiect intabulare drept de proprietate asupra construcției C5	A1
<b>11842 / 07/07/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 7969, din 14/07/1992 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT;		
B6	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în documentația cadastrală din dosarul nr. 28202 din 21.10.2019, în sensul corectării geometriei imobilului cu NCP 53326, conform Raportului de expertiză din Sentința civilă nr. 7969 din 14.07.1992 și a documentației cadastrale avizată la data de 07.07.2020	A1, A1.1, A1.3
<b>18339 / 18/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. Proces verbal de constatare nr. 9501, din 12/07/2022 emis de Comuna Pipirig;		
B7	Se actualizează înscrierea în cartea funciară în sensul radierii dreptului de proprietate asupra construcției C2 ca urmare a autodemolării acesteia	A1, A1.1, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>248 / 29/03/2000</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 755, din 27/03/2000 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra suprafeței de 441 mp, dobandit prin Conventie 1) DE MARCHI GIOVANNI	A1

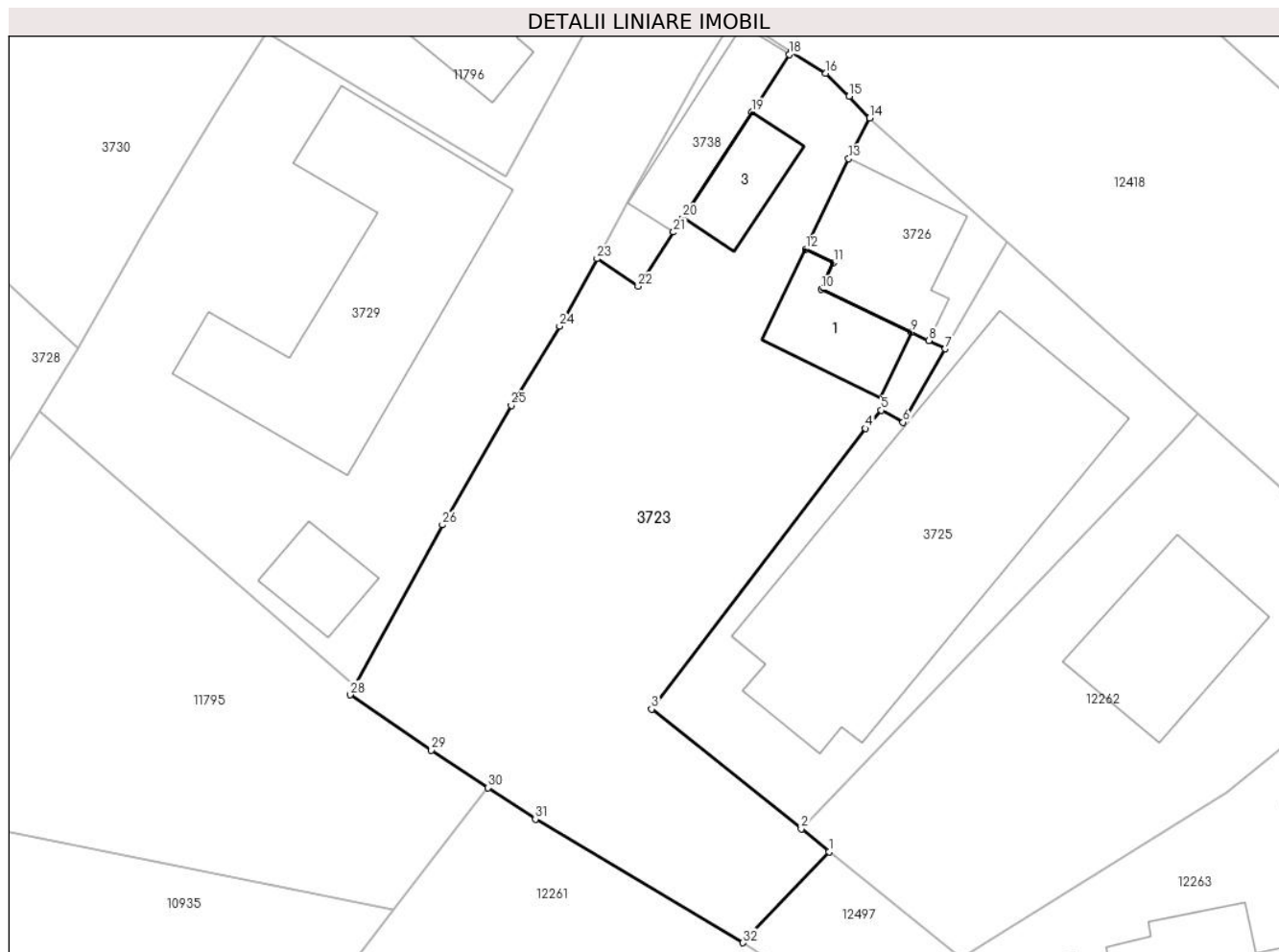
<b>Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini</b>	<b>Referințe</b>
---	------------------

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53326	1.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	441	-	-	-	(NC inscris in CF 13/N 17/1)
2	faneata	DA	1.176	-	-	-	(NC inscris in CF 13/N 17/2/1)

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit construita din lemn , acoperita cu tabla .
A1.3		construcții anexa	Din acte: 62 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa gospodareasca construita din boltari zgura in anul 2000 , acoperita cu tabla .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.038,984 637.185,192	2	582.036,619 637.187,128	3.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.036,619 637.187,128	3	582.023,88 637.197,305	16.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.023,88 637.197,305	4	582.042,091 637.221,155	30.008
5	582.043,44 637.222,708	6	582.045,274 637.221,698	2.094
7	582.048,886 637.227,926	8	582.047,458 637.228,625	1.59
9	582.045,992 637.229,327	10	582.038,311 637.232,978	8.505
11	582.039,37 637.235,241	12	582.036,988 637.236,403	2.65
13	582.040,655 637.244,09	14	582.042,43 637.247,532	3.873
15	582.040,705 637.249,379	16	582.038,712 637.251,334	2.792
17	582.035,764 637.253,197	18	582.035,582 637.252,937	0.317
19	582.032,394 637.248,045	20	582.026,546 637.239,071	10.711
21	582.025,745 637.237,843	22	582.022,74 637.233,25	5.489
23	582.019,24 637.235,587	24	582.016,056 637.229,852	6.56
25	582.011,942 637.223,12	26	582.006,09 637.212,97	11.716
27	581.998,624 637.199,244	28	581.998,222 637.198,532	0.818
29	582.005,157 637.193,814	30	582.009,975 637.190,624	5.778
31	582.014,007 637.187,964	32	582.031,651 637.177,458	20.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.042,091 637.221,155	5	582.043,44 637.222,708	2.057
6	582.045,274 637.221,698	7	582.048,886 637.227,926	7.2
8	582.047,458 637.228,625	9	582.045,992 637.229,327	1.625
10	582.038,311 637.232,978	11	582.039,37 637.235,241	2.499
12	582.036,988 637.236,403	13	582.040,655 637.244,09	8.517
14	582.042,43 637.247,532	15	582.040,705 637.249,379	2.527
16	582.038,712 637.251,334	17	582.035,764 637.253,197	3.487
18	582.035,582 637.252,937	19	582.032,394 637.248,045	5.839
20	582.026,546 637.239,071	21	582.025,745 637.237,843	1.466
22	582.022,74 637.233,25	23	582.019,24 637.235,587	4.209
24	582.016,056 637.229,852	25	582.011,942 637.223,12	7.89
26	582.006,09 637.212,97	27	581.998,624 637.199,244	15.625
28	581.998,222 637.198,532	29	582.005,157 637.193,814	8.388
30	582.009,975 637.190,624	31	582.014,007 637.187,964	4.83
32	582.031,651 637.177,458	1	582.038,984 637.185,192	10.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52850	Din acte: 904 Masurata: 922	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:537 mp; S. construita desfasurata:1143 mp; Spațiu comercial (S+P+M), edificat in anul 2011, construit din BCA, acoperit cu tablă, compus din: - subsol: spațiu depozitare; - parter: spațiu comercial, magazie, hol, grup sanitar, vestiar, birou, cameră centrală termică, magazie lemne și hol cu casa scării; - mansardă: spațiu alimentație publică, două grupuri sanitare, hol, debara, bucătărie, oficiu, pod și terasă.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18958 / 09/07/2018</b>		
Act Notarial nr. Act alipire aut. nr. 327, din 05/07/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cf. 52850 a imobilului cu nr. cad. 52850/Pipirig ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.50606\cf.50606; -- nr.cad.52762\cf.52762;	A1
Act Administrativ nr. Dosar repositiionare avizat OCPI Neamt, din 10/04/2018 emis de PFA Savin Petronia;		
B3	Se notează repositiionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară identificat cu NCP 620 datorită poziționării greșite a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50606/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10804 din 05/04/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. Act alipire aut. nr. 327, din 05/07/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
B7	Se radiază propunerea de alipire a imobilelor identificate cu NCP 50606 și NCP 52762 UAT Pipirig rezultând imobilul identificat cu NCP 52850 inscrise prin incheierea nr. 17505 din 22/06/2018	A1
<b>25429 / 19/09/2018</b>		
Act Administrativ nr. 10350 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 05/09/2018 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B9	Se noteaza edificarea constructiei C1 in baza autorizatiei de construire nr. 20 din 31.03.2017, emisa de Primaria comunei Pipirig	A1.1
<b>32683 / 03/12/2018</b>		
Act Administrativ nr. 31753 - referat de admitere apartamentare, din 21/11/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B10	Se noteaza propunerea de apartamentare a constructiei C1 avand numar cadastral 52850-C1, in urmatoarele 3 unitatii individuale: 52850-C1-U1, 52850-C1-U2 si 52850-C1-U3.	A1.1
<b>34353 / 20/12/2018</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1063, din 20/12/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU EVA, bun comun	A1
<b>34349 / 20/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 1060 - act de dezmembrare, din 20/12/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B11	Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 52850-C1/Pipirig, inscrisa in CF 52850-C1, si se deschid urmatoarele 3 carti funciare: -- CF52850-C1-U3/52850-C1-U3 , cota parti uz comun 45,51 , cota	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	teren 414,73; ~- CF52850-C1-U2/52850-C1-U2 , cota parti uz comun 47,37 , cota teren 431,75; ~- CF52850-C1-U1/52850-C1-U1 , cota parti uz comun 7,30 , cota teren 66,52;	A1.1

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>34592 / 28/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 1065 - conventie privind constituirea unui drept de servitute de trecere, din 20/12/2018 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere asupra terenului în suprafață de 913 mp în favoarea lotului nr. 1 identificat cu numar cadastral 52850-C1-U1, dobandit prin Conventie	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere asupra terenului în suprafață de 913 mp în favoarea lotului nr. 2 identificat cu numar cadastral 52850-C1-U2, dobandit prin Conventie	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere asupra terenului în suprafață de 913 mp în favoarea lotului nr. 3 identificat cu numar cadastral 52850-C1-U3, dobandit prin Conventie	A1

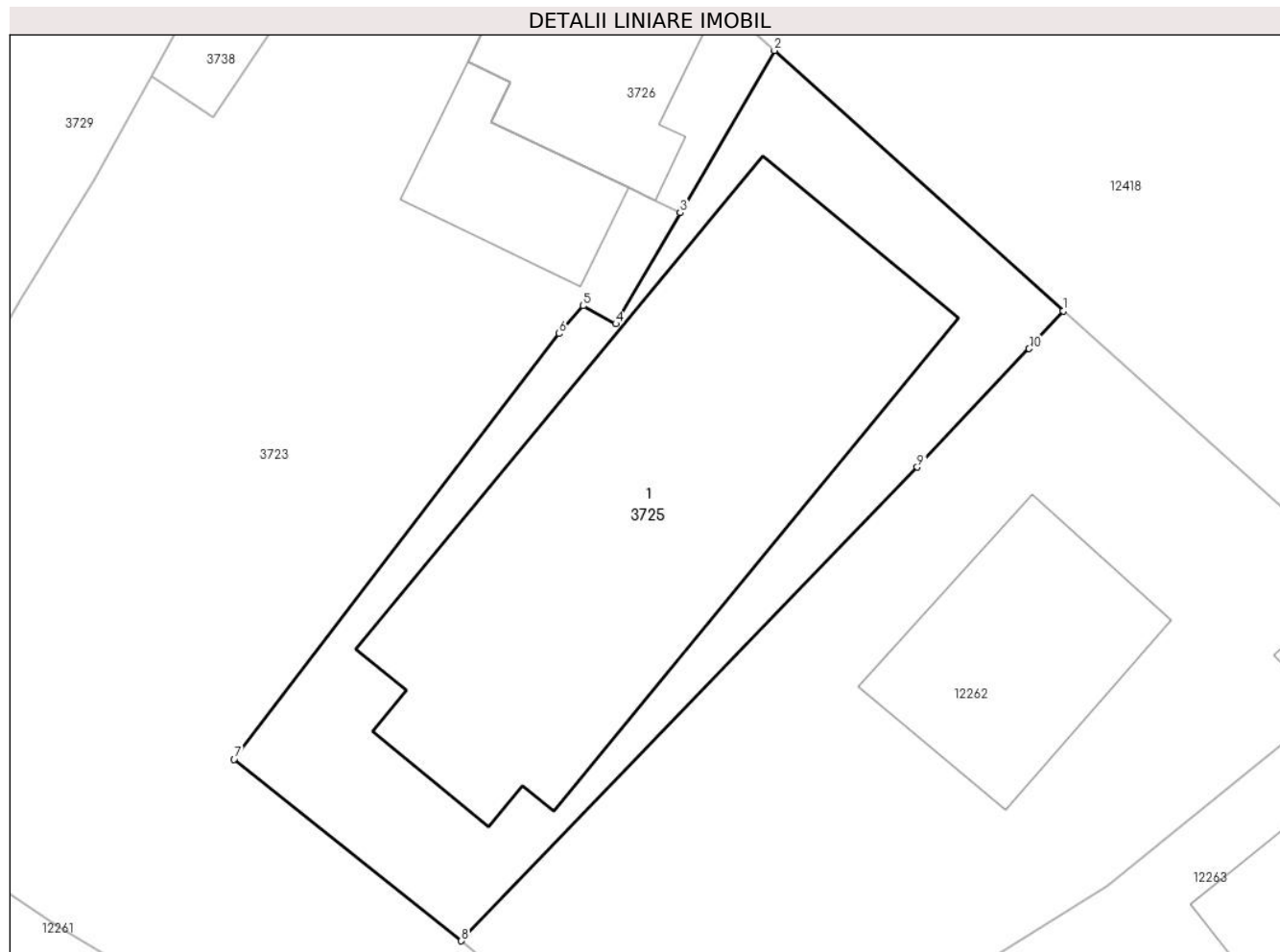


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52850	Din acte: 904 Masurata: 922	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	537	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:537 mp; S. construita desfasurata:1143 mp; Spațiu comercial (S+P+M), edificat în anul 2011, construit din BCA, acoperit cu tablă, compus din: - subsol: spațiu depozitare; - parter: spațiu comercial, magazie, hol, grup sanitar, vestiar, birou, cameră centrală termică, magazie lemne și hol cu casa scării; - mansardă: spațiu alimentație publică, două grupuri sanitare, hol, debara, bucătărie, oficiu, pod și terasă.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.070,351 637.222,415	2	582.054,161 637.237,021	21.805
2	582.054,161 637.237,021	3	582.048,886 637.227,926	10.514
3	582.048,886 637.227,926	4	582.045,274 637.221,698	7.2
4	582.045,274 637.221,698	5	582.043,44 637.222,708	2.094
5	582.043,44 637.222,708	6	582.042,091 637.221,155	2.057
6	582.042,091 637.221,155	7	582.023,88 637.197,305	30.008
7	582.023,88 637.197,305	8	582.036,619 637.187,128	16.305
8	582.036,619 637.187,128	9	582.062,166 637.213,671	36.84
9	582.062,166 637.213,671	10	582.068,434 637.220,311	9.131
10	582.068,434 637.220,311	1	582.070,351 637.222,415	2.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:483  
Nr. cadastral vechi:619

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50985	Din acte: 276 Masurata: 182	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>633 / 13/02/2009</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 55, din 11/02/2009 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC. ACOR IMPEX SRL</b> , CIF:23550330 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483)</i>	A1, A1.1
<b>11841 / 07/07/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 7969, din 14/07/1992 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT;		
B2	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în documentația cadastrală din dosarul nr. 1512/17.03.2008, în sensul corectării geometriei imobilului cu NCP 50985, conform Raportului de expertiză din Sentința civilă nr. 7969 din 14.07.1992 și a documentației cadastrale avizată la data de 07.07.2020	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

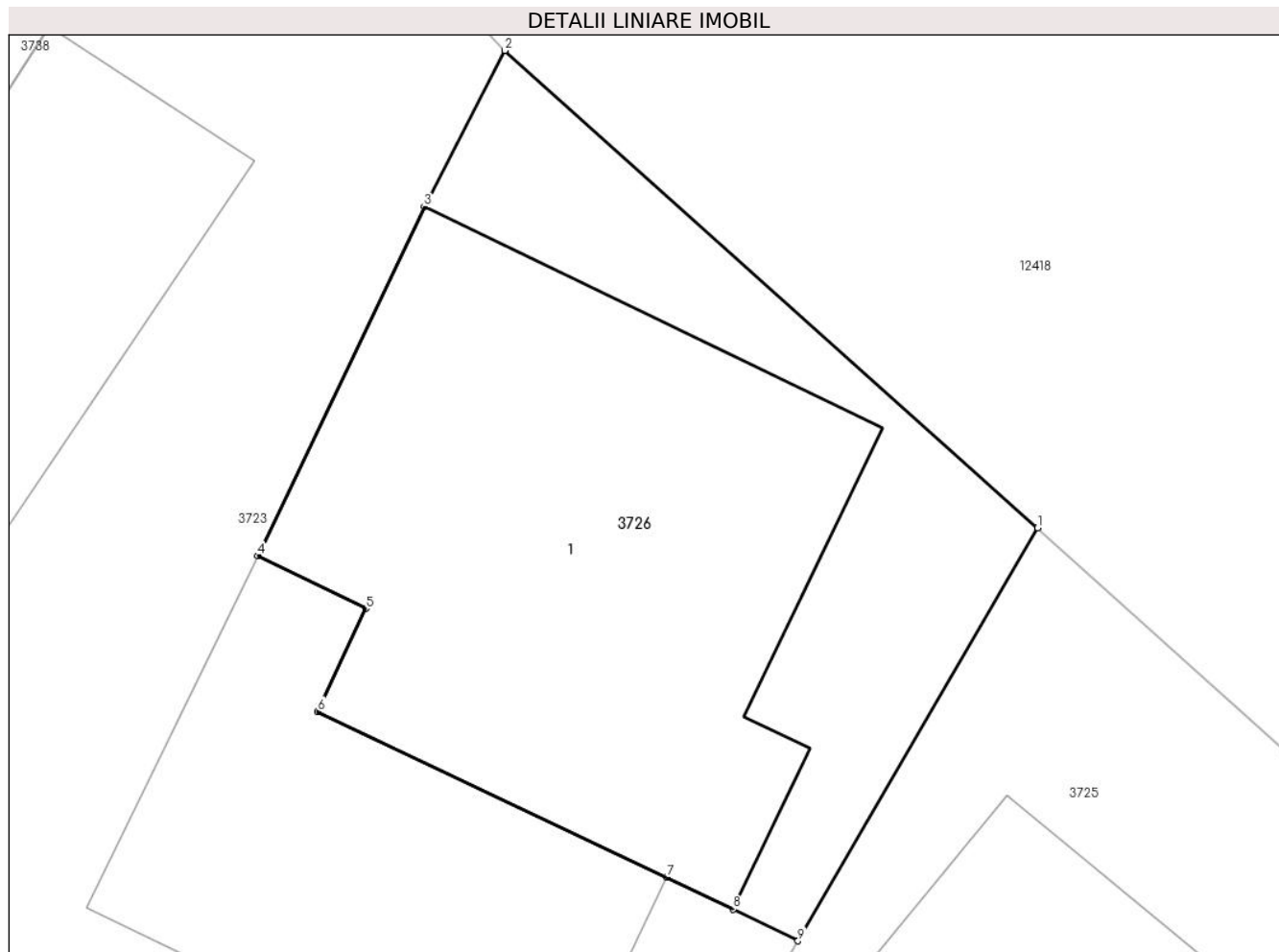
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50985	Din acte: 276 Masurata: 182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	182	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 194 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.054,161 637.237,021	2	582.042,43 637.247,532	15.751
2	582.042,43 637.247,532	3	582.040,655 637.244,09	3.873
3	582.040,655 637.244,09	4	582.036,988 637.236,403	8.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.036,988 637.236,403	5	582.039,37 637.235,241	2.65
5	582.039,37 637.235,241	6	582.038,311 637.232,978	2.499
6	582.038,311 637.232,978	7	582.045,992 637.229,327	8.505
7	582.045,992 637.229,327	8	582.047,458 637.228,625	1.625
8	582.047,458 637.228,625	9	582.048,886 637.227,926	1.59
9	582.048,886 637.227,926	1	582.054,161 637.237,021	10.514

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.439	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI FLORENTIN</b> 2) <b>AMARIEI MARIA</b> , - bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

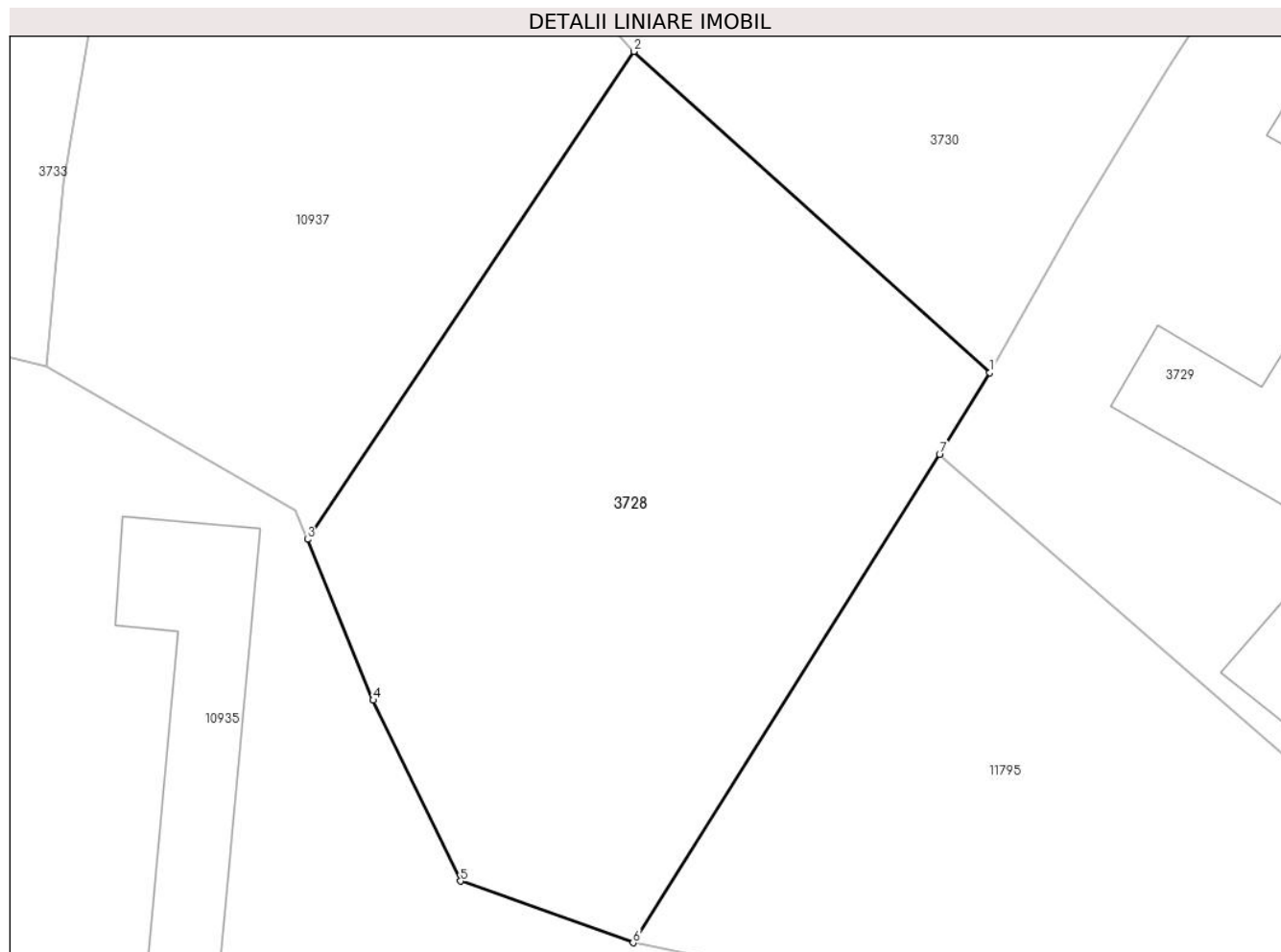
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.439	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.975,139 637.228,017	2	581.951,622 637.249,207	31.655
2	581.951,622 637.249,207	3	581.930,06 637.217,015	38.746
3	581.930,06 637.217,015	4	581.934,403 637.206,408	11.462
4	581.934,403 637.206,408	5	581.940,162 637.194,475	13.25
5	581.940,162 637.194,475	6	581.951,565 637.190,407	12.107



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.951,565 637.190,407	7	581.971,807 637.222,606	38.033
7	581.971,807 637.222,606	1	581.975,139 637.228,017	6.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54571	1.632	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:367 mp; Dispensar uman, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Garaj, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18592 / 17/07/2023</b>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2927, din 14/07/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54571 a imobilului cu numarul cadastral 54571 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53526 inscris in cartea funciara 53526;
	A1
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 79, din 28/11/2019 emis de Consiliul Local Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14926 din 29.11.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 14948 din 29.11.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniu privat
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53526/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 31500 din 02/12/2019;</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.2
	1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniu privat
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53526/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 31500 din 02/12/2019;</i>
Act Administrativ nr. Notificare poziționare nr. 374, din 26/02/2020 emis de OCPI Neamt;	
B4	Se notează repositionarea imobilului cu NCP 53526
	A1, A1.1, A1.2
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53526/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 4465 din 02/03/2020;</i>
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2927, din 14/07/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B6	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 16754 din 23.06.2023
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

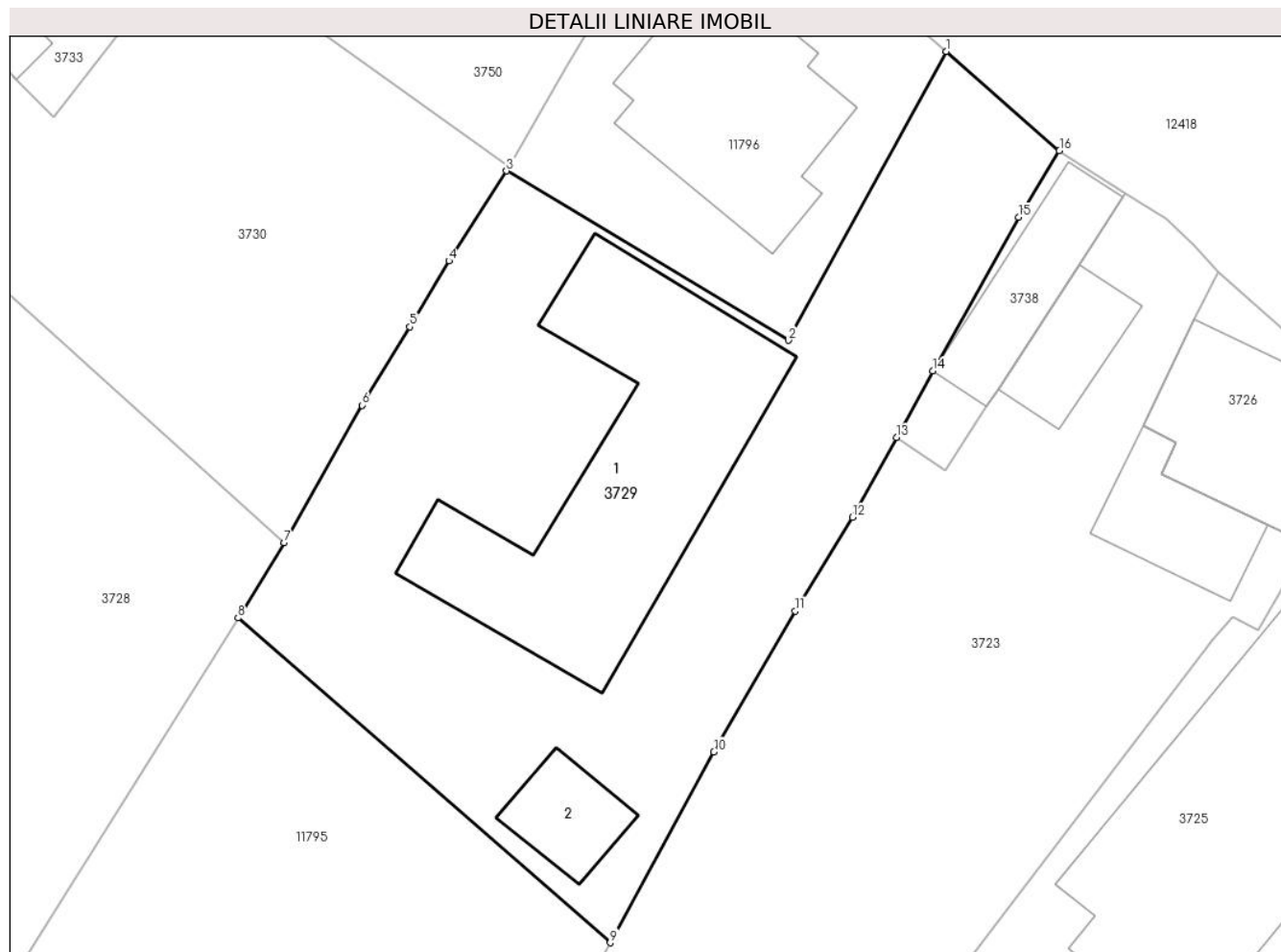
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54571	1.632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.632	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	Din acte: 363 Masurata: 367	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:367 mp; Dispensar uman, parter
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Garaj, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.022,806 637.263,371	2	582.011,463 637.242,594	23.672
2	582.011,463 637.242,594	3	581.991,152 637.254,767	23.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.991,152 637.254,767	4	581.987,001 637.248,299	7.685
4	581.987,001 637.248,299	5	581.984,191 637.243,553	5.515
5	581.984,191 637.243,553	6	581.980,739 637.237,912	6.613
6	581.980,739 637.237,912	7	581.975,139 637.228,017	11.37
7	581.975,139 637.228,017	8	581.971,807 637.222,606	6.355
8	581.971,807 637.222,606	9	581.998,624 637.199,244	35.566
9	581.998,624 637.199,244	10	582.006,09 637.212,97	15.625
10	582.006,09 637.212,97	11	582.011,942 637.223,12	11.716
11	582.011,942 637.223,12	12	582.016,056 637.229,852	7.89
12	582.016,056 637.229,852	13	582.019,24 637.235,587	6.56
13	582.019,24 637.235,587	14	582.021,856 637.240,38	5.46
14	582.021,856 637.240,38	15	582.028,037 637.251,43	12.661
15	582.028,037 637.251,43	16	582.030,978 637.256,219	5.62
16	582.030,978 637.256,219	1	582.022,806 637.263,371	10.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52700	1.029	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13705 / 10/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 1916 - act de lotizare, din 09/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52700 a imobilului cu numarul cadastral 52700/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52675 inscris in cartea funciara 52675;	A1
Act Administrativ nr. 7405 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 08/03/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 8265/14.03.2018	A1
<b>13706 / 10/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 1917 - contract de vanzare cumparare, din 09/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI FLORENTIN 2) AMARIEI MARIA, - bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

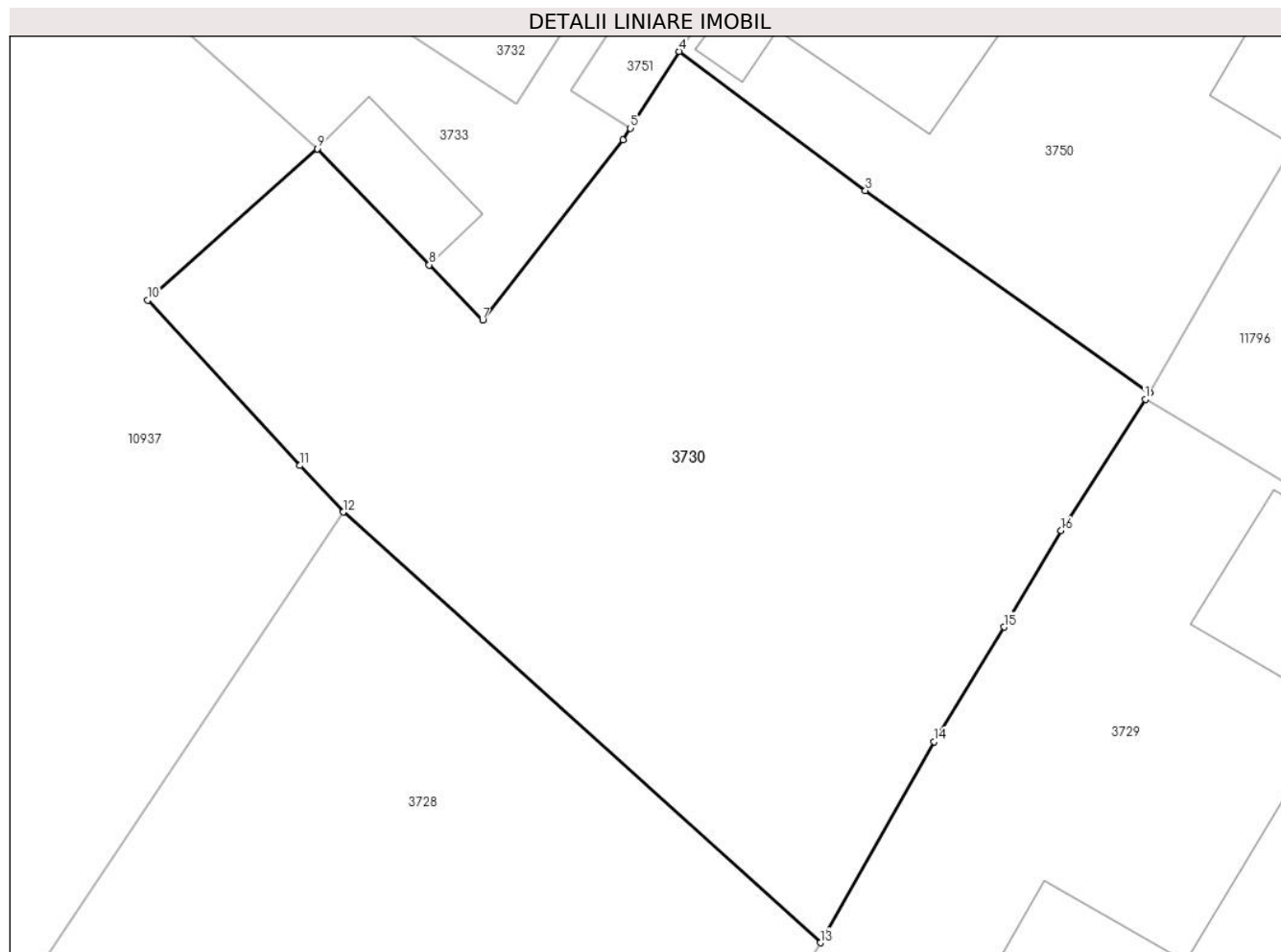
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52700	1.029	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.029	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.991,152 637.254,767	2	581.991,36 637.255,092	0.386
2	581.991,36 637.255,092	3	581.977,356 637.265,039	17.177
3	581.977,356 637.265,039	4	581.968,193 637.271,884	11.437
4	581.968,193 637.271,884	5	581.965,78 637.268,103	4.485
5	581.965,78 637.268,103	6	581.965,412 637.267,526	0.684



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.965,412 637.267,526	7	581.958,495 637.258,664	11.242
7	581.958,495 637.258,664	8	581.955,868 637.261,382	3.78
8	581.955,868 637.261,382	9	581.950,346 637.267,098	7.948
9	581.950,346 637.267,098	10	581.941,998 637.259,644	11.192
10	581.941,998 637.259,644	11	581.949,503 637.251,505	11.071
11	581.949,503 637.251,505	12	581.951,622 637.249,207	3.126
12	581.951,622 637.249,207	13	581.975,139 637.228,017	31.655
13	581.975,139 637.228,017	14	581.980,739 637.237,912	11.37
14	581.980,739 637.237,912	15	581.984,191 637.243,553	6.613
15	581.984,191 637.243,553	16	581.987,001 637.248,299	5.515
16	581.987,001 637.248,299	1	581.991,152 637.254,767	7.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54501	50	Sector cadastral:152 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3133 / 01/02/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 2006, din 29/11/1996 emis de Judecatoria Targu Neamt (hotarare judecatoreasca nr Încheiere de îndreptare nr. 1068 din 10.10.2022, emis de Judecatoria Targu Neamt;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9885 din 22.07.2022, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARSENE ELEONORA 2) CURCĂ CORNELIA, decedată 3) ȘULER MARIOARA, decedată	
<b>29107 / 13/11/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 2006, din 29/11/1996 emis de Judecatoria Targu Neamt;		
B2	Se notează re poziționarea imobilului cu NCP 54501	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54501	50	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	50	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.899,823 637.436,78	2	581.899,965 637.434,768	2.017
2	581.899,965 637.434,768	3	581.921,349 637.437,142	21.515
3	581.921,349 637.437,142	4	581.920,117 637.439,762	2.895
4	581.920,117 637.439,762	1	581.899,823 637.436,78	20.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

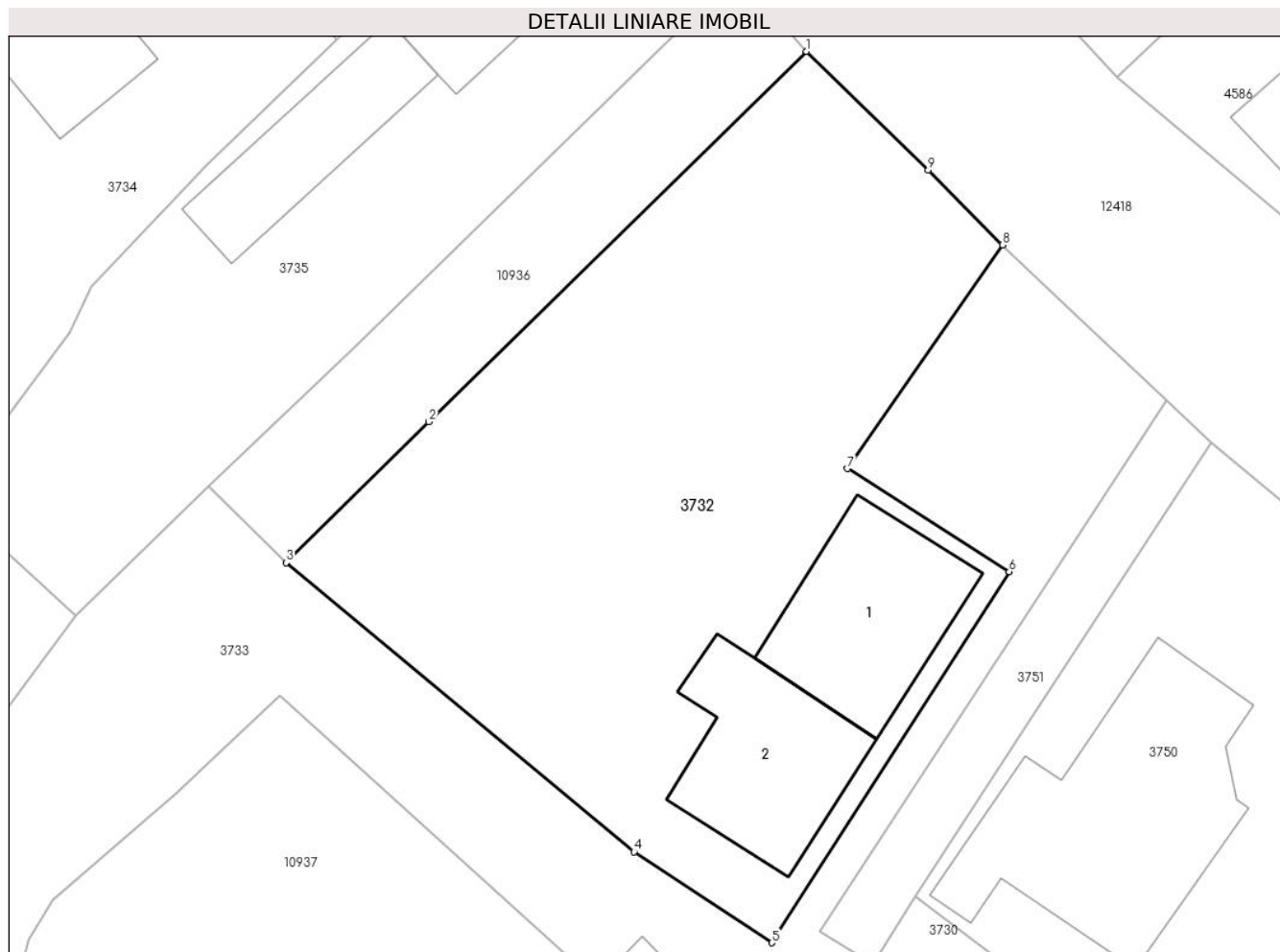
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	353	-	-	-	
2	faneata	DA	690	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.962,083 637.319,219	2	581.940,912 637.298,481	29.636
2	581.940,912 637.298,481	3	581.932,904 637.290,584	11.247



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.932,904 637.290,584	4	581.952,414 637.274,387	25.357
4	581.952,414 637.274,387	5	581.960,133 637.269,303	9.243
5	581.960,133 637.269,303	6	581.973,453 637.290,082	24.682
6	581.973,453 637.290,082	7	581.964,384 637.295,859	10.753
7	581.964,384 637.295,859	8	581.973,066 637.308,388	15.243
8	581.973,066 637.308,388	9	581.968,913 637.312,589	5.907
9	581.968,913 637.312,589	1	581.962,083 637.319,219	9.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52911	Din acte: 1.697 Masurata: 1.543	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30125 / 01/11/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 5324, din 01/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI MARIA</b> 2) <b>AMARIEI GHEORGHE, * Bun Comun</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI MARIA</b> 2) <b>AMARIEI GHEORGHE, * Bun Comun</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52911	Din acte: 1.697 Masurata: 1.543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	-	-	-	
2	faneata	DA	1.205	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.982,285 637.299,679	2	581.977,908 637.303,78	5.998
3	581.973,066 637.308,388	4	581.964,384 637.295,859	15.243
5	581.973,453 637.290,082	6	581.960,133 637.269,303	24.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.977,908 637.303,78	3	581.973,066 637.308,388	6.684
4	581.964,384 637.295,859	5	581.973,453 637.290,082	10.753
6	581.960,133 637.269,303	7	581.952,414 637.274,387	9.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.952,414 637.274,387	8	581.932,904 637.290,584	25.357
9	581.928,535 637.294,889	10	581.921,137 637.287,62	10.372
11	581.908,871 637.271,172	12	581.900,506 637.258,839	14.902
13	581.885,576 637.236,399	14	581.889,738 637.234,206	4.704
15	581.897,502 637.232,138	16	581.904,499 637.230,507	7.185
17	581.912,791 637.228,396	18	581.913,936 637.240,495	12.153
19	581.915,649 637.250,416	20	581.917,685 637.266,367	16.08
21	581.918,454 637.269,458	22	581.919,841 637.271,69	2.628
23	581.926,754 637.277,679	24	581.932,58 637.283,131	7.979
25	581.950,346 637.267,098	26	581.955,868 637.261,382	7.948
27	581.958,495 637.258,664	28	581.965,412 637.267,526	11.242
29	581.965,78 637.268,103	30	581.962,824 637.269,966	3.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.932,904 637.290,584	9	581.928,535 637.294,889	6.134
10	581.921,137 637.287,62	11	581.908,871 637.271,172	20.518
12	581.900,506 637.258,839	13	581.885,576 637.236,399	26.953
14	581.889,738 637.234,206	15	581.897,502 637.232,138	8.035
16	581.904,499 637.230,507	17	581.912,791 637.228,396	8.556
18	581.913,936 637.240,495	19	581.915,649 637.250,416	10.068
20	581.917,685 637.266,367	21	581.918,454 637.269,458	3.185
22	581.919,841 637.271,69	23	581.926,754 637.277,679	9.146
24	581.932,58 637.283,131	25	581.950,346 637.267,098	23.931
26	581.955,868 637.261,382	27	581.958,495 637.258,664	3.78
28	581.965,412 637.267,526	29	581.965,78 637.268,103	0.684
30	581.962,824 637.269,966	1	581.982,285 637.299,679	35.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53540	3.295	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6868 / 23/03/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 379, din 22/03/2021 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ANA - IULIA 2) PRUNĂ VASILE, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ANA - IULIA 2) PRUNĂ VASILE, bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

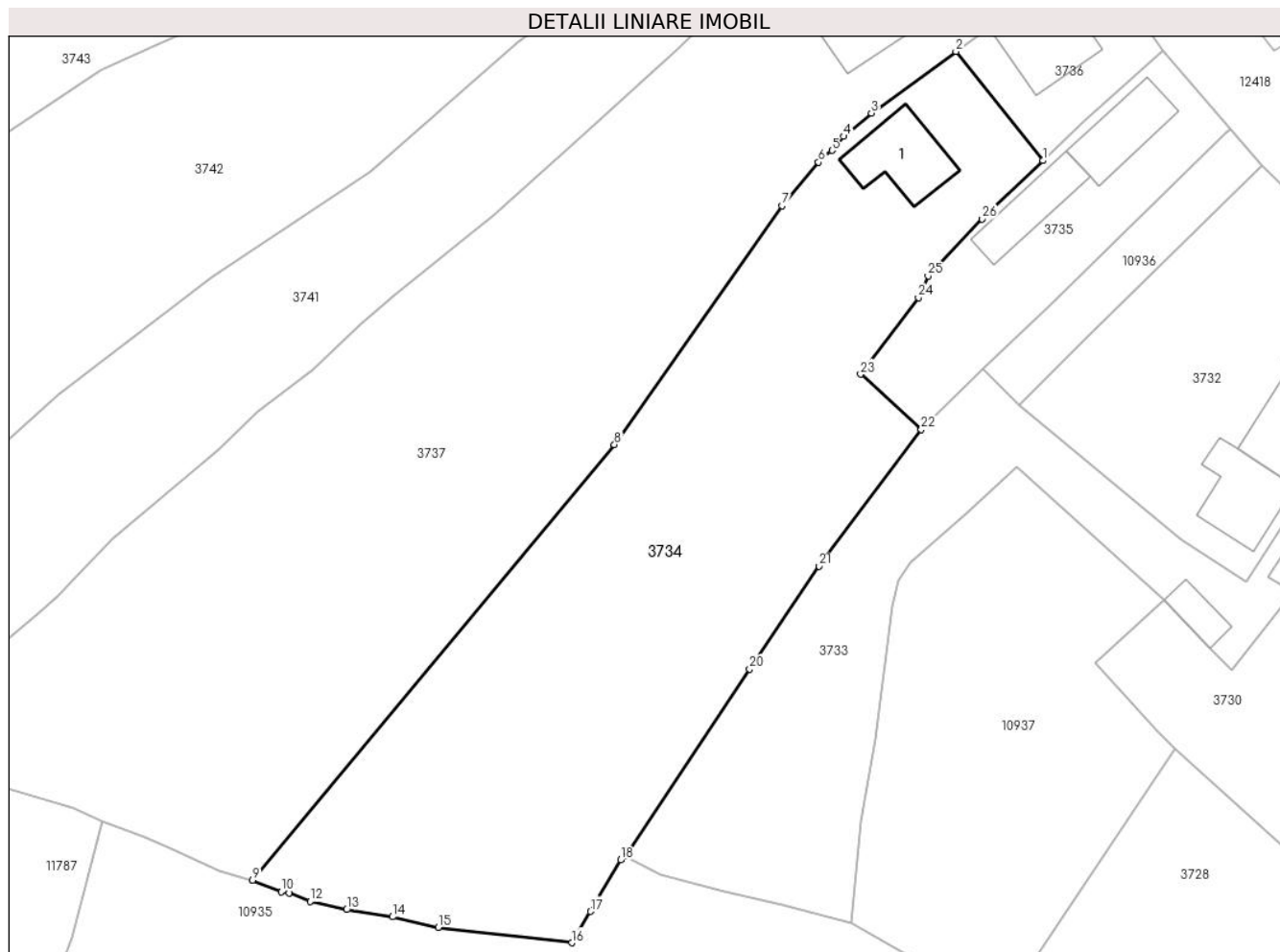
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6868 / 23/03/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 379, din 22/03/2021 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ EVA 2) PRUNĂ IOAN	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53540	3.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	-	-	-	
2	faneata	DA	2.901	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.935,761 637.319,891	2	581.925,304 637.332,993	16.763
3	581.915,136 637.325,595	4	581.911,812 637.322,799	4.344
5	581.910,401 637.321,11	6	581.908,793 637.319,697	2.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.925,304 637.332,993	3	581.915,136 637.325,595	12.575
4	581.911,812 637.322,799	5	581.910,401 637.321,11	2.201
6	581.908,793 637.319,697	7	581.904,386 637.314,475	6.833



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.904,386 637.314,475	8	581.884,252 637.285,793	35.043
9	581.840,752 637.233,469	10	581.844,208 637.232,101	3.717
11	581.845,139 637.231,971	12	581.847,678 637.230,954	2.735
13	581.852,082 637.229,96	14	581.857,591 637.229,108	5.574
15	581.863,104 637.227,831	16	581.879,134 637.225,988	16.136
17	581.881,361 637.229,743	18	581.885,001 637.235,933	7.181
19	581.885,576 637.236,399	20	581.900,506 637.258,839	26.953
21	581.908,871 637.271,172	22	581.921,137 637.287,62	20.518
23	581.913,85 637.294,246	24	581.920,785 637.303,453	11.527
25	581.921,954 637.306,035	26	581.928,465 637.312,882	9.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.884,252 637.285,793	9	581.840,752 637.233,469	68.044
10	581.844,208 637.232,101	11	581.845,139 637.231,971	0.94
12	581.847,678 637.230,954	13	581.852,082 637.229,96	4.515
14	581.857,591 637.229,108	15	581.863,104 637.227,831	5.659
16	581.879,134 637.225,988	17	581.881,361 637.229,743	4.366
18	581.885,001 637.235,933	19	581.885,576 637.236,399	0.74
20	581.900,506 637.258,839	21	581.908,871 637.271,172	14.902
22	581.921,137 637.287,62	23	581.913,85 637.294,246	9.849
24	581.920,785 637.303,453	25	581.921,954 637.306,035	2.834
26	581.928,465 637.312,882	1	581.935,761 637.319,891	10.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN TEODORA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

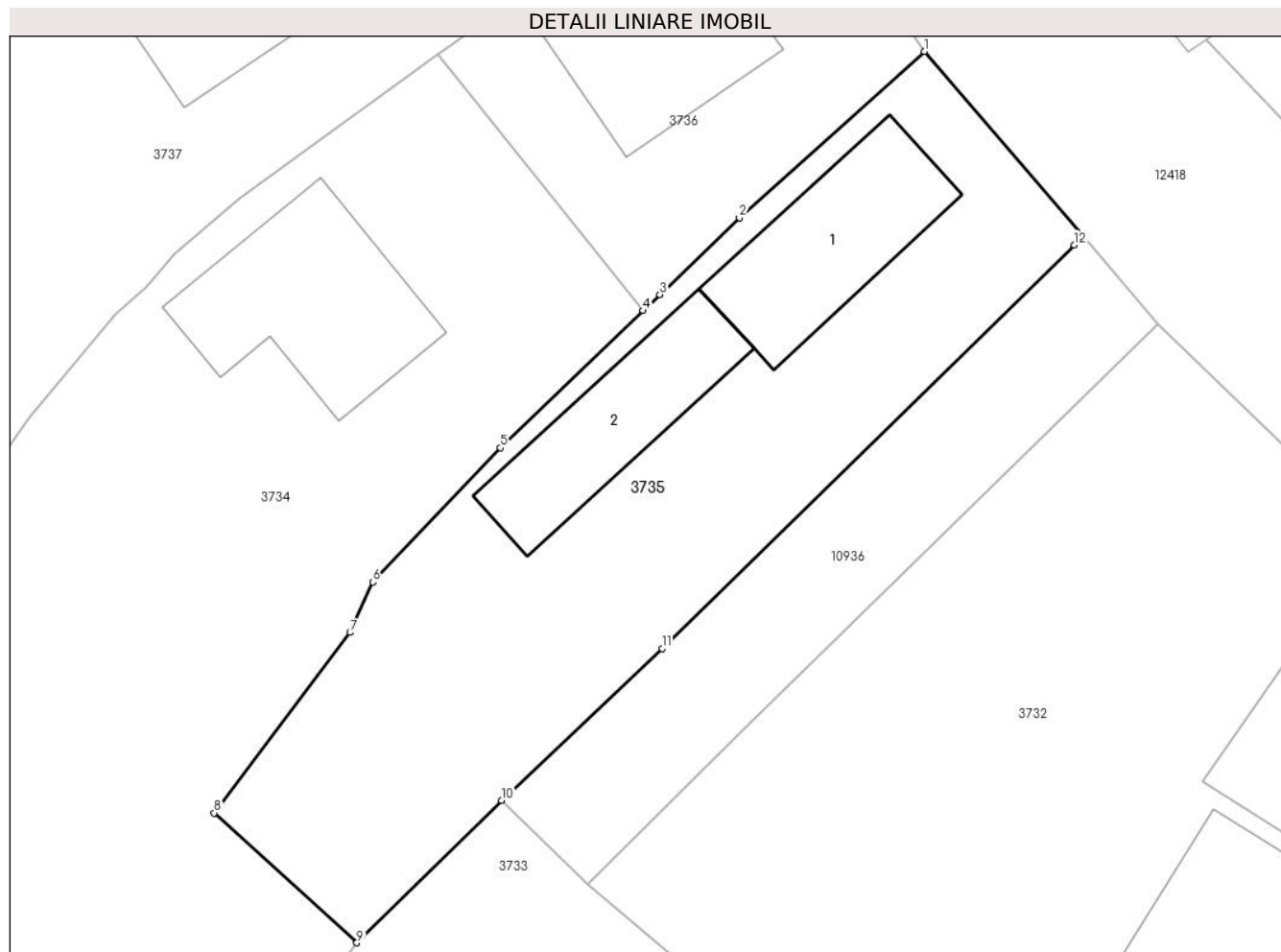
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	649	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.950,138 637.333,12	2	581.940,685 637.324,621	12.712
2	581.940,685 637.324,621	3	581.936,615 637.320,712	5.643
3	581.936,615 637.320,712	4	581.935,761 637.319,891	1.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.935,761 637.319,891	5	581.928,465 637.312,882	10.117
5	581.928,465 637.312,882	6	581.921,954 637.306,035	9.449
6	581.921,954 637.306,035	7	581.920,785 637.303,453	2.834
7	581.920,785 637.303,453	8	581.913,85 637.294,246	11.527
8	581.913,85 637.294,246	9	581.921,137 637.287,62	9.849
9	581.921,137 637.287,62	10	581.928,535 637.294,889	10.372
10	581.928,535 637.294,889	11	581.936,739 637.302,645	11.29
11	581.936,739 637.302,645	12	581.957,801 637.323,241	29.458
12	581.957,801 637.323,241	13	581.958,249 637.323,681	0.628
13	581.958,249 637.323,681	1	581.950,138 637.333,12	12.445

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

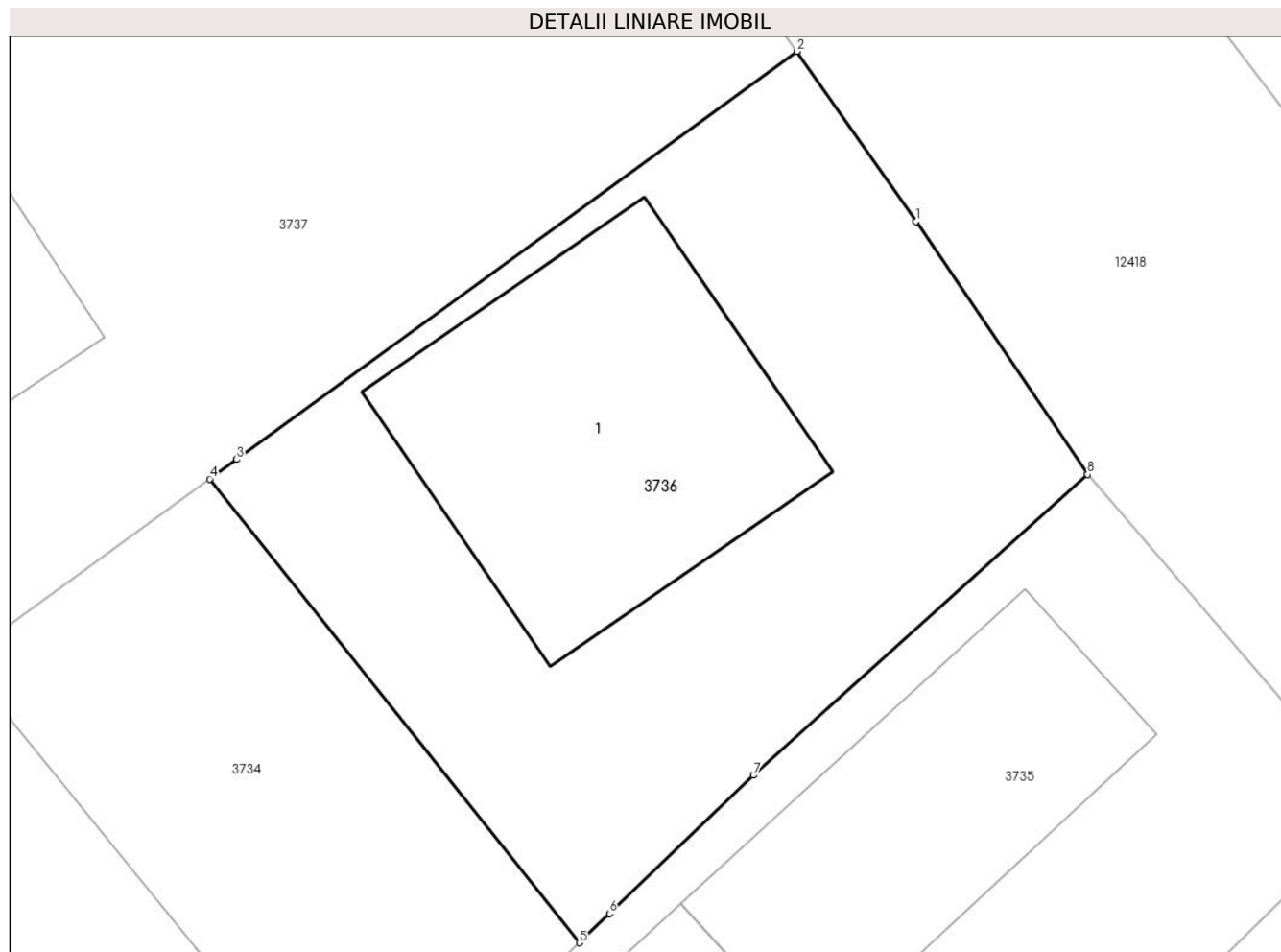
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.945,285 637.340,27	2	581.941,909 637.345,073	5.871
2	581.941,909 637.345,073	3	581.926,062 637.333,545	19.596
3	581.926,062 637.333,545	4	581.925,304 637.332,993	0.938
4	581.925,304 637.332,993	5	581.935,761 637.319,891	16.763



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.935,761 637.319,891	6	581.936,615 637.320,712	1.185
6	581.936,615 637.320,712	7	581.940,685 637.324,621	5.643
7	581.940,685 637.324,621	8	581.950,138 637.333,12	12.712
8	581.950,138 637.333,12	1	581.945,285 637.340,27	8.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53541	4.766	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; Locuinta, P+M
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Garaj, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6865 / 23/03/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 380, din 22/03/2021 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 717 din 20.01.2020, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 718 din 20.01.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PRUNĂ CĂTĂLIN</b> , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PRUNĂ CĂTĂLIN</b> , bun propriu	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

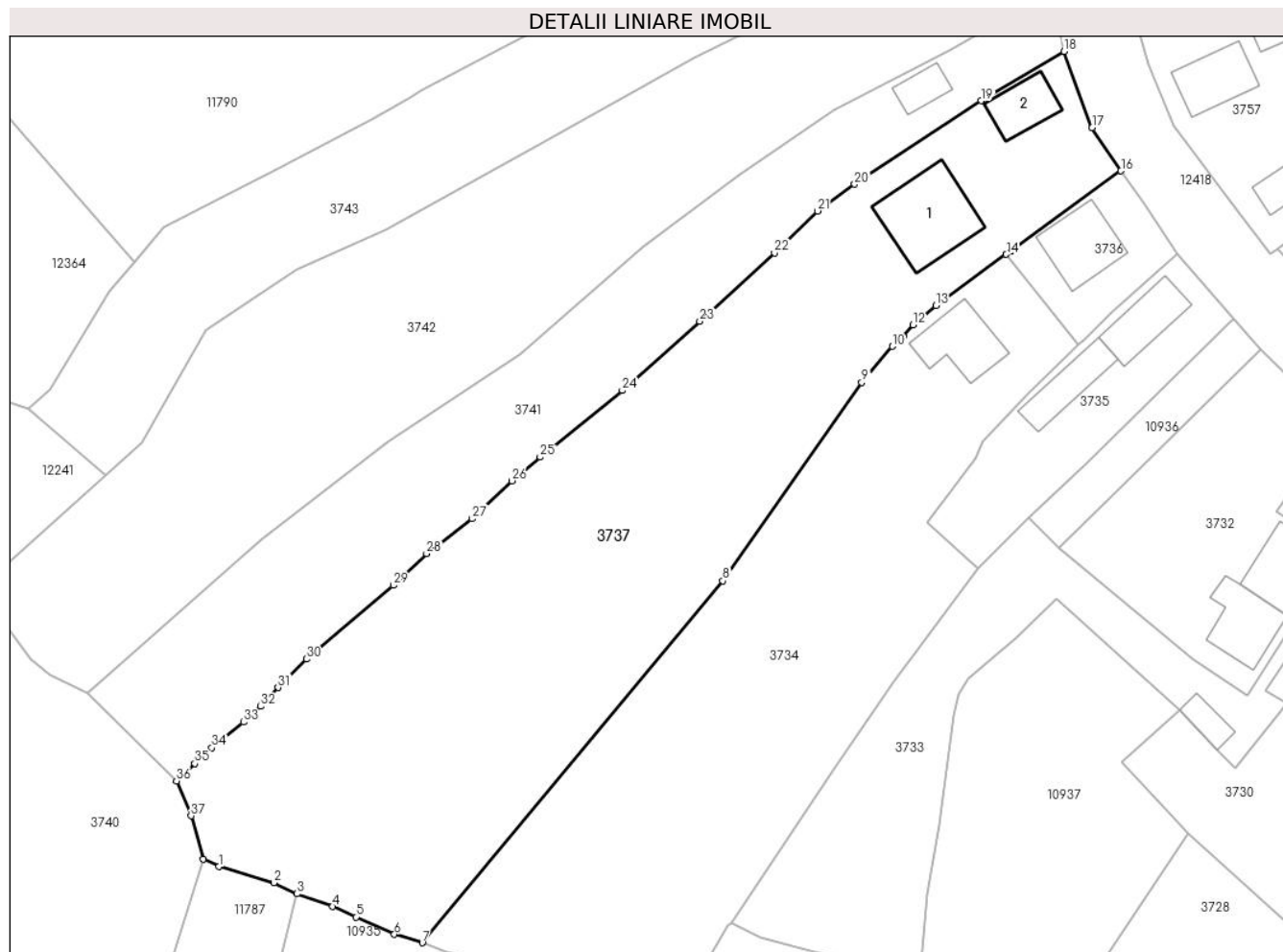
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6865 / 23/03/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 380, din 22/03/2021 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 717 din 20.01.2020, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 718 din 20.01.2020, emis de Comuna Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PRUNĂ IOAN</b> 2) <b>PRUNĂ EVA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53541	4.766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	983	-	-	-	
2	faneata	DA	3.783	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 138 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; Locuinta, P+M
A1.2		construcții anexa	Din acte: 55 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Garaj, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.811,305 637.244,47	2	581.819,283 637.242,149	8.309	2	581.819,283 637.242,149	3	581.822,632 637.240,553	3.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	581.822,632 637.240,553	4	581.827,804 637.238,711	5.49
5	581.831,163 637.237,201	6	581.836,718 637.234,675	6.102
7	581.840,752 637.233,469	8	581.884,252 637.285,793	68.044
9	581.904,386 637.314,475	10	581.908,793 637.319,697	6.833
11	581.910,401 637.321,11	12	581.911,812 637.322,799	2.201
13	581.915,136 637.325,595	14	581.925,304 637.332,993	12.575
15	581.926,062 637.333,545	16	581.941,909 637.345,073	19.596
17	581.937,721 637.351,307	18	581.933,661 637.362,354	11.769
19	581.921,709 637.355,215	20	581.903,35 637.343,145	21.971
21	581.897,994 637.339,276	22	581.891,753 637.333,201	8.71
23	581.880,927 637.323,316	24	581.869,71 637.313,335	15.015
25	581.857,824 637.303,697	26	581.853,704 637.300,265	5.362
27	581.847,959 637.294,769	28	581.841,384 637.289,752	8.27
29	581.836,571 637.285,147	30	581.824,001 637.274,486	16.482
31	581.819,889 637.270,378	32	581.817,329 637.267,649	3.742
33	581.814,906 637.265,371	34	581.810,289 637.261,662	5.922
35	581.807,808 637.259,403	36	581.805,173 637.256,865	3.659
37	581.807,296 637.251,815	38	581.809,057 637.245,515	6.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	581.827,804 637.238,711	5	581.831,163 637.237,201	3.683
6	581.836,718 637.234,675	7	581.840,752 637.233,469	4.21
8	581.884,252 637.285,793	9	581.904,386 637.314,475	35.043
10	581.908,793 637.319,697	11	581.910,401 637.321,11	2.141
12	581.911,812 637.322,799	13	581.915,136 637.325,595	4.344
14	581.925,304 637.332,993	15	581.926,062 637.333,545	0.938
16	581.941,909 637.345,073	17	581.937,721 637.351,307	7.51
18	581.933,661 637.362,354	19	581.921,709 637.355,215	13.922
20	581.903,35 637.343,145	21	581.897,994 637.339,276	6.607
22	581.891,753 637.333,201	23	581.880,927 637.323,316	14.66
24	581.869,71 637.313,335	25	581.857,824 637.303,697	15.303
26	581.853,704 637.300,265	27	581.847,959 637.294,769	7.951
28	581.841,384 637.289,752	29	581.836,571 637.285,147	6.661
30	581.824,001 637.274,486	31	581.819,889 637.270,378	5.812
32	581.817,329 637.267,649	33	581.814,906 637.265,371	3.326
34	581.810,289 637.261,662	35	581.807,808 637.259,403	3.355
36	581.805,173 637.256,865	37	581.807,296 637.251,815	5.478
38	581.809,057 637.245,515	1	581.811,305 637.244,47	2.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16

Nr. cadastral vechi:17/2/2

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50703	120	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>476 / 21/06/2000</b>		
Act Notarial nr. 1253, din 12/06/2000 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CORDUNEANU GHEORGHE</b> 2) <b>CORDUNEANU EVA</b> , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CORDUNEANU GHEORGHE</b> 2) <b>CORDUNEANU EVA</b> , - soti	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

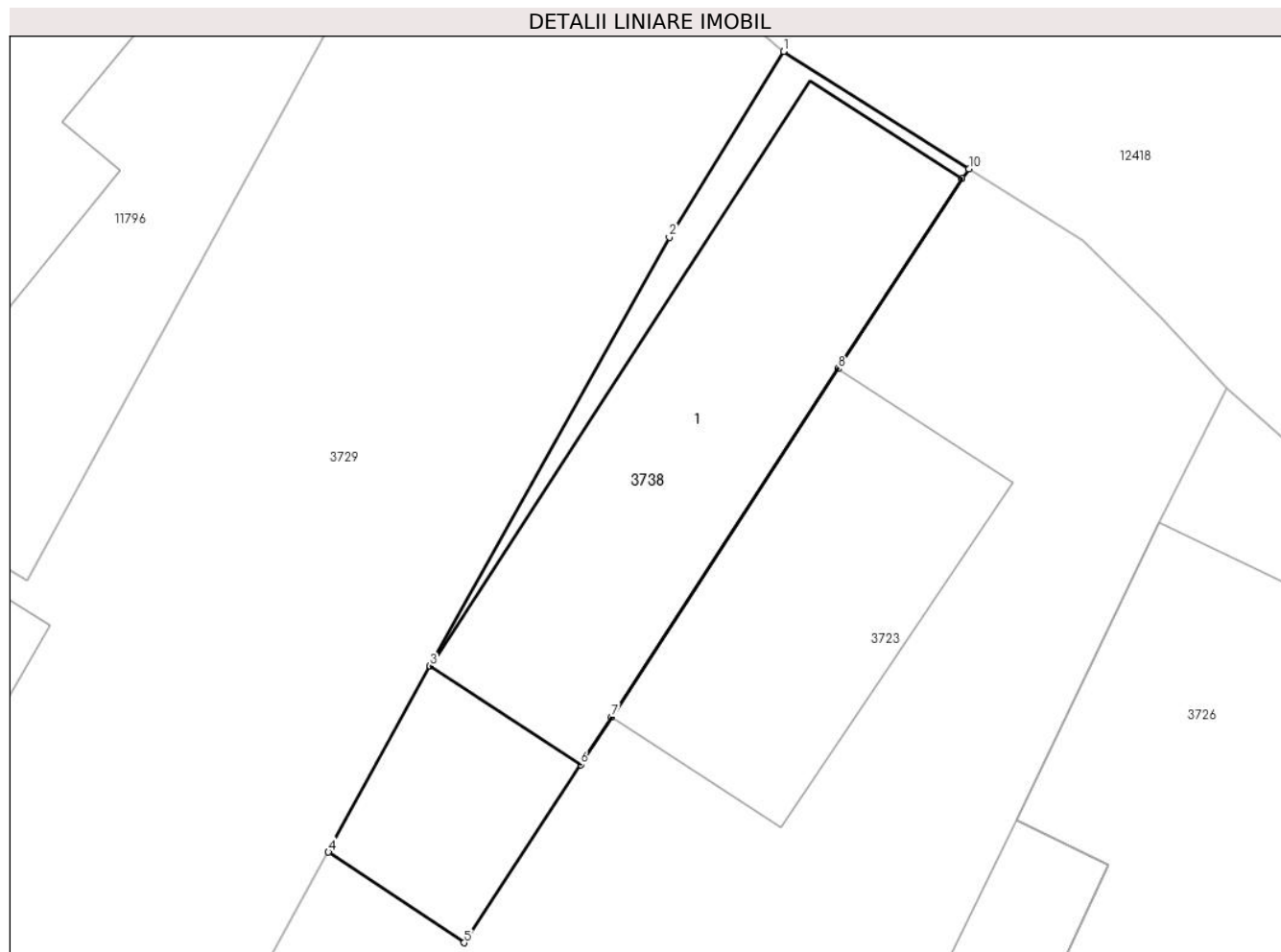
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>476 / 21/06/2000</b>		
Act Notarial nr. 1253, din 12/06/2000 emis de BNP David Daniela;		
C1	Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea, 1) <b>LASCAR BAHNEANU DOINA GABRIELA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50703	120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	120	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.030,978 637.256,219	2	582.028,037 637.251,43	5.62
2	582.028,037 637.251,43	3	582.021,856 637.240,38	12.661
3	582.021,856 637.240,38	4	582.019,24 637.235,587	5.46
4	582.019,24 637.235,587	5	582.022,74 637.233,25	4.209



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.022,74 637.233,25	6	582.025,745 637.237,843	5.489
6	582.025,745 637.237,843	7	582.026,546 637.239,071	1.466
7	582.026,546 637.239,071	8	582.032,394 637.248,045	10.711
8	582.032,394 637.248,045	9	582.035,582 637.252,937	5.839
9	582.035,582 637.252,937	10	582.035,764 637.253,197	0.317
10	582.035,764 637.253,197	1	582.030,978 637.256,219	5.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54534	50	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29106 / 13/11/2023</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA, din 10/11/2023 emis de PFA Savin Petronia;		
B9	Se notează re poziționarea imobilului cu NCP 54534	A1
<b>33417 / 15/12/2023</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5349, din 14/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DORNEANU MANUEL	
	2) DORNEANU DESPINA RAMONA MONICA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

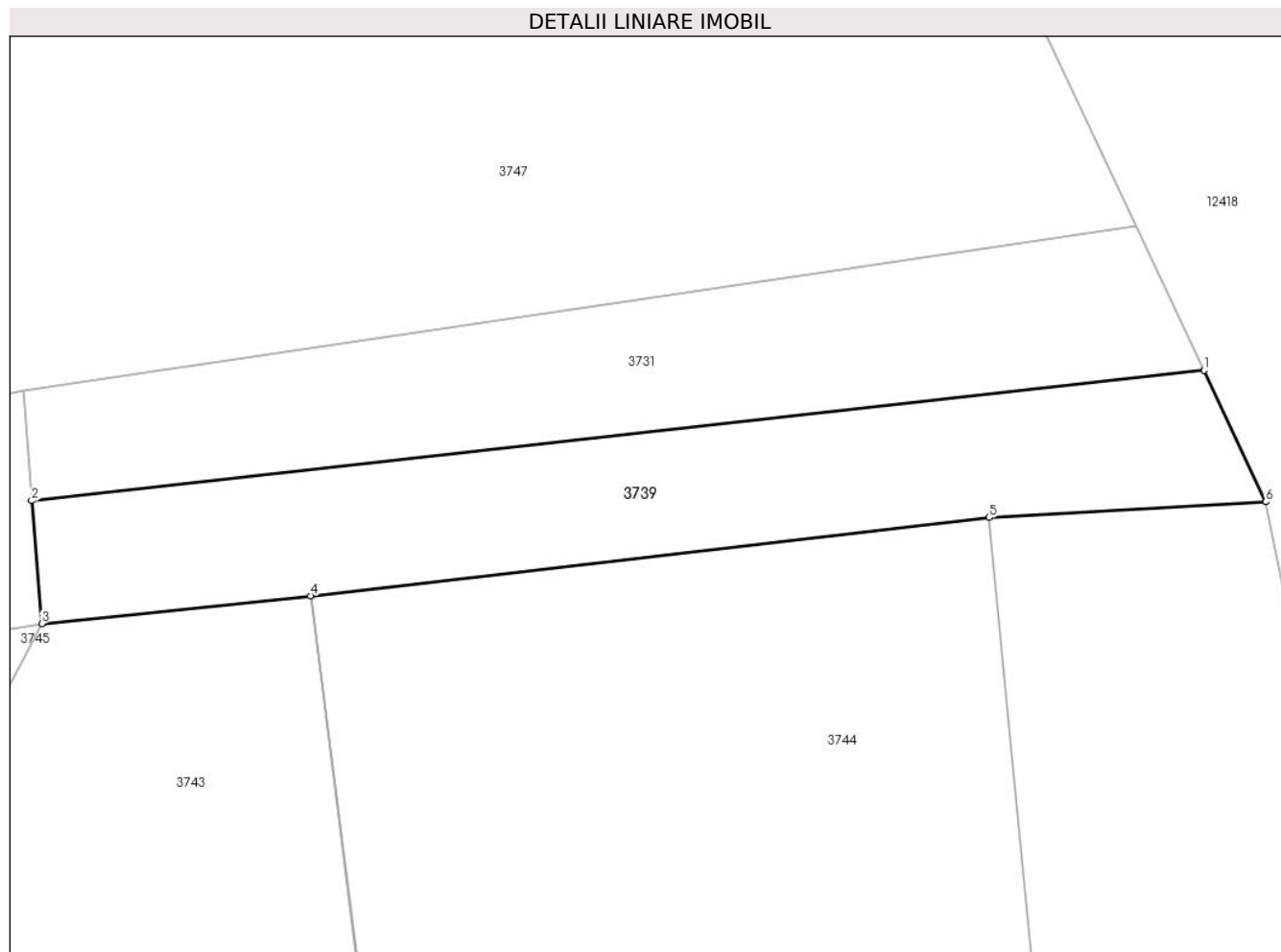
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54534	50	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	50	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.921,349 637.437,142	2	581.899,965 637.434,768	21.515
2	581.899,965 637.434,768	3	581.900,149 637.432,525	2.251
3	581.900,149 637.432,525	4	581.905,054 637.433,035	4.931
4	581.905,054 637.433,035	5	581.917,434 637.434,461	12.462
5	581.917,434 637.434,461	6	581.922,475 637.434,748	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.922,475 637.434,748	1	581.921,349 637.437,142	2.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.242	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU DAVID	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

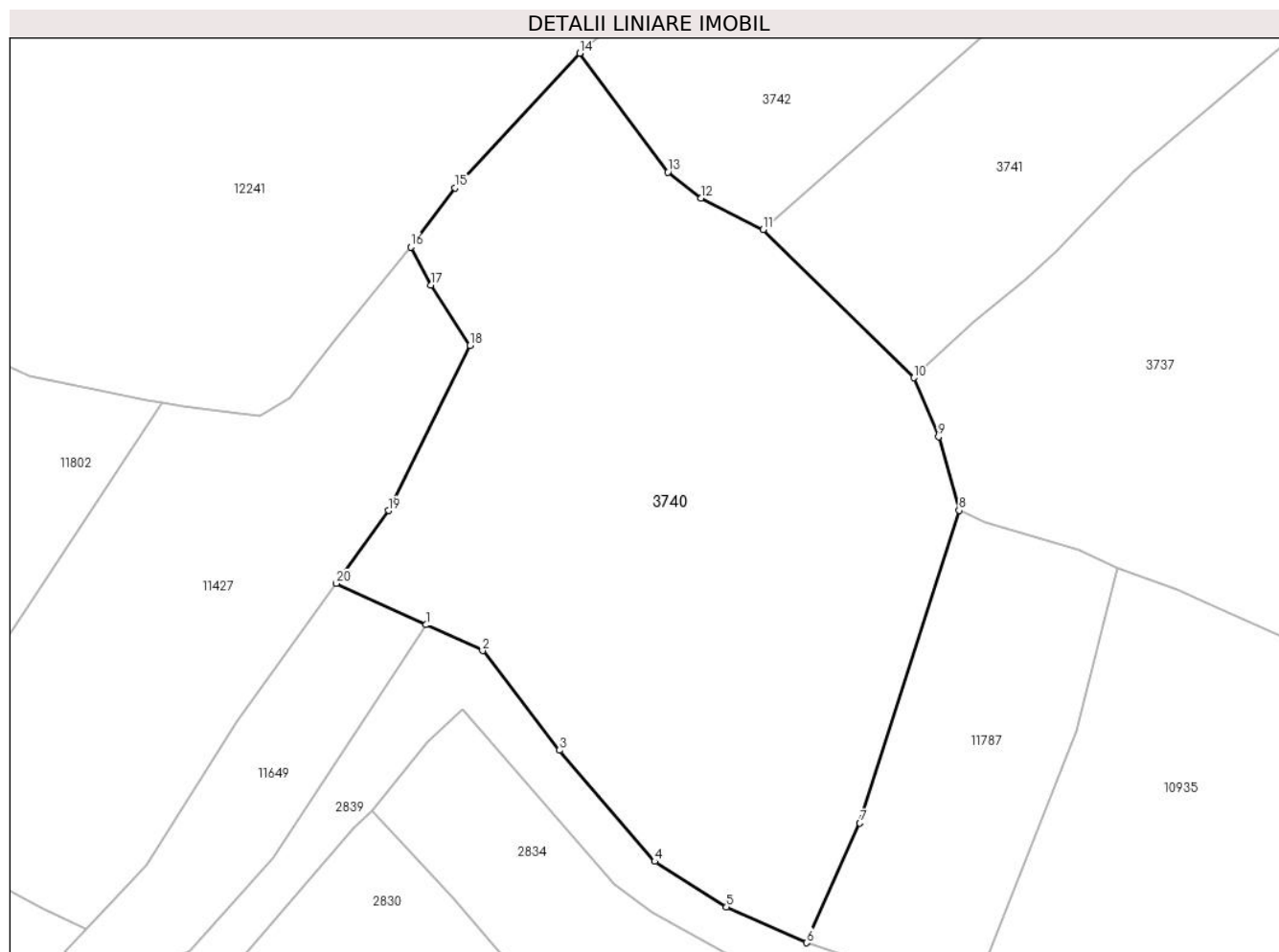
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.560	-	-	-	
2	faneata	NU	682	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.763,445 637.235,738	2	581.768,266 637.233,523	5.305
2	581.768,266 637.233,523	3	581.774,86 637.225,009	10.769
3	581.774,86 637.225,009	4	581.783,005 637.215,5	12.52
4	581.783,005 637.215,5	5	581.789,144 637.211,601	7.273



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.789,144 637.211,601	6	581.796,007 637.208,542	7.514
6	581.796,007 637.208,542	7	581.800,566 637.218,77	11.198
7	581.800,566 637.218,77	8	581.809,057 637.245,515	28.061
8	581.809,057 637.245,515	9	581.807,296 637.251,815	6.541
9	581.807,296 637.251,815	10	581.805,173 637.256,865	5.478
10	581.805,173 637.256,865	11	581.792,272 637.269,528	18.077
11	581.792,272 637.269,528	12	581.786,964 637.272,234	5.958
12	581.786,964 637.272,234	13	581.784,142 637.274,461	3.595
13	581.784,142 637.274,461	14	581.776,587 637.284,62	12.66
14	581.776,587 637.284,62	15	581.765,904 637.273,11	15.704
15	581.765,904 637.273,11	16	581.762,119 637.268,041	6.326
16	581.762,119 637.268,041	17	581.763,863 637.264,785	3.694
17	581.763,863 637.264,785	18	581.767,184 637.259,619	6.141
18	581.767,184 637.259,619	19	581.760,223 637.245,497	15.744
19	581.760,223 637.245,497	20	581.755,747 637.239,276	7.664
20	581.755,747 637.239,276	1	581.763,445 637.235,738	8.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.333	Sector cadastral:152 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

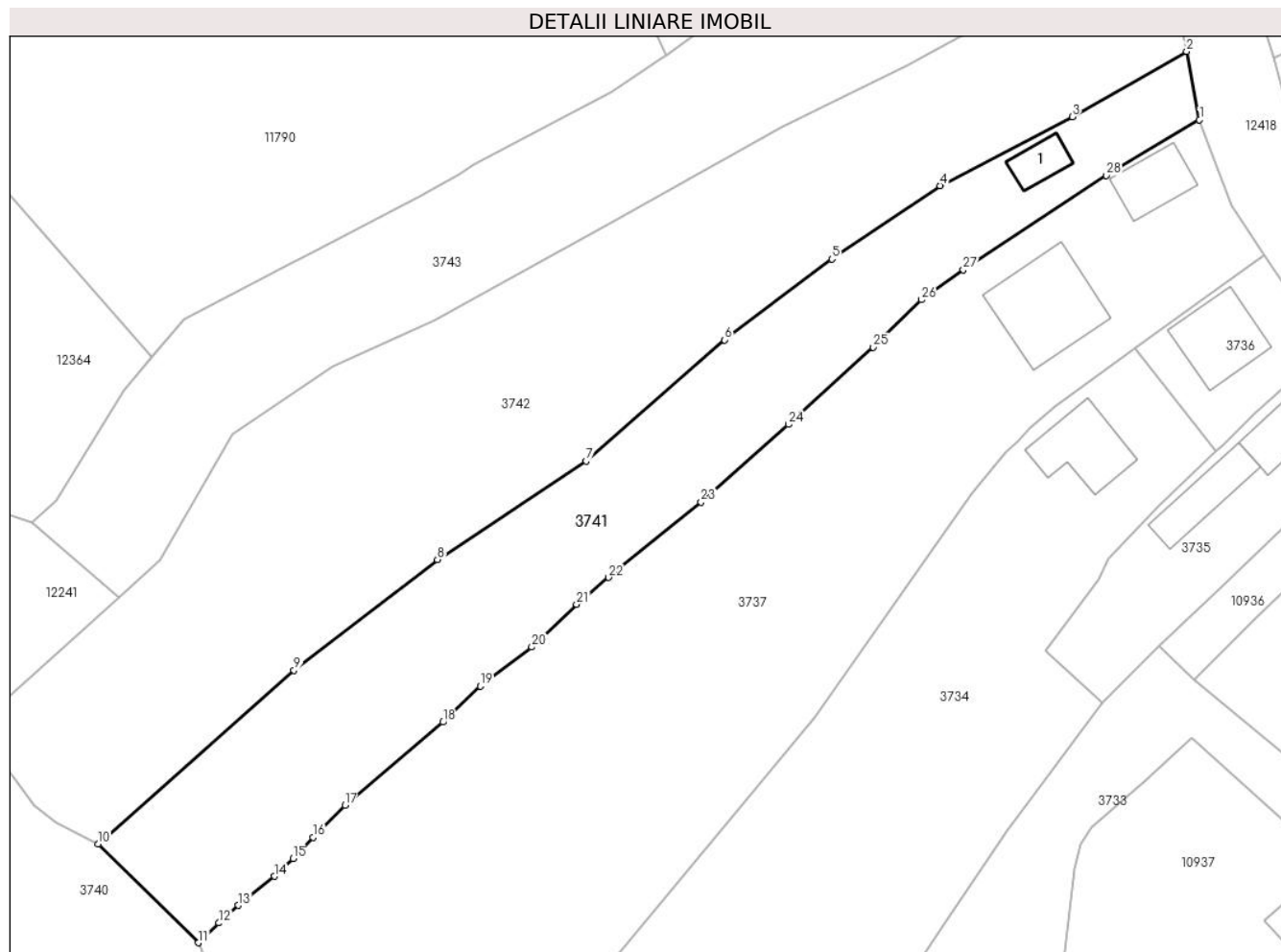
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	-	-	-	
2	faneata	DA	1.925	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.933,661 637.362,354	2	581.931,993 637.371,119	8.922
3	581.917,332 637.362,729	4	581.900,356 637.353,912	19.129
5	581.886,49 637.344,506	6	581.872,689 637.334,137	17.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.931,993 637.371,119	3	581.917,332 637.362,729	16.892
4	581.900,356 637.353,912	5	581.886,49 637.344,506	16.755
6	581.872,689 637.334,137	7	581.854,956 637.318,602	23.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.854,956 637.318,602	8	581.835,86 637.305,973	22.894
9	581.817,455 637.291,782	10	581.792,272 637.269,528	33.607
11	581.805,173 637.256,865	12	581.807,808 637.259,403	3.659
13	581.810,289 637.261,662	14	581.814,906 637.265,371	5.922
15	581.817,329 637.267,649	16	581.819,889 637.270,378	3.742
17	581.824,001 637.274,486	18	581.836,571 637.285,147	16.482
19	581.841,384 637.289,752	20	581.847,959 637.294,769	8.27
21	581.853,704 637.300,265	22	581.857,824 637.303,697	5.362
23	581.869,71 637.313,335	24	581.880,927 637.323,316	15.015
25	581.891,753 637.333,201	26	581.897,994 637.339,276	8.71
27	581.903,35 637.343,145	28	581.921,709 637.355,215	21.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.835,86 637.305,973	9	581.817,455 637.291,782	23.241
10	581.792,272 637.269,528	11	581.805,173 637.256,865	18.077
12	581.807,808 637.259,403	13	581.810,289 637.261,662	3.355
14	581.814,906 637.265,371	15	581.817,329 637.267,649	3.326
16	581.819,889 637.270,378	17	581.824,001 637.274,486	5.812
18	581.836,571 637.285,147	19	581.841,384 637.289,752	6.661
20	581.847,959 637.294,769	21	581.853,704 637.300,265	7.951
22	581.857,824 637.303,697	23	581.869,71 637.313,335	15.303
24	581.880,927 637.323,316	25	581.891,753 637.333,201	14.66
26	581.897,994 637.339,276	27	581.903,35 637.343,145	6.607
28	581.921,709 637.355,215	1	581.933,661 637.362,354	13.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53951	3.823	Sector cadastral:152 Teren împrejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23392 / 14/10/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 4918, din 13/10/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cf. 53951 a imobilului cu nr. cad. 53951/Pipirig ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.51851\cf.51851; -- nr.cad.53499\cf.53499;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 5525, din 08/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU ALEXANDRU</b> , * Bun Propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51851/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 30988 din 09/11/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr.3693, din 13/08/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU ALEXANDRU</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53499/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 18147 din 16/08/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 4918, din 13/10/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Se radiază notarea propunerii de alipire înscrisă sub nr. de încheiere 21735 din 24.09.2021	A1

## C. Partea III. SARCINI .

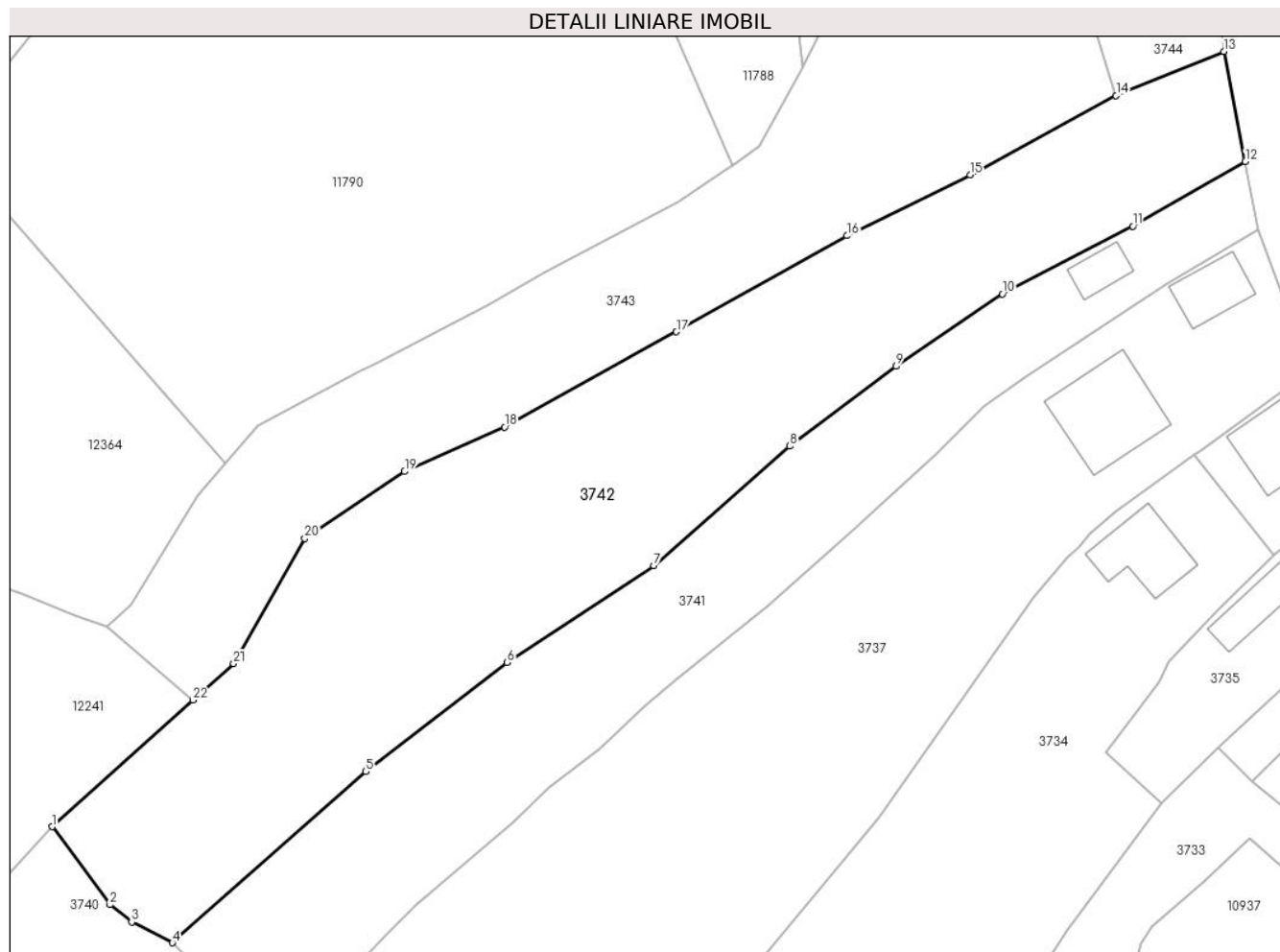
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53951	3.823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.823	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.776,587 637.284,62	2	581.784,142 637.274,461	12.66
3	581.786,964 637.272,234	4	581.792,272 637.269,528	5.958
5	581.817,455 637.291,782	6	581.835,86 637.305,973	23.241
7	581.854,956 637.318,602	8	581.872,689 637.334,137	23.575
9	581.886,49 637.344,506	10	581.900,356 637.353,912	16.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.784,142 637.274,461	3	581.786,964 637.272,234	3.595
4	581.792,272 637.269,528	5	581.817,455 637.291,782	33.607
6	581.835,86 637.305,973	7	581.854,956 637.318,602	22.894
8	581.872,689 637.334,137	9	581.886,49 637.344,506	17.262
10	581.900,356 637.353,912	11	581.917,332 637.362,729	19.129



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.917,332 637.362,729	12	581.931,993 637.371,119	16.892
13	581.929,185 637.385,464	14	581.915,161 637.379,709	15.159
15	581.896,17 637.369,404	16	581.880,094 637.361,493	17.917
17	581.857,907 637.348,981	18	581.835,525 637.336,605	25.576
19	581.822,499 637.330,811	20	581.809,512 637.322,12	15.627
21	581.800,247 637.305,85	22	581.794,949 637.301,095	7.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.931,993 637.371,119	13	581.929,185 637.385,464	14.617
14	581.915,161 637.379,709	15	581.896,17 637.369,404	21.607
16	581.880,094 637.361,493	17	581.857,907 637.348,981	25.472
18	581.835,525 637.336,605	19	581.822,499 637.330,811	14.256
20	581.809,512 637.322,12	21	581.800,247 637.305,85	18.723
22	581.794,949 637.301,095	1	581.776,587 637.284,62	24.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54425	Din acte: 3.249 Masurata: 3.267	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33362 / 15/12/2023</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 5347, din 14/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54425 a imobilului cu numarul cadastral 54425 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54415 inscris in cartea funciara 54415;	A1
B9	Se radiază din oficiu notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de 24670 din 23.09.2022	A1
<b>33416 / 15/12/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5349, din 14/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DORNEANU MANUEL	
	2) DORNEANU DESPINA - RAMONA - MONICA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

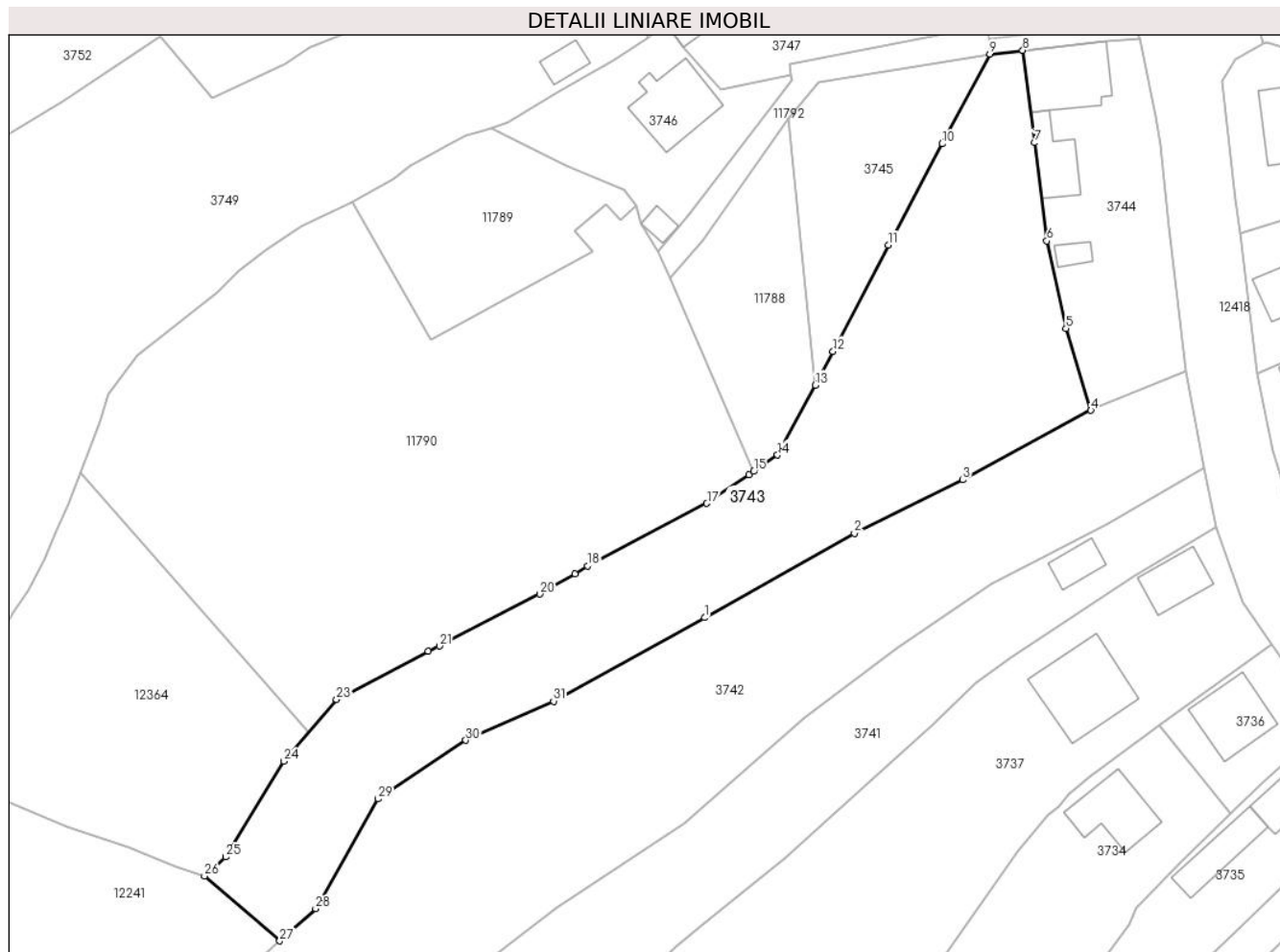
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54425	Din acte: 3.249 Masurata: 3.267	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.267	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.857,907 637.348,981	2	581.880,094 637.361,493	25.472
3	581.896,17 637.369,404	4	581.915,161 637.379,709	21.607
5	581.911,468 637.391,833	6	581.908,618 637.404,814	13.29
7	581.906,799 637.419,368	8	581.905,054 637.433,035	13.778
9	581.900,149 637.432,525	10	581.893,117 637.419,193	15.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.880,094 637.361,493	3	581.896,17 637.369,404	17.917
4	581.915,161 637.379,709	5	581.911,468 637.391,833	12.674
6	581.908,618 637.404,814	7	581.906,799 637.419,368	14.667
8	581.905,054 637.433,035	9	581.900,149 637.432,525	4.931
10	581.893,117 637.419,193	11	581.885,151 637.404,189	16.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.885,151 637.404,189	12	581.876,922 637.388,453	17.758
13	581.874,285 637.383,433	14	581.868,692 637.373,07	11.776
15	581.865,157 637.370,652	16	581.864,446 637.370,165	0.862
17	581.858,219 637.365,906	18	581.840,559 637.356,67	19.929
19	581.838,686 637.355,472	20	581.833,467 637.352,492	6.01
21	581.818,626 637.344,776	22	581.816,924 637.344,001	1.87
23	581.803,364 637.336,84	24	581.795,537 637.327,695	12.037
25	581.786,904 637.313,515	26	581.783,771 637.310,699	4.213
27	581.794,949 637.301,095	28	581.800,247 637.305,85	7.119
29	581.809,512 637.322,12	30	581.822,499 637.330,811	15.627
31	581.835,525 637.336,605	1	581.857,907 637.348,981	25.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.876,922 637.388,453	13	581.874,285 637.383,433	5.67
14	581.868,692 637.373,07	15	581.865,157 637.370,652	4.283
16	581.864,446 637.370,165	17	581.858,219 637.365,906	7.544
18	581.840,559 637.356,67	19	581.838,686 637.355,472	2.223
20	581.833,467 637.352,492	21	581.818,626 637.344,776	16.727
22	581.816,924 637.344,001	23	581.803,364 637.336,84	15.335
24	581.795,537 637.327,695	25	581.786,904 637.313,515	16.601
26	581.783,771 637.310,699	27	581.794,949 637.301,095	14.737
28	581.800,247 637.305,85	29	581.809,512 637.322,12	18.723
30	581.822,499 637.330,811	31	581.835,525 637.336,605	14.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		916	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA NECULAI 2) DOCHIȚA ANA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA NECULAI 2) DOCHIȚA ANA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

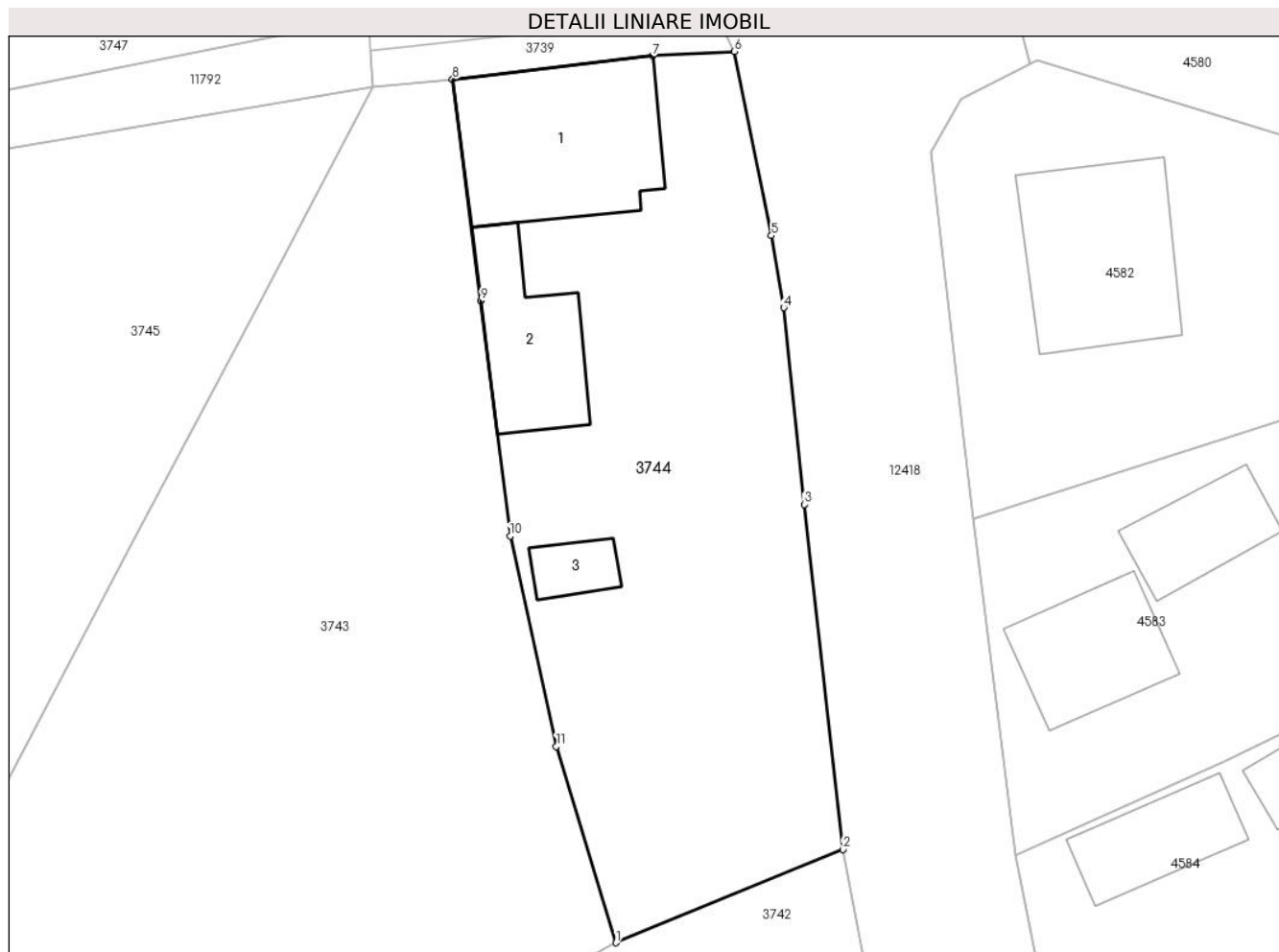
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	916	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	916	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.915,161 637.379,709	2	581.929,185 637.385,464	15.159
2	581.929,185 637.385,464	3	581.926,792 637.406,78	21.45



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.926,792 637.406,78	4	581.925,524 637.418,927	12.213
4	581.925,524 637.418,927	5	581.924,767 637.423,378	4.515
5	581.924,767 637.423,378	6	581.922,475 637.434,748	11.599
6	581.922,475 637.434,748	7	581.917,434 637.434,461	5.049
7	581.917,434 637.434,461	8	581.905,054 637.433,035	12.462
8	581.905,054 637.433,035	9	581.906,799 637.419,368	13.778
9	581.906,799 637.419,368	10	581.908,618 637.404,814	14.667
10	581.908,618 637.404,814	11	581.911,468 637.391,833	13.29
11	581.911,468 637.391,833	1	581.915,161 637.379,709	12.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		667	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 883, din 31/03/2011 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENE ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

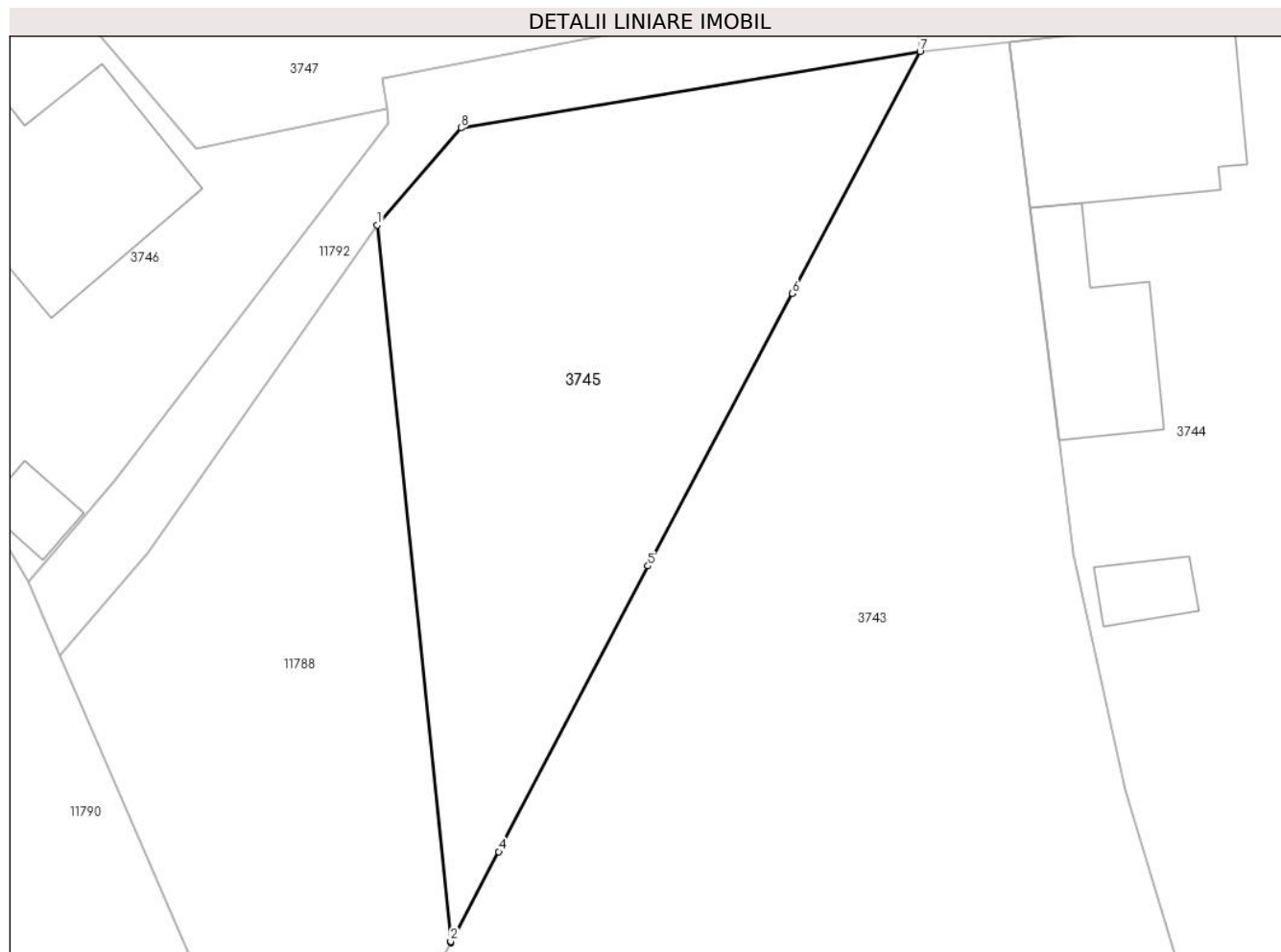
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	667	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.870,235 637.422,96	2	581.874,277 637.383,515	39.652
2	581.874,277 637.383,515	3	581.874,285 637.383,433	0.082
3	581.874,285 637.383,433	4	581.876,922 637.388,453	5.67
4	581.876,922 637.388,453	5	581.885,151 637.404,189	17.758
5	581.885,151 637.404,189	6	581.893,117 637.419,193	16.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.893,117 637.419,193	7	581.900,149 637.432,525	15.073
7	581.900,149 637.432,525	8	581.874,841 637.428,308	25.657
8	581.874,841 637.428,308	1	581.870,235 637.422,96	7.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		619	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRIGAN CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRIGAN CRISTINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

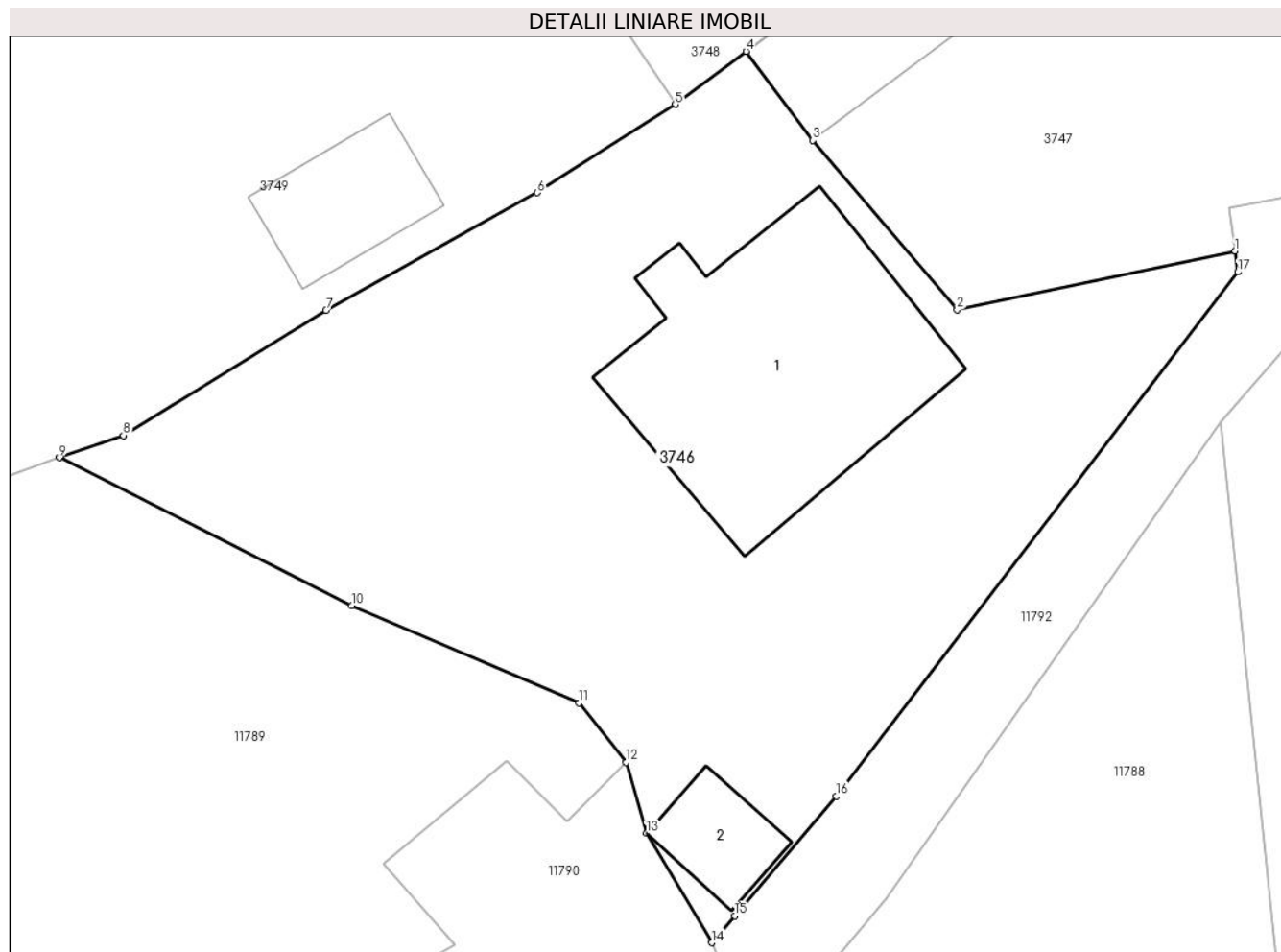
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	619	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	-	-	-	
2	faneata	DA	224	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.870,759 637.429,388	2	581.860,261 637.427,179	10.728
2	581.860,261 637.427,179	3	581.854,805 637.433,565	8.399



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.854,805 637.433,565	4	581.852,297 637.436,918	4.187
4	581.852,297 637.436,918	5	581.849,625 637.434,919	3.337
5	581.849,625 637.434,919	6	581.844,416 637.431,588	6.183
6	581.844,416 637.431,588	7	581.836,433 637.427,151	9.133
7	581.836,433 637.427,151	8	581.828,778 637.422,435	8.991
8	581.828,778 637.422,435	9	581.826,365 637.421,598	2.554
9	581.826,365 637.421,598	10	581.837,41 637.416,011	12.378
10	581.837,41 637.416,011	11	581.845,975 637.412,338	9.319
11	581.845,975 637.412,338	12	581.847,756 637.410,1	2.86
12	581.847,756 637.410,1	13	581.848,528 637.407,428	2.781
13	581.848,528 637.407,428	14	581.850,99 637.403,3	4.806
14	581.850,99 637.403,3	15	581.851,865 637.404,319	1.343
15	581.851,865 637.404,319	16	581.855,688 637.408,824	5.908
16	581.855,688 637.408,824	17	581.870,869 637.428,603	24.933
17	581.870,869 637.428,603	1	581.870,759 637.429,388	0.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.334 Masurata: 1.335	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 883, din 31/03/2011 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENE ELEONORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

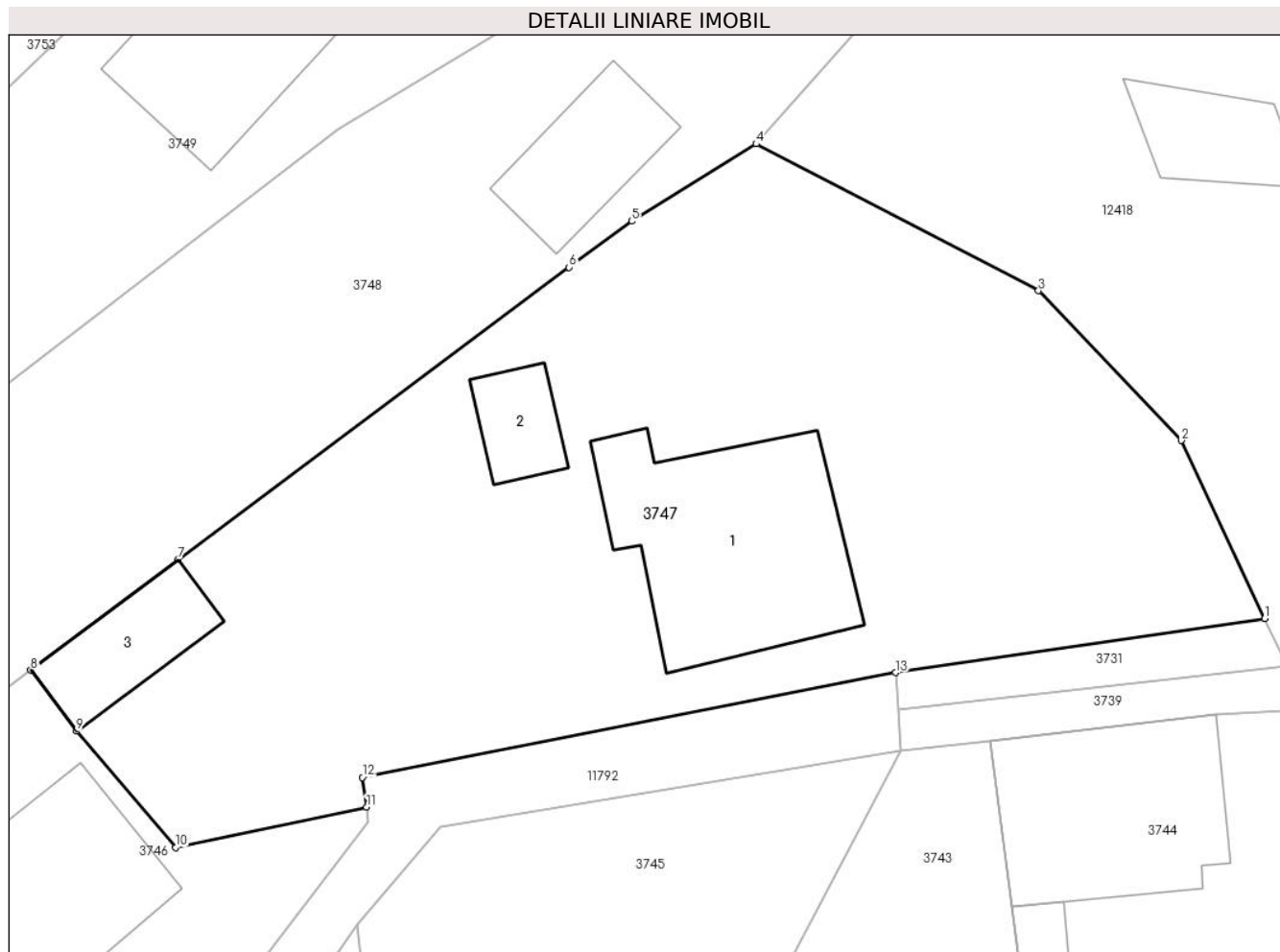
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.334 Masurata: 1.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	916	-	-	-	
2	faneata	DA	419	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.920,117 637.439,762	2	581.915,521 637.449,534	10.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.915,521 637.449,534	3	581.907,682 637.457,771	11.371
3	581.907,682 637.457,771	4	581.892,168 637.465,839	17.486
4	581.892,168 637.465,839	5	581.885,325 637.461,587	8.056
5	581.885,325 637.461,587	6	581.881,891 637.459,057	4.265
6	581.881,891 637.459,057	7	581.860,381 637.443,021	26.83
7	581.860,381 637.443,021	8	581.852,297 637.436,918	10.129
8	581.852,297 637.436,918	9	581.854,805 637.433,565	4.187
9	581.854,805 637.433,565	10	581.860,261 637.427,179	8.399
10	581.860,261 637.427,179	11	581.870,759 637.429,388	10.728
11	581.870,759 637.429,388	12	581.870,529 637.431,021	1.649
12	581.870,529 637.431,021	13	581.899,823 637.436,78	29.855
13	581.899,823 637.436,78	1	581.920,117 637.439,762	20.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:271

Nr. cadastral vechi:365

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50096	Din acte: 720 Masurata: 776	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5319 / 03/11/2009</b>		
Act Administrativ nr. 18, din 21/06/2006 emis de PRIMARIA PIPIRIG (proves verbal de receptie finala nr. 21/04.12.2008 - Primaria Pipirig act administrativ nr. 5225/29-10-2009 emis de BCPI TG. NEAMT;);		
B3	Admite cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la terenul inscris in CFE50096/N a localitatii Pipirig, aferent constructiei anterior descrise, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a acestuia din teren arabil si drum in teren constructii si drum, imobil ce va fi reinscris sub numarul de ordine A1si 2 la partea I.	A1
<b>11841 / 11/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 1491 declarație, din 11/07/2013 emis de Bloju Veronica;		
B5	Se notează interdicții de instrainare, grevare, inchiriere, restructurare si demolare, notate in favoarea Libra Bank SA	A1
<b>21612 / 27/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 618 - contract de vanzare cumparare, din 05/09/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ VIOREL-NICOLAE 2) GHEORGHITĂ MIHAELA, - bun comun	A1
<b>2282 / 25/01/2018</b>		
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 920, din 22/12/2017 emis de BIN CREANGĂ OANA - MIHAELA (act notarial nr Declarație aut. nr. 808 din 01.11.2017, emis de BIN CREANGĂ OANA - MIHAELA);		
B9	Se radiază interdicțiile înscrise conform Încheierii nr. 26077 din 07.11.2017 în favoarea MATASE VASILE , MATASE MARIANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ VIOREL-NICOLAE 2) GHEORGHITĂ MIHAELA, - bun comun	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11841 / 11/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 1491 declarație, din 11/07/2013 emis de Bloju Veronica;		
C2	Se radiază ipoteca nr.5644/2009 instituită în favoarea Libra Bank SA	A1
<b>11868 / 11/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 1491 declarație, din 10/07/2013 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C3	Se notează respingerea cererii avînd ca obiect radiere ipotecă nr.	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	5644/2009	A1
<b>2282 / 25/01/2018</b>		
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 920, din 22/12/2017 emis de BIN CREANGĂ OANA - MIHAELA (act notarial nr Declarație aut. nr. 808 din 01.11.2017, emis de BIN CREANGĂ OANA - MIHAELA);		
C5	Se radiază pactul comisoriu înscris conform Încheierii nr. 26077 din 07.11.2017 în favoarea MATASE VASILE , MATASE MARIANA	A1

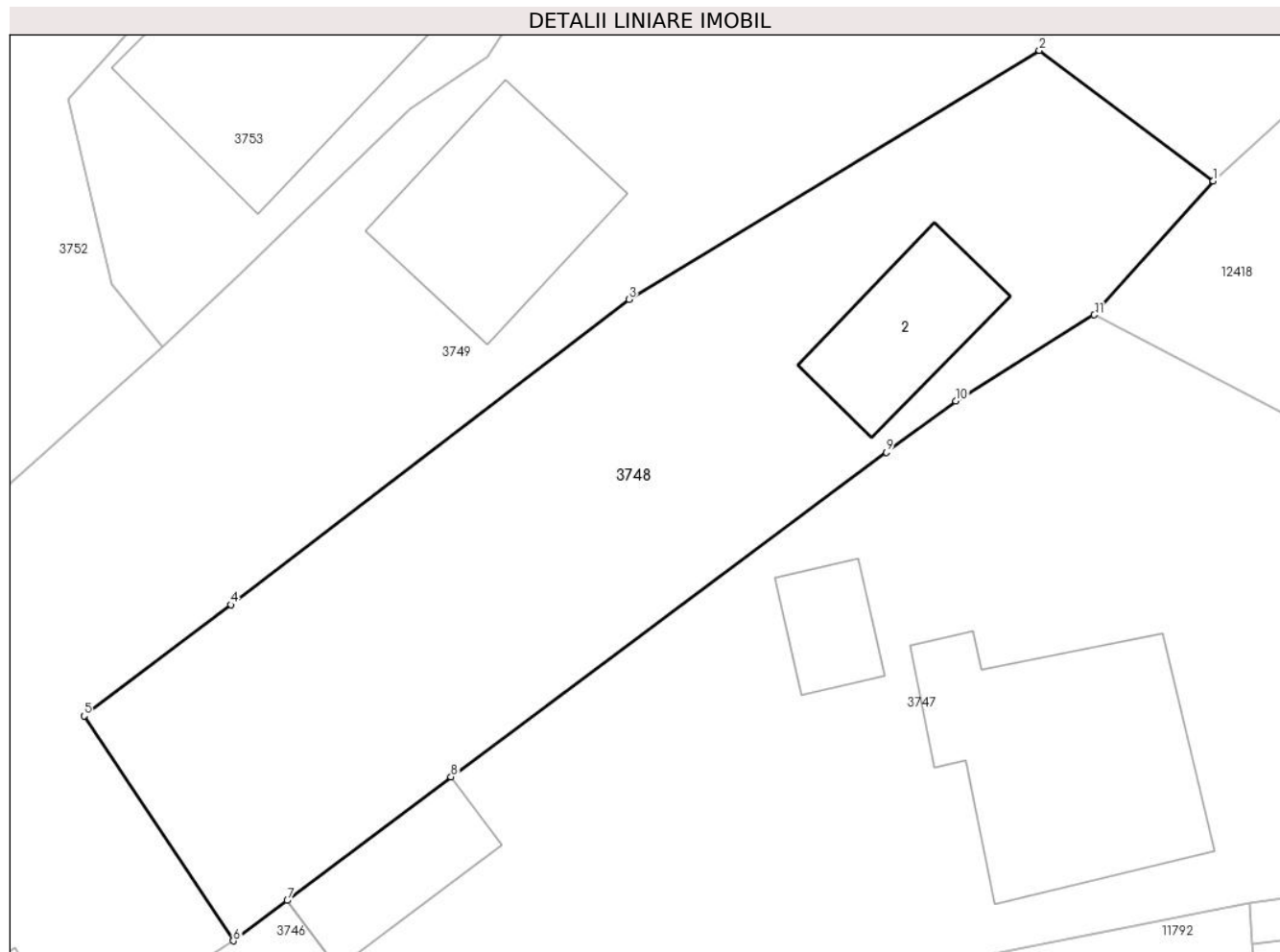


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50096	Din acte: 720 Masurata: 776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	-	-	-	
2	drum	DA	90	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.898,045 637.472,461	2	581.889,452 637.478,906	10.741
2	581.889,452 637.478,906	3	581.869,171 637.466,603	23.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.869,171 637.466,603	4	581.849,499 637.451,52	24.789
4	581.849,499 637.451,52	5	581.842,248 637.446,027	9.097
5	581.842,248 637.446,027	6	581.849,625 637.434,919	13.334
6	581.849,625 637.434,919	7	581.852,297 637.436,918	3.337
7	581.852,297 637.436,918	8	581.860,381 637.443,021	10.129
8	581.860,381 637.443,021	9	581.881,891 637.459,057	26.83
9	581.881,891 637.459,057	10	581.885,325 637.461,587	4.265
10	581.885,325 637.461,587	11	581.892,168 637.465,839	8.056
11	581.892,168 637.465,839	1	581.898,045 637.472,461	8.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50535	Din acte: 11.453 Masurata: 12.018	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15231 / 17/09/2012</b>		
Act Notarial nr. 516, din 14/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ROXANA, - necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ROXANA, - necasatorita	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

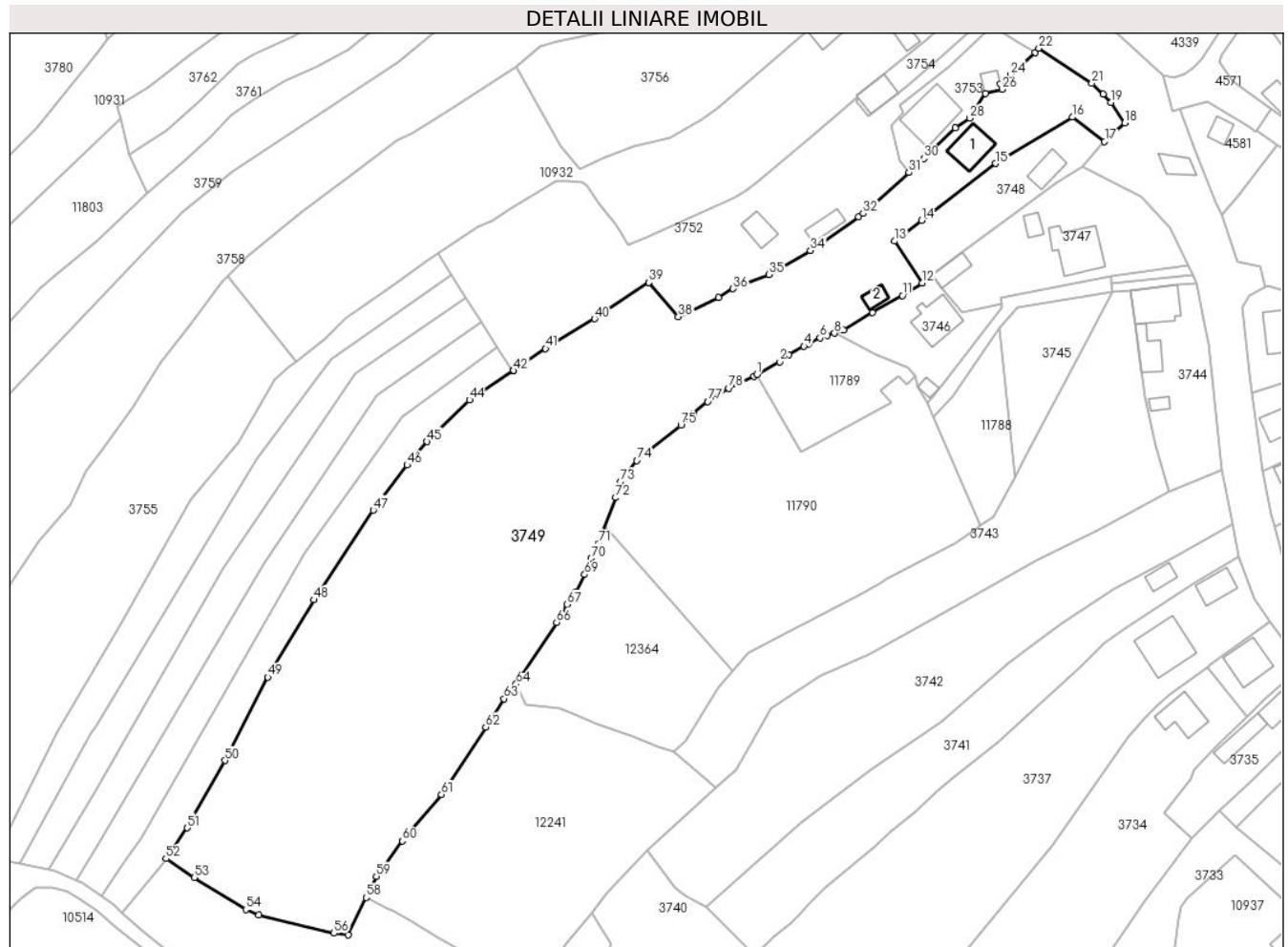
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50535	Din acte: 11.453 Masurata: 12.018	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	381	-	-	-	
2	faneata	DA	454	-	-	-	
3	faneata	DA	5.829	-	-	-	
4	faneata	NU	5.353	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.805,706 637.410,63	2	581.811,771 637.414,072	6.974	2	581.811,771 637.414,072	3	581.814,303 637.415,928	3.139	3	581.814,303 637.415,928	4	581.818,258 637.418,133	4.528
4	581.818,258 637.418,133	5	581.819,519 637.418,836	1.444	5	581.819,519 637.418,836	6	581.822,476 637.420,419	3.354	6	581.822,476 637.420,419	7	581.824,493 637.420,949	2.085
7	581.824,493 637.420,949	8	581.826,365 637.421,598	1.981	8	581.826,365 637.421,598	9	581.828,778 637.422,435	2.554	9	581.828,778 637.422,435	10	581.836,433 637.427,151	8.991
10	581.836,433 637.427,151	11	581.844,416 637.431,588	9.133	11	581.844,416 637.431,588	12	581.849,625 637.434,919	6.183	12	581.849,625 637.434,919	13	581.842,248 637.446,027	13.334
13	581.842,248 637.446,027	14	581.849,499 637.451,52	9.097	14	581.849,499 637.451,52	15	581.869,171 637.466,603	24.789	15	581.869,171 637.466,603	16	581.889,452 637.478,906	23.721
16	581.889,452 637.478,906	17	581.898,045 637.472,461	10.741	17	581.898,045 637.472,461	18	581.903,404 637.477,387	7.279	18	581.903,404 637.477,387	19	581.899,669 637.482,806	6.581
19	581.899,669 637.482,806	20	581.897,68 637.485,037	2.989	20	581.897,68 637.485,037	21	581.894,68 637.487,887	4.138	21	581.894,68 637.487,887	22	581.880,583 637.497,171	16.88
22	581.880,583 637.497,171	23	581.879,603 637.496,088	1.461	23	581.879,603 637.496,088	24	581.873,043 637.490,183	8.826	24	581.873,043 637.490,183	25	581.870,433 637.487,762	3.56
25	581.870,433 637.487,762	26	581.870,853 637.486,317	1.505	26	581.870,853 637.486,317	27	581.866,379 637.485,24	4.602	27	581.866,379 637.485,24	28	581.862,204 637.478,614	7.832
28	581.862,204 637.478,614	29	581.858,371 637.476,049	4.612	29	581.858,371 637.476,049	30	581.850,046 637.467,937	11.624	30	581.850,046 637.467,937	31	581.846,121 637.464,248	5.386
31	581.846,121 637.464,248	32	581.833,953 637.453,373	16.319	32	581.833,953 637.453,373	33	581.832,8 637.452,422	1.495	33	581.832,8 637.452,422	34	581.819,942 637.443,528	15.634
34	581.819,942 637.443,528	35	581.808,933 637.437,208	12.694	35	581.808,933 637.437,208	36	581.799,451 637.433,422	10.21	36	581.799,451 637.433,422	37	581.795,639 637.431,053	4.488
37	581.795,639 637.431,053	38	581.784,918 637.426,008	11.849	38	581.784,918 637.426,008	39	581.777,136 637.435,071	11.946	39	581.777,136 637.435,071	40	581.762,649 637.425,421	17.407
40	581.762,649 637.425,421	41	581.749,665 637.417,543	15.187	41	581.749,665 637.417,543	42	581.741,155 637.411,704	10.321	42	581.741,155 637.411,704	43	581.740,971 637.411,583	0.22
43	581.740,971 637.411,583	44	581.729,448 637.403,959	13.817	44	581.729,448 637.403,959	45	581.718,166 637.392,889	15.806	45	581.718,166 637.392,889	46	581.712,961 637.386,65	8.125
46	581.712,961 637.386,65	47	581.703,941 637.374,678	14.99	47	581.703,941 637.374,678	48	581.688,167 637.350,924	28.514	48	581.688,167 637.350,924	49	581.675,951 637.330,415	23.872
49	581.675,951 637.330,415	50	581.664,559 637.308,295	24.881	50	581.664,559 637.308,295	51	581.654,603 637.290,45	20.434	51	581.654,603 637.290,45	52	581.648,959 637.282,276	9.933
52	581.648,959 637.282,276	53	581.656,418 637.277,294	8.97	53	581.656,418 637.277,294	54	581.670,108 637.268,79	16.116	54	581.670,108 637.268,79	55	581.673,556 637.267,323	3.747
55	581.673,556 637.267,323	56	581.693,498 637.262,534	20.509	56	581.693,498 637.262,534	57	581.697,251 637.262,057	3.783	57	581.697,251 637.262,057	58	581.702,066 637.271,992	11.04
58	581.702,066 637.271,992	59	581.704,764 637.277,56	6.187	59	581.704,764 637.277,56	60	581.711,661 637.286,986	11.68	60	581.711,661 637.286,986	61	581.722,055 637.299,292	16.108
61	581.722,055 637.299,292	62	581.733,814 637.317,197	21.421	62	581.733,814 637.317,197	63	581.738,638 637.324,706	8.925	63	581.738,638 637.324,706	64	581.741,861 637.328,556	5.021
64	581.741,861 637.328,556	65	581.743,552 637.330,963	2.942	65	581.743,552 637.330,963	66	581.752,614 637.344,94	16.658	66	581.752,614 637.344,94	67	581.755,391 637.349,684	5.497
67	581.755,391 637.349,684	68	581.757,762 637.353,078	4.14	68	581.757,762 637.353,078	69	581.760,065 637.357,603	5.077	69	581.760,065 637.357,603	70	581.761,818 637.361,94	4.678
70	581.761,818 637.361,94	71	581.763,639 637.365,842	4.306	71	581.763,639 637.365,842	72	581.768,301 637.378,025	13.045	72	581.768,301 637.378,025	73	581.769,568 637.382,193	4.356
73	581.769,568 637.382,193	74	581.773,903 637.387,84	7.119	74	581.773,903 637.387,84	75	581.785,6 637.397,169	14.962	75	581.785,6 637.397,169	76	581.788,85 637.400,349	4.547
76	581.788,85 637.400,349	77	581.792,742 637.403,479	4.994	77	581.792,742 637.403,479	78	581.798,224 637.407,044	6.539	78	581.798,224 637.407,044	79	581.804,974 637.410,215	7.458
79	581.804,974 637.410,215	1	581.805,706 637.410,63	0.841										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53599	Din acte: 925 Masurata: 816	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; Locuinta, P+E
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10709 / 22/06/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 552, din 11/05/2018 emis de Judecatoria Targu Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune în constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI FLORENTIN</b>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 6829, din 09/06/2020 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 24 din 22.07.1984, emis de Primăria Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI FLORENTIN</b> 2) <b>AMARIEI MARIA</b> , bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

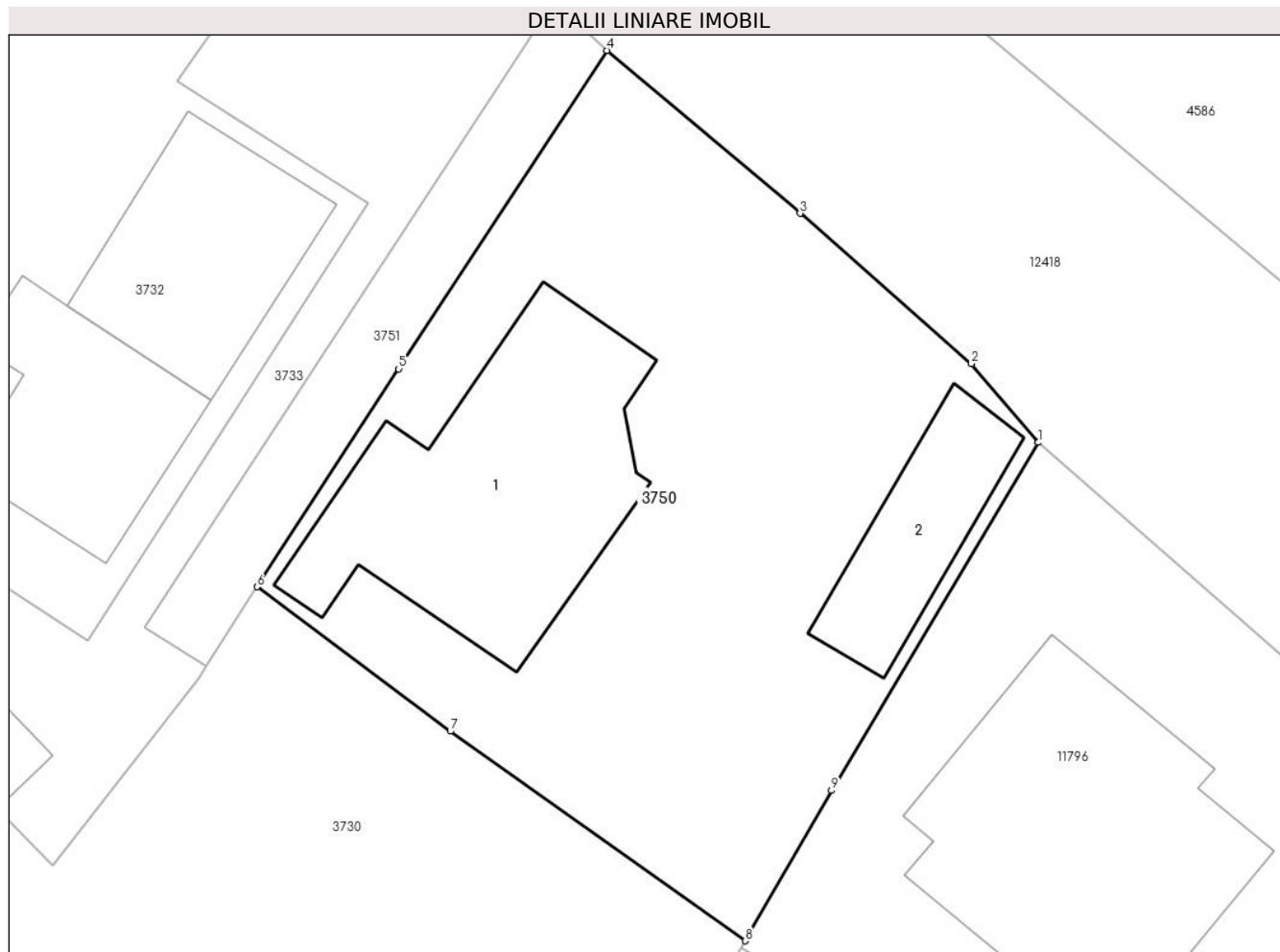
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10709 / 22/06/2020</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de căsătorie nr. 24, din 22/07/1984 emis de Primăria Comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 6829 din 09.06.2020, emis de Comuna Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra terenului aferent construcțiilor C1 și C2 pentru o durată de 99 ani 1) <b>AMARIEI MARIA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53599	Din acte: 925 Masurata: 816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	-	-	-	
2	arabil	DA	156	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 155 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; Locuinta, P+E
A1.2		construcții anexa	Din acte: 52 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.005,251 637.278,735	2	582.002,081 637.282,477	4.904



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.002,081 637.282,477	3	581.993,947 637.289,604	10.815
3	581.993,947 637.289,604	4	581.984,794 637.297,328	11.977
4	581.984,794 637.297,328	5	581.974,914 637.282,223	18.049
5	581.974,914 637.282,223	6	581.968,193 637.271,884	12.332
6	581.968,193 637.271,884	7	581.977,356 637.265,039	11.437
7	581.977,356 637.265,039	8	581.991,36 637.255,092	17.177
8	581.991,36 637.255,092	9	581.995,439 637.262,223	8.215
9	581.995,439 637.262,223	1	582.005,251 637.278,735	19.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52699	120	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13705 / 10/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 1916 - act de lotizare, din 09/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52699 a imobilului cu numarul cadastral 52699/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52675 inscris in cartea funciara 52675;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 659 / 2016, din 23/03/2016 emis de Judecatoria Targu Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 767 din 18.01.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune în constare VÂNZARE - CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>AMARIEI GHEORGHE</b> 2) <b>AMARIEI MARIA</b>		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52675/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3126 din 05/02/2018;</i>		
Act Administrativ nr. 7405 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 08/03/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 8265/14.03.2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

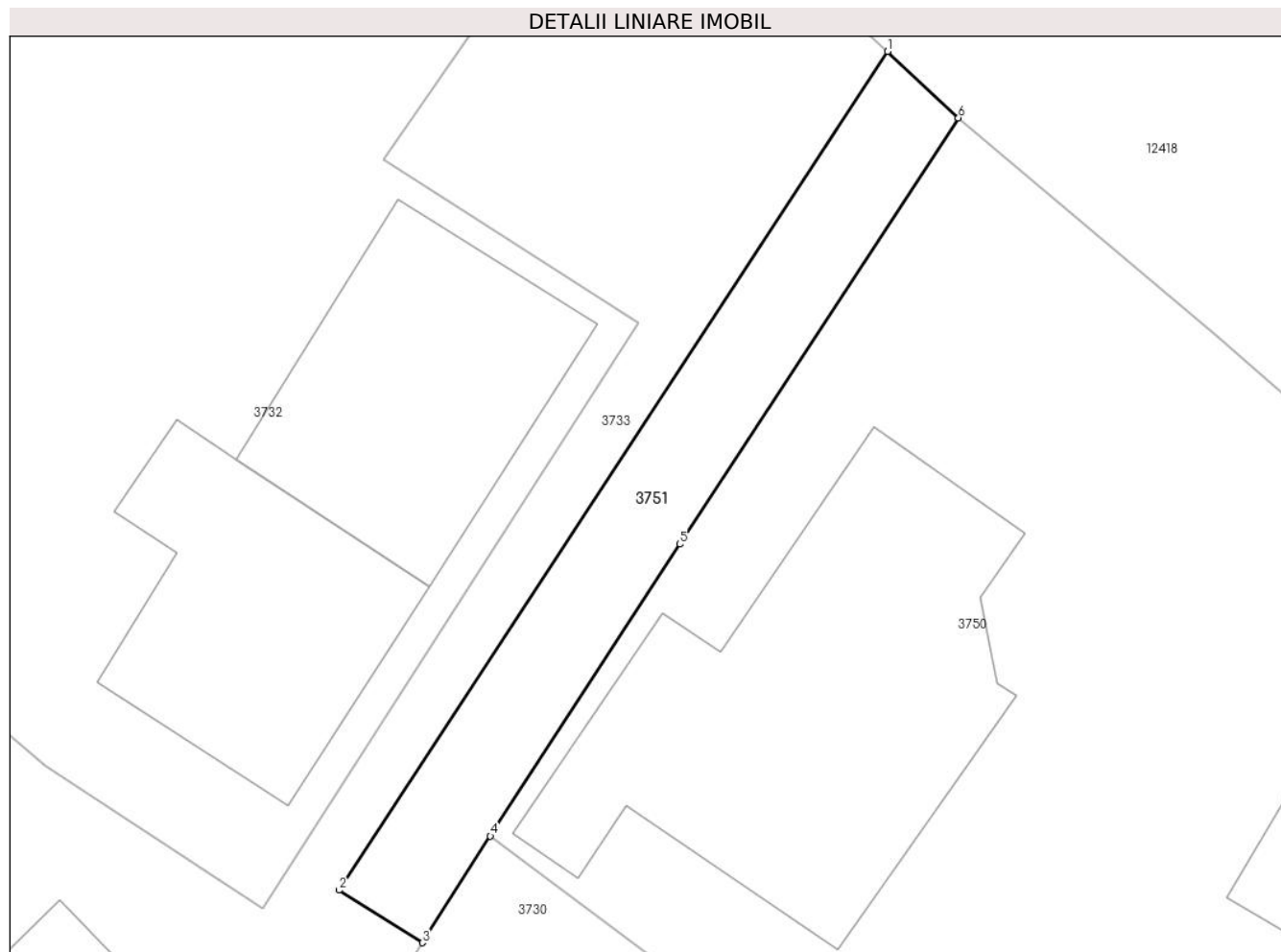
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52699	120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	120	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.982,285 637.299,679	2	581.962,824 637.269,966	35.519
2	581.962,824 637.269,966	3	581.965,78 637.268,103	3.494
3	581.965,78 637.268,103	4	581.968,193 637.271,884	4.485
4	581.968,193 637.271,884	5	581.974,914 637.282,223	12.332
5	581.974,914 637.282,223	6	581.984,794 637.297,328	18.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.984,794 637.297,328	1	581.982,285 637.299,679	3.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50079	Din acte: 3.350 Masurata: 3.423	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5203 / 28/10/2009</b>		
Act Notarial nr. 531, din 15/10/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU 2) DUMITRASCU DOINA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU 2) DUMITRASCU DOINA, - soti	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

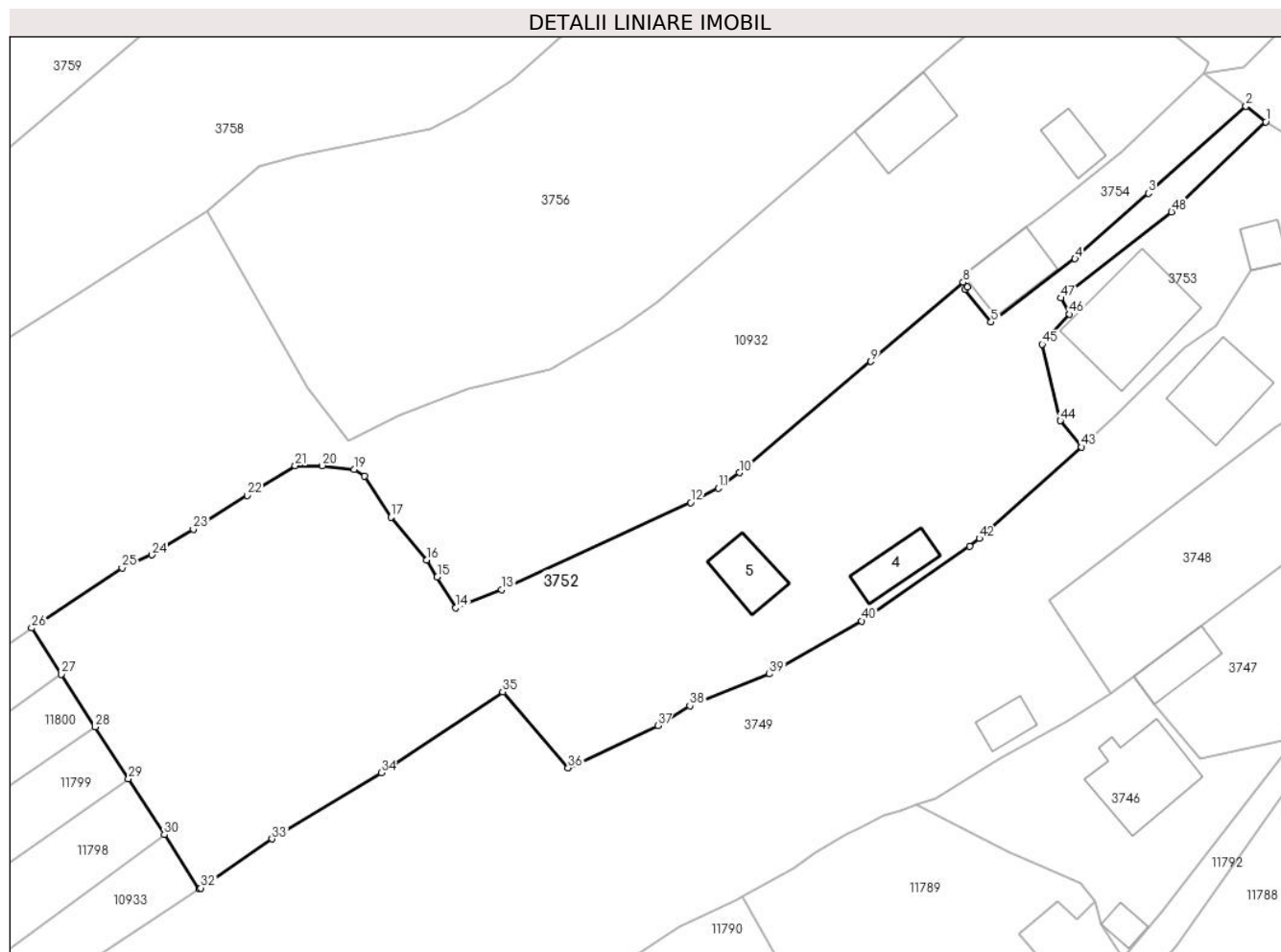
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50079	Din acte: 3.350 Masurata: 3.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	-	-	-	
2	arabil	DA	726	-	-	-	
3	faneata	DA	2.409	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.868,083 637.503,006	2	581.865,733 637.504,879	3.005	2	581.865,733 637.504,879	3	581.854,094 637.494,495	15.598	3	581.854,094 637.494,495	4	581.845,359 637.486,7	11.707
4	581.845,359 637.486,7	5	581.835,359 637.479,145	12.533	5	581.835,359 637.479,145	6	581.832,195 637.483,061	5.034	6	581.832,195 637.483,061	7	581.832,494 637.483,295	0.38



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.832,494 637.483,295	8	581.832,029 637.483,891	0.756	8	581.832,029 637.483,891	9	581.821,03 637.474,45	14.495	9	581.821,03 637.474,45	10	581.805,354 637.461,192	20.531
10	581.805,354 637.461,192	11	581.802,862 637.459,343	3.103	11	581.802,862 637.459,343	12	581.799,553 637.457,643	3.72	12	581.799,553 637.457,643	13	581.777,017 637.447,251	24.817
13	581.777,017 637.447,251	14	581.771,572 637.445,104	5.853	14	581.771,572 637.445,104	15	581.769,326 637.448,748	4.281	15	581.769,326 637.448,748	16	581.768,078 637.450,796	2.398
16	581.768,078 637.450,796	17	581.763,829 637.455,886	6.63	17	581.763,829 637.455,886	18	581.760,633 637.460,778	5.843	18	581.760,633 637.460,778	19	581.759,434 637.461,578	1.441
19	581.759,434 637.461,578	20	581.755,616 637.462,037	3.845	20	581.755,616 637.462,037	21	581.752,411 637.462,037	3.205	21	581.752,411 637.462,037	22	581.746,703 637.458,477	6.727
22	581.746,703 637.458,477	23	581.740,263 637.454,478	7.581	23	581.740,263 637.454,478	24	581.735,347 637.451,392	5.804	24	581.735,347 637.451,392	25	581.731,778 637.449,867	3.881
25	581.731,778 637.449,867	26	581.720,998 637.442,697	12.947	26	581.720,998 637.442,697	27	581.724,547 637.437,169	6.569	27	581.724,547 637.437,169	28	581.728,578 637.430,888	7.463
28	581.728,578 637.430,888	29	581.732,542 637.424,713	7.338	29	581.732,542 637.424,713	30	581.736,806 637.418,071	7.893	30	581.736,806 637.418,071	31	581.740,971 637.411,583	7.71
31	581.740,971 637.411,583	32	581.741,155 637.411,704	0.22	32	581.741,155 637.411,704	33	581.749,665 637.417,543	10.321	33	581.749,665 637.417,543	34	581.762,649 637.425,421	15.187
34	581.762,649 637.425,421	35	581.777,136 637.435,071	17.407	35	581.777,136 637.435,071	36	581.784,918 637.426,008	11.946	36	581.784,918 637.426,008	37	581.795,639 637.431,053	11.849
37	581.795,639 637.431,053	38	581.799,451 637.433,422	4.488	38	581.799,451 637.433,422	39	581.808,933 637.437,208	10.21	39	581.808,933 637.437,208	40	581.819,942 637.443,528	12.694
40	581.819,942 637.443,528	41	581.832,8 637.452,422	15.634	41	581.832,8 637.452,422	42	581.833,953 637.453,373	1.495	42	581.833,953 637.453,373	43	581.846,121 637.464,248	16.319
43	581.846,121 637.464,248	44	581.843,606 637.467,388	4.023	44	581.843,606 637.467,388	45	581.841,448 637.476,508	9.372	45	581.841,448 637.476,508	46	581.844,686 637.480,082	4.823
46	581.844,686 637.480,082	47	581.843,705 637.482,013	2.166	47	581.843,705 637.482,013	48	581.856,852 637.492,278	16.68	48	581.856,852 637.492,278	1	581.868,083 637.503,006	15.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU ION 2) DUMITRAȘCU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU ION 2) DUMITRAȘCU MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

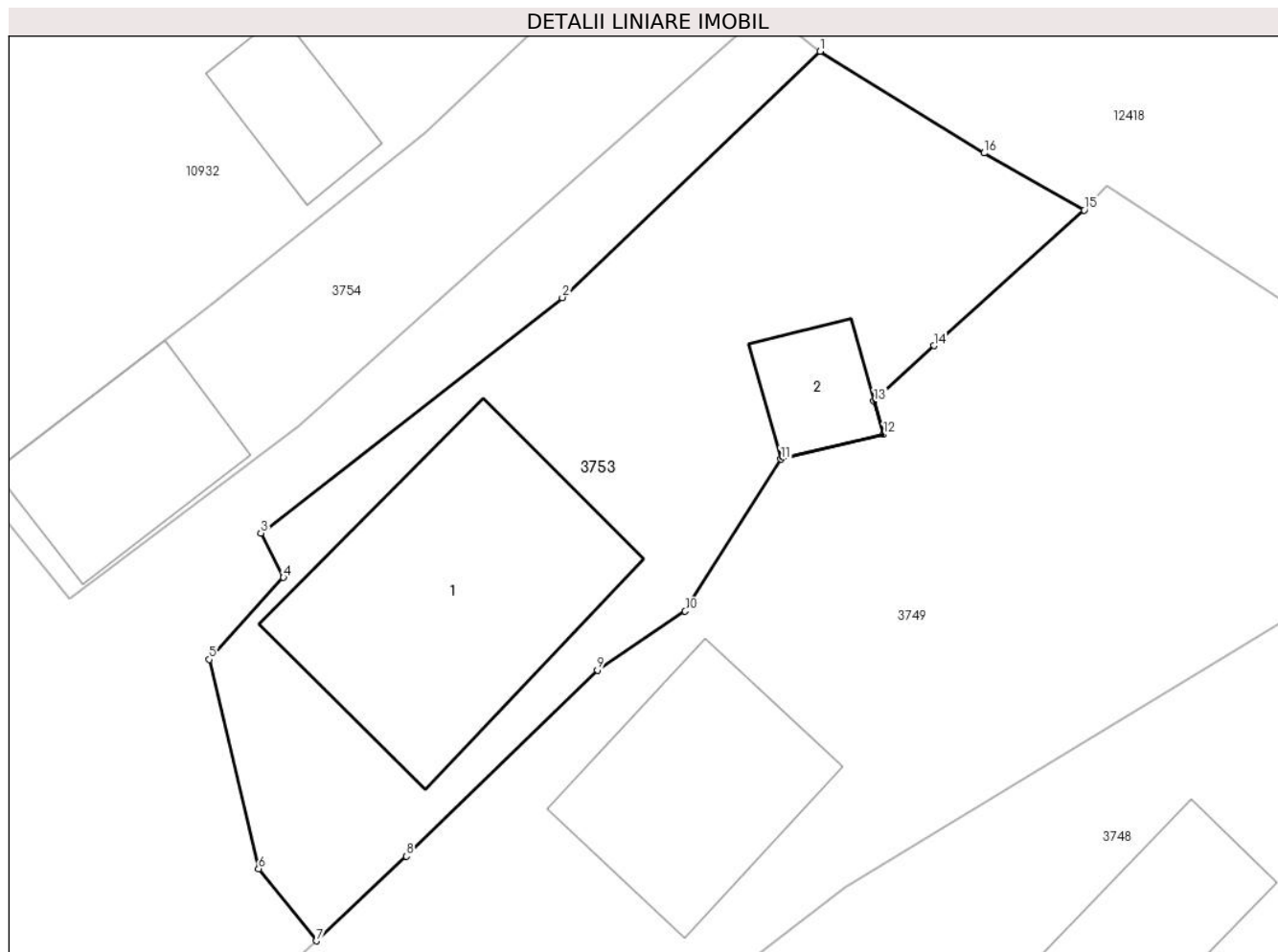
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.868,083 637.503,006	2	581.856,852 637.492,278	15.531
2	581.856,852 637.492,278	3	581.843,705 637.482,013	16.68
3	581.843,705 637.482,013	4	581.844,686 637.480,082	2.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.844,686 637.480,082	5	581.841,448 637.476,508	4.823
5	581.841,448 637.476,508	6	581.843,606 637.467,388	9.372
6	581.843,606 637.467,388	7	581.846,121 637.464,248	4.023
7	581.846,121 637.464,248	8	581.850,046 637.467,937	5.386
8	581.850,046 637.467,937	9	581.858,371 637.476,049	11.624
9	581.858,371 637.476,049	10	581.862,204 637.478,614	4.612
10	581.862,204 637.478,614	11	581.866,379 637.485,24	7.832
11	581.866,379 637.485,24	12	581.870,853 637.486,317	4.602
12	581.870,853 637.486,317	13	581.870,433 637.487,762	1.505
13	581.870,433 637.487,762	14	581.873,043 637.490,183	3.56
14	581.873,043 637.490,183	15	581.879,603 637.496,088	8.826
15	581.879,603 637.496,088	16	581.875,239 637.498,573	5.022
16	581.875,239 637.498,573	1	581.868,083 637.503,006	8.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:463  
Nr. cadastral vechi:589

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50972	Din acte: 224 Masurata: 243	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Locuinta P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>449 / 28/01/2008</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9, din 18/01/2008 emis de BNP Burghelia Alina Elena;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DUMITRAȘCU DUMITRU</b>	
2) <b>DUMITRAȘCU DOINA</b> , - soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 463)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

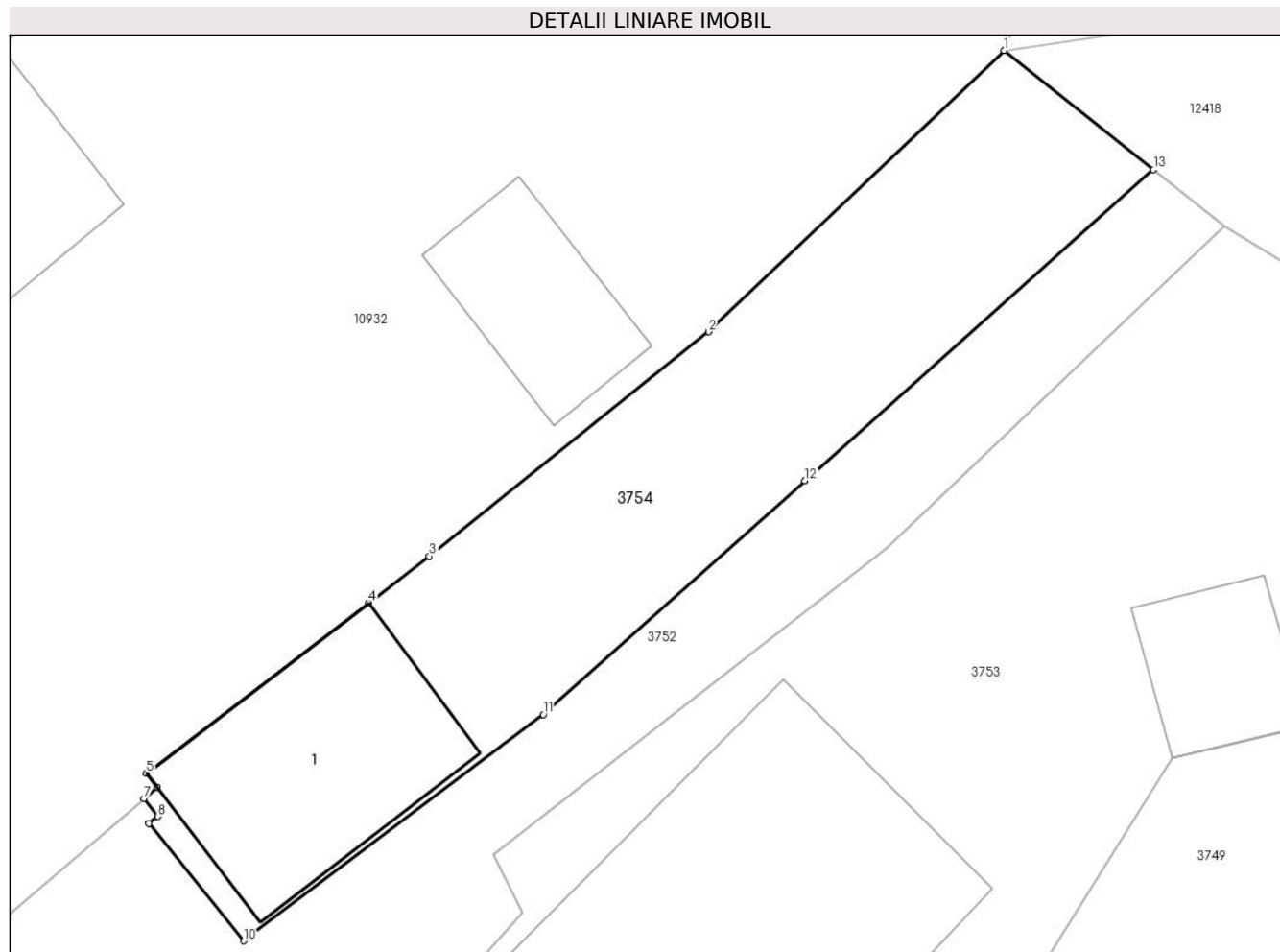
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50972	Din acte: 224 Masurata: 243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Locuinta P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.860,742 637.508,859	2	581.850,881 637.499,468	13.617
2	581.850,881 637.499,468	3	581.841,56 637.491,982	11.955
3	581.841,56 637.491,982	4	581.839,533 637.490,429	2.554



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.839,533 637.490,429	5	581.832,114 637.484,744	9.347
5	581.832,114 637.484,744	6	581.832,474 637.484,274	0.592
6	581.832,474 637.484,274	7	581.832,029 637.483,891	0.587
7	581.832,029 637.483,891	8	581.832,494 637.483,295	0.756
8	581.832,494 637.483,295	9	581.832,195 637.483,061	0.38
9	581.832,195 637.483,061	10	581.835,359 637.479,145	5.034
10	581.835,359 637.479,145	11	581.845,359 637.486,7	12.533
11	581.845,359 637.486,7	12	581.854,094 637.494,495	11.707
12	581.854,094 637.494,495	13	581.865,733 637.504,879	15.598
13	581.865,733 637.504,879	1	581.860,742 637.508,859	6.384

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.327	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU PETRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

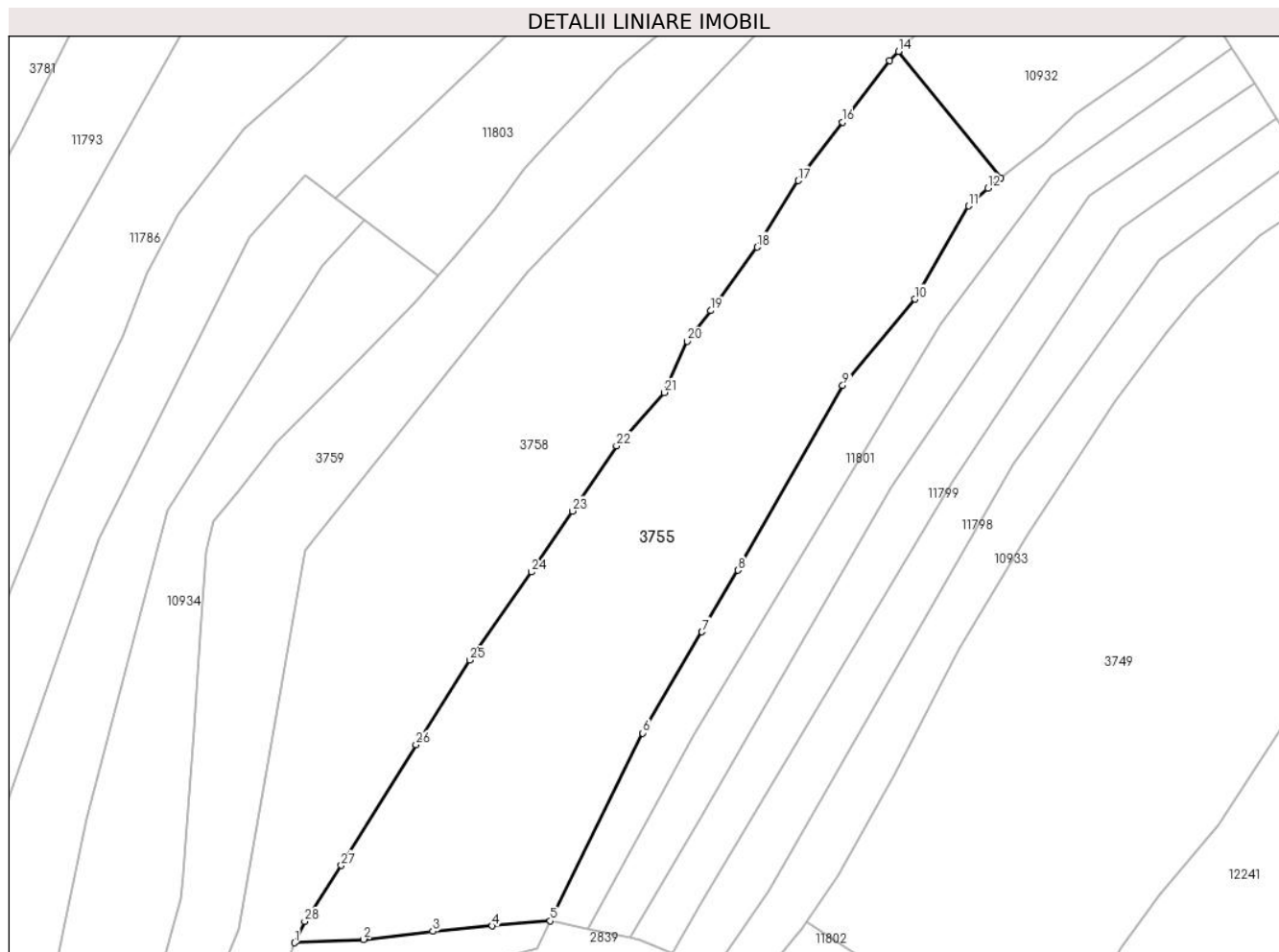
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.327	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.558,02 637.278,477	2	581.570,297 637.279,062	12.291
3	581.582,587 637.280,525	4	581.593,14 637.281,451	10.594
5	581.603,469 637.282,342	6	581.619,891 637.315,664	37.149
7	581.630,403 637.333,622	8	581.636,803 637.344,555	12.668
9	581.655,394 637.377,353	10	581.668,225 637.392,653	19.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.570,297 637.279,062	3	581.582,587 637.280,525	12.377
4	581.593,14 637.281,451	5	581.603,469 637.282,342	10.367
6	581.619,891 637.315,664	7	581.630,403 637.333,622	20.808
8	581.636,803 637.344,555	9	581.655,394 637.377,353	37.701
10	581.668,225 637.392,653	11	581.677,747 637.409,169	19.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.677,747 637.409,169	12	581.681,173 637.412,355	4.678
13	581.683,506 637.414,149	14	581.665,312 637.436,591	28.891
15	581.663,704 637.434,992	16	581.655,394 637.424,06	13.732
17	581.647,495 637.413,675	18	581.640,216 637.401,88	13.86
19	581.631,945 637.390,599	20	581.627,812 637.385,156	6.834
21	581.623,677 637.376,085	22	581.615,224 637.366,655	12.664
23	581.607,423 637.355,046	24	581.600,137 637.344,228	13.043
25	581.589,192 637.328,634	26	581.579,612 637.313,603	17.824
27	581.566,366 637.292,183	28	581.559,861 637.282,265	11.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.681,173 637.412,355	13	581.683,506 637.414,149	2.943
14	581.665,312 637.436,591	15	581.663,704 637.434,992	2.268
16	581.655,394 637.424,06	17	581.647,495 637.413,675	13.048
18	581.640,216 637.401,88	19	581.631,945 637.390,599	13.988
20	581.627,812 637.385,156	21	581.623,677 637.376,085	9.969
22	581.615,224 637.366,655	23	581.607,423 637.355,046	13.987
24	581.600,137 637.344,228	25	581.589,192 637.328,634	19.052
26	581.579,612 637.313,603	27	581.566,366 637.292,183	25.185
28	581.559,861 637.282,265	1	581.558,02 637.278,477	4.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23  
Nr. cadastral vechi:25

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50705	Din acte: 2.700 Masurata: 3.255	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>695 / 16/08/2000</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1158, din 15/08/2000 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>GRAMADA GHEORGHE</b>	
2) <b>GRAMADA DOINITA, - soti</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23)</i>	
<b>4027 / 24/02/2020</b>	
Act Administrativ nr. Referat nr. 127/RC, din 24/02/2020 emis de BCPI TARGU NEAMT;	
B2	A1
Se îndreapta eroarea materială strecurată la conversia cărții funciare de pe hartie nr. 23/N în sensul că suprafața rezultată din măsurători a fost înscrisă eroant ca fiind 2700 mp, în loc de 3269 mp, iar suprafața parcelelor a fost înscrisă eroant ca fiind 1A-1500 mp. și 2F-1200 mp, în loc de 1A-2109 mp, 2F-591 mp, 3F-569 mp. așa cum rezultă din documentația cadastrală cu NCP 25/UAT PIPIRIG, cu modificarea mențiunilor în cartea funciară.	

