

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	50263	Din acte: 900 Masurata: 914	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8007 / 26/11/2010		
Act Notarial nr. 438, din 15/11/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DIACONU NECULAI	A1
35163 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. 2456 - act de lichidare a regimului comunitatii legale, din 06/11/2015 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale incheiat intre Diaconu Alina si Diaconu Neculai, cu privire la imobilul de sub A1, acesta urmand a fi detinut in cote de 1/2 pentru fiecare sot	A1
35165 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.2457, din 06/11/2015 emis de NP David Radu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DIACONU NECULAI , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU NECULAI , necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

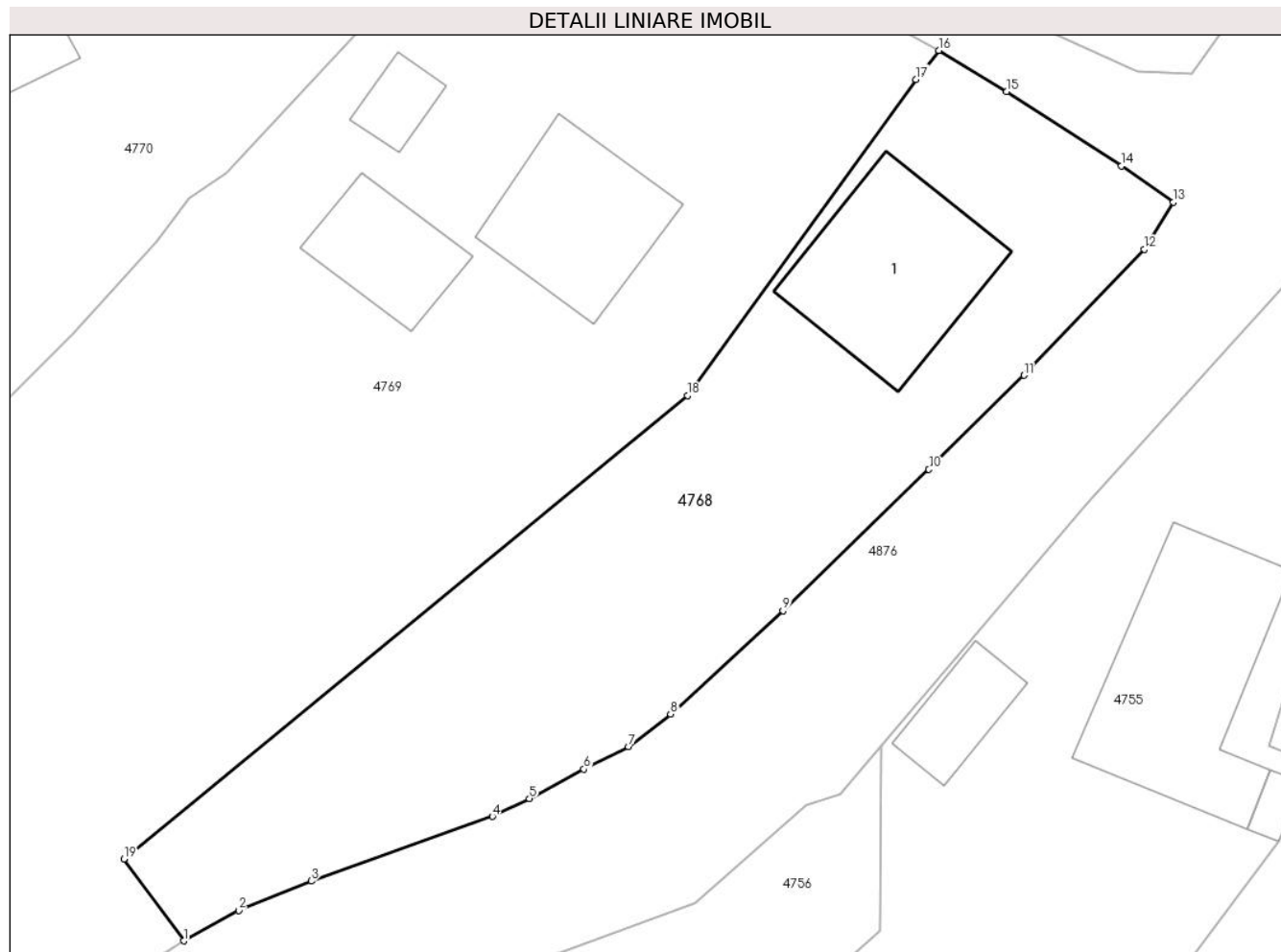
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50263	Din acte: 900 Masurata: 914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	405	-	-	-	
2	faneata	DA	509	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.177,122 639.295,428	2	579.180,381 639.297,238	3.728
2	579.180,381 639.297,238	3	579.184,698 639.298,975	4.653
3	579.184,698 639.298,975	4	579.195,438 639.302,799	11.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.195,438 639.302,799	5	579.197,619 639.303,868	2.429
5	579.197,619 639.303,868	6	579.200,861 639.305,614	3.682
6	579.200,861 639.305,614	7	579.203,514 639.306,93	2.961
7	579.203,514 639.306,93	8	579.205,998 639.308,871	3.152
8	579.205,998 639.308,871	9	579.212,659 639.314,999	9.051
9	579.212,659 639.314,999	10	579.221,316 639.323,383	12.051
10	579.221,316 639.323,383	11	579.226,951 639.328,96	7.928
11	579.226,951 639.328,96	12	579.234,08 639.336,418	10.317
12	579.234,08 639.336,418	13	579.235,823 639.339,215	3.296
13	579.235,823 639.339,215	14	579.232,742 639.341,384	3.768
14	579.232,742 639.341,384	15	579.225,938 639.345,79	8.106
15	579.225,938 639.345,79	16	579.221,9 639.348,219	4.712
16	579.221,9 639.348,219	17	579.220,539 639.346,502	2.191
17	579.220,539 639.346,502	18	579.206,993 639.327,767	23.119
18	579.206,993 639.327,767	19	579.173,578 639.300,269	43.275
19	579.173,578 639.300,269	1	579.177,122 639.295,428	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50629	Din acte: 2.942 Masurata: 2.963	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din patru camere, hol și verandă
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Construcție anexă (bucătărie de vară), construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din două camere
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18081 / 07/08/2017	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1396, din 07/08/2017 emis de BIN Andronache Laura;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILISEI VALODII 2) ILISEI MARIA, * Soți
/	
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILISEI VALODII 2) ILISEI MARIA, * Soți

C. Partea III. SARCINI

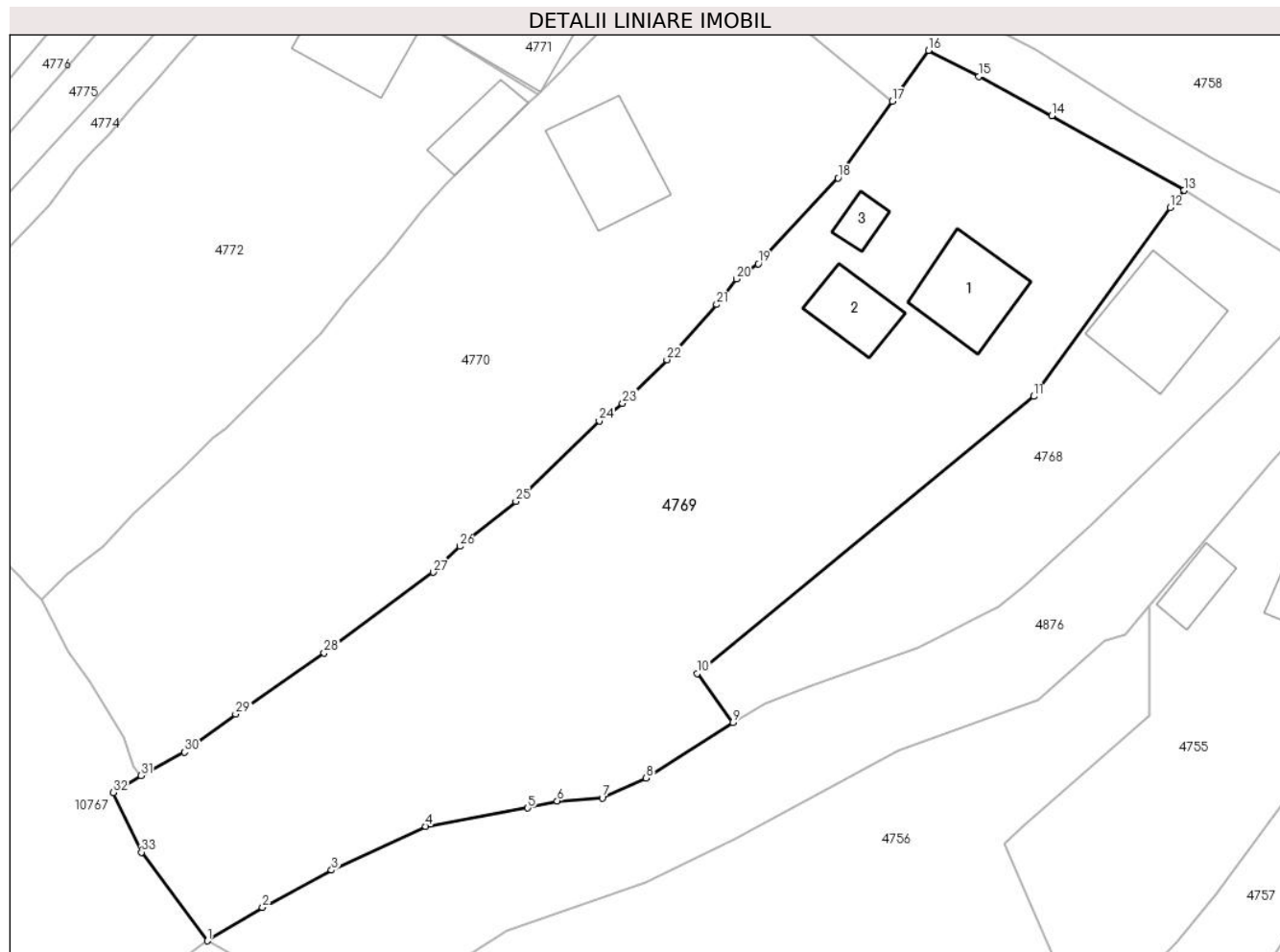
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18081 / 07/08/2017	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1396, din 07/08/2017 emis de BIN Andronache Laura;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT GHEORGHE 2) IGNAT ANA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50629	Din acte: 2.942 Masurata: 2.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	988	-	-	-	
2	faneata	DA	1.974	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din patru camere, hol și verandă
A1.2		construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Construcție anexă (bucătărie de vară), construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din două camere
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.124,951 639.273,737	2	579.130,44 639.277,045	6.409
3	579.137,283 639.280,76	4	579.146,631 639.285,103	10.308
5	579.156,75 639.286,919	6	579.159,686 639.287,631	3.021
7	579.164,152 639.287,91	8	579.168,513 639.289,896	4.792
9	579.177,122 639.295,428	10	579.173,578 639.300,269	6.0
11	579.206,993 639.327,767	12	579.220,539 639.346,502	23.119
13	579.221,9 639.348,219	14	579.208,768 639.355,605	15.067
15	579.201,55 639.359,539	16	579.196,535 639.362,103	5.632
17	579.192,936 639.357,058	18	579.187,556 639.349,445	9.322
19	579.179,635 639.340,923	20	579.177,464 639.339,417	2.642
21	579.175,502 639.336,885	22	579.170,58 639.331,41	7.362
23	579.166,175 639.327,088	24	579.163,85 639.325,337	2.911
25	579.155,575 639.317,345	26	579.150,004 639.312,893	7.131
27	579.147,374 639.310,314	28	579.136,562 639.302,317	13.448
29	579.127,774 639.296,241	30	579.122,714 639.292,462	6.315
31	579.118,365 639.290,139	32	579.115,624 639.288,469	3.21
33	579.118,42 639.282,53	1	579.124,951 639.273,737	10.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.130,44 639.277,045	3	579.137,283 639.280,76	7.786
4	579.146,631 639.285,103	5	579.156,75 639.286,919	10.281
6	579.159,686 639.287,631	7	579.164,152 639.287,91	4.475
8	579.168,513 639.289,896	9	579.177,122 639.295,428	10.233
10	579.173,578 639.300,269	11	579.206,993 639.327,767	43.275
12	579.220,539 639.346,502	13	579.221,9 639.348,219	2.191
14	579.208,768 639.355,605	15	579.201,55 639.359,539	8.22
16	579.196,535 639.362,103	17	579.192,936 639.357,058	6.197
18	579.187,556 639.349,445	19	579.179,635 639.340,923	11.635
20	579.177,464 639.339,417	21	579.175,502 639.336,885	3.203
22	579.170,58 639.331,41	23	579.166,175 639.327,088	6.171
24	579.163,85 639.325,337	25	579.155,575 639.317,345	11.504
26	579.150,004 639.312,893	27	579.147,374 639.310,314	3.683
28	579.136,562 639.302,317	29	579.127,774 639.296,241	10.684
30	579.122,714 639.292,462	31	579.118,365 639.290,139	4.931
32	579.115,624 639.288,469	33	579.118,42 639.282,53	6.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRLIBA MIOARA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRLIBA MIOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

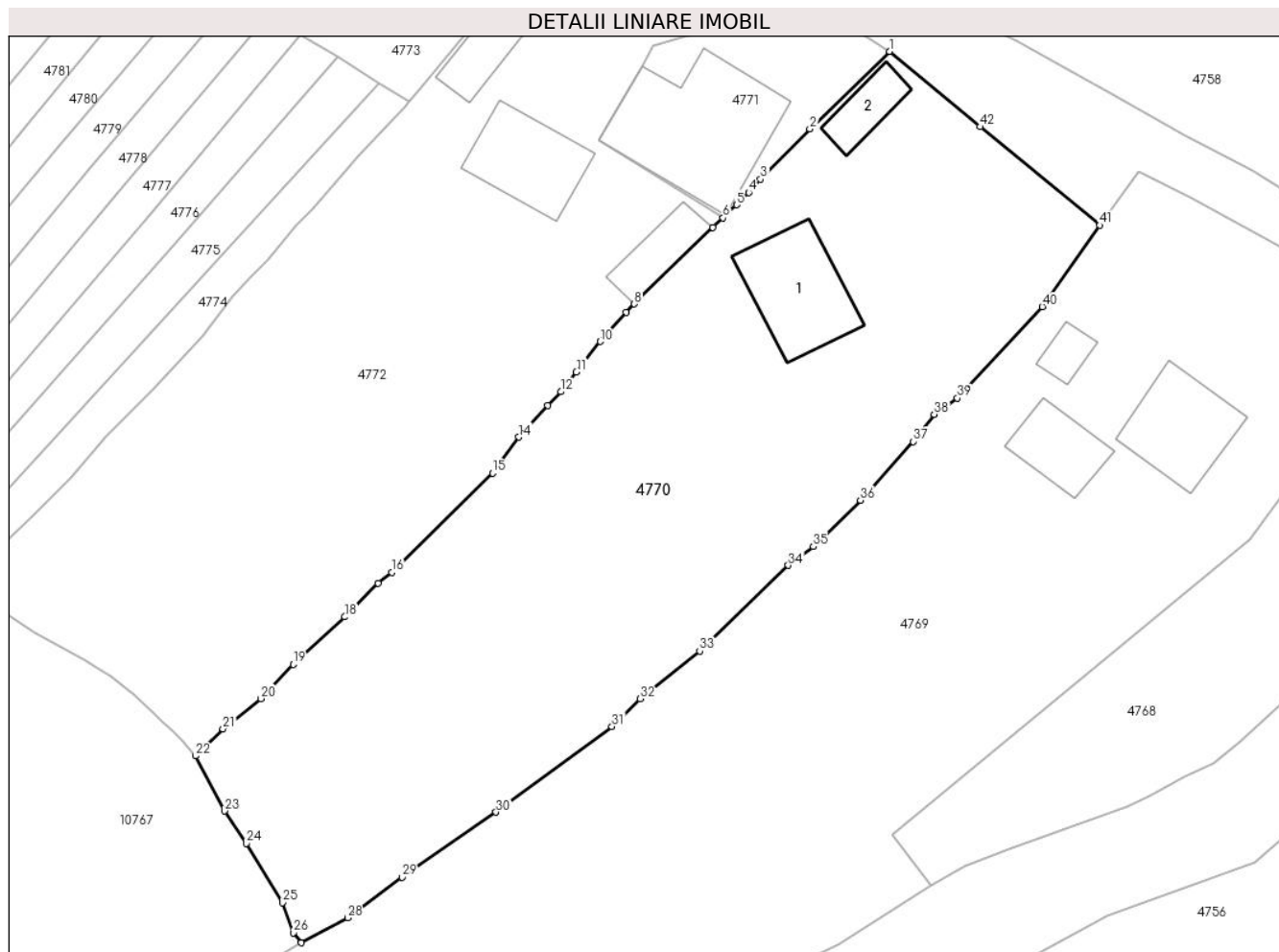
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	598	-	-	-	
2	faneata	DA	1.831	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.173,301 639.373,257	2	579.165,865 639.366,021	10.376	2	579.165,865 639.366,021	3	579.161,244 639.361,346	6.573	3	579.161,244 639.361,346	4	579.160,143 639.360,096	1.666
4	579.160,143 639.360,096	5	579.159,013 639.358,946	1.612	5	579.159,013 639.358,946	6	579.157,766 639.357,725	1.745	6	579.157,766 639.357,725	7	579.156,803 639.356,854	1.298
7	579.156,803 639.356,854	8	579.149,475 639.349,711	10.233	8	579.149,475 639.349,711	9	579.148,699 639.348,922	1.107	9	579.148,699 639.348,922	10	579.146,3 639.346,201	3.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	579.146,3 639.346,201	11	579.144,056 639.343,359	3.621	11	579.144,056 639.343,359	12	579.142,598 639.341,522	2.345	12	579.142,598 639.341,522	13	579.141,365 639.340,226	1.789
13	579.141,365 639.340,226	14	579.138,703 639.337,287	3.965	14	579.138,703 639.337,287	15	579.136,233 639.333,94	4.16	15	579.136,233 639.333,94	16	579.126,808 639.324,677	13.215
16	579.126,808 639.324,677	17	579.125,525 639.323,682	1.624	17	579.125,525 639.323,682	18	579.122,439 639.320,533	4.409	18	579.122,439 639.320,533	19	579.117,636 639.316,091	6.542
19	579.117,636 639.316,091	20	579.114,622 639.312,907	4.384	20	579.114,622 639.312,907	21	579.111,063 639.310,087	4.541	21	579.111,063 639.310,087	22	579.108,501 639.307,571	3.591
22	579.108,501 639.307,571	23	579.111,203 639.302,422	5.815	23	579.111,203 639.302,422	24	579.113,258 639.299,399	3.655	24	579.113,258 639.299,399	25	579.116,619 639.293,874	6.467
25	579.116,619 639.293,874	26	579.117,647 639.291,08	2.977	26	579.117,647 639.291,08	27	579.118,365 639.290,139	1.184	27	579.118,365 639.290,139	28	579.122,714 639.292,462	4.931
28	579.122,714 639.292,462	29	579.127,774 639.296,241	6.315	29	579.127,774 639.296,241	30	579.136,562 639.302,317	10.684	30	579.136,562 639.302,317	31	579.147,374 639.310,314	13.448
31	579.147,374 639.310,314	32	579.150,004 639.312,893	3.683	32	579.150,004 639.312,893	33	579.155,575 639.317,345	7.131	33	579.155,575 639.317,345	34	579.163,85 639.325,337	11.504
34	579.163,85 639.325,337	35	579.166,175 639.327,088	2.911	35	579.166,175 639.327,088	36	579.170,58 639.331,41	6.171	36	579.170,58 639.331,41	37	579.175,502 639.336,885	7.362
37	579.175,502 639.336,885	38	579.177,464 639.339,417	3.203	38	579.177,464 639.339,417	39	579.179,635 639.340,923	2.642	39	579.179,635 639.340,923	40	579.187,556 639.349,445	11.635
40	579.187,556 639.349,445	41	579.192,936 639.357,058	9.322	41	579.192,936 639.357,058	42	579.181,754 639.366,228	14.461	42	579.181,754 639.366,228	1	579.173,301 639.373,257	10.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53662	Din acte: 250 Masurata: 280	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18403 / 21/09/2020		
Act Administrativ nr. TITLUL DE PROPRIETATE nr. 46/91, din 12/11/1991 emis de CJPSDPAT Neamt (inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE nr. 29 din 18.05.1989, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 10675 din 11.09.2020, emis de PRIMĂRIACOMUNEI PIPIRIG;inscris sub semnatura privata nr PROCES-VERBAL de vecinatate din 19.09.2020, emis de Savin Petronia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NECULAI 2) LUPU ANTONIA, - bun comun	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 10675, din 11/09/2020 emis de PRIMĂRIACOMUNEI PIPIRIG (inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE nr. 29 din 18.05.1989, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NECULAI 2) LUPU ANTONIA, - bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

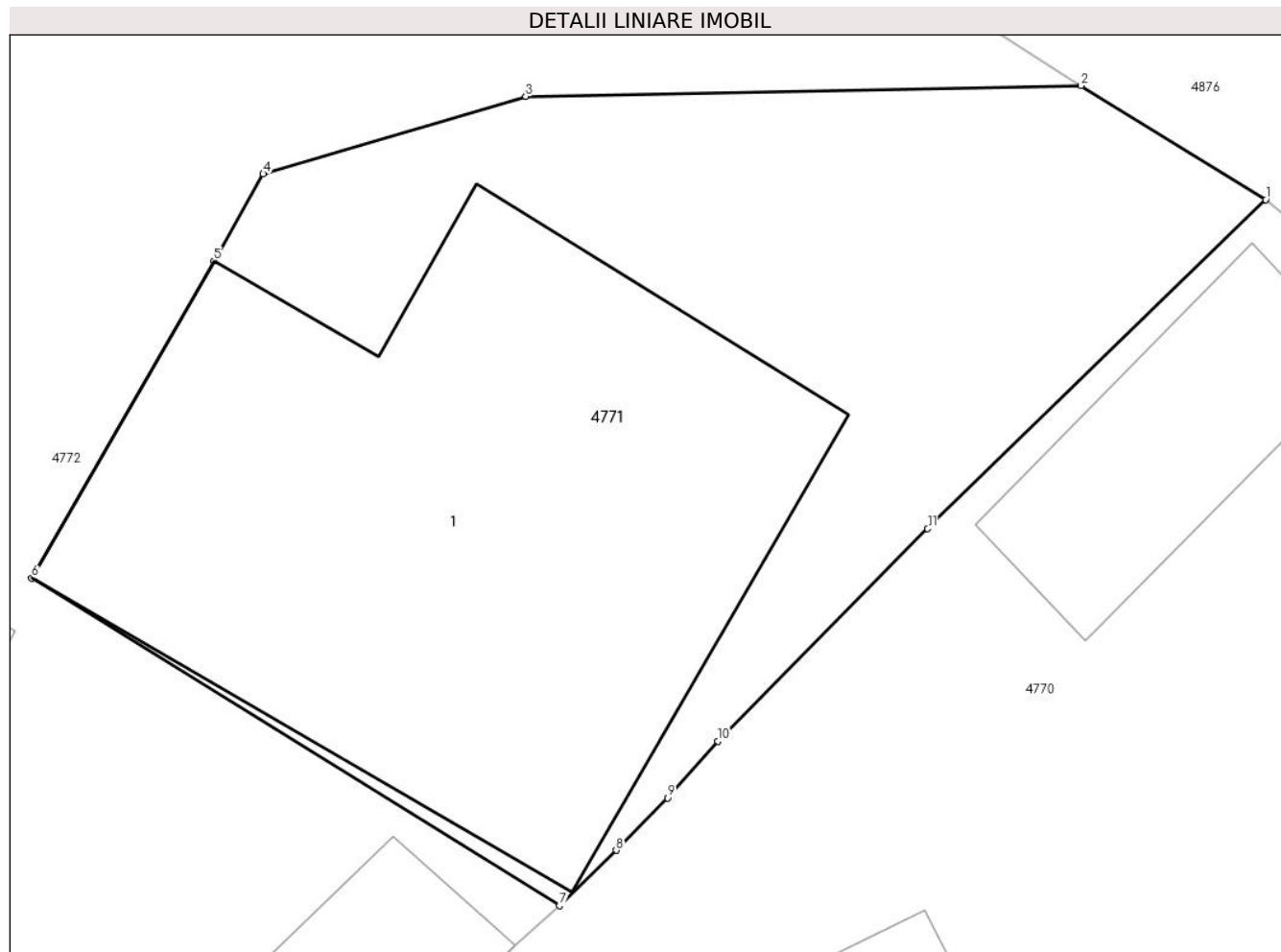
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53662	Din acte: 250 Masurata: 280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.173,301 639.373,257	2	579.169,24 639.375,765	4.773
2	579.169,24 639.375,765	3	579.157,023 639.375,528	12.219
3	579.157,023 639.375,528	4	579.151,249 639.373,822	6.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.151,249 639.373,822	5	579.150,167 639.371,91	2.197
5	579.150,167 639.371,91	6	579.146,155 639.364,934	8.047
6	579.146,155 639.364,934	7	579.157,766 639.357,725	13.667
7	579.157,766 639.357,725	8	579.159,013 639.358,946	1.745
8	579.159,013 639.358,946	9	579.160,143 639.360,096	1.612
9	579.160,143 639.360,096	10	579.161,244 639.361,346	1.666
10	579.161,244 639.361,346	11	579.165,865 639.366,021	6.573
11	579.165,865 639.366,021	1	579.173,301 639.373,257	10.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.296	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ANTONIA, bun comun 2) LUPU NECULAI
	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ANTONIA, bun comun 2) LUPU NECULAI
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

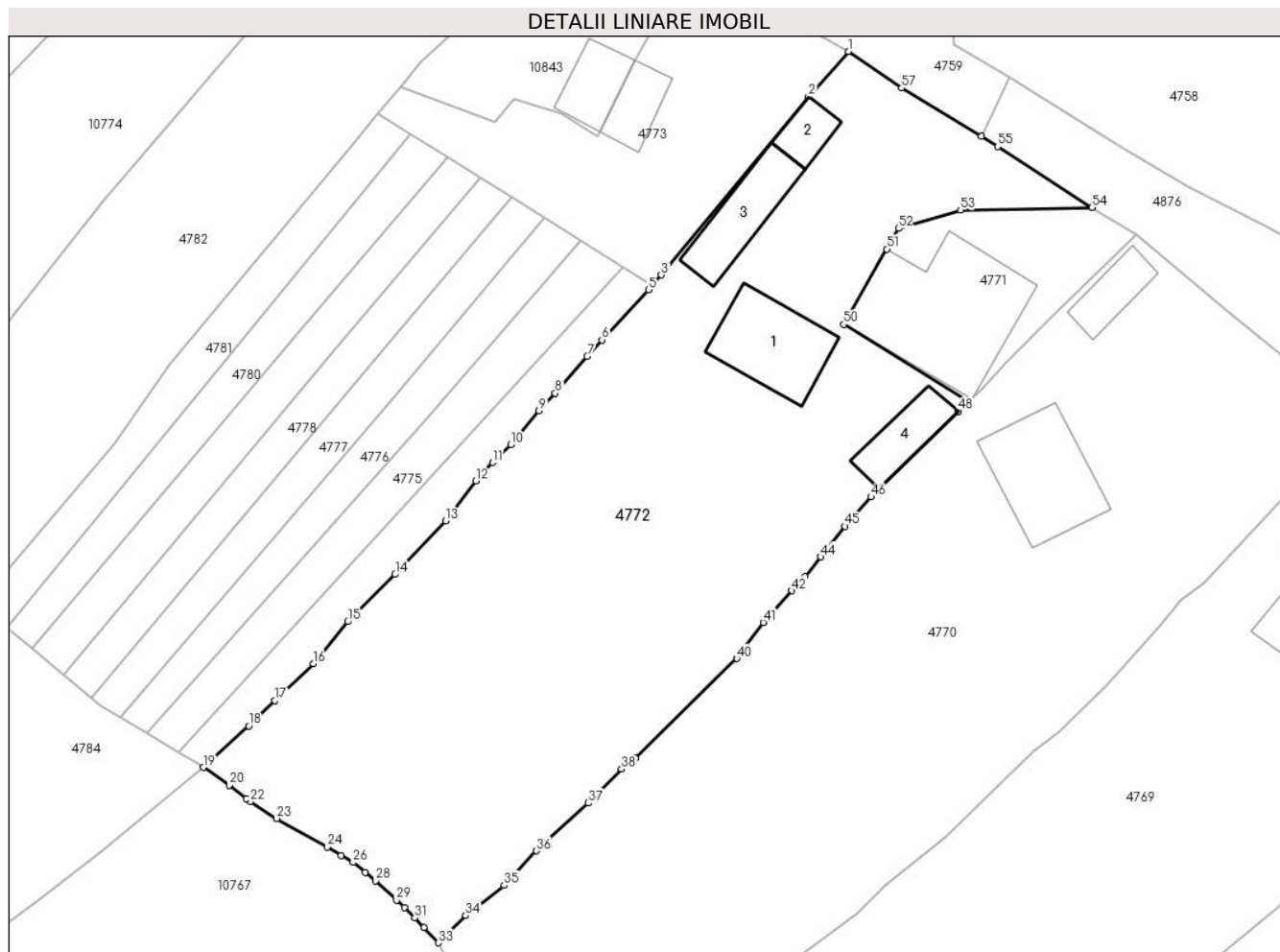
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	790	-	-	-	
2	faneata	DA	1.506	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.146,62 639.390,245	2	579.142,889 639.386,068	5.601	2	579.142,889 639.386,068	3	579.129,233 639.369,508	21.46 4
					3	579.129,233 639.369,508	4	579.128,413 639.368,561	1.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	579.128,413 639.368,561	5	579.128,055 639.368,148	0.547	5	579.128,055 639.368,148	6	579.123,718 639.363,49	6.364	6	579.123,718 639.363,49	7	579.122,346 639.361,965	2.051
7	579.122,346 639.361,965	8	579.119,377 639.358,54	4.533	8	579.119,377 639.358,54	9	579.117,862 639.356,929	2.211	9	579.117,862 639.356,929	10	579.115,244 639.353,782	4.094
10	579.115,244 639.353,782	11	579.113,574 639.352,11	2.363	11	579.113,574 639.352,11	12	579.111,993 639.350,403	2.327	12	579.111,993 639.350,403	13	579.109,189 639.346,692	4.651
13	579.109,189 639.346,692	14	579.104,512 639.341,734	6.816	14	579.104,512 639.341,734	15	579.100,122 639.337,349	6.205	15	579.100,122 639.337,349	16	579.096,892 639.333,457	5.058
16	579.096,892 639.333,457	17	579.093,354 639.330,031	4.925	17	579.093,354 639.330,031	18	579.090,914 639.327,691	3.381	18	579.090,914 639.327,691	19	579.086,689 639.323,837	5.719
19	579.086,689 639.323,837	20	579.089,093 639.322,18	2.92	20	579.089,093 639.322,18	21	579.090,711 639.320,936	2.041	21	579.090,711 639.320,936	22	579.091,067 639.320,662	0.449
22	579.091,067 639.320,662	23	579.093,52 639.319,106	2.905	23	579.093,52 639.319,106	24	579.098,223 639.316,459	5.397	24	579.098,223 639.316,459	25	579.099,506 639.315,683	1.499
25	579.099,506 639.315,683	26	579.100,592 639.315,027	1.269	26	579.100,592 639.315,027	27	579.101,729 639.314,106	1.463	27	579.101,729 639.314,106	28	579.102,688 639.313,329	1.234
28	579.102,688 639.313,329	29	579.104,65 639.311,531	2.661	29	579.104,65 639.311,531	30	579.105,365 639.310,829	1.002	30	579.105,365 639.310,829	31	579.106,332 639.309,88	1.355
31	579.106,332 639.309,88	32	579.107,191 639.308,965	1.255	32	579.107,191 639.308,965	33	579.108,501 639.307,571	1.913	33	579.108,501 639.307,571	34	579.111,063 639.310,087	3.591
34	579.111,063 639.310,087	35	579.114,622 639.312,907	4.541	35	579.114,622 639.312,907	36	579.117,636 639.316,091	4.384	36	579.117,636 639.316,091	37	579.122,439 639.320,533	6.542
37	579.122,439 639.320,533	38	579.125,525 639.323,682	4.409	38	579.125,525 639.323,682	39	579.126,808 639.324,677	1.624	39	579.126,808 639.324,677	40	579.136,233 639.333,94	13.215
40	579.136,233 639.333,94	41	579.138,703 639.337,287	4.16	41	579.138,703 639.337,287	42	579.141,365 639.340,226	3.965	42	579.141,365 639.340,226	43	579.142,598 639.341,522	1.789
43	579.142,598 639.341,522	44	579.144,056 639.343,359	2.345	44	579.144,056 639.343,359	45	579.146,3 639.346,201	3.621	45	579.146,3 639.346,201	46	579.148,699 639.348,922	3.628
46	579.148,699 639.348,922	47	579.149,475 639.349,711	1.107	47	579.149,475 639.349,711	48	579.156,803 639.356,854	10.233	48	579.156,803 639.356,854	49	579.157,766 639.357,725	1.298
49	579.157,766 639.357,725	50	579.146,155 639.364,934	13.667	50	579.146,155 639.364,934	51	579.150,167 639.371,91	8.047	51	579.150,167 639.371,91	52	579.151,249 639.373,822	2.197
52	579.151,249 639.373,822	53	579.157,023 639.375,528	6.021	53	579.157,023 639.375,528	54	579.169,24 639.375,765	12.219	54	579.169,24 639.375,765	55	579.160,458 639.381,427	10.449
55	579.160,458 639.381,427	56	579.158,967 639.382,396	1.778	56	579.158,967 639.382,396	57	579.151,541 639.386,845	8.657	57	579.151,541 639.386,845	1	579.146,62 639.390,245	5.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		506	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1, A1.1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	173	-	-	-	
2	faneata	DA	333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.109,342 639.380,438	2	579.112,398 639.378,534	3.601
3	579.115,369 639.376,684	4	579.118,34 639.374,834	3.5
5	579.121,735 639.372,719	6	579.125,652 639.370,285	4.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.112,398 639.378,534	3	579.115,369 639.376,684	3.5
4	579.118,34 639.374,834	5	579.121,735 639.372,719	4.0
6	579.125,652 639.370,285	7	579.128,413 639.368,561	3.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	579.128,413 639.368,561	8	579.129,233 639.369,508	1.253
9	579.142,889 639.386,068	10	579.146,62 639.390,245	5.601
11	579.143,024 639.392,207	12	579.137,387 639.395,861	6.718
13	579.132,031 639.398,659	14	579.126,775 639.389,436	10.616
15	579.123,661 639.382,999	16	579.123,355 639.382,368	0.701
17	579.119,949 639.384,479	18	579.115,567 639.385,878	4.6
19	579.113,719 639.383,743	20	579.104,97 639.386,971	9.326
21	579.102,932 639.384,478	22	579.105,965 639.382,544	3.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	579.129,233 639.369,508	9	579.142,889 639.386,068	21.464
10	579.146,62 639.390,245	11	579.143,024 639.392,207	4.096
12	579.137,387 639.395,861	13	579.132,031 639.398,659	6.043
14	579.126,775 639.389,436	15	579.123,661 639.382,999	7.151
16	579.123,355 639.382,368	17	579.119,949 639.384,479	4.007
18	579.115,567 639.385,878	19	579.113,719 639.383,743	2.824
20	579.104,97 639.386,971	21	579.102,932 639.384,478	3.22
22	579.105,965 639.382,544	1	579.109,342 639.380,438	3.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53095	208	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2640 / 31/01/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 900, din 05/06/2013 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13008 din 11.12.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);	
B2	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni și inscriptiuni notarea Sentinței Civile nr. 900 / 05.06.2013 - Judecătoria Târgu Neamț definitivă și irevocabilă conform Deciziei Civile nr. 282 / 23.04.2014 - Tribunalul Neamț, înscrisă conform Încheierii nr. 25882 / 21.10.2014 și se radiază cu privire la suprafața de 208 mp, ca urmare a întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară în baza acesteia
22439 / 21/08/2019	
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4791, din 20/08/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA , * Bun Propriu

C. Partea III. SARCINI .

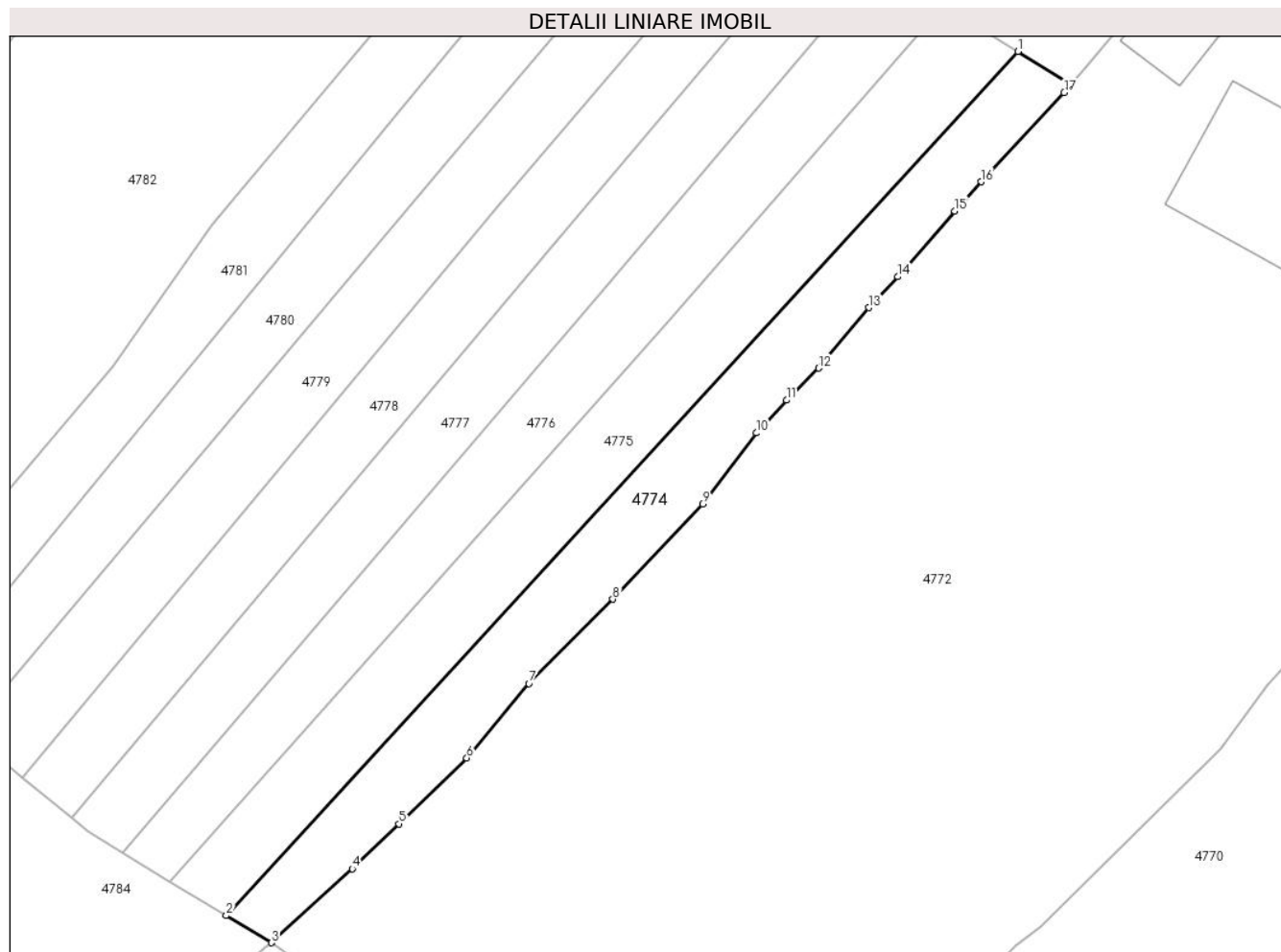
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53095	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.125,652 639.370,285	2	579.084,347 639.325,254	61.106
2	579.084,347 639.325,254	3	579.086,689 639.323,837	2.737
3	579.086,689 639.323,837	4	579.090,914 639.327,691	5.719
4	579.090,914 639.327,691	5	579.093,354 639.330,031	3.381
5	579.093,354 639.330,031	6	579.096,892 639.333,457	4.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.096,892 639.333,457	7	579.100,122 639.337,349	5.058
7	579.100,122 639.337,349	8	579.104,512 639.341,734	6.205
8	579.104,512 639.341,734	9	579.109,189 639.346,692	6.816
9	579.109,189 639.346,692	10	579.111,993 639.350,403	4.651
10	579.111,993 639.350,403	11	579.113,574 639.352,11	2.327
11	579.113,574 639.352,11	12	579.115,244 639.353,782	2.363
12	579.115,244 639.353,782	13	579.117,862 639.356,929	4.094
13	579.117,862 639.356,929	14	579.119,377 639.358,54	2.211
14	579.119,377 639.358,54	15	579.122,346 639.361,965	4.533
15	579.122,346 639.361,965	16	579.123,718 639.363,49	2.051
16	579.123,718 639.363,49	17	579.128,055 639.368,148	6.364
17	579.128,055 639.368,148	18	579.128,413 639.368,561	0.547
18	579.128,413 639.368,561	1	579.125,652 639.370,285	3.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

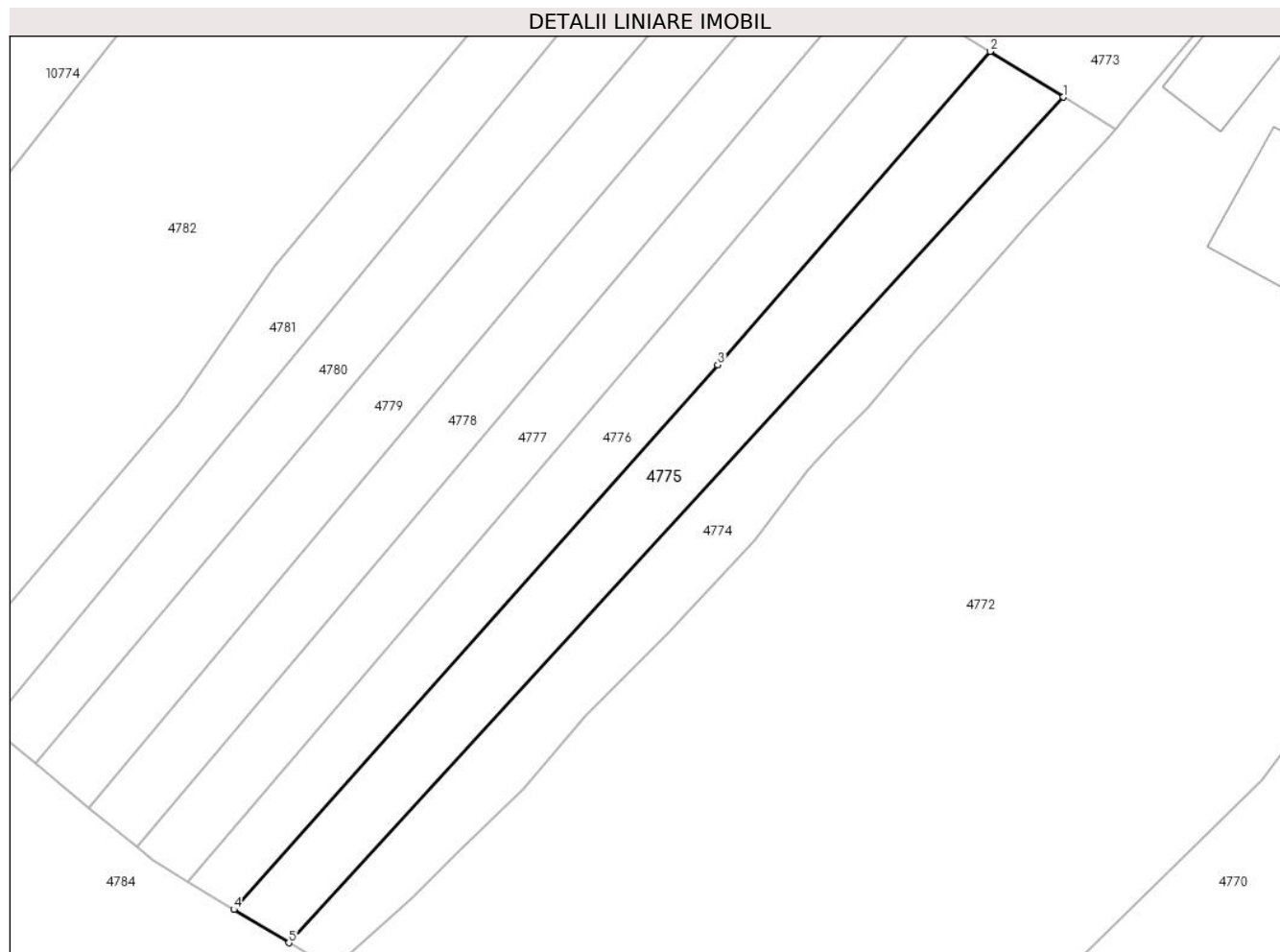
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.125,652 639.370,285	2	579.121,735 639.372,719	4.612
2	579.121,735 639.372,719	3	579.107,212 639.356,024	22.128
3	579.107,212 639.356,024	4	579.081,419 639.327,025	38.81
4	579.081,419 639.327,025	5	579.084,347 639.325,254	3.422
5	579.084,347 639.325,254	1	579.125,652 639.370,285	61.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53190	208	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23218 / 03/09/2019	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 5178, din 02/09/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

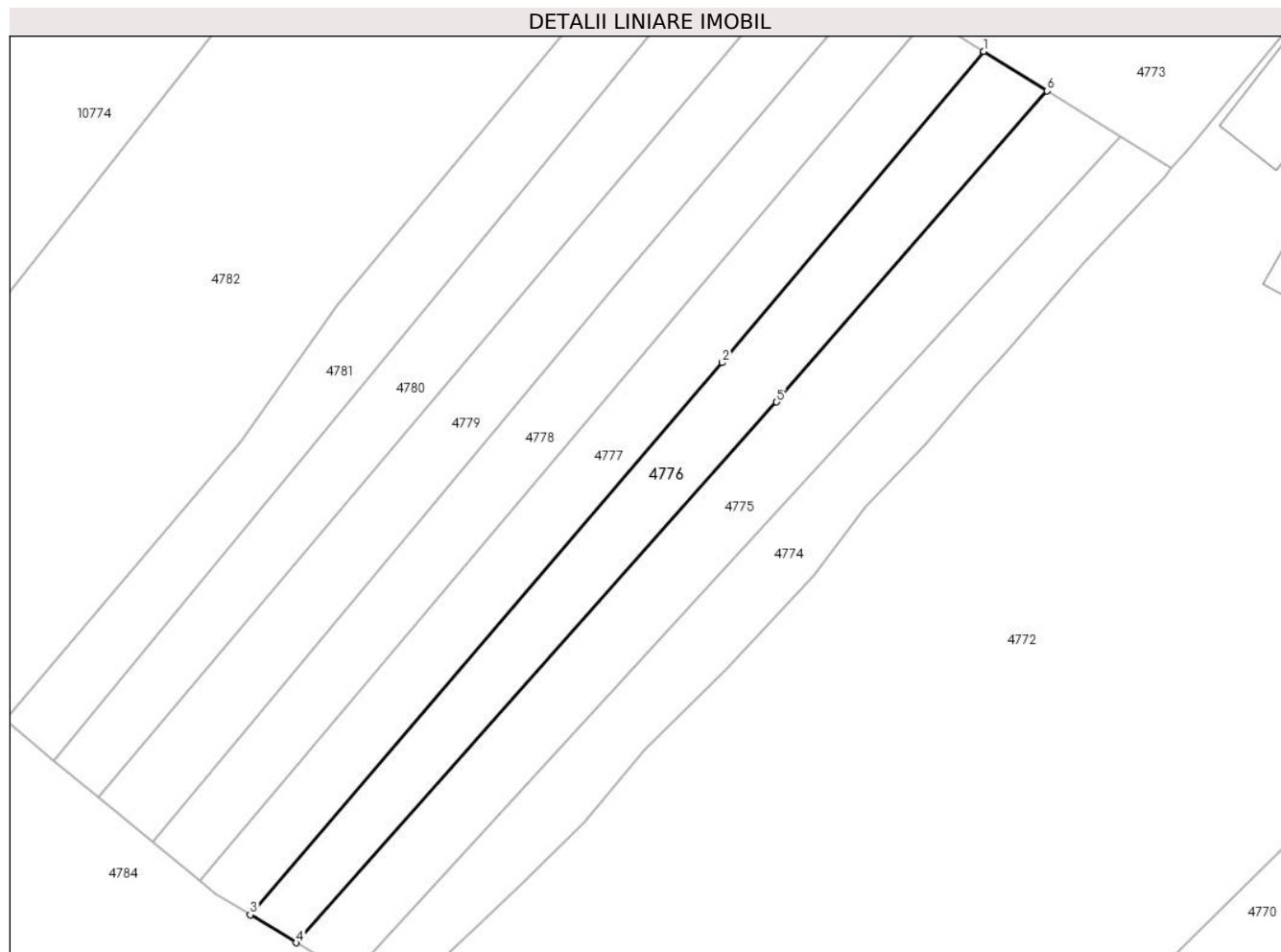
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53190	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.118,34 639.374,834	2	579.104,295 639.358,142	21.815
2	579.104,295 639.358,142	3	579.078,943 639.328,523	38.987
3	579.078,943 639.328,523	4	579.081,419 639.327,025	2.894
4	579.081,419 639.327,025	5	579.107,212 639.356,024	38.81
5	579.107,212 639.356,024	6	579.121,735 639.372,719	22.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.121,735 639.372,719	1	579.118,34 639.374,834	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53061	208	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33908 / 17/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 900, din 05/06/2013 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr 13005 - certificat de atestare fiscala din 11.12.2018, emis de Comuna Pipirig);		
B2	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni și inscriptiuni notarea Sentinței Civile nr. 900 / 05.06.2013 - Judecătoria Târgu Neamț, înscrisă conform Încheierii nr. 25882 / 21.10.2014 și se radiază cu privire la suprafața de 208 mp ce a revenit copartajantei GUSU ANA, ca urmare a întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară în baza acesteia	A1
21834 / 14/08/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4636, din 13/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA , necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

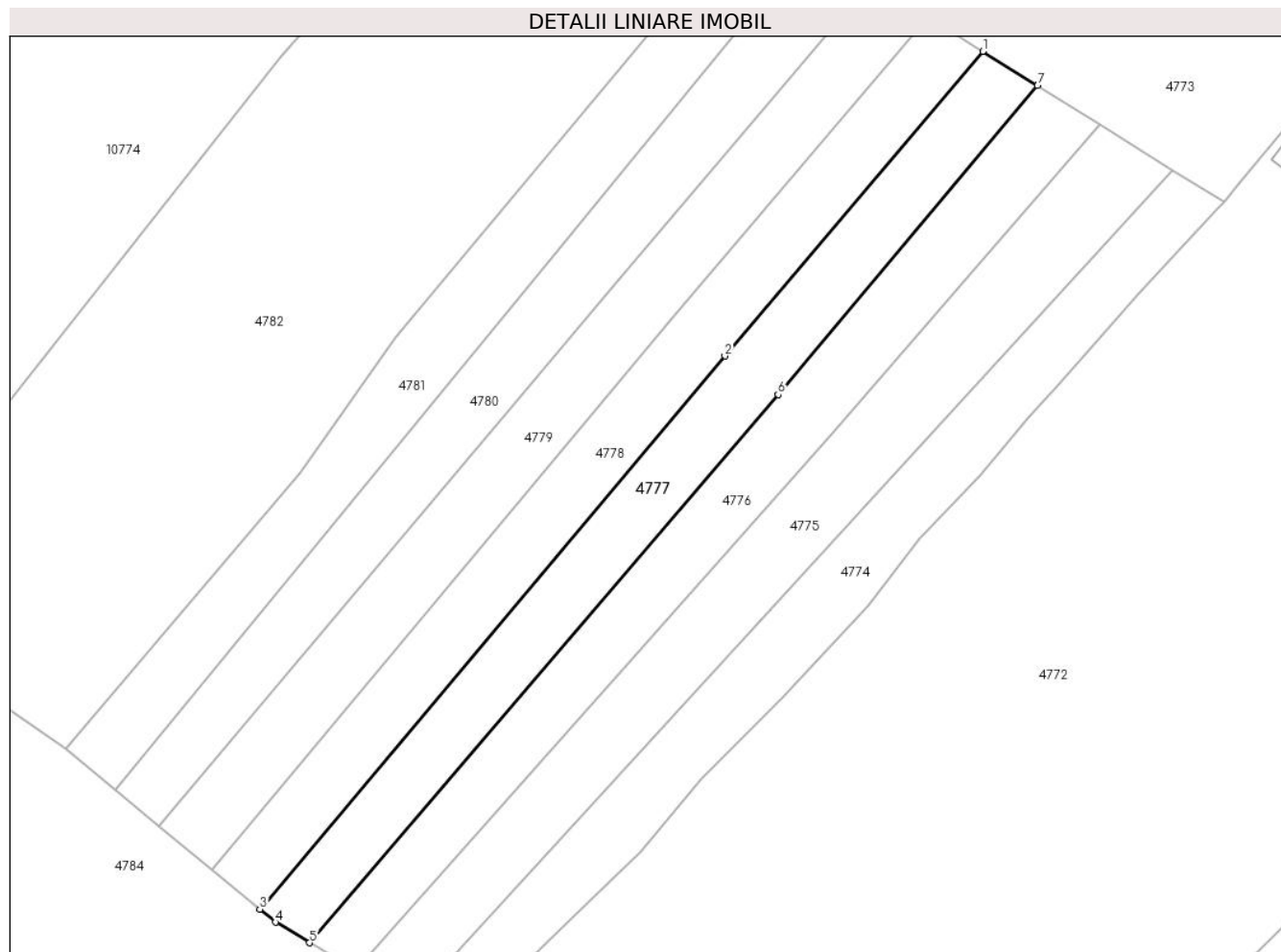
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53061	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.115,369 639.376,684	2	579.101,423 639.360,228	21.571
2	579.101,423 639.360,228	3	579.076,258 639.330,334	39.076
3	579.076,258 639.330,334	4	579.077,106 639.329,634	1.1
4	579.077,106 639.329,634	5	579.078,943 639.328,523	2.147
5	579.078,943 639.328,523	6	579.104,295 639.358,142	38.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.104,295 639.358,142	7	579.118,34 639.374,834	21.815
7	579.118,34 639.374,834	1	579.115,369 639.376,684	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53049	208	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21835 / 14/08/2019	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4638, din 13/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

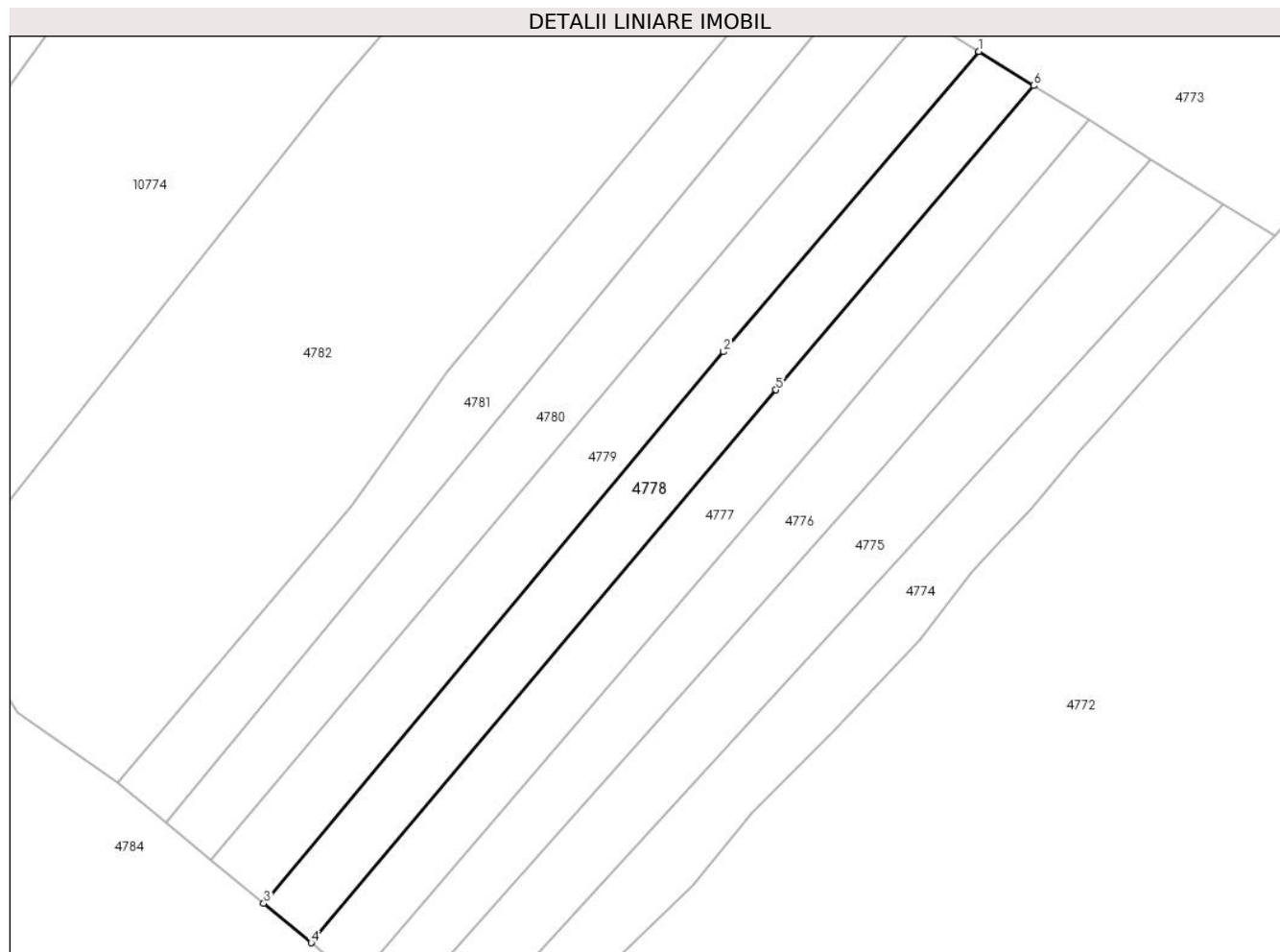
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53049	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.112,398 639.378,534	2	579.098,583 639.362,291	21.323
2	579.098,583 639.362,291	3	579.073,688 639.332,456	38.857
3	579.073,688 639.332,456	4	579.076,258 639.330,334	3.333
4	579.076,258 639.330,334	5	579.101,423 639.360,228	39.076
5	579.101,423 639.360,228	6	579.115,369 639.376,684	21.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.115,369 639.376,684	1	579.112,398 639.378,534	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

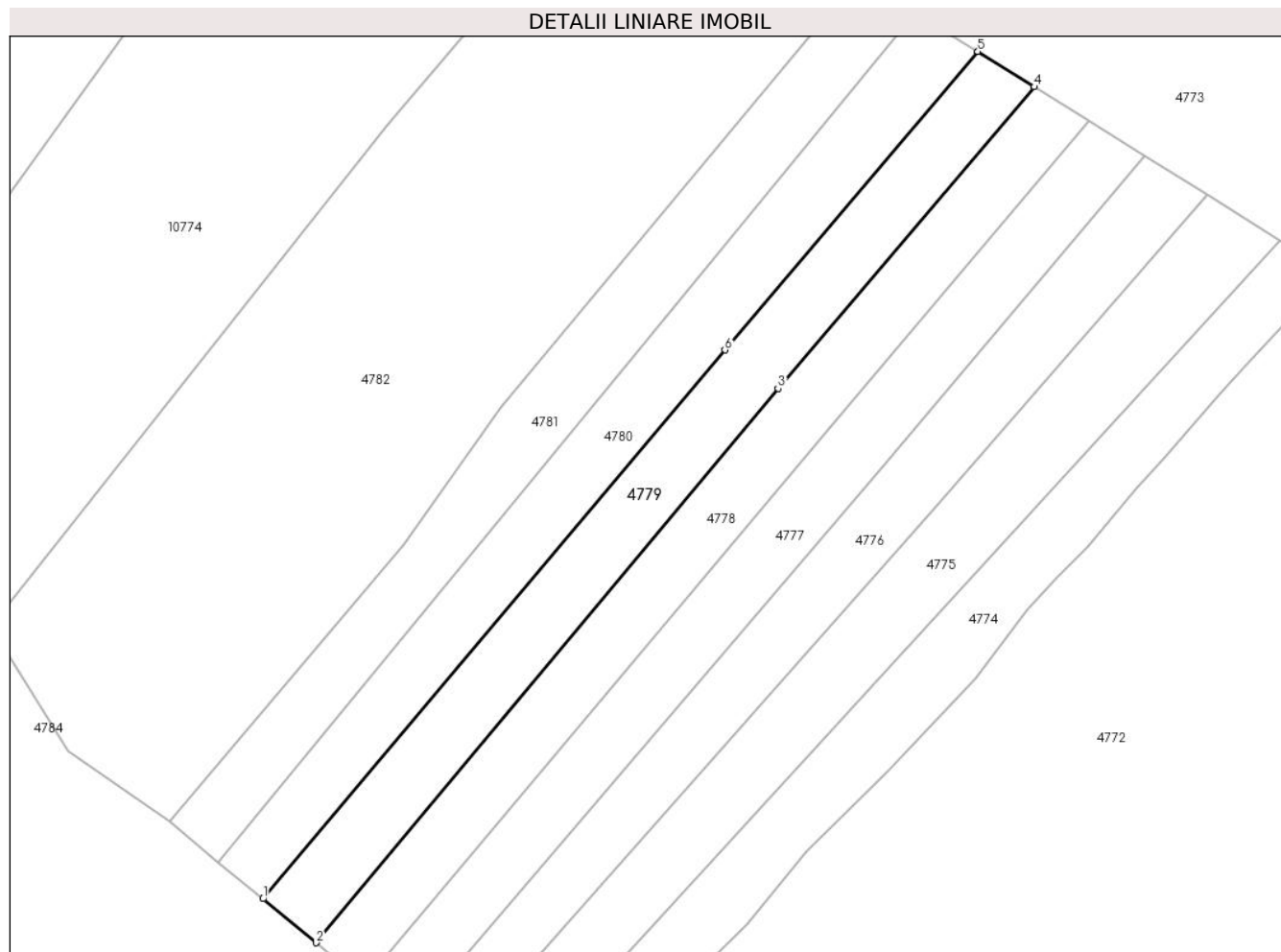
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.070,818 639.334,825	2	579.073,688 639.332,456	3.721
2	579.073,688 639.332,456	3	579.098,583 639.362,291	38.857
3	579.098,583 639.362,291	4	579.112,398 639.378,534	21.323
4	579.112,398 639.378,534	5	579.109,342 639.380,438	3.601
5	579.109,342 639.380,438	6	579.095,723 639.364,368	21.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.095,723 639.364,368	1	579.070,818 639.334,825	38.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53053	207	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22438 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4790, din 20/08/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA , * Bun Propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

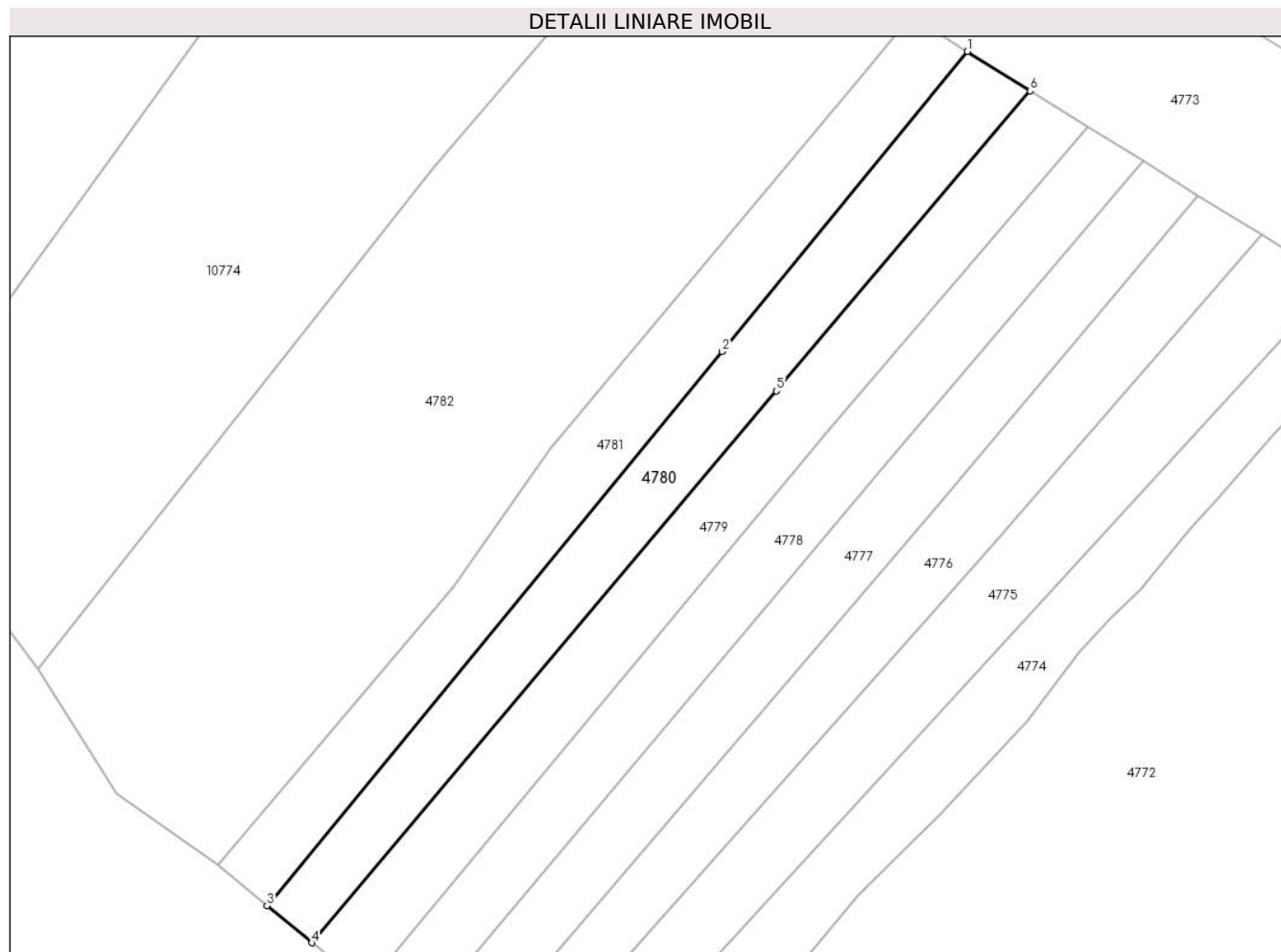
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53053	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.105,965 639.382,544	2	579.092,824 639.366,473	20.76
2	579.092,824 639.366,473	3	579.068,419 639.336,806	38.415
3	579.068,419 639.336,806	4	579.070,818 639.334,825	3.111
4	579.070,818 639.334,825	5	579.095,723 639.364,368	38.64
5	579.095,723 639.364,368	6	579.109,342 639.380,438	21.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.109,342 639.380,438	1	579.105,965 639.382,544	3.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53073	207	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1584 / 18/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 900, din 05/06/2013 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13004 din 31.10.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B2	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni și inscriptiuni notarea Sentinței Civile nr. 900 / 05.06.2013 - Judecătoria Târgu Neamț, înscrisă conform Încheierii nr. 25882 / 21.10.2014 și se radiază parțial cu privire la suprafața înscrisă în prezenta carte funciară ca urmare a întabulării dreptului de proprietate în baza acesteia	A1
21836 / 14/08/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4639, din 13/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA , văduvă	A1

C. Partea III. SARCINI .

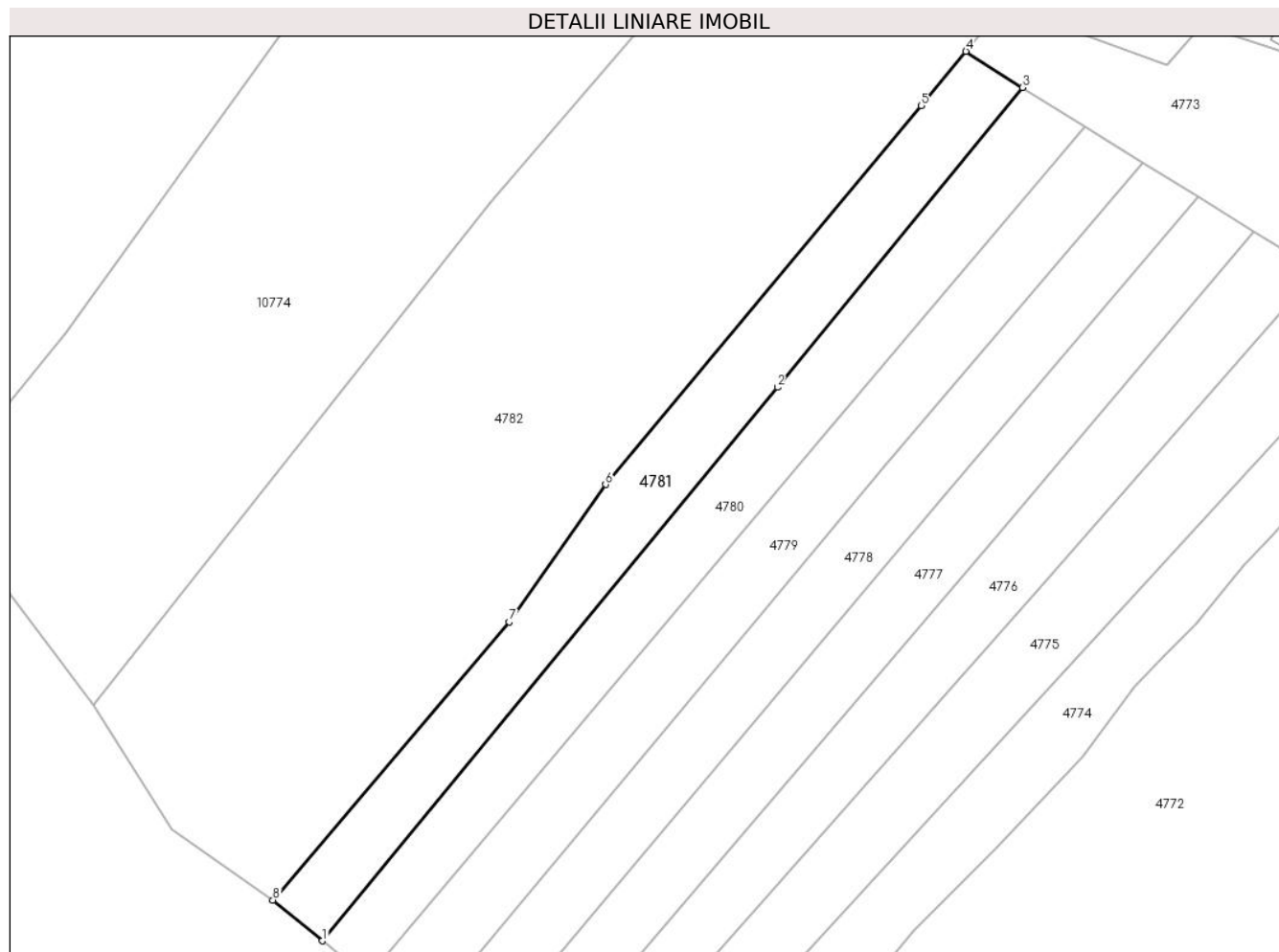
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53073	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.068,419 639.336,806	2	579.092,824 639.366,473	38.415
2	579.092,824 639.366,473	3	579.105,965 639.382,544	20.76
3	579.105,965 639.382,544	4	579.102,932 639.384,478	3.597
4	579.102,932 639.384,478	5	579.100,547 639.381,562	3.767
5	579.100,547 639.381,562	6	579.083,609 639.361,261	26.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.083,609 639.361,261	7	579.078,434 639.353,894	9.003
7	579.078,434 639.353,894	8	579.065,768 639.338,994	19.556
8	579.065,768 639.338,994	1	579.068,419 639.336,806	3.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.739	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON IONUȚ , * Bun Propriu	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON IONUȚ , * Bun Propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

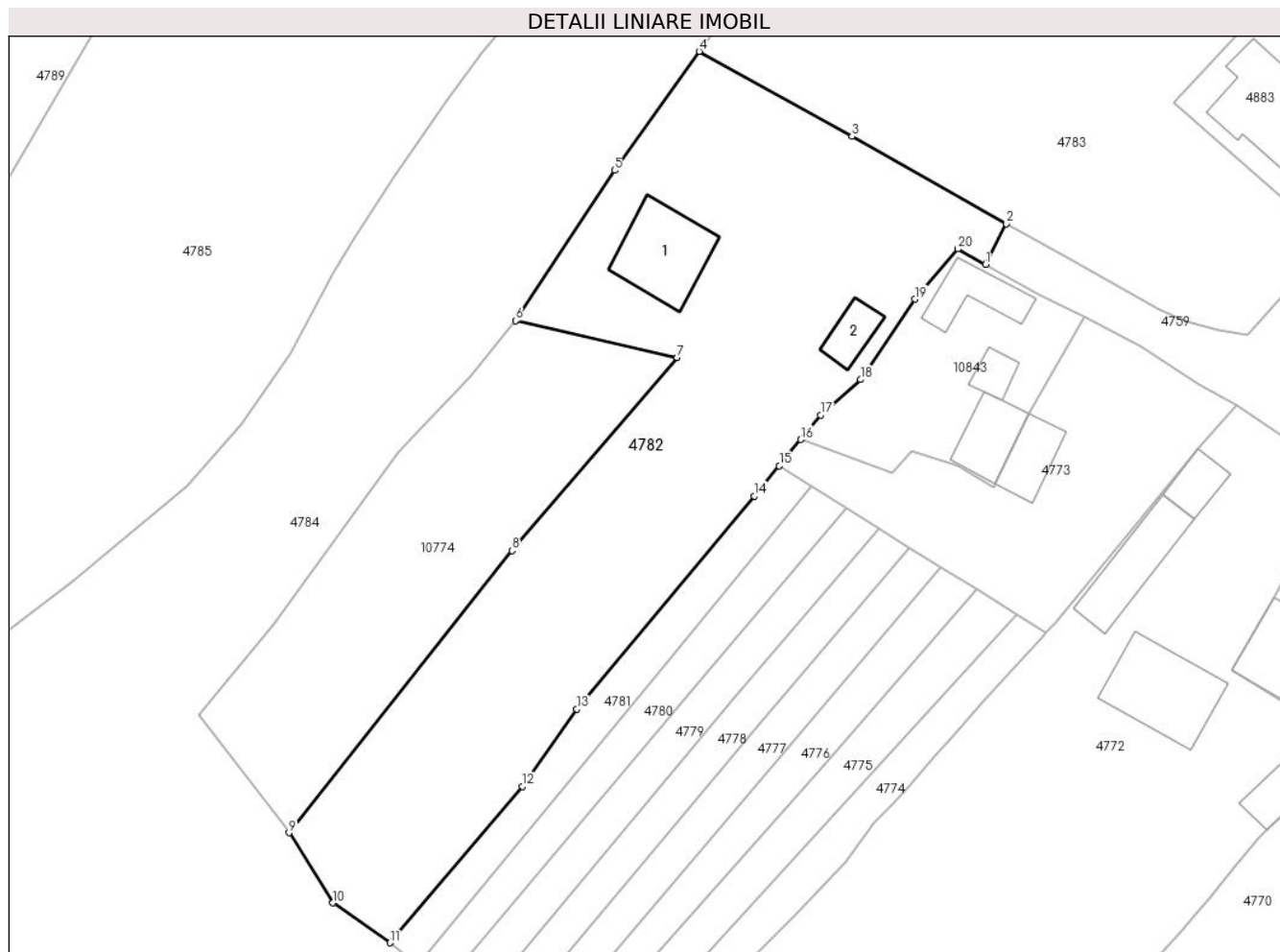
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	817	-	-	-	
2	faneata	DA	922	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.122,629 639.403,654	2	579.124,612 639.407,526	4.35
2	579.124,612 639.407,526	3	579.109,861 639.415,86	16.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.109,861 639.415,86	4	579.095,302 639.423,965	16.663
4	579.095,302 639.423,965	5	579.087,205 639.412,637	13.924
5	579.087,205 639.412,637	6	579.077,78 639.398,29	17.166
6	579.077,78 639.398,29	7	579.093,18 639.394,793	15.792
7	579.093,18 639.394,793	8	579.077,415 639.376,377	24.242
8	579.077,415 639.376,377	9	579.056,134 639.349,474	34.302
9	579.056,134 639.349,474	10	579.060,331 639.342,784	7.898
10	579.060,331 639.342,784	11	579.065,768 639.338,994	6.628
11	579.065,768 639.338,994	12	579.078,434 639.353,894	19.556
12	579.078,434 639.353,894	13	579.083,609 639.361,261	9.003
13	579.083,609 639.361,261	14	579.100,547 639.381,562	26.439
14	579.100,547 639.381,562	15	579.102,932 639.384,478	3.767
15	579.102,932 639.384,478	16	579.104,97 639.386,971	3.22
16	579.104,97 639.386,971	17	579.106,886 639.389,314	3.027
17	579.106,886 639.389,314	18	579.110,682 639.392,686	5.077
18	579.110,682 639.392,686	19	579.115,891 639.400,344	9.262
19	579.115,891 639.400,344	20	579.119,96 639.405,14	6.29
20	579.119,96 639.405,14	1	579.122,629 639.403,654	3.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53892	Din acte: 3.234 Masurata: 3.442	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj, parter
A1.4		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Grajd, parter
A1.5		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
13398 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 116, din 29/05/2019 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 8038 din 09.06.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE DE BUNURI aut. 1121 din 29.05.2019, emis de NP DAVID DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul MIHĂILEANU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLAGA ANDREEA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul MIHĂILEANU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BLAGA ANDREEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr.8037, din 09/06/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Se notează respingerea capătului de cerere privind întabularea dreptului de proprietate asupra construcției C5 în favoarea soților PĂȚILIGA VIOREL și PĂȚILIGA ELENA.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
29821 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 5960, din 20/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BLAGA ANDREEA, - Bun Propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLAGA ANDREEA	A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
29821 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 5960, din 20/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

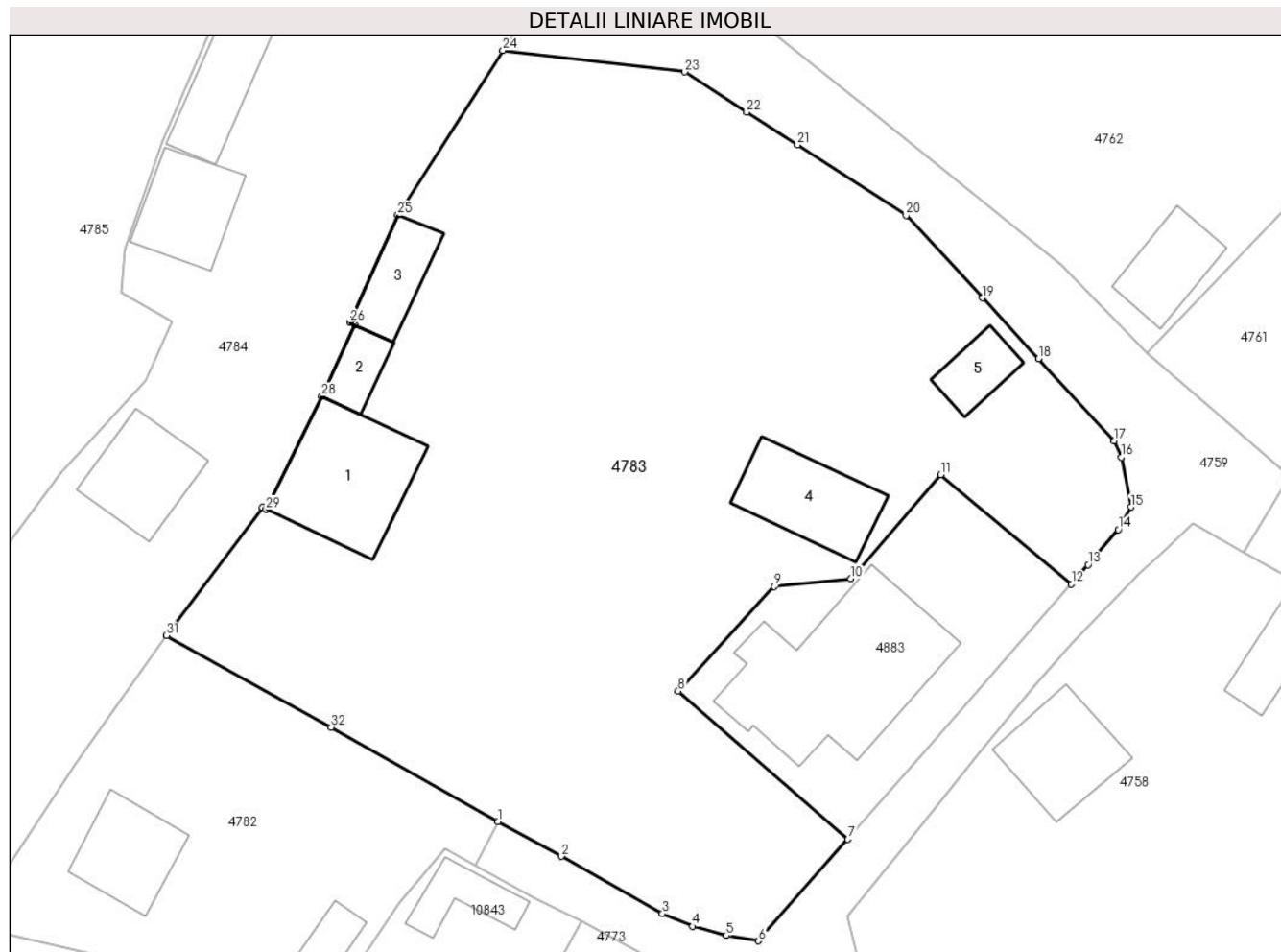
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) MIHĂILEANU CATRINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53892	Din acte: 3.234 Masurata: 3.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.094	-	-	-	
2	faneata	DA	1.310	-	-	-	
3	faneata	DA	1.038	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj, parter
A1.4		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Grajd, parter
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.124,612 639.407,526	2	579.130,24 639.404,439	6.419
3	579.139,163 639.399,37	4	579.141,84 639.398,25	2.902
5	579.144,796 639.397,429	6	579.147,665 639.396,964	2.906
7	579.155,561 639.405,946	8	579.140,555 639.419,049	19.922
9	579.149,056 639.428,293	10	579.155,838 639.428,994	6.818
11	579.163,776 639.438,196	12	579.175,334 639.428,511	15.079
13	579.176,82 639.430,223	14	579.179,482 639.433,324	4.087
15	579.180,586 639.435,326	16	579.179,758 639.439,733	4.484
17	579.179,136 639.441,191	18	579.172,415 639.448,448	9.891
19	579.167,452 639.453,818	20	579.160,706 639.461,123	9.943
21	579.151,104 639.467,368	22	579.146,605 639.470,262	5.349
23	579.141,139 639.473,807	24	579.125,059 639.475,712	16.192
25	579.115,765 639.461,14	26	579.111,536 639.451,667	10.374
27	579.111,975 639.451,46	28	579.109,027 639.445,139	6.975
29	579.104,095 639.435,122	30	579.103,792 639.435,283	0.343
31	579.095,302 639.423,965	32	579.109,861 639.415,86	16.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.130,24 639.404,439	3	579.139,163 639.399,37	10.262
4	579.141,84 639.398,25	5	579.144,796 639.397,429	3.068
6	579.147,665 639.396,964	7	579.155,561 639.405,946	11.959
8	579.140,555 639.419,049	9	579.149,056 639.428,293	12.559
10	579.155,838 639.428,994	11	579.163,776 639.438,196	12.153
12	579.175,334 639.428,511	13	579.176,82 639.430,223	2.267
14	579.179,482 639.433,324	15	579.180,586 639.435,326	2.286
16	579.179,758 639.439,733	17	579.179,136 639.441,191	1.585
18	579.172,415 639.448,448	19	579.167,452 639.453,818	7.312
20	579.160,706 639.461,123	21	579.151,104 639.467,368	11.454
22	579.146,605 639.470,262	23	579.141,139 639.473,807	6.515
24	579.125,059 639.475,712	25	579.115,765 639.461,14	17.284
26	579.111,536 639.451,667	27	579.111,975 639.451,46	0.485
28	579.109,027 639.445,139	29	579.104,095 639.435,122	11.165
30	579.103,792 639.435,283	31	579.095,302 639.423,965	14.148
32	579.109,861 639.415,86	1	579.124,612 639.407,526	16.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt, și extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52191	Din acte: 12.185 Masurata: 12.204	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit, construită din bolțari în anul 1989, acoperită cu draniță, compusă din trei camere și hol
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1989, acoperită cu tablă, compusă din cameră, bucătărie, baie și hol
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
663 / 12/01/2017	
Act Notarial nr. 71 - Contract de vanzare, din 11/01/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 9527 - Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 16.08.2016, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 9528 - Proces verbal de identificarea a imobilului din 16.08.2016, emis de Primaria Pipirig);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL NICOLAE , neacasatorit
/	
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL NICOLAE , neacasatorit

C. Partea III. SARCINI

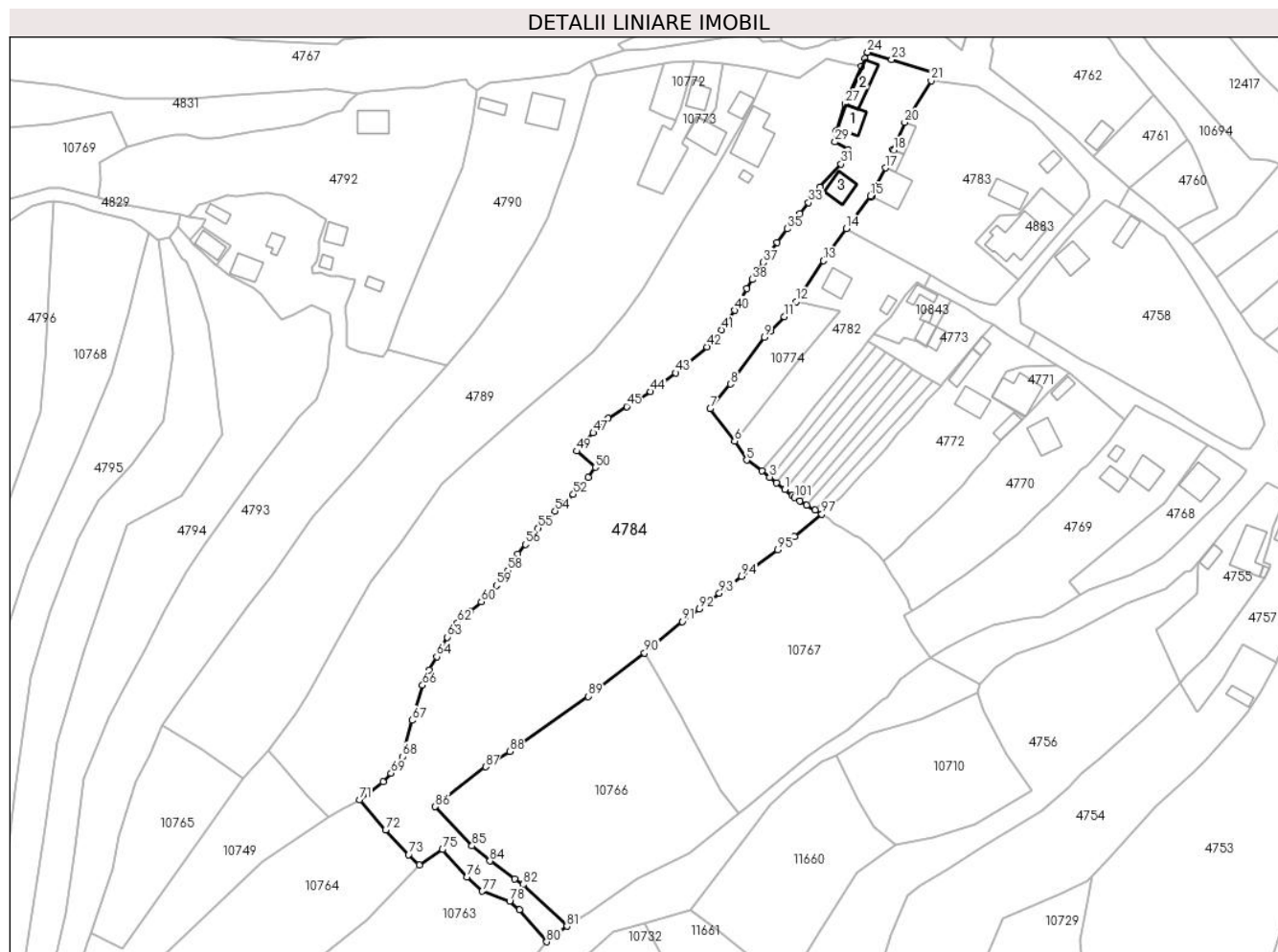
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
663 / 12/01/2017	
Act Notarial nr. 71 - Contract de vanzare, din 11/01/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 9527 - Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 16.08.2016, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 9528 - Proces verbal de identificarea a imobilului din 16.08.2016, emis de Primaria Pipirig);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL GELU 2) TODIREL ANA , soti

