

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160	Sector cadastral:169 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15397, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

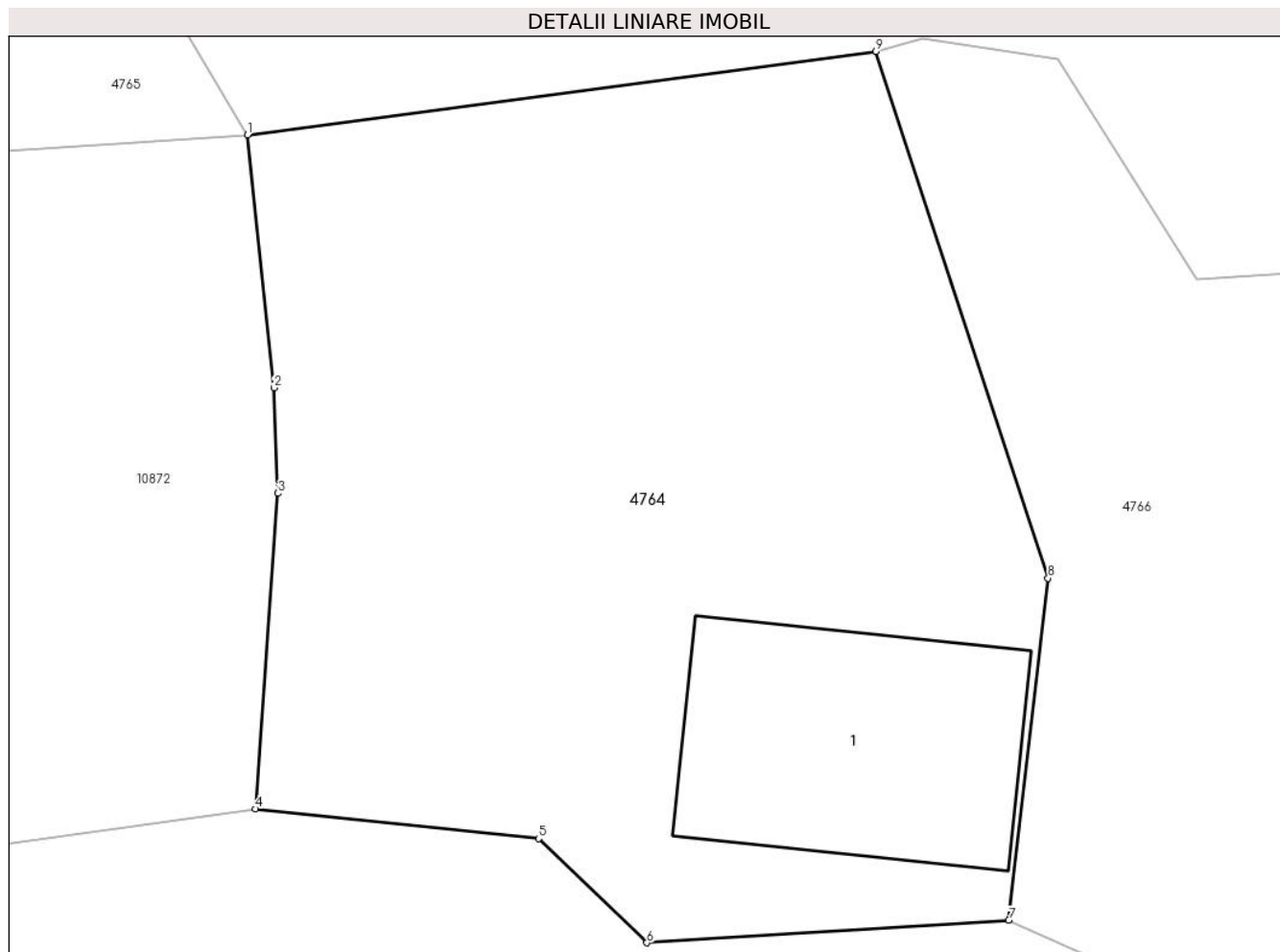
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	160	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.059,459 639.502,832	2	579.059,904 639.498,626	4.229
2	579.059,904 639.498,626	3	579.059,97 639.496,875	1.752
3	579.059,97 639.496,875	4	579.059,591 639.491,623	5.266
4	579.059,591 639.491,623	5	579.064,309 639.491,13	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.064,309 639.491,13	6	579.066,112 639.489,398	2.5
6	579.066,112 639.489,398	7	579.072,139 639.489,772	6.039
7	579.072,139 639.489,772	8	579.072,797 639.495,462	5.728
8	579.072,797 639.495,462	9	579.069,929 639.504,224	9.219
