

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		737	Sector cadastral:68 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU VIOREL 2) VASILIU CRISTINA, soti	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU VIOREL 2) VASILIU CRISTINA, soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

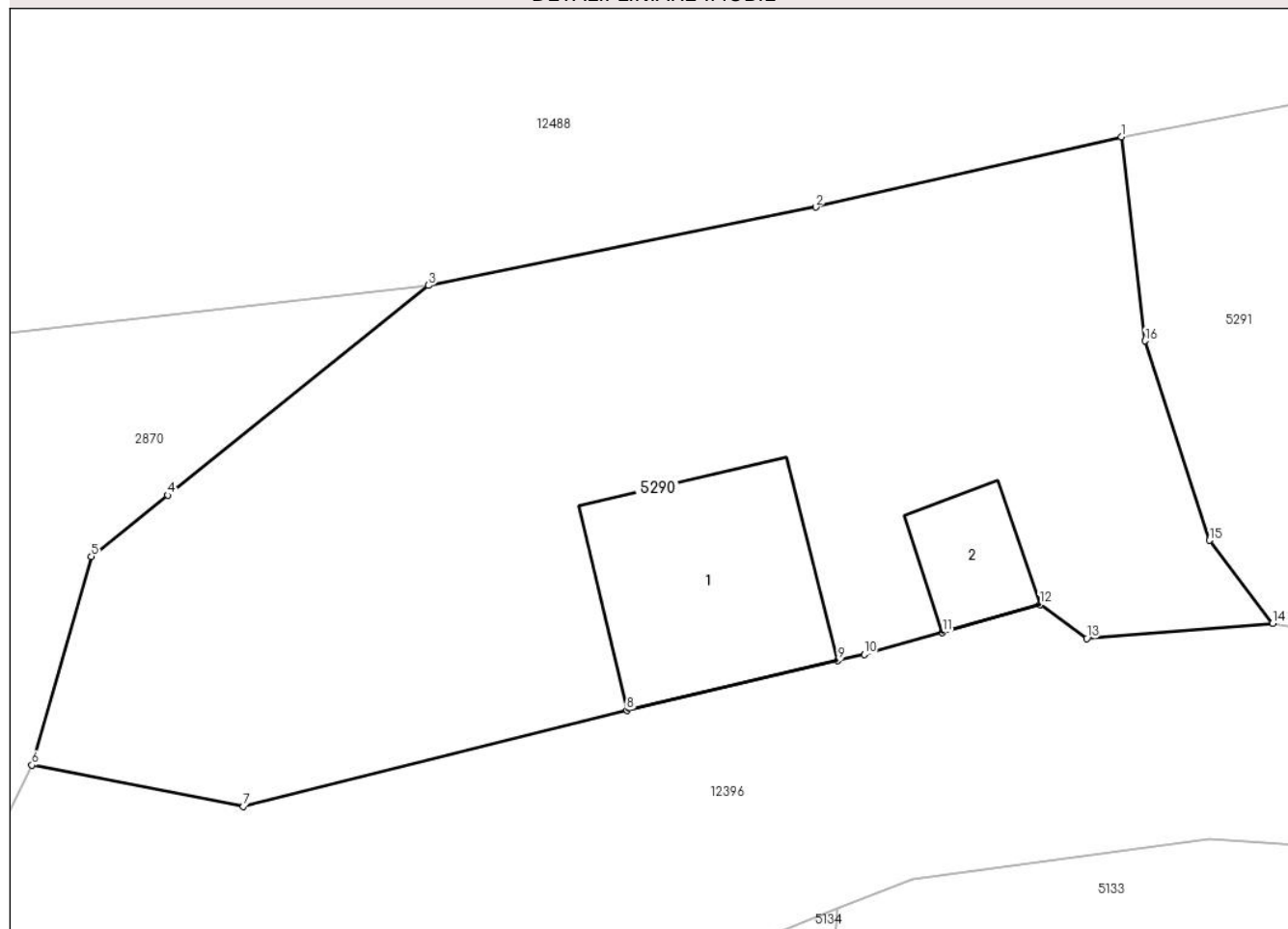
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	
2	faneata	DA	283	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.223,522 640.869,776	2	576.211,492 640.867,014	12.343
2	576.211,492 640.867,014	3	576.196,249 640.863,932	15.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.196,249 640.863,932	4	576.185,979 640.855,68	13.175
4	576.185,979 640.855,68	5	576.182,976 640.853,267	3.852
5	576.182,976 640.853,267	6	576.180,633 640.845,061	8.534
6	576.180,633 640.845,061	7	576.188,96 640.843,434	8.484
7	576.188,96 640.843,434	8	576.204,055 640.847,226	15.564
8	576.204,055 640.847,226	9	576.212,365 640.849,18	8.537
9	576.212,365 640.849,18	10	576.213,404 640.849,425	1.067
10	576.213,404 640.849,425	11	576.216,487 640.850,281	3.2
11	576.216,487 640.850,281	12	576.220,318 640.851,383	3.986
12	576.220,318 640.851,383	13	576.222,167 640.850,049	2.28
13	576.222,167 640.850,049	14	576.229,483 640.850,646	7.34
14	576.229,483 640.850,646	15	576.227,0 640.853,903	4.096
15	576.227,0 640.853,903	16	576.224,466 640.861,749	8.245
16	576.224,466 640.861,749	1	576.223,522 640.869,776	8.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:612
Nr. cadastral vechi:738

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51086	Din acte: 3.200 Masurata: 3.256	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1142 / 19/03/2009		
Act Notarial nr. 158, din 18/03/2009 emis de Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VASILE, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 612)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VASILE, - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51086	Din acte: 3.200 Masurata: 3.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	259	-	-	-	
2	faneata	DA	2.998	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.330,899 640.868,328	2	576.324,21 640.870,92	7.174
2	576.324,21 640.870,92	3	576.319,624 640.868,903	5.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.319,624 640.868,903	4	576.308,891 640.871,785	11.113
4	576.308,891 640.871,785	5	576.298,823 640.870,768	10.119
5	576.298,823 640.870,768	6	576.289,005 640.872,301	9.937
6	576.289,005 640.872,301	7	576.267,69 640.878,526	22.205
7	576.267,69 640.878,526	8	576.259,175 640.878,392	8.516
8	576.259,175 640.878,392	9	576.249,221 640.875,112	10.48
9	576.249,221 640.875,112	10	576.238,18 640.872,552	11.334
10	576.238,18 640.872,552	11	576.223,522 640.869,776	14.919
11	576.223,522 640.869,776	12	576.224,466 640.861,749	8.082
12	576.224,466 640.861,749	13	576.227,0 640.853,903	8.245
13	576.227,0 640.853,903	14	576.229,483 640.850,646	4.096
14	576.229,483 640.850,646	15	576.252,358 640.846,826	23.192
15	576.252,358 640.846,826	16	576.269,212 640.844,324	17.039
16	576.269,212 640.844,324	17	576.302,926 640.831,655	36.016
17	576.302,926 640.831,655	18	576.315,227 640.826,509	13.334
18	576.315,227 640.826,509	1	576.330,899 640.868,328	44.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.744	Sector cadastral:68 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VALENTIN 2) CIOBANU ANA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VALENTIN 2) CIOBANU ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

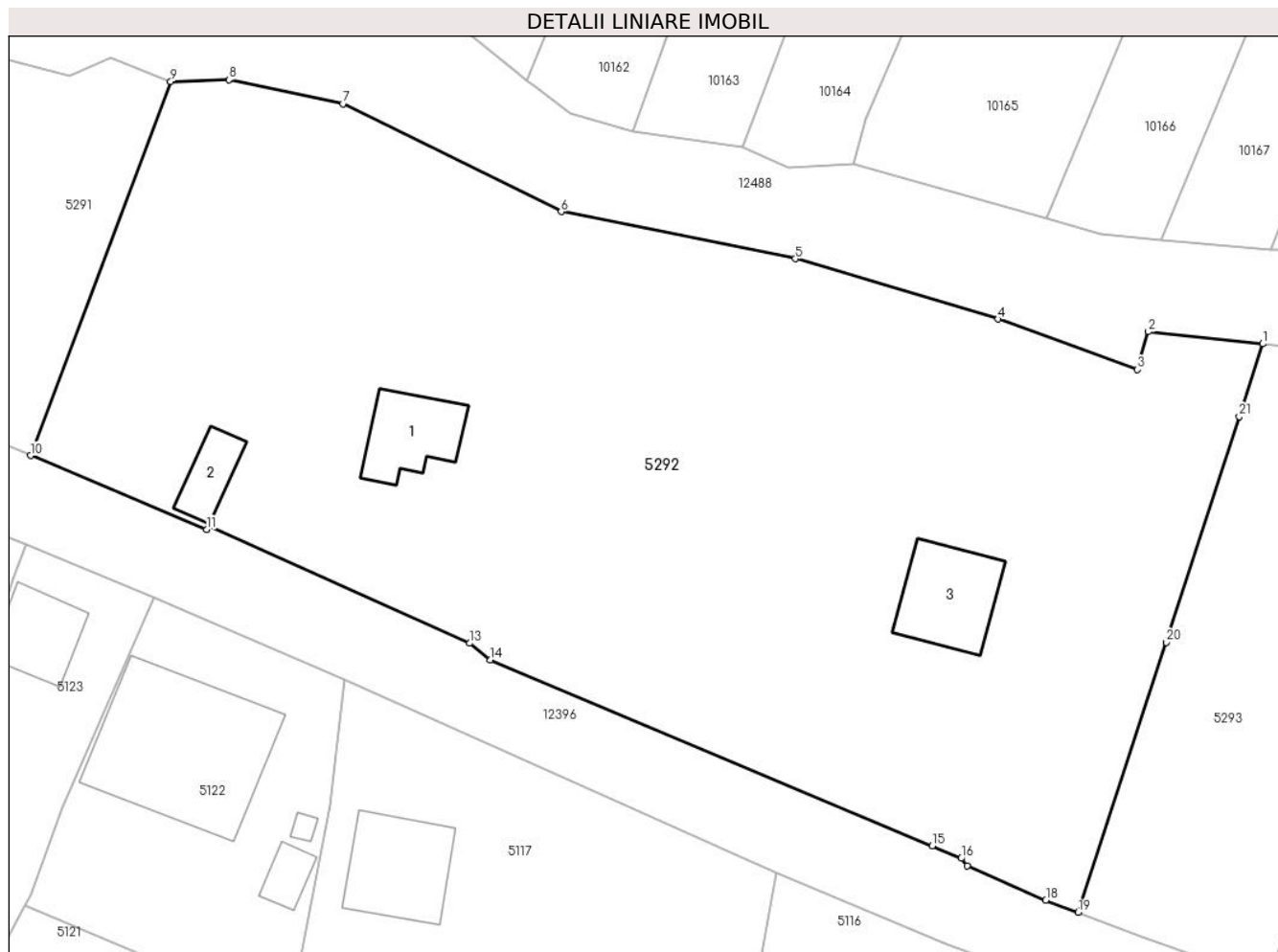
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	-	-	-	
2	curți constructii	DA	487	-	-	-	
3	faneata	DA	5.947	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.452,995 640.839,006	2	576.440,214 640.840,355	12.852
3	576.438,997 640.836,129	4	576.423,39 640.841,757	16.591
5	576.400,719 640.848,509	6	576.374,557 640.853,77	26.686
7	576.350,132 640.865,832	8	576.337,402 640.868,507	13.008
9	576.330,899 640.868,328	10	576.315,227 640.826,509	44.659
11	576.334,906 640.818,276	12	576.335,254 640.818,619	0.489
13	576.364,297 640.805,541	14	576.366,641 640.803,675	2.996
15	576.416,032 640.782,897	16	576.419,272 640.781,514	3.523
17	576.419,942 640.780,671	18	576.428,74 640.776,843	9.595
19	576.432,368 640.775,467	20	576.442,188 640.805,655	31.745
21	576.450,362 640.830,881	1	576.452,995 640.839,006	8.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.440,214 640.840,355	3	576.438,997 640.836,129	4.398
4	576.423,39 640.841,757	5	576.400,719 640.848,509	23.655
6	576.374,557 640.853,77	7	576.350,132 640.865,832	27.241
8	576.337,402 640.868,507	9	576.330,899 640.868,328	6.505
10	576.315,227 640.826,509	11	576.334,906 640.818,276	21.332
12	576.335,254 640.818,619	13	576.364,297 640.805,541	31.852
14	576.366,641 640.803,675	15	576.416,032 640.782,897	53.584
16	576.419,272 640.781,514	17	576.419,942 640.780,671	1.077
18	576.428,74 640.776,843	19	576.432,368 640.775,467	3.88
20	576.442,188 640.805,655	21	576.450,362 640.830,881	26.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

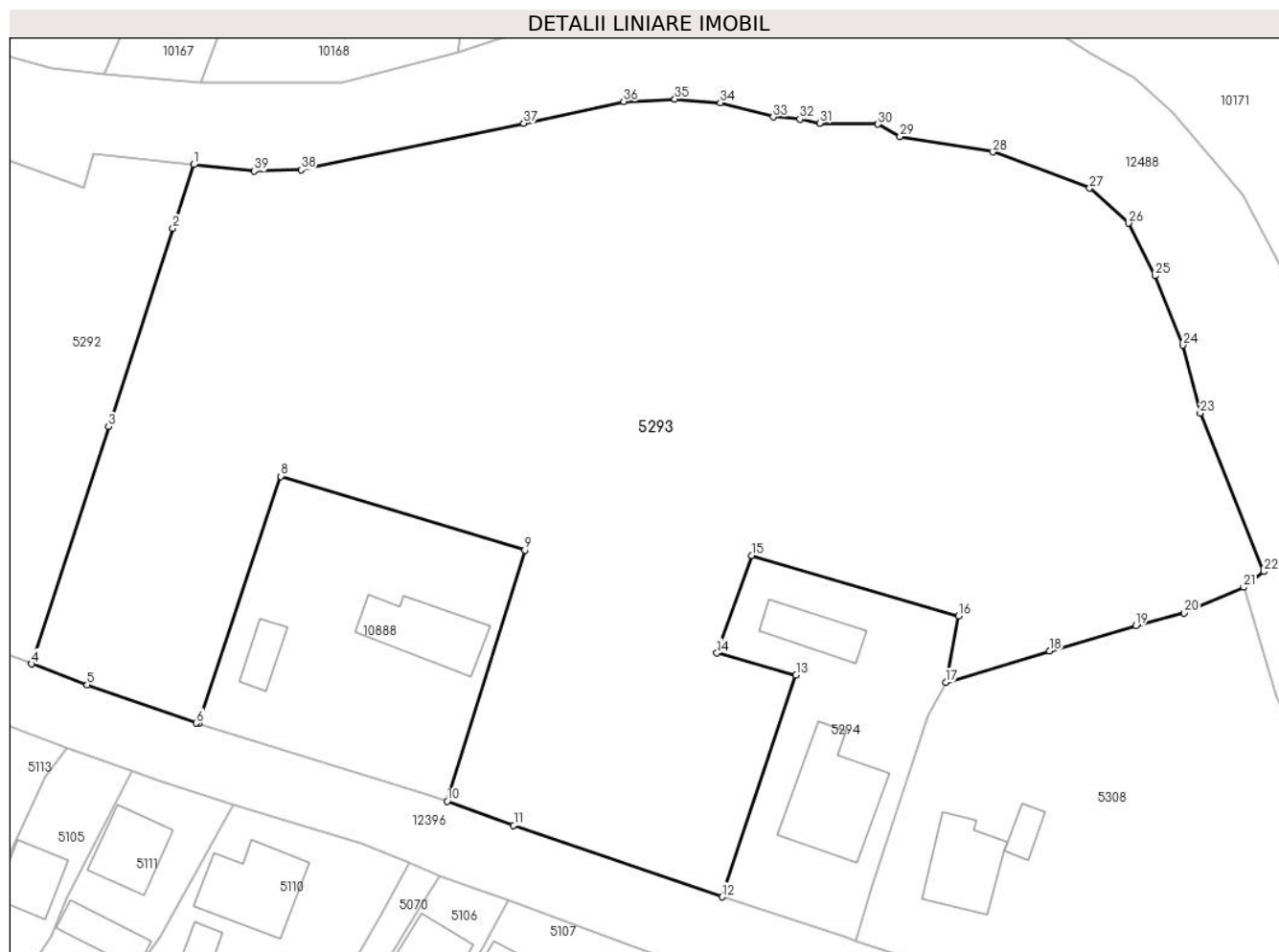
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.452,995 640.839,006	2	576.450,362 640.830,881	8.541
3	576.442,188 640.805,655	4	576.432,368 640.775,467	31.745
5	576.439,441 640.772,786	6	576.453,376 640.767,922	14.759
7	576.453,641 640.767,841	8	576.464,126 640.799,342	33.2
9	576.495,184 640.789,963	10	576.485,31 640.757,977	33.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.450,362 640.830,881	3	576.442,188 640.805,655	26.517
4	576.432,368 640.775,467	5	576.439,441 640.772,786	7.564
6	576.453,376 640.767,922	7	576.453,641 640.767,841	0.277
8	576.464,126 640.799,342	9	576.495,184 640.789,963	32.443
10	576.485,31 640.757,977	11	576.493,771 640.754,914	8.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	576.493,771 640.754,914	12	576.520,3 640.745,797	28.052
13	576.529,726 640.774,013	14	576.519,673 640.776,848	10.445
15	576.524,052 640.789,271	16	576.550,42 640.781,554	27.474
17	576.548,795 640.773,112	18	576.562,011 640.777,129	13.813
19	576.573,006 640.780,351	20	576.579,202 640.781,964	6.403
21	576.586,762 640.785,21	22	576.589,31 640.787,226	3.249
23	576.581,219 640.807,382	24	576.579,052 640.816,022	8.908
25	576.575,464 640.824,872	26	576.572,093 640.831,553	7.483
27	576.567,13 640.836,006	28	576.554,808 640.840,612	13.155
29	576.542,991 640.842,571	30	576.540,141 640.844,153	3.26
31	576.532,752 640.844,28	32	576.530,219 640.844,82	2.59
33	576.526,833 640.845,09	34	576.520,073 640.846,884	6.994
35	576.514,292 640.847,362	36	576.507,775 640.847,045	6.525
37	576.495,064 640.844,286	38	576.466,685 640.838,345	28.994
39	576.460,743 640.838,189	1	576.452,995 640.839,006	7.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	576.520,3 640.745,797	13	576.529,726 640.774,013	29.749
14	576.519,673 640.776,848	15	576.524,052 640.789,271	13.172
16	576.550,42 640.781,554	17	576.548,795 640.773,112	8.597
18	576.562,011 640.777,129	19	576.573,006 640.780,351	11.457
20	576.579,202 640.781,964	21	576.586,762 640.785,21	8.227
22	576.589,31 640.787,226	23	576.581,219 640.807,382	21.719
24	576.579,052 640.816,022	25	576.575,464 640.824,872	9.55
26	576.572,093 640.831,553	27	576.567,13 640.836,006	6.668
28	576.554,808 640.840,612	29	576.542,991 640.842,571	11.978
30	576.540,141 640.844,153	31	576.532,752 640.844,28	7.39
32	576.530,219 640.844,82	33	576.526,833 640.845,09	3.397
34	576.520,073 640.846,884	35	576.514,292 640.847,362	5.801
36	576.507,775 640.847,045	37	576.495,064 640.844,286	13.007
38	576.466,685 640.838,345	39	576.460,743 640.838,189	5.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI IONUȚ 2) BĂBOI ELENA-LAURA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI IONUȚ 2) BĂBOI ELENA-LAURA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

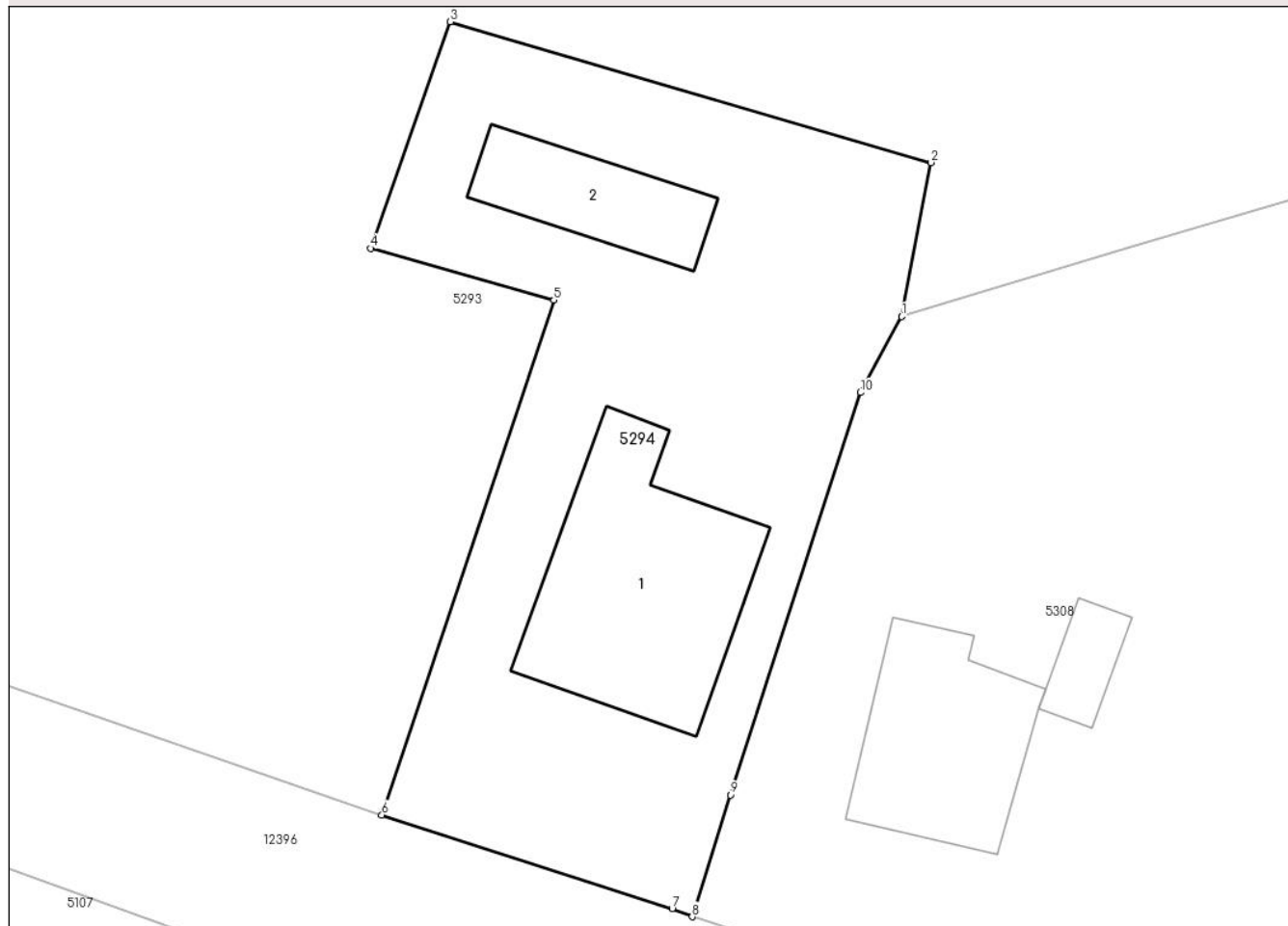
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.548,795 640.773,112	2	576.550,42 640.781,554	8.597
2	576.550,42 640.781,554	3	576.524,052 640.789,271	27.474
3	576.524,052 640.789,271	4	576.519,673 640.776,848	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.519,673 640.776,848	5	576.529,726 640.774,013	10.445
5	576.529,726 640.774,013	6	576.520,3 640.745,797	29.749
6	576.520,3 640.745,797	7	576.536,221 640.740,66	16.729
7	576.536,221 640.740,66	8	576.537,318 640.740,218	1.183
8	576.537,318 640.740,218	9	576.539,413 640.746,893	6.996
9	576.539,413 640.746,893	10	576.546,536 640.768,944	23.173
10	576.546,536 640.768,944	1	576.548,795 640.773,112	4.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.622	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘUTU NECULAI	
2) ȘUTU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

