

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		418	Sector cadastral:64 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	-	-	-	
2	faneata	DA	155	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.595,67 640.093,872	2	577.596,019 640.098,401	4.542
2	577.596,019 640.098,401	3	577.597,354 640.104,791	6.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.597,354 640.104,791	4	577.597,734 640.108,087	3.318
4	577.597,734 640.108,087	5	577.597,277 640.110,38	2.338
5	577.597,277 640.110,38	6	577.596,291 640.113,496	3.268
6	577.596,291 640.113,496	7	577.597,581 640.121,583	8.189
7	577.597,581 640.121,583	8	577.601,573 640.136,673	15.609
8	577.601,573 640.136,673	9	577.595,532 640.139,669	6.743
9	577.595,532 640.139,669	10	577.589,687 640.124,516	16.241
10	577.589,687 640.124,516	11	577.586,752 640.114,578	10.362
11	577.586,752 640.114,578	12	577.585,827 640.103,085	11.53
12	577.585,827 640.103,085	13	577.584,643 640.094,89	8.28
13	577.584,643 640.094,89	14	577.593,415 640.094,132	8.805
14	577.593,415 640.094,132	1	577.595,67 640.093,872	2.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.005	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOSIEA TEOFIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

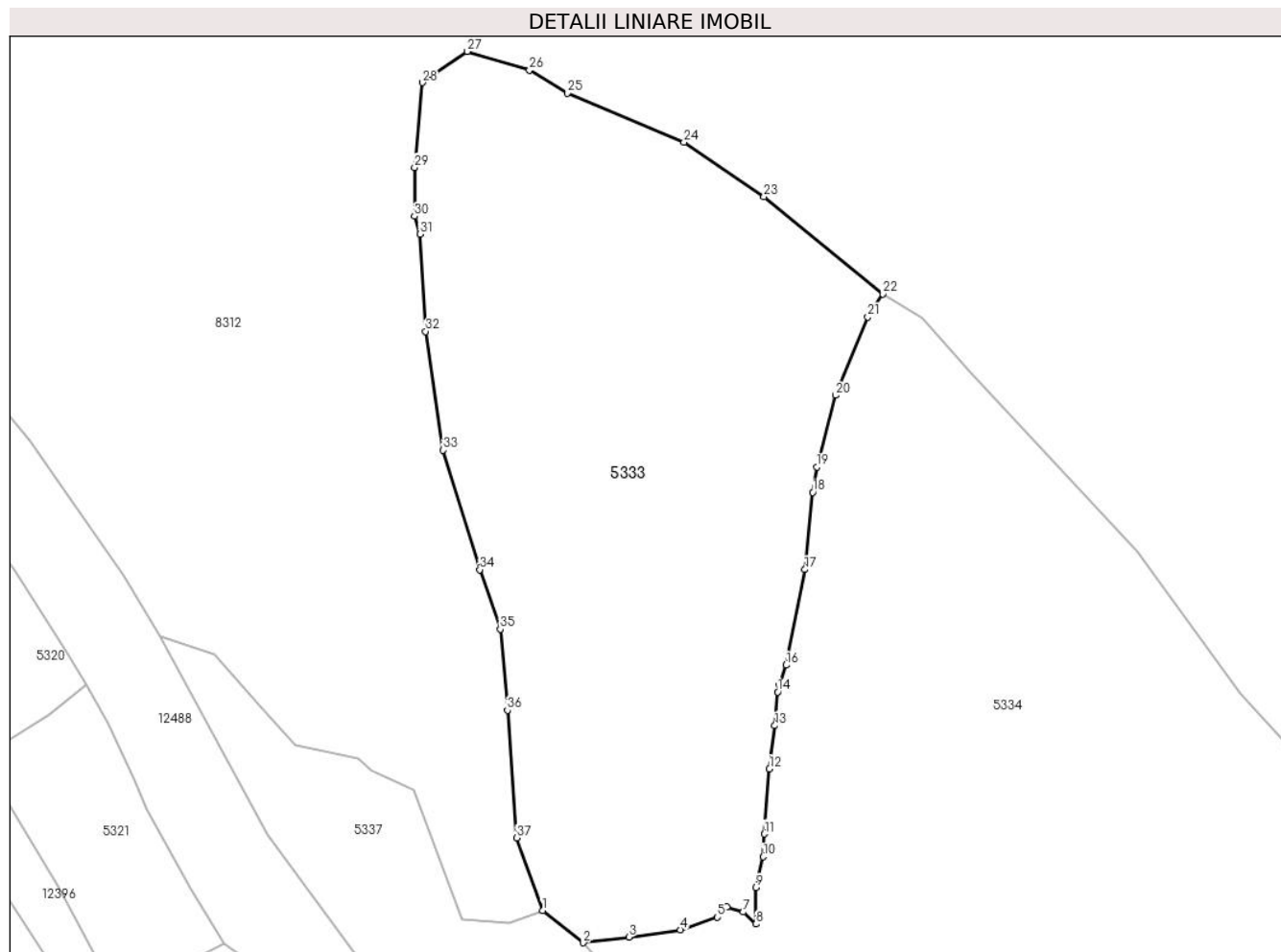
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.288,158 640.345,044	2	577.295,958 640.338,86	9.954
3	577.304,732 640.339,938	4	577.314,619 640.341,336	9.985
5	577.321,756 640.343,768	6	577.323,549 640.345,734	2.661
7	577.326,684 640.344,758	8	577.329,174 640.342,45	3.395
9	577.329,127 640.349,452	10	577.330,556 640.355,37	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.295,958 640.338,86	3	577.304,732 640.339,938	8.84
4	577.314,619 640.341,336	5	577.321,756 640.343,768	7.54
6	577.323,549 640.345,734	7	577.326,684 640.344,758	3.283
8	577.329,174 640.342,45	9	577.329,127 640.349,452	7.002
10	577.330,556 640.355,37	11	577.330,757 640.359,763	4.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	577.330,757 640.359,763	12	577.331,731 640.372,237	12.512
13	577.332,785 640.380,565	14	577.333,342 640.387,033	6.492
15	577.333,705 640.388,4	16	577.334,923 640.392,179	3.97
17	577.338,56 640.410,528	18	577.340,086 640.425,354	14.904
19	577.340,86 640.430,253	20	577.344,49 640.443,979	14.198
21	577.350,647 640.459,05	22	577.353,577 640.463,414	5.256
23	577.330,71 640.482,115	24	577.315,331 640.492,613	18.62
25	577.292,855 640.502,005	26	577.285,619 640.506,426	8.48
27	577.273,685 640.510,031	28	577.265,024 640.504,033	10.535
29	577.263,517 640.487,761	30	577.263,484 640.478,386	9.375
31	577.264,545 640.474,916	32	577.265,621 640.456,263	18.684
33	577.269,026 640.433,429	34	577.276,051 640.410,495	23.986
35	577.279,995 640.399,071	36	577.281,362 640.383,508	15.623
37	577.283,175 640.359,007	1	577.288,158 640.345,044	14.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	577.331,731 640.372,237	13	577.332,785 640.380,565	8.394
14	577.333,342 640.387,033	15	577.333,705 640.388,4	1.414
16	577.334,923 640.392,179	17	577.338,56 640.410,528	18.706
18	577.340,086 640.425,354	19	577.340,86 640.430,253	4.96
20	577.344,49 640.443,979	21	577.350,647 640.459,05	16.28
22	577.353,577 640.463,414	23	577.330,71 640.482,115	29.54
24	577.315,331 640.492,613	25	577.292,855 640.502,005	24.359
26	577.285,619 640.506,426	27	577.273,685 640.510,031	12.467
28	577.265,024 640.504,033	29	577.263,517 640.487,761	16.342
30	577.263,484 640.478,386	31	577.264,545 640.474,916	3.629
32	577.265,621 640.456,263	33	577.269,026 640.433,429	23.086
34	577.276,051 640.410,495	35	577.279,995 640.399,071	12.086
36	577.281,362 640.383,508	37	577.283,175 640.359,007	24.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.758	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

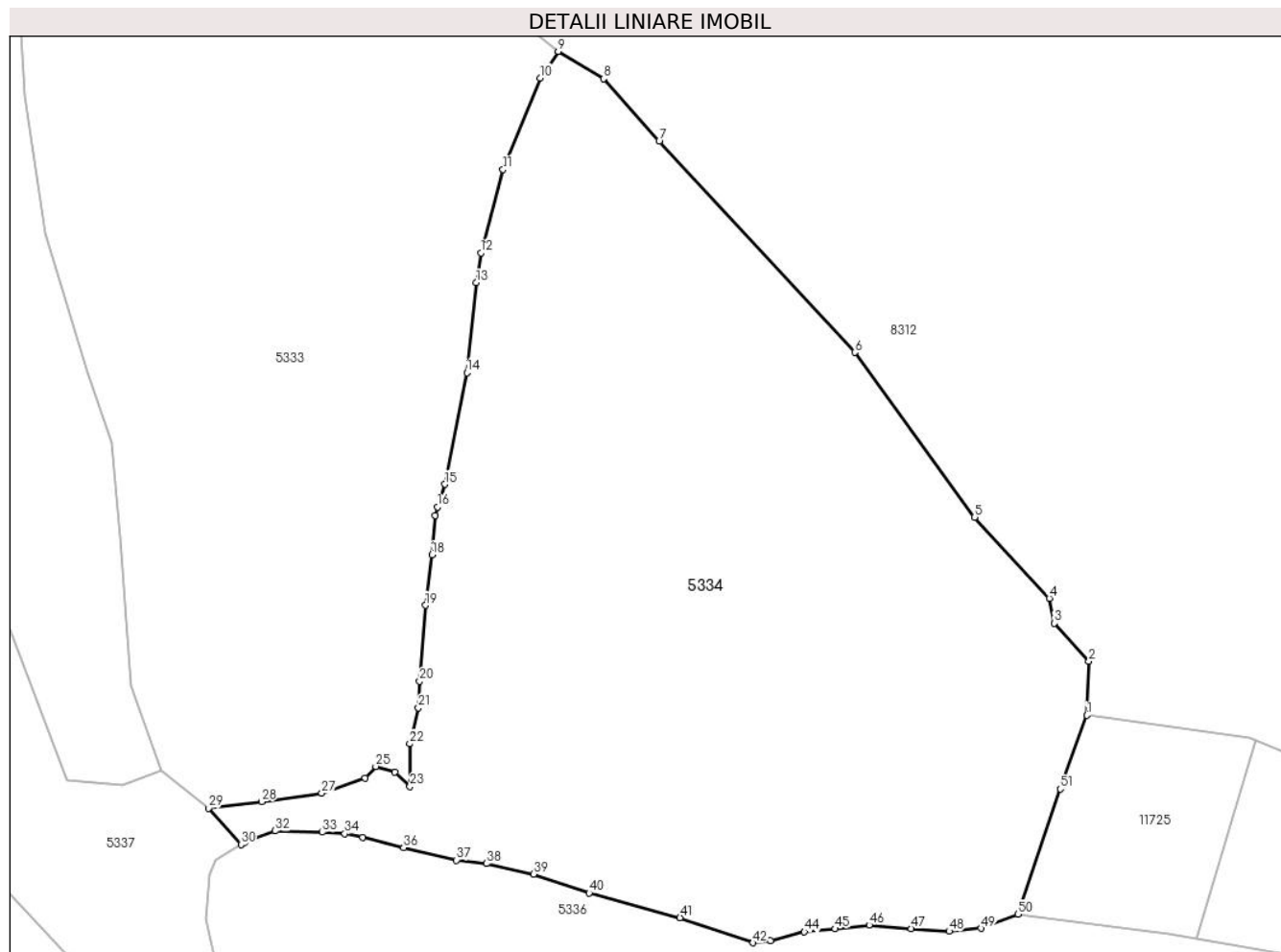
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.440,745 640.354,158	2	577.441,055 640.363,023	8.87	2	577.441,055 640.363,023	3	577.435,335 640.369,286	8.482	3	577.435,335 640.369,286	4	577.434,524 640.373,405	4.198
4	577.434,524 640.373,405	5	577.422,196 640.386,749	18.167	5	577.422,196 640.386,749	6	577.402,492 640.413,875	33.527	6	577.402,492 640.413,875	7	577.370,242 640.448,626	47.41
7	577.370,242 640.448,626	8	577.361,046 640.458,915	13.8	8	577.361,046 640.458,915	9	577.353,577 640.463,414	8.719	9	577.353,577 640.463,414	10	577.350,647 640.459,05	5.256
10	577.350,647 640.459,05	11	577.344,49 640.443,979	16.28	11	577.344,49 640.443,979	12	577.340,86 640.430,253	14.198	12	577.340,86 640.430,253	13	577.340,086 640.425,354	4.96
13	577.340,086 640.425,354	14	577.338,56 640.410,528	14.904	14	577.338,56 640.410,528	15	577.334,923 640.392,179	18.706	15	577.334,923 640.392,179	16	577.333,705 640.388,4	3.97
16	577.333,705 640.388,4	17	577.333,342 640.387,033	1.414	17	577.333,342 640.387,033	18	577.332,785 640.380,565	6.492	18	577.332,785 640.380,565	19	577.331,731 640.372,237	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	577.331,731 640.372,237	20	577.330,757 640.359,763	12.512	20	577.330,757 640.359,763	21	577.330,556 640.355,37	4.398	21	577.330,556 640.355,37	22	577.329,127 640.349,452	6.088
22	577.329,127 640.349,452	23	577.329,174 640.342,45	7.002	23	577.329,174 640.342,45	24	577.326,684 640.344,758	3.395	24	577.326,684 640.344,758	25	577.323,549 640.345,734	3.283
25	577.323,549 640.345,734	26	577.321,756 640.343,768	2.661	26	577.321,756 640.343,768	27	577.314,619 640.341,336	7.54	27	577.314,619 640.341,336	28	577.304,732 640.339,938	9.985
28	577.304,732 640.339,938	29	577.295,958 640.338,86	8.84	29	577.295,958 640.338,86	30	577.301,327 640.332,867	8.046	30	577.301,327 640.332,867	31	577.302,004 640.333,287	0.797
31	577.302,004 640.333,287	32	577.306,921 640.335,117	5.247	32	577.306,921 640.335,117	33	577.314,715 640.334,9	7.797	33	577.314,715 640.334,9	34	577.318,416 640.334,661	3.709
34	577.318,416 640.334,661	35	577.321,416 640.334,093	3.053	35	577.321,416 640.334,093	36	577.328,105 640.332,359	6.91	36	577.328,105 640.332,359	37	577.336,845 640.330,313	8.976
37	577.336,845 640.330,313	38	577.341,771 640.329,739	4.959	38	577.341,771 640.329,739	39	577.349,538 640.328,02	7.955	39	577.349,538 640.328,02	40	577.358,697 640.324,905	9.674
40	577.358,697 640.324,905	41	577.373,666 640.320,815	15.518	41	577.373,666 640.320,815	42	577.385,718 640.316,703	12.734	42	577.385,718 640.316,703	43	577.388,612 640.317,045	2.914
43	577.388,612 640.317,045	44	577.394,179 640.318,497	5.753	44	577.394,179 640.318,497	45	577.399,249 640.318,995	5.094	45	577.399,249 640.318,995	46	577.404,849 640.319,604	5.633
46	577.404,849 640.319,604	47	577.411,773 640.319,02	6.949	47	577.411,773 640.319,02	48	577.418,035 640.318,593	6.277	48	577.418,035 640.318,593	49	577.423,263 640.319,065	5.249
49	577.423,263 640.319,065	50	577.429,36 640.321,421	6.536	50	577.429,36 640.321,421	51	577.436,347 640.342,003	21.736	51	577.436,347 640.342,003	1	577.440,745 640.354,158	12.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU PETRU 2) ȘUTU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