9	579.069,929 639.504,224	1	579.059,459 639.502,832	10.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		335	Sector cadastral:169 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12397, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRICĂ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

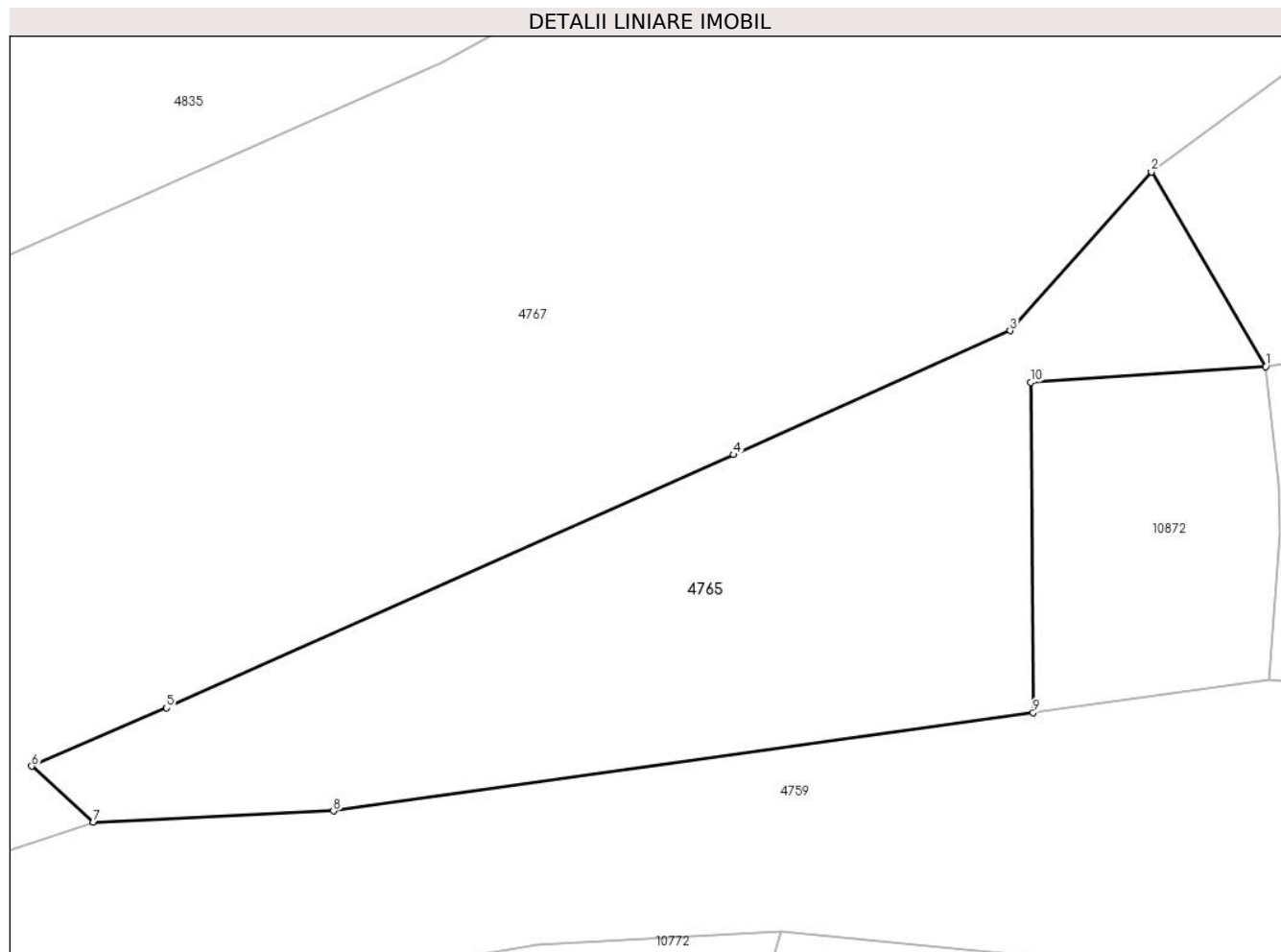
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.059,459 639.502,832	2	579.055,356 639.509,804	8.09
2	579.055,356 639.509,804	3	579.050,289 639.504,12	7.615
3	579.050,289 639.504,12	4	579.040,379 639.499,68	10.859
4	579.040,379 639.499,68	5	579.020,044 639.490,603	22.269
5	579.020,044 639.490,603	6	579.015,206 639.488,519	5.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.015,206 639.488,519	7	579.017,418 639.486,509	2.989
7	579.017,418 639.486,509	8	579.026,027 639.486,911	8.618
8	579.026,027 639.486,911	9	579.051,12 639.490,434	25.339