**C. Partea III. SARCINI**

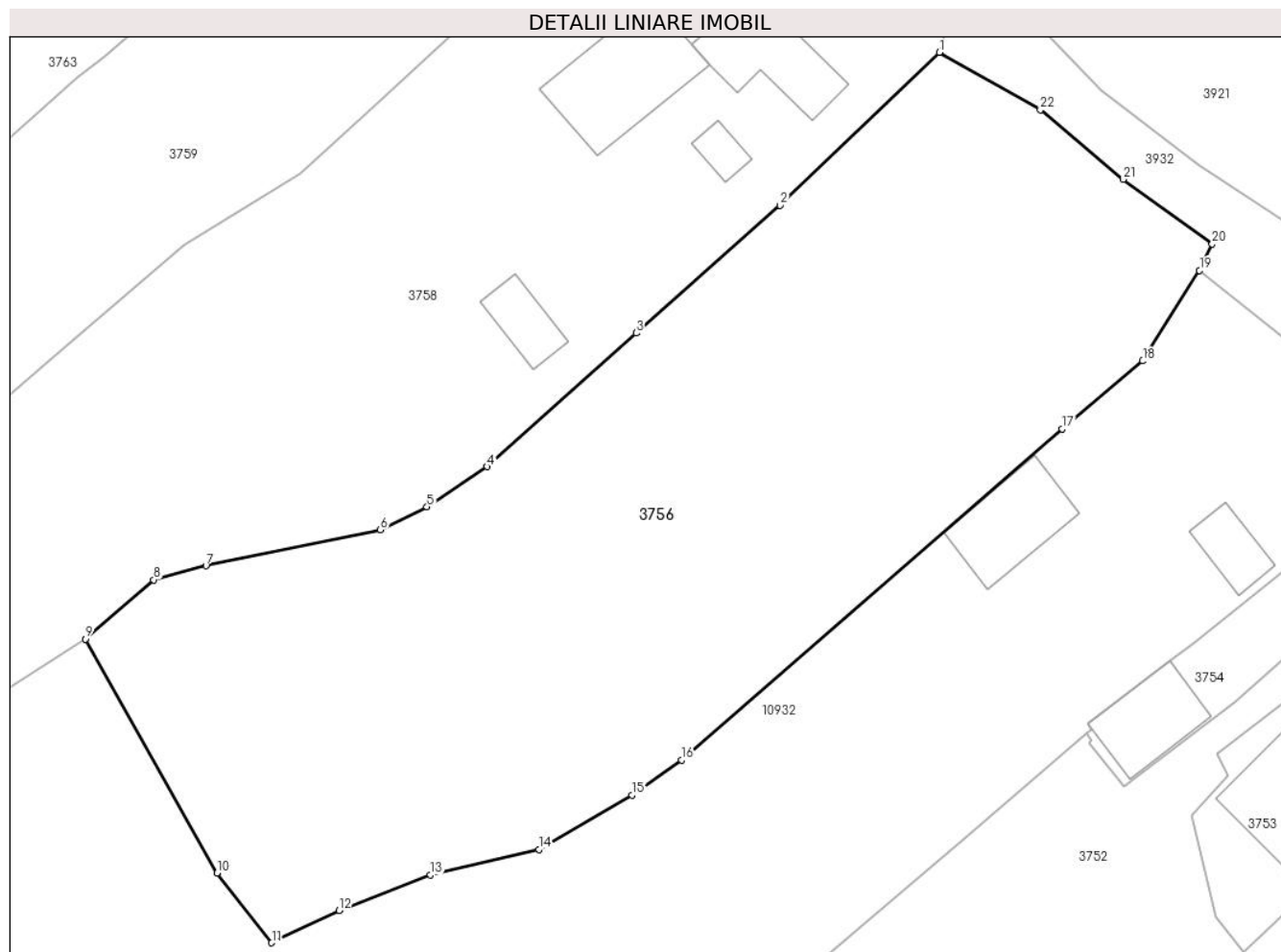
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>884 / 10/03/2006</b>	
Sentinta Civila nr. 578, din 16/08/2005 emis de Tribunalul Neamt (somatia nr. 19/10.03.2006 si procesul verbal nr. 19/15.02.2006 emise de BEJ Dron Gheorghe);	
C1	A1
Se noteaza somatia si sechestru asigurator pana la concurenta sumei de	
1) <b>Directia Generala a finantelor Publice Neamt, CIF:99999999999999</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23)</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50705	Din acte: 2.700 Masurata: 3.255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.095	-	-	-	
2	faneata	DA	591	-	-	-	
3	faneata	DA	569	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.818,794 637.545,118	2	581.804,469 637.531,359	19.862
3	581.791,514 637.519,878	4	581.778,131 637.507,871	17.98
5	581.772,696 637.504,26	6	581.768,519 637.502,196	4.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.804,469 637.531,359	3	581.791,514 637.519,878	17.31
4	581.778,131 637.507,871	5	581.772,696 637.504,26	6.525
6	581.768,519 637.502,196	7	581.752,835 637.498,959	16.015



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.752,835 637.498,959	8	581.748,139 637.497,692	4.864
9	581.741,974 637.492,368	10	581.753,827 637.471,318	24.158
11	581.758,75 637.465,065	12	581.764,817 637.467,969	6.726
13	581.773,024 637.471,163	14	581.782,766 637.473,451	10.007
15	581.791,157 637.478,351	16	581.795,588 637.481,508	5.441
17	581.829,823 637.511,251	18	581.837,073 637.517,374	9.49
19	581.842,171 637.525,517	20	581.843,315 637.527,885	2.63
21	581.835,303 637.533,7	22	581.827,862 637.539,943	9.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.748,139 637.497,692	9	581.741,974 637.492,368	8.146
10	581.753,827 637.471,318	11	581.758,75 637.465,065	7.958
12	581.764,817 637.467,969	13	581.773,024 637.471,163	8.807
14	581.782,766 637.473,451	15	581.791,157 637.478,351	9.717
16	581.795,588 637.481,508	17	581.829,823 637.511,251	45.351
18	581.837,073 637.517,374	19	581.842,171 637.525,517	9.607
20	581.843,315 637.527,885	21	581.835,303 637.533,7	9.9
22	581.827,862 637.539,943	1	581.818,794 637.545,118	10.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.937	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

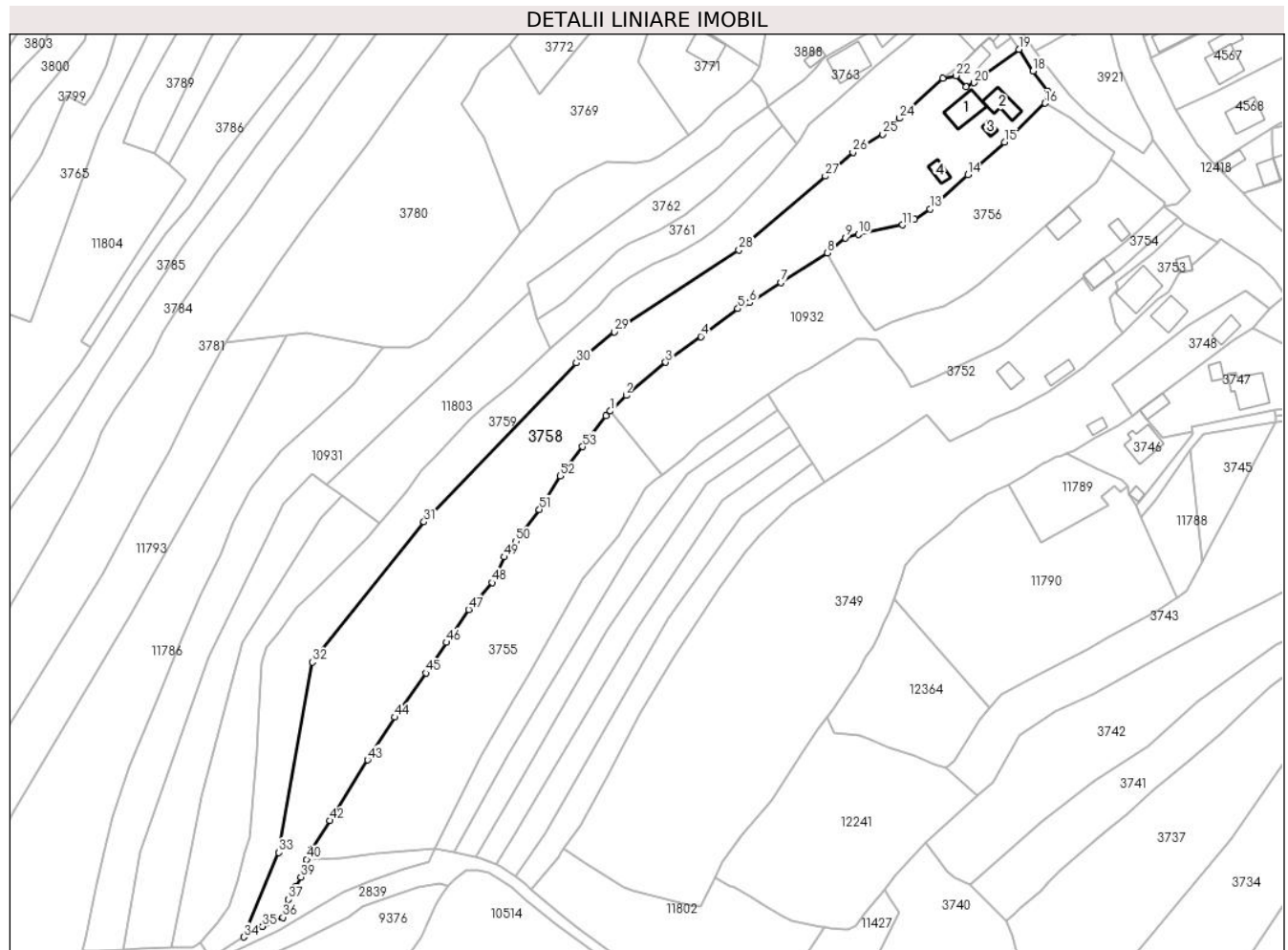
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.937	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	-	-	-	
2	faneata	DA	3.409	-	-	-	
3	pasune	NU	5.536	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.665,312 637.436,591	2	581.670,847 637.442,093	7.804	2	581.670,847 637.442,093	3	581.684,799 637.453,79	18.207	3	581.684,799 637.453,79	4	581.697,206 637.462,862	15.37
4	581.697,206 637.462,862	5	581.710,306 637.472,668	16.364	5	581.710,306 637.472,668	6	581.714,445 637.474,843	4.676	6	581.714,445 637.474,843	7	581.725,539 637.481,857	13.125
7	581.725,539 637.481,857	8	581.741,974 637.492,368	19.509	8	581.741,974 637.492,368	9	581.748,139 637.497,692	8.146	9	581.748,139 637.497,692	10	581.752,835 637.498,959	4.864
10	581.752,835 637.498,959	11	581.768,519 637.502,196	16.015	11	581.768,519 637.502,196	12	581.772,696 637.504,26	4.659	12	581.772,696 637.504,26	13	581.778,131 637.507,871	6.525
13	581.778,131 637.507,871	14	581.791,514 637.519,878	17.98	14	581.791,514 637.519,878	15	581.804,469 637.531,359	17.31	15	581.804,469 637.531,359	16	581.818,794 637.545,118	19.862
16	581.818,794 637.545,118	17	581.819,883 637.549,181	4.206	17	581.819,883 637.549,181	18	581.814,523 637.556,471	9.048	18	581.814,523 637.556,471	19	581.809,526 637.564,139	9.152
19	581.809,526 637.564,139	20	581.793,654 637.552,367	19.761	20	581.793,654 637.552,367	21	581.790,829 637.550,969	3.152	21	581.790,829 637.550,969	22	581.787,315 637.554,845	5.232
22	581.787,315 637.554,845	23	581.782,74 637.553,968	4.658	23	581.782,74 637.553,968	24	581.767,433 637.539,8	20.858	24	581.767,433 637.539,8	25	581.761,359 637.534,187	8.27
25	581.761,359 637.534,187	26	581.750,908 637.527,767	12.265	26	581.750,908 637.527,767	27	581.741,135 637.519,427	12.848	27	581.741,135 637.519,427	28	581.710,684 637.493,439	40.033
28	581.710,684 637.493,439	29	581.666,696 637.464,529	52.638	29	581.666,696 637.464,529	30	581.653,289 637.453,555	17.326	30	581.653,289 637.453,555	31	581.599,495 637.397,463	77.718
31	581.599,495 637.397,463	32	581.560,009 637.348,124	63.194	32	581.560,009 637.348,124	33	581.548,231 637.280,935	68.214	33	581.548,231 637.280,935	34	581.535,821 637.251,165	32.253
34	581.535,821 637.251,165	35	581.542,484 637.254,833	7.606	35	581.542,484 637.254,833	36	581.549,67 637.258,092	7.89	36	581.549,67 637.258,092	37	581.551,642 637.264,375	6.585
37	581.551,642 637.264,375	38	581.553,881 637.268,878	5.029	38	581.553,881 637.268,878	39	581.556,064 637.272,248	4.015	39	581.556,064 637.272,248	40	581.558,02 637.278,477	6.529
40	581.558,02 637.278,477	41	581.559,861 637.282,265	4.212	41	581.559,861 637.282,265	42	581.566,366 637.292,183	11.861	42	581.566,366 637.292,183	43	581.579,612 637.313,603	25.185
43	581.579,612 637.313,603	44	581.589,192 637.328,634	17.824	44	581.589,192 637.328,634	45	581.600,137 637.344,228	19.052	45	581.600,137 637.344,228	46	581.607,423 637.355,046	13.043
46	581.607,423 637.355,046	47	581.615,224 637.366,655	13.987	47	581.615,224 637.366,655	48	581.623,677 637.376,085	12.664	48	581.623,677 637.376,085	49	581.627,812 637.385,156	9.969
49	581.627,812 637.385,156	50	581.631,945 637.390,599	6.834	50	581.631,945 637.390,599	51	581.640,216 637.401,88	13.988	51	581.640,216 637.401,88	52	581.647,495 637.413,675	13.86
52	581.647,495 637.413,675	53	581.655,394 637.424,06	13.048	53	581.655,394 637.424,06	54	581.663,704 637.434,992	13.732	54	581.663,704 637.434,992	1	581.665,312 637.436,591	2.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.129	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARIU ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARIU ALEXANDRU	A1.1, A1.2

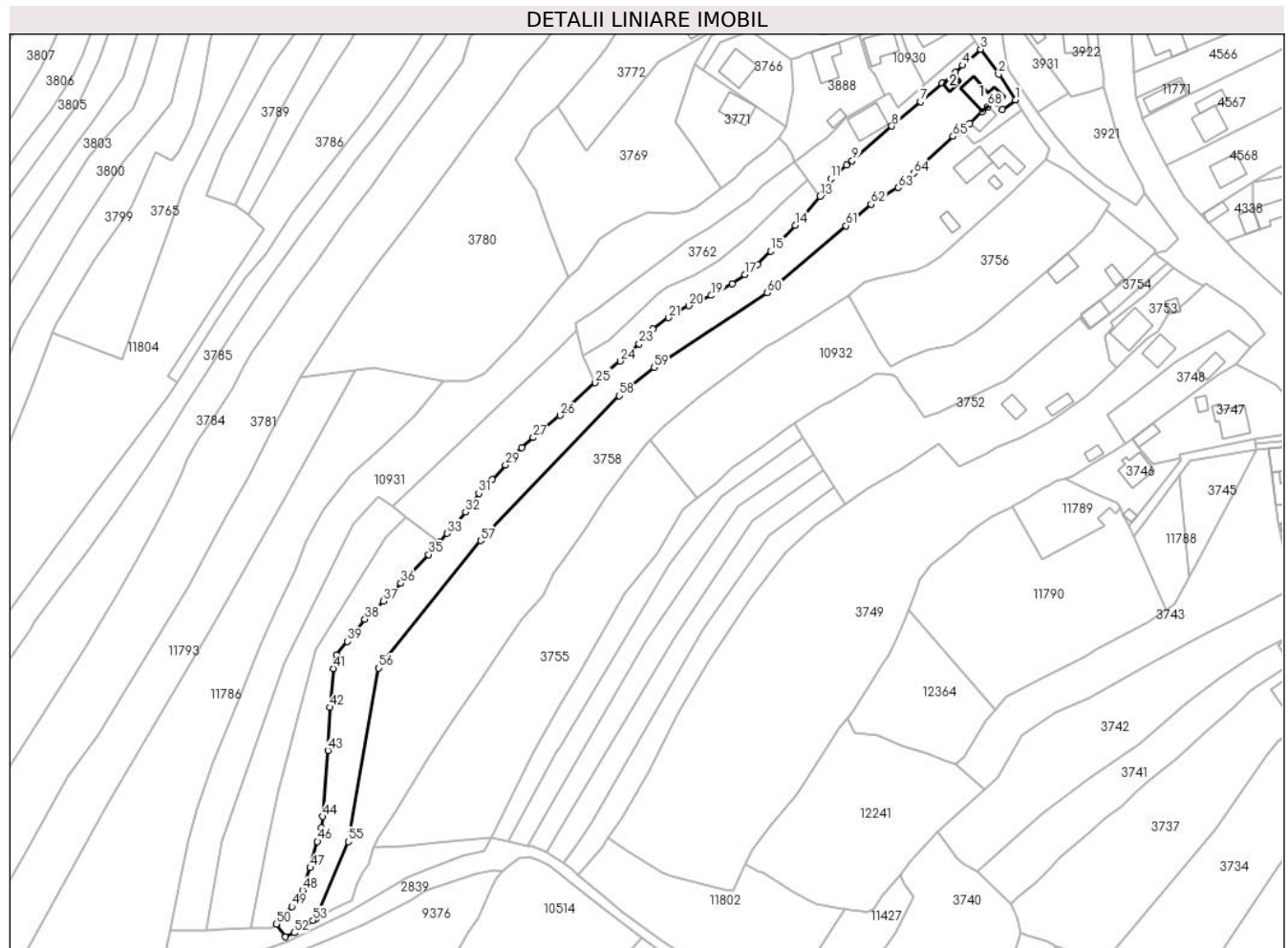
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.129	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	
2	faneata	DA	2.380	-	-	-	
3	pasune	NU	3.268	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.806,935 637.568,064	2	581.800,326 637.578,08	12.0	2	581.800,326 637.578,08	3	581.793,374 637.587,72	11.885	3	581.793,374 637.587,72	4	581.786,276 637.581,52	9.425
4	581.786,276 637.581,52	5	581.783,482 637.578,78	3.913	5	581.783,482 637.578,78	6	581.778,389 637.574,722	6.512	6	581.778,389 637.574,722	7	581.770,117 637.567,494	10.985



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.770,117 637.567,494	8	581.758,947 637.557,96	14.686	8	581.758,947 637.557,96	9	581.743,562 637.544,609	20.37	9	581.743,562 637.544,609	10	581.741,328 637.542,885	2.822
10	581.741,328 637.542,885	11	581.735,226 637.537,514	8.129	11	581.735,226 637.537,514	12	581.732,482 637.532,39	5.812	12	581.732,482 637.532,39	13	581.731,135 637.530,792	2.09
13	581.731,135 637.530,792	14	581.721,504 637.519,529	14.819	14	581.721,504 637.519,529	15	581.712,034 637.509,509	13.787	15	581.712,034 637.509,509	16	581.706,877 637.504,343	7.299
16	581.706,877 637.504,343	17	581.702,042 637.500,464	6.199	17	581.702,042 637.500,464	18	581.697,073 637.496,893	6.119	18	581.697,073 637.496,893	19	581.688,951 637.492,394	9.285
19	581.688,951 637.492,394	20	581.680,262 637.488,439	9.547	20	581.680,262 637.488,439	21	581.672,325 637.483,8	9.193	21	581.672,325 637.483,8	22	581.666,384 637.479,486	7.342
22	581.666,384 637.479,486	23	581.661,001 637.473,688	7.912	23	581.661,001 637.473,688	24	581.653,656 637.466,992	9.939	24	581.653,656 637.466,992	25	581.643,946 637.458,628	12.816
25	581.643,946 637.458,628	26	581.630,397 637.445,983	18.533	26	581.630,397 637.445,983	27	581.619,94 637.437,365	13.551	27	581.619,94 637.437,365	28	581.615,474 637.433,497	5.908
28	581.615,474 637.433,497	29	581.609,164 637.426,679	9.29	29	581.609,164 637.426,679	30	581.604,007 637.421,218	7.511	30	581.604,007 637.421,218	31	581.598,851 637.415,756	7.511
31	581.598,851 637.415,756	32	581.593,697 637.408,52	8.884	32	581.593,697 637.408,52	33	581.586,565 637.400,297	10.885	33	581.586,565 637.400,297	34	581.583,625 637.396,907	4.487
34	581.583,625 637.396,907	35	581.579,434 637.392,075	6.396	35	581.579,434 637.392,075	36	581.568,573 637.380,944	15.552	36	581.568,573 637.380,944	37	581.561,737 637.374,097	9.675
37	581.561,737 637.374,097	38	581.554,682 637.367,094	9.941	38	581.554,682 637.367,094	39	581.547,905 637.358,467	10.971	39	581.547,905 637.358,467	40	581.543,721 637.353,149	6.767
40	581.543,721 637.353,149	41	581.542,376 637.347,908	5.411	41	581.542,376 637.347,908	42	581.541,167 637.332,957	15.0	42	581.541,167 637.332,957	43	581.540,279 637.316,238	16.743
43	581.540,279 637.316,238	44	581.538,237 637.290,611	25.708	44	581.538,237 637.290,611	45	581.537,746 637.286,193	4.445	45	581.537,746 637.286,193	46	581.536,291 637.280,935	5.456
46	581.536,291 637.280,935	47	581.533,49 637.270,809	10.506	47	581.533,49 637.270,809	48	581.530,543 637.262,063	9.229	48	581.530,543 637.262,063	49	581.526,29 637.255,79	7.579
49	581.526,29 637.255,79	50	581.520,298 637.249,033	9.031	50	581.520,298 637.249,033	51	581.523,788 637.244,021	6.107	51	581.523,788 637.244,021	52	581.527,243 637.245,595	3.797
52	581.527,243 637.245,595	53	581.534,484 637.250,429	8.706	53	581.534,484 637.250,429	54	581.535,821 637.251,165	1.526	54	581.535,821 637.251,165	55	581.548,231 637.280,935	32.253
55	581.548,231 637.280,935	56	581.560,009 637.348,124	68.214	56	581.560,009 637.348,124	57	581.599,495 637.397,463	63.194	57	581.599,495 637.397,463	58	581.653,289 637.453,555	77.718
58	581.653,289 637.453,555	59	581.666,696 637.464,529	17.326	59	581.666,696 637.464,529	60	581.710,684 637.493,439	52.638	60	581.710,684 637.493,439	61	581.741,135 637.519,427	40.033
61	581.741,135 637.519,427	62	581.750,908 637.527,767	12.848	62	581.750,908 637.527,767	63	581.761,359 637.534,187	12.265	63	581.761,359 637.534,187	64	581.767,433 637.539,8	8.27
64	581.767,433 637.539,8	65	581.782,74 637.553,968	20.858	65	581.782,74 637.553,968	66	581.789,226 637.558,982	8.198	66	581.789,226 637.558,982	67	581.794,134 637.563,563	6.714
67	581.794,134 637.563,563	68	581.796,284 637.565,568	2.94	68	581.796,284 637.565,568	69	581.799,043 637.568,143	3.774	69	581.799,043 637.568,143	70	581.800,243 637.566,857	1.759
70	581.800,243 637.566,857	71	581.801,839 637.564,382	2.945	71	581.801,839 637.564,382	1	581.806,935 637.568,064	6.287					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.099	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU IONUȚ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.099	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.099	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.731,135 637.530,792	2	581.726,266 637.537,267	8.101
3	581.717,078 637.528,617	4	581.702,195 637.514,356	20.613
5	581.691,753 637.505,819	6	581.682,453 637.500,251	10.839
7	581.671,903 637.495,459	8	581.667,952 637.492,852	4.734
9	581.657,781 637.483,144	10	581.649,181 637.475,269	11.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.726,266 637.537,267	3	581.717,078 637.528,617	12.619
4	581.702,195 637.514,356	5	581.691,753 637.505,819	13.488
6	581.682,453 637.500,251	7	581.671,903 637.495,459	11.587
8	581.667,952 637.492,852	9	581.657,781 637.483,144	14.06
10	581.649,181 637.475,269	11	581.639,268 637.469,015	11.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.639,268 637.469,015	12	581.643,946 637.458,628	11.392
13	581.653,656 637.466,992	14	581.661,001 637.473,688	9.939
15	581.666,384 637.479,486	16	581.672,325 637.483,8	7.342
17	581.680,262 637.488,439	18	581.688,951 637.492,394	9.547
19	581.697,073 637.496,893	20	581.702,042 637.500,464	6.119
21	581.706,877 637.504,343	22	581.712,034 637.509,509	7.299
23	581.721,504 637.519,529	1	581.731,135 637.530,792	14.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.643,946 637.458,628	13	581.653,656 637.466,992	12.816
14	581.661,001 637.473,688	15	581.666,384 637.479,486	7.912
16	581.672,325 637.483,8	17	581.680,262 637.488,439	9.193
18	581.688,951 637.492,394	19	581.697,073 637.496,893	9.285
20	581.702,042 637.500,464	21	581.706,877 637.504,343	6.199
22	581.712,034 637.509,509	23	581.721,504 637.519,529	13.787

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.203	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÂNCEANU NECULAI 2) IONIȚĂ-VRÂNCEANU IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

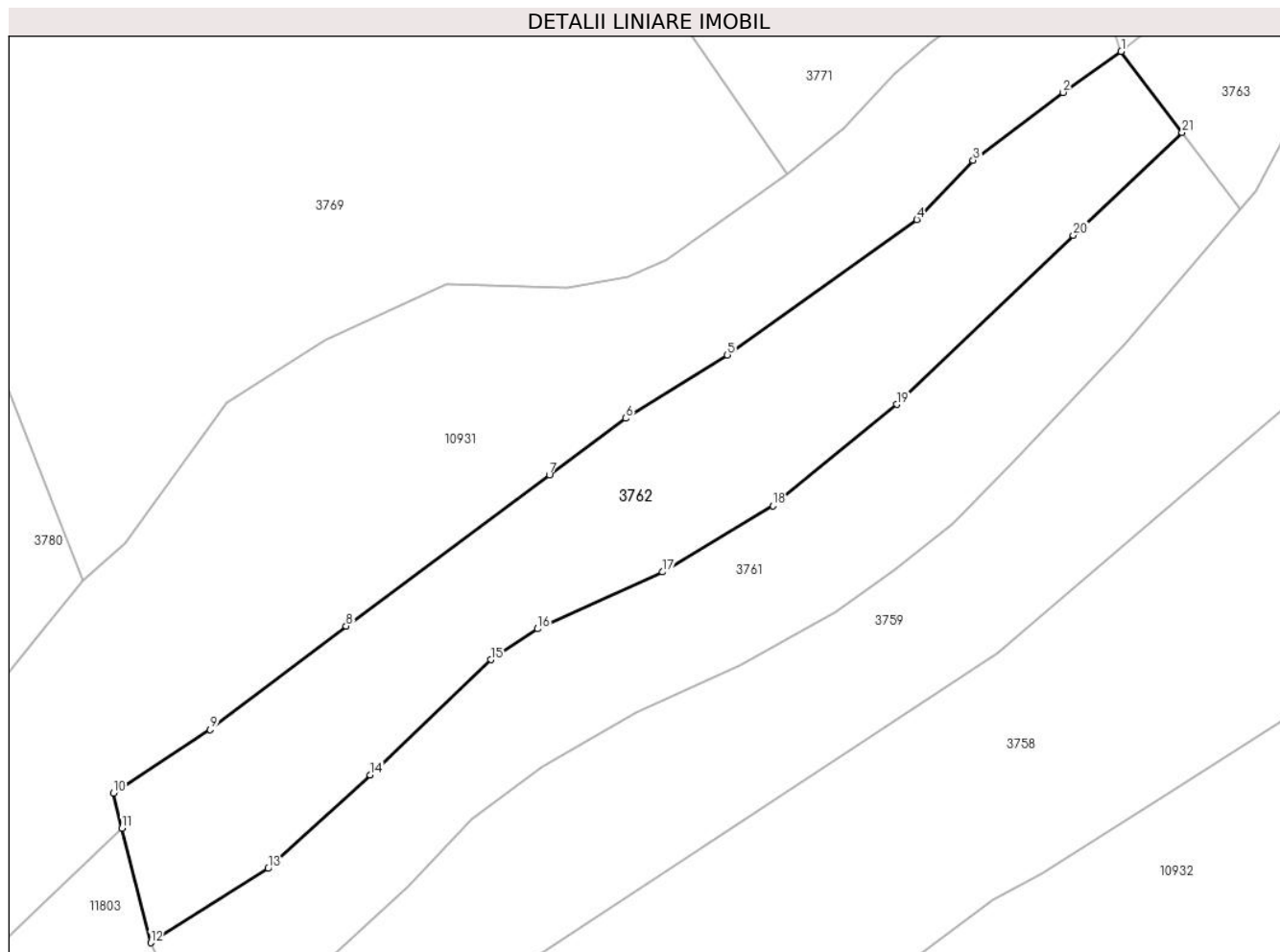
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.203	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.203	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.721,127 637.544,099	2	581.716,222 637.540,647	5.998
3	581.708,641 637.534,922	4	581.703,887 637.529,937	6.888
5	581.687,907 637.518,529	6	581.679,326 637.513,184	10.11
7	581.672,902 637.508,442	8	581.655,758 637.495,701	21.36
9	581.644,299 637.486,968	10	581.636,117 637.481,612	9.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.716,222 637.540,647	3	581.708,641 637.534,922	9.5
4	581.703,887 637.529,937	5	581.687,907 637.518,529	19.634
6	581.679,326 637.513,184	7	581.672,902 637.508,442	7.985
8	581.655,758 637.495,701	9	581.644,299 637.486,968	14.407
10	581.636,117 637.481,612	11	581.636,854 637.478,67	3.033



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.636,854 637.478,67	12	581.639,268 637.469,015	9.952
13	581.649,181 637.475,269	14	581.657,781 637.483,144	11.661
15	581.667,952 637.492,852	16	581.671,903 637.495,459	4.734
17	581.682,453 637.500,251	18	581.691,753 637.505,819	10.839
19	581.702,195 637.514,356	20	581.717,078 637.528,617	20.613
21	581.726,266 637.537,267	1	581.721,127 637.544,099	8.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.639,268 637.469,015	13	581.649,181 637.475,269	11.721
14	581.657,781 637.483,144	15	581.667,952 637.492,852	14.06
16	581.671,903 637.495,459	17	581.682,453 637.500,251	11.587
18	581.691,753 637.505,819	19	581.702,195 637.514,356	13.488
20	581.717,078 637.528,617	21	581.726,266 637.537,267	12.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:739

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50287	Din acte: 745 Masurata: 755	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>450 / 21/01/2011</b>		
Act Notarial nr. 25, din 18/01/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA VRANCEANU ANA, - necasatorita	A1
<b>31131 / 12/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1060 - convocare, din 31/10/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 739	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA VRANCEANU ANA, - necasatorita	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

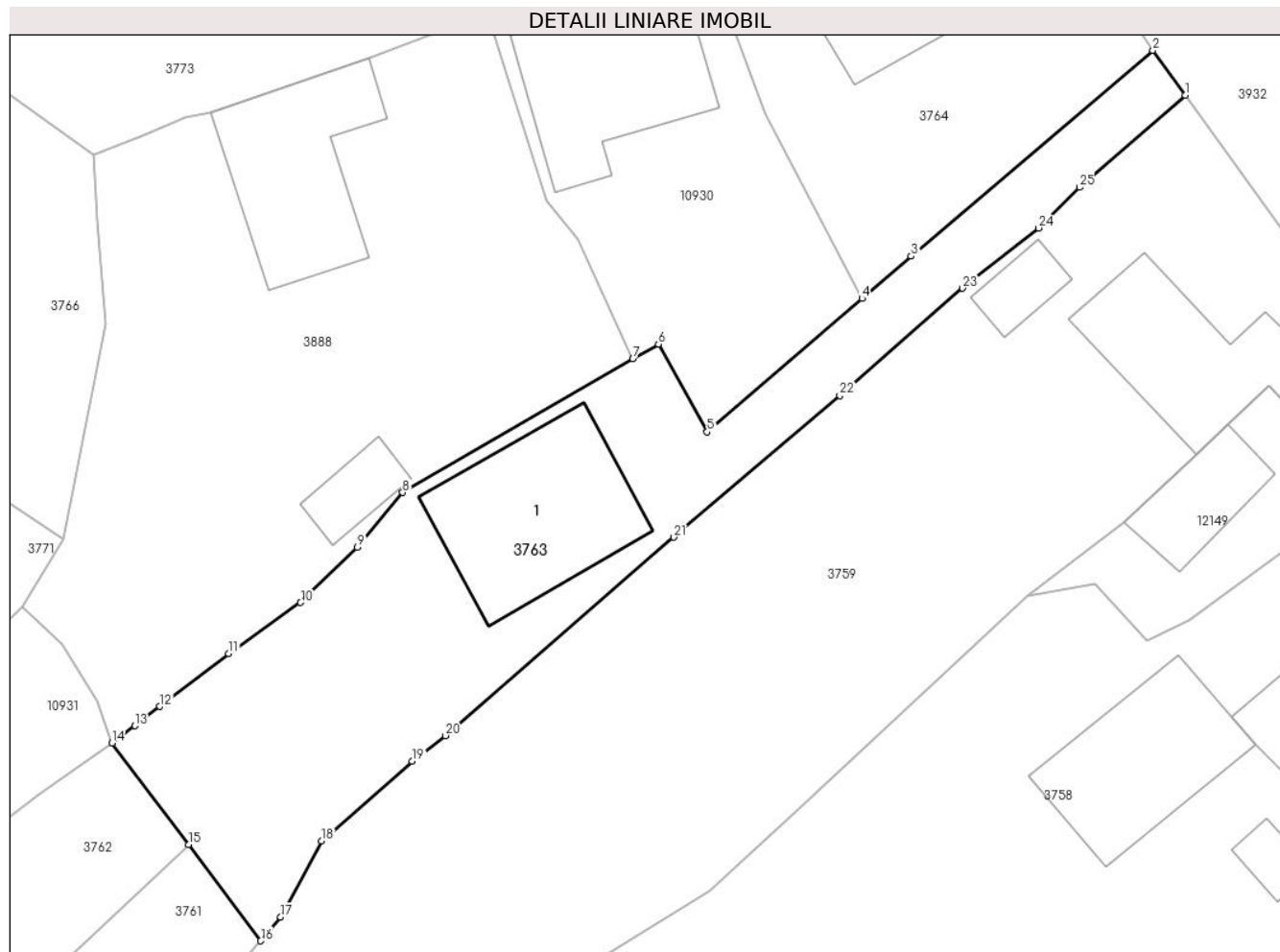
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50287	Din acte: 745 Masurata: 755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	-	-	-	
2	arabil	DA	343	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.793,374 637.587,72	2	581.791,194 637.590,731	3.717
3	581.774,921 637.576,884	4	581.771,609 637.574,03	4.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.791,194 637.590,731	3	581.774,921 637.576,884	21.367
4	581.771,609 637.574,03	5	581.761,193 637.565,053	13.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.761,193 637.565,053	6	581.757,912 637.570,965	6.761
7	581.756,185 637.569,962	8	581.740,689 637.560,966	17.918
9	581.737,638 637.557,281	10	581.733,821 637.553,562	5.329
11	581.728,982 637.550,122	12	581.724,342 637.546,564	5.847
13	581.722,653 637.545,269	14	581.721,127 637.544,099	1.923
15	581.726,266 637.537,267	16	581.731,135 637.530,792	8.101
17	581.732,482 637.532,39	18	581.735,226 637.537,514	5.812
19	581.741,328 637.542,885	20	581.743,562 637.544,609	2.822
21	581.758,947 637.557,96	22	581.770,117 637.567,494	14.686
23	581.778,389 637.574,722	24	581.783,482 637.578,78	6.512
25	581.786,276 637.581,52	1	581.793,374 637.587,72	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.757,912 637.570,965	7	581.756,185 637.569,962	1.997
8	581.740,689 637.560,966	9	581.737,638 637.557,281	4.784
10	581.733,821 637.553,562	11	581.728,982 637.550,122	5.937
12	581.724,342 637.546,564	13	581.722,653 637.545,269	2.128
14	581.721,127 637.544,099	15	581.726,266 637.537,267	8.549
16	581.731,135 637.530,792	17	581.732,482 637.532,39	2.09
18	581.735,226 637.537,514	19	581.741,328 637.542,885	8.129
20	581.743,562 637.544,609	21	581.758,947 637.557,96	20.37
22	581.770,117 637.567,494	23	581.778,389 637.574,722	10.985
24	581.783,482 637.578,78	25	581.786,276 637.581,52	3.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		496	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU IONUȚ	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU IONUȚ	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

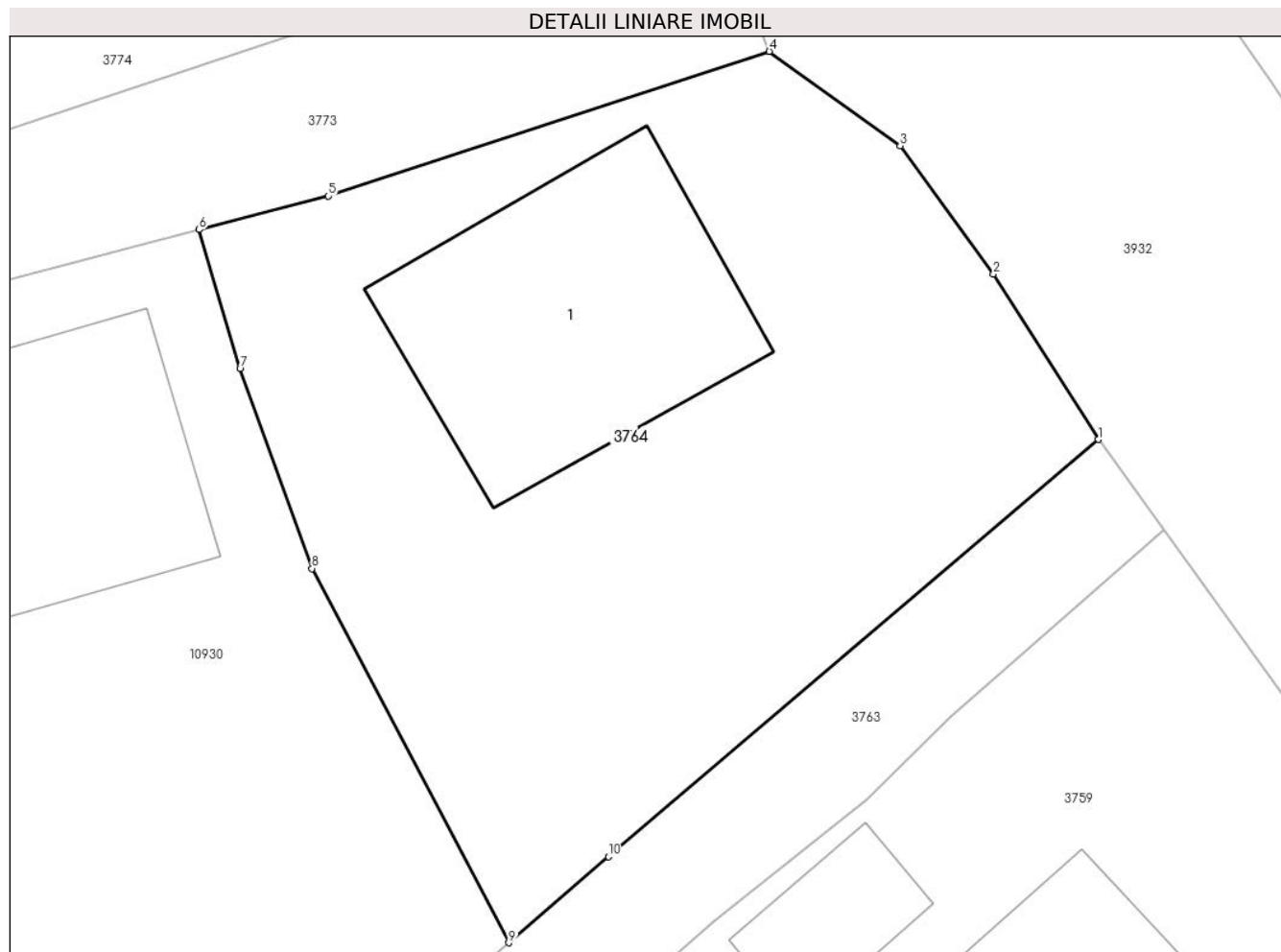
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	259	-	-	-	
2	faneata	DA	237	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.791,194 637.590,731	2	581.787,714 637.596,227	6.505
2	581.787,714 637.596,227	3	581.784,609 637.600,482	5.267
3	581.784,609 637.600,482	4	581.780,264 637.603,612	5.355



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.780,264 637.603,612	5	581.765,612 637.598,808	15.419
5	581.765,612 637.598,808	6	581.761,318 637.597,699	4.435
6	581.761,318 637.597,699	7	581.762,678 637.593,08	4.815
7	581.762,678 637.593,08	8	581.765,07 637.586,451	7.047
8	581.765,07 637.586,451	9	581.771,609 637.574,03	14.037
9	581.771,609 637.574,03	10	581.774,921 637.576,884	4.372
10	581.774,921 637.576,884	1	581.791,194 637.590,731	21.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.733	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

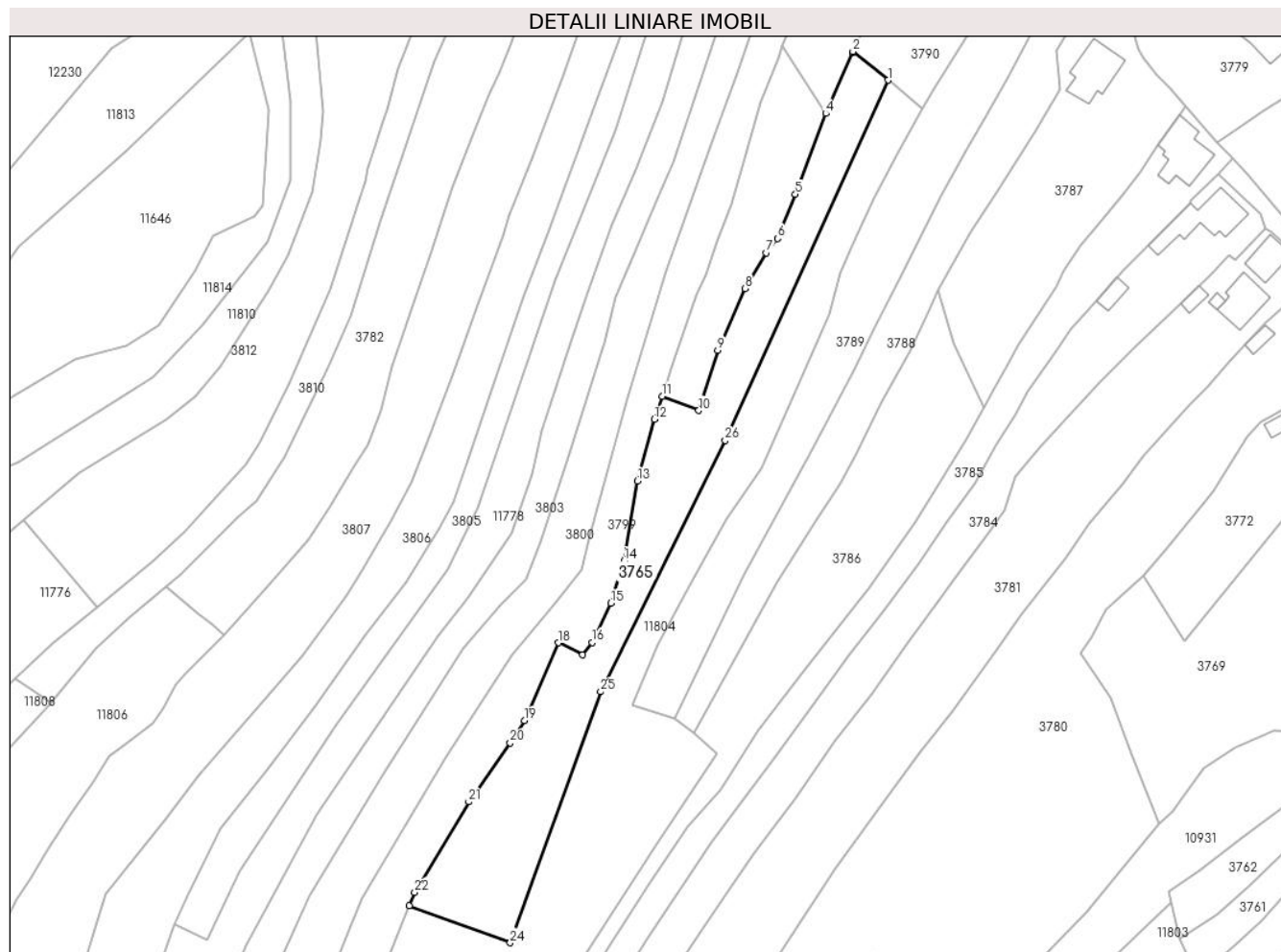
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.733	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	395	-	-	-	
2	faneata	NU	3.338	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.561,316 637.697,766	2	581.551,982 637.705,449	12.089	2	581.551,982 637.705,449	3	581.551,85 637.705,172	0.307
3	581.551,85 637.705,172	4	581.544,732 637.688,89	17.77	4	581.544,732 637.688,89	5	581.536,607 637.667,37	23.003
5	581.536,607 637.667,37	6	581.531,879 637.655,591	12.692	6	581.531,879 637.655,591	7	581.528,875 637.651,77	4.86
7	581.528,875 637.651,77	8	581.523,135 637.642,225	11.138	8	581.523,135 637.642,225	9	581.515,917 637.625,798	17.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.515,917 637.625,798	10	581.510,846 637.609,755	16.825
11	581.501,067 637.613,565	12	581.498,995 637.607,38	6.523
13	581.494,482 637.590,948	14	581.490,889 637.569,666	21.583
15	581.487,354 637.558,37	16	581.482,35 637.547,867	11.634
17	581.479,773 637.544,587	18	581.473,451 637.547,791	7.088
19	581.464,275 637.527,054	20	581.460,536 637.521,089	7.04
21	581.449,482 637.505,388	22	581.435,046 637.481,325	28.061
23	581.433,64 637.477,792	24	581.460,536 637.467,854	28.673
25	581.484,662 637.534,75	26	581.517,856 637.601,749	74.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.510,846 637.609,755	11	581.501,067 637.613,565	10.495
12	581.498,995 637.607,38	13	581.494,482 637.590,948	17.04
14	581.490,889 637.569,666	15	581.487,354 637.558,37	11.836
16	581.482,35 637.547,867	17	581.479,773 637.544,587	4.171
18	581.473,451 637.547,791	19	581.464,275 637.527,054	22.676
20	581.460,536 637.521,089	21	581.449,482 637.505,388	19.202
22	581.435,046 637.481,325	23	581.433,64 637.477,792	3.802
24	581.460,536 637.467,854	25	581.484,662 637.534,75	71.114
26	581.517,856 637.601,749	1	581.561,316 637.697,766	105.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52183	Din acte: 805 Masurata: 736	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22926 / 12/09/2016</b>		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1760, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52183 a imobilului cu numarul cadastral 52183/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12 (identificator electronic 50567) inscris in cartea funciara 8 (identificator electronic 50567);	A1, A1.1
<b>22928 / 12/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 1763 - contract de vanzare, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATRICALĂ CONSTNTIN-DRAGOȘ</b> , - necasatorit	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATRICALĂ CONSTNTIN-DRAGOȘ</b> , - necasatorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

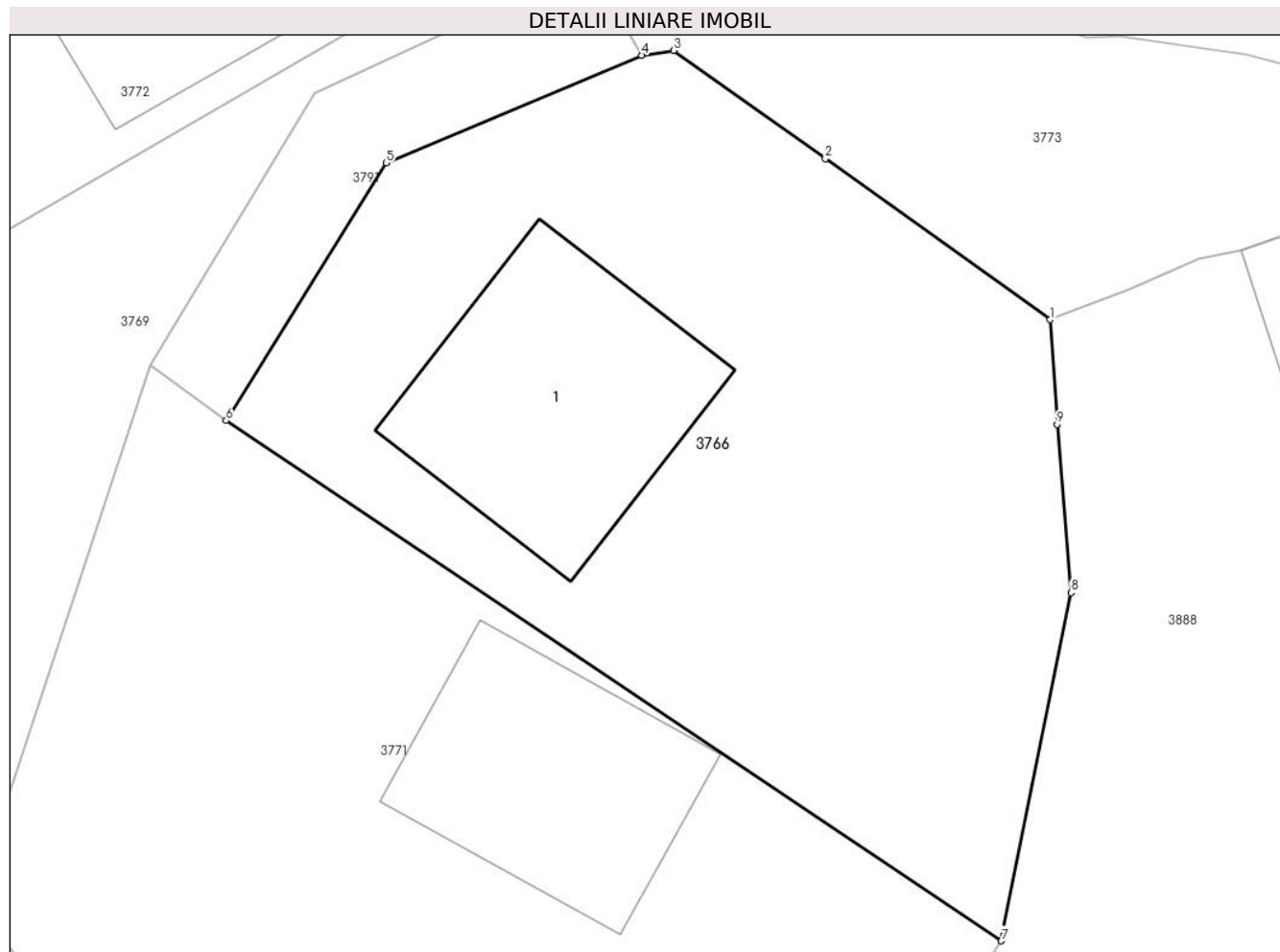
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22928 / 12/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 1763 - contract de vanzare, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra constructiei C1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATRICALĂ CONSTANTIN</b> 2) <b>MATRICALĂ ECATERINA</b> , - soti	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52183	Din acte: 805 Masurata: 736	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	366	-	-	-	
2	faneata	DA	370	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 116 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.719,848 637.583,679	2	581.710,488 637.590,375	11.509
2	581.710,488 637.590,375	3	581.704,187 637.594,882	7.747



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.704,187 637.594,882	4	581.702,849 637.594,679	1.353
4	581.702,849 637.594,679	5	581.692,231 637.590,204	11.522
5	581.692,231 637.590,204	6	581.685,565 637.579,482	12.625
6	581.685,565 637.579,482	7	581.717,805 637.557,845	38.828
7	581.717,805 637.557,845	8	581.720,711 637.572,332	14.776
8	581.720,711 637.572,332	9	581.720,126 637.579,329	7.021
9	581.720,126 637.579,329	1	581.719,848 637.583,679	4.359

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ NECULAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

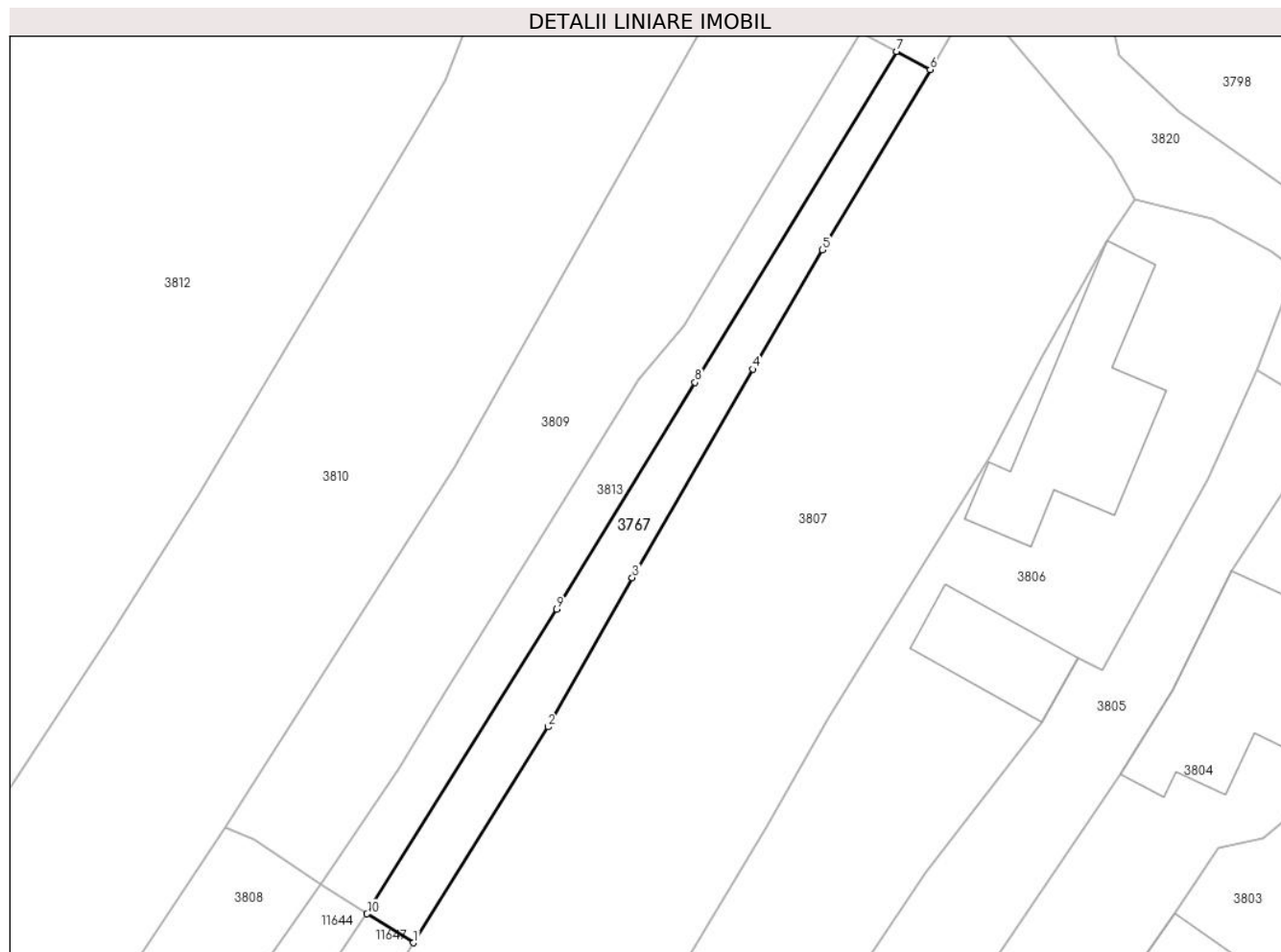
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	170	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.514,002 637.808,57	2	581.522,08 637.821,513	15.257
2	581.522,08 637.821,513	3	581.527,129 637.830,456	10.27
3	581.527,129 637.830,456	4	581.534,352 637.842,946	14.428
4	581.534,352 637.842,946	5	581.538,53 637.850,094	8.279
5	581.538,53 637.850,094	6	581.545,007 637.860,9	12.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.545,007 637.860,9	7	581.542,985 637.861,99	2.297
7	581.542,985 637.861,99	8	581.530,901 637.842,154	23.227
8	581.530,901 637.842,154	9	581.522,599 637.828,568	15.922
9	581.522,599 637.828,568	10	581.511,22 637.810,306	21.517
10	581.511,22 637.810,306	1	581.514,002 637.808,57	3.279

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE 2) DOBRICĂ RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

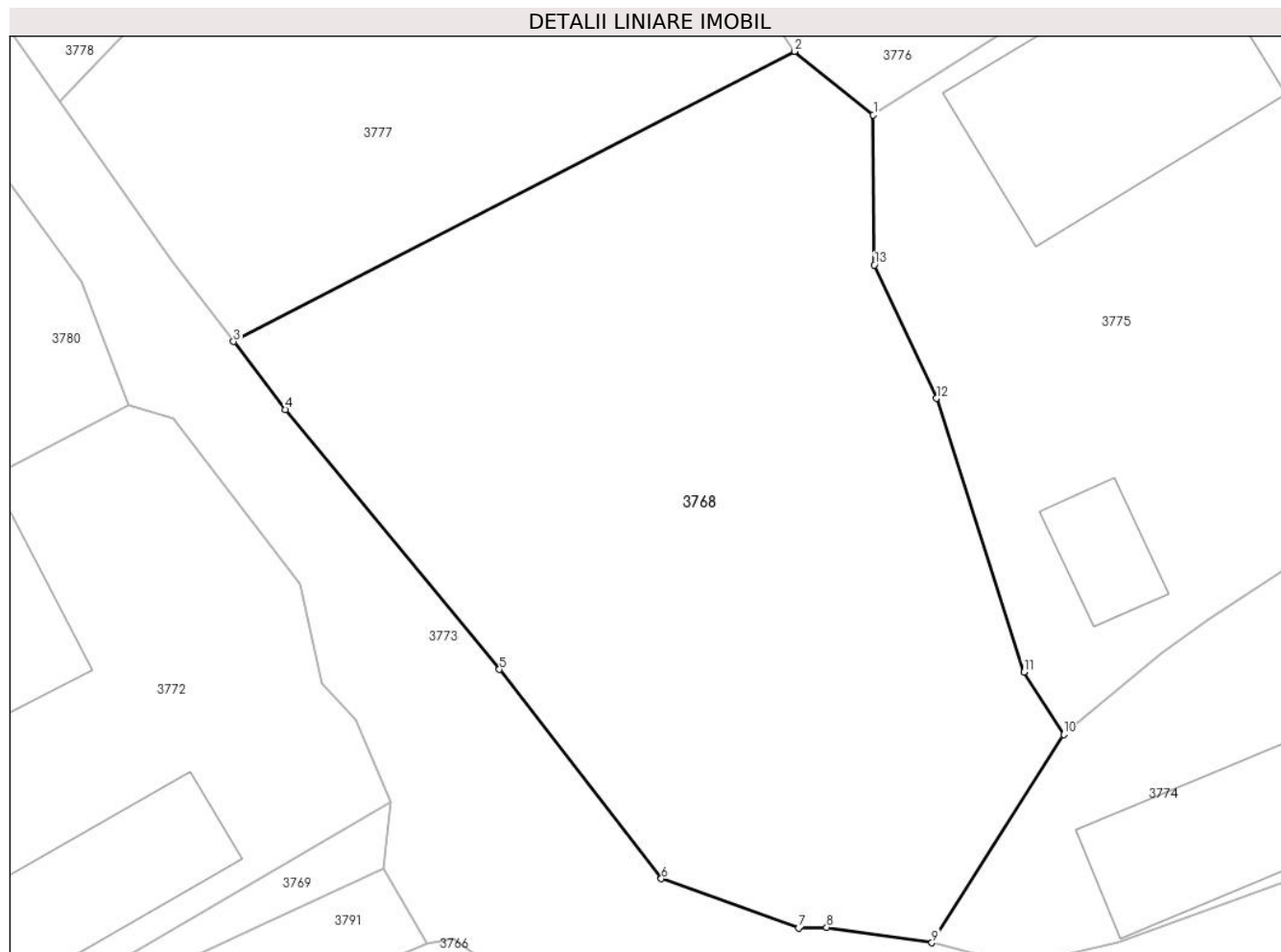
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.008	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.725,092 637.635,88	2	581.721,157 637.639,041	5.047
2	581.721,157 637.639,041	3	581.693,232 637.624,606	31.435
3	581.693,232 637.624,606	4	581.695,809 637.621,229	4.248
4	581.695,809 637.621,229	5	581.706,469 637.608,305	16.753
5	581.706,469 637.608,305	6	581.714,532 637.597,885	13.175



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.714,532 637.597,885	7	581.721,362 637.595,429	7.258
7	581.721,362 637.595,429	8	581.722,766 637.595,467	1.405
8	581.722,766 637.595,467	9	581.728,003 637.594,703	5.292
9	581.728,003 637.594,703	10	581.734,571 637.605,063	12.267
10	581.734,571 637.605,063	11	581.732,587 637.608,164	3.681
11	581.732,587 637.608,164	12	581.728,221 637.621,778	14.297
12	581.728,221 637.621,778	13	581.725,131 637.628,416	7.322
13	581.725,131 637.628,416	1	581.725,092 637.635,88	7.464

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.275	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMINTE VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

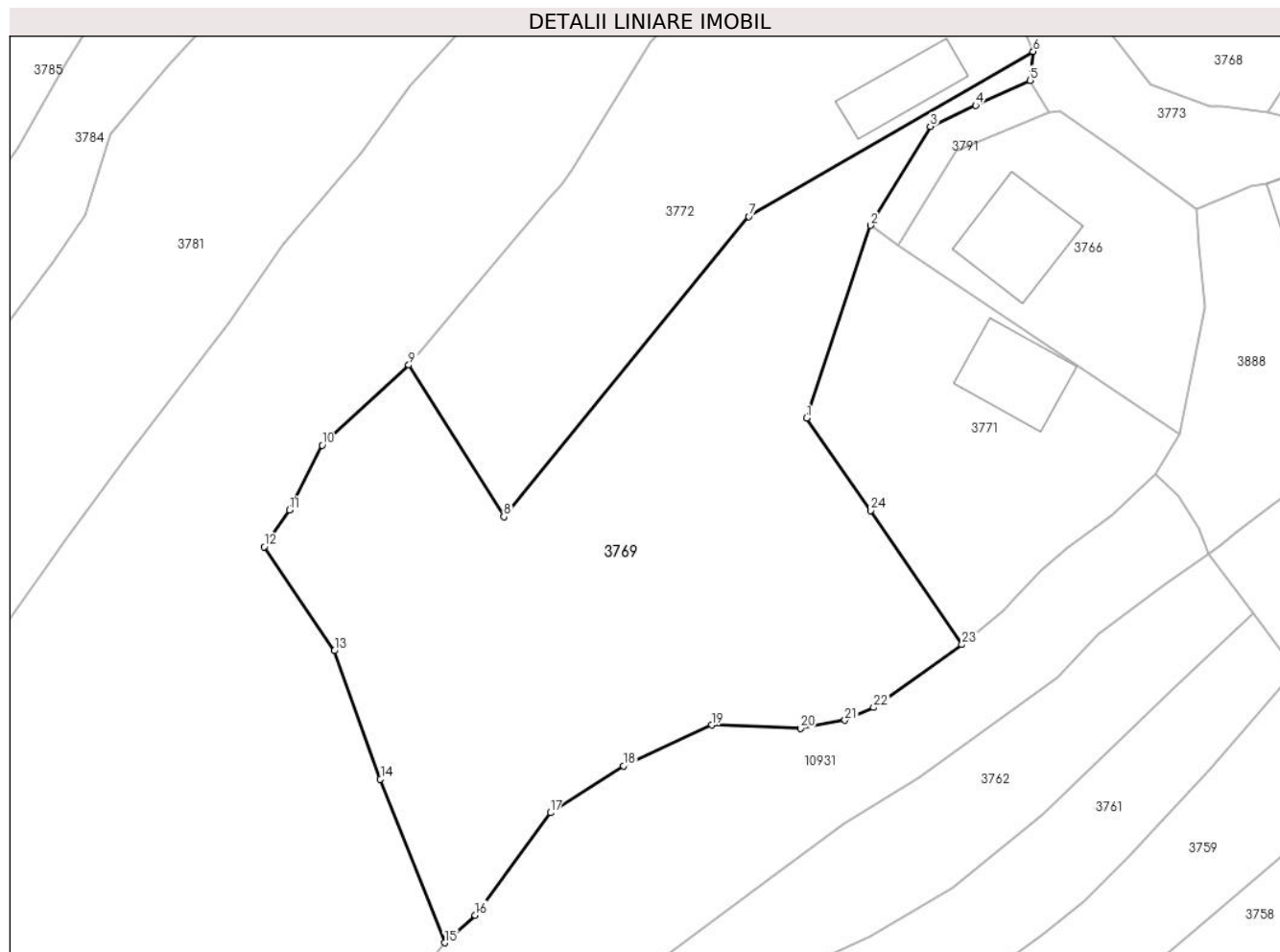
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.275	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.675,094 637.559,684	2	581.682,421 637.581,769	23.269
3	581.689,257 637.593,099	4	581.694,462 637.595,514	5.738
5	581.700,72 637.598,367	6	581.701,066 637.601,685	3.336
7	581.668,464 637.582,776	8	581.640,364 637.548,376	44.418
9	581.629,456 637.565,749	10	581.619,535 637.556,581	13.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.682,421 637.581,769	3	581.689,257 637.593,099	13.233
4	581.694,462 637.595,514	5	581.700,72 637.598,367	6.878
6	581.701,066 637.601,685	7	581.668,464 637.582,776	37.689
8	581.640,364 637.548,376	9	581.629,456 637.565,749	20.514
10	581.619,535 637.556,581	11	581.615,753 637.549,135	8.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.615,753 637.549,135	12	581.612,863 637.544,939	5.095
13	581.620,914 637.533,027	14	581.626,199 637.518,326	15.622
15	581.633,572 637.499,573	16	581.637,079 637.502,724	4.715
17	581.645,699 637.514,473	18	581.654,071 637.519,829	9.939
19	581.664,193 637.524,515	20	581.674,374 637.524,143	10.188
21	581.679,478 637.525,068	22	581.682,774 637.526,52	3.602
23	581.692,912 637.533,73	24	581.682,449 637.549,097	18.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.612,863 637.544,939	13	581.620,914 637.533,027	14.378
14	581.626,199 637.518,326	15	581.633,572 637.499,573	20.15
16	581.637,079 637.502,724	17	581.645,699 637.514,473	14.572
18	581.654,071 637.519,829	19	581.664,193 637.524,515	11.154
20	581.674,374 637.524,143	21	581.679,478 637.525,068	5.187
22	581.682,774 637.526,52	23	581.692,912 637.533,73	12.44
24	581.682,449 637.549,097	1	581.675,094 637.559,684	12.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.964	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CREANGĂ GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

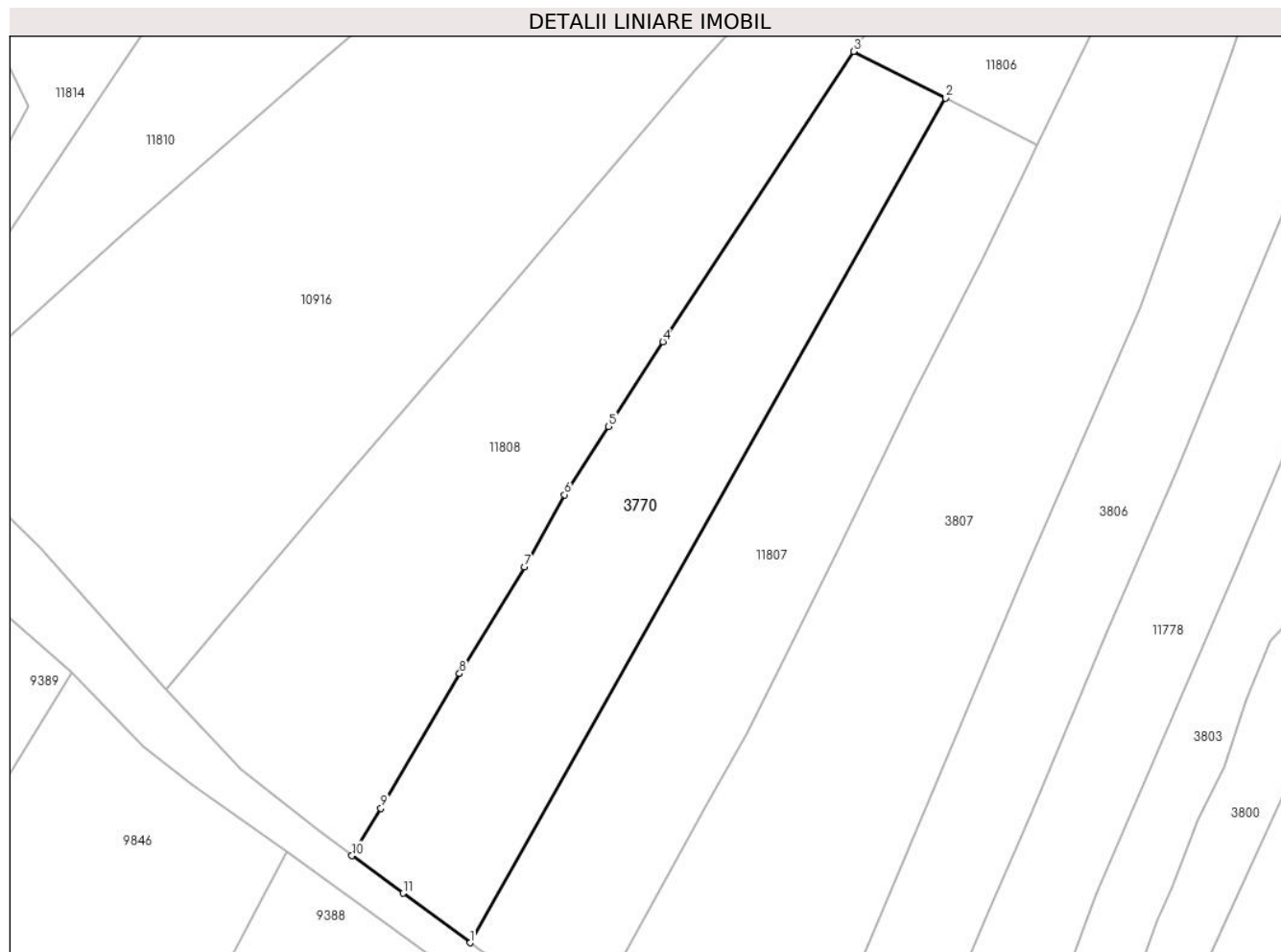
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.964	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.209,879 637.301,164	2	581.294,866 637.452,017	173.146
2	581.294,866 637.452,017	3	581.278,433 637.460,327	18.415
3	581.278,433 637.460,327	4	581.244,356 637.408,506	62.021
4	581.244,356 637.408,506	5	581.234,632 637.393,363	17.996
5	581.234,632 637.393,363	6	581.226,802 637.381,168	14.492



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.226,802 637.381,168	7	581.219,605 637.368,253	14.785
7	581.219,605 637.368,253	8	581.208,002 637.349,222	22.289
8	581.208,002 637.349,222	9	581.193,963 637.325,164	27.855
9	581.193,963 637.325,164	10	581.188,763 637.316,714	9.922
10	581.188,763 637.316,714	11	581.197,884 637.309,997	11.327
11	581.197,884 637.309,997	1	581.209,879 637.301,164	14.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52184	Din acte: 804 Masurata: 1.036	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22926 / 12/09/2016</b>	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1760, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52184 a imobilului cu numarul cadastral 52184/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12 (identificator electronic 50567) in scris in cartea funciara 8 (identificator electronic 50567);
<b>22929 / 12/09/2016</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1762, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATRICALĂ ANDREI-ALEXANDRU</b> , necasatorit
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATRICALĂ ANDREI-ALEXANDRU</b> , necasatorit

**C. Partea III. SARCINI .**

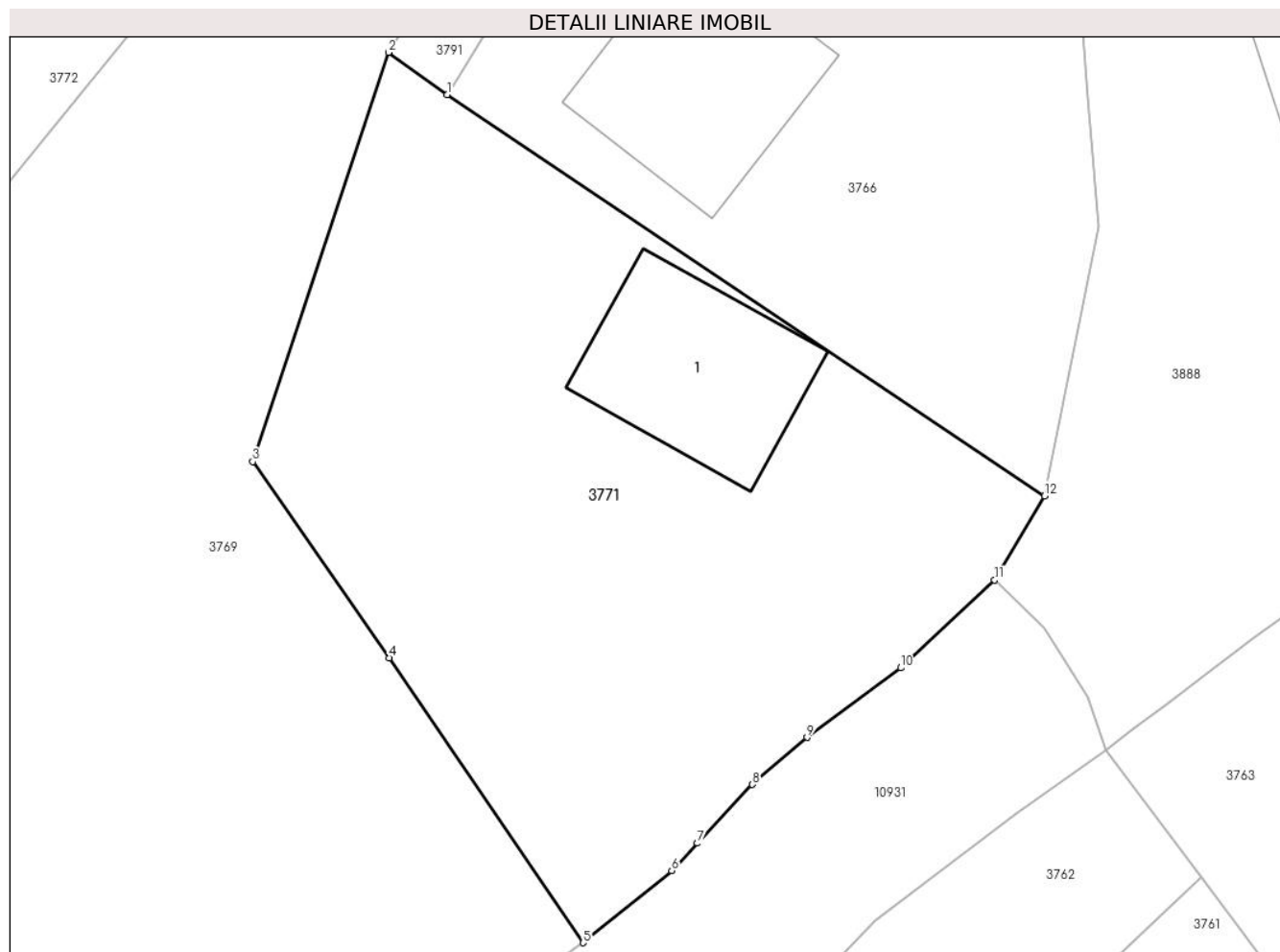
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52184	Din acte: 804 Masurata: 1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	180	-	-	-	
2	faneata	DA	856	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.685,565 637.579,482	2	581.682,421 637.581,769	3.888
2	581.682,421 637.581,769	3	581.675,094 637.559,684	23.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.675,094 637.559,684	4	581.682,449 637.549,097	12.891
4	581.682,449 637.549,097	5	581.692,912 637.533,73	18.591
5	581.692,912 637.533,73	6	581.697,699 637.537,624	6.171
6	581.697,699 637.537,624	7	581.699,08 637.539,101	2.022
7	581.699,08 637.539,101	8	581.702,042 637.542,267	4.336
8	581.702,042 637.542,267	9	581.704,991 637.544,812	3.895
9	581.704,991 637.544,812	10	581.710,054 637.548,564	6.302
10	581.710,054 637.548,564	11	581.715,11 637.553,304	6.93
11	581.715,11 637.553,304	12	581.717,805 637.557,845	5.281
12	581.717,805 637.557,845	1	581.685,565 637.579,482	38.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:388  
Nr. cadastral vechi:515

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50919	1.800	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd
A1.3		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa in constructie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4184 / 20/06/2007</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1761, din 19/06/2007 emis de BNP David;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BICHER DAN</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)</i>	

**C. Partea III. SARCINI**

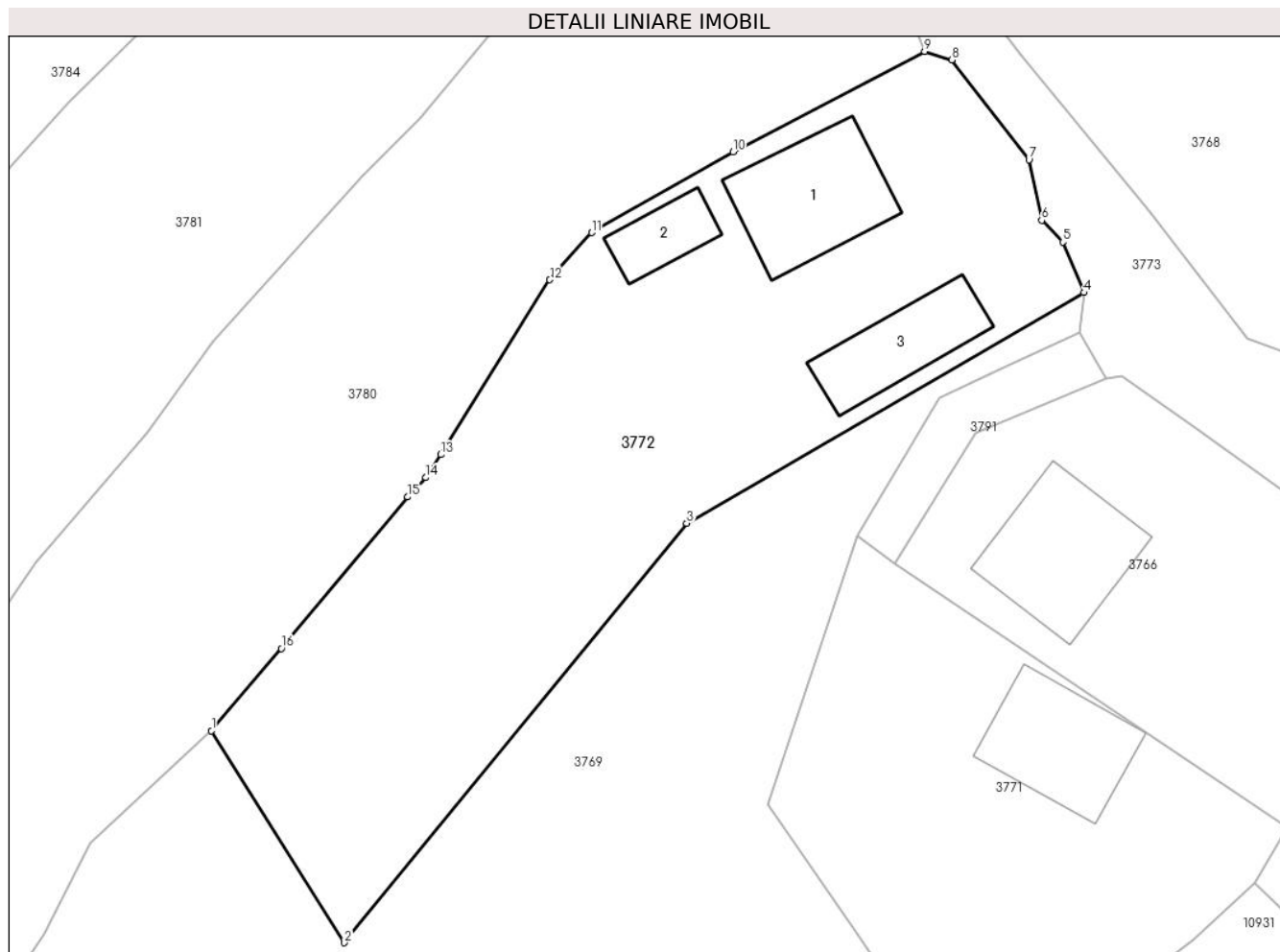
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>5626 / 16/08/2007</b>	
Certificat Grefa nr. 2175/321/2007, din 04/11/1111 emis de Judecatoria Tg. Neamt;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Se noteaza litigiul in favoarea,	
1) <b>DOMINTE VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50919	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	892	-	-	-	
2	faneata	DA	908	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 105 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd
A1.3		construcții anexa	Din acte: 77 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa în construcție

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.629,456 637.565,749	2	581.640,364 637.548,376	20.514



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.640,364 637.548,376	3	581.668,464 637.582,776	44.418
3	581.668,464 637.582,776	4	581.701,066 637.601,685	37.689
4	581.701,066 637.601,685	5	581.699,332 637.605,821	4.485
5	581.699,332 637.605,821	6	581.697,603 637.607,604	2.484
6	581.697,603 637.607,604	7	581.696,559 637.612,565	5.07
7	581.696,559 637.612,565	8	581.690,226 637.620,763	10.359
8	581.690,226 637.620,763	9	581.687,996 637.621,459	2.336
9	581.687,996 637.621,459	10	581.672,27 637.613,215	17.756
10	581.672,27 637.613,215	11	581.660,653 637.606,606	13.365
11	581.660,653 637.606,606	12	581.657,222 637.602,729	5.177
12	581.657,222 637.602,729	13	581.648,267 637.588,396	16.901
13	581.648,267 637.588,396	14	581.647,035 637.586,516	2.248
14	581.647,035 637.586,516	15	581.645,549 637.584,922	2.179
15	581.645,549 637.584,922	16	581.635,183 637.572,497	16.181
16	581.635,183 637.572,497	1	581.629,456 637.565,749	8.851

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52991	Din acte: 979 Maturata: 1.022	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32372 / 28/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 15110 din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14110 din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, * Domeniu Public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

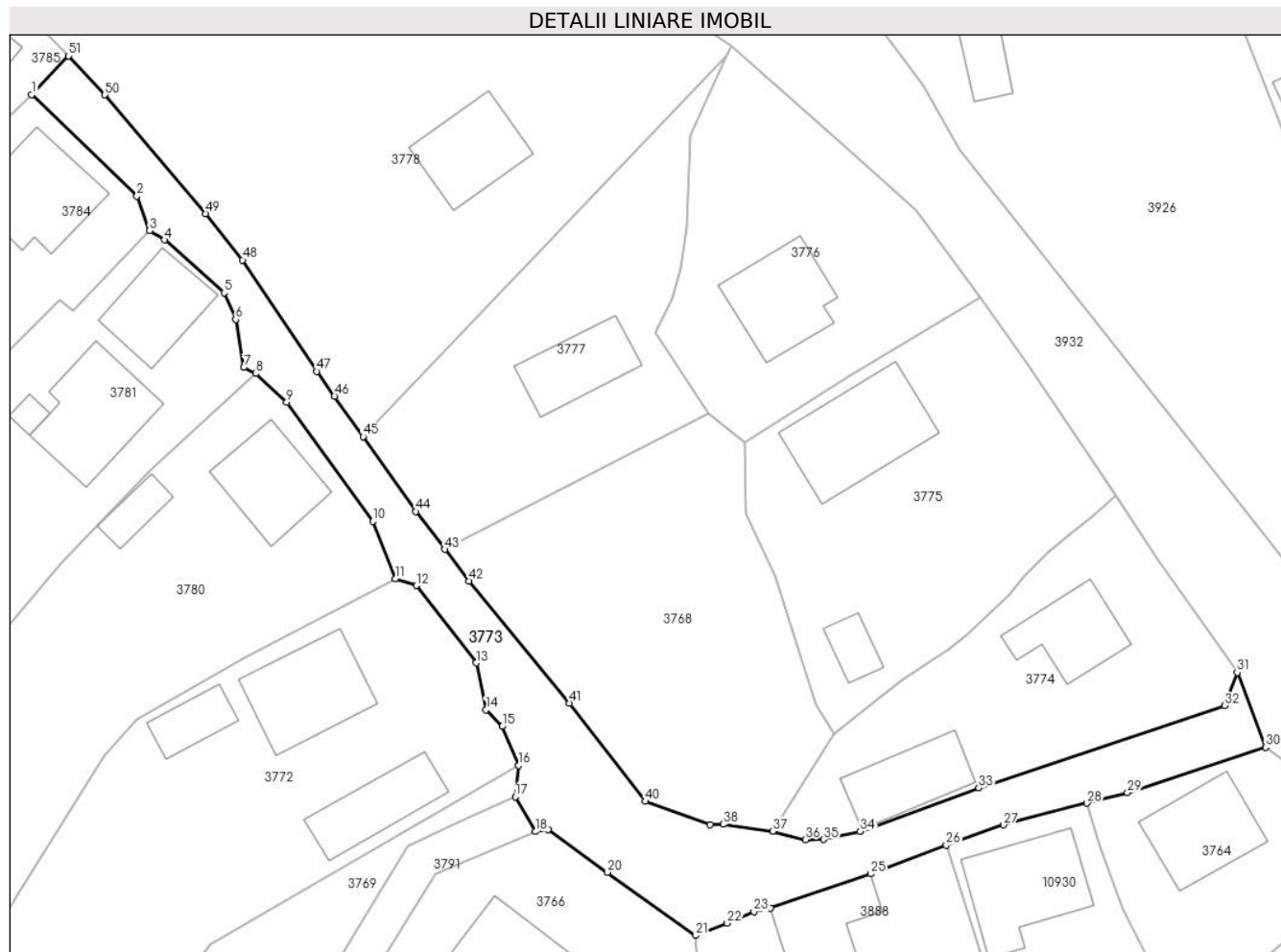
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52991	Din acte: 979 Masurata: 1.022	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.022	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.649,457 637.672,796	2	581.660,615 637.662,014	15.516	2	581.660,615 637.662,014	3	581.661,973 637.658,368	3.891	3	581.661,973 637.658,368	4	581.663,537 637.657,381	1.849
4	581.663,537 637.657,381	5	581.669,851 637.651,767	8.449	5	581.669,851 637.651,767	6	581.671,091 637.648,946	3.081	6	581.671,091 637.648,946	7	581.671,954 637.643,884	5.135
7	581.671,954 637.643,884	8	581.673,198 637.643,229	1.406	8	581.673,198 637.643,229	9	581.676,488 637.640,171	4.492	9	581.676,488 637.640,171	10	581.685,638 637.627,565	15.577
10	581.685,638 637.627,565	11	581.687,996 637.621,459	6.545	11	581.687,996 637.621,459	12	581.690,226 637.620,763	2.336	12	581.690,226 637.620,763	13	581.696,559 637.612,565	10.359
13	581.696,559 637.612,565	14	581.697,603 637.607,604	5.07	14	581.697,603 637.607,604	15	581.699,332 637.605,821	2.484	15	581.699,332 637.605,821	16	581.701,066 637.601,685	4.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.701,066 637.601,685	17	581.700,72 637.598,367	3.336	17	581.700,72 637.598,367	18	581.702,849 637.594,679	4.258	18	581.702,849 637.594,679	19	581.704,187 637.594,882	1.353
19	581.704,187 637.594,882	20	581.710,488 637.590,375	7.747	20	581.710,488 637.590,375	21	581.719,848 637.583,679	11.509	21	581.719,848 637.583,679	22	581.723,181 637.584,979	3.578
22	581.723,181 637.584,979	23	581.726,024 637.586,209	3.098	23	581.726,024 637.586,209	24	581.727,771 637.586,592	1.788	24	581.727,771 637.586,592	25	581.738,396 637.590,209	11.224
25	581.738,396 637.590,209	26	581.746,398 637.593,262	8.565	26	581.746,398 637.593,262	27	581.752,489 637.595,389	6.452	27	581.752,489 637.595,389	28	581.761,318 637.597,699	9.126
28	581.761,318 637.597,699	29	581.765,612 637.598,808	4.435	29	581.765,612 637.598,808	30	581.780,264 637.603,612	15.419	30	581.780,264 637.603,612	31	581.777,25 637.611,543	8.484
31	581.777,25 637.611,543	32	581.775,92 637.608,029	3.757	32	581.775,92 637.608,029	33	581.749,861 637.599,297	27.483	33	581.749,861 637.599,297	34	581.737,283 637.594,697	13.393
34	581.737,283 637.594,697	35	581.733,394 637.593,846	3.981	35	581.733,394 637.593,846	36	581.731,466 637.593,811	1.928	36	581.731,466 637.593,811	37	581.728,003 637.594,703	3.576
37	581.728,003 637.594,703	38	581.722,766 637.595,467	5.292	38	581.722,766 637.595,467	39	581.721,362 637.595,429	1.405	39	581.721,362 637.595,429	40	581.714,532 637.597,885	7.258
40	581.714,532 637.597,885	41	581.706,469 637.608,305	13.175	41	581.706,469 637.608,305	42	581.695,809 637.621,229	16.753	42	581.695,809 637.621,229	43	581.693,232 637.624,606	4.248
43	581.693,232 637.624,606	44	581.690,17 637.628,62	5.049	44	581.690,17 637.628,62	45	581.684,581 637.636,544	9.697	45	581.684,581 637.636,544	46	581.681,565 637.640,82	5.233
46	581.681,565 637.640,82	47	581.679,662 637.643,467	3.26	47	581.679,662 637.643,467	48	581.671,82 637.655,261	14.163	48	581.671,82 637.655,261	49	581.667,876 637.660,172	6.299
49	581.667,876 637.660,172	50	581.657,215 637.672,764	16.499	50	581.657,215 637.672,764	51	581.653,37 637.676,893	5.642	51	581.653,37 637.676,893	1	581.649,457 637.672,796	5.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53609	Din acte: 900 Masurata: 763	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Constructie de locuit edificata in anul 1989.
A1.2		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Bucatarie+magazie edificata in anul 1998.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11639 / 03/07/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1912, din 04/08/2010 emis de Judecatoria Targu Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4338 din 01.07.2020, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 20 din 09.05.1991, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ PETRU</b>	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4338, din 01/07/2020 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 20 din 09.05.1991, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ PETRU</b>	A1.1
Act Administrativ nr. Autorizația construire nr. 26, din 23/06/1998 emis de Primaria Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 20 din 09.05.1991, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4338 din 01.07.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ PETRU</b> 2) <b>GRAMADĂ VIORICA, - Bun Comun</b>	A1.2
<b>4682 / 01/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. Referat nr. 297, din 23/02/2021 emis de OCPI NEamț;		
B4	Se notează din oficiu mențiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă'	A1, A1.1, A1.2
<b>8557 / 12/04/2021</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 12/04/2021 emis de GRAMADĂ PETRU;		
B5	Se notează respingerea cererii de reexaminare formulată împotriva încheierii nr. 4682 din 01.03.2021 de către GRAMADĂ PETRU	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

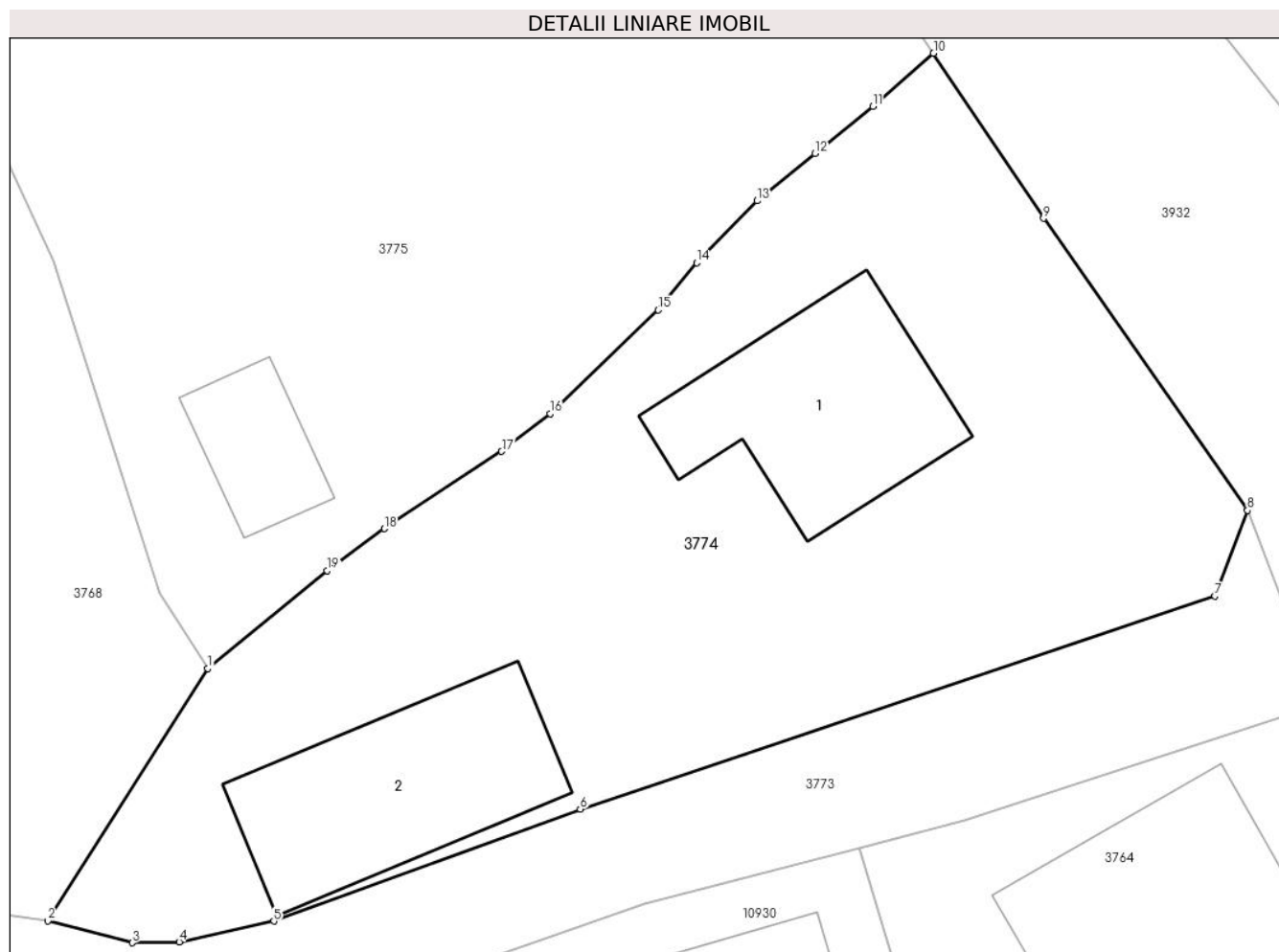
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11639 / 03/07/2020</b>		
Act Administrativ nr. Certificat căsătorie nr. 20, din 09/05/1991 emis de Primăria Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4338 din 01.07.2020, emis de Comuna Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra terenului aferent construcției C2, pentru o perioadă de 99 ani 1) <b>GRAMADĂ VIORICA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53609	Din acte: 900 Masurata: 763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	763	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Construcție de locuit edificata in anul 1989.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 73 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Bucatarie+magazie edificata in anul 1998.



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.734,571 637.605,063	2	581.728,003 637.594,703	12.267
2	581.728,003 637.594,703	3	581.731,466 637.593,811	3.576
3	581.731,466 637.593,811	4	581.733,394 637.593,846	1.928
4	581.733,394 637.593,846	5	581.737,283 637.594,697	3.981
5	581.737,283 637.594,697	6	581.749,861 637.599,297	13.393
6	581.749,861 637.599,297	7	581.775,92 637.608,029	27.483
7	581.775,92 637.608,029	8	581.777,25 637.611,543	3.757
8	581.777,25 637.611,543	9	581.768,872 637.623,521	14.617
9	581.768,872 637.623,521	10	581.764,36 637.630,297	8.141
10	581.764,36 637.630,297	11	581.761,864 637.628,124	3.309
11	581.761,864 637.628,124	12	581.759,494 637.626,18	3.065
12	581.759,494 637.626,18	13	581.757,125 637.624,241	3.061
13	581.757,125 637.624,241	14	581.754,634 637.621,705	3.555
14	581.754,634 637.621,705	15	581.753,06 637.619,767	2.497
15	581.753,06 637.619,767	16	581.748,623 637.615,515	6.145
16	581.748,623 637.615,515	17	581.746,632 637.613,962	2.525
17	581.746,632 637.613,962	18	581.741,814 637.610,799	5.763
18	581.741,814 637.610,799	19	581.739,465 637.609,082	2.91
19	581.739,465 637.609,082	1	581.734,571 637.605,063	6.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53825	1.008	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9824 / 26/04/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1898, din 23/04/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚĂRANU ANDREI 2) ȚĂRANU PETRONELA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRICĂ ȘTEFAN, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚĂRANU ANDREI 2) ȚĂRANU PETRONELA, bun comun	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRICĂ ȘTEFAN, bun propriu	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

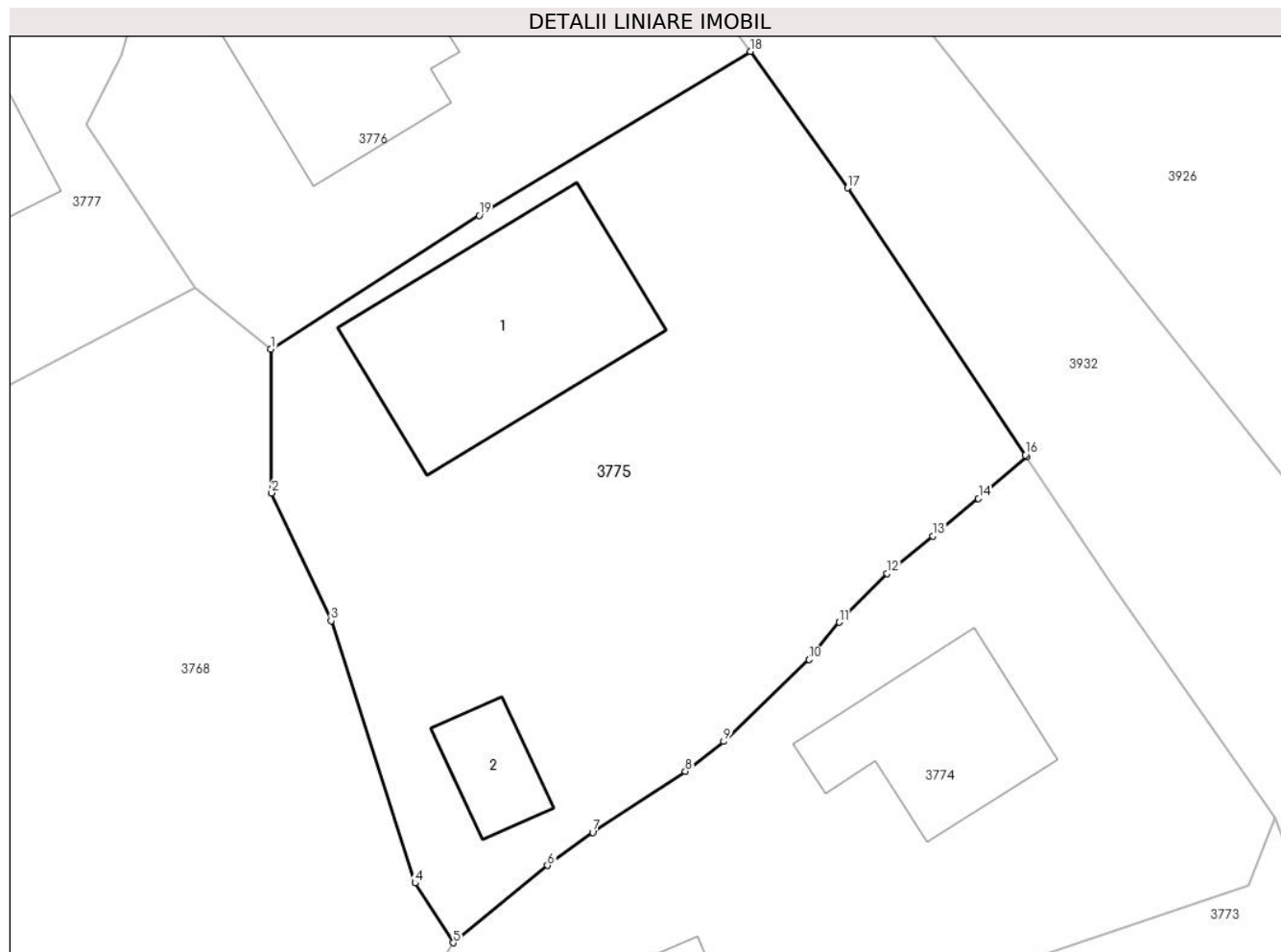
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9824 / 26/04/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1898, din 23/04/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ DUMITRU	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARIA	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53825	1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	-	-	-	
2	arabil	DA	596	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 122 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.725,092 637.635,88	2	581.725,131 637.628,416	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.725,131 637.628,416	3	581.728,221 637.621,778	7.322
3	581.728,221 637.621,778	4	581.732,587 637.608,164	14.297
4	581.732,587 637.608,164	5	581.734,571 637.605,063	3.681
5	581.734,571 637.605,063	6	581.739,465 637.609,082	6.333
6	581.739,465 637.609,082	7	581.741,814 637.610,799	2.91
7	581.741,814 637.610,799	8	581.746,632 637.613,962	5.763
8	581.746,632 637.613,962	9	581.748,623 637.615,515	2.525
9	581.748,623 637.615,515	10	581.753,06 637.619,767	6.145
10	581.753,06 637.619,767	11	581.754,634 637.621,705	2.497
11	581.754,634 637.621,705	12	581.757,125 637.624,241	3.555
12	581.757,125 637.624,241	13	581.759,494 637.626,18	3.061
13	581.759,494 637.626,18	14	581.761,864 637.628,124	3.065
14	581.761,864 637.628,124	15	581.764,36 637.630,297	3.309
15	581.764,36 637.630,297	16	581.764,301 637.630,385	0.106
16	581.764,301 637.630,385	17	581.755,065 637.644,254	16.663
17	581.755,065 637.644,254	18	581.750,003 637.651,333	8.703
18	581.750,003 637.651,333	19	581.735,914 637.642,821	16.461
19	581.735,914 637.642,821	1	581.725,092 637.635,88	12.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:221  
Nr. cadastral vechi:289

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50765	Din acte: 758 Masurata: 772	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3518 / 09/08/2005</b>		
Act Notarial nr. 2115, din 08/08/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ IOAN</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)</i>	A1
<b>33187 / 10/12/2018</b>		
Act Administrativ nr. Dosar repositiionare avizat OCPI Neamt, din 18/12/2018 emis de PFA Băltătescu Adrian;		
B2	Se notează repositiionarea imobilului identificat cu NCP 50765	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ IOAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

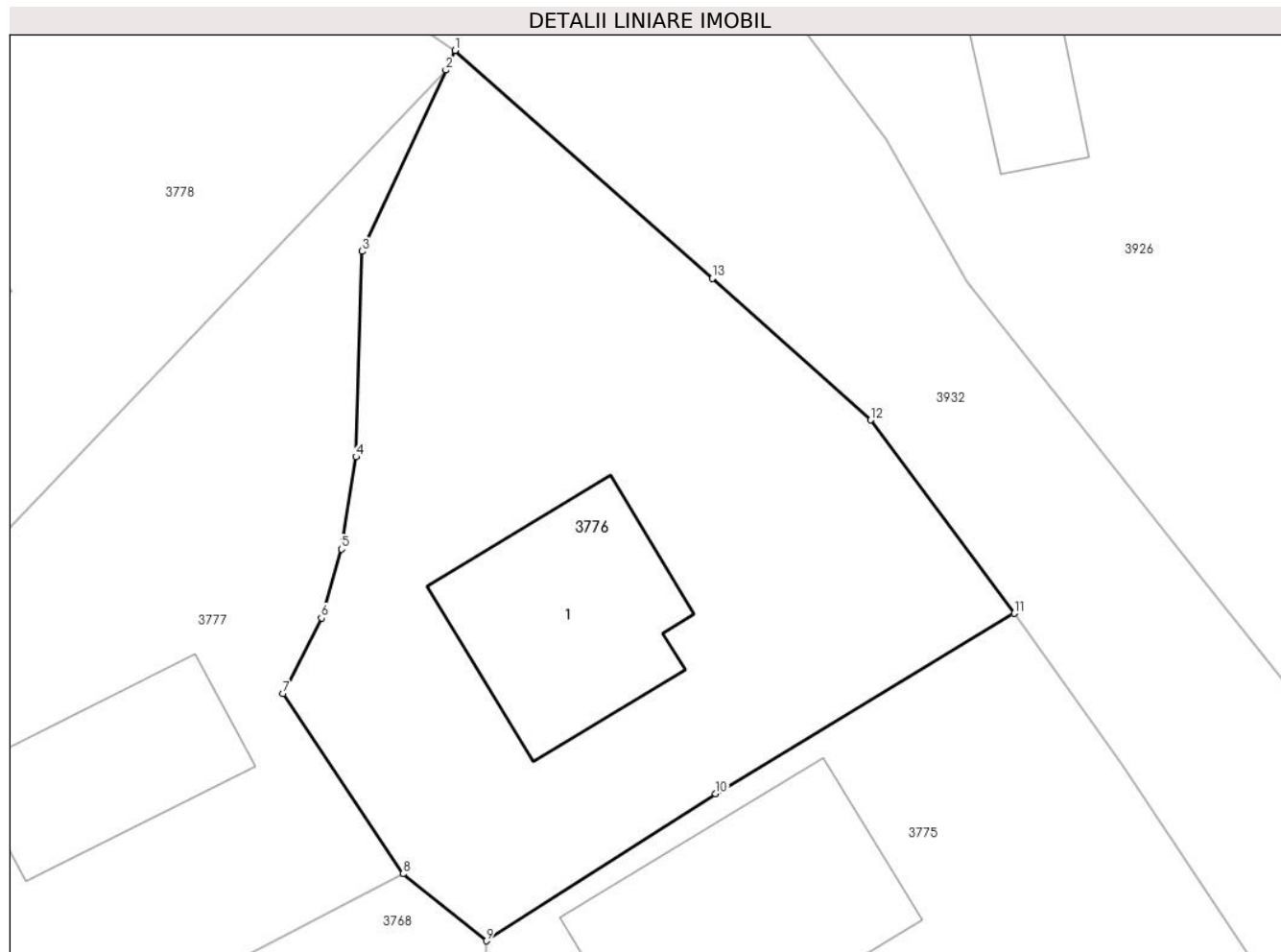
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50765	Din acte: 758 Masurata: 772	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	361	-	-	-	
2	faneata	DA	411	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.723,609 637.677,901	2	581.723,181 637.676,973	1.022
2	581.723,181 637.676,973	3	581.719,235 637.668,424	9.416



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.719,235 637.668,424	4	581.718,941 637.658,72	9.708
4	581.718,941 637.658,72	5	581.718,247 637.654,367	4.408
5	581.718,247 637.654,367	6	581.717,305 637.651,119	3.382
6	581.717,305 637.651,119	7	581.715,502 637.647,547	4.001
7	581.715,502 637.647,547	8	581.721,157 637.639,041	10.214
8	581.721,157 637.639,041	9	581.725,092 637.635,88	5.047
9	581.725,092 637.635,88	10	581.735,914 637.642,821	12.857
10	581.735,914 637.642,821	11	581.750,003 637.651,333	16.461
11	581.750,003 637.651,333	12	581.743,232 637.660,456	11.361
12	581.743,232 637.660,456	13	581.735,752 637.667,144	10.034
13	581.735,752 637.667,144	1	581.723,609 637.677,901	16.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52523	800	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27334 / 17/11/2017</b>		
Act Notarial nr. 2560 - contract de donatie, din 16/11/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE	A1
B2	Se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra imobilului de sub A1 1) PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ DOBRICĂ V. VASILE, CIF:25152942	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

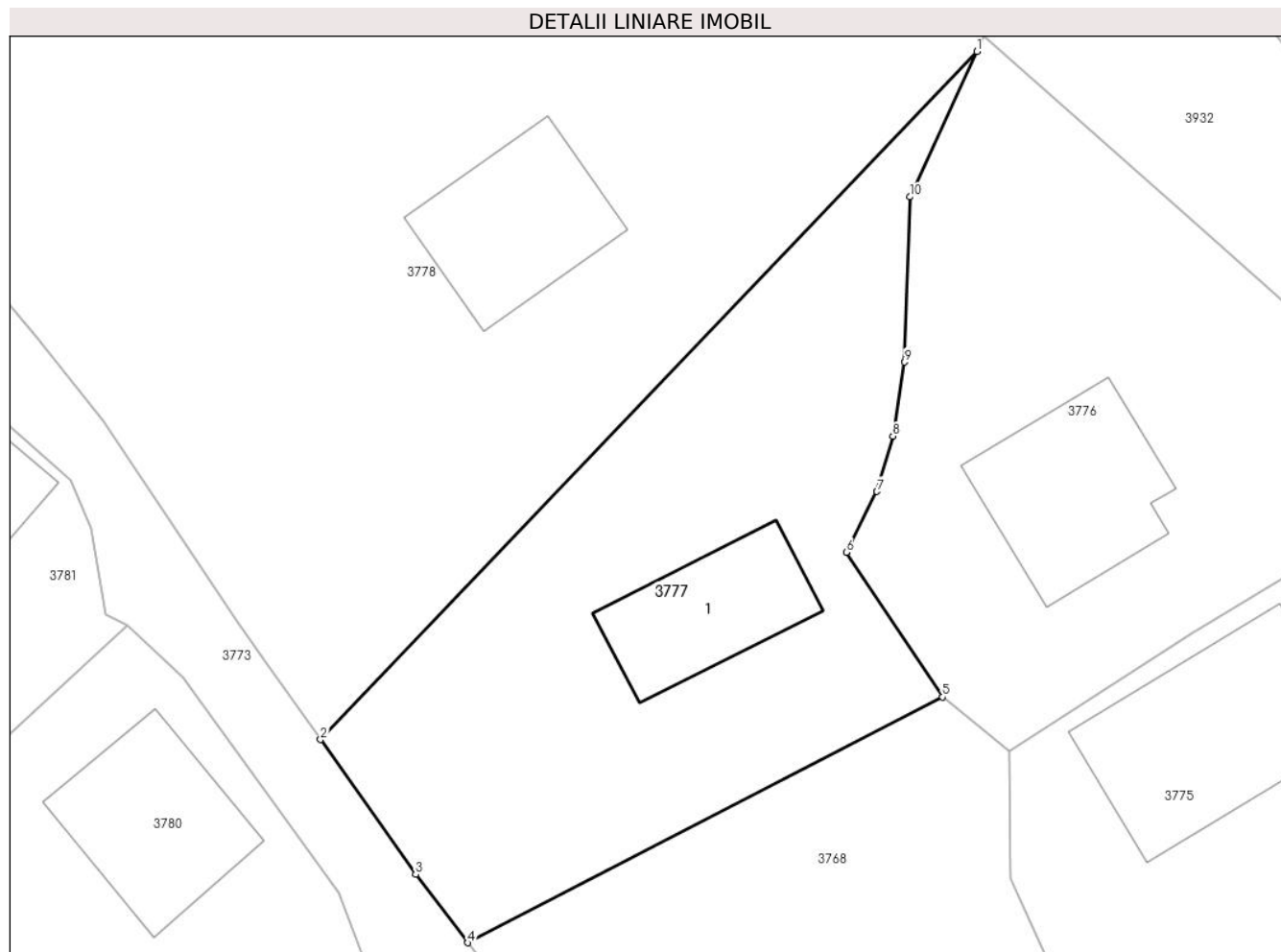
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52523	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	-	-	-	
2	faneata	DA	530	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.723,181 637.676,973	2	581.684,581 637.636,544	55.897
2	581.684,581 637.636,544	3	581.690,17 637.628,62	9.697
3	581.690,17 637.628,62	4	581.693,232 637.624,606	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.693,232 637.624,606	5	581.721,157 637.639,041	31.435
5	581.721,157 637.639,041	6	581.715,502 637.647,547	10.214
6	581.715,502 637.647,547	7	581.717,305 637.651,119	4.001
7	581.717,305 637.651,119	8	581.718,247 637.654,367	3.382
8	581.718,247 637.654,367	9	581.718,941 637.658,72	4.408
9	581.718,941 637.658,72	10	581.719,235 637.668,424	9.708
10	581.719,235 637.668,424	1	581.723,181 637.676,973	9.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.354	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE 2) DOBRICĂ RODICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE 2) DOBRICĂ RODICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

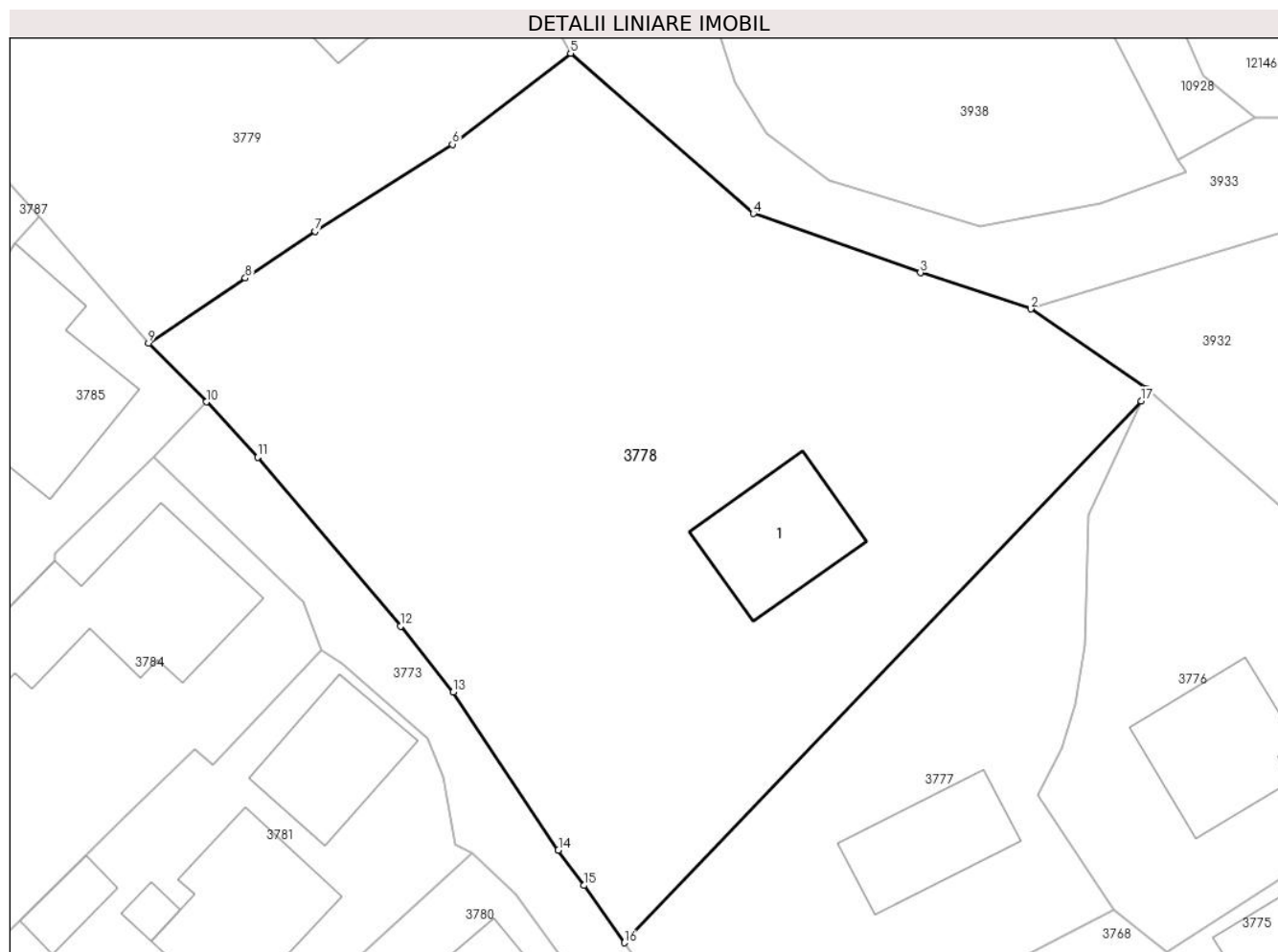
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	361	-	-	-	
2	arabil	DA	1.322	-	-	-	
3	faneata	DA	670	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.723,609 637.677,901	2	581.714,933 637.683,83	10.508
2	581.714,933 637.683,83	3	581.706,686 637.686,537	8.68



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.706,686 637.686,537	4	581.694,224 637.690,955	13.222
4	581.694,224 637.690,955	5	581.680,574 637.702,913	18.147
5	581.680,574 637.702,913	6	581.671,751 637.696,114	11.139
6	581.671,751 637.696,114	7	581.661,506 637.689,637	12.121
7	581.661,506 637.689,637	8	581.656,292 637.686,14	6.278
8	581.656,292 637.686,14	9	581.649,053 637.681,285	8.716
9	581.649,053 637.681,285	10	581.653,37 637.676,893	6.158
10	581.653,37 637.676,893	11	581.657,215 637.672,764	5.642
11	581.657,215 637.672,764	12	581.667,876 637.660,172	16.499
12	581.667,876 637.660,172	13	581.671,82 637.655,261	6.299
13	581.671,82 637.655,261	14	581.679,662 637.643,467	14.163
14	581.679,662 637.643,467	15	581.681,565 637.640,82	3.26
15	581.681,565 637.640,82	16	581.684,581 637.636,544	5.233
16	581.684,581 637.636,544	17	581.723,181 637.676,973	55.897
17	581.723,181 637.676,973	1	581.723,609 637.677,901	1.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54513	Din acte: 1.502 Masurata: 1.508	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta, parter, suprafata construită desfășurată = 130 mp, an 1995
A1.2		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Garaj, parter, suprafata construită desfășurată = 44 mp, an 1989

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28651 / 07/11/2023</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 967, din 06/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE	A1
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

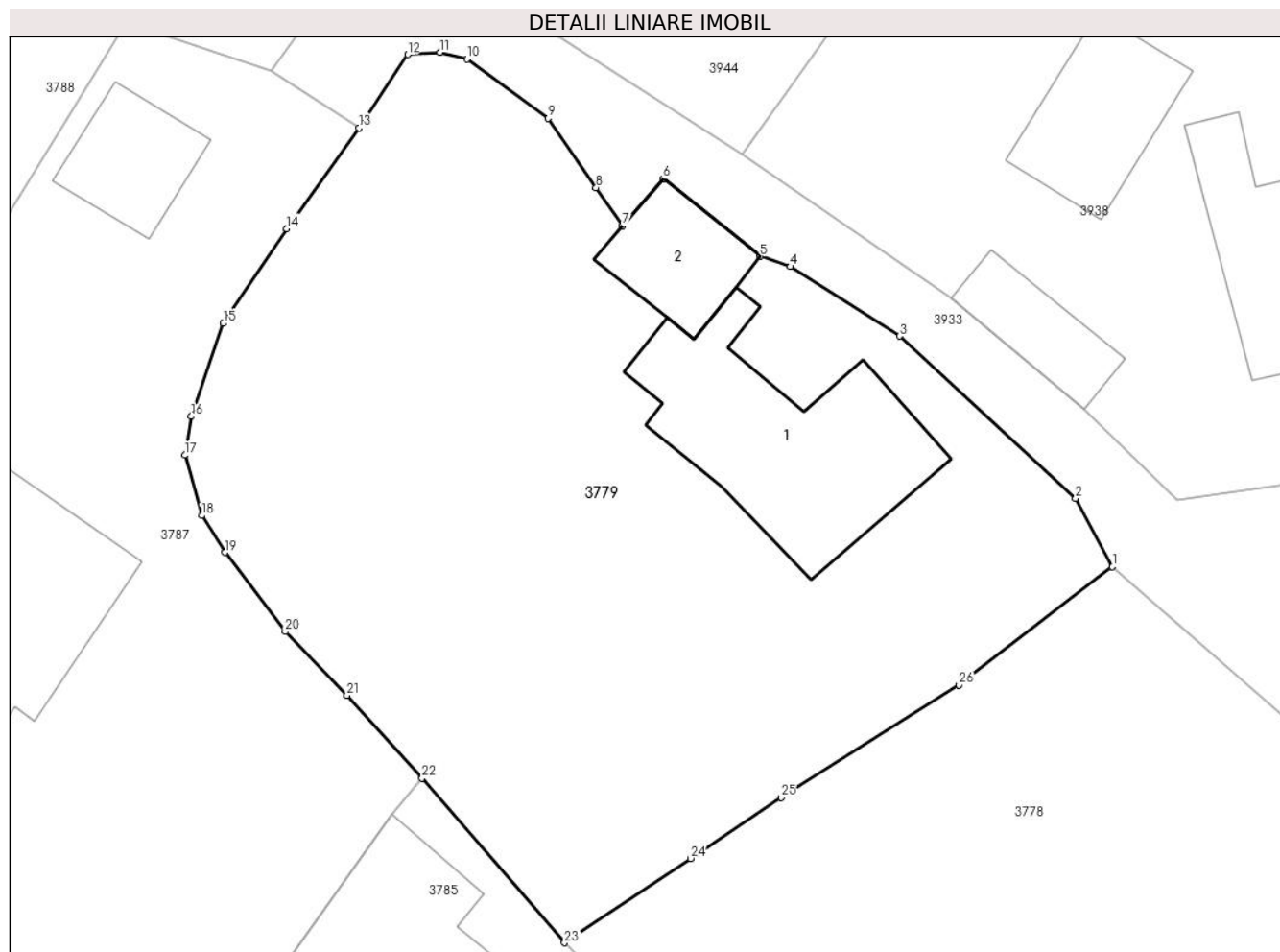
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54513	Din acte: 1.502 Masurata: 1.508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	
2	arabil	DA	1.118	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta, parter, suprafata construită desfășurată = 130 mp, an 1995
A1.2		construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Garaj, parter, suprafata construită desfășurată = 44 mp, an 1989

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.680,574 637.702,913	2	581.678,457 637.706,848	4.468
3	581.668,327 637.716,18	4	581.662,047 637.720,184	7.448
5	581.660,305 637.720,767	6	581.654,735 637.725,231	7.138
7	581.652,374 637.722,516	8	581.650,86 637.724,716	2.671
9	581.648,104 637.728,72	10	581.643,441 637.732,117	5.769
11	581.641,878 637.732,506	12	581.640,033 637.732,386	1.849
13	581.637,229 637.728,164	14	581.633,065 637.722,364	7.14
15	581.629,422 637.716,913	16	581.627,573 637.711,558	5.665
17	581.627,204 637.709,331	18	581.628,185 637.705,862	3.605
19	581.629,506 637.703,733	20	581.632,969 637.699,181	5.72
21	581.636,531 637.695,525	22	581.640,855 637.690,746	6.445
23	581.649,053 637.681,285	24	581.656,292 637.686,14	8.716
25	581.661,506 637.689,637	26	581.671,751 637.696,114	12.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.678,457 637.706,848	3	581.668,327 637.716,18	13.773
4	581.662,047 637.720,184	5	581.660,305 637.720,767	1.837
6	581.654,735 637.725,231	7	581.652,374 637.722,516	3.598
8	581.650,86 637.724,716	9	581.648,104 637.728,72	4.861
10	581.643,441 637.732,117	11	581.641,878 637.732,506	1.611
12	581.640,033 637.732,386	13	581.637,229 637.728,164	5.068
14	581.633,065 637.722,364	15	581.629,422 637.716,913	6.556
16	581.627,573 637.711,558	17	581.627,204 637.709,331	2.257
18	581.628,185 637.705,862	19	581.629,506 637.703,733	2.506
20	581.632,969 637.699,181	21	581.636,531 637.695,525	5.104
22	581.640,855 637.690,746	23	581.649,053 637.681,285	12.519
24	581.656,292 637.686,14	25	581.661,506 637.689,637	6.278
26	581.671,751 637.696,114	1	581.680,574 637.702,913	11.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.555	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

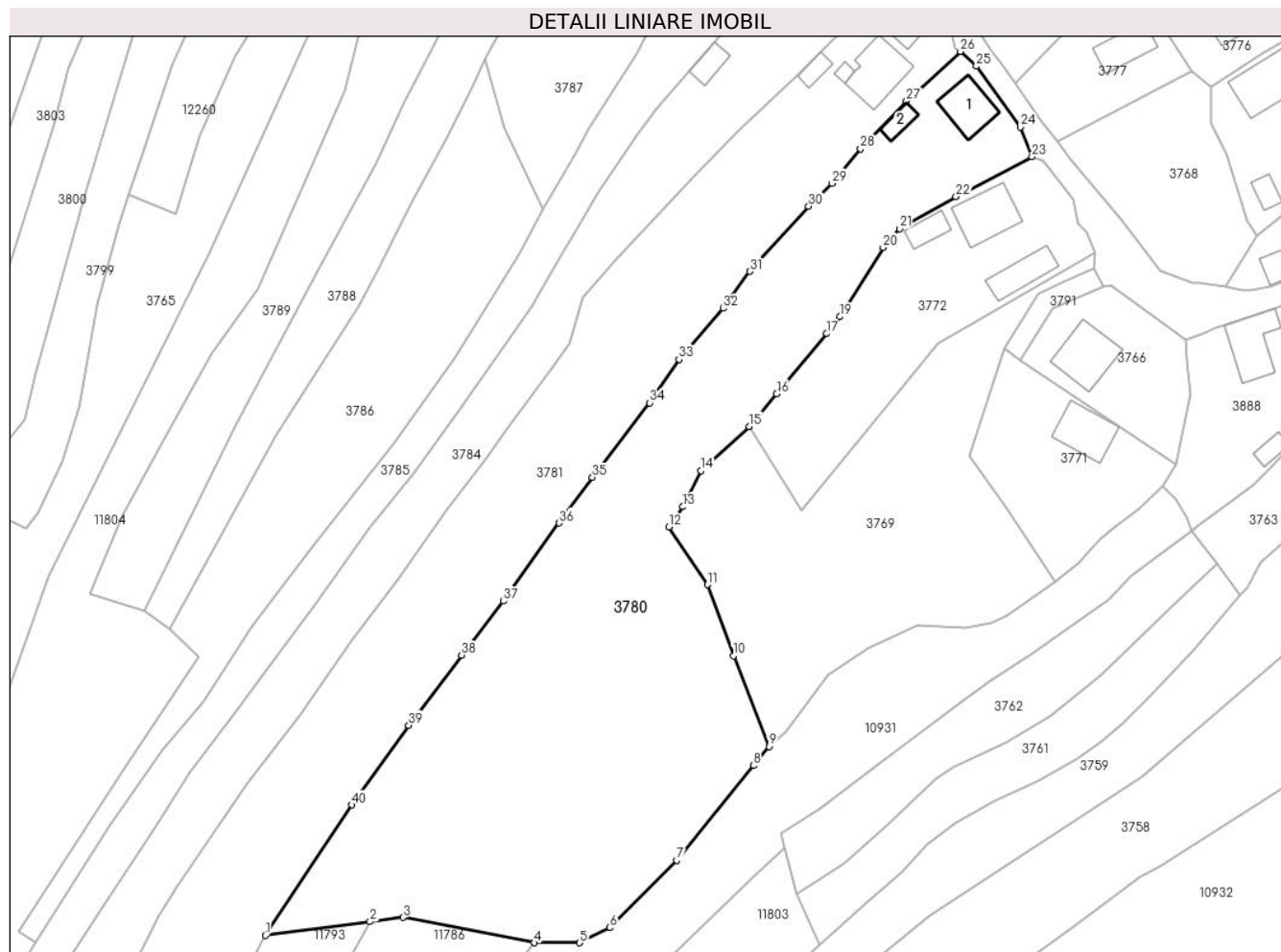
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.555	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	-	
2	arabil	DA	406	-	-	-	
3	faneata	DA	1.238	-	-	-	
4	faneata	NU	5.277	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.529,402 637.460,549	2	581.551,037 637.463,38	21.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.551,037 637.463,38	3	581.557,893 637.464,276	6.914



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.557,893 637.464,276	4	581.585,042 637.459,026	27.652
5	581.594,43 637.459,026	6	581.600,688 637.462,153	6.996
7	581.614,48 637.476,05	8	581.630,397 637.495,662	25.258
9	581.633,572 637.499,573	10	581.626,199 637.518,326	20.15
11	581.620,914 637.533,027	12	581.612,863 637.544,939	14.378
13	581.615,753 637.549,135	14	581.619,535 637.556,581	8.351
15	581.629,456 637.565,749	16	581.635,183 637.572,497	8.851
17	581.645,549 637.584,922	18	581.647,035 637.586,516	2.179
19	581.648,267 637.588,396	20	581.657,222 637.602,729	16.901
21	581.660,653 637.606,606	22	581.672,27 637.613,215	13.365
23	581.687,996 637.621,459	24	581.685,638 637.627,565	6.545
25	581.676,488 637.640,171	26	581.673,198 637.643,229	4.492
27	581.662,025 637.633,008	28	581.652,561 637.623,081	13.715
29	581.646,578 637.615,977	30	581.641,802 637.611,228	6.735
31	581.629,594 637.597,761	32	581.624,117 637.590,148	9.378
33	581.614,998 637.579,571	34	581.608,862 637.570,626	10.847
35	581.597,041 637.555,211	36	581.590,159 637.545,776	11.678
37	581.578,619 637.529,63	38	581.569,989 637.518,453	14.121
39	581.559,063 637.503,973	40	581.547,291 637.487,525	20.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.585,042 637.459,026	5	581.594,43 637.459,026	9.388
6	581.600,688 637.462,153	7	581.614,48 637.476,05	19.579
8	581.630,397 637.495,662	9	581.633,572 637.499,573	5.038
10	581.626,199 637.518,326	11	581.620,914 637.533,027	15.622
12	581.612,863 637.544,939	13	581.615,753 637.549,135	5.095
14	581.619,535 637.556,581	15	581.629,456 637.565,749	13.508
16	581.635,183 637.572,497	17	581.645,549 637.584,922	16.181
18	581.647,035 637.586,516	19	581.648,267 637.588,396	2.248
20	581.657,222 637.602,729	21	581.660,653 637.606,606	5.177
22	581.672,27 637.613,215	23	581.687,996 637.621,459	17.756
24	581.685,638 637.627,565	25	581.676,488 637.640,171	15.577
26	581.673,198 637.643,229	27	581.662,025 637.633,008	15.143
28	581.652,561 637.623,081	29	581.646,578 637.615,977	9.288
30	581.641,802 637.611,228	31	581.629,594 637.597,761	18.177
32	581.624,117 637.590,148	33	581.614,998 637.579,571	13.965
34	581.608,862 637.570,626	35	581.597,041 637.555,211	19.426
36	581.590,159 637.545,776	37	581.578,619 637.529,63	19.846
38	581.569,989 637.518,453	39	581.559,063 637.503,973	18.14
40	581.547,291 637.487,525	1	581.529,402 637.460,549	32.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.289	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ ION 2) GRAMADĂ JENIȚA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ ION 2) GRAMADĂ JENIȚA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

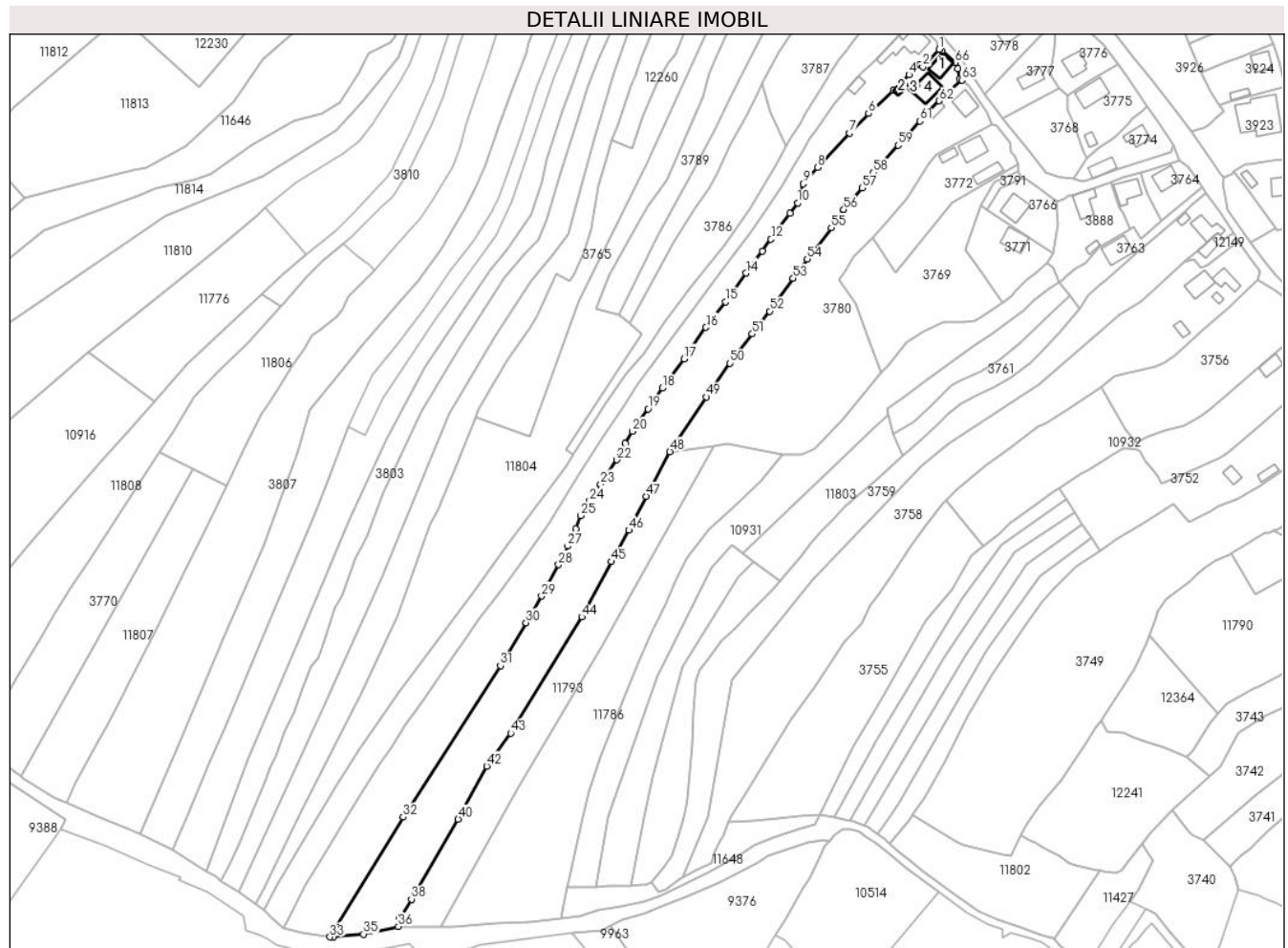
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.289	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	636	-	-	-	
2	faneata	DA	1.589	-	-	-	
3	faneata	NU	9.064	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.661,973 637.658,368	2	581.653,847 637.649,831	11.786
4	581.647,17 637.645,832	5	581.639,442 637.638,165	10.886
7	581.617,744 637.617,253	8	581.602,055 637.600,273	23.119
10	581.592,343 637.582,943	11	581.588,667 637.577,718	6.389
13	581.574,971 637.559,193	14	581.566,813 637.548,328	13.587
16	581.547,221 637.521,693	17	581.536,532 637.506,214	18.811
19	581.518,661 637.481,642	20	581.511,041 637.470,529	13.475
22	581.503,363 637.456,495	23	581.495,432 637.444,54	14.347
25	581.485,677 637.429,155	26	581.483,233 637.422,708	6.895
28	581.474,722 637.405,024	29	581.466,305 637.389,616	17.557
31	581.446,023 637.355,453	32	581.398,187 637.280,935	88.551
34	581.363,861 637.222,045	35	581.378,607 637.223,38	14.806
37	581.396,517 637.231,359	38	581.402,218 637.240,609	10.866
40	581.425,194 637.279,927	41	581.425,739 637.280,935	1.146
43	581.451,063 637.322,175	44	581.486,054 637.379,347	67.03
46	581.509,281 637.421,896	47	581.517,675 637.438,618	18.711
49	581.547,291 637.487,525	50	581.559,063 637.503,973	20.227
52	581.578,619 637.529,63	53	581.590,159 637.545,776	19.846
55	581.608,862 637.570,626	56	581.614,998 637.579,571	10.847
58	581.629,594 637.597,761	59	581.641,802 637.611,228	18.177
61	581.652,561 637.623,081	62	581.662,025 637.633,008	13.715
64	581.671,954 637.643,884	65	581.671,091 637.648,946	5.135
67	581.663,537 637.657,381	1	581.661,973 637.658,368	1.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	581.653,847 637.649,831	3	581.652,485 637.651,028	1.813
5	581.639,442 637.638,165	6	581.627,279 637.626,78	16.66
8	581.602,055 637.600,273	9	581.595,185 637.592,266	10.55
11	581.588,667 637.577,718	12	581.579,226 637.565,038	15.809
14	581.566,813 637.548,328	15	581.556,834 637.534,223	17.278
17	581.536,532 637.506,214	18	581.525,713 637.491,807	18.017
20	581.511,041 637.470,529	21	581.507,444 637.464,705	6.845
23	581.495,432 637.444,54	24	581.489,975 637.436,371	9.824
26	581.483,233 637.422,708	27	581.479,247 637.414,161	9.431
29	581.466,305 637.389,616	30	581.458,631 637.376,526	15.174
32	581.398,187 637.280,935	33	581.362,122 637.222,045	69.056
35	581.378,607 637.223,38	36	581.395,818 637.227,141	17.617
38	581.402,218 637.240,609	39	581.405,206 637.245,836	6.021
41	581.425,739 637.280,935	42	581.439,296 637.306,007	28.503
44	581.486,054 637.379,347	45	581.500,742 637.406,483	30.856
47	581.517,675 637.438,618	48	581.529,402 637.460,549	24.869
50	581.559,063 637.503,973	51	581.569,989 637.518,453	18.14
53	581.590,159 637.545,776	54	581.597,041 637.555,211	11.678
56	581.614,998 637.579,571	57	581.624,117 637.590,148	13.965
59	581.641,802 637.611,228	60	581.646,578 637.615,977	6.735
62	581.662,025 637.633,008	63	581.673,198 637.643,229	15.143
65	581.671,091 637.648,946	66	581.669,851 637.651,767	3.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	581.652,485 637.651,028	4	581.647,17 637.645,832	7.433
6	581.627,279 637.626,78	7	581.617,744 637.617,253	13.479
9	581.595,185 637.592,266	10	581.592,343 637.582,943	9.747
12	581.579,226 637.565,038	13	581.574,971 637.559,193	7.23
15	581.556,834 637.534,223	16	581.547,221 637.521,693	15.793
18	581.525,713 637.491,807	19	581.518,661 637.481,642	12.372
21	581.507,444 637.464,705	22	581.503,363 637.456,495	9.168
24	581.489,975 637.436,371	25	581.485,677 637.429,155	8.399
27	581.479,247 637.414,161	28	581.474,722 637.405,024	10.196
30	581.458,631 637.376,526	31	581.446,023 637.355,453	24.557
33	581.362,122 637.222,045	34	581.363,861 637.222,045	1.739
36	581.395,818 637.227,141	37	581.396,517 637.231,359	4.276
39	581.405,206 637.245,836	40	581.425,194 637.279,927	39.519
42	581.439,296 637.306,007	43	581.451,063 637.322,175	19.997
45	581.500,742 637.406,483	46	581.509,281 637.421,896	17.62
48	581.529,402 637.460,549	49	581.547,291 637.487,525	32.369
51	581.569,989 637.518,453	52	581.578,619 637.529,63	14.121
54	581.597,041 637.555,211	55	581.608,862 637.570,626	19.426
57	581.624,117 637.590,148	58	581.629,594 637.597,761	9.378
60	581.646,578 637.615,977	61	581.652,561 637.623,081	9.288
63	581.673,198 637.643,229	64	581.671,954 637.643,884	1.406
66	581.669,851 637.651,767	67	581.663,537 637.657,381	8.449

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

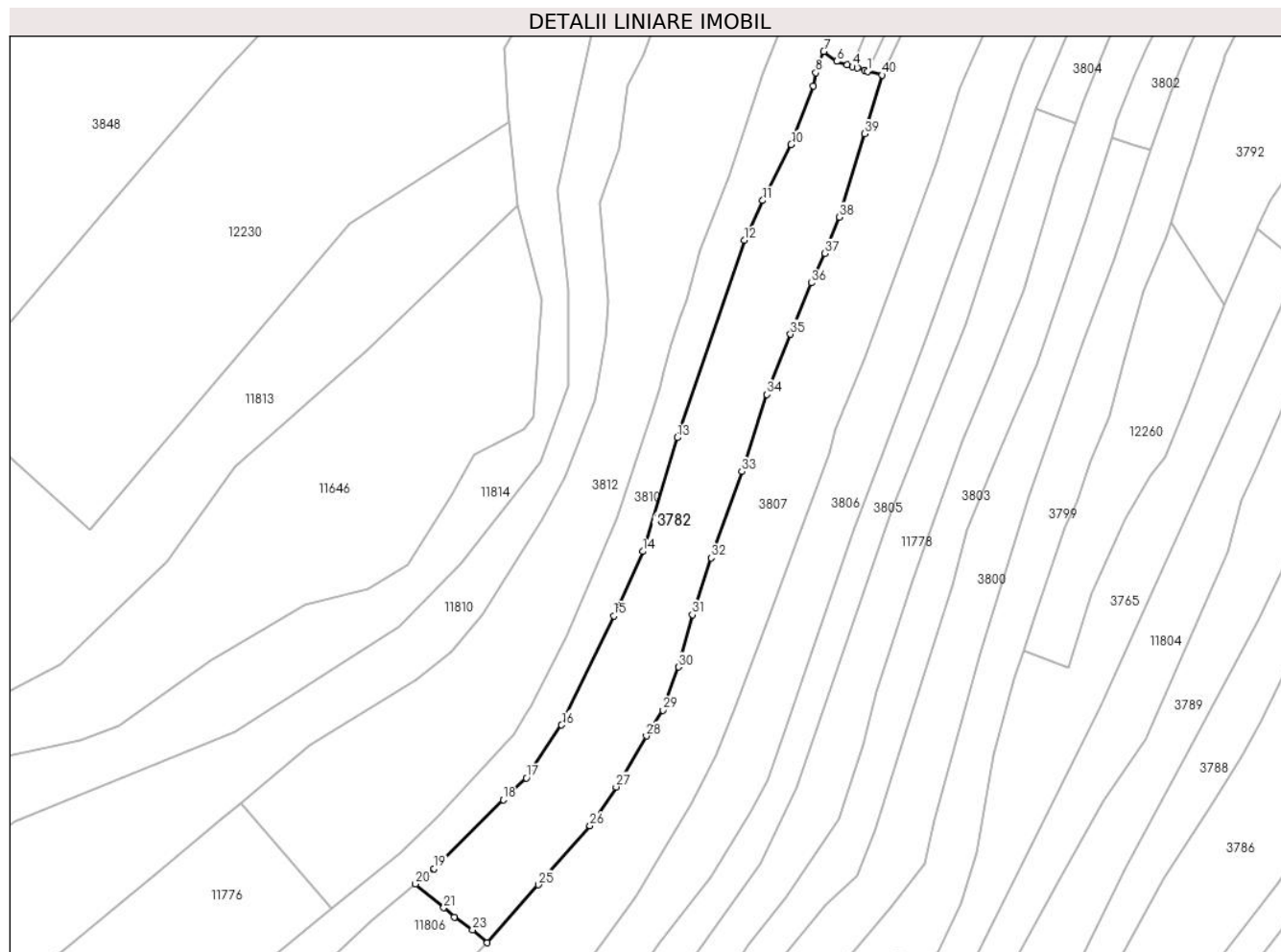
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.467,067 637.739,655	2	581.466,491 637.739,809	0.596
3	581.464,863 637.740,332	4	581.463,765 637.740,685	1.153
5	581.462,667 637.741,038	6	581.460,359 637.741,779	2.424
7	581.457,517 637.743,966	8	581.455,815 637.739,323	4.945
9	581.455,217 637.736,432	10	581.450,463 637.723,706	13.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.466,491 637.739,809	3	581.464,863 637.740,332	1.71
4	581.463,765 637.740,685	5	581.462,667 637.741,038	1.153
6	581.460,359 637.741,779	7	581.457,517 637.743,966	3.586
8	581.455,815 637.739,323	9	581.455,217 637.736,432	2.952
10	581.450,463 637.723,706	11	581.444,219 637.711,505	13.706



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	581.444,219 637.711,505	12	581.440,268 637.702,85	9.514
13	581.425,588 637.659,904	14	581.418,099 637.635,131	25.88
15	581.411,776 637.621,095	16	581.400,417 637.597,354	26.318
17	581.392,753 637.585,819	18	581.387,684 637.581,1	6.926
19	581.372,647 637.566,114	20	581.368,575 637.562,762	5.274
21	581.374,749 637.557,592	22	581.377,022 637.555,53	3.069
23	581.381,031 637.552,779	24	581.384,24 637.549,962	4.27
25	581.395,316 637.562,58	26	581.406,61 637.575,464	17.133
27	581.412,322 637.583,872	28	581.418,892 637.594,955	12.884
29	581.422,485 637.600,599	30	581.425,913 637.609,967	9.976
31	581.428,938 637.621,368	32	581.433,025 637.633,734	13.024
33	581.439,673 637.652,534	34	581.445,197 637.669,26	17.615
35	581.450,314 637.682,401	36	581.454,856 637.693,577	12.064
37	581.457,81 637.700,015	38	581.460,99 637.707,902	8.504
39	581.466,416 637.726,04	40	581.470,224 637.738,814	13.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	581.440,268 637.702,85	13	581.425,588 637.659,904	45.386
14	581.418,099 637.635,131	15	581.411,776 637.621,095	15.394
16	581.400,417 637.597,354	17	581.392,753 637.585,819	13.849
18	581.387,684 637.581,1	19	581.372,647 637.566,114	21.229
20	581.368,575 637.562,762	21	581.374,749 637.557,592	8.053
22	581.377,022 637.555,53	23	581.381,031 637.552,779	4.862
24	581.384,24 637.549,962	25	581.395,316 637.562,58	16.79
26	581.406,61 637.575,464	27	581.412,322 637.583,872	10.165
28	581.418,892 637.594,955	29	581.422,485 637.600,599	6.691
30	581.425,913 637.609,967	31	581.428,938 637.621,368	11.795
32	581.433,025 637.633,734	33	581.439,673 637.652,534	19.941
34	581.445,197 637.669,26	35	581.450,314 637.682,401	14.102
36	581.454,856 637.693,577	37	581.457,81 637.700,015	7.083
38	581.460,99 637.707,902	39	581.466,416 637.726,04	18.932
40	581.470,224 637.738,814	1	581.467,067 637.739,655	3.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		811	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IACOB ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

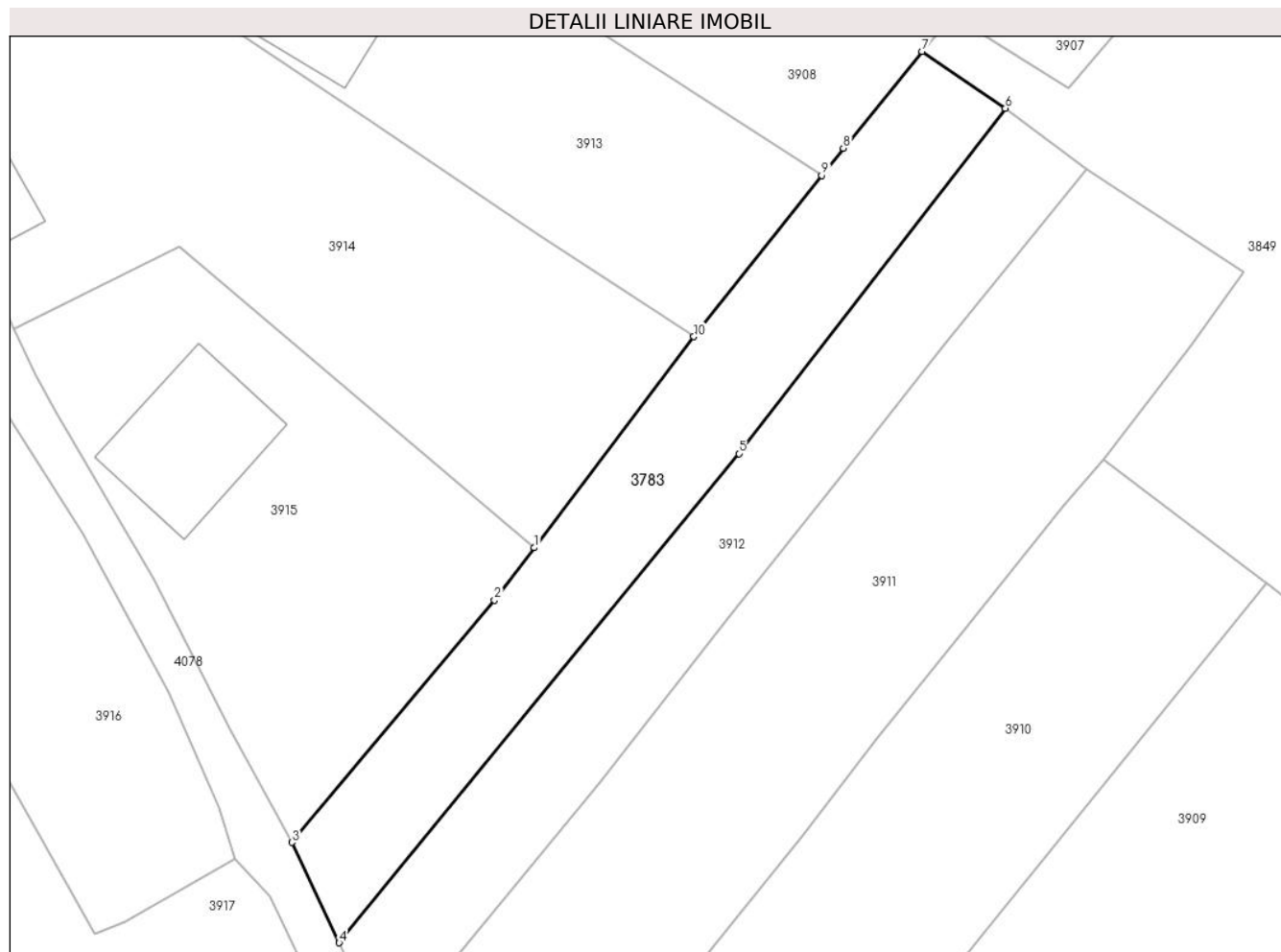
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	811	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	811	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.103,958 637.863,483	2	581.100,484 637.858,896	5.754
2	581.100,484 637.858,896	3	581.082,74 637.837,716	27.63
3	581.082,74 637.837,716	4	581.086,881 637.828,934	9.709
4	581.086,881 637.828,934	5	581.121,873 637.871,715	55.269
5	581.121,873 637.871,715	6	581.145,212 637.901,908	38.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.145,212 637.901,908	7	581.137,914 637.906,888	8.835
7	581.137,914 637.906,888	8	581.131,021 637.898,425	10.915
8	581.131,021 637.898,425	9	581.129,125 637.896,037	3.049
9	581.129,125 637.896,037	10	581.117,937 637.881,943	17.995
10	581.117,937 637.881,943	1	581.103,958 637.863,483	23.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.777	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2

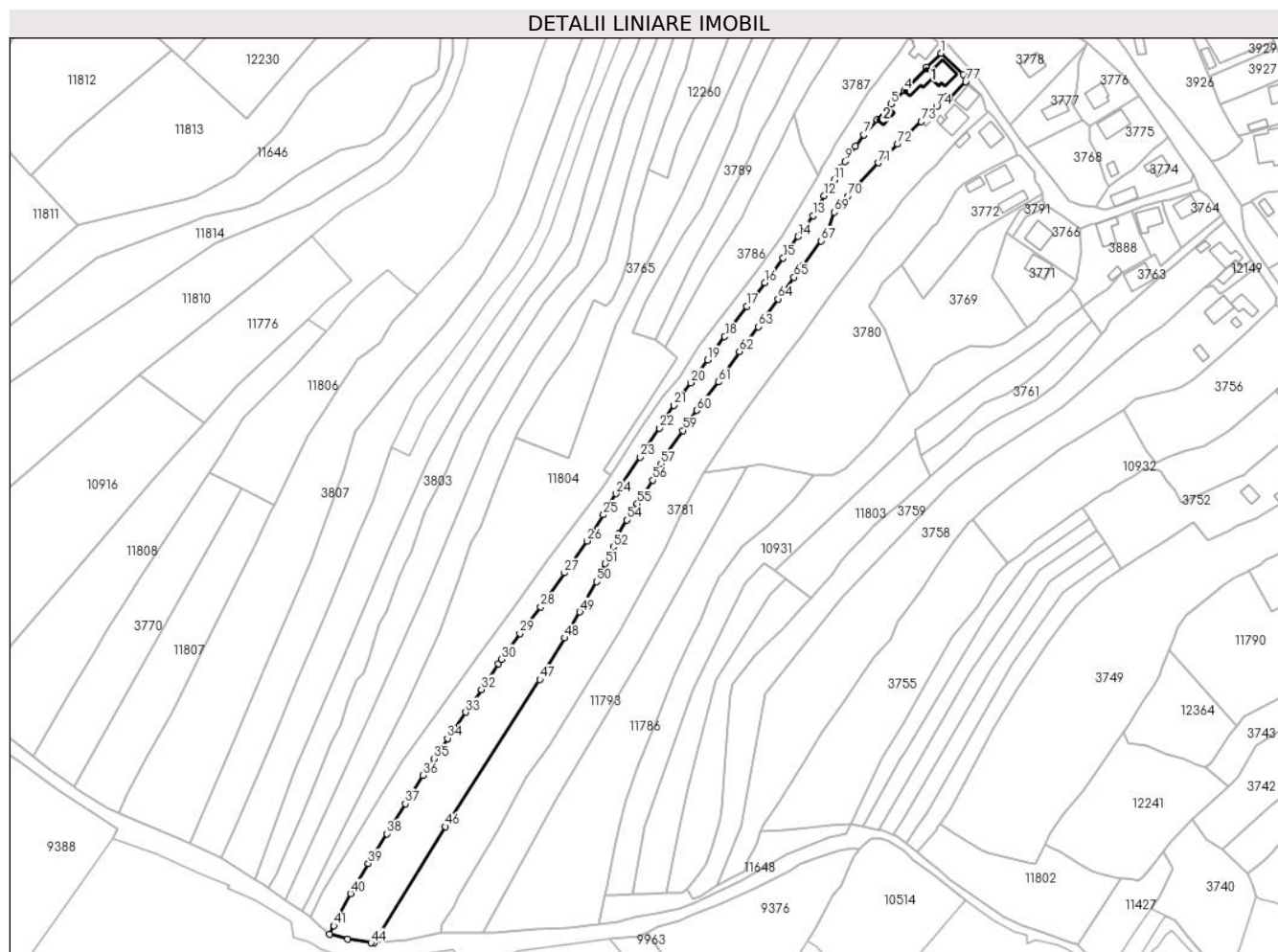
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.777	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	-	-	-	
2	arabil	DA	891	-	-	-	
3	faneata	NU	7.296	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.649,457 637.672,796	2	581.642,086 637.665,602	10.3	2	581.642,086 637.665,602	3	581.642,035 637.665,074	0.53	3	581.642,035 637.665,074	4	581.630,858 637.653,65	15.98
4	581.630,858 637.653,65	5	581.623,993 637.647,022	9.542	5	581.623,993 637.647,022	6	581.616,994 637.639,056	10.60	6	581.616,994 637.639,056	7	581.610,255 637.631,387	10.20



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.610,255 637.631,387	8	581.606,143 637.625,62	7.083	8	581.606,143 637.625,62	9	581.600,744 637.617,925	9.4	9	581.600,744 637.617,925	10	581.598,452 637.614,658	3.991
10	581.598,452 637.614,658	11	581.595,196 637.608,627	6.854	11	581.595,196 637.608,627	12	581.590,229 637.600,595	9.444	12	581.590,229 637.600,595	13	581.584,558 637.590,578	11.511
13	581.584,558 637.590,578	14	581.576,99 637.579,974	13.028	14	581.576,99 637.579,974	15	581.569,425 637.568,975	13.349	15	581.569,425 637.568,975	16	581.560,23 637.556,44	15.546
16	581.560,23 637.556,44	17	581.550,951 637.544,559	15.075	17	581.550,951 637.544,559	18	581.539,783 637.529,215	18.978	18	581.539,783 637.529,215	19	581.531,025 637.517,468	14.652
19	581.531,025 637.517,468	20	581.522,472 637.505,8	14.467	20	581.522,472 637.505,8	21	581.513,923 637.494,387	14.26	21	581.513,923 637.494,387	22	581.506,491 637.482,881	13.698
22	581.506,491 637.482,881	23	581.496,748 637.468,153	17.659	23	581.496,748 637.468,153	24	581.484,627 637.449,6	22.162	24	581.484,627 637.449,6	25	581.478,317 637.438,936	12.391
25	581.478,317 637.438,936	26	581.469,906 637.425,681	15.698	26	581.469,906 637.425,681	27	581.458,55 637.409,492	19.775	27	581.458,55 637.409,492	28	581.446,493 637.392,313	20.988
28	581.446,493 637.392,313	29	581.435,833 637.378,774	17.232	29	581.435,833 637.378,774	30	581.426,638 637.365,733	15.957	30	581.426,638 637.365,733	31	581.424,972 637.363,371	2.89
31	581.424,972 637.363,371	32	581.416,345 637.350,383	15.592	32	581.416,345 637.350,383	33	581.408,498 637.338,83	13.966	33	581.408,498 637.338,83	34	581.399,161 637.325,639	16.161
34	581.399,161 637.325,639	35	581.392,436 637.315,277	12.353	35	581.392,436 637.315,277	36	581.386,596 637.306,859	10.245	36	581.386,596 637.306,859	37	581.377,826 637.292,451	16.867
37	581.377,826 637.292,451	38	581.368,407 637.277,289	17.849	38	581.368,407 637.277,289	39	581.358,988 637.262,257	17.739	39	581.358,988 637.262,257	40	581.350,04 637.246,969	17.714
40	581.350,04 637.246,969	41	581.341,528 637.230,765	18.304	41	581.341,528 637.230,765	42	581.339,346 637.226,533	4.761	42	581.339,346 637.226,533	43	581.348,575 637.223,933	9.588
43	581.348,575 637.223,933	44	581.360,383 637.222,045	11.958	44	581.360,383 637.222,045	45	581.362,122 637.222,045	1.739	45	581.362,122 637.222,045	46	581.398,187 637.280,935	69.056
46	581.398,187 637.280,935	47	581.446,023 637.355,453	88.551	47	581.446,023 637.355,453	48	581.458,631 637.376,526	24.557	48	581.458,631 637.376,526	49	581.466,305 637.389,616	15.174
49	581.466,305 637.389,616	50	581.474,722 637.405,024	17.557	50	581.474,722 637.405,024	51	581.479,247 637.414,161	10.196	51	581.479,247 637.414,161	52	581.483,233 637.422,708	9.431
52	581.483,233 637.422,708	53	581.485,677 637.429,155	6.895	53	581.485,677 637.429,155	54	581.489,975 637.436,371	8.399	54	581.489,975 637.436,371	55	581.495,432 637.444,54	9.824
55	581.495,432 637.444,54	56	581.503,363 637.456,495	14.347	56	581.503,363 637.456,495	57	581.507,444 637.464,705	9.168	57	581.507,444 637.464,705	58	581.511,041 637.470,529	6.845
58	581.511,041 637.470,529	59	581.518,661 637.481,642	13.475	59	581.518,661 637.481,642	60	581.525,713 637.491,807	12.372	60	581.525,713 637.491,807	61	581.536,532 637.506,214	18.017
61	581.536,532 637.506,214	62	581.547,221 637.521,693	18.811	62	581.547,221 637.521,693	63	581.556,834 637.534,223	15.793	63	581.556,834 637.534,223	64	581.566,813 637.548,328	17.278
64	581.566,813 637.548,328	65	581.574,971 637.559,193	13.587	65	581.574,971 637.559,193	66	581.579,226 637.565,038	7.23	66	581.579,226 637.565,038	67	581.588,667 637.577,718	15.809
67	581.588,667 637.577,718	68	581.592,343 637.582,943	6.389	68	581.592,343 637.582,943	69	581.595,185 637.592,266	9.747	69	581.595,185 637.592,266	70	581.602,055 637.600,273	10.55
70	581.602,055 637.600,273	71	581.617,744 637.617,253	23.119	71	581.617,744 637.617,253	72	581.627,279 637.626,78	13.479	72	581.627,279 637.626,78	73	581.639,442 637.638,165	16.66
73	581.639,442 637.638,165	74	581.647,17 637.645,832	10.886	74	581.647,17 637.645,832	75	581.652,485 637.651,028	7.433	75	581.652,485 637.651,028	76	581.653,847 637.649,831	1.813
76	581.653,847 637.649,831	77	581.661,973 637.658,368	11.786	77	581.661,973 637.658,368	78	581.660,615 637.662,014	3.891	78	581.660,615 637.662,014	1	581.649,457 637.672,796	15.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.586	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÂȘCANU ILIE 2) RÂȘCANU VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÂȘCANU ILIE 2) RÂȘCANU VARVARA	A1.1

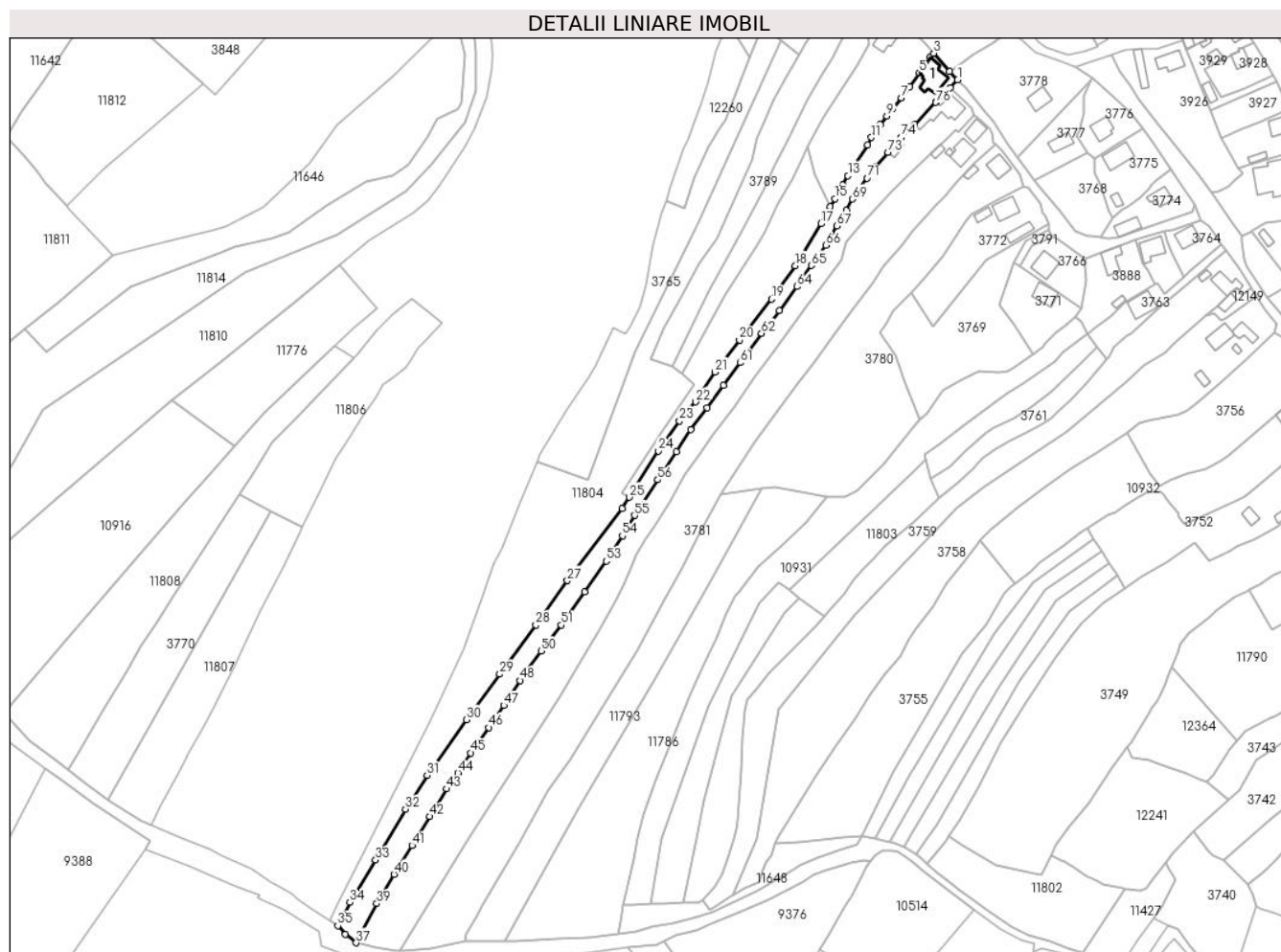
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	-	-	-	
2	arabil	DA	794	-	-	-	
3	faneata	NU	4.382	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.653,37 637.676,893	2	581.649,053 637.681,285	6.158	2	581.649,053 637.681,285	3	581.640,855 637.690,746	12.519	3	581.640,855 637.690,746	4	581.639,099 637.688,703	2.694
4	581.639,099 637.688,703	5	581.633,286 637.680,463	10.084	5	581.633,286 637.680,463	6	581.628,422 637.673,213	8.73	6	581.628,422 637.673,213	7	581.624,017 637.667,4	7.293
7	581.624,017 637.667,4	8	581.619,454 637.661,934	7.12	8	581.619,454 637.661,934	9	581.616,428 637.657,858	5.076	9	581.616,428 637.657,858	10	581.612,826 637.653,626	5.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	581.612,826 637.653,626	11	581.608,32 637.646,807	8.173	11	581.608,32 637.646,807	12	581.606,441 637.642,896	4.339	12	581.606,441 637.642,896	13	581.596,065 637.626,858	19.102
13	581.596,065 637.626,858	14	581.593,457 637.622,07	5.452	14	581.593,457 637.622,07	15	581.589,228 637.614,812	8.4	15	581.589,228 637.614,812	16	581.586,902 637.610,623	4.791
16	581.586,902 637.610,623	17	581.581,978 637.601,755	10.143	17	581.581,978 637.601,755	18	581.568,634 637.579,895	25.611	18	581.568,634 637.579,895	19	581.556,199 637.562,452	21.422
19	581.556,199 637.562,452	20	581.539,452 637.541,028	27.193	20	581.539,452 637.541,028	21	581.526,686 637.524,397	20.966	21	581.526,686 637.524,397	22	581.516,658 637.508,754	18.581
22	581.516,658 637.508,754	23	581.508,108 637.498,865	13.073	23	581.508,108 637.498,865	24	581.497,176 637.483,182	19.117	24	581.497,176 637.483,182	25	581.481,896 637.459,017	28.591
25	581.481,896 637.459,017	26	581.478,245 637.453,244	6.831	26	581.478,245 637.453,244	27	581.449,575 637.415,533	47.372	27	581.449,575 637.415,533	28	581.433,098 637.392,454	28.357
28	581.433,098 637.392,454	29	581.414,316 637.366,733	31.849	29	581.414,316 637.366,733	30	581.396,86 637.342,968	29.487	30	581.396,86 637.342,968	31	581.376,321 637.314,017	35.497
31	581.376,321 637.314,017	32	581.365,058 637.296,256	21.031	32	581.365,058 637.296,256	33	581.349,455 637.269,758	30.751	33	581.349,455 637.269,758	34	581.336,013 637.247,667	25.859
34	581.336,013 637.247,667	35	581.329,705 637.235,4	13.794	35	581.329,705 637.235,4	36	581.333,742 637.230,979	5.987	36	581.333,742 637.230,979	37	581.339,346 637.226,533	7.153
37	581.339,346 637.226,533	38	581.341,528 637.230,765	4.761	38	581.341,528 637.230,765	39	581.350,04 637.246,969	18.304	39	581.350,04 637.246,969	40	581.358,988 637.262,257	17.714
40	581.358,988 637.262,257	41	581.368,407 637.277,289	17.739	41	581.368,407 637.277,289	42	581.377,826 637.292,451	17.849	42	581.377,826 637.292,451	43	581.386,596 637.306,859	16.867
43	581.386,596 637.306,859	44	581.392,436 637.315,277	10.245	44	581.392,436 637.315,277	45	581.399,161 637.325,639	12.353	45	581.399,161 637.325,639	46	581.408,498 637.338,83	16.161
46	581.408,498 637.338,83	47	581.416,345 637.350,383	13.966	47	581.416,345 637.350,383	48	581.424,972 637.363,371	15.592	48	581.424,972 637.363,371	49	581.426,638 637.365,733	2.89
49	581.426,638 637.365,733	50	581.435,833 637.378,774	15.957	50	581.435,833 637.378,774	51	581.446,493 637.392,313	17.232	51	581.446,493 637.392,313	52	581.458,55 637.409,492	20.988
52	581.458,55 637.409,492	53	581.469,906 637.425,681	19.775	53	581.469,906 637.425,681	54	581.478,317 637.438,936	15.698	54	581.478,317 637.438,936	55	581.484,627 637.449,6	12.391
55	581.484,627 637.449,6	56	581.496,748 637.468,153	22.162	56	581.496,748 637.468,153	57	581.506,491 637.482,881	17.659	57	581.506,491 637.482,881	58	581.513,923 637.494,387	13.698
58	581.513,923 637.494,387	59	581.522,472 637.505,8	14.26	59	581.522,472 637.505,8	60	581.531,025 637.517,468	14.467	60	581.531,025 637.517,468	61	581.539,783 637.529,215	14.652
61	581.539,783 637.529,215	62	581.550,951 637.544,559	18.978	62	581.550,951 637.544,559	63	581.560,23 637.556,44	15.075	63	581.560,23 637.556,44	64	581.569,425 637.568,975	15.546
64	581.569,425 637.568,975	65	581.576,99 637.579,974	13.349	65	581.576,99 637.579,974	66	581.584,558 637.590,578	13.028	66	581.584,558 637.590,578	67	581.590,229 637.600,595	11.511
67	581.590,229 637.600,595	68	581.595,196 637.608,627	9.444	68	581.595,196 637.608,627	69	581.598,452 637.614,658	6.854	69	581.598,452 637.614,658	70	581.600,744 637.617,925	3.991
70	581.600,744 637.617,925	71	581.606,143 637.625,62	9.4	71	581.606,143 637.625,62	72	581.610,255 637.631,387	7.083	72	581.610,255 637.631,387	73	581.616,994 637.639,056	10.209
73	581.616,994 637.639,056	74	581.623,993 637.647,022	10.604	74	581.623,993 637.647,022	75	581.630,858 637.653,65	9.542	75	581.630,858 637.653,65	76	581.642,035 637.665,074	15.982
76	581.642,035 637.665,074	77	581.642,086 637.665,602	0.53	77	581.642,086 637.665,602	78	581.649,457 637.672,796	10.3	78	581.649,457 637.672,796	1	581.653,37 637.676,893	5.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.890	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

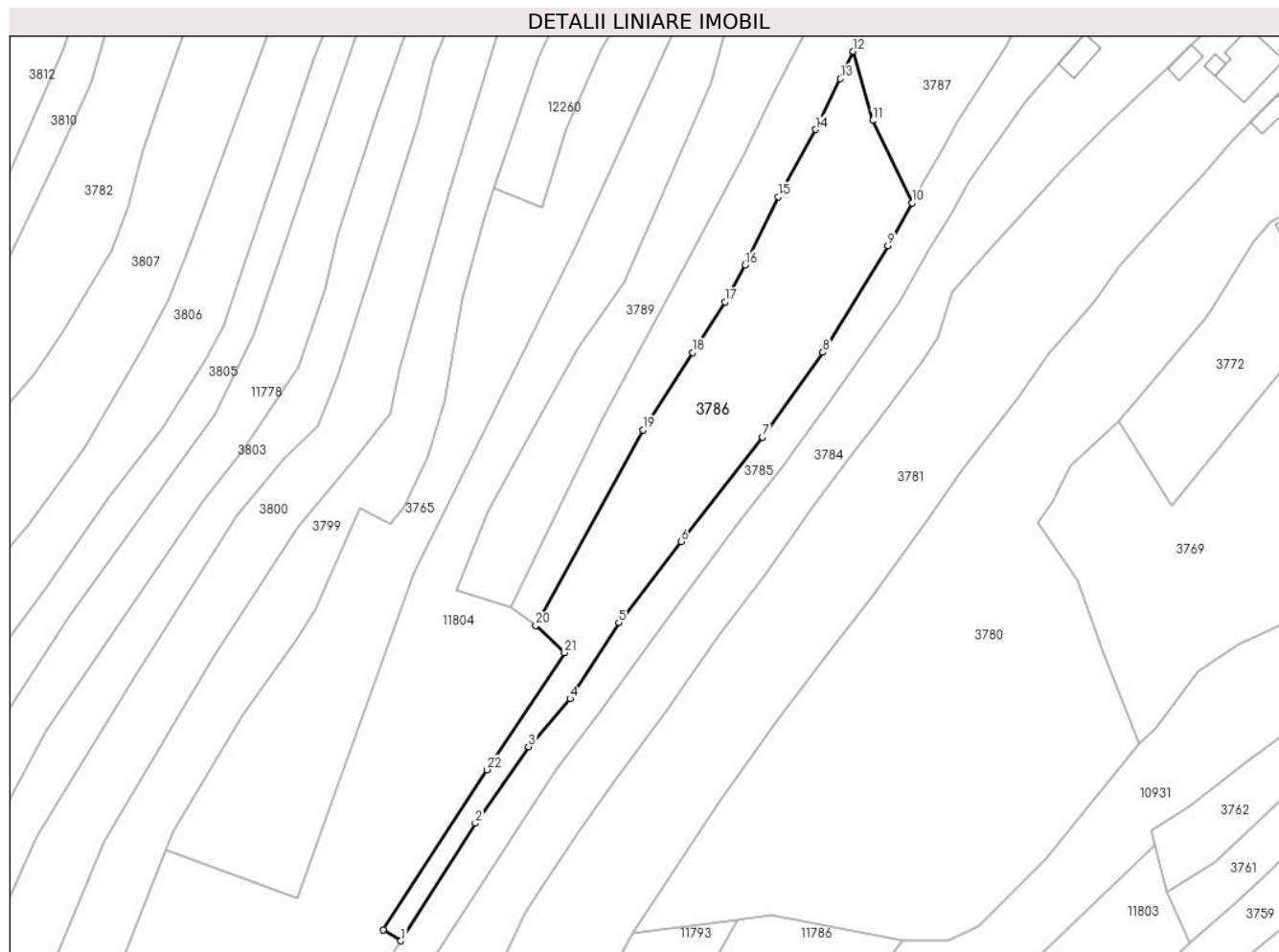
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.890	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.481,896 637.459,017	2	581.497,176 637.483,182	28.591
3	581.508,108 637.498,865	4	581.516,658 637.508,754	13.073
5	581.526,686 637.524,397	6	581.539,452 637.541,028	20.966
7	581.556,199 637.562,452	8	581.568,634 637.579,895	21.422
9	581.581,978 637.601,755	10	581.586,902 637.610,623	10.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.497,176 637.483,182	3	581.508,108 637.498,865	19.117
4	581.516,658 637.508,754	5	581.526,686 637.524,397	18.581
6	581.539,452 637.541,028	7	581.556,199 637.562,452	27.193
8	581.568,634 637.579,895	9	581.581,978 637.601,755	25.611
10	581.586,902 637.610,623	11	581.578,855 637.627,507	18.704



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.578,855 637.627,507	12	581.574,841 637.641,724	14.773
13	581.572,212 637.636,107	14	581.567,131 637.625,649	11.627
15	581.559,49 637.611,857	16	581.552,646 637.597,851	15.589
17	581.548,483 637.590,272	18	581.541,868 637.579,842	12.351
19	581.531,698 637.563,958	20	581.509,596 637.523,779	45.857
21	581.515,537 637.518,184	22	581.499,536 637.494,17	28.857
23	581.478,306 637.461,287	1	581.481,896 637.459,017	4.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.574,841 637.641,724	13	581.572,212 637.636,107	6.202
14	581.567,131 637.625,649	15	581.559,49 637.611,857	15.767
16	581.552,646 637.597,851	17	581.548,483 637.590,272	8.647
18	581.541,868 637.579,842	19	581.531,698 637.563,958	18.861
20	581.509,596 637.523,779	21	581.515,537 637.518,184	8.161
22	581.499,536 637.494,17	23	581.478,306 637.461,287	39.141

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111  
Nr. cadastral vechi:151

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50671	Din acte: 2.995 Masurata: 2.996	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1212 / 09/07/2003</b>		
Act Notarial nr. 1378, din 07/07/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHITA MIHAI MARIUS, - necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1212)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHITA MIHAI MARIUS, - necasatorit	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

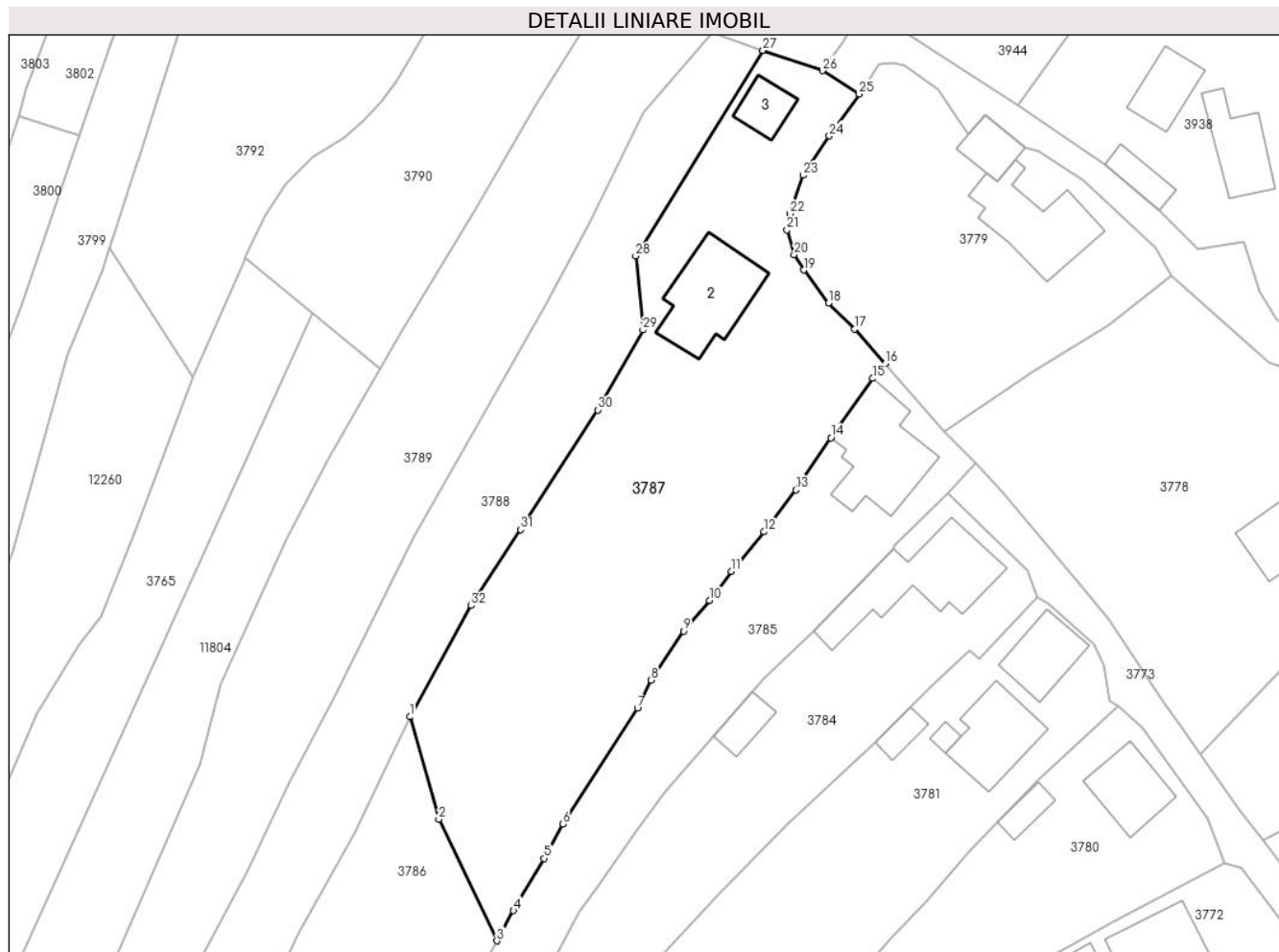
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50671	Din acte: 2.995 Masurata: 2.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	-	-	-	
2	arabil	DA	2.327	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.574,841 637.641,724	2	581.578,855 637.627,507	14.773
3	581.586,902 637.610,623	4	581.589,228 637.614,812	4.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.578,855 637.627,507	3	581.586,902 637.610,623	18.704
4	581.589,228 637.614,812	5	581.593,457 637.622,07	8.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.593,457 637.622,07	6	581.596,065 637.626,858	5.452
7	581.606,441 637.642,896	8	581.608,32 637.646,807	4.339
9	581.612,826 637.653,626	10	581.616,428 637.657,858	5.557
11	581.619,454 637.661,934	12	581.624,017 637.667,4	7.12
13	581.628,422 637.673,213	14	581.633,286 637.680,463	8.73
15	581.639,099 637.688,703	16	581.640,855 637.690,746	2.694
17	581.636,531 637.695,525	18	581.632,969 637.699,181	5.104
19	581.629,506 637.703,733	20	581.628,185 637.705,862	2.506
21	581.627,204 637.709,331	22	581.627,573 637.711,558	2.257
23	581.629,422 637.716,913	24	581.633,065 637.722,364	6.556
25	581.637,229 637.728,164	26	581.632,151 637.731,421	6.033
27	581.623,856 637.734,227	28	581.606,177 637.705,676	33.581
29	581.607,18 637.695,437	30	581.600,891 637.684,327	12.767
31	581.590,222 637.667,702	32	581.583,349 637.657,159	12.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.596,065 637.626,858	7	581.606,441 637.642,896	19.102
8	581.608,32 637.646,807	9	581.612,826 637.653,626	8.173
10	581.616,428 637.657,858	11	581.619,454 637.661,934	5.076
12	581.624,017 637.667,4	13	581.628,422 637.673,213	7.293
14	581.633,286 637.680,463	15	581.639,099 637.688,703	10.084
16	581.640,855 637.690,746	17	581.636,531 637.695,525	6.445
18	581.632,969 637.699,181	19	581.629,506 637.703,733	5.72
20	581.628,185 637.705,862	21	581.627,204 637.709,331	3.605
22	581.627,573 637.711,558	23	581.629,422 637.716,913	5.665
24	581.633,065 637.722,364	25	581.637,229 637.728,164	7.14
26	581.632,151 637.731,421	27	581.623,856 637.734,227	8.757
28	581.606,177 637.705,676	29	581.607,18 637.695,437	10.288
30	581.600,891 637.684,327	31	581.590,222 637.667,702	19.754
32	581.583,349 637.657,159	1	581.574,841 637.641,724	17.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.408	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALMUȘ DUMITRU DĂNUȚ</b> , - soti 2) <b>BALMUȘ VASILICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

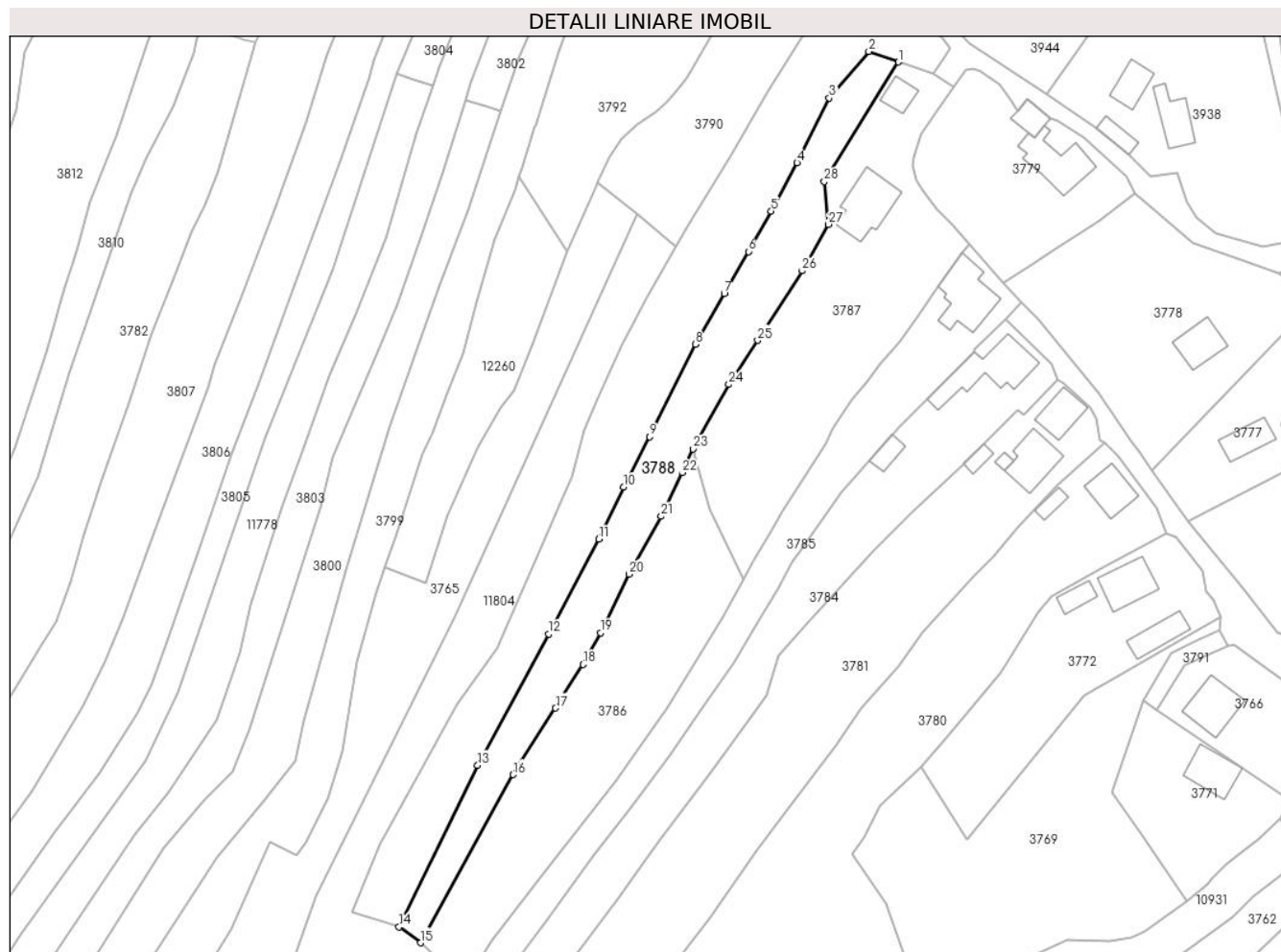
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	
2	faneata	NU	1.308	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.623,856 637.734,227	2	581.616,807 637.736,738	7.483	2	581.616,807 637.736,738	3	581.607,323 637.725,612	14.62
3	581.607,323 637.725,612	4	581.599,637 637.710,124	17.29	4	581.599,637 637.710,124	5	581.593,454 637.698,538	13.133
5	581.593,454 637.698,538	6	581.588,008 637.688,921	11.052	6	581.588,008 637.688,921	7	581.582,243 637.678,829	11.623
7	581.582,243 637.678,829	8	581.575,31 637.666,75	13.927	8	581.575,31 637.666,75	9	581.564,415 637.644,677	24.615



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.564,415 637.644,677	10	581.558,141 637.632,625	13.587
11	581.552,22 637.620,201	12	581.540,197 637.597,571	25.626
13	581.523,229 637.566,214	14	581.504,447 637.527,57	42.967
15	581.509,596 637.523,779	16	581.531,698 637.563,958	45.857
17	581.541,868 637.579,842	18	581.548,483 637.590,272	12.351
19	581.552,646 637.597,851	20	581.559,49 637.611,857	15.589
21	581.567,131 637.625,649	22	581.572,212 637.636,107	11.627
23	581.574,841 637.641,724	24	581.583,349 637.657,159	17.625
25	581.590,222 637.667,702	26	581.600,891 637.684,327	19.754
27	581.607,18 637.695,437	28	581.606,177 637.705,676	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.558,141 637.632,625	11	581.552,22 637.620,201	13.763
12	581.540,197 637.597,571	13	581.523,229 637.566,214	35.654
14	581.504,447 637.527,57	15	581.509,596 637.523,779	6.394
16	581.531,698 637.563,958	17	581.541,868 637.579,842	18.861
18	581.548,483 637.590,272	19	581.552,646 637.597,851	8.647
20	581.559,49 637.611,857	21	581.567,131 637.625,649	15.767
22	581.572,212 637.636,107	23	581.574,841 637.641,724	6.202
24	581.583,349 637.657,159	25	581.590,222 637.667,702	12.585
26	581.600,891 637.684,327	27	581.607,18 637.695,437	12.767
28	581.606,177 637.705,676	1	581.623,856 637.734,227	33.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:574  
Nr. cadastral vechi:685

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51056	Din acte: 3.333 Masurata: 3.527	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6203 / 29/10/2008</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4821, din 28/10/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BALMUȘ VASILICA</b>	
2) <b>BALMUȘ DUMITRU DĂNUȚ</b> , - soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 574)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

