

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58.133	Sector cadastral:88 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

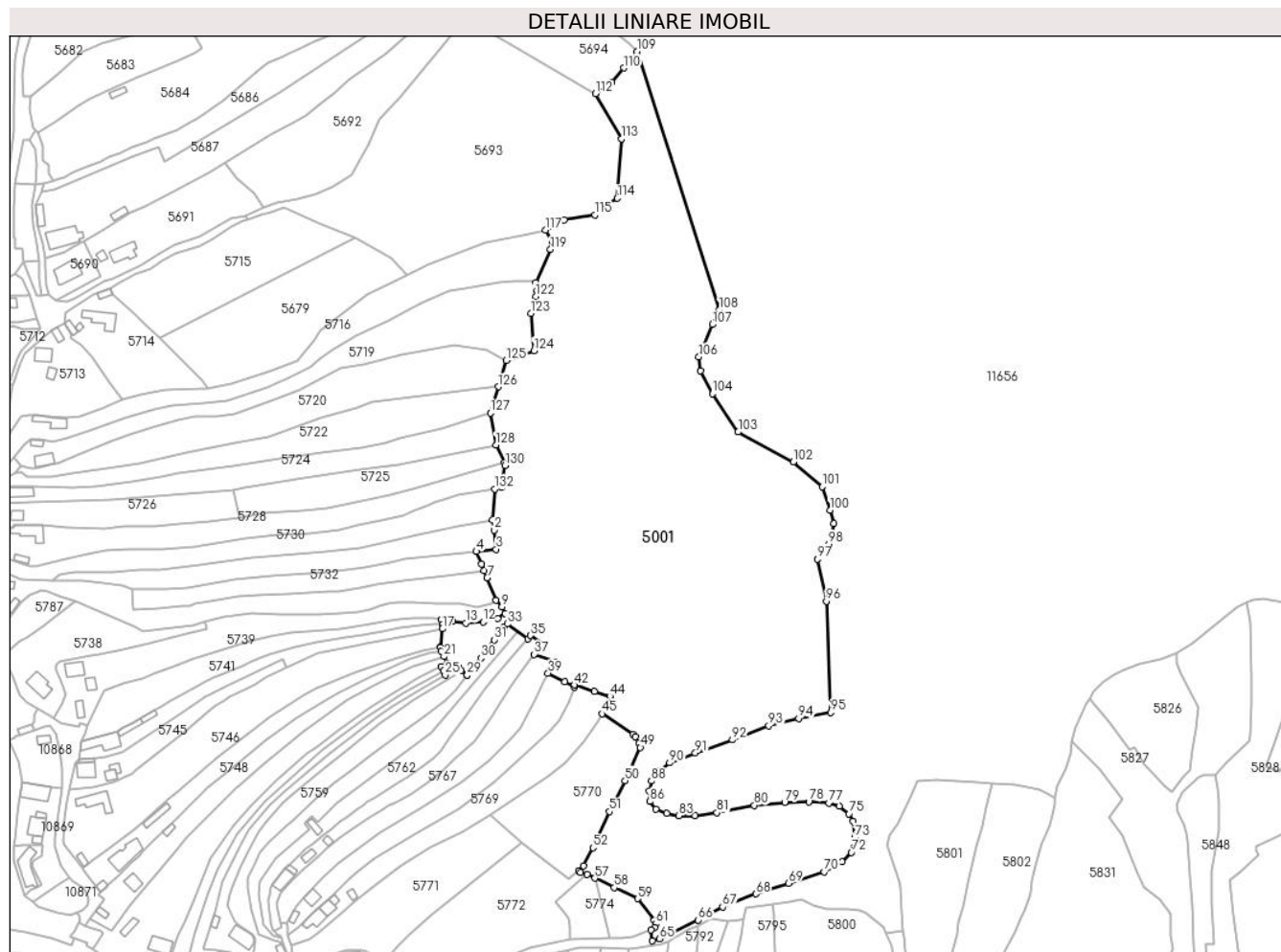
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.922	-	-	-	
2	drum	NU	1.258	-	-	-	
3	faneata	NU	5.805	-	-	-	
4	faneata	NU	42.588	-	-	-	
5	faneata	NU	5.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.822,336 639.976,086	2	578.823,488 639.969,948	6.245
4	578.812,786 639.957,214	5	578.815,709 639.949,829	7.942
7	578.819,137 639.941,652	8	578.824,343 639.928,262	14.366
2	578.823,488 639.969,948	3	578.824,541 639.958,515	11.481
5	578.815,709 639.949,829	6	578.817,423 639.945,74	4.434
8	578.824,343 639.928,262	9	578.827,886 639.924,43	5.219
3	578.824,541 639.958,515	4	578.812,786 639.957,214	11.827
6	578.817,423 639.945,74	7	578.819,137 639.941,652	4.433
9	578.827,886 639.924,43	10	578.829,845 639.920,453	4.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.829,845 639.920,453	11	578.825,394 639.917,403	5.396	11	578.825,394 639.917,403	12	578.816,854 639.915,417	8.768	12	578.816,854 639.915,417	13	578.806,519 639.914,856	10.35
13	578.806,519 639.914,856	14	578.798,606 639.915,747	7.963	14	578.798,606 639.915,747	15	578.791,972 639.917,002	6.752	15	578.791,972 639.917,002	16	578.792,666 639.913,825	3.252
16	578.792,666 639.913,825	17	578.792,525 639.911,311	2.518	17	578.792,525 639.911,311	18	578.791,666 639.900,666	10.68	18	578.791,666 639.900,666	19	578.791,628 639.900,197	0.471
19	578.791,628 639.900,197	20	578.791,882 639.898,227	1.986	20	578.791,882 639.898,227	21	578.793,57 639.894,899	3.732	21	578.793,57 639.894,899	22	578.795,574 639.890,948	4.43
22	578.795,574 639.890,948	23	578.792,064 639.888,931	4.048	23	578.792,064 639.888,931	24	578.793,197 639.886,424	2.751	24	578.793,197 639.886,424	25	578.794,33 639.883,917	2.751
25	578.794,33 639.883,917	26	578.802,154 639.888,656	9.147	26	578.802,154 639.888,656	27	578.803,86 639.886,73	2.573	27	578.803,86 639.886,73	28	578.807,413 639.883,822	4.591
28	578.807,413 639.883,822	29	578.807,425 639.883,837	0.019	29	578.807,425 639.883,837	30	578.815,362 639.894,021	12.91 2	30	578.815,362 639.894,021	31	578.823,375 639.904,809	13.43 8
31	578.823,375 639.904,809	32	578.829,282 639.912,044	9.34	32	578.829,282 639.912,044	33	578.831,126 639.914,281	2.899	33	578.831,126 639.914,281	34	578.843,441 639.905,496	15.12 7
34	578.843,441 639.905,496	35	578.844,941 639.907,427	2.445	35	578.844,941 639.907,427	36	578.851,723 639.902,393	8.446	36	578.851,723 639.902,393	37	578.847,084 639.896,243	7.703
37	578.847,084 639.896,243	38	578.860,058 639.891,931	13.67 2	38	578.860,058 639.891,931	39	578.855,401 639.884,999	8.351	39	578.855,401 639.884,999	40	578.865,215 639.879,791	11.11
40	578.865,215 639.879,791	41	578.870,975 639.876,708	6.533	41	578.870,975 639.876,708	42	578.870,999 639.877,996	1.288	42	578.870,999 639.877,996	43	578.882,997 639.874,238	12.57 3
43	578.882,997 639.874,238	44	578.892,067 639.871,293	9.536	44	578.892,067 639.871,293	45	578.887,502 639.860,977	11.28 1	45	578.887,502 639.860,977	46	578.905,795 639.848,762	21.99 6
46	578.905,795 639.848,762	47	578.907,008 639.847,271	1.922	47	578.907,008 639.847,271	48	578.909,267 639.843,543	4.359	48	578.909,267 639.843,543	49	578.910,166 639.841,022	2.676
49	578.910,166 639.841,022	50	578.901,074 639.821,306	21.71 1	50	578.901,074 639.821,306	51	578.891,69 639.802,944	20.62 1	51	578.891,69 639.802,944	52	578.881,988 639.781,502	23.53 5
52	578.881,988 639.781,502	53	578.876,291 639.770,889	12.04 5	53	578.876,291 639.770,889	54	578.873,345 639.767,758	4.299	54	578.873,345 639.767,758	55	578.874,627 639.766,826	1.585
55	578.874,627 639.766,826	56	578.878,61 639.765,656	4.151	56	578.878,61 639.765,656	57	578.883,056 639.763,466	4.956	57	578.883,056 639.763,466	58	578.894,575 639.757,794	12.84
58	578.894,575 639.757,794	59	578.908,462 639.751,277	15.34	59	578.908,462 639.751,277	60	578.918,252 639.738,339	16.22 5	60	578.918,252 639.738,339	61	578.919,24 639.736,405	2.172
61	578.919,24 639.736,405	62	578.918,546 639.734,252	2.262	62	578.918,546 639.734,252	63	578.916,317 639.732,717	2.706	63	578.916,317 639.732,717	64	578.917,304 639.726,237	6.555
64	578.917,304 639.726,237	65	578.921,614 639.727,464	4.481	65	578.921,614 639.727,464	66	578.944,473 639.738,649	25.44 9	66	578.944,473 639.738,649	67	578.958,969 639.746,396	16.43 6
67	578.958,969 639.746,396	68	578.978,695 639.754,109	21.18	68	578.978,695 639.754,109	69	578.998,267 639.760,339	20.54	69	578.998,267 639.760,339	70	579.019,265 639.767,242	22.10 4
70	579.019,265 639.767,242	71	579.029,811 639.773,091	12.05 9	71	579.029,811 639.773,091	72	579.035,372 639.778,748	7.933	72	579.035,372 639.778,748	73	579.037,386 639.787,474	8.955
73	579.037,386 639.787,474	74	579.036,465 639.797,215	9.784	74	579.036,465 639.797,215	75	579.034,011 639.801,587	5.014	75	579.034,011 639.801,587	76	579.028,335 639.806,189	7.307
76	579.028,335 639.806,189	77	579.022,045 639.808,03	6.554	77	579.022,045 639.808,03	78	579.010,141 639.808,824	11.93	78	579.010,141 639.808,824	79	578.995,879 639.808,465	14.26 7
79	578.995,879 639.808,465	80	578.977,782 639.806,667	18.18 6	80	578.977,782 639.806,667	81	578.955,61 639.802,232	22.61 1	81	578.955,61 639.802,232	82	578.942,786 639.800,555	12.93 3
82	578.942,786 639.800,555	83	578.932,959 639.800,435	9.828	83	578.932,959 639.800,435	84	578.925,768 639.801,753	7.311	84	578.925,768 639.801,753	85	578.919,416 639.804,51	6.925
85	578.919,416 639.804,51	86	578.915,821 639.808,944	5.708	86	578.915,821 639.808,944	87	578.915,341 639.815,296	6.37	87	578.915,341 639.815,296	88	578.916,66 639.821,168	6.018
88	578.916,66 639.821,168	89	578.920,495 639.826,801	6.815	89	578.920,495 639.826,801	90	578.927,446 639.831,835	8.582	90	578.927,446 639.831,835	91	578.942,786 639.837,708	16.42 6
91	578.942,786 639.837,708	92	578.964,794 639.845,389	23.31	92	578.964,794 639.845,389	93	578.986,366 639.853,779	23.14 6	93	578.986,366 639.853,779	94	579.004,044 639.858,273	18.24
94	579.004,044 639.858,273	95	579.023,023 639.861,674	19.28 1	95	579.023,023 639.861,674	96	579.020,498 639.927,655	66.02 9	96	579.020,498 639.927,655	97	579.015,158 639.952,635	25.54 4
97	579.015,158 639.952,635	98	579.022,037 639.961,538	11.25 1	98	579.022,037 639.961,538	99	579.025,014 639.973,729	12.54 9	99	579.025,014 639.973,729	100	579.022,632 639.981,643	8.265
100	579.022,632 639.981,643	101	579.018,182 639.995,631	14.67 9	101	579.018,182 639.995,631	102	579.000,986 640.010,37	22.64 8	102	579.000,986 640.010,37	103	578.968,169 640.028,136	37.31 7
103	578.968,169 640.028,136	104	578.953,035 640.050,79	27.24 4	104	578.953,035 640.050,79	105	578.945,831 640.064,468	15.45 9	105	578.945,831 640.064,468	106	578.944,869 640.072,642	8.23
106	578.944,869 640.072,642	107	578.952,819 640.091,832	20.77 2	107	578.952,819 640.091,832	108	578.957,077 640.100,521	9.676	108	578.957,077 640.100,521	109	578.908,241 640.253,921	160.9 86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	578.908,241 640.253,921	110	578.900,199 640.244,013	12.761	110	578.900,199 640.244,013	111	578.893,089 640.235,749	10.902	111	578.893,089 640.235,749	112	578.883,505 640.228,763	11.86
112	578.883,505 640.228,763	113	578.898,964 640.201,992	30.914	113	578.898,964 640.201,992	114	578.896,472 640.166,802	35.278	114	578.896,472 640.166,802	115	578.883,105 640.156,876	16.649
115	578.883,105 640.156,876	116	578.864,978 640.153,756	18.394	116	578.864,978 640.153,756	117	578.853,96 640.147,901	12.477	117	578.853,96 640.147,901	118	578.857,849 640.140,967	7.95
118	578.857,849 640.140,967	119	578.856,829 640.136,407	4.673	119	578.856,829 640.136,407	120	578.848,178 640.116,615	21.6	120	578.848,178 640.116,615	121	578.848,775 640.111,974	4.679
121	578.848,775 640.111,974	122	578.848,138 640.108,617	3.417	122	578.848,138 640.108,617	123	578.845,168 640.098,48	10.563	123	578.845,168 640.098,48	124	578.846,89 640.076,298	22.249
124	578.846,89 640.076,298	125	578.830,477 640.070,651	17.357	125	578.830,477 640.070,651	126	578.825,772 640.055,004	16.339	126	578.825,772 640.055,004	127	578.821,066 640.039,357	16.339
127	578.821,066 640.039,357	128	578.824,417 640.020,471	19.181	128	578.824,417 640.020,471	129	578.829,517 640.009,964	11.679	129	578.829,517 640.009,964	130	578.829,766 640.008,319	1.664
130	578.829,766 640.008,319	131	578.827,588 639.995,416	13.086	131	578.827,588 639.995,416	132	578.823,759 639.994,228	4.009	132	578.823,759 639.994,228	1	578.822,336 639.976,086	18.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crengenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.194	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAE ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

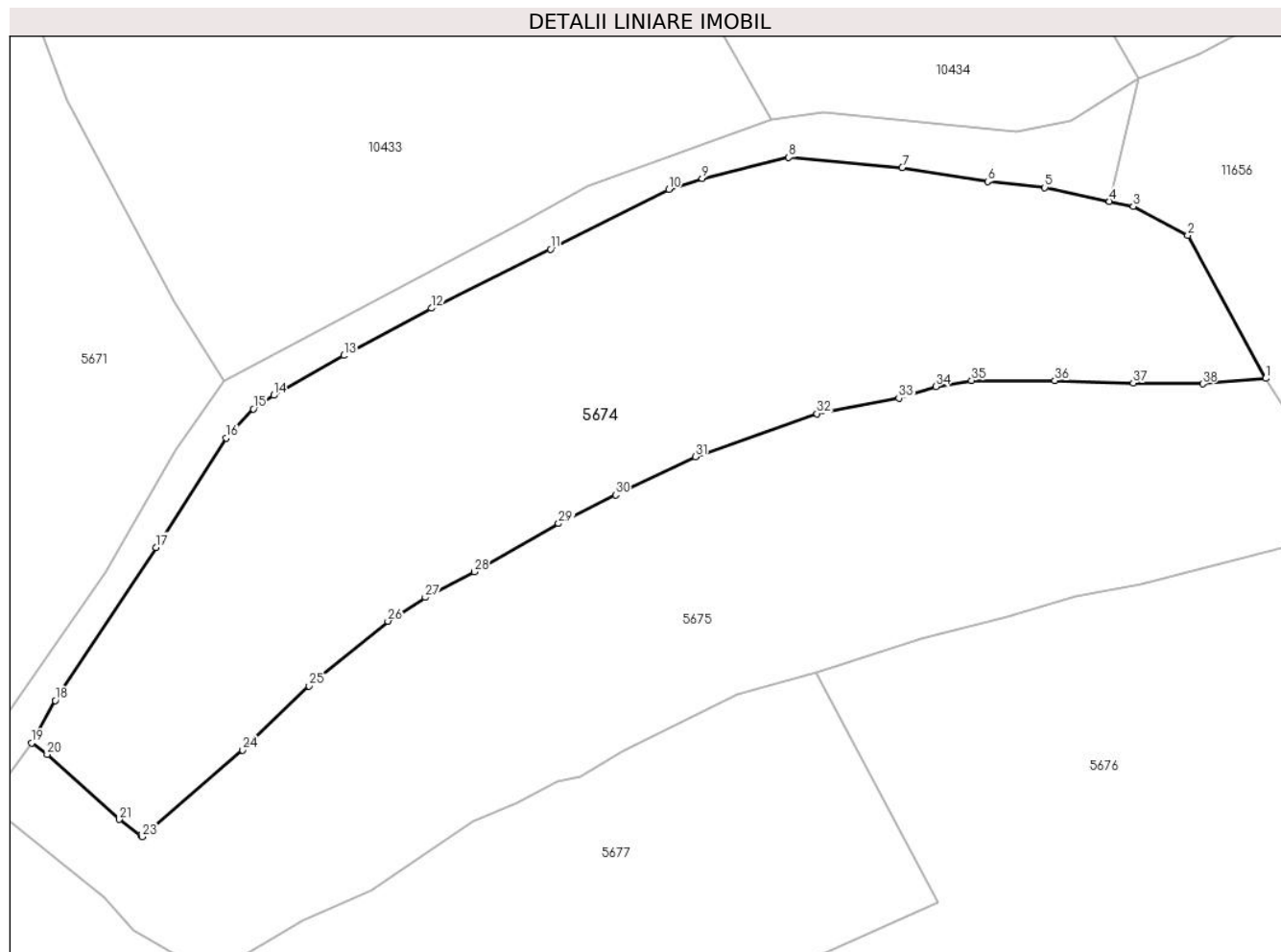
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.762,907 640.468,262	2	578.754,728 640.483,236	17.062
3	578.749,005 640.486,274	4	578.746,529 640.486,8	2.531
5	578.739,742 640.488,243	6	578.733,739 640.488,875	6.036
7	578.724,792 640.490,332	8	578.712,883 640.491,39	11.956
9	578.703,817 640.489,184	10	578.700,309 640.488,042	3.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.754,728 640.483,236	3	578.749,005 640.486,274	6.479
4	578.746,529 640.486,8	5	578.739,742 640.488,243	6.939
6	578.733,739 640.488,875	7	578.724,792 640.490,332	9.065
8	578.712,883 640.491,39	9	578.703,817 640.489,184	9.331
10	578.700,309 640.488,042	11	578.687,92 640.481,789	13.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.687,92 640.481,789	12	578.675,456 640.475,609	13.912
13	578.666,233 640.470,65	14	578.658,877 640.466,486	8.453
15	578.656,755 640.465,061	16	578.653,871 640.461,999	4.206
17	578.646,524 640.450,56	18	578.635,986 640.434,509	19.201
19	578.633,506 640.430,059	20	578.635,126 640.428,87	2.01
21	578.642,669 640.422,06	22	578.644,972 640.420,391	2.844
23	578.645,087 640.420,256	24	578.655,636 640.429,323	13.91
25	578.662,589 640.436,036	26	578.670,862 640.442,831	10.706
27	578.674,781 640.445,307	28	578.679,922 640.448,0	5.804
29	578.688,762 640.453,042	30	578.694,727 640.456,041	6.676
31	578.703,109 640.460,036	32	578.715,84 640.464,558	13.51
33	578.724,429 640.466,182	34	578.728,323 640.467,394	4.078
35	578.732,063 640.468,038	36	578.740,797 640.468,015	8.734
37	578.749,007 640.467,772	38	578.756,289 640.467,691	7.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.675,456 640.475,609	13	578.666,233 640.470,65	10.472
14	578.658,877 640.466,486	15	578.656,755 640.465,061	2.556
16	578.653,871 640.461,999	17	578.646,524 640.450,56	13.595
18	578.635,986 640.434,509	19	578.633,506 640.430,059	5.094
20	578.635,126 640.428,87	21	578.642,669 640.422,06	10.162
22	578.644,972 640.420,391	23	578.645,087 640.420,256	0.177
24	578.655,636 640.429,323	25	578.662,589 640.436,036	9.665
26	578.670,862 640.442,831	27	578.674,781 640.445,307	4.636
28	578.679,922 640.448,0	29	578.688,762 640.453,042	10.177
30	578.694,727 640.456,041	31	578.703,109 640.460,036	9.285
32	578.715,84 640.464,558	33	578.724,429 640.466,182	8.741
34	578.728,323 640.467,394	35	578.732,063 640.468,038	3.795
36	578.740,797 640.468,015	37	578.749,007 640.467,772	8.214
38	578.756,289 640.467,691	1	578.762,907 640.468,262	6.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crengenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.084	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

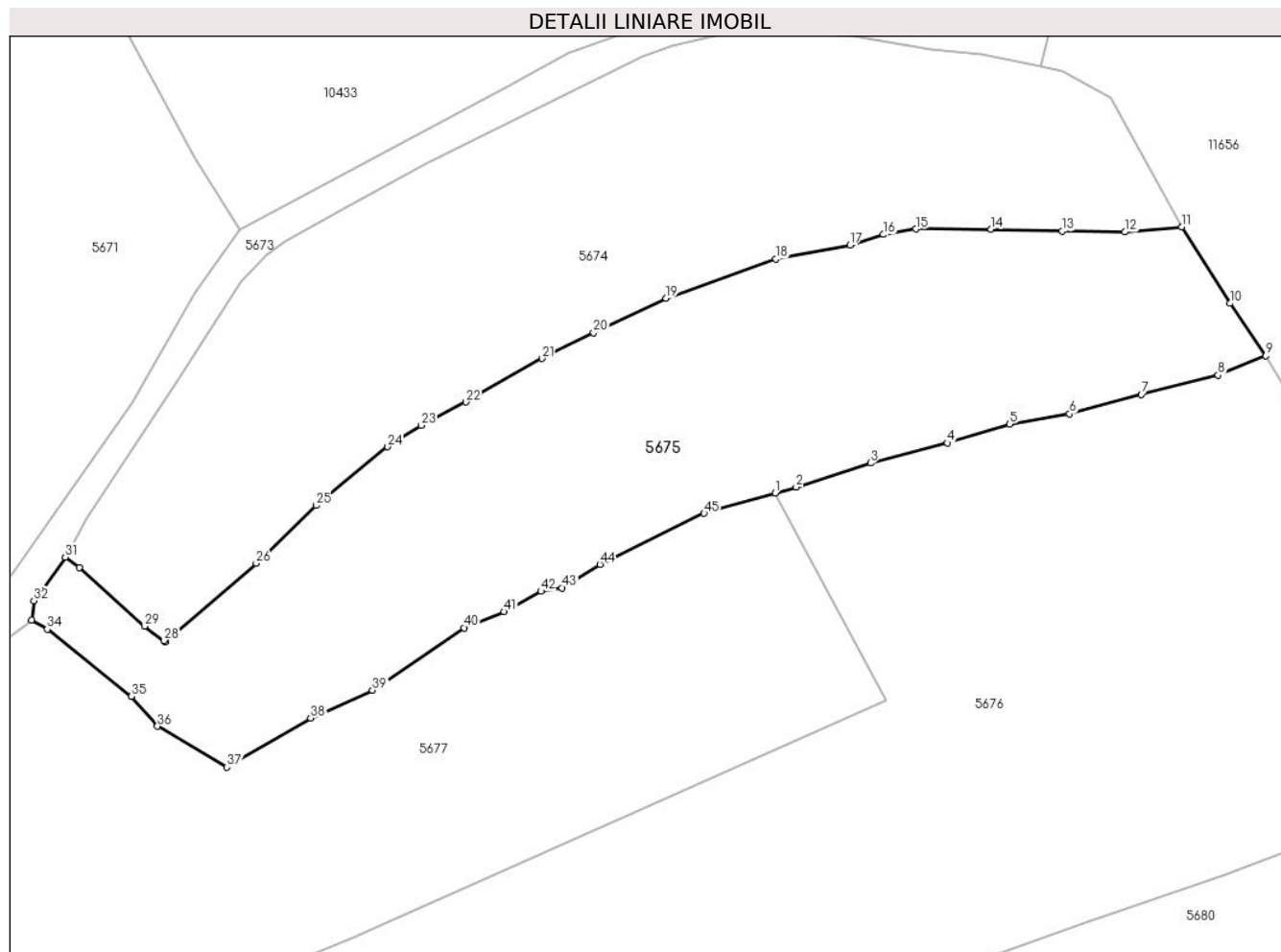
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.084	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.715,751 640.437,46	2	578.718,197 640.438,155	2.543
4	578.735,734 640.443,263	5	578.742,943 640.445,471	7.54
7	578.758,219 640.448,882	8	578.767,104 640.451,119	9.162
10	578.768,506 640.459,432	11	578.762,907 640.468,262	10.456
13	578.749,007 640.467,772	14	578.740,797 640.468,015	8.214
16	578.728,323 640.467,394	17	578.724,429 640.466,182	4.078
2	578.718,197 640.438,155	3	578.726,819 640.440,947	9.063
5	578.742,943 640.445,471	6	578.749,889 640.446,644	7.044
8	578.767,104 640.451,119	9	578.772,621 640.453,375	5.96
11	578.762,907 640.468,262	12	578.756,289 640.467,691	6.643
14	578.740,797 640.468,015	15	578.732,063 640.468,038	8.734
17	578.724,429 640.466,182	18	578.715,84 640.464,558	8.741
3	578.726,819 640.440,947	4	578.735,734 640.443,263	9.211
6	578.749,889 640.446,644	7	578.758,219 640.448,882	8.625
9	578.772,621 640.453,375	10	578.768,506 640.459,432	7.323
12	578.756,289 640.467,691	13	578.749,007 640.467,772	7.282
15	578.732,063 640.468,038	16	578.728,323 640.467,394	3.795
18	578.715,84 640.464,558	19	578.703,109 640.460,036	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	578.703,109 640.460,036	20	578.694,727 640.456,041	9.285	20	578.694,727 640.456,041	21	578.688,762 640.453,042	6.676	21	578.688,762 640.453,042	22	578.679,922 640.448,0	10.177
22	578.679,922 640.448,0	23	578.674,781 640.445,307	5.804	23	578.674,781 640.445,307	24	578.670,862 640.442,831	4.636	24	578.670,862 640.442,831	25	578.662,589 640.436,036	10.706
25	578.662,589 640.436,036	26	578.655,636 640.429,323	9.665	26	578.655,636 640.429,323	27	578.645,087 640.420,256	13.91	27	578.645,087 640.420,256	28	578.644,972 640.420,391	0.177
28	578.644,972 640.420,391	29	578.642,669 640.422,06	2.844	29	578.642,669 640.422,06	30	578.635,126 640.428,87	10.162	30	578.635,126 640.428,87	31	578.633,506 640.430,059	2.01
31	578.633,506 640.430,059	32	578.629,857 640.425,014	6.226	32	578.629,857 640.425,014	33	578.629,609 640.422,77	2.258	33	578.629,609 640.422,77	34	578.631,417 640.421,707	2.097
34	578.631,417 640.421,707	35	578.641,183 640.413,94	12.478	35	578.641,183 640.413,94	36	578.644,194 640.410,48	4.587	36	578.644,194 640.410,48	37	578.652,238 640.405,744	9.335
37	578.652,238 640.405,744	38	578.661,945 640.411,42	11.245	38	578.661,945 640.411,42	39	578.669,099 640.414,662	7.854	39	578.669,099 640.414,662	40	578.679,741 640.421,869	12.853
40	578.679,741 640.421,869	41	578.684,377 640.423,735	4.997	41	578.684,377 640.423,735	42	578.688,632 640.426,1	4.868	42	578.688,632 640.426,1	43	578.691,079 640.426,498	2.479
43	578.691,079 640.426,498	44	578.695,448 640.429,217	5.146	44	578.695,448 640.429,217	45	578.707,526 640.435,121	13.444	45	578.707,526 640.435,121	1	578.715,751 640.437,46	8.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.710	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14205, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAHĂU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

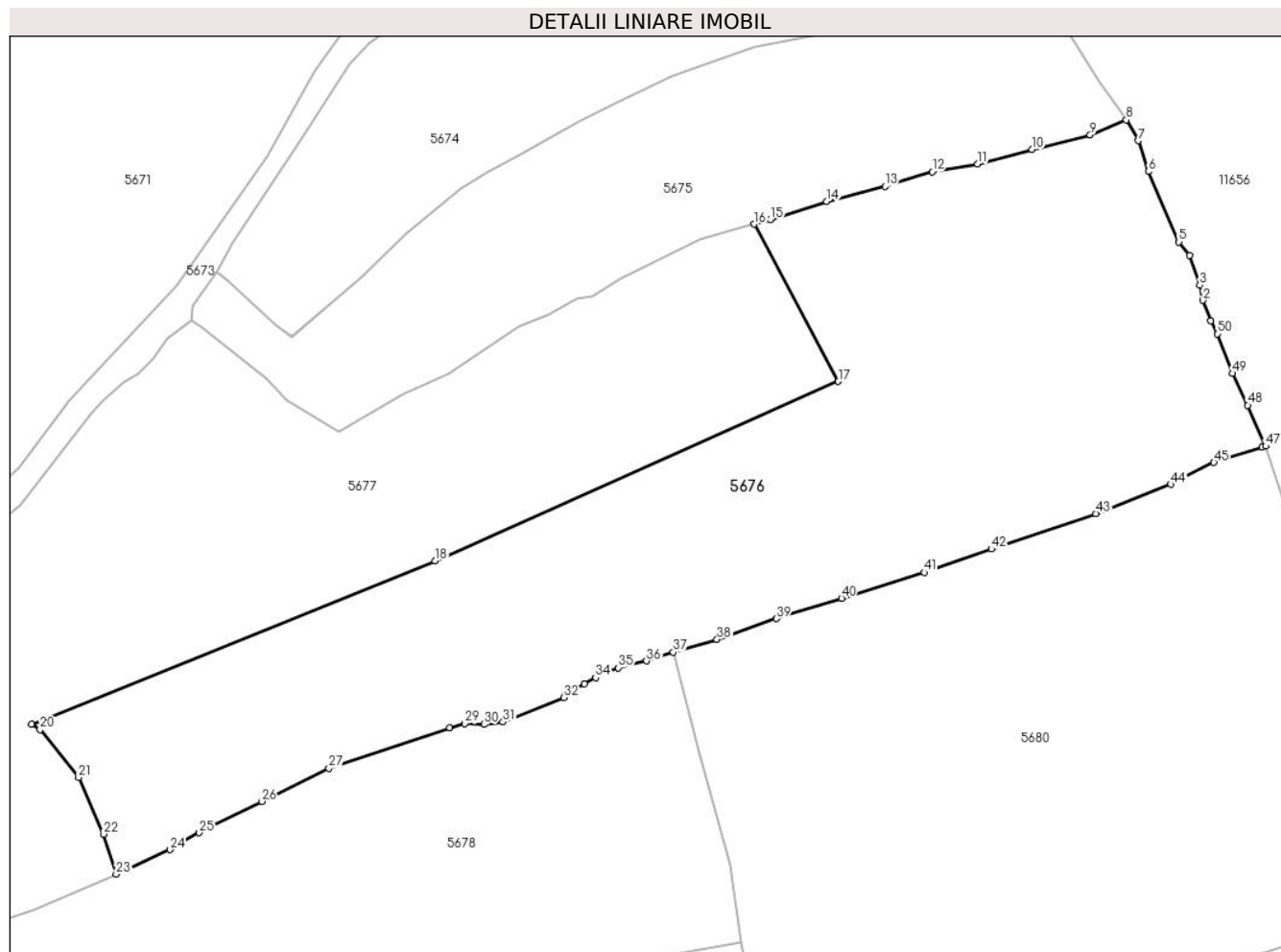
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.785,582 640.422,697	2	578.784,349 640.425,833	3.37
4	578.782,31 640.432,711	5	578.780,674 640.434,738	2.605
7	578.774,49 640.450,226	8	578.772,621 640.453,375	3.662
10	578.758,219 640.448,882	11	578.749,889 640.446,644	8.625
13	578.735,734 640.443,263	14	578.726,819 640.440,947	9.211
16	578.715,751 640.437,46	17	578.728,6 640.413,431	27.249
2	578.784,349 640.425,833	3	578.783,891 640.428,154	2.366
5	578.780,674 640.434,738	6	578.775,998 640.445,495	11.729
8	578.772,621 640.453,375	9	578.767,104 640.451,119	5.96
11	578.749,889 640.446,644	12	578.742,943 640.445,471	7.044
14	578.726,819 640.440,947	15	578.718,197 640.438,155	9.063
17	578.728,6 640.413,431	18	578.666,913 640.386,028	67.5
3	578.783,891 640.428,154	4	578.782,31 640.432,711	4.823
6	578.775,998 640.445,495	7	578.774,49 640.450,226	4.966
9	578.767,104 640.451,119	10	578.758,219 640.448,882	9.162
12	578.742,943 640.445,471	13	578.735,734 640.443,263	7.54
15	578.718,197 640.438,155	16	578.715,751 640.437,46	2.543
18	578.666,913 640.386,028	19	578.605,229 640.361,085	66.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	578.605,229 640.361,085	20	578.606,524 640.360,235	1.549	20	578.606,524 640.360,235	21	578.612,419 640.352,926	9.39	21	578.612,419 640.352,926	22	578.616,193 640.344,296	9.419
22	578.616,193 640.344,296	23	578.618,151 640.338,164	6.437	23	578.618,151 640.338,164	24	578.626,418 640.341,918	9.079	24	578.626,418 640.341,918	25	578.630,855 640.344,508	5.138
25	578.630,855 640.344,508	26	578.640,388 640.349,28	10.661	26	578.640,388 640.349,28	27	578.650,705 640.354,337	11.49	27	578.650,705 640.354,337	28	578.669,142 640.360,556	19.458
28	578.669,142 640.360,556	29	578.671,444 640.361,173	2.383	29	578.671,444 640.361,173	30	578.674,42 640.361,053	2.978	30	578.674,42 640.361,053	31	578.677,306 640.361,413	2.908
31	578.677,306 640.361,413	32	578.686,6 640.365,138	10.013	32	578.686,6 640.365,138	33	578.689,726 640.367,27	3.784	33	578.689,726 640.367,27	34	578.691,477 640.368,207	1.986
34	578.691,477 640.368,207	35	578.694,964 640.369,708	3.796	35	578.694,964 640.369,708	36	578.699,263 640.370,73	4.419	36	578.699,263 640.370,73	37	578.703,351 640.372,081	4.305
37	578.703,351 640.372,081	38	578.710,034 640.374,041	6.964	38	578.710,034 640.374,041	39	578.719,142 640.377,195	9.639	39	578.719,142 640.377,195	40	578.729,069 640.380,323	10.408
40	578.729,069 640.380,323	41	578.741,73 640.384,26	13.259	41	578.741,73 640.384,26	42	578.752,018 640.387,841	10.893	42	578.752,018 640.387,841	43	578.767,963 640.393,26	16.841
43	578.767,963 640.393,26	44	578.779,446 640.397,735	12.324	44	578.779,446 640.397,735	45	578.786,059 640.401,039	7.392	45	578.786,059 640.401,039	46	578.793,45 640.403,39	7.756
46	578.793,45 640.403,39	47	578.793,962 640.403,553	0.537	47	578.793,962 640.403,553	48	578.791,209 640.409,805	6.831	48	578.791,209 640.409,805	49	578.788,834 640.414,662	5.407
49	578.788,834 640.414,662	50	578.786,556 640.420,716	6.468	50	578.786,556 640.420,716	1	578.785,582 640.422,697	2.207					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crengenilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crengenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Crengenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Crengenilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCĂRTĂU EVA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCĂRTĂU EVA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

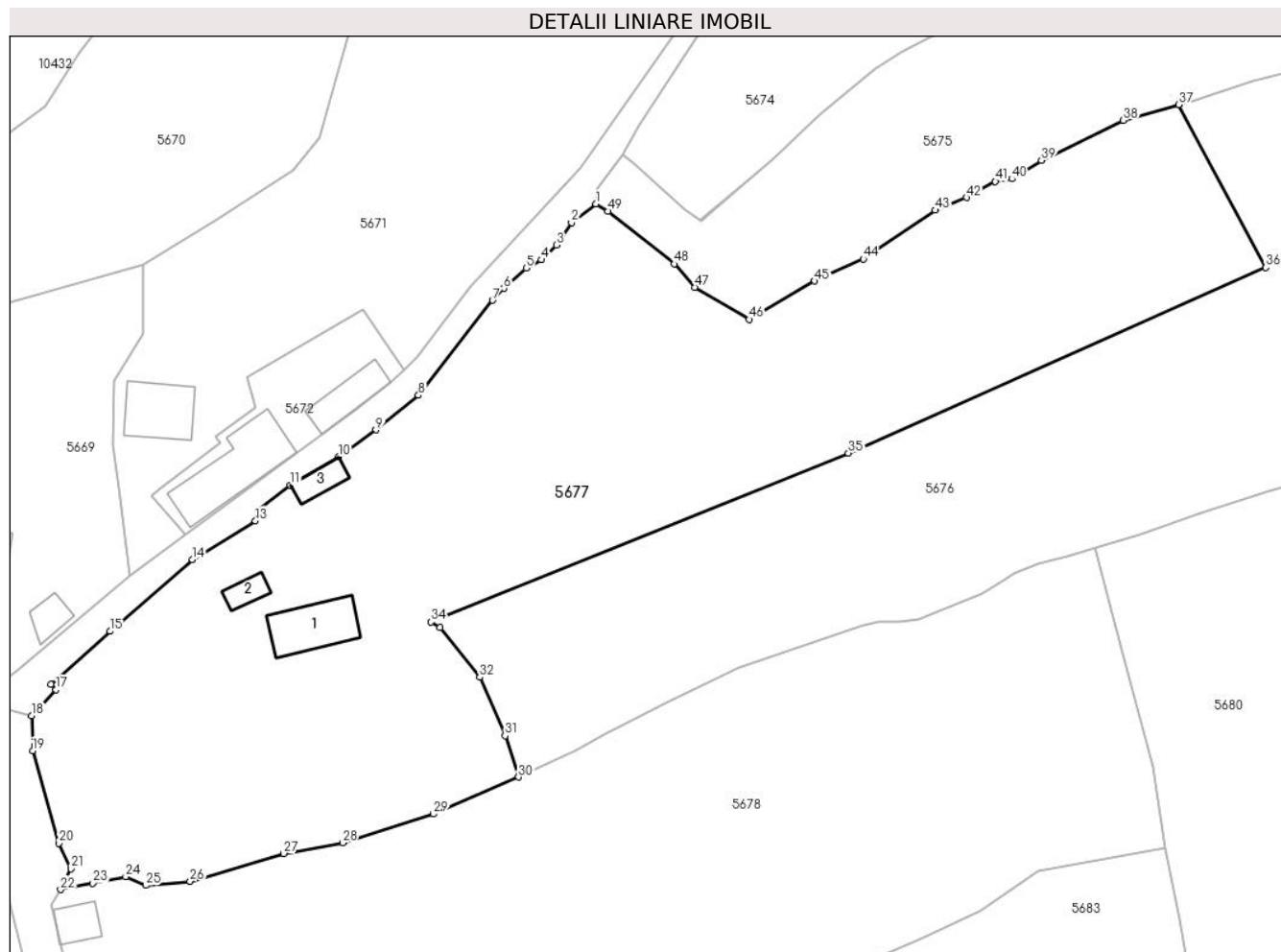
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	653	-	-	-	
2	faneata	DA	2.054	-	-	-	
3	faneata	DA	4.293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.629,609 640.422,77	2	578.625,991 640.420,0	4.557	2	578.625,991 640.420,0	3	578.623,754 640.416,747	3.948	3	578.623,754 640.416,747	4	578.621,516 640.414,542	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.621,516 640.414,542	5	578.619,28 640.413,32	2.548	5	578.619,28 640.413,32	6	578.615,994 640.410,331	4.442	6	578.615,994 640.410,331	7	578.614,315 640.408,563	2.438
7	578.614,315 640.408,563	8	578.603,368 640.394,551	17.78 1	8	578.603,368 640.394,551	9	578.597,085 640.389,445	8.096	9	578.597,085 640.389,445	10	578.591,511 640.385,468	6.847
10	578.591,511 640.385,468	11	578.584,431 640.381,272	8.23	11	578.584,431 640.381,272	12	578.579,784 640.377,652	5.891	12	578.579,784 640.377,652	13	578.579,27 640.376,009	1.722
13	578.579,27 640.376,009	14	578.569,98 640.370,265	10.92 2	14	578.569,98 640.370,265	15	578.557,774 640.359,706	16.13 9	15	578.557,774 640.359,706	16	578.549,081 640.351,899	11.68 4
16	578.549,081 640.351,899	17	578.549,813 640.351,084	1.095	17	578.549,813 640.351,084	18	578.546,199 640.347,247	5.271	18	578.546,199 640.347,247	19	578.546,344 640.342,052	5.197
19	578.546,344 640.342,052	20	578.550,204 640.328,398	14.18 9	20	578.550,204 640.328,398	21	578.552,03 640.324,648	4.171	21	578.552,03 640.324,648	22	578.550,493 640.321,564	3.446
22	578.550,493 640.321,564	23	578.555,258 640.322,514	4.859	23	578.555,258 640.322,514	24	578.560,085 640.323,478	4.922	24	578.560,085 640.323,478	25	578.563,082 640.322,2	3.258
25	578.563,082 640.322,2	26	578.569,629 640.322,791	6.574	26	578.569,629 640.322,791	27	578.583,453 640.326,903	14.42 3	27	578.583,453 640.326,903	28	578.592,152 640.328,46	8.837
28	578.592,152 640.328,46	29	578.605,591 640.332,715	14.09 7	29	578.605,591 640.332,715	30	578.618,151 640.338,164	13.69 1	30	578.618,151 640.338,164	31	578.616,193 640.344,296	6.437
31	578.616,193 640.344,296	32	578.612,419 640.352,926	9.419	32	578.612,419 640.352,926	33	578.606,524 640.360,235	9.39	33	578.606,524 640.360,235	34	578.605,229 640.361,085	1.549
34	578.605,229 640.361,085	35	578.666,913 640.386,028	66.53 6	35	578.666,913 640.386,028	36	578.728,6 640.413,431	67.5	36	578.728,6 640.413,431	37	578.715,751 640.437,46	27.24 9
37	578.715,751 640.437,46	38	578.707,526 640.435,121	8.551	38	578.707,526 640.435,121	39	578.695,448 640.429,217	13.44 4	39	578.695,448 640.429,217	40	578.691,079 640.426,498	5.146
40	578.691,079 640.426,498	41	578.688,632 640.426,1	2.479	41	578.688,632 640.426,1	42	578.684,377 640.423,735	4.868	42	578.684,377 640.423,735	43	578.679,741 640.421,869	4.997
43	578.679,741 640.421,869	44	578.669,099 640.414,662	12.85 3	44	578.669,099 640.414,662	45	578.661,945 640.411,42	7.854	45	578.661,945 640.411,42	46	578.652,238 640.405,744	11.24 5
46	578.652,238 640.405,744	47	578.644,194 640.410,48	9.335	47	578.644,194 640.410,48	48	578.641,183 640.413,94	4.587	48	578.641,183 640.413,94	49	578.631,417 640.421,707	12.47 8
49	578.631,417 640.421,707	1	578.629,609 640.422,77	2.097										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51169	Din acte: 6.599 Masurata: 6.610	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Construcție anexă (grajd), construită din lemn
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12007 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 13 - certificat de mostenitor, din 03/06/2013 emis de BNP LAURA ANDRONACHE (certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8602/16-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; proces verbal de identificare a imobilului nr. 8603/16-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DUMITRU 2) LUPU IOANA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU DUMITRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

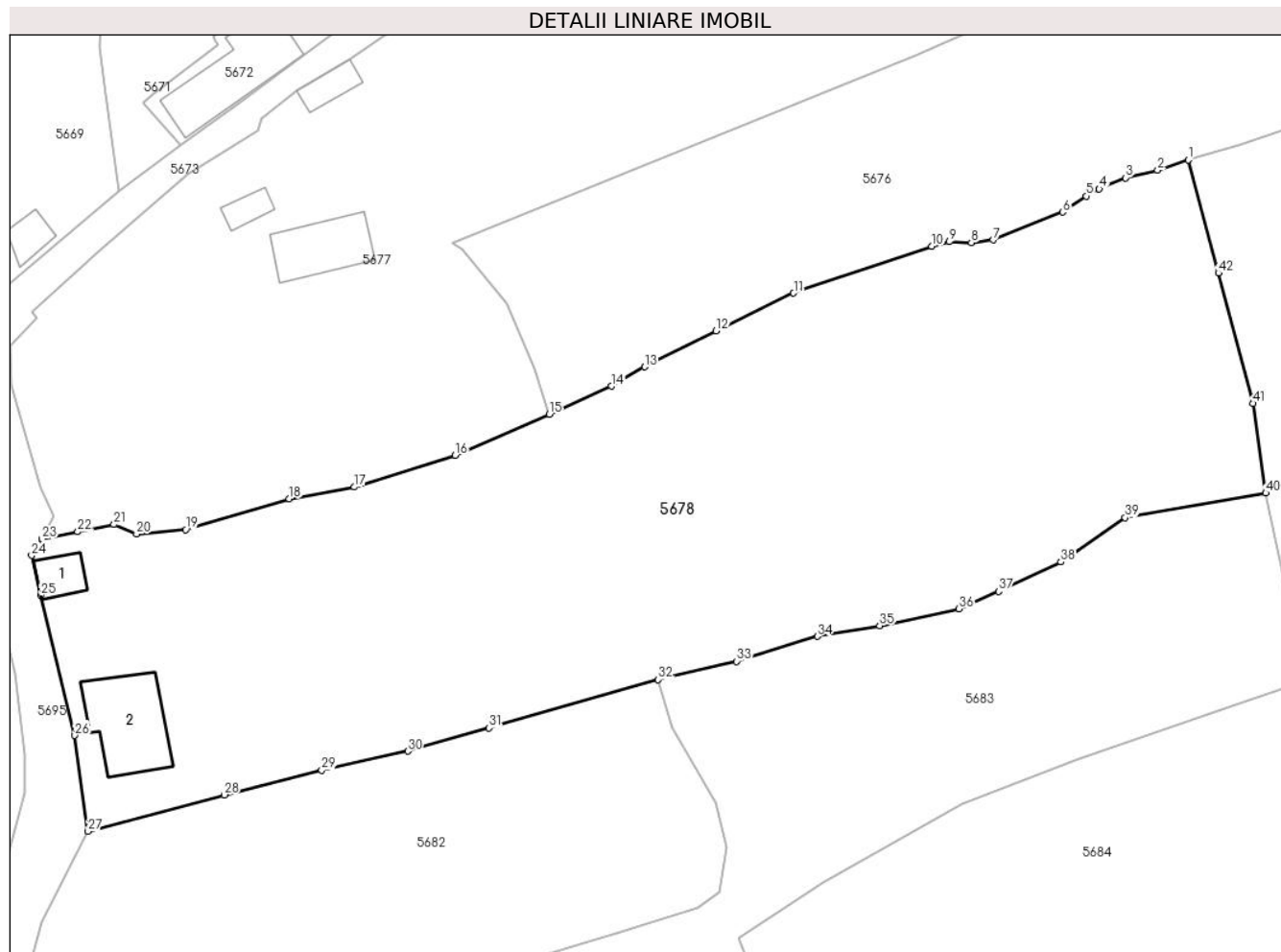
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51169	Din acte: 6.599 Masurata: 6.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	-	-	-	
2	faneata	DA	5.024	-	-	-	
3	pasune	DA	812	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Construcție anexă (grajd), construită din lemn
A1.2		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.703,351 640.372,081	2	578.699,263 640.370,73	4.305	2	578.699,263 640.370,73	3	578.694,964 640.369,708	4.419	3	578.694,964 640.369,708	4	578.691,477 640.368,207	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.691,477 640.368,207	5	578.689,726 640.367,27	1.986	5	578.689,726 640.367,27	6	578.686,6 640.365,138	3.784	6	578.686,6 640.365,138	7	578.677,306 640.361,413	10.013
7	578.677,306 640.361,413	8	578.674,42 640.361,053	2.908	8	578.674,42 640.361,053	9	578.671,444 640.361,173	2.978	9	578.671,444 640.361,173	10	578.669,142 640.360,556	2.383
10	578.669,142 640.360,556	11	578.650,705 640.354,337	19.458	11	578.650,705 640.354,337	12	578.640,388 640.349,28	11.49	12	578.640,388 640.349,28	13	578.630,855 640.344,508	10.661
13	578.630,855 640.344,508	14	578.626,418 640.341,918	5.138	14	578.626,418 640.341,918	15	578.618,151 640.338,164	9.079	15	578.618,151 640.338,164	16	578.605,591 640.332,715	13.691
16	578.605,591 640.332,715	17	578.592,152 640.328,46	14.097	17	578.592,152 640.328,46	18	578.583,453 640.326,903	8.837	18	578.583,453 640.326,903	19	578.569,629 640.322,791	14.423
19	578.569,629 640.322,791	20	578.563,082 640.322,2	6.574	20	578.563,082 640.322,2	21	578.560,085 640.323,478	3.258	21	578.560,085 640.323,478	22	578.555,258 640.322,514	4.922
22	578.555,258 640.322,514	23	578.550,493 640.321,564	4.859	23	578.550,493 640.321,564	24	578.549,102 640.319,368	2.599	24	578.549,102 640.319,368	25	578.550,281 640.314,048	5.449
25	578.550,281 640.314,048	26	578.554,857 640.295,351	19.249	26	578.554,857 640.295,351	27	578.556,633 640.282,568	12.906	27	578.556,633 640.282,568	28	578.574,792 640.287,42	18.796
28	578.574,792 640.287,42	29	578.587,785 640.290,716	13.405	29	578.587,785 640.290,716	30	578.599,261 640.293,25	11.752	30	578.599,261 640.293,25	31	578.610,122 640.296,333	11.29
31	578.610,122 640.296,333	32	578.632,661 640.302,807	23.45	32	578.632,661 640.302,807	33	578.643,092 640.305,244	10.712	33	578.643,092 640.305,244	34	578.653,871 640.308,553	11.275
34	578.653,871 640.308,553	35	578.662,194 640.309,99	8.446	35	578.662,194 640.309,99	36	578.672,737 640.312,236	10.78	36	578.672,737 640.312,236	37	578.678,052 640.314,541	5.793
37	578.678,052 640.314,541	38	578.686,332 640.318,493	9.175	38	578.686,332 640.318,493	39	578.694,916 640.324,381	10.409	39	578.694,916 640.324,381	40	578.713,674 640.327,687	19.047
40	578.713,674 640.327,687	41	578.711,996 640.339,609	12.04	41	578.711,996 640.339,609	42	578.707,35 640.357,023	18.023	42	578.707,35 640.357,023	1	578.703,351 640.372,081	15.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		5.463	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOANA 2) LUPU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

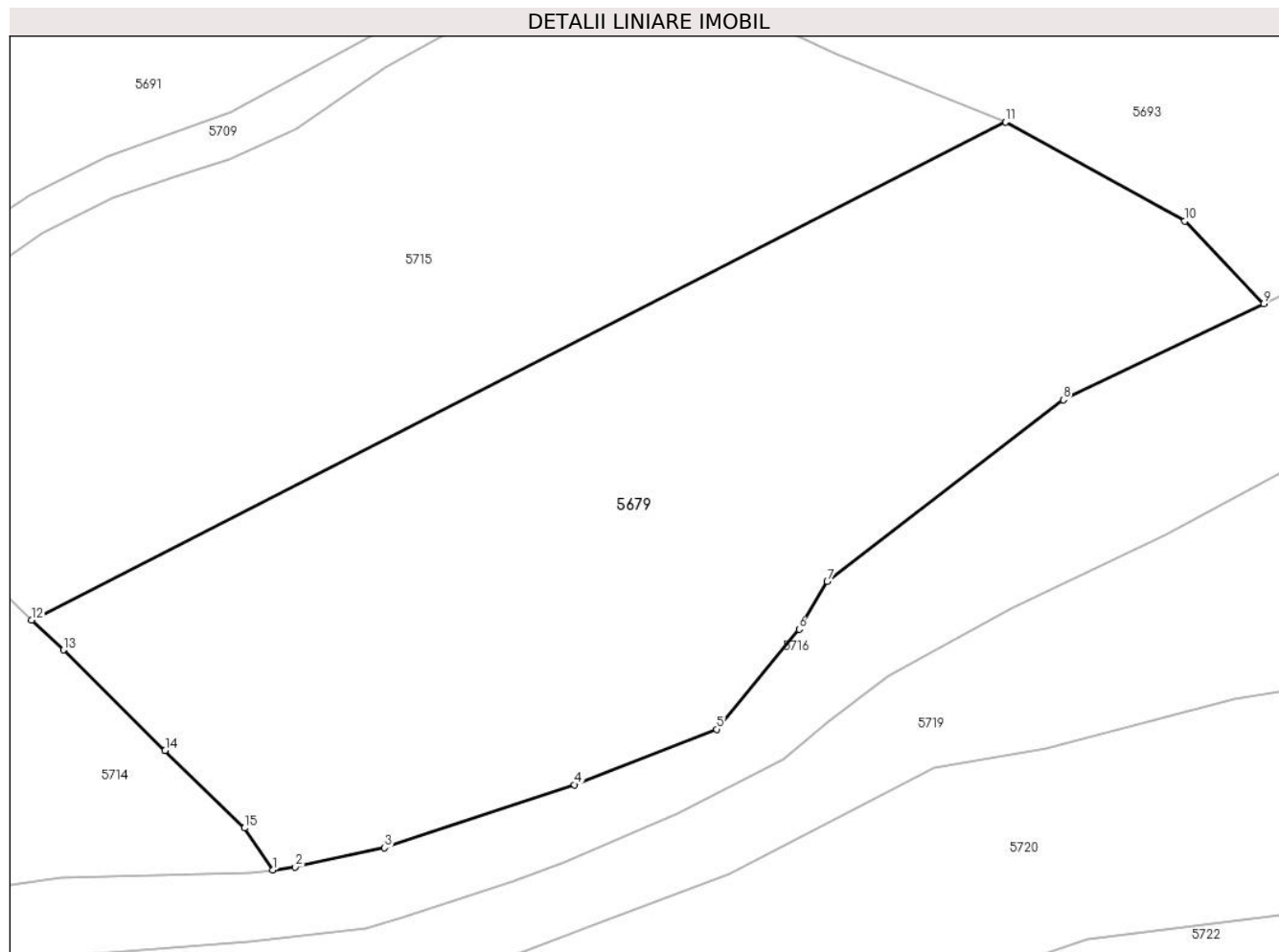
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.105	-	-	-	
2	pasune	NU	358	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.653,571 640.053,853	2	578.656,243 640.054,221	2.697
2	578.656,243 640.054,221	3	578.666,908 640.056,524	10.911
3	578.666,908 640.056,524	4	578.689,58 640.064,034	23.883
4	578.689,58 640.064,034	5	578.706,548 640.070,659	18.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.706,548 640.070,659	6	578.716,423 640.082,586	15.484
6	578.716,423 640.082,586	7	578.719,781 640.088,257	6.591
7	578.719,781 640.088,257	8	578.747,968 640.109,959	35.574
8	578.747,968 640.109,959	9	578.771,908 640.121,43	26.546
9	578.771,908 640.121,43	10	578.762,458 640.131,284	13.653
10	578.762,458 640.131,284	11	578.741,072 640.143,1	24.433
11	578.741,072 640.143,1	12	578.624,761 640.083,704	130.599
12	578.624,761 640.083,704	13	578.628,566 640.080,122	5.226
13	578.628,566 640.080,122	14	578.640,712 640.068,121	17.075
14	578.640,712 640.068,121	15	578.650,179 640.058,865	13.24
15	578.650,179 640.058,865	1	578.653,571 640.053,853	6.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.053	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

