

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.207	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CONSTANTIN
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

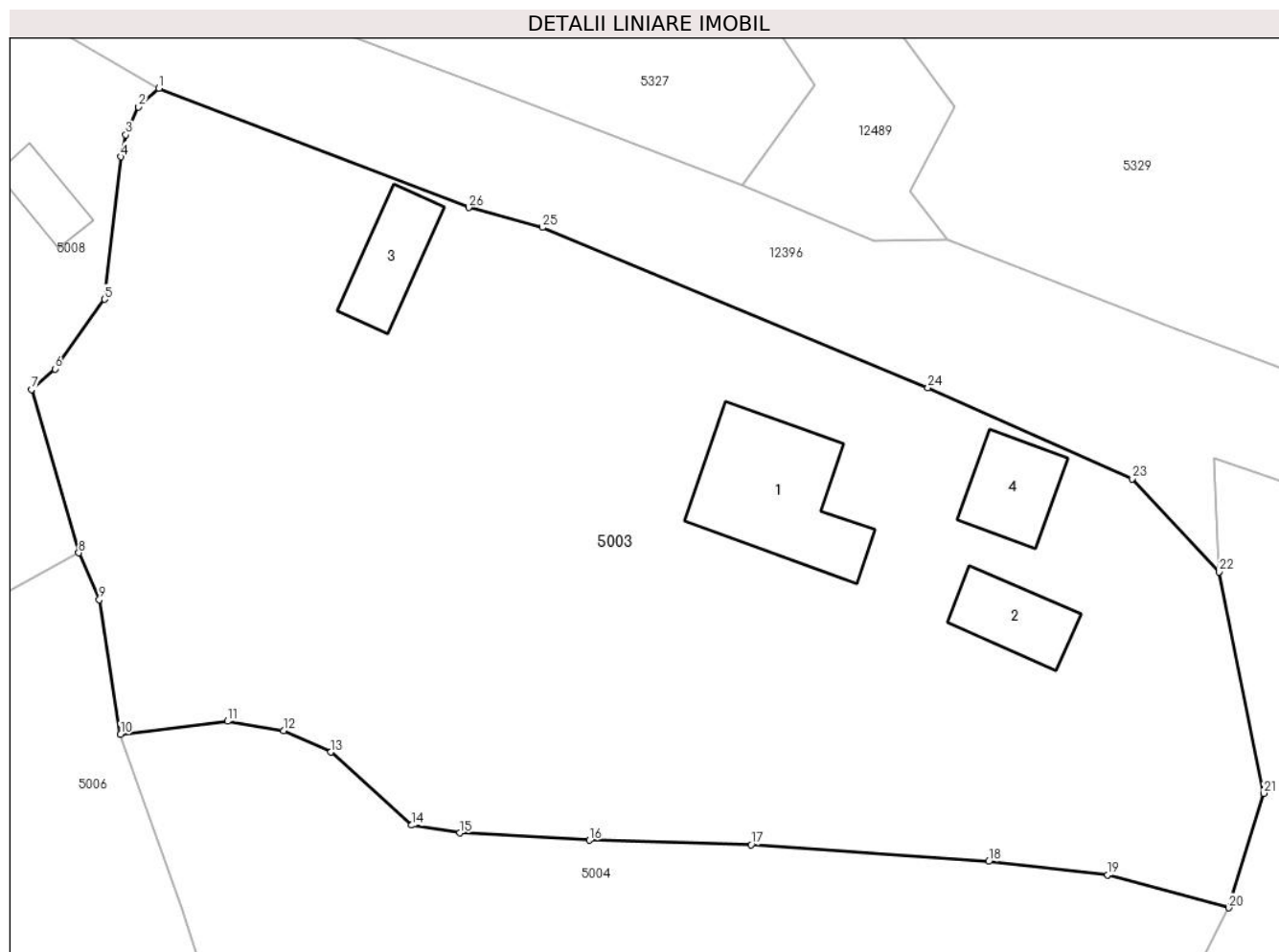
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.096	-	-	-	
2	faneata	DA	2.111	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	577.254,285 640.230,005	2	577.252,812 640.228,644	2.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	577.252,812 640.228,644	3	577.251,896 640.226,639	2.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	577.251,896 640.226,639	4	577.251,55 640.225,049	1.627
5	577.250,352 640.214,77	6	577.246,769 640.209,744	6.172
7	577.245,087 640.208,27	8	577.248,483 640.196,465	12.284
9	577.249,975 640.193,081	10	577.251,508 640.183,366	9.835
11	577.259,239 640.184,318	12	577.263,273 640.183,654	4.088
13	577.266,698 640.182,089	14	577.272,538 640.176,816	7.868
15	577.276,011 640.176,26	16	577.285,377 640.175,728	9.381
17	577.297,04 640.175,409	18	577.314,205 640.174,201	17.207
19	577.322,806 640.173,24	20	577.331,529 640.170,853	9.044
21	577.334,068 640.179,119	22	577.330,844 640.195,097	16.3
23	577.324,554 640.201,82	24	577.309,816 640.208,376	16.13
25	577.281,98 640.219,954	26	577.276,646 640.221,392	5.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	577.251,55 640.225,049	5	577.250,352 640.214,77	10.349
6	577.246,769 640.209,744	7	577.245,087 640.208,27	2.236
8	577.248,483 640.196,465	9	577.249,975 640.193,081	3.698
10	577.251,508 640.183,366	11	577.259,239 640.184,318	7.789
12	577.263,273 640.183,654	13	577.266,698 640.182,089	3.766
14	577.272,538 640.176,816	15	577.276,011 640.176,26	3.517
16	577.285,377 640.175,728	17	577.297,04 640.175,409	11.667
18	577.314,205 640.174,201	19	577.322,806 640.173,24	8.655
20	577.331,529 640.170,853	21	577.334,068 640.179,119	8.647
22	577.330,844 640.195,097	23	577.324,554 640.201,82	9.207
24	577.309,816 640.208,376	25	577.281,98 640.219,954	30.148
26	577.276,646 640.221,392	1	577.254,285 640.230,005	23.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.675	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON GRIGORE 2) ANTON MARIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON GRIGORE 2) ANTON MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

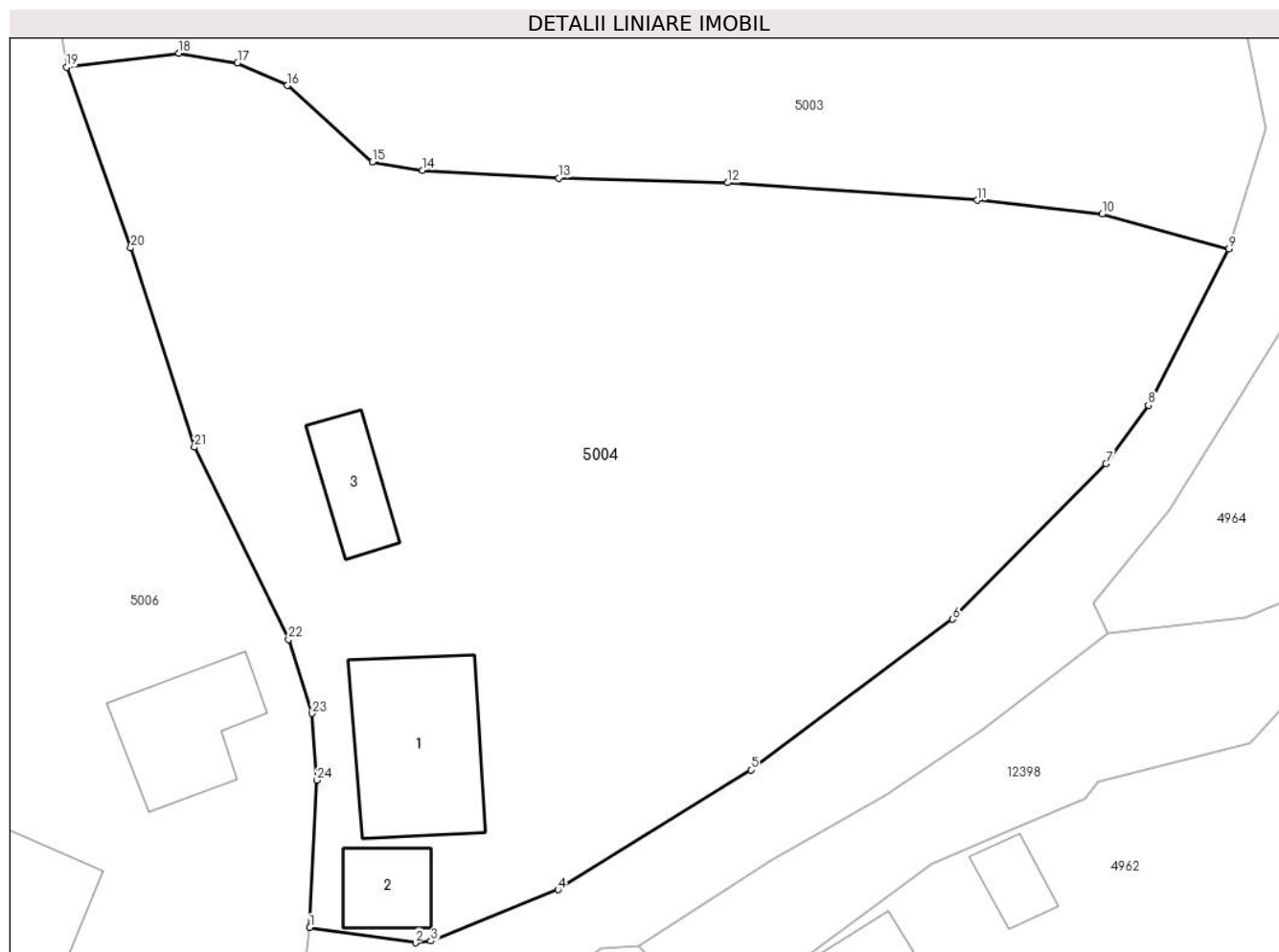
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	-	-	-	
2	faneata	DA	2.018	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	577.268,251 640.124,154	2	577.275,53 640.123,101	7.355	2	577.275,53 640.123,101	3	577.276,6 640.123,215	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	577.276,6 640.123,215	4	577.285,342 640.126,755	9.432
5	577.298,621 640.135,01	6	577.312,53 640.145,361	17.338
7	577.323,083 640.156,076	8	577.326,006 640.160,09	4.965
9	577.331,529 640.170,853	10	577.322,806 640.173,24	9.044
11	577.314,205 640.174,201	12	577.297,04 640.175,409	17.207
13	577.285,377 640.175,728	14	577.276,011 640.176,26	9.381
15	577.272,538 640.176,816	16	577.266,698 640.182,089	7.868
17	577.263,273 640.183,654	18	577.259,239 640.184,318	4.088
19	577.251,508 640.183,366	20	577.255,923 640.170,916	13.21
21	577.260,301 640.157,211	22	577.266,781 640.143,984	14.729
23	577.268,417 640.138,879	24	577.268,746 640.134,291	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	577.285,342 640.126,755	5	577.298,621 640.135,01	15.636
6	577.312,53 640.145,361	7	577.323,083 640.156,076	15.039
8	577.326,006 640.160,09	9	577.331,529 640.170,853	12.097
10	577.322,806 640.173,24	11	577.314,205 640.174,201	8.655
12	577.297,04 640.175,409	13	577.285,377 640.175,728	11.667
14	577.276,011 640.176,26	15	577.272,538 640.176,816	3.517
16	577.266,698 640.182,089	17	577.263,273 640.183,654	3.766
18	577.259,239 640.184,318	19	577.251,508 640.183,366	7.789
20	577.255,923 640.170,916	21	577.260,301 640.157,211	14.387
22	577.266,781 640.143,984	23	577.268,417 640.138,879	5.361
24	577.268,746 640.134,291	1	577.268,251 640.124,154	10.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.088	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUMĂ ADAM 2) SPUMĂ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUMĂ ADAM 2) SPUMĂ MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

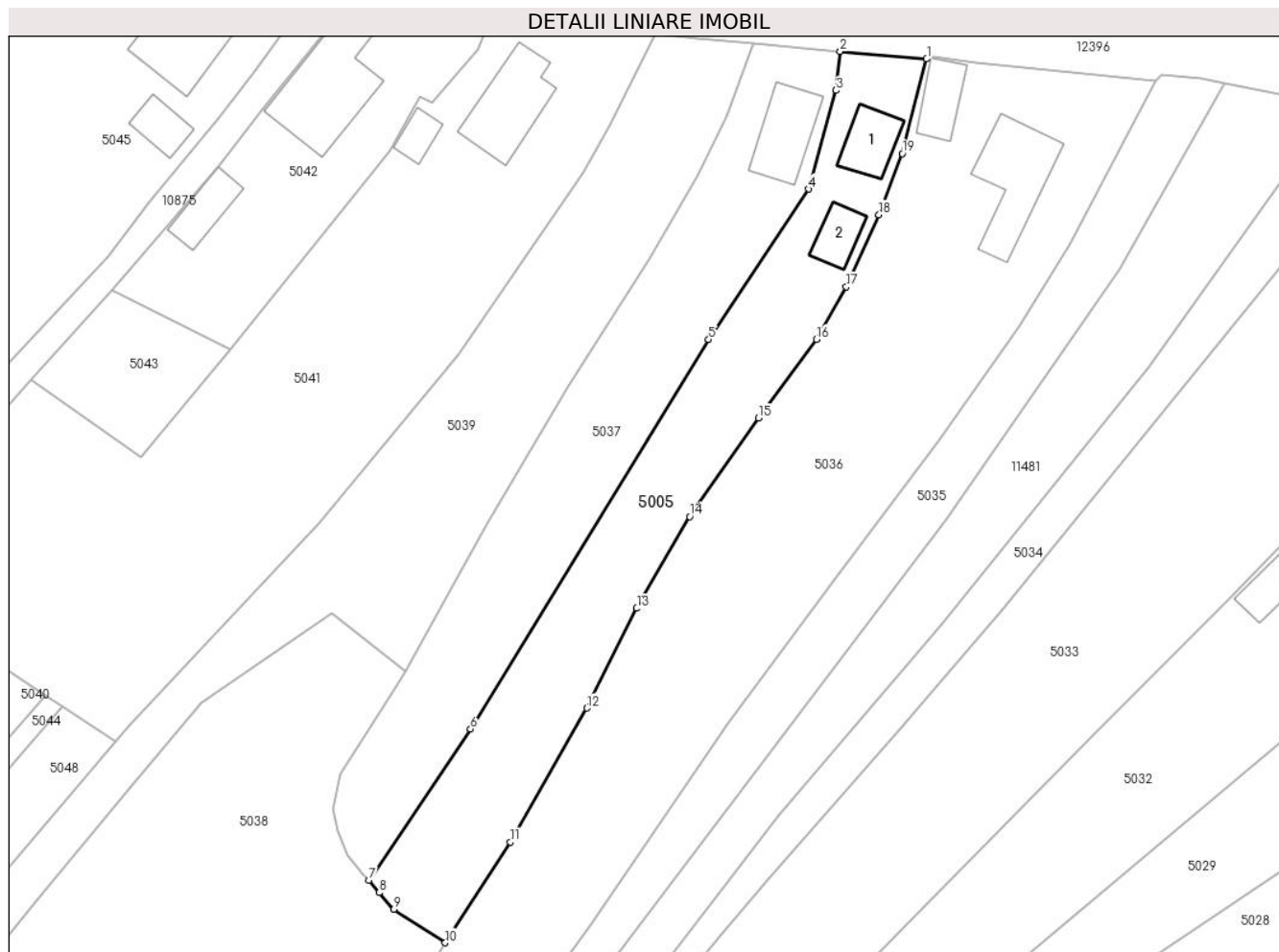
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	788	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.037,738 640.456,056	2	577.027,899 640.456,912	9.876
2	577.027,899 640.456,912	3	577.027,444 640.452,493	4.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.027,444 640.452,493	4	577.024,292 640.441,279	11.649
4	577.024,292 640.441,279	5	577.012,941 640.424,211	20.498
5	577.012,941 640.424,211	6	576.985,872 640.379,959	51.875
6	576.985,872 640.379,959	7	576.974,295 640.362,795	20.703
7	576.974,295 640.362,795	8	576.975,491 640.361,37	1.86
8	576.975,491 640.361,37	9	576.977,142 640.359,462	2.523
9	576.977,142 640.359,462	10	576.982,988 640.355,68	6.963
10	576.982,988 640.355,68	11	576.990,392 640.367,126	13.632
11	576.990,392 640.367,126	12	576.999,119 640.382,319	17.521
12	576.999,119 640.382,319	13	577.004,772 640.393,655	12.667
13	577.004,772 640.393,655	14	577.010,799 640.404,076	12.038
14	577.010,799 640.404,076	15	577.018,636 640.415,261	13.657
15	577.018,636 640.415,261	16	577.025,195 640.424,208	11.094
16	577.025,195 640.424,208	17	577.028,609 640.430,174	6.874
17	577.028,609 640.430,174	18	577.032,299 640.438,38	8.997
18	577.032,299 640.438,38	19	577.034,959 640.445,317	7.43
19	577.034,959 640.445,317	1	577.037,738 640.456,056	11.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52231	Din acte: 2.044 Masurata: 2.059	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1951, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din patru camere și hol
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Dolița, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1985, acoperită cu draniță, compusă din trei camere și bucătărie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29665 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. 2411 - certificat de atestare fiscala, din 07/11/1996 emis de PRIMARIA PIPIRIG (act notarial nr 2517 - contract de vanzare din 13.12.2016, emis de NP Andronache Laura;act administrativ nr 12640 - proces verbal de identificare a imobilului din 07.11.2016, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 12639 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 07.11.2016, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU NECULAI 2) CIOCÎRTĂU ILEANA, - soti	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU NECULAI	A1.2

C. Partea III. SARCINI

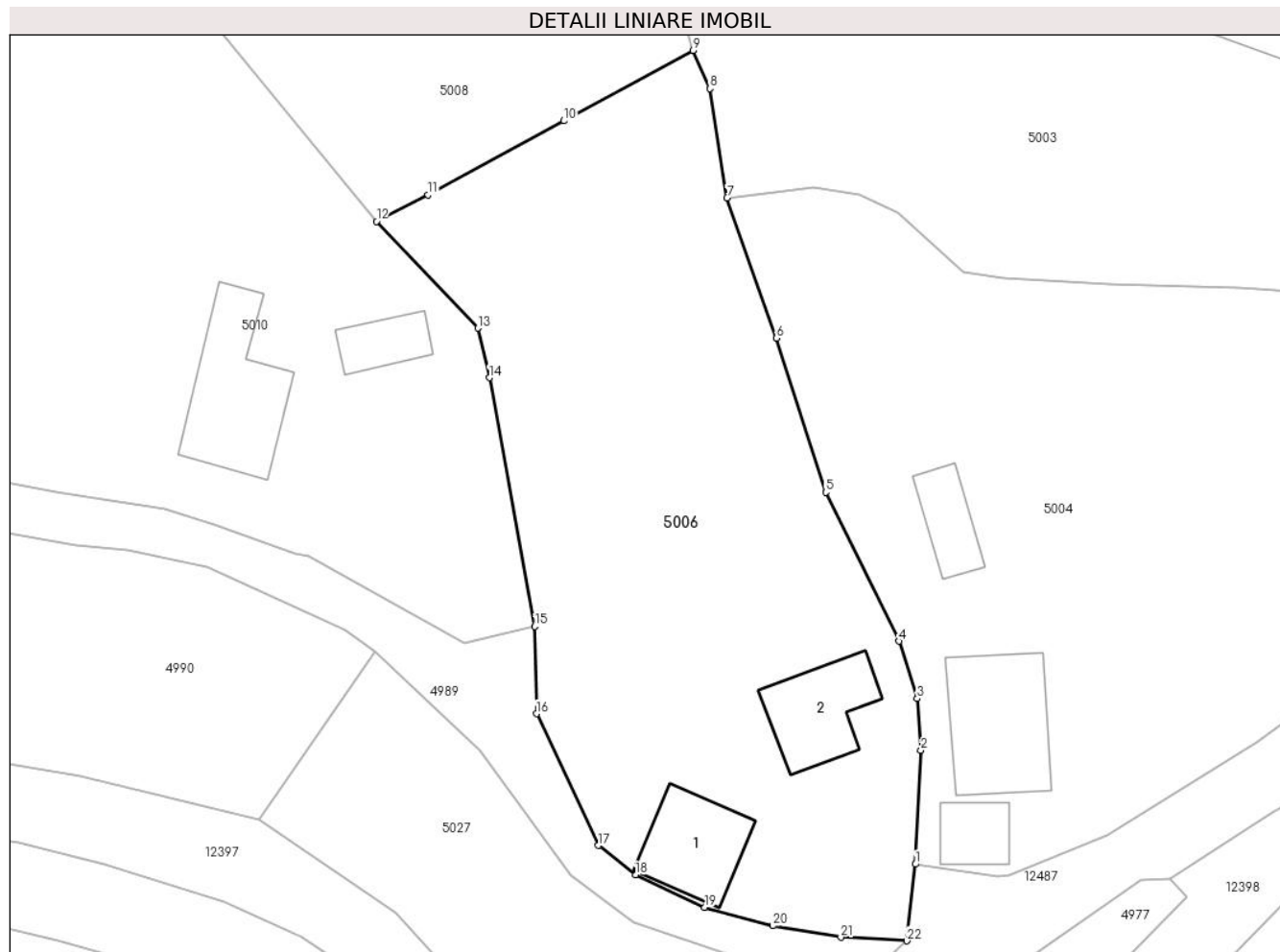
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29665 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 2517 - contract de vanzare, din 13/12/2016 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 12639 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 07.11.2016, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 12640 - proces verbal de identificare a imobilului din 07.11.2016, emis de Primaria Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra constructiei C1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCĂRTĂU EVA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52231	Din acte: 2.044 Masurata: 2.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	557	-	-	-	
2	arabil	DA	870	-	-	-	
3	faneata	DA	632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1951, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din patru camere și hol
A1.2		construcții de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1985, acoperită cu draniță, compusă din trei camere și bucătărie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.268,251 640.124,154	2	577.268,746 640.134,291	10.149
3	577.268,417 640.138,879	4	577.266,781 640.143,984	5.361
5	577.260,301 640.157,211	6	577.255,923 640.170,916	14.387
7	577.251,508 640.183,366	8	577.249,975 640.193,081	9.835
9	577.248,483 640.196,465	10	577.237,022 640.190,214	13.055
11	577.224,95 640.183,646	12	577.220,356 640.181,271	5.172
13	577.229,371 640.171,795	14	577.230,398 640.167,381	4.532
15	577.234,438 640.145,283	16	577.234,576 640.137,529	7.755
17	577.240,079 640.125,824	18	577.243,386 640.123,21	4.215
19	577.249,52 640.120,328	20	577.255,587 640.118,691	6.284
21	577.261,632 640.117,667	22	577.267,5 640.117,35	5.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.268,746 640.134,291	3	577.268,417 640.138,879	4.6
4	577.266,781 640.143,984	5	577.260,301 640.157,211	14.729
6	577.255,923 640.170,916	7	577.251,508 640.183,366	13.21
8	577.249,975 640.193,081	9	577.248,483 640.196,465	3.698
10	577.237,022 640.190,214	11	577.224,95 640.183,646	13.743
12	577.220,356 640.181,271	13	577.229,371 640.171,795	13.079
14	577.230,398 640.167,381	15	577.234,438 640.145,283	22.464
16	577.234,576 640.137,529	17	577.240,079 640.125,824	12.934
18	577.243,386 640.123,21	19	577.249,52 640.120,328	6.777
20	577.255,587 640.118,691	21	577.261,632 640.117,667	6.131
22	577.267,5 640.117,35	1	577.268,251 640.124,154	6.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.475	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU ILIE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

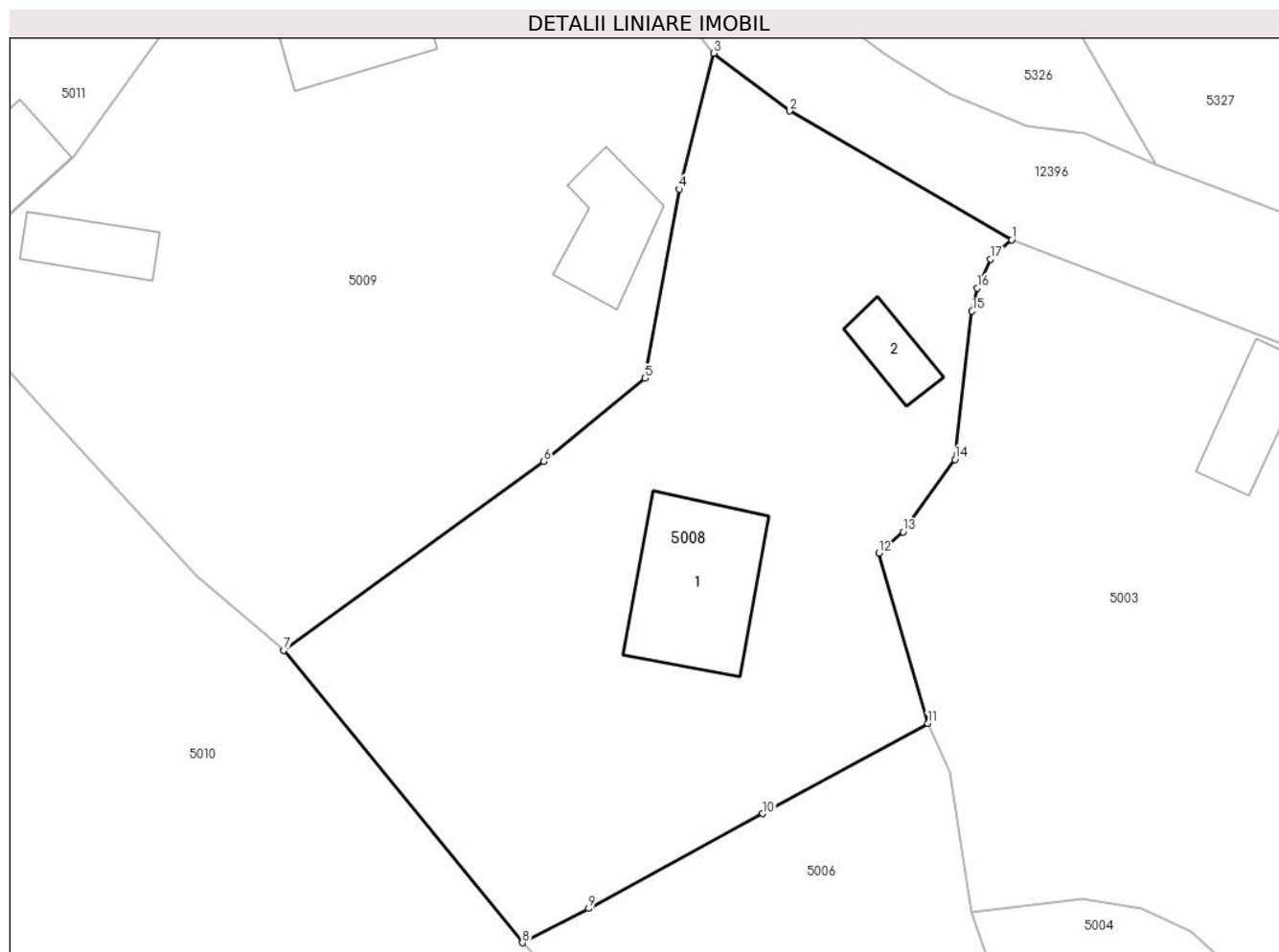
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	
2	faneata	DA	813	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.254,285 640.230,005	2	577.238,887 640.238,929	17.797
2	577.238,887 640.238,929	3	577.233,623 640.242,929	6.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.233,623 640.242,929	4	577.231,259 640.233,499	9.722
4	577.231,259 640.233,499	5	577.228,871 640.220,388	13.327
5	577.228,871 640.220,388	6	577.221,824 640.214,634	9.098
6	577.221,824 640.214,634	7	577.203,804 640.201,546	22.271
7	577.203,804 640.201,546	8	577.220,356 640.181,271	26.173
8	577.220,356 640.181,271	9	577.224,95 640.183,646	5.172
9	577.224,95 640.183,646	10	577.237,022 640.190,214	13.743
10	577.237,022 640.190,214	11	577.248,483 640.196,465	13.055
11	577.248,483 640.196,465	12	577.245,087 640.208,27	12.284
12	577.245,087 640.208,27	13	577.246,769 640.209,744	2.236
13	577.246,769 640.209,744	14	577.250,352 640.214,77	6.172
14	577.250,352 640.214,77	15	577.251,55 640.225,049	10.349
15	577.251,55 640.225,049	16	577.251,896 640.226,639	1.627
16	577.251,896 640.226,639	17	577.252,812 640.228,644	2.204
17	577.252,812 640.228,644	1	577.254,285 640.230,005	2.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52929	Din acte: 1.800 Masurata: 1.762	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de locuit (P+E), construită din lemn în anul 1998, acoperită cu tablă, compusă din: - parter - trei camere, bucătărie, două băi, hol și magazie; - etaj - cameră, hol și balcon.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1999, acoperit cu tablă, compus din două încăperi
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26749 / 02/10/2018		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 10238, din 03/09/2018 emis de Primaria Com. Pipirig;		
B3	Se notează respingerea cererii formulate de PFA SAVIN PETRONIA pentru LUPU VIOREL, LUPU LORENA având ca obiect întabulare drept de proprietate asupra construcțiilor C1, C2	A1
29587 / 29/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 829, din 26/10/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU LORENA 2) LUPU VIOREL, bun comun	A1
33068 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. 12373 - certificat de atestare fiscala, din 21/11/2018 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr 39 - certificat de casatorie din 02.08.1997, emis de Consiliul Local al comunei Pipirig);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VIOREL 2) LUPU LORENA, bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU LORENA 2) LUPU VIOREL, bun comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

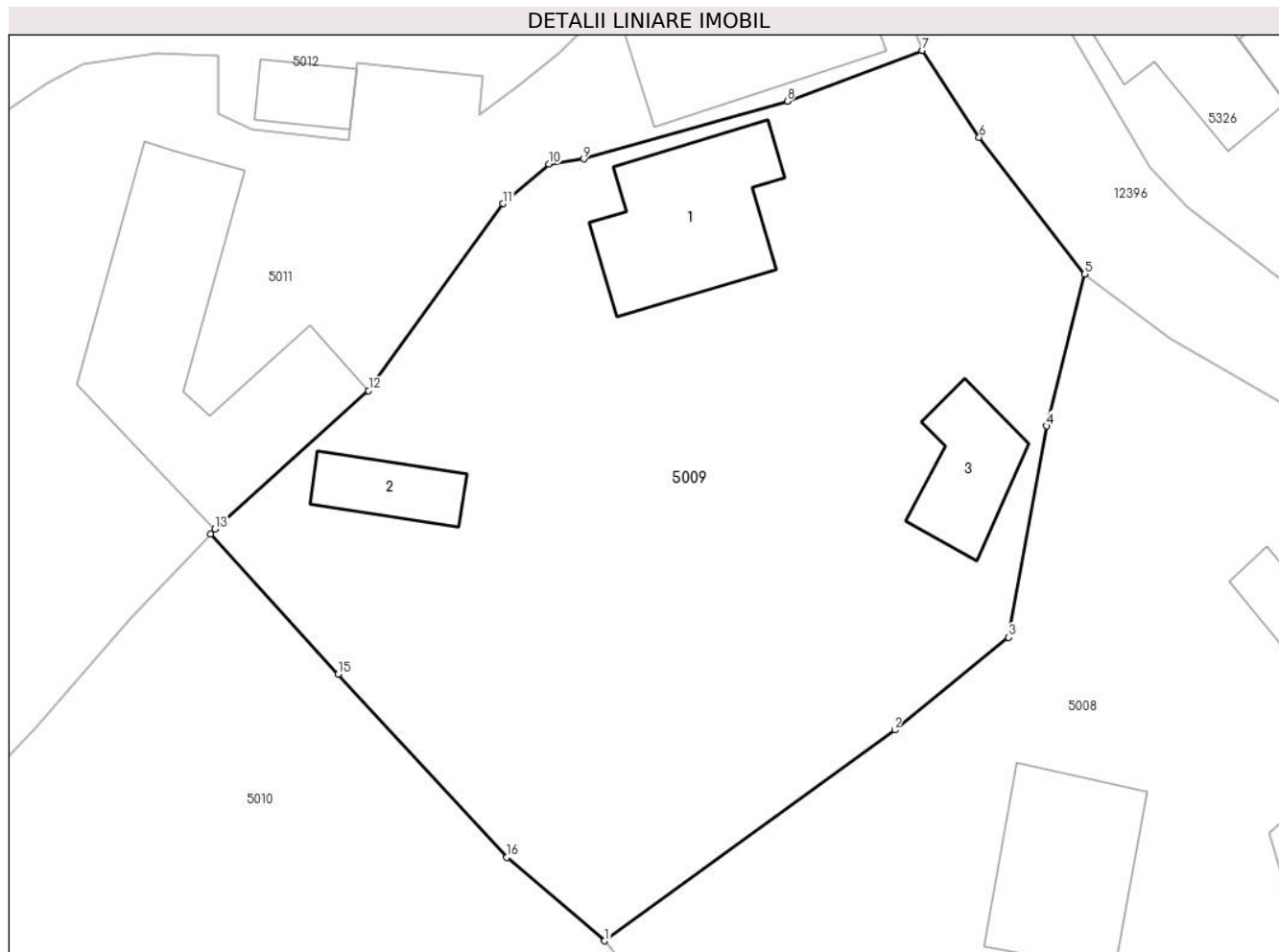
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52929	Din acte: 1.800 Masurata: 1.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.056	-	-	-	
2	faneata	DA	706	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 138 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de locuit (P+E), construită din lemn în anul 1998, acoperită cu tablă, compusă din: - parter - trei camere, bucătărie, două băi, hol și magazie; - etaj - cameră, hol și balcon.
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1999, acoperit cu tablă, compus din două încăperi
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.203,804 640.201,546	2	577.221,824 640.214,634	22.271
2	577.221,824 640.214,634	3	577.228,871 640.220,388	9.098
3	577.228,871 640.220,388	4	577.231,259 640.233,499	13.327
4	577.231,259 640.233,499	5	577.233,623 640.242,929	9.722
5	577.233,623 640.242,929	6	577.227,06 640.251,424	10.735
6	577.227,06 640.251,424	7	577.223,531 640.256,821	6.448
7	577.223,531 640.256,821	8	577.215,155 640.253,666	8.95
8	577.215,155 640.253,666	9	577.202,506 640.250,083	13.147
9	577.202,506 640.250,083	10	577.200,349 640.249,763	2.181
10	577.200,349 640.249,763	11	577.197,5 640.247,304	3.763
11	577.197,5 640.247,304	12	577.189,146 640.235,701	14.298
12	577.189,146 640.235,701	13	577.179,605 640.227,104	12.843
13	577.179,605 640.227,104	14	577.179,334 640.226,787	0.417
14	577.179,334 640.226,787	15	577.187,264 640.218,092	11.768
15	577.187,264 640.218,092	16	577.197,73 640.206,727	15.45
16	577.197,73 640.206,727	1	577.203,804 640.201,546	7.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89

Nr. cadastral vechi:126

Adresa: Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50648	Din acte: 4.163 Masurata: 3.906	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita
A1.2		Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 18/02/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 251, din 13/02/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCIRTAU T. EMIL 2) CIOCIRTAU VERGINIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89)</i>	A1, A1.1, A1.2
28790 / 28/11/2016		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata, din 09/12/2016 emis de -;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu ncp 126 in vederea punerii de accord cu sistemul de coordonate Stereo 70	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

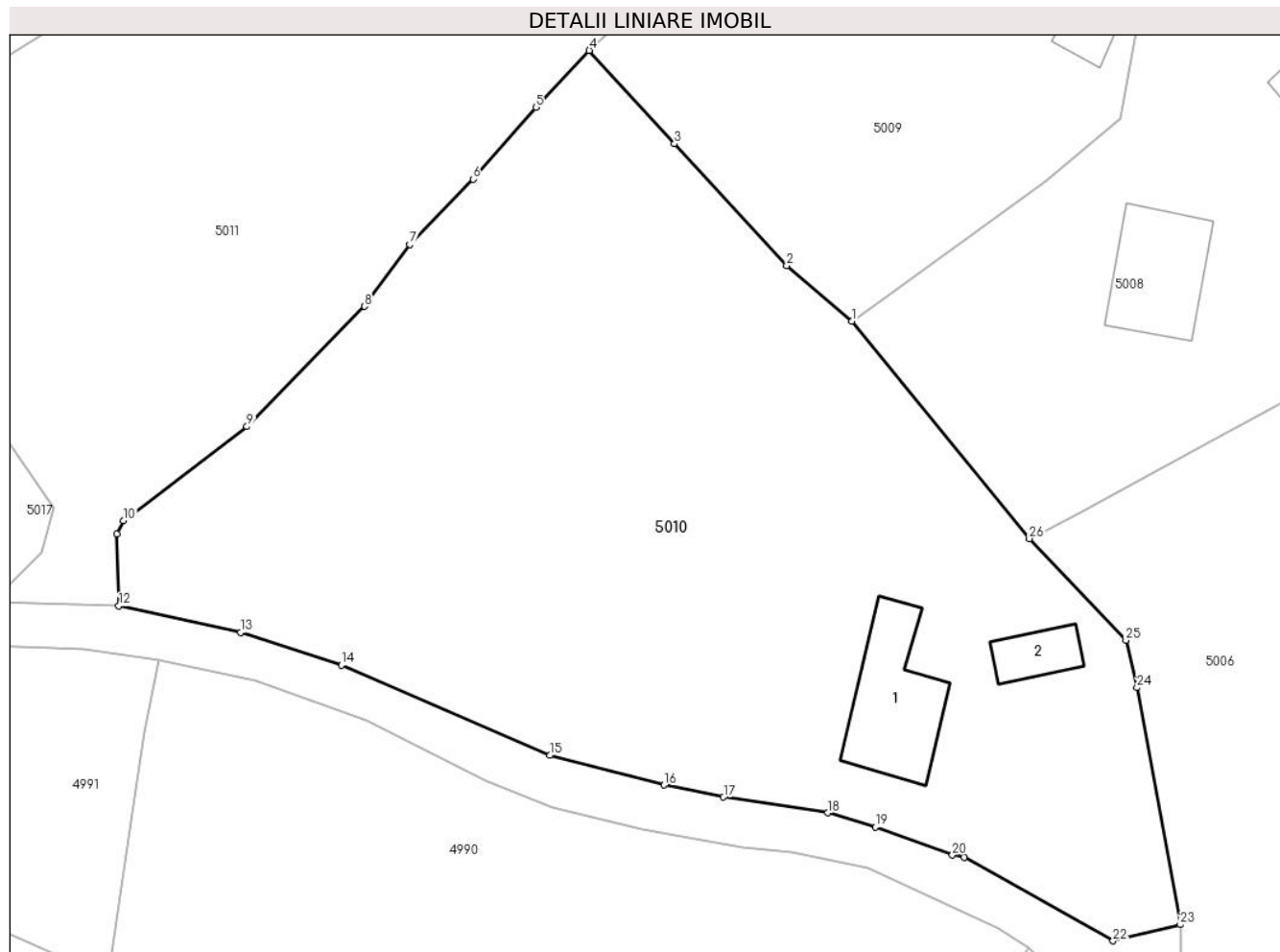
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
191 / 18/02/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 251, din 13/02/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCIRTAU TOADER <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50648	Din acte: 4.163 Masurata: 3.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	960	-	-	-	
2	faneata	DA	2.946	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 111 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita
A1.2		construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.203,804 640.201,546	2	577.197,73 640.206,727	7.983
3	577.187,264 640.218,092	4	577.179,334 640.226,787	11.768
5	577.174,339 640.221,505	6	577.168,487 640.214,797	8.902
7	577.162,588 640.208,701	8	577.158,367 640.202,93	7.15
9	577.147,415 640.191,721	10	577.135,909 640.182,951	14.467
11	577.135,297 640.181,691	12	577.135,471 640.175,01	6.683
13	577.146,809 640.172,523	14	577.156,232 640.169,479	9.902
15	577.175,666 640.161,063	16	577.186,286 640.158,306	10.972
17	577.191,84 640.157,18	18	577.201,569 640.155,711	9.839
19	577.205,993 640.154,381	20	577.213,19 640.151,764	7.658
21	577.214,295 640.151,579	22	577.228,175 640.143,778	15.922
23	577.234,438 640.145,283	24	577.230,398 640.167,381	22.464
25	577.229,371 640.171,795	26	577.220,356 640.181,271	13.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.197,73 640.206,727	3	577.187,264 640.218,092	15.45
4	577.179,334 640.226,787	5	577.174,339 640.221,505	7.27
6	577.168,487 640.214,797	7	577.162,588 640.208,701	8.483
8	577.158,367 640.202,93	9	577.147,415 640.191,721	15.671
10	577.135,909 640.182,951	11	577.135,297 640.181,691	1.401
12	577.135,471 640.175,01	13	577.146,809 640.172,523	11.608
14	577.156,232 640.169,479	15	577.175,666 640.161,063	21.178
16	577.186,286 640.158,306	17	577.191,84 640.157,18	5.667
18	577.201,569 640.155,711	19	577.205,993 640.154,381	4.62
20	577.213,19 640.151,764	21	577.214,295 640.151,579	1.12
22	577.228,175 640.143,778	23	577.234,438 640.145,283	6.441
24	577.230,398 640.167,381	25	577.229,371 640.171,795	4.532
26	577.220,356 640.181,271	1	577.203,804 640.201,546	26.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.329	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU PETRONICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU PETRONICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

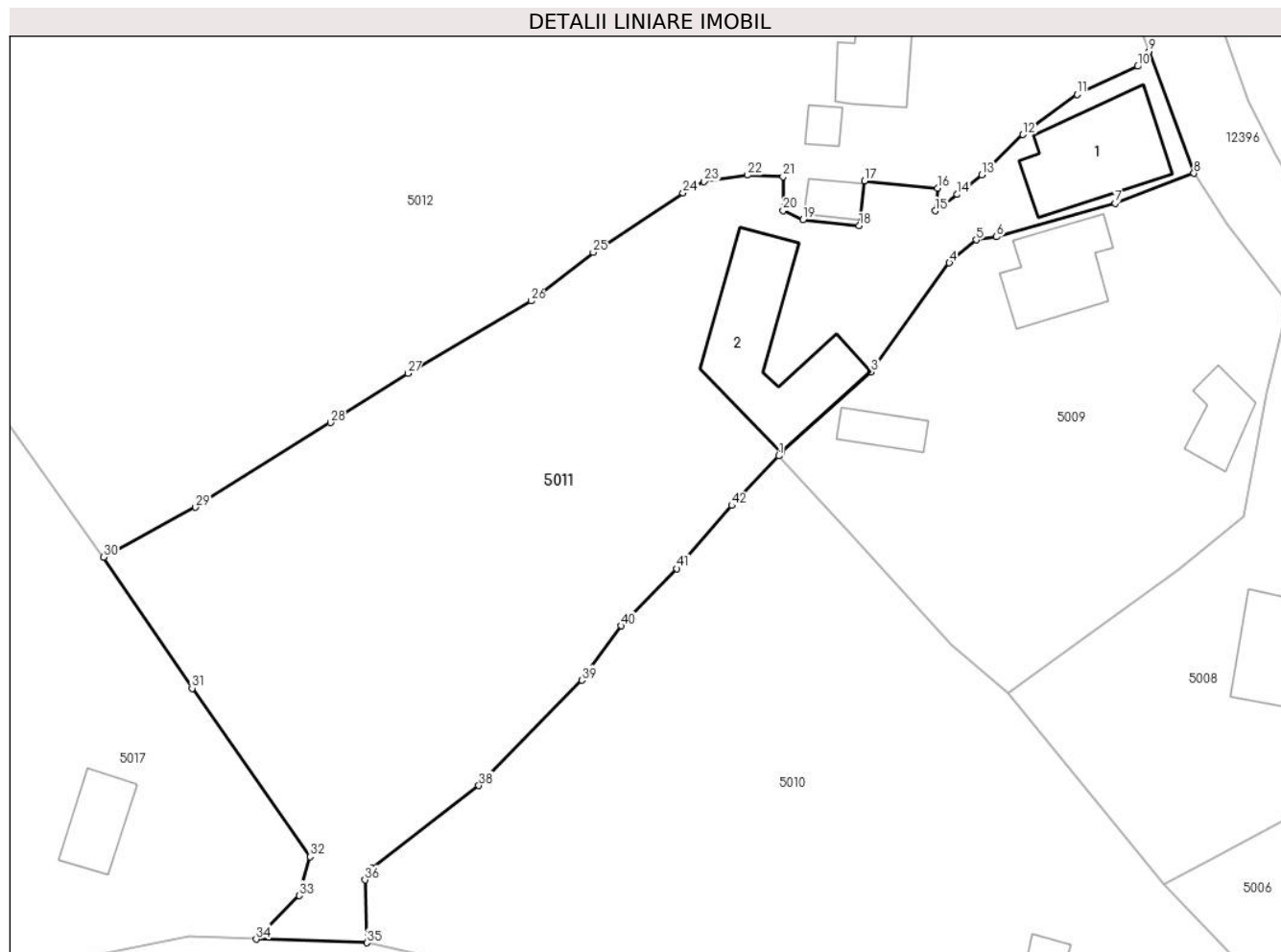
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	873	-	-	-	
2	faneata	DA	2.456	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.179,334 640.226,787	2	577.179,605 640.227,104	0.417	2	577.179,605 640.227,104	3	577.189,146 640.235,701	12.843	3	577.189,146 640.235,701	4	577.197,5 640.247,304	14.298
4	577.197,5 640.247,304	5	577.200,349 640.249,763	3.763	5	577.200,349 640.249,763	6	577.202,506 640.250,083	2.181	6	577.202,506 640.250,083	7	577.215,155 640.253,666	13.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	577.215,155 640.253,666	8	577.223,531 640.256,821	8.95	8	577.223,531 640.256,821	9	577.218,75 640.269,794	13.826	9	577.218,75 640.269,794	10	577.217,533 640.268,207	2.0
10	577.217,533 640.268,207	11	577.211,086 640.265,219	7.106	11	577.211,086 640.265,219	12	577.205,32 640.260,956	7.171	12	577.205,32 640.260,956	13	577.200,946 640.256,682	6.115
13	577.200,946 640.256,682	14	577.198,349 640.254,578	3.342	14	577.198,349 640.254,578	15	577.195,986 640.252,846	2.93	15	577.195,986 640.252,846	16	577.196,248 640.255,245	2.413
16	577.196,248 640.255,245	17	577.188,461 640.256,045	7.828	17	577.188,461 640.256,045	18	577.187,899 640.251,256	4.822	18	577.187,899 640.251,256	19	577.181,933 640.251,896	6.0
19	577.181,933 640.251,896	20	577.179,802 640.252,883	2.348	20	577.179,802 640.252,883	21	577.179,793 640.256,458	3.575	21	577.179,793 640.256,458	22	577.175,976 640.256,634	3.821
22	577.175,976 640.256,634	23	577.171,395 640.255,943	4.633	23	577.171,395 640.255,943	24	577.169,151 640.254,742	2.545	24	577.169,151 640.254,742	25	577.159,579 640.248,421	11.471
25	577.159,579 640.248,421	26	577.152,957 640.243,258	8.397	26	577.152,957 640.243,258	27	577.139,842 640.235,567	15.204	27	577.139,842 640.235,567	28	577.131,615 640.230,315	9.76
28	577.131,615 640.230,315	29	577.117,226 640.221,317	16.971	29	577.117,226 640.221,317	30	577.107,445 640.216,002	11.132	30	577.107,445 640.216,002	31	577.116,879 640.202,071	16.825
31	577.116,879 640.202,071	32	577.129,43 640.184,173	21.86	32	577.129,43 640.184,173	33	577.128,291 640.180,026	4.301	33	577.128,291 640.180,026	34	577.123,692 640.175,38	6.537
34	577.123,692 640.175,38	35	577.135,471 640.175,01	11.785	35	577.135,471 640.175,01	36	577.135,297 640.181,691	6.683	36	577.135,297 640.181,691	37	577.135,909 640.182,951	1.401
37	577.135,909 640.182,951	38	577.147,415 640.191,721	14.467	38	577.147,415 640.191,721	39	577.158,367 640.202,93	15.671	39	577.158,367 640.202,93	40	577.162,588 640.208,701	7.15
40	577.162,588 640.208,701	41	577.168,487 640.214,797	8.483	41	577.168,487 640.214,797	42	577.174,339 640.221,505	8.902	42	577.174,339 640.221,505	1	577.179,334 640.226,787	7.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51195	Din acte: 5.114 Masurata: 5.136	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere și hol
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcție anexă (bucătărie) din lemn, acoperită cu plăci de azbociment
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Construcție anexă (grajd) din lemn, acoperită cu plăci de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14463 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 25 - certificat de mostenitor, din 08/08/2013 emis de BNP LAURA ANDRONACHE (certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8970/05-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; aproces verbal de identificare a imobilului nr. 8971/05-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZĂR DUMITRIȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TROFIN ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) MAXIM MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LAZĂR DUMITRIȚA	A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TROFIN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

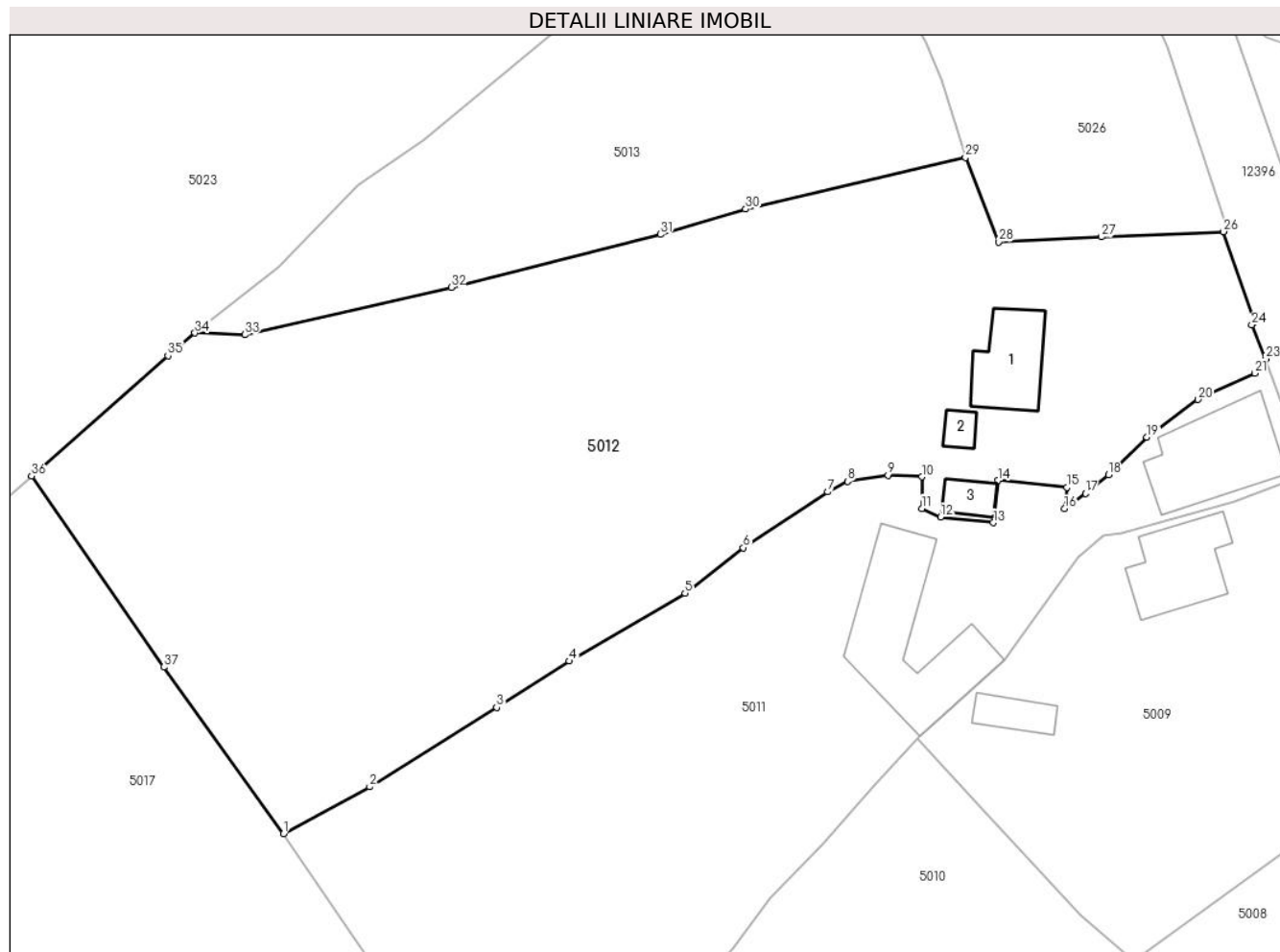
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51195	Din acte: 5.114 Masurata: 5.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	925	-	-	-	
2	faneata	DA	4.210	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere și hol
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Construcție anexă (bucătărie) din lemn, acoperită cu plăci de azbociment
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; Construcție anexă (grajd) din lemn, acoperită cu plăci de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.107,445 640.216,002	2	577.117,226 640.221,317	11.132
3	577.131,615 640.230,315	4	577.139,842 640.235,567	9.76
5	577.152,957 640.243,258	6	577.159,579 640.248,421	8.397
7	577.169,151 640.254,742	8	577.171,395 640.255,943	2.545
9	577.175,976 640.256,634	10	577.179,793 640.256,458	3.821
11	577.179,802 640.252,883	12	577.181,933 640.251,896	2.348
13	577.187,899 640.251,256	14	577.188,461 640.256,045	4.822
15	577.196,248 640.255,245	16	577.195,986 640.252,846	2.413
17	577.198,349 640.254,578	18	577.200,946 640.256,682	3.342
19	577.205,32 640.260,956	20	577.211,086 640.265,219	7.171
21	577.217,533 640.268,207	22	577.218,75 640.269,794	2.0
23	577.218,78 640.269,833	24	577.217,205 640.273,671	4.149
25	577.217,486 640.274,003	26	577.214,02 640.284,238	10.806
27	577.200,187 640.283,637	28	577.188,518 640.283,082	11.682
29	577.184,749 640.292,643	30	577.159,835 640.286,809	25.588
31	577.150,172 640.283,935	32	577.126,456 640.277,932	24.464
33	577.103,055 640.272,564	34	577.097,407 640.272,76	5.651
35	577.094,345 640.270,168	36	577.078,9 640.256,545	20.595
37	577.093,864 640.234,881	1	577.107,445 640.216,002	23.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.117,226 640.221,317	3	577.131,615 640.230,315	16.971
4	577.139,842 640.235,567	5	577.152,957 640.243,258	15.204
6	577.159,579 640.248,421	7	577.169,151 640.254,742	11.471
8	577.171,395 640.255,943	9	577.175,976 640.256,634	4.633
10	577.179,793 640.256,458	11	577.179,802 640.252,883	3.575
12	577.181,933 640.251,896	13	577.187,899 640.251,256	6.0
14	577.188,461 640.256,045	15	577.196,248 640.255,245	7.828
16	577.195,986 640.252,846	17	577.198,349 640.254,578	2.93
18	577.200,946 640.256,682	19	577.205,32 640.260,956	6.115
20	577.211,086 640.265,219	21	577.217,533 640.268,207	7.106
22	577.218,75 640.269,794	23	577.218,78 640.269,833	0.049
24	577.217,205 640.273,671	25	577.217,486 640.274,003	0.435
26	577.214,02 640.284,238	27	577.200,187 640.283,637	13.846
28	577.188,518 640.283,082	29	577.184,749 640.292,643	10.277
30	577.159,835 640.286,809	31	577.150,172 640.283,935	10.081
32	577.126,456 640.277,932	33	577.103,055 640.272,564	24.009
34	577.097,407 640.272,76	35	577.094,345 640.270,168	4.012
36	577.078,9 640.256,545	37	577.093,864 640.234,881	26.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54253	Din acte: 1.929 Masurata: 1.992	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
688 / 12/01/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 38, din 10/01/2022 emis de BIN Andronache Laura;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIE ANGELICA	
2) ILIE SIMION AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

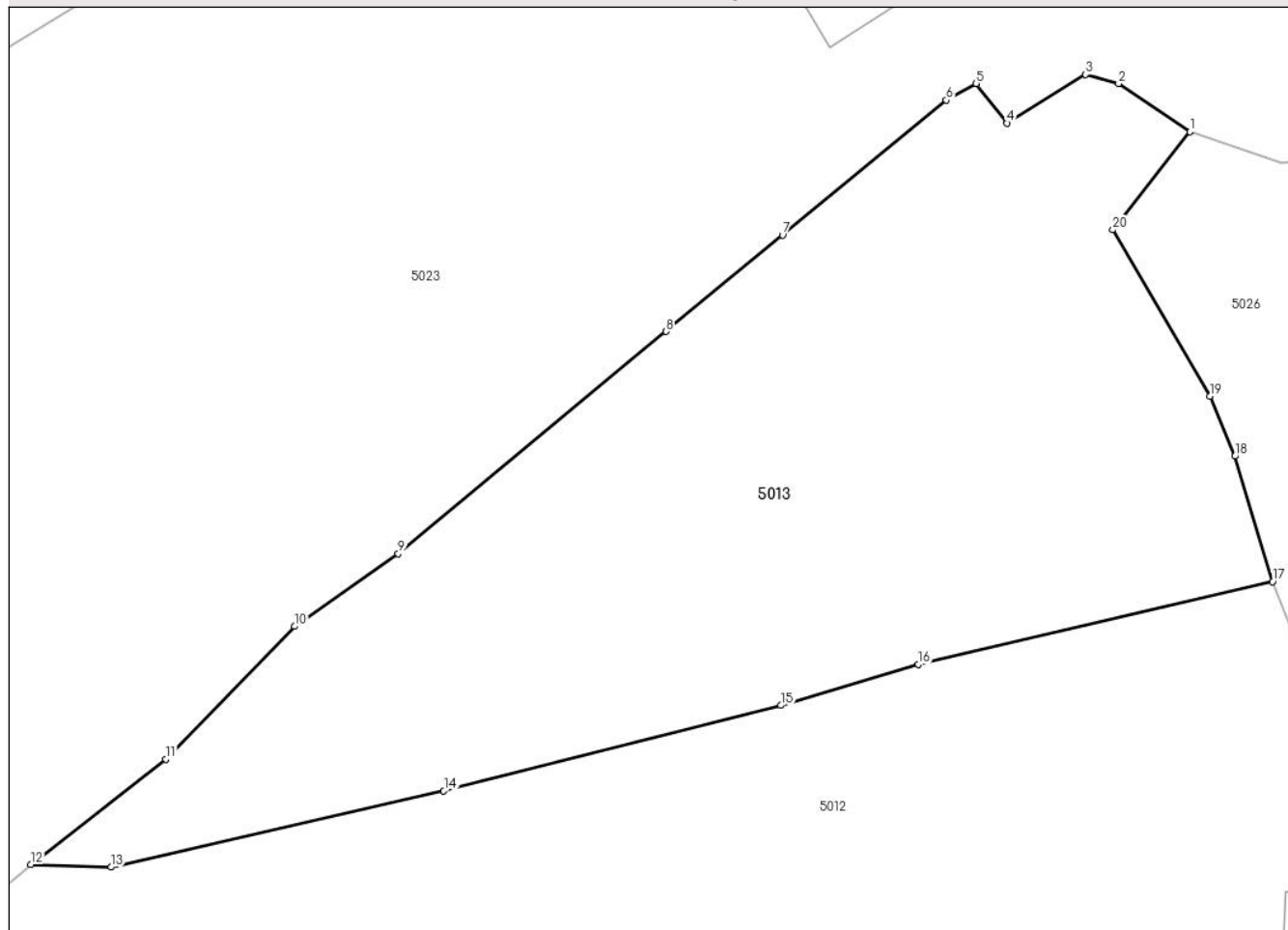
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54253	Din acte: 1.929 Masurata: 1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.178,941 640.324,272	2	577.173,914 640.327,666	6.065
2	577.173,914 640.327,666	3	577.171,593 640.328,306	2.408
3	577.171,593 640.328,306	4	577.166,062 640.324,88	6.506
4	577.166,062 640.324,88	5	577.163,893 640.327,675	3.538
5	577.163,893 640.327,675	6	577.161,791 640.326,505	2.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.161,791 640.326,505	7	577.150,276 640.317,001	14.931
7	577.150,276 640.317,001	8	577.142,091 640.310,231	10.622
8	577.142,091 640.310,231	9	577.123,249 640.294,611	24.475
9	577.123,249 640.294,611	10	577.115,953 640.289,497	8.91
10	577.115,953 640.289,497	11	577.106,903 640.280,156	13.006
11	577.106,903 640.280,156	12	577.097,407 640.272,76	12.036
12	577.097,407 640.272,76	13	577.103,055 640.272,564	5.651
13	577.103,055 640.272,564	14	577.126,456 640.277,932	24.009
14	577.126,456 640.277,932	15	577.150,172 640.283,935	24.464
15	577.150,172 640.283,935	16	577.159,835 640.286,809	10.081
16	577.159,835 640.286,809	17	577.184,749 640.292,643	25.588
17	577.184,749 640.292,643	18	577.182,104 640.301,462	9.207
18	577.182,104 640.301,462	19	577.180,329 640.305,672	4.569
19	577.180,329 640.305,672	20	577.173,503 640.317,383	13.555
20	577.173,503 640.317,383	1	577.178,941 640.324,272	8.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.970	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6, din 29/06/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

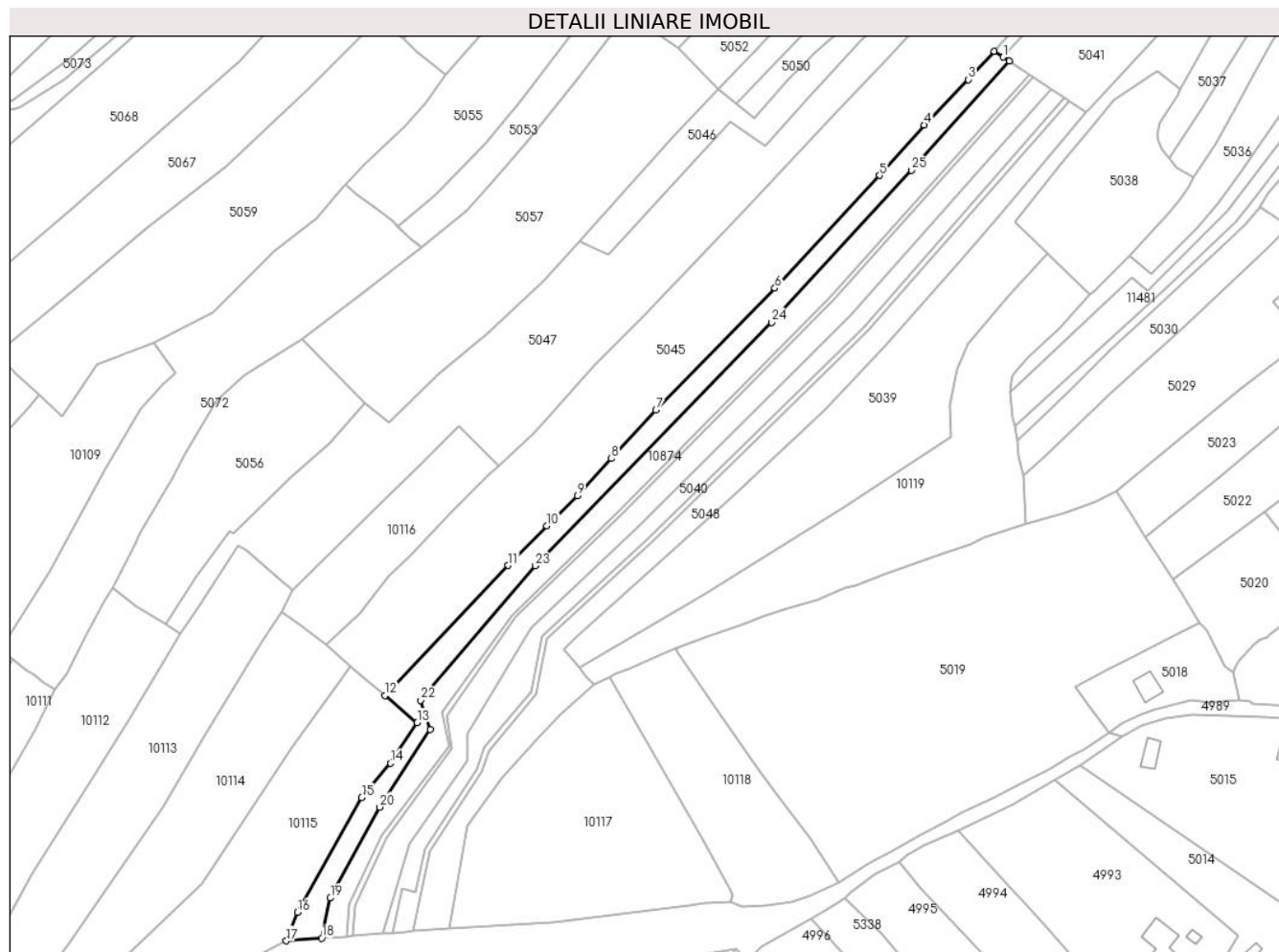
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.285	-	-	-	
2	faneata	NU	1.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.916,324 640.397,918	2	576.913,132 640.399,936	3.776
3	576.904,037 640.390,066	4	576.888,635 640.374,217	22.1
5	576.873,03 640.356,562	6	576.836,426 640.317,11	53.817
7	576.794,849 640.274,415	8	576.779,234 640.257,53	22.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.913,132 640.399,936	3	576.904,037 640.390,066	13.421
4	576.888,635 640.374,217	5	576.873,03 640.356,562	23.563
6	576.836,426 640.317,11	7	576.794,849 640.274,415	59.595
8	576.779,234 640.257,53	9	576.767,323 640.244,6	17.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.767,323 640.244,6	10	576.756,65 640.234,045	15.011
11	576.743,095 640.220,146	12	576.699,941 640.174,681	62.684
13	576.711,275 640.165,196	14	576.701,912 640.151,015	16.993
15	576.691,878 640.138,951	16	576.669,342 640.098,839	46.009
17	576.665,46 640.088,904	18	576.677,877 640.089,832	12.452
19	576.680,903 640.103,862	20	576.698,071 640.135,656	36.133
21	576.715,887 640.162,786	22	576.712,422 640.173,017	10.802
23	576.752,622 640.220,024	24	576.835,276 640.305,137	118.642
25	576.884,16 640.358,388	26	576.918,351 640.396,567	51.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.756,65 640.234,045	11	576.743,095 640.220,146	19.414
12	576.699,941 640.174,681	13	576.711,275 640.165,196	14.779
14	576.701,912 640.151,015	15	576.691,878 640.138,951	15.691
16	576.669,342 640.098,839	17	576.665,46 640.088,904	10.666
18	576.677,877 640.089,832	19	576.680,903 640.103,862	14.353
20	576.698,071 640.135,656	21	576.715,887 640.162,786	32.457
22	576.712,422 640.173,017	23	576.752,622 640.220,024	61.852
24	576.835,276 640.305,137	25	576.884,16 640.358,388	72.286
26	576.918,351 640.396,567	1	576.916,324 640.397,918	2.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.713	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ LIVIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ LIVIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

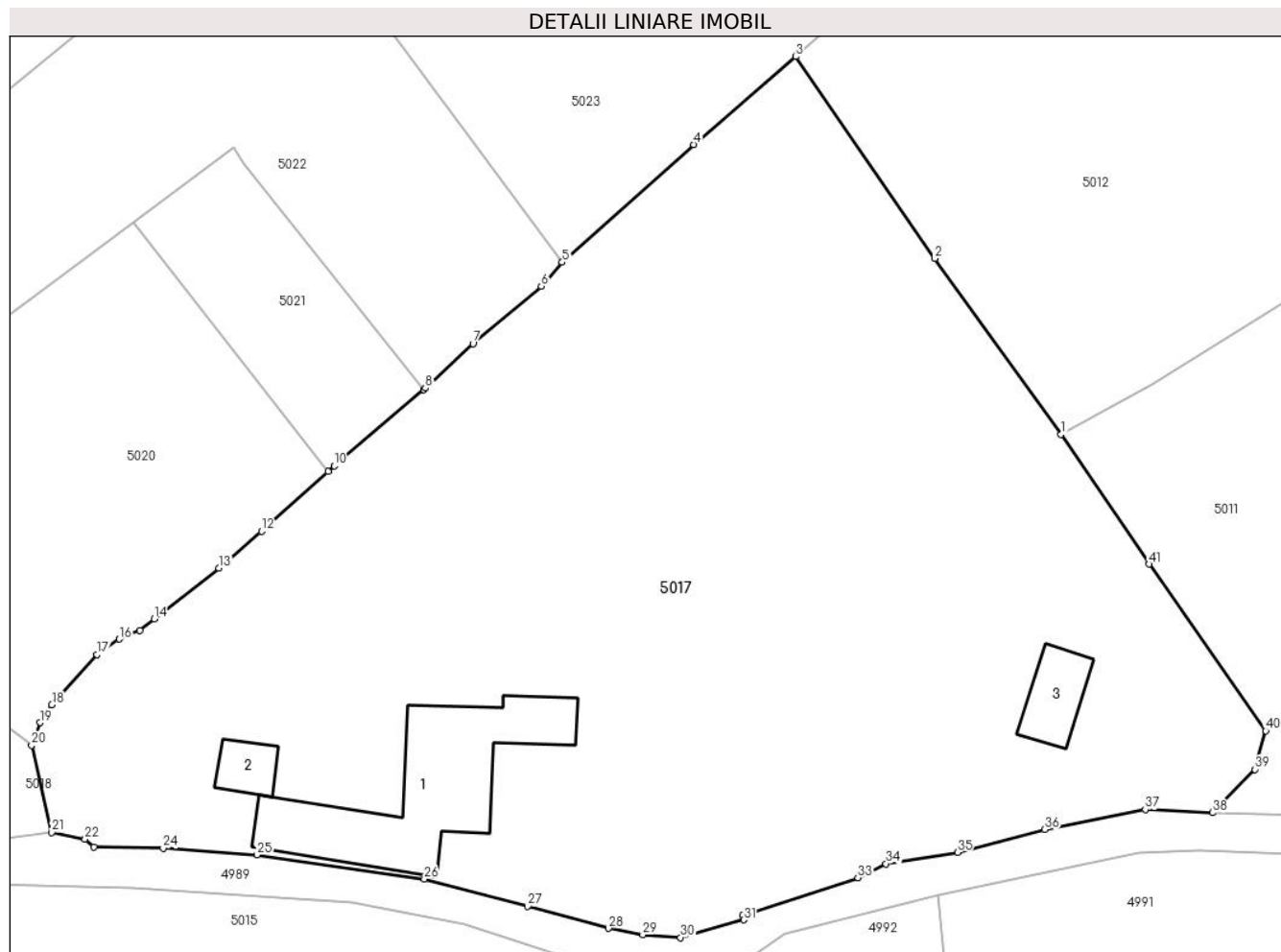
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.222	-	-	-	
2	curți construcții	DA	475	-	-	-	
3	faneata	DA	5.015	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.107,445 640.216,002	2	577.093,864 640.234,881	23.256	2	577.093,864 640.234,881	3	577.078,9 640.256,545	26.33
					3	577.078,9 640.256,545	4	577.067,958 640.247,108	14.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	577.067,958 640.247,108	5	577.053,815 640.234,466	18.97	5	577.053,815 640.234,466	6	577.051,572 640.231,904	3.405	6	577.051,572 640.231,904	7	577.044,225 640.225,728	9.598
7	577.044,225 640.225,728	8	577.039,102 640.220,954	7.003	8	577.039,102 640.220,954	9	577.038,931 640.220,809	0.224	9	577.038,931 640.220,809	10	577.029,303 640.212,634	12.63
10	577.029,303 640.212,634	11	577.028,645 640.212,037	0.888	11	577.028,645 640.212,037	12	577.021,537 640.205,584	9.6	12	577.021,537 640.205,584	13	577.016,919 640.201,628	6.081
13	577.016,919 640.201,628	14	577.009,98 640.196,195	8.813	14	577.009,98 640.196,195	15	577.008,433 640.194,925	2.002	15	577.008,433 640.194,925	16	577.006,22 640.194,01	2.395
16	577.006,22 640.194,01	17	577.003,83 640.192,367	2.9	17	577.003,83 640.192,367	18	576.998,964 640.186,961	7.273	18	576.998,964 640.186,961	19	576.997,692 640.185,054	2.292
19	576.997,692 640.185,054	20	576.996,799 640.182,63	2.583	20	576.996,799 640.182,63	21	576.998,967 640.173,268	9.61	21	576.998,967 640.173,268	22	577.002,542 640.172,549	3.647
22	577.002,542 640.172,549	23	577.003,478 640.171,702	1.262	23	577.003,478 640.171,702	24	577.010,923 640.171,559	7.446	24	577.010,923 640.171,559	25	577.021,01 640.170,842	10.11 2
25	577.021,01 640.170,842	26	577.038,992 640.168,262	18.16 6	26	577.038,992 640.168,262	27	577.050,108 640.165,327	11.49 7	27	577.050,108 640.165,327	28	577.058,792 640.162,971	8.998
28	577.058,792 640.162,971	29	577.062,478 640.162,282	3.75	29	577.062,478 640.162,282	30	577.066,538 640.161,977	4.071	30	577.066,538 640.161,977	31	577.073,326 640.163,872	7.048
31	577.073,326 640.163,872	32	577.073,207 640.164,357	0.499	32	577.073,207 640.164,357	33	577.085,59 640.168,398	13.02 6	33	577.085,59 640.168,398	34	577.088,618 640.169,906	3.383
34	577.088,618 640.169,906	35	577.096,289 640.171,126	7.767	35	577.096,289 640.171,126	36	577.105,69 640.173,571	9.714	36	577.105,69 640.173,571	37	577.116,486 640.175,714	11.00 7
37	577.116,486 640.175,714	38	577.123,692 640.175,38	7.214	38	577.123,692 640.175,38	39	577.128,291 640.180,026	6.537	39	577.128,291 640.180,026	40	577.129,43 640.184,173	4.301
40	577.129,43 640.184,173	41	577.116,879 640.202,071	21.86	41	577.116,879 640.202,071	1	577.107,445 640.216,002	16.82 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.089	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

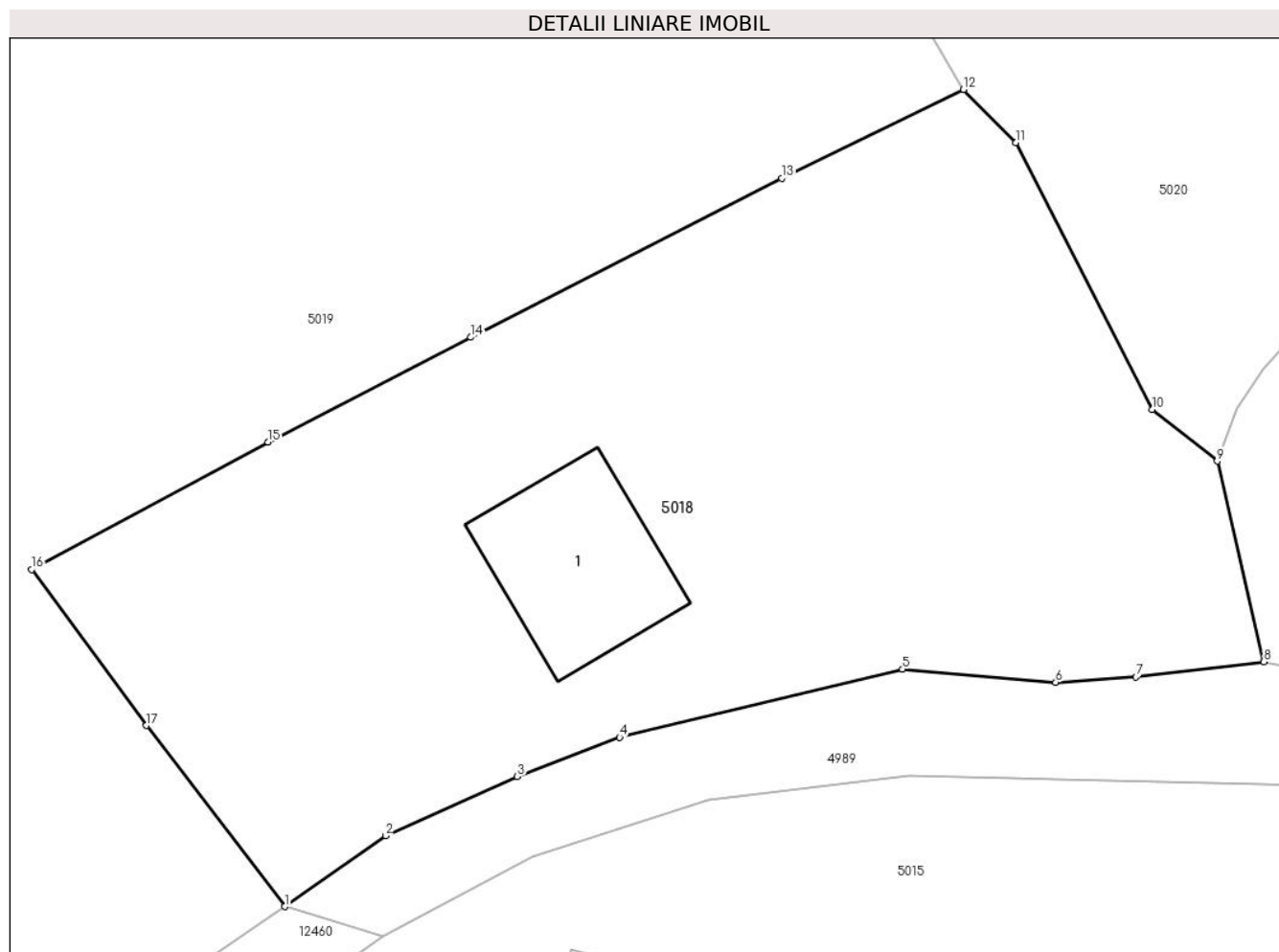
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	467	-	-	-	
2	faneata	DA	622	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.953,273 640.161,852	2	576.957,98 640.165,16	5.753
2	576.957,98 640.165,16	3	576.964,134 640.167,921	6.745
3	576.964,134 640.167,921	4	576.968,911 640.169,745	5.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.968,911 640.169,745	5	576.982,107 640.172,924	13.574
5	576.982,107 640.172,924	6	576.989,261 640.172,307	7.181
6	576.989,261 640.172,307	7	576.993,003 640.172,559	3.75
7	576.993,003 640.172,559	8	576.998,967 640.173,268	6.006
8	576.998,967 640.173,268	9	576.996,799 640.182,63	9.61
9	576.996,799 640.182,63	10	576.993,766 640.185,034	3.87
10	576.993,766 640.185,034	11	576.987,411 640.197,49	13.983
11	576.987,411 640.197,49	12	576.984,955 640.199,966	3.487
12	576.984,955 640.199,966	13	576.976,479 640.195,828	9.432
13	576.976,479 640.195,828	14	576.961,968 640.188,406	16.299
14	576.961,968 640.188,406	15	576.952,491 640.183,527	10.659
15	576.952,491 640.183,527	16	576.941,464 640.177,575	12.531
16	576.941,464 640.177,575	17	576.946,818 640.170,295	9.037
17	576.946,818 640.170,295	1	576.953,273 640.161,852	10.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Al Plaiului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.595	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU ILIE 2) ȘUTU ANA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

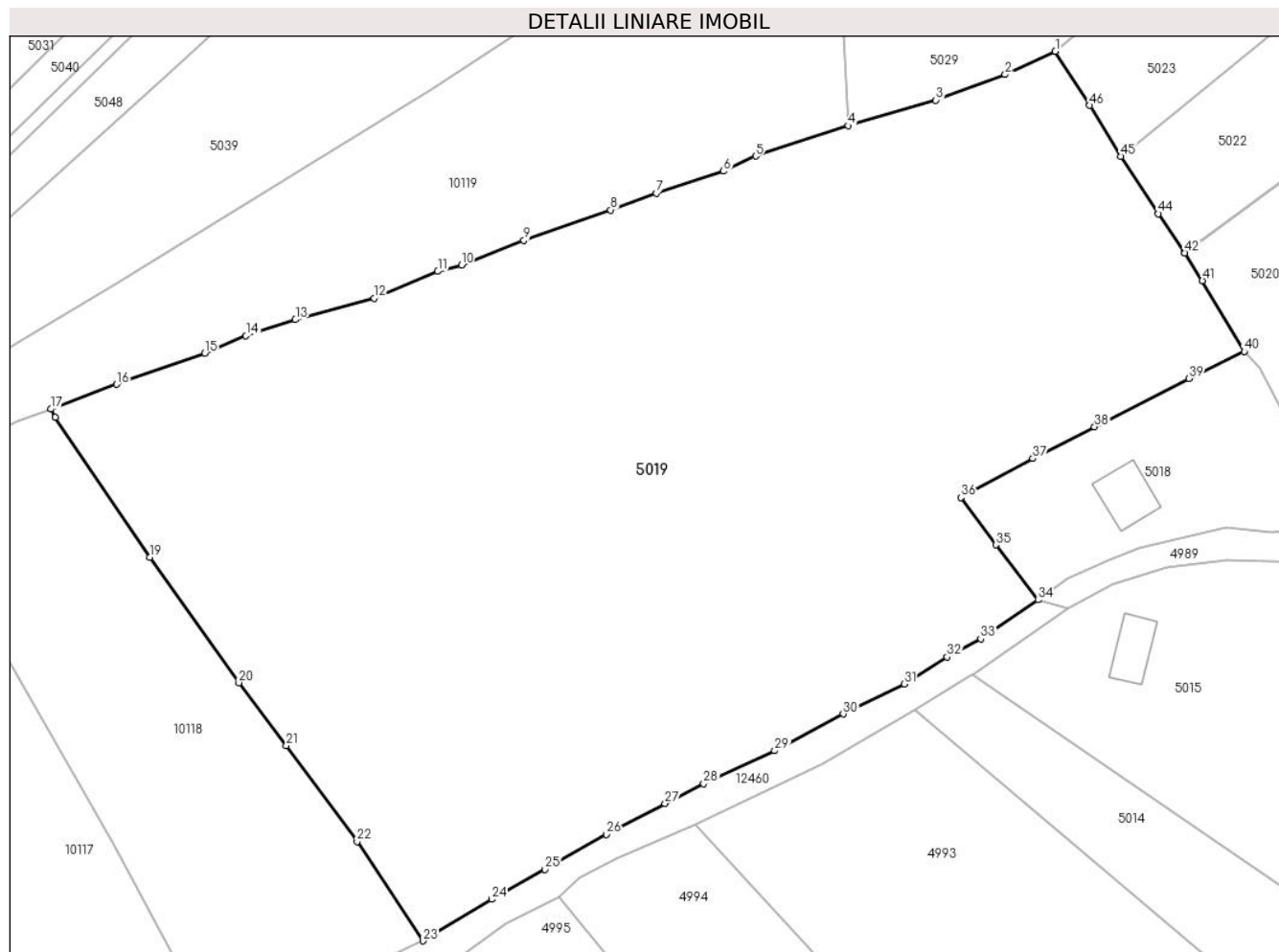
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.875	-	-	-	
2	faneata	DA	9.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.955,939 640.246,038	2	576.948,241 640.242,466	8.486	2	576.948,241 640.242,466	3	576.937,577 640.238,545	11.362	3	576.937,577 640.238,545	4	576.924,13 640.234,624	14.007
4	576.924,13 640.234,624	5	576.909,926 640.229,948	14.954	5	576.909,926 640.229,948	6	576.905,011 640.227,646	5.427	6	576.905,011 640.227,646	7	576.894,691 640.224,239	10.868
7	576.894,691 640.224,239	8	576.887,67 640.221,689	7.47	8	576.887,67 640.221,689	9	576.874,335 640.217,018	14.129	9	576.874,335 640.217,018	10	576.864,737 640.213,233	10.317
10	576.864,737 640.213,233	11	576.861,094 640.212,272	3.768	11	576.861,094 640.212,272	12	576.851,327 640.208,145	10.603	12	576.851,327 640.208,145	13	576.839,23 640.204,848	12.538
13	576.839,23 640.204,848	14	576.831,655 640.202,373	7.969	14	576.831,655 640.202,373	15	576.825,305 640.199,692	6.893	15	576.825,305 640.199,692	16	576.811,779 640.194,934	14.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	576.811,779 640.194,934	17	576.801,73 640.191,141	10.74 1	17	576.801,73 640.191,141	18	576.802,312 640.189,835	1.43	18	576.802,312 640.189,835	19	576.816,876 640.168,415	25.90 2
19	576.816,876 640.168,415	20	576.830,568 640.149,135	23.64 7	20	576.830,568 640.149,135	21	576.837,849 640.139,456	12.11 2	21	576.837,849 640.139,456	22	576.848,701 640.124,769	18.26 1
22	576.848,701 640.124,769	23	576.858,856 640.109,521	18.32	23	576.858,856 640.109,521	24	576.869,43 640.115,889	12.34 3	24	576.869,43 640.115,889	25	576.877,569 640.120,478	9.344
25	576.877,569 640.120,478	26	576.887,003 640.125,867	10.86 5	26	576.887,003 640.125,867	27	576.896,019 640.130,597	10.18 1	27	576.896,019 640.130,597	28	576.901,951 640.133,635	6.665
28	576.901,951 640.133,635	29	576.912,831 640.138,706	12.00 4	29	576.912,831 640.138,706	30	576.923,364 640.144,342	11.94 6	30	576.923,364 640.144,342	31	576.932,766 640.148,953	10.47 2
31	576.932,766 640.148,953	32	576.939,317 640.153,11	7.759	32	576.939,317 640.153,11	33	576.944,494 640.155,894	5.878	33	576.944,494 640.155,894	34	576.953,273 640.161,852	10.61
34	576.953,273 640.161,852	35	576.946,818 640.170,295	10.62 8	35	576.946,818 640.170,295	36	576.941,464 640.177,575	9.037	36	576.941,464 640.177,575	37	576.952,491 640.183,527	12.53 1
37	576.952,491 640.183,527	38	576.961,968 640.188,406	10.65 9	38	576.961,968 640.188,406	39	576.976,479 640.195,828	16.29 9	39	576.976,479 640.195,828	40	576.984,955 640.199,966	9.432
40	576.984,955 640.199,966	41	576.978,541 640.210,836	12.62 1	41	576.978,541 640.210,836	42	576.975,835 640.215,089	5.041	42	576.975,835 640.215,089	43	576.975,814 640.215,123	0.04
43	576.975,814 640.215,123	44	576.971,784 640.221,112	7.219	44	576.971,784 640.221,112	45	576.966,016 640.229,933	10.53 9	45	576.966,016 640.229,933	46	576.961,233 640.237,735	9.151
46	576.961,233 640.237,735	1	576.955,939 640.246,038	9.847										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52930	Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29594 / 29/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 829, din 26/10/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU LORENA 2) LUPU VIOREL, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

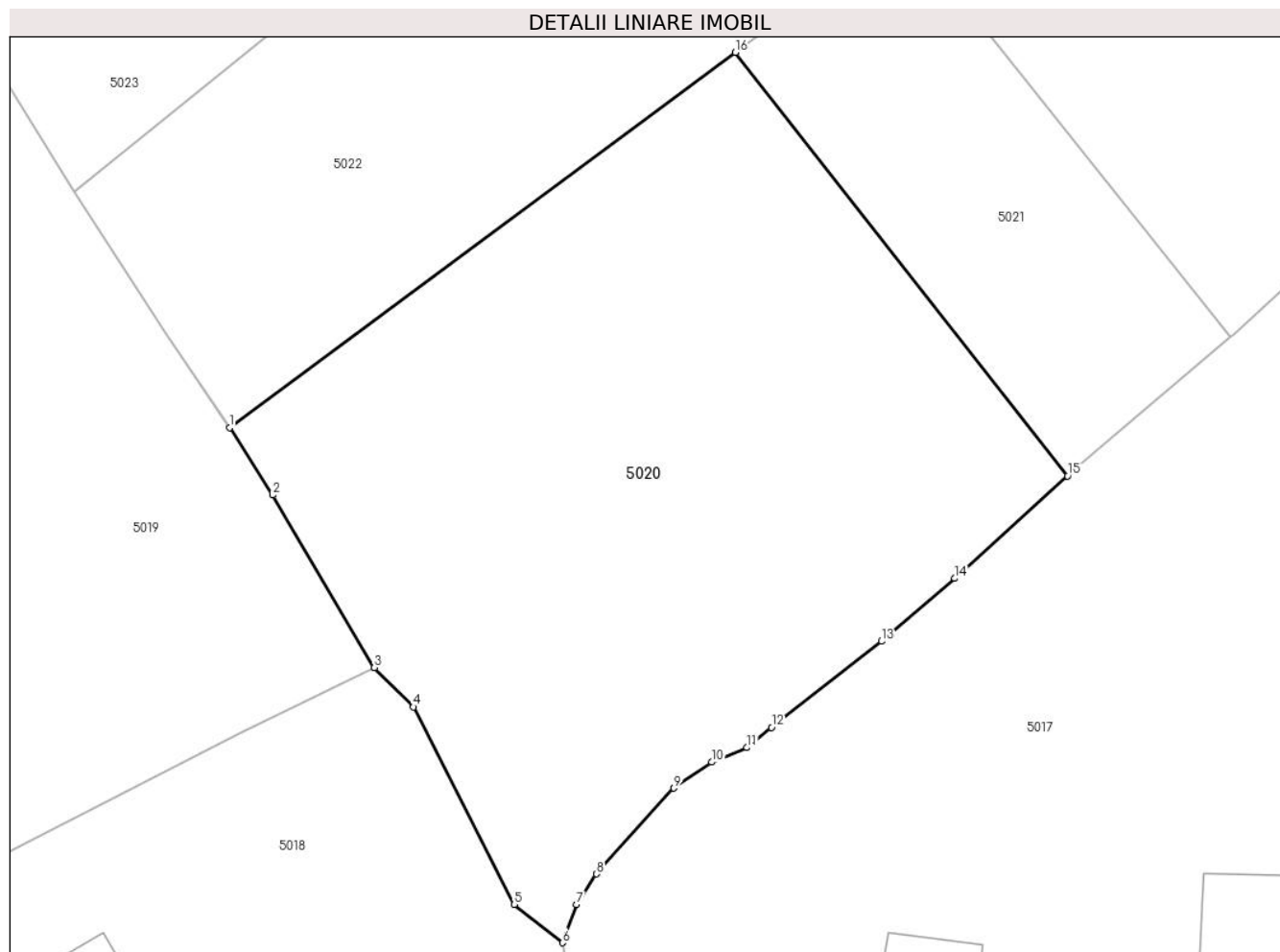
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52930	Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.975,835 640.215,089	2	576.978,541 640.210,836	5.041
2	576.978,541 640.210,836	3	576.984,955 640.199,966	12.621
3	576.984,955 640.199,966	4	576.987,411 640.197,49	3.487
4	576.987,411 640.197,49	5	576.993,766 640.185,034	13.983
5	576.993,766 640.185,034	6	576.996,799 640.182,63	3.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.996,799 640.182,63	7	576.997,692 640.185,054	2.583
7	576.997,692 640.185,054	8	576.998,964 640.186,961	2.292
8	576.998,964 640.186,961	9	577.003,83 640.192,367	7.273
9	577.003,83 640.192,367	10	577.006,22 640.194,01	2.9
10	577.006,22 640.194,01	11	577.008,433 640.194,925	2.395
11	577.008,433 640.194,925	12	577.009,98 640.196,195	2.002
12	577.009,98 640.196,195	13	577.016,919 640.201,628	8.813
13	577.016,919 640.201,628	14	577.021,537 640.205,584	6.081
14	577.021,537 640.205,584	15	577.028,645 640.212,037	9.6
15	577.028,645 640.212,037	16	577.007,704 640.238,733	33.929
16	577.007,704 640.238,733	1	576.975,835 640.215,089	39.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52932	Din acte: 450 Masurata: 448	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29596 / 29/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 828, din 26/10/2018 emis de Andronache Laura (act administrativ nr 10274 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 04.09.2018, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 10275 - proces verbal de identificare a imobilului din 05.09.2018, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU LORENA 2) LUPU VIOREL, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

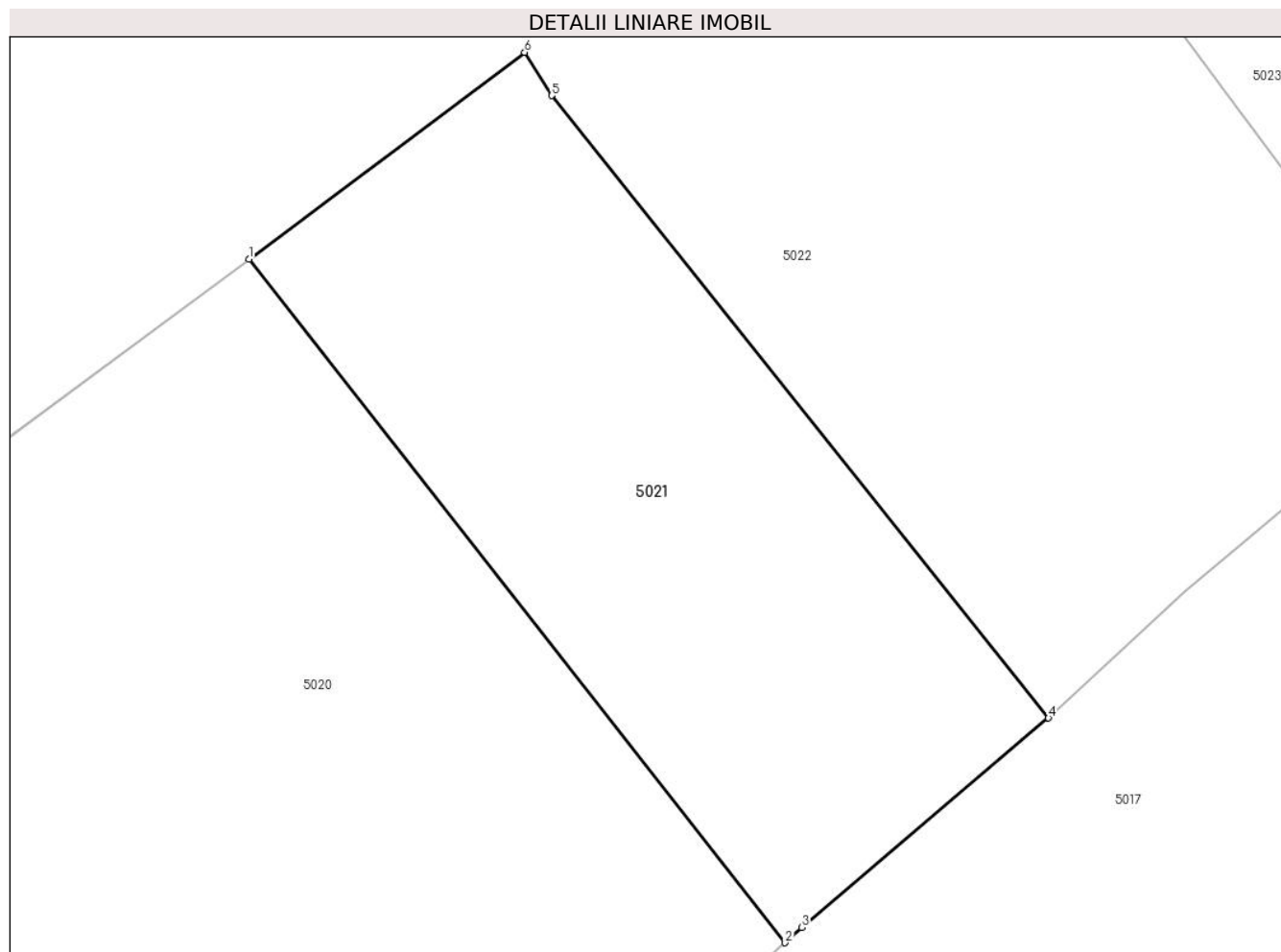
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52932	Din acte: 450 Masurata: 448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.007,704 640.238,733	2	577.028,645 640.212,037	33.929
2	577.028,645 640.212,037	3	577.029,303 640.212,634	0.888
3	577.029,303 640.212,634	4	577.038,931 640.220,809	12.63
4	577.038,931 640.220,809	5	577.019,53 640.245,116	31.1
5	577.019,53 640.245,116	6	577.018,474 640.246,806	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.018,474 640.246,806	1	577.007,704 640.238,733	13.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53269	Din acte: 2.140 Masurata: 2.096	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30380 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 6960, din 15/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea ca petentul este conosciut ca proprietar nr. 6459 din 07.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 13733 din 04.11.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 6460 din 07.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUPU DUMITRU 2) TUPU MARIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

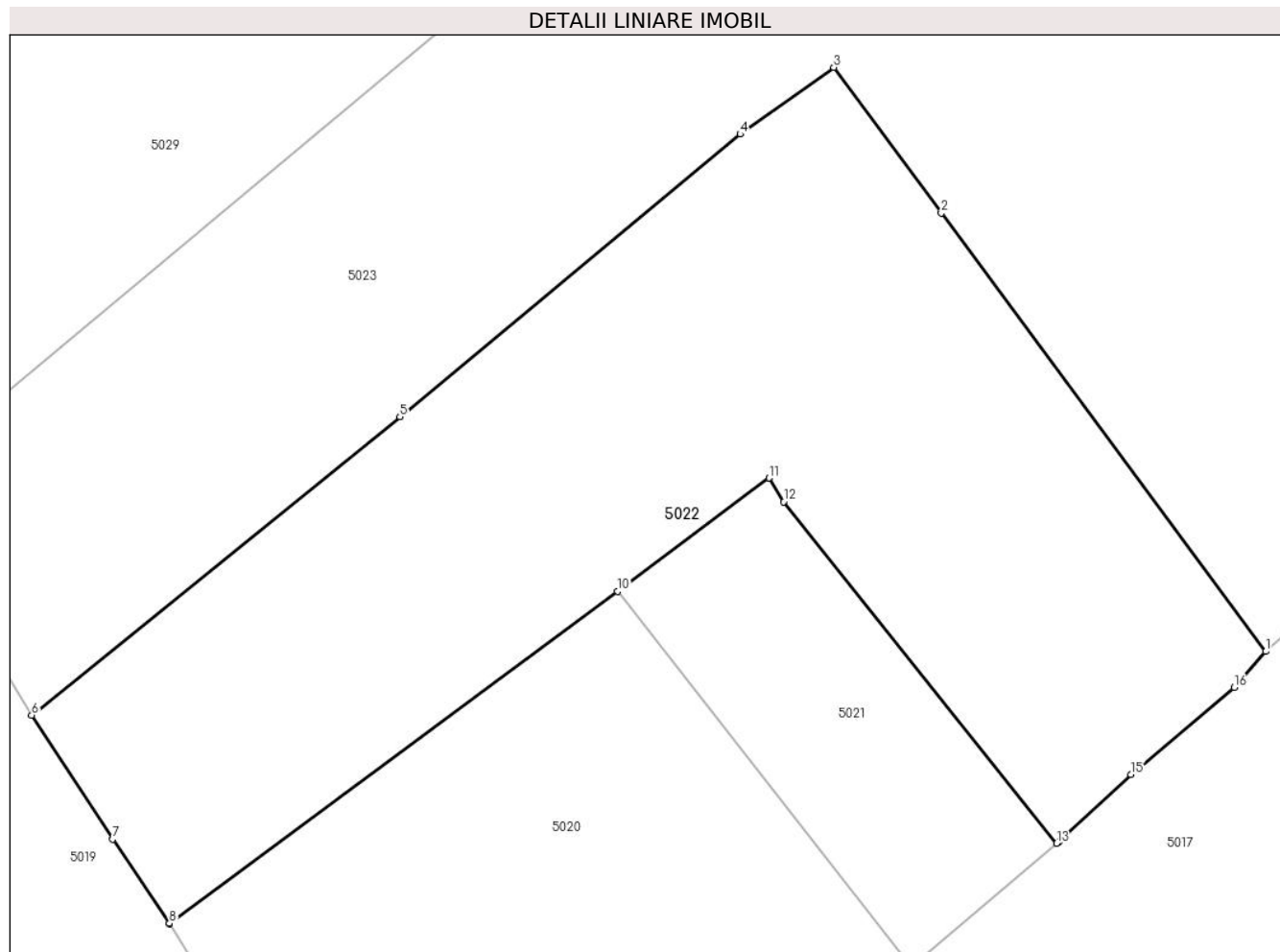
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53269	Din acte: 2.140 Masurata: 2.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.053,815 640.234,466	2	577.030,734 640.265,652	38.798
2	577.030,734 640.265,652	3	577.023,086 640.276,017	12.881
3	577.023,086 640.276,017	4	577.016,429 640.271,274	8.174
4	577.016,429 640.271,274	5	576.992,218 640.251,167	31.472
5	576.992,218 640.251,167	6	576.966,016 640.229,933	33.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.966,016 640.229,933	7	576.971,784 640.221,112	10.539
7	576.971,784 640.221,112	8	576.975,814 640.215,123	7.219
8	576.975,814 640.215,123	9	576.975,835 640.215,089	0.04
9	576.975,835 640.215,089	10	577.007,704 640.238,733	39.682
10	577.007,704 640.238,733	11	577.018,474 640.246,806	13.46
11	577.018,474 640.246,806	12	577.019,53 640.245,116	1.993
12	577.019,53 640.245,116	13	577.038,931 640.220,809	31.1
13	577.038,931 640.220,809	14	577.039,102 640.220,954	0.224
14	577.039,102 640.220,954	15	577.044,225 640.225,728	7.003
15	577.044,225 640.225,728	16	577.051,572 640.231,904	9.598
16	577.051,572 640.231,904	1	577.053,815 640.234,466	3.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50333	Din acte: 9.095 Masurata: 9.066	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4359 / 12/05/2011		
Act Notarial nr. 205, din 09/05/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU ION 2) SUTU MARLENA, - soti 3) SUTU NECULAI 4) SUTU TATIANA, - soti 5) SUTU VASILE, - necasatorit - in indiviziune	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU ION 2) SUTU MARLENA, - soti 3) SUTU NECULAI 4) SUTU TATIANA, - soti 5) SUTU VASILE, - necasatorit - in indiviziune	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50333	Din acte: 9.095 Masurata: 9.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	361	-	-	-	TEREN INTRAVILAN
2	faneata	NU	8.705	-	-	-	TEREN EXTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.966,016 640.229,933	2	576.992,218 640.251,167	33.726
3	577.016,429 640.271,274	4	577.023,086 640.276,017	8.174
5	577.030,734 640.265,652	6	577.053,815 640.234,466	38.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.992,218 640.251,167	3	577.016,429 640.271,274	31.472
4	577.023,086 640.276,017	5	577.030,734 640.265,652	12.881
6	577.053,815 640.234,466	7	577.067,958 640.247,108	18.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	577.067,958 640.247,108	8	577.078,9 640.256,545	14.449
9	577.094,345 640.270,168	10	577.097,407 640.272,76	4.012
11	577.106,903 640.280,156	12	577.115,953 640.289,497	13.006
13	577.123,249 640.294,611	14	577.142,091 640.310,231	24.475
15	577.150,276 640.317,001	16	577.161,791 640.326,505	14.931
17	577.163,893 640.327,675	18	577.166,062 640.324,88	3.538
19	577.171,593 640.328,306	20	577.173,914 640.327,666	2.408
21	577.178,941 640.324,272	22	577.185,384 640.322,115	6.794
23	577.187,91 640.322,537	24	577.198,233 640.326,078	10.913
25	577.195,059 640.332,473	26	577.181,382 640.353,661	25.219
27	577.178,243 640.358,542	28	577.143,372 640.336,496	41.255
29	577.134,954 640.353,768	30	577.131,568 640.352,283	3.697
31	577.114,352 640.341,589	32	577.094,245 640.329,27	23.581
33	577.075,932 640.317,007	34	577.046,257 640.299,359	34.526
35	577.035,518 640.294,265	36	577.021,272 640.285,323	16.82
37	577.015,175 640.294,38	38	576.998,723 640.281,724	20.757
39	576.955,939 640.246,038	40	576.961,233 640.237,735	9.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	577.078,9 640.256,545	9	577.094,345 640.270,168	20.595
10	577.097,407 640.272,76	11	577.106,903 640.280,156	12.036
12	577.115,953 640.289,497	13	577.123,249 640.294,611	8.91
14	577.142,091 640.310,231	15	577.150,276 640.317,001	10.622
16	577.161,791 640.326,505	17	577.163,893 640.327,675	2.406
18	577.166,062 640.324,88	19	577.171,593 640.328,306	6.506
20	577.173,914 640.327,666	21	577.178,941 640.324,272	6.065
22	577.185,384 640.322,115	23	577.187,91 640.322,537	2.561
24	577.198,233 640.326,078	25	577.195,059 640.332,473	7.139
26	577.181,382 640.353,661	27	577.178,243 640.358,542	5.803
28	577.143,372 640.336,496	29	577.134,954 640.353,768	19.214
30	577.131,568 640.352,283	31	577.114,352 640.341,589	20.267
32	577.094,245 640.329,27	33	577.075,932 640.317,007	22.04
34	577.046,257 640.299,359	35	577.035,518 640.294,265	11.886
36	577.021,272 640.285,323	37	577.015,175 640.294,38	10.918
38	576.998,723 640.281,724	39	576.955,939 640.246,038	55.713
40	576.961,233 640.237,735	1	576.966,016 640.229,933	9.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:74 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

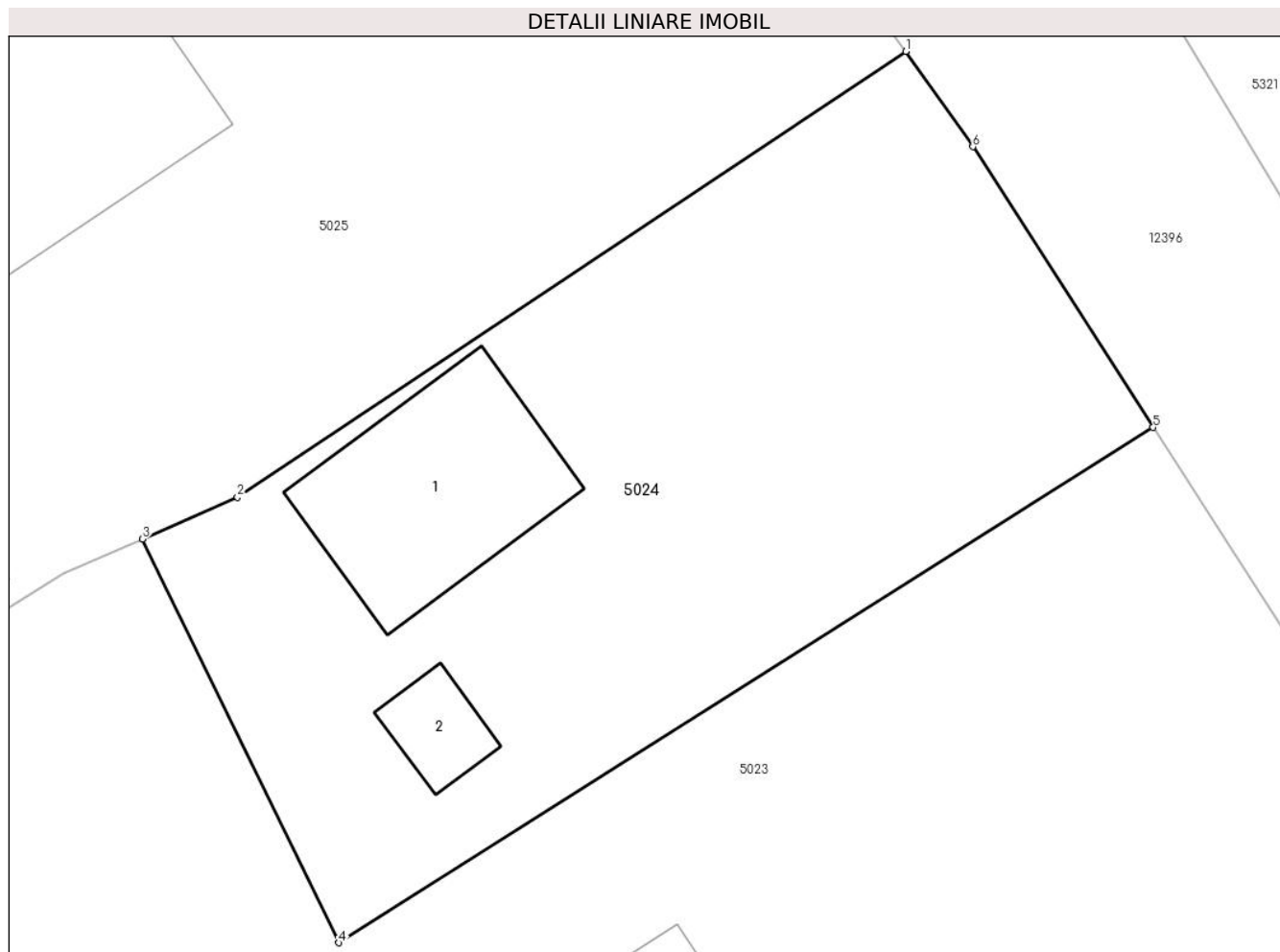
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.167,645 640.374,624	2	577.139,031 640.355,556	34.385
2	577.139,031 640.355,556	3	577.134,954 640.353,768	4.452
3	577.134,954 640.353,768	4	577.143,372 640.336,496	19.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.143,372 640.336,496	5	577.178,243 640.358,542	41.255
5	577.178,243 640.358,542	6	577.170,523 640.370,547	14.273
6	577.170,523 640.370,547	1	577.167,645 640.374,624	4.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.440	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

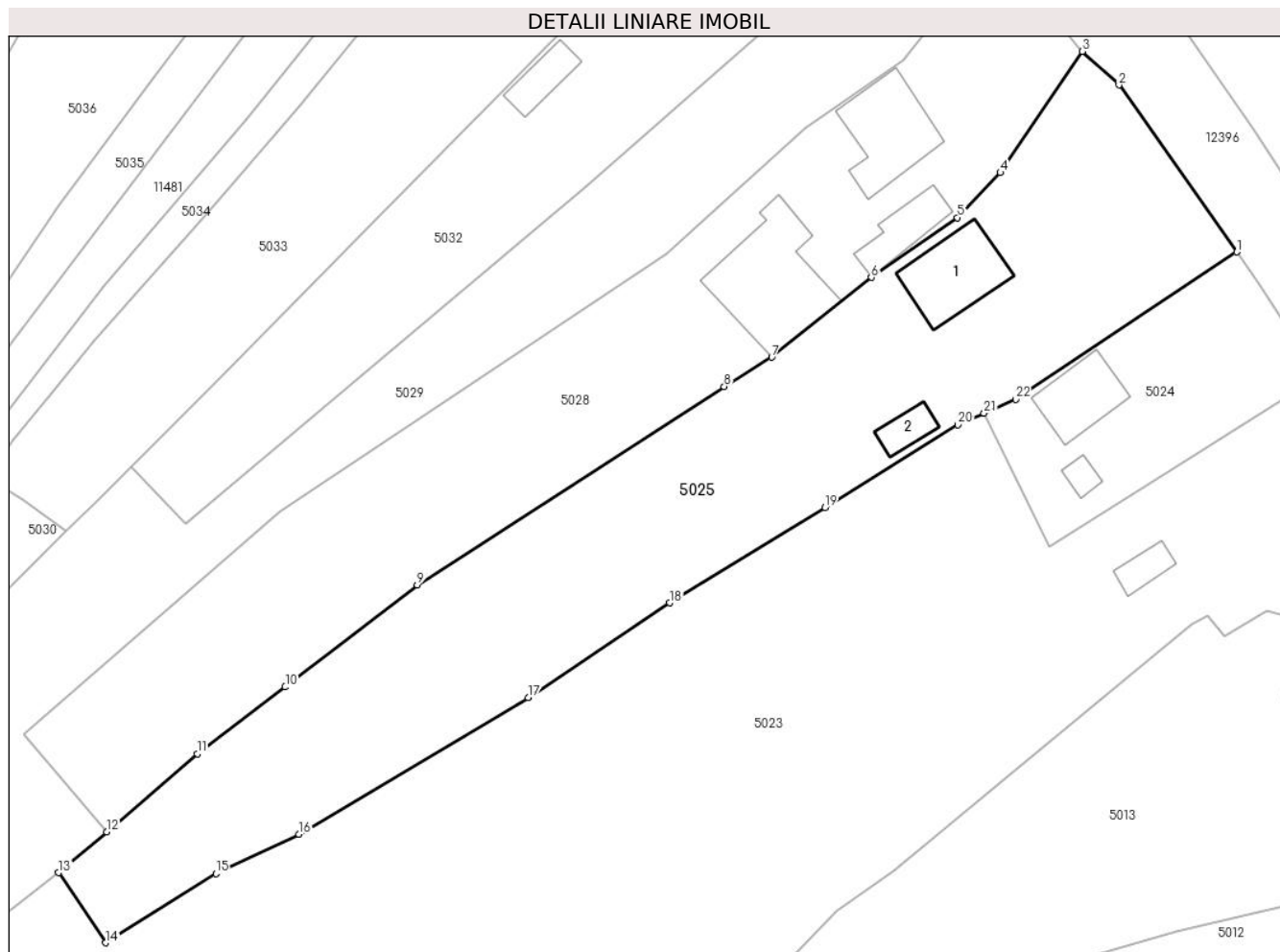
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.413	-	-	-	
2	faneata	DA	2.027	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.167,645 640.374,624	2	577.152,405 640.396,215	26.428
3	577.147,686 640.400,555	4	577.137,062 640.384,879	18.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.152,405 640.396,215	3	577.147,686 640.400,555	6.411
4	577.137,062 640.384,879	5	577.131,495 640.379,064	8.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	577.131,495 640.379,064	6	577.120,367 640.371,334	13.549
7	577.107,475 640.361,029	8	577.101,308 640.357,238	7.239
9	577.061,579 640.331,555	10	577.044,484 640.318,382	21.582
11	577.033,095 640.309,771	12	577.021,376 640.299,675	15.468
13	577.015,175 640.294,38	14	577.021,272 640.285,323	10.918
15	577.035,518 640.294,265	16	577.046,257 640.299,359	11.886
17	577.075,932 640.317,007	18	577.094,245 640.329,27	22.04
19	577.114,352 640.341,589	20	577.131,568 640.352,283	20.267
21	577.134,954 640.353,768	22	577.139,031 640.355,556	4.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.120,367 640.371,334	7	577.107,475 640.361,029	16.504
8	577.101,308 640.357,238	9	577.061,579 640.331,555	47.308
10	577.044,484 640.318,382	11	577.033,095 640.309,771	14.278
12	577.021,376 640.299,675	13	577.015,175 640.294,38	8.154
14	577.021,272 640.285,323	15	577.035,518 640.294,265	16.82
16	577.046,257 640.299,359	17	577.075,932 640.317,007	34.526
18	577.094,245 640.329,27	19	577.114,352 640.341,589	23.581
20	577.131,568 640.352,283	21	577.134,954 640.353,768	3.697
22	577.139,031 640.355,556	1	577.167,645 640.374,624	34.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE SORIN 2) AGAPIE IRINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE SORIN 2) AGAPIE IRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

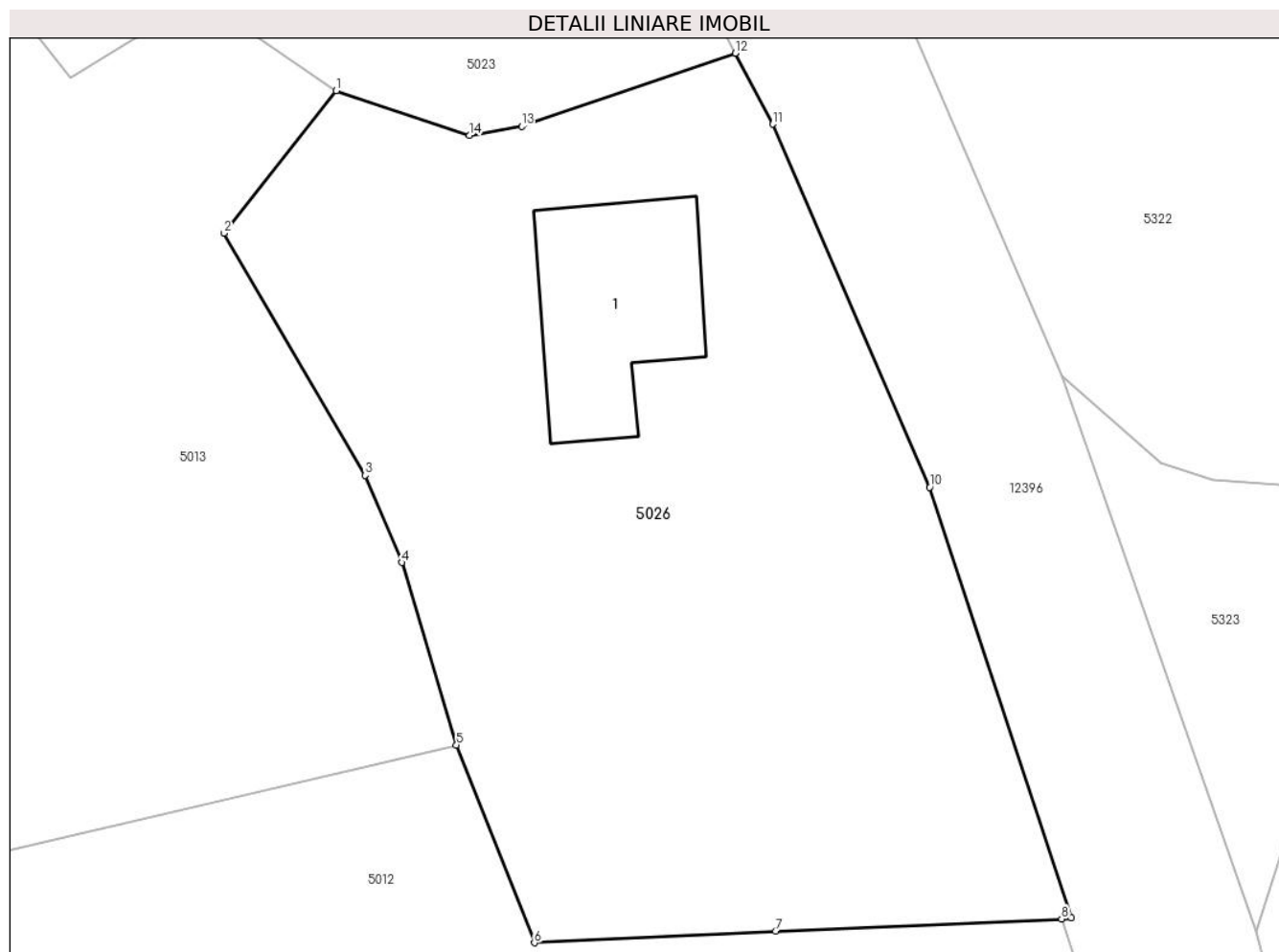
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	301	-	-	-	
2	faneata	DA	775	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.178,941 640.324,272	2	577.173,503 640.317,383	8.777
2	577.173,503 640.317,383	3	577.180,329 640.305,672	13.555
3	577.180,329 640.305,672	4	577.182,104 640.301,462	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.182,104 640.301,462	5	577.184,749 640.292,643	9.207
5	577.184,749 640.292,643	6	577.188,518 640.283,082	10.277
6	577.188,518 640.283,082	7	577.200,187 640.283,637	11.682
7	577.200,187 640.283,637	8	577.214,02 640.284,238	13.846
8	577.214,02 640.284,238	9	577.214,501 640.284,291	0.484
9	577.214,501 640.284,291	10	577.207,639 640.305,098	21.909
10	577.207,639 640.305,098	11	577.200,056 640.322,652	19.122
11	577.200,056 640.322,652	12	577.198,233 640.326,078	3.881
12	577.198,233 640.326,078	13	577.187,91 640.322,537	10.913
13	577.187,91 640.322,537	14	577.185,384 640.322,115	2.561
14	577.185,384 640.322,115	1	577.178,941 640.324,272	6.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.974	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ DUMITRU 2) CREANGĂ LUCIA, - soti	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ DUMITRU 2) CREANGĂ LUCIA, - soti	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

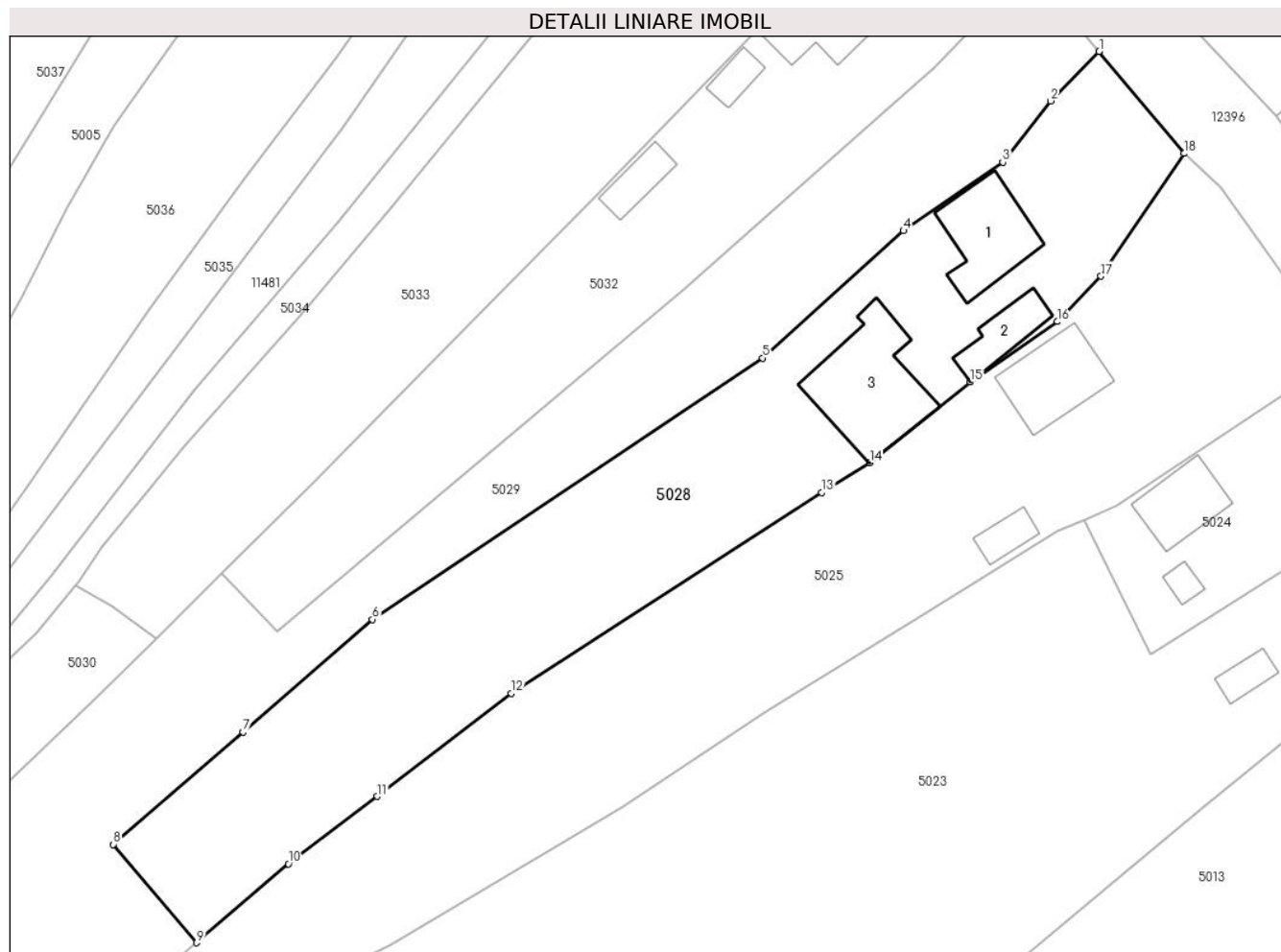
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.131	-	-	-	
2	faneata	DA	1.843	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.136,845 640.413,596	2	577.130,618 640.407,27	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.130,618 640.407,27	3	577.124,491 640.399,449	9.935
3	577.124,491 640.399,449	4	577.111,797 640.390,667	15.436
4	577.111,797 640.390,667	5	577.093,756 640.374,414	24.282
5	577.093,756 640.374,414	6	577.043,851 640.340,998	60.059
6	577.043,851 640.340,998	7	577.027,277 640.326,625	21.938
7	577.027,277 640.326,625	8	577.010,703 640.312,252	21.938
8	577.010,703 640.312,252	9	577.021,376 640.299,675	16.495
9	577.021,376 640.299,675	10	577.033,095 640.309,771	15.468
10	577.033,095 640.309,771	11	577.044,484 640.318,382	14.278
11	577.044,484 640.318,382	12	577.061,579 640.331,555	21.582
12	577.061,579 640.331,555	13	577.101,308 640.357,238	47.308
13	577.101,308 640.357,238	14	577.107,475 640.361,029	7.239
14	577.107,475 640.361,029	15	577.120,367 640.371,334	16.504
15	577.120,367 640.371,334	16	577.131,495 640.379,064	13.549
16	577.131,495 640.379,064	17	577.137,062 640.384,879	8.05
17	577.137,062 640.384,879	18	577.147,686 640.400,555	18.937
18	577.147,686 640.400,555	1	577.136,845 640.413,596	16.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52174	Din acte: 4.900 Maturata: 4.999	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19095 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 1357 - act de dezmembrare, din 08/08/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52174 a imobilului cu numarul cadastral 52174/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52168 inscris in cartea funciara 52168;	A1
19099 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 1358 - contract de donatie, din 05/08/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ DUMITRU 2) CREANGĂ LUCIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29678 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. Contract constituire drept superficie aut. nr. 847, din 29/10/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Se notează faptul că superfcia constituie patrimoniu de afectățiune 1) CREANGĂ DUMITRU ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ, CIF:39779101	A1
C2	Se notează respingerea cererii formulate de NP ANDRONACHE LAURA pentru CREANGĂ DUMITRU având ca obiect capătul de cerere referitor la întabularea dreptului de superficie	A1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	577.083,679 640.383,263	8	577.031,592 640.339,523	68.016
9	577.024,552 640.346,834	10	577.020,137 640.342,445	6.225
11	577.016,165 640.338,497	12	577.008,529 640.330,905	10.768
13	576.979,416 640.303,57	14	576.953,476 640.279,835	35.16
15	576.931,259 640.258,655	16	576.923,221 640.251,791	10.57
17	576.924,13 640.234,624	18	576.937,577 640.238,545	14.007
19	576.948,241 640.242,466	20	576.955,939 640.246,038	8.486
21	576.998,723 640.281,724	22	577.015,175 640.294,38	20.757
23	577.021,376 640.299,675	24	577.010,703 640.312,252	16.495
25	577.027,277 640.326,625	26	577.043,851 640.340,998	21.938
27	577.093,756 640.374,414	28	577.111,797 640.390,667	24.282
29	577.124,491 640.399,449	30	577.130,618 640.407,27	9.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	577.031,592 640.339,523	9	577.024,552 640.346,834	10.149
10	577.020,137 640.342,445	11	577.016,165 640.338,497	5.6
12	577.008,529 640.330,905	13	576.979,416 640.303,57	39.935
14	576.953,476 640.279,835	15	576.931,259 640.258,655	30.695
16	576.923,221 640.251,791	17	576.924,13 640.234,624	17.191
18	576.937,577 640.238,545	19	576.948,241 640.242,466	11.362
20	576.955,939 640.246,038	21	576.998,723 640.281,724	55.713
22	577.015,175 640.294,38	23	577.021,376 640.299,675	8.154
24	577.010,703 640.312,252	25	577.027,277 640.326,625	21.938
26	577.043,851 640.340,998	27	577.093,756 640.374,414	60.059
28	577.111,797 640.390,667	29	577.124,491 640.399,449	15.436
30	577.130,618 640.407,27	1	577.136,845 640.413,596	8.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52001	Din acte: 1.337 Masurata: 1.376	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9655 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 720 - contract de vanzare, din 22/04/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI PETREA 2) NISTOROAEI ELENA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