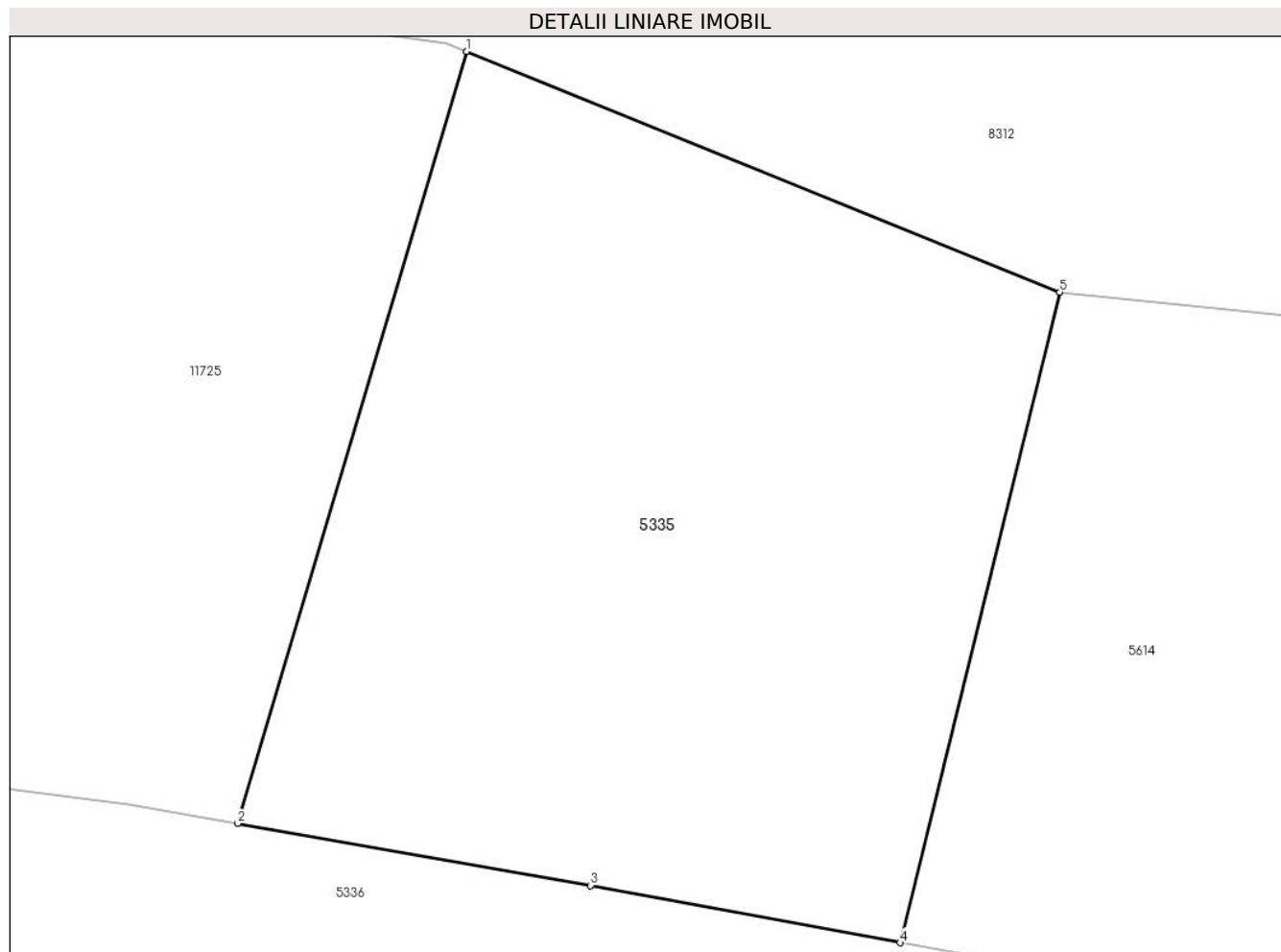
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.468,461 640.350,039	2	577.458,763 640.317,41	34.04
2	577.458,763 640.317,41	3	577.473,693 640.314,788	15.158
3	577.473,693 640.314,788	4	577.486,794 640.312,368	13.323
4	577.486,794 640.312,368	5	577.493,55 640.339,868	28.318
5	577.493,55 640.339,868	1	577.468,461 640.350,039	27.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52865	Din acte: 14.875 Masurata: 14.841	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casă parohială
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15808 / 29/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 102, din 02/02/2018 emis de Judecatoria Targu Neamt (act administrativ nr Adeverința nr. 5763 din 03.05.2017, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5763 din 22.05.2018, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune în constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA BOBOIESTI, CIF:13748705	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA BOBOIESTI, CIF:13748705	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

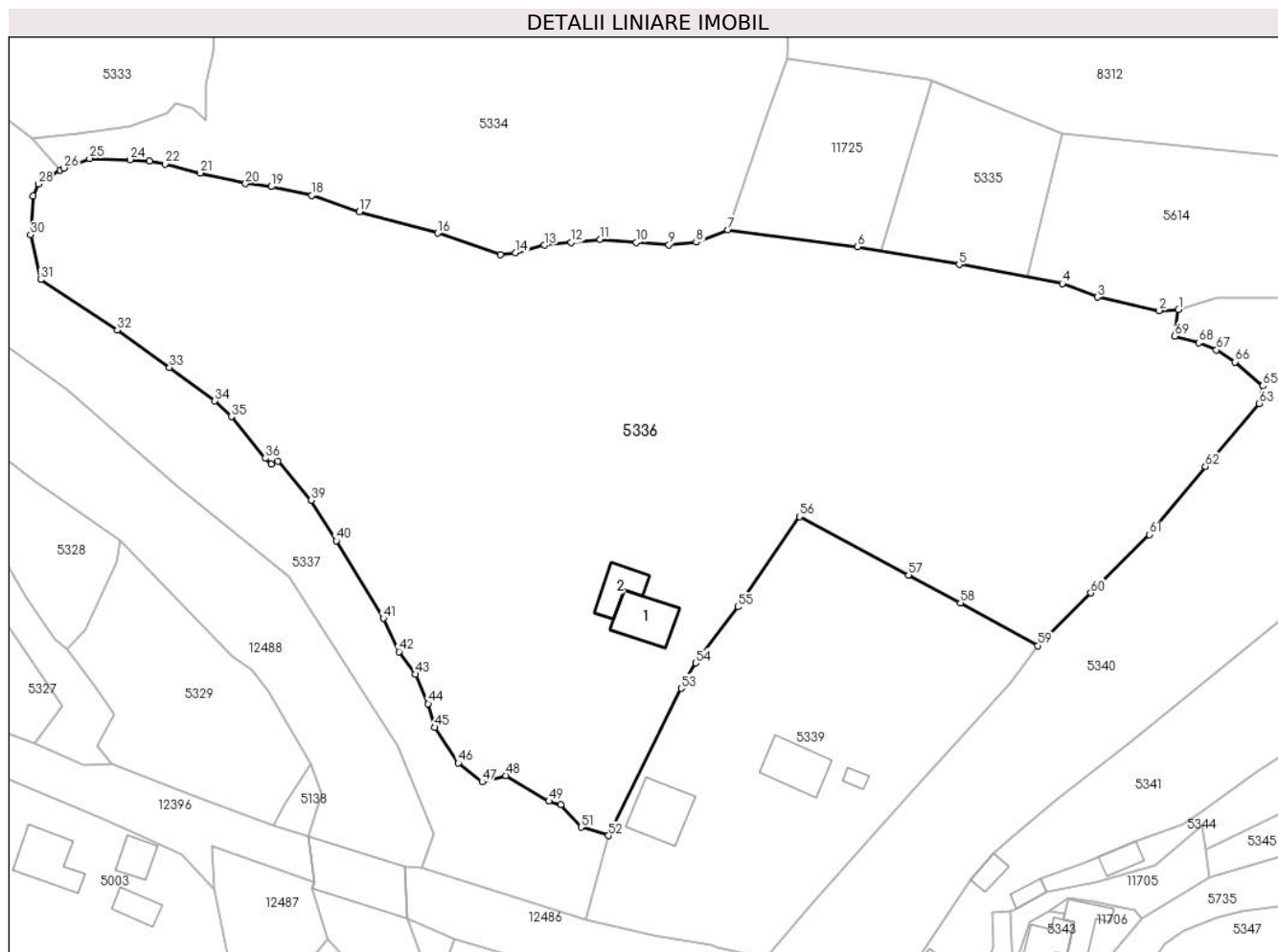
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52865	Din acte: 14.875 Masurata: 14.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.184	-	-	-	
2	faneata	DA	12.657	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casă parohială
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.515,745 640.306,166	2	577.511,994 640.305,982	3.756	2	577.511,994 640.305,982	3	577.500,207 640.308,56	12.066	3	577.500,207 640.308,56	4	577.493,465 640.311,136	7.217
4	577.493,465 640.311,136	5	577.473,693 640.314,788	20.106	5	577.473,693 640.314,788	6	577.454,168 640.318,217	19.824	6	577.454,168 640.318,217	7	577.429,36 640.321,421	25.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	577.429,36 640.321,421	8	577.423,263 640.319,065	6.536	8	577.423,263 640.319,065	9	577.418,035 640.318,593	5.249	9	577.418,035 640.318,593	10	577.411,773 640.319,02	6.277
10	577.411,773 640.319,02	11	577.404,849 640.319,604	6.949	11	577.404,849 640.319,604	12	577.399,249 640.318,995	5.633	12	577.399,249 640.318,995	13	577.394,179 640.318,497	5.094
13	577.394,179 640.318,497	14	577.388,612 640.317,045	5.753	14	577.388,612 640.317,045	15	577.385,718 640.316,703	2.914	15	577.385,718 640.316,703	16	577.373,666 640.320,815	12.734
16	577.373,666 640.320,815	17	577.358,697 640.324,905	15.518	17	577.358,697 640.324,905	18	577.349,538 640.328,02	9.674	18	577.349,538 640.328,02	19	577.341,771 640.329,739	7.955
19	577.341,771 640.329,739	20	577.336,845 640.330,313	4.959	20	577.336,845 640.330,313	21	577.328,105 640.332,359	8.976	21	577.328,105 640.332,359	22	577.321,416 640.334,093	6.91
22	577.321,416 640.334,093	23	577.318,416 640.334,661	3.053	23	577.318,416 640.334,661	24	577.314,715 640.334,9	3.709	24	577.314,715 640.334,9	25	577.306,921 640.335,117	7.797
25	577.306,921 640.335,117	26	577.302,004 640.333,287	5.247	26	577.302,004 640.333,287	27	577.301,327 640.332,867	0.797	27	577.301,327 640.332,867	28	577.297,112 640.330,254	4.959
28	577.297,112 640.330,254	29	577.296,069 640.327,936	2.542	29	577.296,069 640.327,936	30	577.295,643 640.320,507	7.441	30	577.295,643 640.320,507	31	577.297,56 640.311,892	8.826
31	577.297,56 640.311,892	32	577.312,242 640.302,244	17.568	32	577.312,242 640.302,244	33	577.322,267 640.295,084	12.319	33	577.322,267 640.295,084	34	577.330,965 640.288,643	10.823
34	577.330,965 640.288,643	35	577.334,148 640.285,645	4.373	35	577.334,148 640.285,645	36	577.340,642 640.277,687	10.271	36	577.340,642 640.277,687	37	577.341,798 640.276,546	1.624
37	577.341,798 640.276,546	38	577.343,009 640.277,117	1.339	38	577.343,009 640.277,117	39	577.349,463 640.269,665	9.858	39	577.349,463 640.269,665	40	577.354,252 640.261,859	9.158
40	577.354,252 640.261,859	41	577.363,273 640.247,027	17.36	41	577.363,273 640.247,027	42	577.366,249 640.240,62	7.064	42	577.366,249 640.240,62	43	577.369,435 640.236,304	5.365
43	577.369,435 640.236,304	44	577.371,867 640.230,68	6.127	44	577.371,867 640.230,68	45	577.373,133 640.226,116	4.736	45	577.373,133 640.226,116	46	577.377,635 640.219,282	8.184
46	577.377,635 640.219,282	47	577.382,208 640.215,675	5.824	47	577.382,208 640.215,675	48	577.386,743 640.216,918	4.702	48	577.386,743 640.216,918	49	577.395,015 640.211,958	9.645
49	577.395,015 640.211,958	50	577.397,306 640.211,307	2.382	50	577.397,306 640.211,307	51	577.401,181 640.207,005	5.79	51	577.401,181 640.207,005	52	577.406,465 640.205,378	5.529
52	577.406,465 640.205,378	53	577.420,425 640.233,609	31.494	53	577.420,425 640.233,609	54	577.423,157 640.238,438	5.548	54	577.423,157 640.238,438	55	577.431,274 640.249,202	13.481
55	577.431,274 640.249,202	56	577.443,129 640.266,486	20.959	56	577.443,129 640.266,486	57	577.463,969 640.255,307	23.649	57	577.463,969 640.255,307	58	577.473,922 640.249,983	11.287
58	577.473,922 640.249,983	59	577.488,749 640.241,789	16.941	59	577.488,749 640.241,789	60	577.498,944 640.251,888	14.35	60	577.498,944 640.251,888	61	577.510,209 640.263,048	15.857
61	577.510,209 640.263,048	62	577.520,897 640.276,108	16.876	62	577.520,897 640.276,108	63	577.531,227 640.288,169	15.88	63	577.531,227 640.288,169	64	577.531,894 640.290,007	1.955
64	577.531,894 640.290,007	65	577.531,894 640.291,543	1.536	65	577.531,894 640.291,543	66	577.526,607 640.296,157	7.017	66	577.526,607 640.296,157	67	577.523,015 640.298,429	4.25
67	577.523,015 640.298,429	68	577.519,591 640.299,787	3.683	68	577.519,591 640.299,787	69	577.515,021 640.301,082	4.75	69	577.515,021 640.301,082	1	577.515,745 640.306,166	5.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.720	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

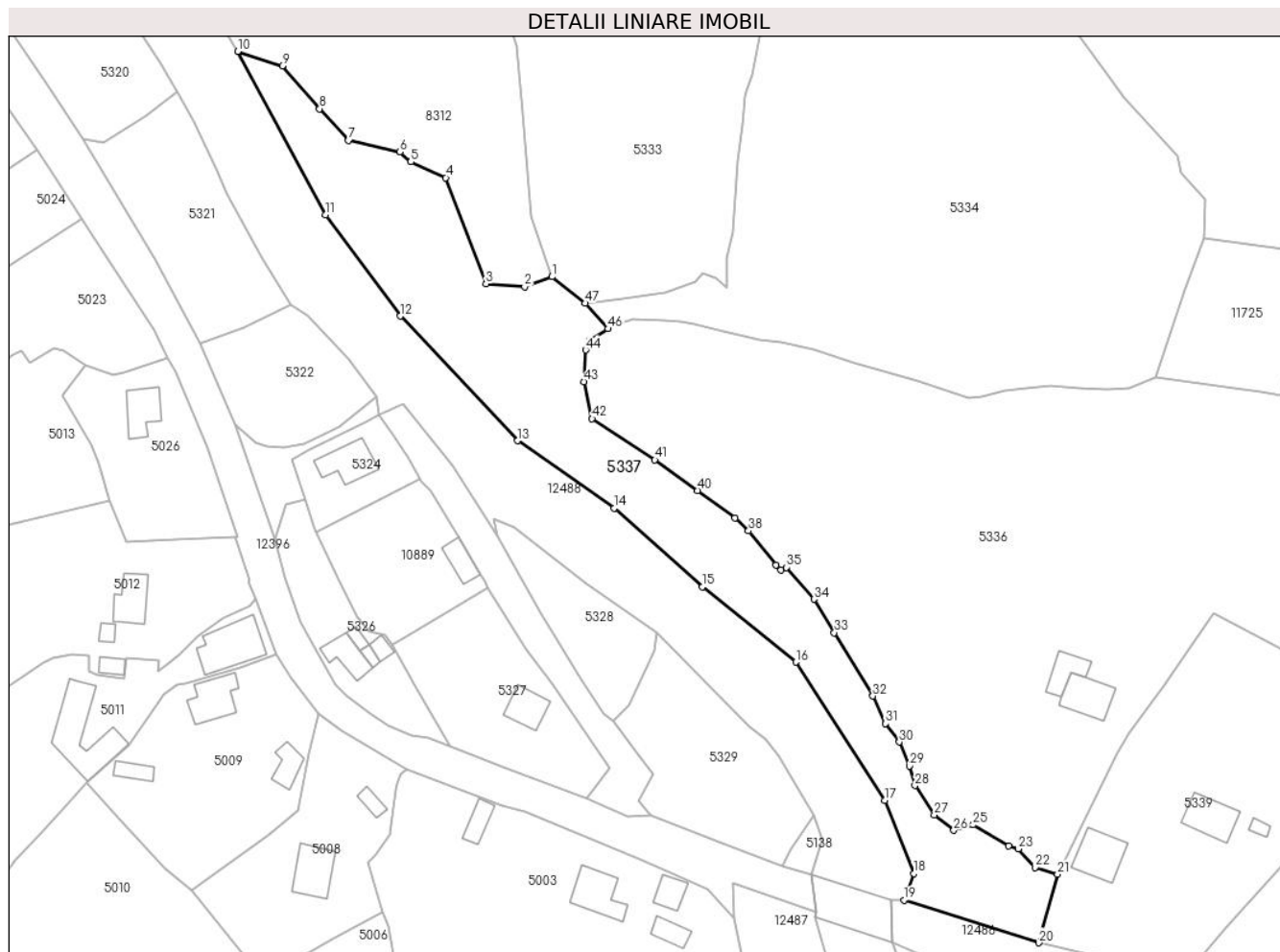
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.471	-	-	-	
2	faneata	NU	2.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.288,158 640.345,044	2	577.281,784 640.342,696	6.793	2	577.281,784 640.342,696	3	577.272,727 640.343,367	9.082	3	577.272,727 640.343,367	4	577.263,333 640.368,185	26.536
4	577.263,333 640.368,185	5	577.255,157 640.371,89	8.976	5	577.255,157 640.371,89	6	577.252,598 640.374,222	3.462	6	577.252,598 640.374,222	7	577.240,521 640.376,905	12.371
7	577.240,521 640.376,905	8	577.233,812 640.384,284	9.973	8	577.233,812 640.384,284	9	577.225,09 640.394,345	13.315	9	577.225,09 640.394,345	10	577.214,69 640.397,699	10.927
10	577.214,69 640.397,699	11	577.235,139 640.359,506	43.323	11	577.235,139 640.359,506	12	577.252,677 640.335,848	29.45	12	577.252,677 640.335,848	13	577.280,139 640.306,728	40.027
13	577.280,139 640.306,728	14	577.302,714 640.290,905	27.568	14	577.302,714 640.290,905	15	577.323,4 640.272,609	27.616	15	577.323,4 640.272,609	16	577.345,253 640.254,977	28.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.345,253 640.254,977	17	577.366,115 640.222,696	38.435	17	577.366,115 640.222,696	18	577.372,834 640.205,591	18.377	18	577.372,834 640.205,591	19	577.370,54 640.199,321	6.676
19	577.370,54 640.199,321	20	577.402,11 640.189,375	33.1	20	577.402,11 640.189,375	21	577.406,465 640.205,378	16.585	21	577.406,465 640.205,378	22	577.401,181 640.207,005	5.529
22	577.401,181 640.207,005	23	577.397,306 640.211,307	5.79	23	577.397,306 640.211,307	24	577.395,015 640.211,958	2.382	24	577.395,015 640.211,958	25	577.386,743 640.216,918	9.645
25	577.386,743 640.216,918	26	577.382,208 640.215,675	4.702	26	577.382,208 640.215,675	27	577.377,635 640.219,282	5.824	27	577.377,635 640.219,282	28	577.373,133 640.226,116	8.184
28	577.373,133 640.226,116	29	577.371,867 640.230,68	4.736	29	577.371,867 640.230,68	30	577.369,435 640.236,304	6.127	30	577.369,435 640.236,304	31	577.366,249 640.240,62	5.365
31	577.366,249 640.240,62	32	577.363,273 640.247,027	7.064	32	577.363,273 640.247,027	33	577.354,252 640.261,859	17.36	33	577.354,252 640.261,859	34	577.349,463 640.269,665	9.158
34	577.349,463 640.269,665	35	577.343,009 640.277,117	9.858	35	577.343,009 640.277,117	36	577.341,798 640.276,546	1.339	36	577.341,798 640.276,546	37	577.340,642 640.277,687	1.624
37	577.340,642 640.277,687	38	577.334,148 640.285,645	10.271	38	577.334,148 640.285,645	39	577.330,965 640.288,643	4.373	39	577.330,965 640.288,643	40	577.322,267 640.295,084	10.823
40	577.322,267 640.295,084	41	577.312,242 640.302,244	12.319	41	577.312,242 640.302,244	42	577.297,56 640.311,892	17.568	42	577.297,56 640.311,892	43	577.295,643 640.320,507	8.826
43	577.295,643 640.320,507	44	577.296,069 640.327,936	7.441	44	577.296,069 640.327,936	45	577.297,112 640.330,254	2.542	45	577.297,112 640.330,254	46	577.301,327 640.332,867	4.959
46	577.301,327 640.332,867	47	577.295,958 640.338,86	8.046	47	577.295,958 640.338,86	1	577.288,158 640.345,044	9.954					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53597	Din acte: 3.798 Masurata: 3.764	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (bucătărie), parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
20389 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 176, din 13/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 7121 din 17.06.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că oetentul este cunoscut ca proprietar nr. 7120 din 17.06.2020, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 9893 din 13.10.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de motnire după defunctul GHERASIM ALEXANDRI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ȘUTU IOANA - LIGIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de motnire după defunctul GHERASIM ALEXANDRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘUTU IOANA - LIGIA	A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta GHERSIM IOANA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘUTU IOANA - LIGIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta GHERSIM IOANA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ȘUTU IOANA - LIGIA	A1.2, A1.3
21194 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. Act de constituire a patrimoniului de afectățiune aut. nr. 4864, din 27/10/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Se notează patrimoniul de afectățiune asupra imobilului de sub A1 pe durata existenței întreprinderii familiale 1) ȘUTU A. IOANA - LIGIA ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ, CIF:39730531	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primaria comunei Pipirig;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU IOANA - LIGIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

