

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		849	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

**C. Partea III. SARCINI .**

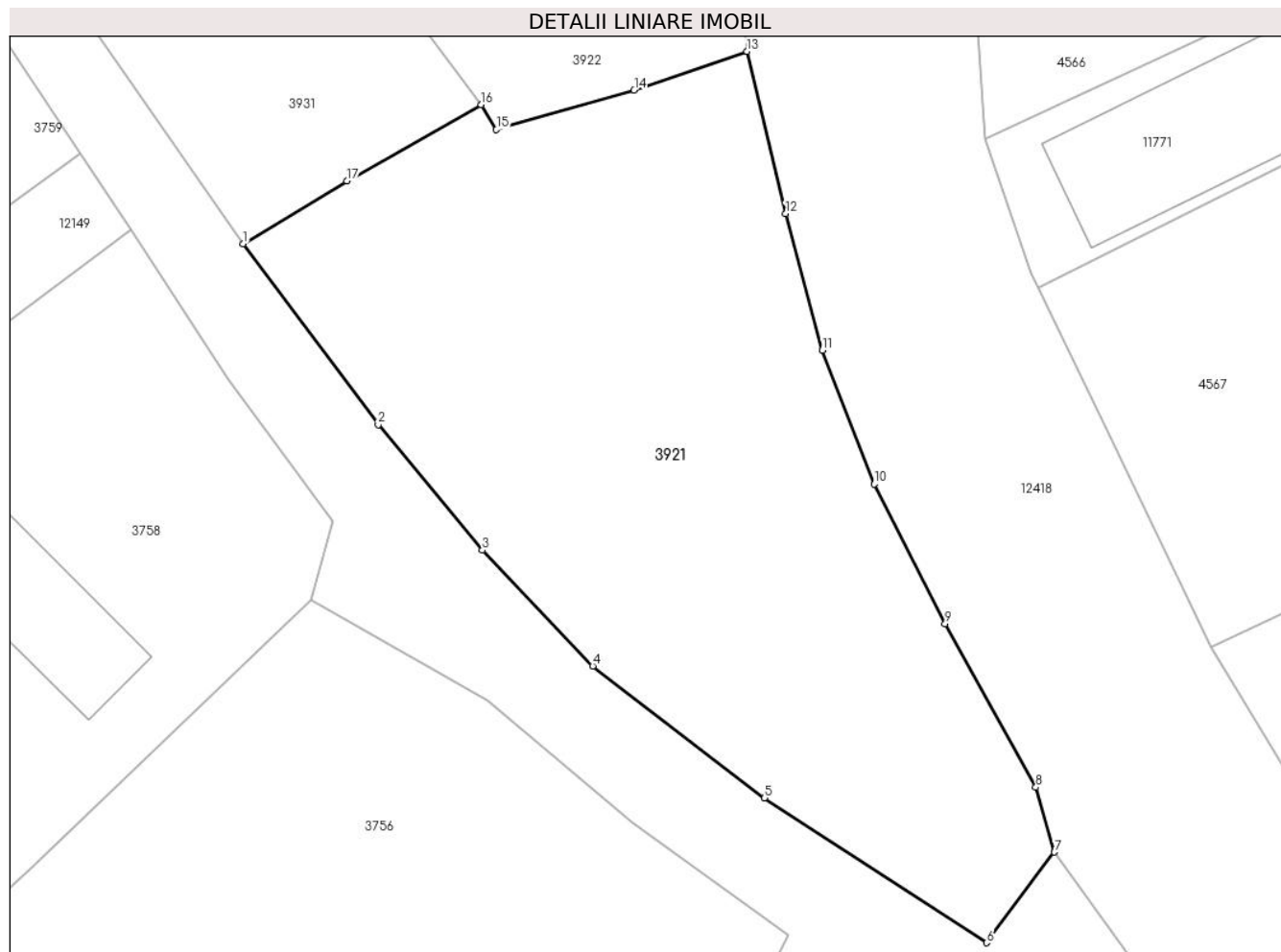
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	849	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.815,297 637.563,429	2	581.822,251 637.554,133	11.609
2	581.822,251 637.554,133	3	581.827,611 637.547,673	8.394
3	581.827,611 637.547,673	4	581.833,289 637.541,723	8.224
4	581.833,289 637.541,723	5	581.842,12 637.534,951	11.129
5	581.842,12 637.534,951	6	581.853,541 637.527,508	13.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.853,541 637.527,508	7	581.857,032 637.532,166	5.821
7	581.857,032 637.532,166	8	581.856,079 637.535,493	3.461
8	581.856,079 637.535,493	9	581.851,41 637.543,898	9.615
9	581.851,41 637.543,898	10	581.847,774 637.551,075	8.045
10	581.847,774 637.551,075	11	581.845,098 637.557,953	7.38
11	581.845,098 637.557,953	12	581.843,206 637.564,965	7.263
12	581.843,206 637.564,965	13	581.841,225 637.573,307	8.574
13	581.841,225 637.573,307	14	581.835,412 637.571,321	6.143
14	581.835,412 637.571,321	15	581.828,328 637.569,291	7.369
15	581.828,328 637.569,291	16	581.827,542 637.570,573	1.504
16	581.827,542 637.570,573	17	581.820,643 637.566,648	7.937
17	581.820,643 637.566,648	1	581.815,297 637.563,429	6.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2583, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU GHEORGHE 2) DUMITRAȘCU ANA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU GHEORGHE 2) DUMITRAȘCU ANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

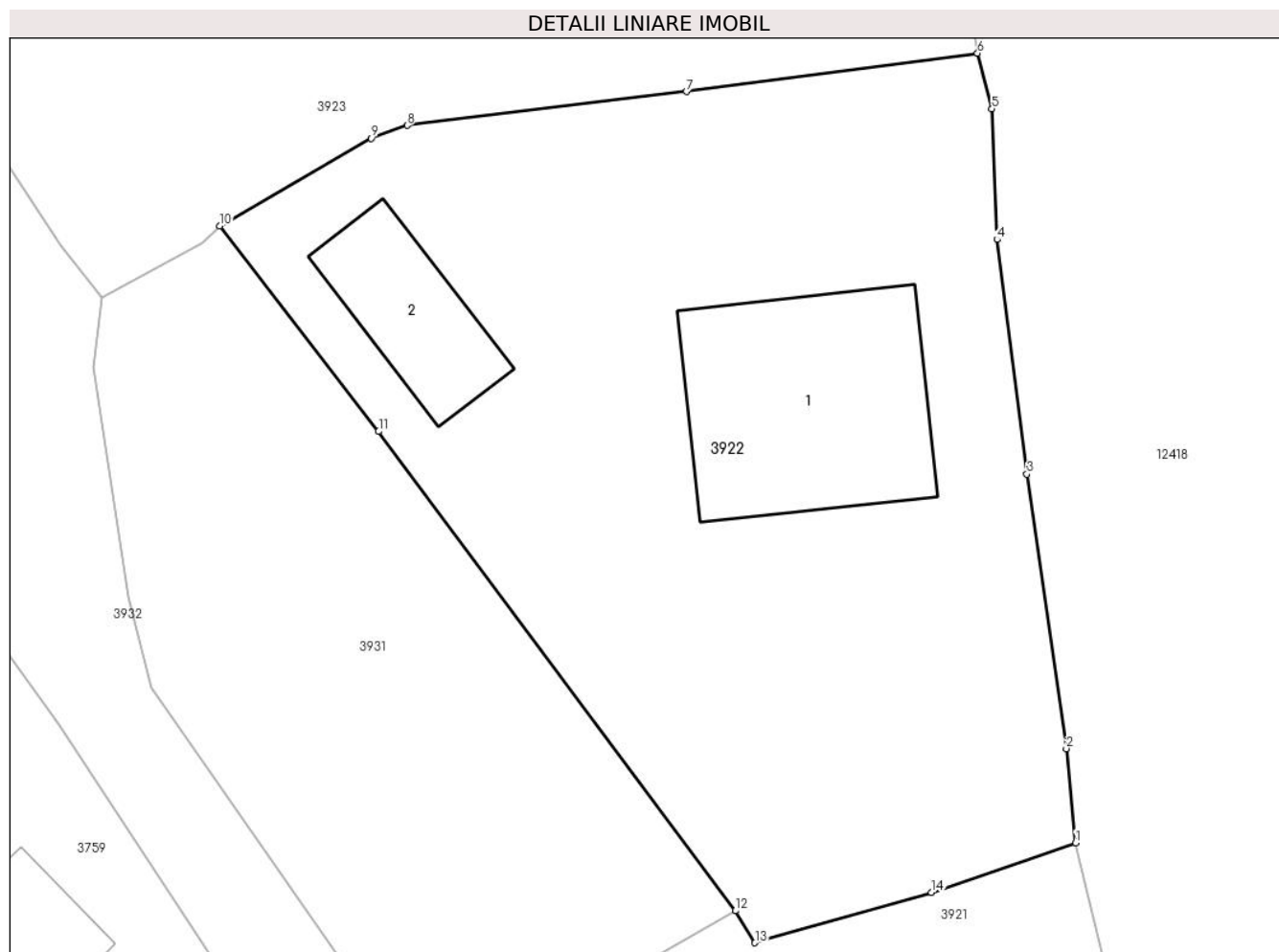
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	258	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.841,225 637.573,307	2	581.840,852 637.577,09	3.801
2	581.840,852 637.577,09	3	581.839,264 637.588,122	11.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.839,264 637.588,122	4	581.838,056 637.597,546	9.501
4	581.838,056 637.597,546	5	581.837,858 637.602,796	5.254
5	581.837,858 637.602,796	6	581.837,277 637.605,034	2.312