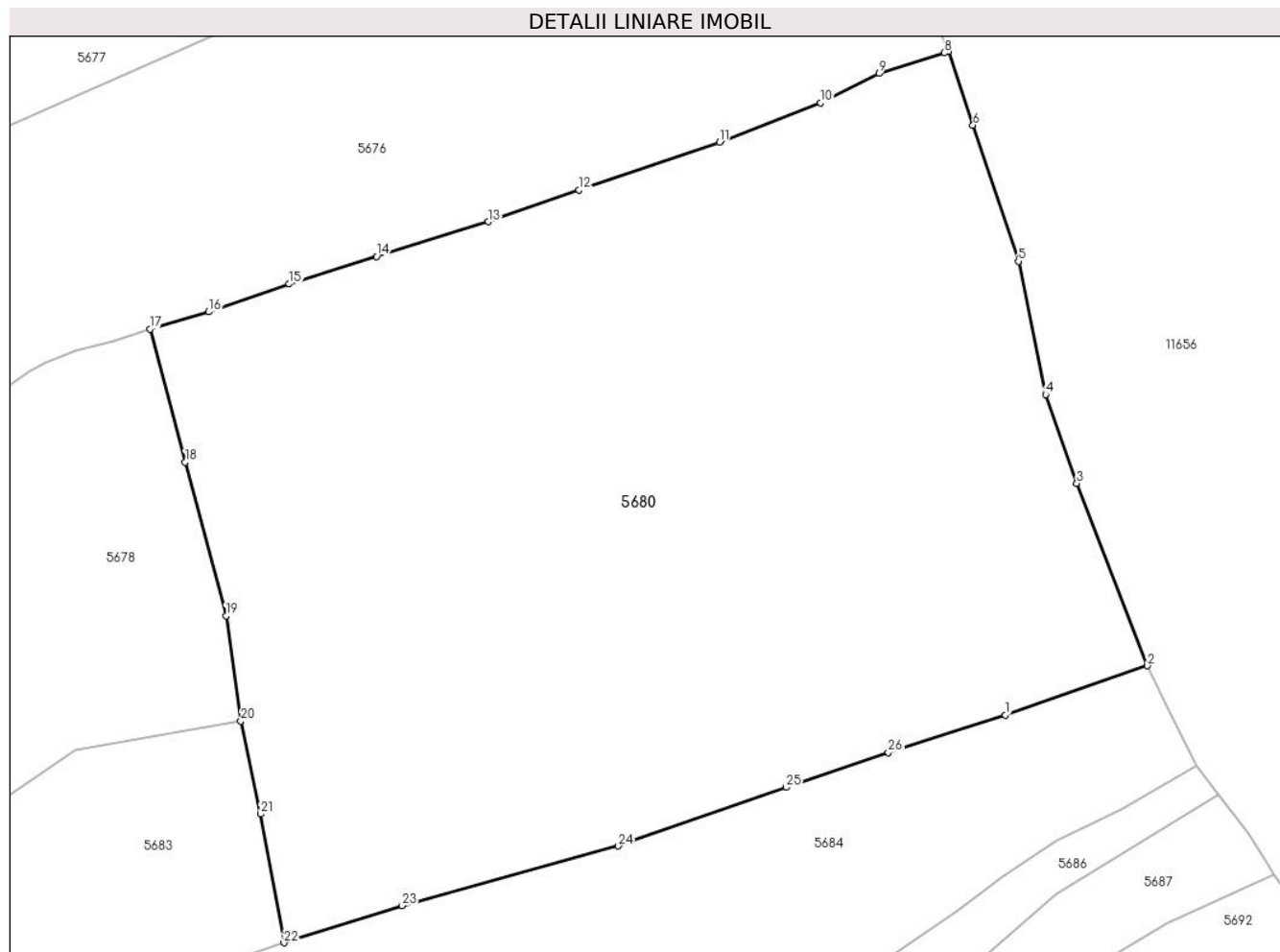
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.053	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.800,399 640.328,364	2	578.816,521 640.333,931	17.056
3	578.808,509 640.354,613	4	578.804,972 640.364,665	10.656
5	578.801,882 640.379,77	6	578.796,731 640.395,185	16.253
7	578.793,962 640.403,553	8	578.793,45 640.403,39	0.537
9	578.786,059 640.401,039	10	578.779,446 640.397,735	7.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.816,521 640.333,931	3	578.808,509 640.354,613	22.18
4	578.804,972 640.364,665	5	578.801,882 640.379,77	15.418
6	578.796,731 640.395,185	7	578.793,962 640.403,553	8.814
8	578.793,45 640.403,39	9	578.786,059 640.401,039	7.756
10	578.779,446 640.397,735	11	578.767,963 640.393,26	12.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.767,963 640.393,26	12	578.752,018 640.387,841	16.841
13	578.741,73 640.384,26	14	578.729,069 640.380,323	13.259
15	578.719,142 640.377,195	16	578.710,034 640.374,041	9.639
17	578.703,351 640.372,081	18	578.707,35 640.357,023	15.58
19	578.711,996 640.339,609	20	578.713,674 640.327,687	12.04
21	578.715,877 640.317,144	22	578.718,562 640.302,556	14.833
23	578.731,968 640.306,744	24	578.756,467 640.313,519	25.419
25	578.775,538 640.320,168	26	578.787,136 640.324,087	12.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.752,018 640.387,841	13	578.741,73 640.384,26	10.893
14	578.729,069 640.380,323	15	578.719,142 640.377,195	10.408
16	578.710,034 640.374,041	17	578.703,351 640.372,081	6.964
18	578.707,35 640.357,023	19	578.711,996 640.339,609	18.023
20	578.713,674 640.327,687	21	578.715,877 640.317,144	10.771
22	578.718,562 640.302,556	23	578.731,968 640.306,744	14.045
24	578.756,467 640.313,519	25	578.775,538 640.320,168	20.197
26	578.787,136 640.324,087	1	578.800,399 640.328,364	13.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NECULAI, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

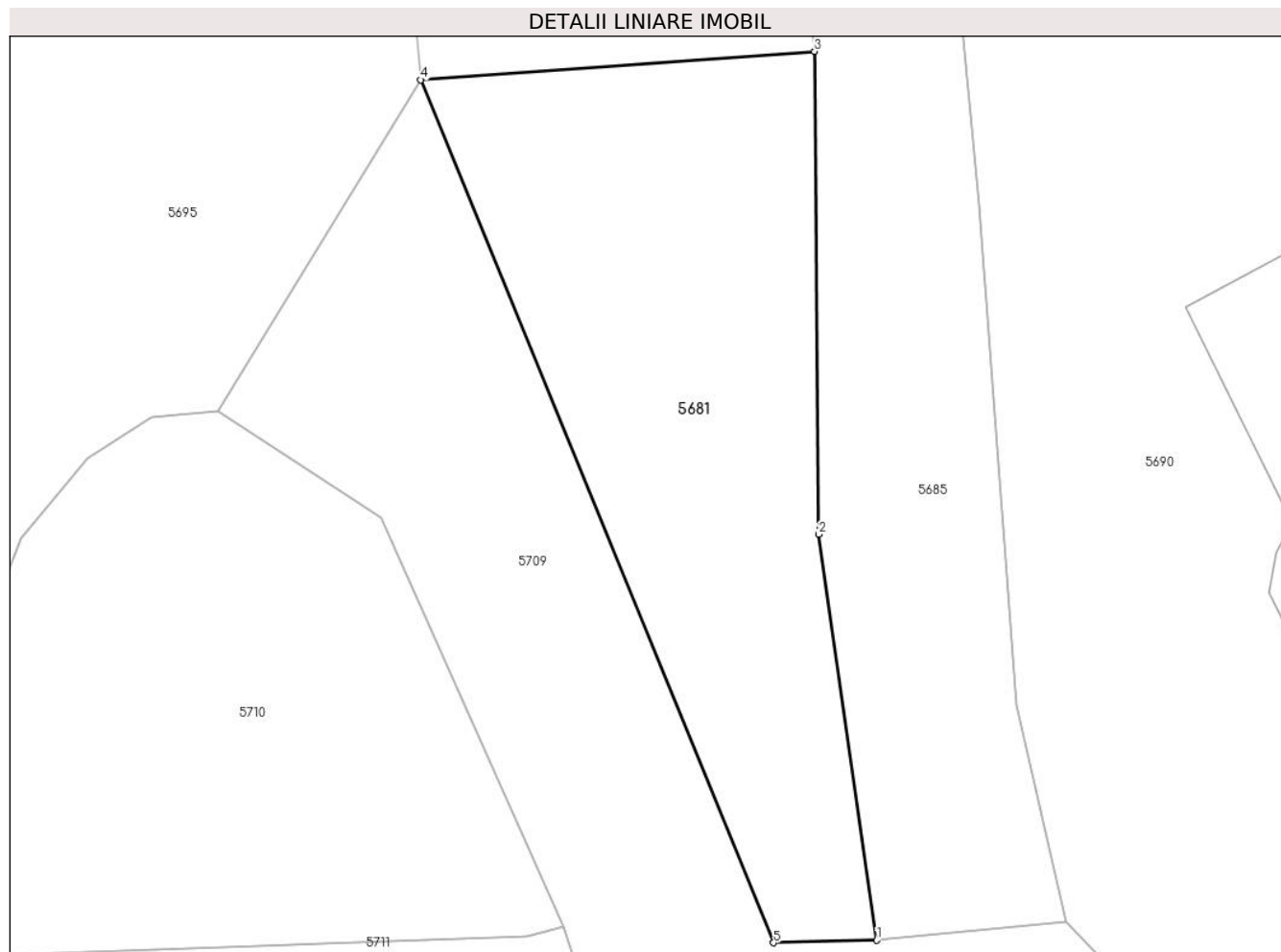
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.554,587 640.109,151	2	578.553,226 640.118,7	9.646
2	578.553,226 640.118,7	3	578.553,125 640.130,064	11.364
3	578.553,125 640.130,064	4	578.543,846 640.129,394	9.303
4	578.543,846 640.129,394	5	578.552,162 640.109,091	21.94
5	578.552,162 640.109,091	1	578.554,587 640.109,151	2.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52886	Din acte: 3.377 Masurata: 3.351	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23188 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 569 - contract de vanzare, din 24/08/2018 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 9106 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 02.08.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr 9107 - proces verbal de identificare a imobilului din 02.08.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAMON NICOLETA 2) GRĂMADĂ GHEORGHE -CRISTIAN, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52886	Din acte: 3.377 Masurata: 3.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.556,633 640.282,568	2	578.550,49 640.270,394	13.636
3	578.544,946 640.251,294	4	578.543,596 640.239,097	12.271
5	578.543,671 640.227,199	6	578.548,284 640.227,078	4.615
7	578.564,18 640.240,037	8	578.578,808 640.253,838	20.111
9	578.590,836 640.258,476	10	578.609,474 640.263,715	19.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.550,49 640.270,394	3	578.544,946 640.251,294	19.888
4	578.543,596 640.239,097	5	578.543,671 640.227,199	11.898
6	578.548,284 640.227,078	7	578.564,18 640.240,037	20.509
8	578.578,808 640.253,838	9	578.590,836 640.258,476	12.891
10	578.609,474 640.263,715	11	578.627,073 640.268,991	18.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.627,073 640.268,991	12	578.637,885 640.272,417	11.342
13	578.640,816 640.274,404	14	578.641,699 640.280,457	6.117
15	578.640,291 640.286,454	16	578.634,552 640.296,401	11.484
17	578.632,661 640.302,807	18	578.610,122 640.296,333	23.45
19	578.599,261 640.293,25	20	578.587,785 640.290,716	11.752
21	578.574,792 640.287,42	1	578.556,633 640.282,568	18.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.637,885 640.272,417	13	578.640,816 640.274,404	3.541
14	578.641,699 640.280,457	15	578.640,291 640.286,454	6.16
16	578.634,552 640.296,401	17	578.632,661 640.302,807	6.679
18	578.610,122 640.296,333	19	578.599,261 640.293,25	11.29
20	578.587,785 640.290,716	21	578.574,792 640.287,42	13.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.858	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

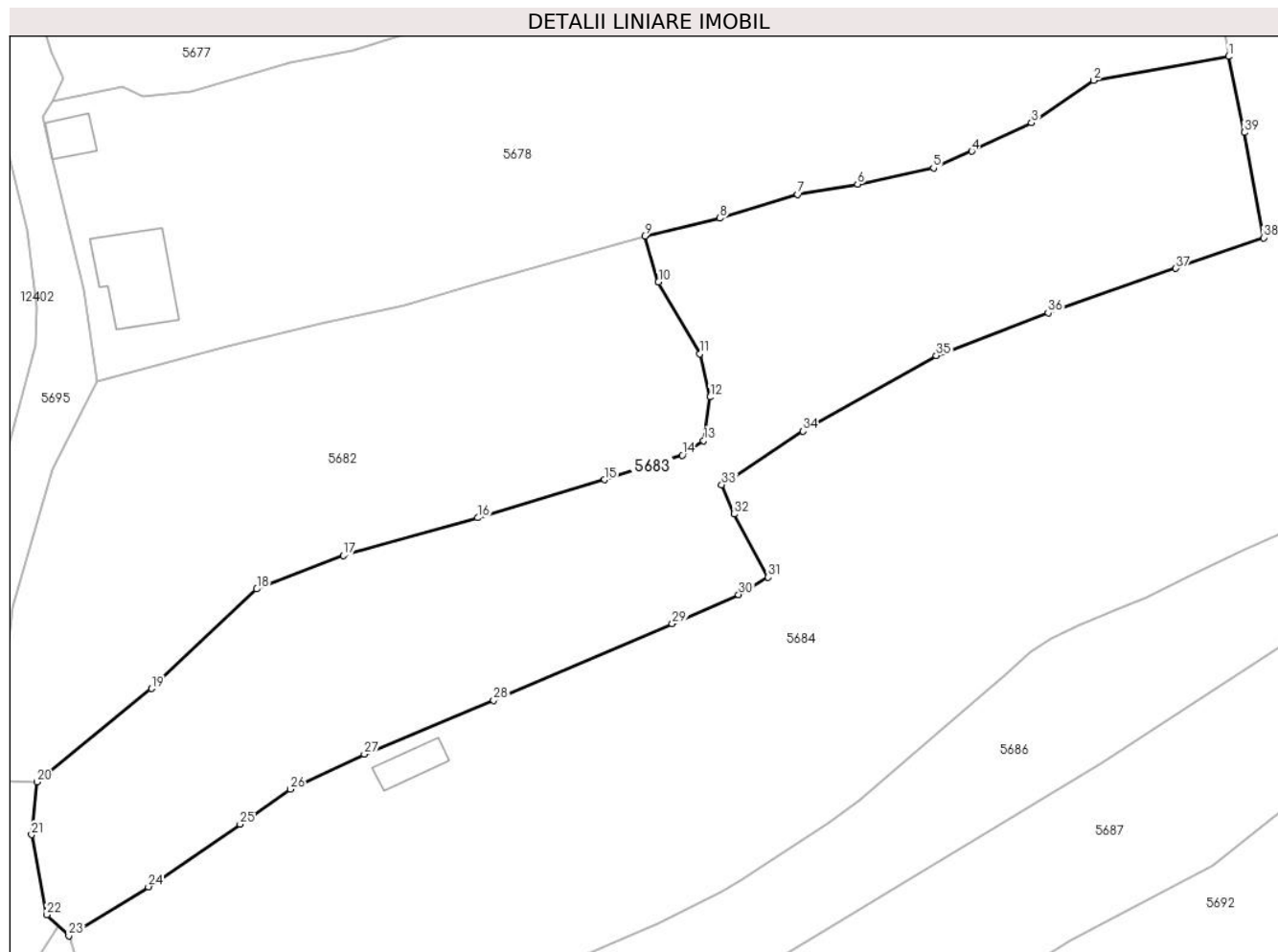
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.713,674 640.327,687	2	578.694,916 640.324,381	19.047
3	578.686,332 640.318,493	4	578.678,052 640.314,541	9.175
5	578.672,737 640.312,236	6	578.662,194 640.309,99	10.78
7	578.653,871 640.308,553	8	578.643,092 640.305,244	11.275
9	578.632,661 640.302,807	10	578.634,552 640.296,401	6.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.694,916 640.324,381	3	578.686,332 640.318,493	10.409
4	578.678,052 640.314,541	5	578.672,737 640.312,236	5.793
6	578.662,194 640.309,99	7	578.653,871 640.308,553	8.446
8	578.643,092 640.305,244	9	578.632,661 640.302,807	10.712
10	578.634,552 640.296,401	11	578.640,291 640.286,454	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	578.640,291 640.286,454	12	578.641,699 640.280,457	6.16
13	578.640,816 640.274,404	14	578.637,885 640.272,417	3.541
15	578.627,073 640.268,991	16	578.609,474 640.263,715	18.373
17	578.590,836 640.258,476	18	578.578,808 640.253,838	12.891
19	578.564,18 640.240,037	20	578.548,284 640.227,078	20.509
21	578.547,559 640.219,775	22	578.549,678 640.208,645	11.33
23	578.552,711 640.205,762	24	578.563,773 640.212,535	12.971
25	578.576,509 640.221,225	26	578.583,451 640.226,088	8.476
27	578.593,73 640.230,916	28	578.611,665 640.238,412	19.438
29	578.636,465 640.249,015	30	578.645,678 640.253,076	10.068
31	578.649,789 640.255,479	32	578.645,053 640.264,214	9.936
33	578.643,341 640.268,307	34	578.654,629 640.275,722	13.506
35	578.673,121 640.286,223	36	578.688,655 640.292,148	16.626
37	578.706,358 640.298,309	38	578.718,562 640.302,556	12.922
39	578.715,877 640.317,144	1	578.713,674 640.327,687	10.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	578.641,699 640.280,457	13	578.640,816 640.274,404	6.117
14	578.637,885 640.272,417	15	578.627,073 640.268,991	11.342
16	578.609,474 640.263,715	17	578.590,836 640.258,476	19.36
18	578.578,808 640.253,838	19	578.564,18 640.240,037	20.111
20	578.548,284 640.227,078	21	578.547,559 640.219,775	7.339
22	578.549,678 640.208,645	23	578.552,711 640.205,762	4.185
24	578.563,773 640.212,535	25	578.576,509 640.221,225	15.418
26	578.583,451 640.226,088	27	578.593,73 640.230,916	11.356
28	578.611,665 640.238,412	29	578.636,465 640.249,015	26.972
30	578.645,678 640.253,076	31	578.649,789 640.255,479	4.762
32	578.645,053 640.264,214	33	578.643,341 640.268,307	4.437
34	578.654,629 640.275,722	35	578.673,121 640.286,223	21.266
36	578.688,655 640.292,148	37	578.706,358 640.298,309	18.744
38	578.718,562 640.302,556	39	578.715,877 640.317,144	14.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.922	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

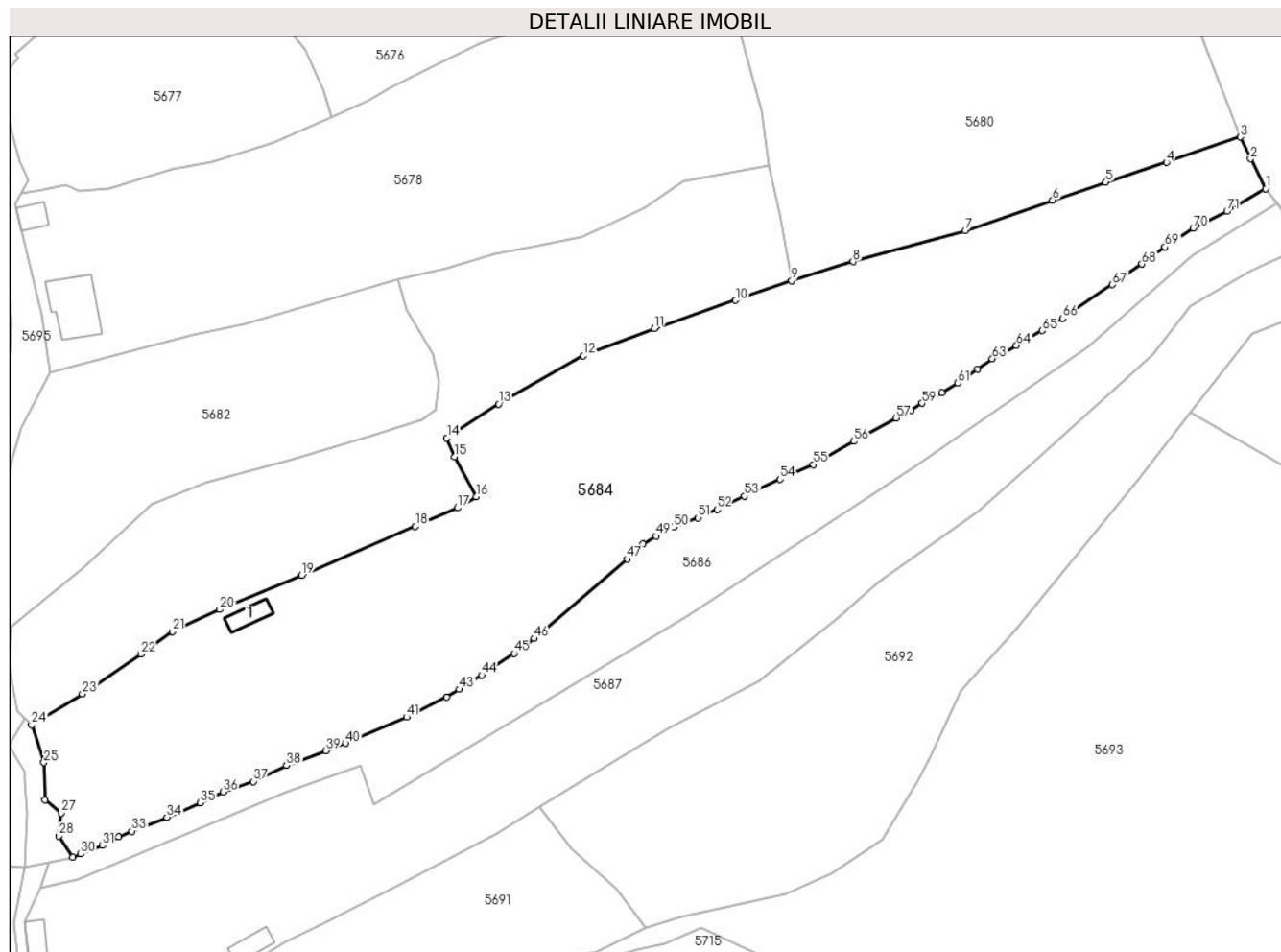
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	143	-	-	-	
2	faneata	DA	9.780	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.822,042 640.322,65	2	578.818,731 640.329,178	7.32	2	578.818,731 640.329,178	3	578.816,521 640.333,931	5.242	3	578.816,521 640.333,931	4	578.800,399 640.328,364	17.056
4	578.800,399 640.328,364	5	578.787,136 640.324,087	13.936	5	578.787,136 640.324,087	6	578.775,538 640.320,168	12.242	6	578.775,538 640.320,168	7	578.756,467 640.313,519	20.197
7	578.756,467 640.313,519	8	578.731,968 640.306,744	25.419	8	578.731,968 640.306,744	9	578.718,562 640.302,556	14.045	9	578.718,562 640.302,556	10	578.706,358 640.298,309	12.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.706,358 640.298,309	11	578.688,655 640.292,148	18.74 4	11	578.688,655 640.292,148	12	578.673,121 640.286,223	16.62 6	12	578.673,121 640.286,223	13	578.654,629 640.275,722	21.26 6
13	578.654,629 640.275,722	14	578.643,341 640.268,307	13.50 6	14	578.643,341 640.268,307	15	578.645,053 640.264,214	4.437	15	578.645,053 640.264,214	16	578.649,789 640.255,479	9.936
16	578.649,789 640.255,479	17	578.645,678 640.253,076	4.762	17	578.645,678 640.253,076	18	578.636,465 640.249,015	10.06 8	18	578.636,465 640.249,015	19	578.611,665 640.238,412	26.97 2
19	578.611,665 640.238,412	20	578.593,73 640.230,916	19.43 8	20	578.593,73 640.230,916	21	578.583,451 640.226,088	11.35 6	21	578.583,451 640.226,088	22	578.576,509 640.221,225	8.476
22	578.576,509 640.221,225	23	578.563,773 640.212,535	15.41 8	23	578.563,773 640.212,535	24	578.552,711 640.205,762	12.97 1	24	578.552,711 640.205,762	25	578.555,379 640.197,538	8.646
25	578.555,379 640.197,538	26	578.555,669 640.189,475	8.068	26	578.555,669 640.189,475	27	578.559,114 640.186,504	4.549	27	578.559,114 640.186,504	28	578.558,645 640.181,559	4.967
28	578.558,645 640.181,559	29	578.561,677 640.176,928	5.535	29	578.561,677 640.176,928	30	578.563,343 640.177,629	1.807	30	578.563,343 640.177,629	31	578.568,135 640.179,478	5.136
31	578.568,135 640.179,478	32	578.571,696 640.181,43	4.061	32	578.571,696 640.181,43	33	578.574,567 640.182,619	3.107	33	578.574,567 640.182,619	34	578.582,211 640.185,641	8.22
34	578.582,211 640.185,641	35	578.589,484 640.188,826	7.94	35	578.589,484 640.188,826	36	578.594,454 640.191,147	5.485	36	578.594,454 640.191,147	37	578.601,147 640.193,441	7.075
37	578.601,147 640.193,441	38	578.608,398 640.196,894	8.031	38	578.608,398 640.196,894	39	578.616,945 640.200,173	9.154	39	578.616,945 640.200,173	40	578.621,277 640.201,765	4.615
40	578.621,277 640.201,765	41	578.634,554 640.207,457	14.44 6	41	578.634,554 640.207,457	42	578.643,221 640.211,851	9.717	42	578.643,221 640.211,851	43	578.646,058 640.213,511	3.287
43	578.646,058 640.213,511	44	578.650,944 640.216,627	5.795	44	578.650,944 640.216,627	45	578.658,009 640.221,358	8.503	45	578.658,009 640.221,358	46	578.662,368 640.224,571	5.415
46	578.662,368 640.224,571	47	578.682,733 640.241,889	26.73 3	47	578.682,733 640.241,889	48	578.686,179 640.245,145	4.741	48	578.686,179 640.245,145	49	578.689,007 640.246,926	3.342
49	578.689,007 640.246,926	50	578.692,877 640.248,858	4.325	50	578.692,877 640.248,858	51	578.698,167 640.250,923	5.679	51	578.698,167 640.250,923	52	578.702,288 640.252,71	4.492
52	578.702,288 640.252,71	53	578.708,297 640.255,648	6.689	53	578.708,297 640.255,648	54	578.716,045 640.259,323	8.575	54	578.716,045 640.259,323	55	578.723,276 640.262,545	7.916
55	578.723,276 640.262,545	56	578.732,131 640.267,591	10.19 2	56	578.732,131 640.267,591	57	578.741,408 640.272,686	10.58 4	57	578.741,408 640.272,686	58	578.744,677 640.274,384	3.684
58	578.744,677 640.274,384	59	578.747,041 640.275,904	2.81	59	578.747,041 640.275,904	60	578.751,364 640.278,181	4.886	60	578.751,364 640.278,181	61	578.754,814 640.280,316	4.057
61	578.754,814 640.280,316	62	578.759,156 640.283,261	5.247	62	578.759,156 640.283,261	63	578.762,366 640.285,564	3.951	63	578.762,366 640.285,564	64	578.767,643 640.288,498	6.038
64	578.767,643 640.288,498	65	578.773,259 640.291,733	6.481	65	578.773,259 640.291,733	66	578.777,713 640.294,413	5.198	66	578.777,713 640.294,413	67	578.788,569 640.301,725	13.08 9
67	578.788,569 640.301,725	68	578.795,007 640.306,217	7.85	68	578.795,007 640.306,217	69	578.800,032 640.309,955	6.263	69	578.800,032 640.309,955	70	578.806,211 640.314,074	7.426
70	578.806,211 640.314,074	71	578.813,593 640.317,703	8.226	71	578.813,593 640.317,703	1	578.822,042 640.322,65	9.791					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.556,431 640.175,842	2	578.551,185 640.174,756	5.357
2	578.551,185 640.174,756	3	578.548,827 640.162,603	12.38
3	578.548,827 640.162,603	4	578.550,023 640.151,192	11.474
4	578.550,023 640.151,192	5	578.552,138 640.139,569	11.814
5	578.552,138 640.139,569	6	578.553,125 640.130,064	9.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.553,125 640.130,064	7	578.553,226 640.118,7	11.364
7	578.553,226 640.118,7	8	578.554,587 640.109,151	9.646
8	578.554,587 640.109,151	9	578.559,041 640.109,581	4.475
9	578.559,041 640.109,581	10	578.557,87 640.114,684	5.236
10	578.557,87 640.114,684	11	578.557,011 640.126,475	11.822
11	578.557,011 640.126,475	12	578.556,549 640.131,229	4.776
12	578.556,549 640.131,229	13	578.555,212 640.139,594	8.471
13	578.555,212 640.139,594	14	578.552,611 640.150,002	10.728
14	578.552,611 640.150,002	15	578.551,318 640.162,873	12.936
15	578.551,318 640.162,873	16	578.554,682 640.170,351	8.2
16	578.554,682 640.170,351	1	578.556,431 640.175,842	5.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.060	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRUȘCĂ GHEORGHE 2) ANDRUȘCĂ DUMITRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

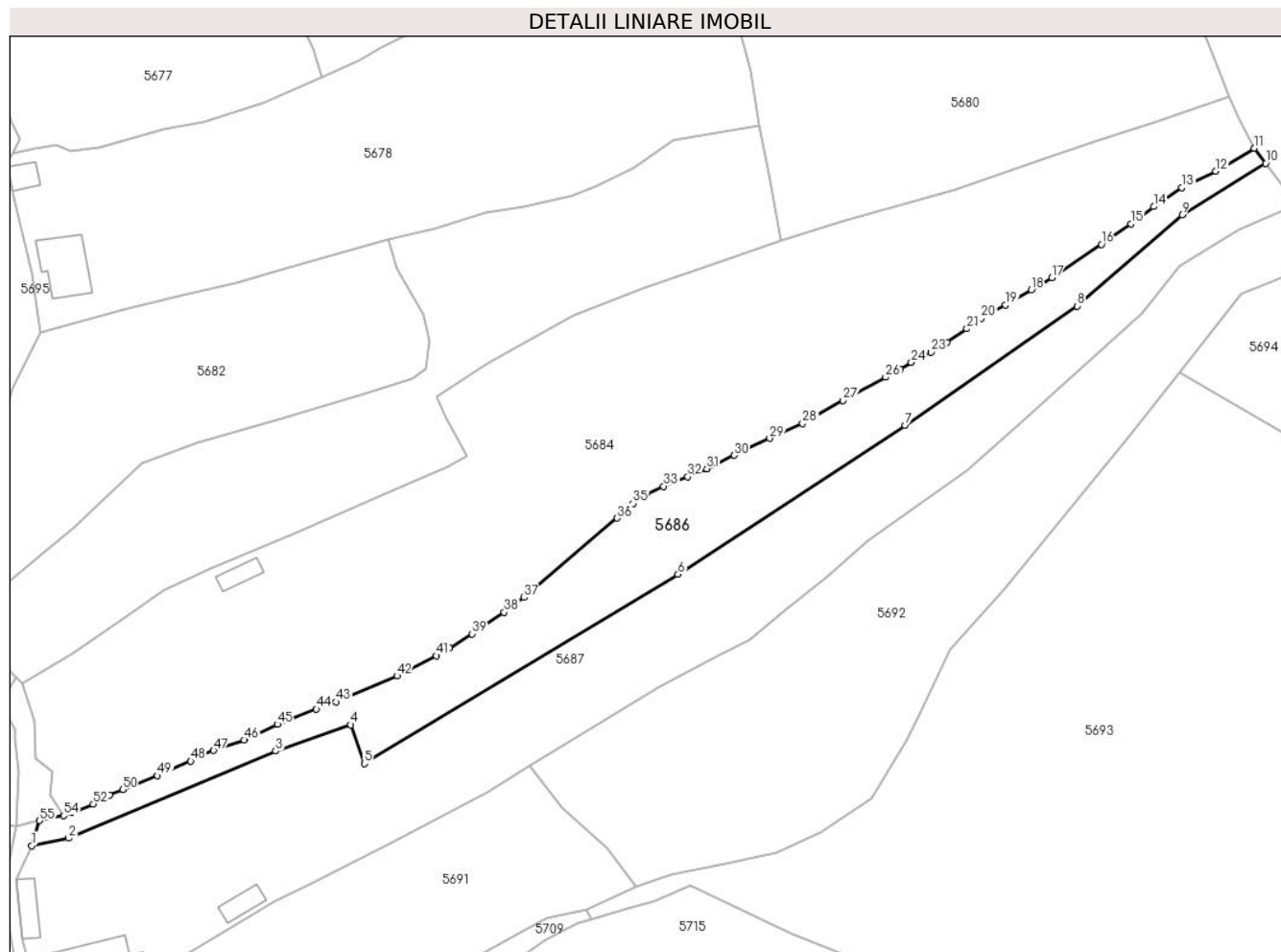
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.554,682 640.170,351	2	578.562,735 640.171,988	8.218	2	578.562,735 640.171,988	3	578.608,044 640.191,022	49.145	3	578.608,044 640.191,022	4	578.624,446 640.196,761	17.377
4	578.624,446 640.196,761	5	578.627,402 640.188,311	8.952	5	578.627,402 640.188,311	6	578.696,006 640.229,641	80.092	6	578.696,006 640.229,641	7	578.745,69 640.262,163	59.382
7	578.745,69 640.262,163	8	578.783,257 640.288,245	45.733	8	578.783,257 640.288,245	9	578.806,246 640.308,139	30.402	9	578.806,246 640.308,139	10	578.824,523 640.319,394	21.464
10	578.824,523 640.319,394	11	578.822,042 640.322,65	4.094	11	578.822,042 640.322,65	12	578.813,593 640.317,703	9.791	12	578.813,593 640.317,703	13	578.806,211 640.314,074	8.226
13	578.806,211 640.314,074	14	578.800,032 640.309,955	7.426	14	578.800,032 640.309,955	15	578.795,007 640.306,217	6.263	15	578.795,007 640.306,217	16	578.788,569 640.301,725	7.85
16	578.788,569 640.301,725	17	578.777,713 640.294,413	13.089	17	578.777,713 640.294,413	18	578.773,259 640.291,733	5.198	18	578.773,259 640.291,733	19	578.767,643 640.288,498	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	578.767,643 640.288,498	20	578.762,366 640.285,564	6.038	20	578.762,366 640.285,564	21	578.759,156 640.283,261	3.951	21	578.759,156 640.283,261	22	578.754,814 640.280,316	5.247
22	578.754,814 640.280,316	23	578.751,364 640.278,181	4.057	23	578.751,364 640.278,181	24	578.747,041 640.275,904	4.886	24	578.747,041 640.275,904	25	578.744,677 640.274,384	2.81
25	578.744,677 640.274,384	26	578.741,408 640.272,686	3.684	26	578.741,408 640.272,686	27	578.732,131 640.267,591	10.584	27	578.732,131 640.267,591	28	578.723,276 640.262,545	10.192
28	578.723,276 640.262,545	29	578.716,045 640.259,323	7.916	29	578.716,045 640.259,323	30	578.708,297 640.255,648	8.575	30	578.708,297 640.255,648	31	578.702,288 640.252,71	6.689
31	578.702,288 640.252,71	32	578.698,167 640.250,923	4.492	32	578.698,167 640.250,923	33	578.692,877 640.248,858	5.679	33	578.692,877 640.248,858	34	578.689,007 640.246,926	4.325
34	578.689,007 640.246,926	35	578.686,179 640.245,145	3.342	35	578.686,179 640.245,145	36	578.682,733 640.241,889	4.741	36	578.682,733 640.241,889	37	578.662,368 640.224,571	26.733
37	578.662,368 640.224,571	38	578.658,009 640.221,358	5.415	38	578.658,009 640.221,358	39	578.650,944 640.216,627	8.503	39	578.650,944 640.216,627	40	578.646,058 640.213,511	5.795
40	578.646,058 640.213,511	41	578.643,221 640.211,851	3.287	41	578.643,221 640.211,851	42	578.634,554 640.207,457	9.717	42	578.634,554 640.207,457	43	578.621,277 640.201,765	14.446
43	578.621,277 640.201,765	44	578.616,945 640.200,173	4.615	44	578.616,945 640.200,173	45	578.608,398 640.196,894	9.154	45	578.608,398 640.196,894	46	578.601,147 640.193,441	8.031
46	578.601,147 640.193,441	47	578.594,454 640.191,147	7.075	47	578.594,454 640.191,147	48	578.589,484 640.188,826	5.485	48	578.589,484 640.188,826	49	578.582,211 640.185,641	7.94
49	578.582,211 640.185,641	50	578.574,567 640.182,619	8.22	50	578.574,567 640.182,619	51	578.571,696 640.181,43	3.107	51	578.571,696 640.181,43	52	578.568,135 640.179,478	4.061
52	578.568,135 640.179,478	53	578.563,343 640.177,629	5.136	53	578.563,343 640.177,629	54	578.561,677 640.176,928	1.807	54	578.561,677 640.176,928	55	578.556,431 640.175,842	5.357
55	578.556,431 640.175,842	1	578.554,682 640.170,351	5.763										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.429	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE 2) NICUȚĂ AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE 2) NICUȚĂ AURELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

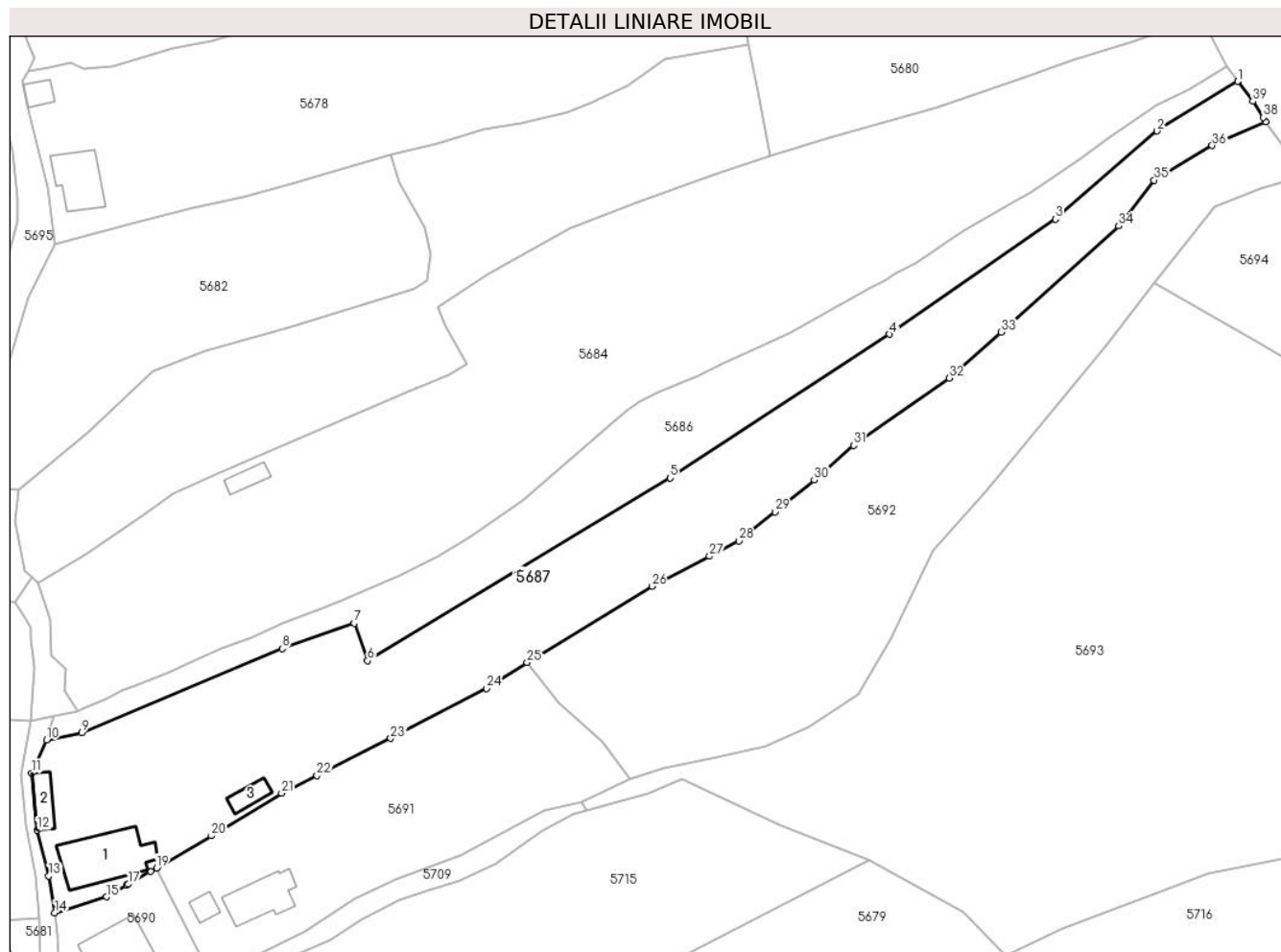
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.191	-	-	-	
2	faneata	DA	5.238	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.824,523 640.319,394	2	578.806,246 640.308,139	21.464	2	578.806,246 640.308,139	3	578.783,257 640.288,245	30.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.783,257 640.288,245	4	578.745,69 640.262,163	45.733
5	578.696,006 640.229,641	6	578.627,402 640.188,311	80.092
7	578.624,446 640.196,761	8	578.608,044 640.191,022	17.377
9	578.562,735 640.171,988	10	578.554,682 640.170,351	8.218
11	578.551,318 640.162,873	12	578.552,611 640.150,002	12.936
13	578.555,212 640.139,594	14	578.556,549 640.131,229	8.471
15	578.568,275 640.134,861	16	578.572,866 640.137,503	5.297
17	578.573,257 640.137,728	18	578.578,238 640.140,594	5.747
19	578.579,583 640.141,38	20	578.592,038 640.148,661	14.427
21	578.607,951 640.158,319	22	578.615,963 640.162,298	8.946
23	578.632,644 640.170,726	24	578.654,387 640.182,001	24.493
25	578.663,54 640.187,909	26	578.691,789 640.205,145	33.092
27	578.704,87 640.211,933	28	578.711,562 640.215,405	7.539
29	578.719,698 640.221,974	30	578.728,595 640.229,158	11.435
31	578.737,542 640.237,019	32	578.759,118 640.252,241	26.405
33	578.770,94 640.262,635	34	578.797,56 640.286,659	35.858
35	578.805,609 640.297,026	36	578.818,76 640.304,86	15.308
37	578.830,877 640.310,271	38	578.830,286 640.311,203	1.104
39	578.827,966 640.314,877	1	578.824,523 640.319,394	5.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.745,69 640.262,163	5	578.696,006 640.229,641	59.382
6	578.627,402 640.188,311	7	578.624,446 640.196,761	8.952
8	578.608,044 640.191,022	9	578.562,735 640.171,988	49.145
10	578.554,682 640.170,351	11	578.551,318 640.162,873	8.2
12	578.552,611 640.150,002	13	578.555,212 640.139,594	10.728
14	578.556,549 640.131,229	15	578.568,275 640.134,861	12.276
16	578.572,866 640.137,503	17	578.573,257 640.137,728	0.451
18	578.578,238 640.140,594	19	578.579,583 640.141,38	1.558
20	578.592,038 640.148,661	21	578.607,951 640.158,319	18.615
22	578.615,963 640.162,298	23	578.632,644 640.170,726	18.689
24	578.654,387 640.182,001	25	578.663,54 640.187,909	10.894
26	578.691,789 640.205,145	27	578.704,87 640.211,933	14.737
28	578.711,562 640.215,405	29	578.719,698 640.221,974	10.457
30	578.728,595 640.229,158	31	578.737,542 640.237,019	11.91
32	578.759,118 640.252,241	33	578.770,94 640.262,635	15.742
34	578.797,56 640.286,659	35	578.805,609 640.297,026	13.125
36	578.818,76 640.304,86	37	578.830,877 640.310,271	13.27
38	578.830,286 640.311,203	39	578.827,966 640.314,877	4.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

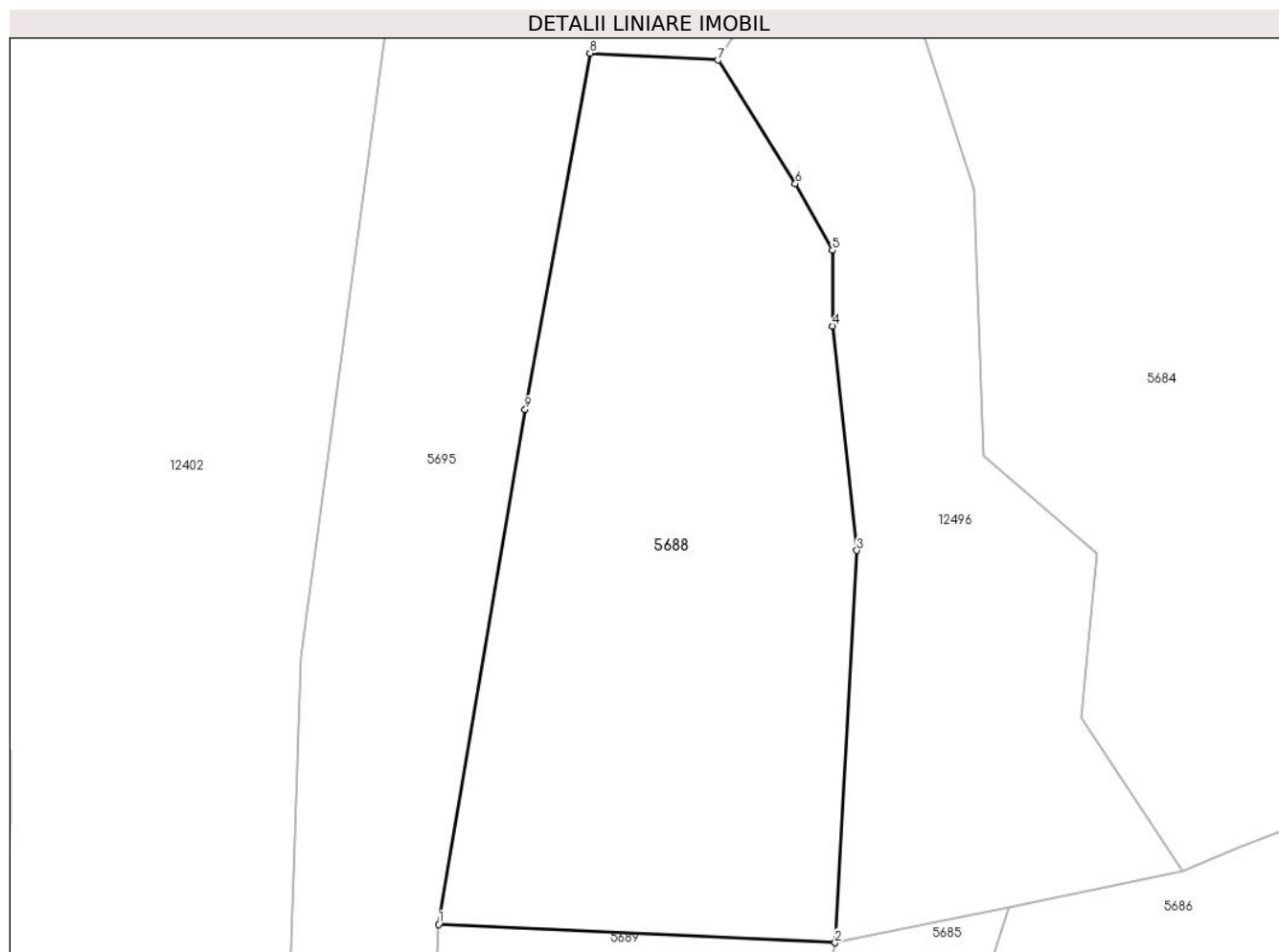
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.539,188 640.175,313	2	578.551,185 640.174,756	12.01
2	578.551,185 640.174,756	3	578.551,838 640.186,612	11.874
3	578.551,838 640.186,612	4	578.551,103 640.193,395	6.823
4	578.551,103 640.193,395	5	578.551,103 640.195,682	2.287
5	578.551,103 640.195,682	6	578.549,982 640.197,701	2.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.549,982 640.197,701	7	578.547,646 640.201,433	4.403
7	578.547,646 640.201,433	8	578.543,766 640.201,643	3.886
8	578.543,766 640.201,643	9	578.541,808 640.190,872	10.948
9	578.541,808 640.190,872	1	578.539,188 640.175,313	15.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE 2) NICUȚĂ AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

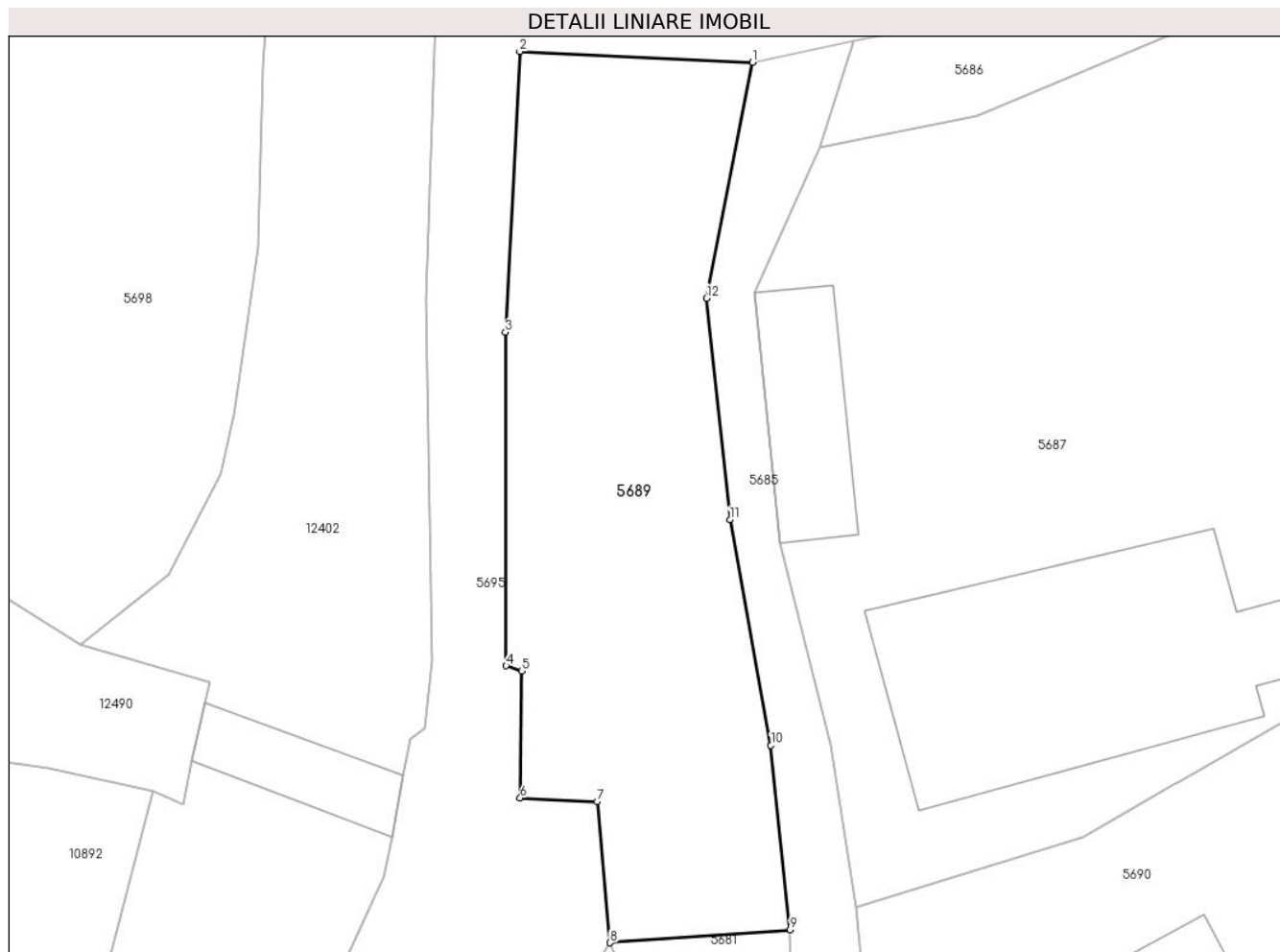
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	47	-	-	-	
2	faneata	DA	463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.551,185 640.174,756	2	578.539,188 640.175,313	12.01
2	578.539,188 640.175,313	3	578.538,44 640.160,845	14.487
3	578.538,44 640.160,845	4	578.538,48 640.143,659	17.186
4	578.538,48 640.143,659	5	578.539,279 640.143,398	0.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.539,279 640.143,398	6	578.539,203 640.136,858	6.54
6	578.539,203 640.136,858	7	578.543,177 640.136,66	3.979
7	578.543,177 640.136,66	8	578.543,846 640.129,394	7.297
8	578.543,846 640.129,394	9	578.553,125 640.130,064	9.303
9	578.553,125 640.130,064	10	578.552,138 640.139,569	9.556
10	578.552,138 640.139,569	11	578.550,023 640.151,192	11.814
11	578.550,023 640.151,192	12	578.548,827 640.162,603	11.474
12	578.548,827 640.162,603	1	578.551,185 640.174,756	12.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50342	Din acte: 660 Masurata: 706	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5970 / 16/06/2011		
Act Notarial nr. 257, din 14/06/2011 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NECULAI, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primaria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NECULAI, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

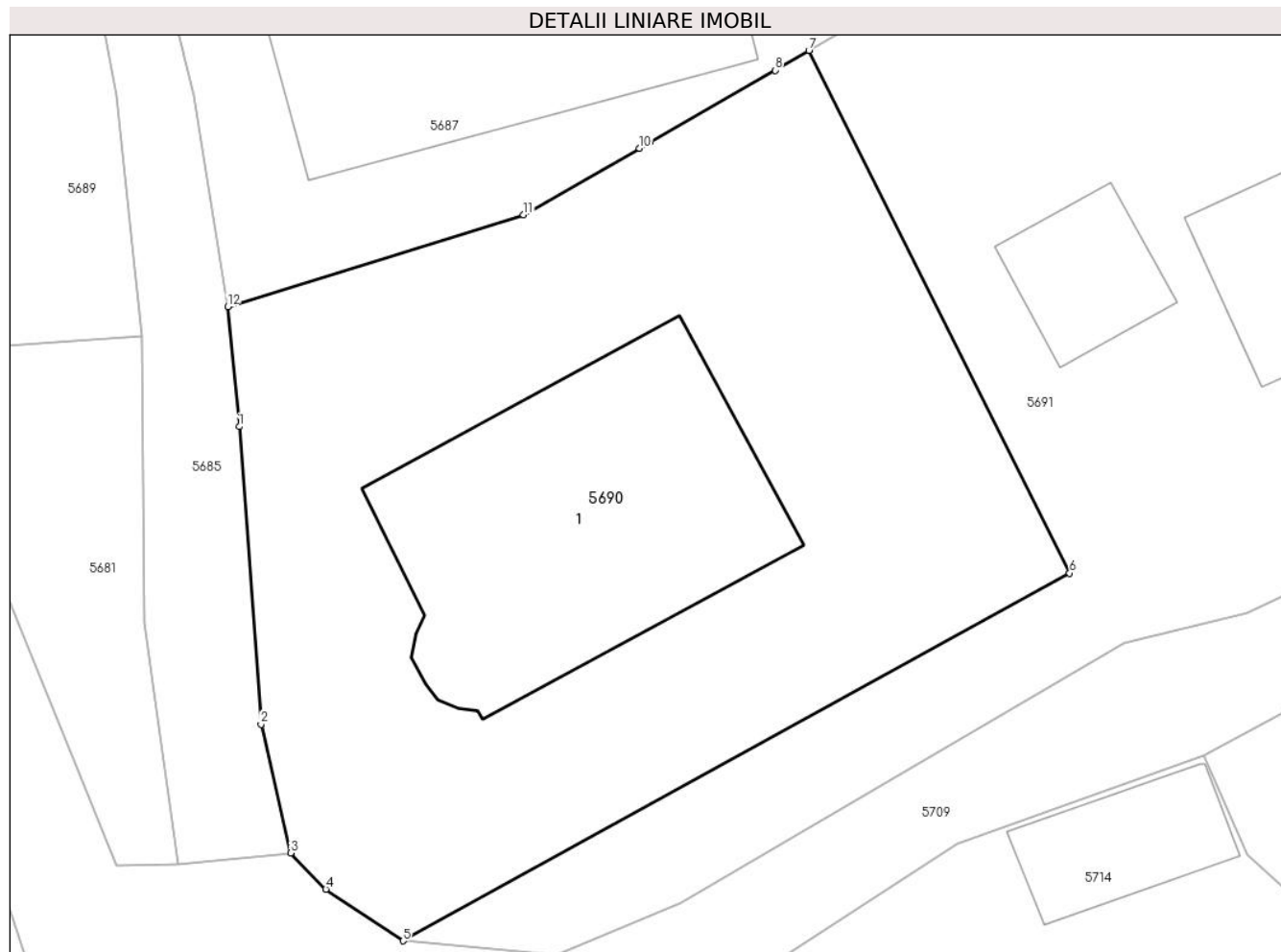
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23020 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru nr. 6794, din 08/09/2023 emis de ANAF-SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14403 LEI, SECHESTRU 1) ANAF-SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ, CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50342	Din acte: 660 Masurata: 706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.557,011 640.126,475	2	578.557,87 640.114,684	11.822
2	578.557,87 640.114,684	3	578.559,041 640.109,581	5.236
3	578.559,041 640.109,581	4	578.560,437 640.108,142	2.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.560,437 640.108,142	5	578.563,493 640.106,098	3.677
5	578.563,493 640.106,098	6	578.589,914 640.120,669	30.173
6	578.589,914 640.120,669	7	578.579,583 640.141,38	23.145
7	578.579,583 640.141,38	8	578.578,238 640.140,594	1.558
8	578.578,238 640.140,594	9	578.573,256 640.137,728	5.748
9	578.573,256 640.137,728	10	578.572,866 640.137,503	0.45
10	578.572,866 640.137,503	11	578.568,275 640.134,861	5.297
11	578.568,275 640.134,861	12	578.556,549 640.131,229	12.276
12	578.556,549 640.131,229	1	578.557,011 640.126,475	4.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.112	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CHIRIAC 2) LUPU ȘTEFANA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CHIRIAC 2) LUPU ȘTEFANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