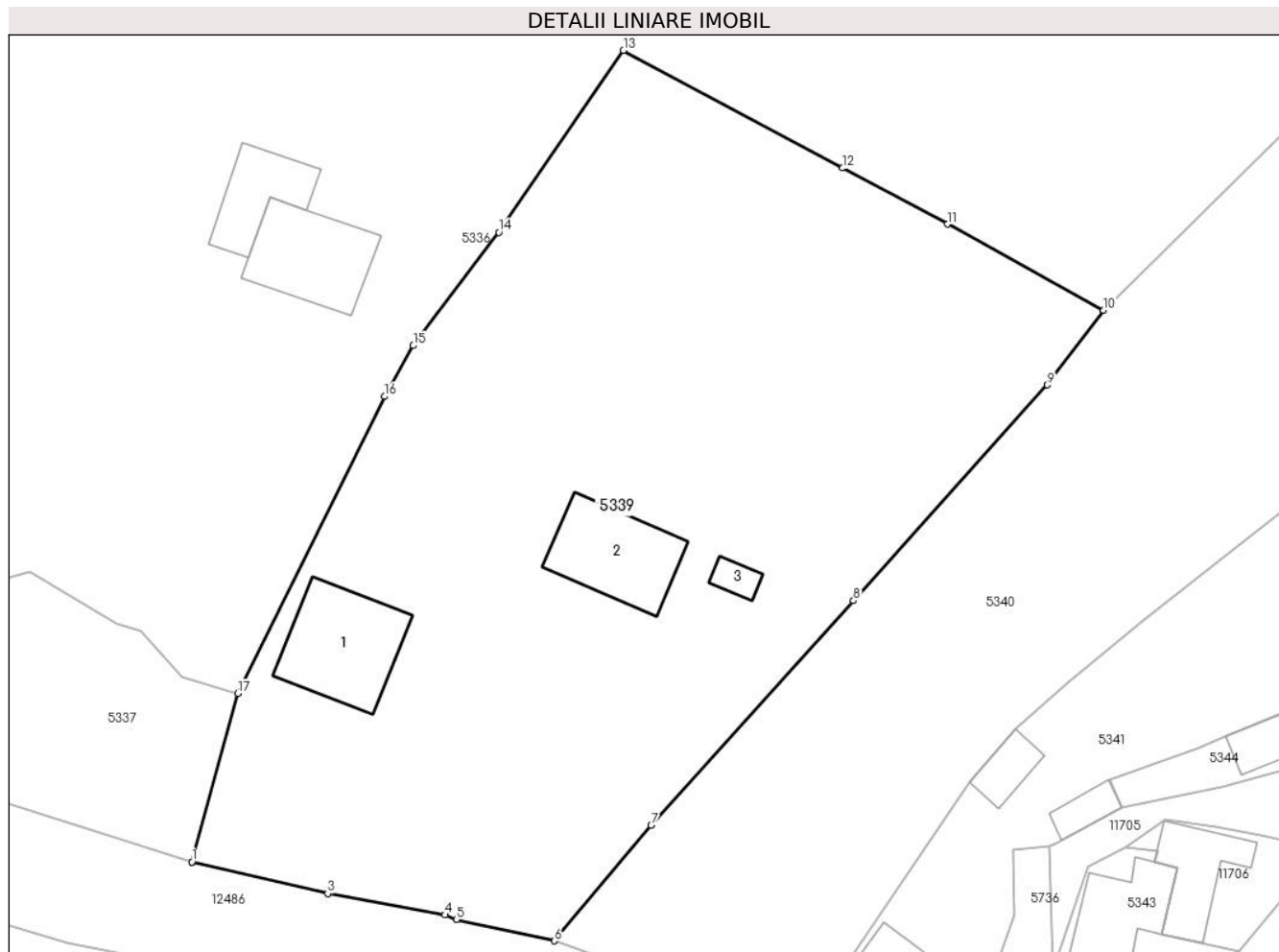
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53597	Din acte: 3.798 Masurata: 3.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.942	-	-	-	
2	faneata	DA	1.822	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (bucătărie), parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.402,11 640.189,375	2	577.402,11 640.189,374	0.001
2	577.402,11 640.189,374	3	577.415,022 640.186,379	13.255
3	577.415,022 640.186,379	4	577.426,158 640.184,353	11.319
4	577.426,158 640.184,353	5	577.427,237 640.183,904	1.169
5	577.427,237 640.183,904	6	577.436,547 640.181,883	9.527
6	577.436,547 640.181,883	7	577.445,764 640.192,84	14.318
7	577.445,764 640.192,84	8	577.464,973 640.214,199	28.726
8	577.464,973 640.214,199	9	577.483,411 640.234,701	27.573
9	577.483,411 640.234,701	10	577.488,749 640.241,789	8.873
10	577.488,749 640.241,789	11	577.473,922 640.249,983	16.941
11	577.473,922 640.249,983	12	577.463,969 640.255,307	11.287
12	577.463,969 640.255,307	13	577.443,129 640.266,486	23.649
13	577.443,129 640.266,486	14	577.431,274 640.249,202	20.959
14	577.431,274 640.249,202	15	577.423,157 640.238,438	13.481
15	577.423,157 640.238,438	16	577.420,425 640.233,609	5.548
16	577.420,425 640.233,609	17	577.406,465 640.205,378	31.494
17	577.406,465 640.205,378	1	577.402,11 640.189,375	16.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:38

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50578	Din acte: 2.864 Masurata: 4.673	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
244 / 12/03/2001	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 359, din 08/03/2001 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCARTAU STEFAN	
2) CIOCARTAU VARVARA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	

C. Partea III. SARCINI .

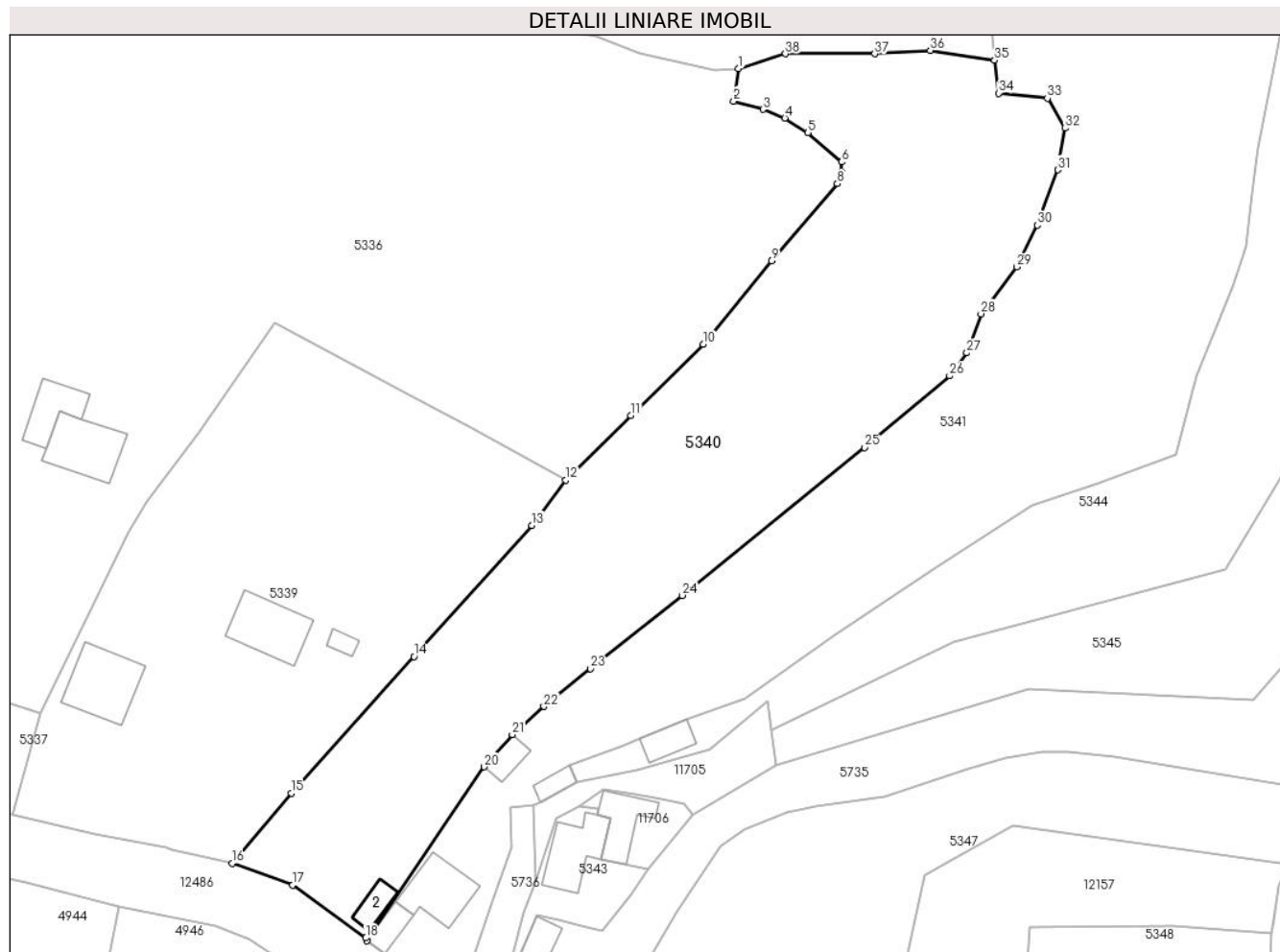
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50578	Din acte: 2.864 Masurata: 4.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	65	-	-	-	
2	arabil	DA	2.029	-	-	-	
3	faneata	DA	2.579	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.515,745 640.306,166	2	577.515,021 640.301,082	5.135
3	577.519,591 640.299,787	4	577.523,015 640.298,429	3.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.515,021 640.301,082	3	577.519,591 640.299,787	4.75
4	577.523,015 640.298,429	5	577.526,607 640.296,157	4.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	577.526,607 640.296,157	6	577.531,894 640.291,543	7.017
7	577.531,894 640.290,007	8	577.531,227 640.288,169	1.955
9	577.520,897 640.276,108	10	577.510,209 640.263,048	16.876
11	577.498,944 640.251,888	12	577.488,749 640.241,789	14.35
13	577.483,411 640.234,701	14	577.464,973 640.214,199	27.573
15	577.445,764 640.192,84	16	577.436,547 640.181,883	14.318
17	577.446,013 640.178,462	18	577.457,464 640.170,184	14.13
19	577.457,604 640.169,72	20	577.475,978 640.196,933	32.835
21	577.480,363 640.201,992	22	577.485,314 640.206,38	6.616
23	577.492,596 640.212,301	24	577.506,976 640.223,739	18.374
25	577.535,449 640.246,882	26	577.548,793 640.258,098	17.432
27	577.551,493 640.261,68	28	577.553,708 640.267,789	6.498
29	577.559,322 640.275,151	30	577.562,513 640.281,683	7.27
31	577.565,705 640.290,31	32	577.566,858 640.296,837	6.628
33	577.564,082 640.301,507	34	577.556,451 640.302,3	7.672
35	577.555,814 640.307,458	36	577.545,784 640.308,996	10.147
37	577.537,073 640.308,468	38	577.523,098 640.308,468	13.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.531,894 640.291,543	7	577.531,894 640.290,007	1.536
8	577.531,227 640.288,169	9	577.520,897 640.276,108	15.88
10	577.510,209 640.263,048	11	577.498,944 640.251,888	15.857
12	577.488,749 640.241,789	13	577.483,411 640.234,701	8.873
14	577.464,973 640.214,199	15	577.445,764 640.192,84	28.726
16	577.436,547 640.181,883	17	577.446,013 640.178,462	10.065
18	577.457,464 640.170,184	19	577.457,604 640.169,72	0.485
20	577.475,978 640.196,933	21	577.480,363 640.201,992	6.695
22	577.485,314 640.206,38	23	577.492,596 640.212,301	9.385
24	577.506,976 640.223,739	25	577.535,449 640.246,882	36.692
26	577.548,793 640.258,098	27	577.551,493 640.261,68	4.486
28	577.553,708 640.267,789	29	577.559,322 640.275,151	9.258
30	577.562,513 640.281,683	31	577.565,705 640.290,31	9.199
32	577.566,858 640.296,837	33	577.564,082 640.301,507	5.433
34	577.556,451 640.302,3	35	577.555,814 640.307,458	5.197
36	577.545,784 640.308,996	37	577.537,073 640.308,468	8.727
38	577.523,098 640.308,468	1	577.515,745 640.306,166	7.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.415	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU PETRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