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52191	Din acte: 12.185 Masurata: 12.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.221	-	-	-	
2	faneata	DA	1.359	-	-	-	
3	faneata	NU	9.624	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit, construită din bolțari în anul 1989, acoperită cu draniță, compusă din trei camere și hol
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1989, acoperită cu tablă, compusă din cameră, bucatărie, baie și hol
A1.3		construcții de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.073,688 639.332,456	2	579.070,818 639.334,825	3.721	2	579.070,818 639.334,825	3	579.068,419 639.336,806	3.111	3	579.068,419 639.336,806	4	579.065,768 639.338,994	3.437
4	579.065,768 639.338,994	5	579.060,331 639.342,784	6.628	5	579.060,331 639.342,784	6	579.056,134 639.349,474	7.898	6	579.056,134 639.349,474	7	579.047,584 639.360,76	14.159
7	579.047,584 639.360,76	8	579.054,686 639.369,404	11.187	8	579.054,686 639.369,404	9	579.066,519 639.385,804	20.223	9	579.066,519 639.385,804	10	579.068,54 639.387,83	2.862
10	579.068,54 639.387,83	11	579.073,537 639.393,056	7.231	11	579.073,537 639.393,056	12	579.077,78 639.398,29	6.738	12	579.077,78 639.398,29	13	579.087,205 639.412,637	17.166
13	579.087,205 639.412,637	14	579.095,302 639.423,965	13.924	14	579.095,302 639.423,965	15	579.103,792 639.435,283	14.148	15	579.103,792 639.435,283	16	579.104,095 639.435,122	0.343
16	579.104,095 639.435,122	17	579.109,027 639.445,139	11.165	17	579.109,027 639.445,139	18	579.111,975 639.451,46	6.975	18	579.111,975 639.451,46	19	579.111,536 639.451,667	0.485
19	579.111,536 639.451,667	20	579.115,765 639.461,14	10.374	20	579.115,765 639.461,14	21	579.125,059 639.475,712	17.284	21	579.125,059 639.475,712	22	579.126,672 639.478,385	3.122
22	579.126,672 639.478,385	23	579.111,166 639.483,158	16.224	23	579.111,166 639.483,158	24	579.102,732 639.485,688	8.805	24	579.102,732 639.485,688	25	579.101,767 639.483,492	2.399
25	579.101,767 639.483,492	26	579.100,497 639.480,737	3.034	26	579.100,497 639.480,737	27	579.094,882 639.467,662	14.23	27	579.094,882 639.467,662	28	579.091,626 639.458,194	10.012
28	579.091,626 639.458,194	29	579.091,3 639.454,249	3.958	29	579.091,3 639.454,249	30	579.095,837 639.451,688	5.21	30	579.095,837 639.451,688	31	579.093,463 639.446,534	5.674
31	579.093,463 639.446,534	32	579.085,996 639.438,388	11.05	32	579.085,996 639.438,388	33	579.082,053 639.433,03	6.652	33	579.082,053 639.433,03	34	579.078,905 639.429,11	5.028
34	579.078,905 639.429,11	35	579.074,465 639.423,794	6.926	35	579.074,465 639.423,794	36	579.071,022 639.419,101	5.821	36	579.071,022 639.419,101	37	579.066,155 639.411,96	8.642
37	579.066,155 639.411,96	38	579.062,299 639.406,055	7.053	38	579.062,299 639.406,055	39	579.060,328 639.402,844	3.768	39	579.060,328 639.402,844	40	579.056,255 639.395,26	8.609
40	579.056,255 639.395,26	41	579.051,607 639.388,349	8.329	41	579.051,607 639.388,349	42	579.046,335 639.382,472	7.895	42	579.046,335 639.382,472	43	579.035,453 639.373,37	14.187
43	579.035,453 639.373,37	44	579.026,596 639.366,758	11.053	44	579.026,596 639.366,758	45	579.018,235 639.361,56	9.845	45	579.018,235 639.361,56	46	579.011,822 639.357,398	7.645
46	579.011,822 639.357,398	47	579.006,485 639.352,355	7.343	47	579.006,485 639.352,355	48	579.002,204 639.347,659	6.354	48	579.002,204 639.347,659	49	579.000,651 639.345,924	2.329
49	579.000,651 639.345,924	50	579.007,223 639.340,258	8.677	50	579.007,223 639.340,258	51	579.004,806 639.336,664	4.331	51	579.004,806 639.336,664	52	578.999,559 639.330,796	7.872
52	578.999,559 639.330,796	53	578.996,233 639.327,635	4.588	53	578.996,233 639.327,635	54	578.993,119 639.324,937	4.12	54	578.993,119 639.324,937	55	578.987,211 639.318,964	8.401
55	578.987,211 639.318,964	56	578.982,729 639.313,252	7.261	56	578.982,729 639.313,252	57	578.980,087 639.309,891	4.275	57	578.980,087 639.309,891	58	578.976,598 639.304,078	6.78
58	578.976,598 639.304,078	59	578.972,518 639.298,862	6.622	59	578.972,518 639.298,862	60	578.967,252 639.293,131	7.783	60	578.967,252 639.293,131	61	578.963,276 639.289,808	5.182
61	578.963,276 639.289,808	62	578.958,965 639.285,754	5.918	62	578.958,965 639.285,754	63	578.955,373 639.280,686	6.212	63	578.955,373 639.280,686	64	578.951,639 639.273,849	7.79
64	578.951,639 639.273,849	65	578.949,028 639.269,236	5.301	65	578.949,028 639.269,236	66	578.946,714 639.263,908	5.809	66	578.946,714 639.263,908	67	578.942,928 639.251,599	12.878
67	578.942,928 639.251,599	68	578.939,68 639.238,807	13.198	68	578.939,68 639.238,807	69	578.935,619 639.233,051	7.044	69	578.935,619 639.233,051	70	578.932,876 639.229,983	4.115
70	578.932,876 639.229,983	71	578.924,532 639.223,756	10.411	71	578.924,532 639.223,756	72	578.933,699 639.213,162	14.01	72	578.933,699 639.213,162	73	578.941,766 639.204,486	11.847
73	578.941,766 639.204,486	74	578.945,528 639.200,865	5.222	74	578.945,528 639.200,865	75	578.953,678 639.206,333	9.814	75	578.953,678 639.206,333	76	578.962,228 639.196,719	12.866
76	578.962,228 639.196,719	77	578.967,596 639.191,694	7.353	77	578.967,596 639.191,694	78	578.977,194 639.188,2	10.214	78	578.977,194 639.188,2	79	578.980,643 639.185,285	4.516
79	578.980,643 639.185,285	80	578.990,21 639.173,968	14.819	80	578.990,21 639.173,968	81	578.997,272 639.179,439	8.933	81	578.997,272 639.179,439	82	578.981,954 639.194,04	21.162
82	578.981,954 639.194,04	83	578.978,978 639.196,012	3.57	83	578.978,978 639.196,012	84	578.970,343 639.202,298	10.681	84	578.970,343 639.202,298	85	578.964,009 639.207,614	8.269
85	578.964,009 639.207,614	86	578.951,128 639.221,33	18.816	86	578.951,128 639.221,33	87	578.968,75 639.235,295	22.485	87	578.968,75 639.235,295	88	578.977,284 639.240,645	10.072
88	578.977,284 639.240,645	89	579.004,762 639.259,967	33.591	89	579.004,762 639.259,967	90	579.024,526 639.275,218	24.964	90	579.024,526 639.275,218	91	579.037,698 639.286,185	17.14
91	579.037,698 639.286,185	92	579.043,698 639.290,625	7.464	92	579.043,698 639.290,625	93	579.050,721 639.296,169	8.948	93	579.050,721 639.296,169	94	579.058,588 639.302,091	9.847
94	579.058,588 639.302,091	95	579.071,227 639.311,408	15.702	95	579.071,227 639.311,408	96	579.077,202 639.315,971	7.518	96	579.077,202 639.315,971	97	579.086,689 639.323,837	12.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	579.086,689 639.323,837	98	579.084,347 639.325,254	2.737	98	579.084,347 639.325,254	99	579.081,419 639.327,025	3.422	99	579.081,419 639.327,025	100	579.078,943 639.328,523	2.894
100	579.078,943 639.328,523	101	579.077,106 639.329,634	2.147	101	579.077,106 639.329,634	102	579.076,258 639.330,334	1.1	102	579.076,258 639.330,334	1	579.073,688 639.332,456	3.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.076	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRGĂOANU HARALAMBIE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRGĂOANU HARALAMBIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

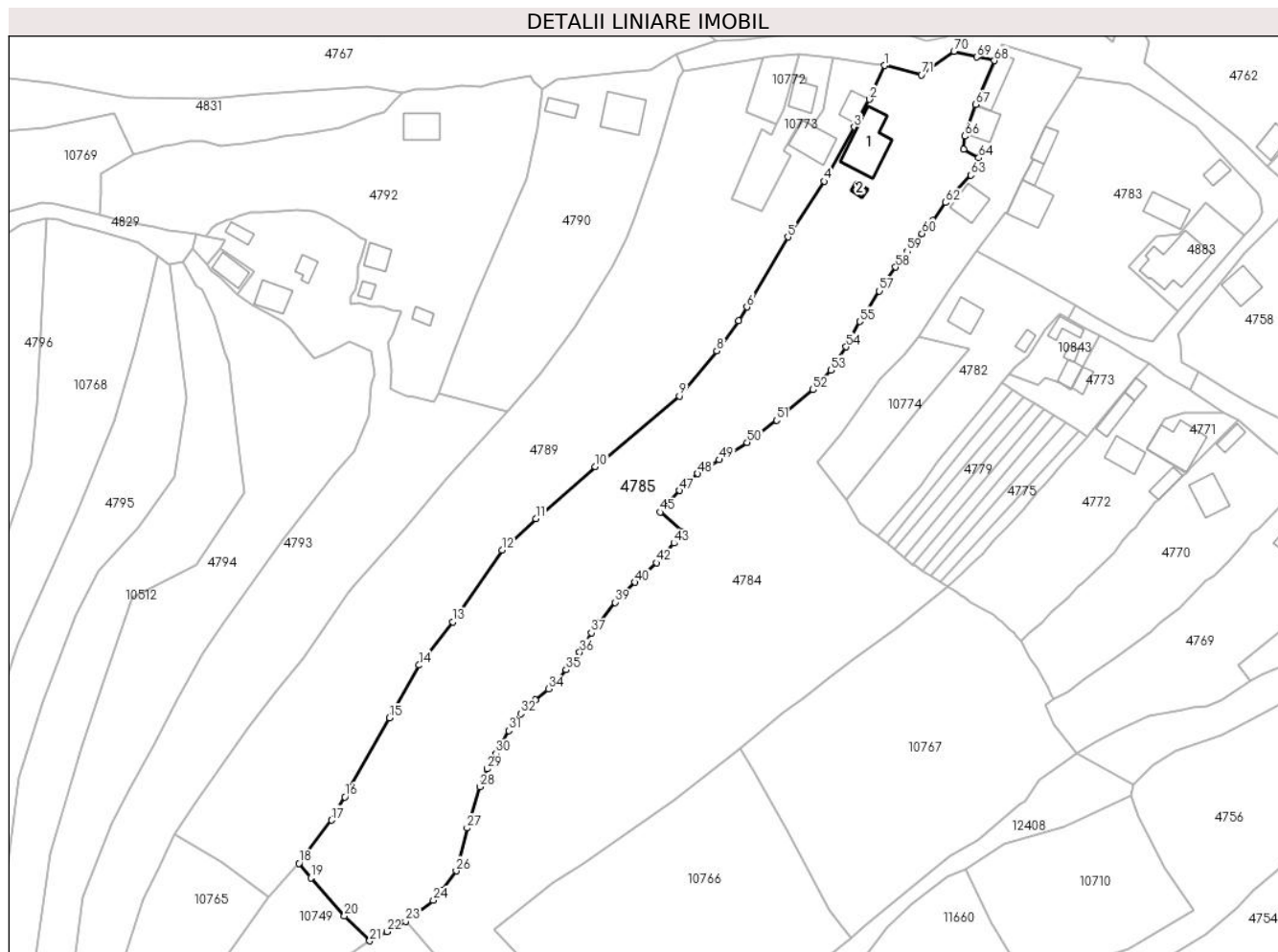
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.398	-	-	-	
2	faneata	DA	2.486	-	-	-	
3	faneata	NU	6.192	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.067,669 639.479,301	2	579.063,124 639.469,193	11.083	2	579.063,124 639.469,193	3	579.058,655 639.460,896	9.424	3	579.058,655 639.460,896	4	579.049,607 639.444,727	18.528
4	579.049,607 639.444,727	5	579.038,794 639.428,097	19.836	5	579.038,794 639.428,097	6	579.026,567 639.407,161	24.245	6	579.026,567 639.407,161	7	579.024,024 639.403,131	4.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	579.024,024 639.403,131	8	579.017,571 639.394,085	11.112	8	579.017,571 639.394,085	9	579.006,375 639.380,582	17.541	9	579.006,375 639.380,582	10	578.981,274 639.359,486	32.789
10	578.981,274 639.359,486	11	578.963,45 639.343,986	23.621	11	578.963,45 639.343,986	12	578.953,387 639.334,559	13.789	12	578.953,387 639.334,559	13	578.938,596 639.313,191	25.988
13	578.938,596 639.313,191	14	578.928,59 639.300,239	16.367	14	578.928,59 639.300,239	15	578.919,761 639.284,456	18.085	15	578.919,761 639.284,456	16	578.906,381 639.260,892	27.098
16	578.906,381 639.260,892	17	578.902,428 639.253,947	7.991	17	578.902,428 639.253,947	18	578.892,718 639.241,054	16.14	18	578.892,718 639.241,054	19	578.896,223 639.236,726	5.569
19	578.896,223 639.236,726	20	578.906,308 639.225,322	15.224	20	578.906,308 639.225,322	21	578.913,814 639.217,9	10.556	21	578.913,814 639.217,9	22	578.918,932 639.220,644	5.807
22	578.918,932 639.220,644	23	578.924,532 639.223,756	6.407	23	578.924,532 639.223,756	24	578.932,876 639.229,983	10.411	24	578.932,876 639.229,983	25	578.935,619 639.233,051	4.115
25	578.935,619 639.233,051	26	578.939,68 639.238,807	7.044	26	578.939,68 639.238,807	27	578.942,928 639.251,599	13.198	27	578.942,928 639.251,599	28	578.946,714 639.263,908	12.878
28	578.946,714 639.263,908	29	578.949,028 639.269,236	5.809	29	578.949,028 639.269,236	30	578.951,639 639.273,849	5.301	30	578.951,639 639.273,849	31	578.955,373 639.280,686	7.79
31	578.955,373 639.280,686	32	578.958,965 639.285,754	6.212	32	578.958,965 639.285,754	33	578.963,276 639.289,808	5.918	33	578.963,276 639.289,808	34	578.967,252 639.293,131	5.182
34	578.967,252 639.293,131	35	578.972,518 639.298,862	7.783	35	578.972,518 639.298,862	36	578.976,598 639.304,078	6.622	36	578.976,598 639.304,078	37	578.980,087 639.309,891	6.78
37	578.980,087 639.309,891	38	578.982,729 639.313,252	4.275	38	578.982,729 639.313,252	39	578.987,211 639.318,964	7.261	39	578.987,211 639.318,964	40	578.993,119 639.324,937	8.401
40	578.993,119 639.324,937	41	578.996,233 639.327,635	4.12	41	578.996,233 639.327,635	42	578.999,559 639.330,796	4.588	42	578.999,559 639.330,796	43	579.004,806 639.336,664	7.872
43	579.004,806 639.336,664	44	579.007,223 639.340,258	4.331	44	579.007,223 639.340,258	45	579.000,651 639.345,924	8.677	45	579.000,651 639.345,924	46	579.002,204 639.347,659	2.329
46	579.002,204 639.347,659	47	579.006,485 639.352,355	6.354	47	579.006,485 639.352,355	48	579.011,822 639.357,398	7.343	48	579.011,822 639.357,398	49	579.018,235 639.361,56	7.645
49	579.018,235 639.361,56	50	579.026,596 639.366,758	9.845	50	579.026,596 639.366,758	51	579.035,453 639.373,37	11.053	51	579.035,453 639.373,37	52	579.046,335 639.382,472	14.187
52	579.046,335 639.382,472	53	579.051,607 639.388,349	7.895	53	579.051,607 639.388,349	54	579.056,255 639.395,26	8.329	54	579.056,255 639.395,26	55	579.060,328 639.402,844	8.609
55	579.060,328 639.402,844	56	579.062,299 639.406,055	3.768	56	579.062,299 639.406,055	57	579.066,155 639.411,96	7.053	57	579.066,155 639.411,96	58	579.071,022 639.419,101	8.642
58	579.071,022 639.419,101	59	579.074,465 639.423,794	5.821	59	579.074,465 639.423,794	60	579.078,905 639.429,11	6.926	60	579.078,905 639.429,11	61	579.082,053 639.433,03	5.028
61	579.082,053 639.433,03	62	579.085,996 639.438,388	6.652	62	579.085,996 639.438,388	63	579.093,463 639.446,534	11.05	63	579.093,463 639.446,534	64	579.095,837 639.451,688	5.674
64	579.095,837 639.451,688	65	579.091,3 639.454,249	5.21	65	579.091,3 639.454,249	66	579.091,626 639.458,194	3.958	66	579.091,626 639.458,194	67	579.094,882 639.467,662	10.012
67	579.094,882 639.467,662	68	579.100,497 639.480,737	14.23	68	579.100,497 639.480,737	69	579.095,217 639.481,826	5.391	69	579.095,217 639.481,826	70	579.088,411 639.483,534	7.017
70	579.088,411 639.483,534	71	579.078,714 639.476,541	11.955	71	579.078,714 639.476,541	1	579.067,669 639.479,301	11.385					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.341	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

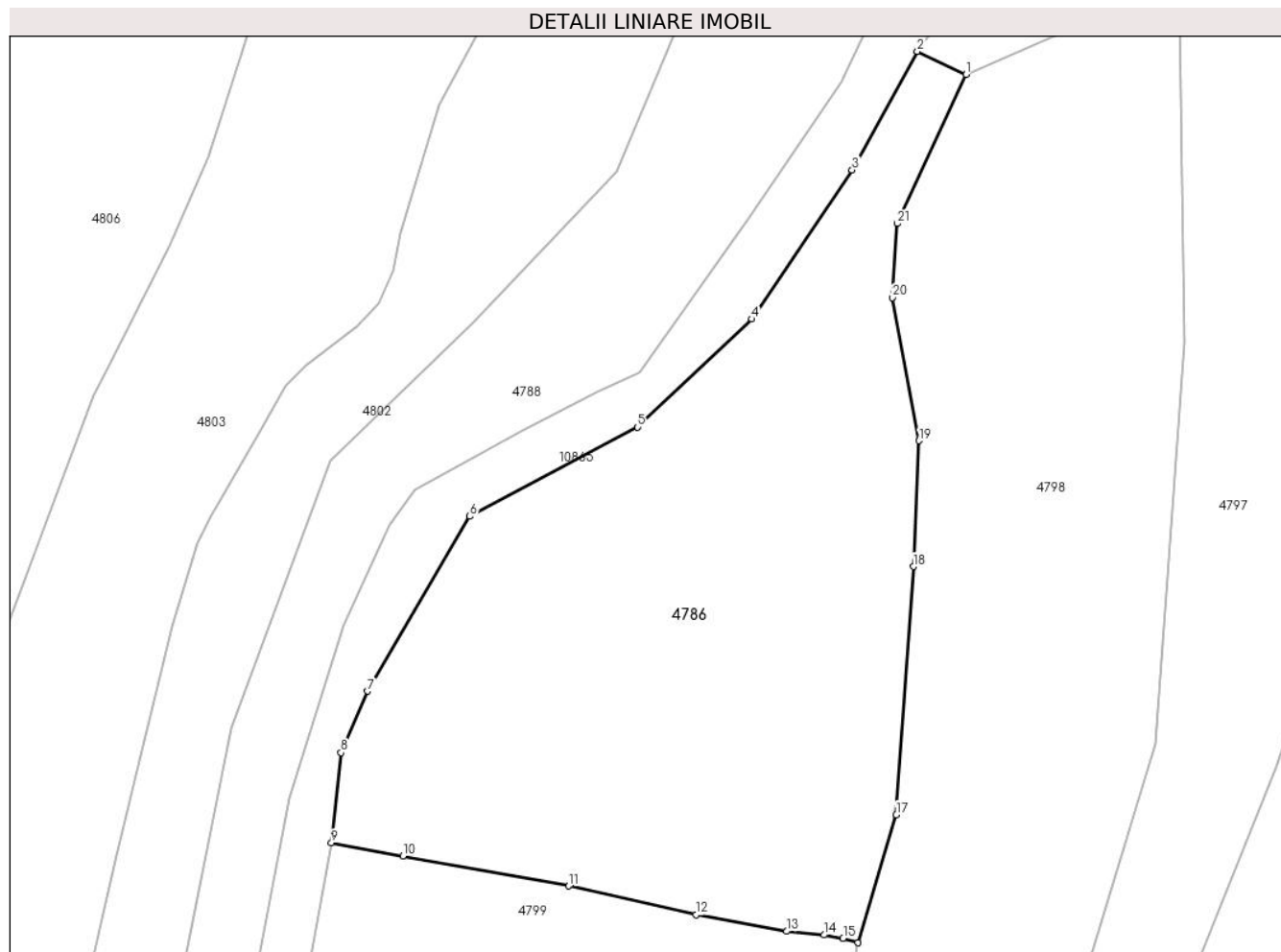
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.767,254 639.412,191	2	578.762,757 639.414,321	4.976
3	578.756,739 639.403,394	4	578.747,489 639.389,635	16.579
5	578.736,915 639.379,684	6	578.721,438 639.371,443	17.534
7	578.712,013 639.355,327	8	578.709,55 639.349,657	6.182
9	578.708,658 639.341,339	10	578.715,266 639.340,139	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.762,757 639.414,321	3	578.756,739 639.403,394	12.475
4	578.747,489 639.389,635	5	578.736,915 639.379,684	14.52
6	578.721,438 639.371,443	7	578.712,013 639.355,327	18.67
8	578.709,55 639.349,657	9	578.708,658 639.341,339	8.366
10	578.715,266 639.340,139	11	578.730,58 639.337,358	15.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.730,58 639.337,358	12	578.742,318 639.334,693	12.037
13	578.750,686 639.333,175	14	578.754,132 639.332,841	3.462
15	578.755,912 639.332,536	16	578.757,28 639.332,126	1.428
17	578.760,819 639.343,932	18	578.762,389 639.366,811	22.933
19	578.762,914 639.378,417	20	578.760,44 639.391,61	13.423
21	578.760,907 639.398,449	1	578.767,254 639.412,191	15.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.742,318 639.334,693	13	578.750,686 639.333,175	8.505
14	578.754,132 639.332,841	15	578.755,912 639.332,536	1.806
16	578.757,28 639.332,126	17	578.760,819 639.343,932	12.325
18	578.762,389 639.366,811	19	578.762,914 639.378,417	11.618
20	578.760,44 639.391,61	21	578.760,907 639.398,449	6.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

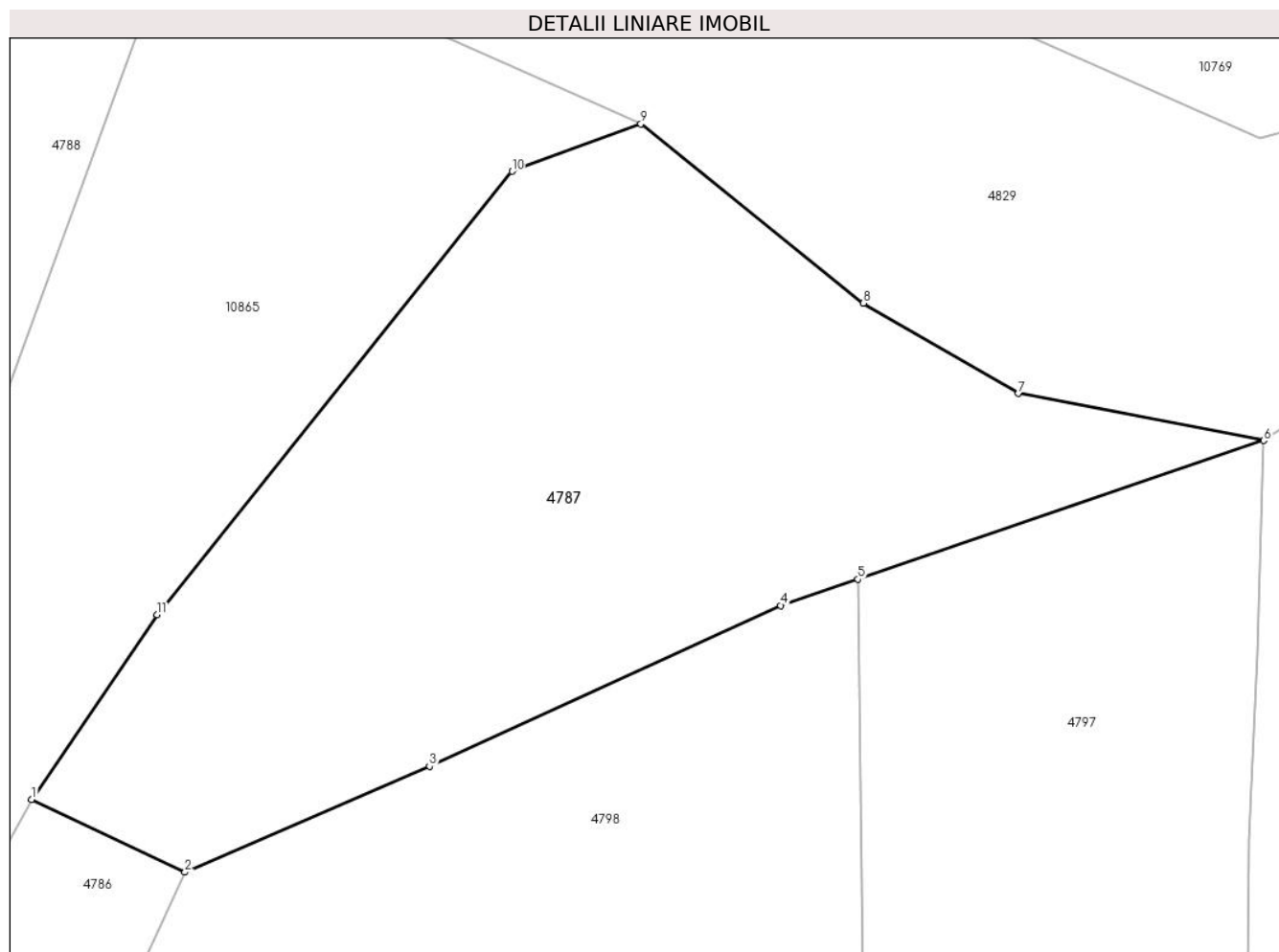
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.762,757 639.414,321	2	578.767,254 639.412,191	4.976
2	578.767,254 639.412,191	3	578.774,424 639.415,291	7.811
3	578.774,424 639.415,291	4	578.784,725 639.420,006	11.329
4	578.784,725 639.420,006	5	578.786,979 639.420,775	2.382
5	578.786,979 639.420,775	6	578.798,885 639.424,84	12.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.798,885 639.424,84	7	578.791,69 639.426,222	7.327
7	578.791,69 639.426,222	8	578.787,145 639.428,86	5.255
8	578.787,145 639.428,86	9	578.780,622 639.434,122	8.381
9	578.780,622 639.434,122	10	578.776,844 639.432,731	4.026
10	578.776,844 639.432,731	11	578.766,441 639.419,735	16.647
11	578.766,441 639.419,735	1	578.762,757 639.414,321	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.070	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAIA VASILICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

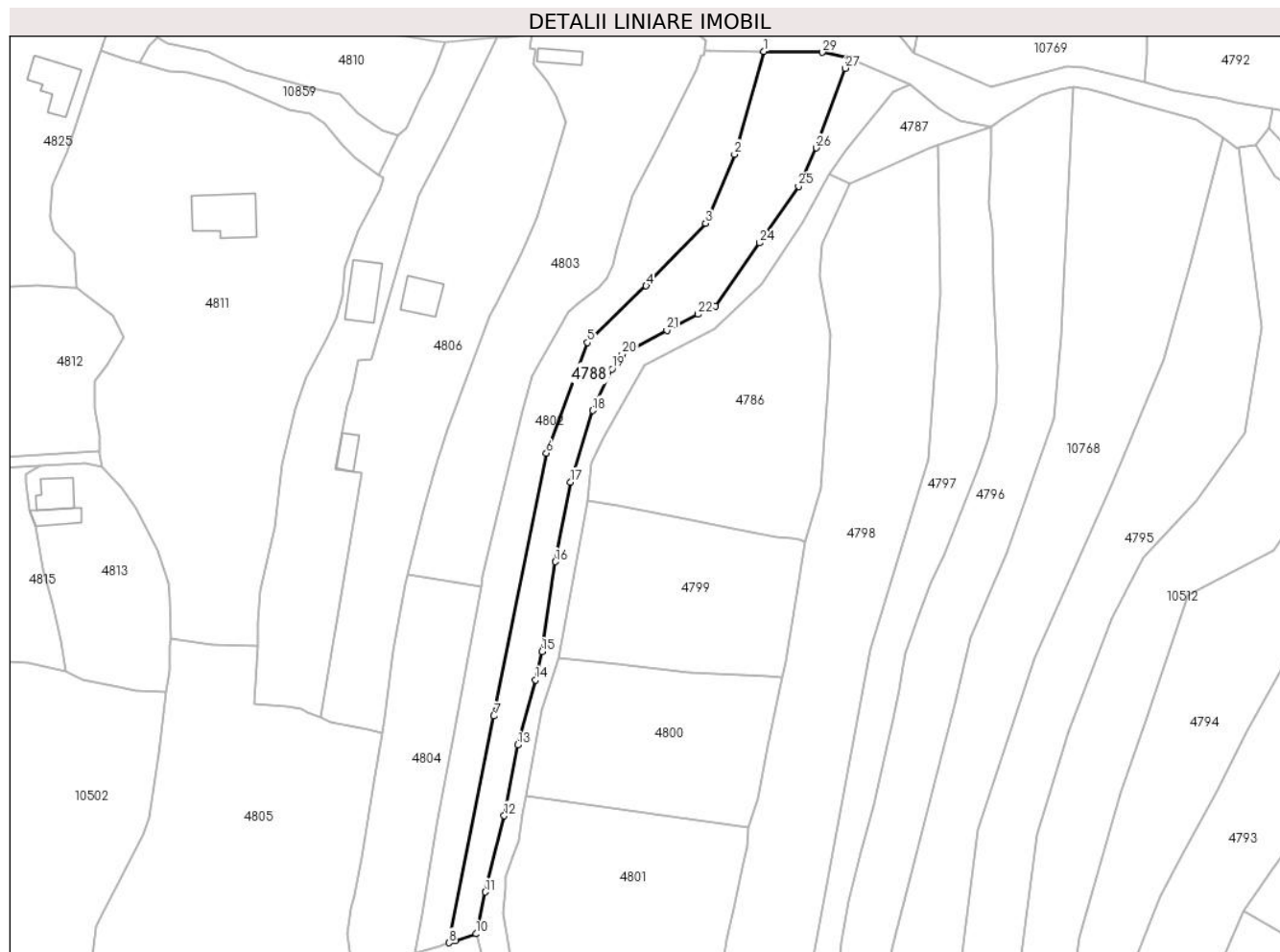
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.747,999 639.441,613	2	578.741,464 639.418,658	23.867
3	578.734,978 639.403,227	4	578.721,697 639.389,289	19.252
5	578.708,602 639.376,621	6	578.699,368 639.351,901	26.388
7	578.687,673 639.293,218	8	578.677,585 639.242,598	51.615
9	578.678,962 639.243,061	10	578.683,688 639.244,587	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.741,464 639.418,658	3	578.734,978 639.403,227	16.739
4	578.721,697 639.389,289	5	578.708,602 639.376,621	18.22
6	578.699,368 639.351,901	7	578.687,673 639.293,218	59.837
8	578.677,585 639.242,598	9	578.678,962 639.243,061	1.453
10	578.683,688 639.244,587	11	578.685,761 639.253,925	9.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.685,761 639.253,925	12	578.689,978 639.270,928	17.518
13	578.692,988 639.286,749	14	578.697,004 639.301,266	15.062
15	578.698,403 639.307,611	16	578.701,433 639.327,694	20.31
17	578.704,785 639.345,467	18	578.709,741 639.361,447	16.731
19	578.714,073 639.370,685	20	578.716,347 639.373,945	3.975
21	578.726,316 639.379,307	22	578.733,265 639.382,9	7.823
23	578.737,14 639.384,714	24	578.747,104 639.398,846	17.291
25	578.755,795 639.411,475	26	578.759,752 639.420,044	9.439
27	578.766,252 639.437,865	28	578.766,939 639.440,227	2.46
29	578.761,083 639.441,415	1	578.747,999 639.441,613	13.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.689,978 639.270,928	13	578.692,988 639.286,749	16.105
14	578.697,004 639.301,266	15	578.698,403 639.307,611	6.497
16	578.701,433 639.327,694	17	578.704,785 639.345,467	18.086
18	578.709,741 639.361,447	19	578.714,073 639.370,685	10.203
20	578.716,347 639.373,945	21	578.726,316 639.379,307	11.32
22	578.733,265 639.382,9	23	578.737,14 639.384,714	4.279
24	578.747,104 639.398,846	25	578.755,795 639.411,475	15.331
26	578.759,752 639.420,044	27	578.766,252 639.437,865	18.969
28	578.766,939 639.440,227	29	578.761,083 639.441,415	5.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.080	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROEI IOAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROEI IOAN	A1.1, A1.2

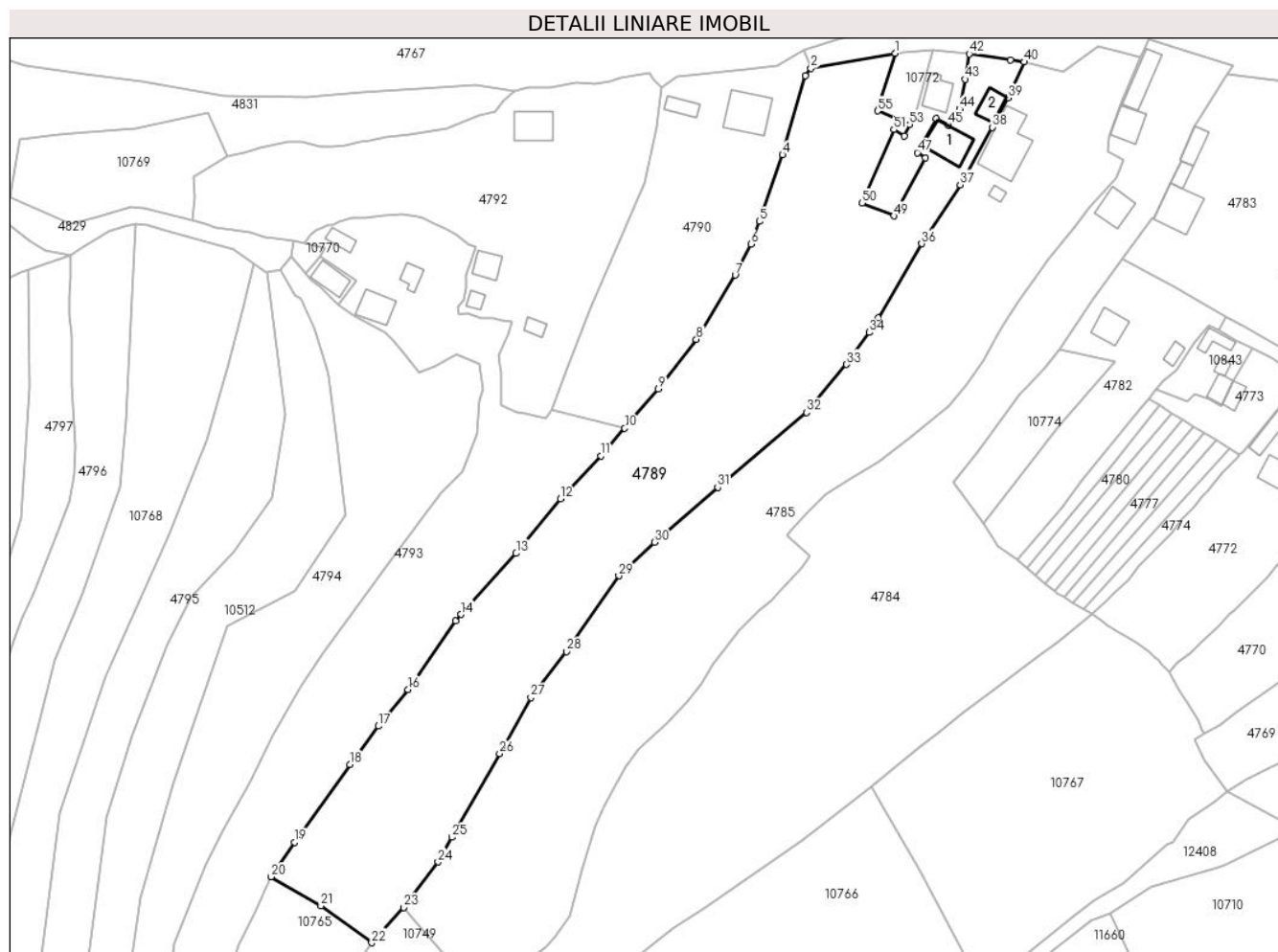
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	-	-	-	
2	faneata	DA	4.034	-	-	-	
3	faneata	NU	5.584	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.031,277 639.481,769	2	579.007,569 639.477,538	24.08 3	2	579.007,569 639.477,538	3	579.006,061 639.475,404	2.613	3	579.006,061 639.475,404	4	578.999,534 639.453,155	23.18 7
4	578.999,534 639.453,155	5	578.993,025 639.434,378	19.87 3	5	578.993,025 639.434,378	6	578.990,593 639.427,983	6.842	6	578.990,593 639.427,983	7	578.986,211 639.419,263	9.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.986,211 639.419,263	8	578.975,248 639.401,156	21.167	8	578.975,248 639.401,156	9	578.964,546 639.387,158	17.62	9	578.964,546 639.387,158	10	578.955,044 639.376,102	14.578
10	578.955,044 639.376,102	11	578.948,29 639.368,366	10.269	11	578.948,29 639.368,366	12	578.936,918 639.356,205	16.65	12	578.936,918 639.356,205	13	578.924,445 639.340,831	19.797
13	578.924,445 639.340,831	14	578.908,815 639.323,666	23.215	14	578.908,815 639.323,666	15	578.907,288 639.321,931	2.311	15	578.907,288 639.321,931	16	578.893,987 639.302,534	23.519
16	578.893,987 639.302,534	17	578.885,627 639.292,192	13.298	17	578.885,627 639.292,192	18	578.877,558 639.281,344	13.52	18	578.877,558 639.281,344	19	578.861,909 639.259,496	26.874
19	578.861,909 639.259,496	20	578.855,357 639.249,74	11.752	20	578.855,357 639.249,74	21	578.869,397 639.241,546	16.256	21	578.869,397 639.241,546	22	578.883,714 639.231,156	17.69
22	578.883,714 639.231,156	23	578.892,718 639.241,054	13.381	23	578.892,718 639.241,054	24	578.902,428 639.253,947	16.14	24	578.902,428 639.253,947	25	578.906,381 639.260,892	7.991
25	578.906,381 639.260,892	26	578.919,761 639.284,456	27.098	26	578.919,761 639.284,456	27	578.928,59 639.300,239	18.085	27	578.928,59 639.300,239	28	578.938,596 639.313,191	16.367
28	578.938,596 639.313,191	29	578.953,387 639.334,559	25.988	29	578.953,387 639.334,559	30	578.963,45 639.343,986	13.789	30	578.963,45 639.343,986	31	578.981,274 639.359,486	23.621
31	578.981,274 639.359,486	32	579.006,375 639.380,582	32.789	32	579.006,375 639.380,582	33	579.017,571 639.394,085	17.541	33	579.017,571 639.394,085	34	579.024,024 639.403,131	11.112
34	579.024,024 639.403,131	35	579.026,567 639.407,161	4.765	35	579.026,567 639.407,161	36	579.038,794 639.428,097	24.245	36	579.038,794 639.428,097	37	579.049,607 639.444,727	19.836
37	579.049,607 639.444,727	38	579.058,655 639.460,896	18.528	38	579.058,655 639.460,896	39	579.063,124 639.469,193	9.424	39	579.063,124 639.469,193	40	579.067,669 639.479,301	11.083
40	579.067,669 639.479,301	41	579.063,734 639.479,904	3.981	41	579.063,734 639.479,904	42	579.052,197 639.481,616	11.663	42	579.052,197 639.481,616	43	579.050,976 639.474,433	7.286
43	579.050,976 639.474,433	44	579.049,44 639.466,057	8.516	44	579.049,44 639.466,057	45	579.046,302 639.461,547	5.494	45	579.046,302 639.461,547	46	579.042,925 639.463,311	3.81
46	579.042,925 639.463,311	47	579.037,549 639.453,75	10.969	47	579.037,549 639.453,75	48	579.039,815 639.452,242	2.722	48	579.039,815 639.452,242	49	579.030,895 639.435,913	18.607
49	579.030,895 639.435,913	50	579.021,946 639.439,573	9.669	50	579.021,946 639.439,573	51	579.030,95 639.460,257	22.559	51	579.030,95 639.460,257	52	579.033,933 639.458,479	3.473
52	579.033,933 639.458,479	53	579.035,372 639.461,685	3.514	53	579.035,372 639.461,685	54	579.031,794 639.463,263	3.911	54	579.031,794 639.463,263	55	579.026,379 639.465,493	5.856
55	579.026,379 639.465,493	56	579.026,773 639.466,918	1.478	56	579.026,773 639.466,918	1	579.031,277 639.481,769	15.519					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.464	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

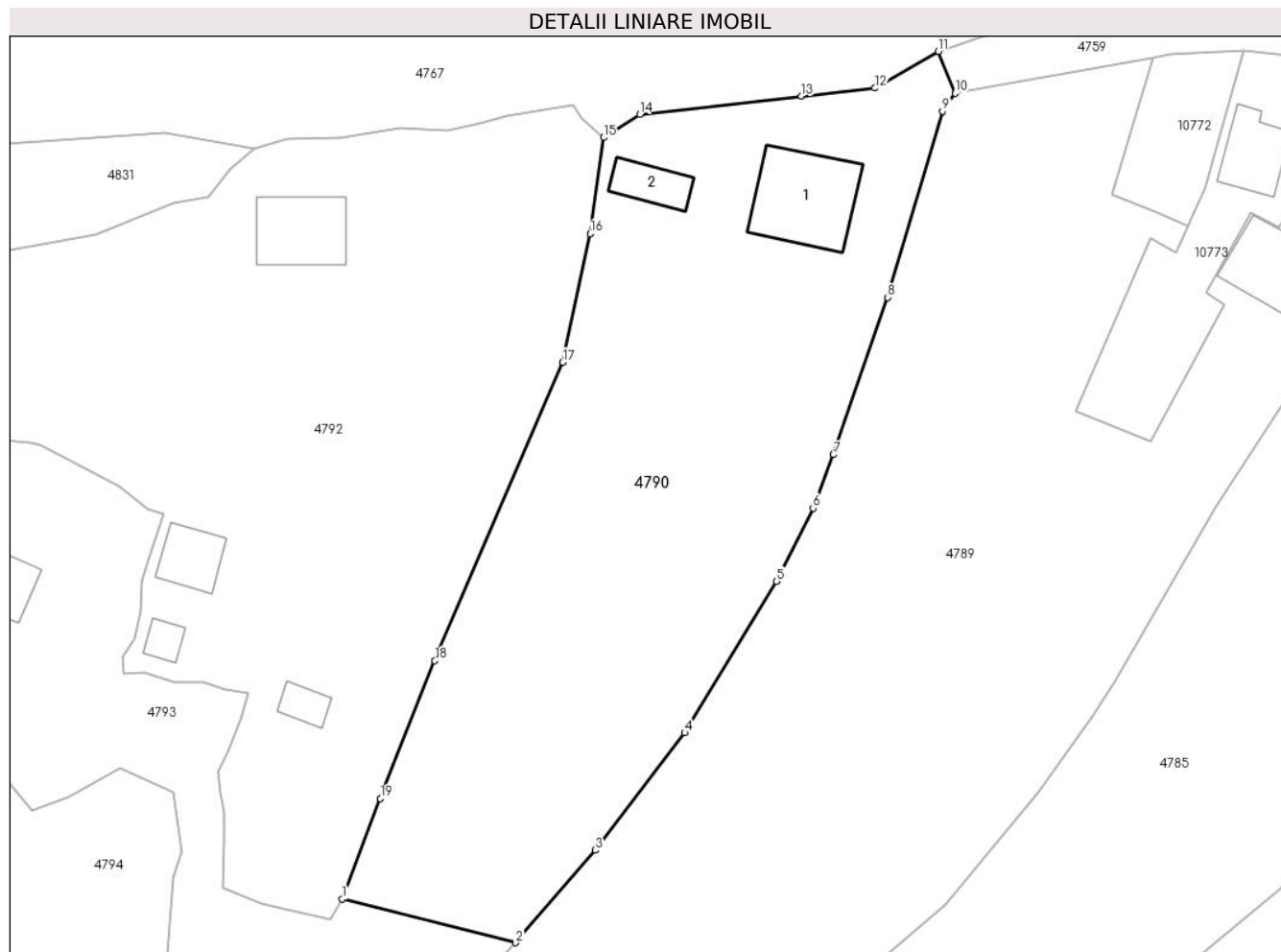
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.284	-	-	-	
2	faneata	DA	2.180	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.934,309 639.381,352	2	578.955,044 639.376,102	21.389
2	578.955,044 639.376,102	3	578.964,546 639.387,158	14.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.964,546 639.387,158	4	578.975,248 639.401,156	17.62
4	578.975,248 639.401,156	5	578.986,211 639.419,263	21.167
5	578.986,211 639.419,263	6	578.990,593 639.427,983	9.759
6	578.990,593 639.427,983	7	578.993,025 639.434,378	6.842
7	578.993,025 639.434,378	8	578.999,534 639.453,155	19.873
8	578.999,534 639.453,155	9	579.006,061 639.475,404	23.187
9	579.006,061 639.475,404	10	579.007,569 639.477,538	2.613
10	579.007,569 639.477,538	11	579.005,581 639.482,538	5.381
11	579.005,581 639.482,538	12	578.997,98 639.478,154	8.775
12	578.997,98 639.478,154	13	578.989,207 639.477,2	8.825
13	578.989,207 639.477,2	14	578.969,878 639.475,019	19.452
14	578.969,878 639.475,019	15	578.965,566 639.472,25	5.125
15	578.965,566 639.472,25	16	578.963,94 639.460,775	11.59
16	578.963,94 639.460,775	17	578.960,647 639.445,418	15.706
17	578.960,647 639.445,418	18	578.945,373 639.409,778	38.775
18	578.945,373 639.409,778	19	578.938,872 639.393,33	17.686
19	578.938,872 639.393,33	1	578.934,309 639.381,352	12.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	53169	Din acte: 5.292 Masurata: 5.289	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (bucatarie), parter
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Grajd, parter
A1.4		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32969 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 5435, din 20/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 414 din 30.03.1987, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr 19747 din 15.12.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 304 din 20.12.2022, emis de BIN Teodorescu Mihaela;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 305 din 20.12.2022, emis de BIN Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10668 din 11.09.2018, emis de COMUNA PIPIRIG;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 303 din 20.12.2022, emis de BIN Teodorescu Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAEI VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAEI VASILE	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAEI VASILE	A1.4

C. Partea III. SARCINI

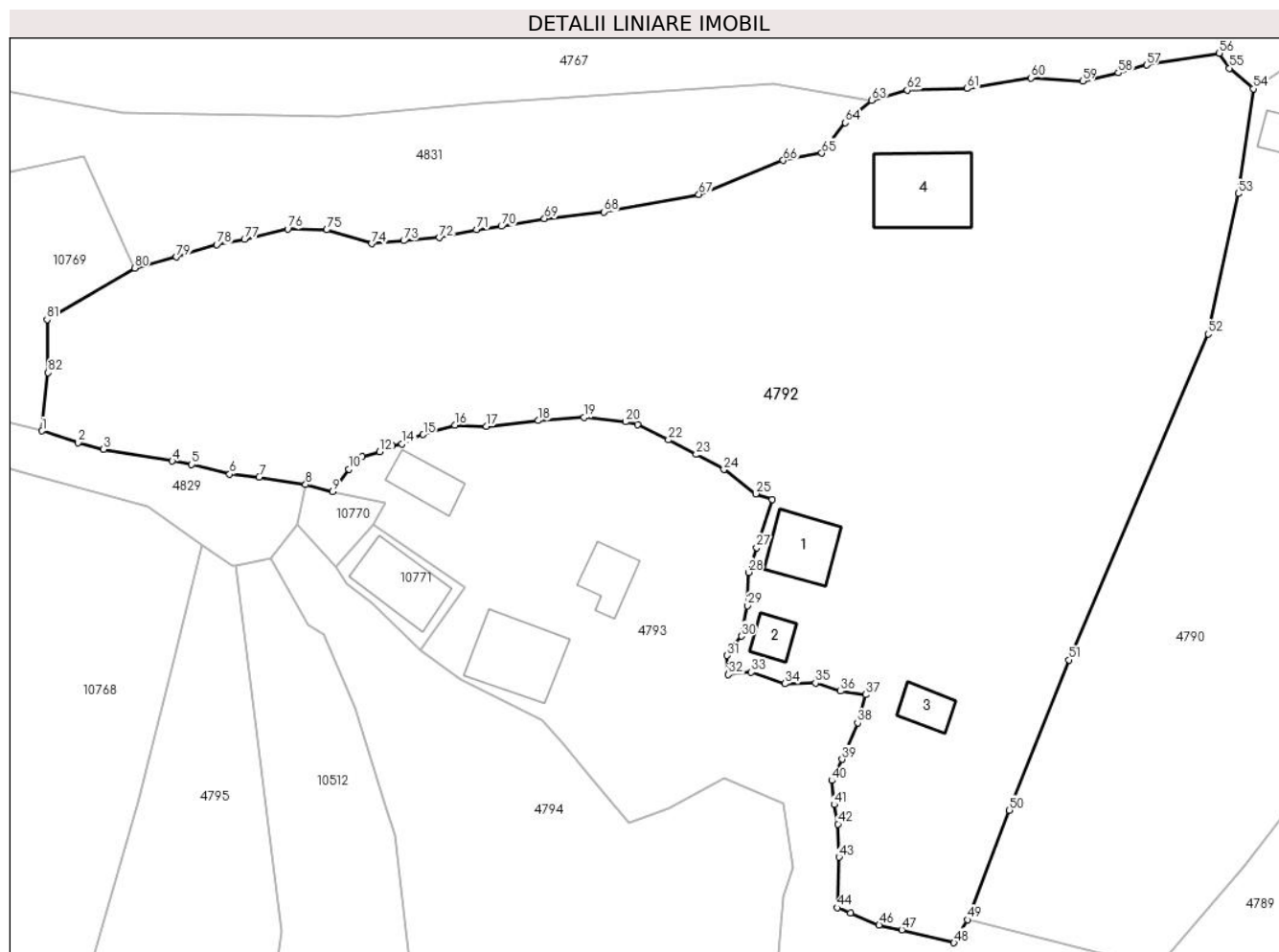
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32969 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 5435, din 20/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 414 din 30.03.1987, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr 19747 din 15.12.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 304 din 20.12.2022, emis de BIN Teodorescu Mihaela;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 305 din 20.12.2022, emis de BIN Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10668 din 11.09.2018, emis de COMUNA PIPIRIG;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 303 din 20.12.2022, emis de BIN Teodorescu Mihaela);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ANISTOROAEI VASILE	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32 1) ANISTOROAEI VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53169	Din acte: 5.292 Masurata: 5.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	-	-	-	
2	curți constructii	DA	473	-	-	-	
3	faneata	DA	4.443	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (bucatarie), parter
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Grajd, parter
A1.4		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.833,003 639.434,819	2	578.836,957 639.433,551	4.152
4	578.847,241 639.431,528	5	578.849,359 639.431,134	2.154
7	578.856,756 639.429,76	8	578.861,841 639.428,937	5.151
10	578.866,598 639.430,631	11	578.868,056 639.432,021	2.014
13	578.871,343 639.433,216	14	578.872,418 639.433,384	1.088
16	578.878,186 639.435,46	17	578.881,623 639.435,331	3.439
19	578.892,303 639.436,291	20	578.896,865 639.435,817	4.587
22	578.901,563 639.433,835	23	578.904,595 639.432,24	3.426
25	578.911,115 639.427,938	26	578.912,918 639.427,311	1.909
28	578.910,327 639.419,352	29	578.910,214 639.415,705	3.649
31	578.907,995 639.410,249	32	578.908,129 639.408,185	2.068
34	578.914,315 639.407,16	35	578.917,659 639.407,234	3.345
37	578.923,128 639.405,965	38	578.922,256 639.402,874	3.212
40	578.919,441 639.396,577	41	578.919,7 639.393,944	2.646
43	578.920,224 639.388,195	44	578.920,025 639.382,665	5.534
46	578.924,621 639.380,754	47	578.927,106 639.380,265	2.533
49	578.934,309 639.381,352	50	578.938,872 639.393,33	12.818
52	578.960,647 639.445,418	53	578.963,94 639.460,775	15.706
55	578.962,951 639.474,486	56	578.961,855 639.476,126	1.973
58	578.950,787 639.473,981	59	578.946,885 639.473,073	4.006
61	578.934,208 639.472,253	62	578.927,691 639.472,097	6.519
64	578.920,934 639.468,529	65	578.918,338 639.465,206	4.217
67	578.904,883 639.460,692	68	578.894,485 639.458,77	10.574
70	578.883,279 639.457,199	71	578.880,554 639.456,824	2.751
73	578.872,578 639.455,615	74	578.869,057 639.455,298	3.535
76	578.859,894 639.456,894	77	578.855,159 639.455,764	4.868
79	578.847,699 639.453,837	80	578.843,119 639.452,624	4.738
82	578.833,661 639.441,193	1	578.833,003 639.434,819	6.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	578.836,957 639.433,551	3	578.839,725 639.432,797	2.869
5	578.849,359 639.431,134	6	578.853,52 639.430,079	4.293
8	578.861,841 639.428,937	9	578.864,791 639.428,179	3.046
11	578.868,056 639.432,021	12	578.869,937 639.432,56	1.957
14	578.872,418 639.433,384	15	578.874,714 639.434,429	2.523
17	578.881,623 639.435,331	18	578.887,318 639.435,939	5.727
20	578.896,865 639.435,817	21	578.898,164 639.435,526	1.331
23	578.904,595 639.432,24	24	578.907,64 639.430,585	3.466
26	578.912,918 639.427,311	27	578.911,201 639.422,063	5.522
29	578.910,214 639.415,705	30	578.909,55 639.412,371	3.399
32	578.908,129 639.408,185	33	578.910,632 639.408,422	2.514
35	578.917,659 639.407,234	36	578.920,389 639.406,354	2.868
38	578.922,256 639.402,874	39	578.920,584 639.398,892	4.319
41	578.919,7 639.393,944	42	578.920,115 639.391,816	2.168
44	578.920,025 639.382,665	45	578.921,469 639.382,051	1.569
47	578.927,106 639.380,265	48	578.932,811 639.378,834	5.882
50	578.938,872 639.393,33	51	578.945,373 639.409,778	17.686
53	578.963,94 639.460,775	54	578.965,566 639.472,25	11.59
56	578.961,855 639.476,126	57	578.953,903 639.474,847	8.054
59	578.946,885 639.473,073	60	578.941,244 639.473,433	5.652
62	578.927,691 639.472,097	63	578.923,793 639.470,979	4.055
65	578.918,338 639.465,206	66	578.914,125 639.464,405	4.288
68	578.894,485 639.458,77	69	578.887,992 639.458,021	6.536
71	578.880,554 639.456,824	72	578.876,484 639.455,95	4.163
74	578.869,057 639.455,298	75	578.864,157 639.456,819	5.131
77	578.855,159 639.455,764	78	578.852,12 639.455,175	3.096
80	578.843,119 639.452,624	81	578.833,54 639.447,01	11.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	578.839,725 639.432,797	4	578.847,241 639.431,528	7.622
6	578.853,52 639.430,079	7	578.856,756 639.429,76	3.252
9	578.864,791 639.428,179	10	578.866,598 639.430,631	3.046
12	578.869,937 639.432,56	13	578.871,343 639.433,216	1.552
15	578.874,714 639.434,429	16	578.878,186 639.435,46	3.622
18	578.887,318 639.435,939	19	578.892,303 639.436,291	4.997
21	578.898,164 639.435,526	22	578.901,563 639.433,835	3.796
24	578.907,64 639.430,585	25	578.911,115 639.427,938	4.368
27	578.911,201 639.422,063	28	578.910,327 639.419,352	2.848
30	578.909,55 639.412,371	31	578.907,995 639.410,249	2.631
33	578.910,632 639.408,422	34	578.914,315 639.407,16	3.893
36	578.920,389 639.406,354	37	578.923,128 639.405,965	2.766
39	578.920,584 639.398,892	40	578.919,441 639.396,577	2.582
42	578.920,115 639.391,816	43	578.920,224 639.388,195	3.623
45	578.921,469 639.382,051	46	578.924,621 639.380,754	3.408
48	578.932,811 639.378,834	49	578.934,309 639.381,352	2.93
51	578.945,373 639.409,778	52	578.960,647 639.445,418	38.775
54	578.965,566 639.472,25	55	578.962,951 639.474,486	3.441
57	578.953,903 639.474,847	58	578.950,787 639.473,981	3.234
60	578.941,244 639.473,433	61	578.934,208 639.472,253	7.134
63	578.923,793 639.470,979	64	578.920,934 639.468,529	3.765
66	578.914,125 639.464,405	67	578.904,883 639.460,692	9.96
69	578.887,992 639.458,021	70	578.883,279 639.457,199	4.784
72	578.876,484 639.455,95	73	578.872,578 639.455,615	3.92
75	578.864,157 639.456,819	76	578.859,894 639.456,894	4.264
78	578.852,12 639.455,175	79	578.847,699 639.453,837	4.619
81	578.833,54 639.447,01	82	578.833,661 639.441,193	5.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.623	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂRĂCUȚU SORIN-DUMITRU 2) SĂRĂCUȚU DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂRĂCUȚU SORIN-DUMITRU 2) SĂRĂCUȚU DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

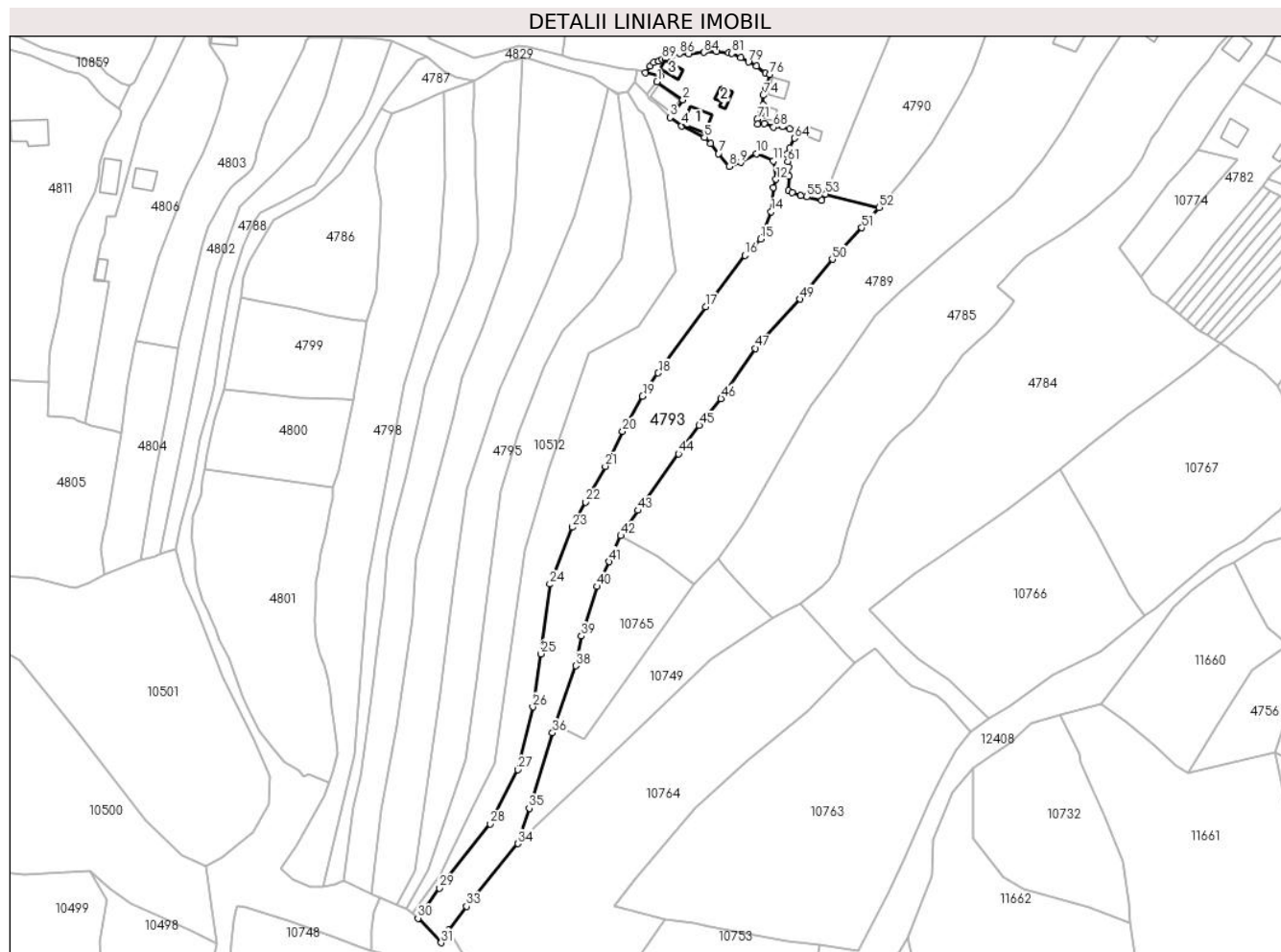
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.467	-	-	-	
2	faneata	NU	6.156	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.869,31 639.424,623	2	578.879,312 639.417,702	12.163	2	578.879,312 639.417,702	3	578.874,356 639.410,905	8.412	3	578.874,356 639.410,905	4	578.878,803 639.407,663	5.503
4	578.878,803 639.407,663	5	578.887,674 639.403,129	9.963	5	578.887,674 639.403,129	6	578.889,935 639.400,723	3.302	6	578.889,935 639.400,723	7	578.893,025 639.396,922	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.893,025 639.396,922	8	578.897,173 639.391,967	6.462	8	578.897,173 639.391,967	9	578.901,597 639.393,516	4.687	9	578.901,597 639.393,516	10	578.907,725 639.396,905	7.003
10	578.907,725 639.396,905	11	578.914,145 639.394,065	7.02	11	578.914,145 639.394,065	12	578.915,179 639.387,011	7.129	12	578.915,179 639.387,011	13	578.914,102 639.383,909	3.284
13	578.914,102 639.383,909	14	578.913,364 639.374,538	9.4	14	578.913,364 639.374,538	15	578.909,281 639.363,992	11.309	15	578.909,281 639.363,992	16	578.903,282 639.357,677	8.71
16	578.903,282 639.357,677	17	578.888,112 639.337,861	24.956	17	578.888,112 639.337,861	18	578.869,786 639.312,411	31.362	18	578.869,786 639.312,411	19	578.863,746 639.303,426	10.826
19	578.863,746 639.303,426	20	578.856,071 639.289,935	15.521	20	578.856,071 639.289,935	21	578.849,369 639.276,471	15.04	21	578.849,369 639.276,471	22	578.841,715 639.262,705	15.751
22	578.841,715 639.262,705	23	578.836,71 639.253,017	10.904	23	578.836,71 639.253,017	24	578.827,99 639.231,064	23.621	24	578.827,99 639.231,064	25	578.824,566 639.204,238	27.044
25	578.824,566 639.204,238	26	578.821,371 639.183,783	20.703	26	578.821,371 639.183,783	27	578.815,655 639.159,606	24.844	27	578.815,655 639.159,606	28	578.804,987 639.138,737	23.438
28	578.804,987 639.138,737	29	578.785,406 639.113,954	31.585	29	578.785,406 639.113,954	30	578.777,141 639.102,399	14.207	30	578.777,141 639.102,399	31	578.786,046 639.092,921	13.005
31	578.786,046 639.092,921	32	578.788,778 639.097,775	5.57	32	578.788,778 639.097,775	33	578.795,945 639.106,914	11.614	33	578.795,945 639.106,914	34	578.815,709 639.131,077	31.216
34	578.815,709 639.131,077	35	578.820,004 639.144,757	14.338	35	578.820,004 639.144,757	36	578.829,014 639.173,801	30.409	36	578.829,014 639.173,801	37	578.830,194 639.177,19	3.589
37	578.830,194 639.177,19	38	578.838,002 639.199,609	23.74	38	578.838,002 639.199,609	39	578.840,148 639.211,059	11.649	39	578.840,148 639.211,059	40	578.846,12 639.230,145	19.999
40	578.846,12 639.230,145	41	578.850,928 639.239,708	10.704	41	578.850,928 639.239,708	42	578.855,357 639.249,74	10.966	42	578.855,357 639.249,74	43	578.861,909 639.259,496	11.752
43	578.861,909 639.259,496	44	578.877,558 639.281,344	26.874	44	578.877,558 639.281,344	45	578.885,627 639.292,192	13.52	45	578.885,627 639.292,192	46	578.893,987 639.302,534	13.298
46	578.893,987 639.302,534	47	578.907,288 639.321,931	23.519	47	578.907,288 639.321,931	48	578.908,815 639.323,666	2.311	48	578.908,815 639.323,666	49	578.924,445 639.340,831	23.215
49	578.924,445 639.340,831	50	578.936,918 639.356,205	19.797	50	578.936,918 639.356,205	51	578.948,29 639.368,366	16.65	51	578.948,29 639.368,366	52	578.955,044 639.376,102	10.269
52	578.955,044 639.376,102	53	578.934,309 639.381,352	21.389	53	578.934,309 639.381,352	54	578.932,811 639.378,834	2.93	54	578.932,811 639.378,834	55	578.927,106 639.380,265	5.882
55	578.927,106 639.380,265	56	578.924,621 639.380,754	2.533	56	578.924,621 639.380,754	57	578.921,469 639.382,051	3.408	57	578.921,469 639.382,051	58	578.920,025 639.382,665	1.569
58	578.920,025 639.382,665	59	578.920,224 639.388,195	5.534	59	578.920,224 639.388,195	60	578.920,115 639.391,816	3.623	60	578.920,115 639.391,816	61	578.919,7 639.393,944	2.168
61	578.919,7 639.393,944	62	578.919,441 639.396,577	2.646	62	578.919,441 639.396,577	63	578.920,584 639.398,892	2.582	63	578.920,584 639.398,892	64	578.922,256 639.402,874	4.319
64	578.922,256 639.402,874	65	578.923,128 639.405,965	3.212	65	578.923,128 639.405,965	66	578.920,389 639.406,354	2.766	66	578.920,389 639.406,354	67	578.917,659 639.407,234	2.868
67	578.917,659 639.407,234	68	578.914,315 639.407,16	3.345	68	578.914,315 639.407,16	69	578.910,632 639.408,422	3.893	69	578.910,632 639.408,422	70	578.908,129 639.408,185	2.514
70	578.908,129 639.408,185	71	578.907,995 639.410,249	2.068	71	578.907,995 639.410,249	72	578.909,55 639.412,371	2.631	72	578.909,55 639.412,371	73	578.910,214 639.415,705	3.399
73	578.910,214 639.415,705	74	578.910,327 639.419,352	3.649	74	578.910,327 639.419,352	75	578.911,201 639.422,063	2.848	75	578.911,201 639.422,063	76	578.912,918 639.427,311	5.522
76	578.912,918 639.427,311	77	578.911,115 639.427,938	1.909	77	578.911,115 639.427,938	78	578.907,64 639.430,585	4.368	78	578.907,64 639.430,585	79	578.904,595 639.432,24	3.466
79	578.904,595 639.432,24	80	578.901,563 639.433,835	3.426	80	578.901,563 639.433,835	81	578.898,164 639.435,526	3.796	81	578.898,164 639.435,526	82	578.896,865 639.435,817	1.331
82	578.896,865 639.435,817	83	578.892,303 639.436,291	4.587	83	578.892,303 639.436,291	84	578.887,318 639.435,939	4.997	84	578.887,318 639.435,939	85	578.881,623 639.435,331	5.727
85	578.881,623 639.435,331	86	578.878,186 639.435,46	3.439	86	578.878,186 639.435,46	87	578.874,714 639.434,429	3.622	87	578.874,714 639.434,429	88	578.872,418 639.433,384	2.523
88	578.872,418 639.433,384	89	578.871,343 639.433,216	1.088	89	578.871,343 639.433,216	90	578.869,937 639.432,56	1.552	90	578.869,937 639.432,56	91	578.868,056 639.432,021	1.957
91	578.868,056 639.432,021	92	578.866,598 639.430,631	2.014	92	578.866,598 639.430,631	93	578.864,791 639.428,179	3.046	93	578.864,791 639.428,179	94	578.870,578 639.426,986	5.909
94	578.870,578 639.426,986	1	578.869,31 639.424,623	2.682										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.769	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

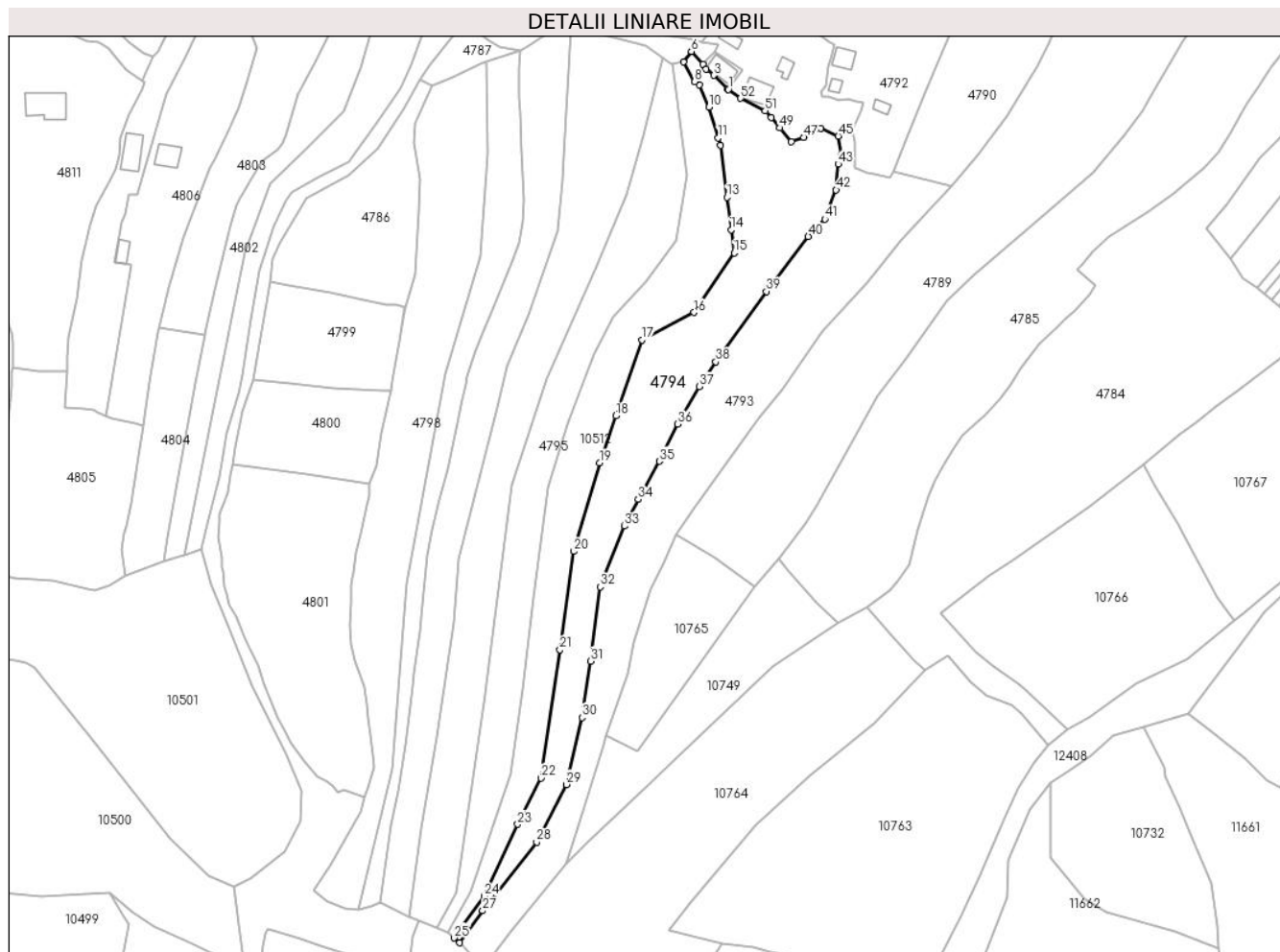
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	926	-	-	-	
2	faneata	NU	4.843	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.874,356 639.410,905	2	578.874,096 639.411,095	0.322	2	578.874,096 639.411,095	3	578.869,054 639.415,994	7.03	3	578.869,054 639.415,994	4	578.866,347 639.418,136	3.452
4	578.866,347 639.418,136	5	578.865,184 639.419,902	2.115	5	578.865,184 639.419,902	6	578.860,963 639.424,621	6.331	6	578.860,963 639.424,621	7	578.858,06 639.420,812	4.789
7	578.858,06 639.420,812	8	578.862,152 639.413,631	8.265	8	578.862,152 639.413,631	9	578.863,866 639.412,501	2.053	9	578.863,866 639.412,501	10	578.867,327 639.404,436	8.776
10	578.867,327 639.404,436	11	578.870,725 639.393,397	11.55	11	578.870,725 639.393,397	12	578.871,565 639.390,666	2.857	12	578.871,565 639.390,666	13	578.873,803 639.371,949	18.85
13	578.873,803 639.371,949	14	578.875,349 639.360,15	11.9	14	578.875,349 639.360,15	15	578.876,444 639.351,794	8.427	15	578.876,444 639.351,794	16	578.861,987 639.330,215	25.97 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.861,987 639.330,215	17	578.842,972 639.320,302	21.44 4	17	578.842,972 639.320,302	18	578.833,591 639.292,845	29.01 5	18	578.833,591 639.292,845	19	578.827,779 639.275,834	17.97 6
19	578.827,779 639.275,834	20	578.818,473 639.243,866	33.29 5	20	578.818,473 639.243,866	21	578.813,405 639.208,276	35.94 9	21	578.813,405 639.208,276	22	578.806,481 639.161,921	46.86 9
22	578.806,481 639.161,921	23	578.798,08 639.145,246	18.67 2	23	578.798,08 639.145,246	24	578.785,917 639.119,278	28.67 5	24	578.785,917 639.119,278	25	578.775,133 639.104,137	18.58 9
25	578.775,133 639.104,137	26	578.777,141 639.102,399	2.656	26	578.777,141 639.102,399	27	578.785,406 639.113,954	14.20 7	27	578.785,406 639.113,954	28	578.804,987 639.138,737	31.58 5
28	578.804,987 639.138,737	29	578.815,655 639.159,606	23.43 8	29	578.815,655 639.159,606	30	578.821,371 639.183,783	24.84 4	30	578.821,371 639.183,783	31	578.824,566 639.204,238	20.70 3
31	578.824,566 639.204,238	32	578.827,99 639.231,064	27.04 4	32	578.827,99 639.231,064	33	578.836,71 639.253,017	23.62 1	33	578.836,71 639.253,017	34	578.841,715 639.262,705	10.90 4
34	578.841,715 639.262,705	35	578.849,369 639.276,471	15.75 1	35	578.849,369 639.276,471	36	578.856,071 639.289,935	15.04	36	578.856,071 639.289,935	37	578.863,746 639.303,426	15.52 1
37	578.863,746 639.303,426	38	578.869,786 639.312,411	10.82 6	38	578.869,786 639.312,411	39	578.888,112 639.337,861	31.36 2	39	578.888,112 639.337,861	40	578.903,282 639.357,677	24.95 6
40	578.903,282 639.357,677	41	578.909,281 639.363,992	8.71	41	578.909,281 639.363,992	42	578.913,364 639.374,538	11.30 9	42	578.913,364 639.374,538	43	578.914,102 639.383,909	9.4
43	578.914,102 639.383,909	44	578.915,179 639.387,011	3.284	44	578.915,179 639.387,011	45	578.914,145 639.394,065	7.129	45	578.914,145 639.394,065	46	578.907,725 639.396,905	7.02
46	578.907,725 639.396,905	47	578.901,597 639.393,516	7.003	47	578.901,597 639.393,516	48	578.897,173 639.391,967	4.687	48	578.897,173 639.391,967	49	578.893,025 639.396,922	6.462
49	578.893,025 639.396,922	50	578.889,935 639.400,723	4.899	50	578.889,935 639.400,723	51	578.887,674 639.403,129	3.302	51	578.887,674 639.403,129	52	578.878,803 639.407,663	9.963
52	578.878,803 639.407,663	1	578.874,356 639.410,905	5.503										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.250	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VASILE 2) CREANGĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	497	-	-	-	
2	faneata	NU	3.754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.850,539 639.422,35	2	578.847,505 639.409,942	12.774	2	578.847,505 639.409,942	3	578.843,503 639.394,141	16.3
3	578.843,503 639.394,141	4	578.837,382 639.372,943	22.064	4	578.837,382 639.372,943	5	578.826,216 639.345,584	29.55
5	578.826,216 639.345,584	6	578.808,497 639.306,194	43.192	6	578.808,497 639.306,194	7	578.795,81 639.267,711	40.52
7	578.795,81 639.267,711	8	578.790,965 639.230,378	37.646	8	578.790,965 639.230,378	9	578.785,755 639.189,27	41.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.785,755 639.189,27	10	578.776,011 639.120,574	69.384
11	578.768,822 639.107,603	12	578.772,776 639.106,015	4.261
13	578.781,006 639.120,974	14	578.795,516 639.163,272	44.718
15	578.799,855 639.193,954	16	578.803,952 639.227,116	33.414
17	578.809,135 639.266,819	18	578.816,166 639.289,574	23.816
19	578.825,869 639.314,995	20	578.832,791 639.328,532	15.204
21	578.844,682 639.341,216	22	578.855,645 639.356,392	18.722
23	578.859,215 639.380,028	24	578.854,202 639.420,092	40.376
25	578.854,093 639.420,071	26	578.853,851 639.420,026	0.246
27	578.853,84 639.420,024	1	578.850,539 639.422,35	4.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.776,011 639.120,574	11	578.768,822 639.107,603	14.83
12	578.772,776 639.106,015	13	578.781,006 639.120,974	17.074
14	578.795,516 639.163,272	15	578.799,855 639.193,954	30.987
16	578.803,952 639.227,116	17	578.809,135 639.266,819	40.04
18	578.816,166 639.289,574	19	578.825,869 639.314,995	27.21
20	578.832,791 639.328,532	21	578.844,682 639.341,216	17.386
22	578.855,645 639.356,392	23	578.859,215 639.380,028	23.904
24	578.854,202 639.420,092	25	578.854,093 639.420,071	0.111
26	578.853,851 639.420,026	27	578.853,84 639.420,024	0.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

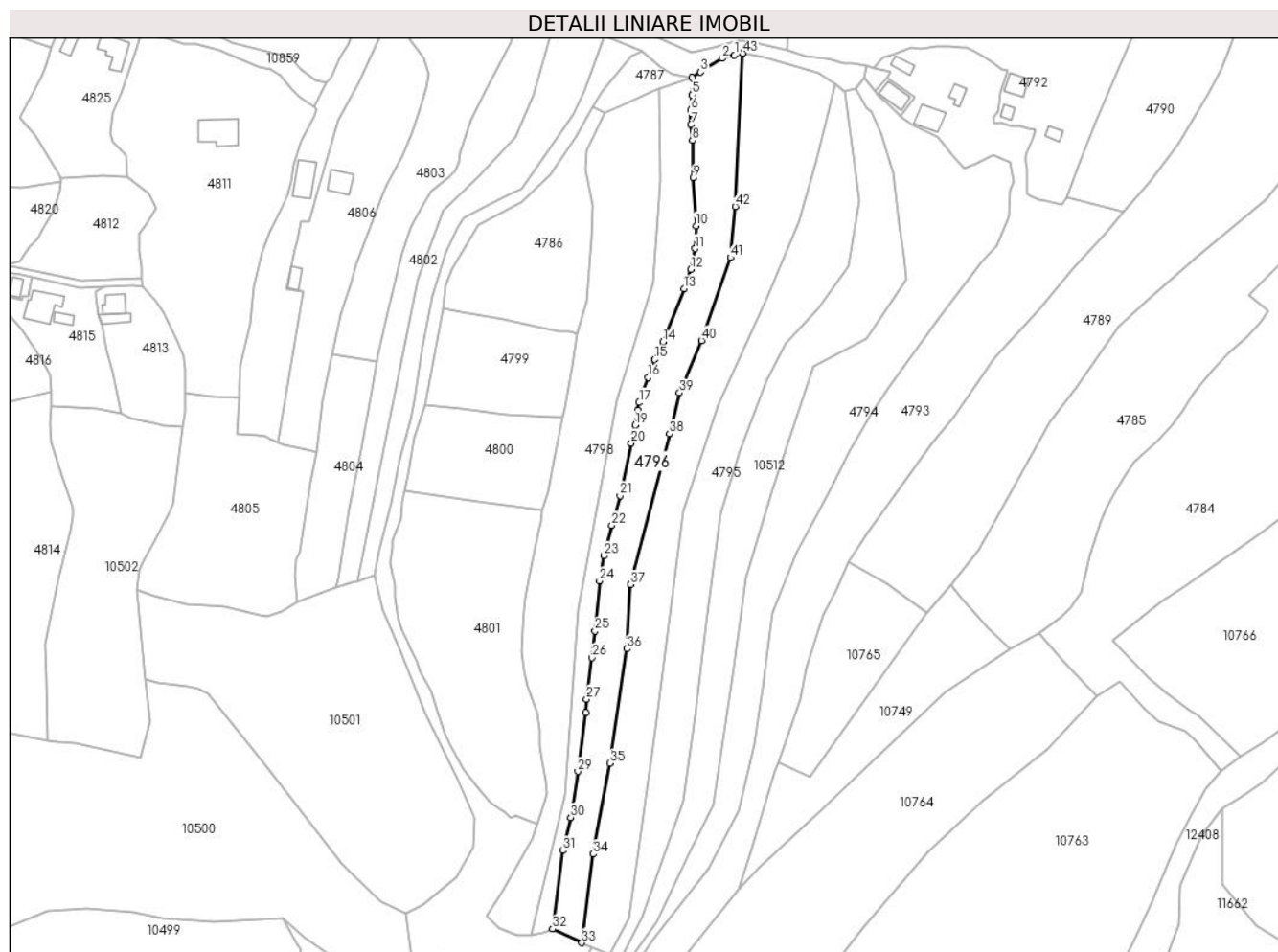
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	860	-	-	-	
2	faneata	NU	3.240	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.814,196 639.433,011	2	578.809,765 639.431,754	4.606	2	578.809,765 639.431,754	3	578.801,925 639.426,852	9.246	3	578.801,925 639.426,852	4	578.798,885 639.424,84	3.646
4	578.798,885 639.424,84	5	578.798,708 639.418,593	6.25	5	578.798,708 639.418,593	6	578.798,448 639.413,143	5.456	6	578.798,448 639.413,143	7	578.798,396 639.407,858	5.285
7	578.798,396 639.407,858	8	578.799,007 639.402,007	5.883	8	578.799,007 639.402,007	9	578.799,256 639.388,536	13.47 3	9	578.799,256 639.388,536	10	578.800,273 639.371,172	17.39 4
10	578.800,273 639.371,172	11	578.799,956 639.362,928	8.25	11	578.799,956 639.362,928	12	578.798,407 639.355,445	7.642	12	578.798,407 639.355,445	13	578.795,869 639.348,398	7.49
13	578.795,869 639.348,398	14	578.788,219 639.329,157	20.70 6	14	578.788,219 639.329,157	15	578.785,271 639.322,808	7.0	15	578.785,271 639.322,808	16	578.782,912 639.316,379	6.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.782,912 639.316,379	17	578.779,697 639.307,221	9.706	17	578.779,697 639.307,221	18	578.779,174 639.304,379	2.89	18	578.779,174 639.304,379	19	578.778,205 639.299,073	5.394
19	578.778,205 639.299,073	20	578.776,849 639.292,571	6.642	20	578.776,849 639.292,571	21	578.772,733 639.273,577	19.435	21	578.772,733 639.273,577	22	578.769,778 639.262,735	11.237
22	578.769,778 639.262,735	23	578.767,005 639.251,804	11.277	23	578.767,005 639.251,804	24	578.765,323 639.242,676	9.282	24	578.765,323 639.242,676	25	578.763,728 639.224,57	18.176
25	578.763,728 639.224,57	26	578.762,607 639.214,924	9.711	26	578.762,607 639.214,924	27	578.760,647 639.199,96	15.092	27	578.760,647 639.199,96	28	578.760,28 639.195,132	4.842
28	578.760,28 639.195,132	29	578.757,5 639.173,83	21.483	29	578.757,5 639.173,83	30	578.754,87 639.157,16	16.876	30	578.754,87 639.157,16	31	578.752,114 639.145,174	12.299
31	578.752,114 639.145,174	32	578.748,324 639.116,813	28.613	32	578.748,324 639.116,813	33	578.758,934 639.111,803	11.733	33	578.758,934 639.111,803	34	578.763,068 639.143,878	32.34
34	578.763,068 639.143,878	35	578.769,061 639.176,725	33.389	35	578.769,061 639.176,725	36	578.775,134 639.218,138	41.856	36	578.775,134 639.218,138	37	578.776,592 639.241,384	23.292
37	578.776,592 639.241,384	38	578.790,722 639.295,875	56.293	38	578.790,722 639.295,875	39	578.794,289 639.310,772	15.318	39	578.794,289 639.310,772	40	578.802,217 639.329,67	20.494
40	578.802,217 639.329,67	41	578.812,778 639.359,657	31.792	41	578.812,778 639.359,657	42	578.814,497 639.378,161	18.584	42	578.814,497 639.378,161	43	578.817,188 639.433,607	55.511
43	578.817,188 639.433,607	1	578.814,196 639.433,011	3.051										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig, punct 'Runc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52916	Din acte: 2.448 Masurata: 2.456	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24977 / 12/09/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1421, din 21/05/2010 emis de Judecatoria Targu Neamt (act administrativ nr 10296 - adeverinta din 04.09.2018, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 10231 - certificat de atestare fiscala din 03.09.2018, emis de Comuna Pipirig;inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinatate din 03.09.2018, emis de -);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON VASILE