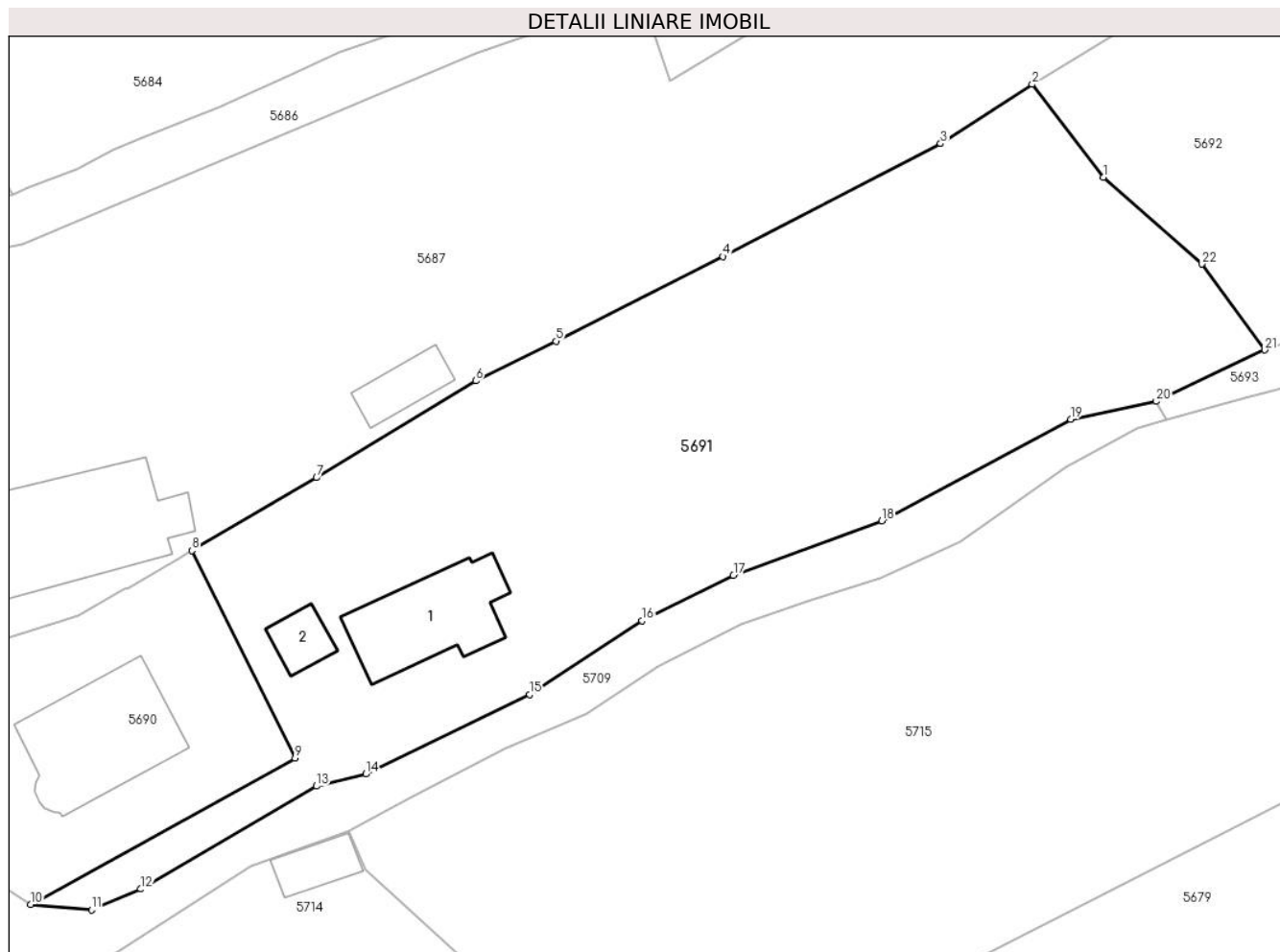
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	806	-	-	-	
2	faneata	DA	2.306	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.670,686 640.178,652	2	578.663,54 640.187,909	11.694
3	578.654,387 640.182,001	4	578.632,644 640.170,726	24.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.663,54 640.187,909	3	578.654,387 640.182,001	10.894
4	578.632,644 640.170,726	5	578.615,963 640.162,298	18.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.615,963 640.162,298	6	578.607,951 640.158,319	8.946
7	578.592,038 640.148,661	8	578.579,583 640.141,38	14.427
9	578.589,914 640.120,669	10	578.563,493 640.106,098	30.173
11	578.569,559 640.105,542	12	578.574,5 640.107,611	5.357
13	578.592,048 640.117,885	14	578.596,962 640.119,087	5.059
15	578.613,317 640.127,046	16	578.624,571 640.134,395	13.441
17	578.633,692 640.138,912	18	578.648,523 640.144,351	15.797
19	578.667,388 640.154,484	20	578.675,932 640.156,272	8.729
21	578.686,775 640.161,411	22	578.680,484 640.169,977	10.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.607,951 640.158,319	7	578.592,038 640.148,661	18.615
8	578.579,583 640.141,38	9	578.589,914 640.120,669	23.145
10	578.563,493 640.106,098	11	578.569,559 640.105,542	6.091
12	578.574,5 640.107,611	13	578.592,048 640.117,885	20.334
14	578.596,962 640.119,087	15	578.613,317 640.127,046	18.189
16	578.624,571 640.134,395	17	578.633,692 640.138,912	10.178
18	578.648,523 640.144,351	19	578.667,388 640.154,484	21.414
20	578.675,932 640.156,272	21	578.686,775 640.161,411	11.999
22	578.680,484 640.169,977	1	578.670,686 640.178,652	13.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.745	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

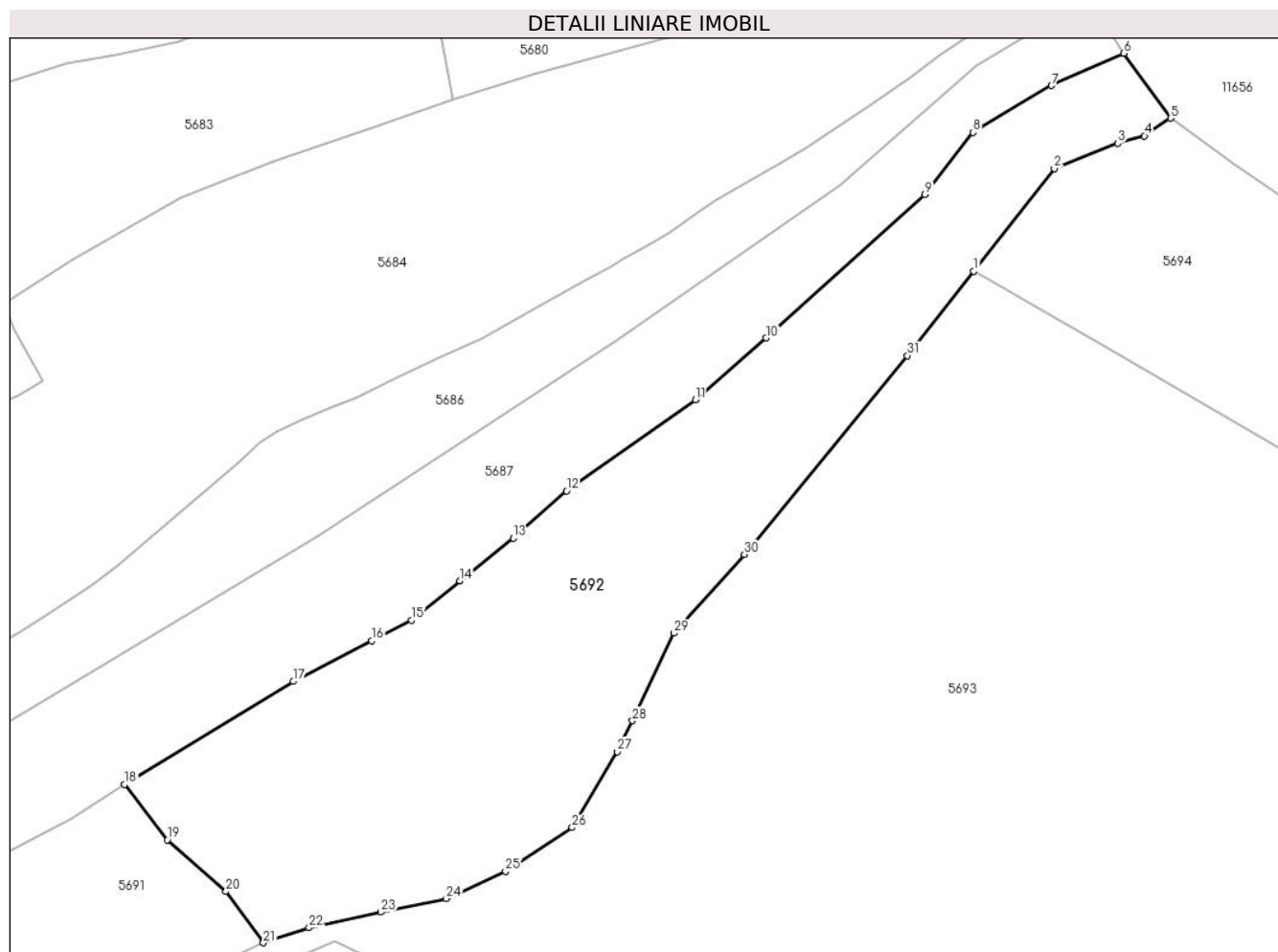
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.805,724 640.273,814	2	578.819,204 640.290,959	21.81
3	578.829,828 640.295,213	4	578.834,31 640.296,452	4.65
5	578.838,684 640.299,401	6	578.830,877 640.310,271	13.383
7	578.818,76 640.304,86	8	578.805,609 640.297,026	15.308
9	578.797,56 640.286,659	10	578.770,94 640.262,635	35.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.819,204 640.290,959	3	578.829,828 640.295,213	11.444
4	578.834,31 640.296,452	5	578.838,684 640.299,401	5.275
6	578.830,877 640.310,271	7	578.818,76 640.304,86	13.27
8	578.805,609 640.297,026	9	578.797,56 640.286,659	13.125
10	578.770,94 640.262,635	11	578.759,118 640.252,241	15.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.759,118 640.252,241	12	578.737,542 640.237,019	26.405
13	578.728,595 640.229,158	14	578.719,698 640.221,974	11.435
15	578.711,562 640.215,405	16	578.704,87 640.211,933	7.539
17	578.691,789 640.205,145	18	578.663,54 640.187,909	33.092
19	578.670,686 640.178,652	20	578.680,484 640.169,977	13.086
21	578.686,775 640.161,411	22	578.694,402 640.163,932	8.033
23	578.706,455 640.166,564	24	578.717,405 640.168,8	11.176
25	578.727,316 640.173,355	26	578.738,462 640.180,702	13.35
27	578.746,051 640.193,363	28	578.748,564 640.198,582	5.793
29	578.755,504 640.213,223	30	578.767,32 640.226,408	17.705
31	578.794,603 640.259,669	1	578.805,724 640.273,814	17.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.737,542 640.237,019	13	578.728,595 640.229,158	11.91
14	578.719,698 640.221,974	15	578.711,562 640.215,405	10.457
16	578.704,87 640.211,933	17	578.691,789 640.205,145	14.737
18	578.663,54 640.187,909	19	578.670,686 640.178,652	11.694
20	578.680,484 640.169,977	21	578.686,775 640.161,411	10.628
22	578.694,402 640.163,932	23	578.706,455 640.166,564	12.337
24	578.717,405 640.168,8	25	578.727,316 640.173,355	10.908
26	578.738,462 640.180,702	27	578.746,051 640.193,363	14.761
28	578.748,564 640.198,582	29	578.755,504 640.213,223	16.203
30	578.767,32 640.226,408	31	578.794,603 640.259,669	43.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		16.390	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

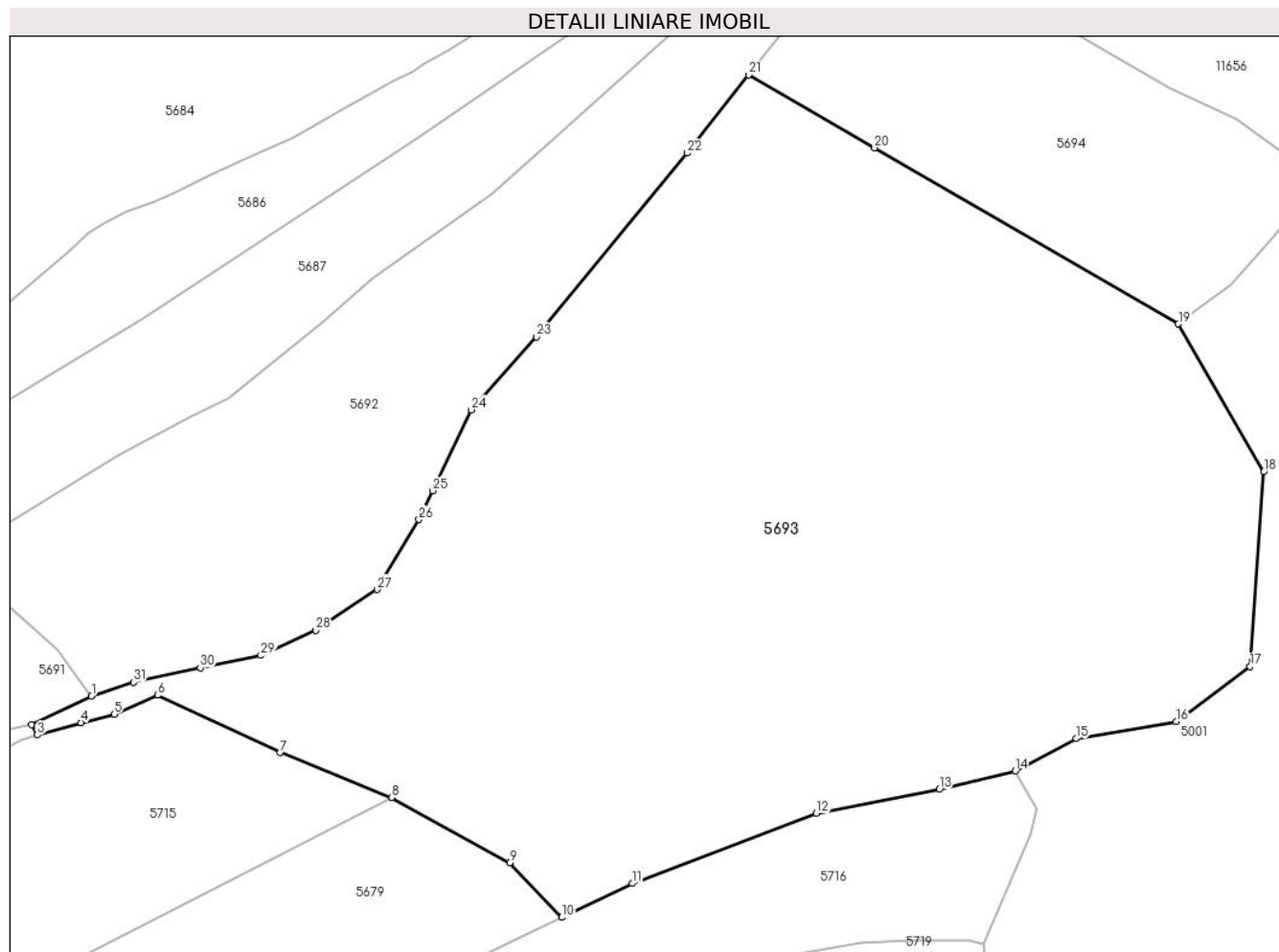
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	719	-	-	-	
2	faneata	DA	4.821	-	-	-	
3	faneata	NU	10.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.686,775 640.161,411	2	578.675,932 640.156,272	11.999
3	578.676,957 640.154,407	4	578.684,855 640.156,662	8.214
5	578.690,838 640.158,19	6	578.698,74 640.161,607	8.609
7	578.720,905 640.151,233	8	578.741,072 640.143,1	21.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.675,932 640.156,272	3	578.676,957 640.154,407	2.128
4	578.684,855 640.156,662	5	578.690,838 640.158,19	6.175
6	578.698,74 640.161,607	7	578.720,905 640.151,233	24.473
8	578.741,072 640.143,1	9	578.762,458 640.131,284	24.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.762,458 640.131,284	10	578.771,908 640.121,43	13.653
11	578.784,64 640.127,53	12	578.817,963 640.140,224	35.659
13	578.840,212 640.144,551	14	578.853,96 640.147,901	14.15
15	578.864,978 640.153,756	16	578.883,105 640.156,876	18.394
17	578.896,472 640.166,802	18	578.898,964 640.201,992	35.278
19	578.883,505 640.228,763	20	578.828,524 640.260,608	63.538
21	578.805,724 640.273,814	22	578.794,603 640.259,669	17.993
23	578.767,32 640.226,408	24	578.755,504 640.213,223	17.705
25	578.748,564 640.198,582	26	578.746,051 640.193,363	5.793
27	578.738,462 640.180,702	28	578.727,316 640.173,355	13.35
29	578.717,405 640.168,8	30	578.706,455 640.166,564	11.176
31	578.694,402 640.163,932	1	578.686,775 640.161,411	8.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.771,908 640.121,43	11	578.784,64 640.127,53	14.118
12	578.817,963 640.140,224	13	578.840,212 640.144,551	22.666
14	578.853,96 640.147,901	15	578.864,978 640.153,756	12.477
16	578.883,105 640.156,876	17	578.896,472 640.166,802	16.649
18	578.898,964 640.201,992	19	578.883,505 640.228,763	30.914
20	578.828,524 640.260,608	21	578.805,724 640.273,814	26.348
22	578.794,603 640.259,669	23	578.767,32 640.226,408	43.019
24	578.755,504 640.213,223	25	578.748,564 640.198,582	16.203
26	578.746,051 640.193,363	27	578.738,462 640.180,702	14.761
28	578.727,316 640.173,355	29	578.717,405 640.168,8	10.908
30	578.706,455 640.166,564	31	578.694,402 640.163,932	12.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.335	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLORENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

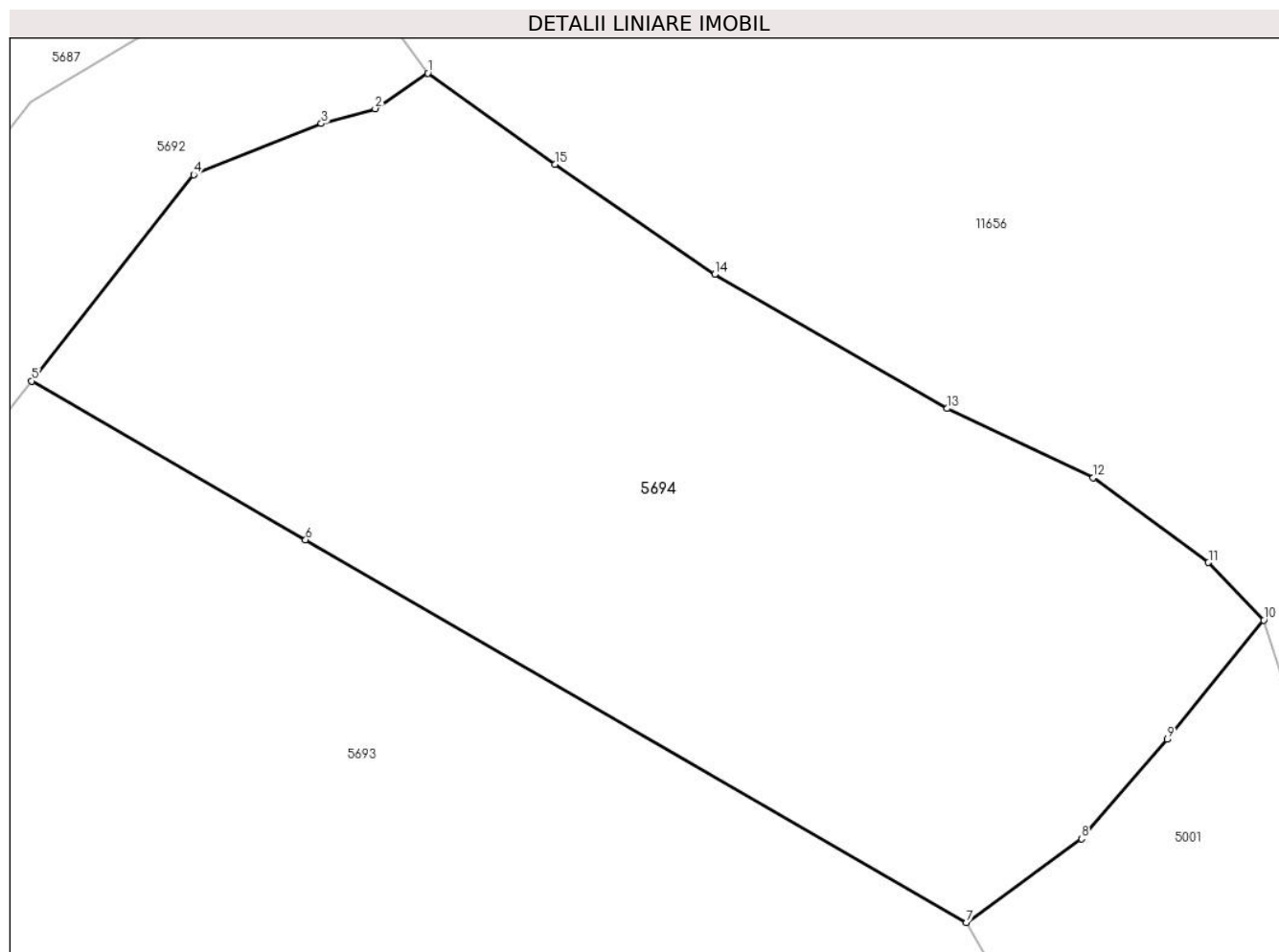
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.838,684 640.299,401	2	578.834,31 640.296,452	5.275
2	578.834,31 640.296,452	3	578.829,828 640.295,213	4.65
3	578.829,828 640.295,213	4	578.819,204 640.290,959	11.444
4	578.819,204 640.290,959	5	578.805,724 640.273,814	21.81
5	578.805,724 640.273,814	6	578.828,524 640.260,608	26.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.828,524 640.260,608	7	578.883,505 640.228,763	63.538
7	578.883,505 640.228,763	8	578.893,089 640.235,749	11.86
8	578.893,089 640.235,749	9	578.900,199 640.244,013	10.902
9	578.900,199 640.244,013	10	578.908,241 640.253,921	12.761
10	578.908,241 640.253,921	11	578.903,639 640.258,722	6.65
11	578.903,639 640.258,722	12	578.894,056 640.265,767	11.894
12	578.894,056 640.265,767	13	578.881,902 640.271,524	13.449
13	578.881,902 640.271,524	14	578.862,558 640.282,668	22.324
14	578.862,558 640.282,668	15	578.849,27 640.291,839	16.146
15	578.849,27 640.291,839	1	578.838,684 640.299,401	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

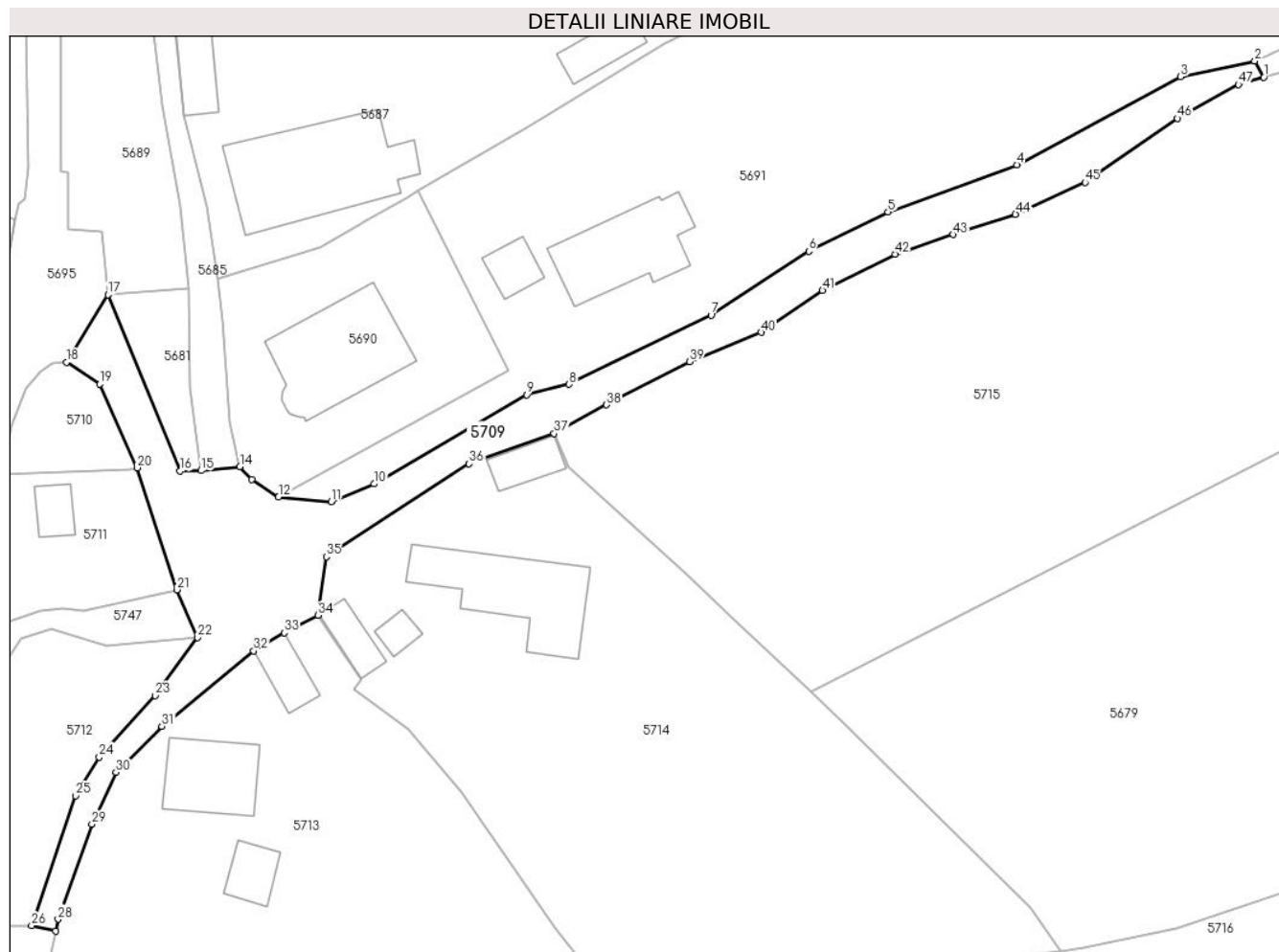
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	1.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.676,957 640.154,407	2	578.675,932 640.156,272	2.128	2	578.675,932 640.156,272	3	578.667,388 640.154,484	8.729	3	578.667,388 640.154,484	4	578.648,523 640.144,351	21.414
4	578.648,523 640.144,351	5	578.633,692 640.138,912	15.797	5	578.633,692 640.138,912	6	578.624,571 640.134,395	10.178	6	578.624,571 640.134,395	7	578.613,317 640.127,046	13.441
7	578.613,317 640.127,046	8	578.596,962 640.119,087	18.189	8	578.596,962 640.119,087	9	578.592,048 640.117,885	5.059	9	578.592,048 640.117,885	10	578.574,5 640.107,611	20.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.574,5 640.107,611	11	578.569,559 640.105,542	5.357	11	578.569,559 640.105,542	12	578.563,493 640.106,098	6.091	12	578.563,493 640.106,098	13	578.560,437 640.108,142	3.677
13	578.560,437 640.108,142	14	578.559,041 640.109,581	2.005	14	578.559,041 640.109,581	15	578.554,587 640.109,151	4.475	15	578.554,587 640.109,151	16	578.552,162 640.109,091	2.426
16	578.552,162 640.109,091	17	578.543,846 640.129,394	21.94	17	578.543,846 640.129,394	18	578.539,065 640.121,608	9.137	18	578.539,065 640.121,608	19	578.542,9 640.119,101	4.582
19	578.542,9 640.119,101	20	578.547,207 640.109,469	10.55 1	20	578.547,207 640.109,469	21	578.551,808 640.095,442	14.76 2	21	578.551,808 640.095,442	22	578.554,132 640.089,953	5.961
22	578.554,132 640.089,953	23	578.549,263 640.083,272	8.267	23	578.549,263 640.083,272	24	578.542,864 640.076,153	9.572	24	578.542,864 640.076,153	25	578.540,093 640.071,734	5.216
25	578.540,093 640.071,734	26	578.535,053 640.056,768	15.79 2	26	578.535,053 640.056,768	27	578.537,803 640.056,155	2.817	27	578.537,803 640.056,155	28	578.538,109 640.057,528	1.407
28	578.538,109 640.057,528	29	578.542,002 640.068,467	11.61 1	29	578.542,002 640.068,467	30	578.544,773 640.074,426	6.572	30	578.544,773 640.074,426	31	578.550,053 640.079,713	7.472
31	578.550,053 640.079,713	32	578.560,622 640.088,387	13.67 3	32	578.560,622 640.088,387	33	578.564,178 640.090,484	4.128	33	578.564,178 640.090,484	34	578.568,012 640.092,486	4.325
34	578.568,012 640.092,486	35	578.568,999 640.099,249	6.835	35	578.568,999 640.099,249	36	578.585,441 640.109,952	19.61 9	36	578.585,441 640.109,952	37	578.595,221 640.113,424	10.37 8
37	578.595,221 640.113,424	38	578.601,274 640.116,707	6.886	38	578.601,274 640.116,707	39	578.610,834 640.121,672	10.77 2	39	578.610,834 640.121,672	40	578.619,068 640.125,056	8.902
40	578.619,068 640.125,056	41	578.626,139 640.129,867	8.552	41	578.626,139 640.129,867	42	578.634,5 640.134,057	9.352	42	578.634,5 640.134,057	43	578.641,175 640.136,315	7.047
43	578.641,175 640.136,315	44	578.648,37 640.138,635	7.56	44	578.648,37 640.138,635	45	578.656,366 640.142,312	8.801	45	578.656,366 640.142,312	46	578.666,996 640.149,692	12.94 1
46	578.666,996 640.149,692	47	578.674,048 640.153,576	8.051	47	578.674,048 640.153,576	1	578.676,957 640.154,407	3.025					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CHIRIAC 2) LUPU ȘTEFANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

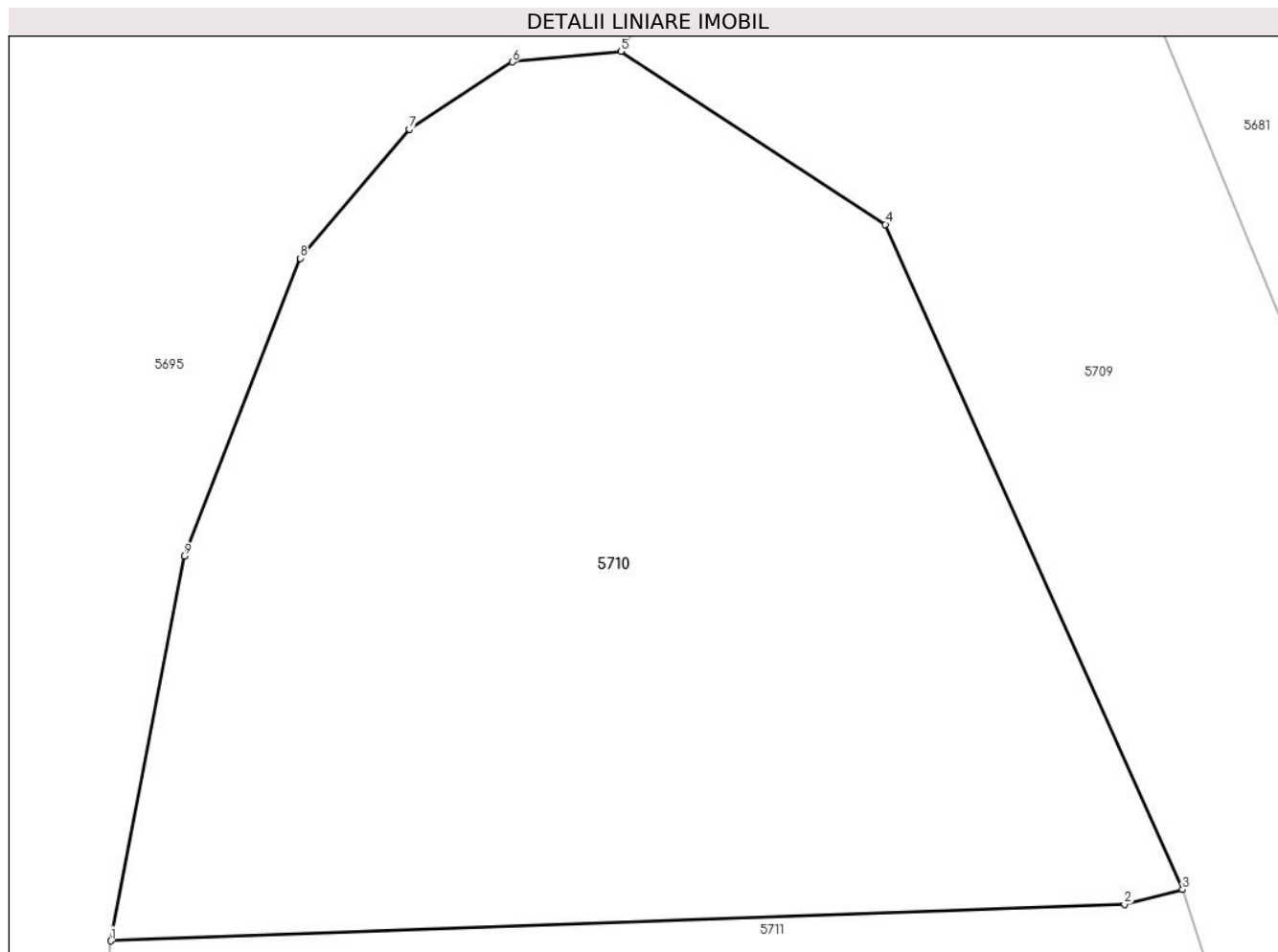
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.531,674 640.108,726	2	578.546,364 640.109,253	14.699
2	578.546,364 640.109,253	3	578.547,207 640.109,469	0.87
3	578.547,207 640.109,469	4	578.542,9 640.119,101	10.551
4	578.542,9 640.119,101	5	578.539,065 640.121,608	4.582
5	578.539,065 640.121,608	6	578.537,493 640.121,454	1.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.537,493 640.121,454	7	578.536,0 640.120,482	1.782
7	578.536,0 640.120,482	8	578.534,418 640.118,611	2.45
8	578.534,418 640.118,611	9	578.532,737 640.114,296	4.631
9	578.532,737 640.114,296	1	578.531,674 640.108,726	5.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:88 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ ELENA 2) BUȚURAȘ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ ELENA 2) BUȚURAȘ GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

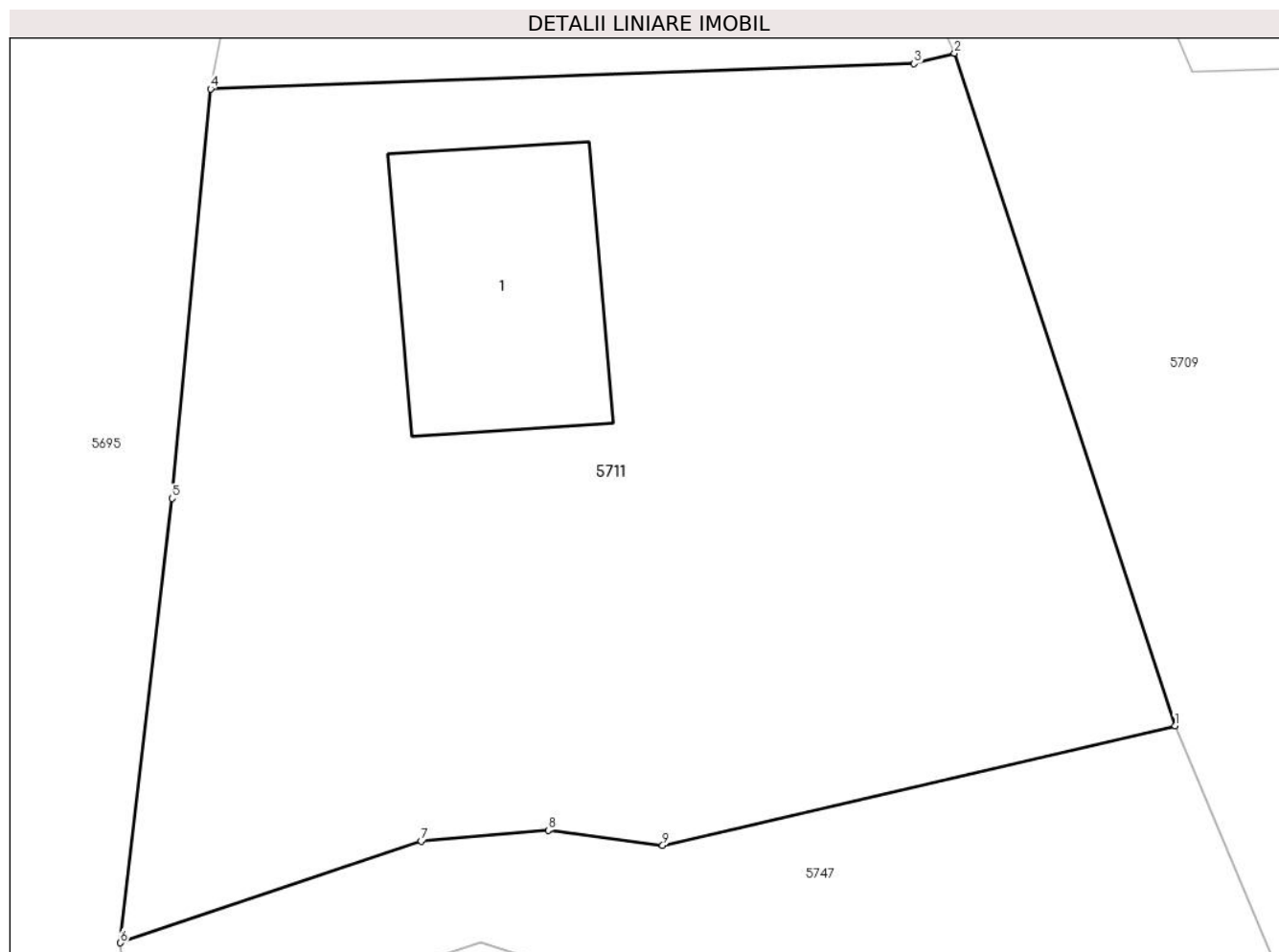
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	-	-	-	
2	faneata	DA	187	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.551,808 640.095,442	2	578.547,207 640.109,469	14.762
2	578.547,207 640.109,469	3	578.546,364 640.109,253	0.87
3	578.546,364 640.109,253	4	578.531,674 640.108,726	14.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.531,674 640.108,726	5	578.530,873 640.100,184	8.579
5	578.530,873 640.100,184	6	578.529,794 640.090,913	9.334
6	578.529,794 640.090,913	7	578.536,073 640.093,031	6.627
7	578.536,073 640.093,031	8	578.538,725 640.093,261	2.662
8	578.538,725 640.093,261	9	578.541,115 640.092,946	2.411
9	578.541,115 640.092,946	1	578.551,808 640.095,442	10.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		429	Sector cadastral:88 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR VASILE 2) AFETELOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

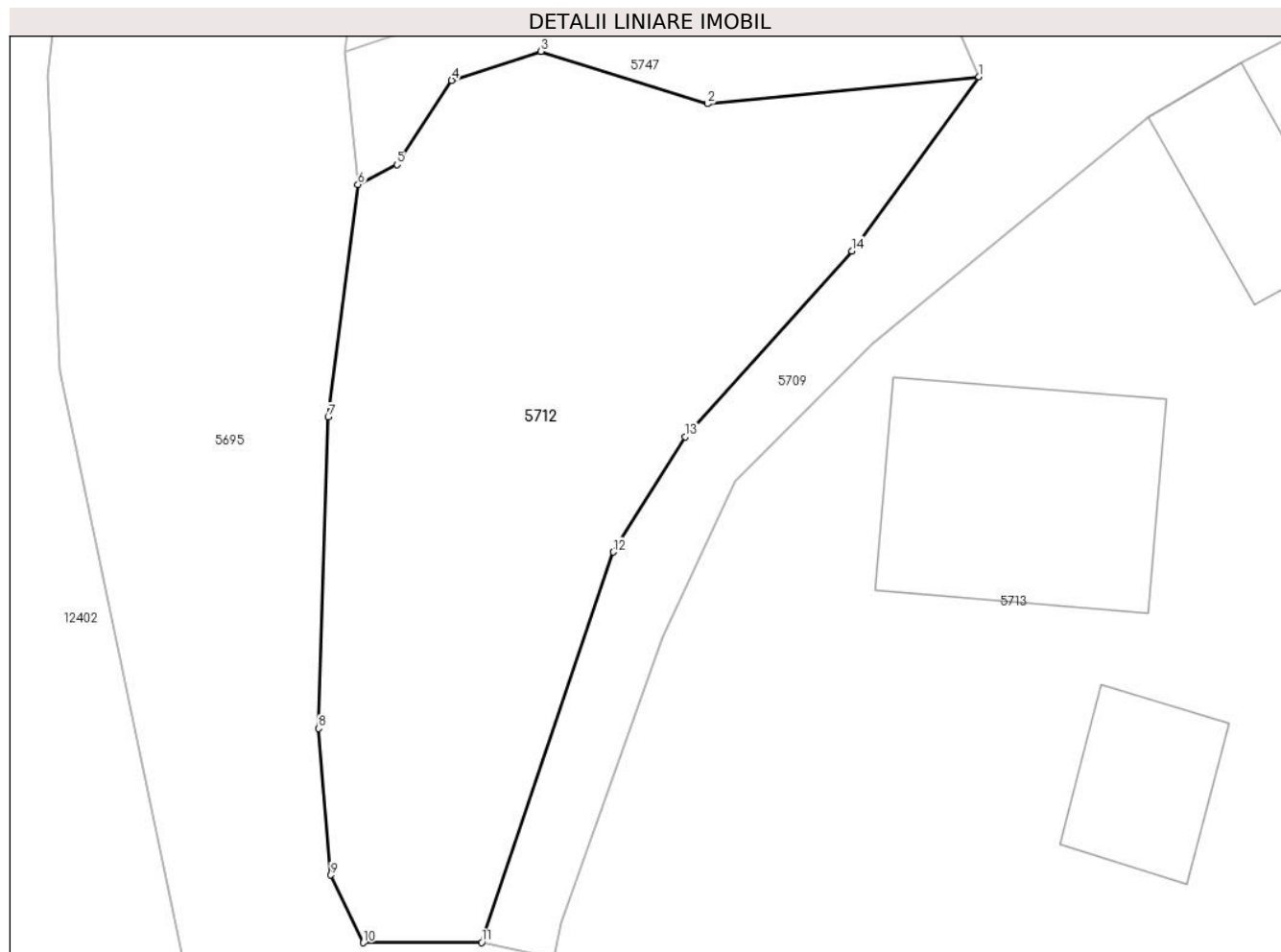
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.554,132 640.089,953	2	578.543,709 640.088,917	10.474
2	578.543,709 640.088,917	3	578.537,322 640.090,92	6.694
3	578.537,322 640.090,92	4	578.533,901 640.089,809	3.597
4	578.533,901 640.089,809	5	578.531,8 640.086,582	3.851
5	578.531,8 640.086,582	6	578.530,306 640.085,82	1.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.530,306 640.085,82	7	578.529,164 640.076,912	8.981
7	578.529,164 640.076,912	8	578.528,788 640.064,976	11.942
8	578.528,788 640.064,976	9	578.529,261 640.059,353	5.643
9	578.529,261 640.059,353	10	578.530,514 640.056,759	2.881
10	578.530,514 640.056,759	11	578.535,053 640.056,768	4.539
11	578.535,053 640.056,768	12	578.540,093 640.071,734	15.792
12	578.540,093 640.071,734	13	578.542,864 640.076,153	5.216
13	578.542,864 640.076,153	14	578.549,263 640.083,272	9.572
14	578.549,263 640.083,272	1	578.554,132 640.089,953	8.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.365	Sector cadastral:88 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ NATALIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ NATALIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

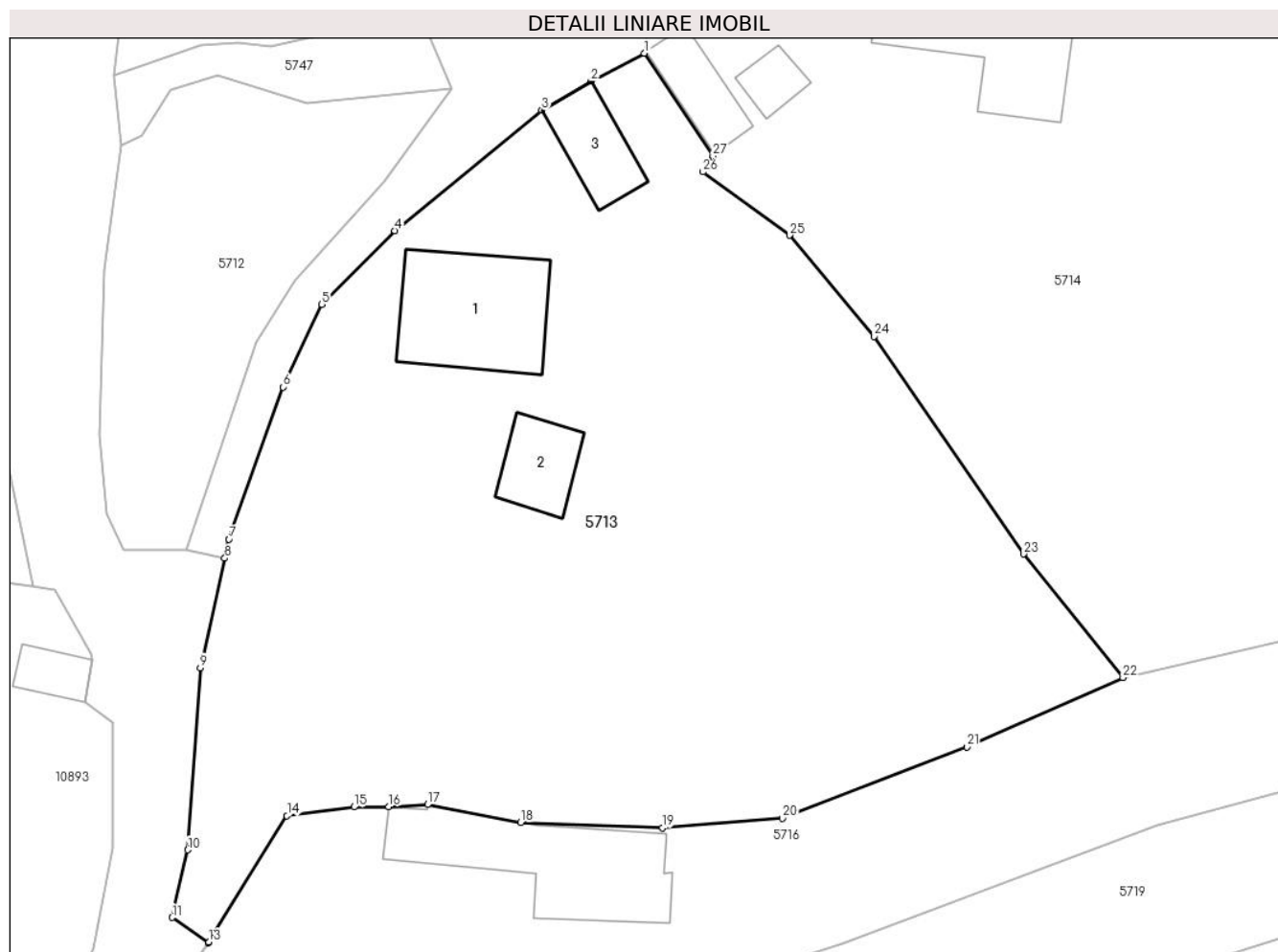
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	-	-	
2	faneata	DA	1.629	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.568,012 640.092,486	2	578.564,178 640.090,484	4.325	2	578.564,178 640.090,484	3	578.560,622 640.088,387	4.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.560,622 640.088,387	4	578.550,053 640.079,713	13.673
5	578.544,773 640.074,426	6	578.542,002 640.068,467	6.572
7	578.538,109 640.057,528	8	578.537,803 640.056,155	1.407
9	578.536,043 640.048,267	10	578.535,146 640.035,159	13.139
11	578.534,019 640.030,296	12	578.536,627 640.028,481	3.177
13	578.536,663 640.028,533	14	578.542,281 640.037,615	10.679
15	578.547,103 640.038,246	16	578.549,615 640.038,285	2.512
17	578.552,403 640.038,424	18	578.559,118 640.037,146	6.836
19	578.569,332 640.036,759	20	578.577,963 640.037,431	8.657
21	578.591,254 640.042,585	22	578.602,482 640.047,56	12.281
23	578.595,309 640.056,446	24	578.584,572 640.072,125	19.003
25	578.578,456 640.079,389	26	578.572,219 640.083,95	7.727
27	578.572,945 640.085,103	1	578.568,012 640.092,486	8.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.550,053 640.079,713	5	578.544,773 640.074,426	7.472
6	578.542,002 640.068,467	7	578.538,109 640.057,528	11.611
8	578.537,803 640.056,155	9	578.536,043 640.048,267	8.082
10	578.535,146 640.035,159	11	578.534,019 640.030,296	4.992
12	578.536,627 640.028,481	13	578.536,663 640.028,533	0.063
14	578.542,281 640.037,615	15	578.547,103 640.038,246	4.863
16	578.549,615 640.038,285	17	578.552,403 640.038,424	2.791
18	578.559,118 640.037,146	19	578.569,332 640.036,759	10.221
20	578.577,963 640.037,431	21	578.591,254 640.042,585	14.255
22	578.602,482 640.047,56	23	578.595,309 640.056,446	11.42
24	578.584,572 640.072,125	25	578.578,456 640.079,389	9.496
26	578.572,219 640.083,95	27	578.572,945 640.085,103	1.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.731	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ ELENA
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ ELENA

C. Partea III. SARCINI .

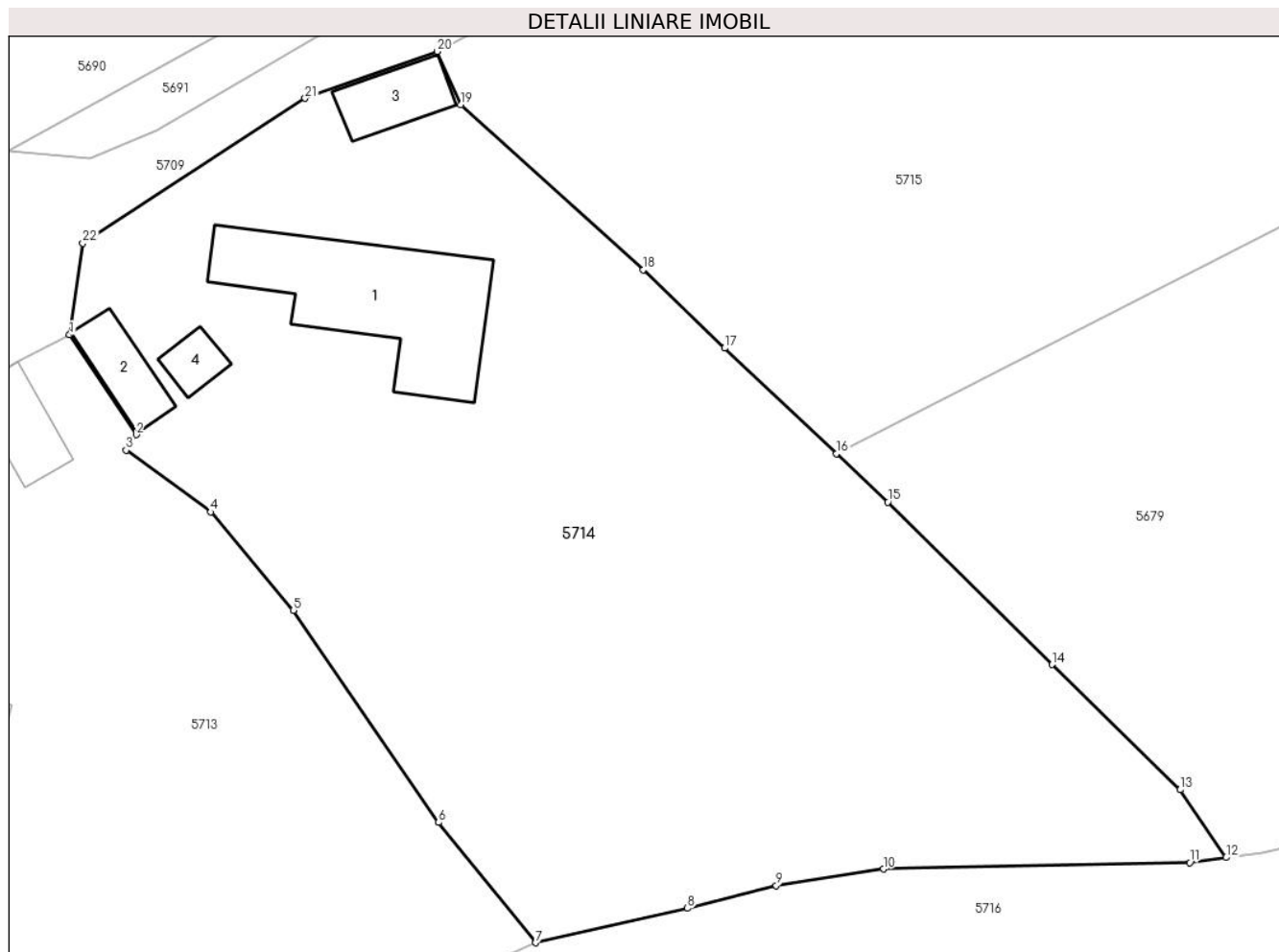
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	-	-	-	
2	faneata	DA	1.810	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.568,012 640.092,486	2	578.572,945 640.085,103	8.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.572,945 640.085,103	3	578.572,219 640.083,95	1.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.572,219 640.083,95	4	578.578,456 640.079,389	7.727
5	578.584,572 640.072,125	6	578.595,309 640.056,446	19.003
7	578.602,482 640.047,56	8	578.613,729 640.050,109	11.532
9	578.620,302 640.051,789	10	578.628,222 640.053,009	8.013
11	578.650,898 640.053,485	12	578.653,571 640.053,853	2.698
13	578.650,179 640.058,865	14	578.640,712 640.068,121	13.24
15	578.628,566 640.080,122	16	578.624,761 640.083,704	5.226
17	578.616,483 640.091,498	18	578.610,443 640.097,276	8.359
19	578.596,955 640.109,497	20	578.595,221 640.113,424	4.293
21	578.585,441 640.109,952	22	578.568,999 640.099,249	19.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.578,456 640.079,389	5	578.584,572 640.072,125	9.496
6	578.595,309 640.056,446	7	578.602,482 640.047,56	11.42
8	578.613,729 640.050,109	9	578.620,302 640.051,789	6.784
10	578.628,222 640.053,009	11	578.650,898 640.053,485	22.681
12	578.653,571 640.053,853	13	578.650,179 640.058,865	6.052
14	578.640,712 640.068,121	15	578.628,566 640.080,122	17.075
16	578.624,761 640.083,704	17	578.616,483 640.091,498	11.37
18	578.610,443 640.097,276	19	578.596,955 640.109,497	18.201
20	578.595,221 640.113,424	21	578.585,441 640.109,952	10.378
22	578.568,999 640.099,249	1	578.568,012 640.092,486	6.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52470	4.736	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15947 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 1208 - Contract de donatie, din 13/07/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE MARICICA, bun propriu	A1
B2	Se notează patrimoniul de afectare 1) ÎNTRINDERE INDIVIDUALĂ ILIE MARICICA, CIF:37556995	A1

