

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:100 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

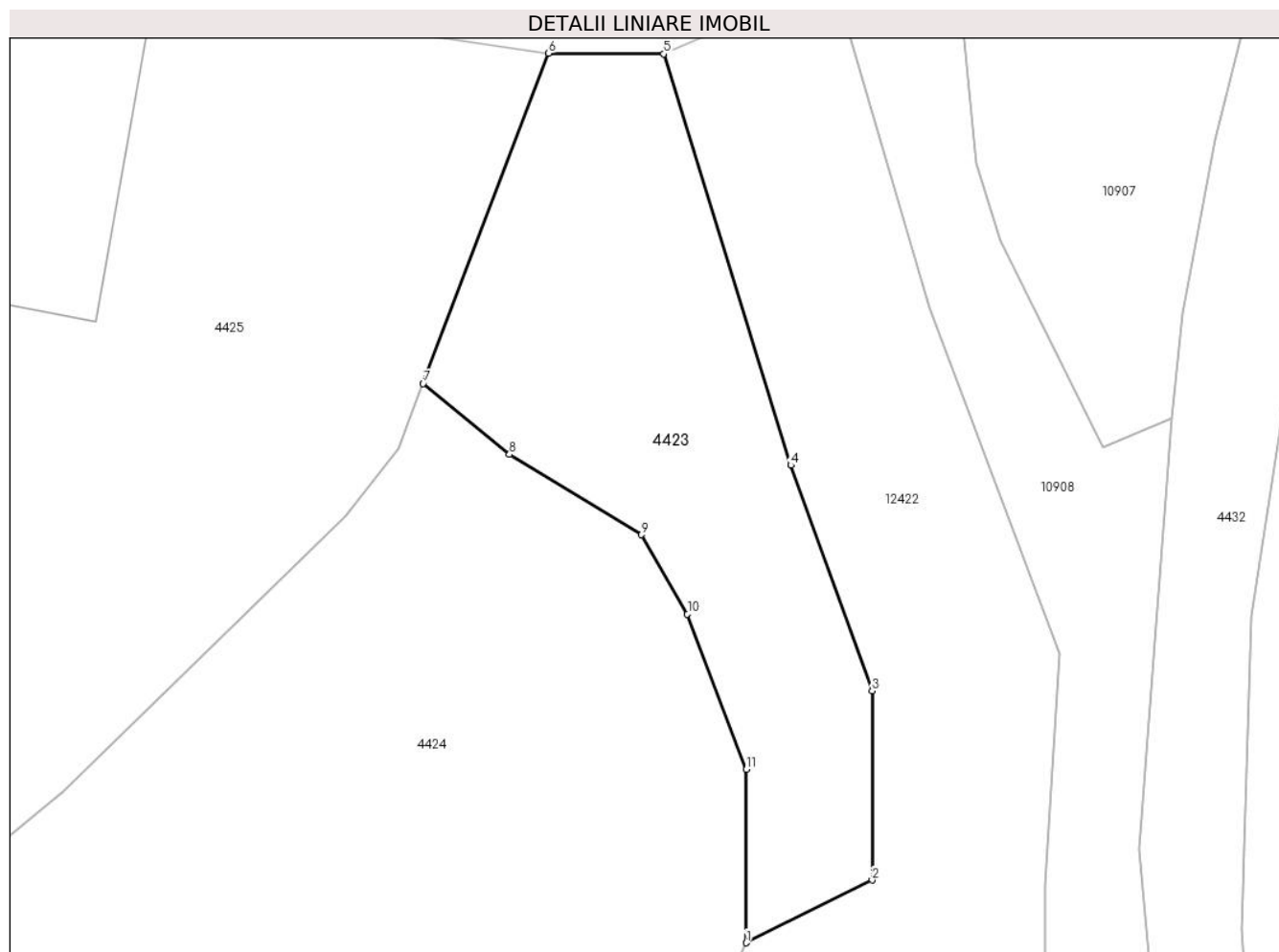
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.198,038 638.465,605	2	581.202,579 638.467,864	5.072
2	581.202,579 638.467,864	3	581.202,579 638.474,69	6.826
3	581.202,579 638.474,69	4	581.199,644 638.482,825	8.648
4	581.199,644 638.482,825	5	581.195,053 638.497,663	15.532
5	581.195,053 638.497,663	6	581.190,901 638.497,686	4.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.190,901 638.497,686	7	581.186,375 638.485,773	12.744
7	581.186,375 638.485,773	8	581.189,491 638.483,214	4.032
8	581.189,491 638.483,214	9	581.194,252 638.480,318	5.573
9	581.194,252 638.480,318	10	581.195,909 638.477,456	3.307
10	581.195,909 638.477,456	11	581.198,038 638.471,855	5.992