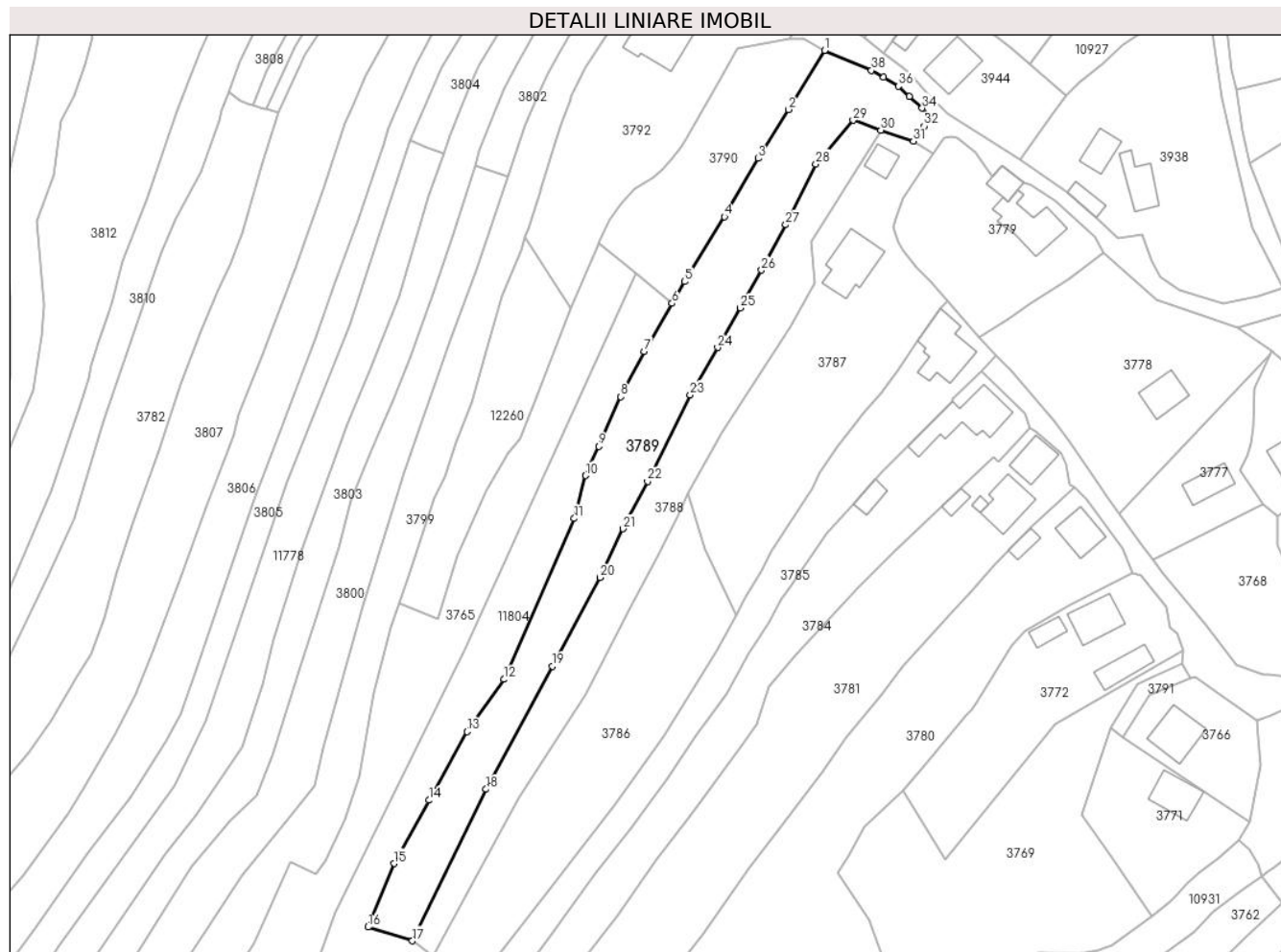
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51056	Din acte: 3.333 Masurata: 3.527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.787	-	-	-	
2	faneata	NU	1.740	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.609,508 637.754,556	2	581.600,387 637.739,491	17.611
3	581.592,567 637.727,032	4	581.583,994 637.712,169	17.158
5	581.573,843 637.695,613	6	581.570,651 637.690,083	6.385
7	581.563,587 637.677,844	8	581.557,563 637.666,282	13.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.600,387 637.739,491	3	581.592,567 637.727,032	14.71
4	581.583,994 637.712,169	5	581.573,843 637.695,613	19.42
6	581.570,651 637.690,083	7	581.563,587 637.677,844	14.131
8	581.557,563 637.666,282	9	581.551,954 637.653,631	13.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.551,954 637.653,631	10	581.548,626 637.646,187	8.154
11	581.545,715 637.635,232	12	581.527,761 637.594,238	44.753
13	581.518,414 637.580,887	14	581.508,679 637.563,422	19.995
15	581.499,743 637.547,27	16	581.493,189 637.531,113	17.436
17	581.504,447 637.527,57	18	581.523,229 637.566,214	42.967
19	581.540,197 637.597,571	20	581.552,22 637.620,201	25.626
21	581.558,141 637.632,625	22	581.564,415 637.644,677	13.587
23	581.575,31 637.666,75	24	581.582,243 637.678,829	13.927
25	581.588,008 637.688,921	26	581.593,454 637.698,538	11.052
27	581.599,637 637.710,124	28	581.607,323 637.725,612	17.29
29	581.616,807 637.736,738	30	581.623,856 637.734,227	7.483
31	581.632,151 637.731,421	32	581.634,935 637.735,276	4.755
33	581.636,184 637.737,432	34	581.634,434 637.739,855	2.989
35	581.631,199 637.742,888	36	581.628,435 637.745,451	3.769
37	581.624,577 637.747,686	38	581.621,48 637.749,48	3.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.548,626 637.646,187	11	581.545,715 637.635,232	11.335
12	581.527,761 637.594,238	13	581.518,414 637.580,887	16.298
14	581.508,679 637.563,422	15	581.499,743 637.547,27	18.459
16	581.493,189 637.531,113	17	581.504,447 637.527,57	11.802
18	581.523,229 637.566,214	19	581.540,197 637.597,571	35.654
20	581.552,22 637.620,201	21	581.558,141 637.632,625	13.763
22	581.564,415 637.644,677	23	581.575,31 637.666,75	24.615
24	581.582,243 637.678,829	25	581.588,008 637.688,921	11.623
26	581.593,454 637.698,538	27	581.599,637 637.710,124	13.133
28	581.607,323 637.725,612	29	581.616,807 637.736,738	14.62
30	581.623,856 637.734,227	31	581.632,151 637.731,421	8.757
32	581.634,935 637.735,276	33	581.636,184 637.737,432	2.492
34	581.634,434 637.739,855	35	581.631,199 637.742,888	4.434
36	581.628,435 637.745,451	37	581.624,577 637.747,686	4.459
38	581.621,48 637.749,48	1	581.609,508 637.754,556	13.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54496	1.433	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4388 / 14/02/2023</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 491, din 14/02/2023 emis de NP David Radu-Constantin (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 1165 din 18.01.2023, emis de NP David Radu-Constantin; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 1164 din 18.01.2023, emis de NP David Radu-Constantin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA IONUȚ, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

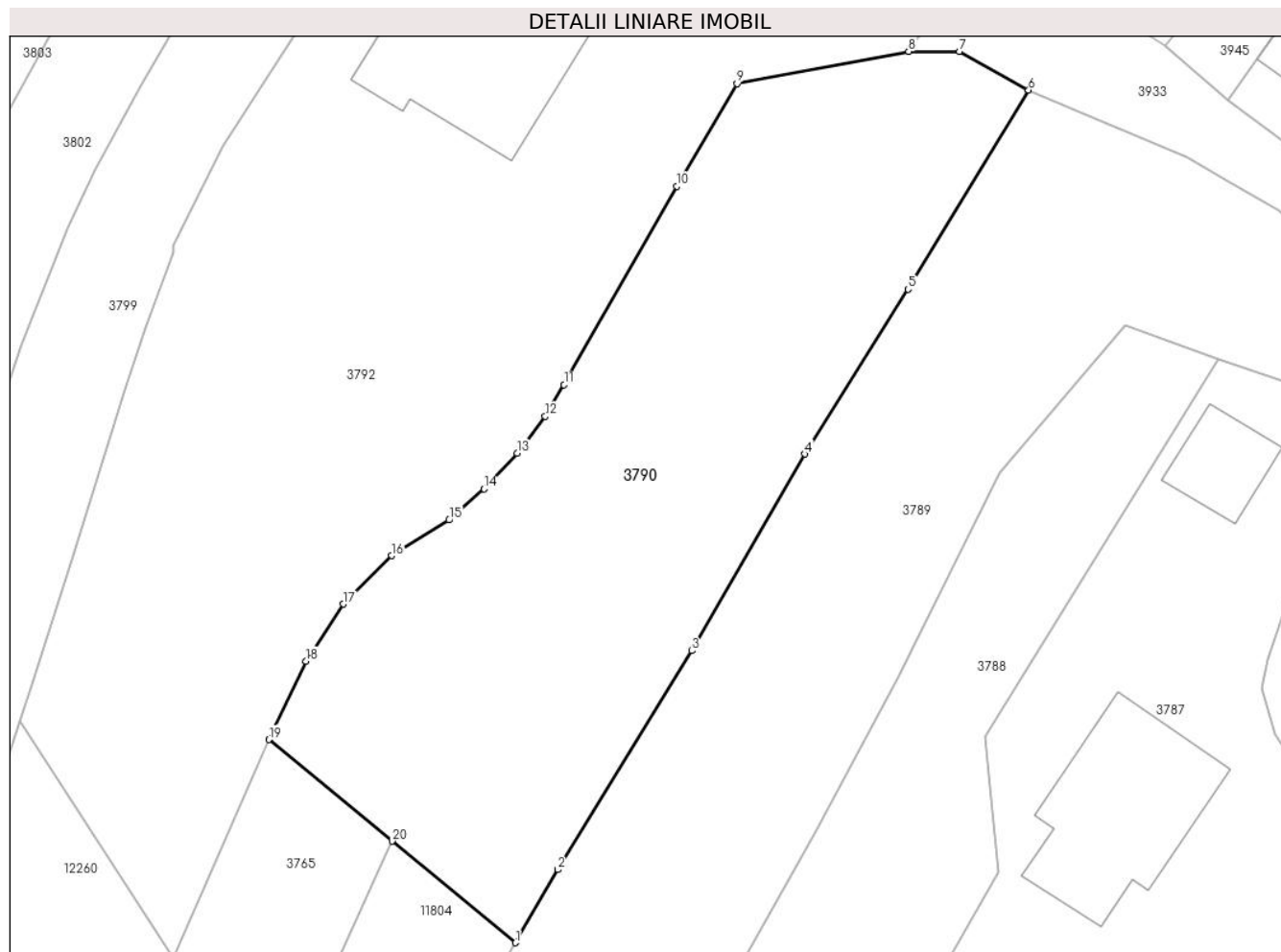
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54496	1.433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.276	-	-	-	
2	drum	DA	157	-	-	-	asigura acces pentru restul proprietatii

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.570,651 637.690,083	2	581.573,843 637.695,613	6.385
2	581.573,843 637.695,613	3	581.583,994 637.712,169	19.42
3	581.583,994 637.712,169	4	581.592,567 637.727,032	17.158
4	581.592,567 637.727,032	5	581.600,387 637.739,491	14.71



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.600,387 637.739,491	6	581.609,508 637.754,556	17.611
6	581.609,508 637.754,556	7	581.604,277 637.757,482	5.994
7	581.604,277 637.757,482	8	581.600,425 637.757,482	3.852
8	581.600,425 637.757,482	9	581.587,426 637.755,05	13.225
9	581.587,426 637.755,05	10	581.582,891 637.747,293	8.985
10	581.582,891 637.747,293	11	581.574,343 637.732,271	17.284
11	581.574,343 637.732,271	12	581.572,916 637.729,883	2.782
12	581.572,916 637.729,883	13	581.570,786 637.727,092	3.511
13	581.570,786 637.727,092	14	581.568,28 637.724,398	3.679
14	581.568,28 637.724,398	15	581.565,626 637.722,045	3.547
15	581.565,626 637.722,045	16	581.561,287 637.719,351	5.107
16	581.561,287 637.719,351	17	581.557,628 637.715,689	5.177
17	581.557,628 637.715,689	18	581.554,809 637.711,382	5.148
18	581.554,809 637.711,382	19	581.551,982 637.705,449	6.572
19	581.551,982 637.705,449	20	581.561,316 637.697,766	12.089
20	581.561,316 637.697,766	1	581.570,651 637.690,083	12.09

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52182	100	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22926 / 12/09/2016</b>		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1760, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52182 a imobilului cu numarul cadastral 52182/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12 (identificator electronic 50567) inscris in cartea funciara 8 (identificator electronic 50567);	A1
<b>22927 / 12/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 1763 - contract de vanzare, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MATRICALĂ CONSTNTIN-DRAGOȘ</b> , - necasatorit	A1
<b>22930 / 12/09/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1762, din 09/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MATRICALĂ ANDREI-ALEXANDRU</b> , necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

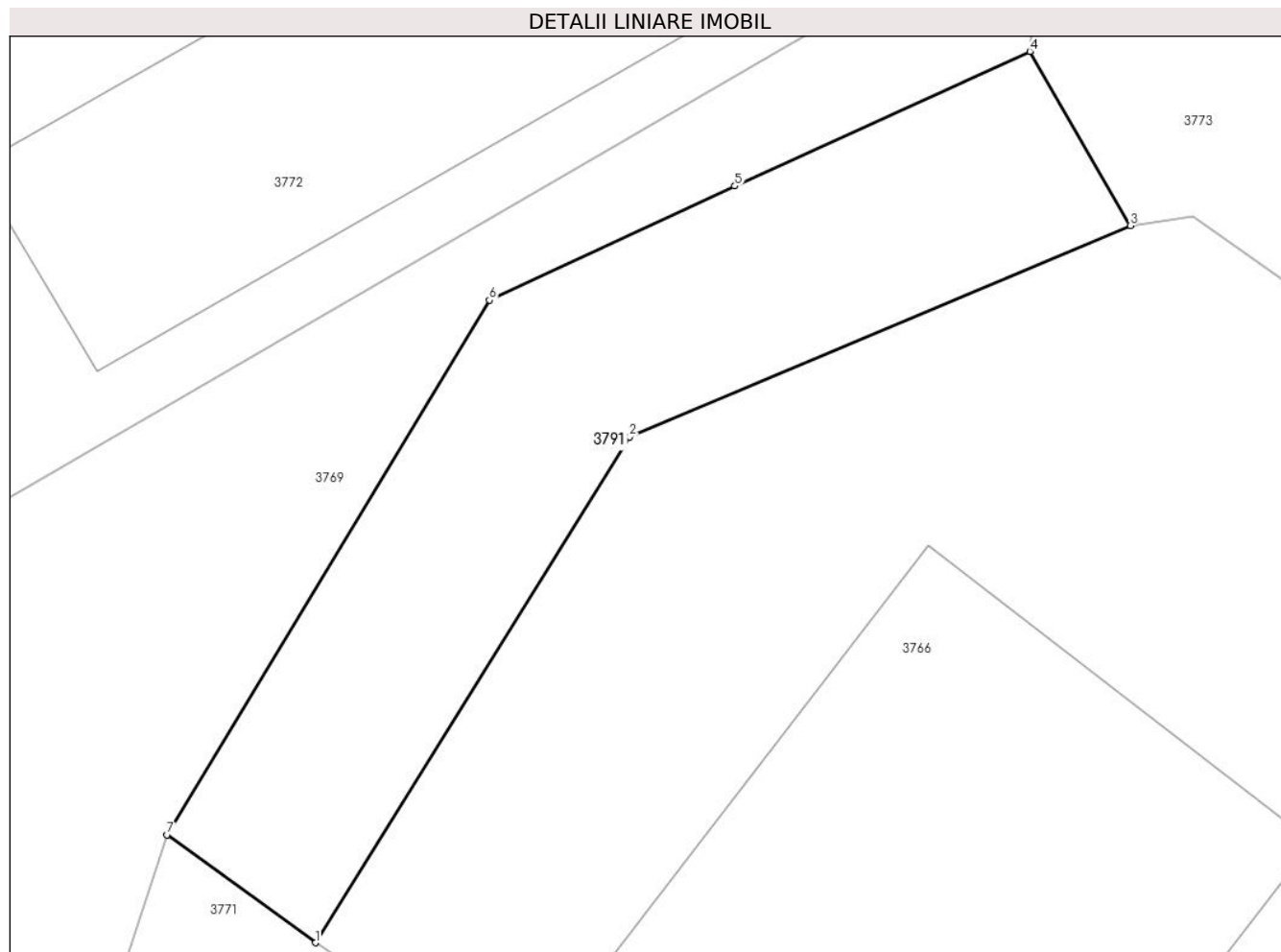
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52182	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	100	-	-	-	se asigură accesul pentru LOT 2 și LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.685,565 637.579,482	2	581.692,231 637.590,204	12.625
2	581.692,231 637.590,204	3	581.702,849 637.594,679	11.522
3	581.702,849 637.594,679	4	581.700,72 637.598,367	4.258
4	581.700,72 637.598,367	5	581.694,462 637.595,514	6.878
5	581.694,462 637.595,514	6	581.689,257 637.593,099	5.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.689,257 637.593,099	7	581.682,421 637.581,769	13.233
7	581.682,421 637.581,769	1	581.685,565 637.579,482	3.888

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50273	Din acte: 2.864 Masurata: 2.293	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>342 / 18/01/2011</b>	
Act Notarial nr. 9, din 12/01/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50273 a imobilului cu numarul cadastral 50273/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 18 (identificator electronic 50137) in scris in cartea funciara 14 (identificator electronic 50137);
Act Notarial nr. 710, din 09/05/2000 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POPA IONEL 2) POPA VASILICA, - soti -
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POPA IONEL 2) POPA VASILICA, - soti -

**C. Partea III. SARCINI .**

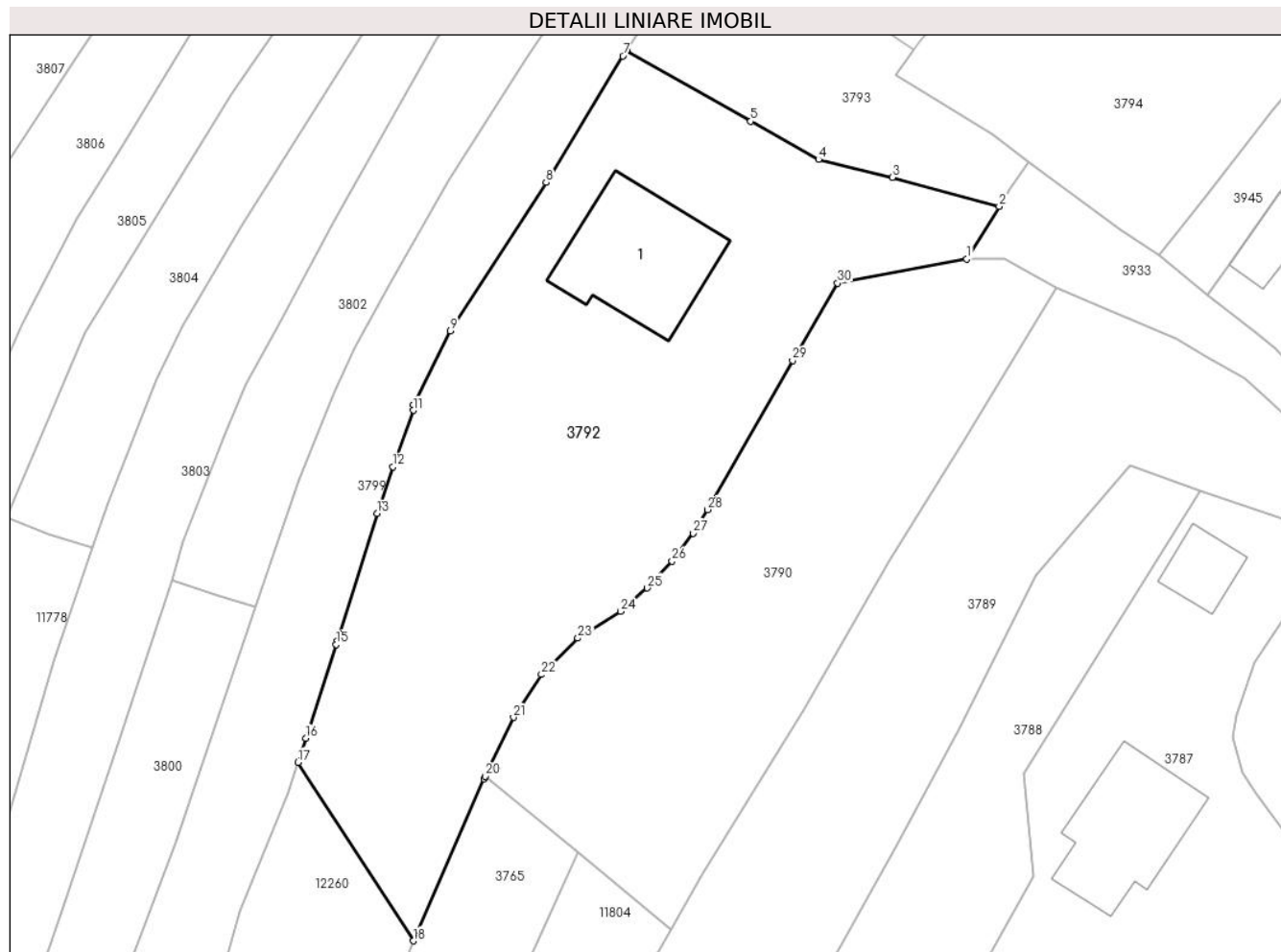
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50273	Din acte: 2.864 Masurata: 2.293	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	-	-	-	
2	arabil	DA	1.962	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.600,425 637.757,482	2	581.603,698 637.762,792	6.238
3	581.592,925 637.765,702	4	581.585,523 637.767,503	7.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.603,698 637.762,792	3	581.592,925 637.765,702	11.159
4	581.585,523 637.767,503	5	581.578,69 637.771,342	7.838



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.578,69 637.771,342	6	581.566,189 637.778,475	14.393
7	581.565,83 637.777,919	8	581.558,097 637.765,202	14.884
9	581.548,462 637.750,281	10	581.544,761 637.742,844	8.307
11	581.544,719 637.742,272	12	581.542,692 637.736,596	6.027
13	581.541,11 637.731,887	14	581.537,094 637.719,07	13.431
15	581.536,98 637.718,716	16	581.533,93 637.709,282	9.915
17	581.533,147 637.706,86	18	581.544,732 637.688,89	21.381
19	581.551,85 637.705,172	20	581.551,982 637.705,449	0.307
21	581.554,809 637.711,382	22	581.557,628 637.715,689	5.148
23	581.561,287 637.719,351	24	581.565,626 637.722,045	5.107
25	581.568,28 637.724,398	26	581.570,786 637.727,092	3.679
27	581.572,916 637.729,883	28	581.574,343 637.732,271	2.782
29	581.582,891 637.747,293	30	581.587,426 637.755,05	8.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.566,189 637.778,475	7	581.565,83 637.777,919	0.662
8	581.558,097 637.765,202	9	581.548,462 637.750,281	17.761
10	581.544,761 637.742,844	11	581.544,719 637.742,272	0.574
12	581.542,692 637.736,596	13	581.541,11 637.731,887	4.968
14	581.537,094 637.719,07	15	581.536,98 637.718,716	0.372
16	581.533,93 637.709,282	17	581.533,147 637.706,86	2.545
18	581.544,732 637.688,89	19	581.551,85 637.705,172	17.77
20	581.551,982 637.705,449	21	581.554,809 637.711,382	6.572
22	581.557,628 637.715,689	23	581.561,287 637.719,351	5.177
24	581.565,626 637.722,045	25	581.568,28 637.724,398	3.547
26	581.570,786 637.727,092	27	581.572,916 637.729,883	3.511
28	581.574,343 637.732,271	29	581.582,891 637.747,293	17.284
30	581.587,426 637.755,05	1	581.600,425 637.757,482	13.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50274	Din acte: 2.864 Masurata: 498	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>342 / 18/01/2011</b>	
Act Notarial nr. 9, din 12/01/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50274 a imobilului cu numarul cadastral 50274/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 18 (identificator electronic 50137) in scris in cartea funciara 14 (identificator electronic 50137);
	A1
<b>344 / 18/01/2011</b>	
Act Notarial nr. 9, din 12/01/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE (incheiere de indreptare a erorii materiale nr.90/25.01.2011 eliberata de BNP Laura Andronache);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CREANGA VASILE 2) CREANGA VASILICA LAURA, - soti
	A1
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CREANGA VASILE 2) CREANGA VASILICA LAURA, - soti
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

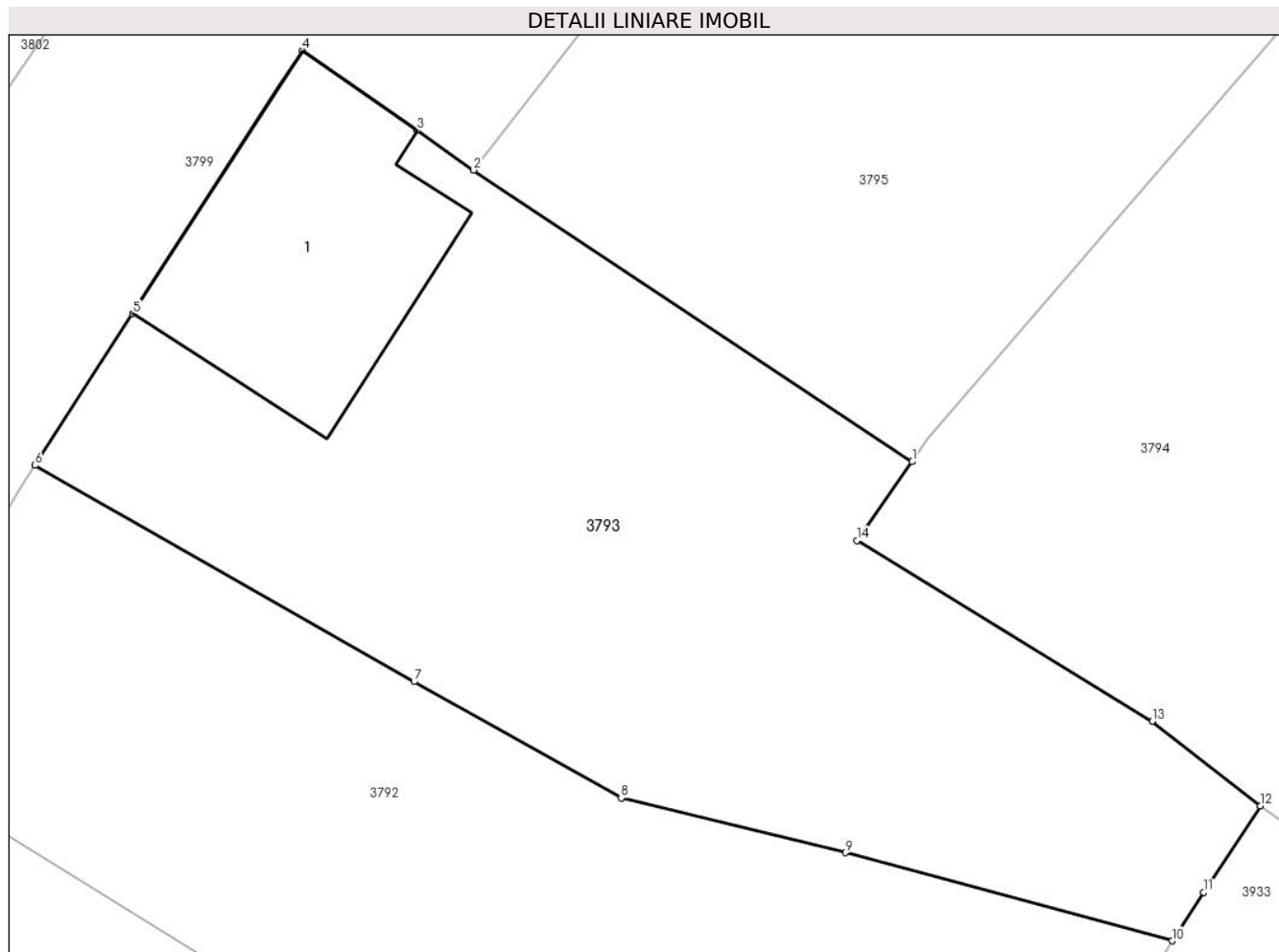
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>22391 / 25/08/2022</b>	
Act Administrativ nr. Decizie de ridicare a măsurilor de executare silită nr. 36, din 25/08/2022 emis de ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;	
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală înscris în favoarea ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ în baza încheierii nr. 8146 din 25.03.2022
	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50274	Din acte: 2.864 Masurata: 498	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	-	-	-	
2	arabil	DA	283	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.595,122 637.778,595	2	581.580,661 637.788,214	17.368
2	581.580,661 637.788,214	3	581.578,79 637.789,519	2.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.578,79 637.789,519	4	581.575,007 637.792,159	4.613
4	581.575,007 637.792,159	5	581.569,411 637.783,476	10.33
5	581.569,411 637.783,476	6	581.566,189 637.778,475	5.949
6	581.566,189 637.778,475	7	581.578,69 637.771,342	14.393
7	581.578,69 637.771,342	8	581.585,523 637.767,503	7.838
8	581.585,523 637.767,503	9	581.592,925 637.765,702	7.618
9	581.592,925 637.765,702	10	581.603,698 637.762,792	11.159
10	581.603,698 637.762,792	11	581.604,743 637.764,389	1.909
11	581.604,743 637.764,389	12	581.606,61 637.767,243	3.41
12	581.606,61 637.767,243	13	581.603,048 637.770,034	4.525
13	581.603,048 637.770,034	14	581.593,294 637.775,989	11.428
14	581.593,294 637.775,989	1	581.595,122 637.778,595	3.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Trandafirilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50153	Din acte: 2.560 Masurata: 2.429	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Trandafirilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; CASA DE LOCUIT ( P+1), CONSTRUITA DIN CARAMIDA PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU SINDRILA P= 2 CAMERA, BUCATARIE, BAIE SI HOL E= 3 CAMERE SI HOL
A1.2		Loc. Pipirig, Str Trandafirilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN LEMN PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA ,COMPUSA DIN 2 INCAPERI
A1.3		Loc. Pipirig, Str Trandafirilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN LEMN PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERIT CU TABLA, COMPUS DIN 1 INCAPERE
A1.4		Loc. Pipirig, Str Trandafirilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>732 / 16/02/2010</b>		
Act Administrativ nr. 11624, din 04/08/1992 emis de NSJ NEAMT (act administrativ nr. 21214/07-11-1994 emis de NSJ NEAMT; act administrativ nr. 2797/18-08-1992 emis de PRIMARIA PIPIRIG; certificat fiscal nr. 4098 din 07.02.2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISTRICIANU MIHAI</b> 2) <b>BISTRICIANU VERONICA</b> , - soti <i>OBSERVATII: Se intabuleaza numai parterul constructiei C1, deoarece petentul nu a prezentat acte de proprietate si pentru etaj .</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISTRICIANU MIHAI</b> 2) <b>BISTRICIANU VERONICA</b> , - soti	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50153	Din acte: 2.560 Masurata: 2.429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.070	-	-	-	
2	arabil	DA	1.360	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 102 Masurata: 190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; CASA DE LOCUIT ( P+1), CONSTRUITA DIN CARAMIDA PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU SINDRILA P= 2 CAMERA, BUCATARIE, BAIE SI HOL E= 3 CAMERE SI HOL
A1.2		construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN LEMN PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA ,COMPUSA DIN 2 INCAPERI
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN LEMN PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERIT CU TABLA, COMPUS DIN 1 INCAPERE
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.665,455 637.829,795	2	581.656,879 637.825,948	9.399
3	581.637,719 637.820,874	4	581.630,416 637.815,628	8.992
5	581.624,723 637.811,425	6	581.621,243 637.808,467	4.567
7	581.617,533 637.804,747	8	581.601,882 637.786,605	23.96
9	581.595,673 637.779,38	10	581.595,122 637.778,595	0.959
11	581.593,294 637.775,989	12	581.603,048 637.770,034	11.428
13	581.606,61 637.767,243	14	581.615,933 637.760,448	11.536
15	581.619,812 637.757,881	16	581.624,547 637.763,84	7.611
17	581.631,161 637.772,502	18	581.637,102 637.779,535	9.206
19	581.648,818 637.793,666	20	581.654,22 637.800,253	8.519
21	581.660,805 637.806,347	22	581.670,992 637.812,048	11.674
23	581.678,277 637.815,61	24	581.680,772 637.819,117	4.304
25	581.672,787 637.824,832	1	581.665,455 637.829,795	8.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.656,879 637.825,948	3	581.637,719 637.820,874	19.82
4	581.630,416 637.815,628	5	581.624,723 637.811,425	7.076
6	581.621,243 637.808,467	7	581.617,533 637.804,747	5.254
8	581.601,882 637.786,605	9	581.595,673 637.779,38	9.526
10	581.595,122 637.778,595	11	581.593,294 637.775,989	3.183
12	581.603,048 637.770,034	13	581.606,61 637.767,243	4.525
14	581.615,933 637.760,448	15	581.619,812 637.757,881	4.651
16	581.624,547 637.763,84	17	581.631,161 637.772,502	10.898
18	581.637,102 637.779,535	19	581.648,818 637.793,666	18.356
20	581.654,22 637.800,253	21	581.660,805 637.806,347	8.972
22	581.670,992 637.812,048	23	581.678,277 637.815,61	8.109
24	581.680,772 637.819,117	25	581.672,787 637.824,832	9.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.668	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

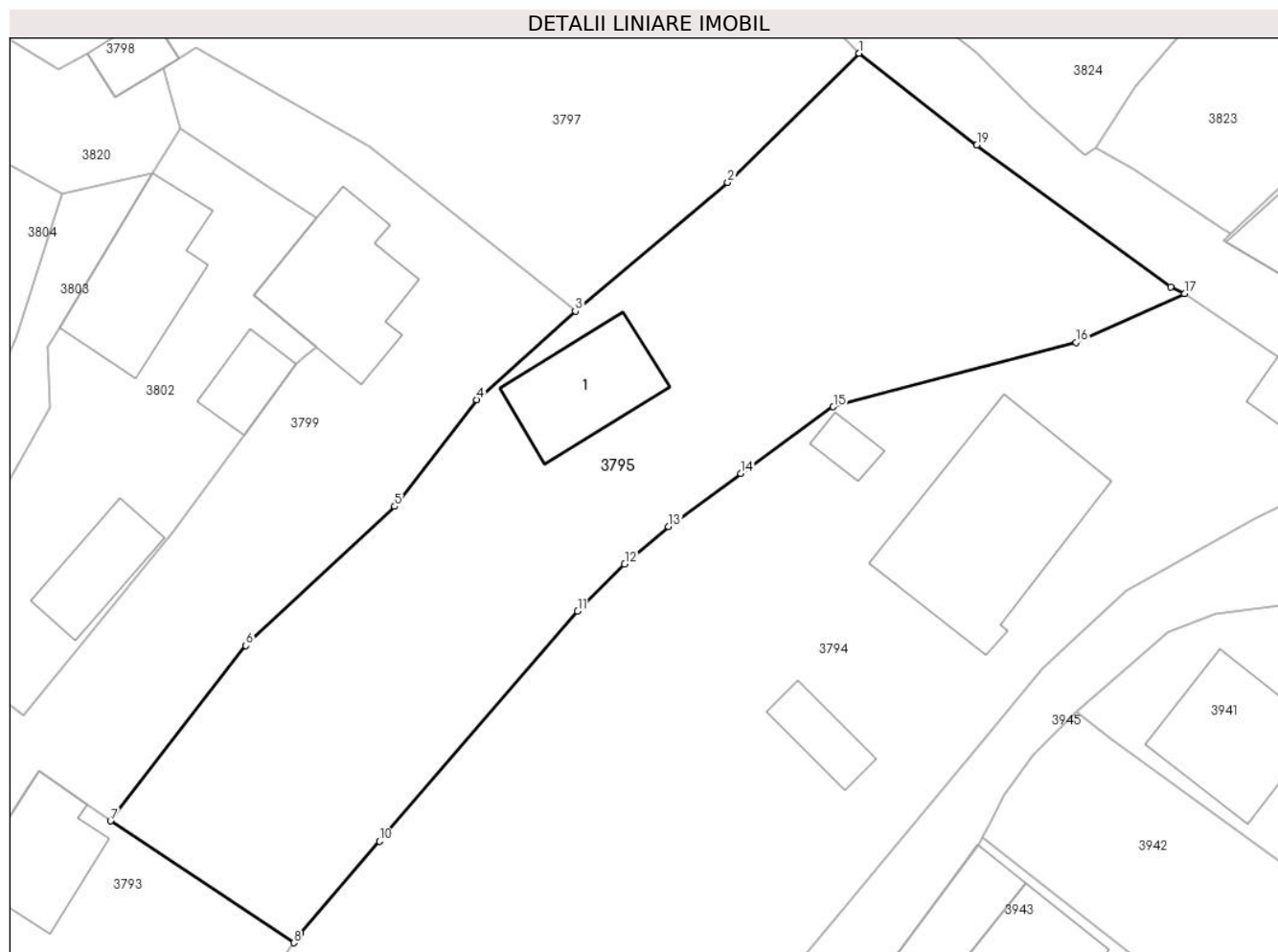
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.668	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	181	-	-	-	
2	faneata	DA	1.487	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.639,741 637.848,764	2	581.629,378 637.838,576	14.532
2	581.629,378 637.838,576	3	581.617,35 637.828,411	15.748
3	581.617,35 637.828,411	4	581.609,573 637.821,424	10.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.609,573 637.821,424	5	581.603,089 637.813,016	10.618
5	581.603,089 637.813,016	6	581.591,351 637.802,038	16.072
6	581.591,351 637.802,038	7	581.580,661 637.788,214	17.475
7	581.580,661 637.788,214	8	581.595,122 637.778,595	17.368
8	581.595,122 637.778,595	9	581.595,673 637.779,38	0.959
9	581.595,673 637.779,38	10	581.601,882 637.786,605	9.526
10	581.601,882 637.786,605	11	581.617,533 637.804,747	23.96
11	581.617,533 637.804,747	12	581.621,243 637.808,467	5.254
12	581.621,243 637.808,467	13	581.624,723 637.811,425	4.567
13	581.624,723 637.811,425	14	581.630,416 637.815,628	7.076
14	581.630,416 637.815,628	15	581.637,719 637.820,874	8.992
15	581.637,719 637.820,874	16	581.656,879 637.825,948	19.82
16	581.656,879 637.825,948	17	581.665,455 637.829,795	9.399
17	581.665,455 637.829,795	18	581.664,38 637.830,348	1.209
18	581.664,38 637.830,348	19	581.649,043 637.841,52	18.975
19	581.649,043 637.841,52	1	581.639,741 637.848,764	11.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		441	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

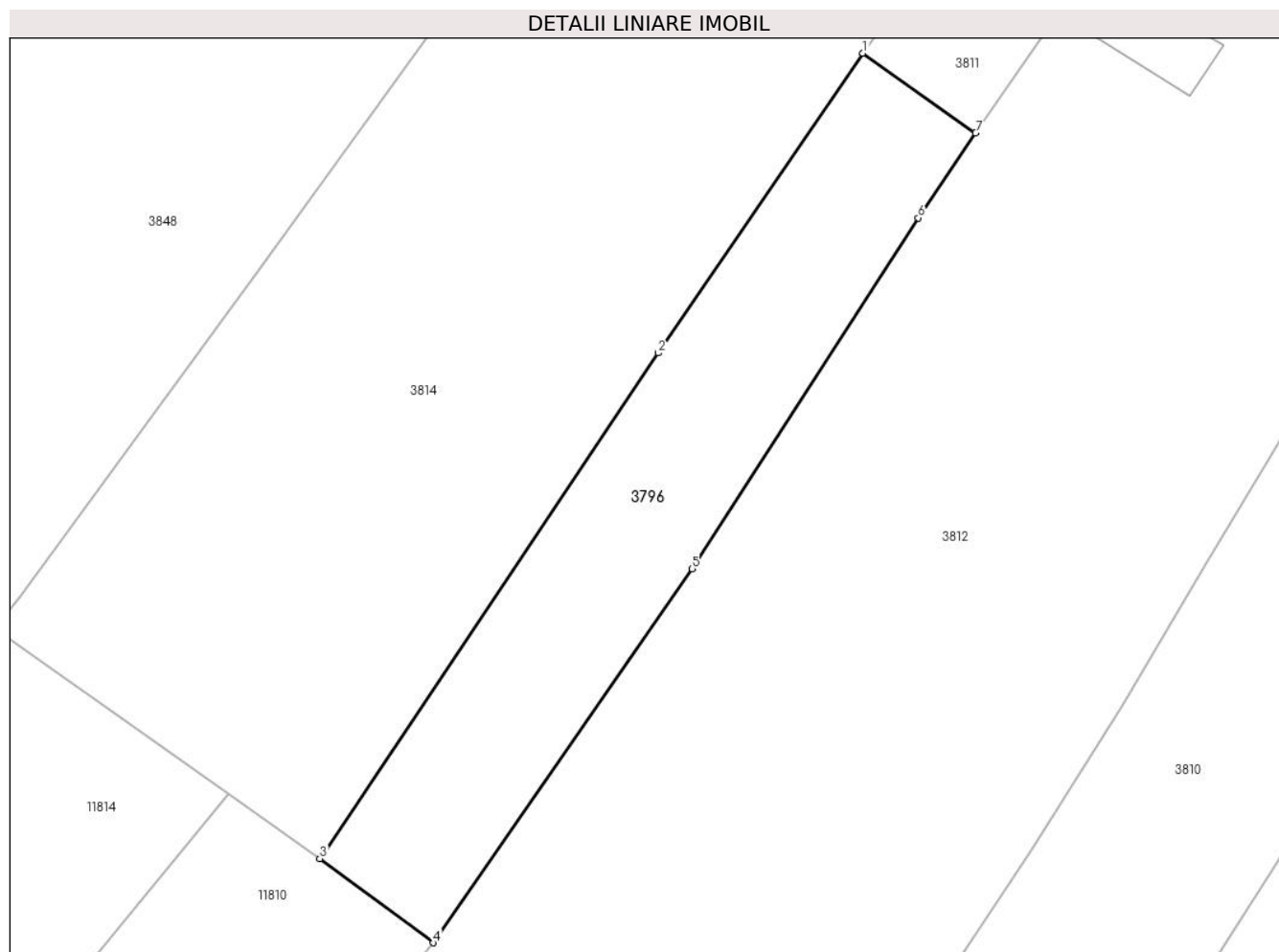
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	441	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.486,591 637.872,065	2	581.475,093 637.855,236	20.382
2	581.475,093 637.855,236	3	581.456,082 637.826,855	34.16
3	581.456,082 637.826,855	4	581.462,462 637.822,13	7.939
4	581.462,462 637.822,13	5	581.476,998 637.843,118	25.53
5	581.476,998 637.843,118	6	581.489,704 637.862,82	23.444



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.489,704 637.862,82	7	581.492,917 637.867,591	5.752
7	581.492,917 637.867,591	1	581.486,591 637.872,065	7.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.758	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU CECILIA
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCĂOANU CECILIA

**C. Partea III. SARCINI .**

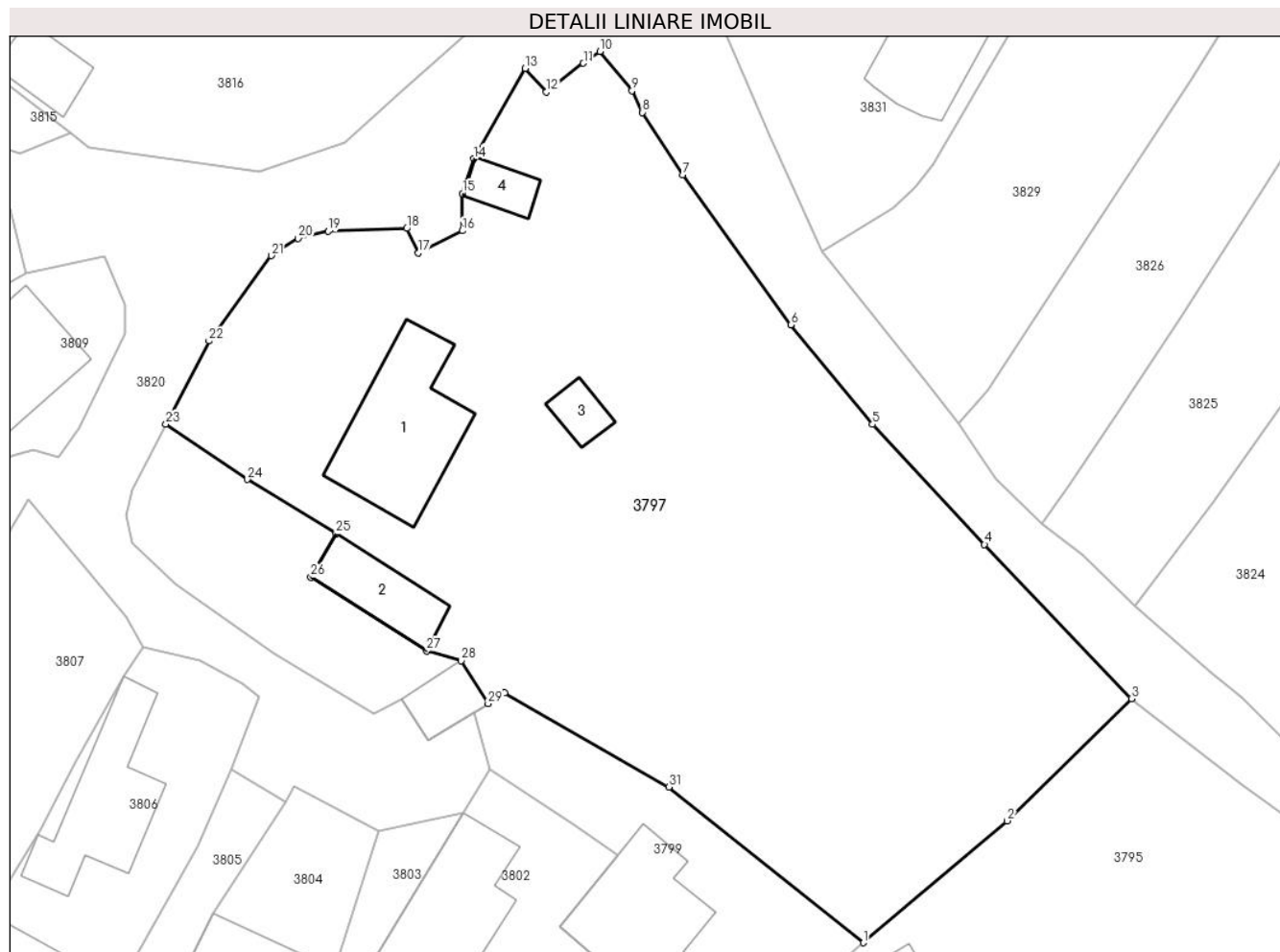
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	-	-	-	
2	faneata	DA	1.788	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.617,35 637.828,411	2	581.629,378 637.838,576	15.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.629,378 637.838,576	3	581.639,741 637.848,764	14.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.639,741 637.848,764	4	581.627,471 637.861,604	17.76
5	581.618,125 637.871,618	6	581.611,317 637.879,929	10.743
7	581.602,274 637.892,42	8	581.598,941 637.897,63	6.185
9	581.598,064 637.899,443	10	581.595,393 637.902,709	4.219
11	581.594,002 637.901,717	12	581.590,912 637.899,329	3.905
13	581.589,147 637.901,302	14	581.584,846 637.893,75	8.691
15	581.583,907 637.890,855	16	581.583,889 637.887,754	3.101
17	581.580,236 637.885,919	18	581.579,251 637.887,953	2.26
19	581.572,691 637.887,718	20	581.570,198 637.887,114	2.565
21	581.567,944 637.885,686	22	581.562,761 637.878,573	8.801
23	581.559,152 637.871,656	24	581.565,946 637.867,026	8.222
25	581.573,36 637.862,51	26	581.571,263 637.858,896	4.178
27	581.580,924 637.852,742	28	581.583,806 637.851,914	2.999
29	581.586,043 637.848,352	30	581.587,432 637.849,224	1.64
31	581.601,132 637.841,399	1	581.617,35 637.828,411	20.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.627,471 637.861,604	5	581.618,125 637.871,618	13.698
6	581.611,317 637.879,929	7	581.602,274 637.892,42	15.421
8	581.598,941 637.897,63	9	581.598,064 637.899,443	2.014
10	581.595,393 637.902,709	11	581.594,002 637.901,717	1.708
12	581.590,912 637.899,329	13	581.589,147 637.901,302	2.647
14	581.584,846 637.893,75	15	581.583,907 637.890,855	3.043
16	581.583,889 637.887,754	17	581.580,236 637.885,919	4.088
18	581.579,251 637.887,953	19	581.572,691 637.887,718	6.564
20	581.570,198 637.887,114	21	581.567,944 637.885,686	2.668
22	581.562,761 637.878,573	23	581.559,152 637.871,656	7.802
24	581.565,946 637.867,026	25	581.573,36 637.862,51	8.681
26	581.571,263 637.858,896	27	581.580,924 637.852,742	11.455
28	581.583,806 637.851,914	29	581.586,043 637.848,352	4.206
30	581.587,432 637.849,224	31	581.601,132 637.841,399	15.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MIHAELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

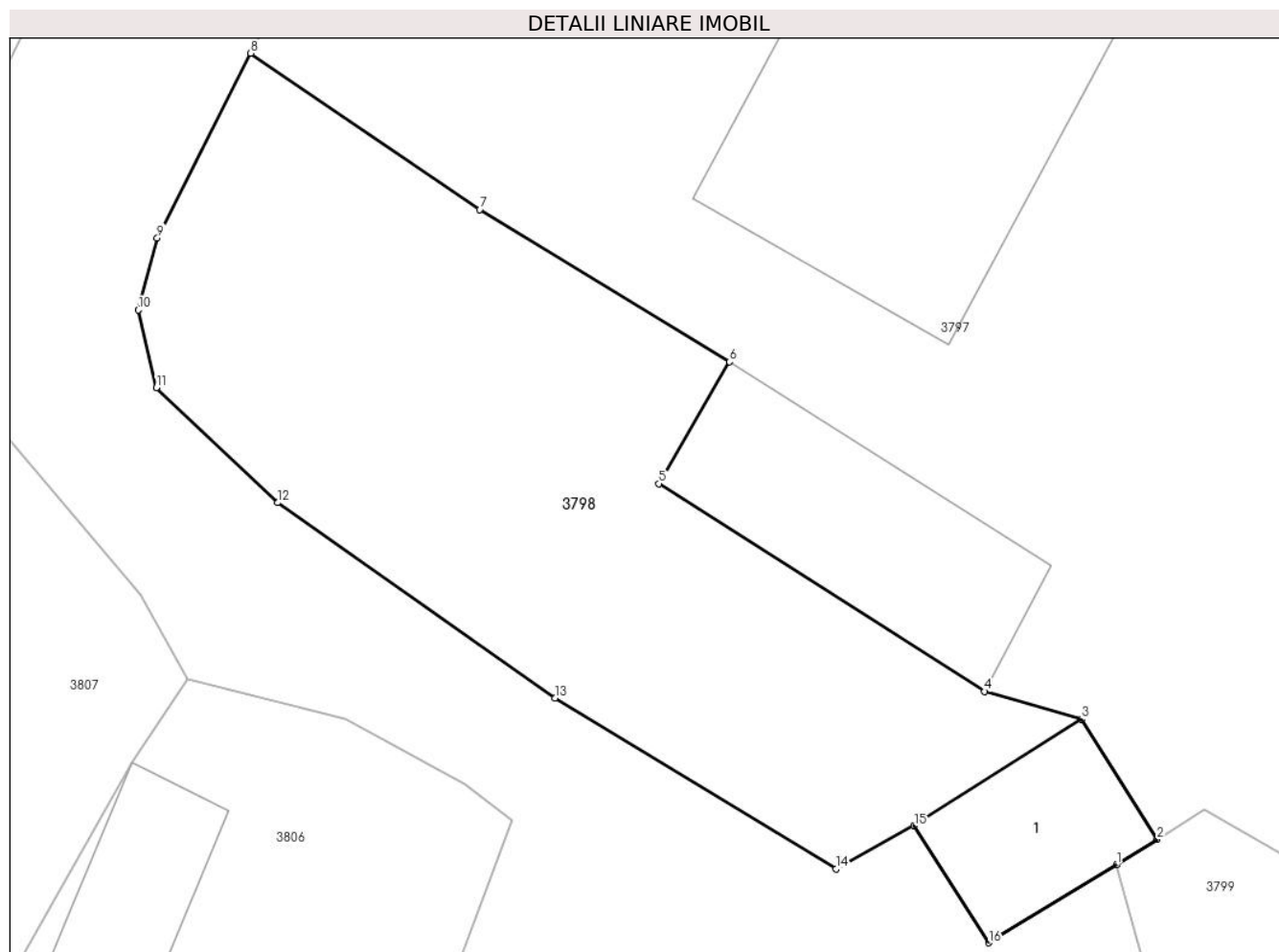
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	60	-	-	-	
2	faneata	DA	222	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.584,833 637.847,592	2	581.586,043 637.848,352	1.429
2	581.586,043 637.848,352	3	581.583,806 637.851,914	4.206
3	581.583,806 637.851,914	4	581.580,924 637.852,742	2.999



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.580,924 637.852,742	5	581.571,263 637.858,896	11.455
5	581.571,263 637.858,896	6	581.573,36 637.862,51	4.178
6	581.573,36 637.862,51	7	581.565,946 637.867,026	8.681
7	581.565,946 637.867,026	8	581.559,152 637.871,656	8.222
8	581.559,152 637.871,656	9	581.556,382 637.866,185	6.132
9	581.556,382 637.866,185	10	581.555,812 637.864,044	2.216
10	581.555,812 637.864,044	11	581.556,357 637.861,745	2.363
11	581.556,357 637.861,745	12	581.559,955 637.858,332	4.959
12	581.559,955 637.858,332	13	581.568,179 637.852,538	10.06
13	581.568,179 637.852,538	14	581.576,513 637.847,474	9.752
14	581.576,513 637.847,474	15	581.578,832 637.848,76	2.652
15	581.578,832 637.848,76	16	581.581,04 637.845,288	4.115
16	581.581,04 637.845,288	1	581.584,833 637.847,592	4.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.617	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VARVARA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

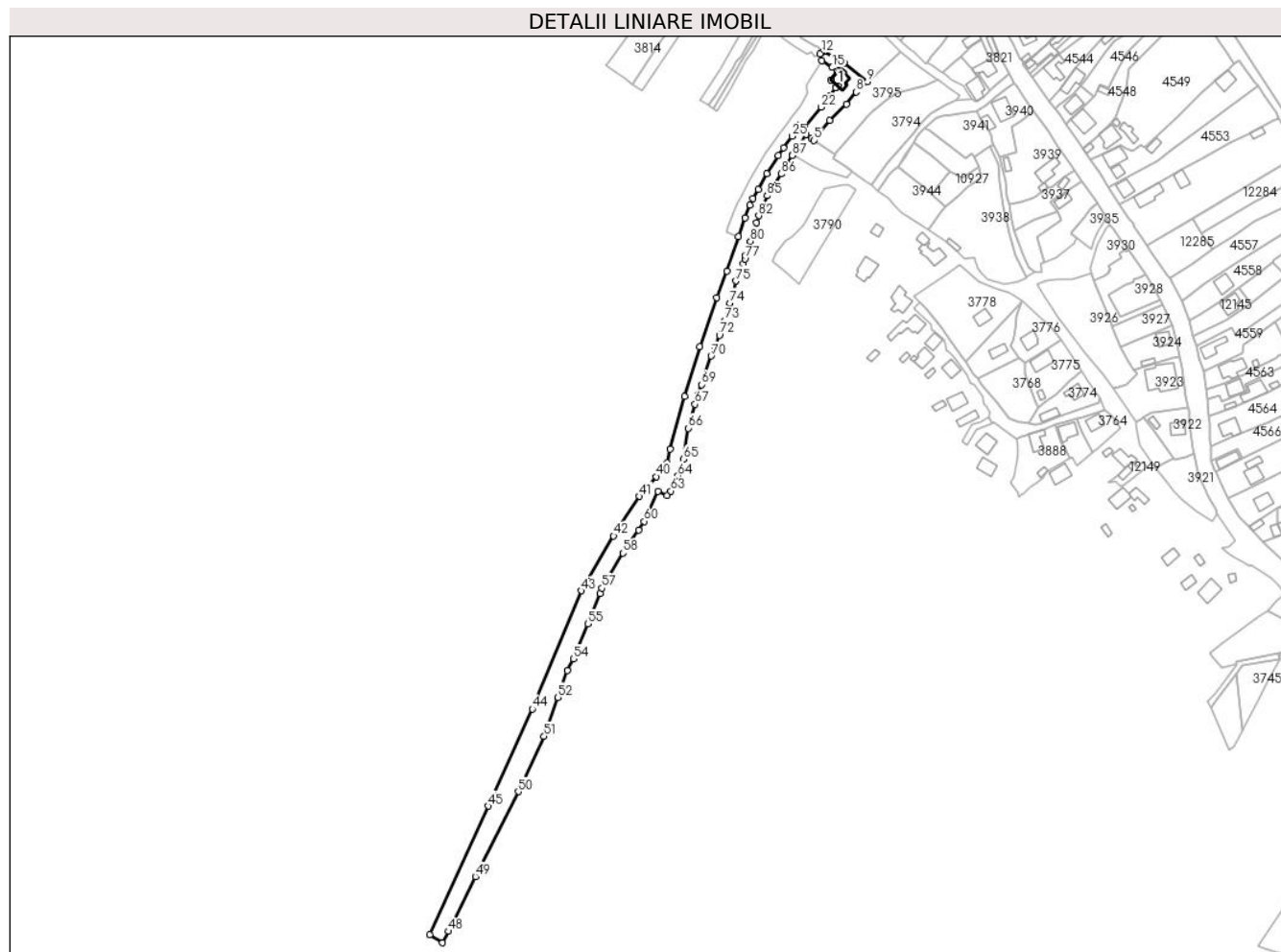
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	431	-	-	-	
2	faneata	DA	1.052	-	-	-	
3	faneata	NU	6.134	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.566,189 637.778,475	2	581.569,411 637.783,476	5.949
4	581.578,79 637.789,519	5	581.580,661 637.788,214	2.281
7	581.603,089 637.813,016	8	581.609,573 637.821,424	10.618
2	581.569,411 637.783,476	3	581.575,007 637.792,159	10.33
5	581.580,661 637.788,214	6	581.591,351 637.802,038	17.475
8	581.609,573 637.821,424	9	581.617,35 637.828,411	10.455
3	581.575,007 637.792,159	4	581.578,79 637.789,519	4.613
6	581.591,351 637.802,038	7	581.603,089 637.813,016	16.072
9	581.617,35 637.828,411	10	581.601,132 637.841,399	20.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	581.601,132 637.841,399	11	581.587,432 637.849,224	15.777	11	581.587,432 637.849,224	12	581.586,043 637.848,352	1.64	12	581.586,043 637.848,352	13	581.584,833 637.847,592	1.429
13	581.584,833 637.847,592	14	581.586,155 637.842,854	4.919	14	581.586,155 637.842,854	15	581.593,201 637.838,193	8.448	15	581.593,201 637.838,193	16	581.596,904 637.835,743	4.44
16	581.596,904 637.835,743	17	581.592,007 637.829,723	7.76	17	581.592,007 637.829,723	18	581.596,951 637.825,559	6.464	18	581.596,951 637.825,559	19	581.596,065 637.824,884	1.114
19	581.596,065 637.824,884	20	581.595,344 637.824,271	0.946	20	581.595,344 637.824,271	21	581.591,247 637.818,614	6.985	21	581.591,247 637.818,614	22	581.585,633 637.810,965	9.488
22	581.585,633 637.810,965	23	581.573,77 637.796,579	18.646	23	581.573,77 637.796,579	24	581.570,697 637.798,897	3.849	24	581.570,697 637.798,897	25	581.565,475 637.791,155	9.339
25	581.565,475 637.791,155	26	581.559,666 637.783,043	9.977	26	581.559,666 637.783,043	27	581.556,17 637.777,783	6.316	27	581.556,17 637.777,783	28	581.548,358 637.765,482	14.572
28	581.548,358 637.765,482	29	581.542,241 637.754,731	12.369	29	581.542,241 637.754,731	30	581.538,842 637.748,474	7.121	30	581.538,842 637.748,474	31	581.536,738 637.743,96	4.98
31	581.536,738 637.743,96	32	581.533,225 637.735,228	9.412	32	581.533,225 637.735,228	33	581.528,892 637.722,444	13.498	33	581.528,892 637.722,444	34	581.520,86 637.698,751	25.017
34	581.520,86 637.698,751	35	581.513,925 637.680,546	19.481	35	581.513,925 637.680,546	36	581.502,194 637.646,898	35.634	36	581.502,194 637.646,898	37	581.491,755 637.612,938	35.528
37	581.491,755 637.612,938	38	581.481,762 637.576,713	37.578	38	581.481,762 637.576,713	39	581.479,644 637.567,253	9.694	39	581.479,644 637.567,253	40	581.472,185 637.557,792	12.048
40	581.472,185 637.557,792	41	581.460,93 637.544,254	17.605	41	581.460,93 637.544,254	42	581.443,12 637.517,062	32.505	42	581.443,12 637.517,062	43	581.420,902 637.479,518	43.626
43	581.420,902 637.479,518	44	581.387,428 637.398,501	87.66	44	581.387,428 637.398,501	45	581.357,294 637.331,912	73.09	45	581.357,294 637.331,912	46	581.317,05 637.243,883	96.792
46	581.317,05 637.243,883	47	581.325,636 637.238,251	10.268	47	581.325,636 637.238,251	48	581.329,649 637.246,077	8.795	48	581.329,649 637.246,077	49	581.348,234 637.283,624	41.895
49	581.348,234 637.283,624	50	581.377,735 637.341,923	65.338	50	581.377,735 637.341,923	51	581.395,451 637.379,666	41.694	51	581.395,451 637.379,666	52	581.404,83 637.406,475	28.402
52	581.404,83 637.406,475	53	581.411,243 637.424,809	19.423	53	581.411,243 637.424,809	54	581.415,72 637.432,775	9.138	54	581.415,72 637.432,775	55	581.425,338 637.456,936	26.005
55	581.425,338 637.456,936	56	581.433,64 637.477,792	22.448	56	581.433,64 637.477,792	57	581.435,046 637.481,325	3.802	57	581.435,046 637.481,325	58	581.449,482 637.505,388	28.061
58	581.449,482 637.505,388	59	581.460,536 637.521,089	19.202	59	581.460,536 637.521,089	60	581.464,275 637.527,054	7.04	60	581.464,275 637.527,054	61	581.473,451 637.547,791	22.676
61	581.473,451 637.547,791	62	581.479,773 637.544,587	7.088	62	581.479,773 637.544,587	63	581.482,35 637.547,867	4.171	63	581.482,35 637.547,867	64	581.487,354 637.558,37	11.634
64	581.487,354 637.558,37	65	581.490,889 637.569,666	11.836	65	581.490,889 637.569,666	66	581.494,482 637.590,948	21.583	66	581.494,482 637.590,948	67	581.498,995 637.607,38	17.04
67	581.498,995 637.607,38	68	581.501,067 637.613,565	6.523	68	581.501,067 637.613,565	69	581.503,489 637.620,797	7.627	69	581.503,489 637.620,797	70	581.510,074 637.640,459	20.735
70	581.510,074 637.640,459	71	581.512,642 637.645,92	6.035	71	581.512,642 637.645,92	72	581.515,712 637.654,621	9.227	72	581.515,712 637.654,621	73	581.519,7 637.664,639	10.783
73	581.519,7 637.664,639	74	581.523,1 637.676,848	12.674	74	581.523,1 637.676,848	75	581.527,266 637.691,804	15.525	75	581.527,266 637.691,804	76	581.532,128 637.703,71	12.86
76	581.532,128 637.703,71	77	581.533,147 637.706,86	3.311	77	581.533,147 637.706,86	78	581.533,93 637.709,282	2.545	78	581.533,93 637.709,282	79	581.536,98 637.718,716	9.915
79	581.536,98 637.718,716	80	581.537,094 637.719,07	0.372	80	581.537,094 637.719,07	81	581.541,11 637.731,887	13.431	81	581.541,11 637.731,887	82	581.542,692 637.736,596	4.968
82	581.542,692 637.736,596	83	581.544,719 637.742,272	6.027	83	581.544,719 637.742,272	84	581.544,761 637.742,844	0.574	84	581.544,761 637.742,844	85	581.548,462 637.750,281	8.307
85	581.548,462 637.750,281	86	581.558,097 637.765,202	17.761	86	581.558,097 637.765,202	87	581.565,83 637.777,919	14.884	87	581.565,83 637.777,919	1	581.566,189 637.778,475	0.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.094	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

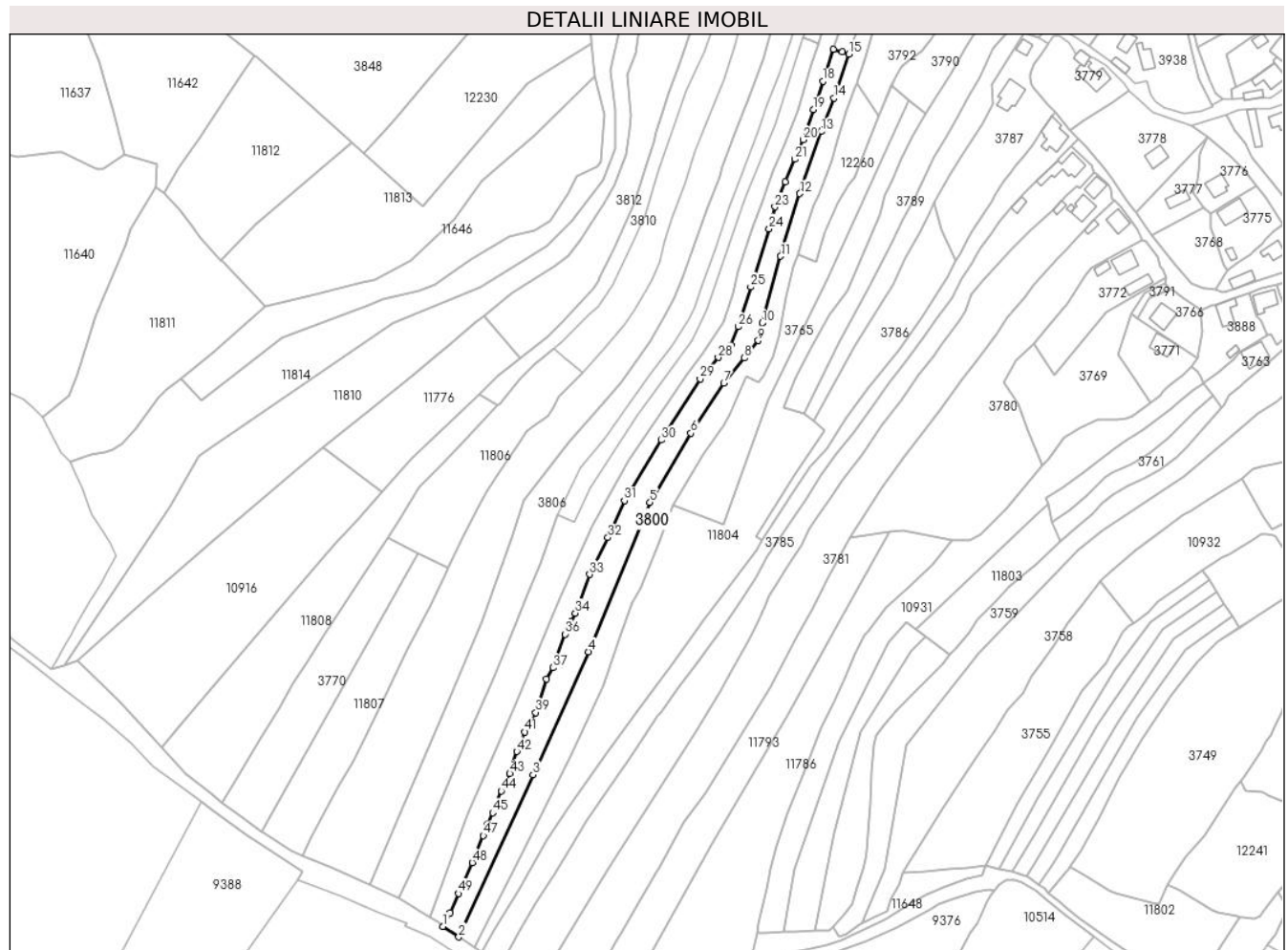
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.094	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.308,464 637.249,516	2	581.317,05 637.243,883	10.269	2	581.317,05 637.243,883	3	581.357,294 637.331,912	96.792	3	581.357,294 637.331,912	4	581.387,428 637.398,501	73.09
4	581.387,428 637.398,501	5	581.420,902 637.479,518	87.66	5	581.420,902 637.479,518	6	581.443,12 637.517,062	43.626	6	581.443,12 637.517,062	7	581.460,93 637.544,254	32.505
7	581.460,93 637.544,254	8	581.472,185 637.557,792	17.605	8	581.472,185 637.557,792	9	581.479,644 637.567,253	12.048	9	581.479,644 637.567,253	10	581.481,762 637.576,713	9.694
10	581.481,762 637.576,713	11	581.491,755 637.612,938	37.578	11	581.491,755 637.612,938	12	581.502,194 637.646,898	35.528	12	581.502,194 637.646,898	13	581.513,925 637.680,546	35.634
13	581.513,925 637.680,546	14	581.520,86 637.698,751	19.481	14	581.520,86 637.698,751	15	581.528,892 637.722,444	25.017	15	581.528,892 637.722,444	16	581.525,176 637.723,64	3.904
16	581.525,176 637.723,64	17	581.520,484 637.725,149	4.929	17	581.520,484 637.725,149	18	581.514,802 637.707,86	18.199	18	581.514,802 637.707,86	19	581.509,571 637.692,367	16.352



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	581.509,571 637.692,367	20	581.503,957 637.676,059	17.247	20	581.503,957 637.676,059	21	581.499,538 637.665,553	11.398	21	581.499,538 637.665,553	22	581.494,415 637.653,372	13.214
22	581.494,415 637.653,372	23	581.488,692 637.639,764	14.762	23	581.488,692 637.639,764	24	581.485,557 637.627,825	12.344	24	581.485,557 637.627,825	25	581.475,585 637.596,294	33.07
25	581.475,585 637.596,294	26	581.468,747 637.574,67	22.679	26	581.468,747 637.574,67	27	581.464,73 637.564,666	10.78	27	581.464,73 637.564,666	28	581.457,972 637.558,098	9.424
28	581.457,972 637.558,098	29	581.448,104 637.546,413	15.294	29	581.448,104 637.546,413	30	581.427,024 637.513,284	39.267	30	581.427,024 637.513,284	31	581.406,961 637.480,401	38.52
31	581.406,961 637.480,401	32	581.398,023 637.460,455	21.857	32	581.398,023 637.460,455	33	581.388,087 637.440,429	22.355	33	581.388,087 637.440,429	34	581.380,367 637.419,445	22.359
34	581.380,367 637.419,445	35	581.378,184 637.414,779	5.151	35	581.378,184 637.414,779	36	581.374,792 637.408,035	7.549	36	581.374,792 637.408,035	37	581.368,206 637.389,863	19.329
37	581.368,206 637.389,863	38	581.364,778 637.383,763	6.997	38	581.364,778 637.383,763	39	581.358,855 637.365,616	19.089	39	581.358,855 637.365,616	40	581.356,548 637.358,956	7.048
40	581.356,548 637.358,956	41	581.352,935 637.355,034	5.333	41	581.352,935 637.355,034	42	581.348,571 637.344,422	11.474	42	581.348,571 637.344,422	43	581.344,773 637.332,47	12.541
43	581.344,773 637.332,47	44	581.340,039 637.323,07	10.525	44	581.340,039 637.323,07	45	581.335,422 637.311,199	12.737	45	581.335,422 637.311,199	46	581.332,661 637.304,888	6.889
46	581.332,661 637.304,888	47	581.330,383 637.298,848	6.455	47	581.330,383 637.298,848	48	581.324,33 637.284,258	15.796	48	581.324,33 637.284,258	49	581.316,971 637.267,414	18.381
49	581.316,971 637.267,414	50	581.312,376 637.256,898	11.476	50	581.312,376 637.256,898	1	581.308,464 637.249,516	8.354					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:486  
Nr. cadastral vechi:607

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50986	Din acte: 1.075 Masurata: 1.358	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie
A1.4		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1898 / 04/04/2008</b>		
Act Notarial nr. 79, din 03/04/2008 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MIHAELA 2) DOBRICĂ DUMITRU, - soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 486)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MIHAELA 2) DOBRICĂ DUMITRU, - soti	A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50986	Din acte: 1.075 Masurata: 1.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	-	-	-	
2	faneata	DA	841	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 94 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.584,006 637.839,287	2	581.576,616 637.827,136	14.222	2	581.576,616 637.827,136	3	581.575,697 637.825,626	1.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.575,697 637.825,626	4	581.575,922 637.820,854	4.777
5	581.570,975 637.811,982	6	581.564,965 637.803,095	10.728
7	581.563,006 637.800,584	8	581.553,488 637.788,701	15.225
9	581.547,051 637.779,615	10	581.536,765 637.761,268	21.034
11	581.531,106 637.750,888	12	581.527,867 637.744,88	6.825
13	581.525,683 637.739,683	14	581.521,508 637.729,014	11.457
15	581.520,484 637.725,149	16	581.525,176 637.723,64	4.929
17	581.528,892 637.722,444	18	581.533,225 637.735,228	13.498
19	581.536,738 637.743,96	20	581.538,842 637.748,474	4.98
21	581.542,241 637.754,731	22	581.548,358 637.765,482	12.369
23	581.556,17 637.777,783	24	581.559,666 637.783,043	6.316
25	581.565,475 637.791,155	26	581.570,697 637.798,897	9.339
27	581.573,77 637.796,579	28	581.585,633 637.810,965	18.646
29	581.591,247 637.818,614	30	581.595,344 637.824,271	6.985
31	581.596,065 637.824,884	32	581.596,951 637.825,559	1.114
33	581.592,007 637.829,723	34	581.596,904 637.835,743	7.76
35	581.593,201 637.838,193	36	581.586,155 637.842,854	8.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.575,922 637.820,854	5	581.570,975 637.811,982	10.158
6	581.564,965 637.803,095	7	581.563,006 637.800,584	3.185
8	581.553,488 637.788,701	9	581.547,051 637.779,615	11.135
10	581.536,765 637.761,268	11	581.531,106 637.750,888	11.822
12	581.527,867 637.744,88	13	581.525,683 637.739,683	5.637
14	581.521,508 637.729,014	15	581.520,484 637.725,149	3.998
16	581.525,176 637.723,64	17	581.528,892 637.722,444	3.904
18	581.533,225 637.735,228	19	581.536,738 637.743,96	9.412
20	581.538,842 637.748,474	21	581.542,241 637.754,731	7.121
22	581.548,358 637.765,482	23	581.556,17 637.777,783	14.572
24	581.559,666 637.783,043	25	581.565,475 637.791,155	9.977
26	581.570,697 637.798,897	27	581.573,77 637.796,579	3.849
28	581.585,633 637.810,965	29	581.591,247 637.818,614	9.488
30	581.595,344 637.824,271	31	581.596,065 637.824,884	0.946
32	581.596,951 637.825,559	33	581.592,007 637.829,723	6.464
34	581.596,904 637.835,743	35	581.593,201 637.838,193	4.44
36	581.586,155 637.842,854	1	581.584,006 637.839,287	4.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.888	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

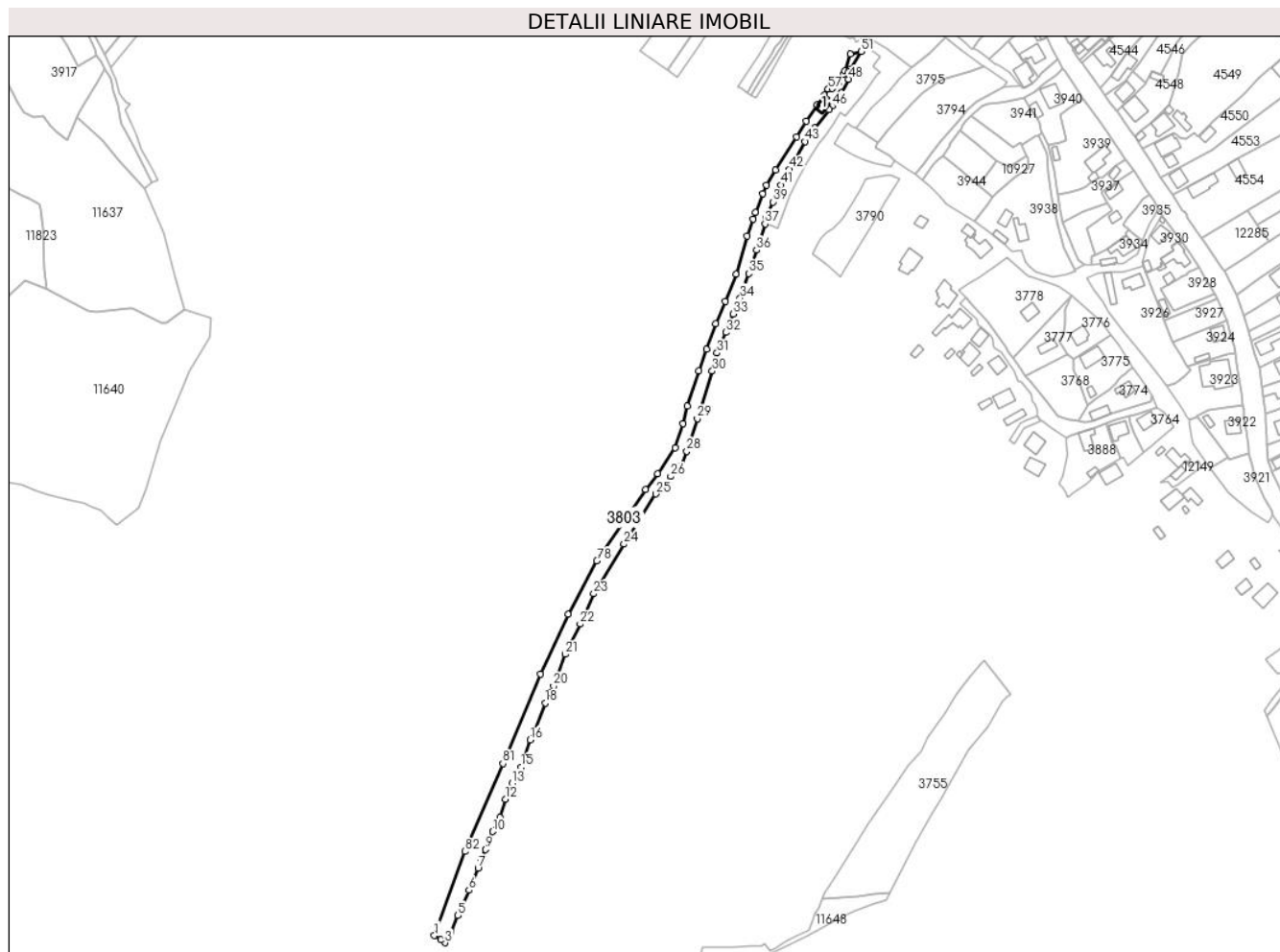
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.888	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	355	-	-	-	
2	arabil	DA	249	-	-	-	
3	faneata	DA	286	-	-	-	
4	faneata	NU	4.997	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.301,487 637.254,32	2	581.305,725 637.251,671	4.998	2	581.305,725 637.251,671	3	581.308,464 637.249,516	3.485	3	581.308,464 637.249,516	4	581.312,376 637.256,898	8.354
4	581.312,376 637.256,898	5	581.316,971 637.267,414	11.476	5	581.316,971 637.267,414	6	581.324,33 637.284,258	18.381	6	581.324,33 637.284,258	7	581.330,383 637.298,848	15.796



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.330,383 637.298,848	8	581.332,661 637.304,888	6.455	8	581.332,661 637.304,888	9	581.335,422 637.311,199	6.889	9	581.335,422 637.311,199	10	581.340,039 637.323,07	12.737
10	581.340,039 637.323,07	11	581.344,773 637.332,47	10.525	11	581.344,773 637.332,47	12	581.348,571 637.344,422	12.541	12	581.348,571 637.344,422	13	581.352,935 637.355,034	11.474
13	581.352,935 637.355,034	14	581.356,548 637.358,956	5.333	14	581.356,548 637.358,956	15	581.358,855 637.365,616	7.048	15	581.358,855 637.365,616	16	581.364,778 637.383,763	19.089
16	581.364,778 637.383,763	17	581.368,206 637.389,863	6.997	17	581.368,206 637.389,863	18	581.374,792 637.408,035	19.329	18	581.374,792 637.408,035	19	581.378,184 637.414,779	7.549
19	581.378,184 637.414,779	20	581.380,367 637.419,445	5.151	20	581.380,367 637.419,445	21	581.388,087 637.440,429	22.359	21	581.388,087 637.440,429	22	581.398,023 637.460,455	22.355
22	581.398,023 637.460,455	23	581.406,961 637.480,401	21.857	23	581.406,961 637.480,401	24	581.427,024 637.513,284	38.52	24	581.427,024 637.513,284	25	581.448,104 637.546,413	39.267
25	581.448,104 637.546,413	26	581.457,972 637.558,098	15.294	26	581.457,972 637.558,098	27	581.464,73 637.564,666	9.424	27	581.464,73 637.564,666	28	581.468,747 637.574,67	10.78
28	581.468,747 637.574,67	29	581.475,585 637.596,294	22.679	29	581.475,585 637.596,294	30	581.485,557 637.627,825	33.07	30	581.485,557 637.627,825	31	581.488,692 637.639,764	12.344
31	581.488,692 637.639,764	32	581.494,415 637.653,372	14.762	32	581.494,415 637.653,372	33	581.499,538 637.665,553	13.214	33	581.499,538 637.665,553	34	581.503,957 637.676,059	11.398
34	581.503,957 637.676,059	35	581.509,571 637.692,367	17.247	35	581.509,571 637.692,367	36	581.514,802 637.707,86	16.352	36	581.514,802 637.707,86	37	581.520,484 637.725,149	18.199
37	581.520,484 637.725,149	38	581.521,508 637.729,014	3.998	38	581.521,508 637.729,014	39	581.525,683 637.739,683	11.457	39	581.525,683 637.739,683	40	581.527,867 637.744,88	5.637
40	581.527,867 637.744,88	41	581.531,106 637.750,888	6.825	41	581.531,106 637.750,888	42	581.536,765 637.761,268	11.822	42	581.536,765 637.761,268	43	581.547,051 637.779,615	21.034
43	581.547,051 637.779,615	44	581.553,488 637.788,701	11.135	44	581.553,488 637.788,701	45	581.563,006 637.800,584	15.225	45	581.563,006 637.800,584	46	581.564,965 637.803,095	3.185
46	581.564,965 637.803,095	47	581.570,975 637.811,982	10.728	47	581.570,975 637.811,982	48	581.575,922 637.820,854	10.158	48	581.575,922 637.820,854	49	581.575,697 637.825,626	4.777
49	581.575,697 637.825,626	50	581.576,616 637.827,136	1.768	50	581.576,616 637.827,136	51	581.584,006 637.839,287	14.222	51	581.584,006 637.839,287	52	581.576,872 637.837,679	7.313
52	581.576,872 637.837,679	53	581.573,237 637.826,318	11.928	53	581.573,237 637.826,318	54	581.572,269 637.824,149	2.375	54	581.572,269 637.824,149	55	581.569,59 637.818,719	6.055
55	581.569,59 637.818,719	56	581.564,95 637.814,808	6.068	56	581.564,95 637.814,808	57	581.562,299 637.814,234	2.712	57	581.562,299 637.814,234	58	581.559,655 637.810,346	4.702
58	581.559,655 637.810,346	59	581.555,085 637.803,845	7.947	59	581.555,085 637.803,845	60	581.547,708 637.793,016	13.103	60	581.547,708 637.793,016	61	581.541,279 637.782,839	12.038
61	581.541,279 637.782,839	62	581.527,529 637.760,885	25.904	62	581.527,529 637.760,885	63	581.521,508 637.750,816	11.732	63	581.521,508 637.750,816	64	581.518,937 637.745,312	6.075
64	581.518,937 637.745,312	65	581.514,0 637.732,919	13.34	65	581.514,0 637.732,919	66	581.512,445 637.728,406	4.773	66	581.512,445 637.728,406	67	581.508,528 637.717,043	12.019
67	581.508,528 637.717,043	68	581.501,192 637.692,048	26.049	68	581.501,192 637.692,048	69	581.493,972 637.674,025	19.415	69	581.493,972 637.674,025	70	581.487,763 637.659,2	16.073
70	581.487,763 637.659,2	71	581.481,677 637.642,173	18.082	71	581.481,677 637.642,173	72	581.476,587 637.627,928	15.127	72	581.476,587 637.627,928	73	581.468,951 637.604,533	24.61
73	581.468,951 637.604,533	74	581.466,208 637.592,881	11.971	74	581.466,208 637.592,881	75	581.460,912 637.577,01	16.731	75	581.460,912 637.577,01	76	581.449,342 637.559,832	20.711
76	581.449,342 637.559,832	77	581.441,249 637.549,495	13.128	77	581.441,249 637.549,495	78	581.408,954 637.502,147	57.313	78	581.408,954 637.502,147	79	581.389,928 637.466,839	40.108
79	581.389,928 637.466,839	80	581.371,705 637.427,36	43.482	80	581.371,705 637.427,36	81	581.346,873 637.368,101	64.252	81	581.346,873 637.368,101	82	581.321,747 637.309,919	63.376
82	581.321,747 637.309,919	1	581.301,487 637.254,32	59.175										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

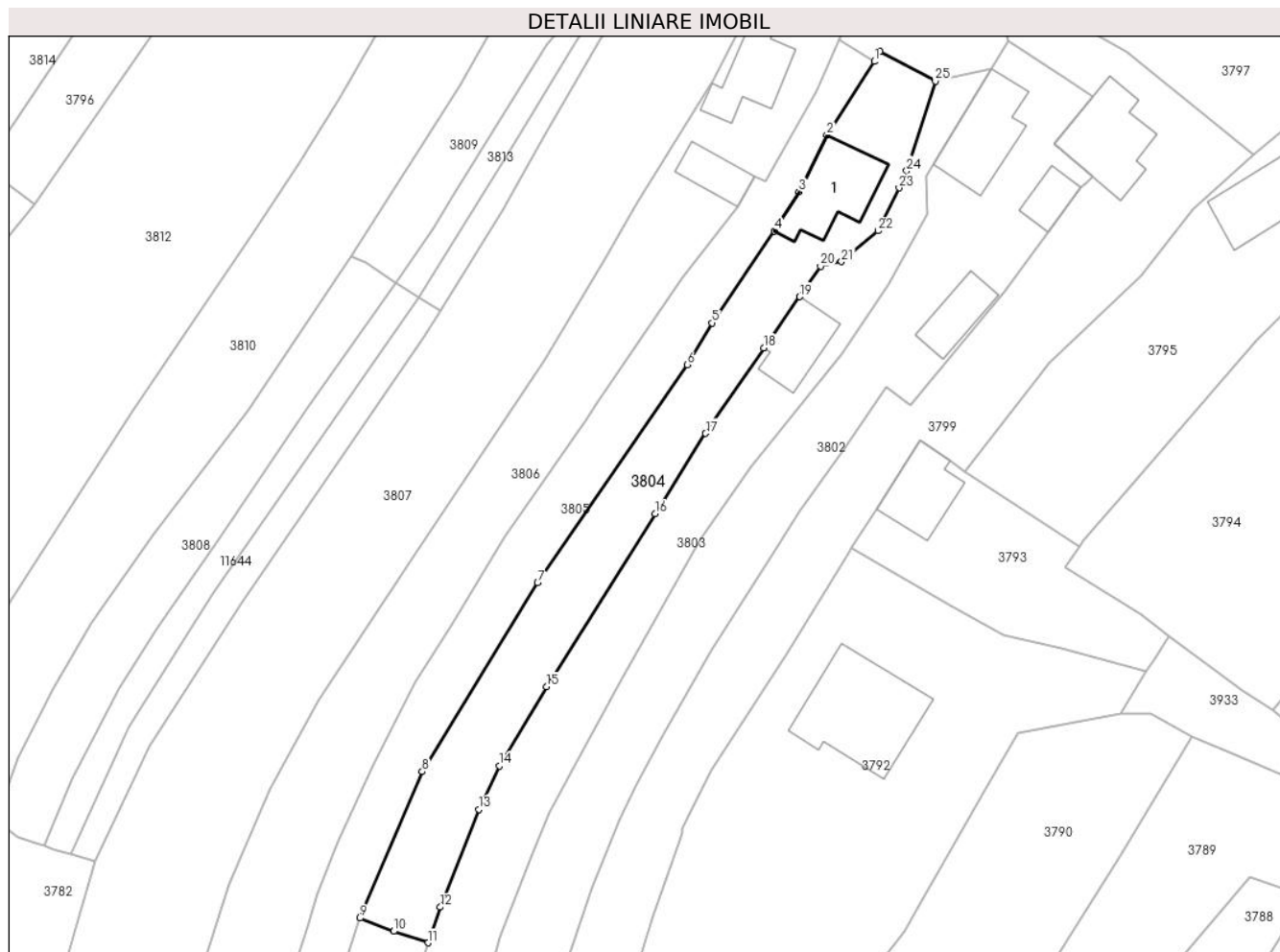
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	423	-	-	-	
2	arabil	DA	634	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.569,116 637.840,183	2	581.563,099 637.830,861	11.095
3	581.559,528 637.823,674	4	581.556,449 637.818,695	5.854
5	581.548,553 637.807,014	6	581.545,343 637.801,736	6.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.563,099 637.830,861	3	581.559,528 637.823,674	8.025
4	581.556,449 637.818,695	5	581.548,553 637.807,014	14.099
6	581.545,343 637.801,736	7	581.526,366 637.774,046	33.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.526,366 637.774,046	8	581.511,713 637.750,11	28.065
9	581.503,826 637.731,53	10	581.508,066 637.729,847	4.562
11	581.512,445 637.728,406	12	581.514,0 637.732,919	4.773
13	581.518,937 637.745,312	14	581.521,508 637.750,816	6.075
15	581.527,529 637.760,885	16	581.541,279 637.782,839	25.904
17	581.547,708 637.793,016	18	581.555,085 637.803,845	13.103
19	581.559,655 637.810,346	20	581.562,299 637.814,234	4.702
21	581.564,95 637.814,808	22	581.569,59 637.818,719	6.068
23	581.572,269 637.824,149	24	581.573,237 637.826,318	2.375
25	581.576,872 637.837,679	26	581.569,841 637.841,463	7.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.511,713 637.750,11	9	581.503,826 637.731,53	20.185
10	581.508,066 637.729,847	11	581.512,445 637.728,406	4.61
12	581.514,0 637.732,919	13	581.518,937 637.745,312	13.34
14	581.521,508 637.750,816	15	581.527,529 637.760,885	11.732
16	581.541,279 637.782,839	17	581.547,708 637.793,016	12.038
18	581.555,085 637.803,845	19	581.559,655 637.810,346	7.947
20	581.562,299 637.814,234	21	581.564,95 637.814,808	2.712
22	581.569,59 637.818,719	23	581.572,269 637.824,149	6.055
24	581.573,237 637.826,318	25	581.576,872 637.837,679	11.928
26	581.569,841 637.841,463	1	581.569,116 637.840,183	1.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.922	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARICICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

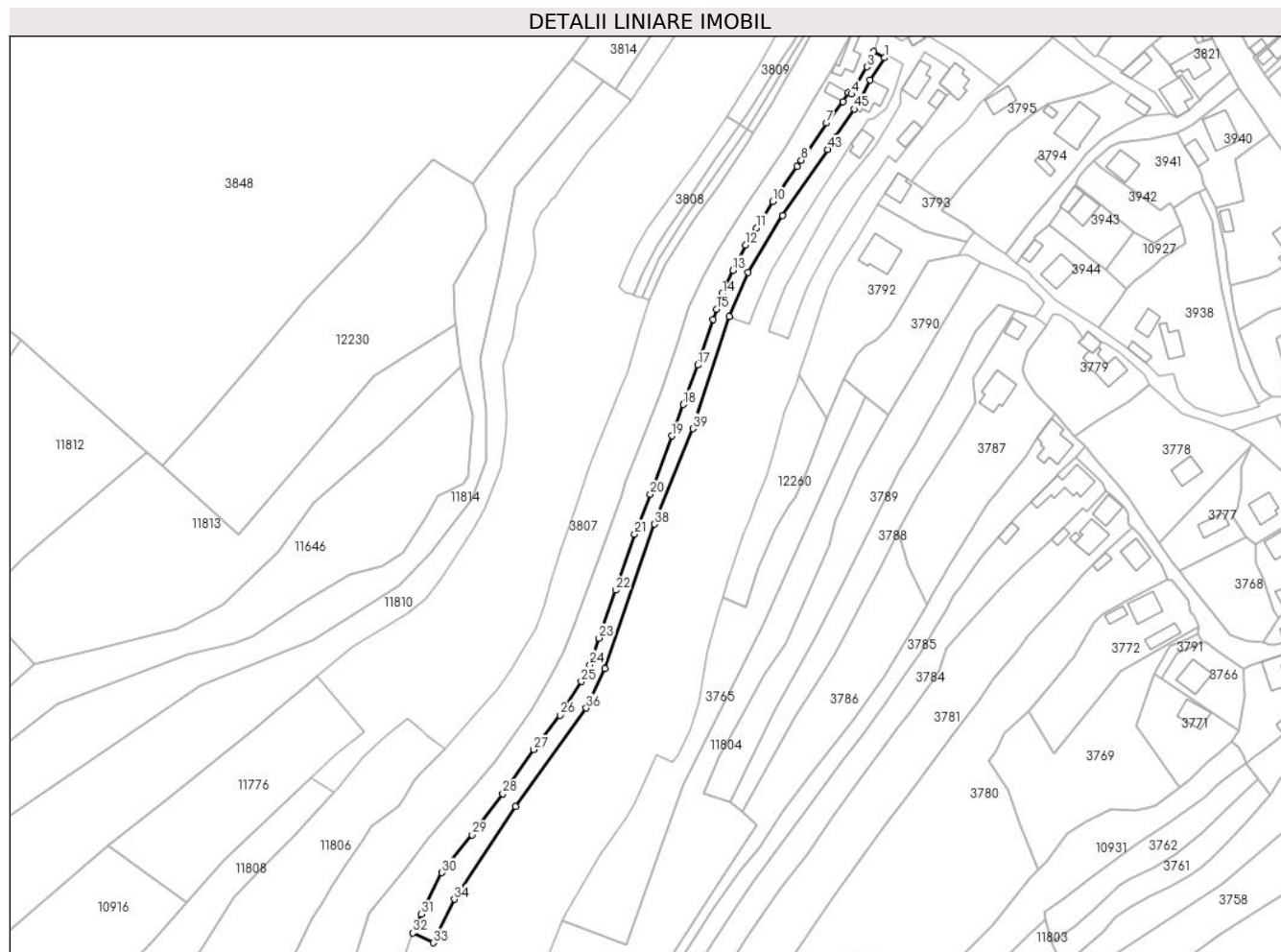
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.922	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	774	-	-	-	
2	faneata	NU	2.148	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.569,116 637.840,183	2	581.564,627 637.842,87	5.232	2	581.564,627 637.842,87	3	581.561,742 637.836,407	7.078	3	581.561,742 637.836,407	4	581.555,297 637.824,924	13.168
4	581.555,297 637.824,924	5	581.553,858 637.825,668	1.62	5	581.553,858 637.825,668	6	581.551,741 637.821,813	4.398	6	581.551,741 637.821,813	7	581.544,783 637.812,786	11.397
7	581.544,783 637.812,786	8	581.534,173 637.797,18	18.871	8	581.534,173 637.797,18	9	581.532,376 637.794,537	3.196	9	581.532,376 637.794,537	10	581.522,145 637.779,893	17.864
10	581.522,145 637.779,893	11	581.515,345 637.768,74	13.063	11	581.515,345 637.768,74	12	581.510,812 637.761,524	8.522	12	581.510,812 637.761,524	13	581.505,406 637.750,937	11.887
13	581.505,406 637.750,937	14	581.500,945 637.741,17	10.738	14	581.500,945 637.741,17	15	581.498,459 637.734,672	6.957	15	581.498,459 637.734,672	16	581.497,182 637.730,413	4.446



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.497,182 637.730,413	17	581.490,658 637.711,182	20.307	17	581.490,658 637.711,182	18	581.484,576 637.694,703	17.566	18	581.484,576 637.694,703	19	581.479,691 637.681,47	14.106
19	581.479,691 637.681,47	20	581.470,705 637.656,934	26.13	20	581.470,705 637.656,934	21	581.464,171 637.640,279	17.891	21	581.464,171 637.640,279	22	581.456,091 637.616,734	24.893
22	581.456,091 637.616,734	23	581.449,188 637.596,62	21.266	23	581.449,188 637.596,62	24	581.445,342 637.585,415	11.847	24	581.445,342 637.585,415	25	581.441,691 637.578,42	7.89
25	581.441,691 637.578,42	26	581.432,827 637.564,226	16.734	26	581.432,827 637.564,226	27	581.421,731 637.549,771	18.223	27	581.421,731 637.549,771	28	581.408,738 637.531,262	22.614
28	581.408,738 637.531,262	29	581.395,878 637.514,059	21.478	29	581.395,878 637.514,059	30	581.383,2 637.498,14	20.351	30	581.383,2 637.498,14	31	581.374,564 637.480,7	19.461
31	581.374,564 637.480,7	32	581.370,925 637.472,899	8.608	32	581.370,925 637.472,899	33	581.379,614 637.468,722	9.641	33	581.379,614 637.468,722	34	581.388,353 637.486,965	20.228
34	581.388,353 637.486,965	35	581.414,077 637.526,023	46.768	35	581.414,077 637.526,023	36	581.443,77 637.567,214	50.778	36	581.443,77 637.567,214	37	581.451,724 637.583,721	18.323
37	581.451,724 637.583,721	38	581.472,45 637.644,437	64.156	38	581.472,45 637.644,437	39	581.488,566 637.684,522	43.203	39	581.488,566 637.684,522	40	581.503,826 637.731,53	49.423
40	581.503,826 637.731,53	41	581.511,713 637.750,11	20.185	41	581.511,713 637.750,11	42	581.526,366 637.774,046	28.065	42	581.526,366 637.774,046	43	581.545,343 637.801,736	33.569
43	581.545,343 637.801,736	44	581.548,553 637.807,014	6.177	44	581.548,553 637.807,014	45	581.556,449 637.818,695	14.099	45	581.556,449 637.818,695	46	581.559,528 637.823,674	5.854
46	581.559,528 637.823,674	47	581.563,099 637.830,861	8.025	47	581.563,099 637.830,861	1	581.569,116 637.840,183	11.095					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.842	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ COSTEL	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ COSTEL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

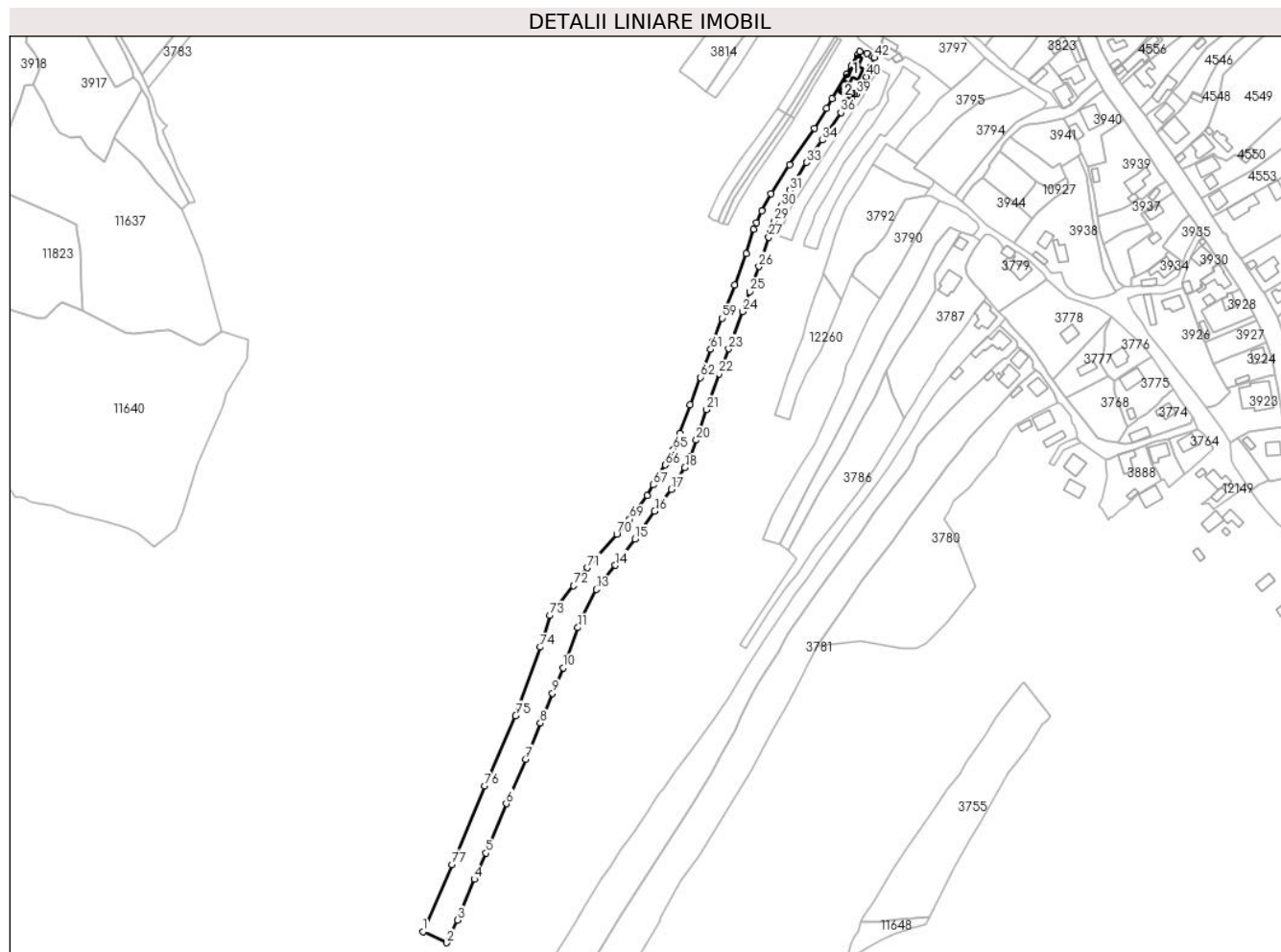
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	-	-	-	
2	arabil	DA	862	-	-	-	
3	faneata	NU	7.503	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.268,741 637.272,337	2	581.284,418 637.264,989	17.314	2	581.284,418 637.264,989	3	581.291,384 637.279,933	16.488	3	581.291,384 637.279,933	4	581.302,593 637.306,906	29.209
4	581.302,593 637.306,906	5	581.310,271 637.324,119	18.848	5	581.310,271 637.324,119	6	581.323,674 637.356,748	35.275	6	581.323,674 637.356,748	7	581.336,432 637.386,103	32.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.336,432 637.386,103	8	581.346,258 637.409,925	25.769	8	581.346,258 637.409,925	9	581.354,358 637.429,563	21.243	9	581.354,358 637.429,563	10	581.361,292 637.446,373	18.184
10	581.361,292 637.446,373	11	581.370,925 637.472,899	28.221	11	581.370,925 637.472,899	12	581.374,564 637.480,7	8.608	12	581.374,564 637.480,7	13	581.383,2 637.498,14	19.461
13	581.383,2 637.498,14	14	581.395,878 637.514,059	20.351	14	581.395,878 637.514,059	15	581.408,738 637.531,262	21.478	15	581.408,738 637.531,262	16	581.421,731 637.549,771	22.614
16	581.421,731 637.549,771	17	581.432,827 637.564,226	18.223	17	581.432,827 637.564,226	18	581.441,691 637.578,42	16.734	18	581.441,691 637.578,42	19	581.445,342 637.585,415	7.89
19	581.445,342 637.585,415	20	581.449,188 637.596,62	11.847	20	581.449,188 637.596,62	21	581.456,091 637.616,734	21.266	21	581.456,091 637.616,734	22	581.464,171 637.640,279	24.893
22	581.464,171 637.640,279	23	581.470,705 637.656,934	17.891	23	581.470,705 637.656,934	24	581.479,691 637.681,47	26.13	24	581.479,691 637.681,47	25	581.484,576 637.694,703	14.106
25	581.484,576 637.694,703	26	581.490,658 637.711,182	17.566	26	581.490,658 637.711,182	27	581.497,182 637.730,413	20.307	27	581.497,182 637.730,413	28	581.498,459 637.734,672	4.446
28	581.498,459 637.734,672	29	581.500,945 637.741,17	6.957	29	581.500,945 637.741,17	30	581.505,406 637.750,937	10.738	30	581.505,406 637.750,937	31	581.510,812 637.761,524	11.887
31	581.510,812 637.761,524	32	581.515,345 637.768,74	8.522	32	581.515,345 637.768,74	33	581.522,145 637.779,893	13.063	33	581.522,145 637.779,893	34	581.532,376 637.794,537	17.864
34	581.532,376 637.794,537	35	581.534,173 637.797,18	3.196	35	581.534,173 637.797,18	36	581.544,783 637.812,786	18.871	36	581.544,783 637.812,786	37	581.551,741 637.821,813	11.397
37	581.551,741 637.821,813	38	581.553,858 637.825,668	4.398	38	581.553,858 637.825,668	39	581.555,297 637.824,924	1.62	39	581.555,297 637.824,924	40	581.561,742 637.836,407	13.168
40	581.561,742 637.836,407	41	581.564,627 637.842,87	7.078	41	581.564,627 637.842,87	42	581.566,907 637.848,903	6.449	42	581.566,907 637.848,903	43	581.565,515 637.849,999	1.772
43	581.565,515 637.849,999	44	581.561,96 637.851,936	4.048	44	581.561,96 637.851,936	45	581.557,274 637.853,088	4.826	45	581.557,274 637.853,088	46	581.555,635 637.850,632	2.953
46	581.555,635 637.850,632	47	581.551,615 637.843,52	8.17	47	581.551,615 637.843,52	48	581.548,682 637.837,817	6.413	48	581.548,682 637.837,817	49	581.538,881 637.822,022	18.589
49	581.538,881 637.822,022	50	581.535,283 637.815,595	7.366	50	581.535,283 637.815,595	51	581.527,216 637.802,307	15.545	51	581.527,216 637.802,307	52	581.511,079 637.778,203	29.007
52	581.511,079 637.778,203	53	581.498,559 637.759,077	22.859	53	581.498,559 637.759,077	54	581.492,445 637.747,917	12.725	54	581.492,445 637.747,917	55	581.488,994 637.740,076	8.567
55	581.488,994 637.740,076	56	581.487,213 637.735,855	4.581	56	581.487,213 637.735,855	57	581.482,09 637.719,847	16.808	57	581.482,09 637.719,847	58	581.474,627 637.699,081	22.066
58	581.474,627 637.699,081	59	581.466,322 637.677,097	23.5	59	581.466,322 637.677,097	60	581.460,133 637.661,831	16.473	60	581.460,133 637.661,831	61	581.458,736 637.656,449	5.56
61	581.458,736 637.656,449	62	581.451,929 637.638,045	19.622	62	581.451,929 637.638,045	63	581.445,281 637.620,006	19.225	63	581.445,281 637.620,006	64	581.438,347 637.601,191	20.052
64	581.438,347 637.601,191	65	581.434,078 637.590,538	11.477	65	581.434,078 637.590,538	66	581.428,724 637.580,278	11.573	66	581.428,724 637.580,278	67	581.420,854 637.567,127	15.326
67	581.420,854 637.567,127	68	581.416,675 637.560,141	8.141	68	581.416,675 637.560,141	69	581.405,236 637.544,457	19.412	69	581.405,236 637.544,457	70	581.396,795 637.534,57	13.0
70	581.396,795 637.534,57	71	581.377,508 637.512,372	29.406	71	581.377,508 637.512,372	72	581.368,267 637.500,569	14.99	72	581.368,267 637.500,569	73	581.352,464 637.480,888	25.24
73	581.352,464 637.480,888	74	581.346,107 637.460,051	21.785	74	581.346,107 637.460,051	75	581.329,859 637.414,867	48.017	75	581.329,859 637.414,867	76	581.309,628 637.368,497	50.591
76	581.309,628 637.368,497	77	581.287,78 637.316,641	56.271	77	581.287,78 637.316,641	1	581.268,741 637.272,337	48.222					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.240	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARICICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

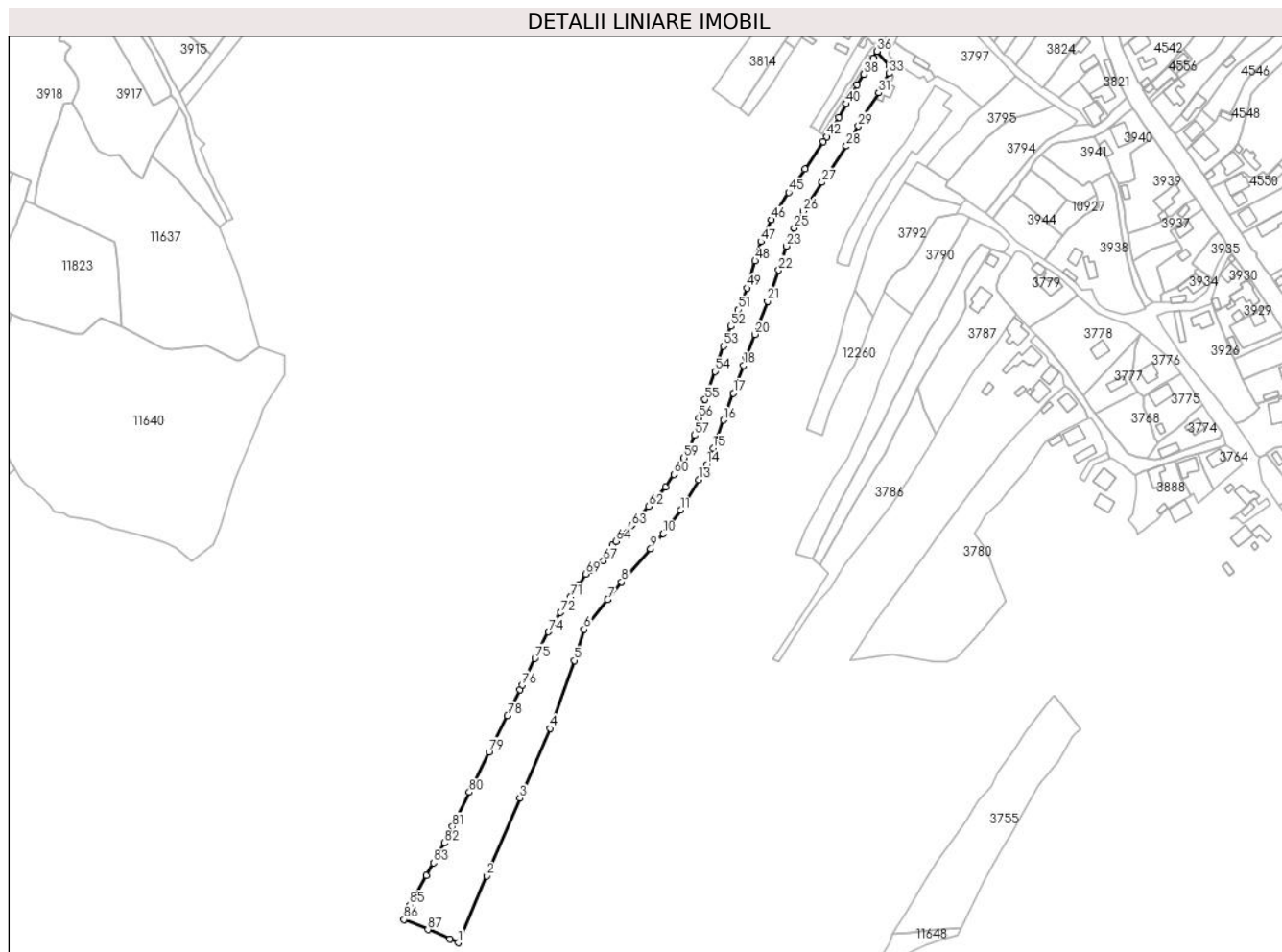
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.102	-	-	-	
2	faneata	NU	12.138	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.268,741 637.272,337	2	581.287,78 637.316,641	48.22 2	2	581.287,78 637.316,641	3	581.309,628 637.368,497	56.27 1	3	581.309,628 637.368,497	4	581.329,859 637.414,867	50.59 1
4	581.329,859 637.414,867	5	581.346,107 637.460,051	48.01 7	5	581.346,107 637.460,051	6	581.352,464 637.480,888	21.78 5	6	581.352,464 637.480,888	7	581.368,267 637.500,569	25.24
7	581.368,267 637.500,569	8	581.377,508 637.512,372	14.99	8	581.377,508 637.512,372	9	581.396,795 637.534,57	29.40 6	9	581.396,795 637.534,57	10	581.405,236 637.544,457	13.0
10	581.405,236 637.544,457	11	581.416,675 637.560,141	19.41 2	11	581.416,675 637.560,141	12	581.420,854 637.567,127	8.141	12	581.420,854 637.567,127	13	581.428,724 637.580,278	15.32 6
13	581.428,724 637.580,278	14	581.434,078 637.590,538	11.57 3	14	581.434,078 637.590,538	15	581.438,347 637.601,191	11.47 7	15	581.438,347 637.601,191	16	581.445,281 637.620,006	20.05 2



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.445,281 637.620,006	17	581.451,929 637.638,045	19.225	17	581.451,929 637.638,045	18	581.458,736 637.656,449	19.622	18	581.458,736 637.656,449	19	581.460,133 637.661,831	5.56
19	581.460,133 637.661,831	20	581.466,322 637.677,097	16.473	20	581.466,322 637.677,097	21	581.474,627 637.699,081	23.5	21	581.474,627 637.699,081	22	581.482,09 637.719,847	22.066
22	581.482,09 637.719,847	23	581.487,213 637.735,855	16.808	23	581.487,213 637.735,855	24	581.488,994 637.740,076	4.581	24	581.488,994 637.740,076	25	581.492,445 637.747,917	8.567
25	581.492,445 637.747,917	26	581.498,559 637.759,077	12.725	26	581.498,559 637.759,077	27	581.511,079 637.778,203	22.859	27	581.511,079 637.778,203	28	581.527,216 637.802,307	29.007
28	581.527,216 637.802,307	29	581.535,283 637.815,595	15.545	29	581.535,283 637.815,595	30	581.538,881 637.822,022	7.366	30	581.538,881 637.822,022	31	581.548,682 637.837,817	18.589
31	581.548,682 637.837,817	32	581.551,615 637.843,52	6.413	32	581.551,615 637.843,52	33	581.555,635 637.850,632	8.17	33	581.555,635 637.850,632	34	581.557,274 637.853,088	2.953
34	581.557,274 637.853,088	35	581.555,885 637.855,595	2.866	35	581.555,885 637.855,595	36	581.547,634 637.865,346	12.773	36	581.547,634 637.865,346	37	581.545,007 637.860,9	5.164
37	581.545,007 637.860,9	38	581.538,53 637.850,094	12.598	38	581.538,53 637.850,094	39	581.534,352 637.842,946	8.279	39	581.534,352 637.842,946	40	581.527,129 637.830,456	14.428
40	581.527,129 637.830,456	41	581.522,08 637.821,513	10.27	41	581.522,08 637.821,513	42	581.514,002 637.808,57	15.257	42	581.514,002 637.808,57	43	581.511,849 637.805,119	4.068
43	581.511,849 637.805,119	44	581.499,489 637.787,071	21.875	44	581.499,489 637.787,071	45	581.488,792 637.771,452	18.931	45	581.488,792 637.771,452	46	581.477,07 637.753,388	21.534
46	581.477,07 637.753,388	47	581.470,224 637.738,814	16.102	47	581.470,224 637.738,814	48	581.466,416 637.726,04	13.33	48	581.466,416 637.726,04	49	581.460,99 637.707,902	18.932
49	581.460,99 637.707,902	50	581.457,81 637.700,015	8.504	50	581.457,81 637.700,015	51	581.454,856 637.693,577	7.083	51	581.454,856 637.693,577	52	581.450,314 637.682,401	12.064
52	581.450,314 637.682,401	53	581.445,197 637.669,26	14.102	53	581.445,197 637.669,26	54	581.439,673 637.652,534	17.615	54	581.439,673 637.652,534	55	581.433,025 637.633,734	19.941
55	581.433,025 637.633,734	56	581.428,938 637.621,368	13.024	56	581.428,938 637.621,368	57	581.425,913 637.609,967	11.795	57	581.425,913 637.609,967	58	581.422,485 637.600,599	9.976
58	581.422,485 637.600,599	59	581.418,892 637.594,955	6.691	59	581.418,892 637.594,955	60	581.412,322 637.583,872	12.884	60	581.412,322 637.583,872	61	581.406,61 637.575,464	10.165
61	581.406,61 637.575,464	62	581.395,316 637.562,58	17.133	62	581.395,316 637.562,58	63	581.384,24 637.549,962	16.79	63	581.384,24 637.549,962	64	581.373,859 637.539,416	14.798
64	581.373,859 637.539,416	65	581.371,393 637.536,649	3.706	65	581.371,393 637.536,649	66	581.367,913 637.530,491	7.073	66	581.367,913 637.530,491	67	581.365,288 637.526,5	4.777
67	581.365,288 637.526,5	68	581.356,961 637.520,287	10.389	68	581.356,961 637.520,287	69	581.353,478 637.517,688	4.346	69	581.353,478 637.517,688	70	581.349,364 637.510,858	7.973
70	581.349,364 637.510,858	71	581.343,256 637.502,176	10.615	71	581.343,256 637.502,176	72	581.336,868 637.492,029	11.99	72	581.336,868 637.492,029	73	581.332,45 637.485,01	8.294
73	581.332,45 637.485,01	74	581.328,768 637.479,162	6.911	74	581.328,768 637.479,162	75	581.319,794 637.461,42	19.882	75	581.319,794 637.461,42	76	581.311,299 637.443,708	19.644
76	581.311,299 637.443,708	77	581.309,745 637.440,467	3.594	77	581.309,745 637.440,467	78	581.301,522 637.423,323	19.014	78	581.301,522 637.423,323	79	581.289,139 637.399,318	27.011
79	581.289,139 637.399,318	80	581.276,185 637.372,44	29.837	80	581.276,185 637.372,44	81	581.264,823 637.349,497	25.602	81	581.264,823 637.349,497	82	581.259,354 637.338,673	12.127
82	581.259,354 637.338,673	83	581.252,087 637.325,546	15.004	83	581.252,087 637.325,546	84	581.247,401 637.317,08	9.676	84	581.247,401 637.317,08	85	581.236,487 637.297,365	22.534
85	581.236,487 637.297,365	86	581.232,481 637.287,794	10.376	86	581.232,481 637.287,794	87	581.248,463 637.281,105	17.325	87	581.248,463 637.281,105	88	581.263,136 637.274,964	15.906
88	581.263,136 637.274,964	1	581.268,741 637.272,337	6.19										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GHEORGHE 2) CREANGĂ MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

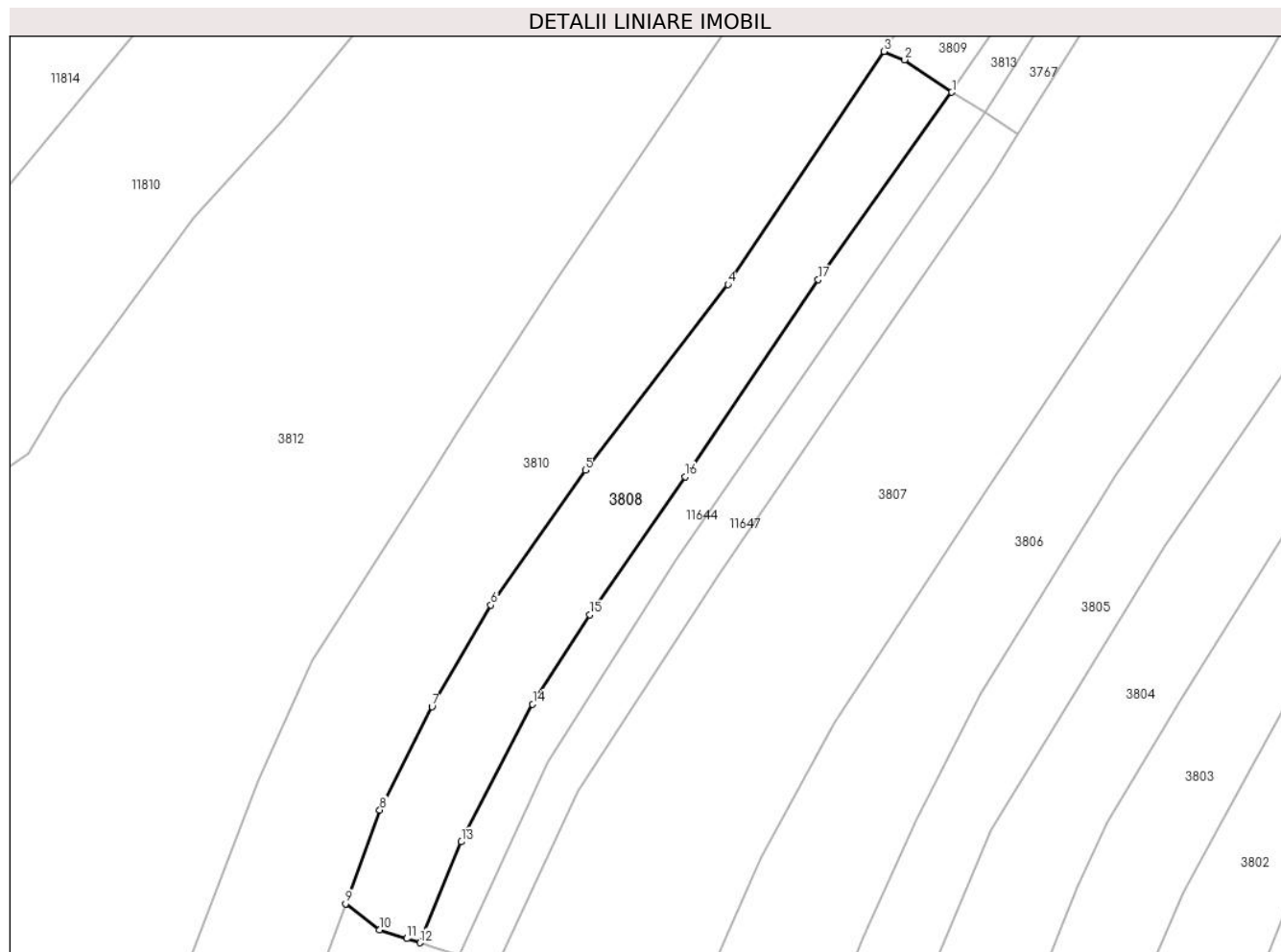
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	584	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.508,437 637.812,043	2	581.504,481 637.814,762	4.8
2	581.504,481 637.814,762	3	581.502,742 637.815,464	1.875
3	581.502,742 637.815,464	4	581.489,631 637.795,915	23.539
4	581.489,631 637.795,915	5	581.477,652 637.780,338	19.65
5	581.477,652 637.780,338	6	581.469,731 637.769,012	13.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.469,731 637.769,012	7	581.464,776 637.760,487	9.86
7	581.464,776 637.760,487	8	581.460,399 637.751,825	9.705
8	581.460,399 637.751,825	9	581.457,517 637.743,966	8.371
9	581.457,517 637.743,966	10	581.460,359 637.741,779	3.586
10	581.460,359 637.741,779	11	581.462,667 637.741,038	2.424
11	581.462,667 637.741,038	12	581.463,765 637.740,685	1.153
12	581.463,765 637.740,685	13	581.467,238 637.749,154	9.153
13	581.467,238 637.749,154	14	581.473,225 637.760,703	13.009
14	581.473,225 637.760,703	15	581.478,011 637.768,198	8.893
15	581.478,011 637.768,198	16	581.486,028 637.779,792	14.096
16	581.486,028 637.779,792	17	581.497,233 637.796,314	19.963
17	581.497,233 637.796,314	1	581.508,437 637.812,043	19.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52848	Din acte: 540 Masurata: 703	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Construcție anexă (P+M), construită din bolțari, BCA și lemn în anul 2009, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, baie, magazie și camera centralei; - mansardă: trei camere.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16806 / 15/06/2018</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 642, din 16/04/2004 emis de Judecatoria Tîrgu Neamț (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 44 din 13.10.2012, emis de Primaria Com. Pipirig;act notarial nr Declarație aut. nr. 310 din 29.06.2018, emis de BIN Andronache Laura;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6968 din 12.06.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune în constatare VÂNZARE - CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VASILE - CRISTIAN	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6961, din 12/06/2018 emis de Primaria Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6968 din 12.06.2018, emis de Primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 44 din 13.10.2012, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VASILE - CRISTIAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

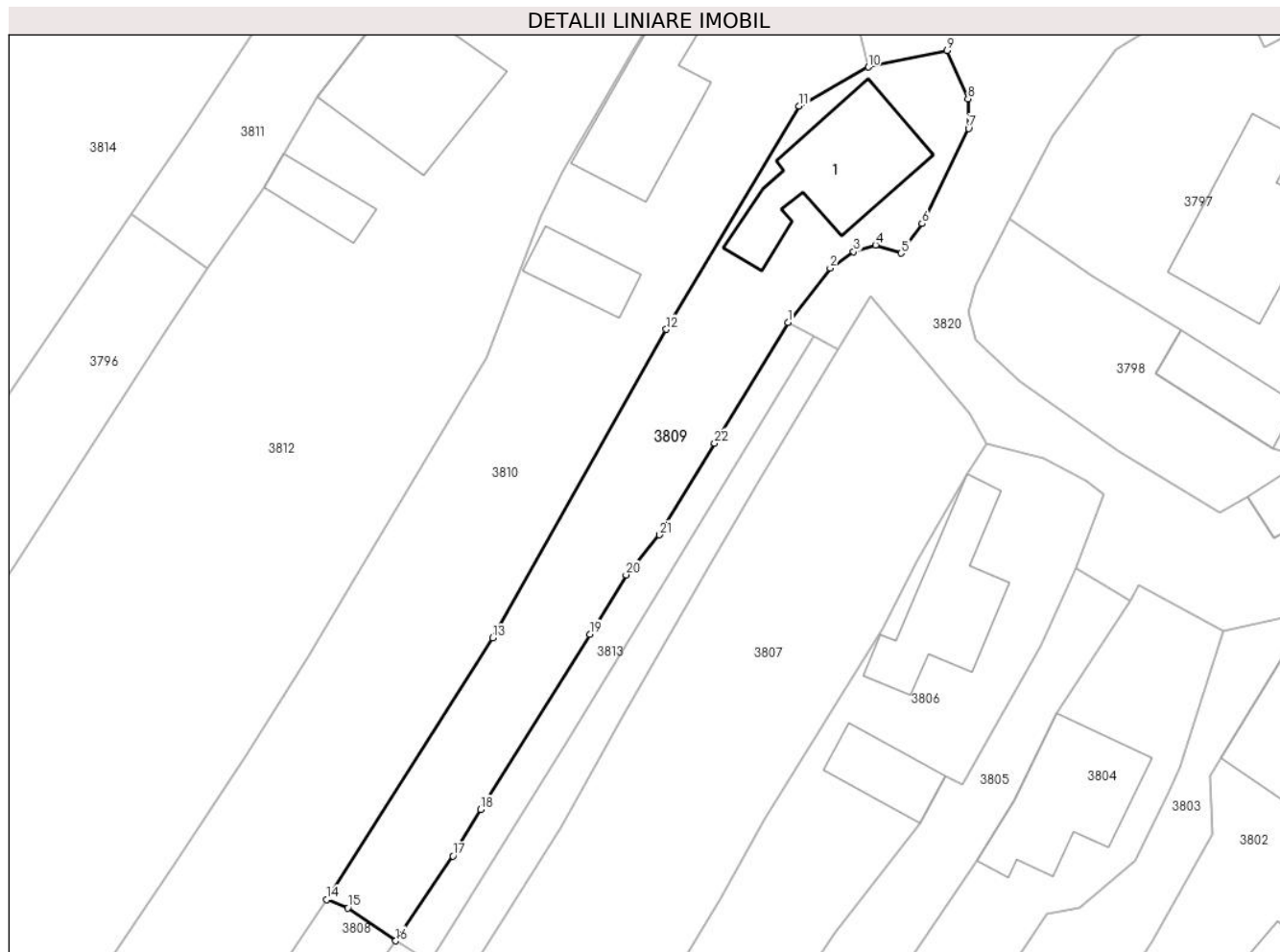
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52848	Din acte: 540 Masurata: 703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	256	-	-	-	
2	arabil	DA	446	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Construcție anexă (P+M), construită din bolțari, BCA și lemn în anul 2009, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, baie, magazie și camera centralei; - mansardă: trei camere.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.540,86 637.863,135	2	581.544,342 637.867,625	5.682
3	581.546,28 637.868,995	4	581.548,092 637.869,541	1.892
5	581.550,202 637.868,866	6	581.551,935 637.871,318	3.003
7	581.555,785 637.879,167	8	581.555,743 637.881,634	2.467
9	581.554,018 637.885,62	10	581.547,494 637.884,244	6.668
11	581.541,783 637.881,011	12	581.530,801 637.862,568	21.465
13	581.516,446 637.837,064	14	581.502,742 637.815,464	25.58
15	581.504,481 637.814,762	16	581.508,437 637.812,043	4.8
17	581.513,165 637.819,053	18	581.515,454 637.822,906	4.482
19	581.524,475 637.837,388	20	581.527,477 637.842,281	5.741
21	581.530,231 637.845,588	22	581.534,798 637.853,175	8.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.544,342 637.867,625	3	581.546,28 637.868,995	2.373
4	581.548,092 637.869,541	5	581.550,202 637.868,866	2.215
6	581.551,935 637.871,318	7	581.555,785 637.879,167	8.742
8	581.555,743 637.881,634	9	581.554,018 637.885,62	4.343
10	581.547,494 637.884,244	11	581.541,783 637.881,011	6.563
12	581.530,801 637.862,568	13	581.516,446 637.837,064	29.266
14	581.502,742 637.815,464	15	581.504,481 637.814,762	1.875
16	581.508,437 637.812,043	17	581.513,165 637.819,053	8.455
18	581.515,454 637.822,906	19	581.524,475 637.837,388	17.062
20	581.527,477 637.842,281	21	581.530,231 637.845,588	4.304
22	581.534,798 637.853,175	1	581.540,86 637.863,135	11.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52806	Din acte: 4.050 Masurata: 4.077	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1950, acoperită cu draniță, compusă din două camere, bucătărie și hol
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd construit din lemn în anul 1950, acoperit cu draniță, compusă din două încăperi

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19435 / 05/10/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4305, din 01/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU DOREL</b> 2) <b>DIACONU MARIA - ALEXANDRA</b> , bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU DOREL</b> 2) <b>DIACONU MARIA - ALEXANDRA</b> , bun comun	A1.1, A1.2

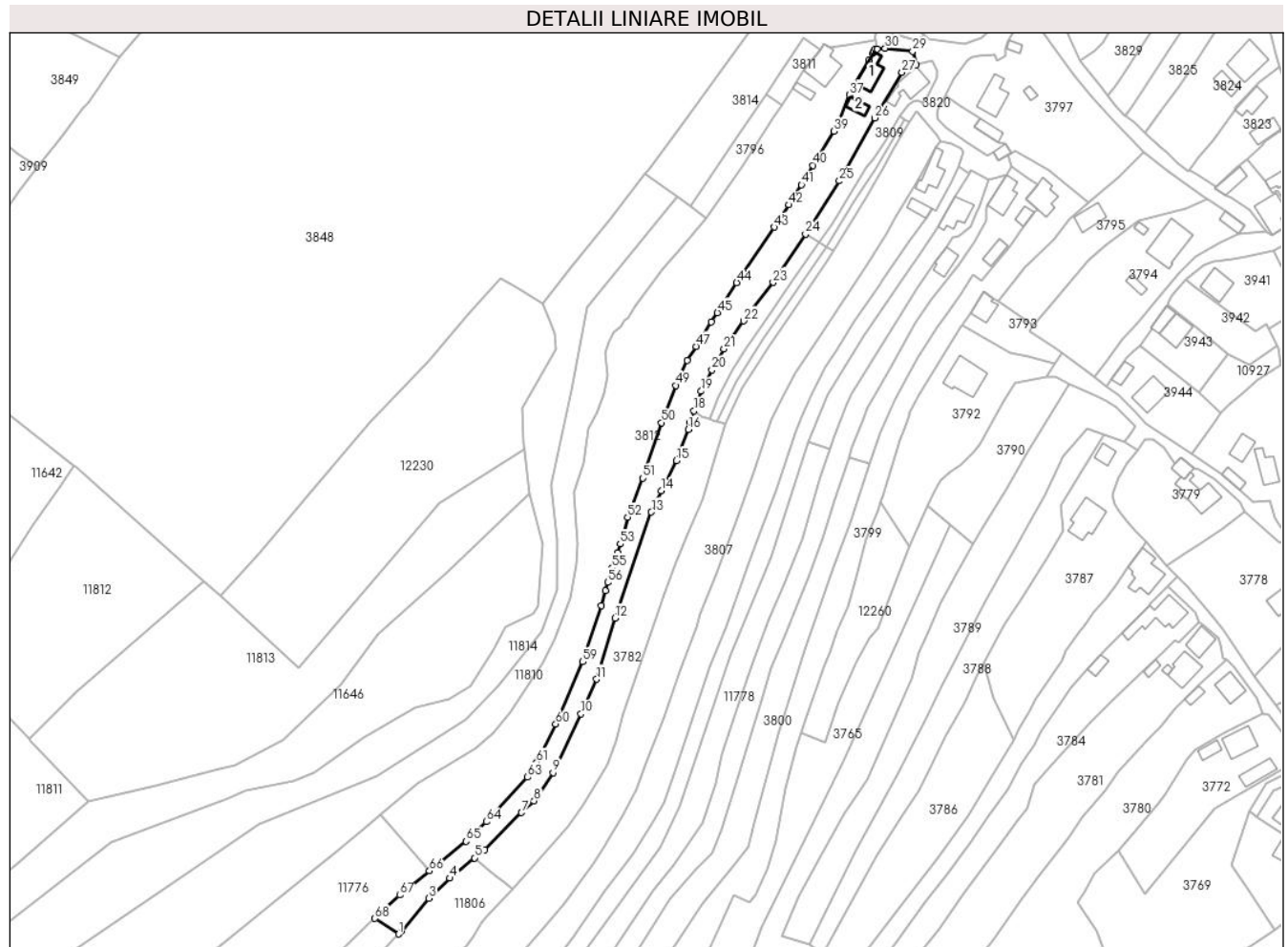
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>19435 / 05/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de deces nr. 41, din 21/06/2018 emis de Comuna Pipirig;		
C2	Se radiază dreptul de uzufruct viager înscris în favoarea URSU MARIA în baza încheierii nr. 14190 din 15.05.2018	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4305, din 01/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU DĂNUȚ</b>	A1, A1.1, A1.2

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52806	Din acte: 4.050 Masurata: 4.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	429	-	-	-	
2	faneata	DA	1.592	-	-	-	
3	faneata	NU	2.056	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1950, acoperită cu draniță, compusă din două camere, bucătărie și hol
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd construit din lemn în anul 1950, acoperit cu draniță, compusă din două încăperi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.337,954 637.531,921	2	581.339,107 637.533,162	1.694	2	581.339,107 637.533,162	3	581.350,108 637.546,399	17.212	3	581.350,108 637.546,399	4	581.358,595 637.554,546	11.764
4	581.358,595 637.554,546	5	581.368,575 637.562,762	12.927	5	581.368,575 637.562,762	6	581.372,647 637.566,114	5.274	6	581.372,647 637.566,114	7	581.387,684 637.581,1	21.229
7	581.387,684 637.581,1	8	581.392,753 637.585,819	6.926	8	581.392,753 637.585,819	9	581.400,417 637.597,354	13.849	9	581.400,417 637.597,354	10	581.411,776 637.621,095	26.318
10	581.411,776 637.621,095	11	581.418,099 637.635,131	15.394	11	581.418,099 637.635,131	12	581.425,588 637.659,904	25.88	12	581.425,588 637.659,904	13	581.440,268 637.702,85	45.386
13	581.440,268 637.702,85	14	581.444,219 637.711,505	9.514	14	581.444,219 637.711,505	15	581.450,463 637.723,706	13.706	15	581.450,463 637.723,706	16	581.455,217 637.736,432	13.585
16	581.455,217 637.736,432	17	581.455,815 637.739,323	2.952	17	581.455,815 637.739,323	18	581.457,517 637.743,966	4.945	18	581.457,517 637.743,966	19	581.460,399 637.751,825	8.371
19	581.460,399 637.751,825	20	581.464,776 637.760,487	9.705	20	581.464,776 637.760,487	21	581.469,731 637.769,012	9.86	21	581.469,731 637.769,012	22	581.477,652 637.780,338	13.821
22	581.477,652 637.780,338	23	581.489,631 637.795,915	19.65	23	581.489,631 637.795,915	24	581.502,742 637.815,464	23.539	24	581.502,742 637.815,464	25	581.516,446 637.837,064	25.58
25	581.516,446 637.837,064	26	581.530,801 637.862,568	29.266	26	581.530,801 637.862,568	27	581.541,783 637.881,011	21.465	27	581.541,783 637.881,011	28	581.547,494 637.884,244	6.563
28	581.547,494 637.884,244	29	581.546,165 637.889,571	5.49	29	581.546,165 637.889,571	30	581.534,976 637.890,799	11.256	30	581.534,976 637.890,799	31	581.531,801 637.890,452	3.194
31	581.531,801 637.890,452	32	581.530,938 637.890,407	0.864	32	581.530,938 637.890,407	33	581.530,403 637.889,544	1.015	33	581.530,403 637.889,544	34	581.530,032 637.888,88	0.761
34	581.530,032 637.888,88	35	581.528,231 637.885,842	3.532	35	581.528,231 637.885,842	36	581.522,254 637.875,576	11.879	36	581.522,254 637.875,576	37	581.520,443 637.871,879	4.117
37	581.520,443 637.871,879	38	581.515,9 637.860,246	12.489	38	581.515,9 637.860,246	39	581.514,148 637.857,254	3.467	39	581.514,148 637.857,254	40	581.505,805 637.843,36	16.206
40	581.505,805 637.843,36	41	581.501,132 637.835,419	9.214	41	581.501,132 637.835,419	42	581.496,072 637.827,349	9.525	42	581.496,072 637.827,349	43	581.490,08 637.818,312	10.843
43	581.490,08 637.818,312	44	581.474,869 637.795,841	27.135	44	581.474,869 637.795,841	45	581.467,033 637.783,669	14.476	45	581.467,033 637.783,669	46	581.464,623 637.779,881	4.49
46	581.464,623 637.779,881	47	581.458,36 637.770,037	11.667	47	581.458,36 637.770,037	48	581.454,765 637.764,385	6.698	48	581.454,765 637.764,385	49	581.450,171 637.754,198	11.175
49	581.450,171 637.754,198	50	581.444,368 637.739,119	16.157	50	581.444,368 637.739,119	51	581.436,817 637.716,623	23.729	51	581.436,817 637.716,623	52	581.430,637 637.700,733	17.049
52	581.430,637 637.700,733	53	581.427,66 637.689,995	11.143	53	581.427,66 637.689,995	54	581.426,487 637.686,39	3.791	54	581.426,487 637.686,39	55	581.424,392 637.680,256	6.482
55	581.424,392 637.680,256	56	581.422,645 637.674,338	6.17	56	581.422,645 637.674,338	57	581.421,808 637.670,931	3.508	57	581.421,808 637.670,931	58	581.419,983 637.665,027	6.18
58	581.419,983 637.665,027	59	581.412,527 637.642,239	23.977	59	581.412,527 637.642,239	60	581.401,529 637.616,967	27.561	60	581.401,529 637.616,967	61	581.393,734 637.601,452	17.363
61	581.393,734 637.601,452	62	581.392,801 637.599,795	1.902	62	581.392,801 637.599,795	63	581.390,082 637.595,455	5.121	63	581.390,082 637.595,455	64	581.373,45 637.577,45	24.511
64	581.373,45 637.577,45	65	581.365,194 637.569,469	11.483	65	581.365,194 637.569,469	66	581.350,385 637.557,455	19.069	66	581.350,385 637.557,455	67	581.338,333 637.547,678	15.519
67	581.338,333 637.547,678	68	581.328,264 637.538,186	13.838	68	581.328,264 637.538,186	1	581.337,954 637.531,921	11.539					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		213	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU LILIANA 2) DASCĂLU ALEXANDRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

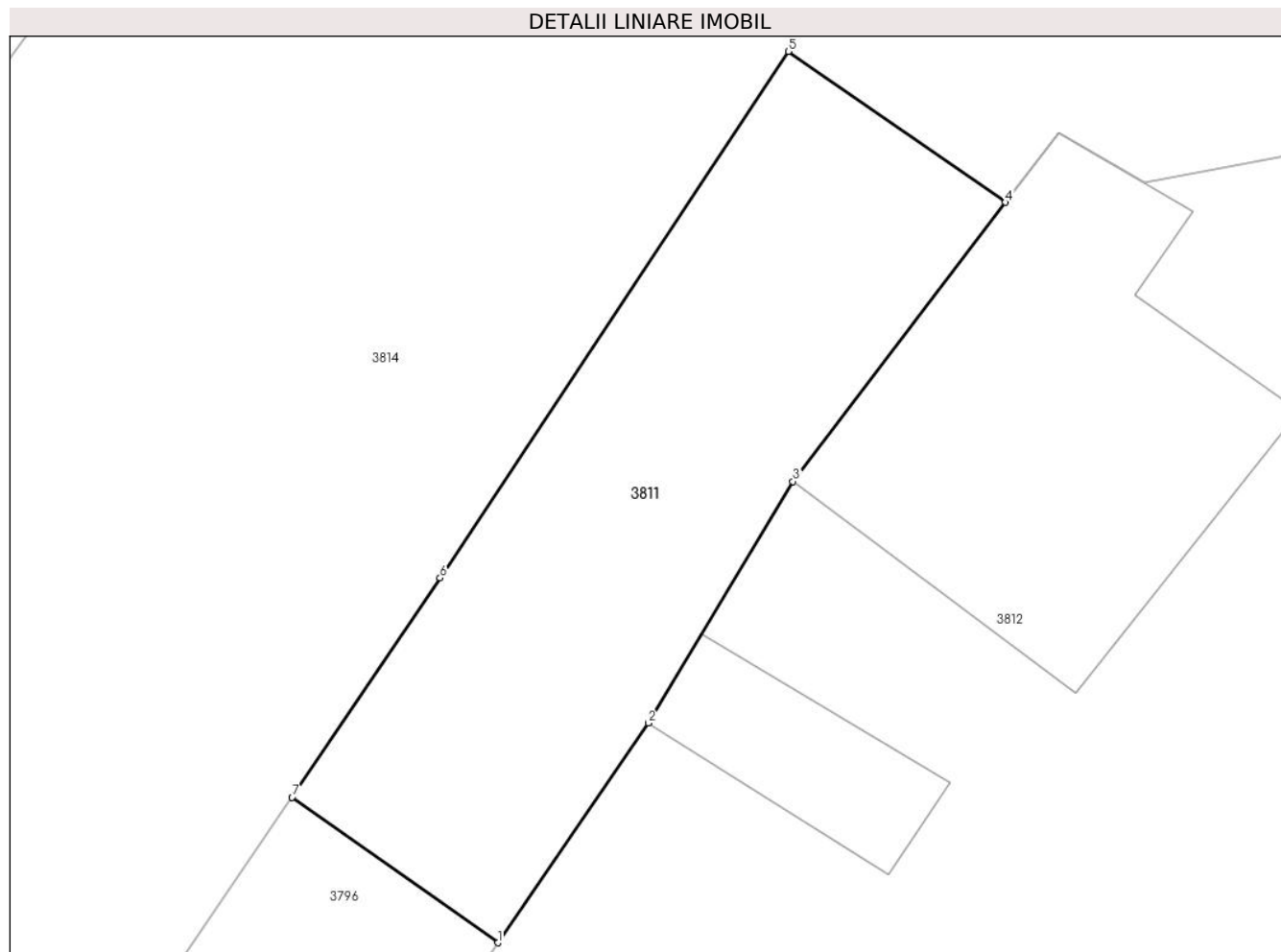
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	213	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	213	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.492,917 637.867,591	2	581.497,549 637.874,341	8.186
2	581.497,549 637.874,341	3	581.501,997 637.881,767	8.656
3	581.501,997 637.881,767	4	581.508,532 637.890,345	10.784
4	581.508,532 637.890,345	5	581.501,859 637.894,982	8.126
5	581.501,859 637.894,982	6	581.491,14 637.878,803	19.408



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.491,14 637.878,803	7	581.486,591 637.872,065	8.13
7	581.486,591 637.872,065	1	581.492,917 637.867,591	7.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.792	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA CRISTINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

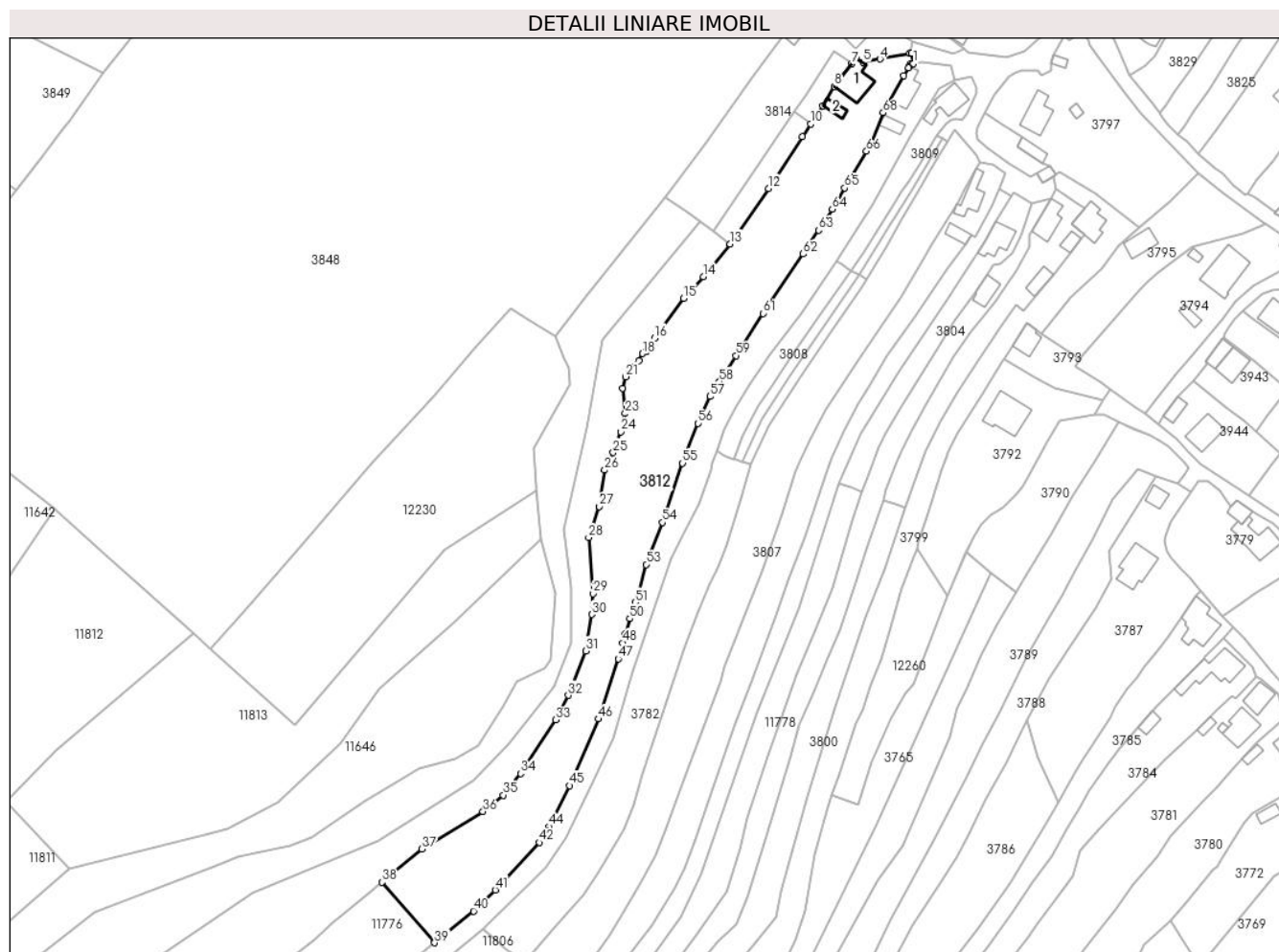
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	419	-	-	-	
2	faneata	DA	3.623	-	-	-	
3	faneata	NU	4.751	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.531,801 637.890,452	2	581.531,15 637.894,381	3.983	2	581.531,15 637.894,381	3	581.530,619 637.894,283	0.54	3	581.530,619 637.894,283	4	581.519,227 637.892,178	11.585
4	581.519,227 637.892,178	5	581.512,807 637.890,936	6.539	5	581.512,807 637.890,936	6	581.510,171 637.892,486	3.058	6	581.510,171 637.892,486	7	581.508,532 637.890,345	2.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.508,532 637.890,345	8	581.501,997 637.881,767	10.784	8	581.501,997 637.881,767	9	581.497,549 637.874,341	8.656	9	581.497,549 637.874,341	10	581.492,917 637.867,591	8.186
10	581.492,917 637.867,591	11	581.489,704 637.862,82	5.752	11	581.489,704 637.862,82	12	581.476,998 637.843,118	23.444	12	581.476,998 637.843,118	13	581.462,462 637.822,13	25.53
13	581.462,462 637.822,13	14	581.452,236 637.809,695	16.1	14	581.452,236 637.809,695	15	581.444,804 637.801,566	11.014	15	581.444,804 637.801,566	16	581.433,701 637.786,457	18.75
16	581.433,701 637.786,457	17	581.430,912 637.781,698	5.516	17	581.430,912 637.781,698	18	581.429,259 637.780,635	1.965	18	581.429,259 637.780,635	19	581.427,841 637.777,979	3.011
19	581.427,841 637.777,979	20	581.425,066 637.775,736	3.568	20	581.425,066 637.775,736	21	581.422,822 637.771,841	4.495	21	581.422,822 637.771,841	22	581.421,582 637.767,532	4.484
22	581.421,582 637.767,532	23	581.422,699 637.757,948	9.649	23	581.422,699 637.757,948	24	581.421,045 637.750,983	7.159	24	581.421,045 637.750,983	25	581.418,088 637.743,11	8.41
25	581.418,088 637.743,11	26	581.414,899 637.736,499	7.34	26	581.414,899 637.736,499	27	581.412,891 637.722,688	13.956	27	581.412,891 637.722,688	28	581.408,808 637.710,906	12.469
28	581.408,808 637.710,906	29	581.410,461 637.689,691	21.279	29	581.410,461 637.689,691	30	581.409,966 637.681,791	7.915	30	581.409,966 637.681,791	31	581.407,638 637.667,976	14.01
31	581.407,638 637.667,976	32	581.401,091 637.651,213	17.996	32	581.401,091 637.651,213	33	581.396,21 637.641,863	10.547	33	581.396,21 637.641,863	34	581.383,071 637.621,548	24.194
34	581.383,071 637.621,548	35	581.376,459 637.613,374	10.513	35	581.376,459 637.613,374	36	581.368,754 637.607,144	9.909	36	581.368,754 637.607,144	37	581.345,621 637.592,952	27.139
37	581.345,621 637.592,952	38	581.330,562 637.580,402	19.603	38	581.330,562 637.580,402	39	581.350,385 637.557,455	30.324	39	581.350,385 637.557,455	40	581.365,194 637.569,469	19.069
40	581.365,194 637.569,469	41	581.373,45 637.577,45	11.483	41	581.373,45 637.577,45	42	581.390,082 637.595,455	24.511	42	581.390,082 637.595,455	43	581.392,801 637.599,795	5.121
43	581.392,801 637.599,795	44	581.393,734 637.601,452	1.902	44	581.393,734 637.601,452	45	581.401,529 637.616,967	17.363	45	581.401,529 637.616,967	46	581.412,527 637.642,239	27.561
46	581.412,527 637.642,239	47	581.419,983 637.665,027	23.977	47	581.419,983 637.665,027	48	581.421,808 637.670,931	6.18	48	581.421,808 637.670,931	49	581.422,645 637.674,338	3.508
49	581.422,645 637.674,338	50	581.424,392 637.680,256	6.17	50	581.424,392 637.680,256	51	581.426,487 637.686,39	6.482	51	581.426,487 637.686,39	52	581.427,66 637.689,995	3.791
52	581.427,66 637.689,995	53	581.430,637 637.700,733	11.143	53	581.430,637 637.700,733	54	581.436,817 637.716,623	17.049	54	581.436,817 637.716,623	55	581.444,368 637.739,119	23.729
55	581.444,368 637.739,119	56	581.450,171 637.754,198	16.157	56	581.450,171 637.754,198	57	581.454,765 637.764,385	11.175	57	581.454,765 637.764,385	58	581.458,36 637.770,037	6.698
58	581.458,36 637.770,037	59	581.464,623 637.779,881	11.667	59	581.464,623 637.779,881	60	581.467,033 637.783,669	4.49	60	581.467,033 637.783,669	61	581.474,869 637.795,841	14.476
61	581.474,869 637.795,841	62	581.490,08 637.818,312	27.135	62	581.490,08 637.818,312	63	581.496,072 637.827,349	10.843	63	581.496,072 637.827,349	64	581.501,132 637.835,419	9.525
64	581.501,132 637.835,419	65	581.505,805 637.843,36	9.214	65	581.505,805 637.843,36	66	581.514,148 637.857,254	16.206	66	581.514,148 637.857,254	67	581.515,9 637.860,246	3.467
67	581.515,9 637.860,246	68	581.520,443 637.871,879	12.489	68	581.520,443 637.871,879	69	581.522,254 637.875,576	4.117	69	581.522,254 637.875,576	70	581.528,231 637.885,842	11.879
70	581.528,231 637.885,842	71	581.530,032 637.888,88	3.532	71	581.530,032 637.888,88	72	581.530,403 637.889,544	0.761	72	581.530,403 637.889,544	73	581.530,938 637.890,407	1.015
73	581.530,938 637.890,407	1	581.531,801 637.890,452	0.864										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ GHEORGHE 2) CREANGĂ MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	170	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.542,985 637.861,99	2	581.540,86 637.863,135	2.414
2	581.540,86 637.863,135	3	581.534,798 637.853,175	11.66
3	581.534,798 637.853,175	4	581.530,231 637.845,588	8.856
4	581.530,231 637.845,588	5	581.527,477 637.842,281	4.304
5	581.527,477 637.842,281	6	581.524,475 637.837,388	5.741



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.524,475 637.837,388	7	581.515,454 637.822,906	17.062
7	581.515,454 637.822,906	8	581.513,165 637.819,053	4.482
8	581.513,165 637.819,053	9	581.508,437 637.812,043	8.455
9	581.508,437 637.812,043	10	581.511,22 637.810,306	3.281
10	581.511,22 637.810,306	11	581.522,599 637.828,568	21.517
11	581.522,599 637.828,568	12	581.530,901 637.842,154	15.922
12	581.530,901 637.842,154	1	581.542,985 637.861,99	23.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.343	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA VASILE 2) DOCHIȚA DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA VASILE 2) DOCHIȚA DUMITRU	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

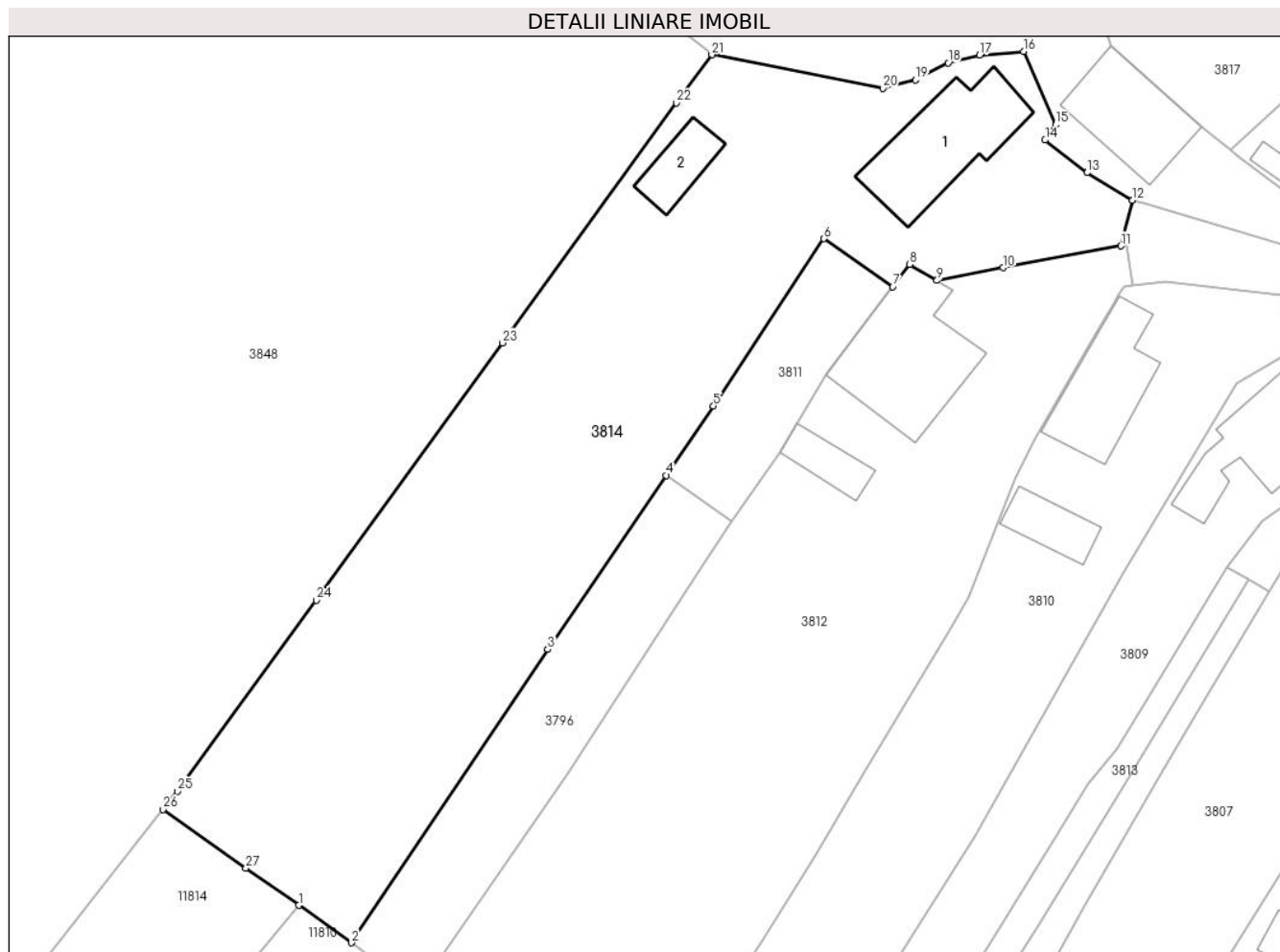
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.343	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.643	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.450,968 637.830,475	2	581.456,082 637.826,855	6.266
3	581.475,093 637.855,236	4	581.486,591 637.872,065	20.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.456,082 637.826,855	3	581.475,093 637.855,236	34.16
4	581.486,591 637.872,065	5	581.491,14 637.878,803	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.491,14 637.878,803	6	581.501,859 637.894,982	19.408
7	581.508,532 637.890,345	8	581.510,171 637.892,486	2.696
9	581.512,807 637.890,936	10	581.519,227 637.892,178	6.539
11	581.530,619 637.894,283	12	581.531,725 637.898,7	4.553
13	581.527,335 637.901,371	14	581.523,276 637.904,527	5.142
15	581.524,278 637.906,023	16	581.521,182 637.913,101	7.725
17	581.516,94 637.912,733	18	581.513,876 637.911,983	3.154
19	581.510,718 637.910,329	20	581.507,549 637.909,544	3.265
21	581.490,997 637.912,782	22	581.487,577 637.908,105	5.794
23	581.470,721 637.884,903	24	581.452,696 637.859,999	30.743
25	581.439,223 637.841,522	26	581.437,835 637.839,768	2.237
27	581.445,853 637.834,094	1	581.450,968 637.830,475	6.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.501,859 637.894,982	7	581.508,532 637.890,345	8.126
8	581.510,171 637.892,486	9	581.512,807 637.890,936	3.058
10	581.519,227 637.892,178	11	581.530,619 637.894,283	11.585
12	581.531,725 637.898,7	13	581.527,335 637.901,371	5.139
14	581.523,276 637.904,527	15	581.524,278 637.906,023	1.801
16	581.521,182 637.913,101	17	581.516,94 637.912,733	4.258
18	581.513,876 637.911,983	19	581.510,718 637.910,329	3.565
20	581.507,549 637.909,544	21	581.490,997 637.912,782	16.866
22	581.487,577 637.908,105	23	581.470,721 637.884,903	28.679
24	581.452,696 637.859,999	25	581.439,223 637.841,522	22.867
26	581.437,835 637.839,768	27	581.445,853 637.834,094	9.823

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU LILIANA 2) DASCĂLU ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU LILIANA 2) DASCĂLU ALEXANDRU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

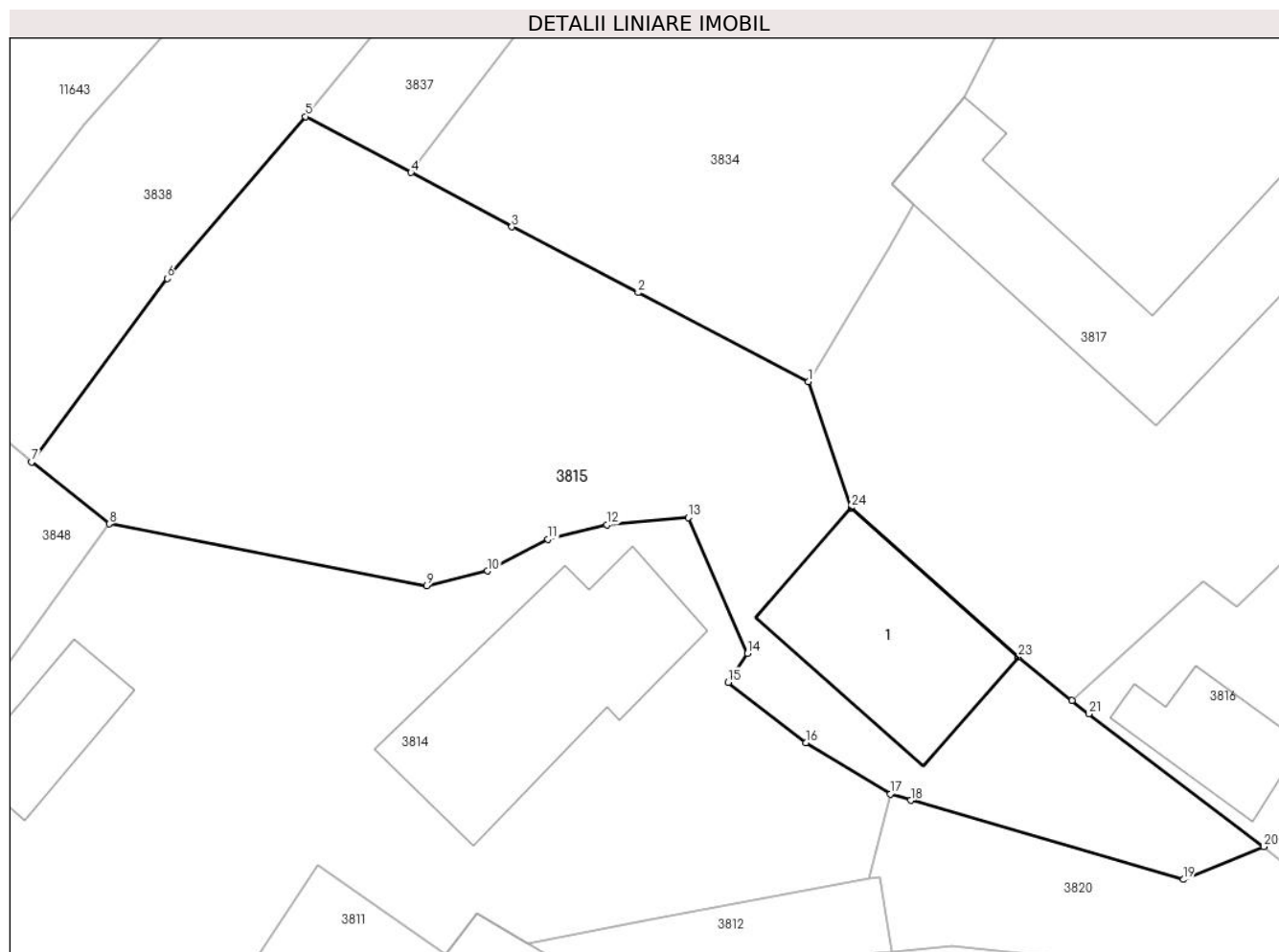
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	-	-	-	
2	faneata	DA	504	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.527,464 637.920,196	2	581.518,575 637.924,828	10.023
3	581.511,988 637.928,258	4	581.506,734 637.931,09	5.969
5	581.501,227 637.934,003	6	581.494,035 637.925,558	11.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.518,575 637.924,828	3	581.511,988 637.928,258	7.427
4	581.506,734 637.931,09	5	581.501,227 637.934,003	6.23
6	581.494,035 637.925,558	7	581.486,954 637.916,003	11.893



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.486,954 637.916,003	8	581.490,997 637.912,782	5.169
9	581.507,549 637.909,544	10	581.510,718 637.910,329	3.265
11	581.513,876 637.911,983	12	581.516,94 637.912,733	3.154
13	581.521,182 637.913,101	14	581.524,278 637.906,023	7.725
15	581.523,276 637.904,527	16	581.527,335 637.901,371	5.142
17	581.531,725 637.898,7	18	581.532,793 637.898,375	1.116
19	581.547,003 637.894,249	20	581.551,194 637.895,962	4.528
21	581.542,066 637.902,878	22	581.541,196 637.903,582	1.119
23	581.538,41 637.905,835	24	581.529,672 637.913,618	11.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.490,997 637.912,782	9	581.507,549 637.909,544	16.866
10	581.510,718 637.910,329	11	581.513,876 637.911,983	3.565
12	581.516,94 637.912,733	13	581.521,182 637.913,101	4.258
14	581.524,278 637.906,023	15	581.523,276 637.904,527	1.801
16	581.527,335 637.901,371	17	581.531,725 637.898,7	5.139
18	581.532,793 637.898,375	19	581.547,003 637.894,249	14.797
20	581.551,194 637.895,962	21	581.542,066 637.902,878	11.452
22	581.541,196 637.903,582	23	581.538,41 637.905,835	3.583
24	581.529,672 637.913,618	1	581.527,464 637.920,196	6.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50054	1.279	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4292 / 14/09/2009</b>		
Act Administrativ nr. 418, din 10/09/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICA IONUT LIVIU, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICA IONUT LIVIU, - necasatorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

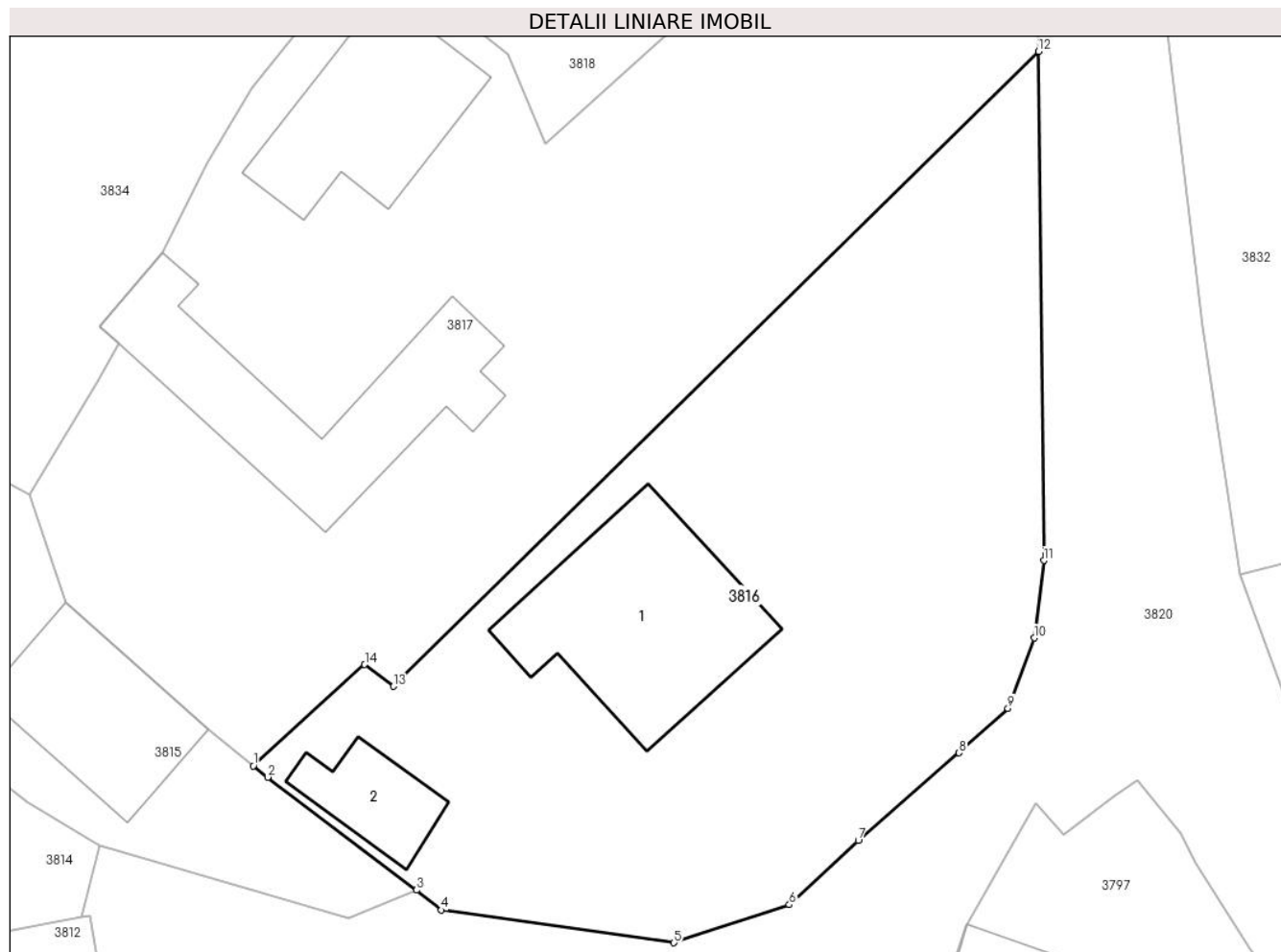
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50054	1.279	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	452	-	-	-	
2	faneata	DA	827	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.541,196 637.903,582	2	581.542,066 637.902,878	1.119
2	581.542,066 637.902,878	3	581.551,194 637.895,962	11.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.551,194 637.895,962	4	581.552,718 637.894,743	1.952
4	581.552,718 637.894,743	5	581.566,974 637.892,737	14.396
5	581.566,974 637.892,737	6	581.574,055 637.895,066	7.454
6	581.574,055 637.895,066	7	581.578,288 637.898,993	5.774
7	581.578,288 637.898,993	8	581.584,469 637.904,37	8.192
8	581.584,469 637.904,37	9	581.587,459 637.907,103	4.051
9	581.587,459 637.907,103	10	581.589,068 637.911,406	4.594
10	581.589,068 637.911,406	11	581.589,668 637.916,15	4.782
11	581.589,668 637.916,15	12	581.589,331 637.947,334	31.186
12	581.589,331 637.947,334	13	581.549,77 637.908,438	55.479
13	581.549,77 637.908,438	14	581.548,017 637.909,782	2.209
14	581.548,017 637.909,782	1	581.541,196 637.903,582	9.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.697	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARICICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARICICA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

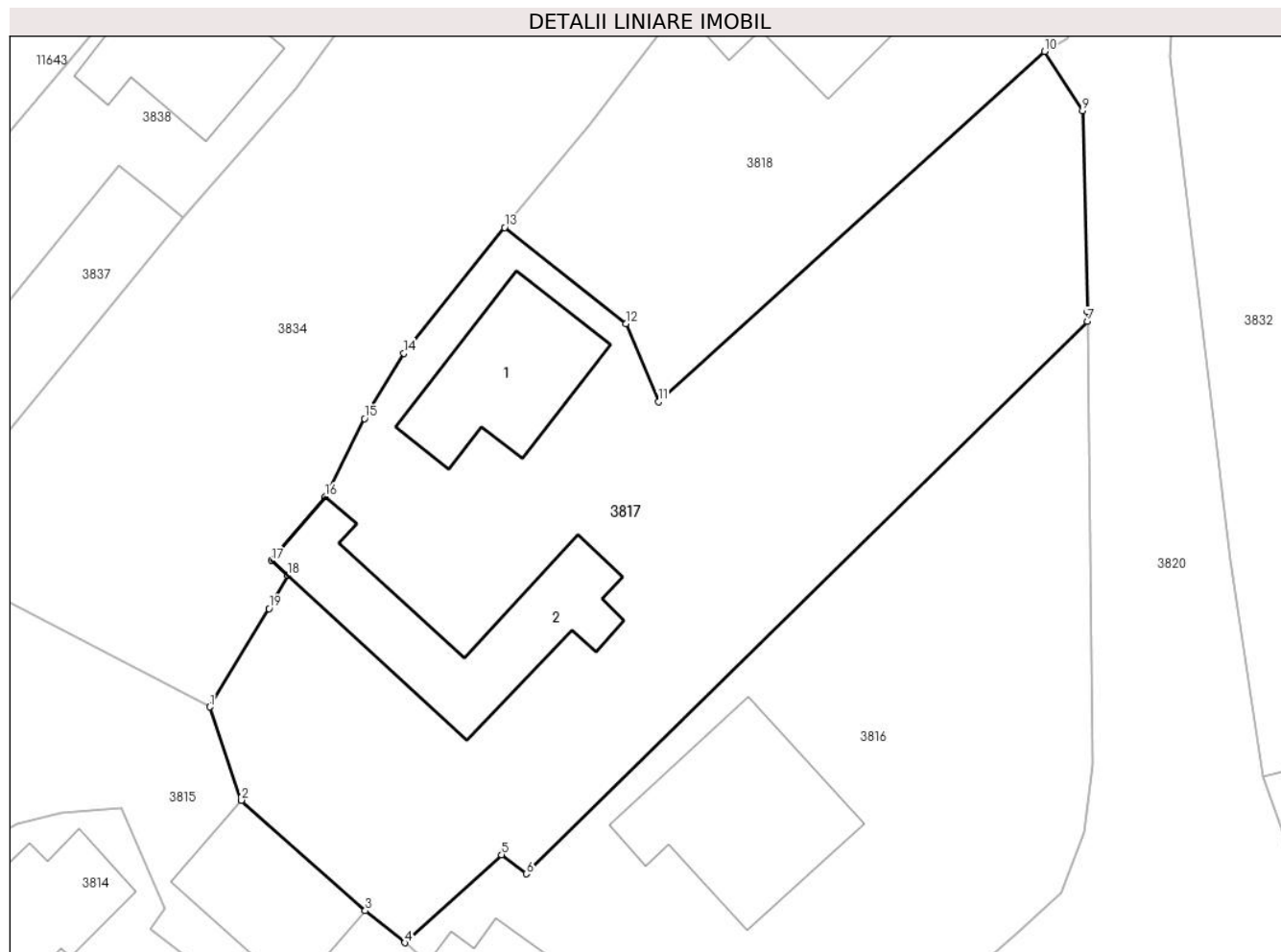
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.697	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	813	-	-	-	
2	faneata	DA	884	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.527,464 637.920,196	2	581.529,672 637.913,618	6.939
2	581.529,672 637.913,618	3	581.538,41 637.905,835	11.702



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.538,41 637.905,835	4	581.541,196 637.903,582	3.583
4	581.541,196 637.903,582	5	581.548,017 637.909,782	9.218
5	581.548,017 637.909,782	6	581.549,77 637.908,438	2.209
6	581.549,77 637.908,438	7	581.589,331 637.947,334	55.479
7	581.589,331 637.947,334	8	581.589,323 637.948,037	0.703
8	581.589,323 637.948,037	9	581.588,981 637.962,185	14.152
9	581.588,981 637.962,185	10	581.586,316 637.966,36	4.953
10	581.586,316 637.966,36	11	581.559,097 637.941,693	36.733
11	581.559,097 637.941,693	12	581.556,8 637.947,188	5.956
12	581.556,8 637.947,188	13	581.548,241 637.953,957	10.912
13	581.548,241 637.953,957	14	581.541,13 637.945,106	11.354
14	581.541,13 637.945,106	15	581.538,361 637.940,495	5.379
15	581.538,361 637.940,495	16	581.535,577 637.934,985	6.173
16	581.535,577 637.934,985	17	581.531,787 637.930,501	5.871
17	581.531,787 637.930,501	18	581.532,942 637.929,444	1.566
18	581.532,942 637.929,444	19	581.531,621 637.927,112	2.68
19	581.531,621 637.927,112	1	581.527,464 637.920,196	8.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51217	848	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>794 / 15/01/2014</b>		
Act Notarial nr. 49 - contract de vanzare, din 14/01/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ VASILE, - necasatorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

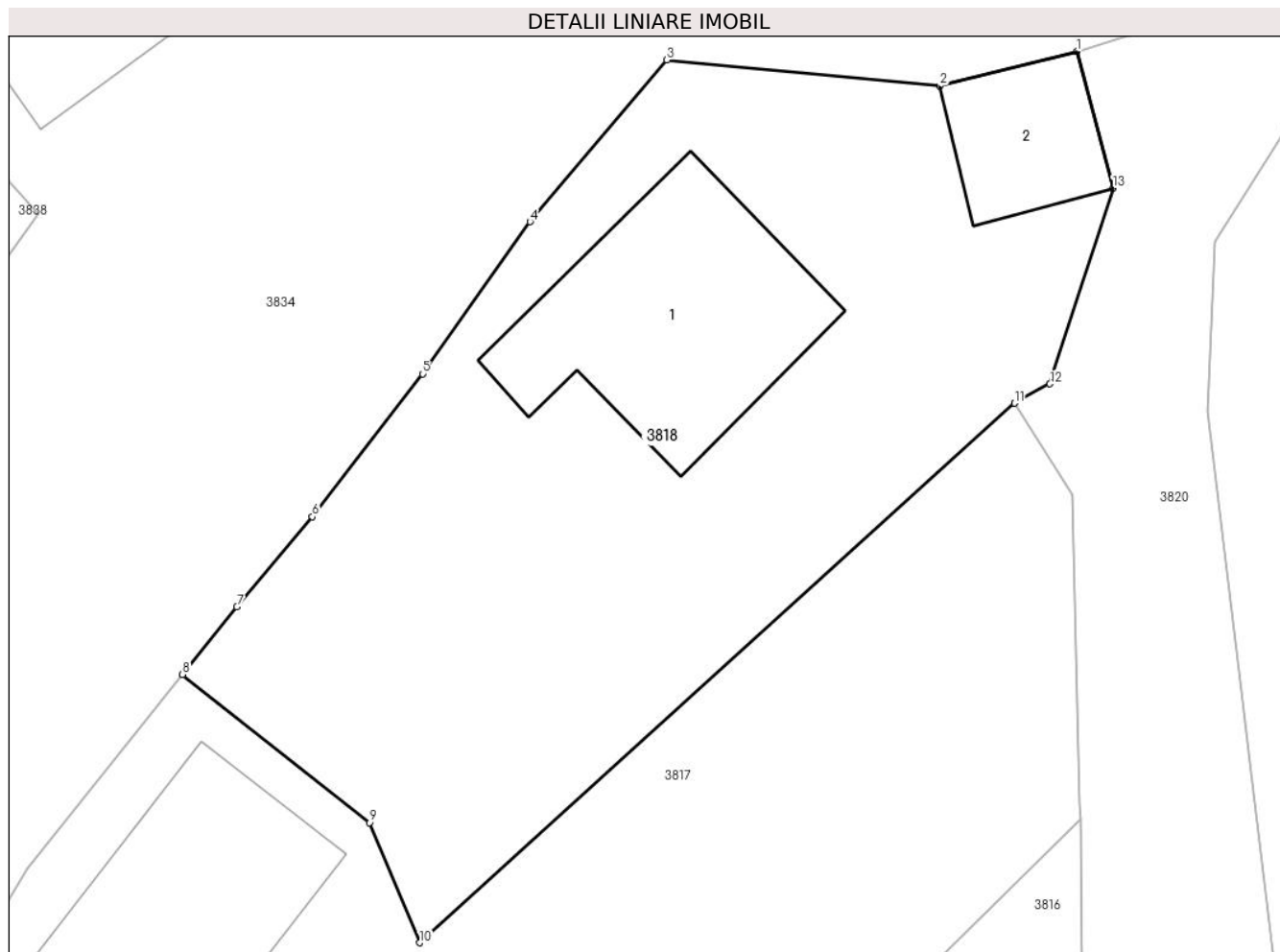
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51217	848	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	469	-	-	-	
2	faneata	DA	379	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.589,166 637.982,443	2	581.582,899 637.980,868	6.462
2	581.582,899 637.980,868	3	581.570,406 637.982,052	12.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.570,406 637.982,052	4	581.564,146 637.974,654	9.691
4	581.564,146 637.974,654	5	581.559,221 637.967,702	8.52
5	581.559,221 637.967,702	6	581.554,185 637.961,172	8.246
6	581.554,185 637.961,172	7	581.550,731 637.957,056	5.373
7	581.550,731 637.957,056	8	581.548,241 637.953,957	3.975
8	581.548,241 637.953,957	9	581.556,8 637.947,188	10.912
9	581.556,8 637.947,188	10	581.559,097 637.941,693	5.956
10	581.559,097 637.941,693	11	581.586,316 637.966,36	36.733
11	581.586,316 637.966,36	12	581.587,94 637.967,24	1.847
12	581.587,94 637.967,24	13	581.590,822 637.976,191	9.404
13	581.590,822 637.976,191	1	581.589,166 637.982,443	6.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