C. Partea III. SARCINI .

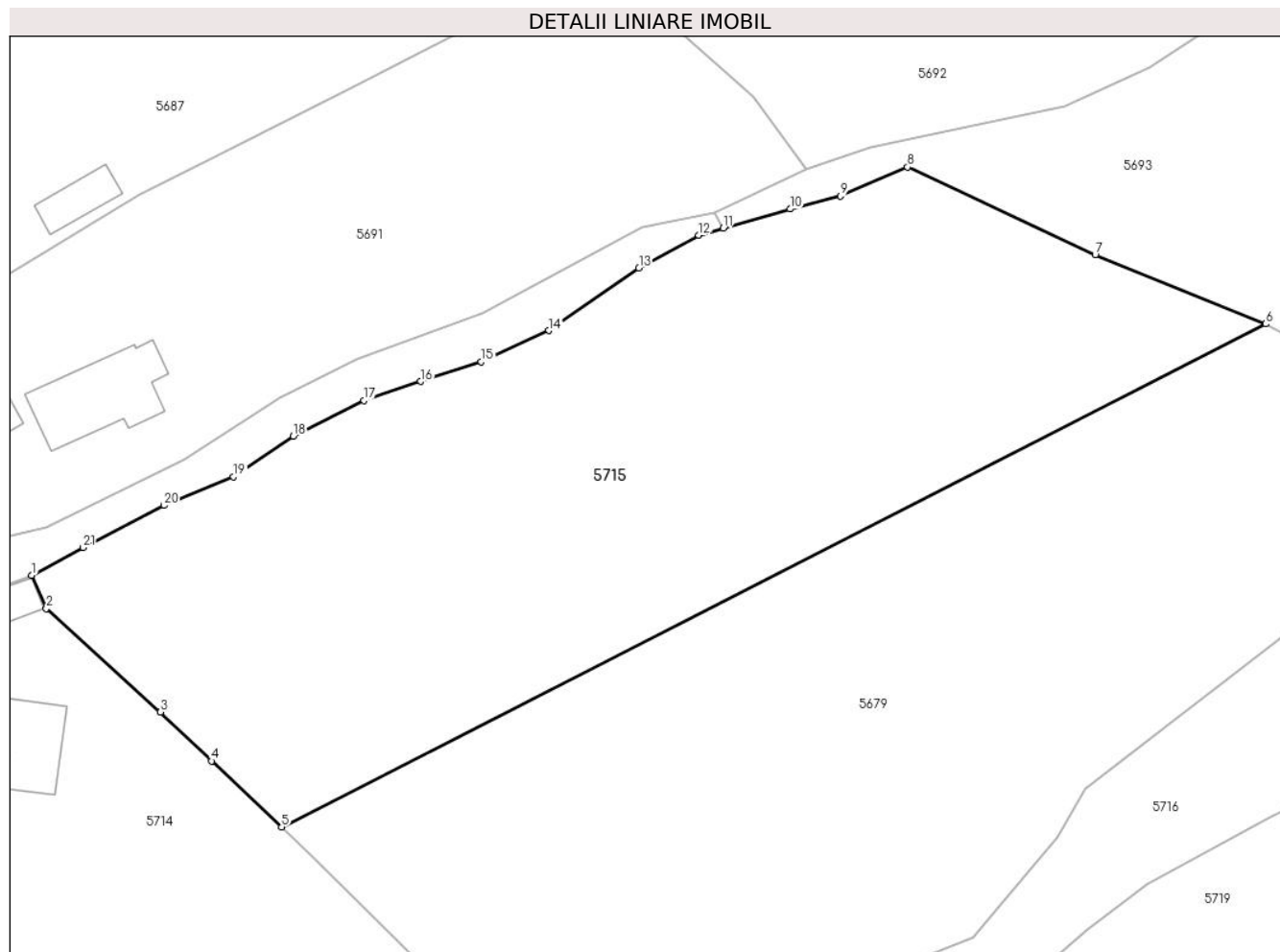
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52470	4.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.736	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.595,221 640.113,424	2	578.596,955 640.109,497	4.293
3	578.610,443 640.097,276	4	578.616,483 640.091,498	8.359
5	578.624,761 640.083,704	6	578.741,072 640.143,1	130.599
7	578.720,905 640.151,233	8	578.698,74 640.161,607	24.473
9	578.690,838 640.158,19	10	578.684,855 640.156,662	6.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.596,955 640.109,497	3	578.610,443 640.097,276	18.201
4	578.616,483 640.091,498	5	578.624,761 640.083,704	11.37
6	578.741,072 640.143,1	7	578.720,905 640.151,233	21.745
8	578.698,74 640.161,607	9	578.690,838 640.158,19	8.609
10	578.684,855 640.156,662	11	578.676,957 640.154,407	8.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.676,957 640.154,407	12	578.674,048 640.153,576	3.025
13	578.666,996 640.149,692	14	578.656,366 640.142,312	12.941
15	578.648,37 640.138,635	16	578.641,175 640.136,315	7.56
17	578.634,5 640.134,057	18	578.626,139 640.129,867	9.352
19	578.619,068 640.125,056	20	578.610,834 640.121,672	8.902
21	578.601,274 640.116,707	1	578.595,221 640.113,424	6.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.674,048 640.153,576	13	578.666,996 640.149,692	8.051
14	578.656,366 640.142,312	15	578.648,37 640.138,635	8.801
16	578.641,175 640.136,315	17	578.634,5 640.134,057	7.047
18	578.626,139 640.129,867	19	578.619,068 640.125,056	8.552
20	578.610,834 640.121,672	21	578.601,274 640.116,707	10.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52158	Din acte: 4.187 Masurata: 5.213	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta parter construita in anul 1957.Suprafata construita desfasurata=105mp.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd parter construit in anul 1957.Suprafata construita desfasurata=42mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26544 / 02/11/2016	
Act Notarial nr. 3502 - Contract de vanzare cumpărare, din 02/11/2016 emis de Teodorescu Mihaela (CONTRACT DE V/C);	
B4	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

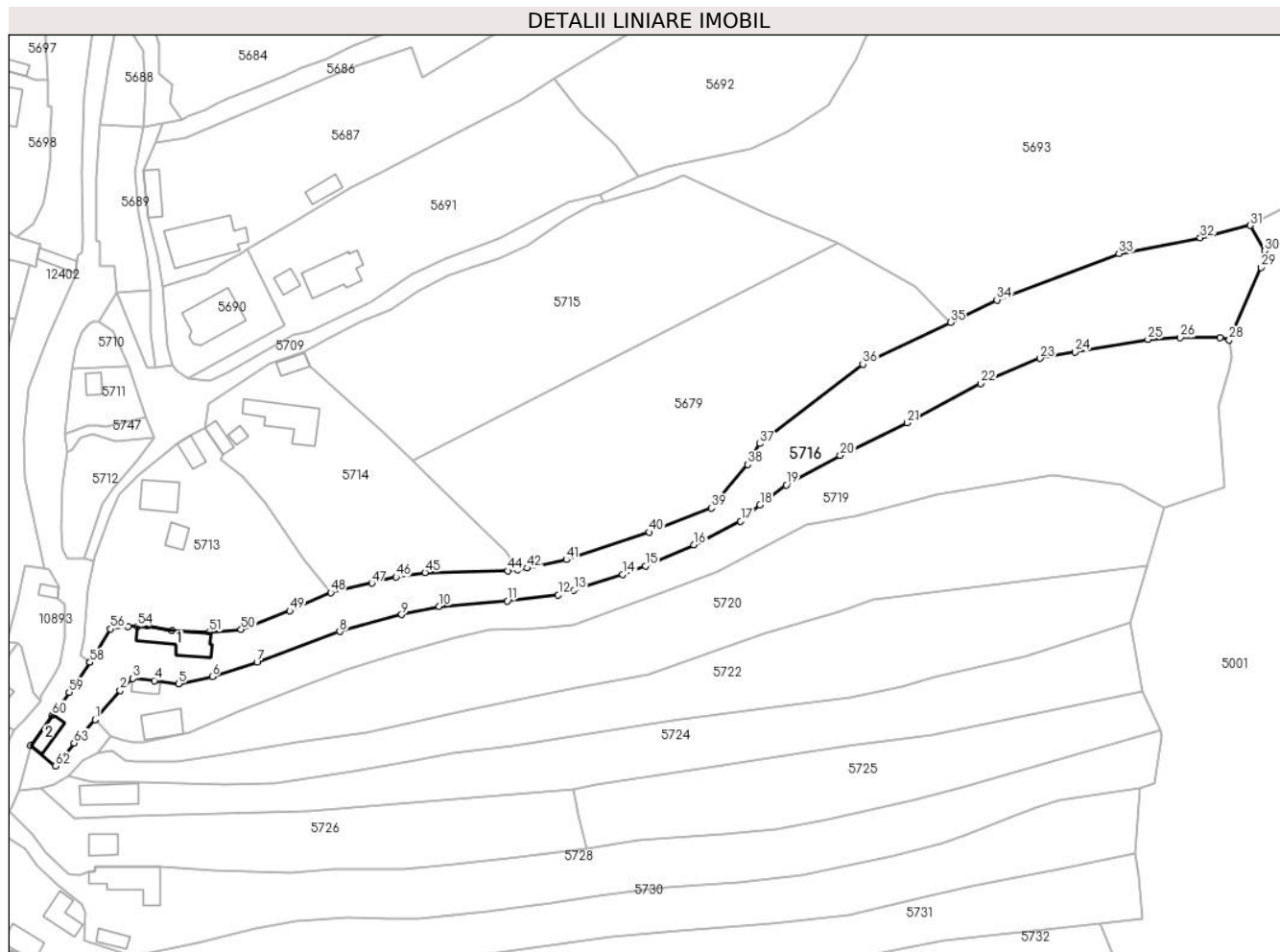
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19460 / 02/09/2021	
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru nr. 5605, din 31/08/2021 emis de ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:907 LEI, SECHESTRU 1) ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ , CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52158	Din acte: 4.187 Masurata: 5.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	829	-	-	-	
2	faneata	DA	1.600	-	-	-	
3	faneata	NU	2.784	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta parter construita in anul 1957. Suprafata construita desfasurata=105mp.
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd parter construit in anul 1957.Suprafata construita desfasurata=42mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.538,046 640.012,812	2	578.544,941 640.020,733	10.502	2	578.544,941 640.020,733	3	578.548,366 640.024,029	4.753
					3	578.548,366 640.024,029	4	578.554,228 640.023,458	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.554,228 640.023,458	5	578.560,841 640.022,634	6.664	5	578.560,841 640.022,634	6	578.570,083 640.024,537	9.436	6	578.570,083 640.024,537	7	578.582,317 640.028,452	12.845
7	578.582,317 640.028,452	8	578.604,917 640.036,896	24.126	8	578.604,917 640.036,896	9	578.621,874 640.041,529	17.579	9	578.621,874 640.041,529	10	578.632,161 640.043,796	10.534
10	578.632,161 640.043,796	11	578.650,732 640.045,279	18.63	11	578.650,732 640.045,279	12	578.664,678 640.046,907	14.041	12	578.664,678 640.046,907	13	578.668,957 640.048,156	4.458
13	578.668,957 640.048,156	14	578.682,217 640.052,473	13.945	14	578.682,217 640.052,473	15	578.688,505 640.054,837	6.718	15	578.688,505 640.054,837	16	578.701,798 640.060,566	14.475
16	578.701,798 640.060,566	17	578.714,562 640.067,022	14.304	17	578.714,562 640.067,022	18	578.719,845 640.071,478	6.911	18	578.719,845 640.071,478	19	578.727,012 640.076,96	9.023
19	578.727,012 640.076,96	20	578.741,762 640.085,019	16.808	20	578.741,762 640.085,019	21	578.760,153 640.093,915	20.43	21	578.760,153 640.093,915	22	578.780,231 640.104,649	22.767
22	578.780,231 640.104,649	23	578.796,457 640.111,546	17.631	23	578.796,457 640.111,546	24	578.805,949 640.113,315	9.655	24	578.805,949 640.113,315	25	578.825,939 640.116,774	20.287
25	578.825,939 640.116,774	26	578.834,756 640.117,251	8.83	26	578.834,756 640.117,251	27	578.845,609 640.117,251	10.853	27	578.845,609 640.117,251	28	578.848,178 640.116,615	2.647
28	578.848,178 640.116,615	29	578.856,829 640.136,407	21.6	29	578.856,829 640.136,407	30	578.857,849 640.140,967	4.673	30	578.857,849 640.140,967	31	578.853,96 640.147,901	7.95
31	578.853,96 640.147,901	32	578.840,212 640.144,551	14.15	32	578.840,212 640.144,551	33	578.817,963 640.140,224	22.666	33	578.817,963 640.140,224	34	578.784,64 640.127,53	35.659
34	578.784,64 640.127,53	35	578.771,908 640.121,43	14.118	35	578.771,908 640.121,43	36	578.747,968 640.109,959	26.546	36	578.747,968 640.109,959	37	578.719,781 640.088,257	35.574
37	578.719,781 640.088,257	38	578.716,423 640.082,586	6.591	38	578.716,423 640.082,586	39	578.706,548 640.070,659	15.484	39	578.706,548 640.070,659	40	578.689,58 640.064,034	18.215
40	578.689,58 640.064,034	41	578.666,908 640.056,524	23.883	41	578.666,908 640.056,524	42	578.656,243 640.054,221	10.911	42	578.656,243 640.054,221	43	578.653,571 640.053,853	2.697
43	578.653,571 640.053,853	44	578.650,898 640.053,485	2.698	44	578.650,898 640.053,485	45	578.628,222 640.053,009	22.681	45	578.628,222 640.053,009	46	578.620,302 640.051,789	8.013
46	578.620,302 640.051,789	47	578.613,729 640.050,109	6.784	47	578.613,729 640.050,109	48	578.602,482 640.047,56	11.532	48	578.602,482 640.047,56	49	578.591,254 640.042,585	12.281
49	578.591,254 640.042,585	50	578.577,963 640.037,431	14.255	50	578.577,963 640.037,431	51	578.569,332 640.036,759	8.657	51	578.569,332 640.036,759	52	578.559,118 640.037,146	10.221
52	578.559,118 640.037,146	53	578.552,403 640.038,424	6.836	53	578.552,403 640.038,424	54	578.549,615 640.038,285	2.791	54	578.549,615 640.038,285	55	578.547,103 640.038,246	2.512
55	578.547,103 640.038,246	56	578.542,281 640.037,615	4.863	56	578.542,281 640.037,615	57	578.536,663 640.028,533	10.679	57	578.536,663 640.028,533	58	578.536,627 640.028,481	0.063
58	578.536,627 640.028,481	59	578.530,936 640.020,302	9.964	59	578.530,936 640.020,302	60	578.526,354 640.014,011	7.783	60	578.526,354 640.014,011	61	578.520,435 640.005,732	10.177
61	578.520,435 640.005,732	62	578.527,237 640.000,159	8.793	62	578.527,237 640.000,159	63	578.532,312 640.006,413	8.054	63	578.532,312 640.006,413	1	578.538,046 640.012,812	8.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19527, din 19/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

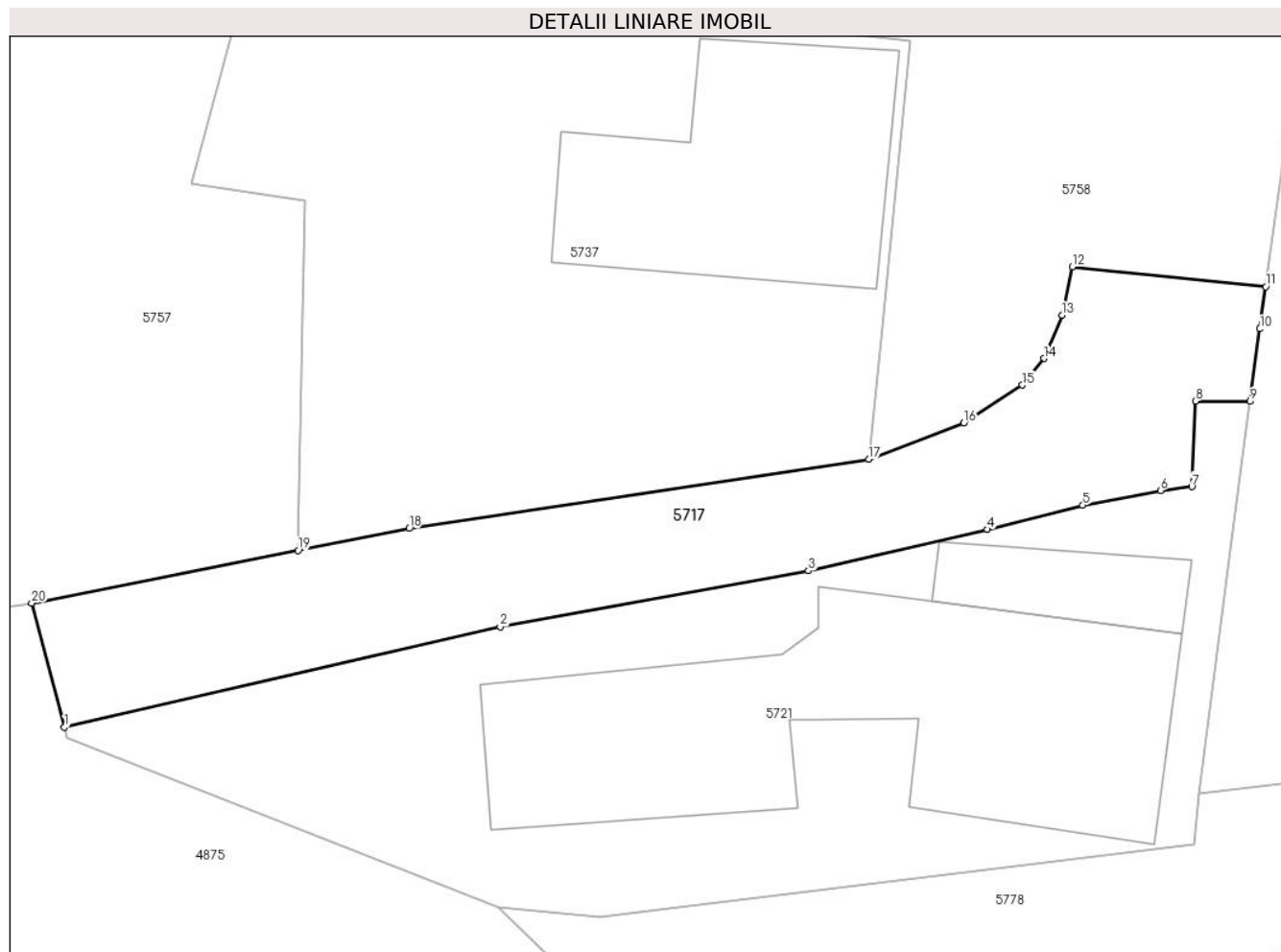
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.636,433 639.694,887	2	578.652,075 639.698,494	16.052
2	578.652,075 639.698,494	3	578.663,153 639.700,497	11.258
3	578.663,153 639.700,497	4	578.669,563 639.701,983	6.58
4	578.669,563 639.701,983	5	578.672,999 639.702,846	3.543
5	578.672,999 639.702,846	6	578.675,779 639.703,379	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.675,779 639.703,379	7	578.676,906 639.703,512	1.135
7	578.676,906 639.703,512	8	578.677,042 639.706,587	3.078
8	578.677,042 639.706,587	9	578.678,995 639.706,576	1.953
9	578.678,995 639.706,576	10	578.679,351 639.709,175	2.623
10	578.679,351 639.709,175	11	578.679,562 639.710,684	1.524
11	578.679,562 639.710,684	12	578.672,611 639.711,398	6.988
12	578.672,611 639.711,398	13	578.672,251 639.709,67	1.765
13	578.672,251 639.709,67	14	578.671,601 639.708,114	1.686
14	578.671,601 639.708,114	15	578.670,831 639.707,161	1.225
15	578.670,831 639.707,161	16	578.668,722 639.705,806	2.507
16	578.668,722 639.705,806	17	578.665,311 639.704,497	3.654
17	578.665,311 639.704,497	18	578.648,806 639.702,015	16.691
18	578.648,806 639.702,015	19	578.644,816 639.701,228	4.067
19	578.644,816 639.701,228	20	578.635,255 639.699,343	9.745
20	578.635,255 639.699,343	1	578.636,433 639.694,887	4.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		151	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON VASILE 2) ANTON EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

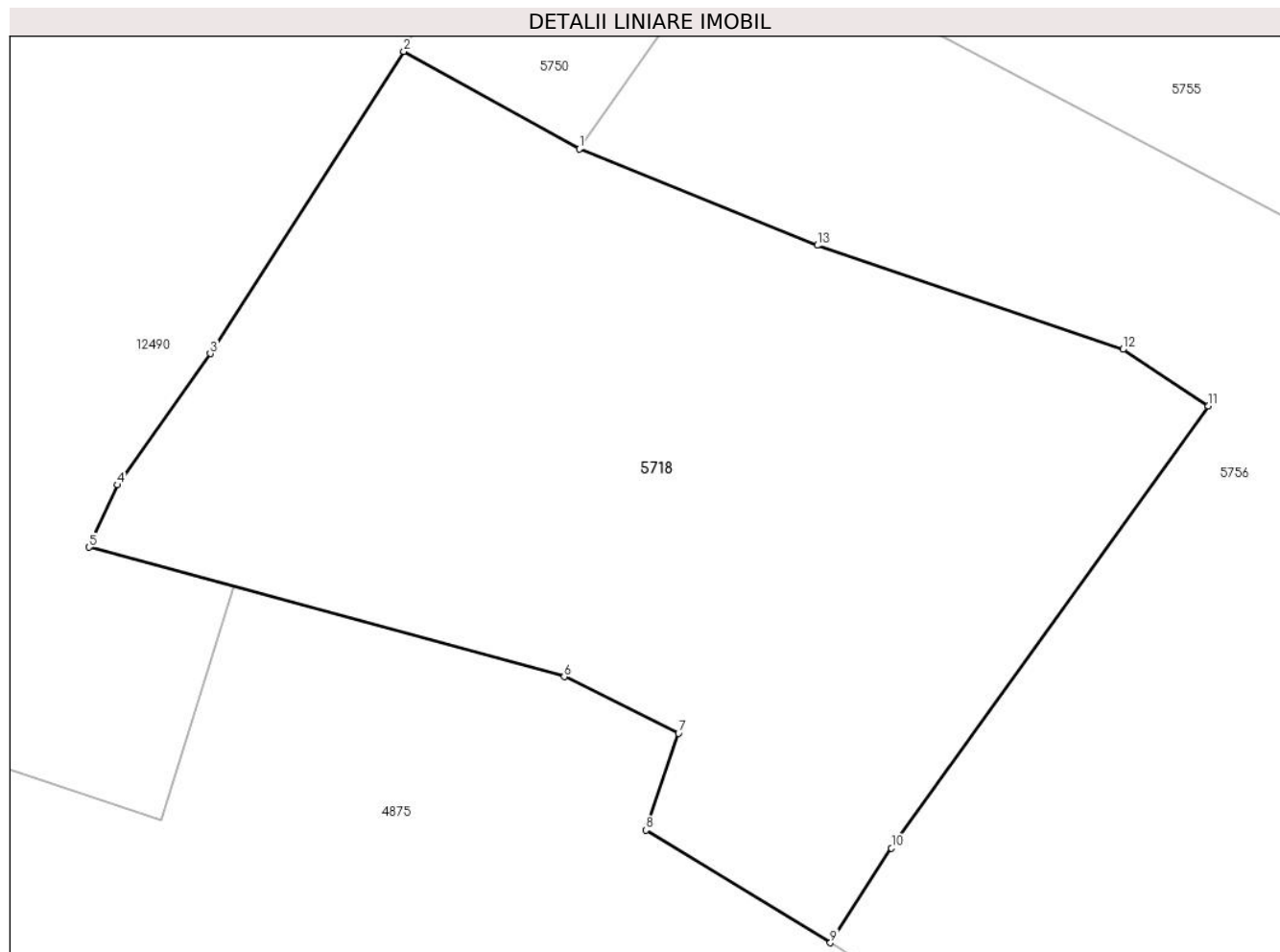
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.580,353 639.735,431	2	578.577,239 639.737,16	3.562
2	578.577,239 639.737,16	3	578.573,808 639.731,809	6.356
3	578.573,808 639.731,809	4	578.572,164 639.729,482	2.849
4	578.572,164 639.729,482	5	578.571,659 639.728,379	1.213
5	578.571,659 639.728,379	6	578.580,085 639.726,086	8.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.580,085 639.726,086	7	578.582,113 639.725,08	2.264
7	578.582,113 639.725,08	8	578.581,535 639.723,37	1.805
8	578.581,535 639.723,37	9	578.584,807 639.721,372	3.834
9	578.584,807 639.721,372	10	578.585,888 639.723,051	1.997
10	578.585,888 639.723,051	11	578.591,507 639.730,88	9.637
11	578.591,507 639.730,88	12	578.589,994 639.731,883	1.815
12	578.589,994 639.731,883	13	578.584,573 639.733,724	5.725
13	578.584,573 639.733,724	1	578.580,353 639.735,431	4.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.560	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA VIOREL	A1.1, A1.2

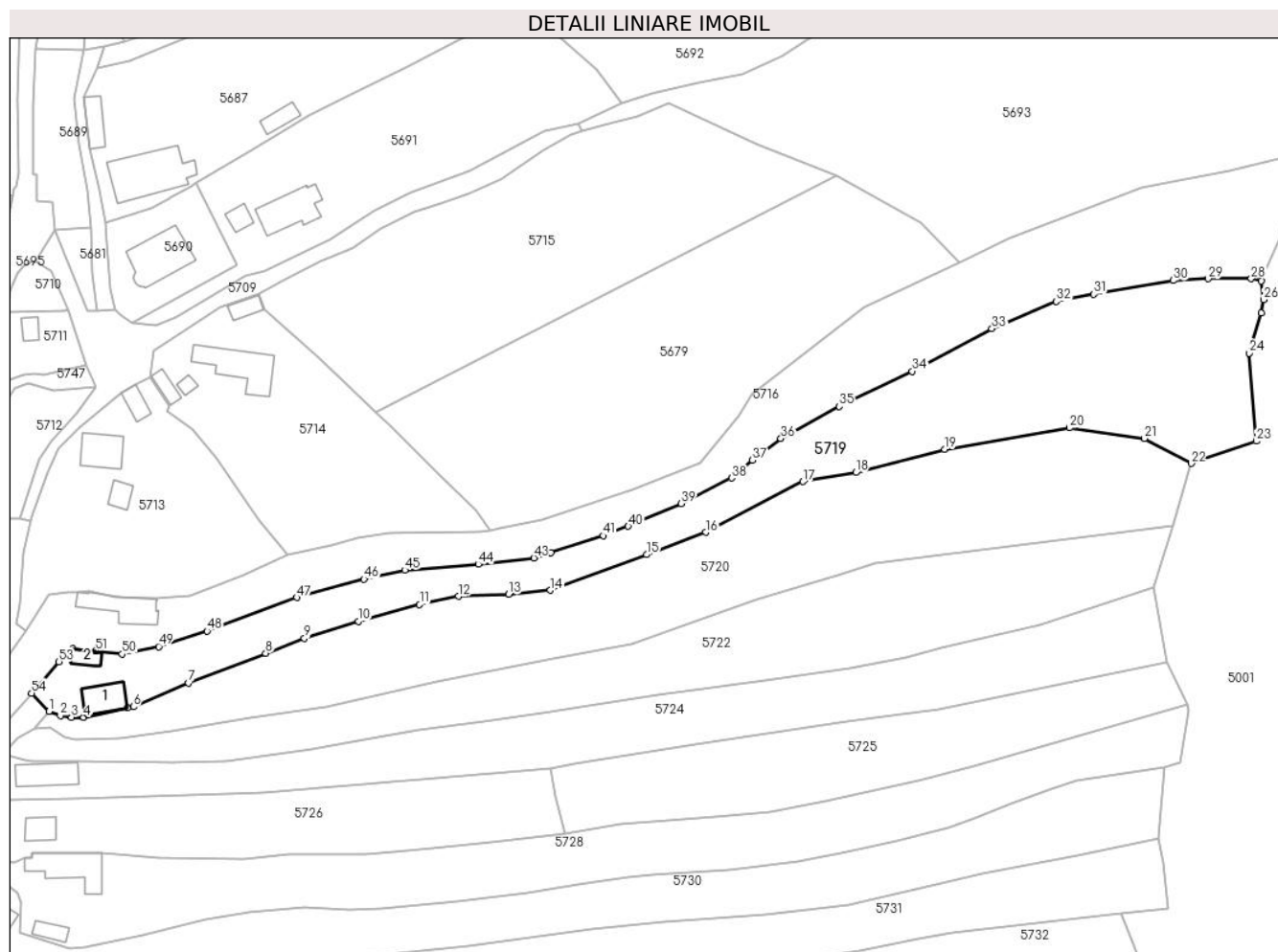
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	-	-	-	
2	faneata	DA	1.697	-	-	-	
3	faneata	NU	3.390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.542,472 640.008,227	2	578.545,289 640.007,172	3.008	2	578.545,289 640.007,172	3	578.548,111 640.006,706	2.86	3	578.548,111 640.006,706	4	578.551,194 640.006,731	3.083
4	578.551,194 640.006,731	5	578.562,288 640.009,063	11.336	5	578.562,288 640.009,063	6	578.563,697 640.009,369	1.442	6	578.563,697 640.009,369	7	578.577,629 640.015,365	15.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.577,629 640.015,365	8	578.597,074 640.022,863	20.841	8	578.597,074 640.022,863	9	578.606,837 640.026,6	10.454	9	578.606,837 640.026,6	10	578.620,441 640.030,89	14.264
10	578.620,441 640.030,89	11	578.635,906 640.035,114	16.031	11	578.635,906 640.035,114	12	578.645,728 640.037,202	10.041	12	578.645,728 640.037,202	13	578.658,382 640.037,698	12.664
13	578.658,382 640.037,698	14	578.668,912 640.038,717	10.579	14	578.668,912 640.038,717	15	578.693,11 640.047,696	25.81	15	578.693,11 640.047,696	16	578.708,038 640.053,32	15.952
16	578.708,038 640.053,32	17	578.732,597 640.066,091	27.681	17	578.732,597 640.066,091	18	578.745,884 640.068,415	13.489	18	578.745,884 640.068,415	19	578.768,348 640.074,243	23.208
19	578.768,348 640.074,243	20	578.799,799 640.079,649	31.912	20	578.799,799 640.079,649	21	578.818,69 640.077,004	19.075	21	578.818,69 640.077,004	22	578.830,477 640.070,651	13.39
22	578.830,477 640.070,651	23	578.846,89 640.076,298	17.357	23	578.846,89 640.076,298	24	578.845,168 640.098,48	22.249	24	578.845,168 640.098,48	25	578.848,138 640.108,617	10.563
25	578.848,138 640.108,617	26	578.848,775 640.111,974	3.417	26	578.848,775 640.111,974	27	578.848,178 640.116,615	4.679	27	578.848,178 640.116,615	28	578.845,609 640.117,251	2.647
28	578.845,609 640.117,251	29	578.834,756 640.117,251	10.853	29	578.834,756 640.117,251	30	578.825,939 640.116,774	8.83	30	578.825,939 640.116,774	31	578.805,949 640.113,315	20.287
31	578.805,949 640.113,315	32	578.796,457 640.111,546	9.655	32	578.796,457 640.111,546	33	578.780,231 640.104,649	17.631	33	578.780,231 640.104,649	34	578.760,153 640.093,915	22.767
34	578.760,153 640.093,915	35	578.741,762 640.085,019	20.43	35	578.741,762 640.085,019	36	578.727,012 640.076,96	16.808	36	578.727,012 640.076,96	37	578.719,845 640.071,478	9.023
37	578.719,845 640.071,478	38	578.714,562 640.067,022	6.911	38	578.714,562 640.067,022	39	578.701,798 640.060,566	14.304	39	578.701,798 640.060,566	40	578.688,505 640.054,837	14.475
40	578.688,505 640.054,837	41	578.682,217 640.052,473	6.718	41	578.682,217 640.052,473	42	578.668,957 640.048,156	13.945	42	578.668,957 640.048,156	43	578.664,678 640.046,907	4.458
43	578.664,678 640.046,907	44	578.650,732 640.045,279	14.041	44	578.650,732 640.045,279	45	578.632,161 640.043,796	18.63	45	578.632,161 640.043,796	46	578.621,874 640.041,529	10.534
46	578.621,874 640.041,529	47	578.604,917 640.036,896	17.579	47	578.604,917 640.036,896	48	578.582,317 640.028,452	24.126	48	578.582,317 640.028,452	49	578.570,083 640.024,537	12.845
49	578.570,083 640.024,537	50	578.560,841 640.022,634	9.436	50	578.560,841 640.022,634	51	578.554,228 640.023,458	6.664	51	578.554,228 640.023,458	52	578.548,366 640.024,029	5.89
52	578.548,366 640.024,029	53	578.544,941 640.020,733	4.753	53	578.544,941 640.020,733	54	578.538,046 640.012,812	10.502	54	578.538,046 640.012,812	1	578.542,472 640.008,227	6.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.697	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

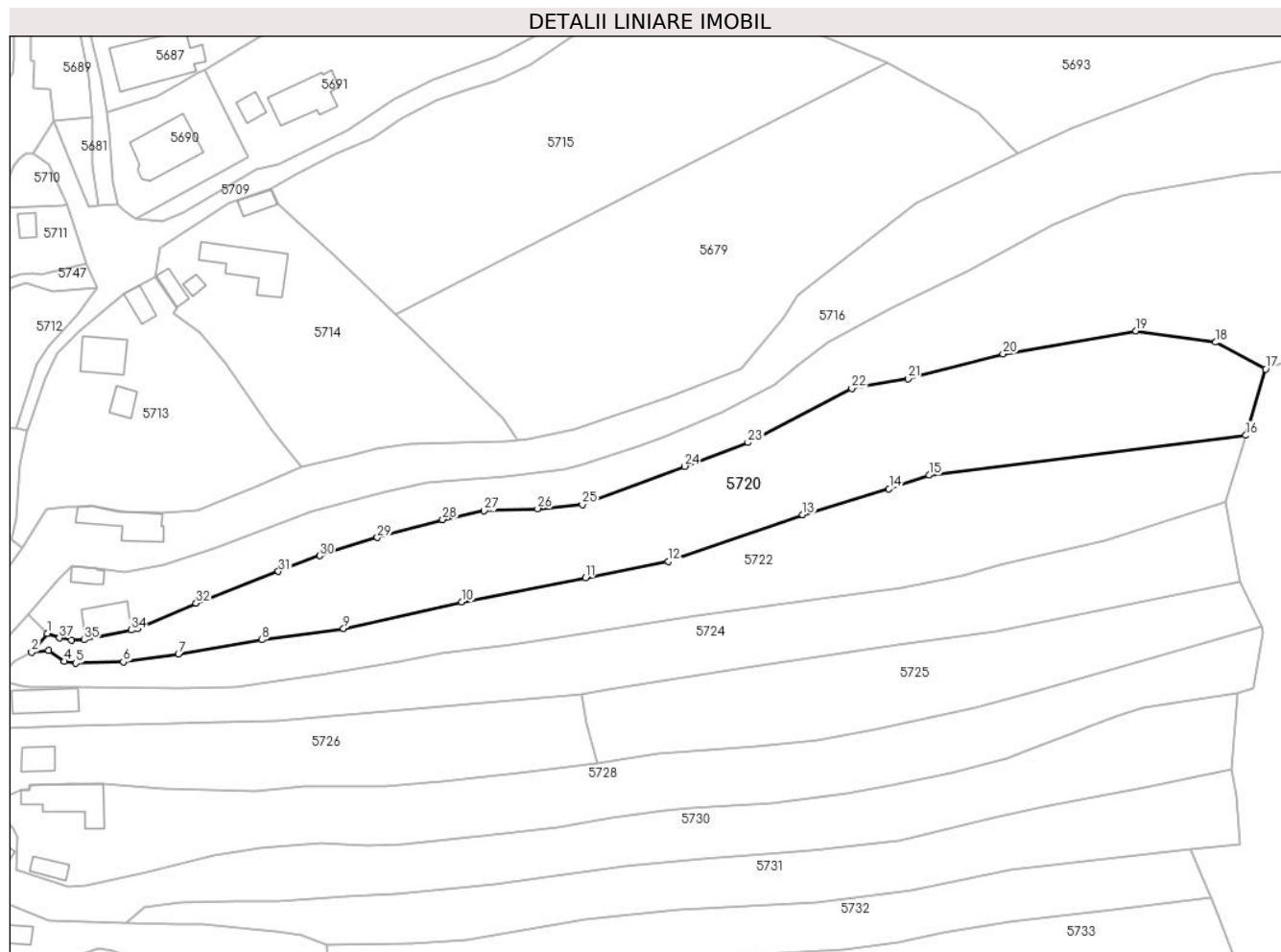
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.630	-	-	-	
2	pasune	NU	2.067	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.542,472 640.008,227	2	578.538,741 640.003,778	5.806
3	578.542,797 640.004,176	4	578.546,435 640.001,638	4.436
5	578.549,195 640.001,216	6	578.560,407 640.001,498	11.216
7	578.573,434 640.003,361	8	578.593,215 640.006,748	20.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.538,741 640.003,778	3	578.542,797 640.004,176	4.075
4	578.546,435 640.001,638	5	578.549,195 640.001,216	2.792
6	578.560,407 640.001,498	7	578.573,434 640.003,361	13.16
8	578.593,215 640.006,748	9	578.612,478 640.009,39	19.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	578.612,478 640.009,39	10	578.640,472 640.015,644	28.684
11	578.669,619 640.021,356	12	578.689,206 640.025,195	19.96
13	578.721,008 640.036,287	14	578.741,417 640.042,399	21.305
15	578.750,876 640.045,596	16	578.825,772 640.055,004	75.485
17	578.830,477 640.070,651	18	578.818,69 640.077,004	13.39
19	578.799,799 640.079,649	20	578.768,348 640.074,243	31.912
21	578.745,884 640.068,415	22	578.732,597 640.066,091	13.489
23	578.708,038 640.053,32	24	578.693,11 640.047,696	15.952
25	578.668,912 640.038,717	26	578.658,382 640.037,698	10.579
27	578.645,728 640.037,202	28	578.635,906 640.035,114	10.041
29	578.620,441 640.030,89	30	578.606,837 640.026,6	14.264
31	578.597,074 640.022,863	32	578.577,629 640.015,365	20.841
33	578.563,697 640.009,369	34	578.562,288 640.009,063	1.442
35	578.551,194 640.006,731	36	578.548,111 640.006,706	3.083
37	578.545,289 640.007,172	1	578.542,472 640.008,227	3.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	578.640,472 640.015,644	11	578.669,619 640.021,356	29.701
12	578.689,206 640.025,195	13	578.721,008 640.036,287	33.681
14	578.741,417 640.042,399	15	578.750,876 640.045,596	9.985
16	578.825,772 640.055,004	17	578.830,477 640.070,651	16.339
18	578.818,69 640.077,004	19	578.799,799 640.079,649	19.075
20	578.768,348 640.074,243	21	578.745,884 640.068,415	23.208
22	578.732,597 640.066,091	23	578.708,038 640.053,32	27.681
24	578.693,11 640.047,696	25	578.668,912 640.038,717	25.81
26	578.658,382 640.037,698	27	578.645,728 640.037,202	12.664
28	578.635,906 640.035,114	29	578.620,441 640.030,89	16.031
30	578.606,837 640.026,6	31	578.597,074 640.022,863	10.454
32	578.577,629 640.015,365	33	578.563,697 640.009,369	15.167
34	578.562,288 640.009,063	35	578.551,194 640.006,731	11.336
36	578.548,111 640.006,706	37	578.545,289 640.007,172	2.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		389	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC NECULAI 2) CHIRIEAC ADRIANA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC NECULAI 2) CHIRIEAC ADRIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

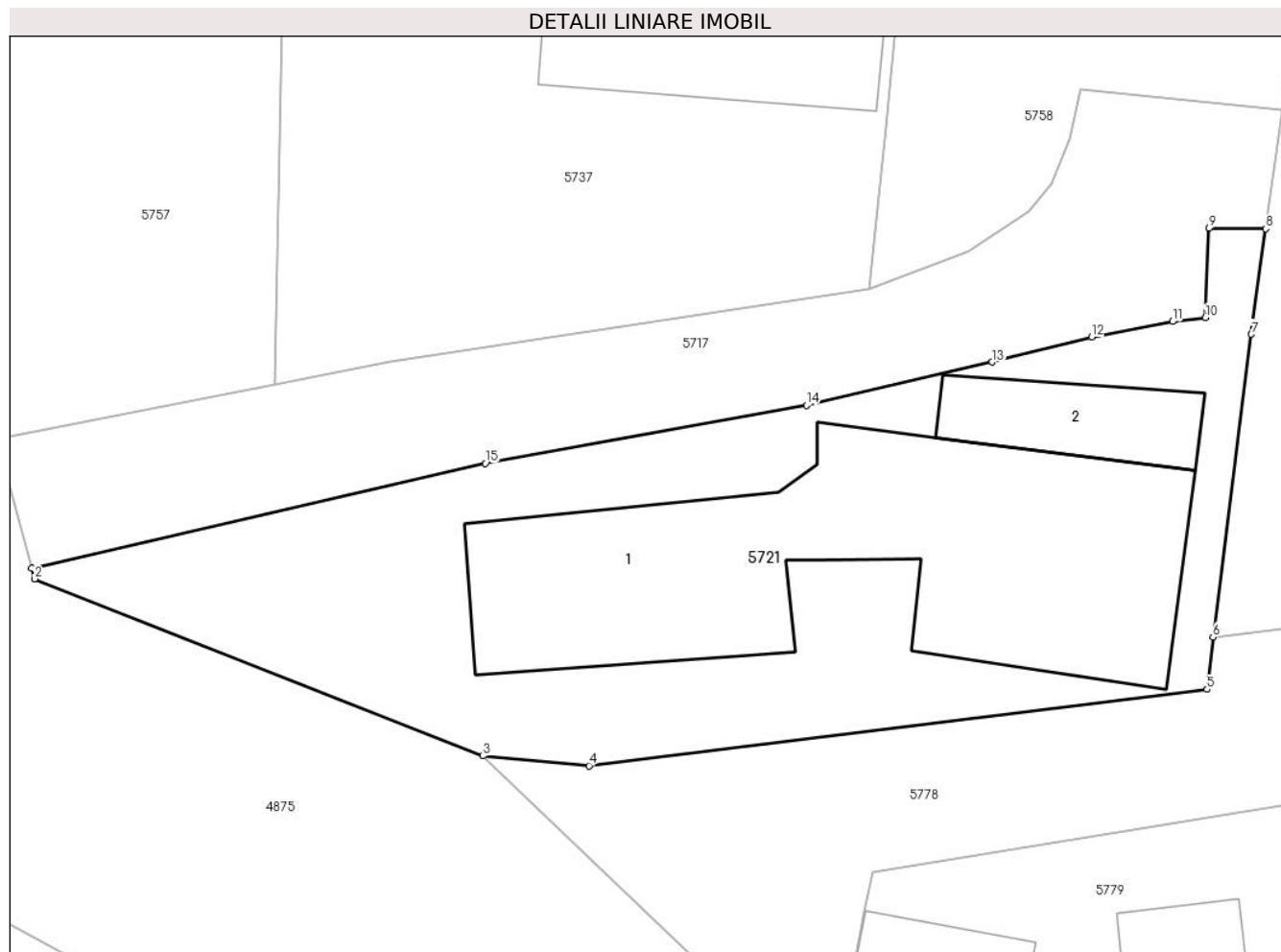
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.636,433 639.694,887	2	578.636,532 639.694,514	0.386
2	578.636,532 639.694,514	3	578.652,005 639.688,414	16.632
3	578.652,005 639.688,414	4	578.655,66 639.688,076	3.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.655,66 639.688,076	5	578.676,973 639.690,705	21.475
5	578.676,973 639.690,705	6	578.677,172 639.692,515	1.821
6	578.677,172 639.692,515	7	578.678,497 639.702,942	10.511
7	578.678,497 639.702,942	8	578.678,995 639.706,576	3.668
8	578.678,995 639.706,576	9	578.677,042 639.706,587	1.953
9	578.677,042 639.706,587	10	578.676,906 639.703,512	3.078
10	578.676,906 639.703,512	11	578.675,779 639.703,379	1.135
11	578.675,779 639.703,379	12	578.672,999 639.702,846	2.831
12	578.672,999 639.702,846	13	578.669,563 639.701,983	3.543
13	578.669,563 639.701,983	14	578.663,153 639.700,497	6.58
14	578.663,153 639.700,497	15	578.652,075 639.698,494	11.258
15	578.652,075 639.698,494	1	578.636,433 639.694,887	16.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.310	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

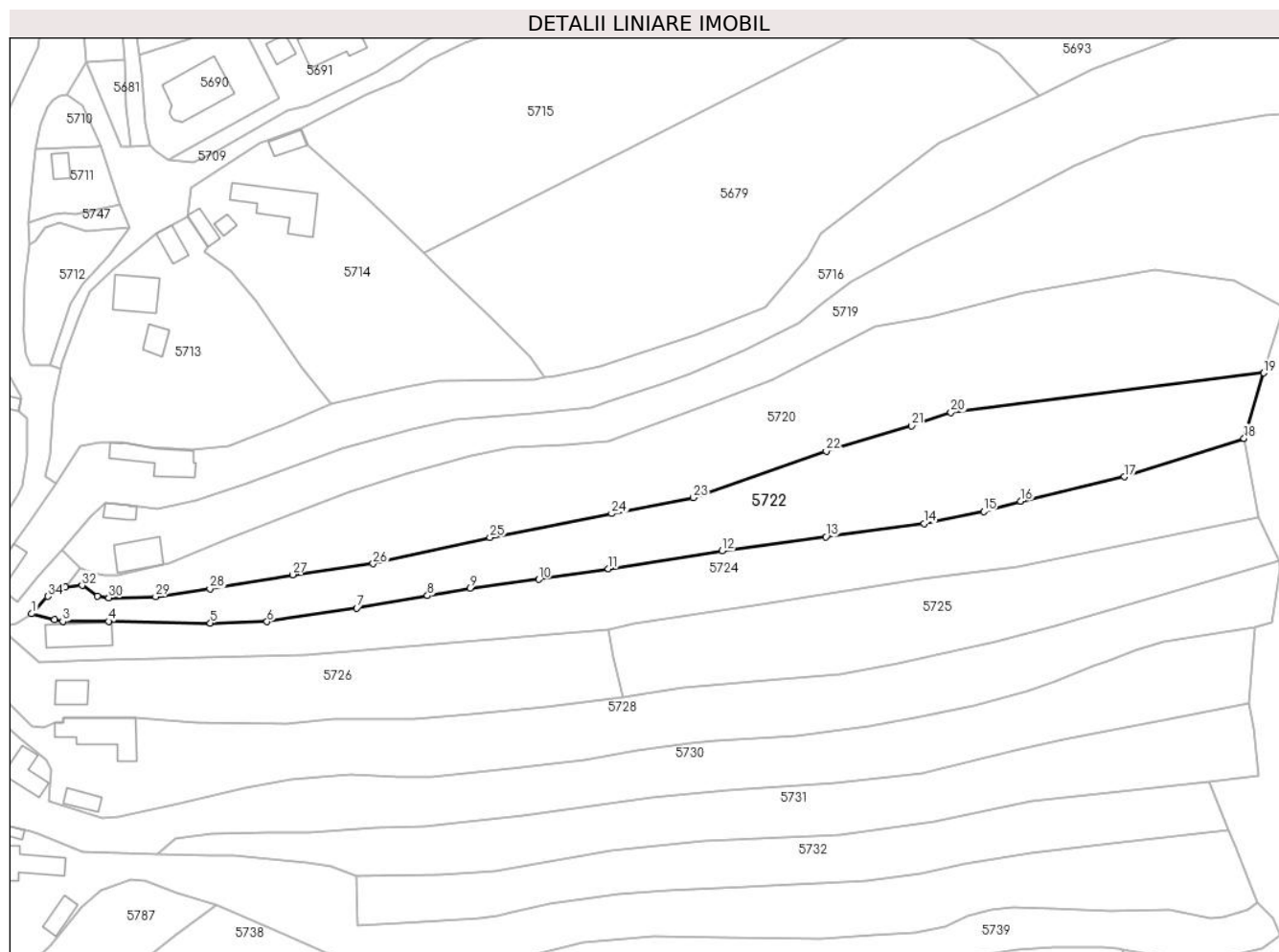
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.932	-	-	-	
2	pasune	NU	1.378	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.530,721 639.997,373	2	578.536,186 639.995,974	5.641
3	578.538,182 639.995,591	4	578.549,163 639.995,591	10.981
5	578.573,511 639.995,188	6	578.587,116 639.995,522	13.609
7	578.608,559 639.998,776	8	578.625,528 640.001,713	17.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.536,186 639.995,974	3	578.538,182 639.995,591	2.032
4	578.549,163 639.995,591	5	578.573,511 639.995,188	24.351
6	578.587,116 639.995,522	7	578.608,559 639.998,776	21.688
8	578.625,528 640.001,713	9	578.635,666 640.003,525	10.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.635,666 640.003,525	10	578.652,203 640.005,63	16.67
11	578.668,848 640.008,179	12	578.696,011 640.012,414	27.491
13	578.720,909 640.015,789	14	578.744,425 640.018,975	23.731
15	578.758,714 640.021,891	16	578.767,502 640.024,367	9.13
17	578.792,425 640.030,163	18	578.821,066 640.039,357	30.081
19	578.825,772 640.055,004	20	578.750,876 640.045,596	75.485
21	578.741,417 640.042,399	22	578.721,008 640.036,287	21.305
23	578.689,206 640.025,195	24	578.669,619 640.021,356	19.96
25	578.640,472 640.015,644	26	578.612,478 640.009,39	28.684
27	578.593,215 640.006,748	28	578.573,434 640.003,361	20.069
29	578.560,407 640.001,498	30	578.549,195 640.001,216	11.216
31	578.546,435 640.001,638	32	578.542,797 640.004,176	4.436
33	578.538,741 640.003,778	34	578.534,56 640.001,548	4.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.652,203 640.005,63	11	578.668,848 640.008,179	16.839
12	578.696,011 640.012,414	13	578.720,909 640.015,789	25.126
14	578.744,425 640.018,975	15	578.758,714 640.021,891	14.584
16	578.767,502 640.024,367	17	578.792,425 640.030,163	25.588
18	578.821,066 640.039,357	19	578.825,772 640.055,004	16.339
20	578.750,876 640.045,596	21	578.741,417 640.042,399	9.985
22	578.721,008 640.036,287	23	578.689,206 640.025,195	33.681
24	578.669,619 640.021,356	25	578.640,472 640.015,644	29.701
26	578.612,478 640.009,39	27	578.593,215 640.006,748	19.443
28	578.573,434 640.003,361	29	578.560,407 640.001,498	13.16
30	578.549,195 640.001,216	31	578.546,435 640.001,638	2.792
32	578.542,797 640.004,176	33	578.538,741 640.003,778	4.075
34	578.534,56 640.001,548	1	578.530,721 639.997,373	5.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:317
Nr. cadastral vechi:432

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50849	Din acte: 2.700 Masurata: 3.800	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit, compusa din 3 camere, si hol, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4515 / 26/10/2008		
Act Notarial nr. 3164, din 20/10/2006 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU ELENA CLAUDIA , - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 317)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4517 / 26/10/2006		
Act Notarial nr. 3164, din 20/10/2006 emis de BNP David Daniela;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea 1) RÎȘCANU ILIE 2) RÎȘCANU MARIA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 317)</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIE 1) RÎȘCANU ILIE 2) RÎȘCANU MARIA , - soti	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50849	Din acte: 2.700 Masurata: 3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	-	-	-	
2	faneata	DA	2.480	-	-	-	
3	pasune	NU	1.013	-	-	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; Casa de locuit, compusa din 3 camere, si hol, construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.821,066 640.039,357	2	578.792,425 640.030,163	30.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.792,425 640.030,163	3	578.767,502 640.024,367	25.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.767,502 640.024,367	4	578.758,714 640.021,891	9.13
5	578.744,425 640.018,975	6	578.720,909 640.015,789	23.731
7	578.696,011 640.012,414	8	578.668,848 640.008,179	27.491
9	578.652,203 640.005,63	10	578.635,666 640.003,525	16.67
11	578.625,528 640.001,713	12	578.608,559 639.998,776	17.221
13	578.587,116 639.995,522	14	578.573,511 639.995,188	13.609
15	578.549,163 639.995,591	16	578.538,182 639.995,591	10.981
17	578.536,186 639.995,974	18	578.530,721 639.997,373	5.641
19	578.526,929 639.995,119	20	578.523,139 639.994,176	3.906
21	578.532,421 639.985,942	22	578.548,145 639.986,359	15.73
23	578.596,463 639.987,644	24	578.668,804 639.993,728	72.596
25	578.675,068 639.995,118	26	578.705,504 639.999,772	30.79
27	578.743,668 640.005,607	28	578.766,831 640.008,742	23.374
29	578.824,417 640.020,471	1	578.821,066 640.039,357	19.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.758,714 640.021,891	5	578.744,425 640.018,975	14.584
6	578.720,909 640.015,789	7	578.696,011 640.012,414	25.126
8	578.668,848 640.008,179	9	578.652,203 640.005,63	16.839
10	578.635,666 640.003,525	11	578.625,528 640.001,713	10.299
12	578.608,559 639.998,776	13	578.587,116 639.995,522	21.688
14	578.573,511 639.995,188	15	578.549,163 639.995,591	24.351
16	578.538,182 639.995,591	17	578.536,186 639.995,974	2.032
18	578.530,721 639.997,373	19	578.526,929 639.995,119	4.411
20	578.523,139 639.994,176	21	578.532,421 639.985,942	12.408
22	578.548,145 639.986,359	23	578.596,463 639.987,644	48.335
24	578.668,804 639.993,728	25	578.675,068 639.995,118	6.416
26	578.705,504 639.999,772	27	578.743,668 640.005,607	38.607
28	578.766,831 640.008,742	29	578.824,417 640.020,471	58.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.618	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLORENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