C. Partea III. SARCINI .

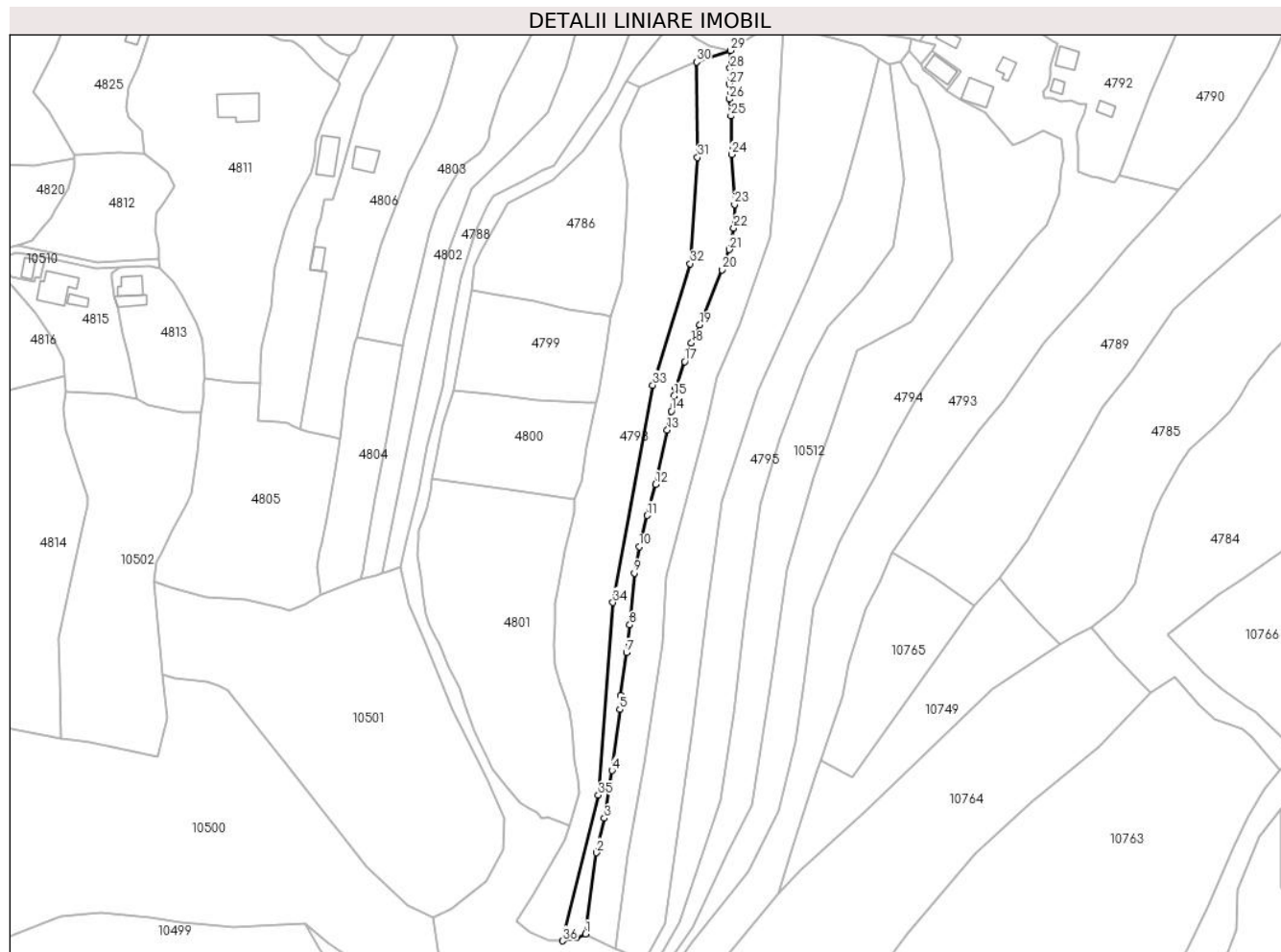
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52916	Din acte: 2.448 Masurata: 2.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	754	-	-	-	
2	faneata	NU	1.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.748,324 639.116,813	2	578.752,114 639.145,174	28.613	2	578.752,114 639.145,174	3	578.754,87 639.157,16	12.299
3	578.754,87 639.157,16	4	578.757,5 639.173,83	16.876	4	578.757,5 639.173,83	5	578.760,28 639.195,132	21.483
5	578.760,28 639.195,132	6	578.760,647 639.199,96	4.842	6	578.760,647 639.199,96	7	578.762,607 639.214,924	15.092
7	578.762,607 639.214,924	8	578.763,728 639.224,57	9.711	8	578.763,728 639.224,57	9	578.765,323 639.242,676	18.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	578.765,323 639.242,676	10	578.767,005 639.251,804	9.282
11	578.769,778 639.262,735	12	578.772,733 639.273,577	11.237
13	578.776,849 639.292,571	14	578.778,205 639.299,073	6.642
15	578.779,174 639.304,379	16	578.779,697 639.307,221	2.89
17	578.782,912 639.316,379	18	578.785,271 639.322,808	6.848
19	578.788,219 639.329,157	20	578.795,869 639.348,398	20.706
21	578.798,407 639.355,445	22	578.799,956 639.362,928	7.642
23	578.800,273 639.371,172	24	578.799,256 639.388,536	17.394
25	578.799,007 639.402,007	26	578.798,396 639.407,858	5.883
27	578.798,448 639.413,143	28	578.798,708 639.418,593	5.456
29	578.798,885 639.424,84	30	578.786,979 639.420,775	12.581
31	578.787,391 639.387,554	32	578.784,77 639.350,518	37.129
33	578.771,767 639.308,156	34	578.757,849 639.232,409	77.015
35	578.752,784 639.165,247	36	578.740,405 639.114,445	52.288
37	578.745,197 639.115,566	1	578.748,324 639.116,813	3.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	578.767,005 639.251,804	11	578.769,778 639.262,735	11.277
12	578.772,733 639.273,577	13	578.776,849 639.292,571	19.435
14	578.778,205 639.299,073	15	578.779,174 639.304,379	5.394
16	578.779,697 639.307,221	17	578.782,912 639.316,379	9.706
18	578.785,271 639.322,808	19	578.788,219 639.329,157	7.0
20	578.795,869 639.348,398	21	578.798,407 639.355,445	7.49
22	578.799,956 639.362,928	23	578.800,273 639.371,172	8.25
24	578.799,256 639.388,536	25	578.799,007 639.402,007	13.473
26	578.798,396 639.407,858	27	578.798,448 639.413,143	5.285
28	578.798,708 639.418,593	29	578.798,885 639.424,84	6.25
30	578.786,979 639.420,775	31	578.787,391 639.387,554	33.224
32	578.784,77 639.350,518	33	578.771,767 639.308,156	44.313
34	578.757,849 639.232,409	35	578.752,784 639.165,247	67.353
36	578.740,405 639.114,445	37	578.745,197 639.115,566	4.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.439	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

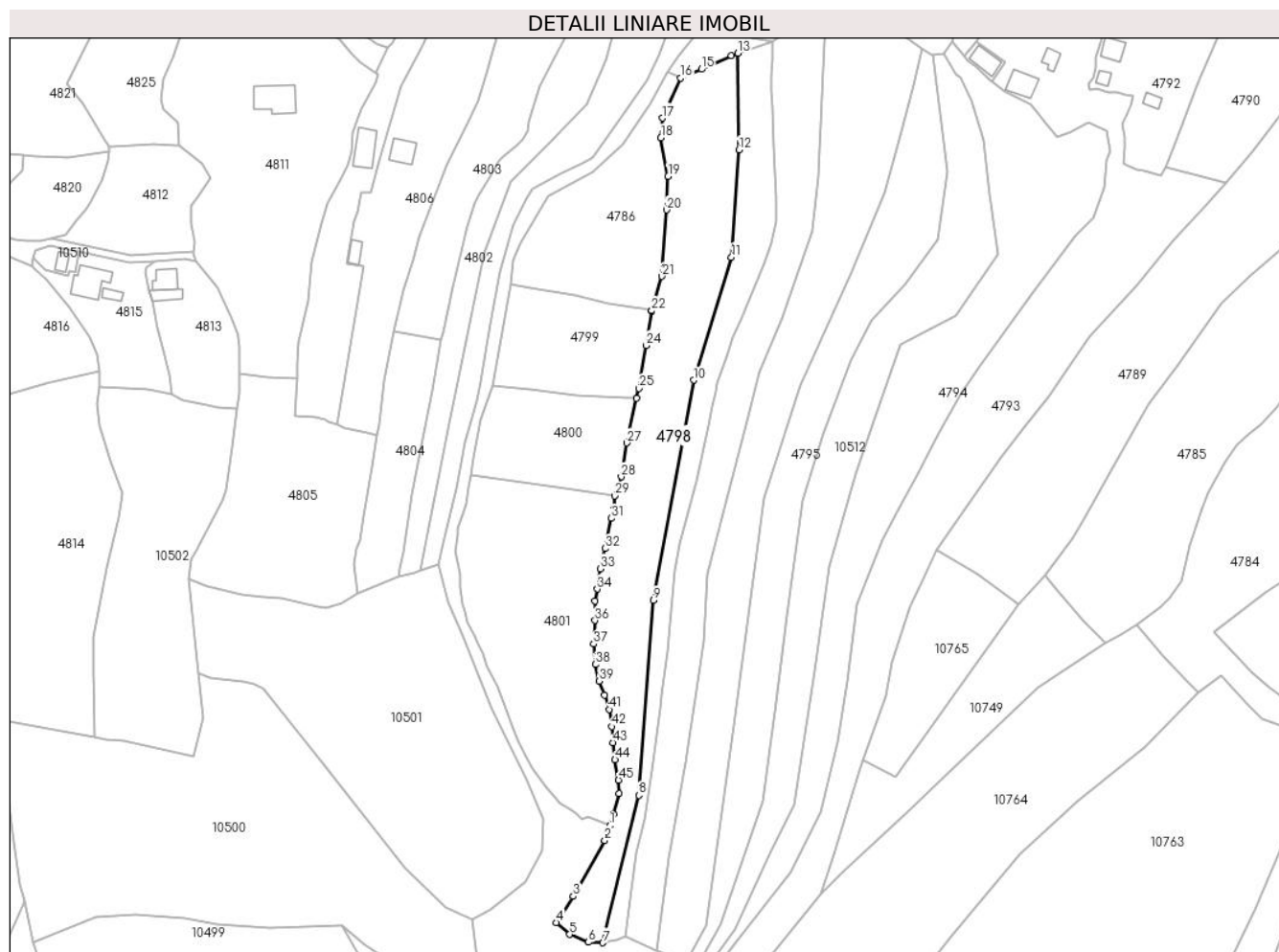
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.261	-	-	-	Pășune împădurită
2	faneata	NU	4.178	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.742,825 639.154,821	2	578.741,114 639.149,706	5.394	2	578.741,114 639.149,706	3	578.730,228 639.130,422	22.14 4	3	578.730,228 639.130,422	4	578.724,372 639.121,449	10.71 5
4	578.724,372 639.121,449	5	578.728,95 639.117,356	6.141	5	578.728,95 639.117,356	6	578.735,465 639.114,64	7.058	6	578.735,465 639.114,64	7	578.740,405 639.114,445	4.944
7	578.740,405 639.114,445	8	578.752,784 639.165,247	52.28 8	8	578.752,784 639.165,247	9	578.757,849 639.232,409	67.35 3	9	578.757,849 639.232,409	10	578.771,767 639.308,156	77.01 5
10	578.771,767 639.308,156	11	578.784,77 639.350,518	44.31 3	11	578.784,77 639.350,518	12	578.787,391 639.387,554	37.12 9	12	578.787,391 639.387,554	13	578.786,979 639.420,775	33.22 4
13	578.786,979 639.420,775	14	578.784,725 639.420,006	2.382	14	578.784,725 639.420,006	15	578.774,424 639.415,291	11.32 9	15	578.774,424 639.415,291	16	578.767,254 639.412,191	7.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.767,254 639.412,191	17	578.760,907 639.398,449	15.137	17	578.760,907 639.398,449	18	578.760,44 639.391,61	6.855	18	578.760,44 639.391,61	19	578.762,914 639.378,417	13.423
19	578.762,914 639.378,417	20	578.762,389 639.366,811	11.618	20	578.762,389 639.366,811	21	578.760,819 639.343,932	22.933	21	578.760,819 639.343,932	22	578.757,28 639.332,126	12.325
22	578.757,28 639.332,126	23	578.757,243 639.332,004	0.127	23	578.757,243 639.332,004	24	578.755,367 639.320,149	12.003	24	578.755,367 639.320,149	25	578.752,803 639.305,343	15.026
25	578.752,803 639.305,343	26	578.752,074 639.301,979	3.442	26	578.752,074 639.301,979	27	578.748,736 639.286,567	15.769	27	578.748,736 639.286,567	28	578.746,787 639.274,903	11.826
28	578.746,787 639.274,903	29	578.744,473 639.268,325	6.973	29	578.744,473 639.268,325	30	578.744,252 639.264,089	4.242	30	578.744,252 639.264,089	31	578.743,393 639.260,572	3.62
31	578.743,393 639.260,572	32	578.741,249 639.250,201	10.59	32	578.741,249 639.250,201	33	578.739,653 639.243,247	7.135	33	578.739,653 639.243,247	34	578.738,516 639.236,26	7.079
34	578.738,516 639.236,26	35	578.737,79 639.232,164	4.16	35	578.737,79 639.232,164	36	578.737,722 639.225,458	6.706	36	578.737,722 639.225,458	37	578.737,339 639.217,315	8.152
37	578.737,339 639.217,315	38	578.737,834 639.210,265	7.067	38	578.737,834 639.210,265	39	578.739,189 639.204,543	5.88	39	578.739,189 639.204,543	40	578.740,955 639.199,734	5.123
40	578.740,955 639.199,734	41	578.742,584 639.194,815	5.182	41	578.742,584 639.194,815	42	578.743,525 639.188,918	5.972	42	578.743,525 639.188,918	43	578.743,871 639.183,335	5.594
43	578.743,871 639.183,335	44	578.744,624 639.177,478	5.905	44	578.744,624 639.177,478	45	578.745,856 639.170,511	7.075	45	578.745,856 639.170,511	46	578.746,082 639.165,895	4.622
46	578.746,082 639.165,895	47	578.744,082 639.158,732	7.437	47	578.744,082 639.158,732	1	578.742,825 639.154,821	4.108					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.667	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

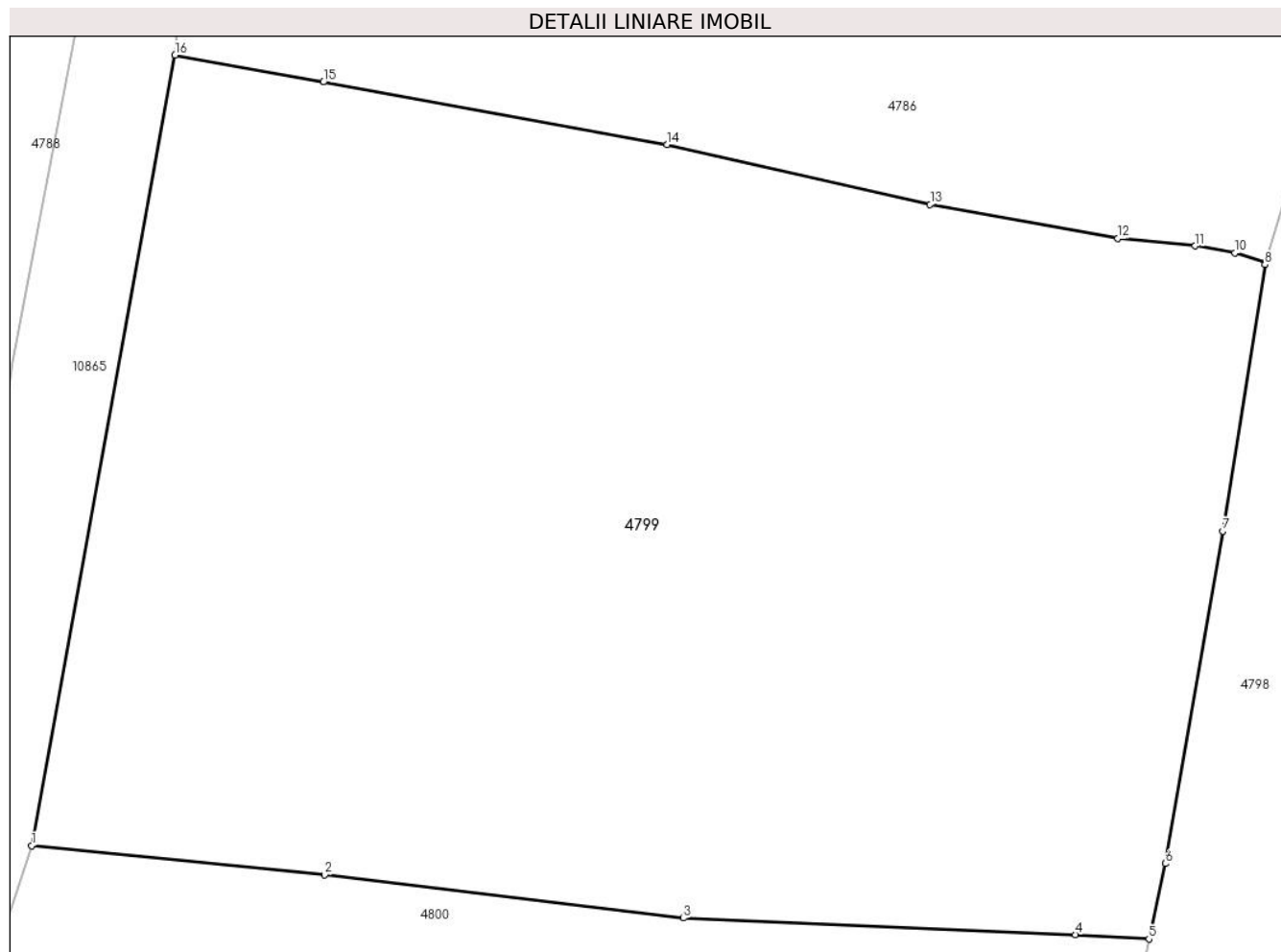
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.702,264 639.306,134	2	578.715,332 639.304,837	13.132
2	578.715,332 639.304,837	3	578.731,314 639.302,912	16.098
3	578.731,314 639.302,912	4	578.748,792 639.302,174	17.494
4	578.748,792 639.302,174	5	578.752,074 639.301,979	3.288
5	578.752,074 639.301,979	6	578.752,803 639.305,343	3.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.752,803 639.305,343	7	578.755,367 639.320,149	15.026
7	578.755,367 639.320,149	8	578.757,243 639.332,004	12.003
8	578.757,243 639.332,004	9	578.757,28 639.332,126	0.127
9	578.757,28 639.332,126	10	578.755,912 639.332,536	1.428
10	578.755,912 639.332,536	11	578.754,132 639.332,841	1.806
11	578.754,132 639.332,841	12	578.750,686 639.333,175	3.462
12	578.750,686 639.333,175	13	578.742,318 639.334,693	8.505
13	578.742,318 639.334,693	14	578.730,58 639.337,358	12.037
14	578.730,58 639.337,358	15	578.715,266 639.340,139	15.564
15	578.715,266 639.340,139	16	578.708,658 639.341,339	6.716
16	578.708,658 639.341,339	1	578.702,264 639.306,134	35.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE TEODOR 2) ILIE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

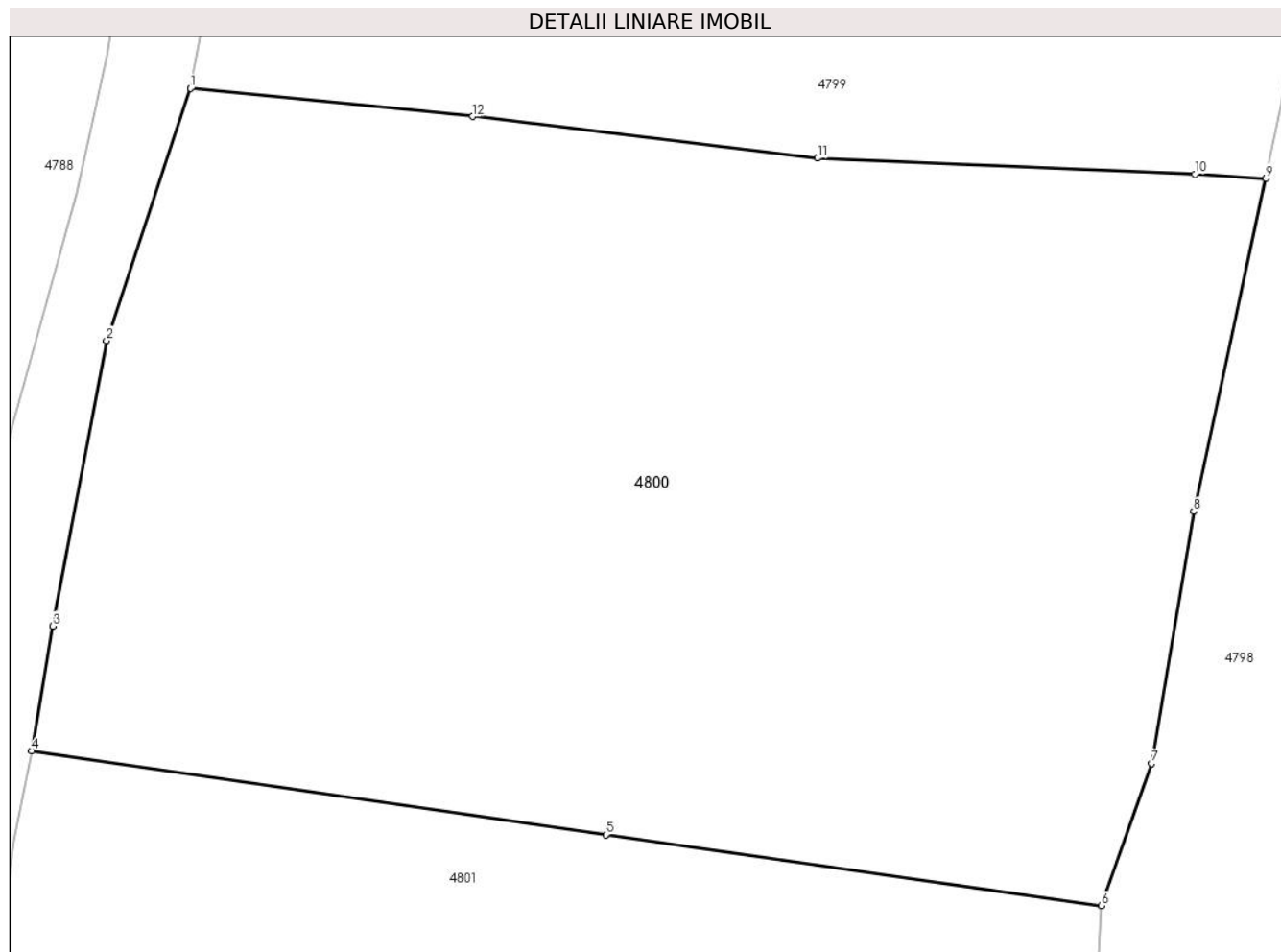
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.702,264 639.306,134	2	578.698,381 639.294,479	12.285
2	578.698,381 639.294,479	3	578.695,885 639.281,258	13.455
3	578.695,885 639.281,258	4	578.694,909 639.275,486	5.854
4	578.694,909 639.275,486	5	578.721,508 639.271,61	26.88
5	578.721,508 639.271,61	6	578.744,473 639.268,325	23.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.744,473 639.268,325	7	578.746,787 639.274,903	6.973
7	578.746,787 639.274,903	8	578.748,736 639.286,567	11.826
8	578.748,736 639.286,567	9	578.752,074 639.301,979	15.769
9	578.752,074 639.301,979	10	578.748,792 639.302,174	3.288
10	578.748,792 639.302,174	11	578.731,314 639.302,912	17.494
11	578.731,314 639.302,912	12	578.715,332 639.304,837	16.098
12	578.715,332 639.304,837	1	578.702,264 639.306,134	13.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54280	Din acte: 4.511 Masurata: 4.519	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11191 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 79, din 20/04/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul ILIE ILIE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIJA MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 81, din 20/04/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul ILIE NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) MIJA MARIA	A1
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1482, din 20/04/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/48, cota initiala 26/48 1) MIJA MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

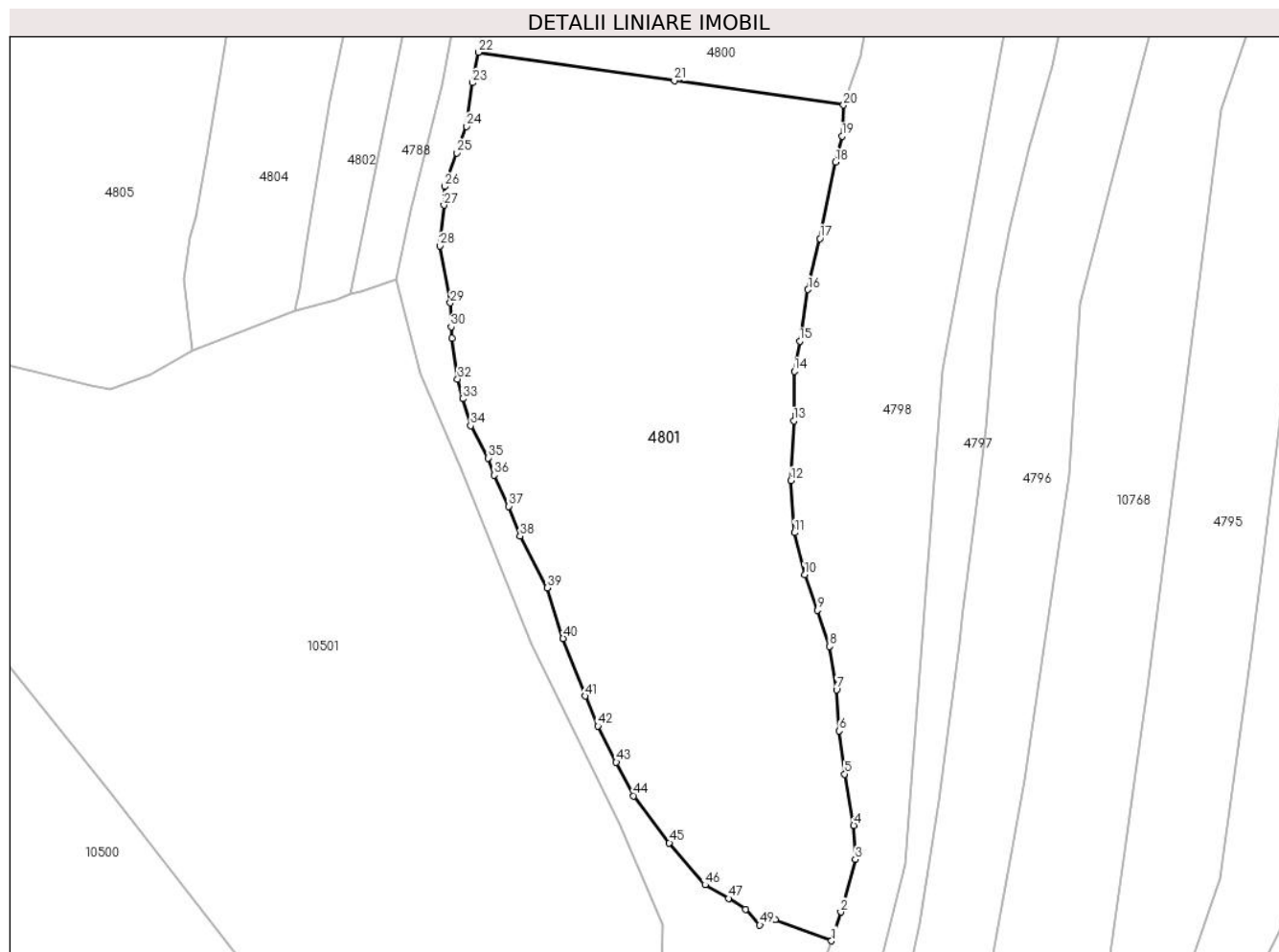
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54280	Din acte: 4.511 Masurata: 4.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.691	-	-	-	
2	faneata	NU	2.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.742,825 639.154,821	2	578.744,082 639.158,732	4.108	2	578.744,082 639.158,732	3	578.746,082 639.165,895	7.437	3	578.746,082 639.165,895	4	578.745,856 639.170,511	4.622
4	578.745,856 639.170,511	5	578.744,624 639.177,478	7.075	5	578.744,624 639.177,478	6	578.743,871 639.183,335	5.905	6	578.743,871 639.183,335	7	578.743,525 639.188,918	5.594
7	578.743,525 639.188,918	8	578.742,584 639.194,815	5.972	8	578.742,584 639.194,815	9	578.740,955 639.199,734	5.182	9	578.740,955 639.199,734	10	578.739,189 639.204,543	5.123
10	578.739,189 639.204,543	11	578.737,834 639.210,265	5.88	11	578.737,834 639.210,265	12	578.737,339 639.217,315	7.067	12	578.737,339 639.217,315	13	578.737,722 639.225,458	8.152
13	578.737,722 639.225,458	14	578.737,79 639.232,164	6.706	14	578.737,79 639.232,164	15	578.738,516 639.236,26	4.16	15	578.738,516 639.236,26	16	578.739,653 639.243,247	7.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.739,653 639.243,247	17	578.741,249 639.250,201	7.135	17	578.741,249 639.250,201	18	578.743,393 639.260,572	10.59	18	578.743,393 639.260,572	19	578.744,252 639.264,089	3.62
19	578.744,252 639.264,089	20	578.744,473 639.268,325	4.242	20	578.744,473 639.268,325	21	578.721,508 639.271,61	23.19 9	21	578.721,508 639.271,61	22	578.694,909 639.275,486	26.88
22	578.694,909 639.275,486	23	578.694,11 639.271,339	4.223	23	578.694,11 639.271,339	24	578.693,26 639.265,411	5.989	24	578.693,26 639.265,411	25	578.691,969 639.261,814	3.822
25	578.691,969 639.261,814	26	578.690,308 639.257,252	4.855	26	578.690,308 639.257,252	27	578.690,218 639.254,723	2.531	27	578.690,218 639.254,723	28	578.689,681 639.249,204	5.545
28	578.689,681 639.249,204	29	578.691,082 639.241,451	7.879	29	578.691,082 639.241,451	30	578.691,213 639.238,223	3.231	30	578.691,213 639.238,223	31	578.691,275 639.236,689	1.535
31	578.691,275 639.236,689	32	578.692,072 639.231,095	5.65	32	578.692,072 639.231,095	33	578.692,772 639.228,432	2.753	33	578.692,772 639.228,432	34	578.693,843 639.224,767	3.818
34	578.693,843 639.224,767	35	578.696,203 639.220,385	4.977	35	578.696,203 639.220,385	36	578.697,058 639.218,085	2.454	36	578.697,058 639.218,085	37	578.699,006 639.213,828	4.682
37	578.699,006 639.213,828	38	578.700,554 639.209,785	4.329	38	578.700,554 639.209,785	39	578.704,257 639.202,757	7.944	39	578.704,257 639.202,757	40	578.706,419 639.195,905	7.185
40	578.706,419 639.195,905	41	578.709,391 639.188,068	8.382	41	578.709,391 639.188,068	42	578.711,132 639.184,017	4.409	42	578.711,132 639.184,017	43	578.713,613 639.179,088	5.518
43	578.713,613 639.179,088	44	578.715,995 639.174,527	5.146	44	578.715,995 639.174,527	45	578.720,827 639.168,141	8.008	45	578.720,827 639.168,141	46	578.725,68 639.162,435	7.491
46	578.725,68 639.162,435	47	578.728,858 639.160,582	3.679	47	578.728,858 639.160,582	48	578.731,178 639.159,131	2.736	48	578.731,178 639.159,131	49	578.733,107 639.156,97	2.897
49	578.733,107 639.156,97	50	578.735,159 639.157,713	2.182	50	578.735,159 639.157,713	1	578.742,825 639.154,821	8.193					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.071	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

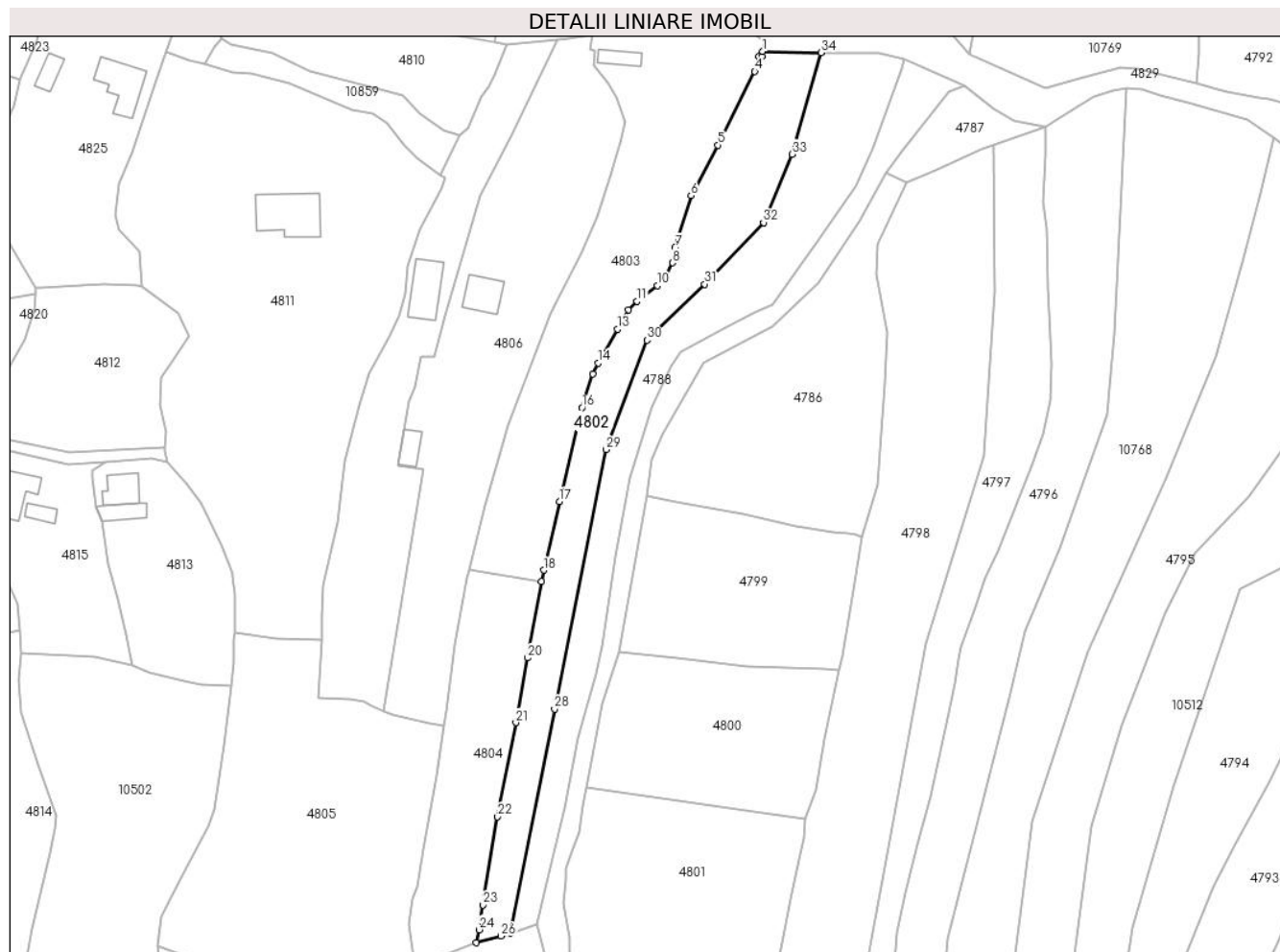
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.071	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.734,822 639.441,904	2	578.734,656 639.440,717	1.199
3	578.733,997 639.440,809	4	578.733,051 639.437,369	3.568
5	578.724,671 639.420,744	6	578.718,618 639.409,32	12.929
7	578.714,986 639.397,545	8	578.714,42 639.394,104	3.487
9	578.713,033 639.391,093	10	578.710,98 639.388,942	2.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.734,656 639.440,717	3	578.733,997 639.440,809	0.665
4	578.733,051 639.437,369	5	578.724,671 639.420,744	18.618
6	578.718,618 639.409,32	7	578.714,986 639.397,545	12.322
8	578.714,42 639.394,104	9	578.713,033 639.391,093	3.315
10	578.710,98 639.388,942	11	578.706,371 639.385,425	5.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	578.706,371 639.385,425	12	578.704,428 639.383,471	2.756
13	578.701,932 639.379,085	14	578.697,573 639.371,426	8.813
15	578.696,328 639.369,028	16	578.693,913 639.361,335	8.063
17	578.688,811 639.340,189	18	578.685,227 639.324,626	15.97
19	578.684,759 639.322,046	20	578.681,627 639.304,797	17.531
21	578.678,947 639.290,165	22	578.674,81 639.268,864	21.699
23	578.671,523 639.248,921	24	578.670,658 639.243,353	5.635
25	578.670,002 639.240,389	26	578.675,557 639.241,917	5.761
27	578.677,585 639.242,598	28	578.687,673 639.293,218	51.615
29	578.699,368 639.351,901	30	578.708,602 639.376,621	26.388
31	578.721,697 639.389,289	32	578.734,978 639.403,227	19.252
33	578.741,464 639.418,658	34	578.747,999 639.441,613	23.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	578.704,428 639.383,471	13	578.701,932 639.379,085	5.046
14	578.697,573 639.371,426	15	578.696,328 639.369,028	2.702
16	578.693,913 639.361,335	17	578.688,811 639.340,189	21.753
18	578.685,227 639.324,626	19	578.684,759 639.322,046	2.622
20	578.681,627 639.304,797	21	578.678,947 639.290,165	14.875
22	578.674,81 639.268,864	23	578.671,523 639.248,921	20.212
24	578.670,658 639.243,353	25	578.670,002 639.240,389	3.036
26	578.675,557 639.241,917	27	578.677,585 639.242,598	2.139
28	578.687,673 639.293,218	29	578.699,368 639.351,901	59.837
30	578.708,602 639.376,621	31	578.721,697 639.389,289	18.22
32	578.734,978 639.403,227	33	578.741,464 639.418,658	16.739
34	578.747,999 639.441,613	1	578.734,822 639.441,904	13.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:359
Nr. cadastral vechi:488

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50275	Din acte: 3.200 Masurata: 2.875	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN PE FUNDATIE DIN PIATRĂ ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ COMPUSĂ DIN DOUĂ CAMERE ȘI O SALĂ
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN PE FUNDATIE DE PIATRĂ ACOPERITĂ CU CARTON ASFALTAT.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8799 / 22/12/2010		
Act Notarial nr. 460, din 17/12/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU ILIE IULIAN, - necasatorit	A1, A1.1, A1.2
6673 / 30/06/2011		
Act Administrativ nr. 429, din 29/06/2011 emis de OCPI NEAMT;		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul repositionarii imobilului intrucît s-a constatat o neconcordanța virtuala între imobilele cu ncp 488, situat pe UAT Pipirig si documentatia cadastrala inregistrata sub nr. 6514/28.06.2011.	A1, A1.1, A1.2
213 / 05/01/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 13, din 04/01/2022 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se notează din oficiu mențiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă'	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

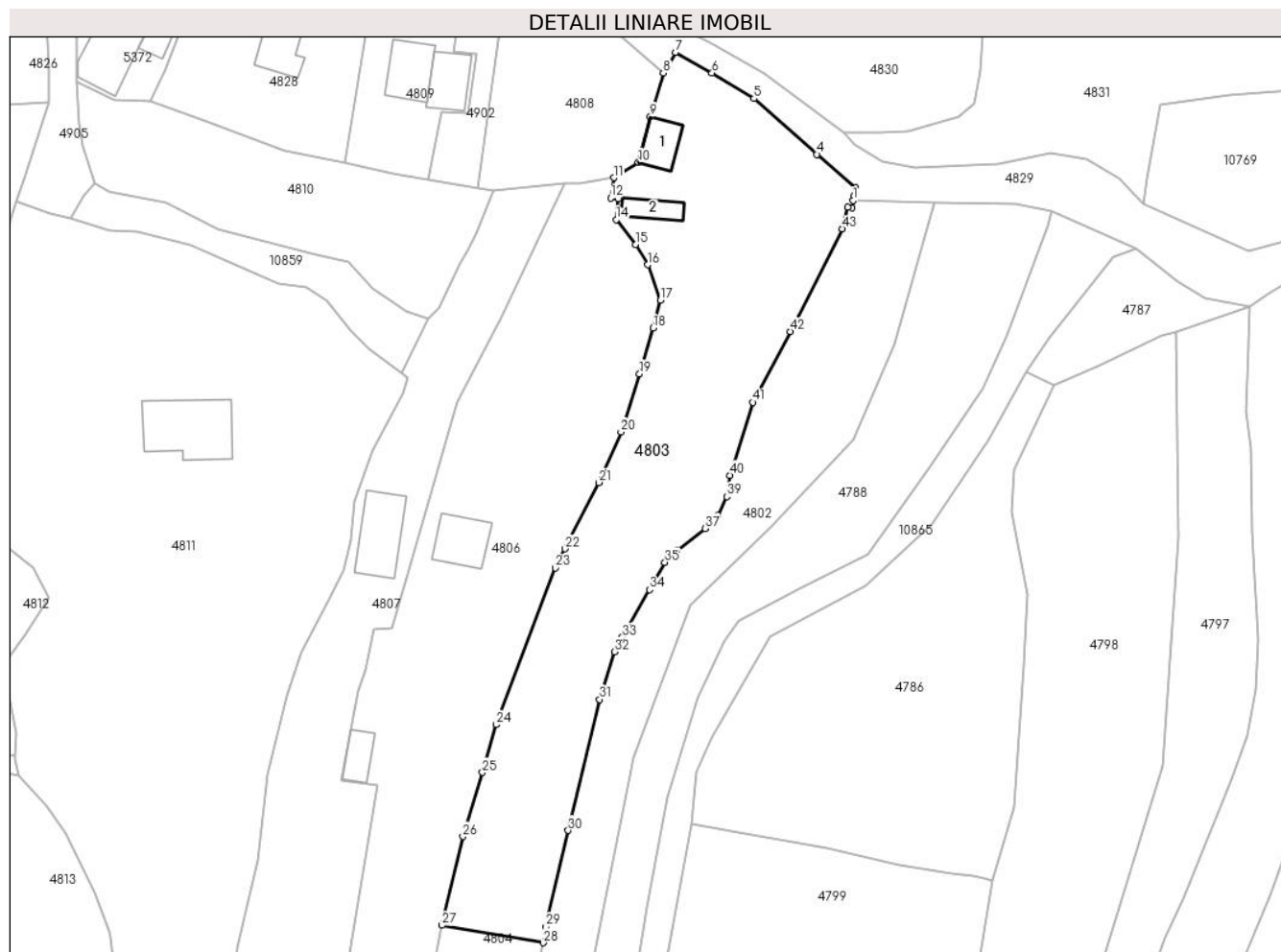
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4558 / 05/07/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1298, din 04/07/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARGAOANU STEFANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 359)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50275	Din acte: 3.200 Masurata: 2.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	-	-	-	
2	faneata	DA	2.171	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN PE FUNDAȚIE DIN PIATRĂ ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ COMPUSĂ DIN DOUĂ CAMERE ȘI O SALĂ
A1.2		construcții anexa	Din acte: 72 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN PE FUNDAȚIE DE PIATRĂ ACOPERITĂ CU CARTON ASFALTAT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.734,822 639.441,904	2	578.734,914 639.442,562	0.664	2	578.734,914 639.442,562	3	578.735,204 639.443,918	1.387	3	578.735,204 639.443,918	4	578.728,99 639.449,366	8.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.728,99 639.449,366	5	578.718,827 639.458,377	13.583	5	578.718,827 639.458,377	6	578.712,053 639.462,527	7.944	6	578.712,053 639.462,527	7	578.706,163 639.465,838	6.757
7	578.706,163 639.465,838	8	578.704,192 639.462,503	3.874	8	578.704,192 639.462,503	9	578.702,074 639.455,451	7.363	9	578.702,074 639.455,451	10	578.700,156 639.448,098	7.599
10	578.700,156 639.448,098	11	578.696,18 639.445,591	4.7	11	578.696,18 639.445,591	12	578.695,675 639.442,318	3.312	12	578.695,675 639.442,318	13	578.696,93 639.442,183	1.262
13	578.696,93 639.442,183	14	578.696,552 639.438,834	3.37	14	578.696,552 639.438,834	15	578.699,704 639.434,796	5.123	15	578.699,704 639.434,796	16	578.701,639 639.431,52	3.805
16	578.701,639 639.431,52	17	578.703,701 639.425,818	6.063	17	578.703,701 639.425,818	18	578.702,508 639.421,316	4.657	18	578.702,508 639.421,316	19	578.700,341 639.413,933	7.694
19	578.700,341 639.413,933	20	578.697,355 639.404,537	9.859	20	578.697,355 639.404,537	21	578.693,742 639.396,379	8.922	21	578.693,742 639.396,379	22	578.688,31 639.385,661	12.016
22	578.688,31 639.385,661	23	578.686,743 639.382,567	3.468	23	578.686,743 639.382,567	24	578.677,224 639.357,27	27.029	24	578.677,224 639.357,27	25	578.674,957 639.349,549	8.047
25	578.674,957 639.349,549	26	578.671,825 639.339,21	10.803	26	578.671,825 639.339,21	27	578.668,429 639.324,848	14.758	27	578.668,429 639.324,848	28	578.684,759 639.322,046	16.569
28	578.684,759 639.322,046	29	578.685,227 639.324,626	2.622	29	578.685,227 639.324,626	30	578.688,811 639.340,189	15.97	30	578.688,811 639.340,189	31	578.693,913 639.361,335	21.753
31	578.693,913 639.361,335	32	578.696,328 639.369,028	8.063	32	578.696,328 639.369,028	33	578.697,573 639.371,426	2.702	33	578.697,573 639.371,426	34	578.701,932 639.379,085	8.813
34	578.701,932 639.379,085	35	578.704,428 639.383,471	5.046	35	578.704,428 639.383,471	36	578.706,371 639.385,425	2.756	36	578.706,371 639.385,425	37	578.710,98 639.388,942	5.798
37	578.710,98 639.388,942	38	578.713,033 639.391,093	2.973	38	578.713,033 639.391,093	39	578.714,42 639.394,104	3.315	39	578.714,42 639.394,104	40	578.714,986 639.397,545	3.487
40	578.714,986 639.397,545	41	578.718,618 639.409,32	12.322	41	578.718,618 639.409,32	42	578.724,671 639.420,744	12.929	42	578.724,671 639.420,744	43	578.733,051 639.437,369	18.618
43	578.733,051 639.437,369	44	578.733,997 639.440,809	3.568	44	578.733,997 639.440,809	45	578.734,656 639.440,717	0.665	45	578.734,656 639.440,717	1	578.734,822 639.441,904	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.381	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

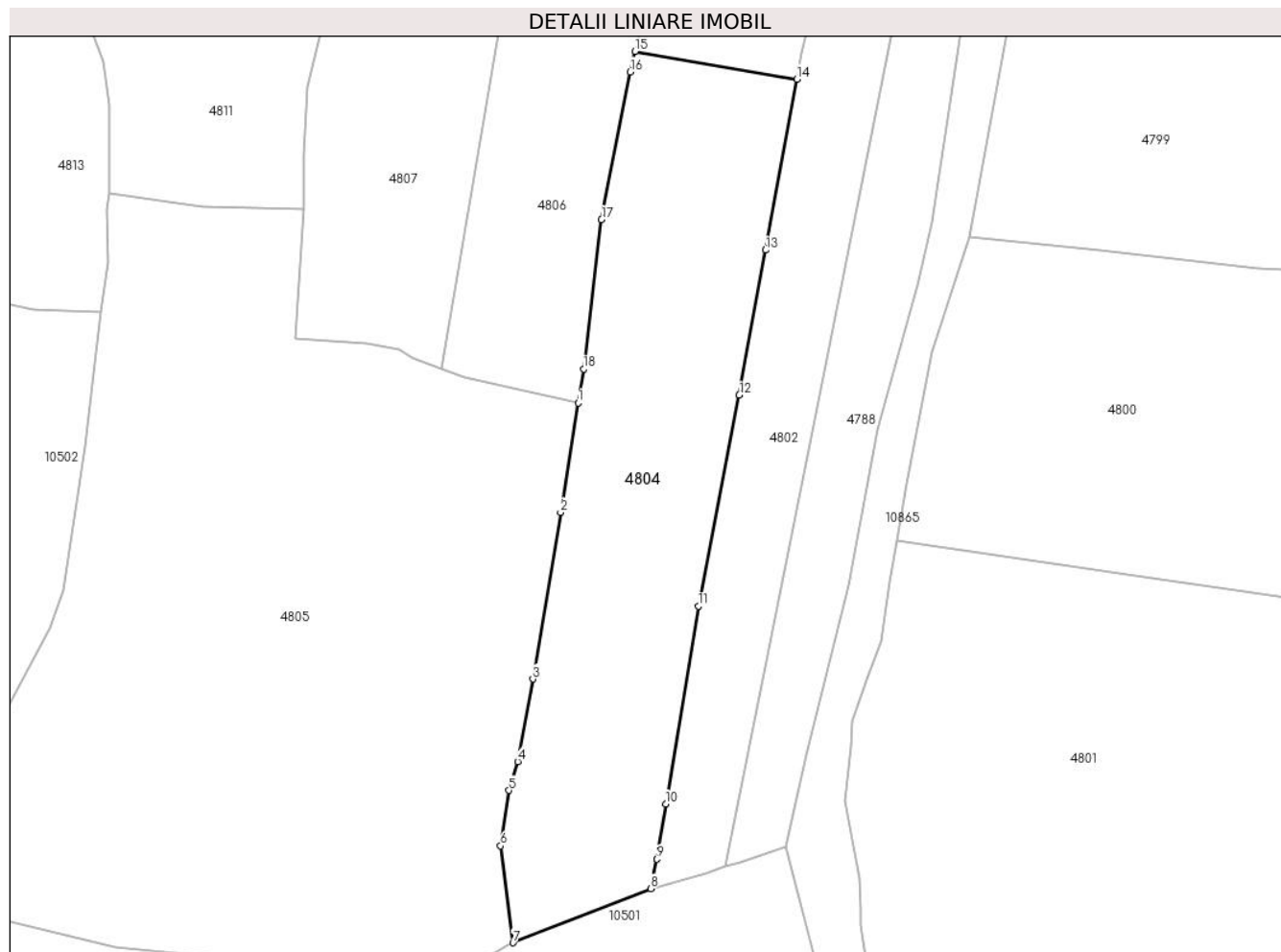
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.662,678 639.289,391	2	578.660,9 639.278,345	11.188
2	578.660,9 639.278,345	3	578.658,109 639.261,531	17.044
3	578.658,109 639.261,531	4	578.656,574 639.253,199	8.472
4	578.656,574 639.253,199	5	578.655,669 639.250,293	3.044
5	578.655,669 639.250,293	6	578.654,855 639.244,706	5.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.654,855 639.244,706	7	578.656,103 639.234,924	9.861
7	578.656,103 639.234,924	8	578.670,002 639.240,389	14.935
8	578.670,002 639.240,389	9	578.670,658 639.243,353	3.036
9	578.670,658 639.243,353	10	578.671,523 639.248,921	5.635
10	578.671,523 639.248,921	11	578.674,81 639.268,864	20.212
11	578.674,81 639.268,864	12	578.678,947 639.290,165	21.699
12	578.678,947 639.290,165	13	578.681,627 639.304,797	14.875
13	578.681,627 639.304,797	14	578.684,759 639.322,046	17.531
14	578.684,759 639.322,046	15	578.668,429 639.324,848	16.569
15	578.668,429 639.324,848	16	578.667,94 639.322,782	2.123
16	578.667,94 639.322,782	17	578.665,039 639.307,876	15.186
17	578.665,039 639.307,876	18	578.663,228 639.292,81	15.174
18	578.663,228 639.292,81	1	578.662,678 639.289,391	3.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54233	Din acte: 3.402 Masurata: 3.420	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29105 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 2082, din 14/12/2021 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAIA VASILICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

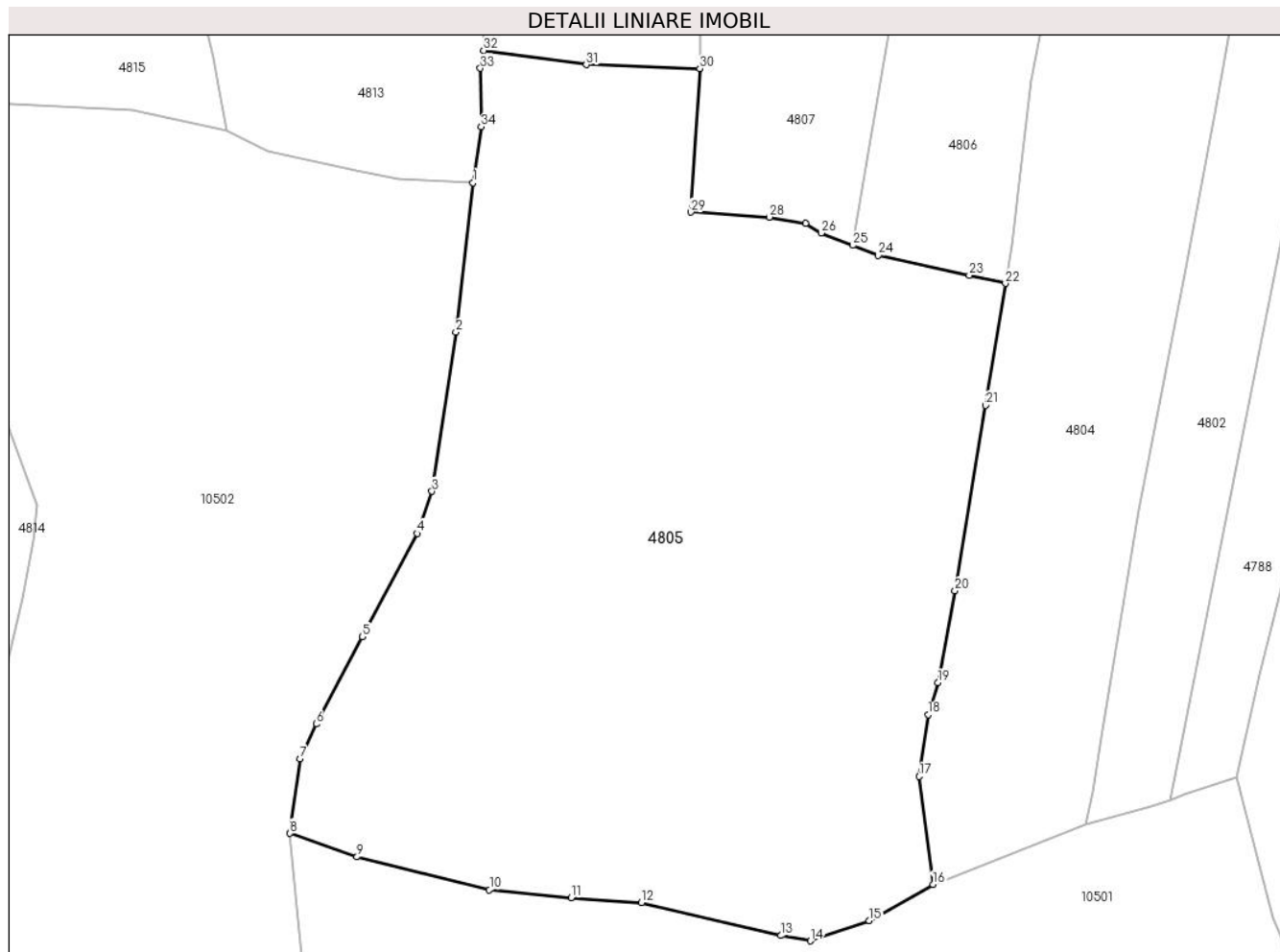
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54233	Din acte: 3.402 Masurata: 3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.420	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.614,435 639.298,521	2	578.612,876 639.284,964	13.646
3	578.610,709 639.270,54	4	578.609,366 639.266,733	4.037
5	578.604,388 639.257,357	6	578.600,212 639.249,464	8.93
7	578.598,754 639.246,296	8	578.597,841 639.239,547	6.81
9	578.603,905 639.237,417	10	578.615,91 639.234,42	12.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.612,876 639.284,964	3	578.610,709 639.270,54	14.586
4	578.609,366 639.266,733	5	578.604,388 639.257,357	10.616
6	578.600,212 639.249,464	7	578.598,754 639.246,296	3.487
8	578.597,841 639.239,547	9	578.603,905 639.237,417	6.427
10	578.615,91 639.234,42	11	578.623,319 639.233,712	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.623,319 639.233,712	12	578.629,694 639.233,273	6.39
13	578.642,328 639.230,282	14	578.645,016 639.229,805	2.73
15	578.650,352 639.231,636	16	578.656,103 639.234,924	6.625
17	578.654,855 639.244,706	18	578.655,669 639.250,293	5.646
19	578.656,574 639.253,199	20	578.658,109 639.261,531	8.472
21	578.660,9 639.278,345	22	578.662,678 639.289,391	11.188
23	578.659,408 639.290,111	24	578.651,173 639.291,925	8.432
25	578.648,859 639.292,836	26	578.645,991 639.293,965	3.082
27	578.644,558 639.294,829	28	578.641,29 639.295,402	3.318
29	578.634,171 639.295,85	30	578.634,987 639.308,877	13.053
31	578.624,7 639.309,21	32	578.615,381 639.310,505	9.409
33	578.615,091 639.308,879	34	578.615,163 639.303,592	5.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.629,694 639.233,273	13	578.642,328 639.230,282	12.983
14	578.645,016 639.229,805	15	578.650,352 639.231,636	5.641
16	578.656,103 639.234,924	17	578.654,855 639.244,706	9.861
18	578.655,669 639.250,293	19	578.656,574 639.253,199	3.044
20	578.658,109 639.261,531	21	578.660,9 639.278,345	17.044
22	578.662,678 639.289,391	23	578.659,408 639.290,111	3.348
24	578.651,173 639.291,925	25	578.648,859 639.292,836	2.487
26	578.645,991 639.293,965	27	578.644,558 639.294,829	1.673
28	578.641,29 639.295,402	29	578.634,171 639.295,85	7.133
30	578.634,987 639.308,877	31	578.624,7 639.309,21	10.292
32	578.615,381 639.310,505	33	578.615,091 639.308,879	1.652
34	578.615,163 639.303,592	1	578.614,435 639.298,521	5.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.074	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRGĂUANU NECULAI 2) BÎRGĂUANU JĂNIȚA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRGĂUANU NECULAI 2) BÎRGĂUANU JĂNIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

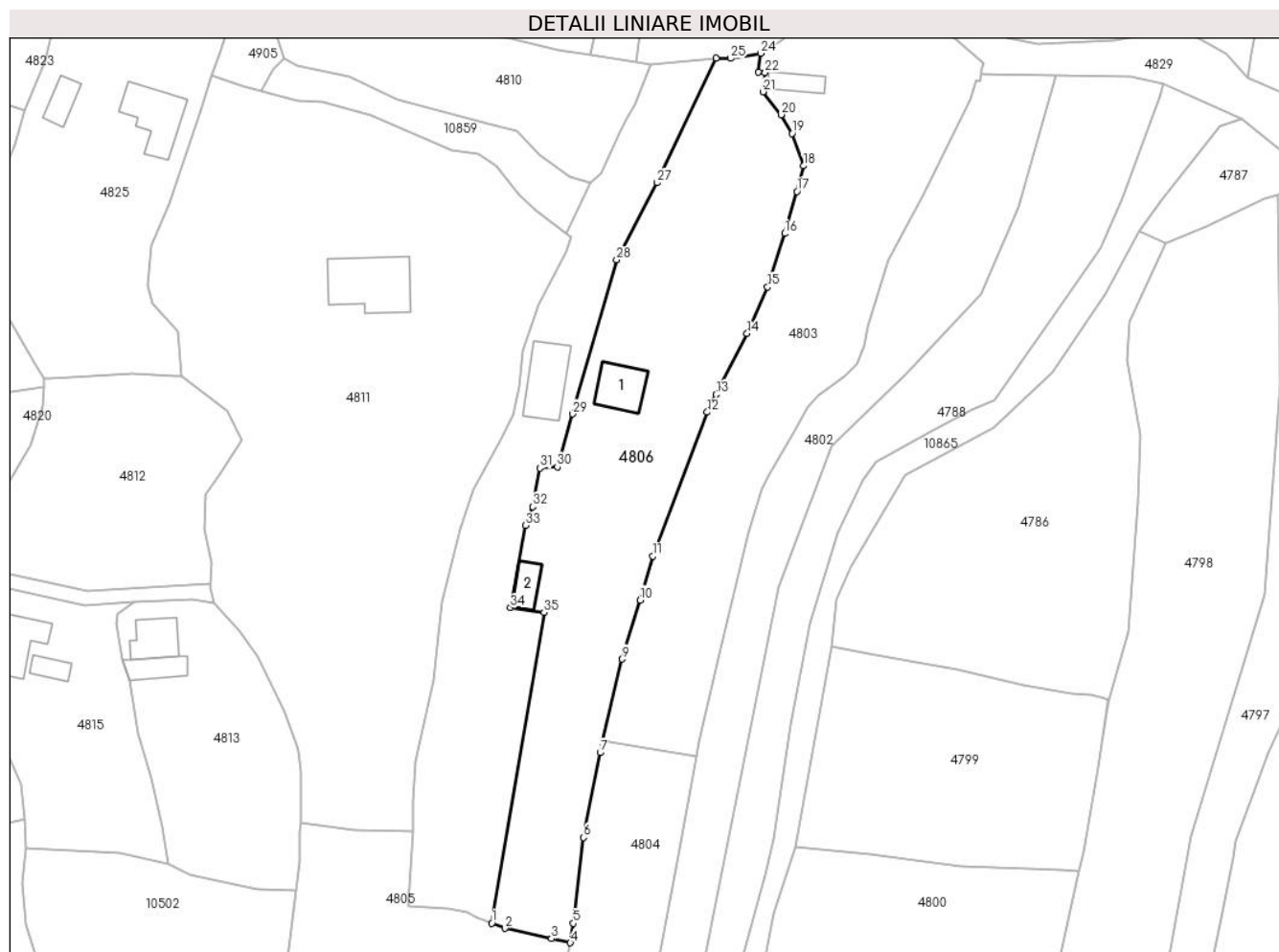
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	-	
2	faneata	DA	2.498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.648,859 639.292,836	2	578.651,173 639.291,925	2.487	2	578.651,173 639.291,925	3	578.659,408 639.290,111	8.432
3	578.659,408 639.290,111	4	578.662,678 639.289,391	3.348	4	578.662,678 639.289,391	5	578.663,228 639.292,81	3.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.663,228 639.292,81	6	578.665,039 639.307,876	15.174
7	578.667,94 639.322,782	8	578.668,429 639.324,848	2.123
9	578.671,825 639.339,21	10	578.674,957 639.349,549	10.803
11	578.677,224 639.357,27	12	578.686,743 639.382,567	27.029
13	578.688,31 639.385,661	14	578.693,742 639.396,379	12.016
15	578.697,355 639.404,537	16	578.700,341 639.413,933	9.859
17	578.702,508 639.421,316	18	578.703,701 639.425,818	4.657
19	578.701,639 639.431,52	20	578.699,704 639.434,796	3.805
21	578.696,552 639.438,834	22	578.696,93 639.442,183	3.37
23	578.695,675 639.442,318	24	578.696,18 639.445,591	3.312
25	578.690,835 639.444,684	26	578.688,319 639.444,676	2.516
27	578.677,959 639.422,852	28	578.670,817 639.409,304	15.315
29	578.663,041 639.382,248	30	578.660,404 639.372,941	9.673
31	578.657,336 639.372,741	32	578.656,069 639.365,953	6.905
33	578.654,854 639.362,659	34	578.652,158 639.348,234	14.675
35	578.658,074 639.347,397	1	578.648,859 639.292,836	55.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.665,039 639.307,876	7	578.667,94 639.322,782	15.186
8	578.668,429 639.324,848	9	578.671,825 639.339,21	14.758
10	578.674,957 639.349,549	11	578.677,224 639.357,27	8.047
12	578.686,743 639.382,567	13	578.688,31 639.385,661	3.468
14	578.693,742 639.396,379	15	578.697,355 639.404,537	8.922
16	578.700,341 639.413,933	17	578.702,508 639.421,316	7.694
18	578.703,701 639.425,818	19	578.701,639 639.431,52	6.063
20	578.699,704 639.434,796	21	578.696,552 639.438,834	5.123
22	578.696,93 639.442,183	23	578.695,675 639.442,318	1.262
24	578.696,18 639.445,591	25	578.690,835 639.444,684	5.421
26	578.688,319 639.444,676	27	578.677,959 639.422,852	24.158
28	578.670,817 639.409,304	29	578.663,041 639.382,248	28.151
30	578.660,404 639.372,941	31	578.657,336 639.372,741	3.075
32	578.656,069 639.365,953	33	578.654,854 639.362,659	3.511
34	578.652,158 639.348,234	35	578.658,074 639.347,397	5.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:430

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50318	Din acte: 1.800 Masurata: 1.978	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN: P- CAMERA DE ZI,O BUCATARIE, O BAIE, UN HOL,UN DORMITOAR SI O TERASA. M- 3 DORMIToare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
559 / 26/01/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 252, din 25/01/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRGAUANU ELENA , - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)</i>	A1
6514 / 28/06/2011		
Act Administrativ nr. 14, din 27/03/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr. 2497/21-03-2011 emis de BCPI TG NEAMT; act administrativ nr. 1/29-03-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; certificat fisal nr. 3271/13.05.2011 Primaria Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACATUSU ELENA (fosta BIRGAUANU)	A1.1
B3	Se noteaza datele grafice	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

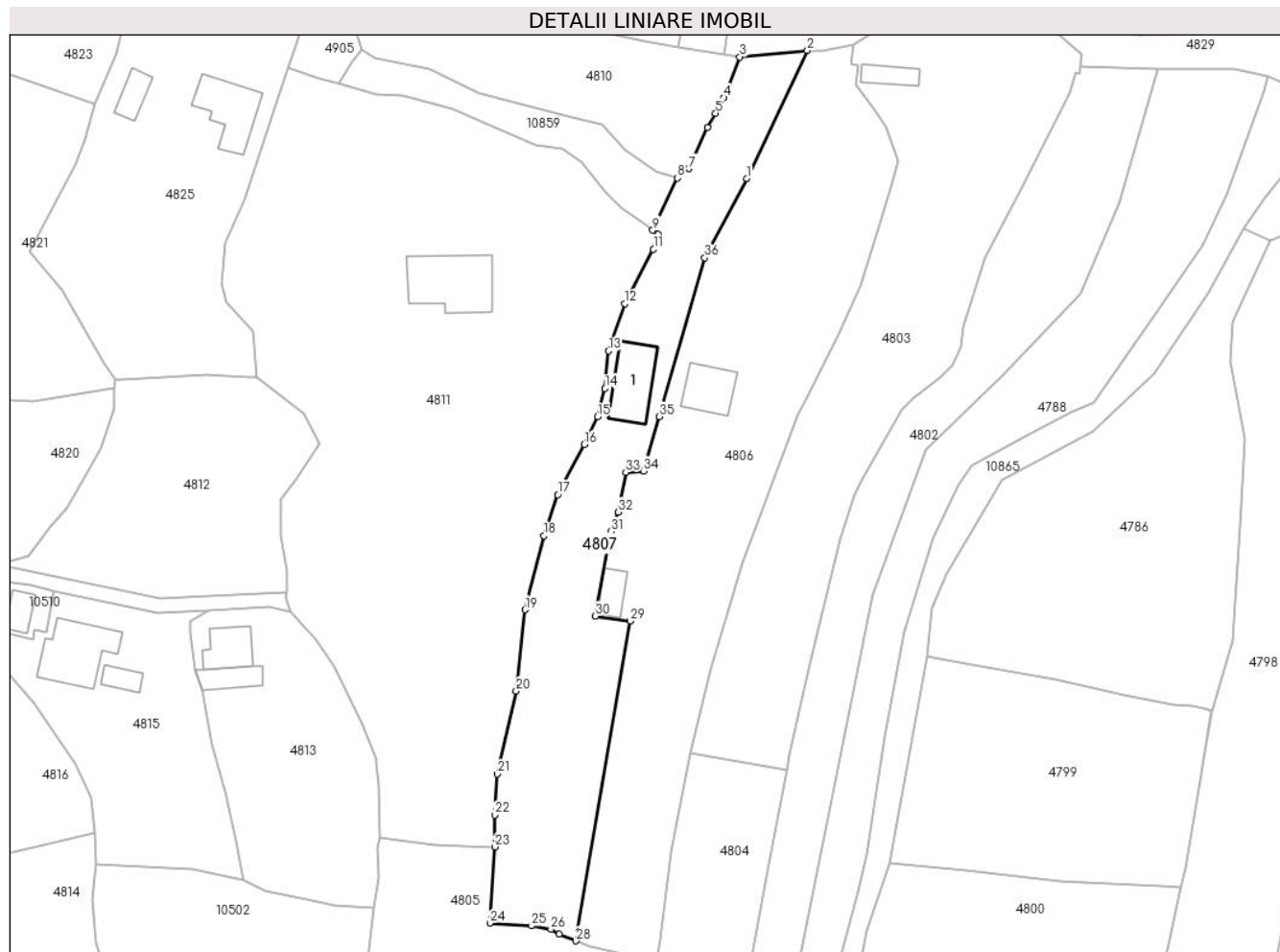
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50318	Din acte: 1.800 Masurata: 1.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	43	-	-	-	
2	curți constructii	DA	262	-	-	-	
3	arabil	DA	635	-	-	-	
4	faneata	DA	507	-	-	-	
5	faneata	DA	531	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN: P- CAMERA DE ZI,O BUCATARIE, O BAIE, UN HOL,UN DORMITOAR SI O TERASA. M- 3 DORMITOARE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.677,959 639.422,852	2	578.688,319 639.444,676	24.158
3	578.676,778 639.443,556	4	578.674,083 639.436,611	7.45
5	578.672,662 639.433,974	6	578.671,245 639.431,578	2.784
7	578.668,047 639.424,522	8	578.666,179 639.422,902	2.473
9	578.661,96 639.414,03	10	578.662,884 639.413,356	1.144
11	578.662,047 639.410,796	12	578.657,2 639.401,518	10.468
13	578.654,39 639.393,424	14	578.653,81 639.387,039	6.411
15	578.652,551 639.382,205	16	578.650,288 639.377,515	5.207
17	578.645,714 639.368,932	18	578.643,393 639.361,913	7.393
19	578.640,183 639.349,293	20	578.638,678 639.335,458	13.917
21	578.635,394 639.321,293	22	578.634,987 639.314,305	7.0
23	578.634,987 639.308,877	24	578.634,171 639.295,85	13.053
25	578.641,29 639.295,402	26	578.644,558 639.294,829	3.318
27	578.645,991 639.293,965	28	578.648,859 639.292,836	3.082
29	578.658,074 639.347,397	30	578.652,158 639.348,234	5.975
31	578.654,854 639.362,659	32	578.656,069 639.365,953	3.511
33	578.657,336 639.372,741	34	578.660,404 639.372,941	3.075
35	578.663,041 639.382,248	36	578.670,817 639.409,304	28.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.688,319 639.444,676	3	578.676,778 639.443,556	11.595
4	578.674,083 639.436,611	5	578.672,662 639.433,974	2.995
6	578.671,245 639.431,578	7	578.668,047 639.424,522	7.747
8	578.666,179 639.422,902	9	578.661,96 639.414,03	9.824
10	578.662,884 639.413,356	11	578.662,047 639.410,796	2.693
12	578.657,2 639.401,518	13	578.654,39 639.393,424	8.568
14	578.653,81 639.387,039	15	578.652,551 639.382,205	4.995
16	578.650,288 639.377,515	17	578.645,714 639.368,932	9.726
18	578.643,393 639.361,913	19	578.640,183 639.349,293	13.022
20	578.638,678 639.335,458	21	578.635,394 639.321,293	14.541
22	578.634,987 639.314,305	23	578.634,987 639.308,877	5.428
24	578.634,171 639.295,85	25	578.641,29 639.295,402	7.133
26	578.644,558 639.294,829	27	578.645,991 639.293,965	1.673
28	578.648,859 639.292,836	29	578.658,074 639.347,397	55.334
30	578.652,158 639.348,234	31	578.654,854 639.362,659	14.675
32	578.656,069 639.365,953	33	578.657,336 639.372,741	6.905
34	578.660,404 639.372,941	35	578.663,041 639.382,248	9.673
36	578.670,817 639.409,304	1	578.677,959 639.422,852	15.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54462	735	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
609 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 95, din 09/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54462 a imobilului cu numarul cadastral 54462 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54313 inscris in cartea funciara 54313;	A1
B4	Se radiază din oficiu notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de 32697 din 19.12.2022	A1
610 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 96, din 09/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

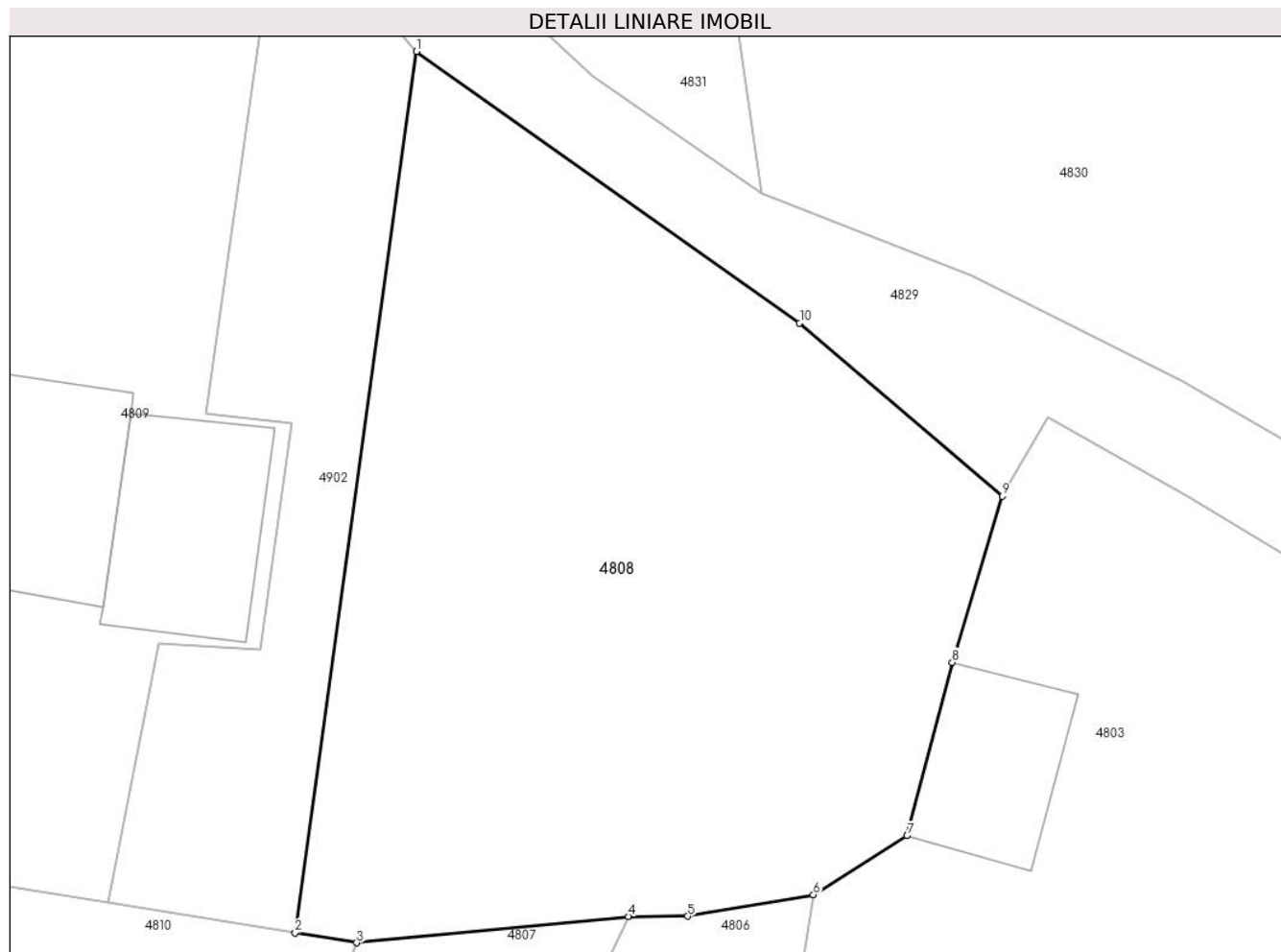
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54462	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	735	-	-	-	*Calea de acces se realizeaza prin partea de vest, cu acordul proprietarului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.679,323 639.481,372	2	578.674,173 639.443,978	37.747
2	578.674,173 639.443,978	3	578.676,778 639.443,556	2.639
3	578.676,778 639.443,556	4	578.688,319 639.444,676	11.595
4	578.688,319 639.444,676	5	578.690,835 639.444,684	2.516
5	578.690,835 639.444,684	6	578.696,18 639.445,591	5.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.696,18 639.445,591	7	578.700,156 639.448,098	4.7
7	578.700,156 639.448,098	8	578.702,074 639.455,451	7.599
8	578.702,074 639.455,451	9	578.704,192 639.462,503	7.363
9	578.704,192 639.462,503	10	578.695,593 639.469,851	11.311
10	578.695,593 639.469,851	1	578.679,323 639.481,372	19.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54314	Din acte: 640 Masurata: 716	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta (P) edificata in anul 1990.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11916 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1802, din 04/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARIUS, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARIUS, bun propriu	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARIUS, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11916 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1802, din 04/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GHEORGHE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54314	Din acte: 640 Masurata: 716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	-	-	-	
2	faneata	DA	473	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta (P) edificata in anul 1990.
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.673,501 639.488,189	2	578.667,678 639.495,006	8.965
2	578.667,678 639.495,006	3	578.668,327 639.498,642	3.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.668,327 639.498,642	4	578.665,41 639.502,838	5.11
4	578.665,41 639.502,838	5	578.657,356 639.476,911	27.149
5	578.657,356 639.476,911	6	578.652,744 639.447,957	29.319
6	578.652,744 639.447,957	7	578.660,486 639.446,194	7.94
7	578.660,486 639.446,194	8	578.666,201 639.445,269	5.789
8	578.666,201 639.445,269	9	578.668,373 639.456,259	11.203
9	578.668,373 639.456,259	10	578.672,676 639.455,988	4.312
10	578.672,676 639.455,988	11	578.673,996 639.465,613	9.715
11	578.673,996 639.465,613	12	578.670,371 639.465,993	3.645
12	578.670,371 639.465,993	1	578.673,501 639.488,189	22.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.063	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

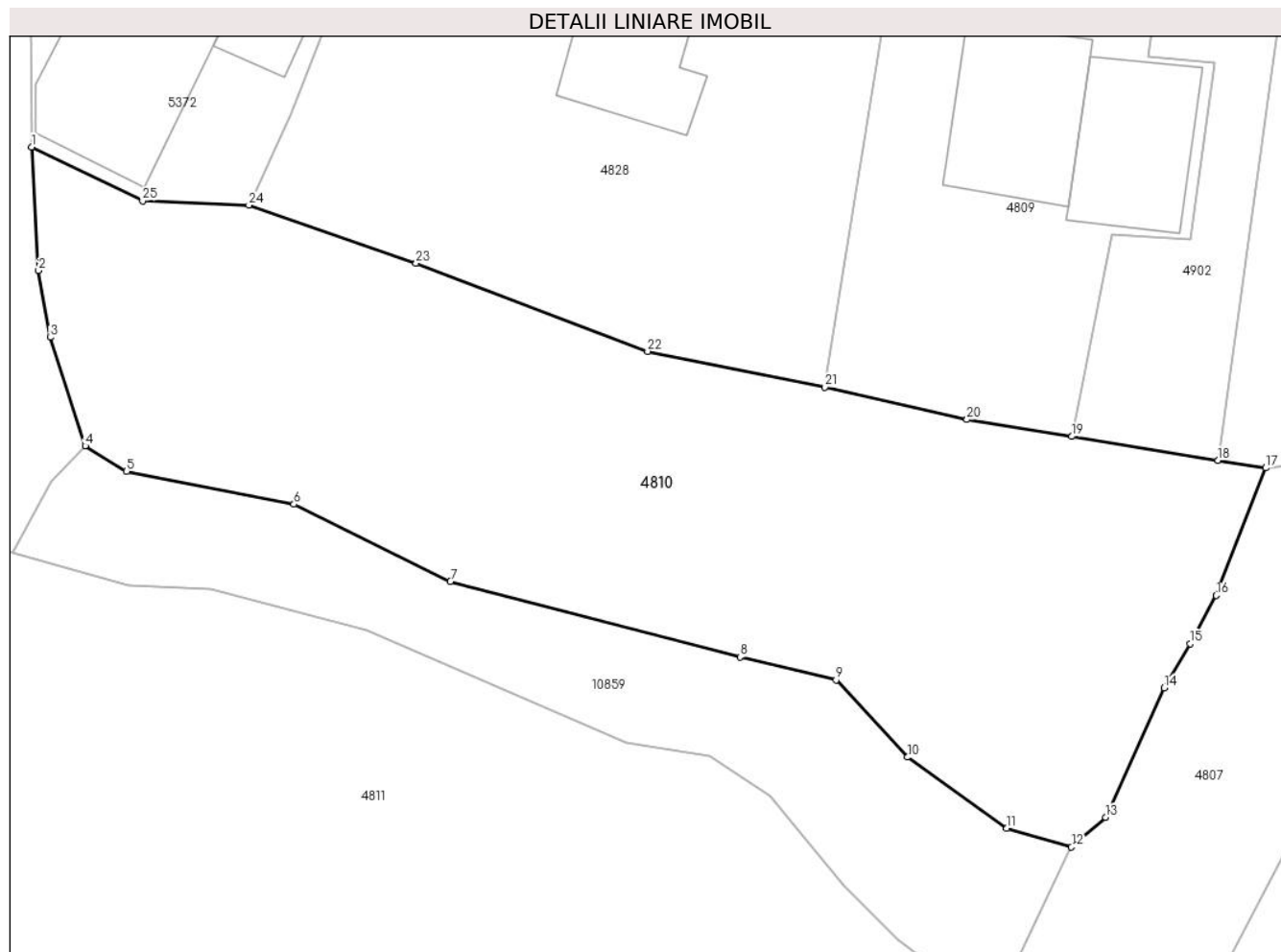
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.609,474 639.461,036	2	578.609,851 639.454,305	6.742
3	578.610,481 639.450,672	4	578.612,392 639.444,756	6.217
5	578.614,655 639.443,37	6	578.623,771 639.441,576	9.291
7	578.632,314 639.437,371	8	578.648,107 639.433,256	16.32
9	578.653,35 639.432,013	10	578.657,246 639.427,8	5.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.609,851 639.454,305	3	578.610,481 639.450,672	3.687
4	578.612,392 639.444,756	5	578.614,655 639.443,37	2.654
6	578.623,771 639.441,576	7	578.632,314 639.437,371	9.522
8	578.648,107 639.433,256	9	578.653,35 639.432,013	5.388
10	578.657,246 639.427,8	11	578.662,65 639.423,922	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.662,65 639.423,922	12	578.666,179 639.422,902	3.673
13	578.668,047 639.424,522	14	578.671,245 639.431,578	7.747
15	578.672,662 639.433,974	16	578.674,083 639.436,611	2.995
17	578.676,778 639.443,556	18	578.674,173 639.443,978	2.639
19	578.666,201 639.445,269	20	578.660,486 639.446,194	5.789
21	578.652,744 639.447,957	22	578.643,069 639.449,906	9.869
23	578.630,442 639.454,707	24	578.621,319 639.457,867	9.655
25	578.615,524 639.458,106	1	578.609,474 639.461,036	6.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.666,179 639.422,902	13	578.668,047 639.424,522	2.473
14	578.671,245 639.431,578	15	578.672,662 639.433,974	2.784
16	578.674,083 639.436,611	17	578.676,778 639.443,556	7.45
18	578.674,173 639.443,978	19	578.666,201 639.445,269	8.076
20	578.660,486 639.446,194	21	578.652,744 639.447,957	7.94
22	578.643,069 639.449,906	23	578.630,442 639.454,707	13.509
24	578.621,319 639.457,867	25	578.615,524 639.458,106	5.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.784	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ IOAN 2) PRUNĂ NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ IOAN 2) PRUNĂ NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

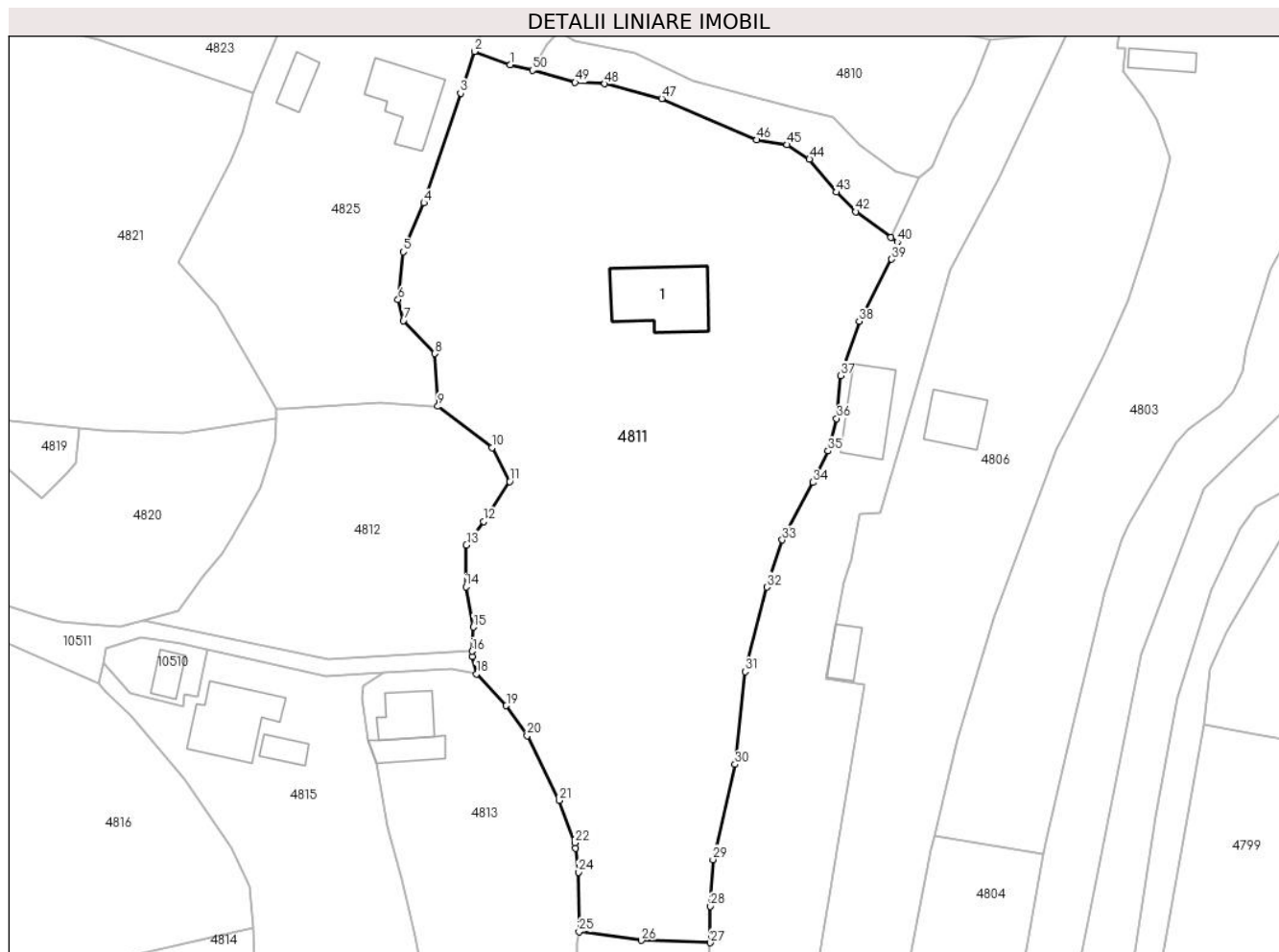
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	-	-	-	
2	faneata	DA	5.316	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.605,07 639.439,773	2	578.599,758 639.441,77	5.675	2	578.599,758 639.441,77	3	578.597,688 639.435,546	6.559	3	578.597,688 639.435,546	4	578.592,224 639.419,198	17.237
4	578.592,224 639.419,198	5	578.589,119 639.411,895	7.936	5	578.589,119 639.411,895	6	578.588,365 639.404,761	7.174	6	578.588,365 639.404,761	7	578.589,183 639.401,65	3.217
7	578.589,183 639.401,65	8	578.593,811 639.396,728	6.756	8	578.593,811 639.396,728	9	578.594,317 639.388,856	7.888	9	578.594,317 639.388,856	10	578.602,39 639.382,693	10.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.602,39 639.382,693	11	578.605,021 639.377,655	5.684	11	578.605,021 639.377,655	12	578.601,119 639.371,672	7.143	12	578.601,119 639.371,672	13	578.598,573 639.368,167	4.332
13	578.598,573 639.368,167	14	578.598,486 639.361,95	6.218	14	578.598,486 639.361,95	15	578.599,627 639.355,955	6.103	15	578.599,627 639.355,955	16	578.599,443 639.352,342	3.618
16	578.599,443 639.352,342	17	578.599,402 639.351,541	0.802	17	578.599,402 639.351,541	18	578.600,064 639.348,952	2.672	18	578.600,064 639.348,952	19	578.604,512 639.344,233	6.485
19	578.604,512 639.344,233	20	578.607,642 639.339,761	5.459	20	578.607,642 639.339,761	21	578.612,394 639.330,085	10.78	21	578.612,394 639.330,085	22	578.614,723 639.323,79	6.712
22	578.614,723 639.323,79	23	578.614,837 639.322,974	0.824	23	578.614,837 639.322,974	24	578.615,28 639.319,399	3.602	24	578.615,28 639.319,399	25	578.615,381 639.310,505	8.895
25	578.615,381 639.310,505	26	578.624,7 639.309,21	9.409	26	578.624,7 639.309,21	27	578.634,987 639.308,877	10.29 2	27	578.634,987 639.308,877	28	578.634,987 639.314,305	5.428
28	578.634,987 639.314,305	29	578.635,394 639.321,293	7.0	29	578.635,394 639.321,293	30	578.638,678 639.335,458	14.54 1	30	578.638,678 639.335,458	31	578.640,183 639.349,293	13.91 7
31	578.640,183 639.349,293	32	578.643,393 639.361,913	13.02 2	32	578.643,393 639.361,913	33	578.645,714 639.368,932	7.393	33	578.645,714 639.368,932	34	578.650,288 639.377,515	9.726
34	578.650,288 639.377,515	35	578.652,551 639.382,205	5.207	35	578.652,551 639.382,205	36	578.653,81 639.387,039	4.995	36	578.653,81 639.387,039	37	578.654,39 639.393,424	6.411
37	578.654,39 639.393,424	38	578.657,2 639.401,518	8.568	38	578.657,2 639.401,518	39	578.662,047 639.410,796	10.46 8	39	578.662,047 639.410,796	40	578.662,884 639.413,356	2.693
40	578.662,884 639.413,356	41	578.661,96 639.414,03	1.144	41	578.661,96 639.414,03	42	578.656,702 639.417,864	6.507	42	578.656,702 639.417,864	43	578.653,759 639.420,788	4.149
43	578.653,759 639.420,788	44	578.649,77 639.425,702	6.329	44	578.649,77 639.425,702	45	578.646,441 639.427,862	3.968	45	578.646,441 639.427,862	46	578.641,92 639.428,574	4.577
46	578.641,92 639.428,574	47	578.627,731 639.434,736	15.46 9	47	578.627,731 639.434,736	48	578.619,216 639.436,943	8.796	48	578.619,216 639.436,943	49	578.614,787 639.437,147	4.434
49	578.614,787 639.437,147	50	578.608,452 639.438,97	6.592	50	578.608,452 639.438,97	1	578.605,07 639.439,773	3.476					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