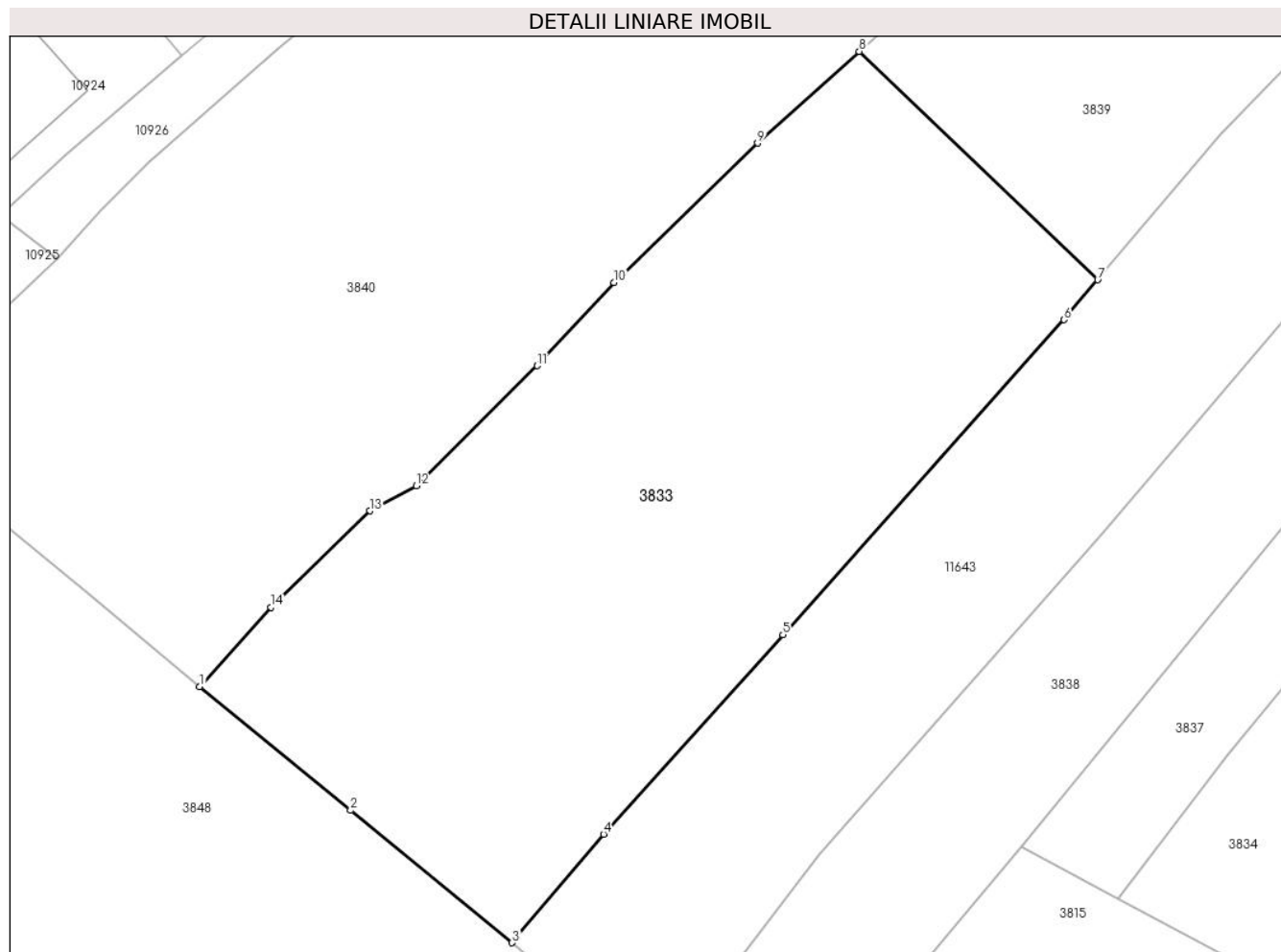
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.075	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.454,33 637.943,132	2	581.462,937 637.936,097	11.116
2	581.462,937 637.936,097	3	581.472,152 637.928,552	11.91
3	581.472,152 637.928,552	4	581.477,363 637.934,744	8.093
4	581.477,363 637.934,744	5	581.487,592 637.946,1	15.284
5	581.487,592 637.946,1	6	581.503,635 637.964,039	24.066



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.503,635 637.964,039	7	581.505,551 637.966,314	2.974
7	581.505,551 637.966,314	8	581.491,949 637.979,325	18.823
8	581.491,949 637.979,325	9	581.486,151 637.974,1	7.805
9	581.486,151 637.974,1	10	581.477,95 637.966,168	11.409
10	581.477,95 637.966,168	11	581.473,581 637.961,425	6.449
11	581.473,581 637.961,425	12	581.466,686 637.954,585	9.712
12	581.466,686 637.954,585	13	581.464,041 637.953,147	3.011
13	581.464,041 637.953,147	14	581.458,397 637.947,666	7.867
14	581.458,397 637.947,666	1	581.454,33 637.943,132	6.091

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.984	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAIE VERONA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAIE VERONA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

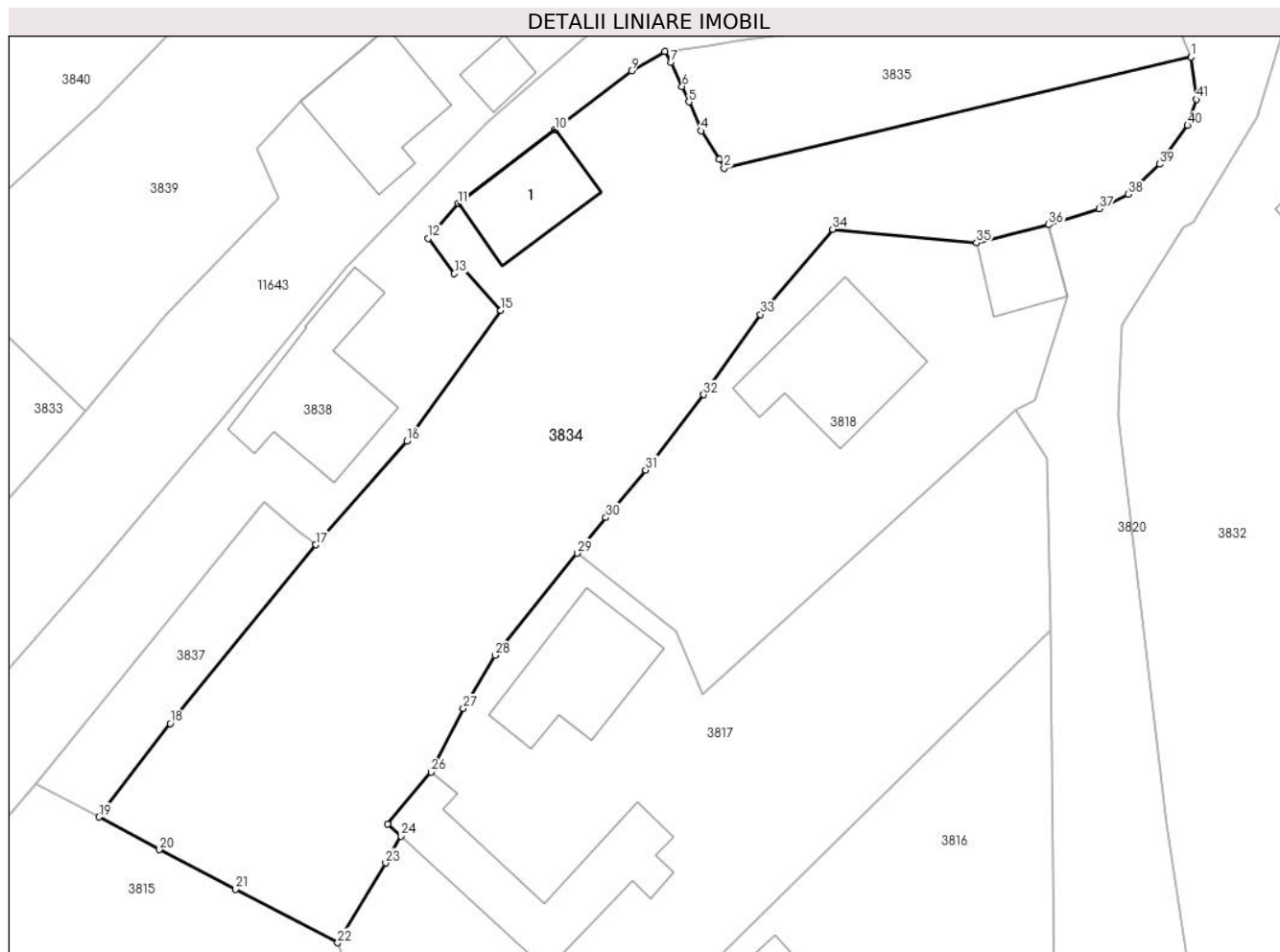
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.984	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	239	-	-	-	
2	faneata	DA	1.745	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.601,518 637.996,975	2	581.560,987 637.987,333	41.662	2	581.560,987 637.987,333	3	581.560,583 637.988,094	0.862	3	581.560,583 637.988,094	4	581.558,974 637.990,576	2.958
4	581.558,974 637.990,576	5	581.557,936 637.993,082	2.712	5	581.557,936 637.993,082	6	581.557,342 637.994,428	1.471	6	581.557,342 637.994,428	7	581.556,393 637.996,504	2.283
7	581.556,393 637.996,504	8	581.555,861 637.997,455	1.09	8	581.555,861 637.997,455	9	581.552,951 637.995,758	3.369	9	581.552,951 637.995,758	10	581.546,327 637.990,662	8.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	581.546,327 637.990,662	11	581.537,924 637.984,267	10.56	11	581.537,924 637.984,267	12	581.535,32 637.981,26	3.978	12	581.535,32 637.981,26	13	581.537,579 637.978,196	3.807
13	581.537,579 637.978,196	14	581.538,199 637.978,816	0.877	14	581.538,199 637.978,816	15	581.541,62 637.974,993	5.13	15	581.541,62 637.974,993	16	581.533,468 637.963,673	13.95
16	581.533,468 637.963,673	17	581.525,569 637.954,689	11.96 3	17	581.525,569 637.954,689	18	581.512,918 637.939,2	19.99 9	18	581.512,918 637.939,2	19	581.506,734 637.931,09	10.19 9
19	581.506,734 637.931,09	20	581.511,988 637.928,258	5.969	20	581.511,988 637.928,258	21	581.518,575 637.924,828	7.427	21	581.518,575 637.924,828	22	581.527,464 637.920,196	10.02 3
22	581.527,464 637.920,196	23	581.531,621 637.927,112	8.069	23	581.531,621 637.927,112	24	581.532,942 637.929,444	2.68	24	581.532,942 637.929,444	25	581.531,787 637.930,501	1.566
25	581.531,787 637.930,501	26	581.535,577 637.934,985	5.871	26	581.535,577 637.934,985	27	581.538,361 637.940,495	6.173	27	581.538,361 637.940,495	28	581.541,13 637.945,106	5.379
28	581.541,13 637.945,106	29	581.548,241 637.953,957	11.35 4	29	581.548,241 637.953,957	30	581.550,731 637.957,056	3.975	30	581.550,731 637.957,056	31	581.554,185 637.961,172	5.373
31	581.554,185 637.961,172	32	581.559,221 637.967,702	8.246	32	581.559,221 637.967,702	33	581.564,146 637.974,654	8.52	33	581.564,146 637.974,654	34	581.570,406 637.982,052	9.691
34	581.570,406 637.982,052	35	581.582,899 637.980,868	12.54 9	35	581.582,899 637.980,868	36	581.589,166 637.982,443	6.462	36	581.589,166 637.982,443	37	581.593,551 637.983,823	4.597
37	581.593,551 637.983,823	38	581.596,075 637.985,071	2.816	38	581.596,075 637.985,071	39	581.598,811 637.987,68	3.781	39	581.598,811 637.987,68	40	581.601,209 637.991,05	4.136
40	581.601,209 637.991,05	41	581.601,988 637.993,304	2.385	41	581.601,988 637.993,304	1	581.601,518 637.996,975	3.701					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:558  
Nr. cadastral vechi:681

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51043	367	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16762 / 15/06/2018</b>		
Act Administrativ nr. - memoriu tehnic, din 21/06/2018 emis de -;		
B3	Se noteaza repositionarea imobilul cu NCP 681/UAT Pipirig, datorita pozitionarii gresite	A1
<b>30944 / 22/11/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 7107, din 21/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ DANIELA 2) GRAMADĂ CONSTANTIN, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

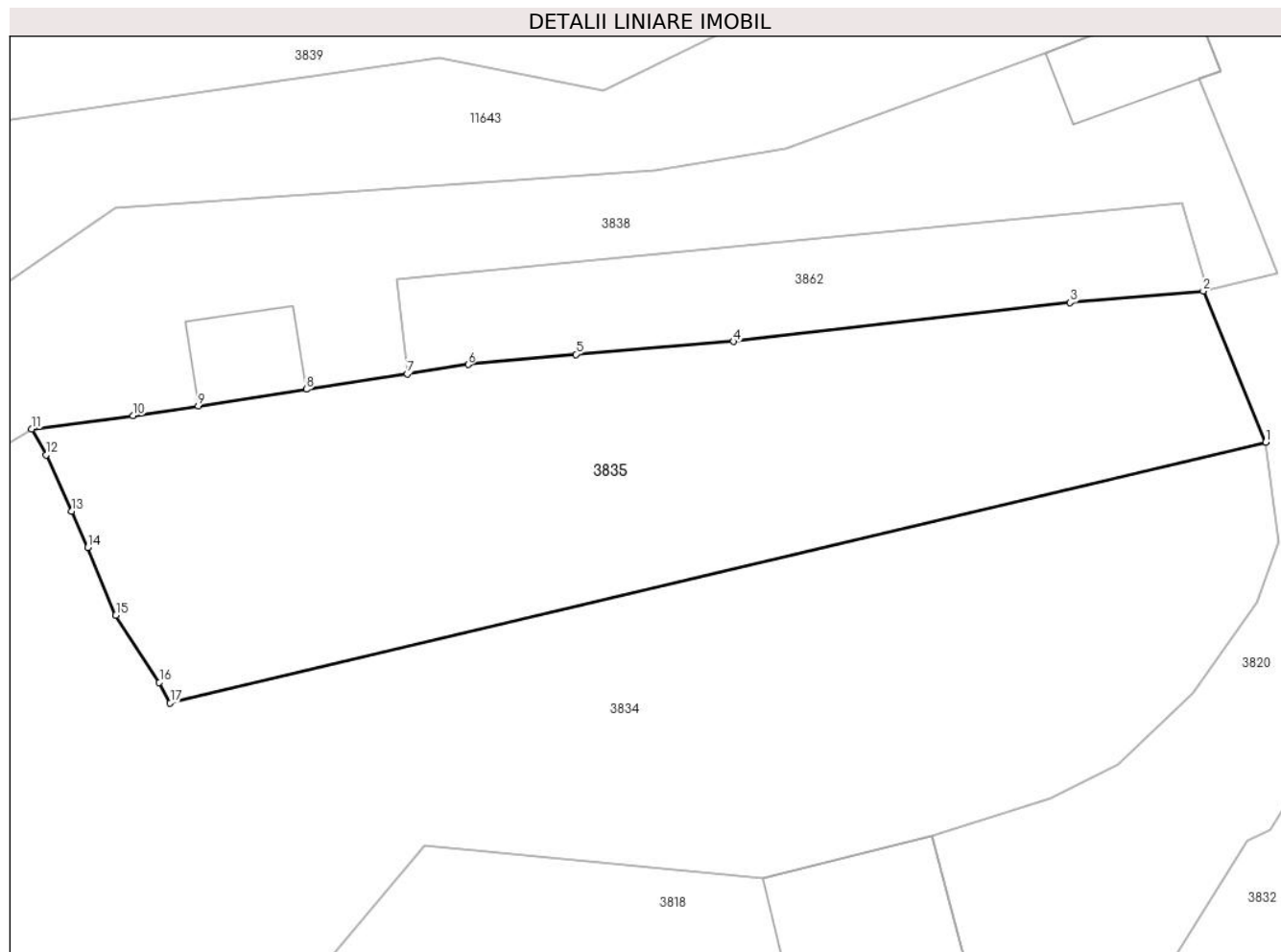
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51043	367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	367	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.601,518 637.996,975	2	581.599,206 638.002,553	6.038
2	581.599,206 638.002,553	3	581.594,284 638.002,13	4.94
3	581.594,284 638.002,13	4	581.581,824 638.000,69	12.543
4	581.581,824 638.000,69	5	581.575,996 638.000,216	5.847
5	581.575,996 638.000,216	6	581.572,01 637.999,839	4.004



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.572,01 637.999,839	7	581.569,756 637.999,495	2.28
7	581.569,756 637.999,495	8	581.566,02 637.998,926	3.779
8	581.566,02 637.998,926	9	581.562,026 637.998,317	4.04
9	581.562,026 637.998,317	10	581.559,617 637.997,95	2.437
10	581.559,617 637.997,95	11	581.555,861 637.997,455	3.788
11	581.555,861 637.997,455	12	581.556,393 637.996,504	1.09
12	581.556,393 637.996,504	13	581.557,342 637.994,428	2.283
13	581.557,342 637.994,428	14	581.557,936 637.993,082	1.471
14	581.557,936 637.993,082	15	581.558,974 637.990,576	2.712
15	581.558,974 637.990,576	16	581.560,583 637.988,094	2.958
16	581.560,583 637.988,094	17	581.560,987 637.987,333	0.862
17	581.560,987 637.987,333	1	581.601,518 637.996,975	41.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	332	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.398,203 638.188,315	2	581.389,488 638.194,826	10.879
3	581.380,995 638.199,175	4	581.371,567 638.205,641	11.432
5	581.360,262 638.216,674	6	581.354,206 638.224,783	10.121
7	581.347,291 638.233,297	8	581.345,941 638.236,612	3.579
9	581.345,063 638.240,193	10	581.342,476 638.235,841	5.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.389,488 638.194,826	3	581.380,995 638.199,175	9.542
4	581.371,567 638.205,641	5	581.360,262 638.216,674	15.797
6	581.354,206 638.224,783	7	581.347,291 638.233,297	10.968
8	581.345,941 638.236,612	9	581.345,063 638.240,193	3.687
10	581.342,476 638.235,841	11	581.346,09 638.228,862	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.346,09 638.228,862	12	581.346,823 638.228,042	1.1
13	581.360,131 638.213,152	14	581.368,09 638.207,548	9.734
15	581.377,192 638.197,675	16	581.393,743 638.186,909	19.744
17	581.395,445 638.186,662	18	581.396,67 638.186,233	1.298
19	581.399,873 638.174,334	20	581.401,468 638.172,256	2.62
21	581.402,929 638.166,543	22	581.404,435 638.163,787	3.141
23	581.409,688 638.159,103	24	581.412,559 638.162,003	4.081
25	581.408,352 638.165,708	26	581.403,946 638.173,231	8.718
27	581.402,728 638.178,226	28	581.398,87 638.187,448	9.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.346,823 638.228,042	13	581.360,131 638.213,152	19.97
14	581.368,09 638.207,548	15	581.377,192 638.197,675	13.428
16	581.393,743 638.186,909	17	581.395,445 638.186,662	1.72
18	581.396,67 638.186,233	19	581.399,873 638.174,334	12.323
20	581.401,468 638.172,256	21	581.402,929 638.166,543	5.897
22	581.404,435 638.163,787	23	581.409,688 638.159,103	7.038
24	581.412,559 638.162,003	25	581.408,352 638.165,708	5.606
26	581.403,946 638.173,231	27	581.402,728 638.178,226	5.141
28	581.398,87 638.187,448	1	581.398,203 638.188,315	1.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52066	180	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13923 / 06/06/2016</b>		
Act Notarial nr. 1564 - contract de vanzare cumparare, din 06/06/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ GHEORGHE 2) CHIRILĂ AURICA, - soti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

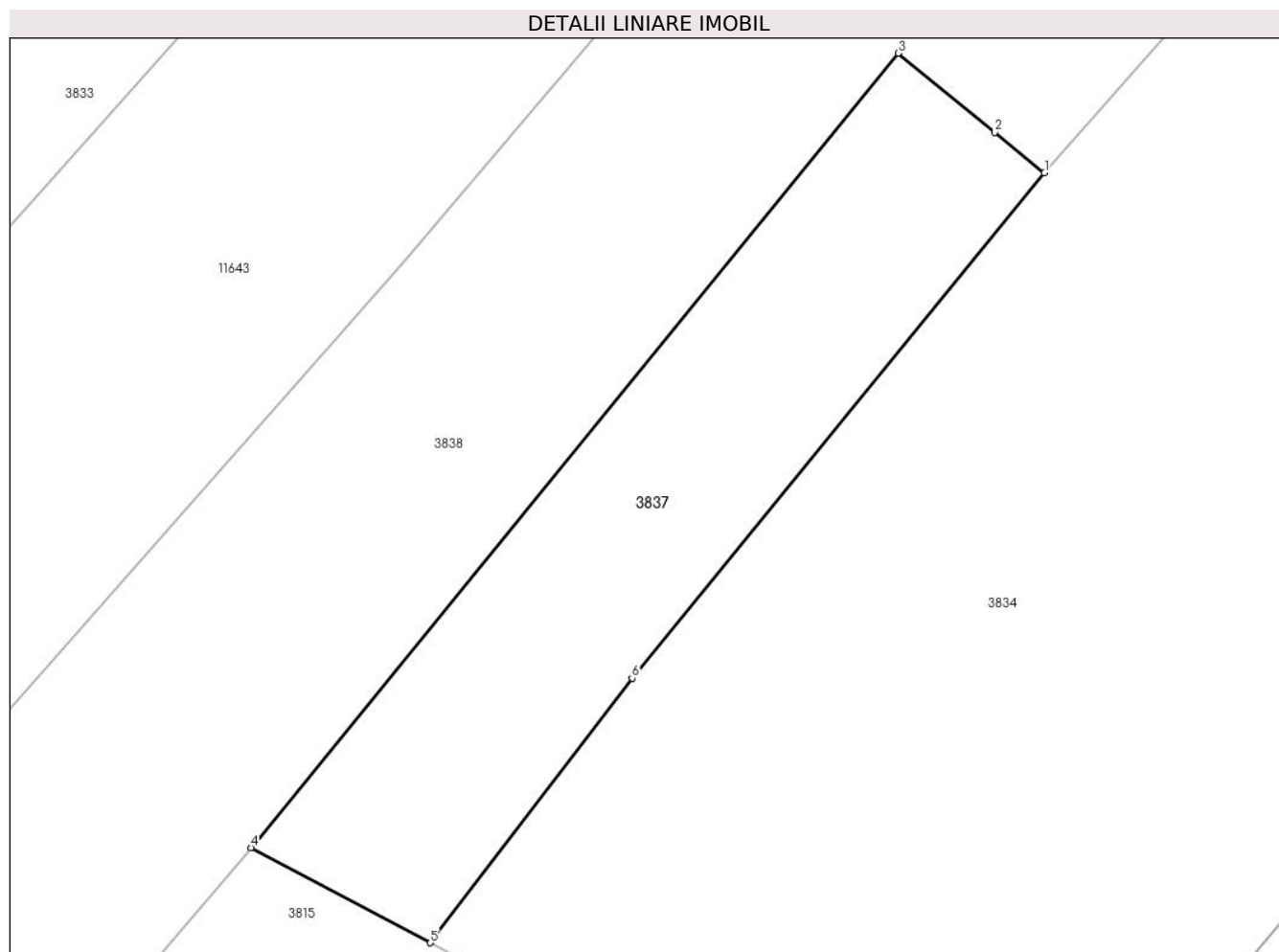
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52066	180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	180	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.525,569 637.954,689	2	581.524,045 637.955,925	1.962
2	581.524,045 637.955,925	3	581.521,08 637.958,355	3.834
3	581.521,08 637.958,355	4	581.501,227 637.934,003	31.419
4	581.501,227 637.934,003	5	581.506,734 637.931,09	6.23
5	581.506,734 637.931,09	6	581.512,918 637.939,2	10.199



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.512,918 637.939,2	1	581.525,569 637.954,689	19.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ GHEORGHE 2) CHIRILĂ AURICA, soti	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ GHEORGHE 2) CHIRILĂ AURICA, soti	A1.1, A1.2, A1.3

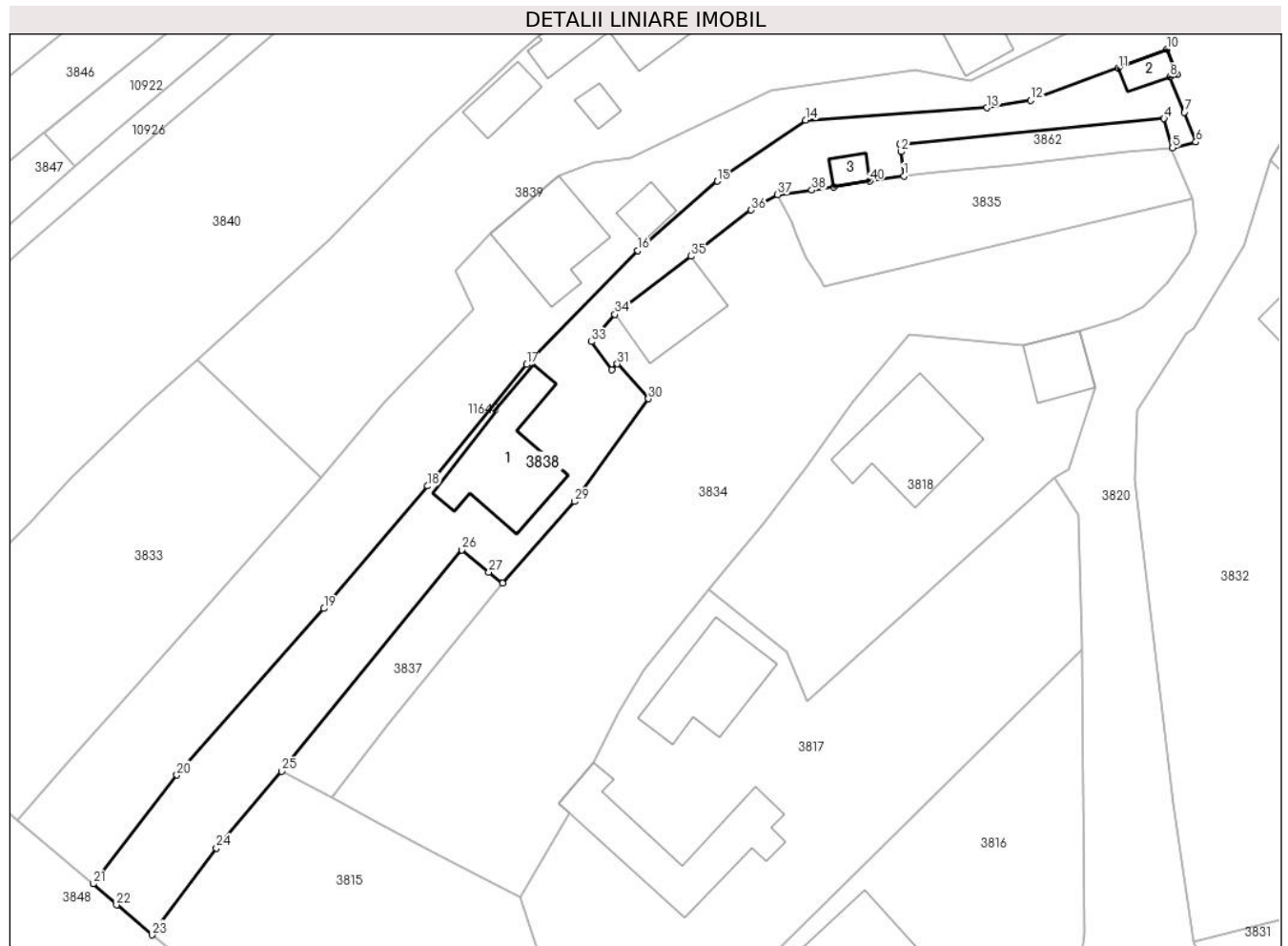
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	-	-	-	
2	curți constructii	DA	30	-	-	-	
3	curți constructii	DA	23	-	-	-	
4	faneata	DA	308	-	-	-	
5	faneata	DA	440	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.569,756 637.999,495	2	581.569,446 638.002,171	2.694
3	581.569,35 638.003,001	4	581.598,427 638.005,812	29.213
5	581.599,351 638.002,589	6	581.601,934 638.003,228	2.661
7	581.600,674 638.006,498	8	581.599,045 638.010,395	4.224
9	581.599,852 638.010,688	10	581.598,753 638.013,447	2.97
11	581.593,391 638.011,37	12	581.583,749 638.007,814	10.277
13	581.578,93 638.006,997	14	581.558,94 638.005,639	20.036
15	581.549,211 637.998,93	16	581.540,458 637.991,294	11.616
17	581.528,187 637.978,747	18	581.517,301 637.965,39	17.231
19	581.505,883 637.951,914	20	581.489,685 637.933,593	24.455
21	581.480,45 637.921,607	22	581.483,029 637.919,294	3.464
23	581.486,954 637.916,003	24	581.494,035 637.925,558	11.893
25	581.501,227 637.934,003	26	581.521,08 637.958,355	31.419
27	581.524,045 637.955,925	28	581.525,569 637.954,689	1.962
29	581.533,468 637.963,673	30	581.541,62 637.974,993	13.95
31	581.538,199 637.978,816	32	581.537,579 637.978,196	0.877
33	581.535,32 637.981,26	34	581.537,924 637.984,267	3.978
35	581.546,327 637.990,662	36	581.552,951 637.995,758	8.357
37	581.555,861 637.997,455	38	581.559,617 637.997,95	3.788
39	581.562,026 637.998,317	40	581.566,02 637.998,926	4.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.569,446 638.002,171	3	581.569,35 638.003,001	0.836
4	581.598,427 638.005,812	5	581.599,351 638.002,589	3.353
6	581.601,934 638.003,228	7	581.600,674 638.006,498	3.504
8	581.599,045 638.010,395	9	581.599,852 638.010,688	0.859
10	581.598,753 638.013,447	11	581.593,391 638.011,37	5.75
12	581.583,749 638.007,814	13	581.578,93 638.006,997	4.888
14	581.558,94 638.005,639	15	581.549,211 637.998,93	11.818
16	581.540,458 637.991,294	17	581.528,187 637.978,747	17.55
18	581.517,301 637.965,39	19	581.505,883 637.951,914	17.663
20	581.489,685 637.933,593	21	581.480,45 637.921,607	15.131
22	581.483,029 637.919,294	23	581.486,954 637.916,003	5.122
24	581.494,035 637.925,558	25	581.501,227 637.934,003	11.092
26	581.521,08 637.958,355	27	581.524,045 637.955,925	3.834
28	581.525,569 637.954,689	29	581.533,468 637.963,673	11.963
30	581.541,62 637.974,993	31	581.538,199 637.978,816	5.13
32	581.537,579 637.978,196	33	581.535,32 637.981,26	3.807
34	581.537,924 637.984,267	35	581.546,327 637.990,662	10.56
36	581.552,951 637.995,758	37	581.555,861 637.997,455	3.369
38	581.559,617 637.997,95	39	581.562,026 637.998,317	2.437
40	581.566,02 637.998,926	1	581.569,756 637.999,495	3.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50476	1.857	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1975.
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1976.
A1.4	50476-C4	Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara construita din lemn in anul 1977.
A1.5		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7363 / 11/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 244, din 09/05/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU FLORIN 2) URSU ANA MARIA, soti	A1, A1.1, A1.2, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU FLORIN 2) URSU ANA MARIA, soti	A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

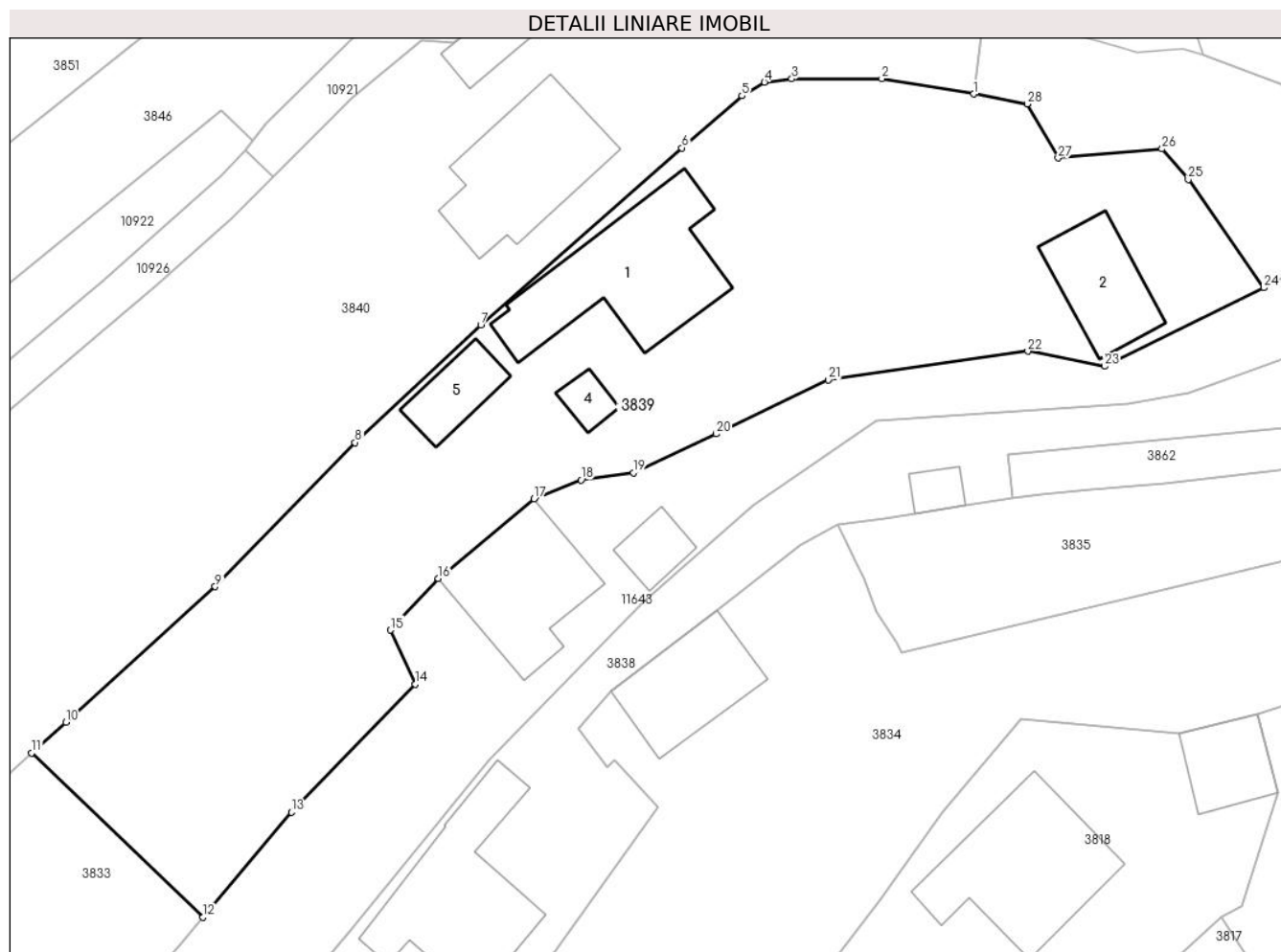
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50476	1.857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	36	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.062	-	-	-	
3	pasune	DA	255	-	-	-	
4	arabil	DA	504	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 123 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Casa de locuit construita din lemn în anul 1975.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 60 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn în anul 1976.
A1.4	50476-C4	construcții anexa	Din acte: 14 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara construita din lemn în anul 1977.
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.566,651 638.031,556	2	581.559,367 638.032,759	7.383
3	581.552,231 638.032,759	4	581.550,061 638.032,493	2.186
5	581.548,272 638.031,408	6	581.543,505 638.027,285	6.303
7	581.527,575 638.013,246	8	581.517,599 638.003,929	13.65
9	581.506,507 637.992,513	10	581.494,674 637.981,781	15.975
11	581.491,949 637.979,325	12	581.505,551 637.966,314	18.823
13	581.512,552 637.974,628	14	581.522,366 637.984,776	14.117
15	581.520,414 637.989,071	16	581.524,209 637.993,17	5.586
17	581.531,797 637.999,475	18	581.535,51 638.000,971	4.003
19	581.539,667 638.001,543	20	581.546,218 638.004,612	7.234
21	581.555,108 638.008,897	22	581.570,947 638.011,171	16.001
23	581.577,031 638.009,975	24	581.589,662 638.016,199	14.081
25	581.583,672 638.024,772	26	581.581,589 638.027,204	3.202
27	581.573,349 638.026,484	28	581.570,891 638.030,763	4.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.559,367 638.032,759	3	581.552,231 638.032,759	7.136
4	581.550,061 638.032,493	5	581.548,272 638.031,408	2.092
6	581.543,505 638.027,285	7	581.527,575 638.013,246	21.233
8	581.517,599 638.003,929	9	581.506,507 637.992,513	15.917
10	581.494,674 637.981,781	11	581.491,949 637.979,325	3.668
12	581.505,551 637.966,314	13	581.512,552 637.974,628	10.869
14	581.522,366 637.984,776	15	581.520,414 637.989,071	4.718
16	581.524,209 637.993,17	17	581.531,797 637.999,475	9.866
18	581.535,51 638.000,971	19	581.539,667 638.001,543	4.196
20	581.546,218 638.004,612	21	581.555,108 638.008,897	9.869
22	581.570,947 638.011,171	23	581.577,031 638.009,975	6.2
24	581.589,662 638.016,199	25	581.583,672 638.024,772	10.458
26	581.581,589 638.027,204	27	581.573,349 638.026,484	8.271
28	581.570,891 638.030,763	1	581.566,651 638.031,556	4.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.077	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU NICOLAI	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU NICOLAI	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

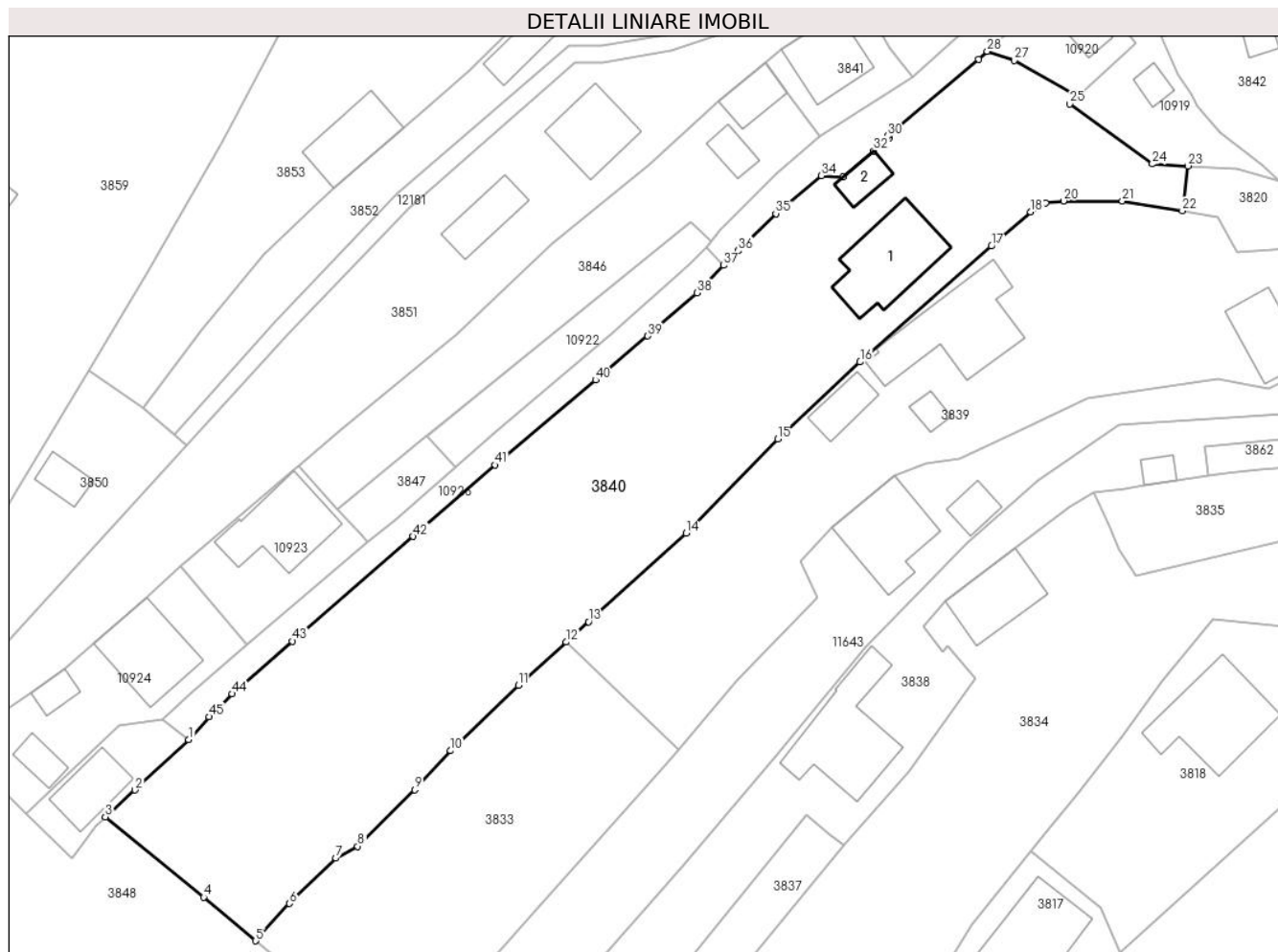
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	903	-	-	-	
2	arabil	DA	318	-	-	-	
3	faneata	DA	1.856	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.446,201 637.967,49	2	581.439,707 637.961,4	8.903	2	581.439,707 637.961,4	3	581.436,098 637.958,164	4.847	3	581.436,098 637.958,164	4	581.448,021 637.948,433	15.39
4	581.448,021 637.948,433	5	581.454,33 637.943,132	8.24	5	581.454,33 637.943,132	6	581.458,397 637.947,666	6.091	6	581.458,397 637.947,666	7	581.464,041 637.953,147	7.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.464,041 637.953,147	8	581.466,686 637.954,585	3.011	8	581.466,686 637.954,585	9	581.473,581 637.961,425	9.712	9	581.473,581 637.961,425	10	581.477,95 637.966,168	6.449
10	581.477,95 637.966,168	11	581.486,151 637.974,1	11.409	11	581.486,151 637.974,1	12	581.491,949 637.979,325	7.805	12	581.491,949 637.979,325	13	581.494,674 637.981,781	3.668
13	581.494,674 637.981,781	14	581.506,507 637.992,513	15.975	14	581.506,507 637.992,513	15	581.517,599 638.003,929	15.917	15	581.517,599 638.003,929	16	581.527,575 638.013,246	13.65
16	581.527,575 638.013,246	17	581.543,505 638.027,285	21.233	17	581.543,505 638.027,285	18	581.548,272 638.031,408	6.303	18	581.548,272 638.031,408	19	581.550,061 638.032,493	2.092
19	581.550,061 638.032,493	20	581.552,231 638.032,759	2.186	20	581.552,231 638.032,759	21	581.559,367 638.032,759	7.136	21	581.559,367 638.032,759	22	581.566,651 638.031,556	7.383
22	581.566,651 638.031,556	23	581.567,327 638.036,991	5.477	23	581.567,327 638.036,991	24	581.563,002 638.037,228	4.331	24	581.563,002 638.037,228	25	581.553,001 638.044,502	12.367
25	581.553,001 638.044,502	26	581.554,015 638.045,444	1.384	26	581.554,015 638.045,444	27	581.546,274 638.049,784	8.875	27	581.546,274 638.049,784	28	581.542,982 638.050,878	3.469
28	581.542,982 638.050,878	29	581.541,919 638.049,905	1.441	29	581.541,919 638.049,905	30	581.530,929 638.040,616	14.39	30	581.530,929 638.040,616	31	581.531,107 638.040,405	0.276
31	581.531,107 638.040,405	32	581.529,233 638.038,821	2.454	32	581.529,233 638.038,821	33	581.525,478 638.035,647	4.917	33	581.525,478 638.035,647	34	581.522,902 638.035,812	2.581
34	581.522,902 638.035,812	35	581.517,364 638.031,224	7.192	35	581.517,364 638.031,224	36	581.512,806 638.026,716	6.411	36	581.512,806 638.026,716	37	581.511,064 638.024,947	2.483
37	581.511,064 638.024,947	38	581.507,786 638.021,62	4.671	38	581.507,786 638.021,62	39	581.501,837 638.016,389	7.922	39	581.501,837 638.016,389	40	581.495,524 638.011,063	8.26
40	581.495,524 638.011,063	41	581.483,349 638.000,768	15.944	41	581.483,349 638.000,768	42	581.473,418 637.992,106	13.178	42	581.473,418 637.992,106	43	581.458,772 637.979,423	19.374
43	581.458,772 637.979,423	44	581.451,479 637.973,049	9.686	44	581.451,479 637.973,049	45	581.448,665 637.970,275	3.951	45	581.448,665 637.970,275	1	581.446,201 637.967,49	3.719

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU CONSTANTIN-COSMIN
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU CONSTANTIN-COSMIN

**C. Partea III. SARCINI .**

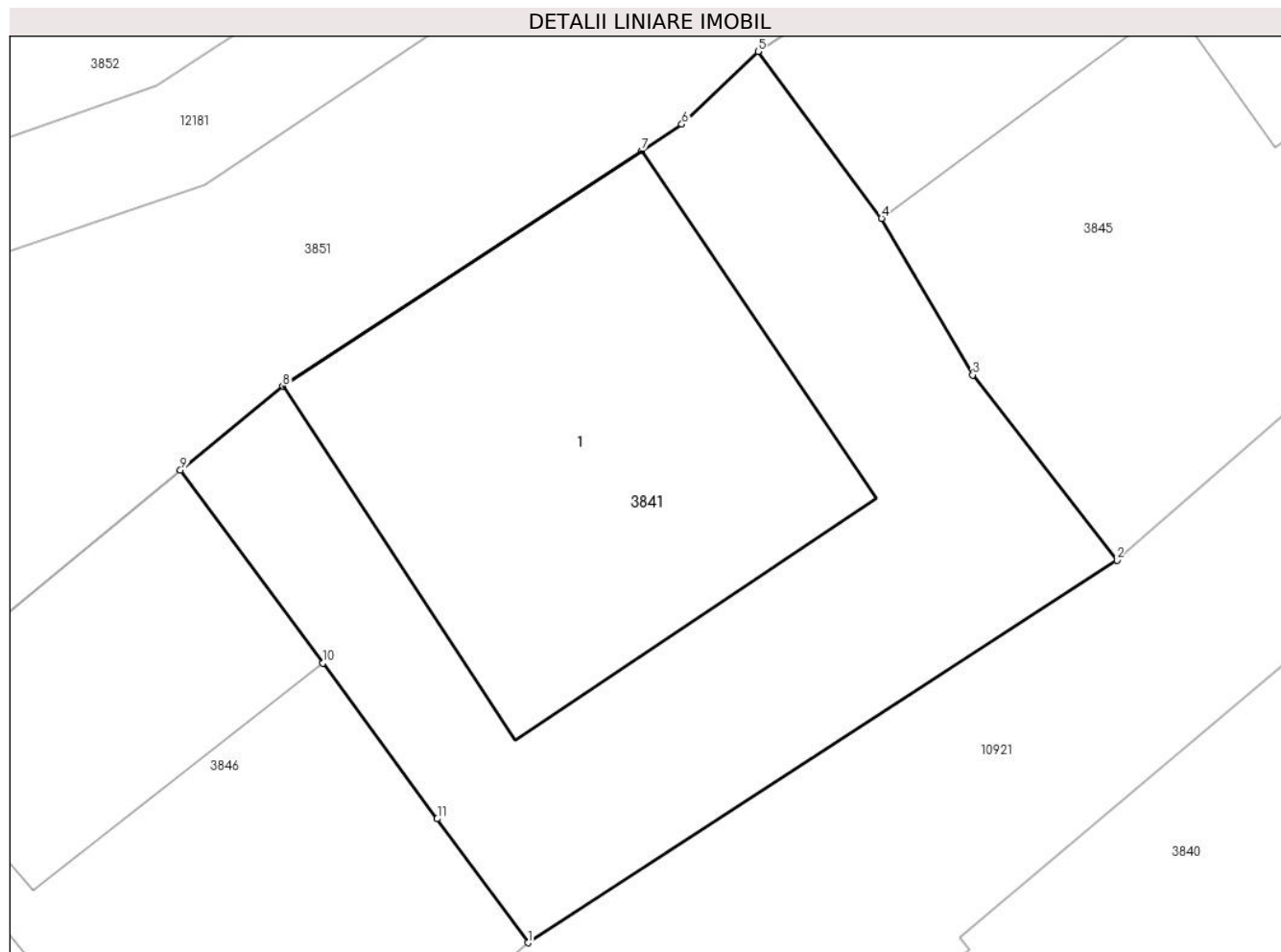
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	153	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.522,702 638.040,524	2	581.533,907 638.047,797	13.358
2	581.533,907 638.047,797	3	581.531,163 638.051,315	4.462
3	581.531,163 638.051,315	4	581.529,43 638.054,292	3.445
4	581.529,43 638.054,292	5	581.527,08 638.057,462	3.946



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.527,08 638.057,462	6	581.525,631 638.056,079	2.003
6	581.525,631 638.056,079	7	581.524,866 638.055,577	0.915
7	581.524,866 638.055,577	8	581.518,039 638.051,099	8.165
8	581.518,039 638.051,099	9	581.516,092 638.049,507	2.515
9	581.516,092 638.049,507	10	581.518,796 638.045,837	4.559
10	581.518,796 638.045,837	11	581.520,976 638.042,879	3.675
11	581.520,976 638.042,879	1	581.522,702 638.040,524	2.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53885	250	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12489 / 02/06/2021</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 46/71, din 12/11/1991 emis de CJPSDPAT Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1 din 18.05.2021, emis de Comuna Pipirig;inscris sub semnatura privata nr Certificat de casatorie nr. 106 din 24.01.1987, emis de Consiliul Popular al Comunei Pipirig;act notarial nr Declarație aut nr. 2200 din 18.05.2021, emis de BIN Teodorescu Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOLHĂSCU GHEORGHE</b> 2) <b>DOLHĂSCU MARINICA</b> , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOLHĂSCU GHEORGHE</b> 2) <b>DOLHĂSCU MARINICA</b> , bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53885	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.578,324 638.035,199	2	581.579,571 638.034,837	1.298
2	581.579,571 638.034,837	3	581.583,192 638.035,097	3.63
3	581.583,192 638.035,097	4	581.584,866 638.034,696	1.721
4	581.584,866 638.034,696	5	581.583,486 638.038,755	4.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.583,486 638.038,755	6	581.583,057 638.042,08	3.353
6	581.583,057 638.042,08	7	581.581,878 638.046,08	4.17
7	581.581,878 638.046,08	8	581.580,565 638.049,156	3.345
8	581.580,565 638.049,156	9	581.579,401 638.052,604	3.639
9	581.579,401 638.052,604	10	581.577,918 638.056,727	4.382
10	581.577,918 638.056,727	11	581.564,08 638.052,667	14.421
11	581.564,08 638.052,667	12	581.566,149 638.048,012	5.094
12	581.566,149 638.048,012	13	581.567,715 638.045,649	2.835
13	581.567,715 638.045,649	14	581.568,49 638.044,297	1.558
14	581.568,49 638.044,297	15	581.571,28 638.041,05	4.281
15	581.571,28 638.041,05	16	581.576,377 638.037,059	6.474
16	581.576,377 638.037,059	1	581.578,324 638.035,199	2.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRU ION</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Pîpirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRU ION</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

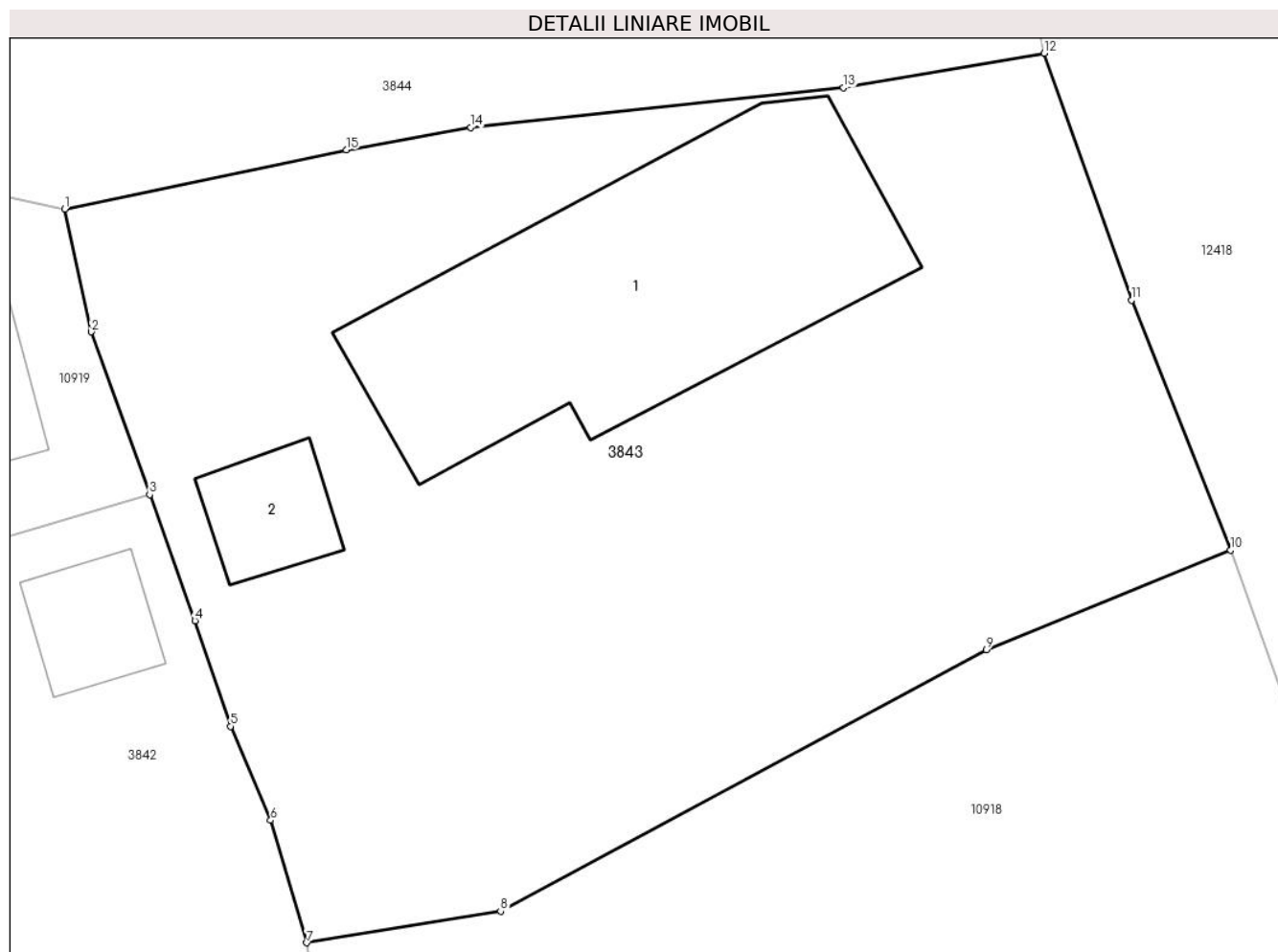
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393	-	-	-	
2	arabil	DA	323	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:119 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.575,136 638.066,059	2	581.576,004 638.062,045	4.107
2	581.576,004 638.062,045	3	581.577,918 638.056,727	5.652



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.577,918 638.056,727	4	581.579,401 638.052,604	4.382
4	581.579,401 638.052,604	5	581.580,565 638.049,156	3.639
5	581.580,565 638.049,156	6	581.581,878 638.046,08	3.345
6	581.581,878 638.046,08	7	581.583,057 638.042,08	4.17
7	581.583,057 638.042,08	8	581.589,394 638.043,115	6.421
8	581.589,394 638.043,115	9	581.605,274 638.051,655	18.031
9	581.605,274 638.051,655	10	581.613,273 638.054,916	8.638
10	581.613,273 638.054,916	11	581.610,024 638.063,079	8.786
11	581.610,024 638.063,079	12	581.607,171 638.071,148	8.559
12	581.607,171 638.071,148	13	581.600,613 638.070,023	6.654
13	581.600,613 638.070,023	14	581.588,419 638.068,722	12.263
14	581.588,419 638.068,722	15	581.584,347 638.067,995	4.136
15	581.584,347 638.067,995	1	581.575,136 638.066,059	9.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		241	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

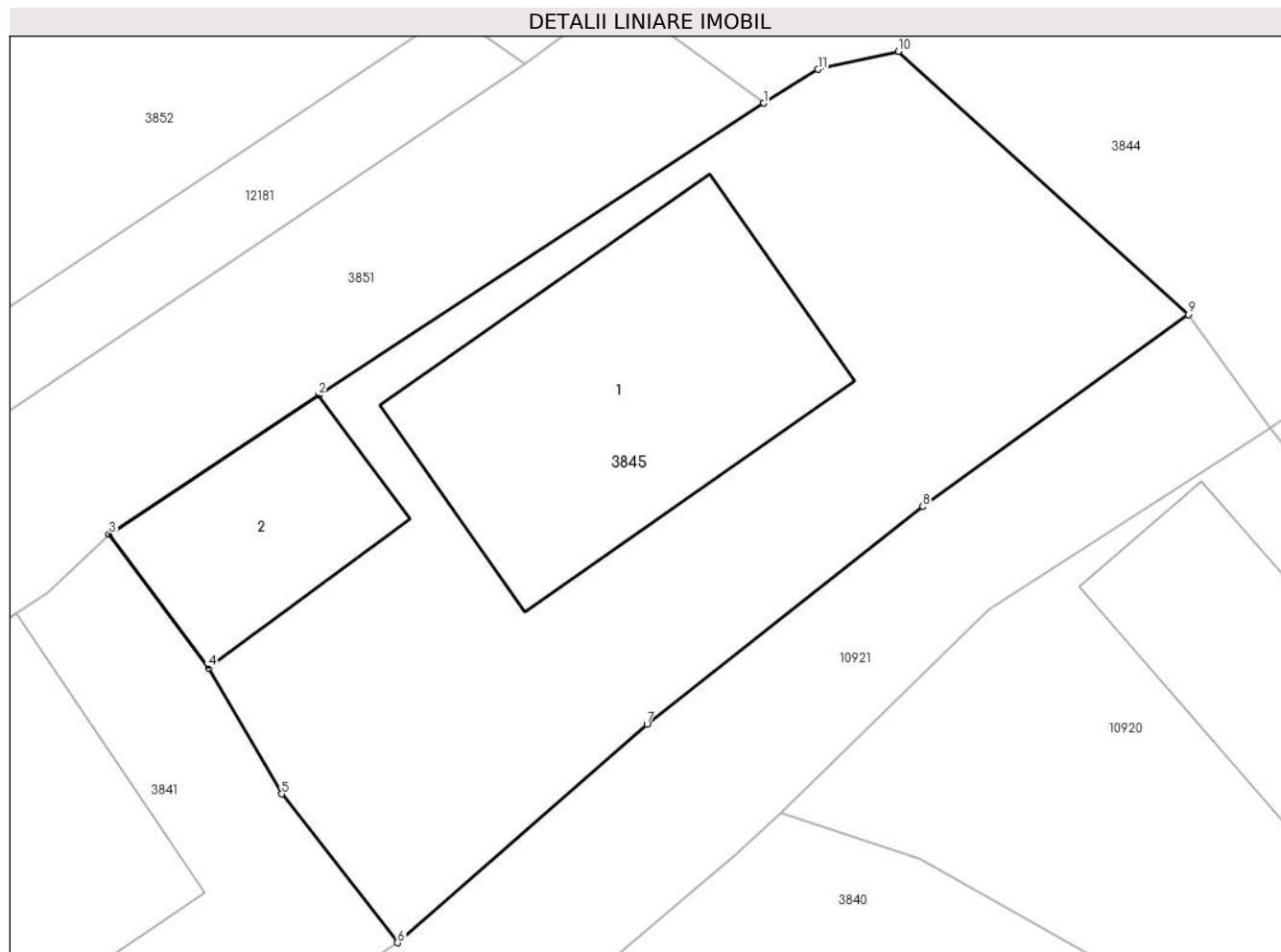
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	241	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	241	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.542,57 638.067,651	2	581.532,039 638.060,749	12.591
2	581.532,039 638.060,749	3	581.527,08 638.057,462	5.949
3	581.527,08 638.057,462	4	581.529,43 638.054,292	3.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.529,43 638.054,292	5	581.531,163 638.051,315	3.445
5	581.531,163 638.051,315	6	581.533,907 638.047,797	4.462
6	581.533,907 638.047,797	7	581.539,809 638.052,966	7.846
7	581.539,809 638.052,966	8	581.546,339 638.058,112	8.314
8	581.546,339 638.058,112	9	581.552,623 638.062,655	7.754
9	581.552,623 638.062,655	10	581.545,767 638.068,874	9.256
10	581.545,767 638.068,874	11	581.543,86 638.068,453	1.953
11	581.543,86 638.068,453	1	581.542,57 638.067,651	1.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU CONSTANTIN 2) DOLHESCU DOINA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU CONSTANTIN 2) DOLHESCU DOINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

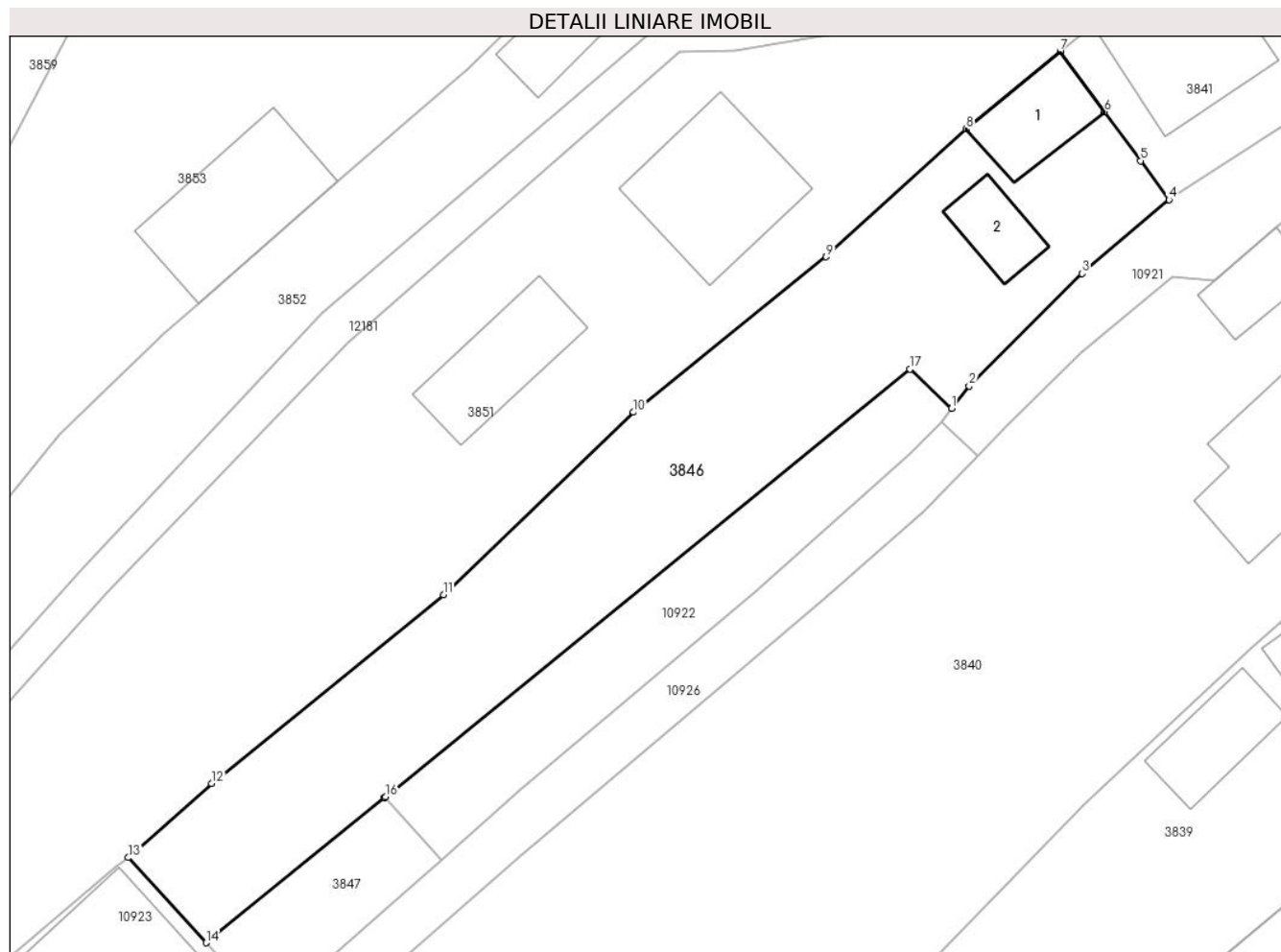
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	210	-	-	-	
2	arabil	DA	435	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.509,502 638.027,855	2	581.510,57 638.029,227	1.739
2	581.510,57 638.029,227	3	581.517,429 638.036,036	9.665



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.517,429 638.036,036	4	581.522,702 638.040,524	6.924
4	581.522,702 638.040,524	5	581.520,976 638.042,879	2.92
5	581.520,976 638.042,879	6	581.518,796 638.045,837	3.675
6	581.518,796 638.045,837	7	581.516,092 638.049,507	4.559
7	581.516,092 638.049,507	8	581.510,395 638.044,799	7.391
8	581.510,395 638.044,799	9	581.501,888 638.037,049	11.508
9	581.501,888 638.037,049	10	581.490,199 638.027,63	15.012
10	581.490,199 638.027,63	11	581.478,663 638.016,575	15.978
11	581.478,663 638.016,575	12	581.464,59 638.005,12	18.146
12	581.464,59 638.005,12	13	581.459,536 638.000,631	6.76
13	581.459,536 638.000,631	14	581.464,272 637.995,469	7.005
14	581.464,272 637.995,469	15	581.475,075 638.004,263	13.93
15	581.475,075 638.004,263	16	581.475,142 638.004,318	0.087
16	581.475,142 638.004,318	17	581.506,988 638.030,239	41.062
17	581.506,988 638.030,239	1	581.509,502 638.027,855	3.465

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		74	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIRCEA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

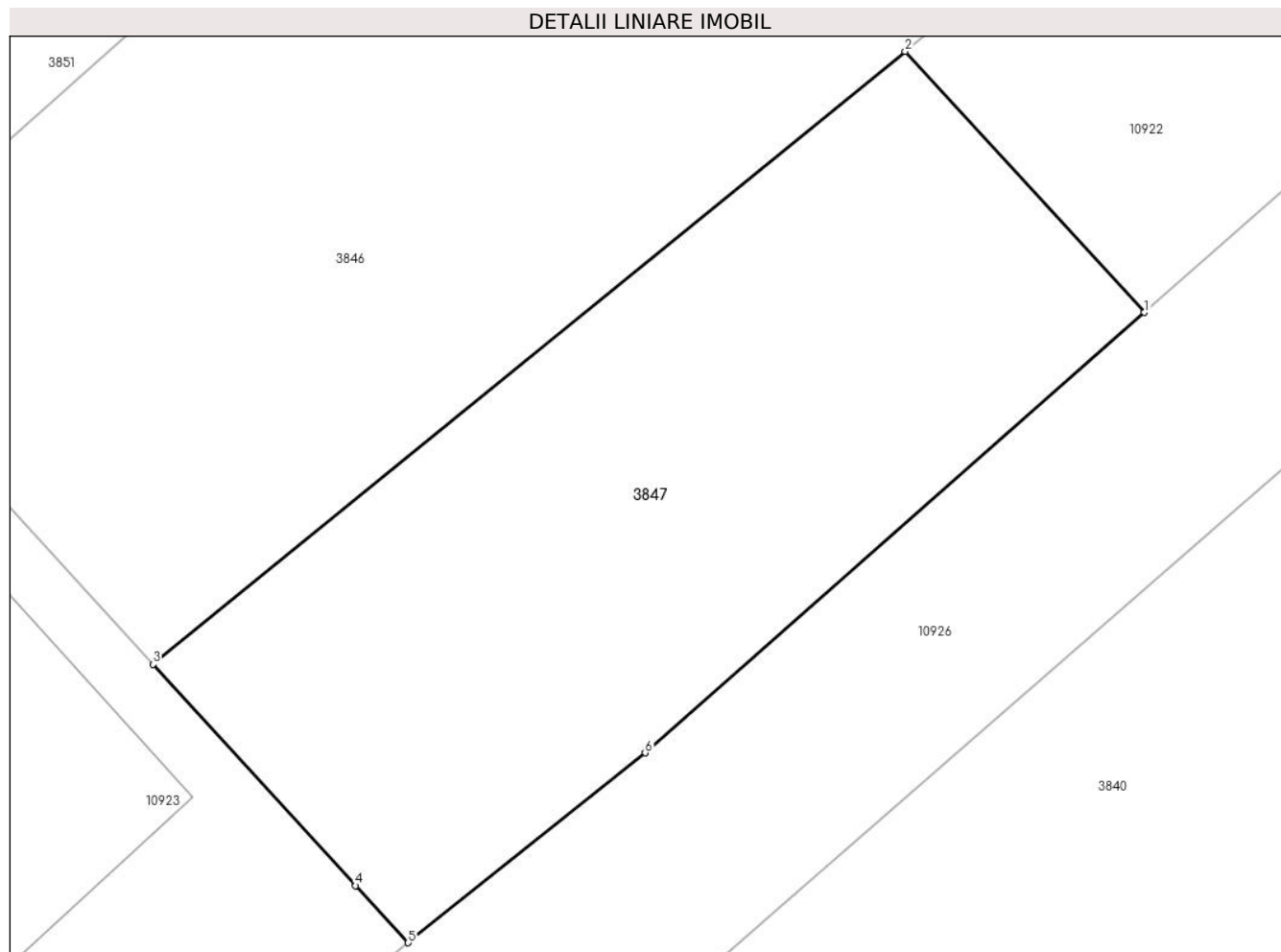
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	74	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	74	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.478,511 638.000,518	2	581.475,075 638.004,263	5.082
2	581.475,075 638.004,263	3	581.464,272 637.995,469	13.93
3	581.464,272 637.995,469	4	581.467,183 637.992,295	4.307
4	581.467,183 637.992,295	5	581.467,936 637.991,476	1.113
5	581.467,936 637.991,476	6	581.471,34 637.994,201	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.471,34 637.994,201	1	581.478,511 638.000,518	9.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:248  
Nr. cadastral vechi:251

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50790	Din acte: 93.000 Masurata: 59.425	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5088 / 12/12/2005</b>		
Act Administrativ nr. 264, din 12/06/1997 emis de RNP Romsilva RA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, in administrarea REGIEI NATIONALE A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT - OCOLUL SILVIC PIPIRIG OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, in administrarea REGIEI NATIONALE A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT - OCOLUL SILVIC PIPIRIG	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

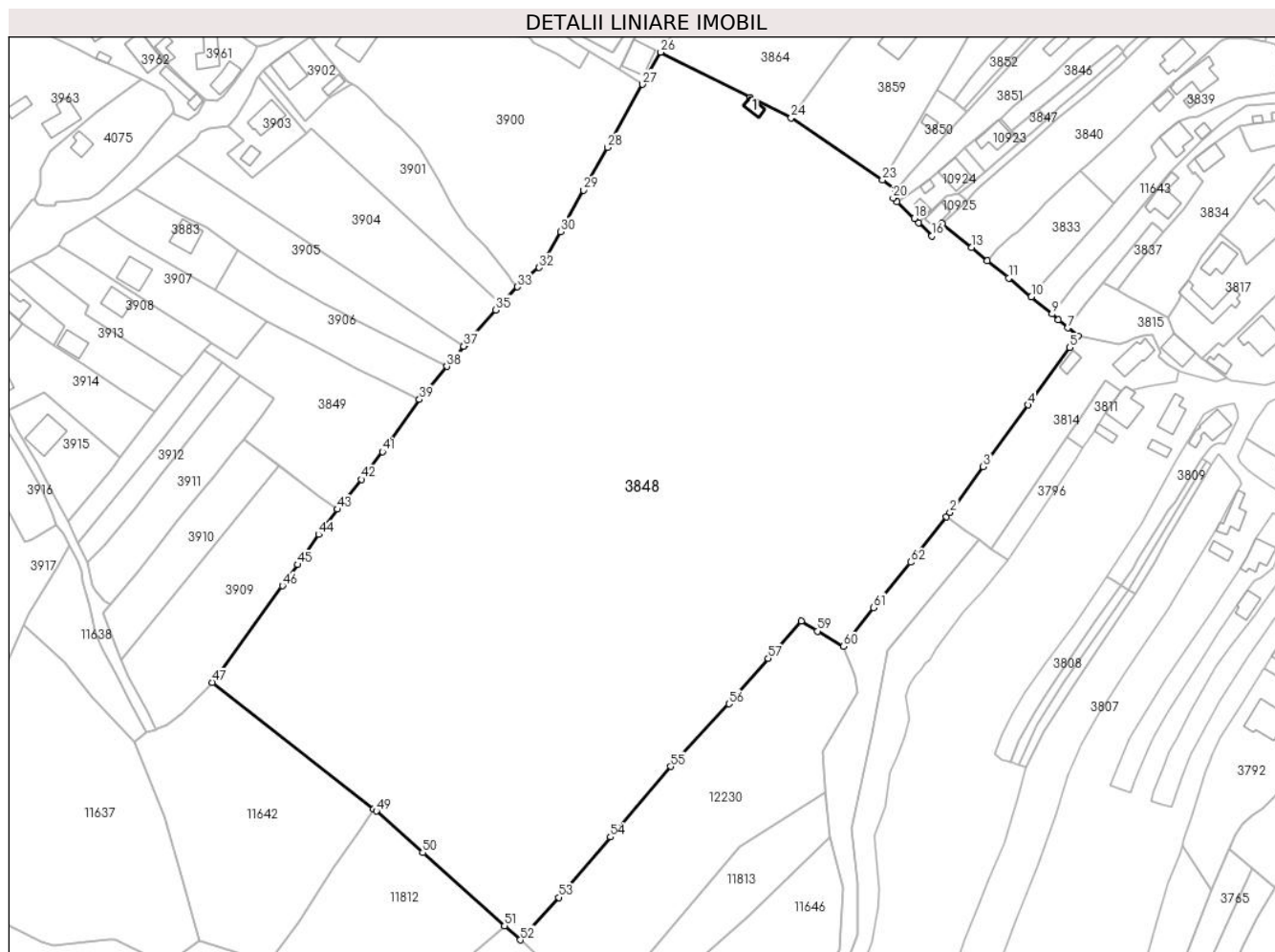
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50790	Din acte: 93.000 Masurata: 59.425	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	183	-	-	-	
2	arabil	DA	19.804	-	-	-	
3	arabil	NU	39.438	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.437,835 637.839,768	2	581.439,223 637.841,522	2.237
4	581.470,721 637.884,903	5	581.487,577 637.908,105	28.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	581.439,223 637.841,522	3	581.452,696 637.859,999	22.867
5	581.487,577 637.908,105	6	581.490,997 637.912,782	5.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	581.452,696 637.859,999	4	581.470,721 637.884,903	30.743
6	581.490,997 637.912,782	7	581.486,954 637.916,003	5.169



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	581.486,954 637.916,003	8	581.483,029 637.919,294	5.122	8	581.483,029 637.919,294	9	581.480,45 637.921,607	3.464	9	581.480,45 637.921,607	10	581.472,152 637.928,552	10.821
10	581.472,152 637.928,552	11	581.462,937 637.936,097	11.91	11	581.462,937 637.936,097	12	581.454,33 637.943,132	11.116	12	581.454,33 637.943,132	13	581.448,021 637.948,433	8.24
13	581.448,021 637.948,433	14	581.436,098 637.958,164	15.39	14	581.436,098 637.958,164	15	581.435,03 637.957,049	1.544	15	581.435,03 637.957,049	16	581.432,04 637.953,193	4.879
16	581.432,04 637.953,193	17	581.426,557 637.958,515	7.641	17	581.426,557 637.958,515	18	581.424,837 637.960,184	2.397	18	581.424,837 637.960,184	19	581.417,786 637.966,946	9.769
19	581.417,786 637.966,946	20	581.416,254 637.968,415	2.122	20	581.416,254 637.968,415	21	581.418,236 637.971,106	3.342	21	581.418,236 637.971,106	22	581.417,32 637.971,792	1.144
22	581.417,32 637.971,792	23	581.411,98 637.975,792	6.672	23	581.411,98 637.975,792	24	581.375,053 638.000,872	44.639	24	581.375,053 638.000,872	25	581.358,366 638.009,117	18.613
25	581.358,366 638.009,117	26	581.322,347 638.027,322	40.358	26	581.322,347 638.027,322	27	581.314,955 638.014,283	14.989	27	581.314,955 638.014,283	28	581.300,727 637.988,897	29.101
28	581.300,727 637.988,897	29	581.291,135 637.971,559	19.814	29	581.291,135 637.971,559	30	581.281,849 637.954,84	19.125	30	581.281,849 637.954,84	31	581.275,582 637.943,331	13.105
31	581.275,582 637.943,331	32	581.273,227 637.940,348	3.801	32	581.273,227 637.940,348	33	581.264,414 637.932,568	11.756	33	581.264,414 637.932,568	34	581.257,87 637.925,625	9.541
34	581.257,87 637.925,625	35	581.255,641 637.923,261	3.249	35	581.255,641 637.923,261	36	581.242,974 637.909,039	19.045	36	581.242,974 637.909,039	37	581.242,646 637.908,642	0.515
37	581.242,646 637.908,642	38	581.235,856 637.900,445	10.644	38	581.235,856 637.900,445	39	581.224,787 637.887,081	17.353	39	581.224,787 637.887,081	40	581.211,928 637.868,633	22.487
40	581.211,928 637.868,633	41	581.209,804 637.866,05	3.344	41	581.209,804 637.866,05	42	581.201,275 637.854,836	14.089	42	581.201,275 637.854,836	43	581.191,69 637.842,758	15.419
43	581.191,69 637.842,758	44	581.184,021 637.832,572	12.75	44	581.184,021 637.832,572	45	581.175,54 637.820,431	14.81	45	581.175,54 637.820,431	46	581.169,406 637.811,849	10.549
46	581.169,406 637.811,849	47	581.141,08 637.772,841	48.208	47	581.141,08 637.772,841	48	581.206,294 637.721,701	82.874	48	581.206,294 637.721,701	49	581.207,351 637.720,872	1.343
49	581.207,351 637.720,872	50	581.226,124 637.704,105	25.171	50	581.226,124 637.704,105	51	581.259,15 637.674,62	44.273	51	581.259,15 637.674,62	52	581.265,587 637.668,874	8.629
52	581.265,587 637.668,874	53	581.281,129 637.685,995	23.123	53	581.281,129 637.685,995	54	581.301,987 637.710,448	32.14	54	581.301,987 637.710,448	55	581.326,333 637.738,895	37.443
55	581.326,333 637.738,895	56	581.349,882 637.764,181	34.553	56	581.349,882 637.764,181	57	581.365,79 637.782,558	24.306	57	581.365,79 637.782,558	58	581.379,208 637.797,617	20.17
58	581.379,208 637.797,617	59	581.385,788 637.793,535	7.743	59	581.385,788 637.793,535	60	581.396,177 637.787,362	12.085	60	581.396,177 637.787,362	61	581.408,382 637.803,033	19.863
61	581.408,382 637.803,033	62	581.423,29 637.821,38	23.64	62	581.423,29 637.821,38	1	581.437,835 637.839,768	23.445					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.039	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAIA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

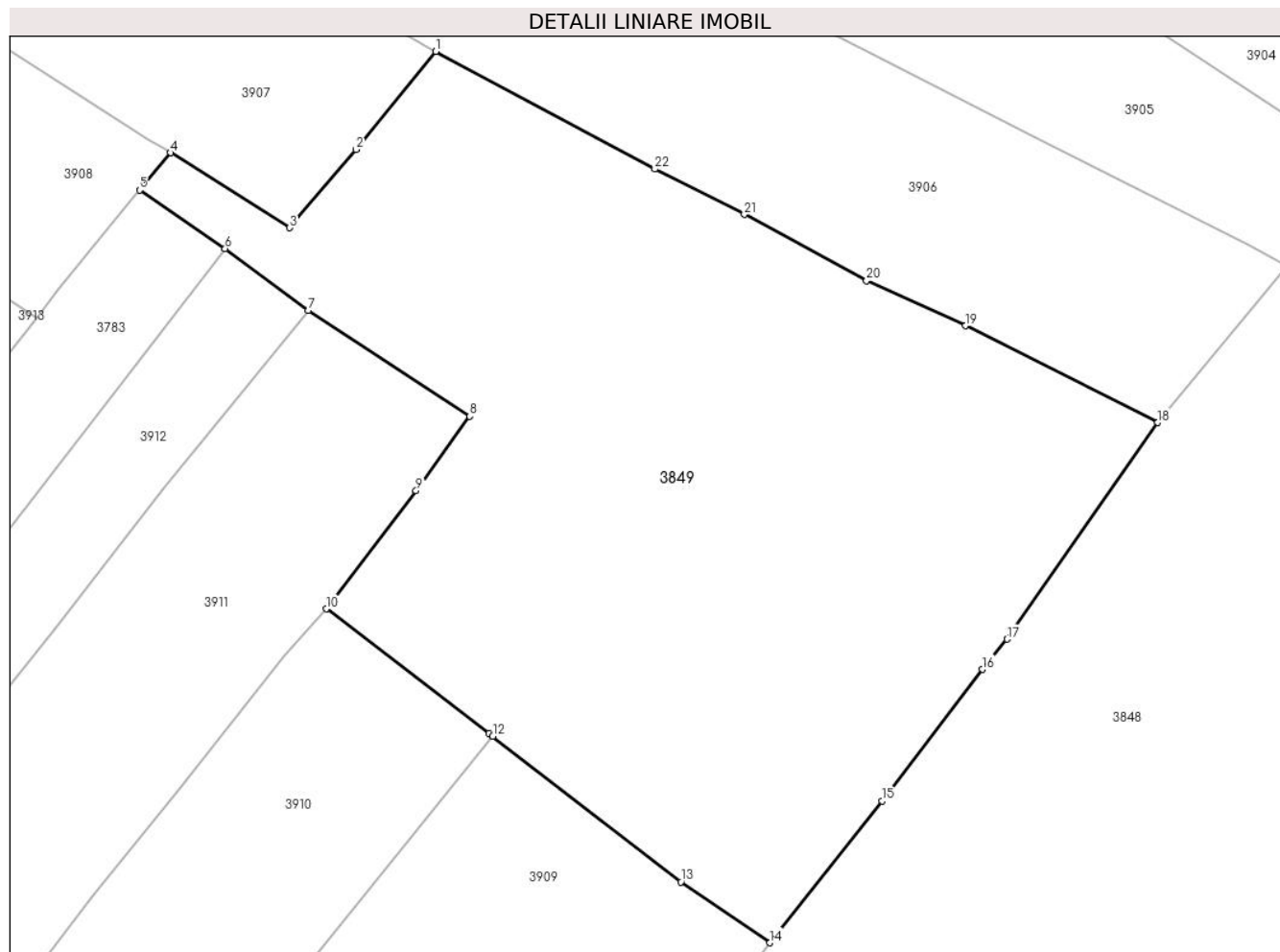
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.039	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.163,193 637.918,712	2	581.156,371 637.910,348	10.793
3	581.150,73 637.903,689	4	581.140,557 637.910,077	12.012
5	581.137,914 637.906,888	6	581.145,212 637.901,908	8.835
7	581.152,309 637.896,639	8	581.166,091 637.887,614	16.474
9	581.161,499 637.881,275	10	581.153,834 637.871,206	12.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.156,371 637.910,348	3	581.150,73 637.903,689	8.727
4	581.140,557 637.910,077	5	581.137,914 637.906,888	4.142
6	581.145,212 637.901,908	7	581.152,309 637.896,639	8.839
8	581.166,091 637.887,614	9	581.161,499 637.881,275	7.827
10	581.153,834 637.871,206	11	581.167,716 637.860,609	17.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.167,716 637.860,609	12	581.168,047 637.860,353	0.418
13	581.184,094 637.847,947	14	581.191,69 637.842,758	9.199
15	581.201,275 637.854,836	16	581.209,804 637.866,05	14.089
17	581.211,928 637.868,633	18	581.224,787 637.887,081	22.487
19	581.208,366 637.895,327	20	581.199,944 637.899,163	9.254
21	581.189,514 637.904,813	22	581.181,884 637.908,692	8.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.168,047 637.860,353	13	581.184,094 637.847,947	20.283
14	581.191,69 637.842,758	15	581.201,275 637.854,836	15.419
16	581.209,804 637.866,05	17	581.211,928 637.868,633	3.344
18	581.224,787 637.887,081	19	581.208,366 637.895,327	18.375
20	581.199,944 637.899,163	21	581.189,514 637.904,813	11.862
22	581.181,884 637.908,692	1	581.163,193 637.918,712	21.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		458	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DĂNUȚ, - necasatorit	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DĂNUȚ, - necasatorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

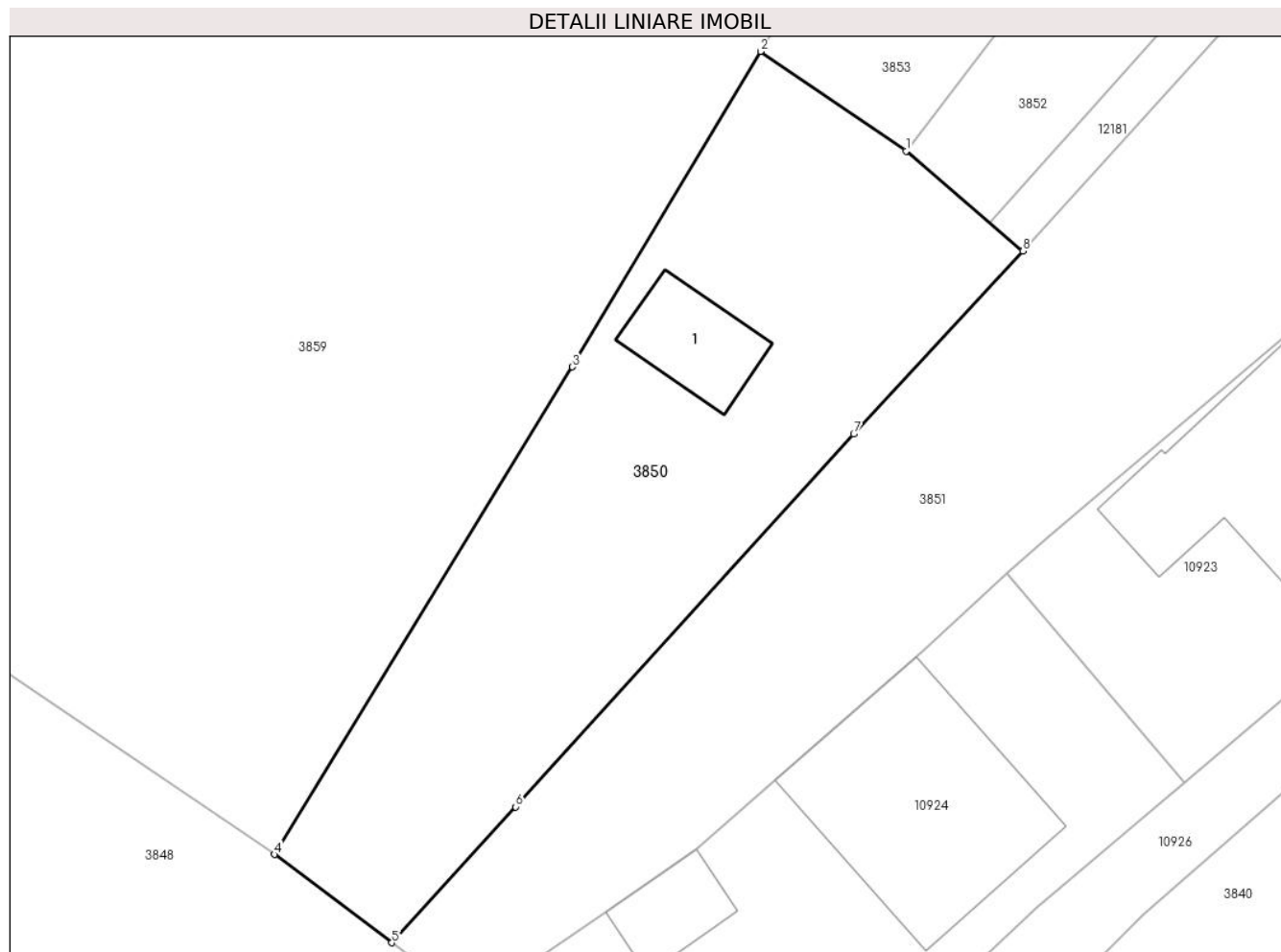
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	458	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	-	-	-	
2	arabil	DA	246	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.440,674 638.007,711	2	581.434,06 638.012,233	8.012
2	581.434,06 638.012,233	3	581.425,519 637.997,921	16.667
3	581.425,519 637.997,921	4	581.411,98 637.975,792	25.942



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.411,98 637.975,792	5	581.417,32 637.971,792	6.672
5	581.417,32 637.971,792	6	581.422,941 637.977,957	8.343
6	581.422,941 637.977,957	7	581.438,299 637.994,875	22.849
7	581.438,299 637.994,875	8	581.445,986 638.003,173	11.311
8	581.445,986 638.003,173	1	581.440,674 638.007,711	6.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

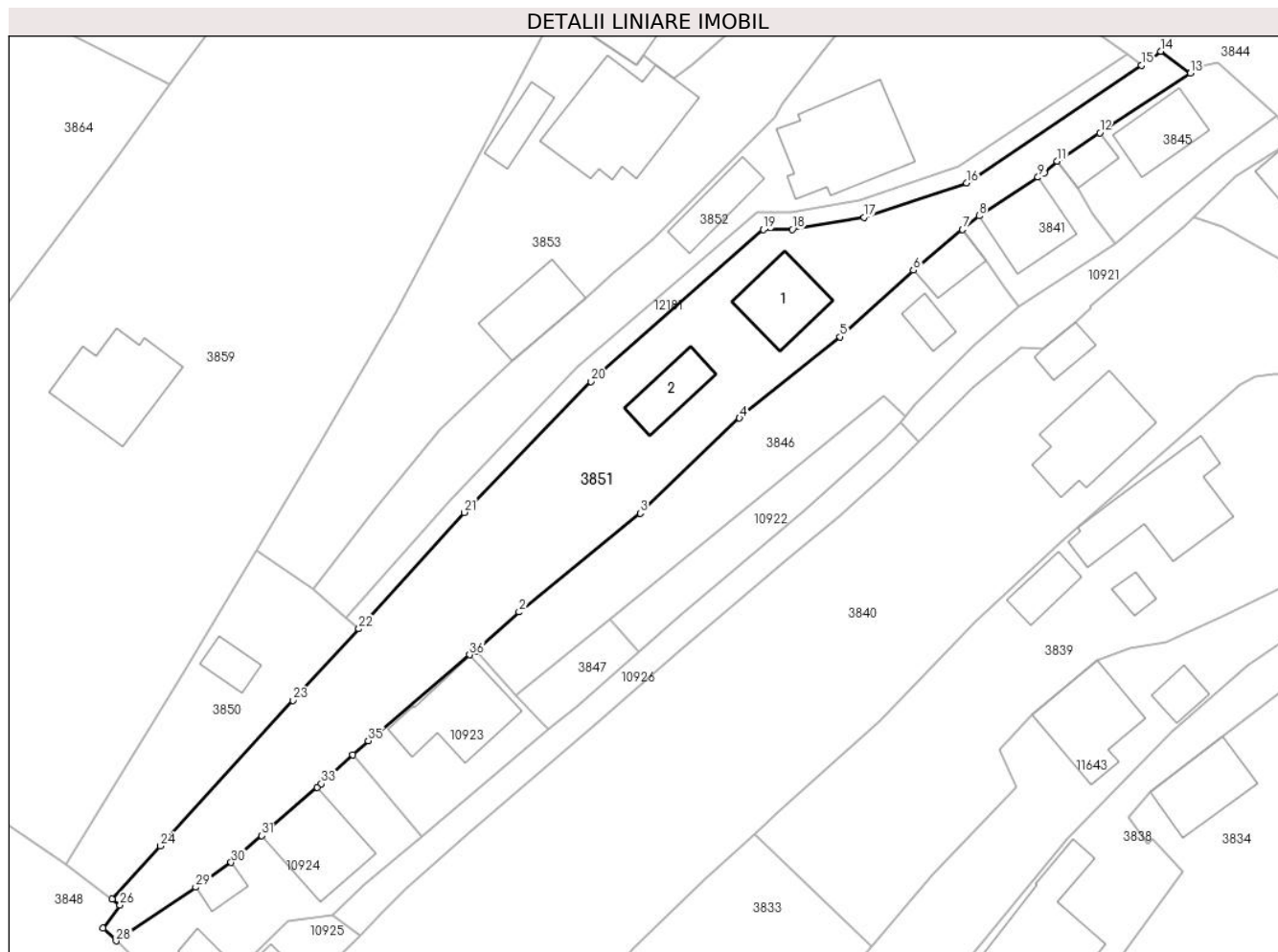
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	429	-	-	-	
2	arabil	DA	257	-	-	-	
3	arabil	DA	864	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.459,536 638.000,631	2	581.464,59 638.005,12	6.76	2	581.464,59 638.005,12	3	581.478,663 638.016,575	18.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.478,663 638.016,575	4	581.490,199 638.027,63	15.978
5	581.501,888 638.037,049	6	581.510,395 638.044,799	11.508
7	581.516,092 638.049,507	8	581.518,039 638.051,099	2.515
9	581.524,866 638.055,577	10	581.525,631 638.056,079	0.915
11	581.527,08 638.057,462	12	581.532,039 638.060,749	5.949
13	581.542,57 638.067,651	14	581.539,104 638.070,197	4.301
15	581.536,91 638.068,564	16	581.516,556 638.054,923	24.502
17	581.504,663 638.050,918	18	581.496,338 638.049,52	8.442
19	581.492,975 638.049,501	20	581.472,908 638.031,88	26.706
21	581.458,214 638.016,666	22	581.445,986 638.003,173	18.209
23	581.438,299 637.994,875	24	581.422,941 637.977,957	22.849
25	581.417,32 637.971,792	26	581.418,236 637.971,106	1.144
27	581.416,254 637.968,415	28	581.417,786 637.966,946	2.122
29	581.427,029 637.973,17	30	581.431,143 637.976,045	5.019
31	581.434,704 637.979,161	32	581.441,129 637.984,782	8.537
33	581.441,606 637.985,2	34	581.445,275 637.988,537	4.96
35	581.447,072 637.990,171	36	581.458,846 638.000,142	15.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.490,199 638.027,63	5	581.501,888 638.037,049	15.012
6	581.510,395 638.044,799	7	581.516,092 638.049,507	7.391
8	581.518,039 638.051,099	9	581.524,866 638.055,577	8.165
10	581.525,631 638.056,079	11	581.527,08 638.057,462	2.003
12	581.532,039 638.060,749	13	581.542,57 638.067,651	12.591
14	581.539,104 638.070,197	15	581.536,91 638.068,564	2.735
16	581.516,556 638.054,923	17	581.504,663 638.050,918	12.549
18	581.496,338 638.049,52	19	581.492,975 638.049,501	3.363
20	581.472,908 638.031,88	21	581.458,214 638.016,666	21.151
22	581.445,986 638.003,173	23	581.438,299 637.994,875	11.311
24	581.422,941 637.977,957	25	581.417,32 637.971,792	8.343
26	581.418,236 637.971,106	27	581.416,254 637.968,415	3.342
28	581.417,786 637.966,946	29	581.427,029 637.973,17	11.143
30	581.431,143 637.976,045	31	581.434,704 637.979,161	4.732
32	581.441,129 637.984,782	33	581.441,606 637.985,2	0.634
34	581.445,275 637.988,537	35	581.447,072 637.990,171	2.429
36	581.458,846 638.000,142	1	581.459,536 638.000,631	0.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52024	Din acte: 1.328 Masurata: 1.075	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casă de locuit construită din lemn în anul 1979, acoperită cu draniță, compusă din două camere și bucătărie
A1.2		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7953 / 05/04/2016</b>		
Act Notarial nr. 578 - contract de vanzare, din 04/04/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU IOAN 2) LĂCĂTUȘU MARCELA, - soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU IOAN 2) LĂCĂTUȘU MARCELA, - soti	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

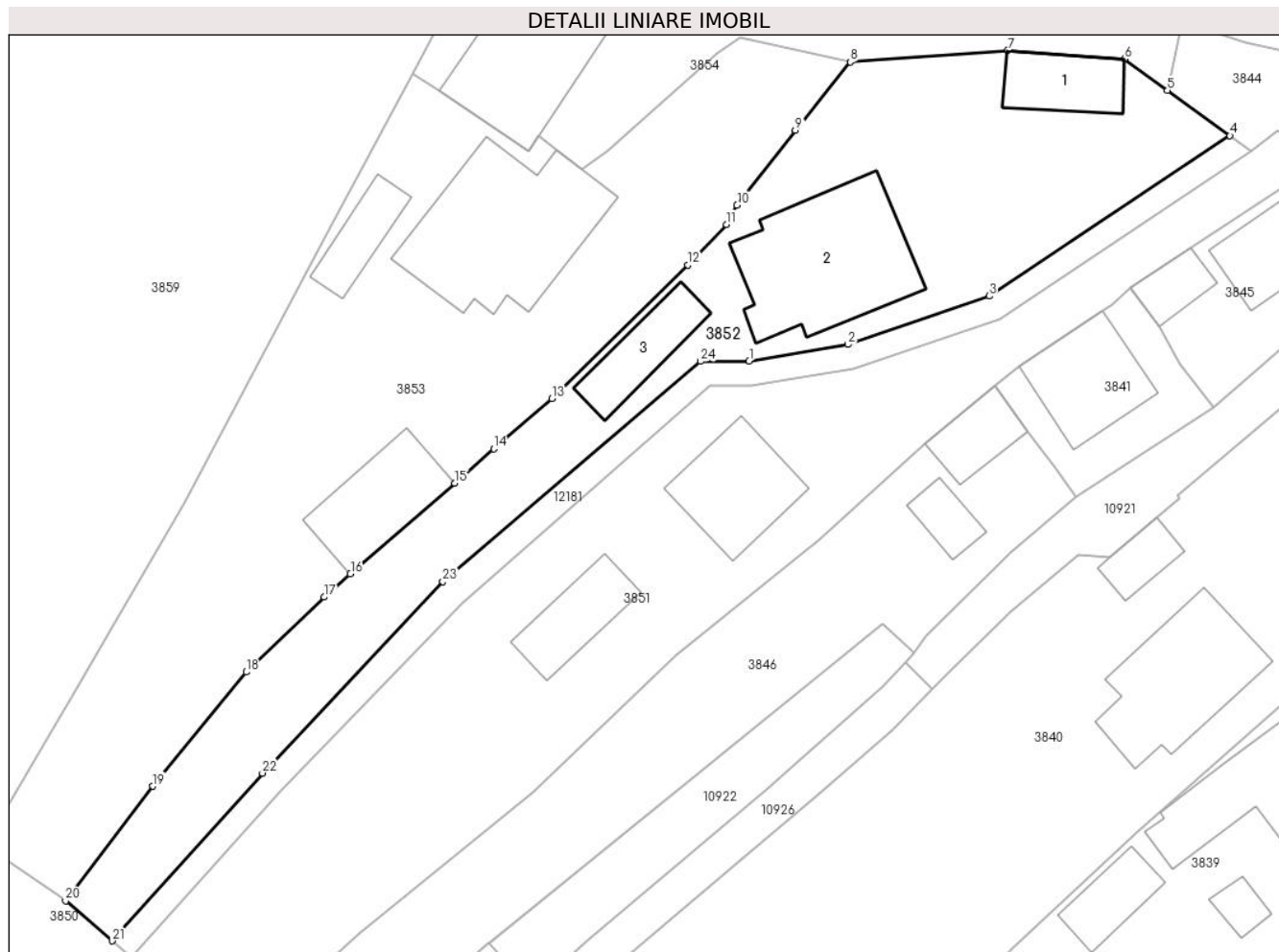
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7953 / 05/04/2016</b>		
Act Notarial nr. 578 - contract de vanzare, din 04/04/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra constructiei C1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU IOAN 2) LĂCĂTUȘU VIORICA, - soti	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52024	Din acte: 1.328 Masurata: 1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	588	-	-	-	
2	arabil	DA	213	-	-	-	
3	arabil	DA	274	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 43 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; Casă de locuit construită din lemn în anul 1979, acoperită cu draniță, compusă din două camere și bucătărie
A1.2		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:134 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp;



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.496,166 638.051,518	2	581.504,176 638.052,864	8.122
3	581.515,637 638.056,8	4	581.535,186 638.069,815	23.485
5	581.530,122 638.073,489	6	581.526,616 638.076,033	4.332
7	581.517,137 638.076,731	8	581.504,361 638.075,802	12.81
9	581.499,909 638.070,25	10	581.495,181 638.064,169	7.703
11	581.494,332 638.062,601	12	581.491,17 638.059,318	4.558
13	581.480,136 638.048,481	14	581.475,449 638.044,396	6.217
15	581.472,269 638.041,625	16	581.463,805 638.034,248	11.228
17	581.461,655 638.032,374	18	581.455,342 638.026,288	8.769
19	581.447,76 638.017,021	20	581.440,674 638.007,711	11.7
21	581.444,465 638.004,472	22	581.456,663 638.018,082	18.276
23	581.471,304 638.033,635	24	581.492,217 638.051,496	27.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.504,176 638.052,864	3	581.515,637 638.056,8	12.118
4	581.535,186 638.069,815	5	581.530,122 638.073,489	6.256
6	581.526,616 638.076,033	7	581.517,137 638.076,731	9.505
8	581.504,361 638.075,802	9	581.499,909 638.070,25	7.117
10	581.495,181 638.064,169	11	581.494,332 638.062,601	1.783
12	581.491,17 638.059,318	13	581.480,136 638.048,481	15.466
14	581.475,449 638.044,396	15	581.472,269 638.041,625	4.218
16	581.463,805 638.034,248	17	581.461,655 638.032,374	2.852
18	581.455,342 638.026,288	19	581.447,76 638.017,021	11.973
20	581.440,674 638.007,711	21	581.444,465 638.004,472	4.986
22	581.456,663 638.018,082	23	581.471,304 638.033,635	21.36
24	581.492,217 638.051,496	1	581.496,166 638.051,518	3.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.343	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA IONUȚ-ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA IONUȚ-ADRIAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

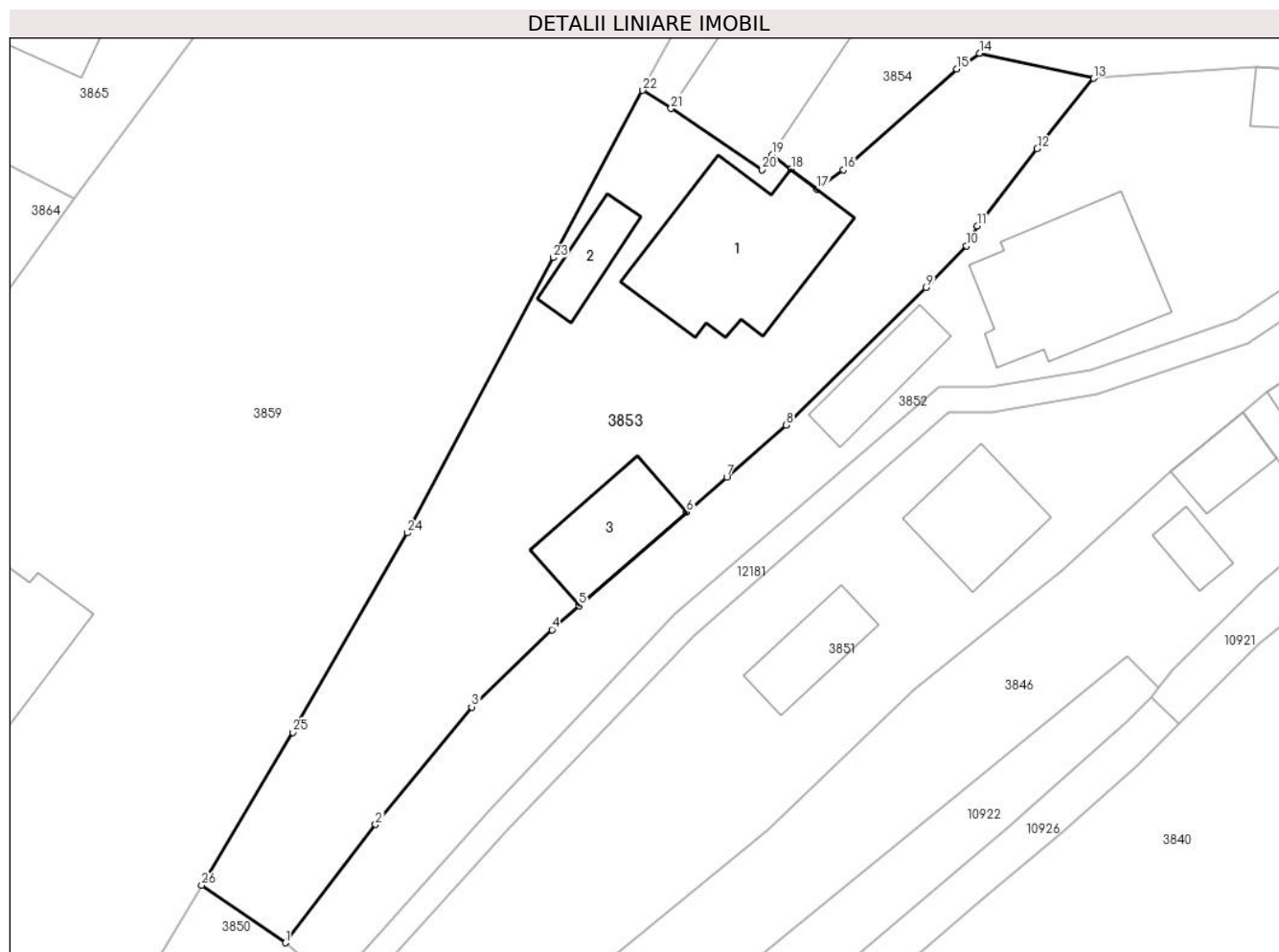
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.343	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	-	-	-	
2	arabil	DA	558	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.440,674 638.007,711	2	581.447,76 638.017,021	11.7	2	581.447,76 638.017,021	3	581.455,342 638.026,288	11.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	581.455,342 638.026,288	4	581.461,655 638.032,374	8.769
5	581.463,805 638.034,248	6	581.472,269 638.041,625	11.228
7	581.475,449 638.044,396	8	581.480,136 638.048,481	6.217
9	581.491,17 638.059,318	10	581.494,332 638.062,601	4.558
11	581.495,181 638.064,169	12	581.499,909 638.070,25	7.703
13	581.504,361 638.075,802	14	581.495,383 638.077,775	9.192
15	581.493,572 638.076,546	16	581.484,636 638.068,589	11.965
17	581.482,544 638.067,08	18	581.480,524 638.068,643	2.554
19	581.479,035 638.069,796	20	581.478,234 638.068,603	1.437
21	581.471,051 638.073,428	22	581.468,827 638.074,849	2.639
23	581.461,781 638.061,674	24	581.450,28 638.039,989	24.546
25	581.441,249 638.024,278	26	581.434,06 638.012,233	14.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	581.461,655 638.032,374	5	581.463,805 638.034,248	2.852
6	581.472,269 638.041,625	7	581.475,449 638.044,396	4.218
8	581.480,136 638.048,481	9	581.491,17 638.059,318	15.466
10	581.494,332 638.062,601	11	581.495,181 638.064,169	1.783
12	581.499,909 638.070,25	13	581.504,361 638.075,802	7.117
14	581.495,383 638.077,775	15	581.493,572 638.076,546	2.189
16	581.484,636 638.068,589	17	581.482,544 638.067,08	2.579
18	581.480,524 638.068,643	19	581.479,035 638.069,796	1.883
20	581.478,234 638.068,603	21	581.471,051 638.073,428	8.653
22	581.468,827 638.074,849	23	581.461,781 638.061,674	14.941
24	581.450,28 638.039,989	25	581.441,249 638.024,278	18.122
26	581.434,06 638.012,233	1	581.440,674 638.007,711	8.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53129	Din acte: 2.693 Masurata: 2.768	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; Locuinta, P+E
A1.3		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd, parter
A1.4		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9495 / 05/04/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2081, din 05/04/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 3160 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare a edificării nr. 3341 din 08.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 3160 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIE MIRCEA 2) STĂNOAIE PETRONELA, * Bun Comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIE MIRCEA 2) STĂNOAIE PETRONELA, * Bun Comun	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIE MIRCEA 2) STĂNOAIE PETRONELA, * Bun Comun	A1.4

## C. Partea III. SARCINI

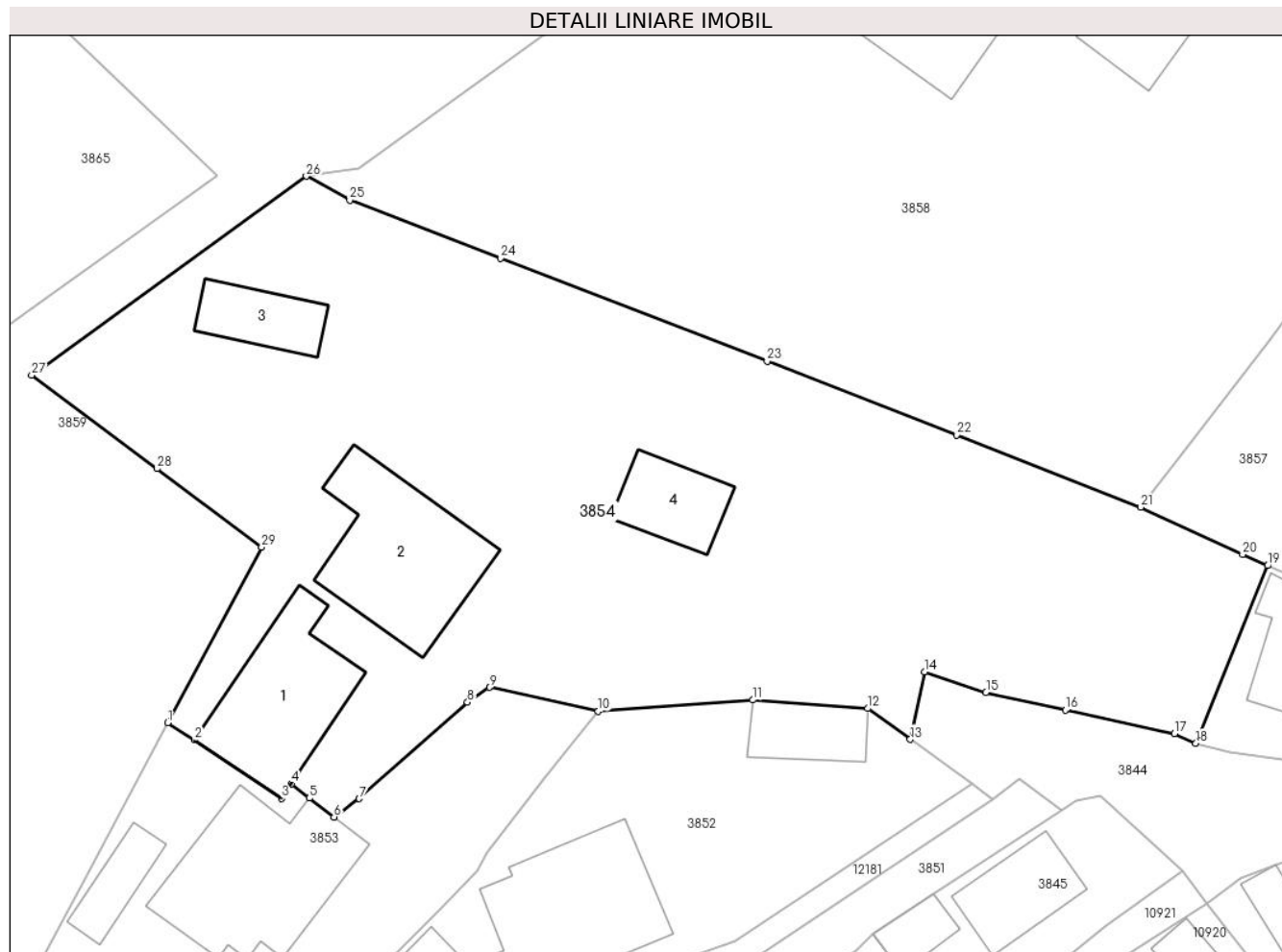
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9495 / 05/04/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2081, din 05/04/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 3160 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare a edificării nr. 3341 din 08.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 3160 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIE MIRCEA 2) STĂNOAIE EVA	A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53129	Din acte: 2.693 Masurata: 2.768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	-	-	
2	curți constructii	DA	80	-	-	-	
3	drum	DA	144	-	-	-	Se asigura acces pentru Stanoaia Ion
4	arabil	DA	534	-	-	-	
5	faneata	DA	830	-	-	-	
6	faneata	DA	421	-	-	-	
7	neproductiv	DA	179	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 94 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta, parter



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; Locuinta, P+E
A1.3		construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd, parter
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.468,827 638.074,849	2	581.471,051 638.073,428	2.639	2	581.471,051 638.073,428	3	581.478,234 638.068,603	8.653
3	581.478,234 638.068,603	4	581.479,035 638.069,796	1.437	4	581.479,035 638.069,796	5	581.480,524 638.068,643	1.883
5	581.480,524 638.068,643	6	581.482,544 638.067,08	2.554	6	581.482,544 638.067,08	7	581.484,636 638.068,589	2.579
7	581.484,636 638.068,589	8	581.493,572 638.076,546	11.965	8	581.493,572 638.076,546	9	581.495,383 638.077,775	2.189
9	581.495,383 638.077,775	10	581.504,361 638.075,802	9.192	10	581.504,361 638.075,802	11	581.517,137 638.076,731	12.81
11	581.517,137 638.076,731	12	581.526,616 638.076,033	9.505	12	581.526,616 638.076,033	13	581.530,122 638.073,489	4.332
13	581.530,122 638.073,489	14	581.531,306 638.079,045	5.681	14	581.531,306 638.079,045	15	581.536,372 638.077,357	5.34
15	581.536,372 638.077,357	16	581.542,925 638.075,899	6.713	16	581.542,925 638.075,899	17	581.551,917 638.073,942	9.202
17	581.551,917 638.073,942	18	581.553,697 638.073,17	1.94	18	581.553,697 638.073,17	19	581.559,622 638.087,814	15.797
19	581.559,622 638.087,814	20	581.557,559 638.088,75	2.265	20	581.557,559 638.088,75	21	581.549,154 638.092,638	9.261
21	581.549,154 638.092,638	22	581.533,934 638.098,598	16.345	22	581.533,934 638.098,598	23	581.518,308 638.104,669	16.764
23	581.518,308 638.104,669	24	581.496,295 638.113,179	23.601	24	581.496,295 638.113,179	25	581.483,857 638.117,958	13.325
25	581.483,857 638.117,958	26	581.480,274 638.119,937	4.093	26	581.480,274 638.119,937	27	581.457,597 638.103,528	27.991
27	581.457,597 638.103,528	28	581.467,947 638.095,822	12.904	28	581.467,947 638.095,822	29	581.476,572 638.089,333	10.793
29	581.476,572 638.089,333	1	581.468,827 638.074,849	16.425					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:319  
Nr. cadastral vechi:427

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50851	Din acte: 239 Masurata: 261	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4697 / 01/11/2006</b>	
Act Notarial nr. 2154, din 31/10/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂCĂTUȘU DĂNUȚ, - necesatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 319)	
<b>31115 / 12/11/2018</b>	
Act Administrativ nr. 1060 - convocare, din 31/10/2018 emis de OCPI NEAMT;	
B2	A1
Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 427	
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂCĂTUȘU DĂNUȚ, - necesatorit	

## C. Partea III. SARCINI .

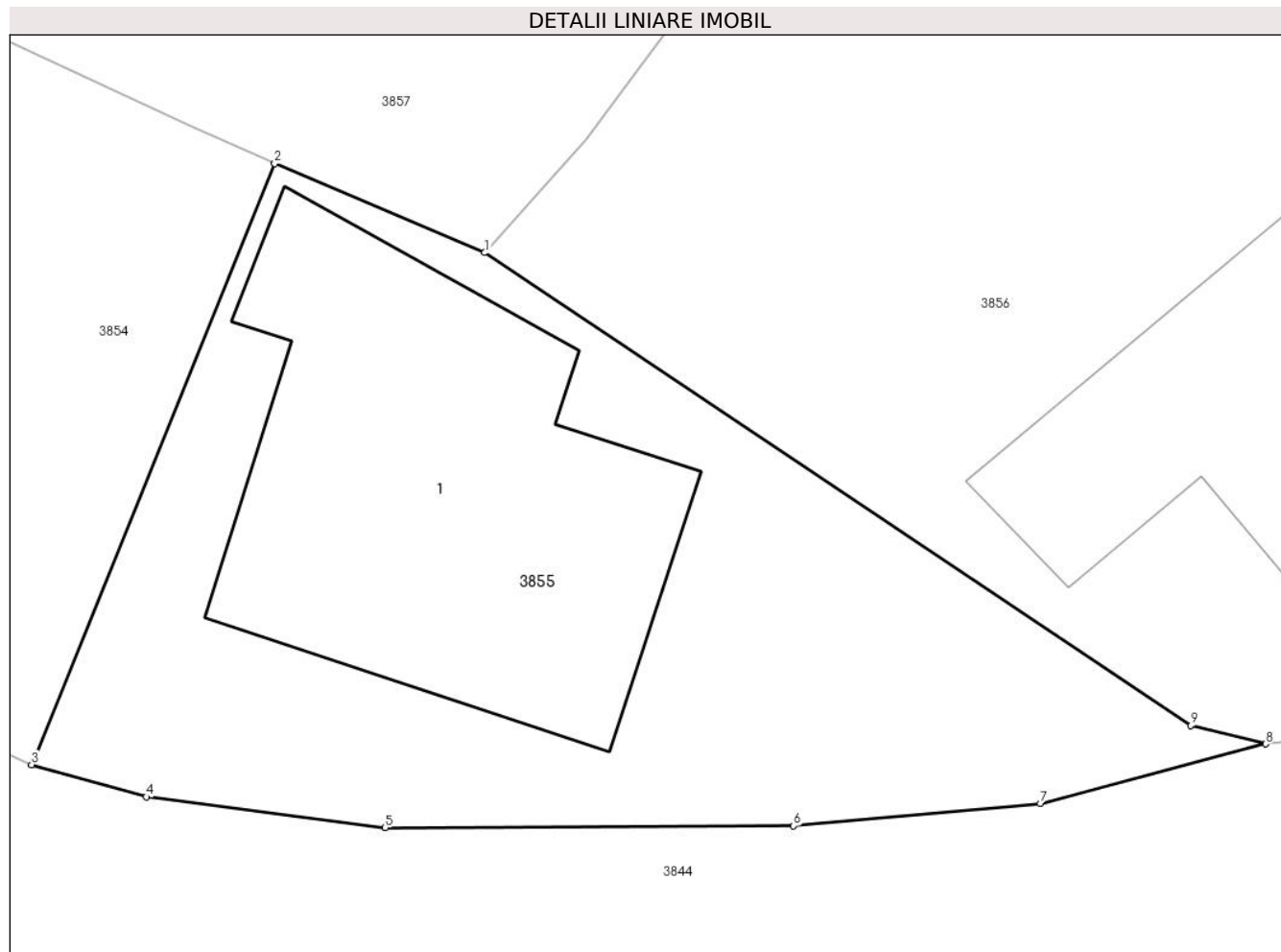
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50851	Din acte: 239 Masurata: 261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.564,74 638.085,644	2	581.559,622 638.087,814	5.559
2	581.559,622 638.087,814	3	581.553,697 638.073,17	15.797
3	581.553,697 638.073,17	4	581.556,499 638.072,381	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.556,499 638.072,381	5	581.562,313 638.071,633	5.862
5	581.562,313 638.071,633	6	581.572,268 638.071,676	9.955
6	581.572,268 638.071,676	7	581.578,283 638.072,22	6.04
7	581.578,283 638.072,22	8	581.583,774 638.073,673	5.68
8	581.583,774 638.073,673	9	581.581,946 638.074,123	1.883
9	581.581,946 638.074,123	1	581.564,74 638.085,644	20.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51159	998	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din patru camere, două bucătării și hol
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție anexă din bolțari, acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie, hol și baie
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6174 / 20/03/2017</b>		
Act Notarial nr. 475 - contract de vanzare, din 17/03/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ ION 2) CAPRĂ MARIANA, - soti	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ ION 2) CAPRĂ MARIANA, - soti	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6174 / 20/03/2017</b>		
Act Notarial nr. 475 - contract de vanzare, din 17/03/2017 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ GRIGORE 2) CAPRĂ ANA, - soti	A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51159	998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 99 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din patru camere, două bucătării și hol
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție anexă din bolțari, acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie, hol și baie
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.564,74 638.085,644	2	581.581,946 638.074,123	20.707
2	581.581,946 638.074,123	3	581.583,774 638.073,673	1.883
3	581.583,774 638.073,673	4	581.591,032 638.074,345	7.289
4	581.591,032 638.074,345	5	581.605,473 638.075,491	14.486
5	581.605,473 638.075,491	6	581.606,218 638.076,492	1.248
6	581.606,218 638.076,492	7	581.602,128 638.089,595	13.726
7	581.602,128 638.089,595	8	581.600,867 638.093,68	4.275
8	581.600,867 638.093,68	9	581.594,575 638.111,964	19.336
9	581.594,575 638.111,964	10	581.590,969 638.117,267	6.413
10	581.590,969 638.117,267	11	581.587,374 638.112,984	5.592
11	581.587,374 638.112,984	12	581.580,436 638.104,943	10.62
12	581.580,436 638.104,943	13	581.573,995 638.097,545	9.809
13	581.573,995 638.097,545	14	581.567,214 638.088,413	11.374
14	581.567,214 638.088,413	1	581.564,74 638.085,644	3.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ ILEANA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

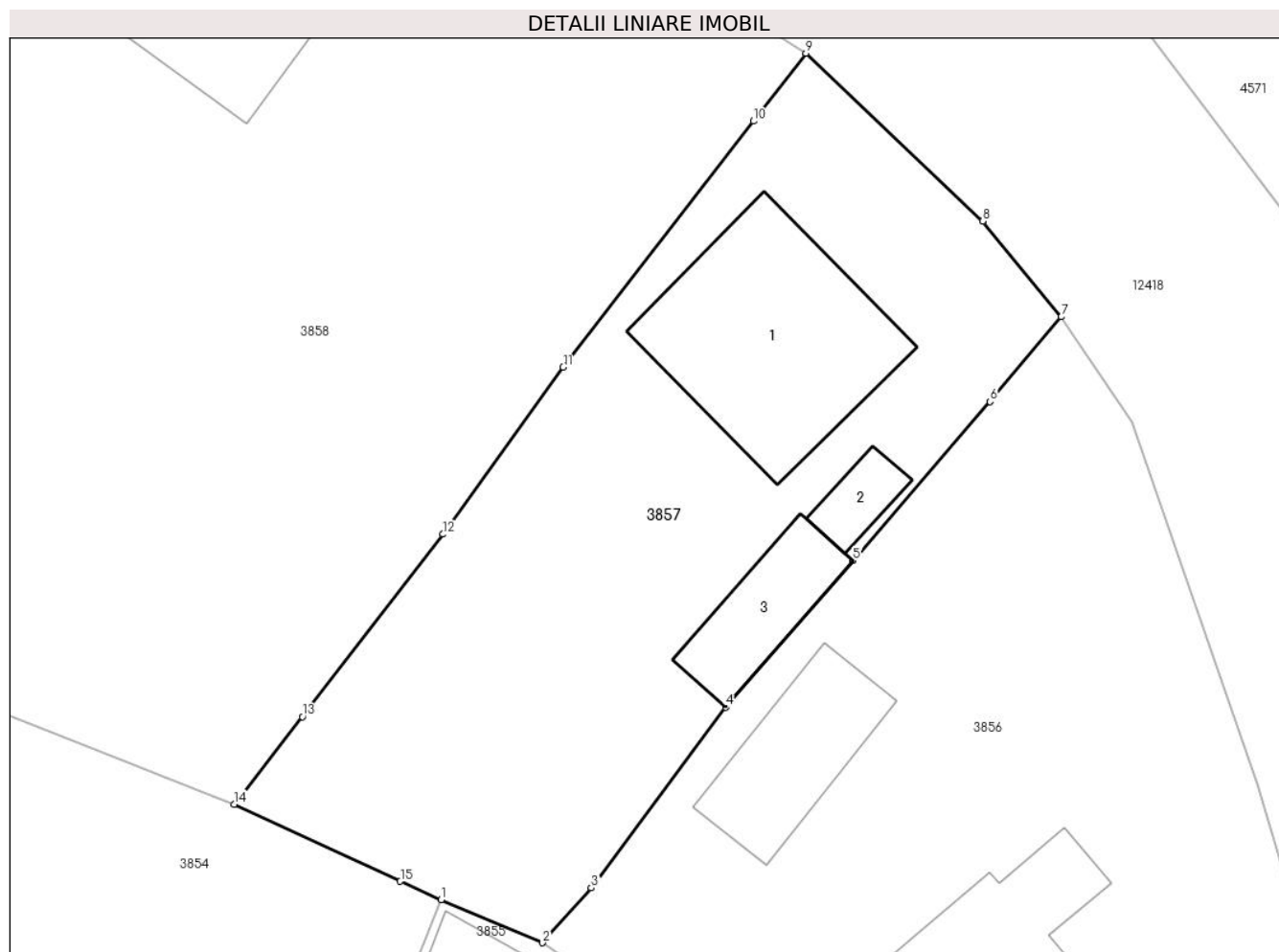
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	-	
2	arabil	DA	399	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.559,622 638.087,814	2	581.564,74 638.085,644	5.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.564,74 638.085,644	3	581.567,214 638.088,413	3.713
3	581.567,214 638.088,413	4	581.573,995 638.097,545	11.374
4	581.573,995 638.097,545	5	581.580,436 638.104,943	9.809
5	581.580,436 638.104,943	6	581.587,374 638.112,984	10.62
6	581.587,374 638.112,984	7	581.590,969 638.117,267	5.592
7	581.590,969 638.117,267	8	581.586,997 638.122,102	6.257
8	581.586,997 638.122,102	9	581.578,069 638.130,586	12.316
9	581.578,069 638.130,586	10	581.575,405 638.127,153	4.345
10	581.575,405 638.127,153	11	581.565,79 638.114,723	15.715
11	581.565,79 638.114,723	12	581.559,712 638.106,286	10.398
12	581.559,712 638.106,286	13	581.552,598 638.097,072	11.641
13	581.552,598 638.097,072	14	581.549,154 638.092,638	5.614
14	581.549,154 638.092,638	15	581.557,559 638.088,75	9.261
15	581.557,559 638.088,75	1	581.559,622 638.087,814	2.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50125	Din acte: 3.161 Masurata: 3.177	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Al Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>869 / 03/02/2011</b>		
Act Notarial nr. 314, din 02/02/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA MARIA 2) GRAMADA VASILE, - soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA MARIA 2) GRAMADA VASILE, - soti	A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

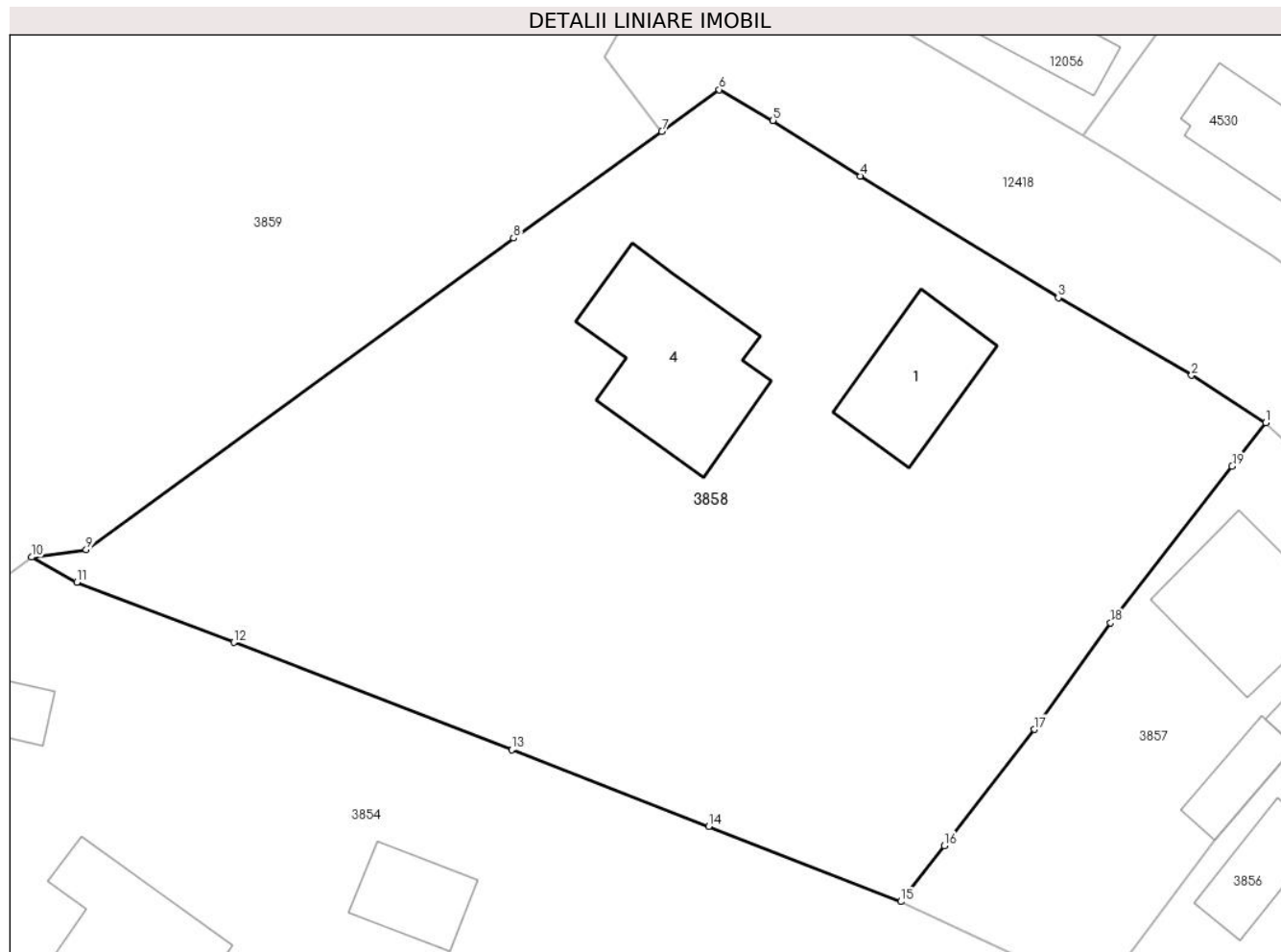
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3674 / 20/04/2011</b>		
Act Notarial nr. 1035, din 20/04/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
C2	Se radiaza pactul comisoriu nr. 869/2011	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50125	Din acte: 3.161 Masurata: 3.177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	-	-	-	
2	livada	DA	713	-	-	-	
3	faneata	DA	447	-	-	-	
4	faneata	DA	1.337	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 91 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.578,069 638.130,586	2	581.572,202 638.134,352	6.972
2	581.572,202 638.134,352	3	581.561,636 638.140,499	12.224
3	581.561,636 638.140,499	4	581.545,93 638.150,126	18.422
4	581.545,93 638.150,126	5	581.539,023 638.154,542	8.198
5	581.539,023 638.154,542	6	581.534,768 638.156,978	4.903
6	581.534,768 638.156,978	7	581.530,22 638.153,662	5.629
7	581.530,22 638.153,662	8	581.518,47 638.145,214	14.472
8	581.518,47 638.145,214	9	581.484,592 638.120,537	41.913
9	581.484,592 638.120,537	10	581.480,274 638.119,937	4.359
10	581.480,274 638.119,937	11	581.483,857 638.117,958	4.093
11	581.483,857 638.117,958	12	581.496,295 638.113,179	13.325
12	581.496,295 638.113,179	13	581.518,308 638.104,669	23.601
13	581.518,308 638.104,669	14	581.533,934 638.098,598	16.764
14	581.533,934 638.098,598	15	581.549,154 638.092,638	16.345
15	581.549,154 638.092,638	16	581.552,598 638.097,072	5.614
16	581.552,598 638.097,072	17	581.559,712 638.106,286	11.641
17	581.559,712 638.106,286	18	581.565,79 638.114,723	10.398
18	581.565,79 638.114,723	19	581.575,405 638.127,153	15.715
19	581.575,405 638.127,153	1	581.578,069 638.130,586	4.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:239

Nr. cadastral vechi:202

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50780	Din acte: 93.000 Masurata: 7.712	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4821 / 22/12/2005</b>		
Act Administrativ nr. 264, din 12/06/1997 emis de RNP ROMSILVA RA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)</i>	A1
<b>4821 / 22/11/2005</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1713, din 08/10/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>REGIA NATIONALA A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT</b> , CIF:999999999999, OCOLUL SILVIC PIPIRIG <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)</i>	A1.1
<b>416 / 10/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. Referat nr. 34340, din 29/12/2023 emis de OCPI NEamț;		
B2	Se notează din oficiu propunerea de alipire a imobilelor cu număr cadastral 50780 și 50782 în următorul imobil cu număr cadastral 54681	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

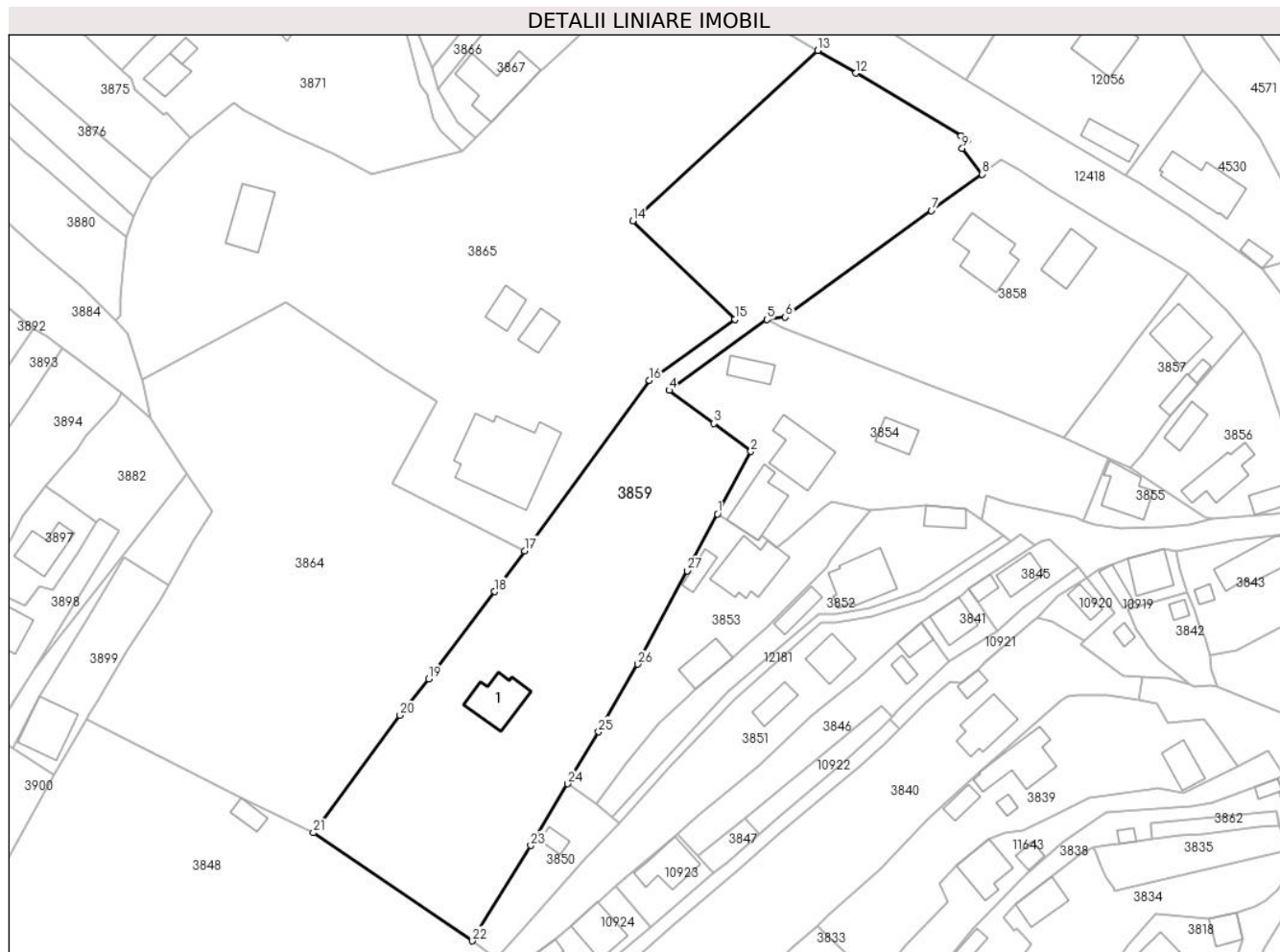
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50780	Din acte: 93.000 Masurata: 7.712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	817	-	-	-	
2	livada	DA	1.976	-	-	-	
3	curti constructii	DA	1.945	-	-	-	
4	curti constructii	DA	2.974	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 109 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.468,827 638.074,849	2	581.476,572 638.089,333	16.425
3	581.467,947 638.095,822	4	581.457,597 638.103,528	12.904
5	581.480,274 638.119,937	6	581.484,592 638.120,537	4.359
7	581.518,47 638.145,214	8	581.530,22 638.153,662	14.472
9	581.525,648 638.159,617	10	581.526,796 638.161,537	2.237
11	581.525,376 638.162,512	12	581.500,957 638.177,122	28.456
13	581.492,109 638.182,369	14	581.449,148 638.142,834	58.384
15	581.472,874 638.120,013	16	581.453,043 638.105,795	24.401
17	581.424,05 638.066,321	18	581.417,075 638.056,807	11.797
19	581.401,769 638.036,555	20	581.395,169 638.028,138	10.696
21	581.375,053 638.000,872	22	581.411,98 637.975,792	44.639
23	581.425,519 637.997,921	24	581.434,06 638.012,233	16.667
25	581.441,249 638.024,278	26	581.450,28 638.039,989	18.122
27	581.461,781 638.061,674	1	581.468,827 638.074,849	14.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.476,572 638.089,333	3	581.467,947 638.095,822	10.793
4	581.457,597 638.103,528	5	581.480,274 638.119,937	27.991
6	581.484,592 638.120,537	7	581.518,47 638.145,214	41.913
8	581.530,22 638.153,662	9	581.525,648 638.159,617	7.508
10	581.526,796 638.161,537	11	581.525,376 638.162,512	1.723
12	581.500,957 638.177,122	13	581.492,109 638.182,369	10.287
14	581.449,148 638.142,834	15	581.472,874 638.120,013	32.92
16	581.453,043 638.105,795	17	581.424,05 638.066,321	48.977
18	581.417,075 638.056,807	19	581.401,769 638.036,555	25.385
20	581.395,169 638.028,138	21	581.375,053 638.000,872	33.883
22	581.411,98 637.975,792	23	581.425,519 637.997,921	25.942
24	581.434,06 638.012,233	25	581.441,249 638.024,278	14.027
26	581.450,28 638.039,989	27	581.461,781 638.061,674	24.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52068	100	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13924 / 06/06/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.1564, din 06/06/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHIRILĂ GHEORGHE 2) CHIRILĂ AURICA, soti	

**C. Partea III. SARCINI .**

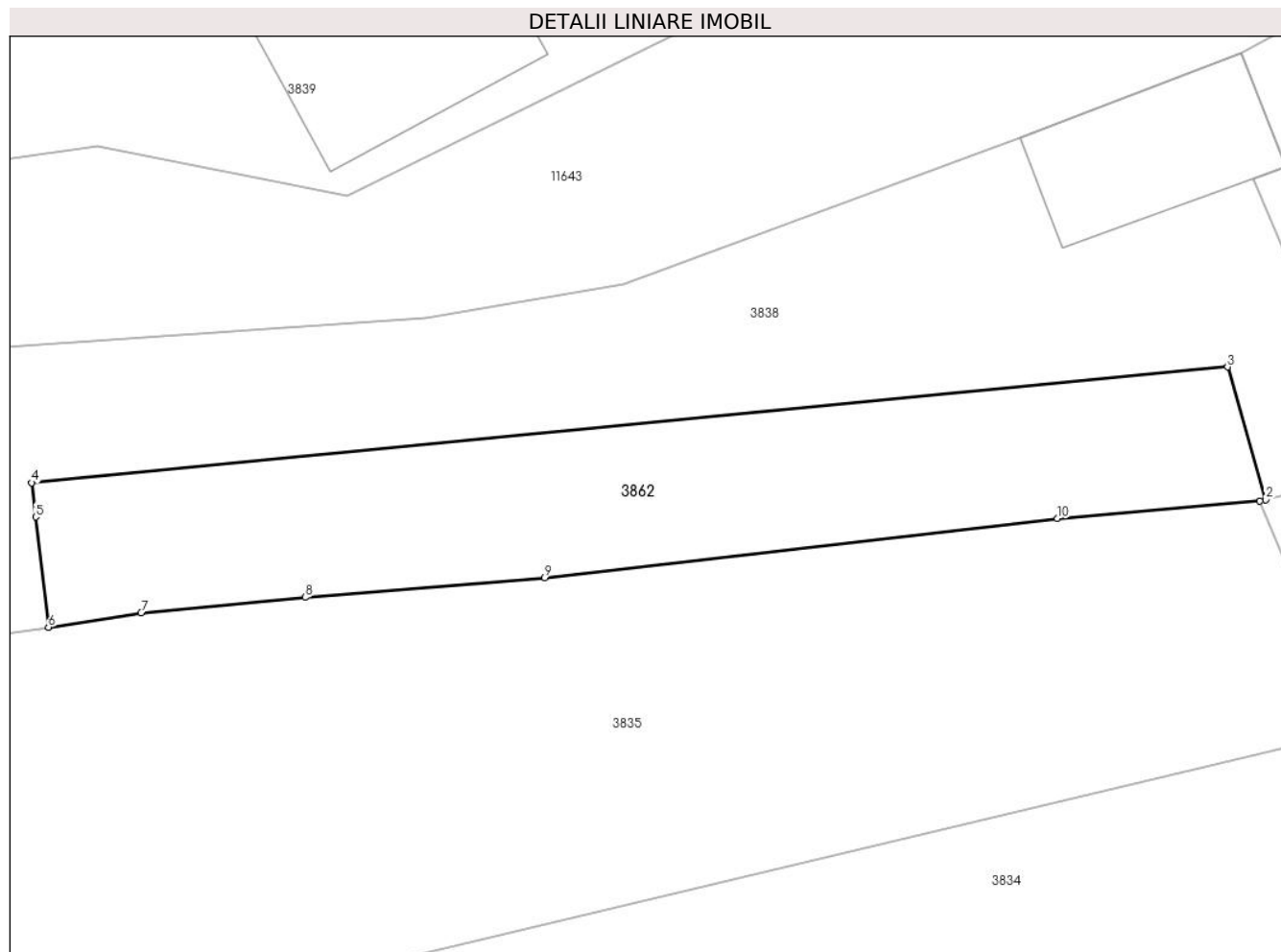
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52068	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.599,206 638.002,553	2	581.599,351 638.002,589	0.149
2	581.599,351 638.002,589	3	581.598,427 638.005,812	3.353
3	581.598,427 638.005,812	4	581.569,35 638.003,001	29.213
4	581.569,35 638.003,001	5	581.569,446 638.002,171	0.836
5	581.569,446 638.002,171	6	581.569,756 637.999,495	2.694



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.569,756 637.999,495	7	581.572,01 637.999,839	2.28
7	581.572,01 637.999,839	8	581.575,996 638.000,216	4.004
8	581.575,996 638.000,216	9	581.581,824 638.000,69	5.847
9	581.581,824 638.000,69	10	581.594,284 638.002,13	12.543
10	581.594,284 638.002,13	1	581.599,206 638.002,553	4.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:249  
Nr. cadastral vechi:250

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50791	Din acte: 93.000 Masurata: 6.777	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5087 / 12/12/2005</b>	
Proces Verbal nr. 264, din 12/06/1997 emis de RNP Romsilva RA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999, in administrarea REGIEI NATIONALE A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT - OCOLUL SILVIC PIPIRIG	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 249)	

**C. Partea III. SARCINI .**

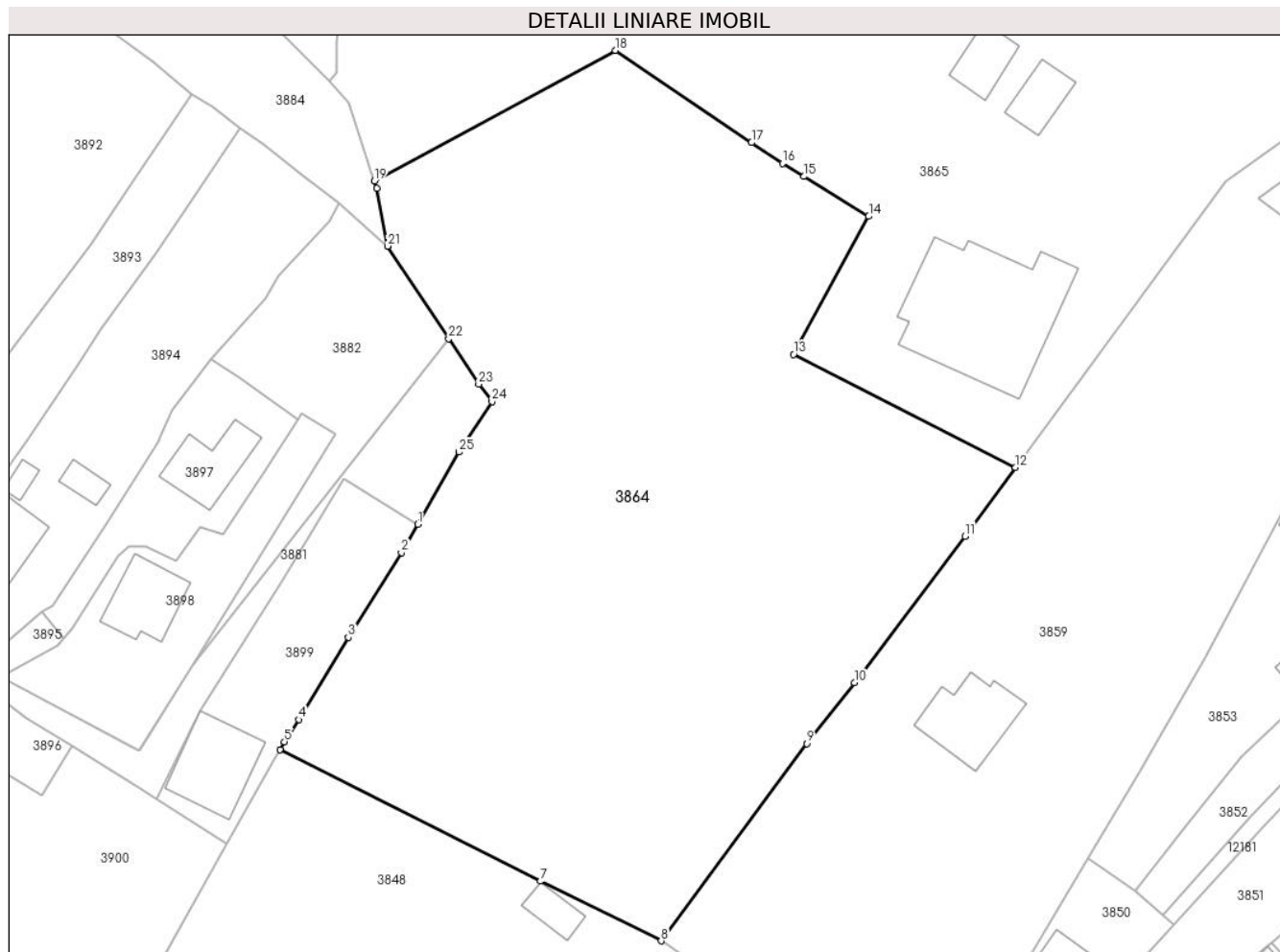
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50791	Din acte: 93.000 Masurata: 6.777	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.777	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.341,402 638.058,459	2	581.339,154 638.054,509	4.545
3	581.331,817 638.042,827	4	581.324,952 638.031,453	13.285
5	581.322,958 638.028,401	6	581.322,347 638.027,322	1.24
7	581.358,366 638.009,117	8	581.375,053 638.000,872	18.613
9	581.395,169 638.028,138	10	581.401,769 638.036,555	10.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.339,154 638.054,509	3	581.331,817 638.042,827	13.795
4	581.324,952 638.031,453	5	581.322,958 638.028,401	3.646
6	581.322,347 638.027,322	7	581.358,366 638.009,117	40.358
8	581.375,053 638.000,872	9	581.395,169 638.028,138	33.883
10	581.401,769 638.036,555	11	581.417,075 638.056,807	25.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.417,075 638.056,807	12	581.424,05 638.066,321	11.797
13	581.393,359 638.081,959	14	581.403,763 638.101,02	21.716
15	581.394,821 638.106,54	16	581.391,828 638.108,354	3.5
17	581.387,559 638.111,22	18	581.368,7 638.123,959	22.758
19	581.335,38 638.105,938	20	581.335,733 638.104,866	1.129
21	581.337,211 638.096,899	22	581.345,676 638.084,114	15.333
23	581.349,833 638.077,834	24	581.351,681 638.075,439	3.025
25	581.347,091 638.068,456	1	581.341,402 638.058,459	11.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.424,05 638.066,321	13	581.393,359 638.081,959	34.445
14	581.403,763 638.101,02	15	581.394,821 638.106,54	10.509
16	581.391,828 638.108,354	17	581.387,559 638.111,22	5.142
18	581.368,7 638.123,959	19	581.335,38 638.105,938	37.881
20	581.335,733 638.104,866	21	581.337,211 638.096,899	8.103
22	581.345,676 638.084,114	23	581.349,833 638.077,834	7.531
24	581.351,681 638.075,439	25	581.347,091 638.068,456	8.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:240  
Nr. cadastral vechi:203

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50782	Din acte: 93.000 Masurata: 9.763	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:343 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.6		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.7		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4820 / 22/11/2005</b>		
Act Administrativ nr. 264, din 12/06/1997 emis de RNP ROMSILVA RA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1711, din 08/10/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>REGIA NATIONALA A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT</b> , CIF:99999999999999, - OCOLUL SILVIC PIPIRIG <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)</i>	A1.1
<b>416 / 10/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. Referat nr. 34340, din 29/12/2023 emis de OCPI Neamt;		
B2	Se notează din oficiu propunerea de alipire a imobilelor cu număr cadastral 50780 și 50782 în următorul imobil cu număr cadastral 54681	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>REGIA NATIONALA A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT</b> , CIF:99999999999999, - OCOLUL SILVIC PIPIRIG	A1.2, A1.6, A1.7

## C. Partea III. SARCINI .

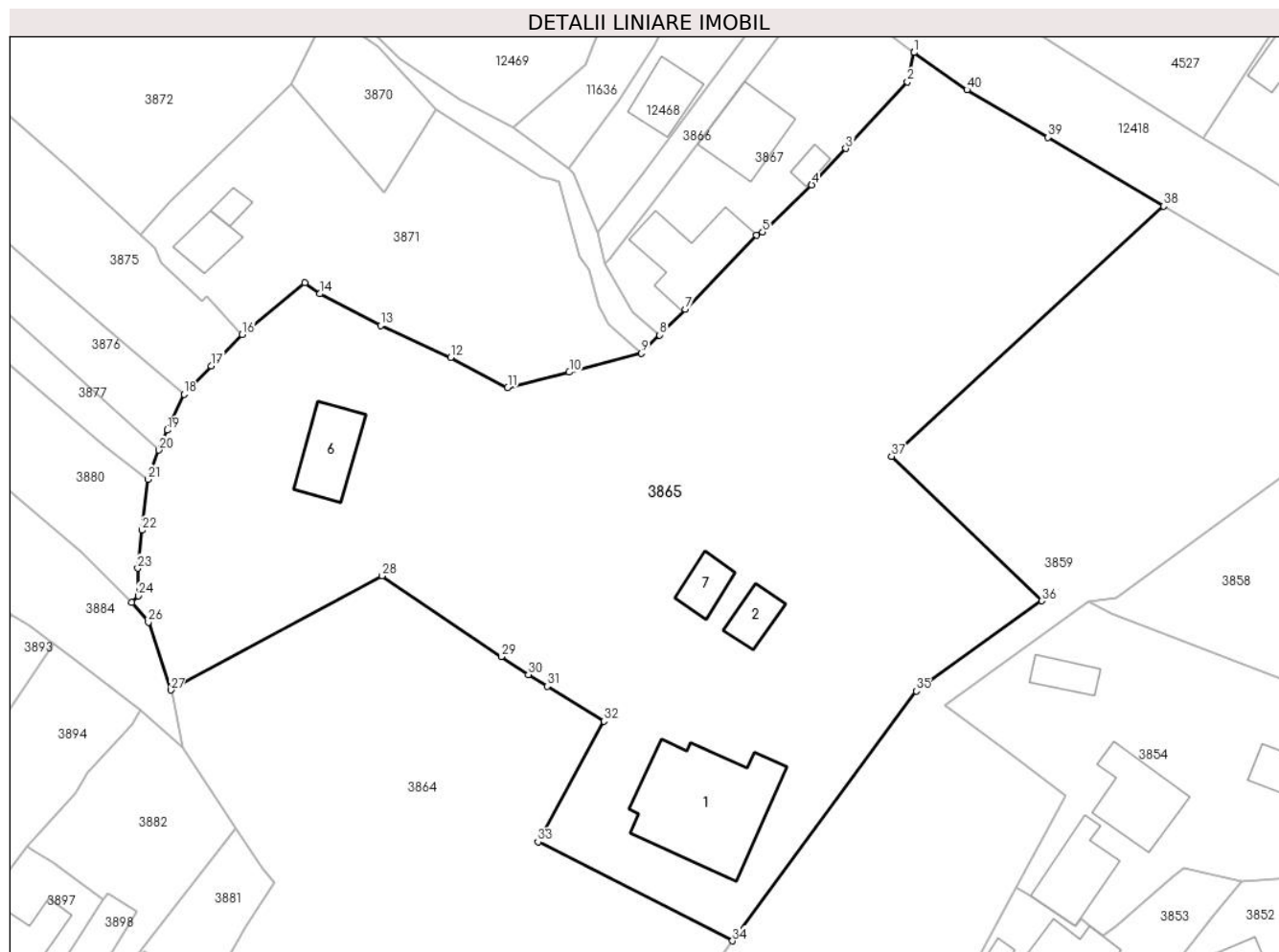
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50782	Din acte: 93.000 Masurata: 9.763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	355	-	-	-	
2	livada	DA	1.899	-	-	-	
3	curți construcții	DA	5.355	-	-	-	
4	curți construcții	DA	2.154	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	Din acte: 326 Masurata: 343	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:343 mp;
A1.2		construcții industriale și edilitare	Din acte: 52 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.6		construcții de locuințe	Din acte: 128 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.7		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.452,691 638.206,605	2	581.451,683 638.201,969	4.744
4	581.436,558 638.185,697	5	581.428,806 638.178,268	10.737
7	581.416,634 638.166,041	8	581.412,559 638.162,003	5.737
10	581.398,281 638.156,124	11	581.388,57 638.153,689	10.012
13	581.368,504 638.163,512	14	581.358,91 638.168,509	10.817
16	581.346,671 638.162,1	17	581.341,755 638.157,135	6.987
19	581.334,848 638.146,97	20	581.333,474 638.143,84	3.418
22	581.330,871 638.131,179	23	581.330,173 638.125,18	6.039
25	581.329,235 638.119,771	26	581.331,85 638.116,669	4.057
28	581.368,7 638.123,959	29	581.387,559 638.111,22	22.758
31	581.394,821 638.106,54	32	581.403,763 638.101,02	10.509
34	581.424,05 638.066,321	35	581.453,043 638.105,795	48.977
37	581.449,148 638.142,834	38	581.492,109 638.182,369	58.384
40	581.461,056 638.200,726	41	581.452,7 638.206,646	10.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	581.451,683 638.201,969	3	581.441,943 638.191,463	14.326
5	581.428,806 638.178,268	6	581.427,855 638.177,754	1.081
8	581.412,559 638.162,003	9	581.409,688 638.159,103	4.081
11	581.388,57 638.153,689	12	581.379,556 638.158,459	10.198
14	581.358,91 638.168,509	15	581.356,525 638.170,227	2.939
17	581.341,755 638.157,135	18	581.337,463 638.152,648	6.209
20	581.333,474 638.143,84	21	581.331,807 638.139,22	4.912
23	581.330,173 638.125,18	24	581.330,229 638.120,811	4.369
26	581.331,85 638.116,669	27	581.335,38 638.105,938	11.297
29	581.387,559 638.111,22	30	581.391,828 638.108,354	5.142
32	581.403,763 638.101,02	33	581.393,359 638.081,959	21.716
35	581.453,043 638.105,795	36	581.472,874 638.120,013	24.401
38	581.492,109 638.182,369	39	581.473,868 638.193,186	21.207
41	581.452,7 638.206,646	1	581.452,691 638.206,605	0.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	581.441,943 638.191,463	4	581.436,558 638.185,697	7.89
6	581.427,855 638.177,754	7	581.416,634 638.166,041	16.221
9	581.409,688 638.159,103	10	581.398,281 638.156,124	11.79
12	581.379,556 638.158,459	13	581.368,504 638.163,512	12.152
15	581.356,525 638.170,227	16	581.346,671 638.162,1	12.773
18	581.337,463 638.152,648	19	581.334,848 638.146,97	6.251
21	581.331,807 638.139,22	22	581.330,871 638.131,179	8.095
24	581.330,229 638.120,811	25	581.329,235 638.119,771	1.439
27	581.335,38 638.105,938	28	581.368,7 638.123,959	37.881
30	581.391,828 638.108,354	31	581.394,821 638.106,54	3.5
33	581.393,359 638.081,959	34	581.424,05 638.066,321	34.445
36	581.472,874 638.120,013	37	581.449,148 638.142,834	32.92
39	581.473,868 638.193,186	40	581.461,056 638.200,726	14.866

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ocolului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52982	Din acte: 213 Masurata: 209	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32263 / 27/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 65 - hotarare, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr 14110 - certificat de atestare fiscala din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig; act administrativ nr 14127 - adeverinta din 26.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52982	Din acte: 213 Masurata: 209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	209	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.402,728 638.178,226	2	581.403,946 638.173,231	5.141
2	581.403,946 638.173,231	3	581.404,588 638.174,047	1.038
3	581.404,588 638.174,047	4	581.414,85 638.187,092	16.598
4	581.414,85 638.187,092	5	581.425,77 638.201,828	18.341
5	581.425,77 638.201,828	6	581.435,139 638.214,321	15.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.435,139 638.214,321	7	581.428,515 638.215,376	6.707
7	581.428,515 638.215,376	8	581.425,869 638.208,849	7.043
8	581.425,869 638.208,849	9	581.409,844 638.187,427	26.753
9	581.409,844 638.187,427	1	581.402,728 638.178,226	11.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

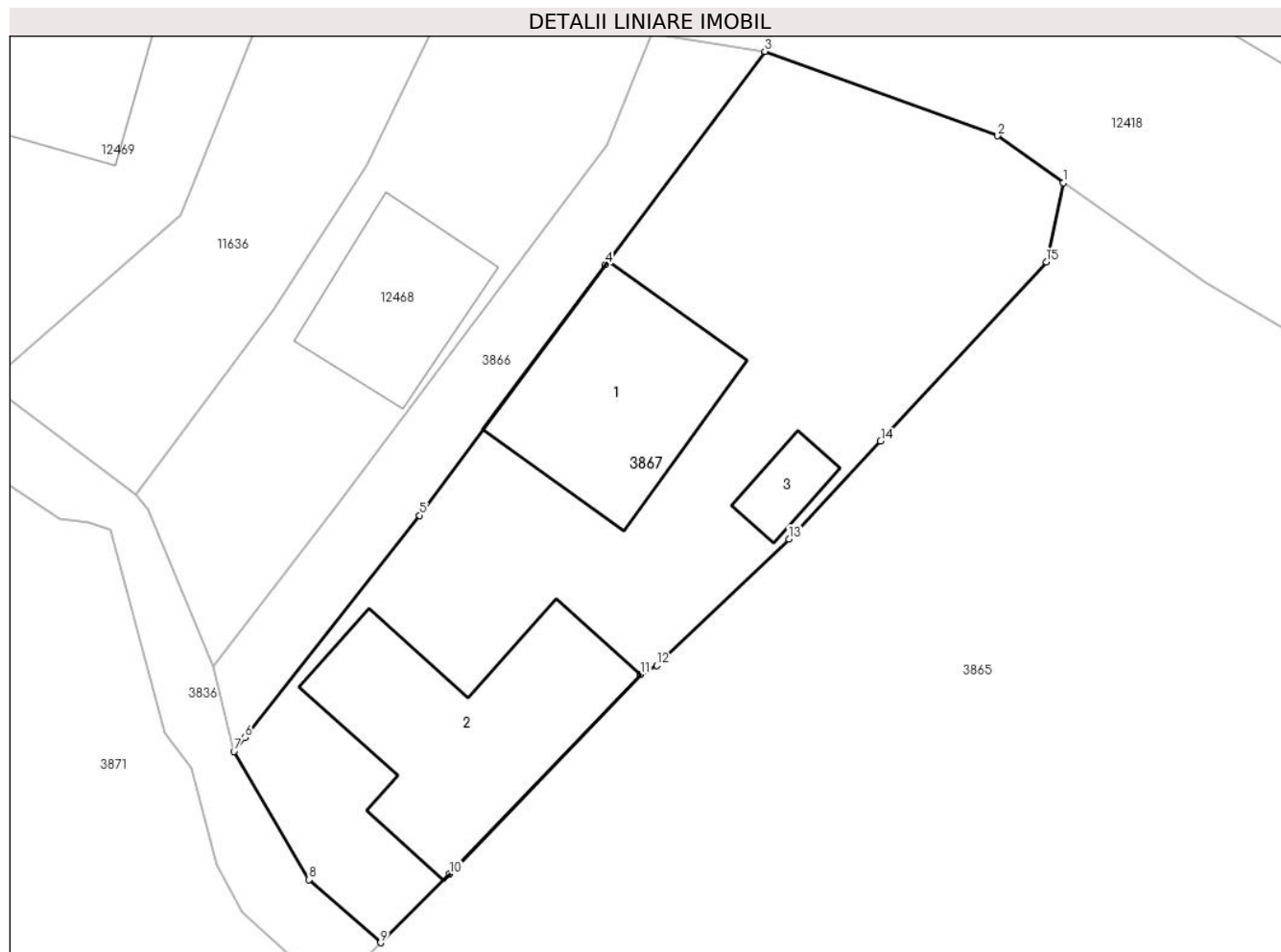
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	634	-	-	-	
2	faneata	DA	356	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		construcții anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.452,691 638.206,605	2	581.448,808 638.209,366	4.765



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.448,808 638.209,366	3	581.435,139 638.214,321	14.539
3	581.435,139 638.214,321	4	581.425,77 638.201,828	15.616
4	581.425,77 638.201,828	5	581.414,85 638.187,092	18.341
5	581.414,85 638.187,092	6	581.404,588 638.174,047	16.598
6	581.404,588 638.174,047	7	581.403,946 638.173,231	1.038
7	581.403,946 638.173,231	8	581.408,352 638.165,708	8.718
8	581.408,352 638.165,708	9	581.412,559 638.162,003	5.606
9	581.412,559 638.162,003	10	581.416,634 638.166,041	5.737
10	581.416,634 638.166,041	11	581.427,855 638.177,754	16.221
11	581.427,855 638.177,754	12	581.428,806 638.178,268	1.081
12	581.428,806 638.178,268	13	581.436,558 638.185,697	10.737
13	581.436,558 638.185,697	14	581.441,943 638.191,463	7.89
14	581.441,943 638.191,463	15	581.451,683 638.201,969	14.326
15	581.451,683 638.201,969	1	581.452,691 638.206,605	4.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

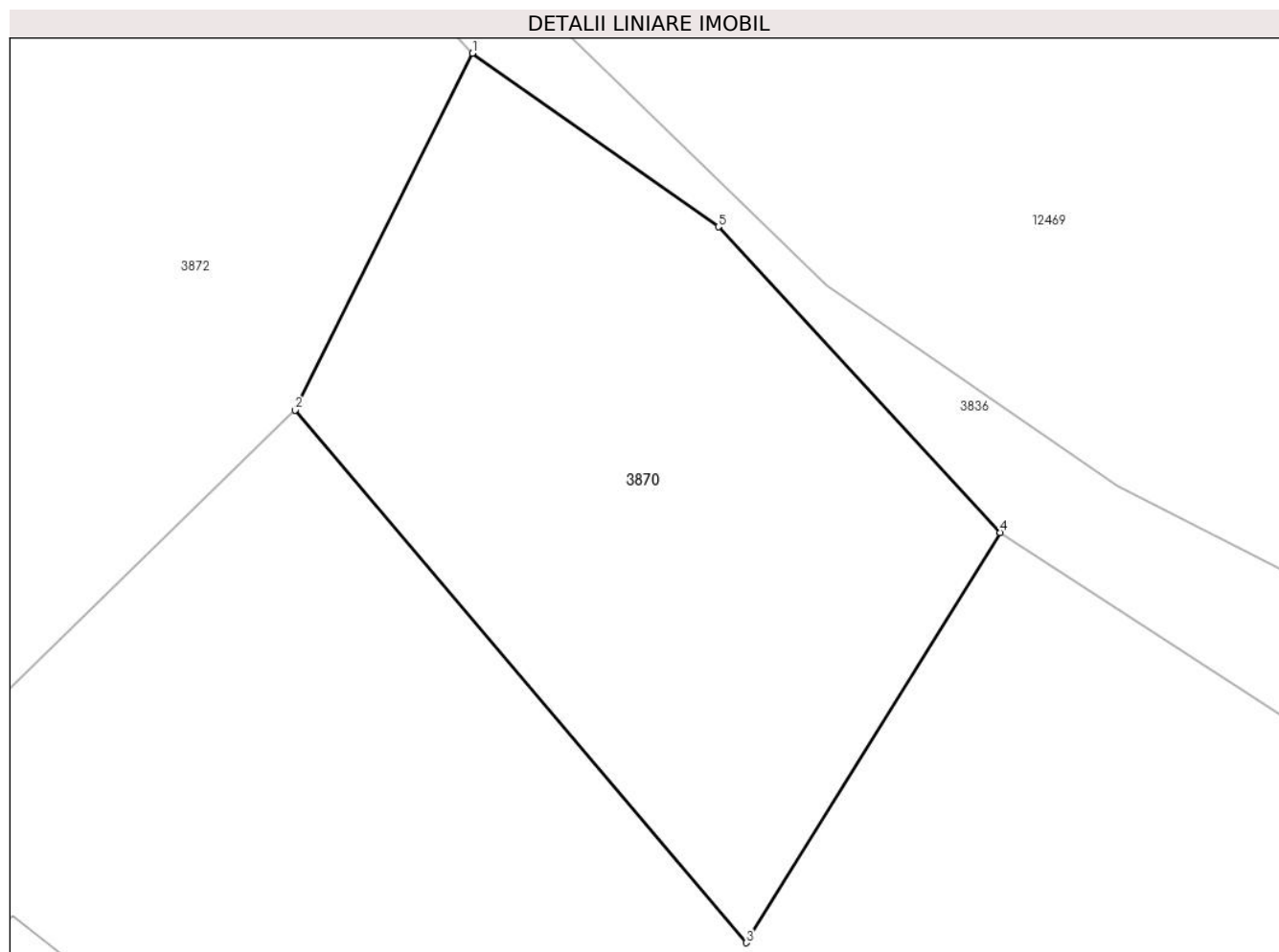
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	324	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.360,131 638.213,152	2	581.354,404 638.201,625	12.871
2	581.354,404 638.201,625	3	581.368,982 638.184,428	22.545
3	581.368,982 638.184,428	4	581.377,192 638.197,675	15.585
4	581.377,192 638.197,675	5	581.368,09 638.207,548	13.428
5	581.368,09 638.207,548	1	581.360,131 638.213,152	9.734

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51967	Din acte: 1.400 Masurata: 1.985	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT EDIFICATA IN ANUL 1960, CU SCD=54 MP.
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1960, CU SCD=20 MP.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21730 / 30/06/2015</b>		
Act Notarial nr. 792 - certificat de mostenitor, din 04/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL NEAMT (contract de vanzare cumparare nr. 5035/05-07-1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURZUN GHEORGHE, - decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GURZUN GHEORGHE, - decedat	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GURZUN GHEORGHE, - decedat 2) GURZUN ELENA, - sotii	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURZUN GHEORGHE, - decedat	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

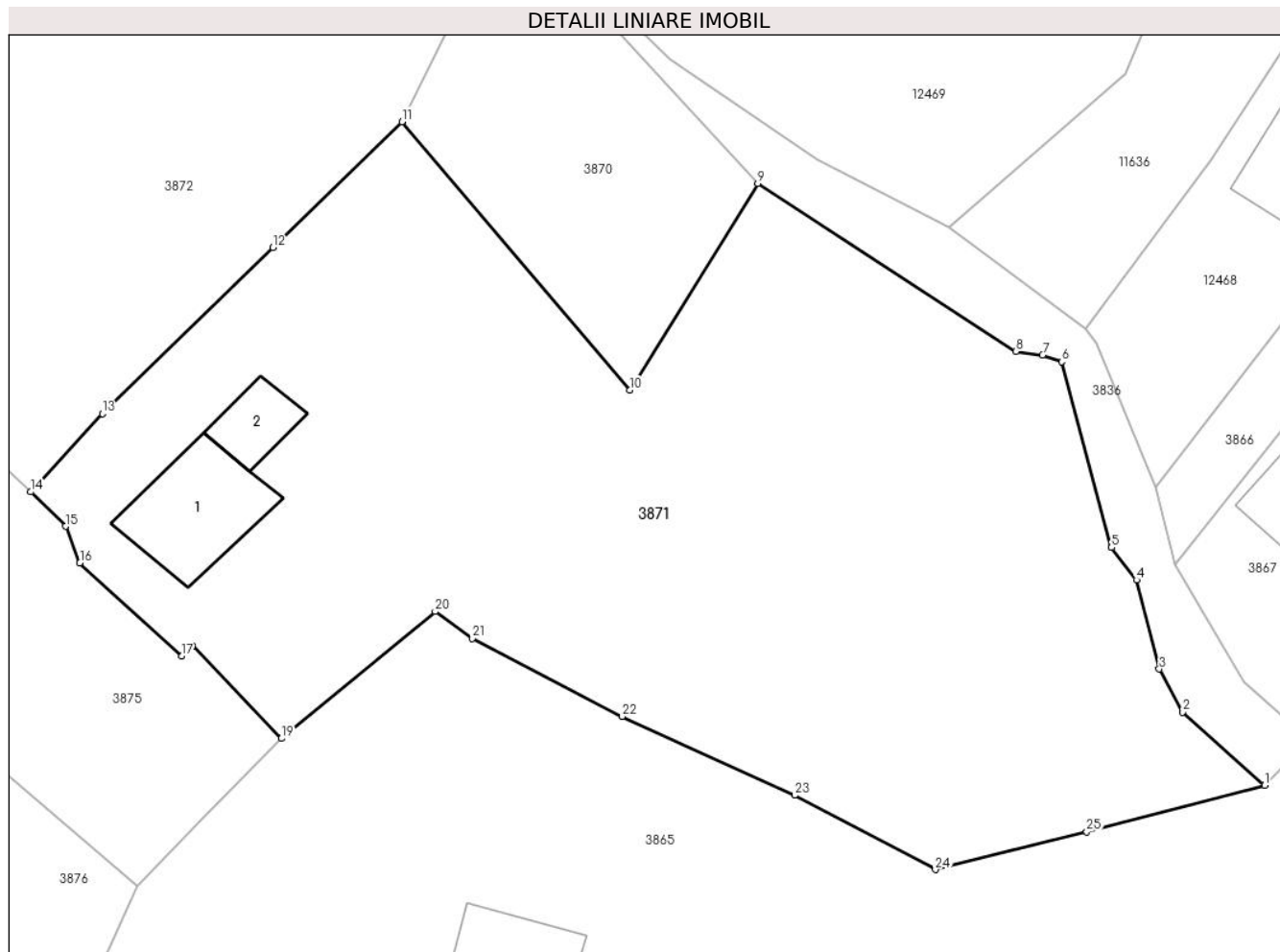
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51967	Din acte: 1.400 Masurata: 1.985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	-	-	-	
2	arabil	DA	1.665	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT EDIFICATA IN ANUL 1960, CU SCD=54 MP.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1960, CU SCD=20 MP.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.409,688 638.159,103	2	581.404,435 638.163,787	7.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.404,435 638.163,787	3	581.402,929 638.166,543	3.141



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.402,929 638.166,543	4	581.401,468 638.172,256	5.897
5	581.399,873 638.174,334	6	581.396,67 638.186,233	12.323
7	581.395,445 638.186,662	8	581.393,743 638.186,909	1.72
9	581.377,192 638.197,675	10	581.368,982 638.184,428	15.585
11	581.354,404 638.201,625	12	581.346,129 638.193,553	11.56
13	581.335,187 638.182,918	14	581.330,598 638.177,895	6.804
15	581.332,825 638.175,69	16	581.333,752 638.173,344	2.523
17	581.340,295 638.167,381	18	581.340,989 638.168,042	0.958
19	581.346,671 638.162,1	20	581.356,525 638.170,227	12.773
21	581.358,91 638.168,509	22	581.368,504 638.163,512	10.817
23	581.379,556 638.158,459	24	581.388,57 638.153,689	10.198
25	581.398,281 638.156,124	1	581.409,688 638.159,103	11.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.401,468 638.172,256	5	581.399,873 638.174,334	2.62
6	581.396,67 638.186,233	7	581.395,445 638.186,662	1.298
8	581.393,743 638.186,909	9	581.377,192 638.197,675	19.744
10	581.368,982 638.184,428	11	581.354,404 638.201,625	22.545
12	581.346,129 638.193,553	13	581.335,187 638.182,918	15.259
14	581.330,598 638.177,895	15	581.332,825 638.175,69	3.134
16	581.333,752 638.173,344	17	581.340,295 638.167,381	8.853
18	581.340,989 638.168,042	19	581.346,671 638.162,1	8.221
20	581.356,525 638.170,227	21	581.358,91 638.168,509	2.939
22	581.368,504 638.163,512	23	581.379,556 638.158,459	12.152
24	581.388,57 638.153,689	25	581.398,281 638.156,124	10.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54246	2.209	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>170 / 05/01/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. 1, din 03/01/2022 emis de Tudor Sorin (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 1 din 31.01.2022, emis de Tudor Sorin);		
B1	Se infiinteaza cf. 54246 a imobilului cu nr. cad. 54246/Pipirig ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.53660\cf.53660; -- nr.cad.53661\cf.53661;	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU RODICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53660/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 11596 din 20/05/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 773, din 28/07/2021 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU RODICA</b> 2) <b>RUSU IONEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53661/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 16936 din 29/07/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. 1, din 03/01/2022 emis de Tudor Sorin (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 1 din 31.01.2022, emis de Tudor Sorin);		
B7	Se radiază notarea propunerii de alipire înscrisă sub nr. de încheiere 29040 din 14.12.2021	A1
B8	Se notează stabilirea cotelor părți ce revin fiecărui coproprietar, după cum urmează : RUSU IONEL- cota de ¼, și RUSU RODICA - cota de 3/4	A1
B9	Se radiază notarea beneficiului dreptului de servitute de trecere asupra parcelei identificată cu NCP 53660 înscrisă bub numarul de încheiere 11581 din 20.05.2021	A1

## C. Partea III. SARCINI

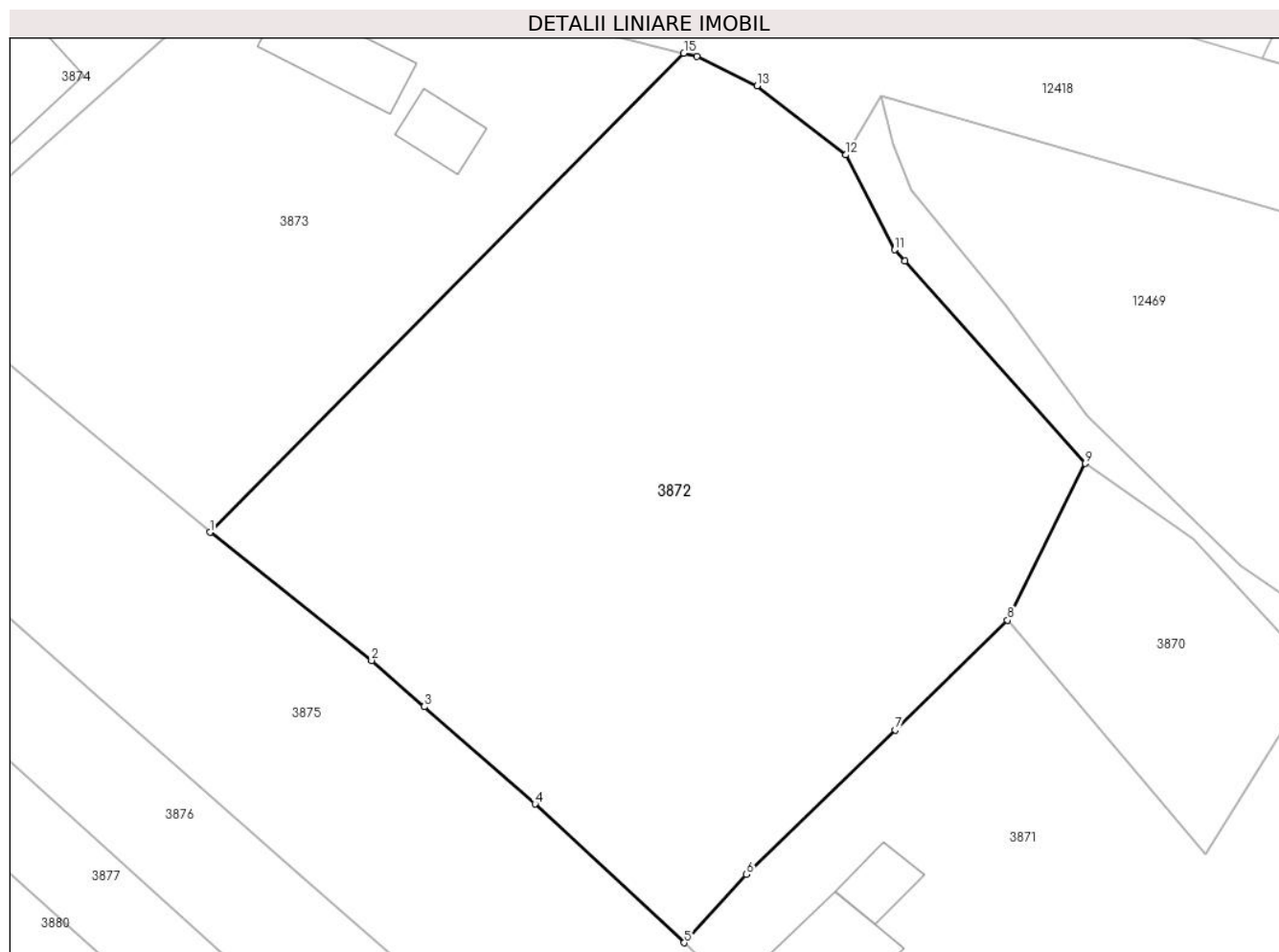
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>170 / 05/01/2022</b>		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. 1, din 03/01/2022 emis de Tudor Sorin (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 1 din 31.01.2022, emis de Tudor Sorin);		
C2	Se radiază dreptul de SERVITUTE înscris în favoarea imobilului identificat cu NCP 53661 sub numarul de încheiere 11596 din 20.05.2021	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54246	2.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.117	-	-	-	
2	drum	DA	92	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.295,683 638.208,091	2	581.307,58 638.198,654	15.185
2	581.307,58 638.198,654	3	581.311,454 638.195,259	5.151
3	581.311,454 638.195,259	4	581.319,618 638.188,105	10.855
4	581.319,618 638.188,105	5	581.330,598 638.177,895	14.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.330,598 638.177,895	6	581.335,187 638.182,918	6.804
6	581.335,187 638.182,918	7	581.346,129 638.193,553	15.259
7	581.346,129 638.193,553	8	581.354,404 638.201,625	11.56
8	581.354,404 638.201,625	9	581.360,131 638.213,152	12.871
9	581.360,131 638.213,152	10	581.346,823 638.228,042	19.97
10	581.346,823 638.228,042	11	581.346,09 638.228,862	1.1
11	581.346,09 638.228,862	12	581.342,476 638.235,841	7.859
12	581.342,476 638.235,841	13	581.335,953 638.240,927	8.271
13	581.335,953 638.240,927	14	581.331,531 638.243,08	4.918
14	581.331,531 638.243,08	15	581.330,568 638.243,325	0.994
15	581.330,568 638.243,325	1	581.295,683 638.208,091	49.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53659	1.198	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa (sura) edificata in anul 1995.
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (grajd si fanarie) edificata in anul 1995.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19898 / 12/10/2020</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2238, din 09/10/2020 emis de NP David Radu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53659 a imobilului cu numarul cadastral 53659/UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53596 inscris in cartea funciara 53596;	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 9701, din 13/08/2020 emis de COMUNA PIPIRIG;		
B14	Se actualizează înscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a modificării categoriei de folosință din teren curți construcții în suprafață de 540 mp, teren fânețe în suprafață de 1137 mp, teren fânețe în suprafață de 991 mp, teren drum în suprafață de 92 mp, teren fânețe în suprafață de 54 mp și teren fânețe în suprafață de 1137 mp în teren curți construcții în suprafață de 540 mp, teren fânețe în suprafață de 1137 mp, teren fânețe în suprafață de 1045 mp, teren drum în suprafață de 92 mp, teren fânețe în suprafață de 54 mp și teren fânețe în suprafață de 1137 mp	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 14471 din 06/08/2020;</i>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2238, din 09/10/2020 emis de NP David Radu Constantin;		
B16	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 18665 din 25.09.2020	A1
<b>11577 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 1531, din 18/05/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VASILE	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

