

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 500             | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| /   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;         |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat       |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

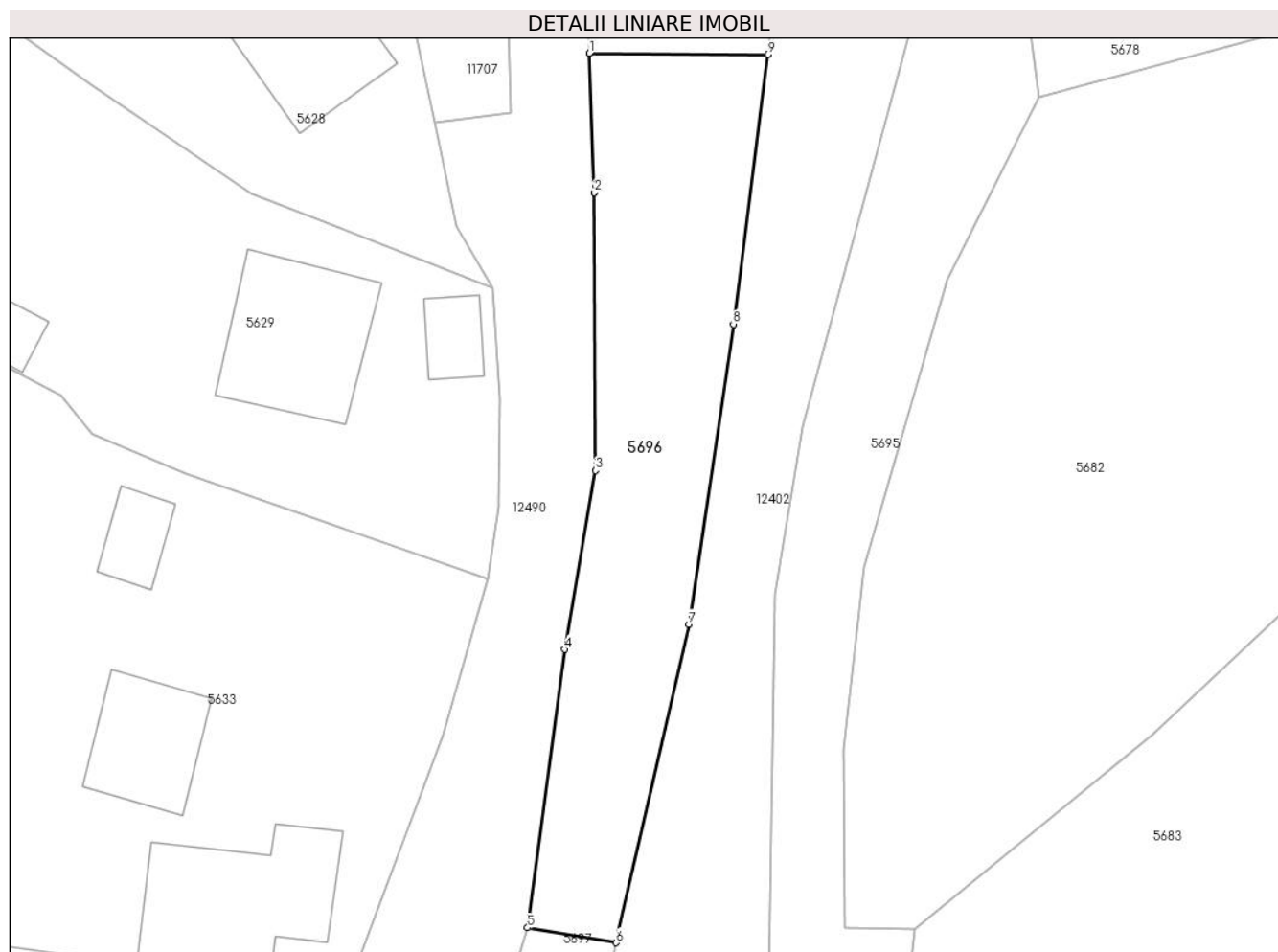
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 500            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 578.526,596<br>640.285,503 | 2             | 578.526,928<br>640.276,215 | 9.294                   |
| 2             | 578.526,928<br>640.276,215 | 3             | 578.527,01<br>640.257,669  | 18.546                  |
| 3             | 578.527,01<br>640.257,669  | 4             | 578.524,943<br>640.245,747 | 12.1                    |
| 4             | 578.524,943<br>640.245,747 | 5             | 578.522,477<br>640.227,186 | 18.724                  |
| 5             | 578.522,477<br>640.227,186 | 6             | 578.528,384<br>640.226,184 | 5.991                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 578.528,384<br>640.226,184 | 7             | 578.533,241<br>640.247,425 | 21.789                  |
| 7             | 578.533,241<br>640.247,425 | 8             | 578.536,207<br>640.267,437 | 20.231                  |
| 8             | 578.536,207<br>640.267,437 | 9             | 578.538,501<br>640.285,411 | 18.12                   |
| 9             | 578.538,501<br>640.285,411 | 1             | 578.526,596<br>640.285,503 | 11.905                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 501             | Sector cadastral:85 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                  | Observații / Referințe                      |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 |                             | Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; |
| A1.2 |                             | Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| /  |   |            |