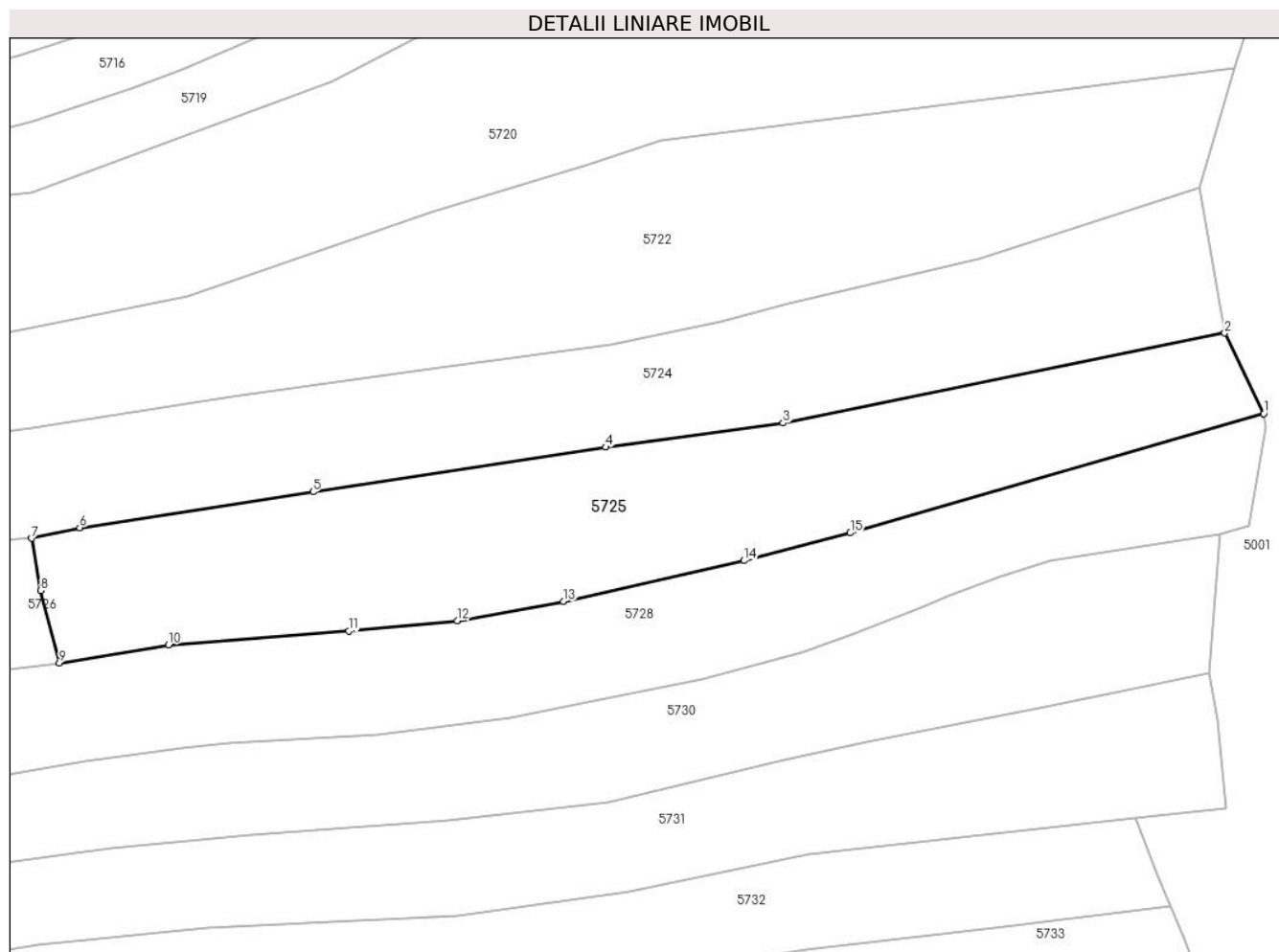
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.790	-	-	-	
2	pasune	NU	828	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.829,517 640.009,964	2	578.824,417 640.020,471	11.679
2	578.824,417 640.020,471	3	578.766,831 640.008,742	58.768
3	578.766,831 640.008,742	4	578.743,668 640.005,607	23.374
4	578.743,668 640.005,607	5	578.705,504 639.999,772	38.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.705,504 639.999,772	6	578.675,068 639.995,118	30.79
6	578.675,068 639.995,118	7	578.668,804 639.993,728	6.416
7	578.668,804 639.993,728	8	578.669,994 639.986,92	6.911
8	578.669,994 639.986,92	9	578.672,429 639.977,483	9.746
9	578.672,429 639.977,483	10	578.686,671 639.979,839	14.436
10	578.686,671 639.979,839	11	578.710,163 639.981,614	23.559
11	578.710,163 639.981,614	12	578.724,319 639.982,998	14.223
12	578.724,319 639.982,998	13	578.738,174 639.985,51	14.081
13	578.738,174 639.985,51	14	578.761,719 639.990,806	24.133
14	578.761,719 639.990,806	15	578.775,588 639.994,433	14.335
15	578.775,588 639.994,433	1	578.829,517 640.009,964	56.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:433

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50880	Din acte: 2.340 Masurata: 2.464	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita, compusa din 2 camere si hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
667 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 286, din 29/01/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU ILIE , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
667 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 286, din 29/01/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea, 1) RÎȘCANU ILIE 2) RÎȘCANU MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)</i>	A1, A1.1
669 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 286, din 29/01/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU ILIE 2) RÎȘCANU MARIA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)</i>	A1, A1.1

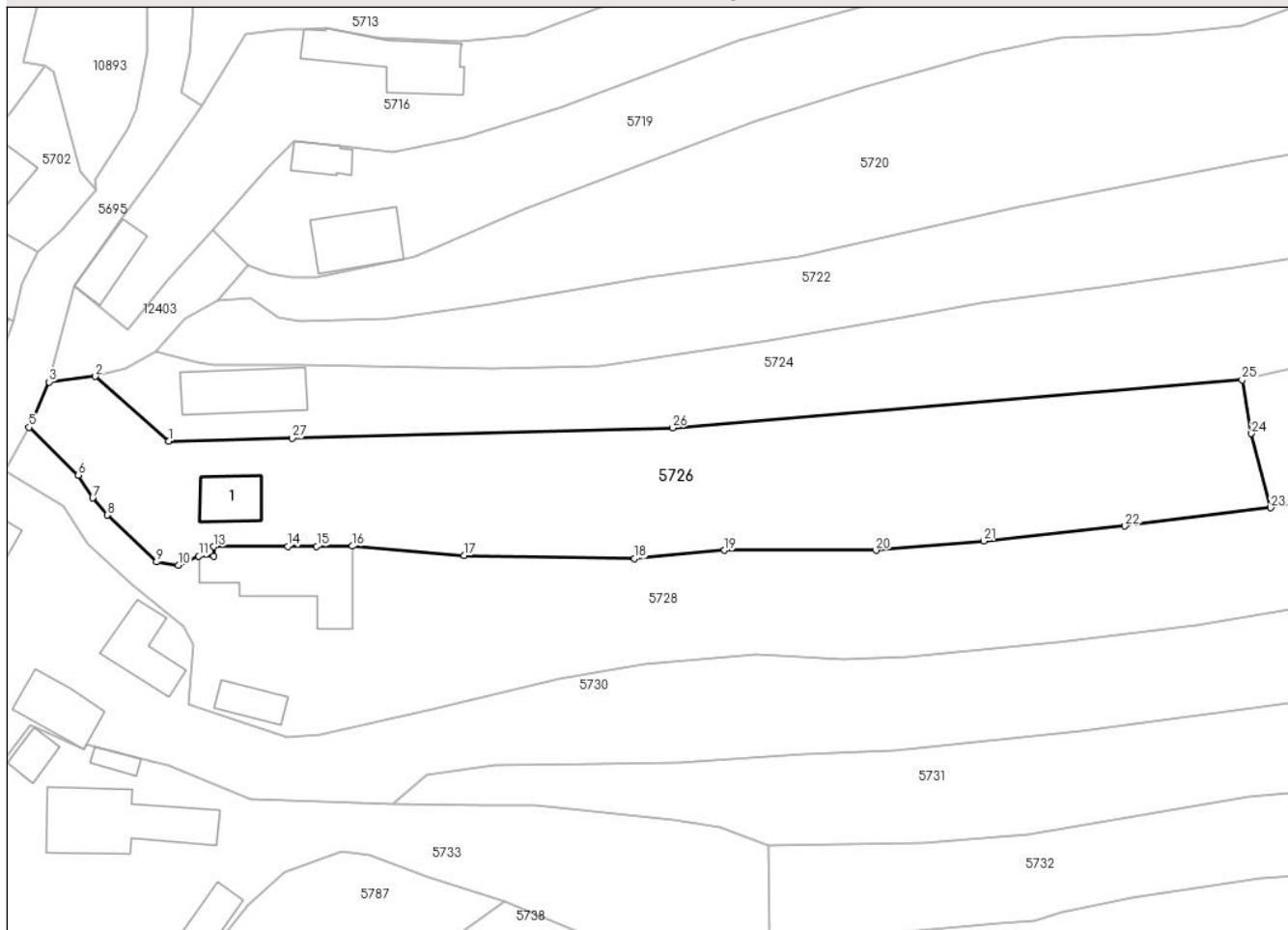
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50880	Din acte: 2.340 Masurata: 2.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	526	-	-	-	
2	arabil	DA	787	-	-	-	
3	faneata	DA	1.151	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita, compusa din 2 camere si hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.532,421 639.985,942	2	578.523,139 639.994,176	12.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.523,139 639.994,176	3	578.517,258 639.993,463	5.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.517,258 639.993,463	4	578.515,144 639.988,752	5.164
5	578.514,692 639.987,709	6	578.520,953 639.981,624	8.731
7	578.522,795 639.978,732	8	578.524,641 639.976,575	2.839
9	578.530,872 639.970,624	10	578.533,656 639.970,21	2.815
11	578.536,257 639.971,343	12	578.538,189 639.971,349	1.932
13	578.538,185 639.972,561	14	578.547,562 639.972,592	9.377
15	578.551,242 639.972,604	16	578.555,757 639.972,619	4.515
17	578.569,981 639.971,449	18	578.591,63 639.971,021	21.653
19	578.603,054 639.972,076	20	578.622,295 639.972,076	19.241
21	578.636,006 639.973,282	22	578.653,929 639.975,169	18.022
23	578.672,429 639.977,483	24	578.669,994 639.986,92	9.746
25	578.668,804 639.993,728	26	578.596,463 639.987,644	72.596
27	578.548,145 639.986,359	1	578.532,421 639.985,942	15.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.515,144 639.988,752	5	578.514,692 639.987,709	1.137
6	578.520,953 639.981,624	7	578.522,795 639.978,732	3.429
8	578.524,641 639.976,575	9	578.530,872 639.970,624	8.616
10	578.533,656 639.970,21	11	578.536,257 639.971,343	2.837
12	578.538,189 639.971,349	13	578.538,185 639.972,561	1.212
14	578.547,562 639.972,592	15	578.551,242 639.972,604	3.68
16	578.555,757 639.972,619	17	578.569,981 639.971,449	14.272
18	578.591,63 639.971,021	19	578.603,054 639.972,076	11.473
20	578.622,295 639.972,076	21	578.636,006 639.973,282	13.764
22	578.653,929 639.975,169	23	578.672,429 639.977,483	18.644
24	578.669,994 639.986,92	25	578.668,804 639.993,728	6.911
26	578.596,463 639.987,644	27	578.548,145 639.986,359	48.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50451	Din acte: 4.443 Masurata: 4.433	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din 3 camere, 2 bucătării, magazie și cameră
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcție anexă (grajd) din lemn, acoperită cu tablă, compusă din 2 încăperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4897 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 7, din 31/01/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (proces verbal de identificare a imobilului nr. 1172/24.01.2012, certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr,1171/24.01.2012 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISCANU GRIGORE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RISCANU GRIGORE	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 149, din 21/03/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RISCANU GRIGORE 2) RISCANU ANA, soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4897 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 149, din 21/03/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISCANU NATALIA	A1.1, A1.2

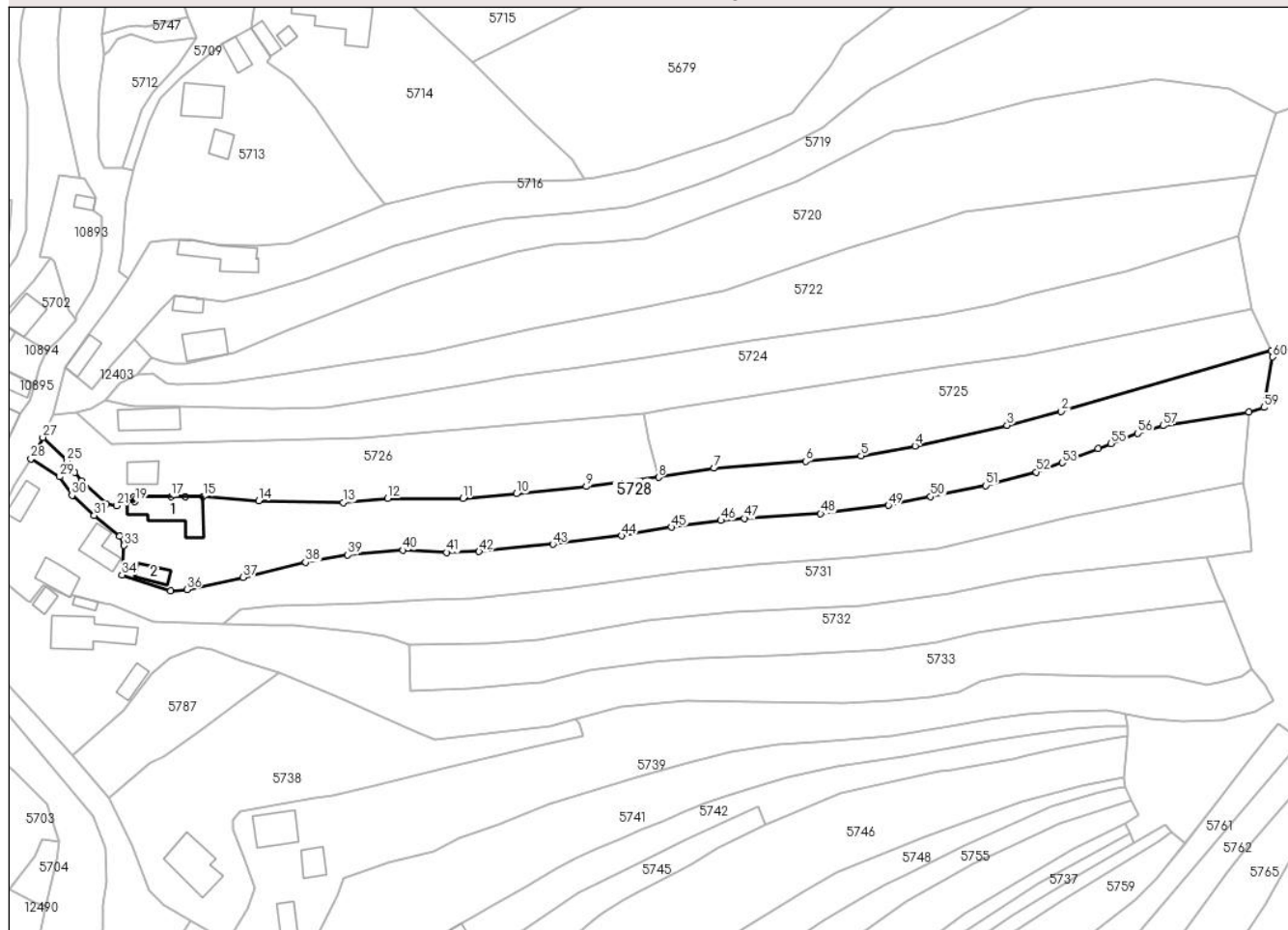
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50451	Din acte: 4.443 Masurata: 4.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	-	-	-	
2	arabil	DA	628	-	-	-	
3	faneata	DA	2.423	-	-	-	
4	pasune	DA	683	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 132 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:130 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din 3 camere, 2 bucătării, magazie și camară
A1.2		construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Construcție anexă (grajd) din lemn, acoperită cu tablă, compusă din 2 încăperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.829,517 640.009,964	2	578.775,588 639.994,433	56.121	2	578.775,588 639.994,433	3	578.761,719 639.990,806	14.335	3	578.761,719 639.990,806	4	578.738,174 639.985,51	24.133
4	578.738,174 639.985,51	5	578.724,319 639.982,998	14.081	5	578.724,319 639.982,998	6	578.710,163 639.981,614	14.223	6	578.710,163 639.981,614	7	578.686,671 639.979,839	23.559
7	578.686,671 639.979,839	8	578.672,429 639.977,483	14.436	8	578.672,429 639.977,483	9	578.653,929 639.975,169	18.644	9	578.653,929 639.975,169	10	578.636,006 639.973,282	18.022
10	578.636,006 639.973,282	11	578.622,295 639.972,076	13.764	11	578.622,295 639.972,076	12	578.603,054 639.972,076	19.241	12	578.603,054 639.972,076	13	578.591,63 639.971,021	11.473
13	578.591,63 639.971,021	14	578.569,981 639.971,449	21.653	14	578.569,981 639.971,449	15	578.555,757 639.972,619	14.272	15	578.555,757 639.972,619	16	578.551,242 639.972,604	4.515
16	578.551,242 639.972,604	17	578.547,562 639.972,592	3.68	17	578.547,562 639.972,592	18	578.538,185 639.972,561	9.377	18	578.538,185 639.972,561	19	578.538,189 639.971,349	1.212
19	578.538,189 639.971,349	20	578.536,257 639.971,343	1.932	20	578.536,257 639.971,343	21	578.533,656 639.970,21	2.837	21	578.533,656 639.970,21	22	578.530,872 639.970,624	2.815
22	578.530,872 639.970,624	23	578.524,641 639.976,575	8.616	23	578.524,641 639.976,575	24	578.522,795 639.978,732	2.839	24	578.522,795 639.978,732	25	578.520,953 639.981,624	3.429
25	578.520,953 639.981,624	26	578.514,692 639.987,709	8.731	26	578.514,692 639.987,709	27	578.514,681 639.987,72	0.016	27	578.514,681 639.987,72	28	578.511,637 639.982,25	6.26
28	578.511,637 639.982,25	29	578.519,032 639.977,663	8.702	29	578.519,032 639.977,663	30	578.522,152 639.972,879	5.711	30	578.522,152 639.972,879	31	578.527,838 639.967,738	7.666
31	578.527,838 639.967,738	32	578.534,358 639.962,417	8.416	32	578.534,358 639.962,417	33	578.535,515 639.960,054	2.631	33	578.535,515 639.960,054	34	578.534,983 639.952,493	7.58
34	578.534,983 639.952,493	35	578.547,425 639.948,394	13.1	35	578.547,425 639.948,394	36	578.551,614 639.948,725	4.202	36	578.551,614 639.948,725	37	578.566,033 639.951,896	14.764
37	578.566,033 639.951,896	38	578.582,006 639.955,77	16.436	38	578.582,006 639.955,77	39	578.592,839 639.957,635	10.992	39	578.592,839 639.957,635	40	578.606,998 639.958,828	14.209
40	578.606,998 639.958,828	41	578.618,18 639.958,266	11.196	41	578.618,18 639.958,266	42	578.626,448 639.958,486	8.271	42	578.626,448 639.958,486	43	578.645,352 639.960,35	18.996
43	578.645,352 639.960,35	44	578.663,012 639.962,512	17.792	44	578.663,012 639.962,512	45	578.675,82 639.964,698	12.993	45	578.675,82 639.964,698	46	578.688,447 639.966,432	12.746
46	578.688,447 639.966,432	47	578.694,445 639.966,992	6.024	47	578.694,445 639.966,992	48	578.713,987 639.968,184	19.578	48	578.713,987 639.968,184	49	578.731,36 639.970,347	17.507
49	578.731,36 639.970,347	50	578.742,169 639.972,545	11.03	50	578.742,169 639.972,545	51	578.756,284 639.975,415	14.404	51	578.756,284 639.975,415	52	578.769,198 639.978,855	13.364
52	578.769,198 639.978,855	53	578.775,855 639.981,228	7.067	53	578.775,855 639.981,228	54	578.785,11 639.984,865	9.944	54	578.785,11 639.984,865	55	578.788,36 639.986,182	3.507
55	578.788,36 639.986,182	56	578.795,184 639.988,79	7.305	56	578.795,184 639.988,79	57	578.801,657 639.990,727	6.757	57	578.801,657 639.990,727	58	578.823,759 639.994,228	22.378
58	578.823,759 639.994,228	59	578.827,588 639.995,416	4.009	59	578.827,588 639.995,416	60	578.829,766 640.008,319	13.086	60	578.829,766 640.008,319	1	578.829,517 640.009,964	1.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.471	Sector cadastral:88 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIRINEI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIRINEI DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

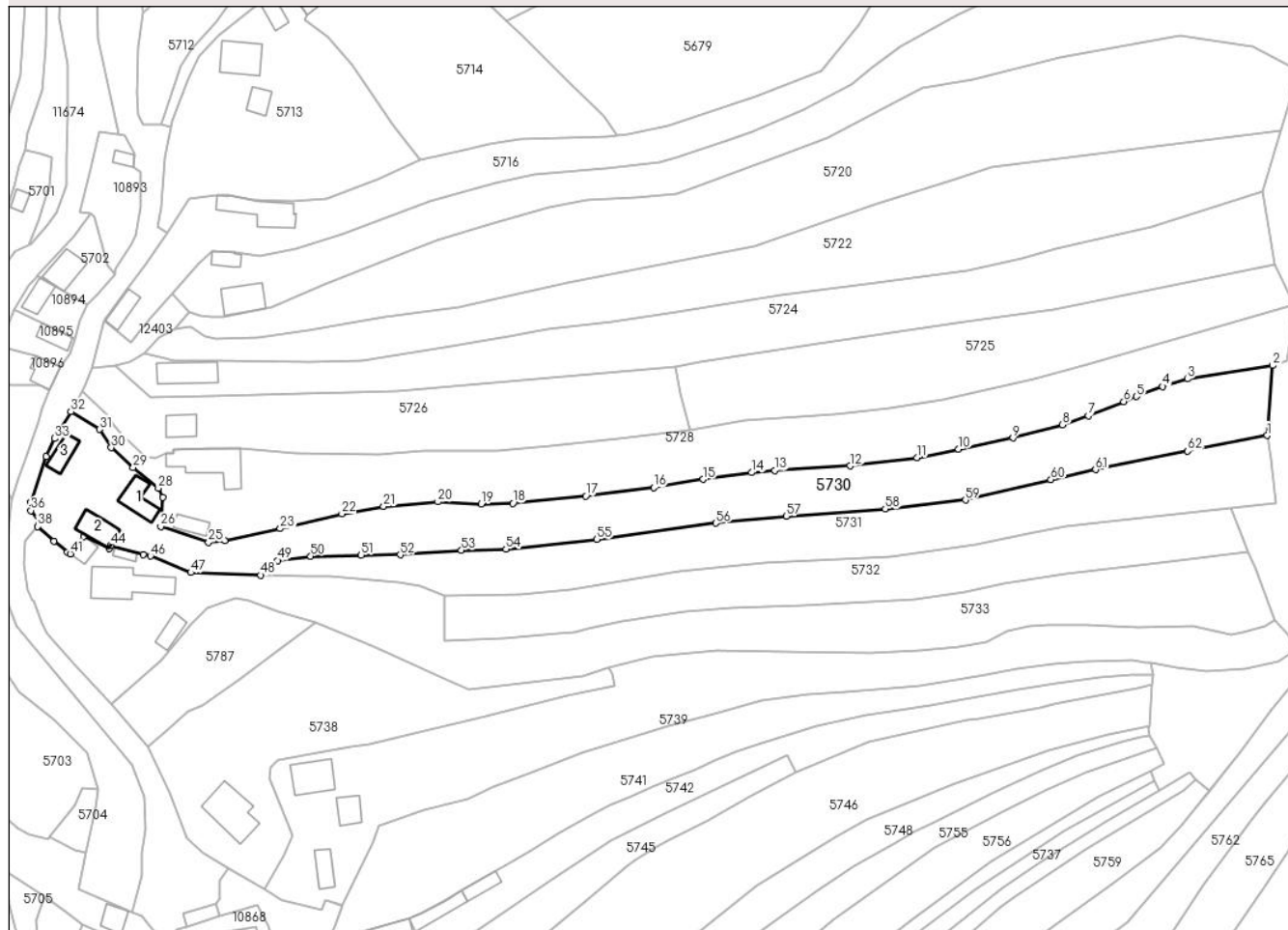
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	910	-	-	-	
2	faneata	DA	2.759	-	-	-	
3	pașune	NU	801	-	-	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.822,336 639.976,086	2	578.823,759 639.994,228	18.198	2	578.823,759 639.994,228	3	578.801,657 639.990,727	22.378
					3	578.801,657 639.990,727	4	578.795,184 639.988,79	6.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.795,184 639.988,79	5	578.788,36 639.986,182	7.305	5	578.788,36 639.986,182	6	578.785,11 639.984,865	3.507	6	578.785,11 639.984,865	7	578.775,855 639.981,228	9.944
7	578.775,855 639.981,228	8	578.769,198 639.978,855	7.067	8	578.769,198 639.978,855	9	578.756,284 639.975,415	13.364	9	578.756,284 639.975,415	10	578.742,169 639.972,545	14.404
10	578.742,169 639.972,545	11	578.731,36 639.970,347	11.03	11	578.731,36 639.970,347	12	578.713,987 639.968,184	17.507	12	578.713,987 639.968,184	13	578.694,445 639.966,992	19.578
13	578.694,445 639.966,992	14	578.688,447 639.966,432	6.024	14	578.688,447 639.966,432	15	578.675,82 639.964,698	12.746	15	578.675,82 639.964,698	16	578.663,012 639.962,512	12.993
16	578.663,012 639.962,512	17	578.645,352 639.960,35	17.792	17	578.645,352 639.960,35	18	578.626,448 639.958,486	18.996	18	578.626,448 639.958,486	19	578.618,18 639.958,266	8.271
19	578.618,18 639.958,266	20	578.606,998 639.958,828	11.196	20	578.606,998 639.958,828	21	578.592,839 639.957,635	14.209	21	578.592,839 639.957,635	22	578.582,006 639.955,77	10.992
22	578.582,006 639.955,77	23	578.566,033 639.951,896	16.436	23	578.566,033 639.951,896	24	578.551,614 639.948,725	14.764	24	578.551,614 639.948,725	25	578.547,425 639.948,394	4.202
25	578.547,425 639.948,394	26	578.534,983 639.952,493	13.1	26	578.534,983 639.952,493	27	578.535,515 639.960,054	7.58	27	578.535,515 639.960,054	28	578.534,358 639.962,417	2.631
28	578.534,358 639.962,417	29	578.527,838 639.967,738	8.416	29	578.527,838 639.967,738	30	578.522,152 639.972,879	7.666	30	578.522,152 639.972,879	31	578.519,032 639.977,663	5.711
31	578.519,032 639.977,663	32	578.511,637 639.982,25	8.702	32	578.511,637 639.982,25	33	578.507,467 639.975,298	8.107	33	578.507,467 639.975,298	34	578.505,277 639.970,632	5.154
34	578.505,277 639.970,632	35	578.501,257 639.958,772	12.523	35	578.501,257 639.958,772	36	578.501,257 639.956,605	2.167	36	578.501,257 639.956,605	37	578.503,504 639.953,322	3.978
37	578.503,504 639.953,322	38	578.503,054 639.952,438	0.992	38	578.503,054 639.952,438	39	578.507,295 639.948,711	5.646	39	578.507,295 639.948,711	40	578.510,759 639.945,738	4.565
40	578.510,759 639.945,738	41	578.511,498 639.945,384	0.819	41	578.511,498 639.945,384	42	578.514,919 639.949,879	5.649	42	578.514,919 639.949,879	43	578.521,605 639.946,814	7.355
43	578.521,605 639.946,814	44	578.521,976 639.947,476	0.759	44	578.521,976 639.947,476	45	578.530,39 639.945,214	8.713	45	578.530,39 639.945,214	46	578.532,345 639.944,812	1.996
46	578.532,345 639.944,812	47	578.542,792 639.940,517	11.295	47	578.542,792 639.940,517	48	578.560,95 639.939,841	18.171	48	578.560,95 639.939,841	49	578.565,294 639.943,638	5.77
49	578.565,294 639.943,638	50	578.573,929 639.944,746	8.706	50	578.573,929 639.944,746	51	578.587,052 639.945,026	13.126	51	578.587,052 639.945,026	52	578.597,165 639.945,127	10.114
52	578.597,165 639.945,127	53	578.613,055 639.946,271	15.931	53	578.613,055 639.946,271	54	578.624,649 639.946,599	11.599	54	578.624,649 639.946,599	55	578.648,256 639.949,095	23.739
55	578.648,256 639.949,095	56	578.679,151 639.953,328	31.184	56	578.679,151 639.953,328	57	578.697,424 639.955,092	18.358	57	578.697,424 639.955,092	58	578.723,13 639.956,985	25.776
58	578.723,13 639.956,985	59	578.743,993 639.959,309	20.992	59	578.743,993 639.959,309	60	578.766,174 639.964,637	22.812	60	578.766,174 639.964,637	61	578.777,769 639.967,218	11.879
61	578.777,769 639.967,218	62	578.801,72 639.971,984	24.421	62	578.801,72 639.971,984	1	578.822,336 639.976,086	21.02					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.067	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

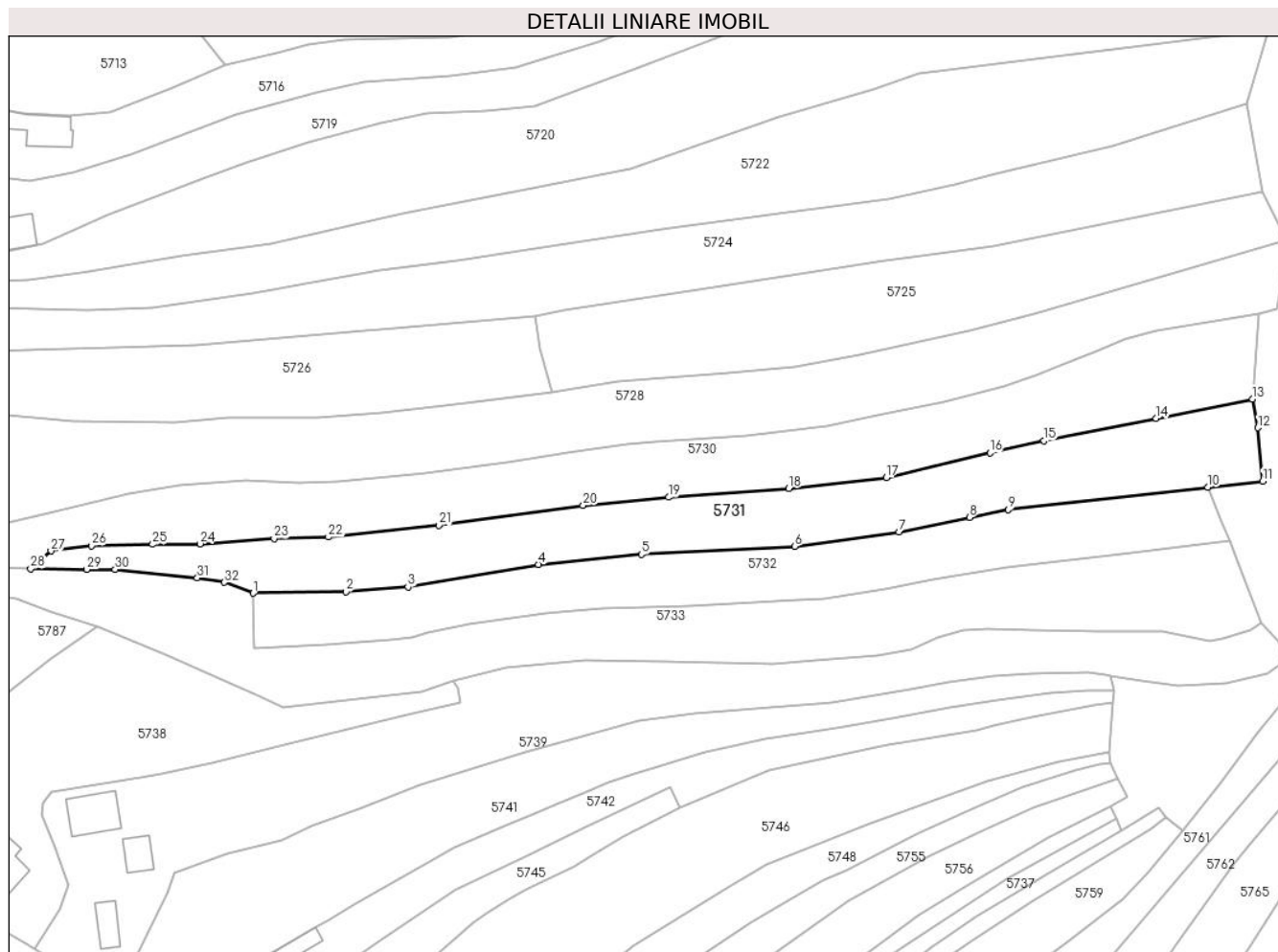
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.382	-	-	-	
2	pasune	NU	685	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.608,584 639.934,609	2	578.628,369 639.934,888	19.787
3	578.641,67 639.935,944	4	578.669,578 639.940,735	28.316
5	578.691,6 639.942,914	6	578.724,416 639.944,597	32.859
7	578.746,723 639.947,719	8	578.761,796 639.950,791	15.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.628,369 639.934,888	3	578.641,67 639.935,944	13.343
4	578.669,578 639.940,735	5	578.691,6 639.942,914	22.13
6	578.724,416 639.944,597	7	578.746,723 639.947,719	22.524
8	578.761,796 639.950,791	9	578.770,147 639.952,493	8.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.770,147 639.952,493	10	578.812,786 639.957,214	42.9
11	578.824,541 639.958,515	12	578.823,488 639.969,948	11.481
13	578.822,336 639.976,086	14	578.801,72 639.971,984	21.02
15	578.777,769 639.967,218	16	578.766,174 639.964,637	11.879
17	578.743,993 639.959,309	18	578.723,13 639.956,985	20.992
19	578.697,424 639.955,092	20	578.679,151 639.953,328	18.358
21	578.648,256 639.949,095	22	578.624,649 639.946,599	23.739
23	578.613,055 639.946,271	24	578.597,165 639.945,127	15.931
25	578.587,052 639.945,026	26	578.573,929 639.944,746	13.126
27	578.565,294 639.943,638	28	578.560,95 639.939,841	5.77
29	578.572,964 639.939,666	30	578.579,034 639.939,666	6.07
31	578.596,605 639.937,863	32	578.602,423 639.936,909	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.812,786 639.957,214	11	578.824,541 639.958,515	11.827
12	578.823,488 639.969,948	13	578.822,336 639.976,086	6.245
14	578.801,72 639.971,984	15	578.777,769 639.967,218	24.421
16	578.766,174 639.964,637	17	578.743,993 639.959,309	22.812
18	578.723,13 639.956,985	19	578.697,424 639.955,092	25.776
20	578.679,151 639.953,328	21	578.648,256 639.949,095	31.184
22	578.624,649 639.946,599	23	578.613,055 639.946,271	11.599
24	578.597,165 639.945,127	25	578.587,052 639.945,026	10.114
26	578.573,929 639.944,746	27	578.565,294 639.943,638	8.706
28	578.560,95 639.939,841	29	578.572,964 639.939,666	12.015
30	578.579,034 639.939,666	31	578.596,605 639.937,863	17.663
32	578.602,423 639.936,909	1	578.608,584 639.934,609	6.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.368	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

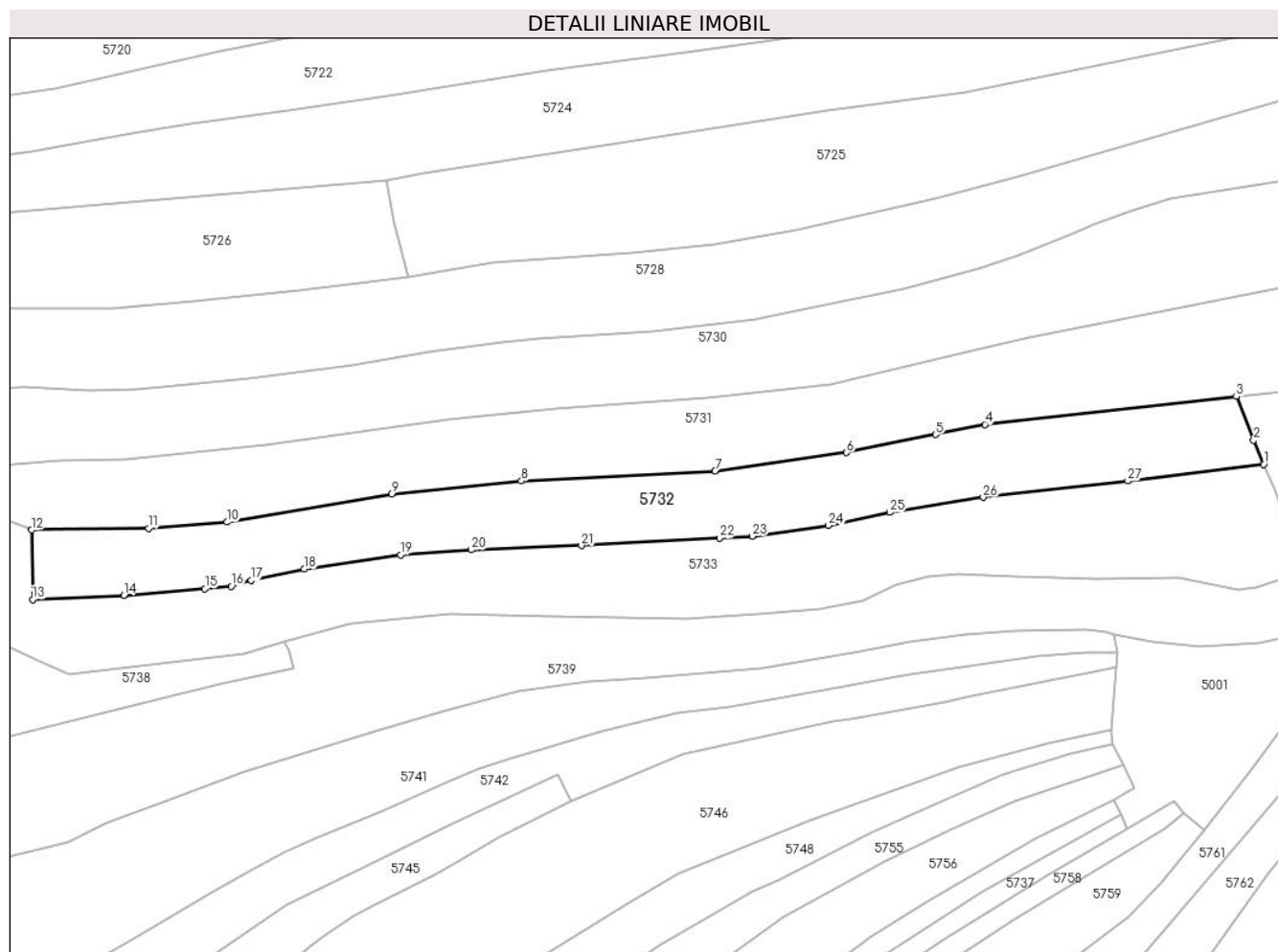
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.991	-	-	-	
2	pasune	NU	378	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.817,423 639.945,74	2	578.815,709 639.949,829	4.434
3	578.812,786 639.957,214	4	578.770,147 639.952,493	42.9
5	578.761,796 639.950,791	6	578.746,723 639.947,719	15.383
7	578.724,416 639.944,597	8	578.691,6 639.942,914	32.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.815,709 639.949,829	3	578.812,786 639.957,214	7.942
4	578.770,147 639.952,493	5	578.761,796 639.950,791	8.523
6	578.746,723 639.947,719	7	578.724,416 639.944,597	22.524
8	578.691,6 639.942,914	9	578.669,578 639.940,735	22.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.669,578 639.940,735	10	578.641,67 639.935,944	28.316
11	578.628,369 639.934,888	12	578.608,584 639.934,609	19.787
13	578.608,762 639.922,838	14	578.624,198 639.923,536	15.452
15	578.637,967 639.924,685	16	578.642,429 639.925,058	4.478
17	578.645,793 639.926,056	18	578.654,788 639.927,985	9.2
19	578.671,126 639.930,378	20	578.683,119 639.931,241	12.024
21	578.701,793 639.931,956	22	578.725,187 639.933,227	23.429
23	578.730,754 639.933,53	24	578.743,662 639.935,365	13.038
25	578.754,029 639.937,599	26	578.769,863 639.940,15	16.038
27	578.794,387 639.942,914	1	578.817,423 639.945,74	23.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.641,67 639.935,944	11	578.628,369 639.934,888	13.343
12	578.608,584 639.934,609	13	578.608,762 639.922,838	11.772
14	578.624,198 639.923,536	15	578.637,967 639.924,685	13.817
16	578.642,429 639.925,058	17	578.645,793 639.926,056	3.509
18	578.654,788 639.927,985	19	578.671,126 639.930,378	16.512
20	578.683,119 639.931,241	21	578.701,793 639.931,956	18.688
22	578.725,187 639.933,227	23	578.730,754 639.933,53	5.575
24	578.743,662 639.935,365	25	578.754,029 639.937,599	10.605
26	578.769,863 639.940,15	27	578.794,387 639.942,914	24.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.948	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ NATALIA
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ NATALIA

C. Partea III. SARCINI .

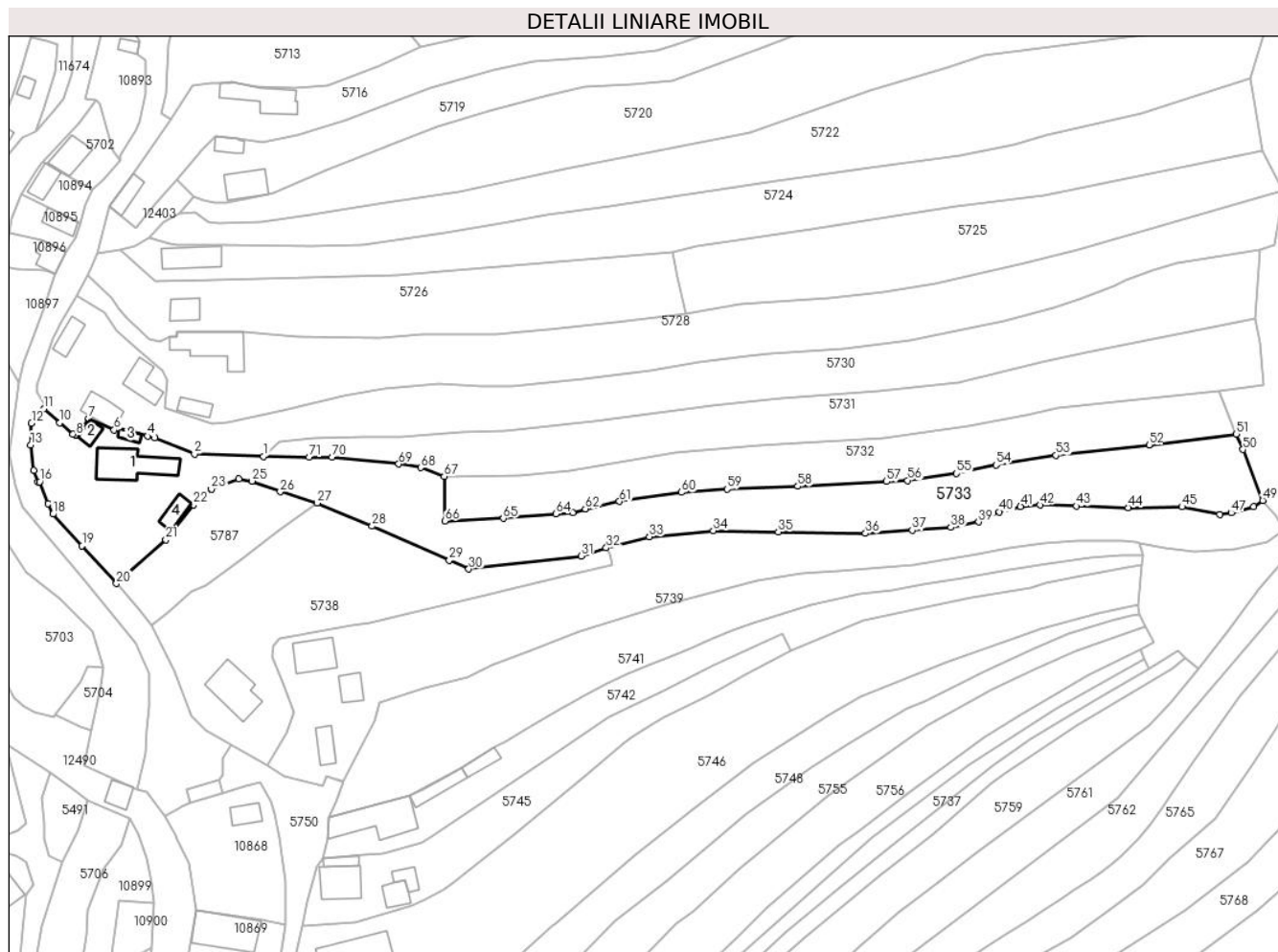
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.267	-	-	-	
2	faneata	DA	3.068	-	-	-	
3	pasune	NU	613	-	-	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.560,95 639.939,841	2	578.542,792 639.940,517	18.171	2	578.542,792 639.940,517	3	578.532,345 639.944,812	11.295	3	578.532,345 639.944,812	4	578.530,39 639.945,214	1.996
4	578.530,39 639.945,214	5	578.521,976 639.947,476	8.713	5	578.521,976 639.947,476	6	578.521,605 639.946,814	0.759	6	578.521,605 639.946,814	7	578.514,919 639.949,879	7.355
7	578.514,919 639.949,879	8	578.511,498 639.945,384	5.649	8	578.511,498 639.945,384	9	578.510,759 639.945,738	0.819	9	578.510,759 639.945,738	10	578.507,295 639.948,711	4.565
10	578.507,295 639.948,711	11	578.503,054 639.952,438	5.646	11	578.503,054 639.952,438	12	578.499,798 639.948,603	5.031	12	578.499,798 639.948,603	13	578.499,589 639.942,871	5.736
13	578.499,589 639.942,871	14	578.500,46 639.936,212	6.716	14	578.500,46 639.936,212	15	578.501,578 639.933,172	3.239	15	578.501,578 639.933,172	16	578.501,975 639.933,162	0.397
16	578.501,975 639.933,162	17	578.504,21 639.927,349	6.228	17	578.504,21 639.927,349	18	578.505,452 639.924,632	2.987	18	578.505,452 639.924,632	19	578.513,154 639.916,267	11.371
19	578.513,154 639.916,267	20	578.522,201 639.906,365	13.413	20	578.522,201 639.906,365	21	578.535,256 639.917,886	17.412	21	578.535,256 639.917,886	22	578.542,547 639.927,076	11.731
22	578.542,547 639.927,076	23	578.547,224 639.931,228	6.254	23	578.547,224 639.931,228	24	578.554,463 639.933,88	7.709	24	578.554,463 639.933,88	25	578.557,975 639.933,367	3.549
25	578.557,975 639.933,367	26	578.565,389 639.930,547	7.932	26	578.565,389 639.930,547	27	578.575,102 639.927,587	10.154	27	578.575,102 639.927,587	28	578.589,609 639.921,486	15.738
28	578.589,609 639.921,486	29	578.609,942 639.912,509	22.227	29	578.609,942 639.912,509	30	578.615,072 639.910,179	5.634	30	578.615,072 639.910,179	31	578.644,708 639.913,65	29.839
31	578.644,708 639.913,65	32	578.651,314 639.915,771	6.938	32	578.651,314 639.915,771	33	578.662,657 639.918,697	11.714	33	578.662,657 639.918,697	34	578.679,518 639.920,324	16.939
34	578.679,518 639.920,324	35	578.696,664 639.919,96	17.15	35	578.696,664 639.919,96	36	578.719,628 639.919,576	22.967	36	578.719,628 639.919,576	37	578.731,971 639.920,443	12.373
37	578.731,971 639.920,443	38	578.742,122 639.921,163	10.177	38	578.742,122 639.921,163	39	578.749,463 639.922,579	7.476	39	578.749,463 639.922,579	40	578.754,939 639.925,247	6.091
40	578.754,939 639.925,247	41	578.760,49 639.926,656	5.727	41	578.760,49 639.926,656	42	578.765,654 639.927,046	5.179	42	578.765,654 639.927,046	43	578.775,266 639.926,77	9.616
43	578.775,266 639.926,77	44	578.788,874 639.926,378	13.614	44	578.788,874 639.926,378	45	578.803,072 639.926,559	14.199	45	578.803,072 639.926,559	46	578.813,004 639.924,476	10.148
46	578.813,004 639.924,476	47	578.816,066 639.924,976	3.103	47	578.816,066 639.924,976	48	578.821,887 639.926,647	6.056	48	578.821,887 639.926,647	49	578.824,343 639.928,262	2.939
49	578.824,343 639.928,262	50	578.819,137 639.941,652	14.366	50	578.819,137 639.941,652	51	578.817,423 639.945,74	4.433	51	578.817,423 639.945,74	52	578.794,387 639.942,914	23.209
52	578.794,387 639.942,914	53	578.769,863 639.940,15	24.679	53	578.769,863 639.940,15	54	578.754,029 639.937,599	16.038	54	578.754,029 639.937,599	55	578.743,662 639.935,365	10.605
55	578.743,662 639.935,365	56	578.730,754 639.933,53	13.038	56	578.730,754 639.933,53	57	578.725,187 639.933,227	5.575	57	578.725,187 639.933,227	58	578.701,793 639.931,956	23.429
58	578.701,793 639.931,956	59	578.683,119 639.931,241	18.688	59	578.683,119 639.931,241	60	578.671,126 639.930,378	12.024	60	578.671,126 639.930,378	61	578.654,788 639.927,985	16.512
61	578.654,788 639.927,985	62	578.645,793 639.926,056	9.2	62	578.645,793 639.926,056	63	578.642,429 639.925,058	3.509	63	578.642,429 639.925,058	64	578.637,967 639.924,685	4.478
64	578.637,967 639.924,685	65	578.624,198 639.923,536	13.817	65	578.624,198 639.923,536	66	578.608,762 639.922,838	15.452	66	578.608,762 639.922,838	67	578.608,584 639.934,609	11.772
67	578.608,584 639.934,609	68	578.602,423 639.936,909	6.576	68	578.602,423 639.936,909	69	578.596,605 639.937,863	5.896	69	578.596,605 639.937,863	70	578.579,034 639.939,666	17.663
70	578.579,034 639.939,666	71	578.572,964 639.939,666	6.07	71	578.572,964 639.939,666	1	578.560,95 639.939,841	12.015					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.486 Masurata: 1.458	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 963, din 19/05/2016 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

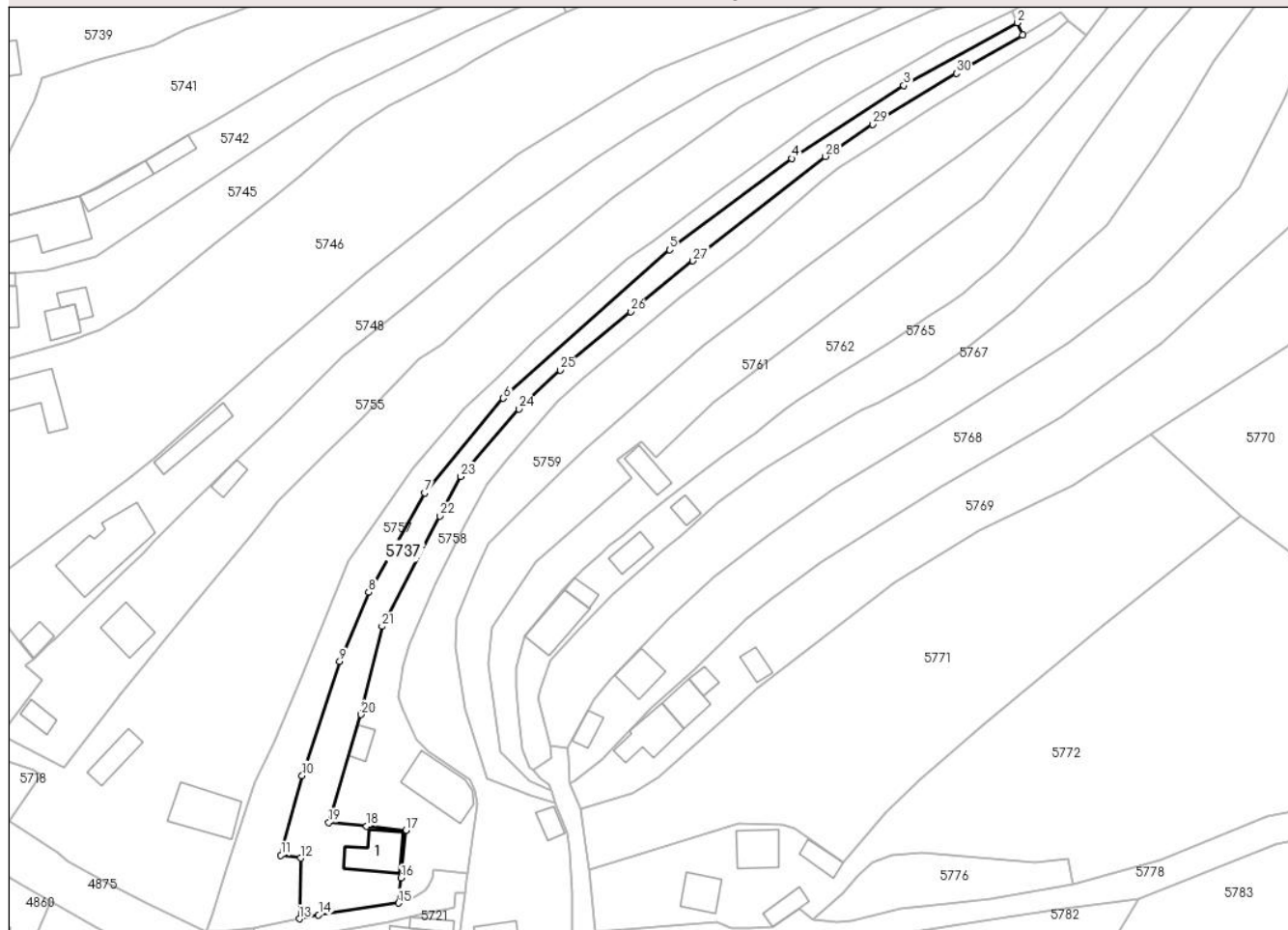
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.486 Masurata: 1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	313	-	-	-	
2	faneata	DA	1.145	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	578.794,33 639.883,917	2	578.793,197 639.886,424	2.751
3	578.769,783 639.873,442	4	578.746,575 639.858,405	27.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	578.793,197 639.886,424	3	578.769,783 639.873,442	26.772
4	578.746,575 639.858,405	5	578.721,361 639.839,494	31.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.721,361 639.839,494	6	578.687,004 639.808,814	46.062
7	578.670,695 639.789,284	8	578.659,151 639.768,723	23.58
9	578.653,166 639.754,435	10	578.645,409 639.730,85	24.828
11	578.641,009 639.714,369	12	578.645,068 639.713,774	4.102
13	578.644,816 639.701,228	14	578.648,806 639.702,015	4.067
15	578.665,311 639.704,497	16	578.665,852 639.709,673	5.204
17	578.666,784 639.719,521	18	578.658,731 639.720,397	8.101
19	578.650,88 639.721,161	20	578.657,583 639.743,449	23.274
21	578.661,895 639.761,67	22	578.673,843 639.784,475	25.745
23	578.678,133 639.792,663	24	578.690,168 639.806,627	18.435
25	578.698,729 639.814,625	26	578.713,28 639.826,719	18.921
27	578.726,185 639.837,202	28	578.753,598 639.858,803	34.901
29	578.763,359 639.865,415	30	578.780,666 639.875,972	20.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.687,004 639.808,814	7	578.670,695 639.789,284	25.444
8	578.659,151 639.768,723	9	578.653,166 639.754,435	15.491
10	578.645,409 639.730,85	11	578.641,009 639.714,369	17.058
12	578.645,068 639.713,774	13	578.644,816 639.701,228	12.549
14	578.648,806 639.702,015	15	578.665,311 639.704,497	16.691
16	578.665,852 639.709,673	17	578.666,784 639.719,521	9.892
18	578.658,731 639.720,397	19	578.650,88 639.721,161	7.888
20	578.657,583 639.743,449	21	578.661,895 639.761,67	18.724
22	578.673,843 639.784,475	23	578.678,133 639.792,663	9.244
24	578.690,168 639.806,627	25	578.698,729 639.814,625	11.716
26	578.713,28 639.826,719	27	578.726,185 639.837,202	16.626
28	578.753,598 639.858,803	29	578.763,359 639.865,415	11.79
30	578.780,666 639.875,972	1	578.794,33 639.883,917	15.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.678	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂSTARIU GRIGORE 2) DRĂSTARIU CAMELIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂSTARIU GRIGORE 2) DRĂSTARIU CAMELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