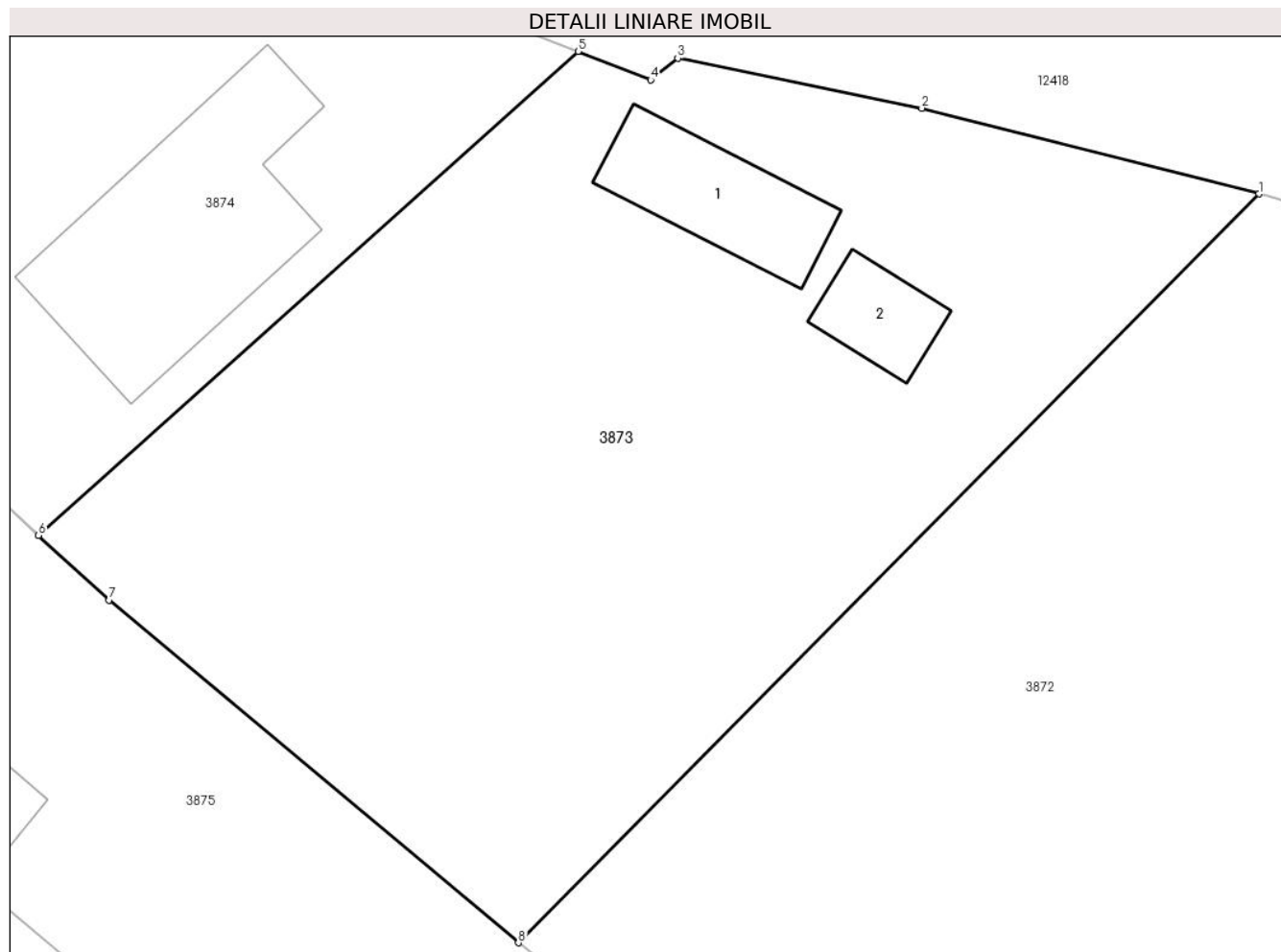
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53659	1.198	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	-	-	-	
2	faneata	DA	883	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa (sura) edificata in anul 1995.
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (grajd si fanarie) edificata in anul 1995.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.330,568 638.243,325	2	581.314,691 638.247,358	16.381



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.314,691 638.247,358	3	581.303,188 638.249,707	11.74
3	581.303,188 638.249,707	4	581.301,907 638.248,687	1.637
4	581.301,907 638.248,687	5	581.298,493 638.250,03	3.669
5	581.298,493 638.250,03	6	581.273,073 638.227,262	34.126
6	581.273,073 638.227,262	7	581.276,404 638.224,213	4.516
7	581.276,404 638.224,213	8	581.295,683 638.208,091	25.132
8	581.295,683 638.208,091	1	581.330,568 638.243,325	49.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53658	540	Sector cadastral:152 Teren împrejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 53658-C1;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19898 / 12/10/2020</b>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2238, din 09/10/2020 emis de NP David Radu Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53658 a imobilului cu numarul cadastral 53658/UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53596 inscris in cartea funciara 53596;
	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 157, din 21/10/2013 emis de NP DAVID RADU CONSTANTIN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 6854 din 17.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LIPAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	A1
1) <b>LIPAN CONSTANTIN</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10477 din 18/06/2020;</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LIPAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	A1
1) <b>RUSU RODICA</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10477 din 18/06/2020;</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LIPAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	A1
1) <b>LIPAN VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10477 din 18/06/2020;</i>	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta LIPAN MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12
	A1
1) <b>LIPAN CONSTANTIN</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10477 din 18/06/2020;</i>	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta LIPAN MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12
	A1
1) <b>RUSU RODICA</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10477 din 18/06/2020;</i>	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta LIPAN MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12
	A1
1) <b>LIPAN VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10477 din 18/06/2020;</i>	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 9701, din 13/08/2020 emis de COMUNA PIPIRIG;	
B14	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a modificării categoriei de folosință din teren curți construcții în suprafață de 540 mp, teren fânețe în suprafață de 1137 mp, teren fânețe în suprafață de 991 mp, teren drum în suprafață de 92 mp, teren fânețe în suprafață de 54 mp și teren fânețe în suprafață de 1137 mp în teren curți construcții în suprafață de 540 mp, teren fânețe în suprafață de 1137 mp, teren fânețe în suprafață de 1045 mp, teren drum în suprafață de 92 mp, teren fânețe în suprafață de 54 mp și teren fânețe în suprafață de 1137 mp
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53596/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 14471 din 06/08/2020;</i>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2238, din 09/10/2020 emis de NP David Radu Constantin;	

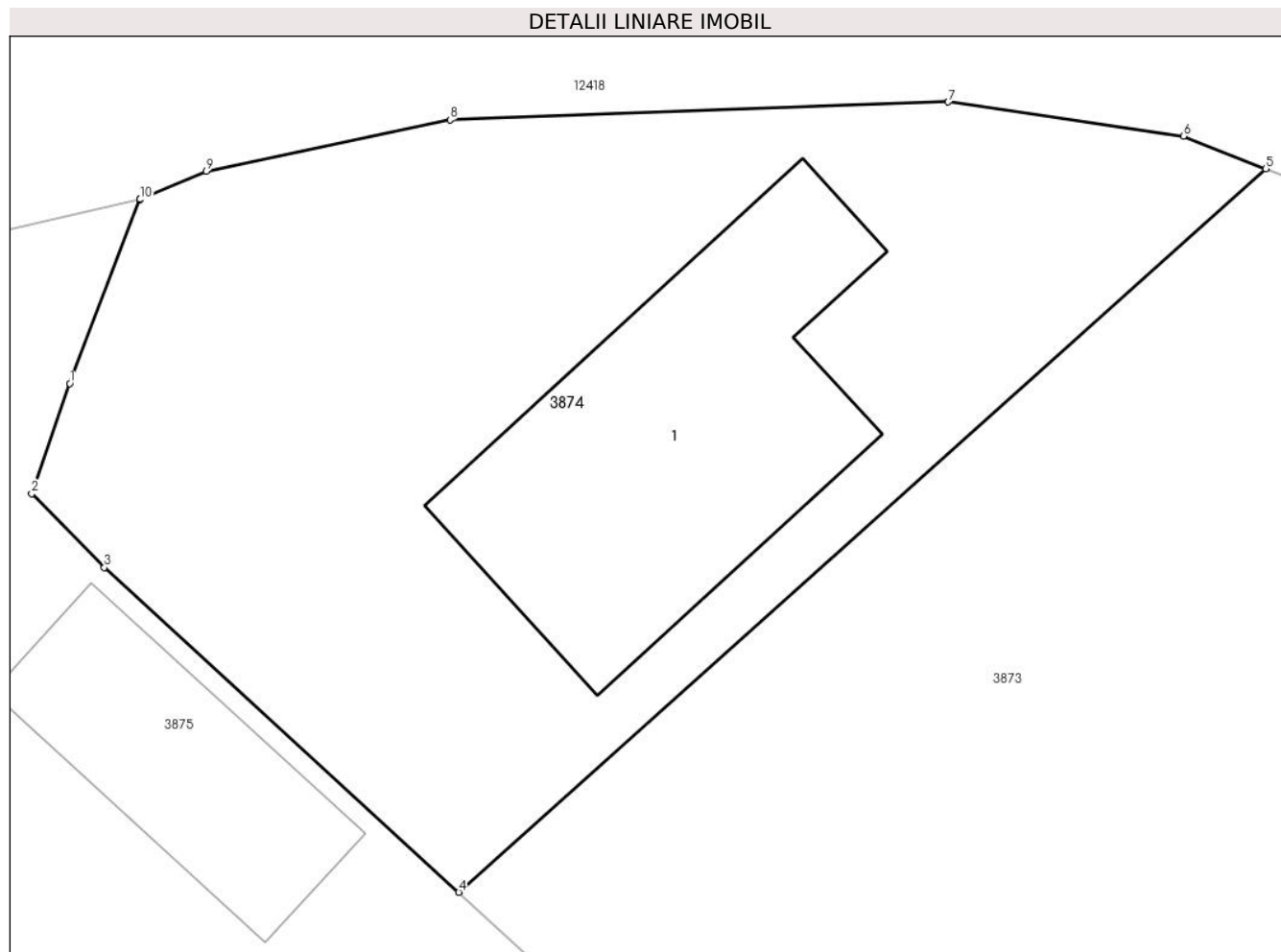
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 18665 din 25.09.2020	A1
<b>11568 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. ACT APARTAMENTARE AUT. NR. 1527, din 18/05/2021 emis de NP David Radu - Constantin;		
B18	Se radiază propunerea de apartamentare a construcției C1 având număr cadastral 53658-C1, în următoarele 4 unități individuale : 53658-C1-U1, 53658-C1-U2, 53658-C1-U3 și 53658-C1-U4 24715 din 10.12.2020 înscrisă conform Încheierii nr. 24715 din 10.12.2020	A1
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53658	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.260,822 638.243,267	2	581.259,62 638.239,807	3.663
2	581.259,62 638.239,807	3	581.261,911 638.237,476	3.268
3	581.261,911 638.237,476	4	581.273,073 638.227,262	15.13
4	581.273,073 638.227,262	5	581.298,493 638.250,03	34.126
5	581.298,493 638.250,03	6	581.295,899 638.251,05	2.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.295,899 638.251,05	7	581.288,487 638.252,129	7.49
7	581.288,487 638.252,129	8	581.272,801 638.251,568	15.696
8	581.272,801 638.251,568	9	581.265,12 638.249,947	7.85
9	581.265,12 638.249,947	10	581.263,035 638.249,061	2.265
10	581.263,035 638.249,061	11	581.263,033 638.249,056	0.005
11	581.263,033 638.249,056	1	581.260,822 638.243,267	6.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.991	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHĂU IOAN	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHĂU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

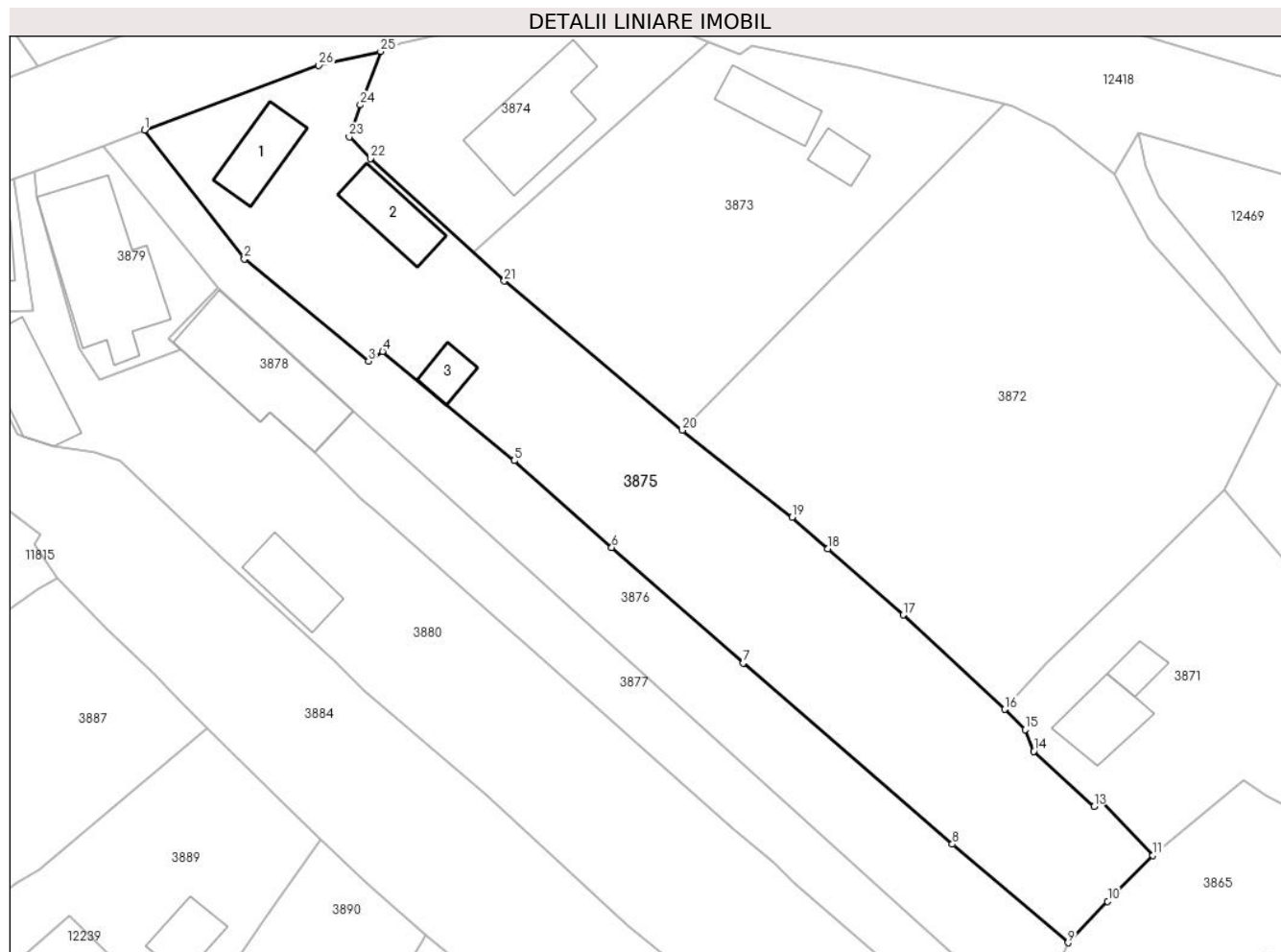
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	-	-	-	
2	faneata	DA	1.182	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.237,442 638.240,557	2	581.248,257 638.226,613	17.647	2	581.248,257 638.226,613	3	581.261,724 638.215,573	17.414



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	581.261,724 638.215,573	4	581.263,248 638.216,619	1.848
5	581.277,481 638.204,796	6	581.288,061 638.195,391	14.156
7	581.302,296 638.182,9	8	581.324,935 638.163,301	29.944
9	581.337,463 638.152,648	10	581.341,755 638.157,135	6.209
11	581.346,671 638.162,1	12	581.340,989 638.168,042	8.221
13	581.340,295 638.167,381	14	581.333,752 638.173,344	8.853
15	581.332,825 638.175,69	16	581.330,598 638.177,895	3.134
17	581.319,618 638.188,105	18	581.311,454 638.195,259	10.855
19	581.307,58 638.198,654	20	581.295,683 638.208,091	15.185
21	581.276,404 638.224,213	22	581.261,911 638.237,476	19.646
23	581.259,62 638.239,807	24	581.260,822 638.243,267	3.663
25	581.263,033 638.249,056	26	581.256,319 638.247,546	6.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	581.263,248 638.216,619	5	581.277,481 638.204,796	18.503
6	581.288,061 638.195,391	7	581.302,296 638.182,9	18.938
8	581.324,935 638.163,301	9	581.337,463 638.152,648	16.445
10	581.341,755 638.157,135	11	581.346,671 638.162,1	6.987
12	581.340,989 638.168,042	13	581.340,295 638.167,381	0.958
14	581.333,752 638.173,344	15	581.332,825 638.175,69	2.523
16	581.330,598 638.177,895	17	581.319,618 638.188,105	14.993
18	581.311,454 638.195,259	19	581.307,58 638.198,654	5.151
20	581.295,683 638.208,091	21	581.276,404 638.224,213	25.132
22	581.261,911 638.237,476	23	581.259,62 638.239,807	3.268
24	581.260,822 638.243,267	25	581.263,033 638.249,056	6.197
26	581.256,319 638.247,546	1	581.237,442 638.240,557	20.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:503

Nr. cadastral vechi:312

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50999	974	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3733 / 08/07/2008</b>	
Contract De Donatie nr. 207, din 07/07/2008 emis de Burghelea Alina Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAHĂU IOAN, - necasatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 503)	

**C. Partea III. SARCINI .**

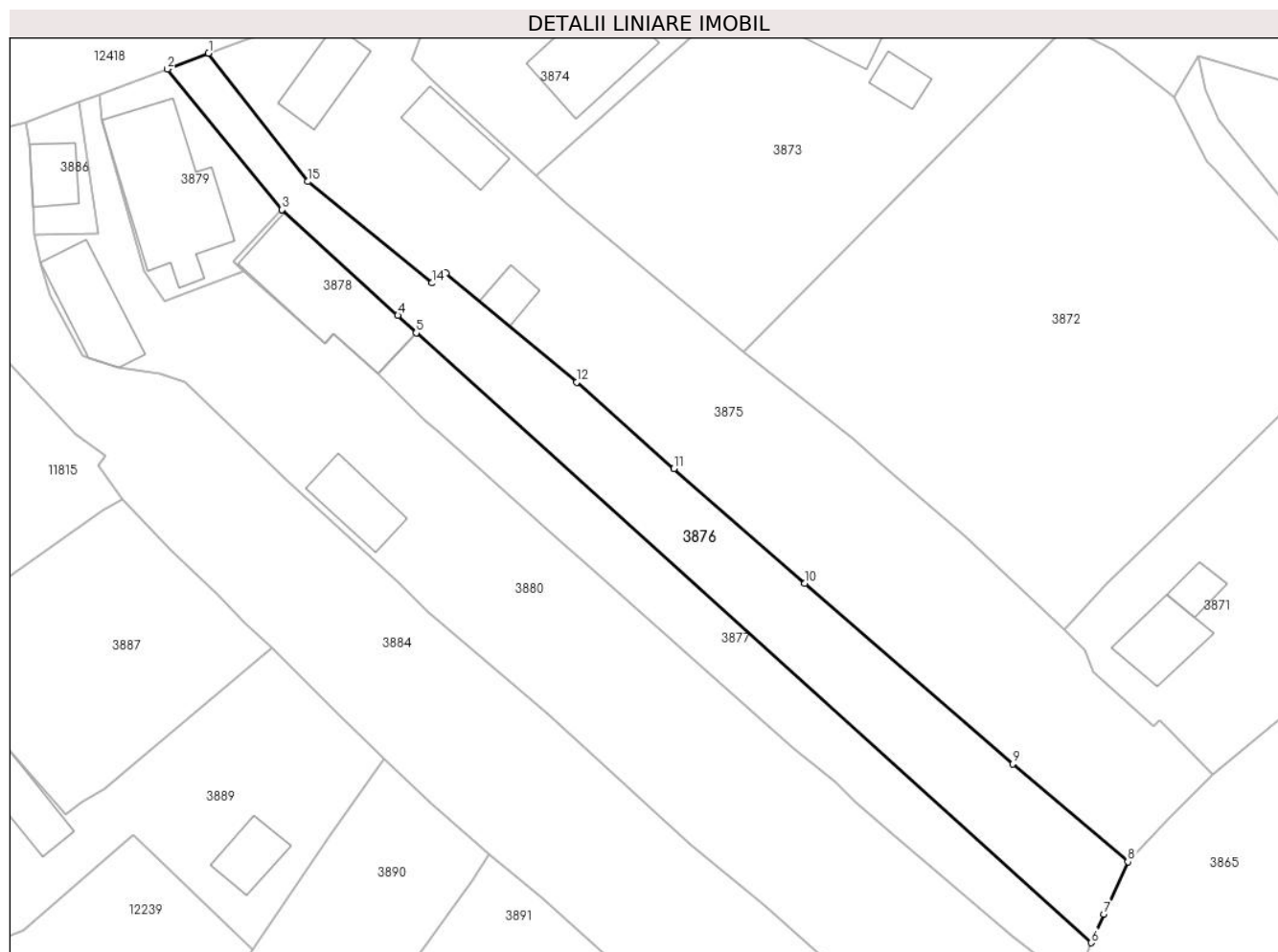
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50999	974	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	149	-	-	-	
2	arabil	DA	825	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.237,442 638.240,557	2	581.232,965 638.238,843	4.794
2	581.232,965 638.238,843	3	581.245,417 638.223,535	19.733
3	581.245,417 638.223,535	4	581.258,032 638.212,046	17.063
4	581.258,032 638.212,046	5	581.260,029 638.210,153	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.260,029 638.210,153	6	581.333,474 638.143,84	98.952
6	581.333,474 638.143,84	7	581.334,848 638.146,97	3.418
7	581.334,848 638.146,97	8	581.337,463 638.152,648	6.251
8	581.337,463 638.152,648	9	581.324,935 638.163,301	16.445
9	581.324,935 638.163,301	10	581.302,296 638.182,9	29.944
10	581.302,296 638.182,9	11	581.288,061 638.195,391	18.938
11	581.288,061 638.195,391	12	581.277,481 638.204,796	14.156
12	581.277,481 638.204,796	13	581.263,248 638.216,619	18.503
13	581.263,248 638.216,619	14	581.261,724 638.215,573	1.848
14	581.261,724 638.215,573	15	581.248,257 638.226,613	17.414
15	581.248,257 638.226,613	1	581.237,442 638.240,557	17.647

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50176	Din acte: 974 Masurata: 592	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4427 / 13/07/2010</b>		
Act Notarial nr. 142, din 09/07/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50176 a imobilului cu numarul cadastral 50176/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 313 (identificator electronic 50057) inscris in cartea funciara 268 (identificator electronic 50057);	A1
Contract De Donatie nr. 981, din 04/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHAU VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

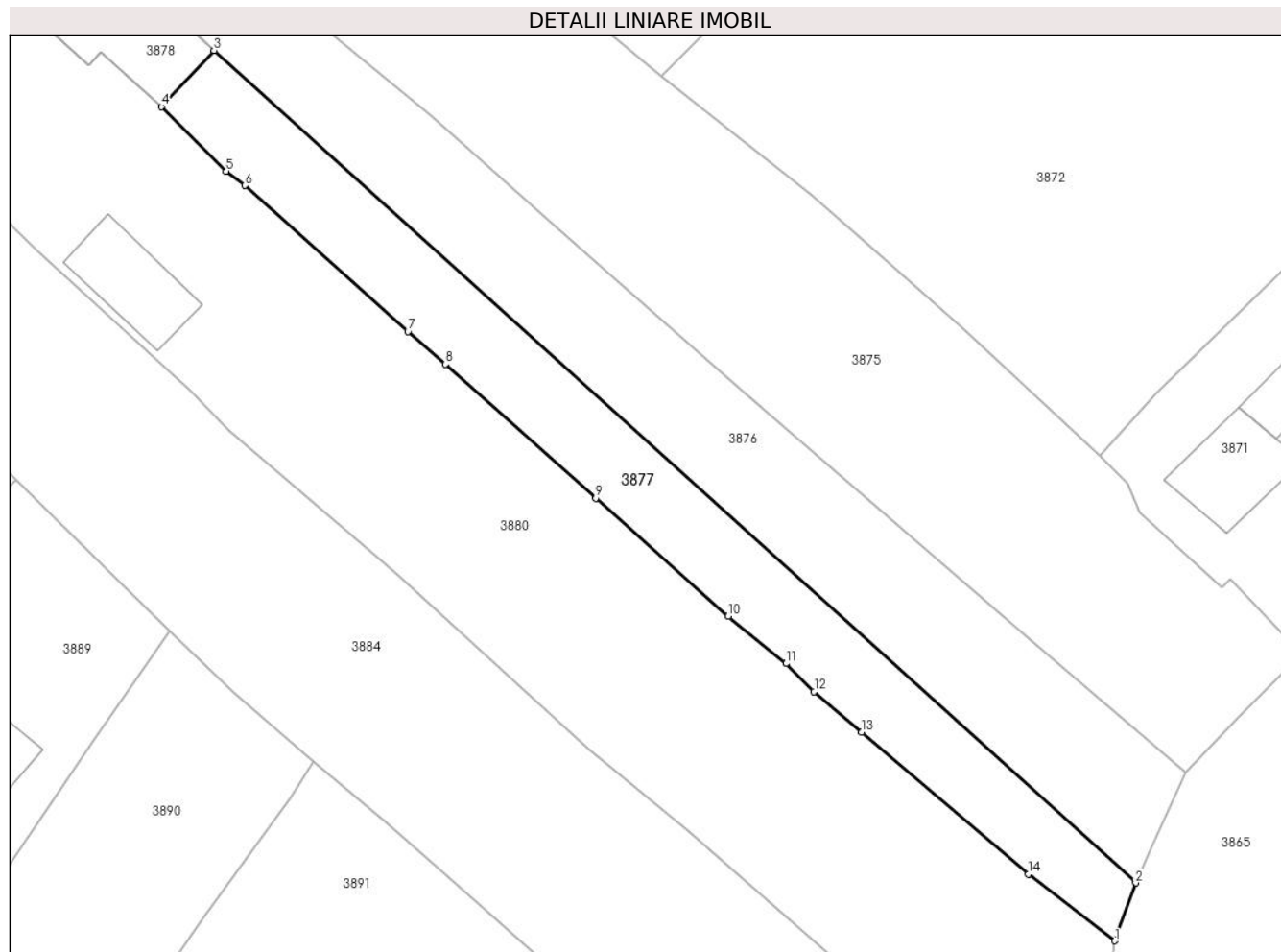
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50176	Din acte: 974 Masurata: 592	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	592	-	-	-	NOTA: ACCESUL LA LOTUL 1 SI LA DRUMUL COMUNAL SE VA ASIGURA PRIN LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.331,807 638.139,22	2	581.333,474 638.143,84	4.912
2	581.333,474 638.143,84	3	581.260,029 638.210,153	98.952
3	581.260,029 638.210,153	4	581.255,866 638.205,669	6.119
4	581.255,866 638.205,669	5	581.261,006 638.200,536	7.264



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.261,006 638.200,536	6	581.262,486 638.199,397	1.868
6	581.262,486 638.199,397	7	581.275,488 638.187,753	17.454
7	581.275,488 638.187,753	8	581.278,471 638.185,156	3.955
8	581.278,471 638.185,156	9	581.290,455 638.174,484	16.047
9	581.290,455 638.174,484	10	581.301,008 638.165,078	14.136
10	581.301,008 638.165,078	11	581.305,611 638.161,312	5.947
11	581.305,611 638.161,312	12	581.307,846 638.159,076	3.161
12	581.307,846 638.159,076	13	581.311,64 638.155,839	4.987
13	581.311,64 638.155,839	14	581.324,899 638.144,525	17.43
14	581.324,899 638.144,525	1	581.331,807 638.139,22	8.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50175	Din acte: 974 Masurata: 143	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4427 / 13/07/2010</b>	
Act Notarial nr. 142, din 09/07/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B1	A1
Se infiinteaza cartea funciara 50175 a imobilului cu numarul cadastral 50175/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 313 (identificator electronic 50057) in scris in cartea funciara 268 (identificator electronic 50057);	
<b>4428 / 13/07/2010</b>	
Act Notarial nr. 143, din 09/07/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHAU IOAN, - necasatorit	
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B5	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHAU IOAN, - necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

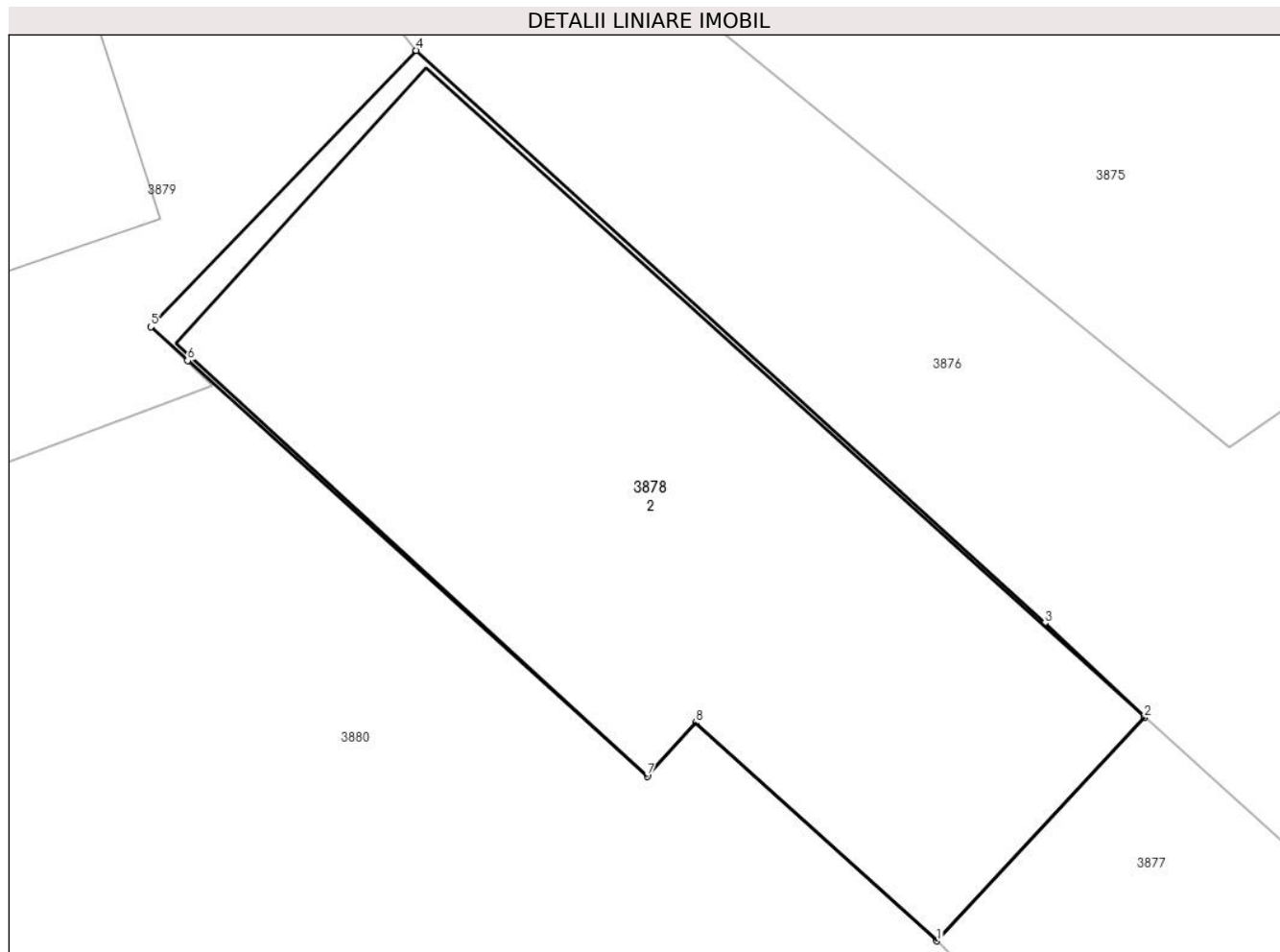
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50175	Din acte: 974 Masurata: 143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	143	-	-	-	NOTA: LOTUL 2 DIN PREZENTA DOCUMENTATIE ASIGURA ACCESUL LA LOT 3 ACCESUL LA ACEST LOT SE VA FACE PE PROPRIETATEA RAHAU ION, NCP 312

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.255,866 638.205,669	2	581.260,029 638.210,153	6.119
2	581.260,029 638.210,153	3	581.258,032 638.212,046	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.258,032 638.212,046	4	581.245,417 638.223,535	17.063
4	581.245,417 638.223,535	5	581.240,091 638.217,99	7.689
5	581.240,091 638.217,99	6	581.240,827 638.217,312	1.001
6	581.240,827 638.217,312	7	581.250,05 638.208,972	12.435
7	581.250,05 638.208,972	8	581.251,022 638.210,047	1.449
8	581.251,022 638.210,047	1	581.255,866 638.205,669	6.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50174	Din acte: 974 Masurata: 287	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4427 / 13/07/2010</b>		
Act Notarial nr. 142, din 09/07/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50174 a imobilului cu numarul cadastral 50174/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 313 (identificator electronic 50057) inscris in cartea funciara 268 (identificator electronic 50057);	A1
Act Notarial nr. 981, din 04/04/2006 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHAU VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHAU VASILE	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

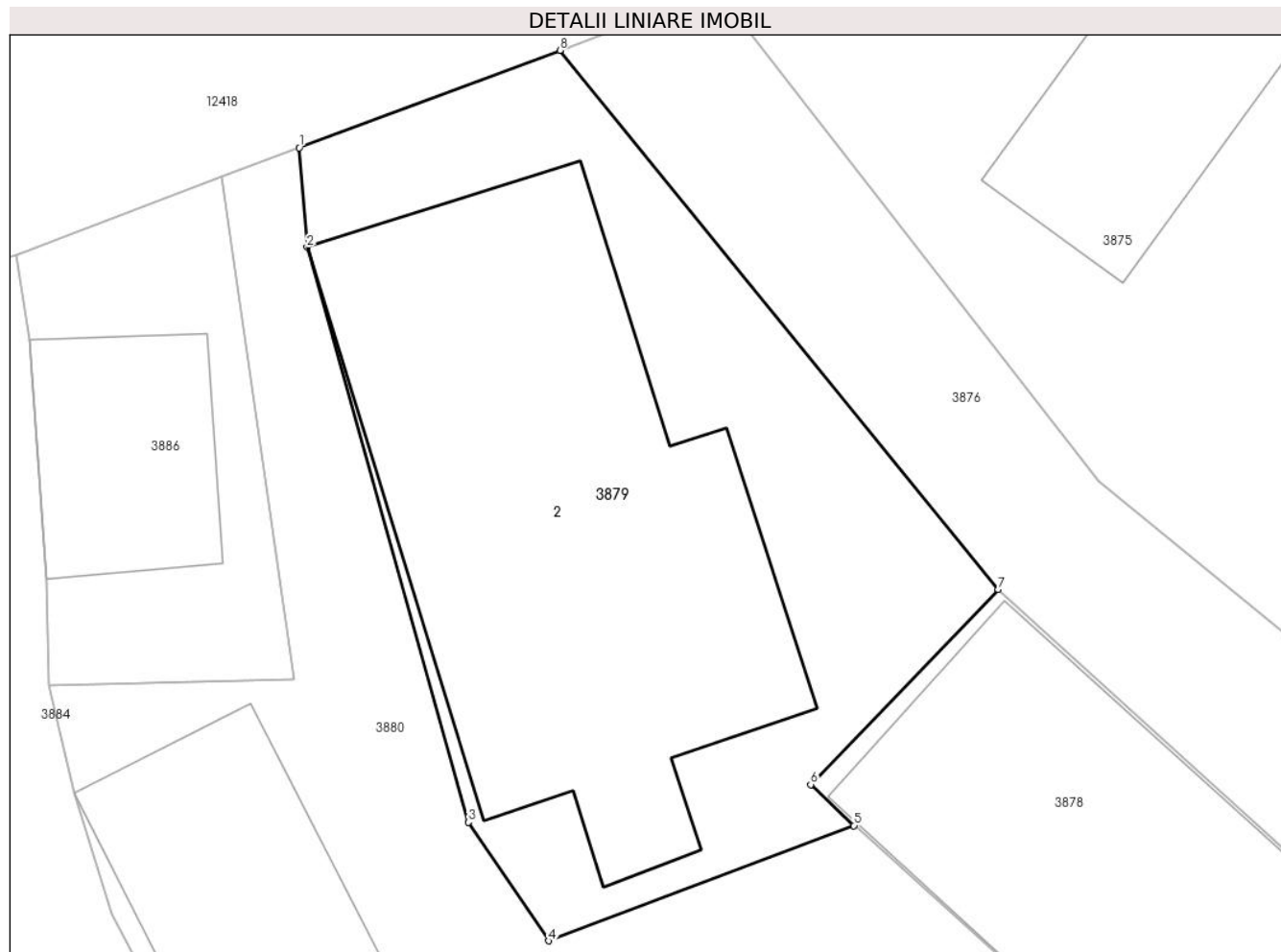
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50174	Din acte: 974 Masurata: 287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.225,556 638.236,077	2	581.225,783 638.233,254	2.832
2	581.225,783 638.233,254	3	581.230,372 638.216,918	16.968
3	581.230,372 638.216,918	4	581.232,638 638.213,549	4.06



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.232,638 638.213,549	5	581.241,317 638.216,82	9.275
5	581.241,317 638.216,82	6	581.240,091 638.217,99	1.695
6	581.240,091 638.217,99	7	581.245,417 638.223,535	7.689
7	581.245,417 638.223,535	8	581.232,965 638.238,843	19.733
8	581.232,965 638.238,843	1	581.225,556 638.236,077	7.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.101	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ VASILE 2) PRUNĂ MARIA-LĂCRĂMIOARA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ VASILE 2) PRUNĂ MARIA-LĂCRĂMIOARA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

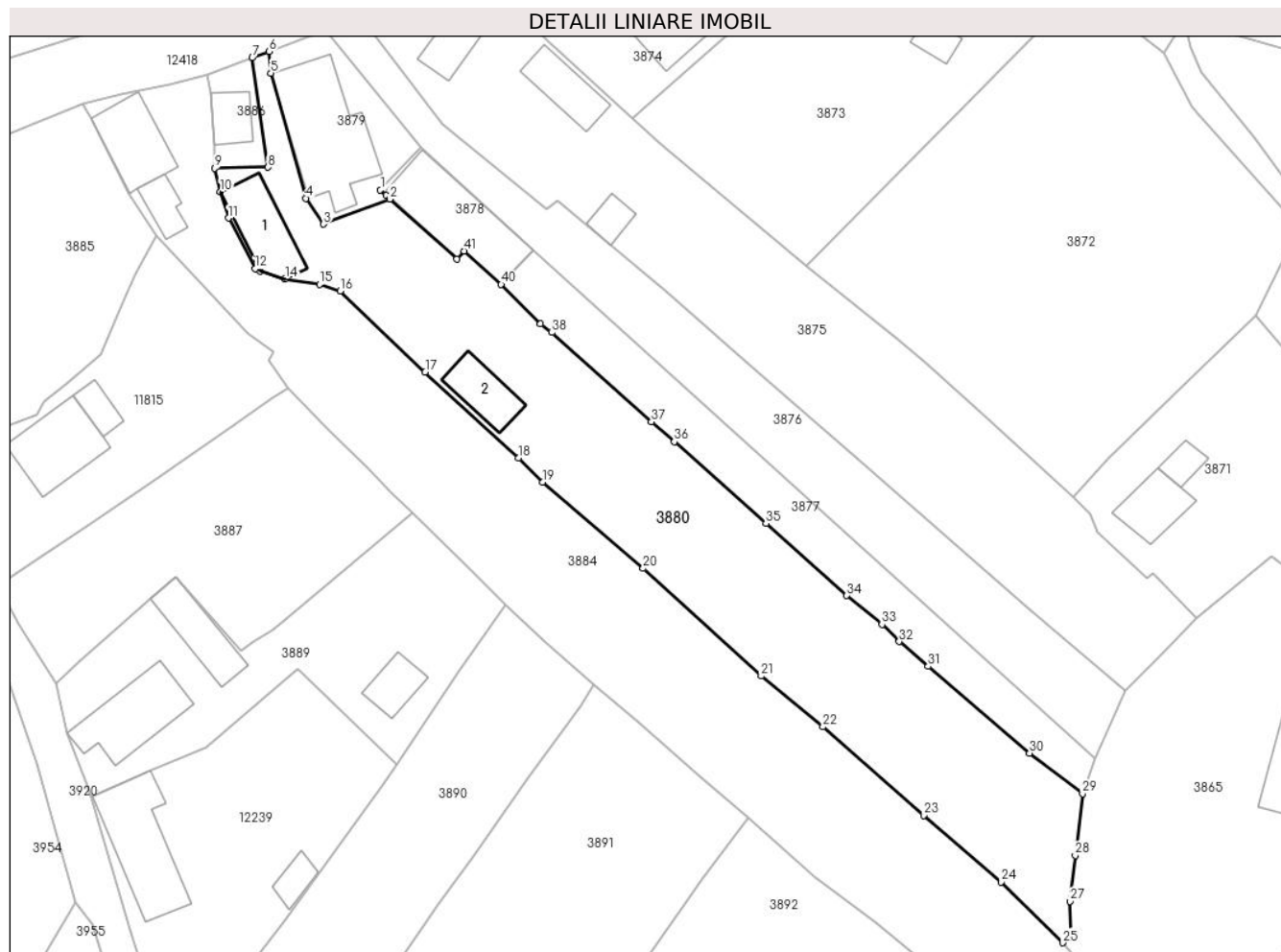
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	692	-	-	-	
2	arabil	DA	1.409	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.240,091 638.217,99	2	581.241,317 638.216,82	1.695	2	581.241,317 638.216,82	3	581.232,638 638.213,549	9.275	3	581.232,638 638.213,549	4	581.230,372 638.216,918	4.06
4	581.230,372 638.216,918	5	581.225,783 638.233,254	16.968	5	581.225,783 638.233,254	6	581.225,556 638.236,077	2.832	6	581.225,556 638.236,077	7	581.223,365 638.235,252	2.341
7	581.223,365 638.235,252	8	581.225,41 638.220,965	14.433	8	581.225,41 638.220,965	9	581.218,461 638.220,82	6.951	9	581.218,461 638.220,82	10	581.219,183 638.217,762	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	581.219,183 638.217,762	11	581.220,219 638.214,319	3.595	11	581.220,219 638.214,319	12	581.223,718 638.207,715	7.474	12	581.223,718 638.207,715	13	581.224,359 638.207,432	0.701
13	581.224,359 638.207,432	14	581.227,63 638.206,387	3.434	14	581.227,63 638.206,387	15	581.232,135 638.205,669	4.562	15	581.232,135 638.205,669	16	581.234,844 638.204,823	2.838
16	581.234,844 638.204,823	17	581.245,923 638.194,231	15.328	17	581.245,923 638.194,231	18	581.258,129 638.183,047	16.555	18	581.258,129 638.183,047	19	581.261,257 638.179,889	4.445
19	581.261,257 638.179,889	20	581.274,414 638.168,633	17.315	20	581.274,414 638.168,633	21	581.289,816 638.154,579	20.85	21	581.289,816 638.154,579	22	581.297,891 638.147,947	10.449
22	581.297,891 638.147,947	23	581.311,055 638.136,401	17.51	23	581.311,055 638.136,401	24	581.321,213 638.127,715	13.365	24	581.321,213 638.127,715	25	581.329,235 638.119,771	11.29
25	581.329,235 638.119,771	26	581.330,229 638.120,811	1.439	26	581.330,229 638.120,811	27	581.330,173 638.125,18	4.369	27	581.330,173 638.125,18	28	581.330,871 638.131,179	6.039
28	581.330,871 638.131,179	29	581.331,807 638.139,22	8.095	29	581.331,807 638.139,22	30	581.324,899 638.144,525	8.71	30	581.324,899 638.144,525	31	581.311,64 638.155,839	17.43
31	581.311,64 638.155,839	32	581.307,846 638.159,076	4.987	32	581.307,846 638.159,076	33	581.305,611 638.161,312	3.161	33	581.305,611 638.161,312	34	581.301,008 638.165,078	5.947
34	581.301,008 638.165,078	35	581.290,455 638.174,484	14.136	35	581.290,455 638.174,484	36	581.278,471 638.185,156	16.047	36	581.278,471 638.185,156	37	581.275,488 638.187,753	3.955
37	581.275,488 638.187,753	38	581.262,486 638.199,397	17.454	38	581.262,486 638.199,397	39	581.261,006 638.200,536	1.868	39	581.261,006 638.200,536	40	581.255,866 638.205,669	7.264
40	581.255,866 638.205,669	41	581.251,022 638.210,047	6.529	41	581.251,022 638.210,047	42	581.250,05 638.208,972	1.449	42	581.250,05 638.208,972	43	581.240,827 638.217,312	12.435
43	581.240,827 638.217,312	1	581.240,091 638.217,99	1.001										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53743	492	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2544 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 537, din 02/02/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53743 a imobilului cu numarul cadastral 53743/UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50875 inscris in cartea funciara 50875;	A1
B4	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 23762 din 27.11.2020	A1
<b>2546 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.538, din 02/02/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IONEL 2) DOBRICĂ MARLENA-MĂDĂLINA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53743	492	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	108	-	-	-	
2	arabil	DA	384	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.341,402 638.058,459	2	581.347,091 638.068,456	11.502
2	581.347,091 638.068,456	3	581.351,681 638.075,439	8.356
3	581.351,681 638.075,439	4	581.349,833 638.077,834	3.025
4	581.349,833 638.077,834	5	581.345,676 638.084,114	7.531



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.345,676 638.084,114	6	581.310,306 638.039,019	57.311
6	581.310,306 638.039,019	7	581.302,975 638.027,193	13.914
7	581.302,975 638.027,193	8	581.302,882 638.027,243	0.106
8	581.302,882 638.027,243	9	581.283,799 638.037,325	21.583
9	581.283,799 638.037,325	10	581.282,034 638.035,642	2.439
10	581.282,034 638.035,642	11	581.287,314 638.031,612	6.642
11	581.287,314 638.031,612	12	581.293,555 638.027,774	7.327
12	581.293,555 638.027,774	13	581.302,999 638.021,967	11.086
13	581.302,999 638.021,967	14	581.305,36 638.020,45	2.806
14	581.305,36 638.020,45	15	581.311,37 638.032,646	13.596
15	581.311,37 638.032,646	16	581.322,438 638.050,321	20.854
16	581.322,438 638.050,321	17	581.331,139 638.064,672	16.783
17	581.331,139 638.064,672	1	581.341,402 638.058,459	11.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53744	Din acte: 0 Masurata: 660	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2544 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 537, din 02/02/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53744 a imobilului cu numarul cadastral 53744/UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50875 inscris in cartea funciara 50875;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 30/03/2001 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50875/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 5856 din 18/12/2006; (provenita din conversia CF 332)</i>	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 537, din 02/02/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 23762 din 27.11.2020	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53744	Din acte: 0 Masurata: 660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.330,586 638.102,778	2	581.329,201 638.100,422	2.733
2	581.329,201 638.100,422	3	581.322,206 638.092,826	10.326
3	581.322,206 638.092,826	4	581.320,265 638.089,691	3.687
4	581.320,265 638.089,691	5	581.312,787 638.081,337	11.212
5	581.312,787 638.081,337	6	581.313,902 638.080,557	1.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.313,902 638.080,557	7	581.316,67 638.078,736	3.313
7	581.316,67 638.078,736	8	581.324,788 638.072,932	9.979
8	581.324,788 638.072,932	9	581.325,378 638.073,847	1.089
9	581.325,378 638.073,847	10	581.330,088 638.070,93	5.54
10	581.330,088 638.070,93	11	581.310,306 638.039,019	37.545
11	581.310,306 638.039,019	12	581.345,676 638.084,114	57.311
12	581.345,676 638.084,114	13	581.337,211 638.096,899	15.333
13	581.337,211 638.096,899	1	581.330,586 638.102,778	8.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:509  
Nr. cadastral vechi:594

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51003	1.017	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3416 / 20/06/2008</b>		
Act Notarial nr. 172, din 19/06/2008 emis de BNP Burghelia Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU MARIA, - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 509)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU MARIA, - necasatorita	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

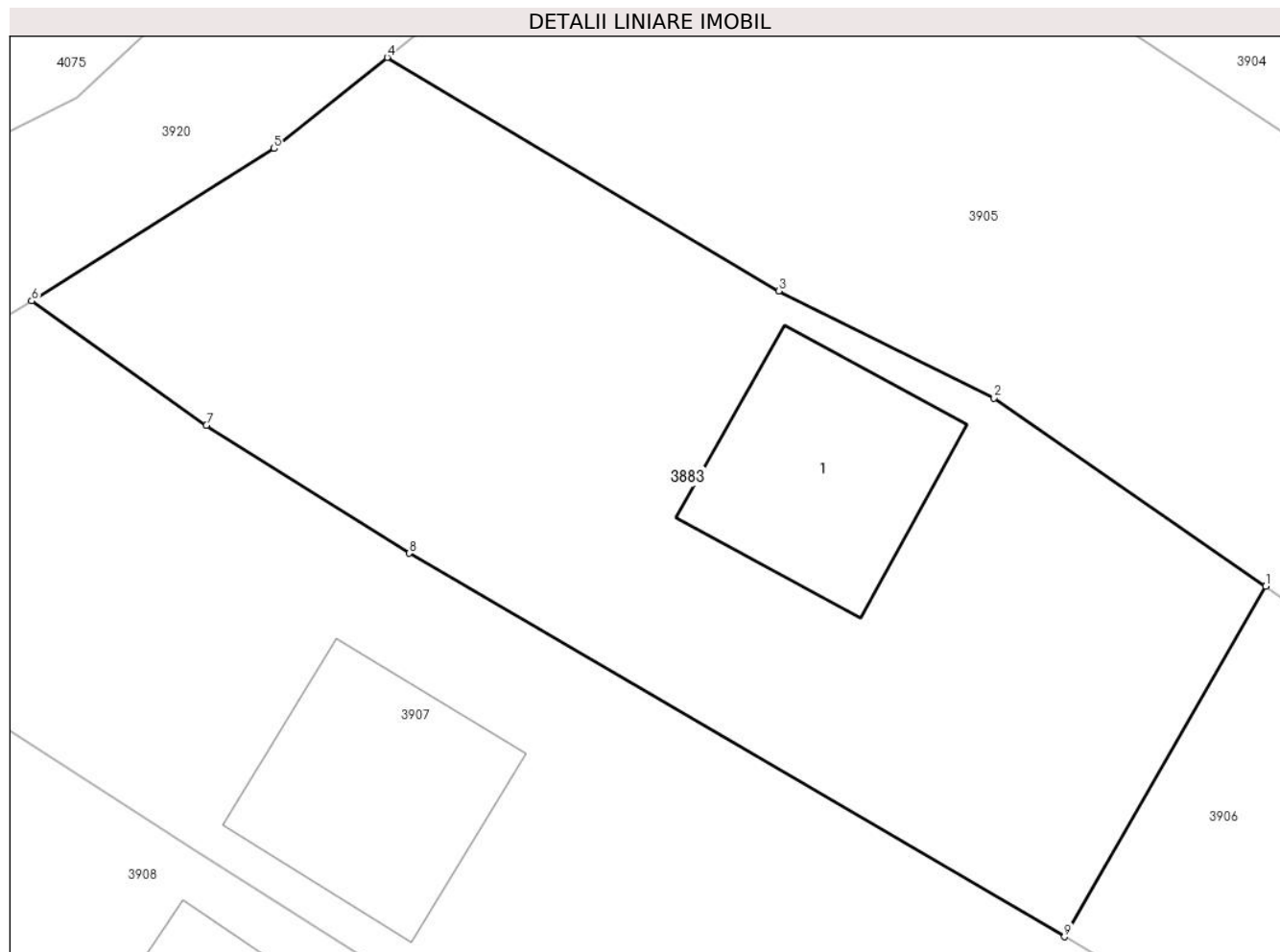
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51003	1.017	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	203	-	-	-	
2	curți construcții	DA	289	-	-	-	
3	faneata	DA	525	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.151,377 637.947,567	2	581.138,63 637.956,4	15.508
2	581.138,63 637.956,4	3	581.128,524 637.961,418	11.283



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.128,524 637.961,418	4	581.110,138 637.972,372	21.402
4	581.110,138 637.972,372	5	581.104,829 637.968,098	6.816
5	581.104,829 637.968,098	6	581.093,449 637.960,952	13.438
6	581.093,449 637.960,952	7	581.101,654 637.955,112	10.071
7	581.101,654 637.955,112	8	581.111,165 637.949,118	11.242
8	581.111,165 637.949,118	9	581.141,935 637.931,136	35.639
9	581.141,935 637.931,136	1	581.151,377 637.947,567	18.951

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.455	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VIORICA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

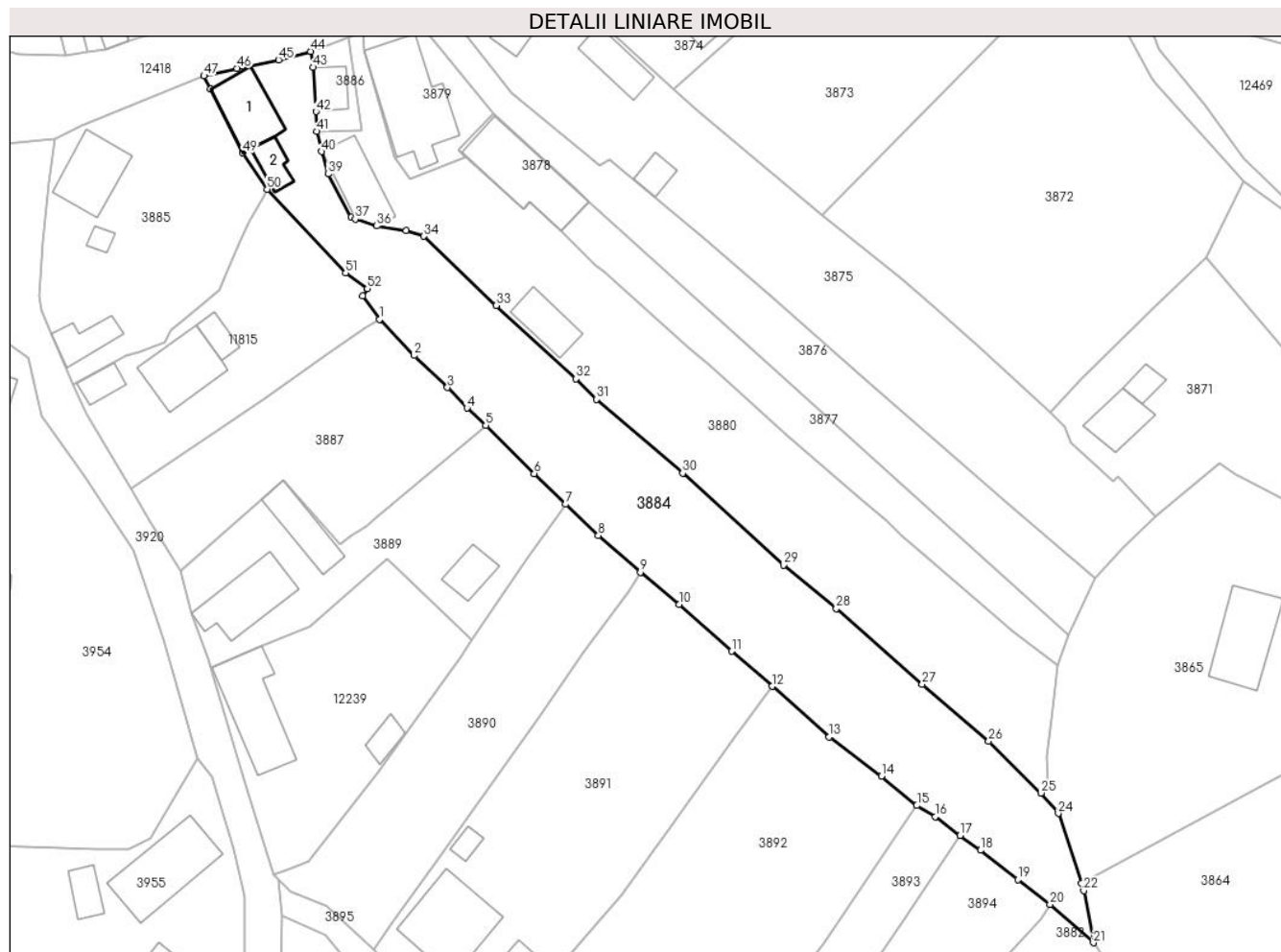
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	258	-	-	-	
2	faneata	DA	2.197	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.228,05 638.192,115	2	581.233,37 638.186,601	7.662
4	581.241,456 638.178,575	5	581.244,297 638.175,915	3.892
7	581.256,509 638.163,88	8	581.261,512 638.159,098	6.921
2	581.233,37 638.186,601	3	581.238,449 638.181,718	7.046
5	581.244,297 638.175,915	6	581.251,727 638.168,574	10.445
8	581.261,512 638.159,098	9	581.267,93 638.153,481	8.529
3	581.238,449 638.181,718	4	581.241,456 638.178,575	4.35
6	581.251,727 638.168,574	7	581.256,509 638.163,88	6.701
9	581.267,93 638.153,481	10	581.273,847 638.148,602	7.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	581.273,847 638.148,602	11	581.281,903 638.141,427	10.788	11	581.281,903 638.141,427	12	581.288,085 638.136,057	8.189	12	581.288,085 638.136,057	13	581.296,832 638.128,329	11.672
13	581.296,832 638.128,329	14	581.304,83 638.122,354	9.983	14	581.304,83 638.122,354	15	581.310,208 638.117,869	7.003	15	581.310,208 638.117,869	16	581.313,046 638.116,136	3.325
16	581.313,046 638.116,136	17	581.316,834 638.113,267	4.752	17	581.316,834 638.113,267	18	581.319,951 638.111,023	3.841	18	581.319,951 638.111,023	19	581.325,669 638.106,57	7.247
19	581.325,669 638.106,57	20	581.330,586 638.102,778	6.209	20	581.330,586 638.102,778	21	581.337,211 638.096,899	8.857	21	581.337,211 638.096,899	22	581.335,733 638.104,866	8.103
22	581.335,733 638.104,866	23	581.335,38 638.105,938	1.129	23	581.335,38 638.105,938	24	581.331,85 638.116,669	11.297	24	581.331,85 638.116,669	25	581.329,235 638.119,771	4.057
25	581.329,235 638.119,771	26	581.321,213 638.127,715	11.29	26	581.321,213 638.127,715	27	581.311,055 638.136,401	13.365	27	581.311,055 638.136,401	28	581.297,891 638.147,947	17.51
28	581.297,891 638.147,947	29	581.289,816 638.154,579	10.449	29	581.289,816 638.154,579	30	581.274,414 638.168,633	20.85	30	581.274,414 638.168,633	31	581.261,257 638.179,889	17.315
31	581.261,257 638.179,889	32	581.258,129 638.183,047	4.445	32	581.258,129 638.183,047	33	581.245,923 638.194,231	16.555	33	581.245,923 638.194,231	34	581.234,844 638.204,823	15.328
34	581.234,844 638.204,823	35	581.232,135 638.205,669	2.838	35	581.232,135 638.205,669	36	581.227,63 638.206,387	4.562	36	581.227,63 638.206,387	37	581.224,359 638.207,432	3.434
37	581.224,359 638.207,432	38	581.223,718 638.207,715	0.701	38	581.223,718 638.207,715	39	581.220,219 638.214,319	7.474	39	581.220,219 638.214,319	40	581.219,183 638.217,762	3.595
40	581.219,183 638.217,762	41	581.218,461 638.220,82	3.142	41	581.218,461 638.220,82	42	581.218,361 638.223,837	3.019	42	581.218,361 638.223,837	43	581.217,898 638.230,62	6.799
43	581.217,898 638.230,62	44	581.217,503 638.233,044	2.456	44	581.217,503 638.233,044	45	581.212,636 638.231,771	5.031	45	581.212,636 638.231,771	46	581.206,26 638.230,461	6.509
46	581.206,26 638.230,461	47	581.201,222 638.229,302	5.17	47	581.201,222 638.229,302	48	581.202,233 638.227,3	2.243	48	581.202,233 638.227,3	49	581.207,142 638.217,576	10.893
49	581.207,142 638.217,576	50	581.210,86 638.212,004	6.699	50	581.210,86 638.212,004	51	581.222,886 638.199,22	17.552	51	581.222,886 638.199,22	52	581.226,192 638.196,802	4.096
52	581.226,192 638.196,802	53	581.225,48 638.195,724	1.292	53	581.225,48 638.195,724	1	581.228,05 638.192,115	4.431					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.064	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

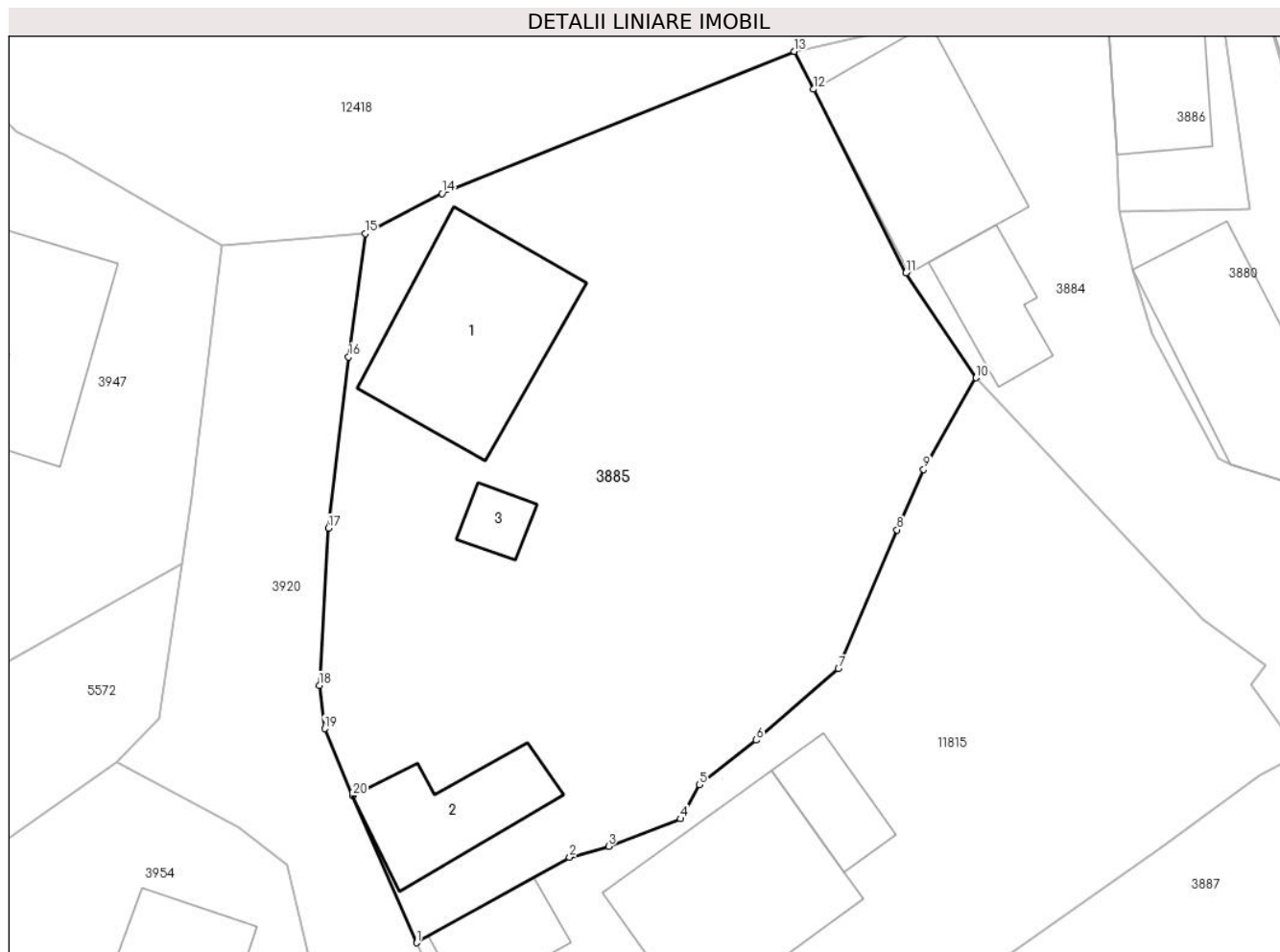
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.064	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	472	-	-	-	
2	arabil	DA	593	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.181,185 638.182,07	2	581.189,29 638.186,607	9.288



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.189,29 638.186,607	3	581.191,357 638.187,185	2.146
3	581.191,357 638.187,185	4	581.195,176 638.188,643	4.088
4	581.195,176 638.188,643	5	581.196,178 638.190,442	2.059
5	581.196,178 638.190,442	6	581.199,193 638.192,803	3.829
6	581.199,193 638.192,803	7	581.203,55 638.196,588	5.771
7	581.203,55 638.196,588	8	581.206,662 638.203,95	7.993
8	581.206,662 638.203,95	9	581.208,075 638.207,155	3.503
9	581.208,075 638.207,155	10	581.210,86 638.212,004	5.592
10	581.210,86 638.212,004	11	581.207,142 638.217,576	6.699
11	581.207,142 638.217,576	12	581.202,233 638.227,3	10.893
12	581.202,233 638.227,3	13	581.201,222 638.229,302	2.243
13	581.201,222 638.229,302	14	581.182,532 638.221,774	20.149
14	581.182,532 638.221,774	15	581.178,441 638.219,645	4.612
15	581.178,441 638.219,645	16	581.177,571 638.213,109	6.594
16	581.177,571 638.213,109	17	581.176,508 638.204,05	9.121
17	581.176,508 638.204,05	18	581.176,013 638.195,706	8.359
18	581.176,013 638.195,706	19	581.176,296 638.193,411	2.312
19	581.176,296 638.193,411	20	581.177,777 638.189,867	3.841
20	581.177,777 638.189,867	1	581.181,185 638.182,07	8.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ IOAN 2) PRUNĂ EVA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ IOAN 2) PRUNĂ EVA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

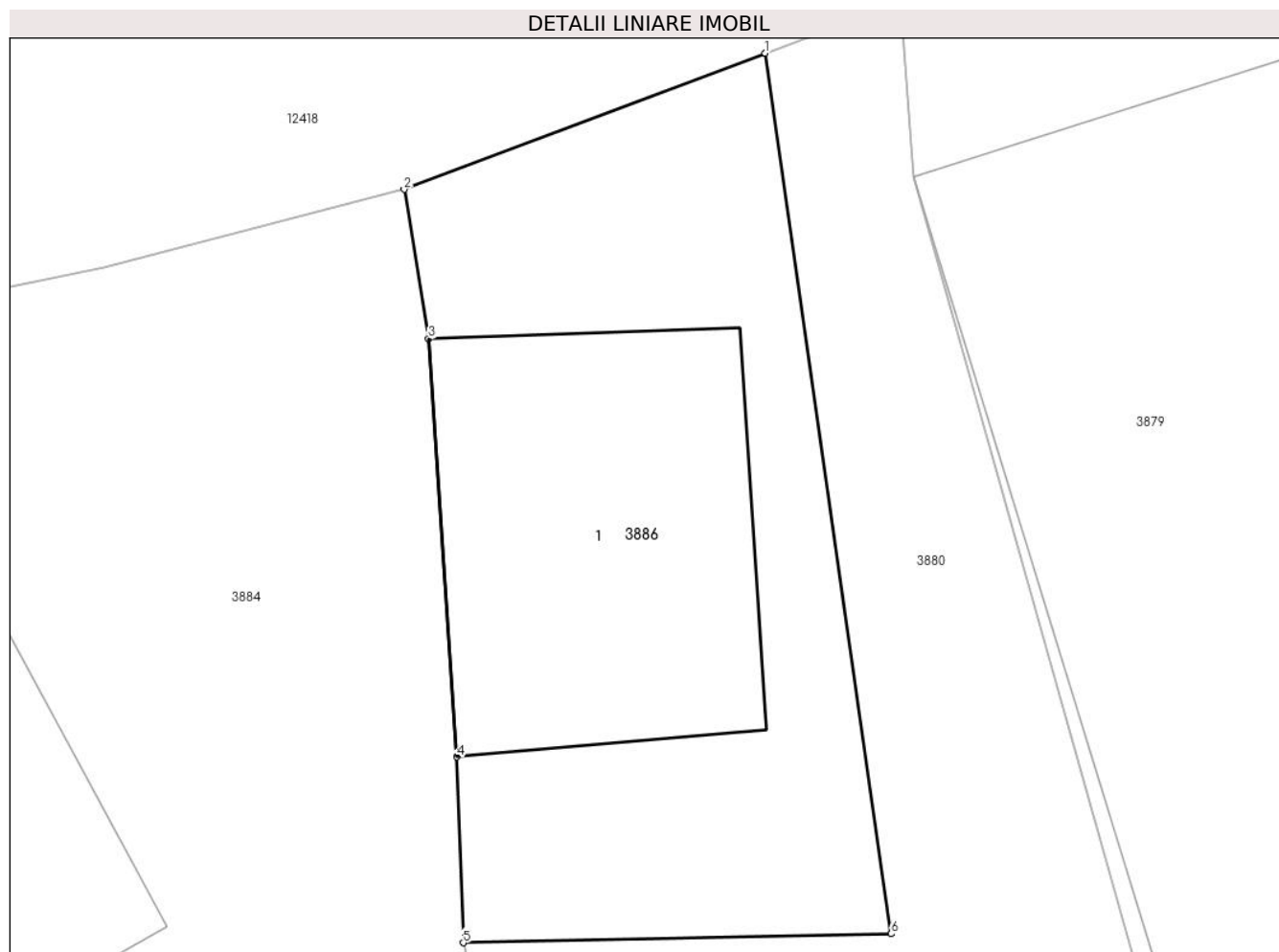
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	85	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.223,365 638.235,252	2	581.217,503 638.233,044	6.264
2	581.217,503 638.233,044	3	581.217,898 638.230,62	2.456
3	581.217,898 638.230,62	4	581.218,361 638.223,837	6.799
4	581.218,361 638.223,837	5	581.218,461 638.220,82	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.218,461 638.220,82	6	581.225,41 638.220,965	6.951
6	581.225,41 638.220,965	1	581.223,365 638.235,252	14.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52051	Din acte: 900 Masurata: 936	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3446 / 17/02/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.505, din 16/02/2016 emis de NP Teodorescu Haralambie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂMADĂ CONSTANTIN CIPRIAN, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

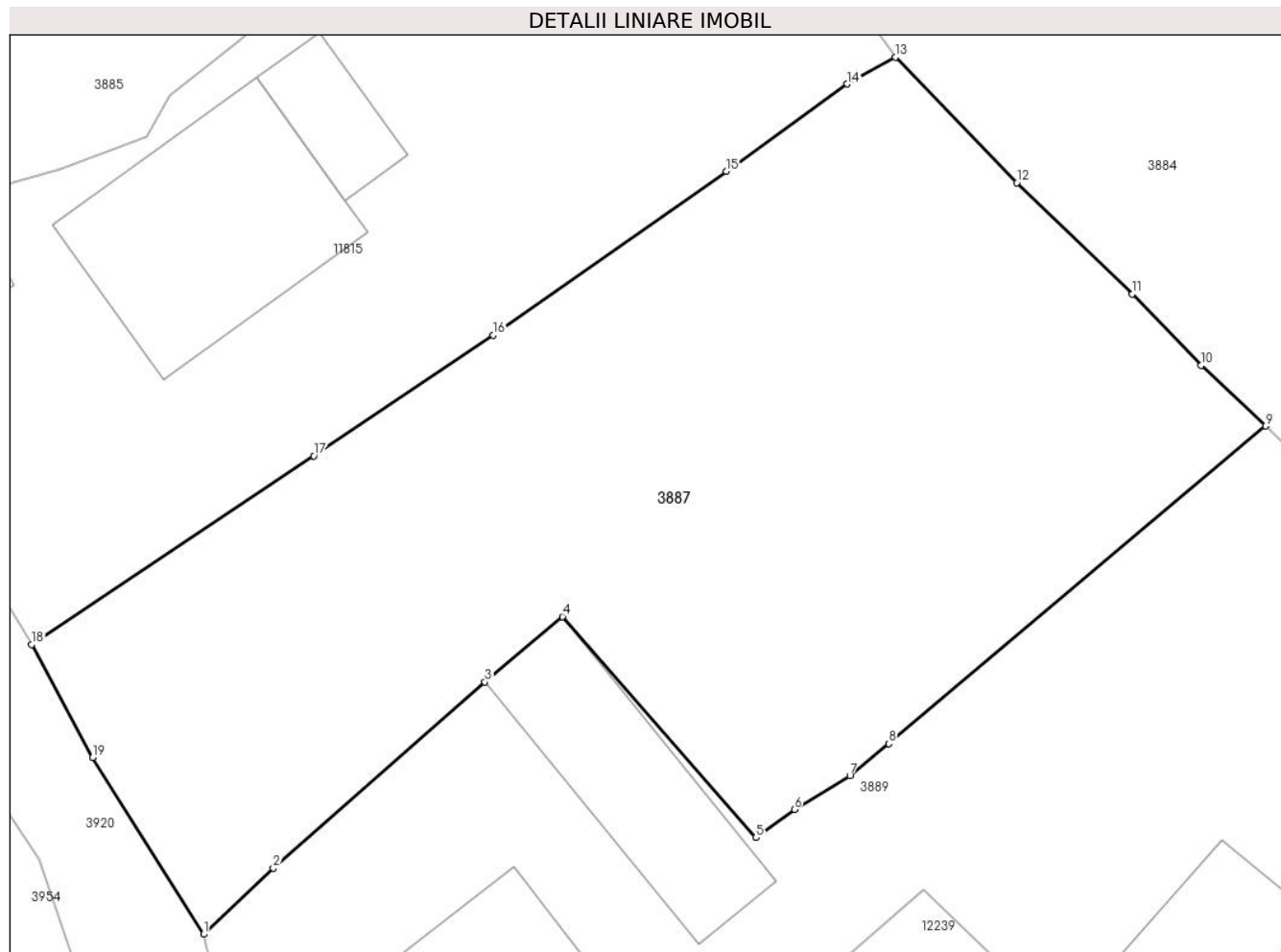
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52051	Din acte: 900 Masurata: 936	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	936	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.197,668 638.153,607	2	581.200,729 638.156,516	4.223
2	581.200,729 638.156,516	3	581.210,023 638.164,683	12.372
3	581.210,023 638.164,683	4	581.213,419 638.167,554	4.447
4	581.213,419 638.167,554	5	581.221,925 638.157,855	12.9
5	581.221,925 638.157,855	6	581.223,606 638.159,08	2.08



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.223,606 638.159,08	7	581.226,041 638.160,568	2.854
7	581.226,041 638.160,568	8	581.227,741 638.161,969	2.203
8	581.227,741 638.161,969	9	581.244,297 638.175,915	21.647
9	581.244,297 638.175,915	10	581.241,456 638.178,575	3.892
10	581.241,456 638.178,575	11	581.238,449 638.181,718	4.35
11	581.238,449 638.181,718	12	581.233,37 638.186,601	7.046
12	581.233,37 638.186,601	13	581.228,05 638.192,115	7.662
13	581.228,05 638.192,115	14	581.225,918 638.190,931	2.439
14	581.225,918 638.190,931	15	581.220,622 638.187,094	6.54
15	581.220,622 638.187,094	16	581.210,377 638.179,909	12.513
16	581.210,377 638.179,909	17	581.202,505 638.174,611	9.489
17	581.202,505 638.174,611	18	581.190,122 638.166,331	14.896
18	581.190,122 638.166,331	19	581.192,804 638.161,374	5.636
19	581.192,804 638.161,374	1	581.197,668 638.153,607	9.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU CONSTANTIN 2) IONIȚĂ-VRÎNCEANU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU CONSTANTIN 2) IONIȚĂ-VRÎNCEANU VIORICA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

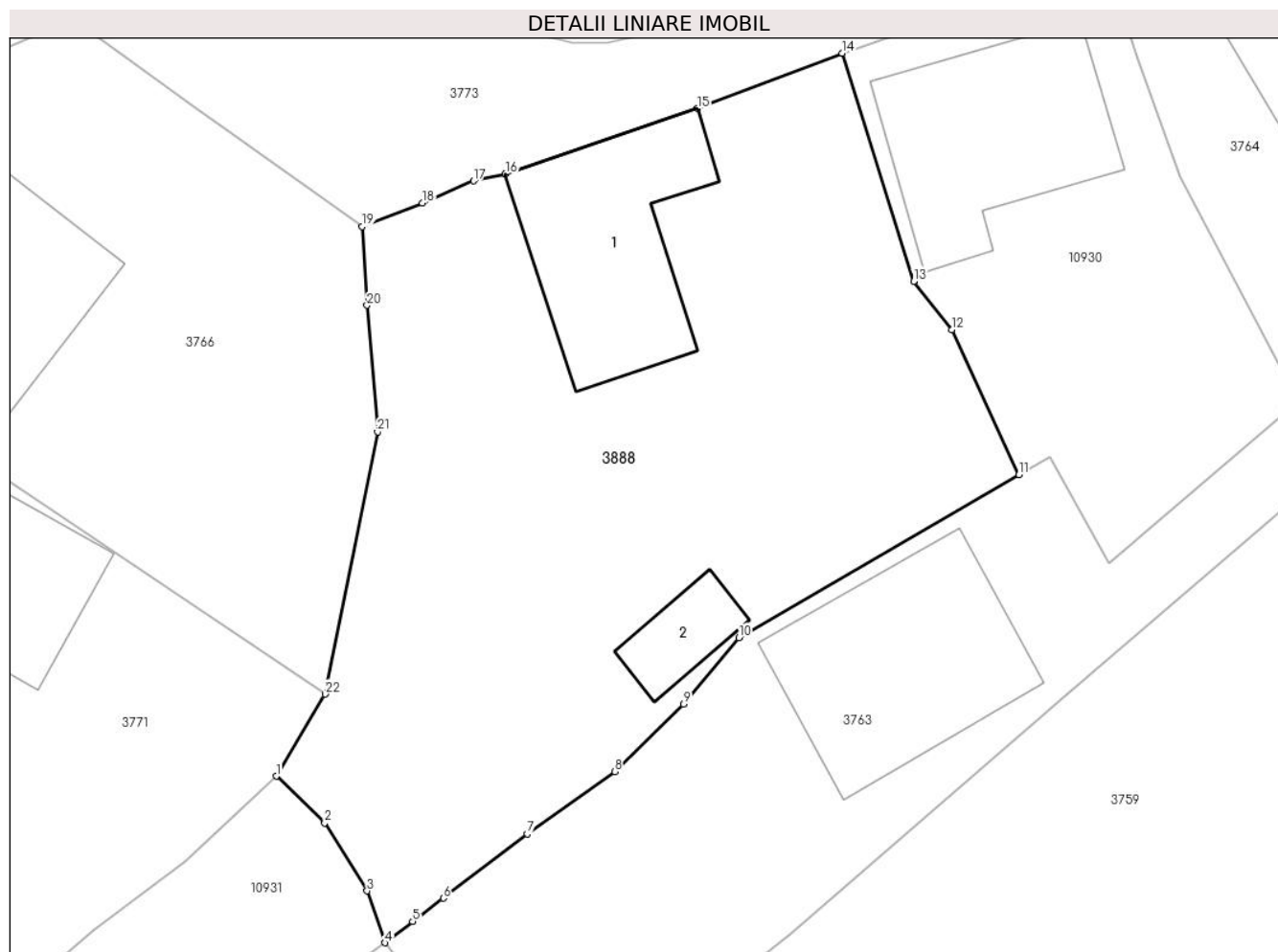
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	394	-	-	-	
2	arabil	DA	242	-	-	-	
3	faneata	DA	445	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.715,11 637.553,304	2	581.717,782 637.550,728	3.712	2	581.717,782 637.550,728	3	581.720,129 637.546,96	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.720,129 637.546,96	4	581.721,127 637.544,099	3.03
5	581.722,653 637.545,269	6	581.724,342 637.546,564	2.128
7	581.728,982 637.550,122	8	581.733,821 637.553,562	5.937
9	581.737,638 637.557,281	10	581.740,689 637.560,966	4.784
11	581.756,185 637.569,962	12	581.752,48 637.577,99	8.842
13	581.750,36 637.580,652	14	581.746,398 637.593,262	13.218
15	581.738,396 637.590,209	16	581.727,771 637.586,592	11.224
17	581.726,024 637.586,209	18	581.723,181 637.584,979	3.098
19	581.719,848 637.583,679	20	581.720,126 637.579,329	4.359
21	581.720,711 637.572,332	22	581.717,805 637.557,845	14.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.721,127 637.544,099	5	581.722,653 637.545,269	1.923
6	581.724,342 637.546,564	7	581.728,982 637.550,122	5.847
8	581.733,821 637.553,562	9	581.737,638 637.557,281	5.329
10	581.740,689 637.560,966	11	581.756,185 637.569,962	17.918
12	581.752,48 637.577,99	13	581.750,36 637.580,652	3.403
14	581.746,398 637.593,262	15	581.738,396 637.590,209	8.565
16	581.727,771 637.586,592	17	581.726,024 637.586,209	1.788
18	581.723,181 637.584,979	19	581.719,848 637.583,679	3.578
20	581.720,126 637.579,329	21	581.720,711 637.572,332	7.021
22	581.717,805 637.557,845	1	581.715,11 637.553,304	5.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		983	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ ANDREI-GABRIEL 2) GRAMADA VIOREL 3) GRAMADĂ ILEANA 4) LUNGU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ ANDREI-GABRIEL 2) GRAMADA VIOREL 3) GRAMADĂ ILEANA 4) LUNGU IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

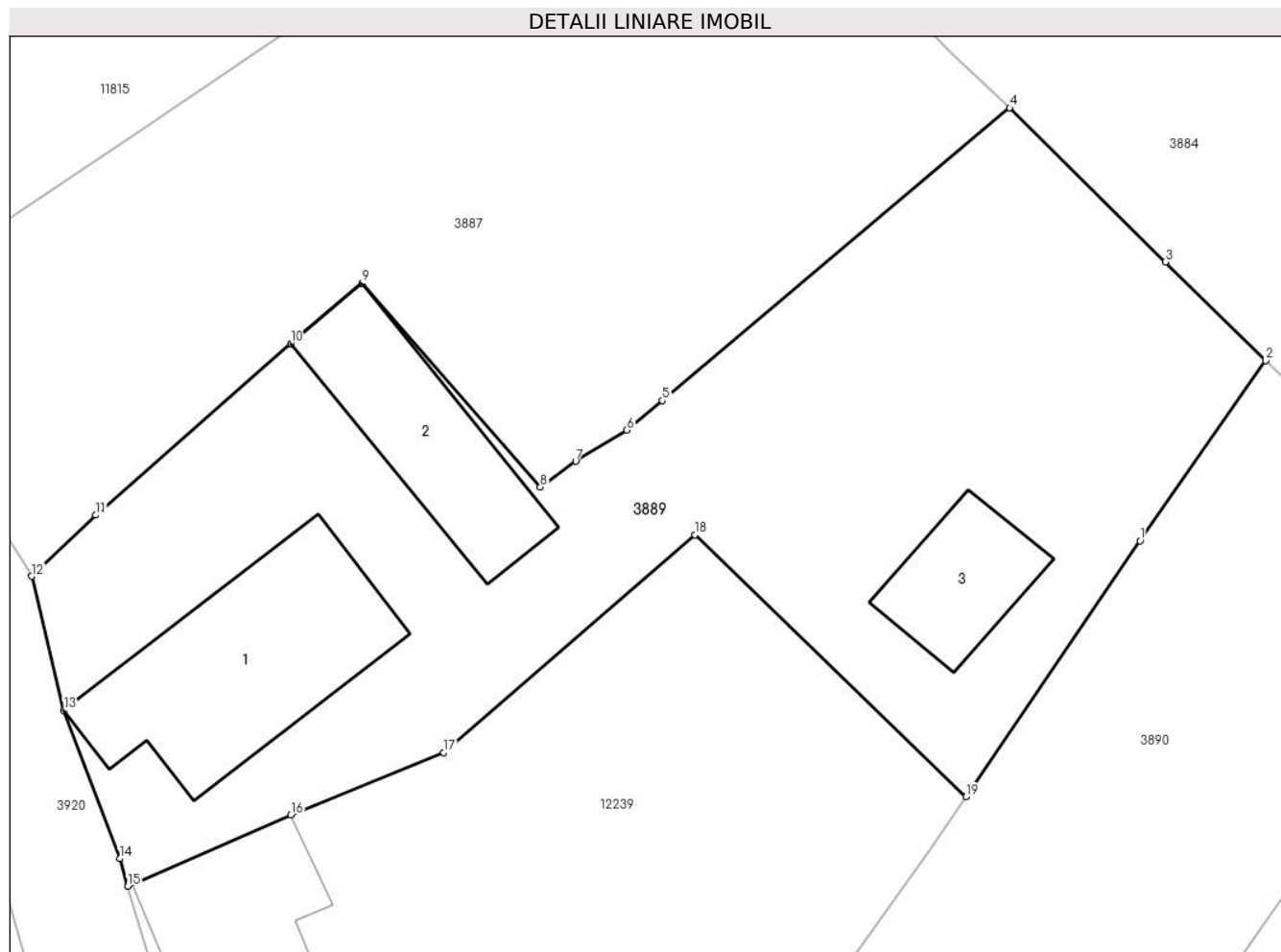
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	-	-	-	
2	curți constructii	DA	111	-	-	-	
3	faneata	DA	395	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.250,514 638.155,298	2	581.256,509 638.163,88	10.469
2	581.256,509 638.163,88	3	581.251,727 638.168,574	6.701
3	581.251,727 638.168,574	4	581.244,297 638.175,915	10.445
4	581.244,297 638.175,915	5	581.227,741 638.161,969	21.647
5	581.227,741 638.161,969	6	581.226,041 638.160,568	2.203
6	581.226,041 638.160,568	7	581.223,606 638.159,08	2.854
7	581.223,606 638.159,08	8	581.221,925 638.157,855	2.08
8	581.221,925 638.157,855	9	581.213,419 638.167,554	12.9
9	581.213,419 638.167,554	10	581.210,023 638.164,683	4.447
10	581.210,023 638.164,683	11	581.200,729 638.156,516	12.372
11	581.200,729 638.156,516	12	581.197,668 638.153,607	4.223
12	581.197,668 638.153,607	13	581.199,203 638.147,215	6.574
13	581.199,203 638.147,215	14	581.201,862 638.140,15	7.549
14	581.201,862 638.140,15	15	581.202,255 638.138,83	1.377
15	581.202,255 638.138,83	16	581.210,024 638.142,231	8.481
16	581.210,024 638.142,231	17	581.217,315 638.145,201	7.873
17	581.217,315 638.145,201	18	581.229,284 638.155,571	15.836
18	581.229,284 638.155,571	19	581.242,22 638.143,102	17.967
19	581.242,22 638.143,102	1	581.250,514 638.155,298	14.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.095	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU IOAN 2) DOLHESCU DĂNUȚA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

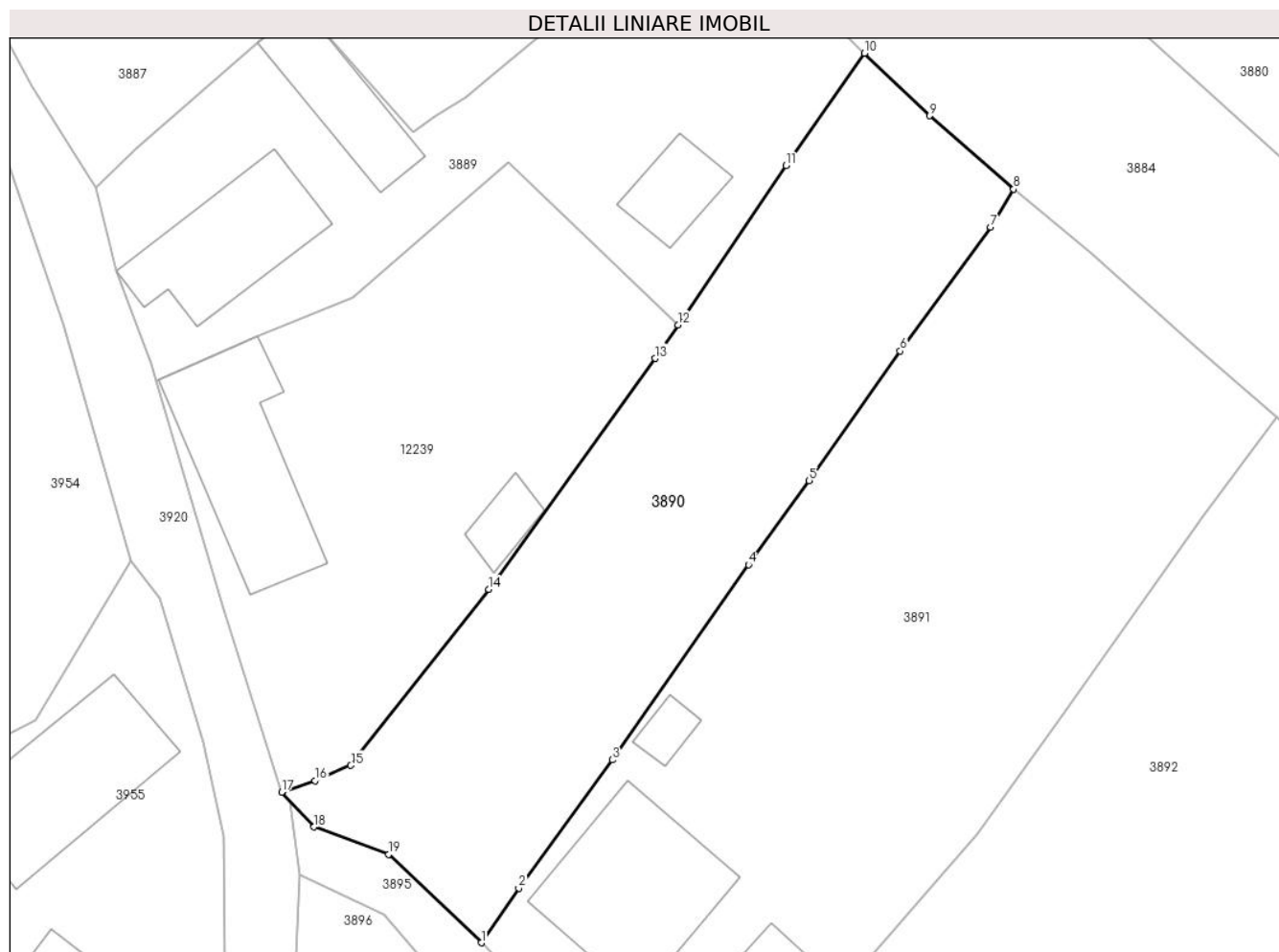
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.095	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.095	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.227,165 638.095,824	2	581.230,035 638.100,009	5.075
2	581.230,035 638.100,009	3	581.237,186 638.109,812	12.134
3	581.237,186 638.109,812	4	581.247,628 638.124,743	18.22
4	581.247,628 638.124,743	5	581.252,279 638.131,184	7.945
5	581.252,279 638.131,184	6	581.259,236 638.141,108	12.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.259,236 638.141,108	7	581.266,167 638.150,57	11.729
7	581.266,167 638.150,57	8	581.267,93 638.153,481	3.403
8	581.267,93 638.153,481	9	581.261,512 638.159,098	8.529
9	581.261,512 638.159,098	10	581.256,509 638.163,88	6.921
10	581.256,509 638.163,88	11	581.250,514 638.155,298	10.469
11	581.250,514 638.155,298	12	581.242,22 638.143,102	14.749
12	581.242,22 638.143,102	13	581.240,474 638.140,535	3.105
13	581.240,474 638.140,535	14	581.227,746 638.122,855	21.785
14	581.227,746 638.122,855	15	581.217,18 638.109,393	17.113
15	581.217,18 638.109,393	16	581.214,436 638.108,22	2.984
16	581.214,436 638.108,22	17	581.211,883 638.107,347	2.698
17	581.211,883 638.107,347	18	581.214,36 638.104,68	3.64
18	581.214,36 638.104,68	19	581.220,074 638.102,584	6.086
19	581.220,074 638.102,584	1	581.227,165 638.095,824	9.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.831	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ DUMITRU-DANIEL 2) CREANGĂ DOINA 3) CREANGĂ ALINA 4) CREANGĂ VASILE-LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ DUMITRU-DANIEL 2) CREANGĂ DOINA 3) CREANGĂ ALINA 4) CREANGĂ VASILE-LIVIU	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

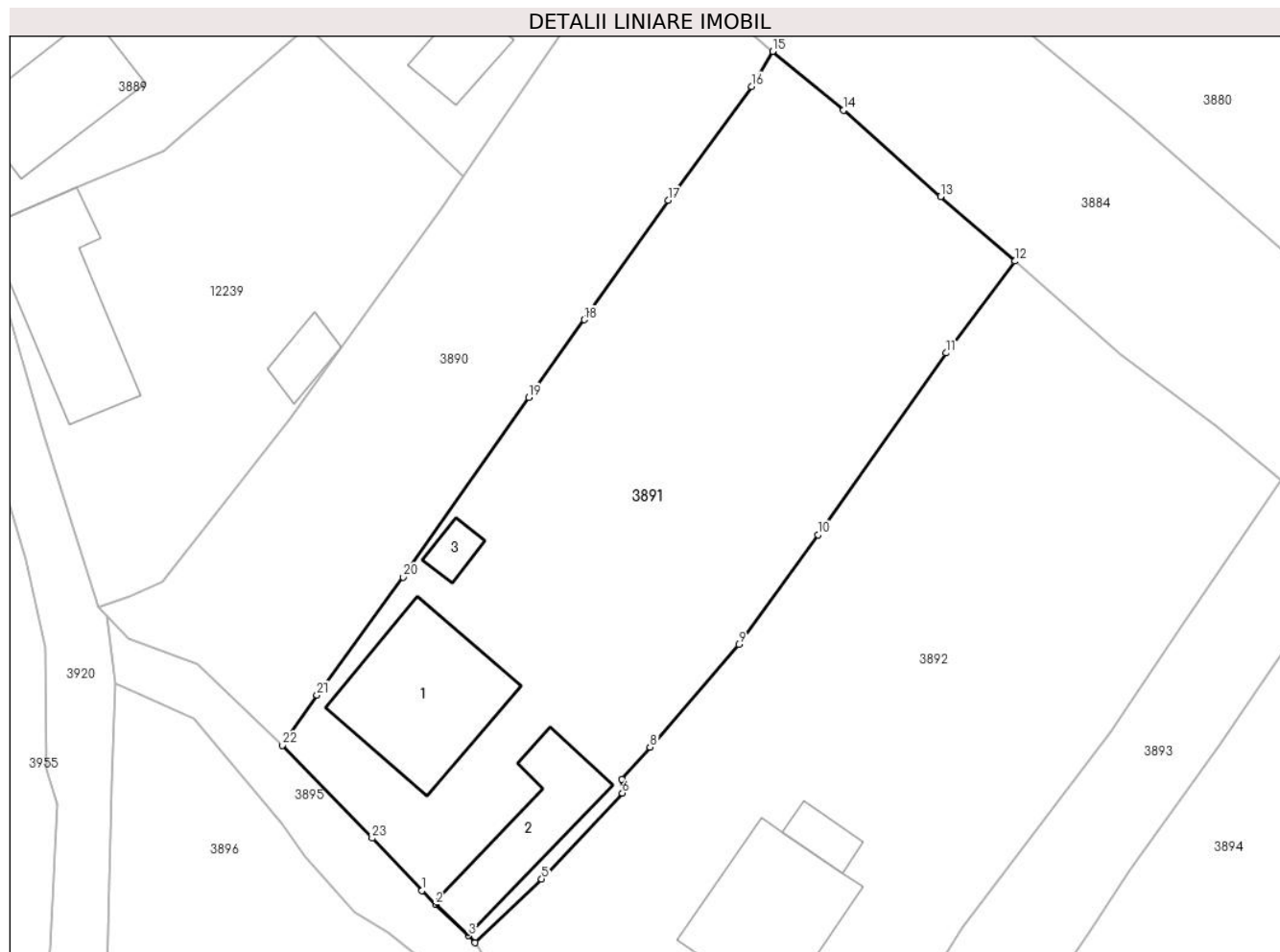
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	-	-	-	
2	faneata	DA	1.234	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.238,776 638.083,761	2	581.239,89 638.082,595	1.613	2	581.239,89 638.082,595	3	581.242,612 638.080,013	3.752



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.242,612 638.080,013	4	581.243,161 638.079,423	0.806
5	581.248,719 638.084,725	6	581.255,445 638.091,866	9.81
7	581.255,406 638.093,011	8	581.257,743 638.095,664	3.536
9	581.265,119 638.104,206	10	581.271,698 638.113,325	11.245
11	581.282,387 638.128,428	12	581.288,085 638.136,057	9.522
13	581.281,903 638.141,427	14	581.273,847 638.148,602	10.788
15	581.267,93 638.153,481	16	581.266,167 638.150,57	3.403
17	581.259,236 638.141,108	18	581.252,279 638.131,184	12.12
19	581.247,628 638.124,743	20	581.237,186 638.109,812	18.22
21	581.230,035 638.100,009	22	581.227,165 638.095,824	5.075
23	581.234,623 638.088,11	1	581.238,776 638.083,761	6.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.243,161 638.079,423	5	581.248,719 638.084,725	7.681
6	581.255,445 638.091,866	7	581.255,406 638.093,011	1.146
8	581.257,743 638.095,664	9	581.265,119 638.104,206	11.286
10	581.271,698 638.113,325	11	581.282,387 638.128,428	18.503
12	581.288,085 638.136,057	13	581.281,903 638.141,427	8.189
14	581.273,847 638.148,602	15	581.267,93 638.153,481	7.669
16	581.266,167 638.150,57	17	581.259,236 638.141,108	11.729
18	581.252,279 638.131,184	19	581.247,628 638.124,743	7.945
20	581.237,186 638.109,812	21	581.230,035 638.100,009	12.134
22	581.227,165 638.095,824	23	581.234,623 638.088,11	10.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50387	Din acte: 2.700 Masurata: 2.282	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12172 / 19/10/2011</b>		
Act Notarial nr. 714, din 13/10/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE MIHAELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE MIHAELA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

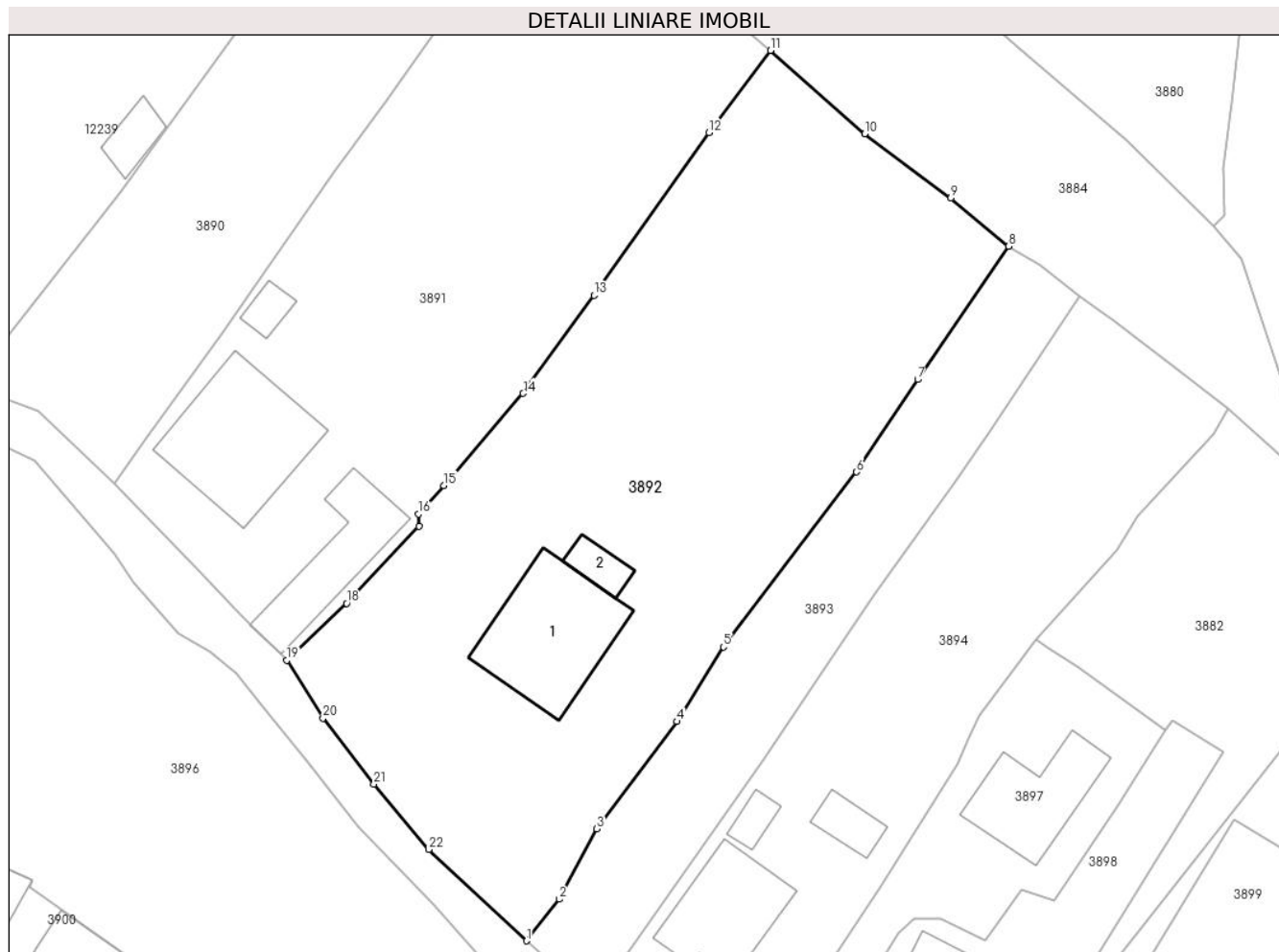
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50387	Din acte: 2.700 Masurata: 2.282	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	-	-	-	
2	faneata	DA	1.880	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.265,447 638.053,385	2	581.268,471 638.057,255	4.911
3	581.271,968 638.063,774	4	581.279,4 638.073,742	12.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.268,471 638.057,255	3	581.271,968 638.063,774	7.398
4	581.279,4 638.073,742	5	581.283,729 638.080,662	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.283,729 638.080,662	6	581.296,085 638.096,921	20.421
7	581.301,768 638.105,511	8	581.310,208 638.117,869	14.965
9	581.304,83 638.122,354	10	581.296,832 638.128,329	9.983
11	581.288,085 638.136,057	12	581.282,387 638.128,428	9.522
13	581.271,698 638.113,325	14	581.265,119 638.104,206	11.245
15	581.257,743 638.095,664	16	581.255,406 638.093,011	3.536
17	581.255,445 638.091,866	18	581.248,719 638.084,725	9.81
19	581.243,161 638.079,423	20	581.246,534 638.074,065	6.331
21	581.251,254 638.067,951	22	581.256,357 638.061,871	7.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.296,085 638.096,921	7	581.301,768 638.105,511	10.3
8	581.310,208 638.117,869	9	581.304,83 638.122,354	7.003
10	581.296,832 638.128,329	11	581.288,085 638.136,057	11.672
12	581.282,387 638.128,428	13	581.271,698 638.113,325	18.503
14	581.265,119 638.104,206	15	581.257,743 638.095,664	11.286
16	581.255,406 638.093,011	17	581.255,445 638.091,866	1.146
18	581.248,719 638.084,725	19	581.243,161 638.079,423	7.681
20	581.246,534 638.074,065	21	581.251,254 638.067,951	7.724
22	581.256,357 638.061,871	1	581.265,447 638.053,385	12.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

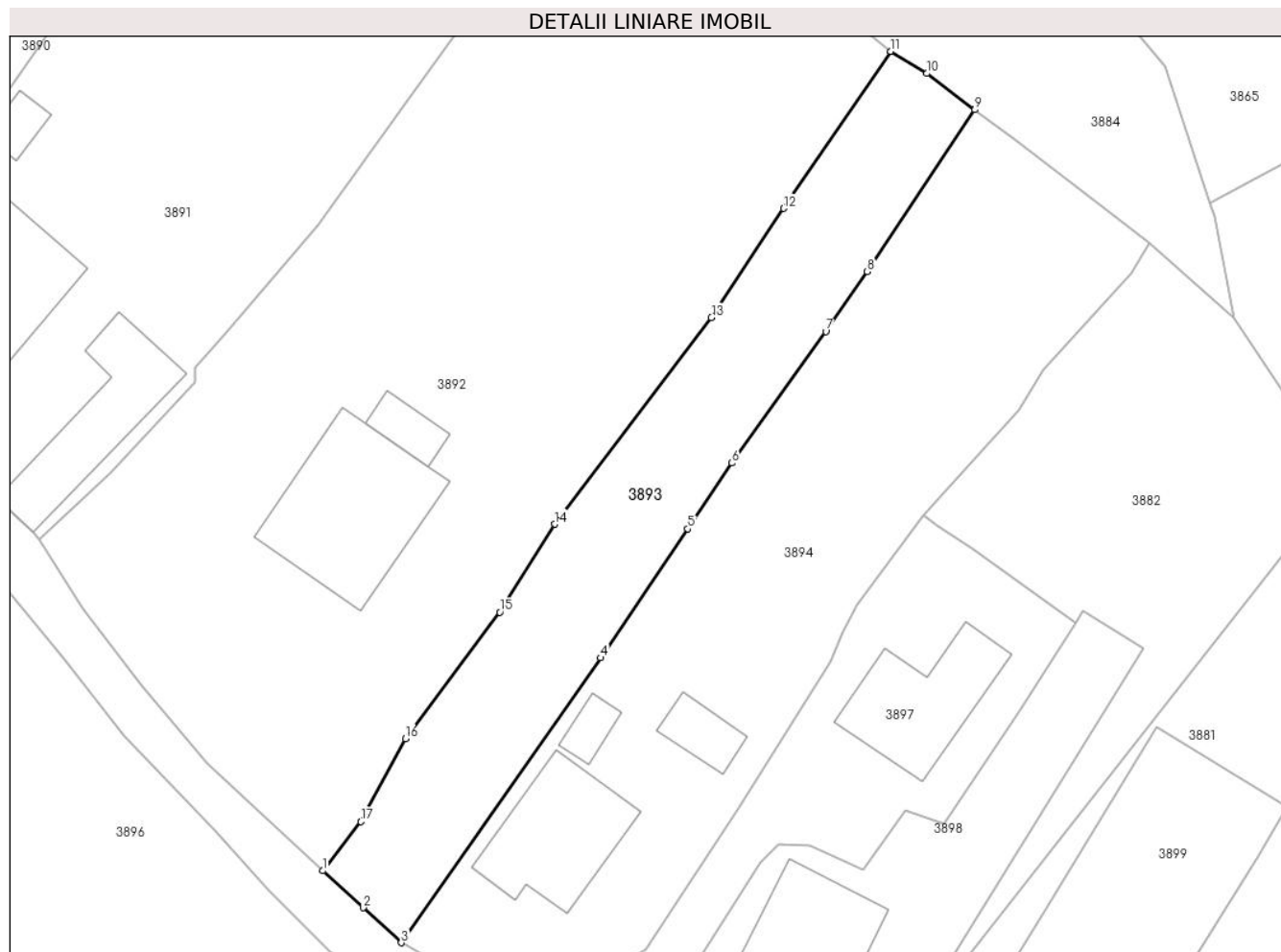
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	664	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.265,447 638.053,385	2	581.268,658 638.050,484	4.327
2	581.268,658 638.050,484	3	581.271,645 638.047,729	4.064
3	581.271,645 638.047,729	4	581.287,352 638.070,151	27.376
4	581.287,352 638.070,151	5	581.294,223 638.080,302	12.258
5	581.294,223 638.080,302	6	581.297,703 638.085,469	6.23



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.297,703 638.085,469	7	581.305,084 638.095,833	12.724
7	581.305,084 638.095,833	8	581.308,366 638.100,546	5.743
8	581.308,366 638.100,546	9	581.316,834 638.113,267	15.282
9	581.316,834 638.113,267	10	581.313,046 638.116,136	4.752
10	581.313,046 638.116,136	11	581.310,208 638.117,869	3.325
11	581.310,208 638.117,869	12	581.301,768 638.105,511	14.965
12	581.301,768 638.105,511	13	581.296,085 638.096,921	10.3
13	581.296,085 638.096,921	14	581.283,729 638.080,662	20.421
14	581.283,729 638.080,662	15	581.279,4 638.073,742	8.163
15	581.279,4 638.073,742	16	581.271,968 638.063,774	12.434
16	581.271,968 638.063,774	17	581.268,471 638.057,255	7.398
17	581.268,471 638.057,255	1	581.265,447 638.053,385	4.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.217	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2011, din 17/10/2008 emis de Judecatoria Targu Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 900/1217, cota initiala 900/1217 1) <b>GRAMADĂ STELIAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 1687, din 08/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 317/1217, cota initiala 317/1217 1) <b>GRAMADĂ STELIAN</b>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2011, din 17/10/2008 emis de Judecatoria Targu Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ STELIAN</b>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADĂ STELIAN</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

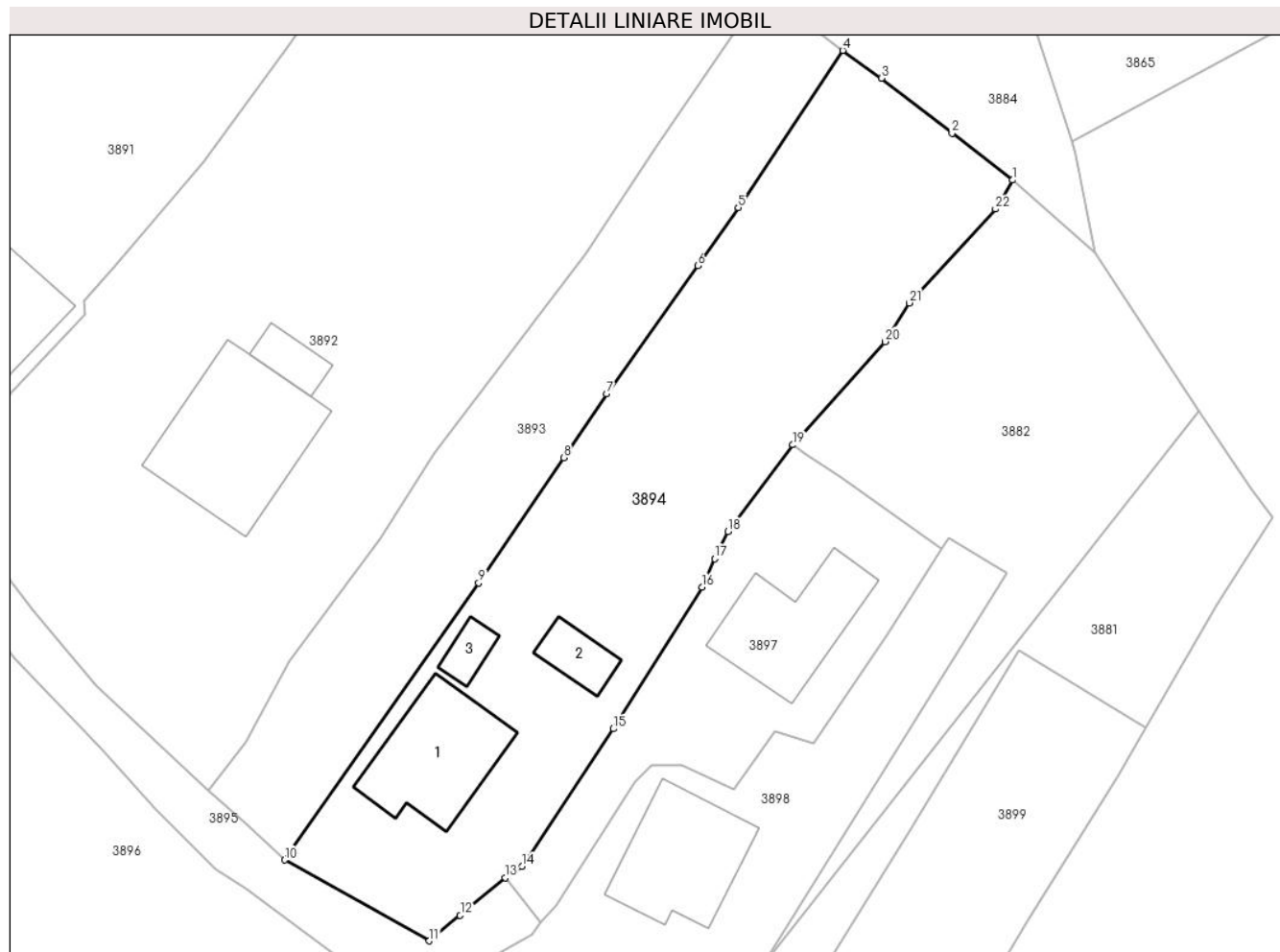
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	441	-	-	-	
2	faneata	DA	776	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.330,586 638.102,778	2	581.325,669 638.106,57	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.325,669 638.106,57	3	581.319,951 638.111,023	7.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.319,951 638.111,023	4	581.316,834 638.113,267	3.841
5	581.308,366 638.100,546	6	581.305,084 638.095,833	5.743
7	581.297,703 638.085,469	8	581.294,223 638.080,302	6.23
9	581.287,352 638.070,151	10	581.271,645 638.047,729	27.376
11	581.283,347 638.041,183	12	581.285,846 638.043,258	3.248
13	581.289,503 638.046,302	14	581.290,863 638.047,21	1.635
15	581.298,255 638.058,349	16	581.305,444 638.069,827	13.543
17	581.306,449 638.072,115	18	581.307,526 638.074,319	2.453
19	581.312,787 638.081,337	20	581.320,265 638.089,691	11.212
21	581.322,206 638.092,826	22	581.329,201 638.100,422	10.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.316,834 638.113,267	5	581.308,366 638.100,546	15.282
6	581.305,084 638.095,833	7	581.297,703 638.085,469	12.724
8	581.294,223 638.080,302	9	581.287,352 638.070,151	12.258
10	581.271,645 638.047,729	11	581.283,347 638.041,183	13.408
12	581.285,846 638.043,258	13	581.289,503 638.046,302	4.758
14	581.290,863 638.047,21	15	581.298,255 638.058,349	13.369
16	581.305,444 638.069,827	17	581.306,449 638.072,115	2.499
18	581.307,526 638.074,319	19	581.312,787 638.081,337	8.771
20	581.320,265 638.089,691	21	581.322,206 638.092,826	3.687
22	581.329,201 638.100,422	1	581.330,586 638.102,778	2.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50516	Din acte: 1.962 Masurata: 1.928	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11267 / 02/07/2012</b>	
Act Notarial nr. 14, din 23/08/2011 emis de BNP Laura Andronache (certificat fiscal nr. 6702/19.06.2012 Primaria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Ojica Gabriel	
<b>30566 / 19/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. Documentație cadastrală, din 20/11/2019 emis de PFA Afrasinei Mircea;	
B2	A1
Se notează repoziționarea imobilului cu NCP 50516	

**C. Partea III. SARCINI .**

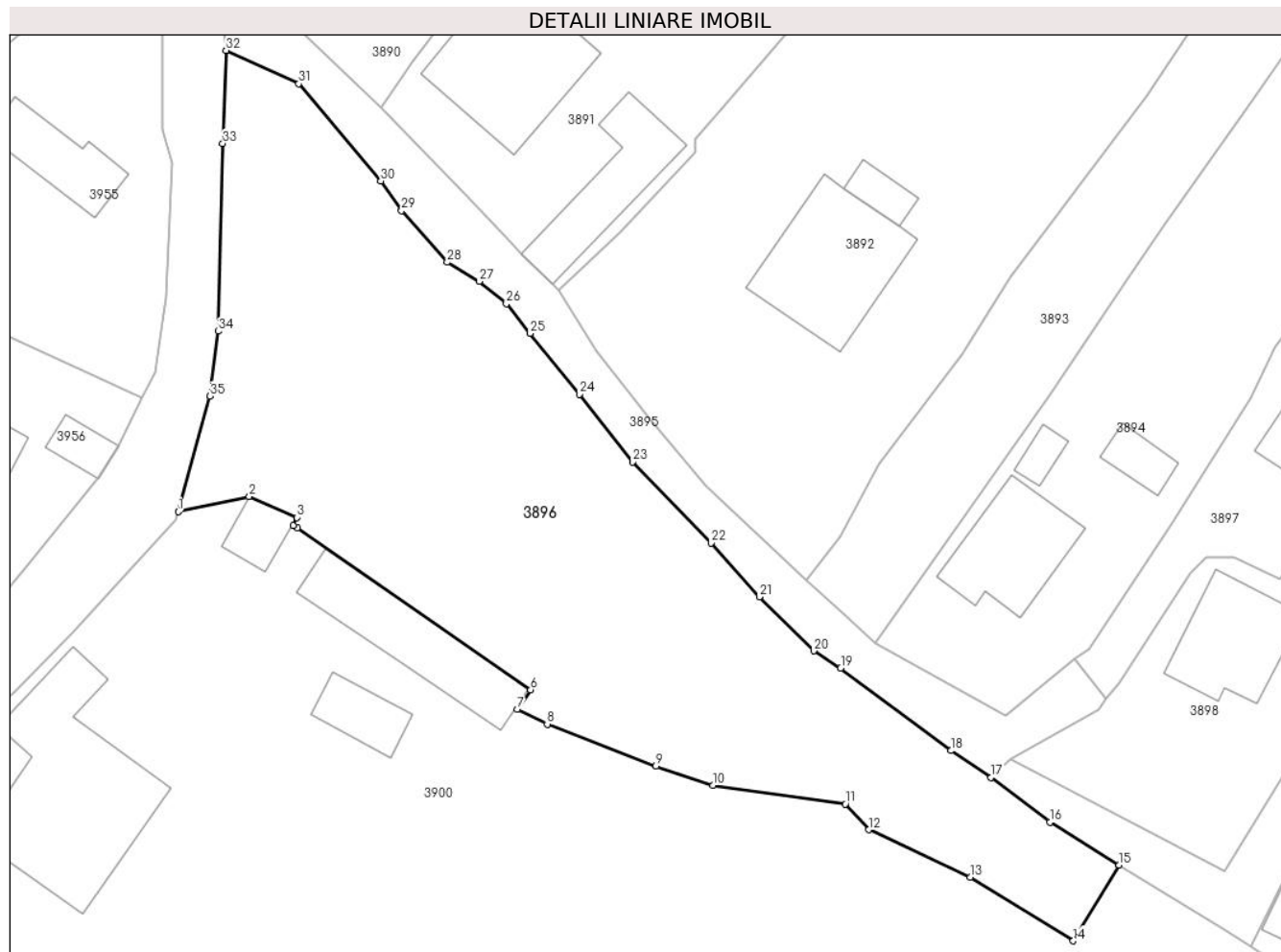
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50516	Din acte: 1.962 Masurata: 1.928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.928	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.208,917 638.059,54	2	581.215,303 638.060,9	6.529
3	581.219,578 638.059,019	4	581.219,256 638.058,311	0.778
5	581.219,621 638.058,081	6	581.240,62 638.043,508	25.56
7	581.239,399 638.041,78	8	581.242,116 638.040,432	3.033
9	581.251,887 638.036,664	10	581.256,996 638.034,928	5.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.215,303 638.060,9	3	581.219,578 638.059,019	4.671
4	581.219,256 638.058,311	5	581.219,621 638.058,081	0.431
6	581.240,62 638.043,508	7	581.239,399 638.041,78	2.116
8	581.242,116 638.040,432	9	581.251,887 638.036,664	10.472
10	581.256,996 638.034,928	11	581.268,924 638.033,248	12.046



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.268,924 638.033,248	12	581.271,017 638.030,93	3.123
13	581.280,141 638.026,654	14	581.289,422 638.020,944	10.897
15	581.293,555 638.027,774	16	581.287,314 638.031,612	7.327
17	581.282,034 638.035,642	18	581.278,422 638.038,047	4.339
19	581.268,505 638.045,458	20	581.266,078 638.047,023	2.888
21	581.261,185 638.051,889	22	581.256,836 638.056,712	6.494
23	581.249,774 638.064,013	24	581.244,991 638.070,104	7.745
25	581.240,585 638.075,574	26	581.238,444 638.078,232	3.413
27	581.235,984 638.080,254	28	581.233,115 638.081,973	3.345
29	581.228,997 638.086,609	30	581.227,136 638.089,285	3.259
31	581.219,757 638.098,015	32	581.213,233 638.101,019	7.182
33	581.212,925 638.092,659	34	581.212,522 638.075,771	16.893
35	581.211,789 638.069,933	1	581.208,917 638.059,54	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.271,017 638.030,93	13	581.280,141 638.026,654	10.076
14	581.289,422 638.020,944	15	581.293,555 638.027,774	7.983
16	581.287,314 638.031,612	17	581.282,034 638.035,642	6.642
18	581.278,422 638.038,047	19	581.268,505 638.045,458	12.38
20	581.266,078 638.047,023	21	581.261,185 638.051,889	6.901
22	581.256,836 638.056,712	23	581.249,774 638.064,013	10.158
24	581.244,991 638.070,104	25	581.240,585 638.075,574	7.024
26	581.238,444 638.078,232	27	581.235,984 638.080,254	3.184
28	581.233,115 638.081,973	29	581.228,997 638.086,609	6.201
30	581.227,136 638.089,285	31	581.219,757 638.098,015	11.431
32	581.213,233 638.101,019	33	581.212,925 638.092,659	8.366
34	581.212,522 638.075,771	35	581.211,789 638.069,933	5.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:93

Nr. cadastral vechi:128

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50033	Din acte: 413 Masurata: 430	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>973 / 14/01/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 215, din 13/01/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ANIȚA SERGIU-LAURENȚIU</b> , bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BOMBIRICĂ RAMONA-ELENA</b> , bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ANIȚA SERGIU-LAURENȚIU</b> , bun propriu	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BOMBIRICĂ RAMONA-ELENA</b> , bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50033	Din acte: 413 Masurata: 430	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.289,503 638.046,302	2	581.292,362 638.042,731	4.574
2	581.292,362 638.042,731	3	581.293,599 638.044,086	1.835
3	581.293,599 638.044,086	4	581.299,951 638.054,055	11.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.299,951 638.054,055	5	581.301,391 638.055,445	2.001
5	581.301,391 638.055,445	6	581.303,842 638.055,408	2.451
6	581.303,842 638.055,408	7	581.308,051 638.053,461	4.638
7	581.308,051 638.053,461	8	581.311,368 638.058,132	5.729
8	581.311,368 638.058,132	9	581.314,45 638.057,135	3.239
9	581.314,45 638.057,135	10	581.320,385 638.066,001	10.669
10	581.320,385 638.066,001	11	581.324,788 638.072,932	8.211
11	581.324,788 638.072,932	12	581.316,67 638.078,736	9.979
12	581.316,67 638.078,736	13	581.313,902 638.080,557	3.313
13	581.313,902 638.080,557	14	581.312,787 638.081,337	1.361
14	581.312,787 638.081,337	15	581.307,526 638.074,319	8.771
15	581.307,526 638.074,319	16	581.306,449 638.072,115	2.453
16	581.306,449 638.072,115	17	581.305,444 638.069,827	2.499
17	581.305,444 638.069,827	18	581.298,255 638.058,349	13.543
18	581.298,255 638.058,349	19	581.290,863 638.047,21	13.369
19	581.290,863 638.047,21	1	581.289,503 638.046,302	1.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:331  
Nr. cadastral vechi:449

Adresa: Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50874	Din acte: 600 Masurata: 619	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Brîndușei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>443 / 19/01/2007</b>		
Act Notarial nr. 129, din 18/01/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGA FLORIN</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 331)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CREANGA FLORIN</b> , - necasatorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

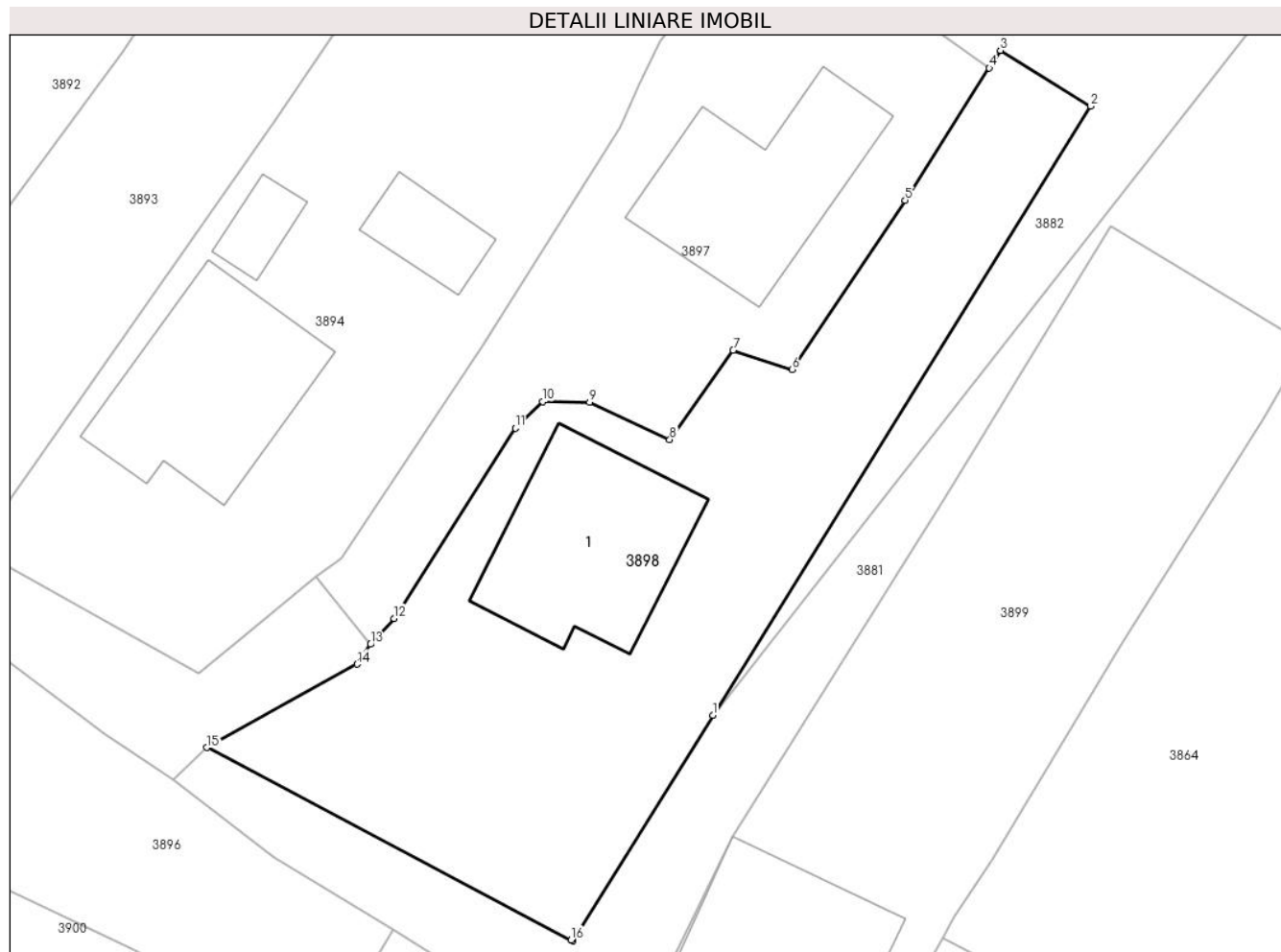
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50874	Din acte: 600 Masurata: 619	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	219	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.310,306 638.039,019	2	581.330,088 638.070,93	37.545
2	581.330,088 638.070,93	3	581.325,378 638.073,847	5.54



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.325,378 638.073,847	4	581.324,788 638.072,932	1.089
4	581.324,788 638.072,932	5	581.320,385 638.066,001	8.211
5	581.320,385 638.066,001	6	581.314,45 638.057,135	10.669
6	581.314,45 638.057,135	7	581.311,368 638.058,132	3.239
7	581.311,368 638.058,132	8	581.308,051 638.053,461	5.729
8	581.308,051 638.053,461	9	581.303,842 638.055,408	4.638
9	581.303,842 638.055,408	10	581.301,391 638.055,445	2.451
10	581.301,391 638.055,445	11	581.299,951 638.054,055	2.001
11	581.299,951 638.054,055	12	581.293,599 638.044,086	11.821
12	581.293,599 638.044,086	13	581.292,362 638.042,731	1.835
13	581.292,362 638.042,731	14	581.291,666 638.041,693	1.25
14	581.291,666 638.041,693	15	581.283,799 638.037,325	8.998
15	581.283,799 638.037,325	16	581.302,882 638.027,243	21.583
16	581.302,882 638.027,243	17	581.302,975 638.027,193	0.106
17	581.302,975 638.027,193	1	581.310,306 638.039,019	13.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:330  
Nr. cadastral vechi:450

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50861	Din acte: 600 Masurata: 615	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2015

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>442 / 19/01/2007</b>		
Contract De Donatie nr. 128, din 18/01/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ IONEL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330)</i>	A1
<b>24317 / 04/12/2020</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 13303, din 24/11/2020 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 8 din 07.06.2008, emis de Primăria Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOBRICĂ IONEL</b> 2) <b>DOBRICĂ MARLENA-MĂDĂLINA</b> , bun comun	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 31 din 10.09.2013 emisă de Primăria Comunei Pipirig	A1.1
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință din teren arabil în suprafață de 600 mp în teren curți construcții în suprafață de 215 mp și teren arabil în suprafață de 385 mp	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>24317 / 04/12/2020</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 13303, din 24/11/2020 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 8 din 07.06.2008, emis de Primăria Comunei Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra terenului aferent construcției C1 pentru o durată de 99 ani 1) <b>DOBRICĂ MARLENA-MĂDĂLINA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50861	Din acte: 600 Masurata: 615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2015

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.341,402 638.058,459	2	581.331,139 638.064,672	11.997
2	581.331,139 638.064,672	3	581.322,438 638.050,321	16.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.322,438 638.050,321	4	581.311,37 638.032,646	20.854
4	581.311,37 638.032,646	5	581.305,36 638.020,45	13.596
5	581.305,36 638.020,45	6	581.314,955 638.014,283	11.406
6	581.314,955 638.014,283	7	581.322,347 638.027,322	14.989
7	581.322,347 638.027,322	8	581.322,958 638.028,401	1.24
8	581.322,958 638.028,401	9	581.324,952 638.031,453	3.646
9	581.324,952 638.031,453	10	581.331,817 638.042,827	13.285
10	581.331,817 638.042,827	11	581.339,154 638.054,509	13.795
11	581.339,154 638.054,509	1	581.341,402 638.058,459	4.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50556	Din acte: 7.842 Masurata: 7.825	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; Locuinta construita din caramida in anul 1969, pe fundatie de beton, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla, compusa din 6 camere, 2 bai, 2 bucatarii, hol si camara. Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj construit in anul 1979 din boltari, pe fundatie de beton, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla compus dintr-o incapere Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift
A1.3		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1974 din lemn, acoperis sarpanta lemn, invelitoare din tabla, compus din cinci camere. Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift
A1.4		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Magazie construita in anul 1990 din lemn, acoperis sarpanta lemn, invelitoare sindrila compusa din 3 camere Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14928 / 11/09/2012</b>		
Act Notarial nr. 14, din 23/08/2011 emis de B.N.P. Laura Andronache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>Ojica Vasile</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>Ojica Gabriel</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>Ojica Liliana Otilia</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>Zabulic Marijana</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2 1) <b>Ojica Vasile</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>Ojica Vasile</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>Ojica Gabriel</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>Ojica Liliana Otilia</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) Zabulic Marijana	
<b>17130 / 15/10/2012</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 169, din 15/10/2012 emis de NEAMTU ELENA ANCUTA;	
B10 Se indreapta eroarea materiala strecurata in dispozitivul incheierii nr. 14928/2012, in sensul ca dreptul de proprietate al mostenitorilor legali din certificatul de mostenitor cu partaj succesoral nr. 14/23.08.2011 emis de BNP Landroneche Laura, se va citi pen cota parti si nu in indiviziune, asa cum din eroare s-a mentionat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

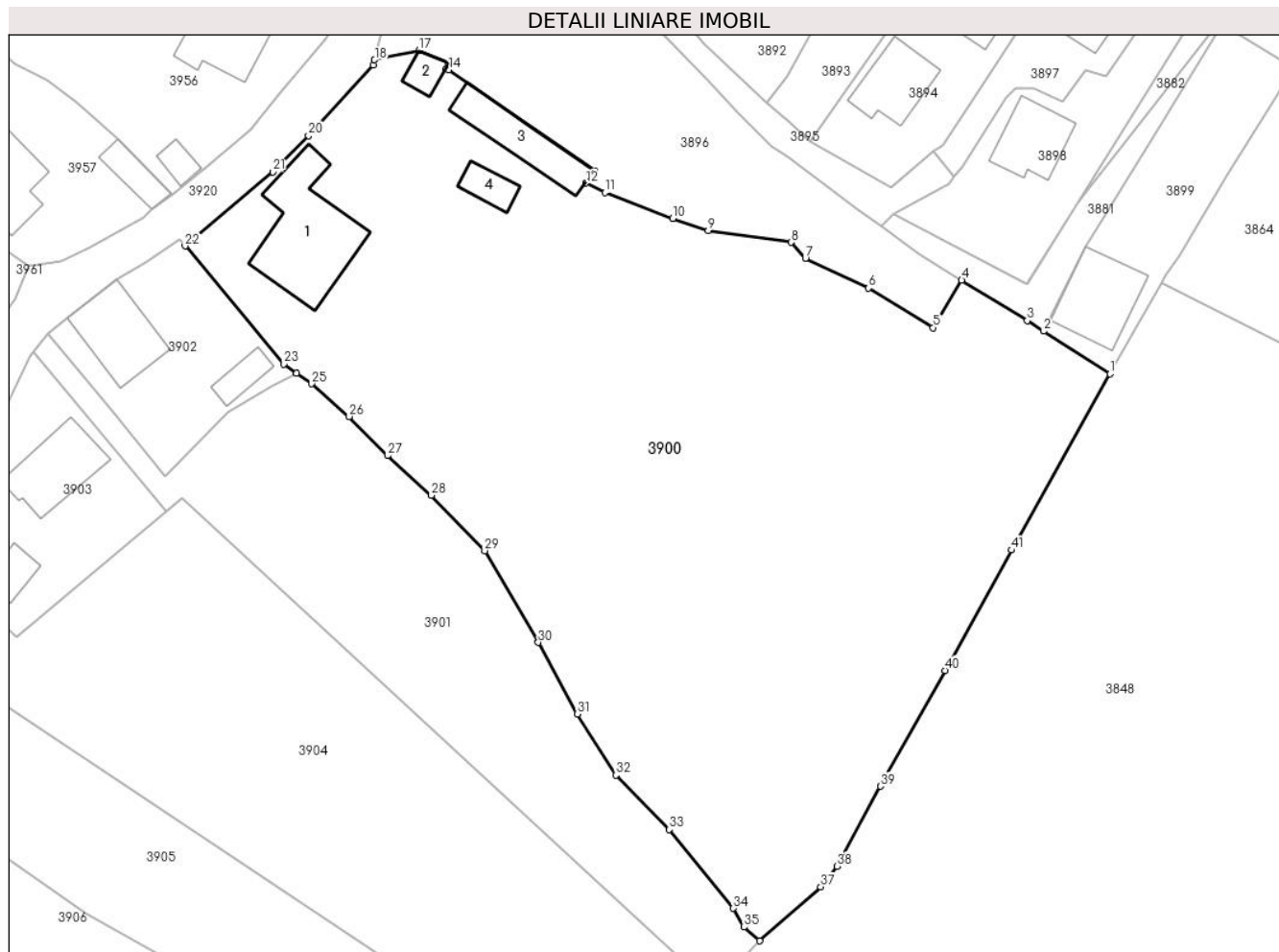


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50556	Din acte: 7.842 Masurata: 7.825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	-	-	-	
2	arabil	DA	6.719	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 205 Masurata: 203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; Locuinta construita din caramida in anul 1969, pe fundatie de beton, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla, compusa din 6 camere, 2 bai, 2 bucatarii, hol si camara. Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift
A1.2		construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj construit in anul 1979 din boltari, pe fundatie de beton, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla compus dintr-o incapere Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift
A1.3		construcții anexa	Din acte: 130 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Grajd cu sura, construit in anul 1974 din lemn, acoperis sarpanta lemn, invelitoare din tabla, compus din cinci camere. Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	Din acte: 43 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Magazie construita in anul 1990 din lemn, acoperis sarpanta lemn, invelitoare sindrila compusa din 3 camere Proprietarul nu detine certificat de performanta energetica iar constructia nu este dotata cu lift

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.314,955 638.014,283	2	581.305,36 638.020,45	11.406	2	581.305,36 638.020,45	3	581.302,999 638.021,967	2.806	3	581.302,999 638.021,967	4	581.293,555 638.027,774	11.086
4	581.293,555 638.027,774	5	581.289,422 638.020,944	7.983	5	581.289,422 638.020,944	6	581.280,141 638.026,654	10.897	6	581.280,141 638.026,654	7	581.271,017 638.030,93	10.076
7	581.271,017 638.030,93	8	581.268,924 638.033,248	3.123	8	581.268,924 638.033,248	9	581.256,996 638.034,928	12.046	9	581.256,996 638.034,928	10	581.251,887 638.036,664	5.396
10	581.251,887 638.036,664	11	581.242,116 638.040,432	10.472	11	581.242,116 638.040,432	12	581.239,399 638.041,78	3.033	12	581.239,399 638.041,78	13	581.240,62 638.043,508	2.116
13	581.240,62 638.043,508	14	581.219,621 638.058,081	25.56	14	581.219,621 638.058,081	15	581.219,256 638.058,311	0.431	15	581.219,256 638.058,311	16	581.219,578 638.059,019	0.778
16	581.219,578 638.059,019	17	581.215,303 638.060,9	4.671	17	581.215,303 638.060,9	18	581.208,917 638.059,54	6.529	18	581.208,917 638.059,54	19	581.208,716 638.058,812	0.755
19	581.208,716 638.058,812	20	581.199,399 638.048,624	13.806	20	581.199,399 638.048,624	21	581.194,231 638.043,393	7.353	21	581.194,231 638.043,393	22	581.181,607 638.032,707	16.54
22	581.181,607 638.032,707	23	581.195,859 638.015,715	22.178	23	581.195,859 638.015,715	24	581.197,684 638.014,403	2.248	24	581.197,684 638.014,403	25	581.199,823 638.012,866	2.634
25	581.199,823 638.012,866	26	581.205,254 638.008,13	7.206	26	581.205,254 638.008,13	27	581.210,76 638.002,493	7.88	27	581.210,76 638.002,493	28	581.217,098 637.996,785	8.529
28	581.217,098 637.996,785	29	581.224,793 637.988,803	11.087	29	581.224,793 637.988,803	30	581.232,509 637.975,571	15.317	30	581.232,509 637.975,571	31	581.238,17 637.965,285	11.741
31	581.238,17 637.965,285	32	581.243,702 637.956,474	10.404	32	581.243,702 637.956,474	33	581.251,407 637.948,606	11.012	33	581.251,407 637.948,606	34	581.260,63 637.937,257	14.624
34	581.260,63 637.937,257	35	581.262,134 637.934,547	3.099	35	581.262,134 637.934,547	36	581.264,414 637.932,568	3.019	36	581.264,414 637.932,568	37	581.273,227 637.940,348	11.756
37	581.273,227 637.940,348	38	581.275,582 637.943,331	3.801	38	581.275,582 637.943,331	39	581.281,849 637.954,84	13.105	39	581.281,849 637.954,84	40	581.291,135 637.971,559	19.125
40	581.291,135 637.971,559	41	581.300,727 637.988,897	19.814	41	581.300,727 637.988,897	1	581.314,955 638.014,283	29.101					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53140	Din acte: 2.090 Masurata: 2.100	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13321 / 24/07/2020</b>		
Act Notarial nr. ACT SCHIMB IMOBILIAR AUT. NR. 3001, din 23/07/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de SCIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE DUMITRU 2) STĂNOAE MARIA, - Bun Comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

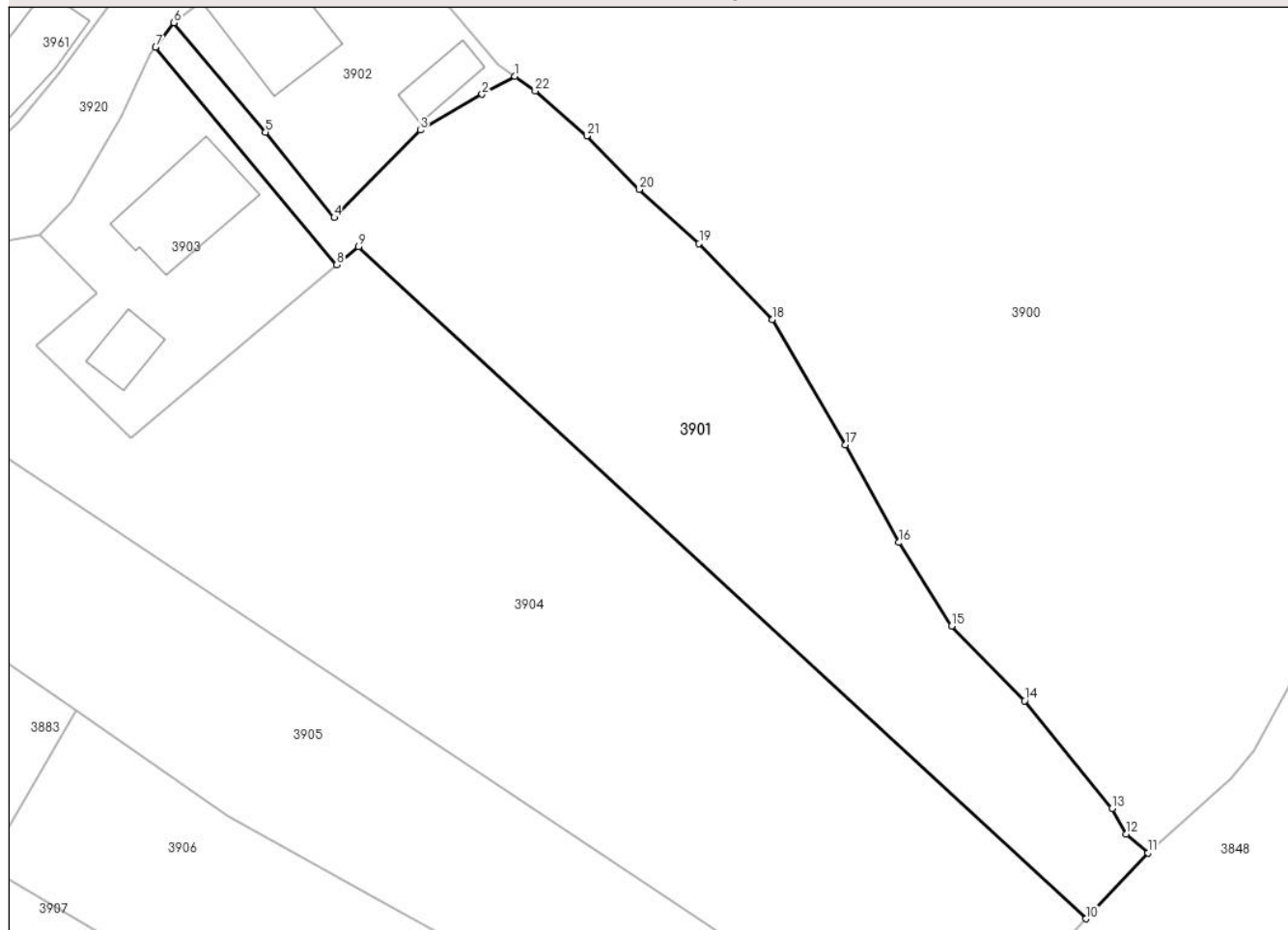
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53140	Din acte: 2.090 Masurata: 2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	390	-	-	-	
2	faneata	DA	1.710	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.197,684 638.014,403	2	581.194,223 638.012,536	3.932
3	581.187,73 638.008,74	4	581.178,627 637.999,535	12.946
5	581.171,387 638.008,543	6	581.161,738 638.020,064	15.028
7	581.159,792 638.017,471	8	581.178,899 637.994,542	29.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.194,223 638.012,536	3	581.187,73 638.008,74	7.521
4	581.178,627 637.999,535	5	581.171,387 638.008,543	11.557
6	581.161,738 638.020,064	7	581.159,792 638.017,471	3.242
8	581.178,899 637.994,542	9	581.181,197 637.996,47	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.181,197 637.996,47	10	581.257,87 637.925,625	104.392
11	581.264,414 637.932,568	12	581.262,134 637.934,547	3.019
13	581.260,63 637.937,257	14	581.251,407 637.948,606	14.624
15	581.243,702 637.956,474	16	581.238,17 637.965,285	10.404
17	581.232,509 637.975,571	18	581.224,793 637.988,803	15.317
19	581.217,098 637.996,785	20	581.210,76 638.002,493	8.529
21	581.205,254 638.008,13	22	581.199,823 638.012,866	7.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.257,87 637.925,625	11	581.264,414 637.932,568	9.541
12	581.262,134 637.934,547	13	581.260,63 637.937,257	3.099
14	581.251,407 637.948,606	15	581.243,702 637.956,474	11.012
16	581.238,17 637.965,285	17	581.232,509 637.975,571	11.741
18	581.224,793 637.988,803	19	581.217,098 637.996,785	11.087
20	581.210,76 638.002,493	21	581.205,254 638.008,13	7.88
22	581.199,823 638.012,866	1	581.197,684 638.014,403	2.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ DUMITRU 2) IONIȚĂ LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ DUMITRU 2) IONIȚĂ LILIANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

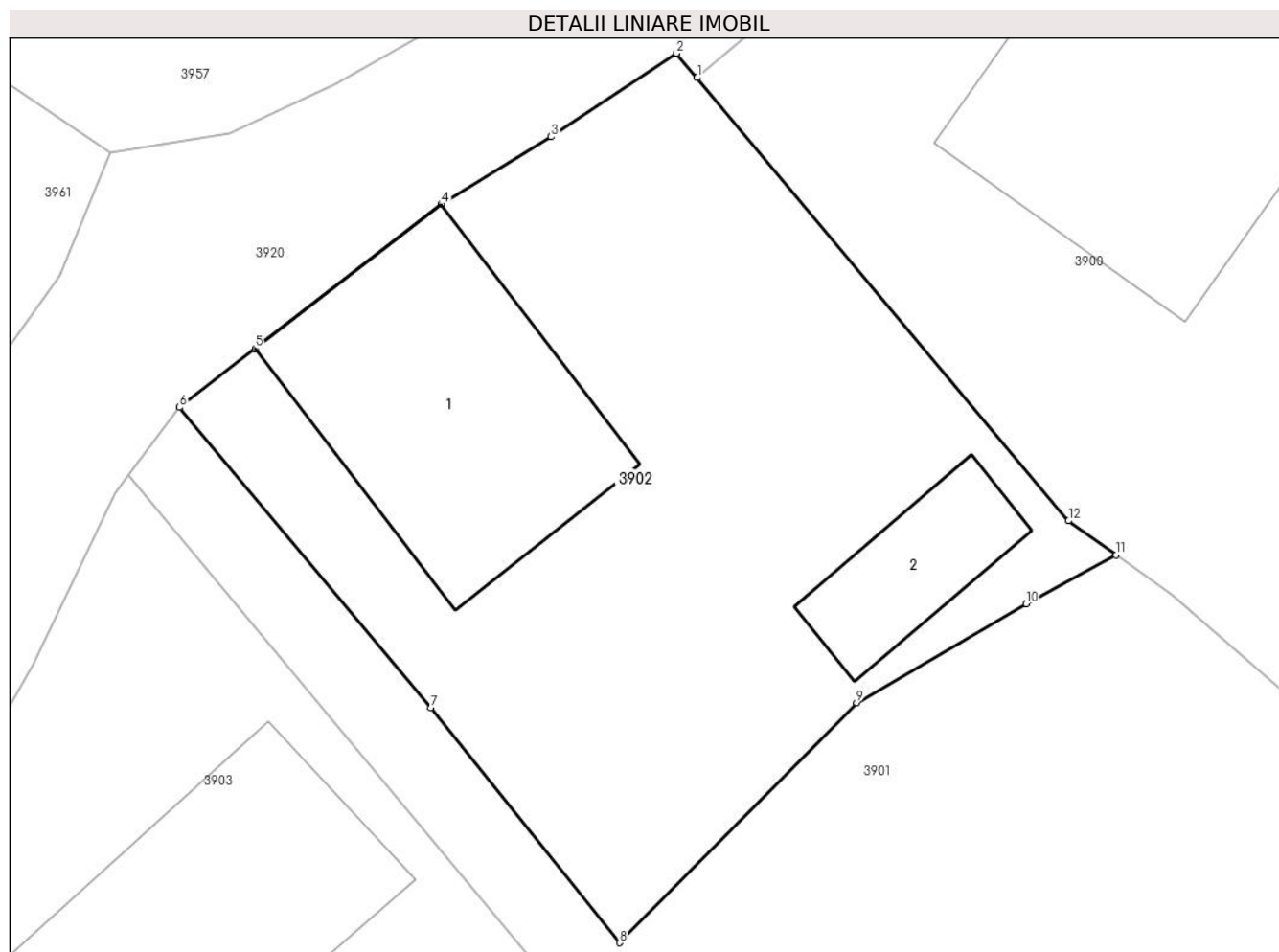
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.181,607 638.032,707	2	581.180,818 638.033,644	1.225
2	581.180,818 638.033,644	3	581.176,0 638.030,441	5.786
3	581.176,0 638.030,441	4	581.171,796 638.027,846	4.94



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.171,796 638.027,846	5	581.164,65 638.022,317	9.035
5	581.164,65 638.022,317	6	581.161,738 638.020,064	3.682
6	581.161,738 638.020,064	7	581.171,387 638.008,543	15.028
7	581.171,387 638.008,543	8	581.178,627 637.999,535	11.557
8	581.178,627 637.999,535	9	581.187,73 638.008,74	12.946
9	581.187,73 638.008,74	10	581.194,223 638.012,536	7.521
10	581.194,223 638.012,536	11	581.197,684 638.014,403	3.932
11	581.197,684 638.014,403	12	581.195,859 638.015,715	2.248
12	581.195,859 638.015,715	1	581.181,607 638.032,707	22.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

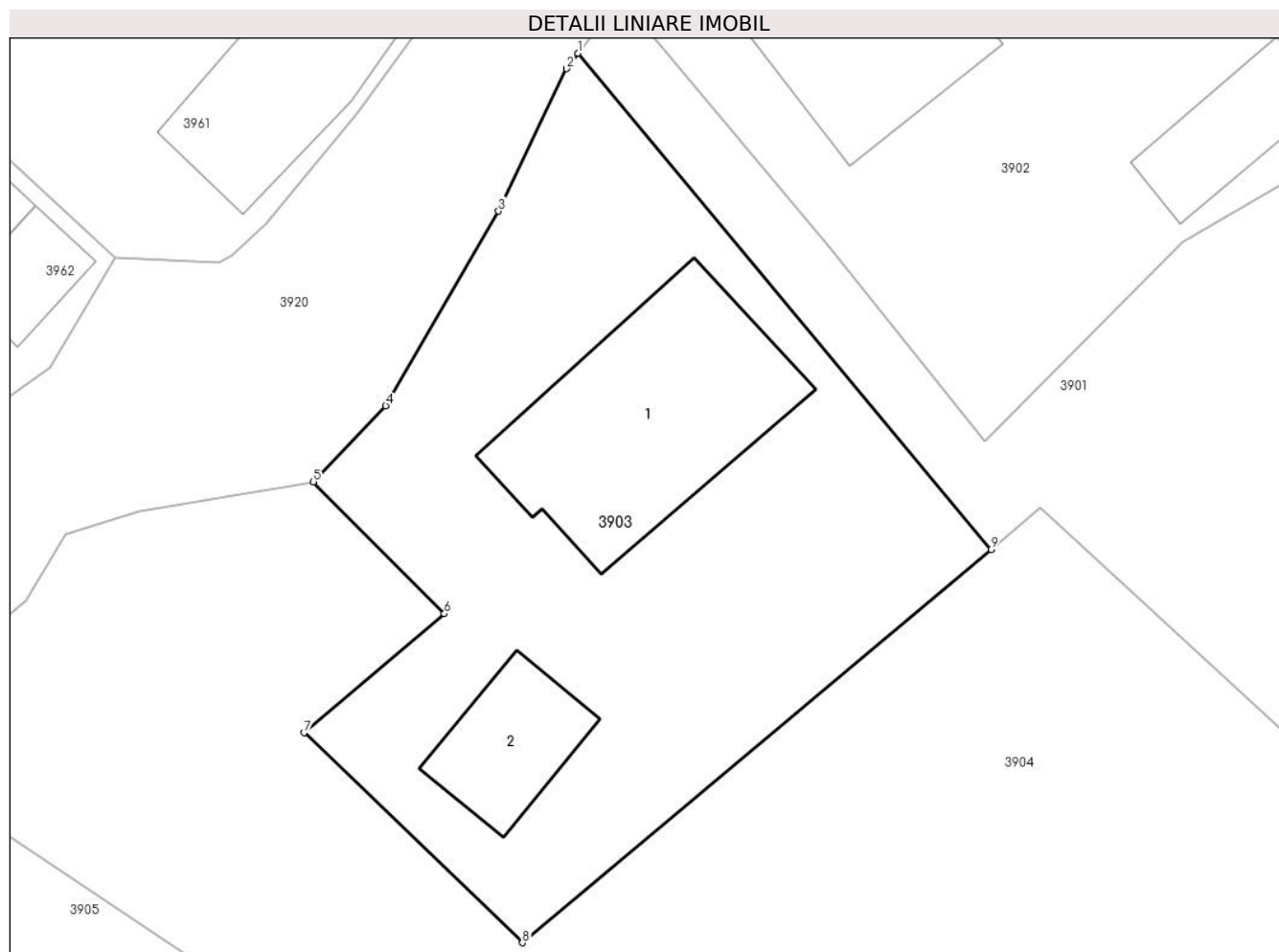
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.159,792 638.017,471	2	581.159,259 638.016,76	0.889
2	581.159,259 638.016,76	3	581.156,123 638.010,178	7.291
3	581.156,123 638.010,178	4	581.150,9 638.001,184	10.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.150,9 638.001,184	5	581.147,563 637.997,664	4.85
5	581.147,563 637.997,664	6	581.153,612 637.991,57	8.586
6	581.153,612 637.991,57	7	581.147,133 637.986,067	8.501
7	581.147,133 637.986,067	8	581.157,221 637.976,359	14.0
8	581.157,221 637.976,359	9	581.178,899 637.994,542	28.294
9	581.178,899 637.994,542	1	581.159,792 638.017,471	29.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53213	Din acte: 3.770 Masurata: 3.785	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24995 / 20/09/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 5724, din 20/09/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 3297 din 05.07.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8789 din 05.07.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 11011 din 09.09.2019, emis de Comuna PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU ANA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

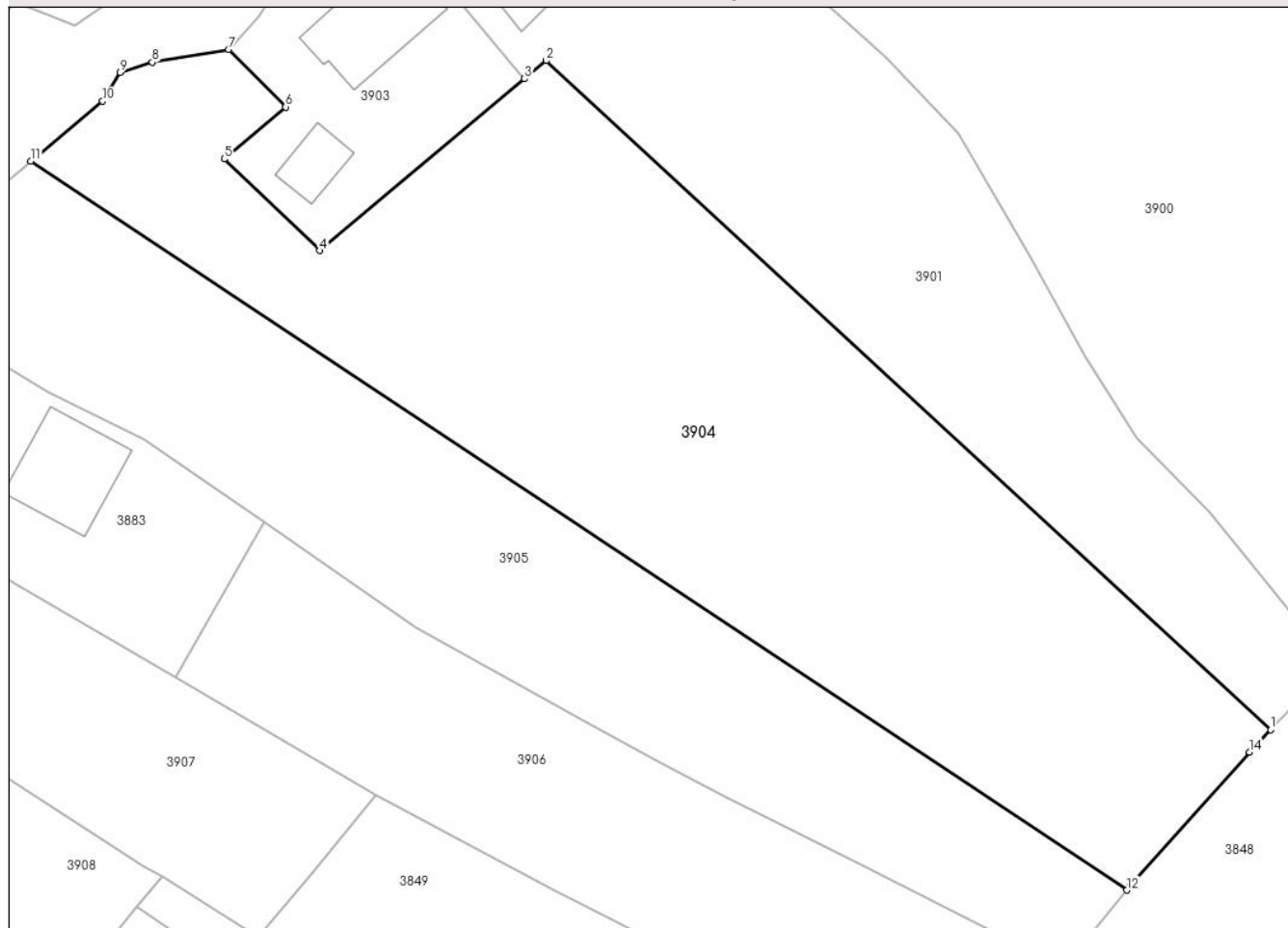
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53213	Din acte: 3.770 Masurata: 3.785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.785	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.257,87 637.925,625	2	581.181,197 637.996,47	104.392
2	581.181,197 637.996,47	3	581.178,899 637.994,542	3.0
3	581.178,899 637.994,542	4	581.157,221 637.976,359	28.294
4	581.157,221 637.976,359	5	581.147,133 637.986,067	14.0
5	581.147,133 637.986,067	6	581.153,612 637.991,57	8.501



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.153,612 637.991,57	7	581.147,563 637.997,664	8.586
7	581.147,563 637.997,664	8	581.139,516 637.996,297	8.162
8	581.139,516 637.996,297	9	581.136,112 637.995,234	3.566
9	581.136,112 637.995,234	10	581.134,261 637.992,185	3.567
10	581.134,261 637.992,185	11	581.126,656 637.985,822	9.916
11	581.126,656 637.985,822	12	581.242,646 637.908,642	139.321
12	581.242,646 637.908,642	13	581.242,974 637.909,039	0.515
13	581.242,974 637.909,039	14	581.255,641 637.923,261	19.045
14	581.255,641 637.923,261	1	581.257,87 637.925,625	3.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53141	Din acte: 2.340 Masurata: 2.352	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13320 / 24/07/2020</b>		
Act Notarial nr. ACT SCHIMB IMOBILIAR AUT. NR. 3001, din 23/07/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAE VASILE, - Bun Propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53141	Din acte: 2.340 Masurata: 2.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.352	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.151,377 637.947,567	2	581.167,386 637.936,473	19.477
2	581.167,386 637.936,473	3	581.185,893 637.926,171	21.181
3	581.185,893 637.926,171	4	581.192,692 637.922,499	7.727
4	581.192,692 637.922,499	5	581.200,069 637.918,627	8.331
5	581.200,069 637.918,627	6	581.214,385 637.911,392	16.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.214,385 637.911,392	7	581.232,453 637.902,326	20.215
7	581.232,453 637.902,326	8	581.235,856 637.900,445	3.888
8	581.235,856 637.900,445	9	581.242,646 637.908,642	10.644
9	581.242,646 637.908,642	10	581.126,656 637.985,822	139.321
10	581.126,656 637.985,822	11	581.121,801 637.981,759	6.331
11	581.121,801 637.981,759	12	581.110,138 637.972,372	14.971
12	581.110,138 637.972,372	13	581.128,524 637.961,418	21.402
13	581.128,524 637.961,418	14	581.138,63 637.956,4	11.283
14	581.138,63 637.956,4	1	581.151,377 637.947,567	15.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.663	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARC MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

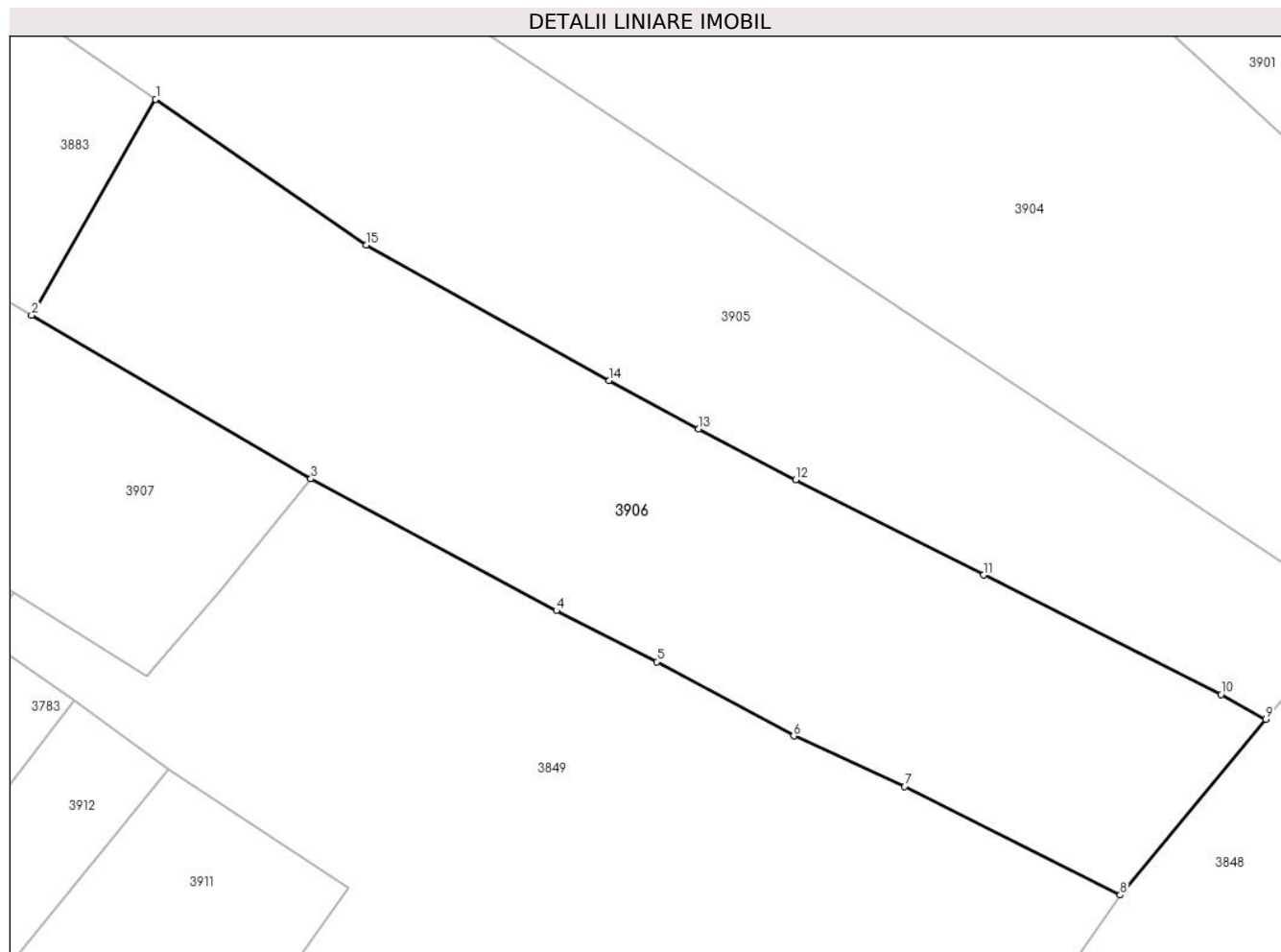
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.663	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.151,377 637.947,567	2	581.141,935 637.931,136	18.951
2	581.141,935 637.931,136	3	581.163,193 637.918,712	24.622
3	581.163,193 637.918,712	4	581.181,884 637.908,692	21.207
4	581.181,884 637.908,692	5	581.189,514 637.904,813	8.559
5	581.189,514 637.904,813	6	581.199,944 637.899,163	11.862



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.199,944 637.899,163	7	581.208,366 637.895,327	9.254
7	581.208,366 637.895,327	8	581.224,787 637.887,081	18.375
8	581.224,787 637.887,081	9	581.235,856 637.900,445	17.353
9	581.235,856 637.900,445	10	581.232,453 637.902,326	3.888
10	581.232,453 637.902,326	11	581.214,385 637.911,392	20.215
11	581.214,385 637.911,392	12	581.200,069 637.918,627	16.04
12	581.200,069 637.918,627	13	581.192,692 637.922,499	8.331
13	581.192,692 637.922,499	14	581.185,893 637.926,171	7.727
14	581.185,893 637.926,171	15	581.167,386 637.936,473	21.181
15	581.167,386 637.936,473	1	581.151,377 637.947,567	19.477

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52179	1.516	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21580 / 31/08/2016</b>	
Act Notarial nr. 1638 - contract de vanzare, din 30/08/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VERONICA, - necasatorita
	A1
<b>3842 / 08/02/2023</b>	
Act Administrativ nr. Referat nr. 243, din 07/02/2023 emis de OCPI Neamt;	
B2	Se notează din oficiu mențiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă'
	A1
/	
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU VERONICA, - necasatorita
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

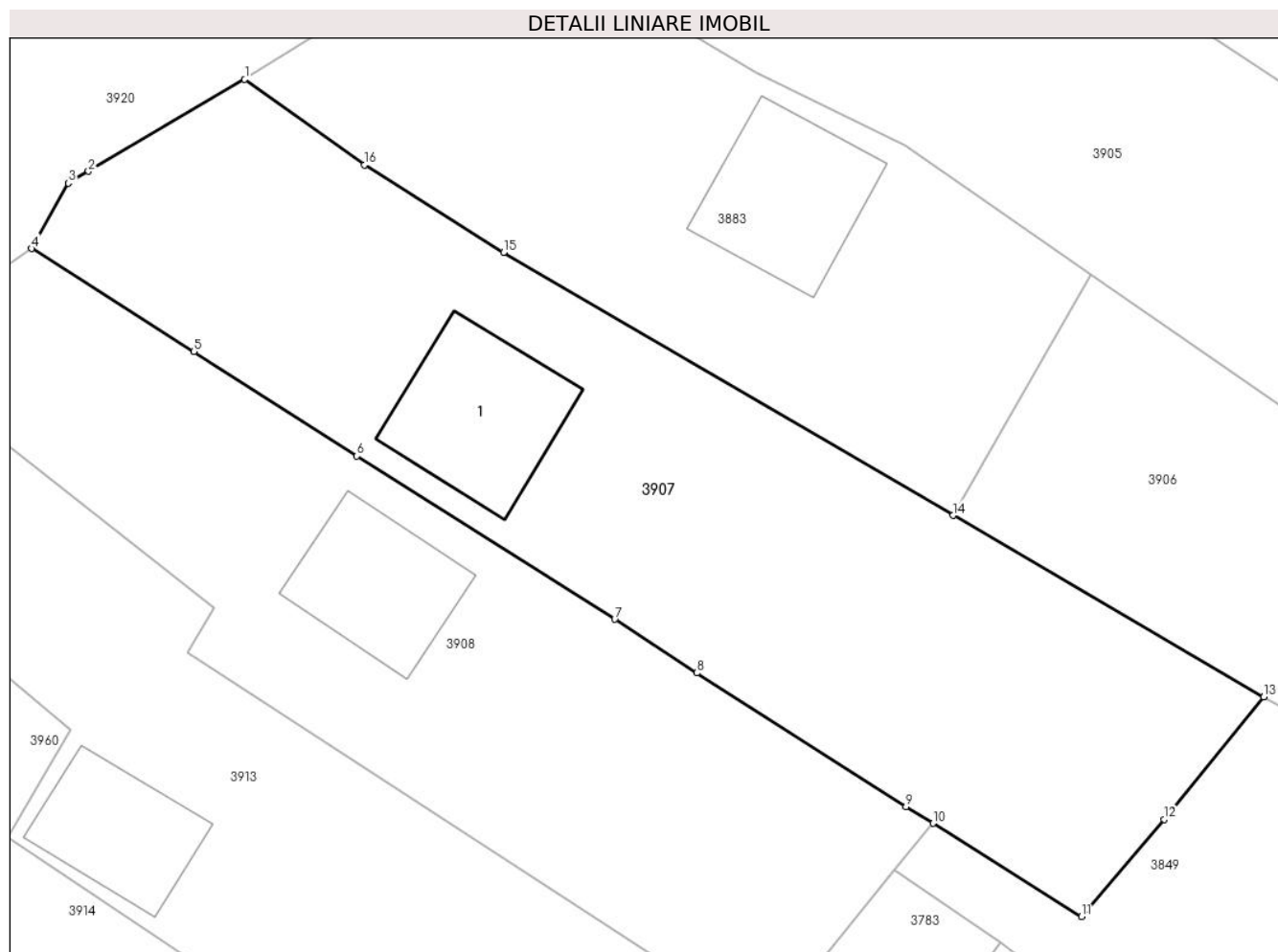
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52179	1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	652	-	-	-	
2	faneata	DA	864	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.093,449 637.960,952	2	581.082,758 637.954,665	12.403
2	581.082,758 637.954,665	3	581.081,377 637.953,848	1.605
3	581.081,377 637.953,848	4	581.078,861 637.949,386	5.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.078,861 637.949,386	5	581.089,965 637.942,339	13.151
5	581.089,965 637.942,339	6	581.101,123 637.935,187	13.253
6	581.101,123 637.935,187	7	581.118,777 637.924,029	20.885
7	581.118,777 637.924,029	8	581.124,388 637.920,358	6.705
8	581.124,388 637.920,358	9	581.138,697 637.911,194	16.992
9	581.138,697 637.911,194	10	581.140,557 637.910,077	2.17
10	581.140,557 637.910,077	11	581.150,73 637.903,689	12.012
11	581.150,73 637.903,689	12	581.156,371 637.910,348	8.727
12	581.156,371 637.910,348	13	581.163,193 637.918,712	10.793
13	581.163,193 637.918,712	14	581.141,935 637.931,136	24.622
14	581.141,935 637.931,136	15	581.111,165 637.949,118	35.639
15	581.111,165 637.949,118	16	581.101,654 637.955,112	11.242
16	581.101,654 637.955,112	1	581.093,449 637.960,952	10.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52496	Din acte: 1.186 Masurata: 1.197	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12618 / 27/04/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 911, din 27/04/2018 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept de CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA NICOLAE, * Bun Propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA NICOLAE, * Bun Propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

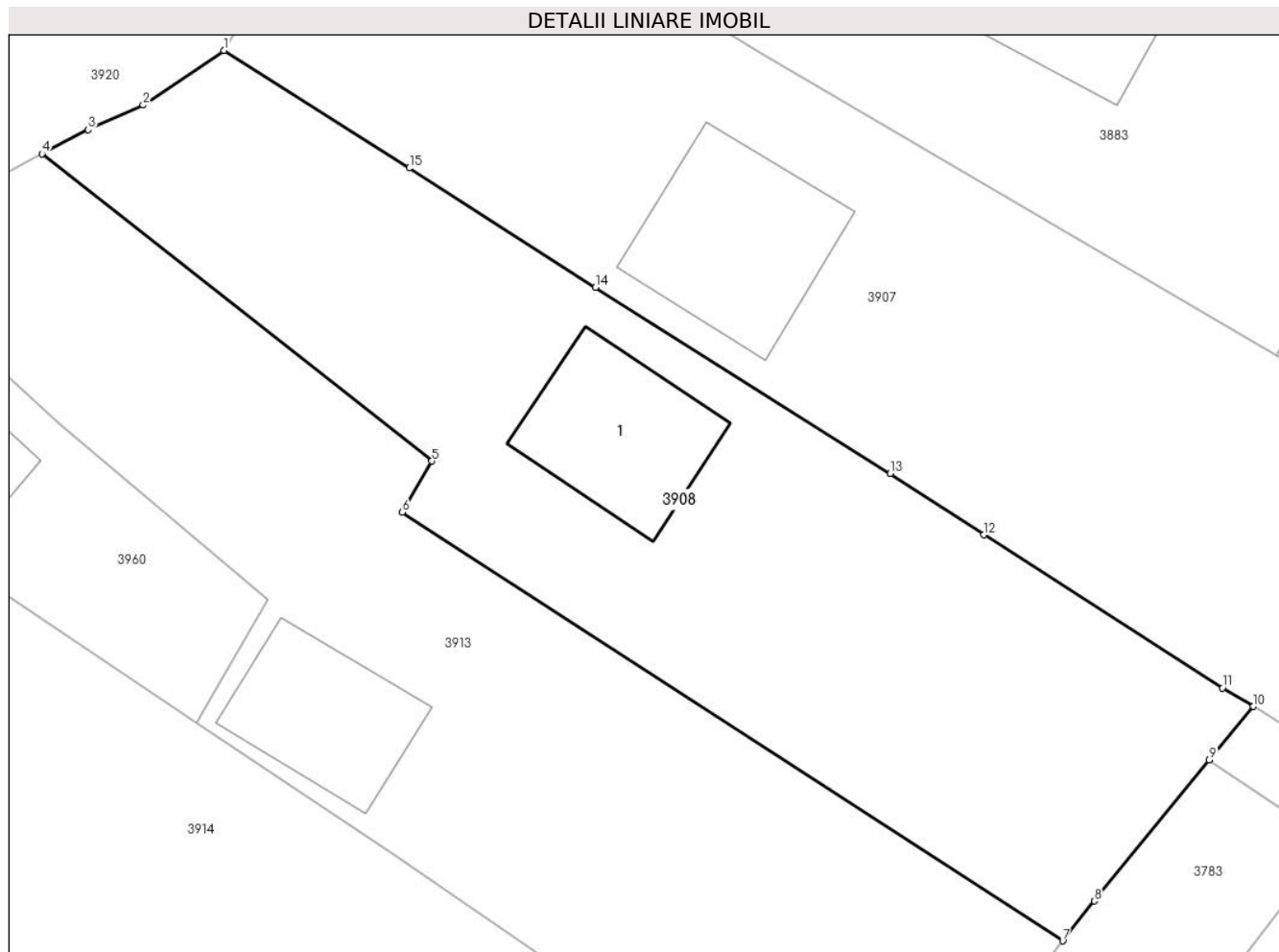
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52496	Din acte: 1.186 Masurata: 1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	-	-	-	
2	faneata	DA	759	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.078,861 637.949,386	2	581.074,031 637.946,108	5.837
2	581.074,031 637.946,108	3	581.070,717 637.944,644	3.623



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.070,717 637.944,644	4	581.067,954 637.943,187	3.124
4	581.067,954 637.943,187	5	581.091,323 637.924,781	29.747
5	581.091,323 637.924,781	6	581.089,547 637.921,71	3.548
6	581.089,547 637.921,71	7	581.129,125 637.896,037	47.175
7	581.129,125 637.896,037	8	581.131,021 637.898,425	3.049
8	581.131,021 637.898,425	9	581.137,914 637.906,888	10.915
9	581.137,914 637.906,888	10	581.140,557 637.910,077	4.142
10	581.140,557 637.910,077	11	581.138,697 637.911,194	2.17
11	581.138,697 637.911,194	12	581.124,388 637.920,358	16.992
12	581.124,388 637.920,358	13	581.118,777 637.924,029	6.705
13	581.118,777 637.924,029	14	581.101,123 637.935,187	20.885
14	581.101,123 637.935,187	15	581.089,965 637.942,339	13.253
15	581.089,965 637.942,339	1	581.078,861 637.949,386	13.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan com. Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53614	Din acte: 3.470 Masurata: 3.480	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1071 / 18/01/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 250, din 17/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TERCHEA MARCELA</b> 2) <b>TERCHEA SEBASTIAN CONSTANTIN</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

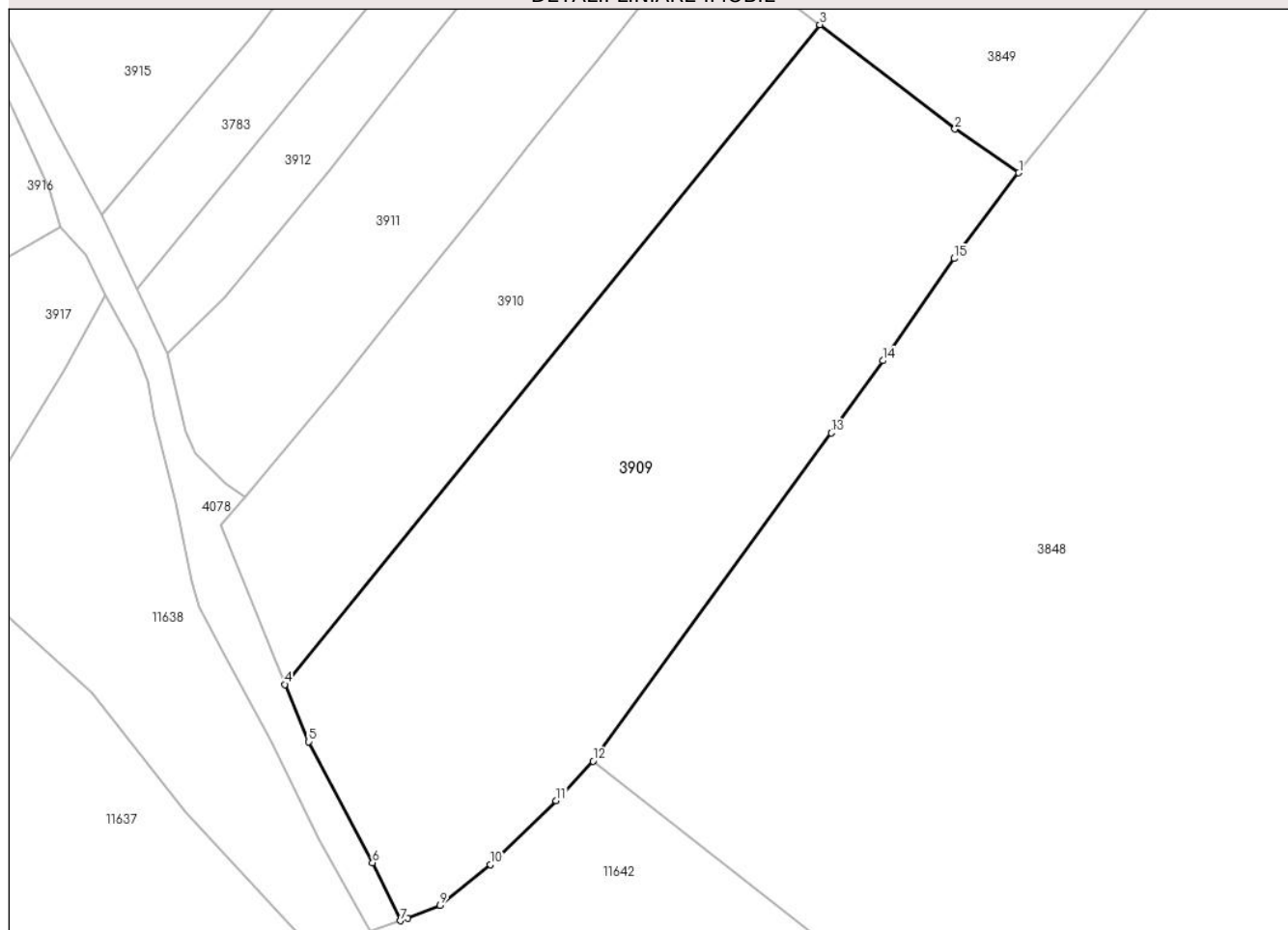
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53614	Din acte: 3.470 Masurata: 3.480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.787	-	-	-	
2	faneata	NU	693	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.191,69 637.842,758	2	581.184,094 637.847,947	9.199
2	581.184,094 637.847,947	3	581.168,047 637.860,353	20.283
3	581.168,047 637.860,353	4	581.104,448 637.781,958	100.949
4	581.104,448 637.781,958	5	581.107,28 637.775,159	7.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.107,28 637.775,159	6	581.114,881 637.760,76	16.282
6	581.114,881 637.760,76	7	581.118,183 637.753,878	7.633
7	581.118,183 637.753,878	8	581.119,029 637.754,155	0.89
8	581.119,029 637.754,155	9	581.122,903 637.755,699	4.17
9	581.122,903 637.755,699	10	581.128,867 637.760,54	7.681
10	581.128,867 637.760,54	11	581.136,693 637.768,148	10.915
11	581.136,693 637.768,148	12	581.141,08 637.772,841	6.424
12	581.141,08 637.772,841	13	581.169,406 637.811,849	48.208
13	581.169,406 637.811,849	14	581.175,54 637.820,431	10.549
14	581.175,54 637.820,431	15	581.184,021 637.832,572	14.81
15	581.184,021 637.832,572	1	581.191,69 637.842,758	12.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52256	1.700	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2004 / 01/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 3 - certificat de mostenitor, din 18/01/2017 emis de NP Laura Andronache (act administrativ nr 13392 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 16.11.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 13393 - proces verbal de identificare a imobilului din 16.11.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 902 - certificat de atestare fiscala din 27.01.2017, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defuncta Dolhescu Ecaterina, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