6	581.837,277 637.605,034	7	581.825,577 637.603,494	11.801
7	581.825,577 637.603,494	8	581.814,343 637.602,132	11.316
8	581.814,343 637.602,132	9	581.812,906 637.601,61	1.529
9	581.812,906 637.601,61	10	581.806,802 637.598,102	7.04
10	581.806,802 637.598,102	11	581.813,194 637.589,835	10.45
11	581.813,194 637.589,835	12	581.827,542 637.570,573	24.019
12	581.827,542 637.570,573	13	581.828,328 637.569,291	1.504
13	581.828,328 637.569,291	14	581.835,412 637.571,321	7.369
14	581.835,412 637.571,321	1	581.841,225 637.573,307	6.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53854	Din acte: 1.200 Masurata: 1.367	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:338 mp; Locuinta, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5706 / 12/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 79, din 28/11/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2470 din 24.02.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 2217 din 17.02.2021, emis de Comuna Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniul privat	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 2469, din 24/02/2021 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 42 din 15.07.1978, emis de Primăria Comunei Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BĂBOI VICTOR</b> 2) <b>BABOI ZAMFIRA</b> , bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

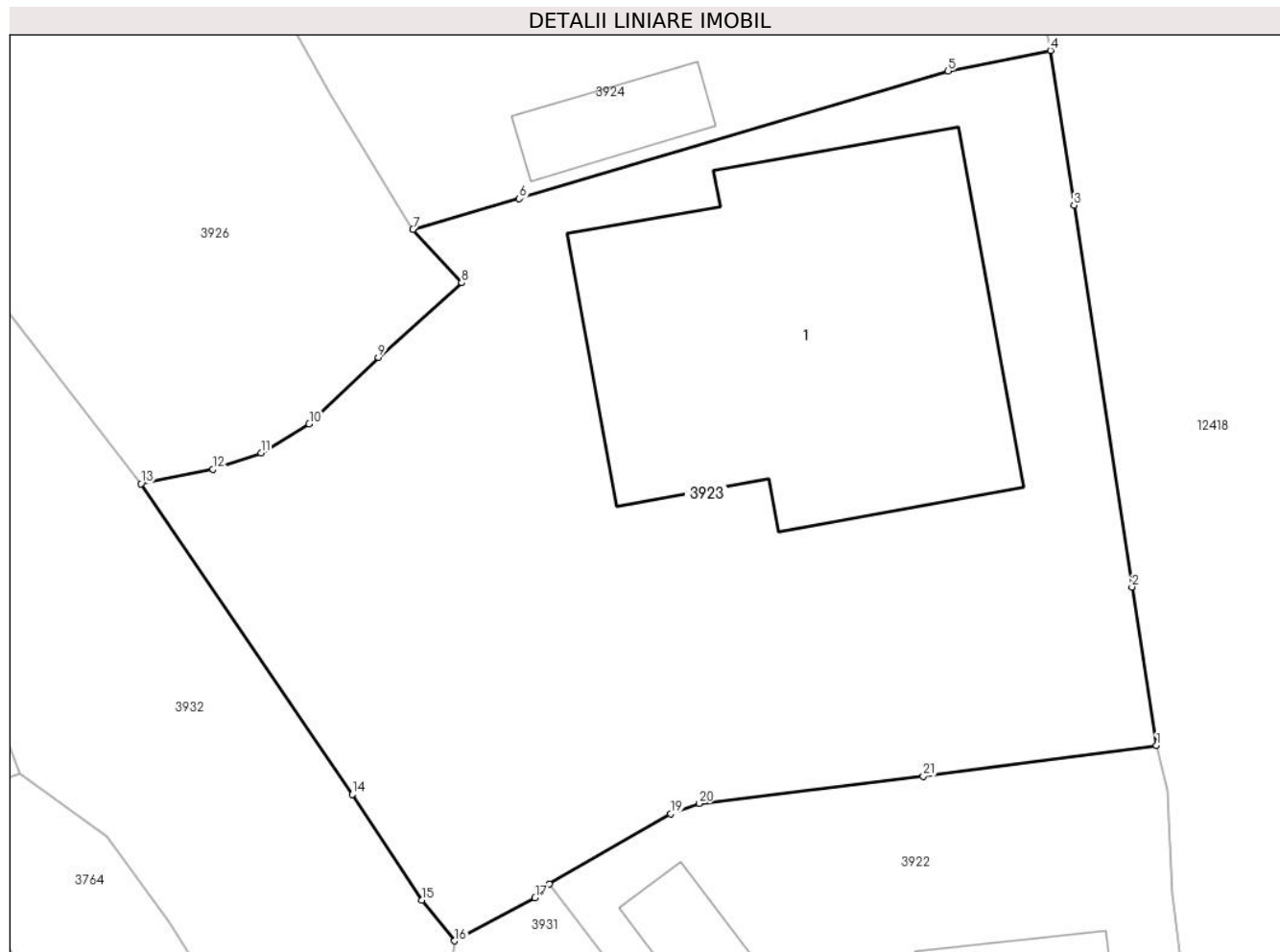
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>5706 / 12/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 1393, din 03/05/2000 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr Contract de concesiune nr. 1298 din 07.06.1996, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pentru o durată de 25 ani 1) <b>BĂBOI VICTOR</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53854	Din acte: 1.200 Masurata: 1.367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.367	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 339 Masurata: 338	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:338 mp; Locuinta, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.837,277 637.605,034	2	581.836,042 637.612,987	8.048	2	581.836,042 637.612,987	3	581.833,14 637.632,137	19.369