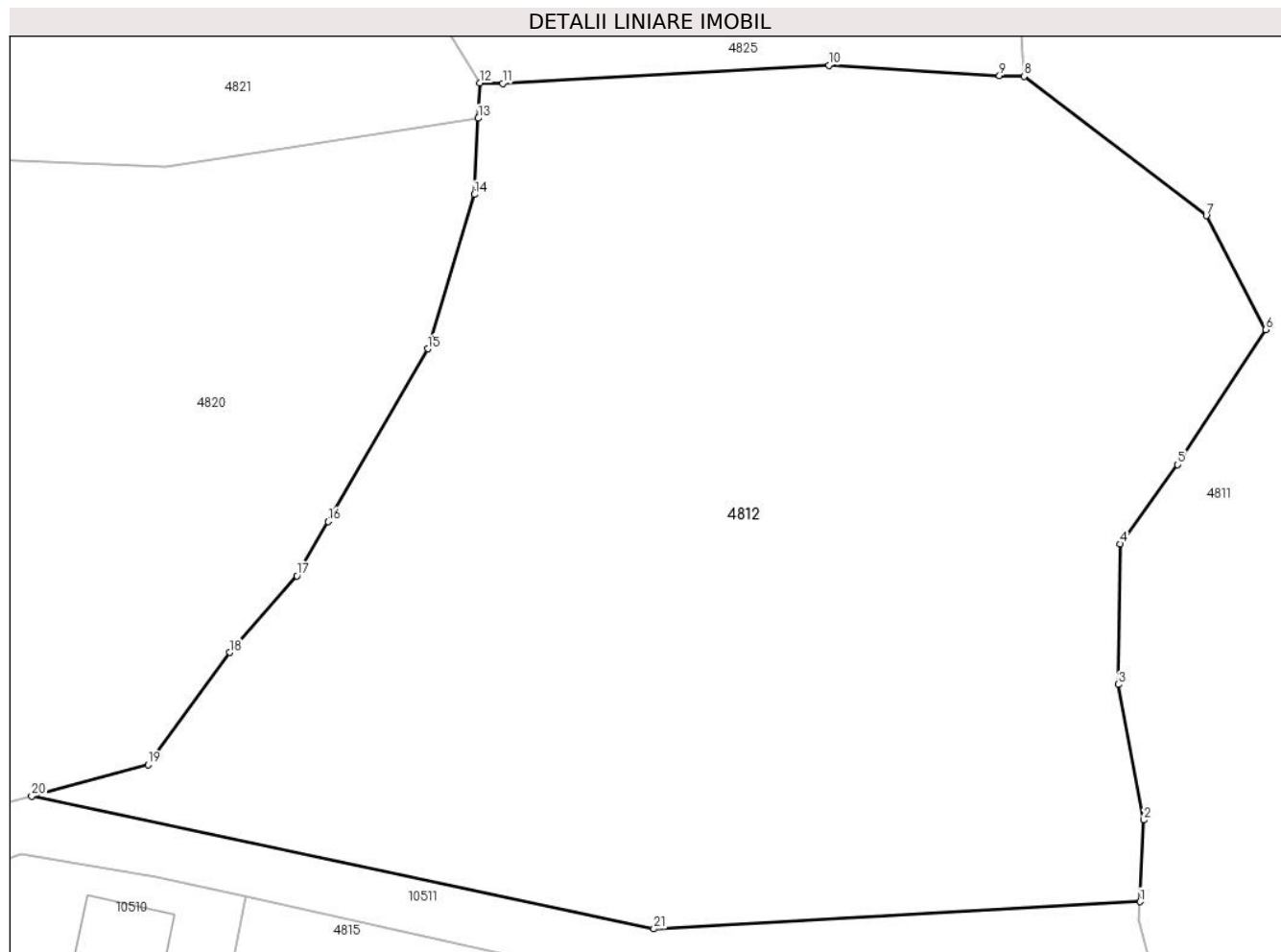
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.599,443 639.352,342	2	578.599,627 639.355,955	3.618
3	578.598,486 639.361,95	4	578.598,573 639.368,167	6.218
5	578.601,119 639.371,672	6	578.605,021 639.377,655	7.143
7	578.602,39 639.382,693	8	578.594,317 639.388,856	10.157
9	578.593,225 639.388,891	10	578.585,672 639.389,348	7.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.599,627 639.355,955	3	578.598,486 639.361,95	6.103
4	578.598,573 639.368,167	5	578.601,119 639.371,672	4.332
6	578.605,021 639.377,655	7	578.602,39 639.382,693	5.684
8	578.594,317 639.388,856	9	578.593,225 639.388,891	1.093
10	578.585,672 639.389,348	11	578.571,216 639.388,548	14.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.571,216 639.388,548	12	578.570,215 639.388,568	1.001
13	578.570,138 639.387,005	14	578.569,972 639.383,634	3.375
15	578.567,9 639.376,802	16	578.563,481 639.369,158	8.829
17	578.562,103 639.366,76	18	578.559,125 639.363,363	4.518
19	578.555,508 639.358,41	20	578.550,351 639.357,008	5.344
21	578.577,912 639.351,136	1	578.599,443 639.352,342	21.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.570,215 639.388,568	13	578.570,138 639.387,005	1.565
14	578.569,972 639.383,634	15	578.567,9 639.376,802	7.139
16	578.563,481 639.369,158	17	578.562,103 639.366,76	2.766
18	578.559,125 639.363,363	19	578.555,508 639.358,41	6.133
20	578.550,351 639.357,008	21	578.577,912 639.351,136	28.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.199	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

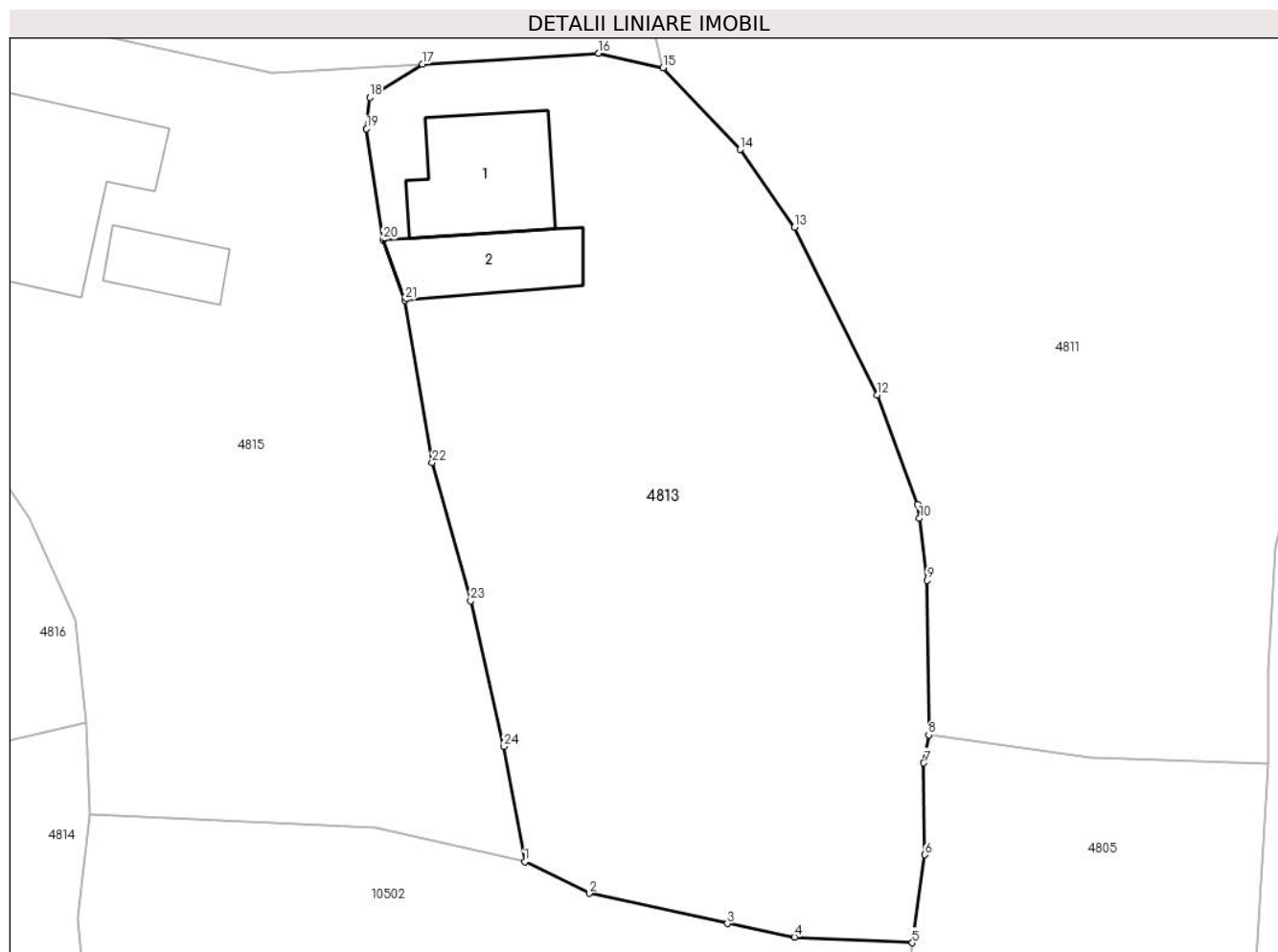
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	-	-	-	
2	faneata	DA	836	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.592,088 639.303,199	2	578.595,797 639.301,371	4.135
3	578.603,769 639.299,633	4	578.607,63 639.298,845	3.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.595,797 639.301,371	3	578.603,769 639.299,633	8.159
4	578.607,63 639.298,845	5	578.614,435 639.298,521	6.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.614,435 639.298,521	6	578.615,163 639.303,592	5.123
7	578.615,091 639.308,879	8	578.615,381 639.310,505	1.652
9	578.615,28 639.319,399	10	578.614,837 639.322,974	3.602
11	578.614,723 639.323,79	12	578.612,394 639.330,085	6.712
13	578.607,642 639.339,761	14	578.604,512 639.344,233	5.459
15	578.600,064 639.348,952	16	578.596,344 639.349,785	3.812
17	578.586,183 639.349,153	18	578.583,142 639.347,239	3.593
19	578.582,956 639.345,437	20	578.583,909 639.339,043	6.465
21	578.585,16 639.335,55	22	578.586,739 639.326,198	9.484
23	578.588,956 639.318,234	24	578.590,872 639.309,839	8.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.615,163 639.303,592	7	578.615,091 639.308,879	5.287
8	578.615,381 639.310,505	9	578.615,28 639.319,399	8.895
10	578.614,837 639.322,974	11	578.614,723 639.323,79	0.824
12	578.612,394 639.330,085	13	578.607,642 639.339,761	10.78
14	578.604,512 639.344,233	15	578.600,064 639.348,952	6.485
16	578.596,344 639.349,785	17	578.586,183 639.349,153	10.181
18	578.583,142 639.347,239	19	578.582,956 639.345,437	1.812
20	578.583,909 639.339,043	21	578.585,16 639.335,55	3.71
22	578.586,739 639.326,198	23	578.588,956 639.318,234	8.267
24	578.590,872 639.309,839	1	578.592,088 639.303,199	6.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.715	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

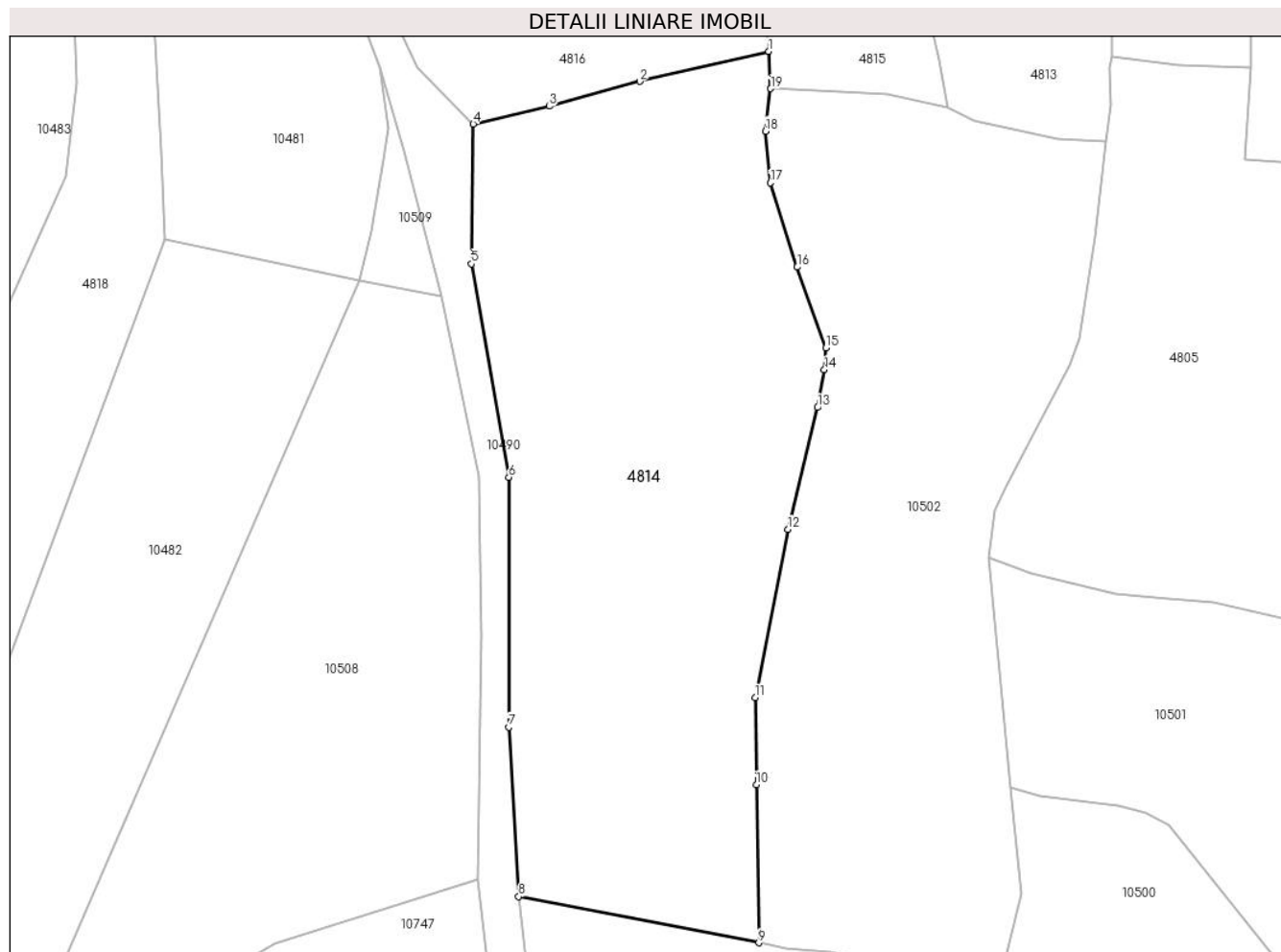
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.715	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.566,754 639.311,181	2	578.548,465 639.306,93	18.777
2	578.548,465 639.306,93	3	578.535,635 639.303,423	13.301
3	578.535,635 639.303,423	4	578.524,901 639.300,924	11.021
4	578.524,901 639.300,924	5	578.524,636 639.281,134	19.792
5	578.524,636 639.281,134	6	578.529,955 639.250,952	30.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.529,955 639.250,952	7	578.529,958 639.215,603	35.349
7	578.529,958 639.215,603	8	578.531,347 639.191,639	24.004
8	578.531,347 639.191,639	9	578.565,323 639.185,108	34.598
9	578.565,323 639.185,108	10	578.564,984 639.207,46	22.355
10	578.564,984 639.207,46	11	578.564,798 639.219,767	12.308
11	578.564,798 639.219,767	12	578.569,465 639.243,608	24.294
12	578.569,465 639.243,608	13	578.573,639 639.260,816	17.707
13	578.573,639 639.260,816	14	578.574,62 639.266,155	5.428
14	578.574,62 639.266,155	15	578.574,85 639.269,246	3.1
15	578.574,85 639.269,246	16	578.570,771 639.280,675	12.135
16	578.570,771 639.280,675	17	578.566,973 639.292,589	12.505
17	578.566,973 639.292,589	18	578.566,302 639.299,902	7.344
18	578.566,302 639.299,902	19	578.567,014 639.305,915	6.055
19	578.567,014 639.305,915	1	578.566,754 639.311,181	5.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.226	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	-	-	-	
2	faneata	DA	829	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.559,826 639.352,554	2	578.558,475 639.345,519	7.164
3	578.556,551 639.345,862	4	578.556,242 639.344,183	1.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.558,475 639.345,519	3	578.556,551 639.345,862	1.954
4	578.556,242 639.344,183	5	578.548,35 639.346,068	8.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.548,35 639.346,068	6	578.544,298 639.350,527	6.025
7	578.543,58 639.347,491	8	578.544,829 639.346,313	1.717
9	578.548,486 639.342,674	10	578.556,419 639.333,347	12.244
11	578.563,521 639.322,966	12	578.566,176 639.317,157	6.387
13	578.566,754 639.311,181	14	578.567,014 639.305,915	5.272
15	578.583,516 639.305,121	16	578.592,088 639.303,199	8.785
17	578.590,872 639.309,839	18	578.588,956 639.318,234	8.611
19	578.586,739 639.326,198	20	578.585,16 639.335,55	9.484
21	578.583,909 639.339,043	22	578.582,956 639.345,437	6.465
23	578.583,142 639.347,239	24	578.586,183 639.349,153	3.593
25	578.577,498 639.348,661	1	578.559,826 639.352,554	18.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.544,298 639.350,527	7	578.543,58 639.347,491	3.12
8	578.544,829 639.346,313	9	578.548,486 639.342,674	5.159
10	578.556,419 639.333,347	11	578.563,521 639.322,966	12.578
12	578.566,176 639.317,157	13	578.566,754 639.311,181	6.004
14	578.567,014 639.305,915	15	578.583,516 639.305,121	16.521
16	578.592,088 639.303,199	17	578.590,872 639.309,839	6.75
18	578.588,956 639.318,234	19	578.586,739 639.326,198	8.267
20	578.585,16 639.335,55	21	578.583,909 639.339,043	3.71
22	578.582,956 639.345,437	23	578.583,142 639.347,239	1.812
24	578.586,183 639.349,153	25	578.577,498 639.348,661	8.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.328	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEANA DUMITRU 2) ILEANA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

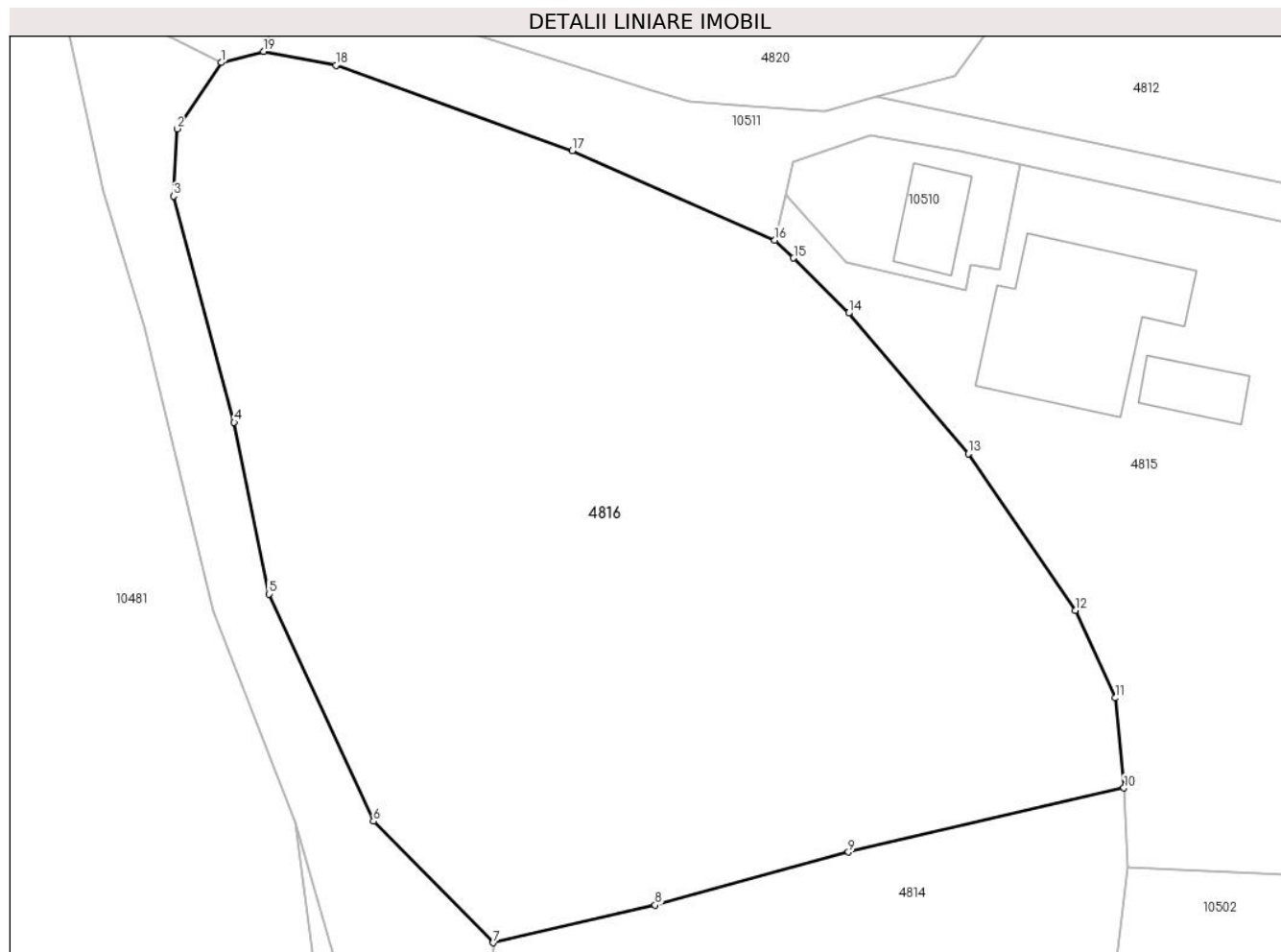
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.506,835 639.359,27	2	578.503,896 639.354,889	5.275
2	578.503,896 639.354,889	3	578.503,661 639.350,435	4.46
3	578.503,661 639.350,435	4	578.507,695 639.335,429	15.539
4	578.507,695 639.335,429	5	578.510,004 639.324,042	11.619
5	578.510,004 639.324,042	6	578.516,934 639.308,976	16.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.516,934 639.308,976	7	578.524,901 639.300,924	11.327
7	578.524,901 639.300,924	8	578.535,635 639.303,423	11.021
8	578.535,635 639.303,423	9	578.548,465 639.306,93	13.301
9	578.548,465 639.306,93	10	578.566,754 639.311,181	18.777
10	578.566,754 639.311,181	11	578.566,176 639.317,157	6.004
11	578.566,176 639.317,157	12	578.563,521 639.322,966	6.387
12	578.563,521 639.322,966	13	578.556,419 639.333,347	12.578
13	578.556,419 639.333,347	14	578.548,486 639.342,674	12.244
14	578.548,486 639.342,674	15	578.544,829 639.346,313	5.159
15	578.544,829 639.346,313	16	578.543,58 639.347,491	1.717
16	578.543,58 639.347,491	17	578.530,121 639.353,43	14.711
17	578.530,121 639.353,43	18	578.514,446 639.359,105	16.671
18	578.514,446 639.359,105	19	578.509,644 639.360,016	4.888
19	578.509,644 639.360,016	1	578.506,835 639.359,27	2.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.870	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

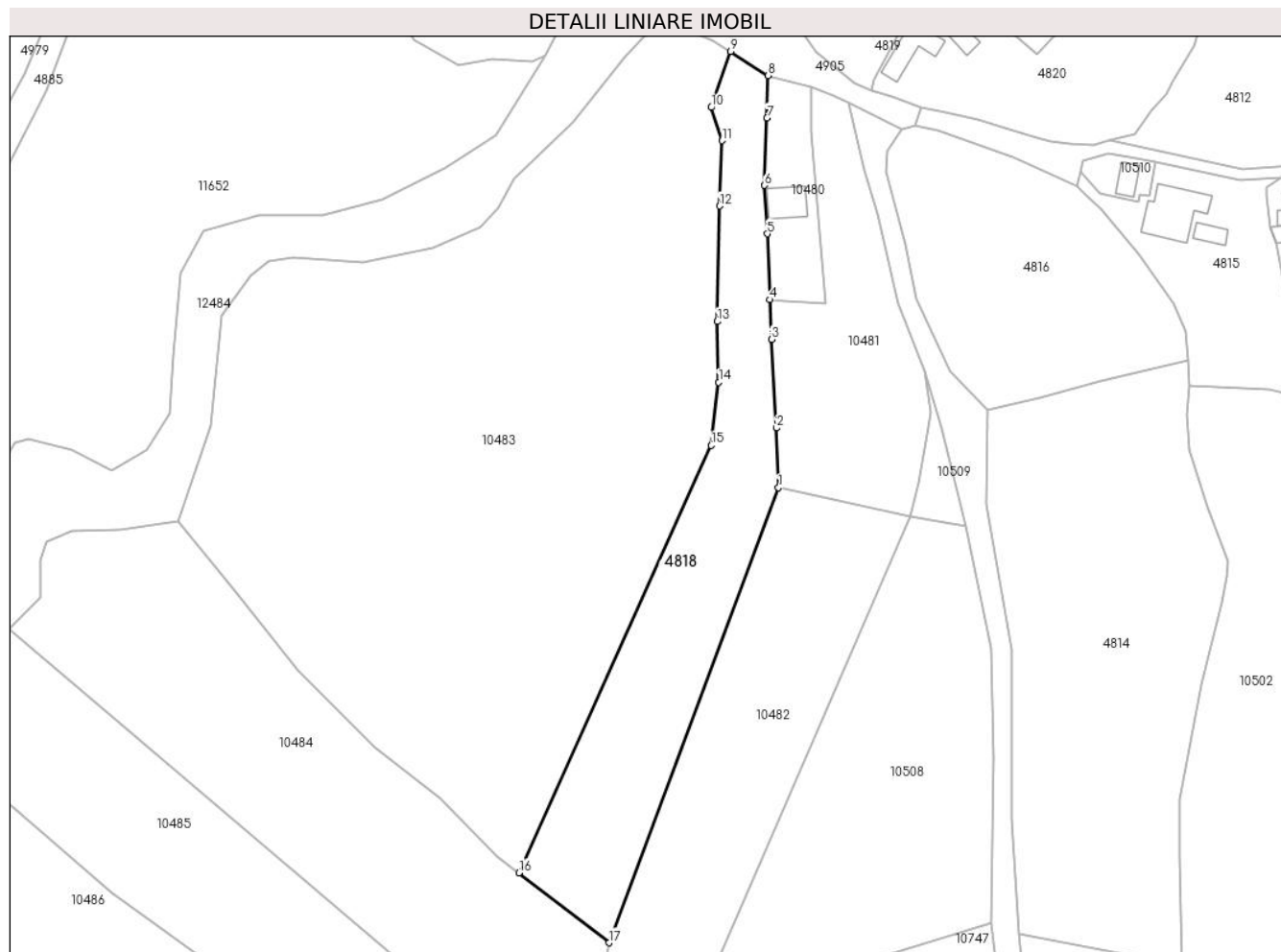
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	287	-	-	-	
2	faneata	NU	630	-	-	-	
3	pasune	NU	1.953	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.481,198 639.284,649	2	578.480,784 639.297,077	12.435
2	578.480,784 639.297,077	3	578.479,741 639.315,553	18.505
3	578.479,741 639.315,553	4	578.479,439 639.323,814	8.267
4	578.479,439 639.323,814	5	578.478,862 639.337,549	13.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.478,862 639.337,549	6	578.478,287 639.347,652	10.119
6	578.478,287 639.347,652	7	578.478,779 639.361,723	14.08
7	578.478,779 639.361,723	8	578.478,996 639.370,525	8.805
8	578.478,996 639.370,525	9	578.471,204 639.375,58	9.288
9	578.471,204 639.375,58	10	578.467,162 639.363,896	12.363
10	578.467,162 639.363,896	11	578.469,418 639.356,968	7.286
11	578.469,418 639.356,968	12	578.468,871 639.343,344	13.635
12	578.468,871 639.343,344	13	578.468,383 639.319,286	24.063
13	578.468,383 639.319,286	14	578.468,725 639.306,634	12.657
14	578.468,725 639.306,634	15	578.467,153 639.293,461	13.266
15	578.467,153 639.293,461	16	578.427,015 639.204,396	97.692
16	578.427,015 639.204,396	17	578.445,86 639.189,816	23.827
17	578.445,86 639.189,816	1	578.481,198 639.284,649	101.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50244	Din acte: 1.248 Masurata: 1.308	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8473 / 13/12/2010		
Act Notarial nr. 445, din 07/12/2010 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR GRIGORE, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR GRIGORE, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

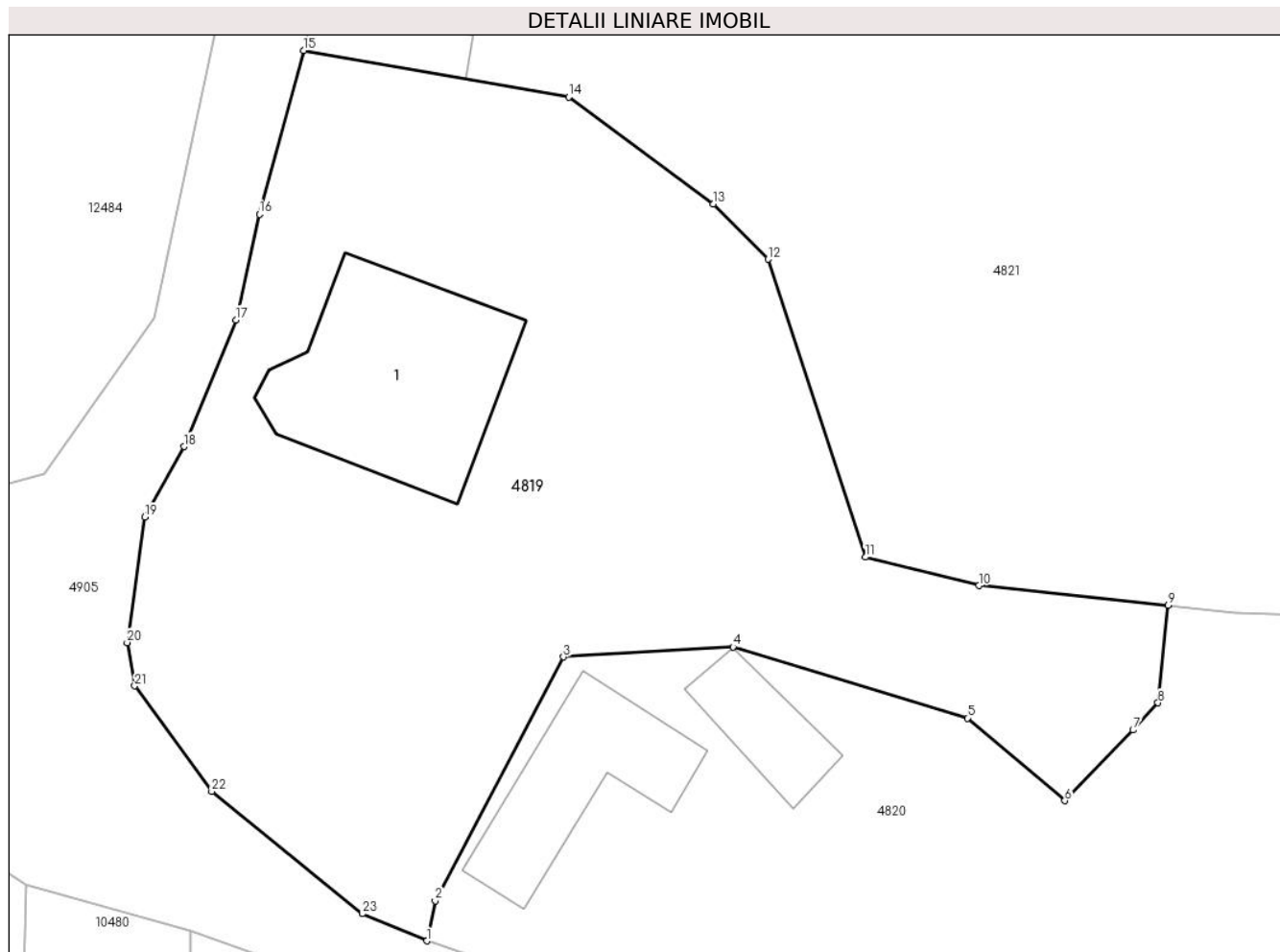
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50244	Din acte: 1.248 Masurata: 1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	-	-	-	
2	faneata	DA	975	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.500,671 639.367,519	2	578.501,127 639.369,684	2.213
3	578.508,064 639.382,882	4	578.517,245 639.383,427	9.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.501,127 639.369,684	3	578.508,064 639.382,882	14.91
4	578.517,245 639.383,427	5	578.529,936 639.379,576	13.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.529,936 639.379,576	6	578.535,21 639.375,1	6.917
7	578.538,901 639.378,926	8	578.540,258 639.380,397	2.001
9	578.540,807 639.385,674	10	578.530,555 639.386,74	10.307
11	578.524,41 639.388,287	12	578.519,159 639.404,41	16.957
13	578.516,191 639.407,393	14	578.508,35 639.413,179	9.745
15	578.493,999 639.415,707	16	578.491,611 639.406,847	9.176
17	578.490,335 639.401,124	18	578.487,539 639.394,27	7.402
19	578.485,404 639.390,456	20	578.484,457 639.383,662	6.86
21	578.484,862 639.381,316	22	578.489,03 639.375,611	7.065
23	578.497,194 639.368,981	1	578.500,671 639.367,519	3.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.535,21 639.375,1	7	578.538,901 639.378,926	5.316
8	578.540,258 639.380,397	9	578.540,807 639.385,674	5.305
10	578.530,555 639.386,74	11	578.524,41 639.388,287	6.337
12	578.519,159 639.404,41	13	578.516,191 639.407,393	4.208
14	578.508,35 639.413,179	15	578.493,999 639.415,707	14.572
16	578.491,611 639.406,847	17	578.490,335 639.401,124	5.864
18	578.487,539 639.394,27	19	578.485,404 639.390,456	4.371
20	578.484,457 639.383,662	21	578.484,862 639.381,316	2.381
22	578.489,03 639.375,611	23	578.497,194 639.368,981	10.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GRIGORI 2) LAZĂR MARINICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR GRIGORI 2) LAZĂR MARINICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

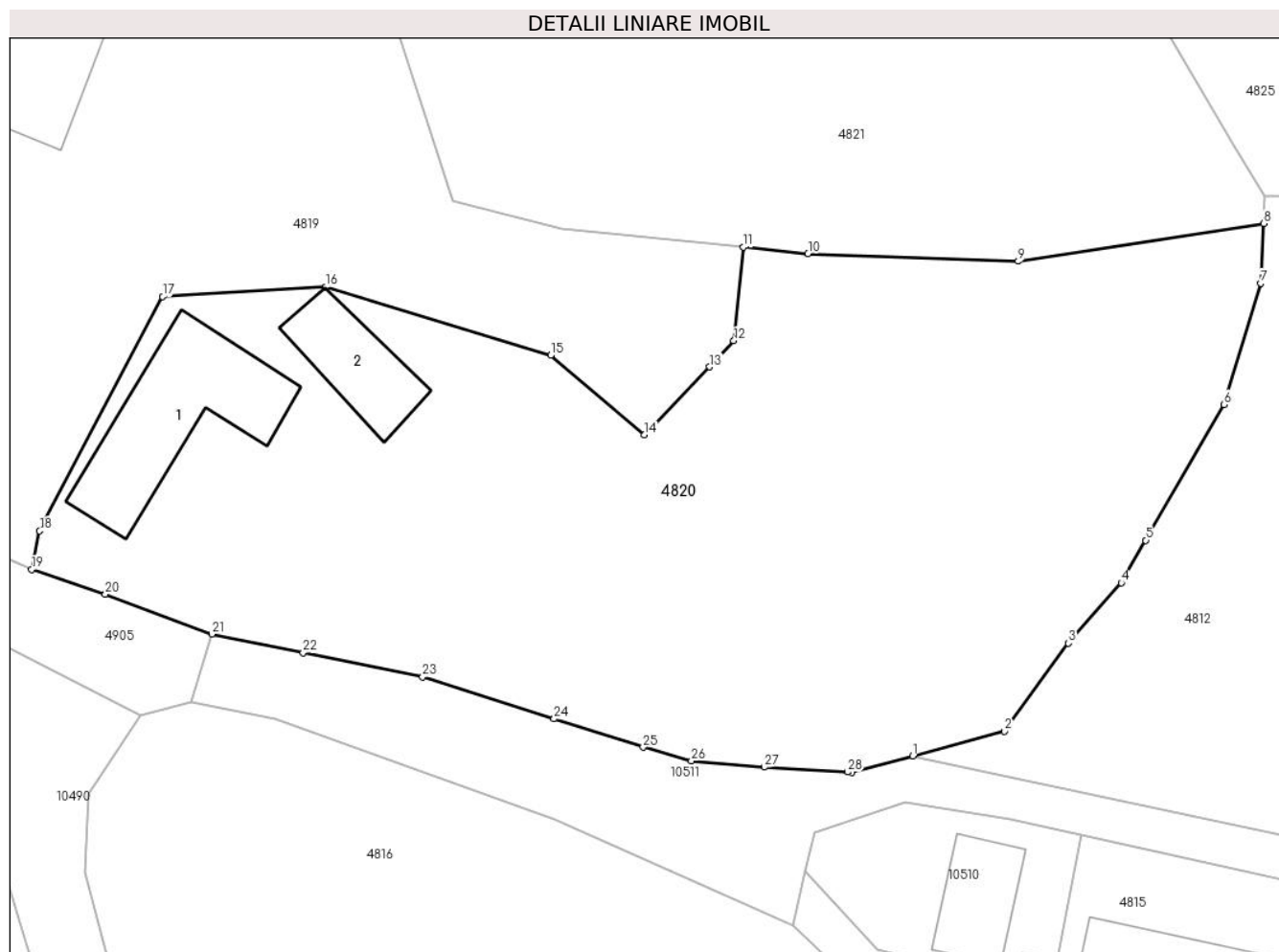
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	281	-	-	-	
2	faneata	DA	1.112	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.550,351 639.357,008	2	578.555,508 639.358,41	5.344
3	578.559,125 639.363,363	4	578.562,103 639.366,76	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.555,508 639.358,41	3	578.559,125 639.363,363	6.133
4	578.562,103 639.366,76	5	578.563,481 639.369,158	2.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.563,481 639.369,158	6	578.567,9 639.376,802	8.829
7	578.569,972 639.383,634	8	578.570,138 639.387,005	3.375
9	578.556,302 639.384,875	10	578.544,447 639.385,295	11.862
11	578.540,807 639.385,674	12	578.540,258 639.380,397	5.305
13	578.538,901 639.378,926	14	578.535,21 639.375,1	5.316
15	578.529,936 639.379,576	16	578.517,245 639.383,427	13.262
17	578.508,064 639.382,882	18	578.501,127 639.369,684	14.91
19	578.500,671 639.367,519	20	578.504,825 639.366,125	4.382
21	578.510,842 639.363,874	22	578.515,981 639.362,828	5.244
23	578.522,709 639.361,458	24	578.530,121 639.359,097	7.779
25	578.535,152 639.357,495	26	578.537,869 639.356,73	2.823
27	578.541,97 639.356,375	28	578.546,677 639.356,098	4.715
29	578.546,918 639.356,075	1	578.550,351 639.357,008	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.567,9 639.376,802	7	578.569,972 639.383,634	7.139
8	578.570,138 639.387,005	9	578.556,302 639.384,875	13.999
10	578.544,447 639.385,295	11	578.540,807 639.385,674	3.66
12	578.540,258 639.380,397	13	578.538,901 639.378,926	2.001
14	578.535,21 639.375,1	15	578.529,936 639.379,576	6.917
16	578.517,245 639.383,427	17	578.508,064 639.382,882	9.197
18	578.501,127 639.369,684	19	578.500,671 639.367,519	2.213
20	578.504,825 639.366,125	21	578.510,842 639.363,874	6.424
22	578.515,981 639.362,828	23	578.522,709 639.361,458	6.866
24	578.530,121 639.359,097	25	578.535,152 639.357,495	5.28
26	578.537,869 639.356,73	27	578.541,97 639.356,375	4.116
28	578.546,677 639.356,098	29	578.546,918 639.356,075	0.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.336	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI GHEORGHÎĂ	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI GHEORGHÎĂ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

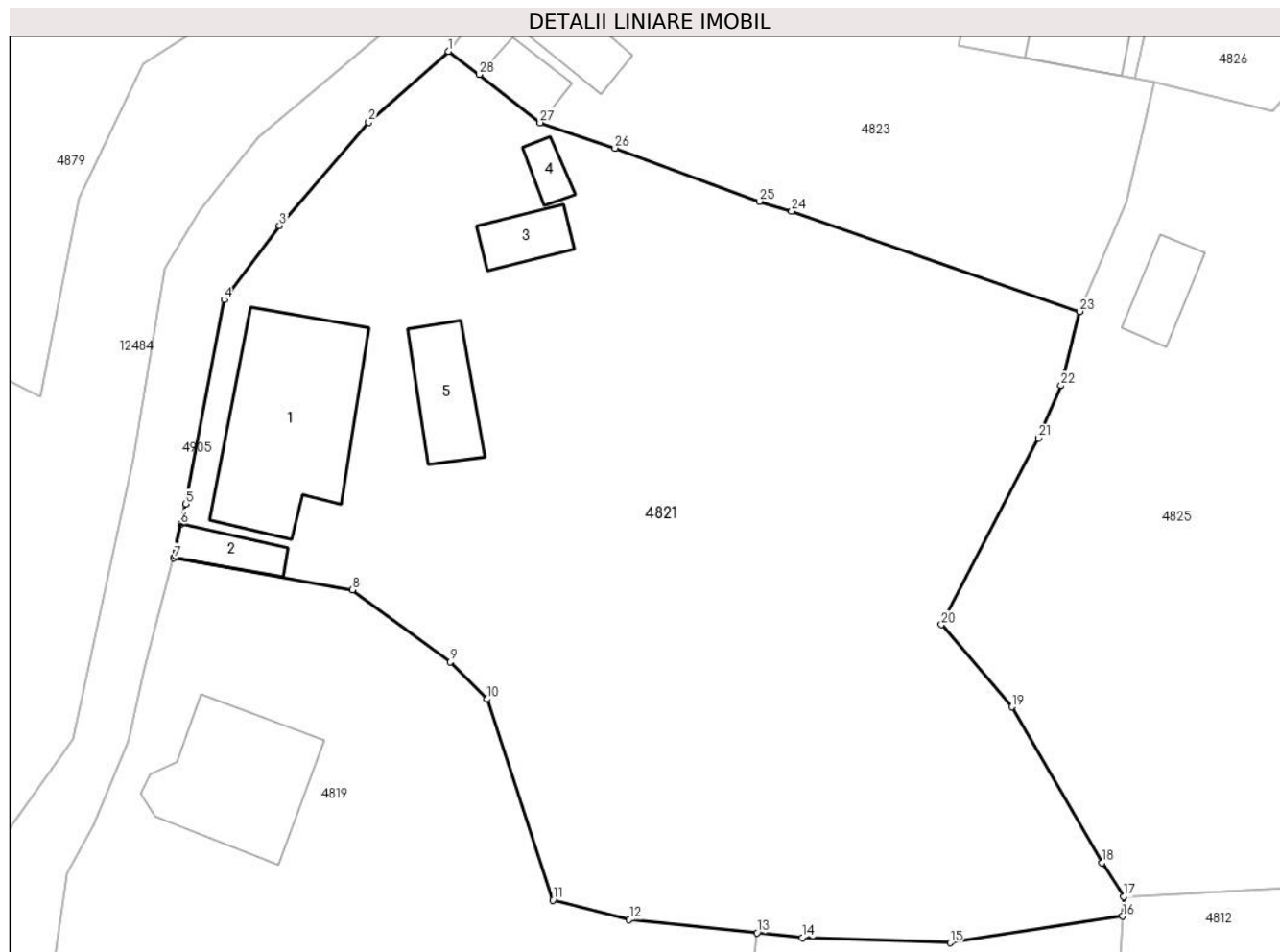
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	956	-	-	-	
2	faneata	DA	2.380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.516,032 639.456,326	2	578.509,653 639.450,641	8.545
3	578.502,468 639.442,364	4	578.498,033 639.436,419	7.417
5	578.494,939 639.420,057	6	578.494,554 639.418,425	1.677
7	578.493,999 639.415,707	8	578.508,35 639.413,179	14.572
9	578.516,191 639.407,393	10	578.519,159 639.404,41	4.208
11	578.524,41 639.388,287	12	578.530,555 639.386,74	6.337
13	578.540,807 639.385,674	14	578.544,447 639.385,295	3.66
15	578.556,302 639.384,875	16	578.570,138 639.387,005	13.999
17	578.570,215 639.388,568	18	578.568,509 639.391,309	3.229
19	578.561,264 639.403,781	20	578.555,605 639.410,381	8.694
21	578.563,377 639.425,324	22	578.565,193 639.429,537	4.588
23	578.566,701 639.435,487	24	578.543,589 639.443,525	24.47
25	578.540,979 639.444,307	26	578.529,408 639.448,578	12.334
27	578.523,382 639.450,608	28	578.518,516 639.454,481	6.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.509,653 639.450,641	3	578.502,468 639.442,364	10.961
4	578.498,033 639.436,419	5	578.494,939 639.420,057	16.652
6	578.494,554 639.418,425	7	578.493,999 639.415,707	2.774
8	578.508,35 639.413,179	9	578.516,191 639.407,393	9.745
10	578.519,159 639.404,41	11	578.524,41 639.388,287	16.957
12	578.530,555 639.386,74	13	578.540,807 639.385,674	10.307
14	578.544,447 639.385,295	15	578.556,302 639.384,875	11.862
16	578.570,138 639.387,005	17	578.570,215 639.388,568	1.565
18	578.568,509 639.391,309	19	578.561,264 639.403,781	14.424
20	578.555,605 639.410,381	21	578.563,377 639.425,324	16.843
22	578.565,193 639.429,537	23	578.566,701 639.435,487	6.138
24	578.543,589 639.443,525	25	578.540,979 639.444,307	2.725
26	578.529,408 639.448,578	27	578.523,382 639.450,608	6.359
28	578.518,516 639.454,481	1	578.516,032 639.456,326	3.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50111	Din acte: 560 Masurata: 624	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2947 / 17/05/2010		
Act Notarial nr. 44, din 13/05/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA FLORICA 2) CRISTEA FLORIN, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA FLORICA 2) CRISTEA FLORIN, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

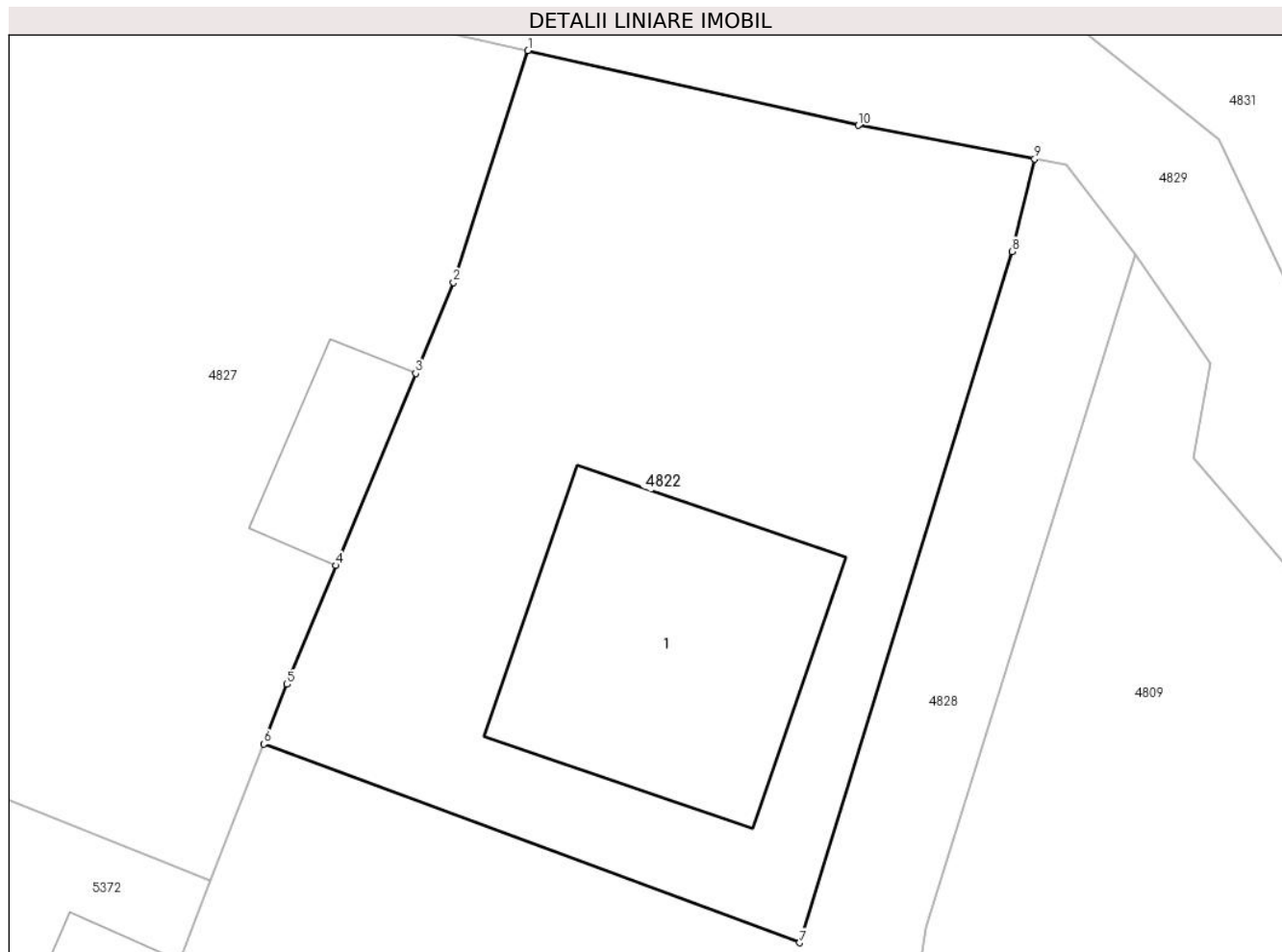
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50111	Din acte: 560 Masurata: 624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	624	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.642,003 639.510,719	2	578.639,129 639.501,775	9.394
2	578.639,129 639.501,775	3	578.637,676 639.498,268	3.796
3	578.637,676 639.498,268	4	578.634,607 639.490,863	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.634,607 639.490,863	5	578.632,711 639.486,287	4.953
5	578.632,711 639.486,287	6	578.631,817 639.483,986	2.469
6	578.631,817 639.483,986	7	578.652,471 639.476,32	22.031
7	578.652,471 639.476,32	8	578.660,662 639.502,969	27.879
8	578.660,662 639.502,969	9	578.661,532 639.506,532	3.668
9	578.661,532 639.506,532	10	578.654,734 639.507,832	6.921
10	578.654,734 639.507,832	1	578.642,003 639.510,719	13.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.661	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘCA SEBASTIAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘCA SEBASTIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

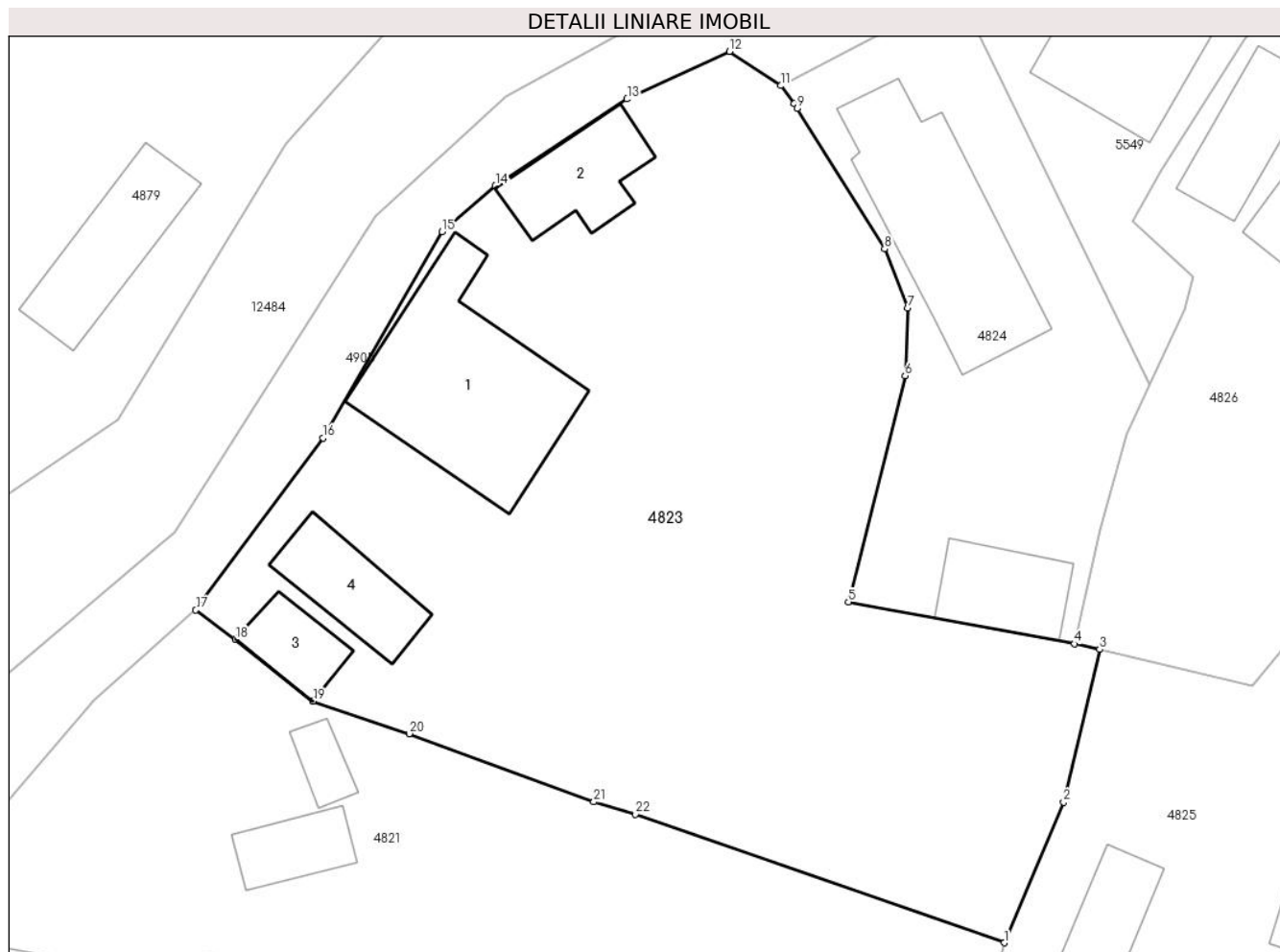
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	-	-	-	
2	faneata	DA	837	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.566,701 639.435,487	2	578.570,423 639.444,293	9.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.570,423 639.444,293	3	578.572,681 639.453,855	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.572,681 639.453,855	4	578.571,116 639.454,2	1.603
5	578.556,935 639.456,814	6	578.560,492 639.470,983	14.609
7	578.560,665 639.475,227	8	578.559,209 639.478,926	3.975
9	578.553,71 639.487,709	10	578.553,549 639.488,04	0.368
11	578.552,686 639.489,142	12	578.549,484 639.491,289	3.855
13	578.543,067 639.488,31	14	578.534,815 639.482,879	9.879
15	578.531,474 639.480,005	16	578.524,017 639.467,098	14.906
17	578.516,032 639.456,326	18	578.518,516 639.454,481	3.094
19	578.523,382 639.450,608	20	578.529,408 639.448,578	6.359
21	578.540,979 639.444,307	22	578.543,589 639.443,525	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.571,116 639.454,2	5	578.556,935 639.456,814	14.42
6	578.560,492 639.470,983	7	578.560,665 639.475,227	4.248
8	578.559,209 639.478,926	9	578.553,71 639.487,709	10.362
10	578.553,549 639.488,04	11	578.552,686 639.489,142	1.4
12	578.549,484 639.491,289	13	578.543,067 639.488,31	7.075
14	578.534,815 639.482,879	15	578.531,474 639.480,005	4.407
16	578.524,017 639.467,098	17	578.516,032 639.456,326	13.409
18	578.518,516 639.454,481	19	578.523,382 639.450,608	6.219
20	578.529,408 639.448,578	21	578.540,979 639.444,307	12.334
22	578.543,589 639.443,525	1	578.566,701 639.435,487	24.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAIA NECULAI 2) NISTOROAIA PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAIA NECULAI 2) NISTOROAIA PARASCHIVA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

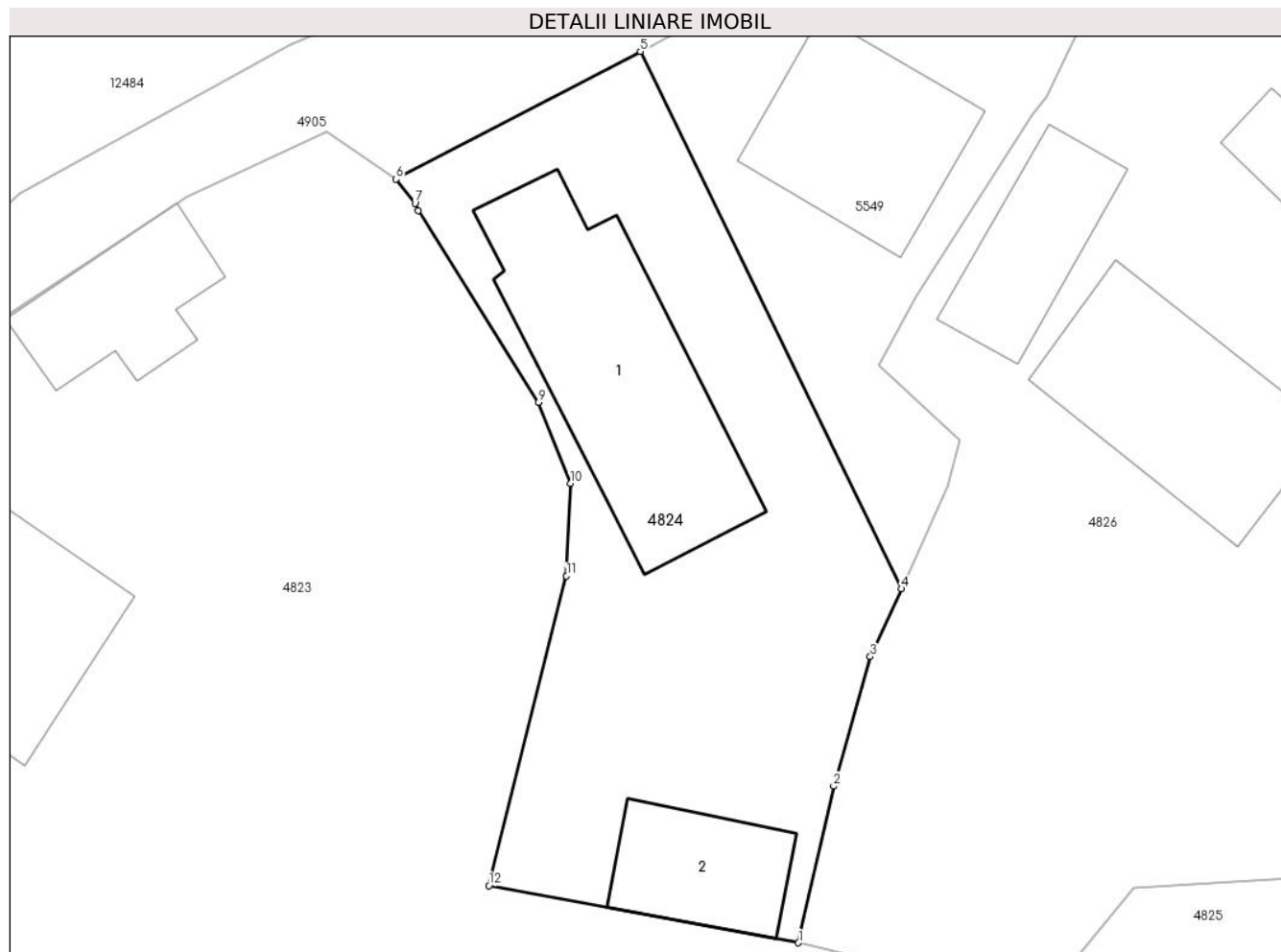
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.571,116 639.454,2	2	578.572,73 639.461,367	7.346
2	578.572,73 639.461,367	3	578.574,411 639.467,295	6.162
3	578.574,411 639.467,295	4	578.575,829 639.470,399	3.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.575,829 639.470,399	5	578.563,876 639.494,987	27.339
5	578.563,876 639.494,987	6	578.552,686 639.489,142	12.625
6	578.552,686 639.489,142	7	578.553,549 639.488,04	1.4
7	578.553,549 639.488,04	8	578.553,71 639.487,709	0.368
8	578.553,71 639.487,709	9	578.559,209 639.478,926	10.362
9	578.559,209 639.478,926	10	578.560,665 639.475,227	3.975
10	578.560,665 639.475,227	11	578.560,492 639.470,983	4.248
11	578.560,492 639.470,983	12	578.556,935 639.456,814	14.609
12	578.556,935 639.456,814	1	578.571,116 639.454,2	14.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.001	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRTOAJĂ ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRTOAJĂ ADRIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	-	-	-	
2	faneata	DA	1.174	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.570,215 639.388,568	2	578.571,216 639.388,548	1.001
3	578.585,672 639.389,348	4	578.593,225 639.388,891	7.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.571,216 639.388,548	3	578.585,672 639.389,348	14.478
4	578.593,225 639.388,891	5	578.594,317 639.388,856	1.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.594,317 639.388,856	6	578.593,811 639.396,728	7.888
7	578.589,183 639.401,65	8	578.588,365 639.404,761	3.217
9	578.589,119 639.411,895	10	578.592,224 639.419,198	7.936
11	578.597,688 639.435,546	12	578.599,758 639.441,77	6.559
13	578.601,083 639.445,754	14	578.604,942 639.457,707	12.56
15	578.598,293 639.457,422	16	578.586,472 639.456,736	11.841
17	578.582,221 639.451,535	18	578.572,681 639.453,855	9.818
19	578.570,423 639.444,293	20	578.566,701 639.435,487	9.56
21	578.565,193 639.429,537	22	578.563,377 639.425,324	4.588
23	578.555,605 639.410,381	24	578.561,264 639.403,781	8.694
25	578.568,509 639.391,309	1	578.570,215 639.388,568	3.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.593,811 639.396,728	7	578.589,183 639.401,65	6.756
8	578.588,365 639.404,761	9	578.589,119 639.411,895	7.174
10	578.592,224 639.419,198	11	578.597,688 639.435,546	17.237
12	578.599,758 639.441,77	13	578.601,083 639.445,754	4.199
14	578.604,942 639.457,707	15	578.598,293 639.457,422	6.655
16	578.586,472 639.456,736	17	578.582,221 639.451,535	6.717
18	578.572,681 639.453,855	19	578.570,423 639.444,293	9.825
20	578.566,701 639.435,487	21	578.565,193 639.429,537	6.138
22	578.563,377 639.425,324	23	578.555,605 639.410,381	16.843
24	578.561,264 639.403,781	25	578.568,509 639.391,309	14.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.108	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIEȘ VÎRVARA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIEȘ VÎRVARA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

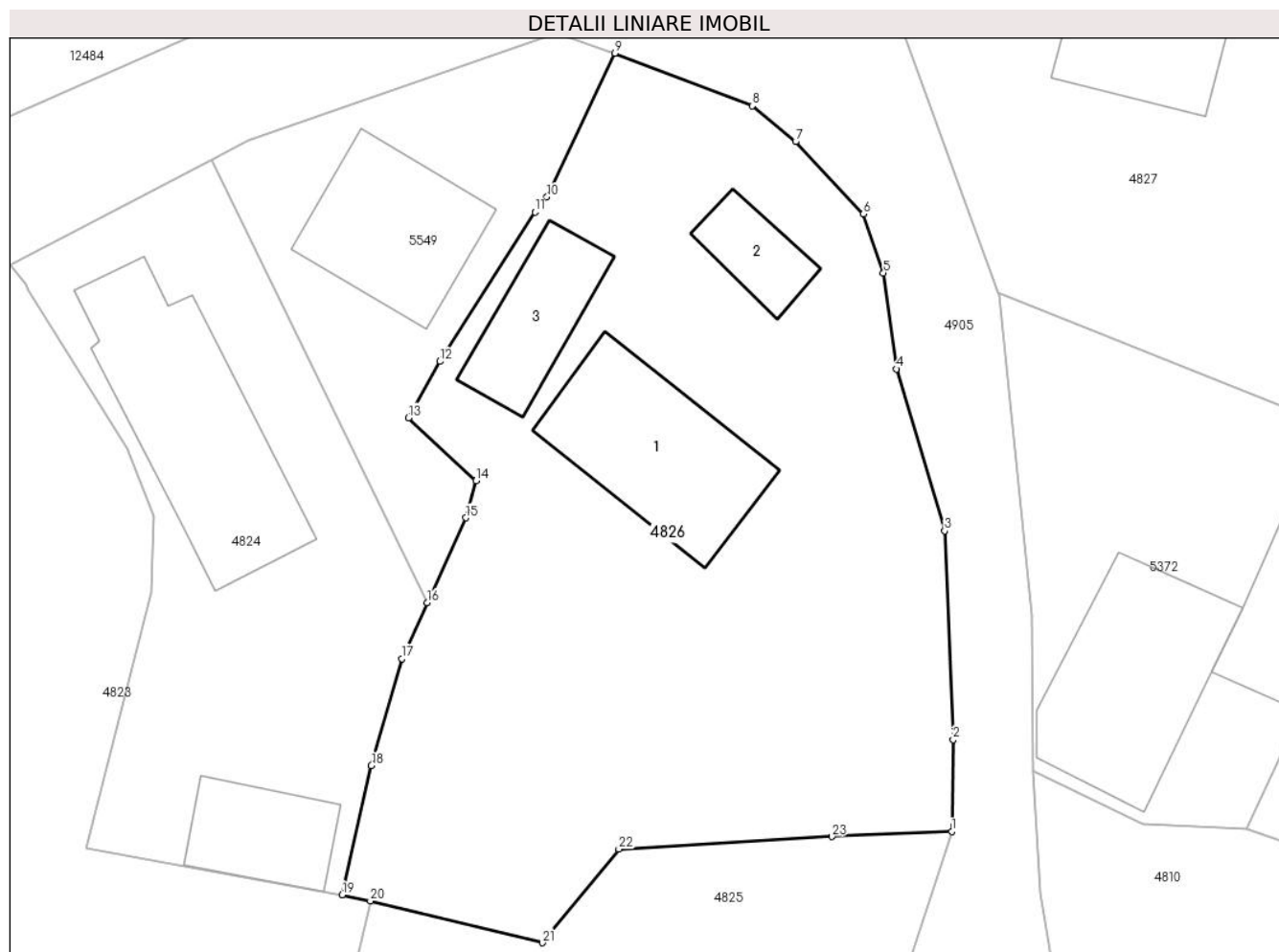
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	-	-	-	
2	faneata	DA	585	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.604,942 639.457,707	2	578.605,02 639.462,808	5.102	2	578.605,02 639.462,808	3	578.604,547 639.474,386	11.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.604,547 639.474,386	4	578.601,888 639.483,363	9.363
5	578.601,152 639.488,688	6	578.600,041 639.491,955	3.451
7	578.596,282 639.495,973	8	578.593,879 639.497,958	3.117
9	578.586,259 639.500,875	10	578.582,467 639.492,899	8.832
11	578.581,811 639.492,065	12	578.576,531 639.483,778	9.826
13	578.574,786 639.480,646	14	578.578,536 639.477,169	5.114
15	578.577,977 639.475,101	16	578.575,829 639.470,399	5.169
17	578.574,411 639.467,295	18	578.572,73 639.461,367	6.162
19	578.571,116 639.454,2	20	578.572,681 639.453,855	1.603
21	578.582,221 639.451,535	22	578.586,472 639.456,736	6.717
23	578.598,293 639.457,422	1	578.604,942 639.457,707	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.601,888 639.483,363	5	578.601,152 639.488,688	5.376
6	578.600,041 639.491,955	7	578.596,282 639.495,973	5.502
8	578.593,879 639.497,958	9	578.586,259 639.500,875	8.159
10	578.582,467 639.492,899	11	578.581,811 639.492,065	1.061
12	578.576,531 639.483,778	13	578.574,786 639.480,646	3.585
14	578.578,536 639.477,169	15	578.577,977 639.475,101	2.142
16	578.575,829 639.470,399	17	578.574,411 639.467,295	3.413
18	578.572,73 639.461,367	19	578.571,116 639.454,2	7.346
20	578.572,681 639.453,855	21	578.582,221 639.451,535	9.818
22	578.586,472 639.456,736	23	578.598,293 639.457,422	11.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:620
Nr. cadastral vechi:695

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50097	Din acte: 500 Masurata: 1.041	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1163 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 169, din 19/03/2009 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITAN I. VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 620)</i>	A1
5452 / 10/11/2009		
Act Administrativ nr. 5371, din 05/11/2009 emis de BCPI TG. NEAMT (Plan de amplasament si delimitare a imobilului avizat la data de 11.11.2009 de OCPI Neamt);		
B2	S-a dispus repositionarea imobilului	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITAN I. VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50097	Din acte: 500 Masurata: 1.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.041	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.607,517 639.487,611	2	578.629,767 639.478,708	23.965
2	578.629,767 639.478,708	3	578.631,817 639.483,986	5.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.631,817 639.483,986	4	578.632,711 639.486,287	2.469
4	578.632,711 639.486,287	5	578.634,607 639.490,863	4.953
5	578.634,607 639.490,863	6	578.637,676 639.498,268	8.016
6	578.637,676 639.498,268	7	578.639,129 639.501,775	3.796
7	578.639,129 639.501,775	8	578.642,003 639.510,719	9.394
8	578.642,003 639.510,719	9	578.624,626 639.514,659	17.818
9	578.624,626 639.514,659	10	578.616,93 639.516,315	7.872
10	578.616,93 639.516,315	11	578.606,128 639.518,325	10.987
11	578.606,128 639.518,325	12	578.602,196 639.502,142	16.654
12	578.602,196 639.502,142	1	578.607,517 639.487,611	15.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE CATRINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE CATRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

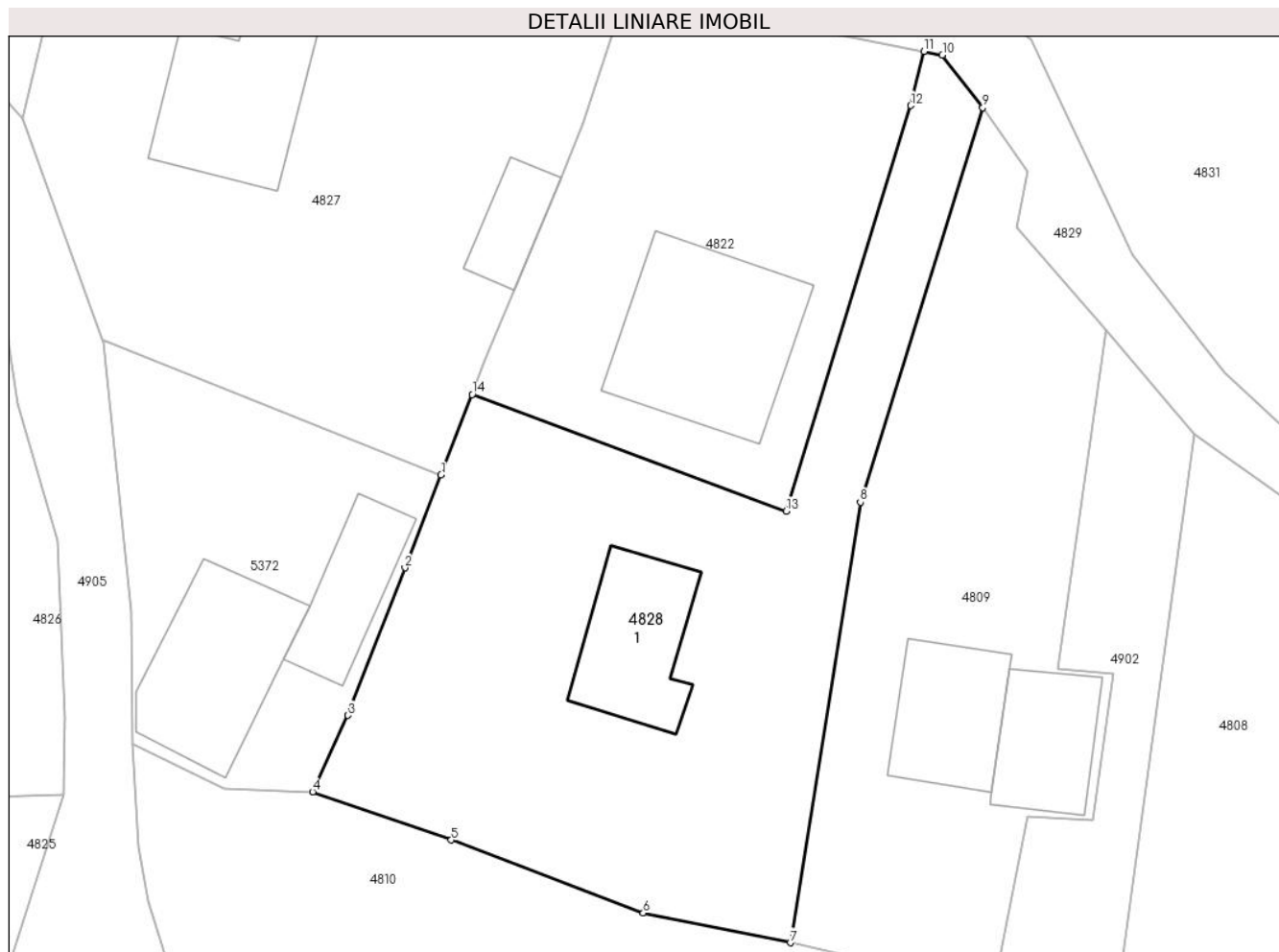
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	570	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.629,767 639.478,708	2	578.627,393 639.472,595	6.558
2	578.627,393 639.472,595	3	578.623,646 639.462,901	10.393
3	578.623,646 639.462,901	4	578.621,319 639.457,867	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.621,319 639.457,867	5	578.630,442 639.454,707	9.655
5	578.630,442 639.454,707	6	578.643,069 639.449,906	13.509
6	578.643,069 639.449,906	7	578.652,744 639.447,957	9.869
7	578.652,744 639.447,957	8	578.657,356 639.476,911	29.319
8	578.657,356 639.476,911	9	578.665,41 639.502,838	27.149
9	578.665,41 639.502,838	10	578.662,758 639.506,297	4.359
10	578.662,758 639.506,297	11	578.661,532 639.506,532	1.248
11	578.661,532 639.506,532	12	578.660,662 639.502,969	3.668
12	578.660,662 639.502,969	13	578.652,471 639.476,32	27.879
13	578.652,471 639.476,32	14	578.631,817 639.483,986	22.031
14	578.631,817 639.483,986	1	578.629,767 639.478,708	5.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.088	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

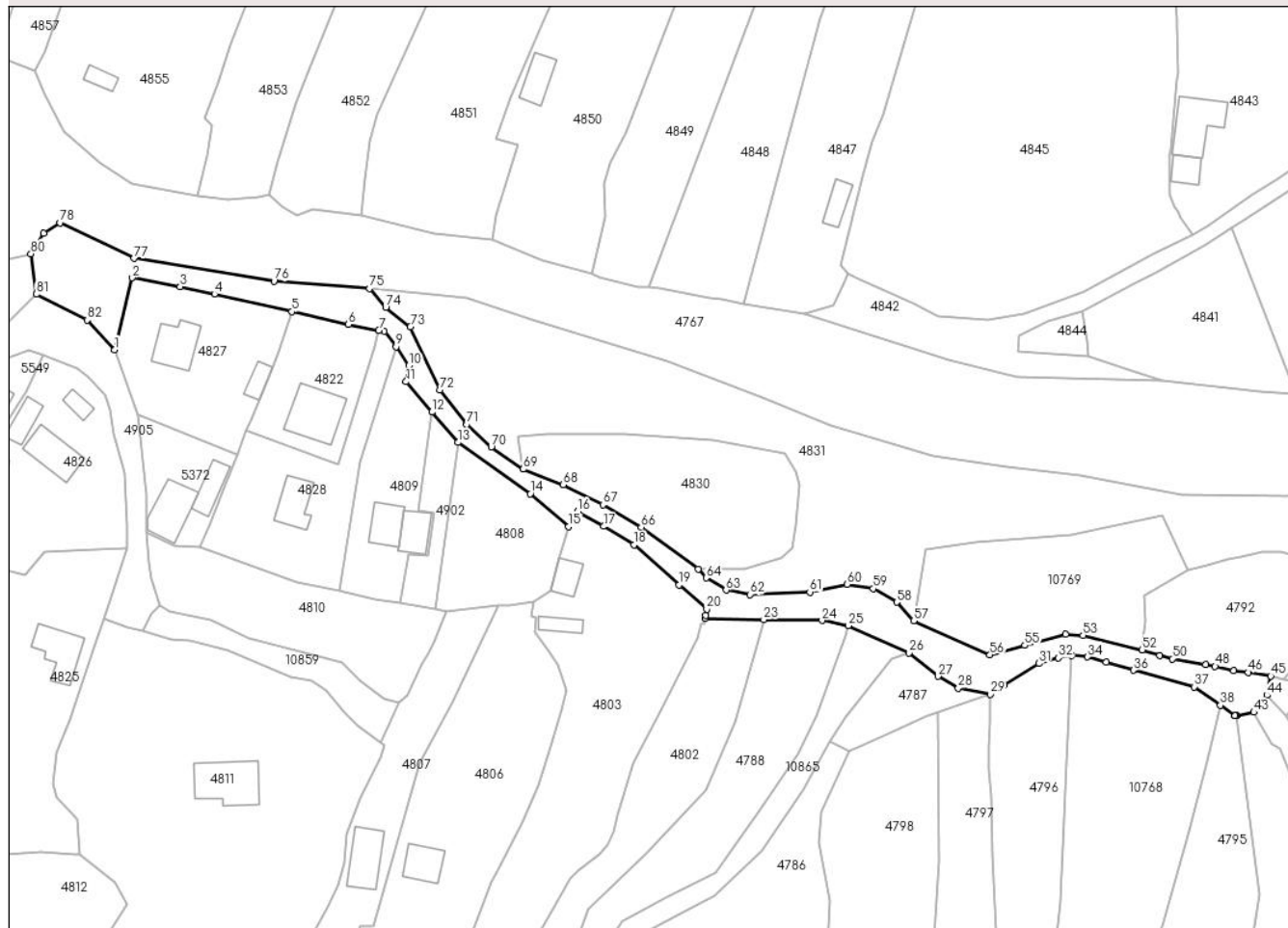
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.088	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.602,196 639.502,142	2	578.606,128 639.518,325	16.654
2	578.606,128 639.518,325	3	578.616,93 639.516,315	10.987
3	578.616,93 639.516,315	4	578.624,626 639.514,659	7.872
4	578.624,626 639.514,659	5	578.642,003 639.510,719	17.818
5	578.642,003 639.510,719	6	578.654,734 639.507,832	13.054
6	578.654,734 639.507,832	7	578.661,532 639.506,532	6.921
7	578.661,532 639.506,532	8	578.662,758 639.506,297	1.248
8	578.662,758 639.506,297	9	578.665,41 639.502,838	4.359
9	578.665,41 639.502,838	10	578.668,327 639.498,642	5.11
10	578.668,327 639.498,642	11	578.667,678 639.495,006	3.693
11	578.667,678 639.495,006	12	578.673,501 639.488,189	8.965
12	578.673,501 639.488,189	13	578.679,323 639.481,372	8.965
13	578.679,323 639.481,372	14	578.695,593 639.469,851	19.936
14	578.695,593 639.469,851	15	578.704,192 639.462,503	11.311
15	578.704,192 639.462,503	16	578.706,163 639.465,838	3.874
16	578.706,163 639.465,838	17	578.712,053 639.462,527	6.757
17	578.712,053 639.462,527	18	578.718,827 639.458,377	7.944
18	578.718,827 639.458,377	19	578.728,99 639.449,366	13.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	578.728,99 639.449,366	20	578.735,204 639.443,918	8.264	20	578.735,204 639.443,918	21	578.734,914 639.442,562	1.387	21	578.734,914 639.442,562	22	578.734,822 639.441,904	0.664
22	578.734,822 639.441,904	23	578.747,999 639.441,613	13.18	23	578.747,999 639.441,613	24	578.761,083 639.441,415	13.085	24	578.761,083 639.441,415	25	578.766,939 639.440,227	5.975
25	578.766,939 639.440,227	26	578.780,622 639.434,122	14.983	26	578.780,622 639.434,122	27	578.787,145 639.428,86	8.381	27	578.787,145 639.428,86	28	578.791,69 639.426,222	5.255
28	578.791,69 639.426,222	29	578.798,885 639.424,84	7.327	29	578.798,885 639.424,84	30	578.801,925 639.426,852	3.646	30	578.801,925 639.426,852	31	578.809,765 639.431,754	9.246
31	578.809,765 639.431,754	32	578.814,196 639.433,011	4.606	32	578.814,196 639.433,011	33	578.817,188 639.433,607	3.051	33	578.817,188 639.433,607	34	578.820,719 639.433,224	3.552
34	578.820,719 639.433,224	35	578.824,86 639.432,016	4.314	35	578.824,86 639.432,016	36	578.830,979 639.430,231	6.374	36	578.830,979 639.430,231	37	578.844,616 639.426,525	14.132
37	578.844,616 639.426,525	38	578.850,539 639.422,35	7.247	38	578.850,539 639.422,35	39	578.853,84 639.420,024	4.038	39	578.853,84 639.420,024	40	578.853,851 639.420,026	0.011
40	578.853,851 639.420,026	41	578.854,093 639.420,071	0.246	41	578.854,093 639.420,071	42	578.854,202 639.420,092	0.111	42	578.854,202 639.420,092	43	578.858,06 639.420,812	3.925
43	578.858,06 639.420,812	44	578.860,963 639.424,621	4.789	44	578.860,963 639.424,621	45	578.861,841 639.428,937	4.404	45	578.861,841 639.428,937	46	578.856,756 639.429,76	5.151
46	578.856,756 639.429,76	47	578.853,52 639.430,079	3.252	47	578.853,52 639.430,079	48	578.849,359 639.431,134	4.293	48	578.849,359 639.431,134	49	578.847,241 639.431,528	2.154
49	578.847,241 639.431,528	50	578.839,725 639.432,797	7.622	50	578.839,725 639.432,797	51	578.836,957 639.433,551	2.869	51	578.836,957 639.433,551	52	578.833,003 639.434,819	4.152
52	578.833,003 639.434,819	53	578.819,697 639.438,033	13.689	53	578.819,697 639.438,033	54	578.815,786 639.438,281	3.919	54	578.815,786 639.438,281	55	578.806,616 639.435,811	9.497
55	578.806,616 639.435,811	56	578.798,765 639.433,695	8.131	56	578.798,765 639.433,695	57	578.781,65 639.441,307	18.731	57	578.781,65 639.441,307	58	578.777,896 639.445,511	5.636
58	578.777,896 639.445,511	59	578.772,602 639.448,568	6.113	59	578.772,602 639.448,568	60	578.766,661 639.449,509	6.015	60	578.766,661 639.449,509	61	578.758,328 639.447,772	8.512
61	578.758,328 639.447,772	62	578.744,875 639.447,238	13.464	62	578.744,875 639.447,238	63	578.739,52 639.448,214	5.443	63	578.739,52 639.448,214	64	578.735,099 639.450,954	5.201
64	578.735,099 639.450,954	65	578.733,279 639.452,972	2.717	65	578.733,279 639.452,972	66	578.720,476 639.462,363	15.878	66	578.720,476 639.462,363	67	578.711,859 639.467,37	9.966
67	578.711,859 639.467,37	68	578.702,91 639.471,843	10.005	68	578.702,91 639.471,843	69	578.693,96 639.475,351	9.613	69	578.693,96 639.475,351	70	578.686,798 639.480,346	8.732
70	578.686,798 639.480,346	71	578.681,316 639.485,413	7.465	71	578.681,316 639.485,413	72	578.675,297 639.493,109	9.77	72	578.675,297 639.493,109	73	578.668,628 639.507,315	15.694
73	578.668,628 639.507,315	74	578.663,079 639.511,717	7.083	74	578.663,079 639.511,717	75	578.659,472 639.515,907	5.529	75	578.659,472 639.515,907	76	578.637,989 639.517,553	21.546
76	578.637,989 639.517,553	77	578.606,558 639.522,671	31.845	77	578.606,558 639.522,671	78	578.590,002 639.530,649	18.378	78	578.590,002 639.530,649	79	578.586,294 639.528,255	4.414
79	578.586,294 639.528,255	80	578.583,394 639.523,731	5.374	80	578.583,394 639.523,731	81	578.584,592 639.514,62	9.189	81	578.584,592 639.514,62	82	578.596,005 639.508,841	12.793
82	578.596,005 639.508,841	1	578.602,196 639.502,142	9.122										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.267	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

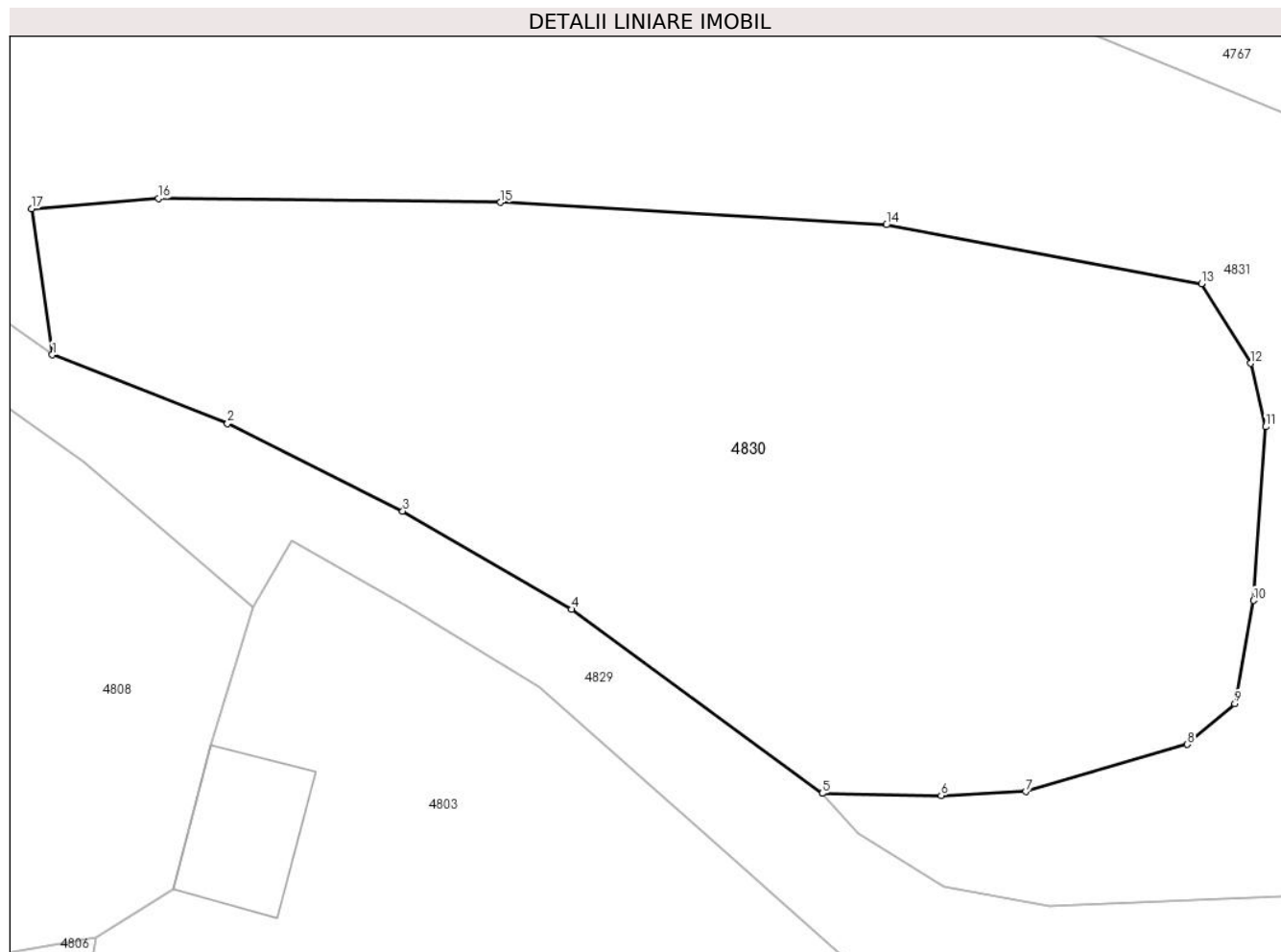
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.267	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.693,96 639.475,351	2	578.702,91 639.471,843	9.613
2	578.702,91 639.471,843	3	578.711,859 639.467,37	10.005
3	578.711,859 639.467,37	4	578.720,476 639.462,363	9.966
4	578.720,476 639.462,363	5	578.733,279 639.452,972	15.878
5	578.733,279 639.452,972	6	578.739,362 639.452,86	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.739,362 639.452,86	7	578.743,674 639.453,062	4.317
7	578.743,674 639.453,062	8	578.751,937 639.455,47	8.607
8	578.751,937 639.455,47	9	578.754,366 639.457,549	3.197
9	578.754,366 639.457,549	10	578.755,326 639.462,815	5.353
10	578.755,326 639.462,815	11	578.755,938 639.471,68	8.886
11	578.755,938 639.471,68	12	578.755,18 639.474,919	3.327
12	578.755,18 639.474,919	13	578.752,655 639.478,982	4.784
13	578.752,655 639.478,982	14	578.736,566 639.481,982	16.366
14	578.736,566 639.481,982	15	578.716,859 639.483,122	19.74
15	578.716,859 639.483,122	16	578.699,373 639.483,32	17.487
16	578.699,373 639.483,32	17	578.692,901 639.482,805	6.492
17	578.692,901 639.482,805	1	578.693,96 639.475,351	7.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.707	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