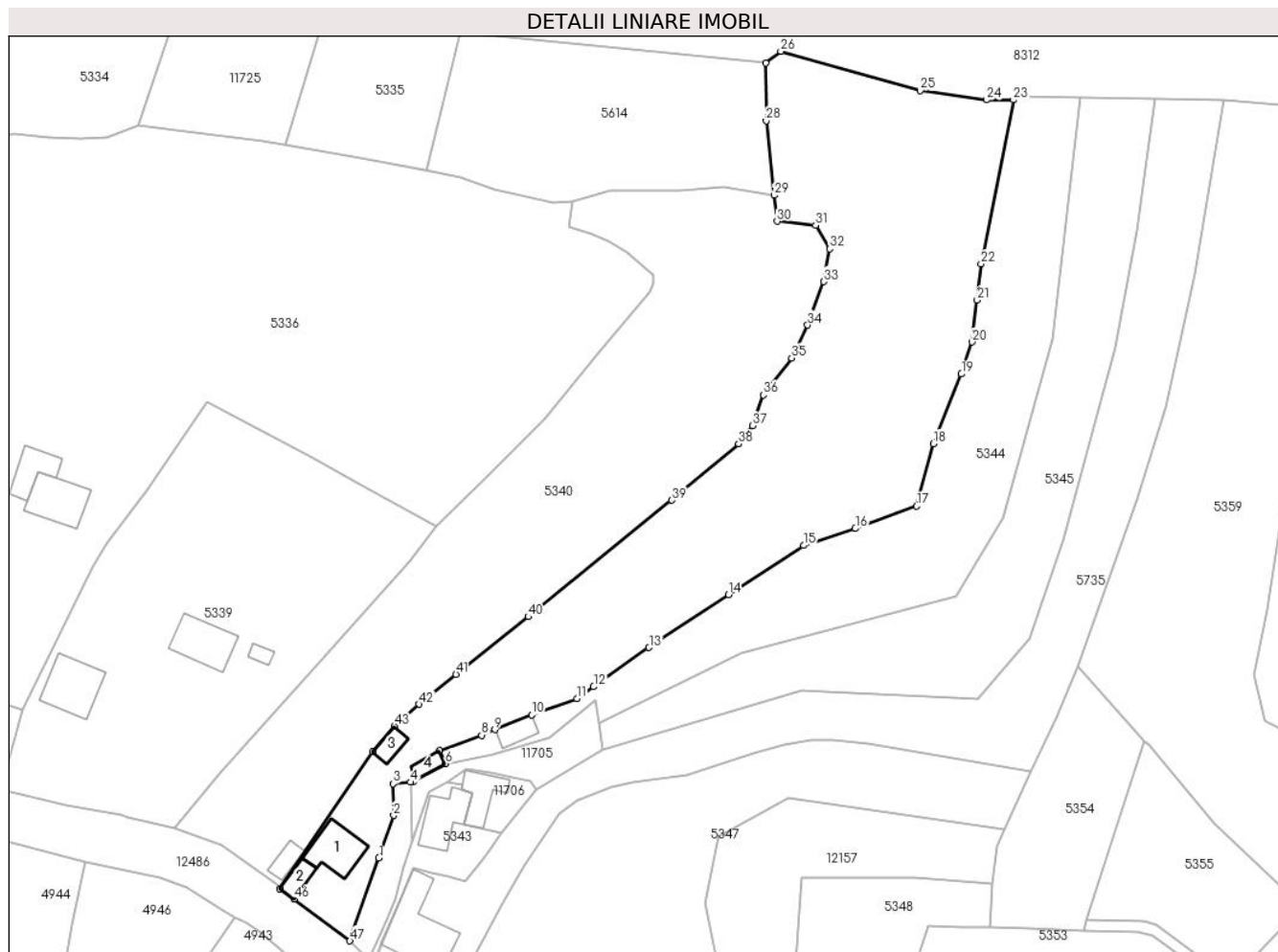
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	627	-	-	-	
2	faneata	DA	4.788	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.477,266 640.175,821	2	577.480,219 640.184,29	8.969	2	577.480,219 640.184,29	3	577.480,106 640.190,562	6.273	3	577.480,106 640.190,562	4	577.483,596 640.190,891	3.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	577.483,596 640.190,891	5	577.484,179 640.191,118	0.626	5	577.484,179 640.191,118	6	577.490,538 640.194,574	7.237	6	577.490,538 640.194,574	7	577.489,342 640.197,23	2.913
7	577.489,342 640.197,23	8	577.497,697 640.200,224	8.875	8	577.497,697 640.200,224	9	577.500,317 640.201,328	2.843	9	577.500,317 640.201,328	10	577.507,636 640.204,292	7.896
10	577.507,636 640.204,292	11	577.516,651 640.207,526	9.578	11	577.516,651 640.207,526	12	577.519,951 640.209,855	4.039	12	577.519,951 640.209,855	13	577.530,986 640.217,644	13.507
13	577.530,986 640.217,644	14	577.546,783 640.228,169	18.982	14	577.546,783 640.228,169	15	577.561,681 640.237,91	17.8	15	577.561,681 640.237,91	16	577.571,977 640.241,273	10.831
16	577.571,977 640.241,273	17	577.584,156 640.245,721	12.966	17	577.584,156 640.245,721	18	577.587,453 640.258,137	12.846	18	577.587,453 640.258,137	19	577.593,068 640.271,978	14.937
19	577.593,068 640.271,978	20	577.595,126 640.278,312	6.66	20	577.595,126 640.278,312	21	577.596,181 640.286,65	8.404	21	577.596,181 640.286,65	22	577.596,978 640.293,817	7.211
22	577.596,978 640.293,817	23	577.603,422 640.326,391	33.205	23	577.603,422 640.326,391	24	577.598,018 640.326,407	5.404	24	577.598,018 640.326,407	25	577.584,901 640.328,235	13.244
25	577.584,901 640.328,235	26	577.557,169 640.336,059	28.815	26	577.557,169 640.336,059	27	577.554,195 640.333,712	3.789	27	577.554,195 640.333,712	28	577.554,268 640.322,245	11.467
28	577.554,268 640.322,245	29	577.555,814 640.307,458	14.868	29	577.555,814 640.307,458	30	577.556,451 640.302,3	5.197	30	577.556,451 640.302,3	31	577.564,082 640.301,507	7.672
31	577.564,082 640.301,507	32	577.566,858 640.296,837	5.433	32	577.566,858 640.296,837	33	577.565,705 640.290,31	6.628	33	577.565,705 640.290,31	34	577.562,513 640.281,683	9.199
34	577.562,513 640.281,683	35	577.559,322 640.275,151	7.27	35	577.559,322 640.275,151	36	577.553,708 640.267,789	9.258	36	577.553,708 640.267,789	37	577.551,493 640.261,68	6.498
37	577.551,493 640.261,68	38	577.548,793 640.258,098	4.486	38	577.548,793 640.258,098	39	577.535,449 640.246,882	17.432	39	577.535,449 640.246,882	40	577.506,976 640.223,739	36.692
40	577.506,976 640.223,739	41	577.492,596 640.212,301	18.374	41	577.492,596 640.212,301	42	577.485,314 640.206,38	9.385	42	577.485,314 640.206,38	43	577.480,363 640.201,992	6.616
43	577.480,363 640.201,992	44	577.475,978 640.196,933	6.695	44	577.475,978 640.196,933	45	577.457,604 640.169,72	32.835	45	577.457,604 640.169,72	46	577.460,429 640.167,64	3.508
46	577.460,429 640.167,64	47	577.471,519 640.159,38	13.828	47	577.471,519 640.159,38	1	577.477,266 640.175,821	17.417					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53655	239	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19652 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2148, din 06/10/2020 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10530 din 11.09.2020, emis de Primăria Pipirig; act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10531 din 11.09.2020, emis de Primăria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘUTU IOAN , - Bun Propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCU FLORENTINA , - Bun Propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘUTU IOAN , - Bun Propriu	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCU FLORENTINA , - Bun Propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

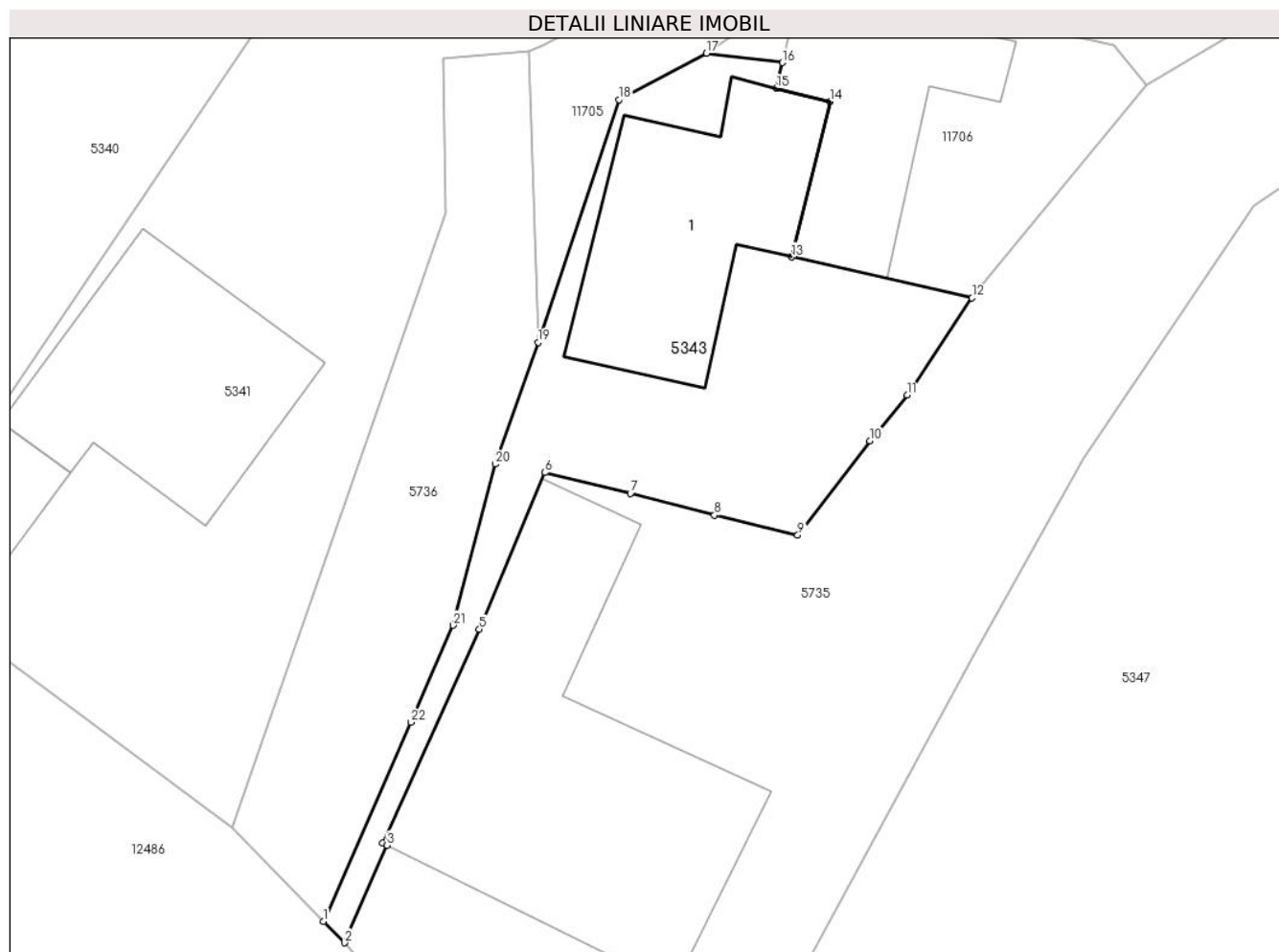
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53655	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.475,239 640.155,574	2	577.476,093 640.154,7	1.222	2	577.476,093 640.154,7	3	577.477,826 640.158,655	4.318
3	577.477,826 640.158,655	4	577.477,651 640.158,742	0.195	4	577.477,651 640.158,742	5	577.481,575 640.167,424	9.528
5	577.481,575 640.167,424	6	577.484,242 640.173,78	6.893	6	577.484,242 640.173,78	7	577.487,71 640.172,932	3.57
7	577.487,71 640.172,932	8	577.491,123 640.172,056	3.524	8	577.491,123 640.172,056	9	577.494,504 640.171,238	3.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	577.494,504 640.171,238	10	577.497,446 640.175,06	4.823
11	577.498,946 640.176,926	12	577.501,581 640.180,868	4.742
13	577.494,259 640.182,525	14	577.495,825 640.188,829	6.496
15	577.493,642 640.189,374	16	577.493,881 640.190,417	1.07
17	577.490,792 640.190,798	18	577.487,242 640.188,919	4.017
19	577.483,955 640.179,061	20	577.482,214 640.174,123	5.236
21	577.480,509 640.167,584	22	577.478,802 640.163,648	4.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	577.497,446 640.175,06	11	577.498,946 640.176,926	2.394
12	577.501,581 640.180,868	13	577.494,259 640.182,525	7.507
14	577.495,825 640.188,829	15	577.493,642 640.189,374	2.25
16	577.493,881 640.190,417	17	577.490,792 640.190,798	3.112
18	577.487,242 640.188,919	19	577.483,955 640.179,061	10.392
20	577.482,214 640.174,123	21	577.480,509 640.167,584	6.758
22	577.478,802 640.163,648	1	577.475,239 640.155,574	8.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54302	Din acte: 2.447 Masurata: 2.599	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1236 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 98, din 12/01/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 32970 din 21.12.2022, emis de BCPI TG NEAMT;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 15391 din 23.11.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 575 din 11.01.2023, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 15392 din 23.11.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU IOAN 2) ȘUTU FLORENTINA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU IOAN 2) ȘUTU FLORENTINA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

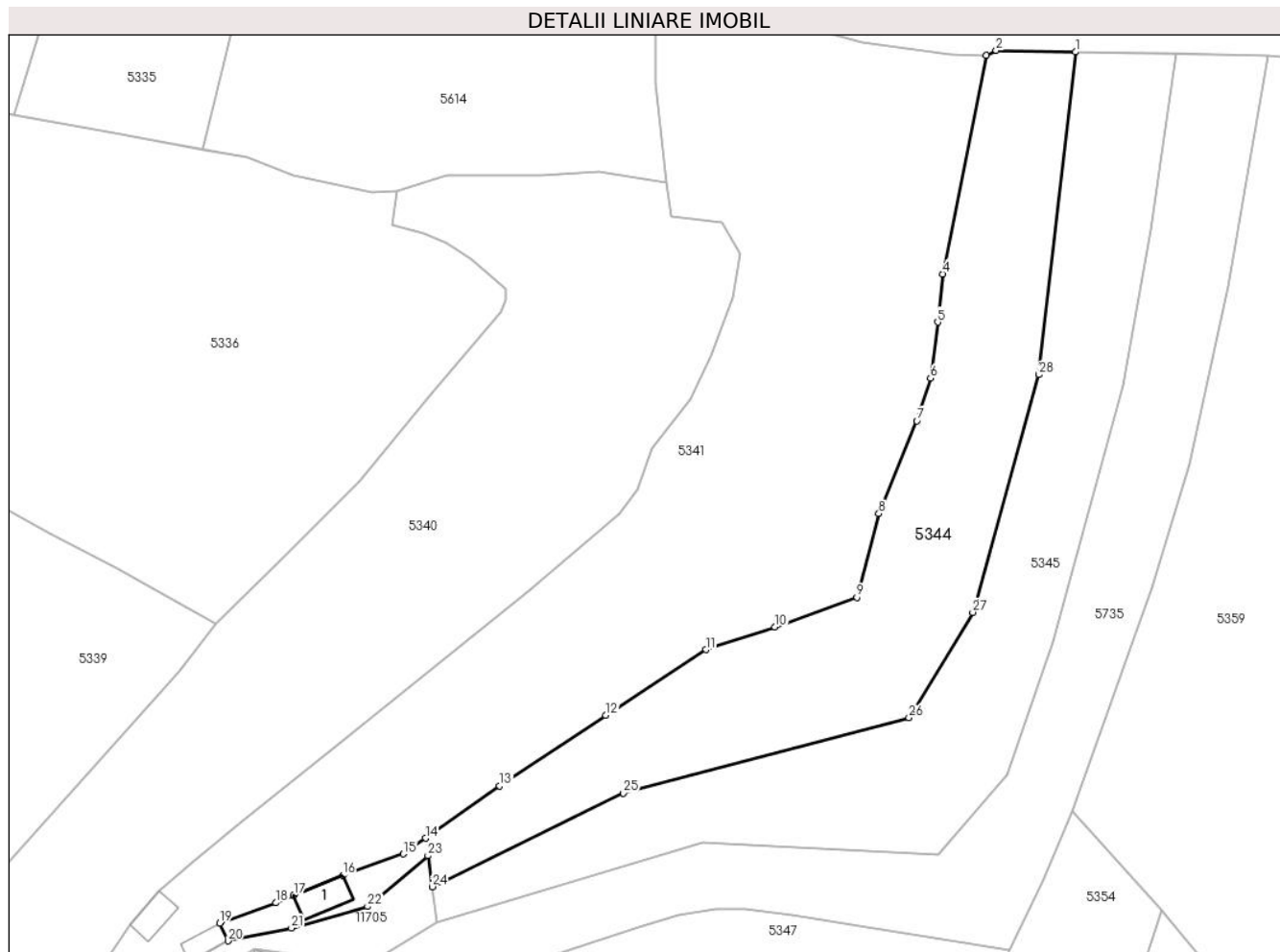
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54302	Din acte: 2.447 Masurata: 2.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	95	-	-	-	
2	faneata	DA	2.504	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.616,701 640.326,878	2	577.604,891 640.327,092	11.812
3	577.603,422 640.326,391	4	577.596,978 640.293,817	33.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.604,891 640.327,092	3	577.603,422 640.326,391	1.628
4	577.596,978 640.293,817	5	577.596,181 640.286,65	7.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	577.596,181 640.286,65	6	577.595,126 640.278,312	8.404
7	577.593,068 640.271,978	8	577.587,453 640.258,137	14.937
9	577.584,156 640.245,721	10	577.571,977 640.241,273	12.966
11	577.561,681 640.237,91	12	577.546,783 640.228,169	17.8
13	577.530,986 640.217,644	14	577.519,951 640.209,855	13.507
15	577.516,651 640.207,526	16	577.507,636 640.204,292	9.578
17	577.500,317 640.201,328	18	577.497,697 640.200,224	2.843
19	577.489,342 640.197,23	20	577.490,538 640.194,574	2.913
21	577.500,001 640.196,49	22	577.511,325 640.199,689	11.767
23	577.520,303 640.207,244	24	577.520,924 640.202,629	4.657
25	577.549,386 640.216,569	26	577.591,905 640.227,783	43.973
27	577.601,402 640.243,474	28	577.611,228 640.278,832	36.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	577.595,126 640.278,312	7	577.593,068 640.271,978	6.66
8	577.587,453 640.258,137	9	577.584,156 640.245,721	12.846
10	577.571,977 640.241,273	11	577.561,681 640.237,91	10.831
12	577.546,783 640.228,169	13	577.530,986 640.217,644	18.982
14	577.519,951 640.209,855	15	577.516,651 640.207,526	4.039
16	577.507,636 640.204,292	17	577.500,317 640.201,328	7.896
18	577.497,697 640.200,224	19	577.489,342 640.197,23	8.875
20	577.490,538 640.194,574	21	577.500,001 640.196,49	9.655
22	577.511,325 640.199,689	23	577.520,303 640.207,244	11.734
24	577.520,924 640.202,629	25	577.549,386 640.216,569	31.692
26	577.591,905 640.227,783	27	577.601,402 640.243,474	18.341
28	577.611,228 640.278,832	1	577.616,701 640.326,878	48.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.460	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU VASILE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.628,003 640.300,472	2	577.631,652 640.326,607	26.389
2	577.631,652 640.326,607	3	577.616,701 640.326,878	14.953
3	577.616,701 640.326,878	4	577.611,228 640.278,832	48.357
4	577.611,228 640.278,832	5	577.601,402 640.243,474	36.698
5	577.601,402 640.243,474	6	577.591,905 640.227,783	18.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.591,905 640.227,783	7	577.549,386 640.216,569	43.973
7	577.549,386 640.216,569	8	577.520,924 640.202,629	31.692
8	577.520,924 640.202,629	9	577.521,648 640.197,256	5.422
9	577.521,648 640.197,256	10	577.561,207 640.209,195	41.321
10	577.561,207 640.209,195	11	577.596,277 640.207,466	35.113
11	577.596,277 640.207,466	12	577.606,547 640.219,34	15.699
12	577.606,547 640.219,34	13	577.613,296 640.239,047	20.831
13	577.613,296 640.239,047	14	577.623,767 640.277,188	39.552
14	577.623,767 640.277,188	1	577.628,003 640.300,472	23.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54631	3.920	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54631-C1	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită din lemn pe fundație de piatră acoperită cu draniță
A1.2	54631-C2	Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd, construit din lemn pe fundație de piatră acoperit cu draniță