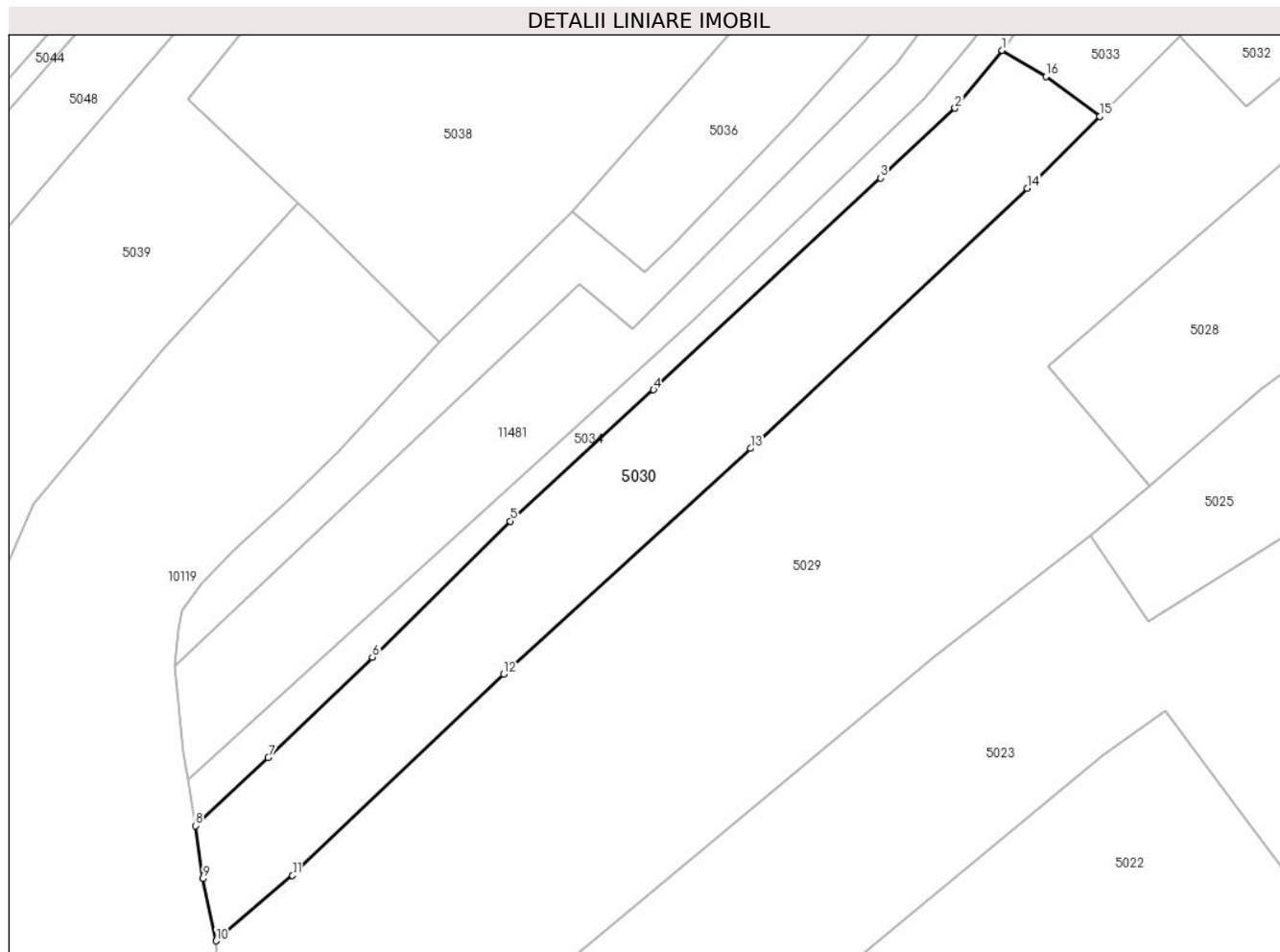
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52001	Din acte: 1.337 Masurata: 1.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.005,897 640.345,416	2	577.000,932 640.339,339	7.847
2	577.000,932 640.339,339	3	576.993,115 640.331,993	10.727
3	576.993,115 640.331,993	4	576.969,233 640.309,727	32.652
4	576.969,233 640.309,727	5	576.954,146 640.295,926	20.447
5	576.954,146 640.295,926	6	576.939,65 640.281,618	20.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.939,65 640.281,618	7	576.928,697 640.271,071	15.206
7	576.928,697 640.271,071	8	576.921,06 640.263,902	10.475
8	576.921,06 640.263,902	9	576.921,85 640.258,334	5.624
9	576.921,85 640.258,334	10	576.923,221 640.251,791	6.685
10	576.923,221 640.251,791	11	576.931,259 640.258,655	10.57
11	576.931,259 640.258,655	12	576.953,476 640.279,835	30.695
12	576.953,476 640.279,835	13	576.979,416 640.303,57	35.16
13	576.979,416 640.303,57	14	577.008,529 640.330,905	39.935
14	577.008,529 640.330,905	15	577.016,165 640.338,497	10.768
15	577.016,165 640.338,497	16	577.010,493 640.342,673	7.043
16	577.010,493 640.342,673	1	577.005,897 640.345,416	5.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.002	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6, din 29/06/2010 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.728,959 640.161,453	6	576.751,248 640.198,334	43.093
6	576.751,248 640.198,334	7	576.788,368 640.233,384	51.053
7	576.788,368 640.233,384	8	576.863,102 640.307,76	105.437
8	576.863,102 640.307,76	9	576.932,964 640.386,829	105.511
9	576.932,964 640.386,829	10	576.926,734 640.390,98	7.486
10	576.926,734 640.390,98	11	576.857,228 640.313,162	104.339
11	576.857,228 640.313,162	12	576.783,209 640.238,378	105.221
12	576.783,209 640.238,378	13	576.745,628 640.202,055	52.266
13	576.745,628 640.202,055	14	576.721,452 640.167,385	42.267
14	576.721,452 640.167,385	15	576.723,526 640.156,064	11.509
15	576.723,526 640.156,064	16	576.700,418 640.125,147	38.598
16	576.700,418 640.125,147	17	576.689,537 640.101,17	26.33
17	576.689,537 640.101,17	1	576.688,897 640.090,655	10.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52173	Din acte: 2.000 Masurata: 2.005	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta (P) construita in anul 1960 cu S. construita desfasurata = 117mp.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Bucatarie de vara (P) construita in anul 1960 cu S. construita desfasurata = 27mp.
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Grajd (P) construit in anul 1960 cu S. construita desfasurata = 41 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19095 / 08/08/2016	
Act Notarial nr. 1357 - act de dezmembrare, din 08/08/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52173 a imobilului cu numarul cadastral 52173/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52168 in scris in cartea funciara 52168;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
19097 / 08/08/2016	
Act Notarial nr. 1359 - contract de donatie, din 05/08/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BUZDEA MARCEL 2) BUZEA ANCA-MARIA, - soti
	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BUZDEA MARCEL 2) BUZEA ANCA-MARIA, - soti
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

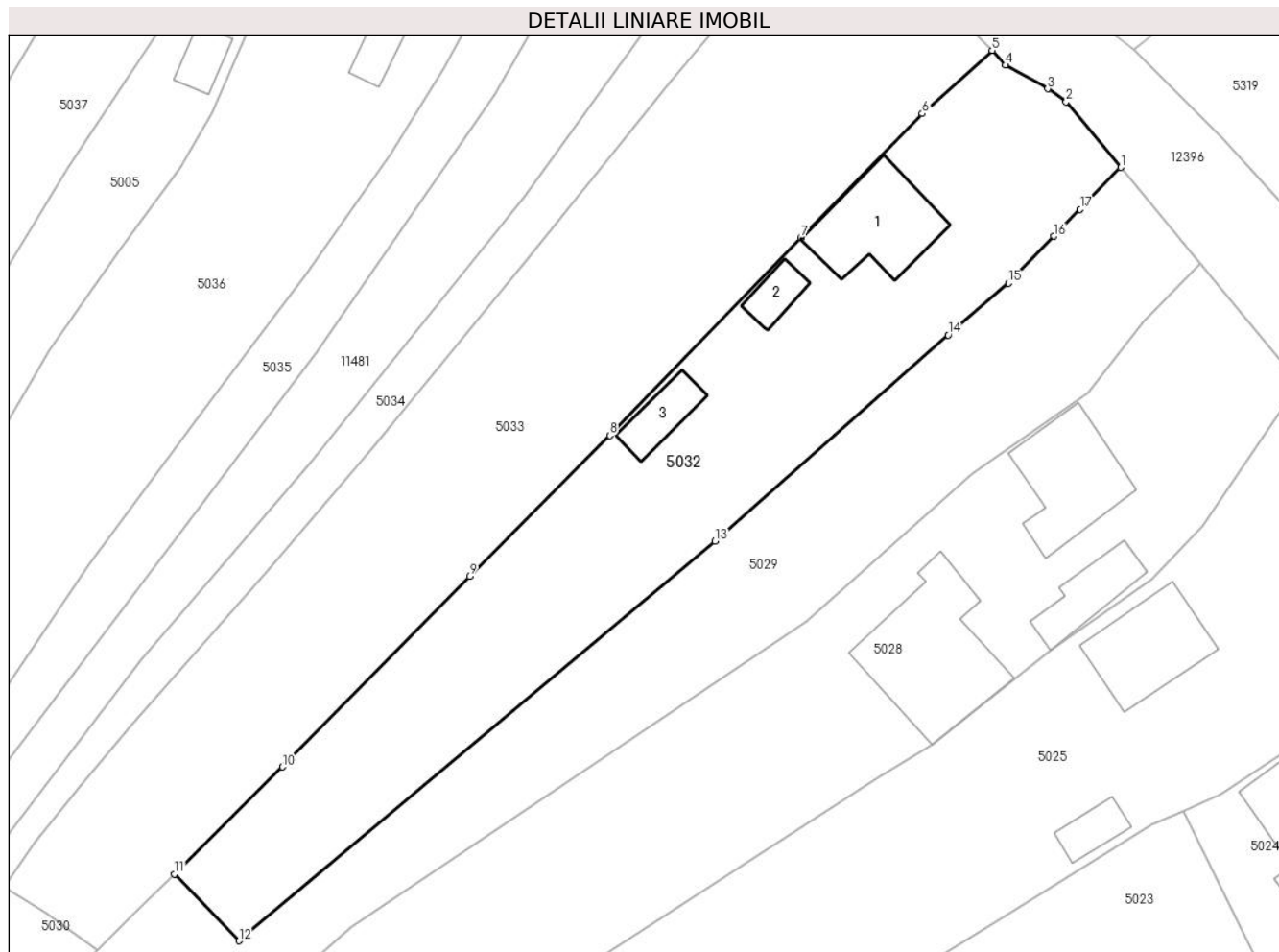
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19097 / 08/08/2016	
Act Notarial nr. 1359 - contract de donatie, din 05/08/2016 emis de NP Andronache Laura;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) GRIGORAȘ ELENA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52173	Din acte: 2.000 Masurata: 2.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	832	-	-	-	
2	drum	DA	59	-	-	-	
3	arabil	DA	1.114	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; Locuința (P) construită în anul 1960 cu S. construită desfășurată = 117mp.
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Bucătărie de vară (P) construită în anul 1960 cu S. construită desfășurată = 27mp.
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; Grajd (P) construit în anul 1960 cu S. construită desfășurată = 41 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.128,091 640.424,126	2	577.122,11 640.431,321	9.356
2	577.122,11 640.431,321	3	577.120,076 640.432,721	2.469
3	577.120,076 640.432,721	4	577.115,501 640.435,33	5.267
4	577.115,501 640.435,33	5	577.113,994 640.436,931	2.199
5	577.113,994 640.436,931	6	577.106,358 640.430,027	10.294
6	577.106,358 640.430,027	7	577.093,074 640.416,403	19.028
7	577.093,074 640.416,403	8	577.072,174 640.394,802	30.057
8	577.072,174 640.394,802	9	577.056,83 640.379,4	21.741
9	577.056,83 640.379,4	10	577.036,347 640.358,56	29.221
10	577.036,347 640.358,56	11	577.024,552 640.346,834	16.632
11	577.024,552 640.346,834	12	577.031,592 640.339,523	10.149
12	577.031,592 640.339,523	13	577.083,679 640.383,263	68.016
13	577.083,679 640.383,263	14	577.109,192 640.405,803	34.044
14	577.109,192 640.405,803	15	577.115,788 640.411,466	8.693
15	577.115,788 640.411,466	16	577.120,767 640.416,59	7.145
16	577.120,767 640.416,59	17	577.123,634 640.419,54	4.114
17	577.123,634 640.419,54	1	577.128,091 640.424,126	6.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52002	Din acte: 2.512 Masurata: 2.535	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9657 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 720 - contract de vanzare, din 22/04/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI ELENA 2) NISTOROAEI PETREA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

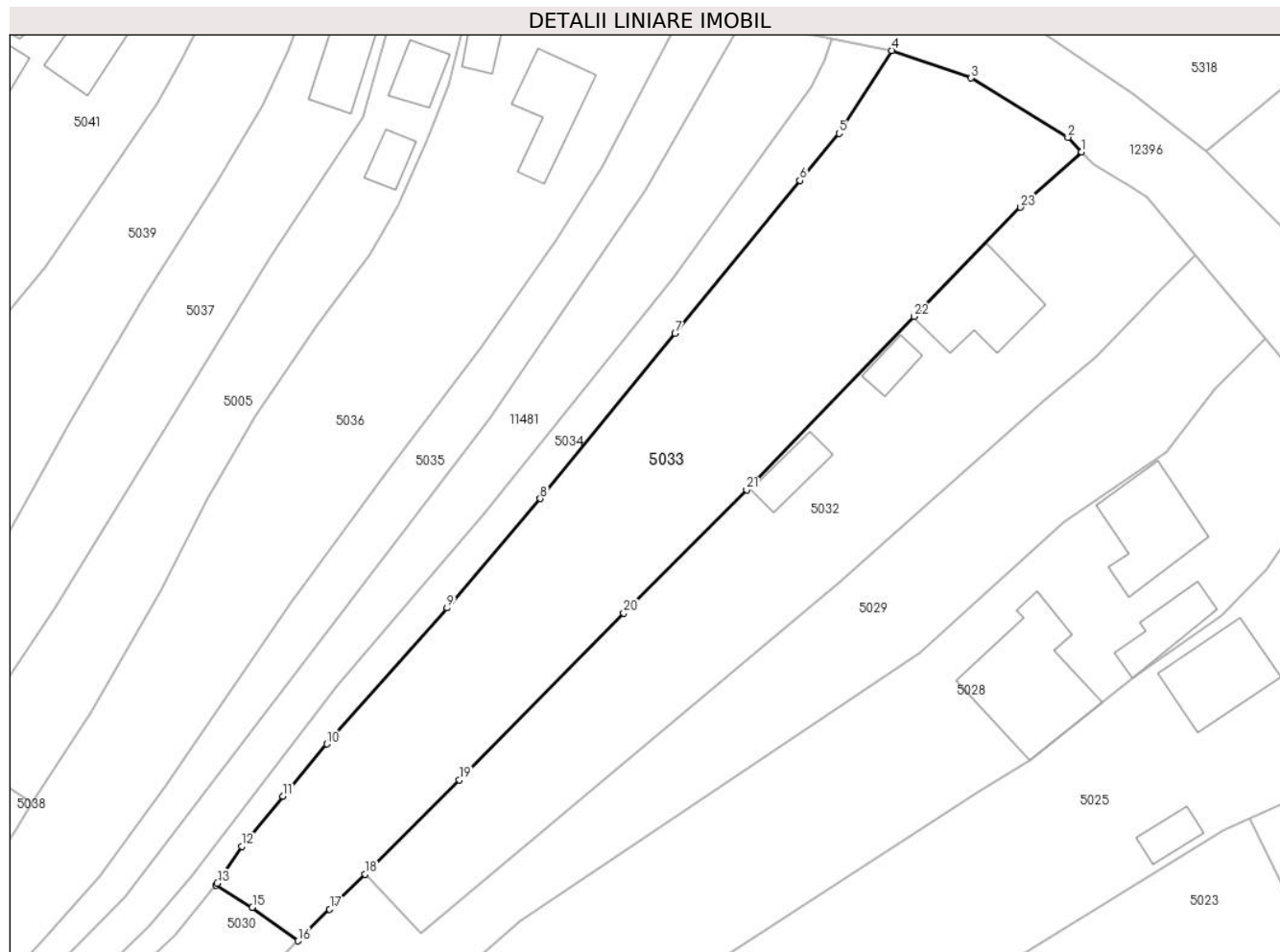
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52002	Din acte: 2.512 Masurata: 2.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.113,994 640.436,931	2	577.112,261 640.438,757	2.517
3	577.100,183 640.446,158	4	577.090,269 640.449,602	10.495
5	577.083,71 640.439,256	6	577.078,799 640.433,387	7.653
7	577.063,261 640.414,273	8	577.046,417 640.393,676	26.607
9	577.034,782 640.380,037	10	577.019,772 640.363,075	22.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.112,261 640.438,757	3	577.100,183 640.446,158	14.165
4	577.090,269 640.449,602	5	577.083,71 640.439,256	12.25
6	577.078,799 640.433,387	7	577.063,261 640.414,273	24.633
8	577.046,417 640.393,676	9	577.034,782 640.380,037	17.928
10	577.019,772 640.363,075	11	577.014,33 640.356,538	8.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.014,33 640.356,538	12	577.009,203 640.350,298	8.076
13	577.006,112 640.345,679	14	577.005,897 640.345,416	0.34
15	577.010,493 640.342,673	16	577.016,165 640.338,497	7.043
17	577.020,137 640.342,445	18	577.024,552 640.346,834	6.225
19	577.036,347 640.358,56	20	577.056,83 640.379,4	29.221
21	577.072,174 640.394,802	22	577.093,074 640.416,403	30.057
23	577.106,358 640.430,027	1	577.113,994 640.436,931	10.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.009,203 640.350,298	13	577.006,112 640.345,679	5.558
14	577.005,897 640.345,416	15	577.010,493 640.342,673	5.352
16	577.016,165 640.338,497	17	577.020,137 640.342,445	5.6
18	577.024,552 640.346,834	19	577.036,347 640.358,56	16.632
20	577.056,83 640.379,4	21	577.072,174 640.394,802	21.741
22	577.093,074 640.416,403	23	577.106,358 640.430,027	19.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53508	Din acte: 927 Masurata: 938	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32286 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 7437, din 11/12/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8905 din 11.07.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 8906 din 11.07.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14593 din 20.11.2019, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AVÎRVAREI VASILE	
	2) AVÎRVAREI VIORICA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI

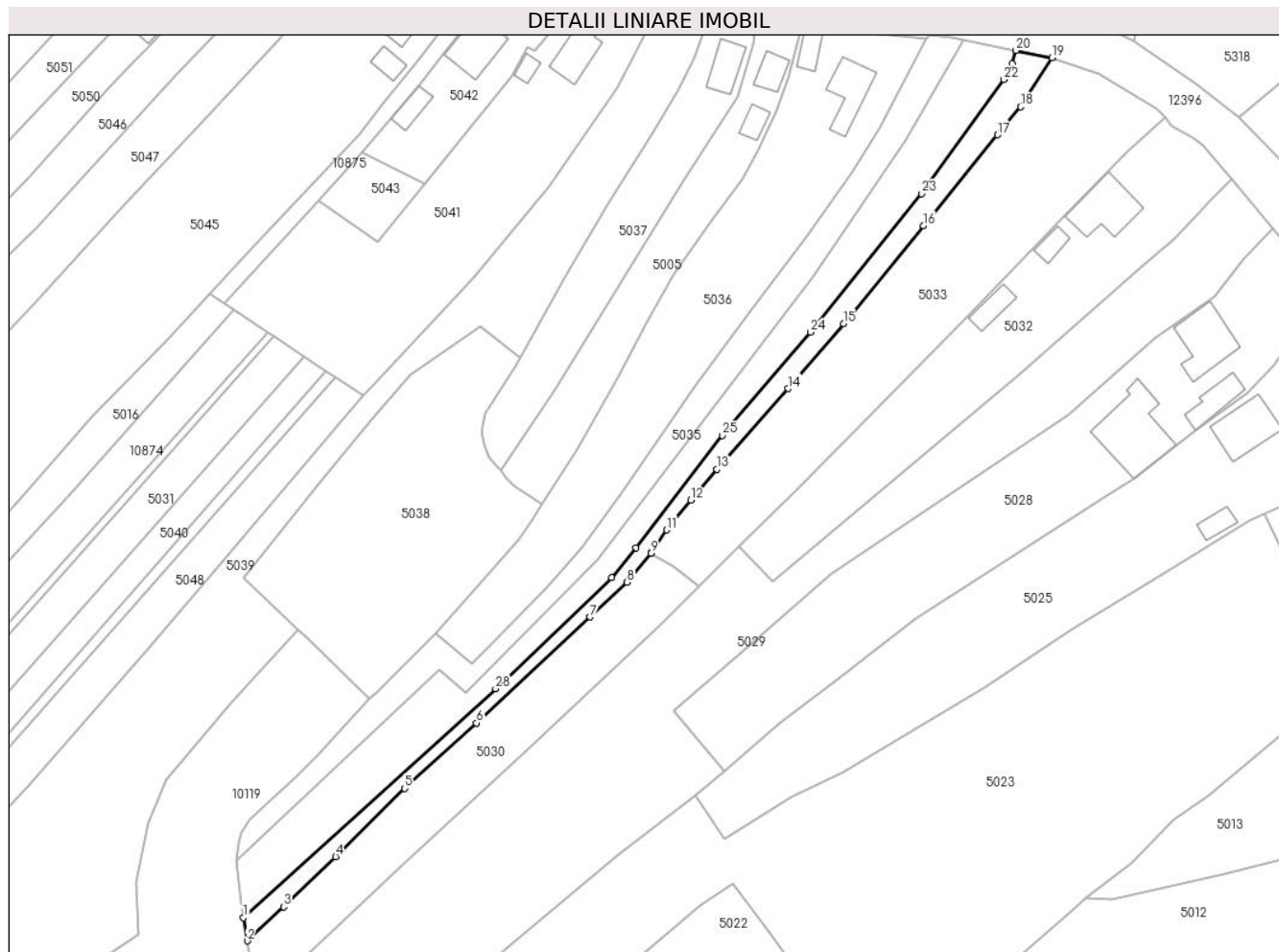
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32286 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 7437, din 11/12/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8905 din 11.07.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 8906 din 11.07.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14593 din 20.11.2019, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA ANA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53508	Din acte: 927 Masurata: 938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.920,236 640.268,749	2	576.921,06 640.263,902	4.917
3	576.928,697 640.271,071	4	576.939,65 640.281,618	15.206
5	576.954,146 640.295,926	6	576.969,233 640.309,727	20.447
7	576.993,115 640.331,993	8	577.000,932 640.339,339	10.727
9	577.005,897 640.345,416	10	577.006,112 640.345,679	0.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.921,06 640.263,902	3	576.928,697 640.271,071	10.475
4	576.939,65 640.281,618	5	576.954,146 640.295,926	20.368
6	576.969,233 640.309,727	7	576.993,115 640.331,993	32.652
8	577.000,932 640.339,339	9	577.005,897 640.345,416	7.847
10	577.006,112 640.345,679	11	577.009,203 640.350,298	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.009,203 640.350,298	12	577.014,33 640.356,538	8.076
13	577.019,772 640.363,075	14	577.034,782 640.380,037	22.65
15	577.046,417 640.393,676	16	577.063,261 640.414,273	26.607
17	577.078,799 640.433,387	18	577.083,71 640.439,256	7.653
19	577.090,269 640.449,602	20	577.082,732 640.451,118	7.688
21	577.081,876 640.448,288	22	577.080,192 640.445,016	3.68
23	577.062,902 640.420,972	24	577.039,498 640.391,87	37.345
25	577.020,938 640.370,194	26	577.002,813 640.346,578	29.77
27	576.997,668 640.340,337	28	576.973,254 640.316,941	33.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.014,33 640.356,538	13	577.019,772 640.363,075	8.506
14	577.034,782 640.380,037	15	577.046,417 640.393,676	17.928
16	577.063,261 640.414,273	17	577.078,799 640.433,387	24.633
18	577.083,71 640.439,256	19	577.090,269 640.449,602	12.25
20	577.082,732 640.451,118	21	577.081,876 640.448,288	2.957
22	577.080,192 640.445,016	23	577.062,902 640.420,972	29.615
24	577.039,498 640.391,87	25	577.020,938 640.370,194	28.536
26	577.002,813 640.346,578	27	576.997,668 640.340,337	8.088
28	576.973,254 640.316,941	1	576.920,236 640.268,749	71.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.219	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.999,526 640.357,698	12	576.991,482 640.346,579	13.724
13	576.984,033 640.338,265	14	576.971,158 640.324,877	18.574
15	576.968,307 640.322,171	16	576.960,638 640.328,523	9.958
17	576.948,107 640.316,109	18	576.946,751 640.314,766	1.909
19	576.936,085 640.303,198	20	576.931,085 640.298,389	6.937
21	576.924,991 640.292,771	22	576.921,616 640.289,283	4.854
23	576.919,659 640.286,495	24	576.919,246 640.284,473	2.064
25	576.918,832 640.280,67	26	576.961,39 640.320,827	58.513
27	576.966,985 640.316,162	28	576.994,658 640.343,996	39.25
29	577.040,065 640.403,766	1	577.059,592 640.432,137	34.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.991,482 640.346,579	13	576.984,033 640.338,265	11.163
14	576.971,158 640.324,877	15	576.968,307 640.322,171	3.931
16	576.960,638 640.328,523	17	576.948,107 640.316,109	17.639
18	576.946,751 640.314,766	19	576.936,085 640.303,198	15.735
20	576.931,085 640.298,389	21	576.924,991 640.292,771	8.288
22	576.921,616 640.289,283	23	576.919,659 640.286,495	3.406
24	576.919,246 640.284,473	25	576.918,832 640.280,67	3.825
26	576.961,39 640.320,827	27	576.966,985 640.316,162	7.285
28	576.994,658 640.343,996	29	577.040,065 640.403,766	75.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52520	Din acte: 2.467 Masurata: 2.477	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1962, acoperită cu tablă, compusă din patru camere, bucătărie și cameră
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1962, acoperit cu draniță, compus din două încăper

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23168 / 10/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.2330, din 10/10/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR ȘTEFAN 2) LAZĂR ANDREEA, bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52520	Din acte: 2.467 Masurata: 2.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	658	-	-	-	
2	arabil	DA	1.818	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 87 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1962, acoperită cu tablă, compusă din patru camere, bucatărie și camară
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1962, acoperit cu draniță, compus din două încăper

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	577.063,815 640.453,594	2	577.043,248 640.455,632	20.668
3	577.042,308 640.455,765	4	577.038,543 640.456,297	3.802
5	577.037,738 640.456,056	6	577.034,959 640.445,317	11.093
7	577.032,299 640.438,38	8	577.028,609 640.430,174	8.997
9	577.025,195 640.424,208	10	577.018,636 640.415,261	11.094
11	577.010,799 640.404,076	12	577.004,772 640.393,655	12.038
13	576.999,119 640.382,319	14	576.990,392 640.367,126	17.521
15	576.982,988 640.355,68	16	576.981,037 640.352,383	3.831
17	576.978,252 640.348,349	18	576.974,706 640.344,183	5.471
19	576.960,638 640.328,523	20	576.968,307 640.322,171	9.958
21	576.971,158 640.324,877	22	576.984,033 640.338,265	18.574
23	576.991,482 640.346,579	24	576.999,526 640.357,698	13.724
25	577.015,219 640.380,666	26	577.027,37 640.397,075	20.418
27	577.039,064 640.412,639	28	577.048,265 640.425,705	15.981
29	577.054,067 640.435,026	1	577.063,815 640.453,594	20.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	577.043,248 640.455,632	3	577.042,308 640.455,765	0.949
4	577.038,543 640.456,297	5	577.037,738 640.456,056	0.84
6	577.034,959 640.445,317	7	577.032,299 640.438,38	7.43
8	577.028,609 640.430,174	9	577.025,195 640.424,208	6.874
10	577.018,636 640.415,261	11	577.010,799 640.404,076	13.657
12	577.004,772 640.393,655	13	576.999,119 640.382,319	12.667
14	576.990,392 640.367,126	15	576.982,988 640.355,68	13.632
16	576.981,037 640.352,383	17	576.978,252 640.348,349	4.902
18	576.974,706 640.344,183	19	576.960,638 640.328,523	21.051
20	576.968,307 640.322,171	21	576.971,158 640.324,877	3.931
22	576.984,033 640.338,265	23	576.991,482 640.346,579	11.163
24	576.999,526 640.357,698	25	577.015,219 640.380,666	27.817
26	577.027,37 640.397,075	27	577.039,064 640.412,639	19.468
28	577.048,265 640.425,705	29	577.054,067 640.435,026	10.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUMĂ MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUMĂ MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

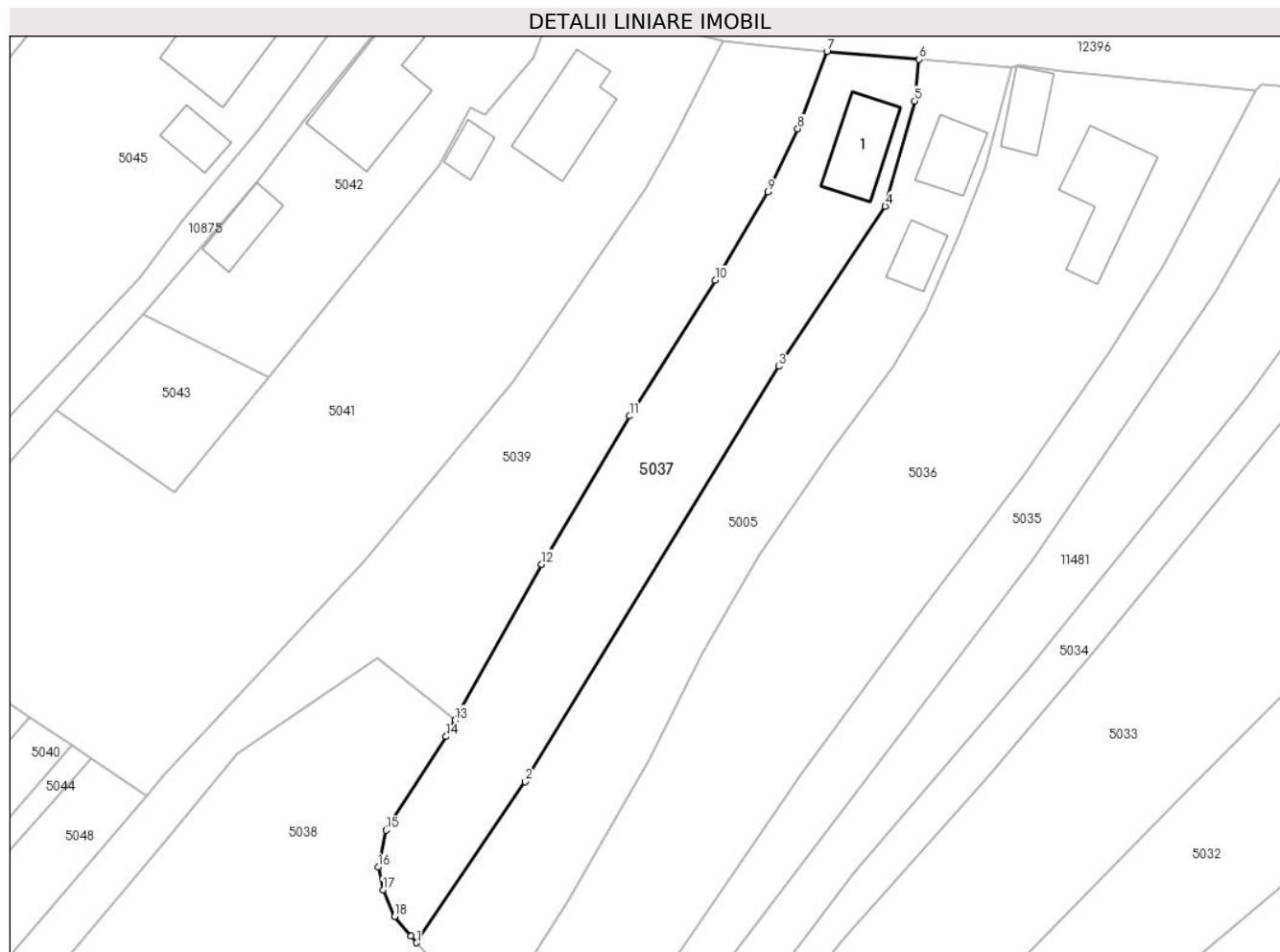
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	
2	faneata	DA	670	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.974,295 640.362,795	2	576.985,872 640.379,959	20.703
2	576.985,872 640.379,959	3	577.012,941 640.424,211	51.875
3	577.012,941 640.424,211	4	577.024,292 640.441,279	20.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.024,292 640.441,279	5	577.027,444 640.452,493	11.649
5	577.027,444 640.452,493	6	577.027,899 640.456,912	4.442
6	577.027,899 640.456,912	7	577.018,06 640.457,769	9.876
7	577.018,06 640.457,769	8	577.014,955 640.449,533	8.802
8	577.014,955 640.449,533	9	577.011,77 640.442,791	7.456
9	577.011,77 640.442,791	10	577.006,181 640.433,381	10.945
10	577.006,181 640.433,381	11	576.997,036 640.418,924	17.107
11	576.997,036 640.418,924	12	576.987,636 640.403,123	18.386
12	576.987,636 640.403,123	13	576.978,408 640.386,507	19.007
13	576.978,408 640.386,507	14	576.977,444 640.384,77	1.987
14	576.977,444 640.384,77	15	576.971,054 640.374,788	11.852
15	576.971,054 640.374,788	16	576.970,203 640.370,855	4.024
16	576.970,203 640.370,855	17	576.970,72 640.368,434	2.476
17	576.970,72 640.368,434	18	576.971,935 640.365,608	3.076
18	576.971,935 640.365,608	19	576.973,713 640.363,489	2.766
19	576.973,713 640.363,489	1	576.974,295 640.362,795	0.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.388	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

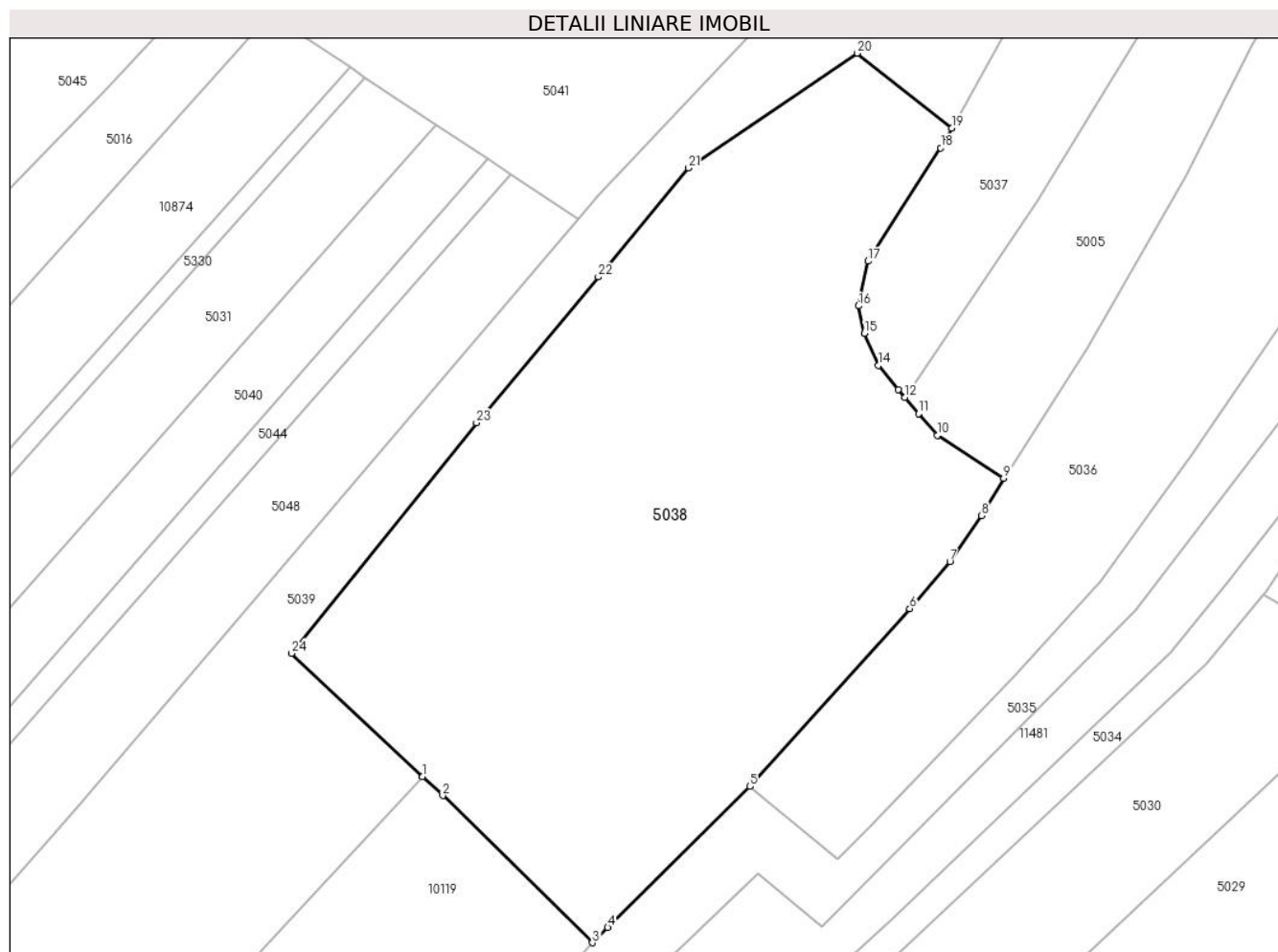
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.931,785 640.329,41	2	576.933,565 640.327,737	2.443
3	576.946,751 640.314,766	4	576.948,107 640.316,109	1.909
5	576.960,638 640.328,523	6	576.974,706 640.344,183	21.051
7	576.978,252 640.348,349	8	576.981,037 640.352,383	4.902
9	576.982,988 640.355,68	10	576.977,142 640.359,462	6.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.933,565 640.327,737	3	576.946,751 640.314,766	18.496
4	576.948,107 640.316,109	5	576.960,638 640.328,523	17.639
6	576.974,706 640.344,183	7	576.978,252 640.348,349	5.471
8	576.981,037 640.352,383	9	576.982,988 640.355,68	3.831
10	576.977,142 640.359,462	11	576.975,491 640.361,37	2.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.975,491 640.361,37	12	576.974,295 640.362,795	1.86
13	576.973,713 640.363,489	14	576.971,935 640.365,608	2.766
15	576.970,72 640.368,434	16	576.970,203 640.370,855	2.476
17	576.971,054 640.374,788	18	576.977,444 640.384,77	11.852
19	576.978,408 640.386,507	20	576.970,079 640.393,103	10.624
21	576.955,225 640.382,997	22	576.947,276 640.373,404	12.458
23	576.936,53 640.360,547	24	576.920,246 640.340,256	26.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.974,295 640.362,795	13	576.973,713 640.363,489	0.906
14	576.971,935 640.365,608	15	576.970,72 640.368,434	3.076
16	576.970,203 640.370,855	17	576.971,054 640.374,788	4.024
18	576.977,444 640.384,77	19	576.978,408 640.386,507	1.987
20	576.970,079 640.393,103	21	576.955,225 640.382,997	17.966
22	576.947,276 640.373,404	23	576.936,53 640.360,547	16.756
24	576.920,246 640.340,256	1	576.931,785 640.329,41	15.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.508	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LIPAN IONUȚ

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.945,484 640.378,485	10	576.914,311 640.341,965	48.015
11	576.901,141 640.326,536	12	576.875,016 640.296,608	39.727
13	576.853,938 640.274,285	14	576.820,91 640.243,598	45.084
15	576.766,891 640.195,049	16	576.762,651 640.190,661	6.102
17	576.767,859 640.184,411	18	576.811,781 640.210,385	51.027
19	576.859,909 640.240,092	20	576.898,087 640.265,212	45.701
21	576.897,783 640.276,239	22	576.900,122 640.288,584	12.565
23	576.904,053 640.297,704	24	576.917,678 640.314,122	21.335
25	576.931,785 640.329,41	26	576.920,246 640.340,256	15.836
27	576.936,53 640.360,547	28	576.947,276 640.373,404	16.756
29	576.955,225 640.382,997	30	576.970,079 640.393,103	17.966
31	576.978,408 640.386,507	32	576.987,636 640.403,123	19.007
33	576.997,036 640.418,924	34	577.006,181 640.433,381	17.107
35	577.011,77 640.442,791	36	577.014,955 640.449,533	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.914,311 640.341,965	11	576.901,141 640.326,536	20.286
12	576.875,016 640.296,608	13	576.853,938 640.274,285	30.702
14	576.820,91 640.243,598	15	576.766,891 640.195,049	72.63
16	576.762,651 640.190,661	17	576.767,859 640.184,411	8.135
18	576.811,781 640.210,385	19	576.859,909 640.240,092	56.558
20	576.898,087 640.265,212	21	576.897,783 640.276,239	11.031
22	576.900,122 640.288,584	23	576.904,053 640.297,704	9.931
24	576.917,678 640.314,122	25	576.931,785 640.329,41	20.802
26	576.920,246 640.340,256	27	576.936,53 640.360,547	26.017
28	576.947,276 640.373,404	29	576.955,225 640.382,997	12.458
30	576.970,079 640.393,103	31	576.978,408 640.386,507	10.624
32	576.987,636 640.403,123	33	576.997,036 640.418,924	18.386
34	577.006,181 640.433,381	35	577.011,77 640.442,791	10.945
36	577.014,955 640.449,533	1	577.018,06 640.457,769	8.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiești, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54547	2.179	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18543 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1964, din 14/07/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54547 a imobilului cu numarul cadastral 54547 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51245 inscris in cartea funciara 51245;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.1131, din 20/04/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU ELENA , vaduva <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51245/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 9409 din 20/04/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA nr. 3831, din 02/03/2023 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Hotarare nr 53 din 12.11.2015, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B3	Se notează actualizarea informatiilor cadastrale in sensul trecerii suprafetei de 1336 mp din totalul de 2970 mp teren din extravilan Pipirig în intravilan sat Boboiești, com Pipirig <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51245/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 8698 din 30/03/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1964, din 14/07/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B5	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 13898 din 22.05.2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.751,248 640.198,334	6	576.728,959 640.161,453	43.093
6	576.728,959 640.161,453	7	576.728,803 640.152,152	9.302
7	576.728,803 640.152,152	8	576.708,506 640.122,704	35.765
8	576.708,506 640.122,704	9	576.699,307 640.091,433	32.596
9	576.699,307 640.091,433	10	576.702,511 640.091,672	3.213
10	576.702,511 640.091,672	11	576.705,889 640.107,21	15.901
11	576.705,889 640.107,21	12	576.710,774 640.106,147	4.999
12	576.710,774 640.106,147	13	576.714,058 640.121,247	15.453
13	576.714,058 640.121,247	14	576.732,263 640.149,113	33.286
14	576.732,263 640.149,113	15	576.734,697 640.156,507	7.784
15	576.734,697 640.156,507	16	576.751,094 640.175,923	25.413
16	576.751,094 640.175,923	17	576.755,044 640.195,634	20.103
17	576.755,044 640.195,634	18	576.792,126 640.229,819	50.435
18	576.792,126 640.229,819	19	576.867,521 640.303,733	105.583
19	576.867,521 640.303,733	1	576.937,519 640.383,793	106.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53593	2.374	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ (BUCĂTĂRIE), CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE ȘI HOL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5392 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 337, din 26/01/2021 emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 3 din 09.03.2021, emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU);		
B1	Se infiinteaza cf. 53593 a imobilului cu nr. cad. 53593/Pipirig ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.50455\cf.50455; -- nr.cad.50456\cf.50456;	A1
Act Notarial nr. 196, din 18/04/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 3 din 09.03.2021, emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50455 a imobilului cu numarul cadastral 50455/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50432 in scris in cartea funciara 50432; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50455/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 6042 din 19/04/2012;</i>	A1
Act Notarial nr. 195, din 18/04/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 3 din 09.03.2021, emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU);		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 50456 a imobilului cu numarul cadastral 50456/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50434 in scris in cartea funciara 50434; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50456/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 6043 din 19/04/2012;</i>	A1, A1.2
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 337, din 26/01/2021 emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 3 din 09.03.2021, emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU);		
B8	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 10194 din 16.06.2020	A1
10738 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 586, din 12/04/2023 emis de BIN Andronache Laura;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE, bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE, bun propriu	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

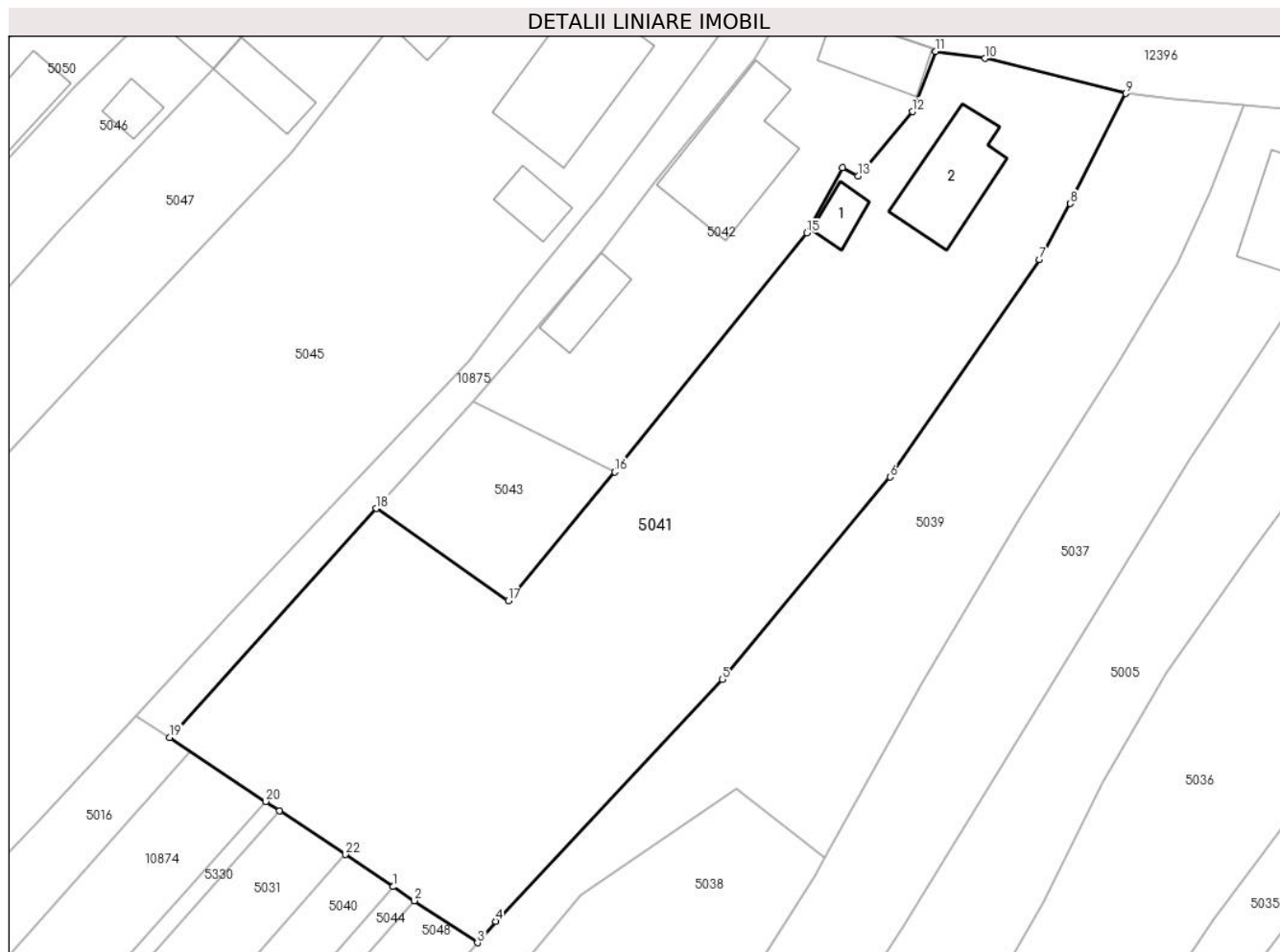
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53593	2.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	438	-	-	-	
2	faneata	DA	1.936	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (BUCĂTĂRIE), CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE ȘI HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.937,519 640.383,793	2	576.939,514 640.382,464	2.397
3	576.945,484 640.378,485	4	576.947,209 640.380,507	2.658
5	576.968,716 640.403,403	6	576.984,576 640.422,561	24.871
7	576.998,724 640.443,136	8	577.001,679 640.448,433	6.065
9	577.006,915 640.458,866	10	576.993,581 640.462,185	13.741
11	576.988,891 640.462,841	12	576.986,694 640.457,142	6.108
13	576.981,542 640.451,058	14	576.980,075 640.451,842	1.663
15	576.976,693 640.445,651	16	576.958,494 640.423,04	29.025
17	576.948,411 640.410,855	18	576.935,901 640.419,587	15.256
19	576.916,324 640.397,918	20	576.925,428 640.391,851	10.94
21	576.926,734 640.390,98	22	576.932,964 640.386,829	7.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.939,514 640.382,464	3	576.945,484 640.378,485	7.174
4	576.947,209 640.380,507	5	576.968,716 640.403,403	31.413
6	576.984,576 640.422,561	7	576.998,724 640.443,136	24.97
8	577.001,679 640.448,433	9	577.006,915 640.458,866	11.673
10	576.993,581 640.462,185	11	576.988,891 640.462,841	4.736
12	576.986,694 640.457,142	13	576.981,542 640.451,058	7.972
14	576.980,075 640.451,842	15	576.976,693 640.445,651	7.055
16	576.958,494 640.423,04	17	576.948,411 640.410,855	15.816
18	576.935,901 640.419,587	19	576.916,324 640.397,918	29.203
20	576.925,428 640.391,851	21	576.926,734 640.390,98	1.57
22	576.932,964 640.386,829	1	576.937,519 640.383,793	5.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50454	Din acte: 693 Masurata: 705	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 3 CAMERE, BUCĂTĂRIE ȘI HOL
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6042 / 19/04/2012	
Act Notarial nr. 196, din 18/04/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50454 a imobilului cu numarul cadastral 50454/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50432 in scris in cartea funciara 50432;
	A1
Act Notarial nr. 882, din 16/04/1997 emis de BNP DAVID (certificat fiscal nr. 12975/18.01.2012 Primaria Pipirig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Tescu Vasile
	A1
Act Administrativ nr. 3195, din 23/02/2012 emis de PFA SAVIN PETRONIA;	
B3	Se noteaza existenta receptie de dezmembrare in scrisa sub nr. 3195 din 23.02.2012 a prezentului imobil in 2 imobile cu urmatoarele numere cadastrale provizorii: 50454, 50455.
	A1
/	
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Tescu Vasile
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50454	Din acte: 693 Masurata: 705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	-	-	-	
2	faneata	DA	236	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 3 CAMERE, BUCĂTĂRIE ȘI HOL
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.988,891 640.462,841	2	576.988,562 640.463,149	0.451
2	576.988,562 640.463,149	3	576.979,206 640.466,331	9.882
3	576.979,206 640.466,331	4	576.974,656 640.466,943	4.591
4	576.974,656 640.466,943	5	576.971,735 640.462,164	5.601
5	576.971,735 640.462,164	6	576.962,202 640.450,379	15.158
6	576.962,202 640.450,379	7	576.957,222 640.443,756	8.286
7	576.957,222 640.443,756	8	576.945,07 640.429,735	18.554
8	576.945,07 640.429,735	9	576.958,494 640.423,04	15.001
9	576.958,494 640.423,04	10	576.976,693 640.445,651	29.025
10	576.976,693 640.445,651	11	576.980,075 640.451,842	7.055
11	576.980,075 640.451,842	12	576.981,542 640.451,058	1.663
12	576.981,542 640.451,058	13	576.986,694 640.457,142	7.972
13	576.986,694 640.457,142	1	576.988,891 640.462,841	6.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50457	219	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6043 / 19/04/2012		
Act Notarial nr. 195, din 18/04/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50457 a imobilului cu numarul cadastral 50457/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50434 inscris in cartea funciara 50434;	A1
6044 / 19/04/2012		
Act Notarial nr. 197, din 18/04/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (act notarial nr. 1/26-04-2012 emis de ANDRONACHE LAURA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Tescu Vasile	A1

C. Partea III. SARCINI .

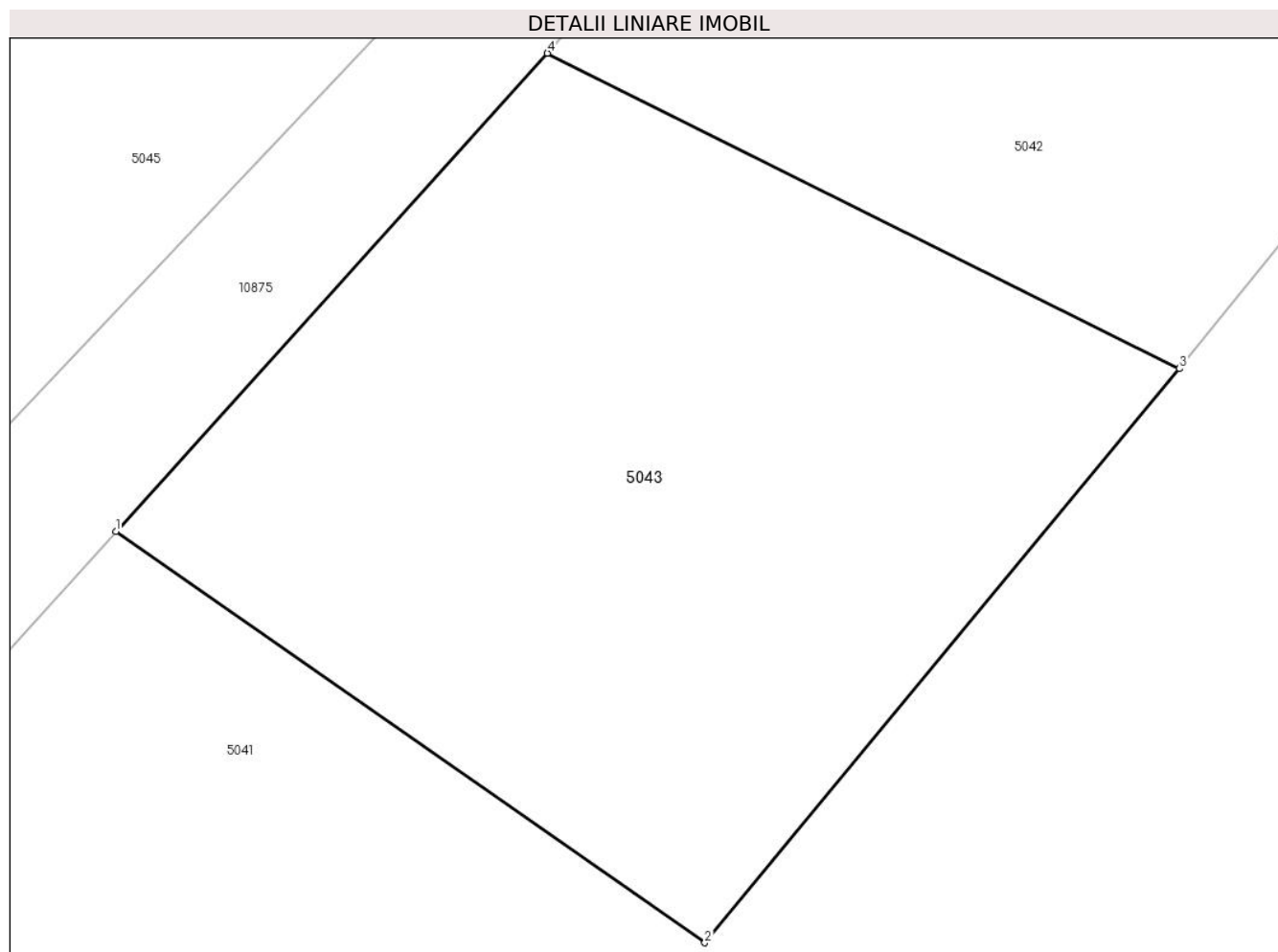
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50457	219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	219	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.935,901 640.419,587	2	576.948,411 640.410,855	15.256
2	576.948,411 640.410,855	3	576.958,494 640.423,04	15.816
3	576.958,494 640.423,04	4	576.945,07 640.429,735	15.001
4	576.945,07 640.429,735	1	576.935,901 640.419,587	13.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54548	Din acte: 0 Masurata: 852	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18543 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1964, din 14/07/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54548 a imobilului cu numarul cadastral 54548 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51245 inscris in cartea funciara 51245;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.1131, din 20/04/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU ELENA , vaduva <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51245/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 9409 din 20/04/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA nr. 3831, din 02/03/2023 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Hotarare nr 53 din 12.11.2015, emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig);		
B3	Se notează actualizarea informatiilor cadastrale in sensul trecerii suprafetei de 1336 mp din totalul de 2970 mp teren din extravilan Pipirig în intravilan sat Boboiești, com Pipirig <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51245/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 8698 din 30/03/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1964, din 14/07/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B5	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 13898 din 22.05.2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

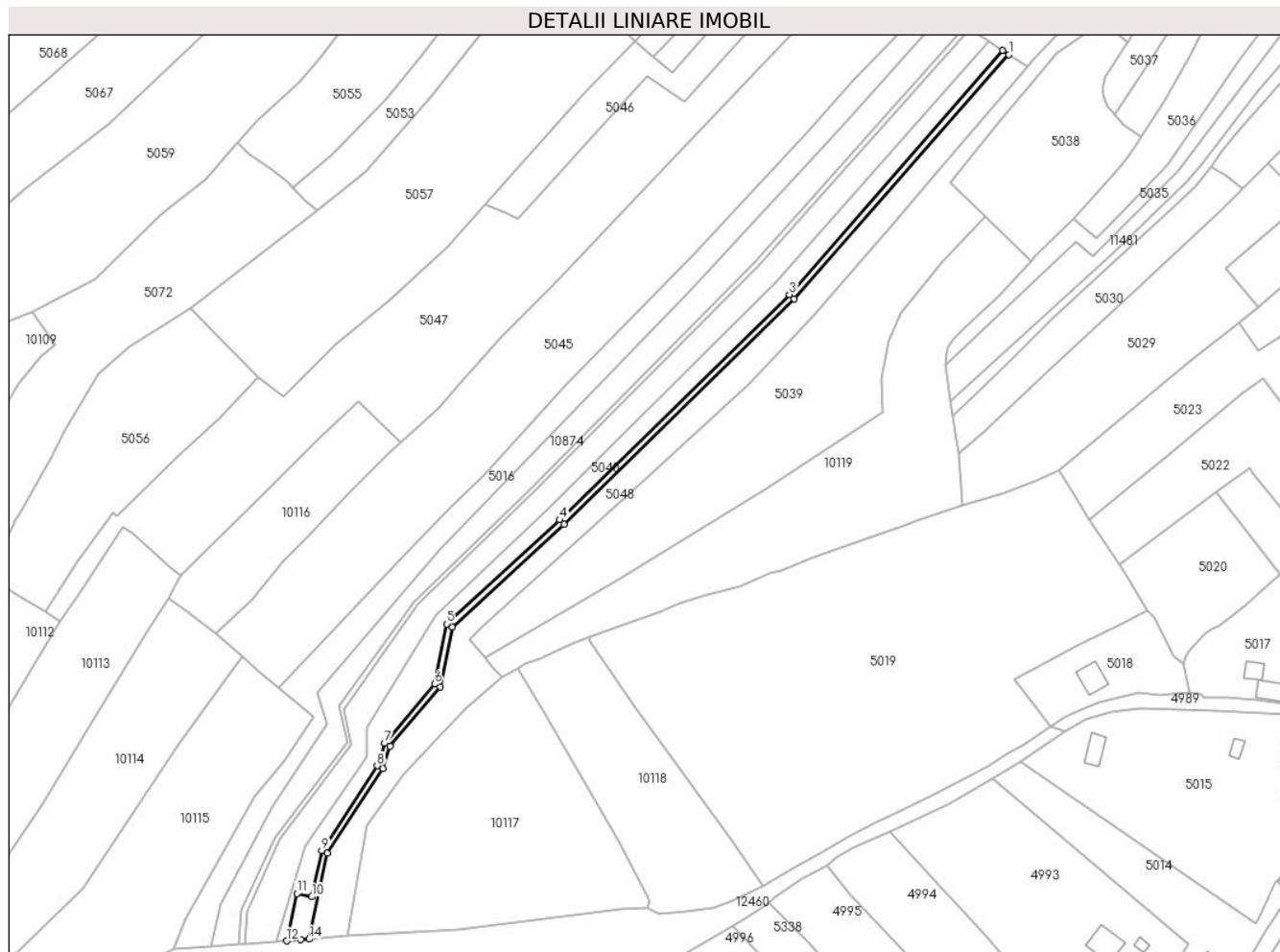
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54548	Din acte: 0 Masurata: 852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	374	-	-	-	
2	faneata	NU	478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.939,514 640.382,464	2	576.937,519 640.383,793	2.397
3	576.867,521 640.303,733	4	576.792,126 640.229,819	105.583
5	576.755,044 640.195,634	6	576.751,094 640.175,923	20.103
7	576.734,697 640.156,507	8	576.732,263 640.149,113	7.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.937,519 640.383,793	3	576.867,521 640.303,733	106.345
4	576.792,126 640.229,819	5	576.755,044 640.195,634	50.435
6	576.751,094 640.175,923	7	576.734,697 640.156,507	25.413
8	576.732,263 640.149,113	9	576.714,058 640.121,247	33.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.714,058 640.121,247	10	576.710,774 640.106,147	15.453
11	576.705,889 640.107,21	12	576.702,511 640.091,672	15.901
13	576.707,126 640.092,017	14	576.709,831 640.092,261	2.716
15	576.715,936 640.120,46	16	576.734,081 640.148,239	33.18
17	576.736,475 640.155,513	18	576.752,954 640.175,026	25.54
19	576.756,867 640.194,613	20	576.793,526 640.228,39	49.847
21	576.868,976 640.302,359	1	576.939,514 640.382,464	106.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.710,774 640.106,147	11	576.705,889 640.107,21	4.999
12	576.702,511 640.091,672	13	576.707,126 640.092,017	4.628
14	576.709,831 640.092,261	15	576.715,936 640.120,46	28.852
16	576.734,081 640.148,239	17	576.736,475 640.155,513	7.658
18	576.752,954 640.175,026	19	576.756,867 640.194,613	19.974
20	576.793,526 640.228,39	21	576.868,976 640.302,359	105.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.355	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIEA TEOFIL
	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIEA TEOFIL
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

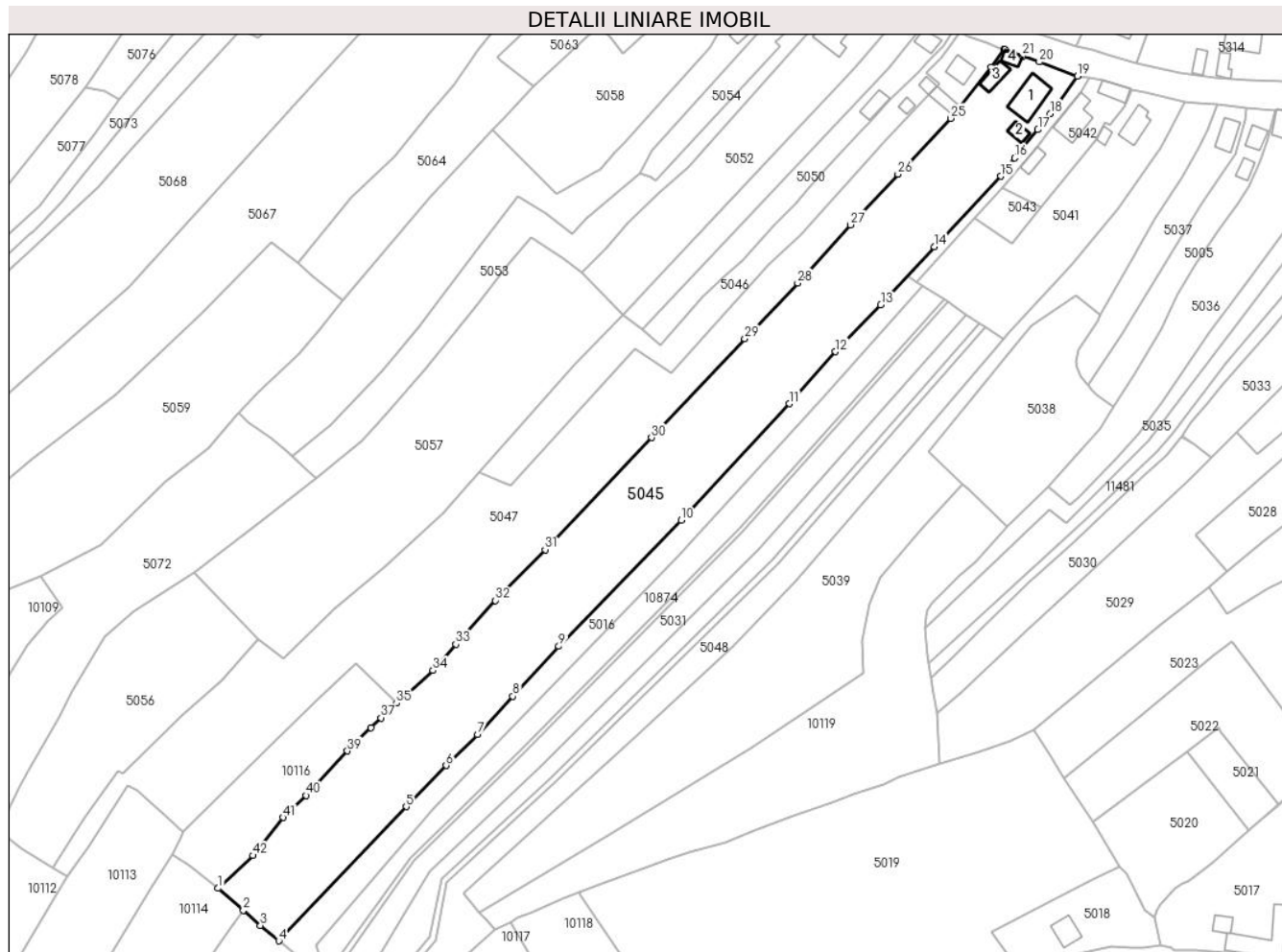
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	724	-	-	-	
2	faneata	DA	4.462	-	-	-	
3	faneata	NU	5.169	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.679,387 640.192,491	2	576.687,888 640.185,015	11.321	2	576.687,888 640.185,015	3	576.693,708 640.179,896	7.751	3	576.693,708 640.179,896	4	576.699,941 640.174,681	8.127
4	576.699,941 640.174,681	5	576.743,095 640.220,146	62.684	5	576.743,095 640.220,146	6	576.756,65 640.234,045	19.414	6	576.756,65 640.234,045	7	576.767,323 640.244,6	15.011
7	576.767,323 640.244,6	8	576.779,234 640.257,53	17.58	8	576.779,234 640.257,53	9	576.794,849 640.274,415	22.999	9	576.794,849 640.274,415	10	576.836,426 640.317,11	59.595
10	576.836,426 640.317,11	11	576.873,03 640.356,562	53.817	11	576.873,03 640.356,562	12	576.888,635 640.374,217	23.563	12	576.888,635 640.374,217	13	576.904,037 640.390,066	22.1
13	576.904,037 640.390,066	14	576.922,2 640.409,776	26.803	14	576.922,2 640.409,776	15	576.944,748 640.433,62	32.817	15	576.944,748 640.433,62	16	576.949,382 640.439,839	7.756
16	576.949,382 640.439,839	17	576.957,307 640.449,402	12.42	17	576.957,307 640.449,402	18	576.961,429 640.454,851	6.832	18	576.961,429 640.454,851	19	576.970,631 640.467,485	15.63
19	576.970,631 640.467,485	20	576.957,724 640.472,35	13.793	20	576.957,724 640.472,35	21	576.952,035 640.474,259	6.001	21	576.952,035 640.474,259	22	576.946,194 640.476,41	6.224
22	576.946,194 640.476,41	23	576.945,838 640.476,544	0.38	23	576.945,838 640.476,544	24	576.941,364 640.470,483	7.533	24	576.941,364 640.470,483	25	576.927,76 640.453,206	21.99
25	576.927,76 640.453,206	26	576.909,816 640.434,342	26.035	26	576.909,816 640.434,342	27	576.893,772 640.417,166	23.504	27	576.893,772 640.417,166	28	576.875,856 640.397,468	26.627
28	576.875,856 640.397,468	29	576.857,903 640.378,568	26.068	29	576.857,903 640.378,568	30	576.826,25 640.345,1	46.065	30	576.826,25 640.345,1	31	576.790,239 640.307,151	52.316
31	576.790,239 640.307,151	32	576.773,297 640.289,944	24.148	32	576.773,297 640.289,944	33	576.759,946 640.275,112	19.956	33	576.759,946 640.275,112	34	576.752,176 640.266,272	11.769
34	576.752,176 640.266,272	35	576.739,864 640.255,152	16.59	35	576.739,864 640.255,152	36	576.736,466 640.252,084	4.578	36	576.736,466 640.252,084	37	576.734,555 640.250,196	2.686
37	576.734,555 640.250,196	38	576.731,195 640.246,876	4.724	38	576.731,195 640.246,876	39	576.723,185 640.238,963	11.259	39	576.723,185 640.238,963	40	576.709,106 640.223,918	20.605
40	576.709,106 640.223,918	41	576.701,403 640.216,461	10.721	41	576.701,403 640.216,461	42	576.691,154 640.203,564	16.473	42	576.691,154 640.203,564	1	576.679,387 640.192,491	16.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU EUGENIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

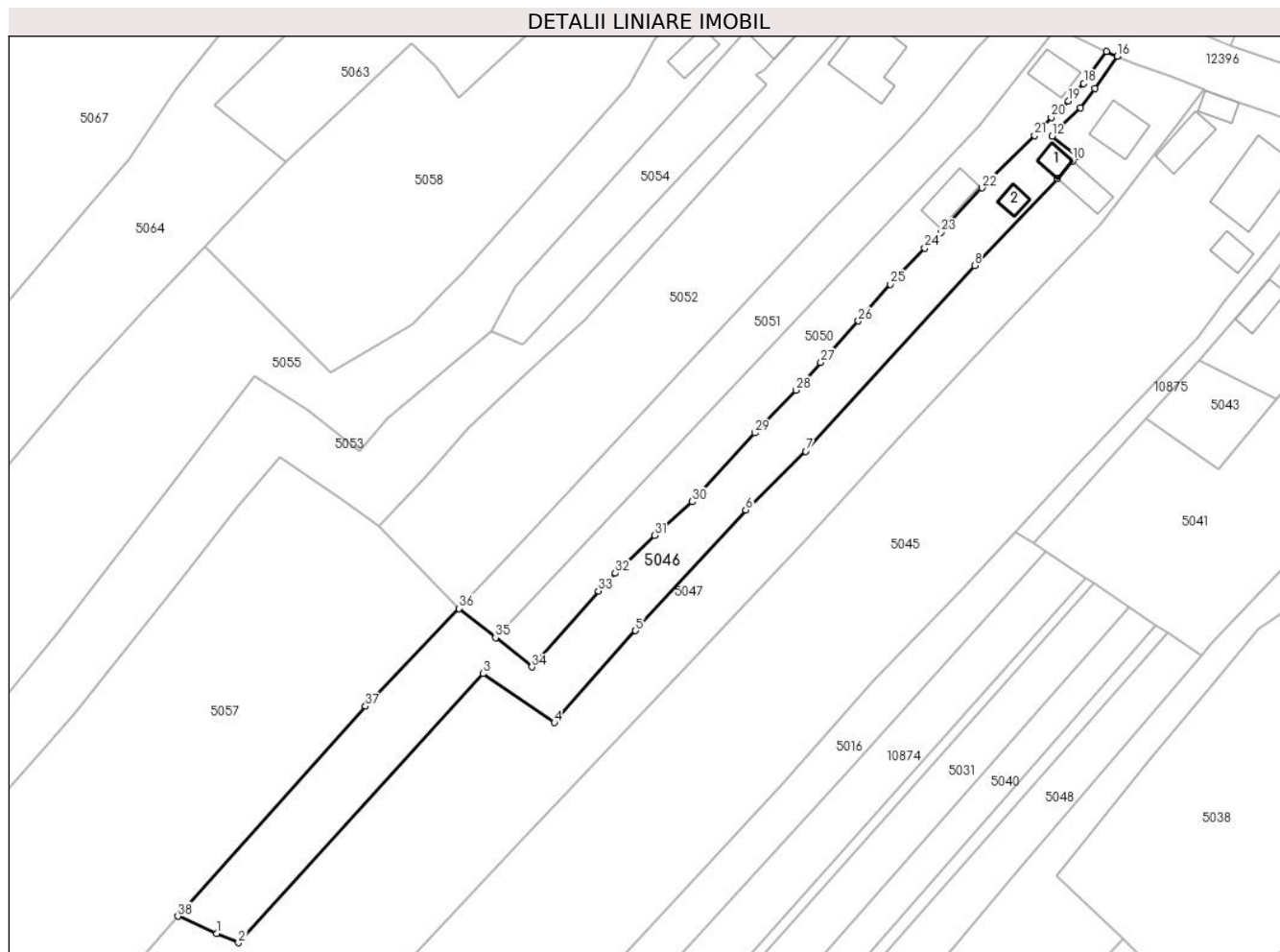
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	-	-	-	
2	faneata	DA	1.541	-	-	-	
3	faneata	NU	244	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.774,578 640.330,364	2	576.778,366 640.328,723	4.128	2	576.778,366 640.328,723	3	576.820,796 640.375,37	63.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.820,796 640.375,37	4	576.833,182 640.366,852	15.032
5	576.847,271 640.382,805	6	576.866,355 640.403,723	28.315
7	576.876,781 640.413,911	8	576.906,066 640.446,057	43.485
9	576.920,43 640.461,181	10	576.923,117 640.464,22	4.057
11	576.923,847 640.465,038	12	576.919,556 640.468,495	5.51
13	576.921,179 640.470,32	14	576.924,446 640.473,408	4.495
15	576.927,0 640.476,717	16	576.930,874 640.482,361	6.846
17	576.928,93 640.483,184	18	576.925,011 640.477,624	6.802
19	576.922,377 640.474,563	20	576.919,382 640.471,733	4.121
21	576.916,48 640.468,632	22	576.907,337 640.459,524	12.905
23	576.900,252 640.451,814	24	576.897,431 640.449,082	3.927
25	576.891,486 640.442,821	26	576.885,929 640.436,464	8.443
27	576.879,415 640.429,281	28	576.875,104 640.424,469	6.461
29	576.867,943 640.417,096	30	576.857,105 640.405,156	16.125
31	576.850,532 640.399,329	32	576.843,723 640.392,766	9.457
33	576.840,819 640.389,689	34	576.829,275 640.376,496	17.531
35	576.822,966 640.381,57	36	576.816,655 640.386,646	8.099
37	576.800,4 640.369,698	38	576.767,862 640.333,317	48.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.833,182 640.366,852	5	576.847,271 640.382,805	21.284
6	576.866,355 640.403,723	7	576.876,781 640.413,911	14.577
8	576.906,066 640.446,057	9	576.920,43 640.461,181	20.858
10	576.923,117 640.464,22	11	576.923,847 640.465,038	1.096
12	576.919,556 640.468,495	13	576.921,179 640.470,32	2.442
14	576.924,446 640.473,408	15	576.927,0 640.476,717	4.18
16	576.930,874 640.482,361	17	576.928,93 640.483,184	2.111
18	576.925,011 640.477,624	19	576.922,377 640.474,563	4.038
20	576.919,382 640.471,733	21	576.916,48 640.468,632	4.247
22	576.907,337 640.459,524	23	576.900,252 640.451,814	10.471
24	576.897,431 640.449,082	25	576.891,486 640.442,821	8.634
26	576.885,929 640.436,464	27	576.879,415 640.429,281	9.697
28	576.875,104 640.424,469	29	576.867,943 640.417,096	10.278
30	576.857,105 640.405,156	31	576.850,532 640.399,329	8.784
32	576.843,723 640.392,766	33	576.840,819 640.389,689	4.231
34	576.829,275 640.376,496	35	576.822,966 640.381,57	8.096
36	576.816,655 640.386,646	37	576.800,4 640.369,698	23.483
38	576.767,862 640.333,317	1	576.774,578 640.330,364	7.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.492	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON GHEORGHE 2) ANTON ELENA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON GHEORGHE 2) ANTON ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

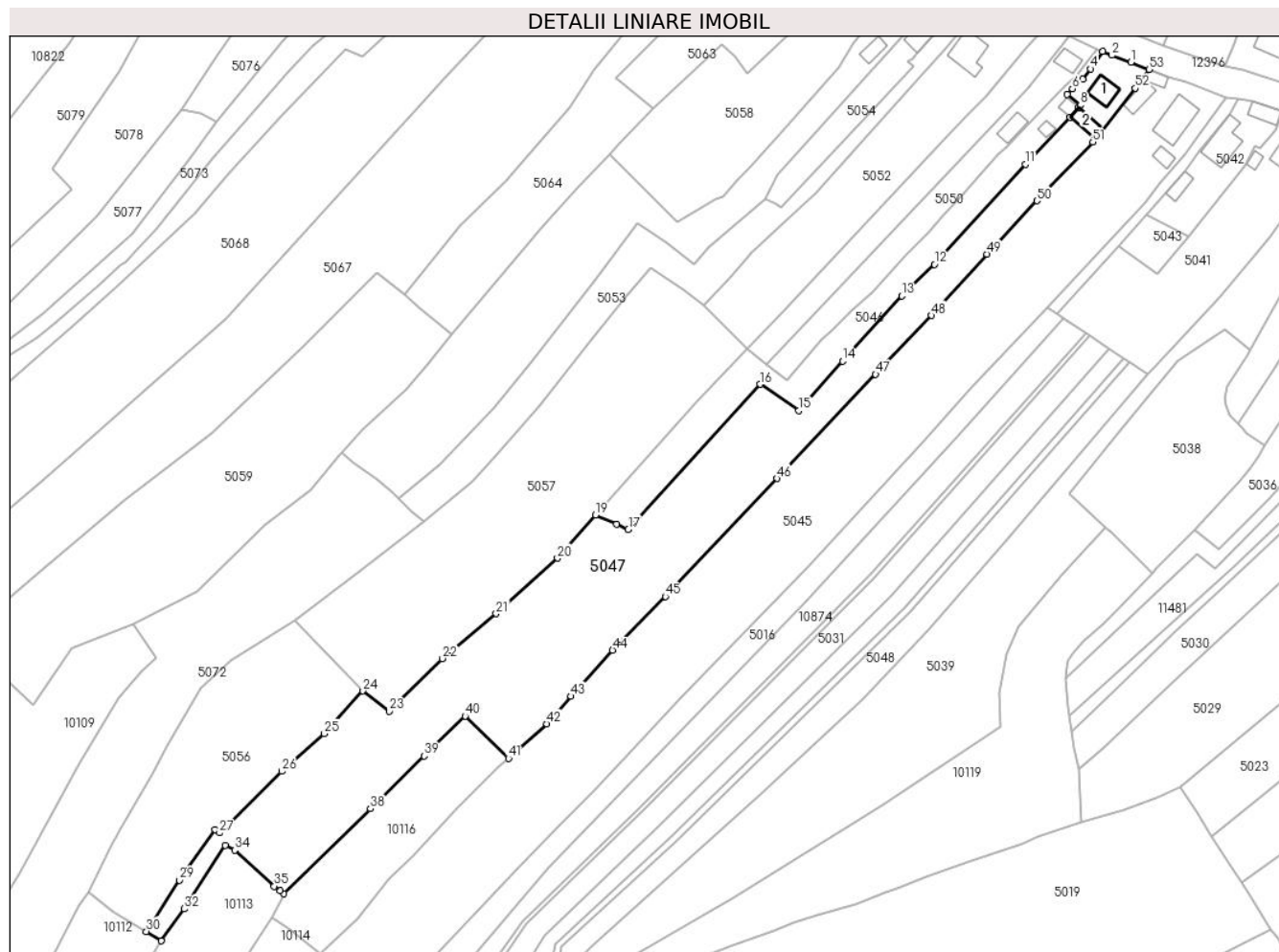
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	553	-	-	-	
2	faneata	DA	2.196	-	-	-	
3	faneata	NU	5.743	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.940,047 640.478,849	2	576.933,92 640.481,072	6.518	2	576.933,92 640.481,072	3	576.930,874 640.482,361	3.308	3	576.930,874 640.482,361	4	576.927,0 640.476,717	6.846
4	576.927,0 640.476,717	5	576.924,446 640.473,408	4.18	5	576.924,446 640.473,408	6	576.921,179 640.470,32	4.495	6	576.921,179 640.470,32	7	576.919,556 640.468,495	2.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	576.919,556 640.468,495	8	576.923,847 640.465,038	5.51	8	576.923,847 640.465,038	9	576.923,117 640.464,22	1.096	9	576.923,117 640.464,22	10	576.920,43 640.461,181	4.057
10	576.920,43 640.461,181	11	576.906,066 640.446,057	20.858	11	576.906,066 640.446,057	12	576.876,781 640.413,911	43.485	12	576.876,781 640.413,911	13	576.866,355 640.403,723	14.577
13	576.866,355 640.403,723	14	576.847,271 640.382,805	28.315	14	576.847,271 640.382,805	15	576.833,182 640.366,852	21.284	15	576.833,182 640.366,852	16	576.820,796 640.375,37	15.032
16	576.820,796 640.375,37	17	576.778,366 640.328,723	63.057	17	576.778,366 640.328,723	18	576.774,578 640.330,364	4.128	18	576.774,578 640.330,364	19	576.767,862 640.333,317	7.337
19	576.767,862 640.333,317	20	576.755,589 640.319,48	18.496	20	576.755,589 640.319,48	21	576.735,892 640.301,611	26.595	21	576.735,892 640.301,611	22	576.718,632 640.287,187	22.494
22	576.718,632 640.287,187	23	576.701,497 640.270,325	24.04	23	576.701,497 640.270,325	24	576.693,022 640.276,782	10.655	24	576.693,022 640.276,782	25	576.680,631 640.263,07	18.481
25	576.680,631 640.263,07	26	576.666,911 640.250,952	18.305	26	576.666,911 640.250,952	27	576.646,913 640.231,166	28.132	27	576.646,913 640.231,166	28	576.645,523 640.232,279	1.781
28	576.645,523 640.232,279	29	576.633,895 640.216,019	19.99	29	576.633,895 640.216,019	30	576.623,359 640.199,529	19.569	30	576.623,359 640.199,529	31	576.628,169 640.196,486	5.692
31	576.628,169 640.196,486	32	576.635,491 640.206,777	12.63	32	576.635,491 640.206,777	33	576.648,733 640.227,235	24.37	33	576.648,733 640.227,235	34	576.651,764 640.225,63	3.43
34	576.651,764 640.225,63	35	576.664,506 640.214,051	17.217	35	576.664,506 640.214,051	36	576.666,428 640.212,549	2.439	36	576.666,428 640.212,549	37	576.667,623 640.211,615	1.517
37	576.667,623 640.211,615	38	576.695,429 640.238,95	38.992	38	576.695,429 640.238,95	39	576.712,689 640.255,917	24.203	39	576.712,689 640.255,917	40	576.725,905 640.268,754	18.424
40	576.725,905 640.268,754	41	576.739,864 640.255,152	19.49	41	576.739,864 640.255,152	42	576.752,176 640.266,272	16.59	42	576.752,176 640.266,272	43	576.759,946 640.275,112	11.769
43	576.759,946 640.275,112	44	576.773,297 640.289,944	19.956	44	576.773,297 640.289,944	45	576.790,239 640.307,151	24.148	45	576.790,239 640.307,151	46	576.826,25 640.345,1	52.316
46	576.826,25 640.345,1	47	576.857,903 640.378,568	46.065	47	576.857,903 640.378,568	48	576.875,856 640.397,468	26.068	48	576.875,856 640.397,468	49	576.893,772 640.417,166	26.627
49	576.893,772 640.417,166	50	576.909,816 640.434,342	23.504	50	576.909,816 640.434,342	51	576.927,76 640.453,206	26.035	51	576.927,76 640.453,206	52	576.941,364 640.470,483	21.99
52	576.941,364 640.470,483	53	576.945,838 640.476,544	7.533	53	576.945,838 640.476,544	1	576.940,047 640.478,849	6.233					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		Din acte: 2.970 Masurata: 3.220	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6, din 29/06/2010 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.901,141 640.326,536	10	576.914,311 640.341,965	20.286
11	576.945,484 640.378,485	12	576.939,514 640.382,464	7.174
13	576.868,976 640.302,359	14	576.793,526 640.228,39	105.66
15	576.756,867 640.194,613	16	576.752,954 640.175,026	19.974
17	576.736,475 640.155,513	18	576.734,081 640.148,239	7.658
19	576.715,936 640.120,46	20	576.709,831 640.092,261	28.852
21	576.722,379 640.093,392	22	576.728,666 640.129,355	36.508
23	576.740,884 640.146,222	24	576.753,419 640.159,756	18.447
25	576.761,504 640.168,0	1	576.773,193 640.178,429	15.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.914,311 640.341,965	11	576.945,484 640.378,485	48.015
12	576.939,514 640.382,464	13	576.868,976 640.302,359	106.735
14	576.793,526 640.228,39	15	576.756,867 640.194,613	49.847
16	576.752,954 640.175,026	17	576.736,475 640.155,513	25.54
18	576.734,081 640.148,239	19	576.715,936 640.120,46	33.18
20	576.709,831 640.092,261	21	576.722,379 640.093,392	12.599
22	576.728,666 640.129,355	23	576.740,884 640.146,222	20.827
24	576.753,419 640.159,756	25	576.761,504 640.168,0	11.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:74 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

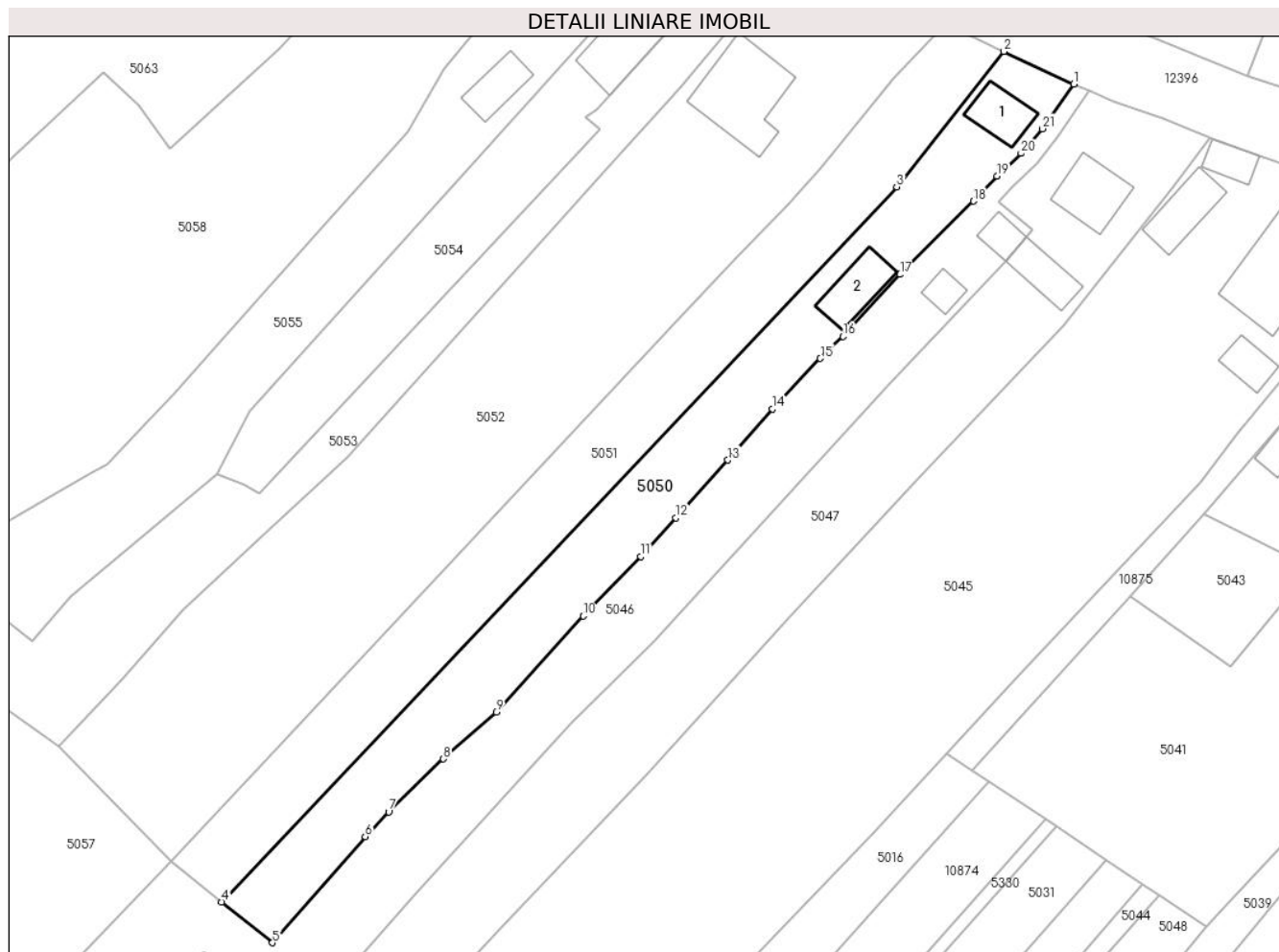
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	-	
2	faneata	DA	788	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.928,93 640.483,184	2	576.920,268 640.487,226	9.559
3	576.906,918 640.470,412	4	576.822,966 640.381,57	122.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.920,268 640.487,226	3	576.906,918 640.470,412	21.469
4	576.822,966 640.381,57	5	576.829,275 640.376,496	8.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.829,275 640.376,496	6	576.840,819 640.389,689	17.531
7	576.843,723 640.392,766	8	576.850,532 640.399,329	9.457
9	576.857,105 640.405,156	10	576.867,943 640.417,096	16.125
11	576.875,104 640.424,469	12	576.879,415 640.429,281	6.461
13	576.885,929 640.436,464	14	576.891,486 640.442,821	8.443
15	576.897,431 640.449,082	16	576.900,252 640.451,814	3.927
17	576.907,337 640.459,524	18	576.916,48 640.468,632	12.905
19	576.919,382 640.471,733	20	576.922,377 640.474,563	4.121
21	576.925,011 640.477,624	1	576.928,93 640.483,184	6.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.840,819 640.389,689	7	576.843,723 640.392,766	4.231
8	576.850,532 640.399,329	9	576.857,105 640.405,156	8.784
10	576.867,943 640.417,096	11	576.875,104 640.424,469	10.278
12	576.879,415 640.429,281	13	576.885,929 640.436,464	9.697
14	576.891,486 640.442,821	15	576.897,431 640.449,082	8.634
16	576.900,252 640.451,814	17	576.907,337 640.459,524	10.471
18	576.916,48 640.468,632	19	576.919,382 640.471,733	4.247
20	576.922,377 640.474,563	21	576.925,011 640.477,624	4.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

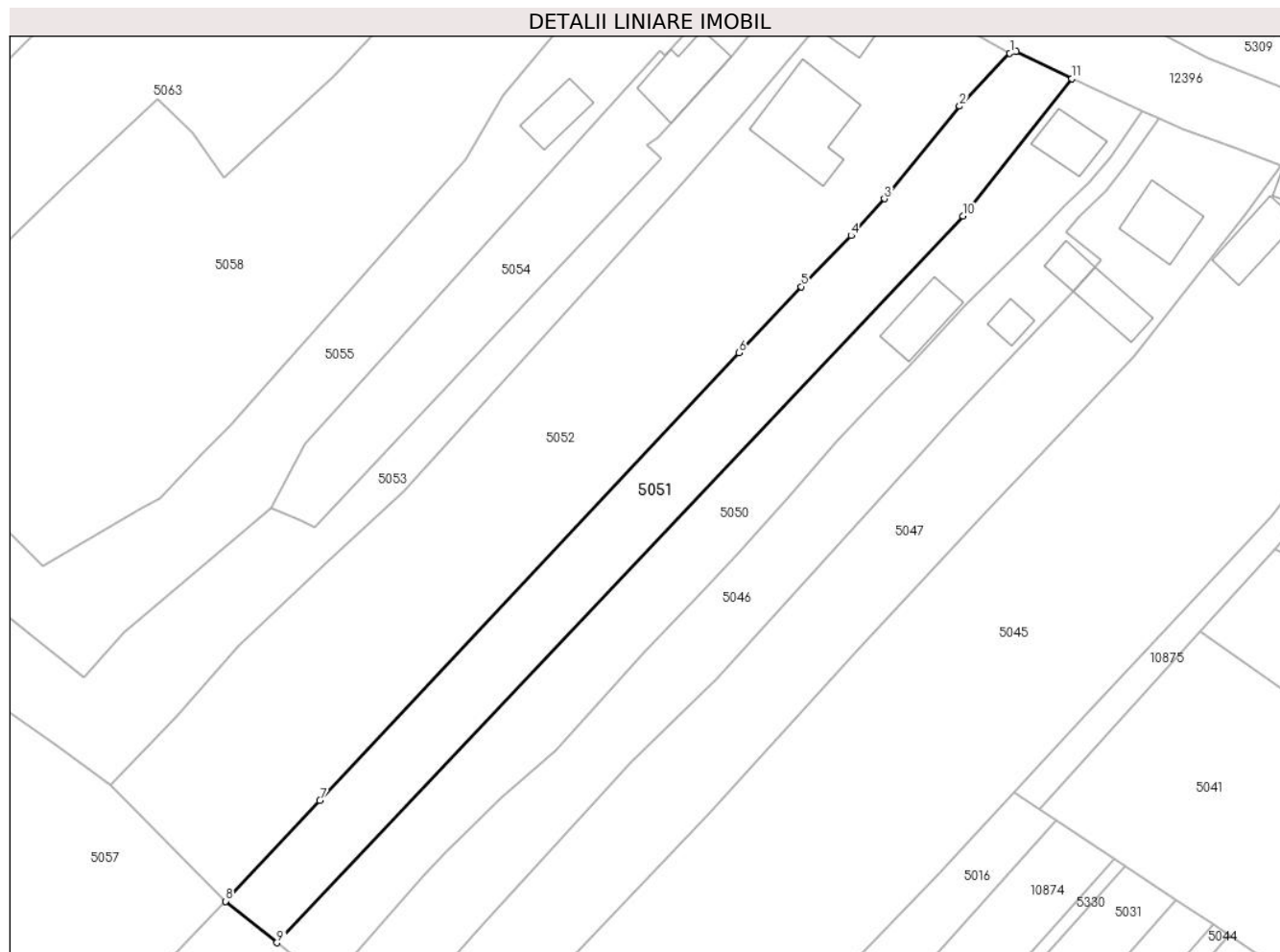
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.912,665 640.490,312	2	576.906,531 640.483,838	8.918
2	576.906,531 640.483,838	3	576.897,305 640.472,52	14.602
3	576.897,305 640.472,52	4	576.893,264 640.468,024	6.045
4	576.893,264 640.468,024	5	576.887,116 640.461,786	8.758
5	576.887,116 640.461,786	6	576.879,495 640.453,68	11.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.879,495 640.453,68	7	576.828,218 640.398,959	74.991
7	576.828,218 640.398,959	8	576.816,655 640.386,646	16.891
8	576.816,655 640.386,646	9	576.822,966 640.381,57	8.099
9	576.822,966 640.381,57	10	576.906,918 640.470,412	122.233
10	576.906,918 640.470,412	11	576.920,268 640.487,226	21.469
11	576.920,268 640.487,226	12	576.913,435 640.490,538	7.593
12	576.913,435 640.490,538	1	576.912,665 640.490,312	0.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52516	Din acte: 2.697 Masurata: 2.684	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22439 / 05/10/2017 Act Notarial nr. 2284 - contract de vanzare, din 04/10/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 10555 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 08.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 10556 - proces verbal de identificare a imobilului din 08.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESCIAGHIN CONSTANTIN, - bun propriu	A1
/	
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESCIAGHIN CONSTANTIN, - bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

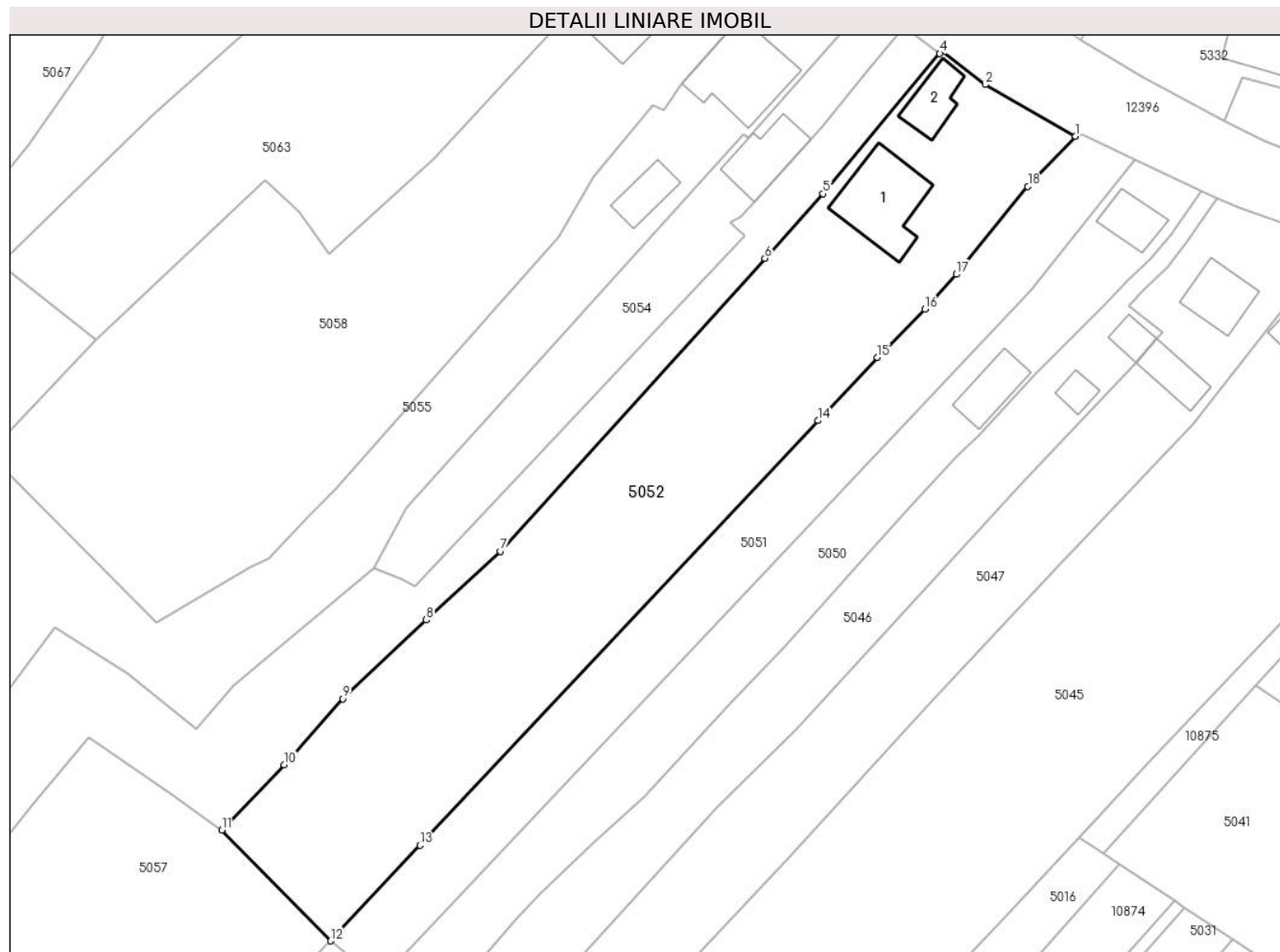
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52516	Din acte: 2.697 Masurata: 2.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	-	-	
2	faneata	DA	2.025	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.912,665 640.490,312	2	576.901,014 640.496,95	13.409
2	576.901,014 640.496,95	3	576.895,47 640.501,356	7.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.895,47 640.501,356	4	576.895,164 640.500,971	0.492
4	576.895,164 640.500,971	5	576.880,115 640.482,886	23.527
5	576.880,115 640.482,886	6	576.872,636 640.474,574	11.181
6	576.872,636 640.474,574	7	576.838,571 640.436,832	50.842
7	576.838,571 640.436,832	8	576.829,01 640.427,993	13.021
8	576.829,01 640.427,993	9	576.818,25 640.417,839	14.795
9	576.818,25 640.417,839	10	576.810,68 640.409,346	11.377
10	576.810,68 640.409,346	11	576.802,646 640.400,904	11.654
11	576.802,646 640.400,904	12	576.816,655 640.386,646	19.989
12	576.816,655 640.386,646	13	576.828,218 640.398,959	16.891
13	576.828,218 640.398,959	14	576.879,495 640.453,68	74.991
14	576.879,495 640.453,68	15	576.887,116 640.461,786	11.126
15	576.887,116 640.461,786	16	576.893,264 640.468,024	8.758
16	576.893,264 640.468,024	17	576.897,305 640.472,52	6.045
17	576.897,305 640.472,52	18	576.906,531 640.483,838	14.602
18	576.906,531 640.483,838	1	576.912,665 640.490,312	8.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.316	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI NECULAI 2) BULAI VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

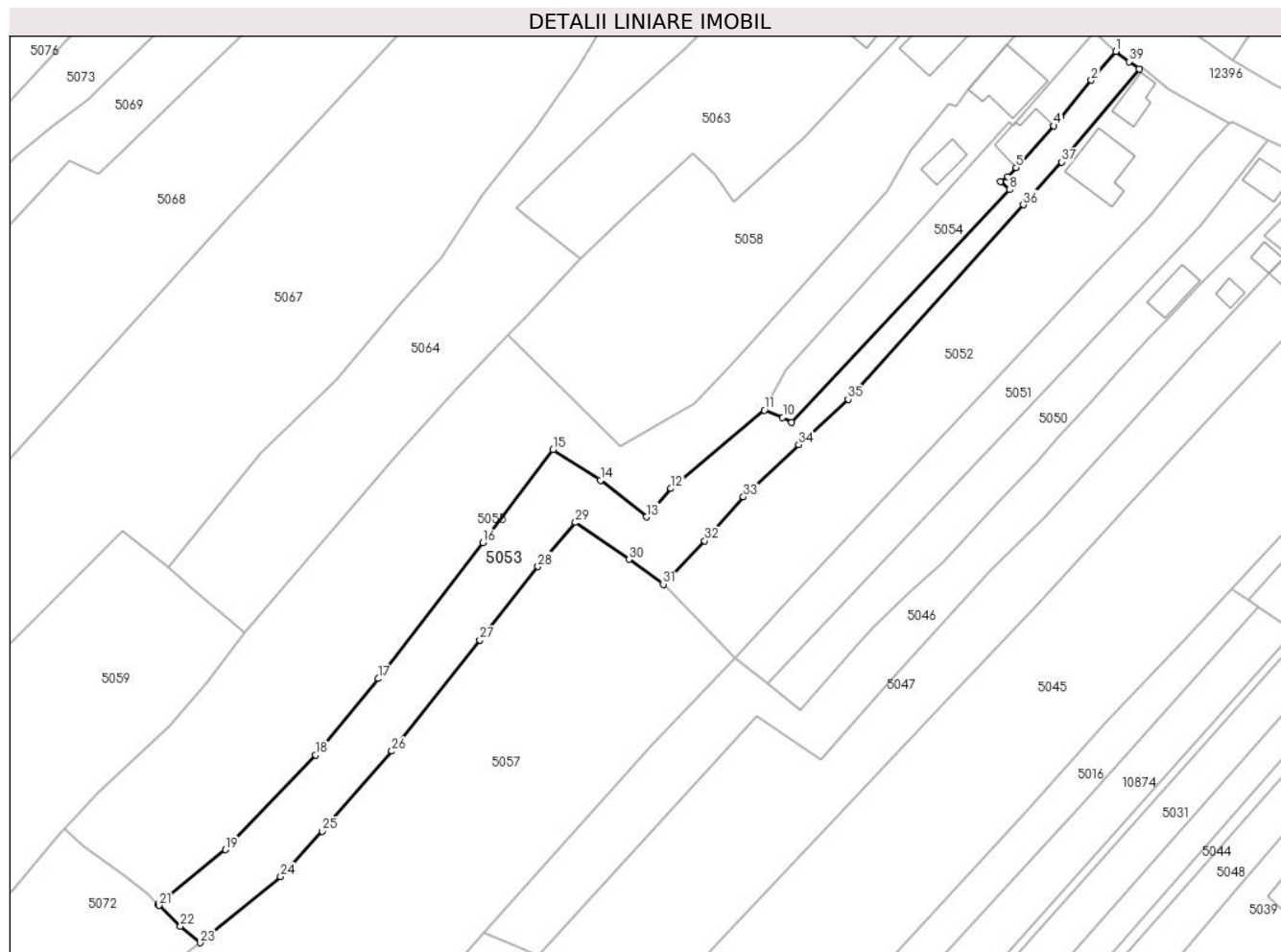
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.703	-	-	-	
2	faneata	NU	612	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.890,635 640.504,356	2	576.885,841 640.498,764	7.366
3	576.879,966 640.491,521	4	576.878,596 640.489,911	2.114
5	576.871,264 640.481,792	6	576.869,569 640.480,021	2.451
7	576.868,182 640.479,129	8	576.870,008 640.477,496	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.885,841 640.498,764	3	576.879,966 640.491,521	9.326
4	576.878,596 640.489,911	5	576.871,264 640.481,792	10.94
6	576.869,569 640.480,021	7	576.868,182 640.479,129	1.649
8	576.870,008 640.477,496	9	576.827,582 640.432,323	61.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.827,582 640.432,323	10	576.825,867 640.433,315	1.981
11	576.822,318 640.434,721	12	576.804,156 640.419,491	23.703
13	576.799,378 640.413,98	14	576.790,438 640.421,075	11.413
15	576.781,177 640.426,991	16	576.767,54 640.409,017	22.562
17	576.747,263 640.382,599	18	576.735,08 640.367,78	19.184
19	576.717,545 640.349,368	20	576.704,474 640.338,742	16.845
21	576.704,677 640.338,545	22	576.708,812 640.334,507	5.78
23	576.712,614 640.331,298	24	576.728,302 640.344,142	20.275
25	576.736,39 640.352,937	26	576.749,916 640.368,499	20.619
27	576.767,009 640.390,073	28	576.778,303 640.404,343	18.199
29	576.785,571 640.412,896	30	576.795,991 640.405,735	12.643
31	576.802,646 640.400,904	32	576.810,68 640.409,346	11.654
33	576.818,25 640.417,839	34	576.829,01 640.427,993	14.795
35	576.838,571 640.436,832	36	576.872,636 640.474,574	50.842
37	576.880,115 640.482,886	38	576.895,164 640.500,971	23.527
39	576.893,167 640.502,349	1	576.890,635 640.504,356	3.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.825,867 640.433,315	11	576.822,318 640.434,721	3.817
12	576.804,156 640.419,491	13	576.799,378 640.413,98	7.294
14	576.790,438 640.421,075	15	576.781,177 640.426,991	10.989
16	576.767,54 640.409,017	17	576.747,263 640.382,599	33.303
18	576.735,08 640.367,78	19	576.717,545 640.349,368	25.426
20	576.704,474 640.338,742	21	576.704,677 640.338,545	0.283
22	576.708,812 640.334,507	23	576.712,614 640.331,298	4.975
24	576.728,302 640.344,142	25	576.736,39 640.352,937	11.949
26	576.749,916 640.368,499	27	576.767,009 640.390,073	27.525
28	576.778,303 640.404,343	29	576.785,571 640.412,896	11.224
30	576.795,991 640.405,735	31	576.802,646 640.400,904	8.224
32	576.810,68 640.409,346	33	576.818,25 640.417,839	11.377
34	576.829,01 640.427,993	35	576.838,571 640.436,832	13.021
36	576.872,636 640.474,574	37	576.880,115 640.482,886	11.181
38	576.895,164 640.500,971	39	576.893,167 640.502,349	2.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

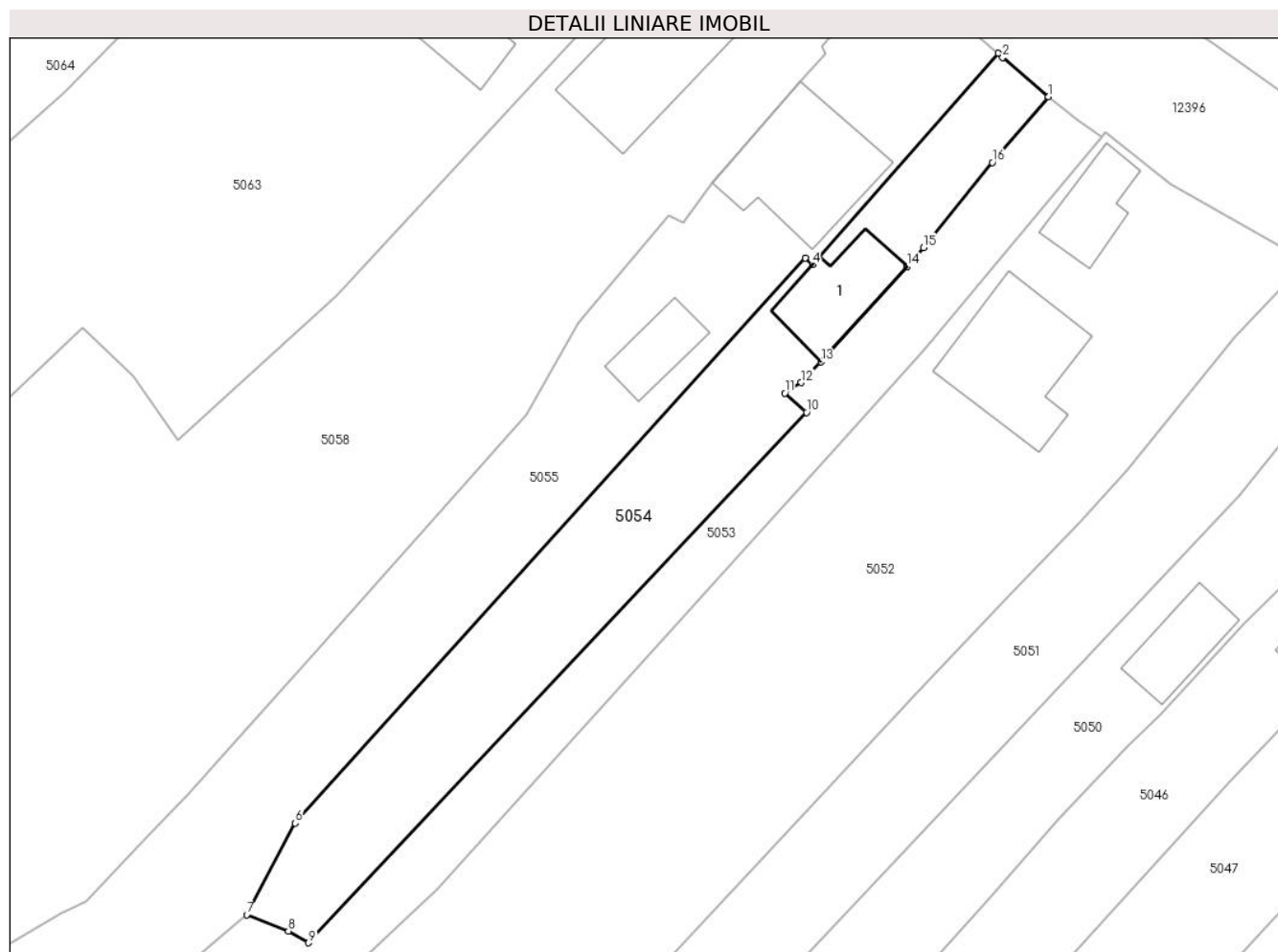
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	-	-	-	
2	faneata	DA	426	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.890,635 640.504,356	2	576.886,739 640.507,722	5.149
2	576.886,739 640.507,722	3	576.886,34 640.508,072	0.531
3	576.886,34 640.508,072	4	576.870,529 640.490,049	23.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.870,529 640.490,049	5	576.869,896 640.490,618	0.851
5	576.869,896 640.490,618	6	576.826,449 640.442,509	64.824
6	576.826,449 640.442,509	7	576.822,318 640.434,721	8.816
7	576.822,318 640.434,721	8	576.825,867 640.433,315	3.817
8	576.825,867 640.433,315	9	576.827,582 640.432,323	1.981
9	576.827,582 640.432,323	10	576.870,008 640.477,496	61.972
10	576.870,008 640.477,496	11	576.868,182 640.479,129	2.45
11	576.868,182 640.479,129	12	576.869,569 640.480,021	1.649
12	576.869,569 640.480,021	13	576.871,264 640.481,792	2.451
13	576.871,264 640.481,792	14	576.878,596 640.489,911	10.94
14	576.878,596 640.489,911	15	576.879,966 640.491,521	2.114
15	576.879,966 640.491,521	16	576.885,841 640.498,764	9.326
16	576.885,841 640.498,764	1	576.890,635 640.504,356	7.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.488	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

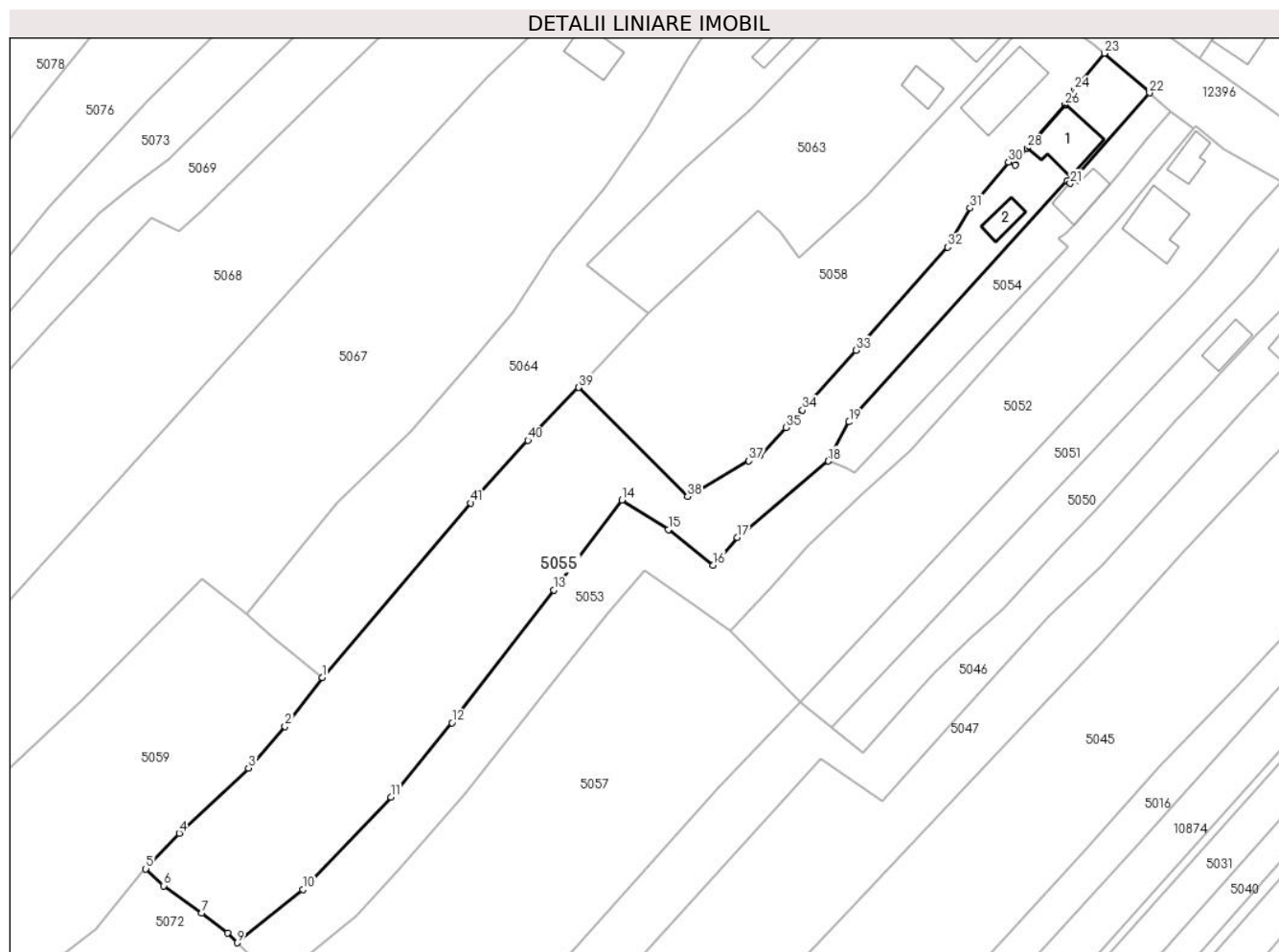
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	
2	faneata	DA	2.682	-	-	-	
3	faneata	NU	1.322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.721,383 640.391,606	2	576.713,985 640.381,811	12.275	2	576.713,985 640.381,811	3	576.706,703 640.373,538	11.021	3	576.706,703 640.373,538	4	576.692,919 640.360,574	18.923
4	576.692,919 640.360,574	5	576.686,242 640.353,473	9.747	5	576.686,242 640.353,473	6	576.689,83 640.350,1	4.925	6	576.689,83 640.350,1	7	576.697,407 640.344,675	9.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	576.697,407 640.344,675	8	576.702,506 640.340,663	6.488	8	576.702,506 640.340,663	9	576.704,474 640.338,742	2.75	9	576.704,474 640.338,742	10	576.717,545 640.349,368	16.845
10	576.717,545 640.349,368	11	576.735,08 640.367,78	25.426	11	576.735,08 640.367,78	12	576.747,263 640.382,599	19.184	12	576.747,263 640.382,599	13	576.767,54 640.409,017	33.303
13	576.767,54 640.409,017	14	576.781,177 640.426,991	22.562	14	576.781,177 640.426,991	15	576.790,438 640.421,075	10.989	15	576.790,438 640.421,075	16	576.799,378 640.413,98	11.413
16	576.799,378 640.413,98	17	576.804,156 640.419,491	7.294	17	576.804,156 640.419,491	18	576.822,318 640.434,721	23.703	18	576.822,318 640.434,721	19	576.826,449 640.442,509	8.816
19	576.826,449 640.442,509	20	576.869,896 640.490,618	64.824	20	576.869,896 640.490,618	21	576.870,529 640.490,049	0.851	21	576.870,529 640.490,049	22	576.886,34 640.508,072	23.975
22	576.886,34 640.508,072	23	576.877,338 640.515,963	11.971	23	576.877,338 640.515,963	24	576.871,322 640.508,609	9.501	24	576.871,322 640.508,609	25	576.871,604 640.508,037	0.638
25	576.871,604 640.508,037	26	576.869,526 640.505,676	3.145	26	576.869,526 640.505,676	27	576.863,492 640.498,82	9.133	27	576.863,492 640.498,82	28	576.861,952 640.497,07	2.331
28	576.861,952 640.497,07	29	576.859,534 640.493,644	4.193	29	576.859,534 640.493,644	30	576.858,238 640.494,248	1.43	30	576.858,238 640.494,248	31	576.850,573 640.485,111	11.926
31	576.850,573 640.485,111	32	576.846,124 640.477,31	8.98	32	576.846,124 640.477,31	33	576.827,826 640.456,775	27.505	33	576.827,826 640.456,775	34	576.817,188 640.444,836	15.991
34	576.817,188 640.444,836	35	576.813,838 640.441,387	4.808	35	576.813,838 640.441,387	36	576.808,68 640.435,848	7.569	36	576.808,68 640.435,848	37	576.806,443 640.434,781	2.478
37	576.806,443 640.434,781	38	576.794,251 640.427,654	14.122	38	576.794,251 640.427,654	39	576.772,514 640.449,392	30.741	39	576.772,514 640.449,392	40	576.762,433 640.438,833	14.599
40	576.762,433 640.438,833	41	576.751,053 640.426,345	16.895	41	576.751,053 640.426,345	1	576.721,383 640.391,606	45.685					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.307	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TODIREL IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

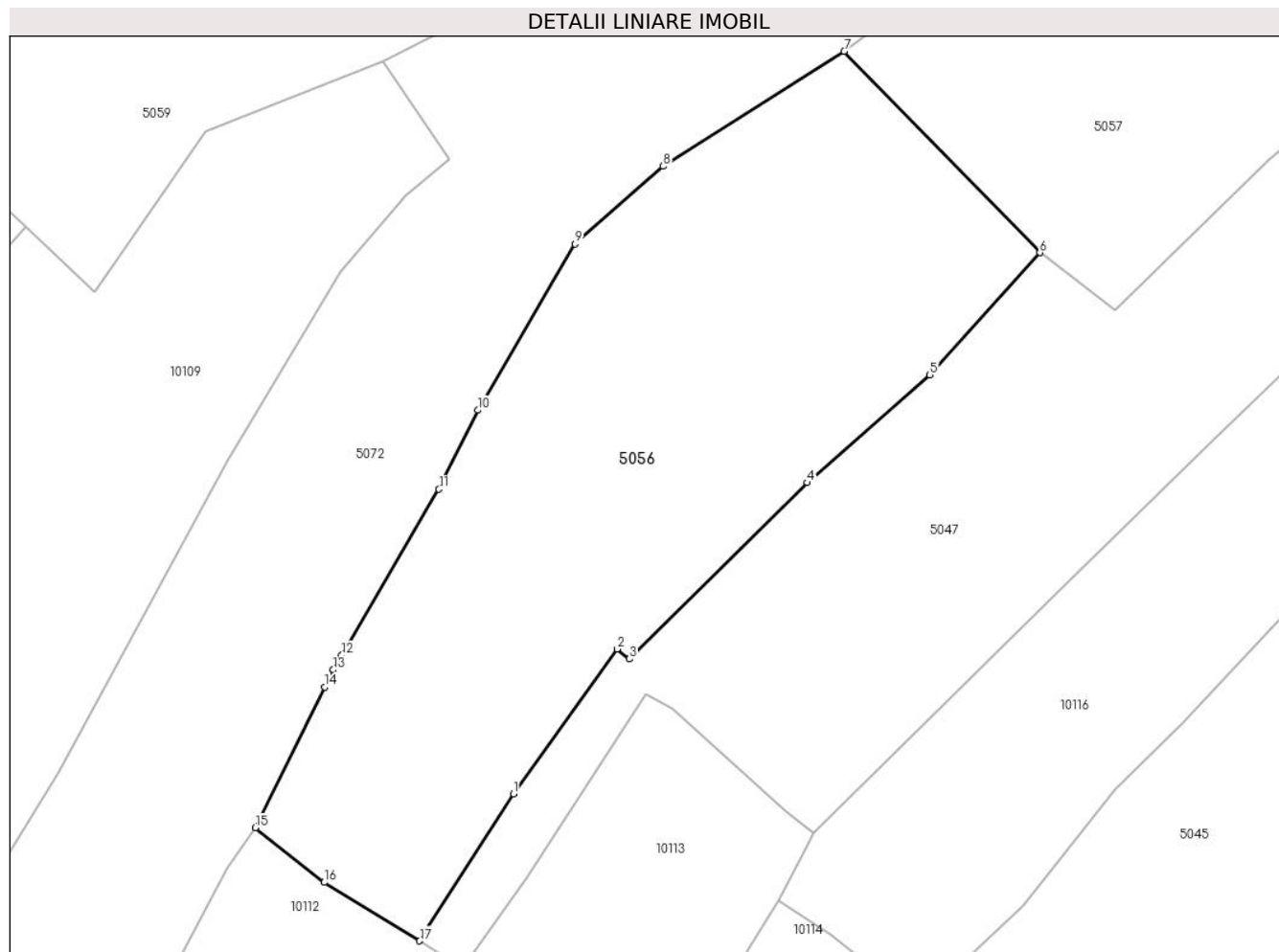
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.307	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.633,895 640.216,019	2	576.645,523 640.232,279	19.99
2	576.645,523 640.232,279	3	576.646,913 640.231,166	1.781
3	576.646,913 640.231,166	4	576.666,911 640.250,952	28.132
4	576.666,911 640.250,952	5	576.680,631 640.263,07	18.305
5	576.680,631 640.263,07	6	576.693,022 640.276,782	18.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.693,022 640.276,782	7	576.671,031 640.299,377	31.53
7	576.671,031 640.299,377	8	576.650,697 640.286,469	24.085
8	576.650,697 640.286,469	9	576.640,811 640.277,76	13.175
9	576.640,811 640.277,76	10	576.629,881 640.259,097	21.628
10	576.629,881 640.259,097	11	576.625,512 640.250,226	9.889
11	576.625,512 640.250,226	12	576.614,606 640.231,577	21.604
12	576.614,606 640.231,577	13	576.613,655 640.229,951	1.884
13	576.613,655 640.229,951	14	576.612,696 640.228,006	2.169
14	576.612,696 640.228,006	15	576.604,911 640.212,22	17.601
15	576.604,911 640.212,22	16	576.612,639 640.206,088	9.865
16	576.612,639 640.206,088	17	576.623,359 640.199,529	12.567
17	576.623,359 640.199,529	1	576.633,895 640.216,019	19.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.292	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

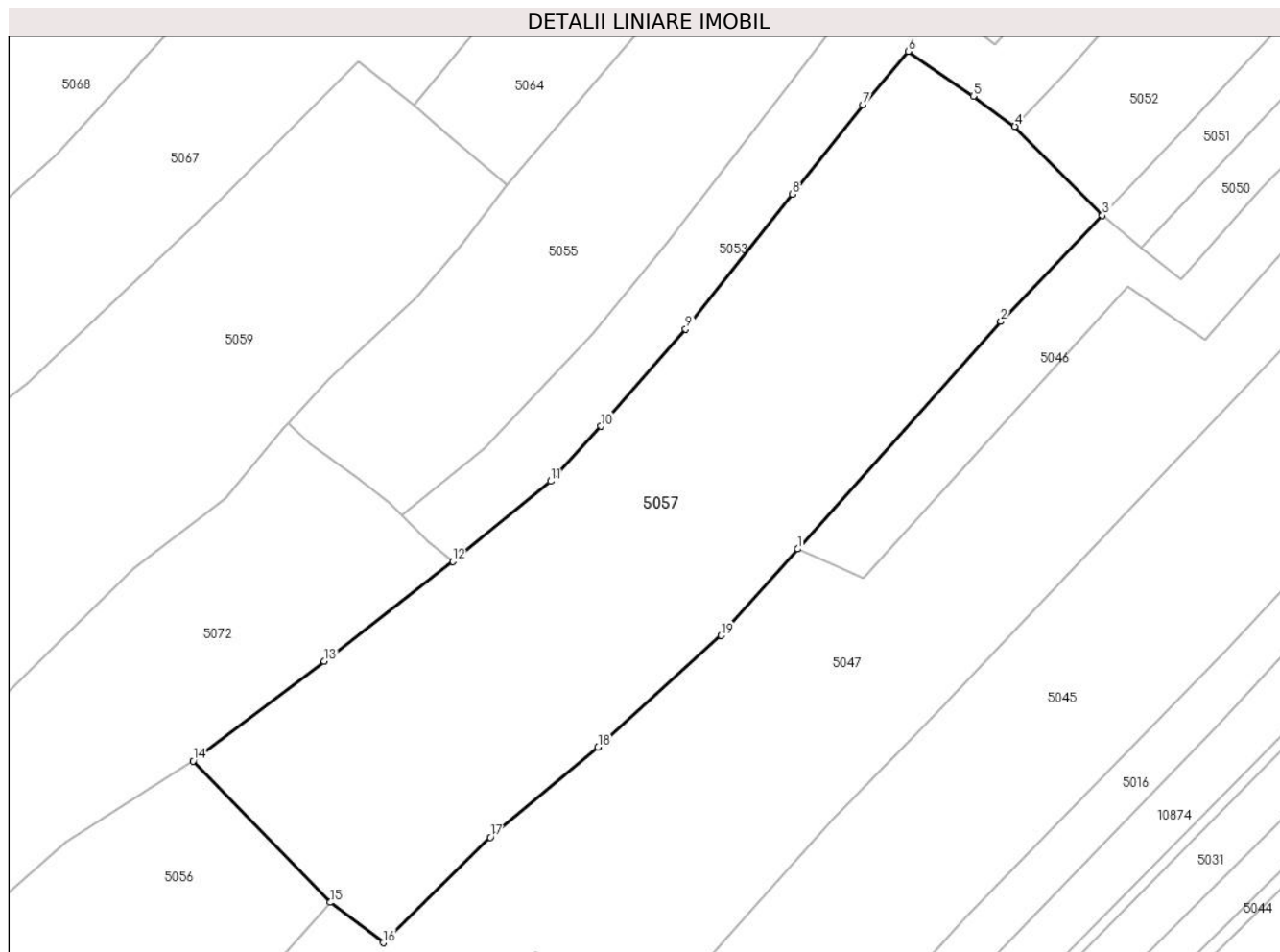
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.030	-	-	-	
2	faneata	NU	4.262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.767,862 640.333,317	2	576.800,4 640.369,698	48.809
2	576.800,4 640.369,698	3	576.816,655 640.386,646	23.483
3	576.816,655 640.386,646	4	576.802,646 640.400,904	19.989
4	576.802,646 640.400,904	5	576.795,991 640.405,735	8.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.795,991 640.405,735	6	576.785,571 640.412,896	12.643
6	576.785,571 640.412,896	7	576.778,303 640.404,343	11.224
7	576.778,303 640.404,343	8	576.767,009 640.390,073	18.199
8	576.767,009 640.390,073	9	576.749,916 640.368,499	27.525
9	576.749,916 640.368,499	10	576.736,39 640.352,937	20.619
10	576.736,39 640.352,937	11	576.728,302 640.344,142	11.949
11	576.728,302 640.344,142	12	576.712,614 640.331,298	20.275
12	576.712,614 640.331,298	13	576.692,034 640.315,339	26.043
13	576.692,034 640.315,339	14	576.671,031 640.299,377	26.38
14	576.671,031 640.299,377	15	576.693,022 640.276,782	31.53
15	576.693,022 640.276,782	16	576.701,497 640.270,325	10.655
16	576.701,497 640.270,325	17	576.718,632 640.287,187	24.04
17	576.718,632 640.287,187	18	576.735,892 640.301,611	22.494
18	576.735,892 640.301,611	19	576.755,589 640.319,48	26.595
19	576.755,589 640.319,48	1	576.767,862 640.333,317	18.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:104