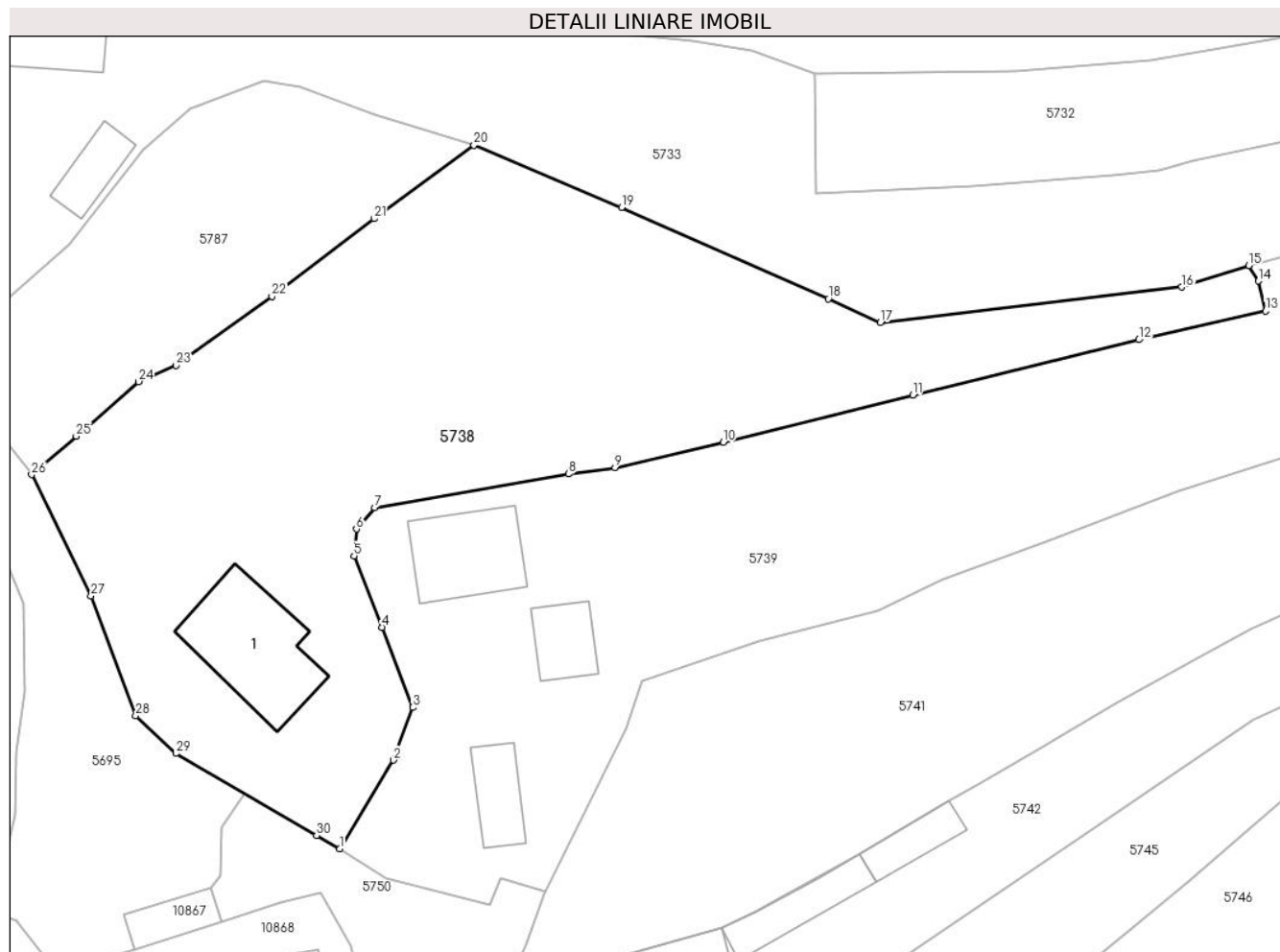
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	968	-	-	-	
2	faneata	DA	1.710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.561,883 639.858,454	2	578.567,162 639.867,17	10.19
3	578.569,086 639.872,352	4	578.566,075 639.880,223	8.427
5	578.563,293 639.887,247	6	578.563,532 639.889,877	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.567,162 639.867,17	3	578.569,086 639.872,352	5.528
4	578.566,075 639.880,223	5	578.563,293 639.887,247	7.555
6	578.563,532 639.889,877	7	578.565,32 639.891,988	2.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	578.565,32 639.891,988	8	578.584,381 639.895,289	19.345
9	578.588,972 639.895,897	10	578.599,599 639.898,414	10.921
11	578.618,244 639.903,043	12	578.640,49 639.908,473	22.899
13	578.652,968 639.911,289	14	578.652,252 639.914,252	3.048
15	578.651,314 639.915,771	16	578.644,708 639.913,65	6.938
17	578.615,072 639.910,179	18	578.609,942 639.912,509	5.634
19	578.589,609 639.921,486	20	578.575,102 639.927,587	15.738
21	578.565,274 639.920,373	22	578.555,219 639.912,744	12.622
23	578.545,803 639.905,944	24	578.542,112 639.904,368	4.013
25	578.535,973 639.899,002	26	578.531,595 639.895,23	5.779
27	578.537,444 639.883,322	28	578.541,833 639.871,553	12.561
29	578.545,782 639.867,834	30	578.559,618 639.859,786	16.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	578.584,381 639.895,289	9	578.588,972 639.895,897	4.631
10	578.599,599 639.898,414	11	578.618,244 639.903,043	19.211
12	578.640,49 639.908,473	13	578.652,968 639.911,289	12.792
14	578.652,252 639.914,252	15	578.651,314 639.915,771	1.785
16	578.644,708 639.913,65	17	578.615,072 639.910,179	29.839
18	578.609,942 639.912,509	19	578.589,609 639.921,486	22.227
20	578.575,102 639.927,587	21	578.565,274 639.920,373	12.191
22	578.555,219 639.912,744	23	578.545,803 639.905,944	11.615
24	578.542,112 639.904,368	25	578.535,973 639.899,002	8.154
26	578.531,595 639.895,23	27	578.537,444 639.883,322	13.267
28	578.541,833 639.871,553	29	578.545,782 639.867,834	5.425
30	578.559,618 639.859,786	1	578.561,883 639.858,454	2.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51285	Din acte: 4.019 Masurata: 4.091	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit (P+M), construită parțial din lemn și parțial din bolțari parterul și din lemn mansarda, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, hol și magazie - mansardă: o cameră, baie și hol
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Construcție anexă din BCA, acoperită cu carton ondulat, compusă dintr-o cameră, bucătărie, baie și hol
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Construcție anexă (grajd), construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din trei încăperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4077 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 342 - contract de vanzare cumparare, din 19/02/2014 emis de Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE GHEORGHÎĂ 2) AGAPIE MARIA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

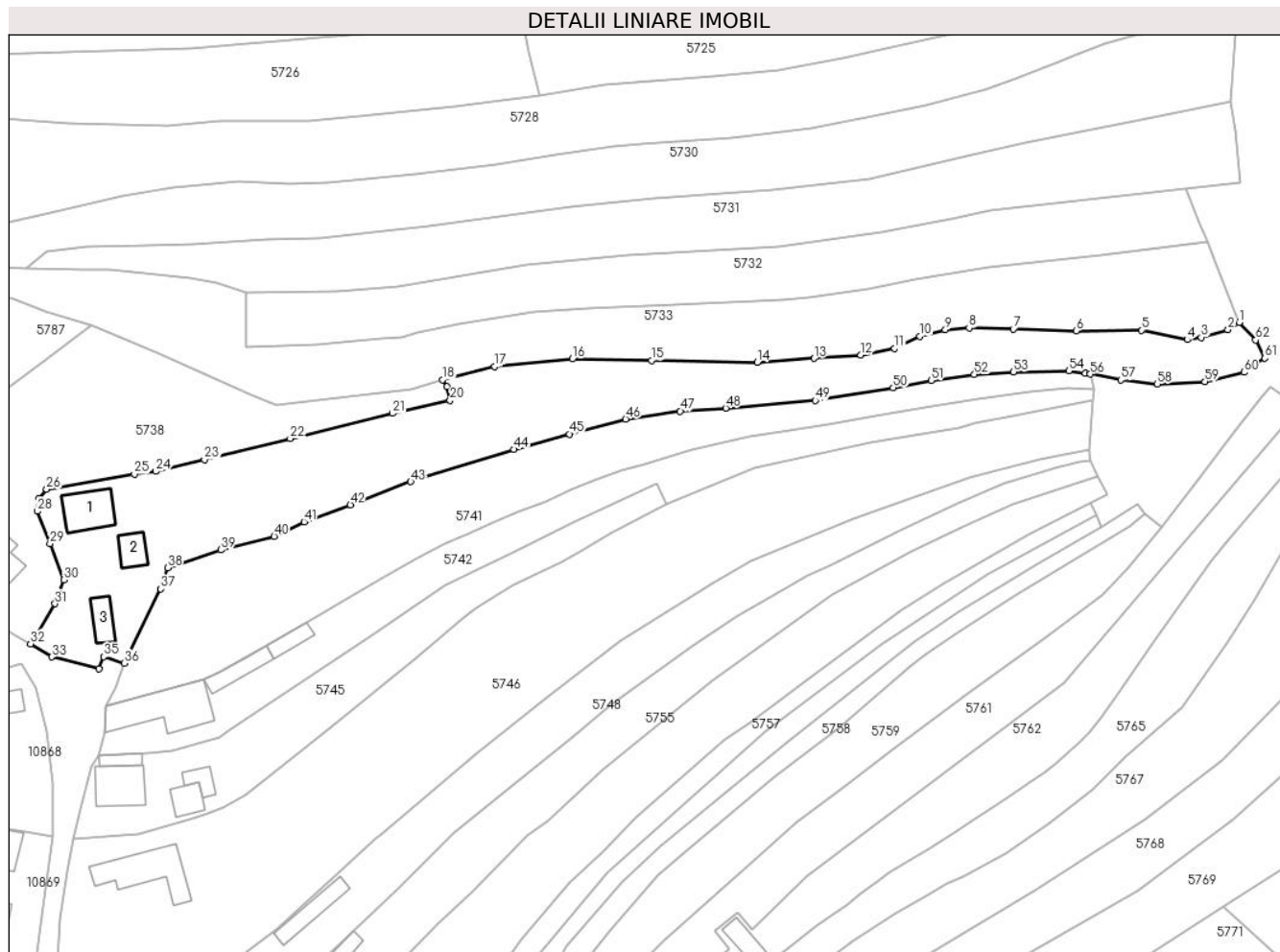
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4077 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 342 - contract de vanzare cumparare, din 19/02/2014 emis de Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA GHEORGHE 2) LUCA MARIA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51285	Din acte: 4.019 Masurata: 4.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.107	-	-	-	
2	arabil	DA	1.130	-	-	-	
3	faneata	DA	1.473	-	-	-	
4	pasune	NU	381	-	-	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:87 mp; Casă de locuit (P+M), construită parțial din lemn și parțial din bolțari parterul și din lemn mansarda, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, hol și magazie - mansardă: o cameră, baie și hol
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Construcție anexă din BCA, acoperită cu carton ondulat, compusă dintr-o cameră, bucătărie, baie și hol
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Construcție anexă (grajd), construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din trei încăperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.824,343 639.928,262	2	578.821,887 639.926,647	2.939
4	578.813,004 639.924,476	5	578.803,072 639.926,559	10.148
7	578.775,266 639.926,77	8	578.765,654 639.927,046	9.616
10	578.754,939 639.925,247	11	578.749,463 639.922,579	6.091
13	578.731,971 639.920,443	14	578.719,628 639.919,576	12.373
16	578.679,518 639.920,324	17	578.662,657 639.918,697	16.939
19	578.652,252 639.914,252	20	578.652,968 639.911,289	3.048
22	578.618,244 639.903,043	23	578.599,599 639.898,414	19.211
25	578.584,381 639.895,289	26	578.565,32 639.891,988	19.345
28	578.563,293 639.887,247	29	578.566,075 639.880,223	7.555
31	578.567,162 639.867,17	32	578.561,883 639.858,454	10.19
34	578.576,71 639.852,979	35	578.577,711 639.855,634	2.837
37	578.590,13 639.870,377	38	578.591,604 639.874,938	4.793
40	578.614,747 639.881,805	41	578.621,236 639.884,958	7.214
43	578.644,411 639.893,672	44	578.666,83 639.900,656	23.482
46	578.691,084 639.907,229	47	578.702,935 639.908,969	11.978
49	578.732,251 639.911,29	50	578.749,161 639.914,038	17.132
52	578.766,814 639.916,926	53	578.775,298 639.917,5	8.503
55	578.790,832 639.917,227	56	578.791,972 639.917,002	1.162
58	578.806,519 639.914,856	59	578.816,854 639.915,417	10.35
61	578.829,845 639.920,453	62	578.827,886 639.924,43	4.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	578.821,887 639.926,647	3	578.816,066 639.924,976	6.056
5	578.803,072 639.926,559	6	578.788,874 639.926,378	14.199
8	578.765,654 639.927,046	9	578.760,49 639.926,656	5.179
11	578.749,463 639.922,579	12	578.742,122 639.921,163	7.476
14	578.719,628 639.919,576	15	578.696,664 639.919,96	22.967
17	578.662,657 639.918,697	18	578.651,314 639.915,771	11.714
20	578.652,968 639.911,289	21	578.640,49 639.908,473	12.792
23	578.599,599 639.898,414	24	578.588,972 639.895,897	10.921
26	578.565,32 639.891,988	27	578.563,532 639.889,877	2.766
29	578.566,075 639.880,223	30	578.569,086 639.872,352	8.427
32	578.561,883 639.858,454	33	578.566,439 639.855,624	5.363
35	578.577,711 639.855,634	36	578.582,167 639.854,229	4.672
38	578.591,604 639.874,938	39	578.603,184 639.878,859	12.226
41	578.621,236 639.884,958	42	578.631,288 639.888,61	10.695
44	578.666,83 639.900,656	45	578.678,855 639.903,986	12.478
47	578.702,935 639.908,969	48	578.712,793 639.909,599	9.878
50	578.749,161 639.914,038	51	578.757,389 639.915,607	8.376
53	578.775,298 639.917,5	54	578.787,283 639.917,714	11.987
56	578.791,972 639.917,002	57	578.798,606 639.915,747	6.752
59	578.816,854 639.915,417	60	578.825,394 639.917,403	8.768
62	578.827,886 639.924,43	1	578.824,343 639.928,262	5.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	578.816,066 639.924,976	4	578.813,004 639.924,476	3.103
6	578.788,874 639.926,378	7	578.775,266 639.926,77	13.614
9	578.760,49 639.926,656	10	578.754,939 639.925,247	5.727
12	578.742,122 639.921,163	13	578.731,971 639.920,443	10.177
15	578.696,664 639.919,96	16	578.679,518 639.920,324	17.15
18	578.651,314 639.915,771	19	578.652,252 639.914,252	1.785
21	578.640,49 639.908,473	22	578.618,244 639.903,043	22.899
24	578.588,972 639.895,897	25	578.584,381 639.895,289	4.631
27	578.563,532 639.889,877	28	578.563,293 639.887,247	2.641
30	578.569,086 639.872,352	31	578.567,162 639.867,17	5.528
33	578.566,439 639.855,624	34	578.576,71 639.852,979	10.606
36	578.582,167 639.854,229	37	578.590,13 639.870,377	18.005
39	578.603,184 639.878,859	40	578.614,747 639.881,805	11.932
42	578.631,288 639.888,61	43	578.644,411 639.893,672	14.065
45	578.678,855 639.903,986	46	578.691,084 639.907,229	12.652
48	578.712,793 639.909,599	49	578.732,251 639.911,29	19.531
51	578.757,389 639.915,607	52	578.766,814 639.916,926	9.517
54	578.787,283 639.917,714	55	578.790,832 639.917,227	3.582
57	578.798,606 639.915,747	58	578.806,519 639.914,856	7.963
60	578.825,394 639.917,403	61	578.829,845 639.920,453	5.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.638	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ GHEORGHE 2) BUȚURAȘ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

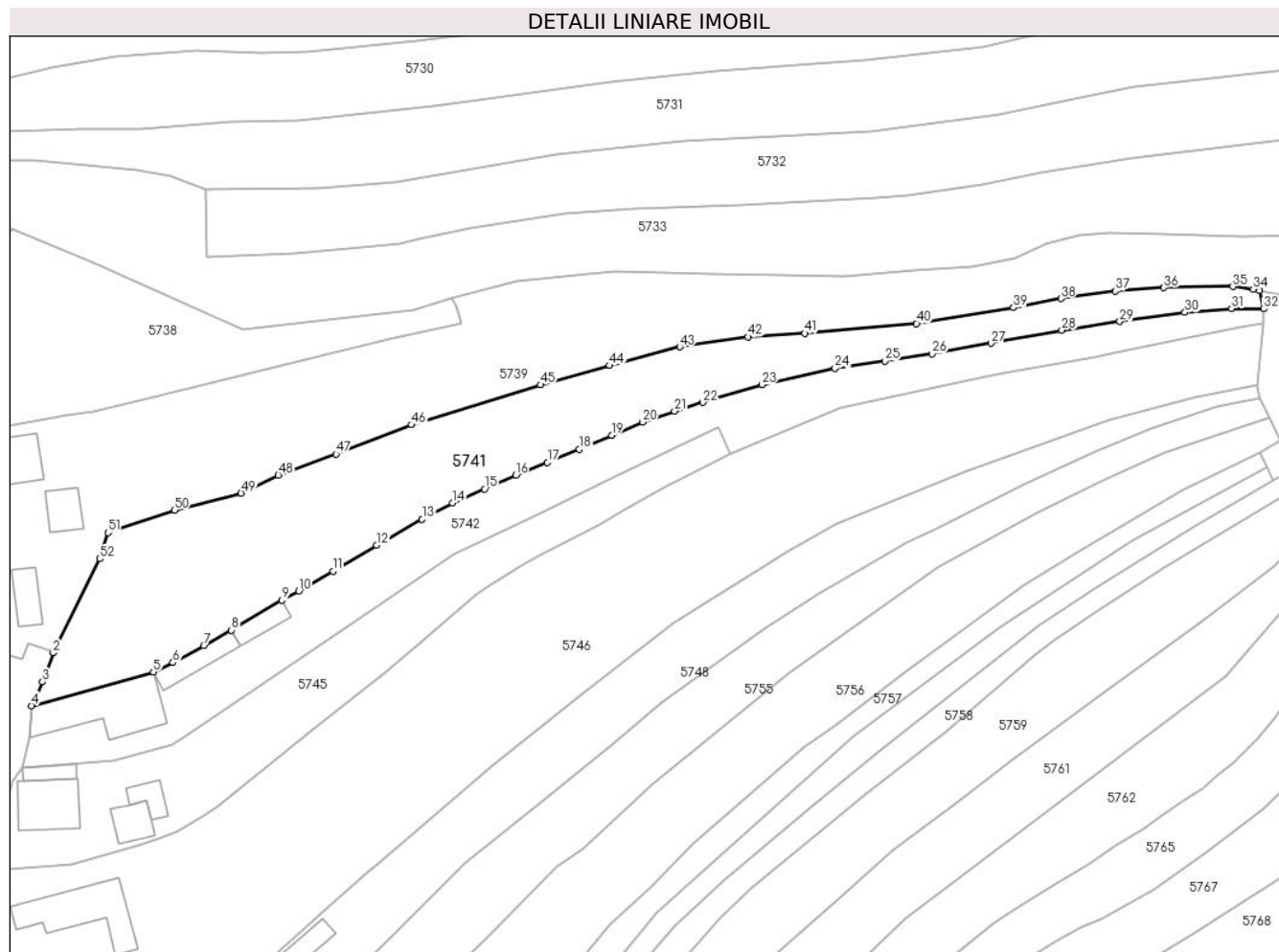
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.582,167 639.854,229	2	578.582,063 639.854,018	0.235
4	578.578,315 639.844,857	5	578.599,503 639.850,68	21.974
7	578.608,274 639.855,35	8	578.613,072 639.857,965	5.464
10	578.624,782 639.864,805	11	578.630,733 639.868,263	6.883
13	578.646,251 639.877,257	14	578.651,561 639.880,113	6.029
16	578.662,517 639.884,891	17	578.668,05 639.887,142	5.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	578.582,063 639.854,018	3	578.580,204 639.848,998	5.353
5	578.599,503 639.850,68	6	578.602,895 639.852,333	3.773
8	578.613,072 639.857,965	9	578.621,859 639.863,175	10.215
11	578.630,733 639.868,263	12	578.638,367 639.872,778	8.869
14	578.651,561 639.880,113	15	578.657,108 639.882,522	6.048
17	578.668,05 639.887,142	18	578.673,592 639.889,414	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	578.580,204 639.848,998	4	578.578,315 639.844,857	4.552
6	578.602,895 639.852,333	7	578.608,274 639.855,35	6.167
9	578.621,859 639.863,175	10	578.624,782 639.864,805	3.347
12	578.638,367 639.872,778	13	578.646,251 639.877,257	9.067
15	578.657,108 639.882,522	16	578.662,517 639.884,891	5.905
18	578.673,592 639.889,414	19	578.679,228 639.891,88	6.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	578.679,228 639.891,88	20	578.684,574 639.894,126	5.799	20	578.684,574 639.894,126	21	578.690,147 639.896,068	5.902	21	578.690,147 639.896,068	22	578.695,086 639.897,566	5.161
22	578.695,086 639.897,566	23	578.705,371 639.900,638	10.734	23	578.705,371 639.900,638	24	578.718,076 639.903,527	13.029	24	578.718,076 639.903,527	25	578.726,728 639.904,733	8.736
25	578.726,728 639.904,733	26	578.734,991 639.906,042	8.366	26	578.734,991 639.906,042	27	578.745,23 639.907,84	10.396	27	578.745,23 639.907,84	28	578.757,565 639.910,144	12.548
28	578.757,565 639.910,144	29	578.767,633 639.911,651	10.18	29	578.767,633 639.911,651	30	578.778,948 639.913,207	11.421	30	578.778,948 639.913,207	31	578.787,085 639.913,891	8.166
31	578.787,085 639.913,891	32	578.792,666 639.913,825	5.581	32	578.792,666 639.913,825	33	578.791,972 639.917,002	3.252	33	578.791,972 639.917,002	34	578.790,832 639.917,227	1.162
34	578.790,832 639.917,227	35	578.787,283 639.917,714	3.582	35	578.787,283 639.917,714	36	578.775,298 639.917,5	11.987	36	578.775,298 639.917,5	37	578.766,814 639.916,926	8.503
37	578.766,814 639.916,926	38	578.757,389 639.915,607	9.517	38	578.757,389 639.915,607	39	578.749,161 639.914,038	8.376	39	578.749,161 639.914,038	40	578.732,251 639.911,29	17.132
40	578.732,251 639.911,29	41	578.712,793 639.909,599	19.531	41	578.712,793 639.909,599	42	578.702,935 639.908,969	9.878	42	578.702,935 639.908,969	43	578.691,084 639.907,229	11.978
43	578.691,084 639.907,229	44	578.678,855 639.903,986	12.652	44	578.678,855 639.903,986	45	578.666,83 639.900,656	12.478	45	578.666,83 639.900,656	46	578.644,411 639.893,672	23.482
46	578.644,411 639.893,672	47	578.631,288 639.888,61	14.065	47	578.631,288 639.888,61	48	578.621,236 639.884,958	10.695	48	578.621,236 639.884,958	49	578.614,747 639.881,805	7.214
49	578.614,747 639.881,805	50	578.603,184 639.878,859	11.932	50	578.603,184 639.878,859	51	578.591,604 639.874,938	12.226	51	578.591,604 639.874,938	52	578.590,13 639.870,377	4.793
52	578.590,13 639.870,377	1	578.582,167 639.854,229	18.005										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.818	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ NECULAI 2) BUȚURAȘ CARMEN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ NECULAI 2) BUȚURAȘ CARMEN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

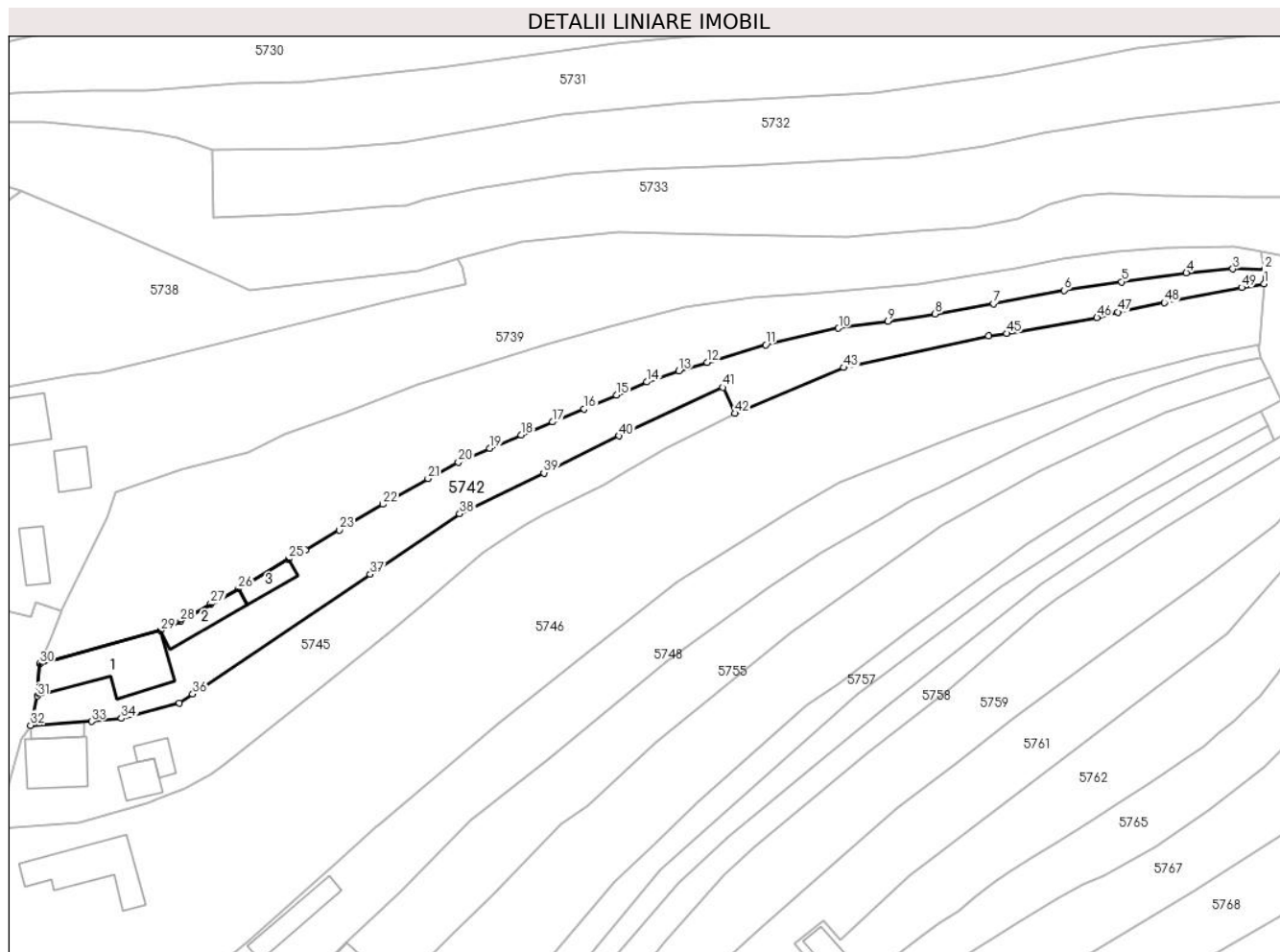
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	-	-	-	
2	faneata	DA	1.131	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.792,525 639.911,311	2	578.792,666 639.913,825	2.518	2	578.792,666 639.913,825	3	578.787,085 639.913,891	5.581	3	578.787,085 639.913,891	4	578.778,948 639.913,207	8.166
4	578.778,948 639.913,207	5	578.767,633 639.911,651	11.421	5	578.767,633 639.911,651	6	578.757,565 639.910,144	10.18	6	578.757,565 639.910,144	7	578.745,23 639.907,84	12.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.745,23 639.907,84	8	578.734,991 639.906,042	10.396	8	578.734,991 639.906,042	9	578.726,728 639.904,733	8.366	9	578.726,728 639.904,733	10	578.718,076 639.903,527	8.736
10	578.718,076 639.903,527	11	578.705,371 639.900,638	13.029	11	578.705,371 639.900,638	12	578.695,086 639.897,566	10.734	12	578.695,086 639.897,566	13	578.690,147 639.896,068	5.161
13	578.690,147 639.896,068	14	578.684,574 639.894,126	5.902	14	578.684,574 639.894,126	15	578.679,228 639.891,88	5.799	15	578.679,228 639.891,88	16	578.673,592 639.889,414	6.152
16	578.673,592 639.889,414	17	578.668,05 639.887,142	5.99	17	578.668,05 639.887,142	18	578.662,517 639.884,891	5.973	18	578.662,517 639.884,891	19	578.657,108 639.882,522	5.905
19	578.657,108 639.882,522	20	578.651,561 639.880,113	6.048	20	578.651,561 639.880,113	21	578.646,251 639.877,257	6.029	21	578.646,251 639.877,257	22	578.638,367 639.872,778	9.067
22	578.638,367 639.872,778	23	578.630,733 639.868,263	8.869	23	578.630,733 639.868,263	24	578.624,782 639.864,805	6.883	24	578.624,782 639.864,805	25	578.621,859 639.863,175	3.347
25	578.621,859 639.863,175	26	578.613,072 639.857,965	10.215	26	578.613,072 639.857,965	27	578.608,274 639.855,35	5.464	27	578.608,274 639.855,35	28	578.602,895 639.852,333	6.167
28	578.602,895 639.852,333	29	578.599,503 639.850,68	3.773	29	578.599,503 639.850,68	30	578.578,315 639.844,857	21.974	30	578.578,315 639.844,857	31	578.577,867 639.839,238	5.637
31	578.577,867 639.839,238	32	578.576,73 639.834,137	5.226	32	578.576,73 639.834,137	33	578.587,382 639.834,808	10.673	33	578.587,382 639.834,808	34	578.592,631 639.835,33	5.275
34	578.592,631 639.835,33	35	578.602,768 639.838,032	10.491	35	578.602,768 639.838,032	36	578.605,083 639.839,6	2.796	36	578.605,083 639.839,6	37	578.636,137 639.860,539	37.454
37	578.636,137 639.860,539	38	578.651,798 639.871,108	18.894	38	578.651,798 639.871,108	39	578.666,523 639.878,224	16.354	39	578.666,523 639.878,224	40	578.679,702 639.884,72	14.693
40	578.679,702 639.884,72	41	578.697,828 639.893,192	20.008	41	578.697,828 639.893,192	42	578.699,939 639.888,664	4.996	42	578.699,939 639.888,664	43	578.718,997 639.896,644	20.661
43	578.718,997 639.896,644	44	578.744,353 639.902,141	25.945	44	578.744,353 639.902,141	45	578.747,489 639.902,601	3.17	45	578.747,489 639.902,601	46	578.763,303 639.905,38	16.056
46	578.763,303 639.905,38	47	578.766,93 639.906,352	3.755	47	578.766,93 639.906,352	48	578.775,092 639.908,005	8.328	48	578.775,092 639.908,005	49	578.788,626 639.910,636	13.787
49	578.788,626 639.910,636	1	578.792,525 639.911,311	3.957										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.501	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ LUCREȚIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

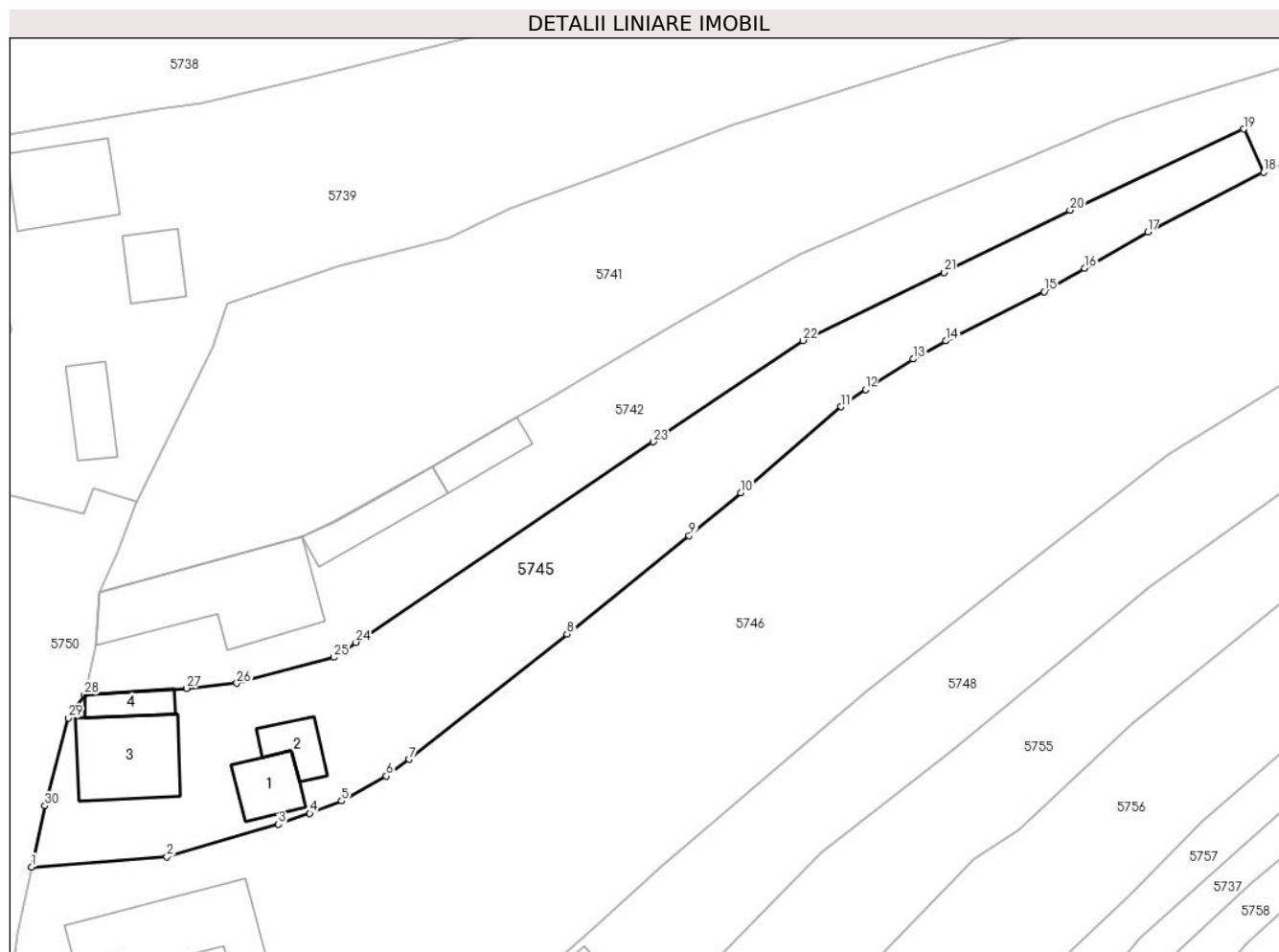
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	-	-	-	
2	faneata	DA	989	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.571,198 639.816,141	2	578.585,343 639.817,188	14.184
3	578.596,99 639.820,596	4	578.600,266 639.821,722	3.464
5	578.603,59 639.823,033	6	578.608,251 639.825,644	5.342
7	578.610,629 639.827,373	8	578.627,143 639.840,465	21.074
9	578.639,891 639.850,739	10	578.645,313 639.855,195	7.018
11	578.655,783 639.864,205	12	578.658,321 639.865,989	3.102
13	578.663,301 639.869,178	14	578.666,72 639.871,075	3.91
15	578.677,01 639.876,221	16	578.681,224 639.878,671	4.874
17	578.687,818 639.882,463	18	578.699,939 639.888,664	13.615
19	578.697,828 639.893,192	20	578.679,702 639.884,72	20.008
21	578.666,523 639.878,224	22	578.651,798 639.871,108	16.354
23	578.636,137 639.860,539	24	578.605,083 639.839,6	37.454
25	578.602,768 639.838,032	26	578.592,631 639.835,33	10.491
27	578.587,382 639.834,808	28	578.576,73 639.834,137	10.673
29	578.575,042 639.831,714	30	578.572,593 639.822,54	9.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.585,343 639.817,188	3	578.596,99 639.820,596	12.135
4	578.600,266 639.821,722	5	578.603,59 639.823,033	3.573
6	578.608,251 639.825,644	7	578.610,629 639.827,373	2.94
8	578.627,143 639.840,465	9	578.639,891 639.850,739	16.373
10	578.645,313 639.855,195	11	578.655,783 639.864,205	13.813
12	578.658,321 639.865,989	13	578.663,301 639.869,178	5.914
14	578.666,72 639.871,075	15	578.677,01 639.876,221	11.505
16	578.681,224 639.878,671	17	578.687,818 639.882,463	7.607
18	578.699,939 639.888,664	19	578.697,828 639.893,192	4.996
20	578.679,702 639.884,72	21	578.666,523 639.878,224	14.693
22	578.651,798 639.871,108	23	578.636,137 639.860,539	18.894
24	578.605,083 639.839,6	25	578.602,768 639.838,032	2.796
26	578.592,631 639.835,33	27	578.587,382 639.834,808	5.275
28	578.576,73 639.834,137	29	578.575,042 639.831,714	2.953
30	578.572,593 639.822,54	1	578.571,198 639.816,141	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.765	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABOI VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABOI VARVARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

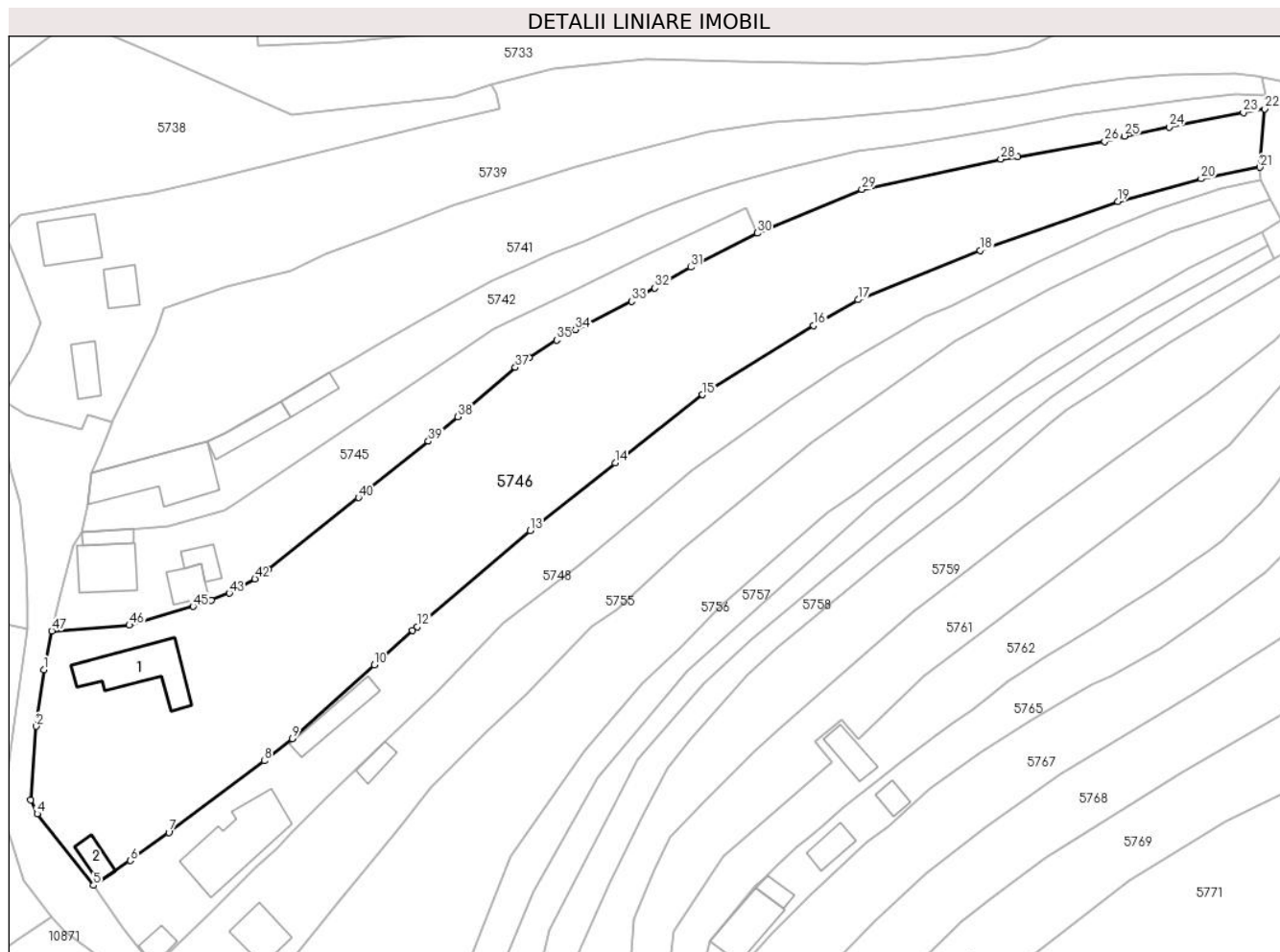
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	-	-	-	
2	faneata	DA	4.662	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.569,722 639.809,107	2	578.568,36 639.798,778	10.418	2	578.568,36 639.798,778	3	578.567,339 639.785,343	13.474	3	578.567,339 639.785,343	4	578.568,526 639.782,825	2.784
4	578.568,526 639.782,825	5	578.578,81 639.769,79	16.603	5	578.578,81 639.769,79	6	578.585,516 639.774,31	8.087	6	578.585,516 639.774,31	7	578.592,556 639.779,452	8.718
7	578.592,556 639.779,452	8	578.609,954 639.792,478	21.734	8	578.609,954 639.792,478	9	578.615,075 639.796,546	6.54	9	578.615,075 639.796,546	10	578.630,033 639.809,948	20.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.630,033 639.809,948	11	578.637,033 639.816,262	9.427	11	578.637,033 639.816,262	12	578.637,866 639.816,931	1.068	12	578.637,866 639.816,931	13	578.658,501 639.834,483	27.09
13	578.658,501 639.834,483	14	578.673,987 639.846,777	19.773	14	578.673,987 639.846,777	15	578.689,961 639.859,209	20.242	15	578.689,961 639.859,209	16	578.710,226 639.871,821	23.869
16	578.710,226 639.871,821	17	578.718,295 639.876,51	9.332	17	578.718,295 639.876,51	18	578.740,573 639.885,51	24.027	18	578.740,573 639.885,51	19	578.765,686 639.894,451	26.657
19	578.765,686 639.894,451	20	578.780,927 639.898,578	15.79	20	578.780,927 639.898,578	21	578.791,666 639.900,666	10.94	21	578.791,666 639.900,666	22	578.792,525 639.911,311	10.68
22	578.792,525 639.911,311	23	578.788,626 639.910,636	3.957	23	578.788,626 639.910,636	24	578.775,092 639.908,005	13.787	24	578.775,092 639.908,005	25	578.766,93 639.906,352	8.328
25	578.766,93 639.906,352	26	578.763,303 639.905,38	3.755	26	578.763,303 639.905,38	27	578.747,489 639.902,601	16.056	27	578.747,489 639.902,601	28	578.744,353 639.902,141	3.17
28	578.744,353 639.902,141	29	578.718,997 639.896,644	25.945	29	578.718,997 639.896,644	30	578.699,939 639.888,664	20.661	30	578.699,939 639.888,664	31	578.687,818 639.882,463	13.615
31	578.687,818 639.882,463	32	578.681,224 639.878,671	7.607	32	578.681,224 639.878,671	33	578.677,01 639.876,221	4.874	33	578.677,01 639.876,221	34	578.666,72 639.871,075	11.505
34	578.666,72 639.871,075	35	578.663,301 639.869,178	3.91	35	578.663,301 639.869,178	36	578.658,321 639.865,989	5.914	36	578.658,321 639.865,989	37	578.655,783 639.864,205	3.102
37	578.655,783 639.864,205	38	578.645,313 639.855,195	13.813	38	578.645,313 639.855,195	39	578.639,891 639.850,739	7.018	39	578.639,891 639.850,739	40	578.627,143 639.840,465	16.373
40	578.627,143 639.840,465	41	578.610,629 639.827,373	21.074	41	578.610,629 639.827,373	42	578.608,251 639.825,644	2.94	42	578.608,251 639.825,644	43	578.603,59 639.823,033	5.342
43	578.603,59 639.823,033	44	578.600,266 639.821,722	3.573	44	578.600,266 639.821,722	45	578.596,99 639.820,596	3.464	45	578.596,99 639.820,596	46	578.585,343 639.817,188	12.135
46	578.585,343 639.817,188	47	578.571,198 639.816,141	14.184	47	578.571,198 639.816,141	1	578.569,722 639.809,107	7.187					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

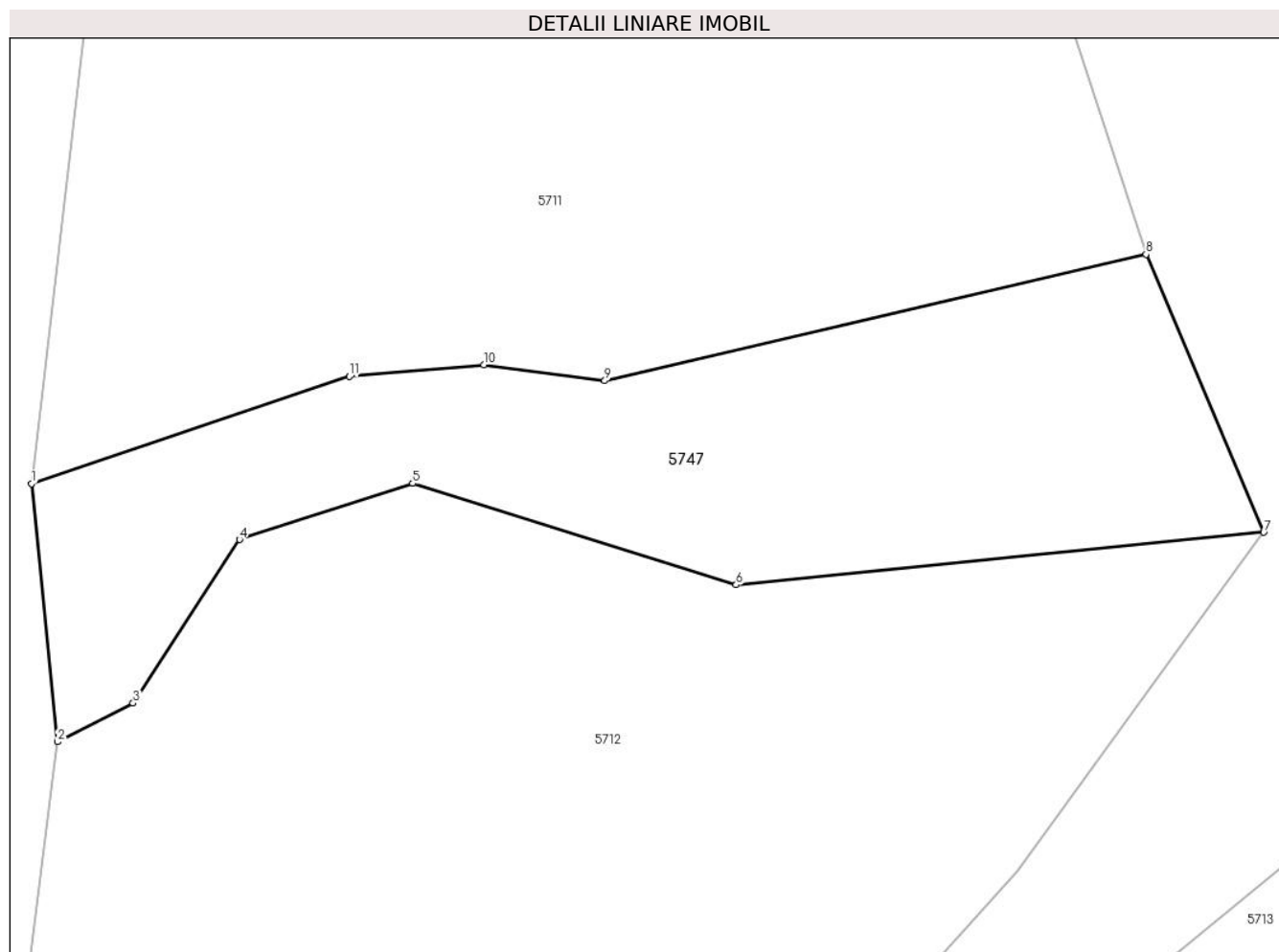
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	95	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.529,794 640.090,913	2	578.530,306 640.085,82	5.119
2	578.530,306 640.085,82	3	578.531,8 640.086,582	1.677
3	578.531,8 640.086,582	4	578.533,901 640.089,809	3.851
4	578.533,901 640.089,809	5	578.537,322 640.090,92	3.597
5	578.537,322 640.090,92	6	578.543,709 640.088,917	6.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.543,709 640.088,917	7	578.554,132 640.089,953	10.474
7	578.554,132 640.089,953	8	578.551,808 640.095,442	5.961
8	578.551,808 640.095,442	9	578.541,115 640.092,946	10.98
9	578.541,115 640.092,946	10	578.538,725 640.093,261	2.411
10	578.538,725 640.093,261	11	578.536,073 640.093,031	2.662
11	578.536,073 640.093,031	1	578.529,794 640.090,913	6.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:246

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50736	Din acte: 1.790 Masurata: 2.417	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1344 / 29/03/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 927, din 24/03/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU VIOREL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 188)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

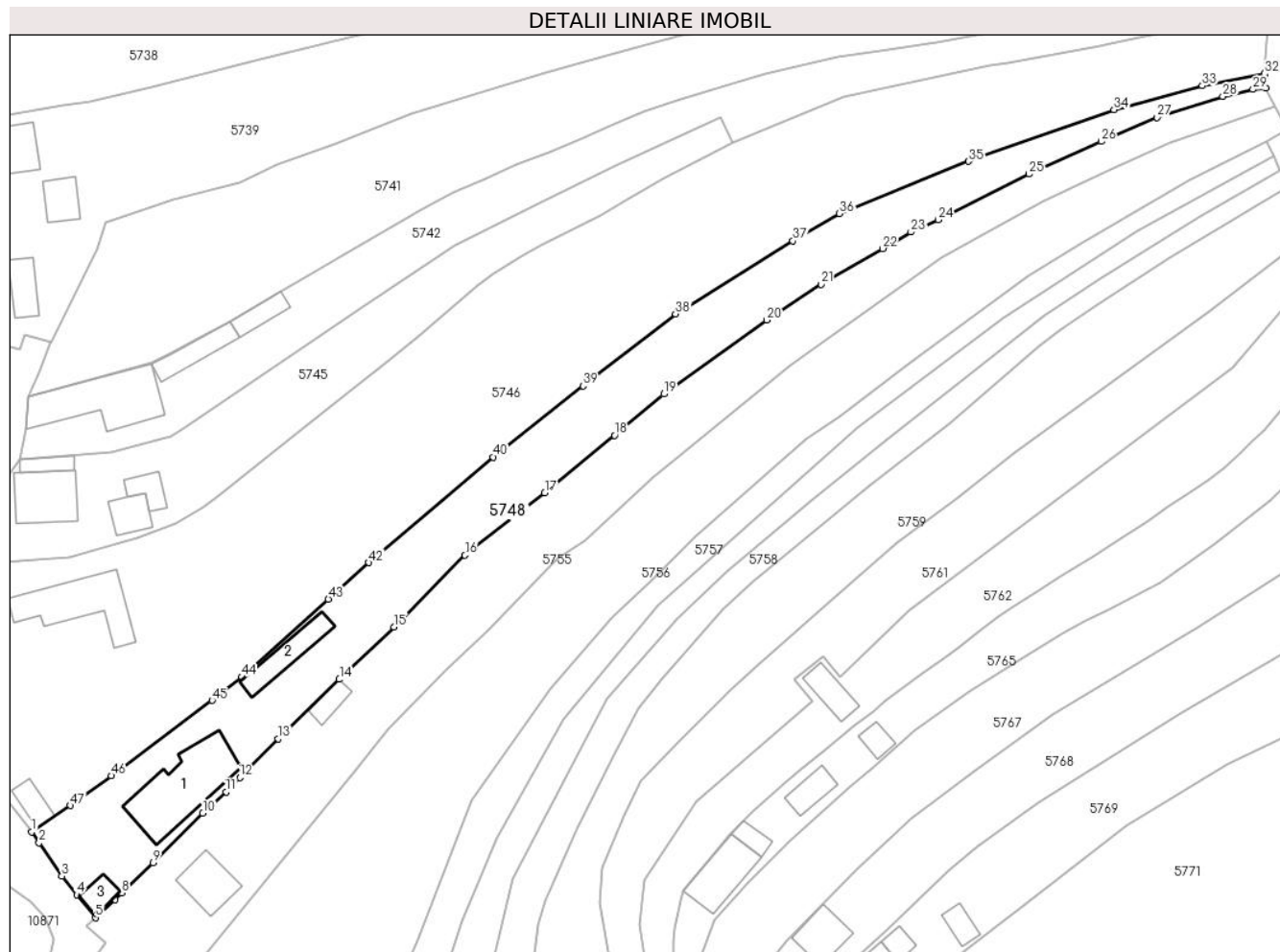
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50736	Din acte: 1.790 Masurata: 2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.045	-	-	-	
2	arabil	DA	1.372	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.578,81 639.769,79	2	578.580,101 639.767,875	2.31	2	578.580,101 639.767,875	3	578.584,04 639.762,133	6.963	3	578.584,04 639.762,133	4	578.586,59 639.758,93	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	578.586,59 639.758,93	5	578.589,818 639.754,964	5.114	5	578.589,818 639.754,964	6	578.590,619 639.755,697	1.086	6	578.590,619 639.755,697	7	578.593,214 639.758,072	3.518
7	578.593,214 639.758,072	8	578.594,355 639.759,252	1.641	8	578.594,355 639.759,252	9	578.599,782 639.764,483	7.538	9	578.599,782 639.764,483	10	578.608,356 639.773,03	12.106
10	578.608,356 639.773,03	11	578.612,399 639.776,657	5.431	11	578.612,399 639.776,657	12	578.614,756 639.779,177	3.45	12	578.614,756 639.779,177	13	578.621,361 639.785,847	9.387
13	578.621,361 639.785,847	14	578.631,937 639.796,104	14.733	14	578.631,937 639.796,104	15	578.641,366 639.805,15	13.067	15	578.641,366 639.805,15	16	578.653,631 639.817,538	17.433
16	578.653,631 639.817,538	17	578.667,387 639.828,31	17.472	17	578.667,387 639.828,31	18	578.679,428 639.838,231	15.602	18	578.679,428 639.838,231	19	578.687,964 639.845,354	11.118
19	578.687,964 639.845,354	20	578.705,746 639.858,113	21.886	20	578.705,746 639.858,113	21	578.715,103 639.864,323	11.23	21	578.715,103 639.864,323	22	578.725,767 639.870,472	12.31
22	578.725,767 639.870,472	23	578.730,614 639.873,33	5.627	23	578.730,614 639.873,33	24	578.735,348 639.875,454	5.189	24	578.735,348 639.875,454	25	578.751,015 639.883,332	17.536
25	578.751,015 639.883,332	26	578.763,479 639.888,966	13.678	26	578.763,479 639.888,966	27	578.773,147 639.893,116	10.521	27	578.773,147 639.893,116	28	578.784,471 639.896,742	11.89
28	578.784,471 639.896,742	29	578.789,69 639.897,944	5.356	29	578.789,69 639.897,944	30	578.791,882 639.898,227	2.21	30	578.791,882 639.898,227	31	578.791,628 639.900,197	1.986
31	578.791,628 639.900,197	32	578.791,666 639.900,666	0.471	32	578.791,666 639.900,666	33	578.780,927 639.898,578	10.94	33	578.780,927 639.898,578	34	578.765,686 639.894,451	15.79
34	578.765,686 639.894,451	35	578.740,573 639.885,51	26.657	35	578.740,573 639.885,51	36	578.718,295 639.876,51	24.027	36	578.718,295 639.876,51	37	578.710,226 639.871,821	9.332
37	578.710,226 639.871,821	38	578.689,961 639.859,209	23.869	38	578.689,961 639.859,209	39	578.673,987 639.846,777	20.242	39	578.673,987 639.846,777	40	578.658,501 639.834,483	19.773
40	578.658,501 639.834,483	41	578.637,866 639.816,931	27.09	41	578.637,866 639.816,931	42	578.637,033 639.816,262	1.068	42	578.637,033 639.816,262	43	578.630,033 639.809,948	9.427
43	578.630,033 639.809,948	44	578.615,075 639.796,546	20.084	44	578.615,075 639.796,546	45	578.609,954 639.792,478	6.54	45	578.609,954 639.792,478	46	578.592,556 639.779,452	21.734
46	578.592,556 639.779,452	47	578.585,516 639.774,31	8.718	47	578.585,516 639.774,31	1	578.578,81 639.769,79	8.087					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.701	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON VASILE 2) ANTON EVA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON VASILE 2) ANTON EVA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