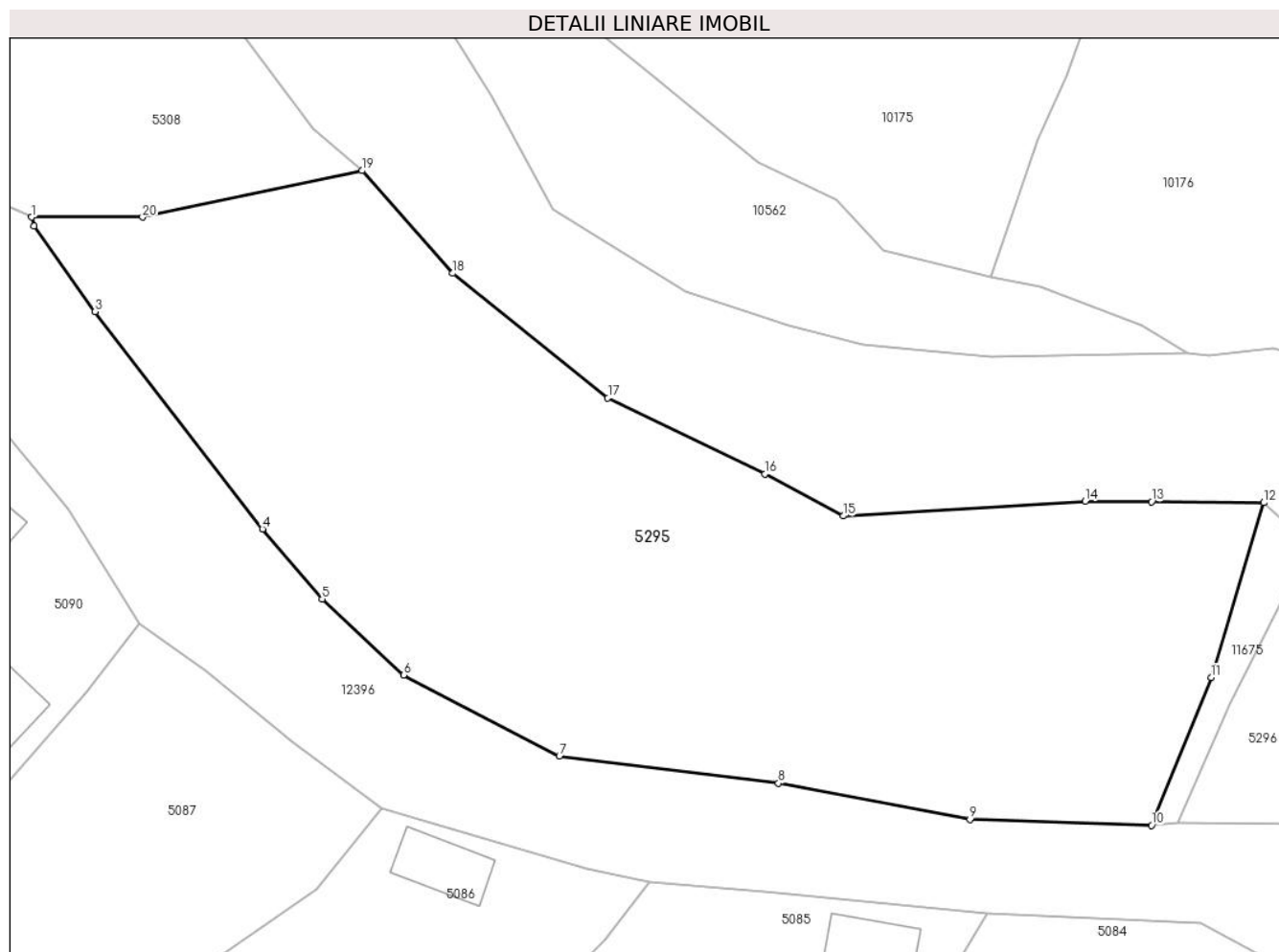
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.585,643 640.723,426	2	576.585,829 640.722,683	0.766
2	576.585,829 640.722,683	3	576.590,974 640.715,501	8.835
3	576.590,974 640.715,501	4	576.605,021 640.697,294	22.996
4	576.605,021 640.697,294	5	576.610,016 640.691,403	7.724
5	576.610,016 640.691,403	6	576.616,849 640.685,04	9.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.616,849 640.685,04	7	576.629,91 640.678,24	14.725
7	576.629,91 640.678,24	8	576.648,294 640.675,965	18.524
8	576.648,294 640.675,965	9	576.664,366 640.672,93	16.356
9	576.664,366 640.672,93	10	576.679,6 640.672,447	15.242
10	576.679,6 640.672,447	11	576.684,607 640.684,844	13.37
11	576.684,607 640.684,844	12	576.689,007 640.699,486	15.289
12	576.689,007 640.699,486	13	576.679,601 640.699,575	9.406
13	576.679,601 640.699,575	14	576.674,04 640.699,603	5.561
14	576.674,04 640.699,603	15	576.653,723 640.698,38	20.354
15	576.653,723 640.698,38	16	576.647,155 640.701,908	7.456
16	576.647,155 640.701,908	17	576.633,974 640.708,263	14.633
17	576.633,974 640.708,263	18	576.620,968 640.718,718	16.687
18	576.620,968 640.718,718	19	576.613,368 640.727,321	11.479
19	576.613,368 640.727,321	20	576.594,946 640.723,426	18.829
20	576.594,946 640.723,426	1	576.585,643 640.723,426	9.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50072	Din acte: 1.650 Masurata: 1.649	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4234 / 10/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 978, din 22/04/2008 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACARIU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

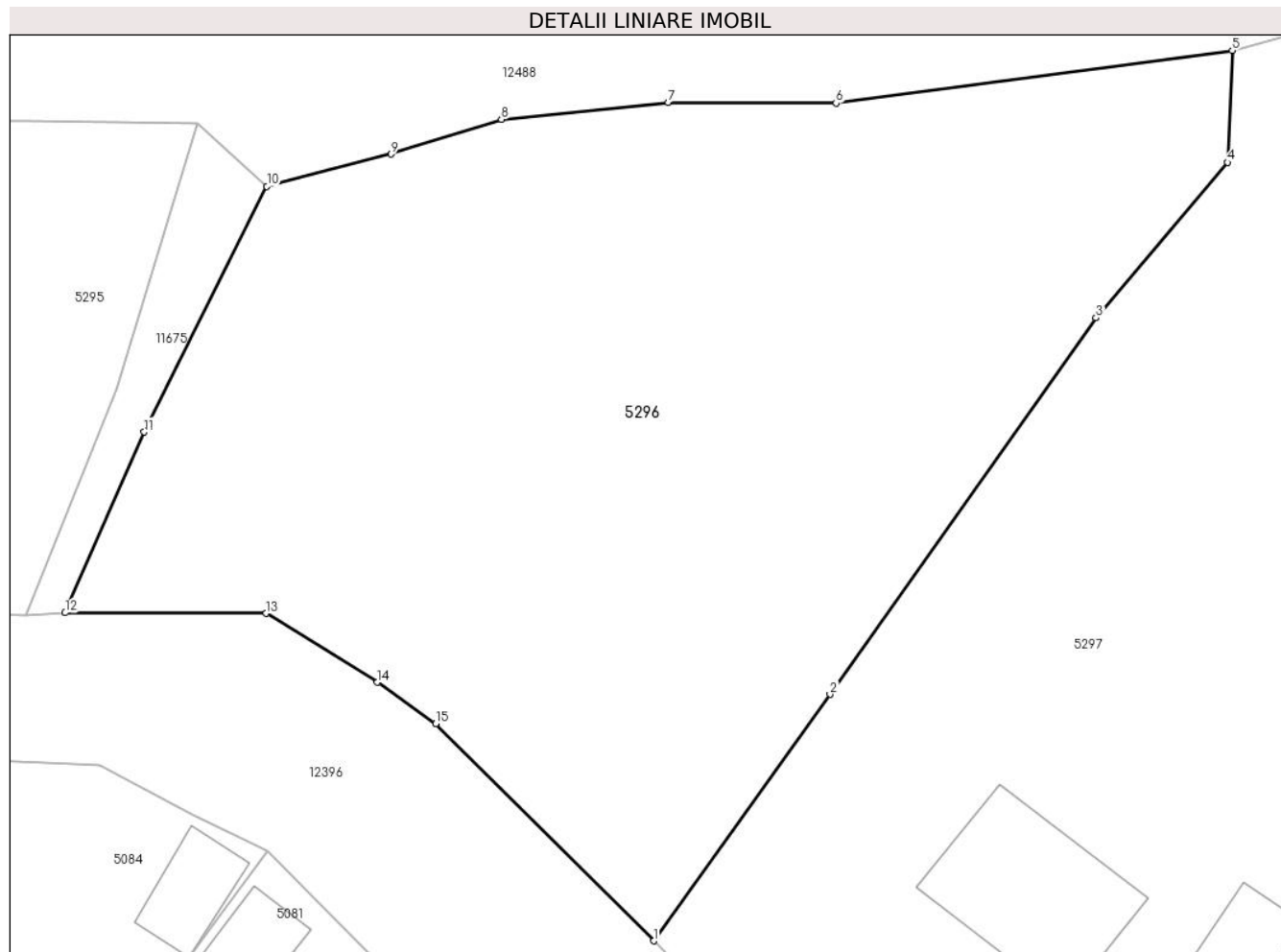
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50072	Din acte: 1.650 Masurata: 1.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.649	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.714,08 640.654,597	2	576.723,766 640.668,131	16.643
2	576.723,766 640.668,131	3	576.738,369 640.688,798	25.306
3	576.738,369 640.688,798	4	576.745,605 640.697,328	11.186
4	576.745,605 640.697,328	5	576.745,842 640.703,476	6.153
5	576.745,842 640.703,476	6	576.724,093 640.700,58	21.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.724,093 640.700,58	7	576.714,869 640.700,633	9.224
7	576.714,869 640.700,633	8	576.705,719 640.699,692	9.198
8	576.705,719 640.699,692	9	576.699,657 640.697,787	6.354
9	576.699,657 640.697,787	10	576.692,842 640.696,015	7.042
10	576.692,842 640.696,015	11	576.686,109 640.682,527	15.075
11	576.686,109 640.682,527	12	576.681,771 640.672,609	10.825
12	576.681,771 640.672,609	13	576.692,805 640.672,578	11.034
13	576.692,805 640.672,578	14	576.698,914 640.668,792	7.187
14	576.698,914 640.668,792	15	576.702,12 640.666,511	3.935
15	576.702,12 640.666,511	1	576.714,08 640.654,597	16.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50024	5.904	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2438 / 16/06/2009	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2342, din 06/12/2007 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (hotarare judecatoreasca nr. 761/07-05-2004 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;;)	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLANARU IULIAN
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

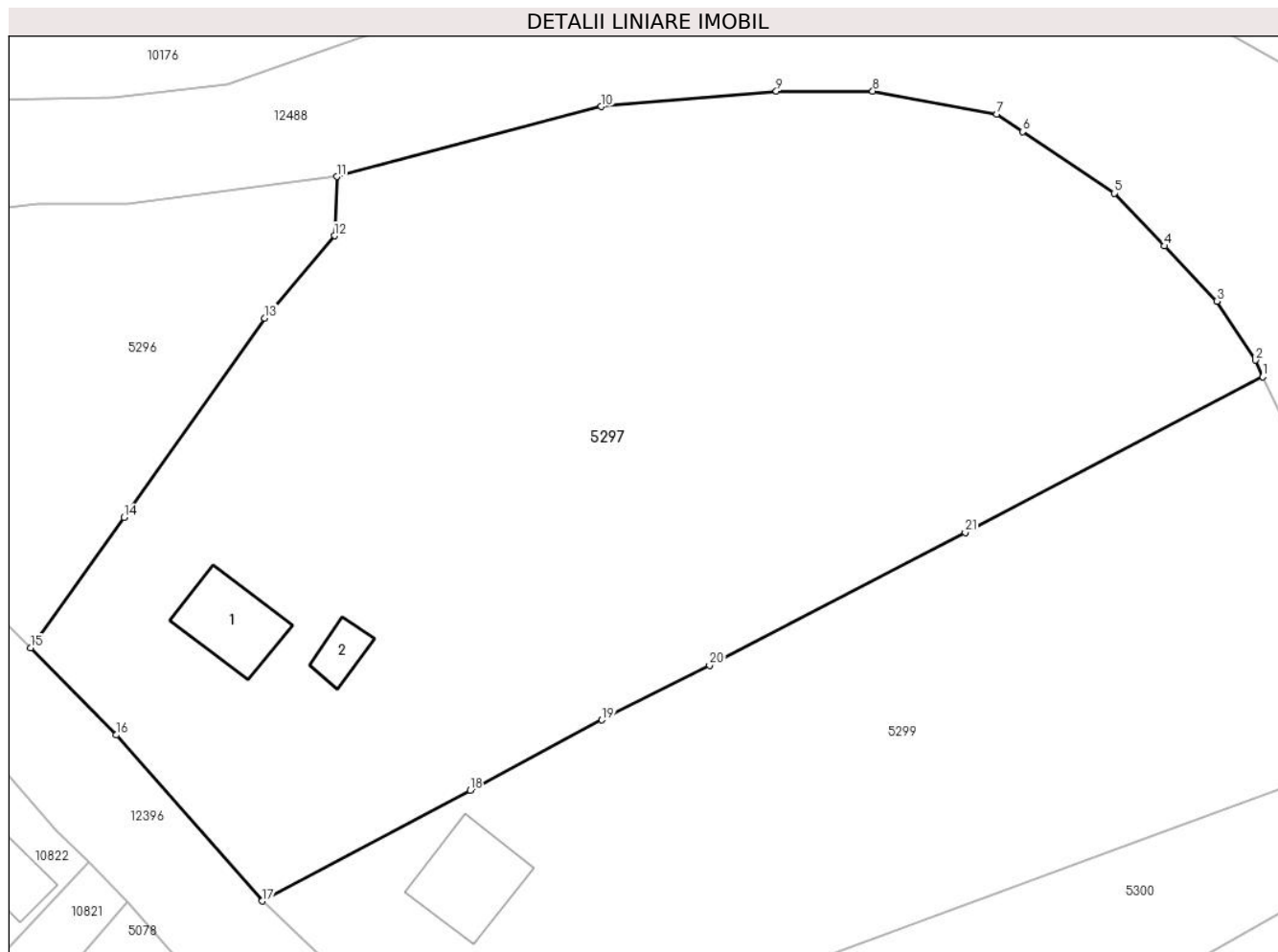
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50024	5.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.241	-	-	-	
3	faneata	DA	4.163	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.841,92 640.682,703	2	576.841,144 640.684,436	1.899	2	576.841,144 640.684,436	3	576.837,163 640.690,563	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.837,163 640.690,563	4	576.831,73 640.696,273	7.882
5	576.826,515 640.701,755	6	576.816,993 640.708,132	11.46
7	576.814,3 640.709,935	8	576.801,453 640.712,328	13.068
9	576.791,45 640.712,328	10	576.773,297 640.710,736	18.223
11	576.745,842 640.703,476	12	576.745,605 640.697,328	6.153
13	576.738,369 640.688,798	14	576.723,766 640.668,131	25.306
15	576.714,08 640.654,597	16	576.722,947 640.645,564	12.658
17	576.738,127 640.628,363	18	576.759,68 640.639,827	24.412
19	576.773,352 640.647,132	20	576.784,52 640.652,812	12.529
21	576.811,047 640.666,576	1	576.841,92 640.682,703	34.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.831,73 640.696,273	5	576.826,515 640.701,755	7.566
6	576.816,993 640.708,132	7	576.814,3 640.709,935	3.241
8	576.801,453 640.712,328	9	576.791,45 640.712,328	10.003
10	576.773,297 640.710,736	11	576.745,842 640.703,476	28.399
12	576.745,605 640.697,328	13	576.738,369 640.688,798	11.186
14	576.723,766 640.668,131	15	576.714,08 640.654,597	16.643
16	576.722,947 640.645,564	17	576.738,127 640.628,363	22.941
18	576.759,68 640.639,827	19	576.773,352 640.647,132	15.501
20	576.784,52 640.652,812	21	576.811,047 640.666,576	29.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50073	Din acte: 3.266 Masurata: 3.775	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4233 / 10/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 979, din 22/04/2008 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (decizia de impunere anuala nr. 2740106873048/26.06.2009, chitanta nr. 0260153/21.07.2009 A. F.P Tg. Neamt, certificat fiscal nr. 37335/08.09.2009 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM VASILICA	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM VASILICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

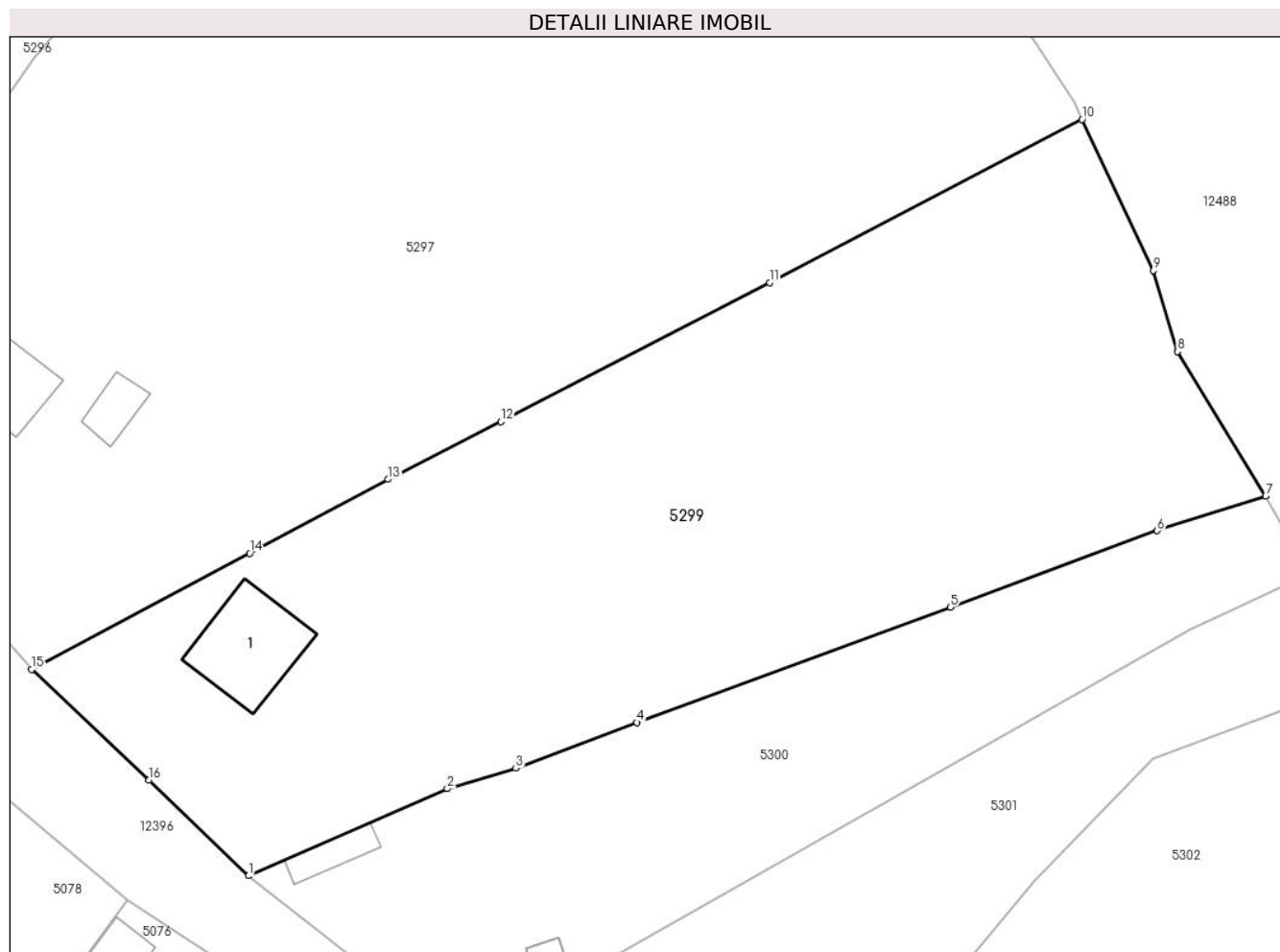
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50073	Din acte: 3.266 Masurata: 3.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	-	-	-	
2	faneata	DA	3.326	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.759,539 640.607,947	2	576.779,201 640.616,556	21.464
2	576.779,201 640.616,556	3	576.785,978 640.618,579	7.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.785,978 640.618,579	4	576.797,942 640.623,095	12.788
4	576.797,942 640.623,095	5	576.828,916 640.634,485	33.002
5	576.828,916 640.634,485	6	576.849,362 640.642,05	21.801
6	576.849,362 640.642,05	7	576.860,084 640.645,462	11.252
7	576.860,084 640.645,462	8	576.851,384 640.659,755	16.733
8	576.851,384 640.659,755	9	576.848,982 640.667,764	8.361
9	576.848,982 640.667,764	10	576.841,92 640.682,703	16.524
10	576.841,92 640.682,703	11	576.811,047 640.666,576	34.831
11	576.811,047 640.666,576	12	576.784,52 640.652,812	29.885
12	576.784,52 640.652,812	13	576.773,352 640.647,132	12.529
13	576.773,352 640.647,132	14	576.759,68 640.639,827	15.501
14	576.759,68 640.639,827	15	576.738,127 640.628,363	24.412
15	576.738,127 640.628,363	16	576.749,735 640.617,408	15.961
16	576.749,735 640.617,408	1	576.759,539 640.607,947	13.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52261	Din acte: 1.670 Masurata: 1.650	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13234 / 12/06/2017		
Act Notarial nr. 971 - contract de donatie, din 12/06/2017 emis de NP David Radu Constantin (act administrativ nr 2011 - proces verbal de identificare a imobilului din 07.02.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 2010 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietate din 07.02.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR ANDREI	A1
/		
Act Notarial nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFETELOR ANDREI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