3	581.833,14 637.632,137	4	581.831,961 637.639,901	7.853	4	581.831,961 637.639,901	5	581.826,829 637.638,864	5.236
5	581.826,829 637.638,864	6	581.805,316 637.632,466	22.444	6	581.805,316 637.632,466	7	581.799,972 637.630,92	5.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.799,972 637.630,92	8	581.802,419 637.628,252	3.62
9	581.798,232 637.624,511	10	581.794,771 637.621,169	4.811
11	581.792,36 637.619,71	12	581.789,945 637.618,884	2.552
13	581.786,325 637.618,165	14	581.796,935 637.602,581	18.853
15	581.800,43 637.597,286	16	581.802,07 637.595,24	2.622
17	581.806,103 637.597,401	18	581.806,802 637.598,102	0.99
19	581.812,906 637.601,61	20	581.814,343 637.602,132	1.529
21	581.825,577 637.603,494	1	581.837,277 637.605,034	11.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.802,419 637.628,252	9	581.798,232 637.624,511	5.615
10	581.794,771 637.621,169	11	581.792,36 637.619,71	2.818
12	581.789,945 637.618,884	13	581.786,325 637.618,165	3.691
14	581.796,935 637.602,581	15	581.800,43 637.597,286	6.344
16	581.802,07 637.595,24	17	581.806,103 637.597,401	4.575
18	581.806,802 637.598,102	19	581.812,906 637.601,61	7.04
20	581.814,343 637.602,132	21	581.825,577 637.603,494	11.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:35  
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50577	Din acte: 820 Masurata: 716	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7756 / 01/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. Referat nr. 594, din 01/04/2021 emis de OCPI Neamt;		
B2	Se notează din oficiu mențiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă'	A1
<b>16675 / 26/07/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 155, din 23/07/2021 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GRIGOROȘOIA MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) GRIGOROȘOIA EUGENIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GRIGOROȘOIA MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GRIGOROȘOIA MIHAI	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GRIGOROȘOIA MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GRIGOROȘOIA FLORIN	A1