11	581.198,038 638.471,855	1	581.198,038 638.465,605	6.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		727	Sector cadastral:100 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

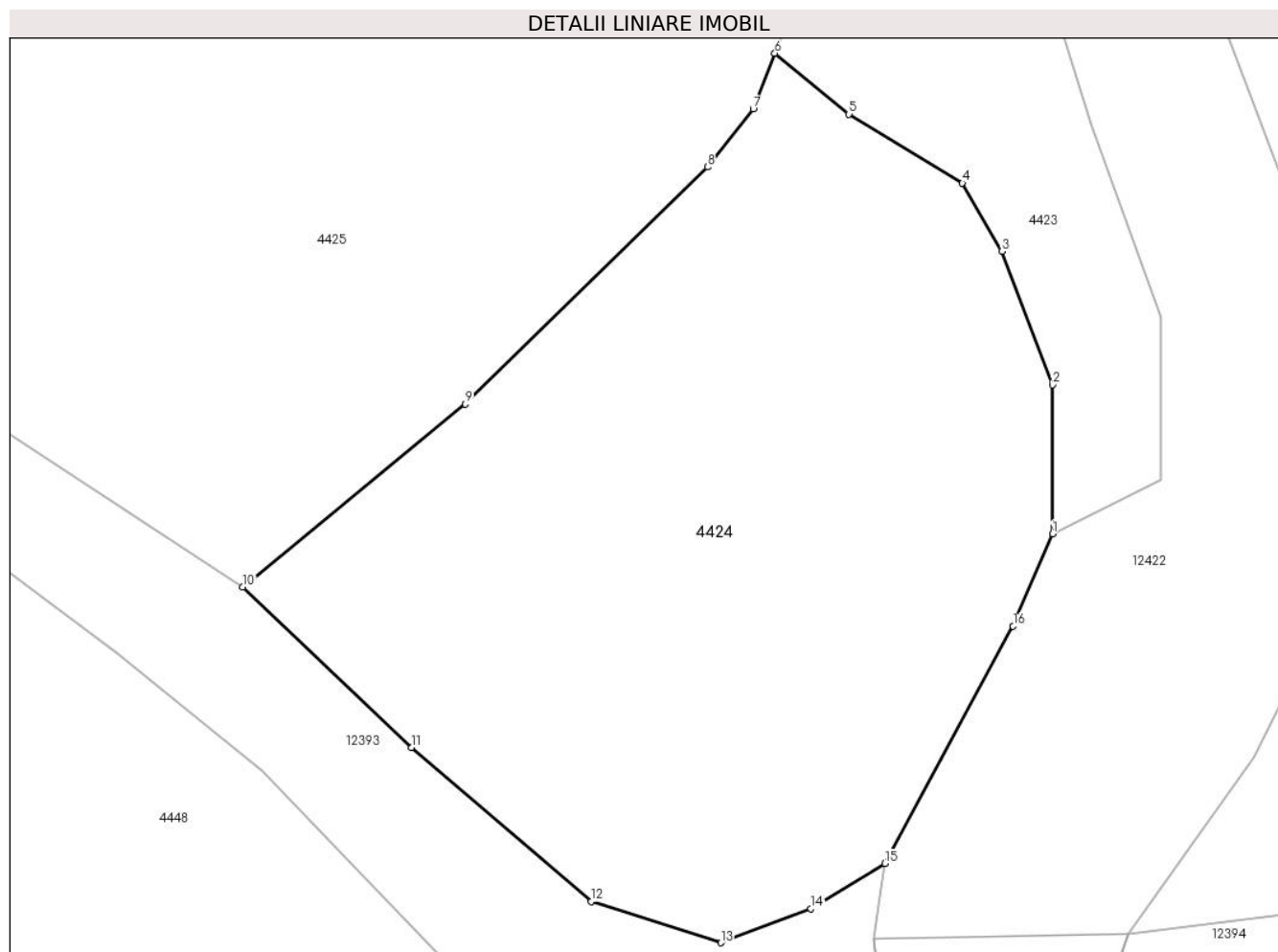
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.198,038 638.465,605	2	581.198,038 638.471,855	6.25
2	581.198,038 638.471,855	3	581.195,909 638.477,456	5.992
3	581.195,909 638.477,456	4	581.194,252 638.480,318	3.307
4	581.194,252 638.480,318	5	581.189,491 638.483,214	5.573
5	581.189,491 638.483,214	6	581.186,375 638.485,773	4.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.186,375 638.485,773	7	581.185,467 638.483,426	2.517
7	581.185,467 638.483,426	8	581.183,556 638.481,001	3.087
8	581.183,556 638.481,001	9	581.173,367 638.471,054	14.239
9	581.173,367 638.471,054	10	581.164,029 638.463,373	12.091
10	581.164,029 638.463,373	11	581.171,109 638.456,644	9.768