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23549 / 19/09/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 569, din 03/05/2022 emis de Judecătoria Târgu Neamț (hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1566 din 16.12.2022, emis de Tribunalul Neamț; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54631 a imobilului cu numarul cadastral 54631 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50680 in scris in cartea funciara 50680;
	A1
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala avizata, din 15/10/2015;	
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatescu Adrian.
	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50680/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 32265 din 13/10/2015;	
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 1486, din 23/08/2023 emis de BIN Laura Andronache;	
B4	Se notează actualizarea informațiilor cadastrale ca urmare a modificării suprafeței măsurate a imobilului de la suprafața de 5748 mp la suprafața de 5370 mp
	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50680/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 21478 din 24/08/2023;	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 569, din 03/05/2022 emis de Judecătoria Târgu Neamț (hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1566 din 16.12.2022, emis de Tribunalul Neamț; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău);	
B6	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 22920 din 11.09.2023
	A1
23550 / 19/09/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 7336, din 02/12/2013 emis de Judecătoria Bacău;	
B7	Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub poziția B2 din ȘUTU MIRELA, în DORICA MIRELA
	A1, A1.1, A1.2
25415 / 06/10/2023	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4299, din 05/10/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela (hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1566 din 16.12.2022, emis de Tribunalul Neamț; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău);	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) ILIE GHEORGHIA 2) ILIE IOANA, bun comun
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare,
	A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B15	dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) ILIE IOANA, bun comun 2) ILIE GHEORGHITĂ	

C. Partea III. SARCINI .

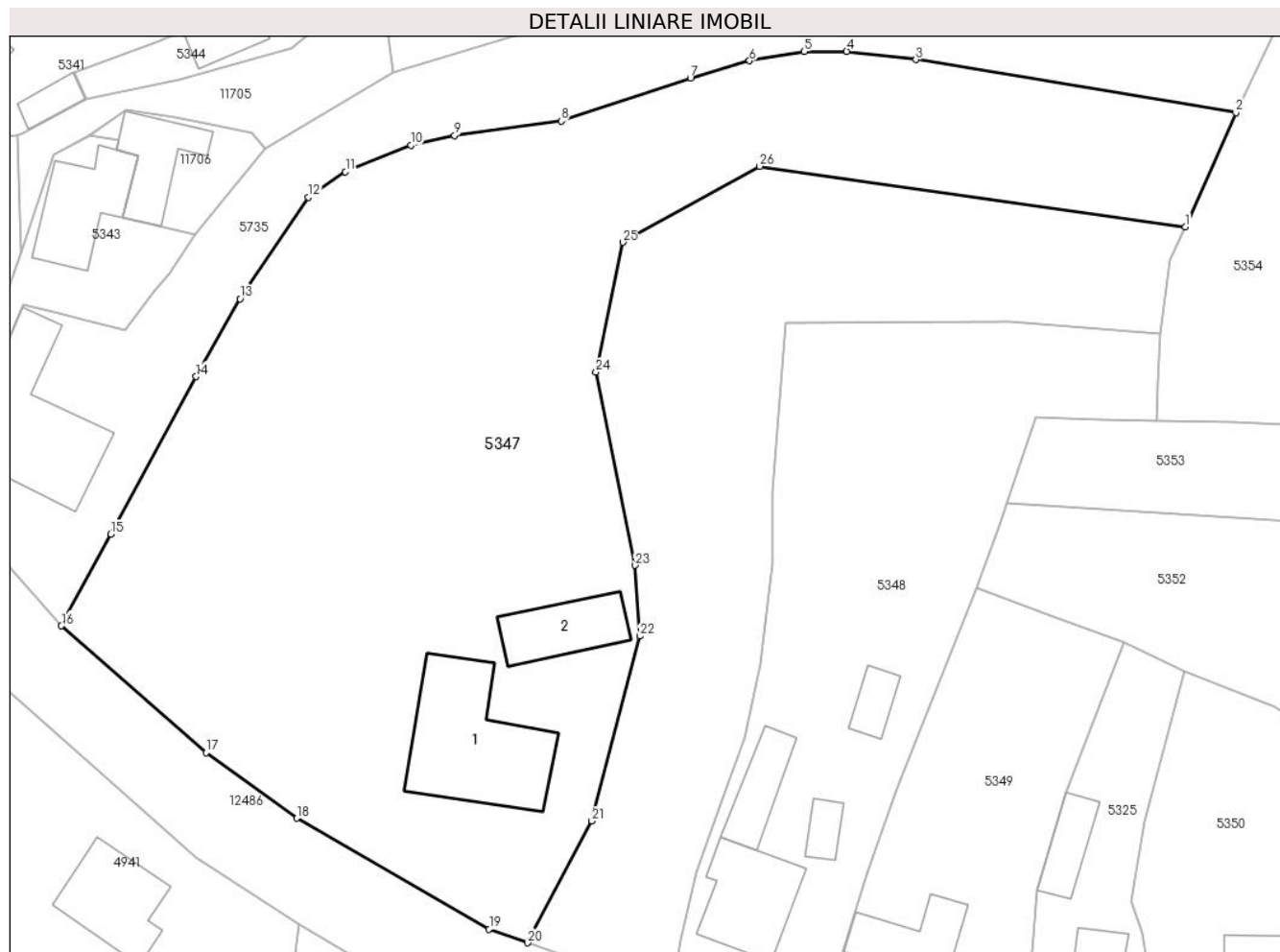
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54631	3.920	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	737	-	-	-	
2	faneata	DA	3.183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54631-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de locuit construită din lemn pe fundație de piatră acoperită cu draniță
A1.2	54631-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd, construit din lemn pe fundație de piatră acoperit cu draniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.601,694 640.181,615	2	577.606,807 640.193,158	12.625
3	577.574,473 640.198,502	4	577.567,467 640.199,332	7.055
5	577.563,17 640.199,332	6	577.557,63 640.198,382	5.621
7	577.551,666 640.196,646	8	577.538,585 640.192,304	13.783
9	577.527,815 640.190,838	10	577.523,379 640.189,841	4.547
11	577.516,777 640.187,192	12	577.513,032 640.184,586	4.562
13	577.506,134 640.174,355	14	577.501,686 640.166,487	9.038
15	577.493,06 640.150,555	16	577.488,067 640.141,318	10.5
17	577.502,682 640.128,521	18	577.511,851 640.121,896	11.312
19	577.531,303 640.110,677	20	577.535,175 640.109,313	4.105
21	577.541,692 640.121,615	22	577.546,555 640.140,283	19.291
23	577.546,034 640.147,437	24	577.542,099 640.166,934	19.89
25	577.544,811 640.180,054	26	577.558,671 640.187,732	15.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.606,807 640.193,158	3	577.574,473 640.198,502	32.773
4	577.567,467 640.199,332	5	577.563,17 640.199,332	4.297
6	577.557,63 640.198,382	7	577.551,666 640.196,646	6.212
8	577.538,585 640.192,304	9	577.527,815 640.190,838	10.869
10	577.523,379 640.189,841	11	577.516,777 640.187,192	7.114
12	577.513,032 640.184,586	13	577.506,134 640.174,355	12.339
14	577.501,686 640.166,487	15	577.493,06 640.150,555	18.117
16	577.488,067 640.141,318	17	577.502,682 640.128,521	19.426
18	577.511,851 640.121,896	19	577.531,303 640.110,677	22.455
20	577.535,175 640.109,313	21	577.541,692 640.121,615	13.922
22	577.546,555 640.140,283	23	577.546,034 640.147,437	7.173
24	577.542,099 640.166,934	25	577.544,811 640.180,054	13.397
26	577.558,671 640.187,732	1	577.601,694 640.181,615	43.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.527	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ VICTOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

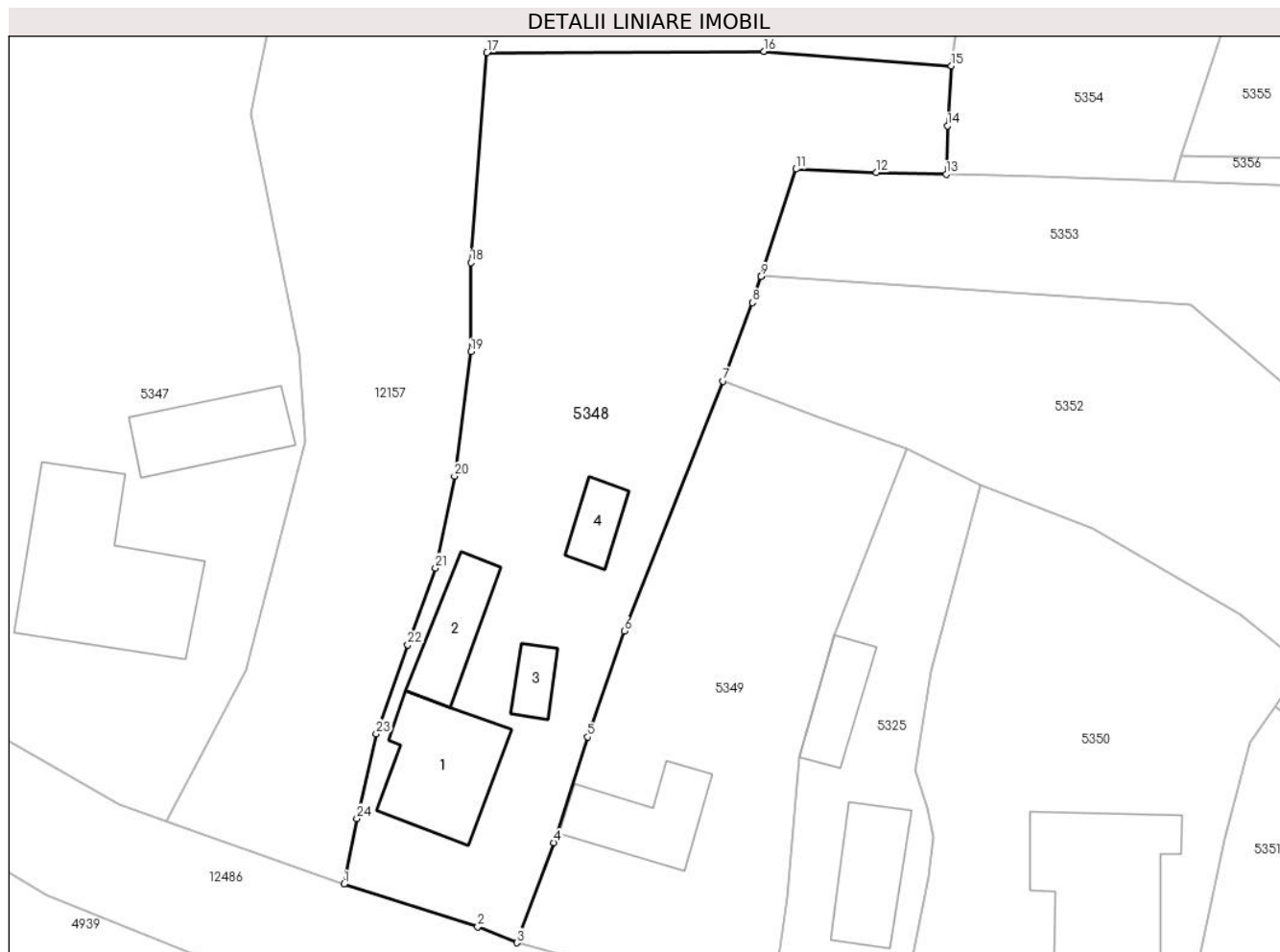
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	676	-	-	-	
2	faneata	DA	851	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	577.549,673 640.104,206	2	577.560,579 640.100,746	11.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	577.560,579 640.100,746	3	577.563,763 640.099,433	3.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	577.563,763 640.099,433	4	577.566,794 640.107,579	8.692
5	577.569,538 640.116,192	6	577.572,521 640.124,813	9.122
7	577.580,591 640.145,159	8	577.582,959 640.151,557	6.822
9	577.583,658 640.153,686	10	577.583,675 640.153,736	0.053
11	577.586,531 640.162,431	12	577.593,074 640.162,146	6.549
13	577.598,781 640.162,021	14	577.598,867 640.165,951	3.931
15	577.599,204 640.170,845	16	577.583,9 640.172,013	15.349
17	577.561,333 640.171,912	18	577.560,018 640.154,82	17.143
19	577.560,018 640.147,567	20	577.558,695 640.137,425	10.228
21	577.557,13 640.129,955	22	577.554,877 640.123,684	6.663
23	577.552,306 640.116,457	24	577.550,731 640.109,558	7.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	577.566,794 640.107,579	5	577.569,538 640.116,192	9.04
6	577.572,521 640.124,813	7	577.580,591 640.145,159	21.888
8	577.582,959 640.151,557	9	577.583,658 640.153,686	2.241
10	577.583,675 640.153,736	11	577.586,531 640.162,431	9.152
12	577.593,074 640.162,146	13	577.598,781 640.162,021	5.708
14	577.598,867 640.165,951	15	577.599,204 640.170,845	4.906
16	577.583,9 640.172,013	17	577.561,333 640.171,912	22.567
18	577.560,018 640.154,82	19	577.560,018 640.147,567	7.253
20	577.558,695 640.137,425	21	577.557,13 640.129,955	7.632
22	577.554,877 640.123,684	23	577.552,306 640.116,457	7.671
24	577.550,731 640.109,558	1	577.549,673 640.104,206	5.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR ȘTEFAN 2) LAZĂR GRIGORI 3) LAZĂR DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR ȘTEFAN 2) LAZĂR GRIGORI 3) LAZĂR DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

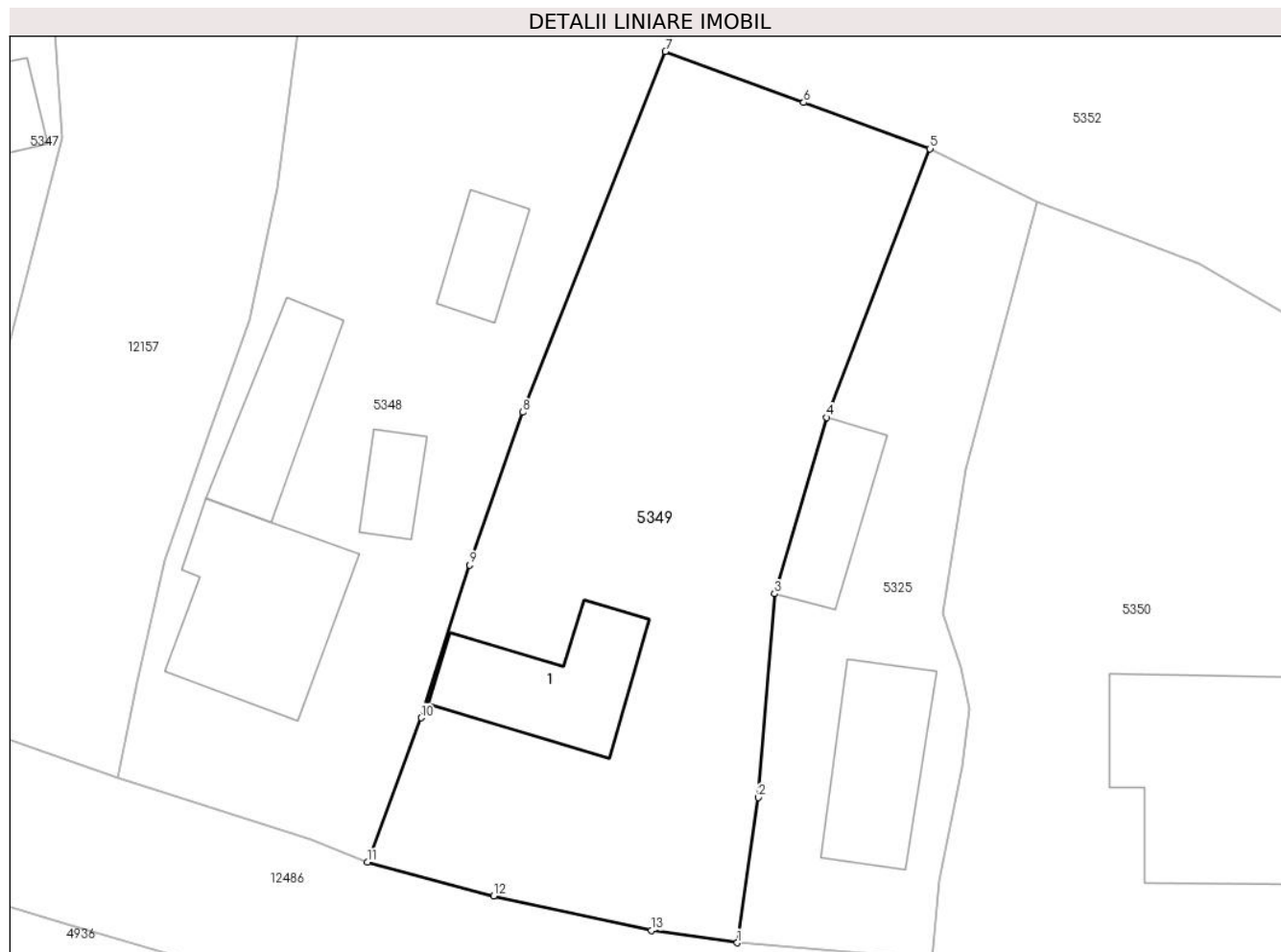
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	-	-	
2	faneata	DA	376	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.584,643 640.094,89	2	577.585,827 640.103,085	8.28
2	577.585,827 640.103,085	3	577.586,752 640.114,578	11.53
3	577.586,752 640.114,578	4	577.589,687 640.124,516	10.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.589,687 640.124,516	5	577.595,532 640.139,669	16.241
5	577.595,532 640.139,669	6	577.588,393 640.142,271	7.598
6	577.588,393 640.142,271	7	577.580,591 640.145,159	8.319
7	577.580,591 640.145,159	8	577.572,521 640.124,813	21.888
8	577.572,521 640.124,813	9	577.569,538 640.116,192	9.122
9	577.569,538 640.116,192	10	577.566,794 640.107,579	9.04
10	577.566,794 640.107,579	11	577.563,763 640.099,433	8.692
11	577.563,763 640.099,433	12	577.570,893 640.097,526	7.381
12	577.570,893 640.097,526	13	577.579,809 640.095,588	9.124
13	577.579,809 640.095,588	1	577.584,643 640.094,89	4.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54334	Din acte: 979 Masurata: 986	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20978 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 198, din 09/08/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7134 din 17.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7133 din 17.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERIFICAT FISCAL nr. 10503 din 08.08.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr. 19125 din 27.07.2022, emis de BCPI TG NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta ILIE VASILICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) ILIE ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta ILIE VASILICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CORDUNEANU SIMONA-VASILICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta ILIE VASILICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIE MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta ILIE VASILICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ILIE ION	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta ILIE VASILICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CORDUNEANU SIMONA-VASILICA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta ILIE VASILICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ILIE MARIA	A1.1
Act Administrativ nr. CERIFICAT FISCAL nr. 10503, din 08/08/2022 emis de COMUNA PIPIRIG (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7133 din 17.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7134 din 17.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIE ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