B6	Se notează respingerea cererii formulate de către NP DAVID pentru GRIGOROȘOIA EUGENIA având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate asupra construcției C1	A1
/		
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGOROȘOIA EUGENIA 2) GRIGOROȘOIA MIHAI 3) GRIGOROȘOIA FLORIN	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

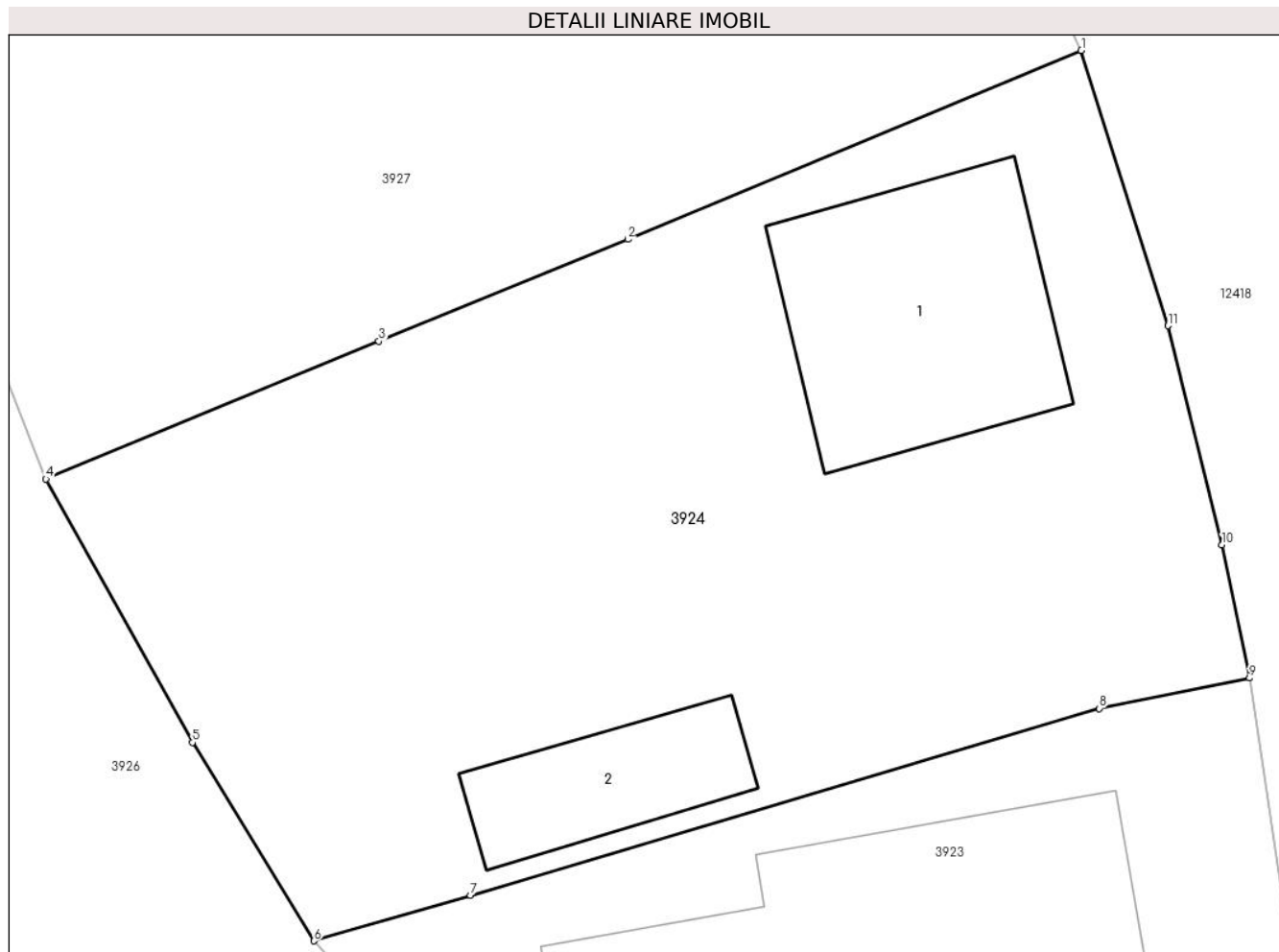
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50577	Din acte: 820 Masurata: 716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	399	-	-	-	
2	faneata	DA	318	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.826,209 637.661,359	2	581.810,703 637.654,904	16.796
2	581.810,703 637.654,904	3	581.802,192 637.651,42	9.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.802,192 637.651,42	4	581.790,806 637.646,705	12.324
4	581.790,806 637.646,705	5	581.795,818 637.637,703	10.303
5	581.795,818 637.637,703	6	581.799,972 637.630,92	7.954
6	581.799,972 637.630,92	7	581.805,316 637.632,466	5.563
7	581.805,316 637.632,466	8	581.826,829 637.638,864	22.444
8	581.826,829 637.638,864	9	581.831,961 637.639,901	5.236
9	581.831,961 637.639,901	10	581.831,022 637.644,455	4.65
10	581.831,022 637.644,455	11	581.829,18 637.651,95	7.718
11	581.829,18 637.651,95	1	581.826,209 637.661,359	9.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.239	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Sălciilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	837	-	-	-	
2	faneata	DA	1.402	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.786,325 637.618,165	2	581.789,945 637.618,884	3.691
3	581.792,36 637.619,71	4	581.794,771 637.621,169	2.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.789,945 637.618,884	3	581.792,36 637.619,71	2.552
4	581.794,771 637.621,169	5	581.798,232 637.624,511	4.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	581.798,232 637.624,511	6	581.802,419 637.628,252	5.615
7	581.799,972 637.630,92	8	581.795,818 637.637,703	7.954
9	581.790,806 637.646,705	10	581.785,206 637.660,937	15.294