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50645	Din acte: 2.700 Masurata: 2.942	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7350 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. contract de donație nr. 1243, din 08/05/2013 emis de Teodorescu Haralambie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ANDREI, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ANDREI, necasatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

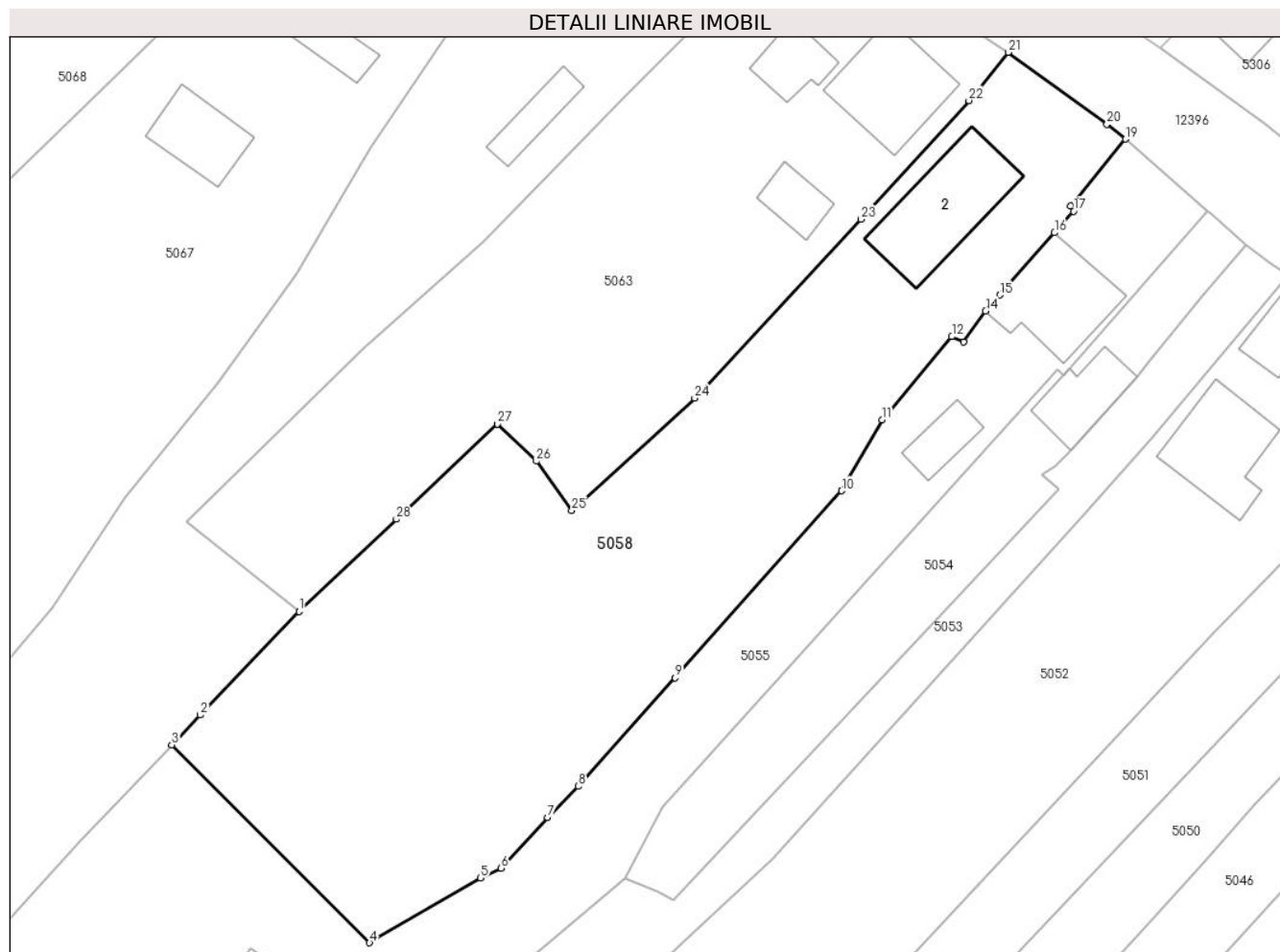
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50645	Din acte: 2.700 Masurata: 2.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	-	-	-	
2	arabil	DA	897	-	-	-	
3	faneata	DA	1.363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.786,5 640.464,06	2	576.775,657 640.452,684	15.716
3	576.772,514 640.449,392	4	576.794,251 640.427,654	30.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.775,657 640.452,684	3	576.772,514 640.449,392	4.551
4	576.794,251 640.427,654	5	576.806,443 640.434,781	14.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.806,443 640.434,781	6	576.808,68 640.435,848	2.478
7	576.813,838 640.441,387	8	576.817,188 640.444,836	4.808
9	576.827,826 640.456,775	10	576.846,124 640.477,31	27.505
11	576.850,573 640.485,111	12	576.858,238 640.494,248	11.926
13	576.859,534 640.493,644	14	576.861,952 640.497,07	4.193
15	576.863,492 640.498,82	16	576.869,526 640.505,676	9.133
17	576.871,604 640.508,037	18	576.871,322 640.508,609	0.638
19	576.877,338 640.515,963	20	576.875,29 640.517,584	2.612
21	576.864,444 640.525,488	22	576.860,115 640.520,194	6.839
23	576.848,238 640.507,155	24	576.829,973 640.487,491	26.838
25	576.816,486 640.475,143	26	576.812,599 640.480,556	6.664
27	576.808,307 640.484,649	28	576.797,182 640.474,194	15.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.808,68 640.435,848	7	576.813,838 640.441,387	7.569
8	576.817,188 640.444,836	9	576.827,826 640.456,775	15.991
10	576.846,124 640.477,31	11	576.850,573 640.485,111	8.98
12	576.858,238 640.494,248	13	576.859,534 640.493,644	1.43
14	576.861,952 640.497,07	15	576.863,492 640.498,82	2.331
16	576.869,526 640.505,676	17	576.871,604 640.508,037	3.145
18	576.871,322 640.508,609	19	576.877,338 640.515,963	9.501
20	576.875,29 640.517,584	21	576.864,444 640.525,488	13.42
22	576.860,115 640.520,194	23	576.848,238 640.507,155	17.637
24	576.829,973 640.487,491	25	576.816,486 640.475,143	18.286
26	576.812,599 640.480,556	27	576.808,307 640.484,649	5.931
28	576.797,182 640.474,194	1	576.786,5 640.464,06	14.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.869	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

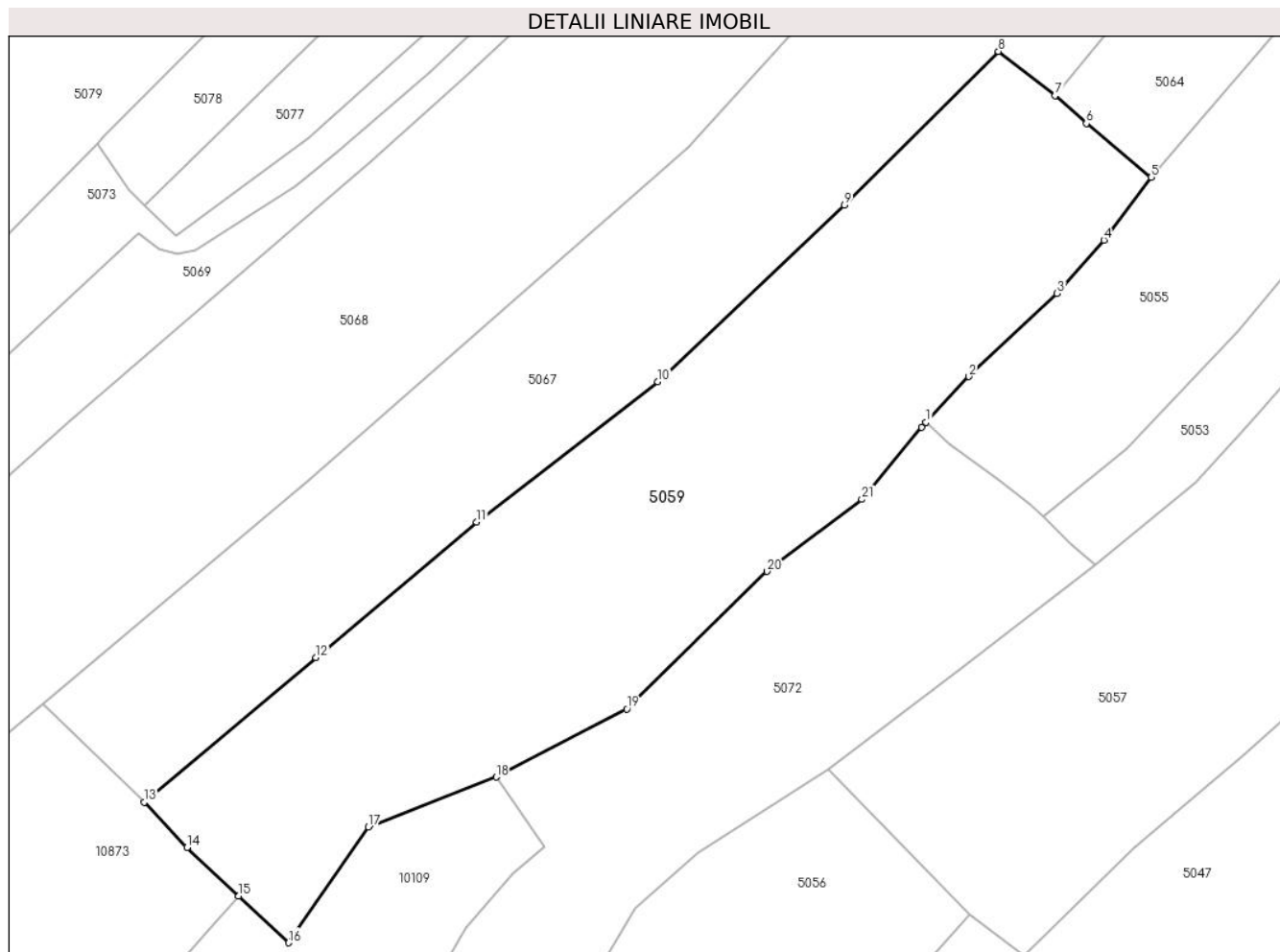
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.686,242 640.353,473	2	576.692,919 640.360,574	9.747
3	576.706,703 640.373,538	4	576.713,985 640.381,811	11.021
5	576.721,383 640.391,606	6	576.711,249 640.399,978	13.145
7	576.706,382 640.404,311	8	576.697,527 640.411,214	11.228
9	576.673,527 640.387,256	10	576.644,424 640.359,788	40.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.692,919 640.360,574	3	576.706,703 640.373,538	18.923
4	576.713,985 640.381,811	5	576.721,383 640.391,606	12.275
6	576.711,249 640.399,978	7	576.706,382 640.404,311	6.516
8	576.697,527 640.411,214	9	576.673,527 640.387,256	33.911
10	576.644,424 640.359,788	11	576.616,166 640.337,912	35.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.616,166 640.337,912	12	576.591,122 640.316,806	32.752
13	576.564,319 640.294,277	14	576.571,003 640.287,226	9.716
15	576.579,085 640.279,674	16	576.586,87 640.272,399	10.655
17	576.599,302 640.290,433	18	576.619,223 640.298,2	21.382
19	576.639,582 640.308,788	20	576.661,47 640.330,236	30.645
21	576.676,235 640.341,439	22	576.685,523 640.352,708	14.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.591,122 640.316,806	13	576.564,319 640.294,277	35.014
14	576.571,003 640.287,226	15	576.579,085 640.279,674	11.061
16	576.586,87 640.272,399	17	576.599,302 640.290,433	21.904
18	576.619,223 640.298,2	19	576.639,582 640.308,788	22.948
20	576.661,47 640.330,236	21	576.676,235 640.341,439	18.534
22	576.685,523 640.352,708	1	576.686,242 640.353,473	1.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50165	Din acte: 2.326 Masurata: 2.342	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DINTR-O ÎNCĂPERE
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2408 / 26/04/2010		
Act Notarial nr. 12, din 23/04/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU VASILE, - casatorit	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU VASILE, - casatorit	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

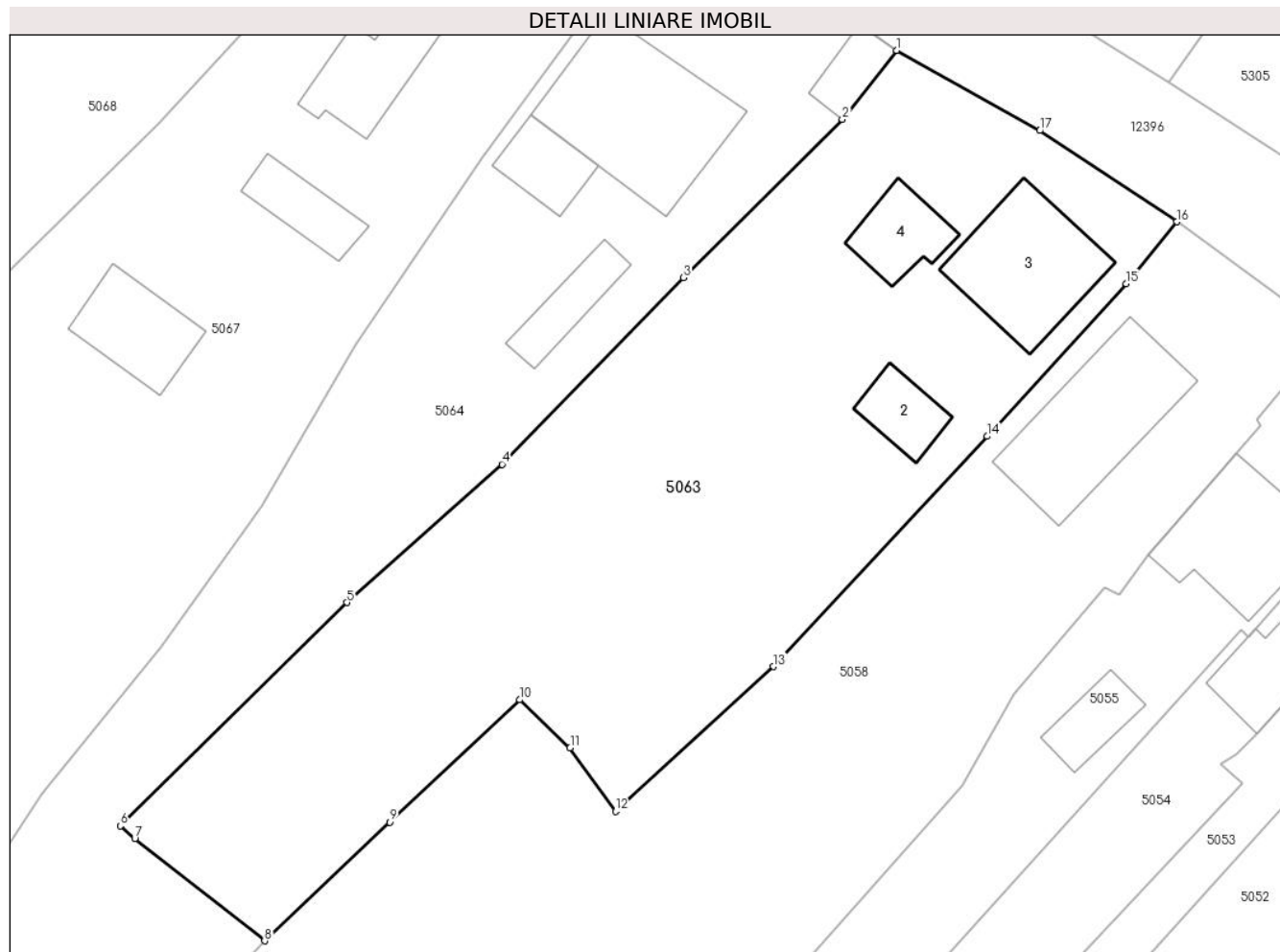
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50165	Din acte: 2.326 Masurata: 2.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	-	-	-	
2	faneata	DA	1.750	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU PLĂCI DE AZBOCIMENT, COMPUSĂ DINTR-O ÎNCĂPERE
A1.3		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.840,511 640.540,121	2	576.835,854 640.534,245	7.498
2	576.835,854 640.534,245	3	576.822,296 640.520,714	19.155
3	576.822,296 640.520,714	4	576.806,795 640.504,769	22.238
4	576.806,795 640.504,769	5	576.793,529 640.492,959	17.761
5	576.793,529 640.492,959	6	576.774,191 640.473,873	27.17
6	576.774,191 640.473,873	7	576.775,414 640.472,796	1.63
7	576.775,414 640.472,796	8	576.786,5 640.464,06	14.114
8	576.786,5 640.464,06	9	576.797,182 640.474,194	14.724
9	576.797,182 640.474,194	10	576.808,307 640.484,649	15.267
10	576.808,307 640.484,649	11	576.812,599 640.480,556	5.931
11	576.812,599 640.480,556	12	576.816,486 640.475,143	6.664
12	576.816,486 640.475,143	13	576.829,973 640.487,491	18.286
13	576.829,973 640.487,491	14	576.848,238 640.507,155	26.838
14	576.848,238 640.507,155	15	576.860,115 640.520,194	17.637
15	576.860,115 640.520,194	16	576.864,444 640.525,488	6.839
16	576.864,444 640.525,488	17	576.852,727 640.533,272	14.067
17	576.852,727 640.533,272	1	576.840,511 640.540,121	14.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.342	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

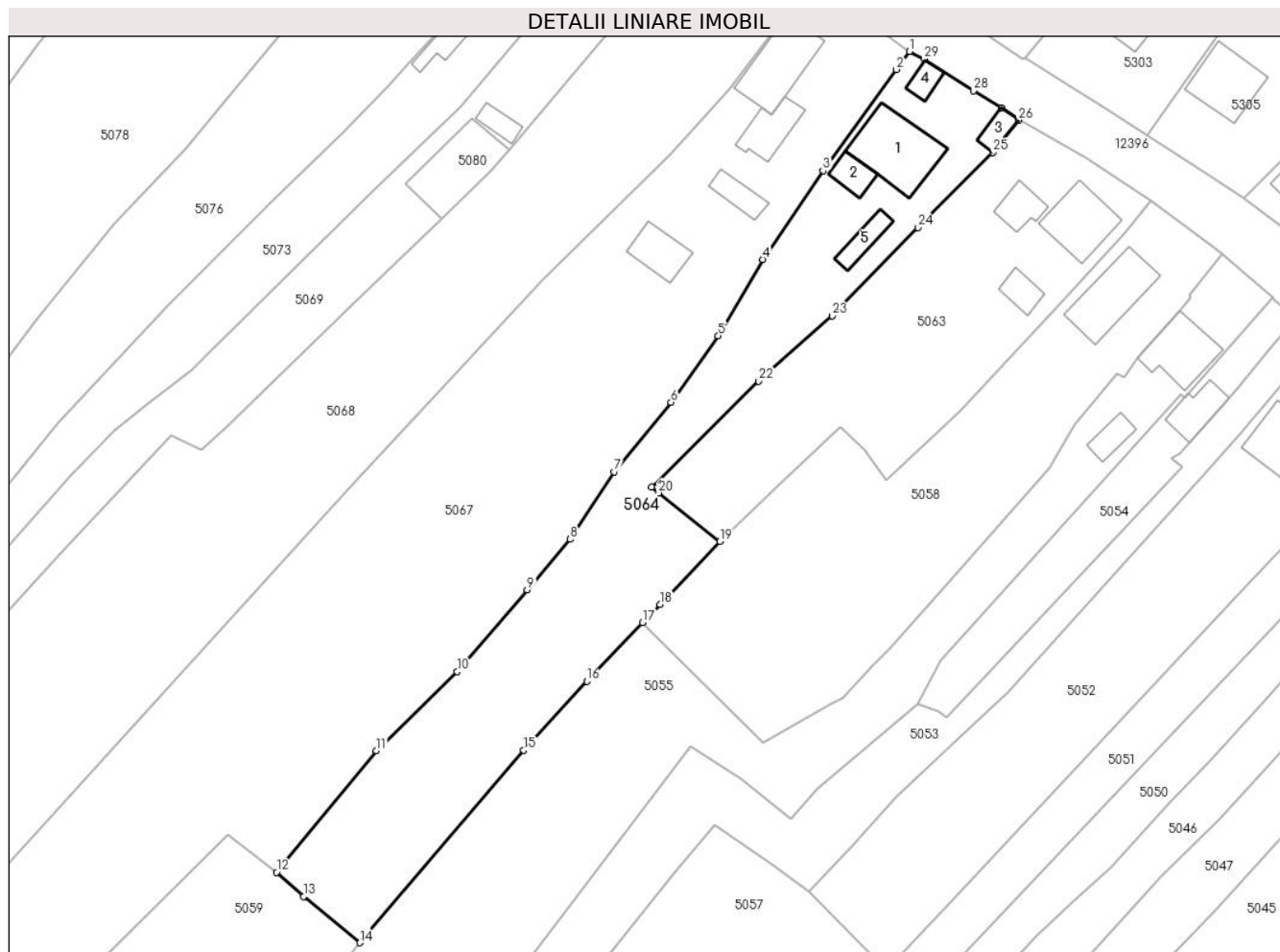
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	848	-	-	-	
2	faneata	DA	2.494	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.820,766 640.552,505	2	576.818,397 640.549,247	4.028
3	576.805,12 640.530,969	4	576.794,297 640.514,945	19.337
5	576.786,191 640.501,201	6	576.777,654 640.489,142	14.775
7	576.767,432 640.476,594	8	576.759,447 640.464,454	14.531
9	576.751,669 640.455,346	10	576.739,023 640.440,533	19.477
11	576.724,392 640.426,286	12	576.706,382 640.404,311	28.412
13	576.711,249 640.399,978	14	576.721,383 640.391,606	13.145
15	576.751,053 640.426,345	16	576.762,433 640.438,833	16.895
17	576.772,514 640.449,392	18	576.775,657 640.452,684	4.551
19	576.786,5 640.464,06	20	576.775,414 640.472,796	14.114
21	576.774,191 640.473,873	22	576.793,529 640.492,959	27.17
23	576.806,795 640.504,769	24	576.822,296 640.520,714	22.238
25	576.835,854 640.534,245	26	576.840,511 640.540,121	7.498
27	576.837,322 640.542,317	28	576.832,308 640.545,374	5.872
29	576.823,355 640.551,183	1	576.820,766 640.552,505	2.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.818,397 640.549,247	3	576.805,12 640.530,969	22.591
4	576.794,297 640.514,945	5	576.786,191 640.501,201	15.956
6	576.777,654 640.489,142	7	576.767,432 640.476,594	16.185
8	576.759,447 640.464,454	9	576.751,669 640.455,346	11.977
10	576.739,023 640.440,533	11	576.724,392 640.426,286	20.422
12	576.706,382 640.404,311	13	576.711,249 640.399,978	6.516
14	576.721,383 640.391,606	15	576.751,053 640.426,345	45.685
16	576.762,433 640.438,833	17	576.772,514 640.449,392	14.599
18	576.775,657 640.452,684	19	576.786,5 640.464,06	15.716
20	576.775,414 640.472,796	21	576.774,191 640.473,873	1.63
22	576.793,529 640.492,959	23	576.806,795 640.504,769	17.761
24	576.822,296 640.520,714	25	576.835,854 640.534,245	19.155
26	576.840,511 640.540,121	27	576.837,322 640.542,317	3.872
28	576.832,308 640.545,374	29	576.823,355 640.551,183	10.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.947	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON VASILE-VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON VASILE-VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

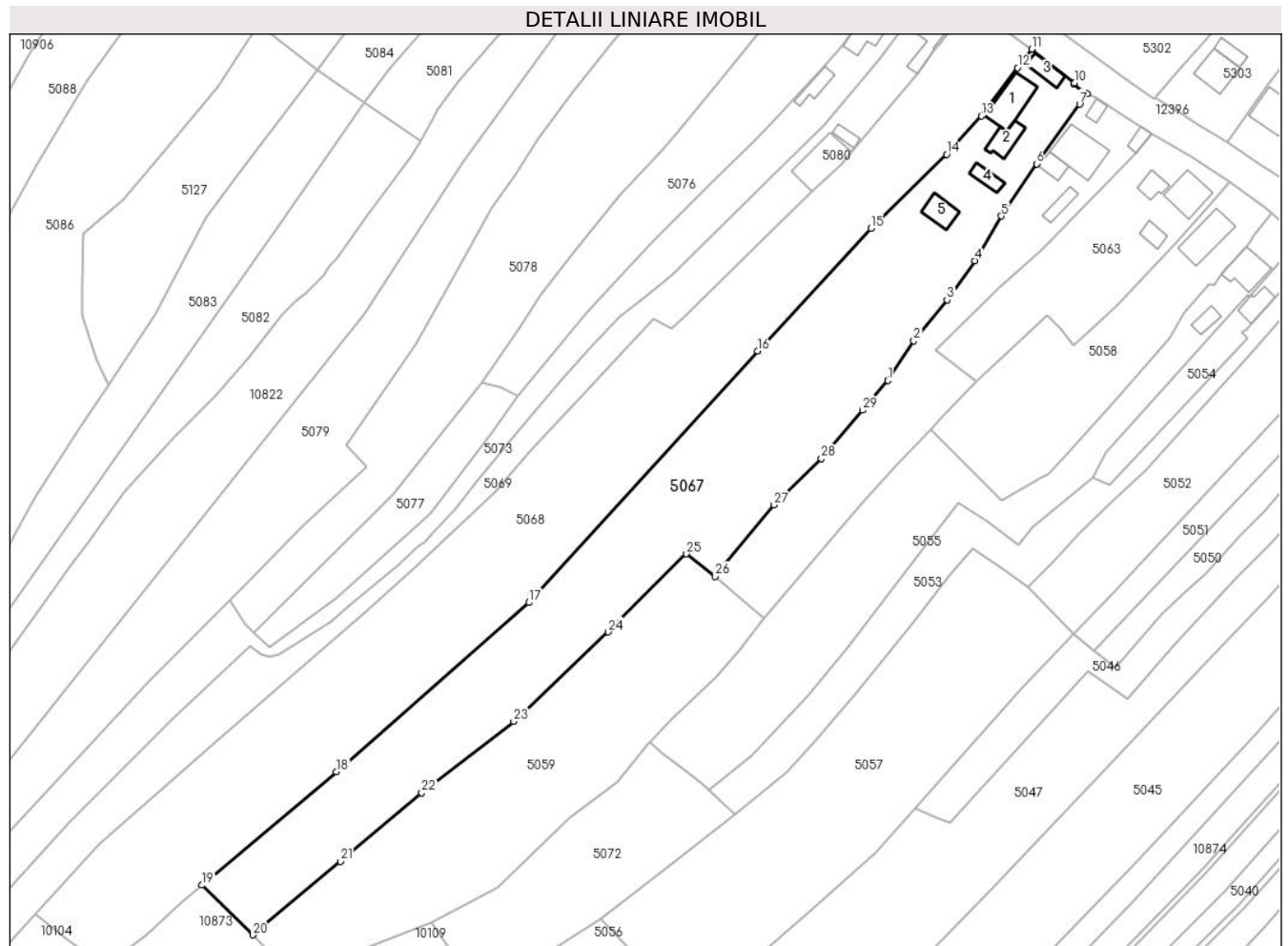
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.293	-	-	-	
2	faneata	DA	4.656	-	-	-	
3	faneata	NU	3.998	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.759,447 640.464,454	2	576.767,432 640.476,594	14.531
3	576.777,654 640.489,142	4	576.786,191 640.501,201	14.775
5	576.794,297 640.514,945	6	576.805,12 640.530,969	19.337
7	576.818,397 640.549,247	8	576.820,766 640.552,505	4.028
9	576.816,528 640.555,477	10	576.816,78 640.555,839	0.441
11	576.803,676 640.566,158	12	576.799,312 640.560,417	7.211
13	576.788,218 640.545,621	14	576.777,497 640.533,839	15.93
15	576.754,294 640.511,134	16	576.719,422 640.473,516	51.295
17	576.649,112 640.396,285	18	576.589,975 640.344,37	78.691
19	576.548,506 640.309,54	20	576.564,319 640.294,277	21.977
21	576.591,122 640.316,806	22	576.616,166 640.337,912	32.752
23	576.644,424 640.359,788	24	576.673,527 640.387,256	40.018
25	576.697,527 640.411,214	26	576.706,382 640.404,311	11.228
27	576.724,392 640.426,286	28	576.739,023 640.440,533	20.422
29	576.751,669 640.455,346	1	576.759,447 640.464,454	11.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.767,432 640.476,594	3	576.777,654 640.489,142	16.185
4	576.786,191 640.501,201	5	576.794,297 640.514,945	15.956
6	576.805,12 640.530,969	7	576.818,397 640.549,247	22.591
8	576.820,766 640.552,505	9	576.816,528 640.555,477	5.176
10	576.816,78 640.555,839	11	576.803,676 640.566,158	16.679
12	576.799,312 640.560,417	13	576.788,218 640.545,621	18.493
14	576.777,497 640.533,839	15	576.754,294 640.511,134	32.464
16	576.719,422 640.473,516	17	576.649,112 640.396,285	104.442
18	576.589,975 640.344,37	19	576.548,506 640.309,54	54.155
20	576.564,319 640.294,277	21	576.591,122 640.316,806	35.014
22	576.616,166 640.337,912	23	576.644,424 640.359,788	35.736
24	576.673,527 640.387,256	25	576.697,527 640.411,214	33.911
26	576.706,382 640.404,311	27	576.724,392 640.426,286	28.412
28	576.739,023 640.440,533	29	576.751,669 640.455,346	19.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54440	Din acte: 11.174 Masurata: 11.176	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30799 / 25/11/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5103, din 24/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 14883 din 26.10.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 14882 din 26.10.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr 30142 din 17.11.2022, emis de BCPI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 15630 din 15.11.2022, emis de Comuna Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARON CONSTANTIN	
2) ARON RODICA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

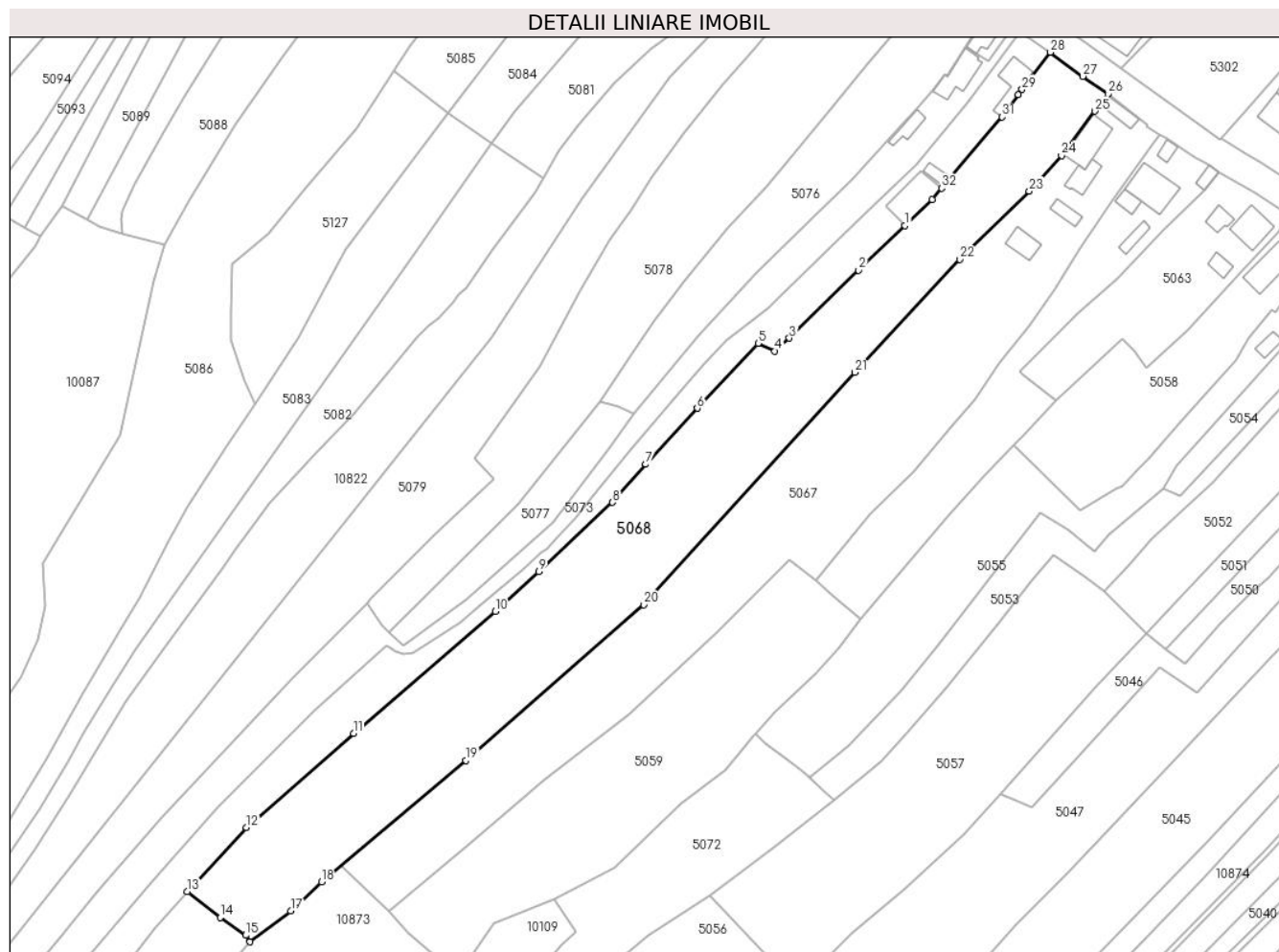
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54440	Din acte: 11.174 Masurata: 11.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.768	-	-	-	
2	faneata	NU	6.231	-	-	-	
3	ape statatoare	NU	177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.736,18 640.522,331	2	576.720,735 640.507,455	21.444
3	576.697,631 640.484,909	4	576.692,863 640.480,588	6.435
5	576.687,316 640.483,197	6	576.667,006 640.461,578	29.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.720,735 640.507,455	3	576.697,631 640.484,909	32.282
4	576.692,863 640.480,588	5	576.687,316 640.483,197	6.13
6	576.667,006 640.461,578	7	576.649,877 640.442,954	25.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	576.649,877 640.442,954	8	576.638,744 640.430,293	16.86
9	576.614,318 640.407,216	10	576.599,759 640.394,1	19.596
11	576.552,605 640.353,48	12	576.516,938 640.322,15	47.473
13	576.497,345 640.300,828	14	576.508,229 640.292,286	13.836
15	576.516,747 640.286,307	16	576.518,191 640.284,125	2.617
17	576.531,69 640.294,396	18	576.541,951 640.304,035	14.078
19	576.589,975 640.344,37	20	576.649,112 640.396,285	78.691
21	576.719,422 640.473,516	22	576.754,294 640.511,134	51.295
23	576.777,497 640.533,839	24	576.788,218 640.545,621	15.93
25	576.799,312 640.560,417	26	576.803,676 640.566,158	7.211
27	576.795,369 640.571,976	28	576.784,601 640.579,99	13.423
29	576.775,155 640.567,611	30	576.773,847 640.565,865	2.182
31	576.768,47 640.558,526	32	576.748,38 640.534,771	31.111
33	576.745,233 640.531,05	1	576.736,18 640.522,331	12.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	576.638,744 640.430,293	9	576.614,318 640.407,216	33.603
10	576.599,759 640.394,1	11	576.552,605 640.353,48	62.237
12	576.516,938 640.322,15	13	576.497,345 640.300,828	28.957
14	576.508,229 640.292,286	15	576.516,747 640.286,307	10.407
16	576.518,191 640.284,125	17	576.531,69 640.294,396	16.962
18	576.541,951 640.304,035	19	576.589,975 640.344,37	62.715
20	576.649,112 640.396,285	21	576.719,422 640.473,516	104.442
22	576.754,294 640.511,134	23	576.777,497 640.533,839	32.464
24	576.788,218 640.545,621	25	576.799,312 640.560,417	18.493
26	576.803,676 640.566,158	27	576.795,369 640.571,976	10.142
28	576.784,601 640.579,99	29	576.775,155 640.567,611	15.571
30	576.773,847 640.565,865	31	576.768,47 640.558,526	9.098
32	576.748,38 640.534,771	33	576.745,233 640.531,05	4.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.364	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

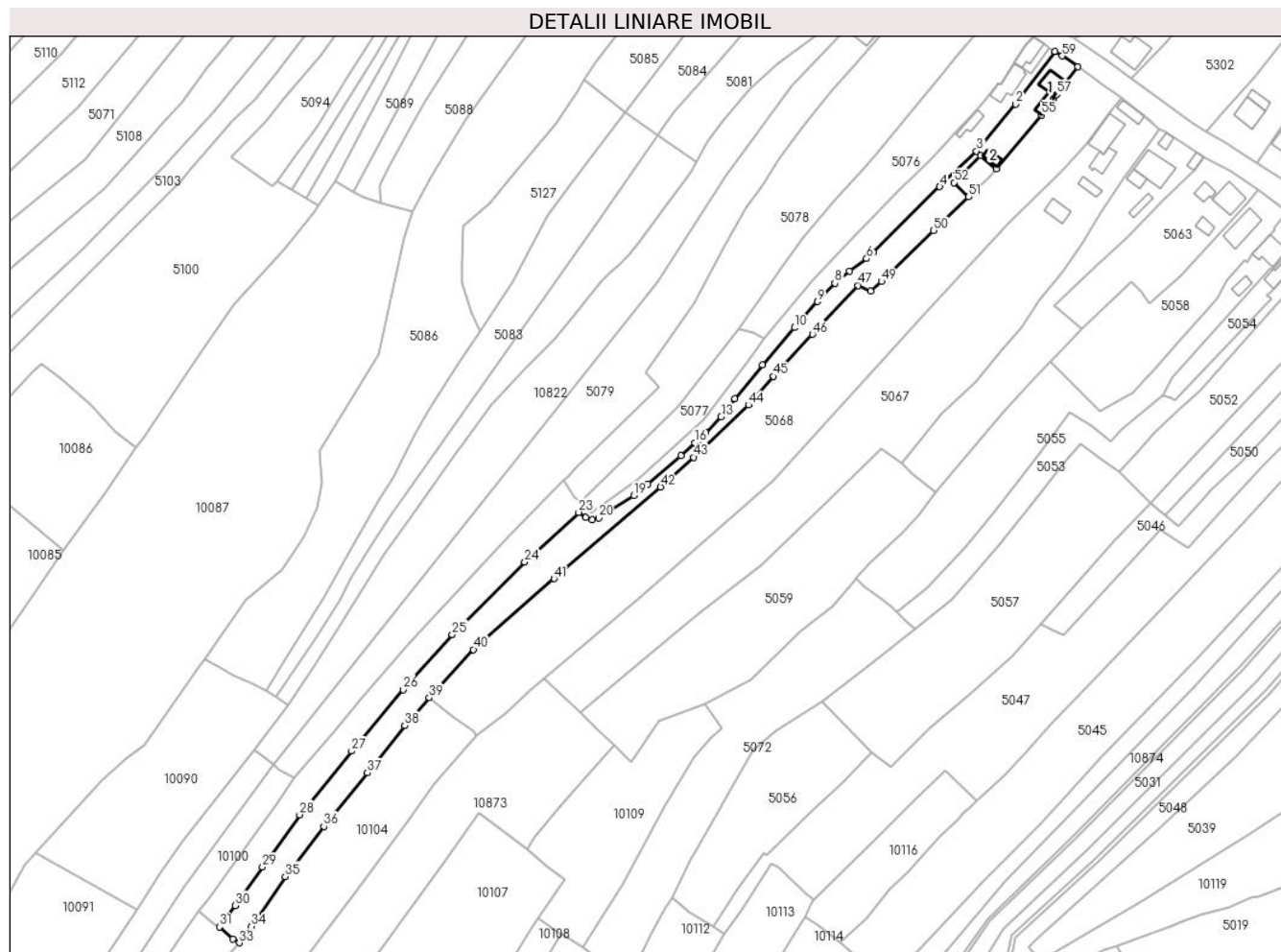
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	-	-	-	
2	faneata	DA	1.235	-	-	-	
3	faneata	NU	3.446	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.774,411 640.586,667	2	576.757,006 640.563,348	29.098	2	576.757,006 640.563,348	3	576.739,644 640.542,603	27.052	3	576.739,644 640.542,603	4	576.723,402 640.526,875	22.609
4	576.723,402 640.526,875	5	576.693,866 640.497,85	41.41	5	576.693,866 640.497,85	6	576.691,012 640.495,0	4.033	6	576.691,012 640.495,0	7	576.683,534 640.489,411	9.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	576.683,534 640.489,411	8	576.676,952 640.484,11	8.451	8	576.676,952 640.484,11	9	576.669,147 640.476,053	11.218	9	576.669,147 640.476,053	10	576.659,0 640.464,505	15.373
10	576.659,0 640.464,505	11	576.644,935 640.447,979	21.701	11	576.644,935 640.447,979	12	576.632,7 640.433,036	19.313	12	576.632,7 640.433,036	13	576.626,578 640.425,105	10.019
13	576.626,578 640.425,105	14	576.619,833 640.418,028	9.776	14	576.619,833 640.418,028	15	576.616,822 640.414,789	4.422	15	576.616,822 640.414,789	16	576.614,91 640.413,629	2.236
16	576.614,91 640.413,629	17	576.608,829 640.407,879	8.369	17	576.608,829 640.407,879	18	576.594,175 640.395,373	19.265	18	576.594,175 640.395,373	19	576.587,994 640.390,221	8.047
19	576.587,994 640.390,221	20	576.572,35 640.380,325	18.511	20	576.572,35 640.380,325	21	576.569,39 640.379,658	3.034	21	576.569,39 640.379,658	22	576.566,629 640.380,516	2.891
22	576.566,629 640.380,516	23	576.563,506 640.382,827	3.885	23	576.563,506 640.382,827	24	576.539,696 640.360,784	32.447	24	576.539,696 640.360,784	25	576.507,552 640.328,804	45.343
25	576.507,552 640.328,804	26	576.485,689 640.304,496	32.694	26	576.485,689 640.304,496	27	576.462,958 640.277,283	35.458	27	576.462,958 640.277,283	28	576.440,032 640.249,064	36.358
28	576.440,032 640.249,064	29	576.423,563 640.225,975	28.361	29	576.423,563 640.225,975	30	576.411,372 640.208,985	20.911	30	576.411,372 640.208,985	31	576.404,441 640.199,569	11.692
31	576.404,441 640.199,569	32	576.410,415 640.194,197	8.034	32	576.410,415 640.194,197	33	576.413,27 640.192,49	3.326	33	576.413,27 640.192,49	34	576.418,622 640.199,763	9.03
34	576.418,622 640.199,763	35	576.433,55 640.221,825	26.638	35	576.433,55 640.221,825	36	576.450,704 640.243,866	27.93	36	576.450,704 640.243,866	37	576.469,981 640.267,661	30.624
37	576.469,981 640.267,661	38	576.486,502 640.288,516	26.606	38	576.486,502 640.288,516	39	576.497,345 640.300,828	16.406	39	576.497,345 640.300,828	40	576.516,938 640.322,15	28.957
40	576.516,938 640.322,15	41	576.552,605 640.353,48	47.473	41	576.552,605 640.353,48	42	576.599,759 640.394,1	62.237	42	576.599,759 640.394,1	43	576.614,318 640.407,216	19.596
43	576.614,318 640.407,216	44	576.638,744 640.430,293	33.603	44	576.638,744 640.430,293	45	576.649,877 640.442,954	16.86	45	576.649,877 640.442,954	46	576.667,006 640.461,578	25.303
46	576.667,006 640.461,578	47	576.687,316 640.483,197	29.663	47	576.687,316 640.483,197	48	576.692,863 640.480,588	6.13	48	576.692,863 640.480,588	49	576.697,631 640.484,909	6.435
49	576.697,631 640.484,909	50	576.720,735 640.507,455	32.282	50	576.720,735 640.507,455	51	576.736,18 640.522,331	21.444	51	576.736,18 640.522,331	52	576.729,734 640.528,662	9.035
52	576.729,734 640.528,662	53	576.741,598 640.540,507	16.765	53	576.741,598 640.540,507	54	576.748,38 640.534,771	8.882	54	576.748,38 640.534,771	55	576.768,47 640.558,526	31.111
55	576.768,47 640.558,526	56	576.773,847 640.565,865	9.098	56	576.773,847 640.565,865	57	576.775,155 640.567,611	2.182	57	576.775,155 640.567,611	58	576.784,601 640.579,99	15.571
58	576.784,601 640.579,99	59	576.777,573 640.584,673	8.445	59	576.777,573 640.584,673	1	576.774,411 640.586,667	3.738					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		485	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU 2) LĂCĂTUȘU ANGELICA 3) VASILIU VIOREL 4) VASILIU CRISTINA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

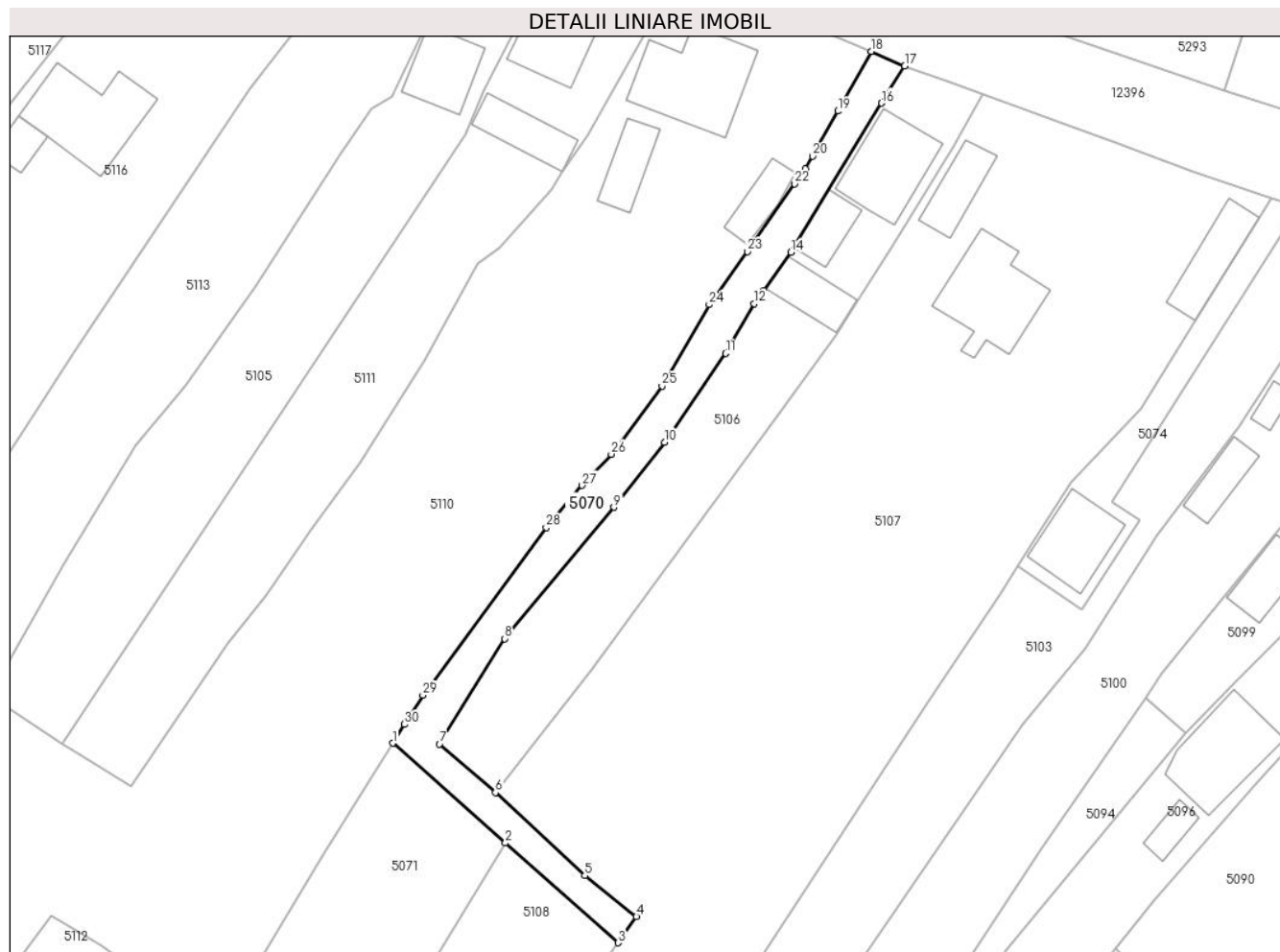
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.426,651 640.672,302	2	576.439,347 640.661,078	16.946
3	576.452,043 640.649,854	4	576.454,099 640.652,784	3.579
5	576.448,291 640.657,4	6	576.438,22 640.666,756	13.746
7	576.431,939 640.672,218	8	576.439,264 640.684,057	13.922
9	576.451,581 640.698,846	10	576.457,259 640.706,162	9.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.439,347 640.661,078	3	576.452,043 640.649,854	16.946
4	576.454,099 640.652,784	5	576.448,291 640.657,4	7.419
6	576.438,22 640.666,756	7	576.431,939 640.672,218	8.324
8	576.439,264 640.684,057	9	576.451,581 640.698,846	19.246
10	576.457,259 640.706,162	11	576.464,159 640.716,16	12.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.464,159 640.716,16	12	576.467,365 640.721,77	6.461
13	576.468,438 640.723,27	14	576.471,485 640.727,531	5.238
15	576.472,04 640.728,427	16	576.481,719 640.744,319	18.607
17	576.484,321 640.748,499	18	576.480,55 640.750,135	4.111
19	576.476,784 640.743,42	20	576.473,94 640.738,347	5.816
21	576.473,124 640.736,944	22	576.471,931 640.735,231	2.087
23	576.466,625 640.727,615	24	576.462,295 640.721,645	7.375
25	576.456,998 640.712,481	26	576.451,291 640.704,819	9.554
27	576.447,999 640.701,288	28	576.443,949 640.696,555	6.229
29	576.430,045 640.677,719	30	576.427,976 640.674,416	3.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.467,365 640.721,77	13	576.468,438 640.723,27	1.844
14	576.471,485 640.727,531	15	576.472,04 640.728,427	1.054
16	576.481,719 640.744,319	17	576.484,321 640.748,499	4.924
18	576.480,55 640.750,135	19	576.476,784 640.743,42	7.699
20	576.473,94 640.738,347	21	576.473,124 640.736,944	1.623
22	576.471,931 640.735,231	23	576.466,625 640.727,615	9.282
24	576.462,295 640.721,645	25	576.456,998 640.712,481	10.585
26	576.451,291 640.704,819	27	576.447,999 640.701,288	4.828
28	576.443,949 640.696,555	29	576.430,045 640.677,719	23.412
30	576.427,976 640.674,416	1	576.426,651 640.672,302	2.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.401	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1271, din 03/10/2000 emis de Judecatoria Targu Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU VIOREL 2) VASILIU CRISTINA, sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.937	-	-	-	
2	faneata	NU	2.464	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.439,347 640.661,078	2	576.426,651 640.672,302	16.946
2	576.426,651 640.672,302	3	576.418,922 640.659,963	14.56
3	576.418,922 640.659,963	4	576.410,388 640.645,746	16.582
4	576.410,388 640.645,746	5	576.406,665 640.640,386	6.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.406,665 640.640,386	6	576.406,649 640.640,363	0.028
6	576.406,649 640.640,363	7	576.399,9 640.630,645	11.832
7	576.399,9 640.630,645	8	576.374,551 640.600,455	39.421
8	576.374,551 640.600,455	9	576.342,015 640.561,707	50.596
9	576.342,015 640.561,707	10	576.310,387 640.532,186	43.265
10	576.310,387 640.532,186	11	576.270,126 640.504,23	49.015
11	576.270,126 640.504,23	12	576.269,019 640.503,491	1.331
12	576.269,019 640.503,491	13	576.254,125 640.493,553	17.905
13	576.254,125 640.493,553	14	576.244,678 640.484,111	13.357
14	576.244,678 640.484,111	15	576.249,833 640.480,18	6.483
15	576.249,833 640.480,18	16	576.252,444 640.477,8	3.533
16	576.252,444 640.477,8	17	576.257,126 640.473,531	6.336
17	576.257,126 640.473,531	18	576.298,972 640.501,486	50.325
18	576.298,972 640.501,486	19	576.344,81 640.538,696	59.04
19	576.344,81 640.538,696	20	576.429,16 640.644,392	135.228
20	576.429,16 640.644,392	1	576.439,347 640.661,078	19.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.130	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL CONSTANTIN, * Bun Propriu	

C. Partea III. SARCINI .

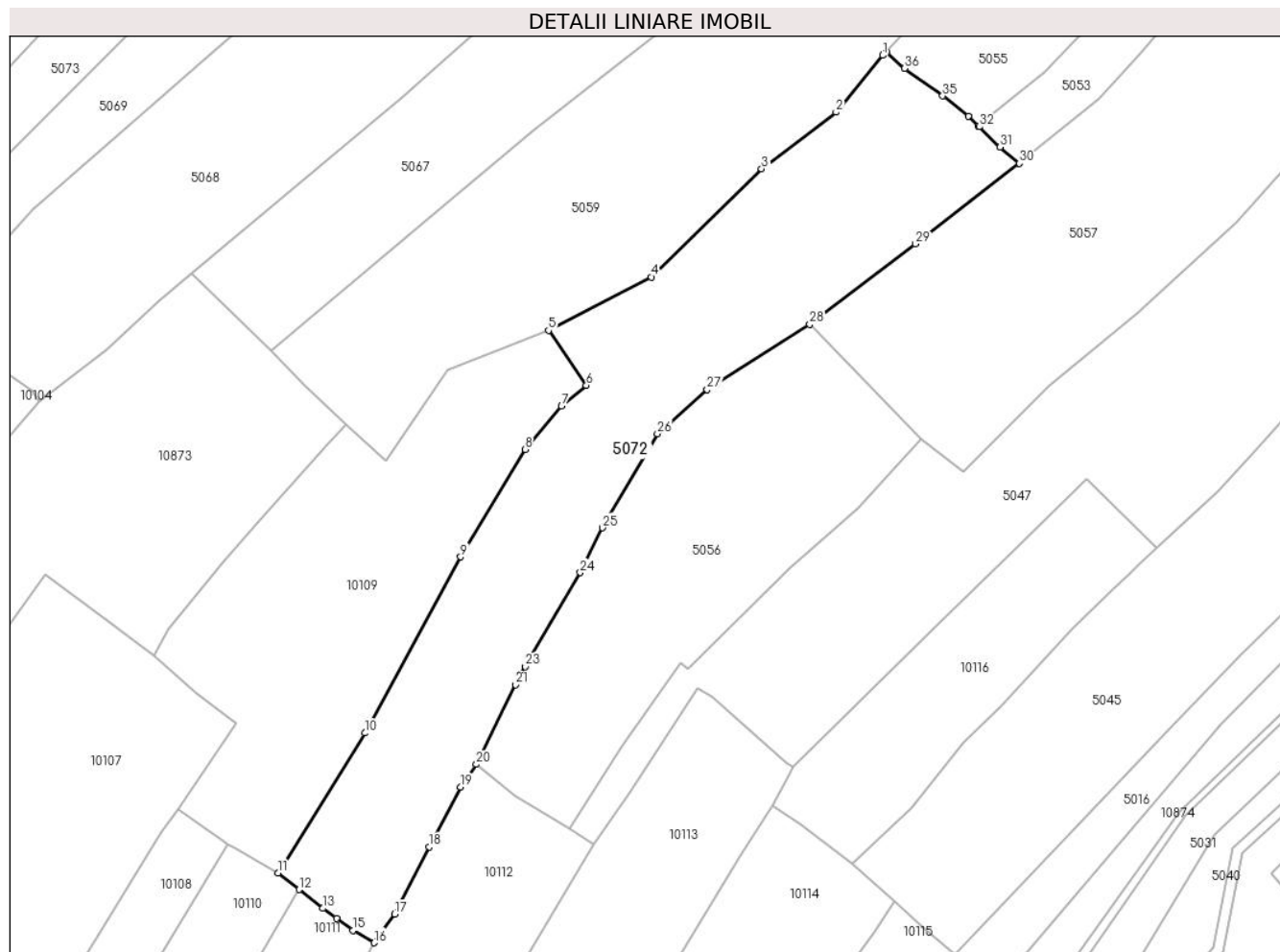
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.685,523 640.352,708	2	576.676,235 640.341,439	14.603
3	576.661,47 640.330,236	4	576.639,582 640.308,788	30.645
5	576.619,223 640.298,2	6	576.626,708 640.287,308	13.216
7	576.621,821 640.283,168	8	576.614,528 640.274,646	11.217
9	576.601,771 640.253,335	10	576.582,792 640.218,441	39.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.676,235 640.341,439	3	576.661,47 640.330,236	18.534
4	576.639,582 640.308,788	5	576.619,223 640.298,2	22.948
6	576.626,708 640.287,308	7	576.621,821 640.283,168	6.405
8	576.614,528 640.274,646	9	576.601,771 640.253,335	24.837
10	576.582,792 640.218,441	11	576.565,557 640.190,706	32.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.565,557 640.190,706	12	576.569,731 640.187,427	5.308
13	576.574,463 640.183,71	14	576.577,147 640.181,751	3.323
15	576.580,452 640.179,339	16	576.584,648 640.176,885	4.861
17	576.588,667 640.182,543	18	576.595,583 640.195,894	15.036
19	576.601,797 640.207,703	20	576.604,911 640.212,22	5.486
21	576.612,696 640.228,006	22	576.613,655 640.229,951	2.169
23	576.614,606 640.231,577	24	576.625,512 640.250,226	21.604
25	576.629,881 640.259,097	26	576.640,811 640.277,76	21.628
27	576.650,697 640.286,469	28	576.671,031 640.299,377	24.085
29	576.692,034 640.315,339	30	576.712,614 640.331,298	26.043
31	576.708,812 640.334,507	32	576.704,677 640.338,545	5.78
33	576.704,474 640.338,742	34	576.702,506 640.340,663	2.75
35	576.697,407 640.344,675	36	576.689,83 640.350,1	9.319
37	576.686,242 640.353,473	1	576.685,523 640.352,708	1.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.569,731 640.187,427	13	576.574,463 640.183,71	6.017
14	576.577,147 640.181,751	15	576.580,452 640.179,339	4.092
16	576.584,648 640.176,885	17	576.588,667 640.182,543	6.94
18	576.595,583 640.195,894	19	576.601,797 640.207,703	13.344
20	576.604,911 640.212,22	21	576.612,696 640.228,006	17.601
22	576.613,655 640.229,951	23	576.614,606 640.231,577	1.884
24	576.625,512 640.250,226	25	576.629,881 640.259,097	9.889
26	576.640,811 640.277,76	27	576.650,697 640.286,469	13.175
28	576.671,031 640.299,377	29	576.692,034 640.315,339	26.38
30	576.712,614 640.331,298	31	576.708,812 640.334,507	4.975
32	576.704,677 640.338,545	33	576.704,474 640.338,742	0.283
34	576.702,506 640.340,663	35	576.697,407 640.344,675	6.488
36	576.689,83 640.350,1	37	576.686,242 640.353,473	4.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.304	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GEORGEL 2) ILIE EVA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GEORGEL 2) ILIE EVA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

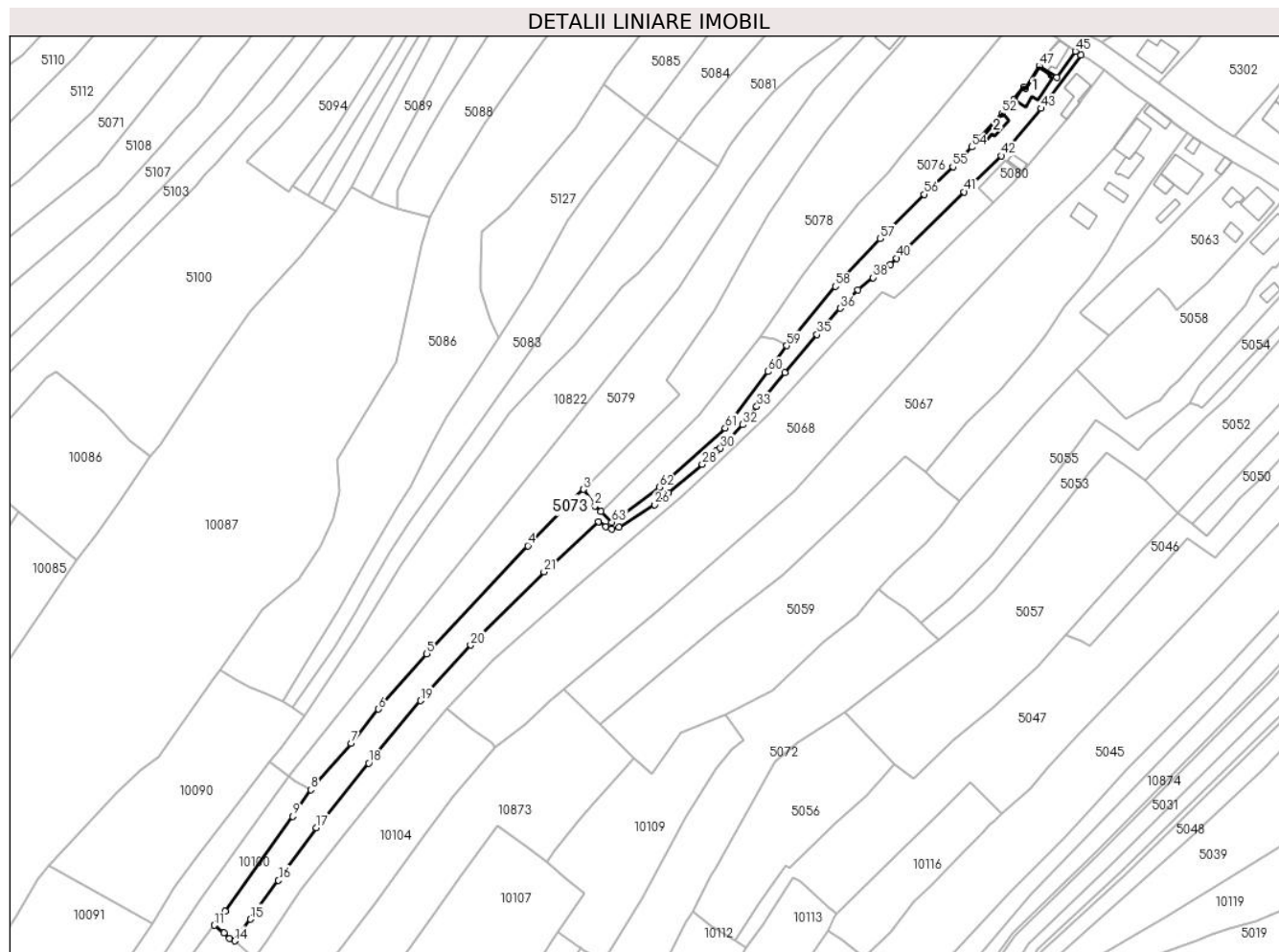
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	-	-	-	
2	faneata	DA	1.208	-	-	-	
3	faneata	NU	3.478	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.564,418 640.387,197	2	576.561,887 640.389,661	3.532	2	576.561,887 640.389,661	3	576.557,013 640.396,88	8.71	3	576.557,013 640.396,88	4	576.532,557 640.372,283	34.68 6
4	576.532,557 640.372,283	5	576.488,418 640.325,03	64.66 1	5	576.488,418 640.325,03	6	576.467,262 640.300,875	32.11	6	576.467,262 640.300,875	7	576.455,279 640.285,812	19.24 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	576.455,279 640.285,812	8	576.437,724 640.265,612	26.76 2	8	576.437,724 640.265,612	9	576.429,854 640.253,994	14.03 3	9	576.429,854 640.253,994	10	576.400,131 640.212,424	51.10 3
10	576.400,131 640.212,424	11	576.395,529 640.206,4	7.581	11	576.395,529 640.206,4	12	576.399,653 640.202,93	5.39	12	576.399,653 640.202,93	13	576.402,197 640.200,575	3.467
13	576.402,197 640.200,575	14	576.404,441 640.199,569	2.459	14	576.404,441 640.199,569	15	576.411,372 640.208,985	11.69 2	15	576.411,372 640.208,985	16	576.423,563 640.225,975	20.91 1
16	576.423,563 640.225,975	17	576.440,032 640.249,064	28.36 1	17	576.440,032 640.249,064	18	576.462,958 640.277,283	36.35 8	18	576.462,958 640.277,283	19	576.485,689 640.304,496	35.45 8
19	576.485,689 640.304,496	20	576.507,552 640.328,804	32.69 4	20	576.507,552 640.328,804	21	576.539,696 640.360,784	45.34 3	21	576.539,696 640.360,784	22	576.563,506 640.382,827	32.44 7
22	576.563,506 640.382,827	23	576.566,629 640.380,516	3.885	23	576.566,629 640.380,516	24	576.569,39 640.379,658	2.891	24	576.569,39 640.379,658	25	576.572,35 640.380,325	3.034
25	576.572,35 640.380,325	26	576.587,994 640.390,221	18.51 1	26	576.587,994 640.390,221	27	576.594,175 640.395,373	8.047	27	576.594,175 640.395,373	28	576.608,829 640.407,879	19.26 5
28	576.608,829 640.407,879	29	576.614,91 640.413,629	8.369	29	576.614,91 640.413,629	30	576.616,822 640.414,789	2.236	30	576.616,822 640.414,789	31	576.619,833 640.418,028	4.422
31	576.619,833 640.418,028	32	576.626,578 640.425,105	9.776	32	576.626,578 640.425,105	33	576.632,7 640.433,036	10.01 9	33	576.632,7 640.433,036	34	576.644,935 640.447,979	19.31 3
34	576.644,935 640.447,979	35	576.659,0 640.464,505	21.70 1	35	576.659,0 640.464,505	36	576.669,147 640.476,053	15.37 3	36	576.669,147 640.476,053	37	576.676,952 640.484,11	11.21 8
37	576.676,952 640.484,11	38	576.683,534 640.489,411	8.451	38	576.683,534 640.489,411	39	576.691,012 640.495,0	9.336	39	576.691,012 640.495,0	40	576.693,866 640.497,85	4.033
40	576.693,866 640.497,85	41	576.723,402 640.526,875	41.41	41	576.723,402 640.526,875	42	576.739,644 640.542,603	22.60 9	42	576.739,644 640.542,603	43	576.757,006 640.563,348	27.05 2
43	576.757,006 640.563,348	44	576.774,411 640.586,667	29.09 8	44	576.774,411 640.586,667	45	576.772,073 640.588,281	2.841	45	576.772,073 640.588,281	46	576.763,889 640.576,852	14.05 7
46	576.763,889 640.576,852	47	576.756,176 640.581,865	9.199	47	576.756,176 640.581,865	48	576.750,223 640.572,074	11.45 9	48	576.750,223 640.572,074	49	576.749,449 640.572,621	0.948
49	576.749,449 640.572,621	50	576.745,279 640.567,278	6.778	50	576.745,279 640.567,278	51	576.743,042 640.564,407	3.64	51	576.743,042 640.564,407	52	576.740,015 640.561,098	4.485
52	576.740,015 640.561,098	53	576.730,341 640.550,52	14.33 5	53	576.730,341 640.550,52	54	576.726,593 640.546,422	5.553	54	576.726,593 640.546,422	55	576.718,418 640.537,842	11.85 1
55	576.718,418 640.537,842	56	576.705,957 640.525,787	17.33 8	56	576.705,957 640.525,787	57	576.686,63 640.506,468	27.32 7	57	576.686,63 640.506,468	58	576.667,07 640.485,563	28.62 9
58	576.667,07 640.485,563	59	576.645,801 640.459,643	33.52 9	59	576.645,801 640.459,643	60	576.637,694 640.448,324	13.92 3	60	576.637,694 640.448,324	61	576.618,838 640.423,682	31.02 9
61	576.618,838 640.423,682	62	576.589,988 640.397,849	38.72 6	62	576.589,988 640.397,849	63	576.569,259 640.382,482	25.80 4	63	576.569,259 640.382,482	1	576.564,418 640.387,197	6.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		233	Sector cadastral:74 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

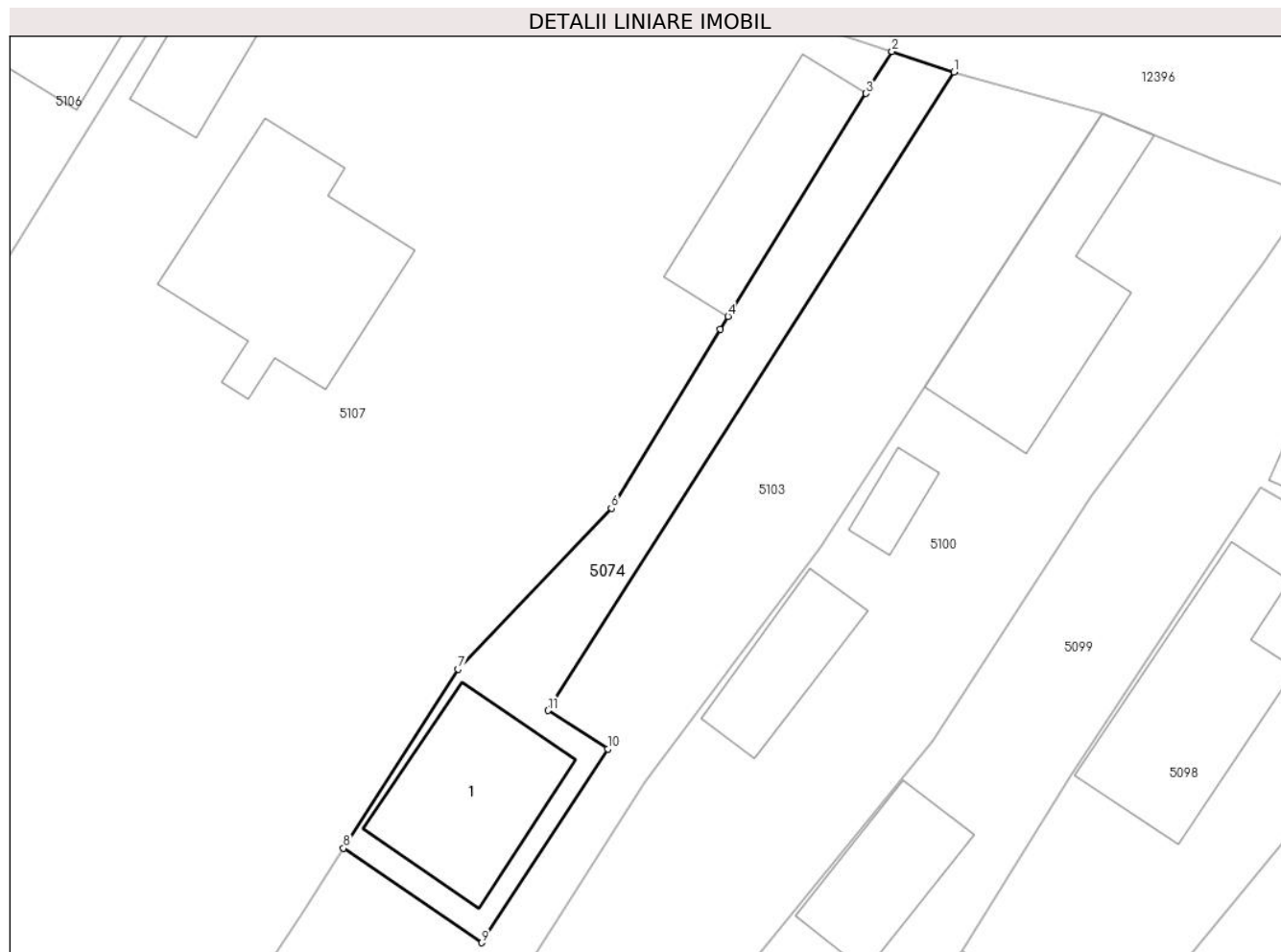
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	233	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.528,819 640.732,618	2	576.525,609 640.733,678	3.38
2	576.525,609 640.733,678	3	576.524,254 640.731,491	2.573
3	576.524,254 640.731,491	4	576.517,077 640.719,906	13.628
4	576.517,077 640.719,906	5	576.516,656 640.719,226	0.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.516,656 640.719,226	6	576.510,997 640.709,926	10.886
6	576.510,997 640.709,926	7	576.503,013 640.701,565	11.561
7	576.503,013 640.701,565	8	576.497,063 640.692,26	11.045
8	576.497,063 640.692,26	9	576.504,239 640.687,34	8.701
9	576.504,239 640.687,34	10	576.510,822 640.697,414	12.034
10	576.510,822 640.697,414	11	576.507,698 640.699,416	3.71
11	576.507,698 640.699,416	1	576.528,819 640.732,618	39.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53104	Din acte: 140 Masurata: 131	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuință, D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11768 / 06/05/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2508, din 03/05/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 1584 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 30.01.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr 2972 - certificat de atestare fiscala din 02.05.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr 1585 - proces verbal de identificare a imobilului din 30.01.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE 2) ILIE SIMONA-ELENA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

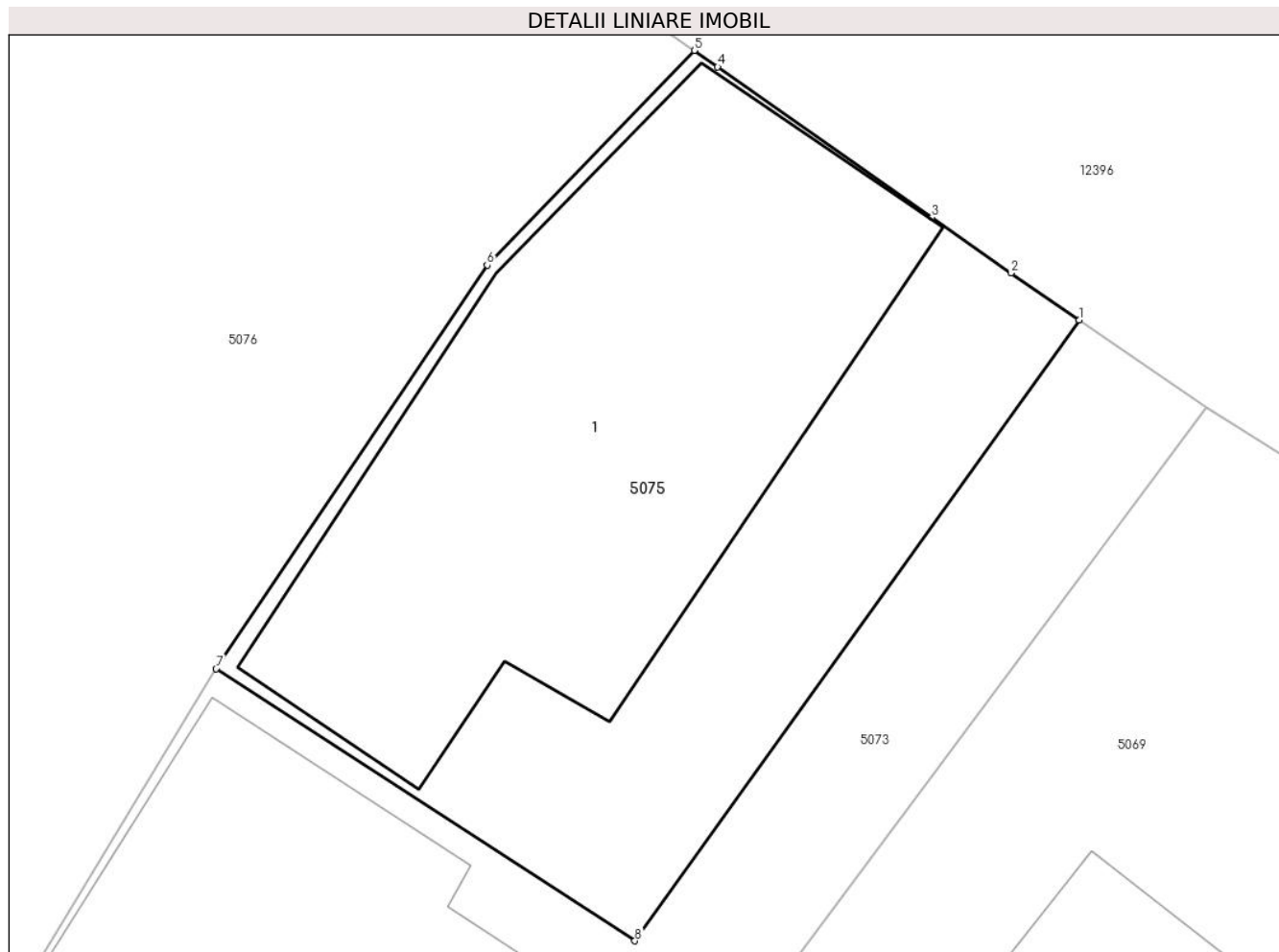
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11768 / 06/05/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2508, din 03/05/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 1584 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 30.01.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr 2972 - certificat de atestare fiscala din 02.05.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr 1585 - proces verbal de identificare a imobilului din 30.01.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GEORGEL	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GEORGEL 2) ILIE EVA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53104	Din acte: 140 Masurata: 131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuință, D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.772,073 640.588,281	2	576.770,816 640.589,149	1.528
2	576.770,816 640.589,149	3	576.769,357 640.590,174	1.783
3	576.769,357 640.590,174	4	576.765,412 640.592,945	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.765,412 640.592,945	5	576.764,982 640.593,247	0.525
5	576.764,982 640.593,247	6	576.761,167 640.589,294	5.494
6	576.761,167 640.589,294	7	576.756,176 640.581,865	8.95
7	576.756,176 640.581,865	8	576.763,889 640.576,852	9.199
8	576.763,889 640.576,852	1	576.772,073 640.588,281	14.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54384	Din acte: 0 Masurata: 3.252	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20417 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3463, din 02/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54384 a imobilului cu numarul cadastral 54384 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54376 inscris in cartea funciara 54376;	A1
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8098 din 13.07.2022	A1
20421 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3466, din 02/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHIU CONSTANTIN 2) GHEORGHIU ANDREEA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHIU CONSTANTIN 2) GHEORGHIU ANDREEA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

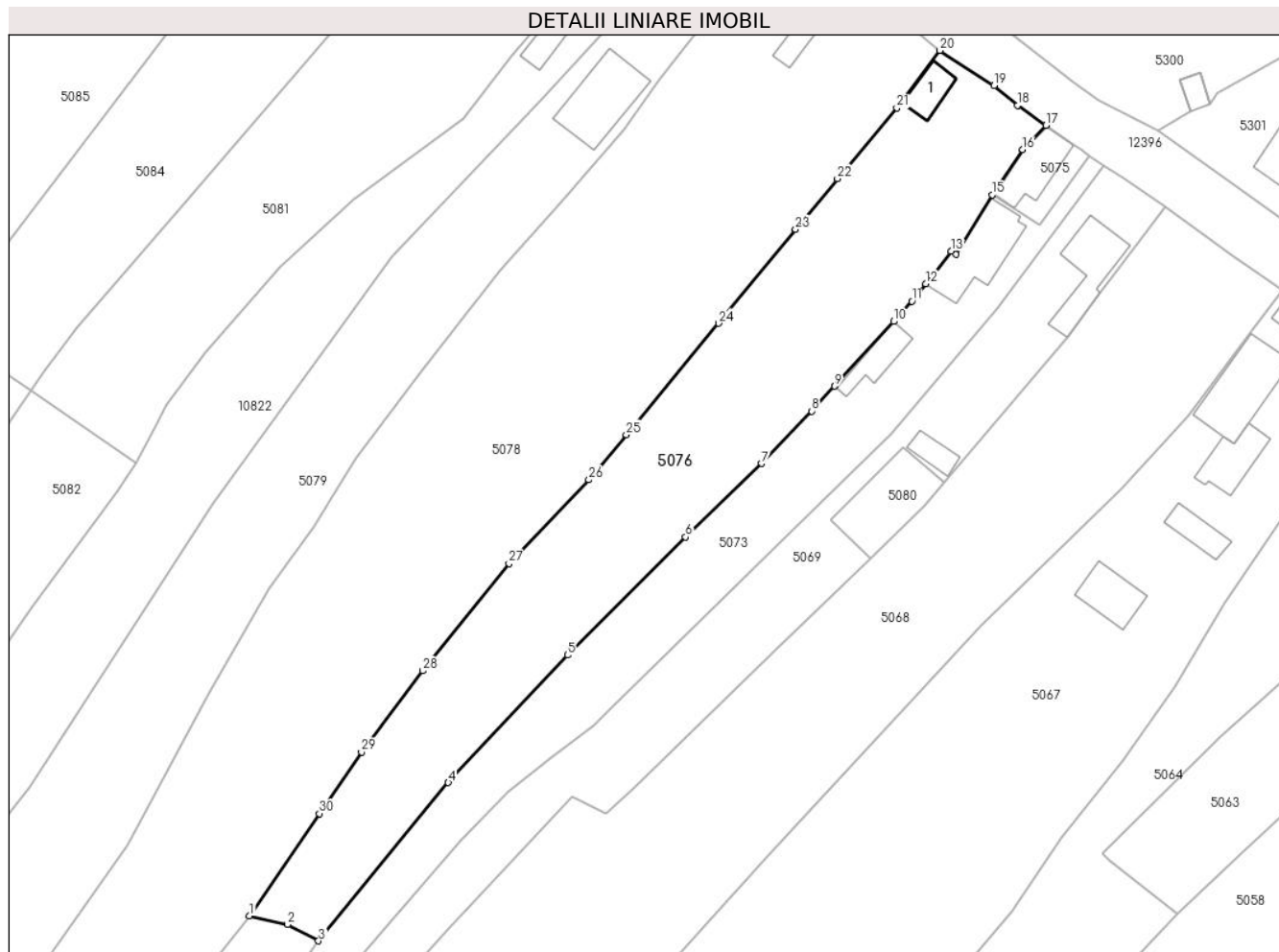
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54384	Din acte: 0 Masurata: 3.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	98	-	-	-	
2	faneata	DA	3.155	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.634,489 640.463,753	2	576.640,727 640.462,335	6.397
3	576.645,801 640.459,643	4	576.667,07 640.485,563	33.529
5	576.686,63 640.506,468	6	576.705,957 640.525,787	27.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.640,727 640.462,335	3	576.645,801 640.459,643	5.744
4	576.667,07 640.485,563	5	576.686,63 640.506,468	28.629
6	576.705,957 640.525,787	7	576.718,418 640.537,842	17.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	576.718,418 640.537,842	8	576.726,593 640.546,422	11.851
9	576.730,341 640.550,52	10	576.740,015 640.561,098	14.335
11	576.743,042 640.564,407	12	576.745,279 640.567,278	3.64
13	576.749,449 640.572,621	14	576.750,223 640.572,074	0.948
15	576.756,176 640.581,865	16	576.761,167 640.589,294	8.95
17	576.764,982 640.593,247	18	576.760,336 640.596,511	5.678
19	576.756,499 640.599,737	20	576.747,613 640.605,503	10.593
21	576.740,555 640.596,065	22	576.730,838 640.584,481	15.12
23	576.723,97 640.576,19	24	576.711,368 640.560,794	19.896
25	576.696,216 640.542,564	26	576.690,075 640.535,175	9.608
27	576.677,032 640.521,439	28	576.662,874 640.503,878	22.557
29	576.652,842 640.490,575	30	576.645,946 640.480,497	12.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	576.726,593 640.546,422	9	576.730,341 640.550,52	5.553
10	576.740,015 640.561,098	11	576.743,042 640.564,407	4.485
12	576.745,279 640.567,278	13	576.749,449 640.572,621	6.778
14	576.750,223 640.572,074	15	576.756,176 640.581,865	11.459
16	576.761,167 640.589,294	17	576.764,982 640.593,247	5.494
18	576.760,336 640.596,511	19	576.756,499 640.599,737	5.013
20	576.747,613 640.605,503	21	576.740,555 640.596,065	11.785
22	576.730,838 640.584,481	23	576.723,97 640.576,19	10.766
24	576.711,368 640.560,794	25	576.696,216 640.542,564	23.705
26	576.690,075 640.535,175	27	576.677,032 640.521,439	18.942
28	576.662,874 640.503,878	29	576.652,842 640.490,575	16.662
30	576.645,946 640.480,497	1	576.634,489 640.463,753	20.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54385	1.172	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20417 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3463, din 02/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54385 a imobilului cu numarul cadastral 54385 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54376 inscris in cartea funciara 54376;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1352, din 10/10/1995 emis de Notariatul de Stat Local Tg Neamt (act administrativ nr CERFICAT FISCAL nr 8320 din 09.06.2022, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE nr. 389 din 05.03.1984, emis de CONSILIUL POPULAR BRASOV);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMESCU MARIA 2) IRIMESCU SERGIU, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54376/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 15236 din 14/06/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 3463, din 02/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 8098 din 13.07.2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

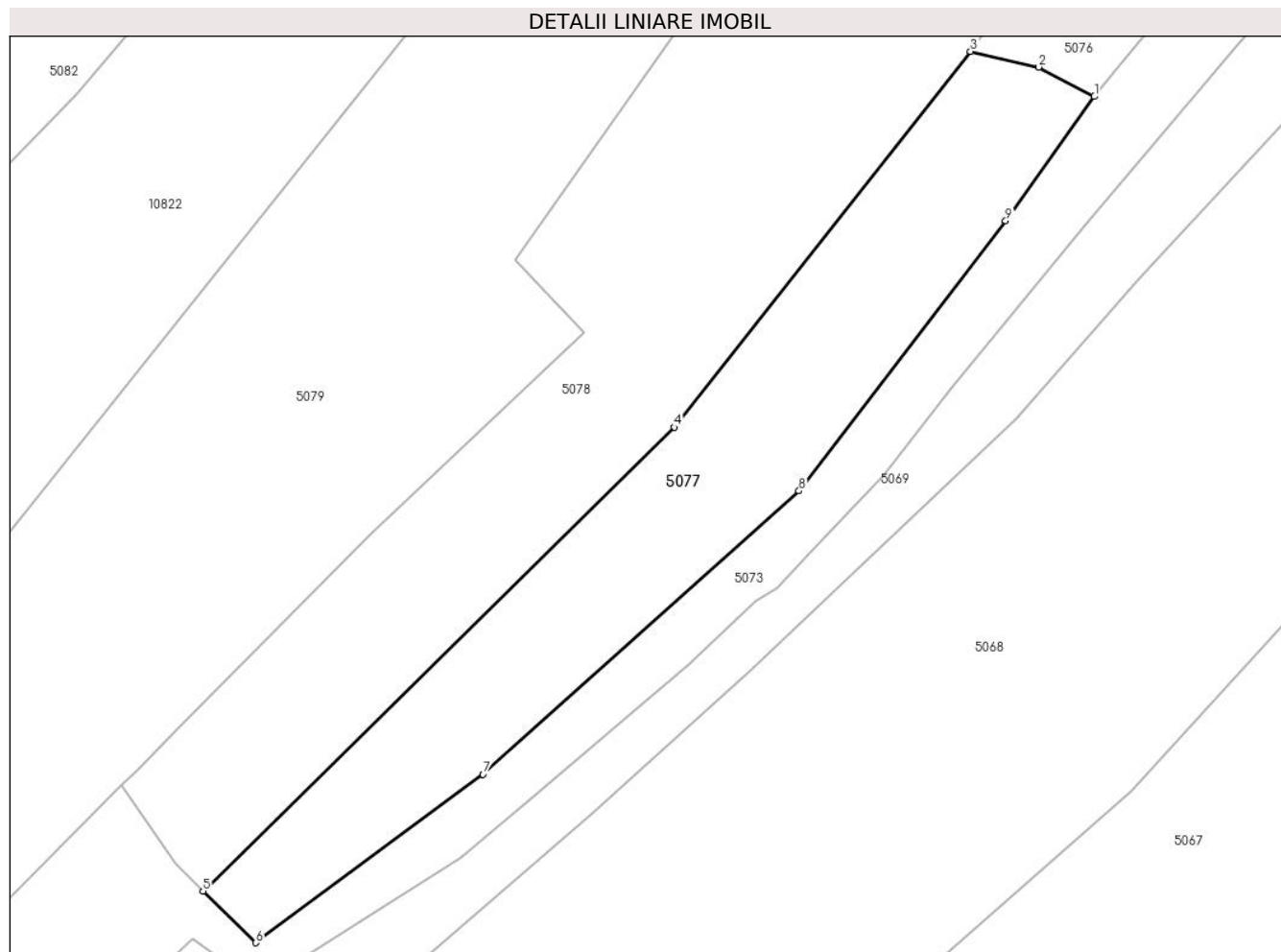
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54385	1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	126	-	-	-	
2	faneata	NU	1.046	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.645,801 640.459,643	2	576.640,727 640.462,335	5.744
2	576.640,727 640.462,335	3	576.634,489 640.463,753	6.397
3	576.634,489 640.463,753	4	576.607,474 640.429,489	43.633
4	576.607,474 640.429,489	5	576.564,418 640.387,197	60.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.564,418 640.387,197	6	576.569,259 640.382,482	6.758
6	576.569,259 640.382,482	7	576.589,988 640.397,849	25.804
7	576.589,988 640.397,849	8	576.618,838 640.423,682	38.726
8	576.618,838 640.423,682	9	576.637,694 640.448,324	31.029
9	576.637,694 640.448,324	1	576.645,801 640.459,643	13.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50220	Din acte: 7.076 Masurata: 7.214	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERIT CU AZBEST,COMPUS DIN 2 INCAPERI.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3660 / 20/04/2011		
Act Notarial nr. 158, din 06/04/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM VIOREL 2) MAXIM DIANA FLORENTINA, - soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

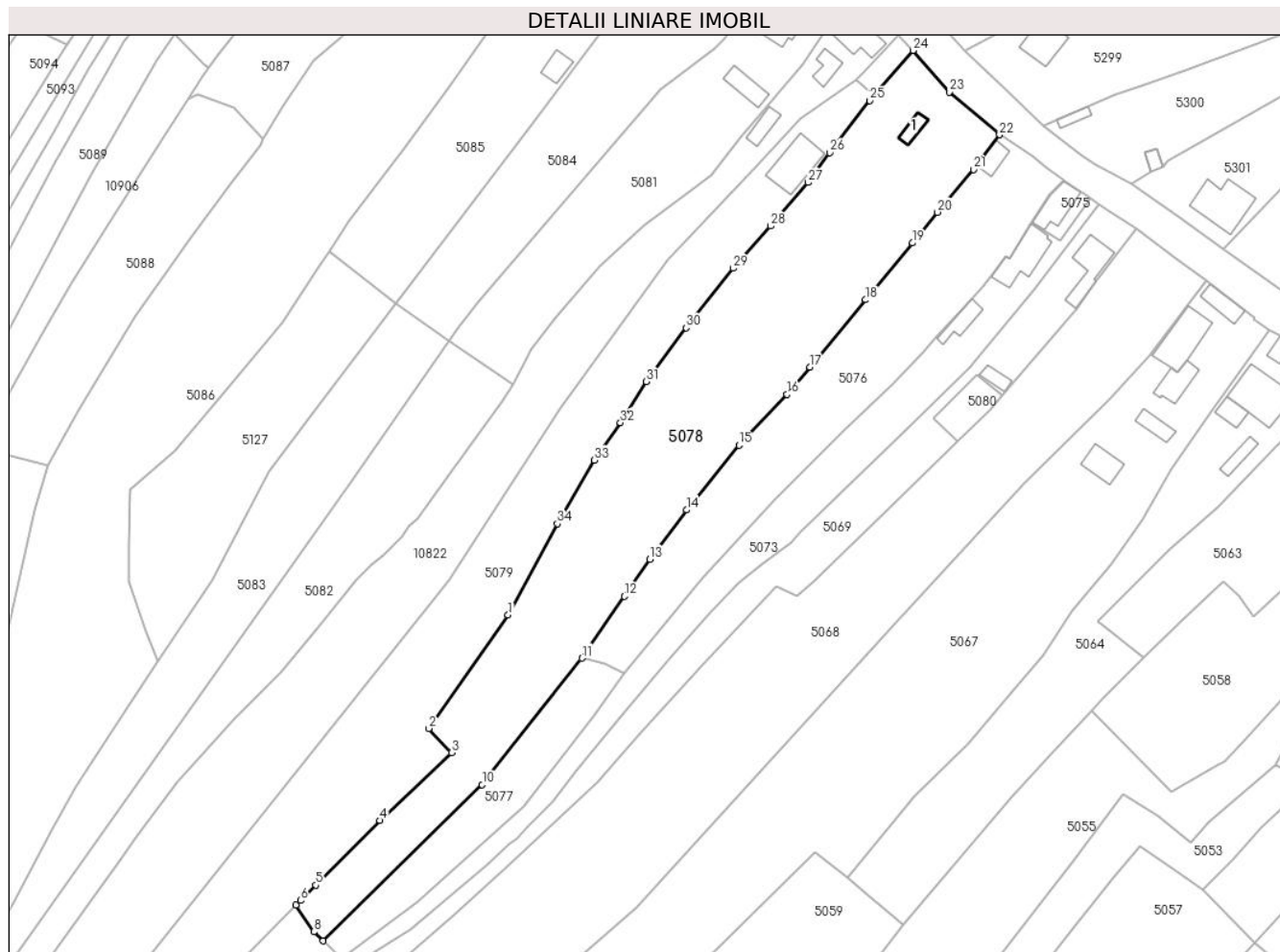
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50220	Din acte: 7.076 Masurata: 7.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	-	-	-	
2	faneata	DA	5.403	-	-	-	
3	faneata	NU	1.641	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; GRAJD,CONSTRUIT DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERIT CU AZBEST,COMPUS DIN 2 INCAPERI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.614,467 640.475,443	2	576.592,975 640.444,73	37.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.592,975 640.444,73	3	576.599,202 640.438,146	9.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.599,202 640.438,146	4	576.579,785 640.419,783	26.725
5	576.562,403 640.402,301	6	576.558,248 640.398,123	5.892
7	576.557,013 640.396,88	8	576.561,887 640.389,661	8.71
9	576.564,418 640.387,197	10	576.607,474 640.429,489	60.353
11	576.634,489 640.463,753	12	576.645,946 640.480,497	20.289
13	576.652,842 640.490,575	14	576.662,874 640.503,878	16.662
15	576.677,032 640.521,439	16	576.690,075 640.535,175	18.942
17	576.696,216 640.542,564	18	576.711,368 640.560,794	23.705
19	576.723,97 640.576,19	20	576.730,838 640.584,481	10.766
21	576.740,555 640.596,065	22	576.747,613 640.605,503	11.785
23	576.733,962 640.617,03	24	576.724,17 640.628,325	14.949
25	576.712,432 640.614,735	26	576.701,571 640.600,624	17.807
27	576.695,792 640.592,56	28	576.685,642 640.580,774	15.554
29	576.675,437 640.569,336	30	576.662,778 640.553,225	20.489
31	576.651,985 640.538,676	32	576.644,933 640.527,518	13.2
33	576.637,78 640.517,402	34	576.627,855 640.500,146	19.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.579,785 640.419,783	5	576.562,403 640.402,301	24.653
6	576.558,248 640.398,123	7	576.557,013 640.396,88	1.752
8	576.561,887 640.389,661	9	576.564,418 640.387,197	3.532
10	576.607,474 640.429,489	11	576.634,489 640.463,753	43.633
12	576.645,946 640.480,497	13	576.652,842 640.490,575	12.212
14	576.662,874 640.503,878	15	576.677,032 640.521,439	22.557
16	576.690,075 640.535,175	17	576.696,216 640.542,564	9.608
18	576.711,368 640.560,794	19	576.723,97 640.576,19	19.896
20	576.730,838 640.584,481	21	576.740,555 640.596,065	15.12
22	576.747,613 640.605,503	23	576.733,962 640.617,03	17.867
24	576.724,17 640.628,325	25	576.712,432 640.614,735	17.957
26	576.701,571 640.600,624	27	576.695,792 640.592,56	9.921
28	576.685,642 640.580,774	29	576.675,437 640.569,336	15.329
30	576.662,778 640.553,225	31	576.651,985 640.538,676	18.115
32	576.644,933 640.527,518	33	576.637,78 640.517,402	12.389
34	576.627,855 640.500,146	1	576.614,467 640.475,443	28.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.490	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

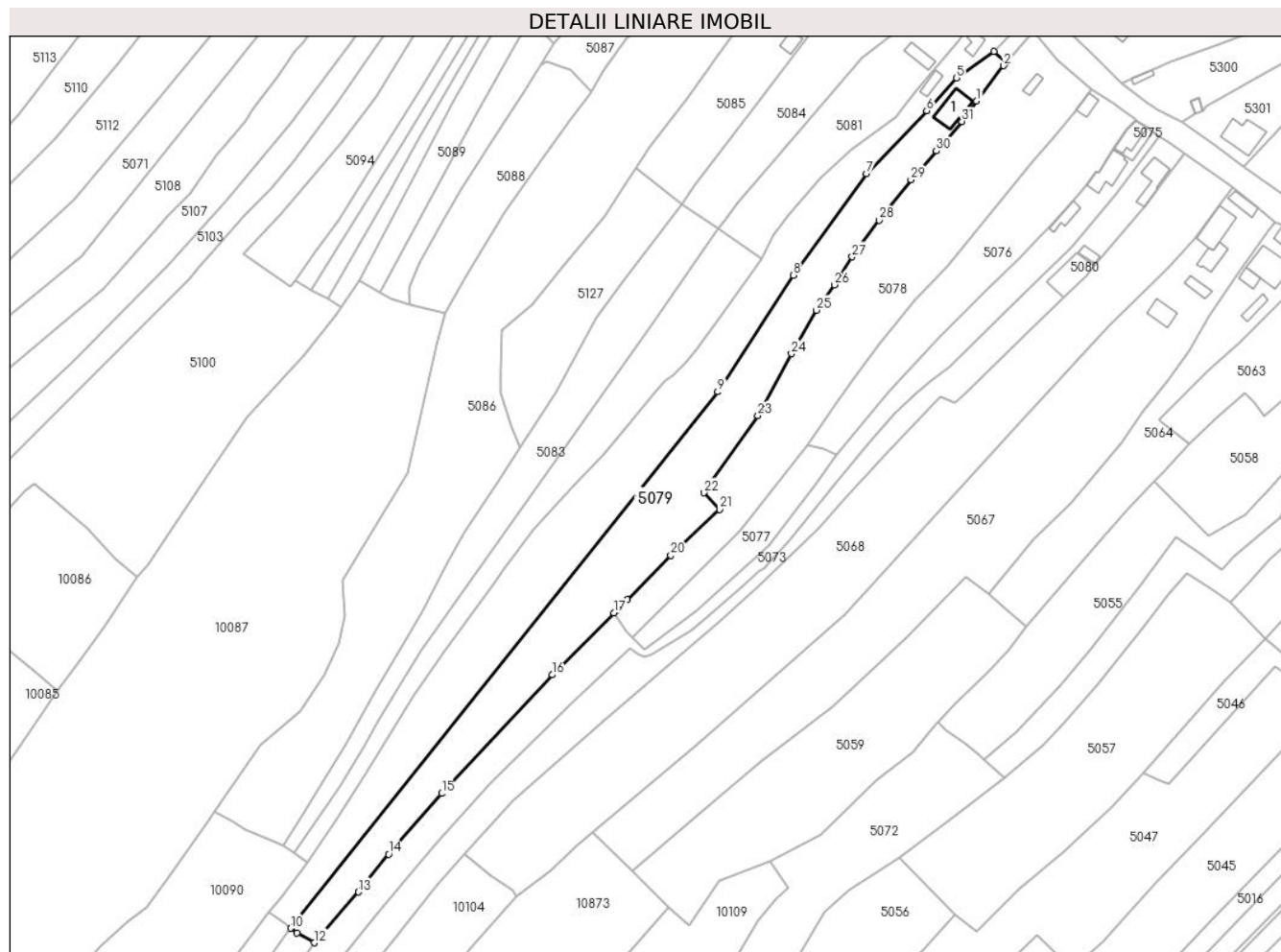
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	462	-	-	-	
2	faneata	DA	2.062	-	-	-	
3	faneata	NU	4.966	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.701,571 640.600,624	2	576.712,432 640.614,735	17.807
3	576.713,634 640.616,127	4	576.708,627 640.620,421	6.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.712,432 640.614,735	3	576.713,634 640.616,127	1.839
4	576.708,627 640.620,421	5	576.693,709 640.609,821	18.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.693,709 640.609,821	6	576.681,758 640.596,868	17.624
7	576.657,78 640.571,7	8	576.628,564 640.531,355	49.813
9	576.598,535 640.484,92	10	576.428,258 640.271,347	273.144
11	576.430,805 640.269,413	12	576.437,724 640.265,612	7.894
13	576.455,279 640.285,812	14	576.467,262 640.300,875	19.248
15	576.488,418 640.325,03	16	576.532,557 640.372,283	64.661
17	576.557,013 640.396,88	18	576.558,248 640.398,123	1.752
19	576.562,403 640.402,301	20	576.579,785 640.419,783	24.653
21	576.599,202 640.438,146	22	576.592,975 640.444,73	9.062
23	576.614,467 640.475,443	24	576.627,855 640.500,146	28.098
25	576.637,78 640.517,402	26	576.644,933 640.527,518	12.389
27	576.651,985 640.538,676	28	576.662,778 640.553,225	18.115
29	576.675,437 640.569,336	30	576.685,642 640.580,774	15.329
31	576.695,792 640.592,56	1	576.701,571 640.600,624	9.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.681,758 640.596,868	7	576.657,78 640.571,7	34.762
8	576.628,564 640.531,355	9	576.598,535 640.484,92	55.299
10	576.428,258 640.271,347	11	576.430,805 640.269,413	3.198
12	576.437,724 640.265,612	13	576.455,279 640.285,812	26.762
14	576.467,262 640.300,875	15	576.488,418 640.325,03	32.11
16	576.532,557 640.372,283	17	576.557,013 640.396,88	34.686
18	576.558,248 640.398,123	19	576.562,403 640.402,301	5.892
20	576.579,785 640.419,783	21	576.599,202 640.438,146	26.725
22	576.592,975 640.444,73	23	576.614,467 640.475,443	37.486
24	576.627,855 640.500,146	25	576.637,78 640.517,402	19.907
26	576.644,933 640.527,518	27	576.651,985 640.538,676	13.2
28	576.662,778 640.553,225	29	576.675,437 640.569,336	20.489
30	576.685,642 640.580,774	31	576.695,792 640.592,56	15.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53538	Din acte: 150 Masurata: 156	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2575 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 313, din 07/02/2020 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 992 din 20.01.2020, emis de Com PIPIRIG;act administrativ nr Procesul-Verbal de identificare a imobilului nr. 993 din 20.01.2020, emis de Com. PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILICA 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

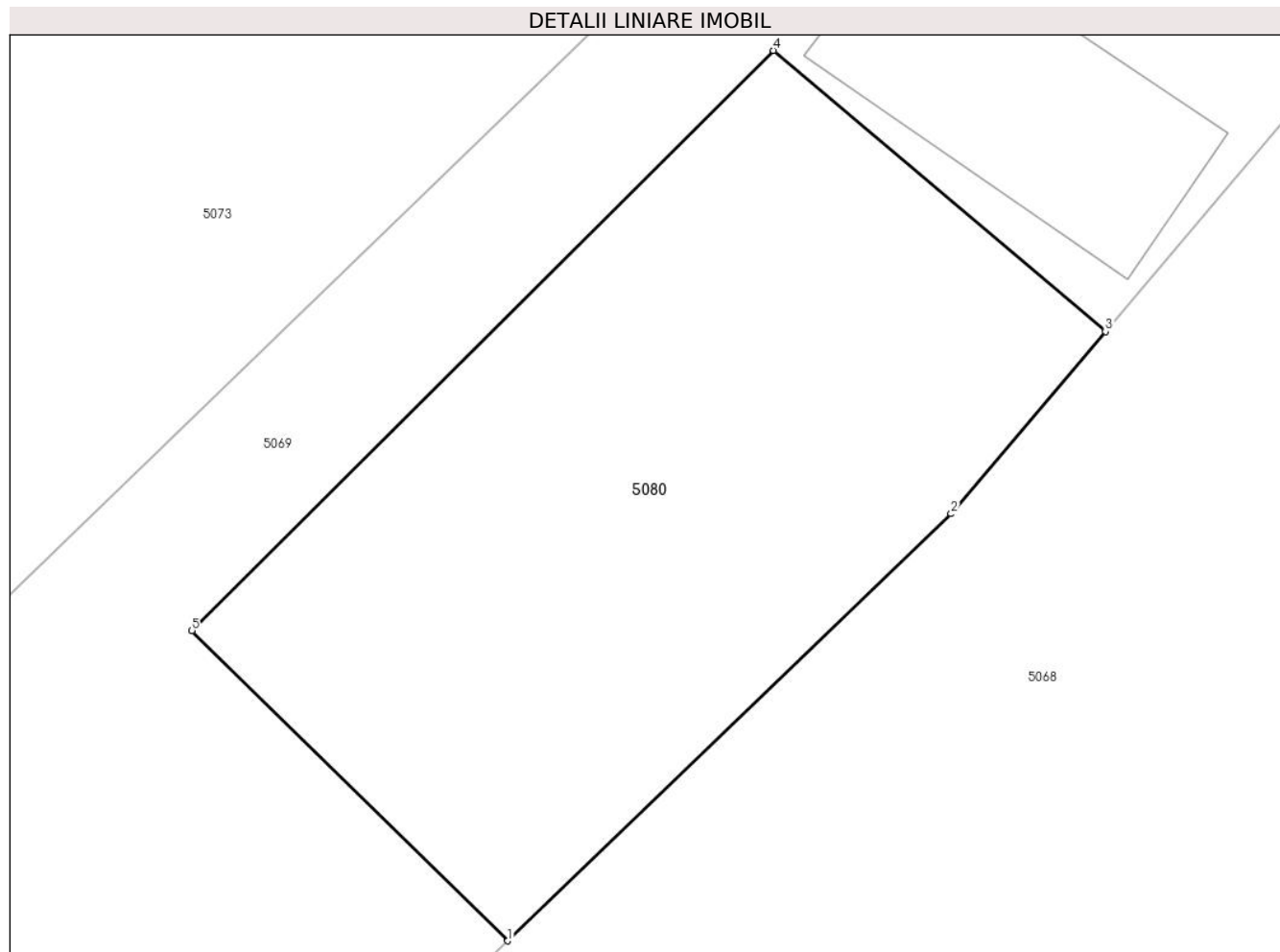
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3980 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut nr. 425, din 24/02/2020 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioadă de 5 ani, dobandit prin Conventie 1) ILIE VASILE	A1
C2	Se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra dreptului de folosință a terenului 1) ÎNTREPRINDEREA FAMILIALĂ ILIE V.E. VASILE, CIF:39779187	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53538	Din acte: 150 Masurata: 156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.736,18 640.522,331	2	576.745,233 640.531,05	12.569
2	576.745,233 640.531,05	3	576.748,38 640.534,771	4.873
3	576.748,38 640.534,771	4	576.741,598 640.540,507	8.882
4	576.741,598 640.540,507	5	576.729,734 640.528,662	16.765
5	576.729,734 640.528,662	1	576.736,18 640.522,331	9.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:362
Nr. cadastral vechi:440

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50898	Din acte: 3.052 Masurata: 3.062	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Grajd
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2829 / 17/04/2007		
Contract De Donatie nr. 1049, din 16/04/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMACHIȘ MARIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 362)</i>	A1, A1.1, A1.2
28910 / 13/12/2021		
Act Administrativ nr. Referat nr. 615/RC, din 13/12/2021 emis de BCPI TARGU NEAMT;		
B2	Se îndreapta eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare strecurată cu prilejul conversiei acesteia în format electronic în sensul că s-a menționat eronat numele proprietarei tabulare ca fiind SAMACHIȘ NARINA în loc de SAMACHIȘ MARIANA, cu completarea codul numeric personal , conform actului atașat cererii	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMACHIȘ MARIANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

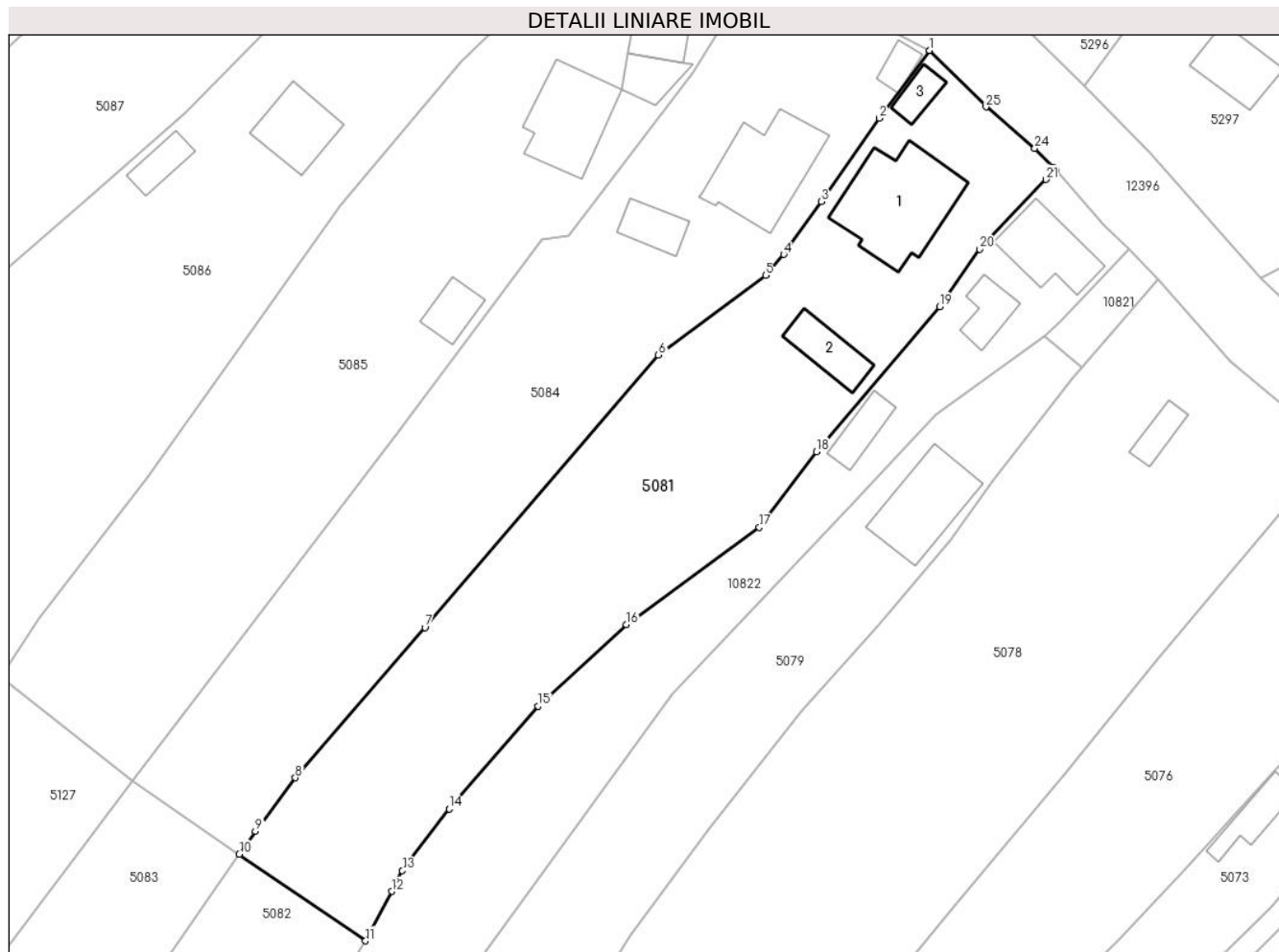
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29232 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE DECES NR.19, din 02/05/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr 20 din 21.05.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG);		
C2	Se radiază dreptul de abitație viagera înscris în favoarea MUTU VASILE și MUTU ELENA , sub nr. de încheiere 2830/17.04.2007	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50898	Din acte: 3.052 Masurata: 3.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.073	-	-	-	
2	faneata	DA	1.989	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 160 Masurata: 189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 55 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Grajd
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.692,877 640.659,501	2	576.686,008 640.650,238	11.532
3	576.678,123 640.638,848	4	576.672,984 640.631,633	8.858
5	576.670,485 640.628,802	6	576.655,87 640.617,897	18.235
7	576.623,953 640.580,664	8	576.606,258 640.560,17	27.076
9	576.600,808 640.552,893	10	576.598,611 640.549,729	3.852
11	576.615,854 640.537,902	12	576.619,414 640.544,656	7.635
13	576.620,881 640.547,49	14	576.627,252 640.555,938	10.581
15	576.639,415 640.569,937	16	576.651,466 640.581,117	16.438
17	576.669,633 640.594,355	18	576.677,412 640.604,707	12.949
19	576.694,297 640.624,506	20	576.699,729 640.632,366	9.554
21	576.708,78 640.641,879	22	576.710,171 640.643,147	1.882
23	576.709,905 640.643,507	24	576.707,264 640.646,145	3.733
25	576.700,597 640.651,782	1	576.692,877 640.659,501	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.686,008 640.650,238	3	576.678,123 640.638,848	13.853
4	576.672,984 640.631,633	5	576.670,485 640.628,802	3.776
6	576.655,87 640.617,897	7	576.623,953 640.580,664	49.041
8	576.606,258 640.560,17	9	576.600,808 640.552,893	9.092
10	576.598,611 640.549,729	11	576.615,854 640.537,902	20.909
12	576.619,414 640.544,656	13	576.620,881 640.547,49	3.191
14	576.627,252 640.555,938	15	576.639,415 640.569,937	18.545
16	576.651,466 640.581,117	17	576.669,633 640.594,355	22.479
18	576.677,412 640.604,707	19	576.694,297 640.624,506	26.021
20	576.699,729 640.632,366	21	576.708,78 640.641,879	13.131
22	576.710,171 640.643,147	23	576.709,905 640.643,507	0.448
24	576.707,264 640.646,145	25	576.700,597 640.651,782	8.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:442

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50916	Din acte: 3.648 Masurata: 3.440	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2828 / 23/04/2007	
Contract De Donatie nr. 1049, din 16/04/2007 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SAMACHIȘ MARIANA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 385)	

C. Partea III. SARCINI .

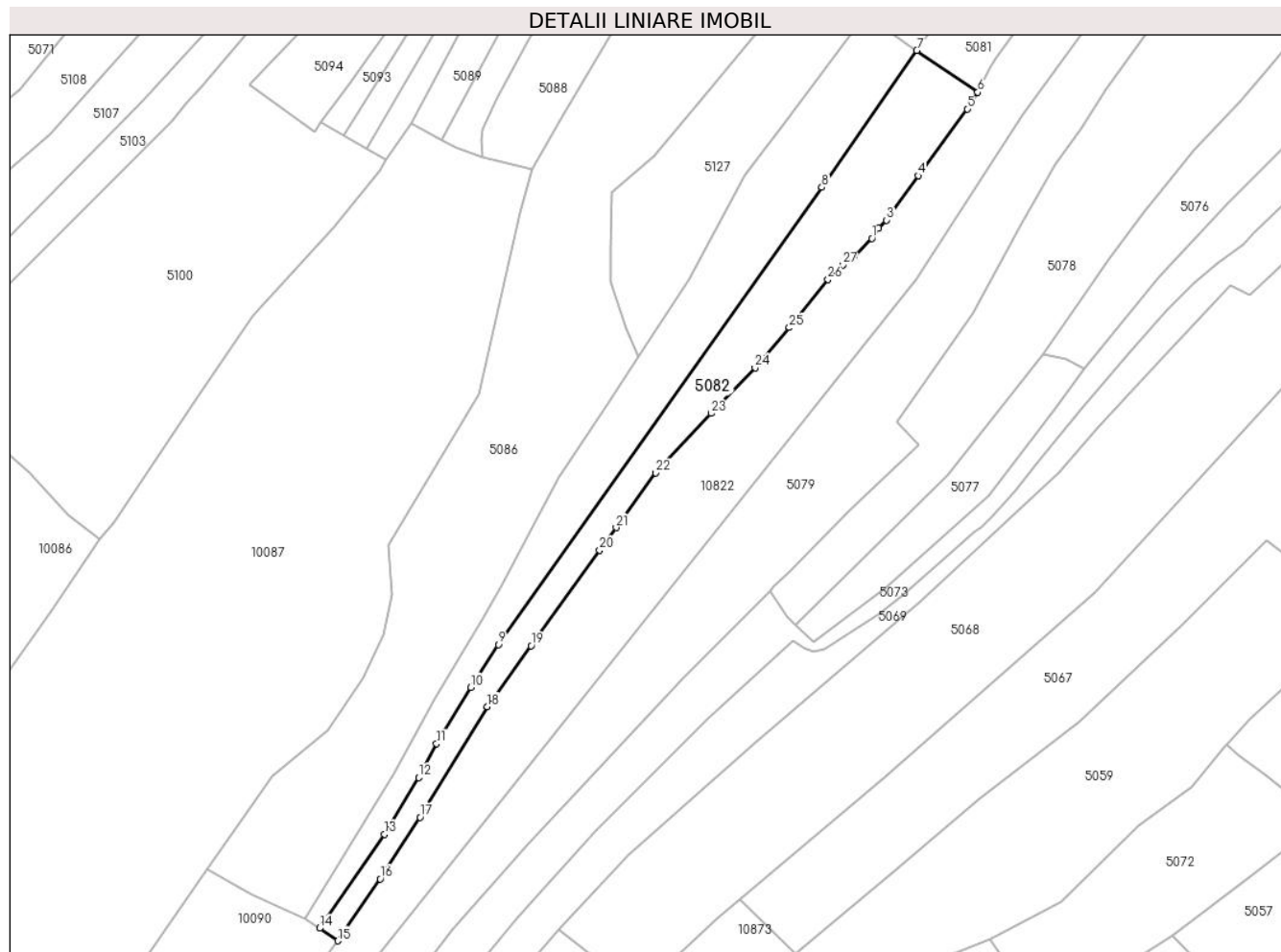
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50916	Din acte: 3.648 Masurata: 3.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.153	-	-	-	
2	faneata	NU	2.288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.585,846 640.496,598	2	576.587,817 640.499,419	3.441
3	576.590,056 640.501,703	4	576.598,99 640.514,295	15.439
5	576.612,83 640.533,178	6	576.615,854 640.537,902	5.609
7	576.598,611 640.549,729	8	576.571,713 640.510,985	47.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.587,817 640.499,419	3	576.590,056 640.501,703	3.198
4	576.598,99 640.514,295	5	576.612,83 640.533,178	23.412
6	576.615,854 640.537,902	7	576.598,611 640.549,729	20.909
8	576.571,713 640.510,985	9	576.480,168 640.381,619	158.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.480,168 640.381,619	10	576.472,35 640.369,504	14.419
11	576.462,709 640.353,552	12	576.457,612 640.344,003	10.824
13	576.447,926 640.327,958	14	576.429,578 640.301,353	32.318
15	576.434,706 640.297,784	16	576.446,762 640.315,271	21.24
17	576.458,047 640.332,721	18	576.477,071 640.364,066	36.666
19	576.489,421 640.381,284	20	576.508,844 640.408,317	33.287
21	576.513,51 640.414,724	22	576.524,757 640.430,165	19.103
23	576.540,325 640.447,059	24	576.552,859 640.459,894	17.94
25	576.562,525 640.471,298	26	576.573,449 640.484,957	17.49
27	576.577,638 640.489,029	28	576.580,904 640.491,64	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.472,35 640.369,504	11	576.462,709 640.353,552	18.639
12	576.457,612 640.344,003	13	576.447,926 640.327,958	18.742
14	576.429,578 640.301,353	15	576.434,706 640.297,784	6.248
16	576.446,762 640.315,271	17	576.458,047 640.332,721	20.781
18	576.477,071 640.364,066	19	576.489,421 640.381,284	21.189
20	576.508,844 640.408,317	21	576.513,51 640.414,724	7.926
22	576.524,757 640.430,165	23	576.540,325 640.447,059	22.973
24	576.552,859 640.459,894	25	576.562,525 640.471,298	14.949
26	576.573,449 640.484,957	27	576.577,638 640.489,029	5.842
28	576.580,904 640.491,64	1	576.585,846 640.496,598	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:361
Nr. cadastral vechi:443

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50900	Din acte: 3.648 Masurata: 3.738	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2825 / 17/04/2007	
Contract De Donatie nr. 1048, din 16/04/2007 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUTU PETRONELA	
2) MUTU VASILE, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	

C. Partea III. SARCINI .

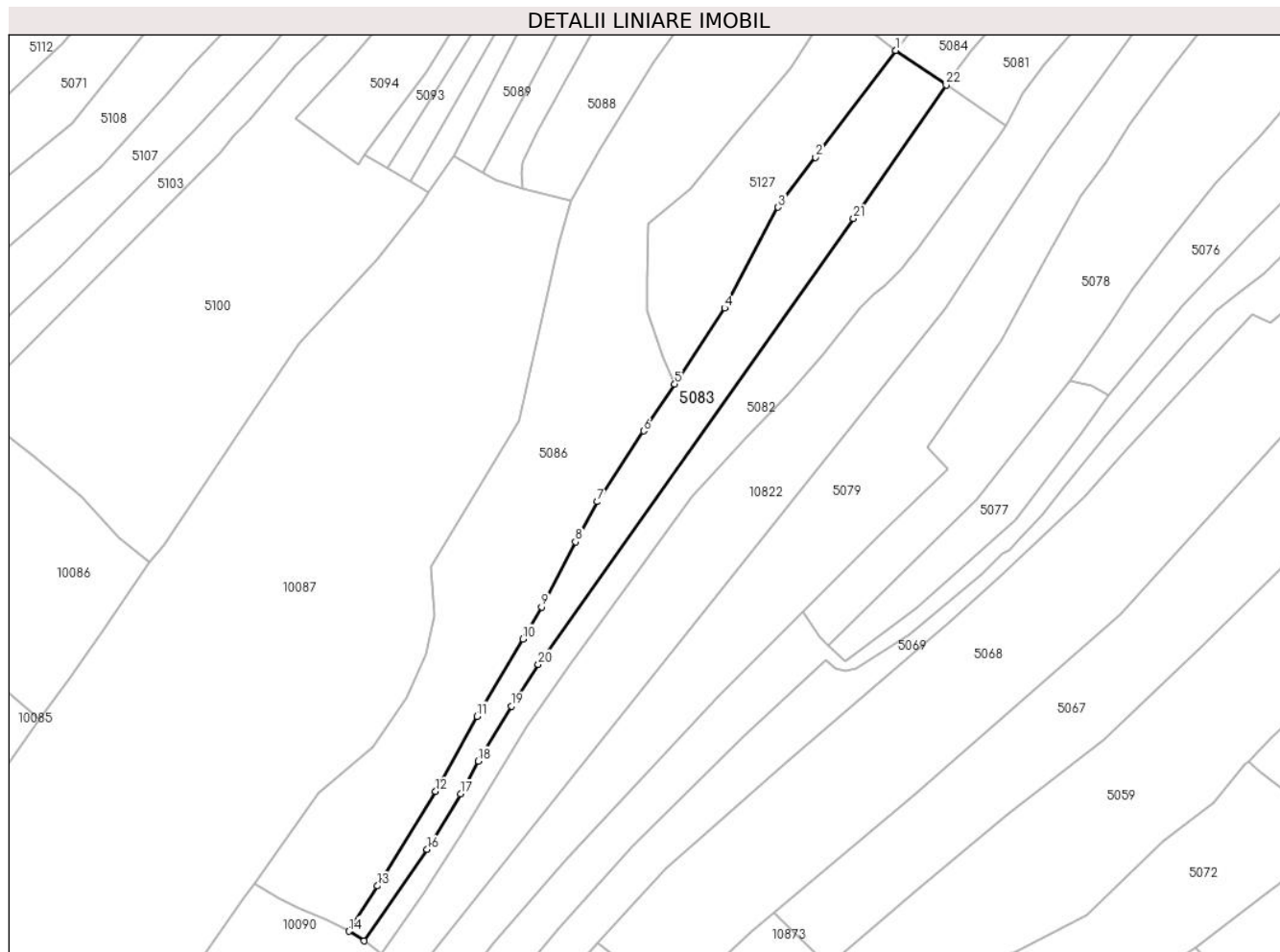
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50900	Din acte: 3.648 Masurata: 3.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	
2	faneata	NU	2.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.583,961 640.559,777	2	576.560,674 640.528,773	38.775
3	576.549,797 640.514,279	4	576.534,289 640.484,998	33.134
5	576.519,789 640.462,919	6	576.510,778 640.449,351	16.288
7	576.497,306 640.428,826	8	576.490,968 640.417,178	13.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.560,674 640.528,773	3	576.549,797 640.514,279	18.121
4	576.534,289 640.484,998	5	576.519,789 640.462,919	26.415
6	576.510,778 640.449,351	7	576.497,306 640.428,826	24.551
8	576.490,968 640.417,178	9	576.481,179 640.398,28	21.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	576.481,179 640.398,28	10	576.475,75 640.388,96	10.786
11	576.462,411 640.366,507	12	576.450,397 640.344,729	24.872
13	576.433,499 640.317,282	14	576.425,288 640.304,142	15.495
15	576.429,578 640.301,353	16	576.447,926 640.327,958	32.318
17	576.457,612 640.344,003	18	576.462,709 640.353,552	10.824
19	576.472,35 640.369,504	20	576.480,168 640.381,619	14.419
21	576.571,713 640.510,985	22	576.598,611 640.549,729	47.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	576.475,75 640.388,96	11	576.462,411 640.366,507	26.116
12	576.450,397 640.344,729	13	576.433,499 640.317,282	32.232
14	576.425,288 640.304,142	15	576.429,578 640.301,353	5.117
16	576.447,926 640.327,958	17	576.457,612 640.344,003	18.742
18	576.462,709 640.353,552	19	576.472,35 640.369,504	18.639
20	576.480,168 640.381,619	21	576.571,713 640.510,985	158.48
22	576.598,611 640.549,729	1	576.583,961 640.559,777	17.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:441

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50899	Din acte: 3.052 Masurata: 2.968	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Grajd
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2826 / 17/04/2007		
Contract De Donatie nr. 1048, din 16/04/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU PETRONELA 2) MUTU VASILE , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU PETRONELA 2) MUTU VASILE , - soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI

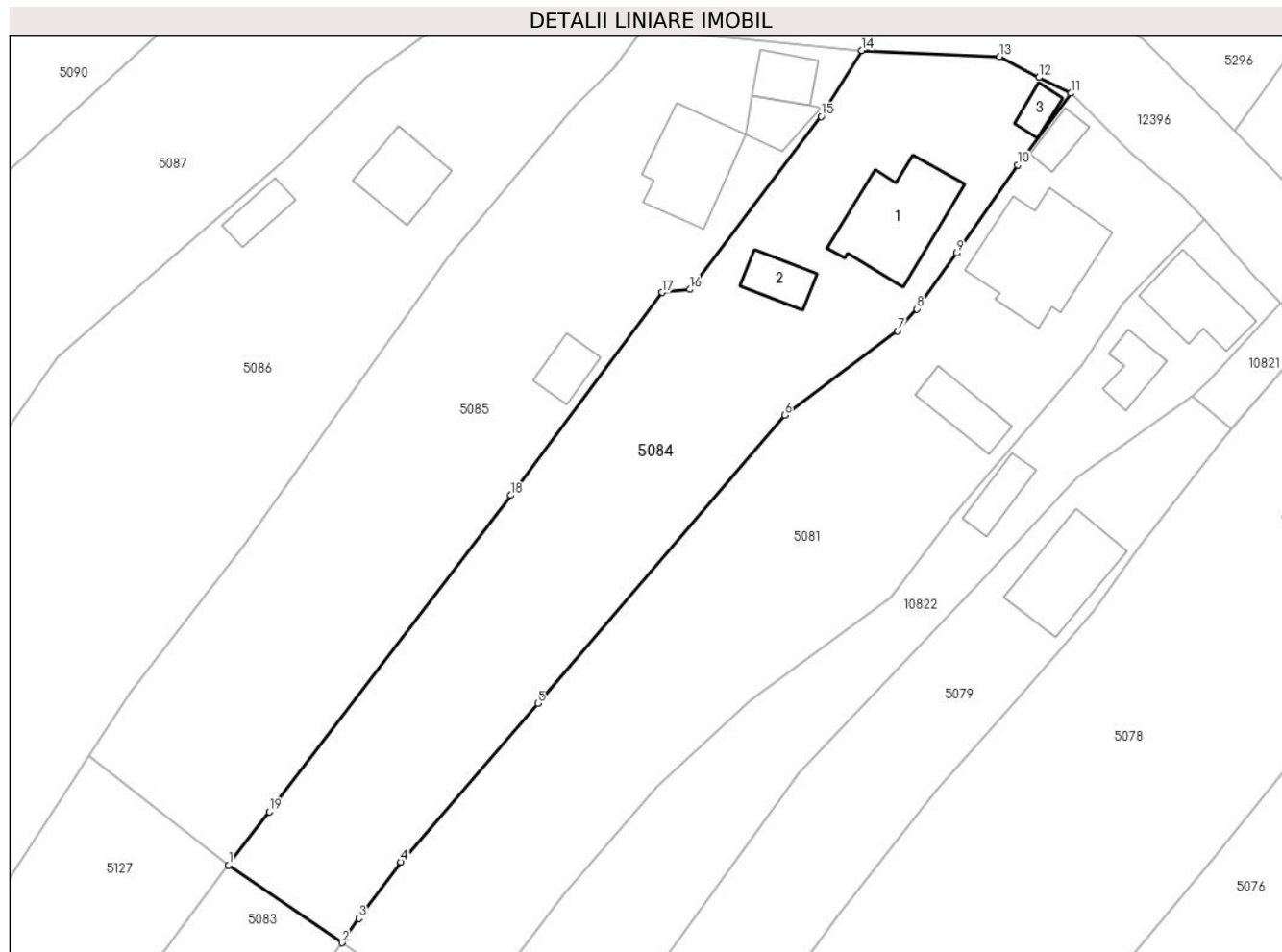
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21465 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. contract de constituire a dreptului de superficie nr. 2118, din 25/09/2017 emis de NP Andronache Laura;		
C2	Se notează respingerea cererii formulata de Mutu Petronela prin NP Laura Andronache, având ca obiect intabulare drept de superficie si notare patrimoniu de afectatiune	A1
10464 / 16/04/2019		
Act Administrativ nr. 19 - certificat de deces, din 05/05/2007 emis de Primaria comunei Pipirig (act administrativ nr 20 - certificat de deces din 21.05.2007, emis de Primaria comunei Pipirig);		
C3	Se radiaza dreptul de abitare viagera inscris in favoarea Mutu Vasile si Mutu Elena in baza incheierii nr. 2827/17.04.2007	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 605 - contract de constituire a dreptului de superficie, din 15/04/2019 emis de NP Andronache Laura;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 10 ani, dobandit prin Conventie 1) MUTU PETRONELA	A1
C5	Se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra imobilului de sub A1 1) PERSOANĂ FIZICA AUTORIZATĂ MUTU PETRONELA , CIF:40873900	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50899	Din acte: 3.052 Masurata: 2.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.191	-	-	-	
2	arabil	DA	1.778	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 158 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Grajd
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.583,961 640.559,777	2	576.598,611 640.549,729	17.765
2	576.598,611 640.549,729	3	576.600,808 640.552,893	3.852
3	576.600,808 640.552,893	4	576.606,258 640.560,17	9.092
4	576.606,258 640.560,17	5	576.623,953 640.580,664	27.076
5	576.623,953 640.580,664	6	576.655,87 640.617,897	49.041
6	576.655,87 640.617,897	7	576.670,485 640.628,802	18.235
7	576.670,485 640.628,802	8	576.672,984 640.631,633	3.776
8	576.672,984 640.631,633	9	576.678,123 640.638,848	8.858
9	576.678,123 640.638,848	10	576.686,008 640.650,238	13.853
10	576.686,008 640.650,238	11	576.692,877 640.659,501	11.532
11	576.692,877 640.659,501	12	576.688,763 640.661,55	4.596
12	576.688,763 640.661,55	13	576.683,692 640.664,271	5.755
13	576.683,692 640.664,271	14	576.665,859 640.665,033	17.849
14	576.665,859 640.665,033	15	576.660,596 640.656,517	10.011
15	576.660,596 640.656,517	16	576.643,648 640.634,163	28.052
16	576.643,648 640.634,163	17	576.640,015 640.633,767	3.655
17	576.640,015 640.633,767	18	576.620,43 640.607,545	32.729
18	576.620,43 640.607,545	19	576.589,229 640.566,67	51.422
19	576.589,229 640.566,67	1	576.583,961 640.559,777	8.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53310	Din acte: 3.025 Masurata: 3.073	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Locuinta, (D+P+M)
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa, (P+M)
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Hala, parter
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28637 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2174, din 25/10/2019 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 8767 din 02.09.2019, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8766 din 02.09.2019, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IULIAN 2) LUPU VASILICA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 11727, din 07/10/2019 emis de Comuna Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IULIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
30957 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 2331, din 21/11/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Se notează patrimoniul de afectațiune 1) ÎNTREPRINDEREA FAMILIALĂ LUPU I IULIAN, CIF:29373083	A1