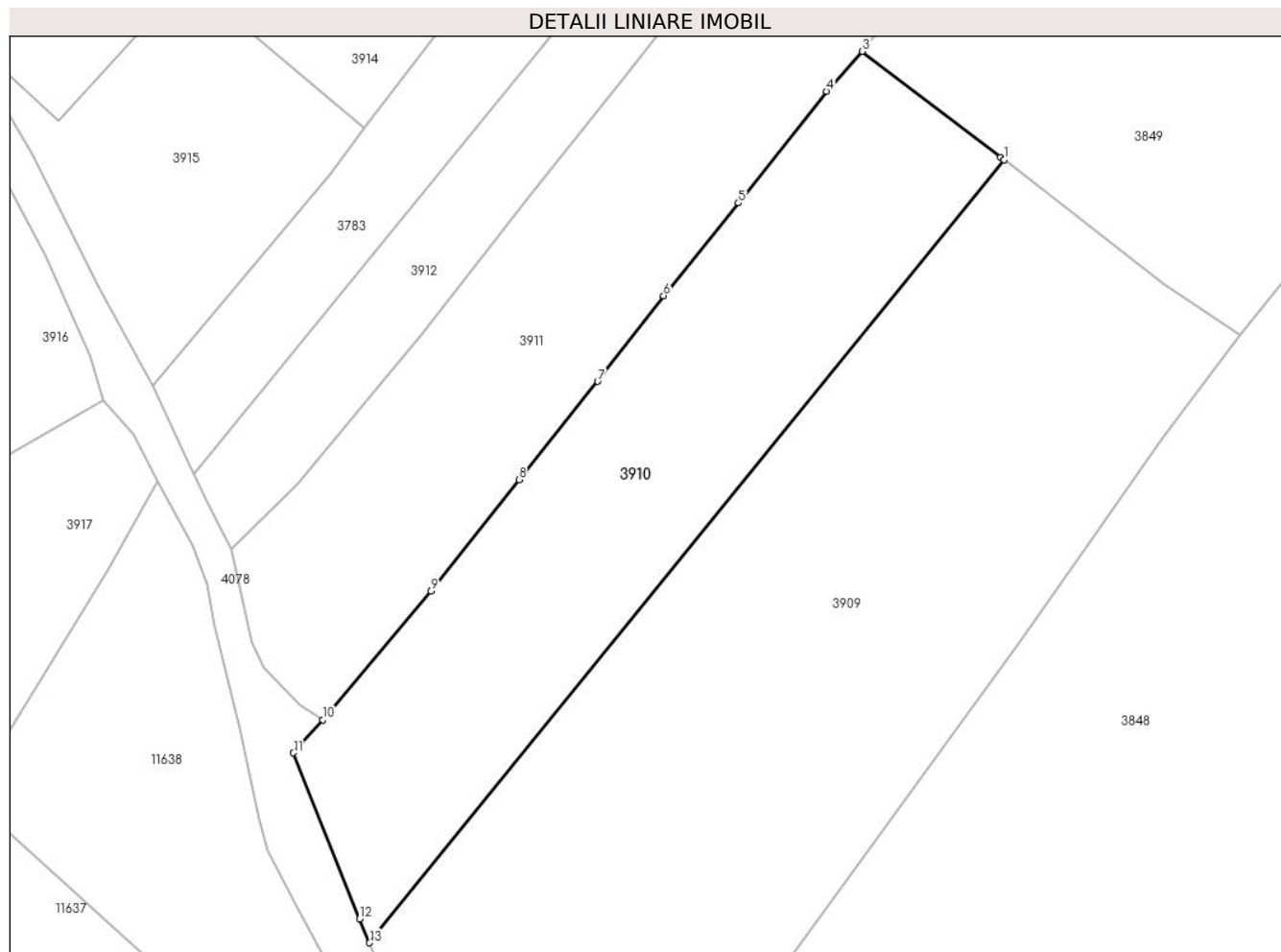
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52256	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.168,047 637.860,353	2	581.167,716 637.860,609	0.418
2	581.167,716 637.860,609	3	581.153,834 637.871,206	17.464
3	581.153,834 637.871,206	4	581.150,272 637.867,208	5.355
4	581.150,272 637.867,208	5	581.141,432 637.856,033	14.249
5	581.141,432 637.856,033	6	581.133,916 637.846,748	11.946



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.133,916 637.846,748	7	581.127,309 637.838,166	10.831
7	581.127,309 637.838,166	8	581.119,427 637.828,322	12.611
8	581.119,427 637.828,322	9	581.110,58 637.817,176	14.23
9	581.110,58 637.817,176	10	581.099,775 637.804,289	16.817
10	581.099,775 637.804,289	11	581.096,817 637.800,96	4.453
11	581.096,817 637.800,96	12	581.103,446 637.784,362	17.873
12	581.103,446 637.784,362	13	581.104,448 637.781,958	2.604
13	581.104,448 637.781,958	1	581.168,047 637.860,353	100.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.761	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIE MIRCEA 2) STĂNOAIE EVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

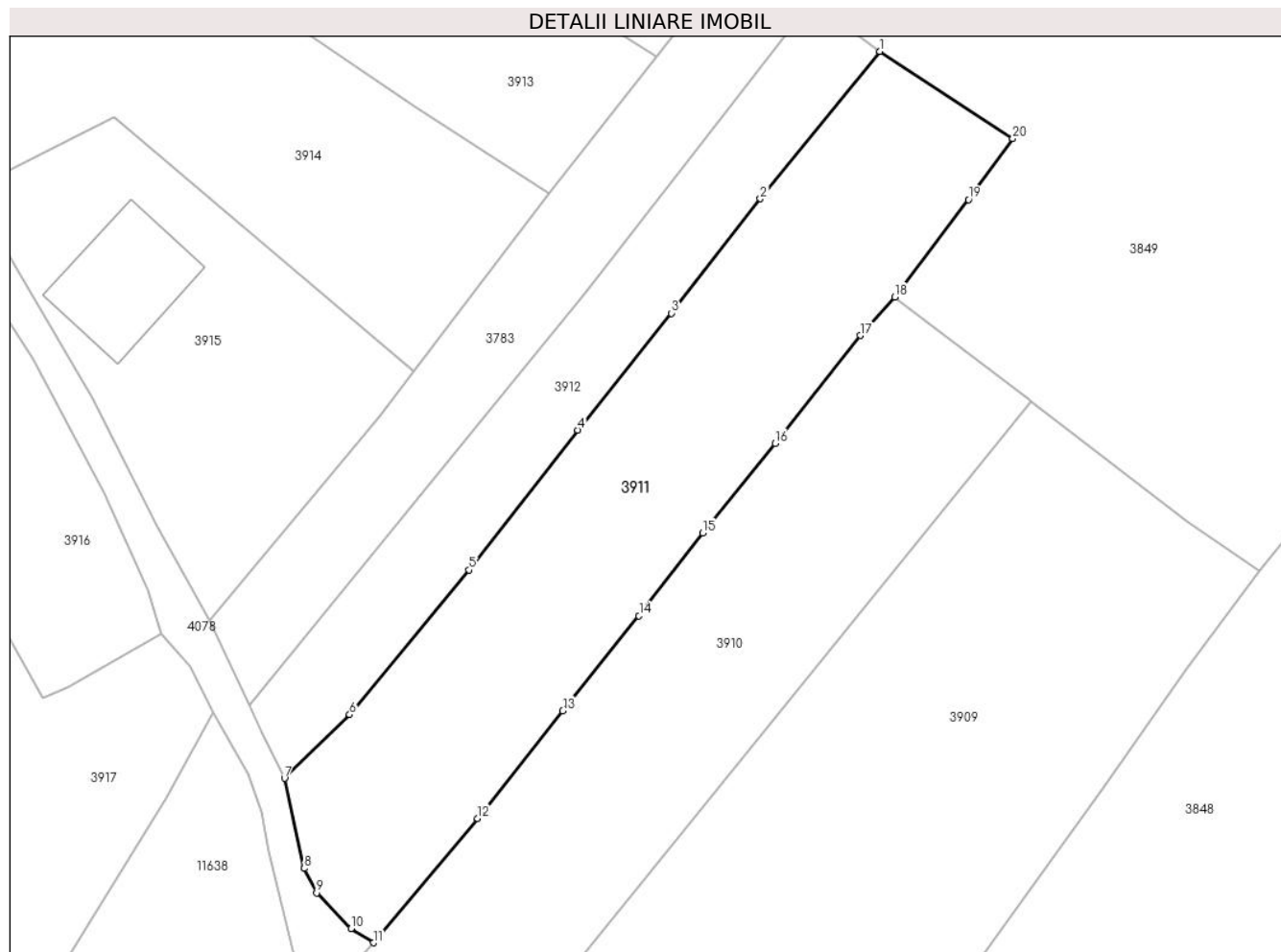
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.761	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.761	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.152,309 637.896,639	2	581.139,898 637.881,378	19.671
2	581.139,898 637.881,378	3	581.130,682 637.869,507	15.028
3	581.130,682 637.869,507	4	581.120,974 637.857,406	15.514
4	581.120,974 637.857,406	5	581.109,675 637.842,907	18.382
5	581.109,675 637.842,907	6	581.097,304 637.827,925	19.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.097,304 637.827,925	7	581.090,559 637.821,32	9.44
7	581.090,559 637.821,32	8	581.092,606 637.812,005	9.537
8	581.092,606 637.812,005	9	581.093,885 637.809,449	2.858
9	581.093,885 637.809,449	10	581.097,465 637.805,769	5.134
10	581.097,465 637.805,769	11	581.099,775 637.804,289	2.743
11	581.099,775 637.804,289	12	581.110,58 637.817,176	16.817
12	581.110,58 637.817,176	13	581.119,427 637.828,322	14.23
13	581.119,427 637.828,322	14	581.127,309 637.838,166	12.611
14	581.127,309 637.838,166	15	581.133,916 637.846,748	10.831
15	581.133,916 637.846,748	16	581.141,432 637.856,033	11.946
16	581.141,432 637.856,033	17	581.150,272 637.867,208	14.249
17	581.150,272 637.867,208	18	581.153,834 637.871,206	5.355
18	581.153,834 637.871,206	19	581.161,499 637.881,275	12.655
19	581.161,499 637.881,275	20	581.166,091 637.887,614	7.827
20	581.166,091 637.887,614	1	581.152,309 637.896,639	16.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

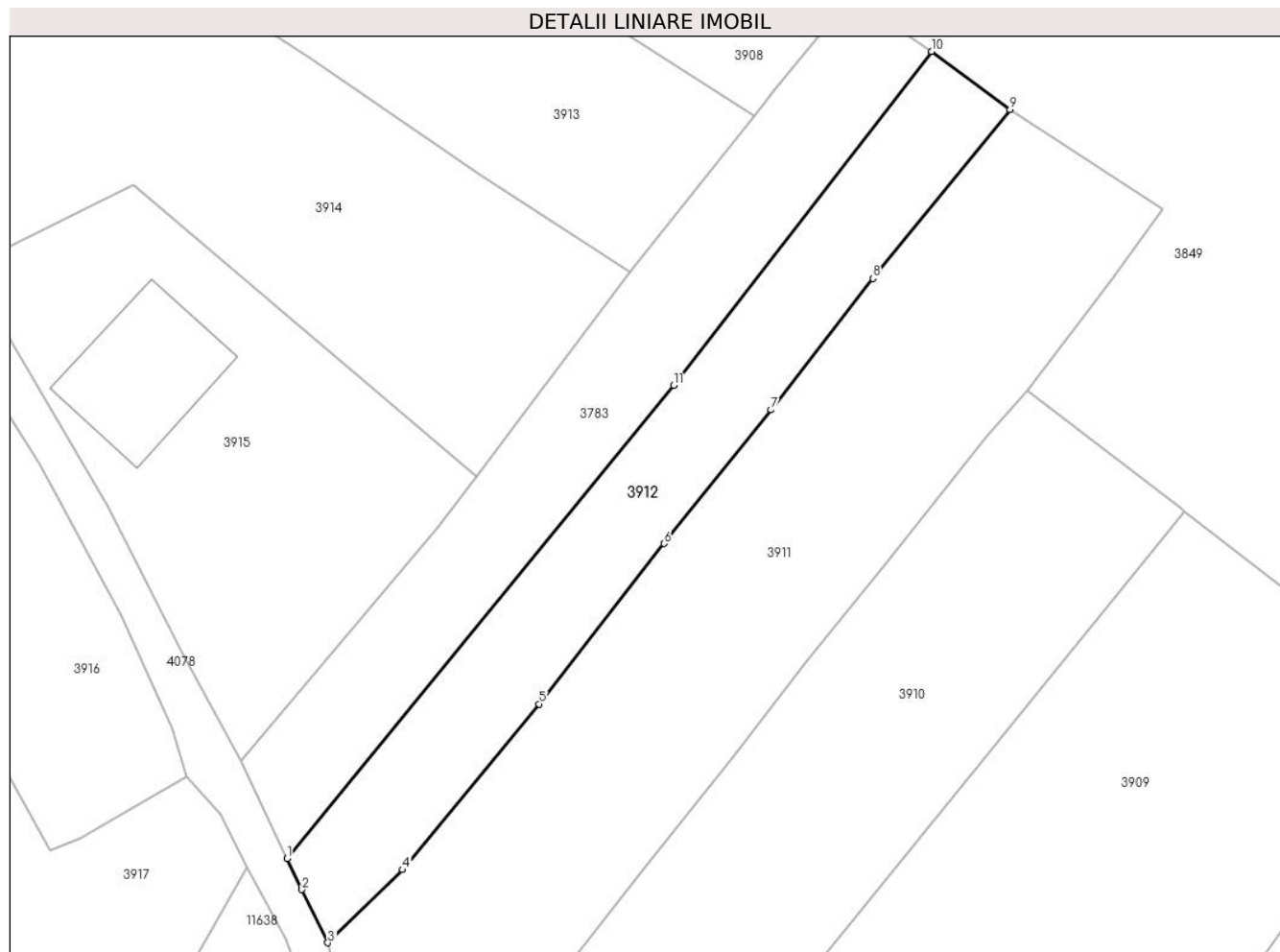
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	812	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.086,881 637.828,934	2	581.088,206 637.826,123	3.108
2	581.088,206 637.826,123	3	581.090,559 637.821,32	5.348
3	581.090,559 637.821,32	4	581.097,304 637.827,925	9.44
4	581.097,304 637.827,925	5	581.109,675 637.842,907	19.429
5	581.109,675 637.842,907	6	581.120,974 637.857,406	18.382



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.120,974 637.857,406	7	581.130,682 637.869,507	15.514
7	581.130,682 637.869,507	8	581.139,898 637.881,378	15.028
8	581.139,898 637.881,378	9	581.152,309 637.896,639	19.671
9	581.152,309 637.896,639	10	581.145,212 637.901,908	8.839
10	581.145,212 637.901,908	11	581.121,873 637.871,715	38.162
11	581.121,873 637.871,715	1	581.086,881 637.828,934	55.269

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52500	Din acte: 1.236 Masurata: 1.247	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12617 / 27/04/2018</b>		
Act Notarial nr. 910 - contract de vanzare cumparare, din 27/04/2018 emis de NP David Daniela (act administrativ nr 8609 - certificat de atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 18.08.2017, emis de Primaria comunei Pipirig; act administrativ nr 8610 - proces verbal de identificare a imobilului din 18.08.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA PETRU, - bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA PETRU, - bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

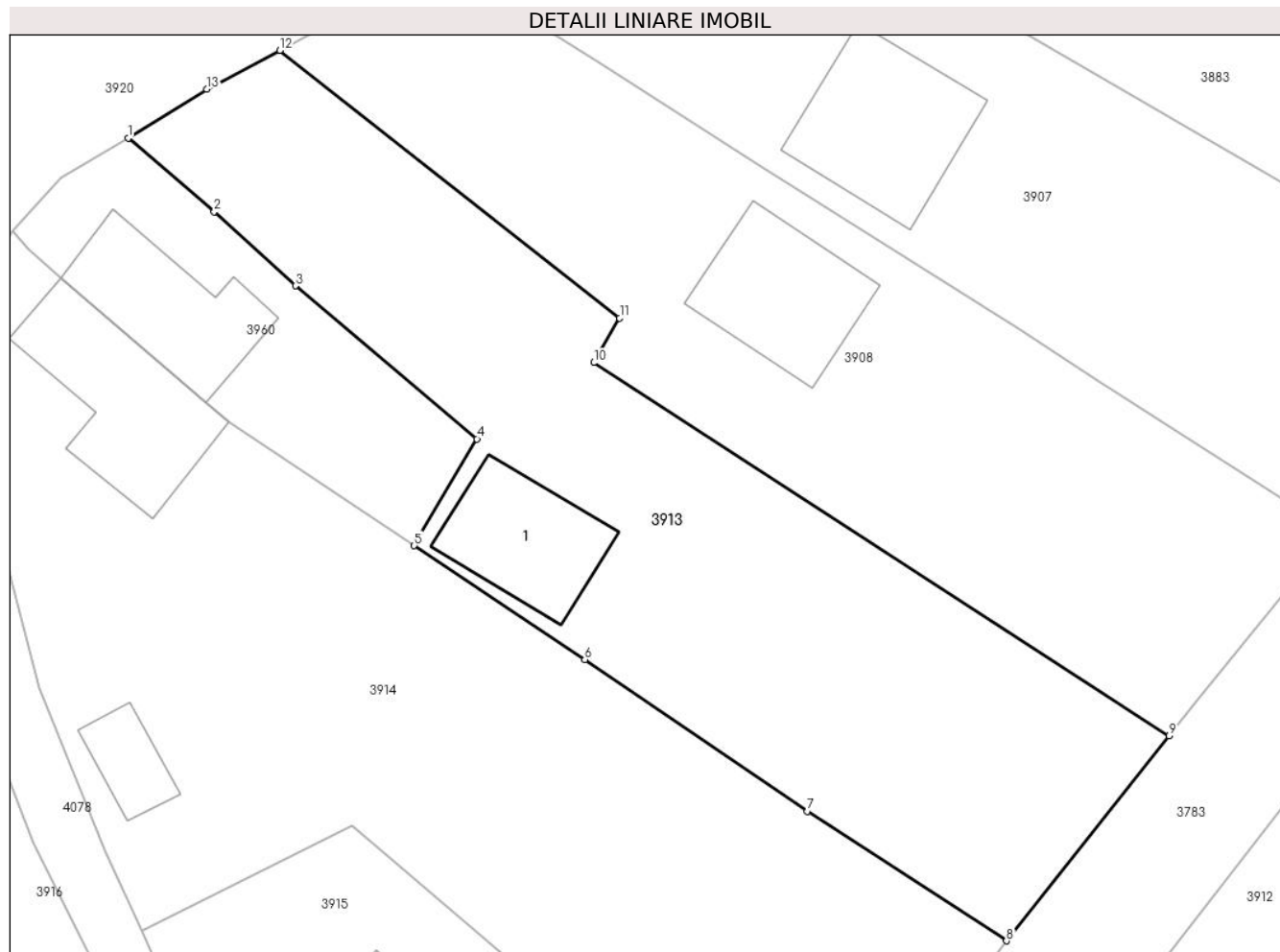
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52500	Din acte: 1.236 Masurata: 1.247	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	119	-	-	-	
2	faneata	DA	1.128	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.057,524 637.937,165	2	581.063,443 637.932,101	7.79
2	581.063,443 637.932,101	3	581.069,024 637.926,99	7.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.069,024 637.926,99	4	581.081,507 637.916,467	16.327
4	581.081,507 637.916,467	5	581.077,196 637.909,126	8.513
5	581.077,196 637.909,126	6	581.088,93 637.901,282	14.114
6	581.088,93 637.901,282	7	581.104,245 637.890,852	18.529
7	581.104,245 637.890,852	8	581.117,937 637.881,943	16.335
8	581.117,937 637.881,943	9	581.129,125 637.896,037	17.995
9	581.129,125 637.896,037	10	581.089,547 637.921,71	47.175
10	581.089,547 637.921,71	11	581.091,323 637.924,781	3.548
11	581.091,323 637.924,781	12	581.067,954 637.943,187	29.747
12	581.067,954 637.943,187	13	581.062,923 637.940,534	5.688
13	581.062,923 637.940,534	1	581.057,524 637.937,165	6.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.752	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AUREL 2) ILIE ANGELICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AUREL 2) ILIE ANGELICA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

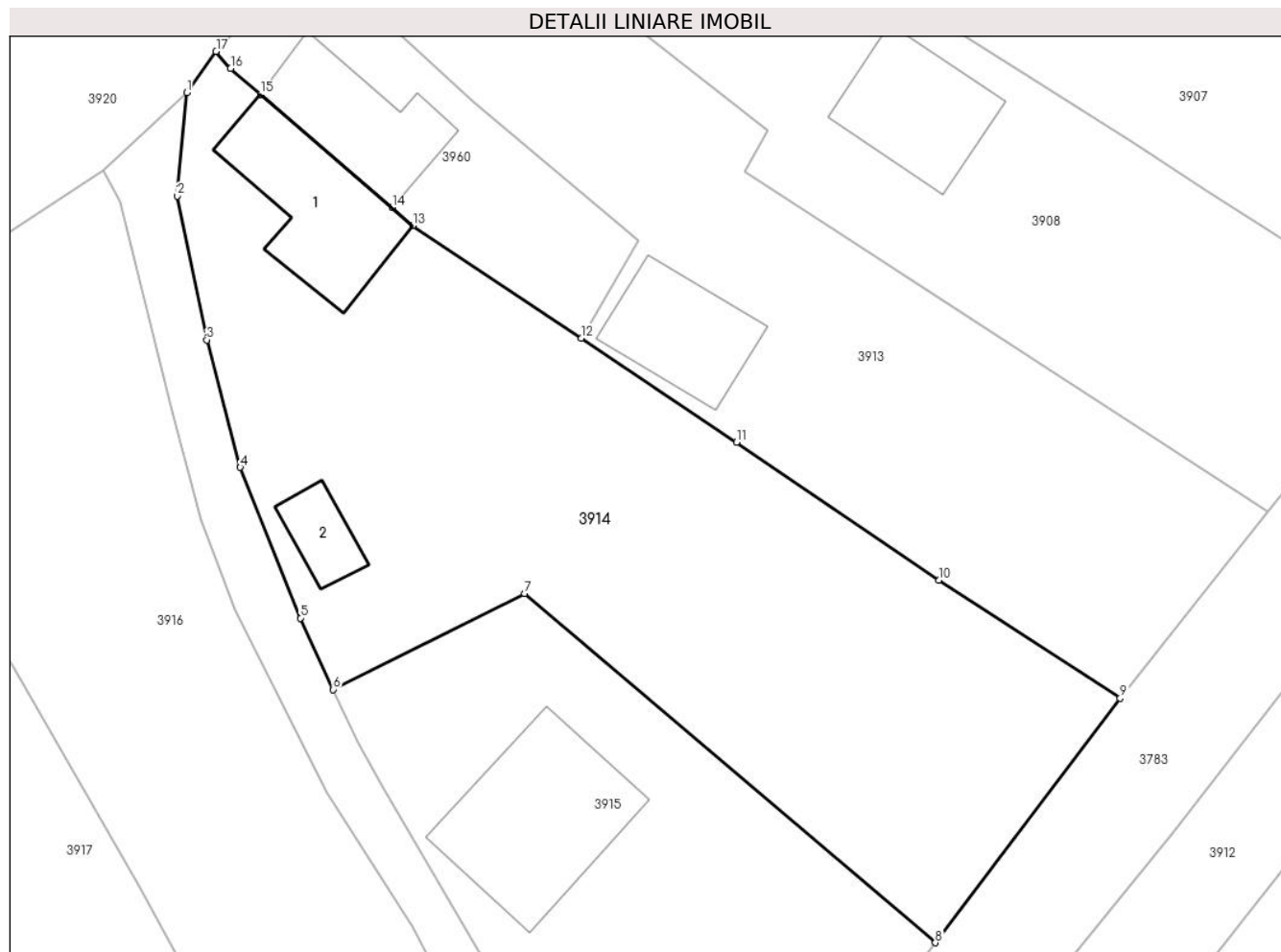
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	-	-	-	
2	faneata	DA	1.089	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.047,37 637.927,701	2	581.046,639 637.919,874	7.861
2	581.046,639 637.919,874	3	581.048,873 637.909,011	11.09



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.048,873 637.909,011	4	581.051,403 637.899,385	9.953
4	581.051,403 637.899,385	5	581.055,958 637.887,999	12.263
5	581.055,958 637.887,999	6	581.058,44 637.882,606	5.937
6	581.058,44 637.882,606	7	581.072,907 637.889,862	16.185
7	581.072,907 637.889,862	8	581.103,958 637.863,483	40.743
8	581.103,958 637.863,483	9	581.117,937 637.881,943	23.156
9	581.117,937 637.881,943	10	581.104,245 637.890,852	16.335
10	581.104,245 637.890,852	11	581.088,93 637.901,282	18.529
11	581.088,93 637.901,282	12	581.077,196 637.909,126	14.114
12	581.077,196 637.909,126	13	581.064,459 637.917,641	15.321
13	581.064,459 637.917,641	14	581.062,88 637.919,0	2.083
14	581.062,88 637.919,0	15	581.052,932 637.927,56	13.124
15	581.052,932 637.927,56	16	581.050,676 637.929,501	2.976
16	581.050,676 637.929,501	17	581.049,579 637.930,796	1.697
17	581.049,579 637.930,796	1	581.047,37 637.927,701	3.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51920	1.095	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16291 / 22/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 777 - contract de vanzare, din 22/05/2015 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE IOAN 2) ILIE ELENA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE IOAN 2) ILIE ELENA, - soti	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

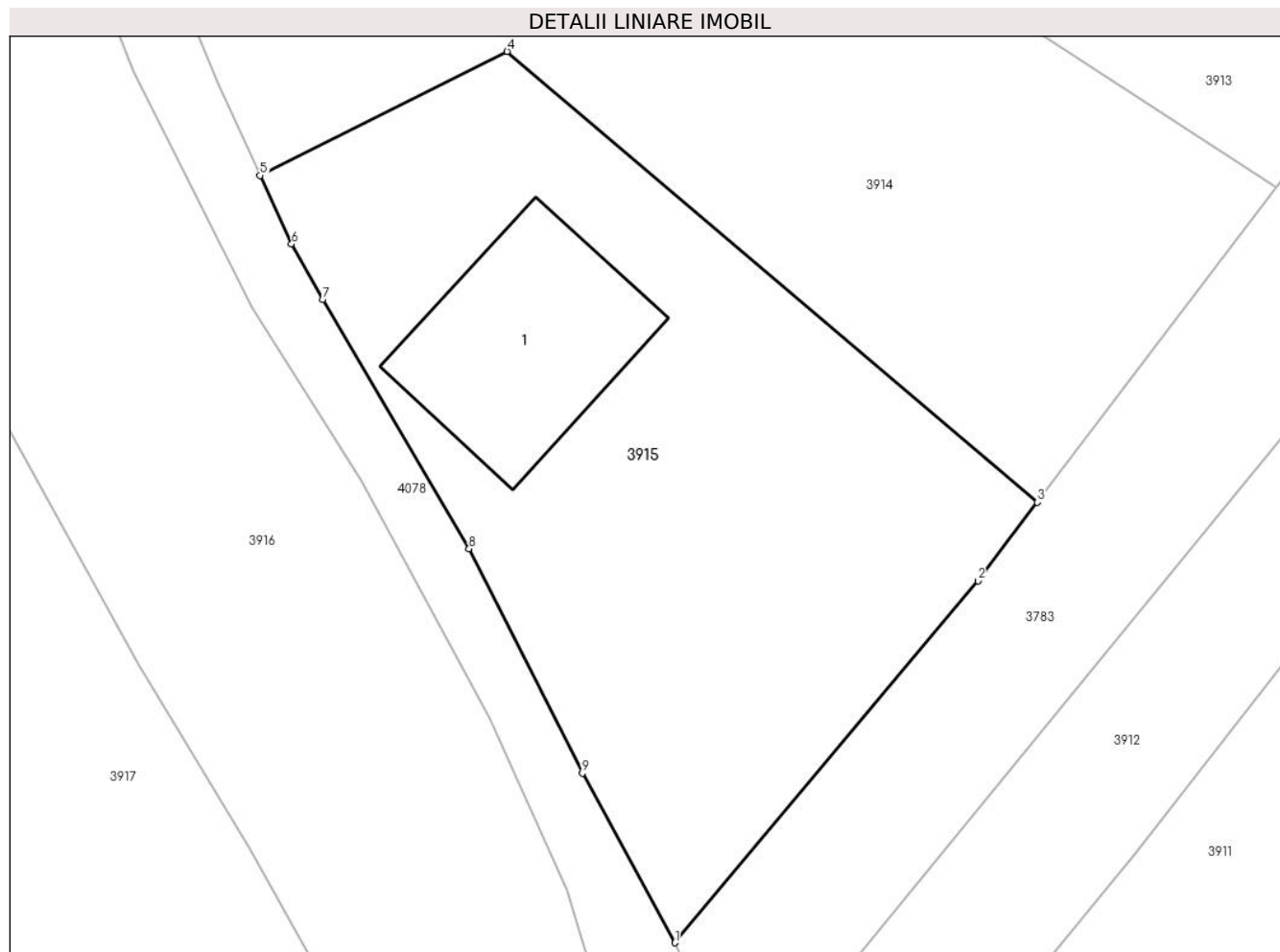
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51920	1.095	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	-	-	-	
2	faneata	DA	641	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.082,74 637.837,716	2	581.100,484 637.858,896	27.63
2	581.100,484 637.858,896	3	581.103,958 637.863,483	5.754
3	581.103,958 637.863,483	4	581.072,907 637.889,862	40.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.072,907 637.889,862	5	581.058,44 637.882,606	16.185
5	581.058,44 637.882,606	6	581.060,288 637.878,591	4.42
6	581.060,288 637.878,591	7	581.062,111 637.875,342	3.725
7	581.062,111 637.875,342	8	581.070,675 637.860,765	16.907
8	581.070,675 637.860,765	9	581.077,308 637.847,63	14.715
9	581.077,308 637.847,63	1	581.082,74 637.837,716	11.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.642	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

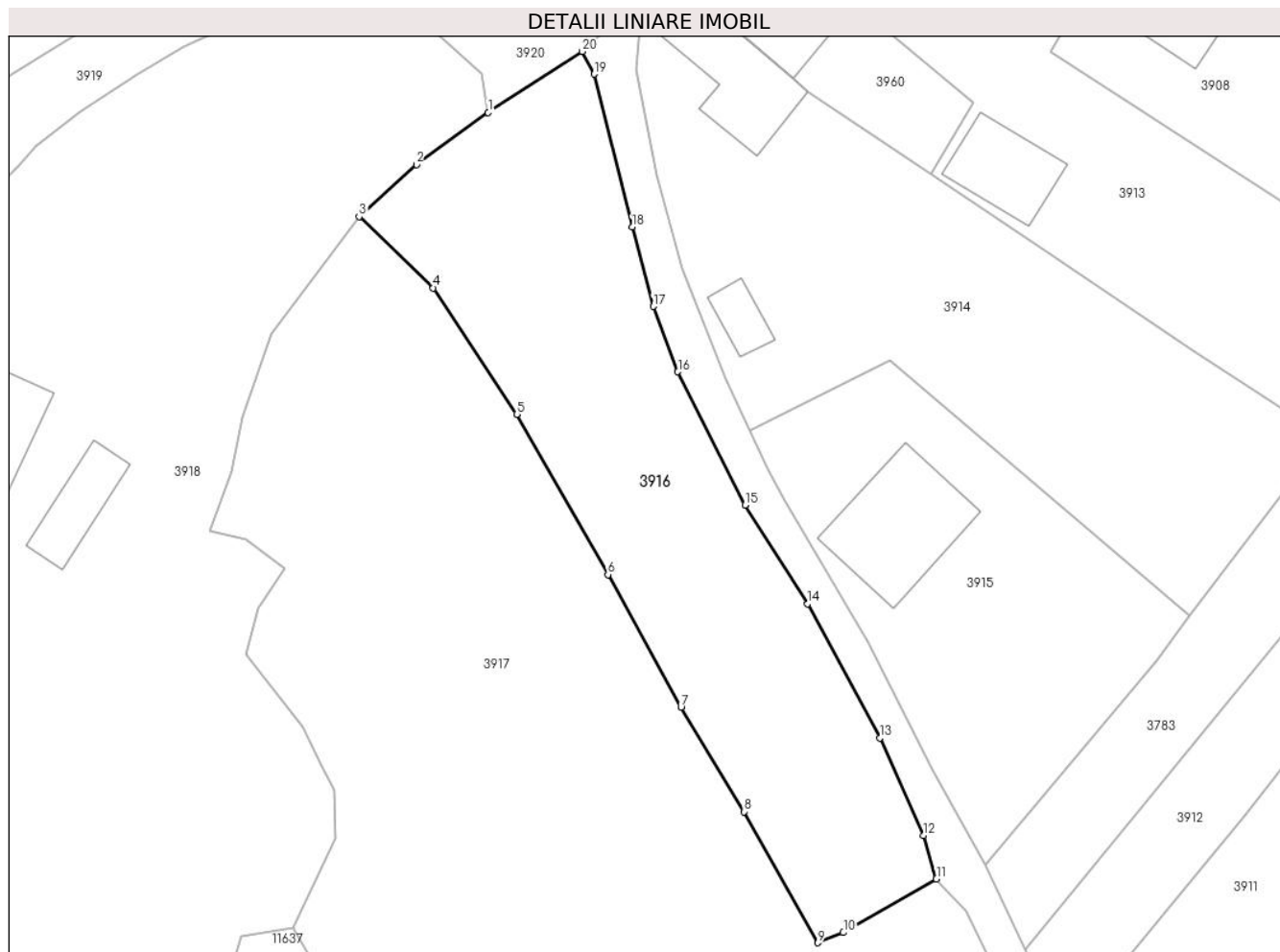
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.642	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.031,371 637.915,447	2	581.023,962 637.910,066	9.157
2	581.023,962 637.910,066	3	581.018,02 637.904,714	7.997
3	581.018,02 637.904,714	4	581.025,7 637.897,324	10.658
4	581.025,7 637.897,324	5	581.034,331 637.884,29	15.633
5	581.034,331 637.884,29	6	581.043,761 637.867,724	19.062



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.043,761 637.867,724	7	581.051,314 637.854,034	15.635
7	581.051,314 637.854,034	8	581.057,819 637.843,23	12.611
8	581.057,819 637.843,23	9	581.065,458 637.829,697	15.54
9	581.065,458 637.829,697	10	581.068,102 637.830,747	2.845
10	581.068,102 637.830,747	11	581.077,733 637.836,297	11.116
11	581.077,733 637.836,297	12	581.076,408 637.840,769	4.664
12	581.076,408 637.840,769	13	581.071,883 637.850,857	11.056
13	581.071,883 637.850,857	14	581.064,428 637.864,697	15.72
14	581.064,428 637.864,697	15	581.057,936 637.874,881	12.077
15	581.057,936 637.874,881	16	581.050,998 637.888,673	15.439
16	581.050,998 637.888,673	17	581.048,441 637.895,417	7.212
17	581.048,441 637.895,417	18	581.046,263 637.903,636	8.503
18	581.046,263 637.903,636	19	581.042,328 637.919,415	16.262
19	581.042,328 637.919,415	20	581.041,083 637.921,766	2.66
20	581.041,083 637.921,766	1	581.031,371 637.915,447	11.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.526	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU MARIUS-ANDREI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

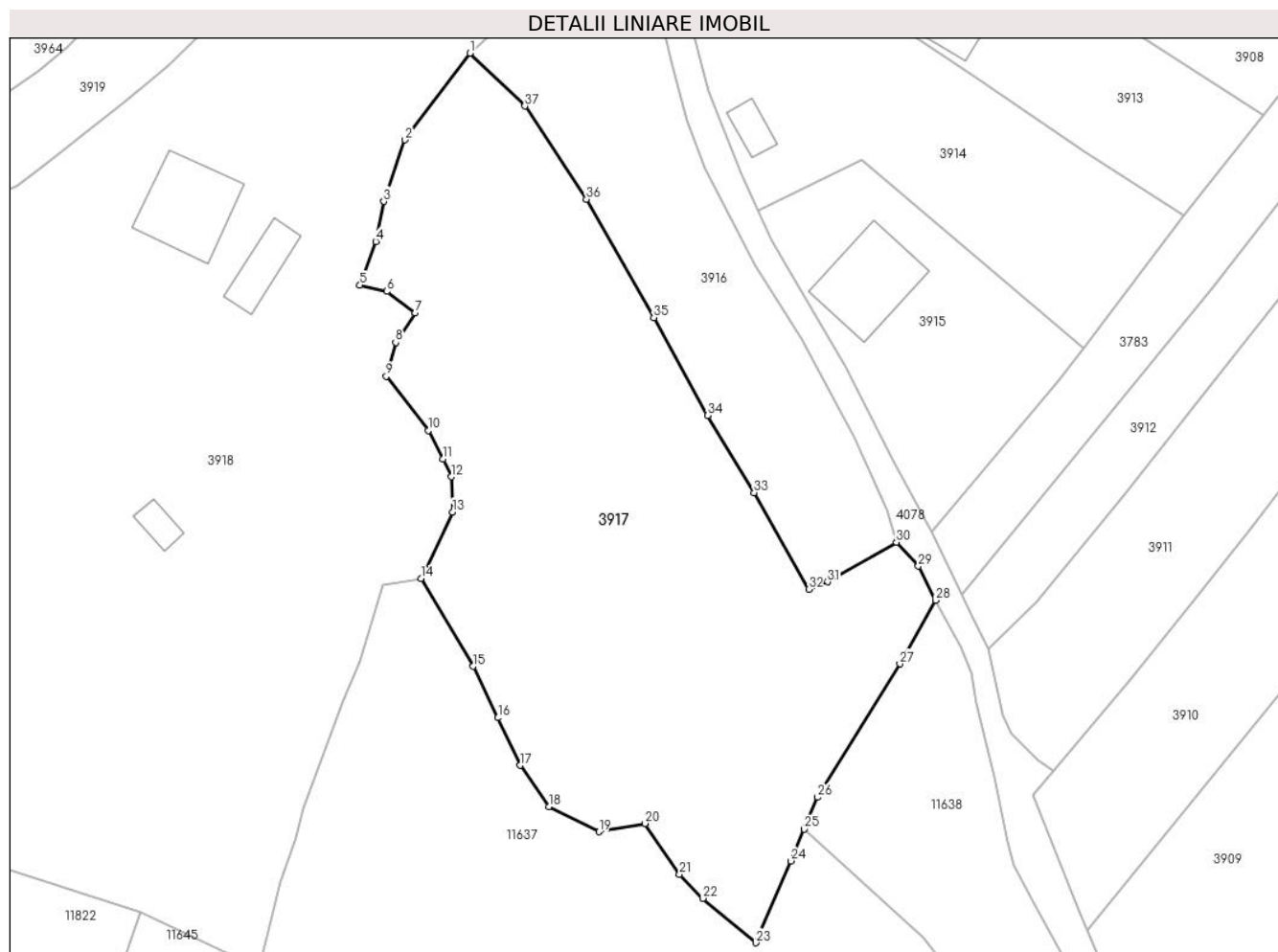
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.526	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.526	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.018,02 637.904,714	2	581.008,909 637.892,599	15.159
3	581.005,94 637.883,984	4	581.004,847 637.878,365	5.724
5	581.002,613 637.872,246	6	581.006,371 637.871,392	3.854
7	581.010,349 637.868,366	8	581.007,606 637.864,261	4.937
9	581.006,295 637.859,493	10	581.012,199 637.851,931	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.008,909 637.892,599	3	581.005,94 637.883,984	9.112
4	581.004,847 637.878,365	5	581.002,613 637.872,246	6.514
6	581.006,371 637.871,392	7	581.010,349 637.868,366	4.998
8	581.007,606 637.864,261	9	581.006,295 637.859,493	4.945
10	581.012,199 637.851,931	11	581.014,267 637.847,914	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.014,267 637.847,914	12	581.015,434 637.845,454	2.723
13	581.015,594 637.840,499	14	581.011,151 637.831,207	10.3
15	581.018,475 637.818,931	16	581.021,951 637.811,729	7.997
17	581.025,073 637.805,069	18	581.029,061 637.799,297	7.016
19	581.036,064 637.795,772	20	581.042,562 637.796,932	6.601
21	581.047,367 637.789,832	22	581.050,644 637.786,447	4.711
23	581.058,072 637.780,238	24	581.062,923 637.791,696	12.443
25	581.064,819 637.796,139	26	581.066,715 637.800,582	4.831
27	581.078,223 637.819,267	28	581.083,192 637.828,153	10.181
29	581.080,792 637.832,942	30	581.077,733 637.836,297	4.54
31	581.068,102 637.830,747	32	581.065,458 637.829,697	2.845
33	581.057,819 637.843,23	34	581.051,314 637.854,034	12.611
35	581.043,761 637.867,724	36	581.034,331 637.884,29	19.062
37	581.025,7 637.897,324	1	581.018,02 637.904,714	10.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.015,434 637.845,454	13	581.015,594 637.840,499	4.958
14	581.011,151 637.831,207	15	581.018,475 637.818,931	14.295
16	581.021,951 637.811,729	17	581.025,073 637.805,069	7.355
18	581.029,061 637.799,297	19	581.036,064 637.795,772	7.84
20	581.042,562 637.796,932	21	581.047,367 637.789,832	8.573
22	581.050,644 637.786,447	23	581.058,072 637.780,238	9.681
24	581.062,923 637.791,696	25	581.064,819 637.796,139	4.831
26	581.066,715 637.800,582	27	581.078,223 637.819,267	21.945
28	581.083,192 637.828,153	29	581.080,792 637.832,942	5.357
30	581.077,733 637.836,297	31	581.068,102 637.830,747	11.116
32	581.065,458 637.829,697	33	581.057,819 637.843,23	15.54
34	581.051,314 637.854,034	35	581.043,761 637.867,724	15.635
36	581.034,331 637.884,29	37	581.025,7 637.897,324	15.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.239	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚE ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚE ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

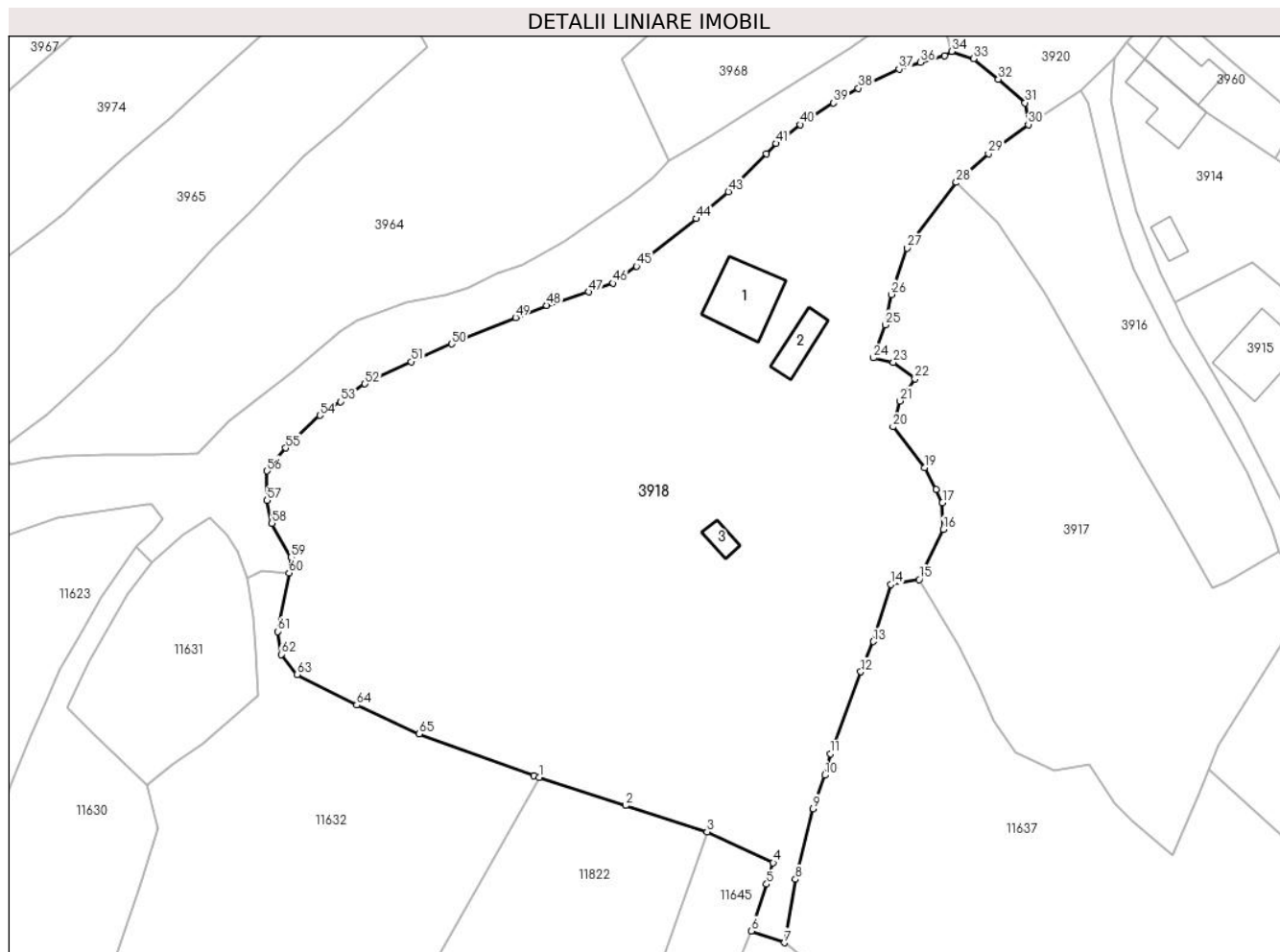
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	-	-	-	
2	faneata	DA	10.506	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.940,728 637.794,603	2	580.956,708 637.789,388	16.809	2	580.956,708 637.789,388	3	580.971,818 637.784,528	15.872	3	580.971,818 637.784,528	4	580.984,094 637.778,793	13.55
4	580.984,094 637.778,793	5	580.982,875 637.774,835	4.141	5	580.982,875 637.774,835	6	580.980,003 637.766,176	9.123	6	580.980,003 637.766,176	7	580.986,152 637.763,997	6.524



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	580.986,152 637.763,997	8	580.988,197 637.775,754	11.934	8	580.988,197 637.775,754	9	580.991,489 637.788,797	13.452	9	580.991,489 637.788,797	10	580.993,626 637.795,006	6.566
10	580.993,626 637.795,006	11	580.994,67 637.798,977	4.106	11	580.994,67 637.798,977	12	581.000,308 637.814,154	16.19	12	581.000,308 637.814,154	13	581.002,664 637.819,741	6.063
13	581.002,664 637.819,741	14	581.005,892 637.830,307	11.048	14	581.005,892 637.830,307	15	581.011,151 637.831,207	5.335	15	581.011,151 637.831,207	16	581.015,594 637.840,499	10.3
16	581.015,594 637.840,499	17	581.015,434 637.845,454	4.958	17	581.015,434 637.845,454	18	581.014,267 637.847,914	2.723	18	581.014,267 637.847,914	19	581.012,199 637.851,931	4.518
19	581.012,199 637.851,931	20	581.006,295 637.859,493	9.594	20	581.006,295 637.859,493	21	581.007,606 637.864,261	4.945	21	581.007,606 637.864,261	22	581.010,349 637.868,366	4.937
22	581.010,349 637.868,366	23	581.006,371 637.871,392	4.998	23	581.006,371 637.871,392	24	581.002,613 637.872,246	3.854	24	581.002,613 637.872,246	25	581.004,847 637.878,365	6.514
25	581.004,847 637.878,365	26	581.005,94 637.883,984	5.724	26	581.005,94 637.883,984	27	581.008,909 637.892,599	9.112	27	581.008,909 637.892,599	28	581.018,02 637.904,714	15.159
28	581.018,02 637.904,714	29	581.023,962 637.910,066	7.997	29	581.023,962 637.910,066	30	581.031,371 637.915,447	9.157	30	581.031,371 637.915,447	31	581.030,757 637.919,471	4.071
31	581.030,757 637.919,471	32	581.025,802 637.923,819	6.592	32	581.025,802 637.923,819	33	581.021,266 637.927,637	5.929	33	581.021,266 637.927,637	34	581.017,137 637.928,97	4.339
34	581.017,137 637.928,97	35	581.015,832 637.928,213	1.509	35	581.015,832 637.928,213	36	581.011,361 637.926,928	4.652	36	581.011,361 637.926,928	37	581.007,403 637.925,686	4.148
37	581.007,403 637.925,686	38	580.999,843 637.922,165	8.34	38	580.999,843 637.922,165	39	580.995,262 637.919,418	5.341	39	580.995,262 637.919,418	40	580.989,096 637.915,43	7.343
40	580.989,096 637.915,43	41	580.984,644 637.911,921	5.669	41	580.984,644 637.911,921	42	580.982,834 637.909,977	2.656	42	580.982,834 637.909,977	43	580.975,774 637.903,02	9.912
43	580.975,774 637.903,02	44	580.969,86 637.898,02	7.744	44	580.969,86 637.898,02	45	580.958,75 637.889,215	14.176	45	580.958,75 637.889,215	46	580.954,418 637.886,056	5.361
46	580.954,418 637.886,056	47	580.949,87 637.884,457	4.821	47	580.949,87 637.884,457	48	580.942,129 637.881,973	8.13	48	580.942,129 637.881,973	49	580.936,372 637.879,732	6.178
49	580.936,372 637.879,732	50	580.924,475 637.874,828	12.868	50	580.924,475 637.874,828	51	580.917,04 637.871,54	8.13	51	580.917,04 637.871,54	52	580.908,427 637.867,454	9.533
52	580.908,427 637.867,454	53	580.903,959 637.864,109	5.581	53	580.903,959 637.864,109	54	580.900,083 637.861,604	4.615	54	580.900,083 637.861,604	55	580.893,761 637.855,579	8.733
55	580.893,761 637.855,579	56	580.890,294 637.851,319	5.493	56	580.890,294 637.851,319	57	580.890,289 637.845,865	5.454	57	580.890,289 637.845,865	58	580.891,187 637.841,644	4.315
58	580.891,187 637.841,644	59	580.894,723 637.835,358	7.212	59	580.894,723 637.835,358	60	580.894,387 637.832,474	2.904	60	580.894,387 637.832,474	61	580.892,278 637.821,613	11.064
61	580.892,278 637.821,613	62	580.892,913 637.817,36	4.3	62	580.892,913 637.817,36	63	580.895,882 637.813,637	4.762	63	580.895,882 637.813,637	64	580.906,894 637.808,0	12.371
64	580.906,894 637.808,0	65	580.918,467 637.802,636	12.756	65	580.918,467 637.802,636	66	580.939,754 637.794,921	22.642	66	580.939,754 637.794,921	1	580.940,728 637.794,603	1.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		331	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAIA EVA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOAIA EVA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

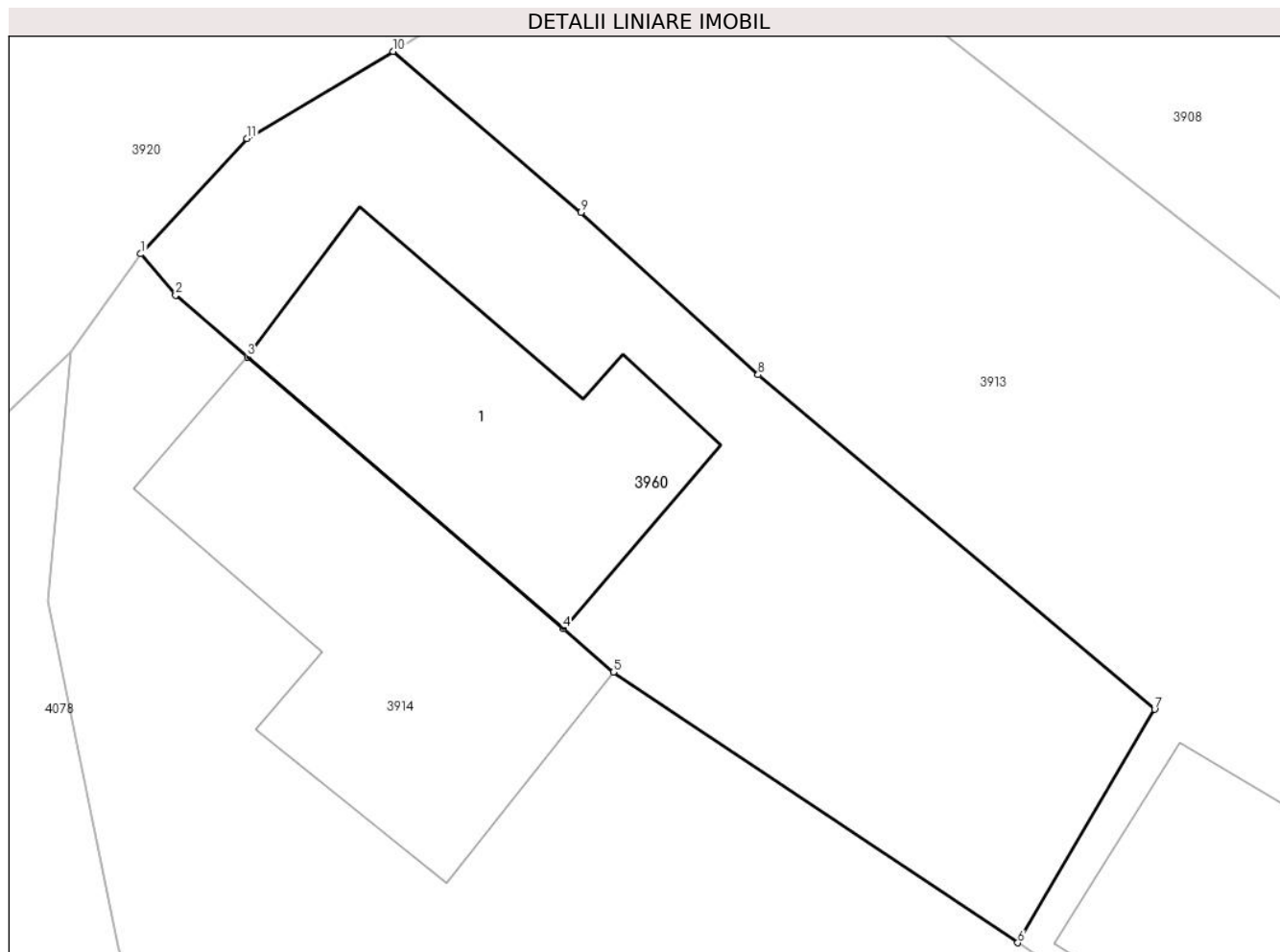
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.049,579 637.930,796	2	581.050,676 637.929,501	1.697
2	581.050,676 637.929,501	3	581.052,932 637.927,56	2.976
3	581.052,932 637.927,56	4	581.062,88 637.919,0	13.124
4	581.062,88 637.919,0	5	581.064,459 637.917,641	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.064,459 637.917,641	6	581.077,196 637.909,126	15.321
6	581.077,196 637.909,126	7	581.081,507 637.916,467	8.513
7	581.081,507 637.916,467	8	581.069,024 637.926,99	16.327
8	581.069,024 637.926,99	9	581.063,443 637.932,101	7.568
9	581.063,443 637.932,101	10	581.057,524 637.937,165	7.79
10	581.057,524 637.937,165	11	581.052,928 637.934,418	5.354
11	581.052,928 637.934,418	1	581.049,579 637.930,796	4.933

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

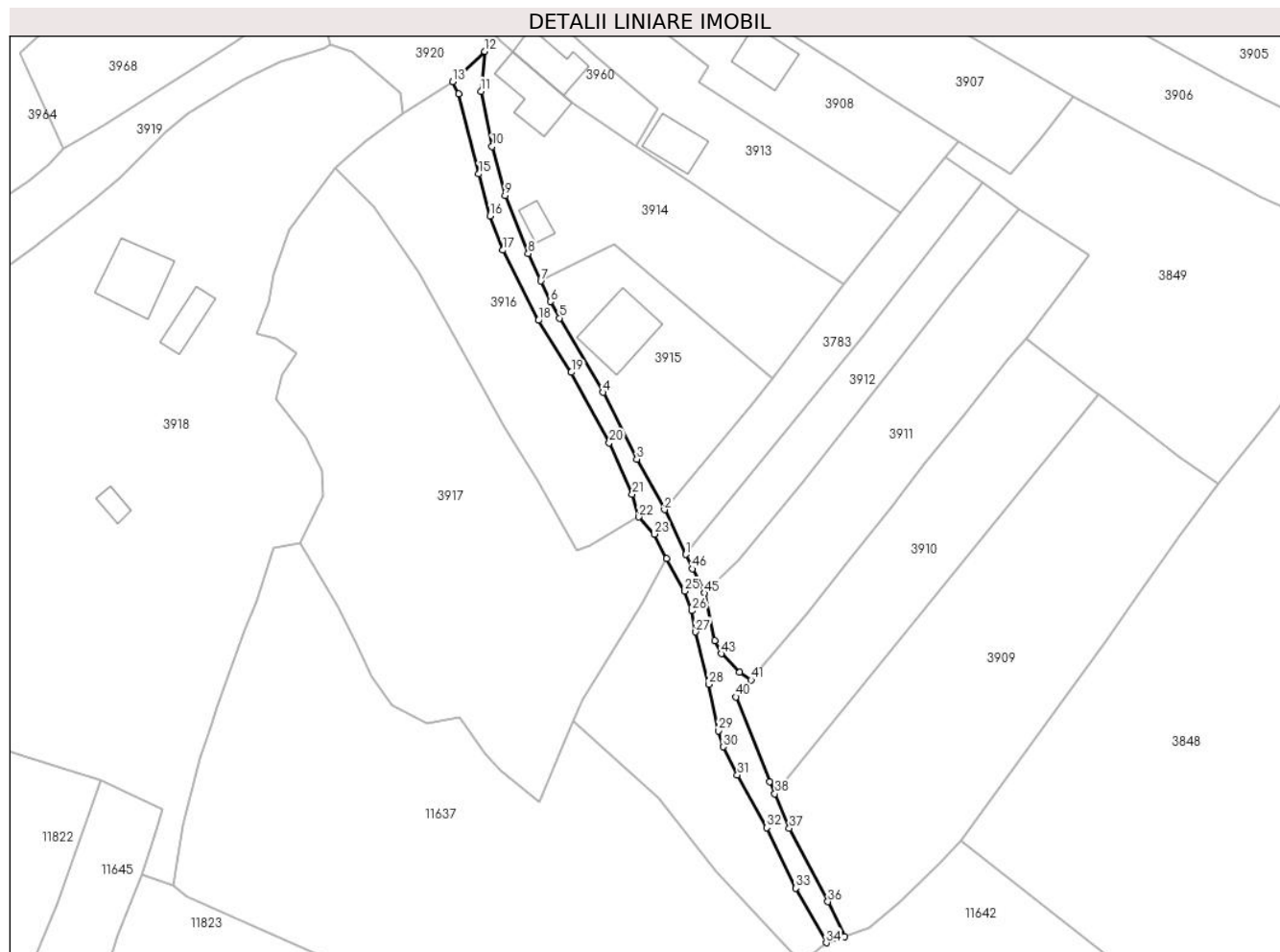
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	531	-	-	-	
2	drum	NU	253	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.086,881 637.828,934	2	581.082,74 637.837,716	9.709	2	581.082,74 637.837,716	3	581.077,308 637.847,63	11.305	3	581.077,308 637.847,63	4	581.070,675 637.860,765	14.715
4	581.070,675 637.860,765	5	581.062,111 637.875,342	16.907	5	581.062,111 637.875,342	6	581.060,288 637.878,591	3.725	6	581.060,288 637.878,591	7	581.058,44 637.882,606	4.42
7	581.058,44 637.882,606	8	581.055,958 637.887,999	5.937	8	581.055,958 637.887,999	9	581.051,403 637.899,385	12.263	9	581.051,403 637.899,385	10	581.048,873 637.909,011	9.953
10	581.048,873 637.909,011	11	581.046,639 637.919,874	11.09	11	581.046,639 637.919,874	12	581.047,37 637.927,701	7.861	12	581.047,37 637.927,701	13	581.041,083 637.921,766	8.646
13	581.041,083 637.921,766	14	581.042,328 637.919,415	2.66	14	581.042,328 637.919,415	15	581.046,263 637.903,636	16.262	15	581.046,263 637.903,636	16	581.048,441 637.895,417	8.503



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.048,441 637.895,417	17	581.050,998 637.888,673	7.212	17	581.050,998 637.888,673	18	581.057,936 637.874,881	15.439	18	581.057,936 637.874,881	19	581.064,428 637.864,697	12.077
19	581.064,428 637.864,697	20	581.071,883 637.850,857	15.72	20	581.071,883 637.850,857	21	581.076,408 637.840,769	11.056	21	581.076,408 637.840,769	22	581.077,733 637.836,297	4.664
22	581.077,733 637.836,297	23	581.080,792 637.832,942	4.54	23	581.080,792 637.832,942	24	581.083,192 637.828,153	5.357	24	581.083,192 637.828,153	25	581.086,745 637.821,704	7.363
25	581.086,745 637.821,704	26	581.088,18 637.817,892	4.073	26	581.088,18 637.817,892	27	581.088,88 637.813,73	4.22	27	581.088,88 637.813,73	28	581.091,448 637.803,455	10.591
28	581.091,448 637.803,455	29	581.093,38 637.794,299	9.358	29	581.093,38 637.794,299	30	581.094,249 637.791,15	3.267	30	581.094,249 637.791,15	31	581.097,081 637.785,657	6.18
31	581.097,081 637.785,657	32	581.102,814 637.775,284	11.852	32	581.102,814 637.775,284	33	581.108,55 637.763,414	13.183	33	581.108,55 637.763,414	34	581.114,557 637.752,69	12.292
34	581.114,557 637.752,69	35	581.118,183 637.753,878	3.816	35	581.118,183 637.753,878	36	581.114,881 637.760,76	7.633	36	581.114,881 637.760,76	37	581.107,28 637.775,159	16.282
37	581.107,28 637.775,159	38	581.104,448 637.781,958	7.365	38	581.104,448 637.781,958	39	581.103,446 637.784,362	2.604	39	581.103,446 637.784,362	40	581.096,817 637.800,96	17.873
40	581.096,817 637.800,96	41	581.099,775 637.804,289	4.453	41	581.099,775 637.804,289	42	581.097,465 637.805,769	2.743	42	581.097,465 637.805,769	43	581.093,885 637.809,449	5.134
43	581.093,885 637.809,449	44	581.092,606 637.812,005	2.858	44	581.092,606 637.812,005	45	581.090,559 637.821,32	9.537	45	581.090,559 637.821,32	46	581.088,206 637.826,123	5.348
46	581.088,206 637.826,123	1	581.086,881 637.828,934	3.108										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.478	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

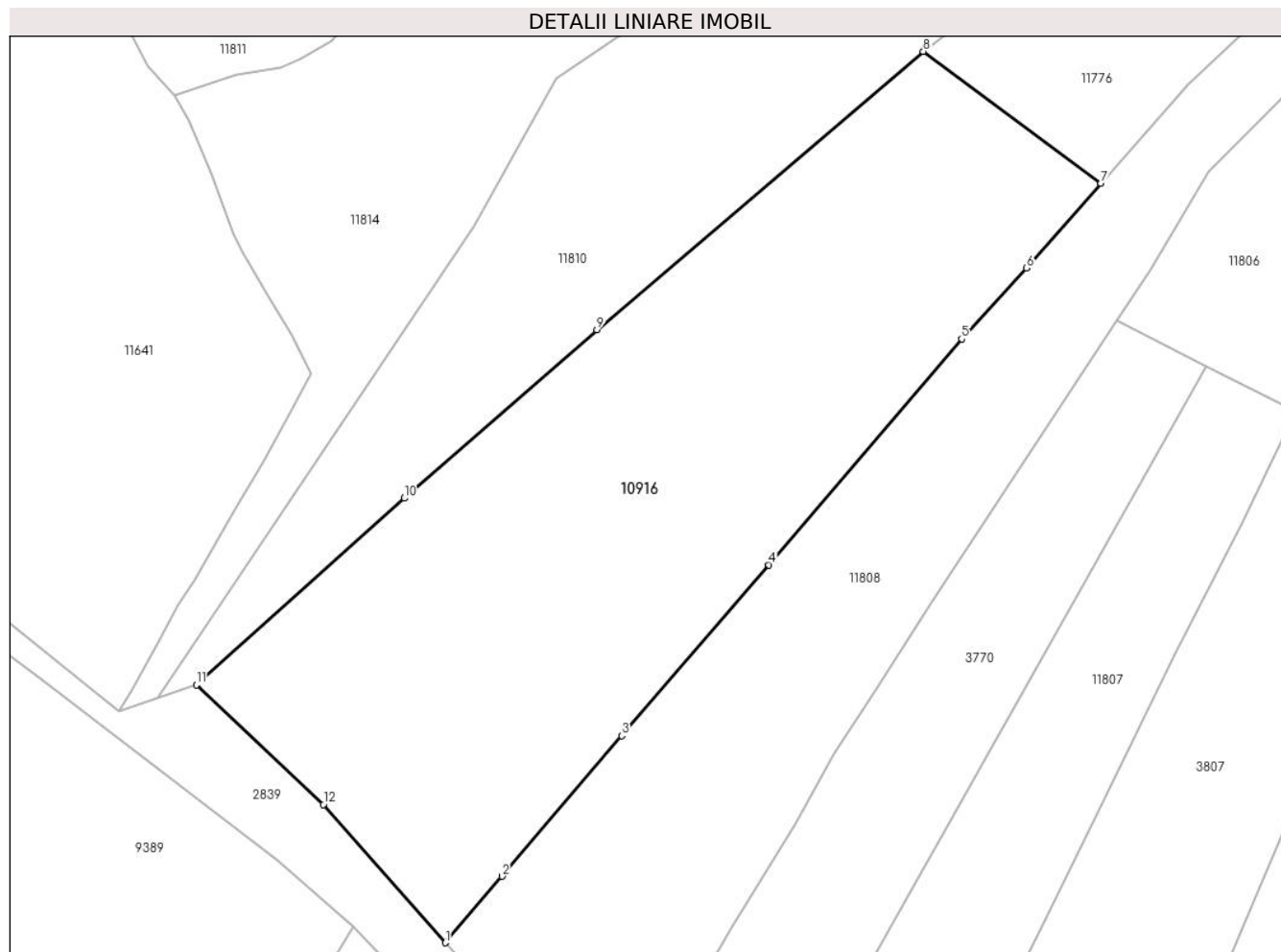
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.478	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	9.478	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.155,506 637.346,485	2	581.165,871 637.358,649	15.981
2	581.165,871 637.358,649	3	581.187,793 637.384,377	33.801
3	581.187,793 637.384,377	4	581.214,77 637.415,633	41.288
4	581.214,77 637.415,633	5	581.250,078 637.456,971	54.364
5	581.250,078 637.456,971	6	581.261,989 637.469,973	17.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.261,989 637.469,973	7	581.275,637 637.485,483	20.66
7	581.275,637 637.485,483	8	581.243,055 637.509,596	40.534
8	581.243,055 637.509,596	9	581.183,235 637.458,628	78.589
9	581.183,235 637.458,628	10	581.147,963 637.427,842	46.818
10	581.147,963 637.427,842	11	581.109,862 637.393,676	51.176
11	581.109,862 637.393,676	12	581.133,154 637.371,767	31.977
12	581.133,154 637.371,767	1	581.155,506 637.346,485	33.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		662	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRU IOAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRU IOAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

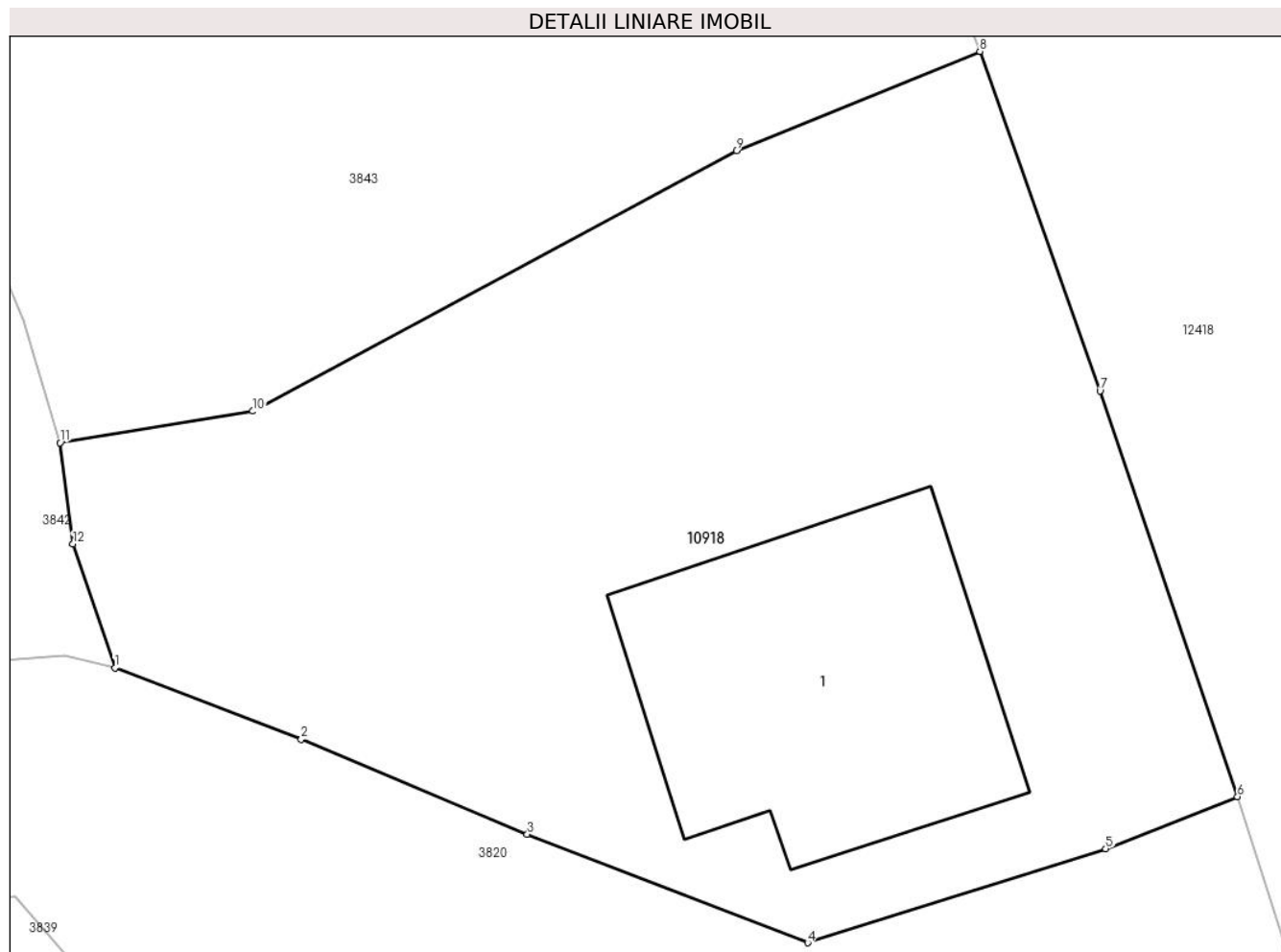
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	
2	arabil	DA	413	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.584,866 638.034,696	2	581.590,984 638.032,347	6.553
2	581.590,984 638.032,347	3	581.598,407 638.029,24	8.047
3	581.598,407 638.029,24	4	581.607,614 638.025,676	9.873



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.607,614 638.025,676	5	581.617,405 638.028,762	10.266
5	581.617,405 638.028,762	6	581.621,733 638.030,472	4.654
6	581.621,733 638.030,472	7	581.617,216 638.043,778	14.052
7	581.617,216 638.043,778	8	581.613,273 638.054,916	11.815
8	581.613,273 638.054,916	9	581.605,274 638.051,655	8.638
9	581.605,274 638.051,655	10	581.589,394 638.043,115	18.031
10	581.589,394 638.043,115	11	581.583,057 638.042,08	6.421
11	581.583,057 638.042,08	12	581.583,486 638.038,755	3.353
12	581.583,486 638.038,755	1	581.584,866 638.034,696	4.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU MARINICA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU MARINICA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.567,327 638.036,991	2	581.573,302 638.036,658	5.984
3	581.578,324 638.035,199	4	581.576,377 638.037,059	2.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.573,302 638.036,658	3	581.578,324 638.035,199	5.23
4	581.576,377 638.037,059	5	581.571,28 638.041,05	6.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.571,28 638.041,05	6	581.568,49 638.044,297	4.281
7	581.567,715 638.045,649	8	581.566,149 638.048,012	2.835
9	581.564,08 638.052,667	10	581.577,918 638.056,727	14.421
11	581.576,004 638.062,045	12	581.575,136 638.066,059	4.107
13	581.572,351 638.066,631	14	581.564,05 638.064,384	8.6
15	581.560,295 638.063,151	16	581.557,414 638.062,005	3.101
17	581.554,573 638.059,972	18	581.560,97 638.051,9	10.299
19	581.554,015 638.045,444	20	581.553,001 638.044,502	1.384
21	581.563,002 638.037,228	1	581.567,327 638.036,991	4.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.568,49 638.044,297	7	581.567,715 638.045,649	1.558
8	581.566,149 638.048,012	9	581.564,08 638.052,667	5.094
10	581.577,918 638.056,727	11	581.576,004 638.062,045	5.652
12	581.575,136 638.066,059	13	581.572,351 638.066,631	2.843
14	581.564,05 638.064,384	15	581.560,295 638.063,151	3.952
16	581.557,414 638.062,005	17	581.554,573 638.059,972	3.493
18	581.560,97 638.051,9	19	581.554,015 638.045,444	9.49
20	581.553,001 638.044,502	21	581.563,002 638.037,228	12.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU NECULAI
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU NECULAI

**C. Partea III. SARCINI .**

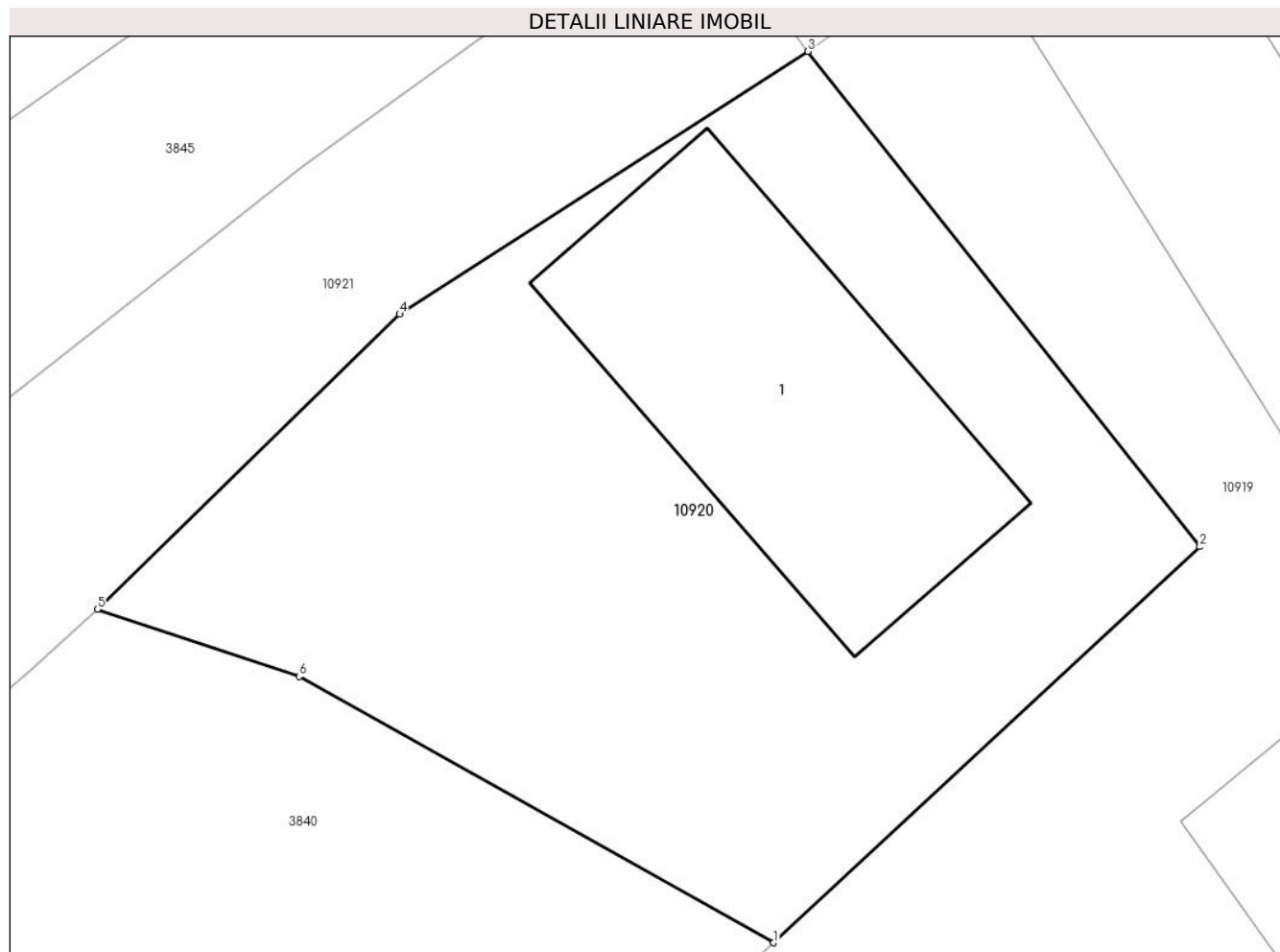
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	133	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.554,015 638.045,444	2	581.560,97 638.051,9	9.49
2	581.560,97 638.051,9	3	581.554,573 638.059,972	10.299
3	581.554,573 638.059,972	4	581.547,913 638.055,688	7.919
4	581.547,913 638.055,688	5	581.542,982 638.050,878	6.888



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.542,982 638.050,878	6	581.546,274 638.049,784	3.469
6	581.546,274 638.049,784	1	581.554,015 638.045,444	8.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIRCEA 2) DOLHESCU MIRCEA 3) DOLHESCU MIHAI 4) DOLHESCU CONSTANTIN 5) DOLHESCU NECULAI 6) DOLHESCU CONSTANTIN-COSMIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

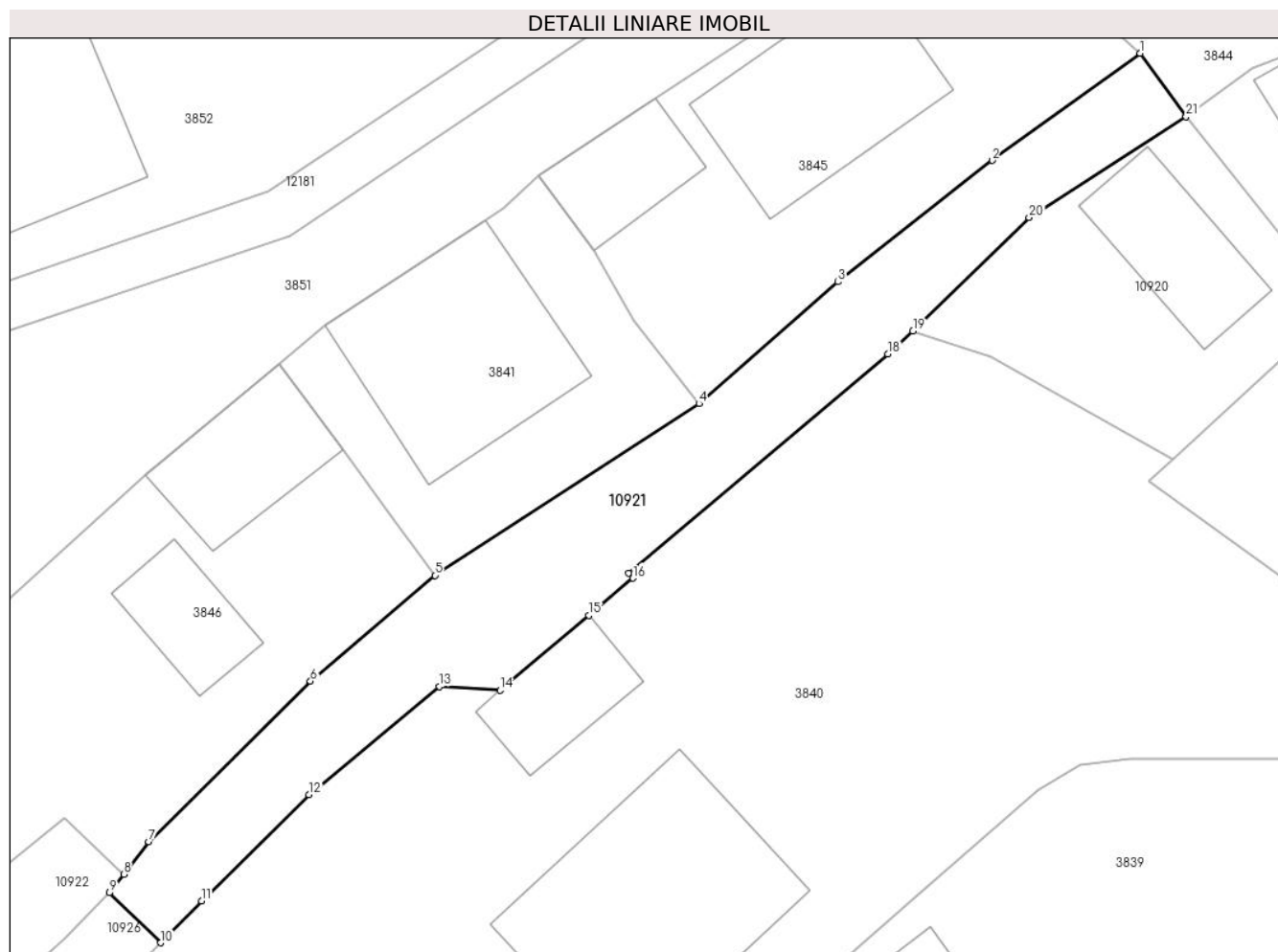
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	210	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.552,623 638.062,655	2	581.546,339 638.058,112	7.754
3	581.539,809 638.052,966	4	581.533,907 638.047,797	7.846
5	581.522,702 638.040,524	6	581.517,429 638.036,036	6.924
7	581.510,57 638.029,227	8	581.509,502 638.027,855	1.739
9	581.508,888 638.027,066	10	581.511,064 638.024,947	3.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.546,339 638.058,112	3	581.539,809 638.052,966	8.314
4	581.533,907 638.047,797	5	581.522,702 638.040,524	13.358
6	581.517,429 638.036,036	7	581.510,57 638.029,227	9.665
8	581.509,502 638.027,855	9	581.508,888 638.027,066	1.0
10	581.511,064 638.024,947	11	581.512,806 638.026,716	2.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.512,806 638.026,716	12	581.517,364 638.031,224	6.411
13	581.522,902 638.035,812	14	581.525,478 638.035,647	2.581
15	581.529,233 638.038,821	16	581.531,107 638.040,405	2.454
17	581.530,929 638.040,616	18	581.541,919 638.049,905	14.39
19	581.542,982 638.050,878	20	581.547,913 638.055,688	6.888
21	581.554,573 638.059,972	1	581.552,623 638.062,655	3.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.517,364 638.031,224	13	581.522,902 638.035,812	7.192
14	581.525,478 638.035,647	15	581.529,233 638.038,821	4.917
16	581.531,107 638.040,405	17	581.530,929 638.040,616	0.276
18	581.541,919 638.049,905	19	581.542,982 638.050,878	1.441
20	581.547,913 638.055,688	21	581.554,573 638.059,972	7.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		185	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

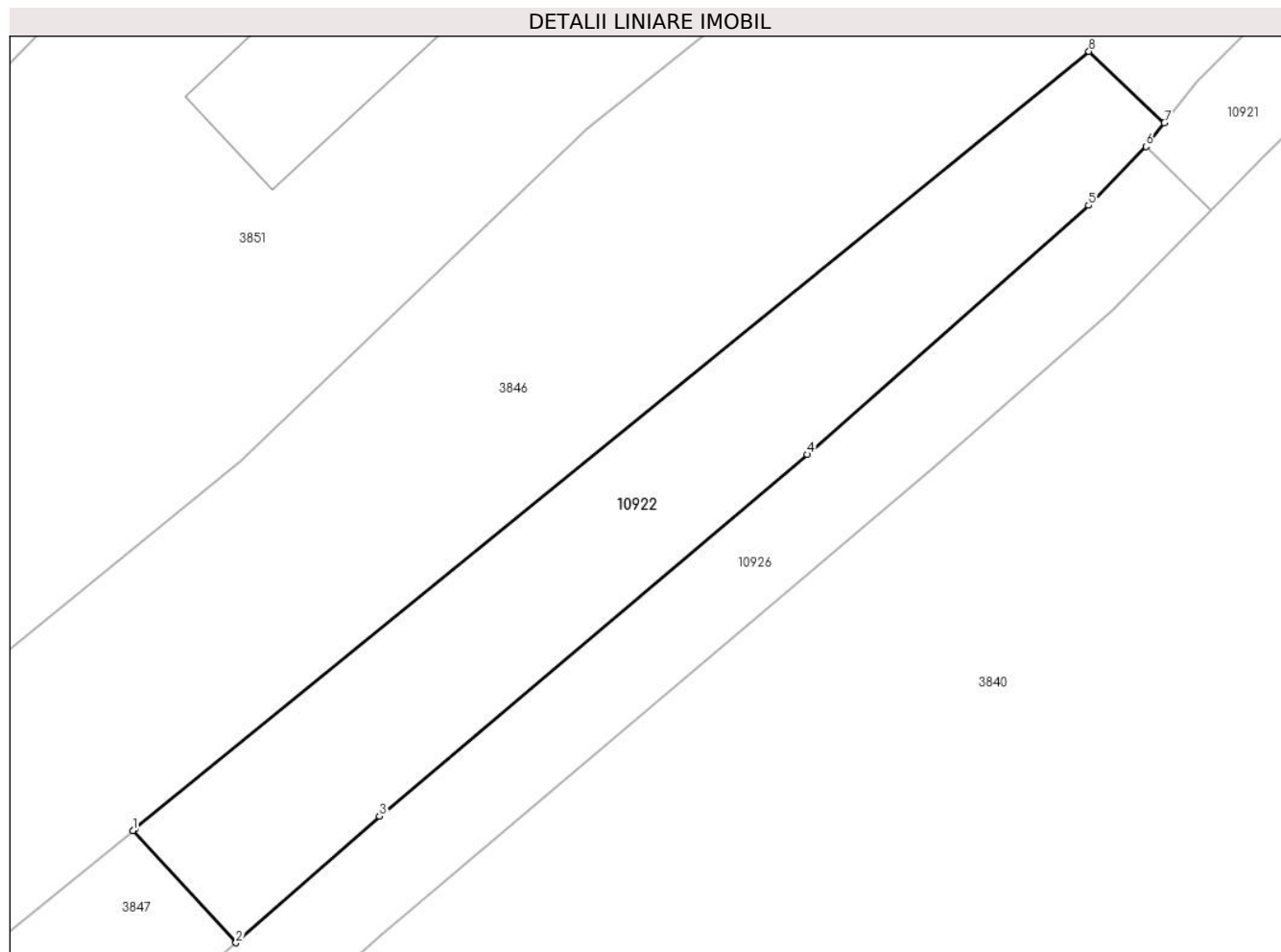
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.475,075 638.004,263	2	581.478,511 638.000,518	5.082
2	581.478,511 638.000,518	3	581.483,302 638.004,738	6.385
3	581.483,302 638.004,738	4	581.497,579 638.016,8	18.69
4	581.497,579 638.016,8	5	581.506,975 638.025,105	12.54
5	581.506,975 638.025,105	6	581.508,888 638.027,066	2.74



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.508,888 638.027,066	7	581.509,502 638.027,855	1.0
7	581.509,502 638.027,855	8	581.506,988 638.030,239	3.465
8	581.506,988 638.030,239	9	581.475,142 638.004,318	41.062
9	581.475,142 638.004,318	1	581.475,075 638.004,263	0.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		237	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIRCEA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIRCEA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

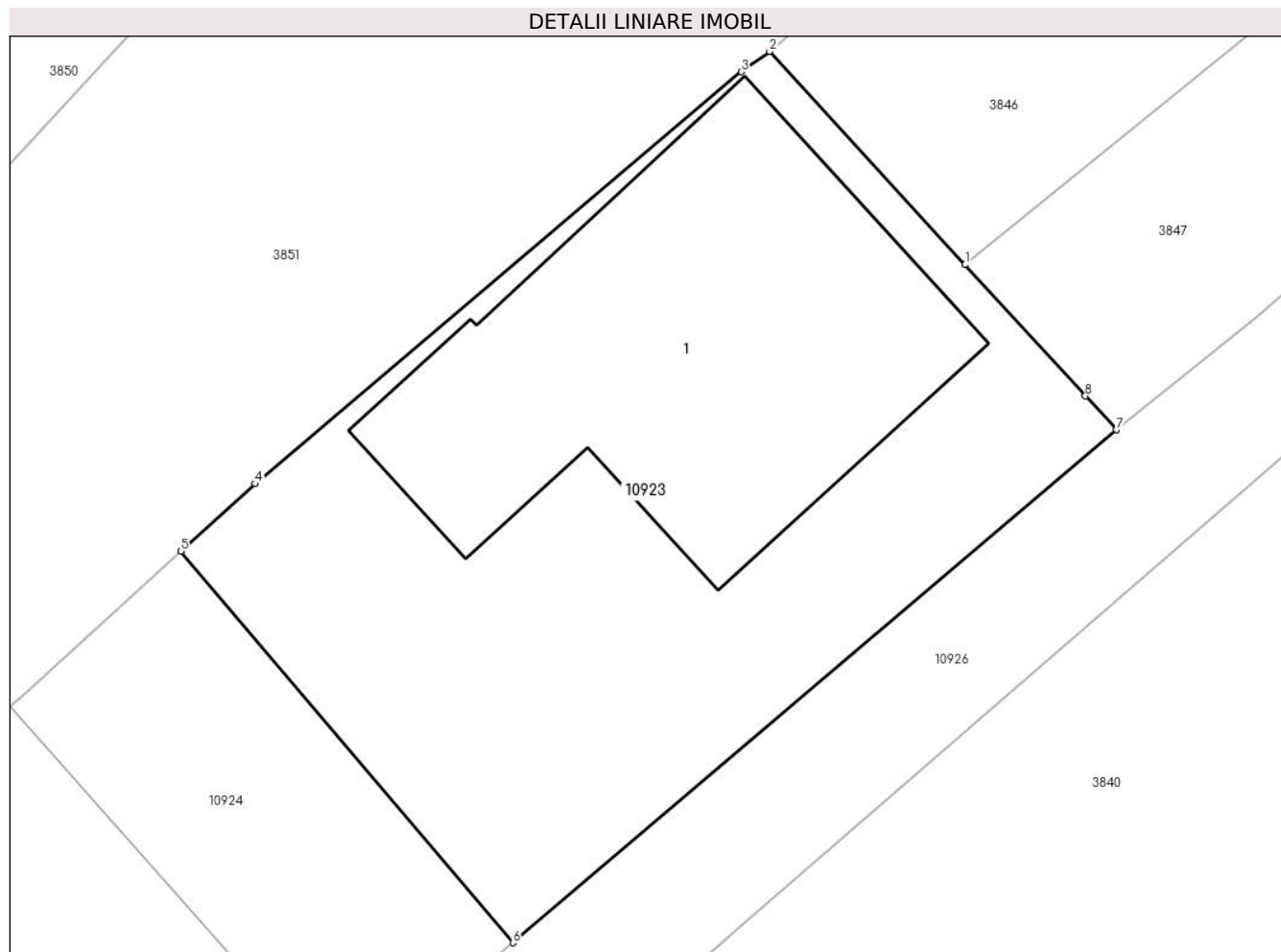
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	237	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.464,272 637.995,469	2	581.459,536 638.000,631	7.005
2	581.459,536 638.000,631	3	581.458,846 638.000,142	0.846
3	581.458,846 638.000,142	4	581.447,072 637.990,171	15.429
4	581.447,072 637.990,171	5	581.445,275 637.988,537	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.445,275 637.988,537	6	581.453,314 637.979,065	12.424
6	581.453,314 637.979,065	7	581.467,936 637.991,476	19.179
7	581.467,936 637.991,476	8	581.467,183 637.992,295	1.113
8	581.467,183 637.992,295	1	581.464,272 637.995,469	4.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIRCEA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

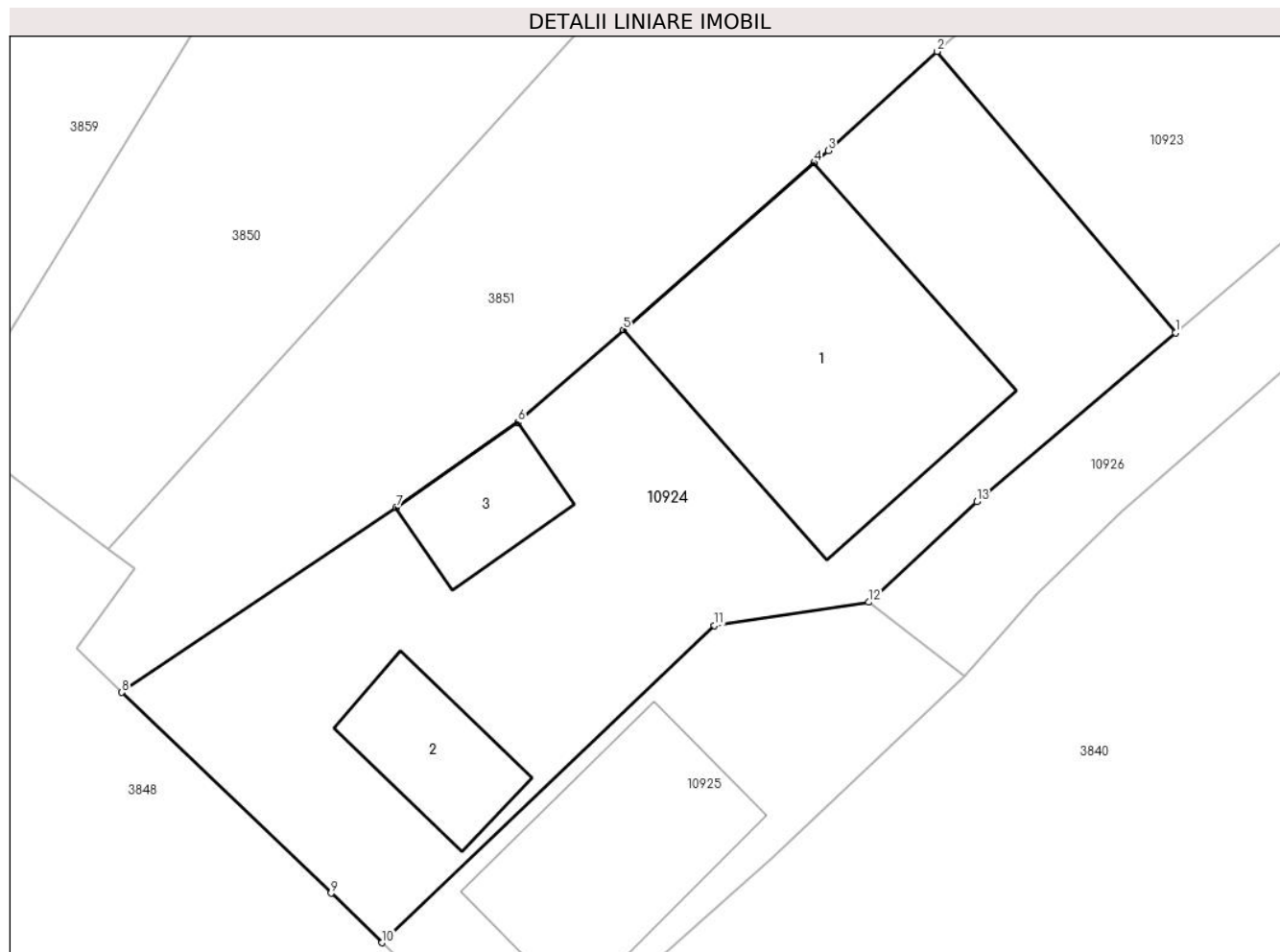
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.453,314 637.979,065	2	581.445,275 637.988,537	12.424
2	581.445,275 637.988,537	3	581.441,606 637.985,2	4.96



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.441,606 637.985,2	4	581.441,129 637.984,782	0.634
4	581.441,129 637.984,782	5	581.434,704 637.979,161	8.537
5	581.434,704 637.979,161	6	581.431,143 637.976,045	4.732
6	581.431,143 637.976,045	7	581.427,029 637.973,17	5.019
7	581.427,029 637.973,17	8	581.417,786 637.966,946	11.143
8	581.417,786 637.966,946	9	581.424,837 637.960,184	9.769
9	581.424,837 637.960,184	10	581.426,557 637.958,515	2.397
10	581.426,557 637.958,515	11	581.437,768 637.969,201	15.488
11	581.437,768 637.969,201	12	581.442,968 637.969,987	5.259
12	581.442,968 637.969,987	13	581.446,614 637.973,378	4.979
13	581.446,614 637.973,378	1	581.453,314 637.979,065	8.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MIHAI	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

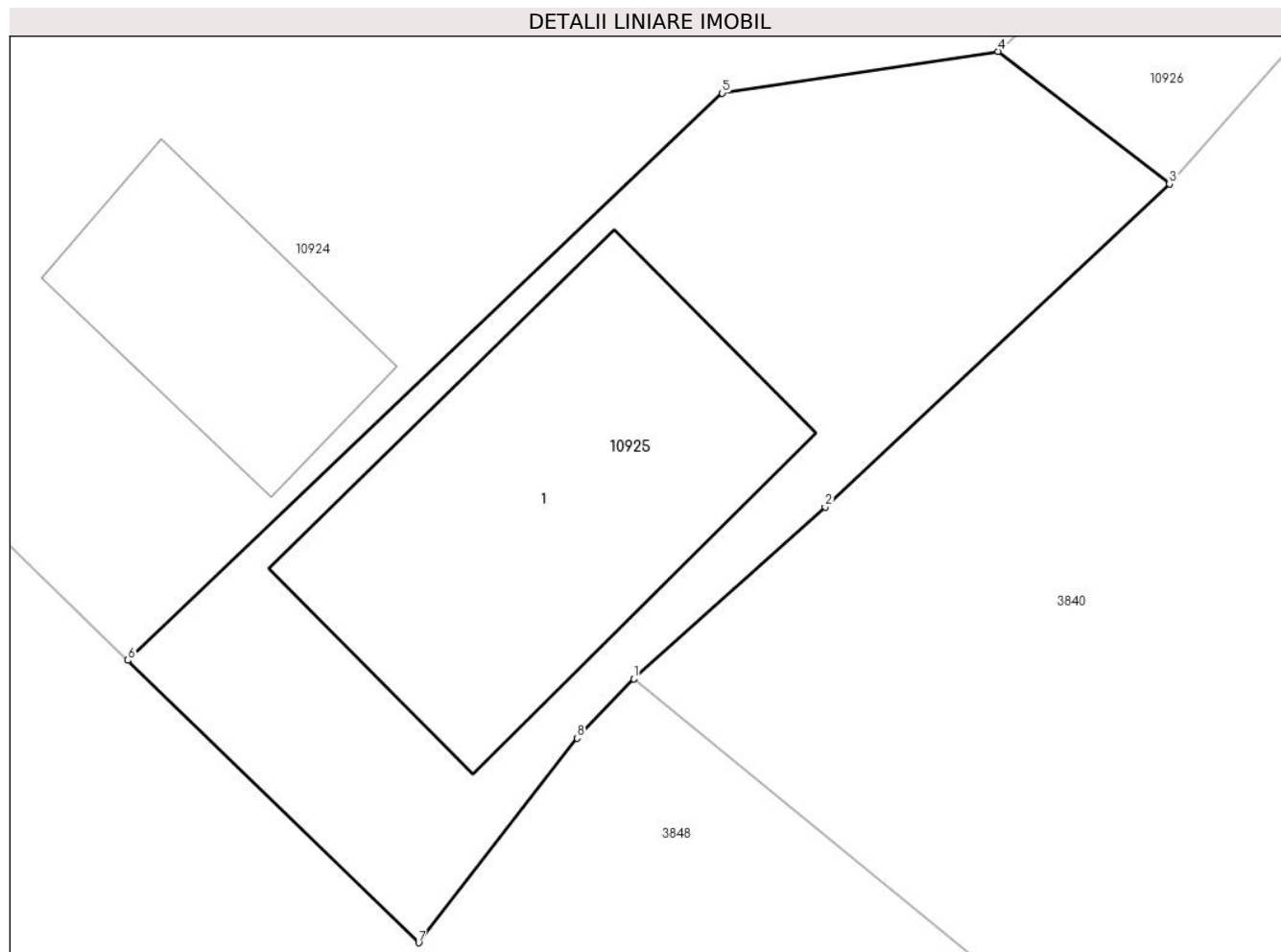
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	133	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.436,098 637.958,164	2	581.439,707 637.961,4	4.847
2	581.439,707 637.961,4	3	581.446,201 637.967,49	8.903
3	581.446,201 637.967,49	4	581.442,968 637.969,987	4.085
4	581.442,968 637.969,987	5	581.437,768 637.969,201	5.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.437,768 637.969,201	6	581.426,557 637.958,515	15.488
6	581.426,557 637.958,515	7	581.432,04 637.953,193	7.641
7	581.432,04 637.953,193	8	581.435,03 637.957,049	4.879
8	581.435,03 637.957,049	1	581.436,098 637.958,164	1.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOLHESCU MIRCEA	
2) DOLHESCU MIRCEA	
3) DOLHESCU MIHAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

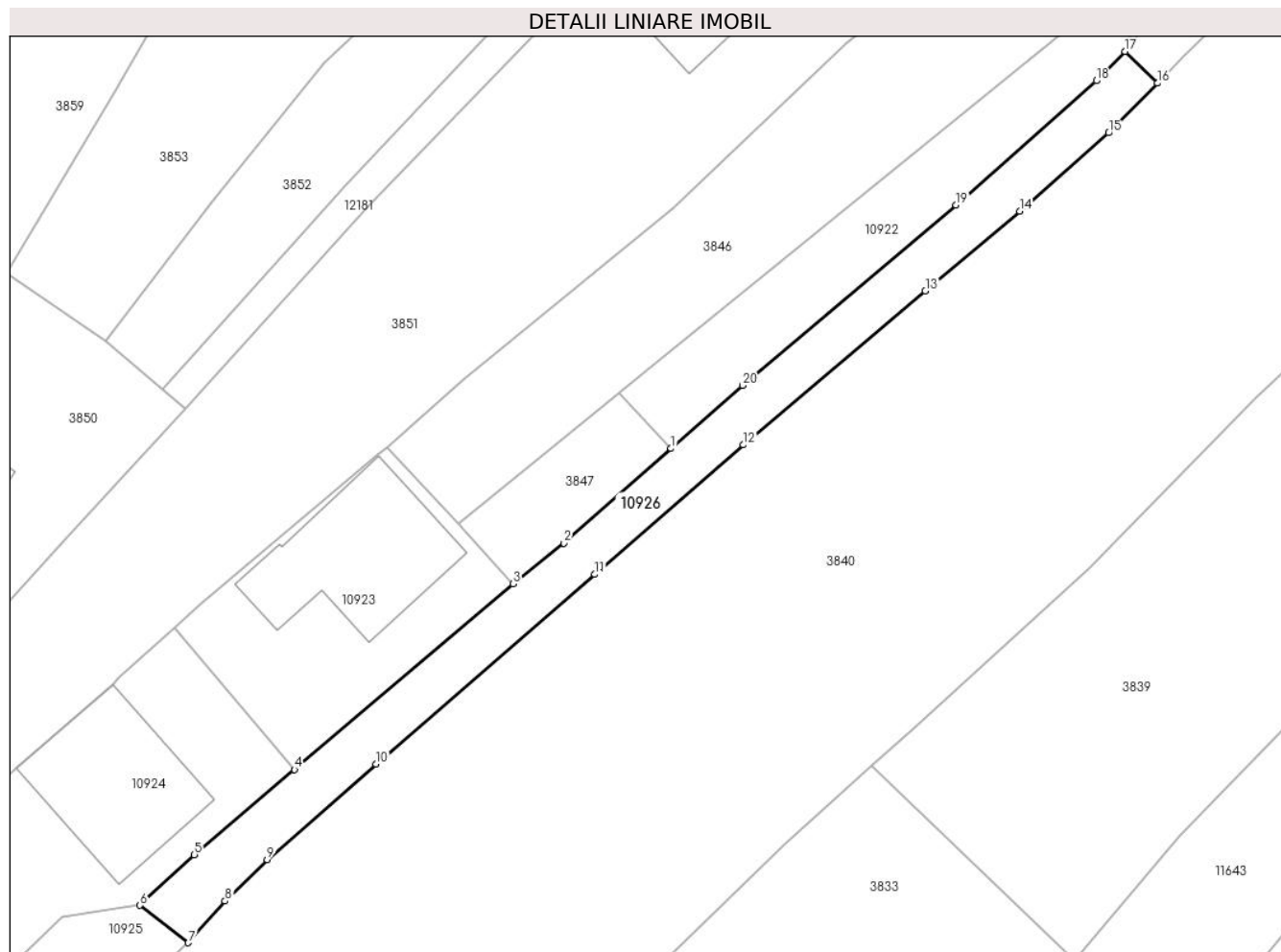
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	275	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.478,511 638.000,518	2	581.471,34 637.994,201	9.557
2	581.471,34 637.994,201	3	581.467,936 637.991,476	4.36
3	581.467,936 637.991,476	4	581.453,314 637.979,065	19.179
4	581.453,314 637.979,065	5	581.446,614 637.973,378	8.788
5	581.446,614 637.973,378	6	581.442,968 637.969,987	4.979



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.442,968 637.969,987	7	581.446,201 637.967,49	4.085
7	581.446,201 637.967,49	8	581.448,665 637.970,275	3.719
8	581.448,665 637.970,275	9	581.451,479 637.973,049	3.951
9	581.451,479 637.973,049	10	581.458,772 637.979,423	9.686
10	581.458,772 637.979,423	11	581.473,418 637.992,106	19.374
11	581.473,418 637.992,106	12	581.483,349 638.000,768	13.178
12	581.483,349 638.000,768	13	581.495,524 638.011,063	15.944
13	581.495,524 638.011,063	14	581.501,837 638.016,389	8.26
14	581.501,837 638.016,389	15	581.507,786 638.021,62	7.922
15	581.507,786 638.021,62	16	581.511,064 638.024,947	4.671
16	581.511,064 638.024,947	17	581.508,888 638.027,066	3.037
17	581.508,888 638.027,066	18	581.506,975 638.025,105	2.74
18	581.506,975 638.025,105	19	581.497,579 638.016,8	12.54
19	581.497,579 638.016,8	20	581.483,302 638.004,738	18.69
20	581.483,302 638.004,738	1	581.478,511 638.000,518	6.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Margaretelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÂNCEANU NECULAI 2) IONIȚĂ-VRÂNCEANU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÂNCEANU NECULAI 2) IONIȚĂ-VRÂNCEANU IOANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

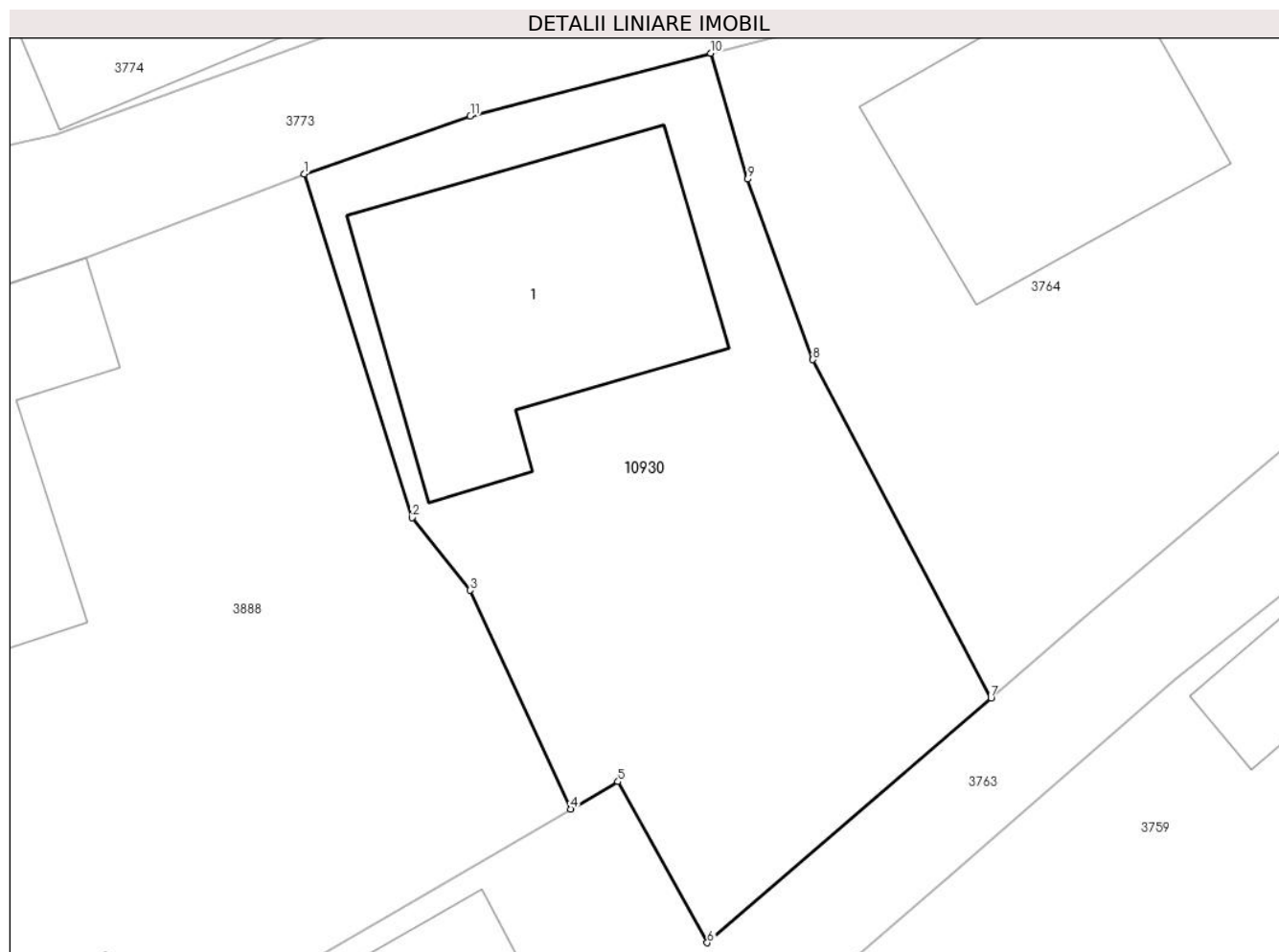
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	-	
2	arabil	DA	227	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.746,398 637.593,262	2	581.750,36 637.580,652	13.218
2	581.750,36 637.580,652	3	581.752,48 637.577,99	3.403
3	581.752,48 637.577,99	4	581.756,185 637.569,962	8.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.756,185 637.569,962	5	581.757,912 637.570,965	1.997
5	581.757,912 637.570,965	6	581.761,193 637.565,053	6.761
6	581.761,193 637.565,053	7	581.771,609 637.574,03	13.751
7	581.771,609 637.574,03	8	581.765,07 637.586,451	14.037
8	581.765,07 637.586,451	9	581.762,678 637.593,08	7.047
9	581.762,678 637.593,08	10	581.761,318 637.597,699	4.815
10	581.761,318 637.597,699	11	581.752,489 637.595,389	9.126
11	581.752,489 637.595,389	1	581.746,398 637.593,262	6.452

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.625	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU CONSTANTIN

**C. Partea III. SARCINI .**

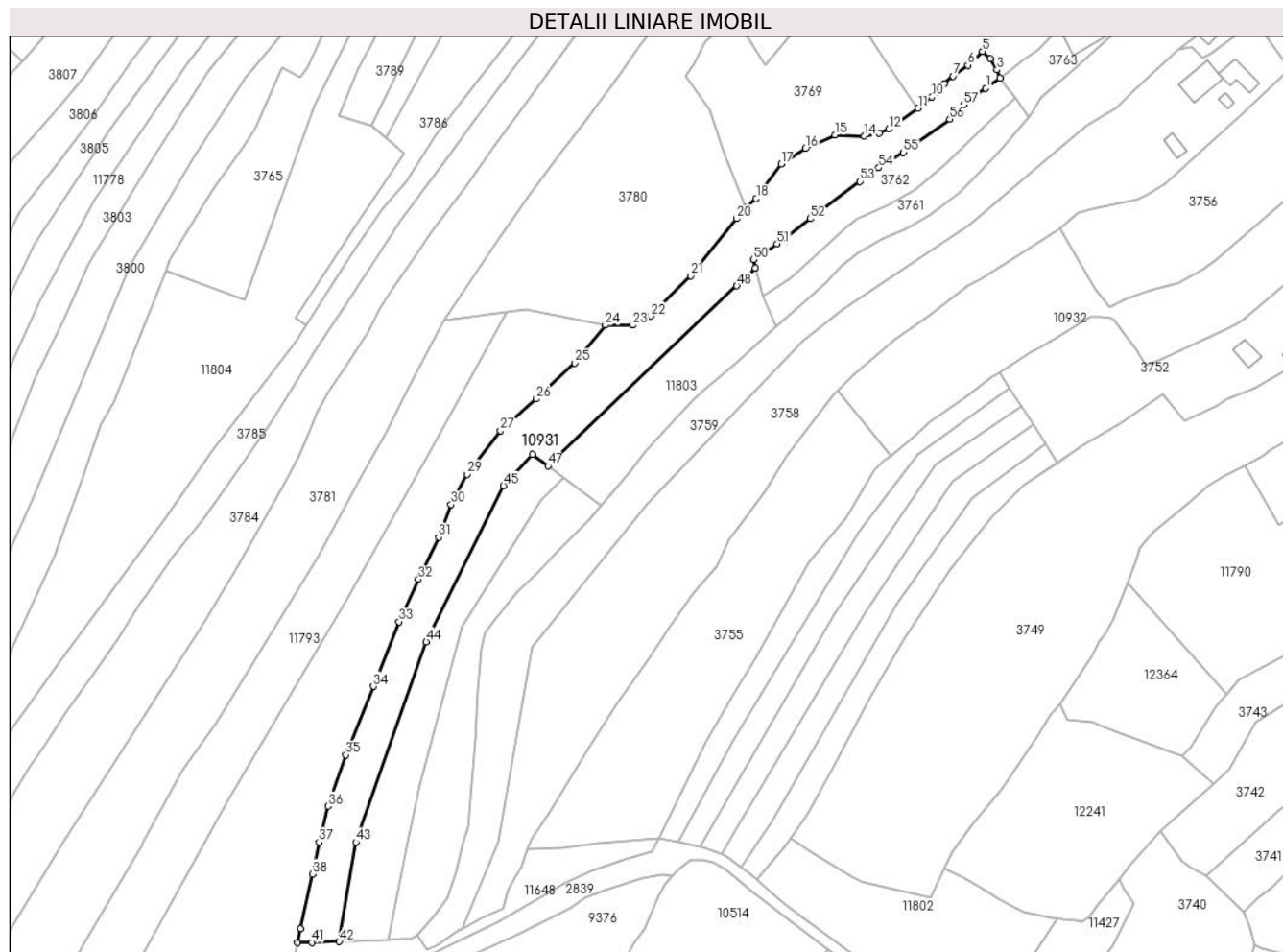
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.456	-	-	-	
2	faneata	NU	4.169	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.716,222 637.540,647	2	581.721,127 637.544,099	5.998	2	581.721,127 637.544,099	3	581.720,129 637.546,96	3.03	3	581.720,129 637.546,96	4	581.717,782 637.550,728	4.439
4	581.717,782 637.550,728	5	581.715,11 637.553,304	3.712	5	581.715,11 637.553,304	6	581.710,054 637.548,564	6.93	6	581.710,054 637.548,564	7	581.704,991 637.544,812	6.302
7	581.704,991 637.544,812	8	581.702,042 637.542,267	3.895	8	581.702,042 637.542,267	9	581.699,08 637.539,101	4.336	9	581.699,08 637.539,101	10	581.697,699 637.537,624	2.022
10	581.697,699 637.537,624	11	581.692,912 637.533,73	6.171	11	581.692,912 637.533,73	12	581.682,774 637.526,52	12.44	12	581.682,774 637.526,52	13	581.679,478 637.525,068	3.602
13	581.679,478 637.525,068	14	581.674,374 637.524,143	5.187	14	581.674,374 637.524,143	15	581.664,193 637.524,515	10.188	15	581.664,193 637.524,515	16	581.654,071 637.519,829	11.154



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.654,071 637.519,829	17	581.645,699 637.514,473	9.939	17	581.645,699 637.514,473	18	581.637,079 637.502,724	14.572	18	581.637,079 637.502,724	19	581.633,572 637.499,573	4.715
19	581.633,572 637.499,573	20	581.630,397 637.495,662	5.038	20	581.630,397 637.495,662	21	581.614,48 637.476,05	25.258	21	581.614,48 637.476,05	22	581.600,688 637.462,153	19.579
22	581.600,688 637.462,153	23	581.594,43 637.459,026	6.996	23	581.594,43 637.459,026	24	581.585,042 637.459,026	9.388	24	581.585,042 637.459,026	25	581.574,492 637.445,98	16.778
25	581.574,492 637.445,98	26	581.561,261 637.433,56	18.147	26	581.561,261 637.433,56	27	581.548,897 637.422,691	16.462	27	581.548,897 637.422,691	28	581.538,87 637.409,655	16.446
28	581.538,87 637.409,655	29	581.537,358 637.407,687	2.482	29	581.537,358 637.407,687	30	581.531,905 637.397,233	11.791	30	581.531,905 637.397,233	31	581.527,594 637.385,999	12.033
31	581.527,594 637.385,999	32	581.520,62 637.371,524	16.067	32	581.520,62 637.371,524	33	581.514,004 637.356,87	16.078	33	581.514,004 637.356,87	34	581.505,056 637.334,646	23.958
34	581.505,056 637.334,646	35	581.495,659 637.311,023	25.423	35	581.495,659 637.311,023	36	581.489,49 637.293,331	18.737	36	581.489,49 637.293,331	37	581.486,36 637.280,935	12.785
37	581.486,36 637.280,935	38	581.484,058 637.269,929	11.244	38	581.484,058 637.269,929	39	581.479,958 637.251,219	19.154	39	581.479,958 637.251,219	40	581.478,931 637.246,304	5.021
40	581.478,931 637.246,304	41	581.483,888 637.246,393	4.958	41	581.483,888 637.246,393	42	581.493,318 637.246,696	9.435	42	581.493,318 637.246,696	43	581.499,082 637.280,935	34.721
43	581.499,082 637.280,935	44	581.523,297 637.349,983	73.171	44	581.523,297 637.349,983	45	581.549,967 637.403,683	59.958	45	581.549,967 637.403,683	46	581.559,852 637.414,559	14.697
46	581.559,852 637.414,559	47	581.565,273 637.410,534	6.752	47	581.565,273 637.410,534	48	581.630,397 637.472,524	89.91	48	581.630,397 637.472,524	49	581.636,854 637.478,67	8.914
49	581.636,854 637.478,67	50	581.636,117 637.481,612	3.033	50	581.636,117 637.481,612	51	581.644,299 637.486,968	9.779	51	581.644,299 637.486,968	52	581.655,758 637.495,701	14.407
52	581.655,758 637.495,701	53	581.672,902 637.508,442	21.36	53	581.672,902 637.508,442	54	581.679,326 637.513,184	7.985	54	581.679,326 637.513,184	55	581.687,907 637.518,529	10.11
55	581.687,907 637.518,529	56	581.703,887 637.529,937	19.634	56	581.703,887 637.529,937	57	581.708,641 637.534,922	6.888	57	581.708,641 637.534,922	1	581.716,222 637.540,647	9.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51105	Din acte: 5.318 Masurata: 5.266	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, bucatărie, magazie și hol
A1.2		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă (grajd), construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din două încăperi

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2324 / 15/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 99, din 15/02/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU PETRU 2) RUSU MARIA, soti	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2324 / 15/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 99, din 15/02/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU NECULAI	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51105	Din acte: 5.318 Masurata: 5.266	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	-	-	-	
2	faneata	DA	4.667	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, bucatărie, magazie și hol
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă (grajd), construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din două încăperi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.665,312 637.436,591	2	581.683,506 637.414,149	28.891	2	581.683,506 637.414,149	3	581.691,243 637.420,101	9.762	3	581.691,243 637.420,101	4	581.696,736 637.425,505	7.706
4	581.696,736 637.425,505	5	581.709,169 637.434,157	15.147	5	581.709,169 637.434,157	6	581.718,237 637.440,861	11.277	6	581.718,237 637.440,861	7	581.720,998 637.442,697	3.316
7	581.720,998 637.442,697	8	581.731,778 637.449,867	12.947	8	581.731,778 637.449,867	9	581.735,347 637.451,392	3.881	9	581.735,347 637.451,392	10	581.740,263 637.454,478	5.804
10	581.740,263 637.454,478	11	581.746,703 637.458,477	7.581	11	581.746,703 637.458,477	12	581.752,411 637.462,037	6.727	12	581.752,411 637.462,037	13	581.755,616 637.462,037	3.205
13	581.755,616 637.462,037	14	581.759,434 637.461,578	3.845	14	581.759,434 637.461,578	15	581.760,633 637.460,778	1.441	15	581.760,633 637.460,778	16	581.763,829 637.455,886	5.843
16	581.763,829 637.455,886	17	581.768,078 637.450,796	6.63	17	581.768,078 637.450,796	18	581.769,326 637.448,748	2.398	18	581.769,326 637.448,748	19	581.771,572 637.445,104	4.281
19	581.771,572 637.445,104	20	581.777,017 637.447,251	5.853	20	581.777,017 637.447,251	21	581.799,553 637.457,643	24.817	21	581.799,553 637.457,643	22	581.802,862 637.459,343	3.72
22	581.802,862 637.459,343	23	581.805,354 637.461,192	3.103	23	581.805,354 637.461,192	24	581.821,03 637.474,45	20.531	24	581.821,03 637.474,45	25	581.832,029 637.483,891	14.495
25	581.832,029 637.483,891	26	581.832,474 637.484,274	0.587	26	581.832,474 637.484,274	27	581.832,114 637.484,744	0.592	27	581.832,114 637.484,744	28	581.839,533 637.490,429	9.347
28	581.839,533 637.490,429	29	581.841,56 637.491,982	2.554	29	581.841,56 637.491,982	30	581.850,881 637.499,468	11.955	30	581.850,881 637.499,468	31	581.860,742 637.508,859	13.617
31	581.860,742 637.508,859	32	581.861,242 637.510,131	1.367	32	581.861,242 637.510,131	33	581.842,171 637.525,517	24.504	33	581.842,171 637.525,517	34	581.837,073 637.517,374	9.607
34	581.837,073 637.517,374	35	581.829,823 637.511,251	9.49	35	581.829,823 637.511,251	36	581.795,588 637.481,508	45.351	36	581.795,588 637.481,508	37	581.791,157 637.478,351	5.441
37	581.791,157 637.478,351	38	581.782,766 637.473,451	9.717	38	581.782,766 637.473,451	39	581.773,024 637.471,163	10.007	39	581.773,024 637.471,163	40	581.764,817 637.467,969	8.807
40	581.764,817 637.467,969	41	581.758,75 637.465,065	6.726	41	581.758,75 637.465,065	42	581.753,827 637.471,318	7.958	42	581.753,827 637.471,318	43	581.741,974 637.492,368	24.158
43	581.741,974 637.492,368	44	581.725,539 637.481,857	19.509	44	581.725,539 637.481,857	45	581.714,445 637.474,843	13.125	45	581.714,445 637.474,843	46	581.710,306 637.472,668	4.676
46	581.710,306 637.472,668	47	581.697,206 637.462,862	16.364	47	581.697,206 637.462,862	48	581.684,799 637.453,79	15.37	48	581.684,799 637.453,79	49	581.670,847 637.442,093	18.207
49	581.670,847 637.442,093	1	581.665,312 637.436,591	7.804										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRAȘCU ION	
2) DUMITRAȘCU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

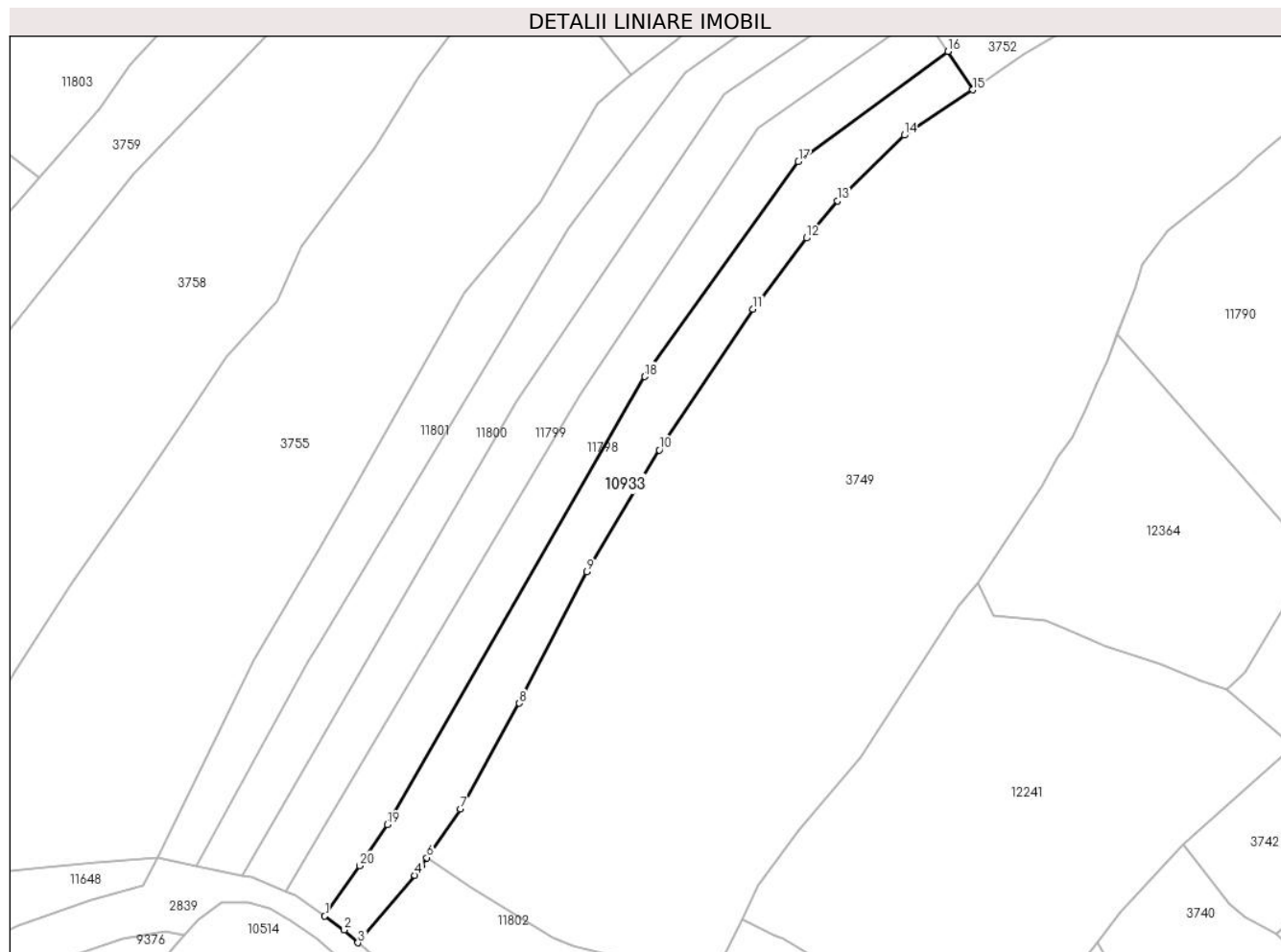
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	382	-	-	-	Pășune împădurită
2	pasune	NU	1.133	-	-	-	Pășune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.631,752 637.272,448	2	581.635,02 637.270,115	4.015
2	581.635,02 637.270,115	3	581.637,338 637.267,953	3.17
3	581.637,338 637.267,953	4	581.646,925 637.279,33	14.878
4	581.646,925 637.279,33	5	581.648,033 637.280,935	1.95



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.648,033 637.280,935	6	581.648,959 637.282,276	1.63
6	581.648,959 637.282,276	7	581.654,603 637.290,45	9.933
7	581.654,603 637.290,45	8	581.664,559 637.308,295	20.434
8	581.664,559 637.308,295	9	581.675,951 637.330,415	24.881
9	581.675,951 637.330,415	10	581.688,167 637.350,924	23.872
10	581.688,167 637.350,924	11	581.703,941 637.374,678	28.514
11	581.703,941 637.374,678	12	581.712,961 637.386,65	14.99
12	581.712,961 637.386,65	13	581.718,166 637.392,889	8.125
13	581.718,166 637.392,889	14	581.729,448 637.403,959	15.806
14	581.729,448 637.403,959	15	581.740,971 637.411,583	13.817
15	581.740,971 637.411,583	16	581.736,806 637.418,071	7.71
16	581.736,806 637.418,071	17	581.711,599 637.399,524	31.295
17	581.711,599 637.399,524	18	581.685,681 637.363,309	44.534
18	581.685,681 637.363,309	19	581.642,309 637.287,829	87.054
19	581.642,309 637.287,829	20	581.637,577 637.280,935	8.362
20	581.637,577 637.280,935	1	581.631,752 637.272,448	10.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.359	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÎNCEANU IONUȚ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

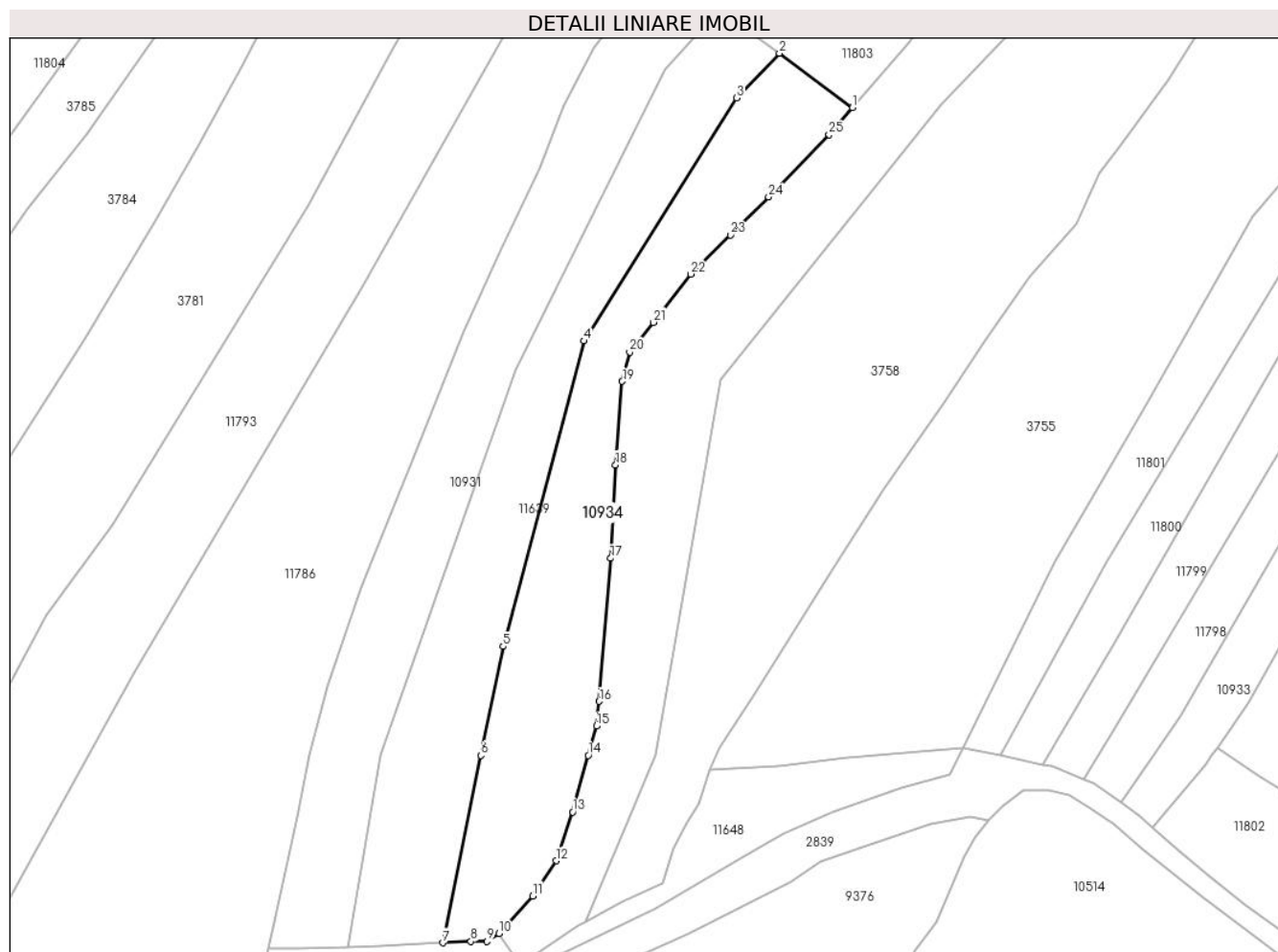
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.359	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.359	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.583,625 637.396,907	2	581.570,518 637.406,64	16.326
3	581.562,844 637.398,614	4	581.535,523 637.355,124	51.36
5	581.521,001 637.300,454	6	581.517,035 637.280,935	19.918
7	581.510,222 637.247,394	8	581.515,263 637.247,627	5.046
9	581.518,149 637.247,627	10	581.520,298 637.249,033	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.570,518 637.406,64	3	581.562,844 637.398,614	11.104
4	581.535,523 637.355,124	5	581.521,001 637.300,454	56.566
6	581.517,035 637.280,935	7	581.510,222 637.247,394	34.226
8	581.515,263 637.247,627	9	581.518,149 637.247,627	2.886
10	581.520,298 637.249,033	11	581.526,29 637.255,79	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.526,29 637.255,79	12	581.530,543 637.262,063	7.579
13	581.533,49 637.270,809	14	581.536,291 637.280,935	10.506
15	581.537,746 637.286,193	16	581.538,237 637.290,611	4.445
17	581.540,279 637.316,238	18	581.541,167 637.332,957	16.743
19	581.542,376 637.347,908	20	581.543,721 637.353,149	5.411
21	581.547,905 637.358,467	22	581.554,682 637.367,094	10.971
23	581.561,737 637.374,097	24	581.568,573 637.380,944	9.675
25	581.579,434 637.392,075	1	581.583,625 637.396,907	6.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.530,543 637.262,063	13	581.533,49 637.270,809	9.229
14	581.536,291 637.280,935	15	581.537,746 637.286,193	5.456
16	581.538,237 637.290,611	17	581.540,279 637.316,238	25.708
18	581.541,167 637.332,957	19	581.542,376 637.347,908	15.0
20	581.543,721 637.353,149	21	581.547,905 637.358,467	6.767
22	581.554,682 637.367,094	23	581.561,737 637.374,097	9.941
24	581.568,573 637.380,944	25	581.579,434 637.392,075	15.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.767	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA PIPIRIG, CIF:13761801
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA PIPIRIG, CIF:13761801

**C. Partea III. SARCINI .**

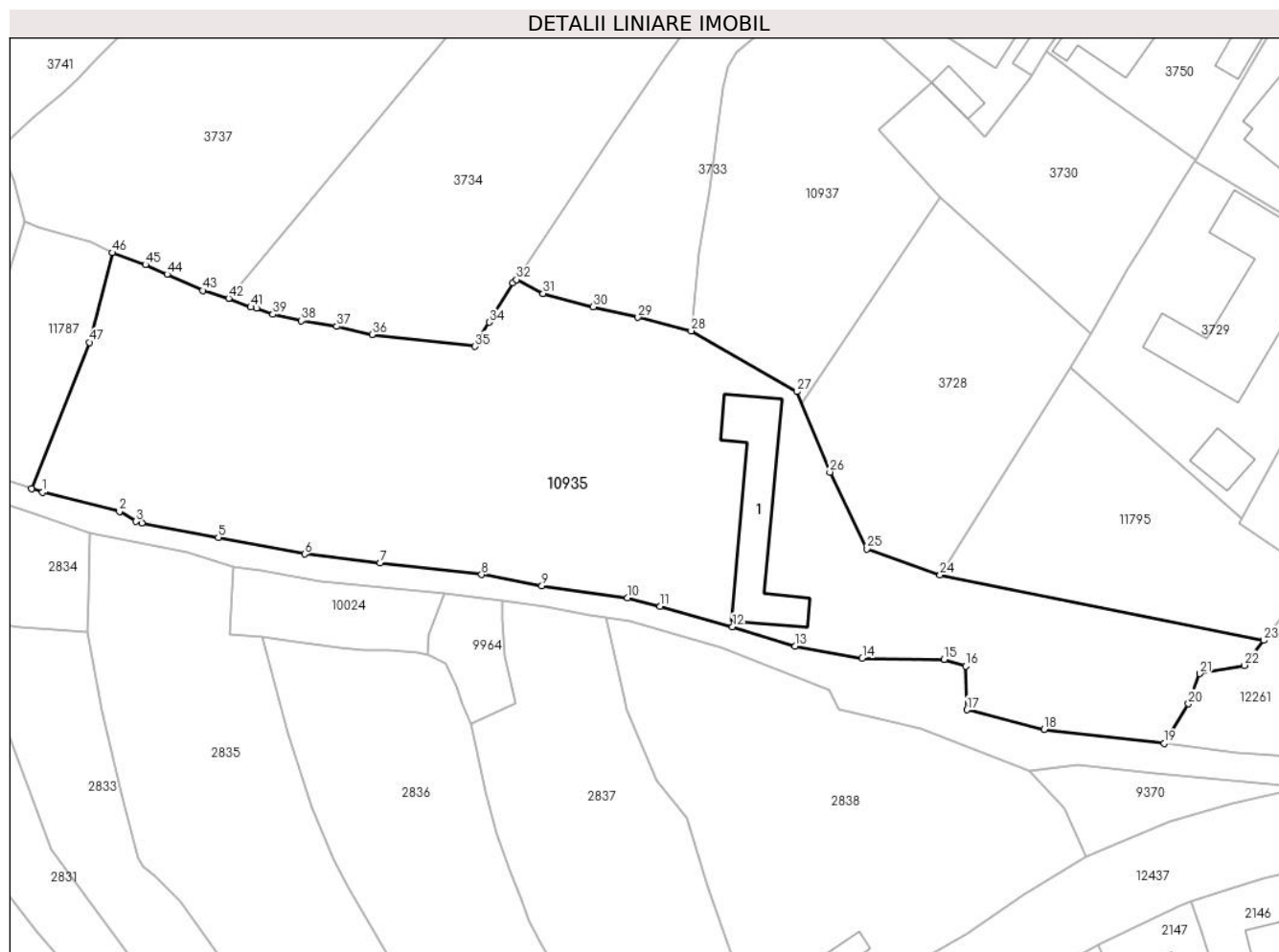
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.767	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.811,793 637.203,284	2	581.823,748 637.200,278	12.327	2	581.823,748 637.200,278	3	581.826,287 637.198,752	2.962	3	581.826,287 637.198,752	4	581.827,222 637.198,478	0.974
4	581.827,222 637.198,478	5	581.839,143 637.196,224	12.132	5	581.839,143 637.196,224	6	581.852,613 637.193,677	13.709	6	581.852,613 637.193,677	7	581.864,338 637.192,265	11.81
7	581.864,338 637.192,265	8	581.880,165 637.190,482	15.927	8	581.880,165 637.190,482	9	581.889,547 637.188,729	9.544	9	581.889,547 637.188,729	10	581.902,871 637.186,867	13.453



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	581.902,871 637.186,867	11	581.907,956 637.185,549	5.253	11	581.907,956 637.185,549	12	581.919,237 637.182,35	11.726	12	581.919,237 637.182,35	13	581.928,989 637.179,345	10.204
13	581.928,989 637.179,345	14	581.939,442 637.177,485	10.617	14	581.939,442 637.177,485	15	581.952,173 637.177,245	12.733	15	581.952,173 637.177,245	16	581.955,543 637.176,219	3.523
16	581.955,543 637.176,219	17	581.955,728 637.169,412	6.81	17	581.955,728 637.169,412	18	581.967,771 637.166,393	12.416	18	581.967,771 637.166,393	19	581.986,499 637.164,226	18.853
19	581.986,499 637.164,226	20	581.990,267 637.170,357	7.196	20	581.990,267 637.170,357	21	581.991,996 637.175,059	5.01	21	581.991,996 637.175,059	22	581.998,962 637.176,342	7.083
22	581.998,962 637.176,342	23	582.001,968 637.180,237	4.92	23	582.001,968 637.180,237	24	581.951,565 637.190,407	51.419	24	581.951,565 637.190,407	25	581.940,162 637.194,475	12.107
25	581.940,162 637.194,475	26	581.934,403 637.206,408	13.25	26	581.934,403 637.206,408	27	581.929,268 637.218,951	13.553	27	581.929,268 637.218,951	28	581.912,791 637.228,396	18.992
28	581.912,791 637.228,396	29	581.904,499 637.230,507	8.556	29	581.904,499 637.230,507	30	581.897,502 637.232,138	7.185	30	581.897,502 637.232,138	31	581.889,738 637.234,206	8.035
31	581.889,738 637.234,206	32	581.885,576 637.236,399	4.704	32	581.885,576 637.236,399	33	581.885,001 637.235,933	0.74	33	581.885,001 637.235,933	34	581.881,361 637.229,743	7.181
34	581.881,361 637.229,743	35	581.879,134 637.225,988	4.366	35	581.879,134 637.225,988	36	581.863,104 637.227,831	16.136	36	581.863,104 637.227,831	37	581.857,591 637.229,108	5.659
37	581.857,591 637.229,108	38	581.852,082 637.229,96	5.574	38	581.852,082 637.229,96	39	581.847,678 637.230,954	4.515	39	581.847,678 637.230,954	40	581.845,139 637.231,971	2.735
40	581.845,139 637.231,971	41	581.844,208 637.232,101	0.94	41	581.844,208 637.232,101	42	581.840,752 637.233,469	3.717	42	581.840,752 637.233,469	43	581.836,718 637.234,675	4.21
43	581.836,718 637.234,675	44	581.831,163 637.237,201	6.102	44	581.831,163 637.237,201	45	581.827,804 637.238,711	3.683	45	581.827,804 637.238,711	46	581.822,632 637.240,553	5.49
46	581.822,632 637.240,553	47	581.819,067 637.226,617	14.385	47	581.819,067 637.226,617	48	581.810,07 637.203,858	24.473	48	581.810,07 637.203,858	1	581.811,793 637.203,284	1.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:308

Nr. cadastral vechi:406

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50846	243	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7104 / 25/03/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 366, din 22/03/2024 emis de NP Suleap Mihai (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ALEXANDRU-ALIN, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

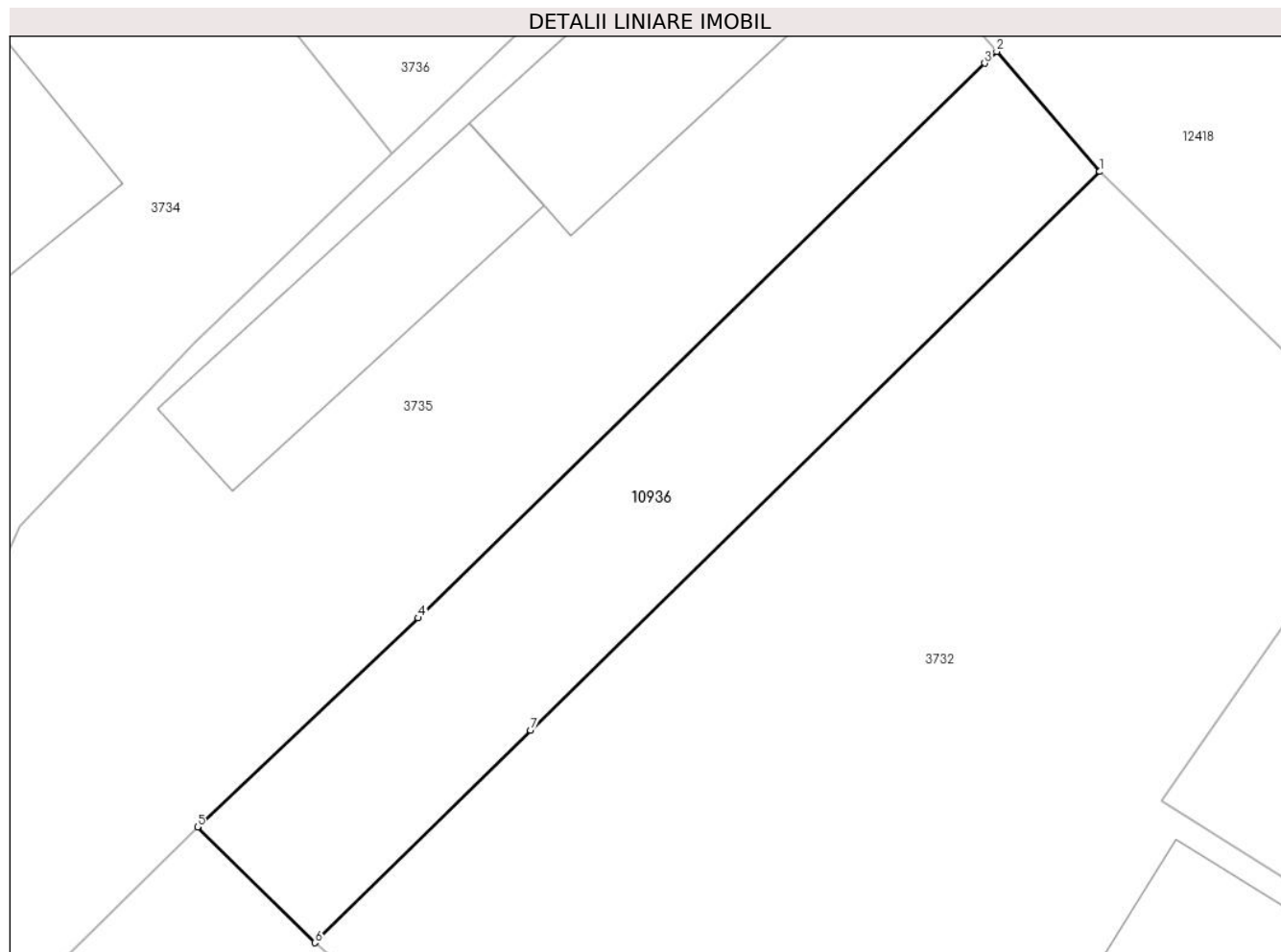
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50846	243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.962,083 637.319,219	2	581.958,249 637.323,681	5.883
2	581.958,249 637.323,681	3	581.957,801 637.323,241	0.628
3	581.957,801 637.323,241	4	581.936,739 637.302,645	29.458
4	581.936,739 637.302,645	5	581.928,535 637.294,889	11.29
5	581.928,535 637.294,889	6	581.932,904 637.290,584	6.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.932,904 637.290,584	7	581.940,912 637.298,481	11.247
7	581.940,912 637.298,481	1	581.962,083 637.319,219	29.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.582	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.951,622 637.249,207	2	581.949,503 637.251,505	3.126
2	581.949,503 637.251,505	3	581.941,998 637.259,644	11.071
3	581.941,998 637.259,644	4	581.950,346 637.267,098	11.192
4	581.950,346 637.267,098	5	581.932,58 637.283,131	23.931
5	581.932,58 637.283,131	6	581.926,754 637.277,679	7.979



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.926,754 637.277,679	7	581.919,841 637.271,69	9.146
7	581.919,841 637.271,69	8	581.918,454 637.269,458	2.628
8	581.918,454 637.269,458	9	581.917,685 637.266,367	3.185
9	581.917,685 637.266,367	10	581.915,649 637.250,416	16.08
10	581.915,649 637.250,416	11	581.913,936 637.240,495	10.068
11	581.913,936 637.240,495	12	581.912,791 637.228,396	12.153
12	581.912,791 637.228,396	13	581.929,268 637.218,951	18.992
13	581.929,268 637.218,951	14	581.930,06 637.217,015	2.092
14	581.930,06 637.217,015	1	581.951,622 637.249,207	38.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU OVIDIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

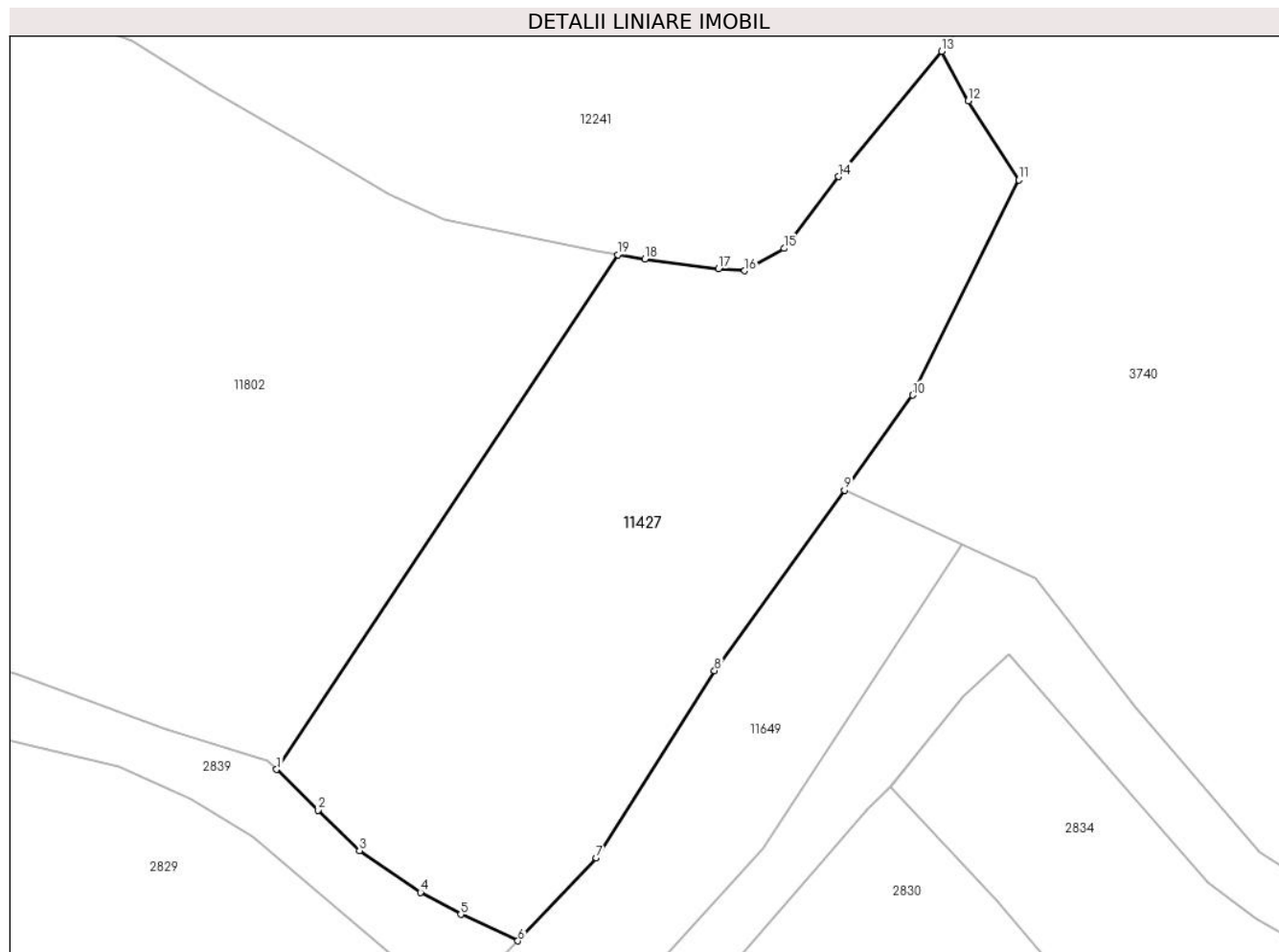
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.718,507 637.220,96	2	581.721,224 637.218,302	3.801
2	581.721,224 637.218,302	3	581.723,942 637.215,645	3.801
3	581.723,942 637.215,645	4	581.727,936 637.212,906	4.843
4	581.727,936 637.212,906	5	581.730,587 637.211,464	3.018
5	581.730,587 637.211,464	6	581.734,33 637.209,726	4.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.734,33 637.209,726	7	581.739,478 637.215,163	7.488
7	581.739,478 637.215,163	8	581.747,231 637.227,441	14.521
8	581.747,231 637.227,441	9	581.755,747 637.239,276	14.58
9	581.755,747 637.239,276	10	581.760,223 637.245,497	7.664
10	581.760,223 637.245,497	11	581.767,184 637.259,619	15.744
11	581.767,184 637.259,619	12	581.763,863 637.264,785	6.141
12	581.763,863 637.264,785	13	581.762,119 637.268,041	3.694
13	581.762,119 637.268,041	14	581.755,363 637.259,823	10.639
14	581.755,363 637.259,823	15	581.751,799 637.255,118	5.902
15	581.751,799 637.255,118	16	581.749,215 637.253,649	2.972
16	581.749,215 637.253,649	17	581.747,503 637.253,789	1.718
17	581.747,503 637.253,789	18	581.742,653 637.254,425	4.892
18	581.742,653 637.254,425	19	581.740,884 637.254,704	1.791
19	581.740,884 637.254,704	1	581.718,507 637.220,96	40.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.778	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

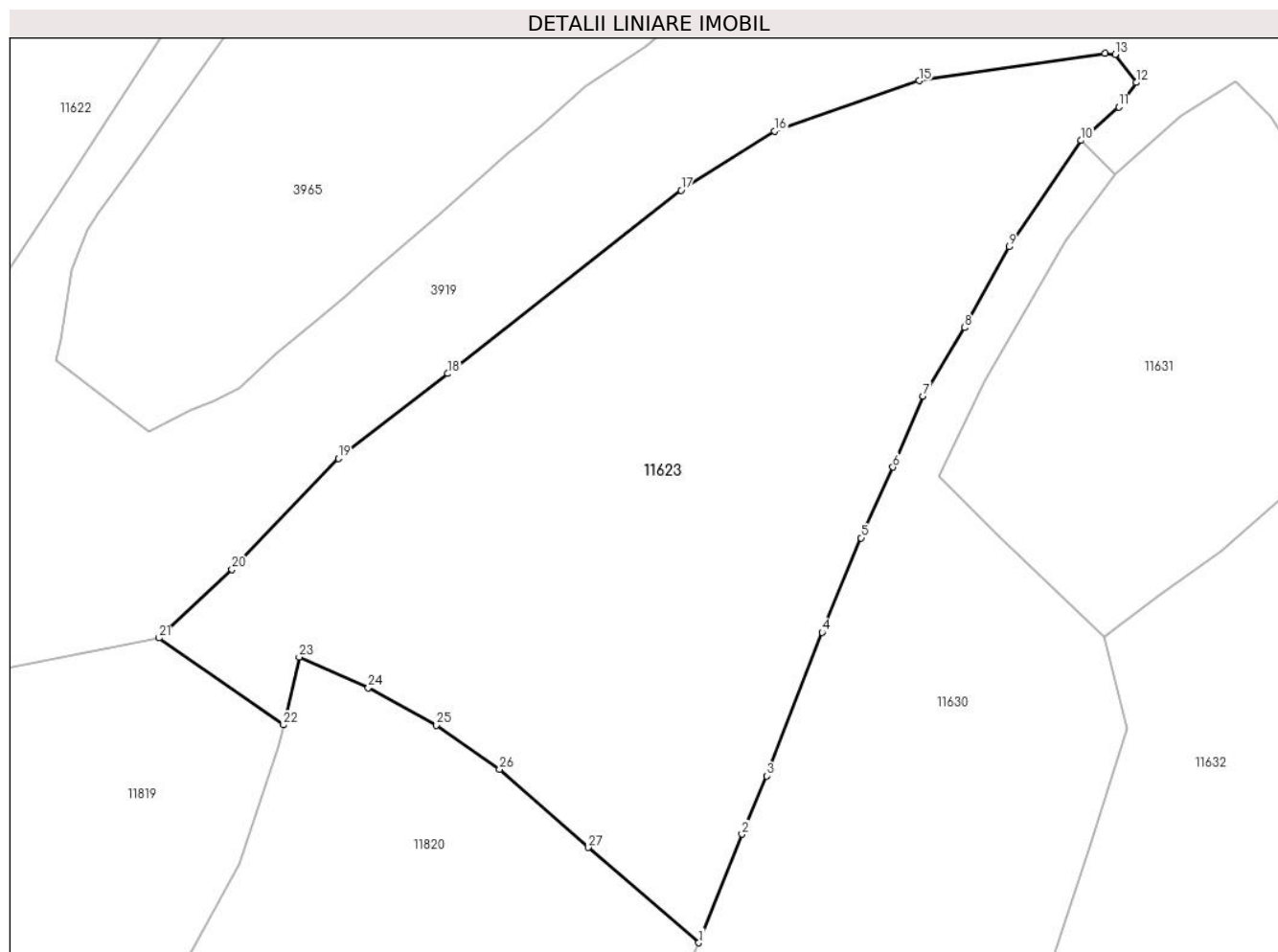
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.778	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.778	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.831,887 637.765,988	2	580.835,737 637.775,646	10.397
3	580.837,956 637.780,822	4	580.842,872 637.793,613	13.703
5	580.846,337 637.802,028	6	580.849,177 637.808,327	6.91
7	580.851,873 637.814,646	8	580.855,572 637.820,738	7.127
9	580.859,514 637.827,939	10	580.865,935 637.837,402	11.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.835,737 637.775,646	3	580.837,956 637.780,822	5.632
4	580.842,872 637.793,613	5	580.846,337 637.802,028	9.1
6	580.849,177 637.808,327	7	580.851,873 637.814,646	6.87
8	580.855,572 637.820,738	9	580.859,514 637.827,939	8.209
10	580.865,935 637.837,402	11	580.869,291 637.840,393	4.495



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.869,291 637.840,393	12	580.870,854 637.842,562	2.673
13	580.868,971 637.845,049	14	580.868,087 637.845,167	0.892
15	580.851,513 637.842,719	16	580.838,644 637.838,234	13.628
17	580.830,301 637.832,97	18	580.809,525 637.816,648	26.421
19	580.799,789 637.809,089	20	580.790,3 637.799,201	13.705
21	580.783,812 637.793,122	22	580.794,905 637.785,383	13.526
23	580.796,3 637.791,41	24	580.802,45 637.788,689	6.725
25	580.808,498 637.785,364	26	580.814,144 637.781,435	6.879
27	580.822,068 637.774,473	1	580.831,887 637.765,988	12.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.870,854 637.842,562	13	580.868,971 637.845,049	3.119
14	580.868,087 637.845,167	15	580.851,513 637.842,719	16.754
16	580.838,644 637.838,234	17	580.830,301 637.832,97	9.865
18	580.809,525 637.816,648	19	580.799,789 637.809,089	12.326
20	580.790,3 637.799,201	21	580.783,812 637.793,122	8.891
22	580.794,905 637.785,383	23	580.796,3 637.791,41	6.186
24	580.802,45 637.788,689	25	580.808,498 637.785,364	6.902
26	580.814,144 637.781,435	27	580.822,068 637.774,473	10.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

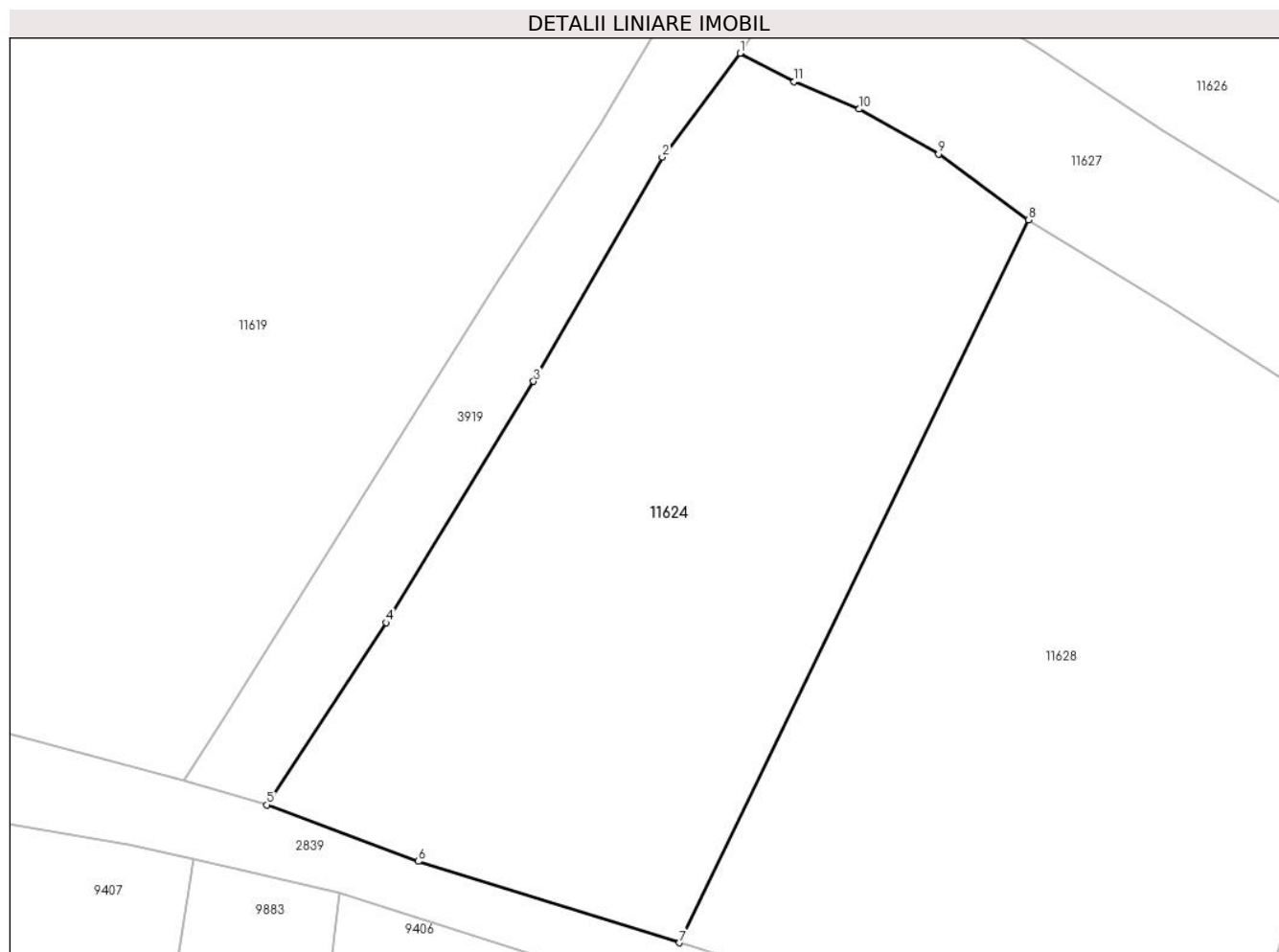
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.160	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.679,076 637.678,249	2	580.672,742 637.669,789	10.568
2	580.672,742 637.669,789	3	580.662,262 637.651,523	21.059
3	580.662,262 637.651,523	4	580.650,257 637.631,873	23.027
4	580.650,257 637.631,873	5	580.640,532 637.617,043	17.734
5	580.640,532 637.617,043	6	580.652,856 637.612,434	13.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.652,856 637.612,434	7	580.674,149 637.605,81	22.3
7	580.674,149 637.605,81	8	580.702,576 637.664,682	65.376
8	580.702,576 637.664,682	9	580.695,249 637.670,039	9.076
9	580.695,249 637.670,039	10	580.688,799 637.673,7	7.417
10	580.688,799 637.673,7	11	580.683,493 637.675,929	5.755
11	580.683,493 637.675,929	1	580.679,076 637.678,249	4.989

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.979	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

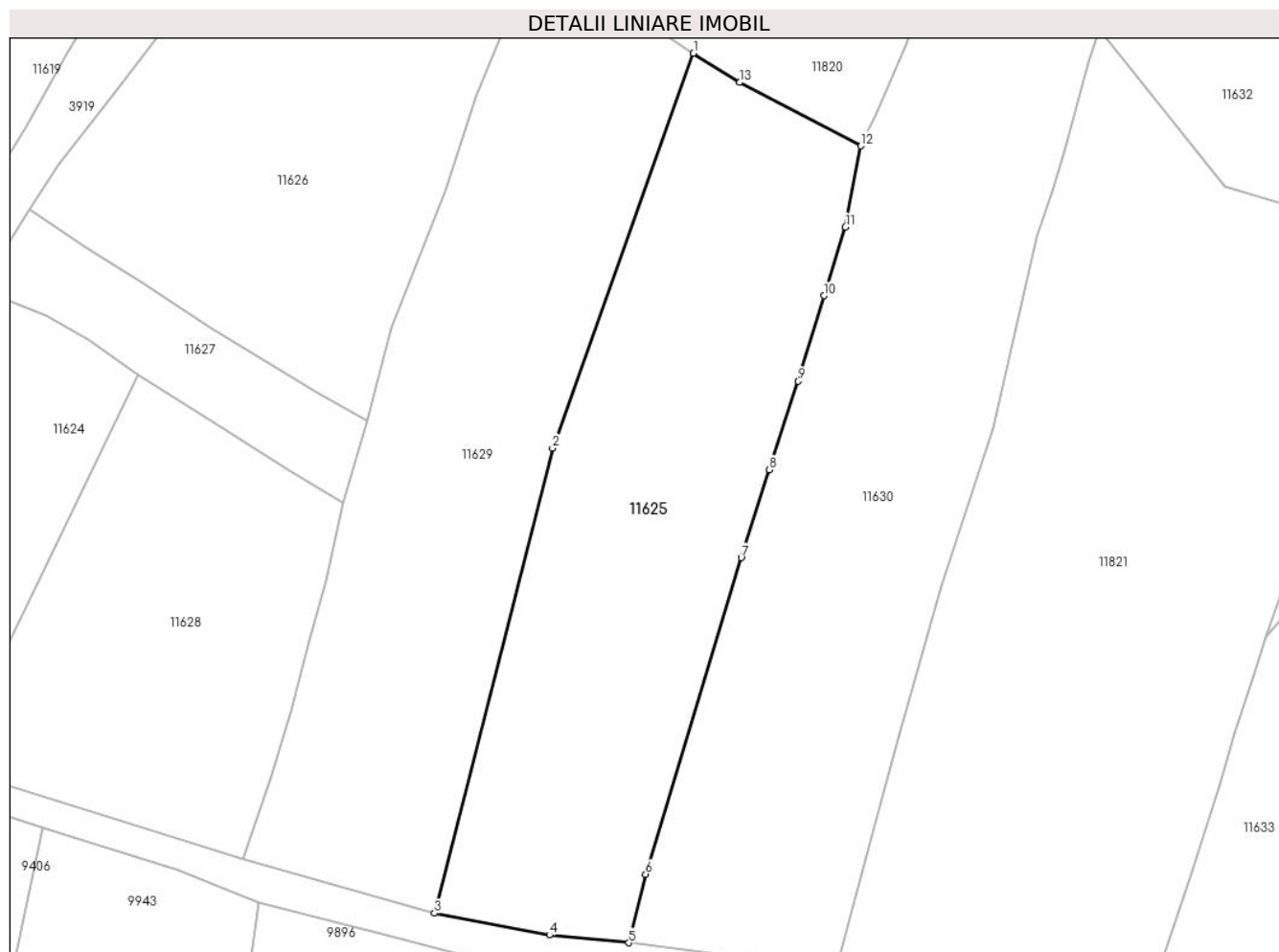
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.979	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.786,274 637.713,151	2	580.765,044 637.653,758	63.073
2	580.765,044 637.653,758	3	580.747,273 637.583,788	72.191
3	580.747,273 637.583,788	4	580.764,581 637.580,519	17.614
4	580.764,581 637.580,519	5	580.776,513 637.579,34	11.99
5	580.776,513 637.579,34	6	580.779,063 637.589,655	10.626



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.779,063 637.589,655	7	580.793,455 637.637,263	49.736
7	580.793,455 637.637,263	8	580.797,639 637.650,497	13.88
8	580.797,639 637.650,497	9	580.802,032 637.663,82	14.029
9	580.802,032 637.663,82	10	580.805,889 637.676,675	13.421
10	580.805,889 637.676,675	11	580.809,15 637.687,015	10.842
11	580.809,15 637.687,015	12	580.811,484 637.699,207	12.413
12	580.811,484 637.699,207	13	580.793,192 637.708,742	20.628
13	580.793,192 637.708,742	1	580.786,274 637.713,151	8.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Cotnarel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53865	Din acte: 4.500 Masurata: 4.532	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>603 / 11/01/2024</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 69, din 10/01/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRĂMADĂ CONSTANTIN-CIPRIAN	
2) GRĂMADĂ LUMINIȚA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

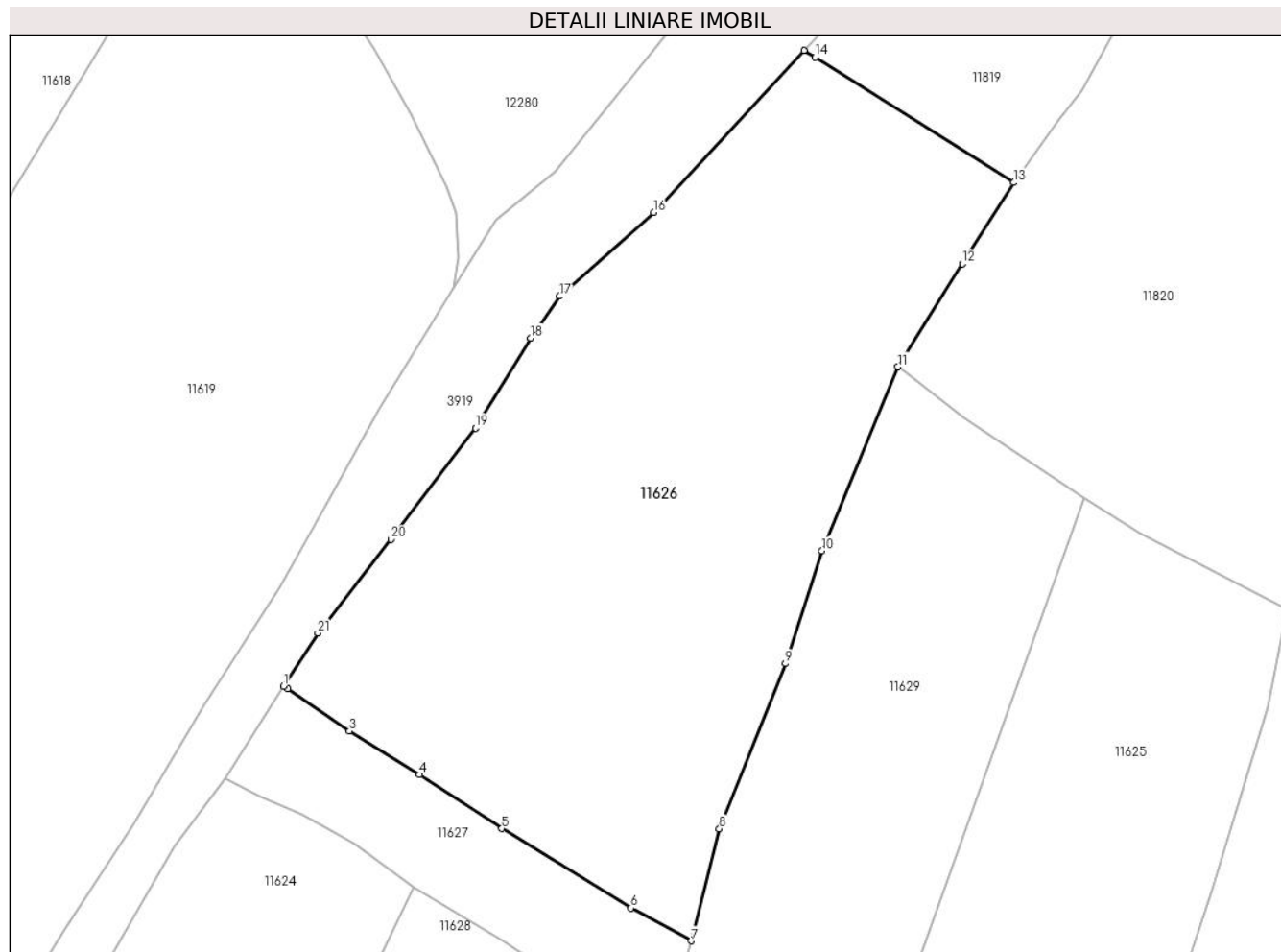
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53865	Din acte: 4.500 Masurata: 4.532	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.532	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.686,384 637.689,667	2	580.686,871 637.689,355	0.578
3	580.694,596 637.684,093	4	580.703,359 637.678,659	10.311
5	580.713,601 637.671,932	6	580.729,692 637.662,014	18.902
7	580.737,221 637.657,934	8	580.740,721 637.671,896	14.394
9	580.748,942 637.692,515	10	580.753,527 637.706,571	14.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.686,871 637.689,355	3	580.694,596 637.684,093	9.347
4	580.703,359 637.678,659	5	580.713,601 637.671,932	12.254
6	580.729,692 637.662,014	7	580.737,221 637.657,934	8.563
8	580.740,721 637.671,896	9	580.748,942 637.692,515	22.197
10	580.753,527 637.706,571	11	580.763,002 637.729,514	24.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.763,002 637.729,514	12	580.771,024 637.742,378	15.16
13	580.777,438 637.752,489	14	580.752,632 637.768,109	29.314
15	580.751,273 637.768,965	16	580.732,529 637.748,755	27.564
17	580.720,8 637.738,324	18	580.717,208 637.733,109	6.332
19	580.710,294 637.721,865	20	580.699,791 637.707,984	17.407
21	580.690,643 637.696,32	1	580.686,384 637.689,667	7.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.771,024 637.742,378	13	580.777,438 637.752,489	11.974
14	580.752,632 637.768,109	15	580.751,273 637.768,965	1.606
16	580.732,529 637.748,755	17	580.720,8 637.738,324	15.696
18	580.717,208 637.733,109	19	580.710,294 637.721,865	13.2
20	580.699,791 637.707,984	21	580.690,643 637.696,32	14.823

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Cotnărel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52862	Din acte: 750 Masurata: 751	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19747 / 18/07/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2884, din 18/07/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 2194 din 21.02.2018, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 2195 din 21.02.2018, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI FLORENTIN</b> 2) <b>AMARIEI MARIA</b> , * Bun Comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

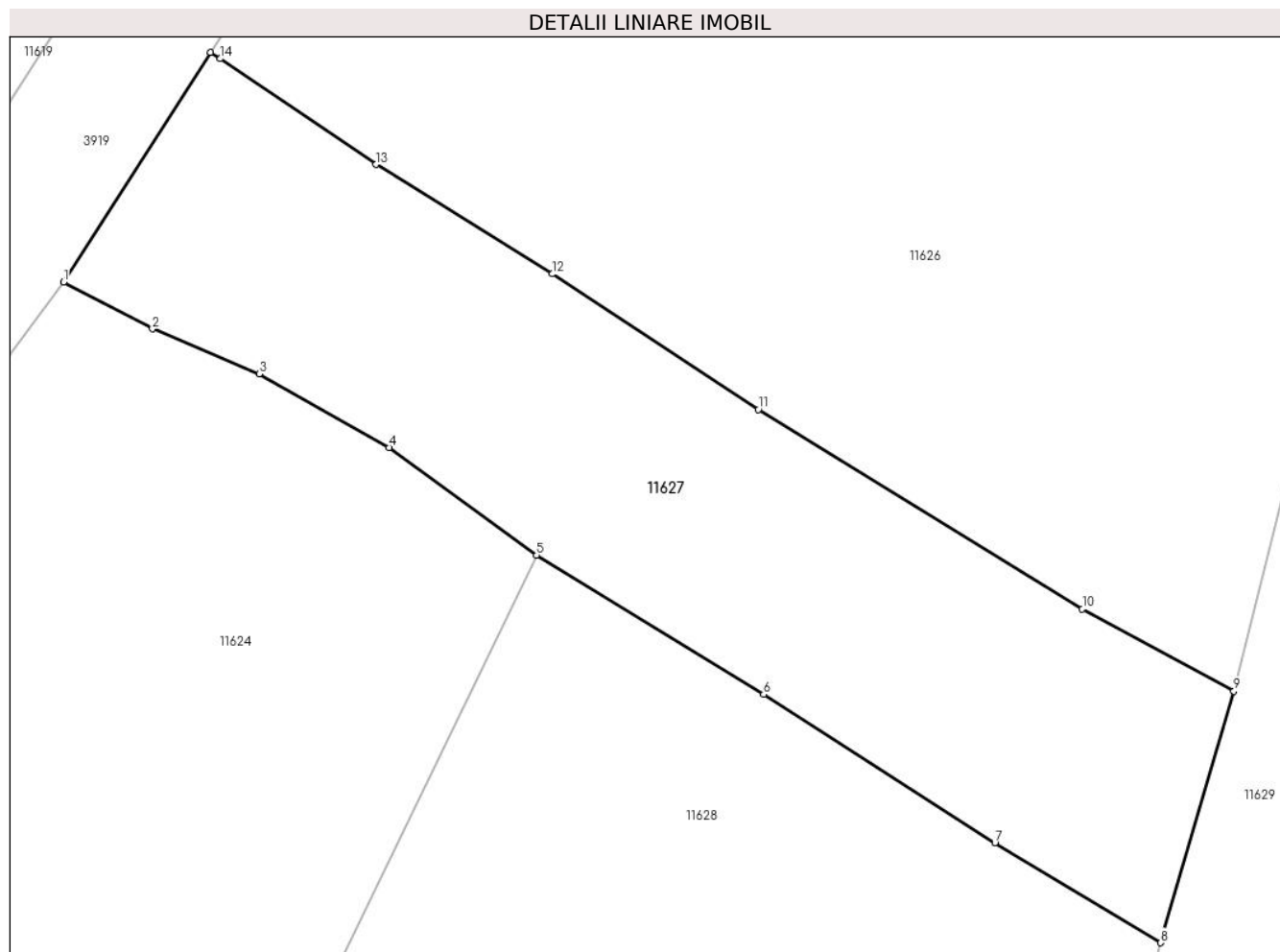
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
52862	Din acte: 750 Masurata: 751	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	751	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.679,076 637.678,249	2	580.683,493 637.675,929	4.989
2	580.683,493 637.675,929	3	580.688,799 637.673,7	5.755
3	580.688,799 637.673,7	4	580.695,249 637.670,039	7.417
4	580.695,249 637.670,039	5	580.702,576 637.664,682	9.076
5	580.702,576 637.664,682	6	580.713,859 637.657,774	13.23



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.713,859 637.657,774	7	580.725,351 637.650,4	13.654
7	580.725,351 637.650,4	8	580.733,594 637.645,435	9.623
8	580.733,594 637.645,435	9	580.737,221 637.657,934	13.015
9	580.737,221 637.657,934	10	580.729,692 637.662,014	8.563
10	580.729,692 637.662,014	11	580.713,601 637.671,932	18.902
11	580.713,601 637.671,932	12	580.703,359 637.678,659	12.254
12	580.703,359 637.678,659	13	580.694,596 637.684,093	10.311
13	580.694,596 637.684,093	14	580.686,871 637.689,355	9.347
14	580.686,871 637.689,355	15	580.686,384 637.689,667	0.578
15	580.686,384 637.689,667	1	580.679,076 637.678,249	13.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.509	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI DOREL 2) ATODIRESEI ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.509	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.718,478 637.591,919	2	580.722,618 637.604,126	12.89
2	580.722,618 637.604,126	3	580.725,739 637.614,269	10.612
3	580.725,739 637.614,269	4	580.728,496 637.624,739	10.827
4	580.728,496 637.624,739	5	580.731,001 637.633,942	9.538
5	580.731,001 637.633,942	6	580.733,594 637.645,435	11.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.733,594 637.645,435	7	580.725,351 637.650,4	9.623
7	580.725,351 637.650,4	8	580.713,859 637.657,774	13.654
8	580.713,859 637.657,774	9	580.702,576 637.664,682	13.23
9	580.702,576 637.664,682	10	580.674,149 637.605,81	65.376
10	580.674,149 637.605,81	11	580.680,078 637.603,965	6.209
11	580.680,078 637.603,965	1	580.718,478 637.591,919	40.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.978	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UNGUREANU AUREL

**C. Partea III. SARCINI .**

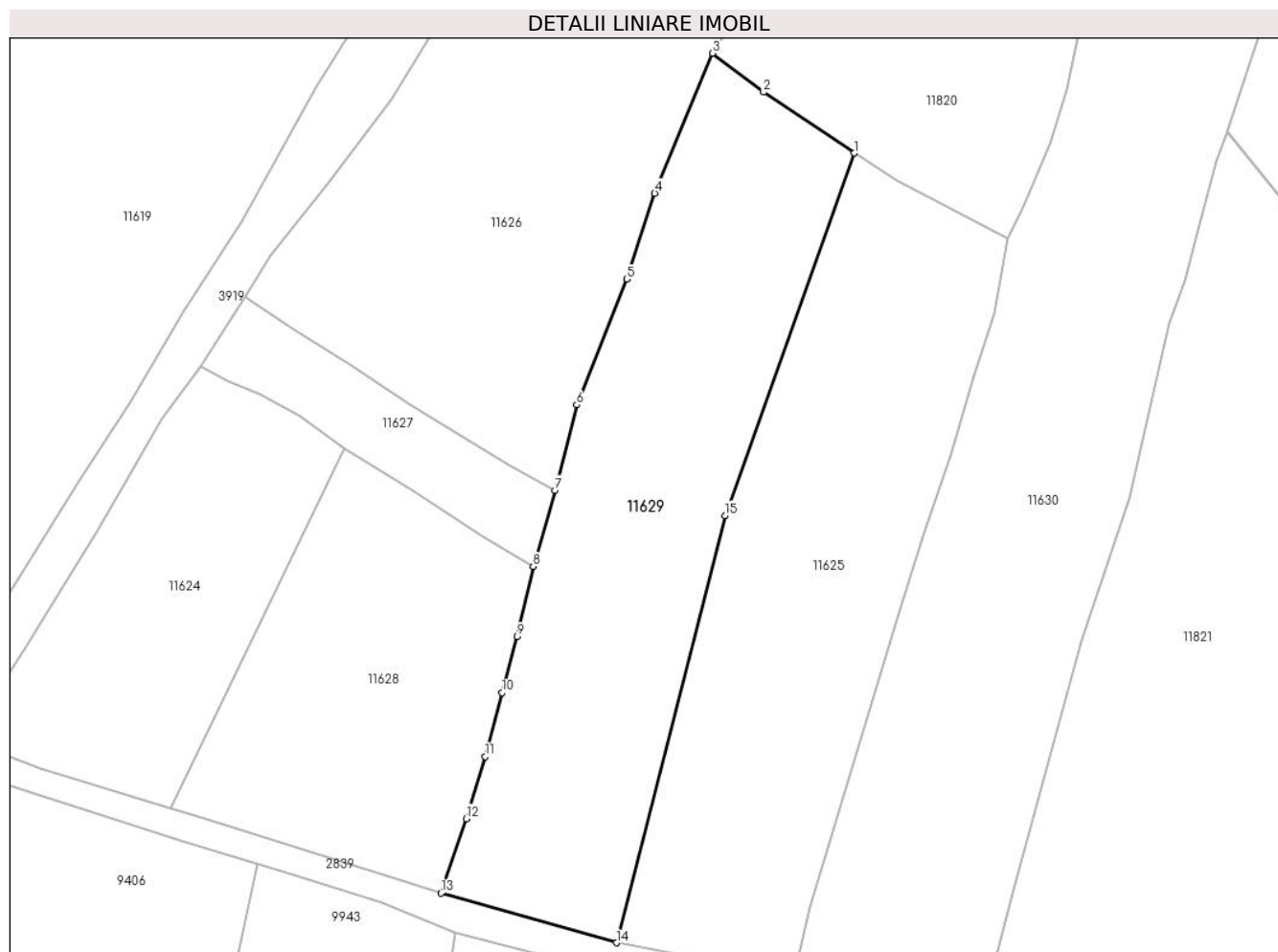
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.978	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.786,274 637.713,151	2	580.771,38 637.723,142	17.935
2	580.771,38 637.723,142	3	580.763,002 637.729,514	10.526
3	580.763,002 637.729,514	4	580.753,527 637.706,571	24.823
4	580.753,527 637.706,571	5	580.748,942 637.692,515	14.785
5	580.748,942 637.692,515	6	580.740,721 637.671,896	22.197