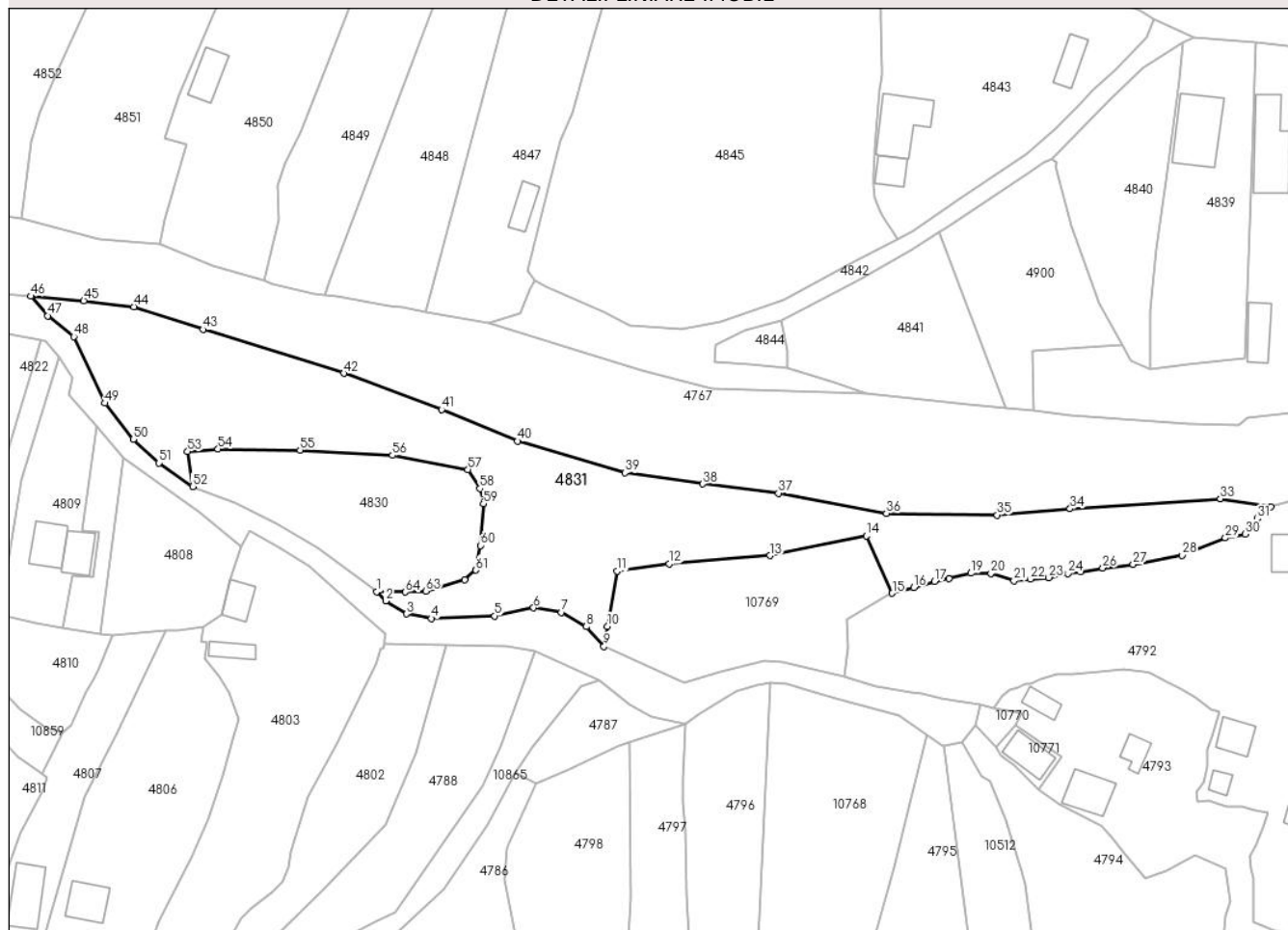
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.932	-	-	-	
2	pasune	DA	1.775	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.733,279 639.452,972	2	578.735,099 639.450,954	2.717	2	578.735,099 639.450,954	3	578.739,52 639.448,214	5.201	3	578.739,52 639.448,214	4	578.744,875 639.447,238	5.443
4	578.744,875 639.447,238	5	578.758,328 639.447,772	13.464	5	578.758,328 639.447,772	6	578.766,661 639.449,509	8.512	6	578.766,661 639.449,509	7	578.772,602 639.448,568	6.015
7	578.772,602 639.448,568	8	578.777,896 639.445,511	6.113	8	578.777,896 639.445,511	9	578.781,65 639.441,307	5.636	9	578.781,65 639.441,307	10	578.782,397 639.445,554	4.312
10	578.782,397 639.445,554	11	578.784,474 639.457,365	11.992	11	578.784,474 639.457,365	12	578.795,544 639.458,903	11.176	12	578.795,544 639.458,903	13	578.817,067 639.460,655	21.594
13	578.817,067 639.460,655	14	578.837,579 639.464,854	20.937	14	578.837,579 639.464,854	15	578.843,119 639.452,624	13.426	15	578.843,119 639.452,624	16	578.847,699 639.453,837	4.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.847,699 639.453,837	17	578.852,12 639.455,175	4.619	17	578.852,12 639.455,175	18	578.855,159 639.455,764	3.096	18	578.855,159 639.455,764	19	578.859,894 639.456,894	4.868
19	578.859,894 639.456,894	20	578.864,157 639.456,819	4.264	20	578.864,157 639.456,819	21	578.869,057 639.455,298	5.131	21	578.869,057 639.455,298	22	578.872,578 639.455,615	3.535
22	578.872,578 639.455,615	23	578.876,484 639.455,95	3.92	23	578.876,484 639.455,95	24	578.880,554 639.456,824	4.163	24	578.880,554 639.456,824	25	578.883,279 639.457,199	2.751
25	578.883,279 639.457,199	26	578.887,992 639.458,021	4.784	26	578.887,992 639.458,021	27	578.894,485 639.458,77	6.536	27	578.894,485 639.458,77	28	578.904,883 639.460,692	10.574
28	578.904,883 639.460,692	29	578.914,125 639.464,405	9.96	29	578.914,125 639.464,405	30	578.918,338 639.465,206	4.288	30	578.918,338 639.465,206	31	578.920,934 639.468,529	4.217
31	578.920,934 639.468,529	32	578.923,793 639.470,979	3.765	32	578.923,793 639.470,979	33	578.913,047 639.472,773	10.895	33	578.913,047 639.472,773	34	578.881,029 639.470,628	32.09
34	578.881,029 639.470,628	35	578.865,5 639.469,269	15.588	35	578.865,5 639.469,269	36	578.841,852 639.469,656	23.651	36	578.841,852 639.469,656	37	578.818,841 639.473,932	23.405
37	578.818,841 639.473,932	38	578.802,732 639.475,914	16.23	38	578.802,732 639.475,914	39	578.786,129 639.478,317	16.776	39	578.786,129 639.478,317	40	578.763,195 639.485,029	23.896
40	578.763,195 639.485,029	41	578.747,026 639.491,738	17.506	41	578.747,026 639.491,738	42	578.726,18 639.499,469	22.233	42	578.726,18 639.499,469	43	578.696,159 639.508,805	31.439
43	578.696,159 639.508,805	44	578.681,413 639.513,655	15.523	44	578.681,413 639.513,655	45	578.670,743 639.514,961	10.75	45	578.670,743 639.514,961	46	578.659,472 639.515,907	11.311
46	578.659,472 639.515,907	47	578.663,079 639.511,717	5.529	47	578.663,079 639.511,717	48	578.668,628 639.507,315	7.083	48	578.668,628 639.507,315	49	578.675,297 639.493,109	15.694
49	578.675,297 639.493,109	50	578.681,316 639.485,413	9.77	50	578.681,316 639.485,413	51	578.686,798 639.480,346	7.465	51	578.686,798 639.480,346	52	578.693,96 639.475,351	8.732
52	578.693,96 639.475,351	53	578.692,901 639.482,805	7.529	53	578.692,901 639.482,805	54	578.699,373 639.483,32	6.492	54	578.699,373 639.483,32	55	578.716,859 639.483,122	17.487
55	578.716,859 639.483,122	56	578.736,566 639.481,982	19.74	56	578.736,566 639.481,982	57	578.752,655 639.478,982	16.366	57	578.752,655 639.478,982	58	578.755,18 639.474,919	4.784
58	578.755,18 639.474,919	59	578.755,938 639.471,68	3.327	59	578.755,938 639.471,68	60	578.755,326 639.462,815	8.886	60	578.755,326 639.462,815	61	578.754,366 639.457,549	5.353
61	578.754,366 639.457,549	62	578.751,937 639.455,47	3.197	62	578.751,937 639.455,47	63	578.743,674 639.453,062	8.607	63	578.743,674 639.453,062	64	578.739,362 639.452,86	4.317
64	578.739,362 639.452,86	1	578.733,279 639.452,972	6.084										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		519	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA VIOREL 2) PĂȚILIGA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA VIOREL 2) PĂȚILIGA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

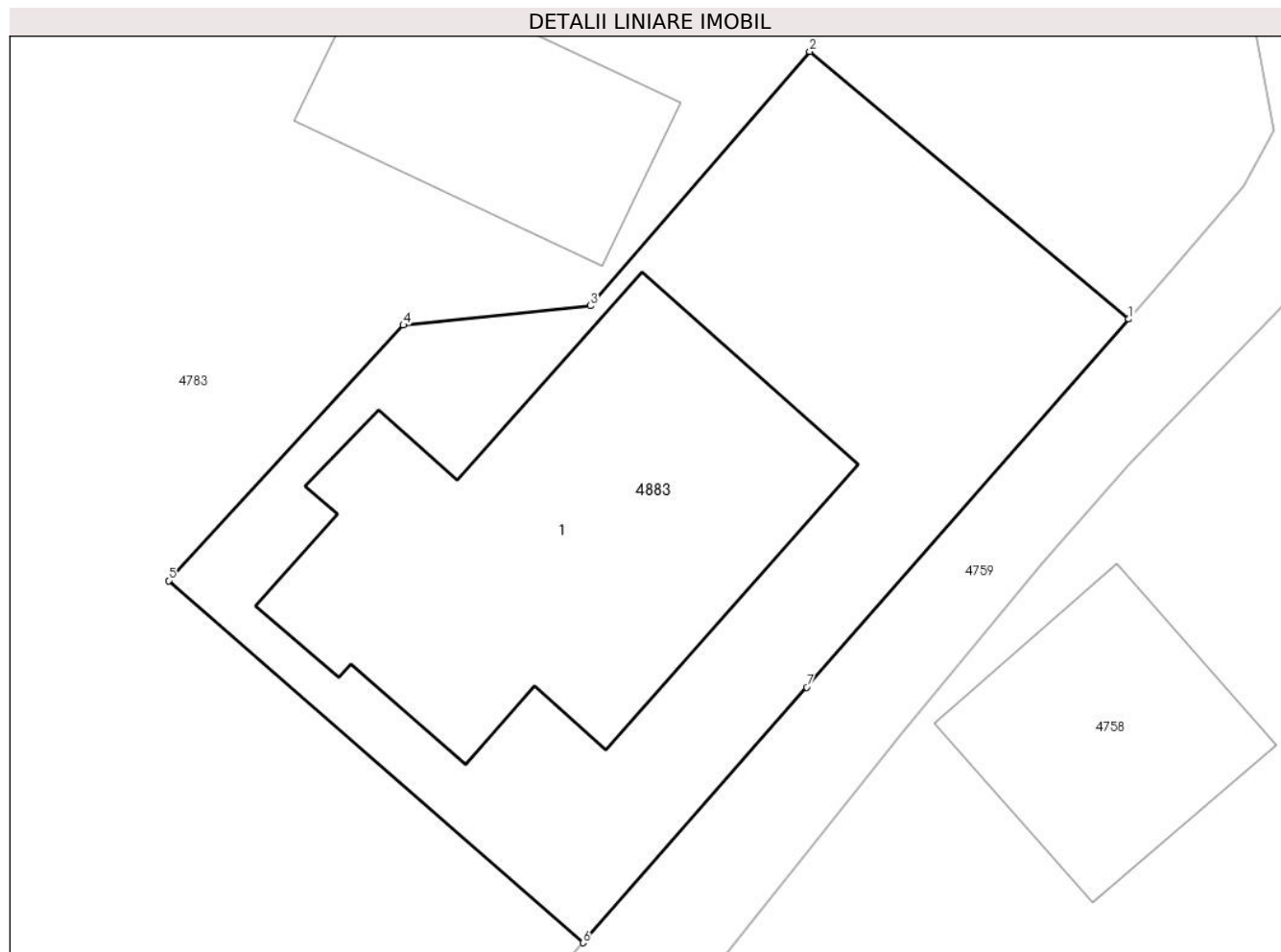
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.175,334 639.428,511	2	579.163,776 639.438,196	15.079
2	579.163,776 639.438,196	3	579.155,838 639.428,994	12.153
3	579.155,838 639.428,994	4	579.149,056 639.428,293	6.818
4	579.149,056 639.428,293	5	579.140,555 639.419,049	12.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.140,555 639.419,049	6	579.155,561 639.405,946	19.922
6	579.155,561 639.405,946	7	579.163,663 639.415,192	12.294
7	579.163,663 639.415,192	1	579.175,334 639.428,511	17.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54461	250	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
609 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 95, din 09/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54461 a imobilului cu numarul cadastral 54461 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54313 inscris in cartea funciara 54313;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1802, din 04/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI nr. 280 din 06.01.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT PENTRU ATESTARE CA PETENTUL ESTE CUNOSCUT CA PROPRIETAR nr. 279 din 06.01.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 10005 din 14.04.2022, emis de BCPI TG NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARIUS , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54313/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 11910 din 05/05/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 95, din 09/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B4	Se radiază din oficiu notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de 32697 din 19.12.2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

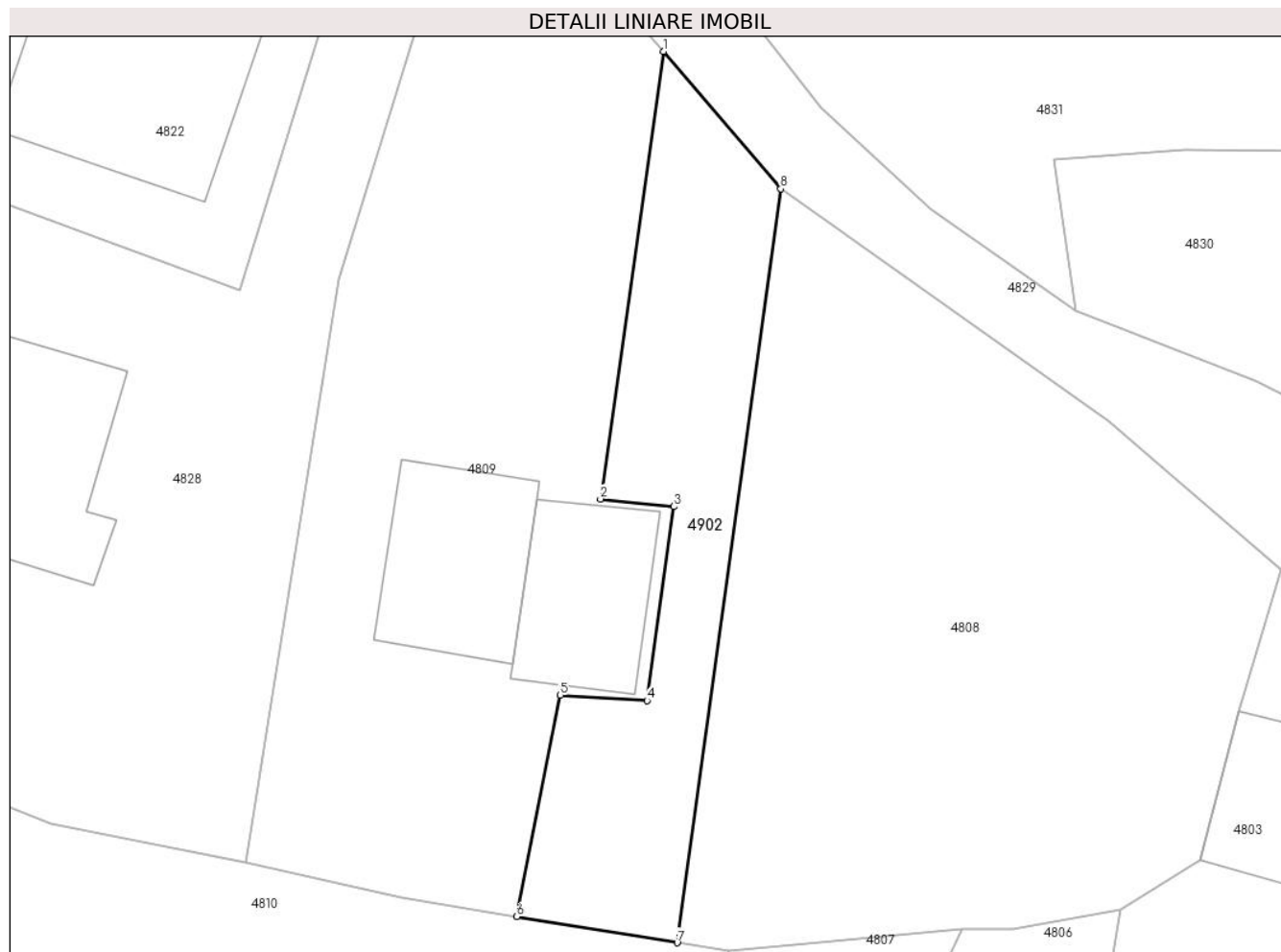
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54461	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	250	-	-	-	*Calea de acces se realizeaza prin partea de vest, cu acordul proprietarului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.673,501 639.488,189	2	578.670,371 639.465,993	22.416
2	578.670,371 639.465,993	3	578.673,996 639.465,613	3.645
3	578.673,996 639.465,613	4	578.672,676 639.455,988	9.715
4	578.672,676 639.455,988	5	578.668,373 639.456,259	4.312
5	578.668,373 639.456,259	6	578.666,201 639.445,269	11.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.666,201 639.445,269	7	578.674,173 639.443,978	8.076
7	578.674,173 639.443,978	8	578.679,323 639.481,372	37.747
8	578.679,323 639.481,372	1	578.673,501 639.488,189	8.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		426	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITAN IULIAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITAN IULIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

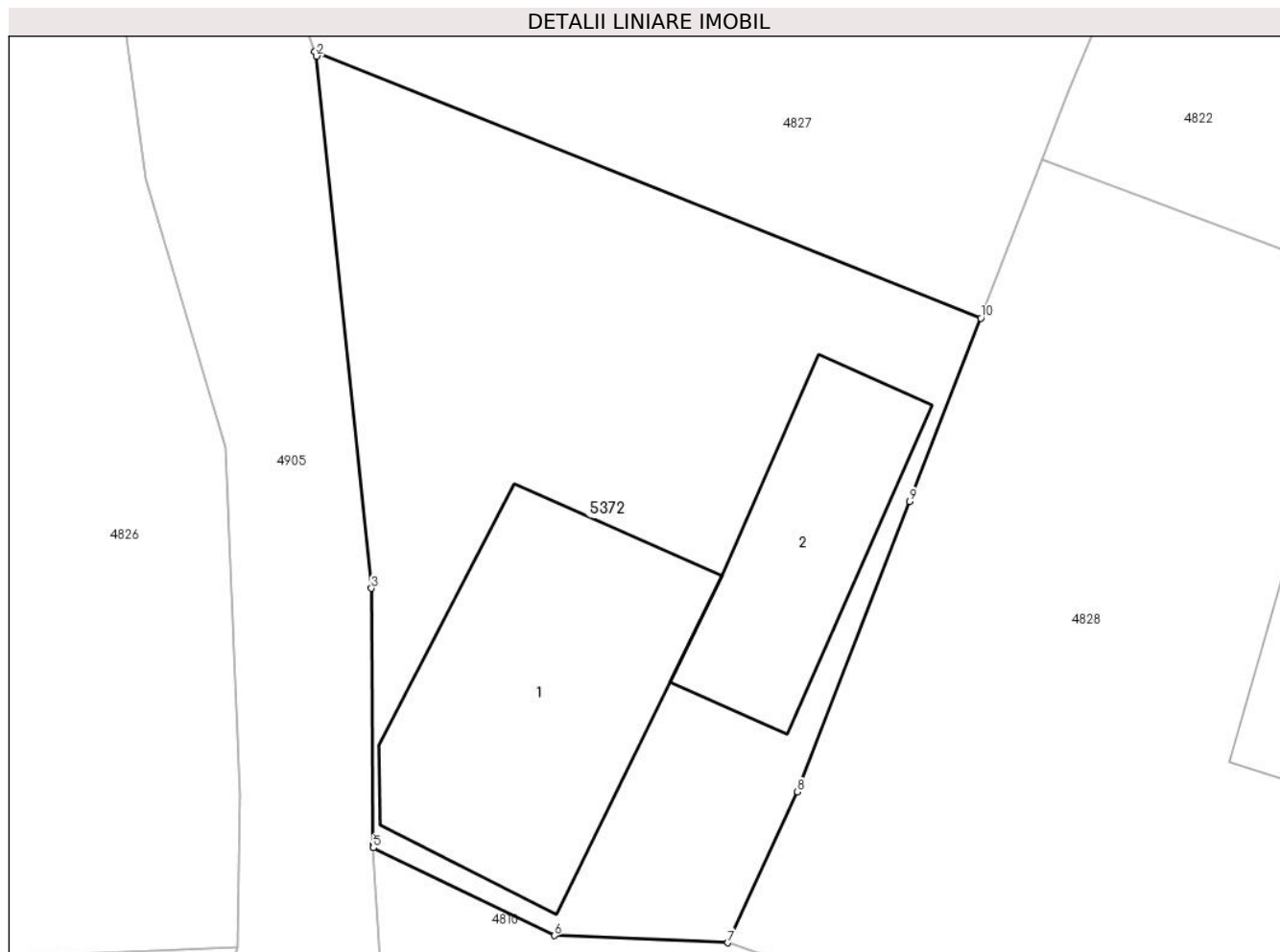
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	426	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.607,517 639.487,611	2	578.607,576 639.487,451	0.171
2	578.607,576 639.487,451	3	578.609,411 639.469,696	17.85
3	578.609,411 639.469,696	4	578.609,468 639.461,144	8.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.609,468 639.461,144	5	578.609,474 639.461,036	0.108
5	578.609,474 639.461,036	6	578.615,524 639.458,106	6.722
6	578.615,524 639.458,106	7	578.621,319 639.457,867	5.8
7	578.621,319 639.457,867	8	578.623,646 639.462,901	5.546
8	578.623,646 639.462,901	9	578.627,393 639.472,595	10.393
9	578.627,393 639.472,595	10	578.629,767 639.478,708	6.558
10	578.629,767 639.478,708	1	578.607,517 639.487,611	23.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:580
Nr. cadastral vechi:688

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51059	Din acte: 331 Masurata: 290	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6655 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. 513, din 20/11/2008 emis de BNP Burghelia Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAIA NECULAI , - necesatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 580)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAIA NECULAI , - necesatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

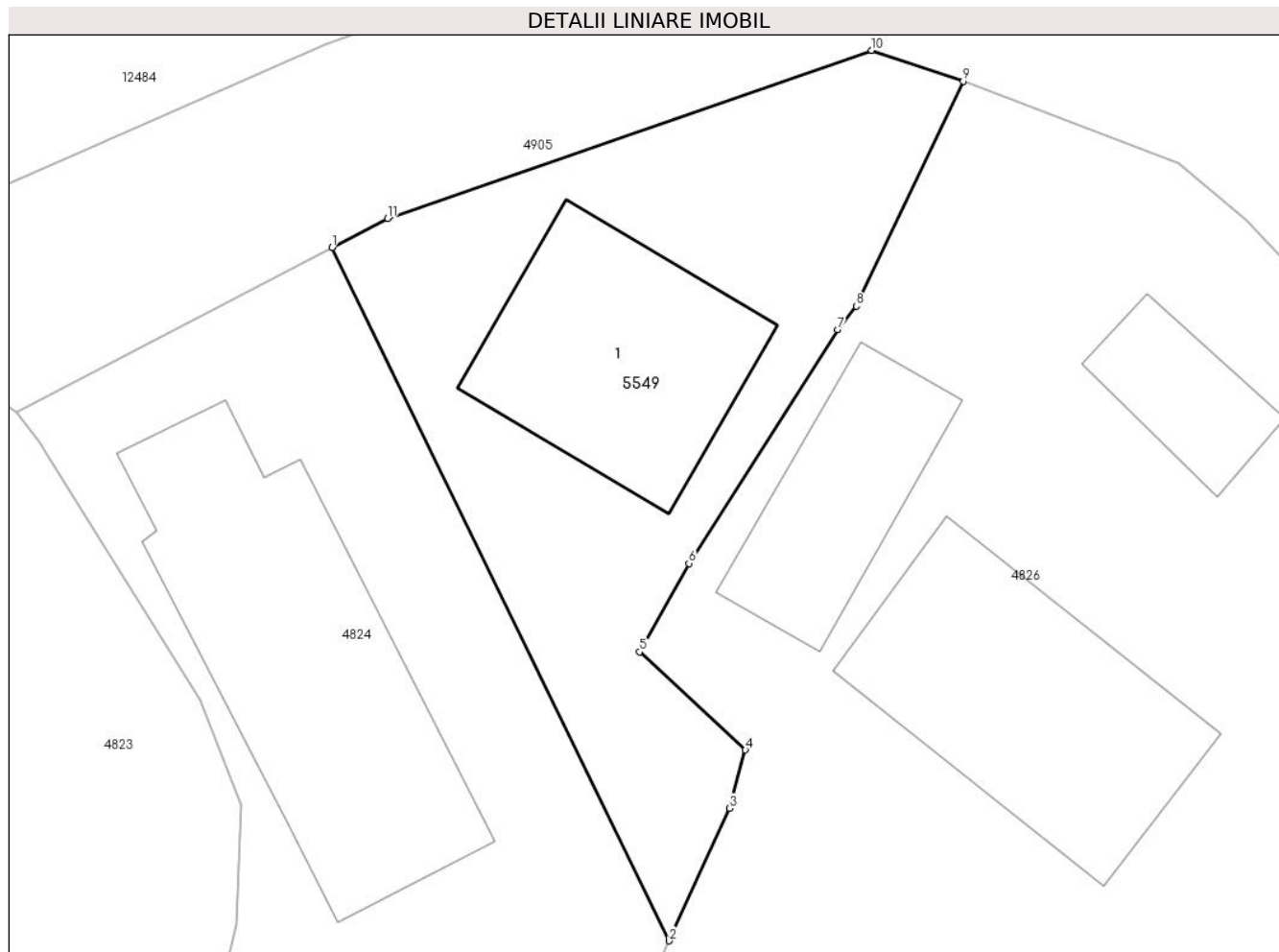
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51059	Din acte: 331 Masurata: 290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.563,876 639.494,987	2	578.575,829 639.470,399	27.339
2	578.575,829 639.470,399	3	578.577,977 639.475,101	5.169
3	578.577,977 639.475,101	4	578.578,536 639.477,169	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.578,536 639.477,169	5	578.574,786 639.480,646	5.114
5	578.574,786 639.480,646	6	578.576,531 639.483,778	3.585
6	578.576,531 639.483,778	7	578.581,811 639.492,065	9.826
7	578.581,811 639.492,065	8	578.582,467 639.492,899	1.061
8	578.582,467 639.492,899	9	578.586,259 639.500,875	8.832
9	578.586,259 639.500,875	10	578.583,012 639.501,968	3.426
10	578.583,012 639.501,968	11	578.565,848 639.496,017	18.166
11	578.565,848 639.496,017	1	578.563,876 639.494,987	2.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU COSTEL	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU COSTEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

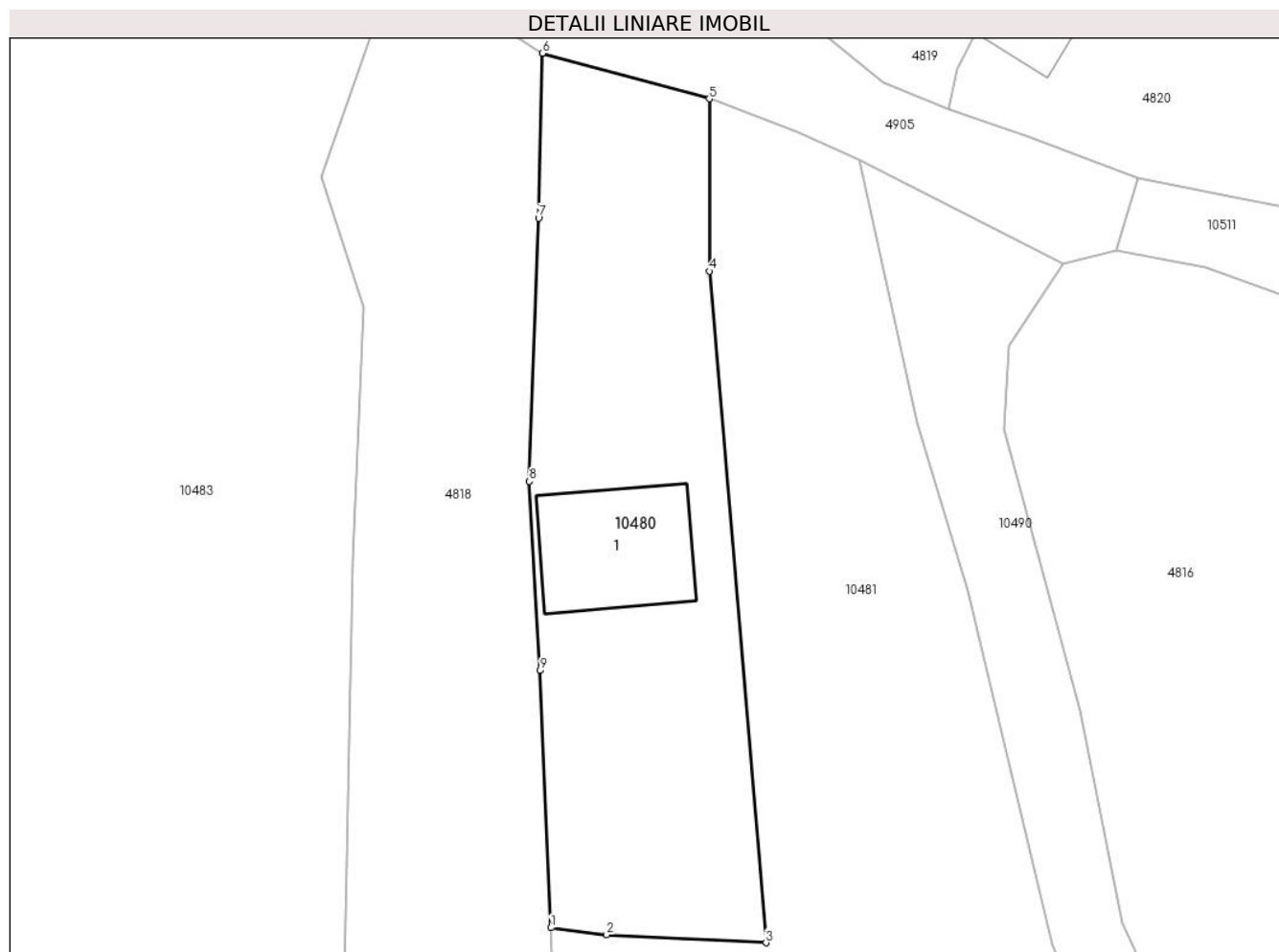
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	472	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.479,439 639.323,814	2	578.482,411 639.323,434	2.996
2	578.482,411 639.323,434	3	578.490,93 639.323,01	8.53
3	578.490,93 639.323,01	4	578.487,899 639.358,886	36.004
4	578.487,899 639.358,886	5	578.487,899 639.368,092	9.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.487,899 639.368,092	6	578.478,996 639.370,525	9.229
6	578.478,996 639.370,525	7	578.478,779 639.361,723	8.805
7	578.478,779 639.361,723	8	578.478,287 639.347,652	14.08
8	578.478,287 639.347,652	9	578.478,862 639.337,549	10.119
9	578.478,862 639.337,549	1	578.479,439 639.323,814	13.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.765	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

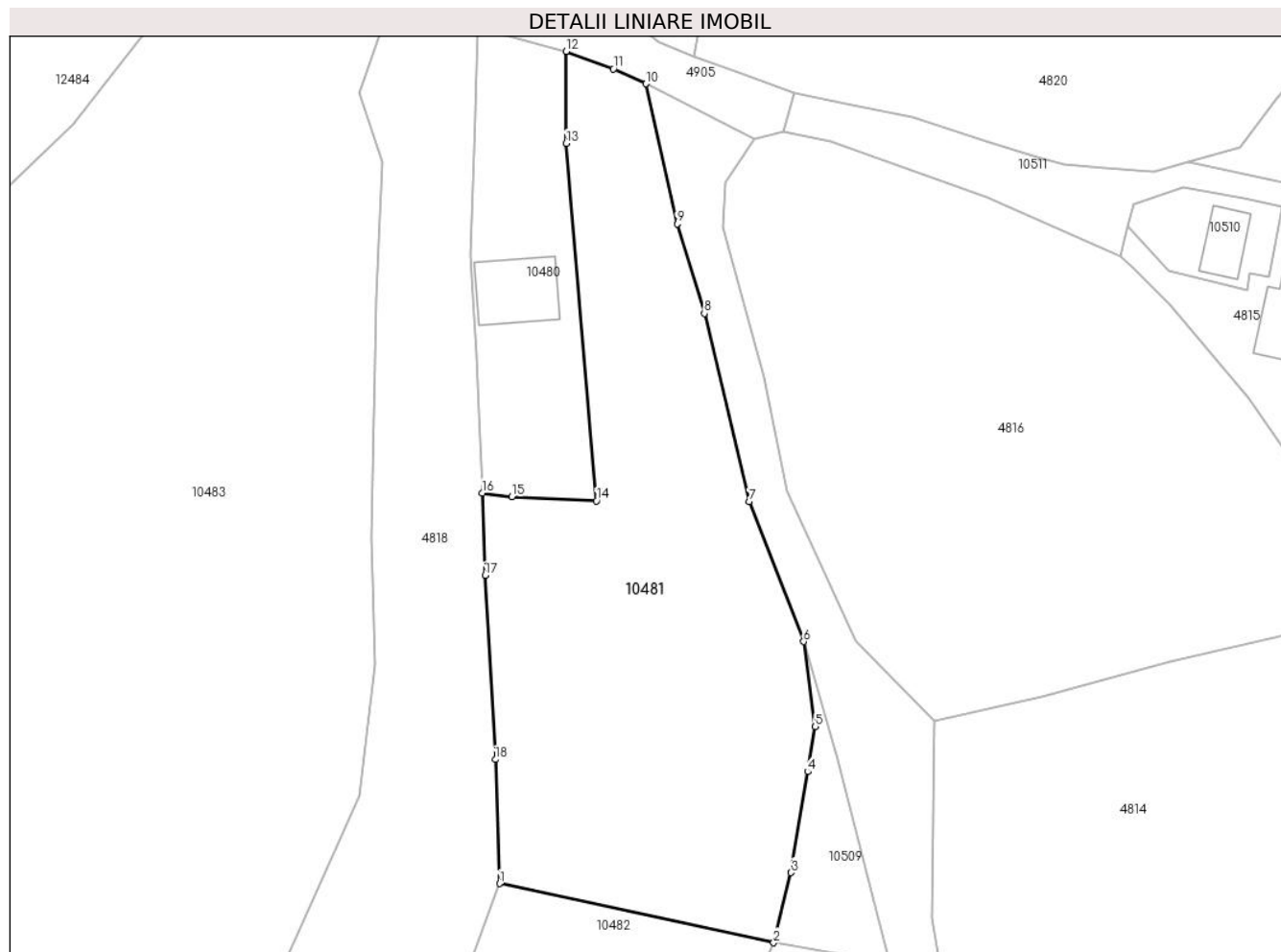
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	452	-	-	-	
2	faneata	NU	1.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.481,198 639.284,649	2	578.508,708 639.278,706	28.145
2	578.508,708 639.278,706	3	578.510,473 639.285,736	7.248
3	578.510,473 639.285,736	4	578.512,147 639.295,862	10.263
4	578.512,147 639.295,862	5	578.512,901 639.300,375	4.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.512,901 639.300,375	6	578.511,723 639.308,901	8.607
6	578.511,723 639.308,901	7	578.506,271 639.322,934	15.055
7	578.506,271 639.322,934	8	578.501,756 639.341,816	19.414
8	578.501,756 639.341,816	9	578.499,024 639.350,791	9.382
9	578.499,024 639.350,791	10	578.495,905 639.364,843	14.394
10	578.495,905 639.364,843	11	578.492,631 639.366,338	3.599
11	578.492,631 639.366,338	12	578.487,899 639.368,092	5.047
12	578.487,899 639.368,092	13	578.487,899 639.358,886	9.206
13	578.487,899 639.358,886	14	578.490,93 639.323,01	36.004
14	578.490,93 639.323,01	15	578.482,411 639.323,434	8.53
15	578.482,411 639.323,434	16	578.479,439 639.323,814	2.996
16	578.479,439 639.323,814	17	578.479,741 639.315,553	8.267
17	578.479,741 639.315,553	18	578.480,784 639.297,077	18.505
18	578.480,784 639.297,077	1	578.481,198 639.284,649	12.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.178	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

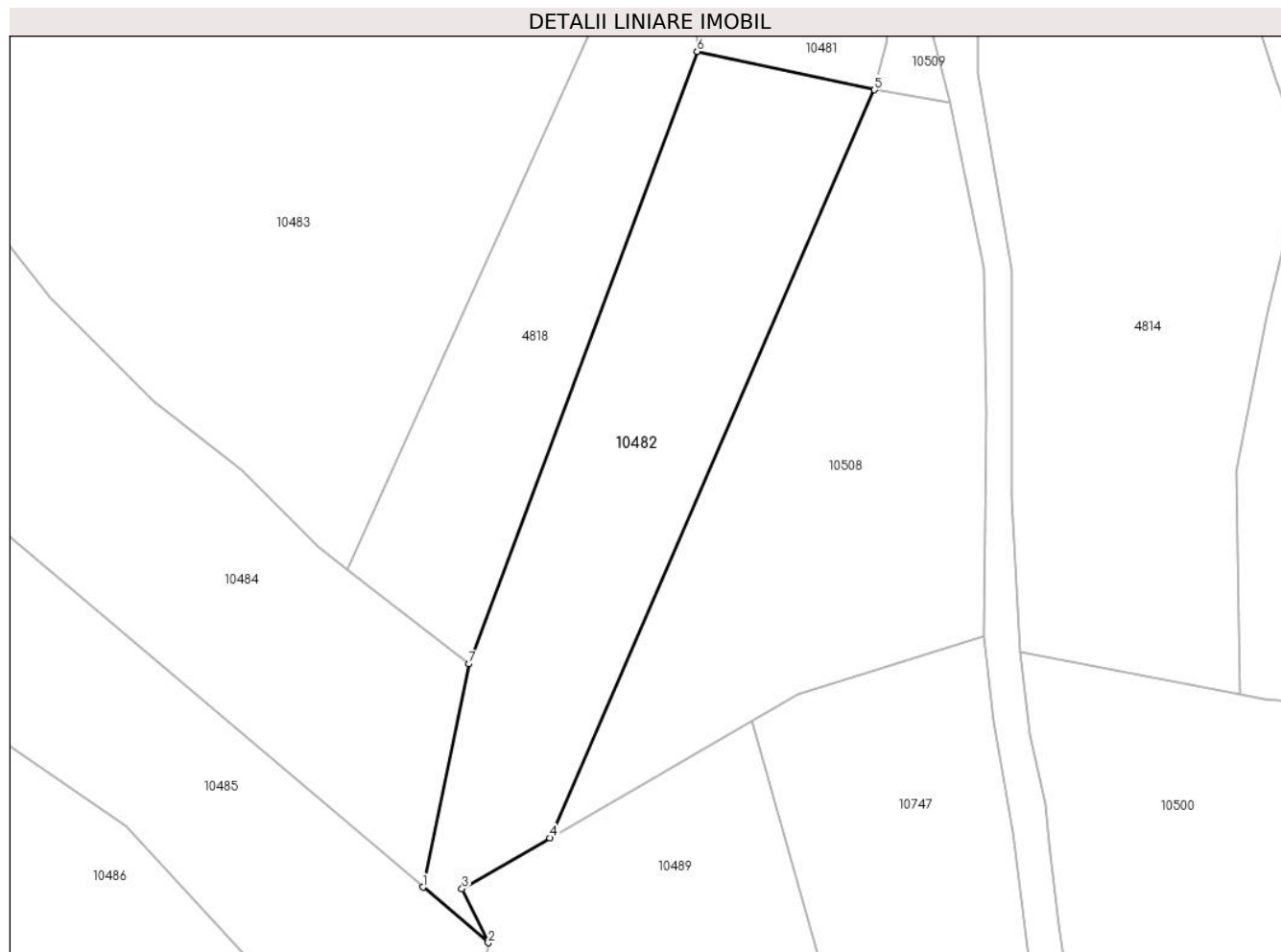
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.178	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.438,686 639.155,244	2	578.448,837 639.146,647	13.302
2	578.448,837 639.146,647	3	578.444,763 639.154,997	9.291
3	578.444,763 639.154,997	4	578.458,401 639.162,856	15.74
4	578.458,401 639.162,856	5	578.508,708 639.278,706	126.301
5	578.508,708 639.278,706	6	578.481,198 639.284,649	28.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.481,198 639.284,649	7	578.445,86 639.189,816	101.203
7	578.445,86 639.189,816	1	578.438,686 639.155,244	35.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		11.385	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

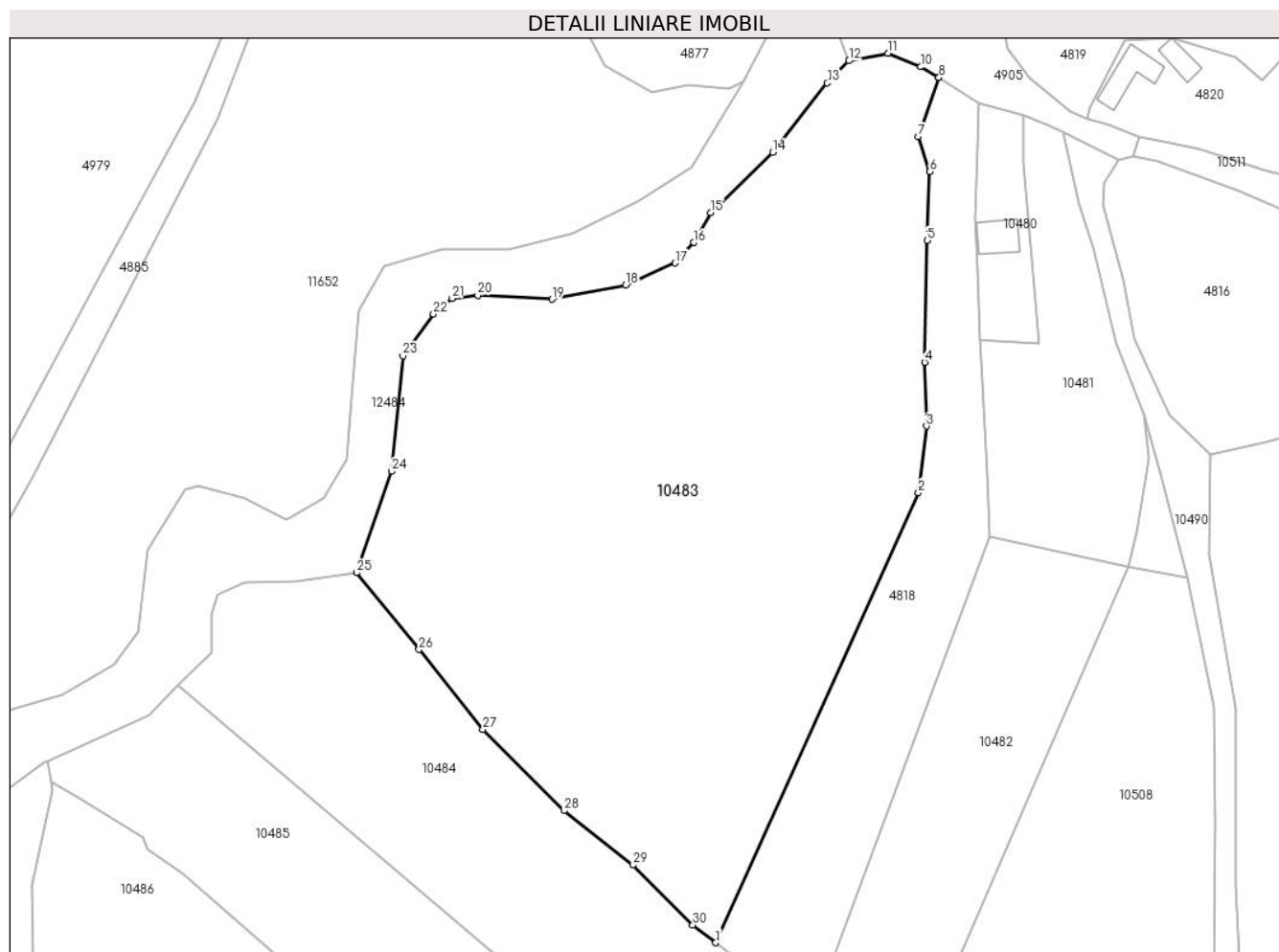
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	687	-	-	-	
2	faneata	NU	4.878	-	-	-	
3	pasune	NU	5.820	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.427,015 639.204,396	2	578.467,153 639.293,461	97.692
3	578.468,725 639.306,634	4	578.468,383 639.319,286	12.657
5	578.468,871 639.343,344	6	578.469,418 639.356,968	13.635
7	578.467,162 639.363,896	8	578.471,204 639.375,58	12.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.467,153 639.293,461	3	578.468,725 639.306,634	13.266
4	578.468,383 639.319,286	5	578.468,871 639.343,344	24.063
6	578.469,418 639.356,968	7	578.467,162 639.363,896	7.286
8	578.471,204 639.375,58	9	578.471,213 639.375,607	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.471,213 639.375,607	10	578.467,624 639.377,716	4.163
11	578.461,134 639.380,42	12	578.453,412 639.378,939	7.863
13	578.449,114 639.374,534	14	578.438,348 639.360,82	17.435
15	578.426,012 639.348,896	16	578.422,681 639.342,944	6.821
17	578.418,983 639.338,902	18	578.409,212 639.334,543	10.699
19	578.394,607 639.331,739	20	578.379,88 639.332,531	14.748
21	578.374,794 639.331,921	22	578.371,098 639.328,803	4.836
23	578.365,088 639.320,553	24	578.362,828 639.297,698	22.966
25	578.355,867 639.277,604	26	578.368,265 639.262,453	19.577
27	578.380,917 639.246,612	28	578.396,948 639.230,537	22.702
29	578.410,657 639.219,786	30	578.422,479 639.207,906	16.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.467,624 639.377,716	11	578.461,134 639.380,42	7.031
12	578.453,412 639.378,939	13	578.449,114 639.374,534	6.154
14	578.438,348 639.360,82	15	578.426,012 639.348,896	17.157
16	578.422,681 639.342,944	17	578.418,983 639.338,902	5.478
18	578.409,212 639.334,543	19	578.394,607 639.331,739	14.872
20	578.379,88 639.332,531	21	578.374,794 639.331,921	5.122
22	578.371,098 639.328,803	23	578.365,088 639.320,553	10.207
24	578.362,828 639.297,698	25	578.355,867 639.277,604	21.266
26	578.368,265 639.262,453	27	578.380,917 639.246,612	20.273
28	578.396,948 639.230,537	29	578.410,657 639.219,786	17.422
30	578.422,479 639.207,906	1	578.427,015 639.204,396	5.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.794	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PLEȘCA SEBASTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

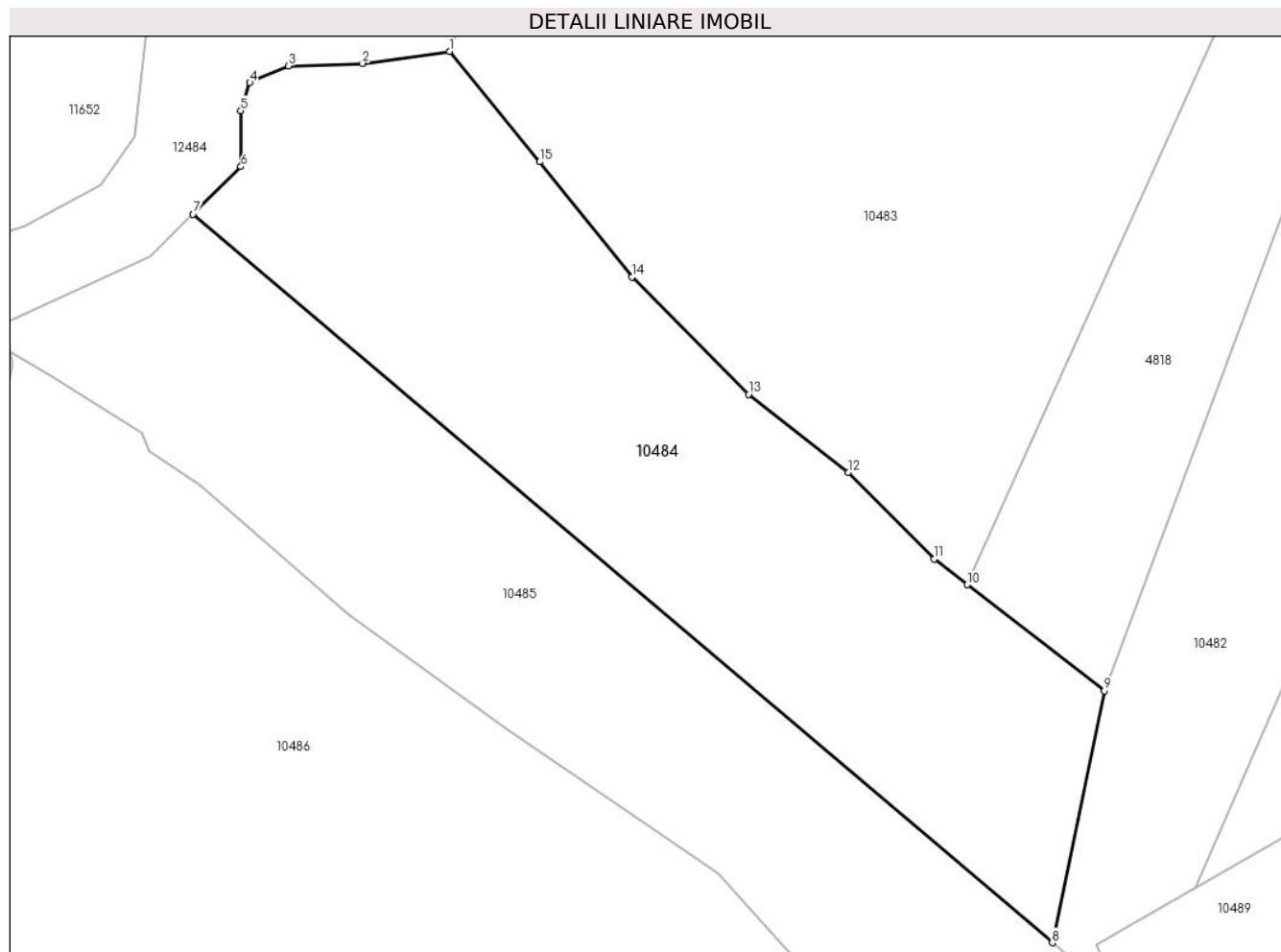
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.518	-	-	-	
2	pasune	NU	1.276	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.355,867 639.277,604	2	578.343,887 639.275,959	12.092
2	578.343,887 639.275,959	3	578.333,721 639.275,63	10.171
3	578.333,721 639.275,63	4	578.328,414 639.273,327	5.785
4	578.328,414 639.273,327	5	578.327,191 639.269,488	4.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.327,191 639.269,488	6	578.327,191 639.261,775	7.713
6	578.327,191 639.261,775	7	578.320,599 639.255,256	9.271
7	578.320,599 639.255,256	8	578.438,686 639.155,244	154.748
8	578.438,686 639.155,244	9	578.445,86 639.189,816	35.308
9	578.445,86 639.189,816	10	578.427,015 639.204,396	23.827
10	578.427,015 639.204,396	11	578.422,479 639.207,906	5.735
11	578.422,479 639.207,906	12	578.410,657 639.219,786	16.76
12	578.410,657 639.219,786	13	578.396,948 639.230,537	17.422
13	578.396,948 639.230,537	14	578.380,917 639.246,612	22.702
14	578.380,917 639.246,612	15	578.368,265 639.262,453	20.273
15	578.368,265 639.262,453	1	578.355,867 639.277,604	19.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.794	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘCA SEBASTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

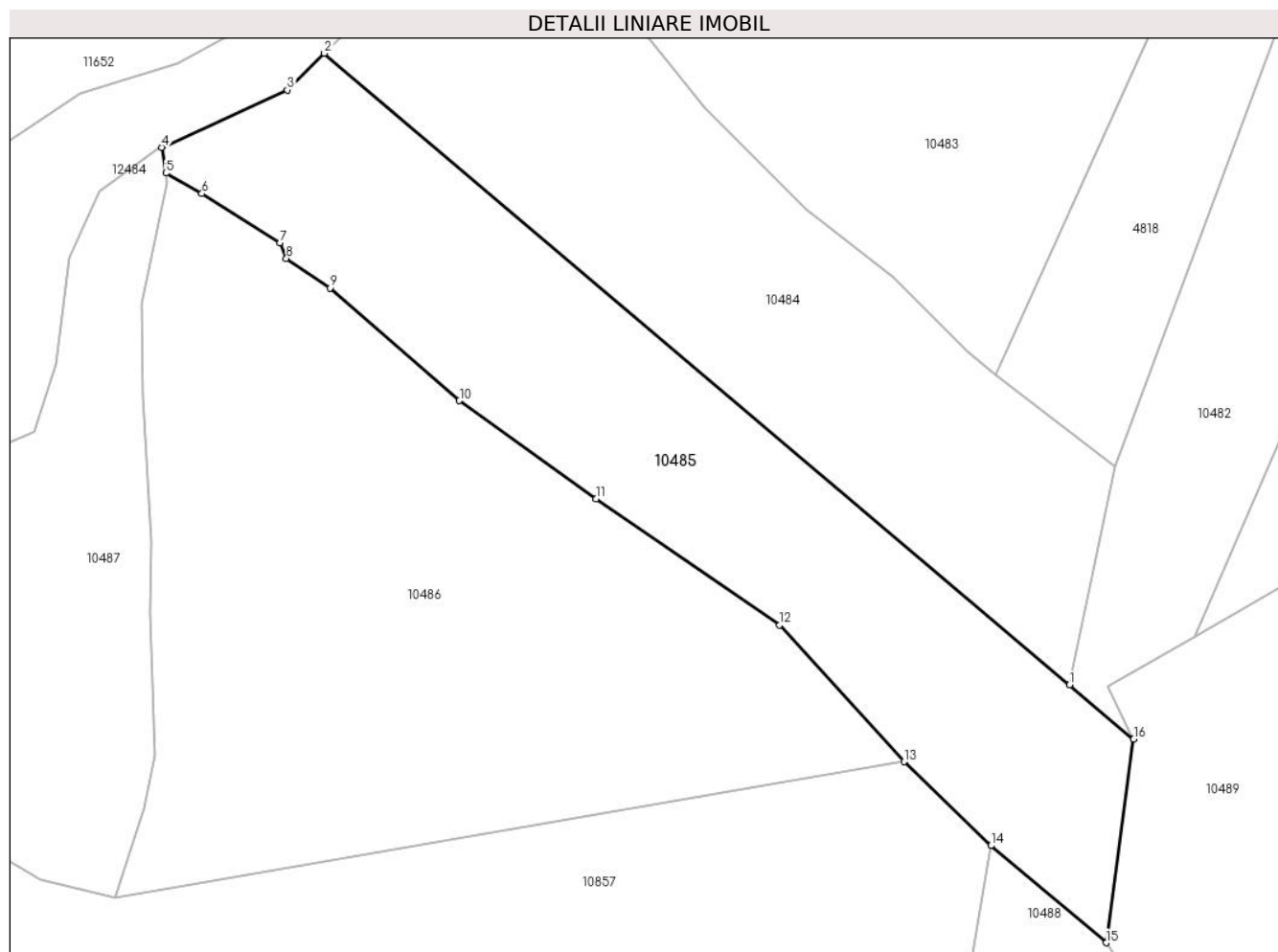
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.095	-	-	-	
2	pasune	NU	1.699	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.438,686 639.155,244	2	578.320,599 639.255,256	154.748
2	578.320,599 639.255,256	3	578.314,725 639.249,447	8.261
3	578.314,725 639.249,447	4	578.294,814 639.240,371	21.882
4	578.294,814 639.240,371	5	578.295,492 639.236,291	4.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.295,492 639.236,291	6	578.301,204 639.233,028	6.578
6	578.301,204 639.233,028	7	578.313,565 639.225,266	14.596
7	578.313,565 639.225,266	8	578.314,577 639.222,777	2.687
8	578.314,577 639.222,777	9	578.321,508 639.218,097	8.363
9	578.321,508 639.218,097	10	578.341,99 639.200,244	27.171
10	578.341,99 639.200,244	11	578.363,628 639.184,679	26.655
11	578.363,628 639.184,679	12	578.392,743 639.164,699	35.311
12	578.392,743 639.164,699	13	578.412,492 639.143,063	29.294
13	578.412,492 639.143,063	14	578.426,226 639.129,803	19.091
14	578.426,226 639.129,803	15	578.444,462 639.114,413	23.862
15	578.444,462 639.114,413	16	578.448,837 639.146,647	32.53
16	578.448,837 639.146,647	1	578.438,686 639.155,244	13.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.277	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

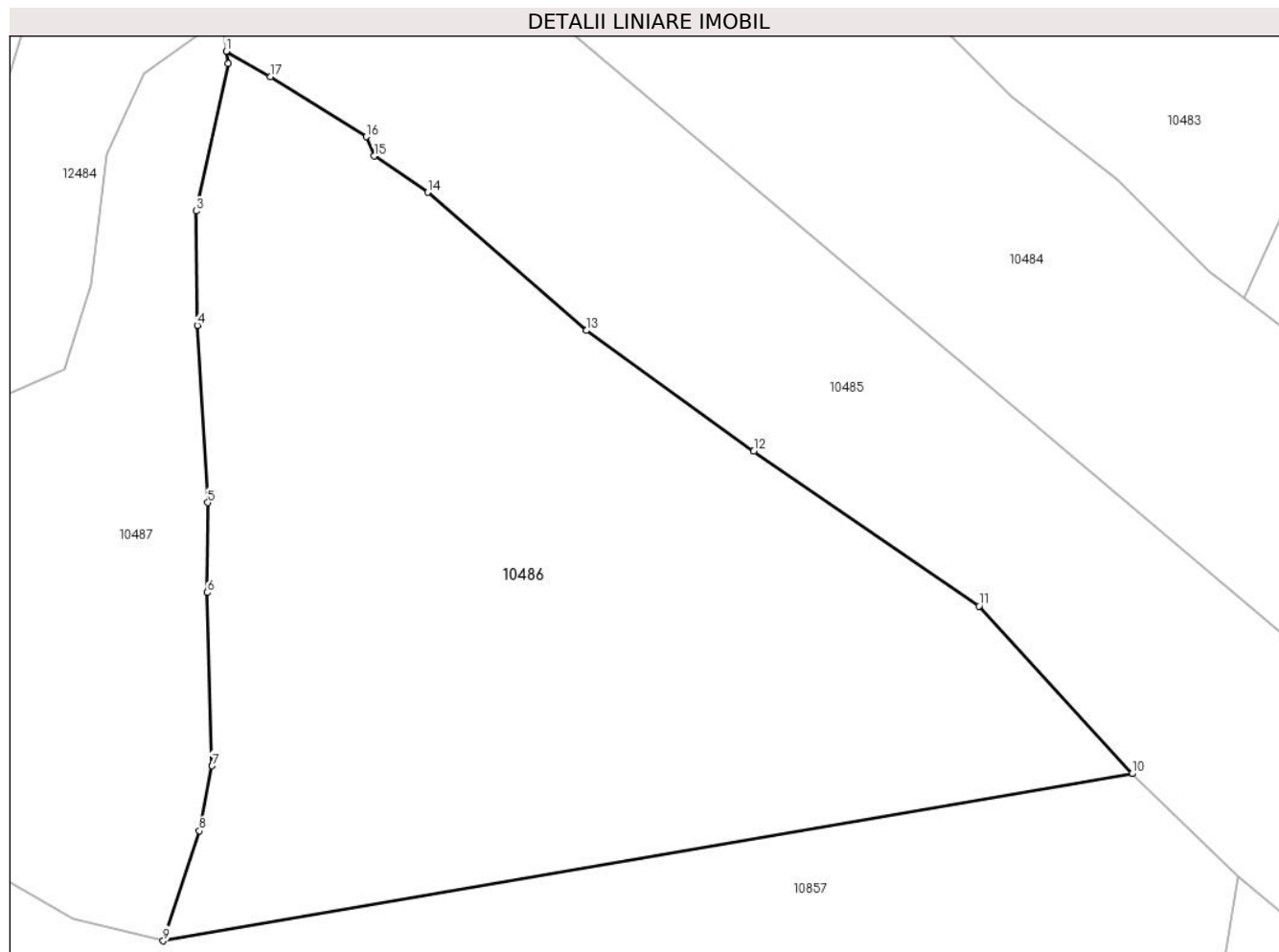
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.277	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.295,492 639.236,291	2	578.295,759 639.234,686	1.627
2	578.295,759 639.234,686	3	578.291,61 639.215,676	19.457
3	578.291,61 639.215,676	4	578.291,782 639.200,913	14.764
4	578.291,782 639.200,913	5	578.293,132 639.178,035	22.918
5	578.293,132 639.178,035	6	578.293,054 639.166,42	11.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.293,054 639.166,42	7	578.293,663 639.144,058	22.37
7	578.293,663 639.144,058	8	578.292,037 639.135,696	8.519
8	578.292,037 639.135,696	9	578.287,373 639.121,479	14.962
9	578.287,373 639.121,479	10	578.412,492 639.143,063	126.967
10	578.412,492 639.143,063	11	578.392,743 639.164,699	29.294
11	578.392,743 639.164,699	12	578.363,628 639.184,679	35.311
12	578.363,628 639.184,679	13	578.341,99 639.200,244	26.655
13	578.341,99 639.200,244	14	578.321,508 639.218,097	27.171
14	578.321,508 639.218,097	15	578.314,577 639.222,777	8.363
15	578.314,577 639.222,777	16	578.313,565 639.225,266	2.687
16	578.313,565 639.225,266	17	578.301,204 639.233,028	14.596
17	578.301,204 639.233,028	1	578.295,492 639.236,291	6.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.771	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

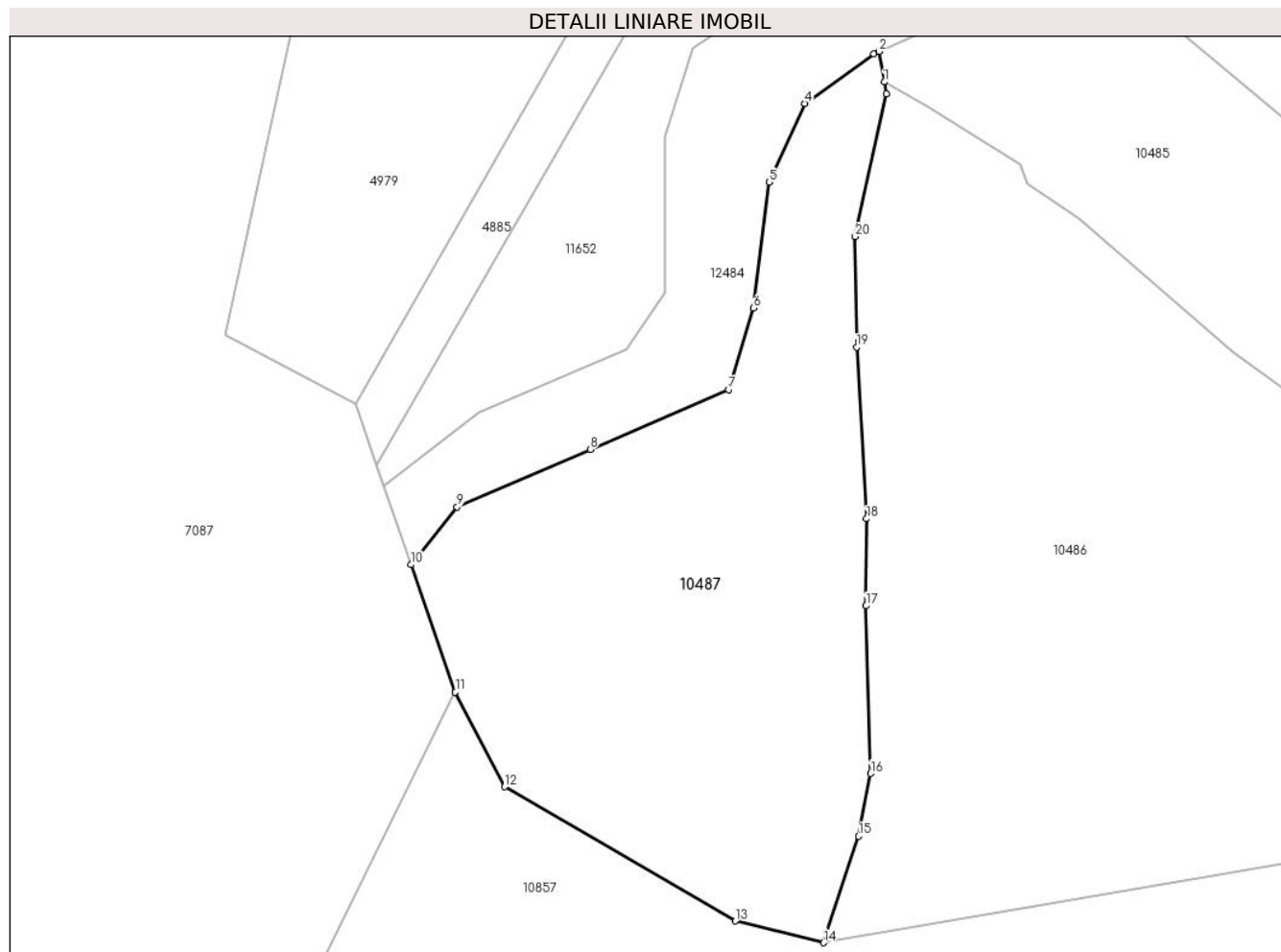
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.771	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.295,492 639.236,291	2	578.294,814 639.240,371	4.136
3	578.294,104 639.240,047	4	578.284,884 639.233,453	11.335
5	578.280,09 639.222,928	6	578.278,034 639.206,138	16.915
7	578.274,674 639.195,285	8	578.256,212 639.187,294	20.117
9	578.238,45 639.179,607	10	578.232,291 639.171,901	9.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.294,814 639.240,371	3	578.294,104 639.240,047	0.78
4	578.284,884 639.233,453	5	578.280,09 639.222,928	11.565
6	578.278,034 639.206,138	7	578.274,674 639.195,285	11.361
8	578.256,212 639.187,294	9	578.238,45 639.179,607	19.354
10	578.232,291 639.171,901	11	578.238,203 639.154,898	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.238,203 639.154,898	12	578.244,787 639.142,274	14.238
13	578.275,62 639.124,361	14	578.287,373 639.121,479	12.101
15	578.292,037 639.135,696	16	578.293,663 639.144,058	8.519
17	578.293,054 639.166,42	18	578.293,132 639.178,035	11.615
19	578.291,782 639.200,913	20	578.291,61 639.215,676	14.764
21	578.295,759 639.234,686	1	578.295,492 639.236,291	1.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.244,787 639.142,274	13	578.275,62 639.124,361	35.659
14	578.287,373 639.121,479	15	578.292,037 639.135,696	14.962
16	578.293,663 639.144,058	17	578.293,054 639.166,42	22.37
18	578.293,132 639.178,035	19	578.291,782 639.200,913	22.918
20	578.291,61 639.215,676	21	578.295,759 639.234,686	19.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

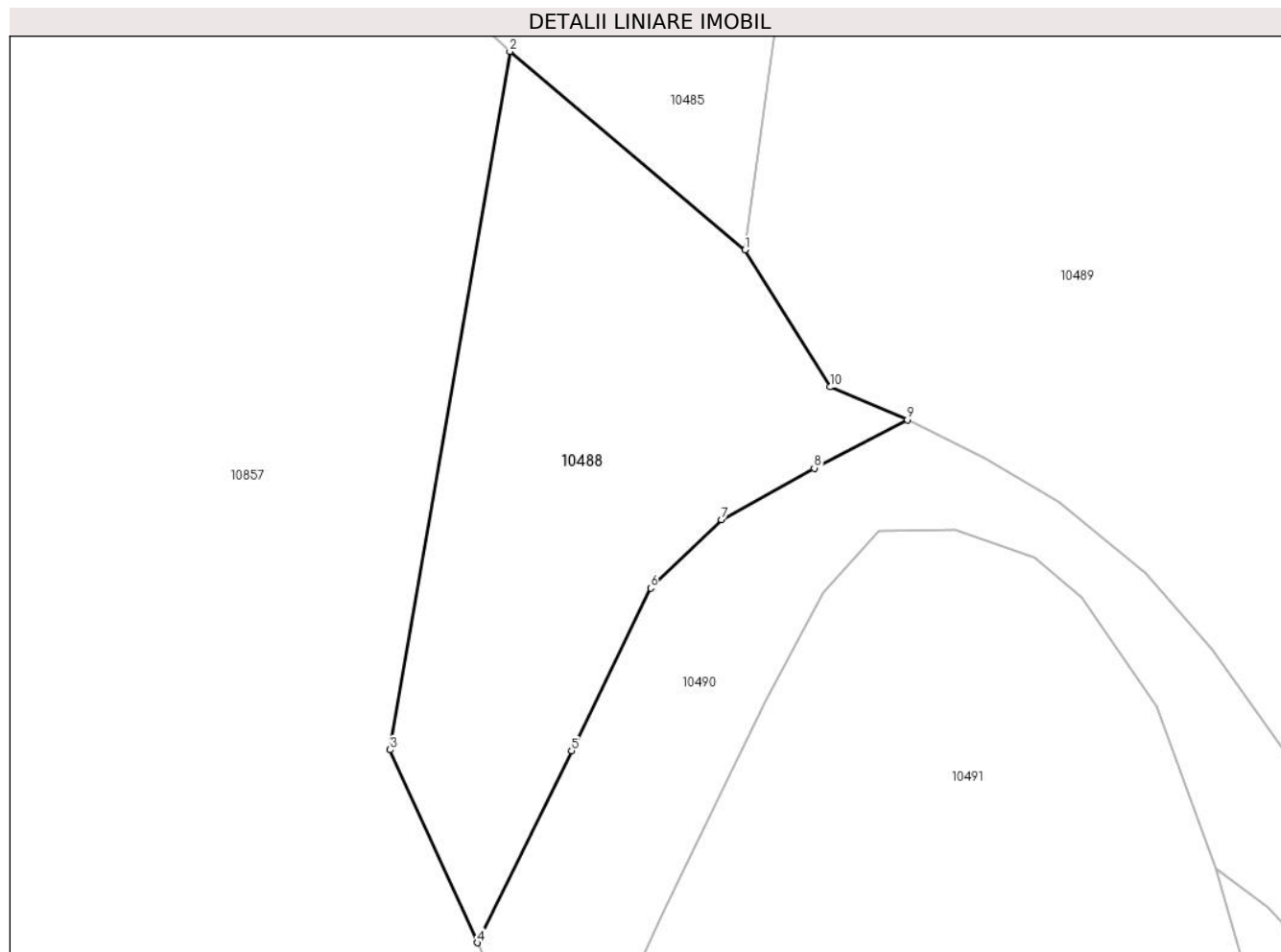
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.444,462 639.114,413	2	578.426,226 639.129,803	23.862
2	578.426,226 639.129,803	3	578.416,927 639.075,693	54.903
3	578.416,927 639.075,693	4	578.423,693 639.060,745	16.408
4	578.423,693 639.060,745	5	578.431,009 639.075,619	16.576
5	578.431,009 639.075,619	6	578.437,135 639.088,219	14.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.437,135 639.088,219	7	578.442,624 639.093,514	7.627
7	578.442,624 639.093,514	8	578.449,831 639.097,521	8.246
8	578.449,831 639.097,521	9	578.457,051 639.101,259	8.13
9	578.457,051 639.101,259	10	578.451,078 639.103,806	6.493
10	578.451,078 639.103,806	1	578.444,462 639.114,413	12.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.448	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

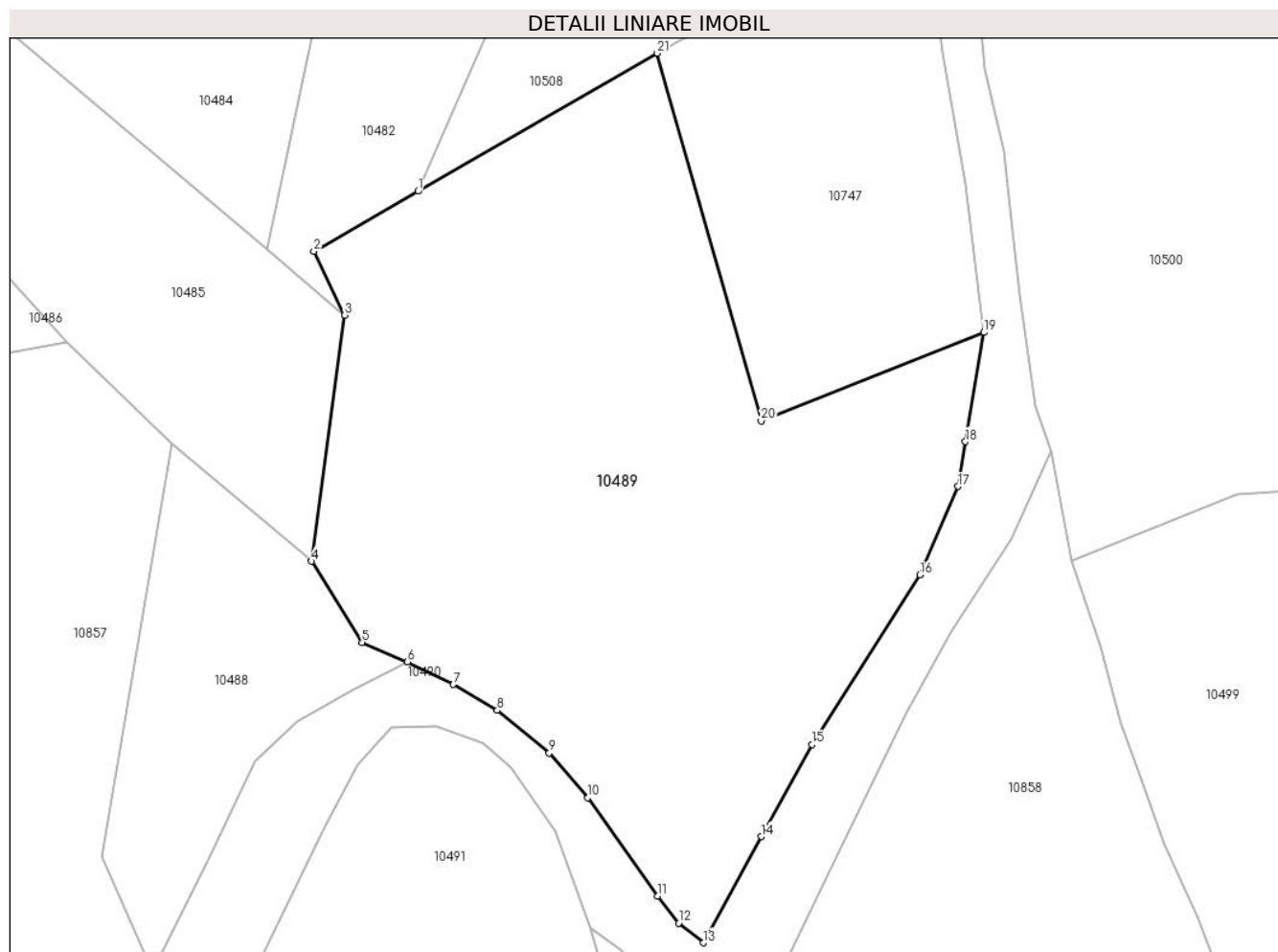
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.458,401 639.162,856	2	578.444,763 639.154,997	15.74
3	578.448,837 639.146,647	4	578.444,462 639.114,413	32.53
5	578.451,078 639.103,806	6	578.457,051 639.101,259	6.493
7	578.463,045 639.098,293	8	578.468,79 639.094,916	6.664
9	578.475,59 639.089,345	10	578.480,671 639.083,459	7.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.444,763 639.154,997	3	578.448,837 639.146,647	9.291
4	578.444,462 639.114,413	5	578.451,078 639.103,806	12.501
6	578.457,051 639.101,259	7	578.463,045 639.098,293	6.688
8	578.468,79 639.094,916	9	578.475,59 639.089,345	8.791
10	578.480,671 639.083,459	11	578.489,829 639.070,608	15.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.489,829 639.070,608	12	578.492,542 639.067,072	4.457
13	578.495,797 639.064,489	14	578.503,356 639.078,383	15.817
15	578.510,051 639.090,444	16	578.524,177 639.112,666	26.332
17	578.529,14 639.124,227	18	578.530,121 639.130,066	5.921
19	578.532,525 639.144,373	20	578.503,35 639.132,819	31.38
21	578.489,75 639.180,92	1	578.458,401 639.162,856	36.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.492,542 639.067,072	13	578.495,797 639.064,489	4.155
14	578.503,356 639.078,383	15	578.510,051 639.090,444	13.795
16	578.524,177 639.112,666	17	578.529,14 639.124,227	12.581
18	578.530,121 639.130,066	19	578.532,525 639.144,373	14.508
20	578.503,35 639.132,819	21	578.489,75 639.180,92	49.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.986	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

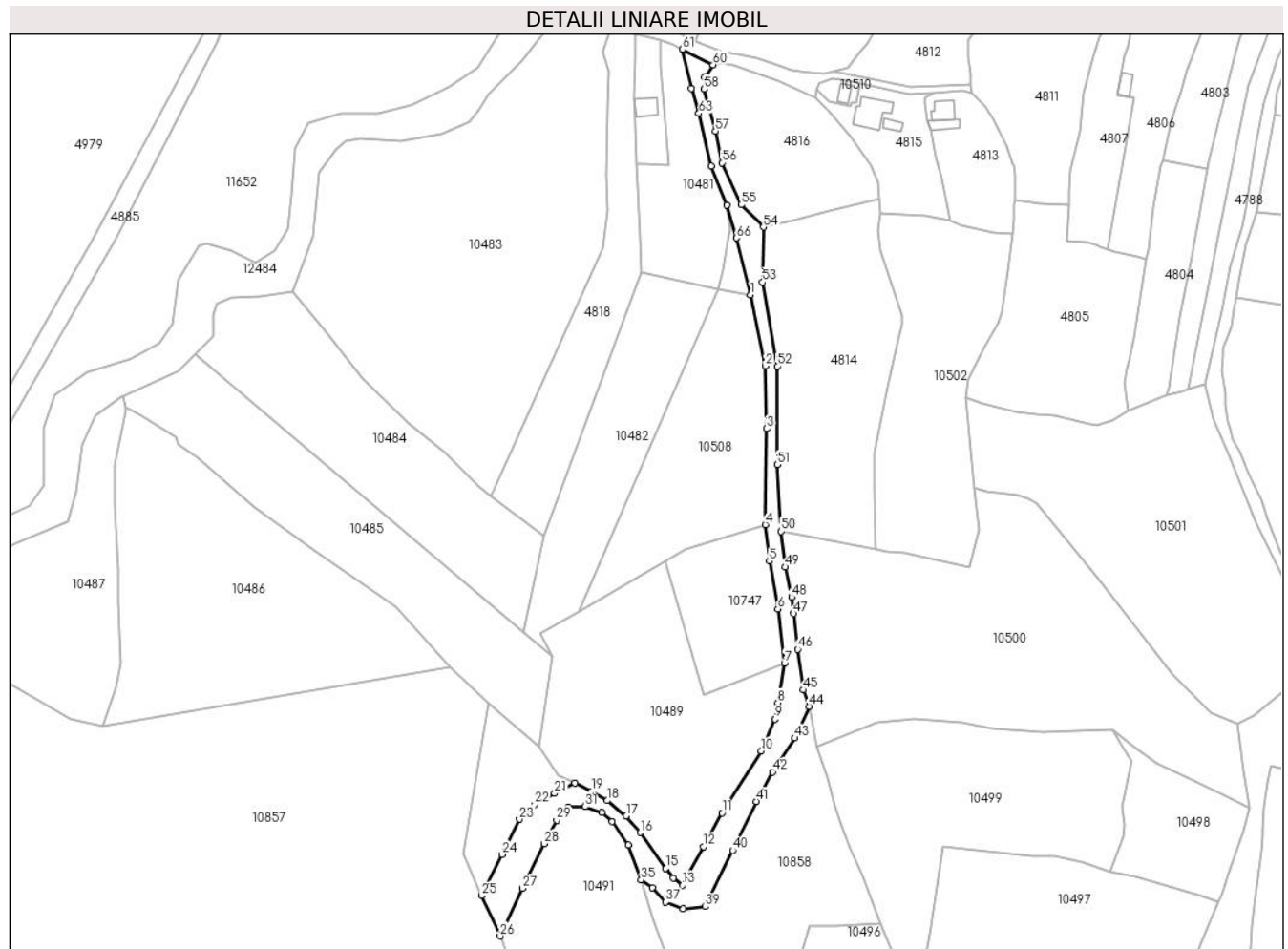
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	904	-	-	-	
2	drum	NU	2.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.520,34 639.276,634	2	578.525,637 639.251,108	26.07
4	578.525,577 639.194,059	5	578.527,144 639.180,954	13.198
7	578.532,525 639.144,373	8	578.530,121 639.130,066	14.508
10	578.524,177 639.112,666	11	578.510,051 639.090,444	26.332
13	578.495,797 639.064,489	14	578.492,542 639.067,072	4.155
2	578.525,637 639.251,108	3	578.526,03 639.228,565	22.546
5	578.527,144 639.180,954	6	578.530,121 639.163,754	17.456
8	578.530,121 639.130,066	9	578.529,14 639.124,227	5.921
11	578.510,051 639.090,444	12	578.503,356 639.078,383	13.795
14	578.492,542 639.067,072	15	578.489,829 639.070,608	4.457
3	578.526,03 639.228,565	4	578.525,577 639.194,059	34.509
6	578.530,121 639.163,754	7	578.532,525 639.144,373	19.53
9	578.529,14 639.124,227	10	578.524,177 639.112,666	12.581
12	578.503,356 639.078,383	13	578.495,797 639.064,489	15.817
15	578.489,829 639.070,608	16	578.480,671 639.083,459	15.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.480,671 639.083,459	17	578.475,59 639.089,345	7.776	17	578.475,59 639.089,345	18	578.468,79 639.094,916	8.791	18	578.468,79 639.094,916	19	578.463,045 639.098,293	6.664
19	578.463,045 639.098,293	20	578.457,051 639.101,259	6.688	20	578.457,051 639.101,259	21	578.449,831 639.097,521	8.13	21	578.449,831 639.097,521	22	578.442,624 639.093,514	8.246
22	578.442,624 639.093,514	23	578.437,135 639.088,219	7.627	23	578.437,135 639.088,219	24	578.431,009 639.075,619	14.01	24	578.431,009 639.075,619	25	578.423,693 639.060,745	16.57 6
25	578.423,693 639.060,745	26	578.430,238 639.046,285	15.87 2	26	578.430,238 639.046,285	27	578.438,257 639.063,406	18.90 6	27	578.438,257 639.063,406	28	578.446,006 639.079,459	17.82 5
28	578.446,006 639.079,459	29	578.450,572 639.087,835	9.54	29	578.450,572 639.087,835	30	578.454,856 639.092,609	6.414	30	578.454,856 639.092,609	31	578.460,733 639.092,774	5.879
31	578.460,733 639.092,774	32	578.466,939 639.090,579	6.583	32	578.466,939 639.090,579	33	578.470,564 639.087,506	4.752	33	578.470,564 639.087,506	34	578.476,402 639.079,035	10.28 8
34	578.476,402 639.079,035	35	578.480,979 639.066,492	13.35 2	35	578.480,979 639.066,492	36	578.485,015 639.063,519	5.013	36	578.485,015 639.063,519	37	578.489,777 639.058,444	6.959
37	578.489,777 639.058,444	38	578.496,061 639.056,106	6.705	38	578.496,061 639.056,106	39	578.504,014 639.056,831	7.986	39	578.504,014 639.056,831	40	578.513,928 639.077,059	22.52 7
40	578.513,928 639.077,059	41	578.522,392 639.094,629	19.50 2	41	578.522,392 639.094,629	42	578.528,176 639.105,24	12.08 5	42	578.528,176 639.105,24	43	578.536,155 639.117,378	14.52 6
43	578.536,155 639.117,378	44	578.541,351 639.128,794	12.54 3	44	578.541,351 639.128,794	45	578.539,352 639.134,668	6.205	45	578.539,352 639.134,668	46	578.537,268 639.149,306	14.78 6
46	578.537,268 639.149,306	47	578.535,793 639.162,119	12.89 8	47	578.535,793 639.162,119	48	578.535,127 639.168,002	5.921	48	578.535,127 639.168,002	49	578.532,718 639.178,871	11.13 3
49	578.532,718 639.178,871	50	578.531,347 639.191,639	12.84 1	50	578.531,347 639.191,639	51	578.529,958 639.215,603	24.00 4	51	578.529,958 639.215,603	52	578.529,955 639.250,952	35.34 9
52	578.529,955 639.250,952	53	578.524,636 639.281,134	30.64 7	53	578.524,636 639.281,134	54	578.524,901 639.300,924	19.79 2	54	578.524,901 639.300,924	55	578.516,934 639.308,976	11.32 7
55	578.516,934 639.308,976	56	578.510,004 639.324,042	16.58 3	56	578.510,004 639.324,042	57	578.507,695 639.335,429	11.61 9	57	578.507,695 639.335,429	58	578.503,661 639.350,435	15.53 9
58	578.503,661 639.350,435	59	578.503,896 639.354,889	4.46	59	578.503,896 639.354,889	60	578.506,835 639.359,27	5.275	60	578.506,835 639.359,27	61	578.495,905 639.364,843	12.26 9
61	578.495,905 639.364,843	62	578.499,024 639.350,791	14.39 4	62	578.499,024 639.350,791	63	578.501,756 639.341,816	9.382	63	578.501,756 639.341,816	64	578.506,271 639.322,934	19.41 4
64	578.506,271 639.322,934	65	578.511,723 639.308,901	15.05 5	65	578.511,723 639.308,901	66	578.515,158 639.297,049	12.34	66	578.515,158 639.297,049	1	578.520,34 639.276,634	21.06 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.865	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