9	579.051,12 639.490,434	10	579.051,038 639.502,272	11.838
10	579.051,038 639.502,272	1	579.059,459 639.502,832	8.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:169 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15397, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI IOAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

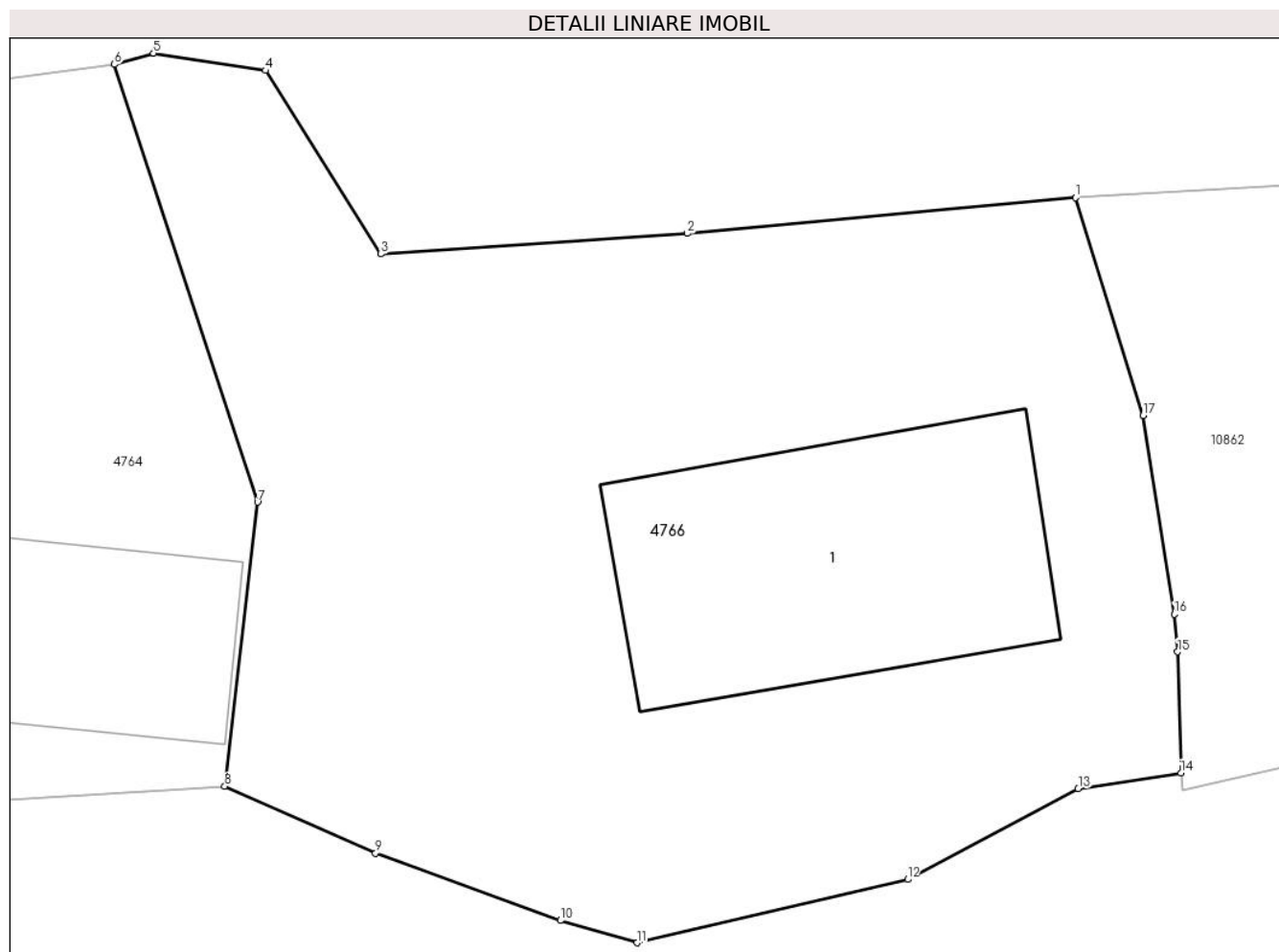
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	249	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.089,183 639.501,555	2	579.081,408 639.500,839	7.808
2	579.081,408 639.500,839	3	579.075,267 639.500,428	6.155
3	579.075,267 639.500,428	4	579.072,953 639.504,102	4.342
4	579.072,953 639.504,102	5	579.070,711 639.504,448	2.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.070,711 639.504,448	6	579.069,929 639.504,224	0.813
6	579.069,929 639.504,224	7	579.072,797 639.495,462	9.219
7	579.072,797 639.495,462	8	579.072,139 639.489,772	5.728
8	579.072,139 639.489,772	9	579.075,162 639.488,432	3.307
9	579.075,162 639.488,432	10	579.078,865 639.487,084	3.941
10	579.078,865 639.487,084	11	579.080,399 639.486,639	1.597
11	579.080,399 639.486,639	12	579.085,822 639.487,907	5.569
12	579.085,822 639.487,907	13	579.089,239 639.489,727	3.871
13	579.089,239 639.489,727	14	579.091,297 639.490,038	2.081
14	579.091,297 639.490,038	15	579.091,231 639.492,463	2.426
15	579.091,231 639.492,463	16	579.091,162 639.493,216	0.756
16	579.091,162 639.493,216	17	579.090,537 639.497,192	4.025
17	579.090,537 639.497,192	1	579.089,183 639.501,555	4.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:169 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15397, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BÂRGĂOANU HARALAMBIE	