11	581.784,057 637.663,858	12	581.774,622 637.688,187	26.094
13	581.772,996 637.692,395	14	581.770,989 637.697,519	5.503
15	581.757,468 637.693,198	16	581.748,212 637.693,071	9.257
17	581.740,547 637.692,133	18	581.733,985 637.689,664	7.011
19	581.738,327 637.681,278	20	581.743,946 637.673,698	9.436
21	581.747,801 637.666,969	22	581.758,589 637.653,306	17.409
23	581.766,354 637.643,54	24	581.779,096 637.627,528	20.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	581.802,419 637.628,252	7	581.799,972 637.630,92	3.62
8	581.795,818 637.637,703	9	581.790,806 637.646,705	10.303
10	581.785,206 637.660,937	11	581.784,057 637.663,858	3.139
12	581.774,622 637.688,187	13	581.772,996 637.692,395	4.511
14	581.770,989 637.697,519	15	581.757,468 637.693,198	14.195
16	581.748,212 637.693,071	17	581.740,547 637.692,133	7.722
18	581.733,985 637.689,664	19	581.738,327 637.681,278	9.443
20	581.743,946 637.673,698	21	581.747,801 637.666,969	7.755
22	581.758,589 637.653,306	23	581.766,354 637.643,54	12.477
24	581.779,096 637.627,528	1	581.786,325 637.618,165	11.829

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		590	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2583, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU 2) LĂCĂTUȘU EVA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

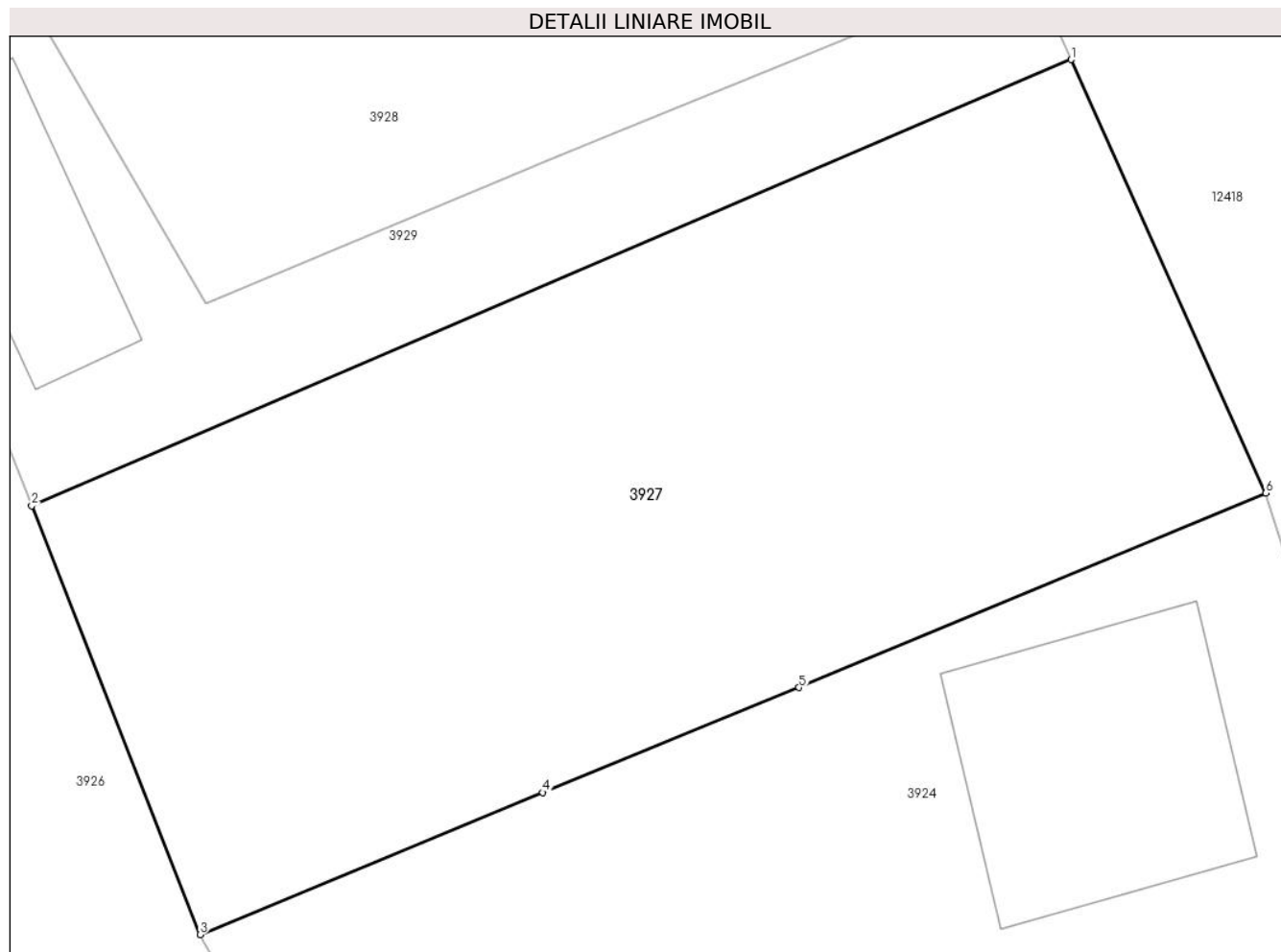
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	590	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	590	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.819,738 637.675,747	2	581.785,206 637.660,937	37.574
2	581.785,206 637.660,937	3	581.790,806 637.646,705	15.294
3	581.790,806 637.646,705	4	581.802,192 637.651,42	12.324
4	581.802,192 637.651,42	5	581.810,703 637.654,904	9.196
5	581.810,703 637.654,904	6	581.826,209 637.661,359	16.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.826,209 637.661,359	1	581.819,738 637.675,747	15.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2583, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

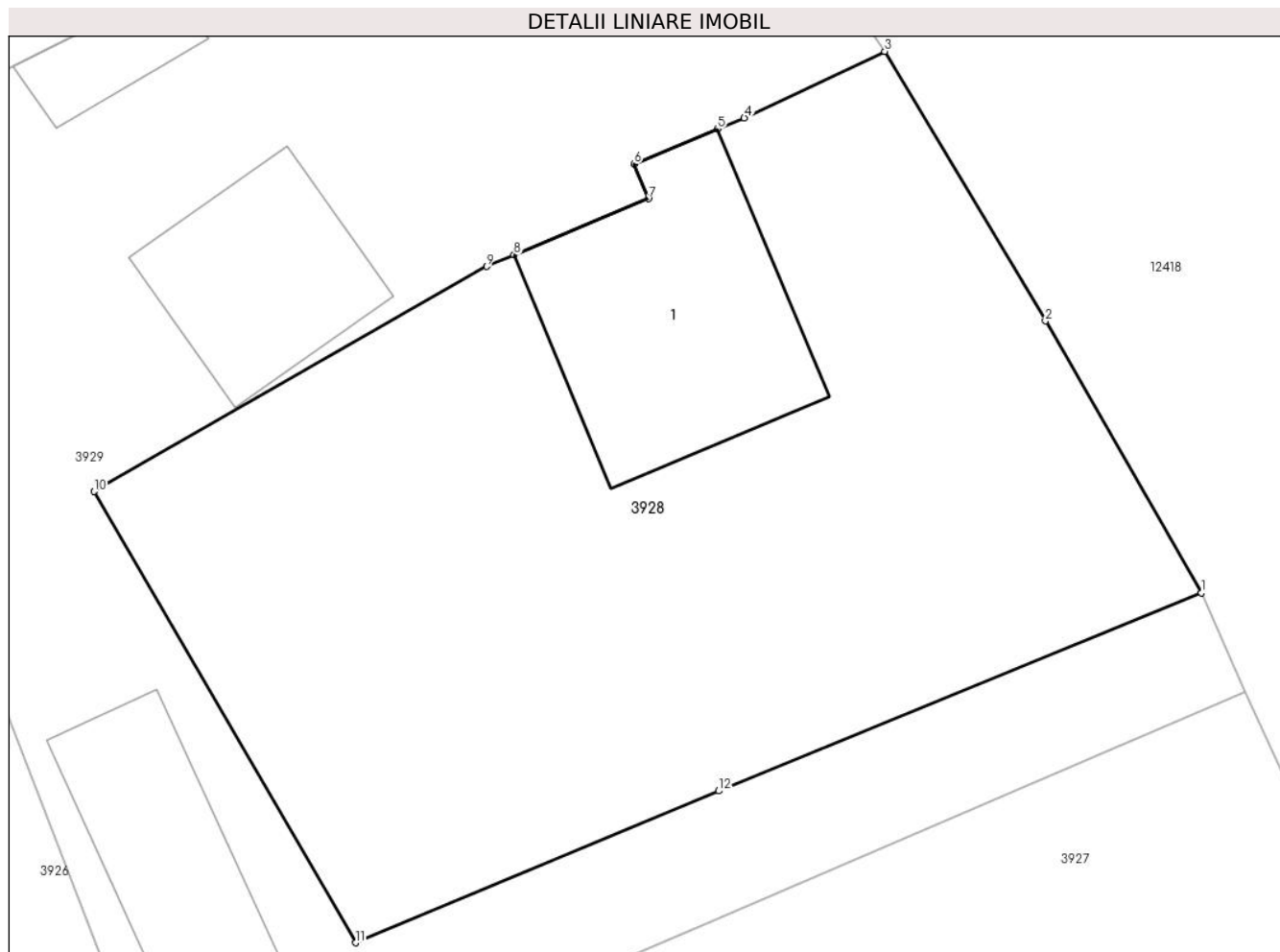
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	-	-	-	