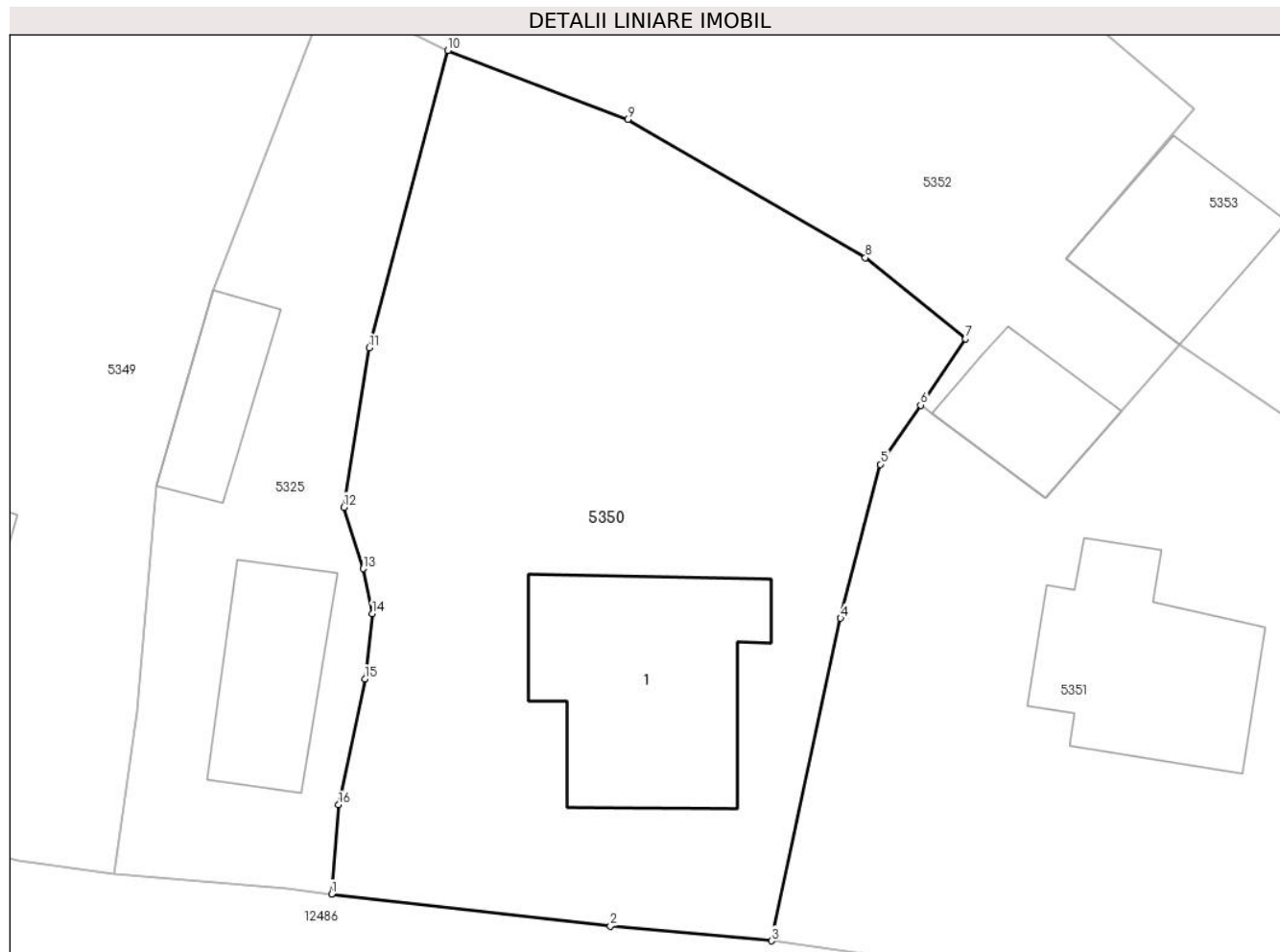
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54334	Din acte: 979 Masurata: 986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	-	-	-	
2	faneata	DA	659	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.595,67 640.093,872	2	577.609,82 640.092,239	14.244
2	577.609,82 640.092,239	3	577.617,993 640.091,495	8.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.617,993 640.091,495	4	577.621,496 640.107,864	16.74
4	577.621,496 640.107,864	5	577.623,513 640.115,674	8.066
5	577.623,513 640.115,674	6	577.625,561 640.118,679	3.637
6	577.625,561 640.118,679	7	577.627,85 640.122,037	4.064
7	577.627,85 640.122,037	8	577.622,756 640.126,158	6.552
8	577.622,756 640.126,158	9	577.610,693 640.133,168	13.952
9	577.610,693 640.133,168	10	577.601,573 640.136,673	9.77
10	577.601,573 640.136,673	11	577.597,581 640.121,583	15.609
11	577.597,581 640.121,583	12	577.596,291 640.113,496	8.189
12	577.596,291 640.113,496	13	577.597,277 640.110,38	3.268
13	577.597,277 640.110,38	14	577.597,734 640.108,087	2.338
14	577.597,734 640.108,087	15	577.597,354 640.104,791	3.318
15	577.597,354 640.104,791	16	577.596,019 640.098,401	6.528
16	577.596,019 640.098,401	1	577.595,67 640.093,872	4.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52159	Din acte: 1.085 Masurata: 1.117	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1968, acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie, baie, magazie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17635 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1215 - act de dezmembrare, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52159 a imobilului cu numarul cadastral 52159/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52138 inscris in cartea funciara 52138;	A1, A1.1
17637 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1216 - contract de donatie, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂNJU DANIELA, - bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

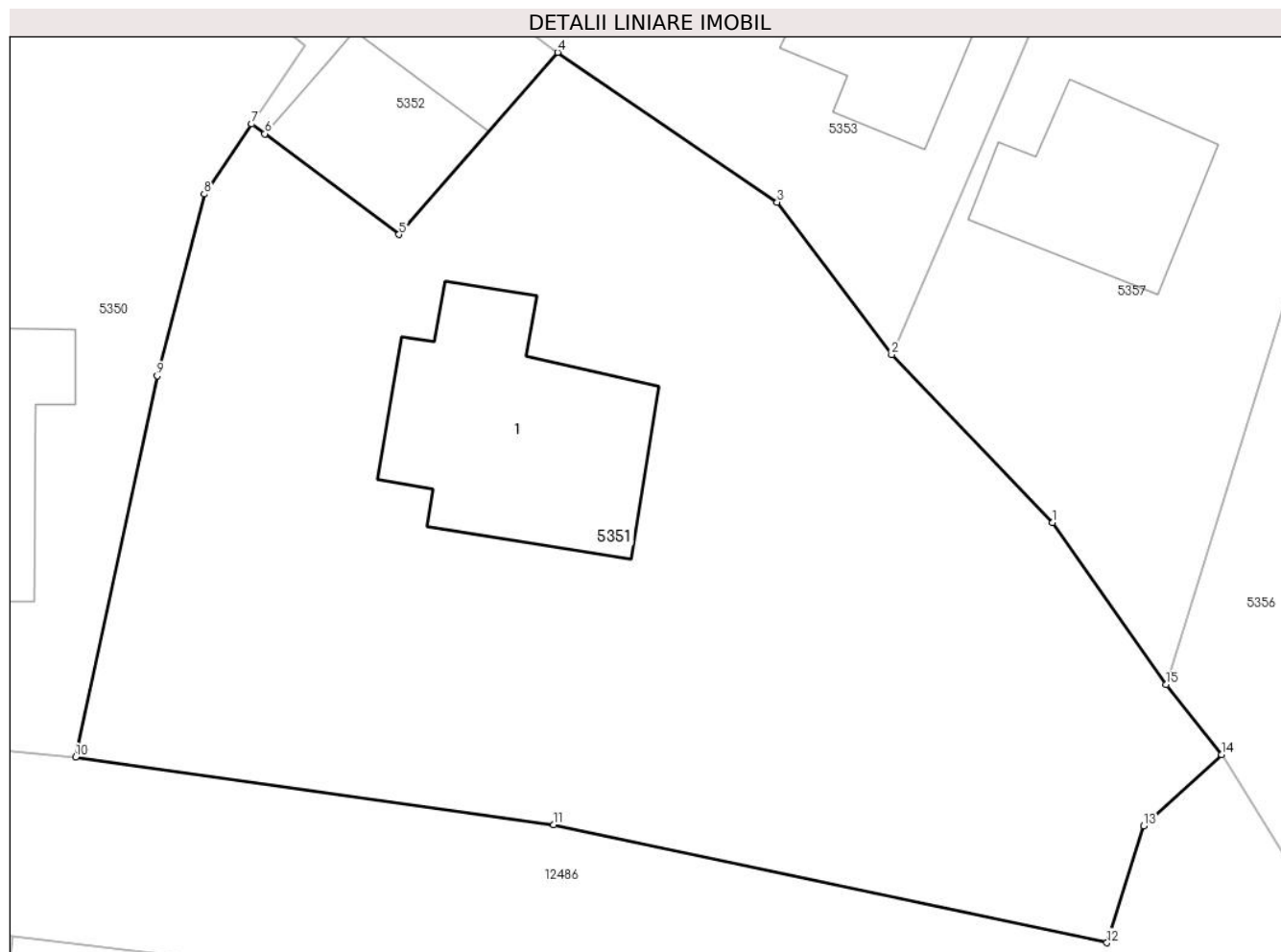
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17635 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1215 - act de dezmembrare, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 195 mp - drum in favoarea loturilor cu IE 52160	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 195 mp - drum in favoarea loturilor cu IE 52161	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 195 mp - drum in favoarea loturilor cu IE 52162	A1
17637 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1216 - contract de donatie, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU ALEXANDRU	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52159	Din acte: 1.085 Masurata: 1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	-	-	-	
2	drum	DA	195	-	-	-	
3	faneata	DA	475	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1968, acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie, baie, magazie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.659,957 640.101,558	2	577.653,039 640.108,773	9.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.653,039 640.108,773	3	577.648,125 640.115,324	8.189
3	577.648,125 640.115,324	4	577.638,692 640.121,757	11.418
4	577.638,692 640.121,757	5	577.631,886 640.113,934	10.369
5	577.631,886 640.113,934	6	577.626,118 640.118,261	7.211
6	577.626,118 640.118,261	7	577.625,561 640.118,679	0.696
7	577.625,561 640.118,679	8	577.623,513 640.115,674	3.637
8	577.623,513 640.115,674	9	577.621,496 640.107,864	8.066
9	577.621,496 640.107,864	10	577.617,993 640.091,495	16.74
10	577.617,993 640.091,495	11	577.638,53 640.088,596	20.741
11	577.638,53 640.088,596	12	577.662,291 640.083,52	24.297
12	577.662,291 640.083,52	13	577.663,872 640.088,543	5.266
13	577.663,872 640.088,543	14	577.667,219 640.091,594	4.529
14	577.667,219 640.091,594	15	577.664,838 640.094,602	3.836
15	577.664,838 640.094,602	1	577.659,957 640.101,558	8.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52160	979	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1968 acoperită cu plăci de azbociment,compusă dintr-o încăpere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17635 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1215 - act de dezmembrare, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52160 a imobilului cu numarul cadastral 52160/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52138 inscris in cartea funciara 52138;	A1, A1.1
17638 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1229 - contract de donatie, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂNJU IONUȚ , - necasatorit	A1, A1.1
B5	Se noteaza faptul ca imobilul cu NCP 52160 beneficiaza de servitute de trecere asupra terenului in suprafata de 195 mp drum - NCP 52159	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

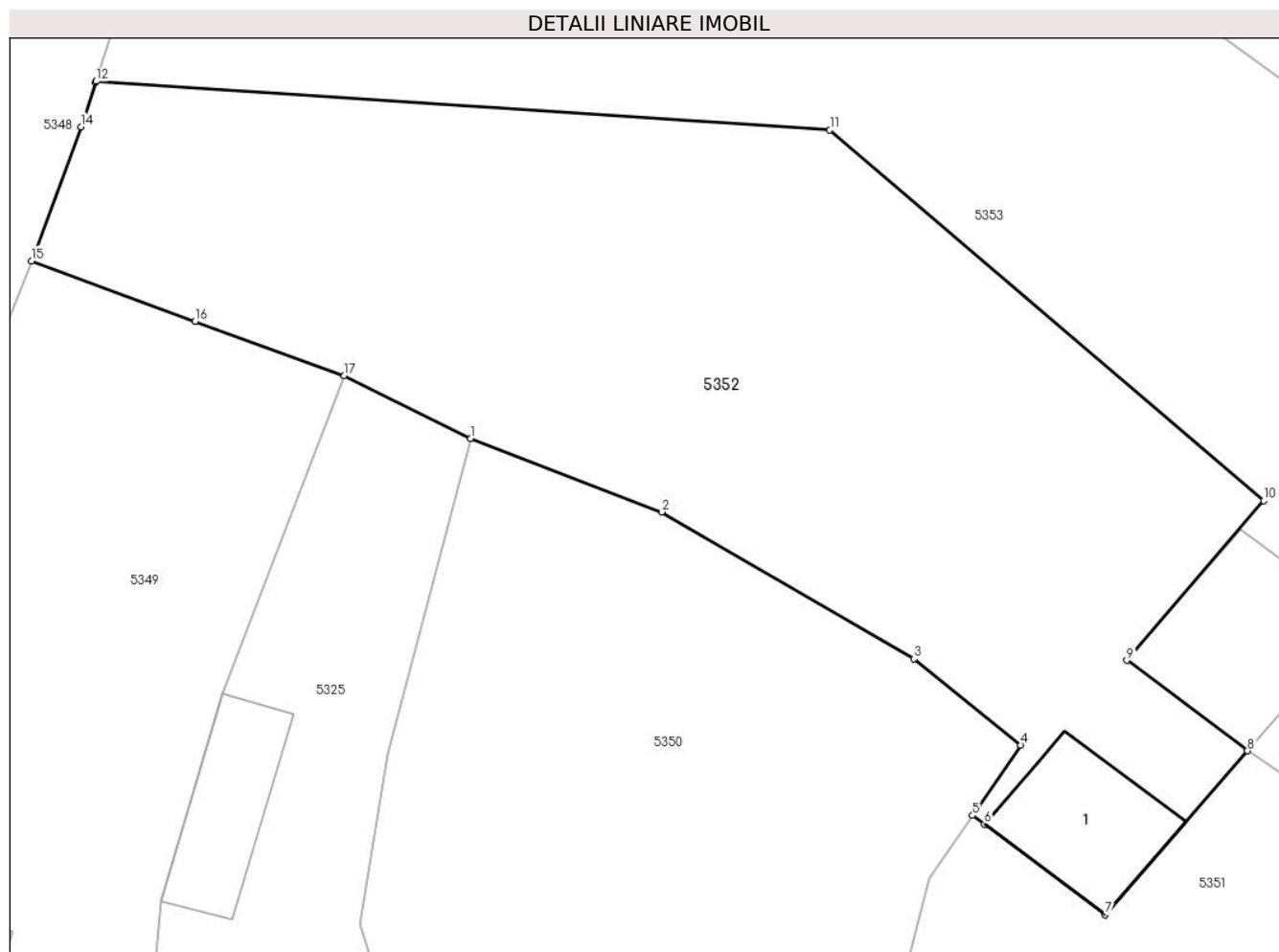
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52160	979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	74	-	-	-	
2	faneata	DA	905	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1968 acoperită cu plăci de azbociment, compusă dintr-o încăpere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.601,573 640.136,673	2	577.610,693 640.133,168	9.77
2	577.610,693 640.133,168	3	577.622,756 640.126,158	13.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.622,756 640.126,158	4	577.627,85 640.122,037	6.552
4	577.627,85 640.122,037	5	577.625,561 640.118,679	4.064
5	577.625,561 640.118,679	6	577.626,118 640.118,261	0.696
6	577.626,118 640.118,261	7	577.631,886 640.113,934	7.211
7	577.631,886 640.113,934	8	577.638,692 640.121,757	10.369
8	577.638,692 640.121,757	9	577.632,926 640.126,086	7.21
9	577.632,926 640.126,086	10	577.639,469 640.133,701	10.04
10	577.639,469 640.133,701	11	577.618,733 640.151,415	27.272
11	577.618,733 640.151,415	12	577.583,675 640.153,736	35.135
12	577.583,675 640.153,736	13	577.583,658 640.153,686	0.053
13	577.583,658 640.153,686	14	577.582,959 640.151,557	2.241
14	577.582,959 640.151,557	15	577.580,591 640.145,159	6.822
15	577.580,591 640.145,159	16	577.588,393 640.142,271	8.319
16	577.588,393 640.142,271	17	577.595,532 640.139,669	7.598
17	577.595,532 640.139,669	1	577.601,573 640.136,673	6.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52161	1.377	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Grajd construit din lemn în anul 1968, acoperit cu plăci de azbociment, compus din două încăperi
A1.2		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17635 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1215 - act de dezmembrare, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52161 a imobilului cu numarul cadastral 52161/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52138 inscris in cartea funciara 52138;	A1, A1.1
17640 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1217 - contract de donatie, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂNJU ADRIAN 2) NICULĂIȚĂ-GÂNJU ANDREEA , - soti	A1, A1.1
B5	Se noteaza faptul ca imobilul cu NCP 52161 beneficiaza de servitute de trecere asupra terenului in suprafata de 195 mp drum - NCP 52159	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂNJU ADRIAN 2) NICULĂIȚĂ-GÂNJU ANDREEA , - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