| Act Administrativ nr. 18791, din 04/12/2023 emis de Primăria Com. Pipirig; |   |            |
| B1   | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIRIAC VASILE | A1         |
| Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIRIAC VASILE          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 501             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 39             | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 462            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                      |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; |
| A1.2 |       | construcții anexa      | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 578.525,293<br>640.187,784 | 2             | 578.524,454<br>640.199,262 | 11.509                  |
| 2             | 578.524,454<br>640.199,262 | 3             | 578.525,852<br>640.210,35  | 11.176                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 578.525,852<br>640.210,35  | 4             | 578.528,384<br>640.226,184 | 16.035                  |
| 4             | 578.528,384<br>640.226,184 | 5             | 578.522,479<br>640.227,186 | 5.989                   |
| 5             | 578.522,479<br>640.227,186 | 6             | 578.522,477<br>640.227,186 | 0.002                   |
| 6             | 578.522,477<br>640.227,186 | 7             | 578.519,072<br>640.216,017 | 11.676                  |
| 7             | 578.519,072<br>640.216,017 | 8             | 578.513,096<br>640.215,69  | 5.985                   |
| 8             | 578.513,096<br>640.215,69  | 9             | 578.513,224<br>640.211,62  | 4.072                   |
| 9             | 578.513,224<br>640.211,62  | 10            | 578.511,152<br>640.211,34  | 2.091                   |
| 10            | 578.511,152<br>640.211,34  | 11            | 578.510,807<br>640.210,146 | 1.243                   |
| 11            | 578.510,807<br>640.210,146 | 12            | 578.506,05<br>640.194,094  | 16.742                  |
| 12            | 578.506,05<br>640.194,094  | 13            | 578.505,779<br>640.190,901 | 3.204                   |