C. Partea III. SARCINI .

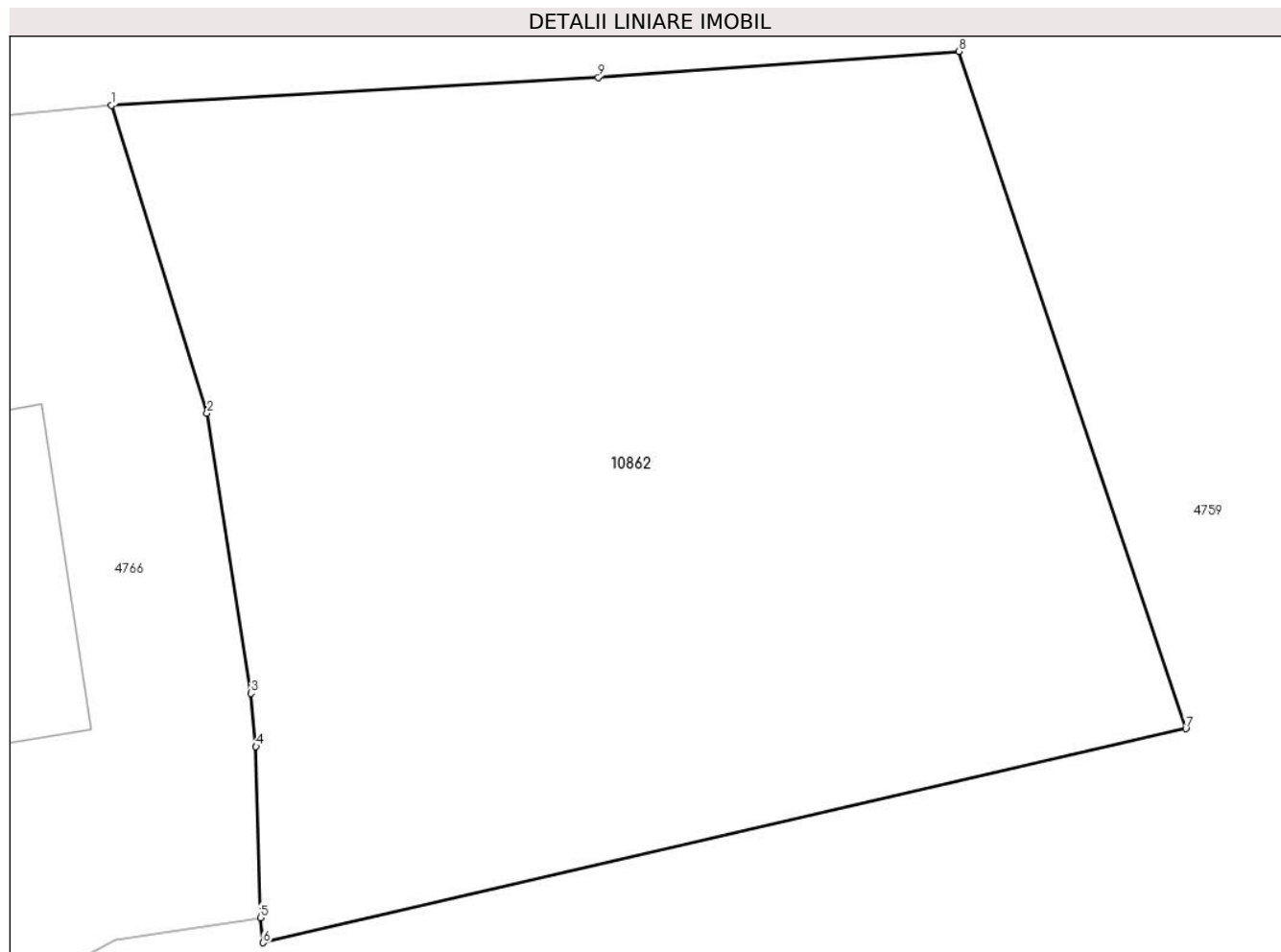
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.089,183 639.501,555	2	579.090,537 639.497,192	4.568
2	579.090,537 639.497,192	3	579.091,162 639.493,216	4.025
3	579.091,162 639.493,216	4	579.091,231 639.492,463	0.756
4	579.091,231 639.492,463	5	579.091,297 639.490,038	2.426
5	579.091,297 639.490,038	6	579.091,332 639.489,682	0.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.091,332 639.489,682	7	579.104,427 639.492,716	13.442
7	579.104,427 639.492,716	8	579.101,207 639.502,318	10.128
8	579.101,207 639.502,318	9	579.096,09 639.501,948	5.13