C. Partea III. SARCINI .

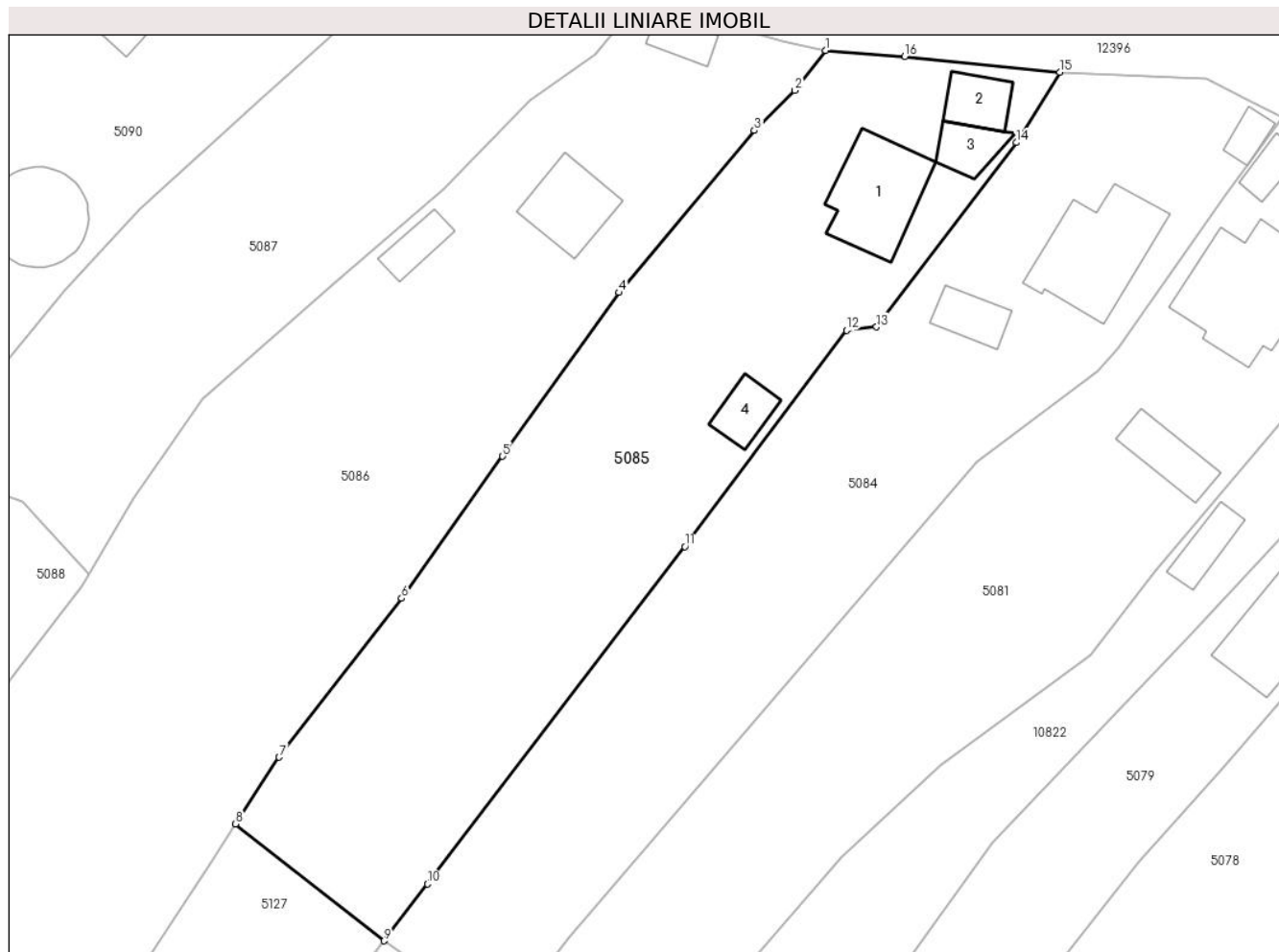
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53310	Din acte: 3.025 Masurata: 3.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	-	-	-	
2	faneata	DA	2.093	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 308 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Locuinta, (D+P+M)
A1.2		construcții anexa	Din acte: 90 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa, (P+M)
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Hala, parter
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.637,471 640.667,678	2	576.633,778 640.662,819	6.103
2	576.633,778 640.662,819	3	576.628,845 640.657,982	6.909
3	576.628,845 640.657,982	4	576.612,438 640.638,338	25.594
4	576.612,438 640.638,338	5	576.598,334 640.618,506	24.336
5	576.598,334 640.618,506	6	576.586,09 640.601,289	21.127
6	576.586,09 640.601,289	7	576.571,255 640.582,027	24.313
7	576.571,255 640.582,027	8	576.565,974 640.573,956	9.645
8	576.565,974 640.573,956	9	576.583,961 640.559,777	22.904
9	576.583,961 640.559,777	10	576.589,229 640.566,67	8.676
10	576.589,229 640.566,67	11	576.620,43 640.607,545	51.422
11	576.620,43 640.607,545	12	576.640,015 640.633,767	32.729
12	576.640,015 640.633,767	13	576.643,648 640.634,163	3.655
13	576.643,648 640.634,163	14	576.660,596 640.656,517	28.052
14	576.660,596 640.656,517	15	576.665,859 640.665,033	10.011
15	576.665,859 640.665,033	16	576.647,084 640.666,928	18.87
16	576.647,084 640.666,928	1	576.637,471 640.667,678	9.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53692	Din acte: 12.256 Masurata: 12.449	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta, D+P
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa (atelier), parter
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2514 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 526, din 02/02/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 10756 din 15.09.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10755 din 15.09.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON IOAN , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON IOAN , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
2514 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 526, din 02/02/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 10756 din 15.09.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10755 din 15.09.2020, emis de Comuna Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.397,87 640.317,966	2	576.404,981 640.313,927	8.178	2	576.404,981 640.313,927	3	576.410,483 640.310,802	6.328	3	576.410,483 640.310,802	4	576.418,779 640.307,269	9.017
4	576.418,779 640.307,269	5	576.425,288 640.304,142	7.221	5	576.425,288 640.304,142	6	576.433,499 640.317,282	15.495	6	576.433,499 640.317,282	7	576.450,397 640.344,729	32.232
7	576.450,397 640.344,729	8	576.462,411 640.366,507	24.872	8	576.462,411 640.366,507	9	576.475,75 640.388,96	26.116	9	576.475,75 640.388,96	10	576.481,179 640.398,28	10.786
10	576.481,179 640.398,28	11	576.490,968 640.417,178	21.283	11	576.490,968 640.417,178	12	576.497,306 640.428,826	13.261	12	576.497,306 640.428,826	13	576.510,778 640.449,351	24.551
13	576.510,778 640.449,351	14	576.519,789 640.462,919	16.288	14	576.519,789 640.462,919	15	576.516,391 640.470,995	8.762	15	576.516,391 640.470,995	16	576.511,886 640.484,368	14.111
16	576.511,886 640.484,368	17	576.511,822 640.493,605	9.237	17	576.511,822 640.493,605	18	576.512,256 640.509,48	15.881	18	576.512,256 640.509,48	19	576.524,272 640.519,746	15.804
19	576.524,272 640.519,746	20	576.536,713 640.534,67	19.429	20	576.536,713 640.534,67	21	576.553,356 640.554,672	26.021	21	576.553,356 640.554,672	22	576.563,071 640.569,519	17.743
22	576.563,071 640.569,519	23	576.565,974 640.573,956	5.302	23	576.565,974 640.573,956	24	576.571,255 640.582,027	9.645	24	576.571,255 640.582,027	25	576.586,09 640.601,289	24.313
25	576.586,09 640.601,289	26	576.598,334 640.618,506	21.127	26	576.598,334 640.618,506	27	576.612,438 640.638,338	24.336	27	576.612,438 640.638,338	28	576.628,845 640.657,982	25.594
28	576.628,845 640.657,982	29	576.633,778 640.662,819	6.909	29	576.633,778 640.662,819	30	576.637,471 640.667,678	6.103	30	576.637,471 640.667,678	31	576.632,212 640.668,858	5.39
31	576.632,212 640.668,858	32	576.614,982 640.673,877	17.946	32	576.614,982 640.673,877	33	576.609,504 640.667,133	8.688	33	576.609,504 640.667,133	34	576.601,653 640.661,583	9.615
34	576.601,653 640.661,583	35	576.591,31 640.650,949	14.834	35	576.591,31 640.650,949	36	576.577,69 640.639,145	18.023	36	576.577,69 640.639,145	37	576.561,893 640.625,453	20.905
37	576.561,893 640.625,453	38	576.553,606 640.613,484	14.558	38	576.553,606 640.613,484	39	576.548,214 640.604,205	10.732	39	576.548,214 640.604,205	40	576.547,354 640.602,726	1.711
40	576.547,354 640.602,726	41	576.539,492 640.592,688	12.75	41	576.539,492 640.592,688	42	576.528,365 640.577,371	18.932	42	576.528,365 640.577,371	43	576.513,419 640.556,315	25.821
43	576.513,419 640.556,315	44	576.497,922 640.530,61	30.015	44	576.497,922 640.530,61	45	576.489,836 640.516,018	16.683	45	576.489,836 640.516,018	46	576.486,285 640.503,916	12.612
46	576.486,285 640.503,916	47	576.474,77 640.452,489	52.7	47	576.474,77 640.452,489	48	576.448,982 640.409,812	49.863	48	576.448,982 640.409,812	49	576.450,045 640.395,78	14.072
49	576.450,045 640.395,78	50	576.447,59 640.384,56	11.485	50	576.447,59 640.384,56	51	576.441,905 640.372,023	13.766	51	576.441,905 640.372,023	52	576.432,051 640.357,566	17.496
52	576.432,051 640.357,566	53	576.416,337 640.344,315	20.555	53	576.416,337 640.344,315	1	576.397,87 640.317,966	32.176					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51844	Din acte: 2.182 Masurata: 2.199	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20635 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. 1021 - contract de vanzare, din 23/06/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMACHIȘ MARIANA 2) SAMACHIȘ VASILE, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

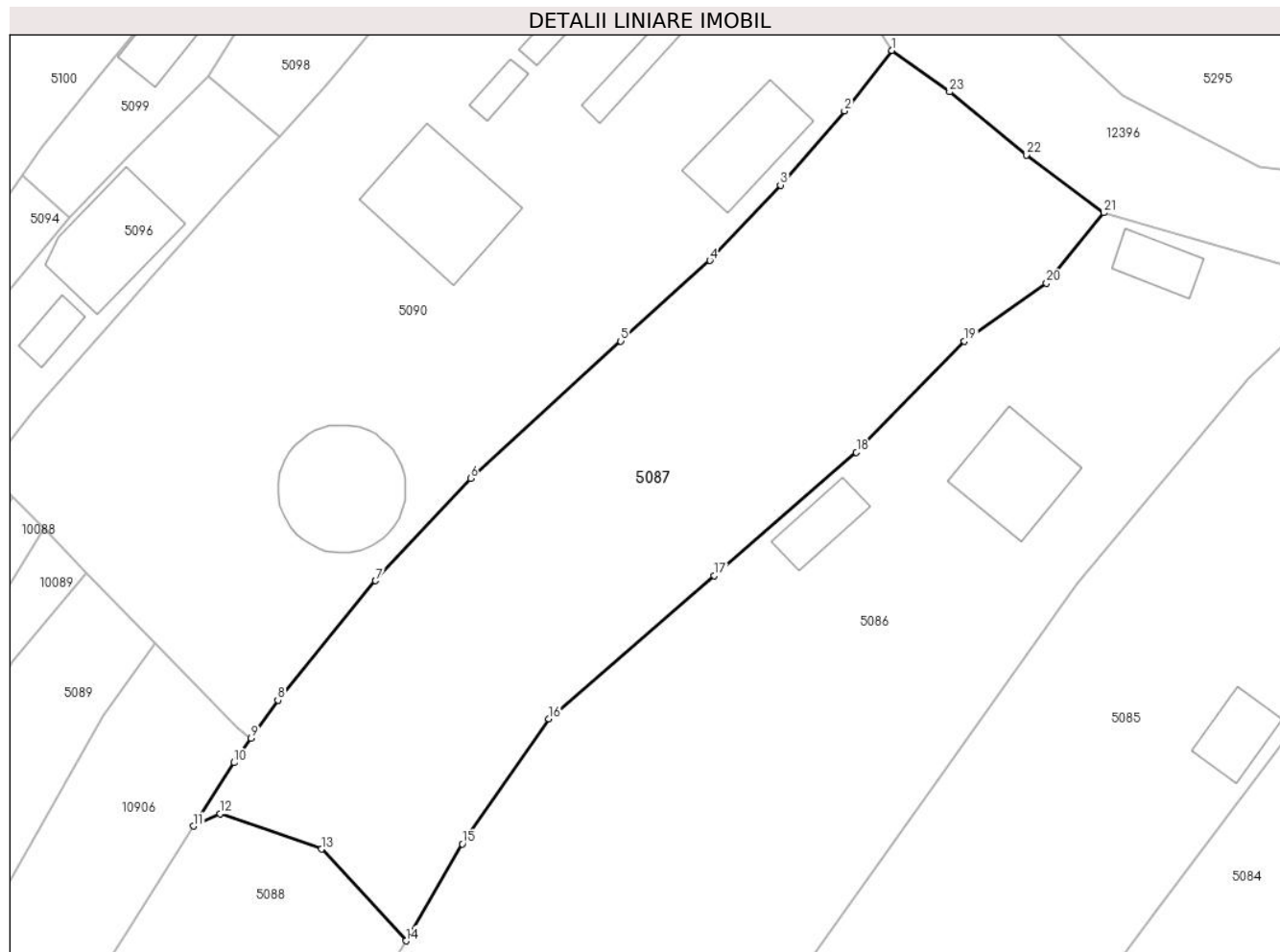
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51844	Din acte: 2.182 Masurata: 2.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.199	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.594,68 640.689,404	2	576.590,172 640.683,607	7.344
3	576.584,044 640.676,523	4	576.577,293 640.669,31	9.879
5	576.568,771 640.661,597	6	576.554,384 640.648,466	19.478
7	576.545,305 640.638,661	8	576.535,945 640.627,233	14.772
9	576.533,386 640.623,59	10	576.531,745 640.621,255	2.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.590,172 640.683,607	3	576.584,044 640.676,523	9.367
4	576.577,293 640.669,31	5	576.568,771 640.661,597	11.494
6	576.554,384 640.648,466	7	576.545,305 640.638,661	13.363
8	576.535,945 640.627,233	9	576.533,386 640.623,59	4.452
10	576.531,745 640.621,255	11	576.527,885 640.615,19	7.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.527,885 640.615,19	12	576.530,445 640.616,381	2.823
13	576.540,117 640.612,99	14	576.548,214 640.604,205	11.947
15	576.553,606 640.613,484	16	576.561,893 640.625,453	14.558
17	576.577,69 640.639,145	18	576.591,31 640.650,949	18.023
19	576.601,653 640.661,583	20	576.609,504 640.667,133	9.615
21	576.614,982 640.673,877	22	576.607,575 640.679,411	9.246
23	576.600,229 640.685,449	1	576.594,68 640.689,404	6.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.530,445 640.616,381	13	576.540,117 640.612,99	10.249
14	576.548,214 640.604,205	15	576.553,606 640.613,484	10.732
16	576.561,893 640.625,453	17	576.577,69 640.639,145	20.905
18	576.591,31 640.650,949	19	576.601,653 640.661,583	14.834
20	576.609,504 640.667,133	21	576.614,982 640.673,877	8.688
22	576.607,575 640.679,411	23	576.600,229 640.685,449	9.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51846	Din acte: 2.185 Masurata: 2.198	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20636 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. 1021 - contract de vanzare, din 23/06/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMACHIȘ MARIANA 2) SAMACHIȘ VASILE, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

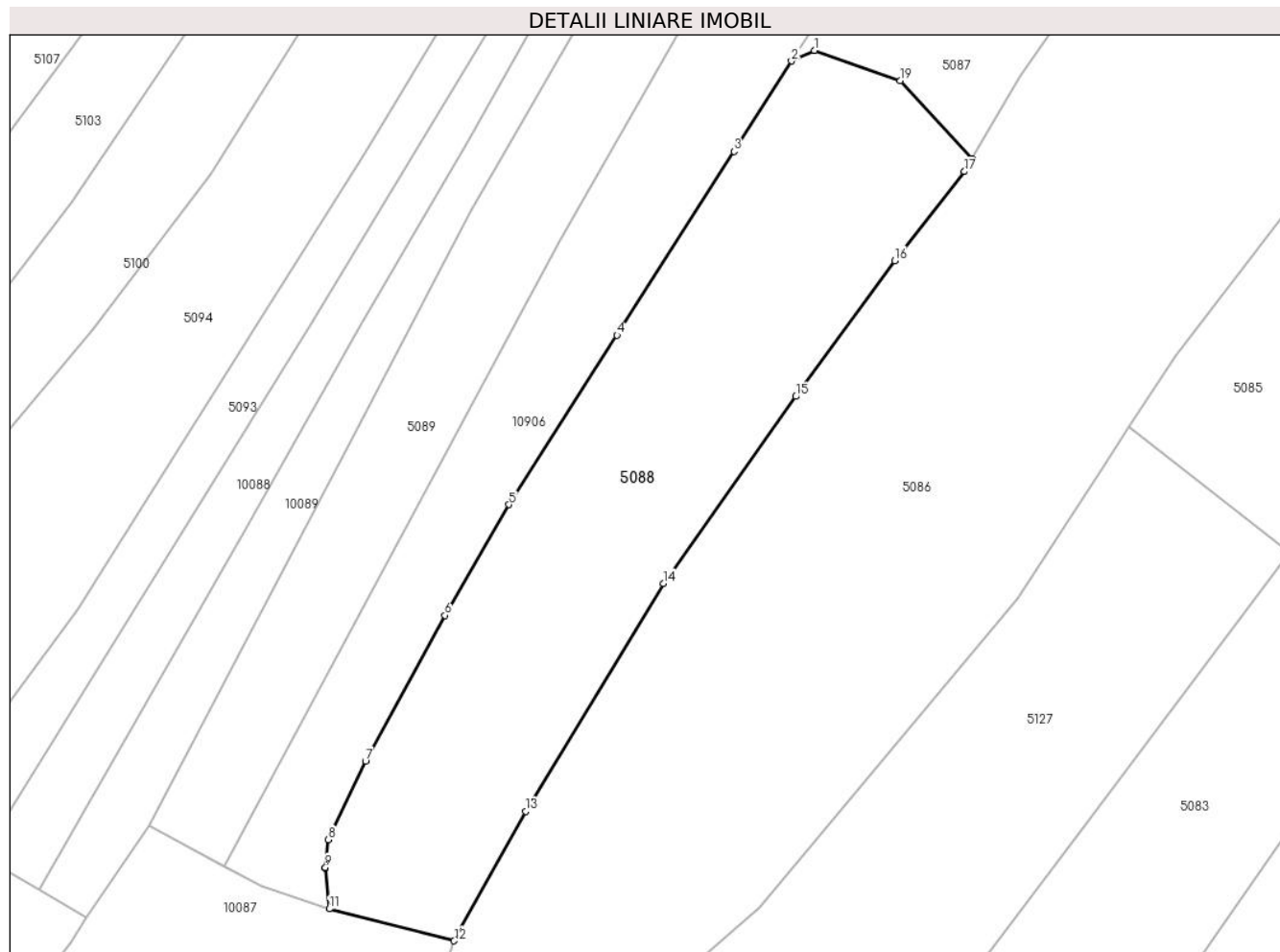
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51846	Din acte: 2.185 Masurata: 2.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.530,445 640.616,381	2	576.527,885 640.615,19	2.823
2	576.527,885 640.615,19	3	576.521,395 640.604,993	12.087
3	576.521,395 640.604,993	4	576.508,209 640.584,275	24.558
4	576.508,209 640.584,275	5	576.496,047 640.565,18	22.639
5	576.496,047 640.565,18	6	576.488,82 640.552,71	14.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.488,82 640.552,71	7	576.479,855 640.536,276	18.72
7	576.479,855 640.536,276	8	576.475,687 640.527,429	9.78
8	576.475,687 640.527,429	9	576.475,341 640.524,306	3.142
9	576.475,341 640.524,306	10	576.475,347 640.524,238	0.068
10	576.475,347 640.524,238	11	576.475,781 640.519,621	4.637
11	576.475,781 640.519,621	12	576.489,836 640.516,018	14.509
12	576.489,836 640.516,018	13	576.497,922 640.530,61	16.683
13	576.497,922 640.530,61	14	576.513,419 640.556,315	30.015
14	576.513,419 640.556,315	15	576.528,365 640.577,371	25.821
15	576.528,365 640.577,371	16	576.539,492 640.592,688	18.932
16	576.539,492 640.592,688	17	576.547,354 640.602,726	12.75
17	576.547,354 640.602,726	18	576.548,214 640.604,205	1.711
18	576.548,214 640.604,205	19	576.540,117 640.612,99	11.947
19	576.540,117 640.612,99	1	576.530,445 640.616,381	10.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.259	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB VIOREL
	A1

C. Partea III. SARCINI .

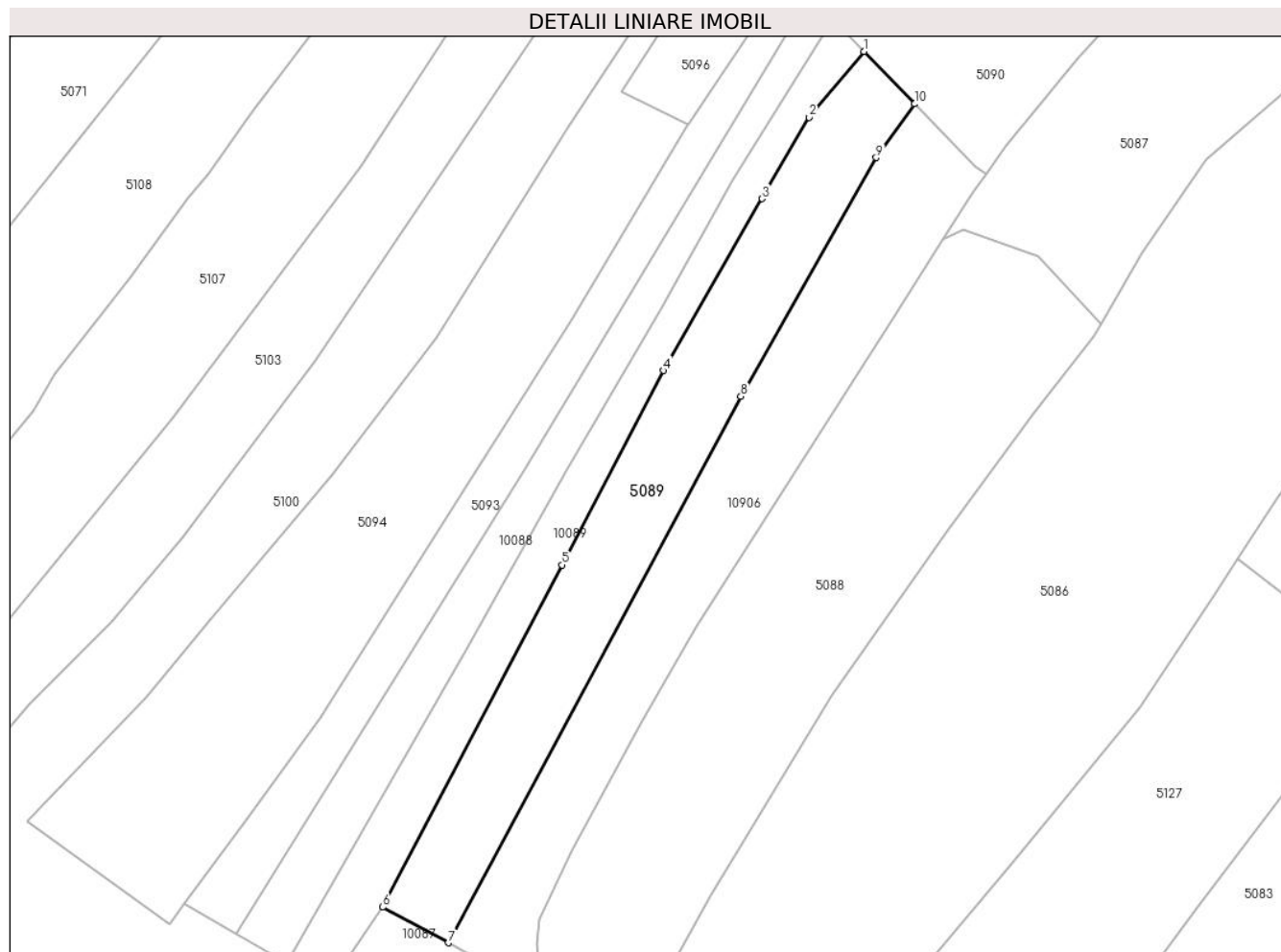
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.517,639 640.639,42	2	576.510,545 640.630,918	11.073
2	576.510,545 640.630,918	3	576.504,504 640.620,41	12.121
3	576.504,504 640.620,41	4	576.491,755 640.598,237	25.577
4	576.491,755 640.598,237	5	576.478,632 640.573,141	28.32
5	576.478,632 640.573,141	6	576.455,499 640.528,999	49.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.455,499 640.528,999	7	576.463,943 640.524,396	9.617
7	576.463,943 640.524,396	8	576.501,743 640.594,902	80.0
8	576.501,743 640.594,902	9	576.519,236 640.625,718	35.435
9	576.519,236 640.625,718	10	576.524,179 640.632,657	8.52
10	576.524,179 640.632,657	1	576.517,639 640.639,42	9.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53840	3.519	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Rezervor (P) construit in anul 2004.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Statie clorinare (P) construita in anul 2004.
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Bloc de decantare (P) construit in anul 2004.
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Statie de filtrare (P) construita in anul 2004
A1.5		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Pavilion exploatare (P) construit in anul 2004.
A1.6		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Platforma de deshidratare si depozitare namol (P) construita in anul 2004.
A1.7		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Rezervor alimentare cu apa Boboiesti (P) construit in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7747 / 01/04/2021	
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 1598, din 31/03/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela (Hotarare ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5994 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5995 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5996 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5991 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5993 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5850 din 20.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Adeverința nr. 6159 din 26.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5992 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B1	Se infiinteaza cf. 53840 a imobilului cu nr. cad. 53840/Pipirig ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.50663\cf.50663; -- nr.cad.50664\cf.50664;
Act Notarial nr. 1154, din 13/06/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie (Hotarare ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5994 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5995 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5996 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5993 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5850 din 20.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Adeverința nr. 6159 din 26.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5992 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG, CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50663/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 1050 din 19/06/2003; (provenita din conversia CF 101)</i>
Act Notarial nr. 1152, din 13/06/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie (Hotarare ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5994 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5995 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5996 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5991 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5993 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5850 din 20.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Adeverința nr. 6159 din 26.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);	

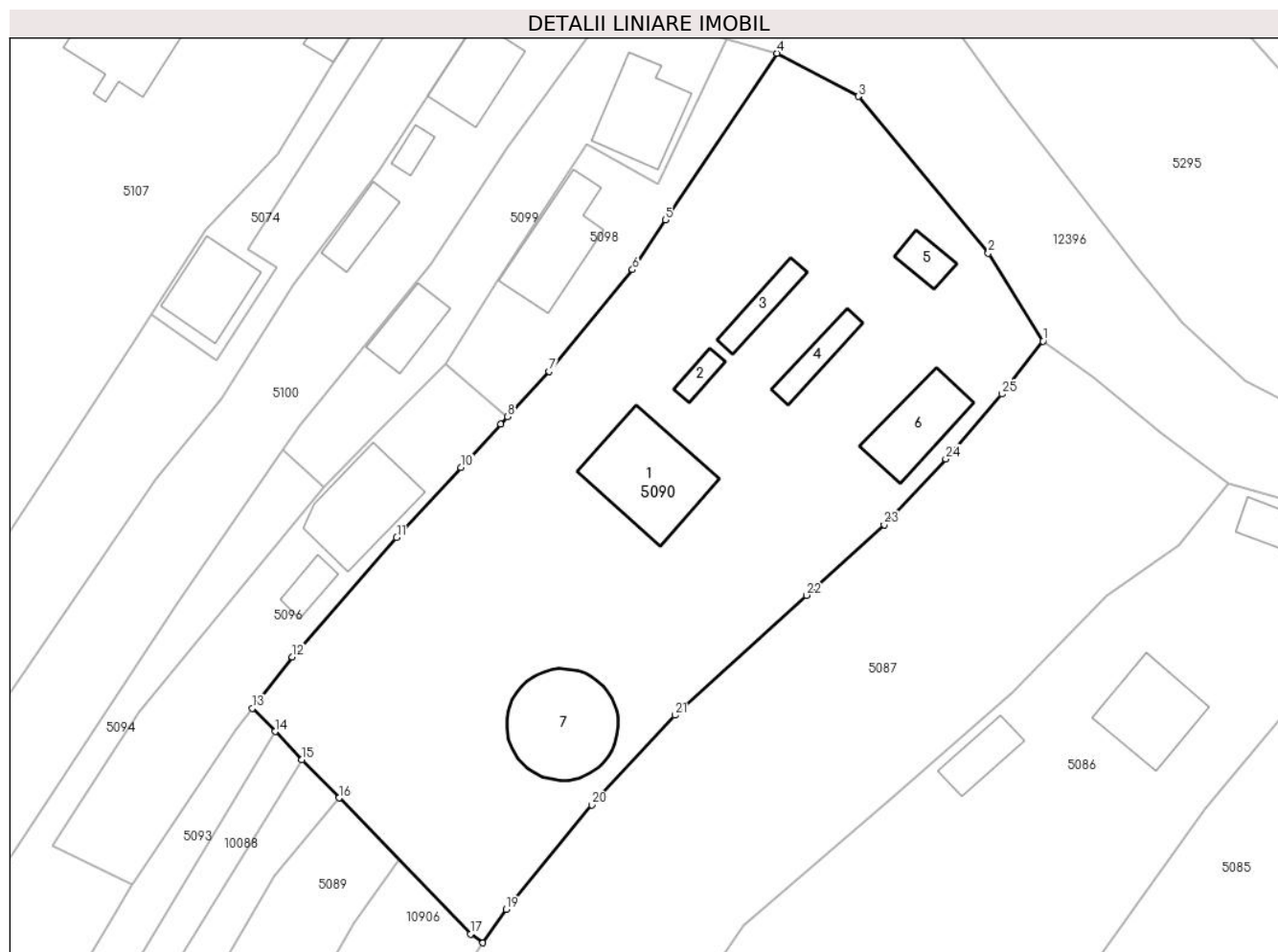
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5992 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50664/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 1051 din 19/06/2003; (provenita din conversia CF 102)</i>	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 1598, din 31/03/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela (Hotarare ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5994 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5995 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5996 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5991 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5993 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5850 din 20.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Adeverința nr. 6159 din 26.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5992 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B6	Se radiază înscrierea efectuată în baza încheierii nr. 5484 din 10.03.2021	A1
9883 / 27/04/2021		
Act Administrativ nr. Anexa nr. 9 la Hotărârea nr. 1310/2010 - Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pipirig, din 17/02/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Hotarare ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5994 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5995 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5996 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 5991 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5993 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5850 din 20.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Adeverința nr. 6159 din 26.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5992 din 22.04.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B8	Se notează edificarea construcțiile C1-C6 în baza autorizației de construire nr. 40 din 13.06.2003 emisă de Primăria Comunei Pipirig	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B9	Se notează actualizarea în cartea funciară ca urmare a schimbării categoriei de folosință din teren fânețe în suprafață de 3500 mp în teren curți construcții în suprafață de 1723 mp, teren drum în suprafață de 728 mp și teren fânețe în suprafață de 1049 mp	A1
B10	Se nptează re poziționarea imobilului cu NCP 53840	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
10338 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6084, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG (Certificat de edificare nr. 6084 ; act administrativ nr 6503 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 6515 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	A1.7
B12	Se notează edificarea construcției C7	A1.7
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6085, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG (Certificat de edificare nr. 6085 ; act administrativ nr 6503 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr 6515 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG);		
B15	Se notează actualizarea informațiilor tehnice ca urmare a schimbării categoriei de folosință a suprafeței de 585 mp din teren fânețe în teren curți construcții	A1
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53840	3.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.308	-	-	-	
2	drum	DA	728	-	-	-	
3	faneata	DA	483	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	Din acte: 132 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Rezervor (P) construit in anul 2004.
A1.2		construcții industriale și edilitare	Din acte: 16 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Statie clorinare (P) construita in anul 2004.
A1.3		construcții industriale și edilitare	Din acte: 31 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Bloc de decantare (P) construit in anul 2004.
A1.4		construcții industriale și edilitare	Din acte: 31 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Statie de filtrare (P) construita in anul 2004
A1.5		construcții industriale și edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Pavilion exploatare (P) construit in anul 2004.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții industriale și edilitare	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfășurată:70 mp; Platforma de deshidratare și depozitare namol (P) construită în anul 2004.
A1.7		construcții industriale și edilitare	Din acte: 133 Măsurată: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; Rezervor alimentare cu apă Boboiești (P) construit în anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.594,68 640.689,404	2	576.588,687 640.699,022	11.332
3	576.574,448 640.716,162	4	576.565,548 640.720,889	10.077
5	576.553,377 640.702,655	6	576.549,745 640.697,214	6.542
7	576.540,62 640.686,083	8	576.536,071 640.681,127	6.727
9	576.535,321 640.680,31	10	576.530,968 640.675,567	6.438
11	576.523,934 640.667,904	12	576.512,508 640.654,867	17.335
13	576.508,137 640.649,246	14	576.510,614 640.646,684	3.564
15	576.513,57 640.643,628	16	576.517,639 640.639,42	5.854
17	576.532,02 640.624,549	18	576.533,386 640.623,59	1.669
19	576.535,945 640.627,233	20	576.545,305 640.638,661	14.772
21	576.554,384 640.648,466	22	576.568,771 640.661,597	19.478
23	576.577,293 640.669,31	24	576.584,044 640.676,523	9.879
25	576.590,172 640.683,607	1	576.594,68 640.689,404	7.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	576.588,687 640.699,022	3	576.574,448 640.716,162	22.283
4	576.565,548 640.720,889	5	576.553,377 640.702,655	21.923
6	576.549,745 640.697,214	7	576.540,62 640.686,083	14.393
8	576.536,071 640.681,127	9	576.535,321 640.680,31	1.109
10	576.530,968 640.675,567	11	576.523,934 640.667,904	10.402
12	576.512,508 640.654,867	13	576.508,137 640.649,246	7.12
14	576.510,614 640.646,684	15	576.513,57 640.643,628	4.252
16	576.517,639 640.639,42	17	576.532,02 640.624,549	20.687
18	576.533,386 640.623,59	19	576.535,945 640.627,233	4.452
20	576.545,305 640.638,661	21	576.554,384 640.648,466	13.363
22	576.568,771 640.661,597	23	576.577,293 640.669,31	11.494
24	576.584,044 640.676,523	25	576.590,172 640.683,607	9.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		743	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRON DUMITRU 2) ANDRON VIORICA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.510,614 640.646,684	2	576.508,137 640.649,246	3.564
2	576.508,137 640.649,246	3	576.506,278 640.646,856	3.028
3	576.506,278 640.646,856	4	576.495,092 640.630,15	20.105
4	576.495,092 640.630,15	5	576.494,955 640.629,922	0.266
5	576.494,955 640.629,922	6	576.493,102 640.626,848	3.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.493,102 640.626,848	7	576.479,864 640.604,884	25.645
7	576.479,864 640.604,884	8	576.461,063 640.575,025	35.285
8	576.461,063 640.575,025	9	576.447,48 640.553,452	25.493
9	576.447,48 640.553,452	10	576.437,955 640.540,422	16.14
10	576.437,955 640.540,422	11	576.429,891 640.529,391	13.664
11	576.429,891 640.529,391	12	576.436,521 640.525,561	7.657
12	576.436,521 640.525,561	13	576.473,77 640.585,548	70.611
13	576.473,77 640.585,548	1	576.510,614 640.646,684	71.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM ELENA 2) MACSIM MARIUS-ALEXANDRU 3) VLĂSCEANU IOANA 4) MACSIM MARIA 5) OLTEANU MIHAELA-GEANINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

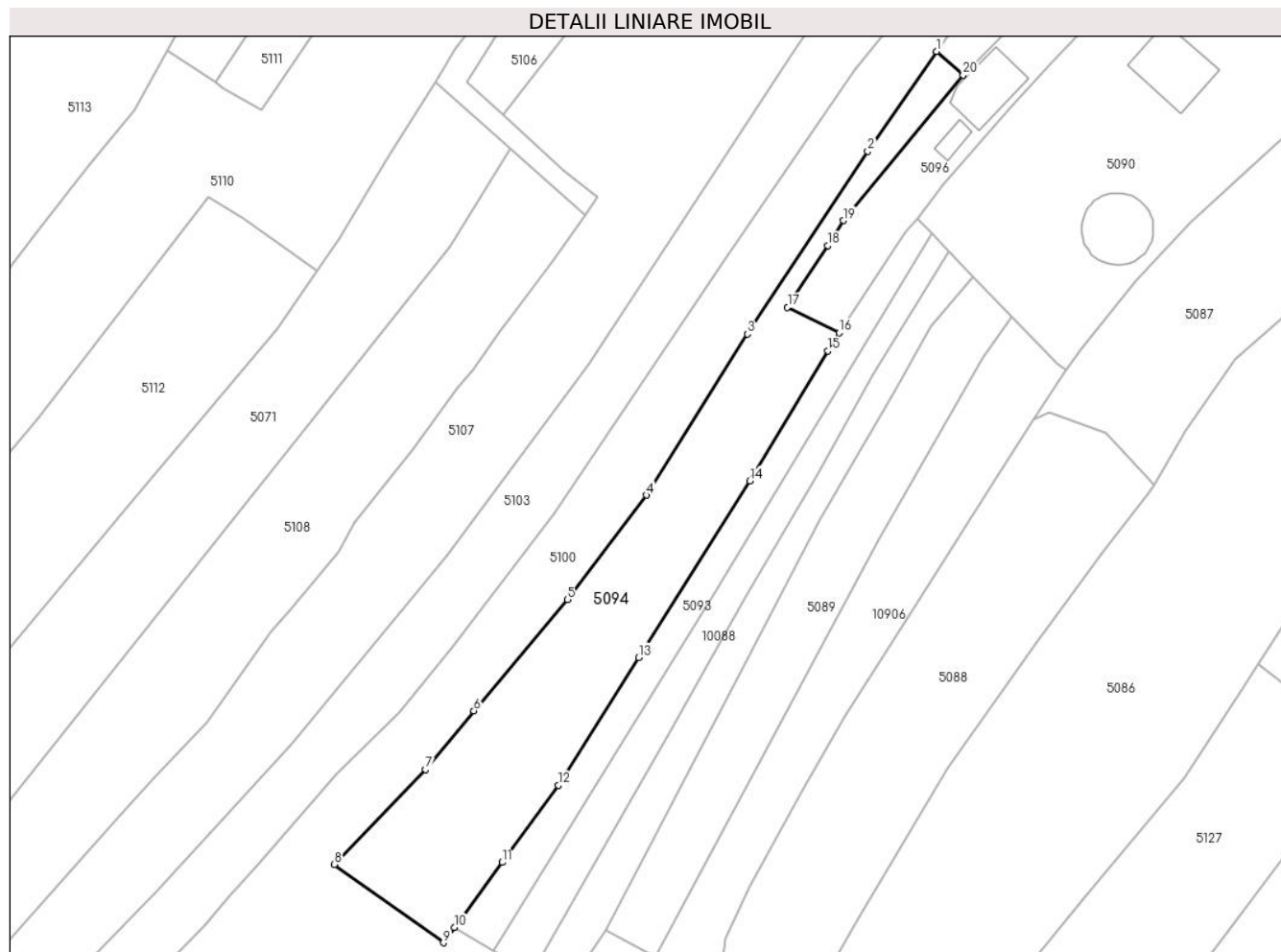
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.195	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.511,465 640.677,46	2	576.499,835 640.660,565	20.511
2	576.499,835 640.660,565	3	576.479,456 640.629,706	36.981
3	576.479,456 640.629,706	4	576.462,381 640.602,464	32.151
4	576.462,381 640.602,464	5	576.449,039 640.584,804	22.133
5	576.449,039 640.584,804	6	576.433,166 640.566,002	24.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.433,166 640.566,002	7	576.424,97 640.556,123	12.836
7	576.424,97 640.556,123	8	576.409,568 640.540,063	22.252
8	576.409,568 640.540,063	9	576.428,019 640.526,83	22.706
9	576.428,019 640.526,83	10	576.429,891 640.529,391	3.172
10	576.429,891 640.529,391	11	576.437,955 640.540,422	13.664
11	576.437,955 640.540,422	12	576.447,48 640.553,452	16.14
12	576.447,48 640.553,452	13	576.461,063 640.575,025	25.493
13	576.461,063 640.575,025	14	576.479,864 640.604,884	35.285
14	576.479,864 640.604,884	15	576.493,102 640.626,848	25.645
15	576.493,102 640.626,848	16	576.494,955 640.629,922	3.589
16	576.494,955 640.629,922	17	576.486,256 640.634,232	9.708
17	576.486,256 640.634,232	18	576.493,047 640.644,659	12.443
18	576.493,047 640.644,659	19	576.495,702 640.648,895	4.999
19	576.495,702 640.648,895	20	576.515,942 640.673,461	31.83
20	576.515,942 640.673,461	1	576.511,465 640.677,46	6.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52086	Din acte: 600 Masurata: 634	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7424 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 623 - contract de vanzare cumparare, din 29/03/2016 emis de NP David Radu Constantin (certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr. 2710/24-02-2016 emis de Primaria Pipirig; proces verbal de identificare a imobilului nr. 2711/24-02-2016 emis de Primaria Pipirig;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM VASILE CORNEL , - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM VASILE CORNEL , - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

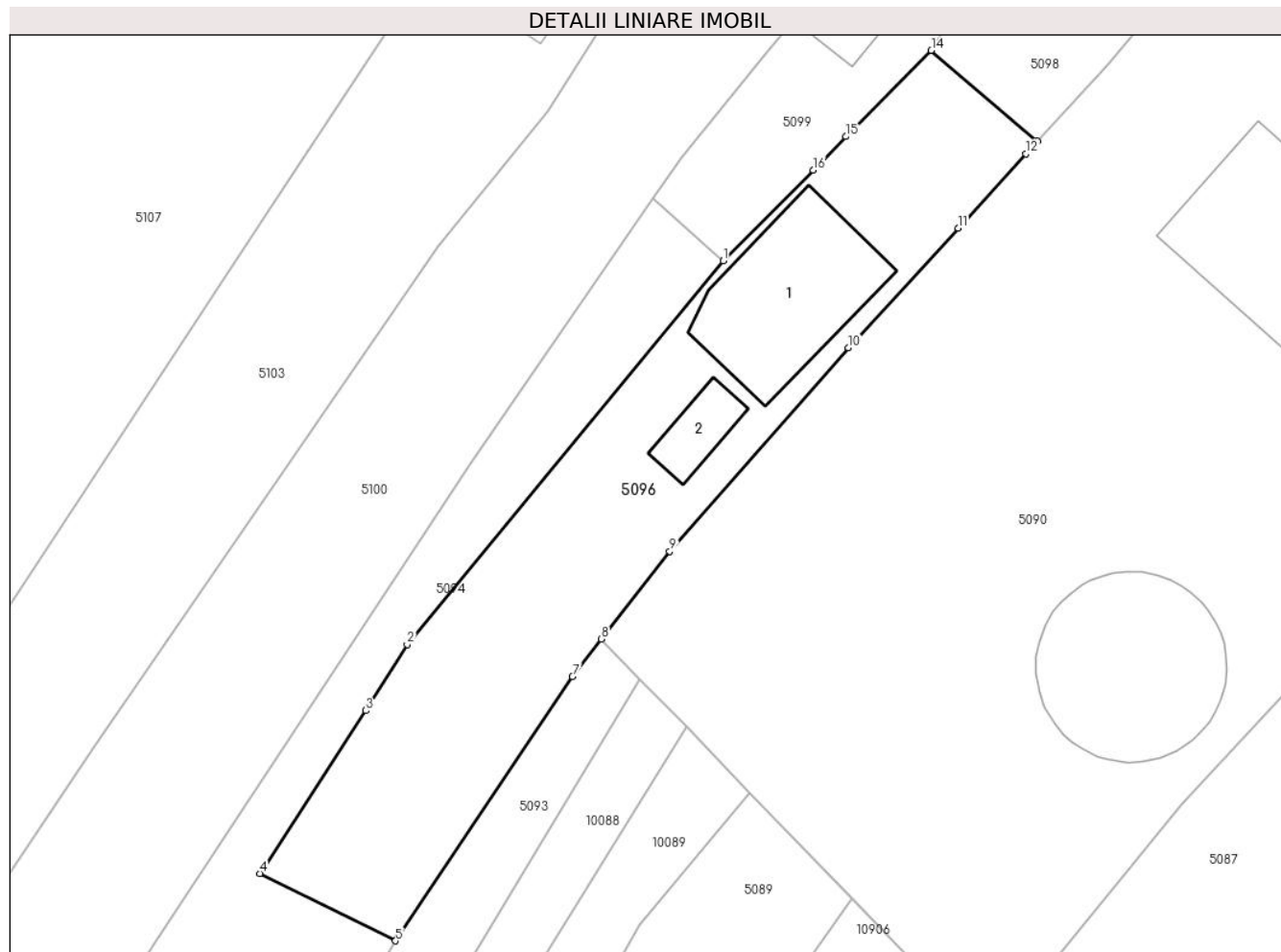
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52086	Din acte: 600 Masurata: 634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	
2	faneata	DA	316	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.515,942 640.673,461	2	576.495,702 640.648,895	31.83
2	576.495,702 640.648,895	3	576.493,047 640.644,659	4.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.493,047 640.644,659	4	576.486,256 640.634,232	12.443
4	576.486,256 640.634,232	5	576.494,955 640.629,922	9.708
5	576.494,955 640.629,922	6	576.495,092 640.630,15	0.266
6	576.495,092 640.630,15	7	576.506,278 640.646,856	20.105
7	576.506,278 640.646,856	8	576.508,137 640.649,246	3.028
8	576.508,137 640.649,246	9	576.512,508 640.654,867	7.12
9	576.512,508 640.654,867	10	576.523,934 640.667,904	17.335
10	576.523,934 640.667,904	11	576.530,968 640.675,567	10.402
11	576.530,968 640.675,567	12	576.535,321 640.680,31	6.438
12	576.535,321 640.680,31	13	576.536,071 640.681,127	1.109
13	576.536,071 640.681,127	14	576.529,262 640.686,932	8.948
14	576.529,262 640.686,932	15	576.523,797 640.681,415	7.766
15	576.523,797 640.681,415	16	576.521,685 640.679,282	3.002
16	576.521,685 640.679,282	1	576.515,942 640.673,461	8.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM ELENA 2) MACSIM MARIUS-ALEXANDRU 3) VLĂSCEANU IOANA 4) MACSIM MARIA 5) OLTEANU MIHAELA-GEANINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM ELENA 2) MACSIM MARIUS-ALEXANDRU 3) VLĂSCEANU IOANA 4) MACSIM MARIA 5) OLTEANU MIHAELA-GEANINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

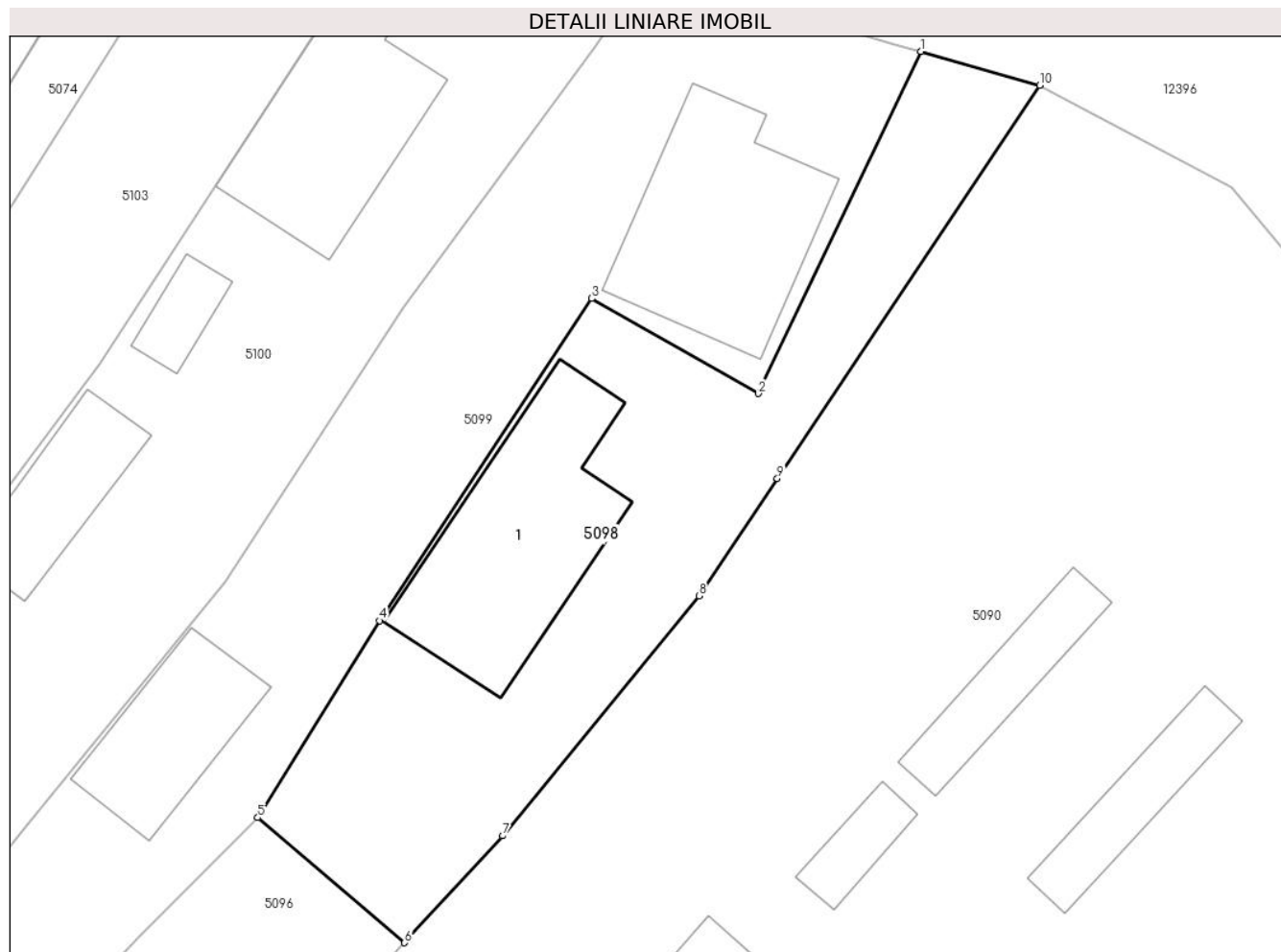
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.560,047 640.722,452	2	576.552,491 640.706,594	17.566
2	576.552,491 640.706,594	3	576.544,763 640.710,998	8.895
3	576.544,763 640.710,998	4	576.534,909 640.696,062	17.894
4	576.534,909 640.696,062	5	576.529,262 640.686,932	10.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.529,262 640.686,932	6	576.536,071 640.681,127	8.948
6	576.536,071 640.681,127	7	576.540,62 640.686,083	6.727
7	576.540,62 640.686,083	8	576.549,745 640.697,214	14.393
8	576.549,745 640.697,214	9	576.553,377 640.702,655	6.542
9	576.553,377 640.702,655	10	576.565,548 640.720,889	21.923
10	576.565,548 640.720,889	1	576.560,047 640.722,452	5.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51771	Din acte: 560 Masurata: 563	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51771-C1	Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcție anexă (grajd) din lemn, acoperită cu draniță, compusă din trei încăperi
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18319 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 1301 - Contract de vânzare cumpărare, din 25/07/2014 emis de NP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM MARIUS ALEXANDRU , necăsătorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM MARIUS ALEXANDRU , necăsătorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

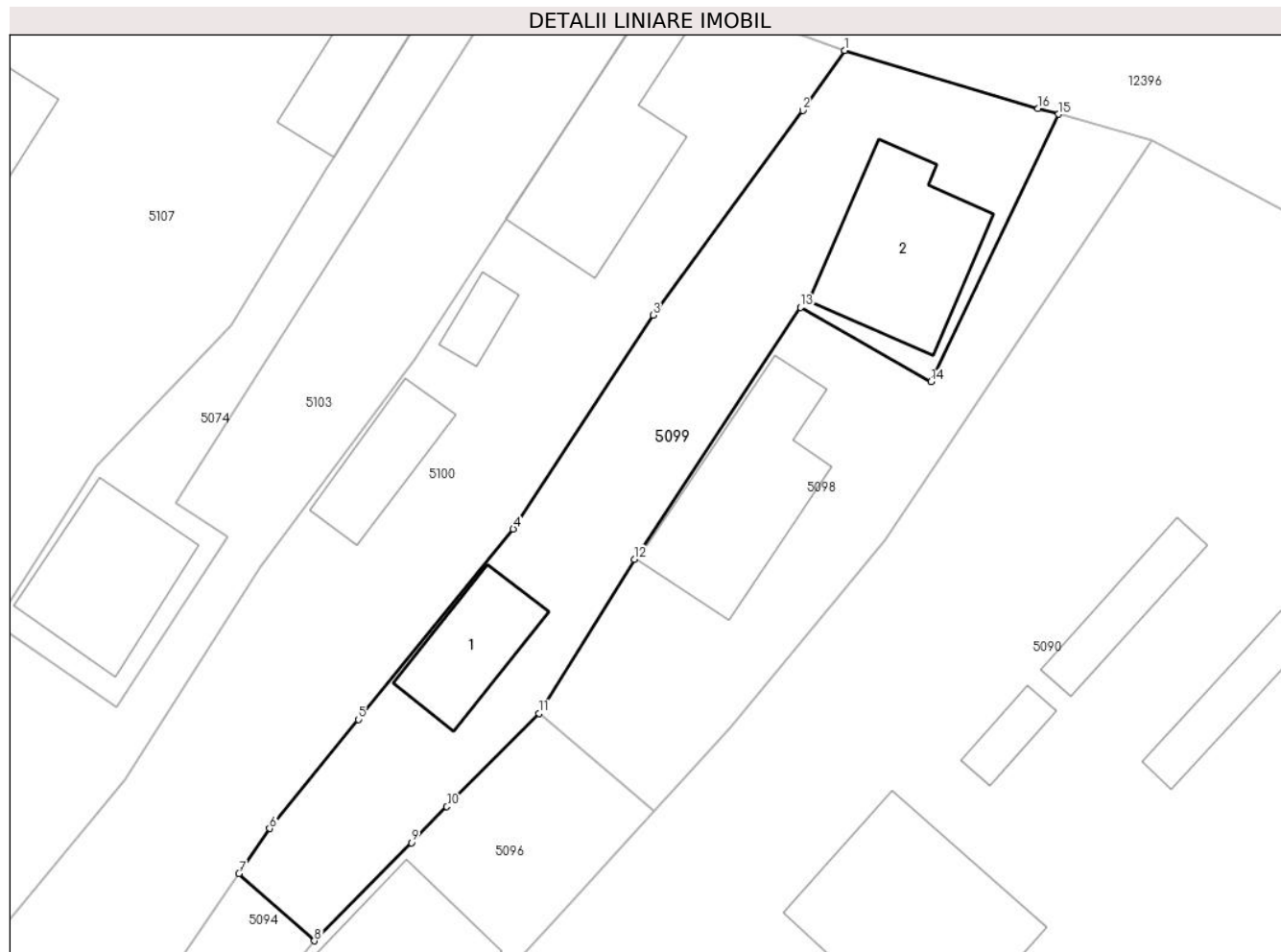
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51771	Din acte: 560 Masurata: 563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51771-C1	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcție anexă (grajd) din lemn, acoperită cu draniță, compusă din trei încăperi
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.547,363 640.726,233	2	576.544,89 640.722,676	4.332
2	576.544,89 640.722,676	3	576.536,008 640.710,555	15.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.536,008 640.710,555	4	576.527,733 640.697,864	15.15
4	576.527,733 640.697,864	5	576.518,543 640.686,587	14.547
5	576.518,543 640.686,587	6	576.513,294 640.680,117	8.331
6	576.513,294 640.680,117	7	576.511,465 640.677,46	3.226
7	576.511,465 640.677,46	8	576.515,942 640.673,461	6.003
8	576.515,942 640.673,461	9	576.521,685 640.679,282	8.177
9	576.521,685 640.679,282	10	576.523,797 640.681,415	3.002
10	576.523,797 640.681,415	11	576.529,262 640.686,932	7.766
11	576.529,262 640.686,932	12	576.534,909 640.696,062	10.735
12	576.534,909 640.696,062	13	576.544,763 640.710,998	17.894
13	576.544,763 640.710,998	14	576.552,491 640.706,594	8.895
14	576.552,491 640.706,594	15	576.560,047 640.722,452	17.566
15	576.560,047 640.722,452	16	576.558,842 640.722,794	1.253
16	576.558,842 640.722,794	1	576.547,363 640.726,233	11.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.416	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

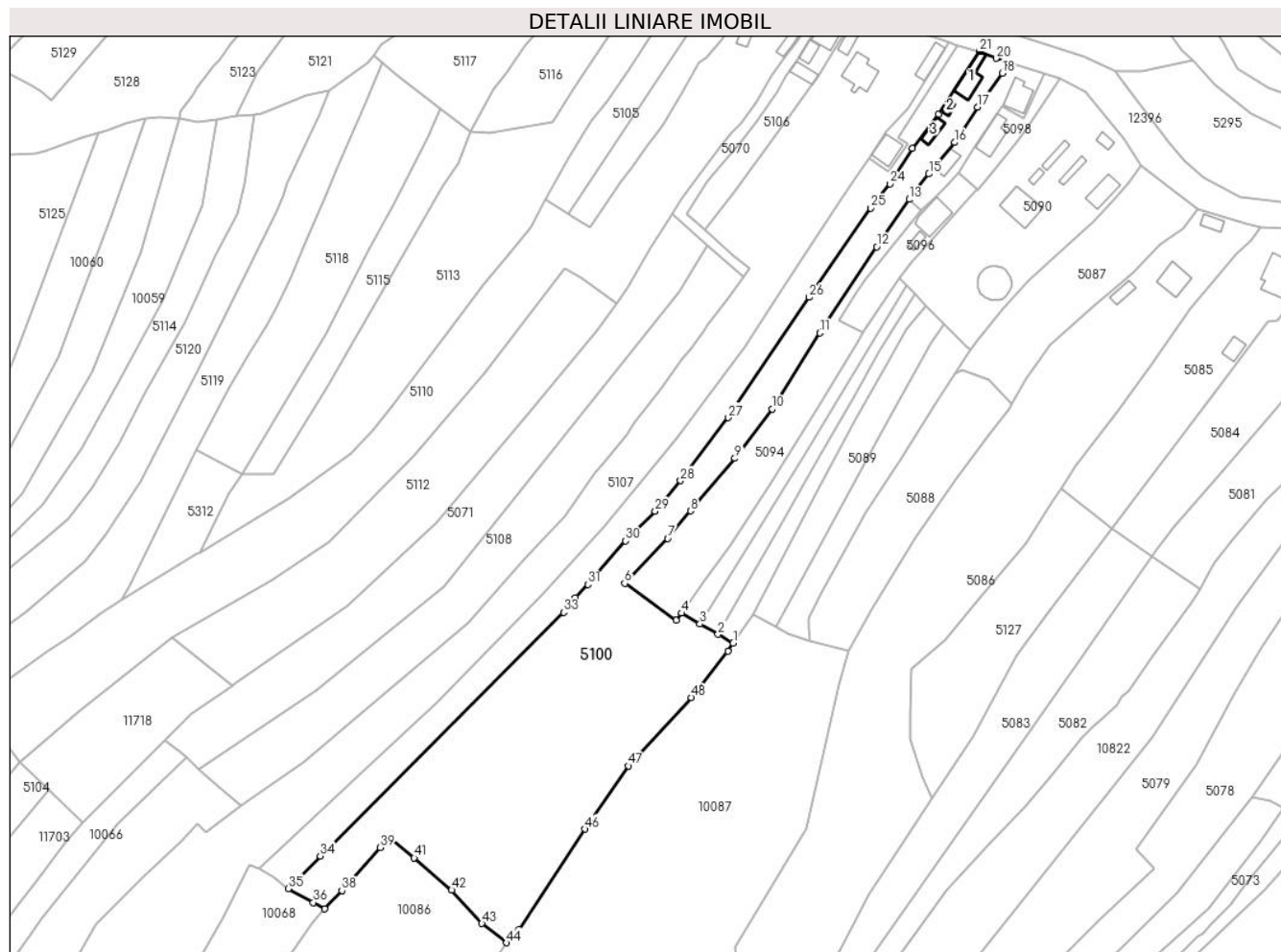
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	466	-	-	-	
2	faneata	DA	1.894	-	-	-	
3	faneata	NU	8.056	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.448,449 640.518,672	2	576.443,02 640.521,807	6.269	2	576.443,02 640.521,807	3	576.436,521 640.525,561	7.505	3	576.436,521 640.525,561	4	576.429,891 640.529,391	7.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	576.429,891 640.529,391	5	576.428,019 640.526,83	3.172	5	576.428,019 640.526,83	6	576.409,568 640.540,063	22.706	6	576.409,568 640.540,063	7	576.424,97 640.556,123	22.252
7	576.424,97 640.556,123	8	576.433,166 640.566,002	12.836	8	576.433,166 640.566,002	9	576.449,039 640.584,804	24.606	9	576.449,039 640.584,804	10	576.462,381 640.602,464	22.133
10	576.462,381 640.602,464	11	576.479,456 640.629,706	32.151	11	576.479,456 640.629,706	12	576.499,835 640.660,565	36.981	12	576.499,835 640.660,565	13	576.511,465 640.677,46	20.511
13	576.511,465 640.677,46	14	576.513,294 640.680,117	3.226	14	576.513,294 640.680,117	15	576.518,543 640.686,587	8.331	15	576.518,543 640.686,587	16	576.527,733 640.697,864	14.547
16	576.527,733 640.697,864	17	576.536,008 640.710,555	15.15	17	576.536,008 640.710,555	18	576.544,89 640.722,676	15.027	18	576.544,89 640.722,676	19	576.547,363 640.726,233	4.332
19	576.547,363 640.726,233	20	576.542,682 640.727,911	4.973	20	576.542,682 640.727,911	21	576.536,564 640.730,434	6.618	21	576.536,564 640.730,434	22	576.521,897 640.707,95	26.845
22	576.521,897 640.707,95	23	576.512,723 640.695,654	15.341	23	576.512,723 640.695,654	24	576.504,694 640.683,029	14.962	24	576.504,694 640.683,029	25	576.497,63 640.674,395	11.156
25	576.497,63 640.674,395	26	576.475,695 640.642,429	38.768	26	576.475,695 640.642,429	27	576.446,715 640.599,351	51.919	27	576.446,715 640.599,351	28	576.429,636 640.576,786	28.3
28	576.429,636 640.576,786	29	576.420,484 640.565,832	14.274	29	576.420,484 640.565,832	30	576.409,886 640.555,284	14.953	30	576.409,886 640.555,284	31	576.396,378 640.539,699	20.624
31	576.396,378 640.539,699	32	576.391,859 640.534,961	6.548	32	576.391,859 640.534,961	33	576.387,681 640.529,665	6.746	33	576.387,681 640.529,665	34	576.300,469 640.442,511	123.295
34	576.300,469 640.442,511	35	576.288,976 640.430,825	16.391	35	576.288,976 640.430,825	36	576.297,949 640.425,857	10.256	36	576.297,949 640.425,857	37	576.302,121 640.423,541	4.772
37	576.302,121 640.423,541	38	576.308,25 640.430,164	9.024	38	576.308,25 640.430,164	39	576.322,077 640.445,476	20.631	39	576.322,077 640.445,476	40	576.326,01 640.448,259	4.818
40	576.326,01 640.448,259	41	576.334,152 640.441,794	10.397	41	576.334,152 640.441,794	42	576.347,54 640.430,329	17.626	42	576.347,54 640.430,329	43	576.358,435 640.418,337	16.202
43	576.358,435 640.418,337	44	576.367,254 640.411,446	11.192	44	576.367,254 640.411,446	45	576.371,442 640.416,065	6.235	45	576.371,442 640.416,065	46	576.395,418 640.452,137	43.313
46	576.395,418 640.452,137	47	576.410,91 640.474,773	27.43	47	576.410,91 640.474,773	48	576.433,443 640.499,19	33.225	48	576.433,443 640.499,19	49	576.446,604 640.515,747	21.151
49	576.446,604 640.515,747	1	576.448,449 640.518,672	3.458										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53903	Din acte: 2.067 Masurata: 3.722	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18028 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. nr. 1195, din 12/08/2021 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

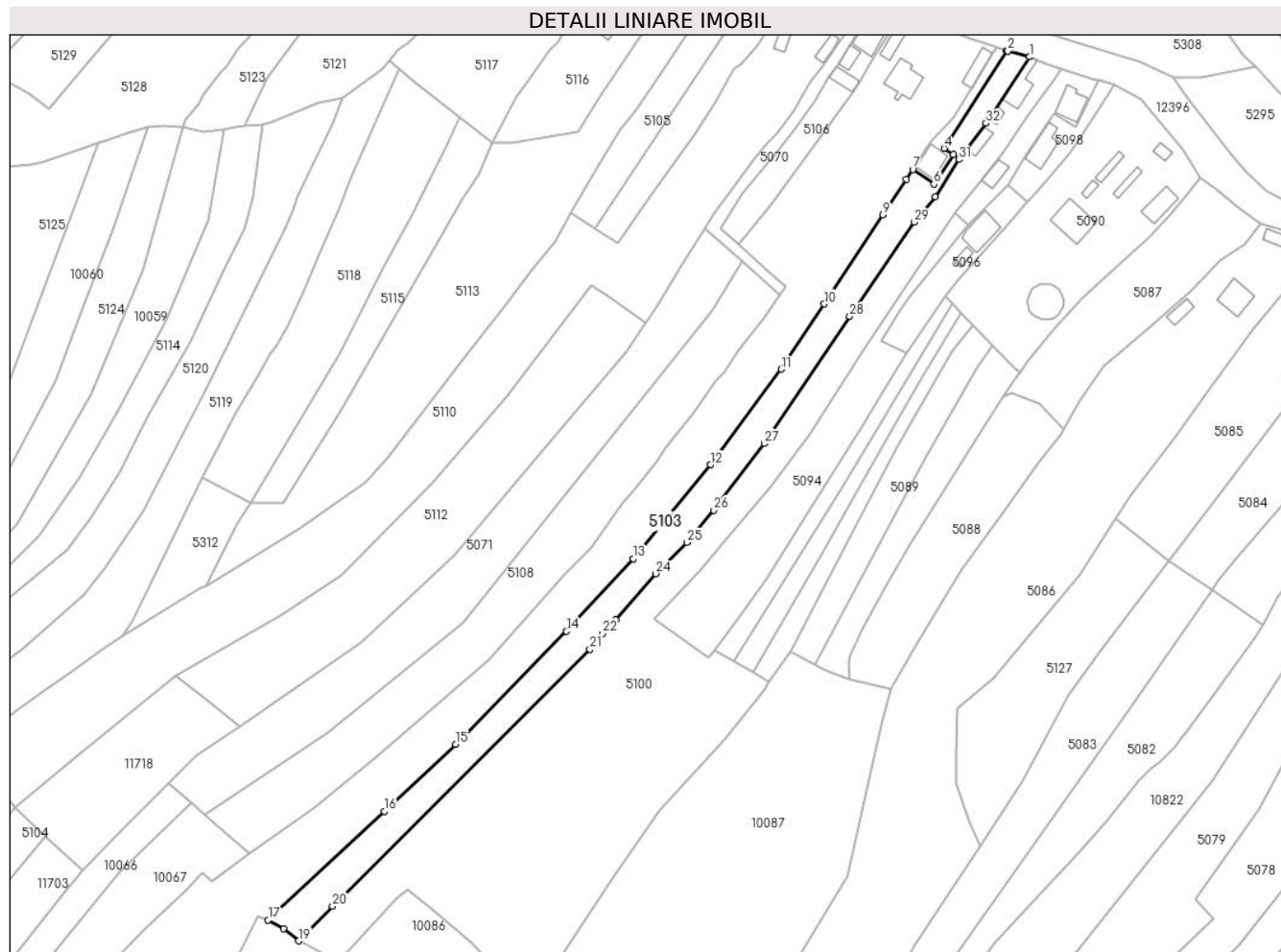
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53903	Din acte: 2.067 Masurata: 3.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	-	
2	faneata	DA	1.624	-	-	-	
3	faneata	NU	1.625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.536,564 640.730,434	2	576.529,274 640.732,467	7.568
3	576.528,819 640.732,618	4	576.507,698 640.699,416	39.351
5	576.510,822 640.697,414	6	576.504,239 640.687,34	12.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.529,274 640.732,467	3	576.528,819 640.732,618	0.479
4	576.507,698 640.699,416	5	576.510,822 640.697,414	3.71
6	576.504,239 640.687,34	7	576.497,063 640.692,26	8.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	576.497,063 640.692,26	8	576.494,966 640.688,981	3.892
9	576.486,991 640.676,923	10	576.467,072 640.646,676	36.217
11	576.452,548 640.624,591	12	576.428,497 640.592,218	40.329
13	576.402,31 640.560,335	14	576.379,685 640.535,714	33.438
15	576.342,188 640.497,442	16	576.317,88 640.474,702	33.286
17	576.278,551 640.437,851	18	576.283,774 640.434,961	5.969
19	576.288,976 640.430,825	20	576.300,469 640.442,511	16.391
21	576.387,681 640.529,665	22	576.391,859 640.534,961	6.746
23	576.396,378 640.539,699	24	576.409,886 640.555,284	20.624
25	576.420,484 640.565,832	26	576.429,636 640.576,786	14.274
27	576.446,715 640.599,351	28	576.475,695 640.642,429	51.919
29	576.497,63 640.674,395	30	576.504,694 640.683,029	11.156
31	576.512,723 640.695,654	32	576.521,897 640.707,95	15.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	576.494,966 640.688,981	9	576.486,991 640.676,923	14.457
10	576.467,072 640.646,676	11	576.452,548 640.624,591	26.433
12	576.428,497 640.592,218	13	576.402,31 640.560,335	41.259
14	576.379,685 640.535,714	15	576.342,188 640.497,442	53.58
16	576.317,88 640.474,702	17	576.278,551 640.437,851	53.896
18	576.283,774 640.434,961	19	576.288,976 640.430,825	6.646
20	576.300,469 640.442,511	21	576.387,681 640.529,665	123.295
22	576.391,859 640.534,961	23	576.396,378 640.539,699	6.548
24	576.409,886 640.555,284	25	576.420,484 640.565,832	14.953
26	576.429,636 640.576,786	27	576.446,715 640.599,351	28.3
28	576.475,695 640.642,429	29	576.497,63 640.674,395	38.768
30	576.504,694 640.683,029	31	576.512,723 640.695,654	14.962
32	576.521,897 640.707,95	1	576.536,564 640.730,434	26.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.463	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

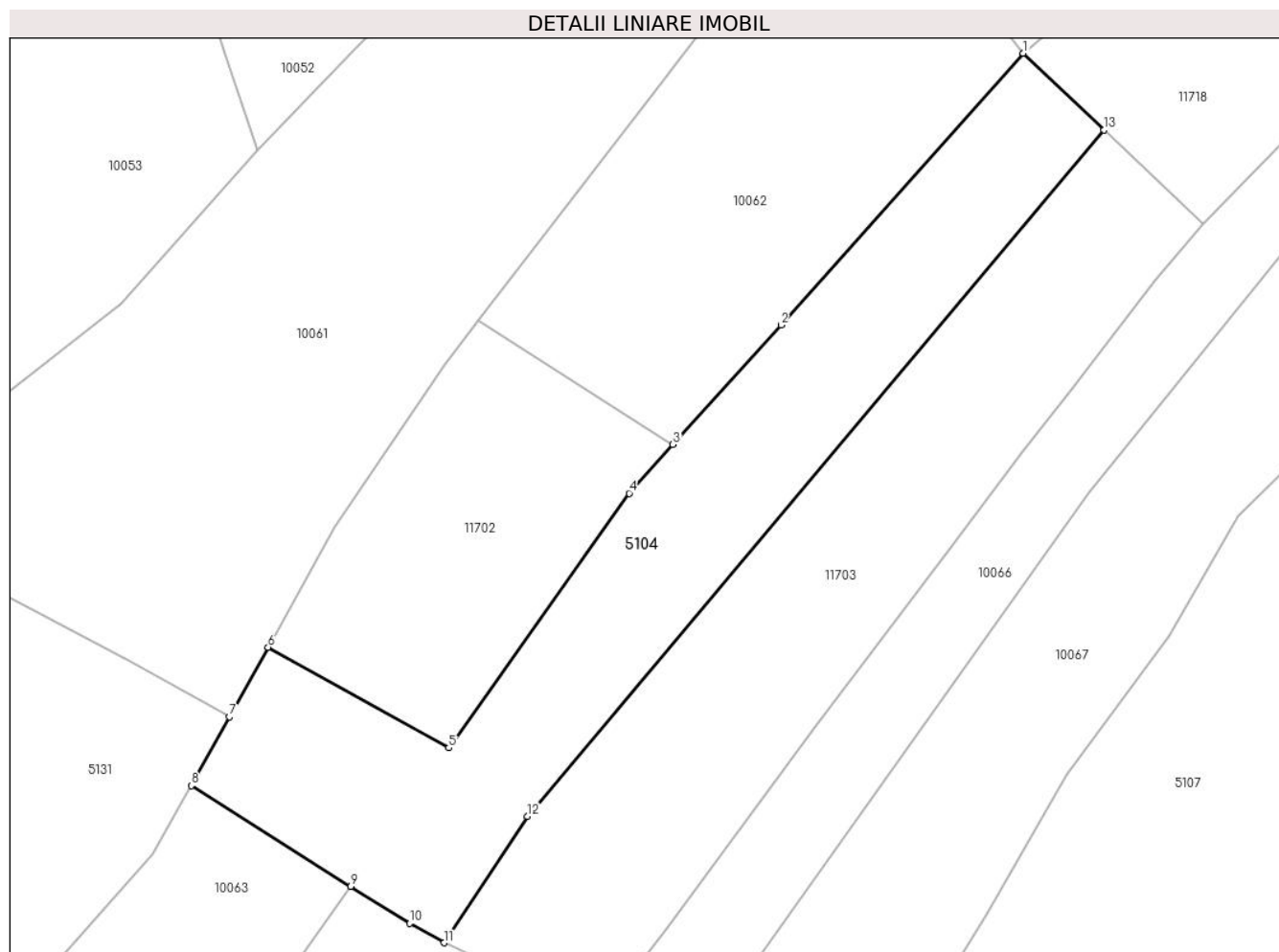
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.192,967 640.475,931	2	576.162,585 640.441,849	45.658
2	576.162,585 640.441,849	3	576.149,039 640.426,862	20.202
3	576.149,039 640.426,862	4	576.143,539 640.420,77	8.207
4	576.143,539 640.420,77	5	576.120,908 640.388,846	39.132
5	576.120,908 640.388,846	6	576.098,237 640.401,449	25.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.098,237 640.401,449	7	576.093,396 640.392,74	9.964
7	576.093,396 640.392,74	8	576.088,588 640.384,091	9.896
8	576.088,588 640.384,091	9	576.108,61 640.371,497	23.654
9	576.108,61 640.371,497	10	576.116,018 640.366,838	8.751
10	576.116,018 640.366,838	11	576.120,302 640.364,407	4.926
11	576.120,302 640.364,407	12	576.130,782 640.380,261	19.005
12	576.130,782 640.380,261	13	576.203,135 640.466,308	112.423
13	576.203,135 640.466,308	1	576.192,967 640.475,931	14.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIA TOADER 2) TODOSIA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIA TOADER 2) TODOSIA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

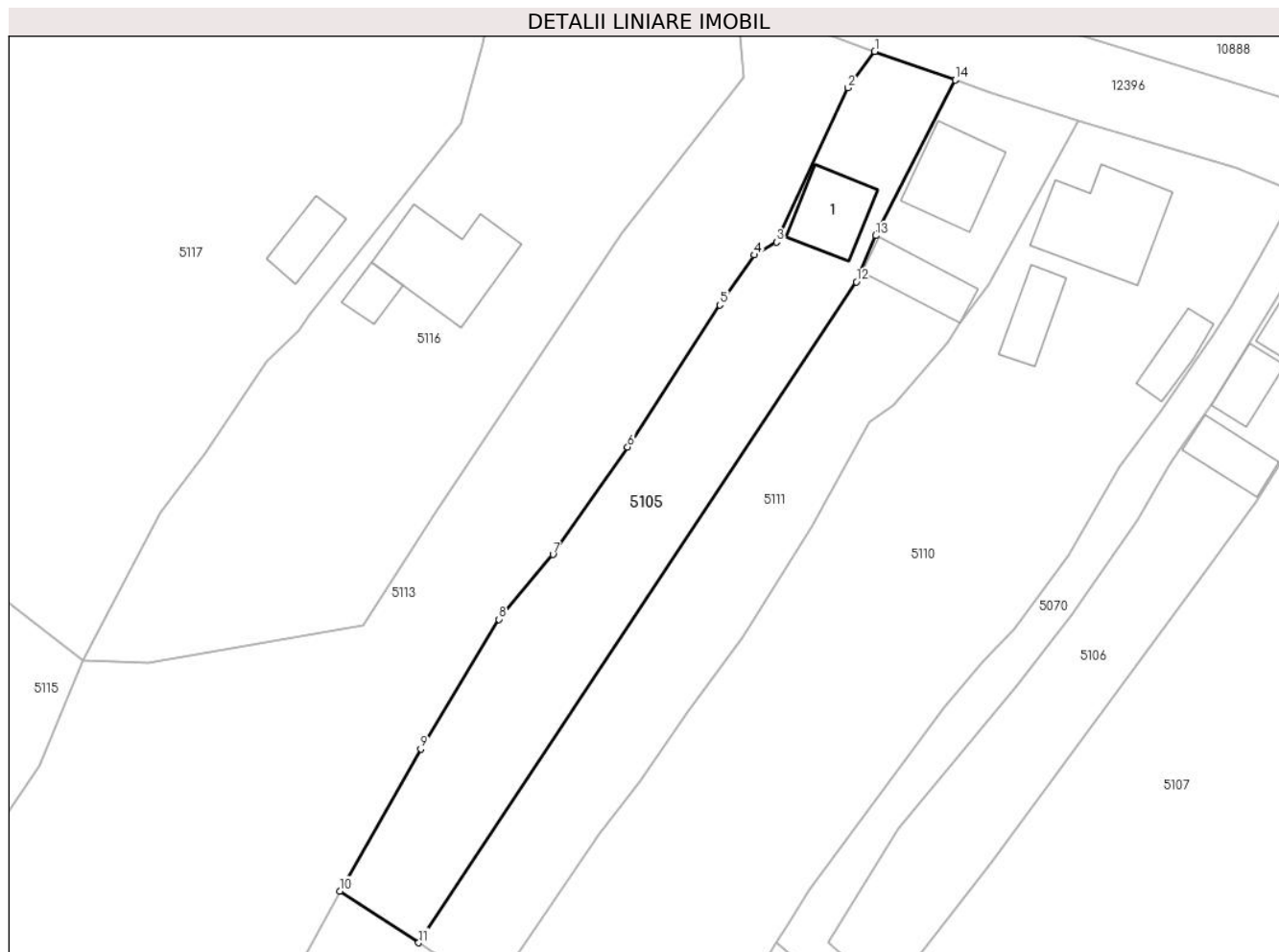
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	-	-	-	
2	faneata	DA	847	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.436,821 640.764,799	2	576.434,054 640.761,025	4.68
2	576.434,054 640.761,025	3	576.426,616 640.744,985	17.681
3	576.426,616 640.744,985	4	576.424,271 640.743,656	2.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.424,271 640.743,656	5	576.420,725 640.738,464	6.287
5	576.420,725 640.738,464	6	576.411,128 640.723,706	17.604
6	576.411,128 640.723,706	7	576.403,353 640.712,554	13.595
7	576.403,353 640.712,554	8	576.397,762 640.705,815	8.756
8	576.397,762 640.705,815	9	576.389,598 640.692,332	15.762
9	576.389,598 640.692,332	10	576.381,221 640.677,604	16.944
10	576.381,221 640.677,604	11	576.389,401 640.672,22	9.793
11	576.389,401 640.672,22	12	576.434,902 640.740,861	82.352
12	576.434,902 640.740,861	13	576.436,935 640.745,666	5.217
13	576.436,935 640.745,666	14	576.445,208 640.761,834	18.162
14	576.445,208 640.761,834	1	576.436,821 640.764,799	8.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51098	Din acte: 900 Masurata: 861	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit (P+M) construita din lemn in anul 1992. Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Casa de locuit construita din BCA in anul 2000.
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd construit din BCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
713 / 15/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 630, din 03/05/2000 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (autorizație de construire nr. 28/03-07-2000 emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG; proces verbal de receptie finala nr. 20/26-11-2002 emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE 2) LUPU ZAMFIRA-DOINA, soti	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE 2) LUPU ZAMFIRA-DOINA, soti	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

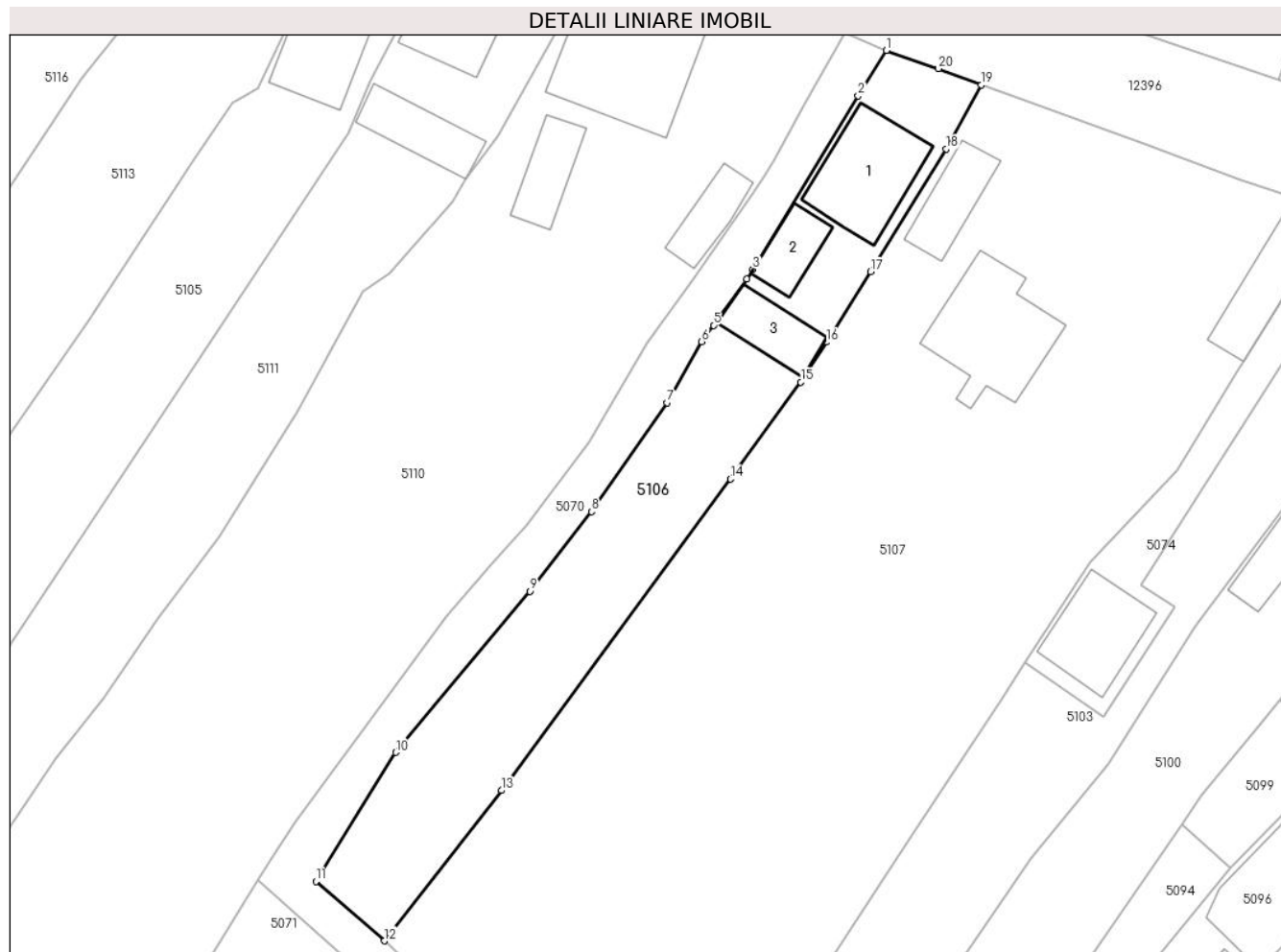
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51098	Din acte: 900 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	443	-	-	-	
2	faneata	DA	419	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit (P+M) construita din lemn în anul 1992. Construcția nu este dotată cu lift și nu are certificatul de performanță energetică
A1.2		construcții anexa	Din acte: 67 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Casa de locuit construita din BCA în anul 2000.
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd construit din BCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.484,321 640.748,499	2	576.481,719 640.744,319	4.924
2	576.481,719 640.744,319	3	576.472,04 640.728,427	18.607
3	576.472,04 640.728,427	4	576.471,485 640.727,531	1.054
4	576.471,485 640.727,531	5	576.468,438 640.723,27	5.238
5	576.468,438 640.723,27	6	576.467,365 640.721,77	1.844
6	576.467,365 640.721,77	7	576.464,159 640.716,16	6.461
7	576.464,159 640.716,16	8	576.457,259 640.706,162	12.148
8	576.457,259 640.706,162	9	576.451,581 640.698,846	9.261
9	576.451,581 640.698,846	10	576.439,264 640.684,057	19.246
10	576.439,264 640.684,057	11	576.431,939 640.672,218	13.922
11	576.431,939 640.672,218	12	576.438,22 640.666,756	8.324
12	576.438,22 640.666,756	13	576.448,97 640.680,56	17.496
13	576.448,97 640.680,56	14	576.470,007 640.709,153	35.498
14	576.470,007 640.709,153	15	576.476,462 640.718,044	10.987
15	576.476,462 640.718,044	16	576.478,822 640.721,72	4.368
16	576.478,822 640.721,72	17	576.482,868 640.728,189	7.63
17	576.482,868 640.728,189	18	576.489,794 640.739,456	13.226
18	576.489,794 640.739,456	19	576.493,051 640.745,33	6.717
19	576.493,051 640.745,33	20	576.489,093 640.746,815	4.227
20	576.489,093 640.746,815	1	576.484,321 640.748,499	5.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.898	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU ION 2) MUTU RODICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU ION 2) MUTU RODICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	576.342,188 640.497,442	5	576.379,685 640.535,714	53.58	5	576.379,685 640.535,714	6	576.402,31 640.560,335	33.438	6	576.402,31 640.560,335	7	576.428,497 640.592,218	41.259
7	576.428,497 640.592,218	8	576.452,548 640.624,591	40.329	8	576.452,548 640.624,591	9	576.467,072 640.646,676	26.433	9	576.467,072 640.646,676	10	576.486,991 640.676,923	36.217
10	576.486,991 640.676,923	11	576.494,966 640.688,981	14.457	11	576.494,966 640.688,981	12	576.497,063 640.692,26	3.892	12	576.497,063 640.692,26	13	576.503,013 640.701,565	11.045
13	576.503,013 640.701,565	14	576.510,997 640.709,926	11.561	14	576.510,997 640.709,926	15	576.516,656 640.719,226	10.886	15	576.516,656 640.719,226	16	576.517,077 640.719,906	0.8
16	576.517,077 640.719,906	17	576.524,254 640.731,491	13.628	17	576.524,254 640.731,491	18	576.525,609 640.733,678	2.573	18	576.525,609 640.733,678	19	576.516,85 640.736,571	9.224
19	576.516,85 640.736,571	20	576.508,012 640.739,904	9.446	20	576.508,012 640.739,904	21	576.493,051 640.745,33	15.915	21	576.493,051 640.745,33	22	576.489,794 640.739,456	6.717
22	576.489,794 640.739,456	23	576.482,868 640.728,189	13.226	23	576.482,868 640.728,189	24	576.478,822 640.721,72	7.63	24	576.478,822 640.721,72	25	576.476,462 640.718,044	4.368
25	576.476,462 640.718,044	26	576.470,007 640.709,153	10.987	26	576.470,007 640.709,153	27	576.448,97 640.680,56	35.498	27	576.448,97 640.680,56	28	576.438,22 640.666,756	17.496
28	576.438,22 640.666,756	29	576.448,291 640.657,4	13.746	29	576.448,291 640.657,4	30	576.454,099 640.652,784	7.419	30	576.454,099 640.652,784	31	576.452,043 640.649,854	3.579
31	576.452,043 640.649,854	32	576.446,563 640.642,046	9.539	32	576.446,563 640.642,046	33	576.439,065 640.632,21	12.368	33	576.439,065 640.632,21	34	576.437,788 640.630,412	2.205
34	576.437,788 640.630,412	35	576.432,978 640.623,64	8.306	35	576.432,978 640.623,64	36	576.430,285 640.620,515	4.125	36	576.430,285 640.620,515	37	576.422,841 640.610,12	12.786
37	576.422,841 640.610,12	38	576.413,071 640.597,81	15.716	38	576.413,071 640.597,81	39	576.410,309 640.593,017	5.532	39	576.410,309 640.593,017	40	576.402,094 640.583,133	12.852
40	576.402,094 640.583,133	41	576.398,937 640.579,442	4.857	41	576.398,937 640.579,442	42	576.388,047 640.564,14	18.781	42	576.388,047 640.564,14	43	576.379,257 640.554,974	12.7
43	576.379,257 640.554,974	44	576.373,118 640.548,137	9.189	44	576.373,118 640.548,137	45	576.353,389 640.525,913	29.718	45	576.353,389 640.525,913	46	576.314,705 640.492,944	50.827
46	576.314,705 640.492,944	47	576.294,439 640.476,009	26.41	47	576.294,439 640.476,009	48	576.272,09 640.460,351	27.288	48	576.272,09 640.460,351	49	576.259,694 640.451,1	15.467
49	576.259,694 640.451,1	50	576.256,309 640.453,882	4.382	50	576.256,309 640.453,882	51	576.251,052 640.448,154	7.775	51	576.251,052 640.448,154	52	576.236,959 640.434,89	19.353
52	576.236,959 640.434,89	53	576.220,004 640.417,921	23.988	53	576.220,004 640.417,921	54	576.211,28 640.402,844	17.419	54	576.211,28 640.402,844	55	576.198,507 640.385,544	21.504
55	576.198,507 640.385,544	56	576.188,478 640.368,104	20.118	56	576.188,478 640.368,104	57	576.184,015 640.361,053	8.345	57	576.184,015 640.361,053	58	576.199,146 640.351,027	18.151
58	576.199,146 640.351,027	59	576.214,242 640.343,473	16.881	59	576.214,242 640.343,473	60	576.222,936 640.340,44	9.208	60	576.222,936 640.340,44	61	576.234,084 640.363,735	25.825
61	576.234,084 640.363,735	62	576.244,662 640.383,631	22.533	62	576.244,662 640.383,631	63	576.255,65 640.403,012	22.279	63	576.255,65 640.403,012	64	576.265,536 640.420,268	19.887
64	576.265,536 640.420,268	1	576.275,083 640.439,291	21.284										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.401	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1271, din 03/10/2000 emis de Judecatoria Targu Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ANGELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

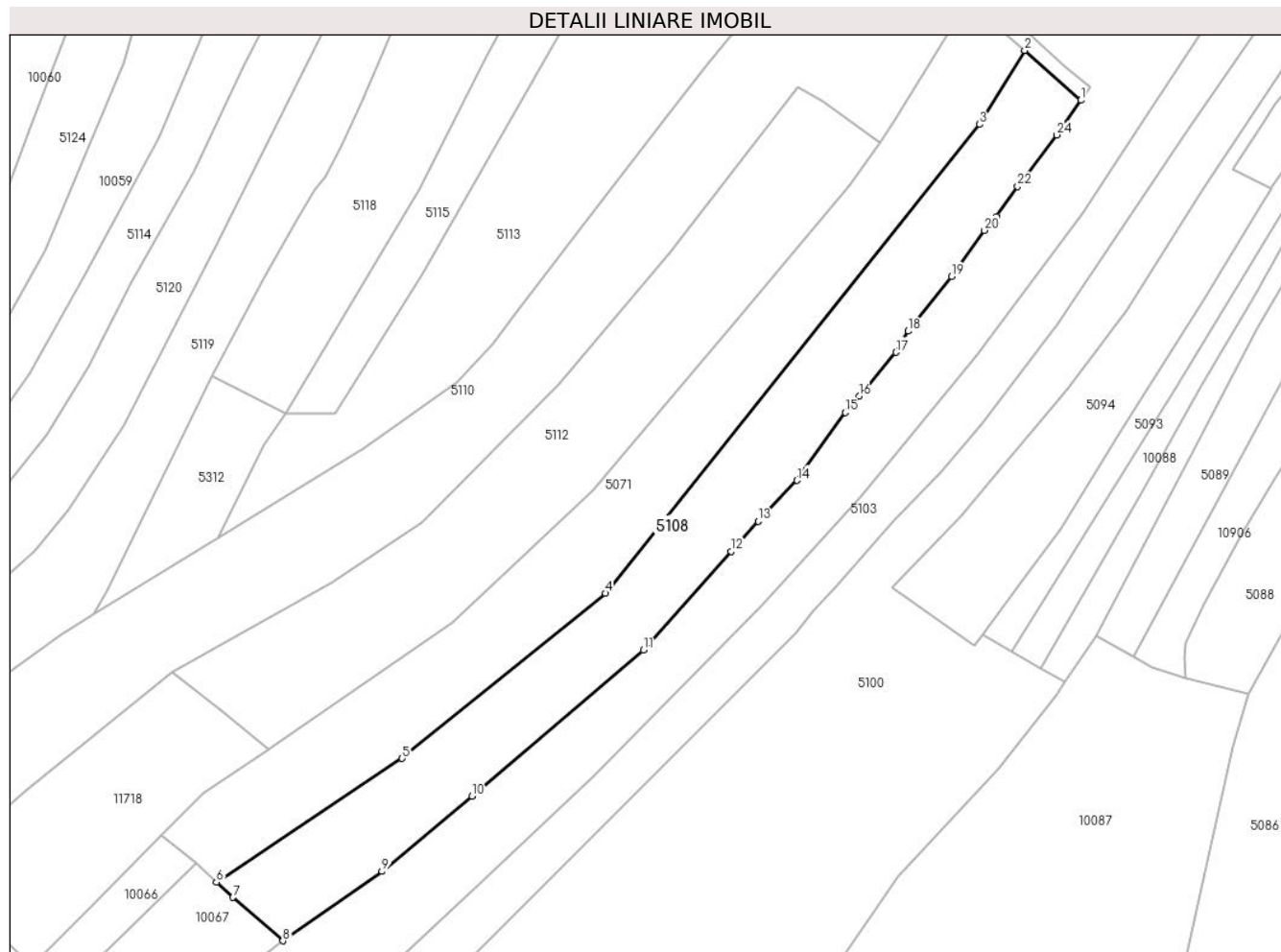
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.008	-	-	-	
2	faneata	NU	2.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.452,043 640.649,854	2	576.439,347 640.661,078	16.946
3	576.429,16 640.644,392	4	576.344,81 640.538,696	135.228
5	576.298,972 640.501,486	6	576.257,126 640.473,531	50.325
7	576.260,846 640.470,139	8	576.272,09 640.460,351	14.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.439,347 640.661,078	3	576.429,16 640.644,392	19.55
4	576.344,81 640.538,696	5	576.298,972 640.501,486	59.04
6	576.257,126 640.473,531	7	576.260,846 640.470,139	5.034
8	576.272,09 640.460,351	9	576.294,439 640.476,009	27.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.294,439 640.476,009	10	576.314,705 640.492,944	26.41
11	576.353,389 640.525,913	12	576.373,118 640.548,137	29.718
13	576.379,257 640.554,974	14	576.388,047 640.564,14	12.7
15	576.398,937 640.579,442	16	576.402,094 640.583,133	4.857
17	576.410,309 640.593,017	18	576.413,071 640.597,81	5.532
19	576.422,841 640.610,12	20	576.430,285 640.620,515	12.786
21	576.432,978 640.623,64	22	576.437,788 640.630,412	8.306
23	576.439,065 640.632,21	24	576.446,563 640.642,046	12.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.314,705 640.492,944	11	576.353,389 640.525,913	50.827
12	576.373,118 640.548,137	13	576.379,257 640.554,974	9.189
14	576.388,047 640.564,14	15	576.398,937 640.579,442	18.781
16	576.402,094 640.583,133	17	576.410,309 640.593,017	12.852
18	576.413,071 640.597,81	19	576.422,841 640.610,12	15.716
20	576.430,285 640.620,515	21	576.432,978 640.623,64	4.125
22	576.437,788 640.630,412	23	576.439,065 640.632,21	2.205
24	576.446,563 640.642,046	1	576.452,043 640.649,854	9.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan com. Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53138	Din acte: 7.900 Masurata: 8.653	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan com. Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan com. Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1993 .
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan com. Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Garaj , construit din lemn in anul 2000 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7361 / 12/03/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 323, din 08/02/2012 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 8442 din 11.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune perfectare VÂNZARE - CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) MUTU GHEORGHE 2) MUTU MARIA
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune perfectare VÂNZARE - CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.2, A1.3
	1) MUTU GHEORGHE 2) MUTU MARIA
B3	* Se transcrie din Registrul de transcripțiuni și inscripțiuni notarea Sentinței Civile nr. 323 / 08.02.2012 în Dosar nr. 2953 / 321 / 2011 pronunțată de către Judecătoria Târgu Neamț, înscrisă conform Încheierii nr. 4883 / 23.03.2012 și se radiază ca urmare a întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară în baza acesteia
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

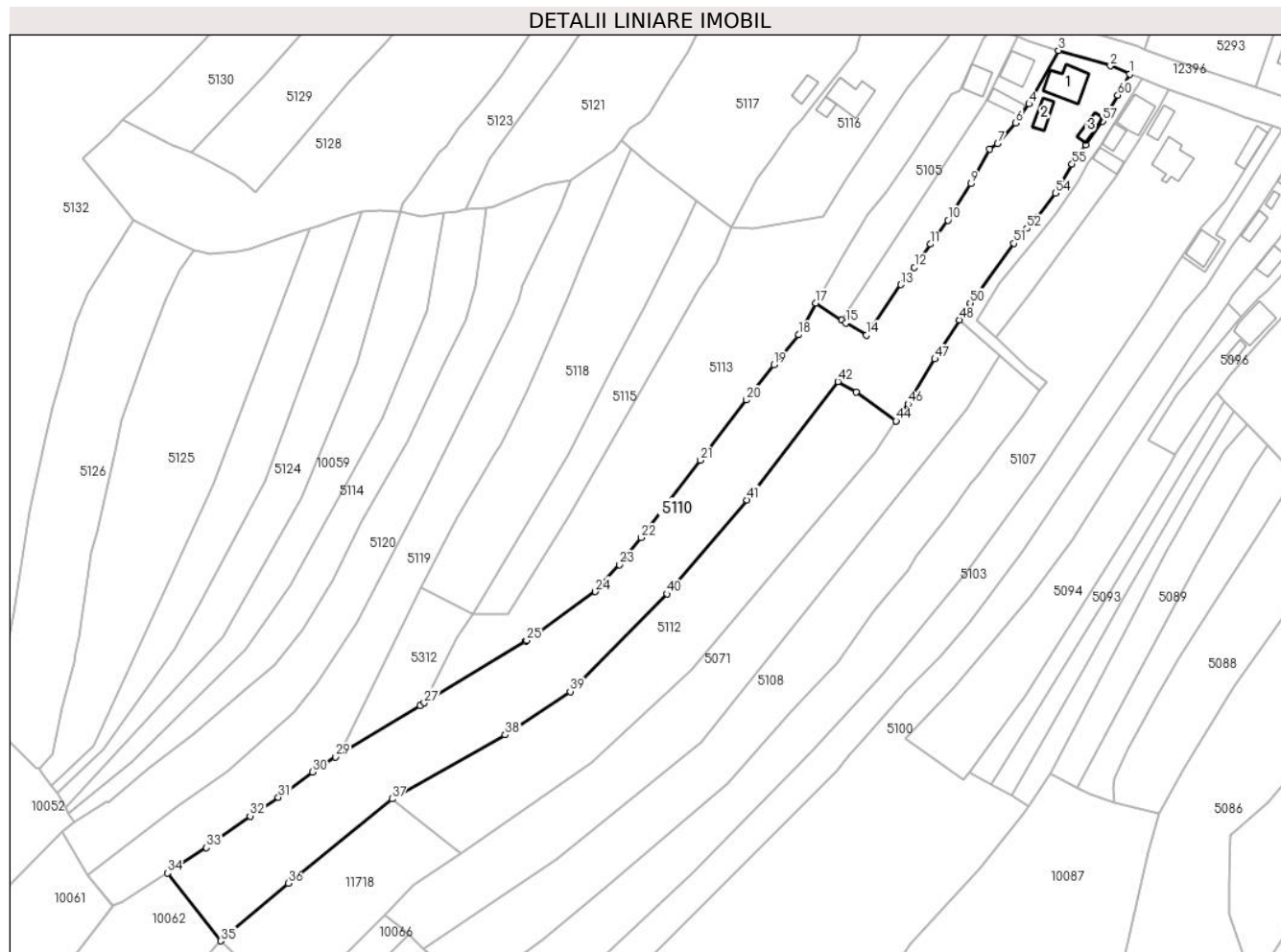
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
21756 / 24/09/2021	
Act Administrativ nr. DECIZIE DE RIDICARE A MASURILOR DE EXECUTARE SILITĂ nr. 30, din 22/09/2021 emis de SFO TARGU NEAMT;	
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală, SECHESTRU emis pe numele MUTU GHEORGHE înscris sub nr. de încheiere 19633 din 03.09.2021, în favoarea ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53138	Din acte: 7.900 Masurata: 8.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.195	-	-	-	
2	faneata	DA	4.252	-	-	-	
3	faneata	NU	3.206	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 42 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1993 .
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Garaj , construit din lemn in anul 2000 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.480,55 640.750,135	2	576.474,425 640.752,662	6.626	2	576.474,425 640.752,662	3	576.458,025 640.757,562	17.116	3	576.458,025 640.757,562	4	576.448,658 640.740,685	19.302
4	576.448,658 640.740,685	5	576.445,736 640.736,653	4.979	5	576.445,736 640.736,653	6	576.444,492 640.734,632	2.373	6	576.444,492 640.734,632	7	576.438,741 640.728,019	8.764
7	576.438,741 640.728,019	8	576.436,234 640.726,332	3.022	8	576.436,234 640.726,332	9	576.430,221 640.715,411	12.467	9	576.430,221 640.715,411	10	576.423,069 640.703,882	13.567
10	576.423,069 640.703,882	11	576.417,438 640.696,3	9.444	11	576.417,438 640.696,3	12	576.412,432 640.688,99	8.86	12	576.412,432 640.688,99	13	576.408,122 640.683,495	6.984
13	576.408,122 640.683,495	14	576.397,206 640.667,499	19.366	14	576.397,206 640.667,499	15	576.390,724 640.671,349	7.539	15	576.390,724 640.671,349	16	576.389,401 640.672,22	1.584
16	576.389,401 640.672,22	17	576.381,221 640.677,604	9.793	17	576.381,221 640.677,604	18	576.375,824 640.667,612	11.356	18	576.375,824 640.667,612	19	576.367,979 640.658,161	12.283
19	576.367,979 640.658,161	20	576.359,286 640.646,995	14.151	20	576.359,286 640.646,995	21	576.344,721 640.627,901	24.015	21	576.344,721 640.627,901	22	576.325,983 640.603,472	30.788
22	576.325,983 640.603,472	23	576.319,177 640.594,893	10.951	23	576.319,177 640.594,893	24	576.311,508 640.586,381	11.457	24	576.311,508 640.586,381	25	576.289,805 640.570,935	26.638
25	576.289,805 640.570,935	26	576.289,478 640.570,702	0.402	26	576.289,478 640.570,702	27	576.257,354 640.551,199	37.581	27	576.257,354 640.551,199	28	576.256,027 640.550,393	1.553
28	576.256,027 640.550,393	29	576.229,298 640.534,137	31.284	29	576.229,298 640.534,137	30	576.221,981 640.529,343	8.748	30	576.221,981 640.529,343	31	576.211,22 640.521,359	13.399
31	576.211,22 640.521,359	32	576.202,271 640.515,421	10.74	32	576.202,271 640.515,421	33	576.188,487 640.505,397	17.043	33	576.188,487 640.505,397	34	576.176,174 640.497,351	14.709
34	576.176,174 640.497,351	35	576.192,967 640.475,931	27.218	35	576.192,967 640.475,931	36	576.214,296 640.494,16	28.057	36	576.214,296 640.494,16	37	576.247,214 640.520,858	42.384
37	576.247,214 640.520,858	38	576.282,952 640.541,11	41.077	38	576.282,952 640.541,11	39	576.303,527 640.554,782	24.703	39	576.303,527 640.554,782	40	576.334,182 640.585,657	43.509
40	576.334,182 640.585,657	41	576.359,477 640.615,368	39.02	41	576.359,477 640.615,368	42	576.388,218 640.652,87	47.249	42	576.388,218 640.652,87	43	576.393,933 640.649,469	6.65
43	576.393,933 640.649,469	44	576.406,649 640.640,363	15.64	44	576.406,649 640.640,363	45	576.406,665 640.640,386	0.028	45	576.406,665 640.640,386	46	576.410,388 640.645,746	6.526
46	576.410,388 640.645,746	47	576.418,922 640.659,963	16.582	47	576.418,922 640.659,963	48	576.426,651 640.672,302	14.56	48	576.426,651 640.672,302	49	576.427,976 640.674,416	2.495
49	576.427,976 640.674,416	50	576.430,045 640.677,719	3.898	50	576.430,045 640.677,719	51	576.443,949 640.696,555	23.412	51	576.443,949 640.696,555	52	576.447,999 640.701,288	6.229
52	576.447,999 640.701,288	53	576.451,291 640.704,819	4.828	53	576.451,291 640.704,819	54	576.456,998 640.712,481	9.554	54	576.456,998 640.712,481	55	576.462,295 640.721,645	10.585
55	576.462,295 640.721,645	56	576.466,625 640.727,615	7.375	56	576.466,625 640.727,615	57	576.471,931 640.735,231	9.282	57	576.471,931 640.735,231	58	576.473,124 640.736,944	2.087
58	576.473,124 640.736,944	59	576.473,94 640.738,347	1.623	59	576.473,94 640.738,347	60	576.476,784 640.743,42	5.816	60	576.476,784 640.743,42	1	576.480,55 640.750,135	7.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50167	Din acte: 1.135 Masurata: 1.133	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
537 / 26/01/2011		
Act Notarial nr. 38, din 25/01/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIA EMIL , - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIA EMIL , - necasatorit	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

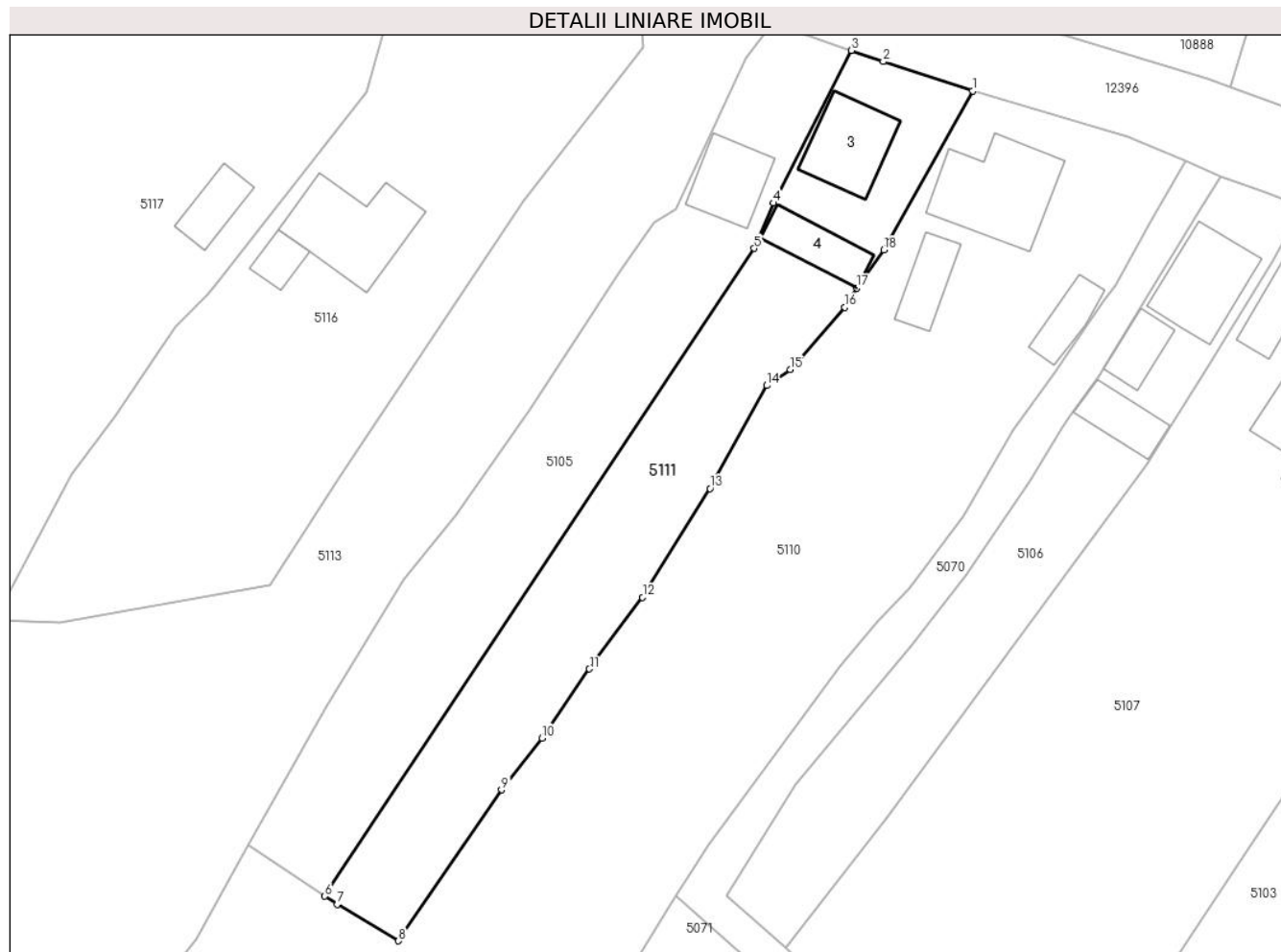
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50167	Din acte: 1.135 Masurata: 1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	
2	faneata	DA	815	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.458,025 640.757,562	2	576.448,57 640.760,646	9.945
2	576.448,57 640.760,646	3	576.445,208 640.761,834	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.445,208 640.761,834	4	576.436,935 640.745,666	18.162
4	576.436,935 640.745,666	5	576.434,902 640.740,861	5.217
5	576.434,902 640.740,861	6	576.389,401 640.672,22	82.352
6	576.389,401 640.672,22	7	576.390,724 640.671,349	1.584
7	576.390,724 640.671,349	8	576.397,206 640.667,499	7.539
8	576.397,206 640.667,499	9	576.408,122 640.683,495	19.366
9	576.408,122 640.683,495	10	576.412,432 640.688,99	6.984
10	576.412,432 640.688,99	11	576.417,438 640.696,3	8.86
11	576.417,438 640.696,3	12	576.423,069 640.703,882	9.444
12	576.423,069 640.703,882	13	576.430,221 640.715,411	13.567
13	576.430,221 640.715,411	14	576.436,234 640.726,332	12.467
14	576.436,234 640.726,332	15	576.438,741 640.728,019	3.022
15	576.438,741 640.728,019	16	576.444,492 640.734,632	8.764
16	576.444,492 640.734,632	17	576.445,736 640.736,653	2.373
17	576.445,736 640.736,653	18	576.448,658 640.740,685	4.979
18	576.448,658 640.740,685	1	576.458,025 640.757,562	19.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.381	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESCIAGHIN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

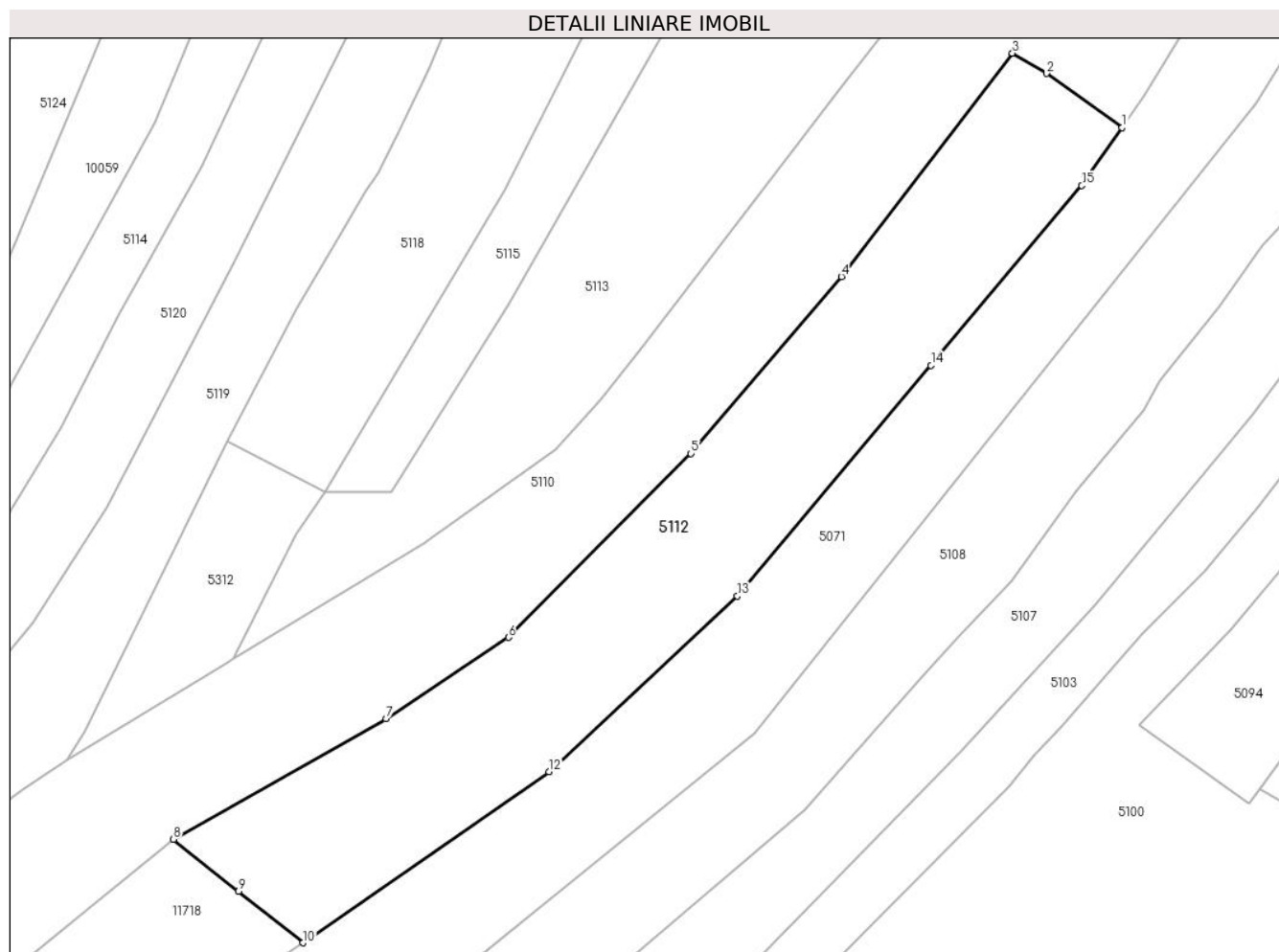
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.656	-	-	-	
2	faneata	NU	1.725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.406,649 640.640,363	2	576.393,933 640.649,469	15.64
2	576.393,933 640.649,469	3	576.388,218 640.652,87	6.65
3	576.388,218 640.652,87	4	576.359,477 640.615,368	47.249
4	576.359,477 640.615,368	5	576.334,182 640.585,657	39.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.334,182 640.585,657	6	576.303,527 640.554,782	43.509
6	576.303,527 640.554,782	7	576.282,952 640.541,11	24.703
7	576.282,952 640.541,11	8	576.247,214 640.520,858	41.077
8	576.247,214 640.520,858	9	576.258,182 640.512,122	14.022
9	576.258,182 640.512,122	10	576.269,019 640.503,491	13.854
10	576.269,019 640.503,491	11	576.270,126 640.504,23	1.331
11	576.270,126 640.504,23	12	576.310,387 640.532,186	49.015
12	576.310,387 640.532,186	13	576.342,015 640.561,707	43.265
13	576.342,015 640.561,707	14	576.374,551 640.600,455	50.596
14	576.374,551 640.600,455	15	576.399,9 640.630,645	39.421
15	576.399,9 640.630,645	1	576.406,649 640.640,363	11.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		5.471	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

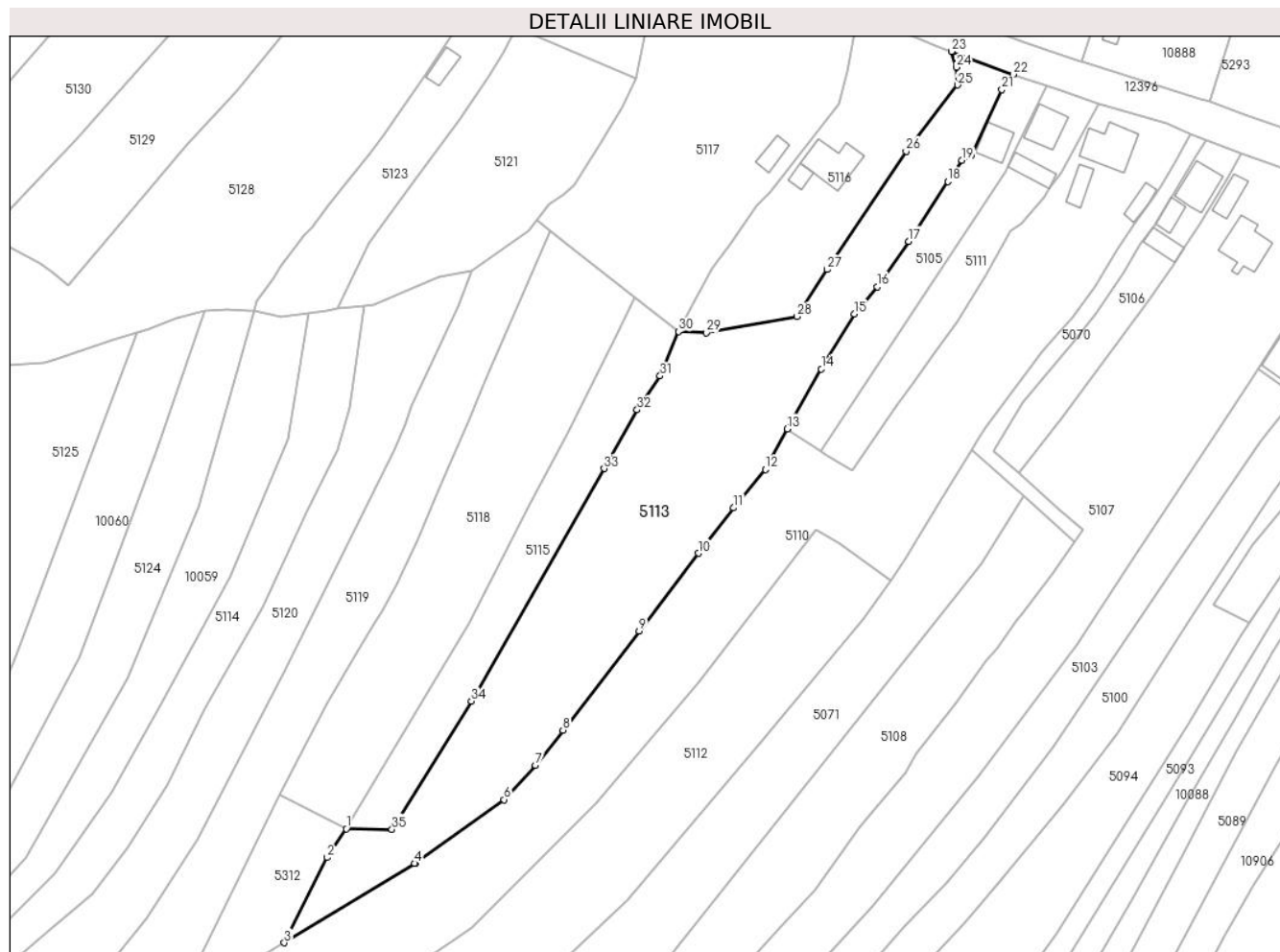
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.083	-	-	-	
2	faneata	NU	389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.272,639 640.579,232	2	576.267,913 640.572,16	8.506
3	576.257,354 640.551,199	4	576.289,478 640.570,702	37.581
5	576.289,805 640.570,935	6	576.311,508 640.586,381	26.638
7	576.319,177 640.594,893	8	576.325,983 640.603,472	10.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.267,913 640.572,16	3	576.257,354 640.551,199	23.47
4	576.289,478 640.570,702	5	576.289,805 640.570,935	0.402
6	576.311,508 640.586,381	7	576.319,177 640.594,893	11.457
8	576.325,983 640.603,472	9	576.344,721 640.627,901	30.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.344,721 640.627,901	10	576.359,286 640.646,995	24.015
11	576.367,979 640.658,161	12	576.375,824 640.667,612	12.283
13	576.381,221 640.677,604	14	576.389,598 640.692,332	16.944
15	576.397,762 640.705,815	16	576.403,353 640.712,554	8.756
17	576.411,128 640.723,706	18	576.420,725 640.738,464	17.604
19	576.424,271 640.743,656	20	576.426,616 640.744,985	2.695
21	576.434,054 640.761,025	22	576.436,821 640.764,799	4.68
23	576.421,7 640.770,41	24	576.422,852 640.766,53	4.047
25	576.423,155 640.762,156	26	576.410,461 640.745,865	20.653
27	576.391,017 640.716,778	28	576.383,588 640.705,21	13.748
29	576.361,292 640.701,262	30	576.354,447 640.701,53	6.85
31	576.349,909 640.690,609	32	576.344,255 640.682,282	10.065
33	576.336,11 640.667,819	34	576.303,435 640.610,612	65.881
35	576.283,867 640.579,115	1	576.272,639 640.579,232	11.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.359,286 640.646,995	11	576.367,979 640.658,161	14.151
12	576.375,824 640.667,612	13	576.381,221 640.677,604	11.356
14	576.389,598 640.692,332	15	576.397,762 640.705,815	15.762
16	576.403,353 640.712,554	17	576.411,128 640.723,706	13.595
18	576.420,725 640.738,464	19	576.424,271 640.743,656	6.287
20	576.426,616 640.744,985	21	576.434,054 640.761,025	17.681
22	576.436,821 640.764,799	23	576.421,7 640.770,41	16.128
24	576.422,852 640.766,53	25	576.423,155 640.762,156	4.384
26	576.410,461 640.745,865	27	576.391,017 640.716,778	34.987
28	576.383,588 640.705,21	29	576.361,292 640.701,262	22.643
30	576.354,447 640.701,53	31	576.349,909 640.690,609	11.826
32	576.344,255 640.682,282	33	576.336,11 640.667,819	16.599
34	576.303,435 640.610,612	35	576.283,867 640.579,115	37.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IONIȚĂ ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