| 13            | 578.505,779<br>640.190,901 | 14            | 578.509,022<br>640.192,279 | 3.524                   |
| 14            | 578.509,022<br>640.192,279 | 15            | 578.513,281<br>640.190,429 | 4.643                   |
| 15            | 578.513,281<br>640.190,429 | 16            | 578.519,136<br>640.188,582 | 6.139                   |
| 16            | 578.519,136<br>640.188,582 | 17            | 578.521,606<br>640.187,771 | 2.6                     |
| 17            | 578.521,606<br>640.187,771 | 1             | 578.525,293<br>640.187,784 | 3.687                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 878             | Sector cadastral:85 Teren neimpregmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                  | Observații / Referințe                      |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 |                             | Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| /   |  |           |
| Act Administrativ nr. 18793, din 04/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |  |           |
| B1  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘUTU IULIAN | A1        |
| Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘUTU IULIAN          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

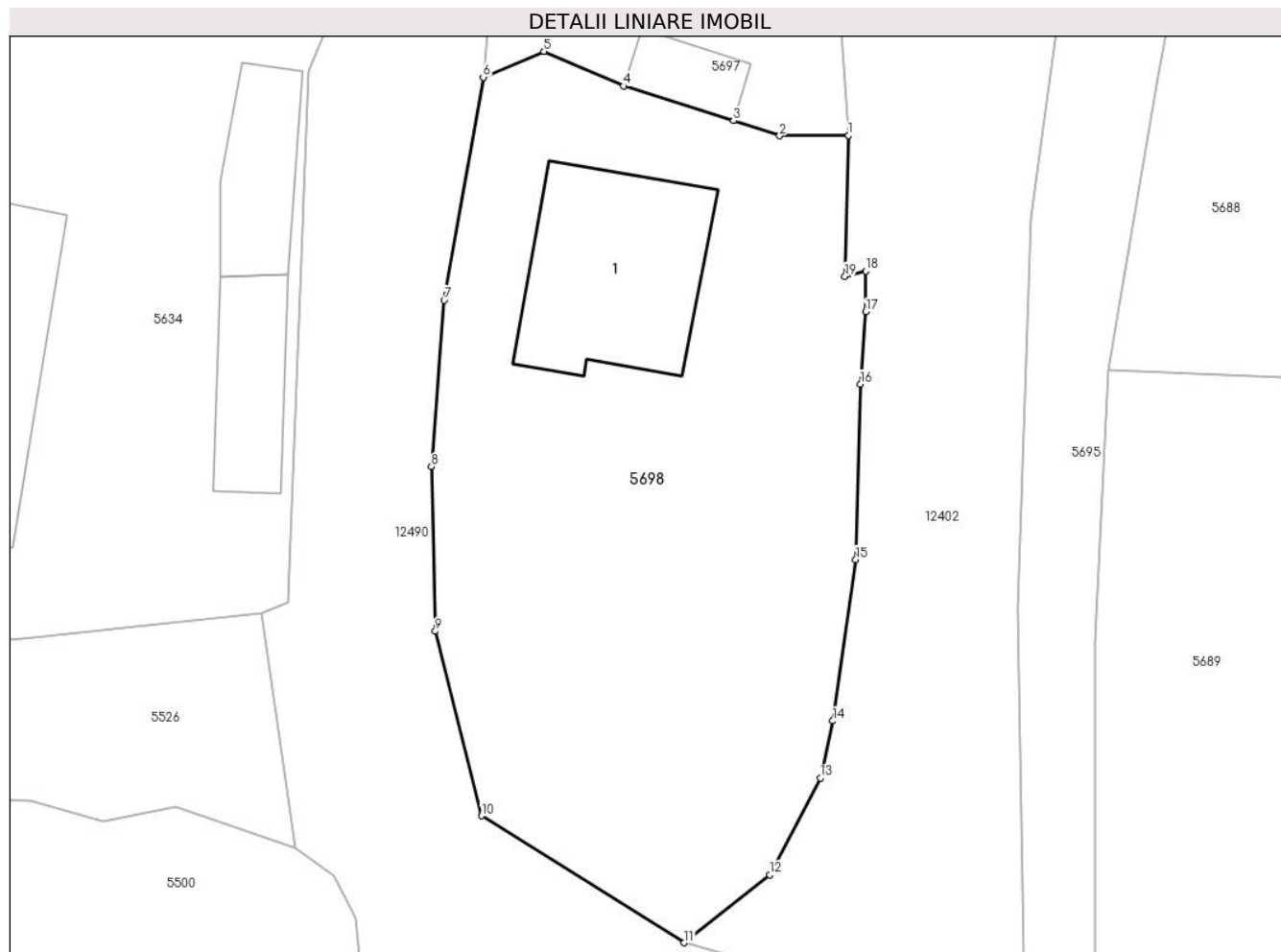
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 878             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 382            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 496            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                      |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 96           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 578.525,293<br>640.187,784 | 2             | 578.521,606<br>640.187,771 | 3.687                   |
| 2             | 578.521,606<br>640.187,771 | 3             | 578.519,136<br>640.188,582 | 2.6                     |