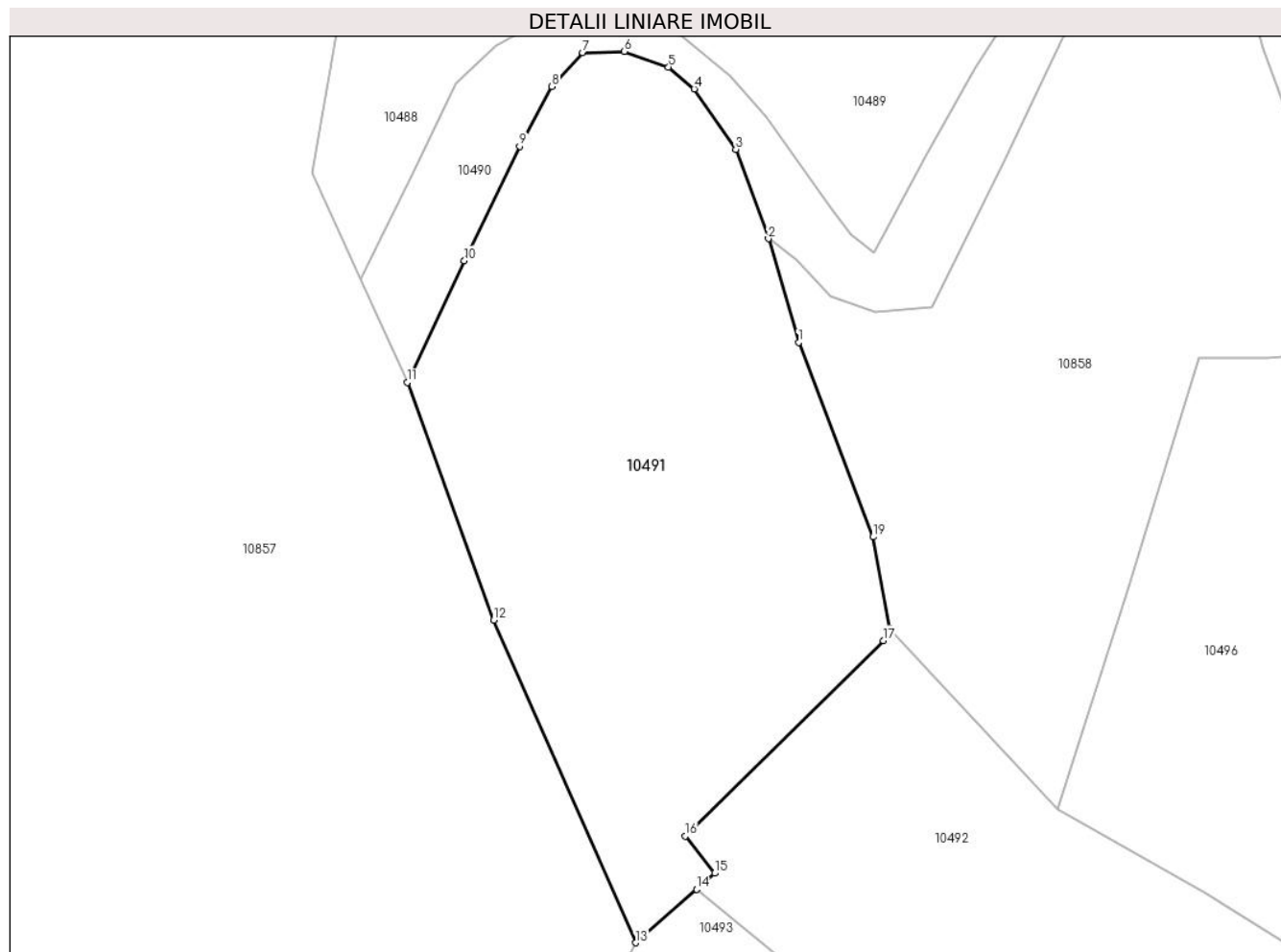
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.865	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.485,244 639.051,917	2	578.480,979 639.066,492	15.186
2	578.480,979 639.066,492	3	578.476,402 639.079,035	13.352
3	578.476,402 639.079,035	4	578.470,564 639.087,506	10.288
4	578.470,564 639.087,506	5	578.466,939 639.090,579	4.752
5	578.466,939 639.090,579	6	578.460,733 639.092,774	6.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.460,733 639.092,774	7	578.454,856 639.092,609	5.879
7	578.454,856 639.092,609	8	578.450,572 639.087,835	6.414
8	578.450,572 639.087,835	9	578.446,006 639.079,459	9.54
9	578.446,006 639.079,459	10	578.438,257 639.063,406	17.825
10	578.438,257 639.063,406	11	578.430,238 639.046,285	18.906
11	578.430,238 639.046,285	12	578.442,338 639.012,915	35.496
12	578.442,338 639.012,915	13	578.462,311 638.967,613	49.51
13	578.462,311 638.967,613	14	578.470,869 638.975,126	11.388
14	578.470,869 638.975,126	15	578.473,431 638.977,375	3.409
15	578.473,431 638.977,375	16	578.469,277 638.982,569	6.651
16	578.469,277 638.982,569	17	578.497,146 639.010,054	39.142
17	578.497,146 639.010,054	18	578.498,081 639.011,677	1.873
18	578.498,081 639.011,677	19	578.495,715 639.024,609	13.147
19	578.495,715 639.024,609	1	578.485,244 639.051,917	29.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.229	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

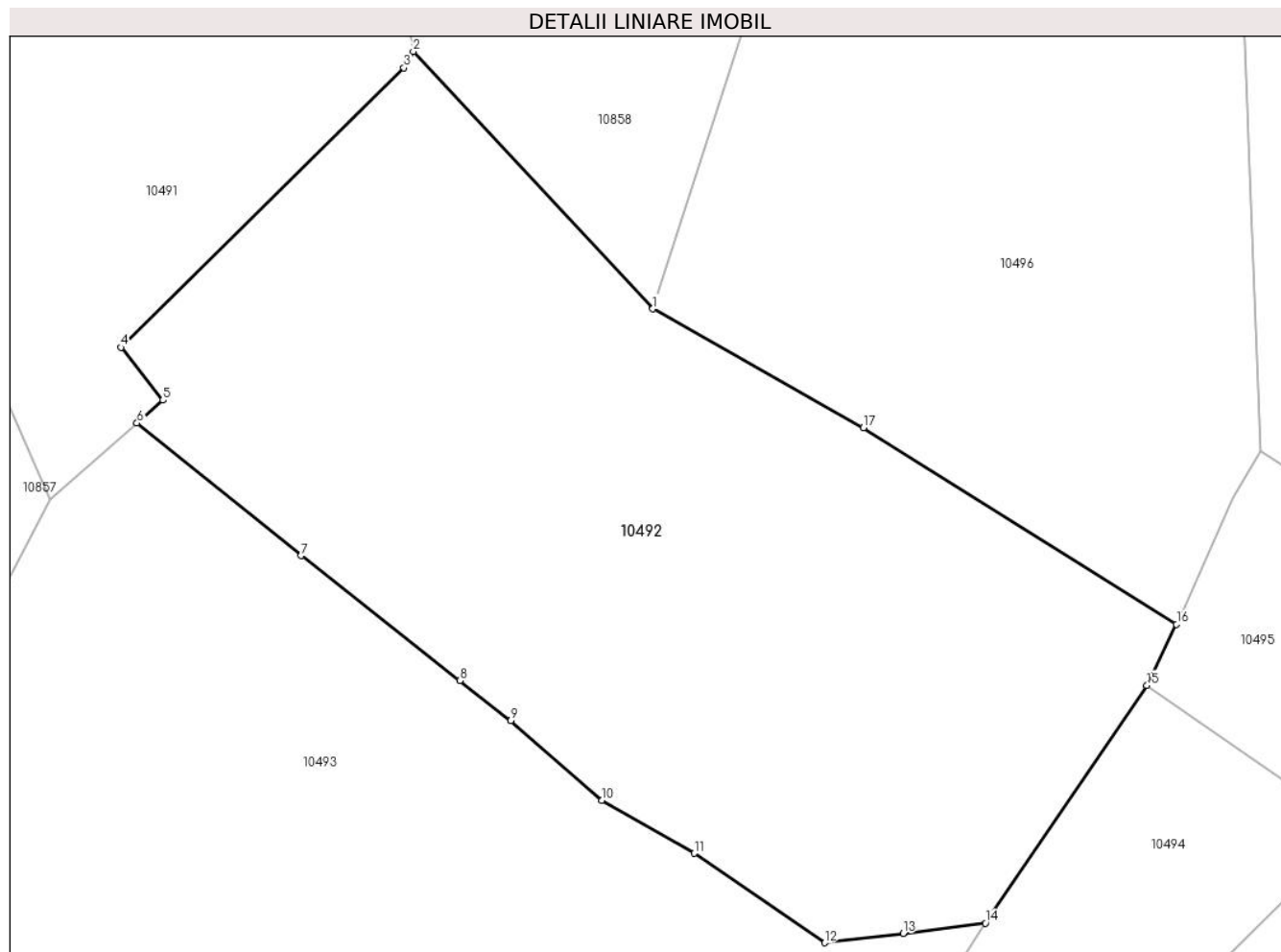
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.229	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.521,666 638.986,359	2	578.498,081 639.011,677	34.601
2	578.498,081 639.011,677	3	578.497,146 639.010,054	1.873
3	578.497,146 639.010,054	4	578.469,277 638.982,569	39.142
4	578.469,277 638.982,569	5	578.473,431 638.977,375	6.651
5	578.473,431 638.977,375	6	578.470,869 638.975,126	3.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.470,869 638.975,126	7	578.487,003 638.962,069	20.756
7	578.487,003 638.962,069	8	578.502,659 638.949,775	19.906
8	578.502,659 638.949,775	9	578.507,662 638.945,839	6.366
9	578.507,662 638.945,839	10	578.516,629 638.938,012	11.902
10	578.516,629 638.938,012	11	578.525,748 638.932,807	10.5
11	578.525,748 638.932,807	12	578.538,576 638.924,001	15.56
12	578.538,576 638.924,001	13	578.546,308 638.924,906	7.785
13	578.546,308 638.924,906	14	578.554,409 638.925,927	8.165
14	578.554,409 638.925,927	15	578.570,319 638.949,323	28.293
15	578.570,319 638.949,323	16	578.573,24 638.955,321	6.671
16	578.573,24 638.955,321	17	578.542,398 638.974,651	36.399
17	578.542,398 638.974,651	1	578.521,666 638.986,359	23.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.858	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

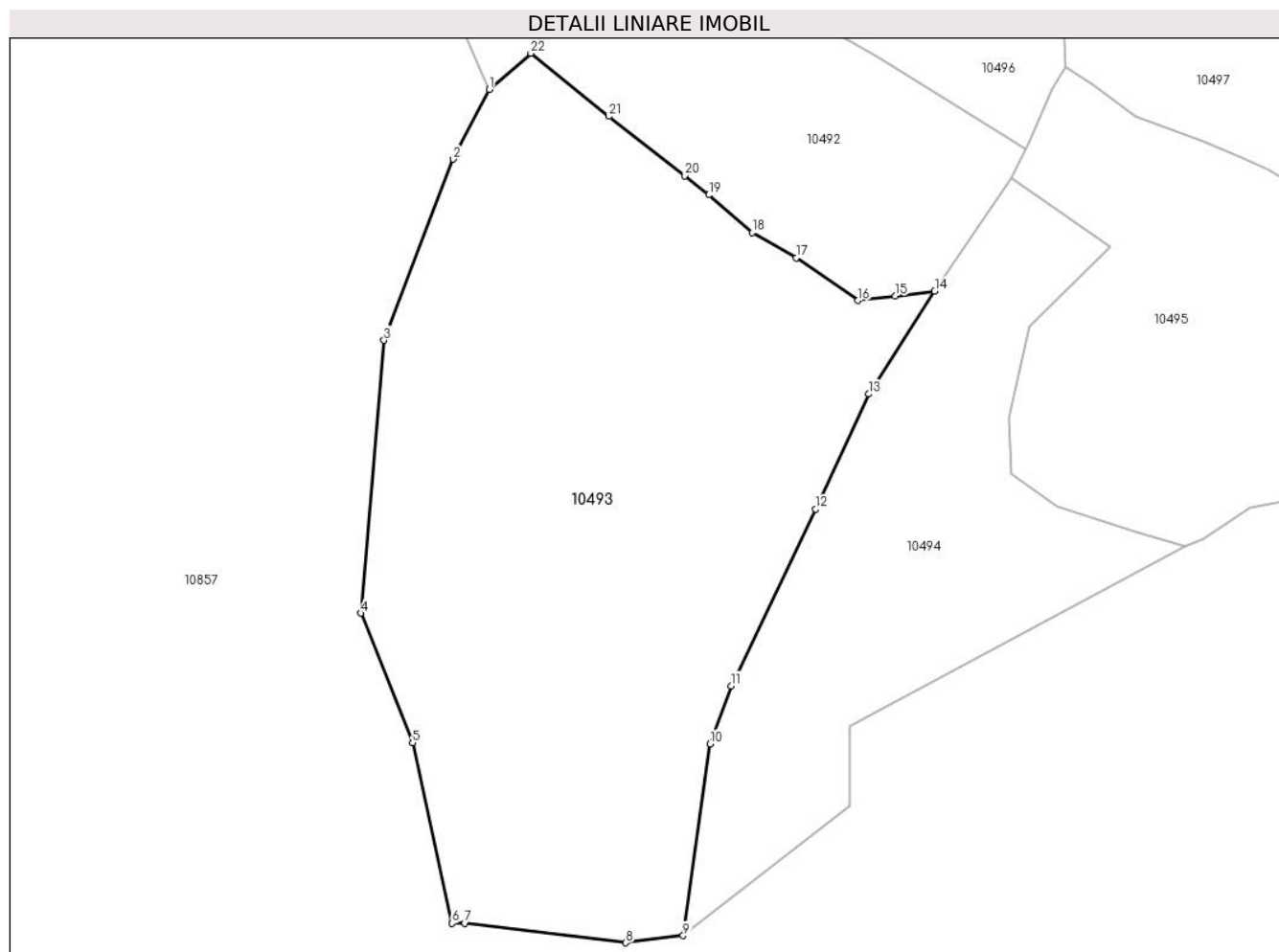
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.462,311 638.967,613	2	578.454,754 638.953,235	16.243
3	578.440,486 638.915,765	4	578.435,673 638.859,334	56.636
5	578.446,379 638.832,562	6	578.454,522 638.795,231	38.209
7	578.457,229 638.795,255	8	578.490,524 638.791,208	33.54
9	578.502,379 638.792,689	10	578.507,912 638.832,329	40.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.454,754 638.953,235	3	578.440,486 638.915,765	40.095
4	578.435,673 638.859,334	5	578.446,379 638.832,562	28.833
6	578.454,522 638.795,231	7	578.457,229 638.795,255	2.707
8	578.490,524 638.791,208	9	578.502,379 638.792,689	11.947
10	578.507,912 638.832,329	11	578.512,336 638.844,317	12.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.512,336 638.844,317	12	578.529,733 638.880,86	40.473
13	578.540,812 638.904,676	14	578.554,409 638.925,927	25.229
15	578.546,308 638.924,906	16	578.538,576 638.924,001	7.785
17	578.525,748 638.932,807	18	578.516,629 638.938,012	10.5
19	578.507,662 638.945,839	20	578.502,659 638.949,775	6.366
21	578.487,003 638.962,069	22	578.470,869 638.975,126	20.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.529,733 638.880,86	13	578.540,812 638.904,676	26.267
14	578.554,409 638.925,927	15	578.546,308 638.924,906	8.165
16	578.538,576 638.924,001	17	578.525,748 638.932,807	15.56
18	578.516,629 638.938,012	19	578.507,662 638.945,839	11.902
20	578.502,659 638.949,775	21	578.487,003 638.962,069	19.906
22	578.470,869 638.975,126	1	578.462,311 638.967,613	11.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.335	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

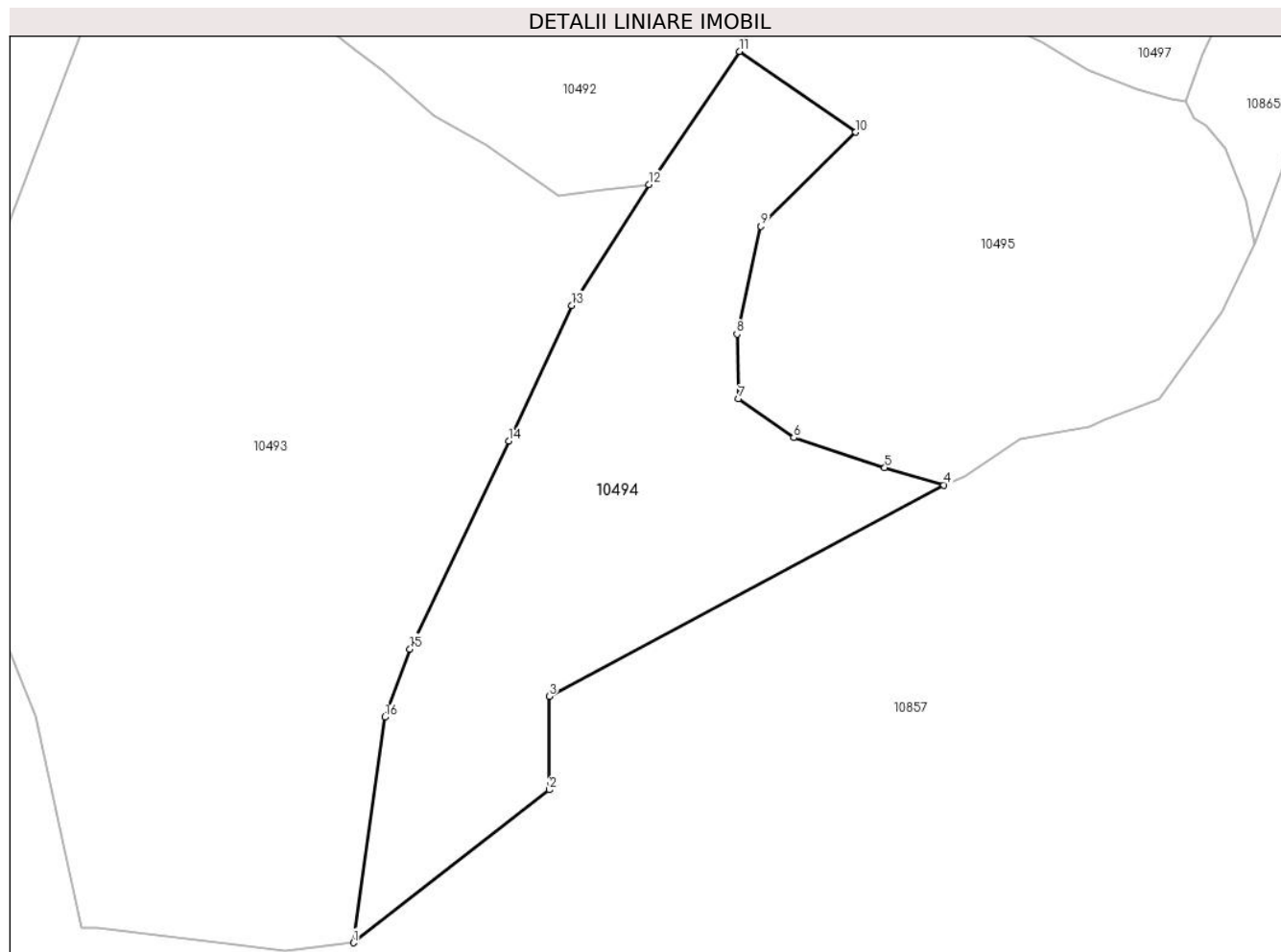
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.502,379 638.792,689	2	578.536,835 638.819,561	43.696
2	578.536,835 638.819,561	3	578.536,835 638.835,975	16.414
3	578.536,835 638.835,975	4	578.606,308 638.873,126	78.783
4	578.606,308 638.873,126	5	578.595,879 638.876,148	10.858
5	578.595,879 638.876,148	6	578.579,876 638.881,454	16.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.579,876 638.881,454	7	578.570,165 638.888,268	11.863
7	578.570,165 638.888,268	8	578.569,86 638.899,639	11.375
8	578.569,86 638.899,639	9	578.574,102 638.918,604	19.434
9	578.574,102 638.918,604	10	578.590,774 638.935,118	23.466
10	578.590,774 638.935,118	11	578.570,319 638.949,323	24.904
11	578.570,319 638.949,323	12	578.554,409 638.925,927	28.293
12	578.554,409 638.925,927	13	578.540,812 638.904,676	25.229
13	578.540,812 638.904,676	14	578.529,733 638.880,86	26.267
14	578.529,733 638.880,86	15	578.512,336 638.844,317	40.473
15	578.512,336 638.844,317	16	578.507,912 638.832,329	12.778
16	578.507,912 638.832,329	1	578.502,379 638.792,689	40.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Runc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54231	5.797	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29094 / 15/12/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 2082, din 14/12/2021 emis de BIN Andronache Laura;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANISTOROAIA VASILICA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

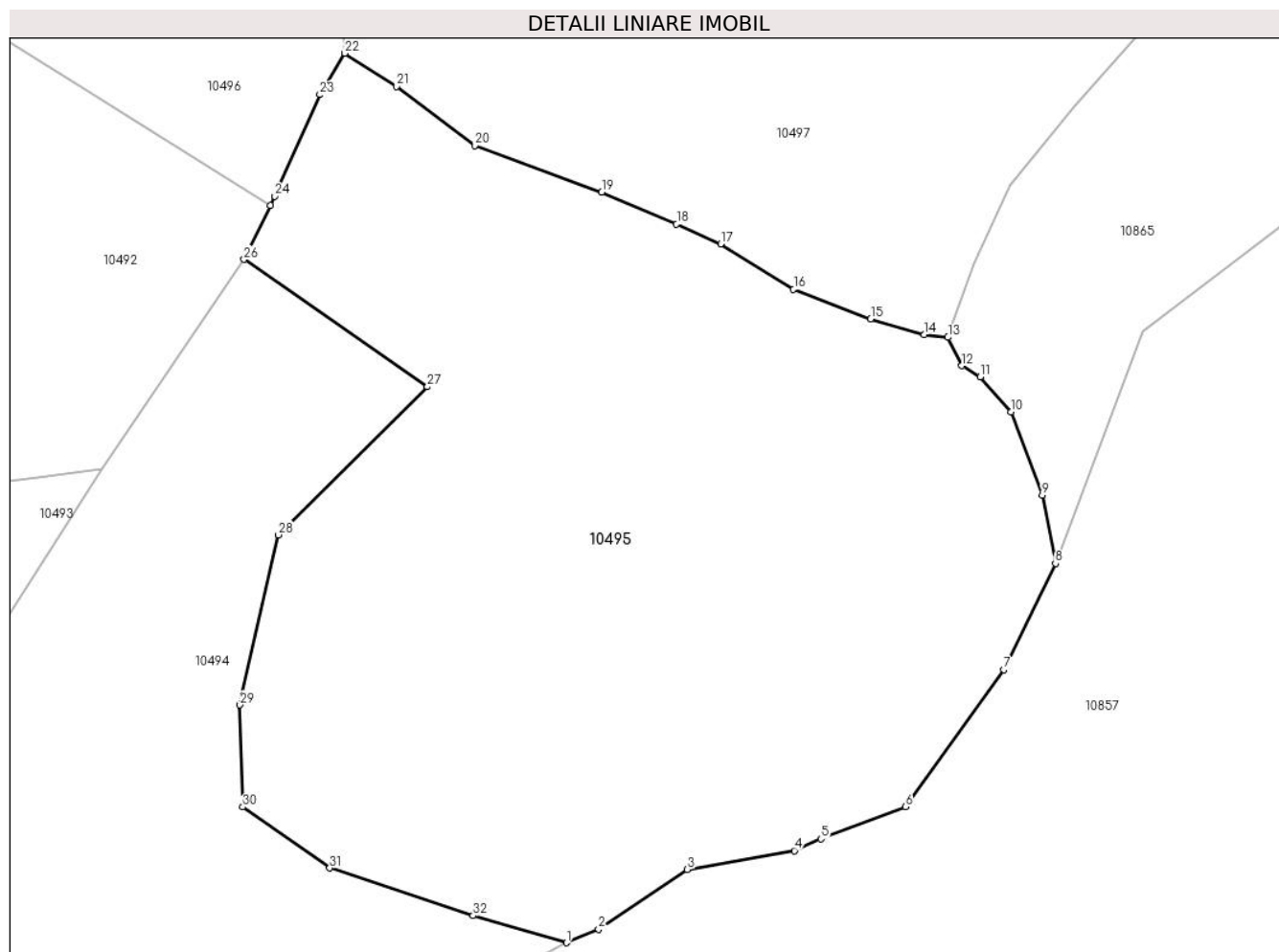
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54231	5.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.797	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.606,308 638.873,126	2	578.609,861 638.874,648	3.865
3	578.619,779 638.881,288	4	578.631,718 638.883,395	12.123
5	578.634,68 638.884,708	6	578.644,129 638.888,283	10.103
7	578.655,095 638.903,574	8	578.660,842 638.915,444	13.188
9	578.659,371 638.923,04	10	578.655,91 638.932,342	9.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.609,861 638.874,648	3	578.619,779 638.881,288	11.936
4	578.631,718 638.883,395	5	578.634,68 638.884,708	3.24
6	578.644,129 638.888,283	7	578.655,095 638.903,574	18.817
8	578.660,842 638.915,444	9	578.659,371 638.923,04	7.737
10	578.655,91 638.932,342	11	578.652,437 638.936,207	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	578.652,437 638.936,207	12	578.650,406 638.937,473	2.393	12	578.650,406 638.937,473	13	578.648,857 638.940,63	3.517
13	578.648,857 638.940,63	14	578.646,196 638.940,933	2.678	14	578.646,196 638.940,933	15	578.640,237 638.942,67	6.207
15	578.640,237 638.942,67	16	578.631,625 638.945,994	9.231	16	578.631,625 638.945,994	17	578.623,499 638.951,052	9.572
17	578.623,499 638.951,052	18	578.618,576 638.953,257	5.394	18	578.618,576 638.953,257	19	578.610,231 638.956,804	9.068
19	578.610,231 638.956,804	20	578.596,049 638.962,029	15.114	20	578.596,049 638.962,029	21	578.587,323 638.968,618	10.934
21	578.587,323 638.968,618	22	578.581,567 638.972,308	6.837	22	578.581,567 638.972,308	23	578.578,784 638.967,686	5.395
23	578.578,784 638.967,686	24	578.573,75 638.956,367	12.388	24	578.573,75 638.956,367	25	578.573,24 638.955,321	1.164
25	578.573,24 638.955,321	26	578.570,319 638.949,323	6.671	26	578.570,319 638.949,323	27	578.590,774 638.935,118	24.904
27	578.590,774 638.935,118	28	578.574,102 638.918,604	23.466	28	578.574,102 638.918,604	29	578.569,86 638.899,639	19.434
29	578.569,86 638.899,639	30	578.570,165 638.888,268	11.375	30	578.570,165 638.888,268	31	578.579,876 638.881,454	11.863
31	578.579,876 638.881,454	32	578.595,879 638.876,148	16.86	32	578.595,879 638.876,148	1	578.606,308 638.873,126	10.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.856	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

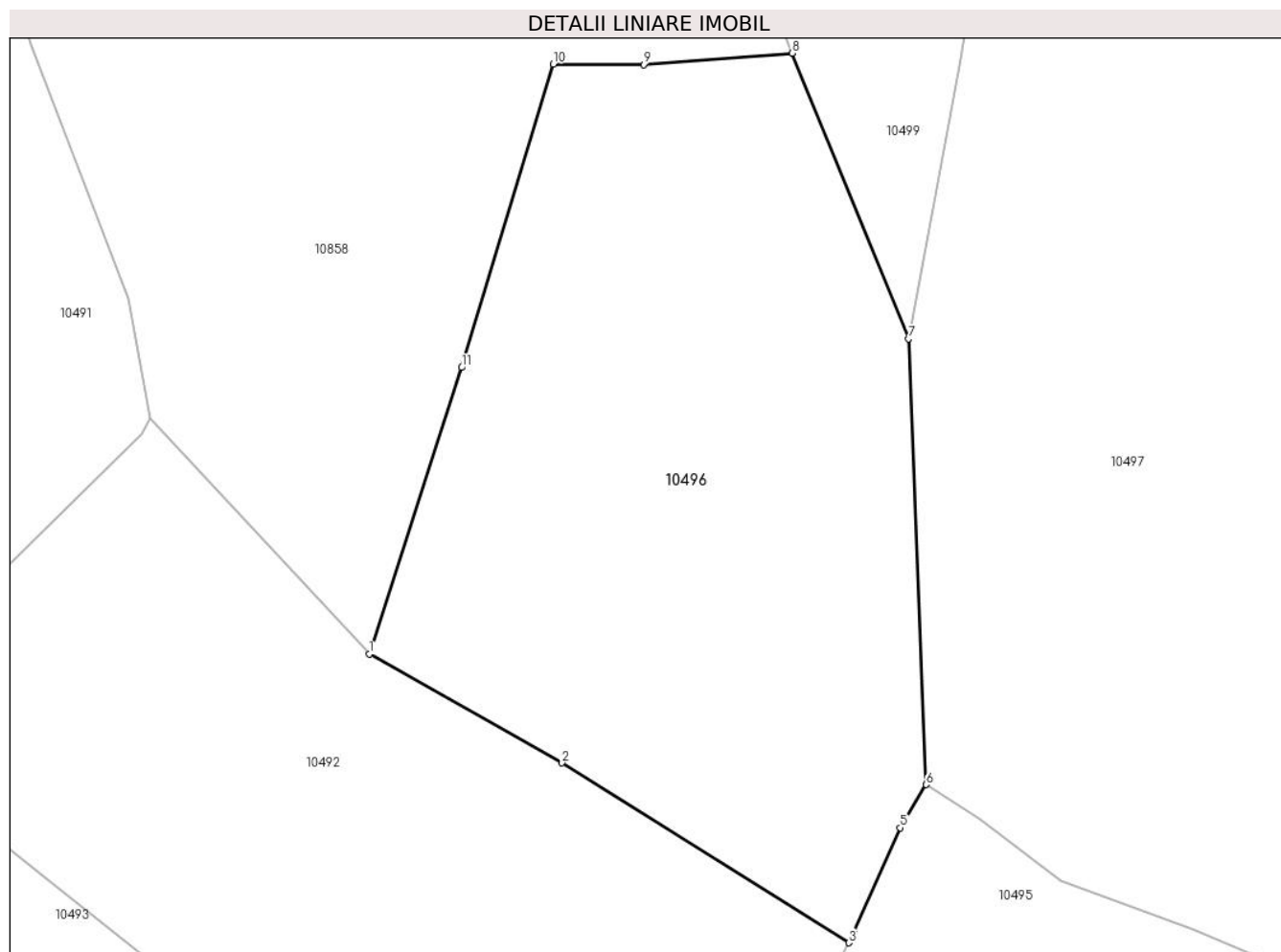
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.521,666 638.986,359	2	578.542,398 638.974,651	23.81
2	578.542,398 638.974,651	3	578.573,24 638.955,321	36.399
3	578.573,24 638.955,321	4	578.573,75 638.956,367	1.164
4	578.573,75 638.956,367	5	578.578,784 638.967,686	12.388
5	578.578,784 638.967,686	6	578.581,567 638.972,308	5.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.581,567 638.972,308	7	578.579,664 639.020,258	47.988
7	578.579,664 639.020,258	8	578.567,157 639.050,957	33.149
8	578.567,157 639.050,957	9	578.551,164 639.049,736	16.04
9	578.551,164 639.049,736	10	578.541,47 639.049,797	9.694
10	578.541,47 639.049,797	11	578.531,584 639.017,16	34.101
11	578.531,584 639.017,16	1	578.521,666 638.986,359	32.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.087	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

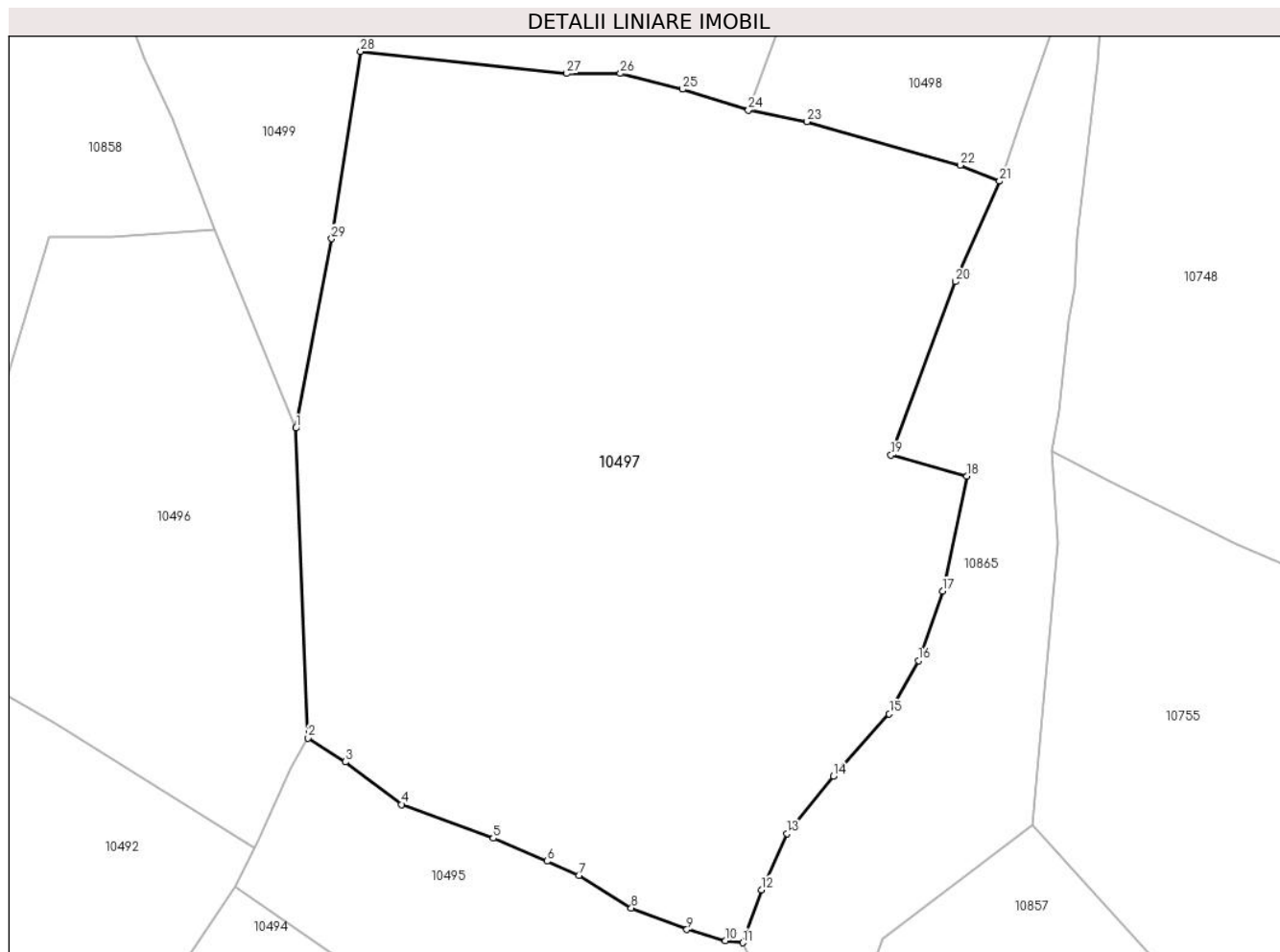
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.579,664 639.020,258	2	578.581,567 638.972,308	47.988
3	578.587,323 638.968,618	4	578.596,049 638.962,029	10.934
5	578.610,231 638.956,804	6	578.618,576 638.953,257	9.068
7	578.623,499 638.951,052	8	578.631,625 638.945,994	9.572
9	578.640,237 638.942,67	10	578.646,196 638.940,933	6.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.581,567 638.972,308	3	578.587,323 638.968,618	6.837
4	578.596,049 638.962,029	5	578.610,231 638.956,804	15.114
6	578.618,576 638.953,257	7	578.623,499 638.951,052	5.394
8	578.631,625 638.945,994	9	578.640,237 638.942,67	9.231
10	578.646,196 638.940,933	11	578.648,857 638.940,63	2.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.648,857 638.940,63	12	578.651,809 638.948,818	8.704
13	578.655,768 638.957,531	14	578.662,956 638.966,379	11.4
15	578.671,571 638.976,039	16	578.676,104 638.984,291	9.415
17	578.679,825 638.995,034	18	578.683,564 639.012,794	18.149
19	578.671,861 639.016,069	20	578.681,836 639.042,926	28.65
21	578.688,661 639.058,461	22	578.682,558 639.060,909	6.576
23	578.658,858 639.067,665	24	578.649,775 639.069,451	9.257
25	578.639,578 639.072,671	26	578.629,923 639.075,113	9.959
27	578.621,613 639.075,113	28	578.589,703 639.078,53	32.092
29	578.585,194 639.049,55	1	578.579,664 639.020,258	29.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.651,809 638.948,818	13	578.655,768 638.957,531	9.57
14	578.662,956 638.966,379	15	578.671,571 638.976,039	12.943
16	578.676,104 638.984,291	17	578.679,825 638.995,034	11.369
18	578.683,564 639.012,794	19	578.671,861 639.016,069	12.153
20	578.681,836 639.042,926	21	578.688,661 639.058,461	16.968
22	578.682,558 639.060,909	23	578.658,858 639.067,665	24.644
24	578.649,775 639.069,451	25	578.639,578 639.072,671	10.693
26	578.629,923 639.075,113	27	578.621,613 639.075,113	8.31
28	578.589,703 639.078,53	29	578.585,194 639.049,55	29.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.693	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

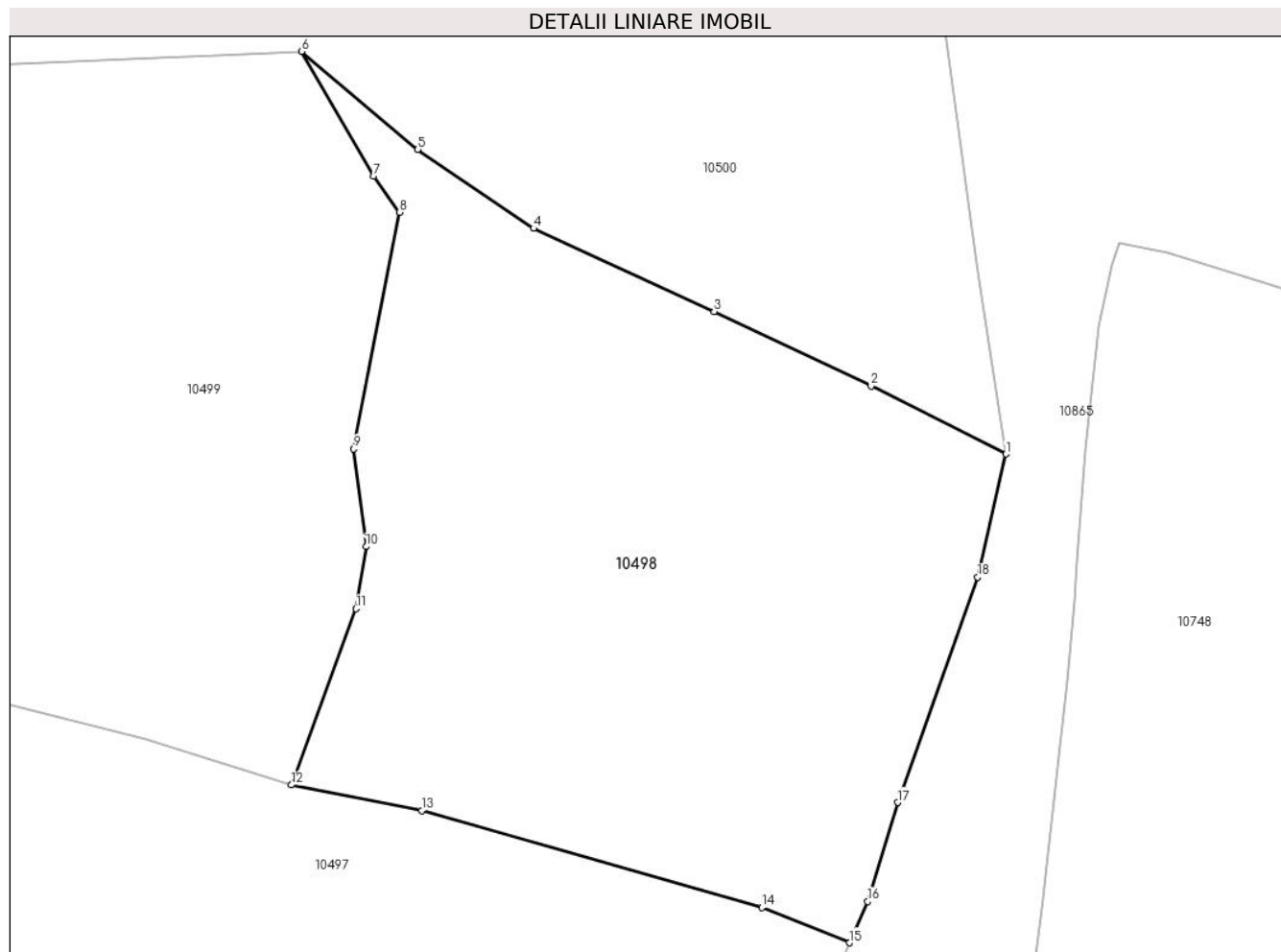
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.699,548 639.092,484	2	578.690,164 639.097,228	10.515
2	578.690,164 639.097,228	3	578.679,217 639.102,416	12.114
3	578.679,217 639.102,416	4	578.666,642 639.108,195	13.839
4	578.666,642 639.108,195	5	578.658,544 639.113,676	9.778
5	578.658,544 639.113,676	6	578.650,465 639.120,514	10.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.650,465 639.120,514	7	578.655,502 639.111,826	10.043
7	578.655,502 639.111,826	8	578.657,281 639.109,32	3.073
8	578.657,281 639.109,32	9	578.654,109 639.092,85	16.773
9	578.654,109 639.092,85	10	578.654,961 639.086,04	6.863
10	578.654,961 639.086,04	11	578.654,263 639.081,711	4.385
11	578.654,263 639.081,711	12	578.649,775 639.069,451	13.056
12	578.649,775 639.069,451	13	578.658,858 639.067,665	9.257
13	578.658,858 639.067,665	14	578.682,558 639.060,909	24.644
14	578.682,558 639.060,909	15	578.688,661 639.058,461	6.576
15	578.688,661 639.058,461	16	578.689,924 639.061,338	3.142
16	578.689,924 639.061,338	17	578.692,008 639.068,22	7.191
17	578.692,008 639.068,22	18	578.697,592 639.083,902	16.647
18	578.697,592 639.083,902	1	578.699,548 639.092,484	8.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.705	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

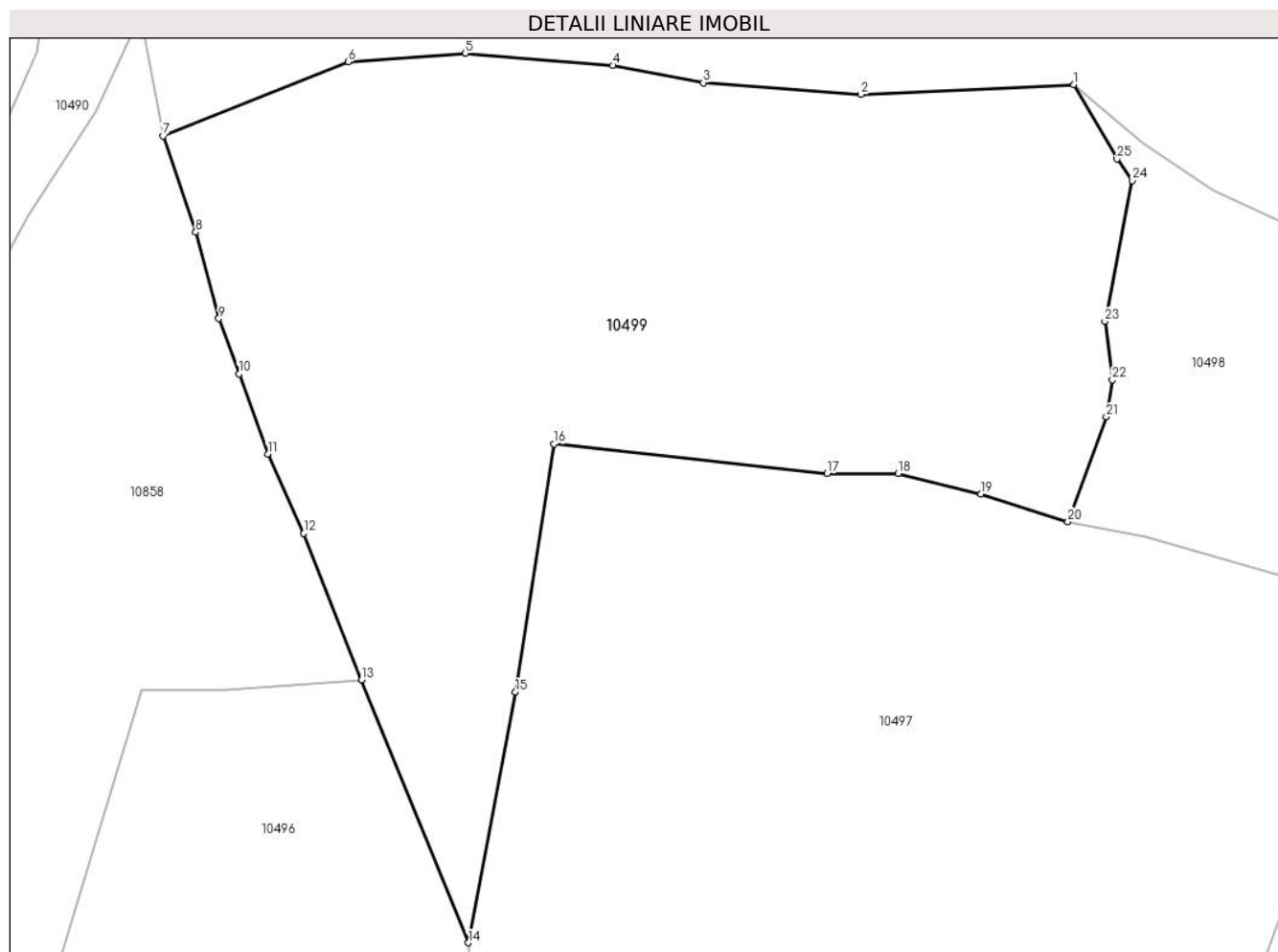
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.705	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.650,465 639.120,514	2	578.625,574 639.119,385	24.917
3	578.607,149 639.120,751	4	578.596,556 639.122,759	10.782
5	578.579,328 639.124,187	6	578.565,632 639.123,18	13.733
7	578.543,995 639.114,52	8	578.547,794 639.103,284	11.861
9	578.550,496 639.093,187	10	578.552,84 639.086,706	6.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.625,574 639.119,385	3	578.607,149 639.120,751	18.476
4	578.596,556 639.122,759	5	578.579,328 639.124,187	17.287
6	578.565,632 639.123,18	7	578.543,995 639.114,52	23.306
8	578.547,794 639.103,284	9	578.550,496 639.093,187	10.452
10	578.552,84 639.086,706	11	578.556,216 639.077,366	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.556,216 639.077,366	12	578.560,442 639.068,089	10.194
13	578.567,157 639.050,957	14	578.579,664 639.020,258	33.149
15	578.585,194 639.049,55	16	578.589,703 639.078,53	29.329
17	578.621,613 639.075,113	18	578.629,923 639.075,113	8.31
19	578.639,578 639.072,671	20	578.649,775 639.069,451	10.693
21	578.654,263 639.081,711	22	578.654,961 639.086,04	4.385
23	578.654,109 639.092,85	24	578.657,281 639.109,32	16.773
25	578.655,502 639.111,826	1	578.650,465 639.120,514	10.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.560,442 639.068,089	13	578.567,157 639.050,957	18.401
14	578.579,664 639.020,258	15	578.585,194 639.049,55	29.809
16	578.589,703 639.078,53	17	578.621,613 639.075,113	32.092
18	578.629,923 639.075,113	19	578.639,578 639.072,671	9.959
20	578.649,775 639.069,451	21	578.654,263 639.081,711	13.056
22	578.654,961 639.086,04	23	578.654,109 639.092,85	6.863
24	578.657,281 639.109,32	25	578.655,502 639.111,826	3.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.357	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ANUȚEI GHEORGHÎĂ

C. Partea III. SARCINI .

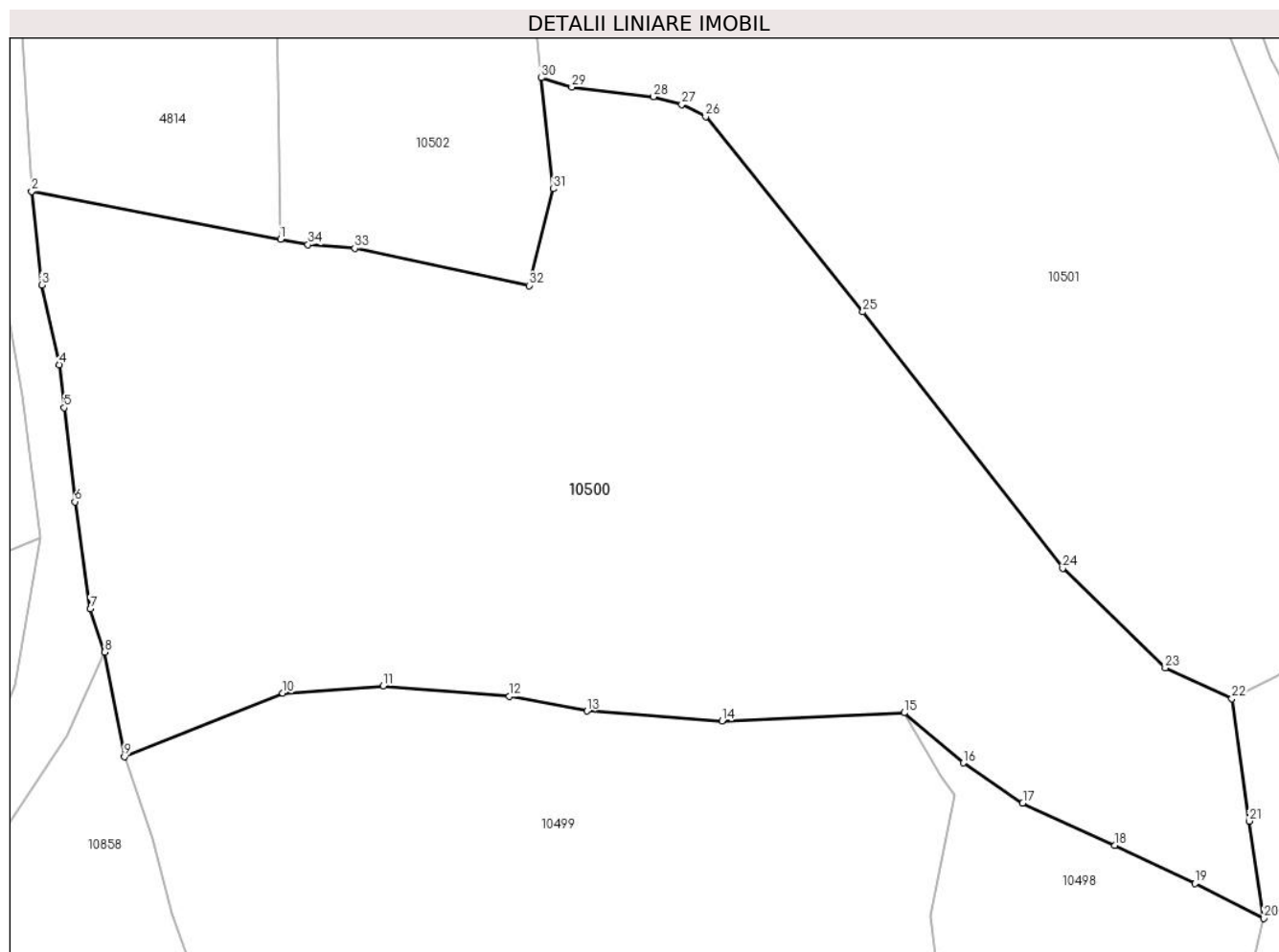
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.357	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.565,323 639.185,108	2	578.531,347 639.191,639	34.598
3	578.532,718 639.178,871	4	578.535,127 639.168,002	11.133
5	578.535,793 639.162,119	6	578.537,268 639.149,306	12.898
7	578.539,352 639.134,668	8	578.541,351 639.128,794	6.205
9	578.543,995 639.114,52	10	578.565,632 639.123,18	23.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.531,347 639.191,639	3	578.532,718 639.178,871	12.841
4	578.535,127 639.168,002	5	578.535,793 639.162,119	5.921
6	578.537,268 639.149,306	7	578.539,352 639.134,668	14.786
8	578.541,351 639.128,794	9	578.543,995 639.114,52	14.517
10	578.565,632 639.123,18	11	578.579,328 639.124,187	13.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.579,328 639.124,187	12	578.596,556 639.122,759	17.287
13	578.607,149 639.120,751	14	578.625,574 639.119,385	18.476
15	578.650,465 639.120,514	16	578.658,544 639.113,676	10.584
17	578.666,642 639.108,195	18	578.679,217 639.102,416	13.839
19	578.690,164 639.097,228	20	578.699,548 639.092,484	10.515
21	578.697,538 639.105,744	22	578.695,208 639.122,466	16.884
23	578.686,106 639.126,62	24	578.672,096 639.140,209	19.518
25	578.644,816 639.175,185	26	578.623,38 639.201,817	34.187
27	578.620,102 639.203,49	28	578.616,22 639.204,546	4.023
29	578.605,101 639.205,855	30	578.600,922 639.207,138	4.372
31	578.602,564 639.191,988	32	578.599,231 639.178,794	13.608
33	578.575,462 639.183,864	34	578.569,082 639.184,385	6.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.596,556 639.122,759	13	578.607,149 639.120,751	10.782
14	578.625,574 639.119,385	15	578.650,465 639.120,514	24.917
16	578.658,544 639.113,676	17	578.666,642 639.108,195	9.778
18	578.679,217 639.102,416	19	578.690,164 639.097,228	12.114
20	578.699,548 639.092,484	21	578.697,538 639.105,744	13.411
22	578.695,208 639.122,466	23	578.686,106 639.126,62	10.005
24	578.672,096 639.140,209	25	578.644,816 639.175,185	44.357
26	578.623,38 639.201,817	27	578.620,102 639.203,49	3.68
28	578.616,22 639.204,546	29	578.605,101 639.205,855	11.196
30	578.600,922 639.207,138	31	578.602,564 639.191,988	15.239
32	578.599,231 639.178,794	33	578.575,462 639.183,864	24.304
34	578.569,082 639.184,385	1	578.565,323 639.185,108	3.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.517	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRINA ȘTEFAN 2) IRINA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

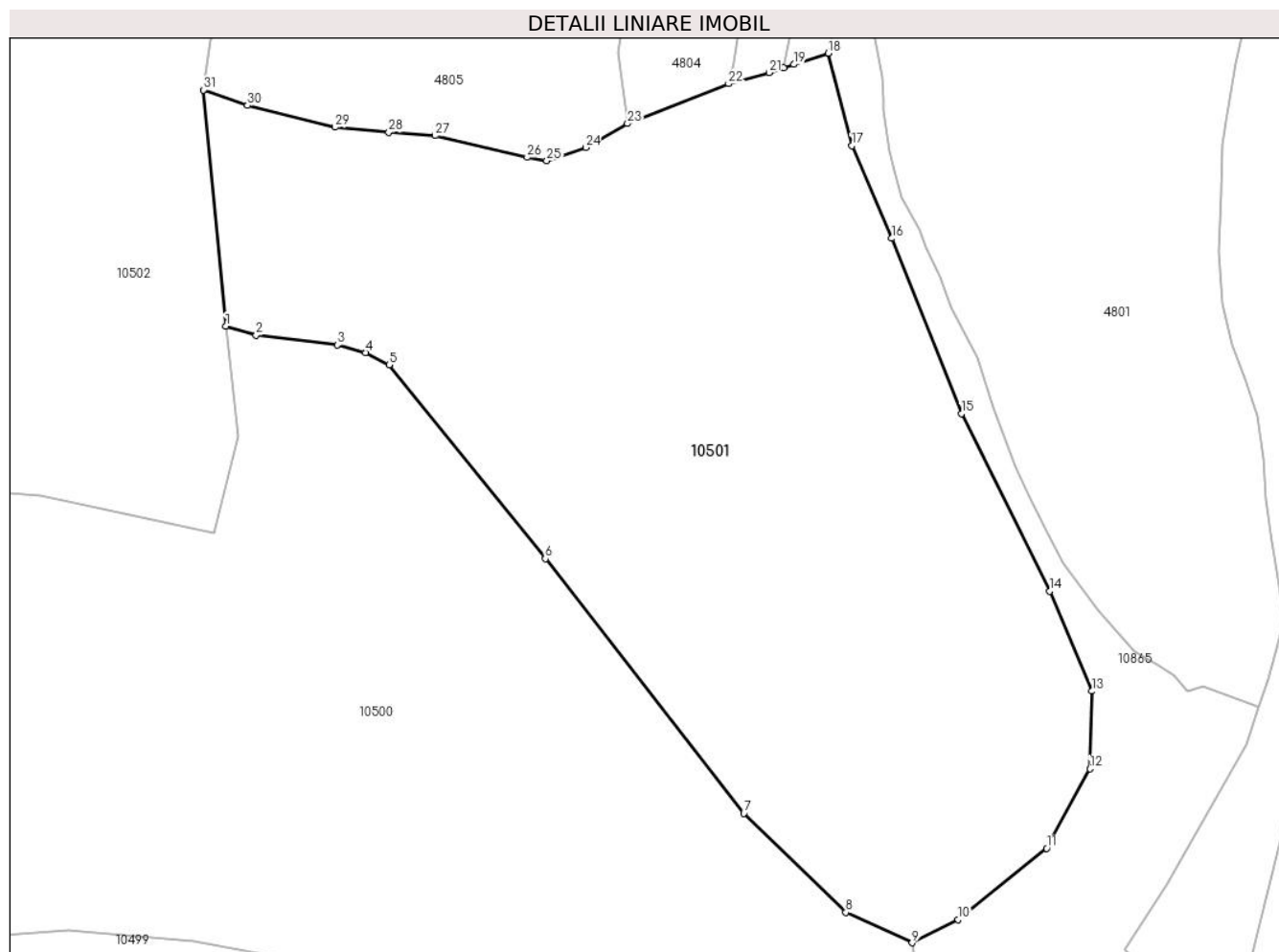
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.600,922 639.207,138	2	578.605,101 639.205,855	4.372
3	578.616,22 639.204,546	4	578.620,102 639.203,49	4.023
5	578.623,38 639.201,817	6	578.644,816 639.175,185	34.187
7	578.672,096 639.140,209	8	578.686,106 639.126,62	19.518
9	578.695,208 639.122,466	10	578.701,531 639.125,625	7.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.605,101 639.205,855	3	578.616,22 639.204,546	11.196
4	578.620,102 639.203,49	5	578.623,38 639.201,817	3.68
6	578.644,816 639.175,185	7	578.672,096 639.140,209	44.357
8	578.686,106 639.126,62	9	578.695,208 639.122,466	10.005
10	578.701,531 639.125,625	11	578.713,7 639.135,419	15.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.713,7 639.135,419	12	578.719,642 639.146,353	12.444
13	578.719,915 639.157,01	14	578.714,107 639.170,734	14.902
15	578.702,007 639.195,102	16	578.692,409 639.219,169	25.91
17	578.686,938 639.231,89	18	578.683,688 639.244,587	13.106
19	578.678,962 639.243,061	20	578.677,585 639.242,598	1.453
21	578.675,557 639.241,917	22	578.670,002 639.240,389	5.761
23	578.656,103 639.234,924	24	578.650,352 639.231,636	6.625
25	578.645,016 639.229,805	26	578.642,328 639.230,282	2.73
27	578.629,694 639.233,273	28	578.623,319 639.233,712	6.39
29	578.615,91 639.234,42	30	578.603,905 639.237,417	12.373
31	578.597,841 639.239,547	1	578.600,922 639.207,138	32.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.719,642 639.146,353	13	578.719,915 639.157,01	10.66
14	578.714,107 639.170,734	15	578.702,007 639.195,102	27.207
16	578.692,409 639.219,169	17	578.686,938 639.231,89	13.848
18	578.683,688 639.244,587	19	578.678,962 639.243,061	4.966
20	578.677,585 639.242,598	21	578.675,557 639.241,917	2.139
22	578.670,002 639.240,389	23	578.656,103 639.234,924	14.935
24	578.650,352 639.231,636	25	578.645,016 639.229,805	5.641
26	578.642,328 639.230,282	27	578.629,694 639.233,273	12.983
28	578.623,319 639.233,712	29	578.615,91 639.234,42	7.443
30	578.603,905 639.237,417	31	578.597,841 639.239,547	6.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.363	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

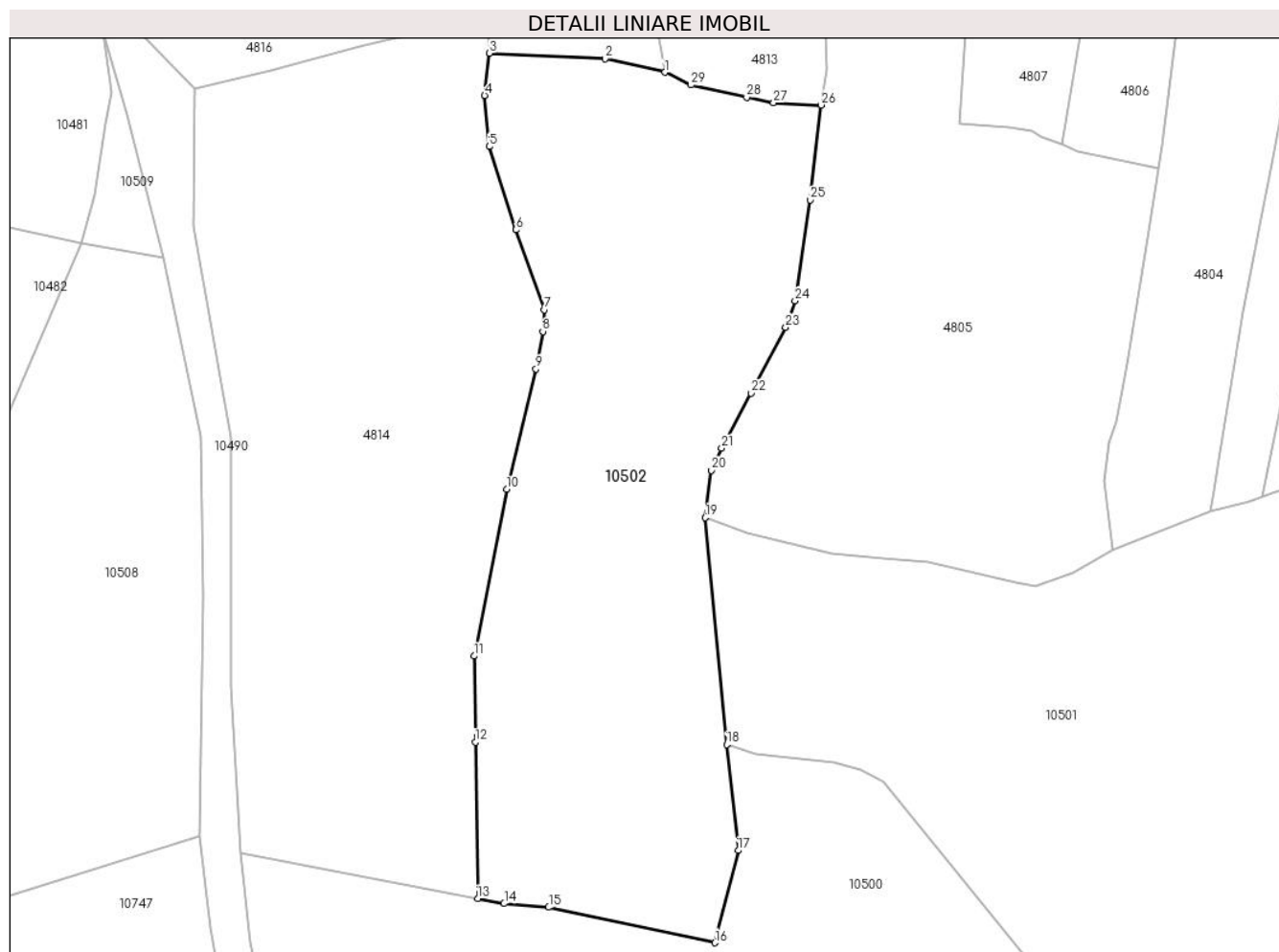
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.592,088 639.303,199	2	578.583,516 639.305,121	8.785
3	578.567,014 639.305,915	4	578.566,302 639.299,902	6.055
5	578.566,973 639.292,589	6	578.570,771 639.280,675	12.505
7	578.574,85 639.269,246	8	578.574,62 639.266,155	3.1
9	578.573,639 639.260,816	10	578.569,465 639.243,608	17.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.583,516 639.305,121	3	578.567,014 639.305,915	16.521
4	578.566,302 639.299,902	5	578.566,973 639.292,589	7.344
6	578.570,771 639.280,675	7	578.574,85 639.269,246	12.135
8	578.574,62 639.266,155	9	578.573,639 639.260,816	5.428
10	578.569,465 639.243,608	11	578.564,798 639.219,767	24.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.564,798 639.219,767	12	578.564,984 639.207,46	12.308
13	578.565,323 639.185,108	14	578.569,082 639.184,385	3.828
15	578.575,462 639.183,864	16	578.599,231 639.178,794	24.304
17	578.602,564 639.191,988	18	578.600,922 639.207,138	15.239
19	578.597,841 639.239,547	20	578.598,754 639.246,296	6.81
21	578.600,212 639.249,464	22	578.604,388 639.257,357	8.93
23	578.609,366 639.266,733	24	578.610,709 639.270,54	4.037
25	578.612,876 639.284,964	26	578.614,435 639.298,521	13.646
27	578.607,63 639.298,845	28	578.603,769 639.299,633	3.941
29	578.595,797 639.301,371	1	578.592,088 639.303,199	4.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.564,984 639.207,46	13	578.565,323 639.185,108	22.355
14	578.569,082 639.184,385	15	578.575,462 639.183,864	6.401
16	578.599,231 639.178,794	17	578.602,564 639.191,988	13.608
18	578.600,922 639.207,138	19	578.597,841 639.239,547	32.555
20	578.598,754 639.246,296	21	578.600,212 639.249,464	3.487
22	578.604,388 639.257,357	23	578.609,366 639.266,733	10.616
24	578.610,709 639.270,54	25	578.612,876 639.284,964	14.586
26	578.614,435 639.298,521	27	578.607,63 639.298,845	6.813
28	578.603,769 639.299,633	29	578.595,797 639.301,371	8.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

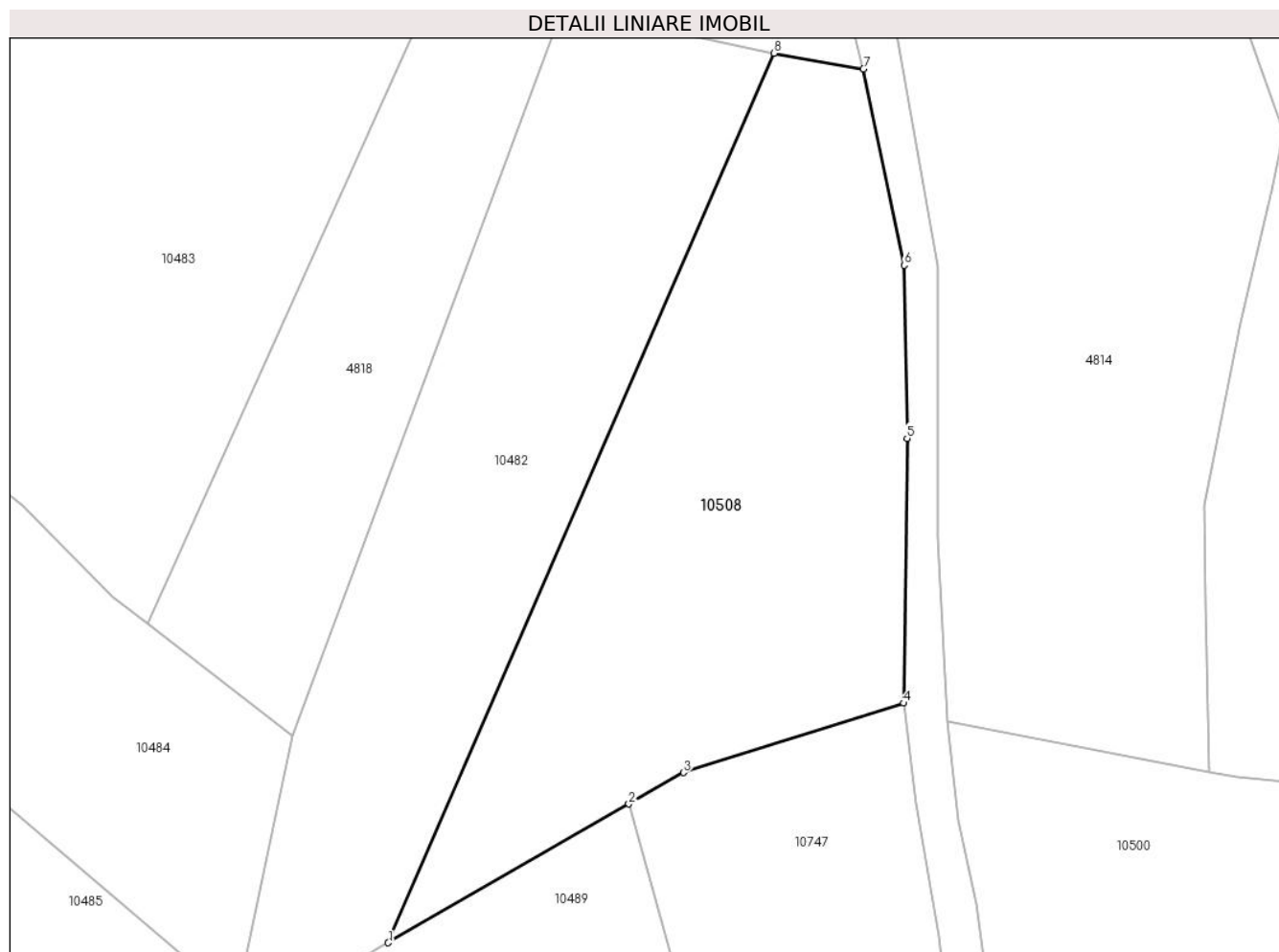
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.600	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.458,401 639.162,856	2	578.489,75 639.180,92	36.181
2	578.489,75 639.180,92	3	578.496,876 639.185,03	8.226
3	578.496,876 639.185,03	4	578.525,577 639.194,059	30.088
4	578.525,577 639.194,059	5	578.526,03 639.228,565	34.509
5	578.526,03 639.228,565	6	578.525,637 639.251,108	22.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.525,637 639.251,108	7	578.520,34 639.276,634	26.07
7	578.520,34 639.276,634	8	578.508,708 639.278,706	11.815
8	578.508,708 639.278,706	1	578.458,401 639.162,856	126.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		148	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

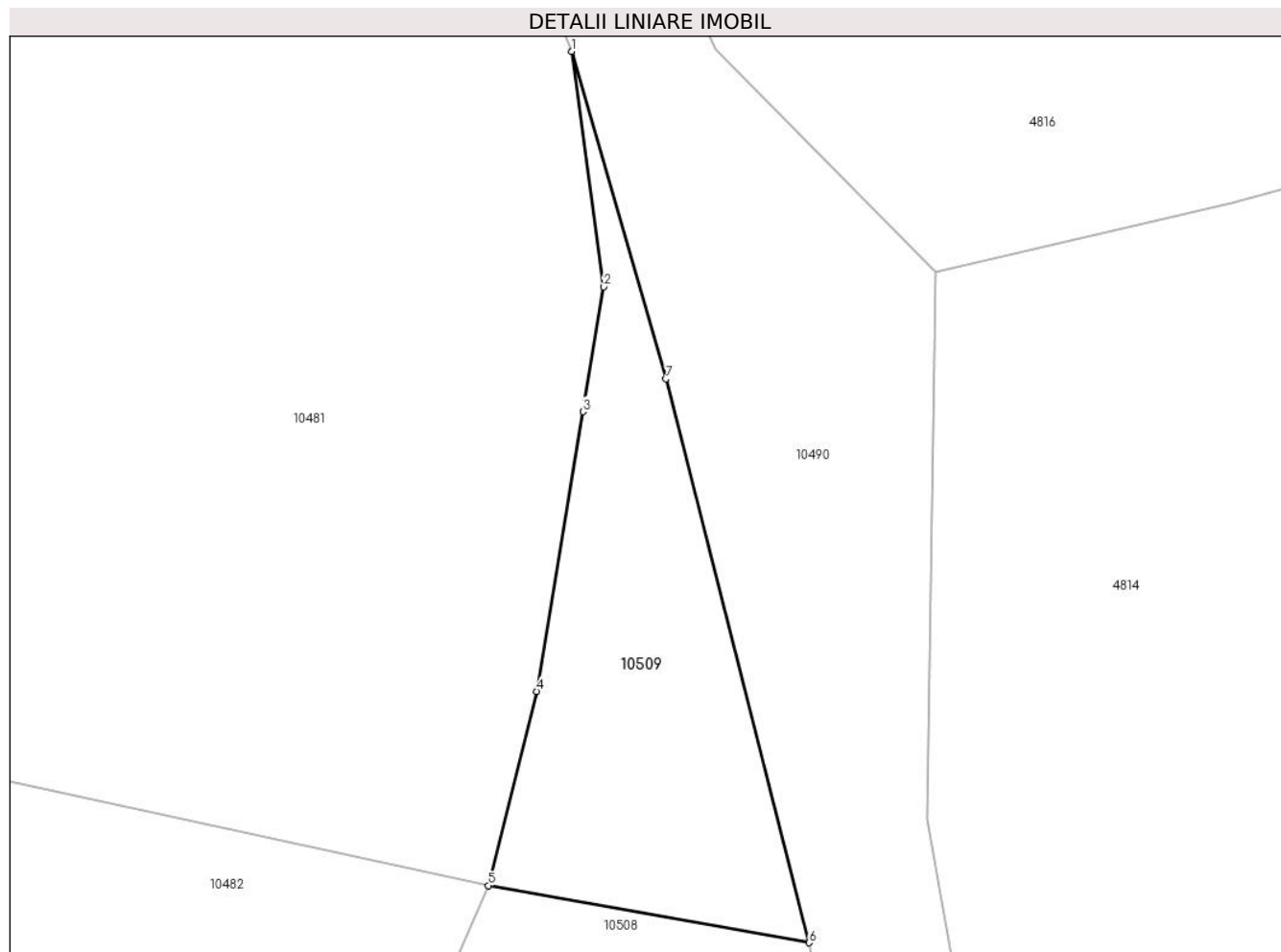
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	148	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.511,723 639.308,901	2	578.512,901 639.300,375	8.607
2	578.512,901 639.300,375	3	578.512,147 639.295,862	4.576
3	578.512,147 639.295,862	4	578.510,473 639.285,736	10.263
4	578.510,473 639.285,736	5	578.508,708 639.278,706	7.248
5	578.508,708 639.278,706	6	578.520,34 639.276,634	11.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.520,34 639.276,634	7	578.515,158 639.297,049	21.062
7	578.515,158 639.297,049	1	578.511,723 639.308,901	12.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

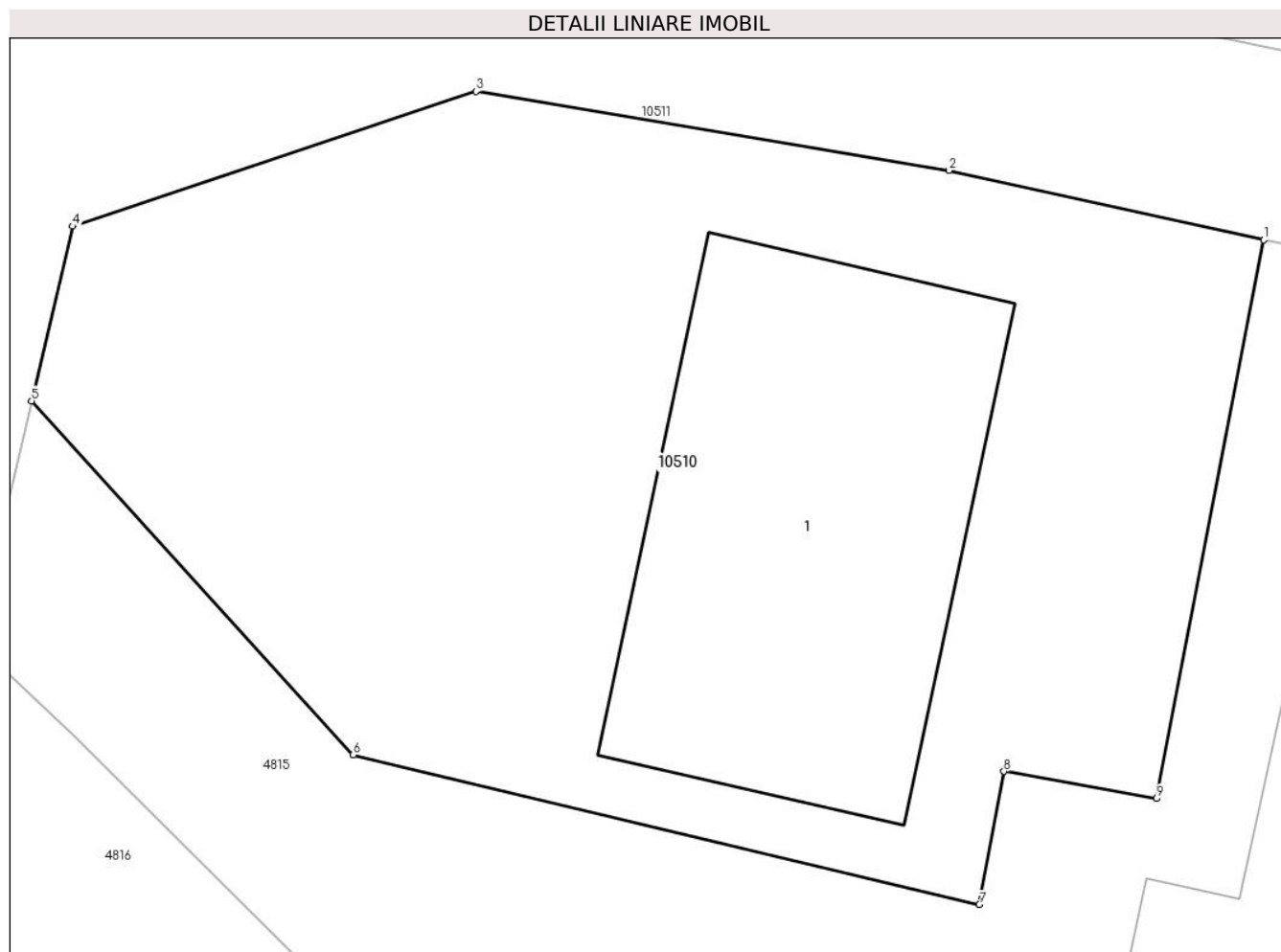
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	111	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.559,826 639.352,554	2	578.555,858 639.353,428	4.063
2	578.555,858 639.353,428	3	578.549,896 639.354,425	6.045
3	578.549,896 639.354,425	4	578.544,818 639.352,726	5.355
4	578.544,818 639.352,726	5	578.544,298 639.350,527	2.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.544,298 639.350,527	6	578.548,35 639.346,068	6.025
6	578.548,35 639.346,068	7	578.556,242 639.344,183	8.114
7	578.556,242 639.344,183	8	578.556,551 639.345,862	1.707
8	578.556,551 639.345,862	9	578.558,475 639.345,519	1.954
9	578.558,475 639.345,519	1	578.559,826 639.352,554	7.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Cujba, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		334	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESU CONSTANTIN 2) DOLHĂSCU DUMITRU 3) MARIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

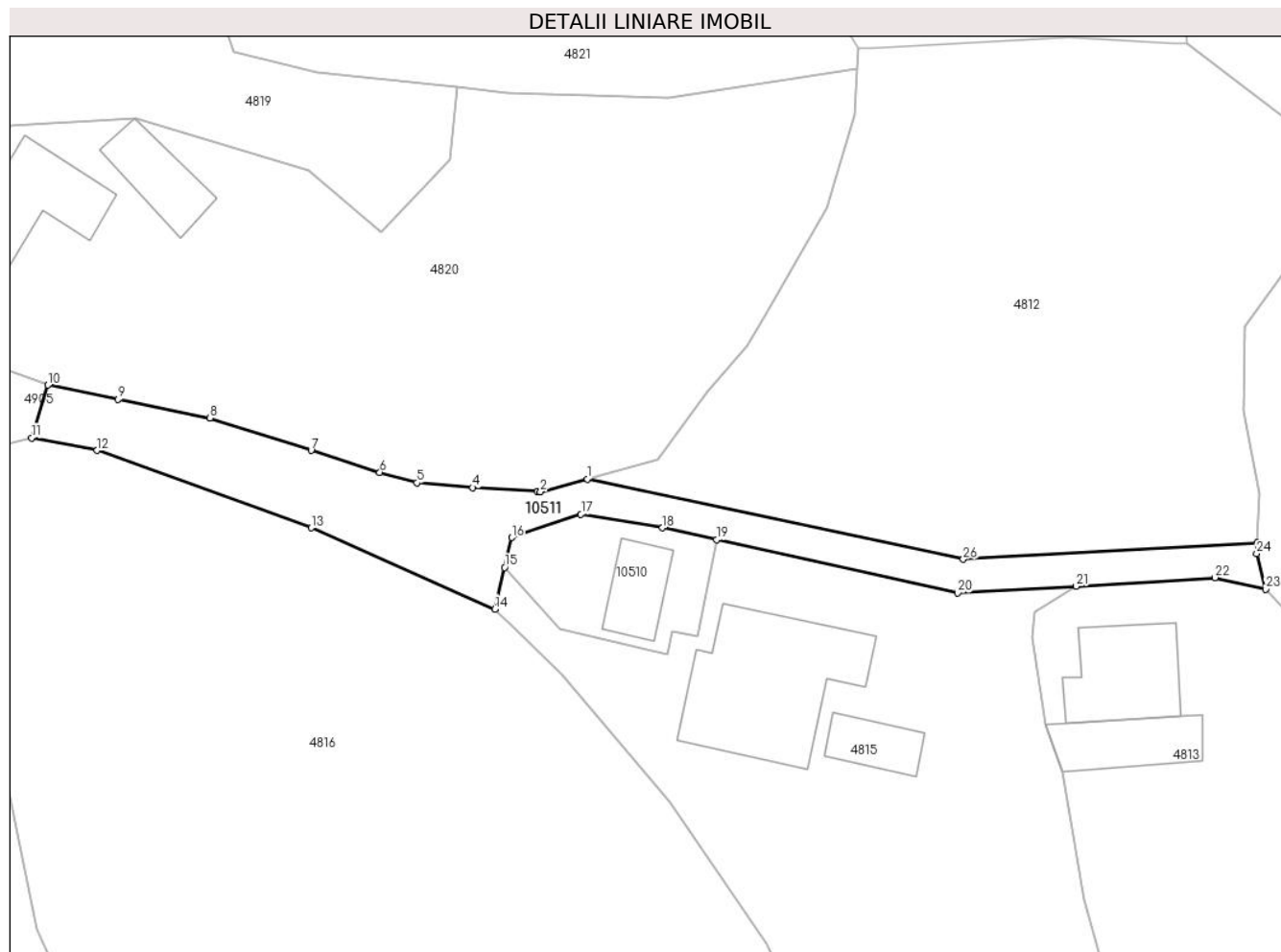
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	334	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.550,351 639.357,008	2	578.546,918 639.356,075	3.558
3	578.546,677 639.356,098	4	578.541,97 639.356,375	4.715
5	578.537,869 639.356,73	6	578.535,152 639.357,495	2.823
7	578.530,121 639.359,097	8	578.522,709 639.361,458	7.779
9	578.515,981 639.362,828	10	578.510,842 639.363,874	5.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.546,918 639.356,075	3	578.546,677 639.356,098	0.242
4	578.541,97 639.356,375	5	578.537,869 639.356,73	4.116
6	578.535,152 639.357,495	7	578.530,121 639.359,097	5.28
8	578.522,709 639.361,458	9	578.515,981 639.362,828	6.866
10	578.510,842 639.363,874	11	578.509,644 639.360,016	4.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.509,644 639.360,016	12	578.514,446 639.359,105	4.888	12	578.514,446 639.359,105	13	578.530,121 639.353,43	16.671
13	578.530,121 639.353,43	14	578.543,58 639.347,491	14.711	14	578.543,58 639.347,491	15	578.544,298 639.350,527	3.12
15	578.544,298 639.350,527	16	578.544,818 639.352,726	2.26	16	578.544,818 639.352,726	17	578.549,896 639.354,425	5.355
17	578.549,896 639.354,425	18	578.555,858 639.353,428	6.045	18	578.555,858 639.353,428	19	578.559,826 639.352,554	4.063
19	578.559,826 639.352,554	20	578.577,498 639.348,661	18.096	20	578.577,498 639.348,661	21	578.586,183 639.349,153	8.699
21	578.586,183 639.349,153	22	578.596,344 639.349,785	10.181	22	578.596,344 639.349,785	23	578.600,064 639.348,952	3.812
23	578.600,064 639.348,952	24	578.599,402 639.351,541	2.672	24	578.599,402 639.351,541	25	578.599,443 639.352,342	0.802
25	578.599,443 639.352,342	26	578.577,912 639.351,136	21.565	26	578.577,912 639.351,136	1	578.550,351 639.357,008	28.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.250	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREA ȘTEFAN 2) NEGREA VALENTINA	A1

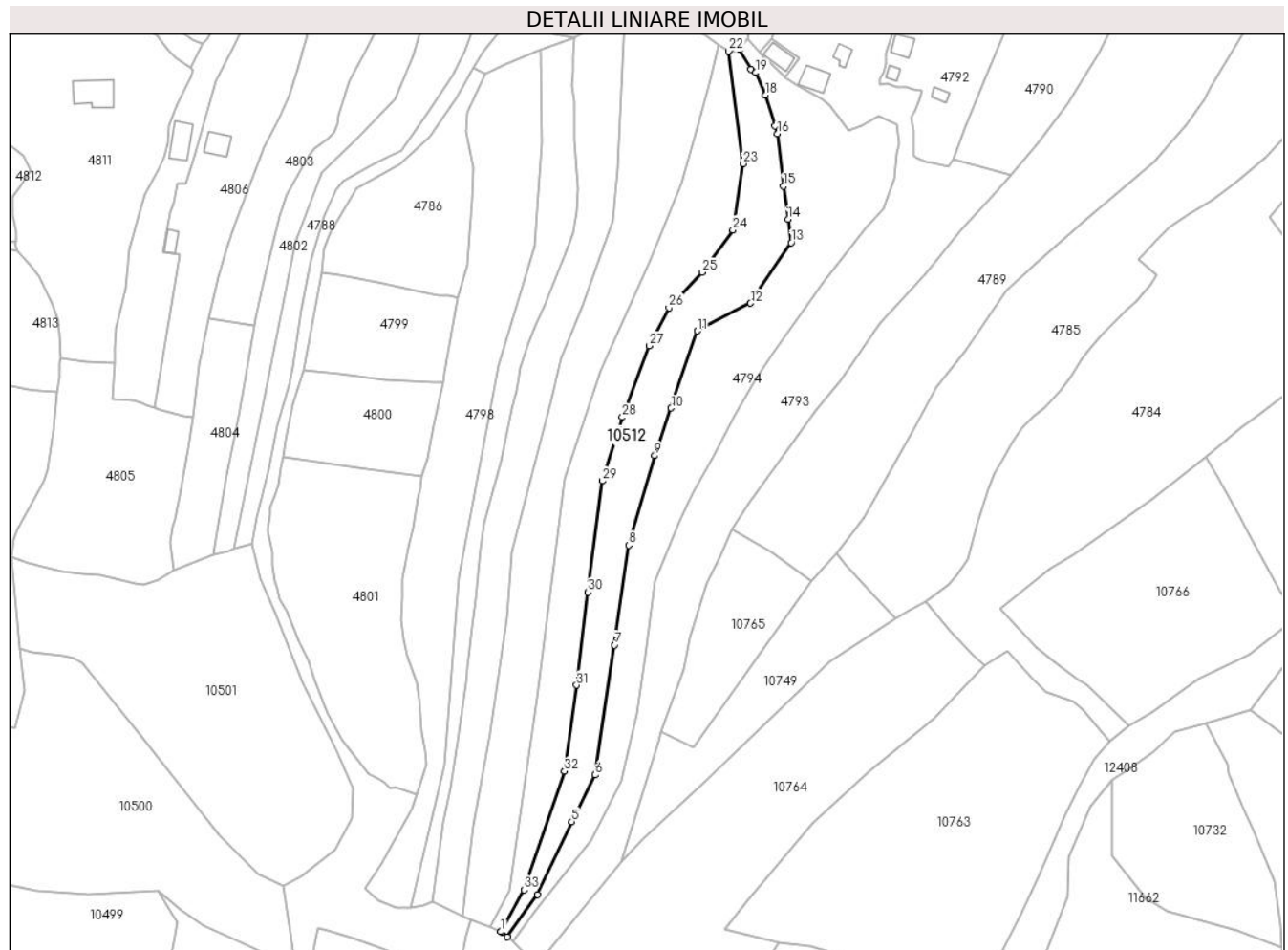
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	540	-	-	-	
2	faneata	NU	3.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.772,776 639.106,015	2	578.773,124 639.105,875	0.375
3	578.775,133 639.104,137	4	578.785,917 639.119,278	18.589
5	578.798,08 639.145,246	6	578.806,481 639.161,921	18.672
7	578.813,405 639.208,276	8	578.818,473 639.243,866	35.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.773,124 639.105,875	3	578.775,133 639.104,137	2.656
4	578.785,917 639.119,278	5	578.798,08 639.145,246	28.675
6	578.806,481 639.161,921	7	578.813,405 639.208,276	46.869
8	578.818,473 639.243,866	9	578.827,779 639.275,834	33.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.827,779 639.275,834	10	578.833,591 639.292,845	17.976
11	578.842,972 639.320,302	12	578.861,987 639.330,215	21.444
13	578.876,444 639.351,794	14	578.875,349 639.360,15	8.427
15	578.873,803 639.371,949	16	578.871,565 639.390,666	18.85
17	578.870,725 639.393,397	18	578.867,327 639.404,436	11.55
19	578.863,866 639.412,501	20	578.862,152 639.413,631	2.053
21	578.858,06 639.420,812	22	578.854,202 639.420,092	3.925
23	578.859,215 639.380,028	24	578.855,645 639.356,392	23.904
25	578.844,682 639.341,216	26	578.832,791 639.328,532	17.386
27	578.825,869 639.314,995	28	578.816,166 639.289,574	27.21
29	578.809,135 639.266,819	30	578.803,952 639.227,116	40.04
31	578.799,855 639.193,954	32	578.795,516 639.163,272	30.987
33	578.781,006 639.120,974	1	578.772,776 639.106,015	17.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.833,591 639.292,845	11	578.842,972 639.320,302	29.015
12	578.861,987 639.330,215	13	578.876,444 639.351,794	25.974
14	578.875,349 639.360,15	15	578.873,803 639.371,949	11.9
16	578.871,565 639.390,666	17	578.870,725 639.393,397	2.857
18	578.867,327 639.404,436	19	578.863,866 639.412,501	8.776
20	578.862,152 639.413,631	21	578.858,06 639.420,812	8.265
22	578.854,202 639.420,092	23	578.859,215 639.380,028	40.376
24	578.855,645 639.356,392	25	578.844,682 639.341,216	18.722
26	578.832,791 639.328,532	27	578.825,869 639.314,995	15.204
28	578.816,166 639.289,574	29	578.809,135 639.266,819	23.816
30	578.803,952 639.227,116	31	578.799,855 639.193,954	33.414
32	578.795,516 639.163,272	33	578.781,006 639.120,974	44.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARINICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