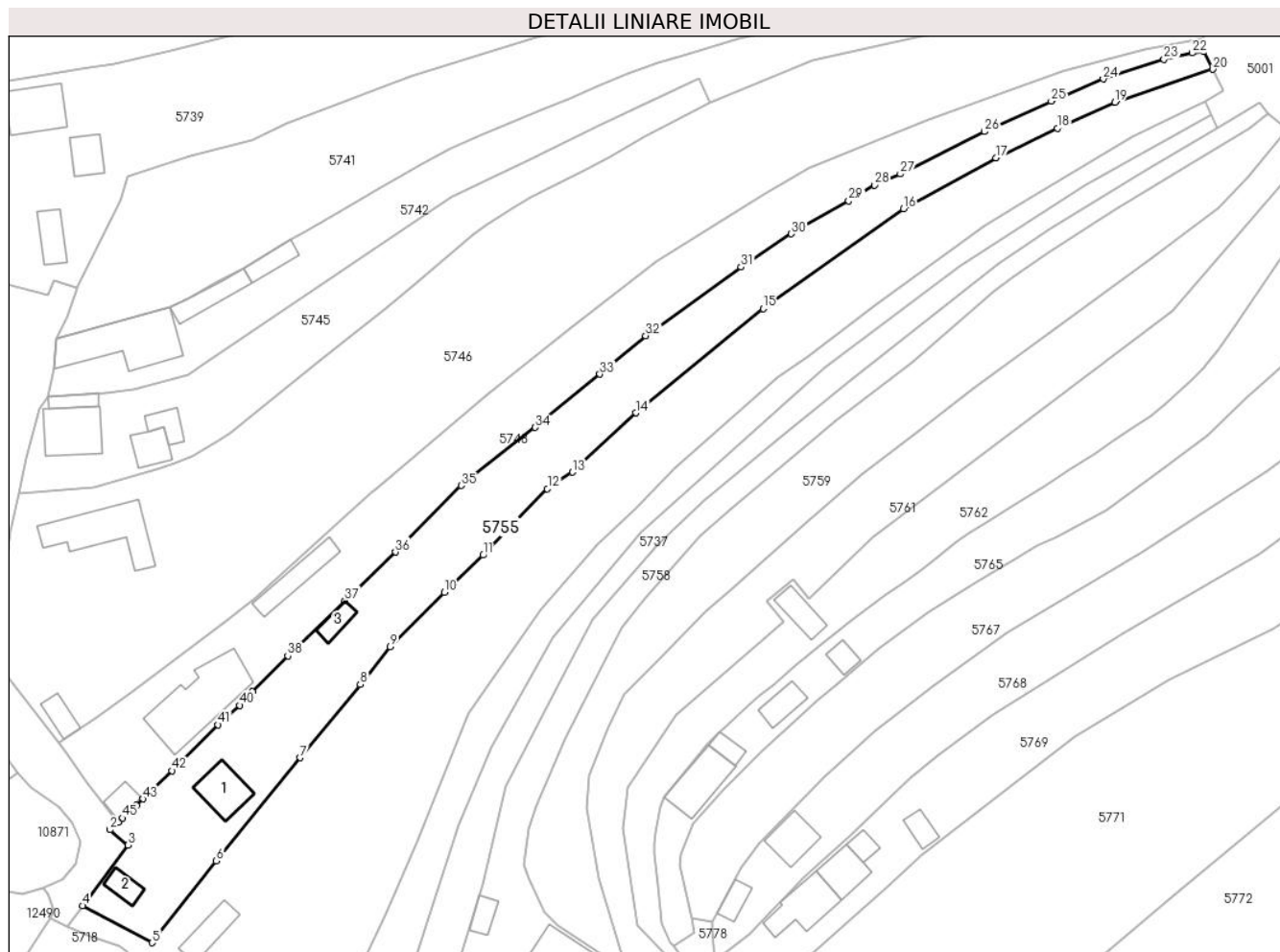
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	-	-	-	
2	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.589,818 639.754,964	2	578.588,239 639.753,519	2.14	2	578.588,239 639.753,519	3	578.591,586 639.750,671	4.395	3	578.591,586 639.750,671	4	578.583,121 639.739,381	14.11
4	578.583,121 639.739,381	5	578.596,076 639.732,51	14.66	5	578.596,076 639.732,51	6	578.608,035 639.747,757	19.37	6	578.608,035 639.747,757	7	578.623,682 639.766,898	24.72
				4				8						3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.623,682 639.766,898	8	578.634,861 639.780,502	17.608	8	578.634,861 639.780,502	9	578.640,406 639.787,521	8.945	9	578.640,406 639.787,521	10	578.650,468 639.797,705	14.316
10	578.650,468 639.797,705	11	578.657,695 639.804,572	9.969	11	578.657,695 639.804,572	12	578.669,658 639.816,909	17.185	12	578.669,658 639.816,909	13	578.674,337 639.820,005	5.611
13	578.674,337 639.820,005	14	578.686,136 639.831,033	16.15	14	578.686,136 639.831,033	15	578.709,847 639.850,397	30.613	15	578.709,847 639.850,397	16	578.735,942 639.868,975	32.033
16	578.735,942 639.868,975	17	578.753,172 639.878,428	19.653	17	578.753,172 639.878,428	18	578.764,608 639.883,93	12.691	18	578.764,608 639.883,93	19	578.775,324 639.888,772	11.759
19	578.775,324 639.888,772	20	578.793,57 639.894,899	19.247	20	578.793,57 639.894,899	21	578.791,882 639.898,227	3.732	21	578.791,882 639.898,227	22	578.789,69 639.897,944	2.21
22	578.789,69 639.897,944	23	578.784,471 639.896,742	5.356	23	578.784,471 639.896,742	24	578.773,147 639.893,116	11.89	24	578.773,147 639.893,116	25	578.763,479 639.888,966	10.521
25	578.763,479 639.888,966	26	578.751,015 639.883,332	13.678	26	578.751,015 639.883,332	27	578.735,348 639.875,454	17.536	27	578.735,348 639.875,454	28	578.730,614 639.873,33	5.189
28	578.730,614 639.873,33	29	578.725,767 639.870,472	5.627	29	578.725,767 639.870,472	30	578.715,103 639.864,323	12.31	30	578.715,103 639.864,323	31	578.705,746 639.858,113	11.23
31	578.705,746 639.858,113	32	578.687,964 639.845,354	21.886	32	578.687,964 639.845,354	33	578.679,428 639.838,231	11.118	33	578.679,428 639.838,231	34	578.667,387 639.828,31	15.602
34	578.667,387 639.828,31	35	578.653,631 639.817,538	17.472	35	578.653,631 639.817,538	36	578.641,366 639.805,15	17.433	36	578.641,366 639.805,15	37	578.631,937 639.796,104	13.067
37	578.631,937 639.796,104	38	578.621,361 639.785,847	14.733	38	578.621,361 639.785,847	39	578.614,756 639.779,177	9.387	39	578.614,756 639.779,177	40	578.612,399 639.776,657	3.45
40	578.612,399 639.776,657	41	578.608,356 639.773,03	5.431	41	578.608,356 639.773,03	42	578.599,782 639.764,483	12.106	42	578.599,782 639.764,483	43	578.594,355 639.759,252	7.538
43	578.594,355 639.759,252	44	578.593,214 639.758,072	1.641	44	578.593,214 639.758,072	45	578.590,619 639.755,697	3.518	45	578.590,619 639.755,697	1	578.589,818 639.754,964	1.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.883	Sector cadastral:88 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

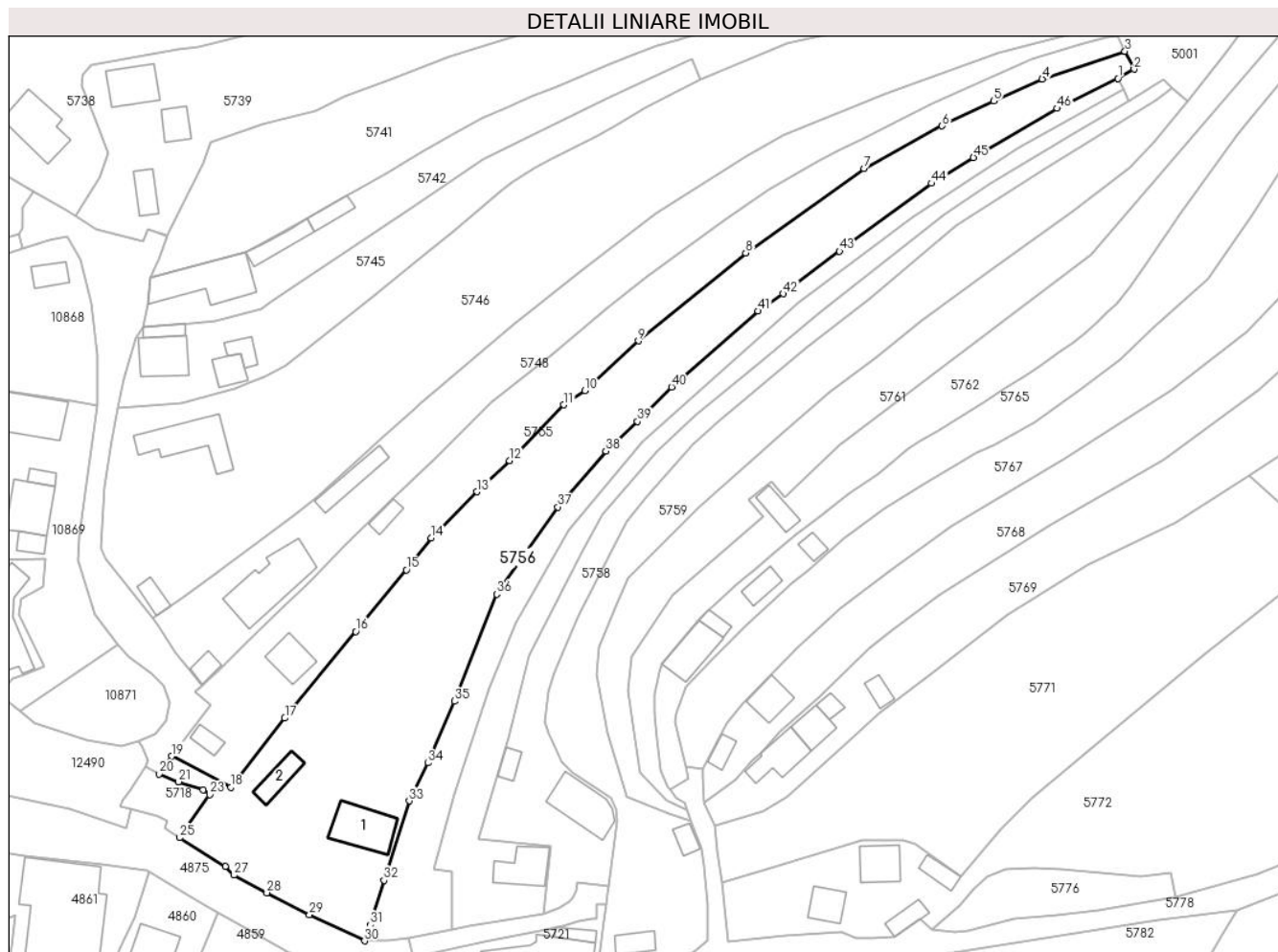
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.252	-	-	-	
2	faneata	DA	3.632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.792,064 639.888,931	2	578.795,574 639.890,948	4.048	2	578.795,574 639.890,948	3	578.793,57 639.894,899	4.43	3	578.793,57 639.894,899	4	578.775,324 639.888,772	19.24
4	578.775,324 639.888,772	5	578.764,608 639.883,93	11.75	5	578.764,608 639.883,93	6	578.753,172 639.878,428	12.69	6	578.753,172 639.878,428	7	578.735,942 639.868,975	19.65
7	578.735,942 639.868,975	8	578.709,847 639.850,397	32.03	8	578.709,847 639.850,397	9	578.686,136 639.831,033	30.61	9	578.686,136 639.831,033	10	578.674,337 639.820,005	16.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	578.674,337 639.820,005	11	578.669,658 639.816,909	5.611	11	578.669,658 639.816,909	12	578.657,695 639.804,572	17.185	12	578.657,695 639.804,572	13	578.650,468 639.797,705	9.969
13	578.650,468 639.797,705	14	578.640,406 639.787,521	14.316	14	578.640,406 639.787,521	15	578.634,861 639.780,502	8.945	15	578.634,861 639.780,502	16	578.623,682 639.766,898	17.608
16	578.623,682 639.766,898	17	578.608,035 639.747,757	24.723	17	578.608,035 639.747,757	18	578.596,076 639.732,51	19.378	18	578.596,076 639.732,51	19	578.583,121 639.739,381	14.664
19	578.583,121 639.739,381	20	578.580,353 639.735,431	4.823	20	578.580,353 639.735,431	21	578.584,573 639.733,724	4.552	21	578.584,573 639.733,724	22	578.589,994 639.731,883	5.725
22	578.589,994 639.731,883	23	578.591,507 639.730,88	1.815	23	578.591,507 639.730,88	24	578.585,888 639.723,051	9.637	24	578.585,888 639.723,051	25	578.584,807 639.721,372	1.997
25	578.584,807 639.721,372	26	578.594,888 639.714,991	11.931	26	578.594,888 639.714,991	27	578.596,863 639.713,108	2.729	27	578.596,863 639.713,108	28	578.604,091 639.709,23	8.203
28	578.604,091 639.709,23	29	578.613,508 639.704,364	10.6	29	578.613,508 639.704,364	30	578.625,647 639.698,614	13.432	30	578.625,647 639.698,614	31	578.626,885 639.702,159	3.755
31	578.626,885 639.702,159	32	578.629,944 639.711,991	10.297	32	578.629,944 639.711,991	33	578.635,524 639.729,489	18.366	33	578.635,524 639.729,489	34	578.639,642 639.737,885	9.352
34	578.639,642 639.737,885	35	578.645,525 639.751,486	14.819	35	578.645,525 639.751,486	36	578.654,852 639.775,129	25.416	36	578.654,852 639.775,129	37	578.668,384 639.794,349	23.506
37	578.668,384 639.794,349	38	578.678,949 639.806,682	16.24	38	578.678,949 639.806,682	39	578.685,932 639.813,226	9.57	39	578.685,932 639.813,226	40	578.693,442 639.820,817	10.678
40	578.693,442 639.820,817	41	578.712,565 639.837,588	25.435	41	578.712,565 639.837,588	42	578.718,098 639.841,39	6.713	42	578.718,098 639.841,39	43	578.730,525 639.850,816	15.597
43	578.730,525 639.850,816	44	578.750,867 639.865,772	25.248	44	578.750,867 639.865,772	45	578.760,107 639.871,473	10.857	45	578.760,107 639.871,473	46	578.778,64 639.882,299	21.463
46	578.778,64 639.882,299	1	578.792,064 639.888,931	14.973										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAIA PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

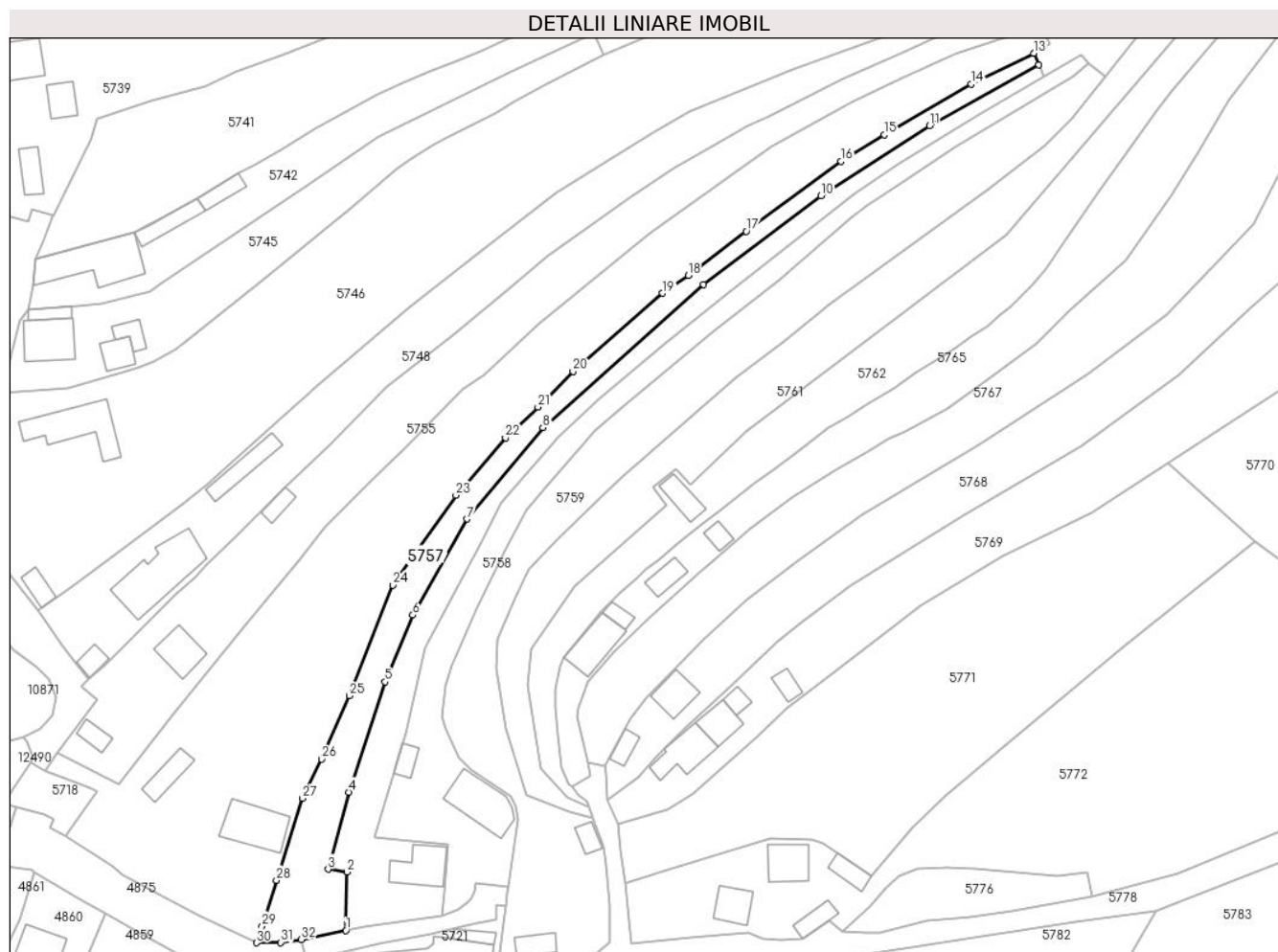
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.644,816 639.701,228	2	578.645,068 639.713,774	12.549
3	578.641,009 639.714,369	4	578.645,409 639.730,85	17.058
5	578.653,166 639.754,435	6	578.659,151 639.768,723	15.491
7	578.670,695 639.789,284	8	578.687,004 639.808,814	25.444
9	578.721,361 639.839,494	10	578.746,575 639.858,405	31.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.645,068 639.713,774	3	578.641,009 639.714,369	4.102
4	578.645,409 639.730,85	5	578.653,166 639.754,435	24.828
6	578.659,151 639.768,723	7	578.670,695 639.789,284	23.58
8	578.687,004 639.808,814	9	578.721,361 639.839,494	46.062
10	578.746,575 639.858,405	11	578.769,783 639.873,442	27.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.769,783 639.873,442	12	578.793,197 639.886,424	26.772
13	578.792,064 639.888,931	14	578.778,64 639.882,299	14.973
15	578.760,107 639.871,473	16	578.750,867 639.865,772	10.857
17	578.730,525 639.850,816	18	578.718,098 639.841,39	15.597
19	578.712,565 639.837,588	20	578.693,442 639.820,817	25.435
21	578.685,932 639.813,226	22	578.678,949 639.806,682	9.57
23	578.668,384 639.794,349	24	578.654,852 639.775,129	23.506
25	578.645,525 639.751,486	26	578.639,642 639.737,885	14.819
27	578.635,524 639.729,489	28	578.629,944 639.711,991	18.366
29	578.626,885 639.702,159	30	578.625,647 639.698,614	3.755
31	578.630,792 639.698,685	32	578.635,255 639.699,343	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.793,197 639.886,424	13	578.792,064 639.888,931	2.751
14	578.778,64 639.882,299	15	578.760,107 639.871,473	21.463
16	578.750,867 639.865,772	17	578.730,525 639.850,816	25.248
18	578.718,098 639.841,39	19	578.712,565 639.837,588	6.713
20	578.693,442 639.820,817	21	578.685,932 639.813,226	10.678
22	578.678,949 639.806,682	23	578.668,384 639.794,349	16.24
24	578.654,852 639.775,129	25	578.645,525 639.751,486	25.416
26	578.639,642 639.737,885	27	578.635,524 639.729,489	9.352
28	578.629,944 639.711,991	29	578.626,885 639.702,159	10.297
30	578.625,647 639.698,614	31	578.630,792 639.698,685	5.145
32	578.635,255 639.699,343	1	578.644,816 639.701,228	9.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52898	Din acte: 1.486 Masurata: 1.603	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17125 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 2826, din 28/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC NICU-ANDREI, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC NICU-ANDREI, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

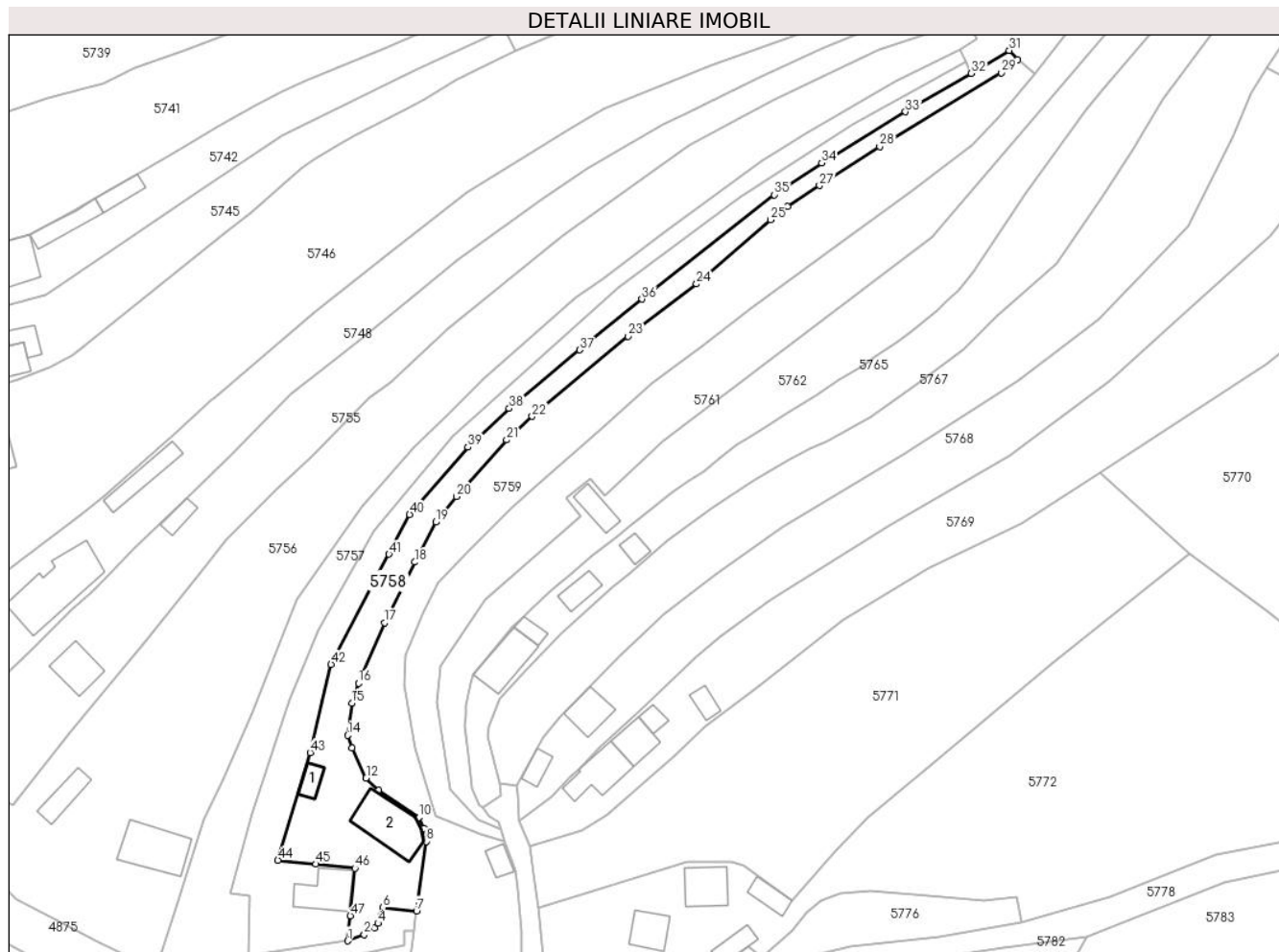
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9383 / 06/04/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 06/04/2022 emis de CHIRIEAC NECULAI;		
C2	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și al înscheierii nr. 22628 / 2018 în sensul că s-a înscris eronat sulta și în favoarea numiților NISTOROAIA PARASCHIVA și CHIRIEAC GHEORGHE, aceasta fiind constituită doar în favoarea mostenitorilor defunctei defunctei VOLANSCHI MARIA, respectiv GAFTON MARIA - RAMONA, VOLSANSCHI GHEORGHE - ADRIAN, VOLANSCHI MIHAI, VOLANSCHI PETRONELA, VOLANSCHI PETRICĂ	A1
14019 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. ÎNCHEIERE nr. 1-13-N-2022, din 18/04/2022 emis de BEJ COTOI CORNEL;		
C3	Se radiază dreptul de IPOTECA LEGALA, (SULTĂ) înscris în favoarea GAFTON MARIA - RAMONA, VOLSANSCHI GHEORGHE - ADRIAN, VOLANSCHI MIHAI, VOLANSCHI PETRONELA și VOLANSCHI PETRICĂ sub numarul de Încheiere 22628 din 22.08.2018	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52898	Din acte: 1.486 Masurata: 1.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	-	-	-	
2	faneata	DA	955	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		construcții de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.665,311 639.704,497	2	578.668,722 639.705,806	3.654	2	578.668,722 639.705,806	3	578.670,831 639.707,161	2.507	3	578.670,831 639.707,161	4	578.671,601 639.708,114	1.225
4	578.671,601 639.708,114	5	578.672,251 639.709,67	1.686	5	578.672,251 639.709,67	6	578.672,611 639.711,398	1.765	6	578.672,611 639.711,398	7	578.679,562 639.710,684	6.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.679,562 639.710,684	8	578.681,571 639.725,056	14.51 2	8	578.681,571 639.725,056	9	578.681,109 639.727,777	2.76	9	578.681,109 639.727,777	10	578.680,055 639.730,015	2.474
10	578.680,055 639.730,015	11	578.671,677 639.735,679	10.11 3	11	578.671,677 639.735,679	12	578.669,126 639.738,185	3.576	12	578.669,126 639.738,185	13	578.666,228 639.744,401	6.858
13	578.666,228 639.744,401	14	578.665,325 639.747,017	2.767	14	578.665,325 639.747,017	15	578.666,188 639.753,656	6.695	15	578.666,188 639.753,656	16	578.667,536 639.757,825	4.382
16	578.667,536 639.757,825	17	578.672,899 639.770,285	13.56 5	17	578.672,899 639.770,285	18	578.679,196 639.782,838	14.04 4	18	578.679,196 639.782,838	19	578.683,539 639.791,101	9.335
19	578.683,539 639.791,101	20	578.687,78 639.796,411	6.796	20	578.687,78 639.796,411	21	578.698,184 639.808,114	15.65 9	21	578.698,184 639.808,114	22	578.703,483 639.812,987	7.199
22	578.703,483 639.812,987	23	578.723,37 639.829,493	25.84 5	23	578.723,37 639.829,493	24	578.737,487 639.840,347	17.80 7	24	578.737,487 639.840,347	25	578.752,825 639.853,623	20.28 6
25	578.752,825 639.853,623	26	578.756,291 639.856,325	4.395	26	578.756,291 639.856,325	27	578.762,917 639.860,725	7.954	27	578.762,917 639.860,725	28	578.775,382 639.868,821	14.86 3
28	578.775,382 639.868,821	29	578.800,544 639.884,062	29.41 8	29	578.800,544 639.884,062	30	578.803,86 639.886,73	4.256	30	578.803,86 639.886,73	31	578.802,154 639.888,656	2.573
31	578.802,154 639.888,656	32	578.794,33 639.883,917	9.147	32	578.794,33 639.883,917	33	578.780,666 639.875,972	15.80 6	33	578.780,666 639.875,972	34	578.763,359 639.865,415	20.27 3
34	578.763,359 639.865,415	35	578.753,598 639.858,803	11.79	35	578.753,598 639.858,803	36	578.726,185 639.837,202	34.90 1	36	578.726,185 639.837,202	37	578.713,28 639.826,719	16.62 6
37	578.713,28 639.826,719	38	578.698,729 639.814,625	18.92 1	38	578.698,729 639.814,625	39	578.690,168 639.806,627	11.71 6	39	578.690,168 639.806,627	40	578.678,133 639.792,663	18.43 5
40	578.678,133 639.792,663	41	578.673,843 639.784,475	9.244	41	578.673,843 639.784,475	42	578.661,895 639.761,67	25.74 5	42	578.661,895 639.761,67	43	578.657,583 639.743,449	18.72 4
43	578.657,583 639.743,449	44	578.650,88 639.721,161	23.27 4	44	578.650,88 639.721,161	45	578.658,731 639.720,397	7.888	45	578.658,731 639.720,397	46	578.666,784 639.719,521	8.101
46	578.666,784 639.719,521	47	578.665,852 639.709,673	9.892	47	578.665,852 639.709,673	1	578.665,311 639.704,497	5.204					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50044	Din acte: 2.775 Masurata: 2.870	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26214 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4343, din 05/10/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ MARIUS-NECULAI, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUȚĂ MARIUS-NECULAI, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

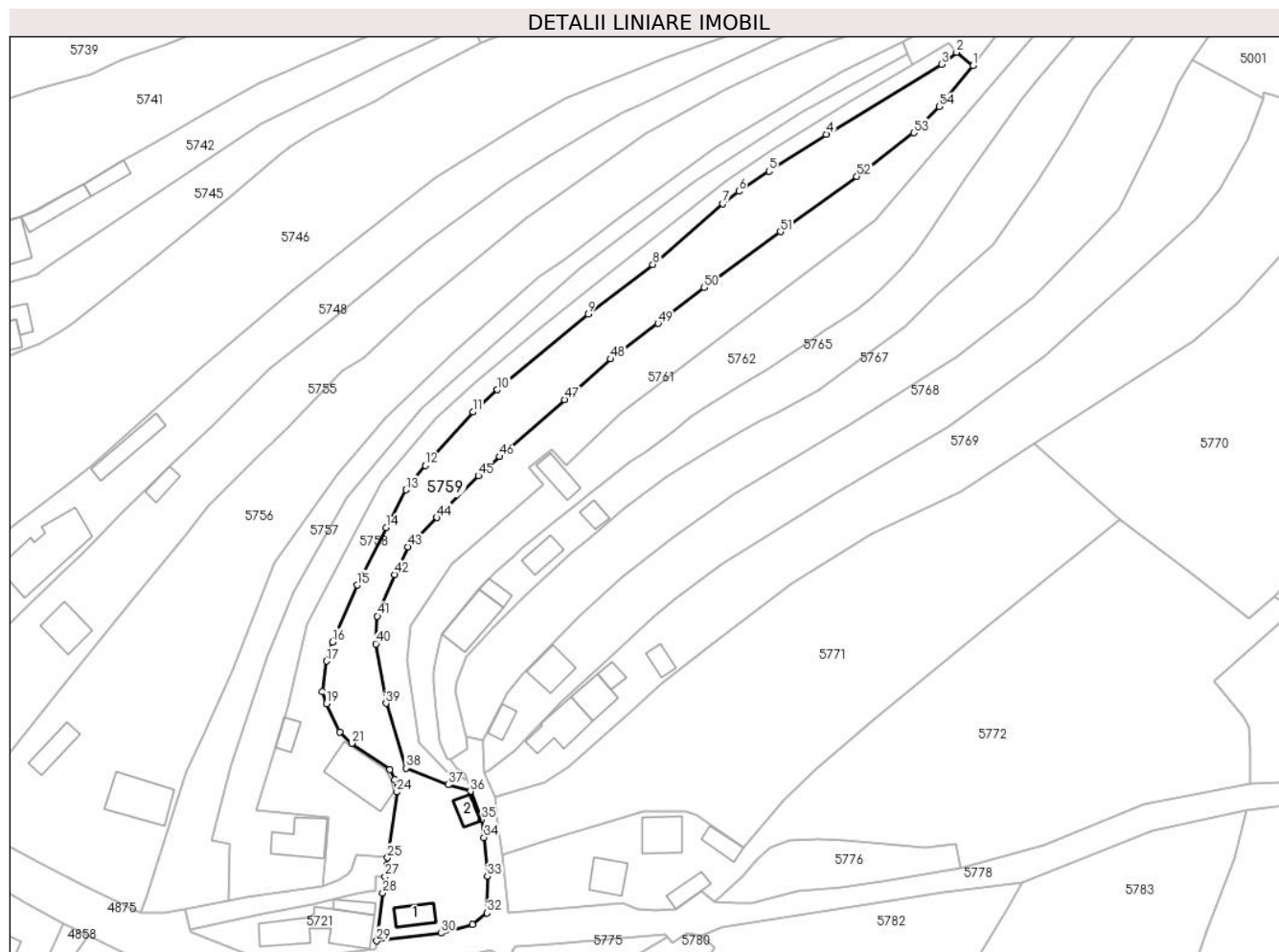
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50044	Din acte: 2.775 Masurata: 2.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	-	-	-	
2	faneata	DA	2.176	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 62 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.807,413 639.883,822	2	578.803,86 639.886,73	4.591	2	578.803,86 639.886,73	3	578.800,544 639.884,062	4.256	3	578.800,544 639.884,062	4	578.775,382 639.868,821	29.418
4	578.775,382 639.868,821	5	578.762,917 639.860,725	14.863	5	578.762,917 639.860,725	6	578.756,291 639.856,325	7.954	6	578.756,291 639.856,325	7	578.752,825 639.853,623	4.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.752,825 639.853,623	8	578.737,487 639.840,347	20.286	8	578.737,487 639.840,347	9	578.723,37 639.829,493	17.807	9	578.723,37 639.829,493	10	578.703,483 639.812,987	25.845
10	578.703,483 639.812,987	11	578.698,184 639.808,114	7.199	11	578.698,184 639.808,114	12	578.687,78 639.796,411	15.659	12	578.687,78 639.796,411	13	578.683,539 639.791,101	6.796
13	578.683,539 639.791,101	14	578.679,196 639.782,838	9.335	14	578.679,196 639.782,838	15	578.672,899 639.770,285	14.044	15	578.672,899 639.770,285	16	578.667,536 639.757,825	13.565
16	578.667,536 639.757,825	17	578.666,188 639.753,656	4.382	17	578.666,188 639.753,656	18	578.665,325 639.747,017	6.695	18	578.665,325 639.747,017	19	578.666,228 639.744,401	2.767
19	578.666,228 639.744,401	20	578.669,126 639.738,185	6.858	20	578.669,126 639.738,185	21	578.671,677 639.735,679	3.576	21	578.671,677 639.735,679	22	578.680,055 639.730,015	10.113
22	578.680,055 639.730,015	23	578.681,109 639.727,777	2.474	23	578.681,109 639.727,777	24	578.681,571 639.725,056	2.76	24	578.681,571 639.725,056	25	578.679,562 639.710,684	14.512
25	578.679,562 639.710,684	26	578.679,351 639.709,175	1.524	26	578.679,351 639.709,175	27	578.678,995 639.706,576	2.623	27	578.678,995 639.706,576	28	578.678,497 639.702,942	3.668
28	578.678,497 639.702,942	29	578.677,172 639.692,515	10.511	29	578.677,172 639.692,515	30	578.691,187 639.694,193	14.115	30	578.691,187 639.694,193	31	578.698,099 639.696,086	7.167
31	578.698,099 639.696,086	32	578.701,297 639.698,603	4.07	32	578.701,297 639.698,603	33	578.701,325 639.706,622	8.019	33	578.701,325 639.706,622	34	578.700,611 639.715,123	8.531
34	578.700,611 639.715,123	35	578.700,092 639.719,021	3.932	35	578.700,092 639.719,021	36	578.697,639 639.725,194	6.643	36	578.697,639 639.725,194	37	578.692,76 639.726,642	5.089
37	578.692,76 639.726,642	38	578.683,534 639.730,294	9.923	38	578.683,534 639.730,294	39	578.679,187 639.744,44	14.799	39	578.679,187 639.744,44	40	578.677,002 639.757,447	13.189
40	578.677,002 639.757,447	41	578.677,335 639.763,52	6.082	41	578.677,335 639.763,52	42	578.681,096 639.772,598	9.826	42	578.681,096 639.772,598	43	578.683,963 639.778,628	6.677
43	578.683,963 639.778,628	44	578.690,268 639.785,041	8.993	44	578.690,268 639.785,041	45	578.699,352 639.794,16	12.871	45	578.699,352 639.794,16	46	578.704,055 639.798,369	6.311
46	578.704,055 639.798,369	47	578.718,208 639.810,84	18.864	47	578.718,208 639.810,84	48	578.728,276 639.819,711	13.419	48	578.728,276 639.819,711	49	578.738,619 639.827,485	12.939
49	578.738,619 639.827,485	50	578.748,656 639.835,304	12.723	50	578.748,656 639.835,304	51	578.765,363 639.847,52	20.697	51	578.765,363 639.847,52	52	578.782,072 639.859,601	20.619
52	578.782,072 639.859,601	53	578.794,505 639.869,135	15.668	53	578.794,505 639.869,135	54	578.800,076 639.874,86	7.988	54	578.800,076 639.874,86	1	578.807,413 639.883,822	11.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53535	Din acte: 1.689 Masurata: 2.155	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12891 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DONAȚIE AUT. NR. 839, din 03/06/2021 emis de NP DUMITRAȘCU Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

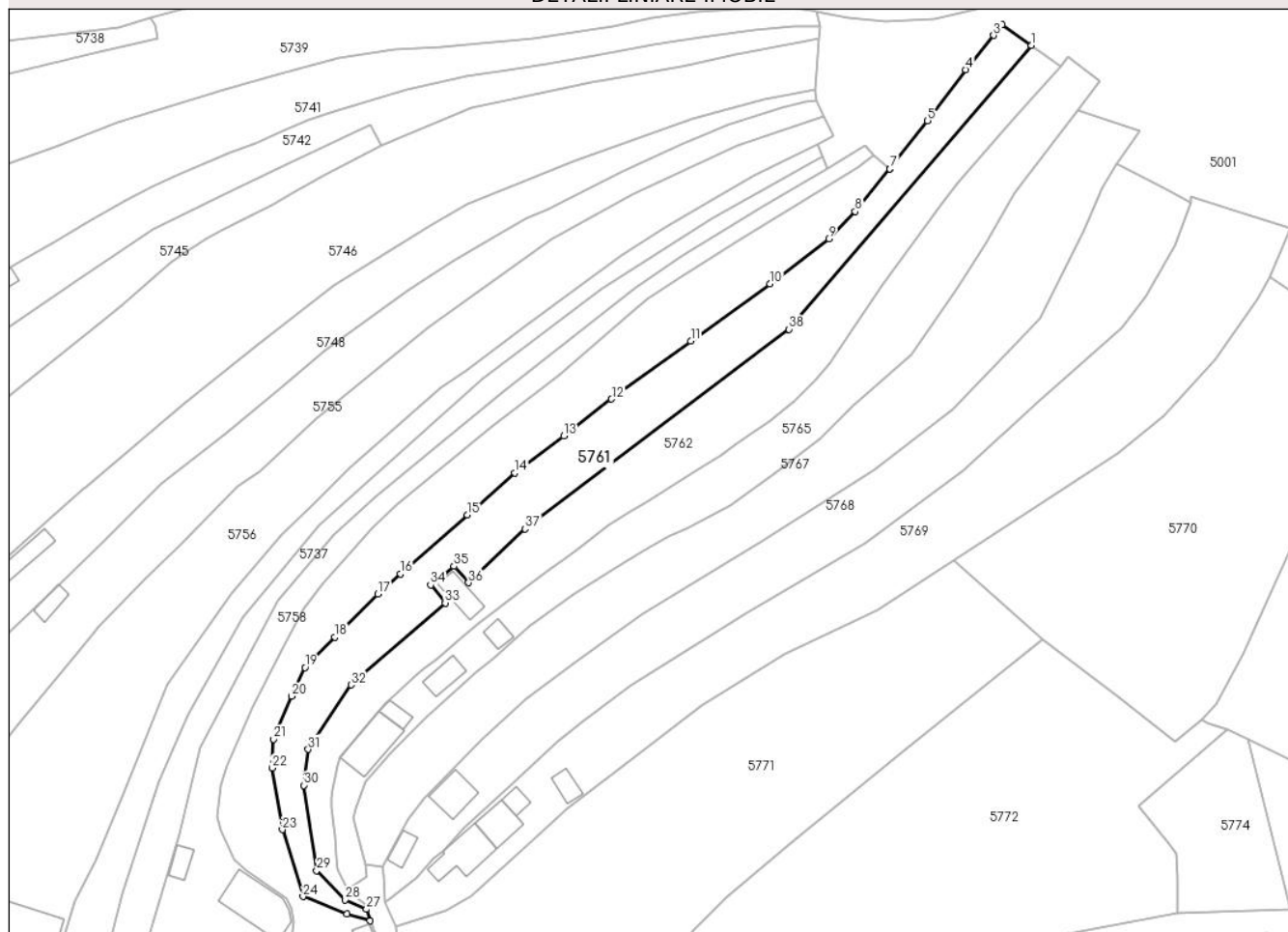
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53535	Din acte: 1.689 Masurata: 2.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.878	-	-	-	
2	faneata	NU	277	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.837,284 639.909,888	2	578.831,126 639.914,281	7.564
3	578.829,282 639.912,044	4	578.823,375 639.904,809	9.34
5	578.815,362 639.894,021	6	578.807,425 639.883,837	12.912
7	578.807,413 639.883,822	8	578.800,076 639.874,86	11.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.831,126 639.914,281	3	578.829,282 639.912,044	2.899
4	578.823,375 639.904,809	5	578.815,362 639.894,021	13.438
6	578.807,425 639.883,837	7	578.807,413 639.883,822	0.019
8	578.800,076 639.874,86	9	578.794,505 639.869,135	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.794,505 639.869,135	10	578.782,072 639.859,601	15.668
11	578.765,363 639.847,52	12	578.748,656 639.835,304	20.697
13	578.738,619 639.827,485	14	578.728,276 639.819,711	12.939
15	578.718,208 639.810,84	16	578.704,055 639.798,369	18.864
17	578.699,352 639.794,16	18	578.690,268 639.785,041	12.871
19	578.683,963 639.778,628	20	578.681,096 639.772,598	6.677
21	578.677,335 639.763,52	22	578.677,002 639.757,447	6.082
23	578.679,187 639.744,44	24	578.683,534 639.730,294	14.799
25	578.692,76 639.726,642	26	578.697,639 639.725,194	5.089
27	578.696,9 639.727,605	28	578.692,375 639.729,622	4.954
29	578.686,442 639.735,802	30	578.683,753 639.753,761	18.159
31	578.684,623 639.761,362	32	578.693,675 639.774,988	16.359
33	578.713,55 639.792,26	34	578.710,455 639.796,037	4.883
35	578.715,409 639.799,98	36	578.718,474 639.796,539	4.608
37	578.730,387 639.807,895	38	578.786,136 639.850,015	69.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.782,072 639.859,601	11	578.765,363 639.847,52	20.619
12	578.748,656 639.835,304	13	578.738,619 639.827,485	12.723
14	578.728,276 639.819,711	15	578.718,208 639.810,84	13.419
16	578.704,055 639.798,369	17	578.699,352 639.794,16	6.311
18	578.690,268 639.785,041	19	578.683,963 639.778,628	8.993
20	578.681,096 639.772,598	21	578.677,335 639.763,52	9.826
22	578.677,002 639.757,447	23	578.679,187 639.744,44	13.189
24	578.683,534 639.730,294	25	578.692,76 639.726,642	9.923
26	578.697,639 639.725,194	27	578.696,9 639.727,605	2.522
28	578.692,375 639.729,622	29	578.686,442 639.735,802	8.567
30	578.683,753 639.753,761	31	578.684,623 639.761,362	7.651
32	578.693,675 639.774,988	33	578.713,55 639.792,26	26.331
34	578.710,455 639.796,037	35	578.715,409 639.799,98	6.332
36	578.718,474 639.796,539	37	578.730,387 639.807,895	16.458
38	578.786,136 639.850,015	1	578.837,284 639.909,888	78.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATE-BALLA PETRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATE-BALLA PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

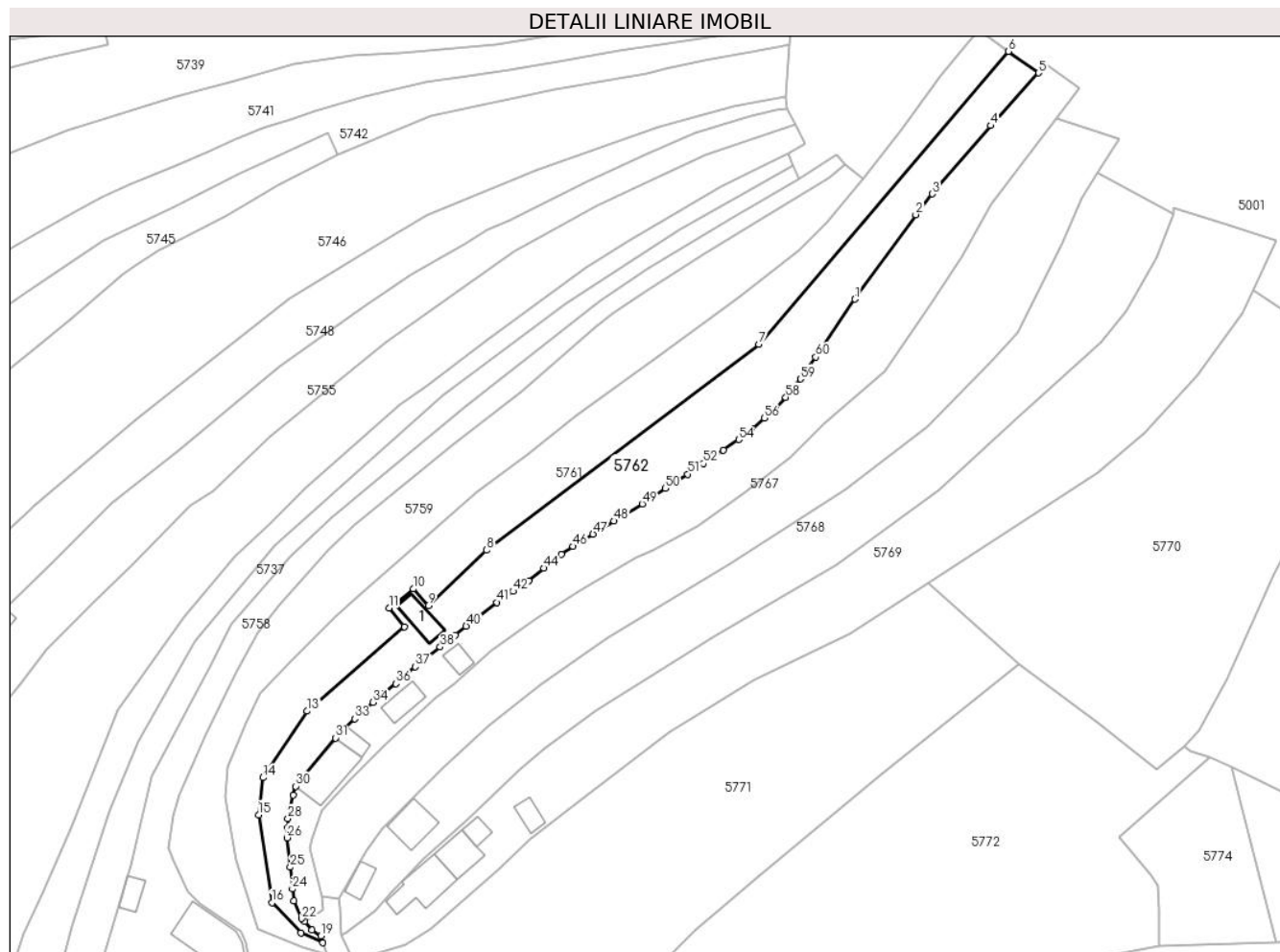
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	83	-	-	-	
2	faneata	DA	464	-	-	-	
3	faneata	DA	1.326	-	-	-	
4	faneata	NU	283	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.805,835 639.859,234	2	578.818,282 639.876,497	21.28 2	2	578.818,282 639.876,497	3	578.821,687 639.880,754	5.451	3	578.821,687 639.880,754	4	578.833,607 639.894,716	18.35 8
4	578.833,607 639.894,716	5	578.843,441 639.905,496	14.59 2	5	578.843,441 639.905,496	6	578.837,284 639.909,888	7.563	6	578.837,284 639.909,888	7	578.786,136 639.850,015	78.74 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	578.786,136 639.850,015	8	578.730,387 639.807,895	69.872	8	578.730,387 639.807,895	9	578.718,474 639.796,539	16.458	9	578.718,474 639.796,539	10	578.715,409 639.799,98	4.608
10	578.715,409 639.799,98	11	578.710,455 639.796,037	6.332	11	578.710,455 639.796,037	12	578.713,55 639.792,26	4.883	12	578.713,55 639.792,26	13	578.693,675 639.774,988	26.331
13	578.693,675 639.774,988	14	578.684,623 639.761,362	16.359	14	578.684,623 639.761,362	15	578.683,753 639.753,761	7.651	15	578.683,753 639.753,761	16	578.686,442 639.735,802	18.159
16	578.686,442 639.735,802	17	578.692,375 639.729,622	8.567	17	578.692,375 639.729,622	18	578.696,9 639.727,605	4.954	18	578.696,9 639.727,605	19	578.696,471 639.729,002	1.461
19	578.696,471 639.729,002	20	578.694,606 639.730,214	2.224	20	578.694,606 639.730,214	21	578.693,211 639.732,02	2.282	21	578.693,211 639.732,02	22	578.692,526 639.732,54	0.86
22	578.692,526 639.732,54	23	578.690,926 639.736,183	3.979	23	578.690,926 639.736,183	24	578.690,657 639.738,61	2.442	24	578.690,657 639.738,61	25	578.690,214 639.743,071	4.483
25	578.690,214 639.743,071	26	578.689,589 639.749,089	6.05	26	578.689,589 639.749,089	27	578.689,65 639.751,093	2.005	27	578.689,65 639.751,093	28	578.689,742 639.753,015	1.924
28	578.689,742 639.753,015	29	578.690,802 639.757,836	4.936	29	578.690,802 639.757,836	30	578.691,35 639.759,606	1.853	30	578.691,35 639.759,606	31	578.699,506 639.769,484	12.81
31	578.699,506 639.769,484	32	578.701,15 639.771,121	2.32	32	578.701,15 639.771,121	33	578.703,413 639.773,385	3.201	33	578.703,413 639.773,385	34	578.707,2 639.776,763	5.075
34	578.707,2 639.776,763	35	578.709,116 639.778,448	2.552	35	578.709,116 639.778,448	36	578.711,817 639.780,566	3.432	36	578.711,817 639.780,566	37	578.715,851 639.784,06	5.337
37	578.715,851 639.784,06	38	578.720,904 639.788,107	6.474	38	578.720,904 639.788,107	39	578.723,973 639.790,524	3.906	39	578.723,973 639.790,524	40	578.726,219 639.792,342	2.89
40	578.726,219 639.792,342	41	578.732,542 639.797,207	7.978	41	578.732,542 639.797,207	42	578.735,842 639.799,474	4.004	42	578.735,842 639.799,474	43	578.739,044 639.801,652	3.873
43	578.739,044 639.801,652	44	578.742,174 639.804,205	4.039	44	578.742,174 639.804,205	45	578.745,712 639.807,015	4.518	45	578.745,712 639.807,015	46	578.748,13 639.808,66	2.925
46	578.748,13 639.808,66	47	578.752,198 639.811,188	4.79	47	578.752,198 639.811,188	48	578.756,473 639.813,85	5.036	48	578.756,473 639.813,85	49	578.762,255 639.817,353	6.76
49	578.762,255 639.817,353	50	578.766,958 639.820,569	5.697	50	578.766,958 639.820,569	51	578.771,608 639.823,429	5.459	51	578.771,608 639.823,429	52	578.774,805 639.825,628	3.88
52	578.774,805 639.825,628	53	578.778,867 639.828,363	4.897	53	578.778,867 639.828,363	54	578.782,026 639.830,533	3.833	54	578.782,026 639.830,533	55	578.784,681 639.832,712	3.435
55	578.784,681 639.832,712	56	578.787,281 639.834,934	3.42	56	578.787,281 639.834,934	57	578.789,585 639.837,134	3.186	57	578.789,585 639.837,134	58	578.791,663 639.839,151	2.896
58	578.791,663 639.839,151	59	578.794,658 639.842,907	4.804	59	578.794,658 639.842,907	60	578.797,793 639.847,403	5.481	60	578.797,793 639.847,403	1	578.805,835 639.859,234	14.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51848	Din acte: 1.800 Masurata: 2.196	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd, construit din bolțari, acoperit cu tablă, compus dintr-o încăpere
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9563 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2063, din 03/06/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10604 din 07.10.2014, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Proces Verbal de identificare a imobilului nr. 10605 din 07.10.2014, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚEI VASILE 2) ANIȚEI MARIA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 1, din 03/06/2020 emis de COMUNA PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚEI VASILE, bun propriu	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚEI VASILE 2) ANIȚEI MARIA, bun comun	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51848	Din acte: 1.800 Masurata: 2.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	919	-	-	-	
2	faneata	DA	1.277	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd, construit din bolțari, acoperit cu tablă, compus dintr-o încăpere
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.843,441 639.905,496	2	578.833,607 639.894,716	14.59 2	2	578.833,607 639.894,716	3	578.821,687 639.880,754	18.35 8	3	578.821,687 639.880,754	4	578.818,282 639.876,497	5.451
4	578.818,282 639.876,497	5	578.805,835 639.859,234	21.28 2	5	578.805,835 639.859,234	6	578.797,793 639.847,403	14.30 5	6	578.797,793 639.847,403	7	578.794,658 639.842,907	5.481
7	578.794,658 639.842,907	8	578.791,663 639.839,151	4.804	8	578.791,663 639.839,151	9	578.789,585 639.837,134	2.896	9	578.789,585 639.837,134	10	578.787,281 639.834,934	3.186
10	578.787,281 639.834,934	11	578.784,681 639.832,712	3.42	11	578.784,681 639.832,712	12	578.782,026 639.830,533	3.435	12	578.782,026 639.830,533	13	578.778,867 639.828,363	3.833
13	578.778,867 639.828,363	14	578.774,805 639.825,628	4.897	14	578.774,805 639.825,628	15	578.771,608 639.823,429	3.88	15	578.771,608 639.823,429	16	578.766,958 639.820,569	5.459
16	578.766,958 639.820,569	17	578.762,255 639.817,353	5.697	17	578.762,255 639.817,353	18	578.756,473 639.813,85	6.76	18	578.756,473 639.813,85	19	578.752,198 639.811,188	5.036
19	578.752,198 639.811,188	20	578.748,13 639.808,66	4.79	20	578.748,13 639.808,66	21	578.745,712 639.807,015	2.925	21	578.745,712 639.807,015	22	578.742,174 639.804,205	4.518
22	578.742,174 639.804,205	23	578.739,044 639.801,652	4.039	23	578.739,044 639.801,652	24	578.735,842 639.799,474	3.873	24	578.735,842 639.799,474	25	578.732,542 639.797,207	4.004
25	578.732,542 639.797,207	26	578.726,219 639.792,342	7.978	26	578.726,219 639.792,342	27	578.723,973 639.790,524	2.89	27	578.723,973 639.790,524	28	578.720,904 639.788,107	3.906
28	578.720,904 639.788,107	29	578.715,851 639.784,06	6.474	29	578.715,851 639.784,06	30	578.711,817 639.780,566	5.337	30	578.711,817 639.780,566	31	578.709,116 639.778,448	3.432
31	578.709,116 639.778,448	32	578.707,2 639.776,763	2.552	32	578.707,2 639.776,763	33	578.703,413 639.773,385	5.075	33	578.703,413 639.773,385	34	578.701,15 639.771,121	3.201
34	578.701,15 639.771,121	35	578.699,506 639.769,484	2.32	35	578.699,506 639.769,484	36	578.691,35 639.759,606	12.81	36	578.691,35 639.759,606	37	578.690,802 639.757,836	1.853
37	578.690,802 639.757,836	38	578.689,742 639.753,015	4.936	38	578.689,742 639.753,015	39	578.689,65 639.751,093	1.924	39	578.689,65 639.751,093	40	578.689,589 639.749,089	2.005
40	578.689,589 639.749,089	41	578.690,214 639.743,071	6.05	41	578.690,214 639.743,071	42	578.690,657 639.738,61	4.483	42	578.690,657 639.738,61	43	578.690,926 639.736,183	2.442
43	578.690,926 639.736,183	44	578.692,526 639.732,54	3.979	44	578.692,526 639.732,54	45	578.693,211 639.732,02	0.86	45	578.693,211 639.732,02	46	578.697,033 639.734,459	4.534
46	578.697,033 639.734,459	47	578.696,661 639.737,132	2.699	47	578.696,661 639.737,132	48	578.694,262 639.746,907	10.06 5	48	578.694,262 639.746,907	49	578.694,607 639.748,911	2.033
49	578.694,607 639.748,911	50	578.696,745 639.754,568	6.048	50	578.696,745 639.754,568	51	578.702,438 639.760,883	8.502	51	578.702,438 639.760,883	52	578.709,542 639.768,063	10.1
52	578.709,542 639.768,063	53	578.720,018 639.777,592	14.16 2	53	578.720,018 639.777,592	54	578.723,81 639.780,619	4.852	54	578.723,81 639.780,619	55	578.731,382 639.787,31	10.10 5
55	578.731,382 639.787,31	56	578.740,659 639.793,989	11.43 1	56	578.740,659 639.793,989	57	578.749,598 639.799,711	10.61 4	57	578.749,598 639.799,711	58	578.756,747 639.803,954	8.313
58	578.756,747 639.803,954	59	578.760,915 639.806,359	4.812	59	578.760,915 639.806,359	60	578.764,502 639.807,9	3.904	60	578.764,502 639.807,9	61	578.773,58 639.812,881	10.35 5
61	578.773,58 639.812,881	62	578.783,01 639.819,556	11.55 3	62	578.783,01 639.819,556	63	578.792,632 639.826,896	12.10 2	63	578.792,632 639.826,896	64	578.799,667 639.833,893	9.922
64	578.799,667 639.833,893	65	578.811,837 639.844,599	16.20 9	65	578.811,837 639.844,599	66	578.821,593 639.858,699	17.14 6	66	578.821,593 639.858,699	67	578.827,676 639.868,108	11.20 4
67	578.827,676 639.868,108	68	578.833,836 639.878,65	12.21	68	578.833,836 639.878,65	69	578.847,084 639.896,243	22.02 3	69	578.847,084 639.896,243	70	578.851,723 639.902,393	7.703
70	578.851,723 639.902,393	71	578.844,941 639.907,427	8.446	71	578.844,941 639.907,427	1	578.843,441 639.905,496	2.445					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.867	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