| 3             | 578.519,136<br>640.188,582 | 4             | 578.513,281<br>640.190,429 | 6.139                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 578.513,281<br>640.190,429 | 5             | 578.509,022<br>640.192,279 | 4.643                   |
| 5             | 578.509,022<br>640.192,279 | 6             | 578.505,779<br>640.190,901 | 3.524                   |
| 6             | 578.505,779<br>640.190,901 | 7             | 578.503,696<br>640.179,007 | 12.075                  |
| 7             | 578.503,696<br>640.179,007 | 8             | 578.503,016<br>640.170,121 | 8.912                   |
| 8             | 578.503,016<br>640.170,121 | 9             | 578.503,22<br>640.161,343  | 8.78                    |
| 9             | 578.503,22<br>640.161,343  | 10            | 578.505,699<br>640.151,499 | 10.151                  |
| 10            | 578.505,699<br>640.151,499 | 11            | 578.516,512<br>640.144,728 | 12.758                  |
| 11            | 578.516,512<br>640.144,728 | 12            | 578.521,08<br>640.148,348  | 5.828                   |
| 12            | 578.521,08<br>640.148,348  | 13            | 578.523,785<br>640.153,519 | 5.836                   |
| 13            | 578.523,785<br>640.153,519 | 14            | 578.524,454<br>640.156,565 | 3.119                   |
| 14            | 578.524,454<br>640.156,565 | 15            | 578.525,681<br>640.165,177 | 8.699                   |
| 15            | 578.525,681<br>640.165,177 | 16            | 578.525,928<br>640.174,525 | 9.351                   |
| 16            | 578.525,928<br>640.174,525 | 17            | 578.526,213<br>640.178,392 | 3.877                   |
| 17            | 578.526,213<br>640.178,392 | 18            | 578.526,218<br>640.180,554 | 2.162                   |
| 18            | 578.526,218<br>640.180,554 | 19            | 578.525,098<br>640.180,274 | 1.154                   |
| 19            | 578.525,098<br>640.180,274 | 1             | 578.525,293<br>640.187,784 | 7.513                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Mânzatu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 518             | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      | Referințe  |