2	faneata	DA	335	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.818,311 637.678,919	2	581.813,273 637.687,697	10.121
2	581.813,273 637.687,697	3	581.808,082 637.696,395	10.129
3	581.808,082 637.696,395	4	581.803,544 637.694,25	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.803,544 637.694,25	5	581.802,683 637.693,89	0.933
5	581.802,683 637.693,89	6	581.799,979 637.692,759	2.931
6	581.799,979 637.692,759	7	581.800,445 637.691,644	1.208
7	581.800,445 637.691,644	8	581.796,102 637.689,828	4.707
8	581.796,102 637.689,828	9	581.795,217 637.689,458	0.959
9	581.795,217 637.689,458	10	581.782,535 637.682,195	14.615
10	581.782,535 637.682,195	11	581.790,985 637.667,636	16.834
11	581.790,985 637.667,636	12	581.802,715 637.672,533	12.711
12	581.802,715 637.672,533	1	581.818,311 637.678,919	16.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53741	Din acte: 790 Masurata: 791	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Locuinta, P+E
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, parter
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Garaj, parter
A1.4		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22735 / 16/11/2020</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 404, din 07/03/2005 emis de Judecatoria Targu Neamt (act notarial nr Contract de schimb nr.406 din 20.02.1997, emis de NP David;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 12839 din 10.11.2020, emis de Primaria comunei Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU 2) LĂCĂTUȘU EVA, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53741	Din acte: 790 Masurata: 791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	-	-	-	
2	faneata	DA	109	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 148 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Locuinta, P+E
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, parter
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Garaj, parter
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.808,082 637.696,395	2	581.796,916 637.713,031	20.036
3	581.795,244 637.712,066	4	581.794,792 637.711,753	0.55