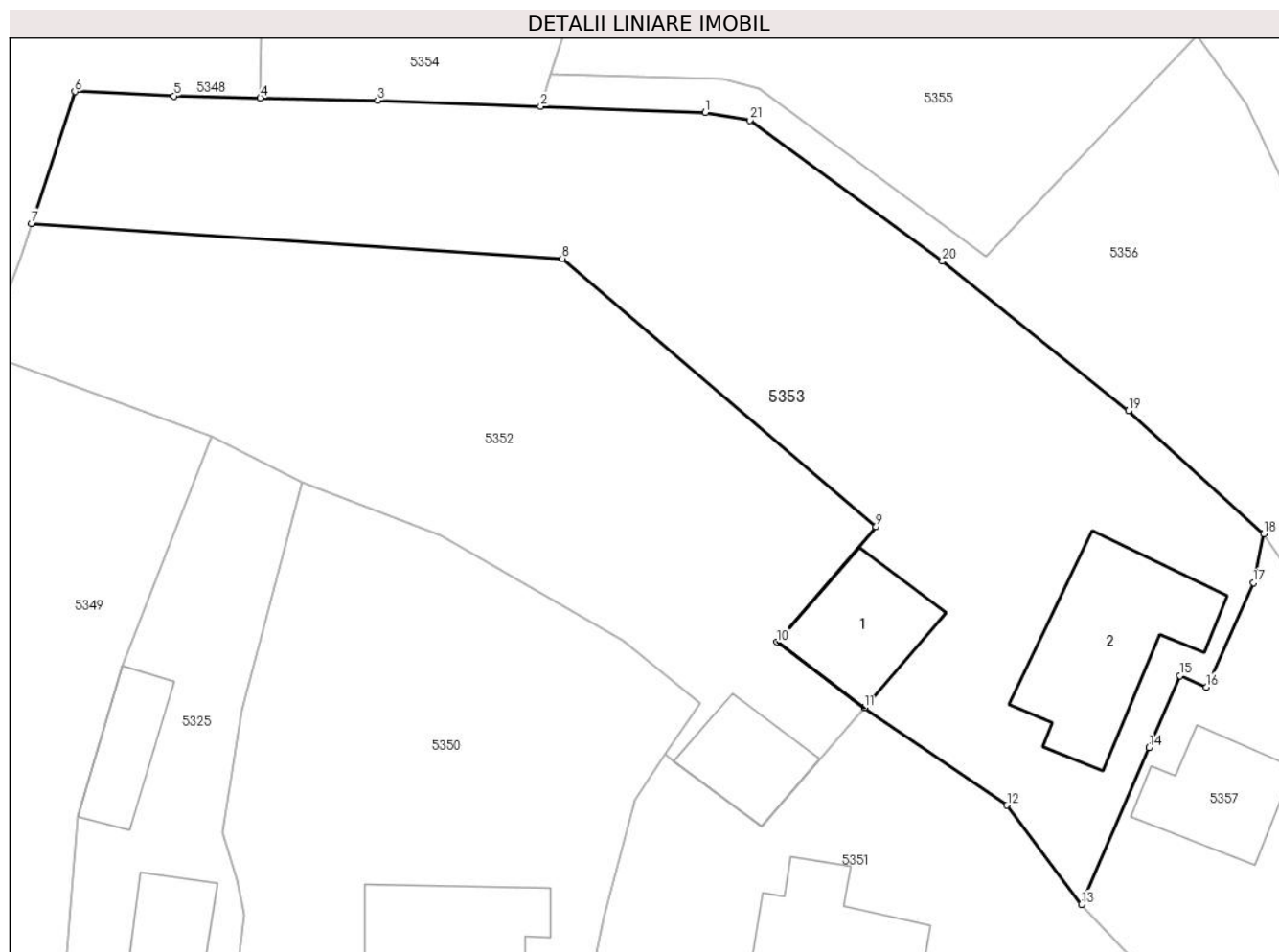
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52161	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	-	-	-	
2	faneata	DA	783	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Grajd construit din lemn în anul 1968, acoperit cu plăci de azbociment, compus din două încăperi
A1.2		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.628,181 640.161,054	2	577.617,306 640.161,455	10.882
3	577.606,535 640.161,852	4	577.598,781 640.162,021	7.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.617,306 640.161,455	3	577.606,535 640.161,852	10.778
4	577.598,781 640.162,021	5	577.593,074 640.162,146	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	577.593,074 640.162,146	6	577.586,531 640.162,431	6.549
7	577.583,675 640.153,736	8	577.618,733 640.151,415	35.135
9	577.639,469 640.133,701	10	577.632,926 640.126,086	10.04
11	577.638,692 640.121,757	12	577.648,125 640.115,324	11.418
13	577.653,039 640.108,773	14	577.657,5 640.119,133	11.28
15	577.659,541 640.123,871	16	577.661,297 640.123,115	1.912
17	577.664,397 640.130,002	18	577.665,085 640.133,227	3.298
19	577.656,141 640.141,348	20	577.643,846 640.151,233	15.776
21	577.631,124 640.160,539	1	577.628,181 640.161,054	2.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.586,531 640.162,431	7	577.583,675 640.153,736	9.152
8	577.618,733 640.151,415	9	577.639,469 640.133,701	27.272
10	577.632,926 640.126,086	11	577.638,692 640.121,757	7.21
12	577.648,125 640.115,324	13	577.653,039 640.108,773	8.189
14	577.657,5 640.119,133	15	577.659,541 640.123,871	5.159
16	577.661,297 640.123,115	17	577.664,397 640.130,002	7.553
18	577.665,085 640.133,227	19	577.656,141 640.141,348	12.081
20	577.643,846 640.151,233	21	577.631,124 640.160,539	15.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51973	Din acte: 914 Masurata: 931	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16362 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1084, din 29/06/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURIANU ANA 2) UNGURIANU IOAN , soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

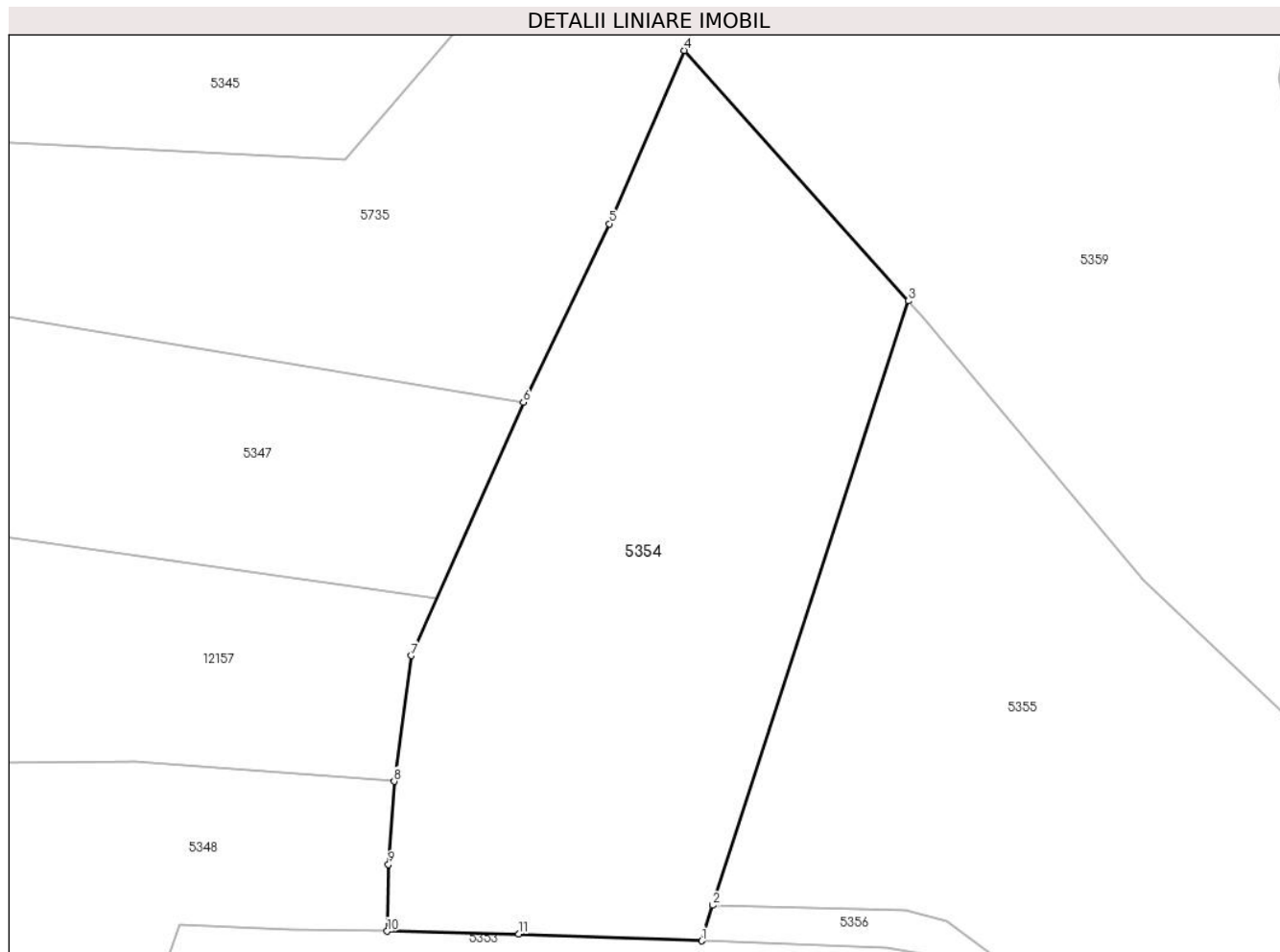
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51973	Din acte: 914 Masurata: 931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	931	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.617,306 640.161,455	2	577.617,964 640.163,546	2.192
2	577.617,964 640.163,546	3	577.629,474 640.199,135	37.404
3	577.629,474 640.199,135	4	577.616,287 640.213,879	19.781
4	577.616,287 640.213,879	5	577.611,868 640.203,676	11.119
5	577.611,868 640.203,676	6	577.606,807 640.193,158	11.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.606,807 640.193,158	7	577.600,202 640.178,249	16.307
7	577.600,202 640.178,249	8	577.599,204 640.170,845	7.471
8	577.599,204 640.170,845	9	577.598,867 640.165,951	4.906
9	577.598,867 640.165,951	10	577.598,781 640.162,021	3.931
10	577.598,781 640.162,021	11	577.606,535 640.161,852	7.756
11	577.606,535 640.161,852	1	577.617,306 640.161,455	10.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51959	Din acte: 914 Masurata: 939	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16361 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1085, din 29/06/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU NICOLAIE, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

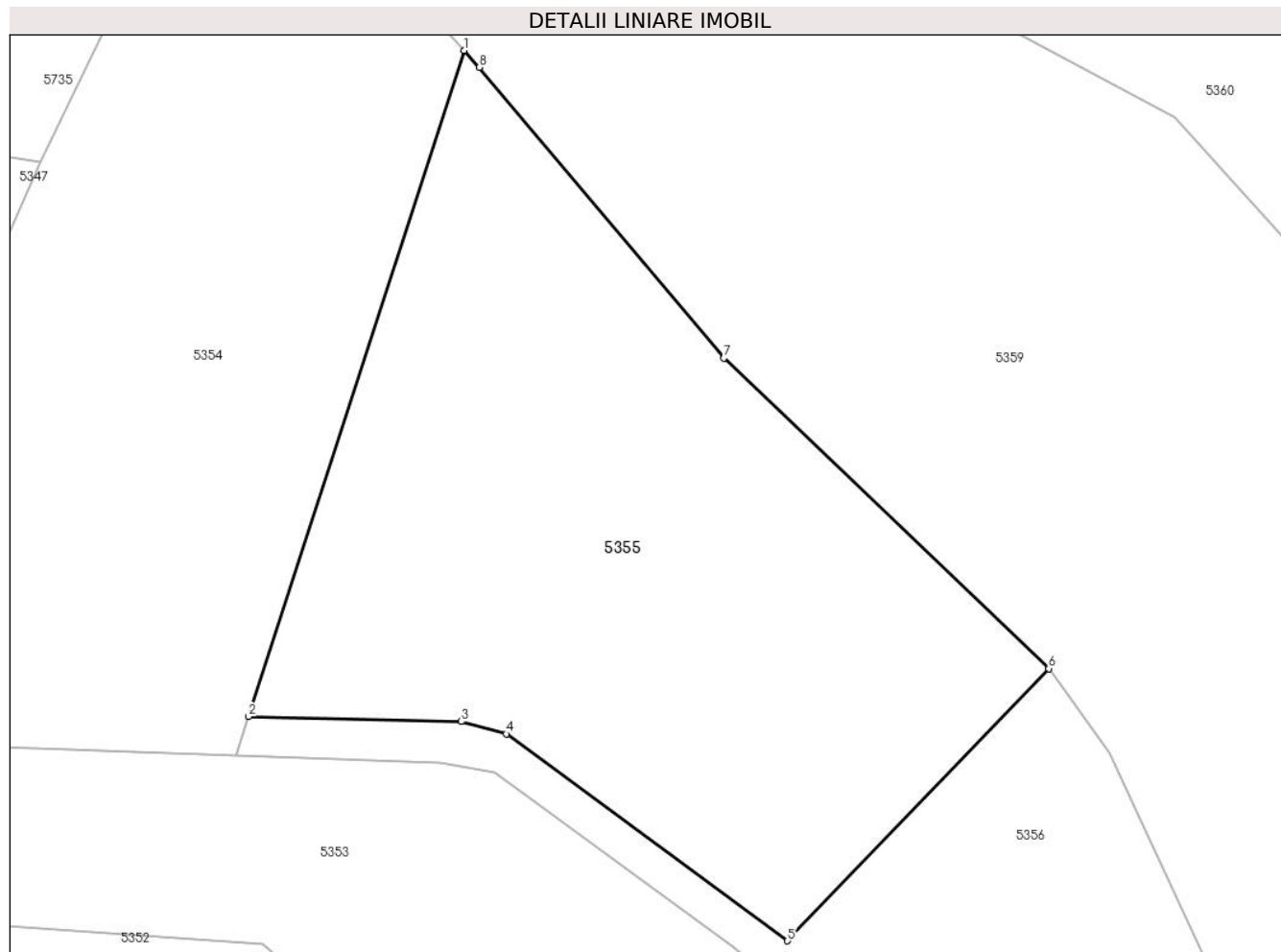
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51959	Din acte: 914 Masurata: 939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	939	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.629,474 640.199,135	2	577.617,964 640.163,546	37.404
2	577.617,964 640.163,546	3	577.629,325 640.163,276	11.364
3	577.629,325 640.163,276	4	577.631,728 640.162,613	2.493
4	577.631,728 640.162,613	5	577.646,755 640.151,56	18.654
5	577.646,755 640.151,56	6	577.660,72 640.166,104	20.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.660,72 640.166,104	7	577.643,35 640.182,692	24.018
7	577.643,35 640.182,692	8	577.630,284 640.198,229	20.301
8	577.630,284 640.198,229	1	577.629,474 640.199,135	1.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51961	Din acte: 1.165 Masurata: 1.208	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit construită din lemn în anul 1979, acoperită cu draniță, compusă din două camere, bucatărie, hol și magazie
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16360 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1083, din 29/06/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ALEXANDRU, necasatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI