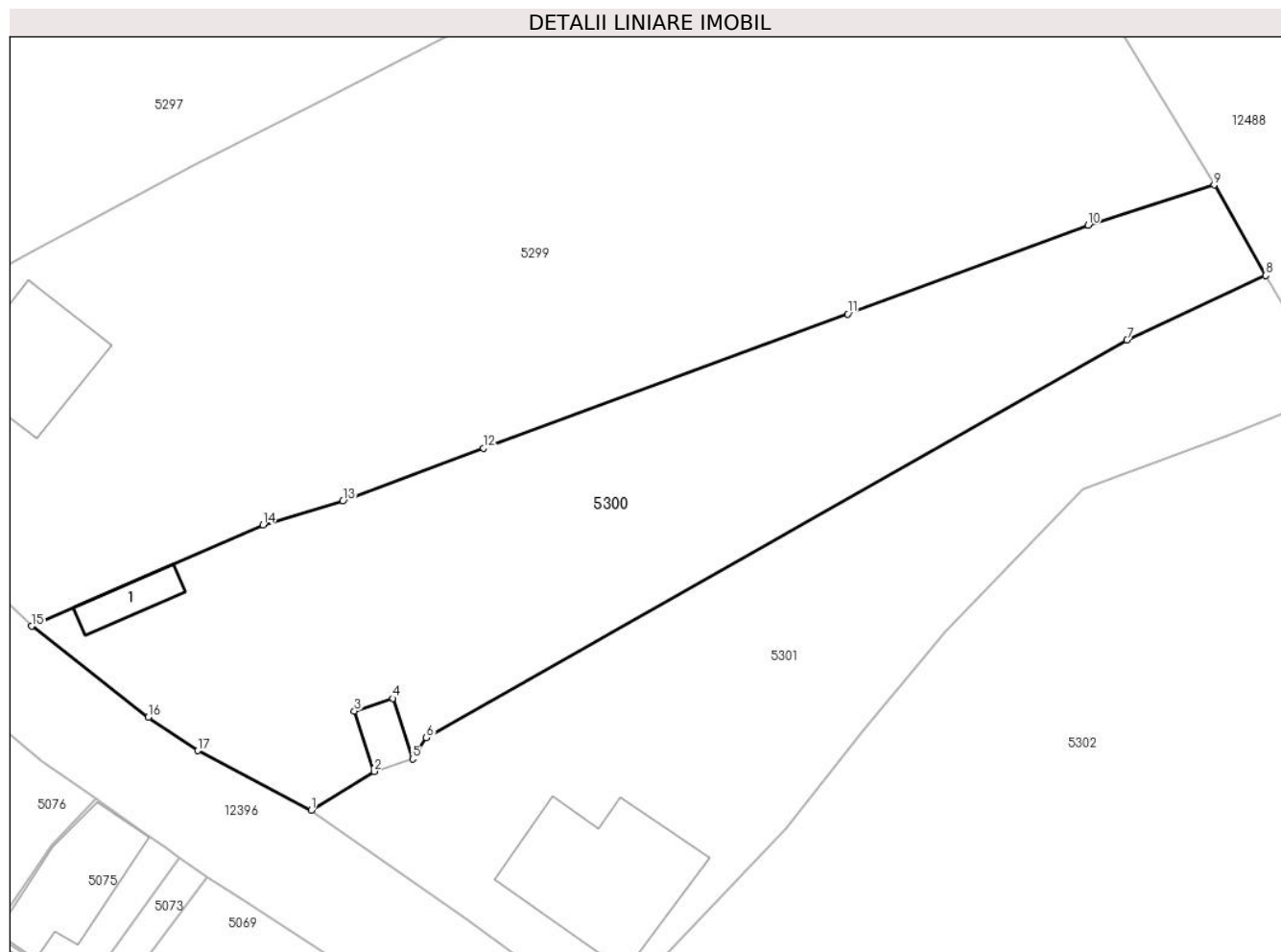
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52261	Din acte: 1.670 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	127	-	-	-	
2	faneata	DA	1.522	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.783,302 640.592,305	2	576.788,664 640.595,608	6.298
2	576.788,664 640.595,608	3	576.786,986 640.600,743	5.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.786,986 640.600,743	4	576.790,244 640.601,808	3.428
4	576.790,244 640.601,808	5	576.791,924 640.596,667	5.409
5	576.791,924 640.596,667	6	576.793,101 640.598,46	2.145
6	576.793,101 640.598,46	7	576.852,669 640.632,289	68.504
7	576.852,669 640.632,289	8	576.864,472 640.637,772	13.014
8	576.864,472 640.637,772	9	576.860,084 640.645,462	8.854
9	576.860,084 640.645,462	10	576.849,362 640.642,05	11.252
10	576.849,362 640.642,05	11	576.828,916 640.634,485	21.801
11	576.828,916 640.634,485	12	576.797,942 640.623,095	33.002
12	576.797,942 640.623,095	13	576.785,978 640.618,579	12.788
13	576.785,978 640.618,579	14	576.779,201 640.616,556	7.073
14	576.779,201 640.616,556	15	576.759,539 640.607,947	21.464
15	576.759,539 640.607,947	16	576.769,463 640.600,214	12.581
16	576.769,463 640.600,214	17	576.773,648 640.597,372	5.059
17	576.773,648 640.597,372	1	576.783,302 640.592,305	10.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIA ELENA 2) AFETELOR AUREL	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIA ELENA 2) AFETELOR AUREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

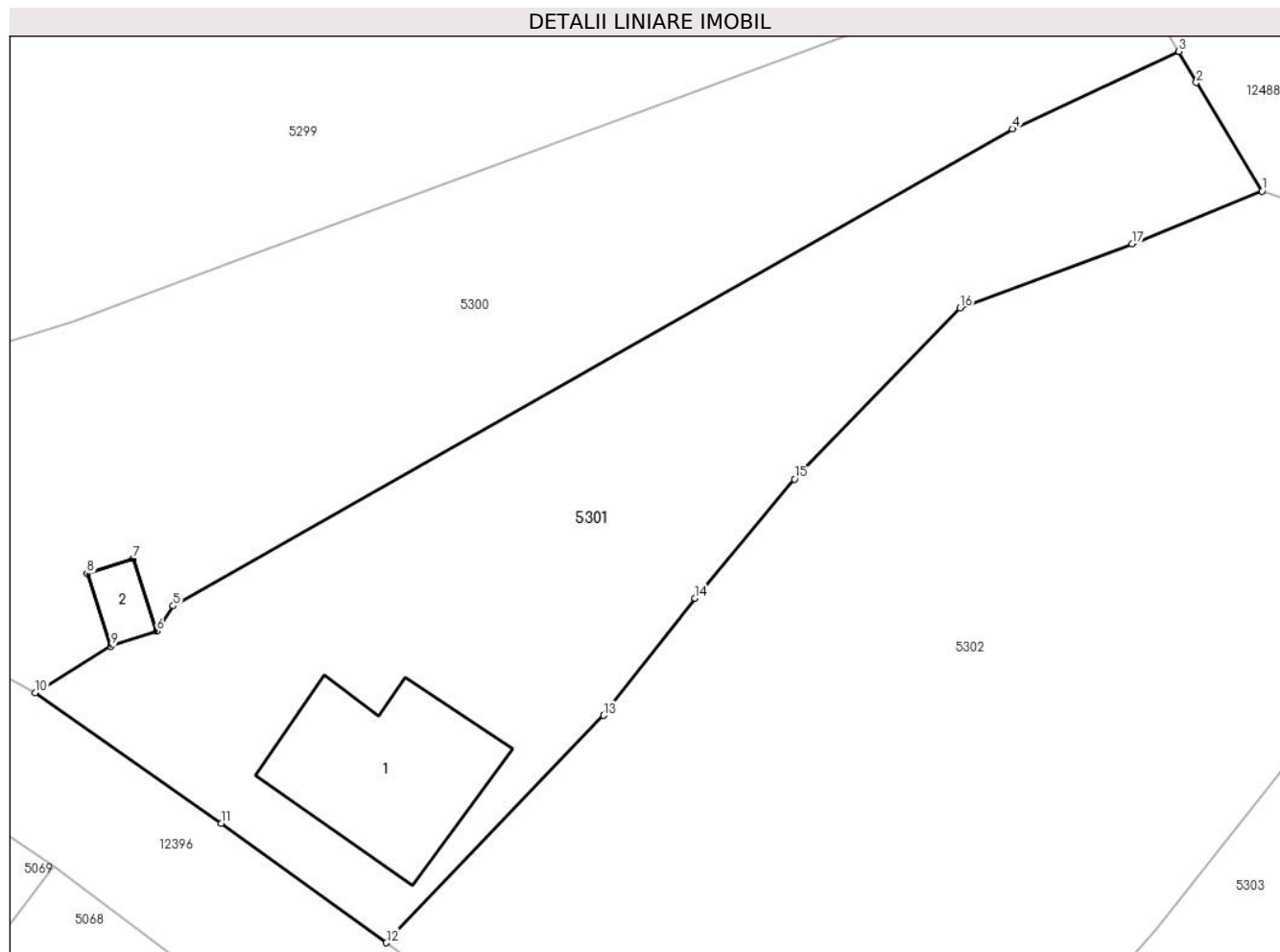
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	-	-	-	
2	faneata	DA	995	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.870,401 640.627,864	2	576.865,731 640.635,566	9.007
2	576.865,731 640.635,566	3	576.864,472 640.637,772	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.864,472 640.637,772	4	576.852,669 640.632,289	13.014
4	576.852,669 640.632,289	5	576.793,101 640.598,46	68.504
5	576.793,101 640.598,46	6	576.791,924 640.596,667	2.145
6	576.791,924 640.596,667	7	576.790,244 640.601,808	5.409
7	576.790,244 640.601,808	8	576.786,986 640.600,743	3.428
8	576.786,986 640.600,743	9	576.788,664 640.595,608	5.402
9	576.788,664 640.595,608	10	576.783,302 640.592,305	6.298
10	576.783,302 640.592,305	11	576.796,507 640.583,021	16.142
11	576.796,507 640.583,021	12	576.808,233 640.574,565	14.457
12	576.808,233 640.574,565	13	576.823,657 640.590,69	22.314
13	576.823,657 640.590,69	14	576.830,152 640.598,98	10.531
14	576.830,152 640.598,98	15	576.837,199 640.607,448	11.017
15	576.837,199 640.607,448	16	576.848,961 640.619,587	16.903
16	576.848,961 640.619,587	17	576.861,18 640.624,118	13.032
17	576.861,18 640.624,118	1	576.870,401 640.627,864	9.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.982	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STĂNOAIE MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

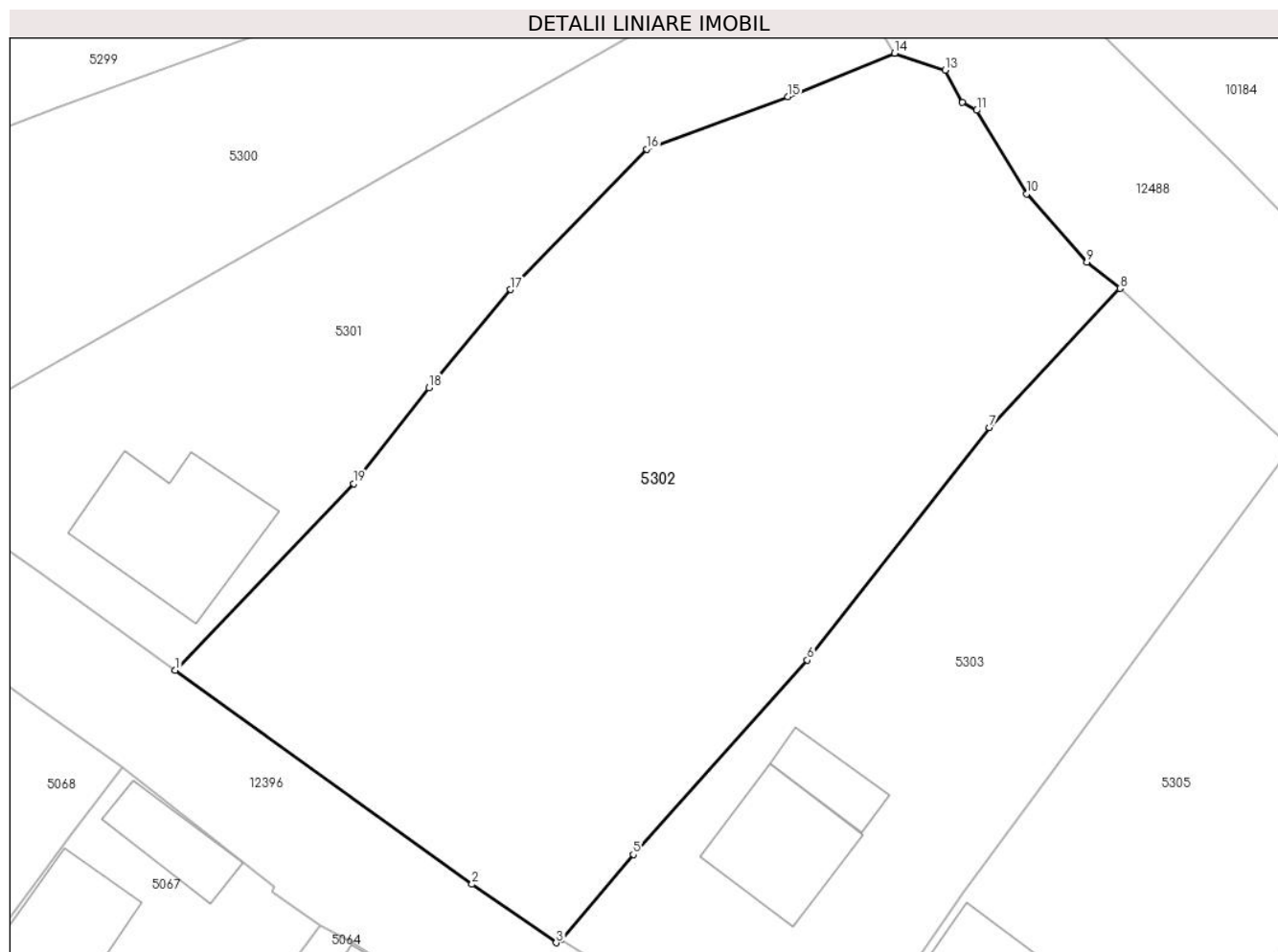
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.808,233 640.574,565	2	576.833,873 640.556,075	31.612
2	576.833,873 640.556,075	3	576.841,157 640.551,023	8.864
3	576.841,157 640.551,023	4	576.841,58 640.551,304	0.508
4	576.841,58 640.551,304	5	576.847,813 640.558,655	9.638
5	576.847,813 640.558,655	6	576.862,845 640.575,443	22.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.862,845 640.575,443	7	576.878,61 640.595,526	25.532
7	576.878,61 640.595,526	8	576.889,881 640.607,543	16.476
8	576.889,881 640.607,543	9	576.887,026 640.609,801	3.64
9	576.887,026 640.609,801	10	576.881,825 640.615,717	7.877
10	576.881,825 640.615,717	11	576.877,493 640.622,927	8.411
11	576.877,493 640.622,927	12	576.876,259 640.623,613	1.412
12	576.876,259 640.623,613	13	576.874,785 640.626,388	3.142
13	576.874,785 640.626,388	14	576.870,401 640.627,864	4.626
14	576.870,401 640.627,864	15	576.861,18 640.624,118	9.953
15	576.861,18 640.624,118	16	576.848,961 640.619,587	13.032
16	576.848,961 640.619,587	17	576.837,199 640.607,448	16.903
17	576.837,199 640.607,448	18	576.830,152 640.598,98	11.017
18	576.830,152 640.598,98	19	576.823,657 640.590,69	10.531
19	576.823,657 640.590,69	1	576.808,233 640.574,565	22.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:476

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50910	Din acte: 1.696 Masurata: 1.652	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3380 / 15/05/2007		
Act Notarial nr. 892, din 14/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ NICOLAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 378)	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURTUNĂ NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

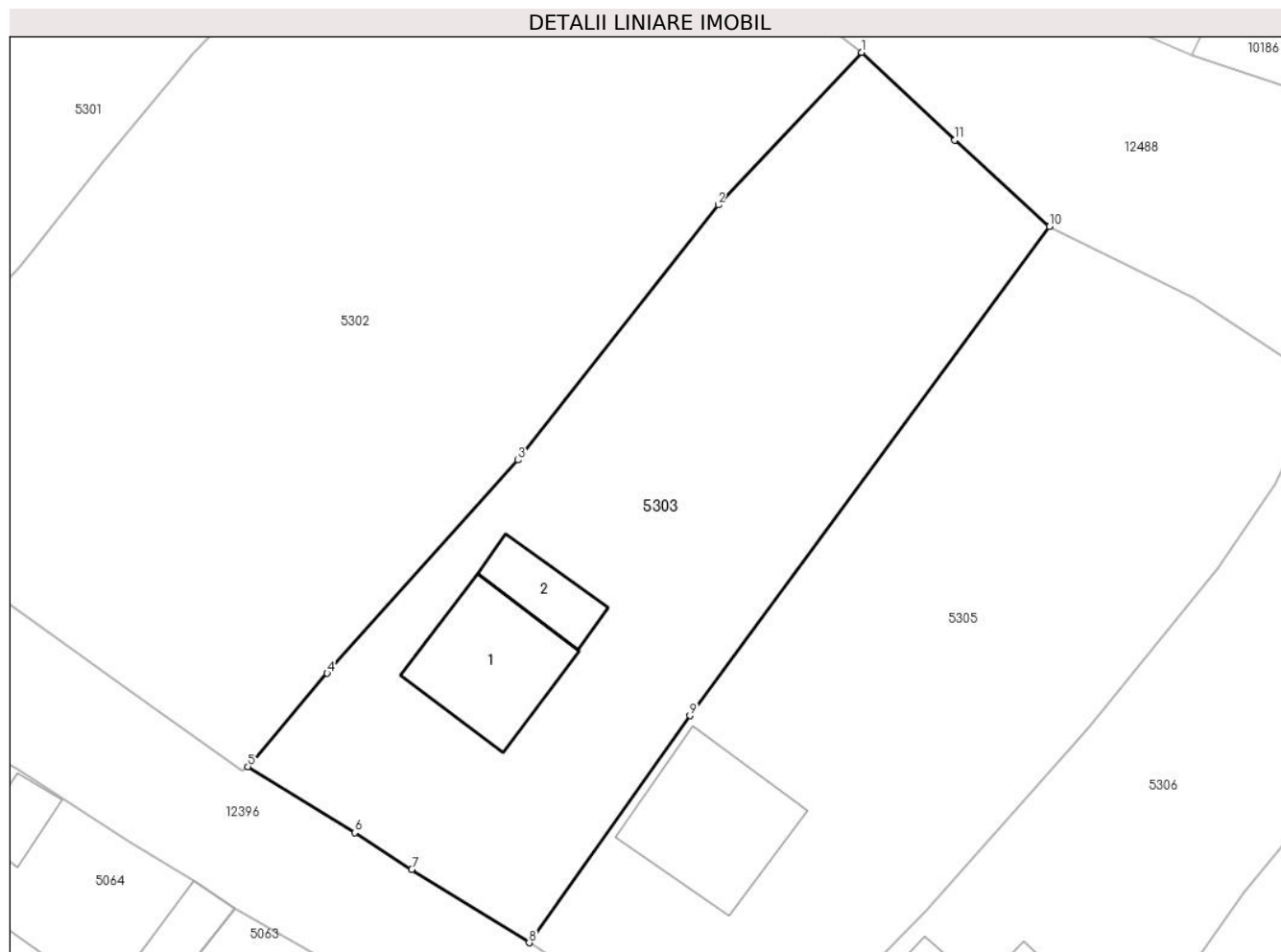
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50910	Din acte: 1.696 Masurata: 1.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	-	-	-	
2	faneata	DA	745	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.889,881 640.607,543	2	576.878,61 640.595,526	16.476
2	576.878,61 640.595,526	3	576.862,845 640.575,443	25.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.862,845 640.575,443	4	576.847,813 640.558,655	22.534
4	576.847,813 640.558,655	5	576.841,58 640.551,304	9.638
5	576.841,58 640.551,304	6	576.849,975 640.546,097	9.879
6	576.849,975 640.546,097	7	576.854,474 640.543,208	5.347
7	576.854,474 640.543,208	8	576.863,723 640.537,432	10.904
8	576.863,723 640.537,432	9	576.876,375 640.555,323	21.913
9	576.876,375 640.555,323	10	576.904,693 640.593,822	47.792
10	576.904,693 640.593,822	11	576.897,251 640.600,631	10.087
11	576.897,251 640.600,631	1	576.889,881 640.607,543	10.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:487
Nr. cadastral vechi:475

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50987	Din acte: 1.697 Masurata: 1.756	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; LOCUINTA (P+M), construita in anul 2013.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1911 / 07/04/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 78, din 02/04/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC DUMITRU 2) TUCALIUC DOINA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 487)</i>	A1
26744 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 12455, din 20/09/2022 emis de PRIMARIA PIPIRIG (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 12458 din 20.09.2022, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr Certificat de divort nr. 998 din 25.01.2017, emis de NP VASILUT NICULINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCALIUC DUMITRU 2) AFETELOR DOINA	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1	A1.1
B4	Se notează actualizarea informațiilor tehnice ca urmare a schimbării categoriei de folosință a suprafeței de 1697 mp din teren fânețe în teren curți construcții - 671 mp și teren fânețe - 1026 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

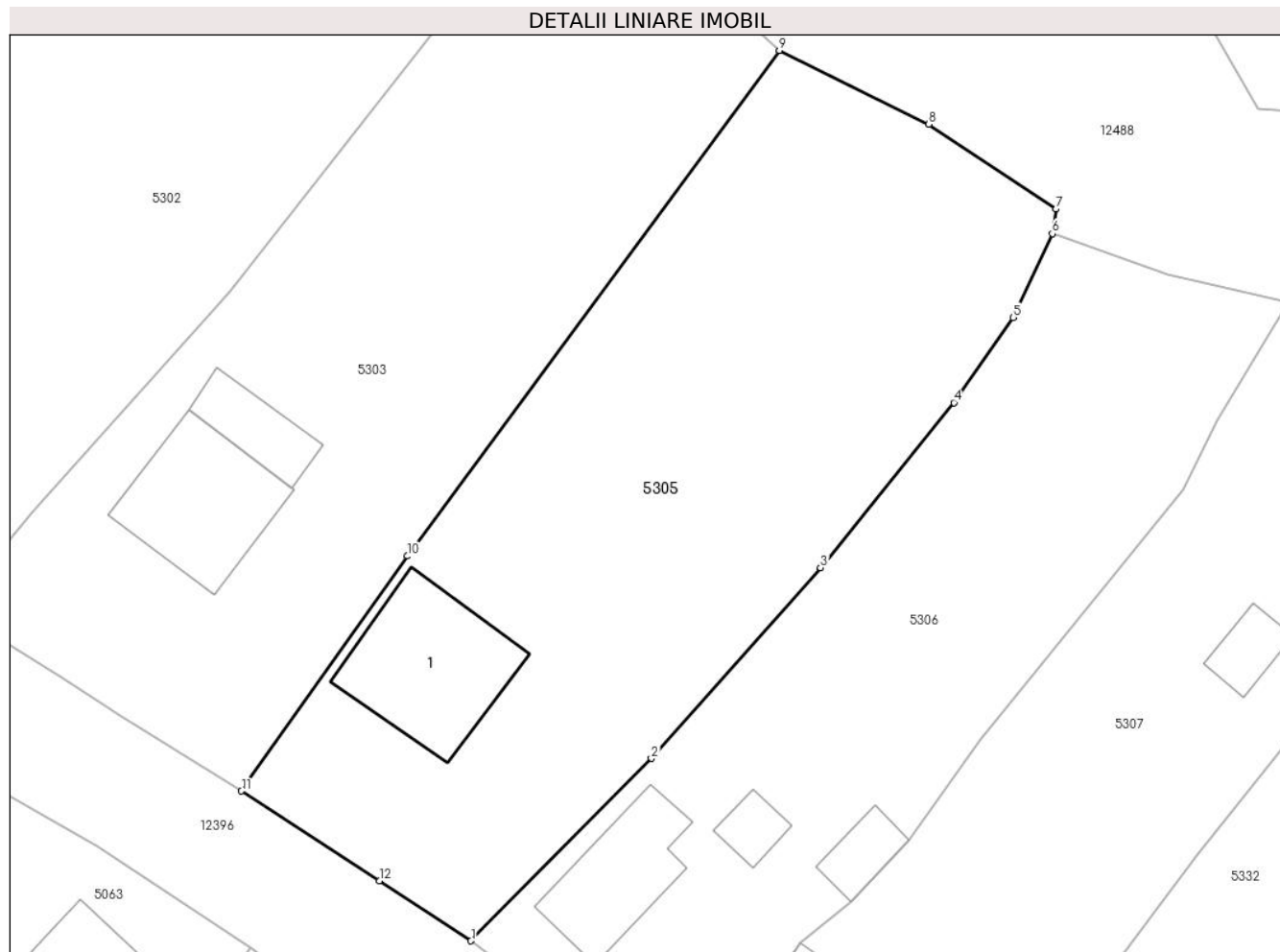
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50987	Din acte: 1.697 Masurata: 1.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	-	-	-	
2	faneata	DA	1.078	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; LOCUINTA (P+M), construita in anul 2013.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.881,206 640.526,024	2	576.894,946 640.539,918	19.54
2	576.894,946 640.539,918	3	576.907,823 640.554,432	19.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.907,823 640.554,432	4	576.917,976 640.567,008	16.163
4	576.917,976 640.567,008	5	576.922,495 640.573,489	7.901
5	576.922,495 640.573,489	6	576.925,474 640.579,871	7.043
6	576.925,474 640.579,871	7	576.925,751 640.581,749	1.898
7	576.925,751 640.581,749	8	576.916,064 640.588,198	11.637
8	576.916,064 640.588,198	9	576.904,693 640.593,822	12.686
9	576.904,693 640.593,822	10	576.876,375 640.555,323	47.792
10	576.876,375 640.555,323	11	576.863,723 640.537,432	21.913
11	576.863,723 640.537,432	12	576.874,229 640.530,601	12.532
12	576.874,229 640.530,601	1	576.881,206 640.526,024	8.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:599