5	581.793,813 637.713,162	6	581.789,933 637.710,231	4.863
7	581.791,41 637.707,998	8	581.782,417 637.702,262	10.667
9	581.784,018 637.699,973	10	581.782,465 637.699,052	1.806
11	581.783,415 637.697,693	12	581.779,92 637.695,916	3.921
13	581.772,996 637.692,395	14	581.774,622 637.688,187	4.511
15	581.784,057 637.663,858	16	581.785,206 637.660,937	3.139
17	581.819,738 637.675,747	18	581.818,311 637.678,919	3.478
19	581.802,715 637.672,533	20	581.790,985 637.667,636	12.711
21	581.782,535 637.682,195	22	581.795,217 637.689,458	14.615
23	581.796,102 637.689,828	24	581.800,445 637.691,644	4.707
25	581.799,979 637.692,759	26	581.802,683 637.693,89	2.931
27	581.803,544 637.694,25	1	581.808,082 637.696,395	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.796,916 637.713,031	3	581.795,244 637.712,066	1.93
4	581.794,792 637.711,753	5	581.793,813 637.713,162	1.716
6	581.789,933 637.710,231	7	581.791,41 637.707,998	2.677
8	581.782,417 637.702,262	9	581.784,018 637.699,973	2.793
10	581.782,465 637.699,052	11	581.783,415 637.697,693	1.658
12	581.779,92 637.695,916	13	581.772,996 637.692,395	7.768
14	581.774,622 637.688,187	15	581.784,057 637.663,858	26.094
16	581.785,206 637.660,937	17	581.819,738 637.675,747	37.574
18	581.818,311 637.678,919	19	581.802,715 637.672,533	16.853
20	581.790,985 637.667,636	21	581.782,535 637.682,195	16.834
22	581.795,217 637.689,458	23	581.796,102 637.689,828	0.959
24	581.800,445 637.691,644	25	581.799,979 637.692,759	1.208
26	581.802,683 637.693,89	27	581.803,544 637.694,25	0.933

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Pipirig, Str Ion Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2583, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU SĂNDICA	A1
Act Administrativ nr. 2302, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU SĂNDICA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

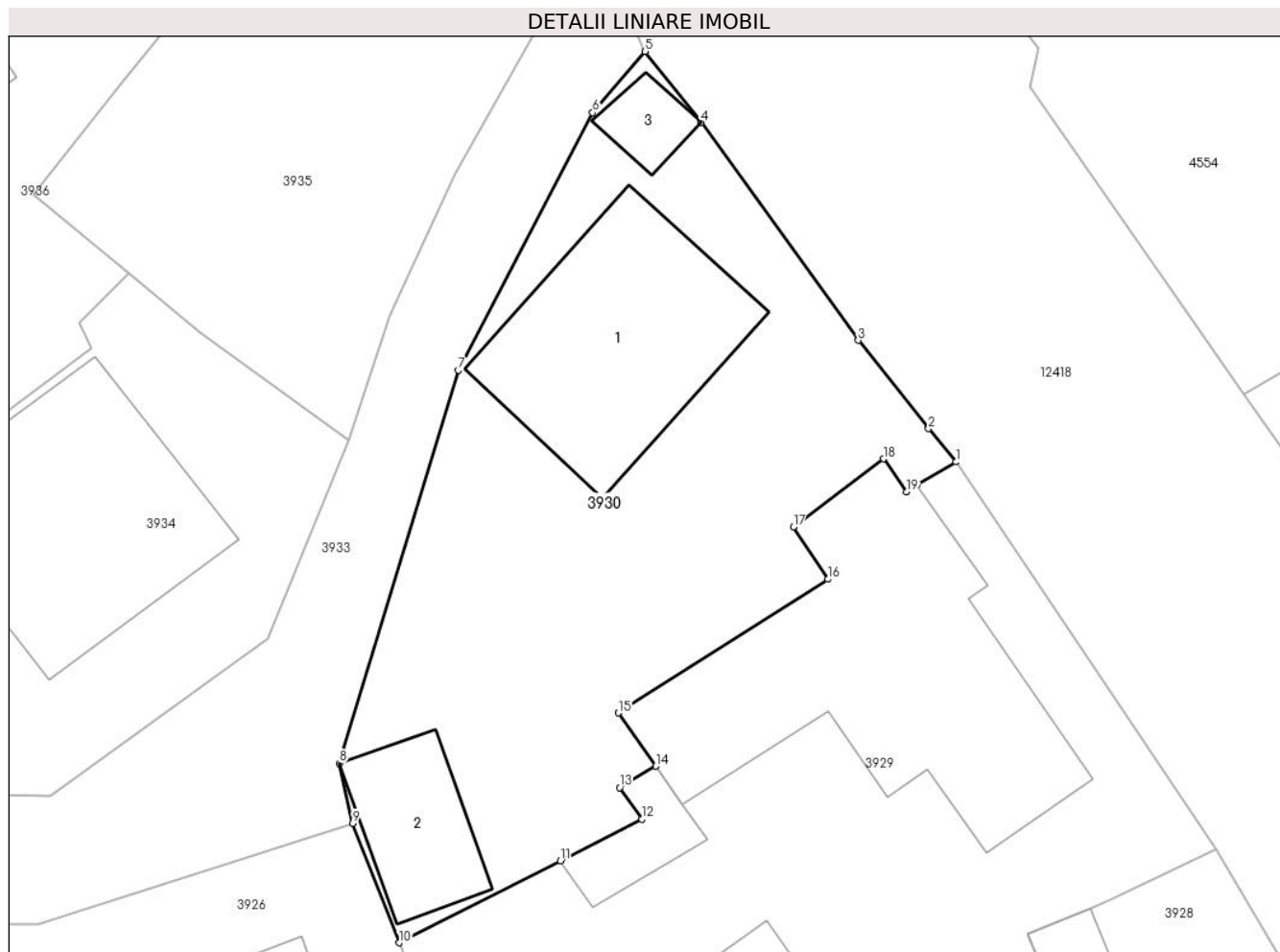
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.796,916 637.713,031	2	581.795,743 637.714,46	1.849
2	581.795,743 637.714,46	3	581.792,723 637.718,252	4.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.792,723 637.718,252	4	581.785,974 637.727,6	11.53