11	581.171,109 638.456,644	12	581.178,66 638.450,174	9.944
12	581.178,66 638.450,174	13	581.184,101 638.448,443	5.71
13	581.184,101 638.448,443	14	581.187,891 638.449,872	4.05
14	581.187,891 638.449,872	15	581.190,997 638.451,769	3.639
15	581.190,997 638.451,769	16	581.196,376 638.461,733	11.323
16	581.196,376 638.461,733	1	581.198,038 638.465,605	4.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.524	Sector cadastral:100 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3473, din 06/03/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 1830, din 31/01/2024 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

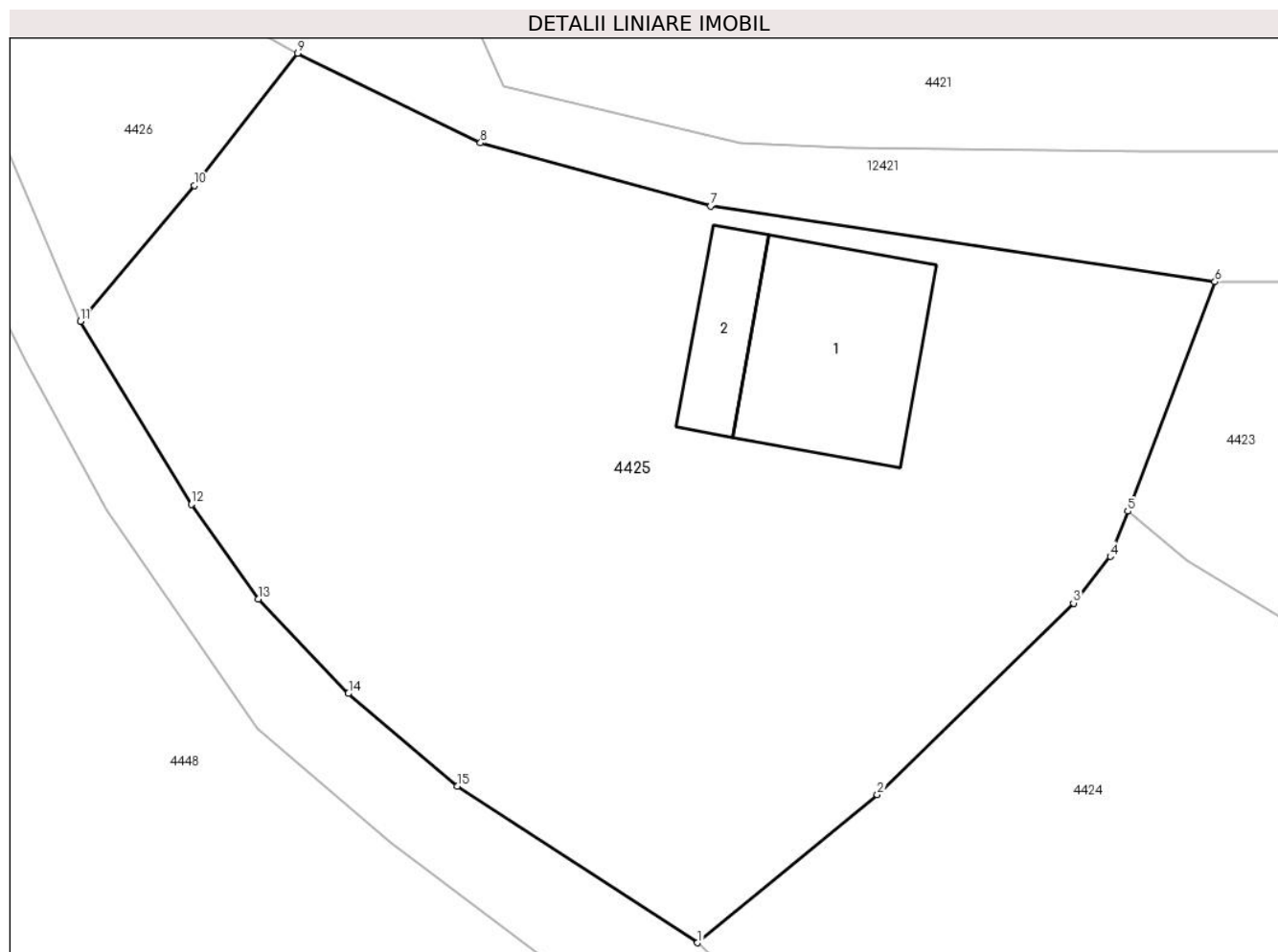
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	286	-	-	-	
2	faneata	DA	1.238	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.164,029 638.463,373	2	581.173,367 638.471,054	12.091