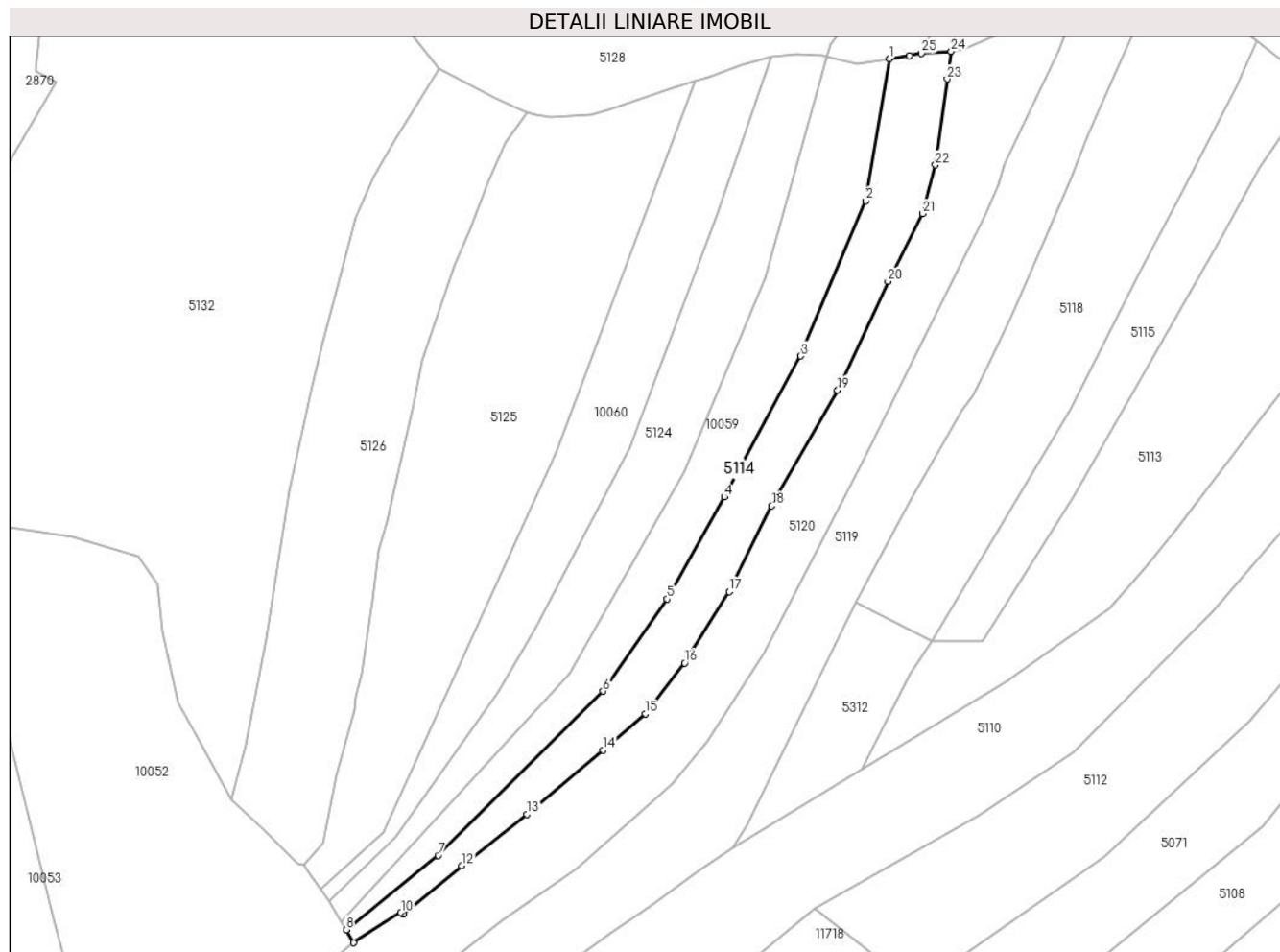
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.324	-	-	-	
2	faneata	NU	977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.263,457 640.706,053	2	576.258,201 640.675,129	31.367
3	576.244,078 640.641,297	4	576.227,391 640.610,566	34.969
5	576.214,919 640.588,342	6	576.200,918 640.568,264	24.478
7	576.164,928 640.532,462	8	576.144,861 640.516,243	25.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.258,201 640.675,129	3	576.244,078 640.641,297	36.661
4	576.227,391 640.610,566	5	576.214,919 640.588,342	25.484
6	576.200,918 640.568,264	7	576.164,928 640.532,462	50.765
8	576.144,861 640.516,243	9	576.146,469 640.513,419	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.146,469 640.513,419	10	576.156,84 640.519,98	12.272
11	576.157,35 640.519,584	12	576.170,073 640.530,252	16.604
13	576.184,354 640.541,387	14	576.200,908 640.555,405	21.692
15	576.210,215 640.563,34	16	576.218,743 640.574,382	13.952
17	576.228,413 640.589,978	18	576.237,764 640.608,633	20.867
19	576.252,118 640.633,855	20	576.263,099 640.657,575	26.138
21	576.270,595 640.672,315	22	576.273,444 640.682,945	11.005
23	576.276,014 640.701,661	24	576.276,898 640.707,681	6.085
25	576.270,371 640.707,248	26	576.267,759 640.706,703	2.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.156,84 640.519,98	11	576.157,35 640.519,584	0.646
12	576.170,073 640.530,252	13	576.184,354 640.541,387	18.109
14	576.200,908 640.555,405	15	576.210,215 640.563,34	12.23
16	576.218,743 640.574,382	17	576.228,413 640.589,978	18.351
18	576.237,764 640.608,633	19	576.252,118 640.633,855	29.02
20	576.263,099 640.657,575	21	576.270,595 640.672,315	16.537
22	576.273,444 640.682,945	23	576.276,014 640.701,661	18.892
24	576.276,898 640.707,681	25	576.270,371 640.707,248	6.541
26	576.267,759 640.706,703	1	576.263,457 640.706,053	4.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:180

Nr. cadastral vechi:127/1

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50730	Din acte: 0 Masurata: 1.628	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
295 / 19/01/2005	
Contract De Donatie nr. 192, din 17/01/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCARTAU VASILE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 180)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50730	Din acte: 0 Masurata: 1.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.343,528 640.709,974	2	576.339,003 640.699,959	10.99
2	576.339,003 640.699,959	3	576.327,037 640.676,361	26.458
3	576.327,037 640.676,361	4	576.317,707 640.659,03	19.683
4	576.317,707 640.659,03	5	576.302,929 640.629,884	32.678
5	576.302,929 640.629,884	6	576.272,639 640.579,232	59.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.272,639 640.579,232	7	576.283,867 640.579,115	11.229
7	576.283,867 640.579,115	8	576.303,435 640.610,612	37.081
8	576.303,435 640.610,612	9	576.336,11 640.667,819	65.881
9	576.336,11 640.667,819	10	576.344,255 640.682,282	16.599
10	576.344,255 640.682,282	11	576.349,909 640.690,609	10.065
11	576.349,909 640.690,609	12	576.354,447 640.701,53	11.826
12	576.354,447 640.701,53	1	576.343,528 640.709,974	13.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51854	Din acte: 1.920 Masurata: 1.944	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80 / 06/01/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.27, din 06/01/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ CĂTĂLIN IONUȚ , necăsătorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ CĂTĂLIN IONUȚ , necăsătorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51854	Din acte: 1.920 Masurata: 1.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	-	-	-	
2	faneata	DA	965	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.421,7 640.770,41	2	576.417,684 640.771,9	4.283
2	576.417,684 640.771,9	3	576.398,582 640.779,894	20.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.398,582 640.779,894	4	576.396,111 640.765,685	14.422
4	576.396,111 640.765,685	5	576.393,83 640.757,384	8.609
5	576.393,83 640.757,384	6	576.378,036 640.737,316	25.538
6	576.378,036 640.737,316	7	576.376,941 640.735,873	1.811
7	576.376,941 640.735,873	8	576.373,62 640.732,586	4.673
8	576.373,62 640.732,586	9	576.367,215 640.723,058	11.481
9	576.367,215 640.723,058	10	576.362,571 640.716,918	7.698
10	576.362,571 640.716,918	11	576.354,447 640.701,53	17.401
11	576.354,447 640.701,53	12	576.361,292 640.701,262	6.85
12	576.361,292 640.701,262	13	576.383,588 640.705,21	22.643
13	576.383,588 640.705,21	14	576.391,017 640.716,778	13.748
14	576.391,017 640.716,778	15	576.410,461 640.745,865	34.987
15	576.410,461 640.745,865	16	576.423,155 640.762,156	20.653
16	576.423,155 640.762,156	17	576.422,852 640.766,53	4.384
17	576.422,852 640.766,53	1	576.421,7 640.770,41	4.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.864	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU MIHAI 2) CIOCÎRTĂU ANA-VASILICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU MIHAI 2) CIOCÎRTĂU ANA-VASILICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

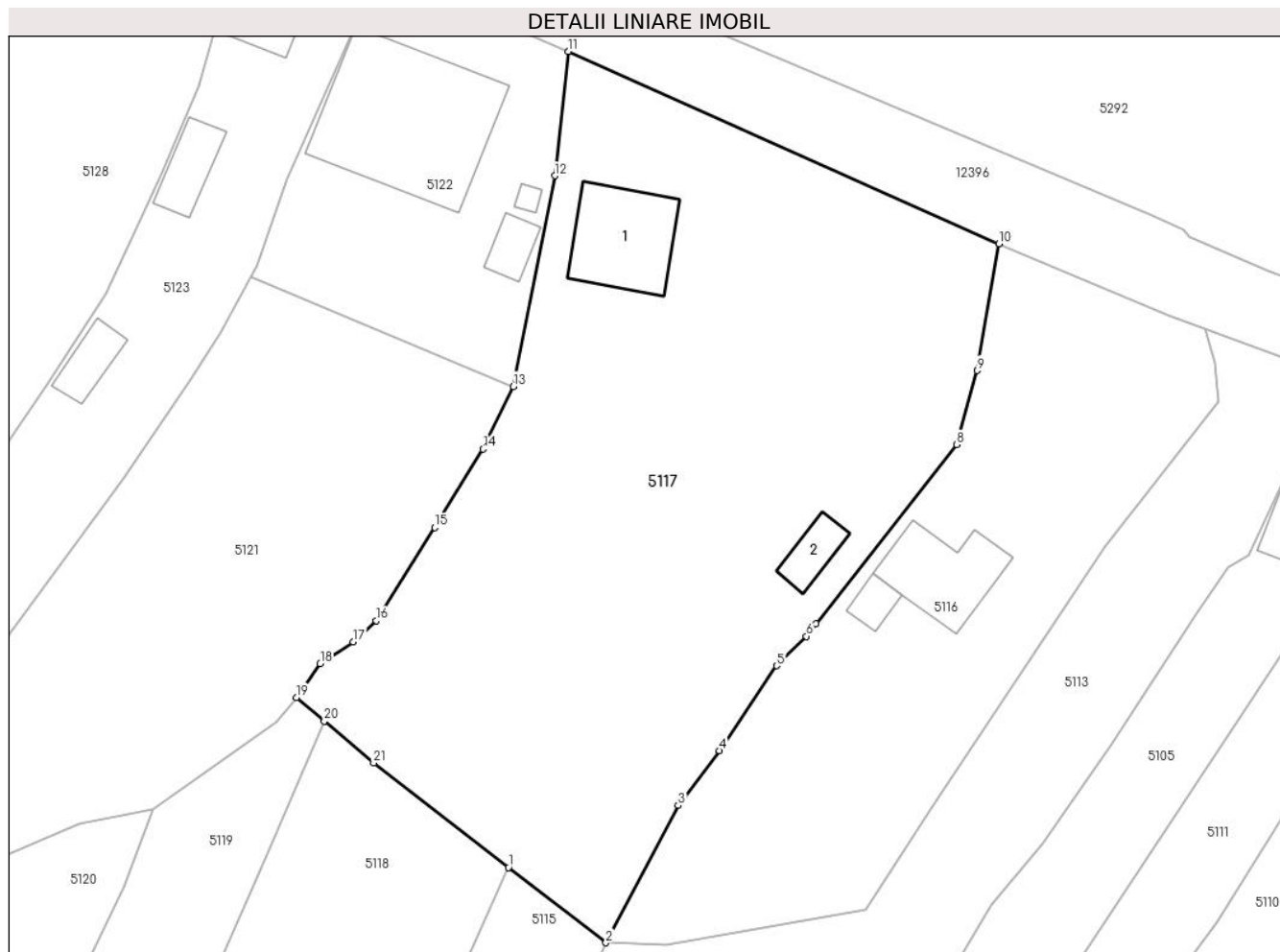
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	-	-	-	
2	curți constructii	DA	318	-	-	-	
3	faneata	DA	2.830	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.343,528 640.709,974	2	576.354,447 640.701,53	13.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	576.354,447 640.701,53	3	576.362,571 640.716,918	17.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	576.362,571 640.716,918	4	576.367,215 640.723,058	7.698
5	576.373,62 640.732,586	6	576.376,941 640.735,873	4.673
7	576.378,036 640.737,316	8	576.393,83 640.757,384	25.538
9	576.396,111 640.765,685	10	576.398,582 640.779,894	14.422
11	576.350,268 640.801,45	12	576.348,718 640.787,501	14.035
13	576.344,071 640.763,891	14	576.340,652 640.756,873	7.807
15	576.335,226 640.748,099	16	576.328,682 640.737,626	12.349
17	576.326,109 640.735,268	18	576.322,405 640.732,814	4.443
19	576.319,721 640.729,029	20	576.322,848 640.726,378	4.1
21	576.328,393 640.721,678	1	576.343,528 640.709,974	19.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	576.367,215 640.723,058	5	576.373,62 640.732,586	11.481
6	576.376,941 640.735,873	7	576.378,036 640.737,316	1.811
8	576.393,83 640.757,384	9	576.396,111 640.765,685	8.609
10	576.398,582 640.779,894	11	576.350,268 640.801,45	52.905
12	576.348,718 640.787,501	13	576.344,071 640.763,891	24.063
14	576.340,652 640.756,873	15	576.335,226 640.748,099	10.316
16	576.328,682 640.737,626	17	576.326,109 640.735,268	3.49
18	576.322,405 640.732,814	19	576.319,721 640.729,029	4.64
20	576.322,848 640.726,378	21	576.328,393 640.721,678	7.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:90

Nr. cadastral vechi:127/2

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50649	Din acte: 3.371 Masurata: 3.280	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
295 / 24/01/2005	
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 192, din 17/01/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCIRTAU EMIL	
2) CIOCIRTAU VERGINIA, - soti	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90) imobil dobandit initial cu titlu de cumparare conform contractului de vanzare cumparare nr. 251/13.02.2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie si intabulat in baza incheierii nr. 198/18.02.2003</i>	

C. Partea III. SARCINI .

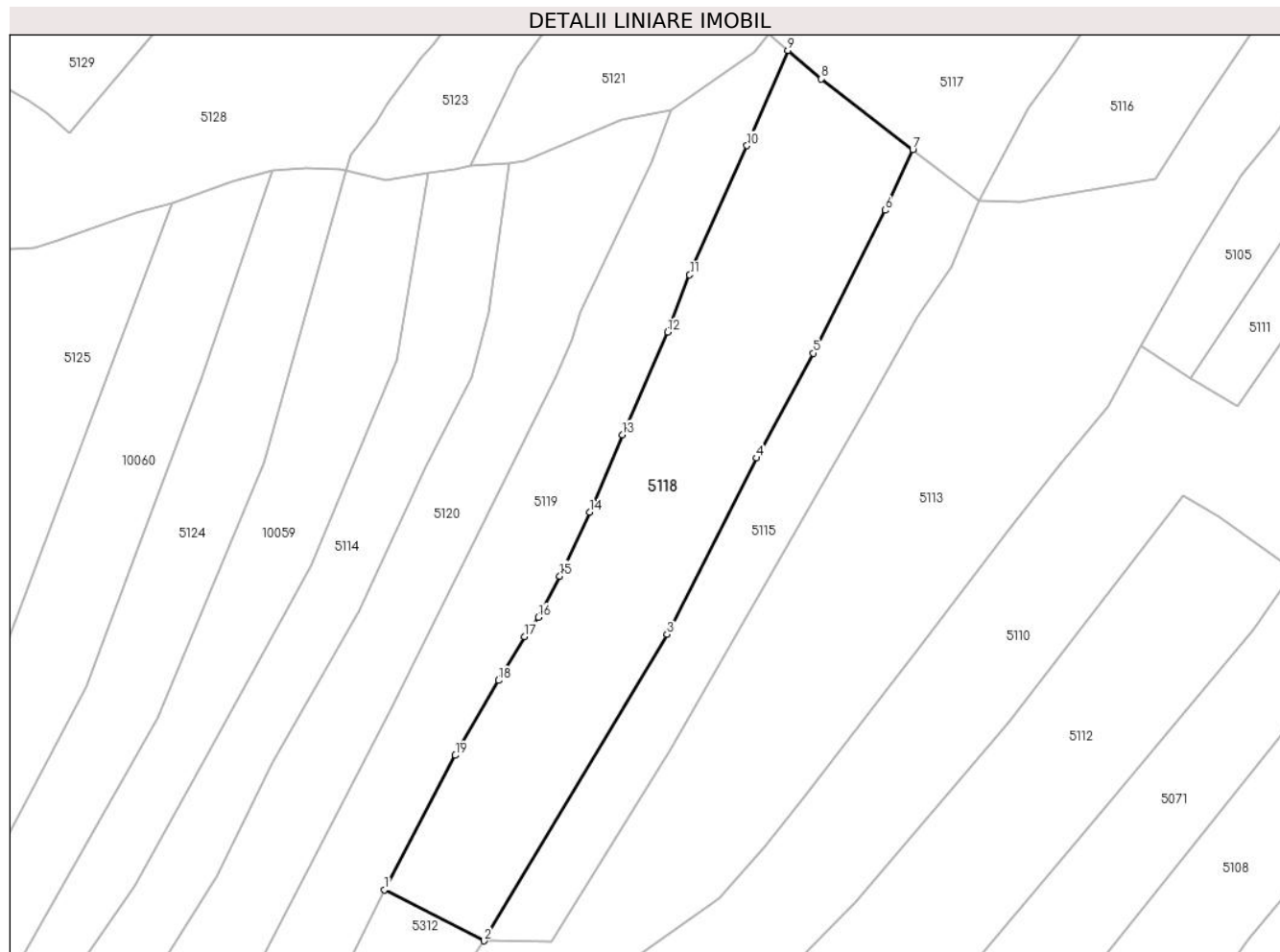
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50649	Din acte: 3.371 Masurata: 3.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.256,215 640.587,68	2	576.272,639 640.579,232	18.469
2	576.272,639 640.579,232	3	576.302,929 640.629,884	59.018
3	576.302,929 640.629,884	4	576.317,707 640.659,03	32.678
4	576.317,707 640.659,03	5	576.327,037 640.676,361	19.683
5	576.327,037 640.676,361	6	576.339,003 640.699,959	26.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.339,003 640.699,959	7	576.343,528 640.709,974	10.99
7	576.343,528 640.709,974	8	576.328,393 640.721,678	19.132
8	576.328,393 640.721,678	9	576.322,848 640.726,378	7.269
9	576.322,848 640.726,378	10	576.316,122 640.710,642	17.113
10	576.316,122 640.710,642	11	576.306,643 640.689,295	23.357
11	576.306,643 640.689,295	12	576.303,02 640.679,835	10.13
12	576.303,02 640.679,835	13	576.295,539 640.662,879	18.533
13	576.295,539 640.662,879	14	576.290,088 640.650,076	13.915
14	576.290,088 640.650,076	15	576.285,165 640.639,522	11.646
15	576.285,165 640.639,522	16	576.281,604 640.632,728	7.671
16	576.281,604 640.632,728	17	576.279,361 640.629,515	3.918
17	576.279,361 640.629,515	18	576.275,044 640.622,26	8.442
18	576.275,044 640.622,26	19	576.267,904 640.609,886	14.286
19	576.267,904 640.609,886	1	576.256,215 640.587,68	25.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig, punct 'Poiana Doliei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52285	Din acte: 4.118 Masurata: 4.213	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12122 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. 850 - contract de vanzare, din 24/05/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 1932 - proces verbal de identificare a imobilului din 06.02.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 1931 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 06.02.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR GRIGORE 2) AFETELOR ANGELA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

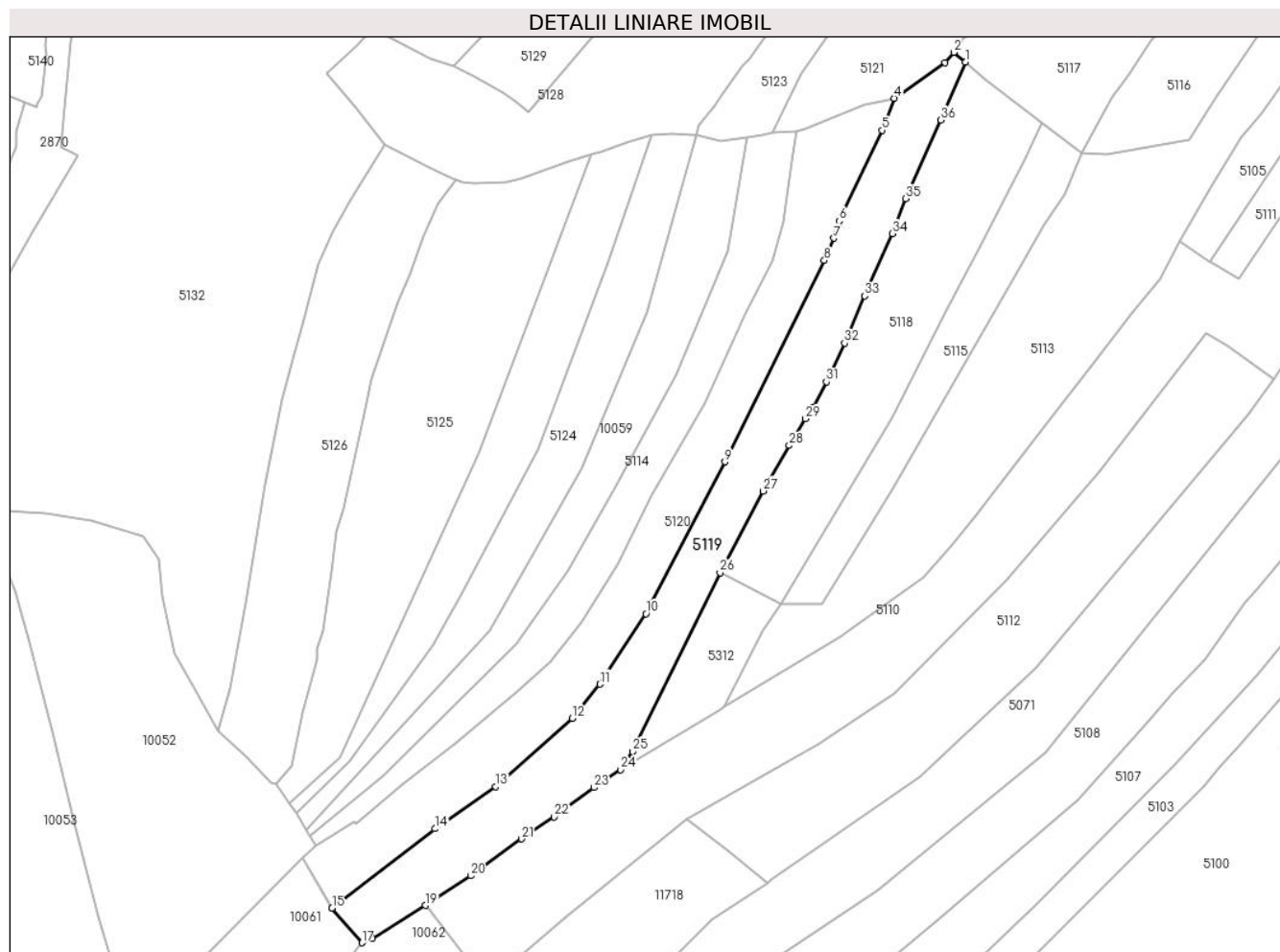
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52285	Din acte: 4.118 Masurata: 4.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.057	-	-	-	
2	faneata	NU	2.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.322,848 640.726,378	2	576.319,721 640.729,029	4.1
3	576.317,4 640.726,203	4	576.303,582 640.716,538	16.863
5	576.300,319 640.707,865	6	576.288,574 640.683,189	27.329
7	576.287,146 640.678,558	8	576.284,58 640.672,529	6.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.319,721 640.729,029	3	576.317,4 640.726,203	3.657
4	576.303,582 640.716,538	5	576.300,319 640.707,865	9.267
6	576.288,574 640.683,189	7	576.287,146 640.678,558	4.846
8	576.284,58 640.672,529	9	576.257,535 640.617,838	61.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.257,535 640.617,838	10	576.236,122 640.576,566	46.496
11	576.223,585 640.557,395	12	576.216,079 640.548,153	11.906
13	576.195,248 640.529,613	14	576.178,811 640.518,176	20.024
15	576.150,85 640.496,568	16	576.150,877 640.496,523	0.052
17	576.158,943 640.487,191	18	576.161,748 640.488,422	3.063
19	576.176,174 640.497,351	20	576.188,487 640.505,397	14.709
21	576.202,271 640.515,421	22	576.211,22 640.521,359	10.74
23	576.221,981 640.529,343	24	576.229,298 640.534,137	8.748
25	576.232,464 640.539,117	26	576.256,215 640.587,68	54.06
27	576.267,904 640.609,886	28	576.275,044 640.622,26	14.286
29	576.279,361 640.629,515	30	576.281,604 640.632,728	3.918
31	576.285,165 640.639,522	32	576.290,088 640.650,076	11.646
33	576.295,539 640.662,879	34	576.303,02 640.679,835	18.533
35	576.306,643 640.689,295	36	576.316,122 640.710,642	23.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.236,122 640.576,566	11	576.223,585 640.557,395	22.906
12	576.216,079 640.548,153	13	576.195,248 640.529,613	27.887
14	576.178,811 640.518,176	15	576.150,85 640.496,568	35.337
16	576.150,877 640.496,523	17	576.158,943 640.487,191	12.335
18	576.161,748 640.488,422	19	576.176,174 640.497,351	16.966
20	576.188,487 640.505,397	21	576.202,271 640.515,421	17.043
22	576.211,22 640.521,359	23	576.221,981 640.529,343	13.399
24	576.229,298 640.534,137	25	576.232,464 640.539,117	5.901
26	576.256,215 640.587,68	27	576.267,904 640.609,886	25.095
28	576.275,044 640.622,26	29	576.279,361 640.629,515	8.442
30	576.281,604 640.632,728	31	576.285,165 640.639,522	7.671
32	576.290,088 640.650,076	33	576.295,539 640.662,879	13.915
34	576.303,02 640.679,835	35	576.306,643 640.689,295	10.13
36	576.316,122 640.710,642	1	576.322,848 640.726,378	17.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.770	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VASILE 2) GHERASIM ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

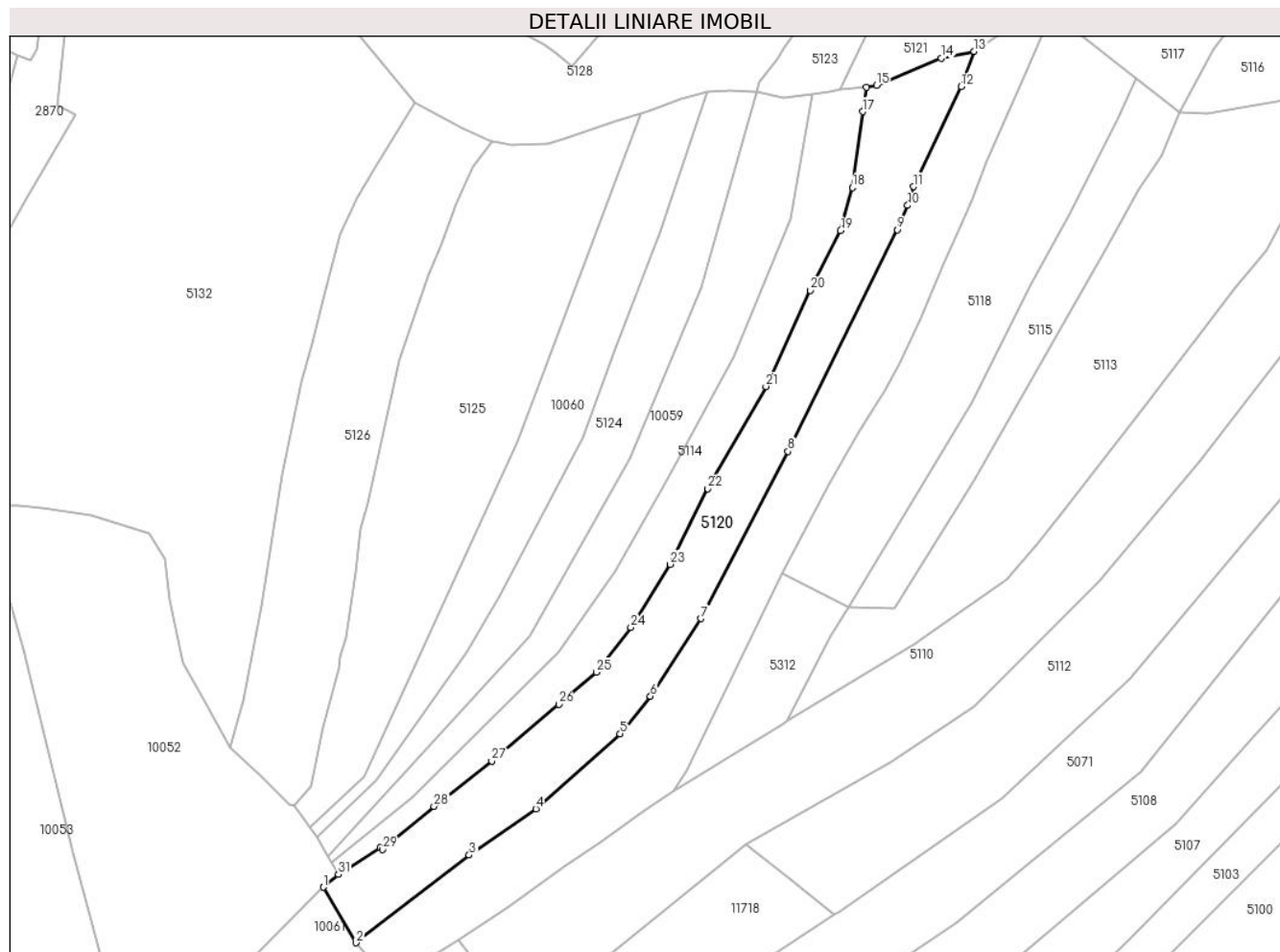
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.825	-	-	-	
2	faneata	NU	1.945	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.142,698 640.510,279	2	576.150,85 640.496,568	15.951	2	576.150,85 640.496,568	3	576.178,811 640.518,176	35.337
3	576.178,811 640.518,176	4	576.195,248 640.529,613	20.024	4	576.195,248 640.529,613	5	576.216,079 640.548,153	27.887
5	576.216,079 640.548,153	6	576.223,585 640.557,395	11.906	6	576.223,585 640.557,395	7	576.236,122 640.576,566	22.906
7	576.236,122 640.576,566	8	576.257,535 640.617,838	46.496	8	576.257,535 640.617,838	9	576.284,58 640.672,529	61.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.284,58 640.672,529	10	576.287,146 640.678,558	6.552
11	576.288,574 640.683,189	12	576.300,319 640.707,865	27.329
13	576.303,582 640.716,538	14	576.295,384 640.714,867	8.367
15	576.279,42 640.708,174	16	576.276,898 640.707,681	2.57
17	576.276,014 640.701,661	18	576.273,444 640.682,945	18.892
19	576.270,595 640.672,315	20	576.263,099 640.657,575	16.537
21	576.252,118 640.633,855	22	576.237,764 640.608,633	29.02
23	576.228,413 640.589,978	24	576.218,743 640.574,382	18.351
25	576.210,215 640.563,34	26	576.200,908 640.555,405	12.23
27	576.184,354 640.541,387	28	576.170,073 640.530,252	18.109
29	576.157,35 640.519,584	30	576.156,84 640.519,98	0.646
31	576.146,469 640.513,419	1	576.142,698 640.510,279	4.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.287,146 640.678,558	11	576.288,574 640.683,189	4.846
12	576.300,319 640.707,865	13	576.303,582 640.716,538	9.267
14	576.295,384 640.714,867	15	576.279,42 640.708,174	17.31
16	576.276,898 640.707,681	17	576.276,014 640.701,661	6.085
18	576.273,444 640.682,945	19	576.270,595 640.672,315	11.005
20	576.263,099 640.657,575	21	576.252,118 640.633,855	26.138
22	576.237,764 640.608,633	23	576.228,413 640.589,978	20.867
24	576.218,743 640.574,382	25	576.210,215 640.563,34	13.952
26	576.200,908 640.555,405	27	576.184,354 640.541,387	21.692
28	576.170,073 640.530,252	29	576.157,35 640.519,584	16.604
30	576.156,84 640.519,98	31	576.146,469 640.513,419	12.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52981	Din acte: 3.247 Masurata: 2.140	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14851 / 04/06/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 32, din 13/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COM. PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL NEAMT, CIF:2612839, * Domeniu Public	A1
18502 / 17/07/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 140, din 20/06/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI NEAMȚ, CIF:9648872	A1

C. Partea III. SARCINI .

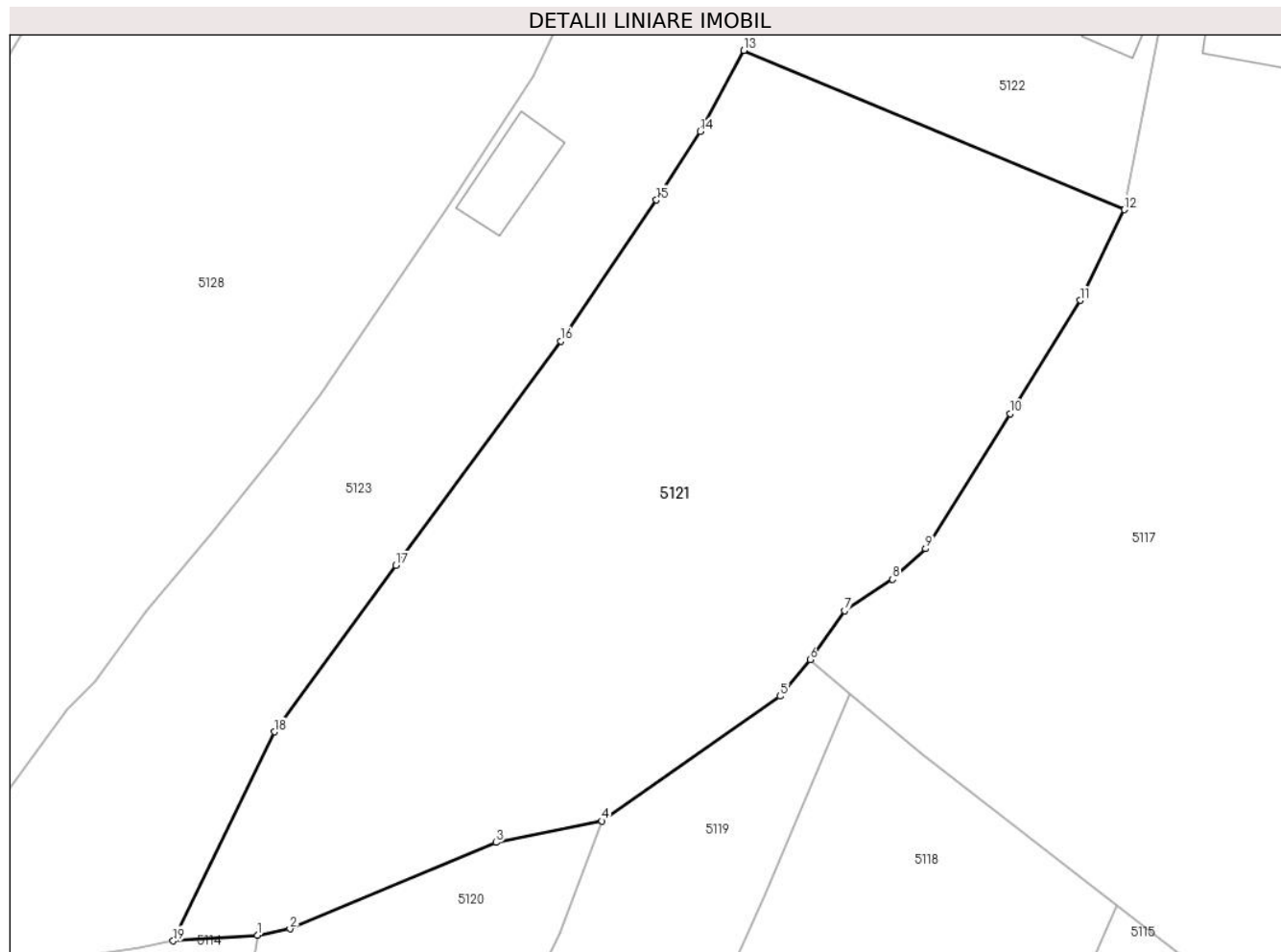
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52981	Din acte: 3.247 Masurata: 2.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.162	-	-	-	
2	neproductiv	DA	978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.276,898 640.707,681	2	576.279,42 640.708,174	2.57
2	576.279,42 640.708,174	3	576.295,384 640.714,867	17.31
3	576.295,384 640.714,867	4	576.303,582 640.716,538	8.367
4	576.303,582 640.716,538	5	576.317,4 640.726,203	16.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.317,4 640.726,203	6	576.319,721 640.729,029	3.657
6	576.319,721 640.729,029	7	576.322,405 640.732,814	4.64
7	576.322,405 640.732,814	8	576.326,109 640.735,268	4.443
8	576.326,109 640.735,268	9	576.328,682 640.737,626	3.49
9	576.328,682 640.737,626	10	576.335,226 640.748,099	12.349
10	576.335,226 640.748,099	11	576.340,652 640.756,873	10.316
11	576.340,652 640.756,873	12	576.344,071 640.763,891	7.807
12	576.344,071 640.763,891	13	576.314,598 640.776,233	31.953
13	576.314,598 640.776,233	14	576.311,222 640.769,952	7.131
14	576.311,222 640.769,952	15	576.307,829 640.764,637	6.306
15	576.307,829 640.764,637	16	576.300,426 640.753,717	13.193
16	576.300,426 640.753,717	17	576.287,631 640.736,329	21.588
17	576.287,631 640.736,329	18	576.278,225 640.723,44	15.956
18	576.278,225 640.723,44	19	576.270,371 640.707,248	17.996
19	576.270,371 640.707,248	1	576.276,898 640.707,681	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53004	Din acte: 3.247 Masurata: 1.044	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Scoala primara Boboiesti, nr. 2, parter
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grup sanitar, parter
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă (cameră centrală), parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14848 / 04/06/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 32, din 13/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL NEAMT, CIF:2612839, * Domeniu Public	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL NEAMT, CIF:2612839, * Domeniu Public	A1.1, A1.2, A1.3
18505 / 17/07/2019		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 140, din 20/06/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN NEAMT;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI NEAMȚ, CIF:9648872	A1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI NEAMȚ, CIF:9648872	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

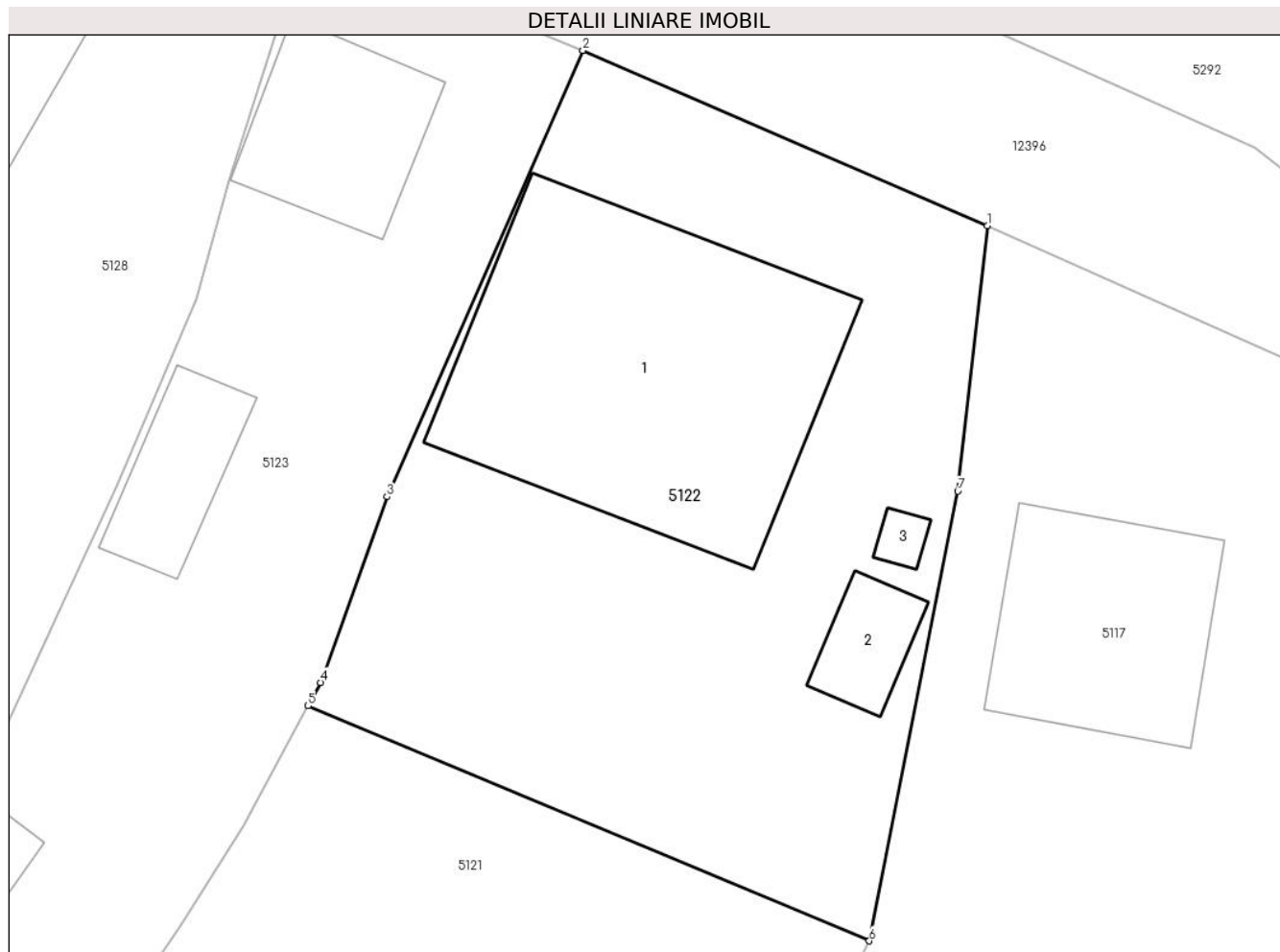
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53004	Din acte: 3.247 Masurata: 1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	-	-	-	
2	faneata	DA	246	-	-	-	
3	drum	DA	146	-	-	-	Se asigură drept de servitute pentru imobilul cu NC 52981

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	Din acte: 300 Masurata: 283	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Scoala primara Boboesti, nr. 2, parter
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grup sanitar, parter
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă (cameră centrală), parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.350,268 640.801,45	2	576.329,037 640.810,644	23.136
2	576.329,037 640.810,644	3	576.318,747 640.787,207	25.596
3	576.318,747 640.787,207	4	576.315,257 640.777,46	10.353
4	576.315,257 640.777,46	5	576.314,598 640.776,233	1.393
5	576.314,598 640.776,233	6	576.344,071 640.763,891	31.953
6	576.344,071 640.763,891	7	576.348,718 640.787,501	24.063
7	576.348,718 640.787,501	1	576.350,268 640.801,45	14.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.749	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	836	-	-	-	
2	faneata	DA	913	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.249,874 640.706,568	2	576.256,478 640.705,001	6.787	2	576.256,478 640.705,001	3	576.263,457 640.706,053	7.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	576.263,457 640.706,053	4	576.267,759 640.706,703	4.351
5	576.270,371 640.707,248	6	576.278,225 640.723,44	17.996
7	576.287,631 640.736,329	8	576.300,426 640.753,717	21.588
9	576.307,829 640.764,637	10	576.311,222 640.769,952	6.306
11	576.314,598 640.776,233	12	576.315,257 640.777,46	1.393
13	576.318,747 640.787,207	14	576.329,037 640.810,644	25.596
15	576.314,718 640.816,586	16	576.313,227 640.812,615	4.242
17	576.310,482 640.803,848	18	576.308,716 640.797,633	6.461
19	576.304,564 640.787,768	20	576.301,981 640.782,098	6.231
21	576.298,315 640.774,26	22	576.291,768 640.764,241	11.968
23	576.281,791 640.749,629	24	576.278,28 640.744,915	5.878
25	576.273,248 640.738,756	26	576.268,306 640.732,879	7.679
27	576.264,277 640.727,292	28	576.262,181 640.725,178	2.977
29	576.256,641 640.717,556	30	576.254,853 640.714,583	3.469
31	576.250,583 640.709,083	1	576.249,874 640.706,568	2.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	576.267,759 640.706,703	5	576.270,371 640.707,248	2.668
6	576.278,225 640.723,44	7	576.287,631 640.736,329	15.956
8	576.300,426 640.753,717	9	576.307,829 640.764,637	13.193
10	576.311,222 640.769,952	11	576.314,598 640.776,233	7.131
12	576.315,257 640.777,46	13	576.318,747 640.787,207	10.353
14	576.329,037 640.810,644	15	576.314,718 640.816,586	15.503
16	576.313,227 640.812,615	17	576.310,482 640.803,848	9.187
18	576.308,716 640.797,633	19	576.304,564 640.787,768	10.703
20	576.301,981 640.782,098	21	576.298,315 640.774,26	8.653
22	576.291,768 640.764,241	23	576.281,791 640.749,629	17.693
24	576.278,28 640.744,915	25	576.273,248 640.738,756	7.953
26	576.268,306 640.732,879	27	576.264,277 640.727,292	6.888
28	576.262,181 640.725,178	29	576.256,641 640.717,556	9.423
30	576.254,853 640.714,583	31	576.250,583 640.709,083	6.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHIRIAC IOAN

C. Partea III. SARCINI .

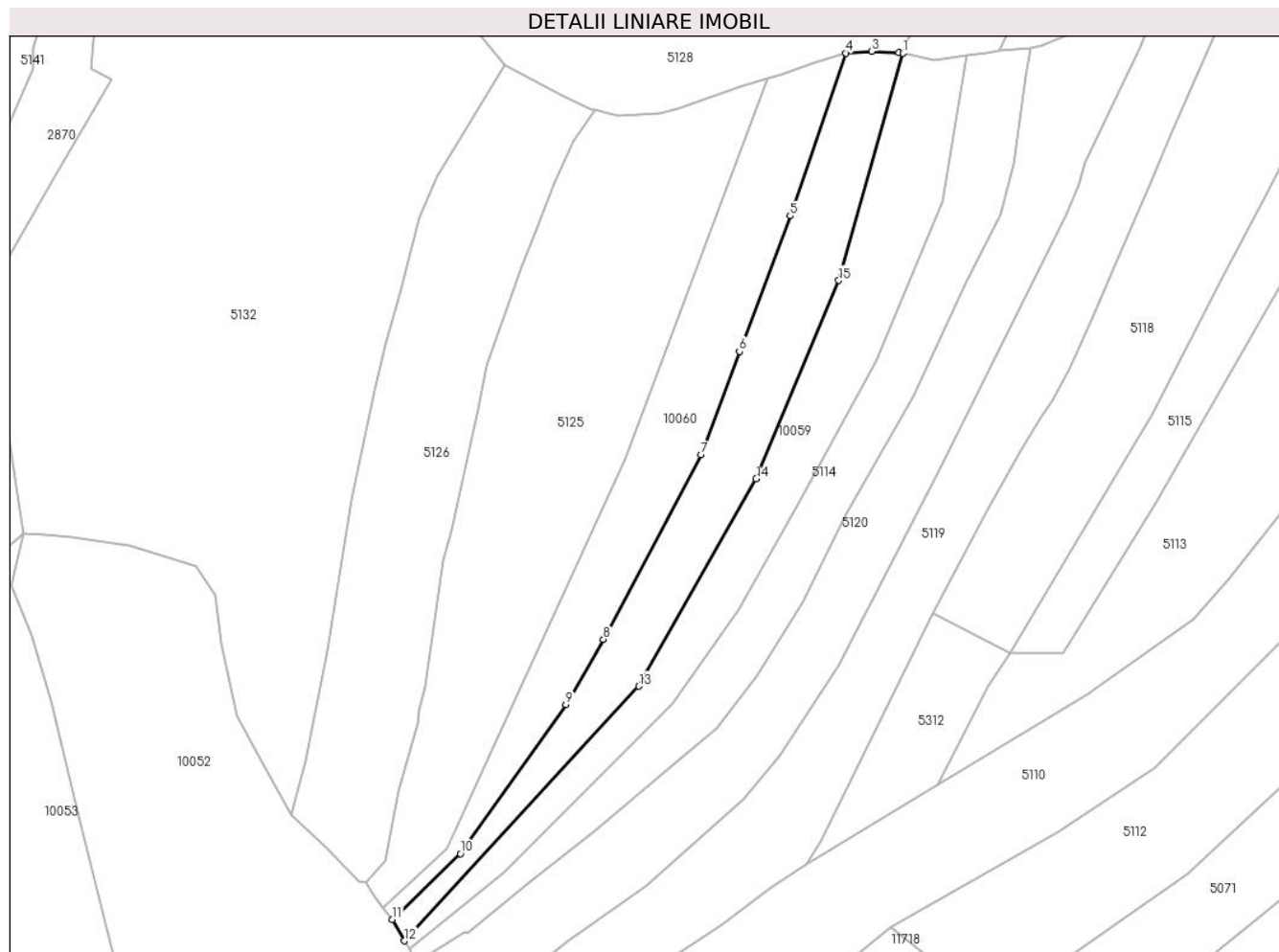
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.352	-	-	-	
2	faneata	NU	948	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.249,874 640.706,568	2	576.248,914 640.706,684	0.967
2	576.248,914 640.706,684	3	576.243,223 640.706,983	5.699
3	576.243,223 640.706,983	4	576.237,684 640.706,623	5.551
4	576.237,684 640.706,623	5	576.225,857 640.672,027	36.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.225,857 640.672,027	6	576.215,065 640.643,188	30.792
6	576.215,065 640.643,188	7	576.206,881 640.621,234	23.43
7	576.206,881 640.621,234	8	576.186,149 640.582,037	44.342
8	576.186,149 640.582,037	9	576.178,191 640.568,185	15.975
9	576.178,191 640.568,185	10	576.155,737 640.536,54	38.802
10	576.155,737 640.536,54	11	576.141,263 640.522,563	20.121
11	576.141,263 640.522,563	12	576.143,866 640.517,991	5.261
12	576.143,866 640.517,991	13	576.193,671 640.572,121	73.557
13	576.193,671 640.572,121	14	576.218,635 640.616,138	50.603
14	576.218,635 640.616,138	15	576.236,203 640.658,28	45.657
15	576.236,203 640.658,28	1	576.249,874 640.706,568	50.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig, punct 'Poiana Doliei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52227	Din acte: 4.723 Masurata: 4.749	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29666 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 2517 - Contract de vanzare cumpărare, din 13/12/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU NECULAI 2) CIOCÎRTĂU ILEANA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

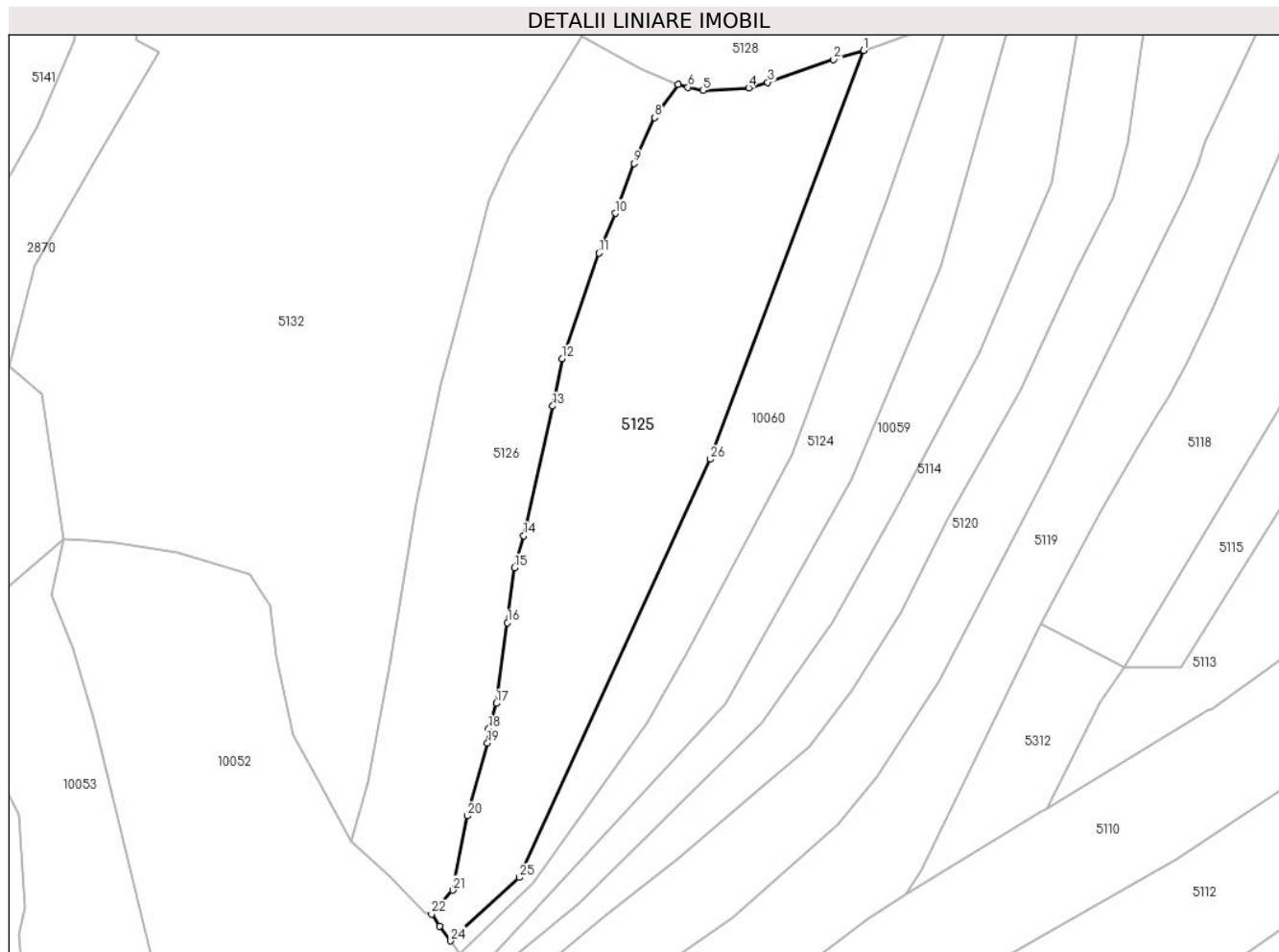
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52227	Din acte: 4.723 Masurata: 4.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.488	-	-	-	
2	faneata	NU	2.261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.221,098 640.701,219	2	576.215,124 640.699,448	6.231
3	576.202,101 640.694,903	4	576.198,327 640.693,793	3.934
5	576.189,296 640.693,315	6	576.186,305 640.693,951	3.058
7	576.184,377 640.694,463	8	576.179,748 640.687,935	8.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.215,124 640.699,448	3	576.202,101 640.694,903	13.793
4	576.198,327 640.693,793	5	576.189,296 640.693,315	9.044
6	576.186,305 640.693,951	7	576.184,377 640.694,463	1.995
8	576.179,748 640.687,935	9	576.175,661 640.678,875	9.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.175,661 640.678,875	10	576.171,951 640.668,981	10.567
11	576.168,678 640.661,129	12	576.161,407 640.640,272	22.088
13	576.159,537 640.630,874	14	576.153,842 640.605,199	26.299
15	576.151,983 640.598,873	16	576.150,619 640.588,016	10.942
17	576.148,36 640.572,045	18	576.146,886 640.567,045	5.213
19	576.146,638 640.564,181	20	576.142,709 640.549,783	14.924
21	576.139,799 640.535,087	22	576.135,596 640.530,356	6.328
23	576.137,216 640.527,951	24	576.139,384 640.525,065	3.61
25	576.152,914 640.537,603	26	576.190,767 640.620,333	90.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.171,951 640.668,981	11	576.168,678 640.661,129	8.507
12	576.161,407 640.640,272	13	576.159,537 640.630,874	9.582
14	576.153,842 640.605,199	15	576.151,983 640.598,873	6.593
16	576.150,619 640.588,016	17	576.148,36 640.572,045	16.13
18	576.146,886 640.567,045	19	576.146,638 640.564,181	2.875
20	576.142,709 640.549,783	21	576.139,799 640.535,087	14.981
22	576.135,596 640.530,356	23	576.137,216 640.527,951	2.9
24	576.139,384 640.525,065	25	576.152,914 640.537,603	18.446
26	576.190,767 640.620,333	1	576.221,098 640.701,219	86.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.744	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB VASILE 2) IACOB IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

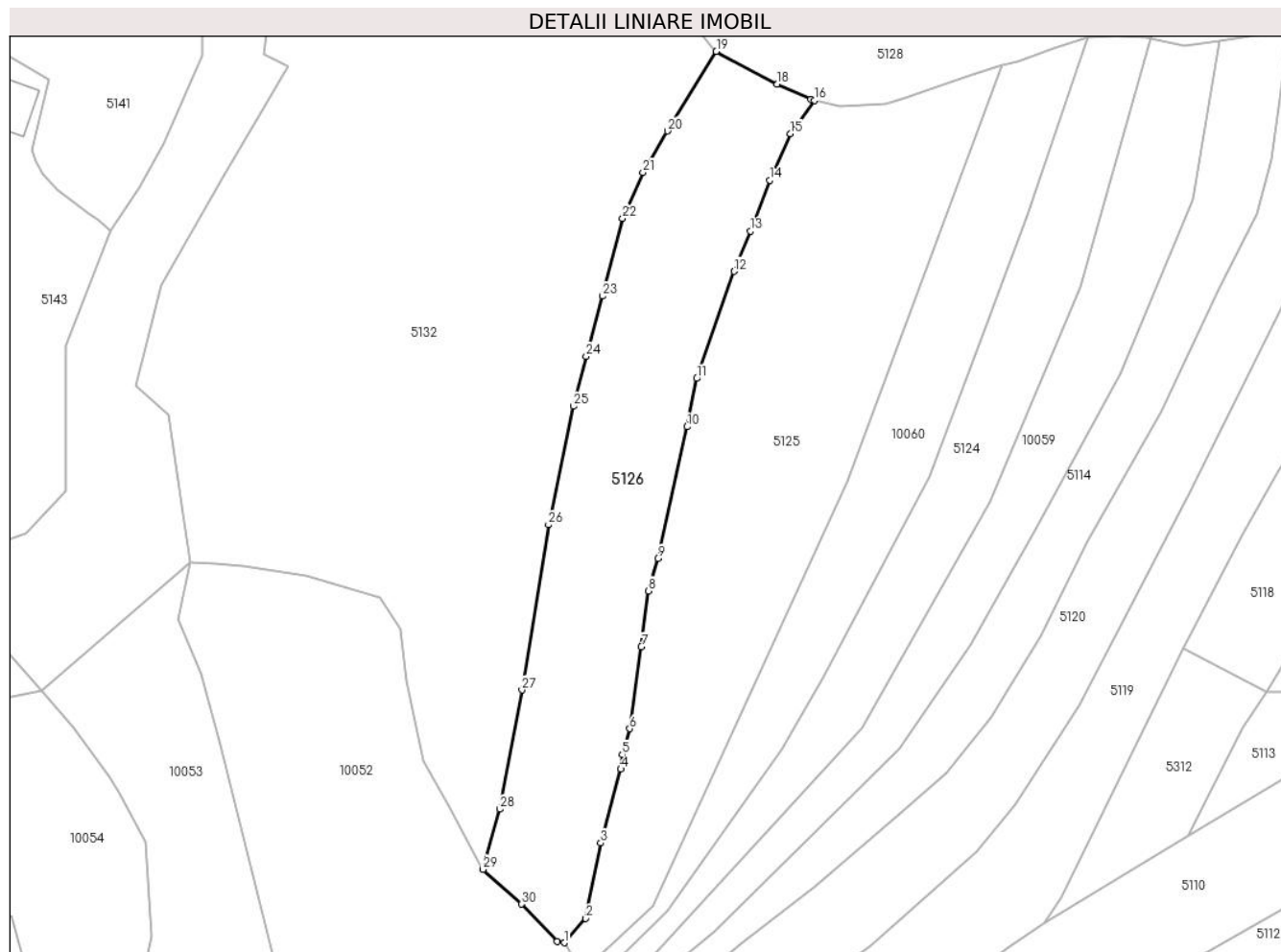
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.513	-	-	-	
2	faneata	NU	2.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.135,596 640.530,356	2	576.139,799 640.535,087	6.328	2	576.139,799 640.535,087	3	576.142,709 640.549,783	14.981
3	576.142,709 640.549,783	4	576.146,638 640.564,181	14.924	4	576.146,638 640.564,181	5	576.146,886 640.567,045	2.875
5	576.146,886 640.567,045	6	576.148,36 640.572,045	5.213	6	576.148,36 640.572,045	7	576.150,619 640.588,016	16.13
7	576.150,619 640.588,016	8	576.151,983 640.598,873	10.942	8	576.151,983 640.598,873	9	576.153,842 640.605,199	6.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.153,842 640.605,199	10	576.159,537 640.630,874	26.299
11	576.161,407 640.640,272	12	576.168,678 640.661,129	22.088
13	576.171,951 640.668,981	14	576.175,661 640.678,875	10.567
15	576.179,748 640.687,935	16	576.184,377 640.694,463	8.003
17	576.183,682 640.694,647	18	576.177,151 640.697,609	7.171
19	576.165,248 640.703,988	20	576.155,727 640.688,477	18.2
21	576.150,944 640.680,415	22	576.146,959 640.671,486	9.778
23	576.143,105 640.656,329	24	576.139,882 640.644,594	12.17
25	576.137,356 640.634,854	26	576.132,55 640.611,784	23.565
27	576.127,359 640.579,589	28	576.122,987 640.556,395	23.602
29	576.119,754 640.544,668	30	576.127,287 640.537,896	10.129
31	576.134,228 640.530,599	1	576.135,596 640.530,356	1.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.159,537 640.630,874	11	576.161,407 640.640,272	9.582
12	576.168,678 640.661,129	13	576.171,951 640.668,981	8.507
14	576.175,661 640.678,875	15	576.179,748 640.687,935	9.939
16	576.184,377 640.694,463	17	576.183,682 640.694,647	0.719
18	576.177,151 640.697,609	19	576.165,248 640.703,988	13.505
20	576.155,727 640.688,477	21	576.150,944 640.680,415	9.374
22	576.146,959 640.671,486	23	576.143,105 640.656,329	15.639
24	576.139,882 640.644,594	25	576.137,356 640.634,854	10.062
26	576.132,55 640.611,784	27	576.127,359 640.579,589	32.611
28	576.122,987 640.556,395	29	576.119,754 640.544,668	12.164
30	576.127,287 640.537,896	31	576.134,228 640.530,599	10.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.604	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

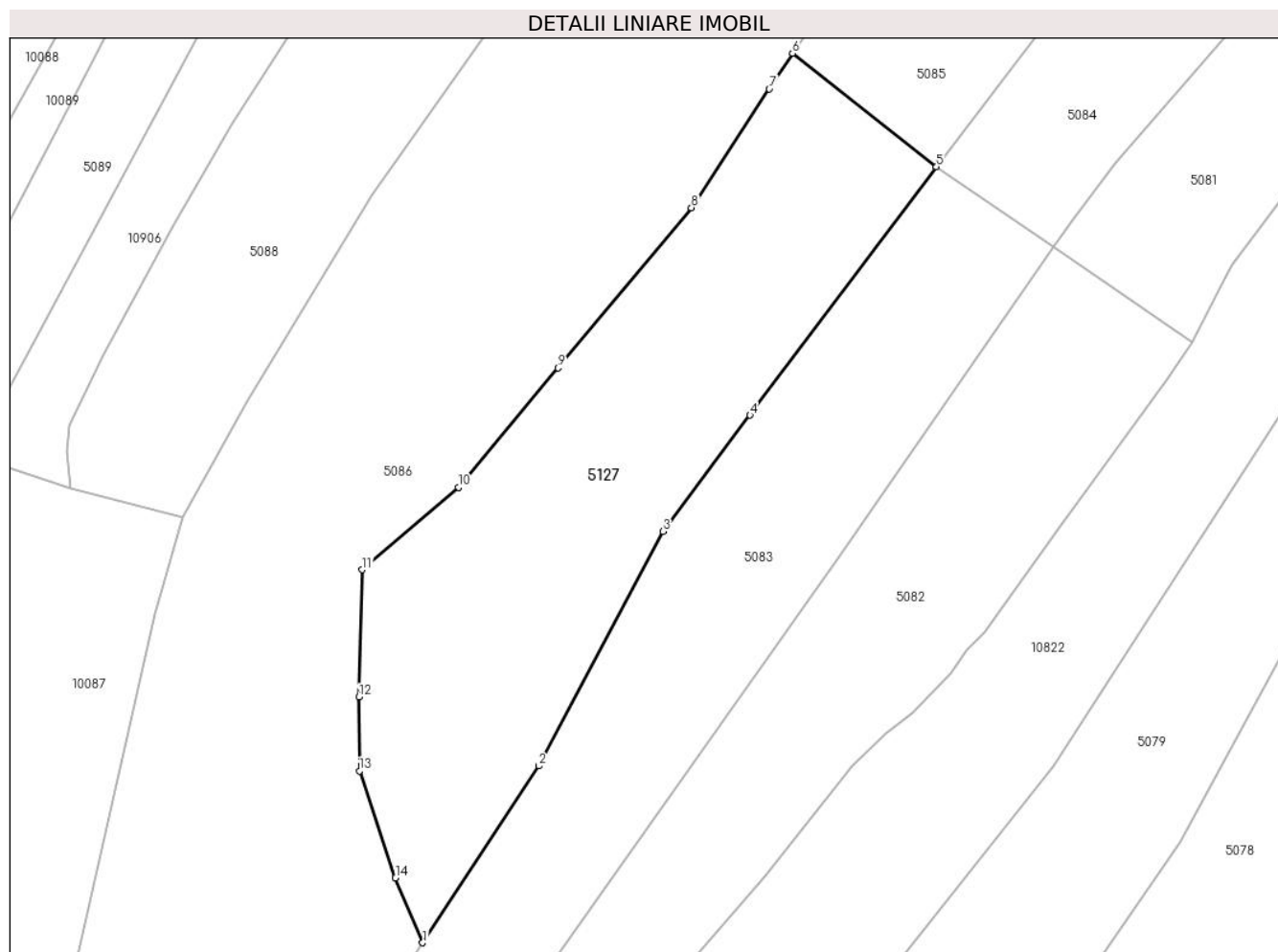
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.404	-	-	-	
2	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.519,789 640.462,919	2	576.534,289 640.484,998	26.415
2	576.534,289 640.484,998	3	576.549,797 640.514,279	33.134
3	576.549,797 640.514,279	4	576.560,674 640.528,773	18.121
4	576.560,674 640.528,773	5	576.583,961 640.559,777	38.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.583,961 640.559,777	6	576.565,974 640.573,956	22.904
6	576.565,974 640.573,956	7	576.563,071 640.569,519	5.302
7	576.563,071 640.569,519	8	576.553,356 640.554,672	17.743
8	576.553,356 640.554,672	9	576.536,713 640.534,67	26.021
9	576.536,713 640.534,67	10	576.524,272 640.519,746	19.429
10	576.524,272 640.519,746	11	576.512,256 640.509,48	15.804
11	576.512,256 640.509,48	12	576.511,822 640.493,605	15.881
12	576.511,822 640.493,605	13	576.511,886 640.484,368	9.237
13	576.511,886 640.484,368	14	576.516,391 640.470,995	14.111
14	576.516,391 640.470,995	1	576.519,789 640.462,919	8.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.523	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMINTE DUMITRU 2) DOMINTE XENIA-ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMINTE DUMITRU 2) DOMINTE XENIA-ALEXANDRINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

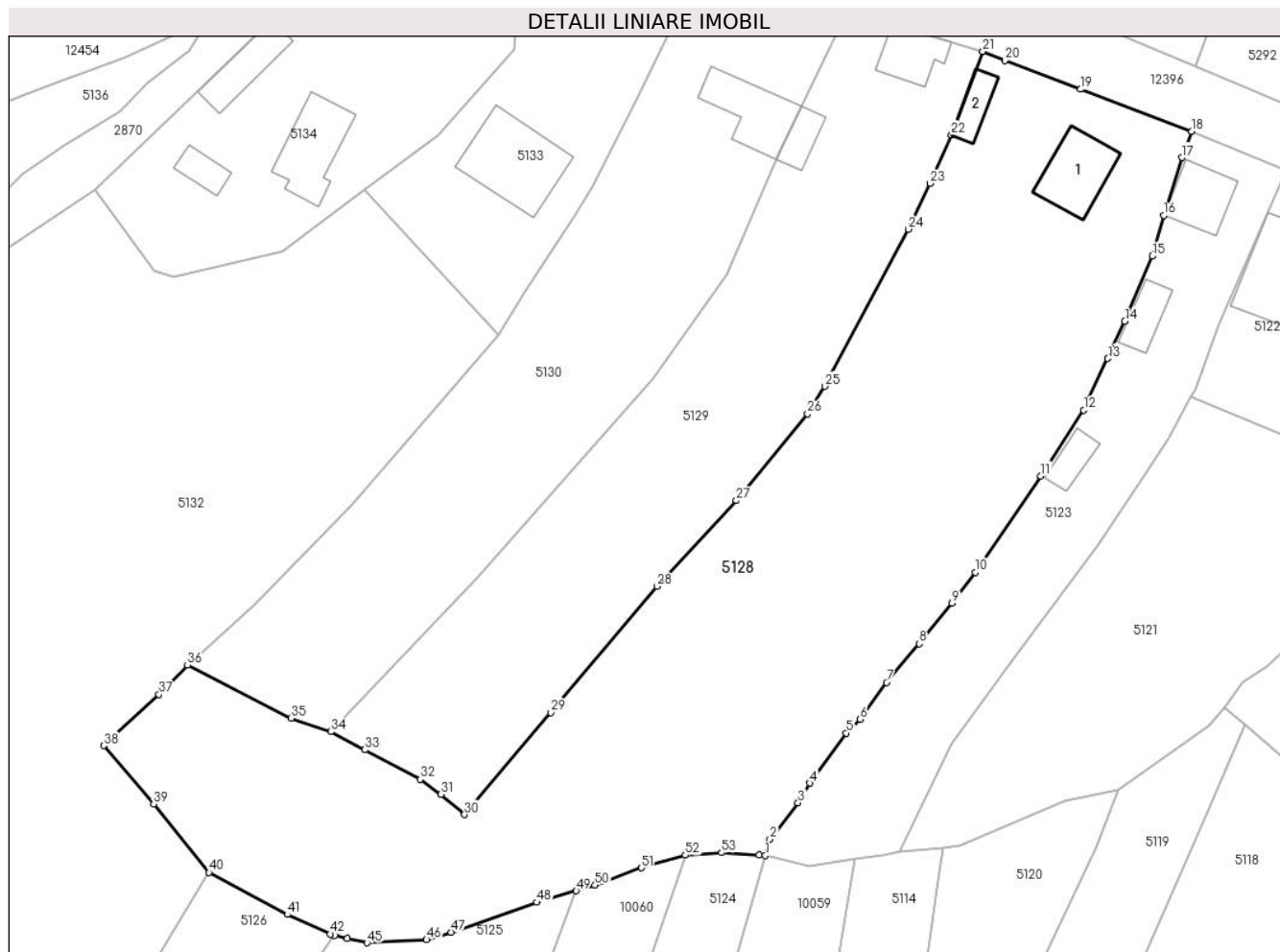
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.079	-	-	-	
2	faneata	DA	5.444	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.249,874 640.706,568	2	576.250,583 640.709,083	2.613
4	576.256,641 640.717,556	5	576.262,181 640.725,178	9.423
7	576.268,306 640.732,879	8	576.273,248 640.738,756	7.679
2	576.250,583 640.709,083	3	576.254,853 640.714,583	6.963
5	576.262,181 640.725,178	6	576.264,277 640.727,292	2.977
8	576.273,248 640.738,756	9	576.278,28 640.744,915	7.953
3	576.254,853 640.714,583	4	576.256,641 640.717,556	3.469
6	576.264,277 640.727,292	7	576.268,306 640.732,879	6.888
9	576.278,28 640.744,915	10	576.281,791 640.749,629	5.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	576.281,791 640.749,629	11	576.291,768 640.764,241	17.693	11	576.291,768 640.764,241	12	576.298,315 640.774,26	11.968	12	576.298,315 640.774,26	13	576.301,981 640.782,098	8.653
13	576.301,981 640.782,098	14	576.304,564 640.787,768	6.231	14	576.304,564 640.787,768	15	576.308,716 640.797,633	10.703	15	576.308,716 640.797,633	16	576.310,482 640.803,848	6.461
16	576.310,482 640.803,848	17	576.313,227 640.812,615	9.187	17	576.313,227 640.812,615	18	576.314,718 640.816,586	4.242	18	576.314,718 640.816,586	19	576.297,775 640.822,983	18.11
19	576.297,775 640.822,983	20	576.286,301 640.827,368	12.283	20	576.286,301 640.827,368	21	576.282,956 640.828,743	3.617	21	576.282,956 640.828,743	22	576.278,194 640.816,084	13.525
22	576.278,194 640.816,084	23	576.274,923 640.808,697	8.079	23	576.274,923 640.808,697	24	576.271,619 640.801,737	7.704	24	576.271,619 640.801,737	25	576.258,917 640.777,857	27.048
25	576.258,917 640.777,857	26	576.256,306 640.773,701	4.908	26	576.256,306 640.773,701	27	576.245,452 640.760,493	17.096	27	576.245,452 640.760,493	28	576.233,396 640.747,464	17.751
28	576.233,396 640.747,464	29	576.217,269 640.728,293	25.052	29	576.217,269 640.728,293	30	576.204,107 640.712,793	20.334	30	576.204,107 640.712,793	31	576.200,552 640.715,866	4.699
31	576.200,552 640.715,866	32	576.197,355 640.718,17	3.941	32	576.197,355 640.718,17	33	576.188,948 640.722,634	9.519	33	576.188,948 640.722,634	34	576.183,753 640.725,393	5.882
34	576.183,753 640.725,393	35	576.177,72 640.727,438	6.37	35	576.177,72 640.727,438	36	576.161,982 640.735,482	17.675	36	576.161,982 640.735,482	37	576.157,643 640.731,043	6.207
37	576.157,643 640.731,043	38	576.149,239 640.723,252	11.46	38	576.149,239 640.723,252	39	576.156,822 640.714,395	11.66	39	576.156,822 640.714,395	40	576.165,248 640.703,988	13.39
40	576.165,248 640.703,988	41	576.177,151 640.697,609	13.505	41	576.177,151 640.697,609	42	576.183,682 640.694,647	7.171	42	576.183,682 640.694,647	43	576.184,377 640.694,463	0.719
43	576.184,377 640.694,463	44	576.186,305 640.693,951	1.995	44	576.186,305 640.693,951	45	576.189,296 640.693,315	3.058	45	576.189,296 640.693,315	46	576.198,327 640.693,793	9.044
46	576.198,327 640.693,793	47	576.202,101 640.694,903	3.934	47	576.202,101 640.694,903	48	576.215,124 640.699,448	13.793	48	576.215,124 640.699,448	49	576.221,098 640.701,219	6.231
49	576.221,098 640.701,219	50	576.223,972 640.702,072	2.998	50	576.223,972 640.702,072	51	576.231,036 640.704,712	7.541	51	576.231,036 640.704,712	52	576.237,684 640.706,623	6.917
52	576.237,684 640.706,623	53	576.243,223 640.706,983	5.551	53	576.243,223 640.706,983	54	576.248,914 640.706,684	5.699	54	576.248,914 640.706,684	1	576.249,874 640.706,568	0.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.049	Sector cadastral:74 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Splaiul Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ANGELICA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ANGELICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

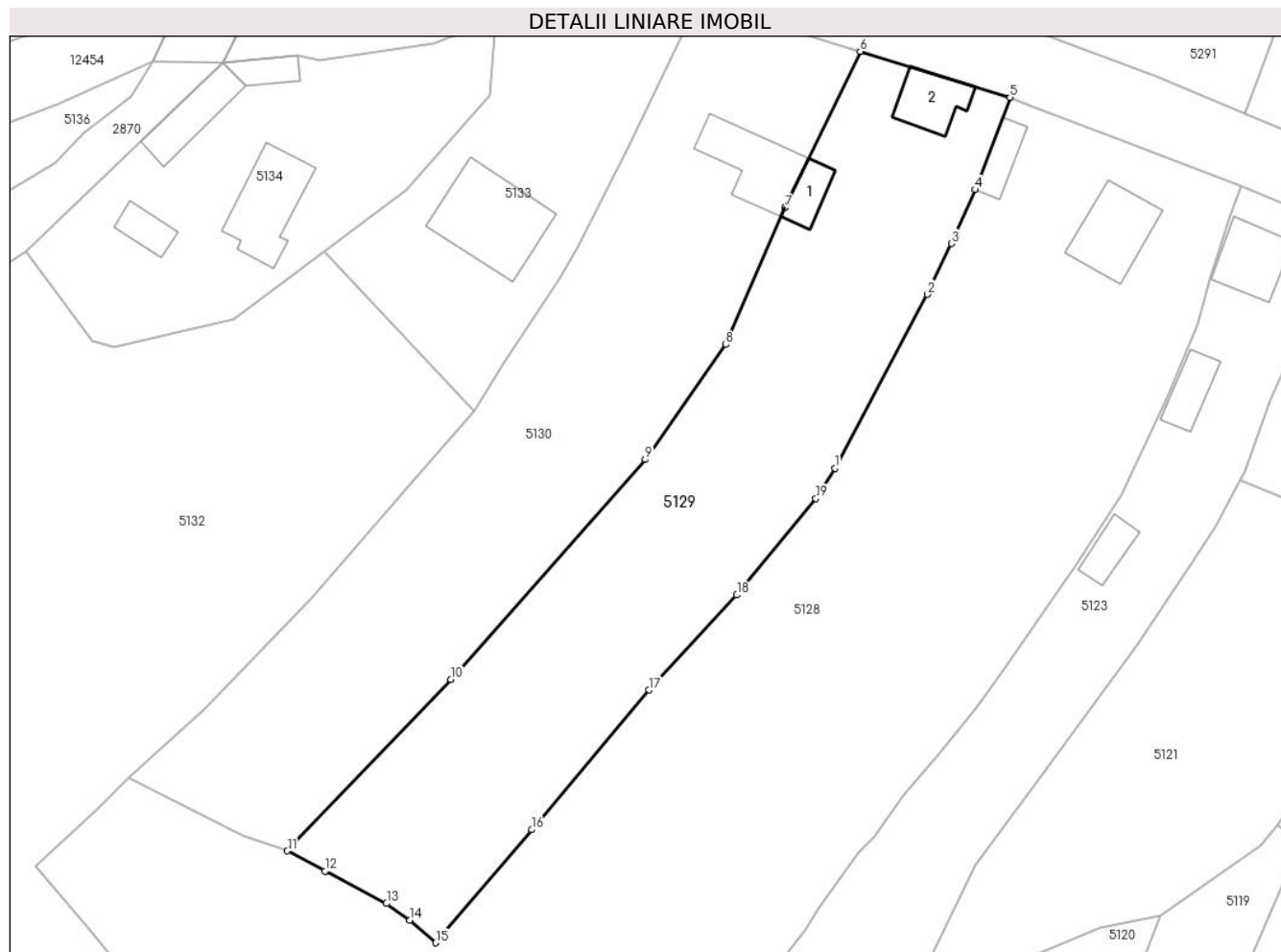
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	-	-	-	
2	faneata	DA	2.452	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		construcții de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.258,917 640.777,857	2	576.271,619 640.801,737	27.048
2	576.271,619 640.801,737	3	576.274,923 640.808,697	7.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.274,923 640.808,697	4	576.278,194 640.816,084	8.079
4	576.278,194 640.816,084	5	576.282,956 640.828,743	13.525
5	576.282,956 640.828,743	6	576.262,39 640.835,041	21.509
6	576.262,39 640.835,041	7	576.252,068 640.813,58	23.814
7	576.252,068 640.813,58	8	576.243,956 640.794,827	20.432
8	576.243,956 640.794,827	9	576.232,865 640.779,084	19.258
9	576.232,865 640.779,084	10	576.206,16 640.748,925	40.283
10	576.206,16 640.748,925	11	576.183,753 640.725,393	32.494
11	576.183,753 640.725,393	12	576.188,948 640.722,634	5.882
12	576.188,948 640.722,634	13	576.197,355 640.718,17	9.519
13	576.197,355 640.718,17	14	576.200,552 640.715,866	3.941
14	576.200,552 640.715,866	15	576.204,107 640.712,793	4.699
15	576.204,107 640.712,793	16	576.217,269 640.728,293	20.334
16	576.217,269 640.728,293	17	576.233,396 640.747,464	25.052
17	576.233,396 640.747,464	18	576.245,452 640.760,493	17.751
18	576.245,452 640.760,493	19	576.256,306 640.773,701	17.096
19	576.256,306 640.773,701	1	576.258,917 640.777,857	4.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.049	Sector cadastral:74 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

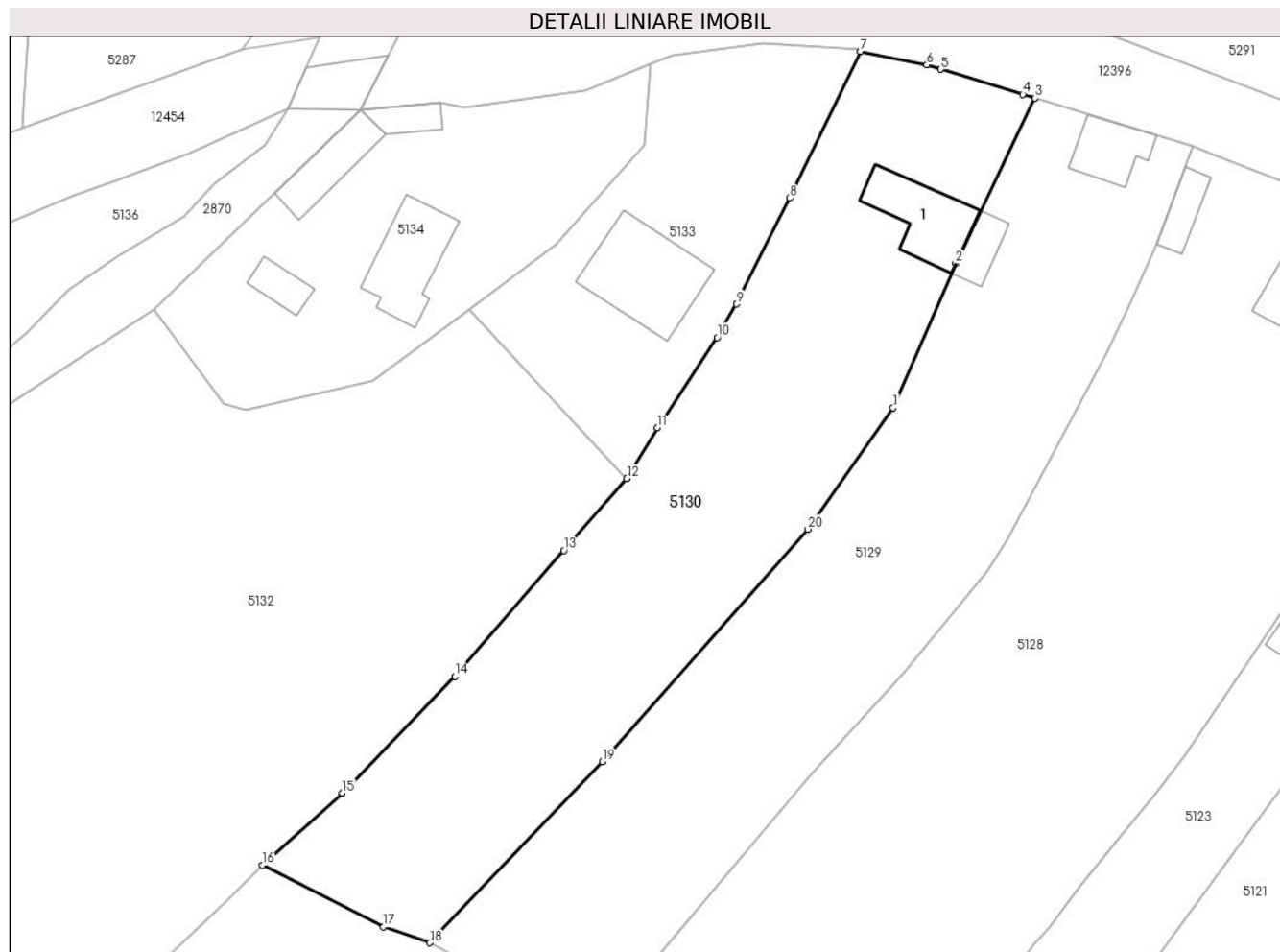
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	-	-	-	
2	faneata	DA	2.481	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.243,956 640.794,827	2	576.252,068 640.813,58	20.432
2	576.252,068 640.813,58	3	576.262,39 640.835,041	23.814
3	576.262,39 640.835,041	4	576.260,829 640.835,519	1.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.260,829 640.835,519	5	576.250,156 640.838,795	11.164
5	576.250,156 640.838,795	6	576.248,335 640.839,354	1.905
6	576.248,335 640.839,354	7	576.239,691 640.841,103	8.819
7	576.239,691 640.841,103	8	576.230,544 640.822,07	21.117
8	576.230,544 640.822,07	9	576.223,587 640.808,307	15.421
9	576.223,587 640.808,307	10	576.221,1 640.803,969	5.0
10	576.221,1 640.803,969	11	576.213,294 640.792,242	14.087
11	576.213,294 640.792,242	12	576.209,354 640.785,631	7.696
12	576.209,354 640.785,631	13	576.201,167 640.776,305	12.41
13	576.201,167 640.776,305	14	576.186,988 640.759,972	21.629
14	576.186,988 640.759,972	15	576.172,382 640.744,839	21.032
15	576.172,382 640.744,839	16	576.161,982 640.735,482	13.99
16	576.161,982 640.735,482	17	576.177,72 640.727,438	17.675
17	576.177,72 640.727,438	18	576.183,753 640.725,393	6.37
18	576.183,753 640.725,393	19	576.206,16 640.748,925	32.494
19	576.206,16 640.748,925	20	576.232,865 640.779,084	40.283
20	576.232,865 640.779,084	1	576.243,956 640.794,827	19.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.297	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ILIE 2) ILIE ANA-MARIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

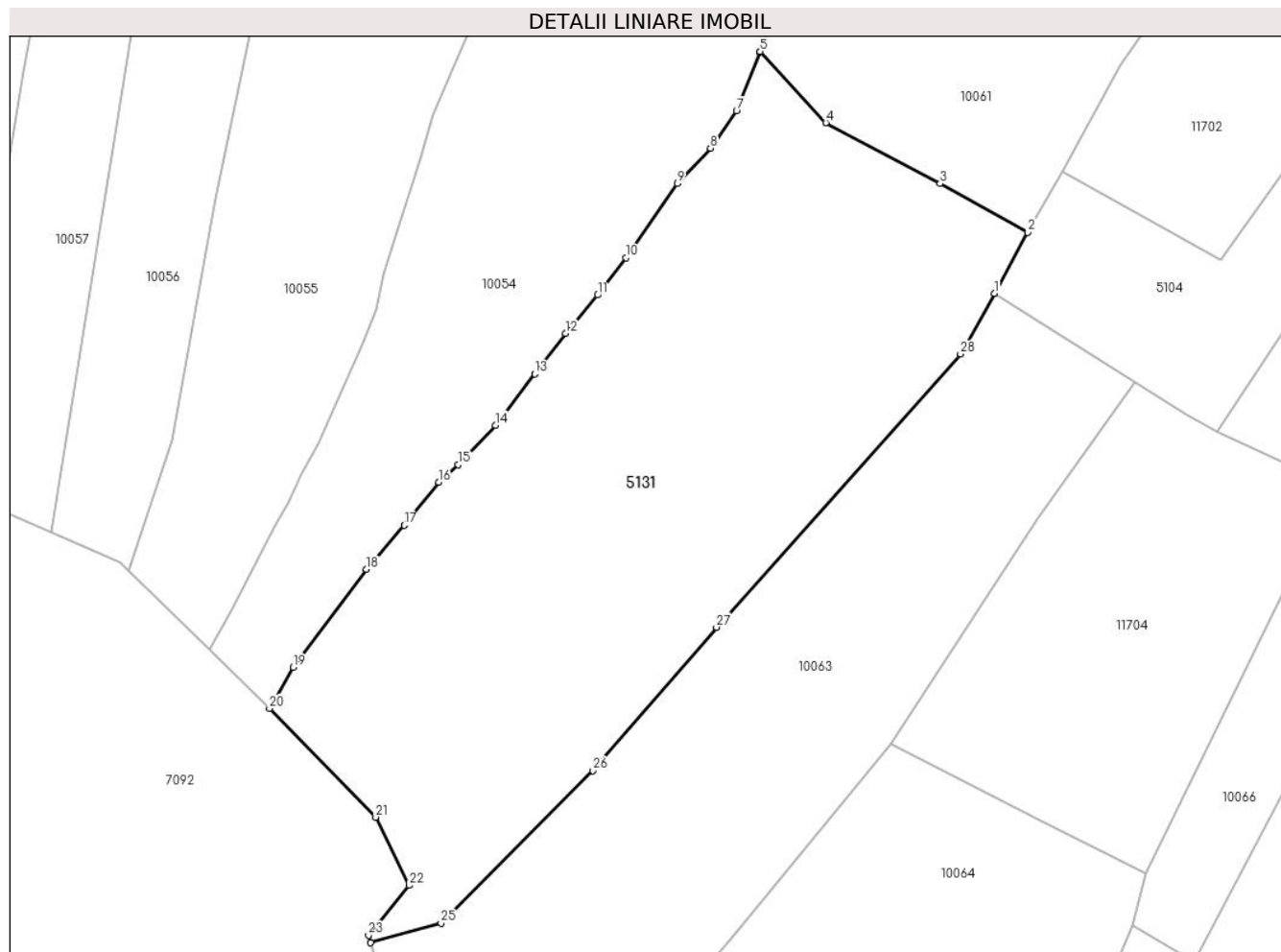
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.297	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.088,588 640.384,091	2	576.093,396 640.392,74	9.896
3	576.080,862 640.399,708	4	576.064,588 640.408,359	18.43
5	576.055,21 640.418,515	6	576.055,166 640.418,397	0.126
7	576.051,857 640.410,028	8	576.048,139 640.404,755	6.452
9	576.043,398 640.399,696	10	576.036,088 640.389,141	12.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.093,396 640.392,74	3	576.080,862 640.399,708	14.341
4	576.064,588 640.408,359	5	576.055,21 640.418,515	13.824
6	576.055,166 640.418,397	7	576.051,857 640.410,028	8.999
8	576.048,139 640.404,755	9	576.043,398 640.399,696	6.933
10	576.036,088 640.389,141	11	576.032,057 640.383,843	6.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.032,057 640.383,843	12	576.027,472 640.378,372	7.138
13	576.023,09 640.372,616	14	576.017,514 640.365,291	9.206
15	576.012,206 640.359,669	16	576.009,424 640.357,195	3.723
17	576.004,485 640.351,072	18	575.999,113 640.344,783	8.271
19	575.988,674 640.330,828	20	575.985,289 640.324,992	6.747
21	576.000,436 640.309,521	22	576.005,179 640.299,805	10.812
23	575.999,402 640.292,703	24	575.999,711 640.291,639	1.108
25	576.009,76 640.294,436	26	576.031,394 640.316,134	30.64
27	576.049,013 640.336,561	28	576.083,78 640.375,442	52.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.027,472 640.378,372	13	576.023,09 640.372,616	7.234
14	576.017,514 640.365,291	15	576.012,206 640.359,669	7.732
16	576.009,424 640.357,195	17	576.004,485 640.351,072	7.867
18	575.999,113 640.344,783	19	575.988,674 640.330,828	17.427
20	575.985,289 640.324,992	21	576.000,436 640.309,521	21.651
22	576.005,179 640.299,805	23	575.999,402 640.292,703	9.155
24	575.999,711 640.291,639	25	576.009,76 640.294,436	10.431
26	576.031,394 640.316,134	27	576.049,013 640.336,561	26.976
28	576.083,78 640.375,442	1	576.088,588 640.384,091	9.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.447	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ILIE 2) ILIE ANA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

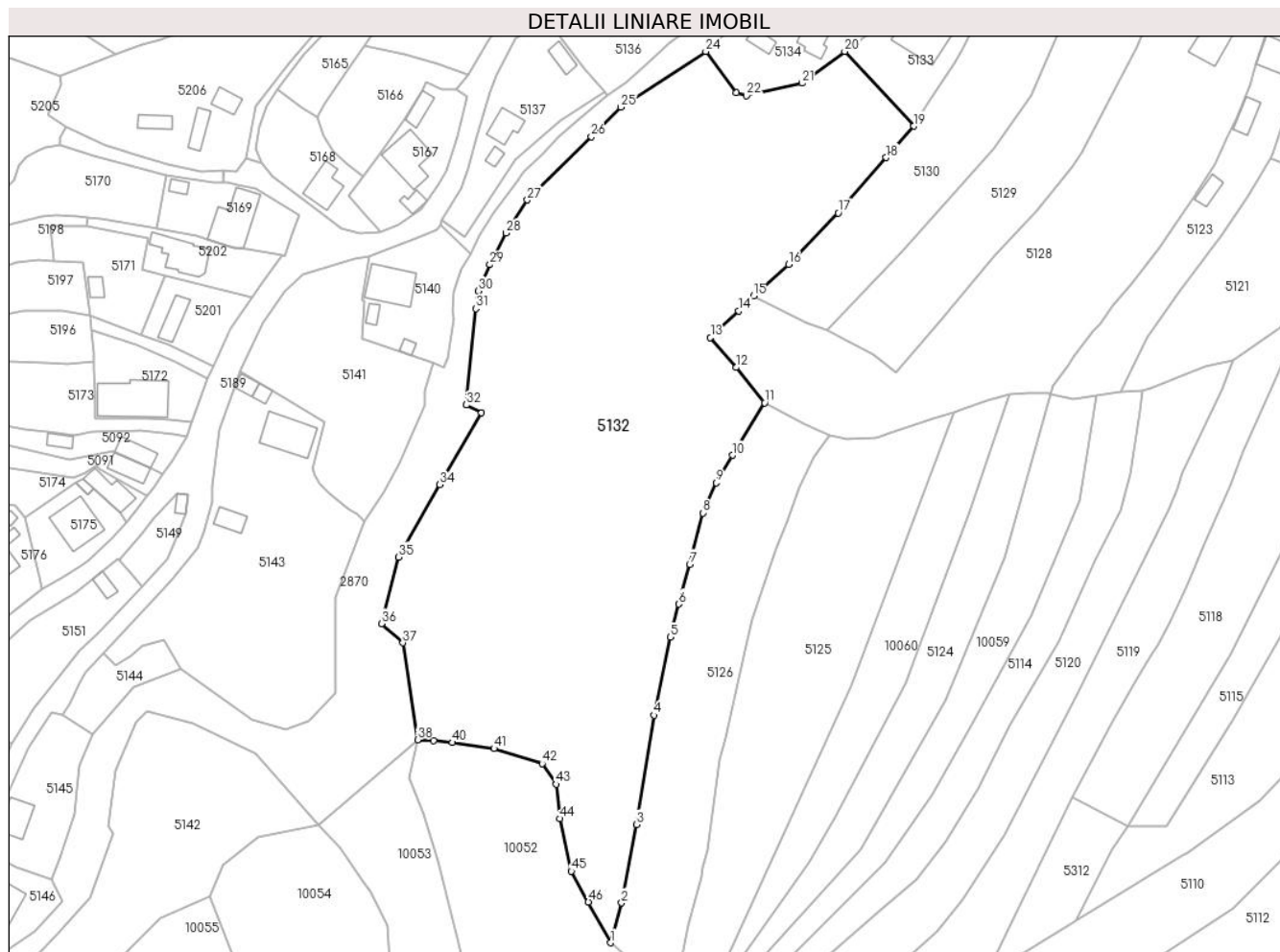
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	13.013	-	-	-	
2	faneata	NU	4.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.119,754 640.544,668	2	576.122,987 640.556,395	12.164	2	576.122,987 640.556,395	3	576.127,359 640.579,589	23.602	3	576.127,359 640.579,589	4	576.132,55 640.611,784	32.611
4	576.132,55 640.611,784	5	576.137,356 640.634,854	23.565	5	576.137,356 640.634,854	6	576.139,882 640.644,594	10.062	6	576.139,882 640.644,594	7	576.143,105 640.656,329	12.17
7	576.143,105 640.656,329	8	576.146,959 640.671,486	15.639	8	576.146,959 640.671,486	9	576.150,944 640.680,415	9.778	9	576.150,944 640.680,415	10	576.155,727 640.688,477	9.374
10	576.155,727 640.688,477	11	576.165,248 640.703,988	18.2	11	576.165,248 640.703,988	12	576.156,822 640.714,395	13.39	12	576.156,822 640.714,395	13	576.149,239 640.723,252	11.66
13	576.149,239 640.723,252	14	576.157,643 640.731,043	11.46	14	576.157,643 640.731,043	15	576.161,982 640.735,482	6.207	15	576.161,982 640.735,482	16	576.172,382 640.744,839	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	576.172,382 640.744,839	17	576.186,988 640.759,972	21.032	17	576.186,988 640.759,972	18	576.201,167 640.776,305	21.629	18	576.201,167 640.776,305	19	576.209,354 640.785,631	12.41
19	576.209,354 640.785,631	20	576.188,889 640.807,652	30.062	20	576.188,889 640.807,652	21	576.176,341 640.798,276	15.664	21	576.176,341 640.798,276	22	576.159,872 640.794,561	16.883
22	576.159,872 640.794,561	23	576.156,93 640.795,394	3.058	23	576.156,93 640.795,394	24	576.147,862 640.807,654	15.249	24	576.147,862 640.807,654	25	576.122,781 640.791,183	30.006
25	576.122,781 640.791,183	26	576.114,069 640.782,528	12.28	26	576.114,069 640.782,528	27	576.095,161 640.763,821	26.598	27	576.095,161 640.763,821	28	576.088,799 640.754,055	11.655
28	576.088,799 640.754,055	29	576.084,082 640.744,753	10.43	29	576.084,082 640.744,753	30	576.080,645 640.736,993	8.487	30	576.080,645 640.736,993	31	576.079,941 640.731,775	5.265
31	576.079,941 640.731,775	32	576.077,135 640.703,337	28.576	32	576.077,135 640.703,337	33	576.081,635 640.700,975	5.082	33	576.081,635 640.700,975	34	576.069,244 640.679,905	24.443
34	576.069,244 640.679,905	35	576.057,059 640.658,485	24.643	35	576.057,059 640.658,485	36	576.052,078 640.638,842	20.265	36	576.052,078 640.638,842	37	576.058,393 640.633,154	8.499
37	576.058,393 640.633,154	38	576.062,739 640.604,544	28.938	38	576.062,739 640.604,544	39	576.067,518 640.604,316	4.784	39	576.067,518 640.604,316	40	576.073,057 640.603,756	5.567
40	576.073,057 640.603,756	41	576.085,343 640.601,931	12.421	41	576.085,343 640.601,931	42	576.099,579 640.597,505	14.908	42	576.099,579 640.597,505	43	576.103,624 640.591,437	7.293
43	576.103,624 640.591,437	44	576.104,787 640.581,271	10.232	44	576.104,787 640.581,271	45	576.108,177 640.565,762	15.875	45	576.108,177 640.565,762	46	576.113,199 640.556,69	10.369
46	576.113,199 640.556,69	1	576.119,754 640.544,668	13.693										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51303	Din acte: 1.250 Masurata: 1.266	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12892 / 21/05/2014		
Act Notarial nr. 579 - contract de vanzare cumparare, din 20/05/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ILIE 2) ILIE ANA MARIA	A1
11020 / 11/05/2016		
Act Administrativ nr. Hotarîre nr.53, din 12/11/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Adeverinta nr. 1641/29-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;);		
B2	Se actualizeaza inscrierea în cartea funciara in sensul trecerii imobilului din " extravilanu lcomunei Pipirig " in " intravilanul satului Boboiesti, comuna Pipirig "	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ILIE 2) ILIE ANA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

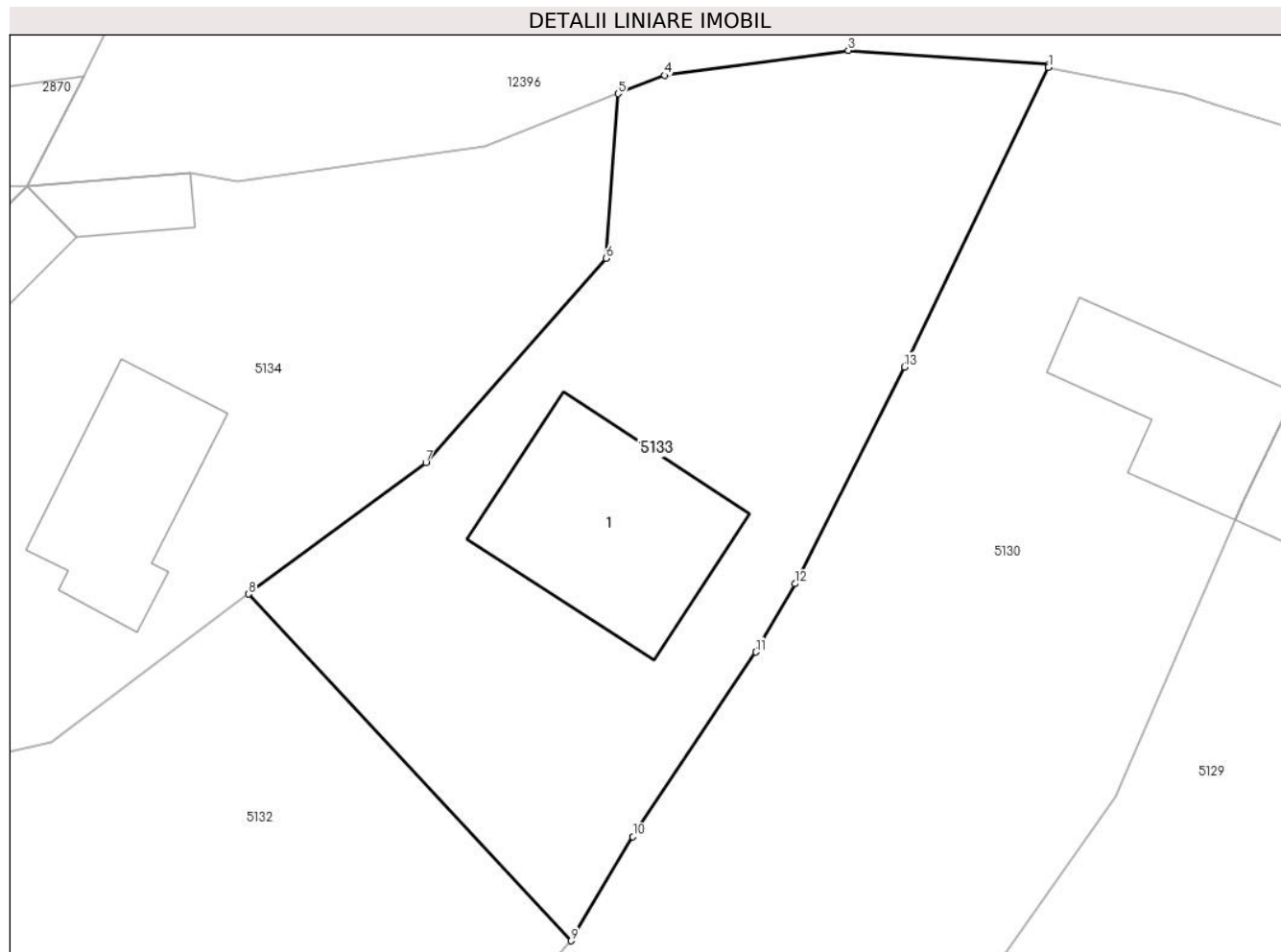
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51303	Din acte: 1.250 Masurata: 1.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	-	-	-	
2	faneata	DA	591	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.239,691 640.841,103	2	576.239,711 640.841,3	0.198
2	576.239,711 640.841,3	3	576.226,98 640.842,18	12.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.226,98 640.842,18	4	576.215,306 640.840,599	11.781
4	576.215,306 640.840,599	5	576.212,359 640.839,43	3.17
5	576.212,359 640.839,43	6	576.211,603 640.828,984	10.473
6	576.211,603 640.828,984	7	576.200,149 640.816,004	17.311
7	576.200,149 640.816,004	8	576.188,889 640.807,652	14.019
8	576.188,889 640.807,652	9	576.209,354 640.785,631	30.062
9	576.209,354 640.785,631	10	576.213,294 640.792,242	7.696
10	576.213,294 640.792,242	11	576.221,1 640.803,969	14.087
11	576.221,1 640.803,969	12	576.223,587 640.808,307	5.0
12	576.223,587 640.808,307	13	576.230,544 640.822,07	15.421
13	576.230,544 640.822,07	1	576.239,691 640.841,103	21.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.485	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GRIGORE 2) ILIE TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GRIGORE 2) ILIE TEODORA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

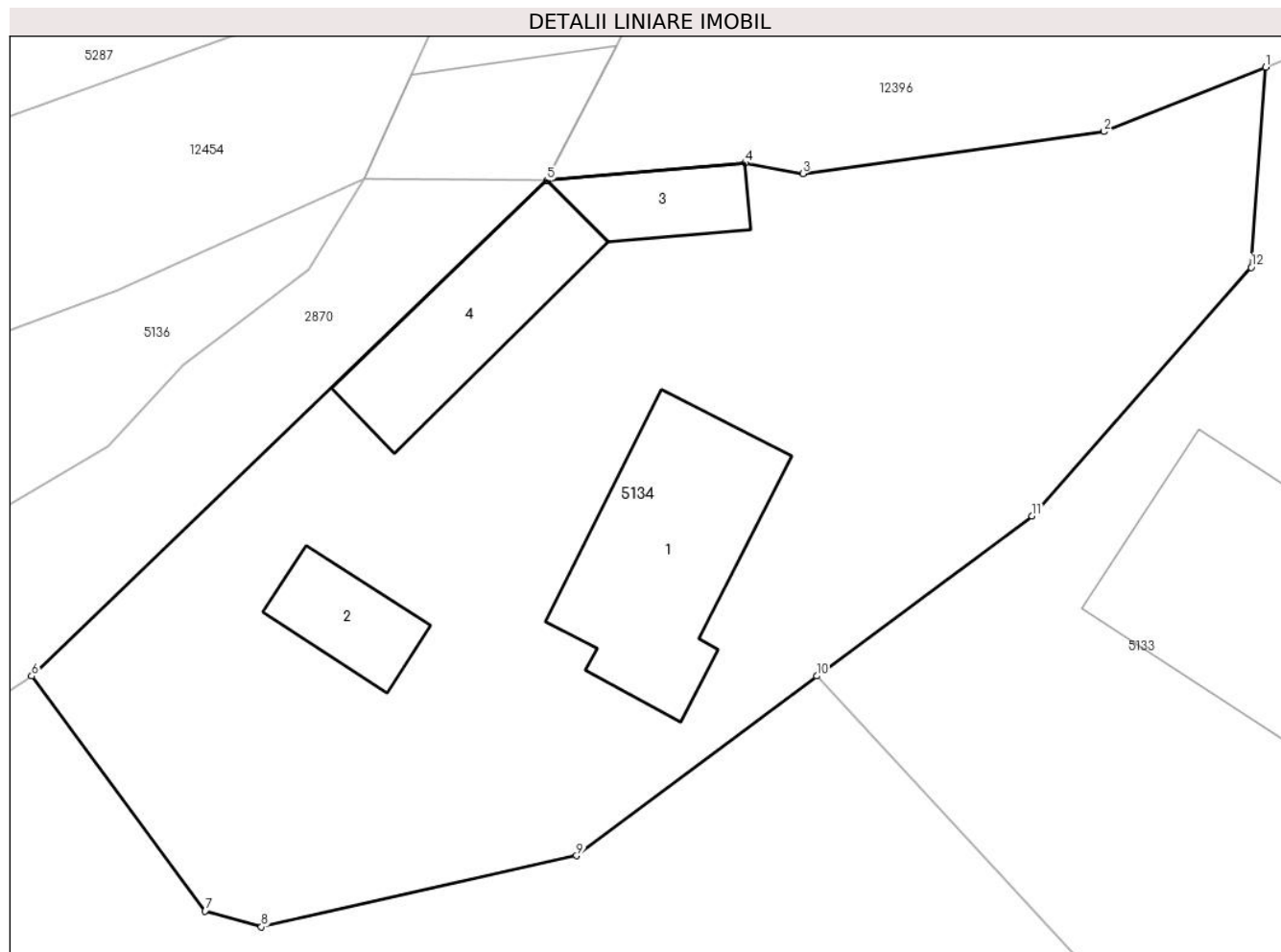
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.485	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.212,359 640.839,43	2	576.203,908 640.836,077	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.203,908 640.836,077	3	576.188,177 640.833,887	15.883
3	576.188,177 640.833,887	4	576.185,161 640.834,437	3.066
4	576.185,161 640.834,437	5	576.174,8 640.833,525	10.401
5	576.174,8 640.833,525	6	576.147,862 640.807,654	37.349
6	576.147,862 640.807,654	7	576.156,93 640.795,394	15.249
7	576.156,93 640.795,394	8	576.159,872 640.794,561	3.058
8	576.159,872 640.794,561	9	576.176,341 640.798,276	16.883
9	576.176,341 640.798,276	10	576.188,889 640.807,652	15.664
10	576.188,889 640.807,652	11	576.200,149 640.816,004	14.019
11	576.200,149 640.816,004	12	576.211,603 640.828,984	17.311
12	576.211,603 640.828,984	1	576.212,359 640.839,43	10.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.886	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU FLORIN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

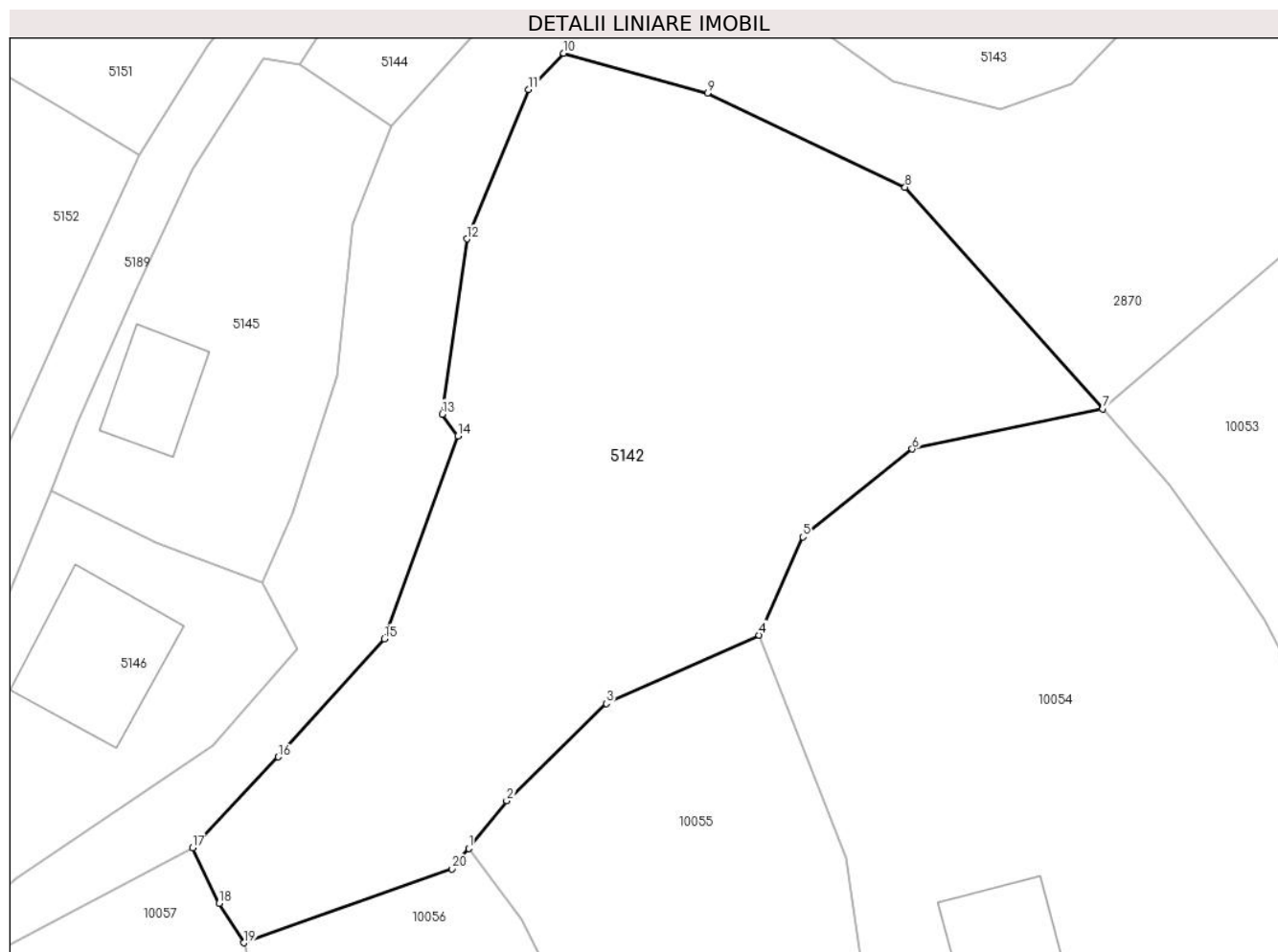
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	877	-	-	-	
2	neproductiv	NU	2.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.973,843 640.538,212	2	575.977,439 640.542,695	5.747
2	575.977,439 640.542,695	3	575.986,824 640.551,833	13.099
3	575.986,824 640.551,833	4	576.001,221 640.558,282	15.775
4	576.001,221 640.558,282	5	576.005,339 640.567,514	10.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.005,339 640.567,514	6	576.015,64 640.575,793	13.216
6	576.015,64 640.575,793	7	576.033,598 640.579,573	18.352
7	576.033,598 640.579,573	8	576.014,975 640.600,448	27.975
8	576.014,975 640.600,448	9	575.996,361 640.609,318	20.619
9	575.996,361 640.609,318	10	575.982,81 640.613,055	14.057
10	575.982,81 640.613,055	11	575.979,496 640.609,646	4.754
11	575.979,496 640.609,646	12	575.973,679 640.595,583	15.219
12	575.973,679 640.595,583	13	575.971,375 640.579,078	16.665
13	575.971,375 640.579,078	14	575.972,835 640.577,033	2.513
14	575.972,835 640.577,033	15	575.965,924 640.557,937	20.308
15	575.965,924 640.557,937	16	575.955,926 640.546,808	14.96
16	575.955,926 640.546,808	17	575.947,834 640.538,27	11.763
17	575.947,834 640.538,27	18	575.950,33 640.533,018	5.815
18	575.950,33 640.533,018	19	575.952,684 640.529,317	4.386
19	575.952,684 640.529,317	20	575.972,288 640.536,273	20.802
20	575.972,288 640.536,273	1	575.973,843 640.538,212	2.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCÎRTĂU VERGINIA	

C. Partea III. SARCINI .

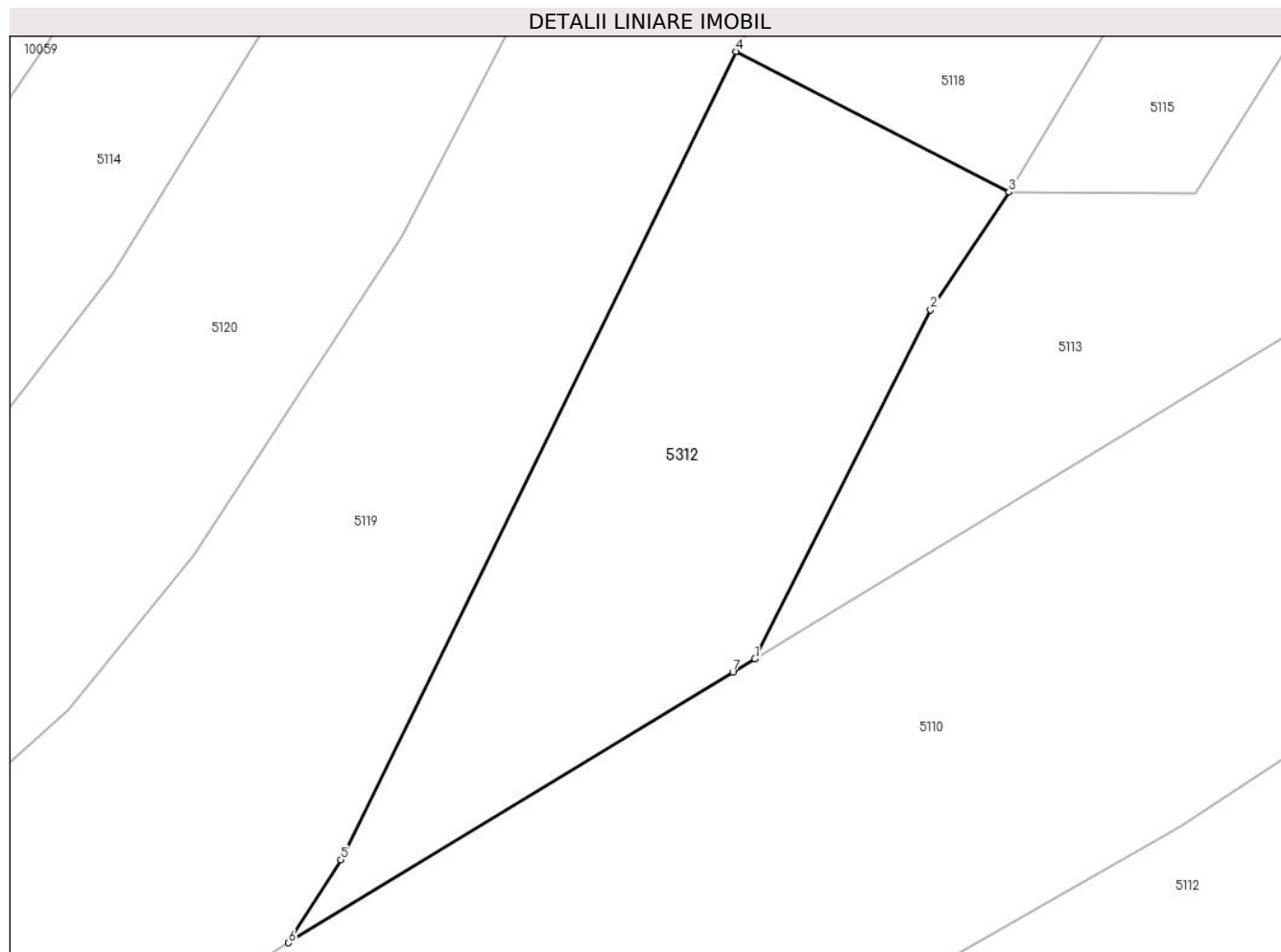
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.257,354 640.551,199	2	576.267,913 640.572,16	23.47
2	576.267,913 640.572,16	3	576.272,639 640.579,232	8.506
3	576.272,639 640.579,232	4	576.256,215 640.587,68	18.469
4	576.256,215 640.587,68	5	576.232,464 640.539,117	54.06
5	576.232,464 640.539,117	6	576.229,298 640.534,137	5.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.229,298 640.534,137	7	576.256,027 640.550,393	31.284
7	576.256,027 640.550,393	1	576.257,354 640.551,199	1.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50431	Din acte: 612 Masurata: 617	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10740 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 586, din 12/04/2023 emis de BIN Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

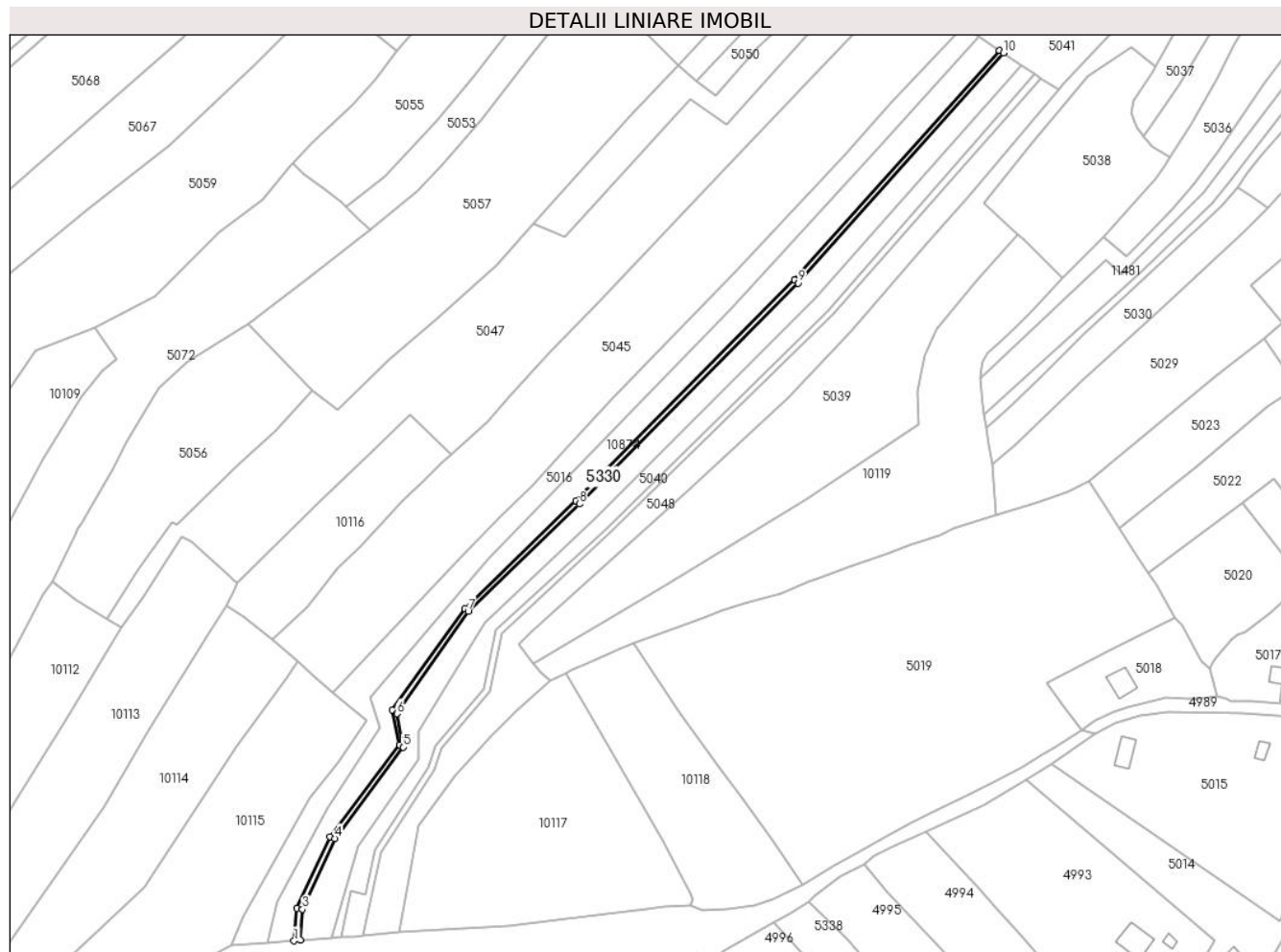
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50431	Din acte: 612 Masurata: 617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	287	-	-	-	
2	faneata	NU	330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.686,69 640.090,49	2	576.688,897 640.090,655	2.213
2	576.688,897 640.090,655	3	576.689,537 640.101,17	10.534
3	576.689,537 640.101,17	4	576.700,418 640.125,147	26.33
4	576.700,418 640.125,147	5	576.723,526 640.156,064	38.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.723,526 640.156,064	6	576.721,452 640.167,385	11.509
6	576.721,452 640.167,385	7	576.745,628 640.202,055	42.267
7	576.745,628 640.202,055	8	576.783,209 640.238,378	52.266
8	576.783,209 640.238,378	9	576.857,228 640.313,162	105.221
9	576.857,228 640.313,162	10	576.926,734 640.390,98	104.339
10	576.926,734 640.390,98	11	576.925,428 640.391,851	1.57
11	576.925,428 640.391,851	12	576.855,999 640.314,292	104.095
12	576.855,999 640.314,292	13	576.782,137 640.239,417	105.175
13	576.782,137 640.239,417	14	576.744,477 640.202,817	52.515
14	576.744,477 640.202,817	15	576.719,87 640.168,635	42.118
15	576.719,87 640.168,635	16	576.722,408 640.156,893	12.013
16	576.722,408 640.156,893	17	576.698,886 640.125,609	39.14
17	576.698,886 640.125,609	18	576.687,647 640.101,525	26.577
18	576.687,647 640.101,525	1	576.686,69 640.090,49	11.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.677	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANISTOROAIE EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

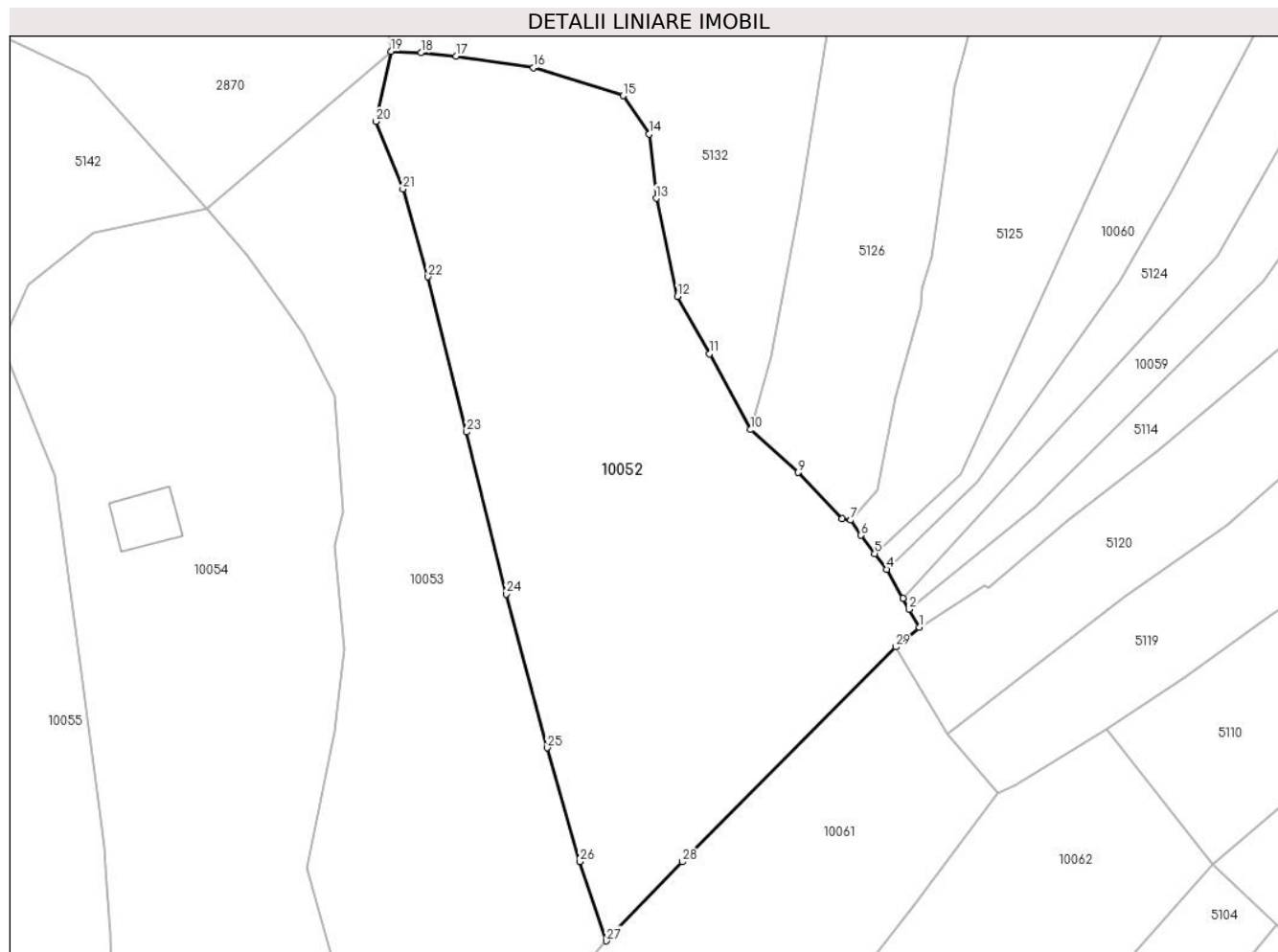
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.677	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.146,469 640.513,419	2	576.144,861 640.516,243	3.25
3	576.143,866 640.517,991	4	576.141,263 640.522,563	5.261
5	576.139,384 640.525,065	6	576.137,216 640.527,951	3.61
7	576.135,596 640.530,356	8	576.134,228 640.530,599	1.389
9	576.127,287 640.537,896	10	576.119,754 640.544,668	10.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.144,861 640.516,243	3	576.143,866 640.517,991	2.011
4	576.141,263 640.522,563	5	576.139,384 640.525,065	3.129
6	576.137,216 640.527,951	7	576.135,596 640.530,356	2.9
8	576.134,228 640.530,599	9	576.127,287 640.537,896	10.071
10	576.119,754 640.544,668	11	576.113,199 640.556,69	13.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.113,199 640.556,69	12	576.108,177 640.565,762	10.369
13	576.104,787 640.581,271	14	576.103,624 640.591,437	10.232
15	576.099,579 640.597,505	16	576.085,343 640.601,931	14.908
17	576.073,057 640.603,756	18	576.067,518 640.604,316	5.567
19	576.062,739 640.604,544	20	576.060,387 640.593,45	11.341
21	576.064,678 640.582,764	22	576.068,648 640.568,855	14.464
23	576.074,768 640.544,312	24	576.081,057 640.518,642	26.429
25	576.087,5 640.494,324	26	576.092,656 640.476,317	18.731
27	576.096,915 640.463,765	28	576.108,939 640.476,279	17.354
29	576.142,698 640.510,279	1	576.146,469 640.513,419	4.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.108,177 640.565,762	13	576.104,787 640.581,271	15.875
14	576.103,624 640.591,437	15	576.099,579 640.597,505	7.293
16	576.085,343 640.601,931	17	576.073,057 640.603,756	12.421
18	576.067,518 640.604,316	19	576.062,739 640.604,544	4.784
20	576.060,387 640.593,45	21	576.064,678 640.582,764	11.515
22	576.068,648 640.568,855	23	576.074,768 640.544,312	25.295
24	576.081,057 640.518,642	25	576.087,5 640.494,324	25.157
26	576.092,656 640.476,317	27	576.096,915 640.463,765	13.255
28	576.108,939 640.476,279	29	576.142,698 640.510,279	47.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.587	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ LIVIA	A1