Nr. cadastral vechi:722

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51075	Din acte: 1.458 Masurata: 1.312	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
188 / 19/01/2009	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 25, din 16/01/2009 emis de BNP Burghilea Alina Elena;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACSIM VASILE CORNEL , - necasatorit	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 599)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

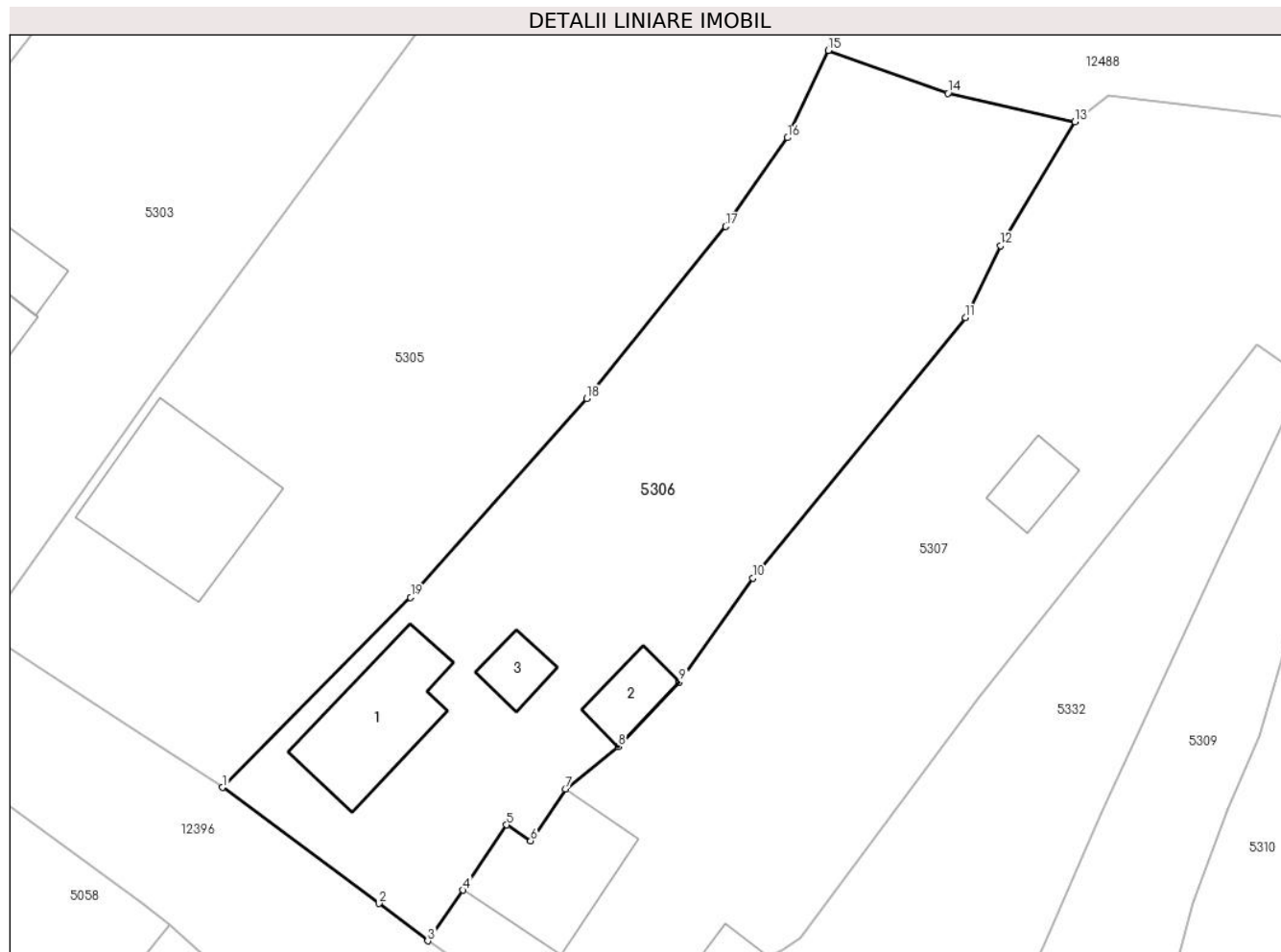
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51075	Din acte: 1.458 Masurata: 1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	-	-	-	
2	faneata	DA	811	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd
A1.3		construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.881,206 640.526,024	2	576.892,65 640.517,543	14.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.892,65 640.517,543	3	576.896,202 640.514,815	4.479
3	576.896,202 640.514,815	4	576.898,793 640.518,521	4.522
4	576.898,793 640.518,521	5	576.901,97 640.523,28	5.722
5	576.901,97 640.523,28	6	576.903,725 640.522,11	2.109
6	576.903,725 640.522,11	7	576.906,255 640.525,906	4.562
7	576.906,255 640.525,906	8	576.910,112 640.529,012	4.952
8	576.910,112 640.529,012	9	576.914,583 640.533,736	6.504
9	576.914,583 640.533,736	10	576.919,964 640.541,321	9.3
10	576.919,964 640.541,321	11	576.935,485 640.560,343	24.551
11	576.935,485 640.560,343	12	576.938,039 640.565,595	5.84
12	576.938,039 640.565,595	13	576.943,486 640.574,663	10.578
13	576.943,486 640.574,663	14	576.934,213 640.576,749	9.505
14	576.934,213 640.576,749	15	576.925,474 640.579,871	9.28
15	576.925,474 640.579,871	16	576.922,495 640.573,489	7.043
16	576.922,495 640.573,489	17	576.917,976 640.567,008	7.901
17	576.917,976 640.567,008	18	576.907,823 640.554,432	16.163
18	576.907,823 640.554,432	19	576.894,946 640.539,918	19.403
19	576.894,946 640.539,918	1	576.881,206 640.526,024	19.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎȘCANU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

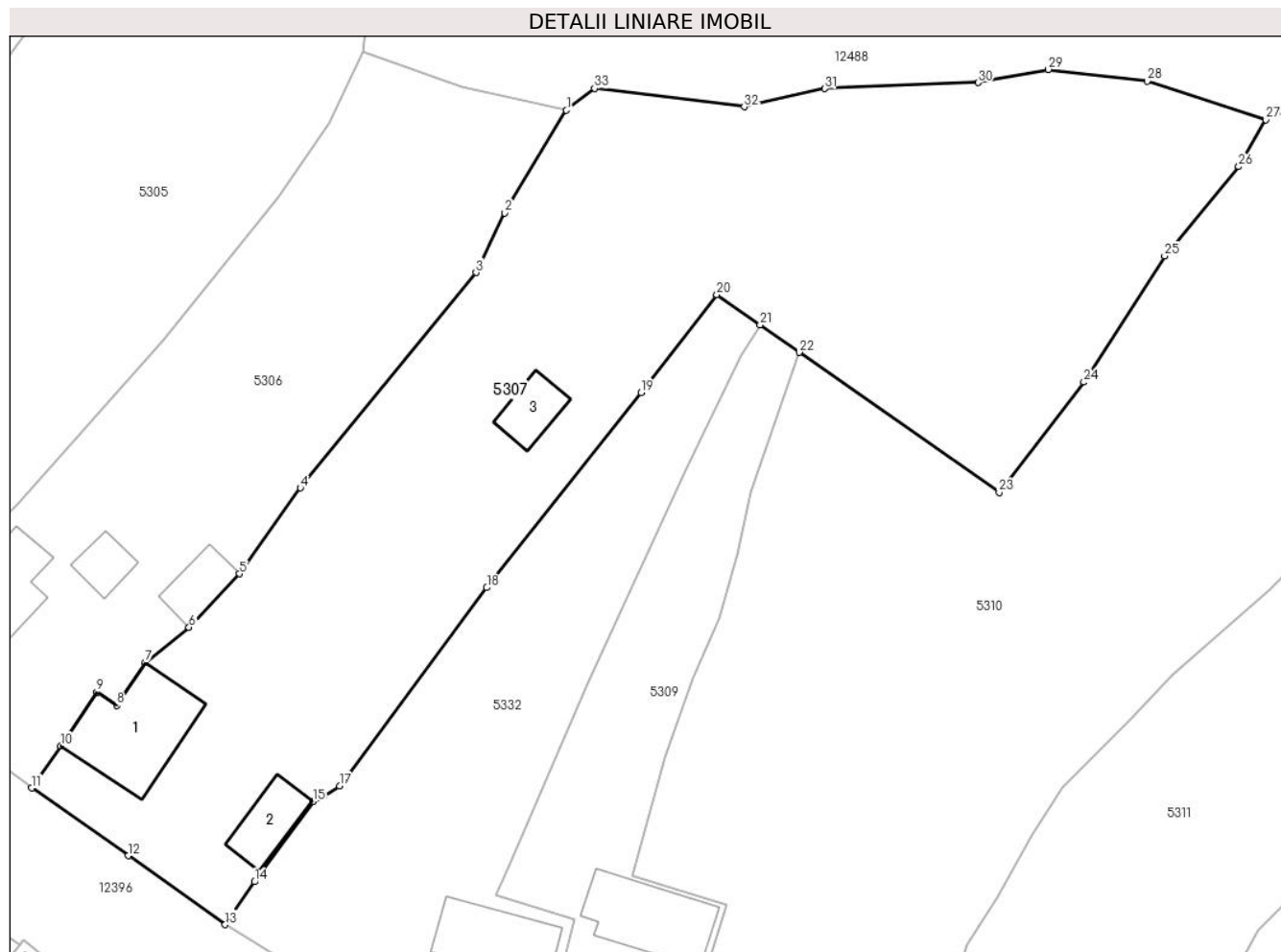
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	-	-	-	
2	arabil	DA	564	-	-	-	
3	faneata	DA	1.566	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.943,486 640.574,663	2	576.938,039 640.565,595	10.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	576.938,039 640.565,595	3	576.935,485 640.560,343	5.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.935,485 640.560,343	4	576.919,964 640.541,321	24.551
5	576.914,583 640.533,736	6	576.910,112 640.529,012	6.504
7	576.906,255 640.525,906	8	576.903,725 640.522,11	4.562
9	576.901,97 640.523,28	10	576.898,793 640.518,521	5.722
11	576.896,202 640.514,815	12	576.904,733 640.508,839	10.416
13	576.913,316 640.502,746	14	576.915,91 640.506,532	4.589
15	576.921,077 640.513,623	16	576.922,065 640.514,155	1.122
17	576.923,42 640.515,006	18	576.936,441 640.532,498	21.806
19	576.950,099 640.549,729	20	576.956,788 640.558,369	10.927
21	576.960,605 640.555,7	22	576.964,067 640.553,279	4.225
23	576.981,735 640.540,926	24	576.989,239 640.550,662	12.292
25	576.996,374 640.561,794	26	577.002,92 640.569,686	10.253
27	577.005,313 640.573,839	28	576.994,837 640.577,233	11.012
29	576.986,078 640.578,267	30	576.979,872 640.577,103	6.314
31	576.966,335 640.576,578	32	576.959,207 640.574,979	7.305
33	576.945,969 640.576,597	1	576.943,486 640.574,663	3.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.919,964 640.541,321	5	576.914,583 640.533,736	9.3
6	576.910,112 640.529,012	7	576.906,255 640.525,906	4.952
8	576.903,725 640.522,11	9	576.901,97 640.523,28	2.109
10	576.898,793 640.518,521	11	576.896,202 640.514,815	4.522
12	576.904,733 640.508,839	13	576.913,316 640.502,746	10.526
14	576.915,91 640.506,532	15	576.921,077 640.513,623	8.774
16	576.922,065 640.514,155	17	576.923,42 640.515,006	1.6
18	576.936,441 640.532,498	19	576.950,099 640.549,729	21.987
20	576.956,788 640.558,369	21	576.960,605 640.555,7	4.658
22	576.964,067 640.553,279	23	576.981,735 640.540,926	21.558
24	576.989,239 640.550,662	25	576.996,374 640.561,794	13.222
26	577.002,92 640.569,686	27	577.005,313 640.573,839	4.793
28	576.994,837 640.577,233	29	576.986,078 640.578,267	8.82
30	576.979,872 640.577,103	31	576.966,335 640.576,578	13.547
32	576.959,207 640.574,979	33	576.945,969 640.576,597	13.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.744	Sector cadastral:68 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL VASILE 2) TODIREL ANTONETA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL VASILE 2) TODIREL ANTONETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

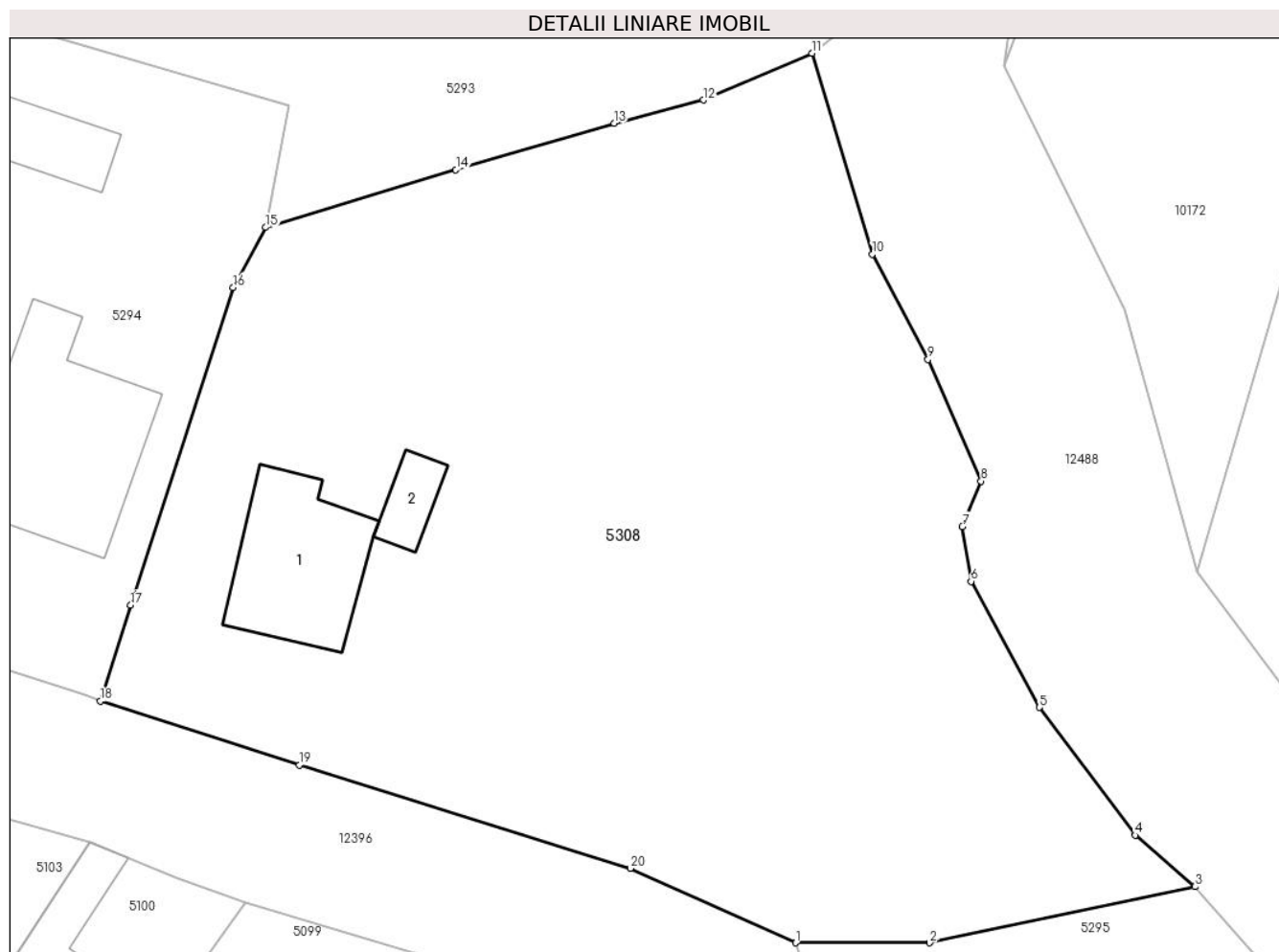
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	636	-	-	-	
2	faneata	DA	2.108	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.585,643 640.723,426	2	576.594,946 640.723,426	9.303
2	576.594,946 640.723,426	3	576.613,368 640.727,321	18.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.613,368 640.727,321	4	576.609,236 640.730,896	5.464
4	576.609,236 640.730,896	5	576.602,573 640.739,775	11.101
5	576.602,573 640.739,775	6	576.597,822 640.748,528	9.959
6	576.597,822 640.748,528	7	576.597,218 640.752,335	3.855
7	576.597,218 640.752,335	8	576.598,52 640.755,491	3.414
8	576.598,52 640.755,491	9	576.594,824 640.763,946	9.228
9	576.594,824 640.763,946	10	576.590,957 640.771,255	8.269
10	576.590,957 640.771,255	11	576.586,762 640.785,21	14.572
11	576.586,762 640.785,21	12	576.579,202 640.781,964	8.227
12	576.579,202 640.781,964	13	576.573,006 640.780,351	6.403
13	576.573,006 640.780,351	14	576.562,011 640.777,129	11.457
14	576.562,011 640.777,129	15	576.548,795 640.773,112	13.813
15	576.548,795 640.773,112	16	576.546,536 640.768,944	4.741
16	576.546,536 640.768,944	17	576.539,413 640.746,893	23.173
17	576.539,413 640.746,893	18	576.537,318 640.740,218	6.996
18	576.537,318 640.740,218	19	576.551,133 640.735,772	14.513
19	576.551,133 640.735,772	20	576.574,14 640.728,595	24.1
20	576.574,14 640.728,595	1	576.585,643 640.723,426	12.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54439	Din acte: 700 Masurata: 721	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31274 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 2480, din 02/12/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE - MIREL 2) LUPU SILVIA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE - MIREL 2) LUPU SILVIA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

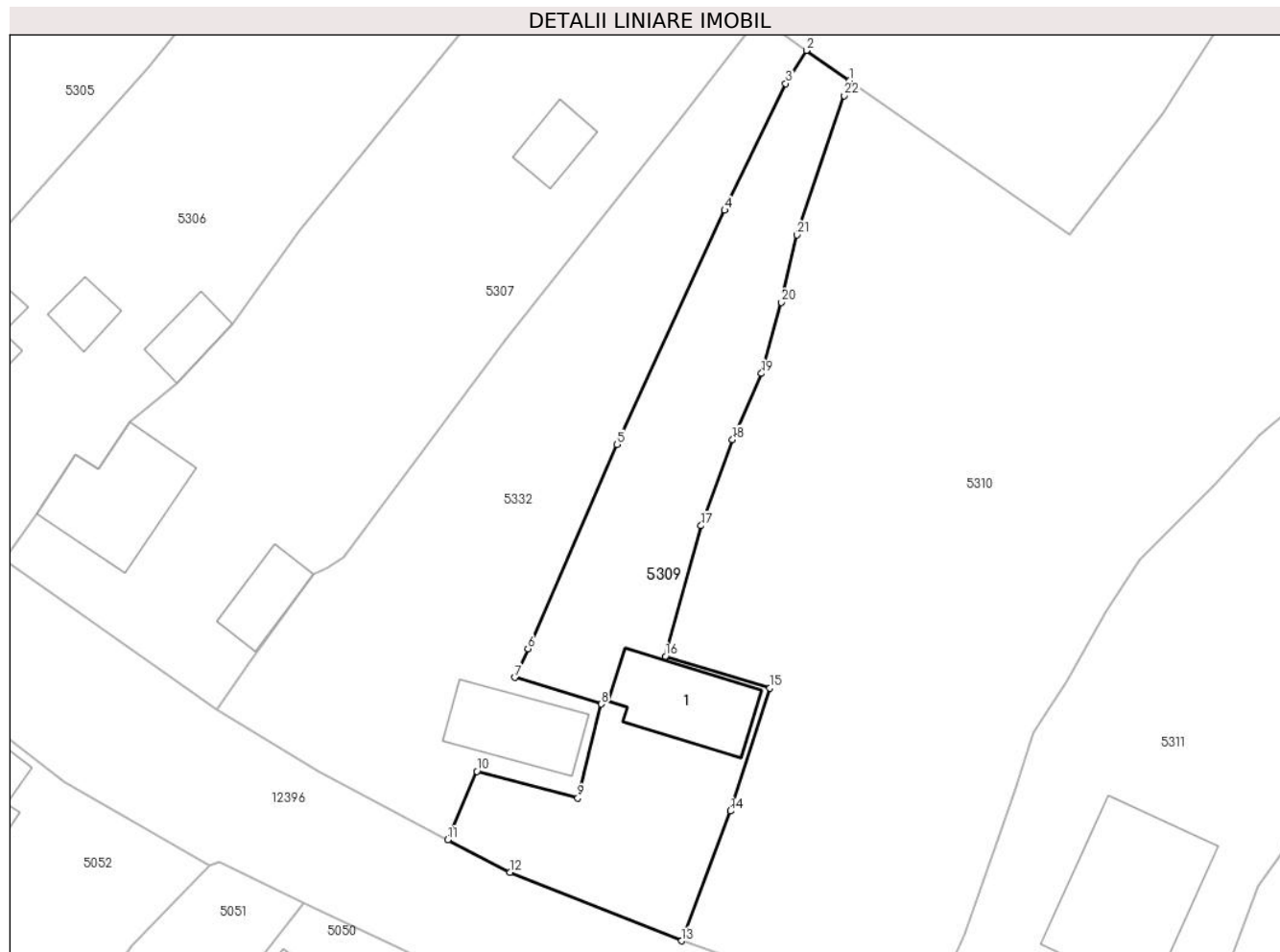
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54439	Din acte: 700 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	-	-	-	
2	faneata	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.964,067 640.553,279	2	576.960,605 640.555,7	4.225
3	576.958,93 640.553,047	4	576.954,055 640.542,876	11.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.960,605 640.555,7	3	576.958,93 640.553,047	3.138
4	576.954,055 640.542,876	5	576.945,388 640.524,083	20.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.945,388 640.524,083	6	576.938,262 640.507,67	17.893
7	576.937,222 640.505,376	8	576.944,143 640.503,24	7.243
9	576.942,256 640.495,683	10	576.934,16 640.497,84	8.378
11	576.931,825 640.492,345	12	576.936,811 640.489,727	5.632
13	576.950,583 640.484,23	14	576.954,516 640.494,659	11.146
15	576.957,682 640.504,521	16	576.949,276 640.507,056	8.78
17	576.952,148 640.517,553	18	576.954,682 640.524,472	7.368
19	576.957,012 640.529,778	20	576.958,611 640.535,479	5.921
21	576.959,83 640.540,895	22	576.963,656 640.552,071	11.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.938,262 640.507,67	7	576.937,222 640.505,376	2.519
8	576.944,143 640.503,24	9	576.942,256 640.495,683	7.789
10	576.934,16 640.497,84	11	576.931,825 640.492,345	5.971
12	576.936,811 640.489,727	13	576.950,583 640.484,23	14.829
14	576.954,516 640.494,659	15	576.957,682 640.504,521	10.358
16	576.949,276 640.507,056	17	576.952,148 640.517,553	10.883
18	576.954,682 640.524,472	19	576.957,012 640.529,778	5.795
20	576.958,611 640.535,479	21	576.959,83 640.540,895	5.551
22	576.963,656 640.552,071	1	576.964,067 640.553,279	1.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54420	Din acte: 2.977 Masurata: 3.139	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23465 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1851, din 09/09/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI ALEXANDRU 2) BĂBOI ANDREEA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