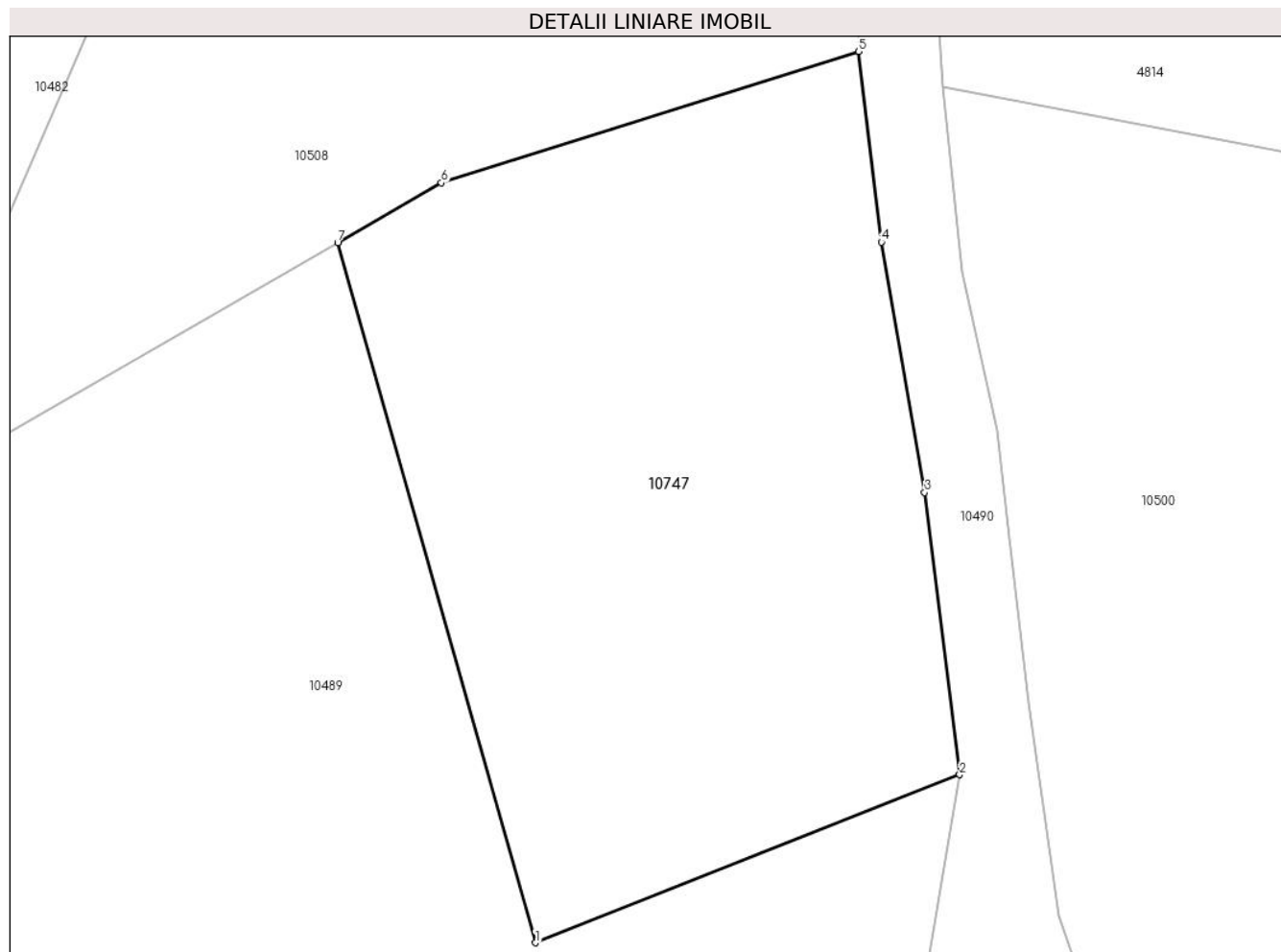
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.744	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.503,35 639.132,819	2	578.532,525 639.144,373	31.38
2	578.532,525 639.144,373	3	578.530,121 639.163,754	19.53
3	578.530,121 639.163,754	4	578.527,144 639.180,954	17.456
4	578.527,144 639.180,954	5	578.525,577 639.194,059	13.198
5	578.525,577 639.194,059	6	578.496,876 639.185,03	30.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.496,876 639.185,03	7	578.489,75 639.180,92	8.226
7	578.489,75 639.180,92	1	578.503,35 639.132,819	49.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.039	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRGĂUANU NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

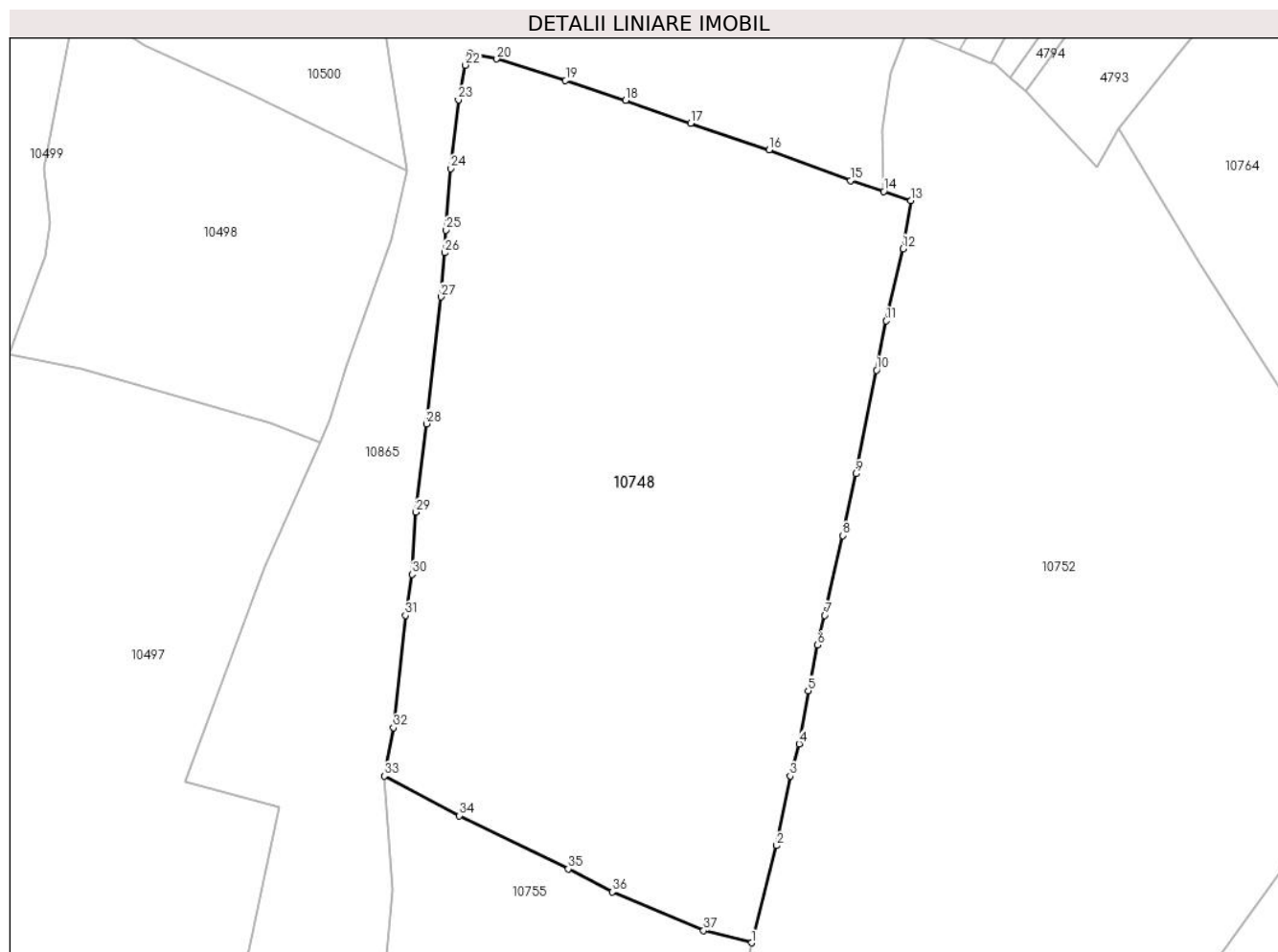
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.039	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.742,751 638.995,88	2	578.745,905 639.008,033	12.556
3	578.747,605 639.016,741	4	578.748,708 639.020,779	4.186
5	578.749,839 639.027,431	6	578.751,018 639.033,145	5.834
7	578.751,933 639.036,854	8	578.754,153 639.046,856	10.245
9	578.755,815 639.054,576	10	578.758,395 639.067,533	13.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.745,905 639.008,033	3	578.747,605 639.016,741	8.872
4	578.748,708 639.020,779	5	578.749,839 639.027,431	6.747
6	578.751,018 639.033,145	7	578.751,933 639.036,854	3.82
8	578.754,153 639.046,856	9	578.755,815 639.054,576	7.897
10	578.758,395 639.067,533	11	578.759,6 639.073,715	6.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.759,6 639.073,715	12	578.761,696 639.082,723	9.249
13	578.762,738 639.088,761	14	578.759,304 639.089,902	3.619
15	578.755,163 639.091,279	16	578.744,983 639.095,135	10.886
17	578.735,135 639.098,444	18	578.726,99 639.101,287	8.627
19	578.719,464 639.103,782	20	578.710,85 639.106,489	9.029
21	578.707,485 639.107,202	22	578.706,93 639.105,701	1.6
23	578.706,052 639.101,363	24	578.705,07 639.092,764	8.655
25	578.704,497 639.085,056	26	578.704,304 639.082,235	2.828
27	578.703,843 639.076,711	28	578.702,033 639.060,834	15.98
29	578.700,734 639.049,768	30	578.700,241 639.041,991	7.793
31	578.699,407 639.036,839	32	578.697,9 639.022,787	14.133
33	578.696,751 639.016,76	34	578.706,153 639.011,789	10.635
35	578.719,807 639.005,133	36	578.725,299 639.002,254	6.201
37	578.736,756 638.997,408	1	578.742,751 638.995,88	6.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.761,696 639.082,723	13	578.762,738 639.088,761	6.127
14	578.759,304 639.089,902	15	578.755,163 639.091,279	4.364
16	578.744,983 639.095,135	17	578.735,135 639.098,444	10.389
18	578.726,99 639.101,287	19	578.719,464 639.103,782	7.929
20	578.710,85 639.106,489	21	578.707,485 639.107,202	3.44
22	578.706,93 639.105,701	23	578.706,052 639.101,363	4.426
24	578.705,07 639.092,764	25	578.704,497 639.085,056	7.729
26	578.704,304 639.082,235	27	578.703,843 639.076,711	5.543
28	578.702,033 639.060,834	29	578.700,734 639.049,768	11.142
30	578.700,241 639.041,991	31	578.699,407 639.036,839	5.219
32	578.697,9 639.022,787	33	578.696,751 639.016,76	6.136
34	578.706,153 639.011,789	35	578.719,807 639.005,133	15.19
36	578.725,299 639.002,254	37	578.736,756 638.997,408	12.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.290	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINTILIE VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

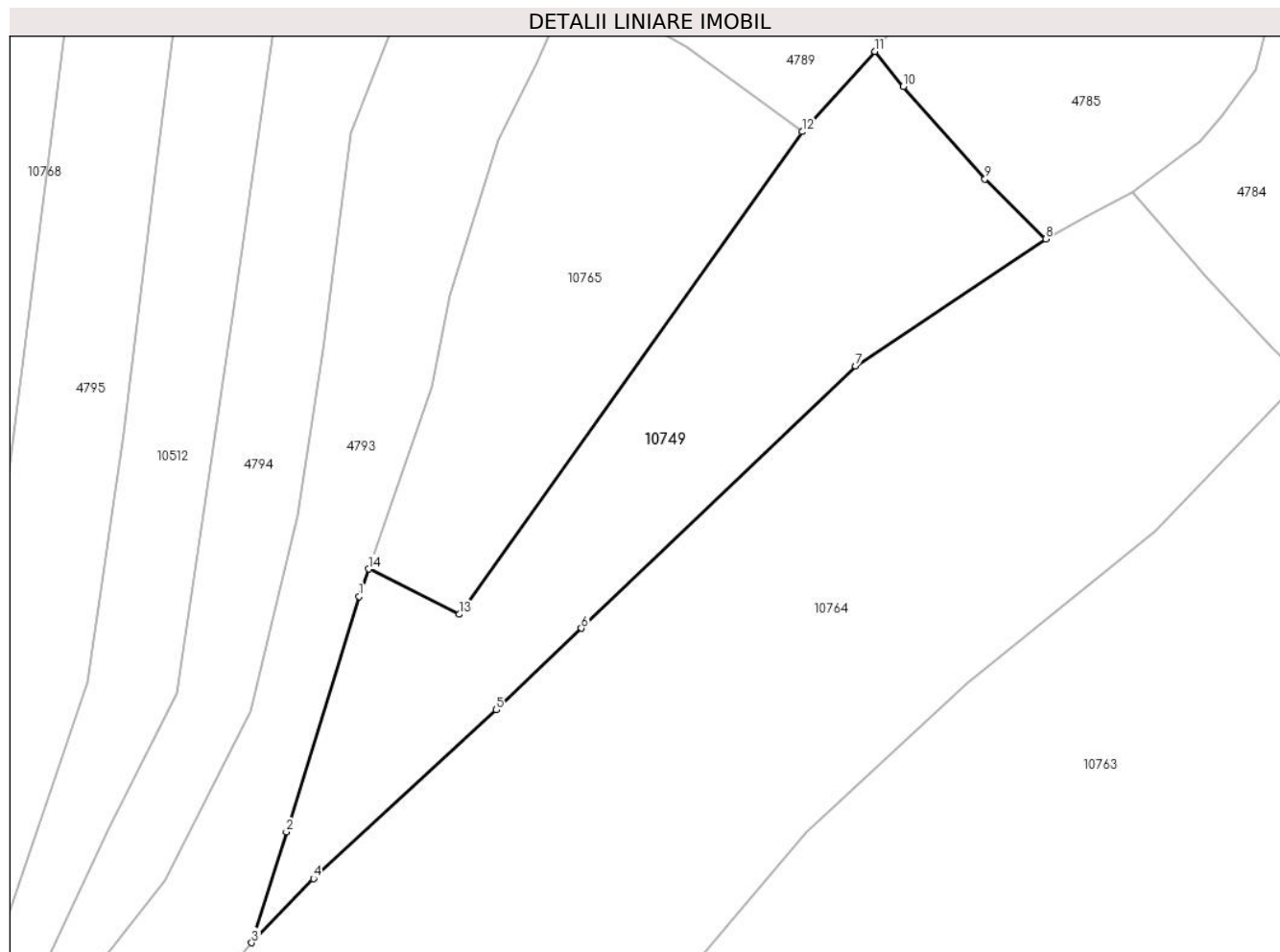
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.829,014 639.173,801	2	578.820,004 639.144,757	30.409
2	578.820,004 639.144,757	3	578.815,709 639.131,077	14.338
3	578.815,709 639.131,077	4	578.823,358 639.138,992	11.007
4	578.823,358 639.138,992	5	578.845,946 639.159,809	30.718
5	578.845,946 639.159,809	6	578.856,44 639.169,879	14.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.856,44 639.169,879	7	578.890,32 639.202,249	46.858
7	578.890,32 639.202,249	8	578.913,814 639.217,9	28.23
8	578.913,814 639.217,9	9	578.906,308 639.225,322	10.556
9	578.906,308 639.225,322	10	578.896,223 639.236,726	15.224
10	578.896,223 639.236,726	11	578.892,718 639.241,054	5.569
11	578.892,718 639.241,054	12	578.883,714 639.231,156	13.381
12	578.883,714 639.231,156	13	578.841,397 639.171,604	73.056
13	578.841,397 639.171,604	14	578.830,194 639.177,19	12.518
14	578.830,194 639.177,19	1	578.829,014 639.173,801	3.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.447	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

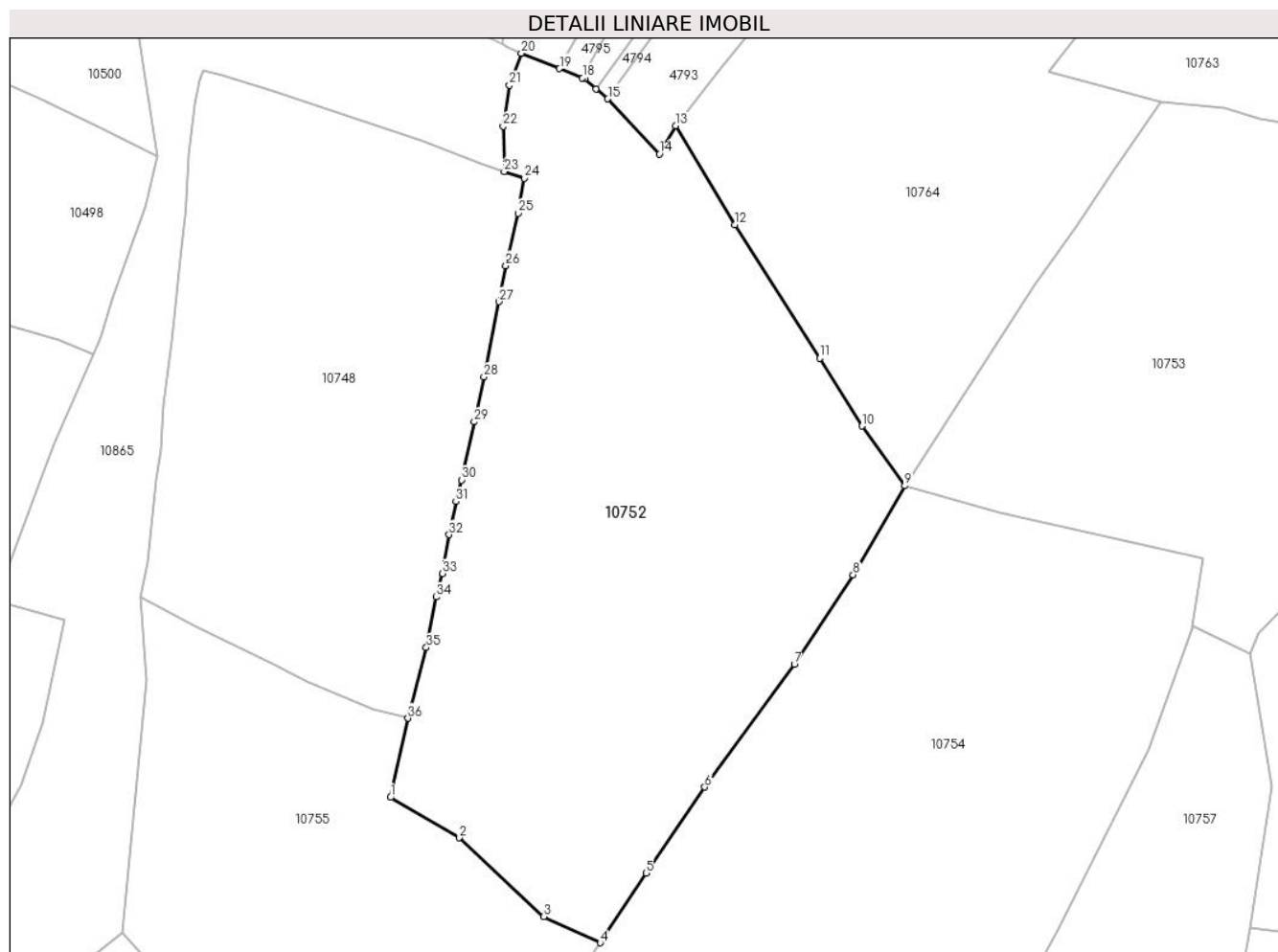
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.447	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.739,755 638.982,27	2	578.751,603 638.975,321	13.735
3	578.766,12 638.961,787	4	578.775,831 638.957,272	10.709
5	578.783,758 638.969,248	6	578.793,834 638.984,034	17.893
7	578.809,257 639.005,175	8	578.819,356 639.020,537	18.384
9	578.828,241 639.035,862	10	578.820,888 639.046,121	12.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.751,603 638.975,321	3	578.766,12 638.961,787	19.847
4	578.775,831 638.957,272	5	578.783,758 638.969,248	14.362
6	578.793,834 638.984,034	7	578.809,257 639.005,175	26.169
8	578.819,356 639.020,537	9	578.828,241 639.035,862	17.714
10	578.820,888 639.046,121	11	578.813,64 639.057,777	13.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.813,64 639.057,777	12	578.799,025 639.080,73	27.211
13	578.788,778 639.097,775	14	578.786,046 639.092,921	5.57
15	578.777,141 639.102,399	16	578.775,133 639.104,137	2.656
17	578.773,124 639.105,875	18	578.772,776 639.106,015	0.375
19	578.768,822 639.107,603	20	578.762,244 639.110,246	7.089
21	578.760,197 639.104,77	22	578.759,137 639.097,655	7.194
23	578.759,304 639.089,902	24	578.762,738 639.088,761	3.619
25	578.761,696 639.082,723	26	578.759,6 639.073,715	9.249
27	578.758,395 639.067,533	28	578.755,815 639.054,576	13.211
29	578.754,153 639.046,856	30	578.751,933 639.036,854	10.245
31	578.751,018 639.033,145	32	578.749,839 639.027,431	5.834
33	578.748,708 639.020,779	34	578.747,605 639.016,741	4.186
35	578.745,905 639.008,033	36	578.742,751 638.995,88	12.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.799,025 639.080,73	13	578.788,778 639.097,775	19.888
14	578.786,046 639.092,921	15	578.777,141 639.102,399	13.005
16	578.775,133 639.104,137	17	578.773,124 639.105,875	2.656
18	578.772,776 639.106,015	19	578.768,822 639.107,603	4.261
20	578.762,244 639.110,246	21	578.760,197 639.104,77	5.846
22	578.759,137 639.097,655	23	578.759,304 639.089,902	7.755
24	578.762,738 639.088,761	25	578.761,696 639.082,723	6.127
26	578.759,6 639.073,715	27	578.758,395 639.067,533	6.298
28	578.755,815 639.054,576	29	578.754,153 639.046,856	7.897
30	578.751,933 639.036,854	31	578.751,018 639.033,145	3.82
32	578.749,839 639.027,431	33	578.748,708 639.020,779	6.747
34	578.747,605 639.016,741	35	578.745,905 639.008,033	8.872
36	578.742,751 638.995,88	1	578.739,755 638.982,27	13.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.685	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

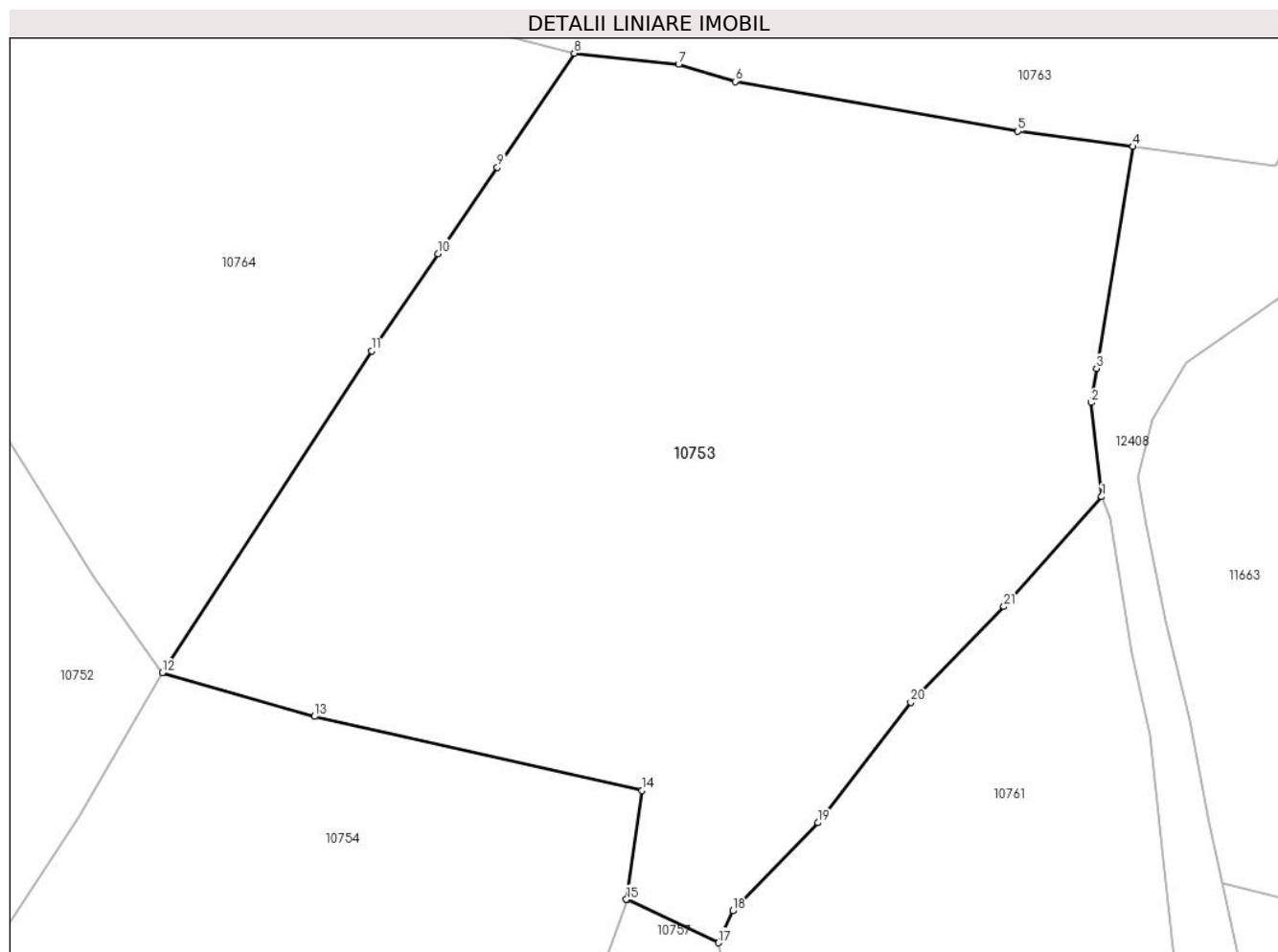
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.928,54 639.054,65	2	578.927,437 639.064,678	10.088
3	578.927,992 639.068,344	4	578.931,901 639.091,995	23.972
5	578.919,584 639.093,626	6	578.889,412 639.098,928	30.634
7	578.883,377 639.100,759	8	578.872,23 639.101,95	11.21
9	578.864,026 639.089,79	10	578.857,709 639.080,543	11.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.927,437 639.064,678	3	578.927,992 639.068,344	3.708
4	578.931,901 639.091,995	5	578.919,584 639.093,626	12.425
6	578.889,412 639.098,928	7	578.883,377 639.100,759	6.307
8	578.872,23 639.101,95	9	578.864,026 639.089,79	14.669
10	578.857,709 639.080,543	11	578.850,608 639.070,211	12.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.850,608 639.070,211	12	578.828,241 639.035,862	40.989
13	578.844,483 639.031,2	14	578.879,485 639.023,293	35.884
15	578.877,808 639.011,685	16	578.877,864 639.011,659	0.062
17	578.887,64 639.007,052	18	578.889,155 639.010,452	3.722
19	578.898,241 639.019,857	20	578.908,177 639.032,7	16.238
21	578.918,117 639.042,914	1	578.928,54 639.054,65	15.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.828,241 639.035,862	13	578.844,483 639.031,2	16.898
14	578.879,485 639.023,293	15	578.877,808 639.011,685	11.729
16	578.877,864 639.011,659	17	578.887,64 639.007,052	10.807
18	578.889,155 639.010,452	19	578.898,241 639.019,857	13.077
20	578.908,177 639.032,7	21	578.918,117 639.042,914	14.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.685	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

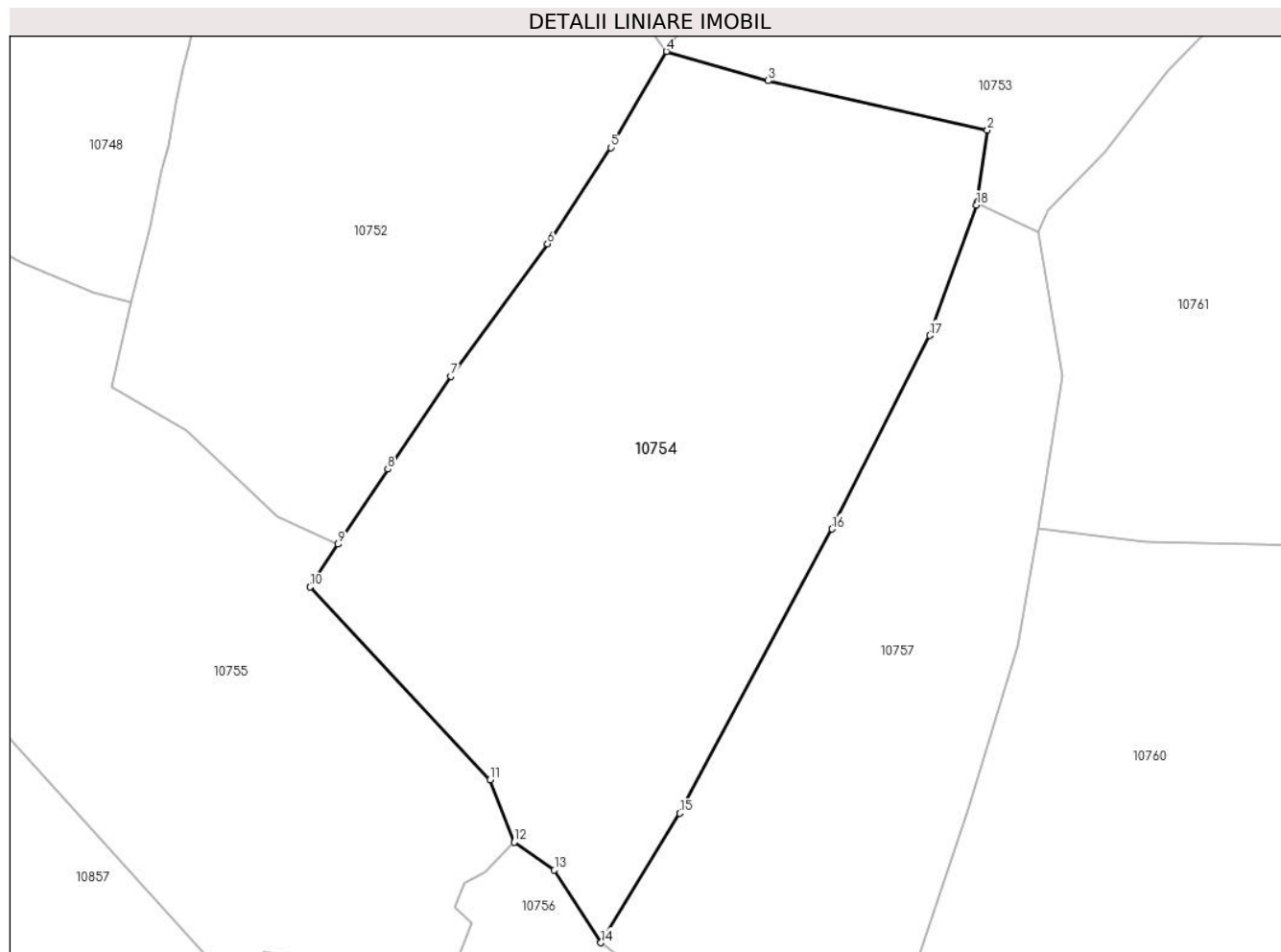
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.877,808 639.011,685	2	578.879,485 639.023,293	11.729
2	578.879,485 639.023,293	3	578.844,483 639.031,2	35.884
3	578.844,483 639.031,2	4	578.828,241 639.035,862	16.898
4	578.828,241 639.035,862	5	578.819,356 639.020,537	17.714
5	578.819,356 639.020,537	6	578.809,257 639.005,175	18.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.809,257 639.005,175	7	578.793,834 638.984,034	26.169
7	578.793,834 638.984,034	8	578.783,758 638.969,248	17.893
8	578.783,758 638.969,248	9	578.775,831 638.957,272	14.362
9	578.775,831 638.957,272	10	578.771,325 638.950,464	8.164
10	578.771,325 638.950,464	11	578.800,084 638.919,707	42.108
11	578.800,084 638.919,707	12	578.803,936 638.909,75	10.676
12	578.803,936 638.909,75	13	578.810,351 638.905,307	7.803
13	578.810,351 638.905,307	14	578.817,785 638.893,724	13.763
14	578.817,785 638.893,724	15	578.830,346 638.914,381	24.176
15	578.830,346 638.914,381	16	578.854,679 638.959,711	51.448
16	578.854,679 638.959,711	17	578.870,303 638.990,572	34.591
17	578.870,303 638.990,572	18	578.877,763 639.011,378	22.103
18	578.877,763 639.011,378	1	578.877,808 639.011,685	0.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.995	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LUPU GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

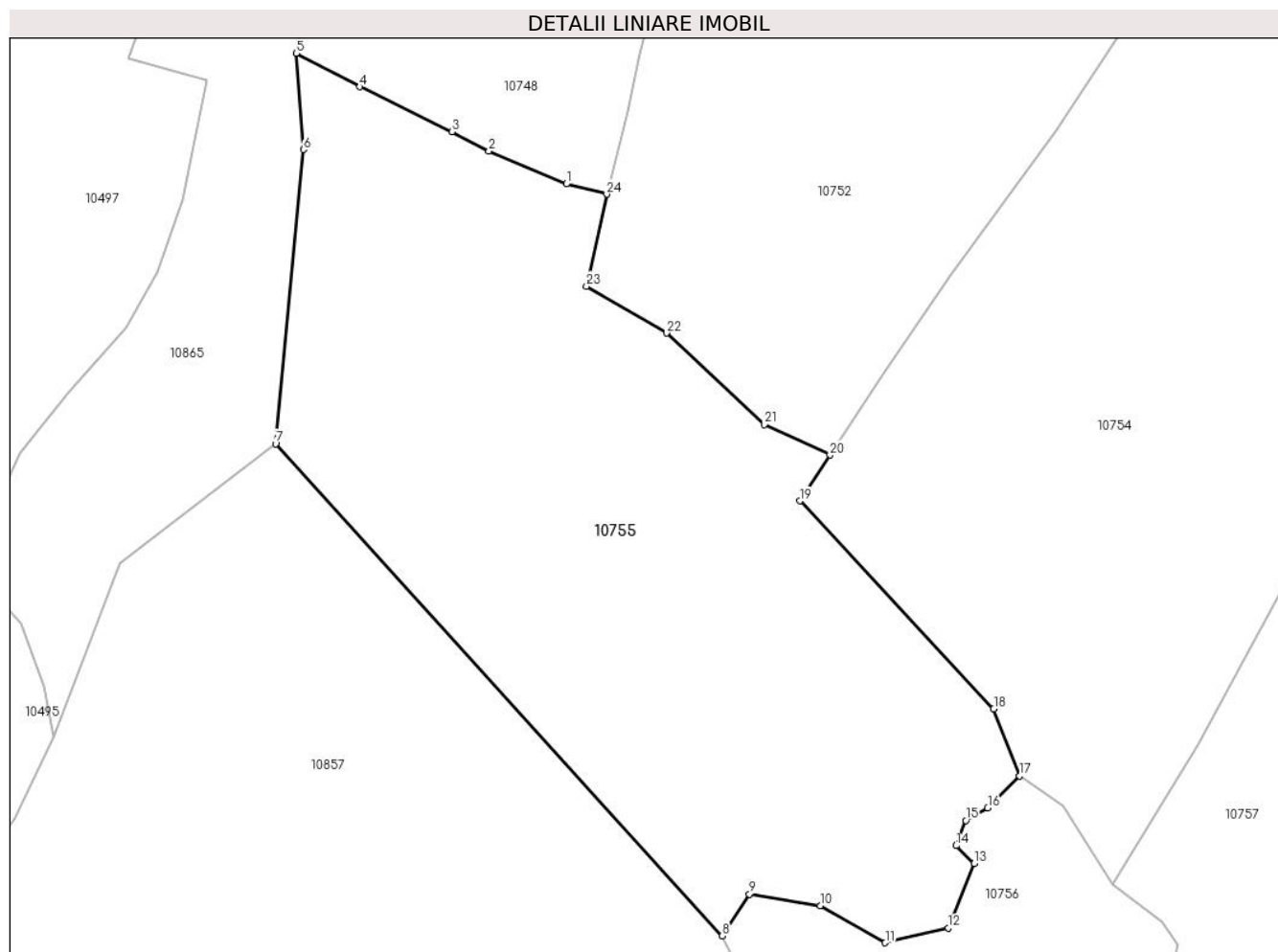
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.995	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.736,756 638.997,408	2	578.725,299 639.002,254	12.44
3	578.719,807 639.005,133	4	578.706,153 639.011,789	15.19
5	578.696,751 639.016,76	6	578.697,783 639.002,493	14.304
7	578.693,674 638.958,945	8	578.759,855 638.886,101	98.418
9	578.763,89 638.892,269	10	578.774,365 638.890,549	10.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.725,299 639.002,254	3	578.719,807 639.005,133	6.201
4	578.706,153 639.011,789	5	578.696,751 639.016,76	10.635
6	578.697,783 639.002,493	7	578.693,674 638.958,945	43.741
8	578.759,855 638.886,101	9	578.763,89 638.892,269	7.371
10	578.774,365 638.890,549	11	578.783,991 638.885,058	11.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.783,991 638.885,058	12	578.793,336 638.887,264	9.602
13	578.797,194 638.896,786	14	578.794,529 638.899,449	3.767
15	578.795,953 638.903,168	16	578.799,199 638.905,015	3.735
17	578.803,936 638.909,75	18	578.800,084 638.919,707	10.676
19	578.771,325 638.950,464	20	578.775,831 638.957,272	8.164
21	578.766,12 638.961,787	22	578.751,603 638.975,321	19.847
23	578.739,755 638.982,27	24	578.742,751 638.995,88	13.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.793,336 638.887,264	13	578.797,194 638.896,786	10.274
14	578.794,529 638.899,449	15	578.795,953 638.903,168	3.982
16	578.799,199 638.905,015	17	578.803,936 638.909,75	6.698
18	578.800,084 638.919,707	19	578.771,325 638.950,464	42.108
20	578.775,831 638.957,272	21	578.766,12 638.961,787	10.709
22	578.751,603 638.975,321	23	578.739,755 638.982,27	13.735
24	578.742,751 638.995,88	1	578.736,756 638.997,408	6.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.239	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

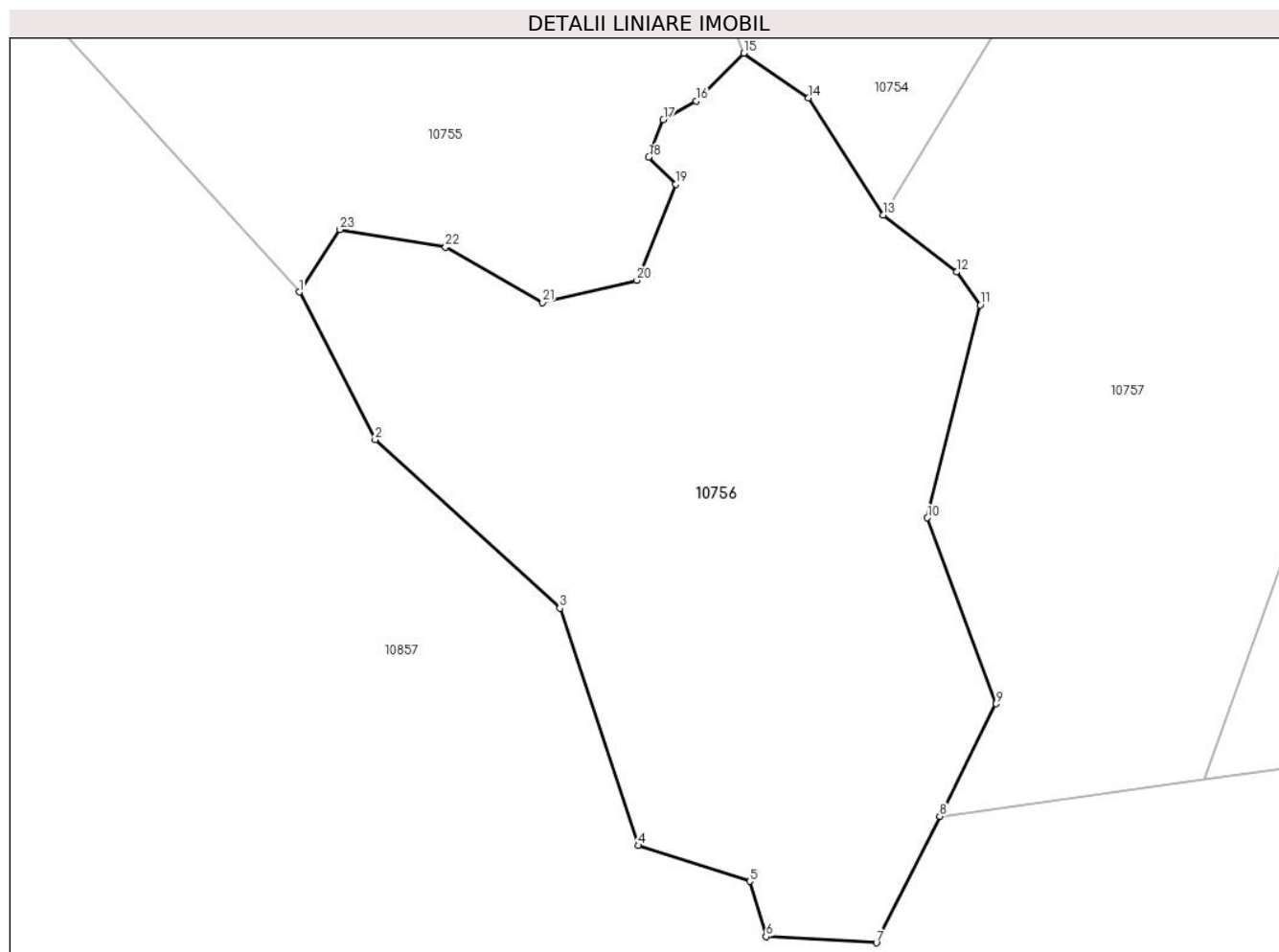
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.759,855 638.886,101	2	578.767,387 638.871,471	16.455
3	578.785,702 638.854,771	4	578.793,481 638.831,264	24.761
5	578.804,517 638.827,716	6	578.806,138 638.822,238	5.713
7	578.817,074 638.821,63	8	578.823,363 638.834,154	14.014
9	578.828,966 638.845,312	10	578.822,144 638.863,725	19.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.767,387 638.871,471	3	578.785,702 638.854,771	24.786
4	578.793,481 638.831,264	5	578.804,517 638.827,716	11.592
6	578.806,138 638.822,238	7	578.817,074 638.821,63	10.953
8	578.823,363 638.834,154	9	578.828,966 638.845,312	12.486
10	578.822,144 638.863,725	11	578.827,38 638.884,805	21.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.827,38 638.884,805	12	578.825,04 638.888,076	4.022
13	578.817,785 638.893,724	14	578.810,351 638.905,307	13.763
15	578.803,936 638.909,75	16	578.799,199 638.905,015	6.698
17	578.795,953 638.903,168	18	578.794,529 638.899,449	3.982
19	578.797,194 638.896,786	20	578.793,336 638.887,264	10.274
21	578.783,991 638.885,058	22	578.774,365 638.890,549	11.082
23	578.763,89 638.892,269	1	578.759,855 638.886,101	7.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.825,04 638.888,076	13	578.817,785 638.893,724	9.194
14	578.810,351 638.905,307	15	578.803,936 638.909,75	7.803
16	578.799,199 638.905,015	17	578.795,953 638.903,168	3.735
18	578.794,529 638.899,449	19	578.797,194 638.896,786	3.767
20	578.793,336 638.887,264	21	578.783,991 638.885,058	9.602
22	578.774,365 638.890,549	23	578.763,89 638.892,269	10.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.923	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂRGĂOANU HARALAMBIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

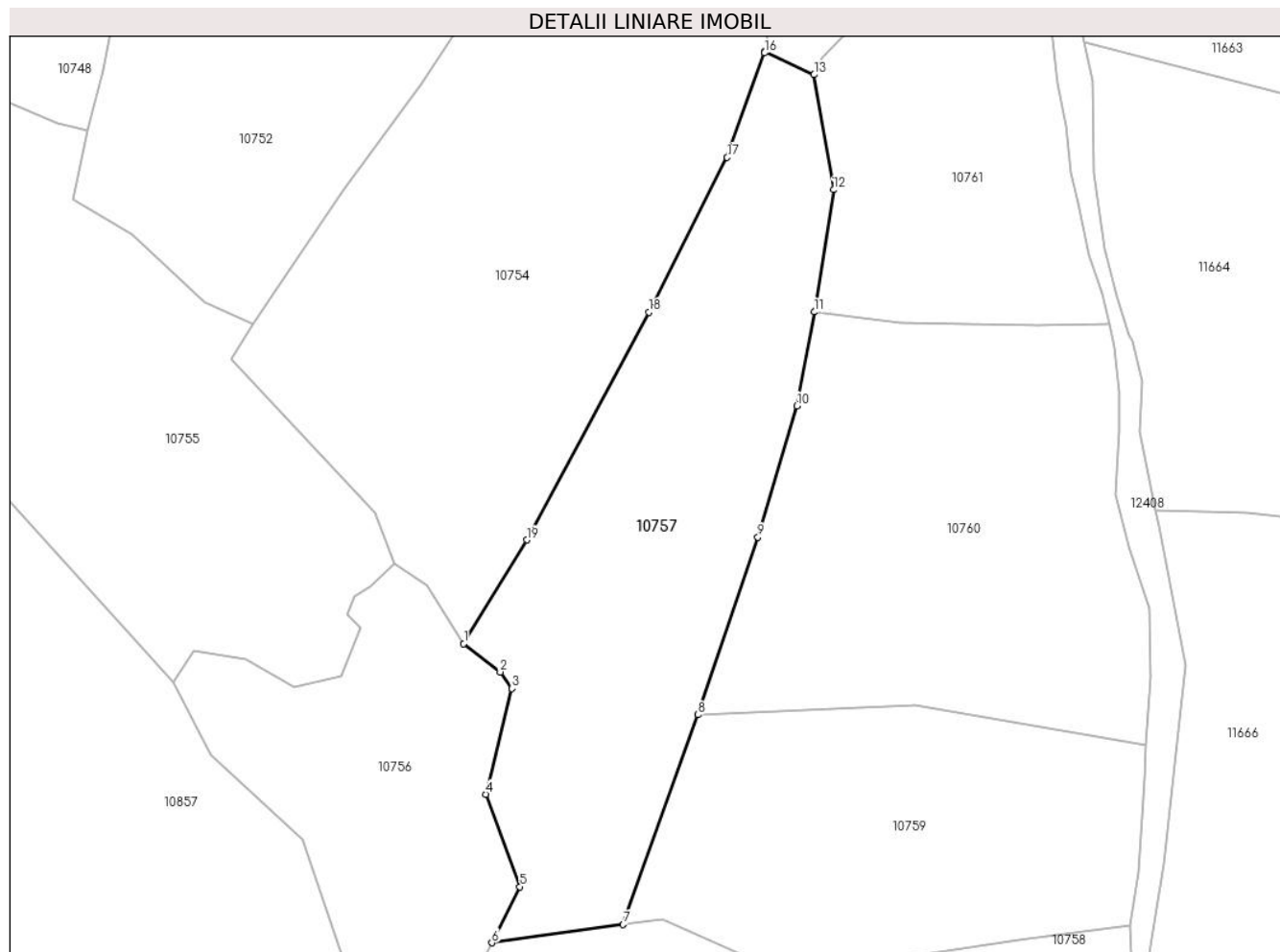
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.923	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.817,785 638.893,724	2	578.825,04 638.888,076	9.194
2	578.825,04 638.888,076	3	578.827,38 638.884,805	4.022
3	578.827,38 638.884,805	4	578.822,144 638.863,725	21.721
4	578.822,144 638.863,725	5	578.828,966 638.845,312	19.636
5	578.828,966 638.845,312	6	578.823,363 638.834,154	12.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.823,363 638.834,154	7	578.849,556 638.837,796	26.445
7	578.849,556 638.837,796	8	578.864,426 638.879,548	44.321
8	578.864,426 638.879,548	9	578.876,437 638.914,932	37.367
9	578.876,437 638.914,932	10	578.884,238 638.941,113	27.318
10	578.884,238 638.941,113	11	578.887,679 638.959,795	18.996
11	578.887,679 638.959,795	12	578.891,52 638.984,139	24.645
12	578.891,52 638.984,139	13	578.887,64 639.007,052	23.239
13	578.887,64 639.007,052	14	578.877,864 639.011,659	10.807
14	578.877,864 639.011,659	15	578.877,808 639.011,685	0.062
15	578.877,808 639.011,685	16	578.877,763 639.011,378	0.31
16	578.877,763 639.011,378	17	578.870,303 638.990,572	22.103
17	578.870,303 638.990,572	18	578.854,679 638.959,711	34.591
18	578.854,679 638.959,711	19	578.830,346 638.914,381	51.448
19	578.830,346 638.914,381	1	578.817,785 638.893,724	24.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.279	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON ELENA 2) ANTON IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

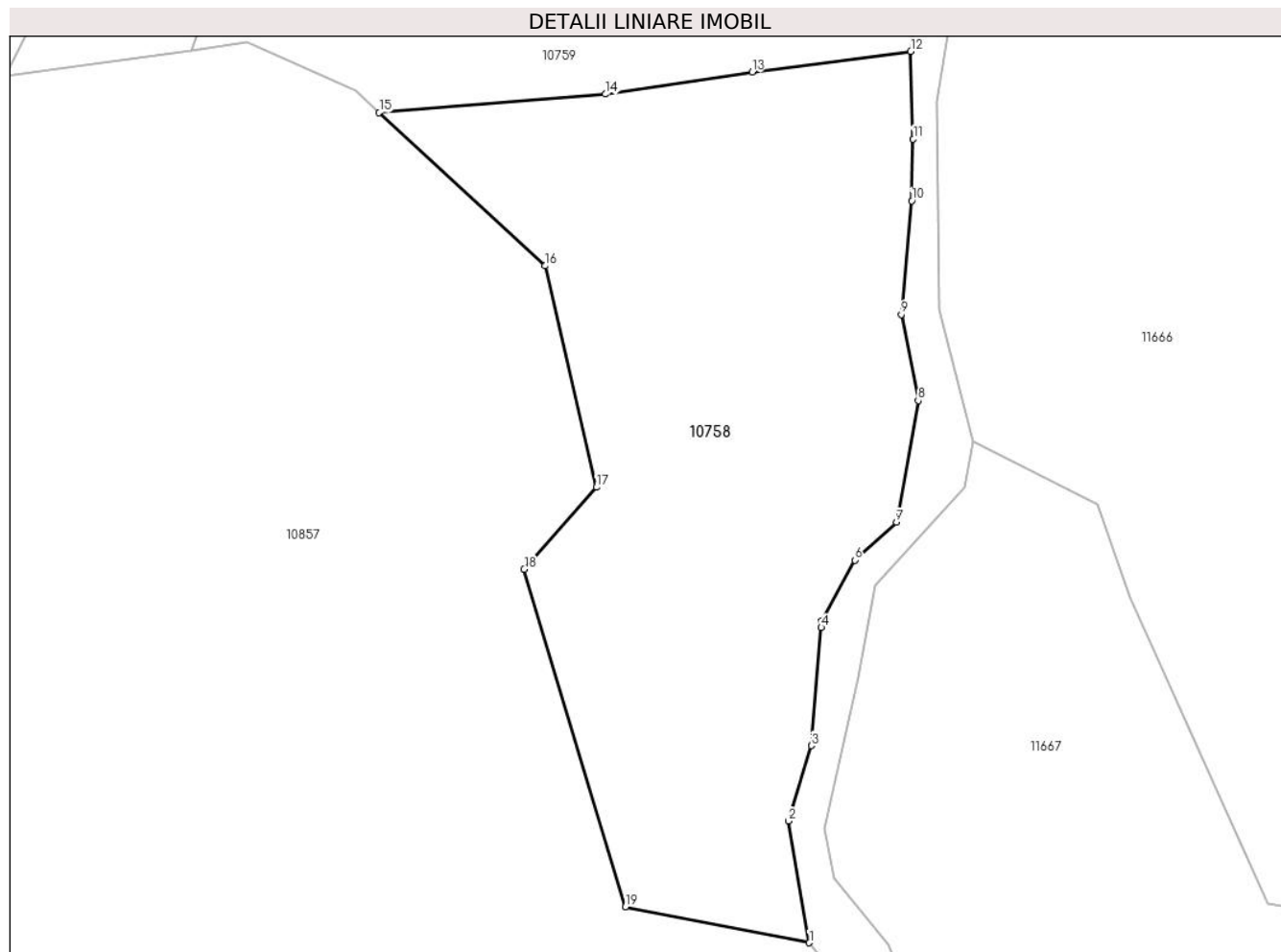
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.279	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.936,483 638.712,469	2	578.933,577 638.729,564	17.34
2	578.933,577 638.729,564	3	578.936,781 638.740,168	11.077
3	578.936,781 638.740,168	4	578.938,158 638.756,762	16.651
4	578.938,158 638.756,762	5	578.938,237 638.757,713	0.954
5	578.938,237 638.757,713	6	578.942,869 638.766,216	9.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.942,869 638.766,216	7	578.948,727 638.771,537	7.914
7	578.948,727 638.771,537	8	578.951,792 638.788,623	17.359
8	578.951,792 638.788,623	9	578.949,432 638.800,727	12.332
9	578.949,432 638.800,727	10	578.950,882 638.816,669	16.008
10	578.950,882 638.816,669	11	578.951,085 638.825,364	8.697
11	578.951,085 638.825,364	12	578.950,745 638.837,666	12.307
12	578.950,745 638.837,666	13	578.928,433 638.834,746	22.502
13	578.928,433 638.834,746	14	578.907,793 638.831,665	20.869
14	578.907,793 638.831,665	15	578.876,001 638.829,059	31.899
15	578.876,001 638.829,059	16	578.899,36 638.807,549	31.754
16	578.899,36 638.807,549	17	578.906,566 638.776,45	31.923
17	578.906,566 638.776,45	18	578.896,391 638.764,943	15.36
18	578.896,391 638.764,943	19	578.910,636 638.717,522	49.514
19	578.910,636 638.717,522	1	578.936,483 638.712,469	26.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.364	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RUSU ȘTEFAN

C. Partea III. SARCINI .

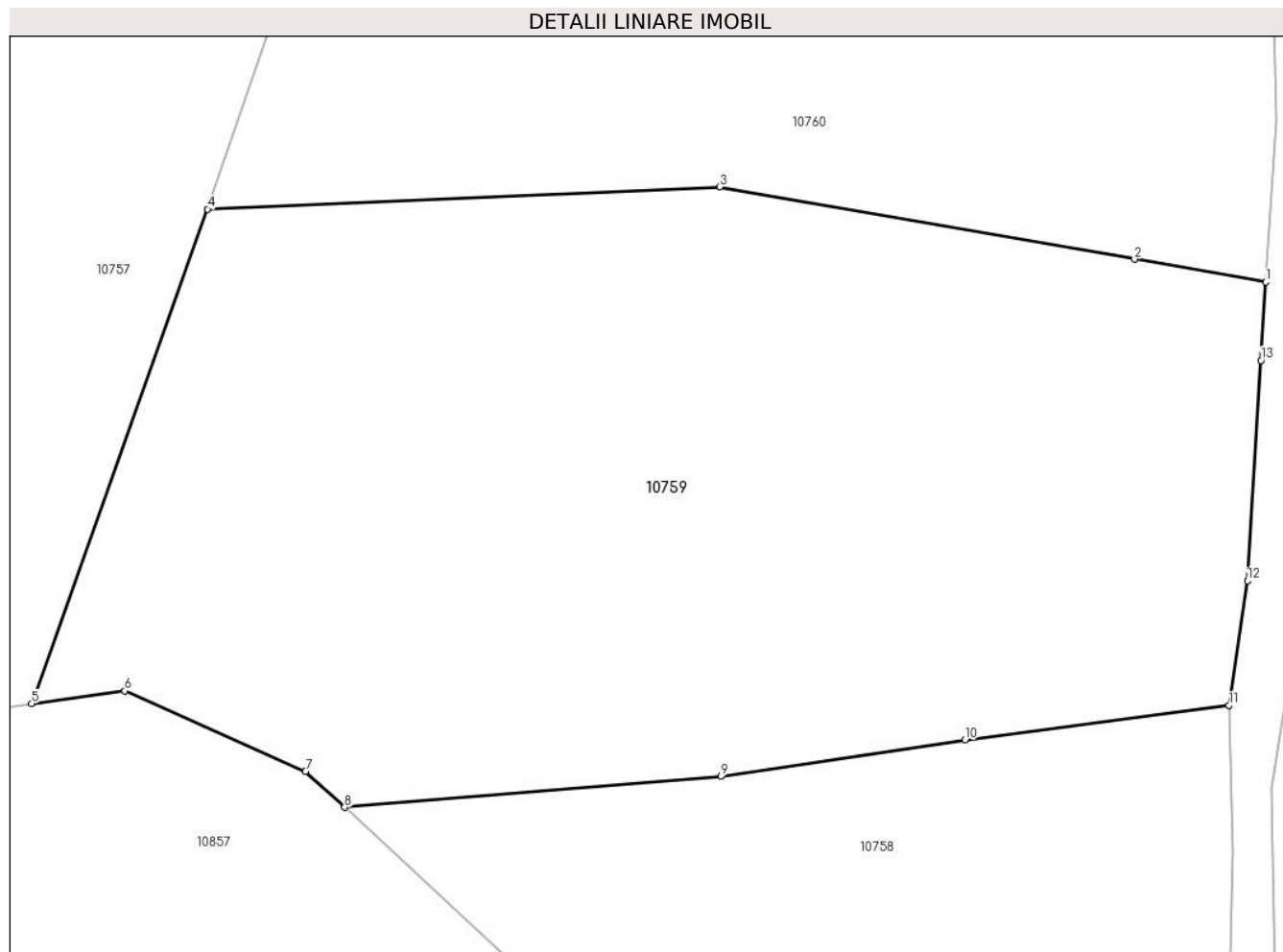
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.364	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.953,852 638.873,399	2	578.942,766 638.875,328	11.253
2	578.942,766 638.875,328	3	578.907,713 638.881,428	35.58
3	578.907,713 638.881,428	4	578.864,426 638.879,548	43.328
4	578.864,426 638.879,548	5	578.849,556 638.837,796	44.321
5	578.849,556 638.837,796	6	578.857,438 638.838,891	7.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.857,438 638.838,891	7	578.872,706 638.832,093	16.713
7	578.872,706 638.832,093	8	578.876,001 638.829,059	4.479
8	578.876,001 638.829,059	9	578.907,793 638.831,665	31.899
9	578.907,793 638.831,665	10	578.928,433 638.834,746	20.869
10	578.928,433 638.834,746	11	578.950,745 638.837,666	22.502
11	578.950,745 638.837,666	12	578.952,302 638.848,175	10.624
12	578.952,302 638.848,175	13	578.953,435 638.866,781	18.64
13	578.953,435 638.866,781	1	578.953,852 638.873,399	6.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.816	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

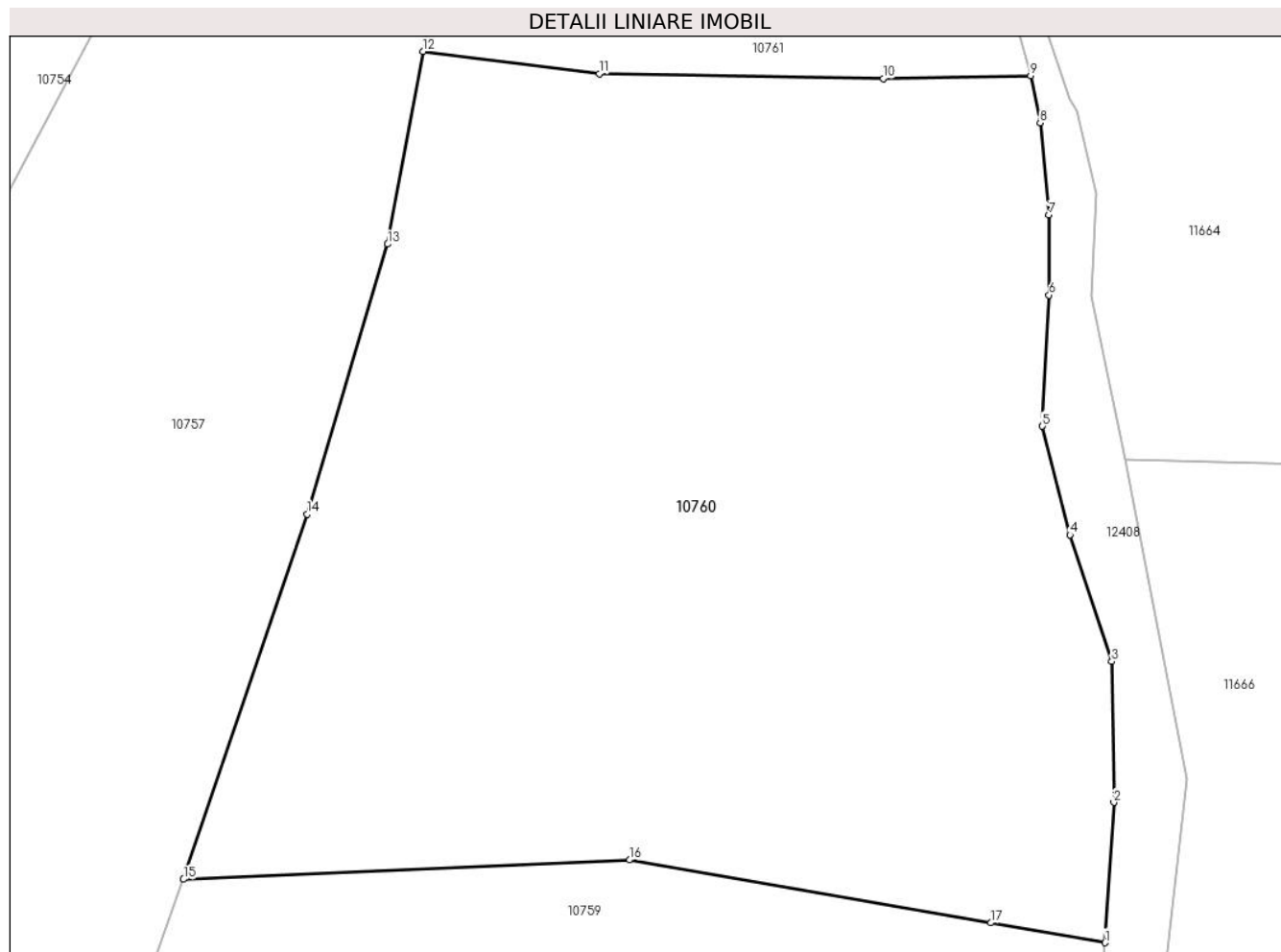
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.953,852 638.873,399	2	578.954,708 638.886,985	13.613
2	578.954,708 638.886,985	3	578.954,508 638.900,669	13.685
3	578.954,508 638.900,669	4	578.950,457 638.912,951	12.933
4	578.950,457 638.912,951	5	578.947,768 638.923,476	10.863
5	578.947,768 638.923,476	6	578.948,419 638.936,166	12.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.948,419 638.936,166	7	578.948,419 638.943,928	7.762
7	578.948,419 638.943,928	8	578.947,553 638.952,886	9.0
8	578.947,553 638.952,886	9	578.946,639 638.957,435	4.64
9	578.946,639 638.957,435	10	578.932,326 638.957,148	14.316
10	578.932,326 638.957,148	11	578.904,772 638.957,626	27.558
11	578.904,772 638.957,626	12	578.887,679 638.959,795	17.23
12	578.887,679 638.959,795	13	578.884,238 638.941,113	18.996
13	578.884,238 638.941,113	14	578.876,437 638.914,932	27.318
14	578.876,437 638.914,932	15	578.864,426 638.879,548	37.367
15	578.864,426 638.879,548	16	578.907,713 638.881,428	43.328
16	578.907,713 638.881,428	17	578.942,766 638.875,328	35.58
17	578.942,766 638.875,328	1	578.953,852 638.873,399	11.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.730	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

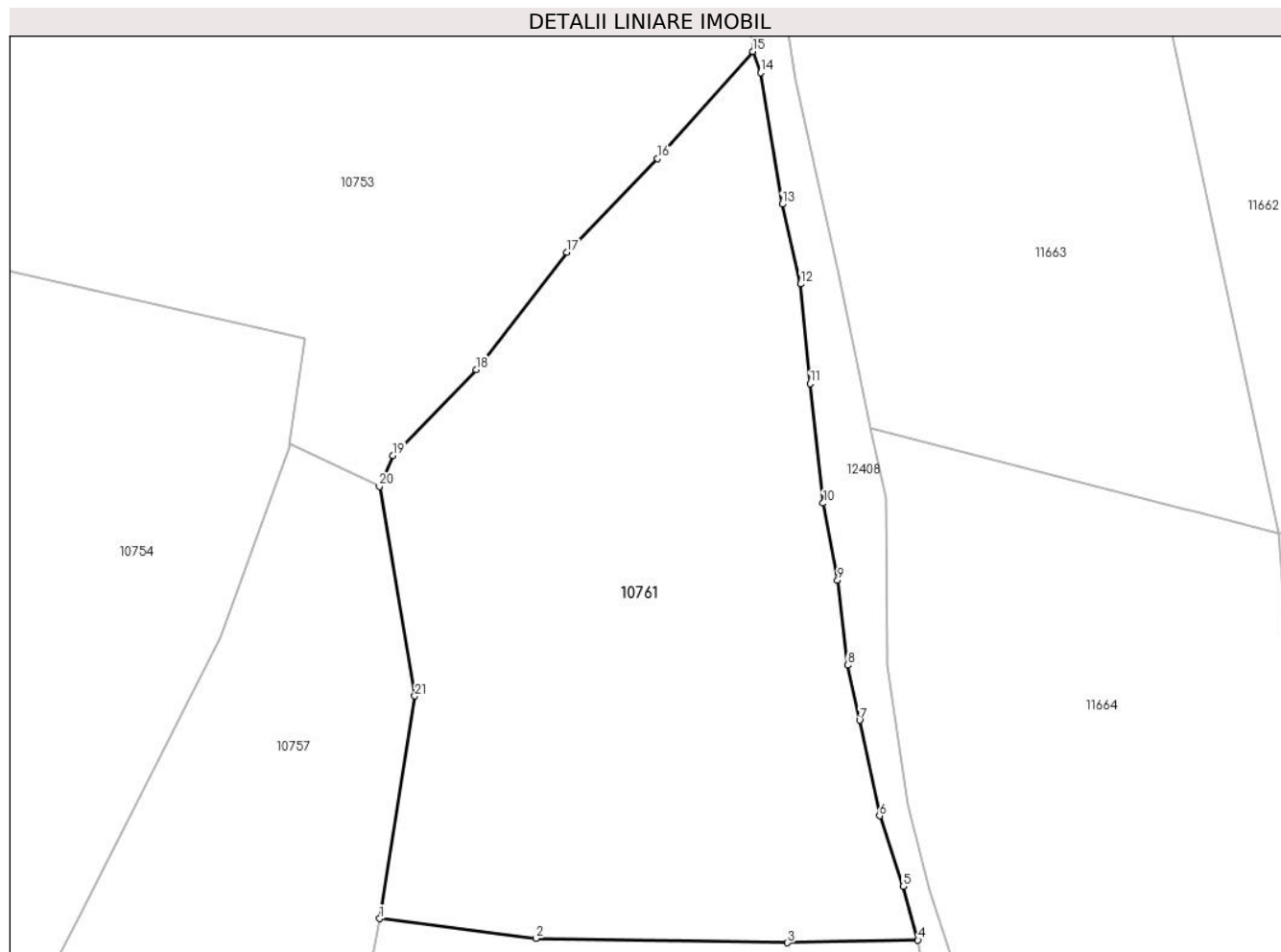
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.887,679 638.959,795	2	578.904,772 638.957,626	17.23
3	578.932,326 638.957,148	4	578.946,639 638.957,435	14.316
5	578.944,991 638.963,317	6	578.942,418 638.971,038	8.138
7	578.940,239 638.981,495	8	578.938,932 638.987,516	6.161
9	578.937,828 638.996,83	10	578.936,251 639.005,24	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.904,772 638.957,626	3	578.932,326 638.957,148	27.558
4	578.946,639 638.957,435	5	578.944,991 638.963,317	6.109
6	578.942,418 638.971,038	7	578.940,239 638.981,495	10.682
8	578.938,932 638.987,516	9	578.937,828 638.996,83	9.379
10	578.936,251 639.005,24	11	578.934,814 639.018,33	13.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.934,814 639.018,33	12	578.933,759 639.029,206	10.927
13	578.931,764 639.037,945	14	578.929,421 639.052,322	14.567
15	578.928,54 639.054,65	16	578.918,117 639.042,914	15.696
17	578.908,177 639.032,7	18	578.898,241 639.019,857	16.238
19	578.889,155 639.010,452	20	578.887,64 639.007,052	3.722
21	578.891,52 638.984,139	1	578.887,679 638.959,795	24.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.933,759 639.029,206	13	578.931,764 639.037,945	8.964
14	578.929,421 639.052,322	15	578.928,54 639.054,65	2.489
16	578.918,117 639.042,914	17	578.908,177 639.032,7	14.252
18	578.898,241 639.019,857	19	578.889,155 639.010,452	13.077
20	578.887,64 639.007,052	21	578.891,52 638.984,139	23.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.149	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

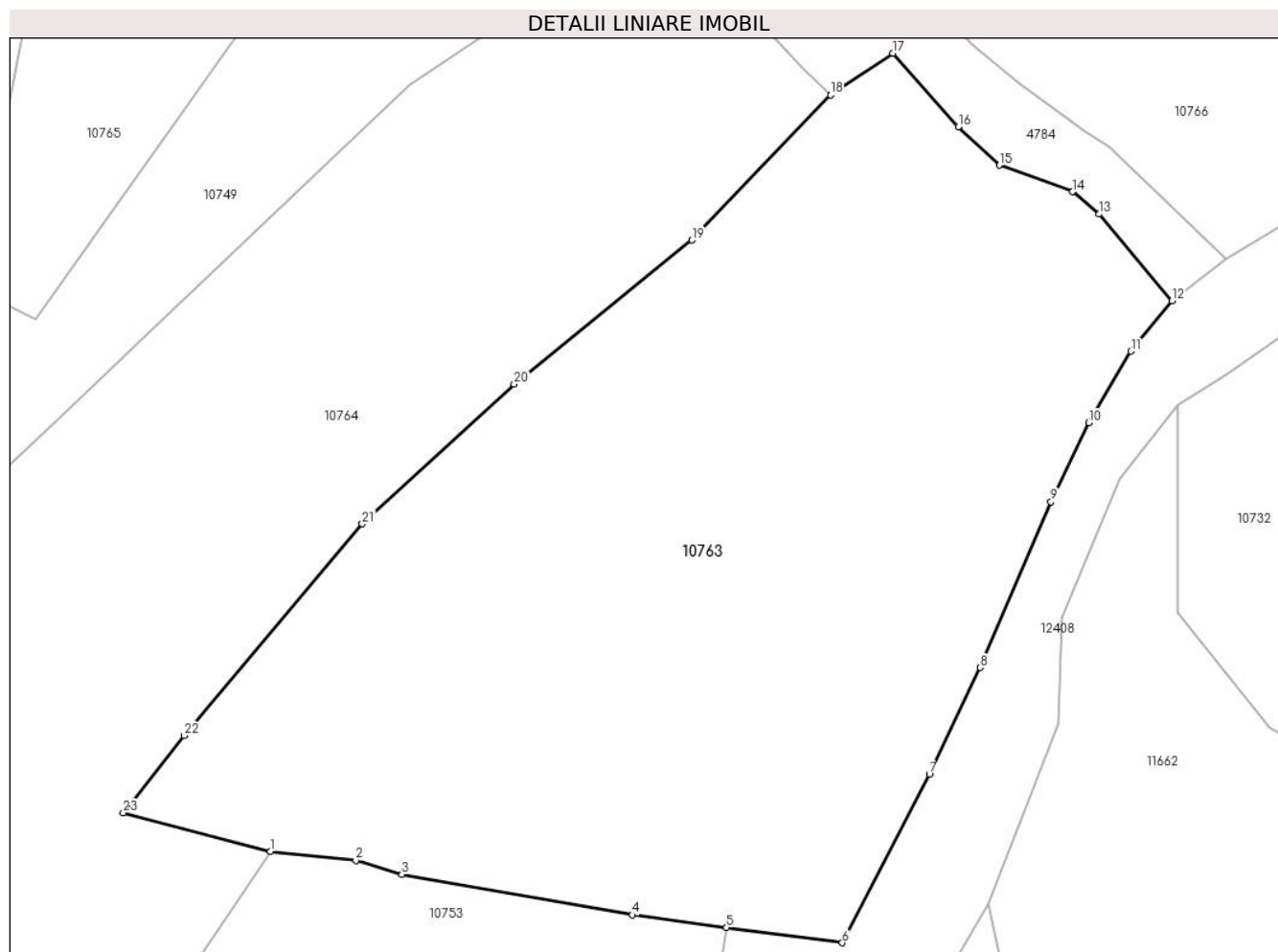
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.872,23 639.101,95	2	578.883,377 639.100,759	11.21
3	578.889,412 639.098,928	4	578.919,584 639.093,626	30.634
5	578.931,901 639.091,995	6	578.947,041 639.089,99	15.272
7	578.958,435 639.112,009	8	578.965,108 639.125,982	15.485
9	578.974,363 639.147,64	10	578.979,317 639.158,001	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.883,377 639.100,759	3	578.889,412 639.098,928	6.307
4	578.919,584 639.093,626	5	578.931,901 639.091,995	12.425
6	578.947,041 639.089,99	7	578.958,435 639.112,009	24.792
8	578.965,108 639.125,982	9	578.974,363 639.147,64	23.553
10	578.979,317 639.158,001	11	578.984,82 639.167,358	10.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.984,82 639.167,358	12	578.990,21 639.173,968	8.529
13	578.980,643 639.185,285	14	578.977,194 639.188,2	4.516
15	578.967,596 639.191,694	16	578.962,228 639.196,719	7.353
17	578.953,678 639.206,333	18	578.945,528 639.200,865	9.814
19	578.927,336 639.181,899	20	578.904,115 639.163,06	29.902
21	578.884,221 639.144,779	22	578.860,876 639.117,096	36.212
23	578.852,931 639.106,983	1	578.872,23 639.101,95	19.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.990,21 639.173,968	13	578.980,643 639.185,285	14.819
14	578.977,194 639.188,2	15	578.967,596 639.191,694	10.214
16	578.962,228 639.196,719	17	578.953,678 639.206,333	12.866
18	578.945,528 639.200,865	19	578.927,336 639.181,899	26.28
20	578.904,115 639.163,06	21	578.884,221 639.144,779	27.018
22	578.860,876 639.117,096	23	578.852,931 639.106,983	12.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Runc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53898	Din acte: 9.081 Masurata: 9.148	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14903 / 02/07/2021	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 116, din 29/05/2019 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 8212 din 14.06.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr ADEVERINȚA nr. 8258 din 15.06.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul MIHĂILEANU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BLAGA ANDREEA	

C. Partea III. SARCINI .

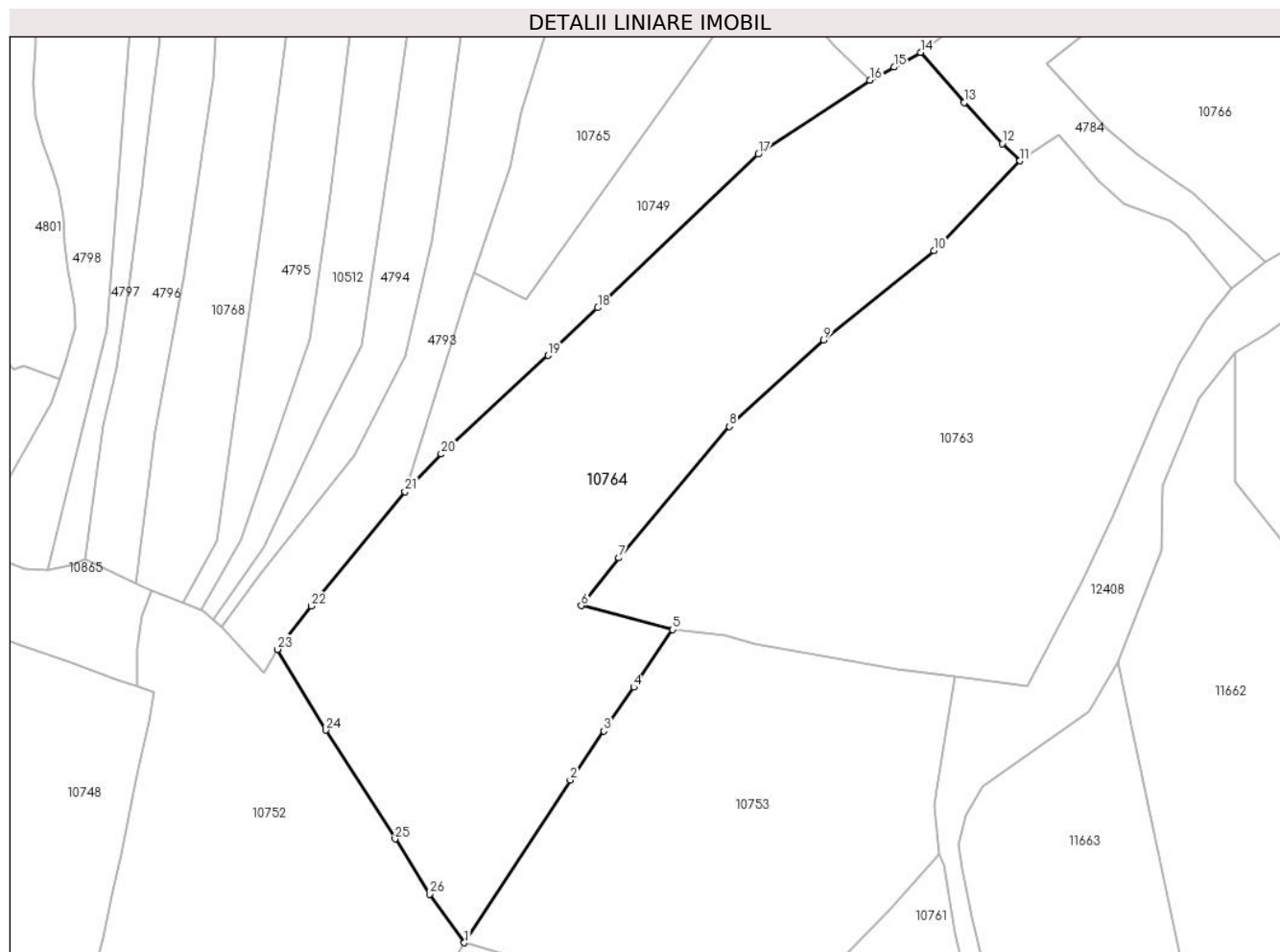
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53898	Din acte: 9.081 Masurata: 9.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.828,241 639.035,862	2	578.850,608 639.070,211	40.989
3	578.857,709 639.080,543	4	578.864,026 639.089,79	11.199
5	578.872,23 639.101,95	6	578.852,931 639.106,983	19.944
7	578.860,876 639.117,096	8	578.884,221 639.144,779	36.212
9	578.904,115 639.163,06	10	578.927,336 639.181,899	29.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.850,608 639.070,211	3	578.857,709 639.080,543	12.537
4	578.864,026 639.089,79	5	578.872,23 639.101,95	14.669
6	578.852,931 639.106,983	7	578.860,876 639.117,096	12.861
8	578.884,221 639.144,779	9	578.904,115 639.163,06	27.018
10	578.927,336 639.181,899	11	578.945,528 639.200,865	26.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.945,528 639.200,865	12	578.941,766 639.204,486	5.222	12	578.941,766 639.204,486	13	578.933,699 639.213,162	11.847
13	578.933,699 639.213,162	14	578.924,532 639.223,756	14.01	14	578.924,532 639.223,756	15	578.918,932 639.220,644	6.407
15	578.918,932 639.220,644	16	578.913,814 639.217,9	5.807	16	578.913,814 639.217,9	17	578.890,32 639.202,249	28.23
17	578.890,32 639.202,249	18	578.856,44 639.169,879	46.858	18	578.856,44 639.169,879	19	578.845,946 639.159,809	14.544
19	578.845,946 639.159,809	20	578.823,358 639.138,992	30.718	20	578.823,358 639.138,992	21	578.815,709 639.131,077	11.007
21	578.815,709 639.131,077	22	578.795,945 639.106,914	31.216	22	578.795,945 639.106,914	23	578.788,778 639.097,775	11.614
23	578.788,778 639.097,775	24	578.799,025 639.080,73	19.888	24	578.799,025 639.080,73	25	578.813,64 639.057,777	27.211
25	578.813,64 639.057,777	26	578.820,888 639.046,121	13.726	26	578.820,888 639.046,121	1	578.828,241 639.035,862	12.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIACOMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVÎRVAREI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

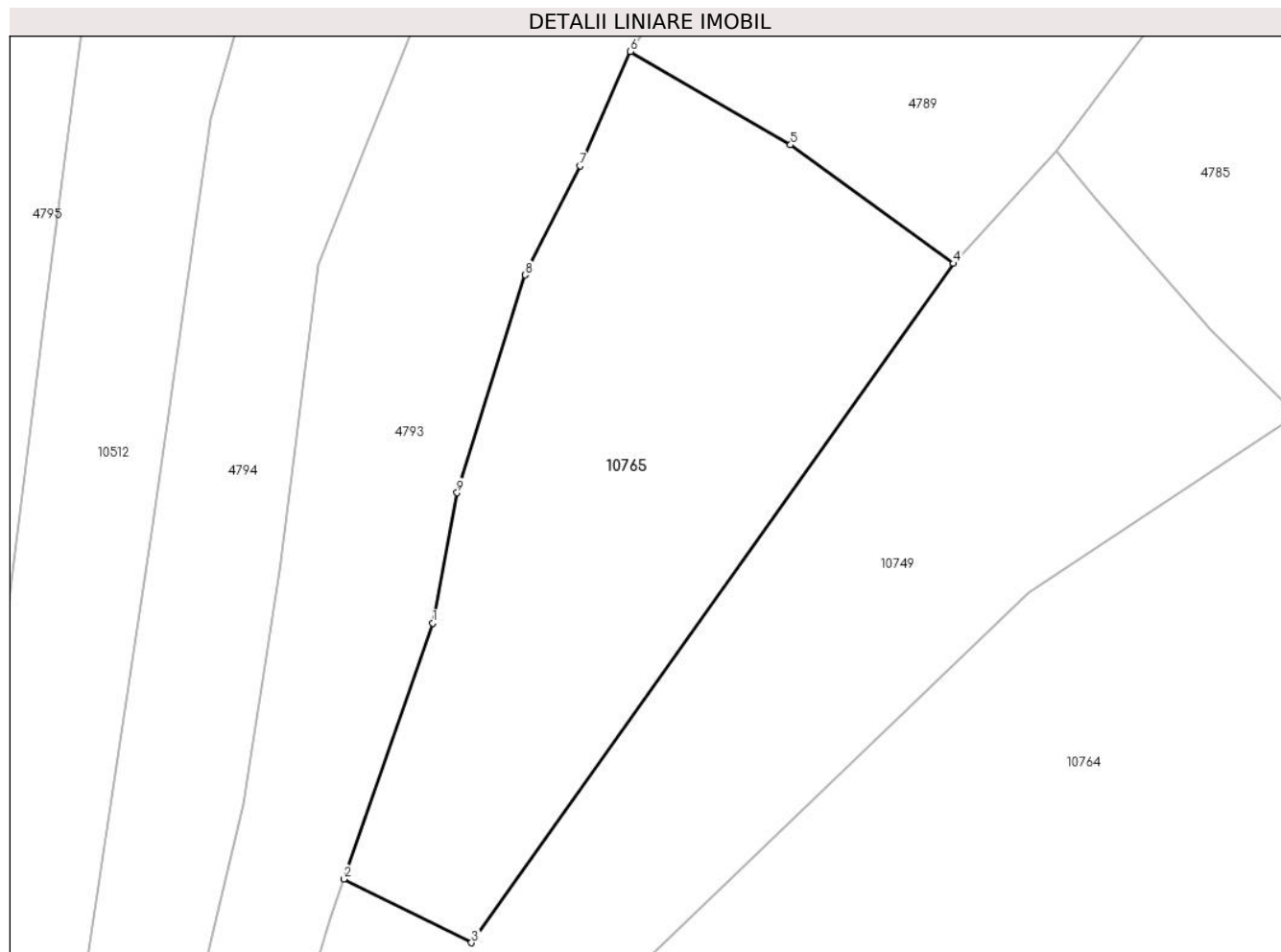
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.838,002 639.199,609	2	578.830,194 639.177,19	23.74
2	578.830,194 639.177,19	3	578.841,397 639.171,604	12.518
3	578.841,397 639.171,604	4	578.883,714 639.231,156	73.056
4	578.883,714 639.231,156	5	578.869,397 639.241,546	17.69
5	578.869,397 639.241,546	6	578.855,357 639.249,74	16.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.855,357 639.249,74	7	578.850,928 639.239,708	10.966
7	578.850,928 639.239,708	8	578.846,12 639.230,145	10.704
8	578.846,12 639.230,145	9	578.840,148 639.211,059	19.999
9	578.840,148 639.211,059	1	578.838,002 639.199,609	11.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Runc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54557	Din acte: 5.218 Masurata: 5.172	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25140 / 04/10/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr.4265, din 04/10/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 9646 din 29.05.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9645 din 29.05.2023, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 14638 din 22.09.2023, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ONICIUC COSTEL	
2) ONICIUC CARMEN, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