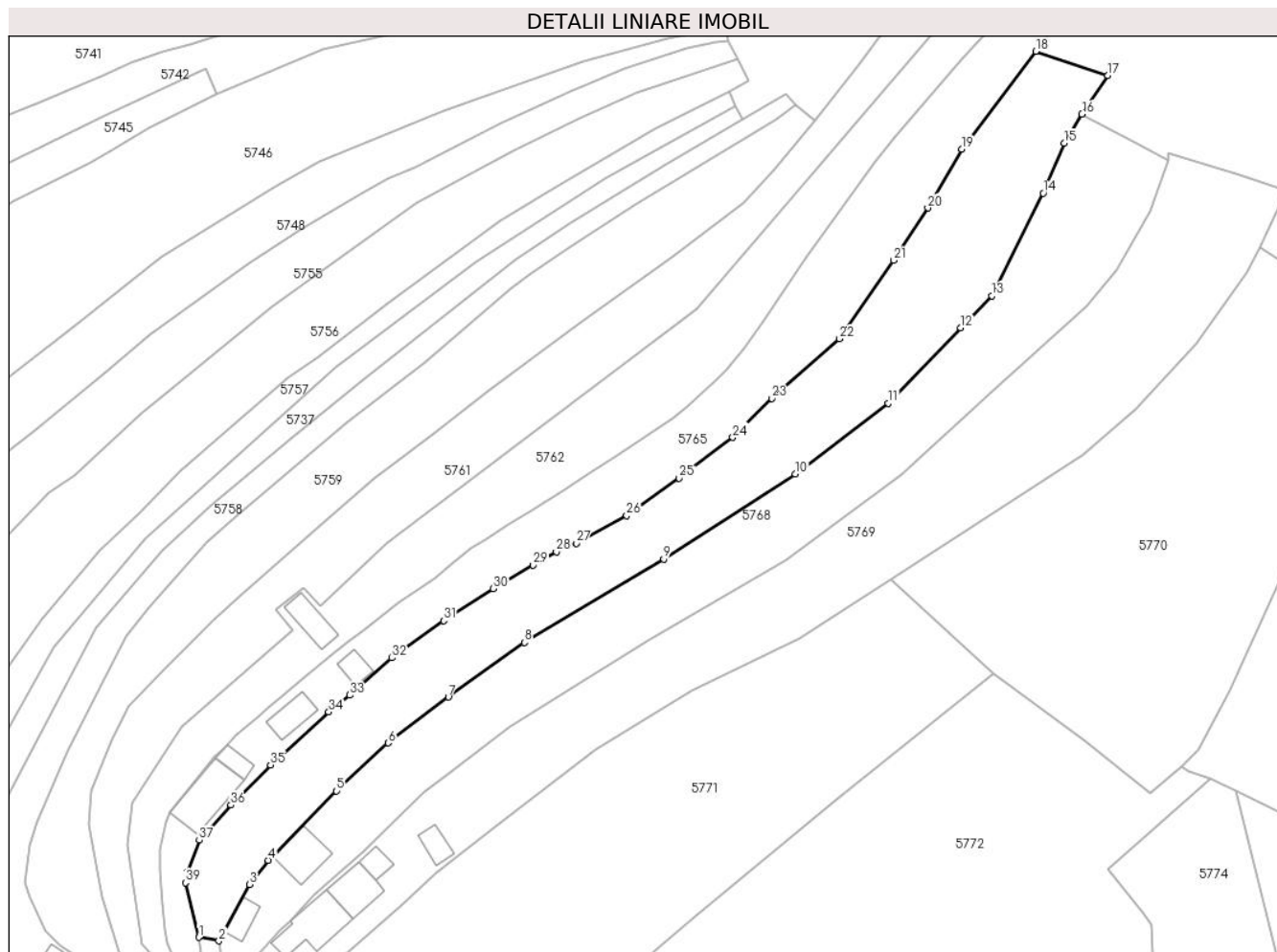
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.696,661 639.737,132	2	578.700,269 639.736,482	3.666
3	578.705,761 639.746,593	4	578.709,147 639.750,932	5.504
5	578.721,377 639.763,423	6	578.730,701 639.772,027	12.687
7	578.741,52 639.780,289	8	578.755,194 639.790,07	16.812
9	578.780,2 639.805,079	10	578.803,846 639.820,31	28.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.700,269 639.736,482	3	578.705,761 639.746,593	11.506
4	578.709,147 639.750,932	5	578.721,377 639.763,423	17.481
6	578.730,701 639.772,027	7	578.741,52 639.780,289	13.613
8	578.755,194 639.790,07	9	578.780,2 639.805,079	29.165
10	578.803,846 639.820,31	11	578.820,581 639.833,052	21.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	578.820,581 639.833,052	12	578.833,624 639.846,562	18.779
13	578.839,206 639.852,344	14	578.848,408 639.870,793	20.617
15	578.852,232 639.879,752	16	578.855,401 639.884,999	6.13
17	578.860,058 639.891,931	18	578.847,084 639.896,243	13.672
19	578.833,836 639.878,65	20	578.827,676 639.868,108	12.21
21	578.821,593 639.858,699	22	578.811,837 639.844,599	17.146
23	578.799,667 639.833,893	24	578.792,632 639.826,896	9.922
25	578.783,01 639.819,556	26	578.773,58 639.812,881	11.553
27	578.764,502 639.807,9	28	578.760,915 639.806,359	3.904
29	578.756,747 639.803,954	30	578.749,598 639.799,711	8.313
31	578.740,659 639.793,989	32	578.731,382 639.787,31	11.431
33	578.723,81 639.780,619	34	578.720,018 639.777,592	4.852
35	578.709,542 639.768,063	36	578.702,438 639.760,883	10.1
37	578.696,745 639.754,568	38	578.694,607 639.748,911	6.048
39	578.694,262 639.746,907	1	578.696,661 639.737,132	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	578.833,624 639.846,562	13	578.839,206 639.852,344	8.037
14	578.848,408 639.870,793	15	578.852,232 639.879,752	9.741
16	578.855,401 639.884,999	17	578.860,058 639.891,931	8.351
18	578.847,084 639.896,243	19	578.833,836 639.878,65	22.023
20	578.827,676 639.868,108	21	578.821,593 639.858,699	11.204
22	578.811,837 639.844,599	23	578.799,667 639.833,893	16.209
24	578.792,632 639.826,896	25	578.783,01 639.819,556	12.102
26	578.773,58 639.812,881	27	578.764,502 639.807,9	10.355
28	578.760,915 639.806,359	29	578.756,747 639.803,954	4.812
30	578.749,598 639.799,711	31	578.740,659 639.793,989	10.614
32	578.731,382 639.787,31	33	578.723,81 639.780,619	10.105
34	578.720,018 639.777,592	35	578.709,542 639.768,063	14.162
36	578.702,438 639.760,883	37	578.696,745 639.754,568	8.502
38	578.694,607 639.748,911	39	578.694,262 639.746,907	2.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNATOVICI ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNATOVICI ALEXANDRU 2) IGNATOVICI MIHAELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

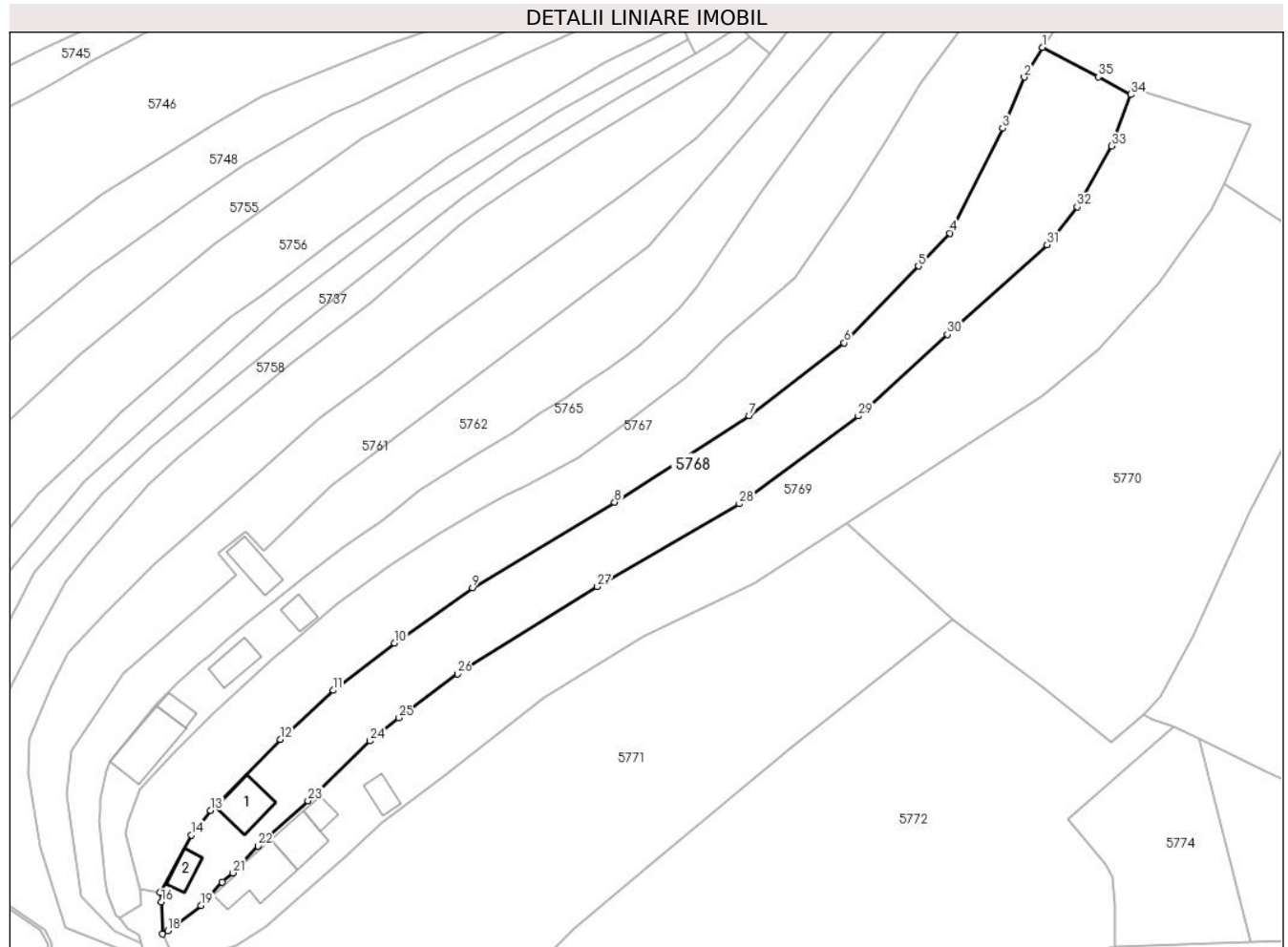
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	282	-	-	-	
2	faneata	DA	2.429	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.855,401 639.884,999	2	578.852,232 639.879,752	6.13
3	578.848,408 639.870,793	4	578.839,206 639.852,344	20.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.852,232 639.879,752	3	578.848,408 639.870,793	9.741
4	578.839,206 639.852,344	5	578.833,624 639.846,562	8.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.833,624 639.846,562	6	578.820,581 639.833,052	18.779
7	578.803,846 639.820,31	8	578.780,2 639.805,079	28.127
9	578.755,194 639.790,07	10	578.741,52 639.780,289	16.812
11	578.730,701 639.772,027	12	578.721,377 639.763,423	12.687
13	578.709,147 639.750,932	14	578.705,761 639.746,593	5.504
15	578.700,269 639.736,482	16	578.700,48 639.734,819	1.676
17	578.700,736 639.729,211	18	578.701,597 639.729,764	1.023
19	578.707,451 639.734,224	20	578.711,207 639.738,315	5.554
21	578.713,025 639.739,955	22	578.717,474 639.744,705	6.508
23	578.726,281 639.752,627	24	578.737,18 639.763,127	15.134
25	578.742,284 639.767,206	26	578.752,605 639.774,895	12.87
27	578.777,165 639.790,254	28	578.802,138 639.804,786	28.893
29	578.823,071 639.820,221	30	578.838,719 639.834,565	21.228
31	578.856,241 639.850,331	32	578.861,542 639.856,962	8.489
33	578.867,595 639.867,636	34	578.870,975 639.876,708	9.681
35	578.865,215 639.879,791	1	578.855,401 639.884,999	11.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.820,581 639.833,052	7	578.803,846 639.820,31	21.034
8	578.780,2 639.805,079	9	578.755,194 639.790,07	29.165
10	578.741,52 639.780,289	11	578.730,701 639.772,027	13.613
12	578.721,377 639.763,423	13	578.709,147 639.750,932	17.481
14	578.705,761 639.746,593	15	578.700,269 639.736,482	11.506
16	578.700,48 639.734,819	17	578.700,736 639.729,211	5.614
18	578.701,597 639.729,764	19	578.707,451 639.734,224	7.359
20	578.711,207 639.738,315	21	578.713,025 639.739,955	2.448
22	578.717,474 639.744,705	23	578.726,281 639.752,627	11.846
24	578.737,18 639.763,127	25	578.742,284 639.767,206	6.534
26	578.752,605 639.774,895	27	578.777,165 639.790,254	28.967
28	578.802,138 639.804,786	29	578.823,071 639.820,221	26.008
30	578.838,719 639.834,565	31	578.856,241 639.850,331	23.571
32	578.861,542 639.856,962	33	578.867,595 639.867,636	12.271
34	578.870,975 639.876,708	35	578.865,215 639.879,791	6.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50172	Din acte: 3.365 Masurata: 3.427	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) - CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3065 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 55, din 19/05/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORTOVAN IOANA, - necasatorita	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORTOVAN IOANA, - necasatorita	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

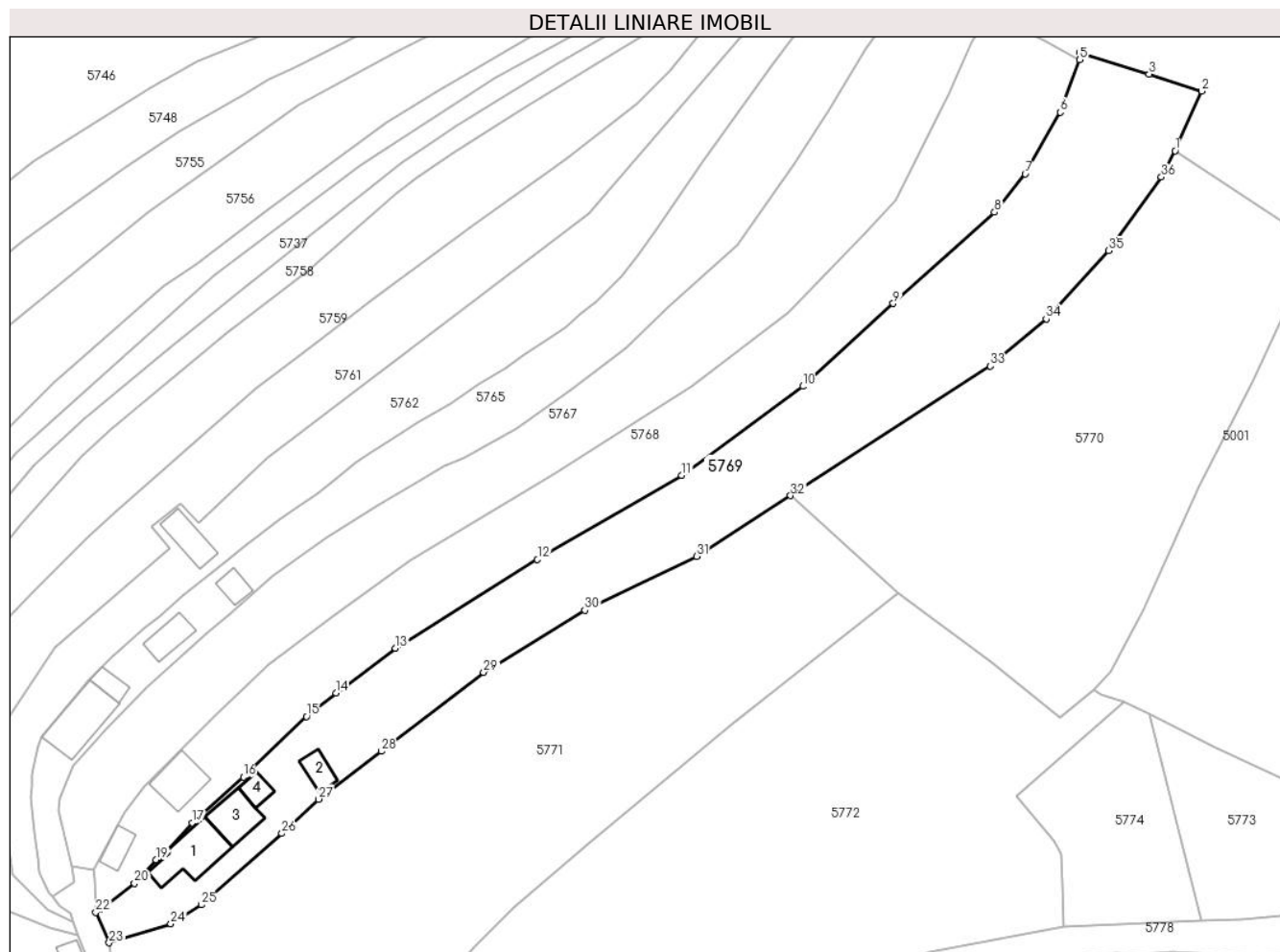
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3065 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 55, din 19/05/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUTA M. MIHAI	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50172	Din acte: 3.365 Masurata: 3.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	586	-	-	-	
2	faneata	DA	2.842	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) - CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.3		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.887,502 639.860,977	2	578.892,067 639.871,293	11.281
3	578.882,997 639.874,238	4	578.870,999 639.877,996	12.573
5	578.870,975 639.876,708	6	578.867,595 639.867,636	9.681
7	578.861,542 639.856,962	8	578.856,241 639.850,331	8.489
9	578.838,719 639.834,565	10	578.823,071 639.820,221	21.228
11	578.802,138 639.804,786	12	578.777,165 639.790,254	28.893
13	578.752,605 639.774,895	14	578.742,284 639.767,206	12.87
15	578.737,18 639.763,127	16	578.726,281 639.752,627	15.134
17	578.717,474 639.744,705	18	578.713,025 639.739,955	6.508
19	578.711,207 639.738,315	20	578.707,451 639.734,224	5.554
21	578.701,597 639.729,764	22	578.700,736 639.729,211	1.023
23	578.703,062 639.723,964	24	578.713,73 639.727,23	11.157
25	578.718,978 639.730,535	26	578.732,95 639.742,884	18.647
27	578.739,323 639.748,793	28	578.750,119 639.757,083	13.612
29	578.767,843 639.770,754	30	578.785,357 639.781,499	20.547
31	578.804,667 639.790,793	32	578.820,952 639.801,295	19.378
33	578.855,518 639.823,743	34	578.865,17 639.831,899	12.637
35	578.876,009 639.843,691	36	578.885,097 639.856,434	15.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.892,067 639.871,293	3	578.882,997 639.874,238	9.536
4	578.870,999 639.877,996	5	578.870,975 639.876,708	1.288
6	578.867,595 639.867,636	7	578.861,542 639.856,962	12.271
8	578.856,241 639.850,331	9	578.838,719 639.834,565	23.571
10	578.823,071 639.820,221	11	578.802,138 639.804,786	26.008
12	578.777,165 639.790,254	13	578.752,605 639.774,895	28.967
14	578.742,284 639.767,206	15	578.737,18 639.763,127	6.534
16	578.726,281 639.752,627	17	578.717,474 639.744,705	11.846
18	578.713,025 639.739,955	19	578.711,207 639.738,315	2.448
20	578.707,451 639.734,224	21	578.701,597 639.729,764	7.359
22	578.700,736 639.729,211	23	578.703,062 639.723,964	5.739
24	578.713,73 639.727,23	25	578.718,978 639.730,535	6.202
26	578.732,95 639.742,884	27	578.739,323 639.748,793	8.691
28	578.750,119 639.757,083	29	578.767,843 639.770,754	22.384
30	578.785,357 639.781,499	31	578.804,667 639.790,793	21.43
32	578.820,952 639.801,295	33	578.855,518 639.823,743	41.216
34	578.865,17 639.831,899	35	578.876,009 639.843,691	16.017
36	578.885,097 639.856,434	1	578.887,502 639.860,977	5.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51913	Din acte: 3.809 Masurata: 3.875	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12602 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 590 - contract de vanzare, din 24/04/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRGĂOANU ELENA 2) BĂRGĂOANU IOAN, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

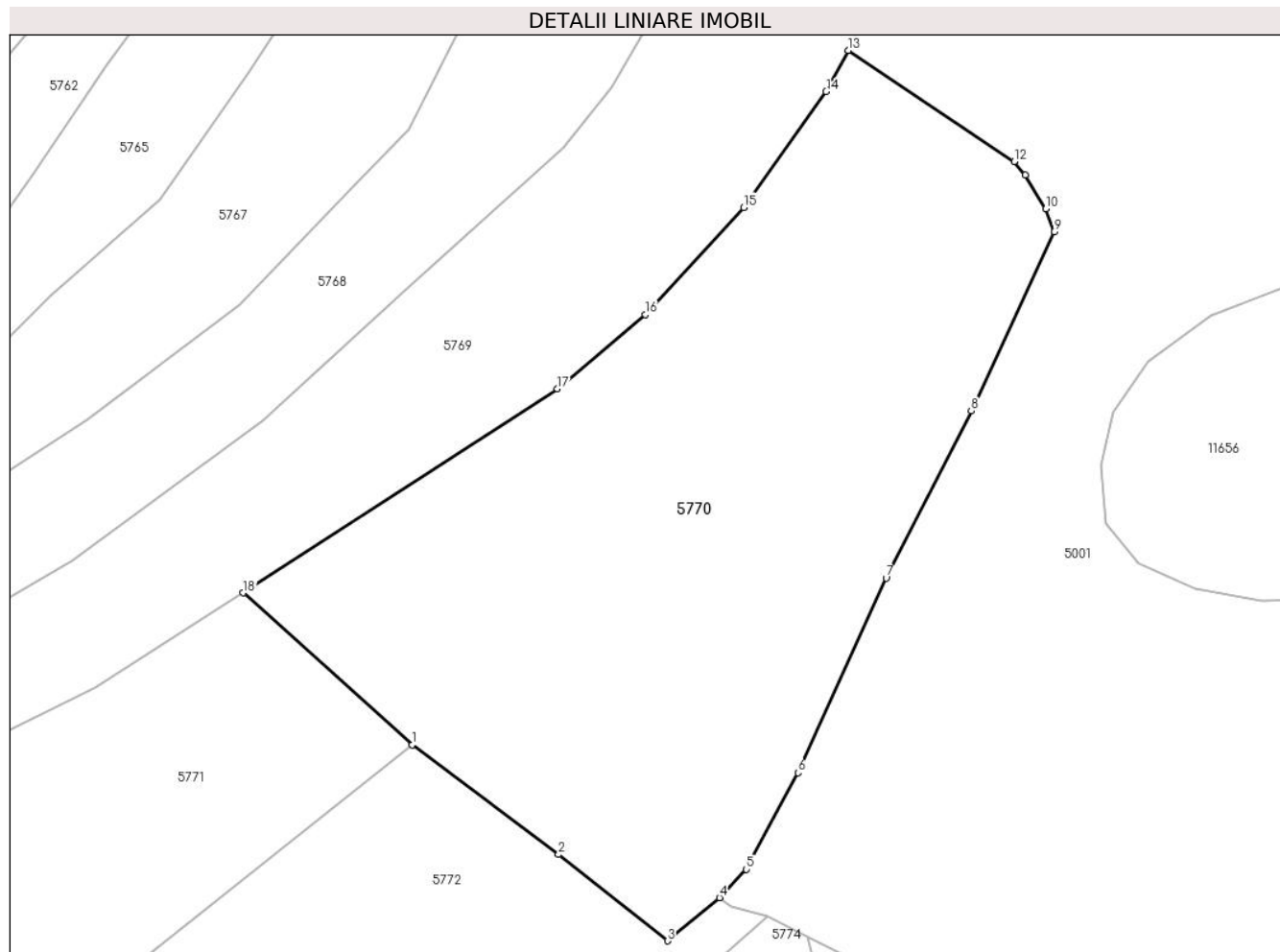
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51913	Din acte: 3.809 Masurata: 3.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.839,532 639.784,563	2	578.855,637 639.772,509	20.116
2	578.855,637 639.772,509	3	578.867,625 639.763,013	15.293
3	578.867,625 639.763,013	4	578.873,345 639.767,758	7.432
4	578.873,345 639.767,758	5	578.876,291 639.770,889	4.299
5	578.876,291 639.770,889	6	578.881,988 639.781,502	12.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.881,988 639.781,502	7	578.891,69 639.802,944	23.535
7	578.891,69 639.802,944	8	578.901,074 639.821,306	20.621
8	578.901,074 639.821,306	9	578.910,166 639.841,022	21.711
9	578.910,166 639.841,022	10	578.909,267 639.843,543	2.676
10	578.909,267 639.843,543	11	578.907,008 639.847,271	4.359
11	578.907,008 639.847,271	12	578.905,795 639.848,762	1.922
12	578.905,795 639.848,762	13	578.887,502 639.860,977	21.996
13	578.887,502 639.860,977	14	578.885,097 639.856,434	5.14
14	578.885,097 639.856,434	15	578.876,009 639.843,691	15.652
15	578.876,009 639.843,691	16	578.865,17 639.831,899	16.017
16	578.865,17 639.831,899	17	578.855,518 639.823,743	12.637
17	578.855,518 639.823,743	18	578.820,952 639.801,295	41.216
18	578.820,952 639.801,295	1	578.839,532 639.784,563	25.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.113	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14211, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.820,952 639.801,295	2	578.804,667 639.790,793	19.378
3	578.785,357 639.781,499	4	578.767,843 639.770,754	20.547
5	578.750,119 639.757,083	6	578.739,323 639.748,793	13.612
7	578.732,95 639.742,884	8	578.718,978 639.730,535	18.647
9	578.713,73 639.727,23	10	578.703,062 639.723,964	11.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.804,667 639.790,793	3	578.785,357 639.781,499	21.43
4	578.767,843 639.770,754	5	578.750,119 639.757,083	22.384
6	578.739,323 639.748,793	7	578.732,95 639.742,884	8.691
8	578.718,978 639.730,535	9	578.713,73 639.727,23	6.202
10	578.703,062 639.723,964	11	578.703,648 639.718,441	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.703,648 639.718,441	12	578.704,636 639.711,423	7.087
13	578.714,42 639.714,357	14	578.735,565 639.720,817	22.11
15	578.744,666 639.720,708	16	578.747,116 639.720,004	2.549
17	578.757,305 639.712,933	18	578.766,11 639.723,118	13.463
19	578.773,049 639.730,074	20	578.786,129 639.741,178	17.158
21	578.811,028 639.761,796	22	578.839,532 639.784,563	36.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.704,636 639.711,423	13	578.714,42 639.714,357	10.214
14	578.735,565 639.720,817	15	578.744,666 639.720,708	9.102
16	578.747,116 639.720,004	17	578.757,305 639.712,933	12.402
18	578.766,11 639.723,118	19	578.773,049 639.730,074	9.825
20	578.786,129 639.741,178	21	578.811,028 639.761,796	32.327
22	578.839,532 639.784,563	1	578.820,952 639.801,295	25.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, punct „Dealul Crucii”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51202	Din acte: 4.600 Masurata: 5.344	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, punct „Dealul Crucii”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit batraneasca construita din lemn in anul 1971,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, punct „Dealul Crucii”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1990,pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita.
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, punct „Dealul Crucii”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Grajd construit din lemn in anul 1971,pe fundatie de piatra,acoperit cu dranita.
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt, punct „Dealul Crucii”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Bucatarie de vara construita din lemn in anul 1971,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
249 / 07/01/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 1, din 06/01/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8343 din 09.07.2020, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 8342 din 03.07.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LUPU AUREL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LUPU AUREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LUPU AUREL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LUPU AUREL	A1.1, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LUPU AUREL, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LUPU AUREL	A1.2
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 74, din 06/01/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) LUPU AUREL 2) LUPU ANDREEA, bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) LUPU AUREL 2) LUPU ANDREEA, bun propriu	A1.1, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) LUPU AUREL 2) LUPU ANDREEA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
249 / 07/01/2021	

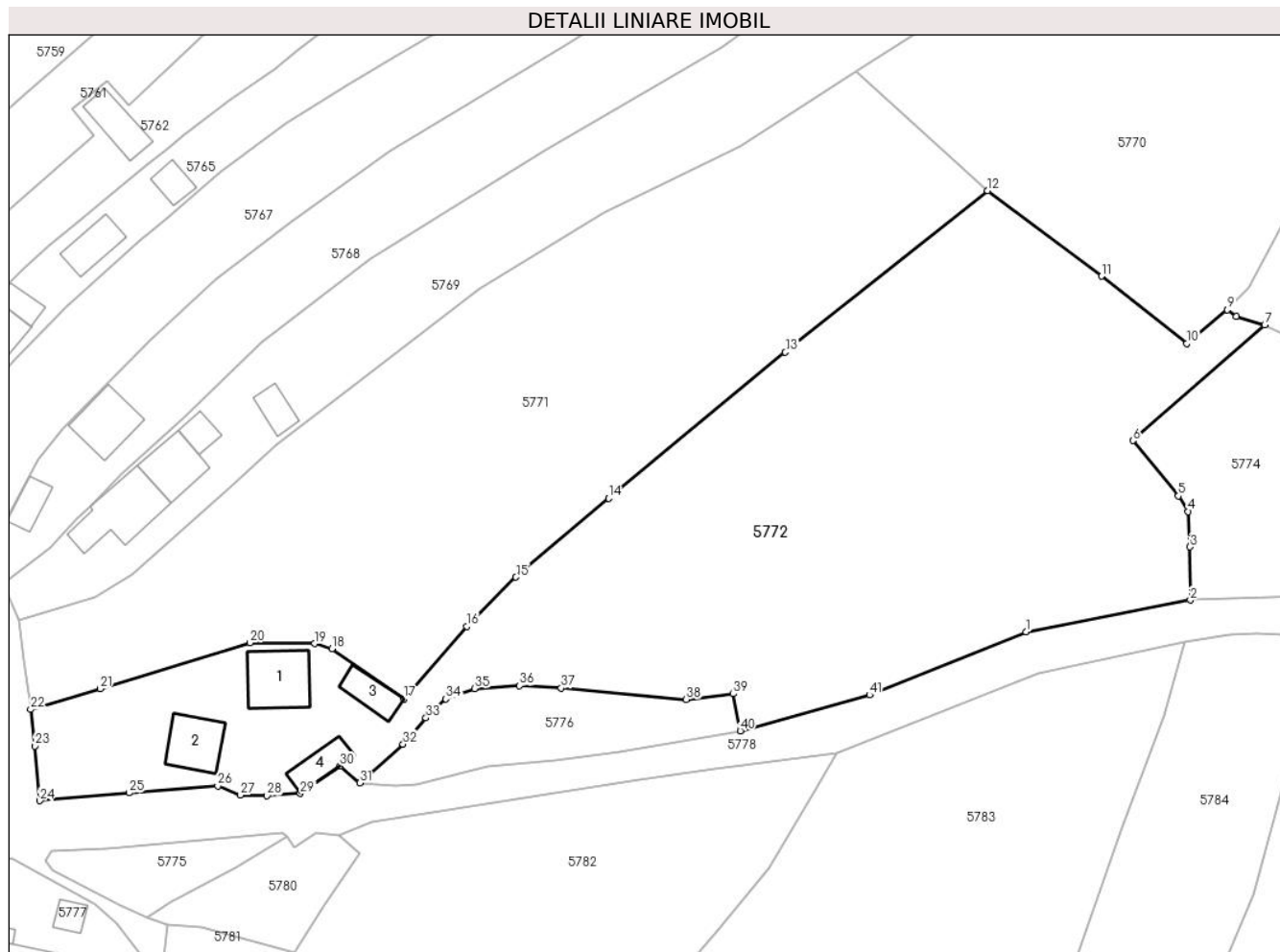
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 74, din 06/01/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) LUPU VIRGINIA	A1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) LUPU VIRGINIA	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51202	Din acte: 4.600 Masurata: 5.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	-	-	-	
2	faneata	DA	4.462	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit batraneasca construita din lemn in anul 1971,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.
A1.2		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1990,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Grajd construit din lemn in anul 1971,pe fundatie de piatra,acoperit cu dranita.
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Bucatarie de vara construita din lemn in anul 1971,pe fundatie de piatra,acoperita cu dranita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	578.844,933 639.722,387	2	578.868,13 639.726,856	23.624	2	578.868,13 639.726,856	3	578.868,075 639.734,343	7.487	3	578.868,075 639.734,343	4	578.867,835 639.739,328	4.991
4	578.867,835 639.739,328	5	578.866,423 639.741,533	2.618	5	578.866,423 639.741,533	6	578.860,027 639.749,323	10.079	6	578.860,027 639.749,323	7	578.878,61 639.765,656	24.741
7	578.878,61 639.765,656	8	578.874,627 639.766,826	4.151	8	578.874,627 639.766,826	9	578.873,345 639.767,758	1.585	9	578.873,345 639.767,758	10	578.867,625 639.763,013	7.432
10	578.867,625 639.763,013	11	578.855,637 639.772,509	15.293	11	578.855,637 639.772,509	12	578.839,532 639.784,563	20.116	12	578.839,532 639.784,563	13	578.811,028 639.761,796	36.48
13	578.811,028 639.761,796	14	578.786,129 639.741,178	32.327	14	578.786,129 639.741,178	15	578.773,049 639.730,074	17.158	15	578.773,049 639.730,074	16	578.766,11 639.723,118	9.825
16	578.766,11 639.723,118	17	578.757,305 639.712,933	13.463	17	578.757,305 639.712,933	18	578.747,116 639.720,004	12.402	18	578.747,116 639.720,004	19	578.744,666 639.720,708	2.549
19	578.744,666 639.720,708	20	578.735,565 639.720,817	9.102	20	578.735,565 639.720,817	21	578.714,42 639.714,357	22.11	21	578.714,42 639.714,357	22	578.704,636 639.711,423	10.214
22	578.704,636 639.711,423	23	578.705,212 639.706,266	5.189	23	578.705,212 639.706,266	24	578.705,918 639.698,571	7.727	24	578.705,918 639.698,571	25	578.718,506 639.699,656	12.635
25	578.718,506 639.699,656	26	578.731,022 639.700,665	12.557	26	578.731,022 639.700,665	27	578.734,165 639.699,363	3.402	27	578.734,165 639.699,363	28	578.737,962 639.699,26	3.798
28	578.737,962 639.699,26	29	578.742,648 639.699,586	4.697	29	578.742,648 639.699,586	30	578.748,225 639.703,443	6.781	30	578.748,225 639.703,443	31	578.751,03 639.701,056	3.683
31	578.751,03 639.701,056	32	578.757,129 639.706,538	8.201	32	578.757,129 639.706,538	33	578.760,348 639.710,231	4.899	33	578.760,348 639.710,231	34	578.763,174 639.712,922	3.902
34	578.763,174 639.712,922	35	578.767,209 639.714,384	4.292	35	578.767,209 639.714,384	36	578.773,565 639.714,785	6.369	36	578.773,565 639.714,785	37	578.779,424 639.714,455	5.868
37	578.779,424 639.714,455	38	578.797,06 639.712,828	17.711	38	578.797,06 639.712,828	39	578.803,68 639.713,635	6.669	39	578.803,68 639.713,635	40	578.804,661 639.708,425	5.302
40	578.804,661 639.708,425	41	578.822,893 639.713,481	18.92	41	578.822,893 639.713,481	1	578.844,933 639.722,387	23.771					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52047	714	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19005 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 1345 - contract de vanzare cumparare, din 04/08/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE-MIREL 2) LUPU SILVIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

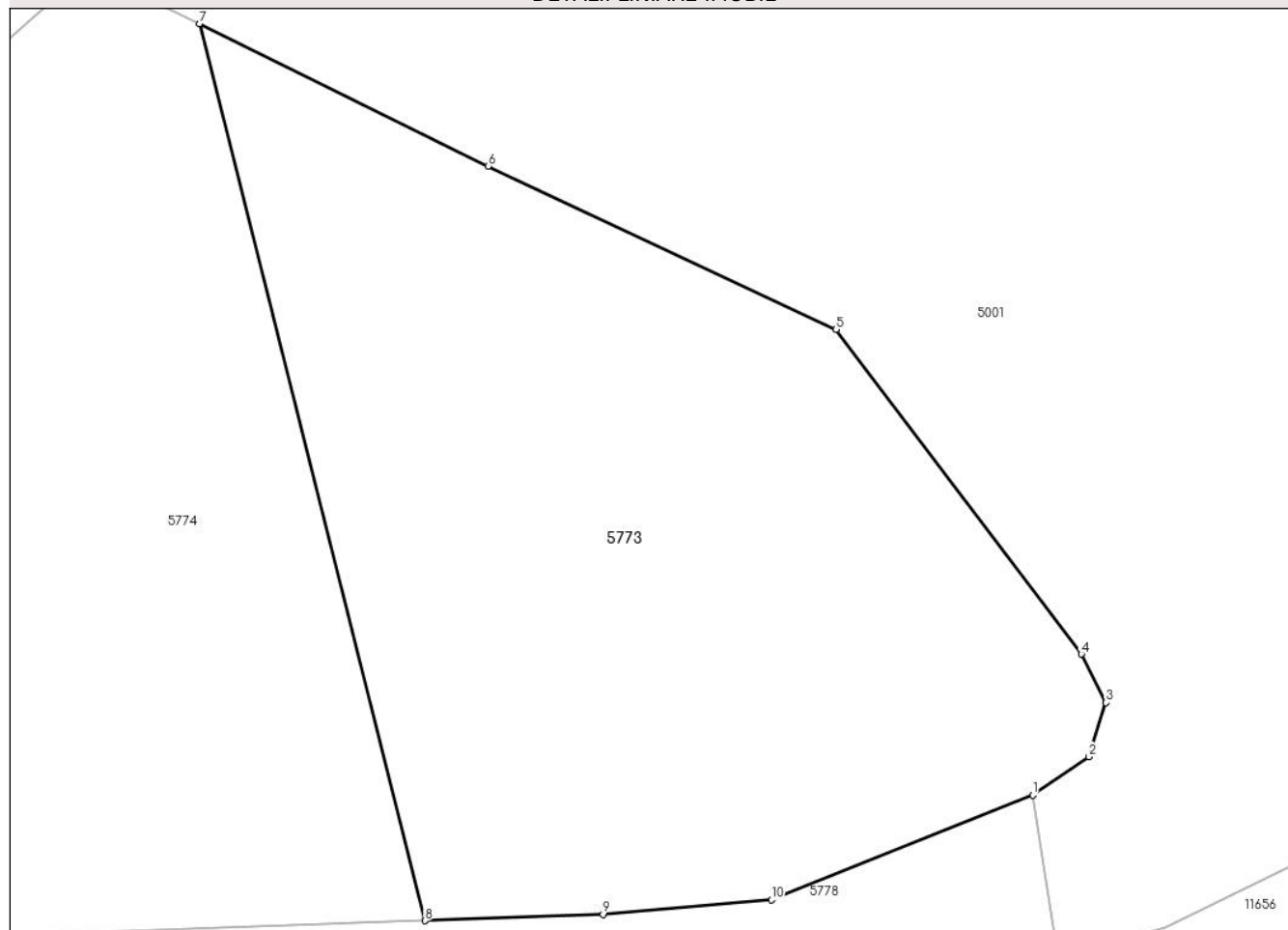
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52047	714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.916,317 639.732,717	2	578.918,546 639.734,252	2.706
2	578.918,546 639.734,252	3	578.919,24 639.736,405	2.262
3	578.919,24 639.736,405	4	578.918,252 639.738,339	2.172
4	578.918,252 639.738,339	5	578.908,462 639.751,277	16.225
5	578.908,462 639.751,277	6	578.894,575 639.757,794	15.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.894,575 639.757,794	7	578.883,056 639.763,466	12.84
7	578.883,056 639.763,466	8	578.892,054 639.727,715	36.866
8	578.892,054 639.727,715	9	578.899,165 639.727,97	7.116
9	578.899,165 639.727,97	10	578.905,883 639.728,554	6.743
10	578.905,883 639.728,554	1	578.916,317 639.732,717	11.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52049	Din acte: 713 Masurata: 755	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14499 / 13/06/2016		
Act Notarial nr. 977 - contract de vanzare, din 10/06/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

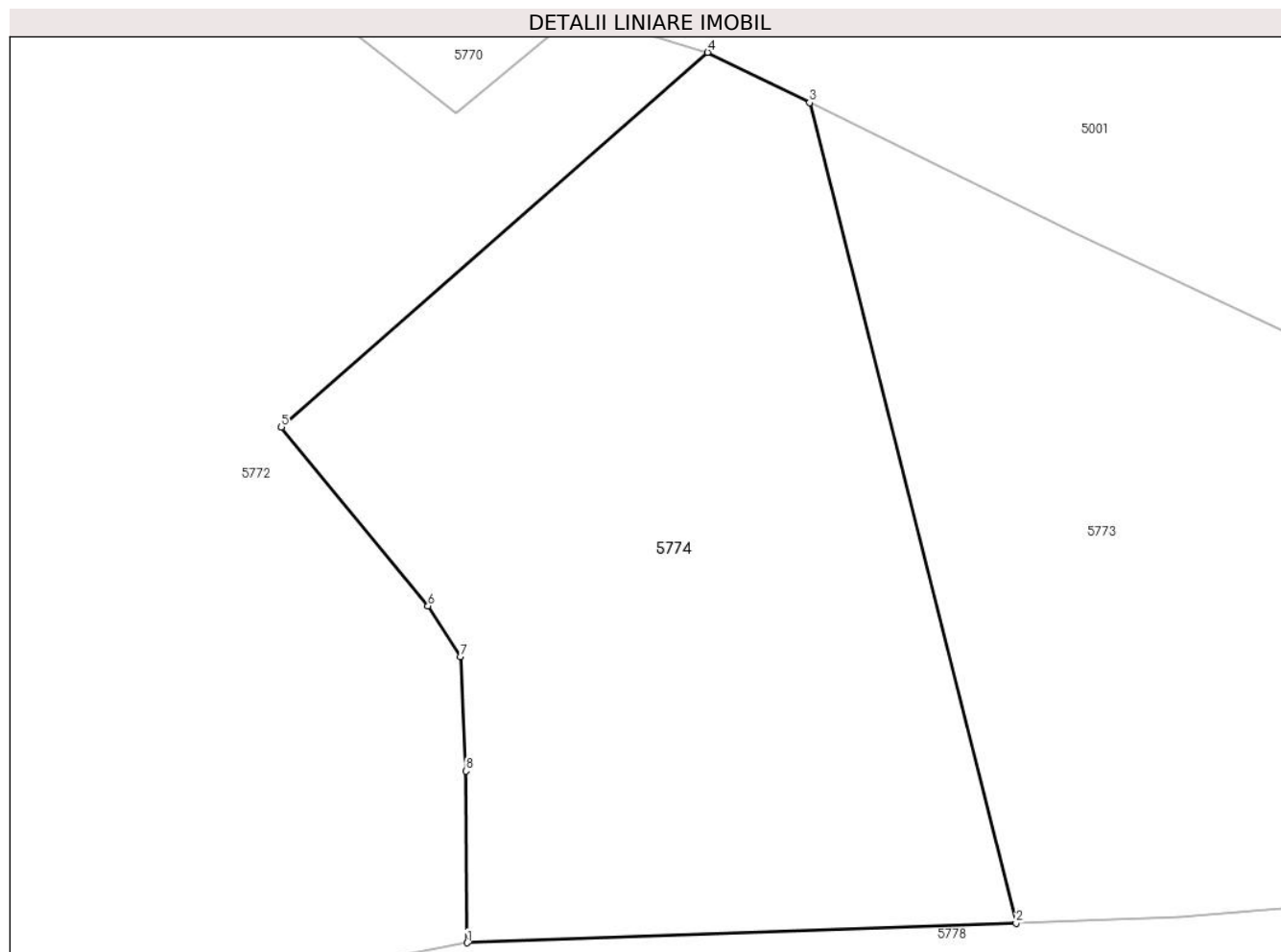
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52049	Din acte: 713 Masurata: 755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.868,13 639.726,856	2	578.892,054 639.727,715	23.939
2	578.892,054 639.727,715	3	578.883,056 639.763,466	36.866
3	578.883,056 639.763,466	4	578.878,61 639.765,656	4.956
4	578.878,61 639.765,656	5	578.860,027 639.749,323	24.741
5	578.860,027 639.749,323	6	578.866,423 639.741,533	10.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.866,423 639.741,533	7	578.867,835 639.739,328	2.618
7	578.867,835 639.739,328	8	578.868,075 639.734,343	4.991
8	578.868,075 639.734,343	1	578.868,13 639.726,856	7.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Crucii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51294	Din acte: 411 Masurata: 430	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26726 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 1971 - contract de vanzare cumparare, din 17/08/2015 emis de BNP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ VASILE 2) PRUNĂ ANA - IULIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

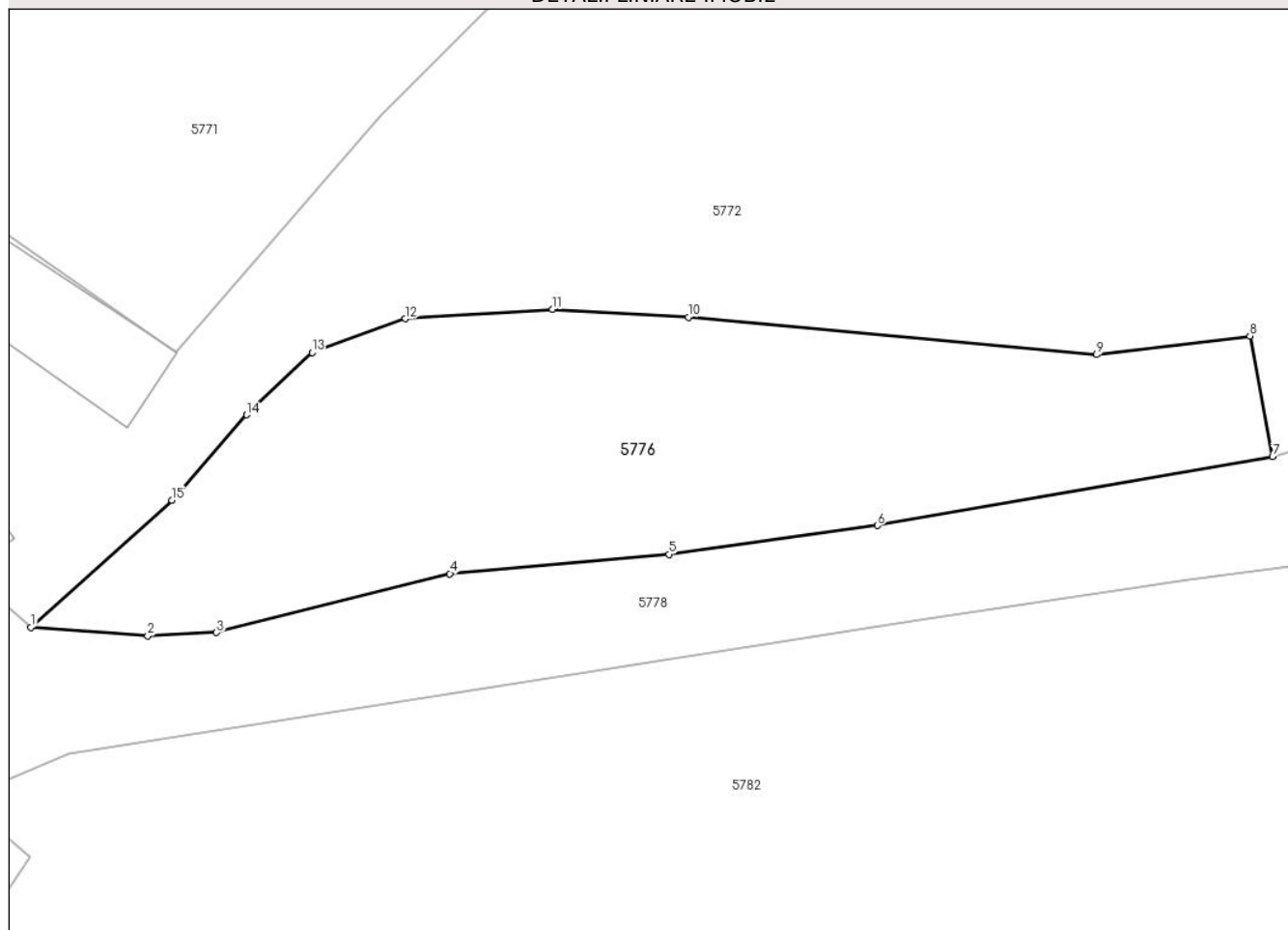
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51294	Din acte: 411 Masurata: 430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.751,03 639.701,056	2	578.756,079 639.700,68	5.063
2	578.756,079 639.700,68	3	578.759,046 639.700,829	2.971
3	578.759,046 639.700,829	4	578.769,129 639.703,369	10.398
4	578.769,129 639.703,369	5	578.778,582 639.704,213	9.491
5	578.778,582 639.704,213	6	578.787,599 639.705,454	9.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.787,599 639.705,454	7	578.804,661 639.708,425	17.319
7	578.804,661 639.708,425	8	578.803,68 639.713,635	5.302
8	578.803,68 639.713,635	9	578.797,06 639.712,828	6.669
9	578.797,06 639.712,828	10	578.779,424 639.714,455	17.711
10	578.779,424 639.714,455	11	578.773,565 639.714,785	5.868
11	578.773,565 639.714,785	12	578.767,209 639.714,384	6.369
12	578.767,209 639.714,384	13	578.763,174 639.712,922	4.292
13	578.763,174 639.712,922	14	578.760,348 639.710,231	3.902
14	578.760,348 639.710,231	15	578.757,129 639.706,538	4.899
15	578.757,129 639.706,538	1	578.751,03 639.701,056	8.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Chițâgaia, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51163	Din acte: 816 Masurata: 815	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10541 / 24/04/2014		
Act Notarial nr. 476 - Contract de vânzare, din 23/04/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE MARIA, necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

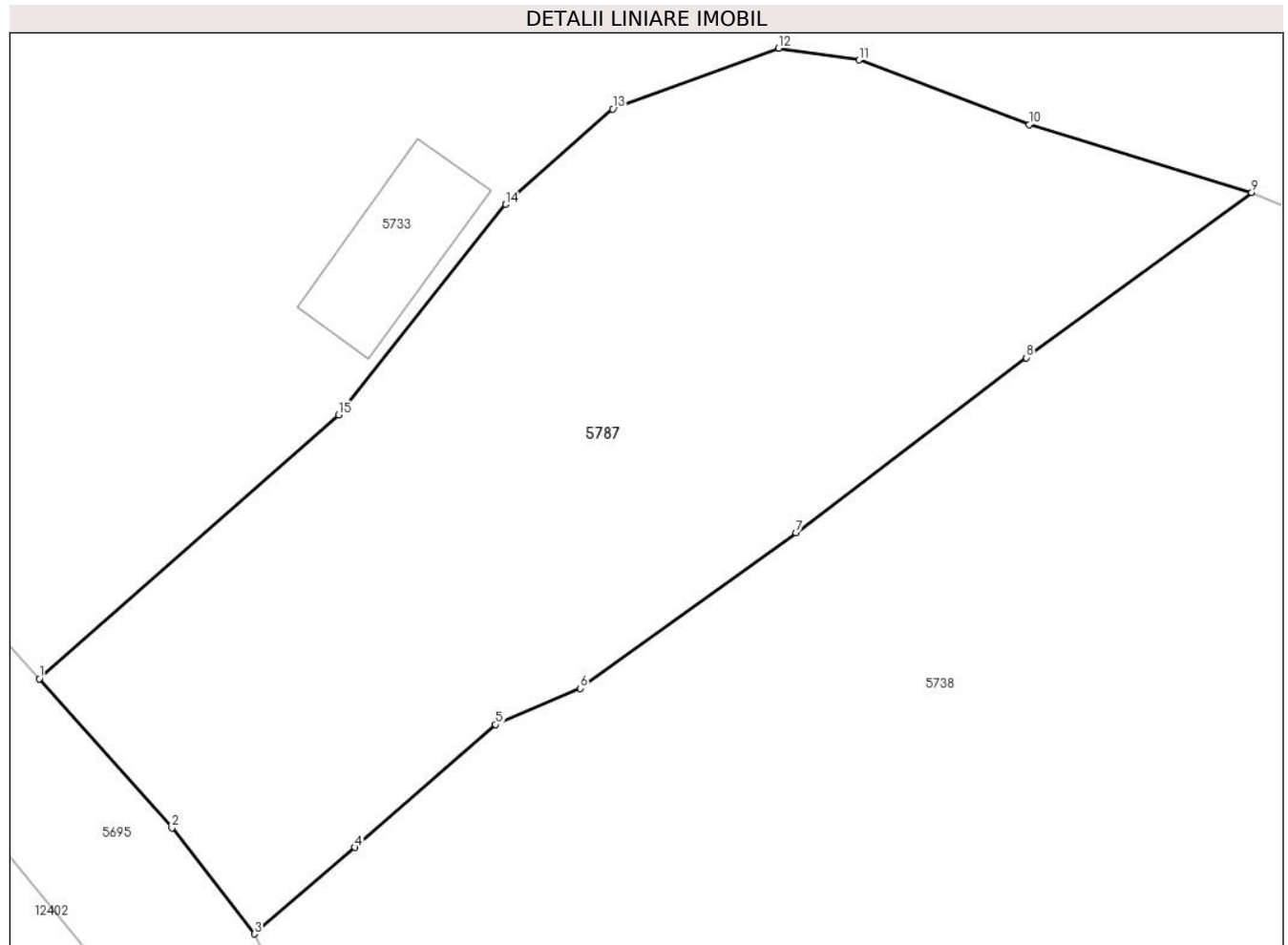
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51163	Din acte: 816 Masurata: 815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	815	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.522,201 639.906,365	2	578.527,992 639.899,858	8.711
2	578.527,992 639.899,858	3	578.531,595 639.895,23	5.865
3	578.531,595 639.895,23	4	578.535,973 639.899,002	5.779
4	578.535,973 639.899,002	5	578.542,112 639.904,368	8.154
5	578.542,112 639.904,368	6	578.545,803 639.905,944	4.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.545,803 639.905,944	7	578.555,219 639.912,744	11.615
7	578.555,219 639.912,744	8	578.565,274 639.920,373	12.622
8	578.565,274 639.920,373	9	578.575,102 639.927,587	12.191
9	578.575,102 639.927,587	10	578.565,389 639.930,547	10.154
10	578.565,389 639.930,547	11	578.557,975 639.933,367	7.932
11	578.557,975 639.933,367	12	578.554,463 639.933,88	3.549
12	578.554,463 639.933,88	13	578.547,224 639.931,228	7.709
13	578.547,224 639.931,228	14	578.542,547 639.927,076	6.254
14	578.542,547 639.927,076	15	578.535,256 639.917,886	11.731
15	578.535,256 639.917,886	1	578.522,201 639.906,365	17.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