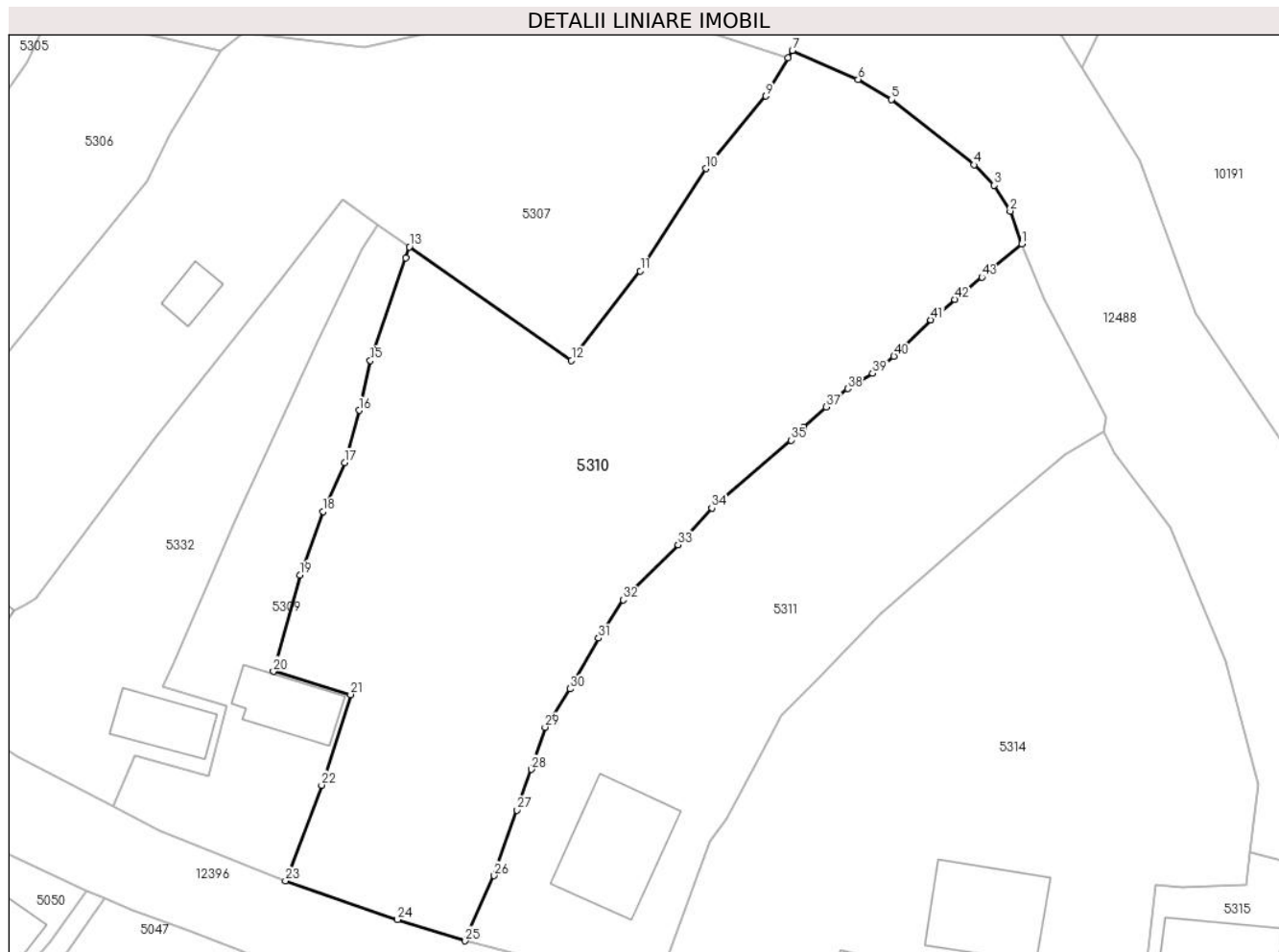
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54420	Din acte: 2.977 Masurata: 3.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.030,783 640.553,593	2	577.029,52 640.557,169	3.792	2	577.029,52 640.557,169	3	577.027,785 640.559,987	3.309	3	577.027,785 640.559,987	4	577.025,582 640.562,214	3.133
4	577.025,582 640.562,214	5	577.016,606 640.569,32	11.448	5	577.016,606 640.569,32	6	577.012,961 640.571,499	4.247	6	577.012,961 640.571,499	7	577.005,784 640.574,665	7.844
7	577.005,784 640.574,665	8	577.005,313 640.573,839	0.951	8	577.005,313 640.573,839	9	577.002,92 640.569,686	4.793	9	577.002,92 640.569,686	10	576.996,374 640.561,794	10.253
10	576.996,374 640.561,794	11	576.989,239 640.550,662	13.222	11	576.989,239 640.550,662	12	576.981,735 640.540,926	12.292	12	576.981,735 640.540,926	13	576.964,067 640.553,279	21.558
13	576.964,067 640.553,279	14	576.963,656 640.552,071	1.276	14	576.963,656 640.552,071	15	576.959,83 640.540,895	11.813	15	576.959,83 640.540,895	16	576.958,611 640.535,479	5.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	576.958,611 640.535,479	17	576.957,012 640.529,778	5.921	17	576.957,012 640.529,778	18	576.954,682 640.524,472	5.795	18	576.954,682 640.524,472	19	576.952,148 640.517,553	7.368
19	576.952,148 640.517,553	20	576.949,276 640.507,056	10.883	20	576.949,276 640.507,056	21	576.957,682 640.504,521	8.78	21	576.957,682 640.504,521	22	576.954,516 640.494,659	10.358
22	576.954,516 640.494,659	23	576.950,583 640.484,23	11.146	23	576.950,583 640.484,23	24	576.962,788 640.480,012	12.913	24	576.962,788 640.480,012	25	576.970,153 640.477,706	7.718
25	576.970,153 640.477,706	26	576.973,319 640.484,794	7.763	26	576.973,319 640.484,794	27	576.975,809 640.491,939	7.566	27	576.975,809 640.491,939	28	576.977,357 640.496,381	4.704
28	576.977,357 640.496,381	29	576.978,85 640.500,974	4.83	29	576.978,85 640.500,974	30	576.981,56 640.505,145	4.974	30	576.981,56 640.505,145	31	576.984,674 640.510,68	6.351
31	576.984,674 640.510,68	32	576.987,363 640.514,84	4.953	32	576.987,363 640.514,84	33	576.993,35 640.520,821	8.463	33	576.993,35 640.520,821	34	576.997,016 640.524,826	5.43
34	576.997,016 640.524,826	35	577.005,626 640.532,236	11.36	35	577.005,626 640.532,236	36	577.007,018 640.533,635	1.974	36	577.007,018 640.533,635	37	577.009,492 640.535,841	3.315
37	577.009,492 640.535,841	38	577.011,818 640.537,842	3.068	38	577.011,818 640.537,842	39	577.014,532 640.539,51	3.186	39	577.014,532 640.539,51	40	577.016,845 640.541,373	2.97
40	577.016,845 640.541,373	41	577.020,869 640.545,335	5.647	41	577.020,869 640.545,335	42	577.023,457 640.547,554	3.409	42	577.023,457 640.547,554	43	577.026,409 640.549,994	3.83
43	577.026,409 640.549,994	1	577.030,783 640.553,593	5.664										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.893	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBOI SILVIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

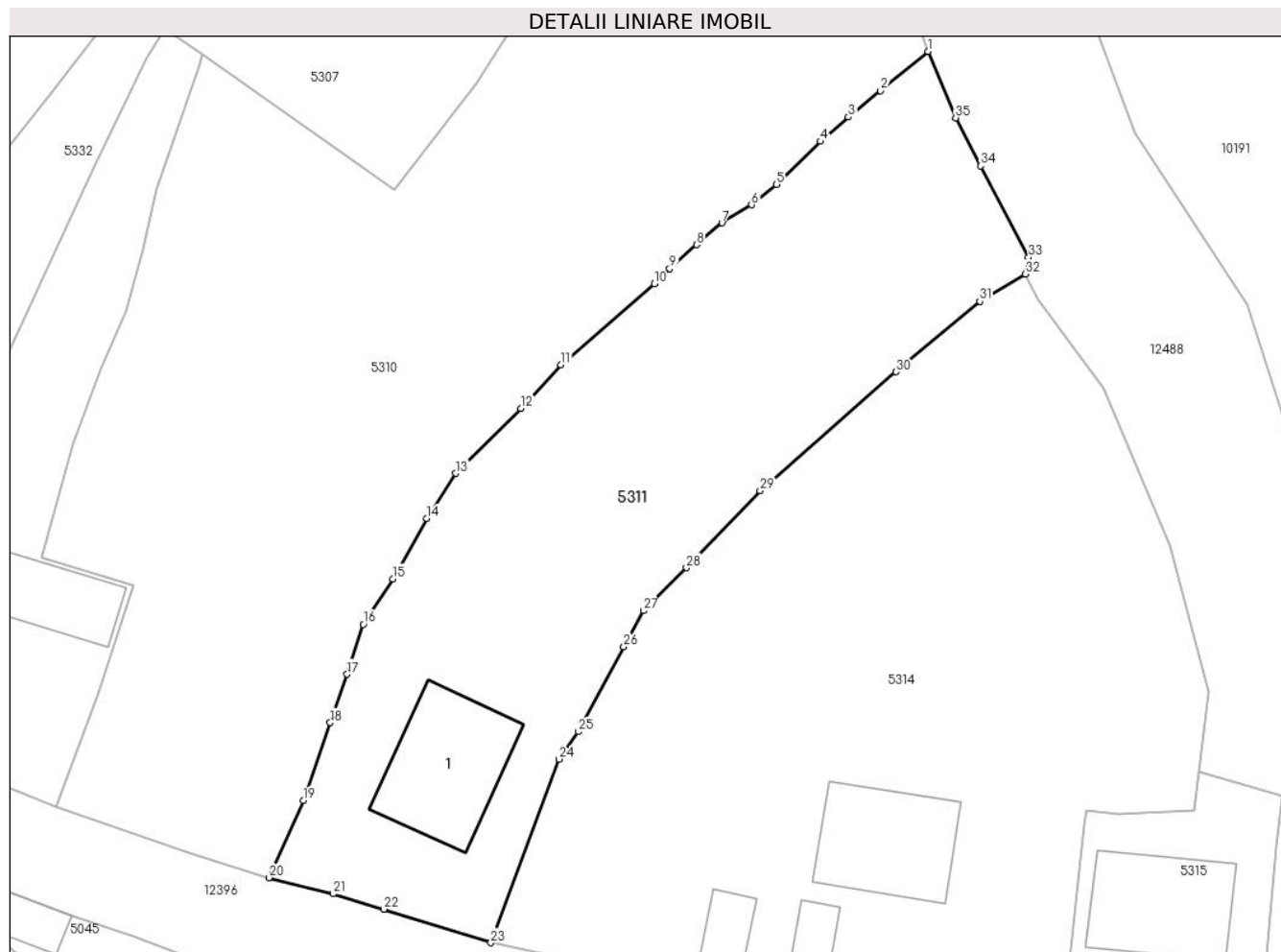
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	739	-	-	-	
2	faneata	DA	1.154	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.030,783 640.553,593	2	577.026,409 640.549,994	5.664
3	577.023,457 640.547,554	4	577.020,869 640.545,335	3.409
5	577.016,845 640.541,373	6	577.014,532 640.539,51	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.026,409 640.549,994	3	577.023,457 640.547,554	3.83
4	577.020,869 640.545,335	5	577.016,845 640.541,373	5.647
6	577.014,532 640.539,51	7	577.011,818 640.537,842	3.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	577.011,818 640.537,842	8	577.009,492 640.535,841	3.068
9	577.007,018 640.533,635	10	577.005,626 640.532,236	1.974
11	576.997,016 640.524,826	12	576.993,35 640.520,821	5.43
13	576.987,363 640.514,84	14	576.984,674 640.510,68	4.953
15	576.981,56 640.505,145	16	576.978,85 640.500,974	4.974
17	576.977,357 640.496,381	18	576.975,809 640.491,939	4.704
19	576.973,319 640.484,794	20	576.970,153 640.477,706	7.763
21	576.976,084 640.476,214	22	576.980,719 640.474,808	4.844
23	576.990,57 640.471,724	24	576.996,857 640.488,595	18.004
25	576.998,602 640.491,101	26	577.002,8 640.498,922	8.876
27	577.004,606 640.502,227	28	577.008,556 640.506,17	5.581
29	577.015,336 640.513,245	30	577.027,815 640.524,174	16.588
31	577.035,531 640.530,639	32	577.039,716 640.533,144	4.877
33	577.040,024 640.534,681	34	577.035,633 640.543,081	9.478
35	577.033,31 640.547,497	1	577.030,783 640.553,593	6.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	577.009,492 640.535,841	9	577.007,018 640.533,635	3.315
10	577.005,626 640.532,236	11	576.997,016 640.524,826	11.36
12	576.993,35 640.520,821	13	576.987,363 640.514,84	8.463
14	576.984,674 640.510,68	15	576.981,56 640.505,145	6.351
16	576.978,85 640.500,974	17	576.977,357 640.496,381	4.83
18	576.975,809 640.491,939	19	576.973,319 640.484,794	7.566
20	576.970,153 640.477,706	21	576.976,084 640.476,214	6.116
22	576.980,719 640.474,808	23	576.990,57 640.471,724	10.322
24	576.996,857 640.488,595	25	576.998,602 640.491,101	3.054
26	577.002,8 640.498,922	27	577.004,606 640.502,227	3.766
28	577.008,556 640.506,17	29	577.015,336 640.513,245	9.799
30	577.027,815 640.524,174	31	577.035,531 640.530,639	10.066
32	577.039,716 640.533,144	33	577.040,024 640.534,681	1.568
34	577.035,633 640.543,081	35	577.033,31 640.547,497	4.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.728	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU IULIAN	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU IULIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

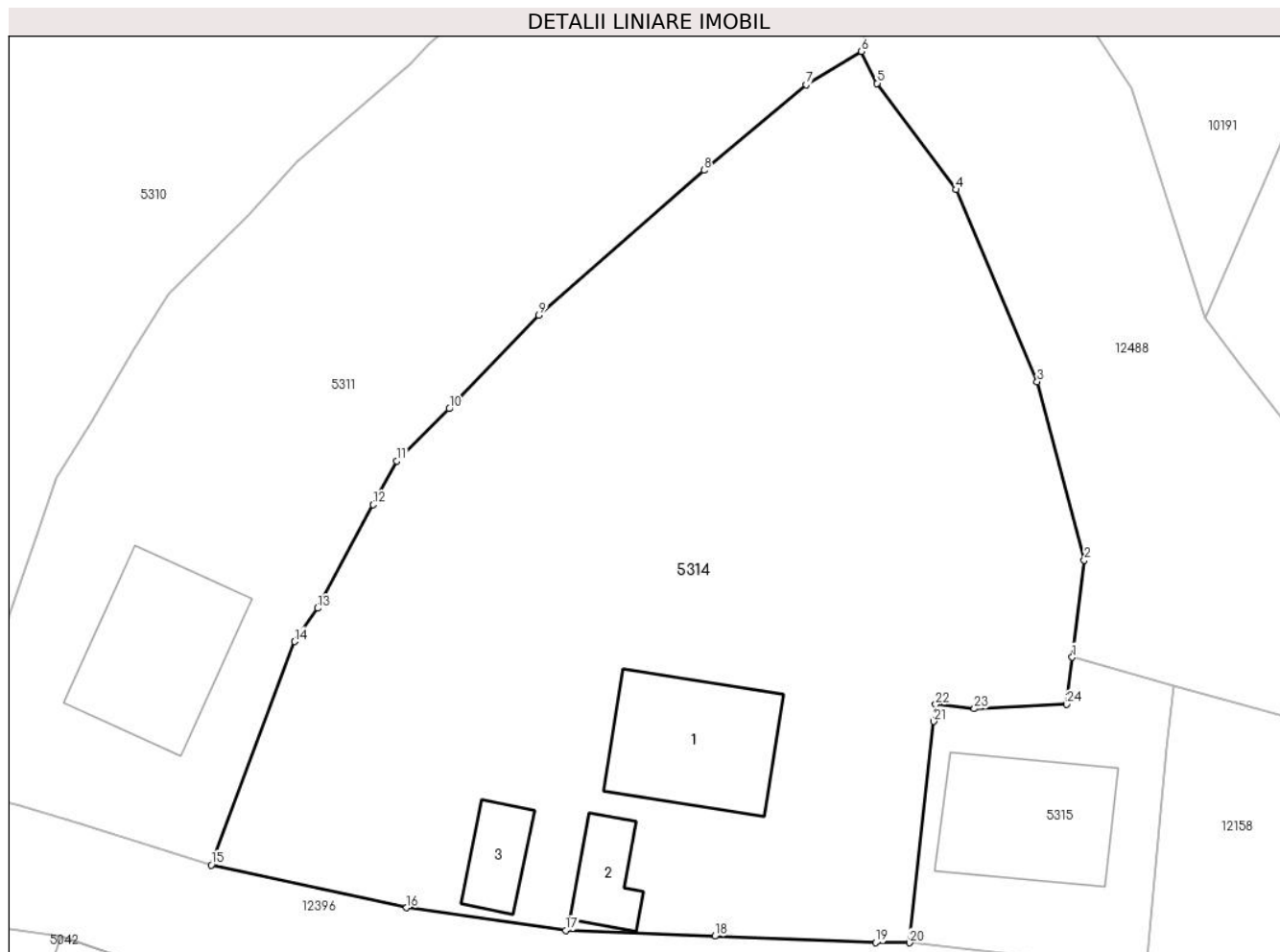
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	-	
2	faneata	DA	2.094	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.055,656 640.487,399	2	577.056,559 640.494,741	7.397	2	577.056,559 640.494,741	3	577.053,003 640.508,22	13.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.053,003 640.508,22	4	577.046,879 640.522,707	15.728
5	577.040,913 640.530,735	6	577.039,716 640.533,144	2.69
7	577.035,531 640.530,639	8	577.027,815 640.524,174	10.066
9	577.015,336 640.513,245	10	577.008,556 640.506,17	9.799
11	577.004,606 640.502,227	12	577.002,8 640.498,922	3.766
13	576.998,602 640.491,101	14	576.996,857 640.488,595	3.054
15	576.990,57 640.471,724	16	577.005,34 640.468,492	15.119
17	577.017,357 640.466,791	18	577.028,637 640.466,348	11.289
19	577.040,785 640.465,862	20	577.043,356 640.465,853	2.571
21	577.045,191 640.482,562	22	577.045,329 640.483,842	1.287
23	577.048,247 640.483,526	24	577.055,22 640.483,852	6.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.046,879 640.522,707	5	577.040,913 640.530,735	10.002
6	577.039,716 640.533,144	7	577.035,531 640.530,639	4.877
8	577.027,815 640.524,174	9	577.015,336 640.513,245	16.588
10	577.008,556 640.506,17	11	577.004,606 640.502,227	5.581
12	577.002,8 640.498,922	13	576.998,602 640.491,101	8.876
14	576.996,857 640.488,595	15	576.990,57 640.471,724	18.004
16	577.005,34 640.468,492	17	577.017,357 640.466,791	12.137
18	577.028,637 640.466,348	19	577.040,785 640.465,862	12.158
20	577.043,356 640.465,853	21	577.045,191 640.482,562	16.809
22	577.045,329 640.483,842	23	577.048,247 640.483,526	2.935
24	577.055,22 640.483,852	1	577.055,656 640.487,399	3.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54506	360	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54506-C1	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Magazin mixt-Dolia, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30734 / 27/11/2023	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 5097, din 24/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54506-C1 a constructiei cu identificatorul 54506-C1/Pipirig, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 53746-C1 inscris in cartea funciara 53746-C1;
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54506 a imobilului cu numarul cadastral 54506 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53746 inscris in cartea funciara 53746;
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.79, din 28/11/2019 emis de Primaria comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.13119 din 12.11.2020, emis de Priamria comunei Pipirig;act administrativ nr Adeverinta nr.14340 din 14.12.2020, emis de Primaria comunei Pipirig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53746/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 23097 din 20/11/2020;</i>	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.79, din 28/11/2019 emis de Primaria comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.12906 din 09.11.2020, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr Adresa nr.14602 din 21.12.2020, emis de Primaria comunei Pipirig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) CONSUMCOOP PIPIRIG SOCIETATE COOPERATIVĂ , CIF:2862355 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53746-C1/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 23097 din 20/11/2020;</i>	
Act Notarial nr. DECLARATIE NOTARIALA aut. nr. 1515, din 11/04/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B3	Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului cu NCP 53746, în sensul modificării limitelor de proprietate
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53746/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10775 din 21/04/2022;</i>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 5097, din 24/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B5	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 3874 din 08.02.2023

C. Partea III. SARCINI .

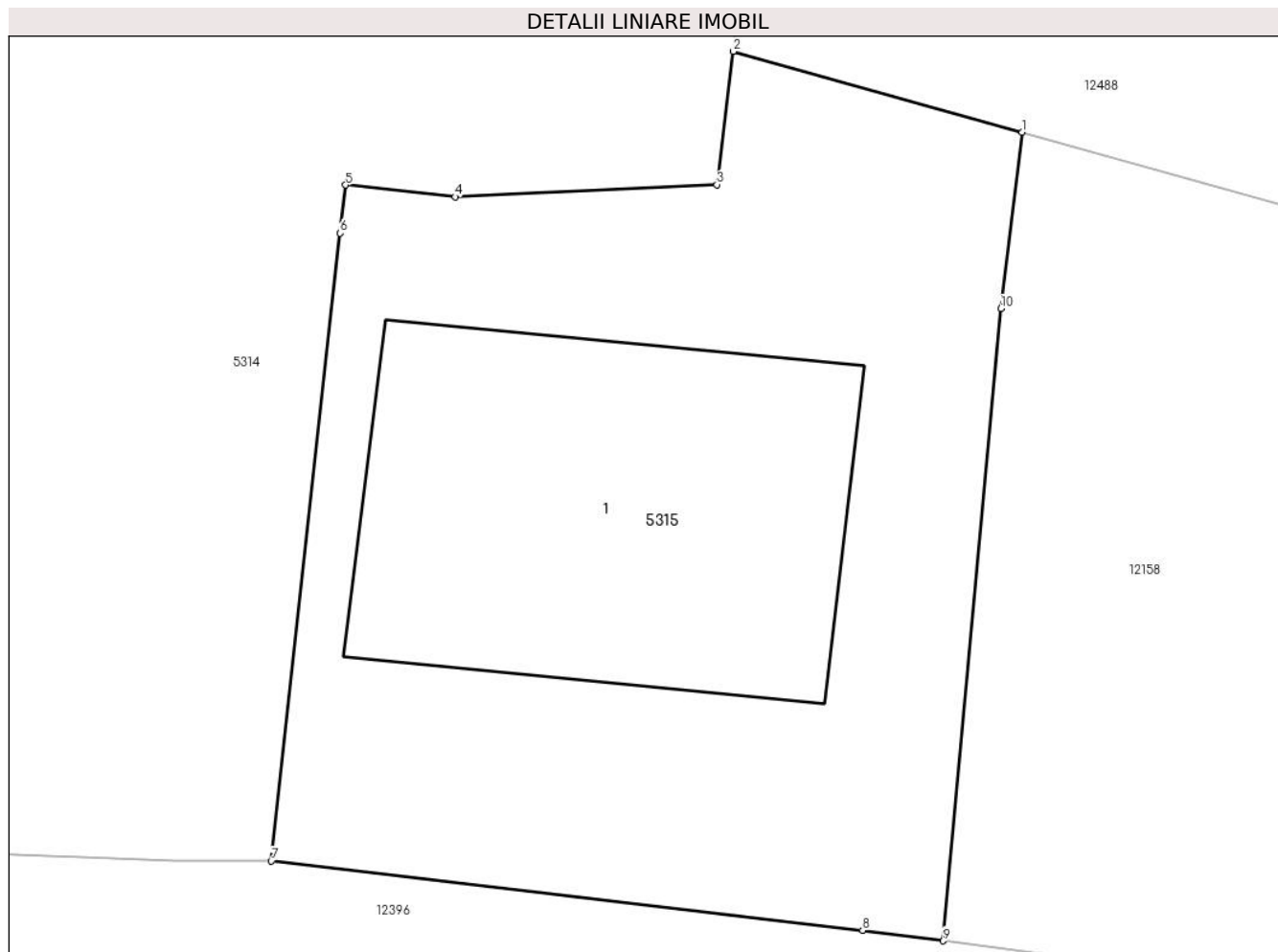
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54506	360	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54506-C1	construcții industriale și edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Magazin mixt-Dolia, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.063,347 640.485,246	2	577.055,656 640.487,399	7.987
2	577.055,656 640.487,399	3	577.055,22 640.483,852	3.574
3	577.055,22 640.483,852	4	577.048,247 640.483,526	6.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.048,247 640.483,526	5	577.045,329 640.483,842	2.935
5	577.045,329 640.483,842	6	577.045,191 640.482,562	1.287
6	577.045,191 640.482,562	7	577.043,356 640.465,853	16.809
7	577.043,356 640.465,853	8	577.059,101 640.464,015	15.852
8	577.059,101 640.464,015	9	577.061,249 640.463,732	2.167
9	577.061,249 640.463,732	10	577.062,785 640.480,555	16.893
10	577.062,785 640.480,555	1	577.063,347 640.485,246	4.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