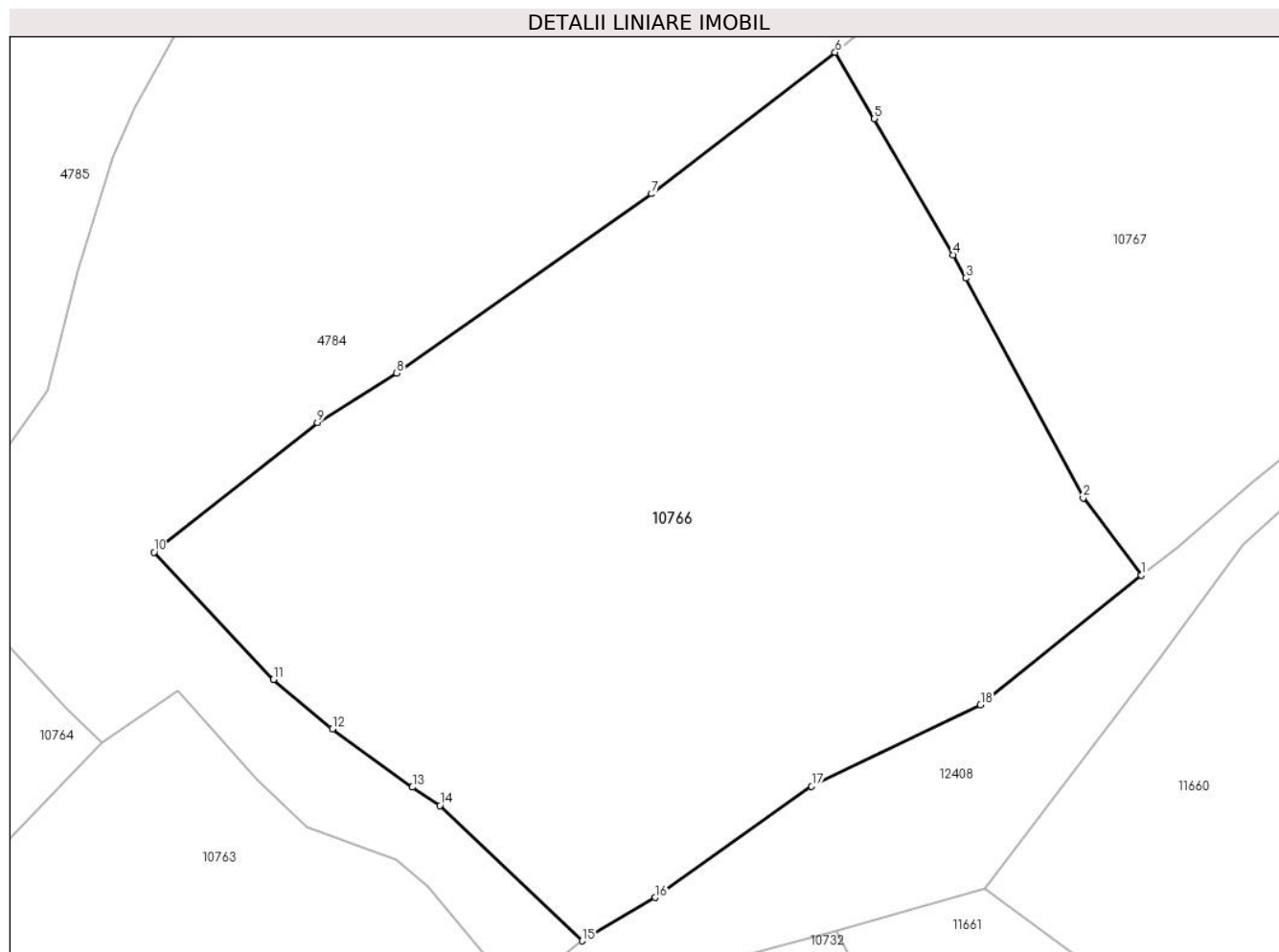
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54557	Din acte: 5.218 Masurata: 5.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.057,525 639.218,839	2	579.051,254 639.227,186	10.44
2	579.051,254 639.227,186	3	579.038,603 639.250,875	26.855
3	579.038,603 639.250,875	4	579.037,262 639.253,386	2.847
4	579.037,262 639.253,386	5	579.028,753 639.268,053	16.957
5	579.028,753 639.268,053	6	579.024,526 639.275,218	8.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.024,526 639.275,218	7	579.004,762 639.259,967	24.964
7	579.004,762 639.259,967	8	578.977,284 639.240,645	33.591
8	578.977,284 639.240,645	9	578.968,75 639.235,295	10.072
9	578.968,75 639.235,295	10	578.951,128 639.221,33	22.485
10	578.951,128 639.221,33	11	578.964,009 639.207,614	18.816
11	578.964,009 639.207,614	12	578.970,343 639.202,298	8.269
12	578.970,343 639.202,298	13	578.978,978 639.196,012	10.681
13	578.978,978 639.196,012	14	578.981,954 639.194,04	3.57
14	578.981,954 639.194,04	15	578.997,272 639.179,439	21.162
15	578.997,272 639.179,439	16	579.005,158 639.184,112	9.167
16	579.005,158 639.184,112	17	579.022,0 639.196,088	20.666
17	579.022,0 639.196,088	18	579.040,187 639.204,898	20.208
18	579.040,187 639.204,898	1	579.057,525 639.218,839	22.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Runc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54321	Din acte: 5.586 Masurata: 5.588	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16493 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 2720, din 21/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 10268 din 18.04.2022, emis de BCPI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3323 din 21.06.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) ARON RODICA 2) ARON CONSTANTIN , bun comun	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 147, din 21/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TODIREL IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) ARON RODICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TODIREL CATRINA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48 1) ARON RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

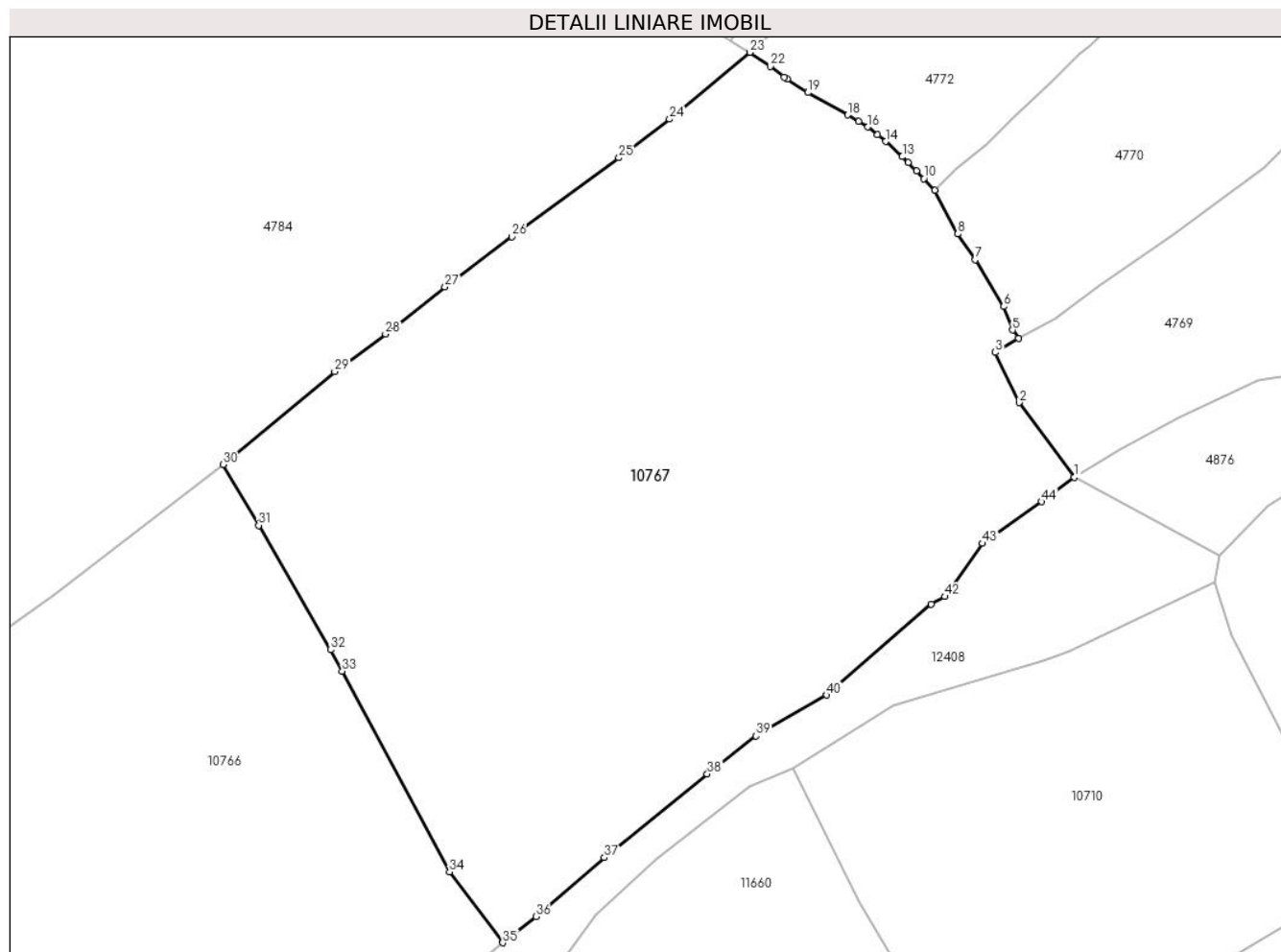
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54321	Din acte: 5.586 Masurata: 5.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.124,951 639.273,737	2	579.118,42 639.282,53	10.953	2	579.118,42 639.282,53	3	579.115,624 639.288,469	6.564	3	579.115,624 639.288,469	4	579.118,365 639.290,139	3.21
4	579.118,365 639.290,139	5	579.117,647 639.291,08	1.184	5	579.117,647 639.291,08	6	579.116,619 639.293,874	2.977	6	579.116,619 639.293,874	7	579.113,258 639.299,399	6.467
7	579.113,258 639.299,399	8	579.111,203 639.302,422	3.655	8	579.111,203 639.302,422	9	579.108,501 639.307,571	5.815	9	579.108,501 639.307,571	10	579.107,191 639.308,965	1.913
10	579.107,191 639.308,965	11	579.106,332 639.309,88	1.255	11	579.106,332 639.309,88	12	579.105,365 639.310,829	1.355	12	579.105,365 639.310,829	13	579.104,65 639.311,531	1.002
13	579.104,65 639.311,531	14	579.102,688 639.313,329	2.661	14	579.102,688 639.313,329	15	579.101,729 639.314,106	1.234	15	579.101,729 639.314,106	16	579.100,592 639.315,027	1.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	579.100,592 639.315,027	17	579.099,506 639.315,683	1.269	17	579.099,506 639.315,683	18	579.098,223 639.316,459	1.499	18	579.098,223 639.316,459	19	579.093,52 639.319,106	5.397
19	579.093,52 639.319,106	20	579.091,067 639.320,662	2.905	20	579.091,067 639.320,662	21	579.090,711 639.320,936	0.449	21	579.090,711 639.320,936	22	579.089,093 639.322,18	2.041
22	579.089,093 639.322,18	23	579.086,689 639.323,837	2.92	23	579.086,689 639.323,837	24	579.077,202 639.315,971	12.324	24	579.077,202 639.315,971	25	579.071,227 639.311,408	7.518
25	579.071,227 639.311,408	26	579.058,588 639.302,091	15.702	26	579.058,588 639.302,091	27	579.050,721 639.296,169	9.847	27	579.050,721 639.296,169	28	579.043,698 639.290,625	8.948
28	579.043,698 639.290,625	29	579.037,698 639.286,185	7.464	29	579.037,698 639.286,185	30	579.024,526 639.275,218	17.14	30	579.024,526 639.275,218	31	579.028,753 639.268,053	8.319
31	579.028,753 639.268,053	32	579.037,262 639.253,386	16.957	32	579.037,262 639.253,386	33	579.038,603 639.250,875	2.847	33	579.038,603 639.250,875	34	579.051,254 639.227,186	26.855
34	579.051,254 639.227,186	35	579.057,525 639.218,839	10.44	35	579.057,525 639.218,839	36	579.061,436 639.221,92	4.979	36	579.061,436 639.221,92	37	579.069,508 639.228,875	10.655
37	579.069,508 639.228,875	38	579.081,648 639.238,742	15.644	38	579.081,648 639.238,742	39	579.087,397 639.243,22	7.287	39	579.087,397 639.243,22	40	579.095,722 639.248,045	9.622
40	579.095,722 639.248,045	41	579.108,065 639.258,766	16.349	41	579.108,065 639.258,766	42	579.109,663 639.259,66	1.831	42	579.109,663 639.259,66	43	579.114,11 639.265,939	7.694
43	579.114,11 639.265,939	44	579.121,077 639.270,862	8.531	44	579.121,077 639.270,862	1	579.124,951 639.273,737	4.824					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.762	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAIA ADRIAN, - necasatorit	

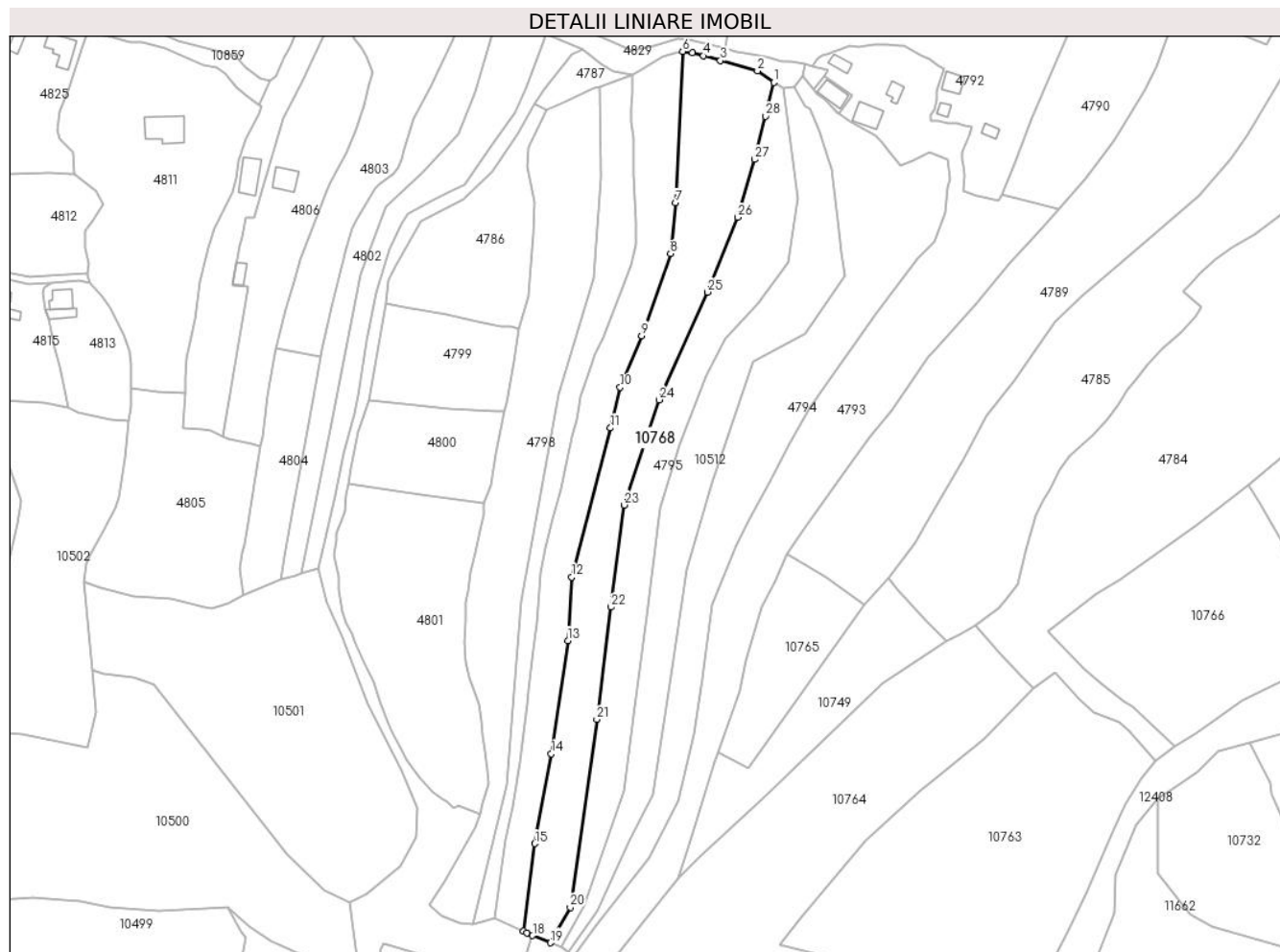
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.451	-	-	-	
2	faneata	NU	4.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.850,539 639.422,35	2	578.844,616 639.426,525	7.247
3	578.830,979 639.430,231	4	578.824,86 639.432,016	6.374
5	578.820,719 639.433,224	6	578.817,188 639.433,607	3.552
7	578.814,497 639.378,161	8	578.812,778 639.359,657	18.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.844,616 639.426,525	3	578.830,979 639.430,231	14.132
4	578.824,86 639.432,016	5	578.820,719 639.433,224	4.314
6	578.817,188 639.433,607	7	578.814,497 639.378,161	55.511
8	578.812,778 639.359,657	9	578.802,217 639.329,67	31.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.802,217 639.329,67	10	578.794,289 639.310,772	20.494	10	578.794,289 639.310,772	11	578.790,722 639.295,875	15.318
11	578.790,722 639.295,875	12	578.776,592 639.241,384	56.293	12	578.776,592 639.241,384	13	578.775,134 639.218,138	23.292
13	578.775,134 639.218,138	14	578.769,061 639.176,725	41.856	14	578.769,061 639.176,725	15	578.763,068 639.143,878	33.389
15	578.763,068 639.143,878	16	578.758,934 639.111,803	32.34	16	578.758,934 639.111,803	17	578.760,06 639.111,271	1.245
17	578.760,06 639.111,271	18	578.762,244 639.110,246	2.413	18	578.762,244 639.110,246	19	578.768,822 639.107,603	7.089
19	578.768,822 639.107,603	20	578.776,011 639.120,574	14.83	20	578.776,011 639.120,574	21	578.785,755 639.189,27	69.384
21	578.785,755 639.189,27	22	578.790,965 639.230,378	41.437	22	578.790,965 639.230,378	23	578.795,81 639.267,711	37.646
23	578.795,81 639.267,711	24	578.808,497 639.306,194	40.52	24	578.808,497 639.306,194	25	578.826,216 639.345,584	43.192
25	578.826,216 639.345,584	26	578.837,382 639.372,943	29.55	26	578.837,382 639.372,943	27	578.843,503 639.394,141	22.064
27	578.843,503 639.394,141	28	578.847,505 639.409,942	16.3	28	578.847,505 639.409,942	1	578.850,539 639.422,35	12.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.297	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂRĂCUȚU SORIN-DUMITRU 2) SĂRĂCUȚU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

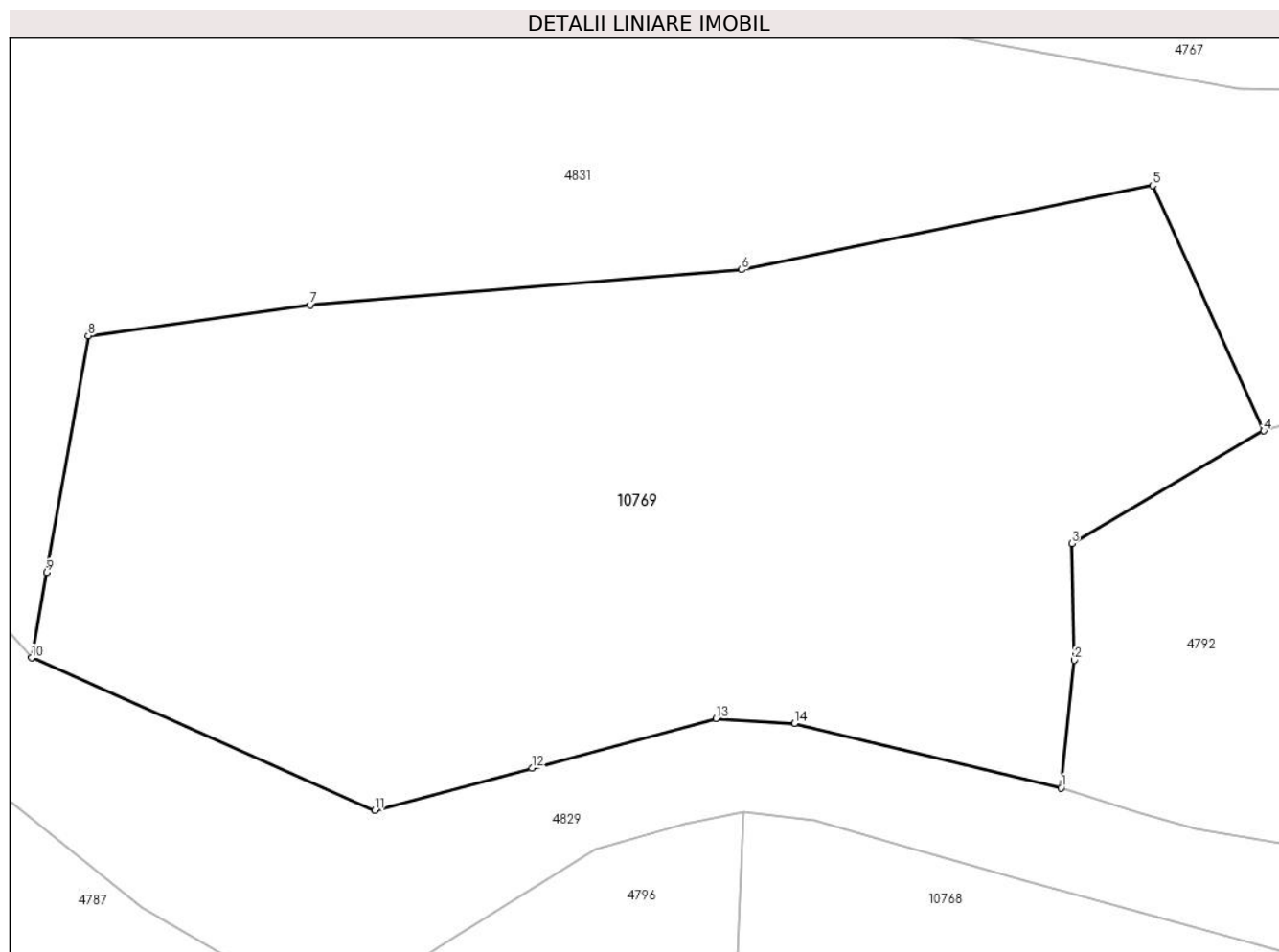
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.297	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.833,003 639.434,819	2	578.833,661 639.441,193	6.408
2	578.833,661 639.441,193	3	578.833,54 639.447,01	5.818
3	578.833,54 639.447,01	4	578.843,119 639.452,624	11.103
4	578.843,119 639.452,624	5	578.837,579 639.464,854	13.426
5	578.837,579 639.464,854	6	578.817,067 639.460,655	20.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.817,067 639.460,655	7	578.795,544 639.458,903	21.594
7	578.795,544 639.458,903	8	578.784,474 639.457,365	11.176
8	578.784,474 639.457,365	9	578.782,397 639.445,554	11.992
9	578.782,397 639.445,554	10	578.781,65 639.441,307	4.312
10	578.781,65 639.441,307	11	578.798,765 639.433,695	18.731
11	578.798,765 639.433,695	12	578.806,616 639.435,811	8.131
12	578.806,616 639.435,811	13	578.815,786 639.438,281	9.497
13	578.815,786 639.438,281	14	578.819,697 639.438,033	3.919
14	578.819,697 639.438,033	1	578.833,003 639.434,819	13.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SĂRĂCUȚU SORIN-DUMITRU	
2) SĂRĂCUȚU DANIELA	
3) RADU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

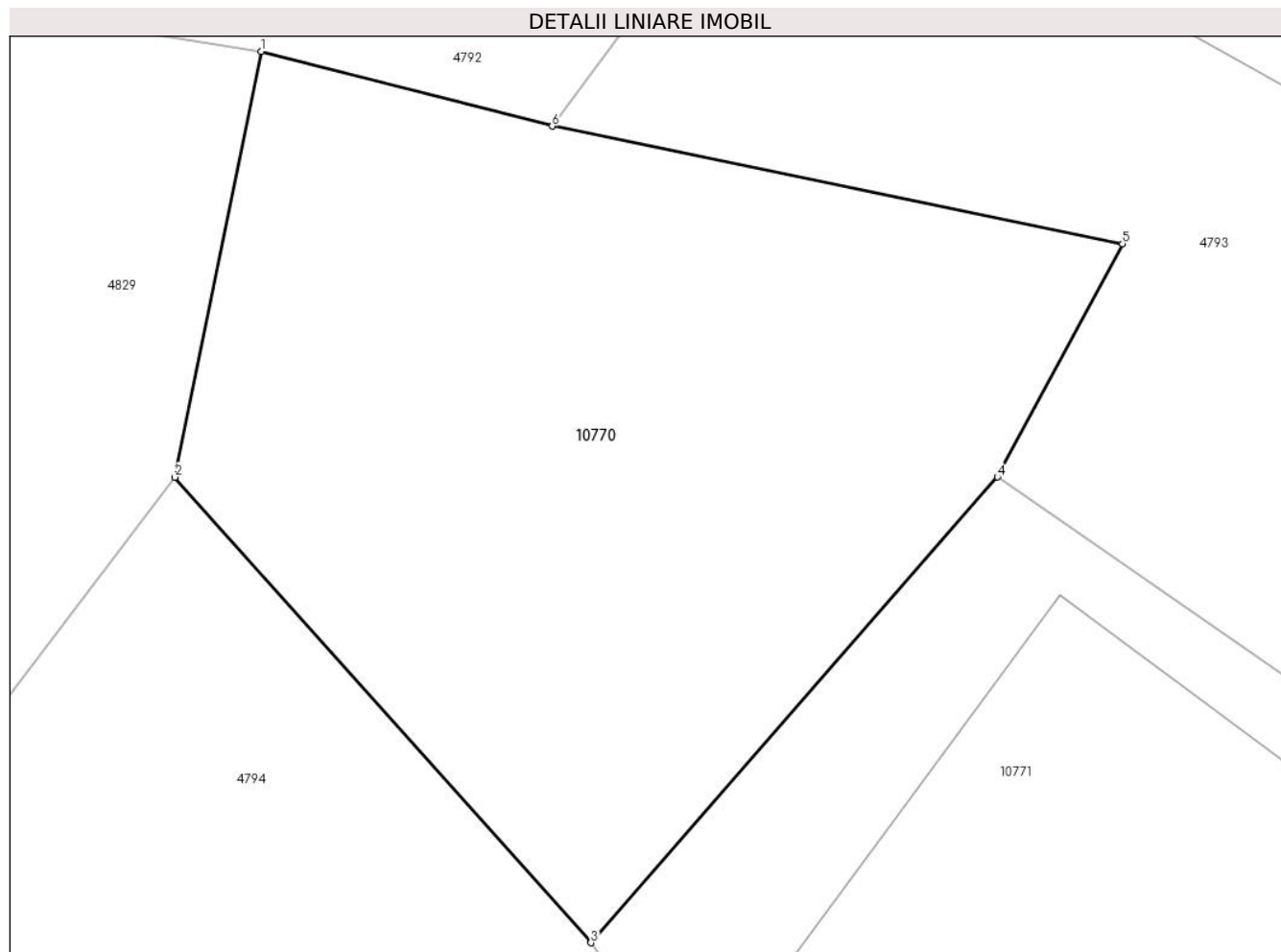
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	49	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.861,841 639.428,937	2	578.860,963 639.424,621	4.404
2	578.860,963 639.424,621	3	578.865,184 639.419,902	6.331
3	578.865,184 639.419,902	4	578.869,31 639.424,623	6.27
4	578.869,31 639.424,623	5	578.870,578 639.426,986	2.682
5	578.870,578 639.426,986	6	578.864,791 639.428,179	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.864,791 639.428,179	1	578.861,841 639.428,937	3.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

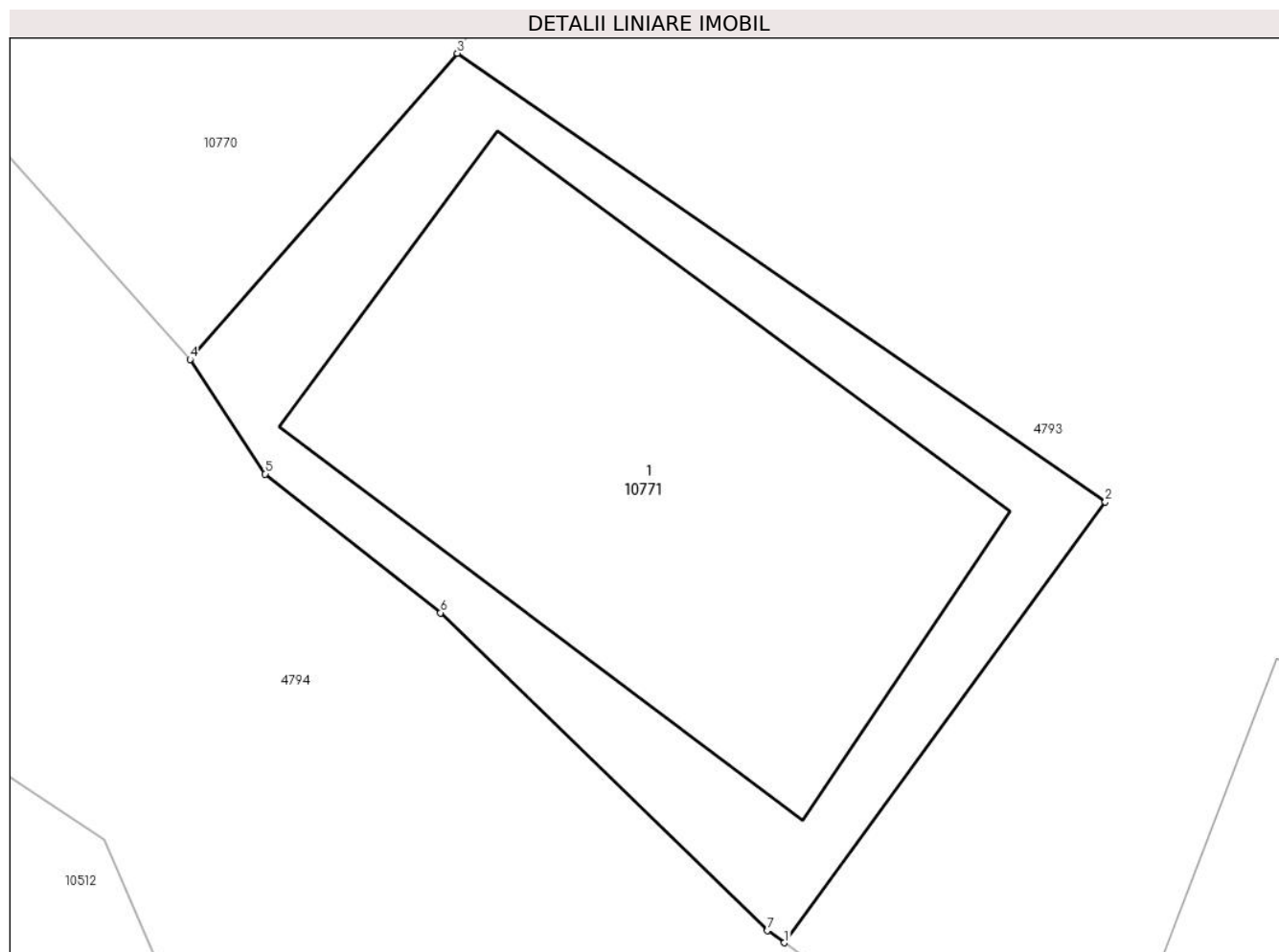
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	93	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.874,356 639.410,905	2	578.879,312 639.417,702	8.412
2	578.879,312 639.417,702	3	578.869,31 639.424,623	12.163
3	578.869,31 639.424,623	4	578.865,184 639.419,902	6.27
4	578.865,184 639.419,902	5	578.866,347 639.418,136	2.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.866,347 639.418,136	6	578.869,054 639.415,994	3.452
6	578.869,054 639.415,994	7	578.874,096 639.411,095	7.03
7	578.874,096 639.411,095	1	578.874,356 639.410,905	0.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireşului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.031,277 639.481,769	2	579.026,773 639.466,918	15.519
2	579.026,773 639.466,918	3	579.026,379 639.465,493	1.478
3	579.026,379 639.465,493	4	579.031,794 639.463,263	5.856
4	579.031,794 639.463,263	5	579.035,372 639.461,685	3.911
5	579.035,372 639.461,685	6	579.035,67 639.462,348	0.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.035,67 639.462,348	7	579.037,407 639.466,217	4.241
7	579.037,407 639.466,217	8	579.042,09 639.482,591	17.031
8	579.042,09 639.482,591	9	579.033,324 639.482,134	8.778
9	579.033,324 639.482,134	1	579.031,277 639.481,769	2.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		482	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

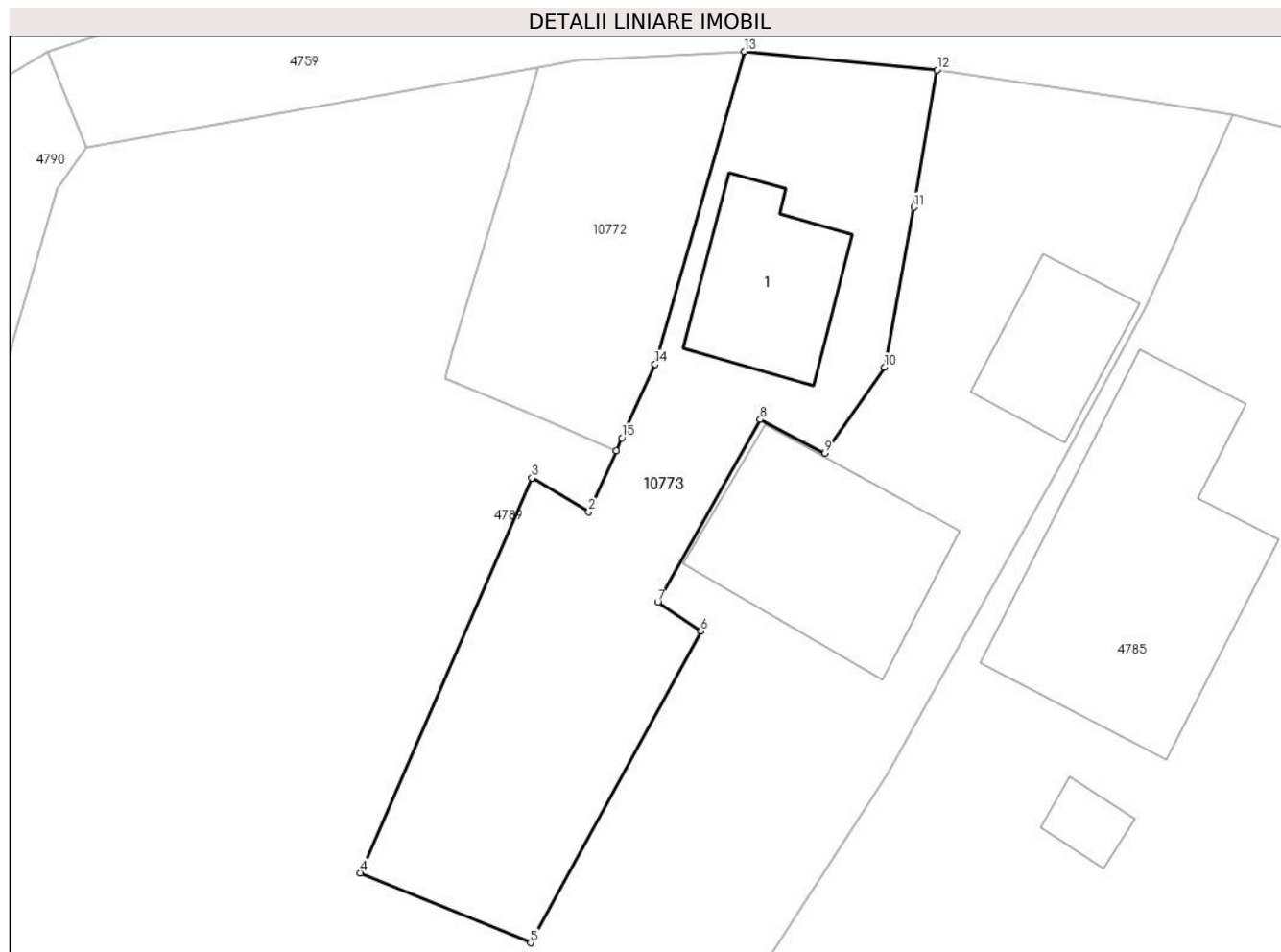
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	256	-	-	-	
2	faneata	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.035,372 639.461,685	2	579.033,933 639.458,479	3.514
2	579.033,933 639.458,479	3	579.030,95 639.460,257	3.473
3	579.030,95 639.460,257	4	579.021,946 639.439,573	22.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.021,946 639.439,573	5	579.030,895 639.435,913	9.669
5	579.030,895 639.435,913	6	579.039,815 639.452,242	18.607
6	579.039,815 639.452,242	7	579.037,549 639.453,75	2.722
7	579.037,549 639.453,75	8	579.042,925 639.463,311	10.969
8	579.042,925 639.463,311	9	579.046,302 639.461,547	3.81
9	579.046,302 639.461,547	10	579.049,44 639.466,057	5.494
10	579.049,44 639.466,057	11	579.050,976 639.474,433	8.516
11	579.050,976 639.474,433	12	579.052,197 639.481,616	7.286
12	579.052,197 639.481,616	13	579.042,09 639.482,591	10.154
13	579.042,09 639.482,591	14	579.037,407 639.466,217	17.031
14	579.037,407 639.466,217	15	579.035,67 639.462,348	4.241
15	579.035,67 639.462,348	1	579.035,372 639.461,685	0.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		741	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

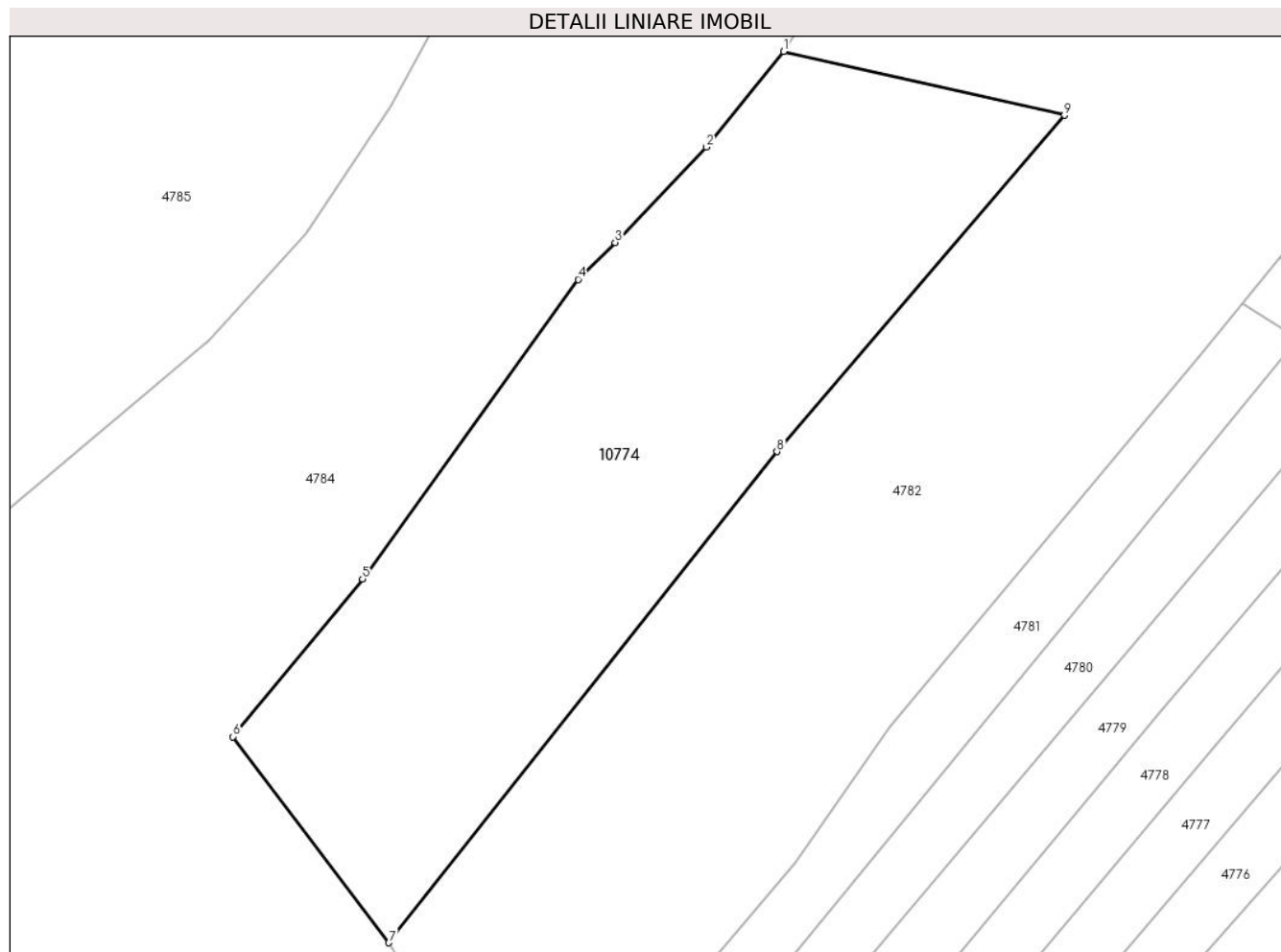
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	741	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.077,78 639.398,29	2	579.073,537 639.393,056	6.738
2	579.073,537 639.393,056	3	579.068,54 639.387,83	7.231
3	579.068,54 639.387,83	4	579.066,519 639.385,804	2.862
4	579.066,519 639.385,804	5	579.054,686 639.369,404	20.223
5	579.054,686 639.369,404	6	579.047,584 639.360,76	11.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.047,584 639.360,76	7	579.056,134 639.349,474	14.159
7	579.056,134 639.349,474	8	579.077,415 639.376,377	34.302
8	579.077,415 639.376,377	9	579.093,18 639.394,793	24.242
9	579.093,18 639.394,793	1	579.077,78 639.398,29	15.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53057	315	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit , construita din lemn in anul 1978 .
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa , construita din lemn in anul 1978 .
A1.3		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1978 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
33905 / 17/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 900, din 05/06/2013 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13009 din 11.12.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICULINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Se transcrie din Registrul de transcripțiuni și inscripțiuni notarea Sentinței Civile nr. 900 / 05.06.2013 - Judecătoria Târgu Neamț, înscrisă conform Încheierii nr. 25882 / 21.10.2014 și se radiază parțial cu privire la imobilul înscris în prezenta carte funciară	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

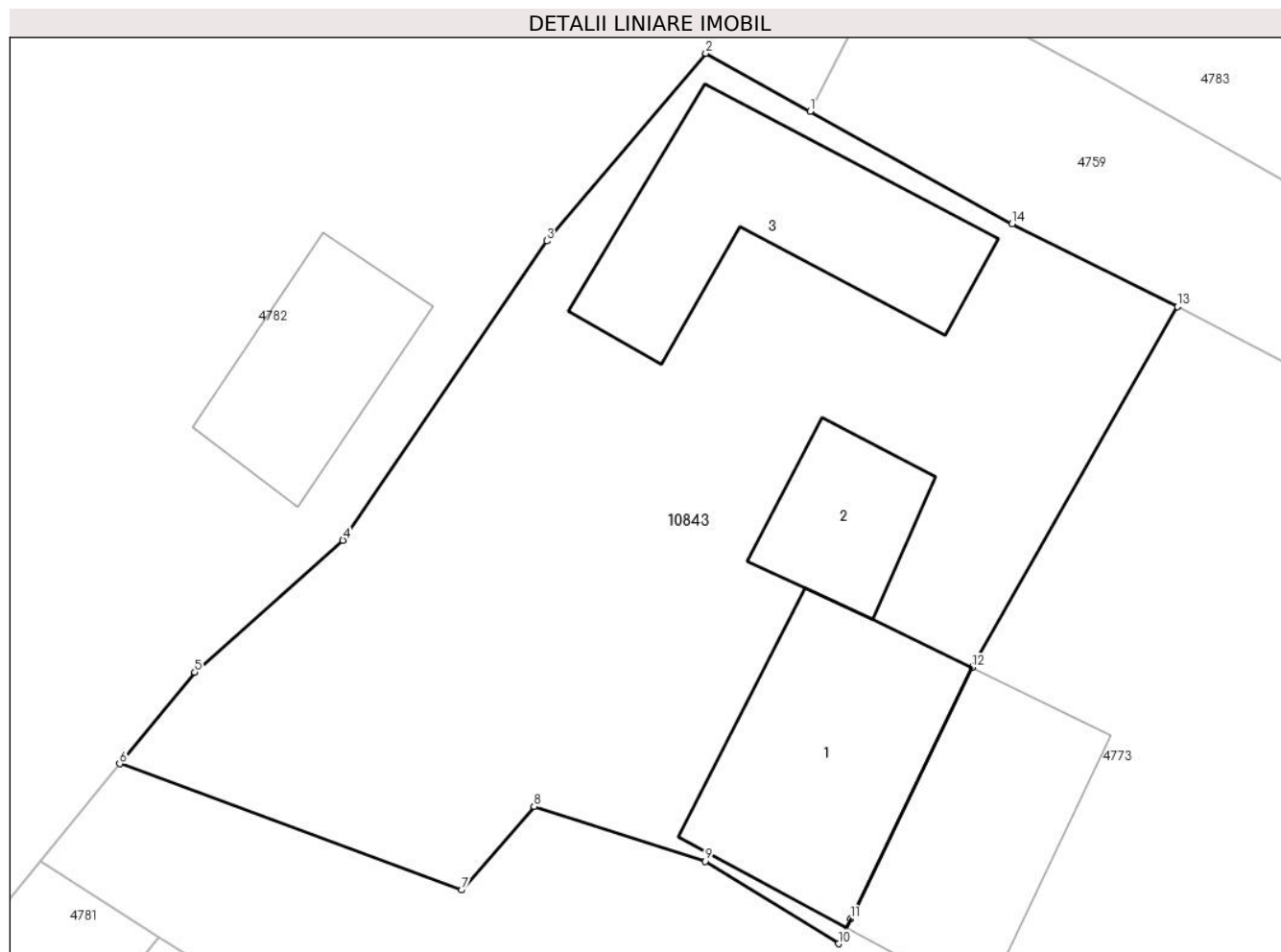
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
33905 / 17/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 900, din 05/06/2013 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13009 din 11.12.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3486.87 LEI(SULTĂ), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) AGAPIE ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3275.96 LEI(SULTĂ), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) AGAPIE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3275.96 LEI(SULTĂ), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) AGAPIE NECULAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3275.96 LEI(SULTĂ), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) GUȘU ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3275.96 LEI(SULTĂ), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) AGAPIE ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1697.26 LEI(SULTĂ), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) AGAPIE ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53057	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	264	-	-	-	
2	faneata	DA	51	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 25 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit , construita din lemn in anul 1978 .
A1.2		construcții anexa	Din acte: 11 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa , construita din lemn in anul 1978 .
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1978 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.122,629 639.403,654	2	579.119,96 639.405,14	3.055
2	579.119,96 639.405,14	3	579.115,891 639.400,344	6.29
3	579.115,891 639.400,344	4	579.110,682 639.392,686	9.262
4	579.110,682 639.392,686	5	579.106,886 639.389,314	5.077
5	579.106,886 639.389,314	6	579.104,97 639.386,971	3.027
6	579.104,97 639.386,971	7	579.113,719 639.383,743	9.326
7	579.113,719 639.383,743	8	579.115,567 639.385,878	2.824
8	579.115,567 639.385,878	9	579.119,949 639.384,479	4.6
9	579.119,949 639.384,479	10	579.123,355 639.382,368	4.007
10	579.123,355 639.382,368	11	579.123,661 639.382,999	0.701
11	579.123,661 639.382,999	12	579.126,775 639.389,436	7.151
12	579.126,775 639.389,436	13	579.132,031 639.398,659	10.616
13	579.132,031 639.398,659	14	579.127,797 639.400,778	4.735
14	579.127,797 639.400,778	1	579.122,629 639.403,654	5.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 41.950.100 Masurata: 847.683	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, -Domeniul public	A1
Act Administrativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDINUL 182/26.02.2018 AVIZ CTAS 895/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

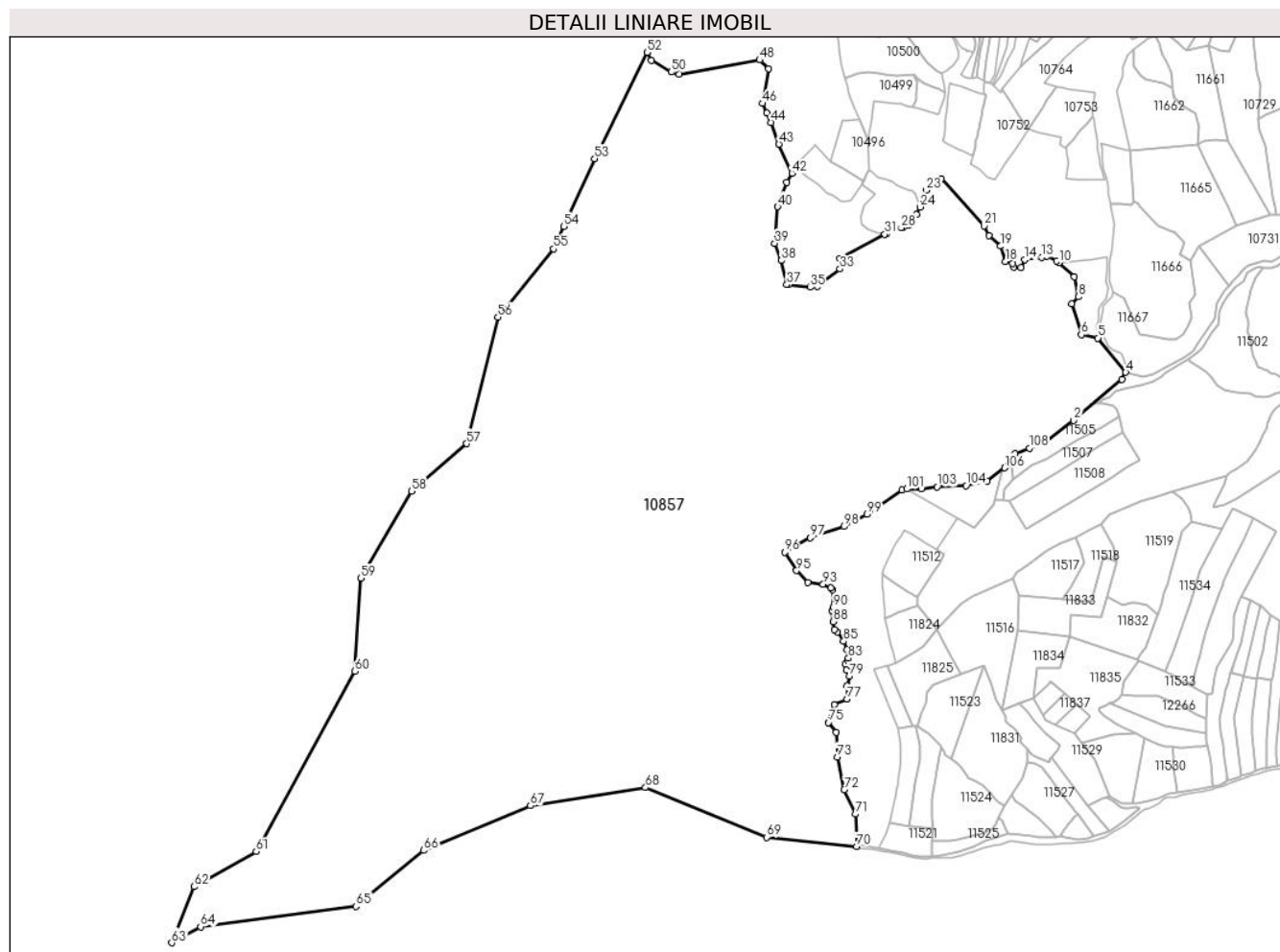
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 41.950.100 Masurata: 847.683	DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.345	UP III Hălăuca	UA 1%, 2%	-	
2	padure	NU	33.174	UP III Hălăuca	UA 1%, 2%	-	
3	padure	NU	260.860	UP III Hălăuca	UA 1%, 2%	-	
4	padure	NU	548.304	UP III Hălăuca	UA 1%, 2%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.854,48 638.551,249	2	578.899,168 638.584,768	55.86 2	2	578.899,168 638.584,768	3	578.974,047 638.648,324	98.21 5	3	578.974,047 638.648,324	4	578.979,587 638.659,314	12.30 7
4	578.979,587 638.659,314	5	578.936,483 638.712,469	68.43 5	5	578.936,483 638.712,469	6	578.910,636 638.717,522	26.33 6	6	578.910,636 638.717,522	7	578.896,391 638.764,943	49.51 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.896,391 638.764,943	8	578.906,566 638.776,45	15.36	8	578.906,566 638.776,45	9	578.899,36 638.807,549	31.92 3	9	578.899,36 638.807,549	10	578.876,001 638.829,059	31.75 4
10	578.876,001 638.829,059	11	578.872,706 638.832,093	4.479	11	578.872,706 638.832,093	12	578.857,438 638.838,891	16.71 3	12	578.857,438 638.838,891	13	578.849,556 638.837,796	7.958
13	578.849,556 638.837,796	14	578.823,363 638.834,154	26.44 5	14	578.823,363 638.834,154	15	578.817,074 638.821,63	14.01 4	15	578.817,074 638.821,63	16	578.806,138 638.822,238	10.95 3
16	578.806,138 638.822,238	17	578.804,517 638.827,716	5.713	17	578.804,517 638.827,716	18	578.793,481 638.831,264	11.59 2	18	578.793,481 638.831,264	19	578.785,702 638.854,771	24.76 1
19	578.785,702 638.854,771	20	578.767,387 638.871,471	24.78 6	20	578.767,387 638.871,471	21	578.759,855 638.886,101	16.45 5	21	578.759,855 638.886,101	22	578.693,674 638.958,945	98.41 8
22	578.693,674 638.958,945	23	578.670,532 638.941,254	29.12 9	23	578.670,532 638.941,254	24	578.660,842 638.915,444	27.56 9	24	578.660,842 638.915,444	25	578.655,095 638.903,574	13.18 8
25	578.655,095 638.903,574	26	578.644,129 638.888,283	18.81 7	26	578.644,129 638.888,283	27	578.634,68 638.884,708	10.10 3	27	578.634,68 638.884,708	28	578.631,718 638.883,395	3.24
28	578.631,718 638.883,395	29	578.619,779 638.881,288	12.12 3	29	578.619,779 638.881,288	30	578.609,861 638.874,648	11.93 6	30	578.609,861 638.874,648	31	578.606,308 638.873,126	3.865
31	578.606,308 638.873,126	32	578.536,835 638.835,975	78.78 3	32	578.536,835 638.835,975	33	578.536,835 638.819,561	16.41 4	33	578.536,835 638.819,561	34	578.502,379 638.792,689	43.69 6
34	578.502,379 638.792,689	35	578.490,524 638.791,208	11.94 7	35	578.490,524 638.791,208	36	578.457,229 638.795,255	33.54	36	578.457,229 638.795,255	37	578.454,522 638.795,231	2.707
37	578.454,522 638.795,231	38	578.446,379 638.832,562	38.20 9	38	578.446,379 638.832,562	39	578.435,673 638.859,334	28.83 3	39	578.435,673 638.859,334	40	578.440,486 638.915,765	56.63 6
40	578.440,486 638.915,765	41	578.454,754 638.953,235	40.09 5	41	578.454,754 638.953,235	42	578.462,311 638.967,613	16.24 3	42	578.462,311 638.967,613	43	578.442,338 639.012,915	49.51
43	578.442,338 639.012,915	44	578.430,238 639.046,285	35.49 6	44	578.430,238 639.046,285	45	578.423,693 639.060,745	15.87 2	45	578.423,693 639.060,745	46	578.416,927 639.075,693	16.40 8
46	578.416,927 639.075,693	47	578.426,226 639.129,803	54.90 3	47	578.426,226 639.129,803	48	578.412,492 639.143,063	19.09 1	48	578.412,492 639.143,063	49	578.287,373 639.121,479	126.9 67
49	578.287,373 639.121,479	50	578.275,62 639.124,361	12.10 1	50	578.275,62 639.124,361	51	578.244,787 639.142,274	35.65 9	51	578.244,787 639.142,274	52	578.238,203 639.154,898	14.23 8
52	578.238,203 639.154,898	53	578.156,608 638.990,397	183.6 25	53	578.156,608 638.990,397	54	578.108,969 638.885,59	115.1 26	54	578.108,969 638.885,59	55	578.093,108 638.850,696	38.33
55	578.093,108 638.850,696	56	578.007,289 638.744,984	136.1 61	56	578.007,289 638.744,984	57	577.958,585 638.549,004	201.9 41	57	577.958,585 638.549,004	58	577.873,162 638.475,481	112.7 06
58	577.873,162 638.475,481	59	577.795,017 638.340,583	155.8 98	59	577.795,017 638.340,583	60	577.785,715 638.196,694	144.1 89	60	577.785,715 638.196,694	61	577.632,564 637.917,385	318.5 42
61	577.632,564 637.917,385	62	577.536,412 637.862,919	110.5 07	62	577.536,412 637.862,919	63	577.501,544 637.775,945	93.70 3	63	577.501,544 637.775,945	64	577.546,711 637.800,848	51.57 7
64	577.546,711 637.800,848	65	577.787,189 637.832,288	242.5 25	65	577.787,189 637.832,288	66	577.892,049 637.918,922	136.0 19	66	577.892,049 637.918,922	67	578.057,537 637.988,206	179.4 06
67	578.057,537 637.988,206	68	578.235,61 638.016,305	180.2 76	68	578.235,61 638.016,305	69	578.423,079 637.939,411	202.6 26	69	578.423,079 637.939,411	70	578.562,545 637.924,91	140.2 18
70	578.562,545 637.924,91	71	578.561,109 637.975,109	50.22	71	578.561,109 637.975,109	72	578.543,58 638.012,914	41.67 1	72	578.543,58 638.012,914	73	578.532,58 638.063,797	52.05 8
73	578.532,58 638.063,797	74	578.530,725 638.101,858	38.10 6	74	578.530,725 638.101,858	75	578.519,267 638.117,078	19.05 1	75	578.519,267 638.117,078	76	578.527,988 638.144,484	28.76
76	578.527,988 638.144,484	77	578.548,185 638.153,34	22.05 3	77	578.548,185 638.153,34	78	578.547,469 638.174,154	20.82 6	78	578.547,469 638.174,154	79	578.551,851 638.189,224	15.69 4
79	578.551,851 638.189,224	80	578.546,593 638.198,248	10.44 4	80	578.546,593 638.198,248	81	578.545,2 638.207,355	9.213	81	578.545,2 638.207,355	82	578.549,552 638.212,343	6.62
82	578.549,552 638.212,343	83	578.549,736 638.216,74	4.401	83	578.549,736 638.216,74	84	578.548,081 638.230,2	13.56 1	84	578.548,081 638.230,2	85	578.542,548 638.242,833	13.79 2
85	578.542,548 638.242,833	86	578.532,858 638.257,174	17.30 8	86	578.532,858 638.257,174	87	578.528,098 638.261,225	6.25	87	578.528,098 638.261,225	88	578.526,557 638.273,443	12.31 5
88	578.526,557 638.273,443	89	578.524,179 638.290,189	16.91 4	89	578.524,179 638.290,189	90	578.526,551 638.295,611	5.918	90	578.526,551 638.295,611	91	578.525,351 638.322,449	26.86 5
91	578.525,351 638.322,449	92	578.522,825 638.325,208	3.741	92	578.522,825 638.325,208	93	578.510,838 638.331,147	13.37 8	93	578.510,838 638.331,147	94	578.486,932 638.333,662	24.03 8
94	578.486,932 638.333,662	95	578.469,61 638.352,259	25.41 5	95	578.469,61 638.352,259	96	578.451,104 638.380,632	33.87 5	96	578.451,104 638.380,632	97	578.491,142 638.403,348	46.03 3
97	578.491,142 638.403,348	98	578.542,872 638.420,528	54.50 8	98	578.542,872 638.420,528	99	578.578,551 638.439,323	40.32 7	99	578.578,551 638.439,323	100	578.633,147 638.477,112	66.39 8
100	578.633,147 638.477,112	101	578.640,305 638.478,785	7.351	101	578.640,305 638.478,785	102	578.662,546 638.479,159	22.24 4	102	578.662,546 638.479,159	103	578.687,531 638.482,085	25.15 6
103	578.687,531 638.482,085	104	578.732,231 638.484,036	44.74 3	104	578.732,231 638.484,036	105	578.765,024 638.491,254	33.57 8	105	578.765,024 638.491,254	106	578.792,078 638.511,342	33.69 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	578.792,078 638.511,342	107	578.808,353 638.533,114	27.183	107	578.808,353 638.533,114	108	578.829,995 638.541,959	23.38	108	578.829,995 638.541,959	109	578.854,48 638.551,249	26.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.744	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14221, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI GHEORGHÎĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

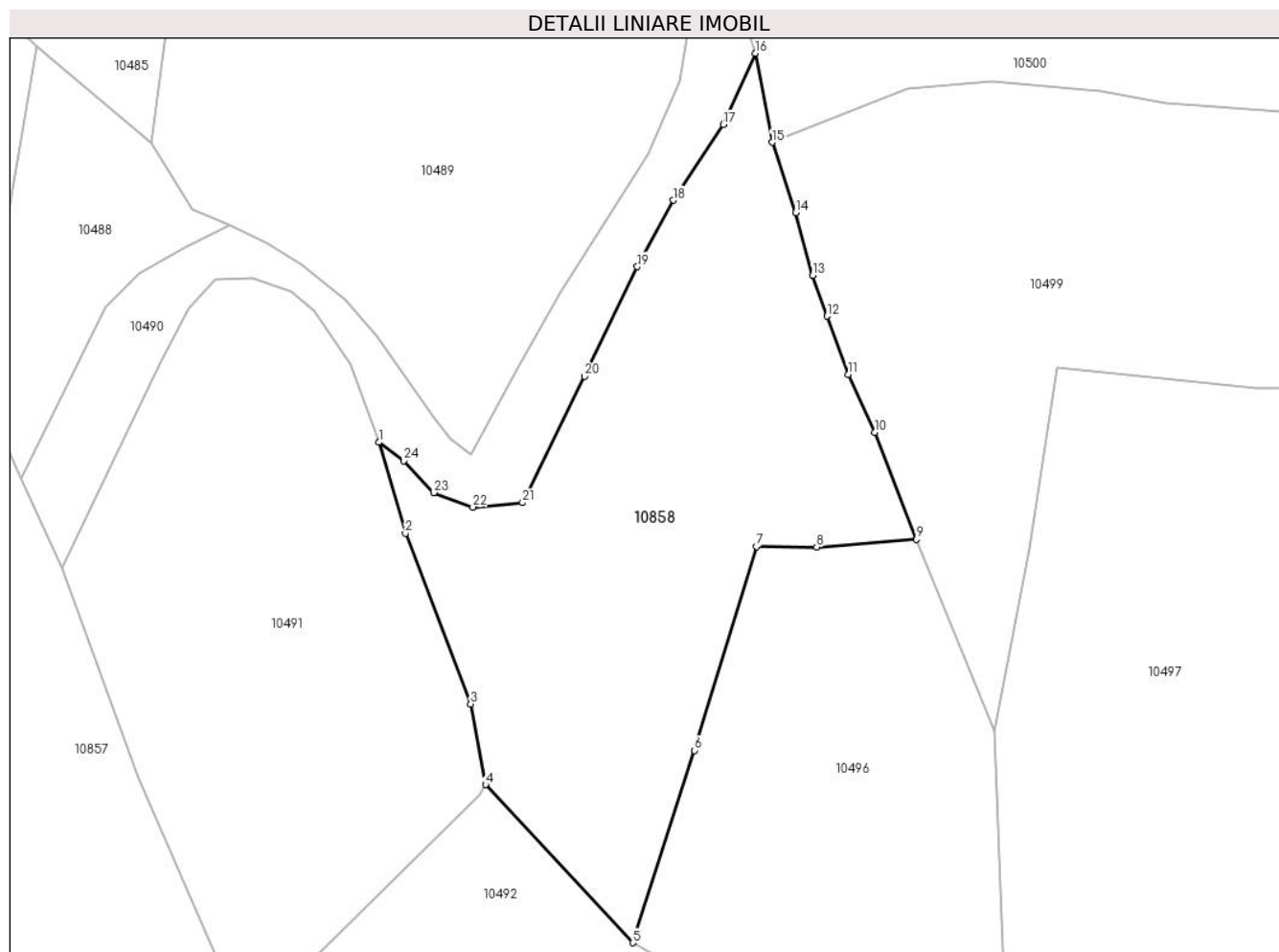
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.744	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.480,979 639.066,492	2	578.485,244 639.051,917	15.186
3	578.495,715 639.024,609	4	578.498,081 639.011,677	13.147
5	578.521,666 638.986,359	6	578.531,584 639.017,16	32.358
7	578.541,47 639.049,797	8	578.551,164 639.049,736	9.694
9	578.567,157 639.050,957	10	578.560,442 639.068,089	18.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.485,244 639.051,917	3	578.495,715 639.024,609	29.247
4	578.498,081 639.011,677	5	578.521,666 638.986,359	34.601
6	578.531,584 639.017,16	7	578.541,47 639.049,797	34.101
8	578.551,164 639.049,736	9	578.567,157 639.050,957	16.04
10	578.560,442 639.068,089	11	578.556,216 639.077,366	10.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.556,216 639.077,366	12	578.552,84 639.086,706	9.931
13	578.550,496 639.093,187	14	578.547,794 639.103,284	10.452
15	578.543,995 639.114,52	16	578.541,351 639.128,794	14.517
17	578.536,155 639.117,378	18	578.528,176 639.105,24	14.526
19	578.522,392 639.094,629	20	578.513,928 639.077,059	19.502
21	578.504,014 639.056,831	22	578.496,061 639.056,106	7.986
23	578.489,777 639.058,444	24	578.485,015 639.063,519	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.552,84 639.086,706	13	578.550,496 639.093,187	6.892
14	578.547,794 639.103,284	15	578.543,995 639.114,52	11.861
16	578.541,351 639.128,794	17	578.536,155 639.117,378	12.543
18	578.528,176 639.105,24	19	578.522,392 639.094,629	12.085
20	578.513,928 639.077,059	21	578.504,014 639.056,831	22.527
22	578.496,061 639.056,106	23	578.489,777 639.058,444	6.705
24	578.485,015 639.063,519	1	578.480,979 639.066,492	5.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Izvoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		371	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

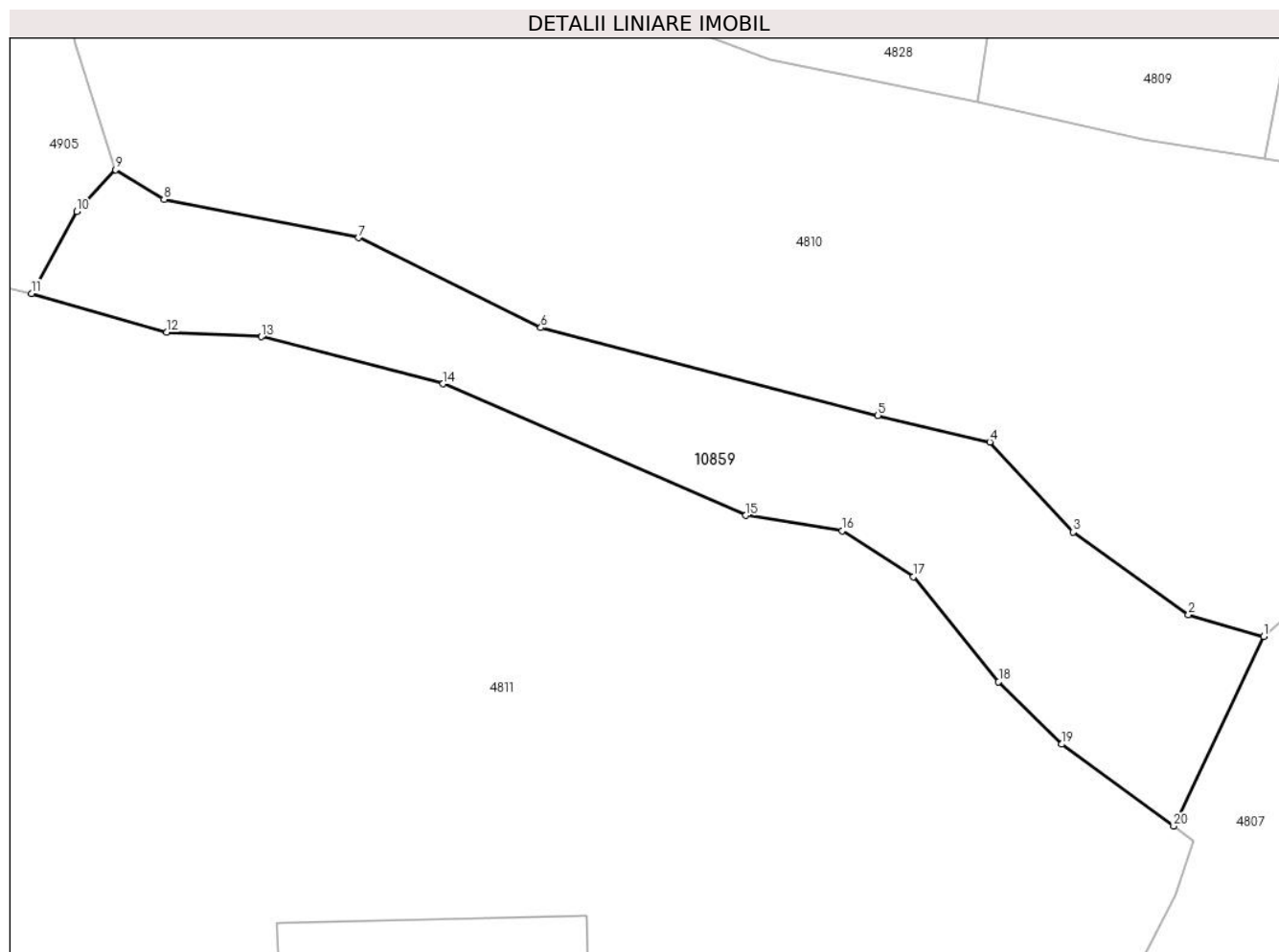
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	371	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.666,179 639.422,902	2	578.662,65 639.423,922	3.673
2	578.662,65 639.423,922	3	578.657,246 639.427,8	6.651
3	578.657,246 639.427,8	4	578.653,35 639.432,013	5.738
4	578.653,35 639.432,013	5	578.648,107 639.433,256	5.388
5	578.648,107 639.433,256	6	578.632,314 639.437,371	16.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.632,314 639.437,371	7	578.623,771 639.441,576	9.522
7	578.623,771 639.441,576	8	578.614,655 639.443,37	9.291
8	578.614,655 639.443,37	9	578.612,392 639.444,756	2.654
9	578.612,392 639.444,756	10	578.610,562 639.442,809	2.672
10	578.610,562 639.442,809	11	578.608,452 639.438,97	4.381
11	578.608,452 639.438,97	12	578.614,787 639.437,147	6.592
12	578.614,787 639.437,147	13	578.619,216 639.436,943	4.434
13	578.619,216 639.436,943	14	578.627,731 639.434,736	8.796
14	578.627,731 639.434,736	15	578.641,92 639.428,574	15.469
15	578.641,92 639.428,574	16	578.646,441 639.427,862	4.577
16	578.646,441 639.427,862	17	578.649,77 639.425,702	3.968
17	578.649,77 639.425,702	18	578.653,759 639.420,788	6.329
18	578.653,759 639.420,788	19	578.656,702 639.417,864	4.149
19	578.656,702 639.417,864	20	578.661,96 639.414,03	6.507
20	578.661,96 639.414,03	1	578.666,179 639.422,902	9.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.709	Sector cadastral:167 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

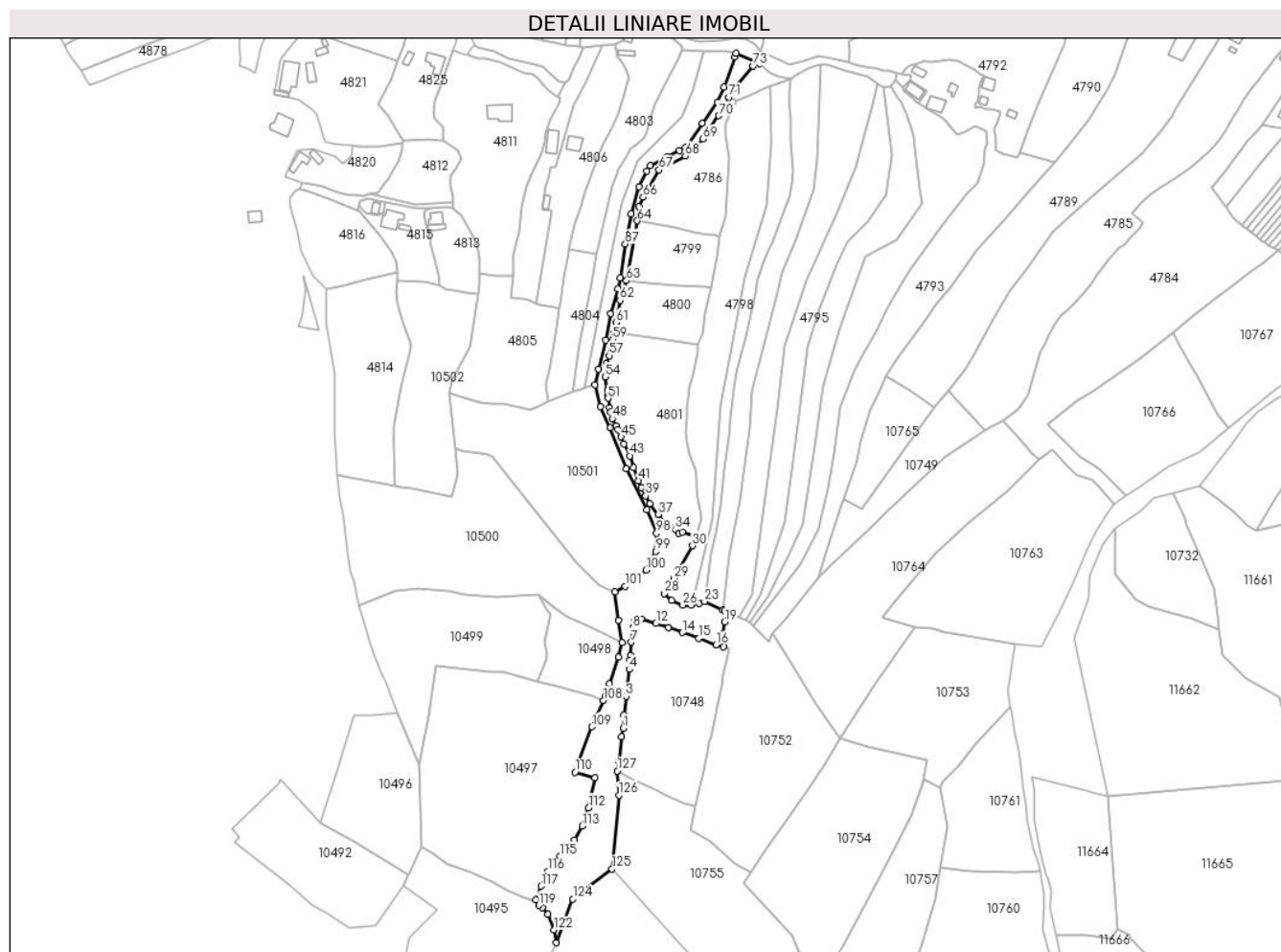
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.134	-	-	-	
2	faneata	NU	5.575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.700,241 639.041,991	2	578.700,734 639.049,768	7.793	2	578.700,734 639.049,768	3	578.702,033 639.060,834	11.142	3	578.702,033 639.060,834	4	578.703,843 639.076,711	15.98
4	578.703,843 639.076,711	5	578.704,304 639.082,235	5.543	5	578.704,304 639.082,235	6	578.704,497 639.085,056	2.828	6	578.704,497 639.085,056	7	578.705,07 639.092,764	7.729
7	578.705,07 639.092,764	8	578.706,052 639.101,363	8.655	8	578.706,052 639.101,363	9	578.706,93 639.105,701	4.426	9	578.706,93 639.105,701	10	578.707,485 639.107,202	1.6
10	578.707,485 639.107,202	11	578.710,85 639.106,489	3.44	11	578.710,85 639.106,489	12	578.719,464 639.103,782	9.029	12	578.719,464 639.103,782	13	578.726,99 639.101,287	7.929
13	578.726,99 639.101,287	14	578.735,135 639.098,444	8.627	14	578.735,135 639.098,444	15	578.744,983 639.095,135	10.389	15	578.744,983 639.095,135	16	578.755,163 639.091,279	10.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	578.755,163 639.091,279	17	578.759,304 639.089,902	4.364	17	578.759,304 639.089,902	18	578.759,137 639.097,655	7.755	18	578.759,137 639.097,655	19	578.760,197 639.104,77	7.194
19	578.760,197 639.104,77	20	578.762,244 639.110,246	5.846	20	578.762,244 639.110,246	21	578.760,06 639.111,271	2.413	21	578.760,06 639.111,271	22	578.758,934 639.111,803	1.245
22	578.758,934 639.111,803	23	578.748,324 639.116,813	11.73 3	23	578.748,324 639.116,813	24	578.745,197 639.115,566	3.366	24	578.745,197 639.115,566	25	578.740,405 639.114,445	4.921
25	578.740,405 639.114,445	26	578.735,465 639.114,64	4.944	26	578.735,465 639.114,64	27	578.728,95 639.117,356	7.058	27	578.728,95 639.117,356	28	578.724,372 639.121,449	6.141
28	578.724,372 639.121,449	29	578.730,228 639.130,422	10.71 5	29	578.730,228 639.130,422	30	578.741,114 639.149,706	22.14 4	30	578.741,114 639.149,706	31	578.742,825 639.154,821	5.394
31	578.742,825 639.154,821	32	578.735,159 639.157,713	8.193	32	578.735,159 639.157,713	33	578.733,107 639.156,97	2.182	33	578.733,107 639.156,97	34	578.731,178 639.159,131	2.897
34	578.731,178 639.159,131	35	578.728,858 639.160,582	2.736	35	578.728,858 639.160,582	36	578.725,68 639.162,435	3.679	36	578.725,68 639.162,435	37	578.720,827 639.168,141	7.491
37	578.720,827 639.168,141	38	578.715,995 639.174,527	8.008	38	578.715,995 639.174,527	39	578.713,613 639.179,088	5.146	39	578.713,613 639.179,088	40	578.711,132 639.184,017	5.518
40	578.711,132 639.184,017	41	578.709,391 639.188,068	4.409	41	578.709,391 639.188,068	42	578.706,419 639.195,905	8.382	42	578.706,419 639.195,905	43	578.704,257 639.202,757	7.185
43	578.704,257 639.202,757	44	578.700,554 639.209,785	7.944	44	578.700,554 639.209,785	45	578.699,006 639.213,828	4.329	45	578.699,006 639.213,828	46	578.697,058 639.218,085	4.682
46	578.697,058 639.218,085	47	578.696,203 639.220,385	2.454	47	578.696,203 639.220,385	48	578.693,843 639.224,767	4.977	48	578.693,843 639.224,767	49	578.692,772 639.228,432	3.818
49	578.692,772 639.228,432	50	578.692,072 639.231,095	2.753	50	578.692,072 639.231,095	51	578.691,275 639.236,689	5.65	51	578.691,275 639.236,689	52	578.691,213 639.238,223	1.535
52	578.691,213 639.238,223	53	578.691,082 639.241,451	3.231	53	578.691,082 639.241,451	54	578.689,681 639.249,204	7.879	54	578.689,681 639.249,204	55	578.690,218 639.254,723	5.545
55	578.690,218 639.254,723	56	578.690,308 639.257,252	2.531	56	578.690,308 639.257,252	57	578.691,969 639.261,814	4.855	57	578.691,969 639.261,814	58	578.693,26 639.265,411	3.822
58	578.693,26 639.265,411	59	578.694,11 639.271,339	5.989	59	578.694,11 639.271,339	60	578.694,909 639.275,486	4.223	60	578.694,909 639.275,486	61	578.695,885 639.281,258	5.854
61	578.695,885 639.281,258	62	578.698,381 639.294,479	13.45 5	62	578.698,381 639.294,479	63	578.702,264 639.306,134	12.28 5	63	578.702,264 639.306,134	64	578.708,658 639.341,339	35.78 1
64	578.708,658 639.341,339	65	578.709,55 639.349,657	8.366	65	578.709,55 639.349,657	66	578.712,013 639.355,327	6.182	66	578.712,013 639.355,327	67	578.721,438 639.371,443	18.67
67	578.721,438 639.371,443	68	578.736,915 639.379,684	17.53 4	68	578.736,915 639.379,684	69	578.747,489 639.389,635	14.52	69	578.747,489 639.389,635	70	578.756,739 639.403,394	16.57 9
70	578.756,739 639.403,394	71	578.762,757 639.414,321	12.47 5	71	578.762,757 639.414,321	72	578.766,441 639.419,735	6.549	72	578.766,441 639.419,735	73	578.776,844 639.432,731	16.64 7
73	578.776,844 639.432,731	74	578.780,622 639.434,122	4.026	74	578.780,622 639.434,122	75	578.766,939 639.440,227	14.98 3	75	578.766,939 639.440,227	76	578.766,252 639.437,865	2.46
76	578.766,252 639.437,865	77	578.759,752 639.420,044	18.96 9	77	578.759,752 639.420,044	78	578.755,795 639.411,475	9.439	78	578.755,795 639.411,475	79	578.747,104 639.398,846	15.33 1
79	578.747,104 639.398,846	80	578.737,14 639.384,714	17.29 1	80	578.737,14 639.384,714	81	578.733,265 639.382,9	4.279	81	578.733,265 639.382,9	82	578.726,316 639.379,307	7.823
82	578.726,316 639.379,307	83	578.716,347 639.373,945	11.32	83	578.716,347 639.373,945	84	578.714,073 639.370,685	3.975	84	578.714,073 639.370,685	85	578.709,741 639.361,447	10.20 3
85	578.709,741 639.361,447	86	578.704,785 639.345,467	16.73 1	86	578.704,785 639.345,467	87	578.701,433 639.327,694	18.08 6	87	578.701,433 639.327,694	88	578.698,403 639.307,611	20.31
88	578.698,403 639.307,611	89	578.697,004 639.301,266	6.497	89	578.697,004 639.301,266	90	578.692,988 639.286,749	15.06 2	90	578.692,988 639.286,749	91	578.689,978 639.270,928	16.10 5
91	578.689,978 639.270,928	92	578.685,761 639.253,925	17.51 8	92	578.685,761 639.253,925	93	578.683,688 639.244,587	9.565	93	578.683,688 639.244,587	94	578.686,938 639.231,89	13.10 6
94	578.686,938 639.231,89	95	578.692,409 639.219,169	13.84 8	95	578.692,409 639.219,169	96	578.702,007 639.195,102	25.91	96	578.702,007 639.195,102	97	578.714,107 639.170,734	27.20 7
97	578.714,107 639.170,734	98	578.719,915 639.157,01	14.90 2	98	578.719,915 639.157,01	99	578.719,642 639.146,353	10.66	99	578.719,642 639.146,353	100	578.713,7 639.135,419	12.44 4
100	578.713,7 639.135,419	101	578.701,531 639.125,625	15.62 1	101	578.701,531 639.125,625	102	578.695,208 639.122,466	7.068	102	578.695,208 639.122,466	103	578.697,538 639.105,744	16.88 4
103	578.697,538 639.105,744	104	578.699,548 639.092,484	13.41 1	104	578.699,548 639.092,484	105	578.697,592 639.083,902	8.802	105	578.697,592 639.083,902	106	578.692,008 639.068,22	16.64 7
106	578.692,008 639.068,22	107	578.689,924 639.061,338	7.191	107	578.689,924 639.061,338	108	578.688,661 639.058,461	3.142	108	578.688,661 639.058,461	109	578.681,836 639.042,926	16.96 8
109	578.681,836 639.042,926	110	578.671,861 639.016,069	28.65	110	578.671,861 639.016,069	111	578.683,564 639.012,794	12.15 3	111	578.683,564 639.012,794	112	578.679,825 638.995,034	18.14 9
112	578.679,825 638.995,034	113	578.676,104 638.984,291	11.36 9	113	578.676,104 638.984,291	114	578.671,571 638.976,039	9.415	114	578.671,571 638.976,039	115	578.662,956 638.966,379	12.94 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	578.662,956 638.966,379	116	578.655,768 638.957,531	11.4	116	578.655,768 638.957,531	117	578.651,809 638.948,818	9.57	117	578.651,809 638.948,818	118	578.648,857 638.940,63	8.704
118	578.648,857 638.940,63	119	578.650,406 638.937,473	3.517	119	578.650,406 638.937,473	120	578.652,437 638.936,207	2.393	120	578.652,437 638.936,207	121	578.655,91 638.932,342	5.196
121	578.655,91 638.932,342	122	578.659,371 638.923,04	9.925	122	578.659,371 638.923,04	123	578.660,842 638.915,444	7.737	123	578.660,842 638.915,444	124	578.670,532 638.941,254	27.569
124	578.670,532 638.941,254	125	578.693,674 638.958,945	29.129	125	578.693,674 638.958,945	126	578.697,783 639.002,493	43.741	126	578.697,783 639.002,493	127	578.696,751 639.016,76	14.304
127	578.696,751 639.016,76	128	578.697,9 639.022,787	6.136	128	578.697,9 639.022,787	129	578.699,407 639.036,839	14.133	129	578.699,407 639.036,839	1	578.700,241 639.041,991	5.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 41.950.100 Masurata: 5.414	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, -Domeniul public	A1
Act Administrativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDINUL 182/26.02.2018 AVIZ CTAS 895/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

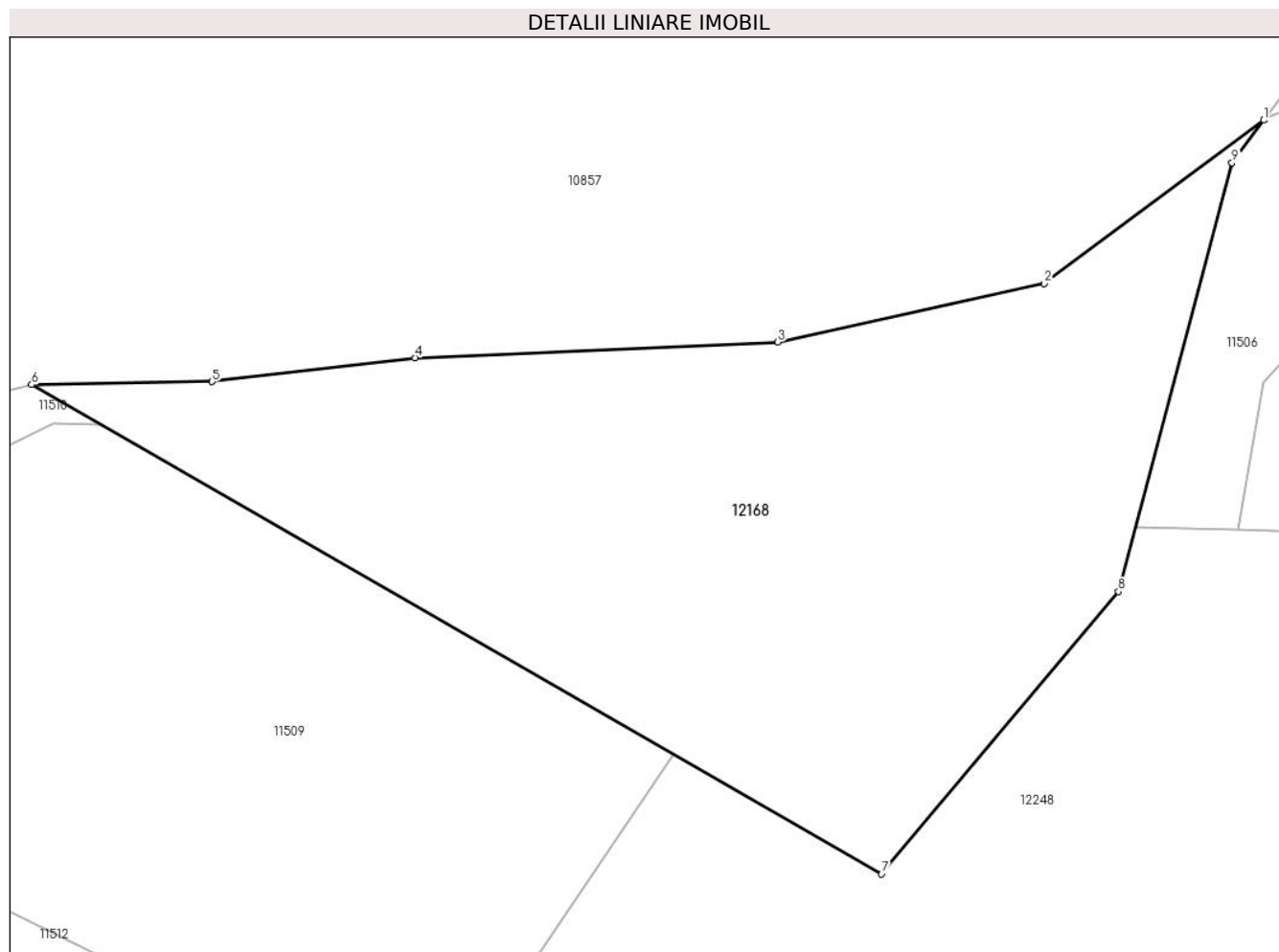
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 41.950.100 Masurata: 5.414	DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.414	UP III Hălăuca	UA 1%	-	UP III Hălăuca - O.S. Pipirig, PARTE DIN U.A 1%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.792,078 638.511,342	2	578.765,024 638.491,254	33.696
2	578.765,024 638.491,254	3	578.732,231 638.484,036	33.578
3	578.732,231 638.484,036	4	578.687,531 638.482,085	44.743
4	578.687,531 638.482,085	5	578.662,546 638.479,159	25.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.662,546 638.479,159	6	578.640,305 638.478,785	22.244
6	578.640,305 638.478,785	7	578.744,986 638.418,558	120.77
7	578.744,986 638.418,558	8	578.774,184 638.453,328	45.403
8	578.774,184 638.453,328	9	578.788,163 638.506,105	54.597
9	578.788,163 638.506,105	1	578.792,078 638.511,342	6.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