|--|--|
| /  |  |
| Act Administrativ nr. 18783, din 04/12/2023 emis de Primăria Com. Pipirig; |  |
| B1   | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
|  | 1) BÎRGĂOANU ANDREEA-ELENA<br>2) BIRGAOANU DAN   |

**C. Partea III. SARCINI .**

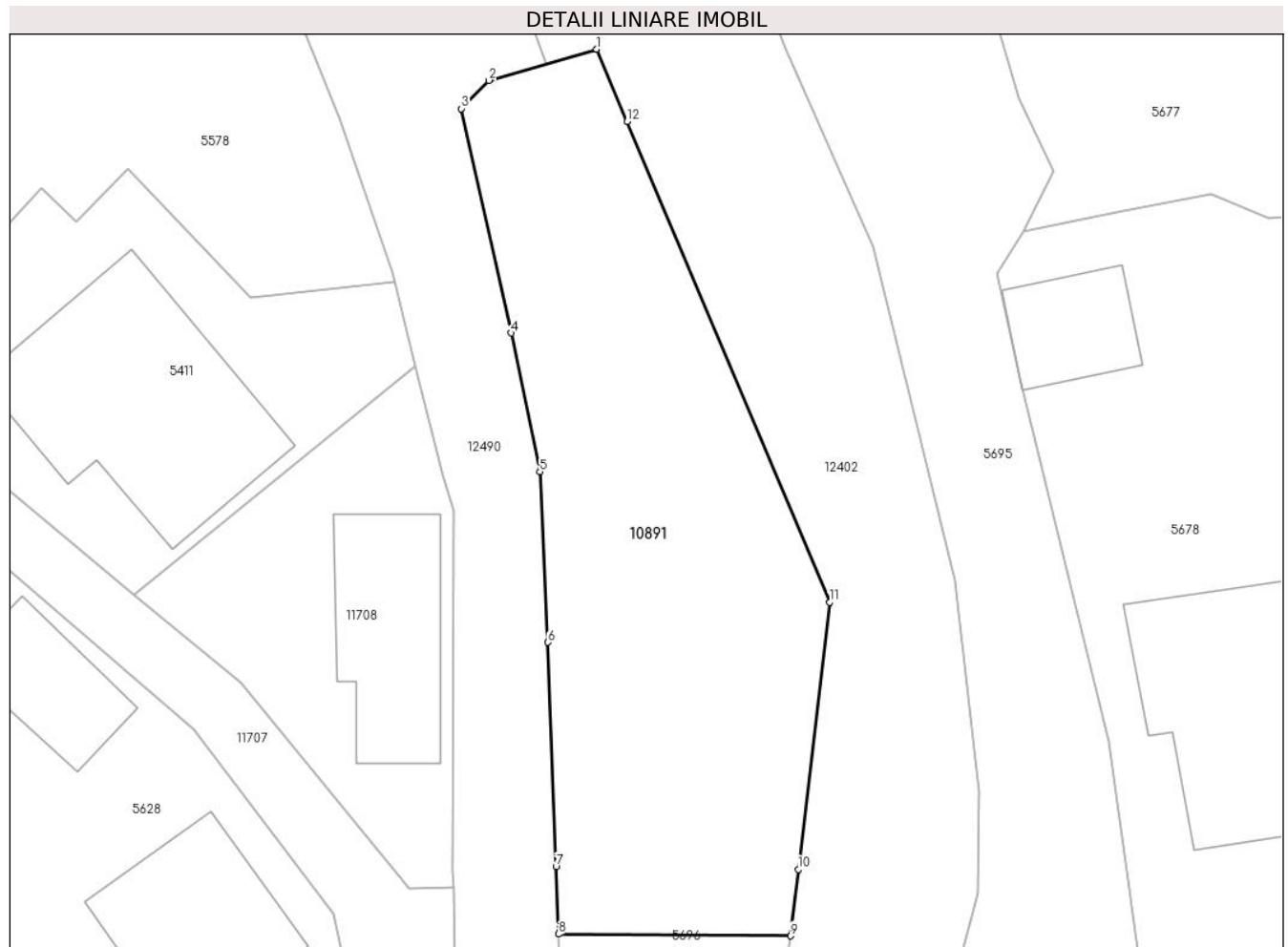
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 518             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 518            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 578.528,556<br>640.330,893 | 2             | 578.523,033<br>640.329,29  | 5.751                   |
| 2             | 578.523,033<br>640.329,29  | 3             | 578.521,609<br>640.327,846 | 2.028                   |
| 3             | 578.521,609<br>640.327,846 | 4             | 578.524,18<br>640.316,336  | 11.794                  |
| 4             | 578.524,18<br>640.316,336  | 5             | 578.525,642<br>640.309,22  | 7.265                   |
| 5             | 578.525,642<br>640.309,22  | 6             | 578.526,062<br>640.300,474 | 8.756                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 578.526,062<br>640.300,474 | 7             | 578.526,473<br>640.288,97  | 11.511                  |
| 7             | 578.526,473<br>640.288,97  | 8             | 578.526,596<br>640.285,503 | 3.469                   |
| 8             | 578.526,596<br>640.285,503 | 9             | 578.538,501<br>640.285,411 | 11.905                  |
| 9             | 578.538,501<br>640.285,411 | 10            | 578.538,904<br>640.288,826 | 3.439                   |
| 10            | 578.538,904<br>640.288,826 | 11            | 578.540,518<br>640.302,523 | 13.792                  |
| 11            | 578.540,518<br>640.302,523 | 12            | 578.530,121<br>640.327,181 | 26.76                   |
| 12            | 578.530,121<br>640.327,181 | 1             | 578.528,556<br>640.330,893 | 4.028                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