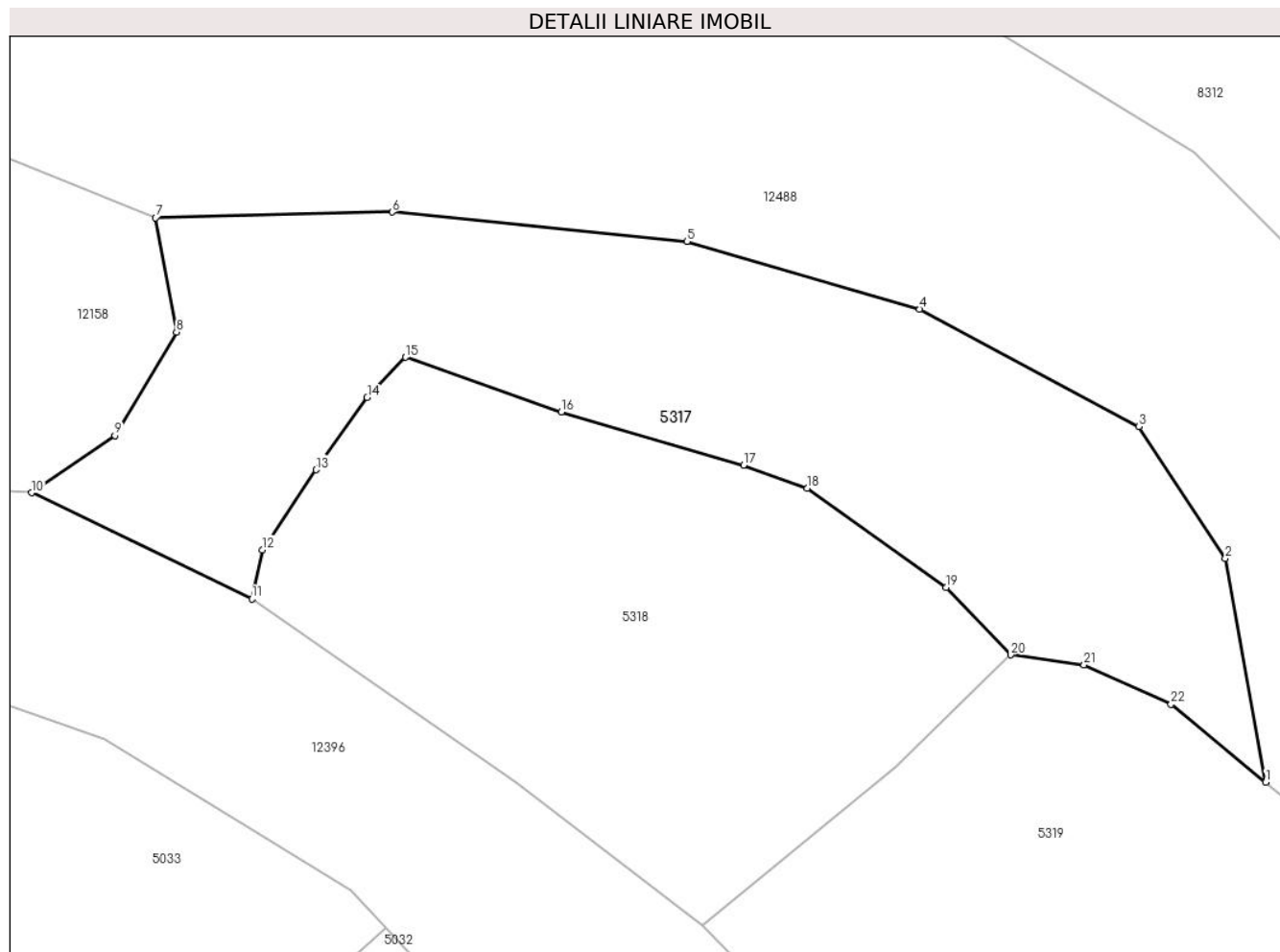
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	263	-	-	-	
2	faneata	NU	377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	577.157,255 640.444,067	2	577.155,275 640.455,057	11.167
3	577.151,022 640.461,536	4	577.140,245 640.467,296	12.22
5	577.128,797 640.470,624	6	577.114,301 640.472,068	14.568
7	577.102,665 640.471,789	8	577.103,697 640.466,17	5.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	577.155,275 640.455,057	3	577.151,022 640.461,536	7.75
4	577.140,245 640.467,296	5	577.128,797 640.470,624	11.922
6	577.114,301 640.472,068	7	577.102,665 640.471,789	11.639
8	577.103,697 640.466,17	9	577.100,665 640.461,098	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	577.100,665 640.461,098	10	577.096,574 640.458,278	4.969
11	577.107,403 640.453,066	12	577.107,918 640.455,482	2.47
13	577.110,555 640.459,412	14	577.113,071 640.462,969	4.357
15	577.114,963 640.464,933	16	577.122,623 640.462,254	8.115
17	577.131,58 640.459,641	18	577.134,72 640.458,512	3.337
19	577.141,539 640.453,629	20	577.144,714 640.450,315	4.589
21	577.148,319 640.449,821	22	577.152,602 640.447,887	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	577.096,574 640.458,278	11	577.107,403 640.453,066	12.018
12	577.107,918 640.455,482	13	577.110,555 640.459,412	4.733
14	577.113,071 640.462,969	15	577.114,963 640.464,933	2.727
16	577.122,623 640.462,254	17	577.131,58 640.459,641	9.33
18	577.134,72 640.458,512	19	577.141,539 640.453,629	8.387
20	577.144,714 640.450,315	21	577.148,319 640.449,821	3.639
22	577.152,602 640.447,887	1	577.157,255 640.444,067	6.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSU IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

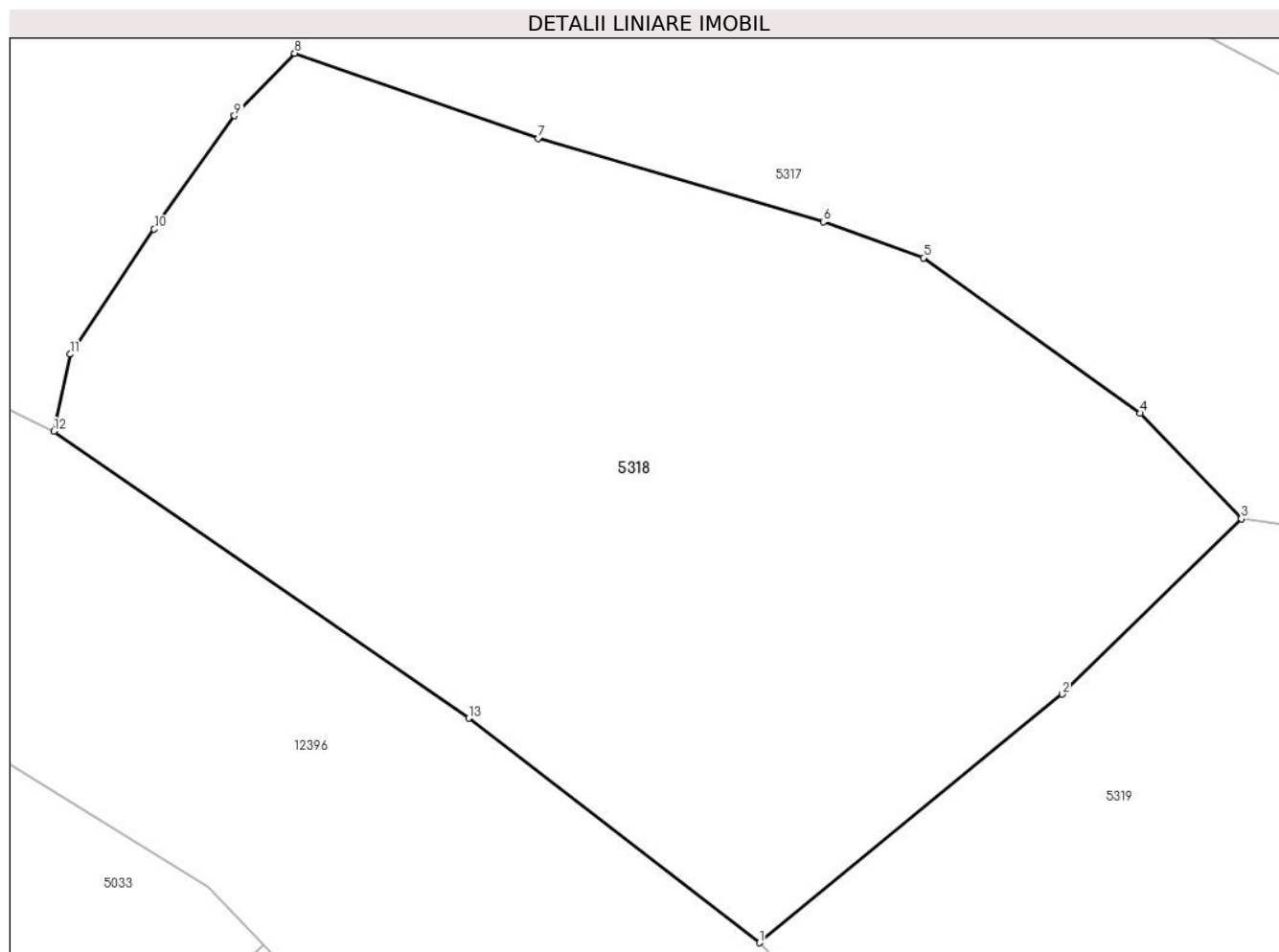
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.129,573 640.437,003	2	577.139,083 640.444,81	12.304
2	577.139,083 640.444,81	3	577.144,714 640.450,315	7.875
3	577.144,714 640.450,315	4	577.141,539 640.453,629	4.589
4	577.141,539 640.453,629	5	577.134,72 640.458,512	8.387
5	577.134,72 640.458,512	6	577.131,58 640.459,641	3.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.131,58 640.459,641	7	577.122,623 640.462,254	9.33
7	577.122,623 640.462,254	8	577.114,963 640.464,933	8.115
8	577.114,963 640.464,933	9	577.113,071 640.462,969	2.727
9	577.113,071 640.462,969	10	577.110,555 640.459,412	4.357
10	577.110,555 640.459,412	11	577.107,918 640.455,482	4.733
11	577.107,918 640.455,482	12	577.107,403 640.453,066	2.47
12	577.107,403 640.453,066	13	577.120,431 640.444,054	15.841
13	577.120,431 640.444,054	1	577.129,573 640.437,003	11.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.084	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TODOSIA TOADER	
2) TODOSIA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

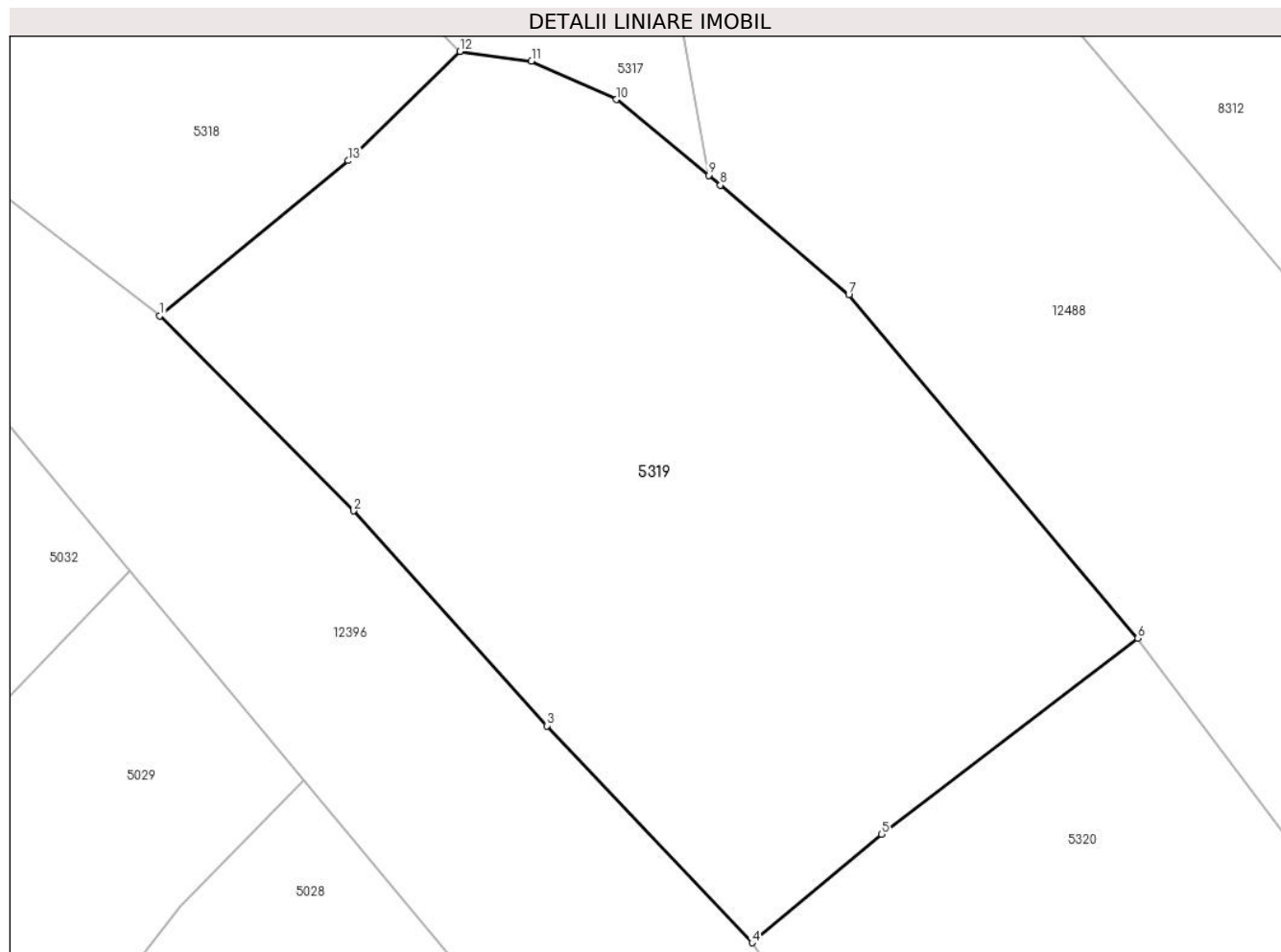
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.084	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.129,573 640.437,003	2	577.139,349 640.427,17	13.866
2	577.139,349 640.427,17	3	577.149,101 640.416,34	14.574
3	577.149,101 640.416,34	4	577.159,447 640.405,41	15.05
4	577.159,447 640.405,41	5	577.165,986 640.410,871	8.519
5	577.165,986 640.410,871	6	577.178,9 640.420,747	16.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.178,9 640.420,747	7	577.164,33 640.438,045	22.616
7	577.164,33 640.438,045	8	577.157,852 640.443,576	8.518
8	577.157,852 640.443,576	9	577.157,255 640.444,067	0.773
9	577.157,255 640.444,067	10	577.152,602 640.447,887	6.02
10	577.152,602 640.447,887	11	577.148,319 640.449,821	4.699
11	577.148,319 640.449,821	12	577.144,714 640.450,315	3.639
12	577.144,714 640.450,315	13	577.139,083 640.444,81	7.875
13	577.139,083 640.444,81	1	577.129,573 640.437,003	12.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

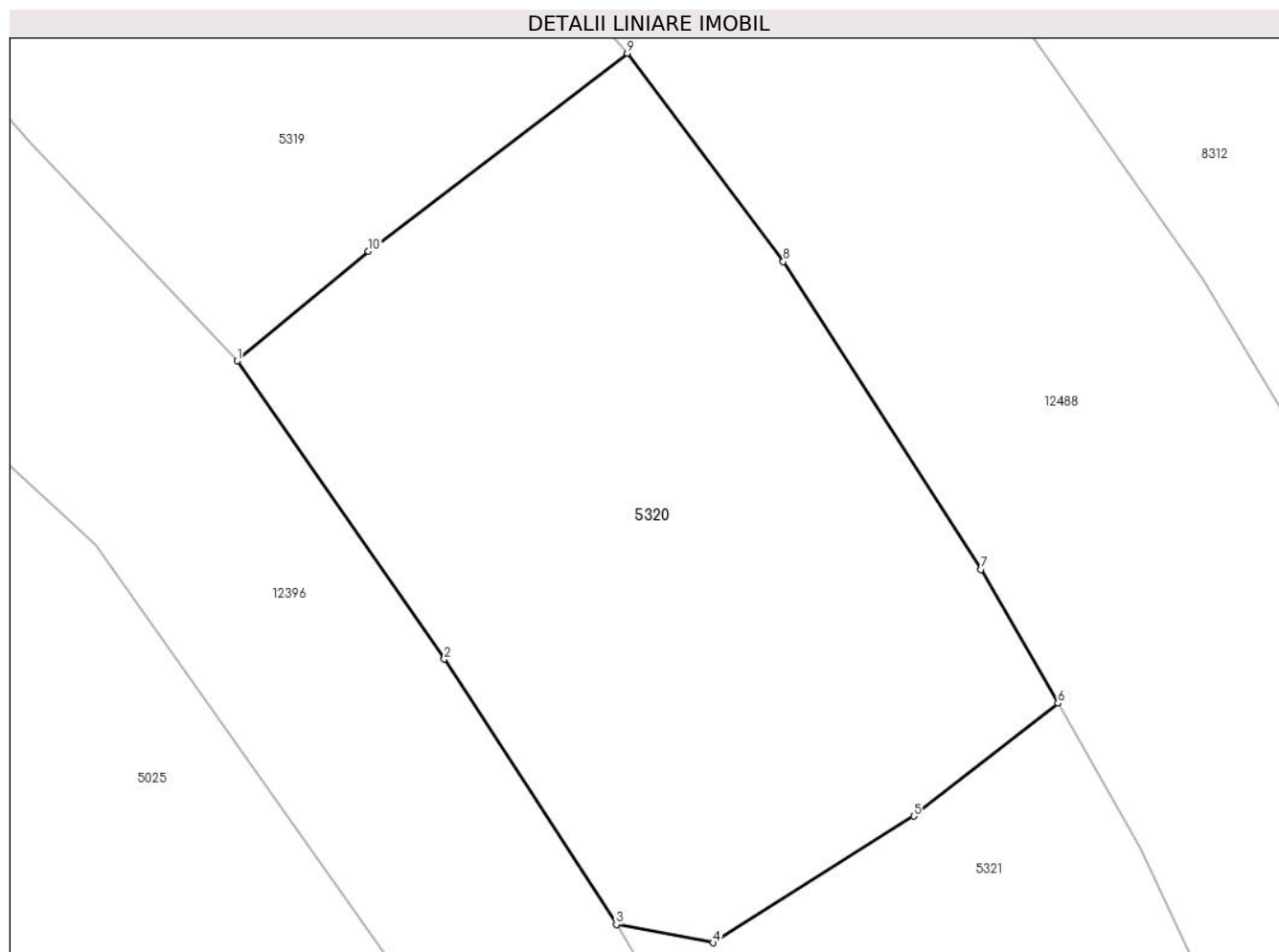
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	953	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.159,447 640.405,41	2	577.169,773 640.390,538	18.105
2	577.169,773 640.390,538	3	577.178,358 640.377,31	15.77
3	577.178,358 640.377,31	4	577.183,185 640.376,395	4.913
4	577.183,185 640.376,395	5	577.193,194 640.382,713	11.836
5	577.193,194 640.382,713	6	577.200,394 640.388,34	9.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.200,394 640.388,34	7	577.196,56 640.395,009	7.693
7	577.196,56 640.395,009	8	577.186,686 640.410,354	18.247
8	577.186,686 640.410,354	9	577.178,9 640.420,747	12.986
9	577.178,9 640.420,747	10	577.165,986 640.410,871	16.258
10	577.165,986 640.410,871	1	577.159,447 640.405,41	8.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50332	Din acte: 1.298 Masurata: 1.251	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4356 / 12/05/2011		
Act Notarial nr. 205, din 09/05/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU ION 2) SUTU MARLENA, - soti 3) SUTU NECULAI 4) SUTU TATIANA, - soti 5) SUTU VASILE, - necasatorit- in indiviziune	A1

C. Partea III. SARCINI .

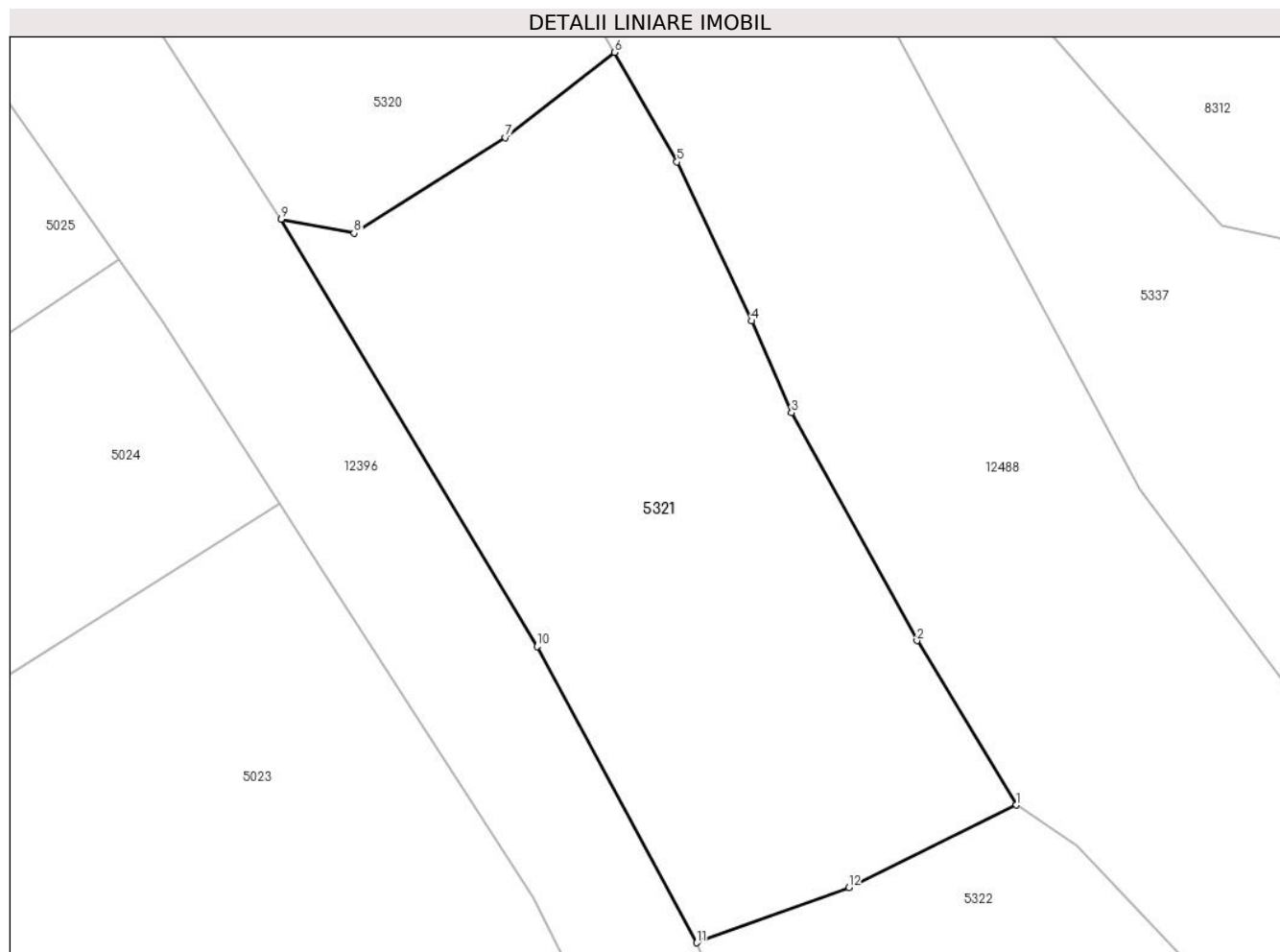
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50332	Din acte: 1.298 Masurata: 1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.226,957 640.338,602	2	577.220,387 640.349,469	12.699
2	577.220,387 640.349,469	3	577.212,105 640.364,53	17.188
3	577.212,105 640.364,53	4	577.209,453 640.370,594	6.619
4	577.209,453 640.370,594	5	577.204,531 640.381,103	11.605
5	577.204,531 640.381,103	6	577.200,394 640.388,34	8.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.200,394 640.388,34	7	577.193,194 640.382,713	9.138
7	577.193,194 640.382,713	8	577.183,185 640.376,395	11.836
8	577.183,185 640.376,395	9	577.178,358 640.377,31	4.913
9	577.178,358 640.377,31	10	577.195,277 640.349,079	32.913
10	577.195,277 640.349,079	11	577.205,829 640.329,505	22.237
11	577.205,829 640.329,505	12	577.215,879 640.333,155	10.692
12	577.215,879 640.333,155	1	577.226,957 640.338,602	12.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15386, din 06/10/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE SORIN 2) AGAPIE IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