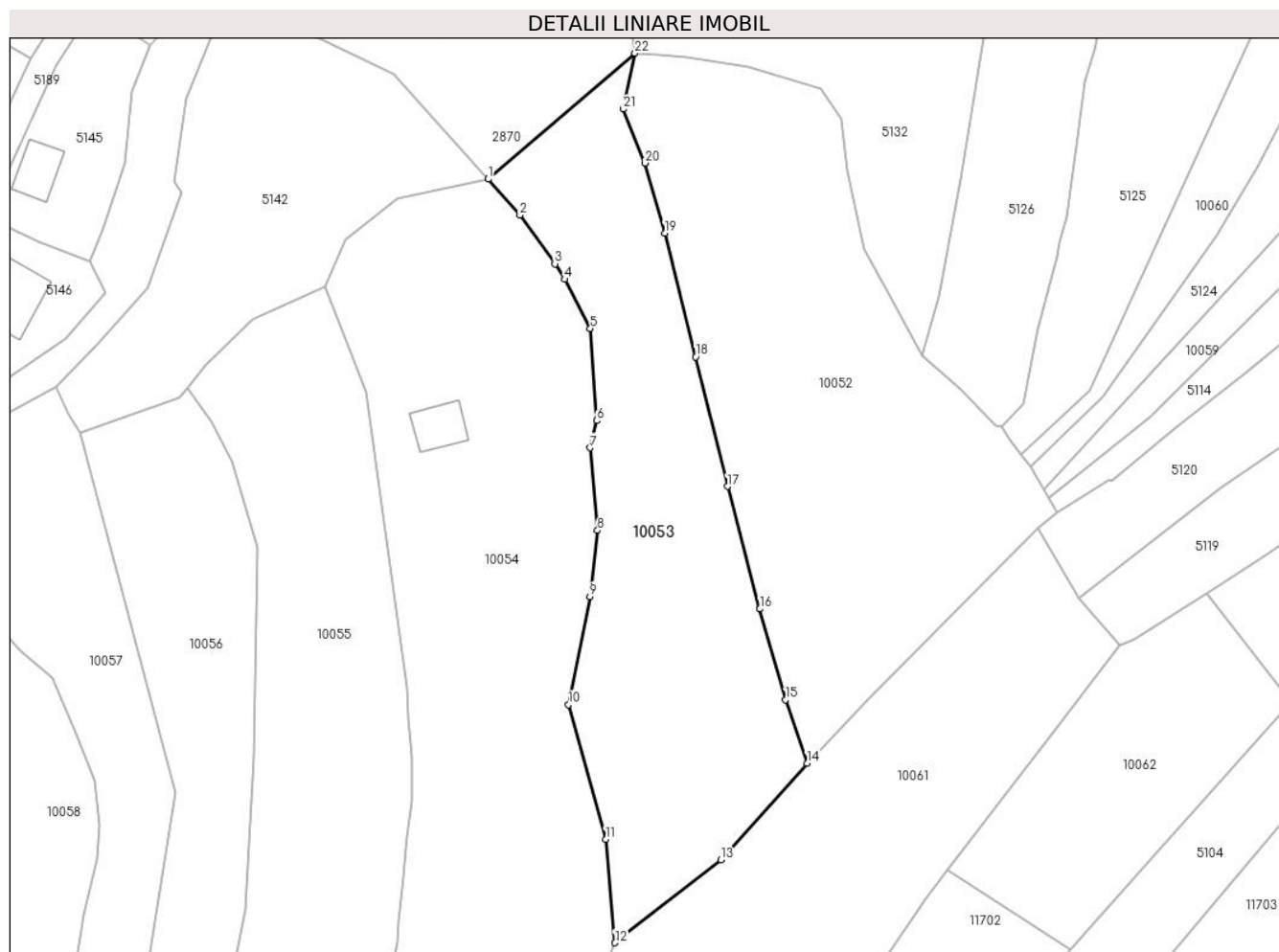
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.587	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.033,598 640.579,573	2	576.039,911 640.572,464	9.507
3	576.046,847 640.562,774	4	576.048,845 640.559,7	3.666
5	576.053,859 640.549,949	6	576.055,109 640.531,676	18.316
7	576.053,826 640.526,294	8	576.055,295 640.509,899	16.461
9	576.053,798 640.496,815	10	576.049,543 640.475,371	21.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.039,911 640.572,464	3	576.046,847 640.562,774	11.917
4	576.048,845 640.559,7	5	576.053,859 640.549,949	10.965
6	576.055,109 640.531,676	7	576.053,826 640.526,294	5.533
8	576.055,295 640.509,899	9	576.053,798 640.496,815	13.169
10	576.049,543 640.475,371	11	576.056,96 640.448,691	27.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.056,96 640.448,691	12	576.058,788 640.428,142	20.63
13	576.079,813 640.444,555	14	576.096,915 640.463,765	25.72
15	576.092,656 640.476,317	16	576.087,5 640.494,324	18.731
17	576.081,057 640.518,642	18	576.074,768 640.544,312	26.429
19	576.068,648 640.568,855	20	576.064,678 640.582,764	14.464
21	576.060,387 640.593,45	22	576.062,739 640.604,544	11.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.058,788 640.428,142	13	576.079,813 640.444,555	26.673
14	576.096,915 640.463,765	15	576.092,656 640.476,317	13.255
16	576.087,5 640.494,324	17	576.081,057 640.518,642	25.157
18	576.074,768 640.544,312	19	576.068,648 640.568,855	25.295
20	576.064,678 640.582,764	21	576.060,387 640.593,45	11.515
22	576.062,739 640.604,544	1	576.033,598 640.579,573	38.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53960	Din acte: 8.769 Masurata: 8.834	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
502 / 10/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 34, din 07/01/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI GHEORGHE , bun prpriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI GHEORGHE , bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

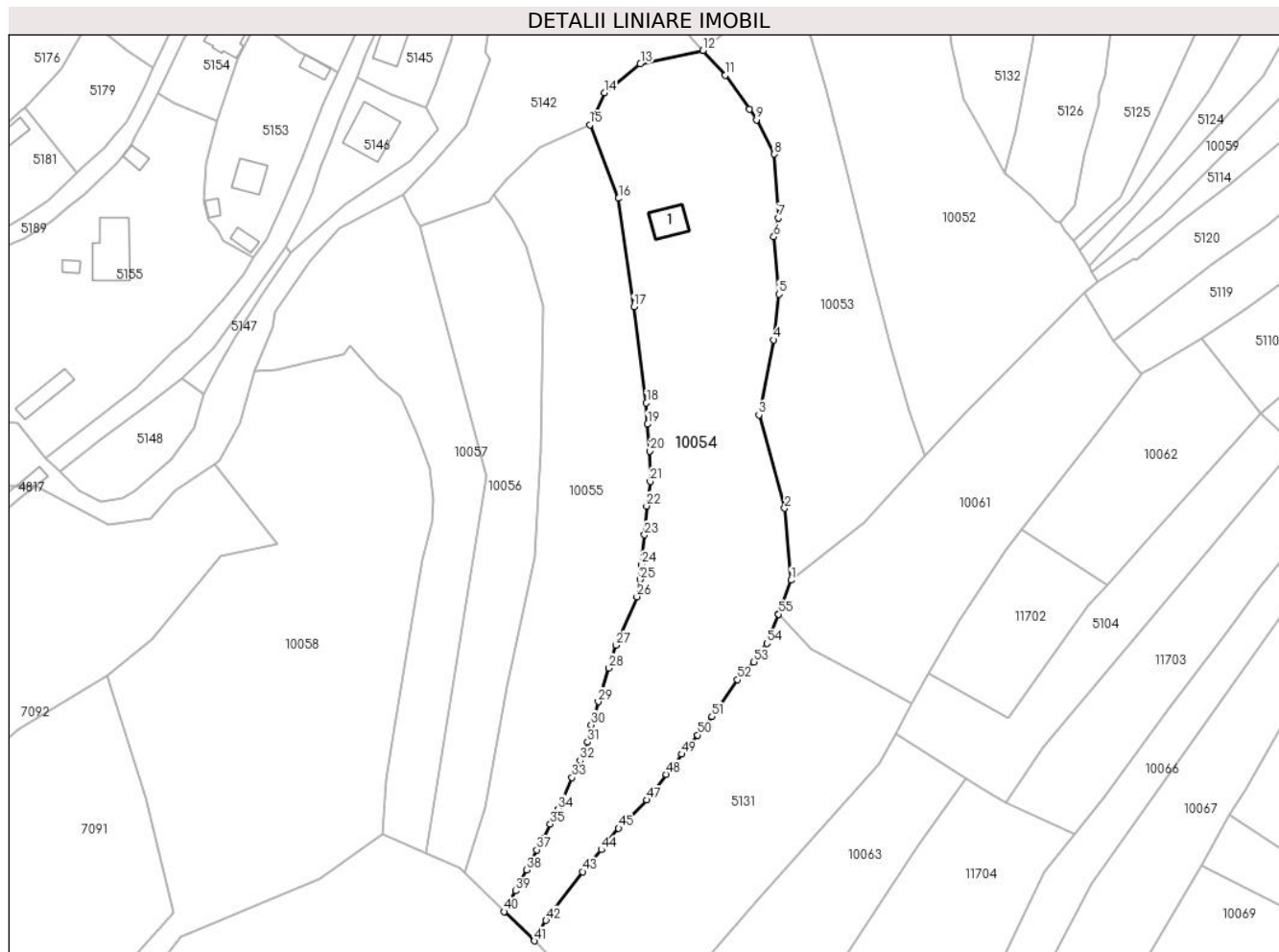
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53960	Din acte: 8.769 Masurata: 8.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	811	-	-	-	
2	faneata	NU	8.023	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.058,788 640.428,142	2	576.056,96 640.448,691	20.63	2	576.056,96 640.448,691	3	576.049,543 640.475,371	27.69	3	576.049,543 640.475,371	4	576.053,798 640.496,815	21.86
4	576.053,798 640.496,815	5	576.055,295 640.509,899	13.16	5	576.055,295 640.509,899	6	576.053,826 640.526,294	16.46	6	576.053,826 640.526,294	7	576.055,109 640.531,676	5.533
7	576.055,109 640.531,676	8	576.053,859 640.549,949	18.31	8	576.053,859 640.549,949	9	576.048,845 640.559,7	10.96	9	576.048,845 640.559,7	10	576.046,847 640.562,774	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	576.046,847 640.562,774	11	576.039,911 640.572,464	11.917	11	576.039,911 640.572,464	12	576.033,598 640.579,573	9.507	12	576.033,598 640.579,573	13	576.015,64 640.575,793	18.352
13	576.015,64 640.575,793	14	576.005,339 640.567,514	13.216	14	576.005,339 640.567,514	15	576.001,221 640.558,282	10.109	15	576.001,221 640.558,282	16	576.009,451 640.537,309	22.53
16	576.009,451 640.537,309	17	576.013,786 640.506,276	31.334	17	576.013,786 640.506,276	18	576.017,384 640.478,806	27.705	18	576.017,384 640.478,806	19	576.017,738 640.472,707	6.109
19	576.017,738 640.472,707	20	576.018,367 640.465,013	7.72	20	576.018,367 640.465,013	21	576.018,472 640.456,347	8.667	21	576.018,472 640.456,347	22	576.017,448 640.449,342	7.079
22	576.017,448 640.449,342	23	576.016,857 640.441,074	8.289	23	576.016,857 640.441,074	24	576.015,898 640.432,561	8.567	24	576.015,898 640.432,561	25	576.015,632 640.428,31	4.259
25	576.015,632 640.428,31	26	576.014,657 640.423,42	4.986	26	576.014,657 640.423,42	27	576.008,684 640.409,538	15.112	27	576.008,684 640.409,538	28	576.006,693 640.402,991	6.843
28	576.006,693 640.402,991	29	576.003,609 640.393,378	10.096	29	576.003,609 640.393,378	30	576.001,564 640.386,746	6.94	30	576.001,564 640.386,746	31	576.000,568 640.381,848	4.998
31	576.000,568 640.381,848	32	575.998,44 640.376,567	5.694	32	575.998,44 640.376,567	33	575.996,142 640.371,674	5.406	33	575.996,142 640.371,674	34	575.992,216 640.362,64	9.85
34	575.992,216 640.362,64	35	575.989,911 640.358,381	4.843	35	575.989,911 640.358,381	36	575.987,997 640.354,289	4.518	36	575.987,997 640.354,289	37	575.986,056 640.351,013	3.808
37	575.986,056 640.351,013	38	575.983,202 640.345,232	6.447	38	575.983,202 640.345,232	39	575.979,962 640.339,302	6.757	39	575.979,962 640.339,302	40	575.976,717 640.333,365	6.766
40	575.976,717 640.333,365	41	575.985,289 640.324,992	11.983	41	575.985,289 640.324,992	42	575.988,674 640.330,828	6.747	42	575.988,674 640.330,828	43	575.999,113 640.344,783	17.427
43	575.999,113 640.344,783	44	576.004,485 640.351,072	8.271	44	576.004,485 640.351,072	45	576.009,424 640.357,195	7.867	45	576.009,424 640.357,195	46	576.012,206 640.359,669	3.723
46	576.012,206 640.359,669	47	576.017,514 640.365,291	7.732	47	576.017,514 640.365,291	48	576.023,09 640.372,616	9.206	48	576.023,09 640.372,616	49	576.027,472 640.378,372	7.234
49	576.027,472 640.378,372	50	576.032,057 640.383,843	7.138	50	576.032,057 640.383,843	51	576.036,088 640.389,141	6.657	51	576.036,088 640.389,141	52	576.043,398 640.399,696	12.839
52	576.043,398 640.399,696	53	576.048,139 640.404,755	6.933	53	576.048,139 640.404,755	54	576.051,857 640.410,028	6.452	54	576.051,857 640.410,028	55	576.055,166 640.418,397	8.999
55	576.055,166 640.418,397	56	576.055,21 640.418,515	0.126	56	576.055,21 640.418,515	1	576.058,788 640.428,142	10.27					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.909	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPUMĂ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

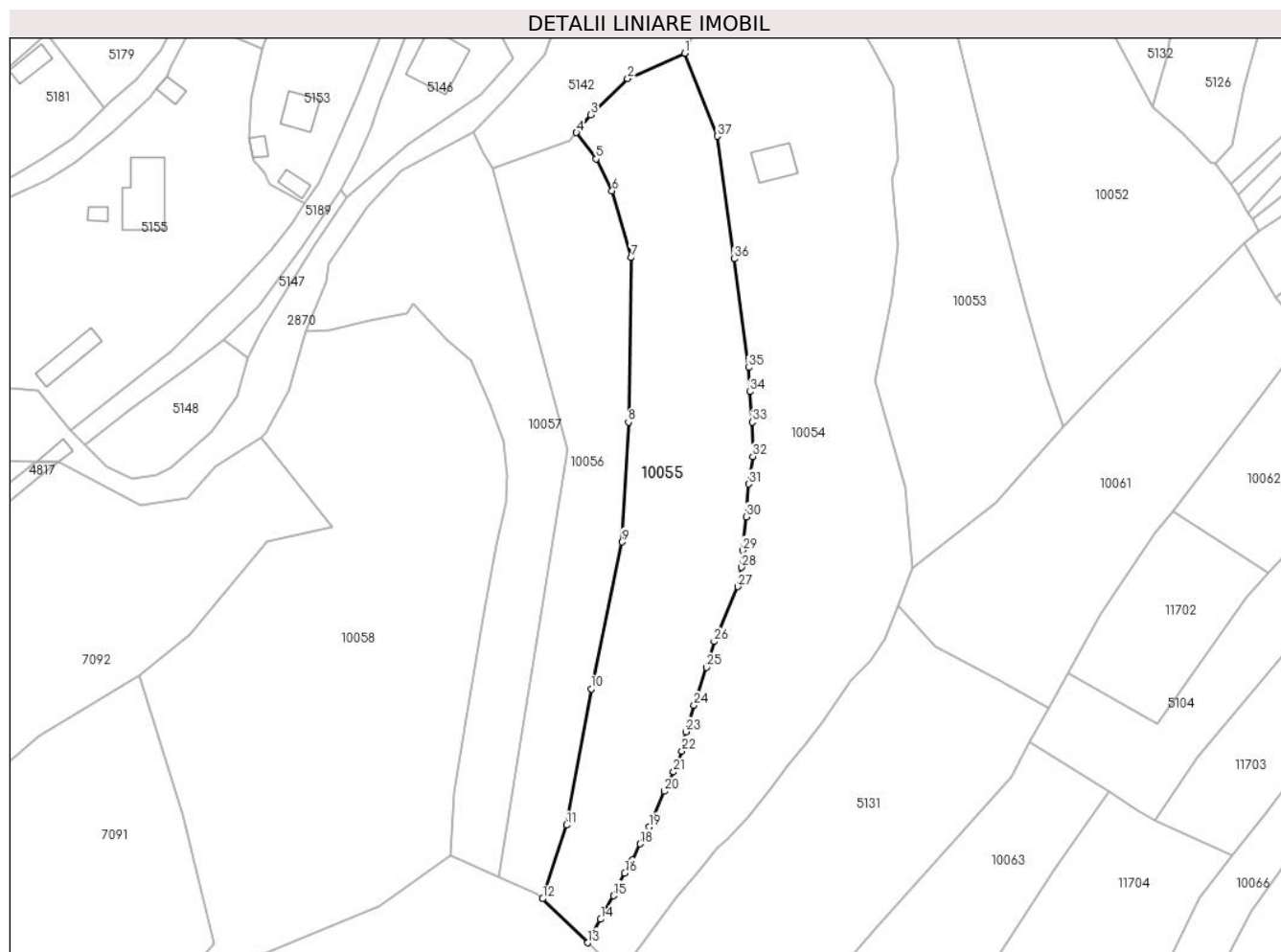
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.001,221 640.558,282	2	575.986,824 640.551,833	15.775	2	575.986,824 640.551,833	3	575.977,439 640.542,695	13.099
3	575.977,439 640.542,695	4	575.973,843 640.538,212	5.747	4	575.973,843 640.538,212	5	575.978,804 640.531,548	8.308
5	575.978,804 640.531,548	6	575.982,867 640.523,476	9.037	6	575.982,867 640.523,476	7	575.987,716 640.506,595	17.564
7	575.987,716 640.506,595	8	575.987,014 640.465,033	41.568	8	575.987,014 640.465,033	9	575.985,461 640.434,711	30.362
9	575.985,461 640.434,711	10	575.977,601 640.397,563	37.97	10	575.977,601 640.397,563	11	575.971,366 640.363,121	35.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	575.971,366 640.363,121	12	575.965,308 640.344,509	19.573
13	575.976,717 640.333,365	14	575.979,962 640.339,302	6.766
15	575.983,202 640.345,232	16	575.986,056 640.351,013	6.447
17	575.987,997 640.354,289	18	575.989,911 640.358,381	4.518
19	575.992,216 640.362,64	20	575.996,142 640.371,674	9.85
21	575.998,44 640.376,567	22	576.000,568 640.381,848	5.694
23	576.001,564 640.386,746	24	576.003,609 640.393,378	6.94
25	576.006,693 640.402,991	26	576.008,684 640.409,538	6.843
27	576.014,657 640.423,42	28	576.015,632 640.428,31	4.986
29	576.015,898 640.432,561	30	576.016,857 640.441,074	8.567
31	576.017,448 640.449,342	32	576.018,472 640.456,347	7.079
33	576.018,367 640.465,013	34	576.017,738 640.472,707	7.72
35	576.017,384 640.478,806	36	576.013,786 640.506,276	27.705
37	576.009,451 640.537,309	1	576.001,221 640.558,282	22.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	575.965,308 640.344,509	13	575.976,717 640.333,365	15.948
14	575.979,962 640.339,302	15	575.983,202 640.345,232	6.757
16	575.986,056 640.351,013	17	575.987,997 640.354,289	3.808
18	575.989,911 640.358,381	19	575.992,216 640.362,64	4.843
20	575.996,142 640.371,674	21	575.998,44 640.376,567	5.406
22	576.000,568 640.381,848	23	576.001,564 640.386,746	4.998
24	576.003,609 640.393,378	25	576.006,693 640.402,991	10.096
26	576.008,684 640.409,538	27	576.014,657 640.423,42	15.112
28	576.015,632 640.428,31	29	576.015,898 640.432,561	4.259
30	576.016,857 640.441,074	31	576.017,448 640.449,342	8.289
32	576.018,472 640.456,347	33	576.018,367 640.465,013	8.667
34	576.017,738 640.472,707	35	576.017,384 640.478,806	6.109
36	576.013,786 640.506,276	37	576.009,451 640.537,309	31.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.576	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

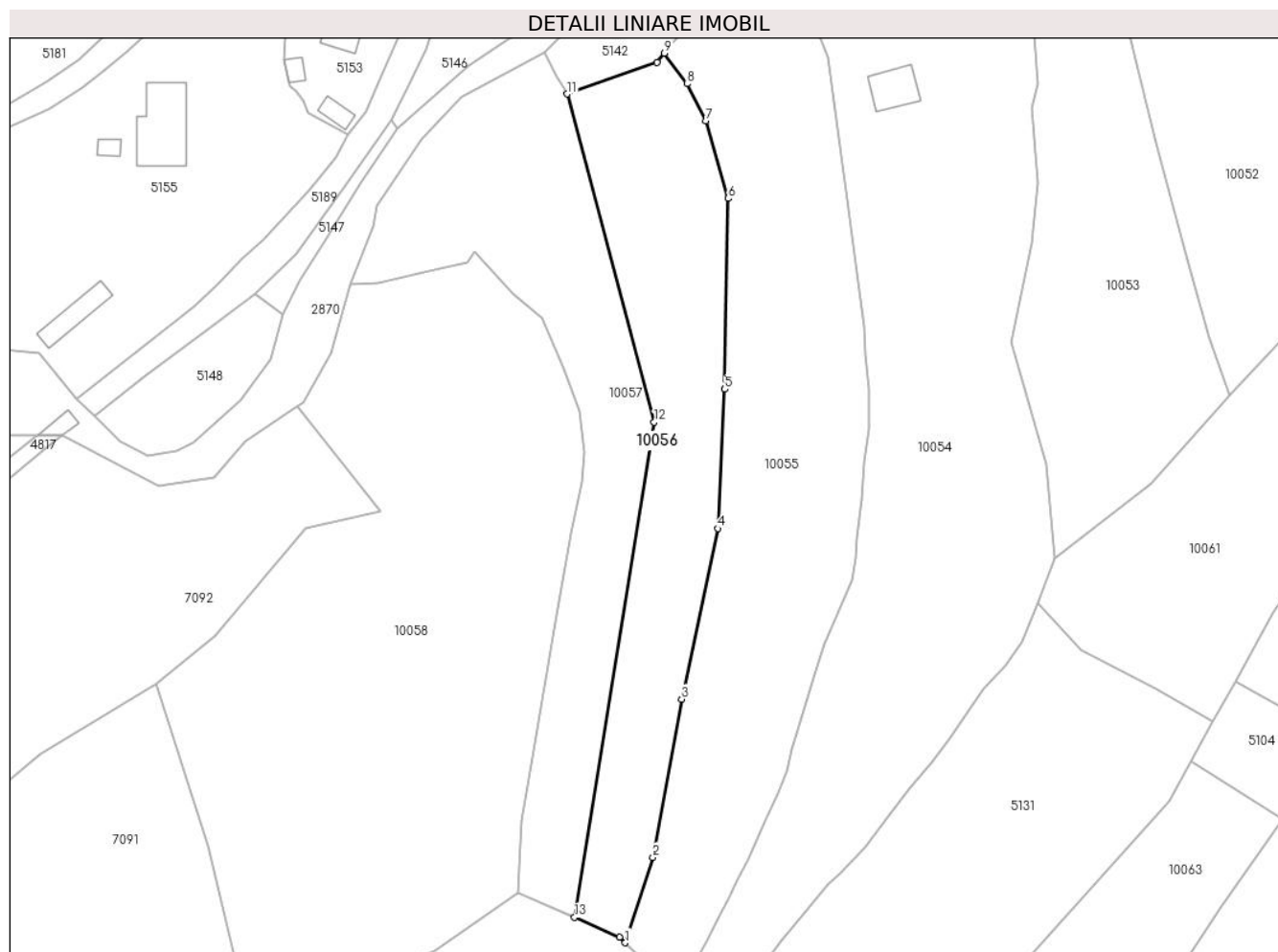
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.965,308 640.344,509	2	575.971,366 640.363,121	19.573
2	575.971,366 640.363,121	3	575.977,601 640.397,563	35.002
3	575.977,601 640.397,563	4	575.985,461 640.434,711	37.97
4	575.985,461 640.434,711	5	575.987,014 640.465,033	30.362
5	575.987,014 640.465,033	6	575.987,716 640.506,595	41.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.987,716 640.506,595	7	575.982,867 640.523,476	17.564
7	575.982,867 640.523,476	8	575.978,804 640.531,548	9.037
8	575.978,804 640.531,548	9	575.973,843 640.538,212	8.308
9	575.973,843 640.538,212	10	575.972,288 640.536,273	2.486
10	575.972,288 640.536,273	11	575.952,684 640.529,317	20.802
11	575.952,684 640.529,317	12	575.971,605 640.457,888	73.893
12	575.971,605 640.457,888	13	575.954,266 640.350,046	109.227
13	575.954,266 640.350,046	14	575.964,04 640.345,748	10.677
14	575.964,04 640.345,748	1	575.965,308 640.344,509	1.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Poiana Doliei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53601	Din acte: 3.765 Masurata: 3.835	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29850 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 4949, din 14/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 29318 din 10.11.2022, emis de BCPI TG NEAMT;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 15302 din 09.12.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 15301 din 09.12.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 15352 din 08.11.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRON VASILE 2) ANDRON MĂRIUȚA-MILICA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

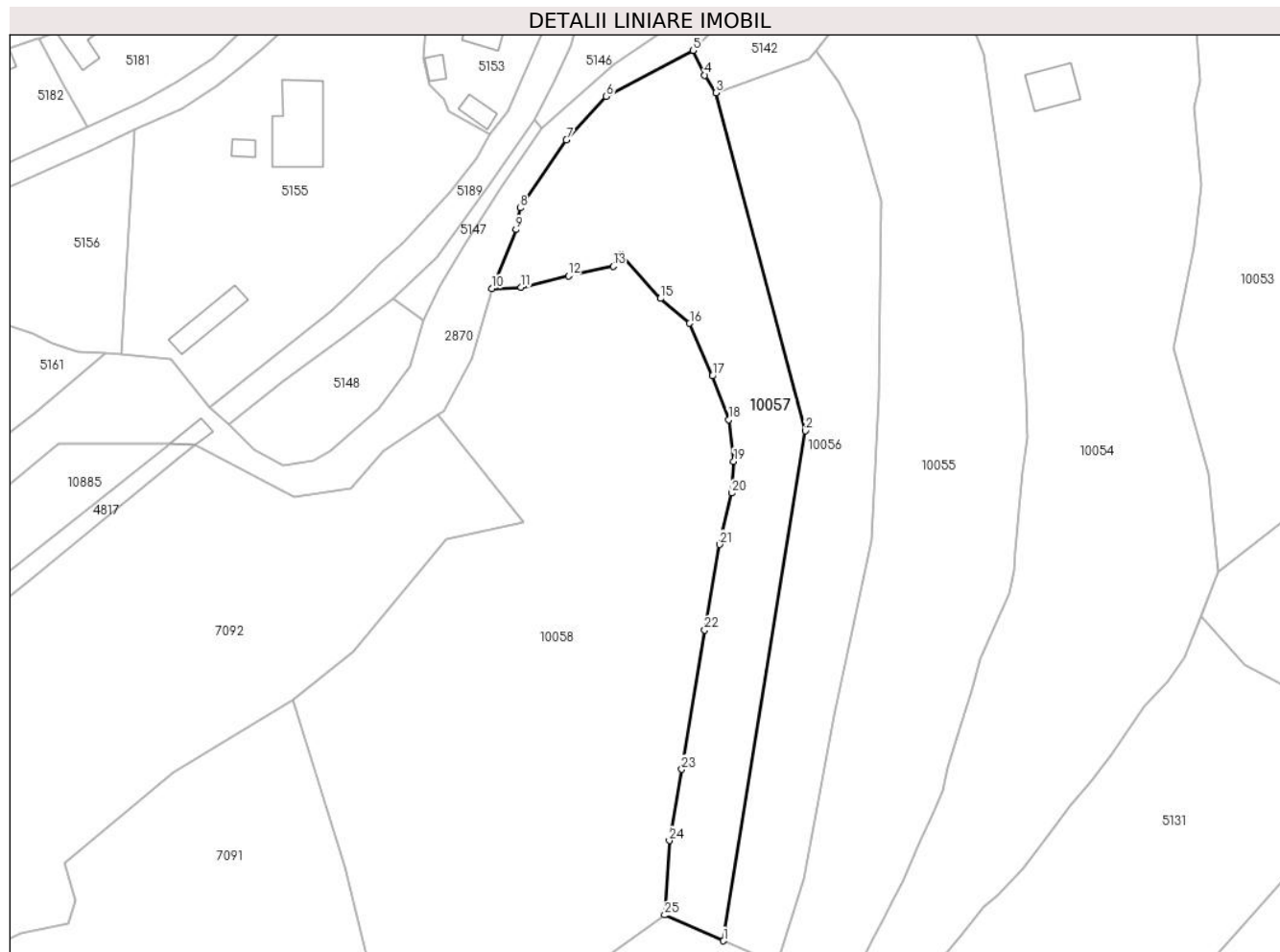
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53601	Din acte: 3.765 Masurata: 3.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.835	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.954,266 640.350,046	2	575.971,605 640.457,888	109.227
3	575.952,684 640.529,317	4	575.950,33 640.533,018	4.386
5	575.947,834 640.538,27	6	575.929,502 640.528,545	20.752
7	575.921,038 640.519,363	8	575.911,293 640.504,971	17.381
9	575.910,406 640.500,4	10	575.905,316 640.487,921	13.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.971,605 640.457,888	3	575.952,684 640.529,317	73.893
4	575.950,33 640.533,018	5	575.947,834 640.538,27	5.815
6	575.929,502 640.528,545	7	575.921,038 640.519,363	12.488
8	575.911,293 640.504,971	9	575.910,406 640.500,4	4.656
10	575.905,316 640.487,921	11	575.911,477 640.488,222	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	575.911,477 640.488,222	12	575.921,488 640.490,61	10.292
13	575.930,929 640.492,626	14	575.932,592 640.495,094	2.976
15	575.940,925 640.485,838	16	575.947,125 640.480,591	8.122
17	575.951,944 640.469,462	18	575.955,429 640.460,244	9.855
19	575.956,452 640.451,407	20	575.955,962 640.444,687	6.738
21	575.953,466 640.433,826	22	575.950,286 640.415,733	18.37
23	575.945,44 640.386,312	24	575.942,81 640.371,226	15.314
25	575.941,853 640.355,504	1	575.954,266 640.350,046	13.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	575.921,488 640.490,61	13	575.930,929 640.492,626	9.654
14	575.932,592 640.495,094	15	575.940,925 640.485,838	12.454
16	575.947,125 640.480,591	17	575.951,944 640.469,462	12.128
18	575.955,429 640.460,244	19	575.956,452 640.451,407	8.896
20	575.955,962 640.444,687	21	575.953,466 640.433,826	11.144
22	575.950,286 640.415,733	23	575.945,44 640.386,312	29.817
24	575.942,81 640.371,226	25	575.941,853 640.355,504	15.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.701	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂZĂRICĂ NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

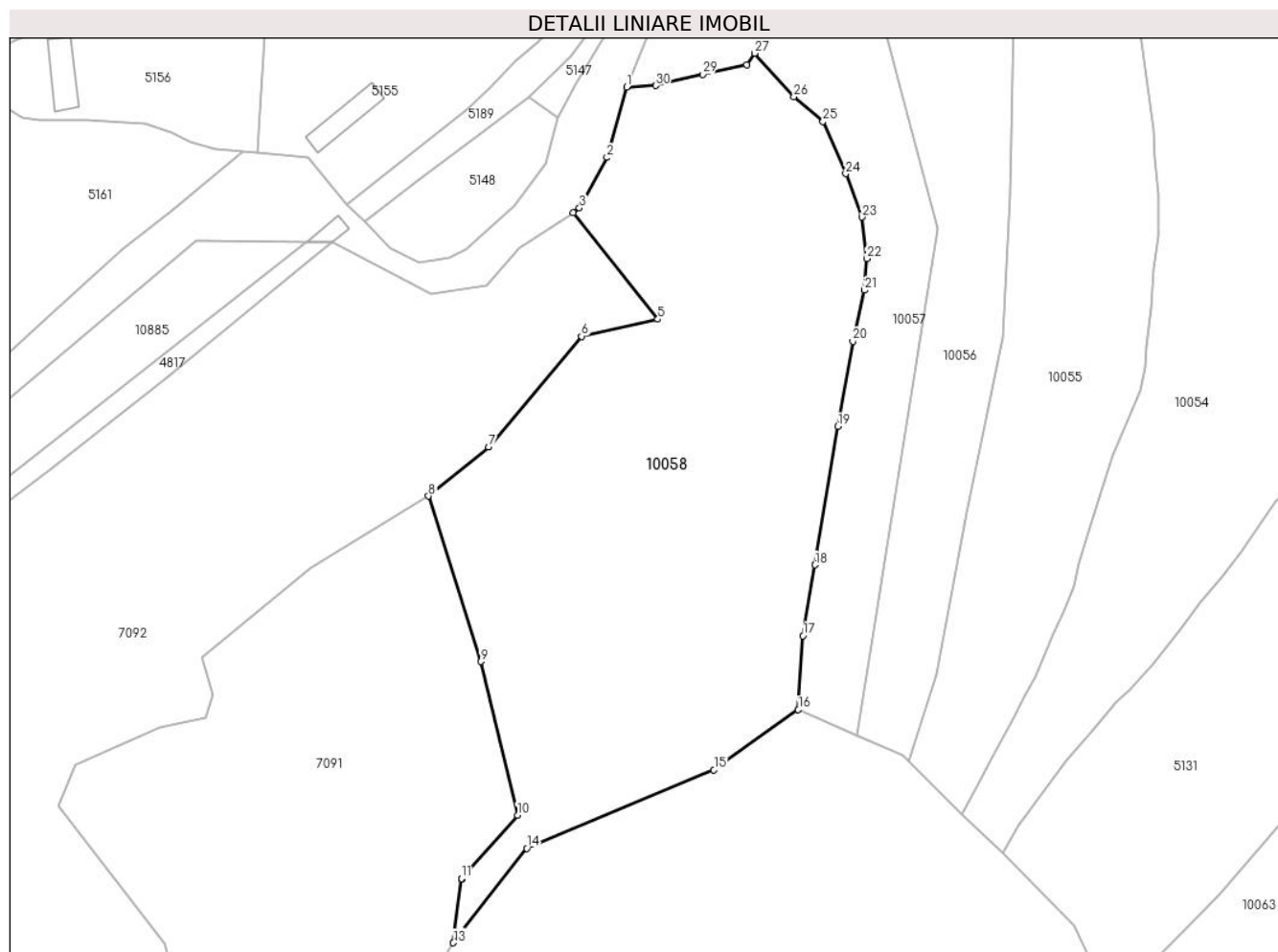
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.701	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.905,316 640.487,921	2	575.901,126 640.472,926	15.569
3	575.895,281 640.462,169	4	575.893,934 640.461,225	1.645
5	575.911,975 640.438,521	6	575.895,71 640.434,916	16.66
7	575.875,957 640.411,325	8	575.863,146 640.400,945	16.488
9	575.874,265 640.365,751	10	575.882,088 640.333,102	33.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.901,126 640.472,926	3	575.895,281 640.462,169	12.242
4	575.893,934 640.461,225	5	575.911,975 640.438,521	28.999
6	575.895,71 640.434,916	7	575.875,957 640.411,325	30.769
8	575.863,146 640.400,945	9	575.874,265 640.365,751	36.909
10	575.882,088 640.333,102	11	575.870,171 640.319,611	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	575.870,171 640.319,611	12	575.870,157 640.319,496	0.116
13	575.868,474 640.305,949	14	575.884,093 640.326,027	25.438
15	575.923,905 640.342,696	16	575.941,853 640.355,504	22.049
17	575.942,81 640.371,226	18	575.945,44 640.386,312	15.314
19	575.950,286 640.415,733	20	575.953,466 640.433,826	18.37
21	575.955,962 640.444,687	22	575.956,452 640.451,407	6.738
23	575.955,429 640.460,244	24	575.951,944 640.469,462	9.855
25	575.947,125 640.480,591	26	575.940,925 640.485,838	8.122
27	575.932,592 640.495,094	28	575.930,929 640.492,626	2.976
29	575.921,488 640.490,61	30	575.911,477 640.488,222	10.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	575.870,157 640.319,496	13	575.868,474 640.305,949	13.651
14	575.884,093 640.326,027	15	575.923,905 640.342,696	43.161
16	575.941,853 640.355,504	17	575.942,81 640.371,226	15.751
18	575.945,44 640.386,312	19	575.950,286 640.415,733	29.817
20	575.953,466 640.433,826	21	575.955,962 640.444,687	11.144
22	575.956,452 640.451,407	23	575.955,429 640.460,244	8.896
24	575.951,944 640.469,462	25	575.947,125 640.480,591	12.128
26	575.940,925 640.485,838	27	575.932,592 640.495,094	12.454
28	575.930,929 640.492,626	29	575.921,488 640.490,61	9.654
30	575.911,477 640.488,222	1	575.905,316 640.487,921	6.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.299	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL IOAN DANIEL, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

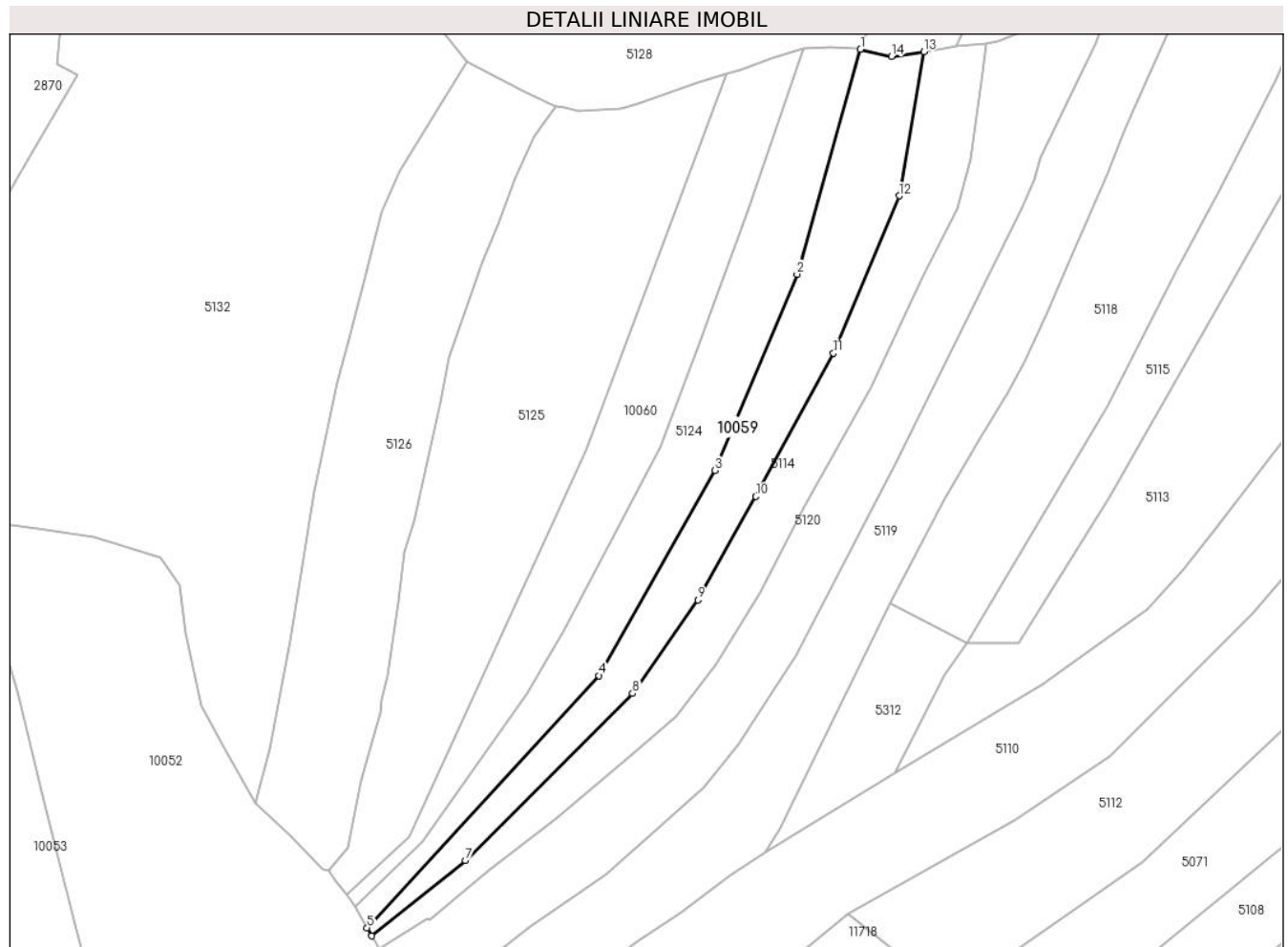
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.456	-	-	-	
2	faneata	NU	843	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.249,874 640.706,568	2	576.236,203 640.658,28	50.186
2	576.236,203 640.658,28	3	576.218,635 640.616,138	45.657
3	576.218,635 640.616,138	4	576.193,671 640.572,121	50.603
4	576.193,671 640.572,121	5	576.143,866 640.517,991	73.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.143,866 640.517,991	6	576.144,861 640.516,243	2.011
6	576.144,861 640.516,243	7	576.164,928 640.532,462	25.802
7	576.164,928 640.532,462	8	576.200,918 640.568,264	50.765
8	576.200,918 640.568,264	9	576.214,919 640.588,342	24.478
9	576.214,919 640.588,342	10	576.227,391 640.610,566	25.484
10	576.227,391 640.610,566	11	576.244,078 640.641,297	34.969
11	576.244,078 640.641,297	12	576.258,201 640.675,129	36.661
12	576.258,201 640.675,129	13	576.263,457 640.706,053	31.367
13	576.263,457 640.706,053	14	576.256,478 640.705,001	7.058
14	576.256,478 640.705,001	1	576.249,874 640.706,568	6.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.298	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

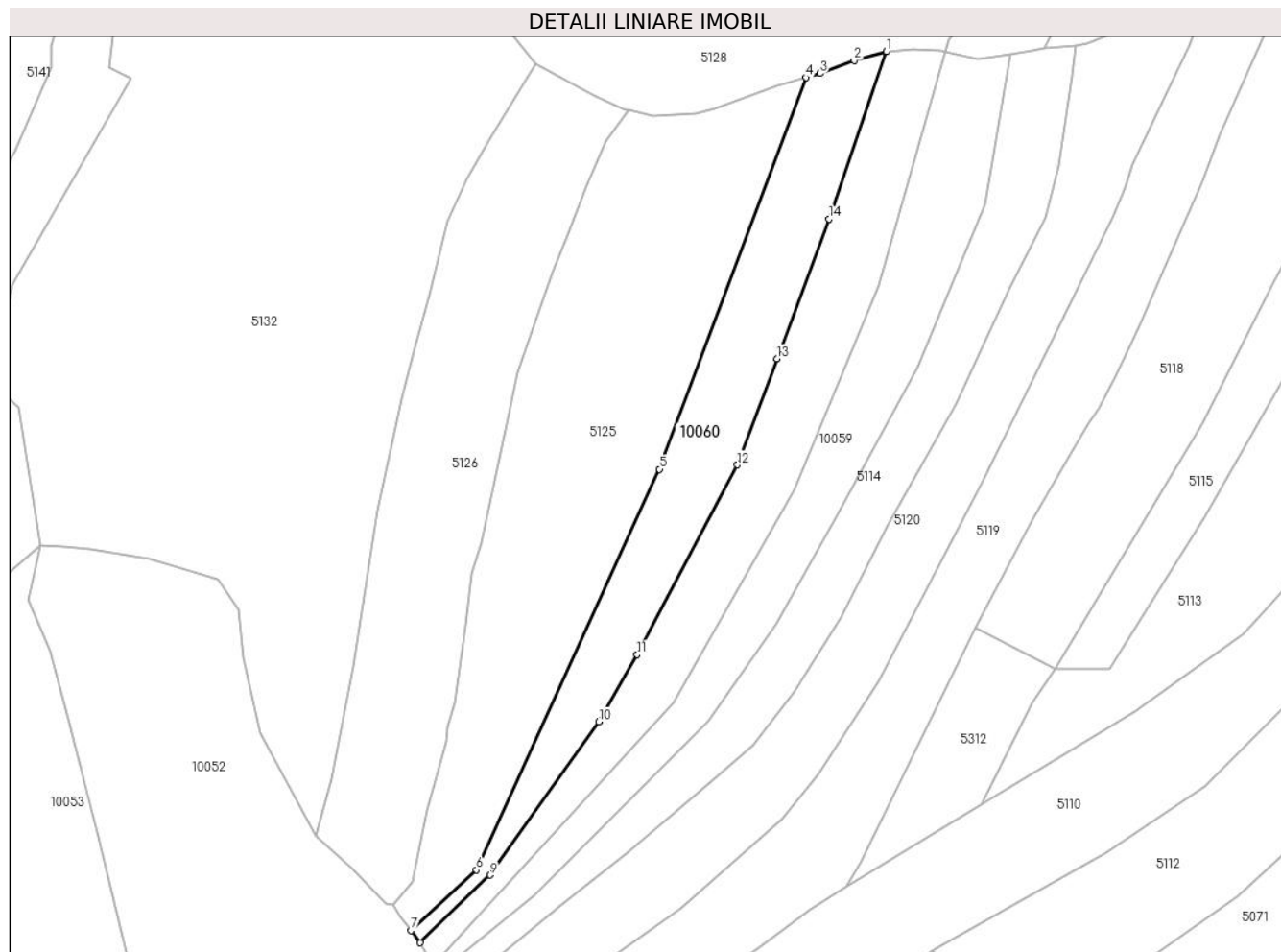
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.348	-	-	-	
2	faneata	NU	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.237,684 640.706,623	2	576.231,036 640.704,712	6.917
2	576.231,036 640.704,712	3	576.223,972 640.702,072	7.541
3	576.223,972 640.702,072	4	576.221,098 640.701,219	2.998
4	576.221,098 640.701,219	5	576.190,767 640.620,333	86.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.190,767 640.620,333	6	576.152,914 640.537,603	90.979
6	576.152,914 640.537,603	7	576.139,384 640.525,065	18.446
7	576.139,384 640.525,065	8	576.141,263 640.522,563	3.129
8	576.141,263 640.522,563	9	576.155,737 640.536,54	20.121
9	576.155,737 640.536,54	10	576.178,191 640.568,185	38.802
10	576.178,191 640.568,185	11	576.186,149 640.582,037	15.975
11	576.186,149 640.582,037	12	576.206,881 640.621,234	44.342
12	576.206,881 640.621,234	13	576.215,065 640.643,188	23.43
13	576.215,065 640.643,188	14	576.225,857 640.672,027	30.792
14	576.225,857 640.672,027	1	576.237,684 640.706,623	36.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.389	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCĂRTĂU VASILE	
2) CIOCĂRTĂU VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

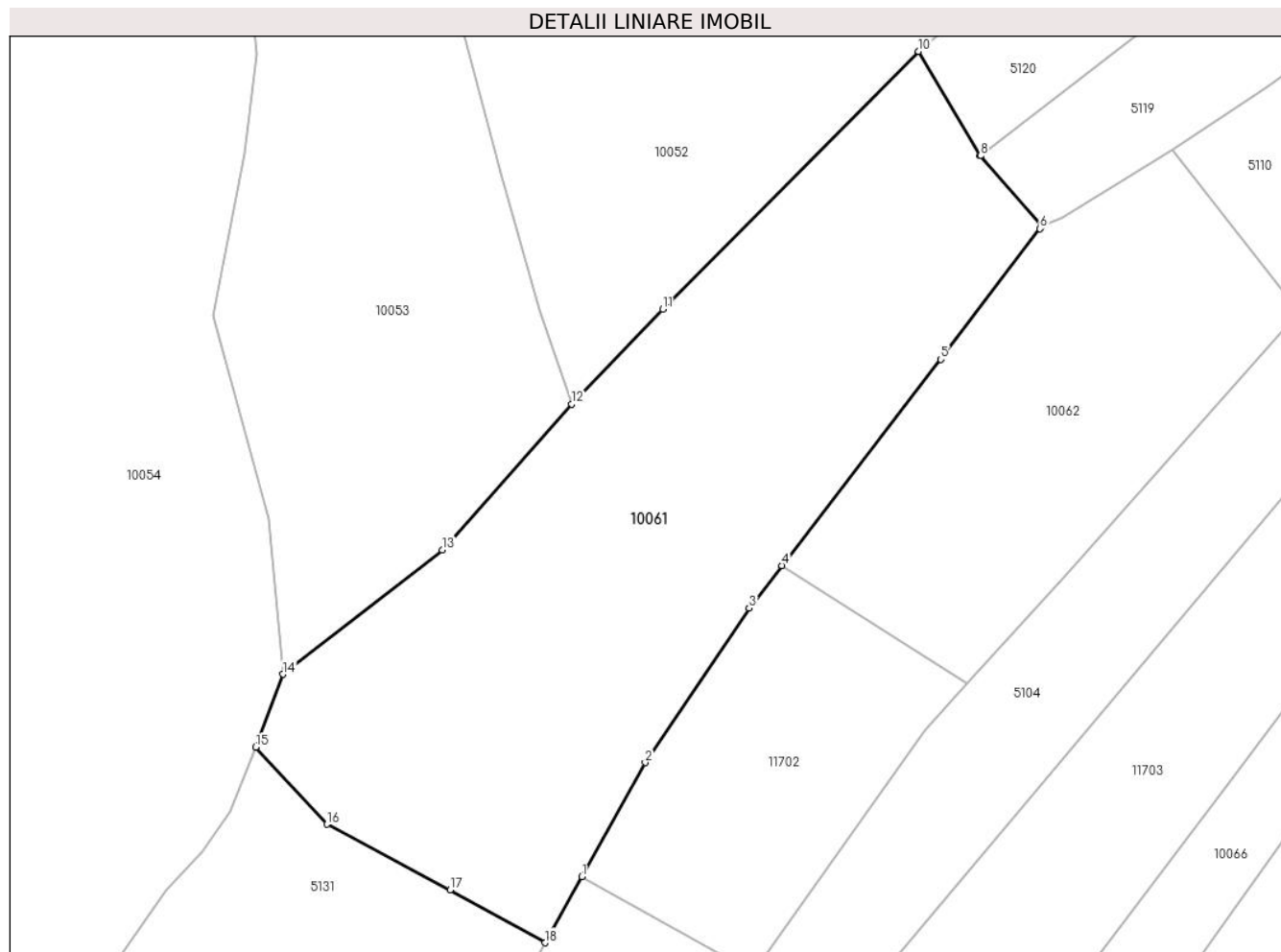
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.098,237 640.401,449	2	576.106,602 640.416,497	17.217
2	576.106,602 640.416,497	3	576.120,334 640.436,874	24.572
3	576.120,334 640.436,874	4	576.124,663 640.442,479	7.082
4	576.124,663 640.442,479	5	576.145,649 640.469,653	34.334
5	576.145,649 640.469,653	6	576.158,723 640.486,901	21.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.158,723 640.486,901	7	576.158,943 640.487,191	0.364
7	576.158,943 640.487,191	8	576.150,877 640.496,523	12.335
8	576.150,877 640.496,523	9	576.150,85 640.496,568	0.052
9	576.150,85 640.496,568	10	576.142,698 640.510,279	15.951
10	576.142,698 640.510,279	11	576.108,939 640.476,279	47.913
11	576.108,939 640.476,279	12	576.096,915 640.463,765	17.354
12	576.096,915 640.463,765	13	576.079,813 640.444,555	25.72
13	576.079,813 640.444,555	14	576.058,788 640.428,142	26.673
14	576.058,788 640.428,142	15	576.055,21 640.418,515	10.27
15	576.055,21 640.418,515	16	576.064,588 640.408,359	13.824
16	576.064,588 640.408,359	17	576.080,862 640.399,708	18.43
17	576.080,862 640.399,708	18	576.093,396 640.392,74	14.341
18	576.093,396 640.392,74	1	576.098,237 640.401,449	9.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUTU NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

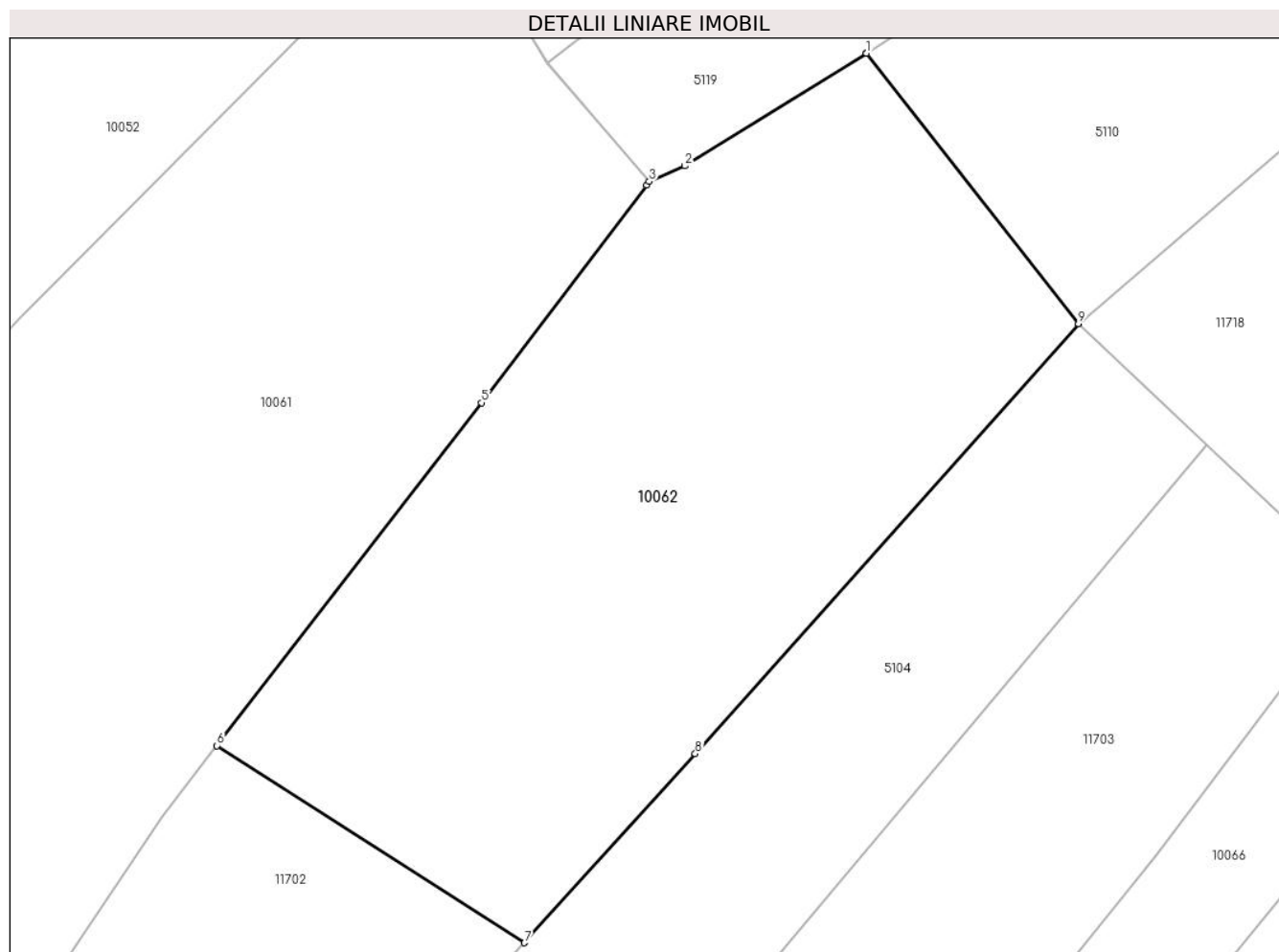
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.176,174 640.497,351	2	576.161,748 640.488,422	16.966
2	576.161,748 640.488,422	3	576.158,943 640.487,191	3.063
3	576.158,943 640.487,191	4	576.158,723 640.486,901	0.364
4	576.158,723 640.486,901	5	576.145,649 640.469,653	21.643
5	576.145,649 640.469,653	6	576.124,663 640.442,479	34.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.124,663 640.442,479	7	576.149,039 640.426,862	28.95
7	576.149,039 640.426,862	8	576.162,585 640.441,849	20.202
8	576.162,585 640.441,849	9	576.192,967 640.475,931	45.658
9	576.192,967 640.475,931	10	576.176,175 640.497,35	27.217
10	576.176,175 640.497,35	1	576.176,174 640.497,351	0.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.149	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

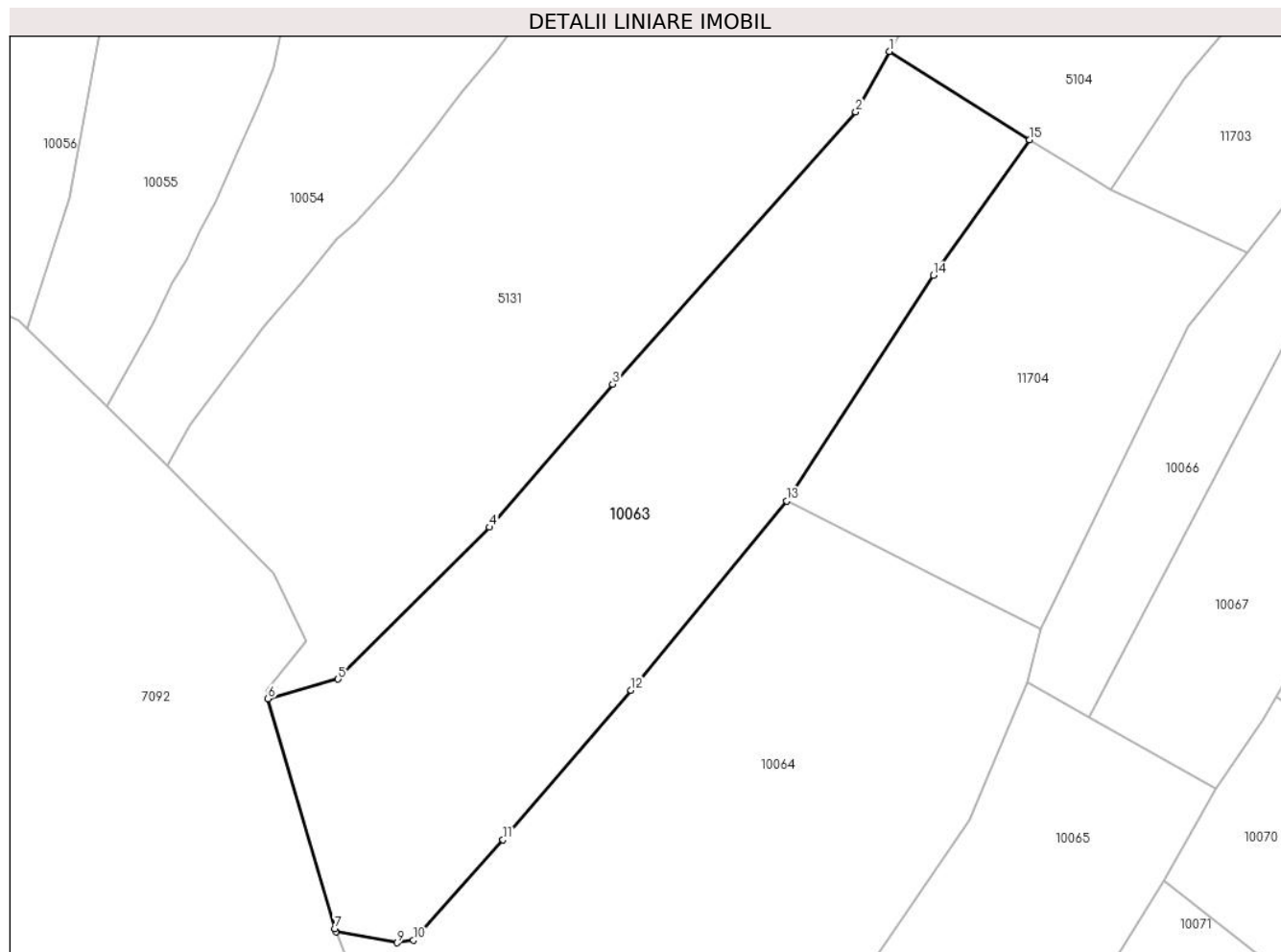
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.088,588 640.384,091	2	576.083,78 640.375,442	9.896
2	576.083,78 640.375,442	3	576.049,013 640.336,561	52.158
3	576.049,013 640.336,561	4	576.031,394 640.316,134	26.976
4	576.031,394 640.316,134	5	576.009,76 640.294,436	30.64
5	576.009,76 640.294,436	6	575.999,711 640.291,639	10.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.999,711 640.291,639	7	576.009,248 640.258,823	34.174
7	576.009,248 640.258,823	8	576.009,422 640.258,391	0.466
8	576.009,422 640.258,391	9	576.018,163 640.256,781	8.888
9	576.018,163 640.256,781	10	576.020,558 640.257,137	2.421
10	576.020,558 640.257,137	11	576.033,332 640.271,49	19.214
11	576.033,332 640.271,49	12	576.051,644 640.292,86	28.143
12	576.051,644 640.292,86	13	576.073,858 640.319,876	34.976
13	576.073,858 640.319,876	14	576.094,854 640.352,092	38.454
14	576.094,854 640.352,092	15	576.108,61 640.371,497	23.786
15	576.108,61 640.371,497	1	576.088,588 640.384,091	23.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.442	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUTU GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

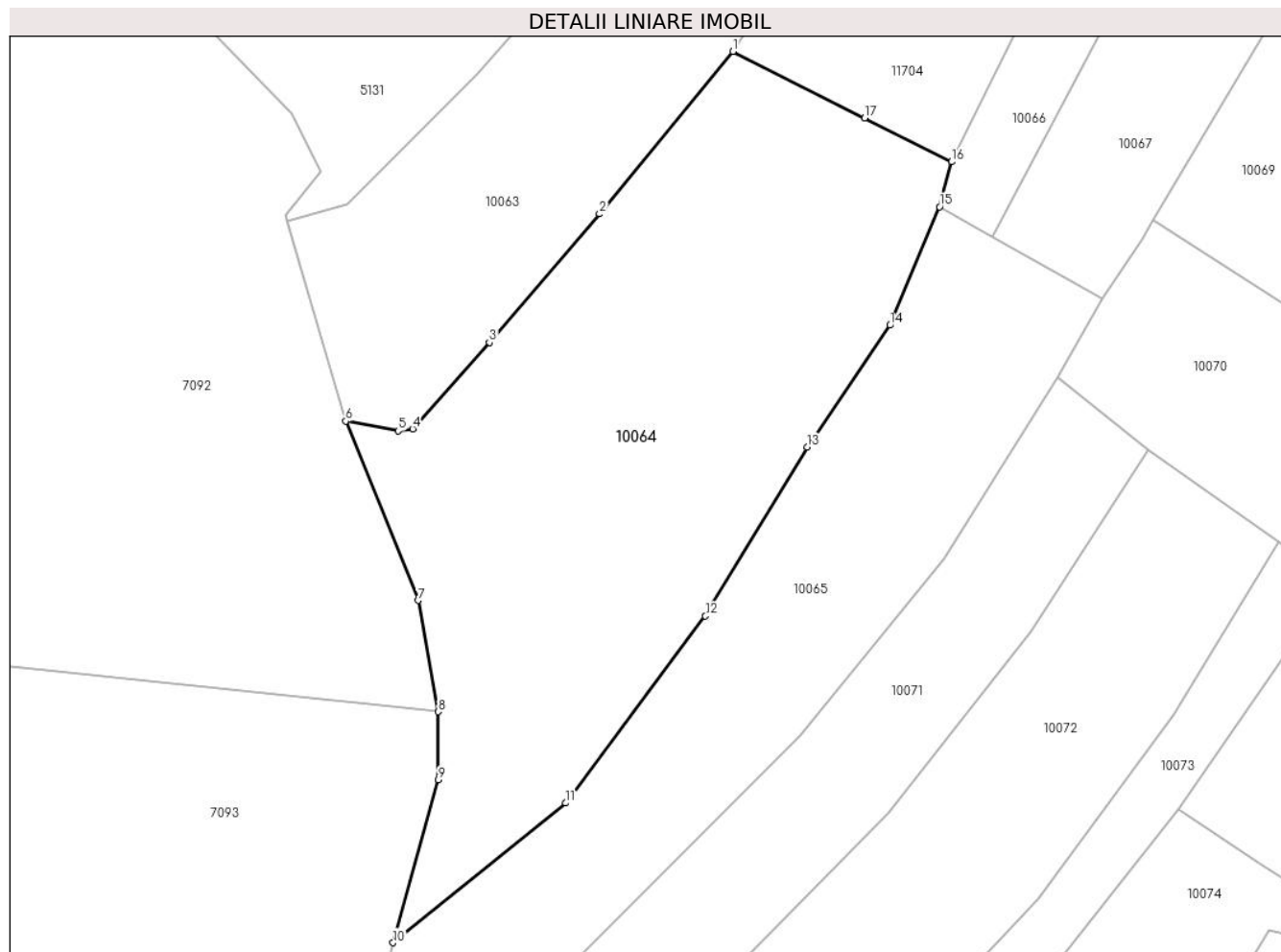
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.073,858 640.319,876	2	576.051,644 640.292,86	34.976
2	576.051,644 640.292,86	3	576.033,332 640.271,49	28.143
3	576.033,332 640.271,49	4	576.020,558 640.257,137	19.214
4	576.020,558 640.257,137	5	576.018,163 640.256,781	2.421
5	576.018,163 640.256,781	6	576.009,422 640.258,391	8.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.009,422 640.258,391	7	576.021,437 640.228,601	32.122
7	576.021,437 640.228,601	8	576.024,802 640.210,095	18.809
8	576.024,802 640.210,095	9	576.024,804 640.198,787	11.308
9	576.024,804 640.198,787	10	576.017,305 640.171,695	28.111
10	576.017,305 640.171,695	11	576.046,047 640.194,916	36.95
11	576.046,047 640.194,916	12	576.069,271 640.226,021	38.818
12	576.069,271 640.226,021	13	576.086,237 640.254,08	32.79
13	576.086,237 640.254,08	14	576.100,018 640.274,356	24.516
14	576.100,018 640.274,356	15	576.108,232 640.294,044	21.333
15	576.108,232 640.294,044	16	576.110,246 640.301,525	7.747
16	576.110,246 640.301,525	17	576.095,753 640.308,79	16.212
17	576.095,753 640.308,79	1	576.073,858 640.319,876	24.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.276	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRTĂU MIHAI 2) CIOCÎRTĂU ANA-VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

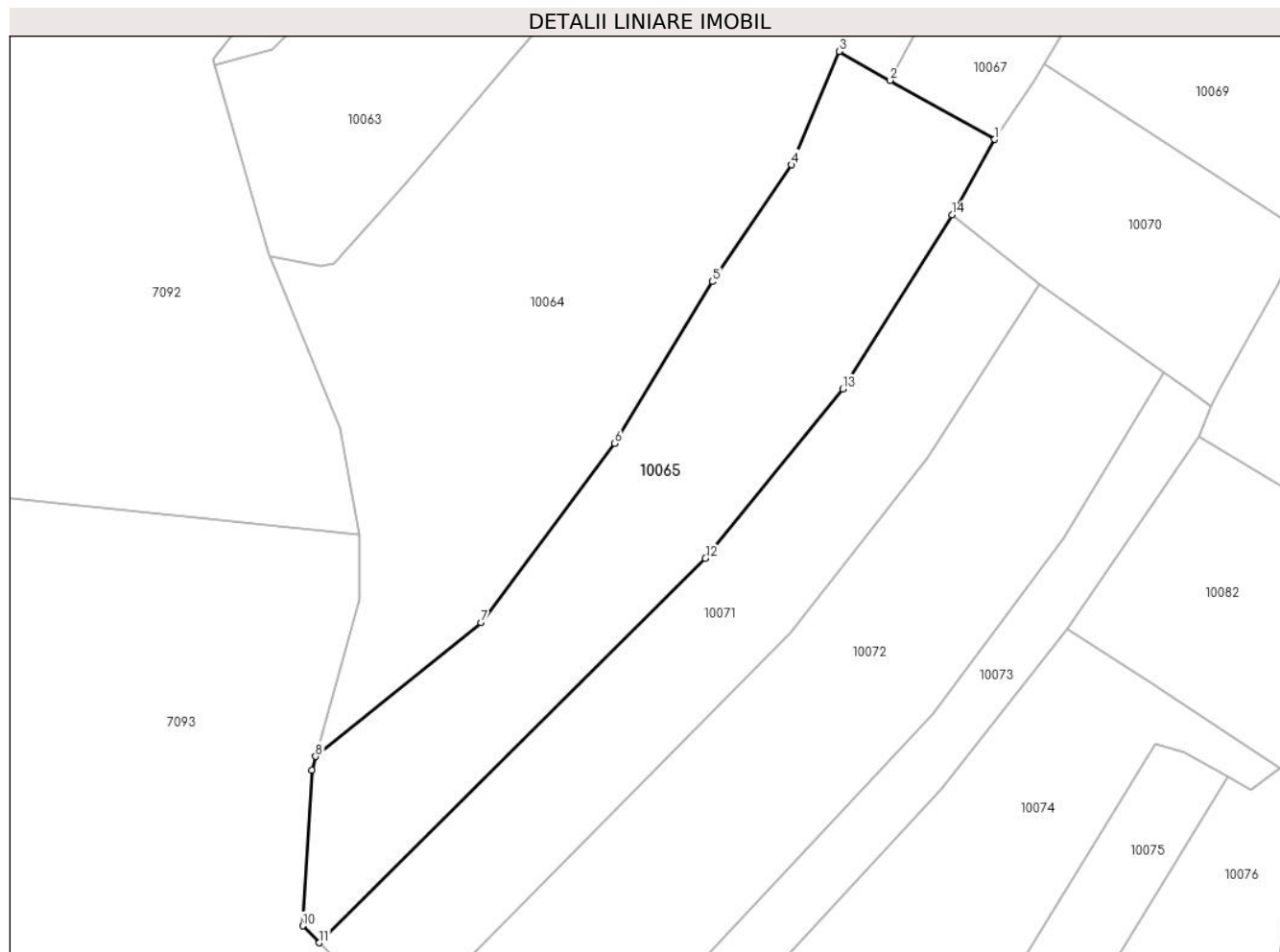
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.135,288 640.278,764	2	576.117,124 640.289,022	20.86
2	576.117,124 640.289,022	3	576.108,232 640.294,044	10.212
3	576.108,232 640.294,044	4	576.100,018 640.274,356	21.333
4	576.100,018 640.274,356	5	576.086,237 640.254,08	24.516
5	576.086,237 640.254,08	6	576.069,271 640.226,021	32.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.069,271 640.226,021	7	576.046,047 640.194,916	38.818
7	576.046,047 640.194,916	8	576.017,305 640.171,695	36.95
8	576.017,305 640.171,695	9	576.016,633 640.169,269	2.517
9	576.016,633 640.169,269	10	576.015,045 640.142,281	27.035
10	576.015,045 640.142,281	11	576.017,97 640.139,369	4.127
11	576.017,97 640.139,369	12	576.085,018 640.206,096	94.593
12	576.085,018 640.206,096	13	576.108,902 640.235,494	37.877
13	576.108,902 640.235,494	14	576.127,868 640.265,674	35.645
14	576.127,868 640.265,674	1	576.135,288 640.278,764	15.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Poiana Doliei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52287	Din acte: 2.400 Masurata: 2.571	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12128 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. 849 - contract de vanzare, din 24/05/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 1951 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 06.06.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 1952 - proces verbal de identificare a imobilului din 06.02.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR GRIGORE 2) AFETELOR ANGELA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52287	Din acte: 2.400 Masurata: 2.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.108,232 640.294,044	2	576.117,124 640.289,022	10.212
2	576.117,124 640.289,022	3	576.144,595 640.341,311	59.066
3	576.144,595 640.341,311	4	576.201,125 640.420,787	97.53
4	576.201,125 640.420,787	5	576.228,136 640.454,02	42.826
5	576.228,136 640.454,02	6	576.252,444 640.477,8	34.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.252,444 640.477,8	7	576.249,833 640.480,18	3.533
7	576.249,833 640.480,18	8	576.244,678 640.484,111	6.483
8	576.244,678 640.484,111	9	576.229,156 640.468,482	22.027
9	576.229,156 640.468,482	10	576.215,501 640.454,604	19.469
10	576.215,501 640.454,604	11	576.209,462 640.447,421	9.384
11	576.209,462 640.447,421	12	576.199,109 640.433,749	17.15
12	576.199,109 640.433,749	13	576.192,794 640.425,912	10.065
13	576.192,794 640.425,912	14	576.183,301 640.413,232	15.84
14	576.183,301 640.413,232	15	576.166,831 640.391,472	27.29
15	576.166,831 640.391,472	16	576.148,269 640.366,055	31.473
16	576.148,269 640.366,055	17	576.139,822 640.355,39	13.605
17	576.139,822 640.355,39	18	576.131,375 640.344,724	13.606
18	576.131,375 640.344,724	19	576.110,246 640.301,525	48.089
19	576.110,246 640.301,525	1	576.108,232 640.294,044	7.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Poiana Doliei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52282	Din acte: 4.801 Masurata: 4.836	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12121 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. 850 - contract de vanzare, din 24/05/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 1938 - proces verbal de identificare a imobilului din 06.02.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 1937 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 06.02.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR GRIGORE 2) AFETELOR ANGELA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

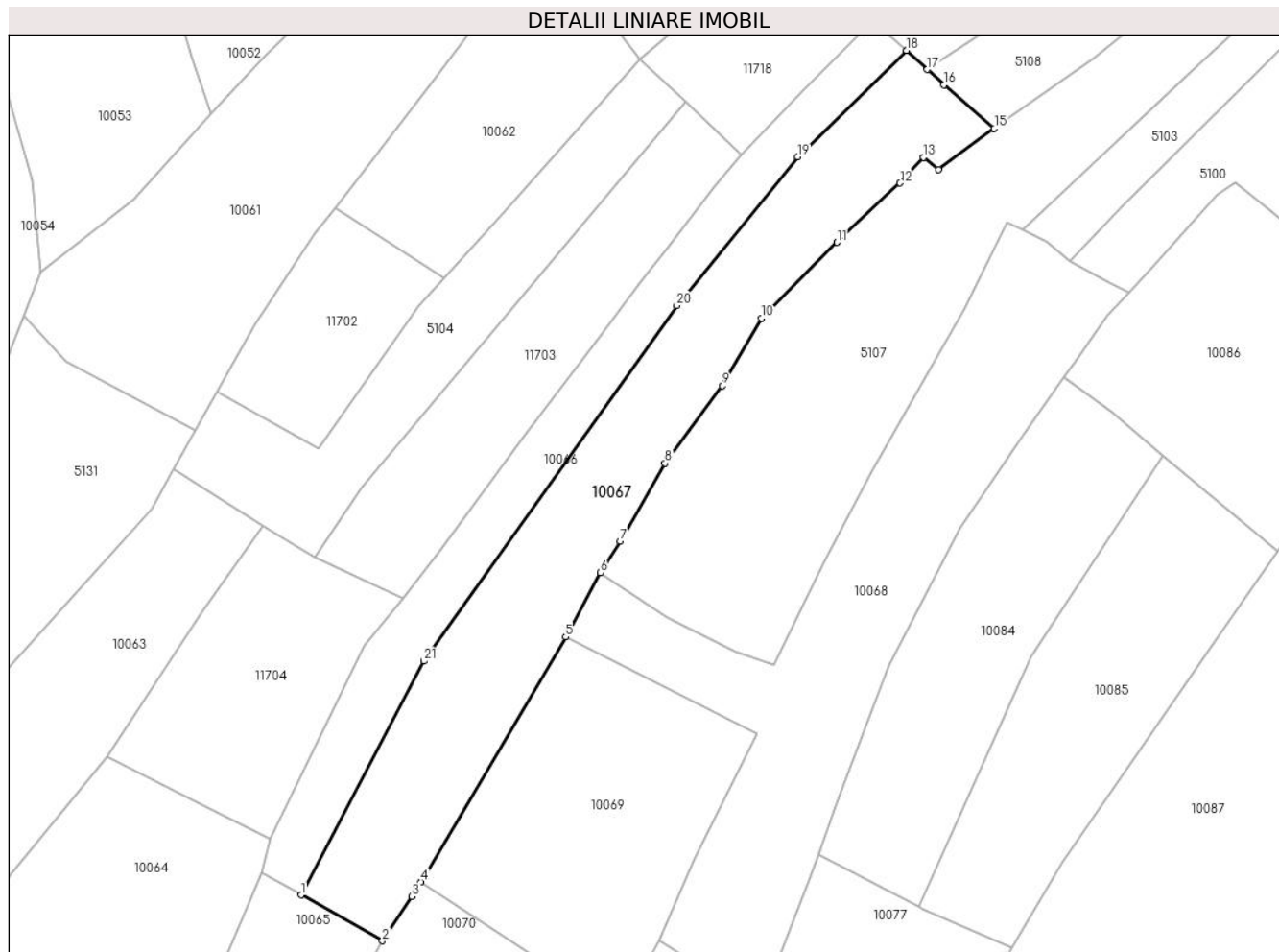
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52282	Din acte: 4.801 Masurata: 4.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.117,124 640.289,022	2	576.135,288 640.278,764	20.86
3	576.141,933 640.288,657	4	576.143,874 640.291,939	3.813
5	576.176,244 640.346,675	6	576.184,015 640.361,053	16.344
7	576.188,478 640.368,104	8	576.198,507 640.385,544	20.118
9	576.211,28 640.402,844	10	576.220,004 640.417,921	17.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.135,288 640.278,764	3	576.141,933 640.288,657	11.918
4	576.143,874 640.291,939	5	576.176,244 640.346,675	63.591
6	576.184,015 640.361,053	7	576.188,478 640.368,104	8.345
8	576.198,507 640.385,544	9	576.211,28 640.402,844	21.504
10	576.220,004 640.417,921	11	576.236,959 640.434,89	23.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.236,959 640.434,89	12	576.251,052 640.448,154	19.353
13	576.256,309 640.453,882	14	576.259,694 640.451,1	4.382
15	576.272,09 640.460,351	16	576.260,846 640.470,139	14.907
17	576.257,126 640.473,531	18	576.252,444 640.477,8	6.336
19	576.228,136 640.454,02	20	576.201,125 640.420,787	42.826
21	576.144,595 640.341,311	1	576.117,124 640.289,022	59.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.251,052 640.448,154	13	576.256,309 640.453,882	7.775
14	576.259,694 640.451,1	15	576.272,09 640.460,351	15.467
16	576.260,846 640.470,139	17	576.257,126 640.473,531	5.034
18	576.252,444 640.477,8	19	576.228,136 640.454,02	34.005
20	576.201,125 640.420,787	21	576.144,595 640.341,311	97.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.126	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

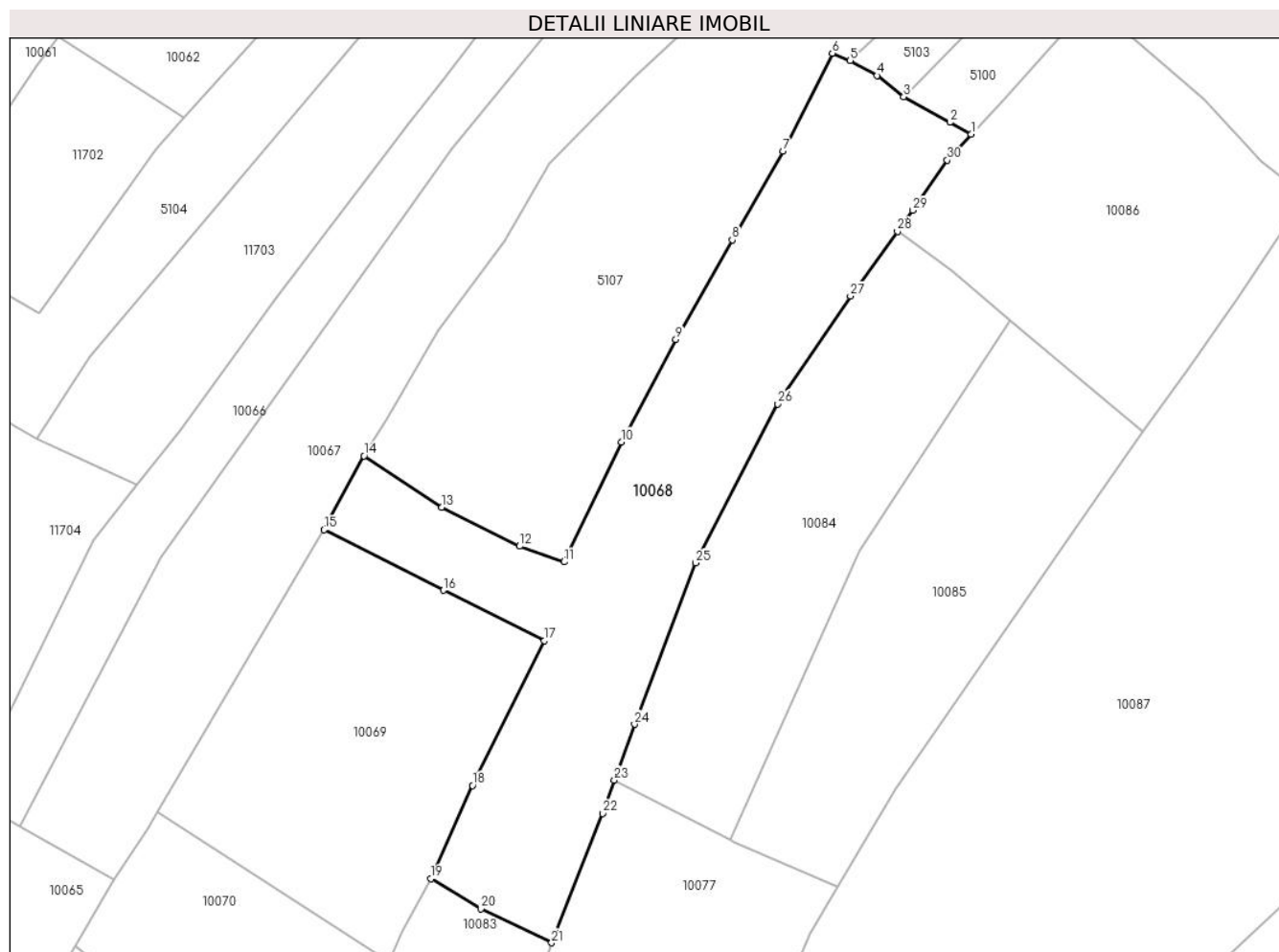
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.302,121 640.423,541	2	576.297,949 640.425,857	4.772
3	576.288,976 640.430,825	4	576.283,774 640.434,961	6.646
5	576.278,551 640.437,851	6	576.275,083 640.439,291	3.755
7	576.265,536 640.420,268	8	576.255,65 640.403,012	19.887
9	576.244,662 640.383,631	10	576.234,084 640.363,735	22.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.297,949 640.425,857	3	576.288,976 640.430,825	10.256
4	576.283,774 640.434,961	5	576.278,551 640.437,851	5.969
6	576.275,083 640.439,291	7	576.265,536 640.420,268	21.284
8	576.255,65 640.403,012	9	576.244,662 640.383,631	22.279
10	576.234,084 640.363,735	11	576.222,936 640.340,44	25.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.222,936 640.340,44	12	576.214,242 640.343,473	9.208
13	576.199,146 640.351,027	14	576.184,015 640.361,053	18.151
15	576.176,244 640.346,675	16	576.199,442 640.334,922	26.005
17	576.219,082 640.325,129	18	576.205,138 640.296,972	31.421
19	576.197,072 640.278,883	20	576.206,693 640.272,998	11.278
21	576.220,498 640.266,407	22	576.230,39 640.291,552	27.021
23	576.232,721 640.298,024	24	576.236,628 640.308,869	11.527
25	576.248,477 640.340,24	26	576.264,505 640.371,084	34.76
27	576.278,622 640.392,109	28	576.287,746 640.404,638	15.499
29	576.290,755 640.408,77	30	576.297,465 640.418,511	11.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.214,242 640.343,473	13	576.199,146 640.351,027	16.881
14	576.184,015 640.361,053	15	576.176,244 640.346,675	16.344
16	576.199,442 640.334,922	17	576.219,082 640.325,129	21.946
18	576.205,138 640.296,972	19	576.197,072 640.278,883	19.806
20	576.206,693 640.272,998	21	576.220,498 640.266,407	15.298
22	576.230,39 640.291,552	23	576.232,721 640.298,024	6.879
24	576.236,628 640.308,869	25	576.248,477 640.340,24	33.534
26	576.264,505 640.371,084	27	576.278,622 640.392,109	25.325
28	576.287,746 640.404,638	29	576.290,755 640.408,77	5.112
30	576.297,465 640.418,511	1	576.302,121 640.423,541	6.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.361	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ȚÂRDEA GABRIELA

C. Partea III. SARCINI .

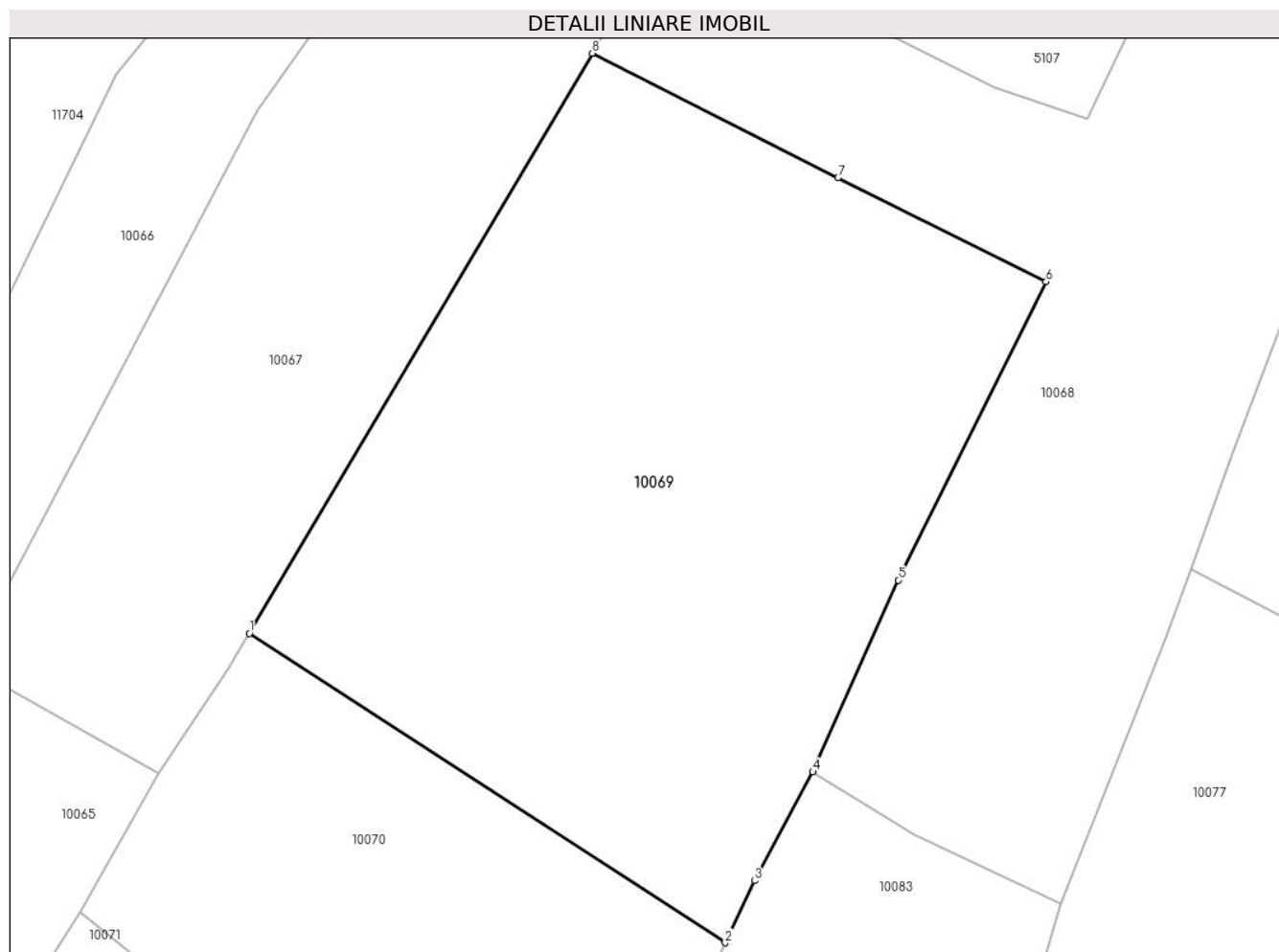
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.143,874 640.291,939	2	576.188,79 640.262,765	53.559
2	576.188,79 640.262,765	3	576.191,557 640.268,614	6.47
3	576.191,557 640.268,614	4	576.197,072 640.278,883	11.656
4	576.197,072 640.278,883	5	576.205,138 640.296,972	19.806
5	576.205,138 640.296,972	6	576.219,082 640.325,129	31.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.219,082 640.325,129	7	576.199,442 640.334,922	21.946
7	576.199,442 640.334,922	8	576.176,244 640.346,675	26.005
8	576.176,244 640.346,675	1	576.143,874 640.291,939	63.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNATOVICI ALEXANDRU 2) IGNATOVICI MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

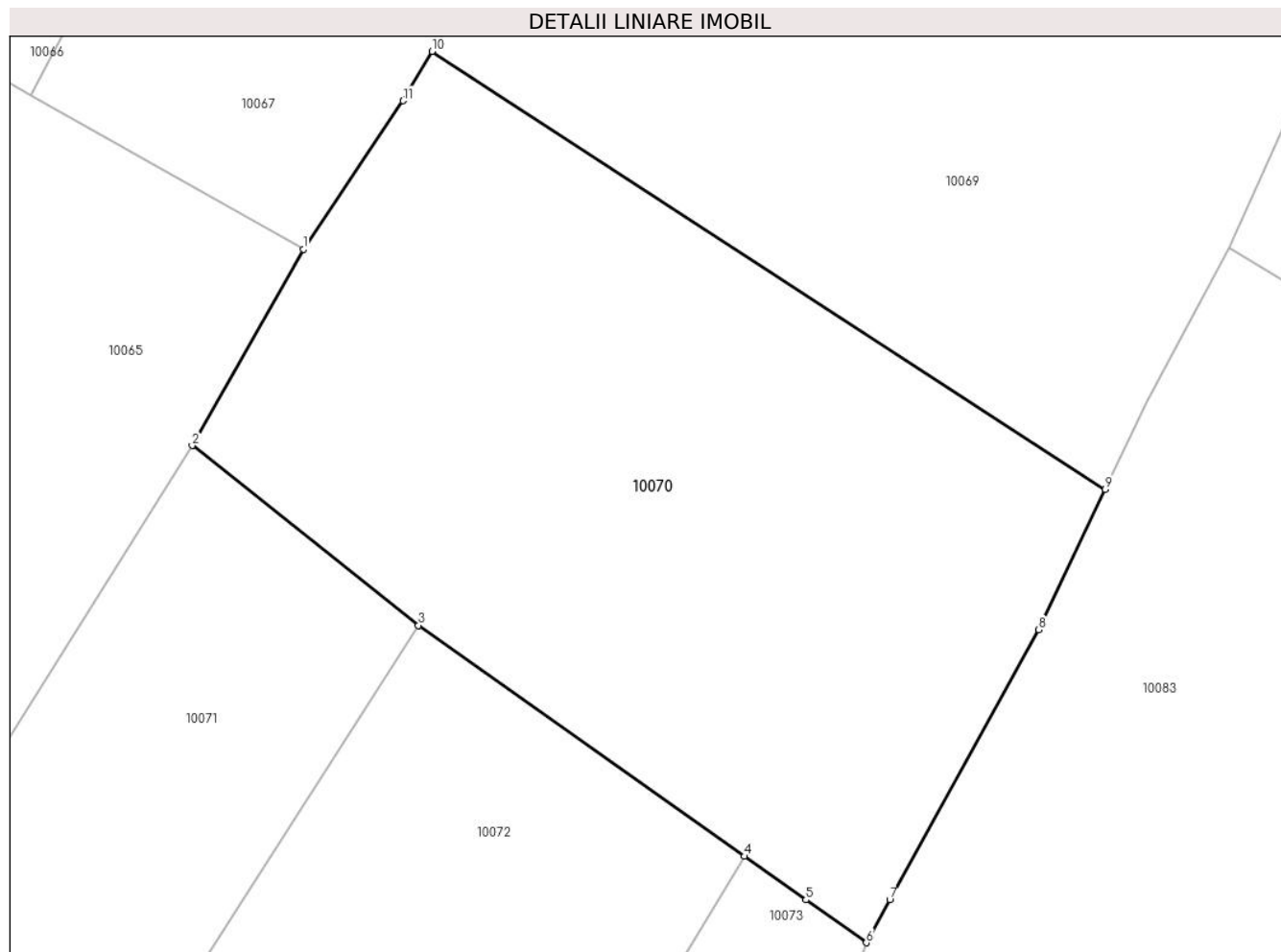
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.135,288 640.278,764	2	576.127,868 640.265,674	15.047
2	576.127,868 640.265,674	3	576.142,969 640.253,689	19.279
3	576.142,969 640.253,689	4	576.164,704 640.238,305	26.629
4	576.164,704 640.238,305	5	576.168,811 640.235,398	5.032
5	576.168,811 640.235,398	6	576.172,843 640.232,544	4.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.172,843 640.232,544	7	576.174,419 640.235,398	3.26
7	576.174,419 640.235,398	8	576.184,36 640.253,401	20.565
8	576.184,36 640.253,401	9	576.188,79 640.262,765	10.359
9	576.188,79 640.262,765	10	576.143,874 640.291,939	53.559
10	576.143,874 640.291,939	11	576.141,933 640.288,657	3.813
11	576.141,933 640.288,657	1	576.135,288 640.278,764	11.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.312	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNA PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ILIE ȘTEFAN

C. Partea III. SARCINI .

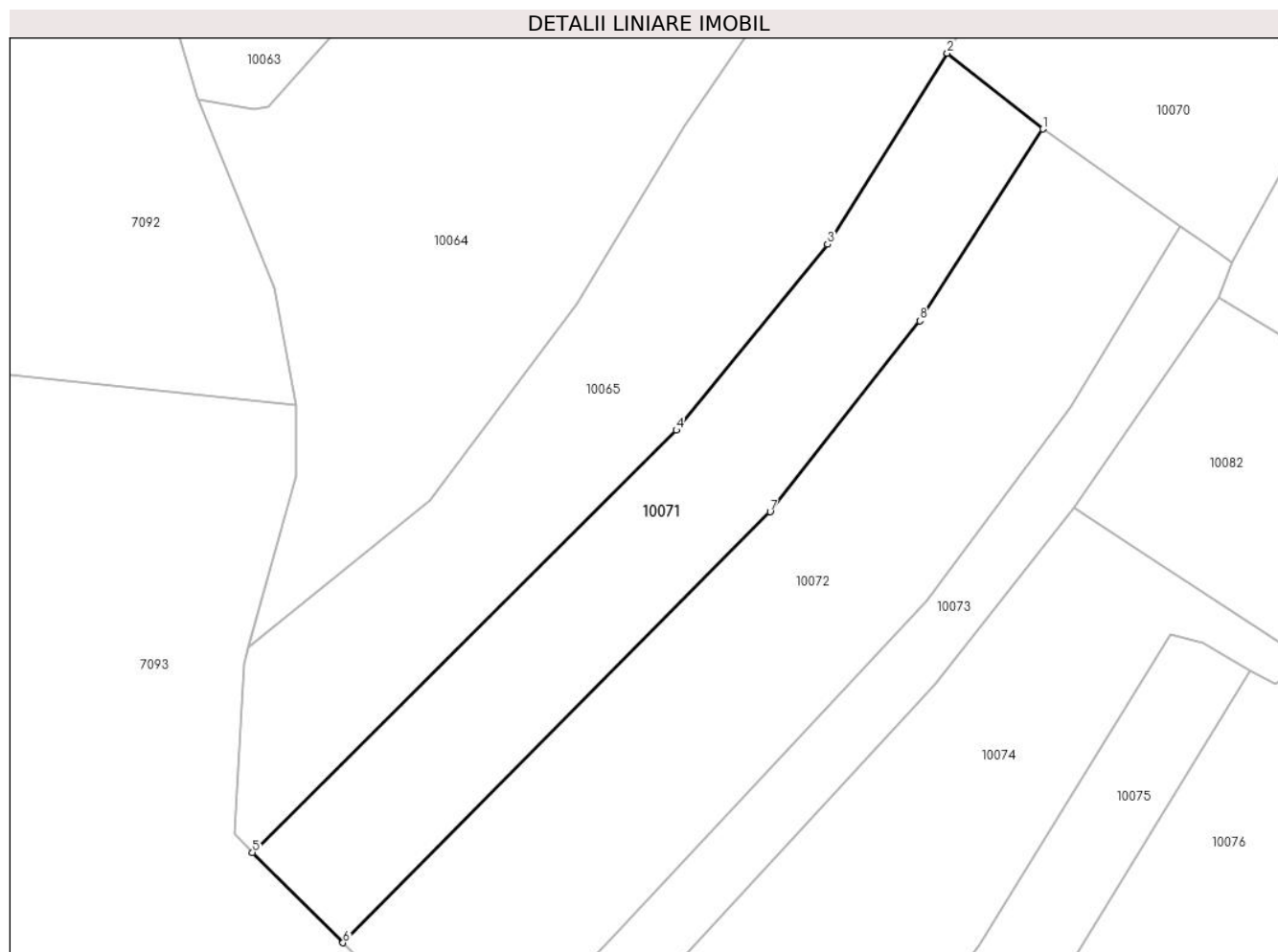
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.142,969 640.253,689	2	576.127,868 640.265,674	19.279
2	576.127,868 640.265,674	3	576.108,902 640.235,494	35.645
3	576.108,902 640.235,494	4	576.085,018 640.206,096	37.877
4	576.085,018 640.206,096	5	576.017,97 640.139,369	94.593
5	576.017,97 640.139,369	6	576.032,301 640.125,105	20.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.032,301 640.125,105	7	576.099,831 640.193,205	95.906
7	576.099,831 640.193,205	8	576.123,514 640.223,38	38.359
8	576.123,514 640.223,38	1	576.142,969 640.253,689	36.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.888	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GEORGEL 2) ILIE EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

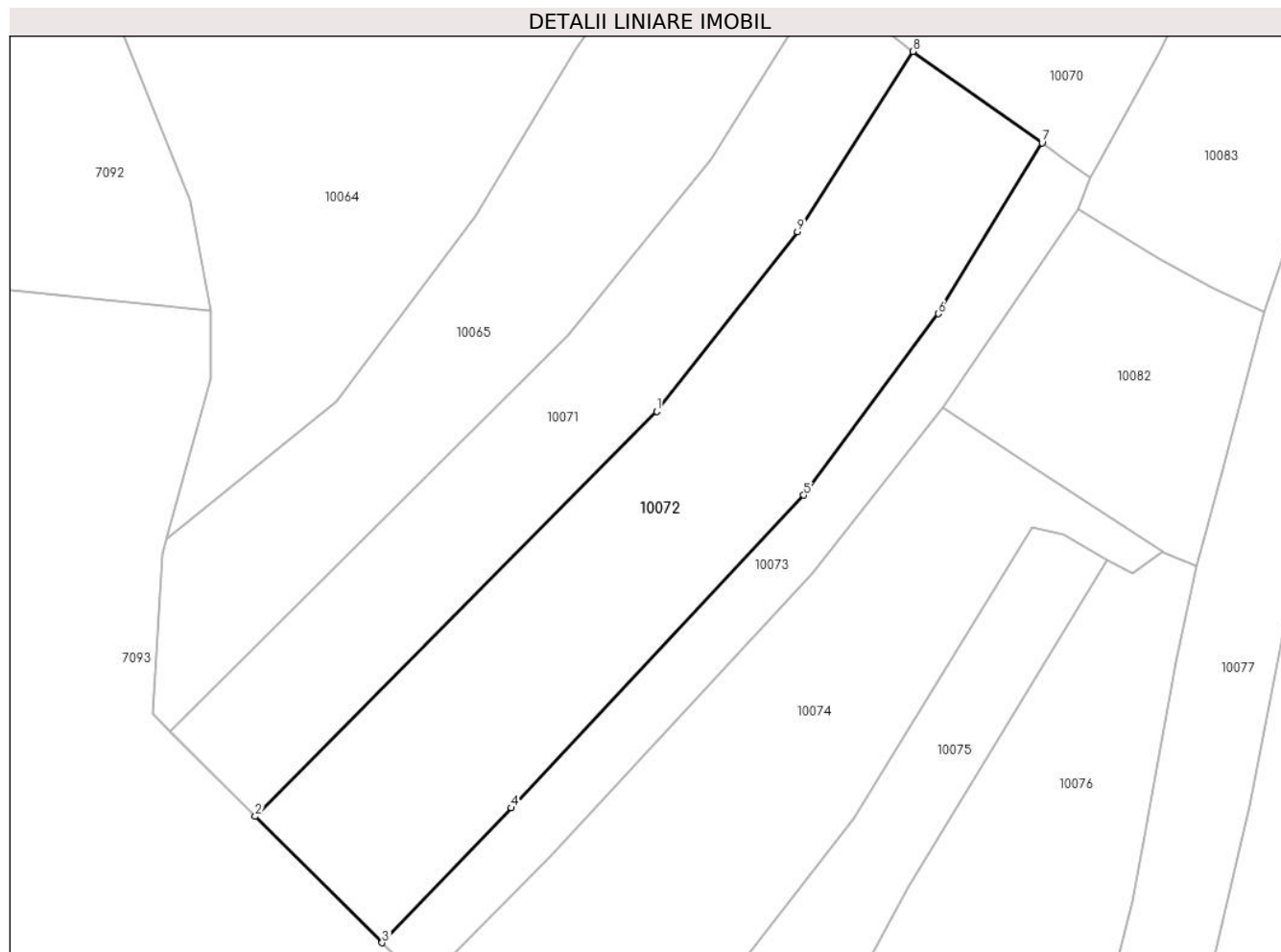
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.099,831 640.193,205	2	576.032,301 640.125,105	95.906
2	576.032,301 640.125,105	3	576.053,642 640.103,862	30.112
3	576.053,642 640.103,862	4	576.075,331 640.126,532	31.374
4	576.075,331 640.126,532	5	576.124,626 640.179,097	72.063
5	576.124,626 640.179,097	6	576.147,264 640.209,609	37.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.147,264 640.209,609	7	576.164,704 640.238,305	33.58
7	576.164,704 640.238,305	8	576.142,969 640.253,689	26.629
8	576.142,969 640.253,689	9	576.123,514 640.223,38	36.016
9	576.123,514 640.223,38	1	576.099,831 640.193,205	38.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

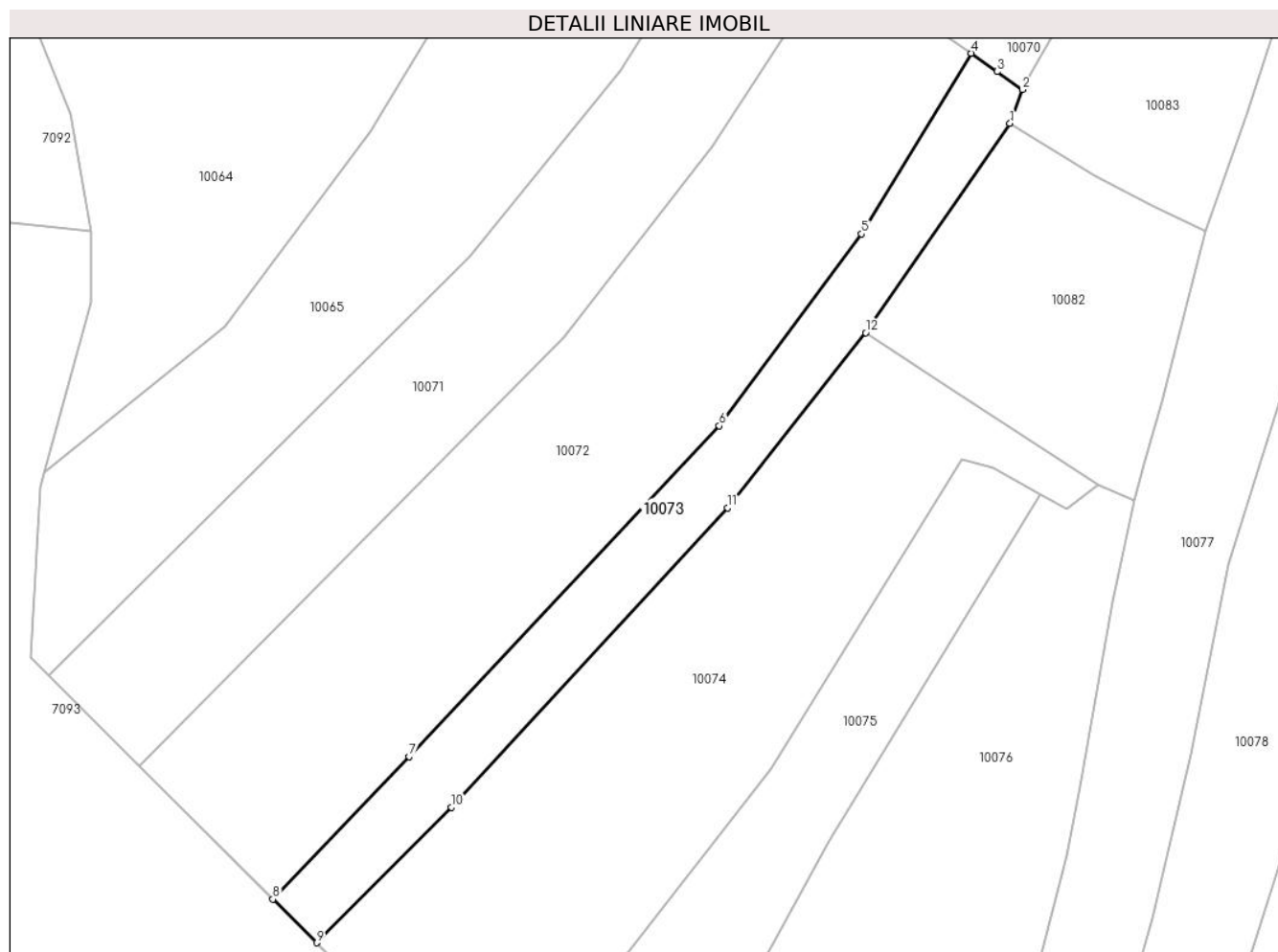
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.170,866 640.227,142	2	576.172,843 640.232,544	5.752
2	576.172,843 640.232,544	3	576.168,811 640.235,398	4.94
3	576.168,811 640.235,398	4	576.164,704 640.238,305	5.032
4	576.164,704 640.238,305	5	576.147,264 640.209,609	33.58
5	576.147,264 640.209,609	6	576.124,626 640.179,097	37.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.124,626 640.179,097	7	576.075,331 640.126,532	72.063
7	576.075,331 640.126,532	8	576.053,642 640.103,862	31.374
8	576.053,642 640.103,862	9	576.060,592 640.096,944	9.806
9	576.060,592 640.096,944	10	576.082,039 640.118,49	30.401
10	576.082,039 640.118,49	11	576.125,991 640.166,049	64.758
11	576.125,991 640.166,049	12	576.147,918 640.193,907	35.452
12	576.147,918 640.193,907	1	576.170,866 640.227,142	40.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.194	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VALENTIN 2) CIOBANU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

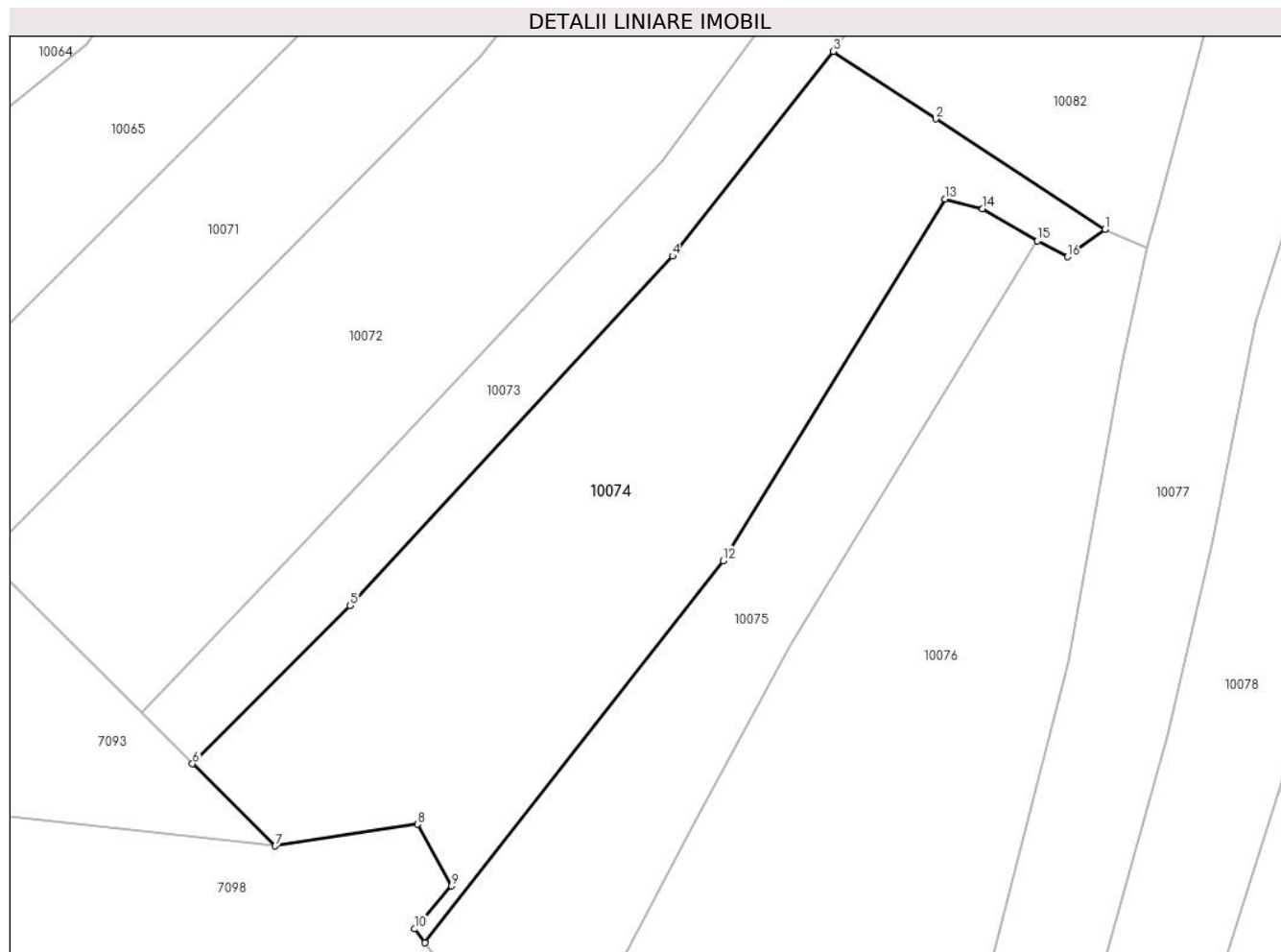
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.184,926 640.169,659	2	576.161,908 640.184,709	27.501
2	576.161,908 640.184,709	3	576.147,918 640.193,907	16.743
3	576.147,918 640.193,907	4	576.125,991 640.166,049	35.452
4	576.125,991 640.166,049	5	576.082,039 640.118,49	64.758
5	576.082,039 640.118,49	6	576.060,592 640.096,944	30.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.060,592 640.096,944	7	576.071,859 640.085,729	15.897
7	576.071,859 640.085,729	8	576.091,285 640.088,703	19.652
8	576.091,285 640.088,703	9	576.095,902 640.080,293	9.594
9	576.095,902 640.080,293	10	576.090,89 640.074,443	7.703
10	576.090,89 640.074,443	11	576.092,279 640.072,568	2.333
11	576.092,279 640.072,568	12	576.132,894 640.124,579	65.99
12	576.132,894 640.124,579	13	576.163,137 640.173,792	57.763
13	576.163,137 640.173,792	14	576.168,272 640.172,488	5.298
14	576.168,272 640.172,488	15	576.175,752 640.168,116	8.664
15	576.175,752 640.168,116	16	576.179,827 640.165,948	4.616
16	576.179,827 640.165,948	1	576.184,926 640.169,659	6.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.196	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU VASILE 2) RUSU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

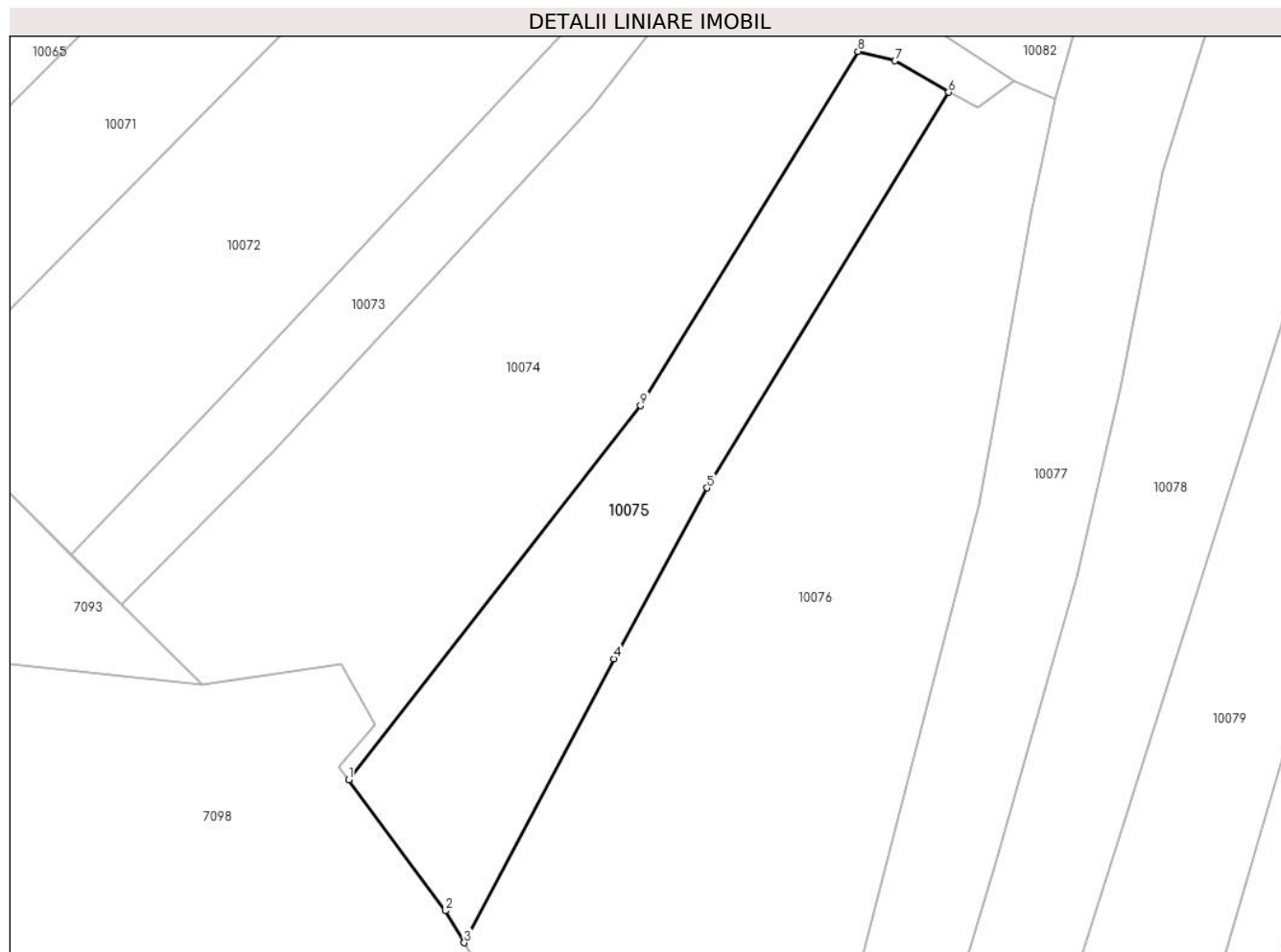
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.092,279 640.072,568	2	576.105,743 640.054,396	22.616
2	576.105,743 640.054,396	3	576.108,35 640.049,94	5.163
3	576.108,35 640.049,94	4	576.129,182 640.089,405	44.626
4	576.129,182 640.089,405	5	576.142,118 640.113,134	27.026
5	576.142,118 640.113,134	6	576.175,752 640.168,116	64.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.175,752 640.168,116	7	576.168,272 640.172,488	8.664
7	576.168,272 640.172,488	8	576.163,137 640.173,792	5.298
8	576.163,137 640.173,792	9	576.132,894 640.124,579	57.763
9	576.132,894 640.124,579	1	576.092,279 640.072,568	65.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.292	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUTU NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

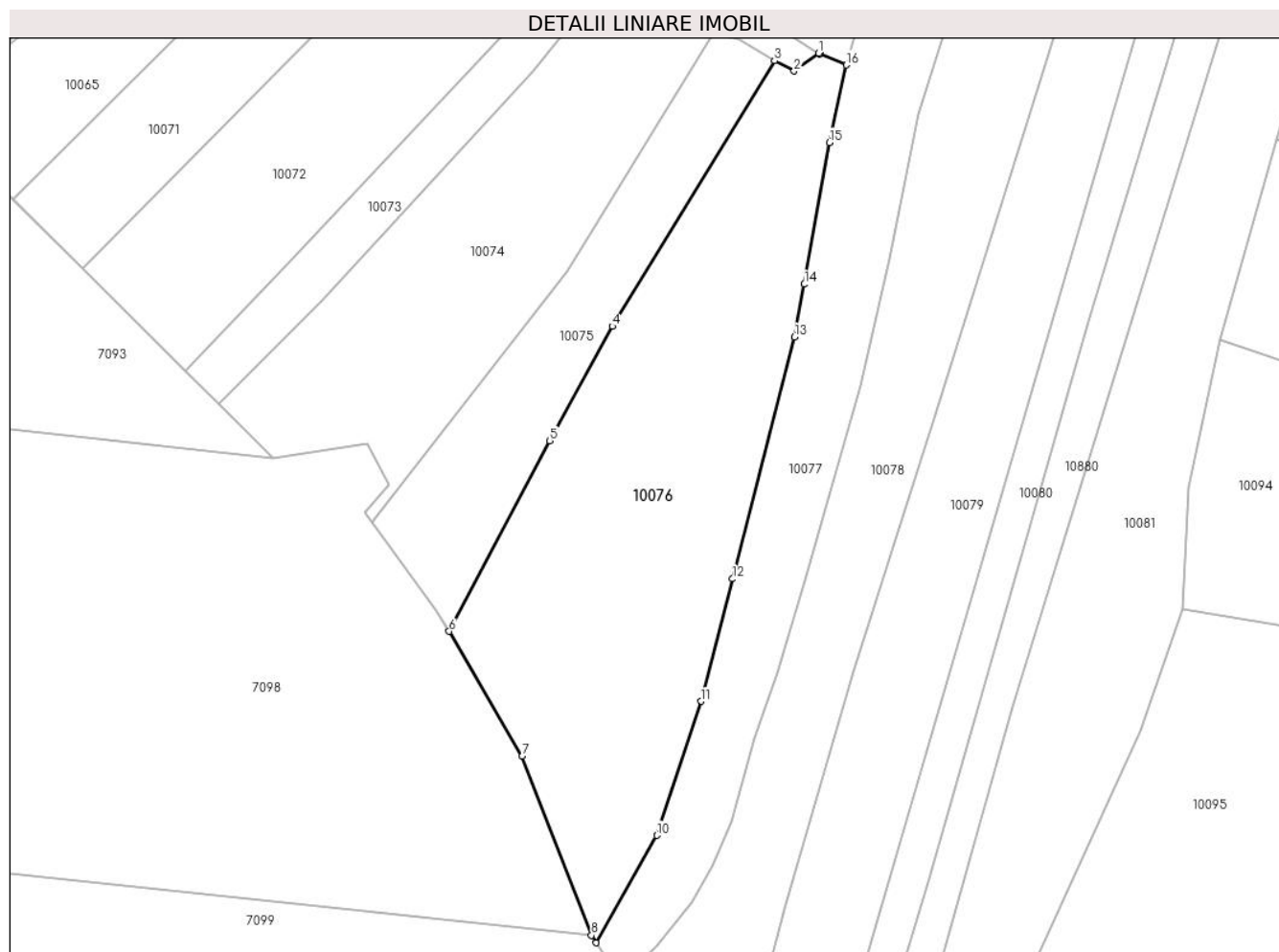
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.184,926 640.169,659	2	576.179,827 640.165,948	6.306
2	576.179,827 640.165,948	3	576.175,752 640.168,116	4.616
3	576.175,752 640.168,116	4	576.142,118 640.113,134	64.454
4	576.142,118 640.113,134	5	576.129,182 640.089,405	27.026
5	576.129,182 640.089,405	6	576.108,35 640.049,94	44.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.108,35 640.049,94	7	576.123,49 640.024,061	29.982
7	576.123,49 640.024,061	8	576.137,854 639.986,975	39.771
8	576.137,854 639.986,975	9	576.138,801 639.985,457	1.789
9	576.138,801 639.985,457	10	576.151,376 640.007,684	25.538
10	576.151,376 640.007,684	11	576.160,527 640.035,447	29.232
11	576.160,527 640.035,447	12	576.167,087 640.060,811	26.199
12	576.167,087 640.060,811	13	576.179,941 640.110,884	51.697
13	576.179,941 640.110,884	14	576.181,976 640.121,821	11.125
14	576.181,976 640.121,821	15	576.187,182 640.151,163	29.8
15	576.187,182 640.151,163	16	576.190,624 640.167,201	16.403
16	576.190,624 640.167,201	17	576.185,19 640.169,486	5.895
17	576.185,19 640.169,486	1	576.184,926 640.169,659	0.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.828	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

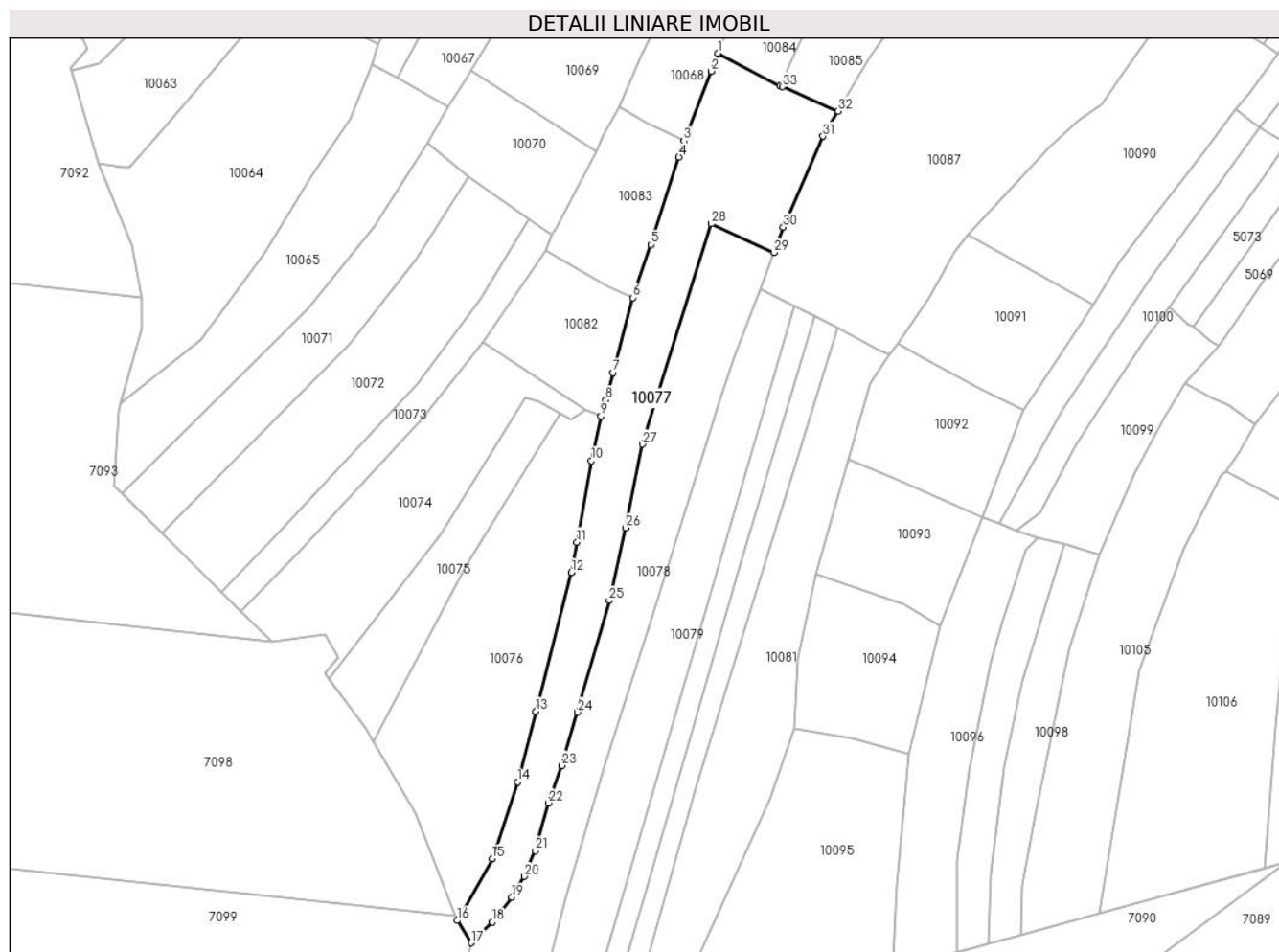
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.232,721 640.298,024	2	576.230,39 640.291,552	6.879
3	576.220,498 640.266,407	4	576.218,754 640.260,63	6.035
5	576.208,631 640.229,053	6	576.202,024 640.209,942	20.221
7	576.195,004 640.182,926	8	576.192,243 640.173,015	10.288
9	576.190,624 640.167,201	10	576.187,182 640.151,163	16.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.230,39 640.291,552	3	576.220,498 640.266,407	27.021
4	576.218,754 640.260,63	5	576.208,631 640.229,053	33.16
6	576.202,024 640.209,942	7	576.195,004 640.182,926	27.913
8	576.192,243 640.173,015	9	576.190,624 640.167,201	6.035
10	576.187,182 640.151,163	11	576.181,976 640.121,821	29.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.181,976 640.121,821	12	576.179,941 640.110,884	11.125
13	576.167,087 640.060,811	14	576.160,527 640.035,447	26.199
15	576.151,376 640.007,684	16	576.138,801 639.985,457	25.538
17	576.143,814 639.977,419	18	576.151,466 639.984,87	10.68
19	576.158,499 639.993,759	20	576.162,965 640.001,333	8.793
21	576.166,98 640.010,602	22	576.171,713 640.027,791	17.829
23	576.176,361 640.041,301	24	576.182,153 640.060,542	20.094
25	576.193,546 640.100,854	26	576.199,602 640.126,985	26.824
27	576.205,554 640.157,14	28	576.230,44 640.236,576	83.243
29	576.252,965 640.226,223	30	576.256,348 640.235,304	9.691
31	576.270,705 640.268,064	32	576.276,09 640.277,172	10.581
33	576.256,027 640.285,913	34	576.255,234 640.286,325	0.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.179,941 640.110,884	13	576.167,087 640.060,811	51.697
14	576.160,527 640.035,447	15	576.151,376 640.007,684	29.232
16	576.138,801 639.985,457	17	576.143,814 639.977,419	9.473
18	576.151,466 639.984,87	19	576.158,499 639.993,759	11.335
20	576.162,965 640.001,333	21	576.166,98 640.010,602	10.101
22	576.171,713 640.027,791	23	576.176,361 640.041,301	14.287
24	576.182,153 640.060,542	25	576.193,546 640.100,854	41.891
26	576.199,602 640.126,985	27	576.205,554 640.157,14	30.737
28	576.230,44 640.236,576	29	576.252,965 640.226,223	24.79
30	576.256,348 640.235,304	31	576.270,705 640.268,064	35.768
32	576.276,09 640.277,172	33	576.256,027 640.285,913	21.884
34	576.255,234 640.286,325	1	576.232,721 640.298,024	25.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.052	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU PETRONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