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.740,721 637.671,896	7	580.737,221 637.657,934	14.394
7	580.737,221 637.657,934	8	580.733,594 637.645,435	13.015
8	580.733,594 637.645,435	9	580.731,001 637.633,942	11.782
9	580.731,001 637.633,942	10	580.728,496 637.624,739	9.538
10	580.728,496 637.624,739	11	580.725,739 637.614,269	10.827
11	580.725,739 637.614,269	12	580.722,618 637.604,126	10.612
12	580.722,618 637.604,126	13	580.718,478 637.591,919	12.89
13	580.718,478 637.591,919	14	580.747,273 637.583,788	29.921
14	580.747,273 637.583,788	15	580.765,044 637.653,758	72.191
15	580.765,044 637.653,758	1	580.786,274 637.713,151	63.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.997	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUȘCAȘU NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

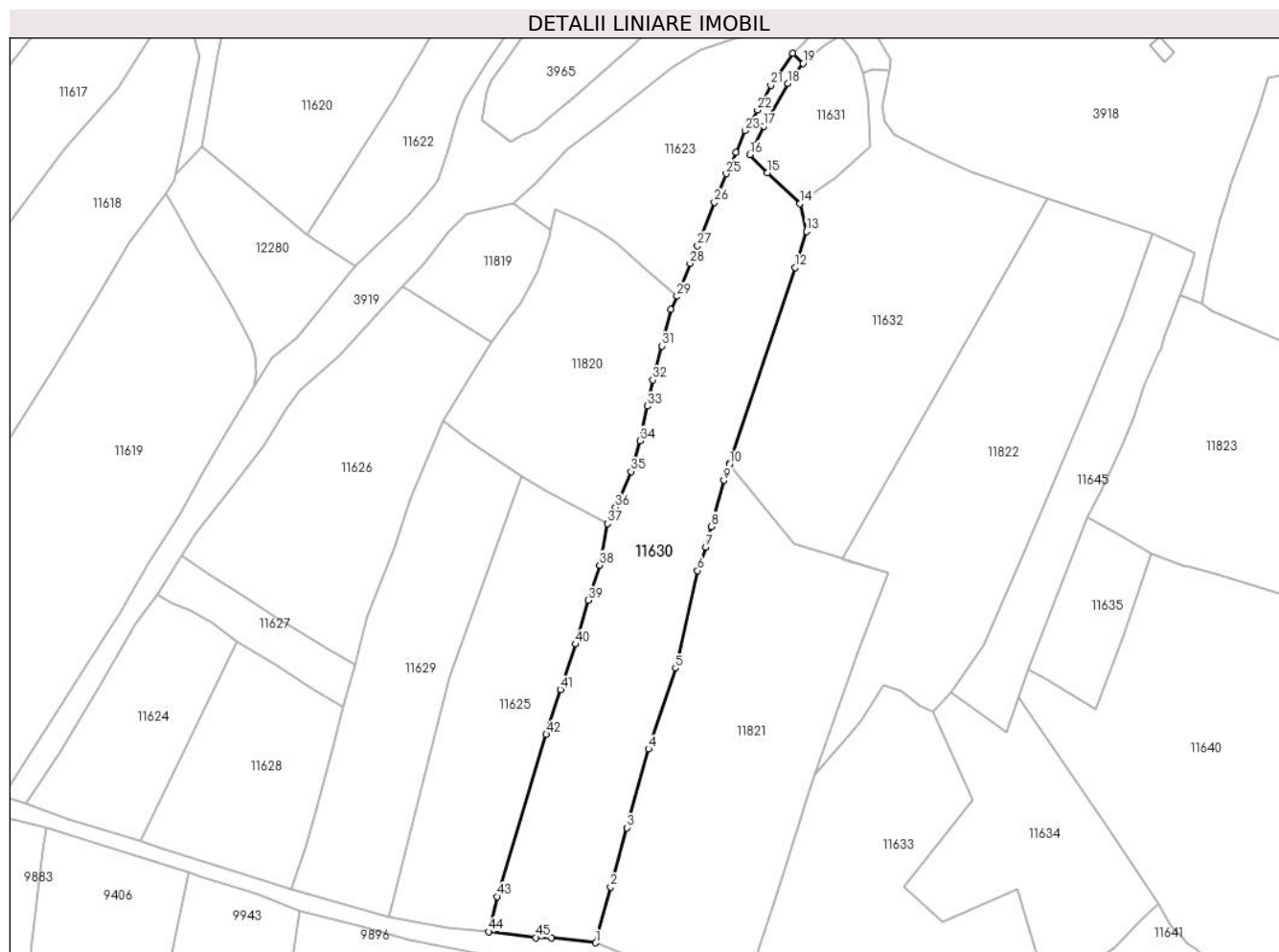
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.997	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.808,012 637.576,06	2	580.812,354 637.592,465	16.97
4	580.823,51 637.633,038	5	580.831,456 637.656,717	24.977
7	580.840,373 637.692,335	8	580.842,063 637.698,349	6.247
10	580.847,302 637.716,643	11	580.847,339 637.716,771	0.133
13	580.870,047 637.785,028	14	580.868,026 637.793,243	8.46
16	580.853,257 637.807,549	17	580.857,356 637.815,959	9.356
2	580.812,354 637.592,465	3	580.817,142 637.609,878	18.059
5	580.831,456 637.656,717	6	580.837,95 637.685,425	29.433
8	580.842,063 637.698,349	9	580.845,702 637.711,888	14.02
11	580.847,339 637.716,771	12	580.866,684 637.774,464	60.85
14	580.868,026 637.793,243	15	580.858,497 637.802,281	13.133
17	580.857,356 637.815,959	18	580.864,508 637.828,515	14.45
3	580.817,142 637.609,878	4	580.823,51 637.633,038	24.02
6	580.837,95 637.685,425	7	580.840,373 637.692,335	7.323
9	580.845,702 637.711,888	10	580.847,302 637.716,643	5.017
12	580.866,684 637.774,464	13	580.870,047 637.785,028	11.086
15	580.858,497 637.802,281	16	580.853,257 637.807,549	7.43
18	580.864,508 637.828,515	19	580.868,961 637.834,429	7.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	580.868,961 637.834,429	20	580.865,935 637.837,402	4.242	20	580.865,935 637.837,402	21	580.859,514 637.827,939	11.436	21	580.859,514 637.827,939	22	580.855,572 637.820,738	8.209
22	580.855,572 637.820,738	23	580.851,873 637.814,646	7.127	23	580.851,873 637.814,646	24	580.849,177 637.808,327	6.87	24	580.849,177 637.808,327	25	580.846,337 637.802,028	6.91
25	580.846,337 637.802,028	26	580.842,872 637.793,613	9.1	26	580.842,872 637.793,613	27	580.837,956 637.780,822	13.703	27	580.837,956 637.780,822	28	580.835,737 637.775,646	5.632
28	580.835,737 637.775,646	29	580.831,887 637.765,988	10.397	29	580.831,887 637.765,988	30	580.830,078 637.762,093	4.295	30	580.830,078 637.762,093	31	580.827,504 637.751,418	10.981
31	580.827,504 637.751,418	32	580.824,749 637.741,46	10.332	32	580.824,749 637.741,46	33	580.823,268 637.733,735	7.866	33	580.823,268 637.733,735	34	580.821,016 637.723,541	10.44
34	580.821,016 637.723,541	35	580.818,383 637.714,521	9.396	35	580.818,383 637.714,521	36	580.813,762 637.703,968	11.52	36	580.813,762 637.703,968	37	580.811,484 637.699,207	5.278
37	580.811,484 637.699,207	38	580.809,15 637.687,015	12.413	38	580.809,15 637.687,015	39	580.805,889 637.676,675	10.842	39	580.805,889 637.676,675	40	580.802,032 637.663,82	13.421
40	580.802,032 637.663,82	41	580.797,639 637.650,497	14.029	41	580.797,639 637.650,497	42	580.793,455 637.637,263	13.88	42	580.793,455 637.637,263	43	580.779,063 637.589,655	49.736
43	580.779,063 637.589,655	44	580.776,513 637.579,34	10.626	44	580.776,513 637.579,34	45	580.790,398 637.577,583	13.996	45	580.790,398 637.577,583	46	580.794,968 637.577,583	4.57
46	580.794,968 637.577,583	1	580.808,012 637.576,06	13.133										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚE ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

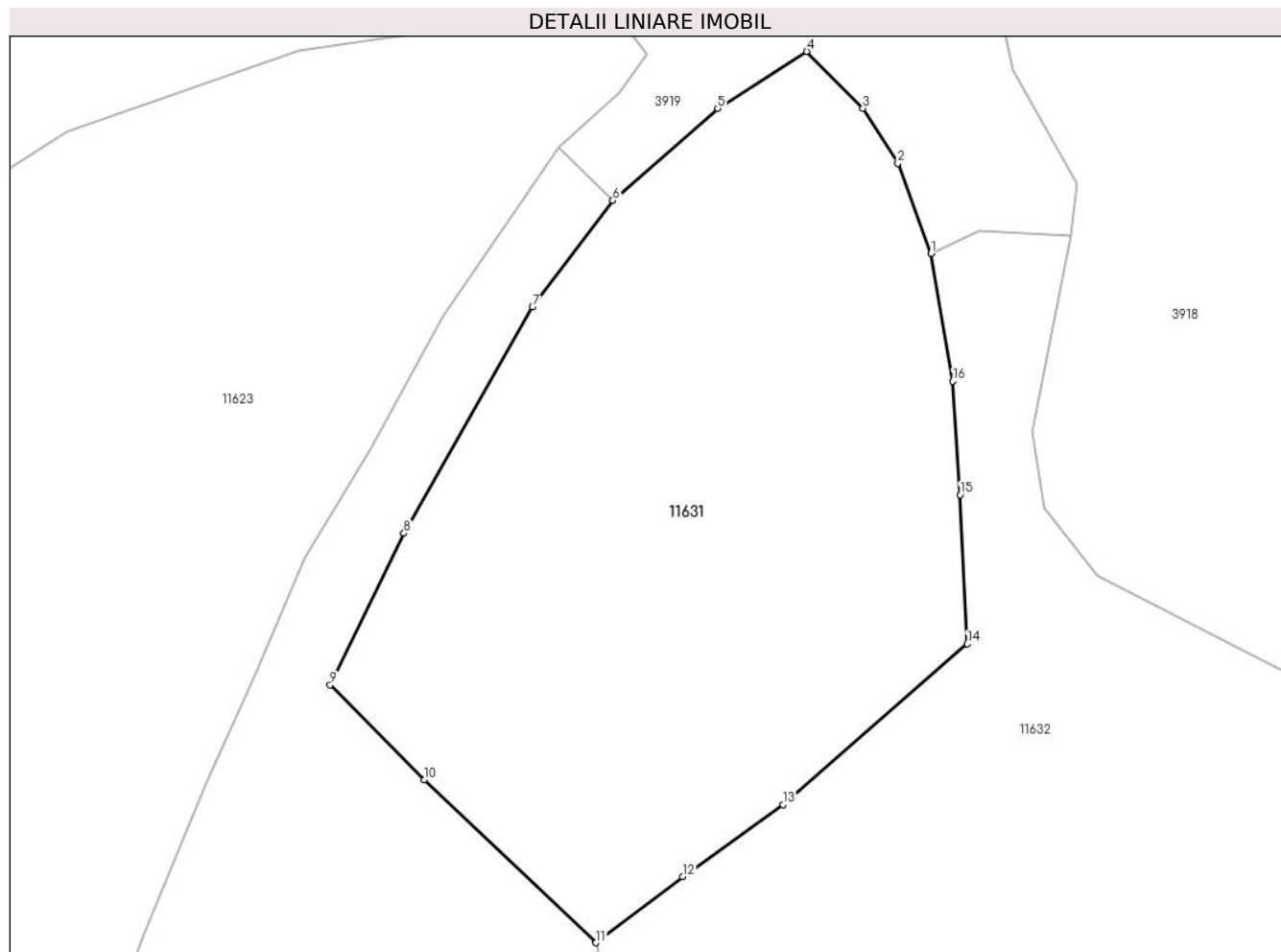
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.049	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.886,631 637.831,481	2	580.884,793 637.836,49	5.336
2	580.884,793 637.836,49	3	580.882,85 637.839,537	3.614
3	580.882,85 637.839,537	4	580.879,728 637.842,695	4.441
4	580.879,728 637.842,695	5	580.874,789 637.839,531	5.866
5	580.874,789 637.839,531	6	580.868,961 637.834,429	7.746



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.868,961 637.834,429	7	580.864,508 637.828,515	7.403
7	580.864,508 637.828,515	8	580.857,356 637.815,959	14.45
8	580.857,356 637.815,959	9	580.853,257 637.807,549	9.356
9	580.853,257 637.807,549	10	580.858,497 637.802,281	7.43
10	580.858,497 637.802,281	11	580.868,026 637.793,243	13.133
11	580.868,026 637.793,243	12	580.872,836 637.796,907	6.047
12	580.872,836 637.796,907	13	580.878,406 637.800,899	6.853
13	580.878,406 637.800,899	14	580.888,646 637.809,829	13.587
14	580.888,646 637.809,829	15	580.888,254 637.818,091	8.271
15	580.888,254 637.818,091	16	580.887,836 637.824,397	6.32
16	580.887,836 637.824,397	1	580.886,631 637.831,481	7.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.143	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRGĂOANU EVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

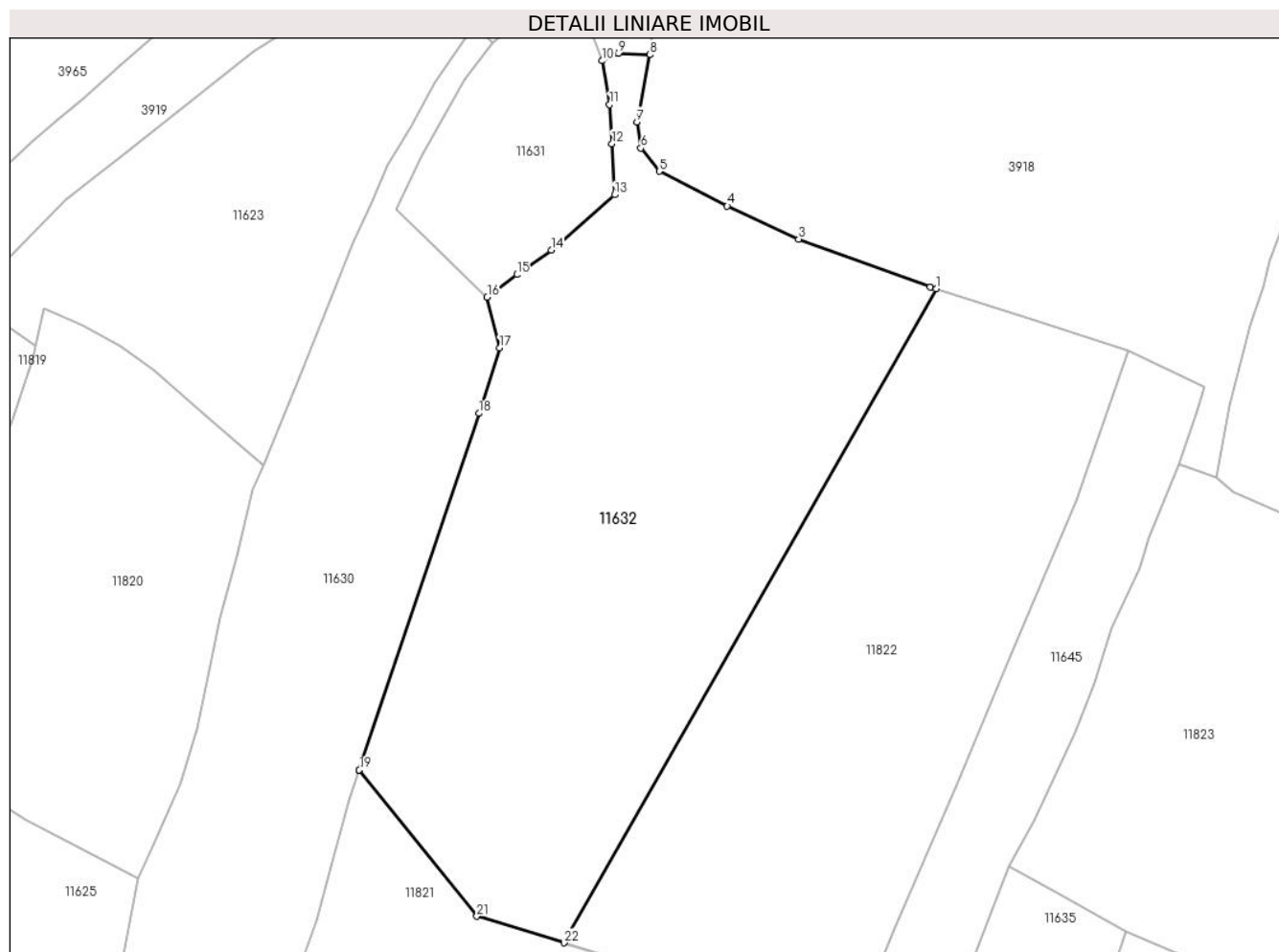
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.033	-	-	-	
2	pasune	NU	2.109	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.940,728 637.794,603	2	580.939,754 637.794,921	1.025
3	580.918,467 637.802,636	4	580.906,894 637.808,0	12.756
5	580.895,882 637.813,637	6	580.892,913 637.817,36	4.762
7	580.892,278 637.821,613	8	580.894,387 637.832,474	11.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	580.939,754 637.794,921	3	580.918,467 637.802,636	22.642
4	580.906,894 637.808,0	5	580.895,882 637.813,637	12.371
6	580.892,913 637.817,36	7	580.892,278 637.821,613	4.3
8	580.894,387 637.832,474	9	580.889,324 637.832,719	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.889,324 637.832,719	10	580.886,631 637.831,481	2.964
11	580.887,836 637.824,397	12	580.888,254 637.818,091	6.32
13	580.888,646 637.809,829	14	580.878,406 637.800,899	13.587
15	580.872,836 637.796,907	16	580.868,026 637.793,243	6.047
17	580.870,047 637.785,028	18	580.866,684 637.774,464	11.086
19	580.847,339 637.716,771	20	580.847,302 637.716,643	0.133
21	580.866,346 637.693,107	22	580.880,481 637.688,82	14.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.886,631 637.831,481	11	580.887,836 637.824,397	7.186
12	580.888,254 637.818,091	13	580.888,646 637.809,829	8.271
14	580.878,406 637.800,899	15	580.872,836 637.796,907	6.853
16	580.868,026 637.793,243	17	580.870,047 637.785,028	8.46
18	580.866,684 637.774,464	19	580.847,339 637.716,771	60.85
20	580.847,302 637.716,643	21	580.866,346 637.693,107	30.276
22	580.880,481 637.688,82	1	580.940,728 637.794,603	121.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Cotnărel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52863	Din acte: 5.700 Masurata: 5.703	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19746 / 18/07/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2885, din 18/07/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 2188 din 21.02.2018, emis de primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 2189 din 21.02.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI FLORENTIN</b> 2) <b>AMARIEI MARIA, * Bun Comun</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

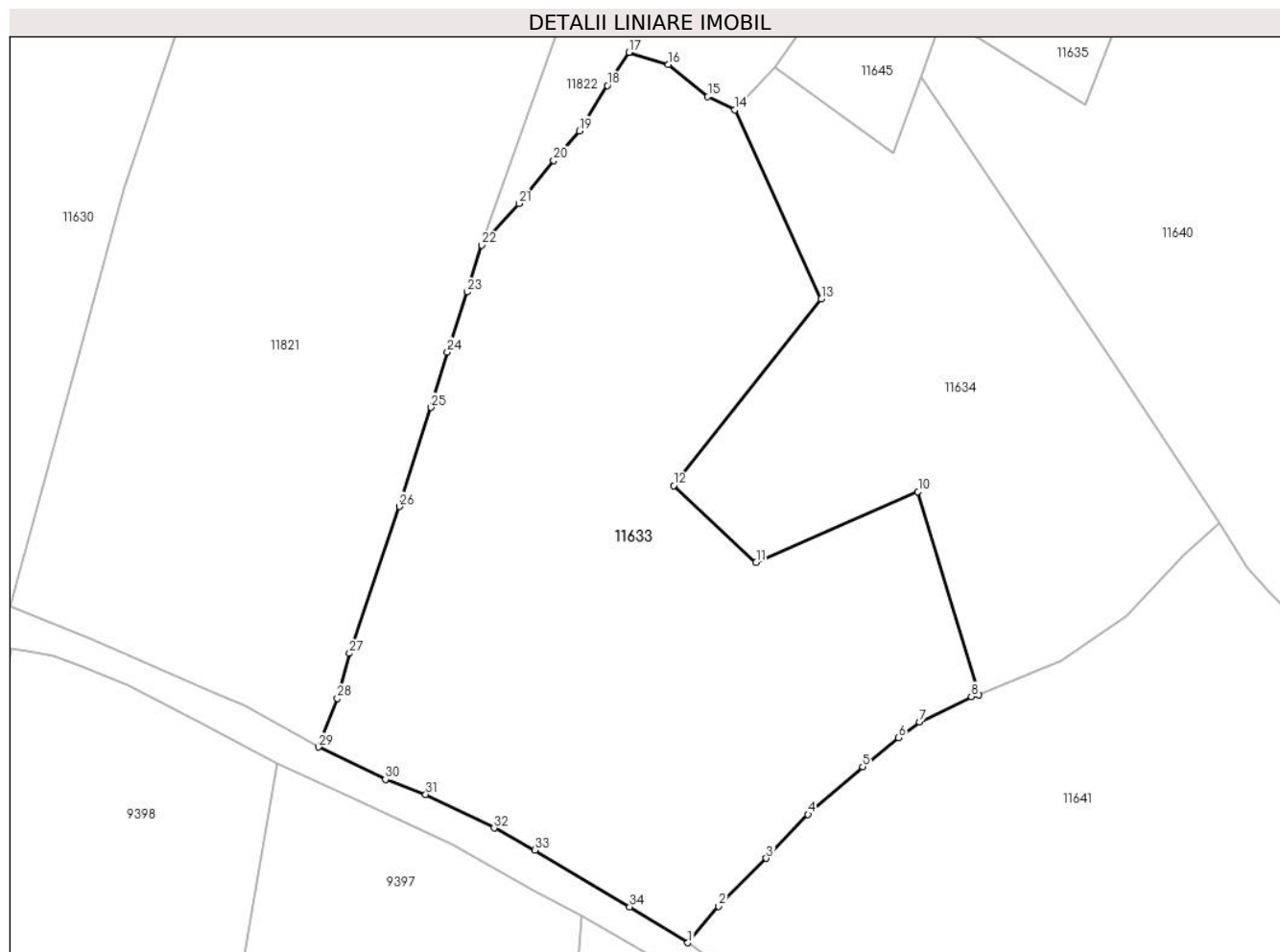
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52863	Din acte: 5.700 Masurata: 5.703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.110	-	-	-	
2	pasune	NU	1.594	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.900,623 637.530,038	2	580.904,814 637.535,039	6.525
3	580.911,348 637.541,587	4	580.917,048 637.547,577	8.269
5	580.924,524 637.554,102	6	580.929,395 637.558,071	6.283
7	580.932,275 637.560,216	8	580.939,391 637.563,698	7.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.904,814 637.535,039	3	580.911,348 637.541,587	9.25
4	580.917,048 637.547,577	5	580.924,524 637.554,102	9.923
6	580.929,395 637.558,071	7	580.932,275 637.560,216	3.591
8	580.939,391 637.563,698	9	580.940,375 637.563,897	1.004



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.940,375 637.563,897	10	580.932,078 637.591,694	29.009
11	580.909,949 637.582,039	12	580.898,701 637.592,554	15.397
13	580.918,879 637.618,062	14	580.907,035 637.643,911	28.433
15	580.903,348 637.645,719	16	580.897,931 637.650,095	6.964
17	580.892,577 637.651,77	18	580.889,614 637.647,251	5.404
19	580.885,765 637.641,035	20	580.882,266 637.636,988	5.35
21	580.877,507 637.631,11	22	580.872,447 637.625,436	7.602
23	580.870,416 637.618,996	24	580.867,748 637.610,803	8.616
25	580.865,471 637.603,228	26	580.861,199 637.589,665	14.22
27	580.854,368 637.569,602	28	580.852,71 637.563,437	6.384
29	580.850,141 637.556,786	30	580.859,267 637.552,356	10.144
31	580.864,778 637.550,32	32	580.874,136 637.545,723	10.426
33	580.879,694 637.542,705	34	580.892,657 637.534,955	15.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.932,078 637.591,694	11	580.909,949 637.582,039	24.144
12	580.898,701 637.592,554	13	580.918,879 637.618,062	32.524
14	580.907,035 637.643,911	15	580.903,348 637.645,719	4.106
16	580.897,931 637.650,095	17	580.892,577 637.651,77	5.61
18	580.889,614 637.647,251	19	580.885,765 637.641,035	7.311
20	580.882,266 637.636,988	21	580.877,507 637.631,11	7.563
22	580.872,447 637.625,436	23	580.870,416 637.618,996	6.753
24	580.867,748 637.610,803	25	580.865,471 637.603,228	7.91
26	580.861,199 637.589,665	27	580.854,368 637.569,602	21.194
28	580.852,71 637.563,437	29	580.850,141 637.556,786	7.13
30	580.859,267 637.552,356	31	580.864,778 637.550,32	5.875
32	580.874,136 637.545,723	33	580.879,694 637.542,705	6.325
34	580.892,657 637.534,955	1	580.900,623 637.530,038	9.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.095	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AMARIEI FLORENTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

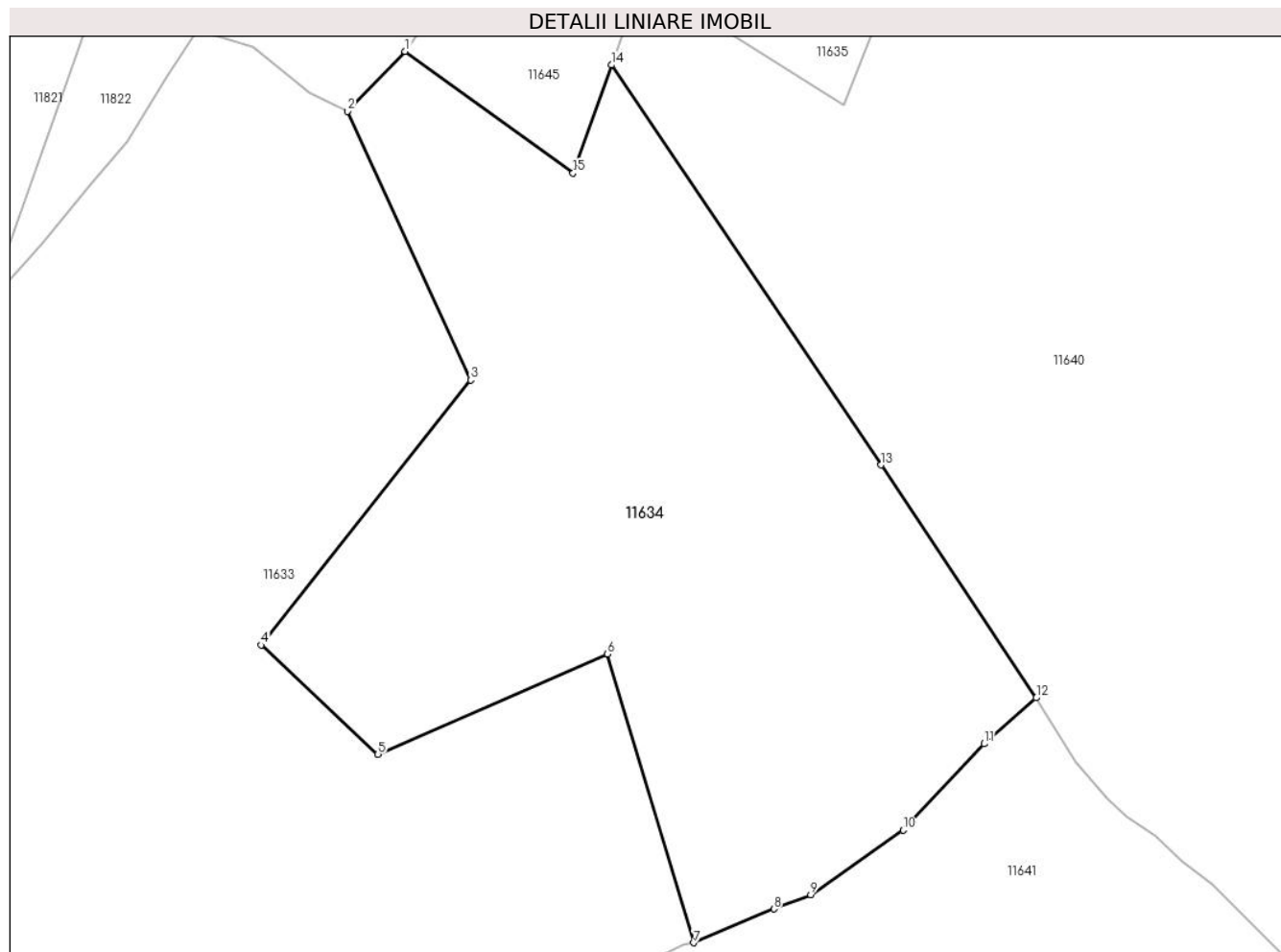
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.095	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	pașune	NU	3.095	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.912,557 637.649,678	2	580.907,035 637.643,911	7.984
2	580.907,035 637.643,911	3	580.918,879 637.618,062	28.433
3	580.918,879 637.618,062	4	580.898,701 637.592,554	32.524
4	580.898,701 637.592,554	5	580.909,949 637.582,039	15.397
5	580.909,949 637.582,039	6	580.932,078 637.591,694	24.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.932,078 637.591,694	7	580.940,375 637.563,897	29.009
7	580.940,375 637.563,897	8	580.948,112 637.567,151	8.393
8	580.948,112 637.567,151	9	580.951,658 637.568,514	3.799
9	580.951,658 637.568,514	10	580.960,569 637.574,738	10.869
10	580.960,569 637.574,738	11	580.968,36 637.583,046	11.39
11	580.968,36 637.583,046	12	580.973,384 637.587,461	6.688
12	580.973,384 637.587,461	13	580.958,436 637.609,883	26.948
13	580.958,436 637.609,883	14	580.932,465 637.648,365	46.426
14	580.932,465 637.648,365	15	580.928,756 637.637,958	11.048
15	580.928,756 637.637,958	1	580.912,557 637.649,678	19.994

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

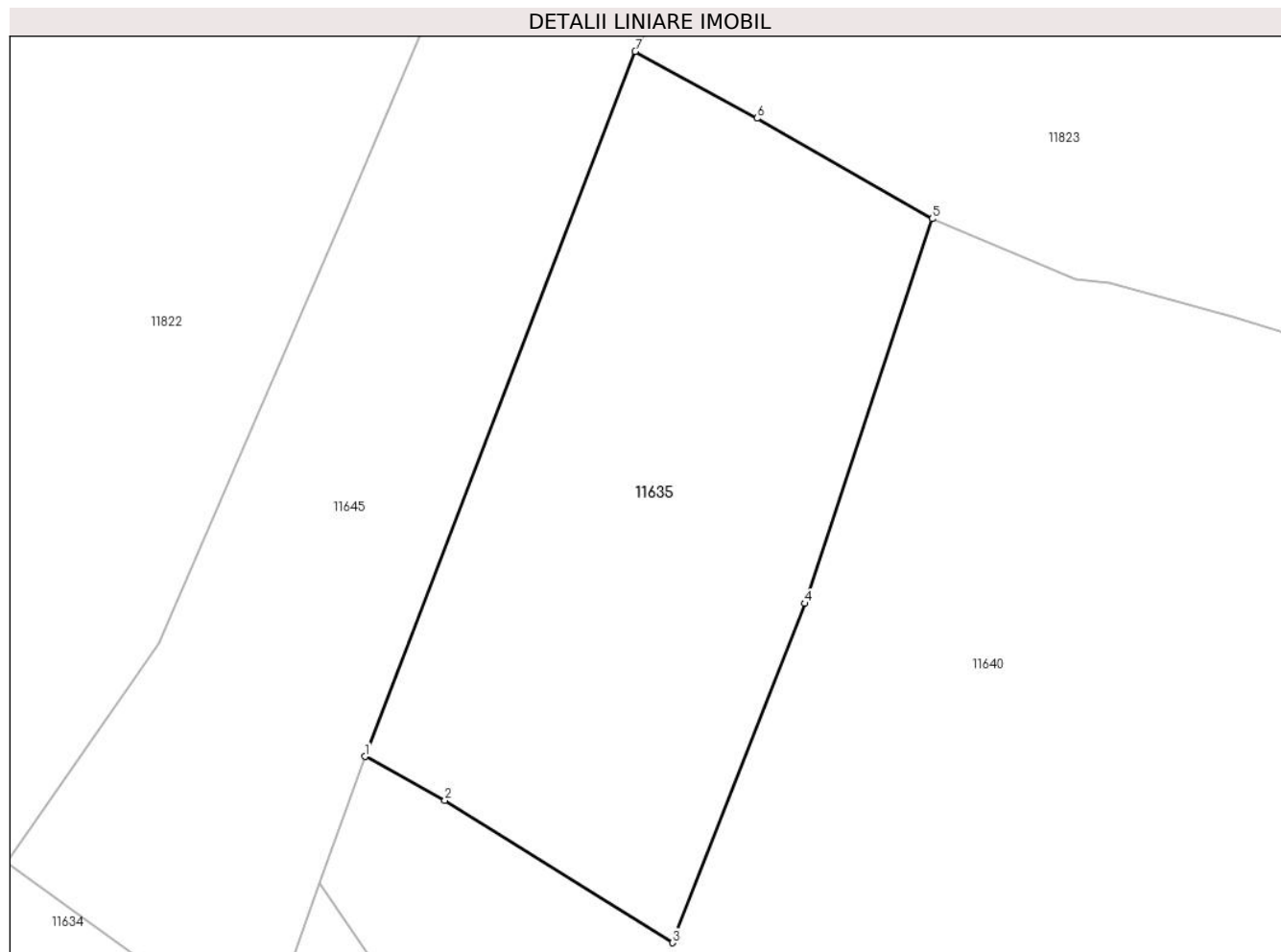
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.076	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.935,328 637.656,398	2	580.940,405 637.653,616	5.789
2	580.940,405 637.653,616	3	580.954,891 637.644,559	17.084
3	580.954,891 637.644,559	4	580.963,314 637.666,116	23.144
4	580.963,314 637.666,116	5	580.971,409 637.690,558	25.748
5	580.971,409 637.690,558	6	580.960,269 637.696,945	12.841



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.960,269 637.696,945	7	580.952,509 637.701,193	8.847
7	580.952,509 637.701,193	1	580.935,328 637.656,398	47.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54554	Din acte: 310 Masurata: 316	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16632 / 22/06/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2615, din 22/06/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AGAPIE MARIUS-ANDREI</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

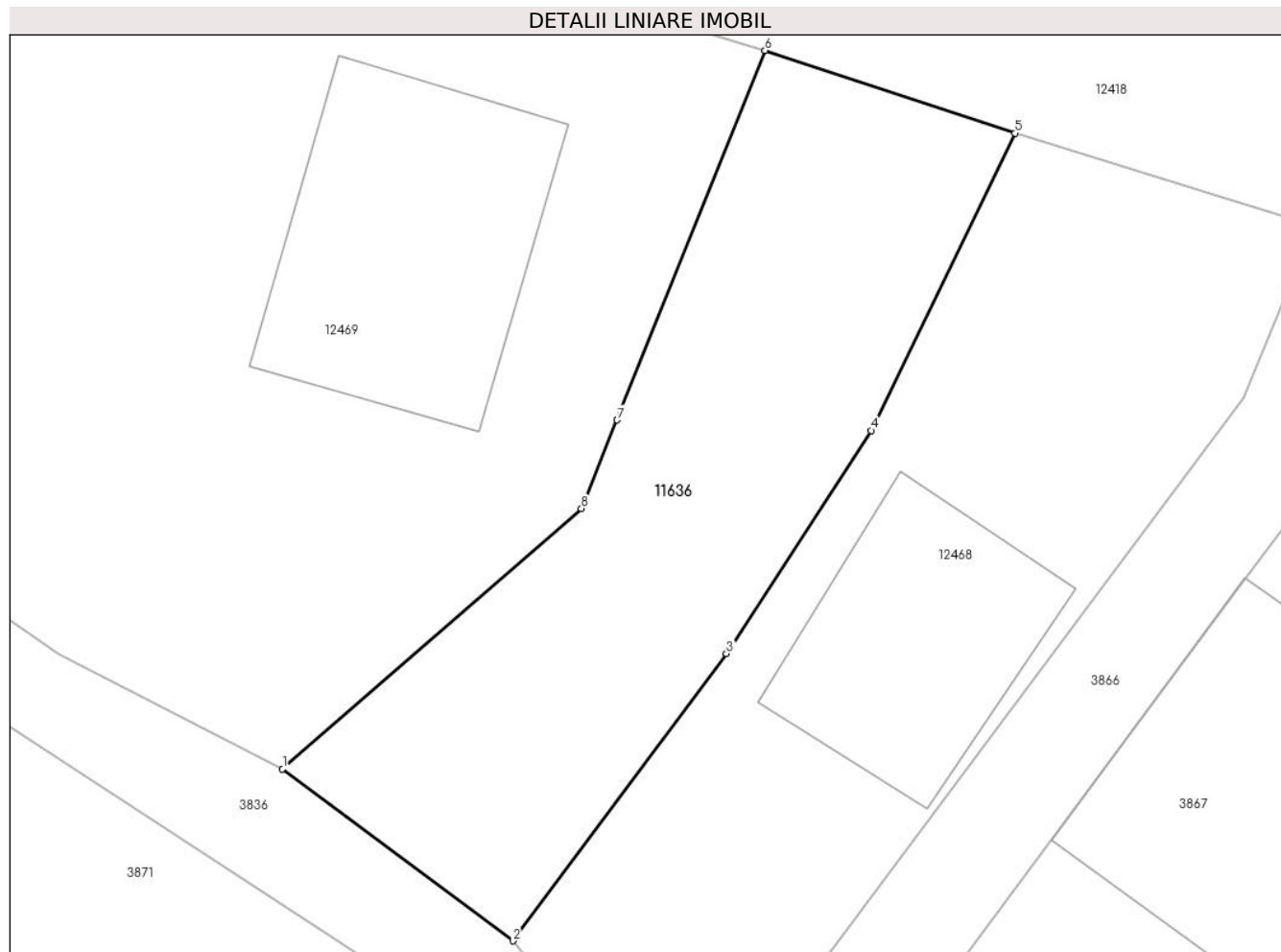
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54554	Din acte: 310 Masurata: 316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	316	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.389,488 638.194,826	2	581.398,203 638.188,315	10.879
2	581.398,203 638.188,315	3	581.406,289 638.199,187	13.549
3	581.406,289 638.199,187	4	581.411,762 638.207,635	10.066
4	581.411,762 638.207,635	5	581.417,207 638.218,889	12.502
5	581.417,207 638.218,889	6	581.407,749 638.222,016	9.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.407,749 638.222,016	7	581.402,15 638.208,029	15.066
7	581.402,15 638.208,029	8	581.400,799 638.204,679	3.612
8	581.400,799 638.204,679	1	581.389,488 638.194,826	15.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.666	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

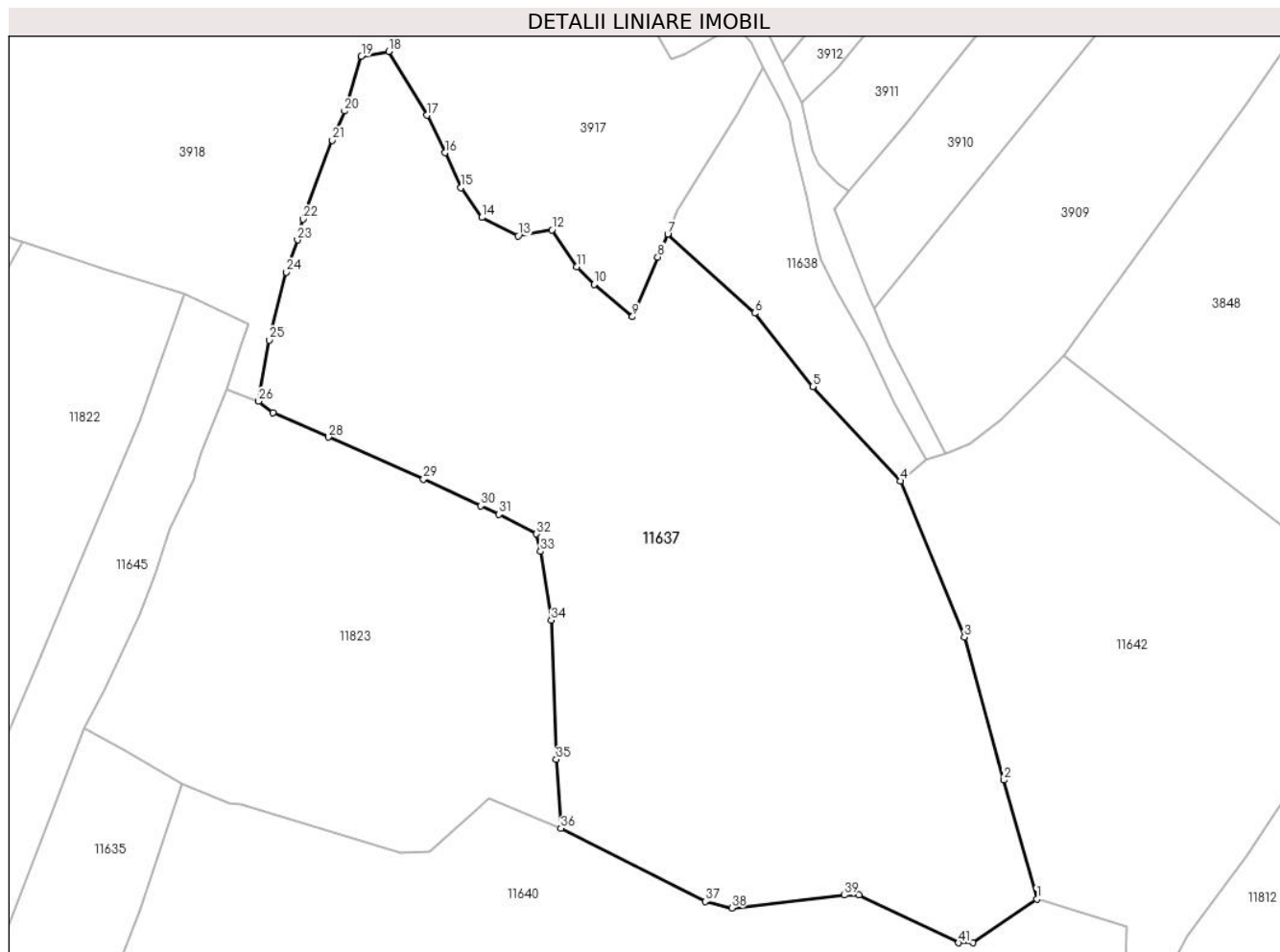
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.644	-	-	-	
2	faneata	NU	8.022	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.135,804 637.668,344	2	581.129,522 637.691,224	23.727	2	581.129,522 637.691,224	3	581.121,901 637.718,676	28.49	3	581.121,901 637.718,676	4	581.109,575 637.748,652	32.411
4	581.109,575 637.748,652	5	581.092,715 637.766,781	24.757	5	581.092,715 637.766,781	6	581.081,575 637.780,939	18.015	6	581.081,575 637.780,939	7	581.064,819 637.796,139	22.623
7	581.064,819 637.796,139	8	581.062,923 637.791,696	4.831	8	581.062,923 637.791,696	9	581.058,072 637.780,238	12.443	9	581.058,072 637.780,238	10	581.050,644 637.786,447	9.681
10	581.050,644 637.786,447	11	581.047,367 637.789,832	4.711	11	581.047,367 637.789,832	12	581.042,562 637.796,932	8.573	12	581.042,562 637.796,932	13	581.036,064 637.795,772	6.601
13	581.036,064 637.795,772	14	581.029,061 637.799,297	7.84	14	581.029,061 637.799,297	15	581.025,073 637.805,069	7.016	15	581.025,073 637.805,069	16	581.021,951 637.811,729	7.355



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.021,951 637.811,729	17	581.018,475 637.818,931	7.997	17	581.018,475 637.818,931	18	581.011,151 637.831,207	14.295	18	581.011,151 637.831,207	19	581.005,892 637.830,307	5.335
19	581.005,892 637.830,307	20	581.002,664 637.819,741	11.048	20	581.002,664 637.819,741	21	581.000,308 637.814,154	6.063	21	581.000,308 637.814,154	22	580.994,67 637.798,977	16.19
22	580.994,67 637.798,977	23	580.993,626 637.795,006	4.106	23	580.993,626 637.795,006	24	580.991,489 637.788,797	6.566	24	580.991,489 637.788,797	25	580.988,197 637.775,754	13.452
25	580.988,197 637.775,754	26	580.986,152 637.763,997	11.934	26	580.986,152 637.763,997	27	580.988,895 637.761,82	3.502	27	580.988,895 637.761,82	28	580.999,568 637.757,115	11.664
28	580.999,568 637.757,115	29	581.017,864 637.749,049	19.995	29	581.017,864 637.749,049	30	581.028,815 637.743,884	12.108	30	581.028,815 637.743,884	31	581.032,358 637.742,294	3.883
31	581.032,358 637.742,294	32	581.039,574 637.738,503	8.151	32	581.039,574 637.738,503	33	581.040,34 637.735,167	3.423	33	581.040,34 637.735,167	34	581.042,426 637.721,923	13.407
34	581.042,426 637.721,923	35	581.043,386 637.695,201	26.739	35	581.043,386 637.695,201	36	581.044,286 637.681,94	13.292	36	581.044,286 637.681,94	37	581.072,035 637.667,885	31.105
37	581.072,035 637.667,885	38	581.077,152 637.666,658	5.262	38	581.077,152 637.666,658	39	581.098,817 637.669,114	21.804	39	581.098,817 637.669,114	40	581.101,641 637.669,114	2.824
40	581.101,641 637.669,114	41	581.120,783 637.659,96	21.218	41	581.120,783 637.659,96	42	581.123,598 637.659,96	2.815	42	581.123,598 637.659,96	1	581.135,804 637.668,344	14.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.240	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

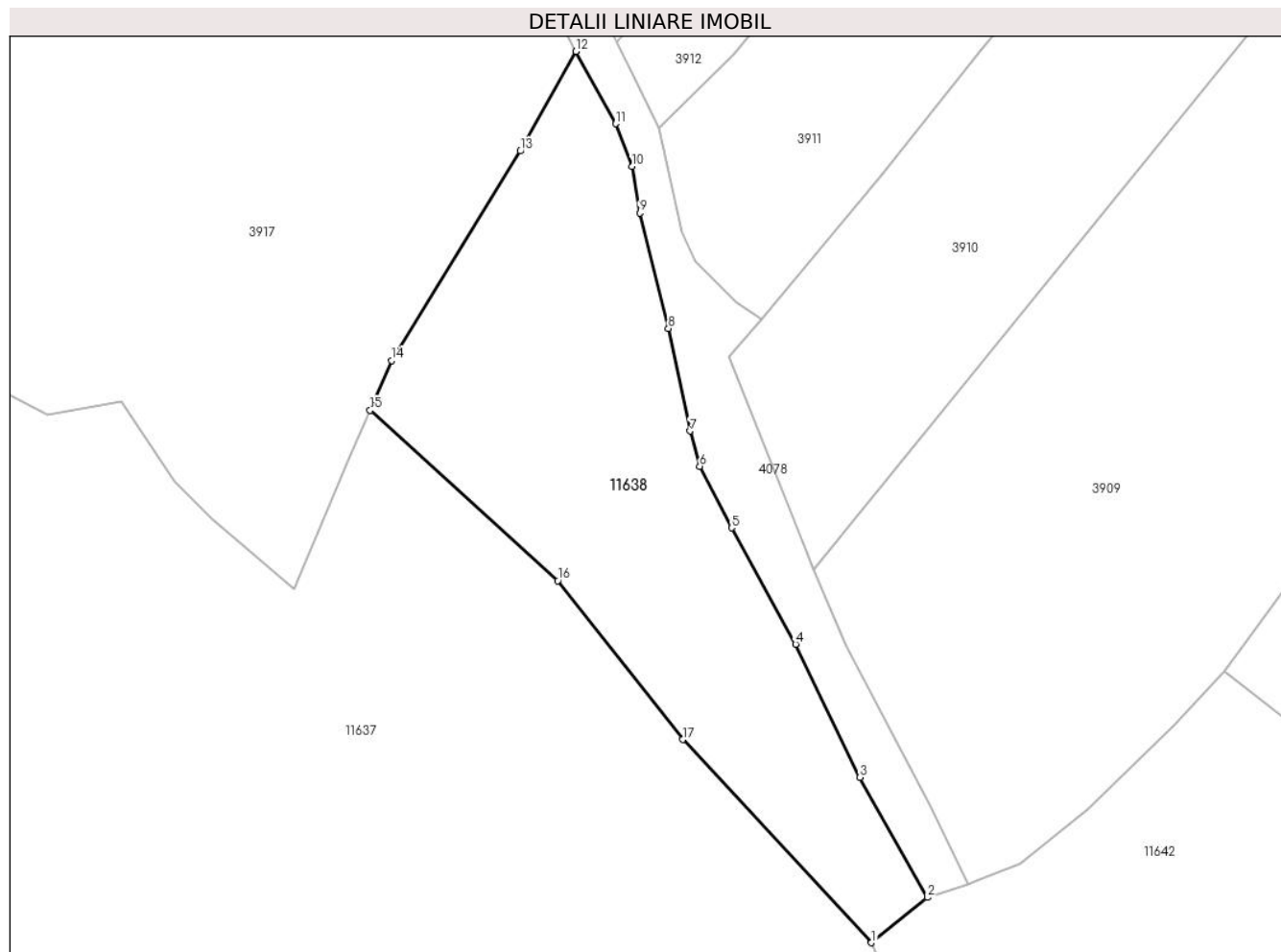
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.240	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.109,575 637.748,652	2	581.114,557 637.752,69	6.413
2	581.114,557 637.752,69	3	581.108,55 637.763,414	12.292
3	581.108,55 637.763,414	4	581.102,814 637.775,284	13.183
4	581.102,814 637.775,284	5	581.097,081 637.785,657	11.852
5	581.097,081 637.785,657	6	581.094,249 637.791,15	6.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.094,249 637.791,15	7	581.093,38 637.794,299	3.267
7	581.093,38 637.794,299	8	581.091,448 637.803,455	9.358
8	581.091,448 637.803,455	9	581.088,88 637.813,73	10.591
9	581.088,88 637.813,73	10	581.088,18 637.817,892	4.22
10	581.088,18 637.817,892	11	581.086,745 637.821,704	4.073
11	581.086,745 637.821,704	12	581.083,192 637.828,153	7.363
12	581.083,192 637.828,153	13	581.078,223 637.819,267	10.181
13	581.078,223 637.819,267	14	581.066,715 637.800,582	21.945
14	581.066,715 637.800,582	15	581.064,819 637.796,139	4.831
15	581.064,819 637.796,139	16	581.081,575 637.780,939	22.623
16	581.081,575 637.780,939	17	581.092,715 637.766,781	18.015
17	581.092,715 637.766,781	1	581.109,575 637.748,652	24.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.359	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-VRÂNCEANU NECULAI 2) IONIȚĂ-VRÂNCEANU IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

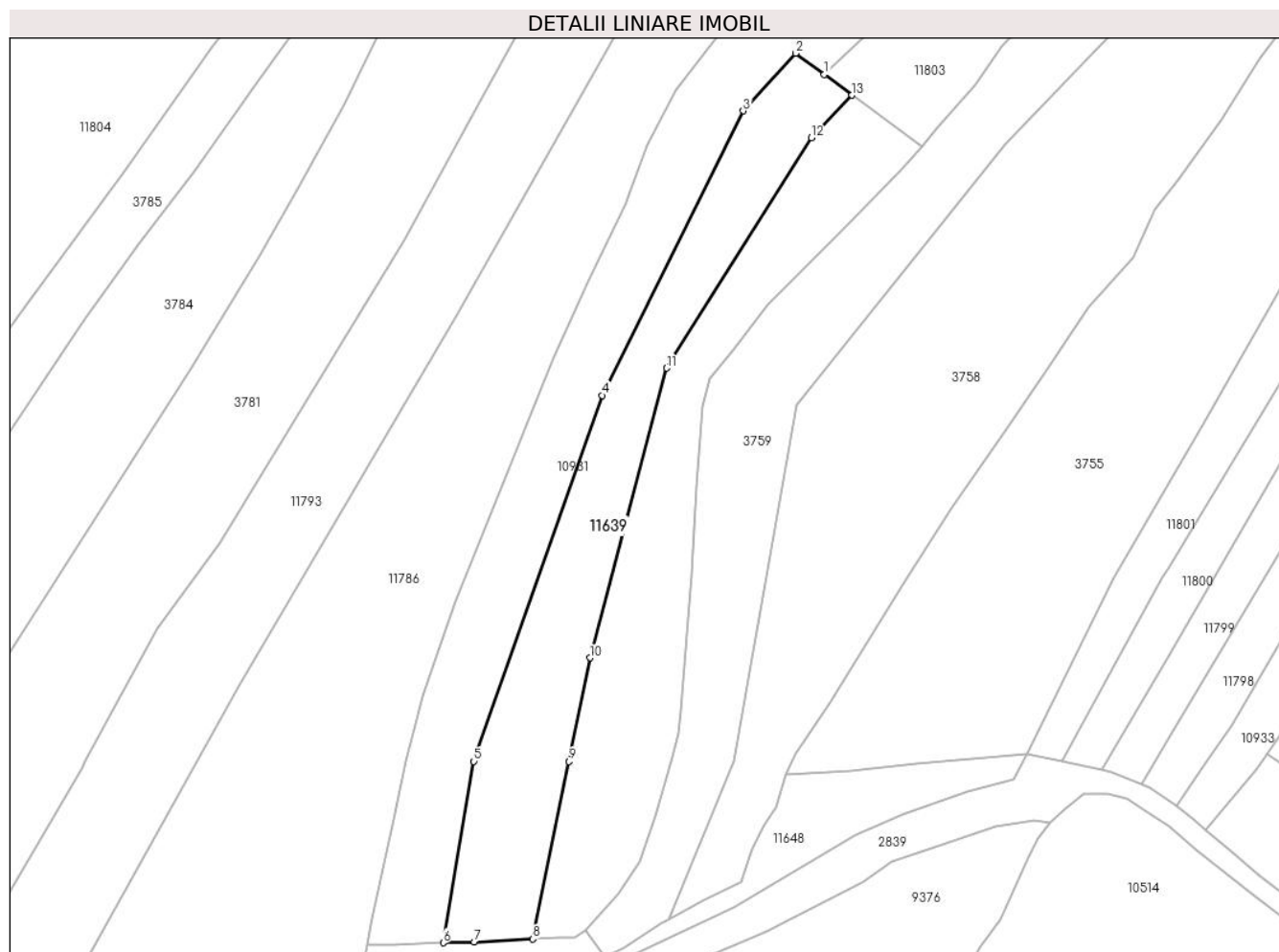
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.359	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.359	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.565,273 637.410,534	2	581.559,852 637.414,559	6.752
2	581.559,852 637.414,559	3	581.549,967 637.403,683	14.697
3	581.549,967 637.403,683	4	581.523,297 637.349,983	59.958
4	581.523,297 637.349,983	5	581.499,082 637.280,935	73.171
5	581.499,082 637.280,935	6	581.493,318 637.246,696	34.721



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.493,318 637.246,696	7	581.499,145 637.246,883	5.83
7	581.499,145 637.246,883	8	581.510,222 637.247,394	11.089
8	581.510,222 637.247,394	9	581.517,035 637.280,935	34.226
9	581.517,035 637.280,935	10	581.521,001 637.300,454	19.918
10	581.521,001 637.300,454	11	581.535,523 637.355,124	56.566
11	581.535,523 637.355,124	12	581.562,844 637.398,614	51.36
12	581.562,844 637.398,614	13	581.570,518 637.406,64	11.104
13	581.570,518 637.406,64	1	581.565,273 637.410,534	6.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.589	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMINTE NICOLAI 2) DOMINTE MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

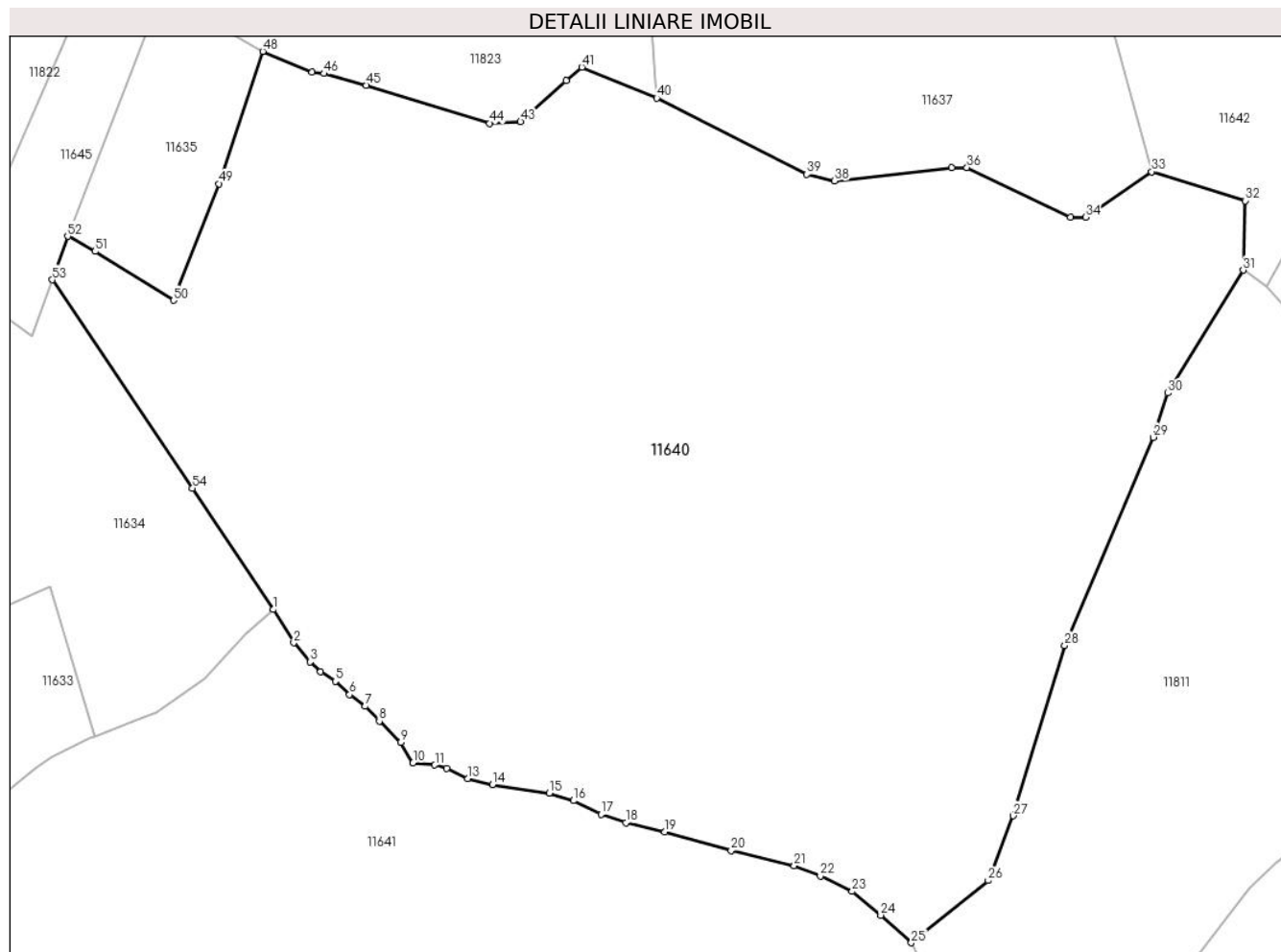
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.589	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.589	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.973,384 637.587,461	2	580.977,149 637.581,322	7.202
4	580.982,11 637.575,989	5	580.984,856 637.574,206	3.274
7	580.990,358 637.569,582	8	580.992,963 637.566,865	3.764
10	580.999,193 637.559,105	11	581.003,213 637.558,766	4.034
13	581.009,299 637.556,219	14	581.013,905 637.555,134	4.732
16	581.028,88 637.552,163	17	581.033,976 637.549,645	5.684
2	580.977,149 637.581,322	3	580.980,206 637.577,813	4.654
5	580.984,856 637.574,206	6	580.987,46 637.571,745	3.583
8	580.992,963 637.566,865	9	580.996,926 637.562,933	5.583
11	581.003,213 637.558,766	12	581.005,421 637.558,115	2.302
14	581.013,905 637.555,134	15	581.024,379 637.553,521	10.597
17	581.033,976 637.549,645	18	581.038,562 637.548,089	4.843
3	580.980,206 637.577,813	4	580.982,11 637.575,989	2.637
6	580.987,46 637.571,745	7	580.990,358 637.569,582	3.616
9	580.996,926 637.562,933	10	580.999,193 637.559,105	4.449
12	581.005,421 637.558,115	13	581.009,299 637.556,219	4.317
15	581.024,379 637.553,521	16	581.028,88 637.552,163	4.701
18	581.038,562 637.548,089	19	581.045,747 637.546,388	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	581.045,747 637.546,388	20	581.058,033 637.542,964	12.754	20	581.058,033 637.542,964	21	581.069,696 637.540,163	11.995	21	581.069,696 637.540,163	22	581.074,53 637.538,248	5.199
22	581.074,53 637.538,248	23	581.080,418 637.535,39	6.545	23	581.080,418 637.535,39	24	581.085,712 637.531,005	6.874	24	581.085,712 637.531,005	25	581.091,351 637.525,911	7.599
25	581.091,351 637.525,911	26	581.105,592 637.537,396	18.295	26	581.105,592 637.537,396	27	581.110,209 637.549,372	12.835	27	581.110,209 637.549,372	28	581.119,736 637.580,842	32.88
28	581.119,736 637.580,842	29	581.136,146 637.619,276	41.791	29	581.136,146 637.619,276	30	581.138,807 637.627,463	8.609	30	581.138,807 637.627,463	31	581.152,723 637.650,165	26.628
31	581.152,723 637.650,165	32	581.153,095 637.662,982	12.822	32	581.153,095 637.662,982	33	581.135,804 637.668,344	18.103	33	581.135,804 637.668,344	34	581.123,598 637.659,96	14.808
34	581.123,598 637.659,96	35	581.120,783 637.659,96	2.815	35	581.120,783 637.659,96	36	581.101,641 637.669,114	21.218	36	581.101,641 637.669,114	37	581.098,817 637.669,114	2.824
37	581.098,817 637.669,114	38	581.077,152 637.666,658	21.804	38	581.077,152 637.666,658	39	581.072,035 637.667,885	5.262	39	581.072,035 637.667,885	40	581.044,286 637.681,94	31.105
40	581.044,286 637.681,94	41	581.030,428 637.687,682	15.0	41	581.030,428 637.687,682	42	581.027,553 637.685,176	3.814	42	581.027,553 637.685,176	43	581.019,091 637.677,56	11.385
43	581.019,091 637.677,56	44	581.013,399 637.677,256	5.7	44	581.013,399 637.677,256	45	580.990,556 637.684,317	23.909	45	580.990,556 637.684,317	46	580.982,685 637.686,464	8.159
46	580.982,685 637.686,464	47	580.980,557 637.686,73	2.145	47	580.980,557 637.686,73	48	580.971,409 637.690,558	9.917	48	580.971,409 637.690,558	49	580.963,314 637.666,116	25.748
49	580.963,314 637.666,116	50	580.954,891 637.644,559	23.144	50	580.954,891 637.644,559	51	580.940,405 637.653,616	17.084	51	580.940,405 637.653,616	52	580.935,328 637.656,398	5.789
52	580.935,328 637.656,398	53	580.932,465 637.648,365	8.528	53	580.932,465 637.648,365	54	580.958,436 637.609,883	46.426	54	580.958,436 637.609,883	1	580.973,384 637.587,461	26.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.833	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONIȚĂ GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

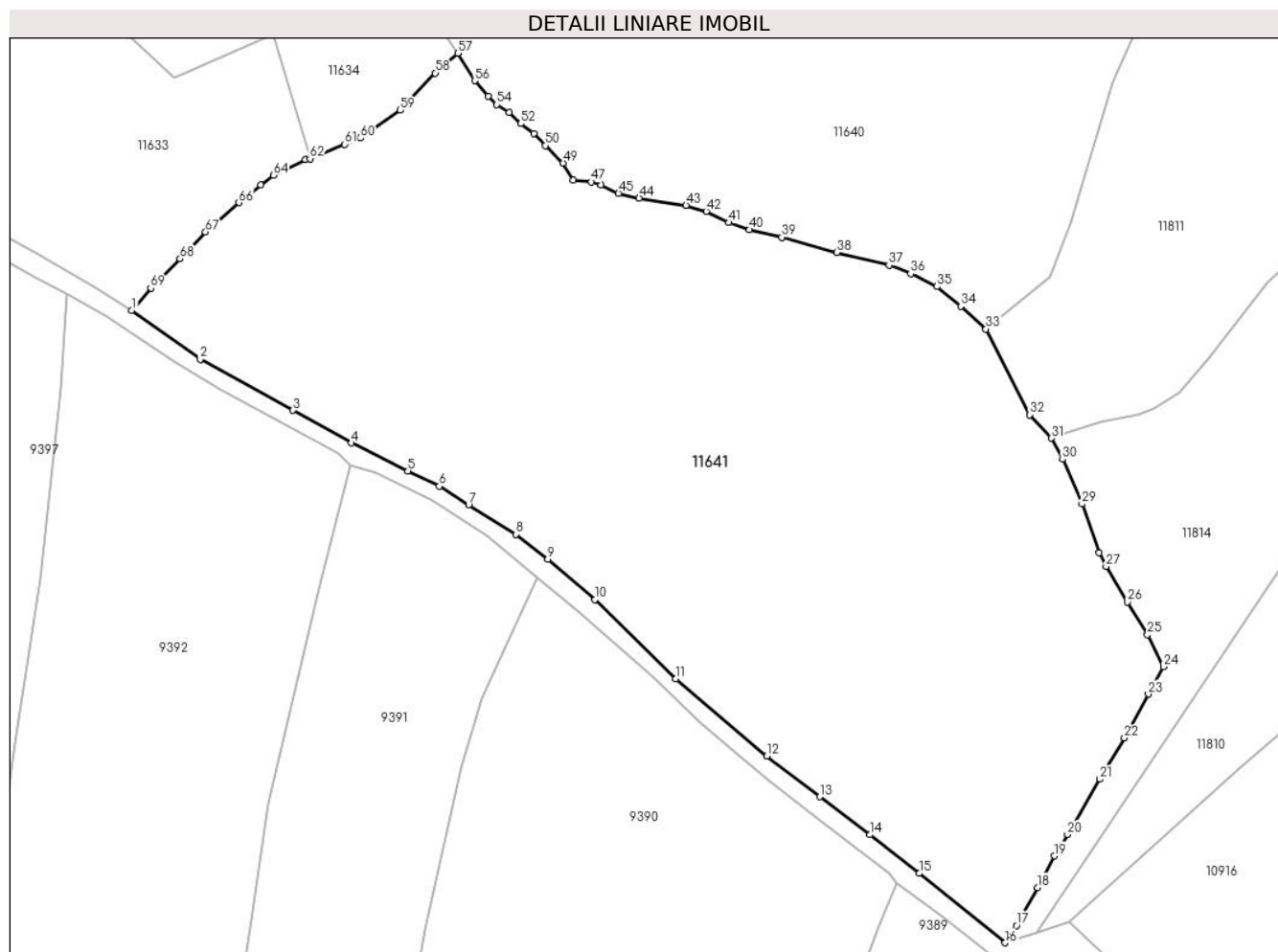
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.833	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	580.900,623 637.530,038	2	580.915,905 637.519,176	18.749	2	580.915,905 637.519,176	3	580.936,574 637.507,736	23.624	3	580.936,574 637.507,736	4	580.949,651 637.500,472	14.959
4	580.949,651 637.500,472	5	580.962,263 637.494,25	14.063	5	580.962,263 637.494,25	6	580.969,269 637.490,811	7.805	6	580.969,269 637.490,811	7	580.975,82 637.486,709	7.729
7	580.975,82 637.486,709	8	580.986,361 637.480,105	12.439	8	580.986,361 637.480,105	9	580.993,45 637.474,553	9.004	9	580.993,45 637.474,553	10	581.003,983 637.465,521	13.875
10	581.003,983 637.465,521	11	581.022,068 637.447,9	25.25	11	581.022,068 637.447,9	12	581.042,43 637.430,587	26.727	12	581.042,43 637.430,587	13	581.054,281 637.421,521	14.921
13	581.054,281 637.421,521	14	581.065,425 637.413,027	14.012	14	581.065,425 637.413,027	15	581.076,416 637.404,424	13.958	15	581.076,416 637.404,424	16	581.095,66 637.388,934	24.704
16	581.095,66 637.388,934	17	581.098,184 637.392,78	4.6	17	581.098,184 637.392,78	18	581.102,861 637.401,259	9.683	18	581.102,861 637.401,259	19	581.106,589 637.408,306	7.972



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	581.106,589 637.408,306	20	581.109,568 637.413,062	5.612	20	581.109,568 637.413,062	21	581.116,819 637.425,447	14.35 1	21	581.116,819 637.425,447	22	581.122,287 637.434,649	10.70 4
22	581.122,287 637.434,649	23	581.127,63 637.444,424	11.14	23	581.127,63 637.444,424	24	581.130,978 637.450,548	6.979	24	581.130,978 637.450,548	25	581.127,419 637.457,703	7.991
25	581.127,419 637.457,703	26	581.122,99 637.464,993	8.53	26	581.122,99 637.464,993	27	581.118,197 637.472,884	9.233	27	581.118,197 637.472,884	28	581.116,645 637.476,038	3.515
28	581.116,645 637.476,038	29	581.112,79 637.486,858	11.48 6	29	581.112,79 637.486,858	30	581.108,471 637.496,835	10.87 2	30	581.108,471 637.496,835	31	581.105,912 637.501,551	5.366
31	581.105,912 637.501,551	32	581.101,074 637.506,769	7.116	32	581.101,074 637.506,769	33	581.091,351 637.525,911	21.47	33	581.091,351 637.525,911	34	581.085,712 637.531,005	7.599
34	581.085,712 637.531,005	35	581.080,418 637.535,39	6.874	35	581.080,418 637.535,39	36	581.074,53 637.538,248	6.545	36	581.074,53 637.538,248	37	581.069,696 637.540,163	5.199
37	581.069,696 637.540,163	38	581.058,033 637.542,964	11.99 5	38	581.058,033 637.542,964	39	581.045,747 637.546,388	12.75 4	39	581.045,747 637.546,388	40	581.038,562 637.548,089	7.384
40	581.038,562 637.548,089	41	581.033,976 637.549,645	4.843	41	581.033,976 637.549,645	42	581.028,88 637.552,163	5.684	42	581.028,88 637.552,163	43	581.024,379 637.553,521	4.701
43	581.024,379 637.553,521	44	581.013,905 637.555,134	10.59 7	44	581.013,905 637.555,134	45	581.009,299 637.556,219	4.732	45	581.009,299 637.556,219	46	581.005,421 637.558,115	4.317
46	581.005,421 637.558,115	47	581.003,213 637.558,766	2.302	47	581.003,213 637.558,766	48	580.999,193 637.559,105	4.034	48	580.999,193 637.559,105	49	580.996,926 637.562,933	4.449
49	580.996,926 637.562,933	50	580.992,963 637.566,865	5.583	50	580.992,963 637.566,865	51	580.990,358 637.569,582	3.764	51	580.990,358 637.569,582	52	580.987,46 637.571,745	3.616
52	580.987,46 637.571,745	53	580.984,856 637.574,206	3.583	53	580.984,856 637.574,206	54	580.982,11 637.575,989	3.274	54	580.982,11 637.575,989	55	580.980,206 637.577,813	2.637
55	580.980,206 637.577,813	56	580.977,149 637.581,322	4.654	56	580.977,149 637.581,322	57	580.973,384 637.587,461	7.202	57	580.973,384 637.587,461	58	580.968,36 637.583,046	6.688
58	580.968,36 637.583,046	59	580.960,569 637.574,738	11.39	59	580.960,569 637.574,738	60	580.951,658 637.568,514	10.86 9	60	580.951,658 637.568,514	61	580.948,112 637.567,151	3.799
61	580.948,112 637.567,151	62	580.940,375 637.563,897	8.393	62	580.940,375 637.563,897	63	580.939,391 637.563,698	1.004	63	580.939,391 637.563,698	64	580.932,275 637.560,216	7.922
64	580.932,275 637.560,216	65	580.929,395 637.558,071	3.591	65	580.929,395 637.558,071	66	580.924,524 637.554,102	6.283	66	580.924,524 637.554,102	67	580.917,048 637.547,577	9.923
67	580.917,048 637.547,577	68	580.911,348 637.541,587	8.269	68	580.911,348 637.541,587	69	580.904,814 637.535,039	9.25	69	580.904,814 637.535,039	1	580.900,623 637.530,038	6.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.153	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ DUMITRU 2) IONIȚĂ LILIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

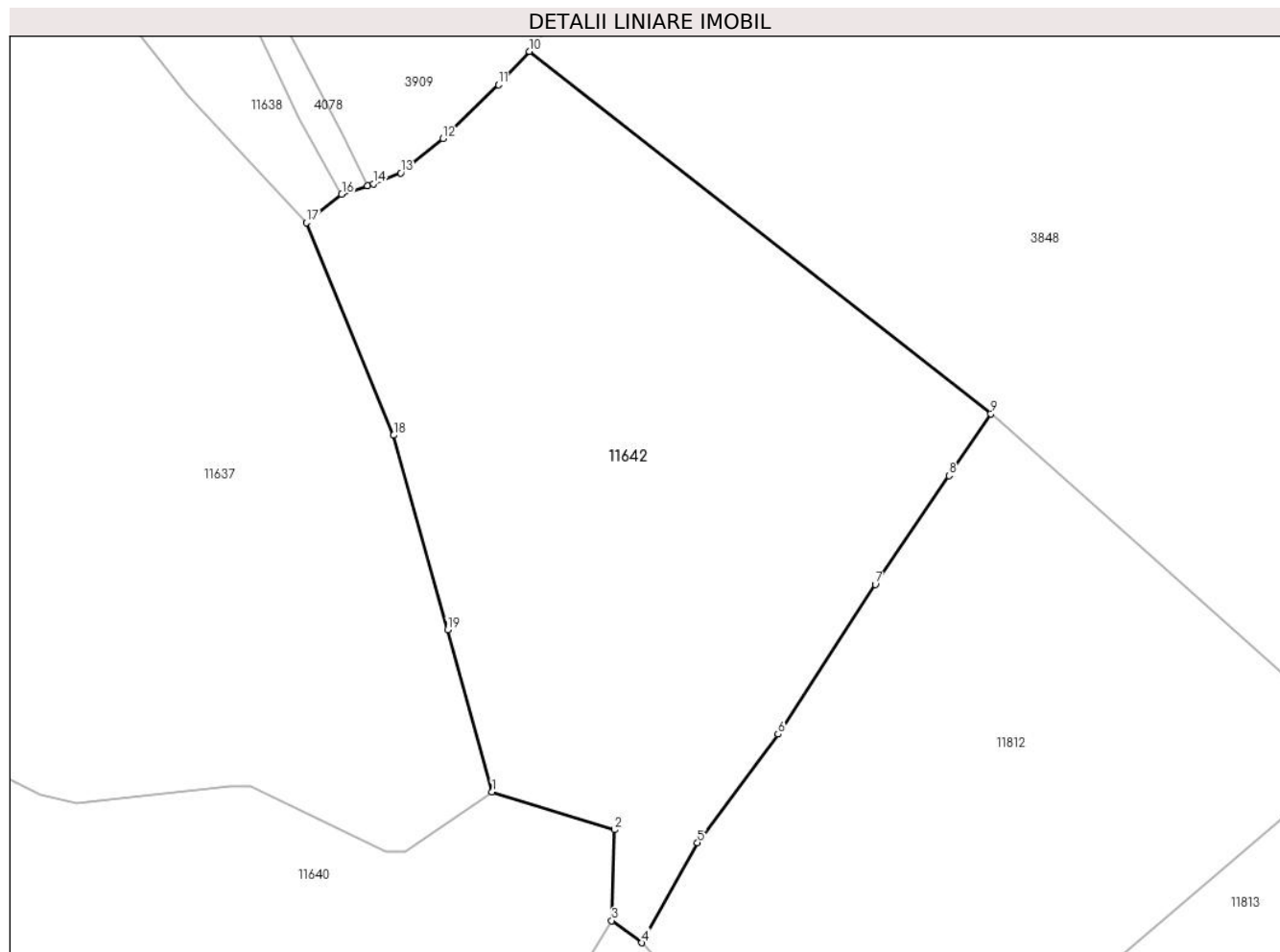
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.153	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.135,804 637.668,344	2	581.153,095 637.662,982	18.103
2	581.153,095 637.662,982	3	581.152,723 637.650,165	12.822
3	581.152,723 637.650,165	4	581.156,991 637.647,04	5.29
4	581.156,991 637.647,04	5	581.164,84 637.661,167	16.161
5	581.164,84 637.661,167	6	581.176,23 637.676,478	19.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.176,23 637.676,478	7	581.189,951 637.697,597	25.185
7	581.189,951 637.697,597	8	581.200,375 637.712,962	18.567
8	581.200,375 637.712,962	9	581.206,294 637.721,701	10.555
9	581.206,294 637.721,701	10	581.141,08 637.772,841	82.874
10	581.141,08 637.772,841	11	581.136,693 637.768,148	6.424
11	581.136,693 637.768,148	12	581.128,867 637.760,54	10.915
12	581.128,867 637.760,54	13	581.122,903 637.755,699	7.681
13	581.122,903 637.755,699	14	581.119,029 637.754,155	4.17
14	581.119,029 637.754,155	15	581.118,183 637.753,878	0.89
15	581.118,183 637.753,878	16	581.114,557 637.752,69	3.816
16	581.114,557 637.752,69	17	581.109,575 637.748,652	6.413
17	581.109,575 637.748,652	18	581.121,901 637.718,676	32.411
18	581.121,901 637.718,676	19	581.129,522 637.691,224	28.49
19	581.129,522 637.691,224	1	581.135,804 637.668,344	23.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.323	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Al Crinilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU VASILE</b> 2) <b>URSU VALENTINA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU VASILE</b> 2) <b>URSU VALENTINA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

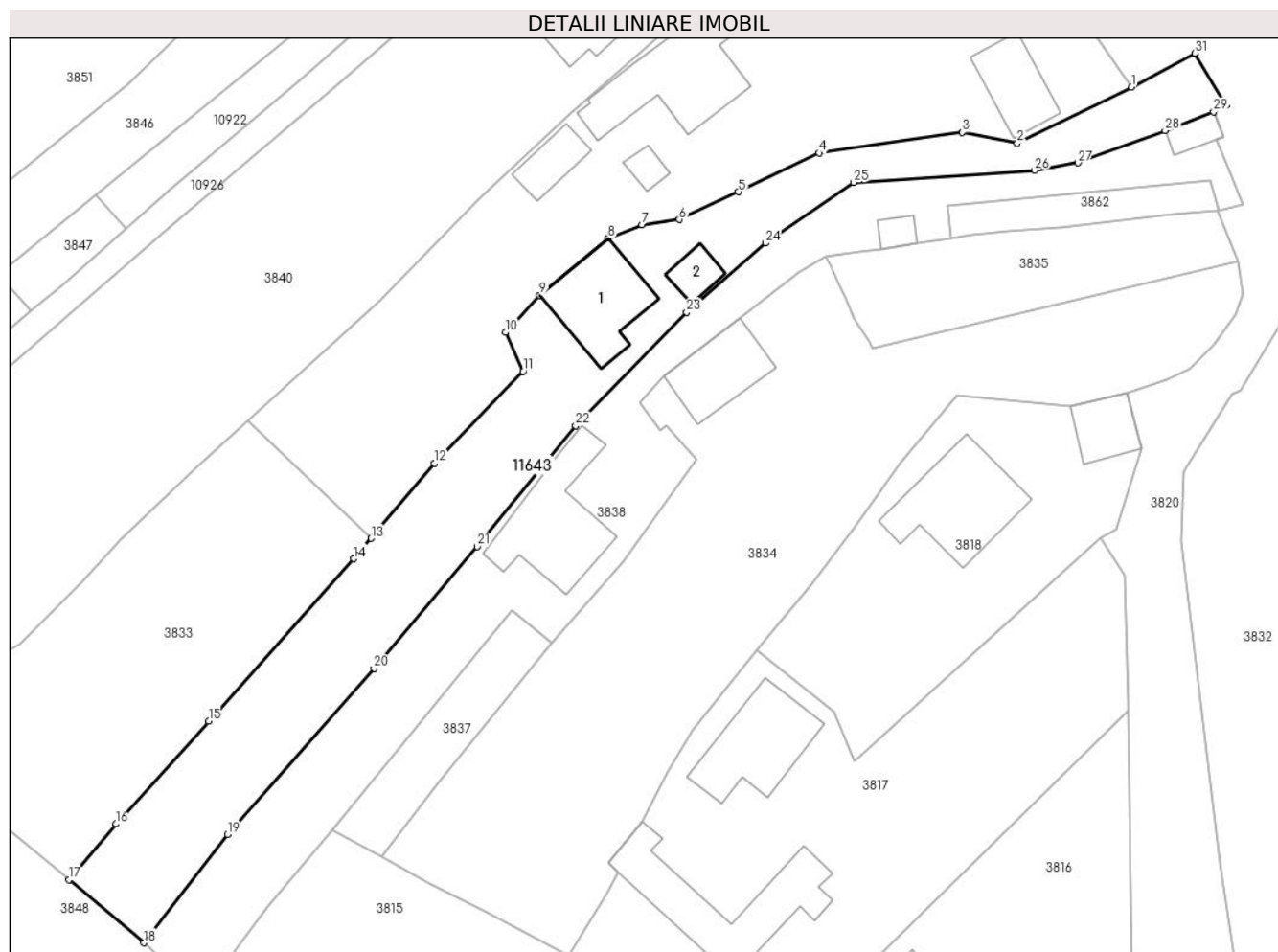
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.323	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	267	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	
3	arabil	DA	757	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.589,662 638.016,199	2	581.577,031 638.009,975	14.081	2	581.577,031 638.009,975	3	581.570,947 638.011,171	6.2



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.570,947 638.011,171	4	581.555,108 638.008,897	16.001
5	581.546,218 638.004,612	6	581.539,667 638.001,543	7.234
7	581.535,51 638.000,971	8	581.531,797 637.999,475	4.003
9	581.524,209 637.993,17	10	581.520,414 637.989,071	5.586
11	581.522,366 637.984,776	12	581.512,552 637.974,628	14.117
13	581.505,551 637.966,314	14	581.503,635 637.964,039	2.974
15	581.487,592 637.946,1	16	581.477,363 637.934,744	15.284
17	581.472,152 637.928,552	18	581.480,45 637.921,607	10.821
19	581.489,685 637.933,593	20	581.505,883 637.951,914	24.455
21	581.517,301 637.965,39	22	581.528,187 637.978,747	17.231
23	581.540,458 637.991,294	24	581.549,211 637.998,93	11.616
25	581.558,94 638.005,639	26	581.578,93 638.006,997	20.036
27	581.583,749 638.007,814	28	581.593,391 638.011,37	10.277
29	581.598,753 638.013,447	30	581.600,157 638.014,185	1.586
31	581.596,66 638.019,928	1	581.589,662 638.016,199	7.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.555,108 638.008,897	5	581.546,218 638.004,612	9.869
6	581.539,667 638.001,543	7	581.535,51 638.000,971	4.196
8	581.531,797 637.999,475	9	581.524,209 637.993,17	9.866
10	581.520,414 637.989,071	11	581.522,366 637.984,776	4.718
12	581.512,552 637.974,628	13	581.505,551 637.966,314	10.869
14	581.503,635 637.964,039	15	581.487,592 637.946,1	24.066
16	581.477,363 637.934,744	17	581.472,152 637.928,552	8.093
18	581.480,45 637.921,607	19	581.489,685 637.933,593	15.131
20	581.505,883 637.951,914	21	581.517,301 637.965,39	17.663
22	581.528,187 637.978,747	23	581.540,458 637.991,294	17.55
24	581.549,211 637.998,93	25	581.558,94 638.005,639	11.818
26	581.578,93 638.006,997	27	581.583,749 638.007,814	4.888
28	581.593,391 638.011,37	29	581.598,753 638.013,447	5.75
30	581.600,157 638.014,185	31	581.596,66 638.019,928	6.724

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ MARIAN, necăsătorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

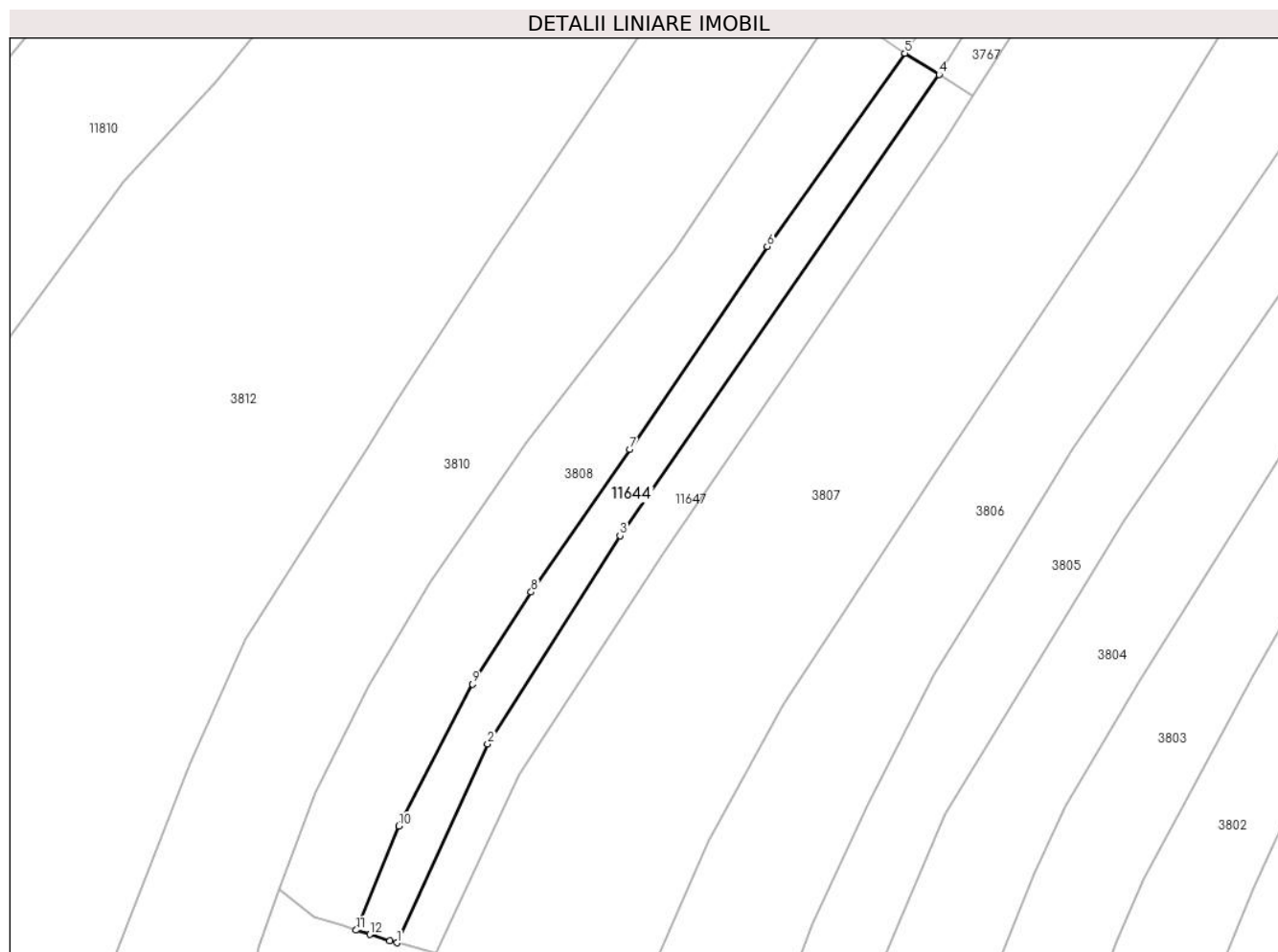
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.467,067 637.739,655	2	581.474,454 637.755,833	17.785
2	581.474,454 637.755,833	3	581.485,249 637.772,772	20.086
3	581.485,249 637.772,772	4	581.511,22 637.810,306	45.643
4	581.511,22 637.810,306	5	581.508,437 637.812,043	3.281
5	581.508,437 637.812,043	6	581.497,233 637.796,314	19.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.497,233 637.796,314	7	581.486,028 637.779,792	19.963
7	581.486,028 637.779,792	8	581.478,011 637.768,198	14.096
8	581.478,011 637.768,198	9	581.473,225 637.760,703	8.893
9	581.473,225 637.760,703	10	581.467,238 637.749,154	13.009
10	581.467,238 637.749,154	11	581.463,765 637.740,685	9.153
11	581.463,765 637.740,685	12	581.464,863 637.740,332	1.153
12	581.464,863 637.740,332	13	581.466,491 637.739,809	1.71
13	581.466,491 637.739,809	1	581.467,067 637.739,655	0.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.127	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

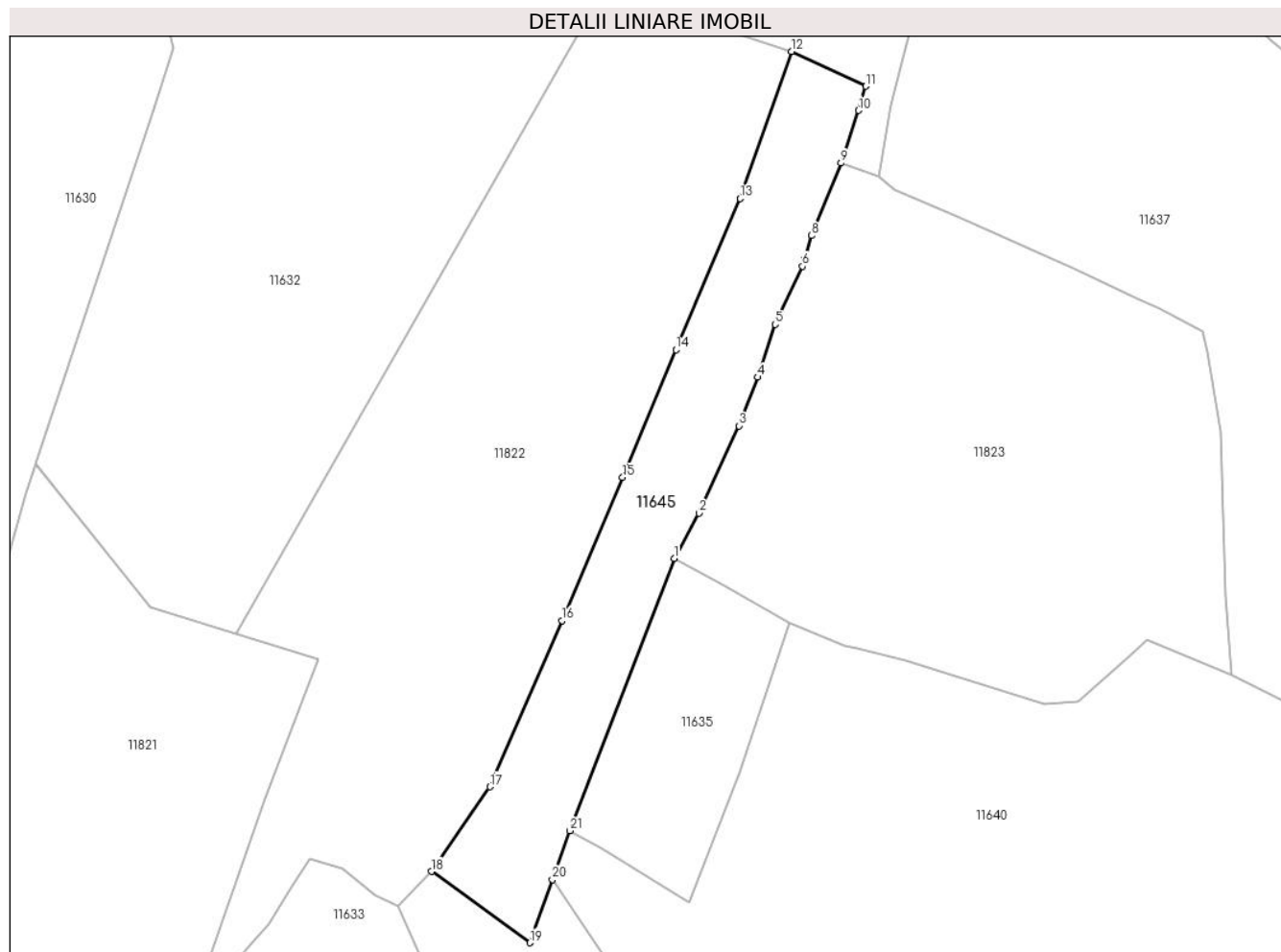
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.127	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.127	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.952,509 637.701,193	2	580.956,615 637.708,594	8.464
3	580.963,155 637.722,968	4	580.966,287 637.730,956	8.58
5	580.969,16 637.739,632	6	580.973,629 637.749,185	10.547
7	580.974,061 637.750,41	8	580.975,15 637.754,257	3.998
9	580.980,003 637.766,176	10	580.982,875 637.774,835	9.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.956,615 637.708,594	3	580.963,155 637.722,968	15.792
4	580.966,287 637.730,956	5	580.969,16 637.739,632	9.139
6	580.973,629 637.749,185	7	580.974,061 637.750,41	1.299
8	580.975,15 637.754,257	9	580.980,003 637.766,176	12.869
10	580.982,875 637.774,835	11	580.984,094 637.778,793	4.141



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.984,094 637.778,793	12	580.971,818 637.784,528	13.55
13	580.963,35 637.760,331	14	580.952,821 637.735,479	26.99
15	580.944,041 637.714,459	16	580.934,027 637.690,947	25.556
17	580.922,183 637.663,6	18	580.912,557 637.649,678	16.926
19	580.928,756 637.637,958	20	580.932,465 637.648,365	11.048
21	580.935,328 637.656,398	1	580.952,509 637.701,193	47.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.971,818 637.784,528	13	580.963,35 637.760,331	25.636
14	580.952,821 637.735,479	15	580.944,041 637.714,459	22.78
16	580.934,027 637.690,947	17	580.922,183 637.663,6	29.802
18	580.912,557 637.649,678	19	580.928,756 637.637,958	19.994
20	580.932,465 637.648,365	21	580.935,328 637.656,398	8.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ ALEXANDRU	A1

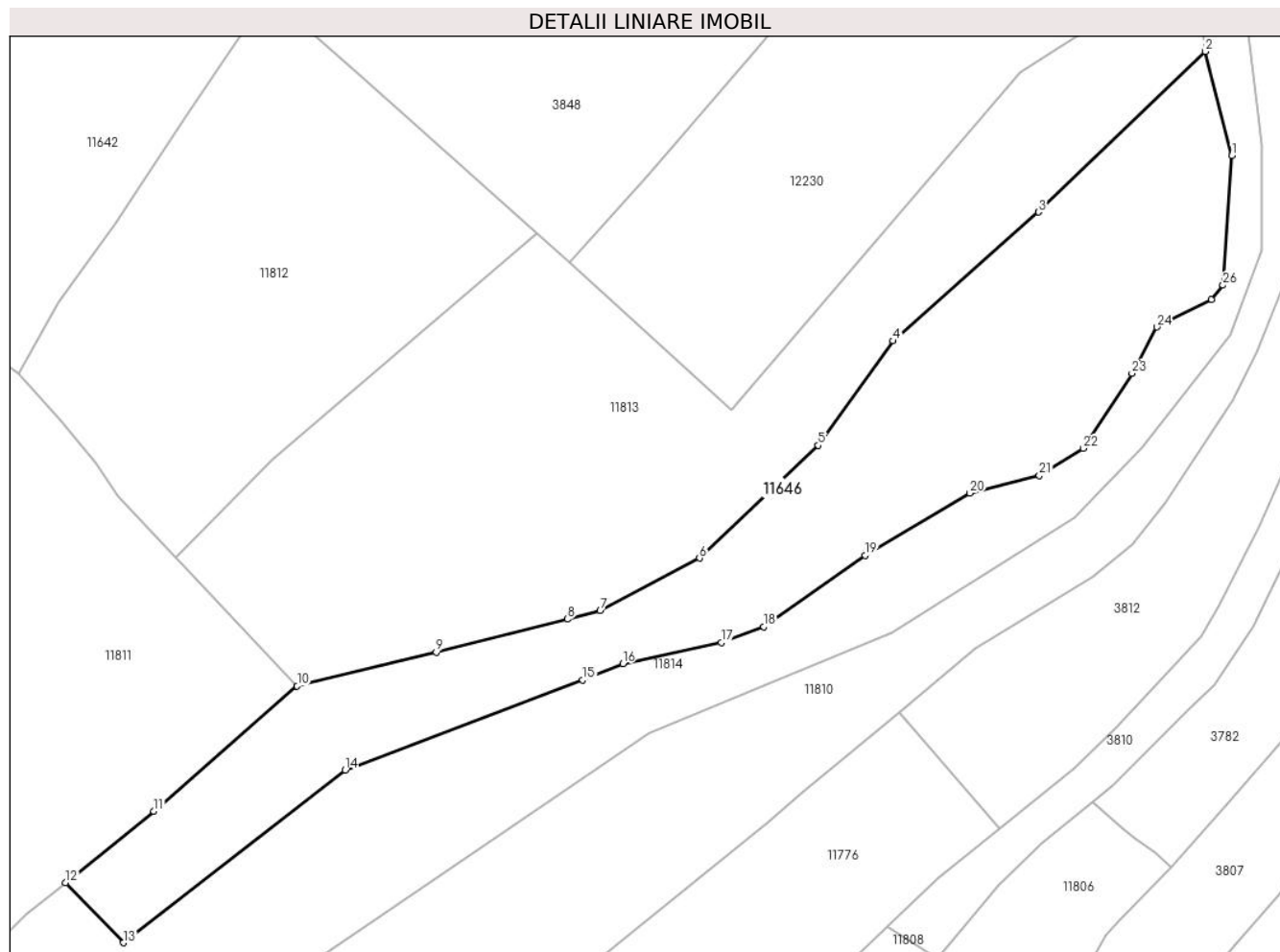
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.300	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.396,107 637.689,962	2	581.390,843 637.710,452	21.155
3	581.358,006 637.678,846	4	581.329,356 637.653,48	38.266
5	581.314,599 637.632,934	6	581.291,211 637.610,74	32.242
7	581.271,673 637.600,38	8	581.265,198 637.598,739	6.68
9	581.239,35 637.592,191	10	581.211,94 637.585,588	28.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.390,843 637.710,452	3	581.358,006 637.678,846	45.576
4	581.329,356 637.653,48	5	581.314,599 637.632,934	25.296
6	581.291,211 637.610,74	7	581.271,673 637.600,38	22.115
8	581.265,198 637.598,739	9	581.239,35 637.592,191	26.664
10	581.211,94 637.585,588	11	581.183,709 637.560,943	37.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.183,709 637.560,943	12	581.166,313 637.546,829	22.401
13	581.177,689 637.535,04	14	581.221,42 637.569,037	55.391
15	581.268,236 637.586,748	16	581.276,108 637.589,947	8.497
17	581.295,5 637.594,114	18	581.303,838 637.597,215	8.896
19	581.323,847 637.611,299	20	581.344,502 637.623,503	23.991
21	581.358,171 637.626,997	22	581.366,8 637.632,327	10.142
23	581.376,421 637.647,096	24	581.381,366 637.656,205	10.365
25	581.392,128 637.661,632	26	581.394,358 637.664,442	3.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.166,313 637.546,829	13	581.177,689 637.535,04	16.383
14	581.221,42 637.569,037	15	581.268,236 637.586,748	50.054
16	581.276,108 637.589,947	17	581.295,5 637.594,114	19.835
18	581.303,838 637.597,215	19	581.323,847 637.611,299	24.469
20	581.344,502 637.623,503	21	581.358,171 637.626,997	14.108
22	581.366,8 637.632,327	23	581.376,421 637.647,096	17.626
24	581.381,366 637.656,205	25	581.392,128 637.661,632	12.053
26	581.394,358 637.664,442	1	581.396,107 637.689,962	25.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICA NICUSOR, - necasatorit -	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

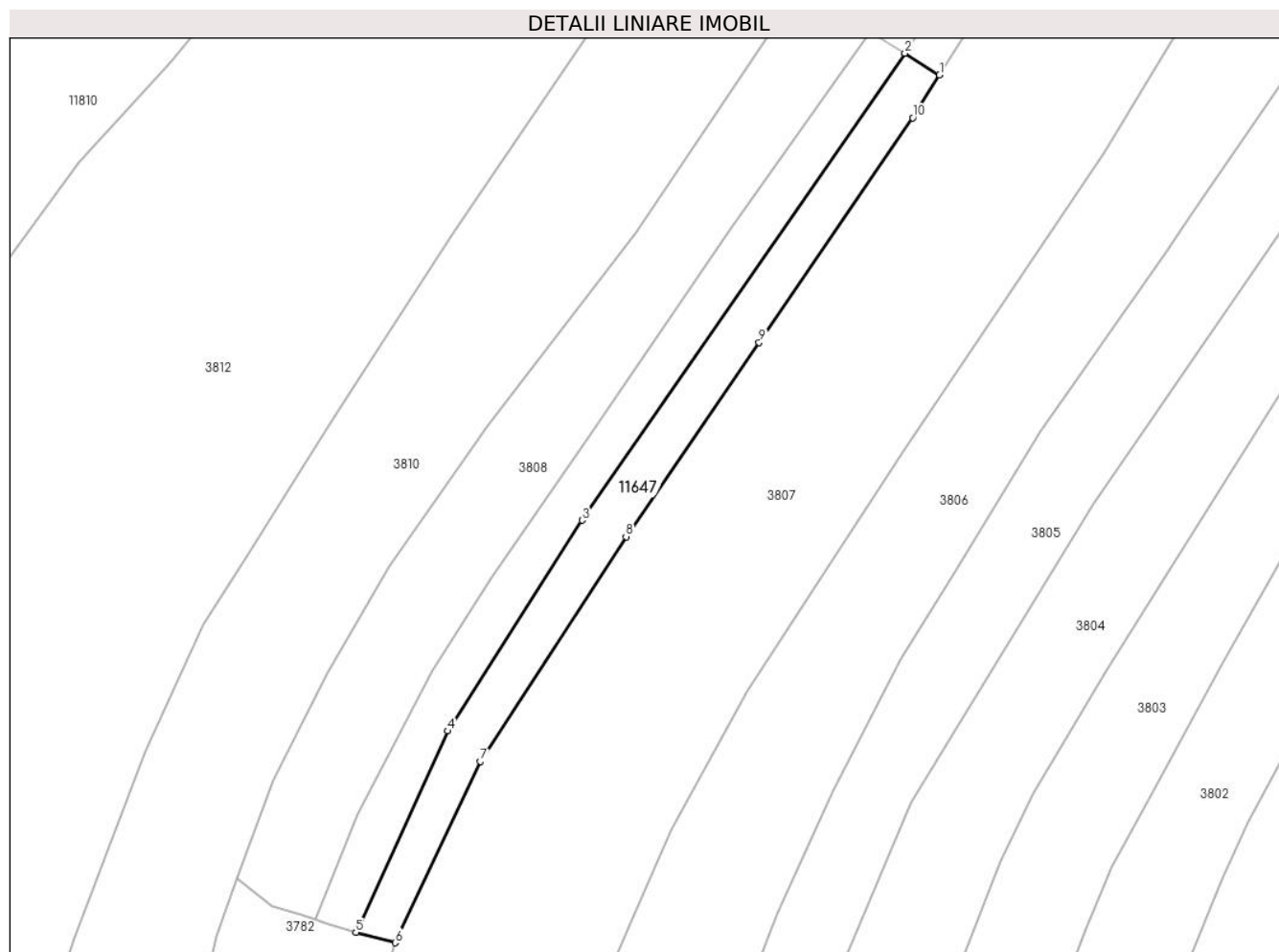
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	292	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.514,002 637.808,57	2	581.511,22 637.810,306	3.279
2	581.511,22 637.810,306	3	581.485,249 637.772,772	45.643
3	581.485,249 637.772,772	4	581.474,454 637.755,833	20.086
4	581.474,454 637.755,833	5	581.467,067 637.739,655	17.785
5	581.467,067 637.739,655	6	581.470,224 637.738,814	3.267



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.470,224 637.738,814	7	581.477,07 637.753,388	16.102
7	581.477,07 637.753,388	8	581.488,792 637.771,452	21.534
8	581.488,792 637.771,452	9	581.499,489 637.787,071	18.931
9	581.499,489 637.787,071	10	581.511,849 637.805,119	21.875
10	581.511,849 637.805,119	1	581.514,002 637.808,57	4.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

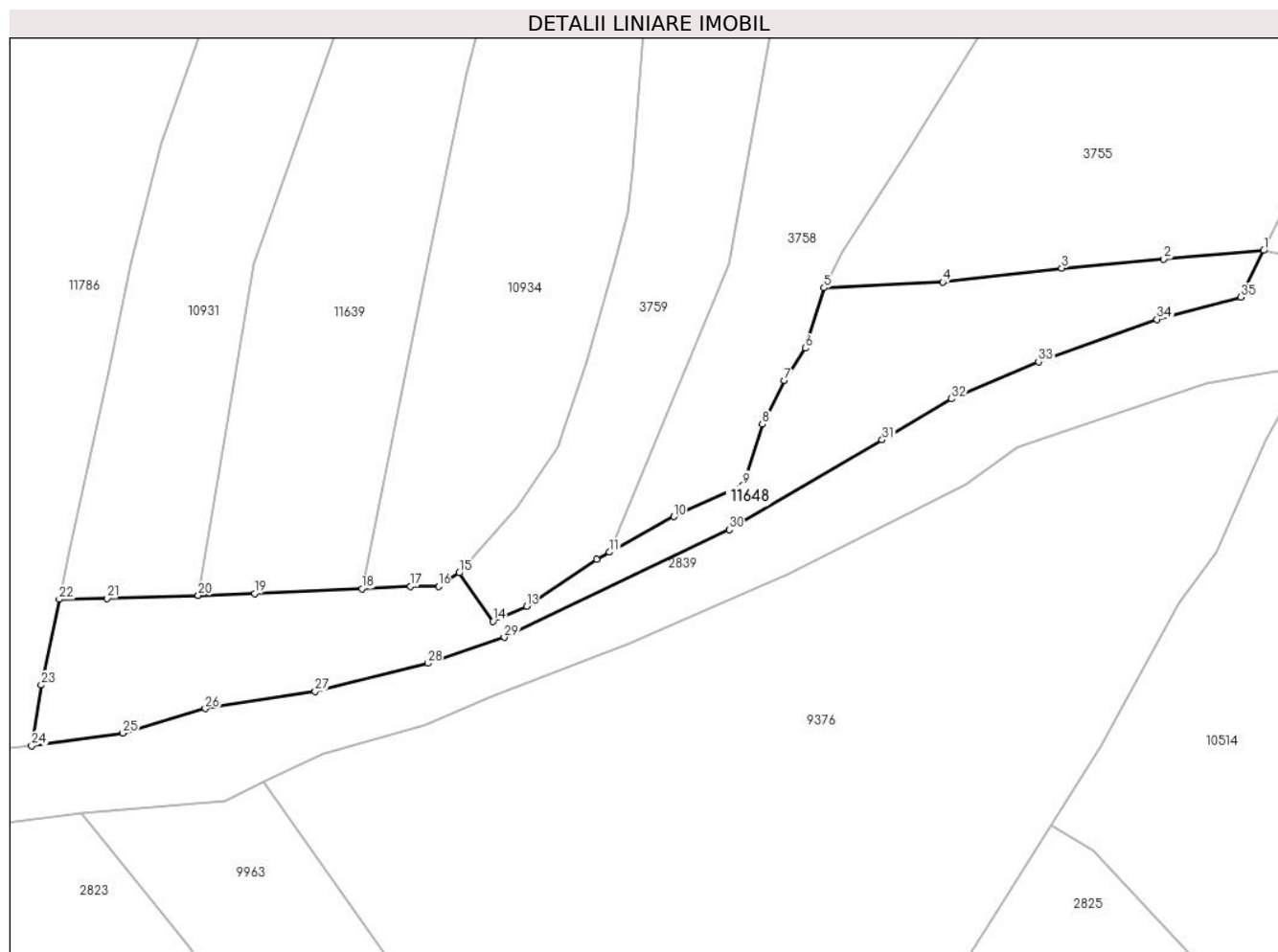
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.137	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.603,469 637.282,342	2	581.593,14 637.281,451	10.367
3	581.582,587 637.280,525	4	581.570,297 637.279,062	12.377
5	581.558,02 637.278,477	6	581.556,064 637.272,248	6.529
7	581.553,881 637.268,878	8	581.551,642 637.264,375	5.029
9	581.549,67 637.258,092	10	581.542,484 637.254,833	7.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.593,14 637.281,451	3	581.582,587 637.280,525	10.594
4	581.570,297 637.279,062	5	581.558,02 637.278,477	12.291
6	581.556,064 637.272,248	7	581.553,881 637.268,878	4.015
8	581.551,642 637.264,375	9	581.549,67 637.258,092	6.585
10	581.542,484 637.254,833	11	581.535,821 637.251,165	7.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.535,821 637.251,165	12	581.534,484 637.250,429	1.526
13	581.527,243 637.245,595	14	581.523,788 637.244,021	3.797
15	581.520,298 637.249,033	16	581.518,149 637.247,627	2.568
17	581.515,263 637.247,627	18	581.510,222 637.247,394	5.046
19	581.499,145 637.246,883	20	581.493,318 637.246,696	5.83
21	581.483,888 637.246,393	22	581.478,931 637.246,304	4.958
23	581.477,079 637.237,443	24	581.476,08 637.231,188	6.334
25	581.485,524 637.232,462	26	581.494,043 637.235,016	8.894
27	581.505,391 637.236,787	28	581.517,027 637.239,686	11.992
29	581.524,938 637.242,37	30	581.548,222 637.253,483	25.8
31	581.564,012 637.262,774	32	581.571,199 637.267,004	8.339
33	581.580,184 637.270,828	34	581.592,425 637.275,223	13.006
35	581.601,09 637.277,515	1	581.603,469 637.282,342	5.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.534,484 637.250,429	13	581.527,243 637.245,595	8.706
14	581.523,788 637.244,021	15	581.520,298 637.249,033	6.107
16	581.518,149 637.247,627	17	581.515,263 637.247,627	2.886
18	581.510,222 637.247,394	19	581.499,145 637.246,883	11.089
20	581.493,318 637.246,696	21	581.483,888 637.246,393	9.435
22	581.478,931 637.246,304	23	581.477,079 637.237,443	9.052
24	581.476,08 637.231,188	25	581.485,524 637.232,462	9.53
26	581.494,043 637.235,016	27	581.505,391 637.236,787	11.485
28	581.517,027 637.239,686	29	581.524,938 637.242,37	8.354
30	581.548,222 637.253,483	31	581.564,012 637.262,774	18.321
32	581.571,199 637.267,004	33	581.580,184 637.270,828	9.765
34	581.592,425 637.275,223	35	581.601,09 637.277,515	8.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

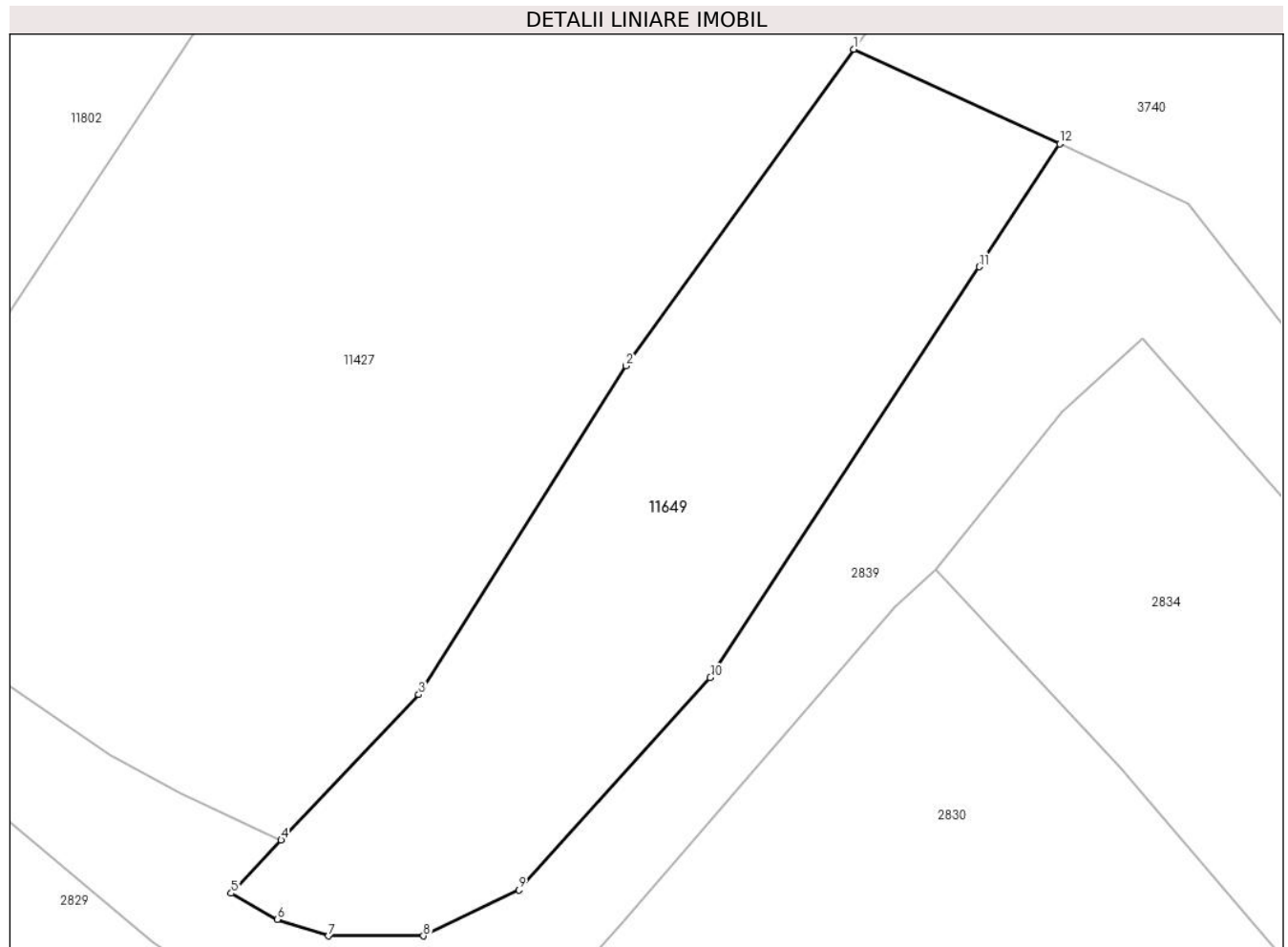
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	169	-	-	-	
2	pasune	NU	156	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.755,747 637.239,276	2	581.747,231 637.227,441	14.58
2	581.747,231 637.227,441	3	581.739,478 637.215,163	14.521
3	581.739,478 637.215,163	4	581.734,33 637.209,726	7.488
4	581.734,33 637.209,726	5	581.732,466 637.207,735	2.727



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.732,466 637.207,735	6	581.734,19 637.206,762	1.98
6	581.734,19 637.206,762	7	581.736,101 637.206,145	2.008
7	581.736,101 637.206,145	8	581.739,649 637.206,145	3.548
8	581.739,649 637.206,145	9	581.743,226 637.207,866	3.969
9	581.743,226 637.207,866	10	581.750,38 637.215,793	10.678
10	581.750,38 637.215,793	11	581.760,436 637.231,145	18.352
11	581.760,436 637.231,145	12	581.763,445 637.235,738	5.491
12	581.763,445 637.235,738	1	581.755,747 637.239,276	8.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.599	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHIRIAC VIOREL

**C. Partea III. SARCINI .**

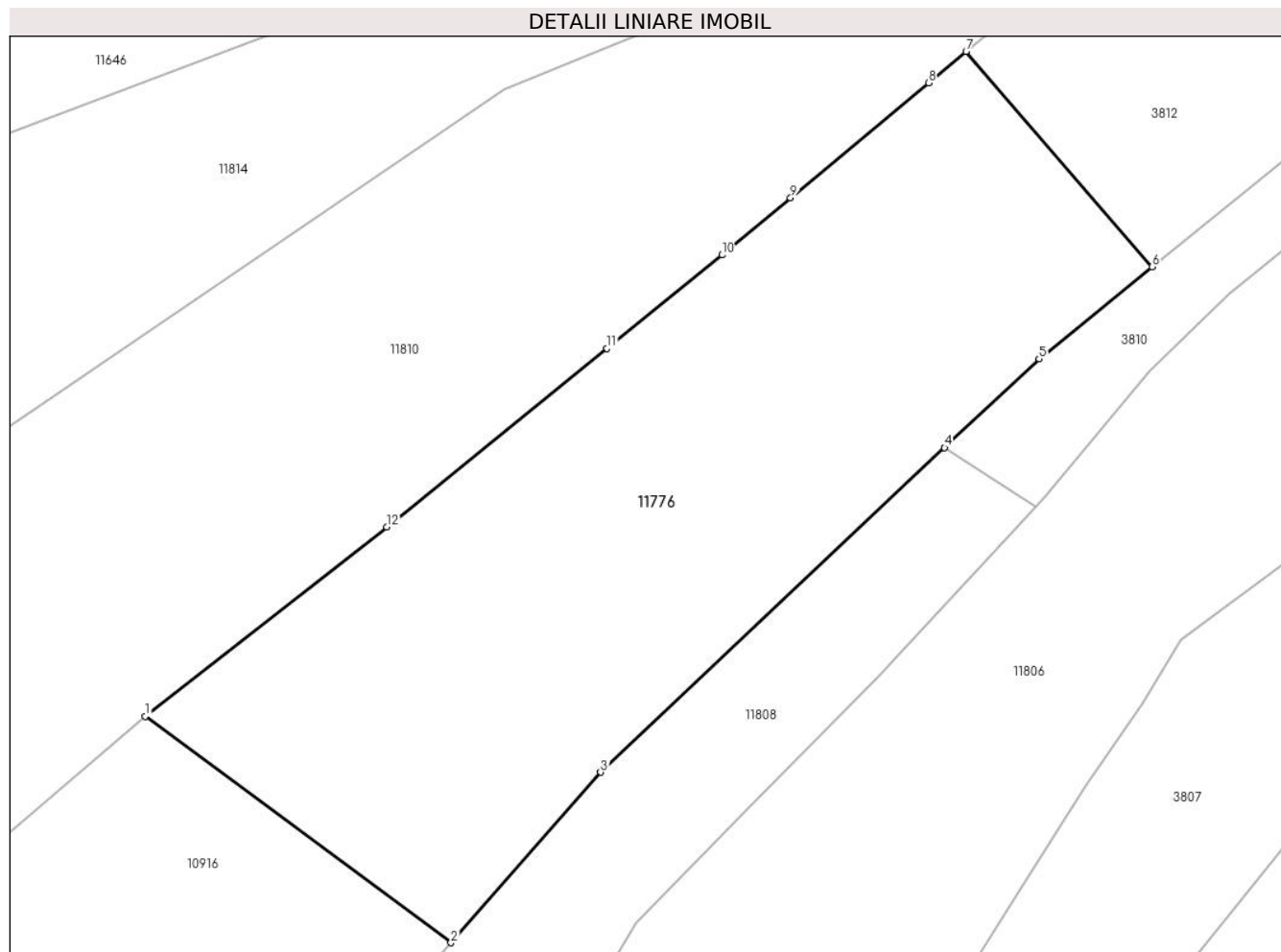
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.599	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.243,055 637.509,596	2	581.275,637 637.485,483	40.534
2	581.275,637 637.485,483	3	581.291,608 637.503,633	24.176
3	581.291,608 637.503,633	4	581.328,264 637.538,186	50.374
4	581.328,264 637.538,186	5	581.338,333 637.547,678	13.838
5	581.338,333 637.547,678	6	581.350,385 637.557,455	15.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.350,385 637.557,455	7	581.330,562 637.580,402	30.324
7	581.330,562 637.580,402	8	581.326,559 637.577,066	5.211
8	581.326,559 637.577,066	9	581.311,84 637.564,799	19.161
9	581.311,84 637.564,799	10	581.304,55 637.558,723	9.49
10	581.304,55 637.558,723	11	581.292,271 637.548,779	15.801
11	581.292,271 637.548,779	12	581.268,781 637.529,756	30.227
12	581.268,781 637.529,756	1	581.243,055 637.509,596	32.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.659	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	581.354,358 637.429,563	12	581.346,258 637.409,925	21.243
13	581.336,432 637.386,103	14	581.323,674 637.356,748	32.008
15	581.310,271 637.324,119	16	581.302,593 637.306,906	18.848
17	581.291,384 637.279,933	18	581.284,418 637.264,989	16.488
19	581.293,037 637.259,601	20	581.294,922 637.258,423	2.223
21	581.301,487 637.254,32	22	581.321,747 637.309,919	59.175
23	581.346,873 637.368,101	24	581.371,705 637.427,36	64.252
25	581.389,928 637.466,839	26	581.408,954 637.502,147	40.108
27	581.441,249 637.549,495	28	581.449,342 637.559,832	13.128
29	581.460,912 637.577,01	30	581.466,208 637.592,881	16.731
31	581.468,951 637.604,533	32	581.476,587 637.627,928	24.61
33	581.481,677 637.642,173	34	581.487,763 637.659,2	18.082
35	581.493,972 637.674,025	36	581.501,192 637.692,048	19.415
37	581.508,528 637.717,043	38	581.512,445 637.728,406	12.019
39	581.508,066 637.729,847	1	581.503,826 637.731,53	4.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	581.346,258 637.409,925	13	581.336,432 637.386,103	25.769
14	581.323,674 637.356,748	15	581.310,271 637.324,119	35.275
16	581.302,593 637.306,906	17	581.291,384 637.279,933	29.209
18	581.284,418 637.264,989	19	581.293,037 637.259,601	10.165
20	581.294,922 637.258,423	21	581.301,487 637.254,32	7.742
22	581.321,747 637.309,919	23	581.346,873 637.368,101	63.376
24	581.371,705 637.427,36	25	581.389,928 637.466,839	43.482
26	581.408,954 637.502,147	27	581.441,249 637.549,495	57.313
28	581.449,342 637.559,832	29	581.460,912 637.577,01	20.711
30	581.466,208 637.592,881	31	581.468,951 637.604,533	11.971
32	581.476,587 637.627,928	33	581.481,677 637.642,173	15.127
34	581.487,763 637.659,2	35	581.493,972 637.674,025	16.073
36	581.501,192 637.692,048	37	581.508,528 637.717,043	26.049
38	581.512,445 637.728,406	39	581.508,066 637.729,847	4.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.337	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU ELENA	A1

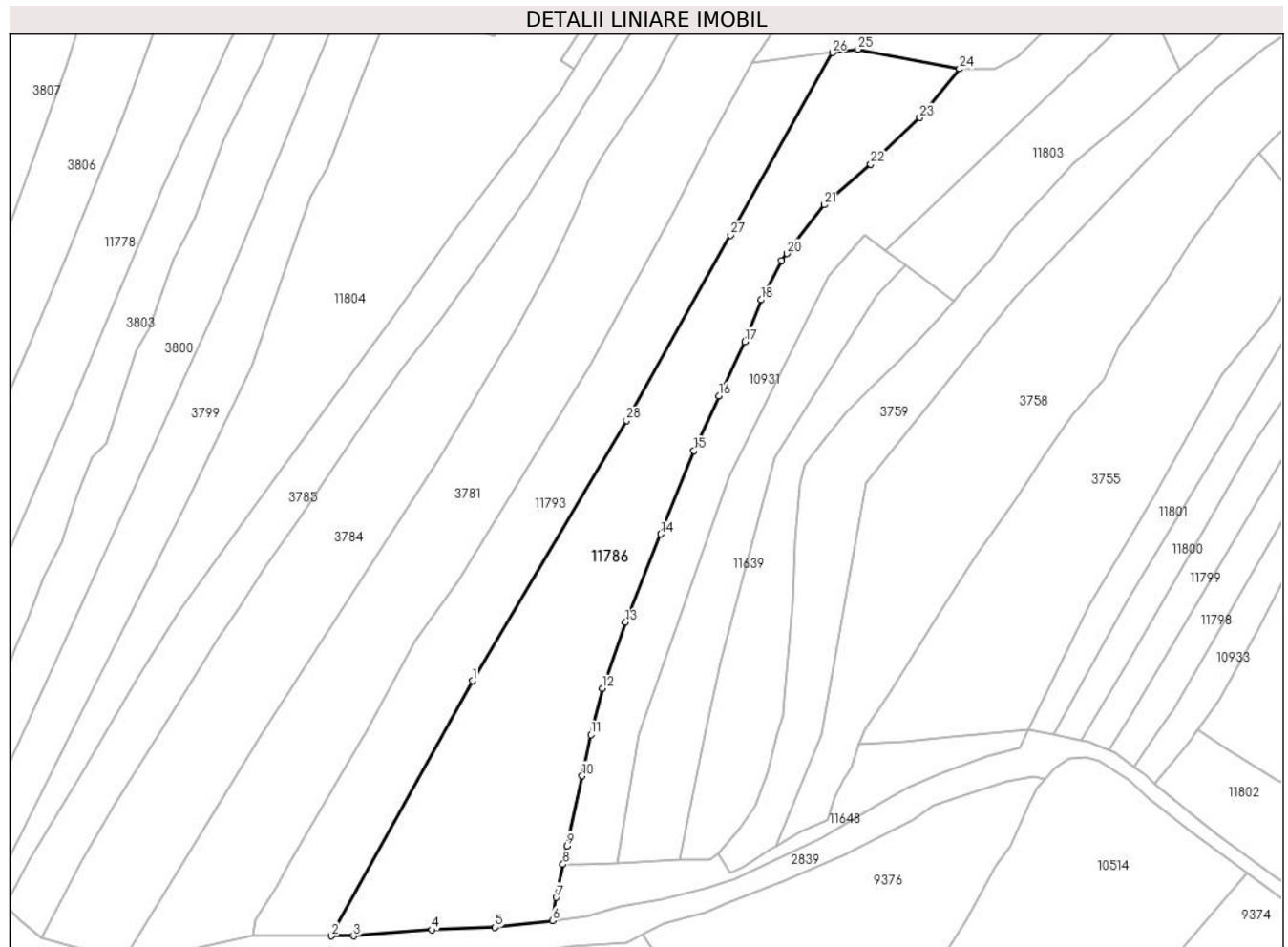
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.337	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	7.337	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.454,705 637.295,37	2	581.416,934 637.227,141	77.986
3	581.422,816 637.227,141	4	581.443,824 637.228,77	21.071
5	581.460,738 637.229,417	6	581.476,08 637.231,188	15.444
7	581.477,079 637.237,443	8	581.478,931 637.246,304	9.052
9	581.479,958 637.251,219	10	581.484,058 637.269,929	19.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.416,934 637.227,141	3	581.422,816 637.227,141	5.882
4	581.443,824 637.228,77	5	581.460,738 637.229,417	16.926
6	581.476,08 637.231,188	7	581.477,079 637.237,443	6.334
8	581.478,931 637.246,304	9	581.479,958 637.251,219	5.021
10	581.484,058 637.269,929	11	581.486,36 637.280,935	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.486,36 637.280,935	12	581.489,49 637.293,331	12.785
13	581.495,659 637.311,023	14	581.505,056 637.334,646	25.423
15	581.514,004 637.356,87	16	581.520,62 637.371,524	16.078
17	581.527,594 637.385,999	18	581.531,905 637.397,233	12.033
19	581.537,358 637.407,687	20	581.538,87 637.409,655	2.482
21	581.548,897 637.422,691	22	581.561,261 637.433,56	16.462
23	581.574,492 637.445,98	24	581.585,042 637.459,026	16.778
25	581.557,893 637.464,276	26	581.551,037 637.463,38	6.914
27	581.523,797 637.414,56	28	581.495,921 637.364,938	56.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.489,49 637.293,331	13	581.495,659 637.311,023	18.737
14	581.505,056 637.334,646	15	581.514,004 637.356,87	23.958
16	581.520,62 637.371,524	17	581.527,594 637.385,999	16.067
18	581.531,905 637.397,233	19	581.537,358 637.407,687	11.791
20	581.538,87 637.409,655	21	581.548,897 637.422,691	16.446
22	581.561,261 637.433,56	23	581.574,492 637.445,98	18.147
24	581.585,042 637.459,026	25	581.557,893 637.464,276	27.652
26	581.551,037 637.463,38	27	581.523,797 637.414,56	55.905
28	581.495,921 637.364,938	1	581.454,705 637.295,37	80.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU OVIDIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

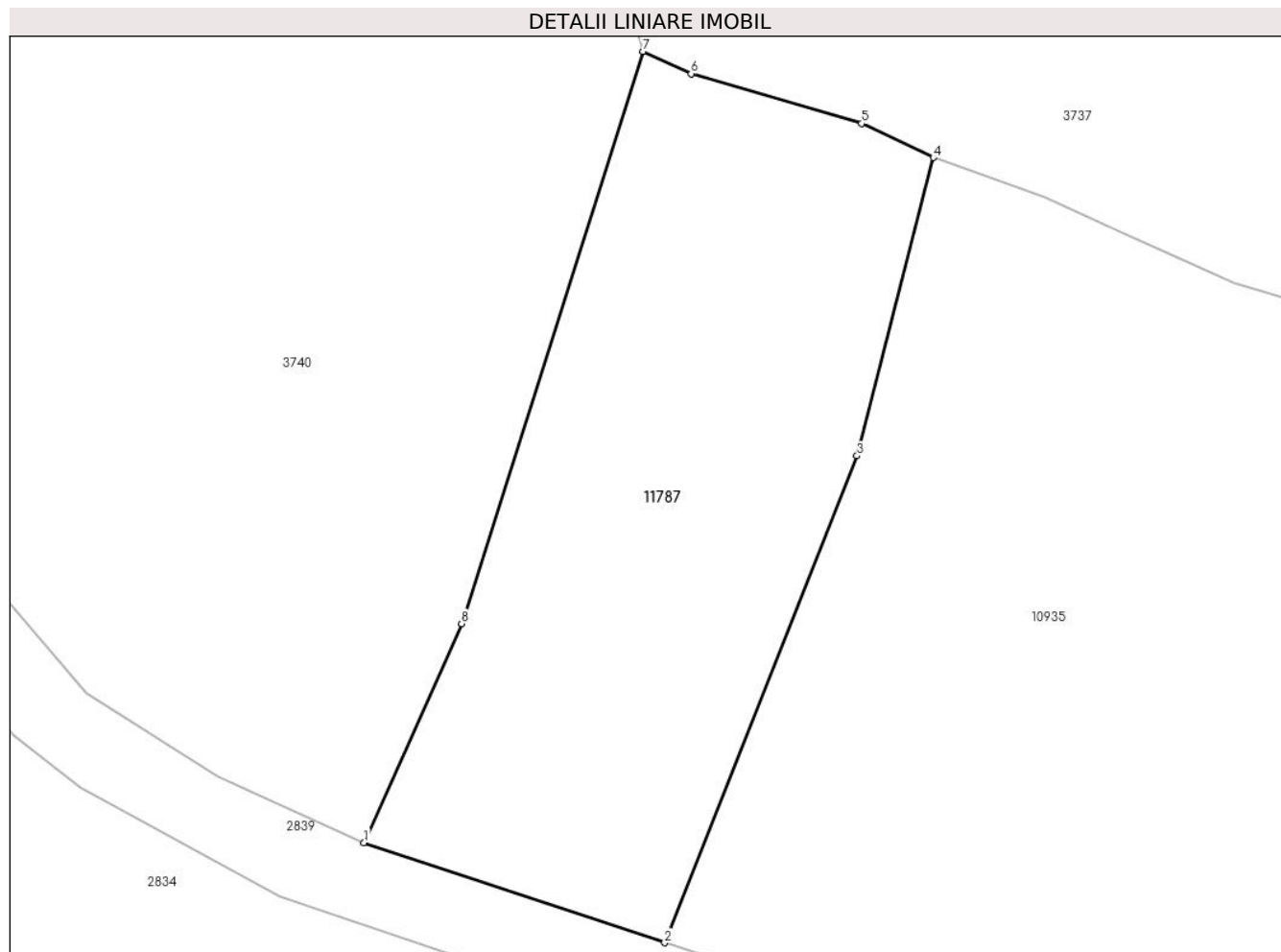
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	576	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.796,007 637.208,542	2	581.810,07 637.203,858	14.823
2	581.810,07 637.203,858	3	581.819,067 637.226,617	24.473
3	581.819,067 637.226,617	4	581.822,632 637.240,553	14.385
4	581.822,632 637.240,553	5	581.819,283 637.242,149	3.71
5	581.819,283 637.242,149	6	581.811,305 637.244,47	8.309



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.811,305 637.244,47	7	581.809,057 637.245,515	2.479
7	581.809,057 637.245,515	8	581.800,566 637.218,77	28.061
8	581.800,566 637.218,77	1	581.796,007 637.208,542	11.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		608	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRIGAN CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

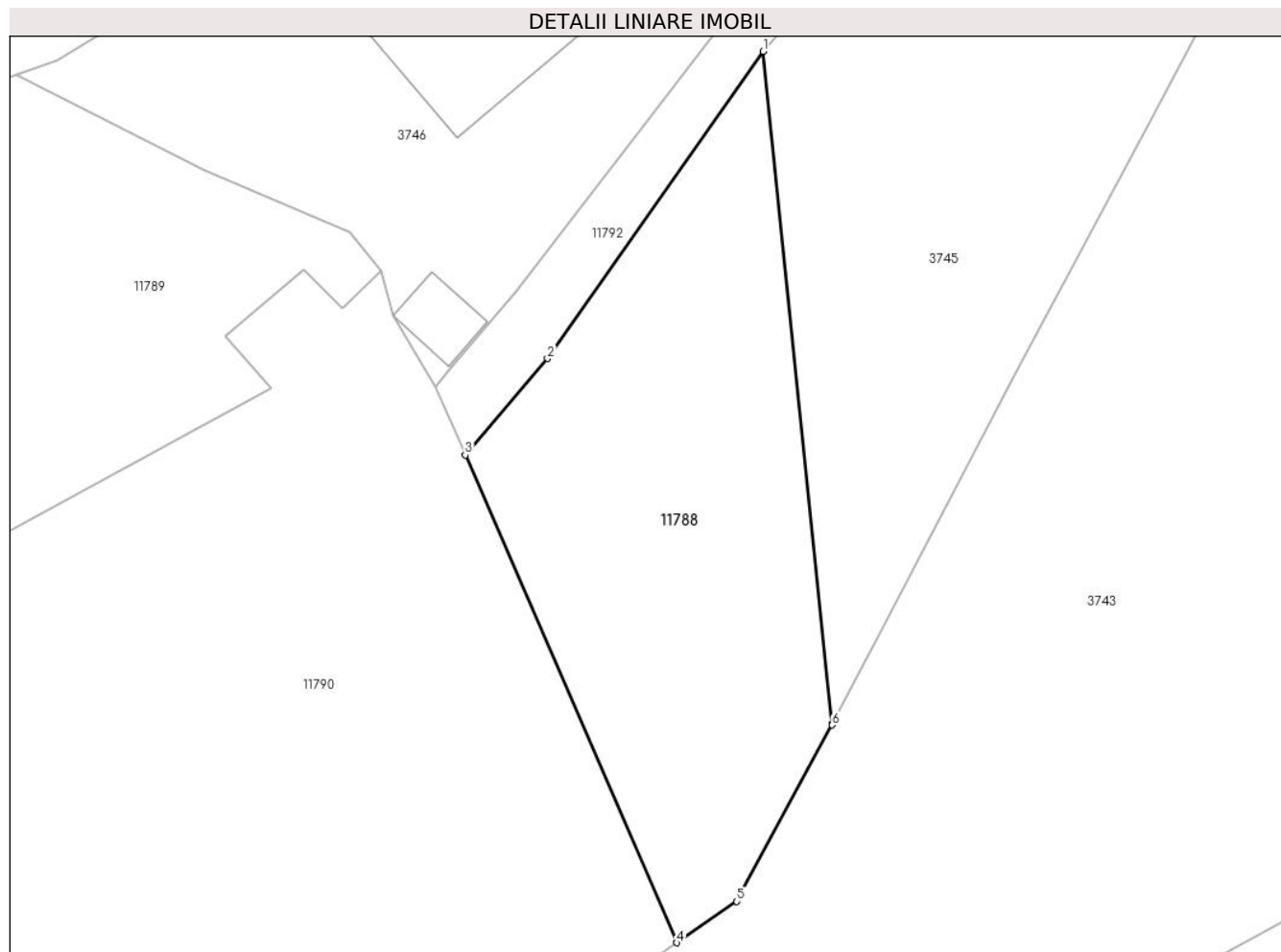
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	608	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.870,235 637.422,96	2	581.857,566 637.404,94	22.028
2	581.857,566 637.404,94	3	581.852,739 637.399,27	7.446
3	581.852,739 637.399,27	4	581.865,157 637.370,652	31.196
4	581.865,157 637.370,652	5	581.868,692 637.373,07	4.283
5	581.868,692 637.373,07	6	581.874,285 637.383,433	11.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.874,285 637.383,433	7	581.874,277 637.383,515	0.082
7	581.874,277 637.383,515	1	581.870,235 637.422,96	39.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRIGAN CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

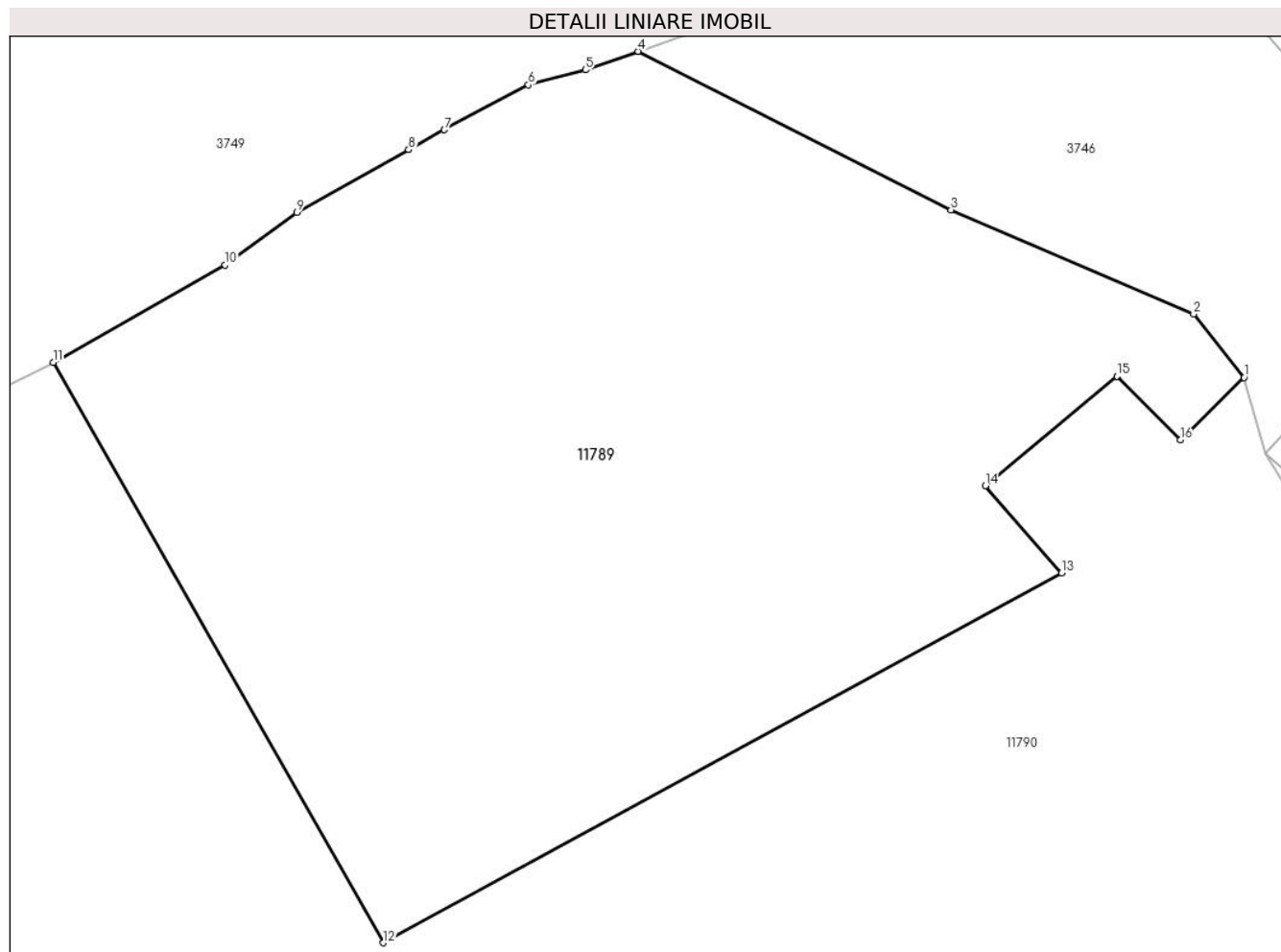
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	701	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.847,756 637.410,1	2	581.845,975 637.412,338	2.86
2	581.845,975 637.412,338	3	581.837,41 637.416,011	9.319
3	581.837,41 637.416,011	4	581.826,365 637.421,598	12.378
4	581.826,365 637.421,598	5	581.824,493 637.420,949	1.981
5	581.824,493 637.420,949	6	581.822,476 637.420,419	2.085



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.822,476 637.420,419	7	581.819,519 637.418,836	3.354
7	581.819,519 637.418,836	8	581.818,258 637.418,133	1.444
8	581.818,258 637.418,133	9	581.814,303 637.415,928	4.528
9	581.814,303 637.415,928	10	581.811,771 637.414,072	3.139
10	581.811,771 637.414,072	11	581.805,706 637.410,63	6.974
11	581.805,706 637.410,63	12	581.817,364 637.390,161	23.556
12	581.817,364 637.390,161	13	581.841,314 637.403,203	27.271
13	581.841,314 637.403,203	14	581.838,62 637.406,283	4.092
14	581.838,62 637.406,283	15	581.843,263 637.410,146	6.04
15	581.843,263 637.410,146	16	581.845,519 637.407,899	3.184
16	581.845,519 637.407,899	1	581.847,756 637.410,1	3.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.487	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 883, din 31/03/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARSENE ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

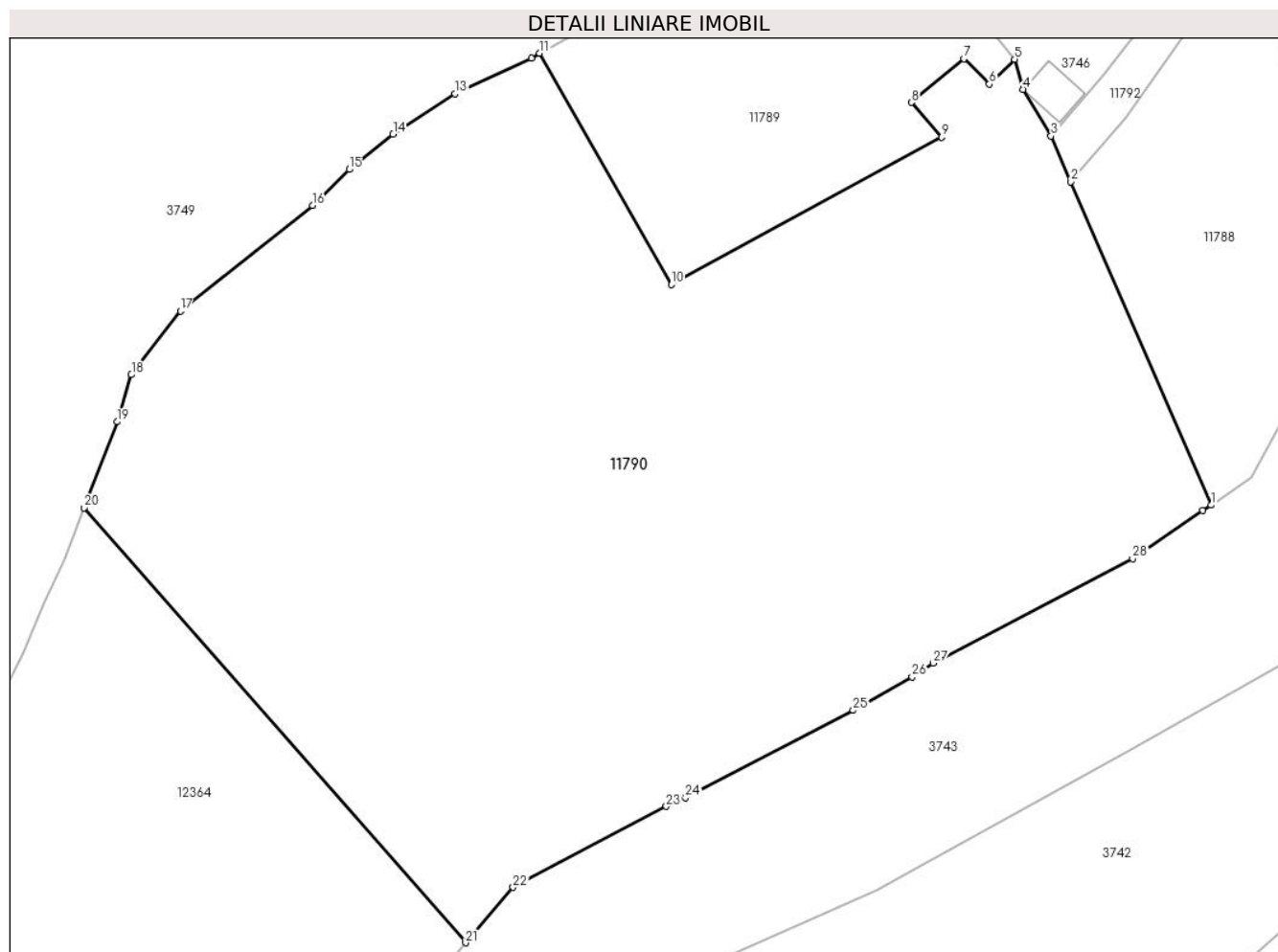
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.487	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.487	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.865,157 637.370,652	2	581.852,739 637.399,27	31.196
3	581.850,99 637.403,3	4	581.848,528 637.407,428	4.806
5	581.847,756 637.410,1	6	581.845,519 637.407,899	3.138
7	581.843,263 637.410,146	8	581.838,62 637.406,283	6.04
9	581.841,314 637.403,203	10	581.817,364 637.390,161	27.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.852,739 637.399,27	3	581.850,99 637.403,3	4.393
4	581.848,528 637.407,428	5	581.847,756 637.410,1	2.781
6	581.845,519 637.407,899	7	581.843,263 637.410,146	3.184
8	581.838,62 637.406,283	9	581.841,314 637.403,203	4.092
10	581.817,364 637.390,161	11	581.805,706 637.410,63	23.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.805,706 637.410,63	12	581.804,974 637.410,215	0.841
13	581.798,224 637.407,044	14	581.792,742 637.403,479	6.539
15	581.788,85 637.400,349	16	581.785,6 637.397,169	4.547
17	581.773,903 637.387,84	18	581.769,568 637.382,193	7.119
19	581.768,301 637.378,025	20	581.765,391 637.370,42	8.143
21	581.799,167 637.331,936	22	581.803,364 637.336,84	6.455
23	581.816,924 637.344,001	24	581.818,626 637.344,776	1.87
25	581.833,467 637.352,492	26	581.838,686 637.355,472	6.01
27	581.840,559 637.356,67	28	581.858,219 637.365,906	19.929
29	581.864,446 637.370,165	1	581.865,157 637.370,652	0.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.804,974 637.410,215	13	581.798,224 637.407,044	7.458
14	581.792,742 637.403,479	15	581.788,85 637.400,349	4.994
16	581.785,6 637.397,169	17	581.773,903 637.387,84	14.962
18	581.769,568 637.382,193	19	581.768,301 637.378,025	4.356
20	581.765,391 637.370,42	21	581.799,167 637.331,936	51.204
22	581.803,364 637.336,84	23	581.816,924 637.344,001	15.335
24	581.818,626 637.344,776	25	581.833,467 637.352,492	16.727
26	581.838,686 637.355,472	27	581.840,559 637.356,67	2.223
28	581.858,219 637.365,906	29	581.864,446 637.370,165	7.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 229 Masurata: 230	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 883, din 31/03/2011 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ARSENE ELEONORA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ȚIRIGAN CRISTINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

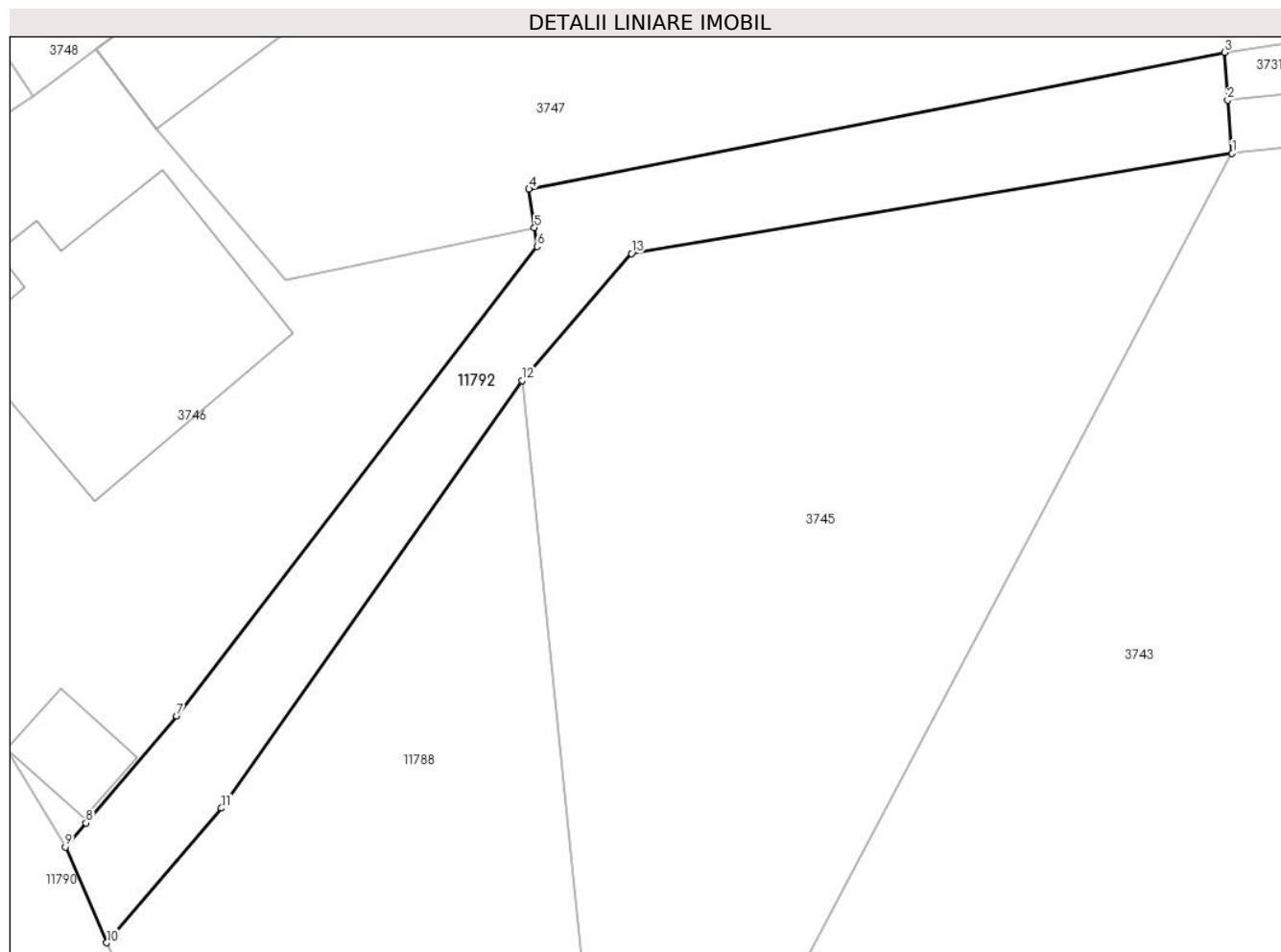
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 229 Masurata: 230	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	230	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.900,149 637.432,525	2	581.899,965 637.434,768	2.251
2	581.899,965 637.434,768	3	581.899,823 637.436,78	2.017
3	581.899,823 637.436,78	4	581.870,529 637.431,021	29.855
4	581.870,529 637.431,021	5	581.870,759 637.429,388	1.649
5	581.870,759 637.429,388	6	581.870,869 637.428,603	0.793



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.870,869 637.428,603	7	581.855,688 637.408,824	24.933
7	581.855,688 637.408,824	8	581.851,865 637.404,319	5.908
8	581.851,865 637.404,319	9	581.850,99 637.403,3	1.343
9	581.850,99 637.403,3	10	581.852,739 637.399,27	4.393
10	581.852,739 637.399,27	11	581.857,566 637.404,94	7.446
11	581.857,566 637.404,94	12	581.870,235 637.422,96	22.028
12	581.870,235 637.422,96	13	581.874,841 637.428,308	7.058
13	581.874,841 637.428,308	1	581.900,149 637.432,525	25.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.680	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU MARIUS-ANDREI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

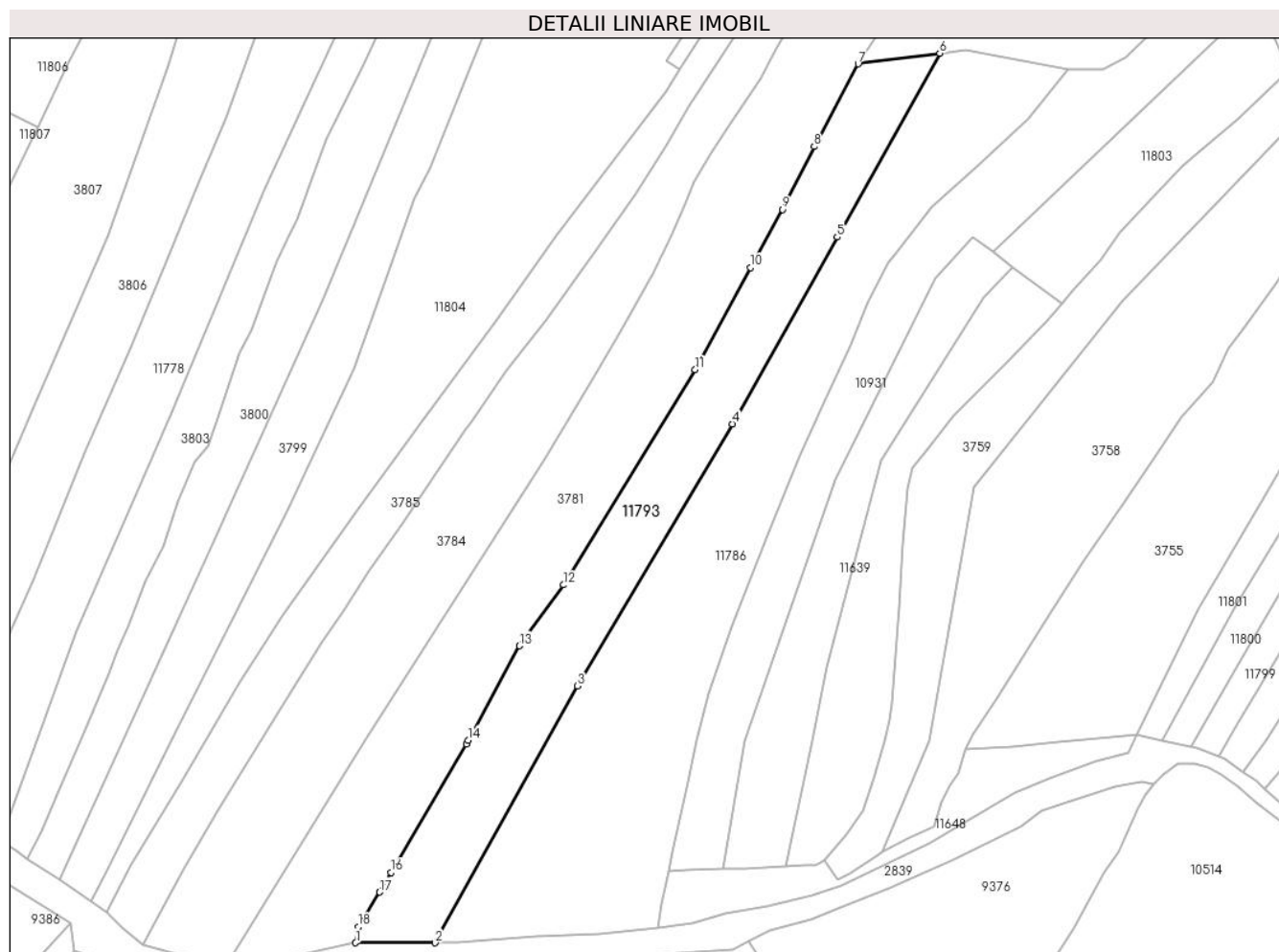
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.680	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.395,818 637.227,141	2	581.416,934 637.227,141	21.116
2	581.416,934 637.227,141	3	581.454,705 637.295,37	77.986
3	581.454,705 637.295,37	4	581.495,921 637.364,938	80.861
4	581.495,921 637.364,938	5	581.523,797 637.414,56	56.916
5	581.523,797 637.414,56	6	581.551,037 637.463,38	55.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.551,037 637.463,38	7	581.529,402 637.460,549	21.819
7	581.529,402 637.460,549	8	581.517,675 637.438,618	24.869
8	581.517,675 637.438,618	9	581.509,281 637.421,896	18.711
9	581.509,281 637.421,896	10	581.500,742 637.406,483	17.62
10	581.500,742 637.406,483	11	581.486,054 637.379,347	30.856
11	581.486,054 637.379,347	12	581.451,063 637.322,175	67.03
12	581.451,063 637.322,175	13	581.439,296 637.306,007	19.997
13	581.439,296 637.306,007	14	581.425,739 637.280,935	28.503
14	581.425,739 637.280,935	15	581.425,194 637.279,927	1.146
15	581.425,194 637.279,927	16	581.405,206 637.245,836	39.519
16	581.405,206 637.245,836	17	581.402,218 637.240,609	6.021
17	581.402,218 637.240,609	18	581.396,517 637.231,359	10.866
18	581.396,517 637.231,359	1	581.395,818 637.227,141	4.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

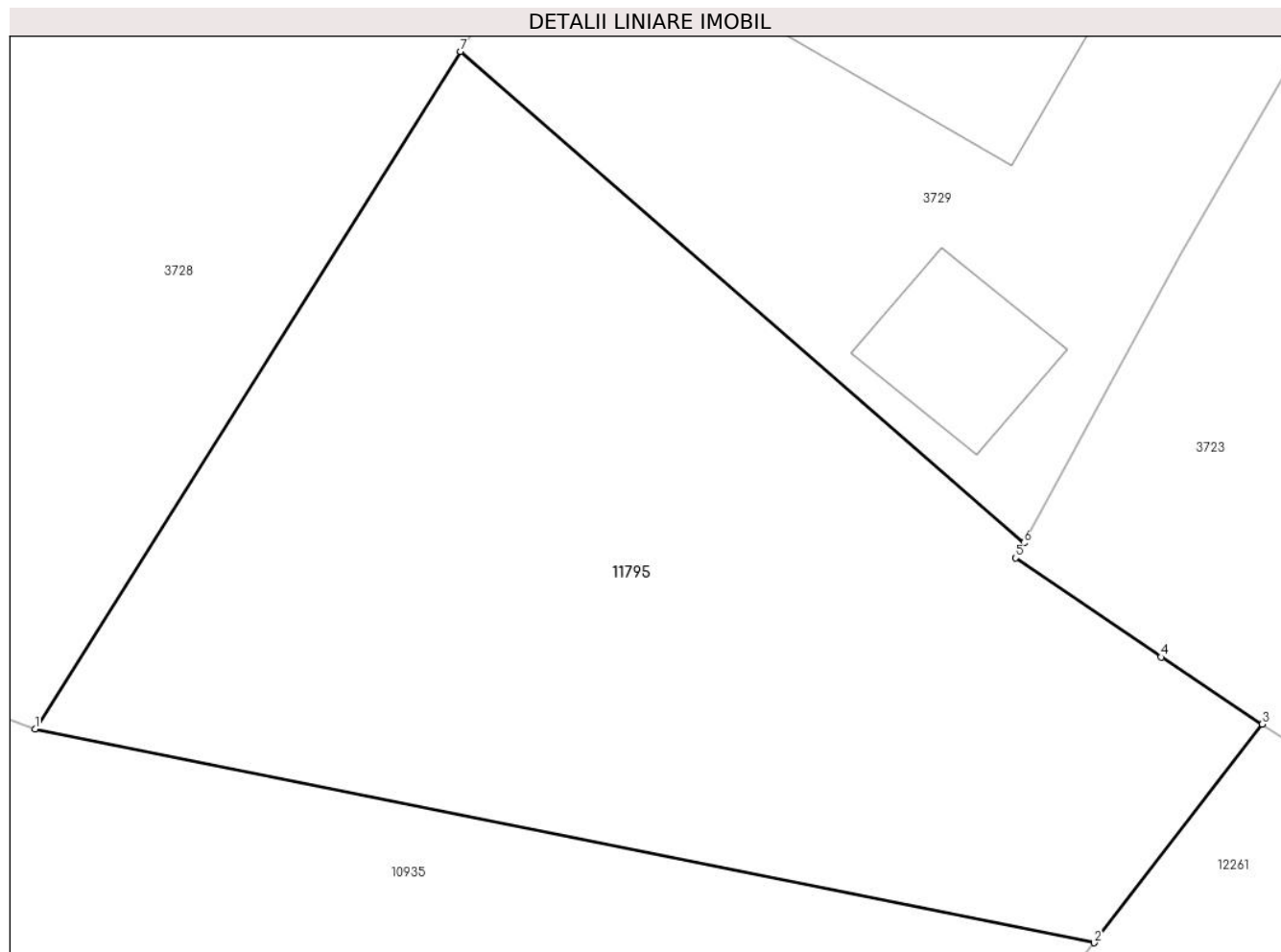
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.218	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.951,565 637.190,407	2	582.001,968 637.180,237	51.419
2	582.001,968 637.180,237	3	582.009,975 637.190,624	13.115
3	582.009,975 637.190,624	4	582.005,157 637.193,814	5.778
4	582.005,157 637.193,814	5	581.998,222 637.198,532	8.388
5	581.998,222 637.198,532	6	581.998,624 637.199,244	0.818



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.998,624 637.199,244	7	581.971,807 637.222,606	35.566
7	581.971,807 637.222,606	1	581.951,565 637.190,407	38.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54570	Din acte: 0 Masurata: 600	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; Dispensar uman, P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18592 / 17/07/2023</b>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2927, din 14/07/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 54570 a imobilului cu numarul cadastral 54570 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53526 inscris in cartea funciara 53526;	A1
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 79, din 28/11/2019 emis de Consiliul Local Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14926 din 29.11.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 14948 din 29.11.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53526/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 31500 din 02/12/2019;</i>	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53526/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 31500 din 02/12/2019;</i>	A1.1
Act Administrativ nr. Notificare poziționare nr. 374, din 26/02/2020 emis de OCPI Neamt;	
B4 Se notează re poziționarea imobilului cu NCP 53526 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53526/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 4465 din 02/03/2020;</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2927, din 14/07/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B6 Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 16754 din 23.06.2023	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

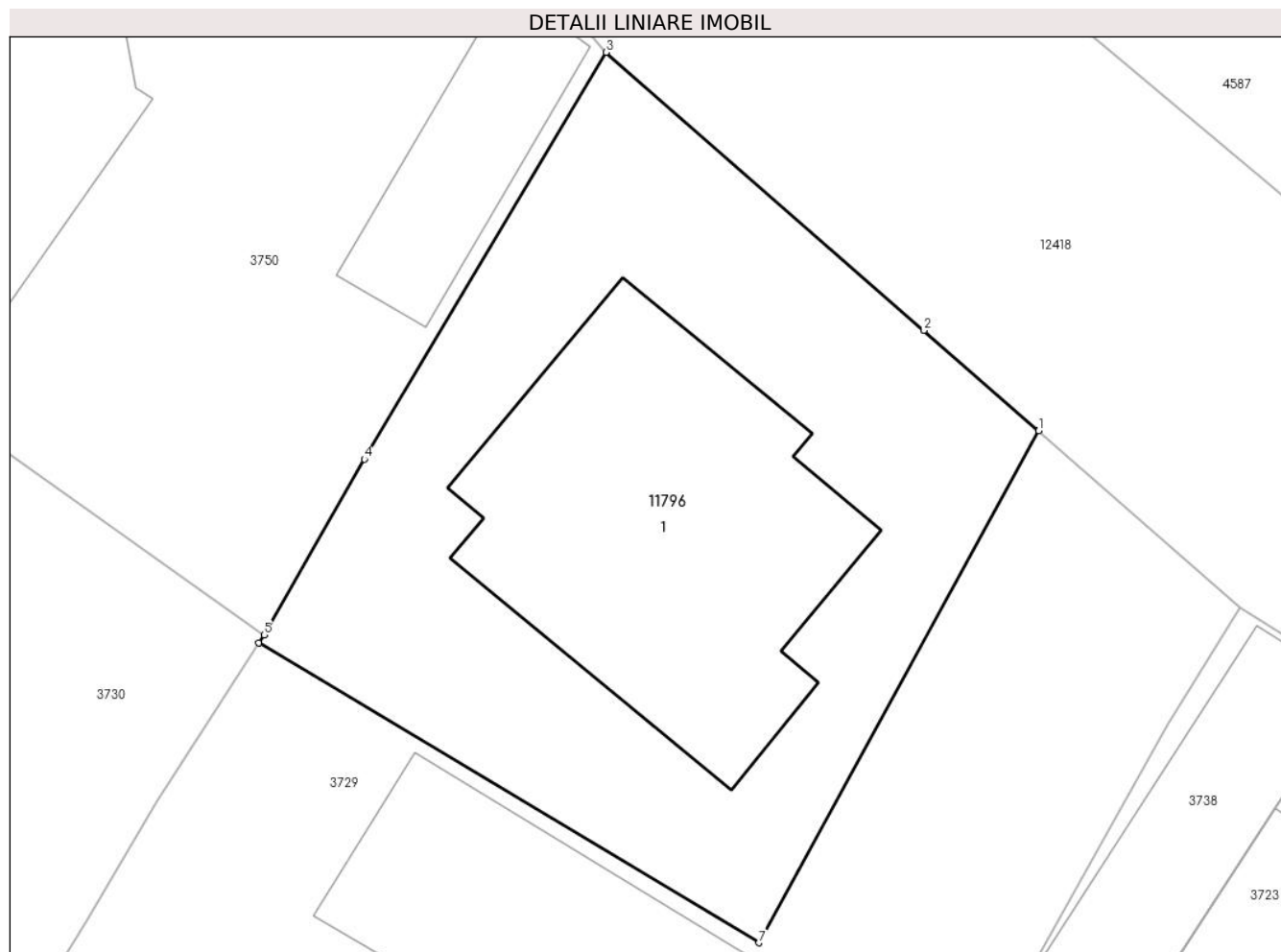
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54570	Din acte: 0 Masurata: 600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	Din acte: 251 Masurata: 195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; Dispensar uman, P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.022,806 637.263,371	2	582.018,151 637.267,445	6.186
2	582.018,151 637.267,445	3	582.005,251 637.278,735	17.143
3	582.005,251 637.278,735	4	581.995,439 637.262,223	19.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.995,439 637.262,223	5	581.991,36 637.255,092	8.215
5	581.991,36 637.255,092	6	581.991,152 637.254,767	0.386
6	581.991,152 637.254,767	7	582.011,463 637.242,594	23.679
7	582.011,463 637.242,594	1	582.022,806 637.263,371	23.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pîpirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pîpirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

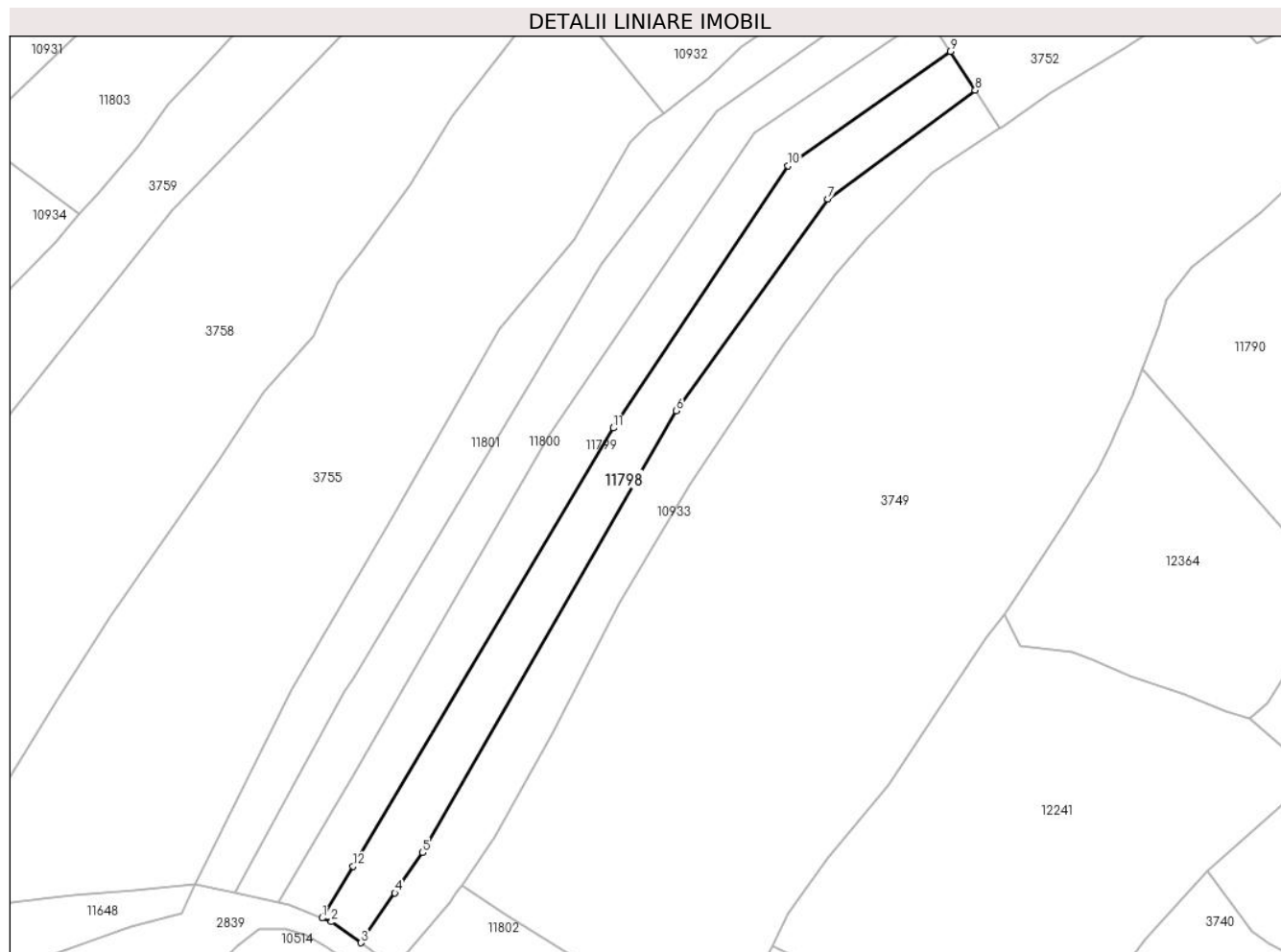
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	394	-	-	-	
2	pasune	NU	1.122	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.625,131 637.276,675	2	581.626,723 637.276,037	1.715
2	581.626,723 637.276,037	3	581.631,752 637.272,448	6.178
3	581.631,752 637.272,448	4	581.637,577 637.280,935	10.294
4	581.637,577 637.280,935	5	581.642,309 637.287,829	8.362



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.642,309 637.287,829	6	581.685,681 637.363,309	87.054
6	581.685,681 637.363,309	7	581.711,599 637.399,524	44.534
7	581.711,599 637.399,524	8	581.736,806 637.418,071	31.295
8	581.736,806 637.418,071	9	581.732,542 637.424,713	7.893
9	581.732,542 637.424,713	10	581.704,797 637.405,16	33.943
10	581.704,797 637.405,16	11	581.674,935 637.360,371	53.831
11	581.674,935 637.360,371	12	581.630,403 637.285,535	87.083
12	581.630,403 637.285,535	1	581.625,131 637.276,675	10.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	366	-	-	-	
2	pasune	NU	1.150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.617,743 637.279,323	2	581.619,408 637.278,971	1.702
2	581.619,408 637.278,971	3	581.625,131 637.276,675	6.166
3	581.625,131 637.276,675	4	581.630,403 637.285,535	10.31
4	581.630,403 637.285,535	5	581.674,935 637.360,371	87.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.674,935 637.360,371	6	581.704,797 637.405,16	53.831
6	581.704,797 637.405,16	7	581.732,542 637.424,713	33.943
7	581.732,542 637.424,713	8	581.728,578 637.430,888	7.338
8	581.728,578 637.430,888	9	581.699,145 637.410,893	35.582
9	581.699,145 637.410,893	10	581.664,015 637.359,175	62.521
10	581.664,015 637.359,175	11	581.630,403 637.300,939	67.24
11	581.630,403 637.300,939	1	581.617,743 637.279,323	25.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

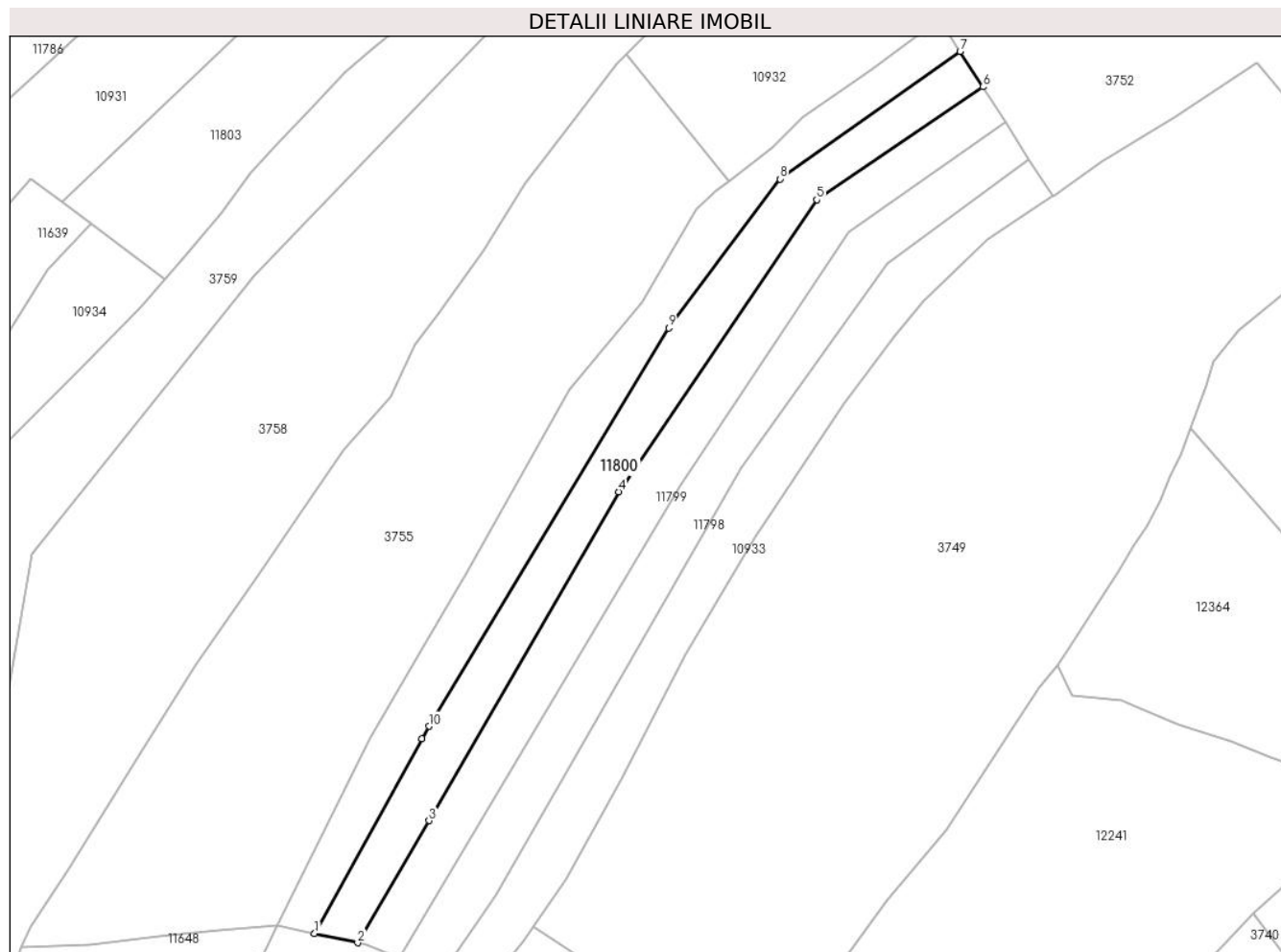
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	343	-	-	-	Pășune împădurită
2	pasune	NU	1.173	-	-	-	Pășune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.610,125 637.280,935	2	581.617,743 637.279,323	7.787
2	581.617,743 637.279,323	3	581.630,403 637.300,939	25.05
3	581.630,403 637.300,939	4	581.664,015 637.359,175	67.24
4	581.664,015 637.359,175	5	581.699,145 637.410,893	62.521



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.699,145 637.410,893	6	581.728,578 637.430,888	35.582
6	581.728,578 637.430,888	7	581.724,547 637.437,169	7.463
7	581.724,547 637.437,169	8	581.692,618 637.414,578	39.113
8	581.692,618 637.414,578	9	581.672,894 637.388,175	32.957
9	581.672,894 637.388,175	10	581.630,403 637.317,656	82.331
10	581.630,403 637.317,656	11	581.629,102 637.315,497	2.521
11	581.629,102 637.315,497	1	581.610,125 637.280,935	39.429