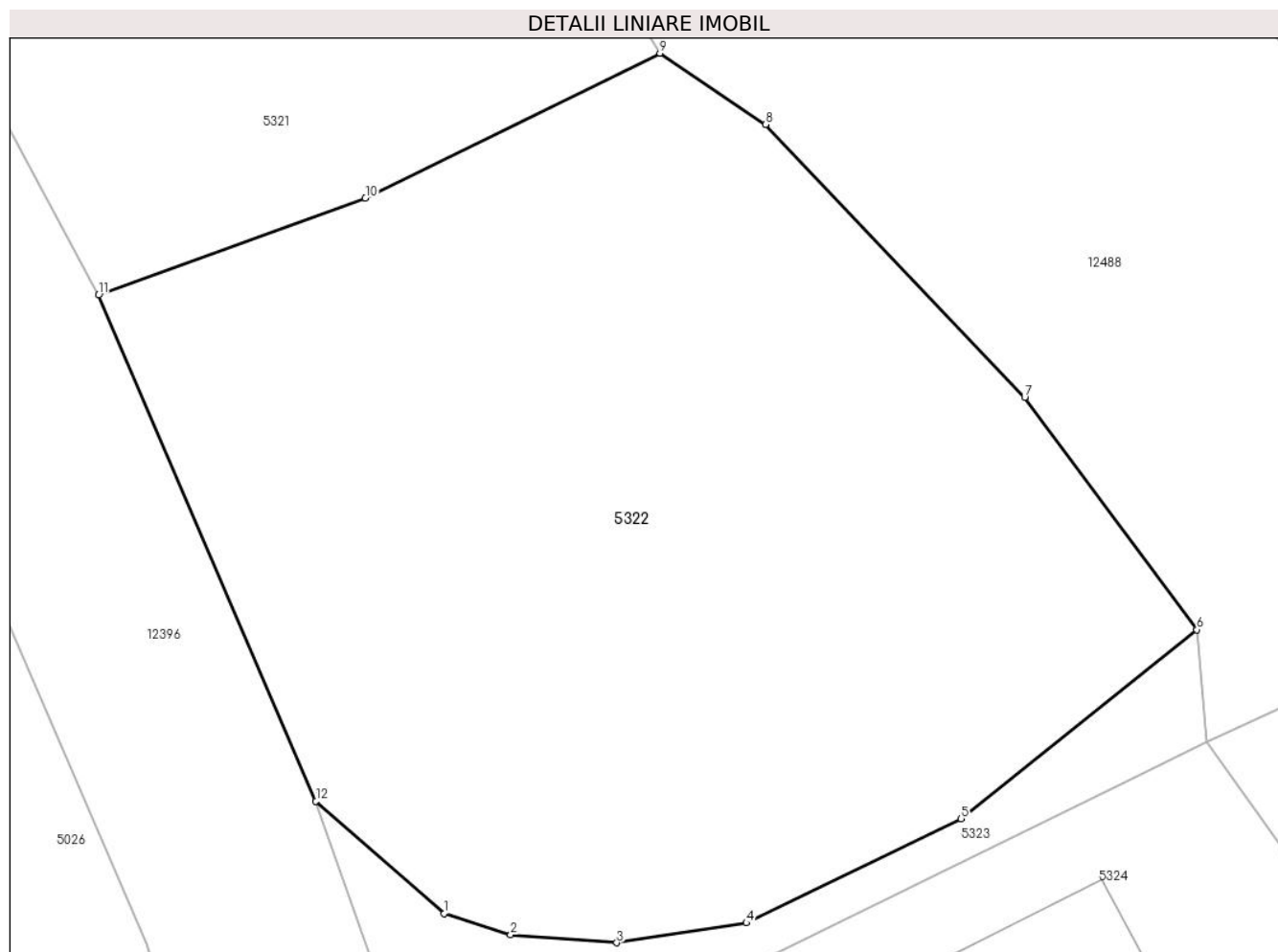
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.218,842 640.306,244	2	577.221,344 640.305,445	2.626
2	577.221,344 640.305,445	3	577.225,34 640.305,145	4.007
3	577.225,34 640.305,145	4	577.230,223 640.305,888	4.939
4	577.230,223 640.305,888	5	577.238,303 640.309,802	8.978
5	577.238,303 640.309,802	6	577.247,176 640.316,919	11.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.247,176 640.316,919	7	577.240,69 640.325,659	10.884
7	577.240,69 640.325,659	8	577.230,94 640.335,919	14.154
8	577.230,94 640.335,919	9	577.226,957 640.338,602	4.802
9	577.226,957 640.338,602	10	577.215,879 640.333,155	12.345
10	577.215,879 640.333,155	11	577.205,829 640.329,505	10.692
11	577.205,829 640.329,505	12	577.214,014 640.310,474	20.716
12	577.214,014 640.310,474	1	577.218,842 640.306,244	6.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

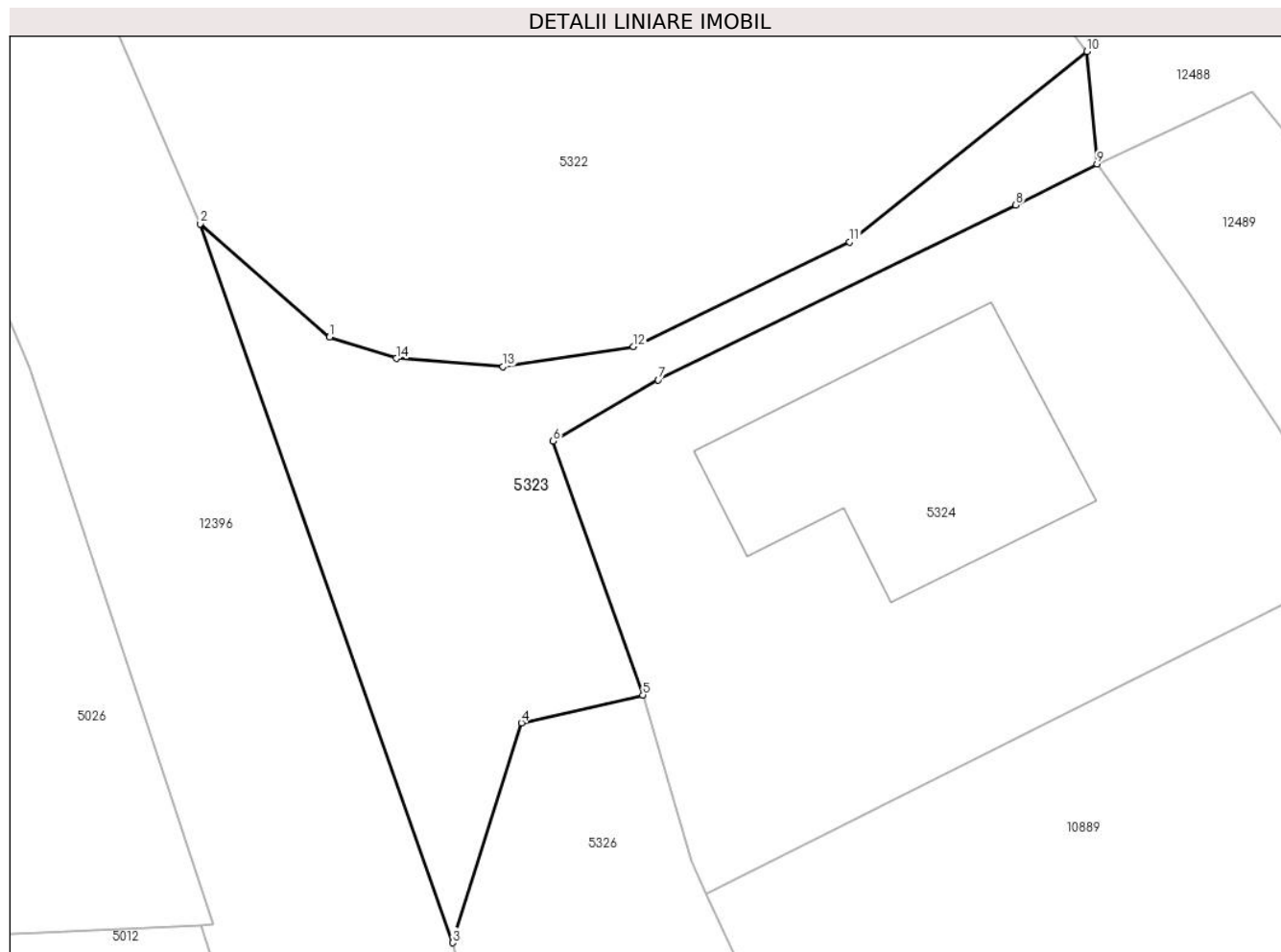
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.218,842 640.306,244	2	577.214,014 640.310,474	6.419
2	577.214,014 640.310,474	3	577.223,455 640.283,607	28.478
3	577.223,455 640.283,607	4	577.226,031 640.291,823	8.61
4	577.226,031 640.291,823	5	577.230,568 640.292,868	4.656
5	577.230,568 640.292,868	6	577.227,213 640.302,362	10.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.227,213 640.302,362	7	577.231,148 640.304,646	4.55
7	577.231,148 640.304,646	8	577.244,519 640.311,181	14.883
8	577.244,519 640.311,181	9	577.247,564 640.312,716	3.41
9	577.247,564 640.312,716	10	577.247,176 640.316,919	4.221
10	577.247,176 640.316,919	11	577.238,303 640.309,802	11.375
11	577.238,303 640.309,802	12	577.230,223 640.305,888	8.978
12	577.230,223 640.305,888	13	577.225,34 640.305,145	4.939
13	577.225,34 640.305,145	14	577.221,344 640.305,445	4.007
14	577.221,344 640.305,445	1	577.218,842 640.306,244	2.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53583	450	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8605 / 18/05/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 984, din 12/05/2020 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUMĂ VASILICA, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 5915, din 12/05/2020 emis de Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUMĂ VASILICA, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

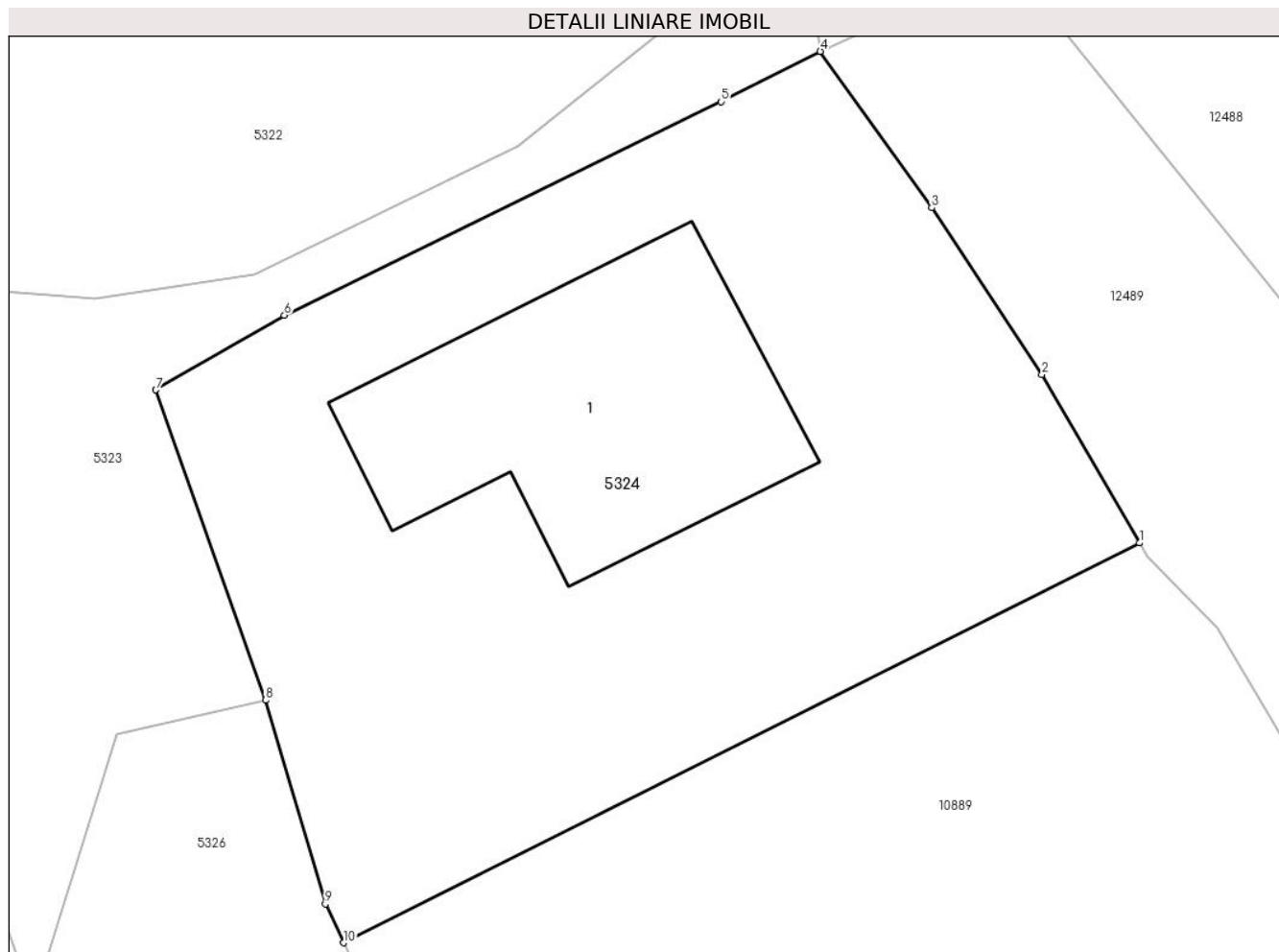
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53583	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.257,339 640.297,679	2	577.254,351 640.302,827	5.952
2	577.254,351 640.302,827	3	577.250,972 640.307,932	6.122
3	577.250,972 640.307,932	4	577.247,564 640.312,716	5.874
4	577.247,564 640.312,716	5	577.244,519 640.311,181	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	577.244,519 640.311,181	6	577.231,148 640.304,646	14.883
6	577.231,148 640.304,646	7	577.227,213 640.302,362	4.55
7	577.227,213 640.302,362	8	577.230,568 640.292,868	10.069
8	577.230,568 640.292,868	9	577.232,403 640.286,634	6.498
9	577.232,403 640.286,634	10	577.232,956 640.285,449	1.308
10	577.232,956 640.285,449	1	577.257,339 640.297,679	27.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:294

Nr. cadastral vechi:386

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50833	Din acte: 768 Masurata: 737	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50833-C1	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit compusa din camera, bucatarie, hol, camera si bucatarie de vara, construita din boltari, invelitoare din tabla
A1.2	50833-C2	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie pentru lemne, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.3	50833-C3	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie pentru scule, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.4	50833-C4	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3293 / 14/08/2006		
Act Notarial nr. 1473, din 11/08/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ANCUȚA 2) DIACONU ANCUȚA 3) DIACONU ANCUȚA 4) DIACONU ANCUȚA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295)</i>	A1.1
21549 / 18/08/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE CASATORIE NR.30, din 16/08/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de din B1 din ILIE în DIACONU	A1.4
21984 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 3523, din 29/08/2023 emis de B.I.N. Teodorescu Mihaela;		
B13	Se transcriu construcțiile din CF 50833-C1, CF 50833-C2, CF 50833-C3, CF 50833-C4, CF 50833-C5 ÎN CF 50833	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ANCUȚA 2) DIACONU CRISTIAN , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31697 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3, din 04/09/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR.30 din 16.08.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG);		
C1	Se notează respingerea cererii având ca obiect intabulare drept de concesiune	A1
21984 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 3523, din 29/08/2023 emis de B.I.N. Teodorescu Mihaela;		
C3	Se radiază din oficiu dreptul de concesiune înscris în baza încheierii nr. 3750 din 07.02.2023	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50833	Din acte: 768 Masurata: 737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	-	-	-	
2	faneata	DA	409	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50833-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit compusa din camera, bucatarie, hol, camara si bucatarie de vara, construita din boltari, invelitoare din tabla
A1.2	50833-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie pentru lemne, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.3	50833-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie pentru scule, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.4	50833-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.259,393 640.237,371	2	577.264,342 640.235,179	5.413
3	577.256,454 640.248,771	4	577.250,782 640.259,09	11.775
5	577.249,175 640.261,281	6	577.245,348 640.262,04	3.902
7	577.242,711 640.265,415	8	577.238,346 640.273,909	9.55
9	577.232,956 640.285,449	10	577.232,403 640.286,634	1.308
11	577.230,568 640.292,868	12	577.226,031 640.291,823	4.656
13	577.223,455 640.283,607	14	577.225,705 640.274,934	8.96
15	577.229,344 640.264,437	16	577.232,339 640.258,64	6.525
17	577.237,623 640.249,586	18	577.239,96 640.247,139	3.384
19	577.245,564 640.242,785	20	577.249,96 640.240,105	5.149
21	577.255,397 640.237,872	1	577.259,393 640.237,371	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.264,342 640.235,179	3	577.256,454 640.248,771	15.715
4	577.250,782 640.259,09	5	577.249,175 640.261,281	2.717
6	577.245,348 640.262,04	7	577.242,711 640.265,415	4.283
8	577.238,346 640.273,909	9	577.232,956 640.285,449	12.737
10	577.232,403 640.286,634	11	577.230,568 640.292,868	6.498
12	577.226,031 640.291,823	13	577.223,455 640.283,607	8.61
14	577.225,705 640.274,934	15	577.229,344 640.264,437	11.11
16	577.232,339 640.258,64	17	577.237,623 640.249,586	10.483
18	577.239,96 640.247,139	19	577.245,564 640.242,785	7.097
20	577.249,96 640.240,105	21	577.255,397 640.237,872	5.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.212	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

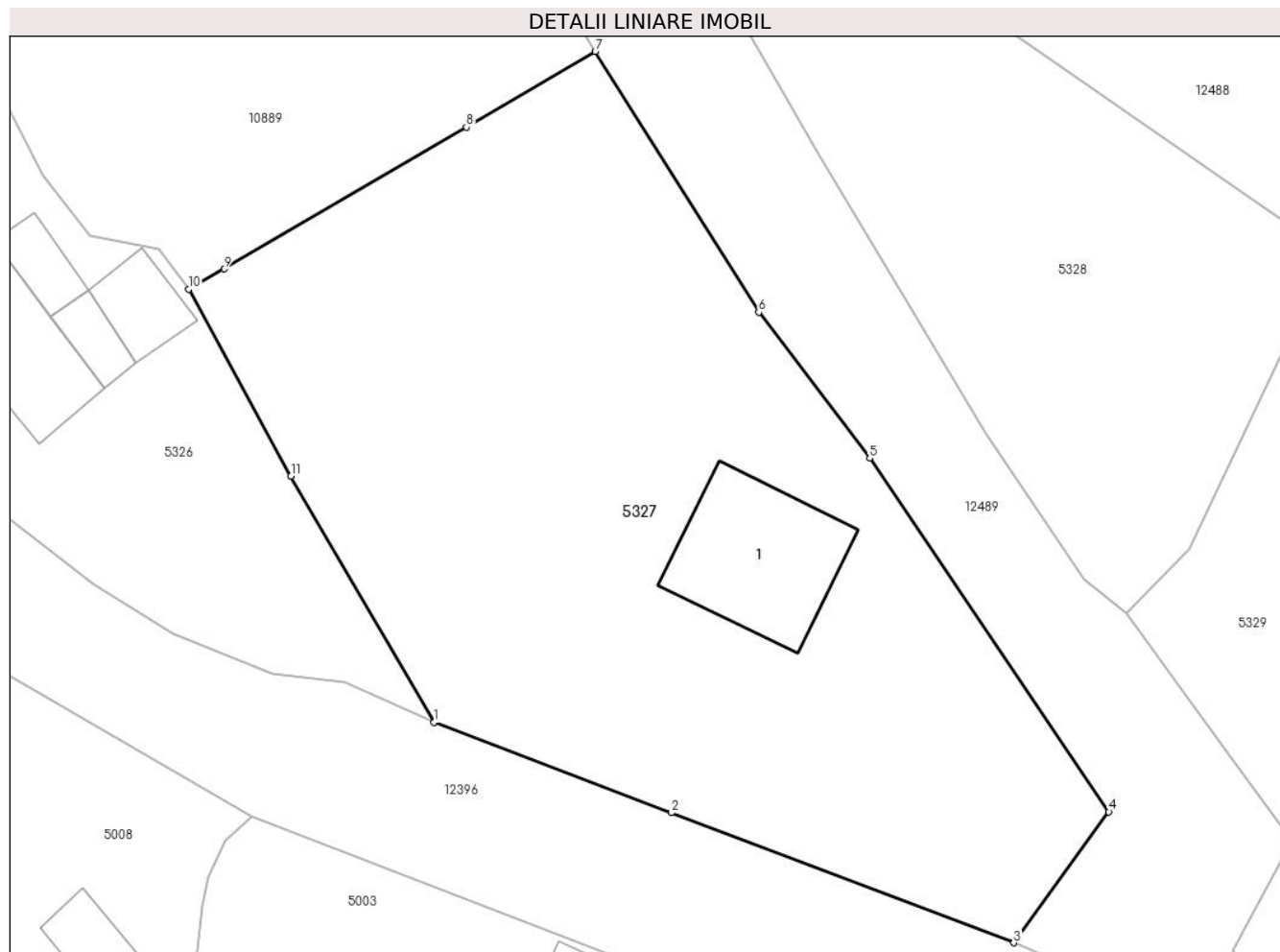
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	-	-	-	
2	faneata	DA	688	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.264,342 640.235,179	2	577.277,475 640.230,193	14.048
2	577.277,475 640.230,193	3	577.296,388 640.223,02	20.228
3	577.296,388 640.223,02	4	577.301,649 640.230,246	8.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.301,649 640.230,246	5	577.288,433 640.249,764	23.571
5	577.288,433 640.249,764	6	577.282,298 640.257,824	10.129
6	577.282,298 640.257,824	7	577.273,259 640.272,218	16.997
7	577.273,259 640.272,218	8	577.266,147 640.268,036	8.25
8	577.266,147 640.268,036	9	577.252,755 640.260,208	15.512
9	577.252,755 640.260,208	10	577.250,782 640.259,09	2.268
10	577.250,782 640.259,09	11	577.256,454 640.248,771	11.775
11	577.256,454 640.248,771	1	577.264,342 640.235,179	15.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