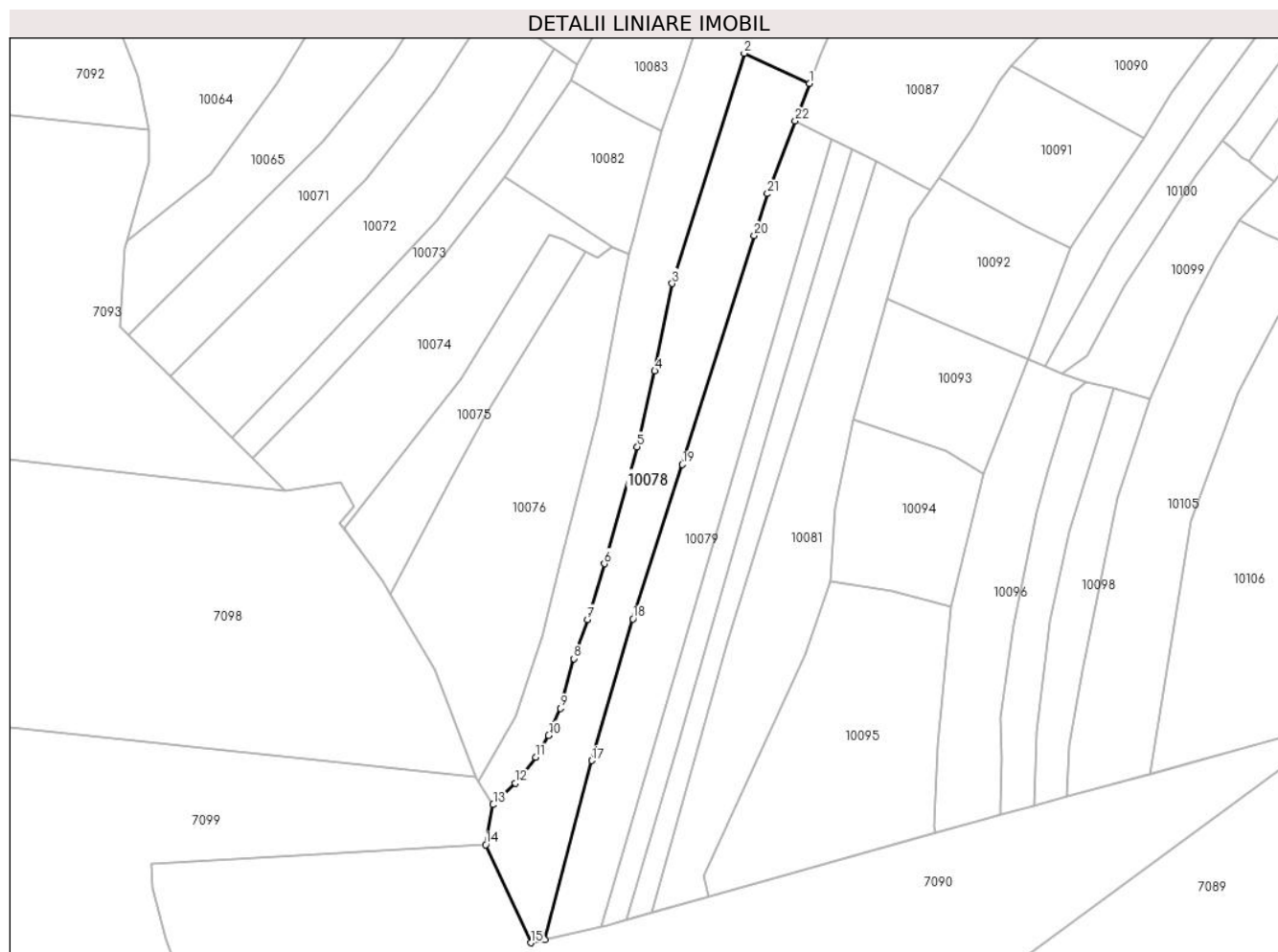
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.252,965 640.226,223	2	576.230,44 640.236,576	24.79
3	576.205,554 640.157,14	4	576.199,602 640.126,985	30.737
5	576.193,546 640.100,854	6	576.182,153 640.060,542	41.891
7	576.176,361 640.041,301	8	576.171,713 640.027,791	14.287
9	576.166,98 640.010,602	10	576.162,965 640.001,333	10.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.230,44 640.236,576	3	576.205,554 640.157,14	83.243
4	576.199,602 640.126,985	5	576.193,546 640.100,854	26.824
6	576.182,153 640.060,542	7	576.176,361 640.041,301	20.094
8	576.171,713 640.027,791	9	576.166,98 640.010,602	17.829
10	576.162,965 640.001,333	11	576.158,499 639.993,759	8.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.158,499 639.993,759	12	576.151,466 639.984,87	11.335
13	576.143,814 639.977,419	14	576.141,275 639.963,617	14.034
15	576.156,751 639.929,795	16	576.161,556 639.930,9	4.93
17	576.177,777 639.992,654	18	576.192,067 640.041,5	50.893
19	576.209,129 640.094,733	20	576.233,883 640.173,696	82.752
21	576.238,536 640.188,144	22	576.248,112 640.213,196	26.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.151,466 639.984,87	13	576.143,814 639.977,419	10.68
14	576.141,275 639.963,617	15	576.156,751 639.929,795	37.195
16	576.161,556 639.930,9	17	576.177,777 639.992,654	63.849
18	576.192,067 640.041,5	19	576.209,129 640.094,733	55.9
20	576.233,883 640.173,696	21	576.238,536 640.188,144	15.179
22	576.248,112 640.213,196	1	576.252,965 640.226,223	13.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.128	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GRIGORE, - soti 2) ILIE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

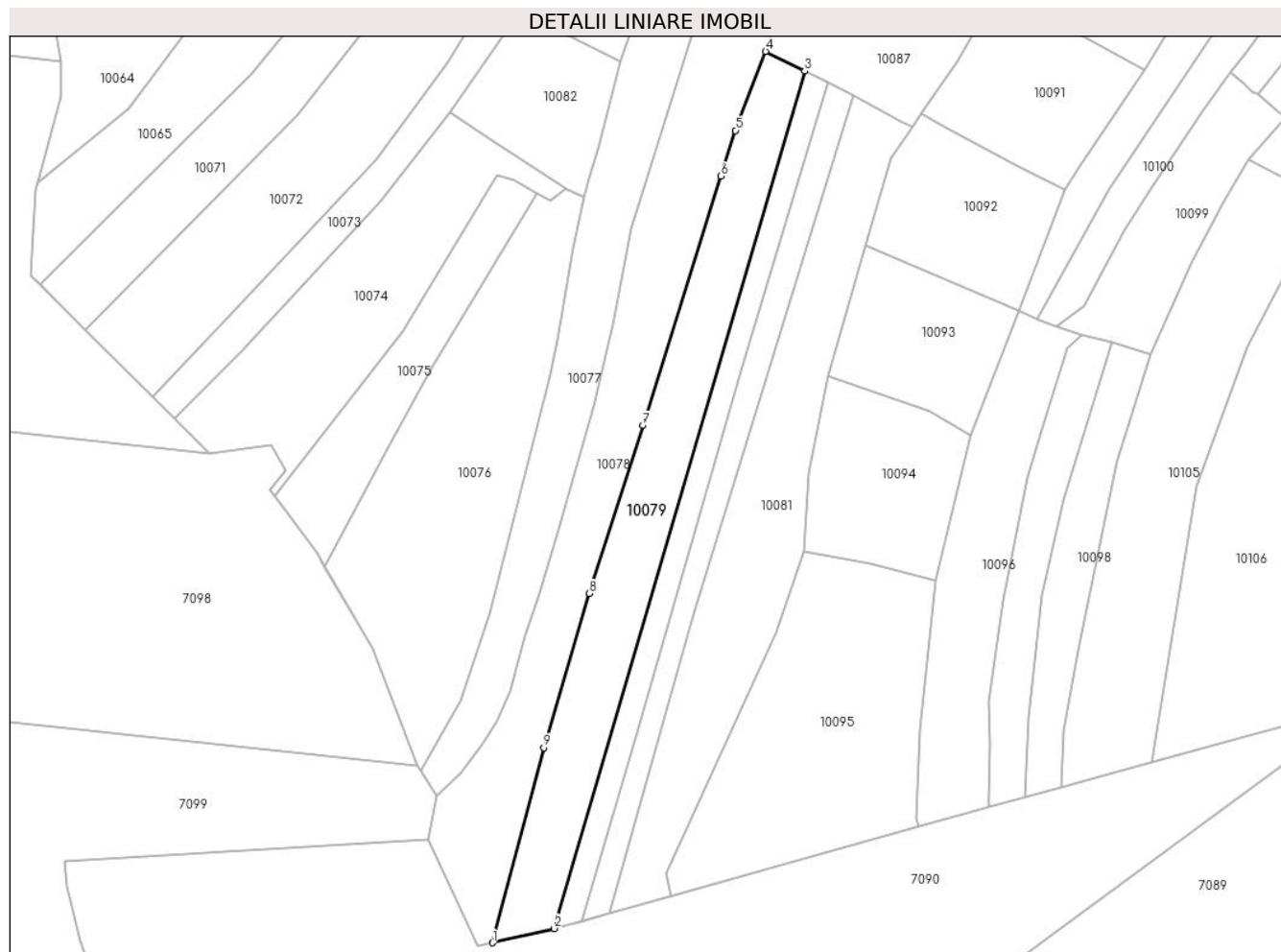
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.161,556 639.930,9	2	576.181,107 639.935,396	20.061
2	576.181,107 639.935,396	3	576.260,497 640.207,006	282.975
3	576.260,497 640.207,006	4	576.248,112 640.213,196	13.846
4	576.248,112 640.213,196	5	576.238,536 640.188,144	26.82
5	576.238,536 640.188,144	6	576.233,883 640.173,696	15.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.233,883 640.173,696	7	576.209,129 640.094,733	82.752
7	576.209,129 640.094,733	8	576.192,067 640.041,5	55.9
8	576.192,067 640.041,5	9	576.177,777 639.992,654	50.893
9	576.177,777 639.992,654	1	576.161,556 639.930,9	63.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.134	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGA IOAN, - necasatorit	

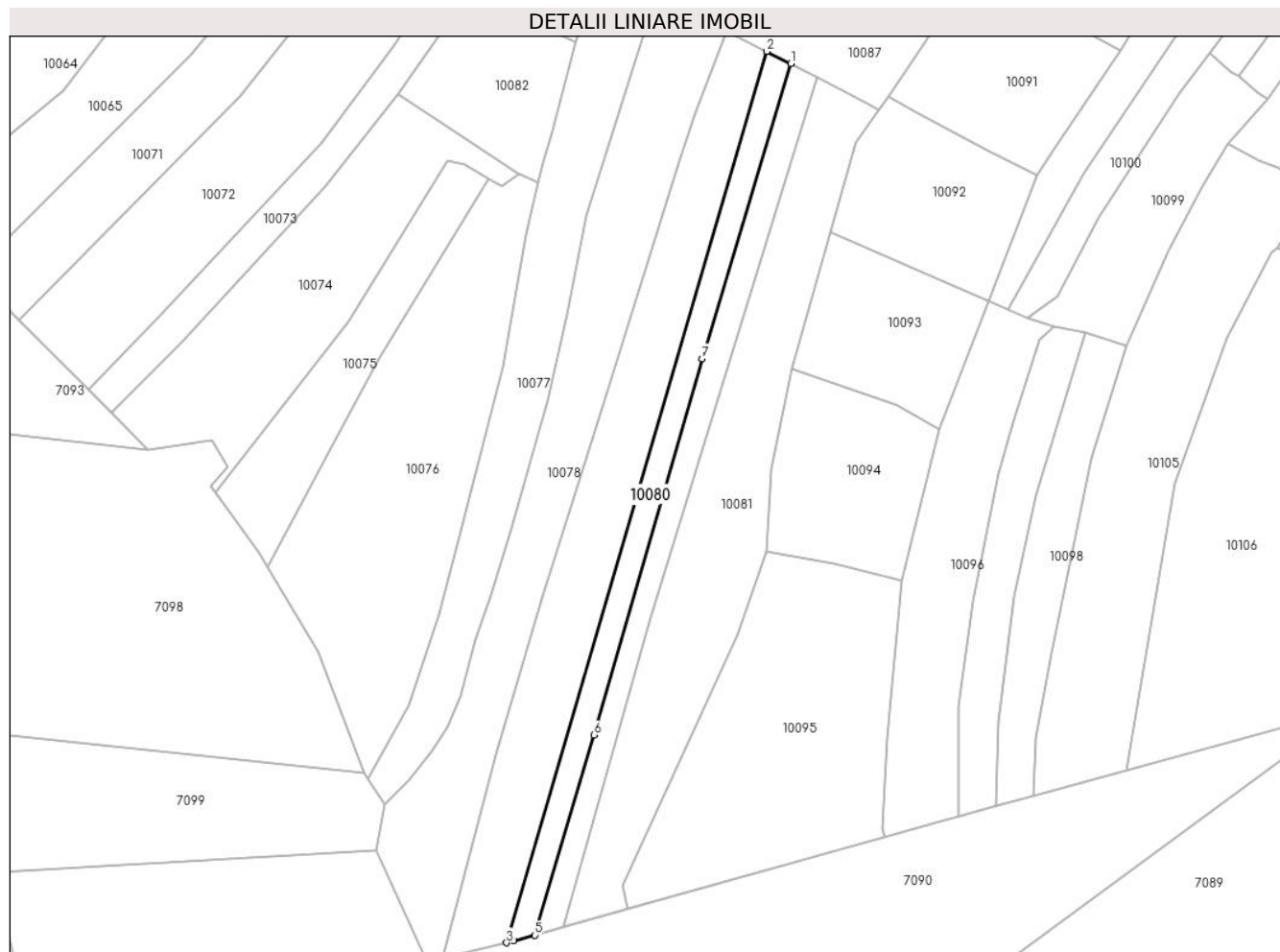
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.267,836 640.203,338	2	576.260,497 640.207,006	8.205
2	576.260,497 640.207,006	3	576.181,107 639.935,396	282.975
3	576.181,107 639.935,396	4	576.183,321 639.935,906	2.272
4	576.183,321 639.935,906	5	576.189,668 639.937,686	6.592
5	576.189,668 639.937,686	6	576.207,727 639.998,684	63.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.207,727 639.998,684	7	576.240,717 640.113,363	119.33
7	576.240,717 640.113,363	1	576.267,836 640.203,338	93.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.405	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNATOVICI ALEXANDRU 2) IGNATOVICI MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

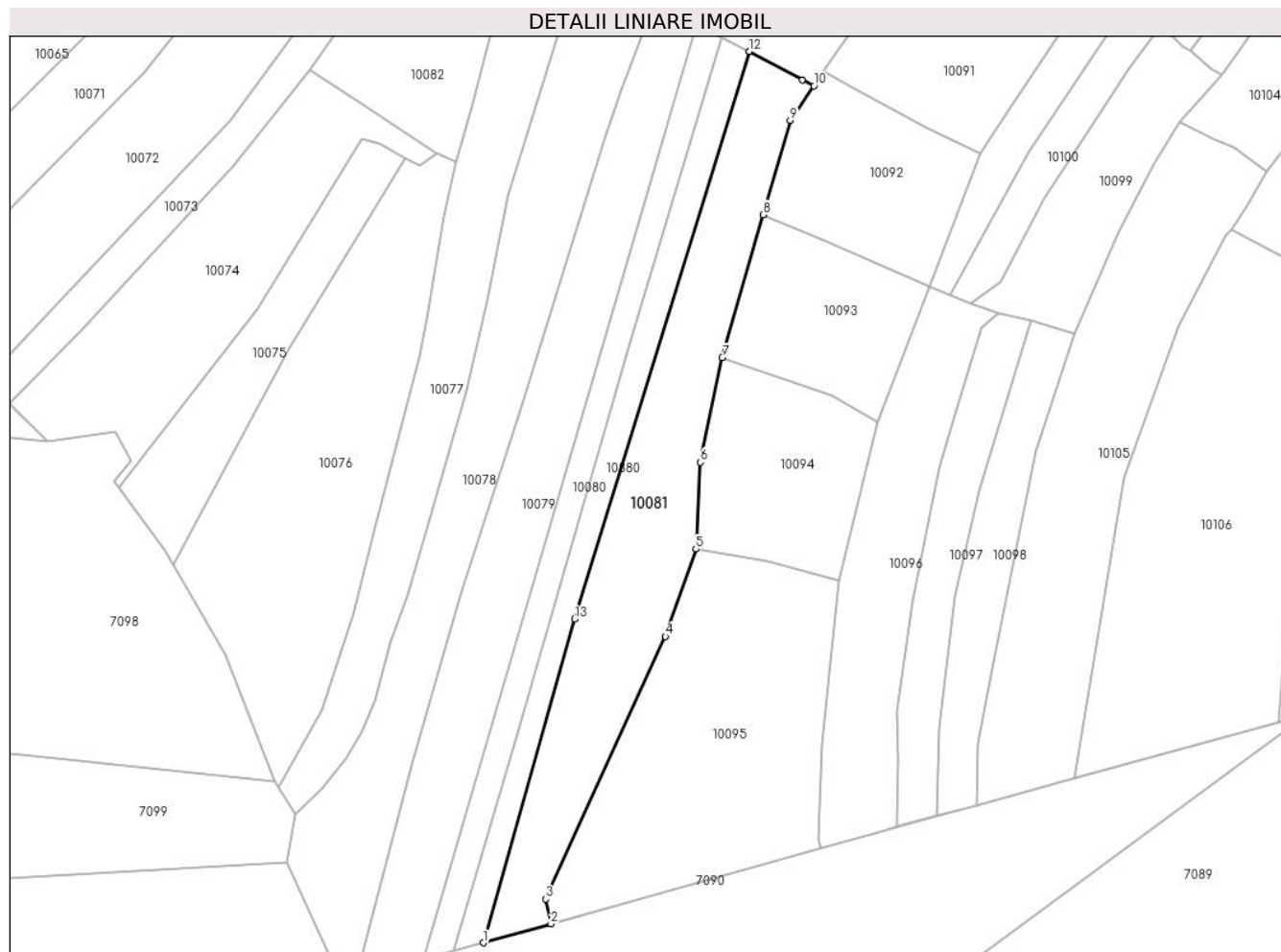
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.405	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.198,509 639.940,166	2	576.218,159 639.945,677	20.408
2	576.218,159 639.945,677	3	576.216,675 639.952,891	7.365
3	576.216,675 639.952,891	4	576.251,472 640.029,203	83.871
4	576.251,472 640.029,203	5	576.260,324 640.054,652	26.945
5	576.260,324 640.054,652	6	576.261,71 640.079,825	25.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.261,71 640.079,825	7	576.267,984 640.110,249	31.064
7	576.267,984 640.110,249	8	576.279,894 640.151,791	43.216
8	576.279,894 640.151,791	9	576.287,758 640.179,219	28.533
9	576.287,758 640.179,219	10	576.294,705 640.189,3	12.243
10	576.294,705 640.189,3	11	576.291,35 640.190,981	3.753
11	576.291,35 640.190,981	12	576.275,965 640.199,276	17.479
12	576.275,965 640.199,276	13	576.225,008 640.034,229	172.734
13	576.225,008 640.034,229	1	576.198,509 639.940,166	97.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Poiana Doliei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52240	Din acte: 1.800 Masurata: 1.794	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
105 / 04/01/2017	
Act Notarial nr. 30 - certificat de mostenitor, din 09/08/2016 emis de B.I.N. ZUCEC ANA MARIA (inscris sub semnatura privata nr - din 22.11.2016, emis de -;act administrativ nr 8737 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 20.07.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 8738 - proces verbal de identificare a imobilului din 20.07.2016, emis de Primaria Comunei Pipirig;hotarare judecatoreasca nr 718/AC din 10.05.2001, emis de Tribunalul Neamt;act administrativ nr 14096 - certificat de atestare fiscala din 28.12.2016, emis de Comuna Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defuncta Tirdea Varvara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

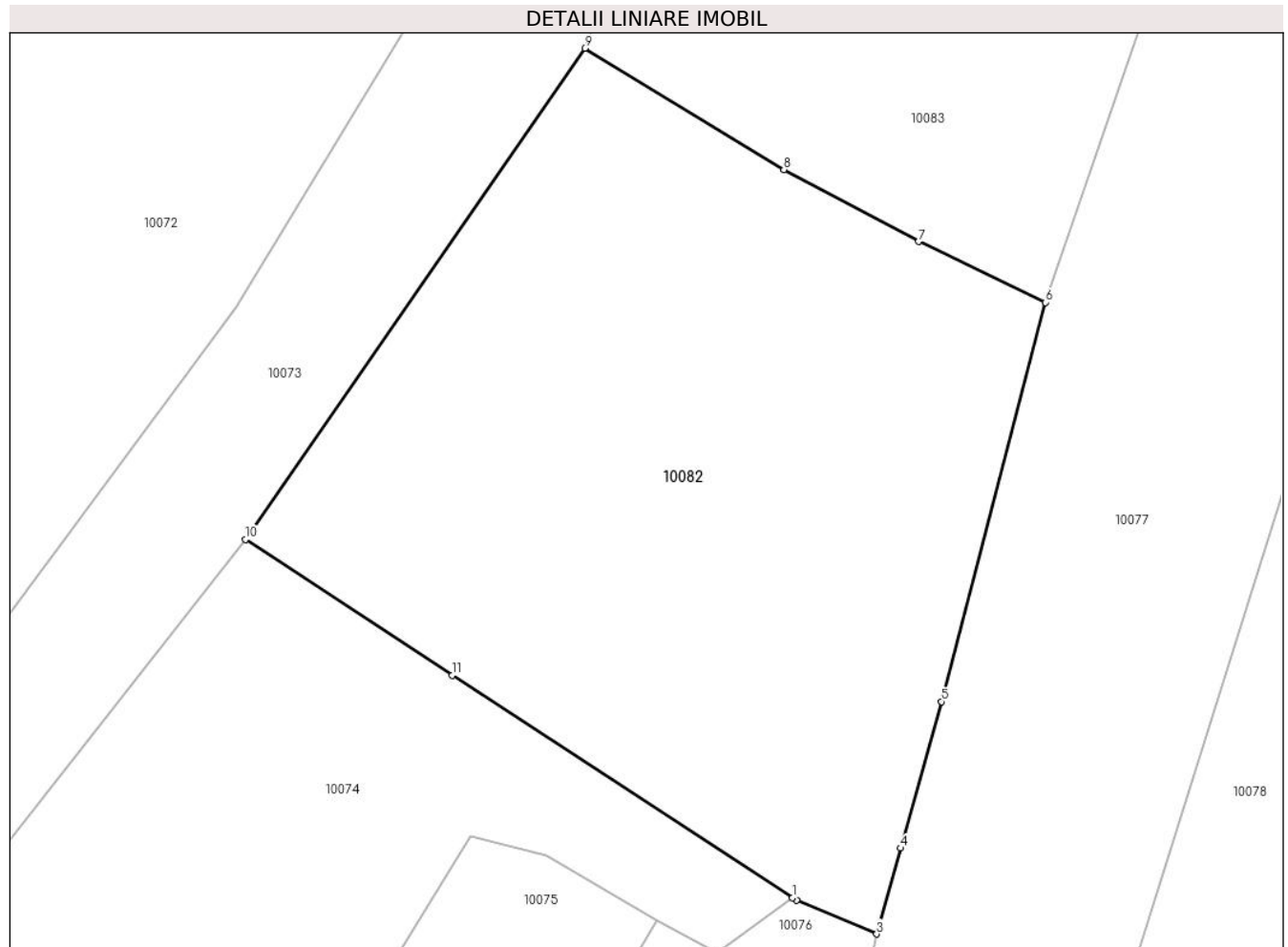
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52240	Din acte: 1.800 Masurata: 1.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.794	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.184,926 640.169,659	2	576.185,19 640.169,486	0.316
2	576.185,19 640.169,486	3	576.190,624 640.167,201	5.895
3	576.190,624 640.167,201	4	576.192,243 640.173,015	6.035
4	576.192,243 640.173,015	5	576.195,004 640.182,926	10.288
5	576.195,004 640.182,926	6	576.202,024 640.209,942	27.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.202,024 640.209,942	7	576.193,442 640.214,055	9.517
7	576.193,442 640.214,055	8	576.184,342 640.218,928	10.323
8	576.184,342 640.218,928	9	576.170,866 640.227,142	15.782
9	576.170,866 640.227,142	10	576.147,918 640.193,907	40.388
10	576.147,918 640.193,907	11	576.161,908 640.184,709	16.743
11	576.161,908 640.184,709	1	576.184,926 640.169,659	27.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IOAN 2) ȚIRDEA MARIA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

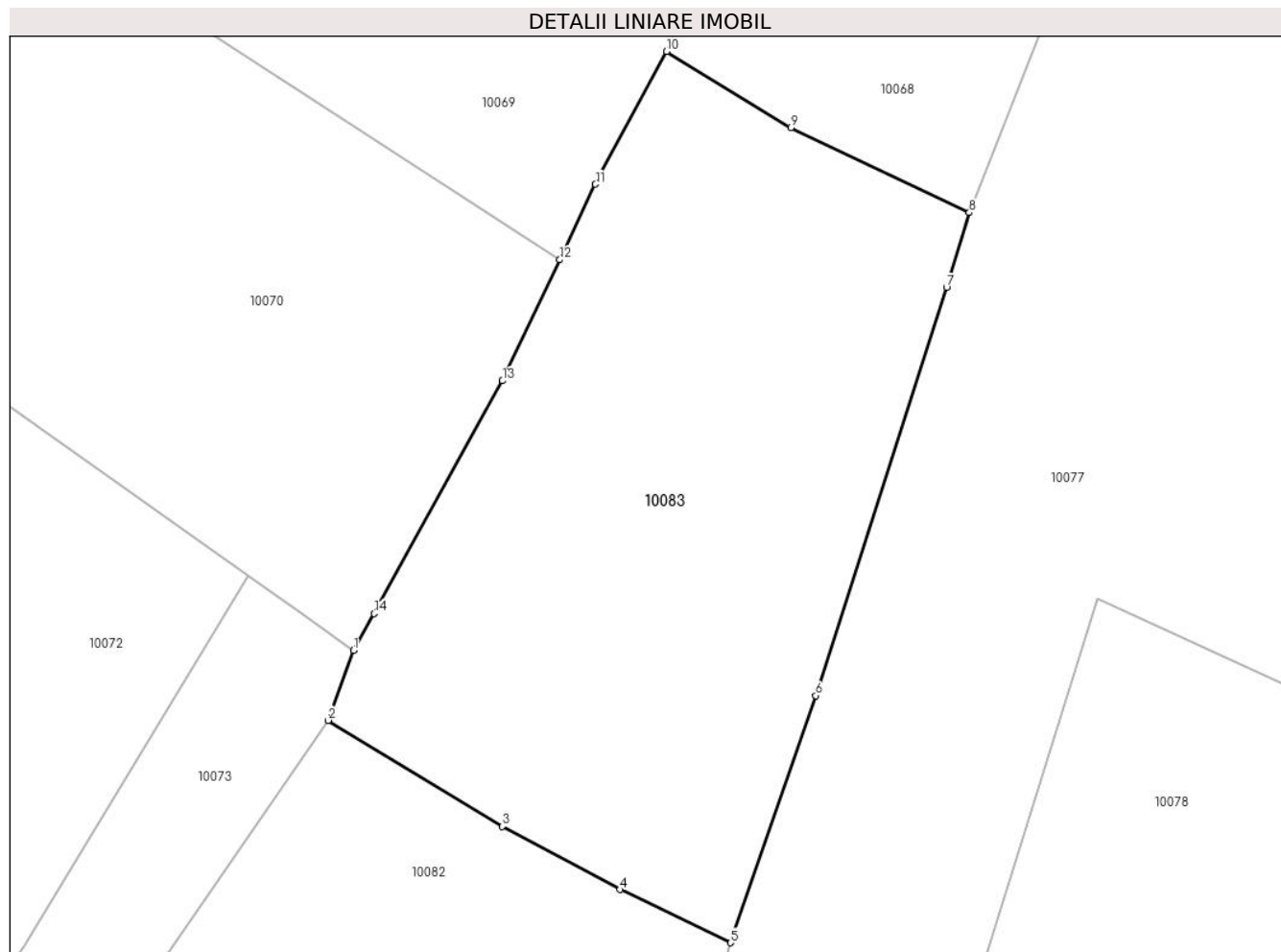
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.172,843 640.232,544	2	576.170,866 640.227,142	5.752
2	576.170,866 640.227,142	3	576.184,342 640.218,928	15.782
3	576.184,342 640.218,928	4	576.193,442 640.214,055	10.323
4	576.193,442 640.214,055	5	576.202,024 640.209,942	9.517
5	576.202,024 640.209,942	6	576.208,631 640.229,053	20.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.208,631 640.229,053	7	576.218,754 640.260,63	33.16
7	576.218,754 640.260,63	8	576.220,498 640.266,407	6.035
8	576.220,498 640.266,407	9	576.206,693 640.272,998	15.298
9	576.206,693 640.272,998	10	576.197,072 640.278,883	11.278
10	576.197,072 640.278,883	11	576.191,557 640.268,614	11.656
11	576.191,557 640.268,614	12	576.188,79 640.262,765	6.47
12	576.188,79 640.262,765	13	576.184,36 640.253,401	10.359
13	576.184,36 640.253,401	14	576.174,419 640.235,398	20.565
14	576.174,419 640.235,398	1	576.172,843 640.232,544	3.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

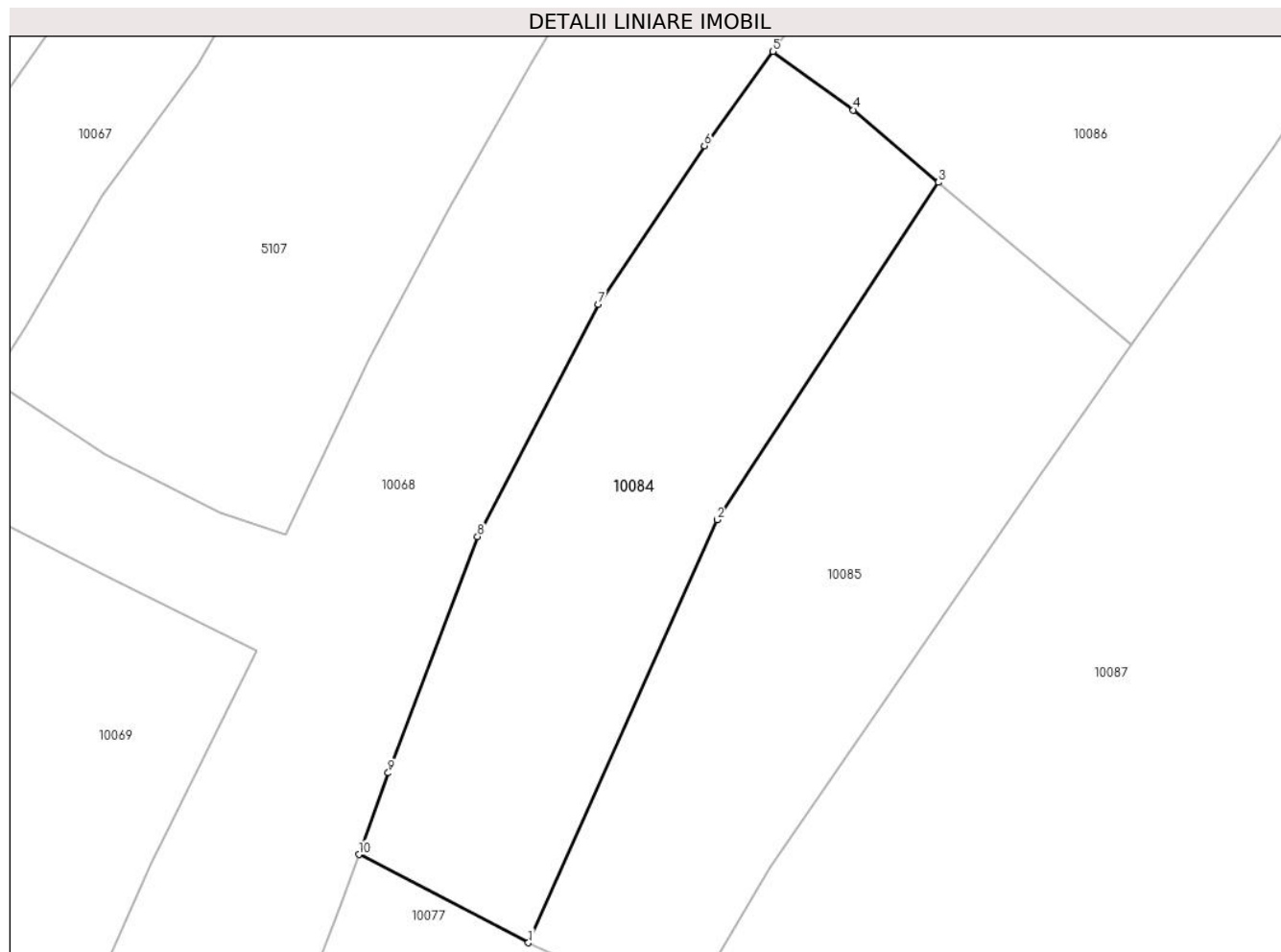
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.255,234 640.286,325	2	576.280,305 640.342,457	61.476
2	576.280,305 640.342,457	3	576.309,74 640.387,254	53.602
3	576.309,74 640.387,254	4	576.298,439 640.396,851	14.826
4	576.298,439 640.396,851	5	576.287,746 640.404,638	13.228
5	576.287,746 640.404,638	6	576.278,622 640.392,109	15.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.278,622 640.392,109	7	576.264,505 640.371,084	25.325
7	576.264,505 640.371,084	8	576.248,477 640.340,24	34.76
8	576.248,477 640.340,24	9	576.236,628 640.308,869	33.534
9	576.236,628 640.308,869	10	576.232,721 640.298,024	11.527
10	576.232,721 640.298,024	1	576.255,234 640.286,325	25.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ANTON ELENA

C. Partea III. SARCINI .

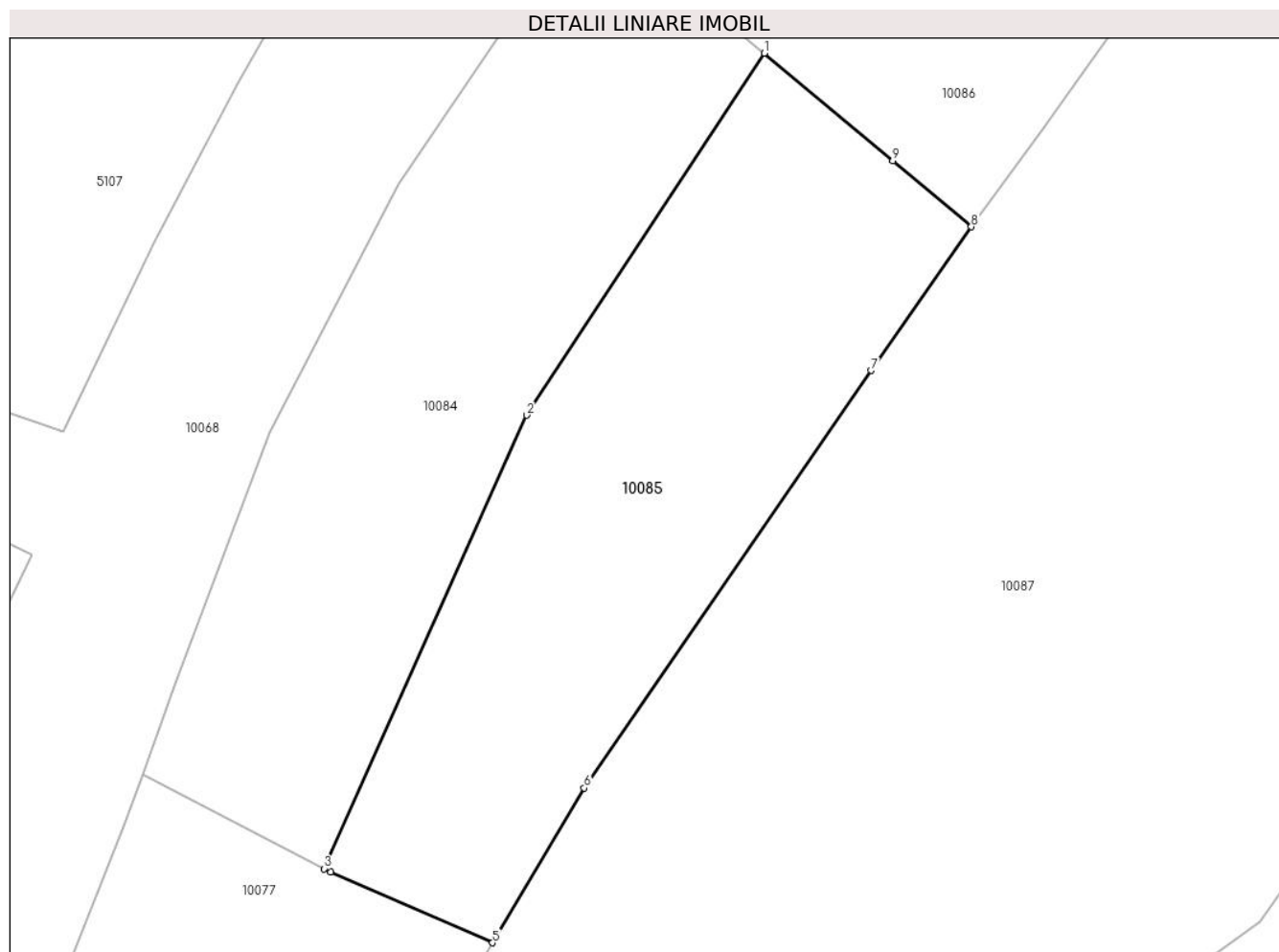
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.309,74 640.387,254	2	576.280,305 640.342,457	53.602
2	576.280,305 640.342,457	3	576.255,234 640.286,325	61.476
3	576.255,234 640.286,325	4	576.256,027 640.285,913	0.894
4	576.256,027 640.285,913	5	576.276,09 640.277,172	21.884
5	576.276,09 640.277,172	6	576.287,416 640.296,327	22.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.287,416 640.296,327	7	576.323,005 640.347,997	62.74
7	576.323,005 640.347,997	8	576.335,371 640.365,778	21.658
8	576.335,371 640.365,778	9	576.325,644 640.373,928	12.69
9	576.325,644 640.373,928	1	576.309,74 640.387,254	20.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.390	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

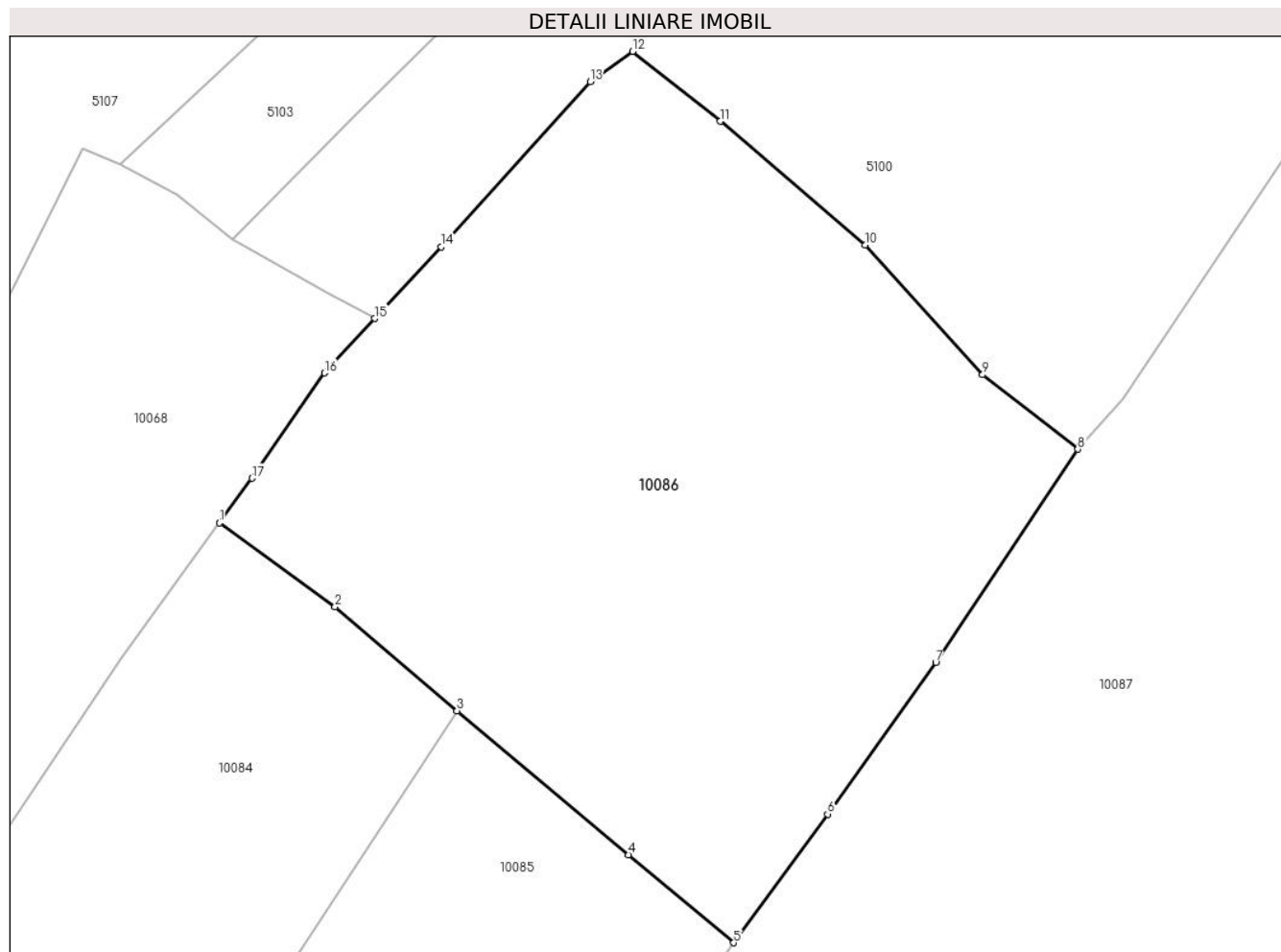
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.287,746 640.404,638	2	576.298,439 640.396,851	13.228
2	576.298,439 640.396,851	3	576.309,74 640.387,254	14.826
3	576.309,74 640.387,254	4	576.325,644 640.373,928	20.749
4	576.325,644 640.373,928	5	576.335,371 640.365,778	12.69
5	576.335,371 640.365,778	6	576.344,073 640.377,682	14.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.344,073 640.377,682	7	576.354,085 640.391,708	17.233
7	576.354,085 640.391,708	8	576.367,254 640.411,446	23.728
8	576.367,254 640.411,446	9	576.358,435 640.418,337	11.192
9	576.358,435 640.418,337	10	576.347,54 640.430,329	16.202
10	576.347,54 640.430,329	11	576.334,152 640.441,794	17.626
11	576.334,152 640.441,794	12	576.326,01 640.448,259	10.397
12	576.326,01 640.448,259	13	576.322,077 640.445,476	4.818
13	576.322,077 640.445,476	14	576.308,25 640.430,164	20.631
14	576.308,25 640.430,164	15	576.302,121 640.423,541	9.024
15	576.302,121 640.423,541	16	576.297,465 640.418,511	6.854
16	576.297,465 640.418,511	17	576.290,755 640.408,77	11.828
17	576.290,755 640.408,77	1	576.287,746 640.404,638	5.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.863	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

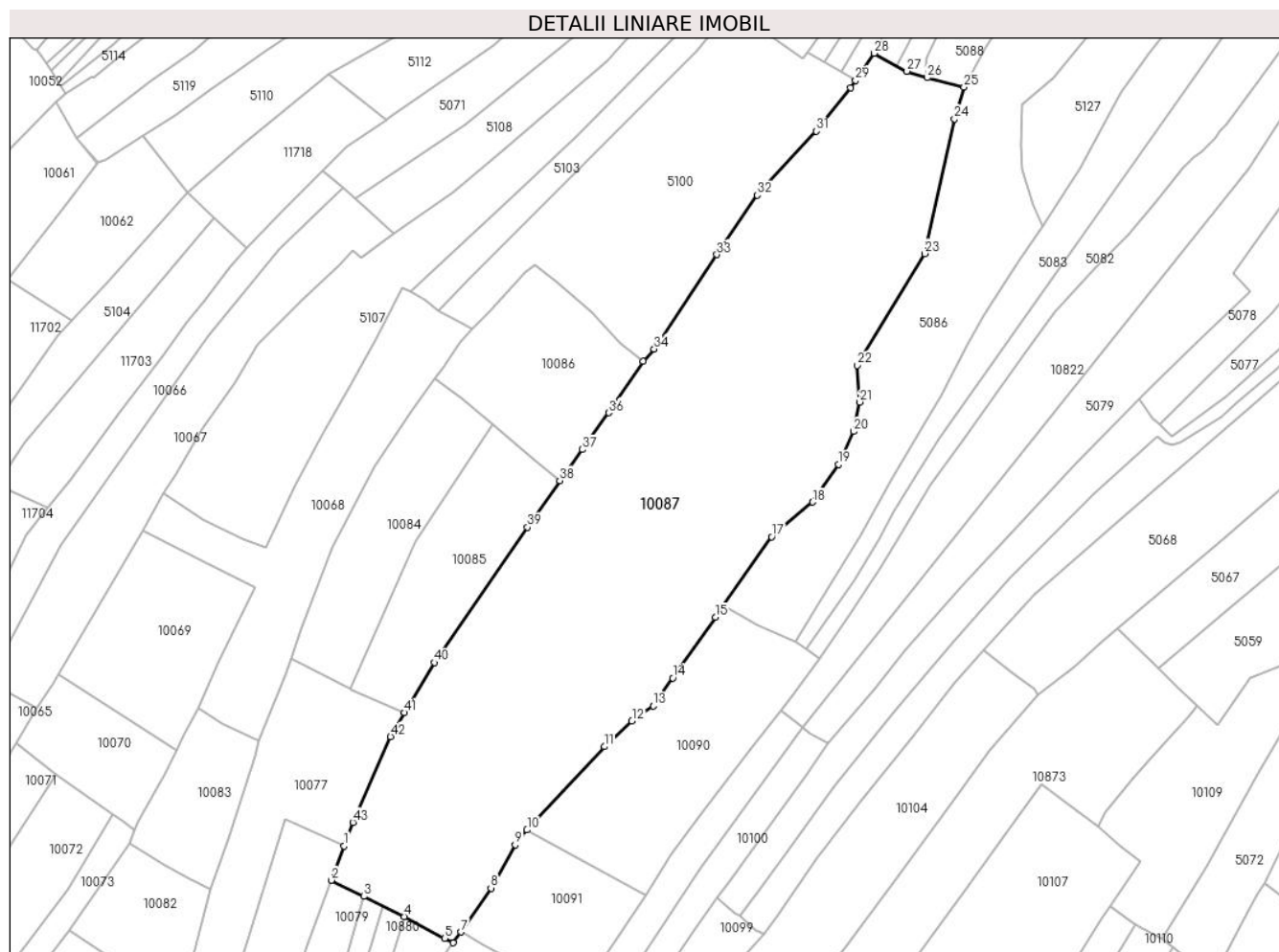
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.252,965 / 640.226,223	2	576.248,112 / 640.213,196	13.902
2	576.248,112 / 640.213,196	3	576.260,497 / 640.207,006	13.846
3	576.260,497 / 640.207,006	4	576.275,965 / 640.199,276	17.292
4	576.275,965 / 640.199,276	5	576.291,35 / 640.190,981	17.479
5	576.291,35 / 640.190,981	6	576.294,705 / 640.189,3	3.753
6	576.294,705 / 640.189,3	7	576.297,531 / 640.193,401	4.98
7	576.297,531 / 640.193,401	8	576.309,08 / 640.210,161	20.354
8	576.309,08 / 640.210,161	9	576.318,305 / 640.226,699	18.937
9	576.318,305 / 640.226,699	10	576.322,83 / 640.232,399	7.278
10	576.322,83 / 640.232,399	11	576.352,387 / 640.264,187	43.406
11	576.352,387 / 640.264,187	12	576.362,97 / 640.273,929	14.384
12	576.362,97 / 640.273,929	13	576.371,062 / 640.279,787	9.99
13	576.371,062 / 640.279,787	14	576.378,572 / 640.290,44	13.034
14	576.378,572 / 640.290,44	15	576.394,821 / 640.313,615	28.304
15	576.394,821 / 640.313,615	16	576.397,87 / 640.317,966	5.313
16	576.397,87 / 640.317,966	17	576.416,337 / 640.344,315	32.176
17	576.416,337 / 640.344,315	18	576.432,051 / 640.357,566	20.555
18	576.432,051 / 640.357,566	19	576.441,905 / 640.372,023	17.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	576.441,905 640.372,023	20	576.447,59 640.384,56	13.766	20	576.447,59 640.384,56	21	576.450,045 640.395,78	11.485	21	576.450,045 640.395,78	22	576.448,982 640.409,812	14.072
22	576.448,982 640.409,812	23	576.474,77 640.452,489	49.863	23	576.474,77 640.452,489	24	576.486,285 640.503,916	52.7	24	576.486,285 640.503,916	25	576.489,836 640.516,018	12.612
25	576.489,836 640.516,018	26	576.475,781 640.519,621	14.509	26	576.475,781 640.519,621	27	576.468,078 640.522,142	8.105	27	576.468,078 640.522,142	28	576.455,499 640.528,999	14.327
28	576.455,499 640.528,999	29	576.448,449 640.518,672	12.504	29	576.448,449 640.518,672	30	576.446,604 640.515,747	3.458	30	576.446,604 640.515,747	31	576.433,443 640.499,19	21.151
31	576.433,443 640.499,19	32	576.410,91 640.474,773	33.225	32	576.410,91 640.474,773	33	576.395,418 640.452,137	27.43	33	576.395,418 640.452,137	34	576.371,442 640.416,065	43.313
34	576.371,442 640.416,065	35	576.367,254 640.411,446	6.235	35	576.367,254 640.411,446	36	576.354,085 640.391,708	23.728	36	576.354,085 640.391,708	37	576.344,073 640.377,682	17.233
37	576.344,073 640.377,682	38	576.335,371 640.365,778	14.746	38	576.335,371 640.365,778	39	576.323,005 640.347,997	21.658	39	576.323,005 640.347,997	40	576.287,416 640.296,327	62.74
40	576.287,416 640.296,327	41	576.276,09 640.277,172	22.253	41	576.276,09 640.277,172	42	576.270,705 640.268,064	10.581	42	576.270,705 640.268,064	43	576.256,348 640.235,304	35.768
43	576.256,348 640.235,304	1	576.252,965 640.226,223	9.691										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		743	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VRÎNCEANU MARINICA	

C. Partea III. SARCINI .

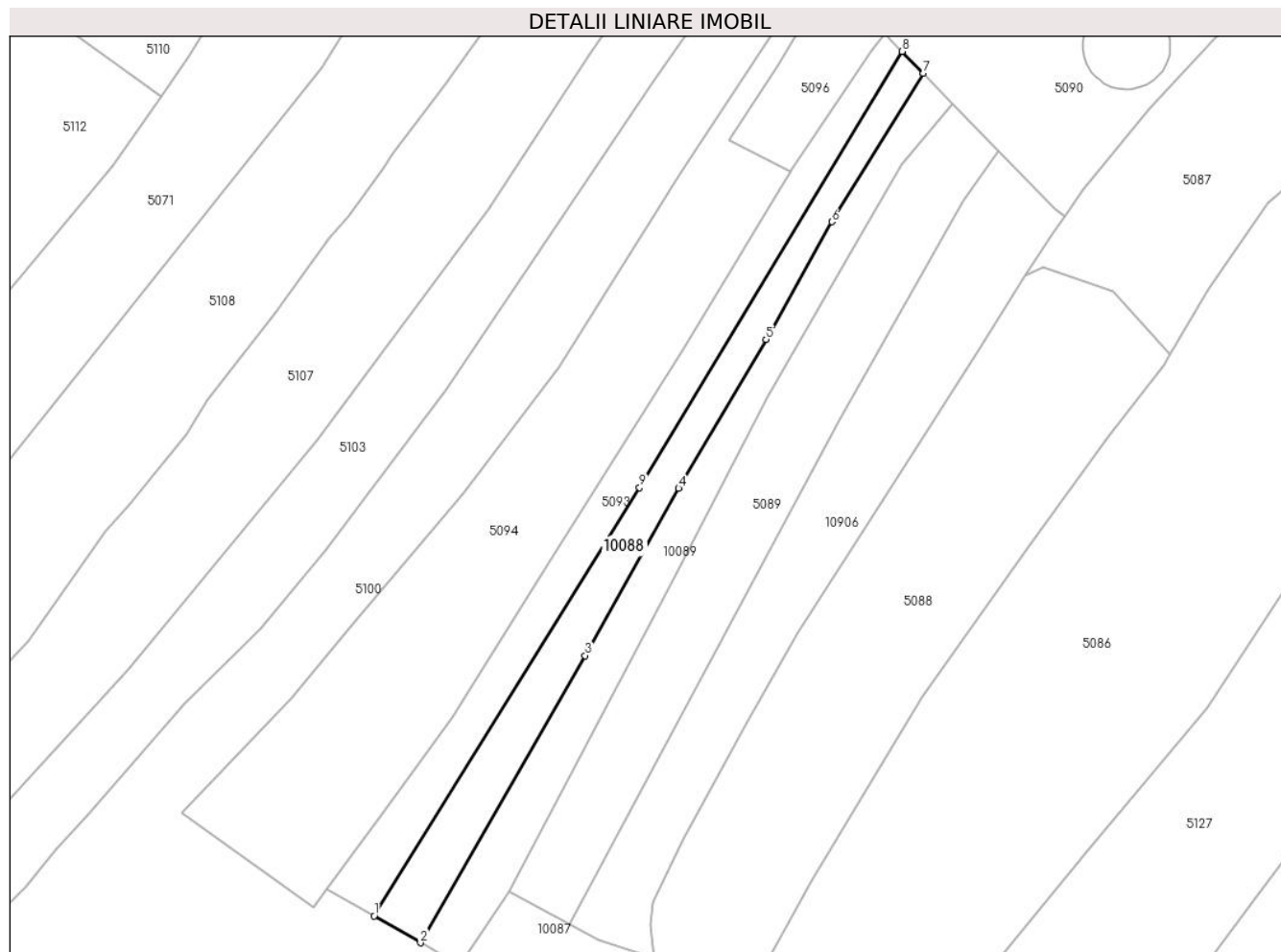
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.436,521 640.525,561	2	576.443,02 640.521,807	7.505
2	576.443,02 640.521,807	3	576.466,135 640.562,036	46.397
3	576.466,135 640.562,036	4	576.479,254 640.585,463	26.85
4	576.479,254 640.585,463	5	576.491,501 640.606,334	24.199
5	576.491,501 640.606,334	6	576.500,719 640.622,824	18.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.500,719 640.622,824	7	576.513,57 640.643,628	24.453
7	576.513,57 640.643,628	8	576.510,614 640.646,684	4.252
8	576.510,614 640.646,684	9	576.473,77 640.585,548	71.38
9	576.473,77 640.585,548	1	576.436,521 640.525,561	70.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

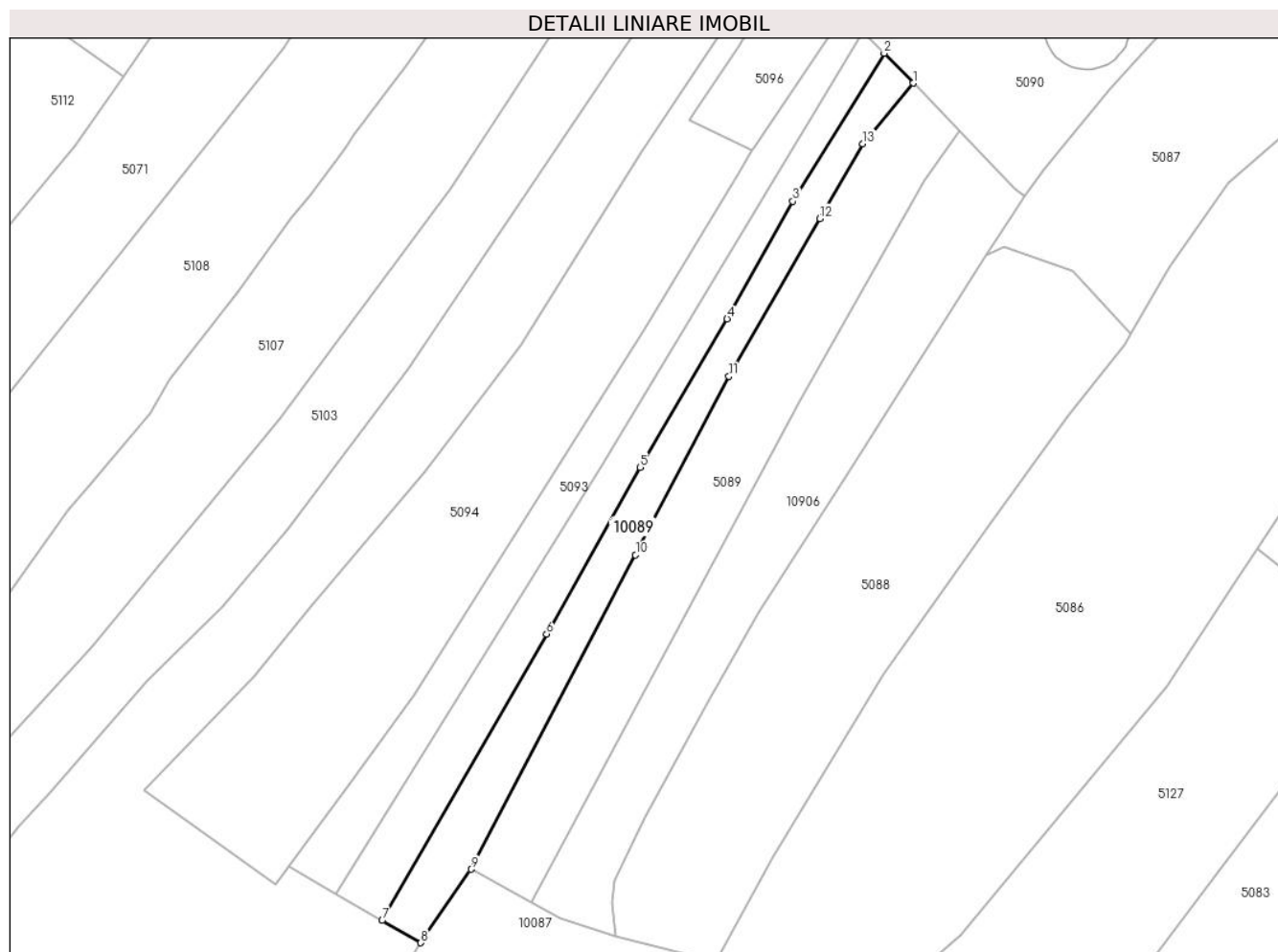
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.517,639 640.639,42	2	576.513,57 640.643,628	5.854
2	576.513,57 640.643,628	3	576.500,719 640.622,824	24.453
3	576.500,719 640.622,824	4	576.491,501 640.606,334	18.892
4	576.491,501 640.606,334	5	576.479,254 640.585,463	24.199
5	576.479,254 640.585,463	6	576.466,135 640.562,036	26.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.466,135 640.562,036	7	576.443,02 640.521,807	46.397
7	576.443,02 640.521,807	8	576.448,449 640.518,672	6.269
8	576.448,449 640.518,672	9	576.455,499 640.528,999	12.504
9	576.455,499 640.528,999	10	576.478,632 640.573,141	49.836
10	576.478,632 640.573,141	11	576.491,755 640.598,237	28.32
11	576.491,755 640.598,237	12	576.504,504 640.620,41	25.577
12	576.504,504 640.620,41	13	576.510,545 640.630,918	12.121
13	576.510,545 640.630,918	1	576.517,639 640.639,42	11.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.937	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ILIE 2) ILIE ANA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

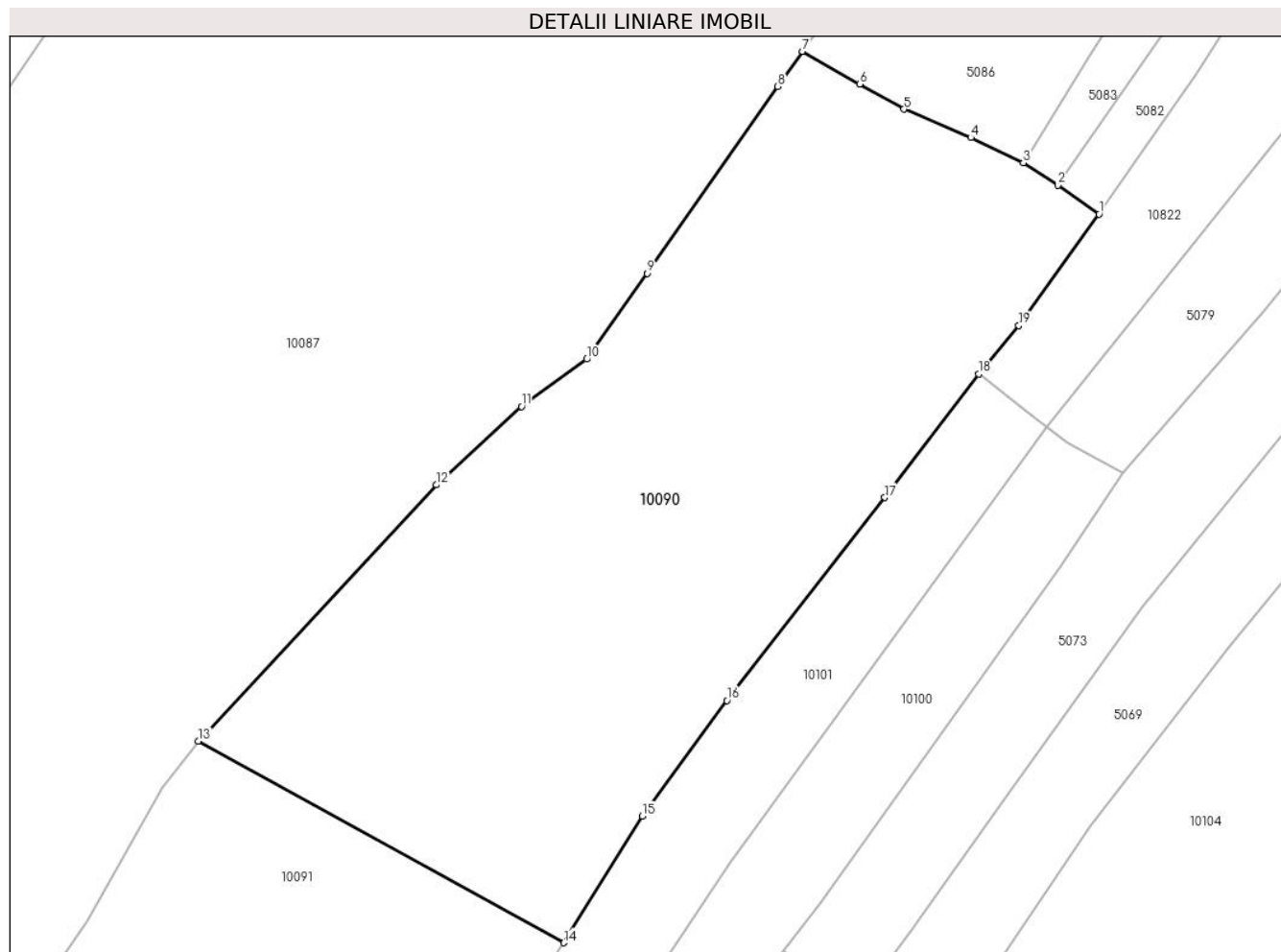
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.937	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.434,706 640.297,784	2	576.429,578 640.301,353	6.248
2	576.429,578 640.301,353	3	576.425,288 640.304,142	5.117
3	576.425,288 640.304,142	4	576.418,779 640.307,269	7.221
4	576.418,779 640.307,269	5	576.410,483 640.310,802	9.017
5	576.410,483 640.310,802	6	576.404,981 640.313,927	6.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.404,981 640.313,927	7	576.397,87 640.317,966	8.178
7	576.397,87 640.317,966	8	576.394,821 640.313,615	5.313
8	576.394,821 640.313,615	9	576.378,572 640.290,44	28.304
9	576.378,572 640.290,44	10	576.371,062 640.279,787	13.034
10	576.371,062 640.279,787	11	576.362,97 640.273,929	9.99
11	576.362,97 640.273,929	12	576.352,387 640.264,187	14.384
12	576.352,387 640.264,187	13	576.322,83 640.232,399	43.406
13	576.322,83 640.232,399	14	576.368,218 640.207,383	51.825
14	576.368,218 640.207,383	15	576.377,952 640.223,106	18.492
15	576.377,952 640.223,106	16	576.388,492 640.237,446	17.797
16	576.388,492 640.237,446	17	576.408,101 640.262,614	31.905
17	576.408,101 640.262,614	18	576.419,733 640.277,955	19.252
18	576.419,733 640.277,955	19	576.424,744 640.283,953	7.816
19	576.424,744 640.283,953	1	576.434,706 640.297,784	17.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.379	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

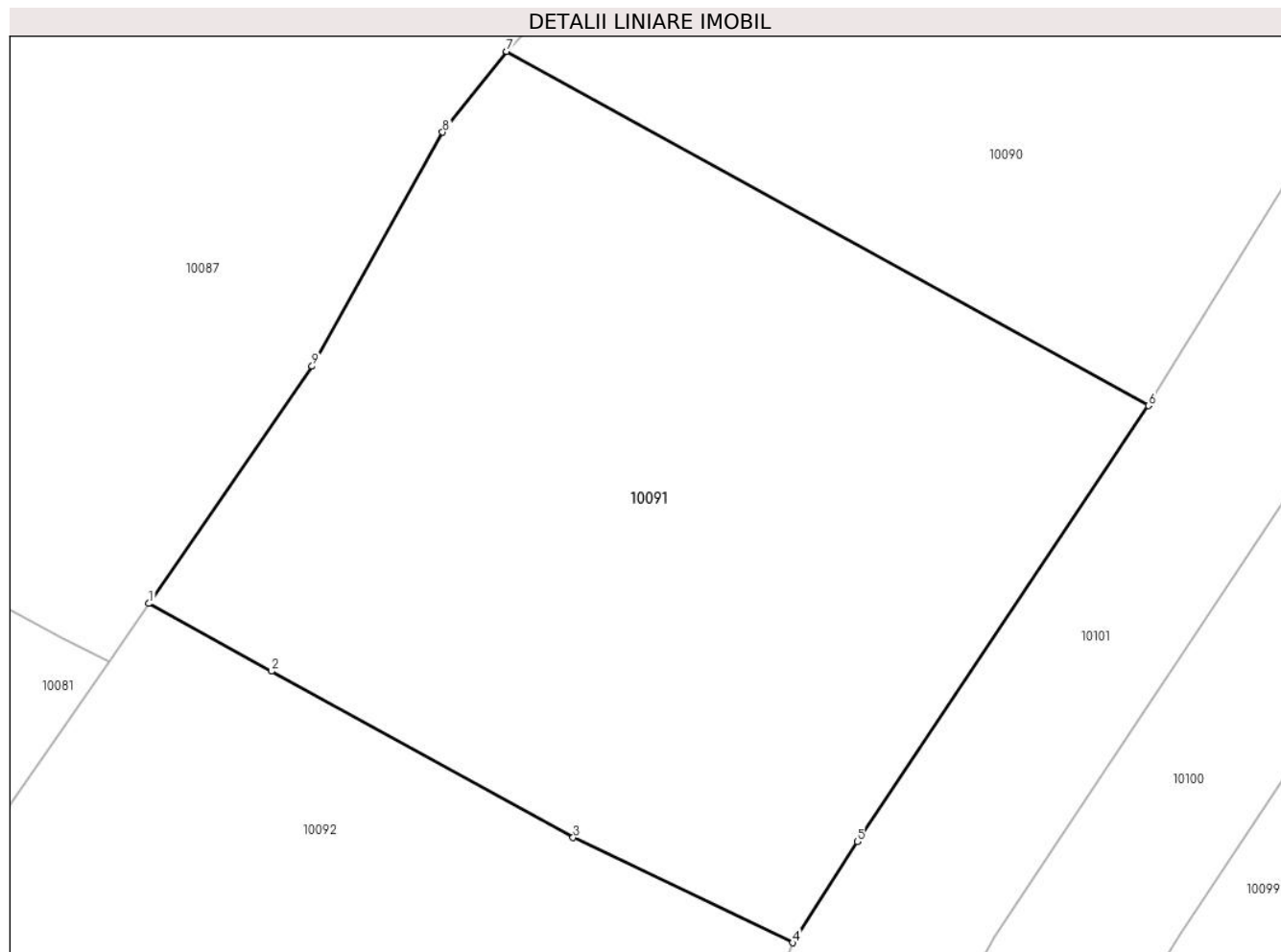
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.297,531 640.193,401	2	576.306,199 640.188,623	9.898
2	576.306,199 640.188,623	3	576.327,534 640.176,864	24.361
3	576.327,534 640.176,864	4	576.343,056 640.169,441	17.206
4	576.343,056 640.169,441	5	576.347,637 640.176,578	8.481
5	576.347,637 640.176,578	6	576.368,218 640.207,383	37.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.368,218 640.207,383	7	576.322,83 640.232,399	51.825
7	576.322,83 640.232,399	8	576.318,305 640.226,699	7.278
8	576.318,305 640.226,699	9	576.309,08 640.210,161	18.937
9	576.309,08 640.210,161	1	576.297,531 640.193,401	20.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.305	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU VASILE 2) RUSU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

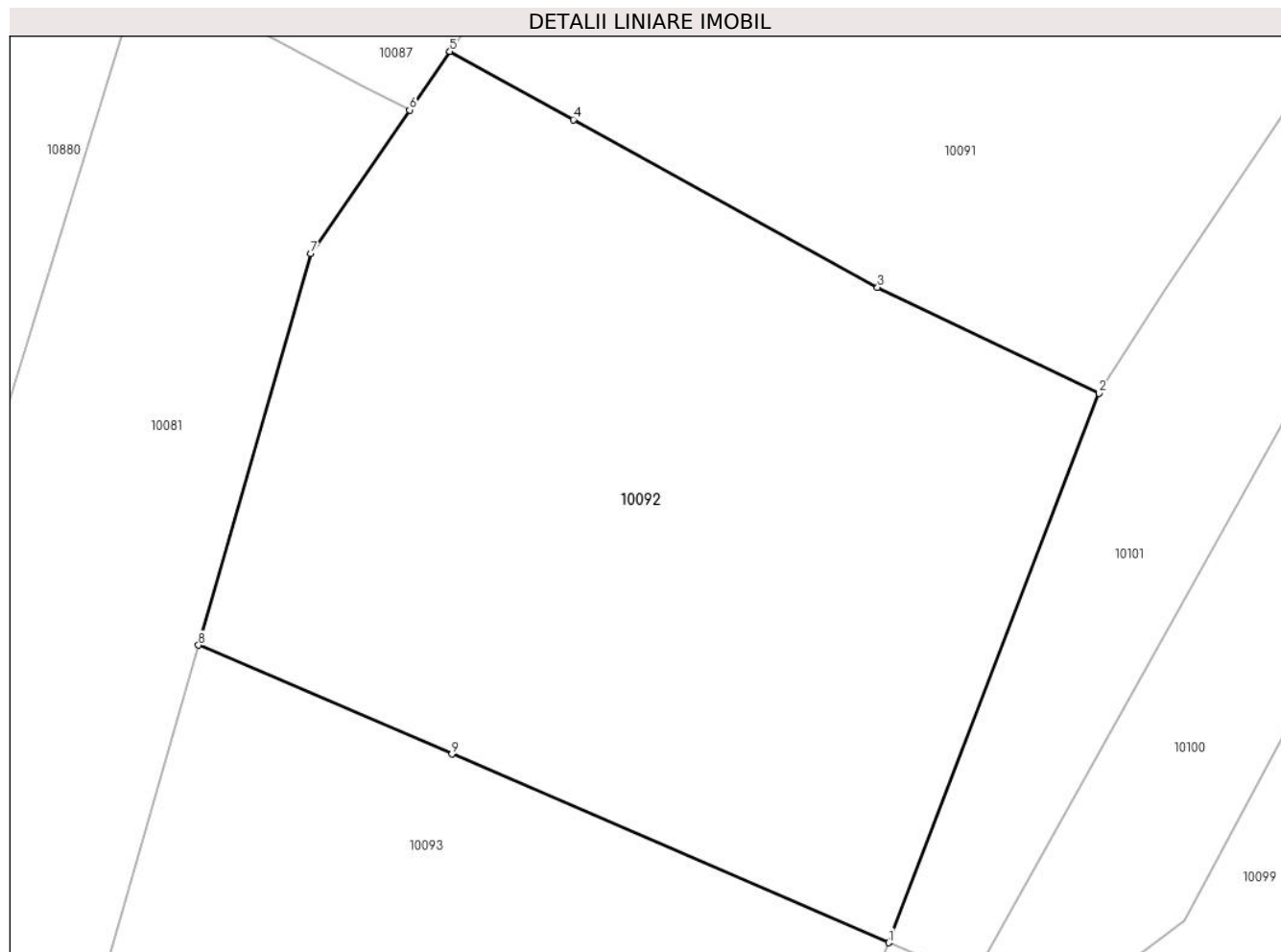
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.328,301 640.130,942	2	576.343,056 640.169,441	41.23
2	576.343,056 640.169,441	3	576.327,534 640.176,864	17.206
3	576.327,534 640.176,864	4	576.306,199 640.188,623	24.361
4	576.306,199 640.188,623	5	576.297,531 640.193,401	9.898
5	576.297,531 640.193,401	6	576.294,705 640.189,3	4.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.294,705 640.189,3	7	576.287,758 640.179,219	12.243
7	576.287,758 640.179,219	8	576.279,894 640.151,791	28.533
8	576.279,894 640.151,791	9	576.297,666 640.144,165	19.339
9	576.297,666 640.144,165	1	576.328,301 640.130,942	33.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.104	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSU IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

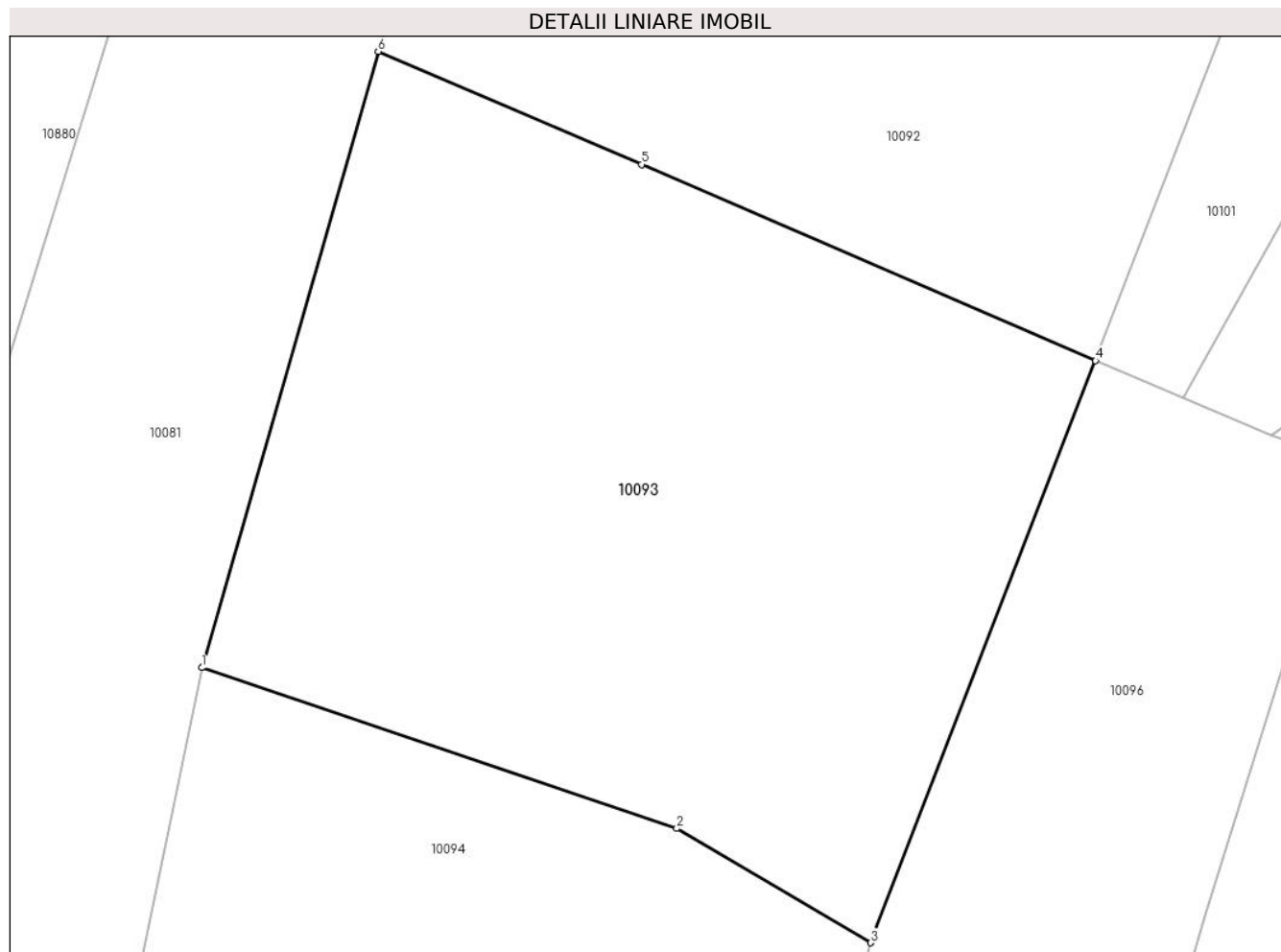
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.267,984 640.110,249	2	576.300,037 640.099,404	33.838
2	576.300,037 640.099,404	3	576.313,117 640.091,702	15.179
3	576.313,117 640.091,702	4	576.328,301 640.130,942	42.075
4	576.328,301 640.130,942	5	576.297,666 640.144,165	33.367
5	576.297,666 640.144,165	6	576.279,894 640.151,791	19.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.279,894 640.151,791	1	576.267,984 640.110,249	43.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.425	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

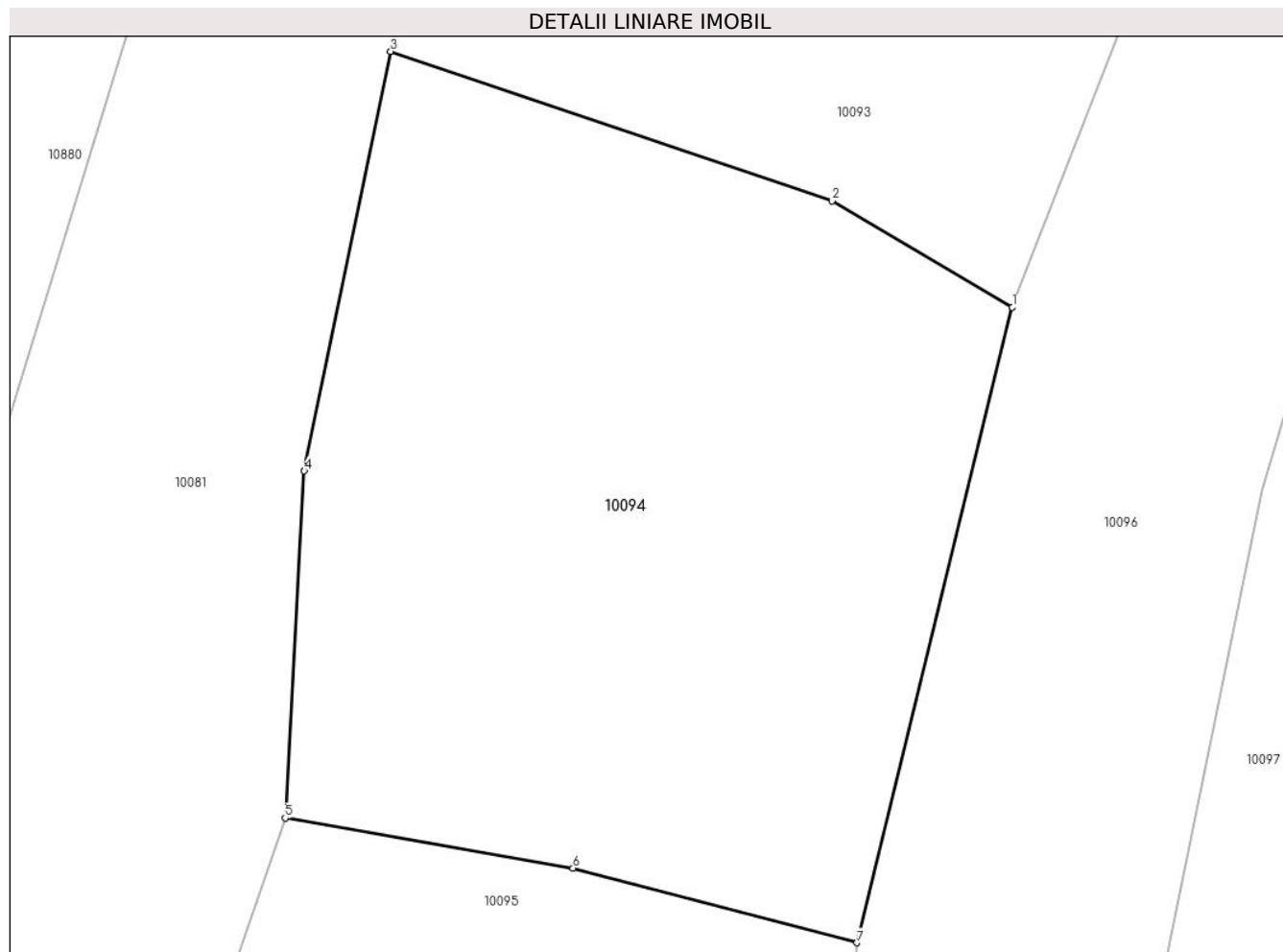
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.313,117 640.091,702	2	576.300,037 640.099,404	15.179
2	576.300,037 640.099,404	3	576.267,984 640.110,249	33.838
3	576.267,984 640.110,249	4	576.261,71 640.079,825	31.064
4	576.261,71 640.079,825	5	576.260,324 640.054,652	25.211
5	576.260,324 640.054,652	6	576.281,219 640.051,019	21.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.281,219 640.051,019	7	576.301,842 640.045,603	21.322
7	576.301,842 640.045,603	1	576.313,117 640.091,702	47.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.532	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

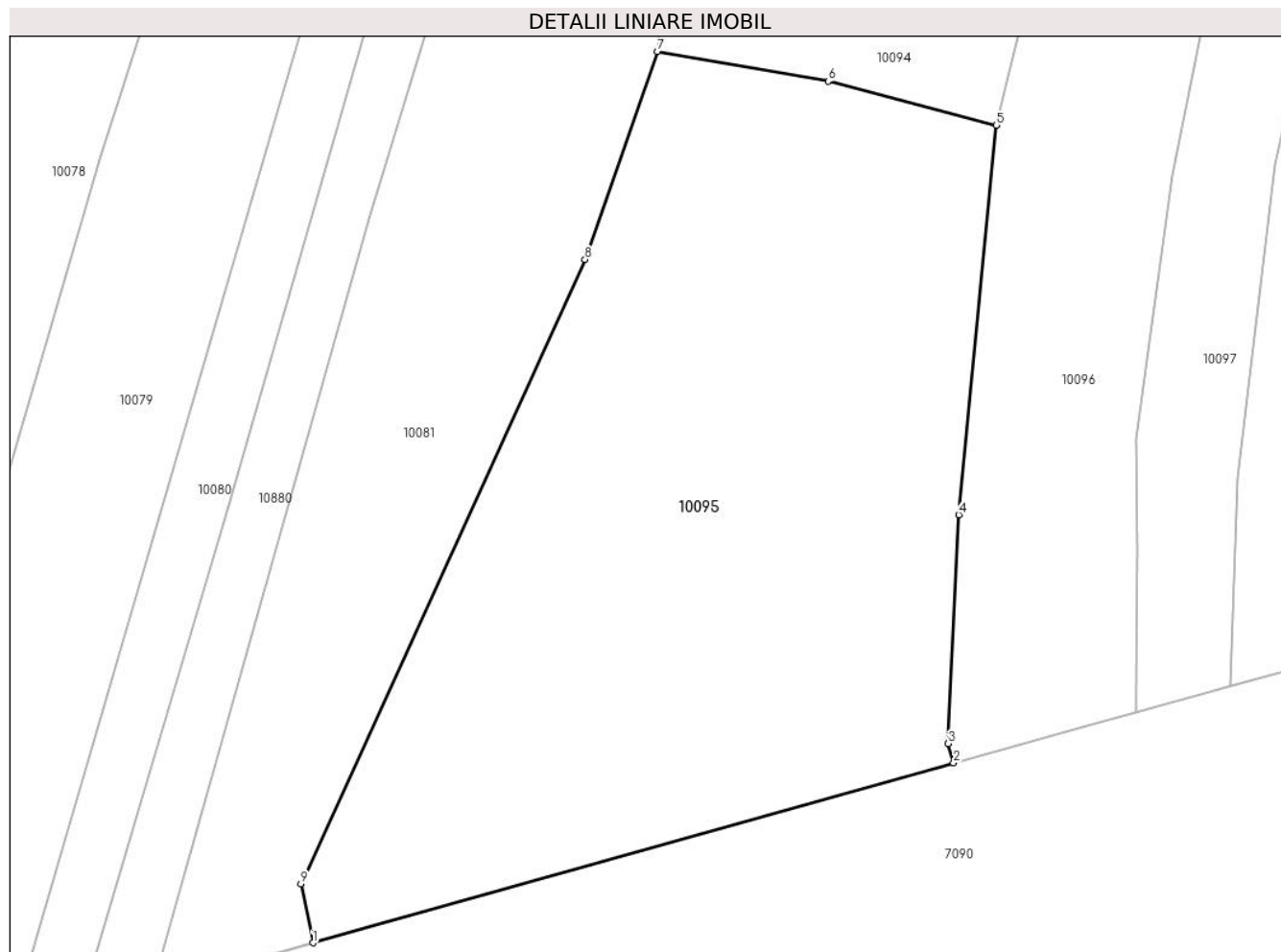
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.532	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.218,159 639.945,677	2	576.296,584 639.967,674	81.452
2	576.296,584 639.967,674	3	576.295,925 639.970,024	2.441
3	576.295,925 639.970,024	4	576.297,207 639.997,99	27.995
4	576.297,207 639.997,99	5	576.301,842 640.045,603	47.838
5	576.301,842 640.045,603	6	576.281,219 640.051,019	21.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.281,219 640.051,019	7	576.260,324 640.054,652	21.208
7	576.260,324 640.054,652	8	576.251,472 640.029,203	26.945
8	576.251,472 640.029,203	9	576.216,675 639.952,891	83.871
9	576.216,675 639.952,891	1	576.218,159 639.945,677	7.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Plai'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52223	Din acte: 3.346 Masurata: 3.396	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30269 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 2569 - Contract de vanzare, din 19/12/2016 emis de NP Laura Andronache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚA GHEORGHÎĂ-RAZVAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

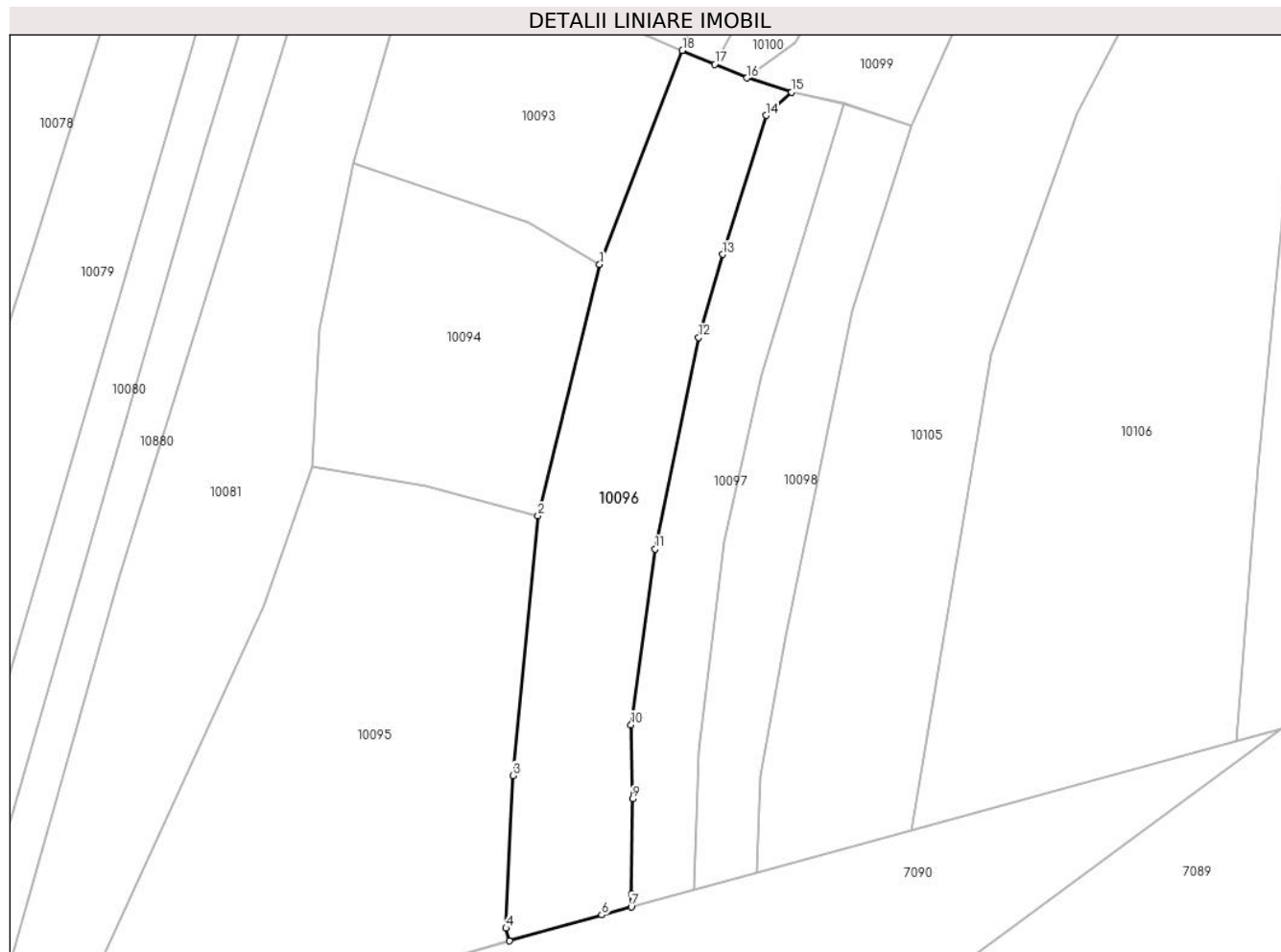
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52223	Din acte: 3.346 Masurata: 3.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.396	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.313,117 640.091,702	2	576.301,842 640.045,603	47.458
2	576.301,842 640.045,603	3	576.297,207 639.997,99	47.838
3	576.297,207 639.997,99	4	576.295,925 639.970,024	27.995
4	576.295,925 639.970,024	5	576.296,584 639.967,674	2.441
5	576.296,584 639.967,674	6	576.313,496 639.972,418	17.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.313,496 639.972,418	7	576.318,91 639.973,901	5.613
7	576.318,91 639.973,901	8	576.318,937 639.976,215	2.314
8	576.318,937 639.976,215	9	576.319,14 639.993,693	17.479
9	576.319,14 639.993,693	10	576.318,876 640.007,301	13.611
10	576.318,876 640.007,301	11	576.323,321 640.039,507	32.511
11	576.323,321 640.039,507	12	576.331,269 640.078,334	39.632
12	576.331,269 640.078,334	13	576.335,682 640.093,554	15.847
13	576.335,682 640.093,554	14	576.343,63 640.119,021	26.678
14	576.343,63 640.119,021	15	576.348,306 640.123,286	6.329
15	576.348,306 640.123,286	16	576.340,136 640.125,887	8.574
16	576.340,136 640.125,887	17	576.334,219 640.128,415	6.434
17	576.334,219 640.128,415	18	576.328,301 640.130,942	6.435
18	576.328,301 640.130,942	1	576.313,117 640.091,702	42.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.877	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GEORGEL 2) ILIE EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

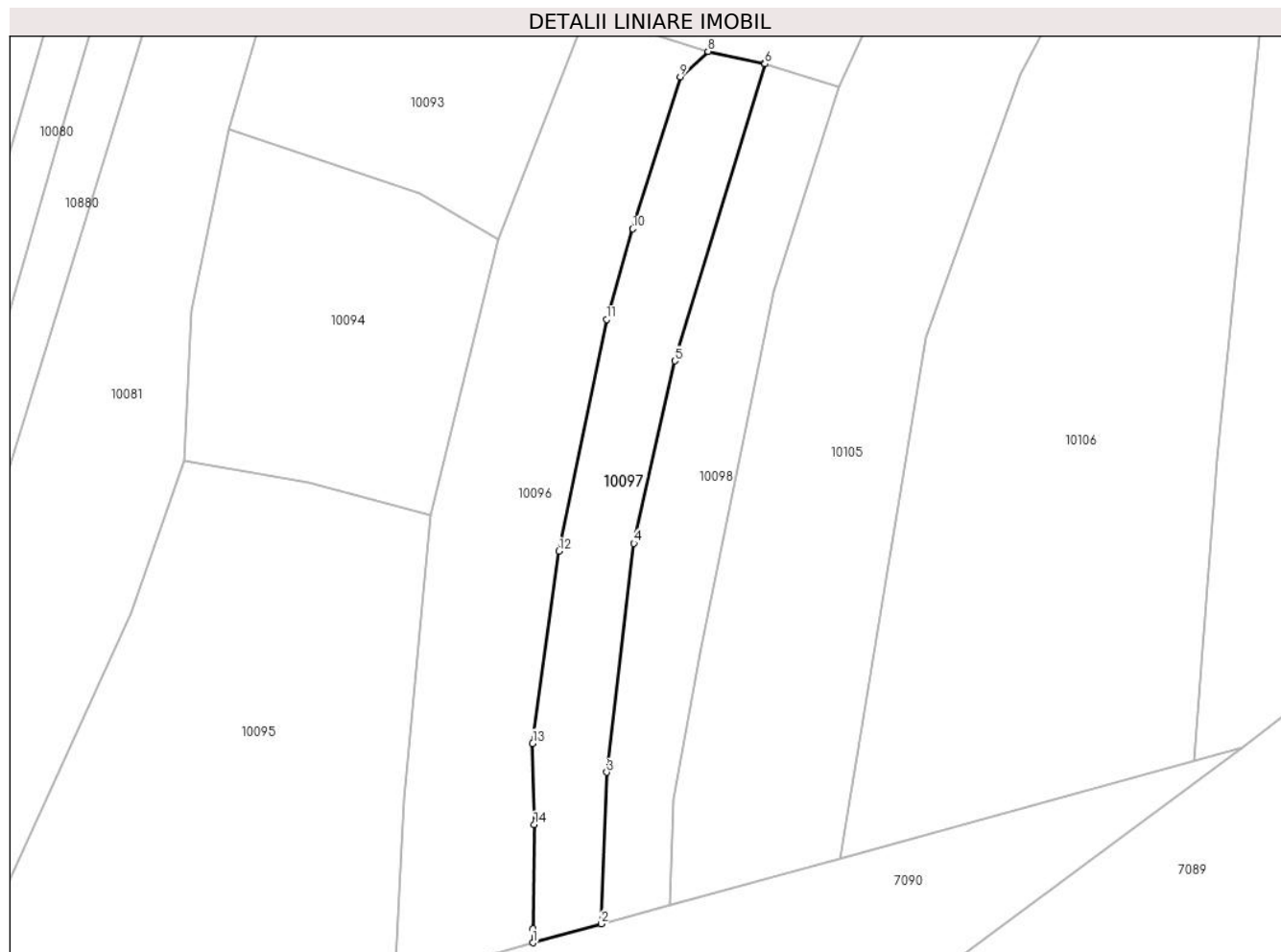
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.877	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.318,91 639.973,901	2	576.330,405 639.977,05	11.919
2	576.330,405 639.977,05	3	576.331,319 640.002,469	25.435
3	576.331,319 640.002,469	4	576.335,88 640.040,823	38.624
4	576.335,88 640.040,823	5	576.342,743 640.071,432	31.369
5	576.342,743 640.071,432	6	576.357,827 640.121,213	52.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.357,827 640.121,213	7	576.357,789 640.121,225	0.04
7	576.357,789 640.121,225	8	576.348,306 640.123,286	9.704
8	576.348,306 640.123,286	9	576.343,63 640.119,021	6.329
9	576.343,63 640.119,021	10	576.335,682 640.093,554	26.678
10	576.335,682 640.093,554	11	576.331,269 640.078,334	15.847
11	576.331,269 640.078,334	12	576.323,321 640.039,507	39.632
12	576.323,321 640.039,507	13	576.318,876 640.007,301	32.511
13	576.318,876 640.007,301	14	576.319,14 639.993,693	13.611
14	576.319,14 639.993,693	15	576.318,937 639.976,215	17.479
15	576.318,937 639.976,215	1	576.318,91 639.973,901	2.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.877	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

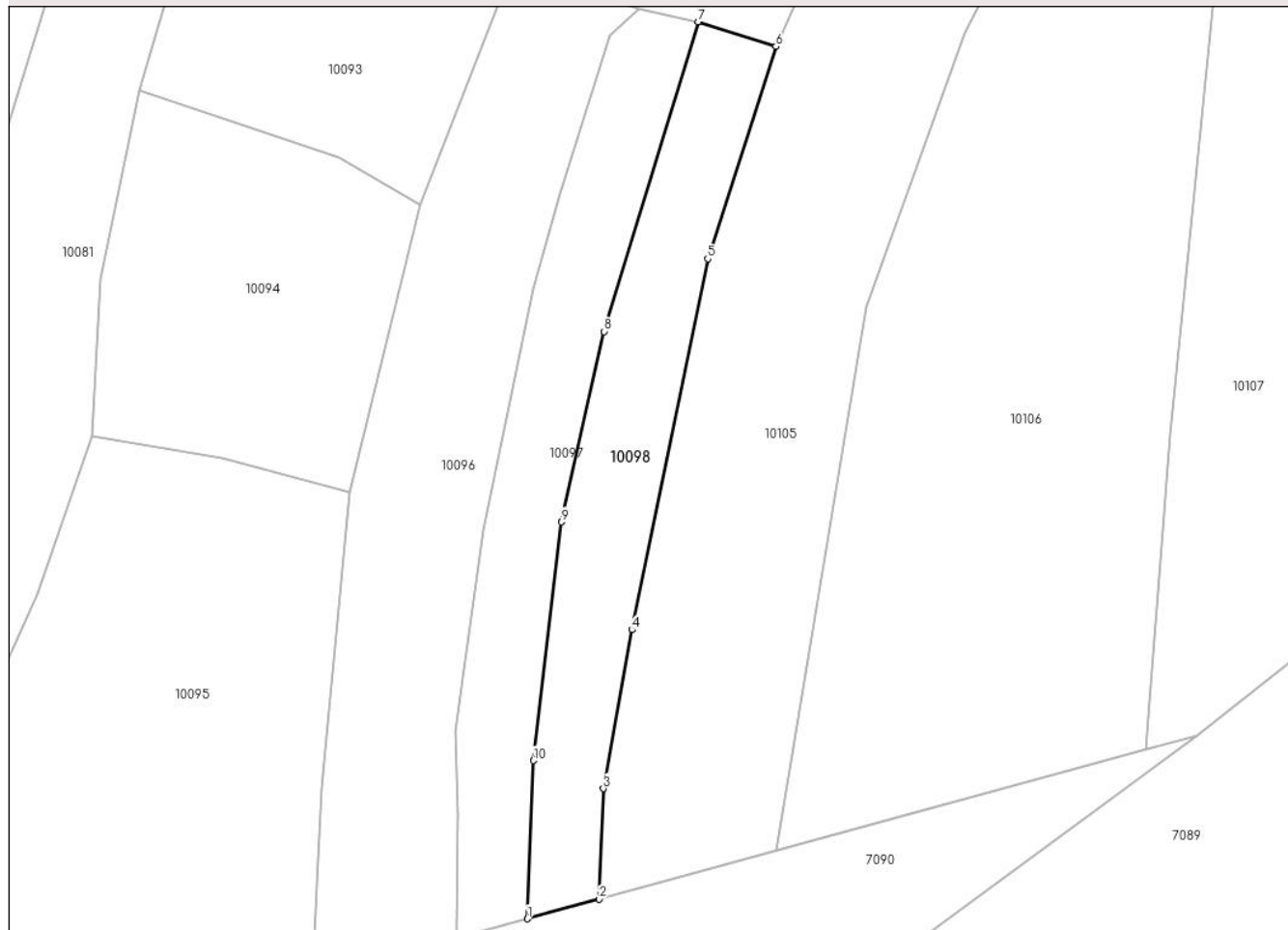
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.877	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.330,405 639.977,05	2	576.341,899 639.980,198	11.917
2	576.341,899 639.980,198	3	576.342,588 639.997,989	17.804
3	576.342,588 639.997,989	4	576.347,202 640.023,502	25.927
4	576.347,202 640.023,502	5	576.359,4 640.083,12	60.853
5	576.359,4 640.083,12	6	576.370,371 640.117,235	35.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.370,371 640.117,235	7	576.357,827 640.121,213	13.16
7	576.357,827 640.121,213	8	576.342,743 640.071,432	52.016
8	576.342,743 640.071,432	9	576.335,88 640.040,823	31.369
9	576.335,88 640.040,823	10	576.331,319 640.002,469	38.624
10	576.331,319 640.002,469	1	576.330,405 639.977,05	25.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Plai'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52217	Din acte: 2.112 Masurata: 2.124	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30267 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 2567 - contract de vanzare, din 19/12/2016 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 12142 - proces verbal de identificare a imobilului din 26.10.2016, emis de Primaria comunei Pipirig; act administrativ nr 12141 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 26.10.2016, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚA GABRIEL-ANDREI, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

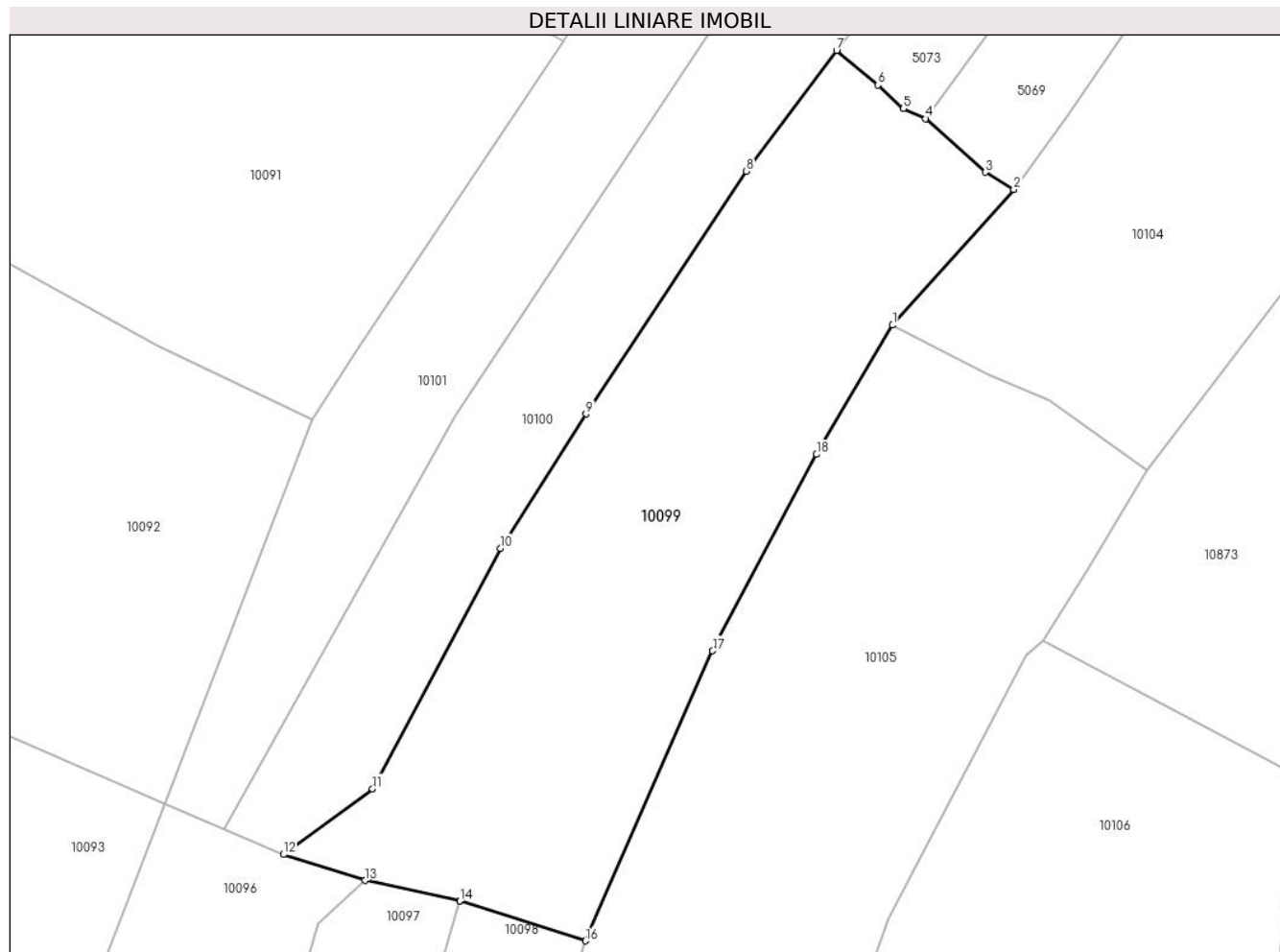
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52217	Din acte: 2.112 Masurata: 2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.401,138 640.178,884	2	576.413,27 640.192,49	18.229
2	576.413,27 640.192,49	3	576.410,415 640.194,197	3.326
3	576.410,415 640.194,197	4	576.404,441 640.199,569	8.034
4	576.404,441 640.199,569	5	576.402,197 640.200,575	2.459
5	576.402,197 640.200,575	6	576.399,653 640.202,93	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.399,653 640.202,93	7	576.395,529 640.206,4	5.39
7	576.395,529 640.206,4	8	576.386,492 640.194,298	15.104
8	576.386,492 640.194,298	9	576.370,443 640.169,99	29.128
9	576.370,443 640.169,99	10	576.361,869 640.156,535	15.955
10	576.361,869 640.156,535	11	576.349,053 640.132,463	27.271
11	576.349,053 640.132,463	12	576.340,136 640.125,887	11.08
12	576.340,136 640.125,887	13	576.348,306 640.123,286	8.574
13	576.348,306 640.123,286	14	576.357,789 640.121,225	9.704
14	576.357,789 640.121,225	15	576.357,827 640.121,213	0.04
15	576.357,827 640.121,213	16	576.370,371 640.117,235	13.16
16	576.370,371 640.117,235	17	576.383,109 640.146,272	31.708
17	576.383,109 640.146,272	18	576.393,507 640.165,951	22.257
18	576.393,507 640.165,951	1	576.401,138 640.178,884	15.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.887	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

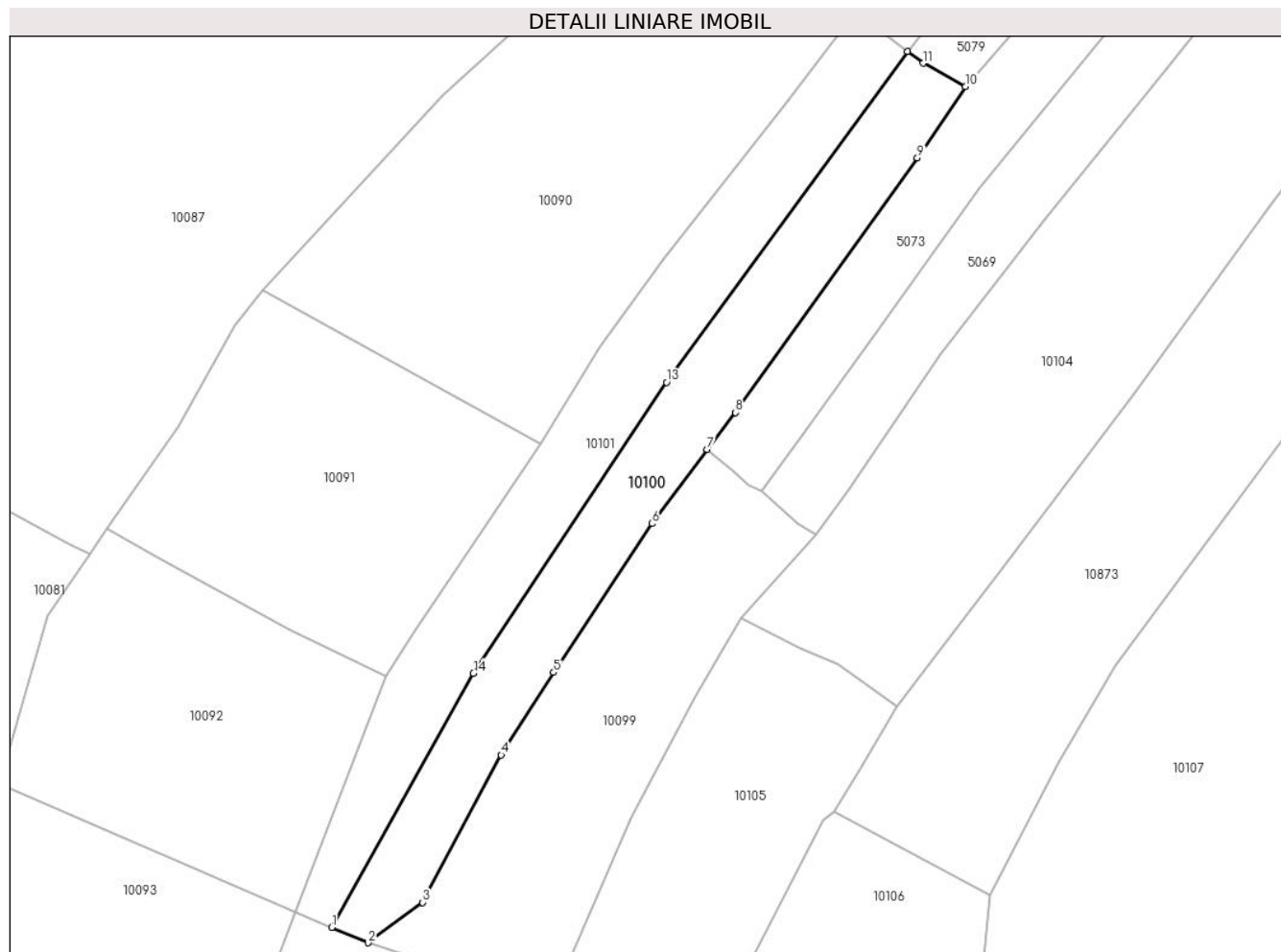
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.334,219 640.128,415	2	576.340,136 640.125,887	6.434
2	576.340,136 640.125,887	3	576.349,053 640.132,463	11.08
3	576.349,053 640.132,463	4	576.361,869 640.156,535	27.271
4	576.361,869 640.156,535	5	576.370,443 640.169,99	15.955
5	576.370,443 640.169,99	6	576.386,492 640.194,298	29.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.386,492 640.194,298	7	576.395,529 640.206,4	15.104
7	576.395,529 640.206,4	8	576.400,131 640.212,424	7.581
8	576.400,131 640.212,424	9	576.429,854 640.253,994	51.103
9	576.429,854 640.253,994	10	576.437,724 640.265,612	14.033
10	576.437,724 640.265,612	11	576.430,805 640.269,413	7.894
11	576.430,805 640.269,413	12	576.428,258 640.271,347	3.198
12	576.428,258 640.271,347	13	576.388,882 640.217,374	66.81
13	576.388,882 640.217,374	14	576.357,351 640.169,873	57.014
14	576.357,351 640.169,873	1	576.334,219 640.128,415	47.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.926	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL IOSIF , * Bun Propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

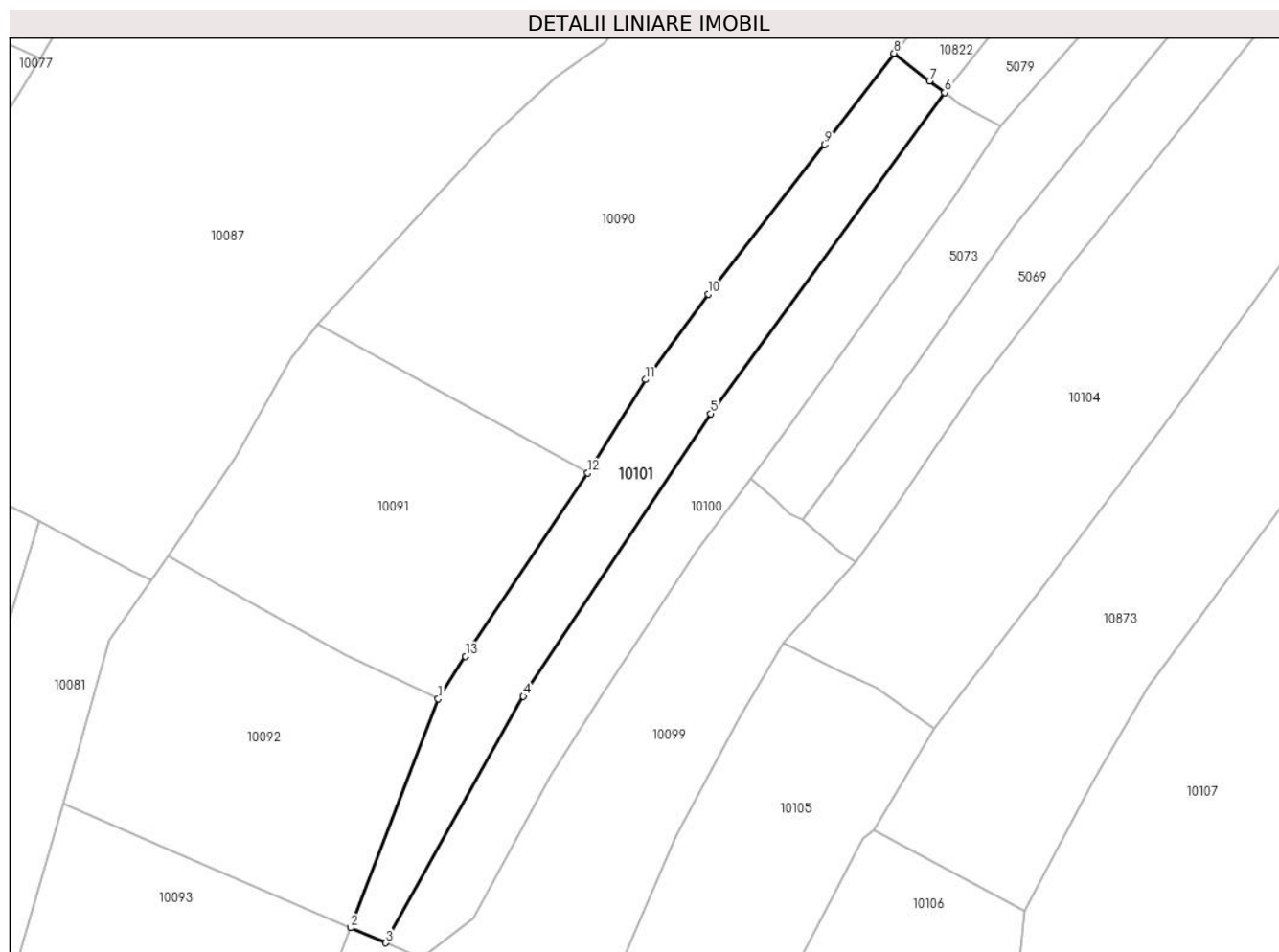
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.343,056 640.169,441	2	576.328,301 640.130,942	41.23
2	576.328,301 640.130,942	3	576.334,219 640.128,415	6.435
3	576.334,219 640.128,415	4	576.357,351 640.169,873	47.475
4	576.357,351 640.169,873	5	576.388,882 640.217,374	57.014
5	576.388,882 640.217,374	6	576.428,258 640.271,347	66.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.428,258 640.271,347	7	576.425,711 640.273,281	3.198
7	576.425,711 640.273,281	8	576.419,733 640.277,955	7.588
8	576.419,733 640.277,955	9	576.408,101 640.262,614	19.252
9	576.408,101 640.262,614	10	576.388,492 640.237,446	31.905
10	576.388,492 640.237,446	11	576.377,952 640.223,106	17.797
11	576.377,952 640.223,106	12	576.368,218 640.207,383	18.492
12	576.368,218 640.207,383	13	576.347,637 640.176,578	37.048
13	576.347,637 640.176,578	1	576.343,056 640.169,441	8.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.248	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘUTU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

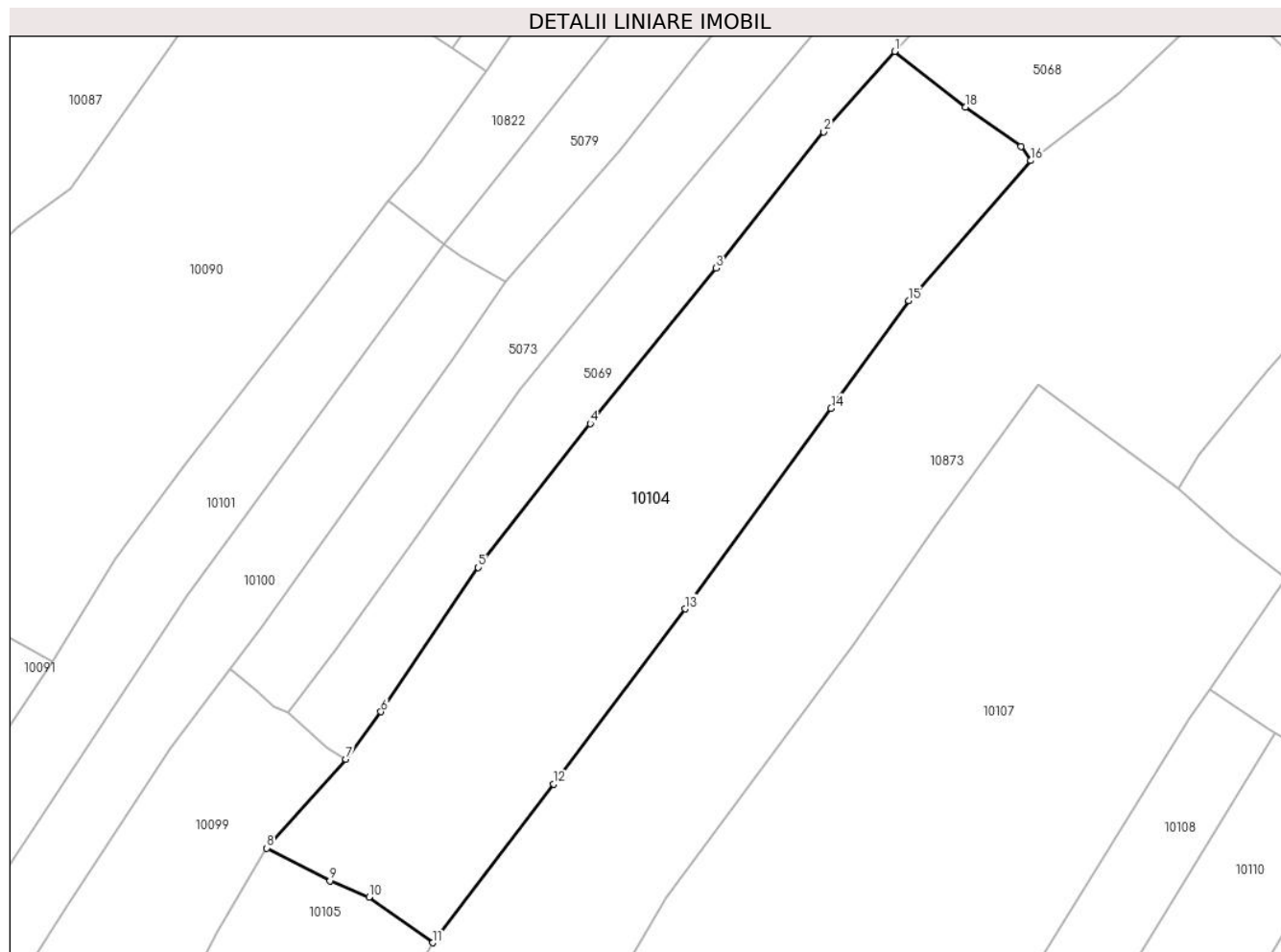
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.248	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.497,345 640.300,828	2	576.486,502 640.288,516	16.406
2	576.486,502 640.288,516	3	576.469,981 640.267,661	26.606
3	576.469,981 640.267,661	4	576.450,704 640.243,866	30.624
4	576.450,704 640.243,866	5	576.433,55 640.221,825	27.93
5	576.433,55 640.221,825	6	576.418,622 640.199,763	26.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.418,622 640.199,763	7	576.413,27 640.192,49	9.03
7	576.413,27 640.192,49	8	576.401,138 640.178,884	18.229
8	576.401,138 640.178,884	9	576.410,81 640.173,861	10.899
9	576.410,81 640.173,861	10	576.416,815 640.171,391	6.493
10	576.416,815 640.171,391	11	576.426,556 640.164,39	11.996
11	576.426,556 640.164,39	12	576.445,124 640.188,701	30.591
12	576.445,124 640.188,701	13	576.465,238 640.215,494	33.503
13	576.465,238 640.215,494	14	576.487,616 640.246,199	37.994
14	576.487,616 640.246,199	15	576.499,556 640.262,657	20.333
15	576.499,556 640.262,657	16	576.518,191 640.284,125	28.428
16	576.518,191 640.284,125	17	576.516,747 640.286,307	2.617
17	576.516,747 640.286,307	18	576.508,229 640.292,286	10.407
18	576.508,229 640.292,286	1	576.497,345 640.300,828	13.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.546	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘCA MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

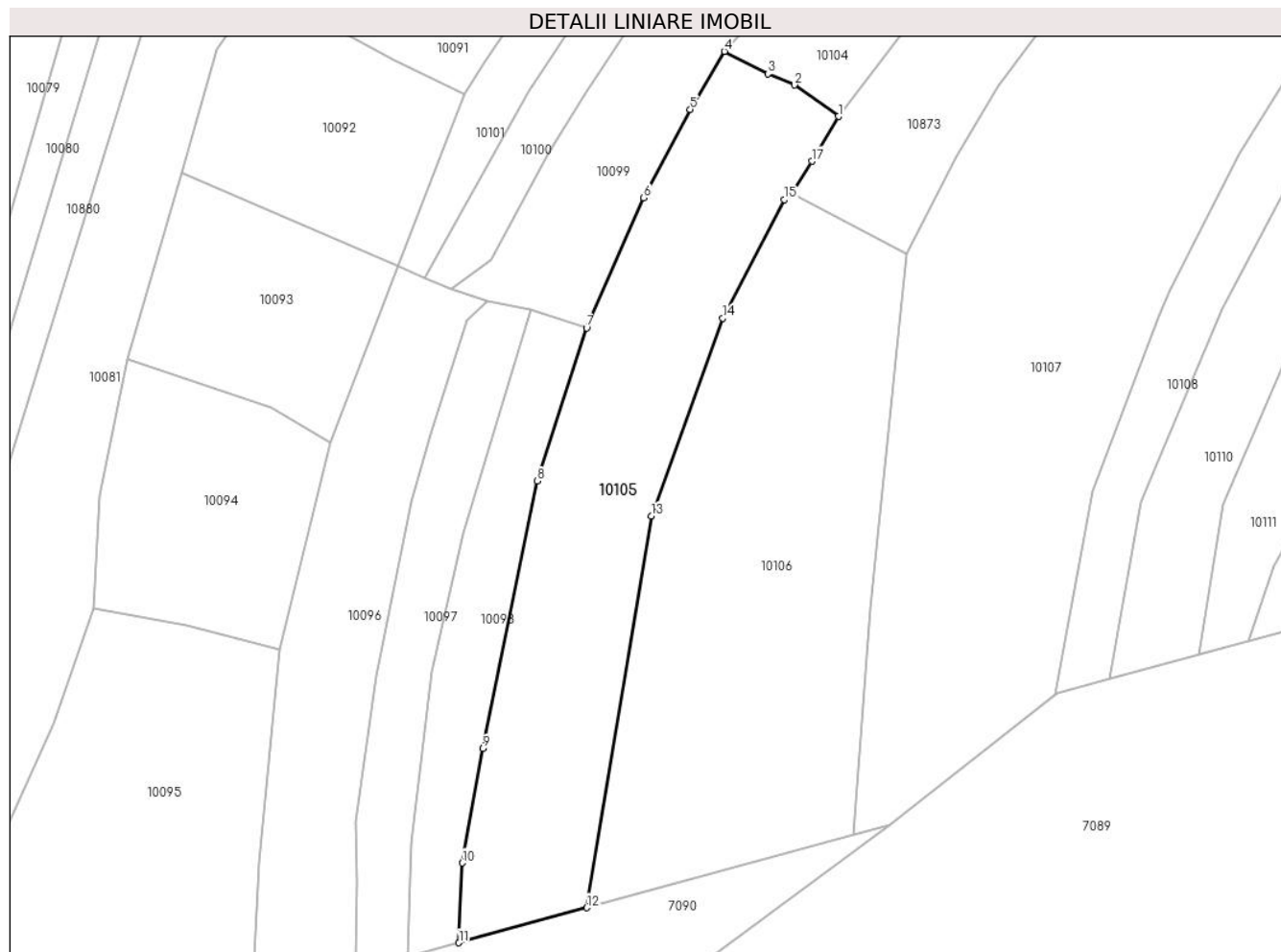
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.426,556 640.164,39	2	576.416,815 640.171,391	11.996
2	576.416,815 640.171,391	3	576.410,81 640.173,861	6.493
3	576.410,81 640.173,861	4	576.401,138 640.178,884	10.899
4	576.401,138 640.178,884	5	576.393,507 640.165,951	15.016
5	576.393,507 640.165,951	6	576.383,109 640.146,272	22.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.383,109 640.146,272	7	576.370,371 640.117,235	31.708
7	576.370,371 640.117,235	8	576.359,4 640.083,12	35.836
8	576.359,4 640.083,12	9	576.347,202 640.023,502	60.853
9	576.347,202 640.023,502	10	576.342,588 639.997,989	25.927
10	576.342,588 639.997,989	11	576.341,899 639.980,198	17.804
11	576.341,899 639.980,198	12	576.370,405 639.988,006	29.556
12	576.370,405 639.988,006	13	576.384,819 640.075,348	88.523
13	576.384,819 640.075,348	14	576.400,734 640.119,423	46.86
14	576.400,734 640.119,423	15	576.414,476 640.145,851	29.787
15	576.414,476 640.145,851	16	576.416,264 640.147,316	2.312
16	576.416,264 640.147,316	17	576.420,656 640.154,392	8.328
17	576.420,656 640.154,392	1	576.426,556 640.164,39	11.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.033	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIEA TEOFIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

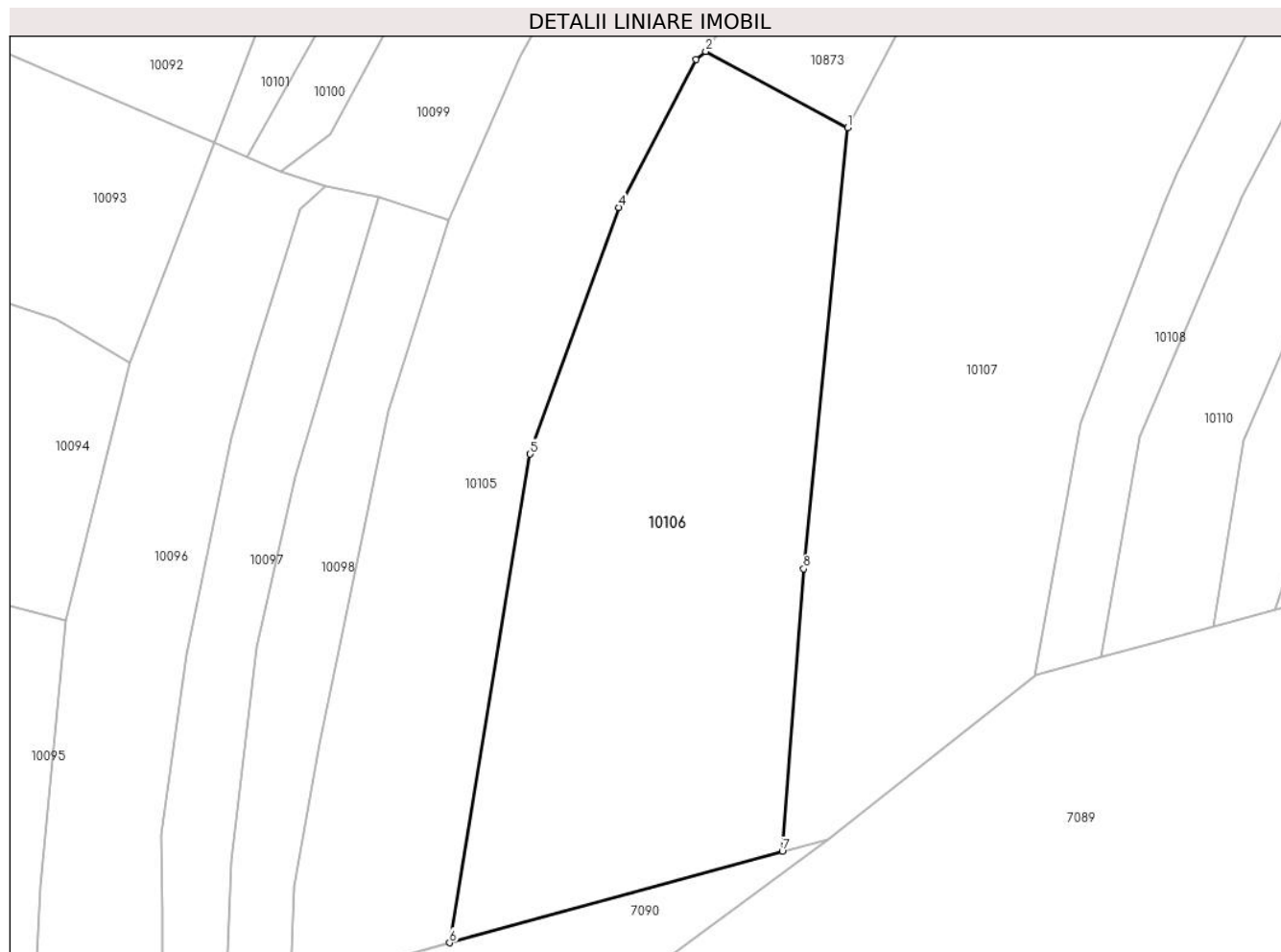
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.441,683 640.133,708	2	576.416,264 640.147,316	28.832
2	576.416,264 640.147,316	3	576.414,476 640.145,851	2.312
3	576.414,476 640.145,851	4	576.400,734 640.119,423	29.787
4	576.400,734 640.119,423	5	576.384,819 640.075,348	46.86
5	576.384,819 640.075,348	6	576.370,405 639.988,006	88.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.370,405 639.988,006	7	576.429,937 640.004,312	61.725
7	576.429,937 640.004,312	8	576.433,787 640.054,834	50.668
8	576.433,787 640.054,834	1	576.441,683 640.133,708	79.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.870	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGRU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