9	579.096,09 639.501,948	1	579.089,183 639.501,555	6.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:169 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15397, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NISTOROAEI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

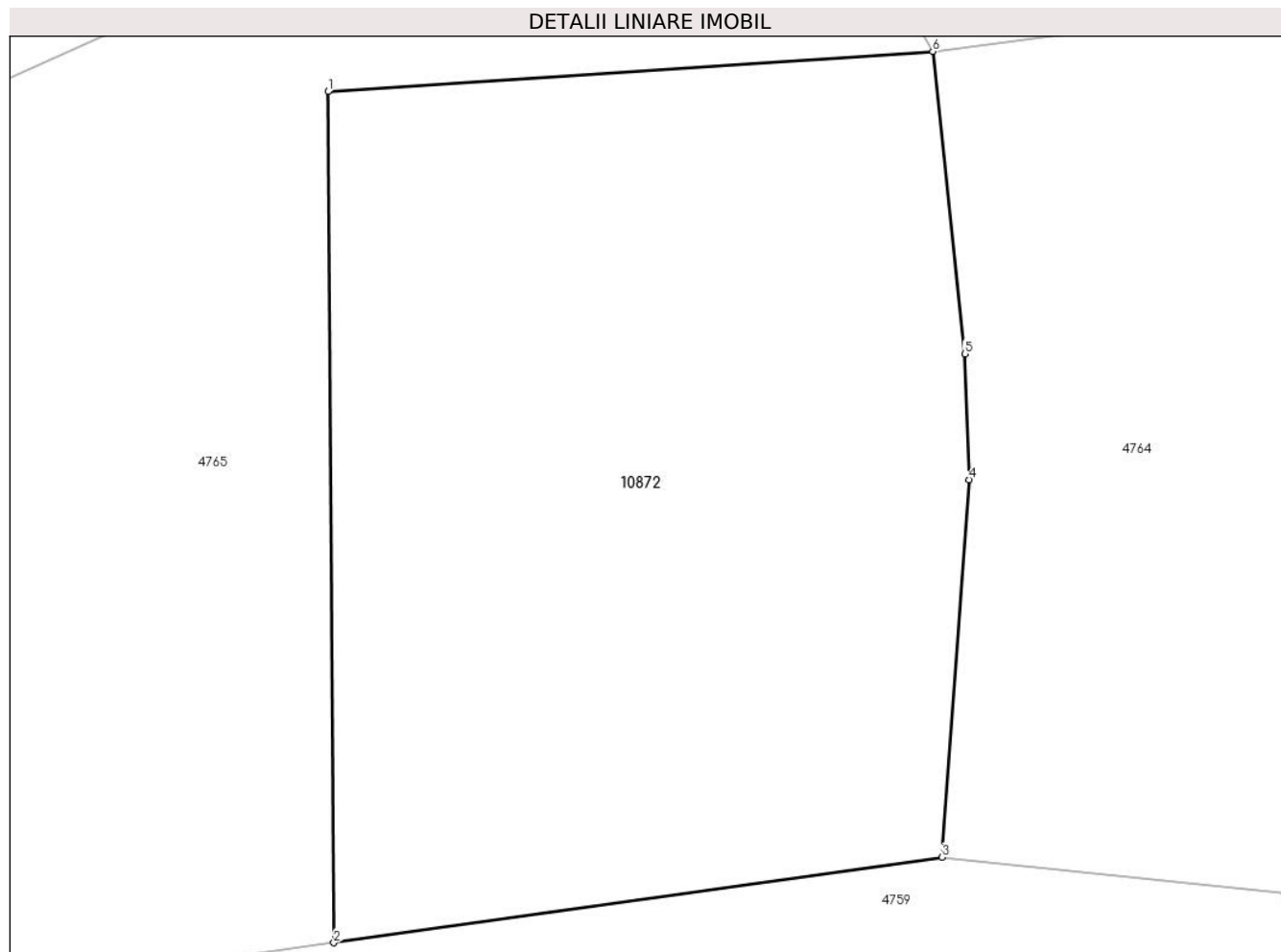
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.051,038 639.502,272	2	579.051,12 639.490,434	11.838
2	579.051,12 639.490,434	3	579.059,591 639.491,623	8.554
3	579.059,591 639.491,623	4	579.059,97 639.496,875	5.266
4	579.059,97 639.496,875	5	579.059,904 639.498,626	1.752
5	579.059,904 639.498,626	6	579.059,459 639.502,832	4.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.059,459 639.502,832	1	579.051,038 639.502,272	8.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