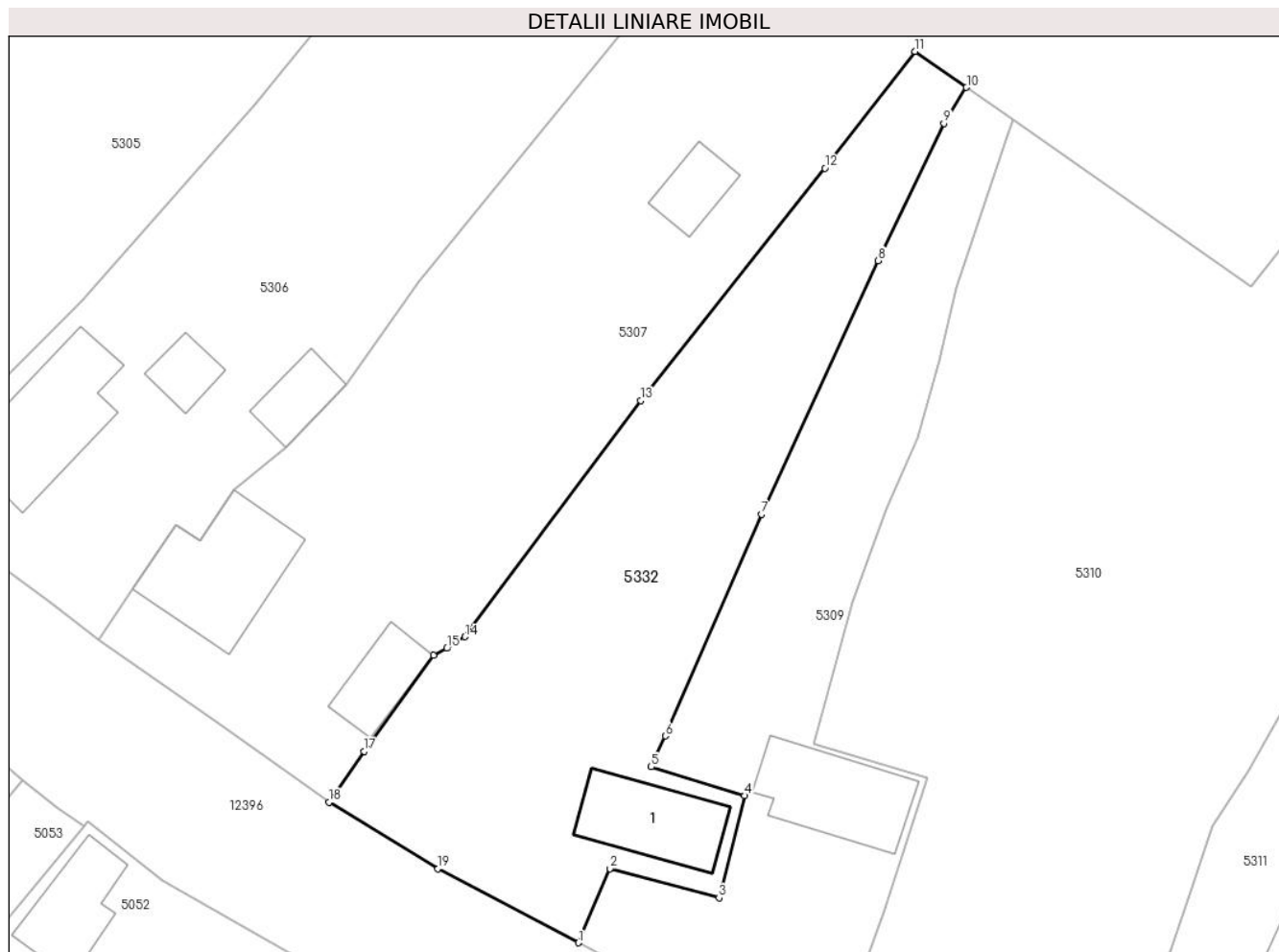
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	-	
2	faneata	DA	554	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.931,825 640.492,345	2	576.934,16 640.497,84	5.971
2	576.934,16 640.497,84	3	576.942,256 640.495,683	8.378
3	576.942,256 640.495,683	4	576.944,143 640.503,24	7.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.944,143 640.503,24	5	576.937,222 640.505,376	7.243
5	576.937,222 640.505,376	6	576.938,262 640.507,67	2.519
6	576.938,262 640.507,67	7	576.945,388 640.524,083	17.893
7	576.945,388 640.524,083	8	576.954,055 640.542,876	20.695
8	576.954,055 640.542,876	9	576.958,93 640.553,047	11.279
9	576.958,93 640.553,047	10	576.960,605 640.555,7	3.138
10	576.960,605 640.555,7	11	576.956,788 640.558,369	4.658
11	576.956,788 640.558,369	12	576.950,099 640.549,729	10.927
12	576.950,099 640.549,729	13	576.936,441 640.532,498	21.987
13	576.936,441 640.532,498	14	576.923,42 640.515,006	21.806
14	576.923,42 640.515,006	15	576.922,065 640.514,155	1.6
15	576.922,065 640.514,155	16	576.921,077 640.513,623	1.122
16	576.921,077 640.513,623	17	576.915,91 640.506,532	8.774
17	576.915,91 640.506,532	18	576.913,316 640.502,746	4.589
18	576.913,316 640.502,746	19	576.921,397 640.497,819	9.465
19	576.921,397 640.497,819	1	576.931,825 640.492,345	11.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.092	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

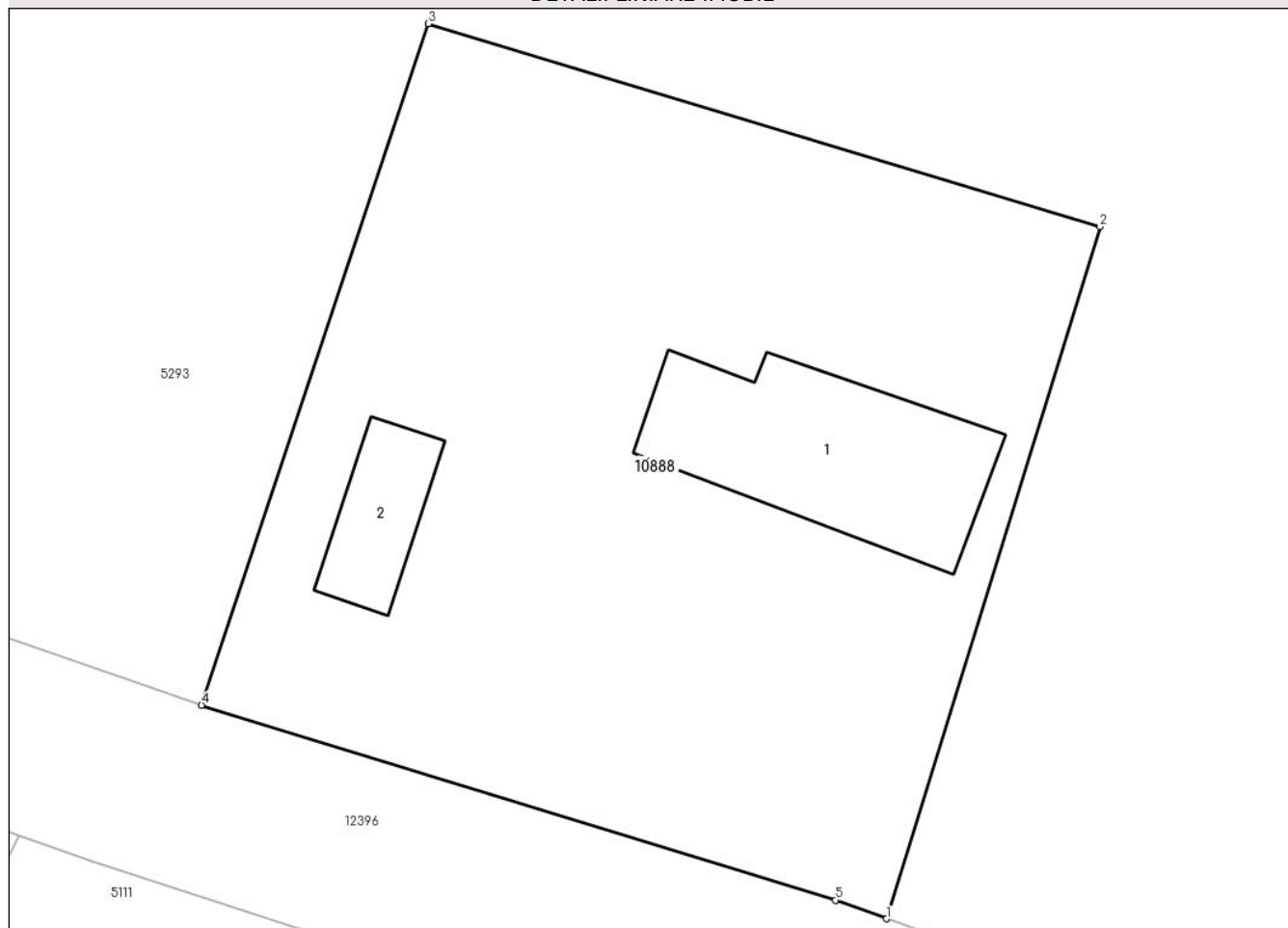
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.092	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.485,31 640.757,977	2	576.495,184 640.789,963	33.475
2	576.495,184 640.789,963	3	576.464,126 640.799,342	32.443
3	576.464,126 640.799,342	4	576.453,641 640.767,841	33.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.453,641 640.767,841	5	576.482,954 640.758,83	30.667
5	576.482,954 640.758,83	1	576.485,31 640.757,977	2.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		885	Sector cadastral:68 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

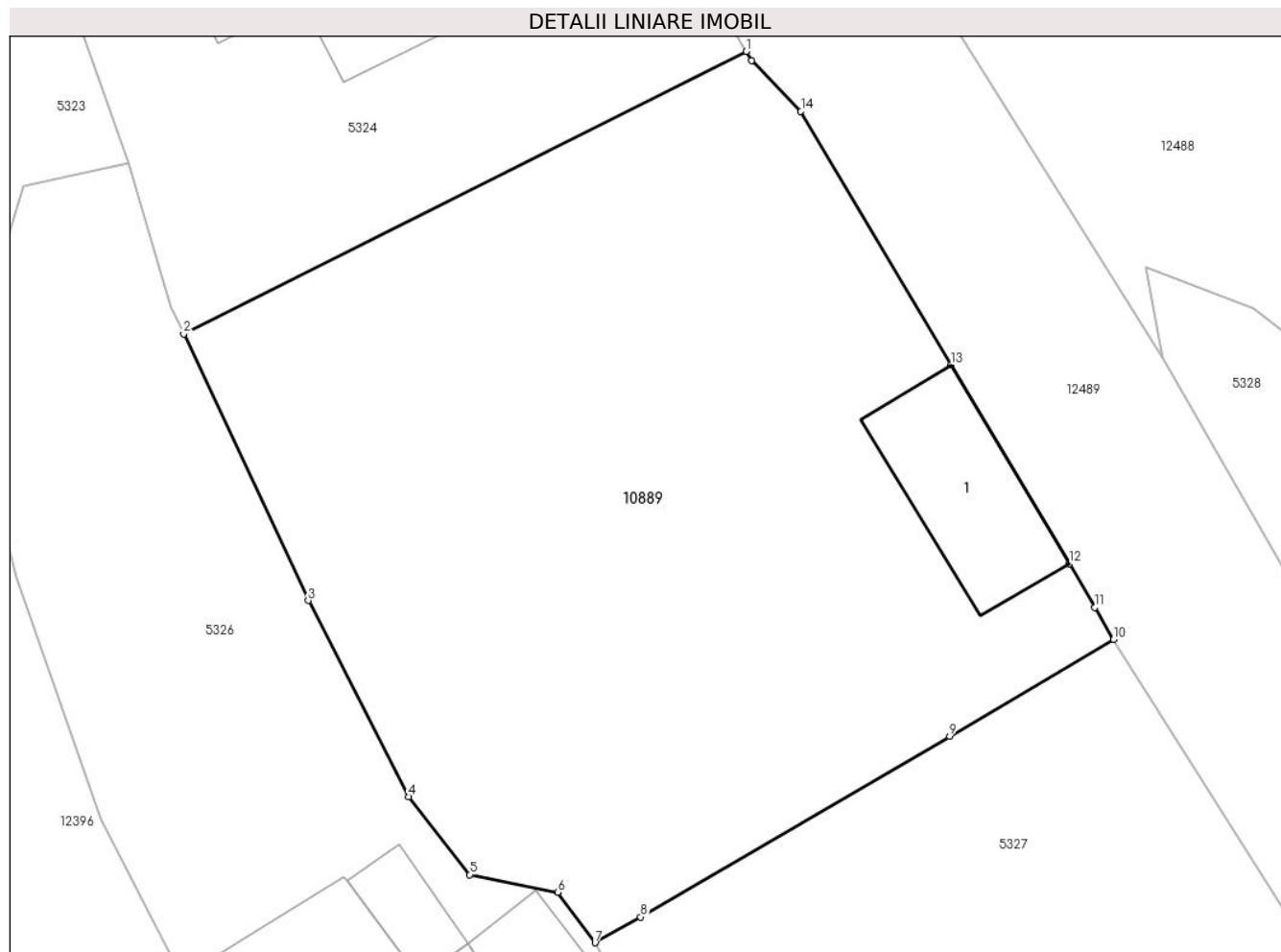
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	247	-	-	-	
2	arabil	DA	638	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.257,339 640.297,679	2	577.232,956 640.285,449	27.278
2	577.232,956 640.285,449	3	577.238,346 640.273,909	12.737
3	577.238,346 640.273,909	4	577.242,711 640.265,415	9.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.242,711 640.265,415	5	577.245,348 640.262,04	4.283
5	577.245,348 640.262,04	6	577.249,175 640.261,281	3.902
6	577.249,175 640.261,281	7	577.250,782 640.259,09	2.717
7	577.250,782 640.259,09	8	577.252,755 640.260,208	2.268
8	577.252,755 640.260,208	9	577.266,147 640.268,036	15.512
9	577.266,147 640.268,036	10	577.273,259 640.272,218	8.25
10	577.273,259 640.272,218	11	577.272,453 640.273,609	1.608
11	577.272,453 640.273,609	12	577.271,331 640.275,499	2.198
12	577.271,331 640.275,499	13	577.266,214 640.284,118	10.024
13	577.266,214 640.284,118	14	577.259,704 640.295,083	12.752
14	577.259,704 640.295,083	15	577.257,568 640.297,285	3.068
15	577.257,568 640.297,285	1	577.257,339 640.297,679	0.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		79	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

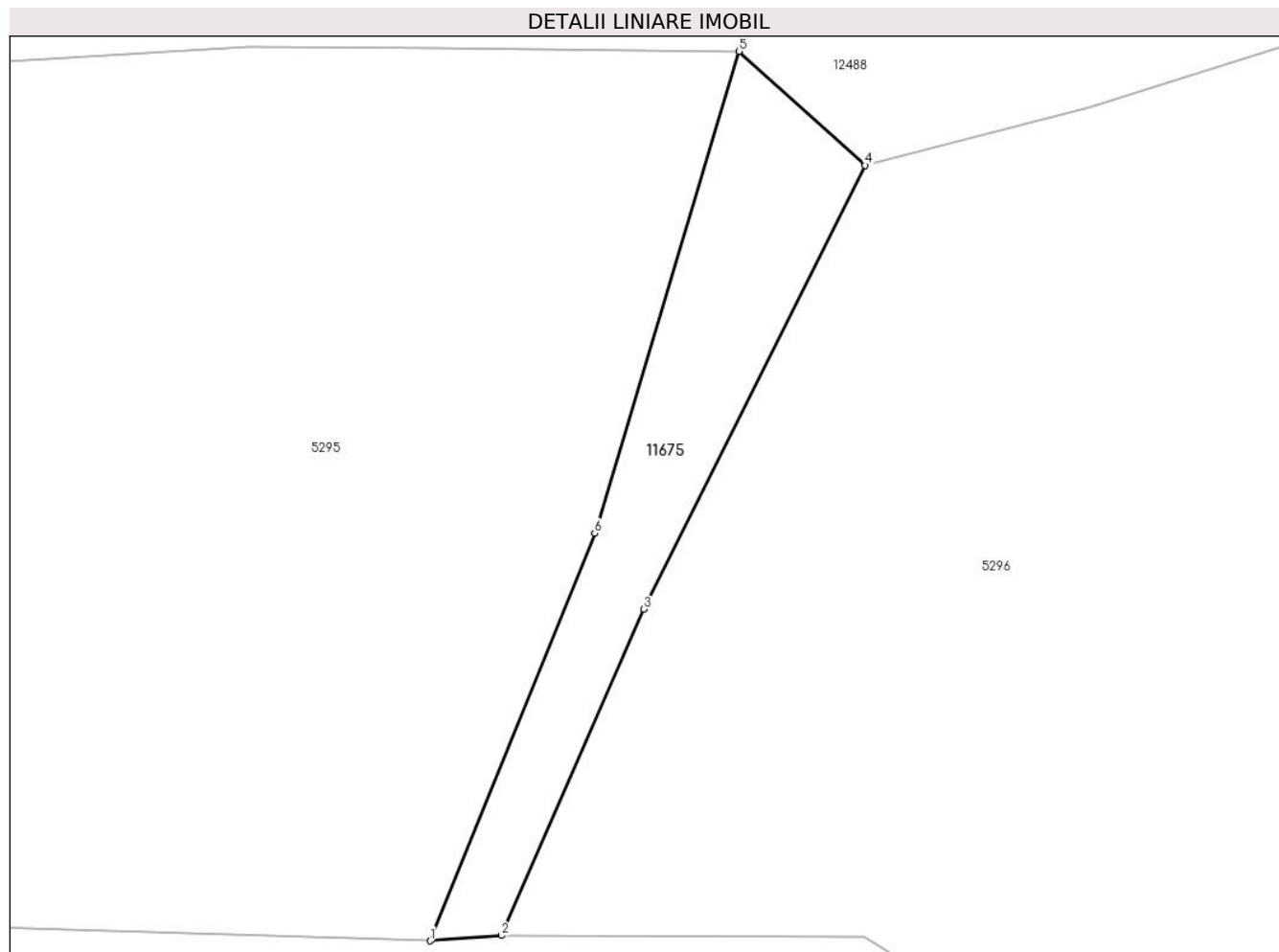
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	79	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	79	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.679,6 640.672,447	2	576.681,771 640.672,609	2.177
2	576.681,771 640.672,609	3	576.686,109 640.682,527	10.825
3	576.686,109 640.682,527	4	576.692,842 640.696,015	15.075
4	576.692,842 640.696,015	5	576.689,007 640.699,486	5.173
5	576.689,007 640.699,486	6	576.684,607 640.684,844	15.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.684,607 640.684,844	1	576.679,6 640.672,447	13.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12158

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54507	743	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit; parțial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30734 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 5097, din 24/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54507 a imobilului cu numarul cadastral 54507 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53746 inscris in cartea funciara 53746;	A1
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.79, din 28/11/2019 emis de Primaria comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.13119 din 12.11.2020, emis de Priamria comunei Pipirig;act administrativ nr Adeverinta nr.14340 din 14.12.2020, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53746/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 23097 din 20/11/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. DECLARATIE NOTARIALA aut. nr. 1515, din 11/04/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului cu NCP 53746, în sensul modificării limitelor de proprietate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53746/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 10775 din 21/04/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 5097, din 24/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 3874 din 08.02.2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

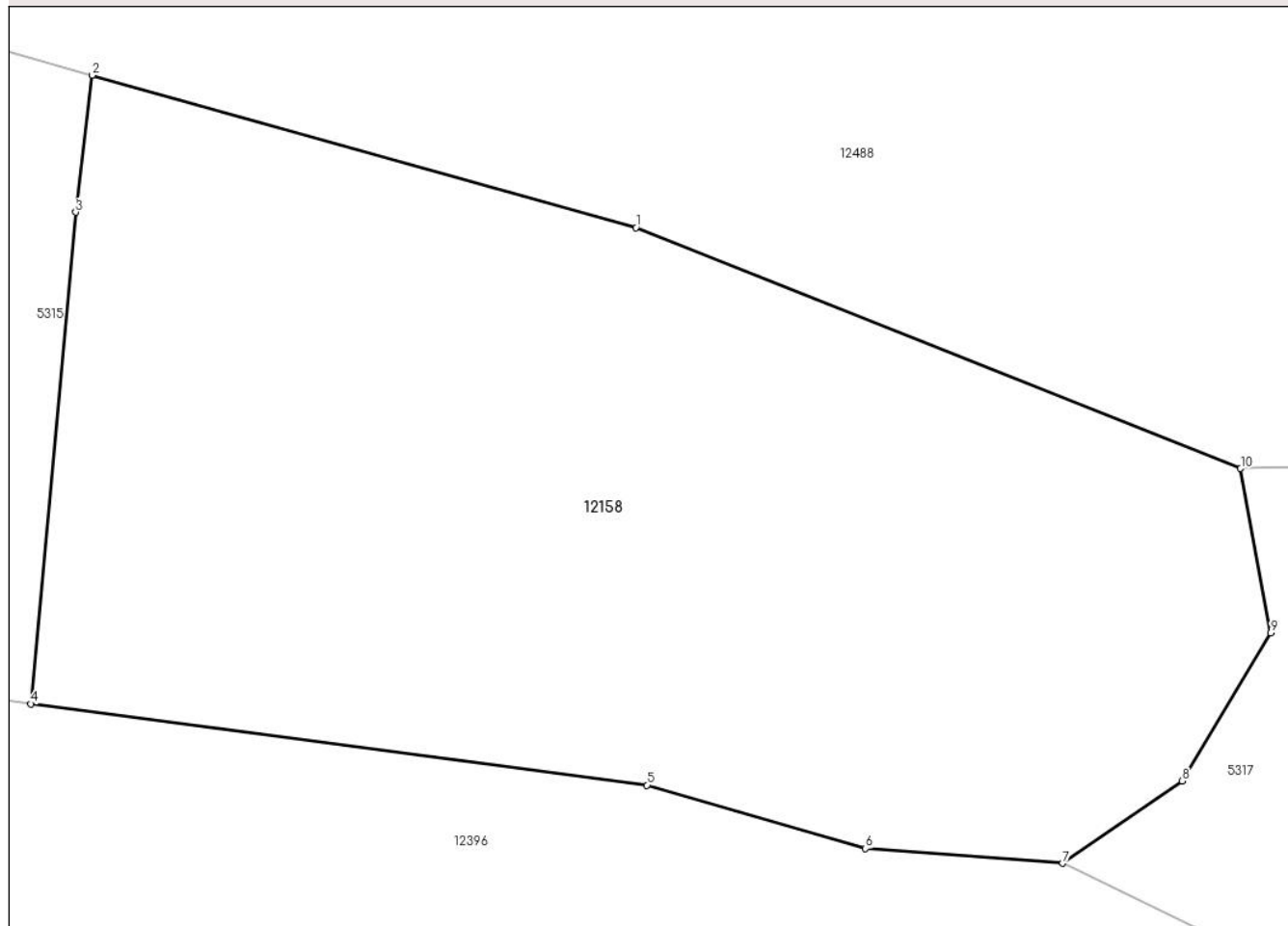
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54507	743	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.081,966 640.480,033	2	577.063,347 640.485,246	19.335
2	577.063,347 640.485,246	3	577.062,785 640.480,555	4.725
3	577.062,785 640.480,555	4	577.061,249 640.463,732	16.893
4	577.061,249 640.463,732	5	577.082,347 640.460,954	21.28
5	577.082,347 640.460,954	6	577.089,825 640.458,782	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.089,825 640.458,782	7	577.096,574 640.458,278	6.768
7	577.096,574 640.458,278	8	577.100,665 640.461,098	4.969
8	577.100,665 640.461,098	9	577.103,697 640.466,17	5.909
9	577.103,697 640.466,17	10	577.102,665 640.471,789	5.713
10	577.102,665 640.471,789	1	577.081,966 640.480,033	22.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