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

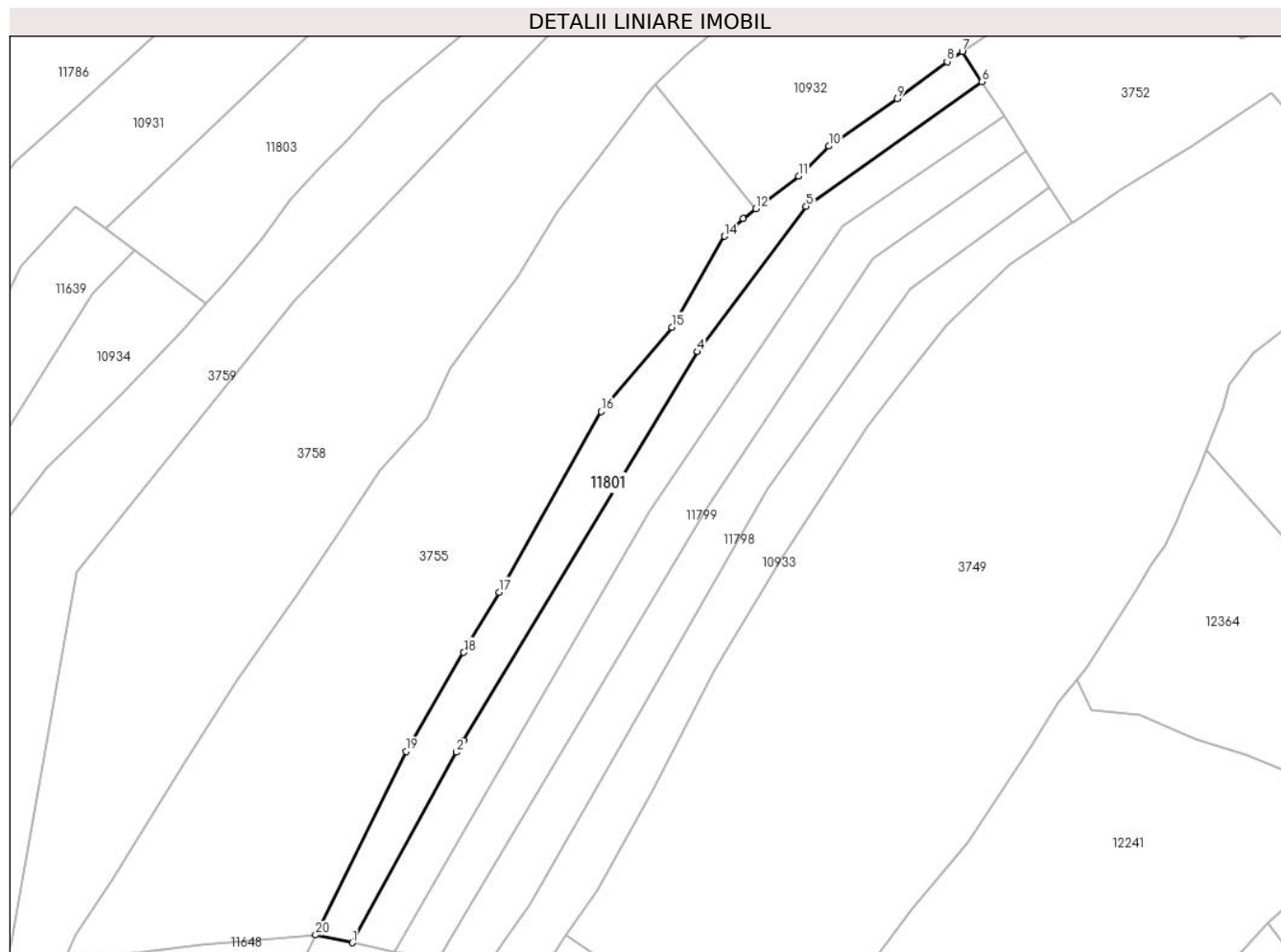
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	298	-	-	-	
2	pasune	NU	1.221	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.610,125 637.280,935	2	581.629,102 637.315,497	39.429
2	581.629,102 637.315,497	3	581.630,403 637.317,656	2.521
3	581.630,403 637.317,656	4	581.672,894 637.388,175	82.331
4	581.672,894 637.388,175	5	581.692,618 637.414,578	32.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.692,618 637.414,578	6	581.724,547 637.437,169	39.113
6	581.724,547 637.437,169	7	581.720,998 637.442,697	6.569
7	581.720,998 637.442,697	8	581.718,237 637.440,861	3.316
8	581.718,237 637.440,861	9	581.709,169 637.434,157	11.277
9	581.709,169 637.434,157	10	581.696,736 637.425,505	15.147
10	581.696,736 637.425,505	11	581.691,243 637.420,101	7.706
11	581.691,243 637.420,101	12	581.683,506 637.414,149	9.762
12	581.683,506 637.414,149	13	581.681,173 637.412,355	2.943
13	581.681,173 637.412,355	14	581.677,747 637.409,169	4.678
14	581.677,747 637.409,169	15	581.668,225 637.392,653	19.064
15	581.668,225 637.392,653	16	581.655,394 637.377,353	19.968
16	581.655,394 637.377,353	17	581.636,803 637.344,555	37.701
17	581.636,803 637.344,555	18	581.630,403 637.333,622	12.668
18	581.630,403 637.333,622	19	581.619,891 637.315,664	20.808
19	581.619,891 637.315,664	20	581.603,469 637.282,342	37.149
20	581.603,469 637.282,342	1	581.610,125 637.280,935	6.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.849	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

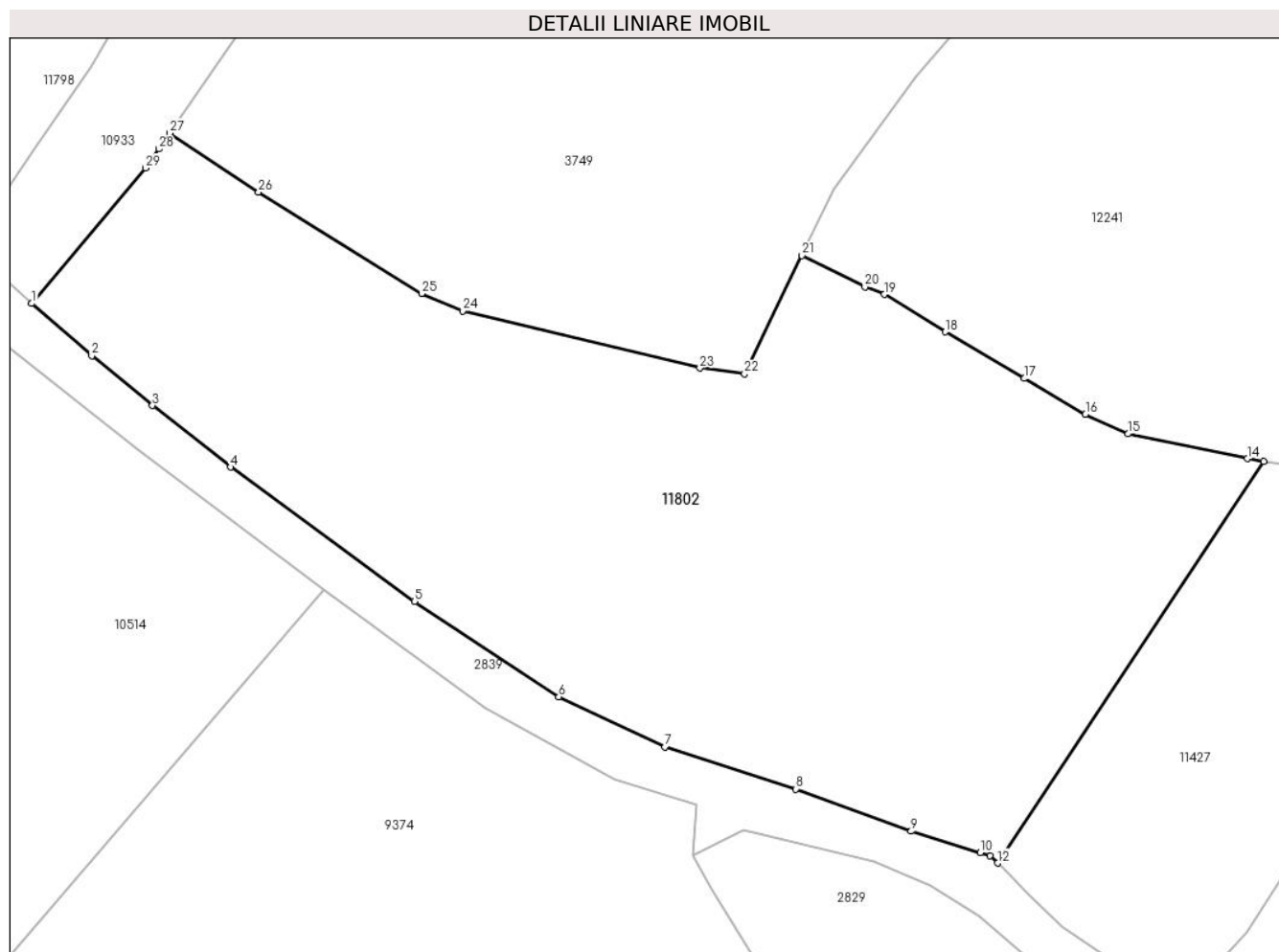
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.849	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.637,338 637.267,953	2	581.642,392 637.263,574	6.687
3	581.647,495 637.259,385	4	581.654,046 637.254,211	8.348
5	581.669,5 637.242,936	6	581.681,637 637.234,923	14.544
7	581.690,566 637.230,701	8	581.701,564 637.227,173	11.55
9	581.711,242 637.223,635	10	581.717,064 637.221,823	6.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.642,392 637.263,574	3	581.647,495 637.259,385	6.602
4	581.654,046 637.254,211	5	581.669,5 637.242,936	19.13
6	581.681,637 637.234,923	7	581.690,566 637.230,701	9.877
8	581.701,564 637.227,173	9	581.711,242 637.223,635	10.304
10	581.717,064 637.221,823	11	581.717,884 637.221,568	0.859



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.717,884 637.221,568	12	581.718,507 637.220,96	0.871
13	581.740,884 637.254,704	14	581.739,515 637.254,921	1.386
15	581.729,479 637.257,008	16	581.725,903 637.258,645	3.933
17	581.720,78 637.261,657	18	581.714,111 637.265,574	7.734
19	581.708,981 637.268,707	20	581.707,364 637.269,335	1.735
21	581.702,066 637.271,992	22	581.697,251 637.262,057	11.04
23	581.693,498 637.262,534	24	581.673,556 637.267,323	20.509
25	581.670,108 637.268,79	26	581.656,418 637.277,294	16.116
27	581.648,959 637.282,276	28	581.648,033 637.280,935	1.63
29	581.646,925 637.279,33	1	581.637,338 637.267,953	14.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.718,507 637.220,96	13	581.740,884 637.254,704	40.489
14	581.739,515 637.254,921	15	581.729,479 637.257,008	10.251
16	581.725,903 637.258,645	17	581.720,78 637.261,657	5.943
18	581.714,111 637.265,574	19	581.708,981 637.268,707	6.011
20	581.707,364 637.269,335	21	581.702,066 637.271,992	5.927
22	581.697,251 637.262,057	23	581.693,498 637.262,534	3.783
24	581.673,556 637.267,323	25	581.670,108 637.268,79	3.747
26	581.656,418 637.277,294	27	581.648,959 637.282,276	8.97
28	581.648,033 637.280,935	29	581.646,925 637.279,33	1.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

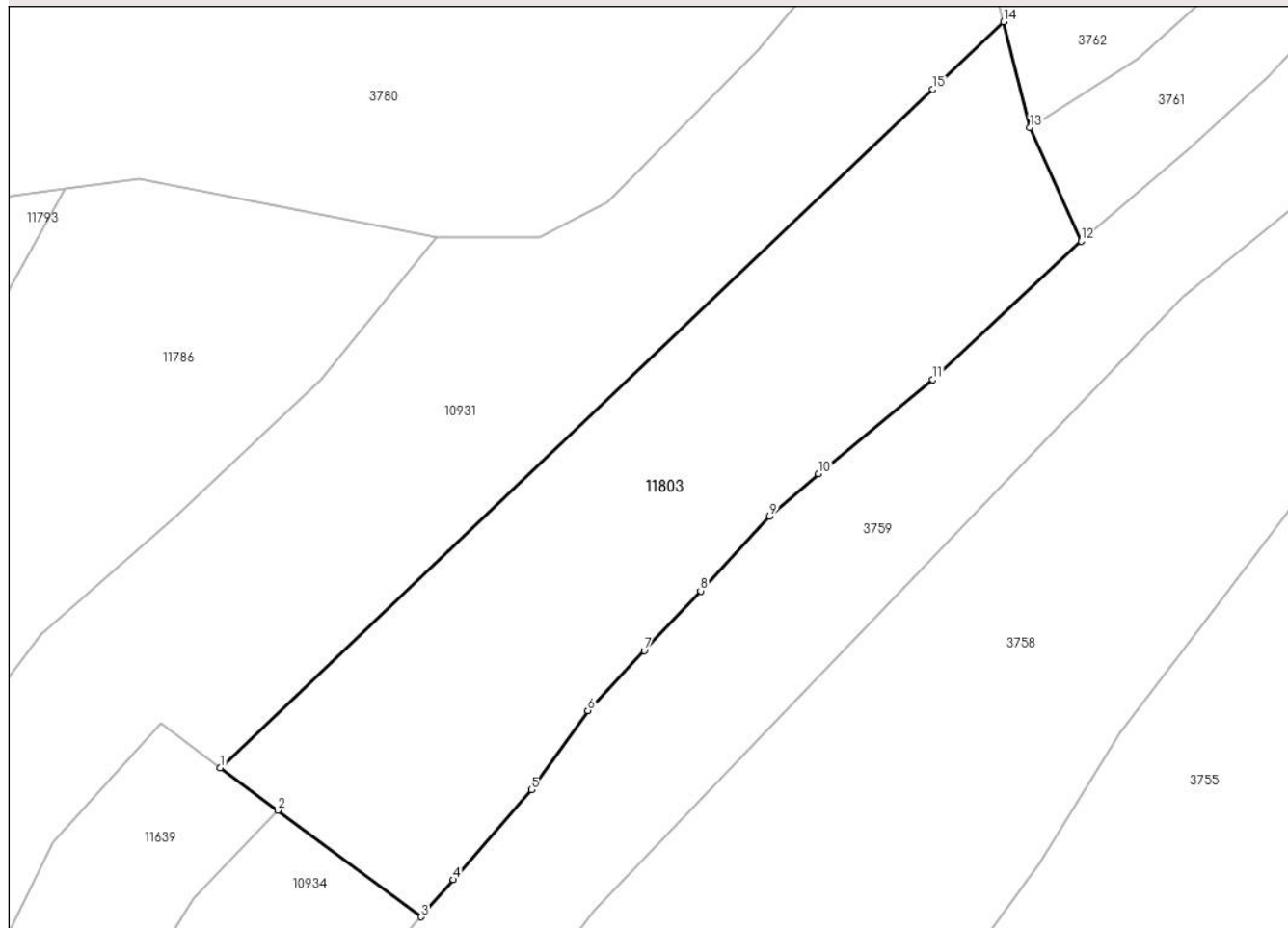
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.565,273 637.410,534	2	581.570,518 637.406,64	6.532
2	581.570,518 637.406,64	3	581.583,625 637.396,907	16.326
3	581.583,625 637.396,907	4	581.586,565 637.400,297	4.487
4	581.586,565 637.400,297	5	581.593,697 637.408,52	10.885
5	581.593,697 637.408,52	6	581.598,851 637.415,756	8.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.598,851 637.415,756	7	581.604,007 637.421,218	7.511
7	581.604,007 637.421,218	8	581.609,164 637.426,679	7.511
8	581.609,164 637.426,679	9	581.615,474 637.433,497	9.29
9	581.615,474 637.433,497	10	581.619,94 637.437,365	5.908
10	581.619,94 637.437,365	11	581.630,397 637.445,983	13.551
11	581.630,397 637.445,983	12	581.643,946 637.458,628	18.533
12	581.643,946 637.458,628	13	581.639,268 637.469,015	11.392
13	581.639,268 637.469,015	14	581.636,854 637.478,67	9.952
14	581.636,854 637.478,67	15	581.630,397 637.472,524	8.914
15	581.630,397 637.472,524	1	581.565,273 637.410,534	89.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.636	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	581.329,649 637.246,077	14	581.325,636 637.238,251	8.795	14	581.325,636 637.238,251	15	581.329,705 637.235,4	4.968	15	581.329,705 637.235,4	16	581.336,013 637.247,667	13.794
16	581.336,013 637.247,667	17	581.349,455 637.269,758	25.859	17	581.349,455 637.269,758	18	581.365,058 637.296,256	30.751	18	581.365,058 637.296,256	19	581.376,321 637.314,017	21.031
19	581.376,321 637.314,017	20	581.396,86 637.342,968	35.497	20	581.396,86 637.342,968	21	581.414,316 637.366,733	29.487	21	581.414,316 637.366,733	22	581.433,098 637.392,454	31.849
22	581.433,098 637.392,454	23	581.449,575 637.415,533	28.357	23	581.449,575 637.415,533	24	581.478,245 637.453,244	47.372	24	581.478,245 637.453,244	25	581.481,896 637.459,017	6.831
25	581.481,896 637.459,017	26	581.478,306 637.461,287	4.247	26	581.478,306 637.461,287	27	581.499,536 637.494,17	39.141	27	581.499,536 637.494,17	28	581.515,537 637.518,184	28.857
28	581.515,537 637.518,184	29	581.509,596 637.523,779	8.161	29	581.509,596 637.523,779	30	581.504,447 637.527,57	6.394	30	581.504,447 637.527,57	31	581.493,189 637.531,113	11.802
31	581.493,189 637.531,113	32	581.499,743 637.547,27	17.436	32	581.499,743 637.547,27	33	581.508,679 637.563,422	18.459	33	581.508,679 637.563,422	34	581.518,414 637.580,887	19.995
34	581.518,414 637.580,887	35	581.527,761 637.594,238	16.298	35	581.527,761 637.594,238	36	581.545,715 637.635,232	44.753	36	581.545,715 637.635,232	37	581.548,626 637.646,187	11.335
37	581.548,626 637.646,187	38	581.551,954 637.653,631	8.154	38	581.551,954 637.653,631	39	581.557,563 637.666,282	13.839	39	581.557,563 637.666,282	40	581.563,587 637.677,844	13.037
40	581.563,587 637.677,844	41	581.570,651 637.690,083	14.131	41	581.570,651 637.690,083	1	581.561,316 637.697,766	12.09					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

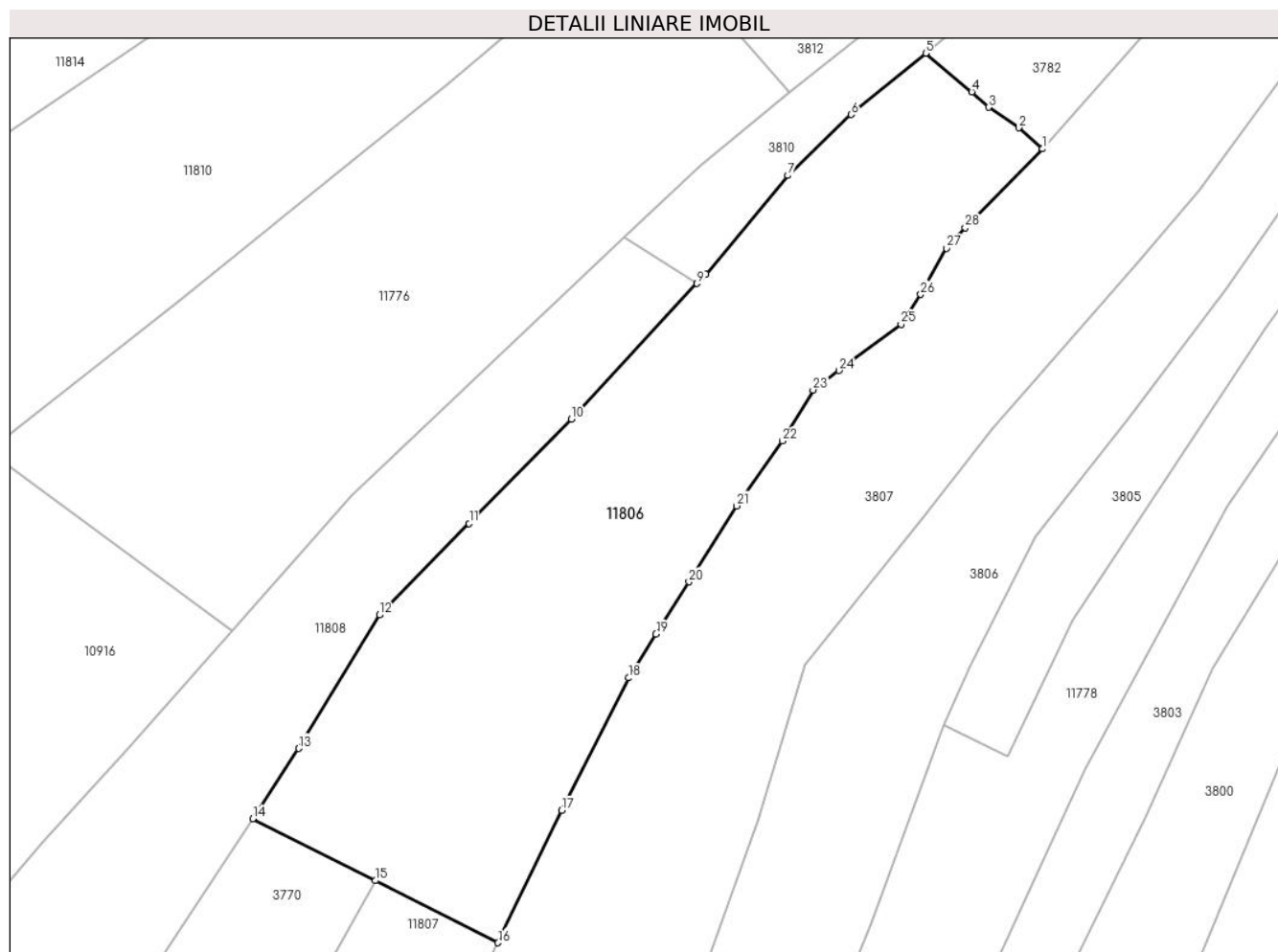
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.384,24 637.549,962	2	581.381,031 637.552,779	4.27
3	581.377,022 637.555,53	4	581.374,749 637.557,592	3.069
5	581.368,575 637.562,762	6	581.358,595 637.554,546	12.927
7	581.350,108 637.546,399	8	581.339,107 637.533,162	17.212
9	581.337,954 637.531,921	10	581.321,126 637.513,801	24.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.381,031 637.552,779	3	581.377,022 637.555,53	4.862
4	581.374,749 637.557,592	5	581.368,575 637.562,762	8.053
6	581.358,595 637.554,546	7	581.350,108 637.546,399	11.764
8	581.339,107 637.533,162	9	581.337,954 637.531,921	1.694
10	581.321,126 637.513,801	11	581.307,41 637.499,827	19.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.307,41 637.499,827	12	581.295,393 637.487,585	17.154	12	581.295,393 637.487,585	13	581.284,606 637.469,715	20.873
13	581.284,606 637.469,715	14	581.278,433 637.460,327	11.236	14	581.278,433 637.460,327	15	581.294,866 637.452,017	18.415
15	581.294,866 637.452,017	16	581.311,299 637.443,708	18.414	16	581.311,299 637.443,708	17	581.319,794 637.461,42	19.644
17	581.319,794 637.461,42	18	581.328,768 637.479,162	19.882	18	581.328,768 637.479,162	19	581.332,45 637.485,01	6.911
19	581.332,45 637.485,01	20	581.336,868 637.492,029	8.294	20	581.336,868 637.492,029	21	581.343,256 637.502,176	11.99
21	581.343,256 637.502,176	22	581.349,364 637.510,858	10.615	22	581.349,364 637.510,858	23	581.353,478 637.517,688	7.973
23	581.353,478 637.517,688	24	581.356,961 637.520,287	4.346	24	581.356,961 637.520,287	25	581.365,288 637.526,5	10.389
25	581.365,288 637.526,5	26	581.367,913 637.530,491	4.777	26	581.367,913 637.530,491	27	581.371,393 637.536,649	7.073
27	581.371,393 637.536,649	28	581.373,859 637.539,416	3.706	28	581.373,859 637.539,416	1	581.384,24 637.549,962	14.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.964	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

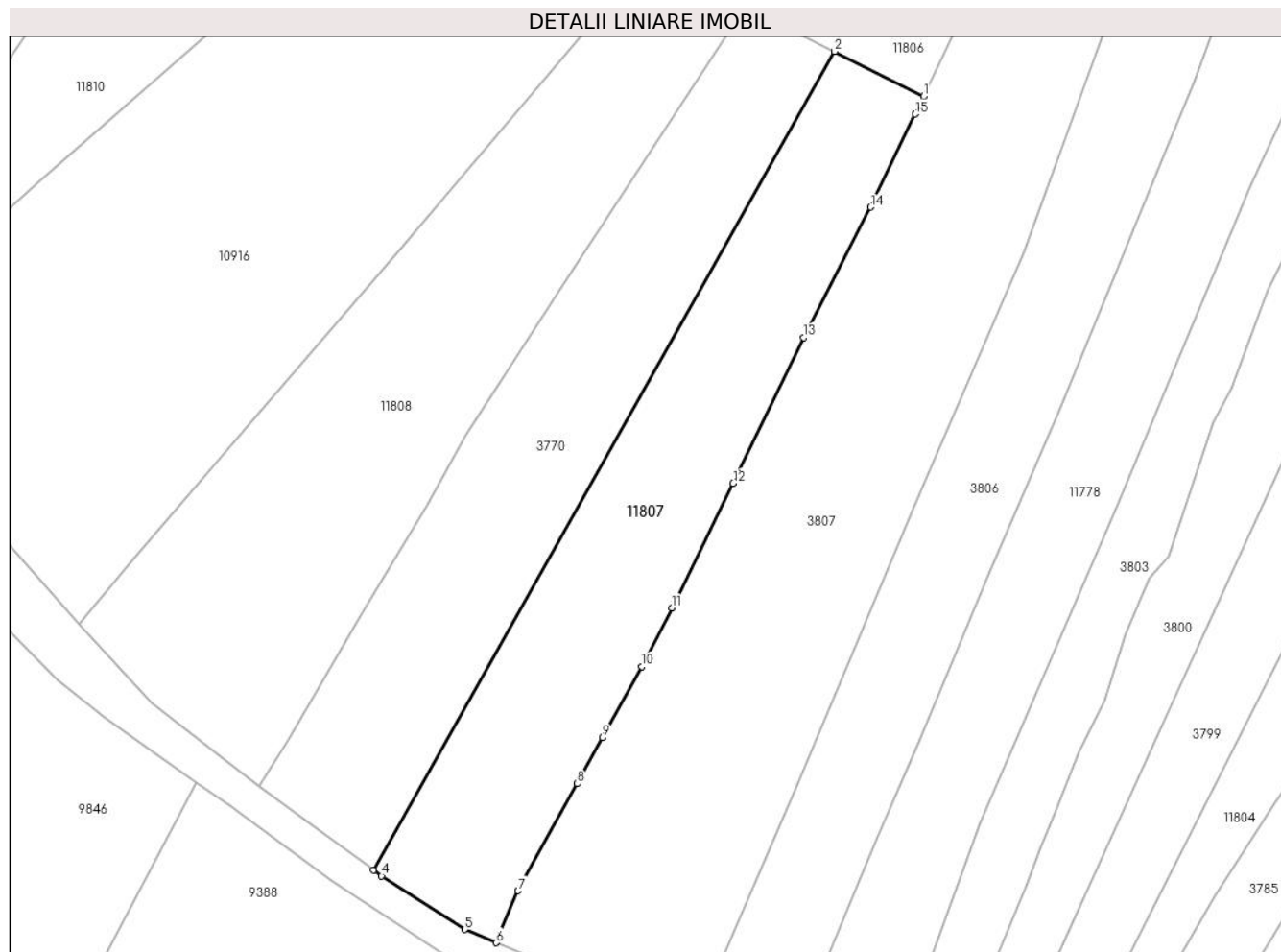
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.964	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.311,299 637.443,708	2	581.294,866 637.452,017	18.414
2	581.294,866 637.452,017	3	581.209,879 637.301,164	173.146
3	581.209,879 637.301,164	4	581.211,316 637.300,106	1.784
4	581.211,316 637.300,106	5	581.226,667 637.290,228	18.255
5	581.226,667 637.290,228	6	581.232,481 637.287,794	6.303



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.232,481 637.287,794	7	581.236,487 637.297,365	10.376
7	581.236,487 637.297,365	8	581.247,401 637.317,08	22.534
8	581.247,401 637.317,08	9	581.252,087 637.325,546	9.676
9	581.252,087 637.325,546	10	581.259,354 637.338,673	15.004
10	581.259,354 637.338,673	11	581.264,823 637.349,497	12.127
11	581.264,823 637.349,497	12	581.276,185 637.372,44	25.602
12	581.276,185 637.372,44	13	581.289,139 637.399,318	29.837
13	581.289,139 637.399,318	14	581.301,522 637.423,323	27.011
14	581.301,522 637.423,323	15	581.309,745 637.440,467	19.014
15	581.309,745 637.440,467	1	581.311,299 637.443,708	3.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.512	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

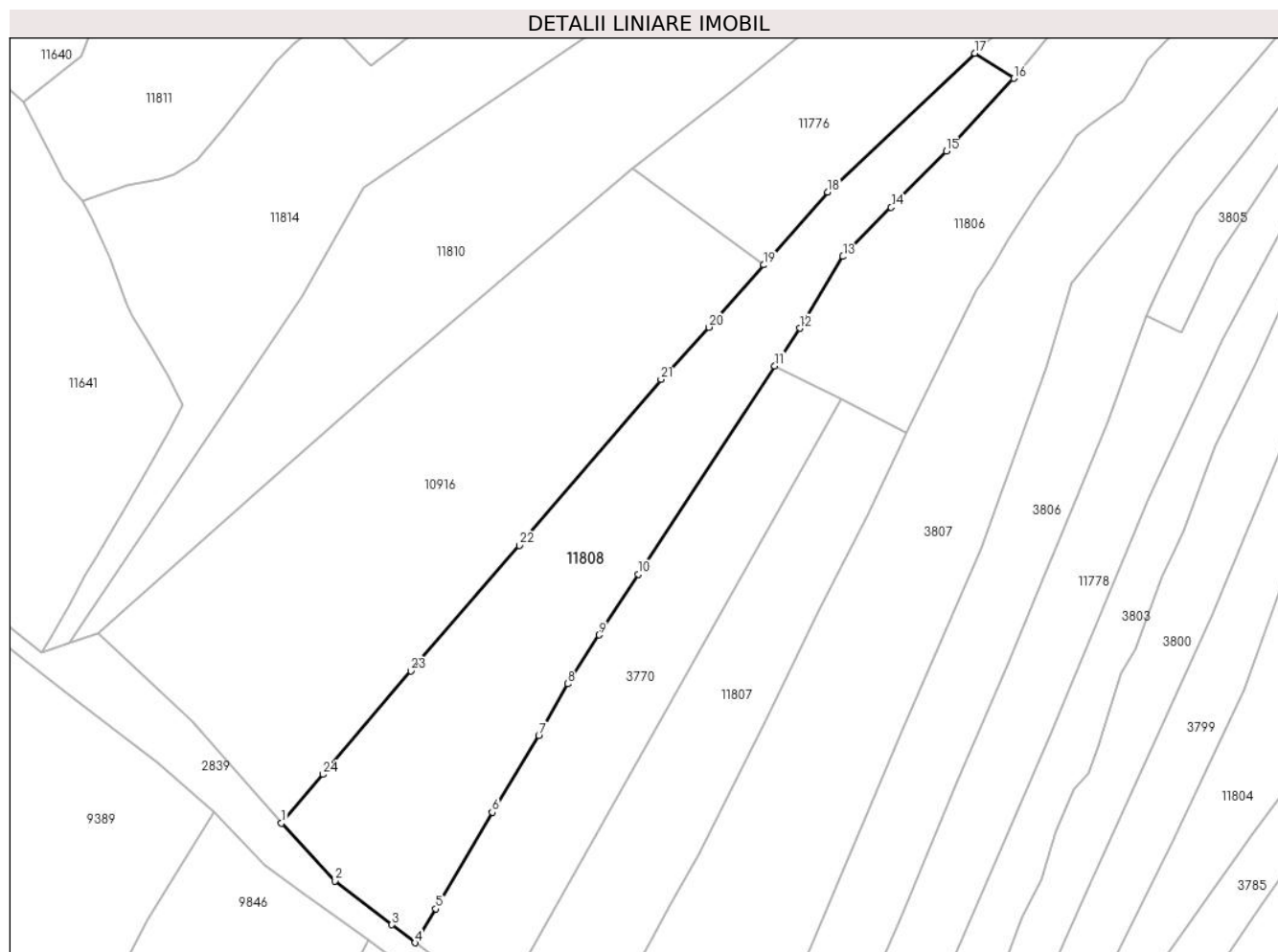
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.512	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.155,506 637.346,485	2	581.168,837 637.332,098	19.614
3	581.183,01 637.321,191	4	581.188,763 637.316,714	7.29
5	581.193,963 637.325,164	6	581.208,002 637.349,222	27.855
7	581.219,605 637.368,253	8	581.226,802 637.381,168	14.785
9	581.234,632 637.393,363	10	581.244,356 637.408,506	17.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.168,837 637.332,098	3	581.183,01 637.321,191	17.884
4	581.188,763 637.316,714	5	581.193,963 637.325,164	9.922
6	581.208,002 637.349,222	7	581.219,605 637.368,253	22.289
8	581.226,802 637.381,168	9	581.234,632 637.393,363	14.492
10	581.244,356 637.408,506	11	581.278,433 637.460,327	62.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.278,433 637.460,327	12	581.284,606 637.469,715	11.236
13	581.295,393 637.487,585	14	581.307,41 637.499,827	17.154
15	581.321,126 637.513,801	16	581.337,954 637.531,921	24.729
17	581.328,264 637.538,186	18	581.291,608 637.503,633	50.374
19	581.275,637 637.485,483	20	581.261,989 637.469,973	20.66
21	581.250,078 637.456,971	22	581.214,77 637.415,633	54.364
23	581.187,793 637.384,377	24	581.165,871 637.358,649	33.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.284,606 637.469,715	13	581.295,393 637.487,585	20.873
14	581.307,41 637.499,827	15	581.321,126 637.513,801	19.581
16	581.337,954 637.531,921	17	581.328,264 637.538,186	11.539
18	581.291,608 637.503,633	19	581.275,637 637.485,483	24.176
20	581.261,989 637.469,973	21	581.250,078 637.456,971	17.633
22	581.214,77 637.415,633	23	581.187,793 637.384,377	41.288
24	581.165,871 637.358,649	1	581.155,506 637.346,485	15.981

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.947	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA DUMITRU	

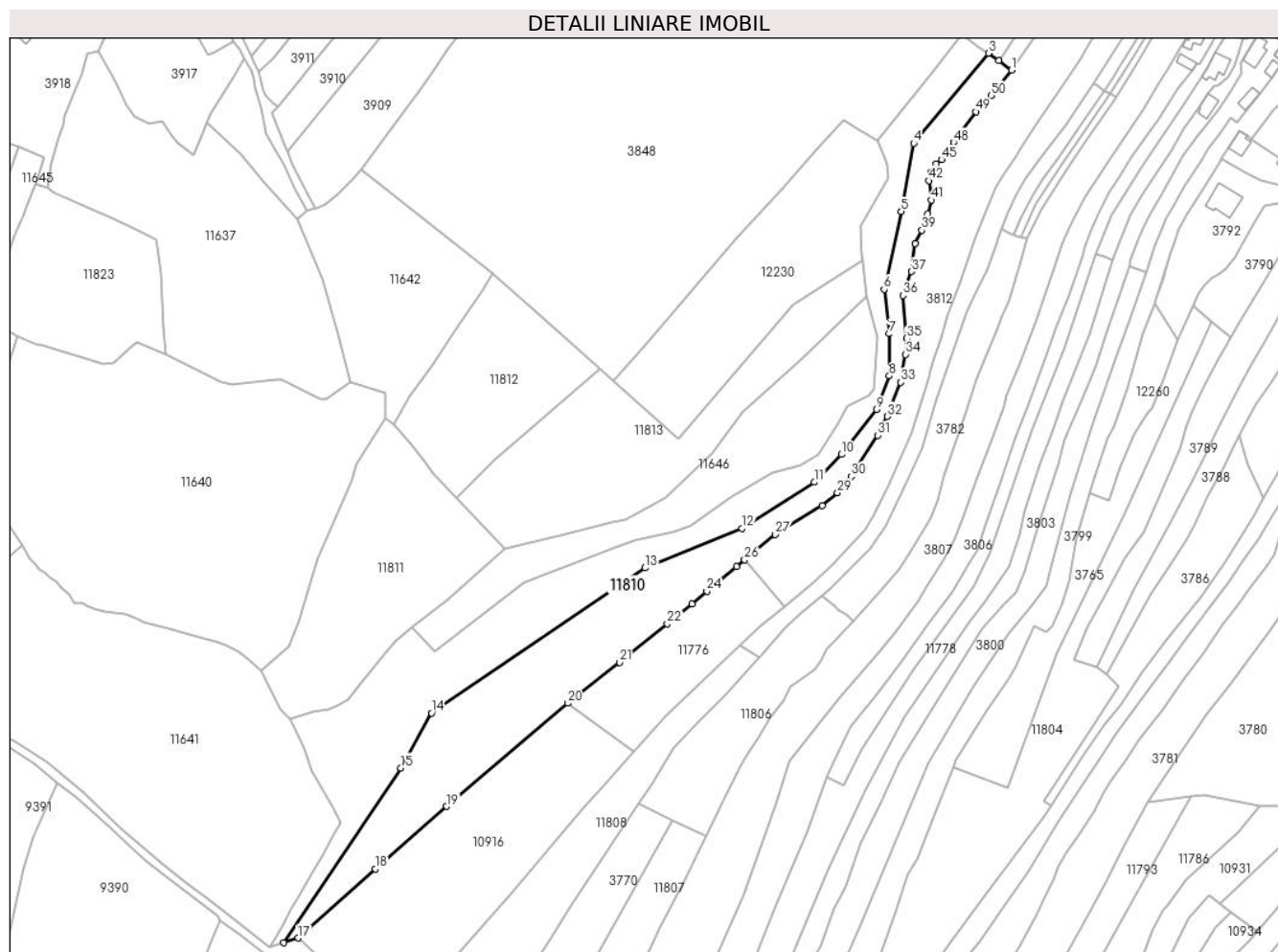
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	958	-	-	-	
2	faneata	NU	9.989	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.462,462 637.822,13	2	581.456,082 637.826,855	7.939	2	581.456,082 637.826,855	3	581.450,968 637.830,475	6.266	3	581.450,968 637.830,475	4	581.414,116 637.785	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	581.102,761 637.391,305	17	581.109,862 637.393,676	7.486	17	581.109,862 637.393,676	18	581.147,963 637.427,842	51.17 6	18	581.147,963 637.427,842	19	581.183,235 637.458,628	46.81 8
19	581.183,235 637.458,628	20	581.243,055 637.509,596	78.58 9	20	581.243,055 637.509,596	21	581.268,781 637.529,756	32.68 4	21	581.268,781 637.529,756	22	581.292,271 637.548,779	30.22 7
22	581.292,271 637.548,779	23	581.304,55 637.558,723	15.80 1	23	581.304,55 637.558,723	24	581.311,84 637.564,799	9.49	24	581.311,84 637.564,799	25	581.326,559 637.577,066	19.16 1
25	581.326,559 637.577,066	26	581.330,562 637.580,402	5.211	26	581.330,562 637.580,402	27	581.345,621 637.592,952	19.60 3	27	581.345,621 637.592,952	28	581.368,754 637.607,144	27.13 9
28	581.368,754 637.607,144	29	581.376,459 637.613,374	9.909	29	581.376,459 637.613,374	30	581.383,071 637.621,548	10.51 3	30	581.383,071 637.621,548	31	581.396,21 637.641,863	24.19 4
31	581.396,21 637.641,863	32	581.401,091 637.651,213	10.54 7	32	581.401,091 637.651,213	33	581.407,638 637.667,976	17.99 6	33	581.407,638 637.667,976	34	581.409,966 637.681,791	14.01
34	581.409,966 637.681,791	35	581.410,461 637.689,691	7.915	35	581.410,461 637.689,691	36	581.408,808 637.710,906	21.27 9	36	581.408,808 637.710,906	37	581.412,891 637.722,688	12.46 9
37	581.412,891 637.722,688	38	581.414,899 637.736,499	13.95 6	38	581.414,899 637.736,499	39	581.418,088 637.743,11	7.34	39	581.418,088 637.743,11	40	581.421,045 637.750,983	8.41
40	581.421,045 637.750,983	41	581.422,699 637.757,948	7.159	41	581.422,699 637.757,948	42	581.421,582 637.767,532	9.649	42	581.421,582 637.767,532	43	581.422,822 637.771,841	4.484
43	581.422,822 637.771,841	44	581.425,066 637.775,736	4.495	44	581.425,066 637.775,736	45	581.427,841 637.777,979	3.568	45	581.427,841 637.777,979	46	581.429,259 637.780,635	3.011
46	581.429,259 637.780,635	47	581.430,912 637.781,698	1.965	47	581.430,912 637.781,698	48	581.433,701 637.786,457	5.516	48	581.433,701 637.786,457	49	581.444,804 637.801,566	18.75
49	581.444,804 637.801,566	50	581.452,236 637.809,695	11.01 4	50	581.452,236 637.809,695	1	581.462,462 637.822,13	16.1					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.831	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

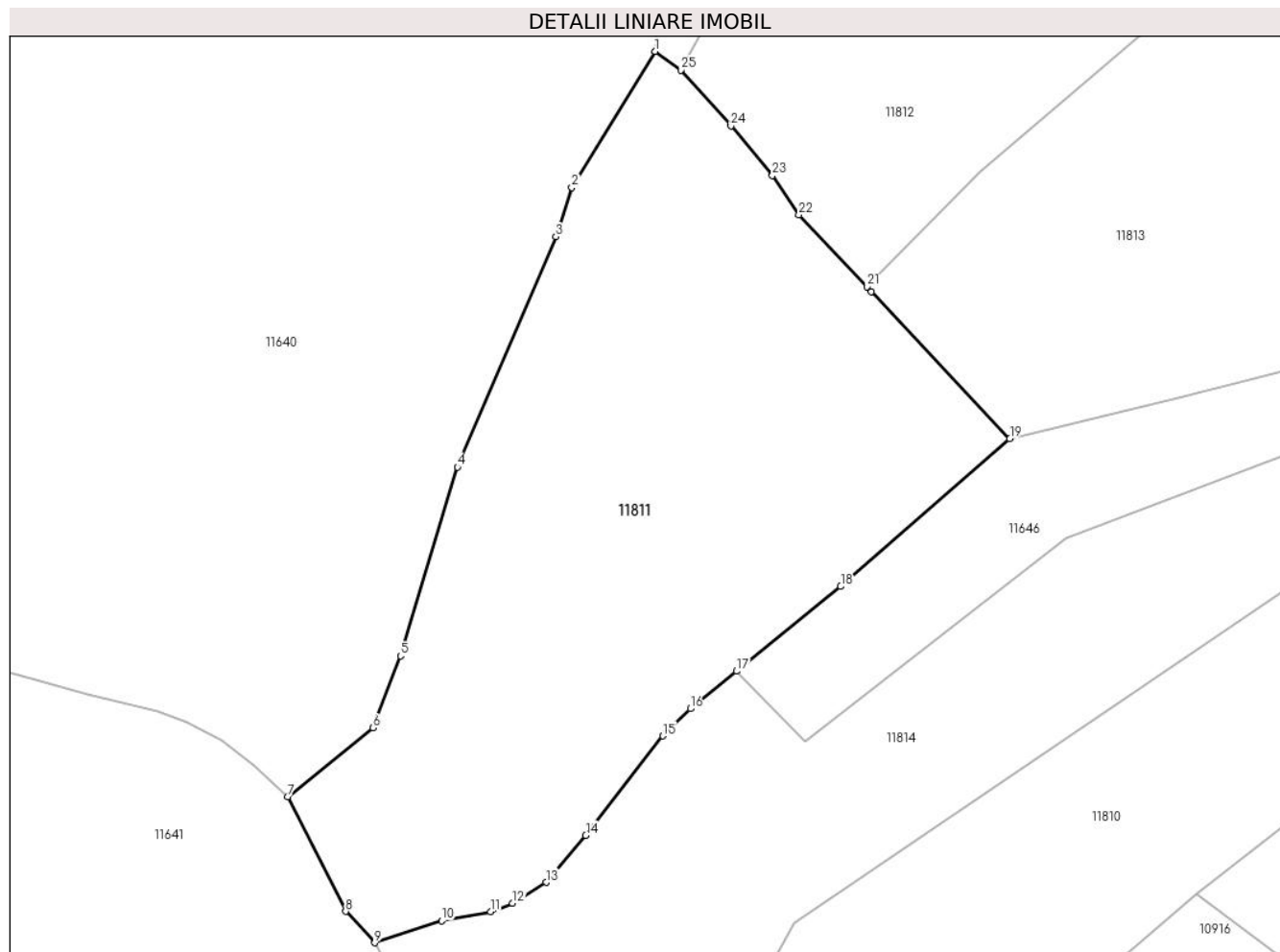
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.831	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.152,723 637.650,165	2	581.138,807 637.627,463	26.628
3	581.136,146 637.619,276	4	581.119,736 637.580,842	41.791
5	581.110,209 637.549,372	6	581.105,592 637.537,396	12.835
7	581.091,351 637.525,911	8	581.101,074 637.506,769	21.47
9	581.105,912 637.501,551	10	581.117,071 637.505,236	11.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.138,807 637.627,463	3	581.136,146 637.619,276	8.609
4	581.119,736 637.580,842	5	581.110,209 637.549,372	32.88
6	581.105,592 637.537,396	7	581.091,351 637.525,911	18.295
8	581.101,074 637.506,769	9	581.105,912 637.501,551	7.116
10	581.117,071 637.505,236	11	581.125,249 637.506,723	8.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.125,249 637.506,723	12	581.128,904 637.508,147	3.923
13	581.134,542 637.511,614	14	581.141,138 637.519,453	10.245
15	581.154,025 637.536,048	16	581.158,619 637.540,586	6.457
17	581.166,313 637.546,829	18	581.183,709 637.560,943	22.401
19	581.211,94 637.585,588	20	581.188,843 637.610,144	33.712
21	581.188,104 637.610,925	22	581.176,717 637.622,953	16.563
23	581.172,281 637.629,456	24	581.165,38 637.637,732	10.776
25	581.156,991 637.647,04	1	581.152,723 637.650,165	5.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.128,904 637.508,147	13	581.134,542 637.511,614	6.619
14	581.141,138 637.519,453	15	581.154,025 637.536,048	21.011
16	581.158,619 637.540,586	17	581.166,313 637.546,829	9.908
18	581.183,709 637.560,943	19	581.211,94 637.585,588	37.475
20	581.188,843 637.610,144	21	581.188,104 637.610,925	1.075
22	581.176,717 637.622,953	23	581.172,281 637.629,456	7.872
24	581.165,38 637.637,732	25	581.156,991 637.647,04	12.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.370	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

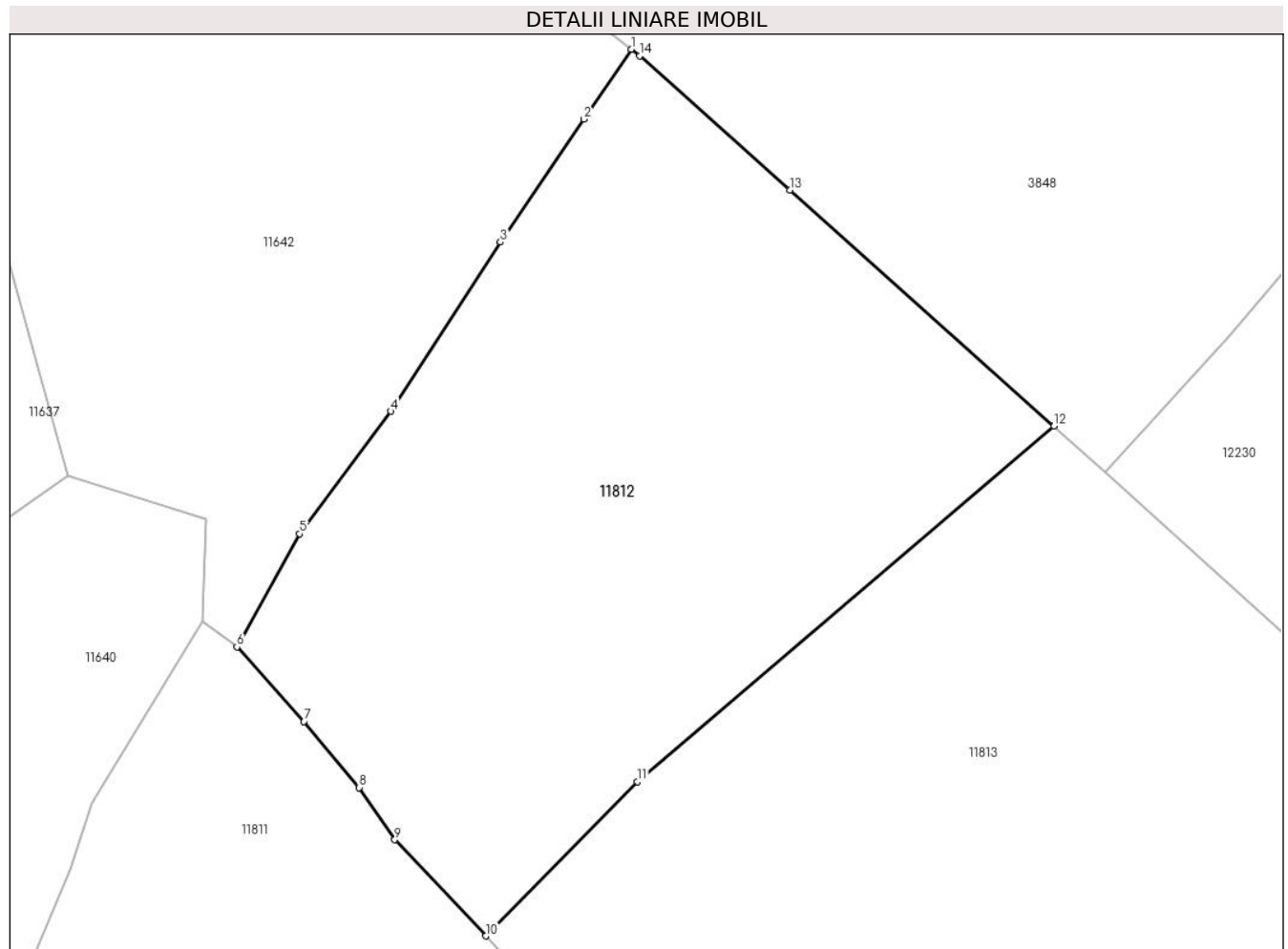
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.370	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.206,294 637.721,701	2	581.200,375 637.712,962	10.555
2	581.200,375 637.712,962	3	581.189,951 637.697,597	18.567
3	581.189,951 637.697,597	4	581.176,23 637.676,478	25.185
4	581.176,23 637.676,478	5	581.164,84 637.661,167	19.083
5	581.164,84 637.661,167	6	581.156,991 637.647,04	16.161



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.156,991 637.647,04	7	581.165,38 637.637,732	12.531
7	581.165,38 637.637,732	8	581.172,281 637.629,456	10.776
8	581.172,281 637.629,456	9	581.176,717 637.622,953	7.872
9	581.176,717 637.622,953	10	581.188,104 637.610,925	16.563
10	581.188,104 637.610,925	11	581.207,076 637.630,208	27.051
11	581.207,076 637.630,208	12	581.259,15 637.674,62	68.441
12	581.259,15 637.674,62	13	581.226,124 637.704,105	44.273
13	581.226,124 637.704,105	14	581.207,351 637.720,872	25.171
14	581.207,351 637.720,872	1	581.206,294 637.721,701	1.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.969	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISTRICIANU MIHAI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

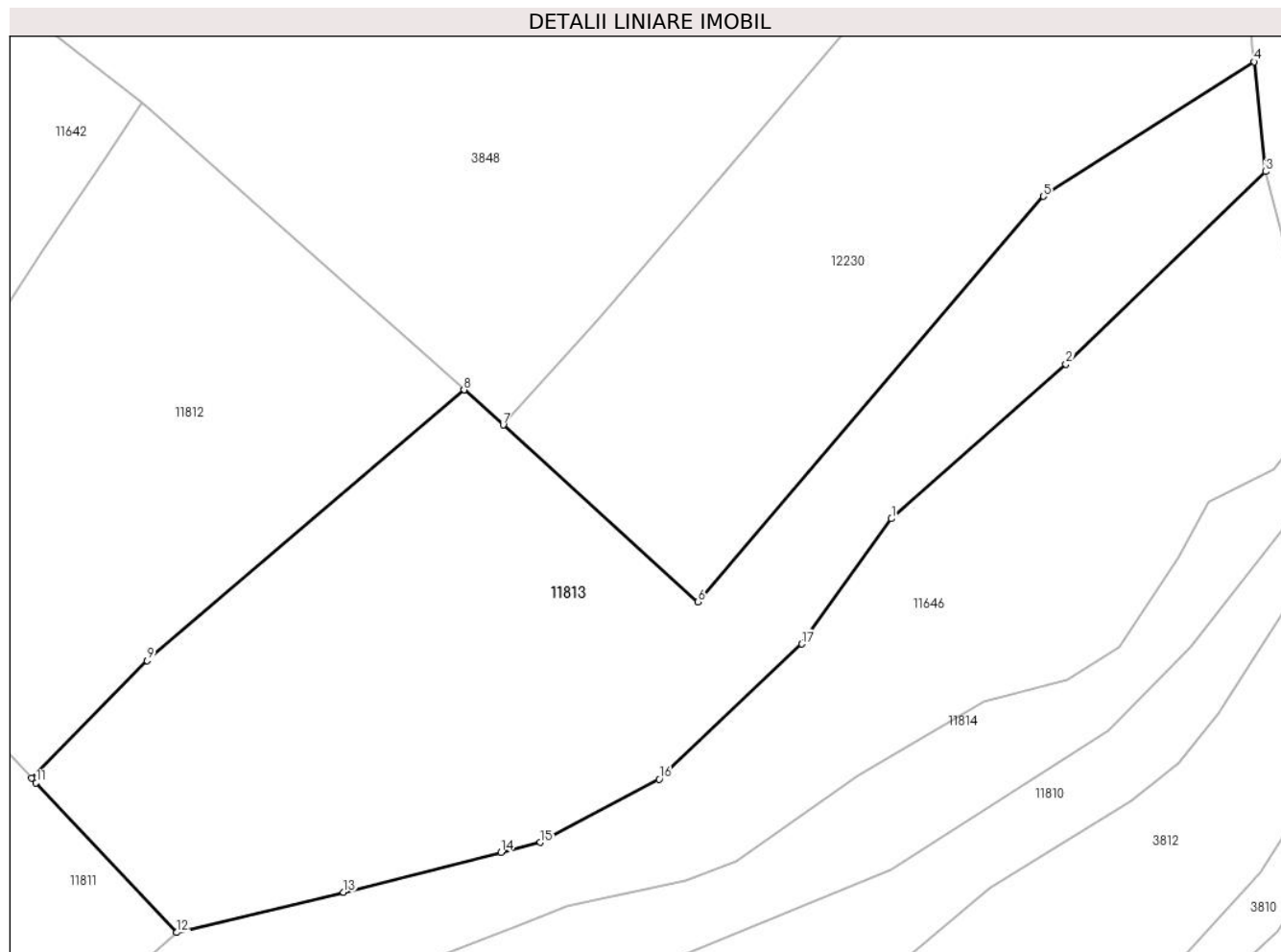
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.258	-	-	-	
2	pasune	NU	5.711	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.329,356 637.653,48	2	581.358,006 637.678,846	38.266
2	581.358,006 637.678,846	3	581.390,843 637.710,452	45.576
3	581.390,843 637.710,452	4	581.388,92 637.728,497	18.147
4	581.388,92 637.728,497	5	581.354,325 637.706,405	41.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.354,325 637.706,405	6	581.297,569 637.639,842	87.475
6	581.297,569 637.639,842	7	581.265,587 637.668,874	43.194
7	581.265,587 637.668,874	8	581.259,15 637.674,62	8.629
8	581.259,15 637.674,62	9	581.207,076 637.630,208	68.441
9	581.207,076 637.630,208	10	581.188,104 637.610,925	27.051
10	581.188,104 637.610,925	11	581.188,843 637.610,144	1.075
11	581.188,843 637.610,144	12	581.211,94 637.585,588	33.712
12	581.211,94 637.585,588	13	581.239,35 637.592,191	28.194
13	581.239,35 637.592,191	14	581.265,198 637.598,739	26.664
14	581.265,198 637.598,739	15	581.271,673 637.600,38	6.68
15	581.271,673 637.600,38	16	581.291,211 637.610,74	22.115
16	581.291,211 637.610,74	17	581.314,599 637.632,934	32.242
17	581.314,599 637.632,934	1	581.329,356 637.653,48	25.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.947	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA VASILE	

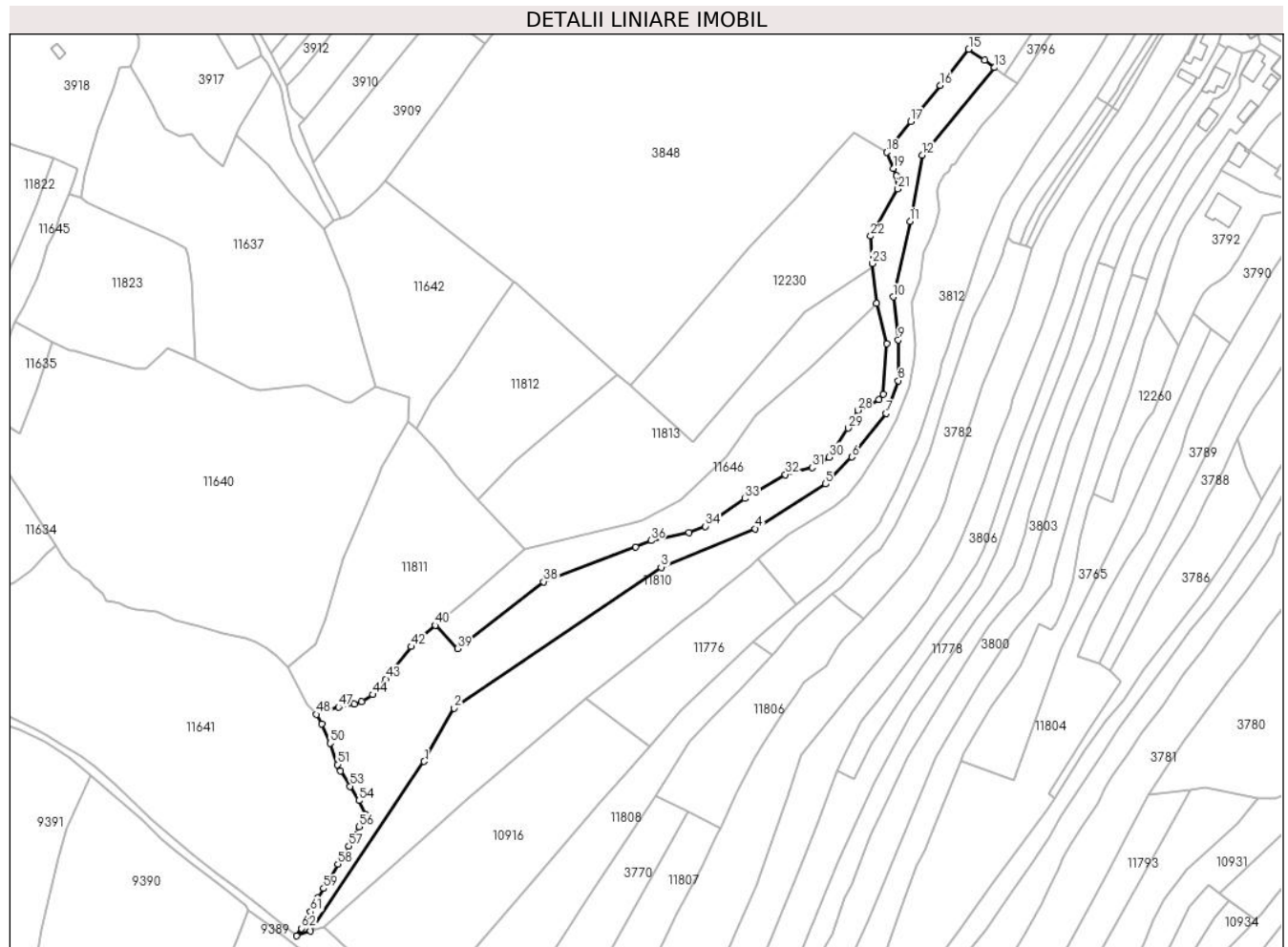
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.065	-	-	-	
2	faneata	NU	9.882	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	581.160,692 637.477,62	2	581.175,864 637.504,748	31.082	2	581.175,864 637.504,748	3	581.281,344 637.576,367	127.496	3	581.281,344 637.576,367	4	581.329,197 637.595,972	51.713
4	581.329,197 637.595,972	5	581.365,003 637.618,697	42.409	5	581.365,003 637.618,697	6	581.378,395 637.632,411	19.168	6	581.378,395 637.632,411	7	581.395,802 637.654,55	28.163
7	581.395,802 637.654,55	8	581.401,98 637.671,219	17.777	8	581.401,98 637.671,219	9	581.401,97 637.691,978	20.759	9	581.401,97 637.691,978	10	581.399,435 637.713,862	22.033
10	581.399,435 637.713,862	11	581.407,916 637.752,347	39.408	11	581.407,916 637.752,347	12	581.414,116 637.785,984	34.204	12	581.414,116 637.785,984	13	581.450,968 637.830,475	57.771
13	581.450,968 637.830,475	14	581.445,853 637.834,094	6.266	14	581.445,853 637.834,094	15	581.437,835 637.839,768	9.823	15	581.437,835 637.839,768	16	581.423,29 637.821,38	23.445



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	581.423,29 637.821,38	17	581.408,382 637.803,033	23.64	17	581.408,382 637.803,033	18	581.396,177 637.787,362	19.86 3	18	581.396,177 637.787,362	19	581.399,62 637.779,169	8.887
19	581.399,62 637.779,169	20	581.401,153 637.775,327	4.137	20	581.401,153 637.775,327	21	581.401,775 637.768,683	6.673	21	581.401,775 637.768,683	22	581.388,005 637.744,787	27.58
22	581.388,005 637.744,787	23	581.388,669 637.730,856	13.94 7	23	581.388,669 637.730,856	24	581.390,843 637.710,452	20.51 9	24	581.390,843 637.710,452	25	581.396,107 637.689,962	21.15 5
25	581.396,107 637.689,962	26	581.394,358 637.664,442	25.58	26	581.394,358 637.664,442	27	581.392,128 637.661,632	3.587	27	581.392,128 637.661,632	28	581.381,366 637.656,205	12.05 3
28	581.381,366 637.656,205	29	581.376,421 637.647,096	10.36 5	29	581.376,421 637.647,096	30	581.366,8 637.632,327	17.62 6	30	581.366,8 637.632,327	31	581.358,171 637.626,997	10.14 2
31	581.358,171 637.626,997	32	581.344,502 637.623,503	14.10 8	32	581.344,502 637.623,503	33	581.323,847 637.611,299	23.99 1	33	581.323,847 637.611,299	34	581.303,838 637.597,215	24.46 9
34	581.303,838 637.597,215	35	581.295,5 637.594,114	8.896	35	581.295,5 637.594,114	36	581.276,108 637.589,947	19.83 5	36	581.276,108 637.589,947	37	581.268,236 637.586,748	8.497
37	581.268,236 637.586,748	38	581.221,42 637.569,037	50.05 4	38	581.221,42 637.569,037	39	581.177,689 637.535,04	55.39 1	39	581.177,689 637.535,04	40	581.166,313 637.546,829	16.38 3
40	581.166,313 637.546,829	41	581.158,619 637.540,586	9.908	41	581.158,619 637.540,586	42	581.154,025 637.536,048	6.457	42	581.154,025 637.536,048	43	581.141,138 637.519,453	21.01 1
43	581.141,138 637.519,453	44	581.134,542 637.511,614	10.24 5	44	581.134,542 637.511,614	45	581.128,904 637.508,147	6.619	45	581.128,904 637.508,147	46	581.125,249 637.506,723	3.923
46	581.125,249 637.506,723	47	581.117,071 637.505,236	8.312	47	581.117,071 637.505,236	48	581.105,912 637.501,551	11.75 2	48	581.105,912 637.501,551	49	581.108,471 637.496,835	5.366
49	581.108,471 637.496,835	50	581.112,79 637.486,858	10.87 2	50	581.112,79 637.486,858	51	581.116,645 637.476,038	11.48 6	51	581.116,645 637.476,038	52	581.118,197 637.472,884	3.515
52	581.118,197 637.472,884	53	581.122,99 637.464,993	9.233	53	581.122,99 637.464,993	54	581.127,419 637.457,703	8.53	54	581.127,419 637.457,703	55	581.130,978 637.450,548	7.991
55	581.130,978 637.450,548	56	581.127,63 637.444,424	6.979	56	581.127,63 637.444,424	57	581.122,287 637.434,649	11.14	57	581.122,287 637.434,649	58	581.116,819 637.425,447	10.70 4
58	581.116,819 637.425,447	59	581.109,568 637.413,062	14.35 1	59	581.109,568 637.413,062	60	581.106,589 637.408,306	5.612	60	581.106,589 637.408,306	61	581.102,861 637.401,259	7.972
61	581.102,861 637.401,259	62	581.098,184 637.392,78	9.683	62	581.098,184 637.392,78	63	581.095,66 637.388,934	4.6	63	581.095,66 637.388,934	64	581.102,761 637.391,305	7.486
64	581.102,761 637.391,305	1	581.160,692 637.477,62	103.9 53										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:622  
Nr. cadastral vechi:745

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50015	Din acte: 900 Masurata: 849	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.4		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2677 / 26/06/2009</b>		
Act Notarial nr. 1570, din 25/06/2009 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA CONSTANTIN CIPRIAN	A1
<b>830 / 15/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala avizata, din 19/01/2016;		
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatesu Adrian.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADA CONSTANTIN CIPRIAN	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

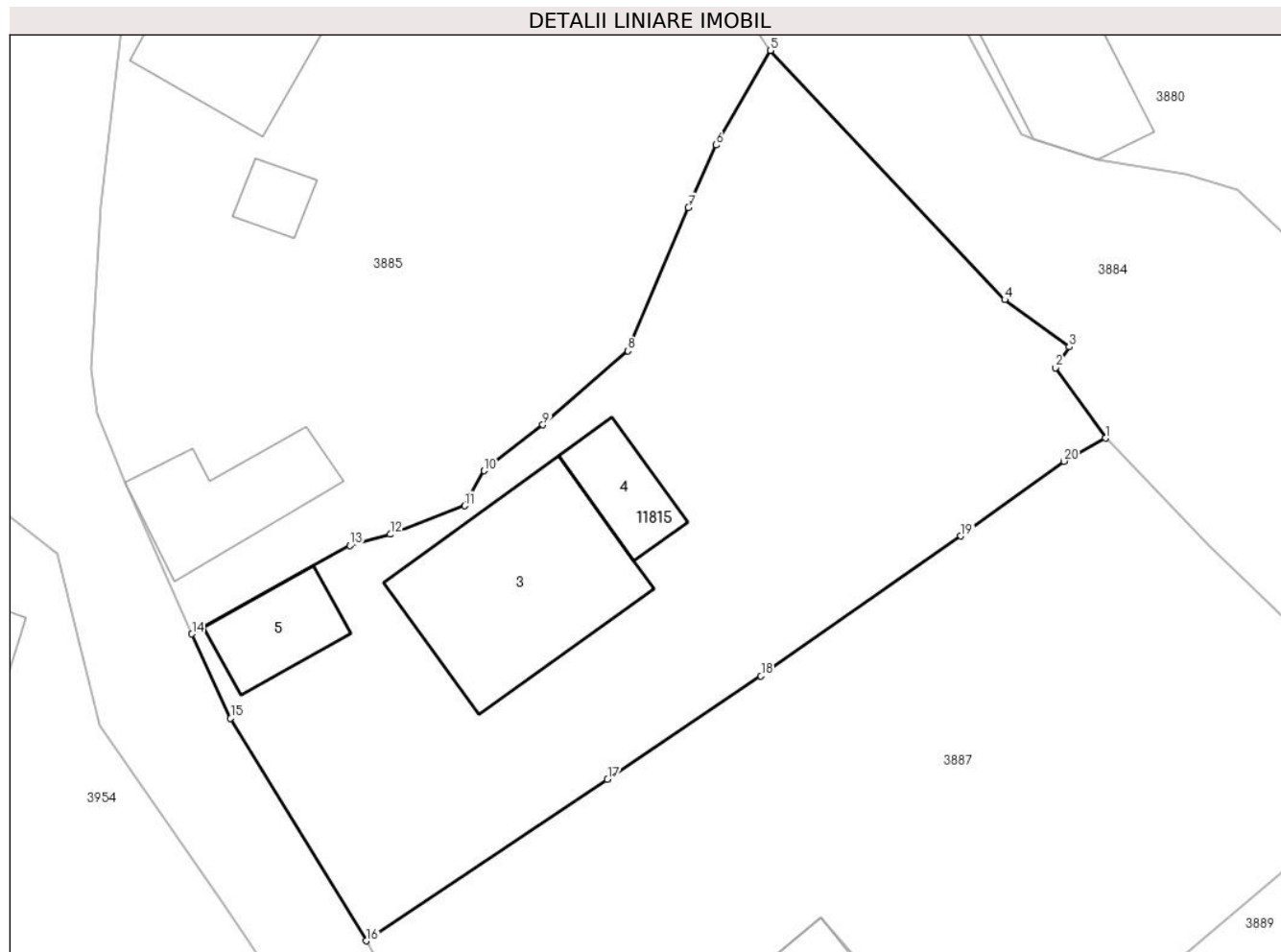
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50015	Din acte: 900 Masurata: 849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	354	-	-	-	
2	arabil	DA	495	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.228,05 638.192,115	2	581.225,48 638.195,724	4.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.225,48 638.195,724	3	581.226,192 638.196,802	1.292
3	581.226,192 638.196,802	4	581.222,886 638.199,22	4.096
4	581.222,886 638.199,22	5	581.210,86 638.212,004	17.552
5	581.210,86 638.212,004	6	581.208,075 638.207,155	5.592
6	581.208,075 638.207,155	7	581.206,662 638.203,95	3.503
7	581.206,662 638.203,95	8	581.203,55 638.196,588	7.993
8	581.203,55 638.196,588	9	581.199,193 638.192,803	5.771
9	581.199,193 638.192,803	10	581.196,178 638.190,442	3.829
10	581.196,178 638.190,442	11	581.195,176 638.188,643	2.059
11	581.195,176 638.188,643	12	581.191,357 638.187,185	4.088
12	581.191,357 638.187,185	13	581.189,29 638.186,607	2.146
13	581.189,29 638.186,607	14	581.181,185 638.182,07	9.288
14	581.181,185 638.182,07	15	581.183,169 638.177,74	4.763
15	581.183,169 638.177,74	16	581.190,122 638.166,331	13.361
16	581.190,122 638.166,331	17	581.202,505 638.174,611	14.896
17	581.202,505 638.174,611	18	581.210,377 638.179,909	9.489
18	581.210,377 638.179,909	19	581.220,622 638.187,094	12.513
19	581.220,622 638.187,094	20	581.225,918 638.190,931	6.54
20	581.225,918 638.190,931	1	581.228,05 638.192,115	2.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

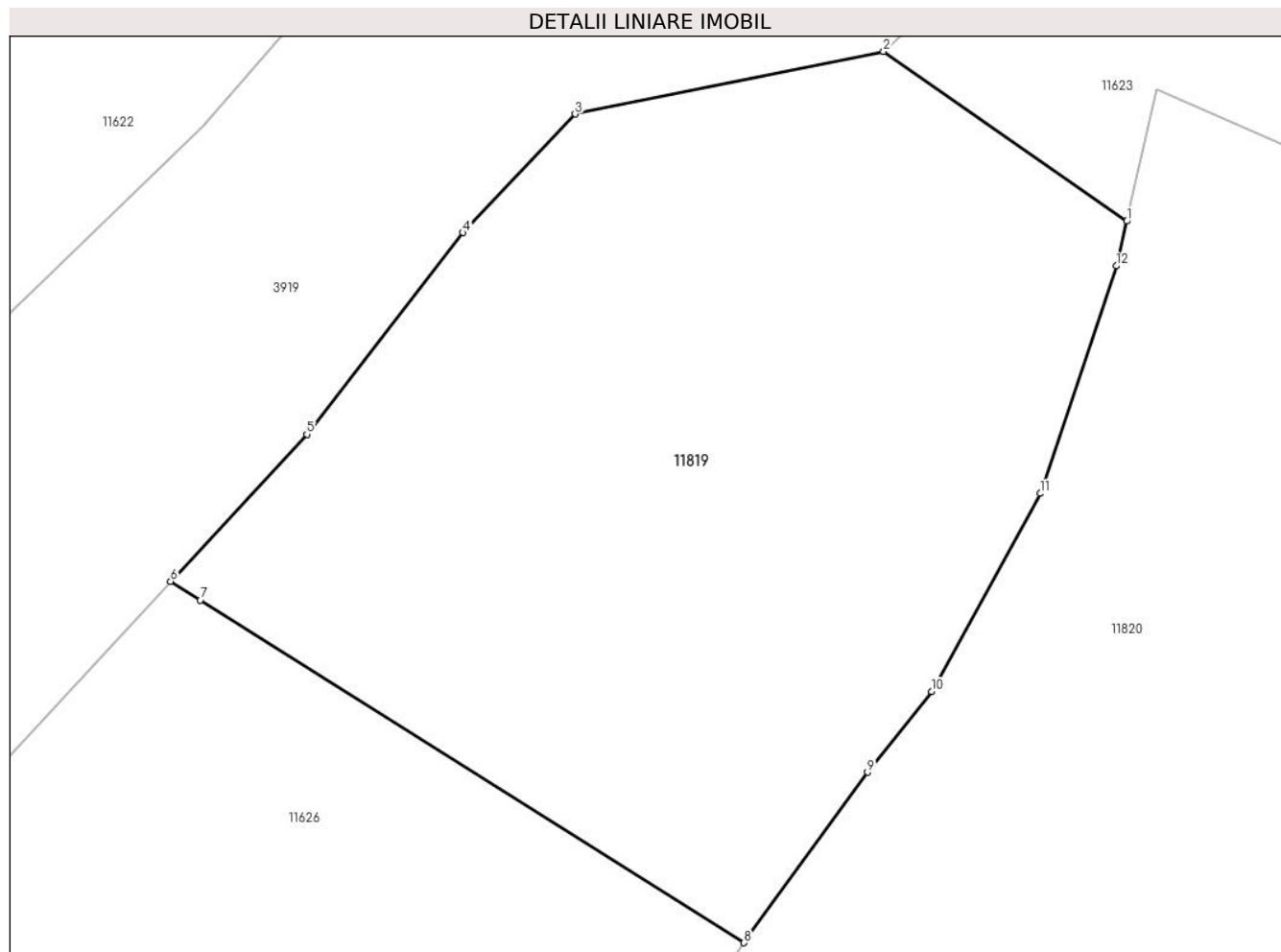
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.011	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.794,905 637.785,383	2	580.783,812 637.793,122	13.526
2	580.783,812 637.793,122	3	580.769,735 637.790,266	14.364
3	580.769,735 637.790,266	4	580.764,618 637.784,866	7.439
4	580.764,618 637.784,866	5	580.757,489 637.775,668	11.637
5	580.757,489 637.775,668	6	580.751,273 637.768,965	9.142



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.751,273 637.768,965	7	580.752,632 637.768,109	1.606
7	580.752,632 637.768,109	8	580.777,438 637.752,489	29.314
8	580.777,438 637.752,489	9	580.783,071 637.760,265	9.602
9	580.783,071 637.760,265	10	580.785,994 637.763,943	4.698
10	580.785,994 637.763,943	11	580.790,957 637.772,971	10.302
11	580.790,957 637.772,971	12	580.794,435 637.783,349	10.945
12	580.794,435 637.783,349	1	580.794,905 637.785,383	2.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.479	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NICUȚĂ VASILE 2) NICUȚĂ MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

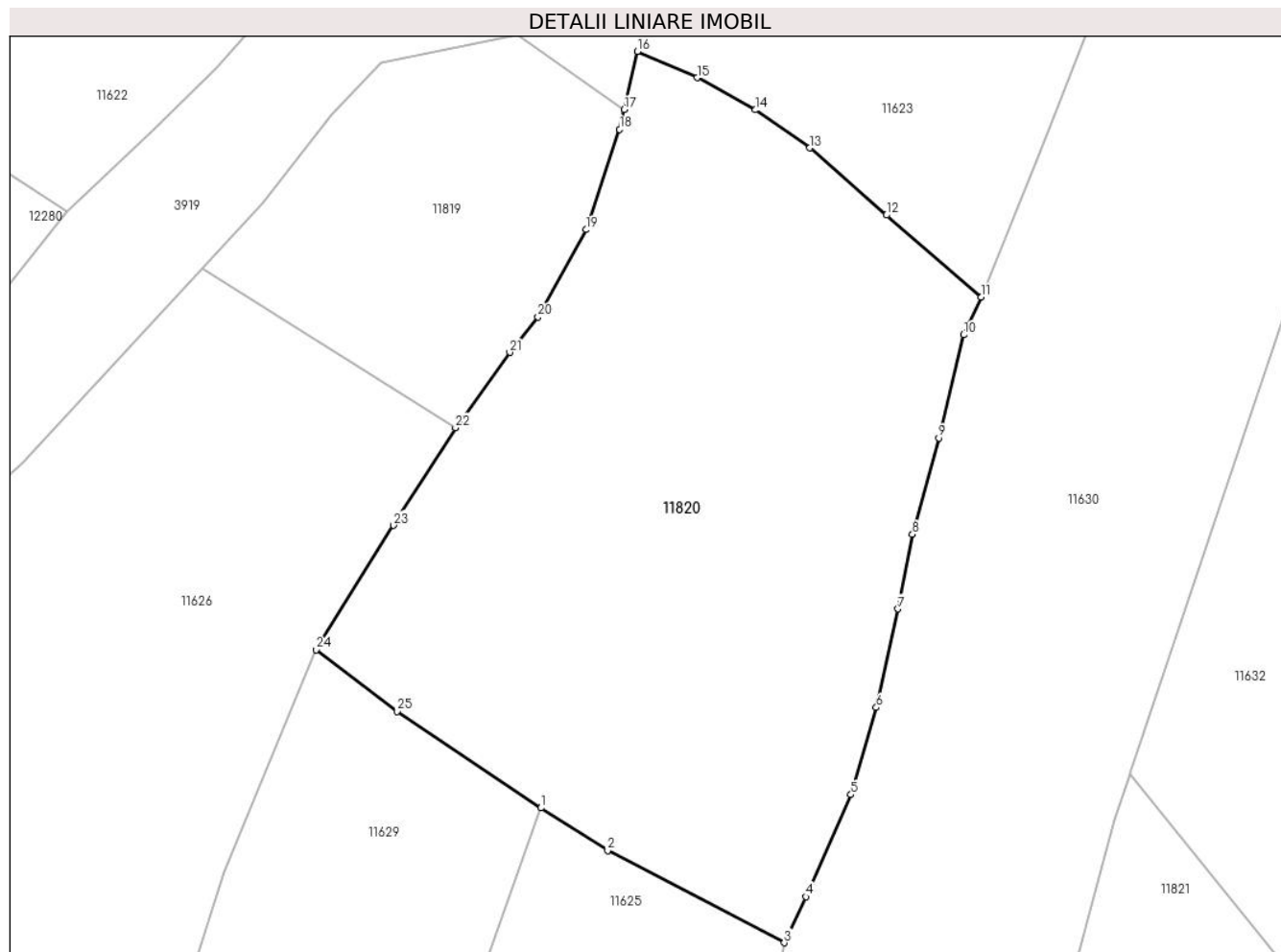
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.479	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.786,274 637.713,151	2	580.793,192 637.708,742	8.204
3	580.811,484 637.699,207	4	580.813,762 637.703,968	5.278
5	580.818,383 637.714,521	6	580.821,016 637.723,541	9.396
7	580.823,268 637.733,735	8	580.824,749 637.741,46	7.866
9	580.827,504 637.751,418	10	580.830,078 637.762,093	10.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.793,192 637.708,742	3	580.811,484 637.699,207	20.628
4	580.813,762 637.703,968	5	580.818,383 637.714,521	11.52
6	580.821,016 637.723,541	7	580.823,268 637.733,735	10.44
8	580.824,749 637.741,46	9	580.827,504 637.751,418	10.332
10	580.830,078 637.762,093	11	580.831,887 637.765,988	4.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.831,887 637.765,988	12	580.822,068 637.774,473	12.977
13	580.814,144 637.781,435	14	580.808,498 637.785,364	6.879
15	580.802,45 637.788,689	16	580.796,3 637.791,41	6.725
17	580.794,905 637.785,383	18	580.794,435 637.783,349	2.088
19	580.790,957 637.772,971	20	580.785,994 637.763,943	10.302
21	580.783,071 637.760,265	22	580.777,438 637.752,489	9.602
23	580.771,024 637.742,378	24	580.763,002 637.729,514	15.16
25	580.771,38 637.723,142	1	580.786,274 637.713,151	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.822,068 637.774,473	13	580.814,144 637.781,435	10.548
14	580.808,498 637.785,364	15	580.802,45 637.788,689	6.902
16	580.796,3 637.791,41	17	580.794,905 637.785,383	6.186
18	580.794,435 637.783,349	19	580.790,957 637.772,971	10.945
20	580.785,994 637.763,943	21	580.783,071 637.760,265	4.698
22	580.777,438 637.752,489	23	580.771,024 637.742,378	11.974
24	580.763,002 637.729,514	25	580.771,38 637.723,142	10.526

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.691	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIUC OANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

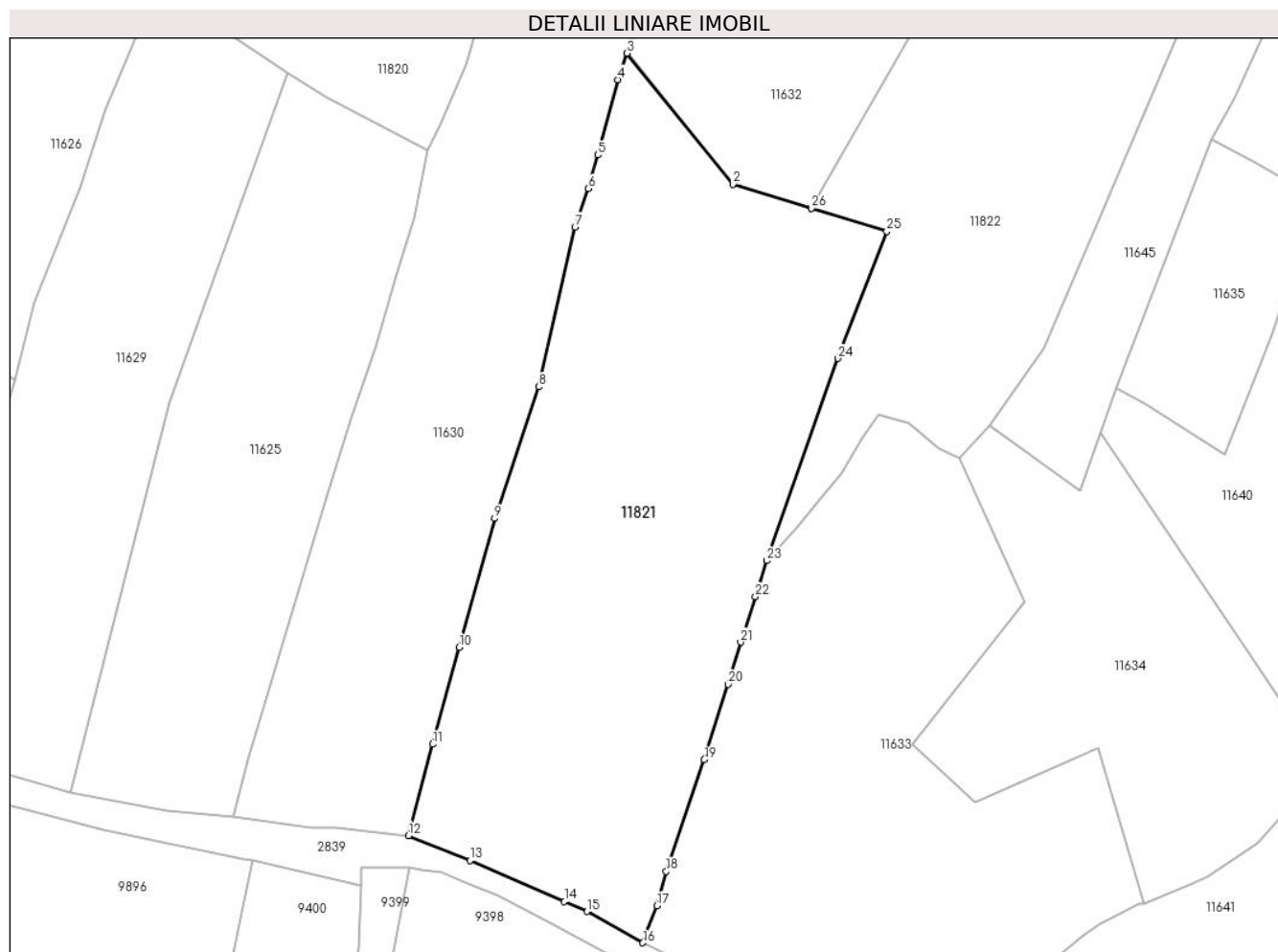
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.598	-	-	-	
2	pasune	NU	2.092	-	-	-	Pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	580.880,481 637.688,82	2	580.866,346 637.693,107	14.771	2	580.866,346 637.693,107	3	580.847,302 637.716,643	30.276
3	580.847,302 637.716,643	4	580.845,702 637.711,888	5.017	4	580.845,702 637.711,888	5	580.842,063 637.698,349	14.02
5	580.842,063 637.698,349	6	580.840,373 637.692,335	6.247	6	580.840,373 637.692,335	7	580.837,95 637.685,425	7.323
7	580.837,95 637.685,425	8	580.831,456 637.656,717	29.433	8	580.831,456 637.656,717	9	580.823,51 637.633,038	24.977



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.823,51 637.633,038	10	580.817,142 637.609,878	24.02
11	580.812,354 637.592,465	12	580.808,012 637.576,06	16.97
13	580.819,083 637.571,548	14	580.836,029 637.564,168	18.483
15	580.840,077 637.562,405	16	580.850,141 637.556,786	11.526
17	580.852,71 637.563,437	18	580.854,368 637.569,602	6.384
19	580.861,199 637.589,665	20	580.865,471 637.603,228	14.22
21	580.867,748 637.610,803	22	580.870,416 637.618,996	8.616
23	580.872,447 637.625,436	24	580.885,215 637.661,802	38.542
25	580.894,028 637.684,628	26	580.880,46 637.688,784	14.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.817,142 637.609,878	11	580.812,354 637.592,465	18.059
12	580.808,012 637.576,06	13	580.819,083 637.571,548	11.955
14	580.836,029 637.564,168	15	580.840,077 637.562,405	4.415
16	580.850,141 637.556,786	17	580.852,71 637.563,437	7.13
18	580.854,368 637.569,602	19	580.861,199 637.589,665	21.194
20	580.865,471 637.603,228	21	580.867,748 637.610,803	7.91
22	580.870,416 637.618,996	23	580.872,447 637.625,436	6.753
24	580.885,215 637.661,802	25	580.894,028 637.684,628	24.468
26	580.880,46 637.688,784	1	580.880,481 637.688,82	0.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.141	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ DOMNICA 2) GRAMADĂ VASILICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

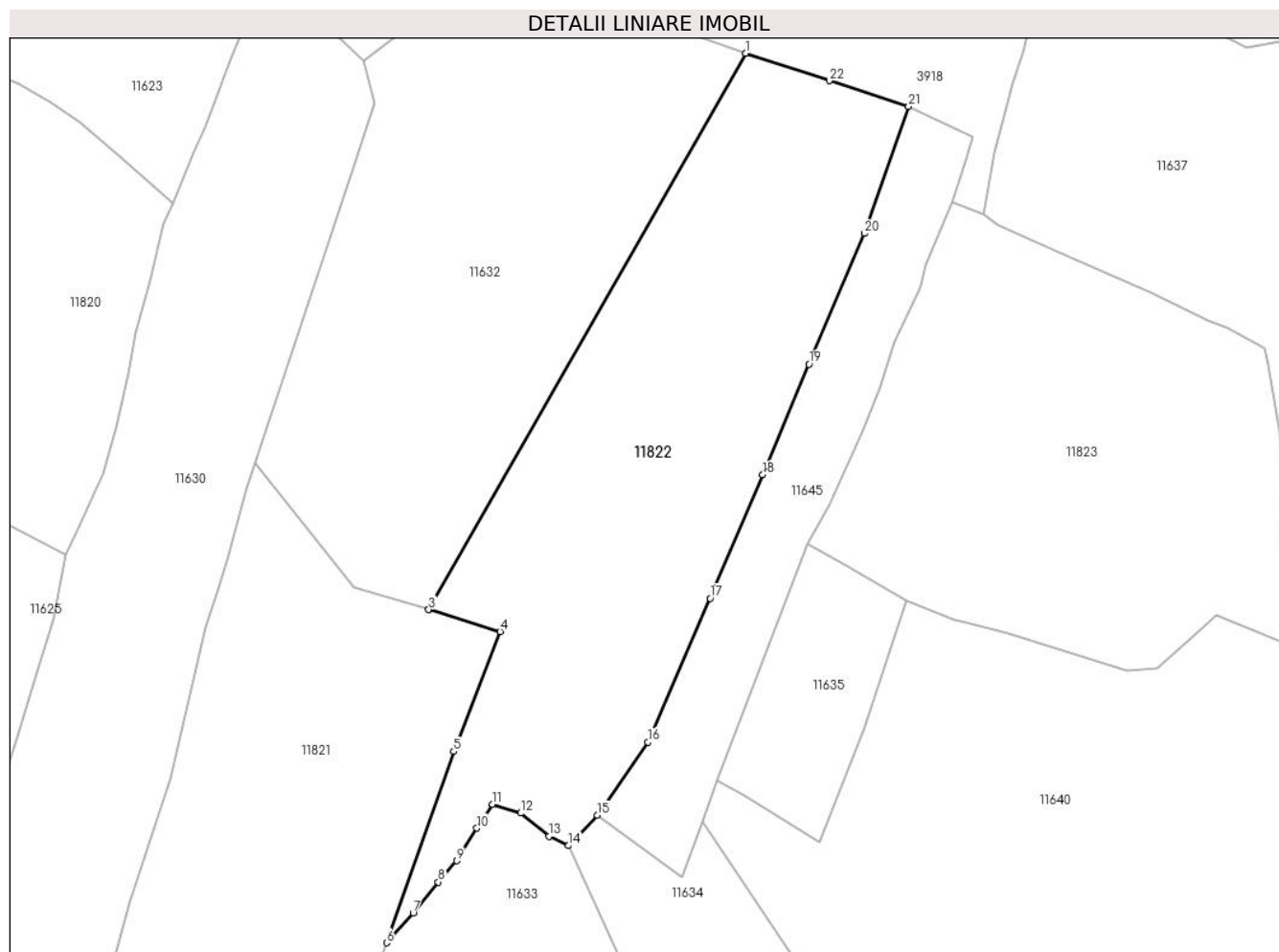
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.141	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.940,728 637.794,603	2	580.880,481 637.688,82	121.736
3	580.880,46 637.688,784	4	580.894,028 637.684,628	14.19
5	580.885,215 637.661,802	6	580.872,447 637.625,436	38.542
7	580.877,507 637.631,11	8	580.882,266 637.636,988	7.563
9	580.885,765 637.641,035	10	580.889,614 637.647,251	7.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.880,481 637.688,82	3	580.880,46 637.688,784	0.042
4	580.894,028 637.684,628	5	580.885,215 637.661,802	24.468
6	580.872,447 637.625,436	7	580.877,507 637.631,11	7.602
8	580.882,266 637.636,988	9	580.885,765 637.641,035	5.35
10	580.889,614 637.647,251	11	580.892,577 637.651,77	5.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.892,577 637.651,77	12	580.897,931 637.650,095	5.61
13	580.903,348 637.645,719	14	580.907,035 637.643,911	4.106
15	580.912,557 637.649,678	16	580.922,183 637.663,6	16.926
17	580.934,027 637.690,947	18	580.944,041 637.714,459	25.556
19	580.952,821 637.735,479	20	580.963,35 637.760,331	26.99
21	580.971,818 637.784,528	22	580.956,708 637.789,388	15.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.897,931 637.650,095	13	580.903,348 637.645,719	6.964
14	580.907,035 637.643,911	15	580.912,557 637.649,678	7.984
16	580.922,183 637.663,6	17	580.934,027 637.690,947	29.802
18	580.944,041 637.714,459	19	580.952,821 637.735,479	22.78
20	580.963,35 637.760,331	21	580.971,818 637.784,528	25.636
22	580.956,708 637.789,388	1	580.940,728 637.794,603	16.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.395	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

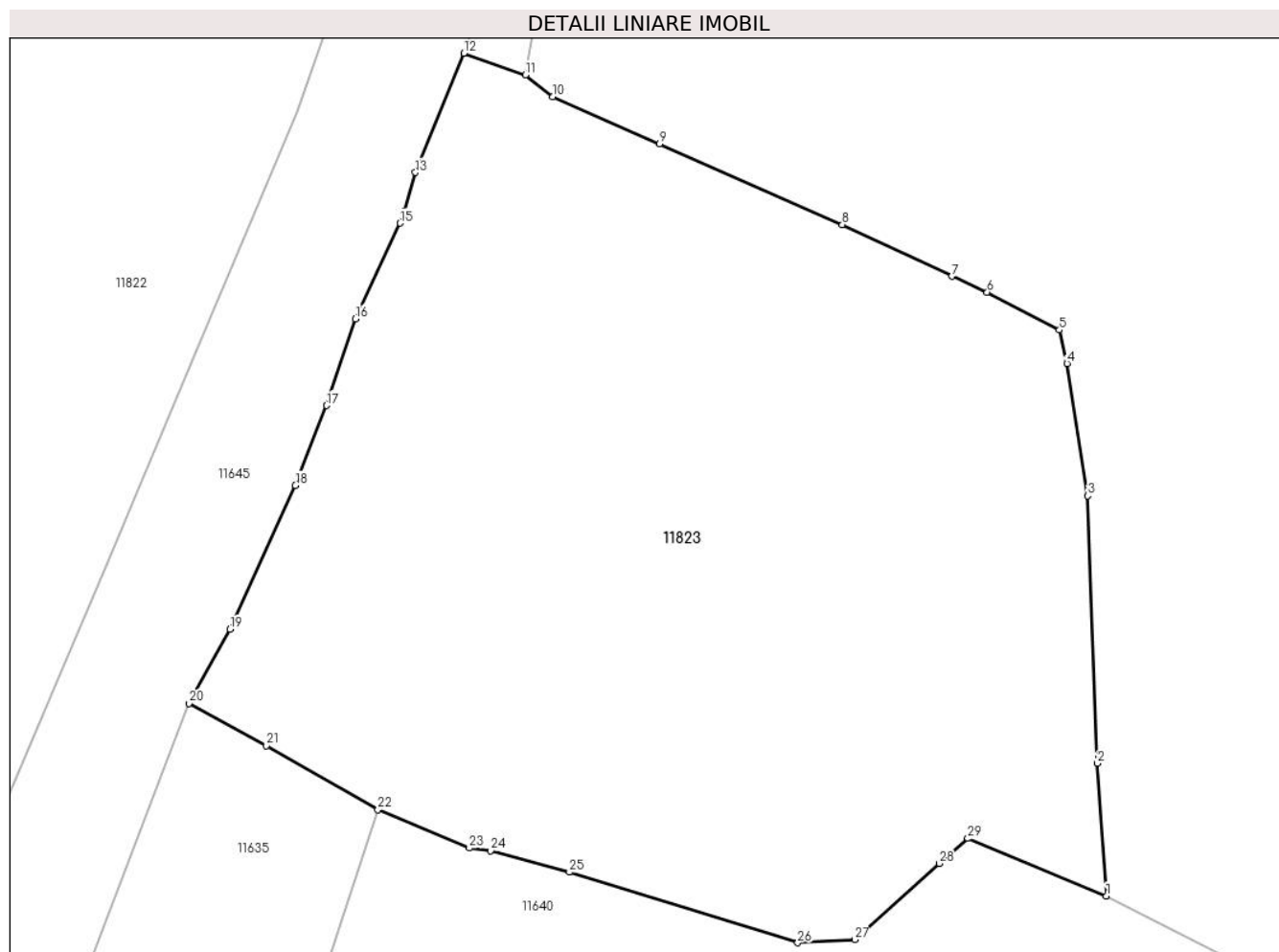
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.395	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.044,286 637.681,94	2	581.043,386 637.695,201	13.292
3	581.042,426 637.721,923	4	581.040,34 637.735,167	13.407
5	581.039,574 637.738,503	6	581.032,358 637.742,294	8.151
7	581.028,815 637.743,884	8	581.017,864 637.749,049	12.108
9	580.999,568 637.757,115	10	580.988,895 637.761,82	11.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.043,386 637.695,201	3	581.042,426 637.721,923	26.739
4	581.040,34 637.735,167	5	581.039,574 637.738,503	3.423
6	581.032,358 637.742,294	7	581.028,815 637.743,884	3.883
8	581.017,864 637.749,049	9	580.999,568 637.757,115	19.995
10	580.988,895 637.761,82	11	580.986,152 637.763,997	3.502



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.986,152 637.763,997	12	580.980,003 637.766,176	6.524
13	580.975,15 637.754,257	14	580.974,061 637.750,41	3.998
15	580.973,629 637.749,185	16	580.969,16 637.739,632	10.547
17	580.966,287 637.730,956	18	580.963,155 637.722,968	8.58
19	580.956,615 637.708,594	20	580.952,509 637.701,193	8.464
21	580.960,269 637.696,945	22	580.971,409 637.690,558	12.841
23	580.980,557 637.686,73	24	580.982,685 637.686,464	2.145
25	580.990,556 637.684,317	26	581.013,399 637.677,256	23.909
27	581.019,091 637.677,56	28	581.027,553 637.685,176	11.385
29	581.030,428 637.687,682	1	581.044,286 637.681,94	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.980,003 637.766,176	13	580.975,15 637.754,257	12.869
14	580.974,061 637.750,41	15	580.973,629 637.749,185	1.299
16	580.969,16 637.739,632	17	580.966,287 637.730,956	9.139
18	580.963,155 637.722,968	19	580.956,615 637.708,594	15.792
20	580.952,509 637.701,193	21	580.960,269 637.696,945	8.847
22	580.971,409 637.690,558	23	580.980,557 637.686,73	9.917
24	580.982,685 637.686,464	25	580.990,556 637.684,317	8.159
26	581.013,399 637.677,256	27	581.019,091 637.677,56	5.7
28	581.027,553 637.685,176	29	581.030,428 637.687,682	3.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		179	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARIU MIHAI
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARIU MIHAI

**C. Partea III. SARCINI .**

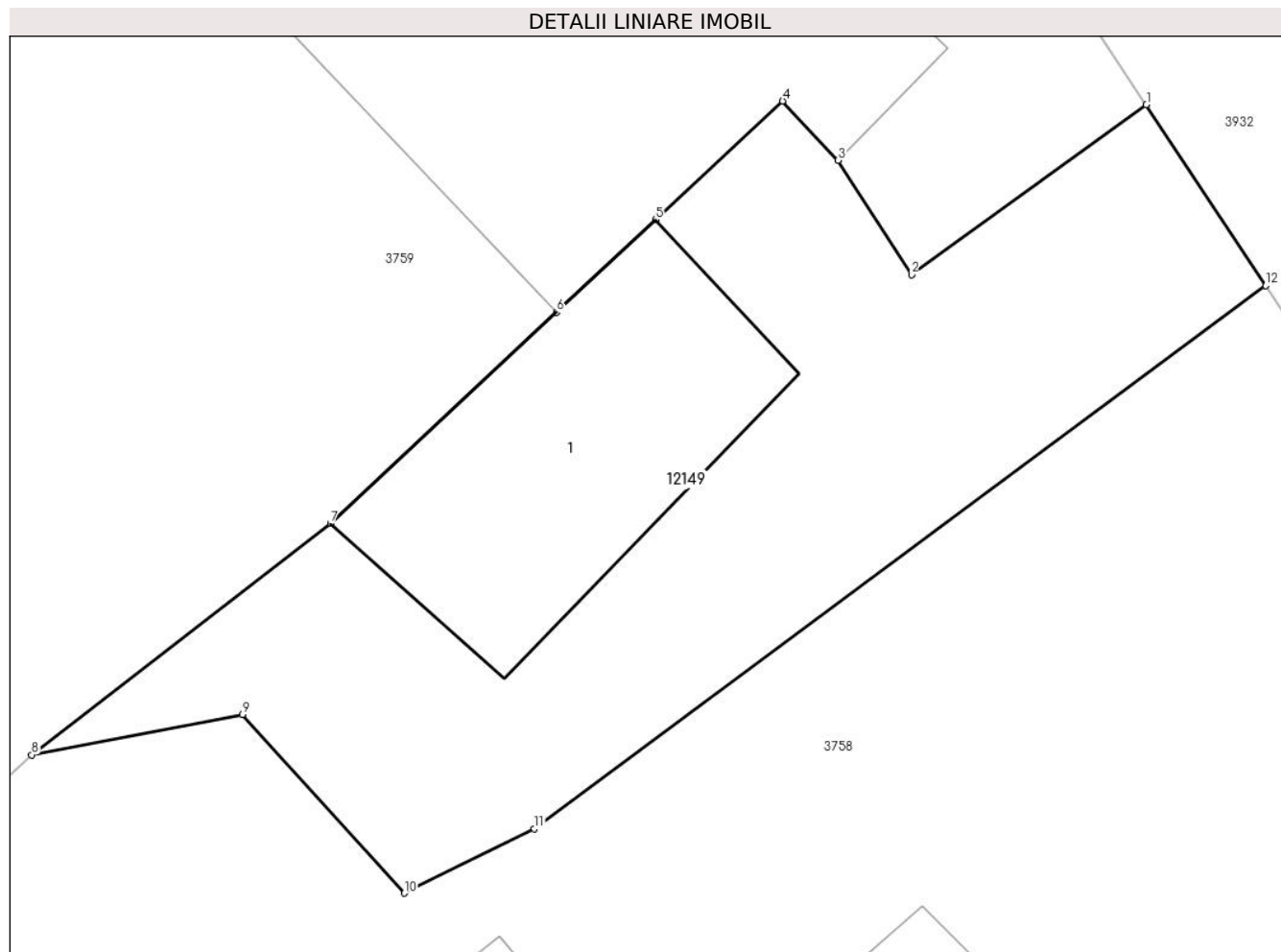
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.806,935 637.568,064	2	581.801,839 637.564,382	6.287
2	581.801,839 637.564,382	3	581.800,243 637.566,857	2.945
3	581.800,243 637.566,857	4	581.799,043 637.568,143	1.759
4	581.799,043 637.568,143	5	581.796,284 637.565,568	3.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.796,284 637.565,568	6	581.794,134 637.563,563	2.94
6	581.794,134 637.563,563	7	581.789,226 637.558,982	6.714
7	581.789,226 637.558,982	8	581.782,74 637.553,968	8.198
8	581.782,74 637.553,968	9	581.787,315 637.554,845	4.658
9	581.787,315 637.554,845	10	581.790,829 637.550,969	5.232
10	581.790,829 637.550,969	11	581.793,654 637.552,367	3.152
11	581.793,654 637.552,367	12	581.809,526 637.564,139	19.761
12	581.809,526 637.564,139	1	581.806,935 637.568,064	4.703

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Al Lalelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DĂNUȚ, - necasatorit 2) LĂCĂTUȘU IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

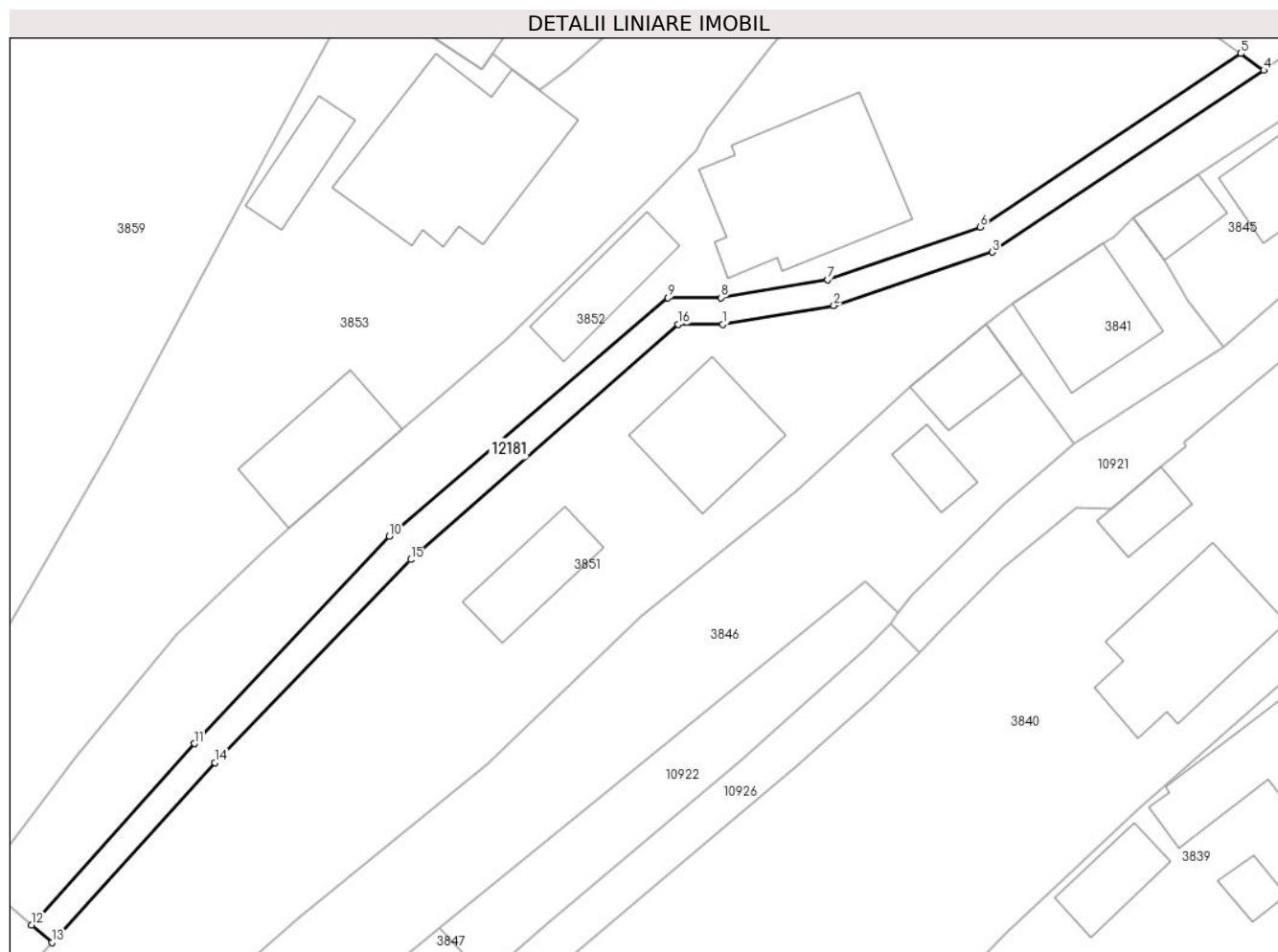
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	242	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.496,338 638.049,52	2	581.504,663 638.050,918	8.442
2	581.504,663 638.050,918	3	581.516,556 638.054,923	12.549
3	581.516,556 638.054,923	4	581.536,91 638.068,564	24.502
4	581.536,91 638.068,564	5	581.535,186 638.069,815	2.13
5	581.535,186 638.069,815	6	581.515,637 638.056,8	23.485



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.515,637 638.056,8	7	581.504,176 638.052,864	12.118
7	581.504,176 638.052,864	8	581.496,166 638.051,518	8.122
8	581.496,166 638.051,518	9	581.492,217 638.051,496	3.949
9	581.492,217 638.051,496	10	581.471,304 638.033,635	27.502
10	581.471,304 638.033,635	11	581.456,663 638.018,082	21.36
11	581.456,663 638.018,082	12	581.444,465 638.004,472	18.276
12	581.444,465 638.004,472	13	581.445,986 638.003,173	2.0
13	581.445,986 638.003,173	14	581.458,214 638.016,666	18.209
14	581.458,214 638.016,666	15	581.472,908 638.031,88	21.151
15	581.472,908 638.031,88	16	581.492,975 638.049,501	26.706
16	581.492,975 638.049,501	1	581.496,338 638.049,52	3.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.454	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

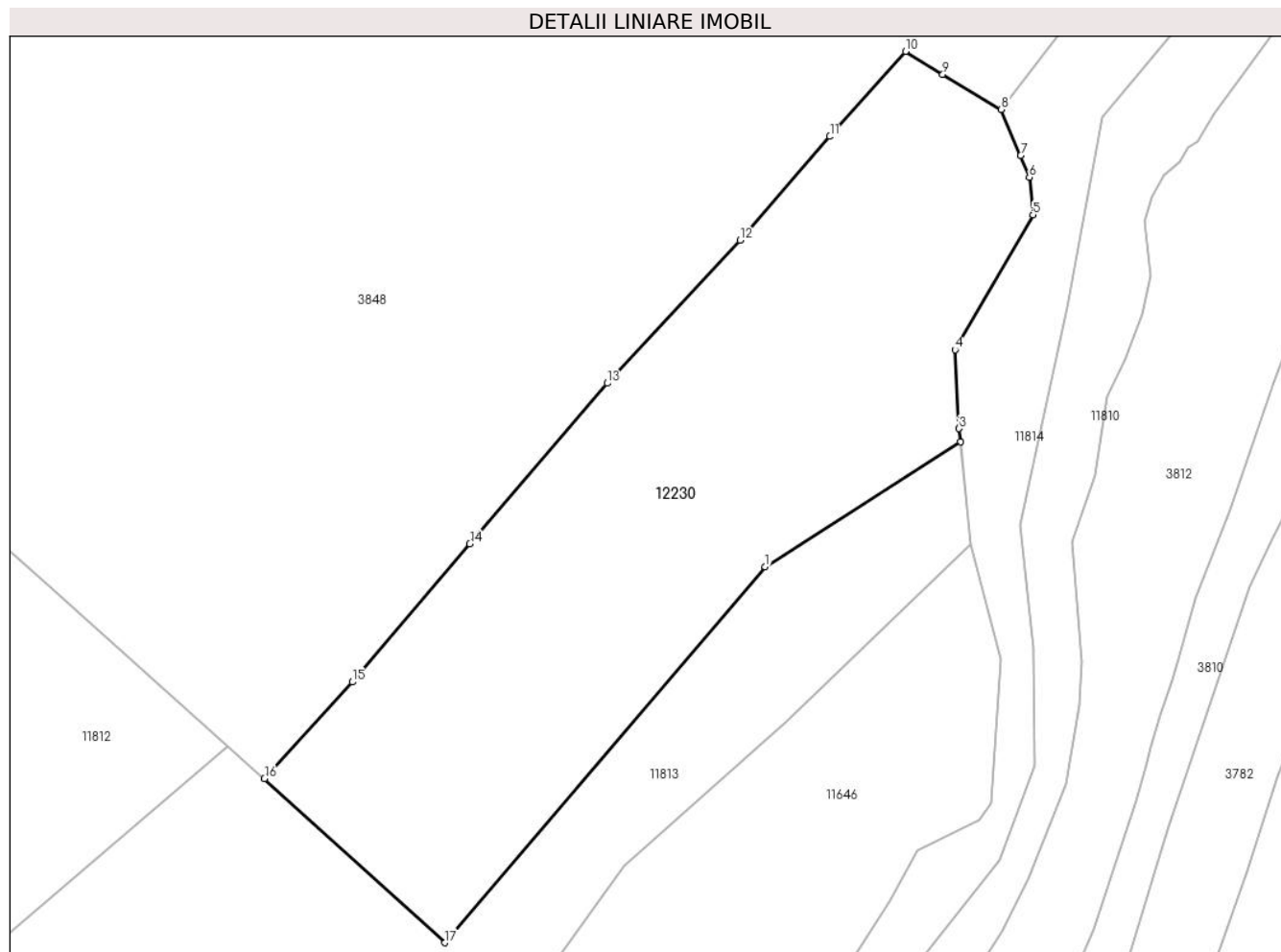
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.454	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.454	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.354,325 637.706,405	2	581.388,92 637.728,497	41.047
2	581.388,92 637.728,497	3	581.388,669 637.730,856	2.372
3	581.388,669 637.730,856	4	581.388,005 637.744,787	13.947
4	581.388,005 637.744,787	5	581.401,775 637.768,683	27.58
5	581.401,775 637.768,683	6	581.401,153 637.775,327	6.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.401,153 637.775,327	7	581.399,62 637.779,169	4.137
7	581.399,62 637.779,169	8	581.396,177 637.787,362	8.887
8	581.396,177 637.787,362	9	581.385,788 637.793,535	12.085
9	581.385,788 637.793,535	10	581.379,208 637.797,617	7.743
10	581.379,208 637.797,617	11	581.365,79 637.782,558	20.17
11	581.365,79 637.782,558	12	581.349,882 637.764,181	24.306
12	581.349,882 637.764,181	13	581.326,333 637.738,895	34.553
13	581.326,333 637.738,895	14	581.301,987 637.710,448	37.443
14	581.301,987 637.710,448	15	581.281,129 637.685,995	32.14
15	581.281,129 637.685,995	16	581.265,587 637.668,874	23.123
16	581.265,587 637.668,874	17	581.297,569 637.639,842	43.194
17	581.297,569 637.639,842	1	581.354,325 637.706,405	87.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:260  
Nr. cadastral vechi:352

Adresa: Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50801	964	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>495 / 13/02/2006</b>		
Act Notarial nr. 326, din 10/02/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADA VIOREL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 260)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAMADA VIOREL</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

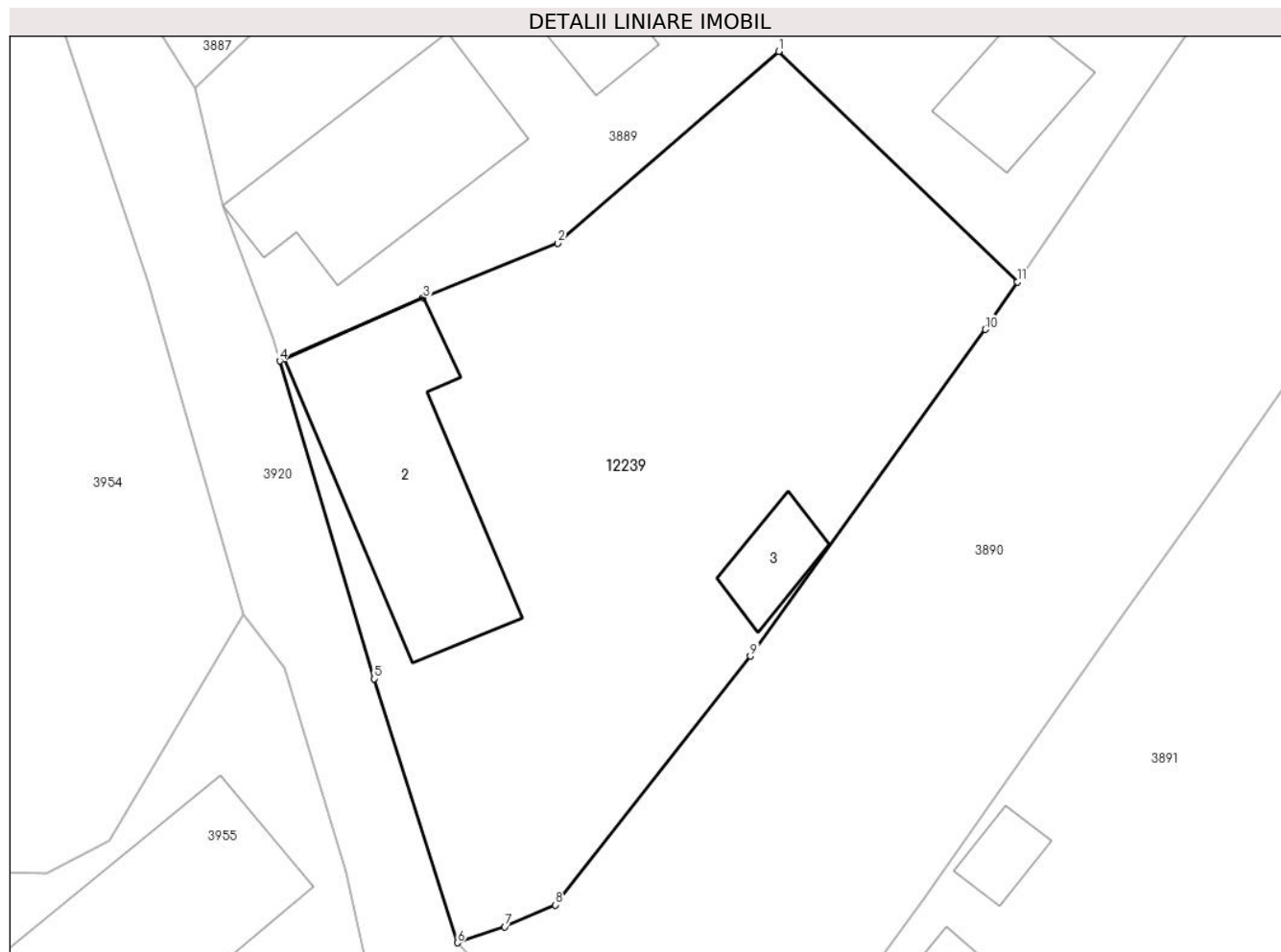
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50801	964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	-	-	-	
2	arabil	DA	495	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.229,284 638.155,571	2	581.217,315 638.145,201	15.836
2	581.217,315 638.145,201	3	581.210,024 638.142,231	7.873



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.210,024 638.142,231	4	581.202,255 638.138,83	8.481
4	581.202,255 638.138,83	5	581.207,376 638.121,627	17.949
5	581.207,376 638.121,627	6	581.211,883 638.107,347	14.974
6	581.211,883 638.107,347	7	581.214,436 638.108,22	2.698
7	581.214,436 638.108,22	8	581.217,18 638.109,393	2.984
8	581.217,18 638.109,393	9	581.227,746 638.122,855	17.113
9	581.227,746 638.122,855	10	581.240,474 638.140,535	21.785
10	581.240,474 638.140,535	11	581.242,22 638.143,102	3.105
11	581.242,22 638.143,102	1	581.229,284 638.155,571	17.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12241

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54426	3.691	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33362 / 15/12/2023</b>	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 5347, din 14/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10366 din 02.08.2022, emis de Comuna Pipirig);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54426 a imobilului cu numarul cadastral 54426 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54415 inscris in cartea funciara 54415;
	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 31, din 29/06/2012 emis de BIN Laura Andronache (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10366 din 02.08.2022, emis de Comuna Pipirig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu rirlu de drept de moștenire după defunctul VASILIU AUREL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1
1) <b>ANA MĂRIOARA</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54415/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20525 din 05/08/2022;</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu rirlu de drept de moștenire după defunctul VASILIU AUREL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1
1) <b>VASILIU DRAGOȘ</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54415/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20525 din 05/08/2022;</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu rirlu de drept de moștenire după defunctul VASILIU AUREL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1
1) <b>VASILIU AUREL</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54415/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20525 din 05/08/2022;</i>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 66, din 08/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta VASILIU VARVARA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/48, cota initiala 10/48
	A1
1) <b>VASILIU AUREL</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54415/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20525 din 05/08/2022;</i>	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta VASILIU VARVARA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/48, cota initiala 10/48
	A1
1) <b>VASILIU DRAGOȘ</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54415/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20525 din 05/08/2022;</i>	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta VASILIU VARVARA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/48, cota initiala 10/48
	A1
1) <b>ANA MĂRIOARA</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54415/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20525 din 05/08/2022;</i>	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 5347, din 14/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10366 din 02.08.2022, emis de Comuna Pipirig);	
B9	Se radiază din oficiu notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de 24670 din 23.09.2022
	A1

## C. Partea III. SARCINI .

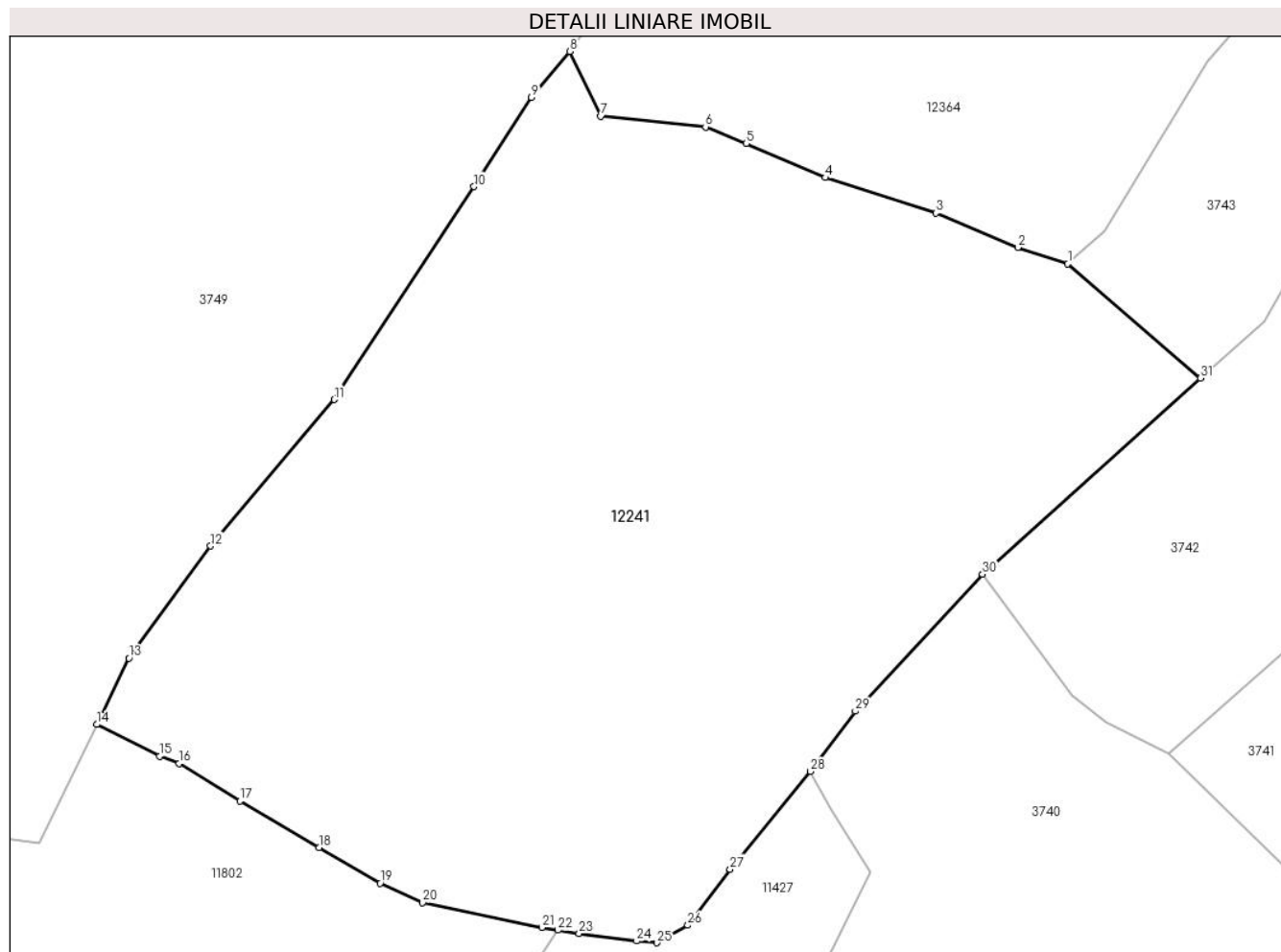
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54426	3.691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pășuni (P) - pășuni împădurite	DA	744	-	-	-	
2	pasune	NU	2.948	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.783,771 637.310,699	2	581.779,565 637.312,087	4.429
3	581.772,653 637.314,963	4	581.763,356 637.317,95	9.765
5	581.756,718 637.320,819	6	581.753,287 637.322,205	3.7
7	581.744,459 637.323,125	8	581.741,861 637.328,556	6.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.779,565 637.312,087	3	581.772,653 637.314,963	7.486
4	581.763,356 637.317,95	5	581.756,718 637.320,819	7.231
6	581.753,287 637.322,205	7	581.744,459 637.323,125	8.876
8	581.741,861 637.328,556	9	581.738,638 637.324,706	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	581.738,638 637.324,706	10	581.733,814 637.317,197	8.925
11	581.722,055 637.299,292	12	581.711,661 637.286,986	16.108
13	581.704,764 637.277,56	14	581.702,066 637.271,992	6.187
15	581.707,364 637.269,335	16	581.708,981 637.268,707	1.735
17	581.714,111 637.265,574	18	581.720,78 637.261,657	7.734
19	581.725,903 637.258,645	20	581.729,479 637.257,008	3.933
21	581.739,515 637.254,921	22	581.740,884 637.254,704	1.386
23	581.742,653 637.254,425	24	581.747,503 637.253,789	4.892
25	581.749,215 637.253,649	26	581.751,799 637.255,118	2.972
27	581.755,363 637.259,823	28	581.762,119 637.268,041	10.639
29	581.765,904 637.273,11	30	581.776,587 637.284,62	15.704
31	581.794,949 637.301,095	1	581.783,771 637.310,699	14.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	581.733,814 637.317,197	11	581.722,055 637.299,292	21.421
12	581.711,661 637.286,986	13	581.704,764 637.277,56	11.68
14	581.702,066 637.271,992	15	581.707,364 637.269,335	5.927
16	581.708,981 637.268,707	17	581.714,111 637.265,574	6.011
18	581.720,78 637.261,657	19	581.725,903 637.258,645	5.943
20	581.729,479 637.257,008	21	581.739,515 637.254,921	10.251
22	581.740,884 637.254,704	23	581.742,653 637.254,425	1.791
24	581.747,503 637.253,789	25	581.749,215 637.253,649	1.718
26	581.751,799 637.255,118	27	581.755,363 637.259,823	5.902
28	581.762,119 637.268,041	29	581.765,904 637.273,11	6.326
30	581.776,587 637.284,62	31	581.794,949 637.301,095	24.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

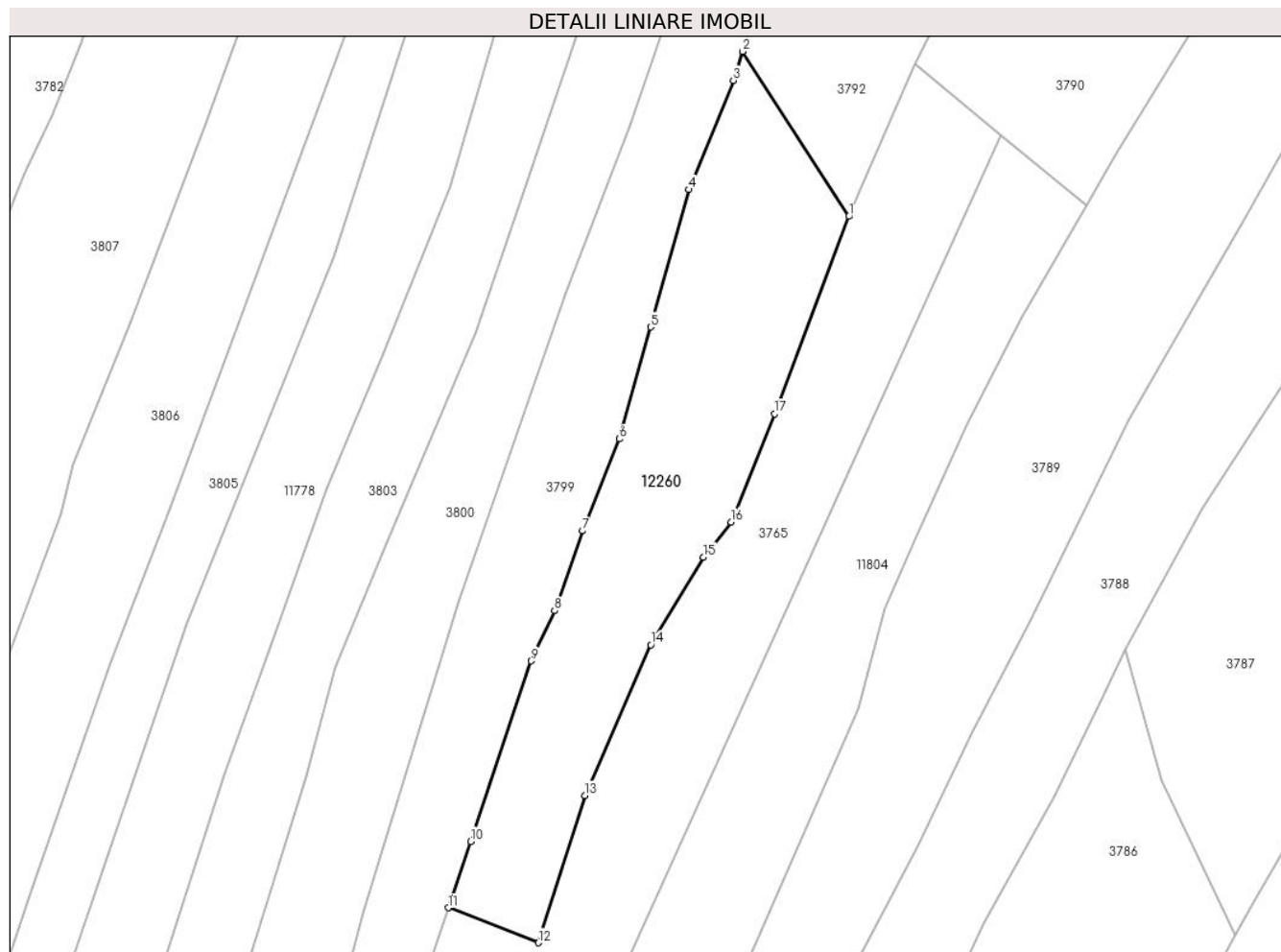
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.544,732 637.688,89	2	581.533,147 637.706,86	21.381
2	581.533,147 637.706,86	3	581.532,128 637.703,71	3.311
3	581.532,128 637.703,71	4	581.527,266 637.691,804	12.86
4	581.527,266 637.691,804	5	581.523,1 637.676,848	15.525
5	581.523,1 637.676,848	6	581.519,7 637.664,639	12.674



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.519,7 637.664,639	7	581.515,712 637.654,621	10.783
7	581.515,712 637.654,621	8	581.512,642 637.645,92	9.227
8	581.512,642 637.645,92	9	581.510,074 637.640,459	6.035
9	581.510,074 637.640,459	10	581.503,489 637.620,797	20.735
10	581.503,489 637.620,797	11	581.501,067 637.613,565	7.627
11	581.501,067 637.613,565	12	581.510,846 637.609,755	10.495
12	581.510,846 637.609,755	13	581.515,917 637.625,798	16.825
13	581.515,917 637.625,798	14	581.523,135 637.642,225	17.943
14	581.523,135 637.642,225	15	581.528,875 637.651,77	11.138
15	581.528,875 637.651,77	16	581.531,879 637.655,591	4.86
16	581.531,879 637.655,591	17	581.536,607 637.667,37	12.692
17	581.536,607 637.667,37	1	581.544,732 637.688,89	23.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53653	919	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17987 / 15/09/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 1035, din 15/06/2004 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 10317 din 01.09.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune în constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU VASILE 2) CORDUNEANU ZAHARA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU VASILE 2) CORDUNEANU ZAHARA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

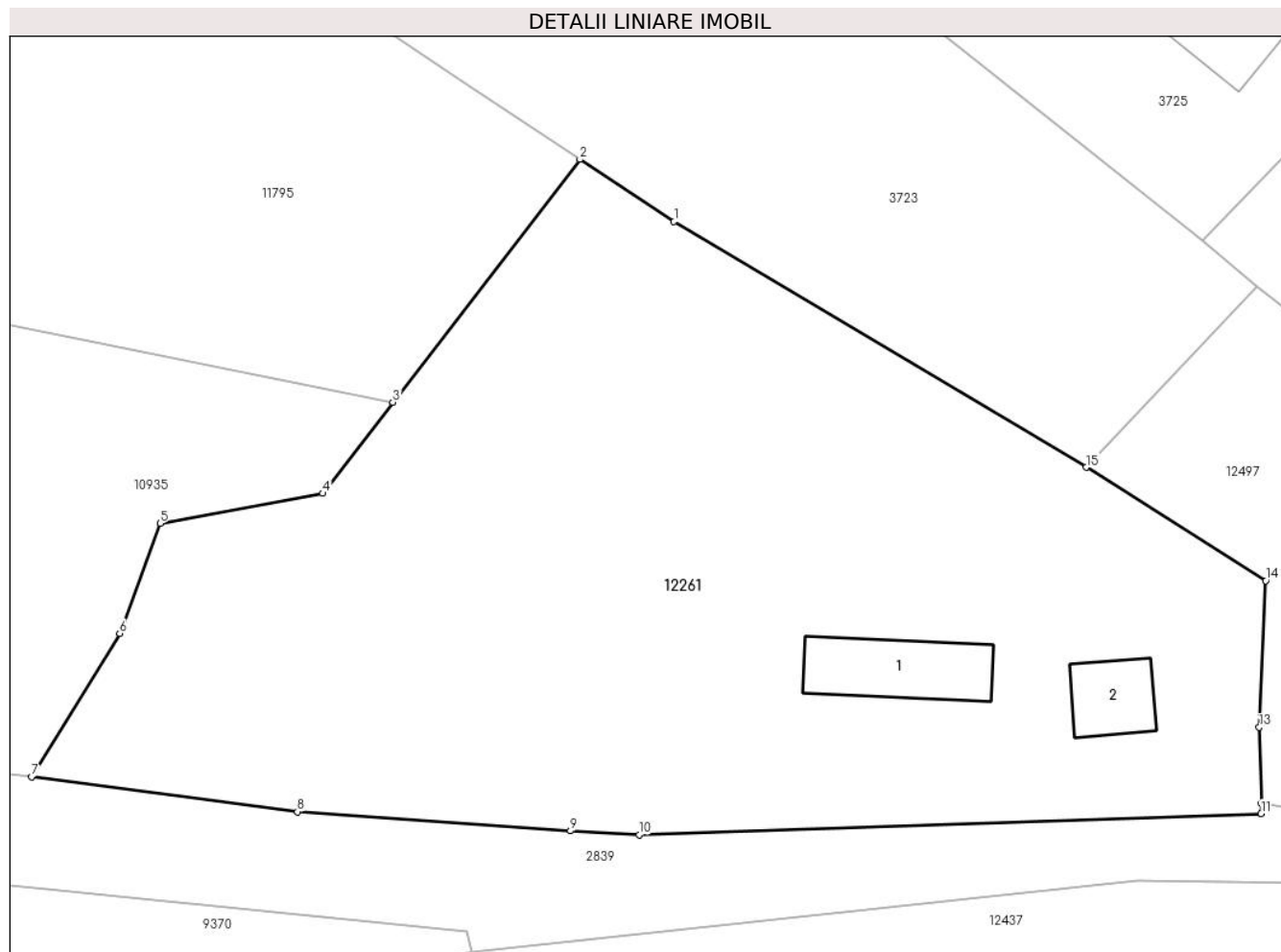
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22667 / 13/11/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de închiriere aut nr. 4543, din 13/10/2020 emis de NP TEODORESCU MIHAELA;		
C1	Se notează închirierea pentru o perioadă de 5 ani începând cu data de 13.10.2020 până la data de 12.10.2025 1) LAK-SMILE WHITE, CIF:42001311	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53653	919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	227	-	-	-	
2	pasune	DA	525	-	-	-	
3	pasune	DA	167	-	-	-	Pășune împadurita

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.014,007 637.187,964	2	582.009,975 637.190,624	4.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.009,975 637.190,624	3	582.001,968 637.180,237	13.115
3	582.001,968 637.180,237	4	581.998,962 637.176,342	4.92
4	581.998,962 637.176,342	5	581.991,996 637.175,059	7.083
5	581.991,996 637.175,059	6	581.990,267 637.170,357	5.01
6	581.990,267 637.170,357	7	581.986,499 637.164,226	7.196
7	581.986,499 637.164,226	8	581.997,875 637.162,722	11.475
8	581.997,875 637.162,722	9	582.009,574 637.161,905	11.727
9	582.009,574 637.161,905	10	582.012,509 637.161,74	2.94
10	582.012,509 637.161,74	11	582.039,149 637.162,647	26.655
11	582.039,149 637.162,647	12	582.039,152 637.163,073	0.426
12	582.039,152 637.163,073	13	582.039,063 637.166,339	3.267
13	582.039,063 637.166,339	14	582.039,344 637.172,607	6.274
14	582.039,344 637.172,607	15	582.031,651 637.177,458	9.095
15	582.031,651 637.177,458	1	582.014,007 637.187,964	20.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.2		Loc. Pîpirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI CRISTINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

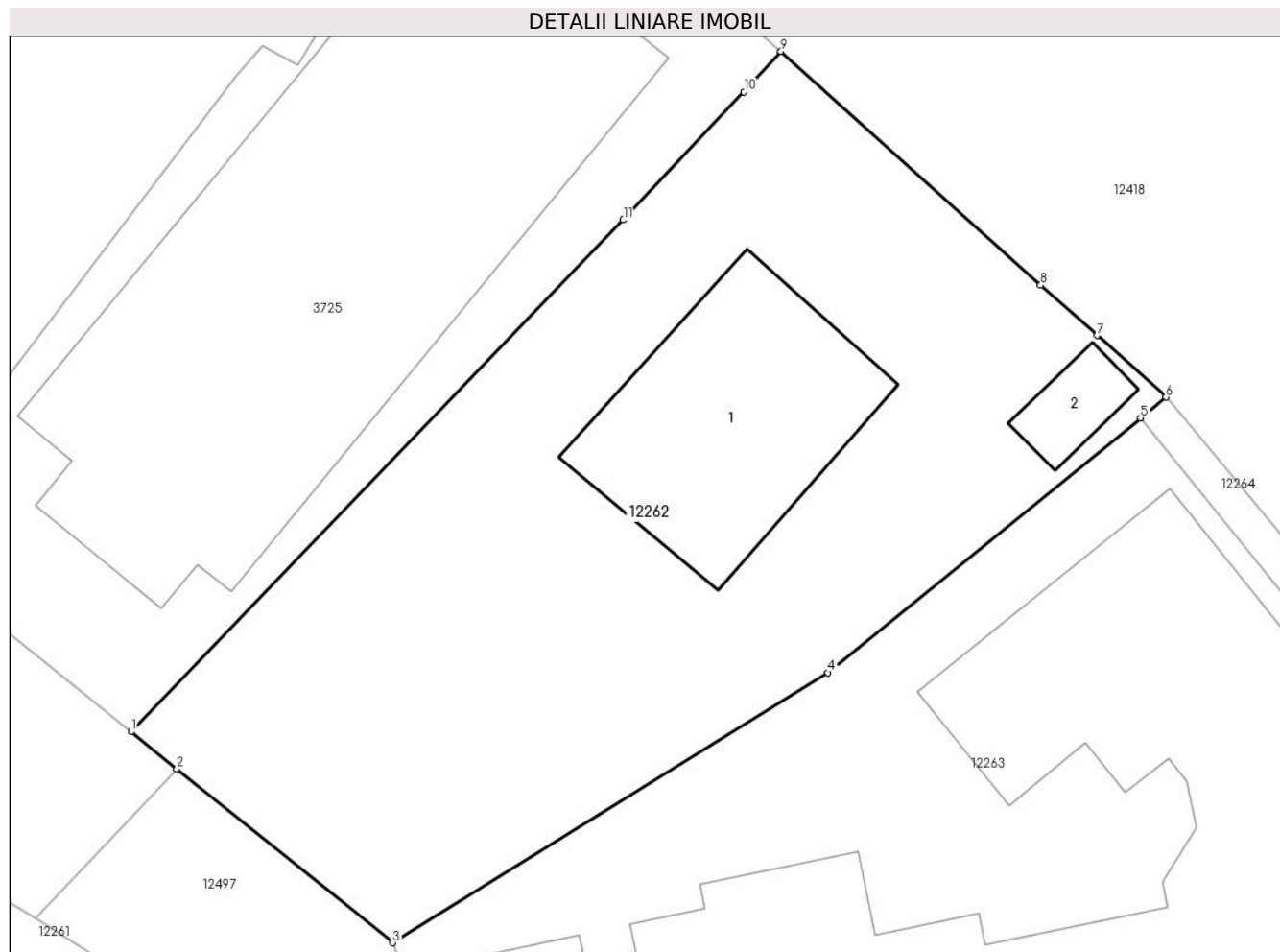
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	-	-	-	
2	faneata	DA	475	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.036,619 637.187,128	2	582.038,984 637.185,192	3.056
2	582.038,984 637.185,192	3	582.050,188 637.176,181	14.378



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.050,188 637.176,181	4	582.072,792 637.190,195	26.596
4	582.072,792 637.190,195	5	582.089,037 637.203,408	20.94
5	582.089,037 637.203,408	6	582.090,35 637.204,483	1.697
6	582.090,35 637.204,483	7	582.086,768 637.207,678	4.8
7	582.086,768 637.207,678	8	582.083,842 637.210,288	3.921
8	582.083,842 637.210,288	9	582.070,351 637.222,415	18.14
9	582.070,351 637.222,415	10	582.068,434 637.220,311	2.846
10	582.068,434 637.220,311	11	582.062,166 637.213,671	9.131
11	582.062,166 637.213,671	1	582.036,619 637.187,128	36.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12263

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pîpirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54308	1.208	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 54308-C1;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6907 / 15/03/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 1121, din 14/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54308 a imobilului cu numarul cadastral 54308 / UAT Pîpirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50061 inscris in cartea funciara 50061;	A1
Act Administrativ nr. 17, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Adresa nr.8302/02.09.2009, eliberata de Primaria Pîpirig, anexa 47 la H.C.L.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniul privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrisa prin incheierea nr. 4038 din 02/09/2009;</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pîpirig);		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pîpirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 1121, din 14/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 4435 din 23.02.2022	A1
<b>8705 / 31/03/2022</b>		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 8110, din 24/03/2022 emis de OCPI NEAMȚ;		
B8	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu NCP 54308-C1 în 33 de imobile cu NCP 54308-C1-U1, NCP 54308-C1-U2, NCP 54308-C1-U3, NCP 54308-C1-U4, NCP, 54308-C1-U5, NCP 54308-C1-U6, NCP 54308-C1-U7, NCP 54308-C1-U8, NCP 54308-C1-U9, NCP 54308-C1-U10, NCP 54308-C1-U11, NCP 54308-C1-U12, NCP 54308-C1-U13, NCP 54308-C1-U14, NCP 54308-C1-U15, NCP 54308-C1-U16, NCP 54308-C1-U17, NCP 54308-C1-U18, NCP 54308-C1-U19, NCP 54308-C1-U20, NCP 54308-C1-U21, NCP 54308-C1-U22, NCP 54308-C1-U23, NCP 54308-C1-U24, NCP 54308-C1-U25, NCP 54308-C1-U26, NCP 54308-C1-U27, NCP 54308-C1-U28, NCP 54308-C1-U29, NCP 54308-C1-U30, NCP 54308-C1-U31, NCP 54308-C1-U32, NCP 54308-C1-U33	A1
<b>14820 / 08/06/2022</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 8094, din 06/06/2022 emis de Comuna Pîpirig (act administrativ nr Adeverința nr. 8095 din 06.06.2022, emis de Comuna Pîpirig);		
B10	Se îndreaptă eroarea materială strecurată la întocmirea documentației cadastrale de actualizare din dosar nr. 32305/12.12.2019 având ca obiect intabulare construcție C1 în sensul că în Eterra la descrierea construcției s-a menționat doar numărul unităților locative ca fiind 32 și nu s-a avut în vedere și camera centralei termice care este o unitate	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B10 funcțională componentă a unui condominiu rezultând astfel un număr de 33 unități individuale	A1
<b>15786 / 16/06/2022</b>	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 28, din 24/03/2022 emis de COMUNA PIPIRIG;	
B12 Se notează trecerea imobilului de sub A1 (teren în suprafață de 1208 mp) din domeniul public în domeniul privat	A1

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>18080 / 13/07/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr.3092, din 12/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C1 SSe notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și AGAPIE DUMITRU căsătorit cu AGAPIE LĂCRĂMIOARA - ELENA, în calitate de cumpărători, asupra dreptului de folosință în suprafață de 48,5 mp aferent apartamentului nr. 15 înscris în cartea funciară 54308-C1-U28, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 147.797,36 lei, ce se va achita în 120 de rate lunare egale începând cu luna iulie 2022.	A1
<b>18092 / 13/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 3088, din 12/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C2 Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra CPT - 35,80 mp aferent apartamentului nr. 6 înscris în cartea funciară 54308-C1-U11	A1
1) DAVID ION 2) DAVID ANA-MARIA, bun comun	
<b>18095 / 13/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3090, din 12/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C3 Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra CPT - 47,6 mp aferent apartamentului nr. 16 înscris în cartea funciară 54308-C1-U29	A1
1) NEGRU IULIANA, bun propriu	
<b>18282 / 15/07/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3148, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C4 Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra CPT - 37,9 mp aferent apartamentului nr. 24 înscris în cartea funciară 54308-C1-U14, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BISTRICEANU VARVARA, bun propriu	
<b>18284 / 15/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3149, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C5 Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra CPT - 35,9 mp aferent apartamentului nr. 9 înscris în cartea funciară 54308-C1-U18, dobandit prin Conventie	A1
1) DIACONU VIORICA-ALINA 2) DIACONU COSMIN-ALEXANDRU, bun comun	
<b>18286 / 15/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3150, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C6 Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra CPT - 47,8 mp aferent apartamentului nr. 7 înscris în cartea funciară 54308-C1-U12, dobandit prin Conventie	A1
1) ȚIRDEA IONUȚ-CIPRIAN, bun comun 2) ȚIRDEA ANA-MARIA, bun comun	
<b>18288 / 18/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3152, din 15/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C7 Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra CPT - 35,90 mp aferent apartamentului nr. 13 înscris în cartea funciară 54308-C1-U26, dobandit prin Conventie	A1
1) STĂNOAIA IONELA-CORINA 2) STĂNOAIA IONUȚ-ADRIAN, bun comun	
<b>19615 / 27/07/2022</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3327, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C8	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și COJOCARIU GHEORGHE căsătorit cu COJOCARIU OLGA, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 36,7 mp aferent apartamentului nr. 25 înscris în cartea funciară 54308-C1-U25, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 88102 lei, ce se va achita eșalonat în 120 rate lunare egale	A1
<b>19667 / 27/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3329, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C9	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și AVÎRVAREI VASILE căsătorit cu AVÎRVAREI ANDREEA, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 36,7 mp aferent apartamentului nr. 29 înscris în cartea funciară 54308-C1-U33, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 144.821,42 lei, ce se va achita eșalonat în 120 rate lunare egale, a câte 1.206,85 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1
<b>19747 / 27/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3331, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C10	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și RADU IOANA căsătorită cu RADU GHEORGHE-EMANUEL, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 47 mp aferent apartamentului nr. 8 înscris în cartea funciară 54308-C1-U13, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 171.116,04 lei, ce se va achita eșalonat în 180 rate lunare egale, a câte 950,64 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1
<b>19787 / 27/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3330, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C11	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și DIACONU GEORGE-CIPRIAN necăsătorit, în calitate de cumpărător, asupra asupra CPT - 36,30 mp aferent apartamentului nr. 14 înscris în cartea funciară 54308-C1-U27, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 178.597,12 lei, ce se va achita eșalonat în 240 rate lunare egale, a câte 744,15 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1
<b>19801 / 27/07/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3333, din 26/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C12	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și PRUNĂ DUMITRELA căsătorită cu PRUNĂ DUMITRU, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 38,40 mp aferent apartamentului nr. 28 înscris în cartea funciară 54308-C1-U22, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 169.224,85 lei, ce se va achita eșalonat în 180 rate lunare egale, a câte 940,14 lei/lunar începând cu luna iulie 2022	A1
<b>20121 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr. 3418, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C13	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și BURAGA ALINA căsătorită cu BURAGA VASILE în calitate de cumpărători, asupra dreptului de folosință în suprafață de 36,50 mp aferent apartamentului nr. 17 înscris în cartea funciară 54308-C1-U8, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 90.932,06 lei, ce se va achita în 60 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1
<b>20136 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3430, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra CPT - 38,4 mp aferent apartamentului nr. 19 înscris în cartea funciară 54308-C1-U6, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVĂRVAREI VASILE, bun propriu	A1
<b>20147 / 01/08/2022</b>		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr. 3424, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C15	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și CORDUNEANU DAVID CĂTĂLIN căsătorit cu CORDUNEANU - IRINA ANA - ȘTEFANA în calitate de cumpărători, asupra dreptului de folosință în suprafață de 47,80 mp aferent apartamentului nr. 12 înscris în cartea funciară 54308-C1-U21, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 195.885,32 lei, ce se va achita în 180 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1
<b>20152 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 3425, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C16	Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra CPT - 35,9 mp aferent apartamentului nr. 5 înscris în cartea funciară 54308-C1-U10, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID - VRÂNCEANU MITICĂ 2) DAVID-VRÂNCEANU IONELA, bun comun	A1
<b>20175 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3428, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C17	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pîpirig, în calitate de vânzător și CORDUNEANU ALEXANDRU căsătorit cu CORDUNEANU OANA-MARIA, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 48,30 mp aferent apartamentului nr. 11 înscris în cartea funciară 54308-C1-U20, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 50.216,21 lei, ce se va achita eşalonat în 60 rate lunare egale, a câte 836,94 lei/lunar începand cu luna iulie 2022	A1
<b>20197 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr. 3422, din 29/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C18	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și DOCHIȚA GHEORGHE căsătorit cu DOCHIȚA OANA în calitate de cumpărători, asupra dreptului de folosință în suprafață de 36 mp aferent apartamentului nr. 10 înscris în cartea funciară 54308-C1-U19, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 144.834,94 lei, ce se va achita în 120 de rate lunare egale începând cu luna august 2022	A1
<b>21162 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3682, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C19	Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra CPT - 38,40 mp aferent apartamentului nr. 20 înscris în cartea funciară 54308-C1-U5, dobândit prin Conventie 1) ANA DOINA-ROXANA, bun propriu	A1
<b>21163 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3691, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C20	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pîpirig, în calitate de vânzător și DAMIAN IULIAN căsătorit cu DAMIAN ELENA, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 24,30 mp aferent apartamentului nr. 1 înscris în cartea funciară 54308-C1-U1, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 95.478,83 lei, ce se va achita eşalonat în 120 rate lunare egale, a câte 795,66 lei/lunar începand cu luna august 2022	A1
<b>21164 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate nr. 3696, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C21	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și MARCU MIHAI căsătorit cu MARCU ELENA în calitate de cumpărători, asupra dreptului de folosință în suprafață de 47,40 mp aferent apartamentului nr. 4 înscris în cartea funciară 54308-C1-U4, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 190.033,77 lei, ce se va achita în 180 de rate lunare egale începând cu luna august 2022.	A1

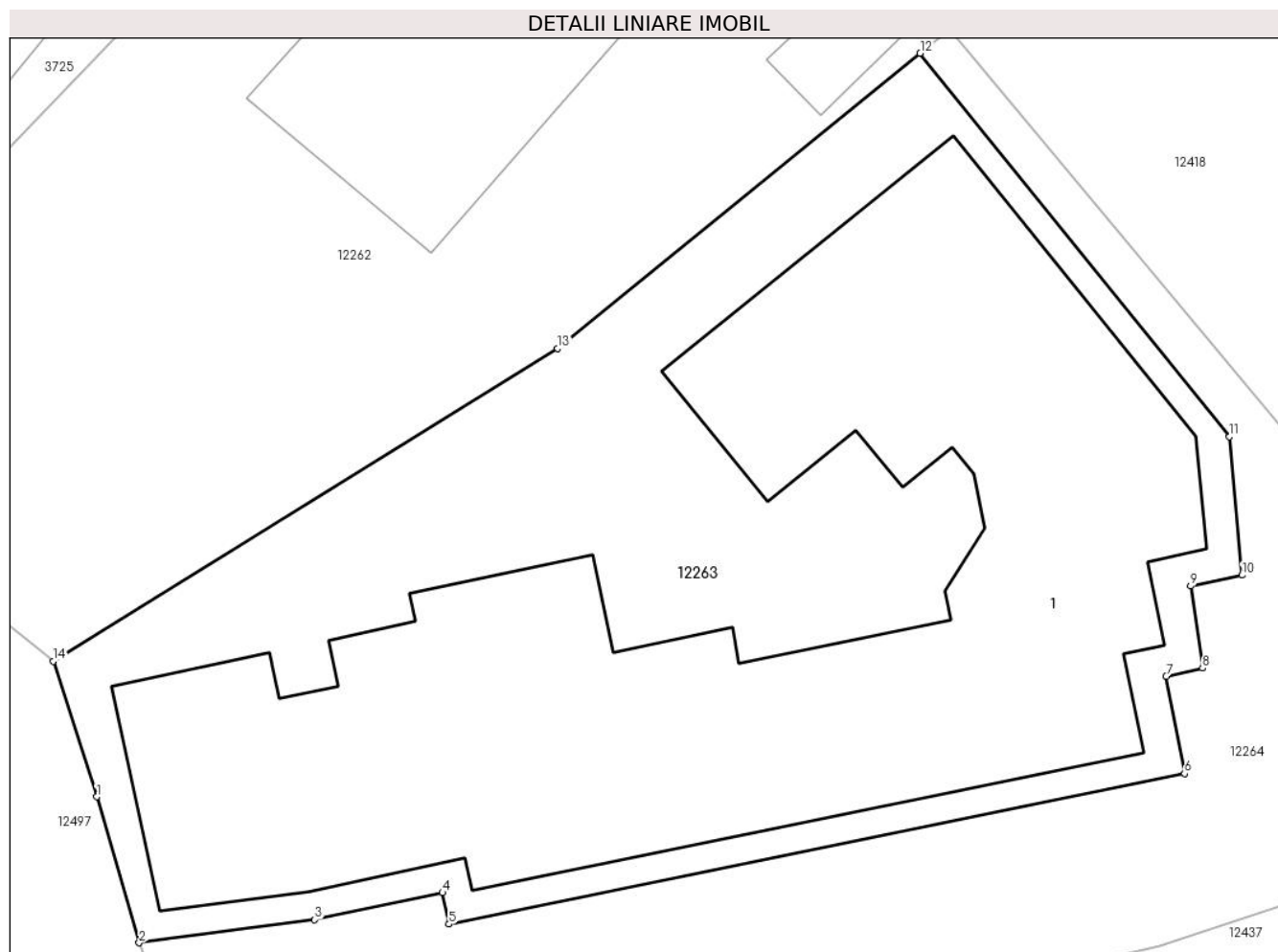
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>21165 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU REZERVA DREPTULUI DE PROPRIETATE aut. nr. 3688, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C22	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin Comuna Pipirig, în calitate de vânzător și AVĂRVAREI GHEORGHE căsătorit cu AVĂVAREI VIOLETA, în calitate de cumpărători, asupra asupra CPT - 24,60 mp aferent apartamentului nr. 1 înscris în cartea funciară 54308-C1-U24, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 72.170,20 lei, ce se va achita eșalonat în 60 rate lunare egale, a câte 1.202,84 lei/lunar începând cu luna august 2022	A1
<b>21166 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate nr. 3695, din 11/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C23	Se notează vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, încheiată între STATUL ROMÂN, prin COMUNA PIPIRIG, în calitate de vânzător și RADU GABRIEL căsătorit cu RADU COJOCARIU ALEXANDRA în calitate de cumpărători, asupra dreptului de folosință în suprafață de 47,80 mp aferent apartamentului nr. 12 înscris în cartea funciară 54308-C1-U3, până la plata integrală a prețului, respectiv a diferenței de preț, în sumă totală de 189.176,74 lei, ce se va achita în 180 de rate lunare egale începând cu luna august 2022	A1
<b>22902 / 02/09/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3716, din 01/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C24	Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra CPT - 38,10 mp aferent apartamentului nr. 27 înscris în cartea funciară 54308-C1-U23	A1
	1) <b>AMARIEI IULIAN</b> 2) <b>AMARIEI MARCELA</b> , bun comun	
<b>31589 / 06/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. Referat nr. 555/RC, din 06/12/2022 emis de BCPI TARGU NEAMT;		
C25	Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul prezentei cărți funciare și a încheierii nr. 29694 din 14.11.2022 în sensul că sub poziția B4 la intabularea dreptului de folosință în favoarea BISTRICEANU VARVARA numărul cărții funciare în care este înscris apartamentul nr. 24 a fost menționată eronat ca fiind 54308-C1-U24 în loc de 54308-C1-U14 așa cum era corect	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54308	1.208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.208	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.052,142 637.170,113	2	582.054,044 637.163,577	6.807
2	582.054,044 637.163,577	3	582.061,906 637.164,609	7.929
3	582.061,906 637.164,609	4	582.067,634 637.165,819	5.854
4	582.067,634 637.165,819	5	582.067,925 637.164,408	1.441
5	582.067,925 637.164,408	6	582.100,881 637.171,15	33.639



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.100,881 637.171,15	7	582.100,06 637.175,506	4.433
7	582.100,06 637.175,506	8	582.101,696 637.175,87	1.676
8	582.101,696 637.175,87	9	582.101,159 637.179,546	3.715
9	582.101,159 637.179,546	10	582.103,463 637.180,036	2.356
10	582.103,463 637.180,036	11	582.102,898 637.186,239	6.229
11	582.102,898 637.186,239	12	582.089,037 637.203,408	22.066
12	582.089,037 637.203,408	13	582.072,792 637.190,195	20.94
13	582.072,792 637.190,195	14	582.050,188 637.176,181	26.596
14	582.050,188 637.176,181	1	582.052,142 637.170,113	6.375

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12264

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54309	542	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6907 / 15/03/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 1121, din 14/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54309 a imobilului cu numarul cadastral 54309 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50061 inscris in cartea funciara 50061;	A1
Act Administrativ nr. 17, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Adresa nr.8302/02.09.2009, eliberata de Primaria Pipirig, anexa 47 la H.C.L);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG - DOMENIU PUBLIC</b> , CIF:2614228 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 4038 din 02/09/2009;</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7203, din 27/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1639 mp la suprafața de 1750 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14700, din 22/11/2019 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 269 din 09.01.2020, emis de Primăria Orașului Târgu Neamț;act administrativ nr Hotărâre nr. 79 din 28.11.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig; act notarial nr Declarație aut nr. 7203 din 27.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren fânețe în suprafață de 1750 mp în teren curți construcții în suprafață de 1540 mp și teren fânețe în suprafață de 210 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50061/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32305 din 12/12/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 1121, din 14/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 4435 din 23.02.2022	A1

## C. Partea III. SARCINI .

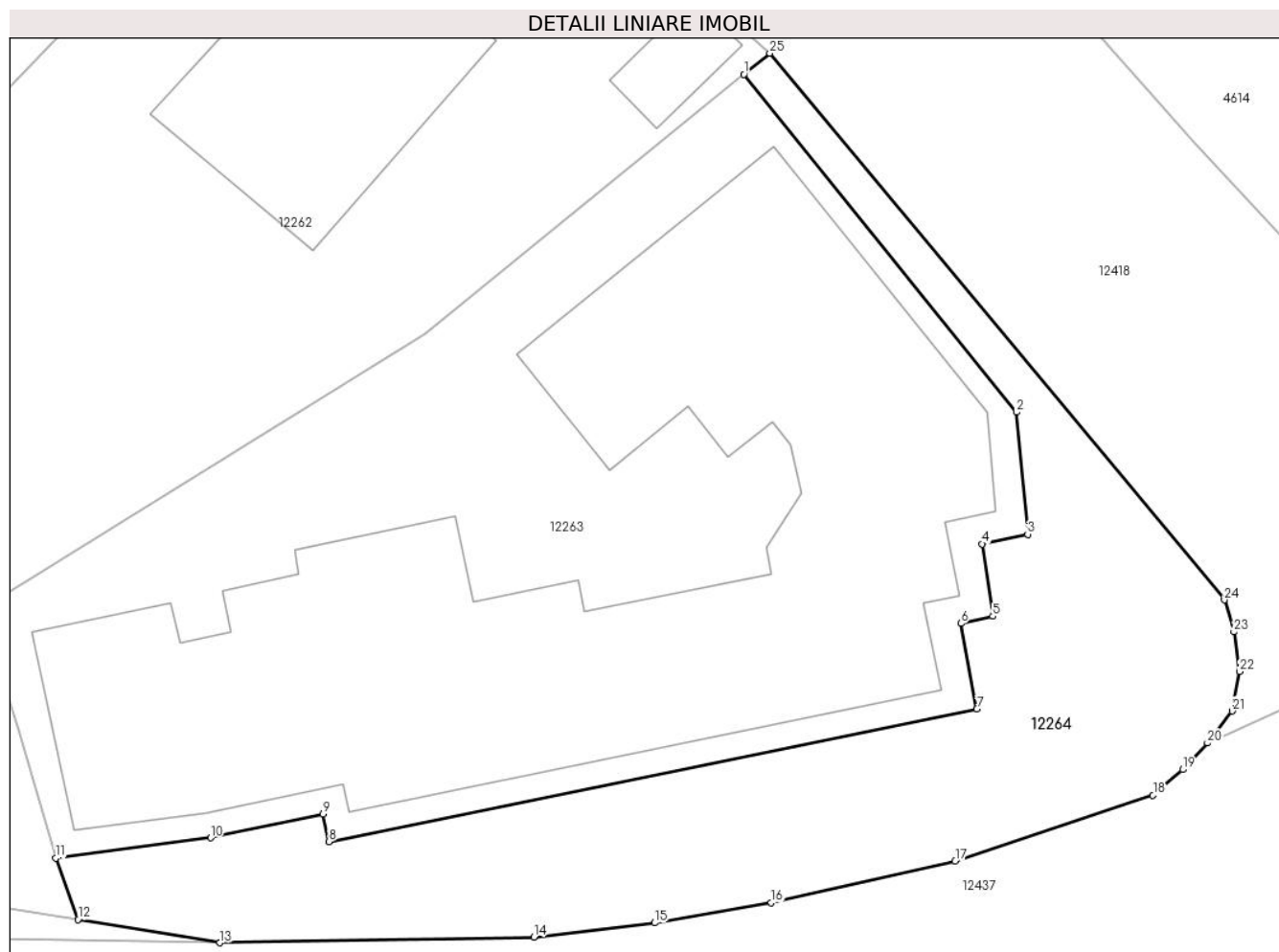
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54309	542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	332	-	-	-	
2	faneata	DA	210	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.089,037 637.203,408	2	582.102,898 637.186,239	22.066
3	582.103,463 637.180,036	4	582.101,159 637.179,546	2.356
5	582.101,696 637.175,87	6	582.100,06 637.175,506	1.676
7	582.100,881 637.171,15	8	582.067,925 637.164,408	33.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.102,898 637.186,239	3	582.103,463 637.180,036	6.229
4	582.101,159 637.179,546	5	582.101,696 637.175,87	3.715
6	582.100,06 637.175,506	7	582.100,881 637.171,15	4.433
8	582.067,925 637.164,408	9	582.067,634 637.165,819	1.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.067,634 637.165,819	10	582.061,906 637.164,609	5.854
11	582.054,044 637.163,577	12	582.055,163 637.160,46	3.312
13	582.062,374 637.159,275	14	582.078,343 637.159,558	15.972
15	582.084,492 637.160,287	16	582.090,422 637.161,321	6.019
17	582.099,775 637.163,423	18	582.109,839 637.166,781	10.609
19	582.111,348 637.168,076	20	582.112,61 637.169,427	1.849
21	582.113,863 637.171,048	22	582.114,234 637.173,06	2.046
23	582.113,956 637.175,069	24	582.113,469 637.176,702	1.704
25	582.090,35 637.204,483	1	582.089,037 637.203,408	1.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.061,906 637.164,609	11	582.054,044 637.163,577	7.929
12	582.055,163 637.160,46	13	582.062,374 637.159,275	7.308
14	582.078,343 637.159,558	15	582.084,492 637.160,287	6.192
16	582.090,422 637.161,321	17	582.099,775 637.163,423	9.586
18	582.109,839 637.166,781	19	582.111,348 637.168,076	1.988
20	582.112,61 637.169,427	21	582.113,863 637.171,048	2.049
22	582.114,234 637.173,06	23	582.113,956 637.175,069	2.028
24	582.113,469 637.176,702	25	582.090,35 637.204,483	36.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.756	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2585, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARSENE ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

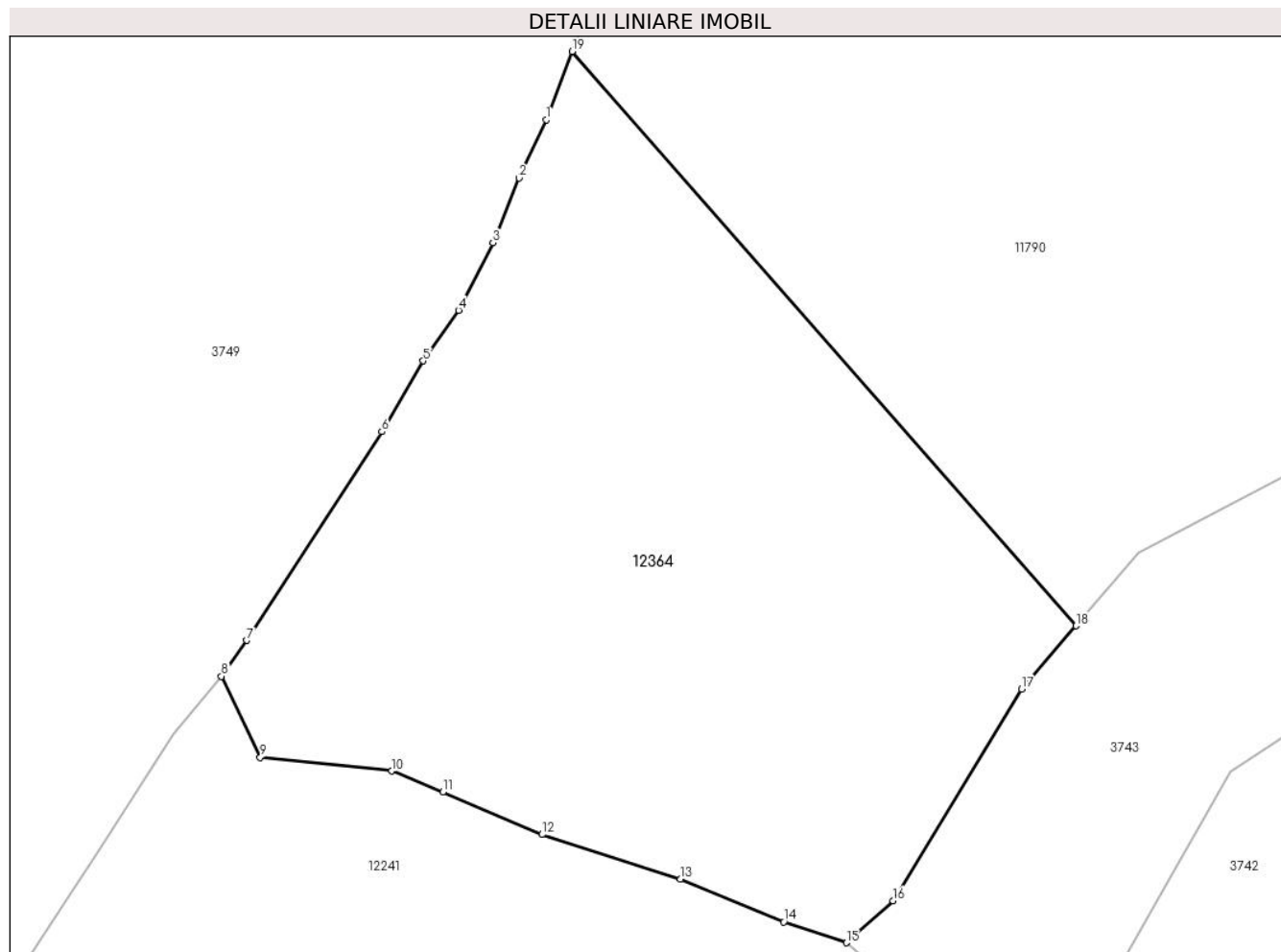
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.756	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.756	-	-	-	Pășune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.763,639 637.365,842	2	581.761,818 637.361,94	4.306
2	581.761,818 637.361,94	3	581.760,065 637.357,603	4.678
3	581.760,065 637.357,603	4	581.757,762 637.353,078	5.077
4	581.757,762 637.353,078	5	581.755,391 637.349,684	4.14
5	581.755,391 637.349,684	6	581.752,614 637.344,94	5.497



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.752,614 637.344,94	7	581.743,552 637.330,963	16.658
7	581.743,552 637.330,963	8	581.741,861 637.328,556	2.942
8	581.741,861 637.328,556	9	581.744,459 637.323,125	6.02
9	581.744,459 637.323,125	10	581.753,287 637.322,205	8.876
10	581.753,287 637.322,205	11	581.756,718 637.320,819	3.7
11	581.756,718 637.320,819	12	581.763,356 637.317,95	7.231
12	581.763,356 637.317,95	13	581.772,652 637.314,963	9.764
13	581.772,652 637.314,963	14	581.779,565 637.312,087	7.487
14	581.779,565 637.312,087	15	581.783,771 637.310,699	4.429
15	581.783,771 637.310,699	16	581.786,904 637.313,515	4.213
16	581.786,904 637.313,515	17	581.795,537 637.327,695	16.601
17	581.795,537 637.327,695	18	581.799,167 637.331,936	5.582
18	581.799,167 637.331,936	19	581.765,391 637.370,42	51.204
19	581.765,391 637.370,42	1	581.763,639 637.365,842	4.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		428	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

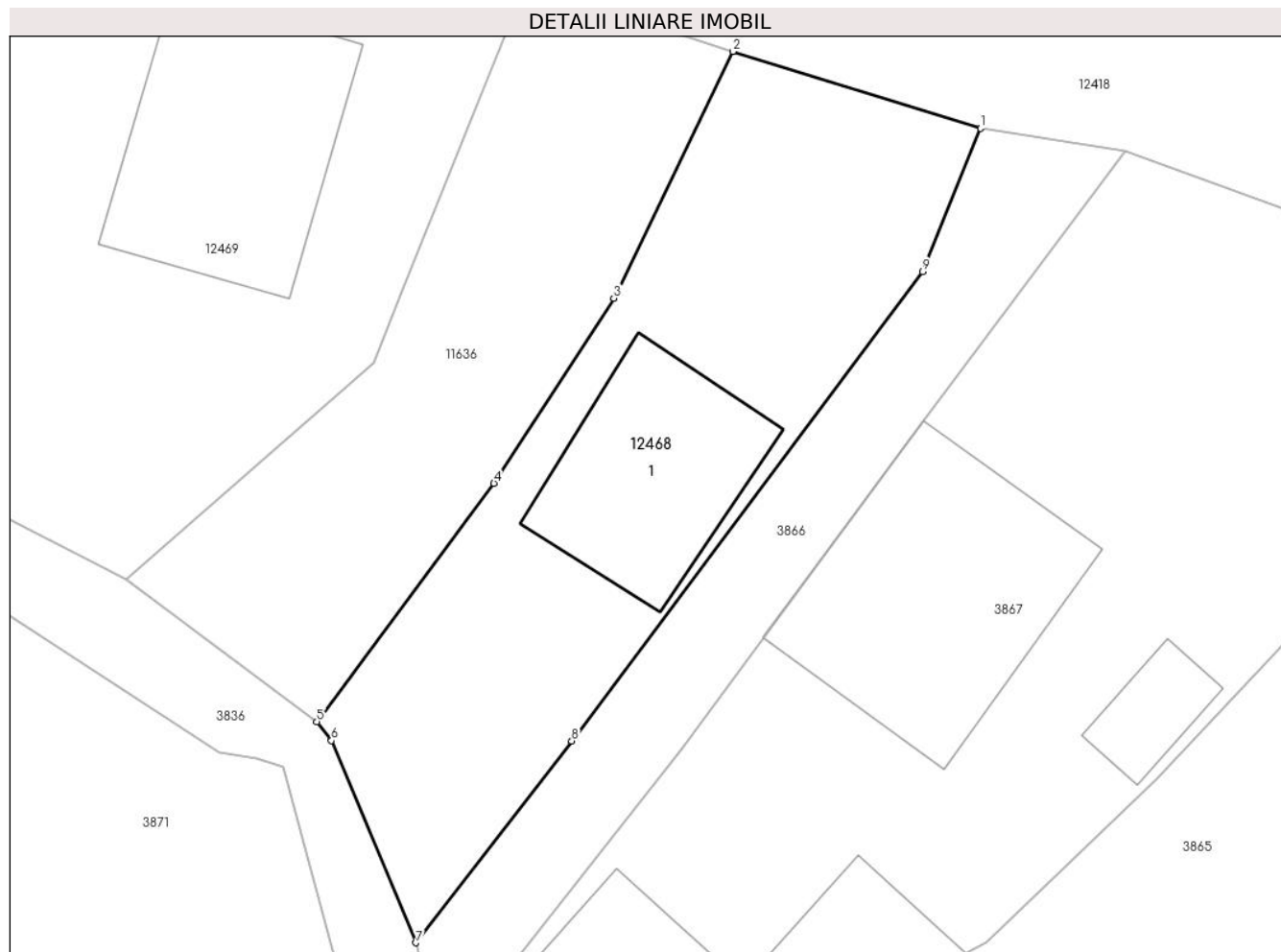
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	428	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	159	-	-	-	
2	faneata	DA	156	-	-	-	
3	faneata	DA	113	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.428,515 638.215,376	2	581.417,207 638.218,889	11.841
2	581.417,207 638.218,889	3	581.411,762 638.207,635	12.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.411,762 638.207,635	4	581.406,289 638.199,187	10.066
4	581.406,289 638.199,187	5	581.398,203 638.188,315	13.549
5	581.398,203 638.188,315	6	581.398,87 638.187,448	1.094
6	581.398,87 638.187,448	7	581.402,728 638.178,226	9.996
7	581.402,728 638.178,226	8	581.409,844 638.187,427	11.632
8	581.409,844 638.187,427	9	581.425,869 638.208,849	26.753
9	581.425,869 638.208,849	1	581.428,515 638.215,376	7.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:605  
Nr. cadastral vechi:732

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51080	Din acte: 770 Masurata: 1.335	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>467 / 05/02/2009</b>		
Act Notarial nr. 43, din 04/02/2009 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZABULIC IOAN</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 605)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZABULIC IOAN</b> , - necasatorit	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

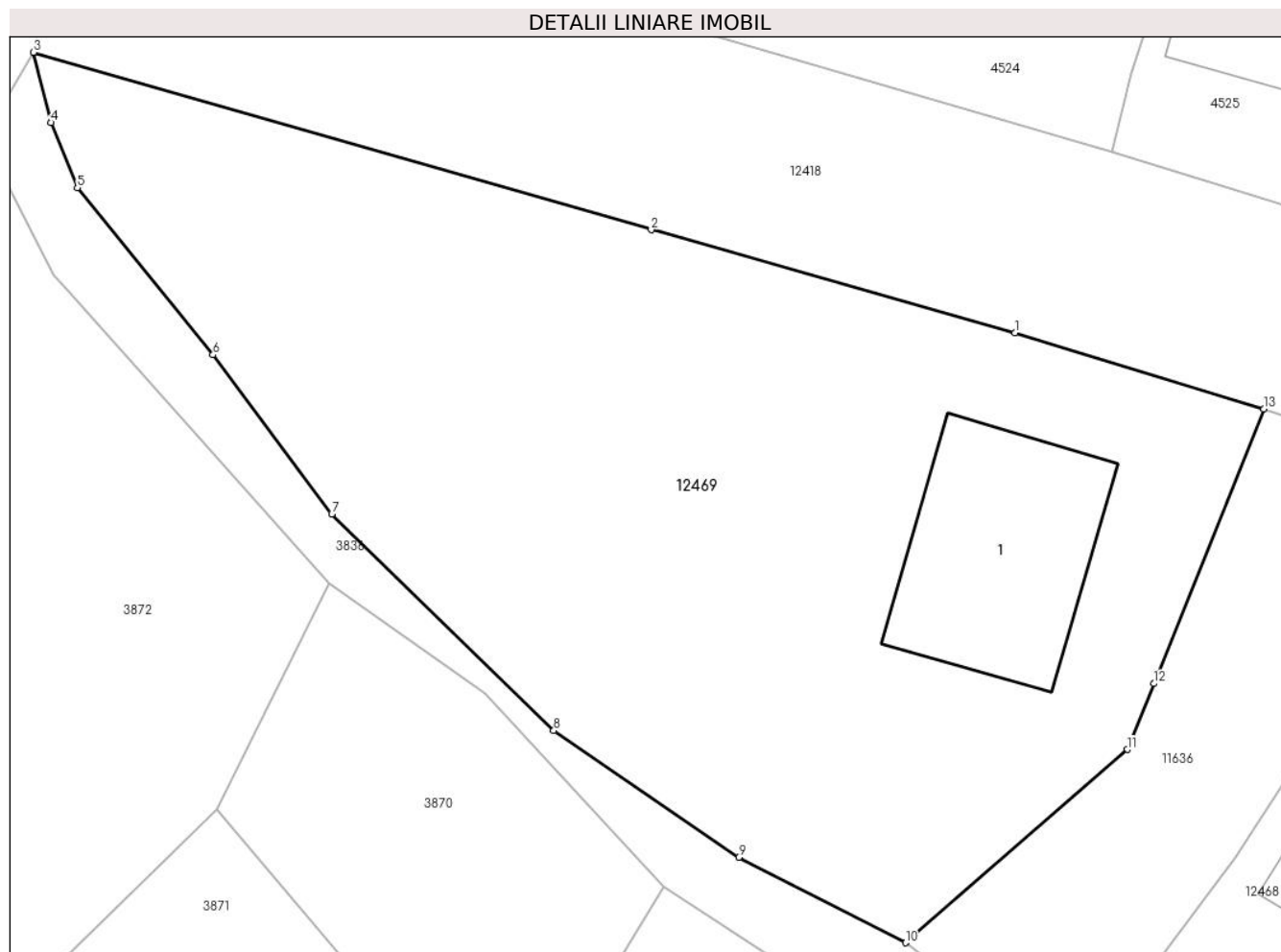
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51080	Din acte: 770 Masurata: 1.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	317	-	-	-	
2	faneata	DA	1.018	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.395,078 638.225,908	2	581.376,54 638.231,157	19.267
2	581.376,54 638.231,157	3	581.345,063 638.240,193	32.748



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.345,063 638.240,193	4	581.345,941 638.236,612	3.687
4	581.345,941 638.236,612	5	581.347,291 638.233,297	3.579
5	581.347,291 638.233,297	6	581.354,206 638.224,783	10.968
6	581.354,206 638.224,783	7	581.360,262 638.216,674	10.121
7	581.360,262 638.216,674	8	581.371,567 638.205,641	15.797
8	581.371,567 638.205,641	9	581.380,995 638.199,175	11.432
9	581.380,995 638.199,175	10	581.389,488 638.194,826	9.542
10	581.389,488 638.194,826	11	581.400,799 638.204,679	15.001
11	581.400,799 638.204,679	12	581.402,15 638.208,029	3.612
12	581.402,15 638.208,029	13	581.407,749 638.222,016	15.066
13	581.407,749 638.222,016	1	581.395,078 638.225,908	13.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

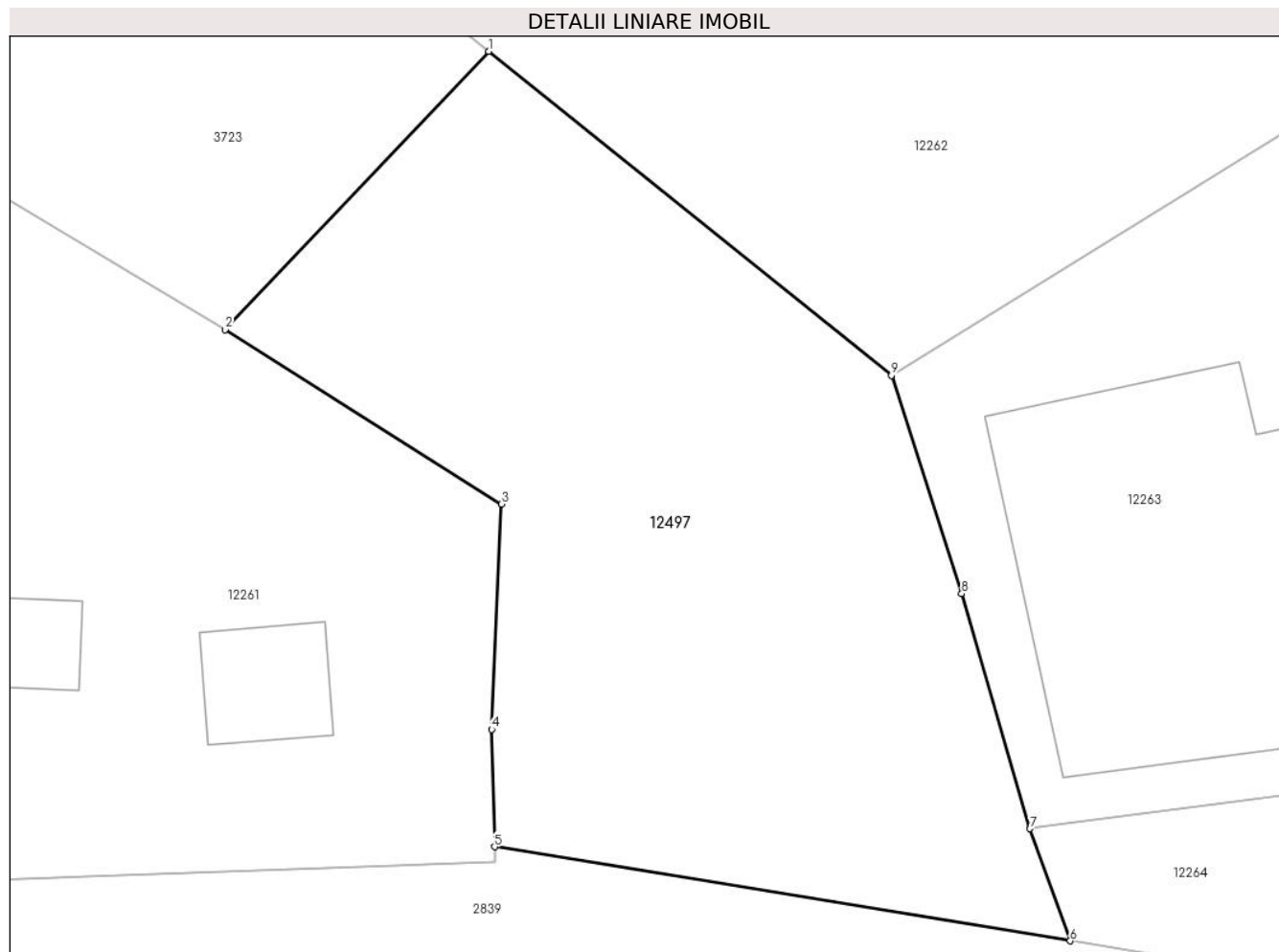
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	287	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.038,984 637.185,192	2	582.031,651 637.177,458	10.658
2	582.031,651 637.177,458	3	582.039,344 637.172,607	9.095
3	582.039,344 637.172,607	4	582.039,063 637.166,339	6.274
4	582.039,063 637.166,339	5	582.039,152 637.163,073	3.267
5	582.039,152 637.163,073	6	582.055,163 637.160,459	16.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.055,163 637.160,459	7	582.054,044 637.163,577	3.313
7	582.054,044 637.163,577	8	582.052,142 637.170,113	6.807
8	582.052,142 637.170,113	9	582.050,188 637.176,181	6.375
9	582.050,188 637.176,181	1	582.038,984 637.185,192	14.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