2	581.173,367 638.471,054	3	581.183,556 638.481,001	14.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.183,556 638.481,001	4	581.185,467 638.483,426	3.087
4	581.185,467 638.483,426	5	581.186,375 638.485,773	2.517
5	581.186,375 638.485,773	6	581.190,901 638.497,686	12.744
6	581.190,901 638.497,686	7	581.164,707 638.501,606	26.486
7	581.164,707 638.501,606	8	581.152,759 638.504,892	12.392
8	581.152,759 638.504,892	9	581.143,26 638.509,545	10.577
9	581.143,26 638.509,545	10	581.137,892 638.502,672	8.721
10	581.137,892 638.502,672	11	581.131,977 638.495,639	9.19
11	581.131,977 638.495,639	12	581.137,73 638.486,126	11.117
12	581.137,73 638.486,126	13	581.141,218 638.481,206	6.031
13	581.141,218 638.481,206	14	581.145,895 638.476,31	6.771
14	581.145,895 638.476,31	15	581.151,548 638.471,504	7.42
15	581.151,548 638.471,504	1	581.164,029 638.463,373	14.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:100 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

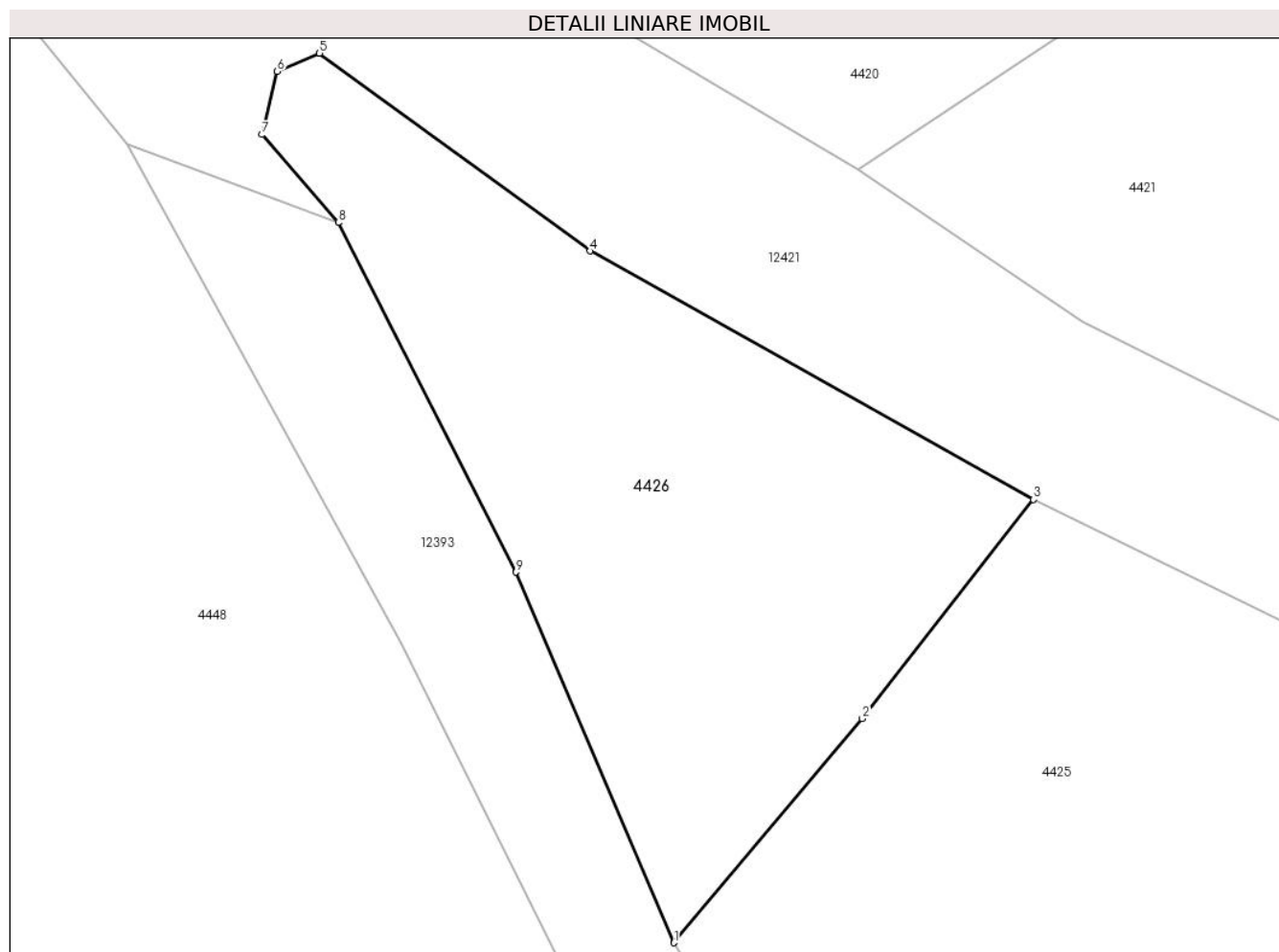
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.131,977 638.495,639	2	581.137,892 638.502,672	9.19
2	581.137,892 638.502,672	3	581.143,26 638.509,545	8.721
3	581.143,26 638.509,545	4	581.129,343 638.517,342	15.952
4	581.129,343 638.517,342	5	581.120,849 638.523,548	10.52
5	581.120,849 638.523,548	6	581.119,521 638.522,976	1.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.119,521 638.522,976	7	581.119,045 638.520,998	2.034
7	581.119,045 638.520,998	8	581.121,439 638.518,239	3.653
8	581.121,439 638.518,239	9	581.127,008 638.507,269	12.303
9	581.127,008 638.507,269	1	581.131,977 638.495,639	12.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