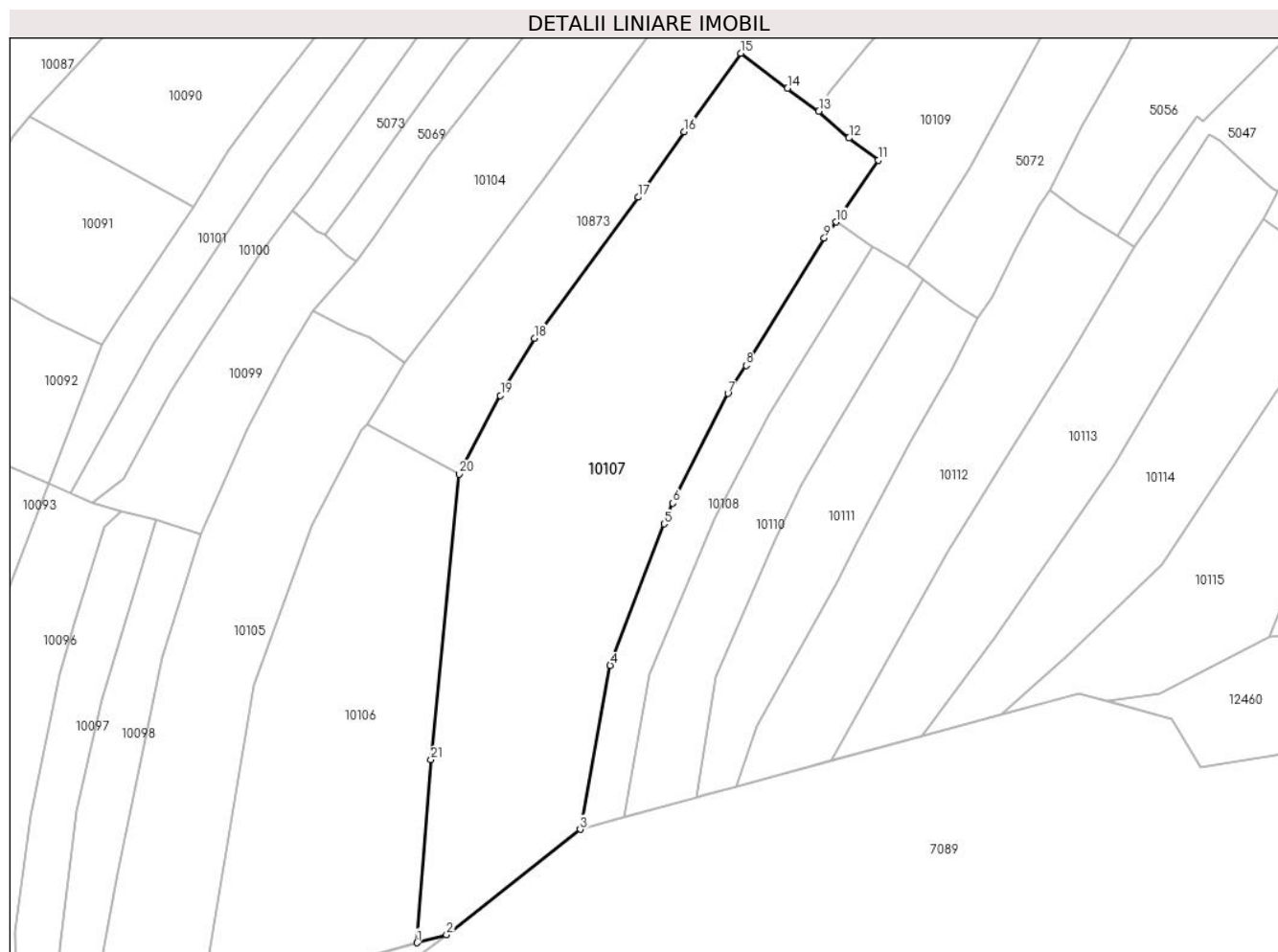
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.429,937 640.004,312	2	576.438,082 640.006,543	8.445
3	576.475,023 640.035,605	4	576.483,311 640.080,906	46.053
5	576.498,158 640.119,914	6	576.500,575 640.125,643	6.218
7	576.515,818 640.155,942	8	576.520,836 640.163,642	9.191
9	576.542,443 640.198,787	10	576.545,728 640.203,241	5.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.438,082 640.006,543	3	576.475,023 640.035,605	47.003
4	576.483,311 640.080,906	5	576.498,158 640.119,914	41.738
6	576.500,575 640.125,643	7	576.515,818 640.155,942	33.917
8	576.520,836 640.163,642	9	576.542,443 640.198,787	41.256
10	576.545,728 640.203,241	11	576.557,373 640.220,282	20.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.557,373 640.220,282	12	576.549,262 640.226,433	10.18
13	576.540,93 640.233,846	14	576.532,267 640.240,139	10.707
15	576.519,381 640.249,83	16	576.503,654 640.228,194	26.748
17	576.491,056 640.210,096	18	576.462,356 640.171,221	48.321
19	576.452,975 640.155,373	20	576.441,683 640.133,708	24.431
21	576.433,787 640.054,834	1	576.429,937 640.004,312	50.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.549,262 640.226,433	13	576.540,93 640.233,846	11.152
14	576.532,267 640.240,139	15	576.519,381 640.249,83	16.123
16	576.503,654 640.228,194	17	576.491,056 640.210,096	22.051
18	576.462,356 640.171,221	19	576.452,975 640.155,373	18.416
20	576.441,683 640.133,708	21	576.433,787 640.054,834	79.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.134	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL VASILE 2) TODIREL ANTONETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

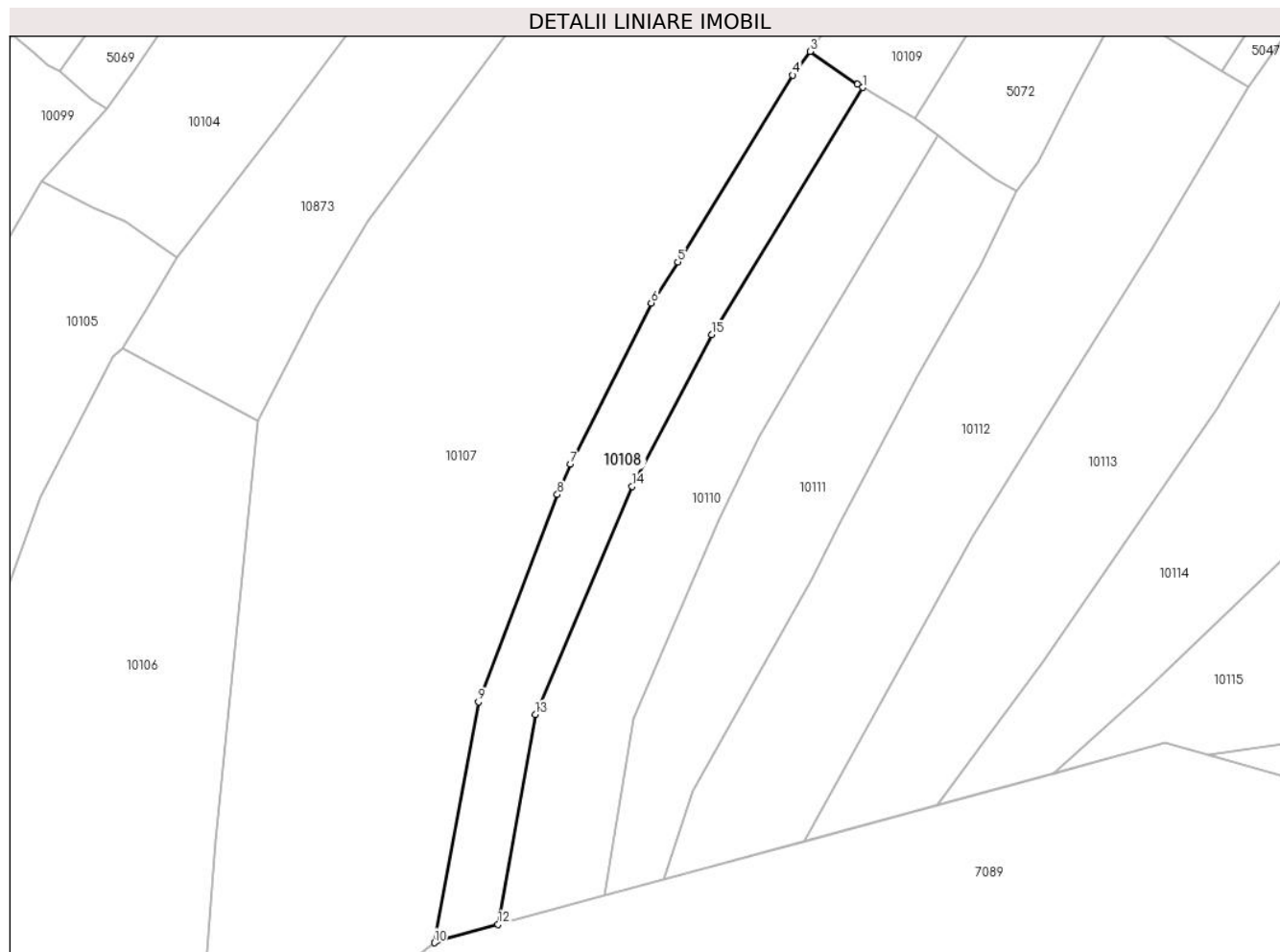
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.555,657 640.196,462	2	576.554,69 640.197,024	1.118
2	576.554,69 640.197,024	3	576.545,728 640.203,241	10.907
3	576.545,728 640.203,241	4	576.542,443 640.198,787	5.534
4	576.542,443 640.198,787	5	576.520,836 640.163,642	41.256
5	576.520,836 640.163,642	6	576.515,818 640.155,942	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.515,818 640.155,942	7	576.500,575 640.125,643	33.917
7	576.500,575 640.125,643	8	576.498,158 640.119,914	6.218
8	576.498,158 640.119,914	9	576.483,311 640.080,906	41.738
9	576.483,311 640.080,906	10	576.475,023 640.035,605	46.053
10	576.475,023 640.035,605	11	576.475,421 640.035,918	0.506
11	576.475,421 640.035,918	12	576.487,001 640.039,061	11.999
12	576.487,001 640.039,061	13	576.494,011 640.078,54	40.097
13	576.494,011 640.078,54	14	576.512,22 640.121,448	46.612
14	576.512,22 640.121,448	15	576.527,198 640.149,989	32.232
15	576.527,198 640.149,989	1	576.555,657 640.196,462	54.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.580	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

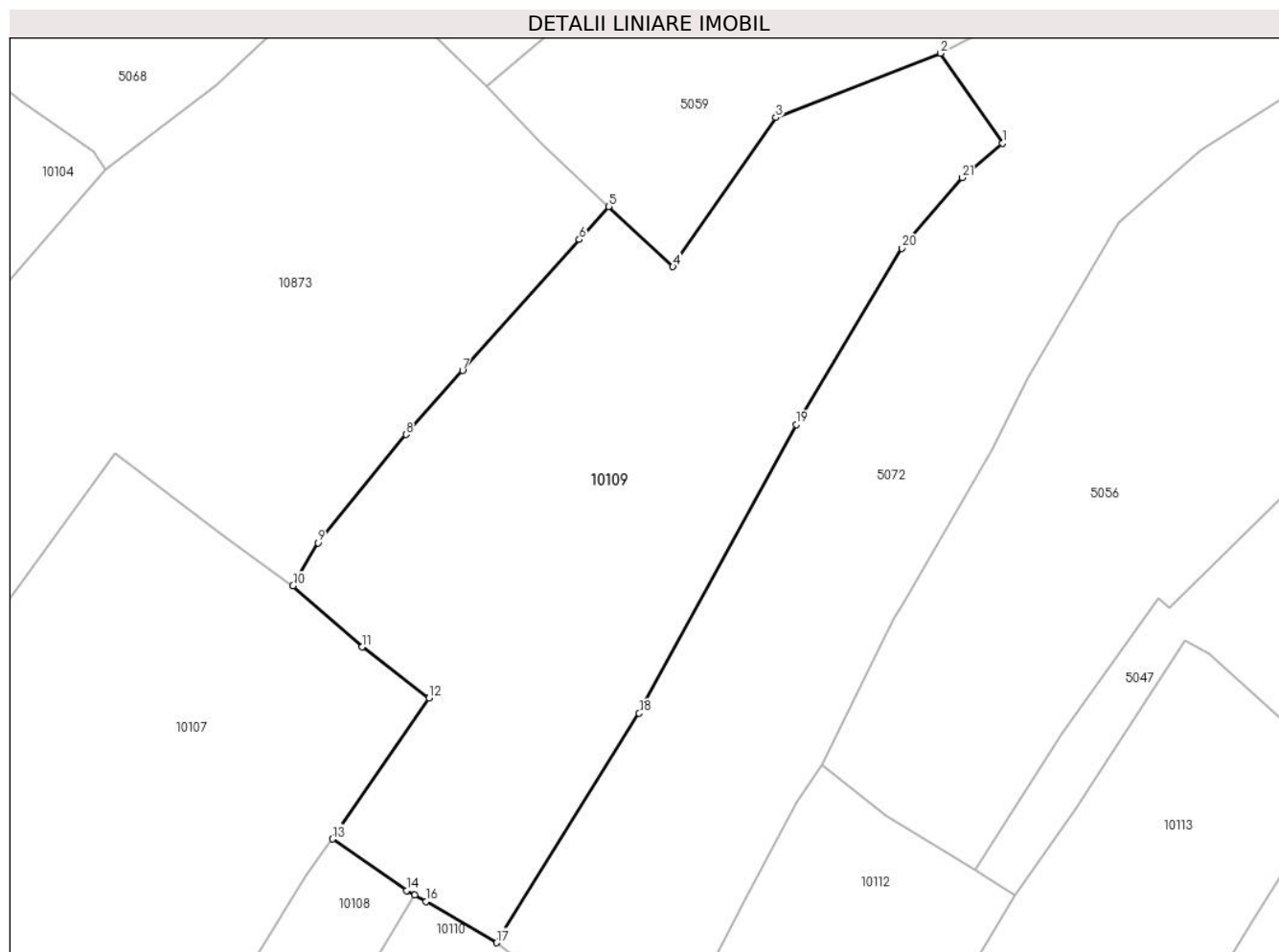
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.626,708 640.287,308	2	576.619,223 640.298,2	13.216
3	576.599,302 640.290,433	4	576.586,87 640.272,399	21.904
5	576.579,085 640.279,674	6	576.575,541 640.275,694	5.329
7	576.561,446 640.259,863	8	576.554,603 640.252,124	10.33
9	576.543,934 640.239,032	10	576.540,93 640.233,846	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.619,223 640.298,2	3	576.599,302 640.290,433	21.382
4	576.586,87 640.272,399	5	576.579,085 640.279,674	10.655
6	576.575,541 640.275,694	7	576.561,446 640.259,863	21.196
8	576.554,603 640.252,124	9	576.543,934 640.239,032	16.889
10	576.540,93 640.233,846	11	576.549,262 640.226,433	11.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.549,262 640.226,433	12	576.557,373 640.220,282	10.18
13	576.545,728 640.203,241	14	576.554,69 640.197,024	10.907
15	576.555,657 640.196,462	16	576.557,001 640.195,681	1.554
17	576.565,557 640.190,706	18	576.582,792 640.218,441	32.654
19	576.601,771 640.253,335	20	576.614,528 640.274,646	24.837
21	576.621,821 640.283,168	1	576.626,708 640.287,308	6.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.557,373 640.220,282	13	576.545,728 640.203,241	20.64
14	576.554,69 640.197,024	15	576.555,657 640.196,462	1.118
16	576.557,001 640.195,681	17	576.565,557 640.190,706	9.897
18	576.582,792 640.218,441	19	576.601,771 640.253,335	39.721
20	576.614,528 640.274,646	21	576.621,821 640.283,168	11.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ SIMONA 2) BUȚURAȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

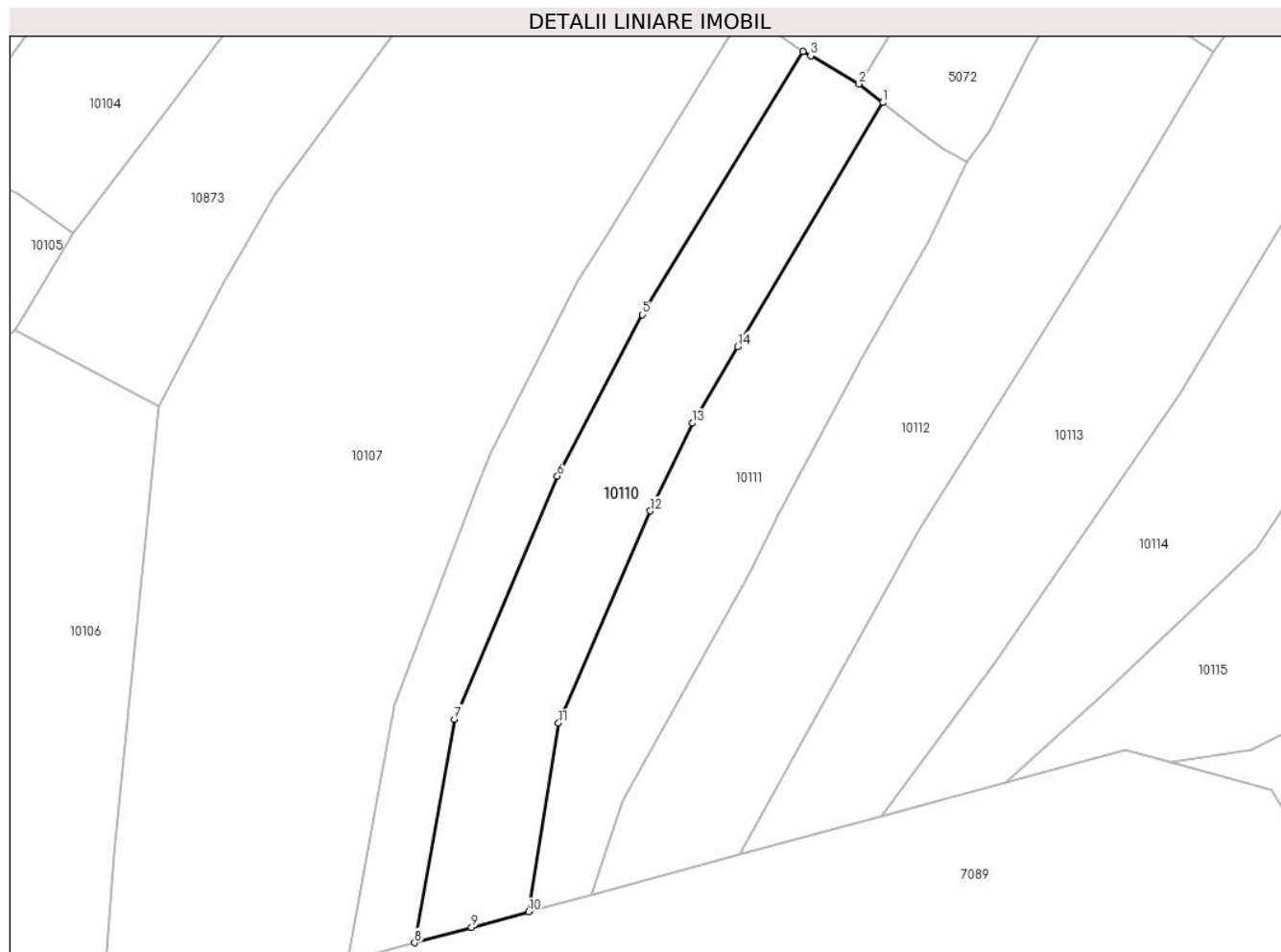
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.569,731 640.187,427	2	576.565,557 640.190,706	5.308
2	576.565,557 640.190,706	3	576.557,001 640.195,681	9.897
3	576.557,001 640.195,681	4	576.555,657 640.196,462	1.554
4	576.555,657 640.196,462	5	576.527,198 640.149,989	54.495
5	576.527,198 640.149,989	6	576.512,22 640.121,448	32.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.512,22 640.121,448	7	576.494,011 640.078,54	46.612
7	576.494,011 640.078,54	8	576.487,001 640.039,061	40.097
8	576.487,001 640.039,061	9	576.497,046 640.041,787	10.408
9	576.497,046 640.041,787	10	576.507,142 640.044,527	10.461
10	576.507,142 640.044,527	11	576.512,431 640.077,849	33.739
11	576.512,431 640.077,849	12	576.528,659 640.115,319	40.833
12	576.528,659 640.115,319	13	576.536,083 640.130,827	17.193
13	576.536,083 640.130,827	14	576.544,102 640.144,344	15.717
14	576.544,102 640.144,344	1	576.569,731 640.187,427	50.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

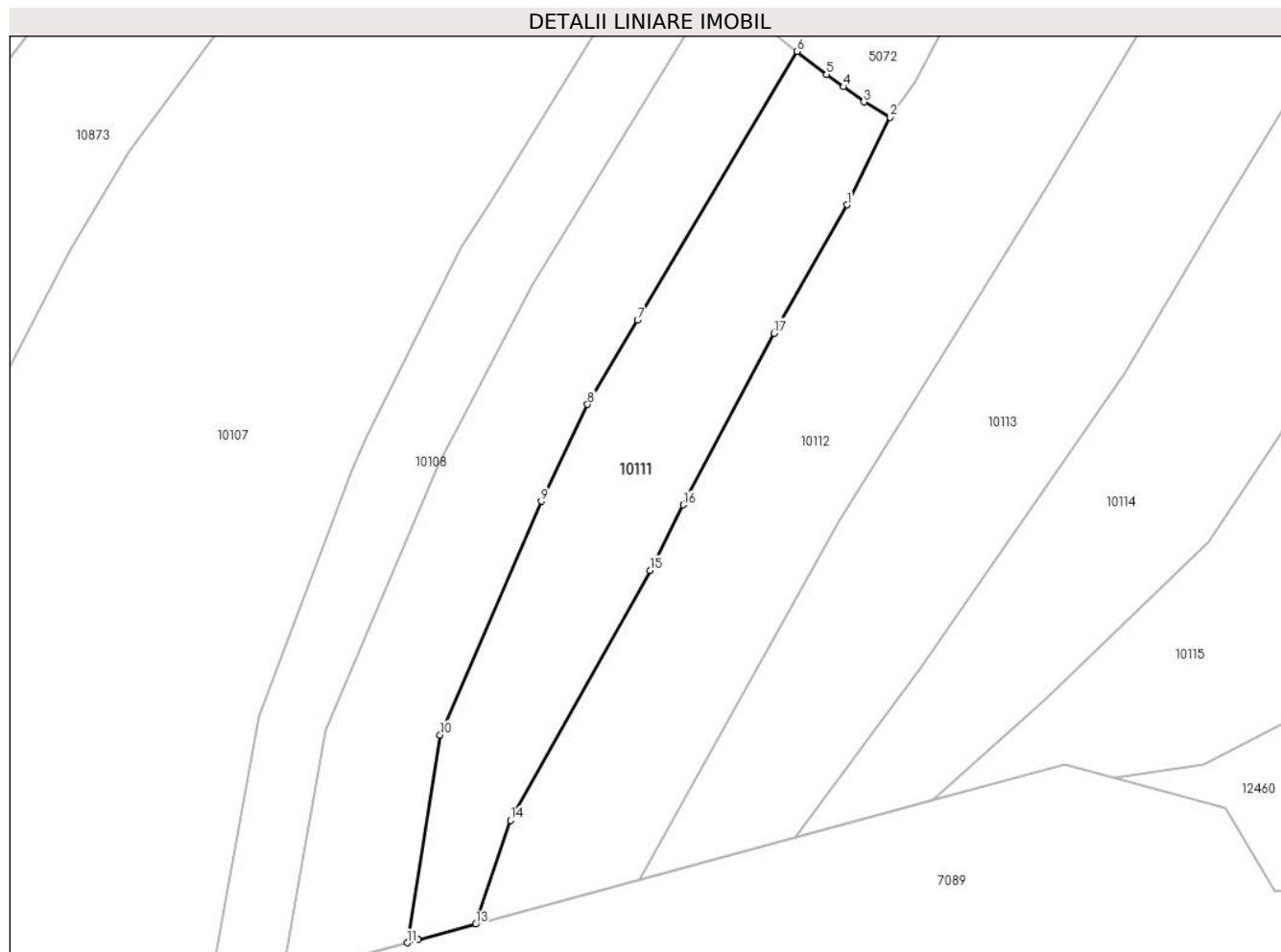
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.577,722 640.162,831	2	576.584,648 640.176,885	15.668
2	576.584,648 640.176,885	3	576.580,452 640.179,339	4.861
3	576.580,452 640.179,339	4	576.577,147 640.181,751	4.092
4	576.577,147 640.181,751	5	576.574,463 640.183,71	3.323
5	576.574,463 640.183,71	6	576.569,731 640.187,427	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.569,731 640.187,427	7	576.544,102 640.144,344	50.13
7	576.544,102 640.144,344	8	576.536,083 640.130,827	15.717
8	576.536,083 640.130,827	9	576.528,659 640.115,319	17.193
9	576.528,659 640.115,319	10	576.512,431 640.077,849	40.833
10	576.512,431 640.077,849	11	576.507,142 640.044,527	33.739
11	576.507,142 640.044,527	12	576.508,922 640.045,011	1.845
12	576.508,922 640.045,011	13	576.518,134 640.047,51	9.545
13	576.518,134 640.047,51	14	576.523,7 640.064,177	17.572
14	576.523,7 640.064,177	15	576.546,098 640.104,221	45.882
15	576.546,098 640.104,221	16	576.551,425 640.114,729	11.781
16	576.551,425 640.114,729	17	576.566,022 640.142,256	31.158
17	576.566,022 640.142,256	1	576.577,722 640.162,831	23.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.323	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

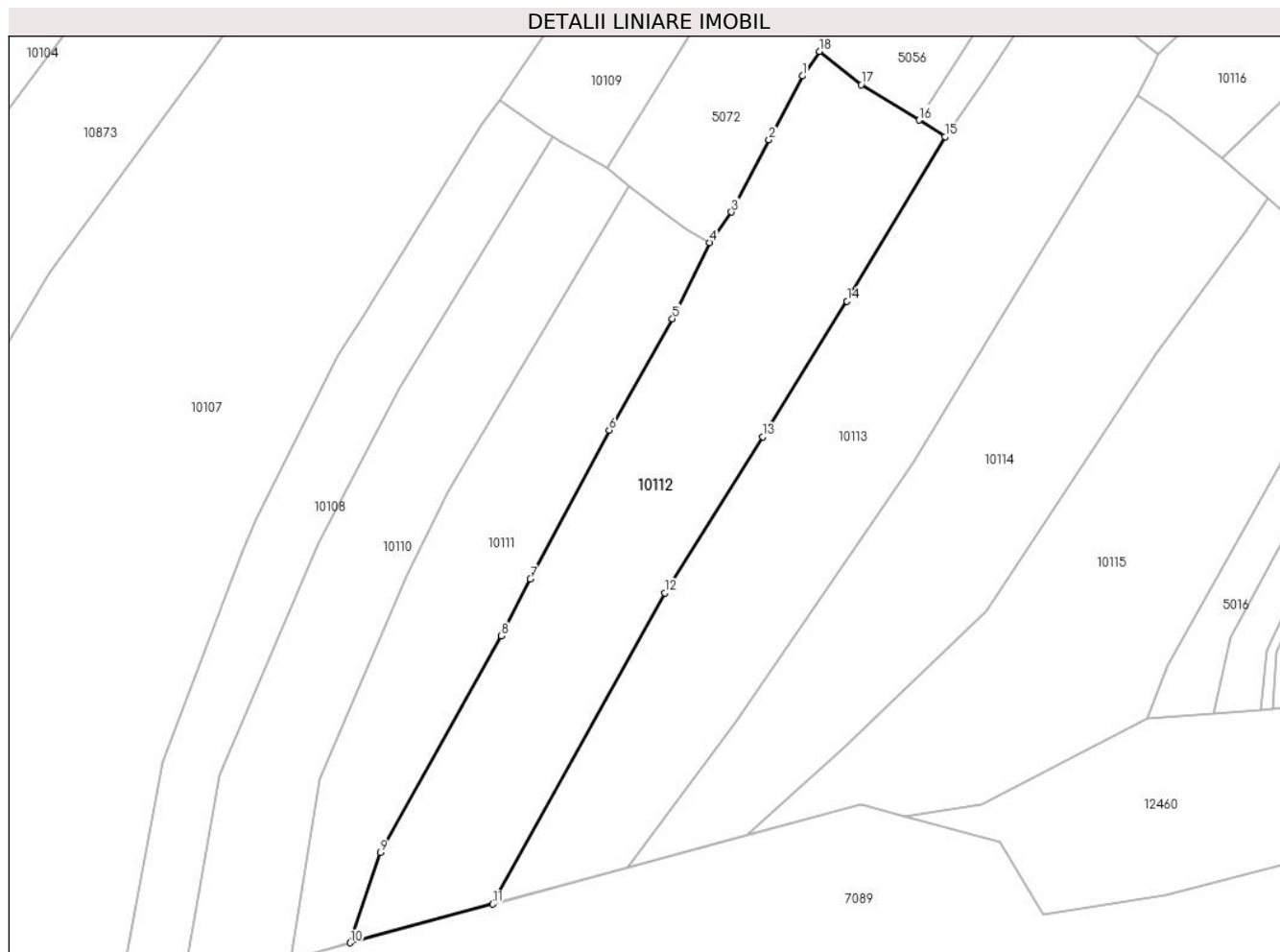
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.601,797 640.207,703	2	576.595,583 640.195,894	13.344
2	576.595,583 640.195,894	3	576.588,667 640.182,543	15.036
3	576.588,667 640.182,543	4	576.584,648 640.176,885	6.94
4	576.584,648 640.176,885	5	576.577,722 640.162,831	15.668
5	576.577,722 640.162,831	6	576.566,022 640.142,256	23.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.566,022 640.142,256	7	576.551,425 640.114,729	31.158
7	576.551,425 640.114,729	8	576.546,098 640.104,221	11.781
8	576.546,098 640.104,221	9	576.523,7 640.064,177	45.882
9	576.523,7 640.064,177	10	576.518,134 640.047,51	17.572
10	576.518,134 640.047,51	11	576.544,508 640.054,668	27.328
11	576.544,508 640.054,668	12	576.576,345 640.112,13	65.692
12	576.576,345 640.112,13	13	576.594,462 640.141,025	34.105
13	576.594,462 640.141,025	14	576.610,008 640.166,084	29.49
14	576.610,008 640.166,084	15	576.628,169 640.196,486	35.413
15	576.628,169 640.196,486	16	576.623,359 640.199,529	5.692
16	576.623,359 640.199,529	17	576.612,639 640.206,088	12.567
17	576.612,639 640.206,088	18	576.604,911 640.212,22	9.865
18	576.604,911 640.212,22	1	576.601,797 640.207,703	5.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.631	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

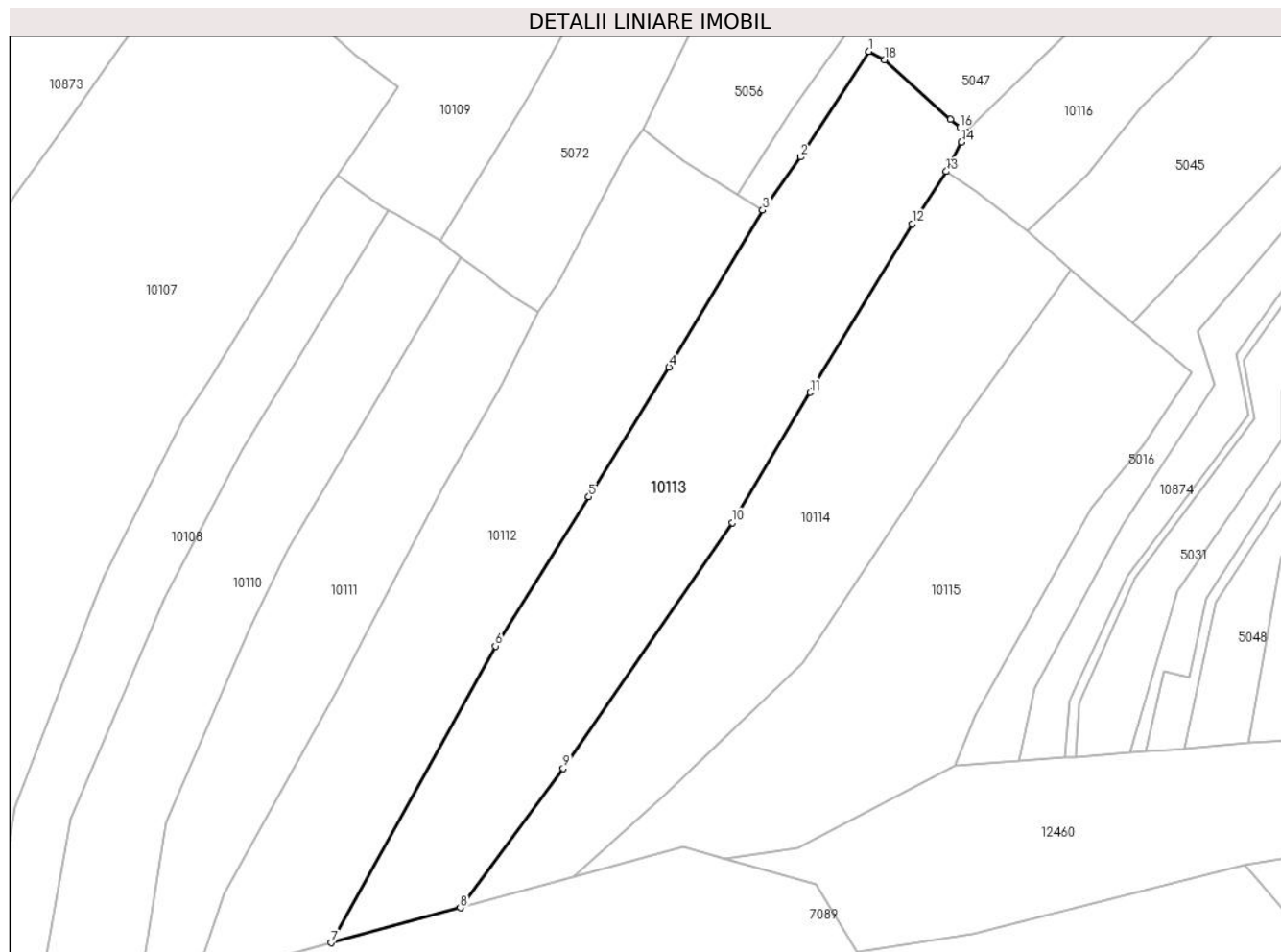
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.648,733 640.227,235	2	576.635,491 640.206,777	24.37
2	576.635,491 640.206,777	3	576.628,169 640.196,486	12.63
3	576.628,169 640.196,486	4	576.610,008 640.166,084	35.413
4	576.610,008 640.166,084	5	576.594,462 640.141,025	29.49
5	576.594,462 640.141,025	6	576.576,345 640.112,13	34.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.576,345 640.112,13	7	576.544,508 640.054,668	65.692
7	576.544,508 640.054,668	8	576.569,538 640.061,462	25.936
8	576.569,538 640.061,462	9	576.589,518 640.088,407	33.544
9	576.589,518 640.088,407	10	576.622,307 640.136,029	57.818
10	576.622,307 640.136,029	11	576.637,367 640.161,232	29.36
11	576.637,367 640.161,232	12	576.657,211 640.193,873	38.2
12	576.657,211 640.193,873	13	576.663,73 640.203,988	12.034
13	576.663,73 640.203,988	14	576.666,708 640.209,694	6.436
14	576.666,708 640.209,694	15	576.667,623 640.211,615	2.128
15	576.667,623 640.211,615	16	576.666,428 640.212,549	1.517
16	576.666,428 640.212,549	17	576.664,506 640.214,051	2.439
17	576.664,506 640.214,051	18	576.651,764 640.225,63	17.217
18	576.651,764 640.225,63	1	576.648,733 640.227,235	3.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.958	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

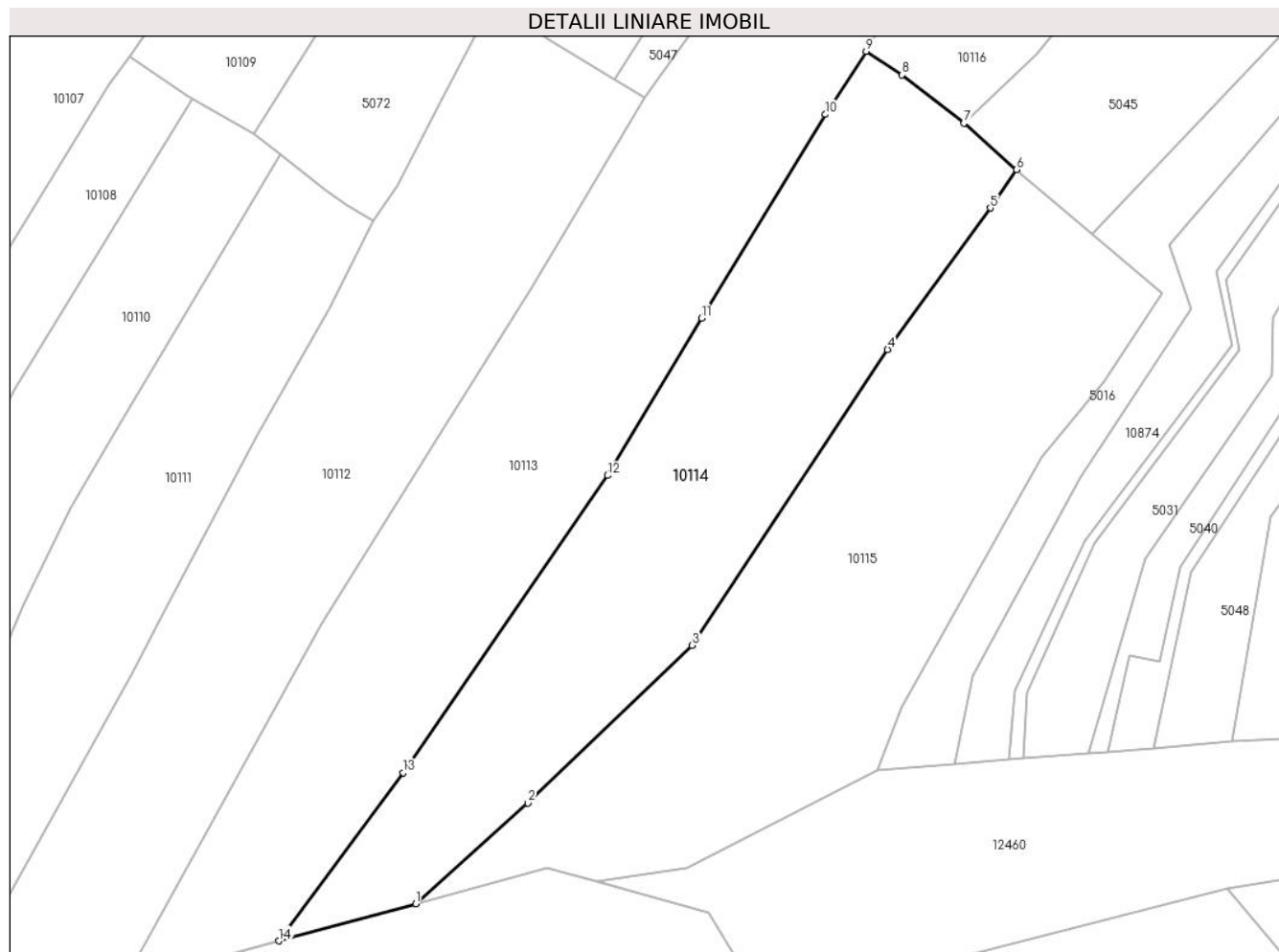
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.591,502 640.067,423	2	576.609,504 640.083,527	24.154
2	576.609,504 640.083,527	3	576.635,842 640.108,805	36.506
3	576.635,842 640.108,805	4	576.667,188 640.156,213	56.834
4	576.667,188 640.156,213	5	576.683,665 640.178,87	28.015
5	576.683,665 640.178,87	6	576.687,888 640.185,015	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.687,888 640.185,015	7	576.679,387 640.192,491	11.321
7	576.679,387 640.192,491	8	576.669,498 640.200,194	12.535
8	576.669,498 640.200,194	9	576.663,73 640.203,988	6.904
9	576.663,73 640.203,988	10	576.657,211 640.193,873	12.034
10	576.657,211 640.193,873	11	576.637,367 640.161,232	38.2
11	576.637,367 640.161,232	12	576.622,307 640.136,029	29.36
12	576.622,307 640.136,029	13	576.589,518 640.088,407	57.818
13	576.589,518 640.088,407	14	576.569,538 640.061,462	33.544
14	576.569,538 640.061,462	1	576.591,502 640.067,423	22.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.124	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIEA TEOFIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

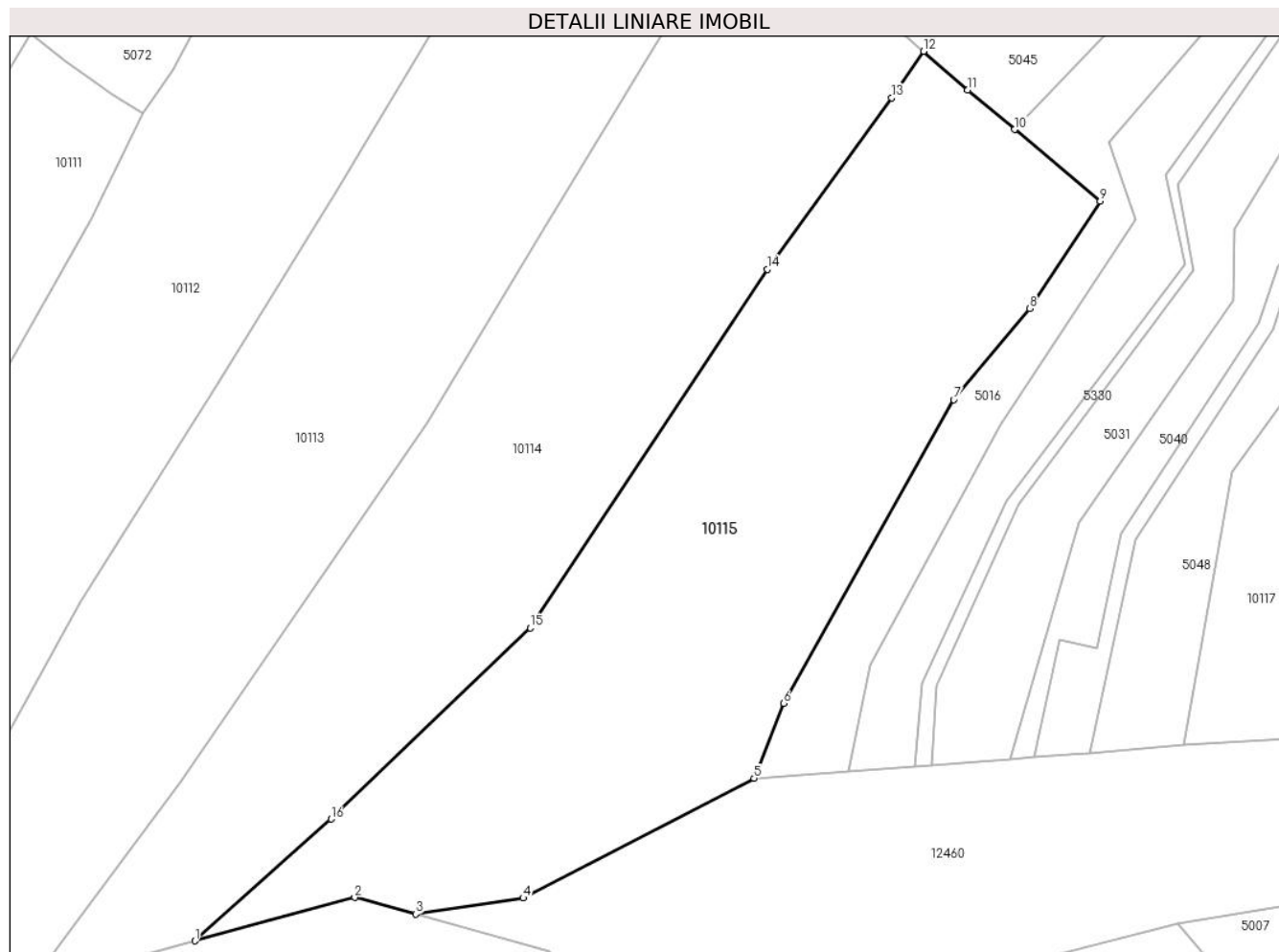
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.591,502 640.067,423	2	576.612,64 640.073,16	21.903
2	576.612,64 640.073,16	3	576.620,691 640.070,937	8.352
3	576.620,691 640.070,937	4	576.634,923 640.073,086	14.393
4	576.634,923 640.073,086	5	576.665,46 640.088,904	34.391
5	576.665,46 640.088,904	6	576.669,342 640.098,839	10.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.669,342 640.098,839	7	576.691,878 640.138,951	46.009
7	576.691,878 640.138,951	8	576.701,912 640.151,015	15.691
8	576.701,912 640.151,015	9	576.711,275 640.165,196	16.993
9	576.711,275 640.165,196	10	576.699,941 640.174,681	14.779
10	576.699,941 640.174,681	11	576.693,708 640.179,896	8.127
11	576.693,708 640.179,896	12	576.687,888 640.185,015	7.751
12	576.687,888 640.185,015	13	576.683,665 640.178,87	7.456
13	576.683,665 640.178,87	14	576.667,188 640.156,213	28.015
14	576.667,188 640.156,213	15	576.635,842 640.108,805	56.834
15	576.635,842 640.108,805	16	576.609,504 640.083,527	36.506
16	576.609,504 640.083,527	1	576.591,502 640.067,423	24.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRUNĂ VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

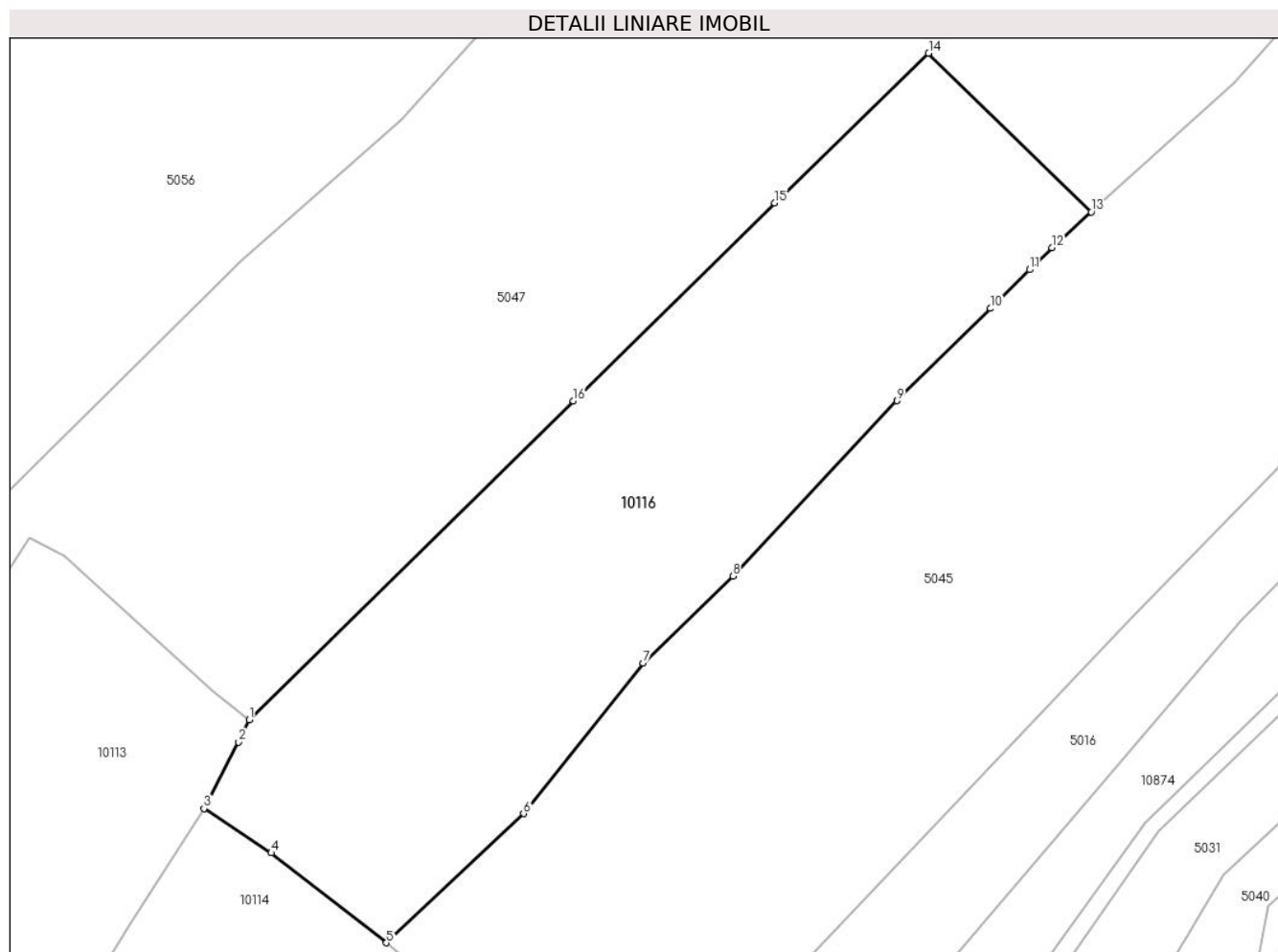
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.667,623 640.211,615	2	576.666,708 640.209,694	2.128
2	576.666,708 640.209,694	3	576.663,73 640.203,988	6.436
3	576.663,73 640.203,988	4	576.669,498 640.200,194	6.904
4	576.669,498 640.200,194	5	576.679,387 640.192,491	12.535
5	576.679,387 640.192,491	6	576.691,154 640.203,564	16.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.691,154 640.203,564	7	576.701,403 640.216,461	16.473
7	576.701,403 640.216,461	8	576.709,106 640.223,918	10.721
8	576.709,106 640.223,918	9	576.723,185 640.238,963	20.605
9	576.723,185 640.238,963	10	576.731,195 640.246,876	11.259
10	576.731,195 640.246,876	11	576.734,555 640.250,196	4.724
11	576.734,555 640.250,196	12	576.736,466 640.252,084	2.686
12	576.736,466 640.252,084	13	576.739,864 640.255,152	4.578
13	576.739,864 640.255,152	14	576.725,905 640.268,754	19.49
14	576.725,905 640.268,754	15	576.712,689 640.255,917	18.424
15	576.712,689 640.255,917	16	576.695,429 640.238,95	24.203
16	576.695,429 640.238,95	1	576.667,623 640.211,615	38.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.129	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

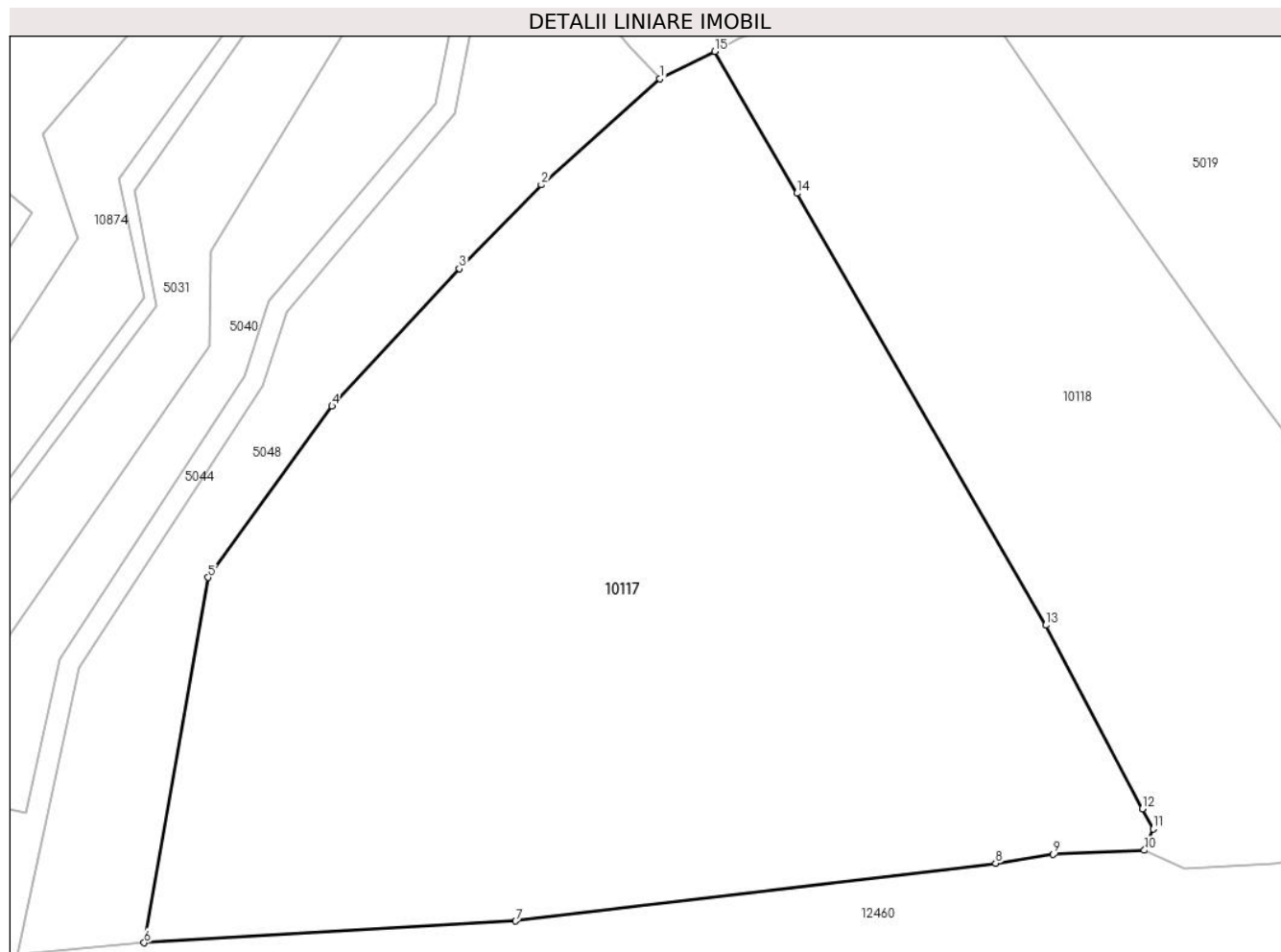
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.129	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.773,193 640.178,429	2	576.761,504 640.168,0	15.665
2	576.761,504 640.168,0	3	576.753,419 640.159,756	11.547
3	576.753,419 640.159,756	4	576.740,884 640.146,222	18.447
4	576.740,884 640.146,222	5	576.728,666 640.129,355	20.827
5	576.728,666 640.129,355	6	576.722,379 640.093,392	36.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.722,379 640.093,392	7	576.758,971 640.095,536	36.655
7	576.758,971 640.095,536	8	576.806,285 640.101,225	47.655
8	576.806,285 640.101,225	9	576.811,972 640.102,087	5.752
9	576.811,972 640.102,087	10	576.820,933 640.102,492	8.97
10	576.820,933 640.102,492	11	576.821,802 640.104,603	2.283
11	576.821,802 640.104,603	12	576.820,756 640.106,587	2.243
12	576.820,756 640.106,587	13	576.811,239 640.124,651	20.418
13	576.811,239 640.124,651	14	576.786,709 640.167,169	49.087
14	576.786,709 640.167,169	15	576.778,584 640.181,128	16.151
15	576.778,584 640.181,128	1	576.773,193 640.178,429	6.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.846	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14195, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RUSU PETRU

C. Partea III. SARCINI .

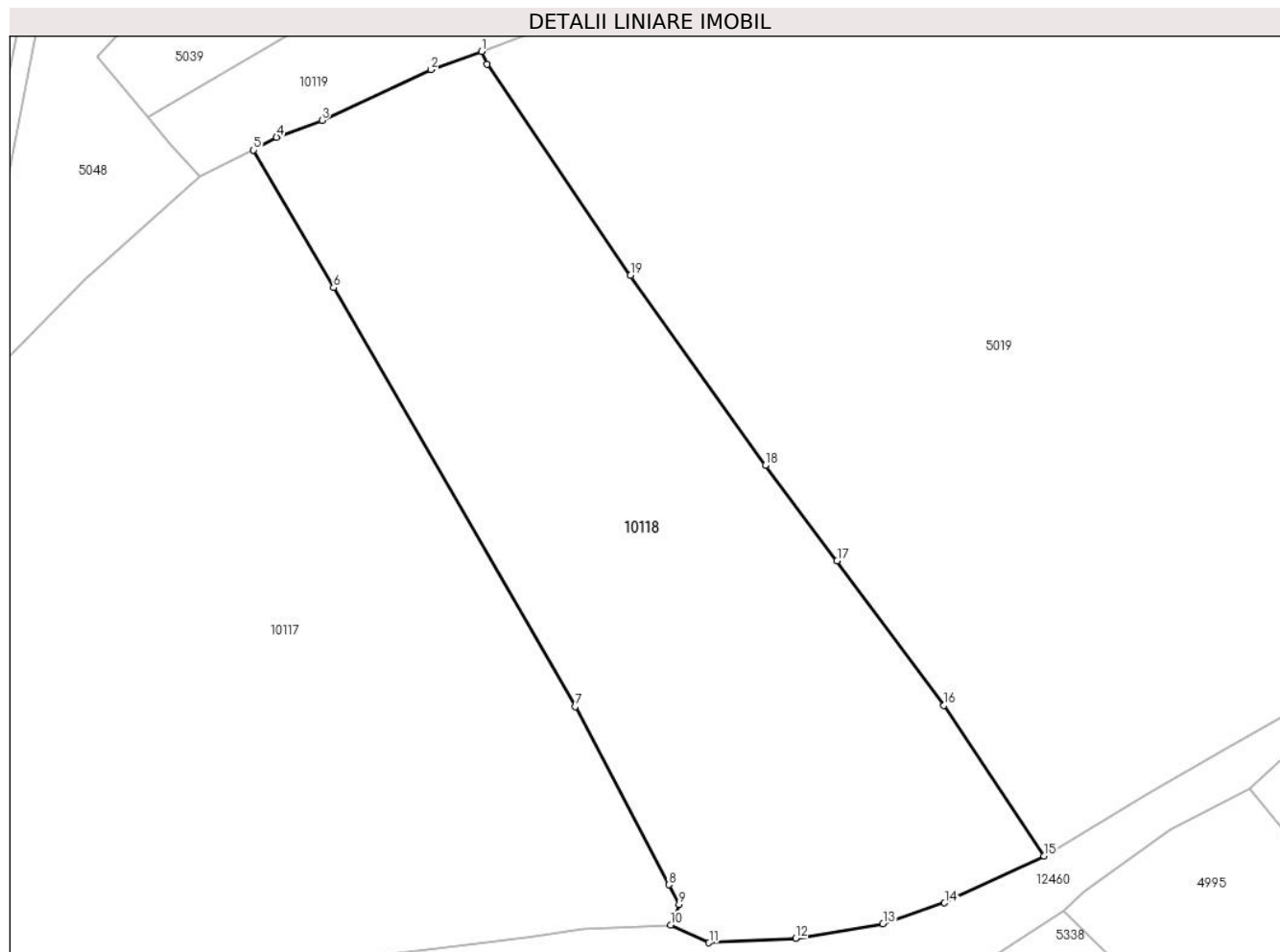
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.846	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.801,73 640.191,141	2	576.796,613 640.189,292	5.441
2	576.796,613 640.189,292	3	576.785,528 640.184,136	12.225
3	576.785,528 640.184,136	4	576.780,913 640.182,442	4.916
4	576.780,913 640.182,442	5	576.778,584 640.181,128	2.674
5	576.778,584 640.181,128	6	576.786,709 640.167,169	16.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.786,709 640.167,169	7	576.811,239 640.124,651	49.087
7	576.811,239 640.124,651	8	576.820,756 640.106,587	20.418
8	576.820,756 640.106,587	9	576.821,802 640.104,603	2.243
9	576.821,802 640.104,603	10	576.820,933 640.102,492	2.283
10	576.820,933 640.102,492	11	576.824,85 640.100,708	4.304
11	576.824,85 640.100,708	12	576.833,667 640.101,164	8.829
12	576.833,667 640.101,164	13	576.842,524 640.102,616	8.975
13	576.842,524 640.102,616	14	576.848,781 640.104,741	6.608
14	576.848,781 640.104,741	15	576.858,856 640.109,521	11.151
15	576.858,856 640.109,521	16	576.848,701 640.124,769	18.32
16	576.848,701 640.124,769	17	576.837,849 640.139,456	18.261
17	576.837,849 640.139,456	18	576.830,568 640.149,135	12.112
18	576.830,568 640.149,135	19	576.816,876 640.168,415	23.647
19	576.816,876 640.168,415	20	576.802,312 640.189,835	25.902
20	576.802,312 640.189,835	1	576.801,73 640.191,141	1.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.101	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUJAC DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

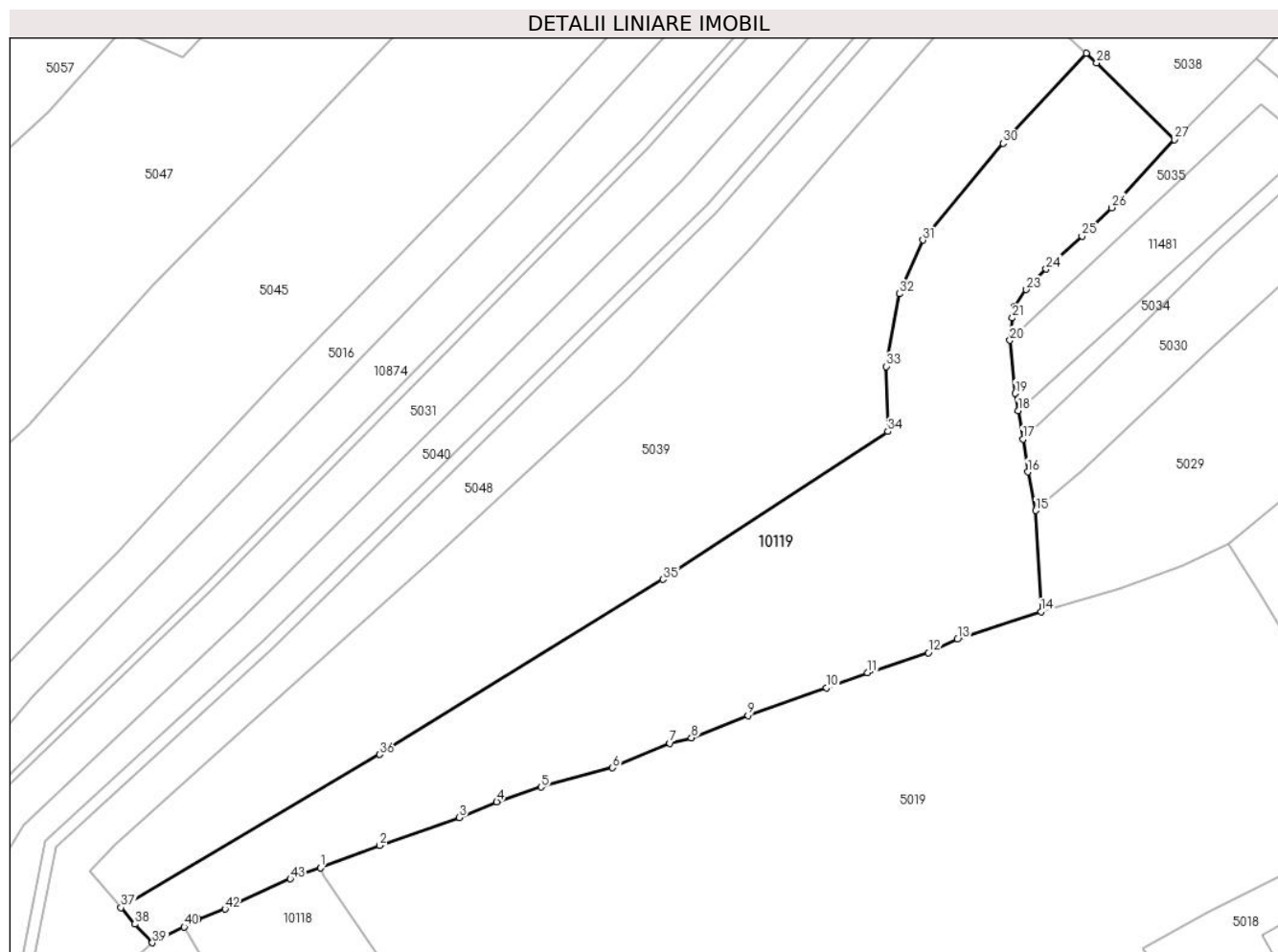
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.935	-	-	-	
2	faneata	NU	2.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.801,73 640.191,141	2	576.811,779 640.194,934	10.74 1	2	576.811,779 640.194,934	3	576.825,305 640.199,692	14.33 8	3	576.825,305 640.199,692	4	576.831,655 640.202,373	6.893
4	576.831,655 640.202,373	5	576.839,23 640.204,848	7.969	5	576.839,23 640.204,848	6	576.851,327 640.208,145	12.53 8	6	576.851,327 640.208,145	7	576.861,094 640.212,272	10.60 3
7	576.861,094 640.212,272	8	576.864,737 640.213,233	3.768	8	576.864,737 640.213,233	9	576.874,335 640.217,018	10.31 7	9	576.874,335 640.217,018	10	576.887,67 640.221,689	14.12 9
10	576.887,67 640.221,689	11	576.894,691 640.224,239	7.47	11	576.894,691 640.224,239	12	576.905,011 640.227,646	10.86 8	12	576.905,011 640.227,646	13	576.909,926 640.229,948	5.427
13	576.909,926 640.229,948	14	576.924,13 640.234,624	14.95 4	14	576.924,13 640.234,624	15	576.923,221 640.251,791	17.19 1	15	576.923,221 640.251,791	16	576.921,85 640.258,334	6.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	576.921,85 640.258,334	17	576.921,06 640.263,902	5.624	17	576.921,06 640.263,902	18	576.920,236 640.268,749	4.917	18	576.920,236 640.268,749	19	576.919,738 640.271,673	2.966
19	576.919,738 640.271,673	20	576.918,832 640.280,67	9.043	20	576.918,832 640.280,67	21	576.919,246 640.284,473	3.825	21	576.919,246 640.284,473	22	576.919,659 640.286,495	2.064
22	576.919,659 640.286,495	23	576.921,616 640.289,283	3.406	23	576.921,616 640.289,283	24	576.924,991 640.292,771	4.854	24	576.924,991 640.292,771	25	576.931,085 640.298,389	8.288
25	576.931,085 640.298,389	26	576.936,085 640.303,198	6.937	26	576.936,085 640.303,198	27	576.946,751 640.314,766	15.735	27	576.946,751 640.314,766	28	576.933,565 640.327,737	18.496
28	576.933,565 640.327,737	29	576.931,785 640.329,41	2.443	29	576.931,785 640.329,41	30	576.917,678 640.314,122	20.802	30	576.917,678 640.314,122	31	576.904,053 640.297,704	21.335
31	576.904,053 640.297,704	32	576.900,122 640.288,584	9.931	32	576.900,122 640.288,584	33	576.897,783 640.276,239	12.565	33	576.897,783 640.276,239	34	576.898,087 640.265,212	11.031
34	576.898,087 640.265,212	35	576.859,909 640.240,092	45.701	35	576.859,909 640.240,092	36	576.811,781 640.210,385	56.558	36	576.811,781 640.210,385	37	576.767,859 640.184,411	51.027
37	576.767,859 640.184,411	38	576.770,2 640.181,601	3.657	38	576.770,2 640.181,601	39	576.773,193 640.178,429	4.361	39	576.773,193 640.178,429	40	576.778,584 640.181,128	6.029
40	576.778,584 640.181,128	41	576.780,913 640.182,442	2.674	41	576.780,913 640.182,442	42	576.785,528 640.184,136	4.916	42	576.785,528 640.184,136	43	576.796,613 640.189,292	12.225
43	576.796,613 640.189,292	1	576.801,73 640.191,141	5.441										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

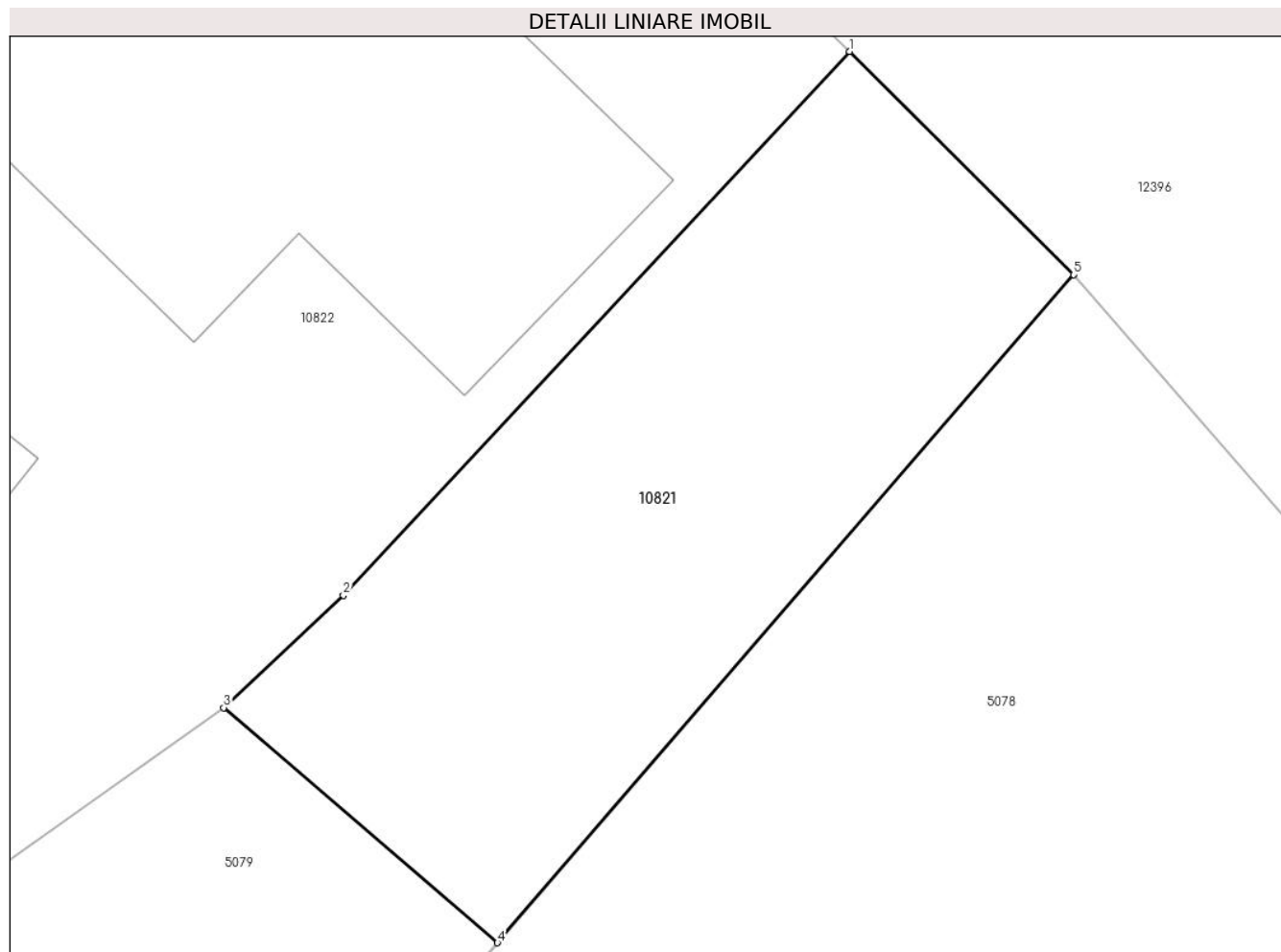
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.720,068 640.632,405	2	576.710,816 640.622,474	13.573
2	576.710,816 640.622,474	3	576.708,627 640.620,421	3.001
3	576.708,627 640.620,421	4	576.713,634 640.616,127	6.596
4	576.713,634 640.616,127	5	576.724,17 640.628,325	16.118
5	576.724,17 640.628,325	1	576.720,068 640.632,405	5.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		7.521	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

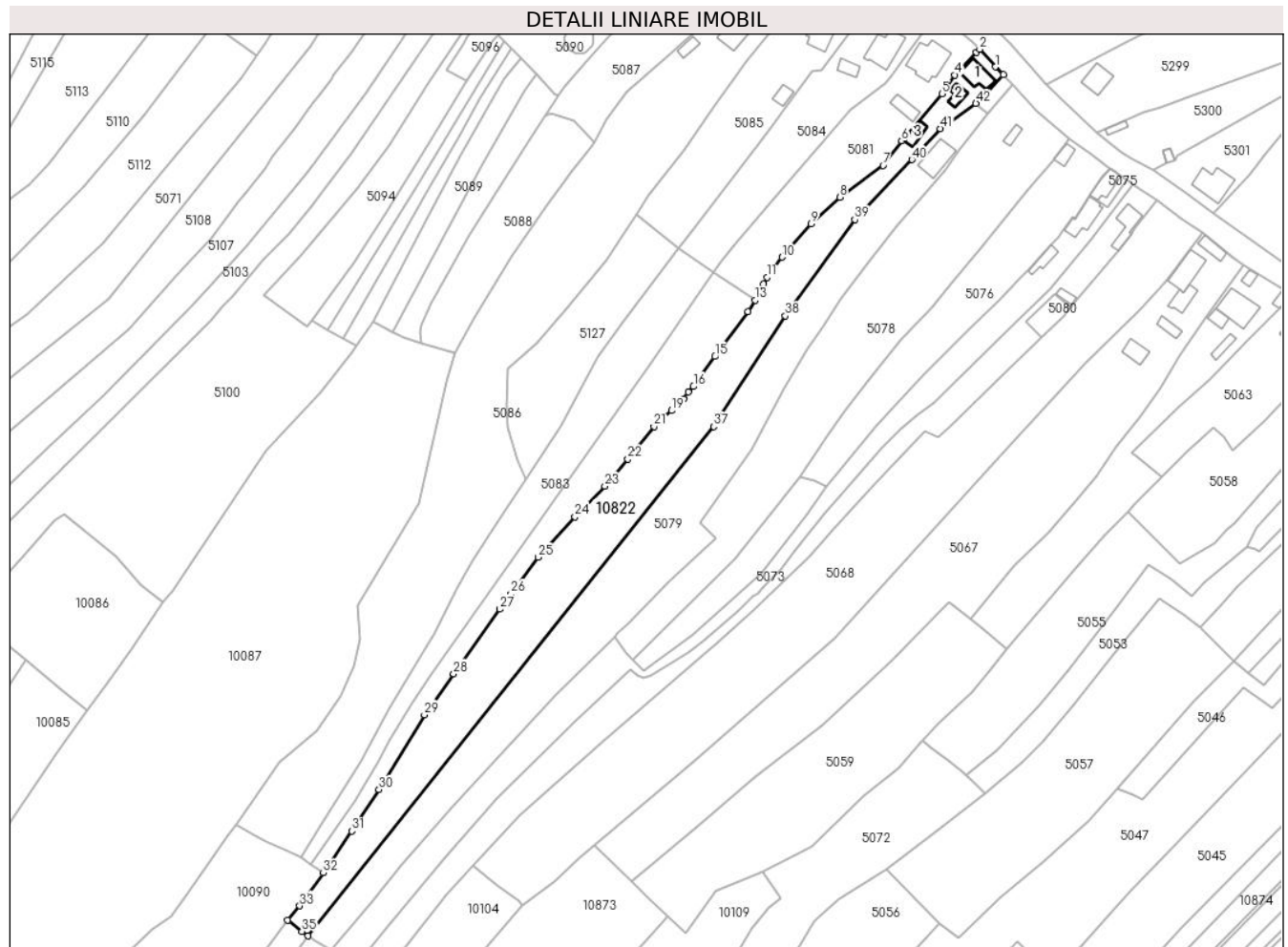
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	-	-	-	
2	faneata	DA	1.922	-	-	-	
3	faneata	NU	5.009	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	576.716,728 640.635,727	2	576.710,171 640.643,147	9.902	2	576.710,171 640.643,147	3	576.708,78 640.641,879	1.882
					3	576.708,78 640.641,879	4	576.699,729 640.632,366	13.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	576.699,729 640.632,366	5	576.694,297 640.624,506	9.554	5	576.694,297 640.624,506	6	576.677,412 640.604,707	26.021	6	576.677,412 640.604,707	7	576.669,633 640.594,355	12.949
7	576.669,633 640.594,355	8	576.651,466 640.581,117	22.479	8	576.651,466 640.581,117	9	576.639,415 640.569,937	16.438	9	576.639,415 640.569,937	10	576.627,252 640.555,938	18.545
10	576.627,252 640.555,938	11	576.620,881 640.547,49	10.581	11	576.620,881 640.547,49	12	576.619,414 640.544,656	3.191	12	576.619,414 640.544,656	13	576.615,854 640.537,902	7.635
13	576.615,854 640.537,902	14	576.612,83 640.533,178	5.609	14	576.612,83 640.533,178	15	576.598,99 640.514,295	23.412	15	576.598,99 640.514,295	16	576.590,056 640.501,703	15.439
16	576.590,056 640.501,703	17	576.587,817 640.499,419	3.198	17	576.587,817 640.499,419	18	576.585,846 640.496,598	3.441	18	576.585,846 640.496,598	19	576.580,904 640.491,64	7.0
19	576.580,904 640.491,64	20	576.577,638 640.489,029	4.181	20	576.577,638 640.489,029	21	576.573,449 640.484,957	5.842	21	576.573,449 640.484,957	22	576.562,525 640.471,298	17.49
22	576.562,525 640.471,298	23	576.552,859 640.459,894	14.949	23	576.552,859 640.459,894	24	576.540,325 640.447,059	17.94	24	576.540,325 640.447,059	25	576.524,757 640.430,165	22.973
25	576.524,757 640.430,165	26	576.513,51 640.414,724	19.103	26	576.513,51 640.414,724	27	576.508,844 640.408,317	7.926	27	576.508,844 640.408,317	28	576.489,421 640.381,284	33.287
28	576.489,421 640.381,284	29	576.477,071 640.364,066	21.189	29	576.477,071 640.364,066	30	576.458,047 640.332,721	36.666	30	576.458,047 640.332,721	31	576.446,762 640.315,271	20.781
31	576.446,762 640.315,271	32	576.434,706 640.297,784	21.24	32	576.434,706 640.297,784	33	576.424,744 640.283,953	17.045	33	576.424,744 640.283,953	34	576.419,733 640.277,955	7.816
34	576.419,733 640.277,955	35	576.425,711 640.273,281	7.588	35	576.425,711 640.273,281	36	576.428,258 640.271,347	3.198	36	576.428,258 640.271,347	37	576.598,535 640.484,92	273.144
37	576.598,535 640.484,92	38	576.628,564 640.531,355	55.299	38	576.628,564 640.531,355	39	576.657,78 640.571,7	49.813	39	576.657,78 640.571,7	40	576.681,758 640.596,868	34.762
40	576.681,758 640.596,868	41	576.693,709 640.609,821	17.624	41	576.693,709 640.609,821	42	576.708,627 640.620,421	18.3	42	576.708,627 640.620,421	43	576.710,816 640.622,474	3.001
43	576.710,816 640.622,474	44	576.720,068 640.632,405	13.573	44	576.720,068 640.632,405	1	576.716,728 640.635,727	4.711					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.461	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU IOANA-CRISTINA 2) MUNTEANU NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

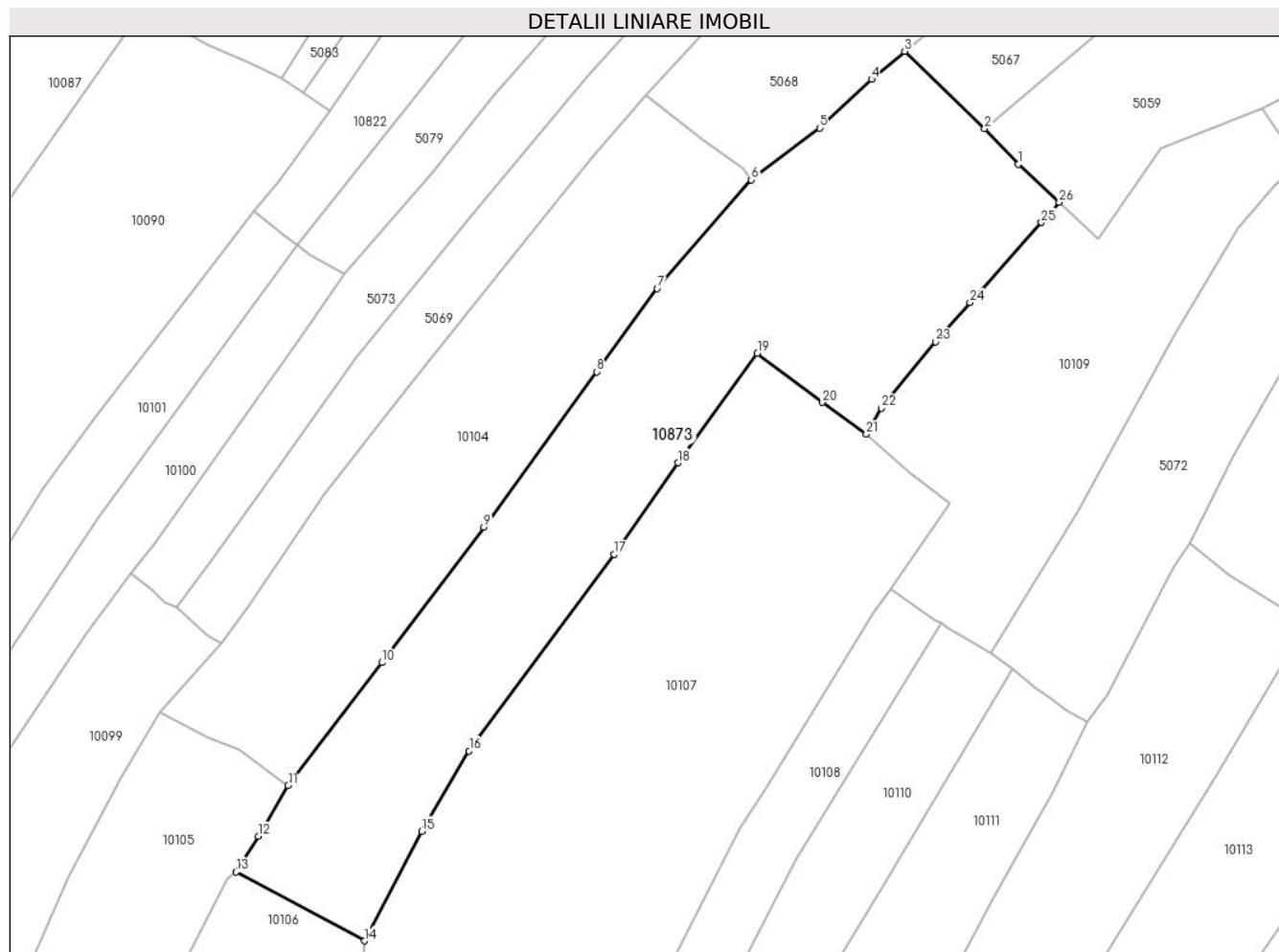
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.571,003 640.287,226	2	576.564,319 640.294,277	9.716
3	576.548,506 640.309,54	4	576.541,951 640.304,035	8.56
5	576.531,69 640.294,396	6	576.518,191 640.284,125	16.962
7	576.499,556 640.262,657	8	576.487,616 640.246,199	20.333
9	576.465,238 640.215,494	10	576.445,124 640.188,701	33.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.564,319 640.294,277	3	576.548,506 640.309,54	21.977
4	576.541,951 640.304,035	5	576.531,69 640.294,396	14.078
6	576.518,191 640.284,125	7	576.499,556 640.262,657	28.428
8	576.487,616 640.246,199	9	576.465,238 640.215,494	37.994
10	576.445,124 640.188,701	11	576.426,556 640.164,39	30.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.426,556 640.164,39	12	576.420,656 640.154,392	11.609	12	576.420,656 640.154,392	13	576.416,264 640.147,316	8.328
13	576.416,264 640.147,316	14	576.441,683 640.133,708	28.832	14	576.441,683 640.133,708	15	576.452,975 640.155,373	24.431
15	576.452,975 640.155,373	16	576.462,356 640.171,221	18.416	16	576.462,356 640.171,221	17	576.491,056 640.210,096	48.321
17	576.491,056 640.210,096	18	576.503,654 640.228,194	22.051	18	576.503,654 640.228,194	19	576.519,381 640.249,83	26.748
19	576.519,381 640.249,83	20	576.532,267 640.240,139	16.123	20	576.532,267 640.240,139	21	576.540,93 640.233,846	10.707
21	576.540,93 640.233,846	22	576.543,934 640.239,032	5.993	22	576.543,934 640.239,032	23	576.554,603 640.252,124	16.889
23	576.554,603 640.252,124	24	576.561,446 640.259,863	10.33	24	576.561,446 640.259,863	25	576.575,541 640.275,694	21.196
25	576.575,541 640.275,694	26	576.579,085 640.279,674	5.329	26	576.579,085 640.279,674	1	576.571,003 640.287,226	11.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.970 Masurata: 3.011	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6, din 29/06/2010 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

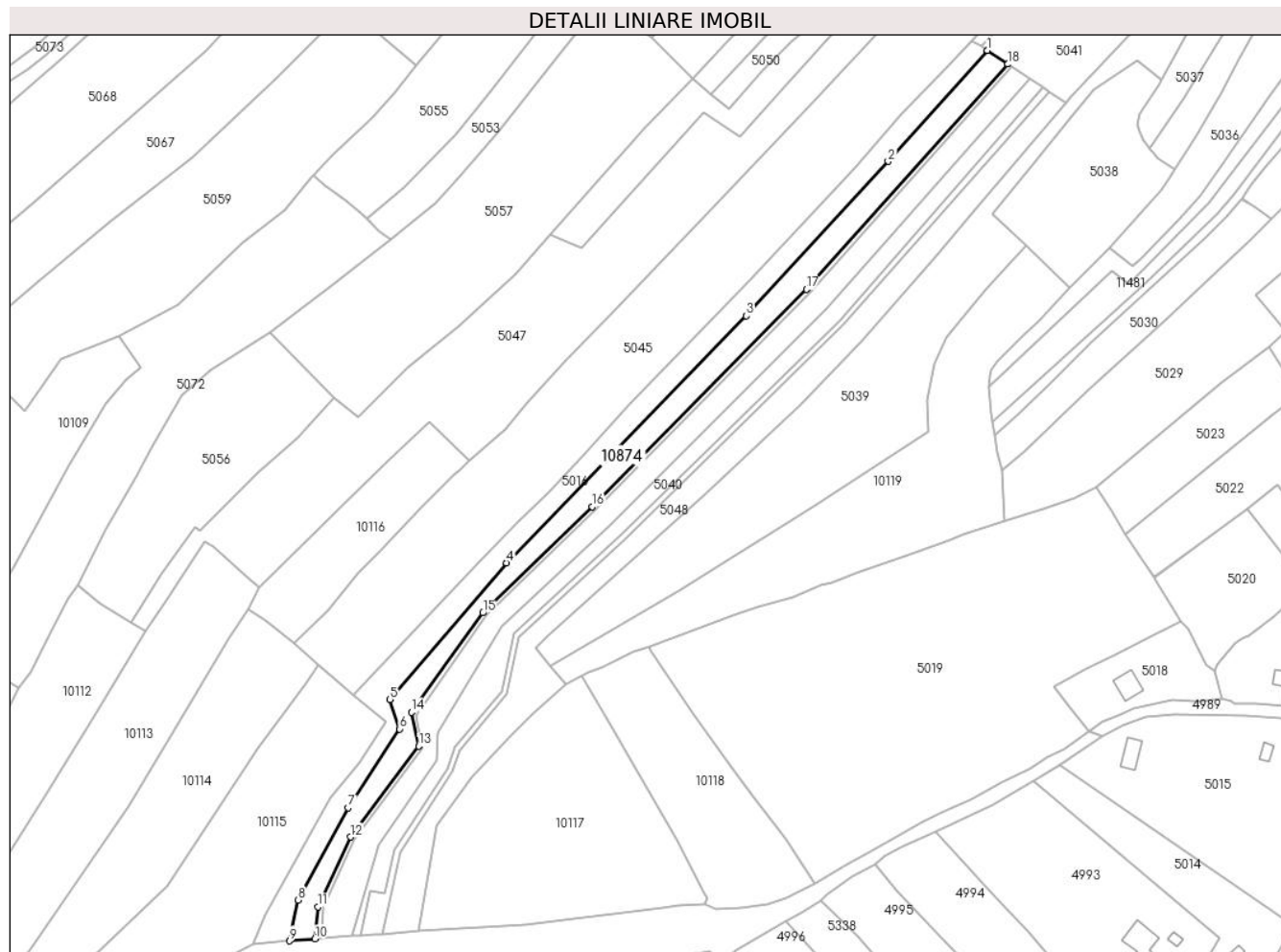
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.970 Masurata: 3.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.511	-	-	-	
2	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.918,351 640.396,567	2	576.884,16 640.358,388	51.251
2	576.884,16 640.358,388	3	576.835,276 640.305,137	72.286
3	576.835,276 640.305,137	4	576.752,622 640.220,024	118.642
4	576.752,622 640.220,024	5	576.712,422 640.173,017	61.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.712,422 640.173,017	6	576.715,887 640.162,786	10.802
6	576.715,887 640.162,786	7	576.698,071 640.135,656	32.457
7	576.698,071 640.135,656	8	576.680,903 640.103,862	36.133
8	576.680,903 640.103,862	9	576.677,877 640.089,832	14.353
9	576.677,877 640.089,832	10	576.686,69 640.090,49	8.838
10	576.686,69 640.090,49	11	576.687,647 640.101,525	11.076
11	576.687,647 640.101,525	12	576.698,886 640.125,609	26.577
12	576.698,886 640.125,609	13	576.722,408 640.156,893	39.14
13	576.722,408 640.156,893	14	576.719,87 640.168,635	12.013
14	576.719,87 640.168,635	15	576.744,477 640.202,817	42.118
15	576.744,477 640.202,817	16	576.782,137 640.239,417	52.515
16	576.782,137 640.239,417	17	576.855,999 640.314,292	105.175
17	576.855,999 640.314,292	18	576.925,428 640.391,851	104.095
18	576.925,428 640.391,851	1	576.918,351 640.396,567	8.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

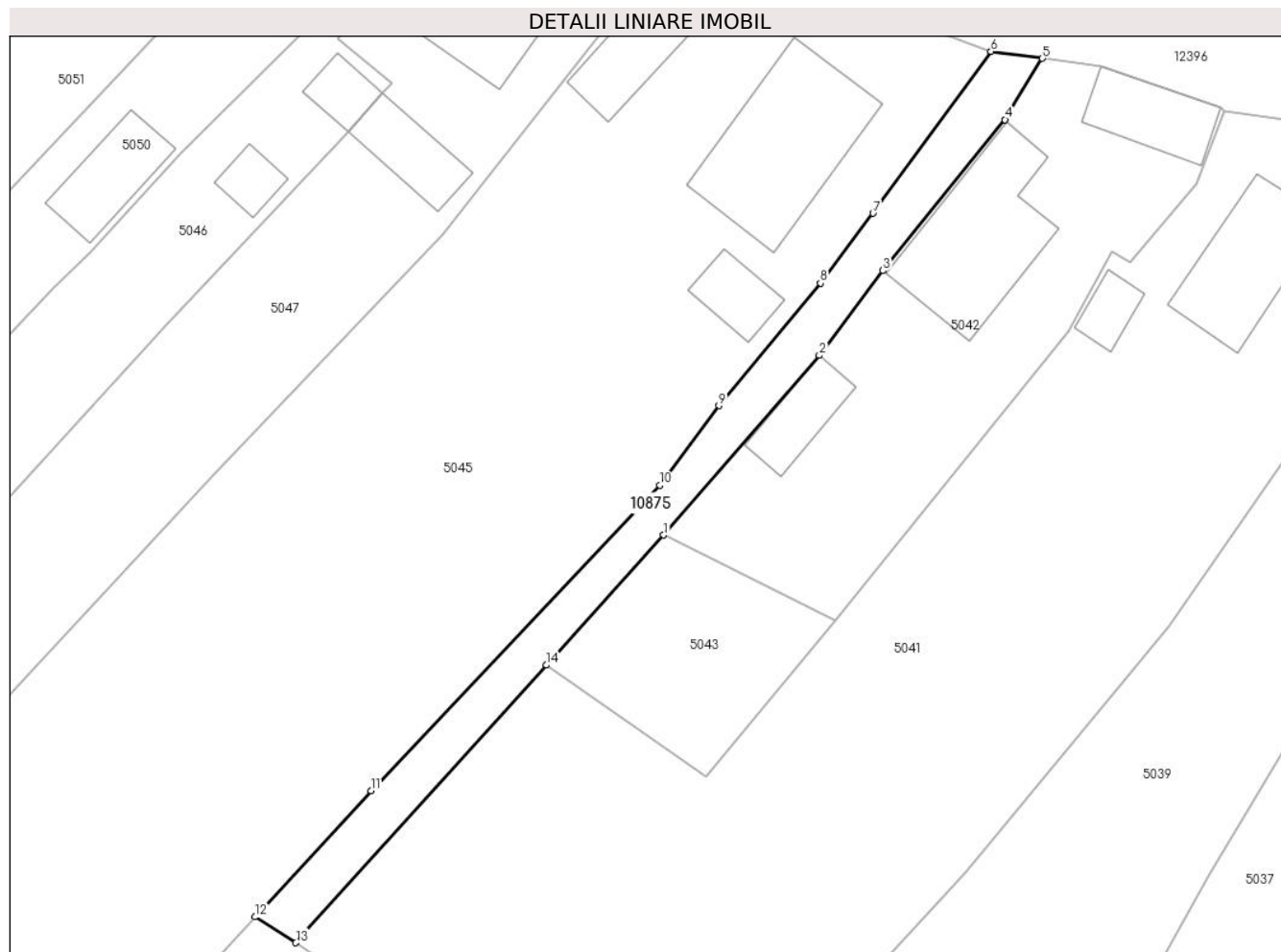
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.945,07 640.429,735	2	576.957,222 640.443,756	18.554
2	576.957,222 640.443,756	3	576.962,202 640.450,379	8.286
3	576.962,202 640.450,379	4	576.971,735 640.462,164	15.158
4	576.971,735 640.462,164	5	576.974,656 640.466,943	5.601
5	576.974,656 640.466,943	6	576.970,631 640.467,485	4.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.970,631 640.467,485	7	576.961,429 640.454,851	15.63
7	576.961,429 640.454,851	8	576.957,307 640.449,402	6.832
8	576.957,307 640.449,402	9	576.949,382 640.439,839	12.42
9	576.949,382 640.439,839	10	576.944,748 640.433,62	7.756
10	576.944,748 640.433,62	11	576.922,2 640.409,776	32.817
11	576.922,2 640.409,776	12	576.913,132 640.399,936	13.381
12	576.913,132 640.399,936	13	576.916,324 640.397,918	3.776
13	576.916,324 640.397,918	14	576.935,901 640.419,587	29.203
14	576.935,901 640.419,587	1	576.945,07 640.429,735	13.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.134	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CREANGĂ NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

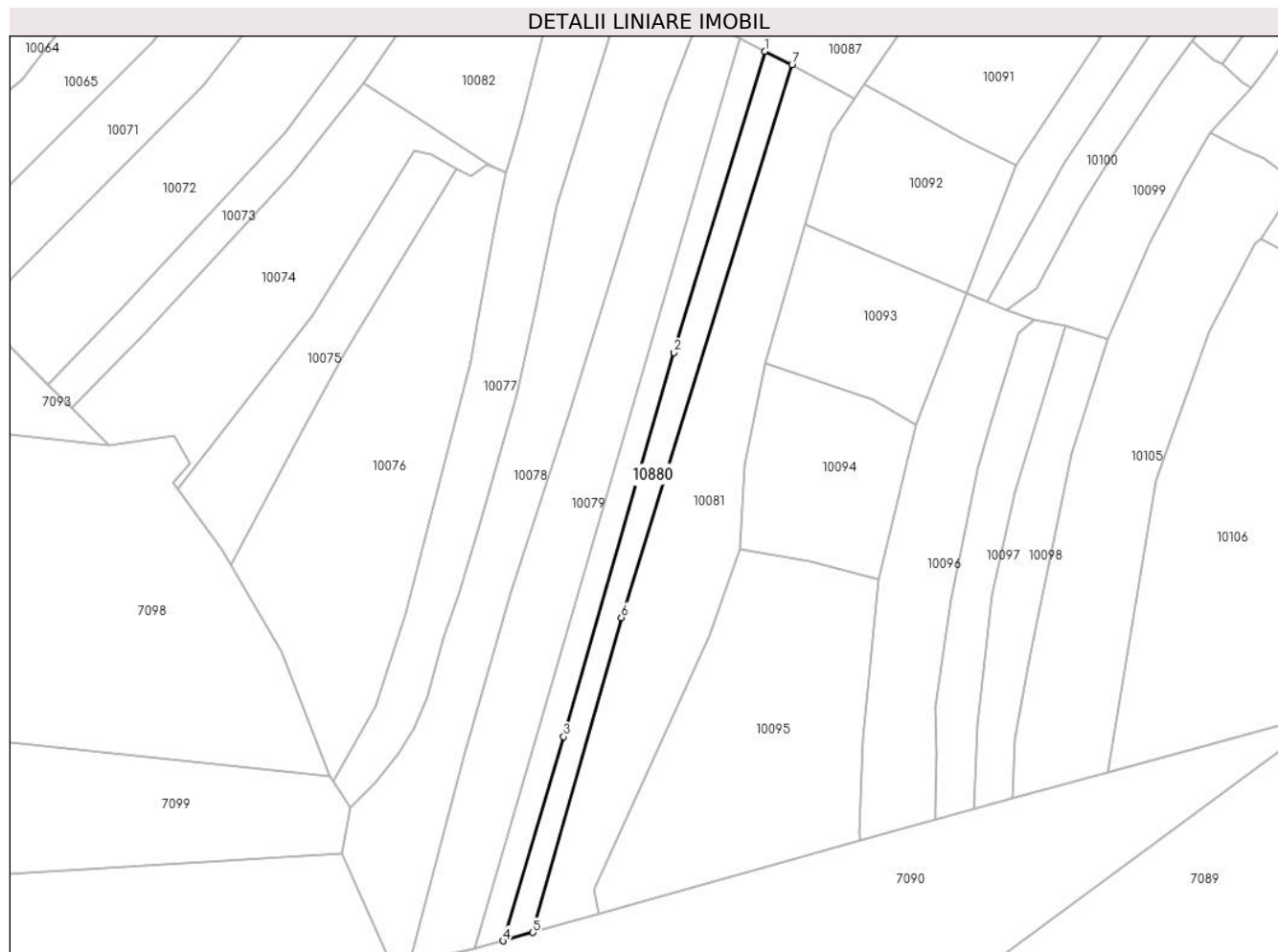
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.267,836 640.203,338	2	576.240,717 640.113,363	93.973
2	576.240,717 640.113,363	3	576.207,727 639.998,684	119.33
3	576.207,727 639.998,684	4	576.189,668 639.937,686	63.615
4	576.189,668 639.937,686	5	576.198,509 639.940,166	9.182
5	576.198,509 639.940,166	6	576.225,008 640.034,229	97.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.225,008 640.034,229	7	576.275,965 640.199,276	172.734
7	576.275,965 640.199,276	1	576.267,836 640.203,338	9.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.258	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IACOB VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

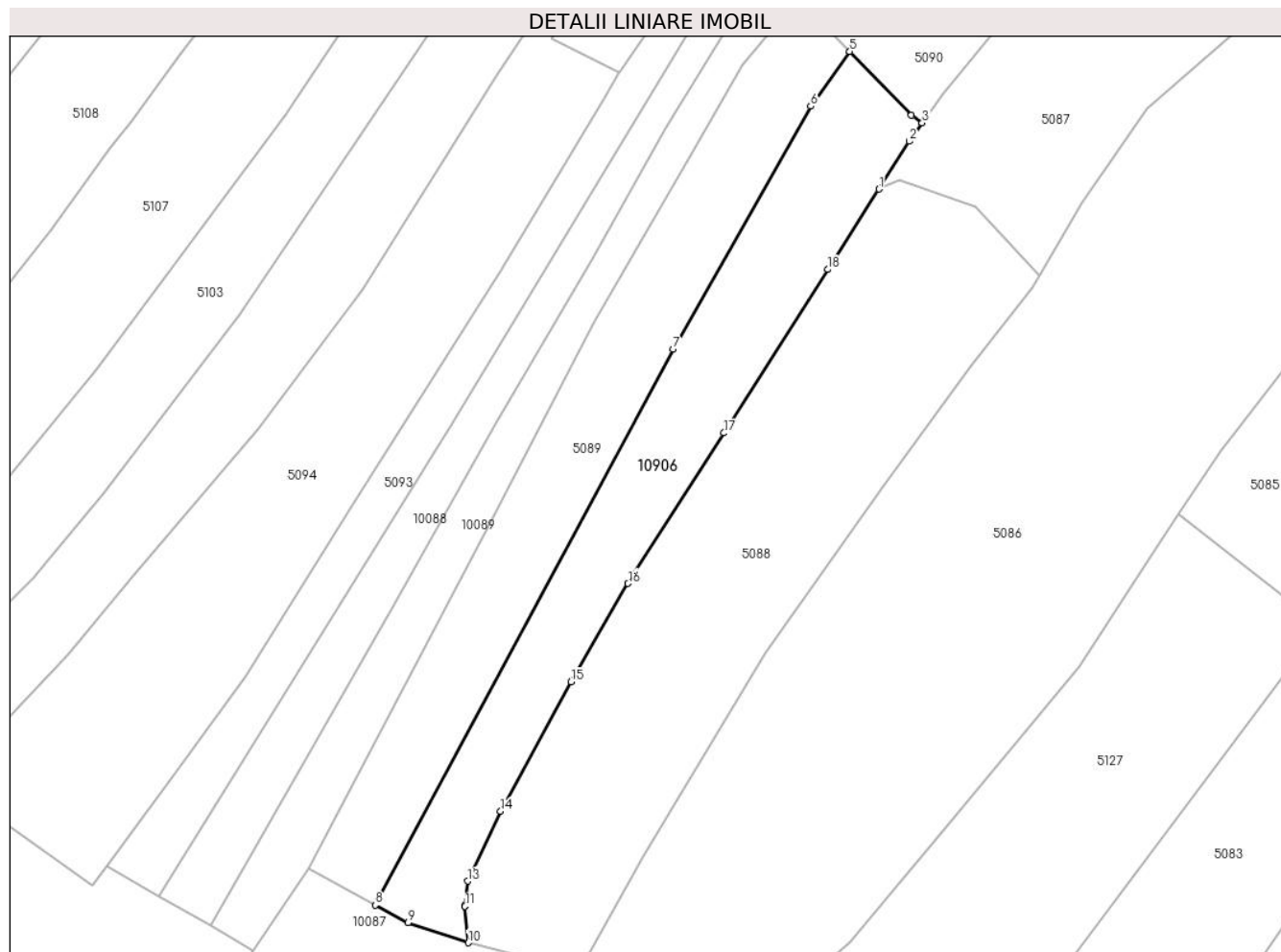
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.527,885 640.615,19	2	576.531,745 640.621,255	7.189
2	576.531,745 640.621,255	3	576.533,386 640.623,59	2.854
3	576.533,386 640.623,59	4	576.532,02 640.624,549	1.669
4	576.532,02 640.624,549	5	576.524,179 640.632,657	11.279
5	576.524,179 640.632,657	6	576.519,236 640.625,718	8.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.519,236 640.625,718	7	576.501,743 640.594,902	35.435
7	576.501,743 640.594,902	8	576.463,943 640.524,396	80.0
8	576.463,943 640.524,396	9	576.468,078 640.522,142	4.709
9	576.468,078 640.522,142	10	576.475,781 640.519,621	8.105
10	576.475,781 640.519,621	11	576.475,347 640.524,238	4.637
11	576.475,347 640.524,238	12	576.475,341 640.524,306	0.068
12	576.475,341 640.524,306	13	576.475,687 640.527,429	3.142
13	576.475,687 640.527,429	14	576.479,855 640.536,276	9.78
14	576.479,855 640.536,276	15	576.488,82 640.552,71	18.72
15	576.488,82 640.552,71	16	576.496,047 640.565,18	14.413
16	576.496,047 640.565,18	17	576.508,209 640.584,275	22.639
17	576.508,209 640.584,275	18	576.521,395 640.604,993	24.558
18	576.521,395 640.604,993	1	576.527,885 640.615,19	12.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ANA-MARIA, - soti	A1

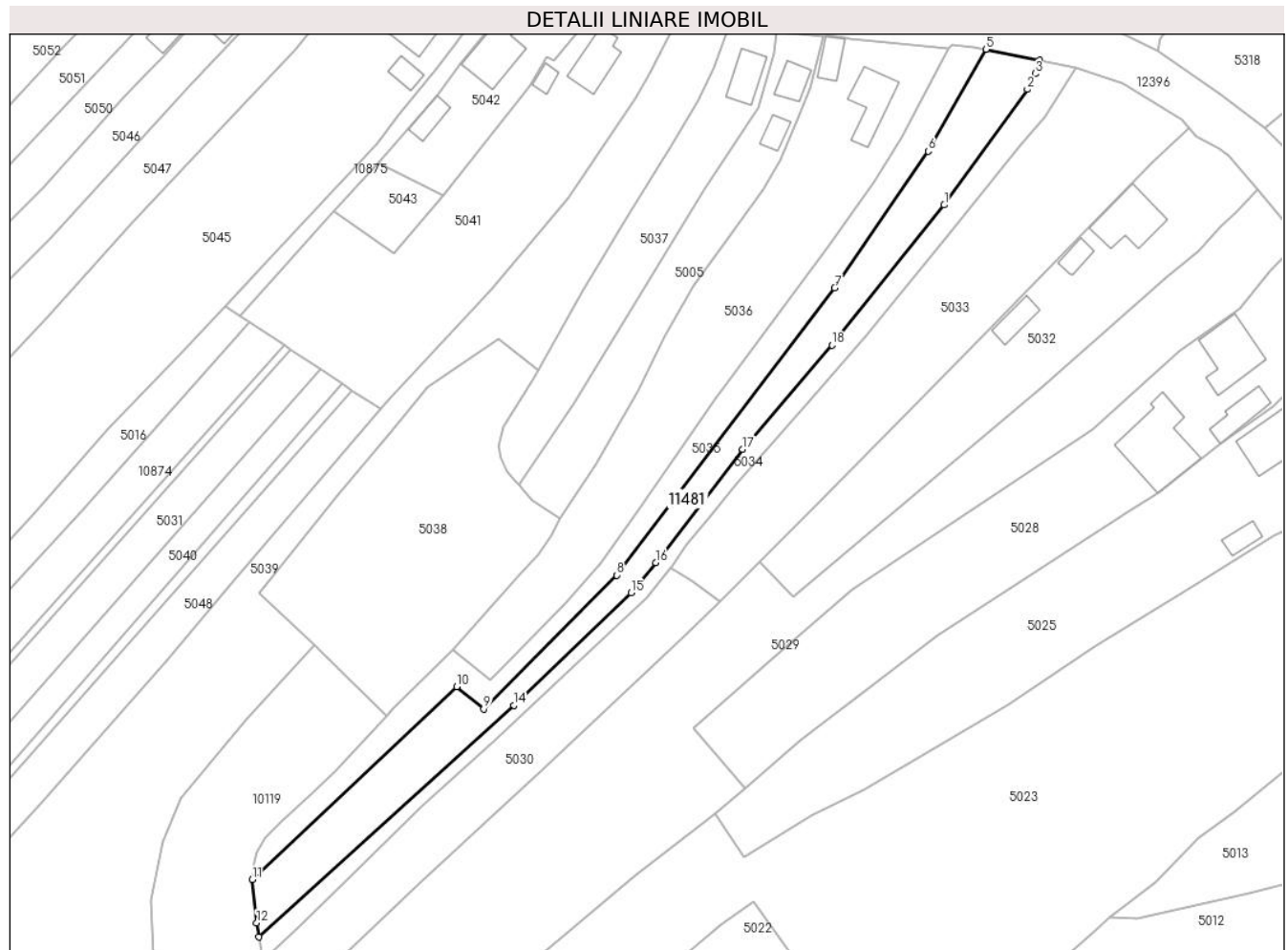
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.062,902 640.420,972	2	577.080,192 640.445,016	29.615
2	577.080,192 640.445,016	3	577.081,876 640.448,288	3.68
3	577.081,876 640.448,288	4	577.082,732 640.451,118	2.957
4	577.082,732 640.451,118	5	577.071,612 640.453,355	11.343
5	577.071,612 640.453,355	6	577.059,592 640.432,137	24.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.059,592 640.432,137	7	577.040,065 640.403,766	34.442
7	577.040,065 640.403,766	8	576.994,658 640.343,996	75.062
8	576.994,658 640.343,996	9	576.966,985 640.316,162	39.25
9	576.966,985 640.316,162	10	576.961,39 640.320,827	7.285
10	576.961,39 640.320,827	11	576.918,832 640.280,67	58.513
11	576.918,832 640.280,67	12	576.919,738 640.271,673	9.043
12	576.919,738 640.271,673	13	576.920,236 640.268,749	2.966
13	576.920,236 640.268,749	14	576.973,254 640.316,941	71.648
14	576.973,254 640.316,941	15	576.997,668 640.340,337	33.814
15	576.997,668 640.340,337	16	577.002,813 640.346,578	8.088
16	577.002,813 640.346,578	17	577.020,938 640.370,194	29.77
17	577.020,938 640.370,194	18	577.039,498 640.391,87	28.536
18	577.039,498 640.391,87	1	577.062,902 640.420,972	37.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

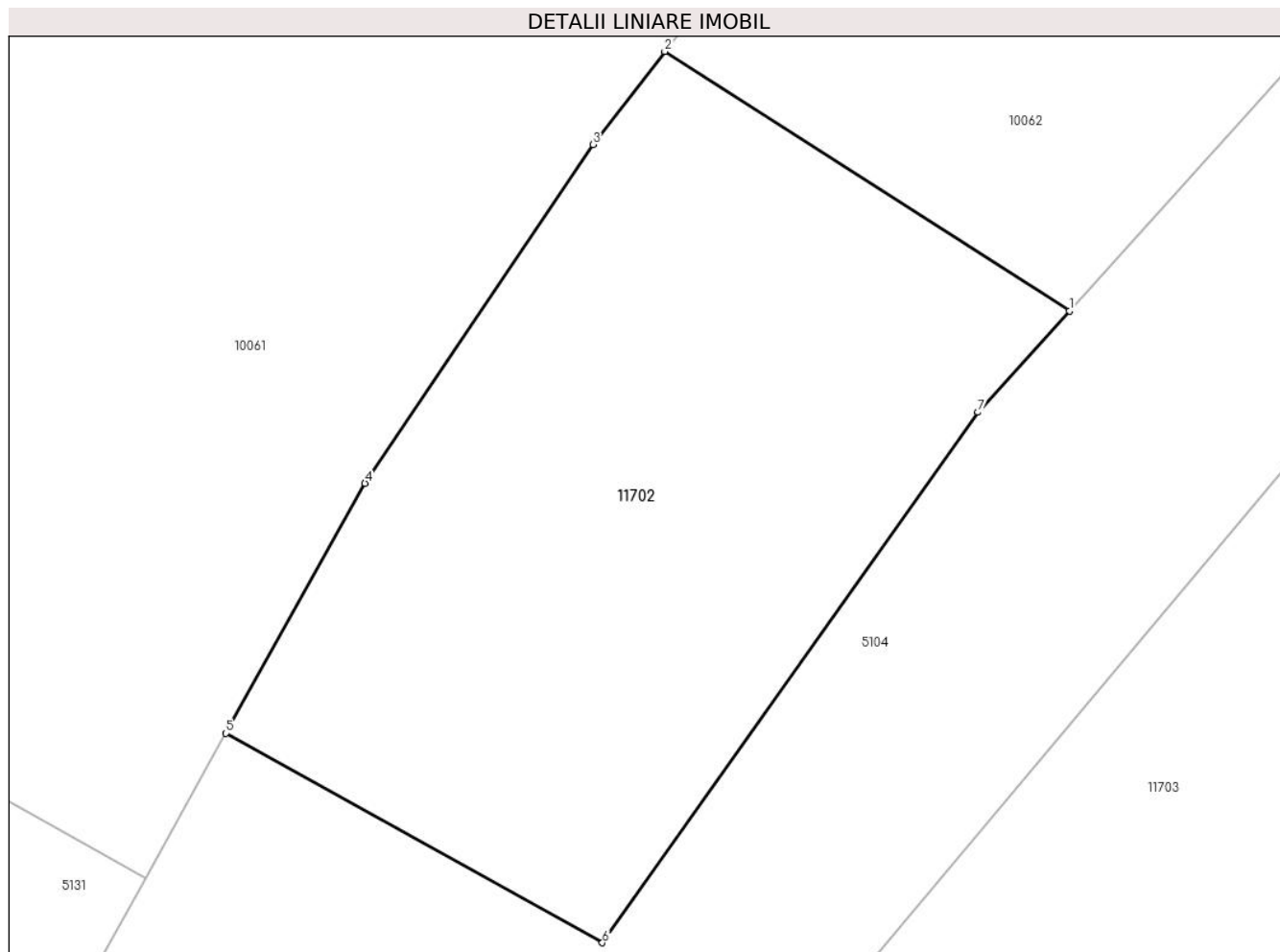
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.149,039 640.426,862	2	576.124,663 640.442,479	28.95
2	576.124,663 640.442,479	3	576.120,334 640.436,874	7.082
3	576.120,334 640.436,874	4	576.106,602 640.416,497	24.572
4	576.106,602 640.416,497	5	576.098,237 640.401,449	17.217
5	576.098,237 640.401,449	6	576.120,908 640.388,846	25.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.120,908 640.388,846	7	576.143,539 640.420,77	39.132
7	576.143,539 640.420,77	1	576.149,039 640.426,862	8.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.510	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14196, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

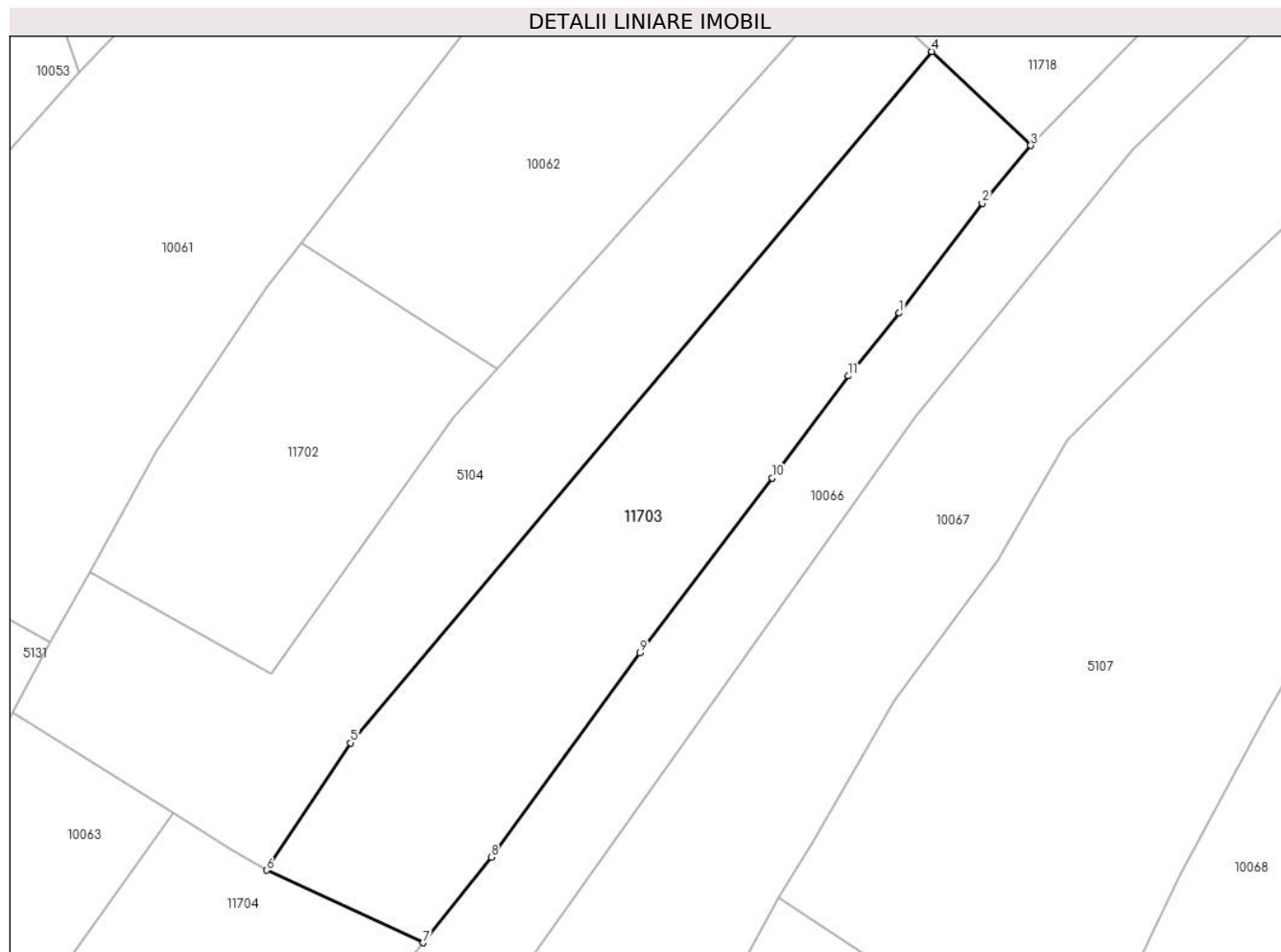
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.199,109 640.433,749	2	576.209,462 640.447,421	17.15
2	576.209,462 640.447,421	3	576.215,501 640.454,604	9.384
3	576.215,501 640.454,604	4	576.203,135 640.466,308	17.026
4	576.203,135 640.466,308	5	576.130,782 640.380,261	112.423
5	576.130,782 640.380,261	6	576.120,302 640.364,407	19.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.120,302 640.364,407	7	576.139,822 640.355,39	21.502
7	576.139,822 640.355,39	8	576.148,269 640.366,055	13.605
8	576.148,269 640.366,055	9	576.166,831 640.391,472	31.473
9	576.166,831 640.391,472	10	576.183,301 640.413,232	27.29
10	576.183,301 640.413,232	11	576.192,794 640.425,912	15.84
11	576.192,794 640.425,912	1	576.199,109 640.433,749	10.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.268	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

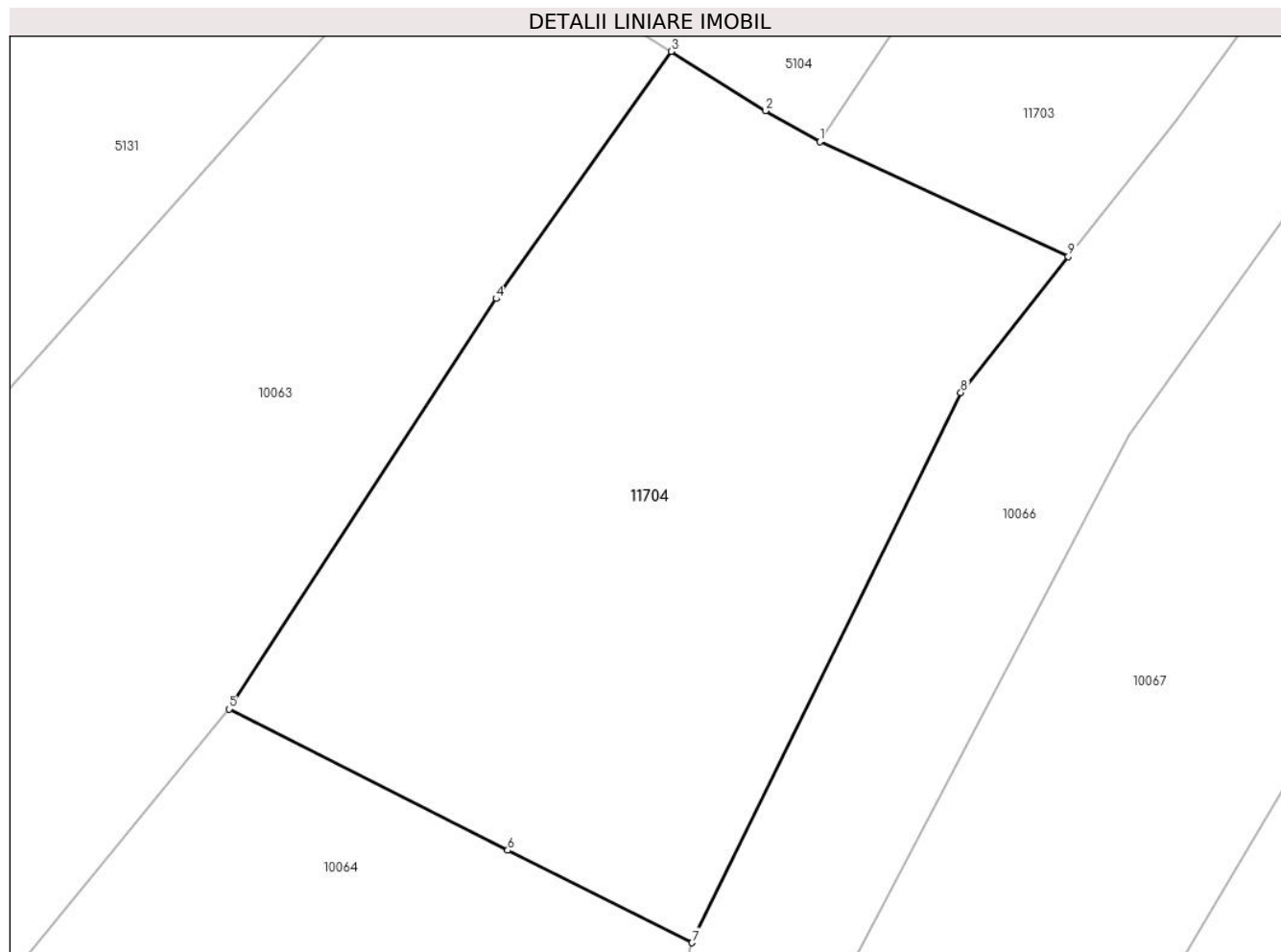
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.268	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.120,302 640.364,407	2	576.116,018 640.366,838	4.926
2	576.116,018 640.366,838	3	576.108,61 640.371,497	8.751
3	576.108,61 640.371,497	4	576.094,854 640.352,092	23.786
4	576.094,854 640.352,092	5	576.073,858 640.319,876	38.454
5	576.073,858 640.319,876	6	576.095,753 640.308,79	24.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.095,753 640.308,79	7	576.110,246 640.301,525	16.212
7	576.110,246 640.301,525	8	576.131,375 640.344,724	48.089
8	576.131,375 640.344,724	9	576.139,822 640.355,39	13.606
9	576.139,822 640.355,39	1	576.120,302 640.364,407	21.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

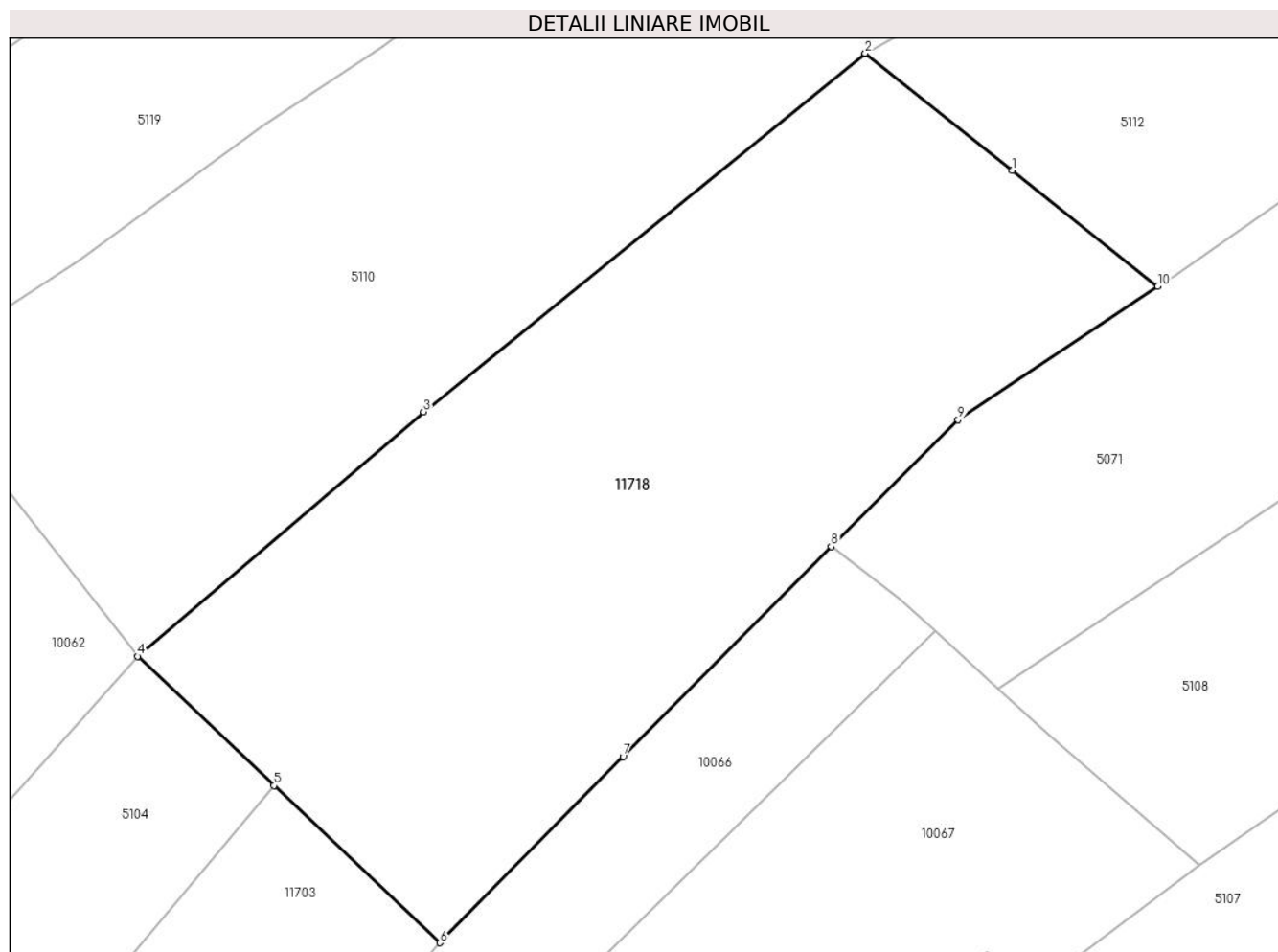
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.997	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.258,182 640.512,122	2	576.247,214 640.520,858	14.022
2	576.247,214 640.520,858	3	576.214,296 640.494,16	42.384
3	576.214,296 640.494,16	4	576.192,967 640.475,931	28.057
4	576.192,967 640.475,931	5	576.203,135 640.466,308	14.0
5	576.203,135 640.466,308	6	576.215,501 640.454,604	17.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.215,501 640.454,604	7	576.229,156 640.468,482	19.469
7	576.229,156 640.468,482	8	576.244,678 640.484,111	22.027
8	576.244,678 640.484,111	9	576.254,125 640.493,553	13.357
9	576.254,125 640.493,553	10	576.269,019 640.503,491	17.905
10	576.269,019 640.503,491	1	576.258,182 640.512,122	13.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