4	581.785,974 637.727,6	5	581.783,565 637.730,654	3.89
5	581.783,565 637.730,654	6	581.781,307 637.728,022	3.468
6	581.781,307 637.728,022	7	581.775,526 637.716,968	12.474
7	581.775,526 637.716,968	8	581.770,432 637.700,096	17.624
8	581.770,432 637.700,096	9	581.770,989 637.697,519	2.637
9	581.770,989 637.697,519	10	581.772,996 637.692,395	5.503
10	581.772,996 637.692,395	11	581.779,92 637.695,916	7.768
11	581.779,92 637.695,916	12	581.783,415 637.697,693	3.921
12	581.783,415 637.697,693	13	581.782,465 637.699,052	1.658
13	581.782,465 637.699,052	14	581.784,018 637.699,973	1.806
14	581.784,018 637.699,973	15	581.782,417 637.702,262	2.793
15	581.782,417 637.702,262	16	581.791,41 637.707,998	10.667
16	581.791,41 637.707,998	17	581.789,933 637.710,231	2.677
17	581.789,933 637.710,231	18	581.793,813 637.713,162	4.863
18	581.793,813 637.713,162	19	581.794,792 637.711,753	1.716
19	581.794,792 637.711,753	20	581.795,244 637.712,066	0.55
20	581.795,244 637.712,066	1	581.796,916 637.713,031	1.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Str Salcânilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2583, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARIU ALEXANDRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

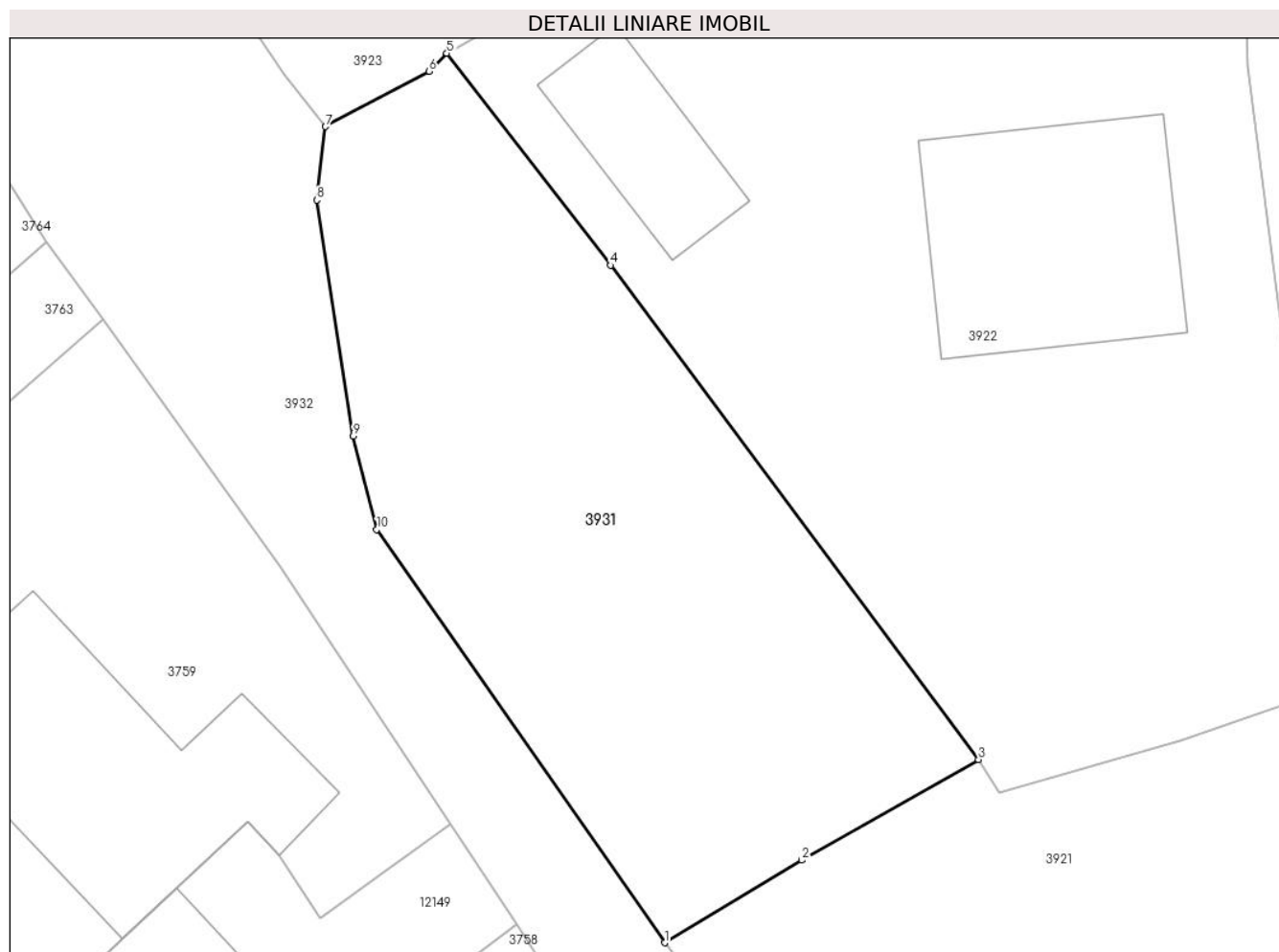
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	417	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.815,297 637.563,429	2	581.820,643 637.566,648	6.24
2	581.820,643 637.566,648	3	581.827,542 637.570,573	7.937
3	581.827,542 637.570,573	4	581.813,194 637.589,835	24.019
4	581.813,194 637.589,835	5	581.806,802 637.598,102	10.45
5	581.806,802 637.598,102	6	581.806,103 637.597,401	0.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.806,103 637.597,401	7	581.802,07 637.595,24	4.575
7	581.802,07 637.595,24	8	581.801,73 637.592,379	2.881
8	581.801,73 637.592,379	9	581.803,145 637.583,173	9.314
9	581.803,145 637.583,173	10	581.804,07 637.579,538	3.751
10	581.804,07 637.579,538	1	581.815,297 637.563,429	19.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