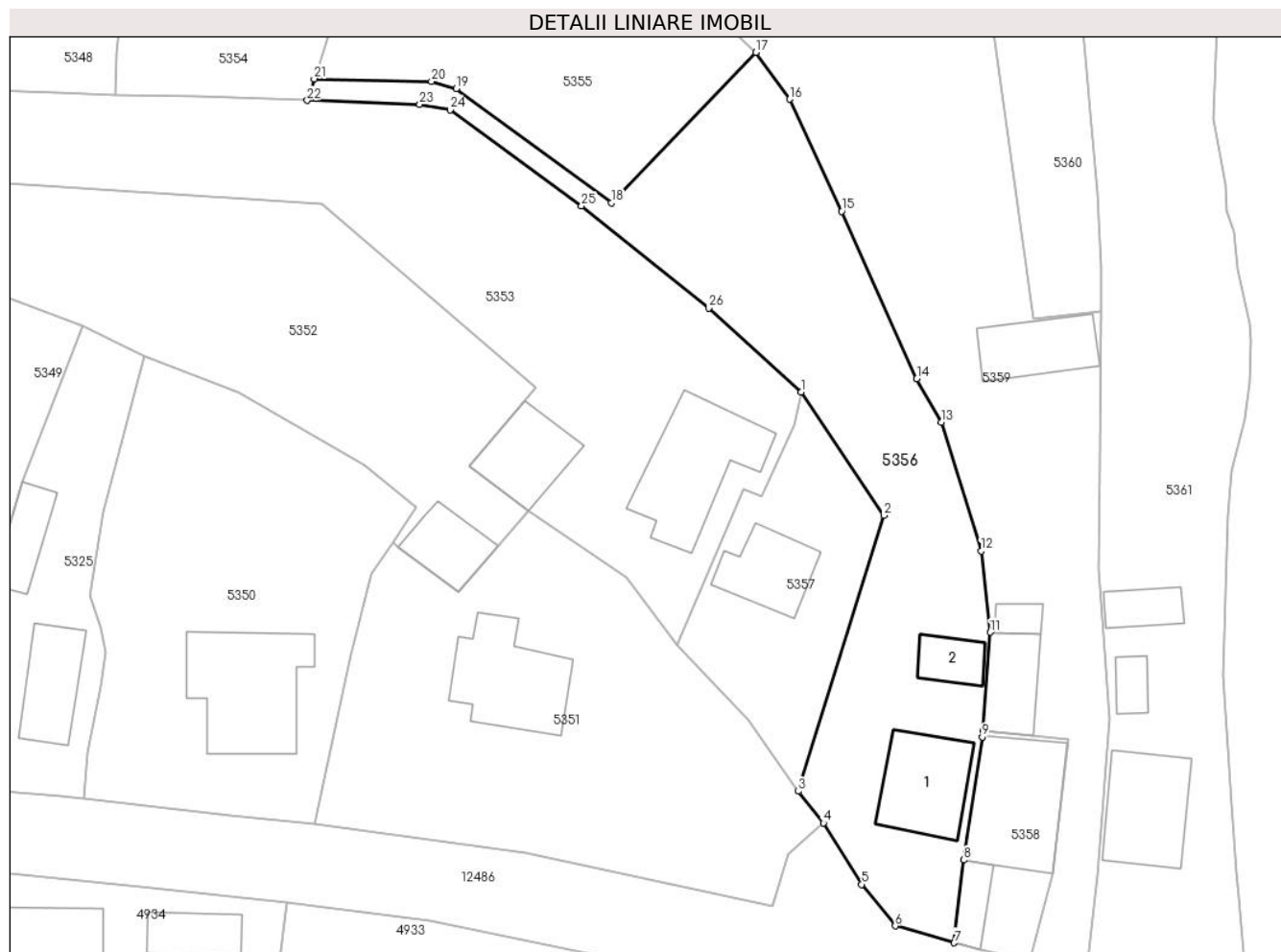
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16360 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1083, din 29/06/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU 2) LĂCĂTUȘU ANA, sotii	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51961	Din acte: 1.165 Masurata: 1.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	-	-	-	
2	faneata	DA	633	-	-	-	
3	drum	DA	251	-	-	-	asigură acces pentru restul proprietății

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit construită din lemn în anul 1979, acoperită cu draniță, compusă din două camere, bucatărie, hol și magazie
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.665,085 640.133,227	2	577.673,087 640.121,295	14.367
3	577.664,838 640.094,602	4	577.667,264 640.091,538	3.908
5	577.670,971 640.085,579	6	577.674,204 640.081,572	5.149
7	577.679,921 640.079,94	8	577.680,842 640.087,949	8.062
9	577.682,63 640.099,863	10	577.682,676 640.100,485	0.624
11	577.683,38 640.109,99	12	577.682,514 640.117,843	7.901
13	577.678,681 640.130,296	14	577.676,294 640.134,521	4.853
15	577.669,005 640.150,719	16	577.663,984 640.161,569	11.955
17	577.660,72 640.166,104	18	577.646,755 640.151,56	20.163
19	577.631,728 640.162,613	20	577.629,325 640.163,276	2.493
21	577.617,964 640.163,546	22	577.617,306 640.161,455	2.192
23	577.628,181 640.161,054	24	577.631,124 640.160,539	2.988
25	577.643,846 640.151,233	26	577.656,141 640.141,348	15.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.673,087 640.121,295	3	577.664,838 640.094,602	27.939
4	577.667,264 640.091,538	5	577.670,971 640.085,579	7.018
6	577.674,204 640.081,572	7	577.679,921 640.079,94	5.945
8	577.680,842 640.087,949	9	577.682,63 640.099,863	12.047
10	577.682,676 640.100,485	11	577.683,38 640.109,99	9.531
12	577.682,514 640.117,843	13	577.678,681 640.130,296	13.03
14	577.676,294 640.134,521	15	577.669,005 640.150,719	17.762
16	577.663,984 640.161,569	17	577.660,72 640.166,104	5.587
18	577.646,755 640.151,56	19	577.631,728 640.162,613	18.654
20	577.629,325 640.163,276	21	577.617,964 640.163,546	11.364
22	577.617,306 640.161,455	23	577.628,181 640.161,054	10.882
24	577.631,124 640.160,539	25	577.643,846 640.151,233	15.762
26	577.656,141 640.141,348	1	577.665,085 640.133,227	12.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52162	Din acte: 398 Masurata: 378	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17635 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1215 - act de dezmembrare, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52162 a imobilului cu numarul cadastral 52162/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52138 inscris in cartea funciara 52138;	A1
17636 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 1229 - contract de donatie, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂNJU IONUȚ , - necasatorit	A1
B5	Se noteaza faptul ca imobilul cu NCP 52162 beneficiaza de servitute de trecere asupra terenului in suprafata de 195 mp drum - NCP 52159	A1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂNJU IONUȚ , - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

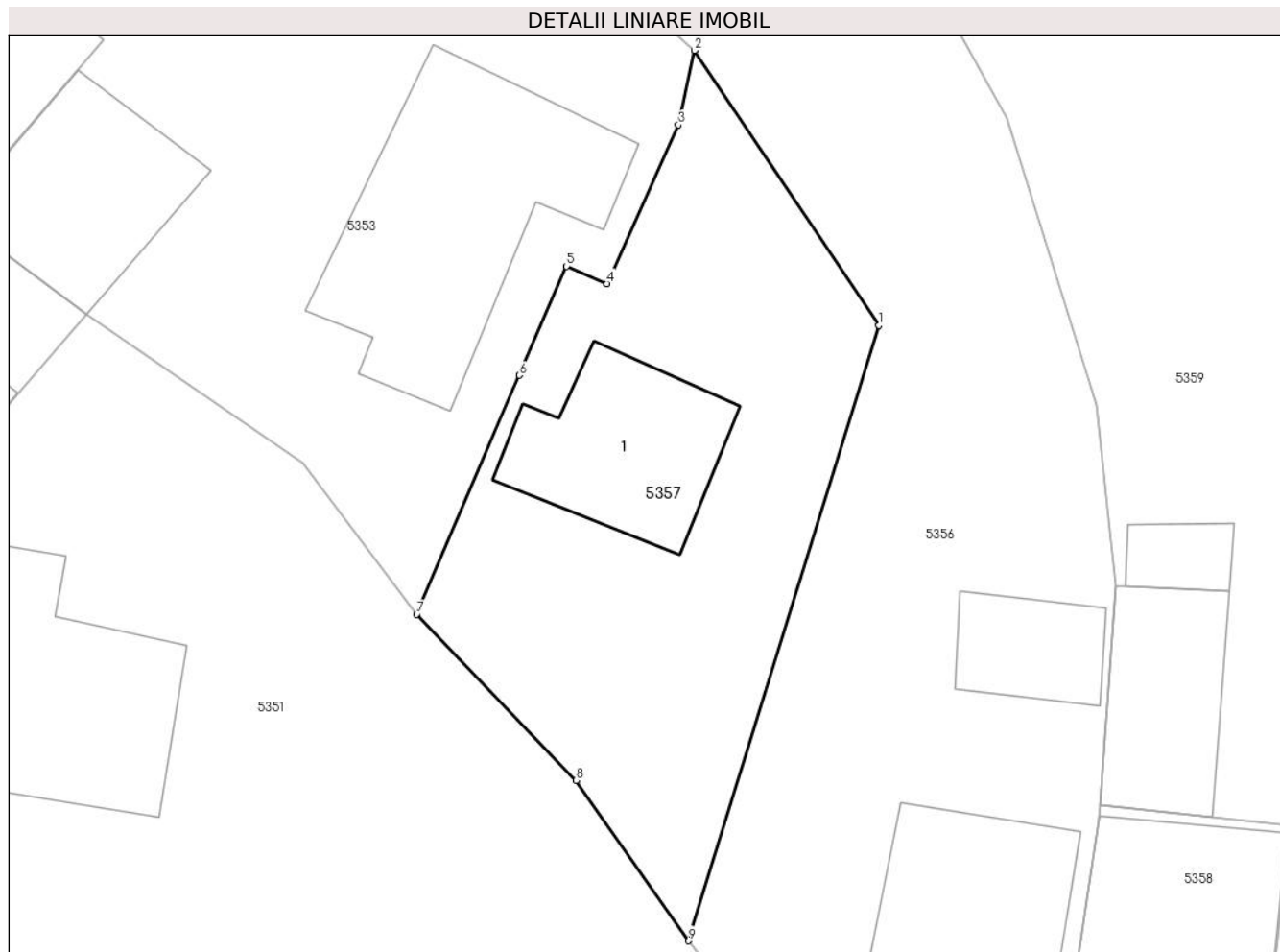
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52162	Din acte: 398 Masurata: 378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	378	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.673,087 640.121,295	2	577.665,085 640.133,227	14.367
2	577.665,085 640.133,227	3	577.664,397 640.130,002	3.298
3	577.664,397 640.130,002	4	577.661,297 640.123,115	7.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.661,297 640.123,115	5	577.659,541 640.123,871	1.912
5	577.659,541 640.123,871	6	577.657,5 640.119,133	5.159
6	577.657,5 640.119,133	7	577.653,039 640.108,773	11.28
7	577.653,039 640.108,773	8	577.659,957 640.101,558	9.996
8	577.659,957 640.101,558	9	577.664,838 640.094,602	8.498
9	577.664,838 640.094,602	1	577.673,087 640.121,295	27.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53719	Din acte: 171 Masurata: 178	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) , construita in anul 1999.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25266 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.2943, din 17/12/2020 emis de David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIUS- IOAN 2) LUPU LOREDANA - MARIA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIUS- IOAN 2) LUPU LOREDANA - MARIA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53719	Din acte: 171 Masurata: 178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) , construita in anul 1999.
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.679,921 640.079,94	2	577.682,464 640.079,261	2.632
2	577.682,464 640.079,261	3	577.687,198 640.078,186	4.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.687,198 640.078,186	4	577.689,488 640.086,689	8.806
4	577.689,488 640.086,689	5	577.690,951 640.099,61	13.004
5	577.690,951 640.099,61	6	577.682,676 640.100,485	8.321
6	577.682,676 640.100,485	7	577.682,63 640.099,863	0.624
7	577.682,63 640.099,863	8	577.680,842 640.087,949	12.047
8	577.680,842 640.087,949	1	577.679,921 640.079,94	8.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.693	Sector cadastral:64 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, - bun comun 2) LUPU NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, - bun comun 2) LUPU NICULINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

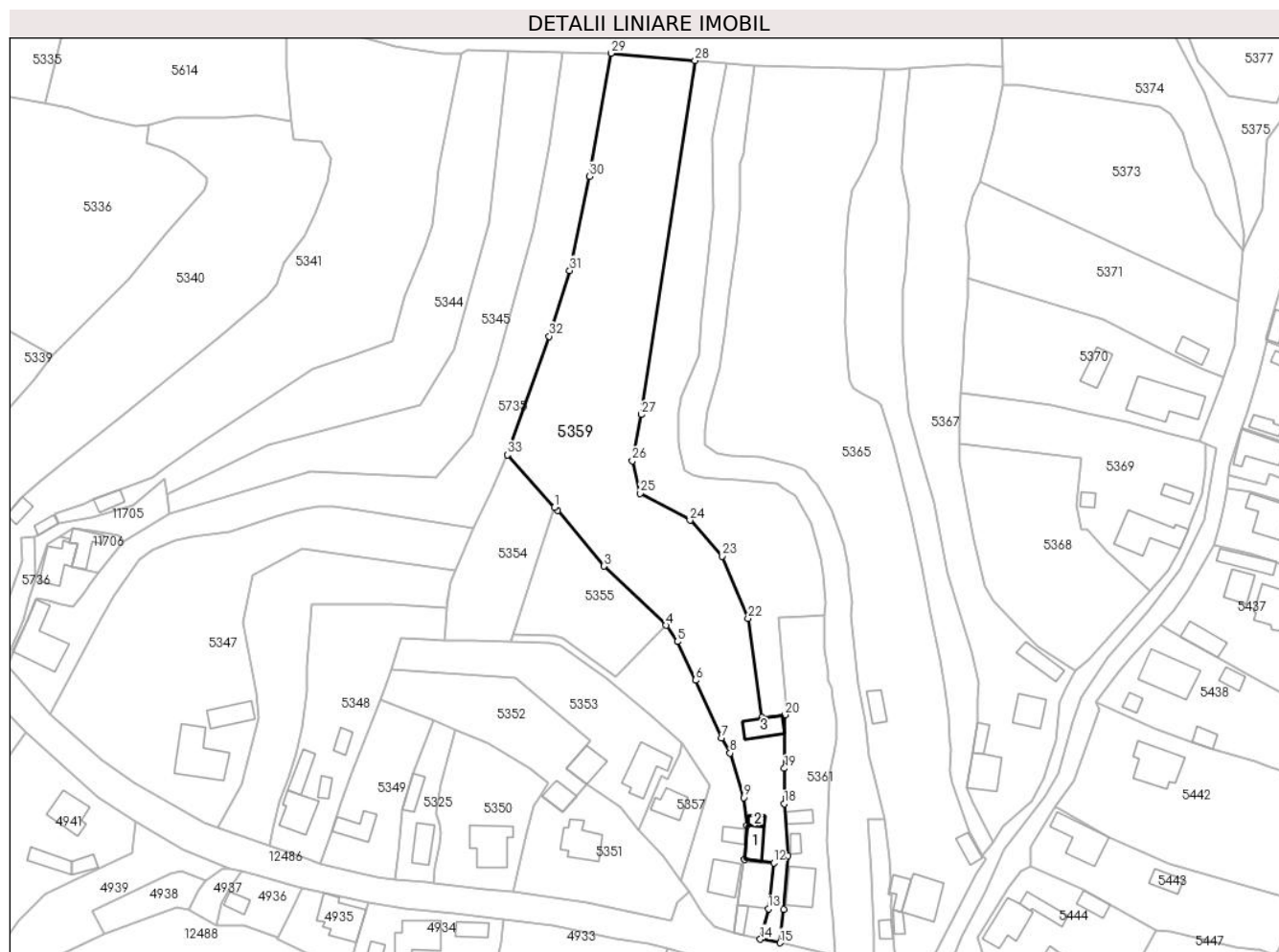
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	669	-	-	-	
2	faneata	DA	5.023	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.629,474 640.199,135	2	577.630,284 640.198,229	1.215	2	577.630,284 640.198,229	3	577.643,35 640.182,692	20.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.643,35 640.182,692	4	577.660,72 640.166,104	24.018
5	577.663,984 640.161,569	6	577.669,005 640.150,719	11.955
7	577.676,294 640.134,521	8	577.678,681 640.130,296	4.853
9	577.682,514 640.117,843	10	577.683,38 640.109,99	7.901
11	577.682,676 640.100,485	12	577.690,951 640.099,61	8.321
13	577.689,488 640.086,689	14	577.687,198 640.078,186	8.806
15	577.692,723 640.077,186	16	577.693,792 640.086,465	9.34
17	577.694,923 640.101,626	18	577.693,877 640.116,132	14.544
19	577.693,975 640.126,049	20	577.694,125 640.141,046	14.998
21	577.687,636 640.140,321	22	577.683,752 640.168,098	28.047
23	577.676,565 640.185,432	24	577.667,486 640.195,549	13.593
25	577.653,484 640.203,084	26	577.651,28 640.212,187	9.366
27	577.653,861 640.225,123	28	577.668,884 640.324,304	100.312
29	577.645,334 640.326,359	30	577.639,367 640.291,897	34.975
31	577.633,756 640.265,489	32	577.628,024 640.247,094	19.267
33	577.616,287 640.213,879	1	577.629,474 640.199,135	19.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.660,72 640.166,104	5	577.663,984 640.161,569	5.587
6	577.669,005 640.150,719	7	577.676,294 640.134,521	17.762
8	577.678,681 640.130,296	9	577.682,514 640.117,843	13.03
10	577.683,38 640.109,99	11	577.682,676 640.100,485	9.531
12	577.690,951 640.099,61	13	577.689,488 640.086,689	13.004
14	577.687,198 640.078,186	15	577.692,723 640.077,186	5.615
16	577.693,792 640.086,465	17	577.694,923 640.101,626	15.203
18	577.693,877 640.116,132	19	577.693,975 640.126,049	9.917
20	577.694,125 640.141,046	21	577.687,636 640.140,321	6.529
22	577.683,752 640.168,098	23	577.676,565 640.185,432	18.765
24	577.667,486 640.195,549	25	577.653,484 640.203,084	15.901
26	577.651,28 640.212,187	27	577.653,861 640.225,123	13.191
28	577.668,884 640.324,304	29	577.645,334 640.326,359	23.639
30	577.639,367 640.291,897	31	577.633,756 640.265,489	26.998
32	577.628,024 640.247,094	33	577.616,287 640.213,879	35.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53516	Din acte: 2.275 Masurata: 2.687	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30003 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 229, din 24/10/2019 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9808 din 03.09.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 13992 din 08.11.2019, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 9809 din 03.09.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Șutu Mihai, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚE SĂNDICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

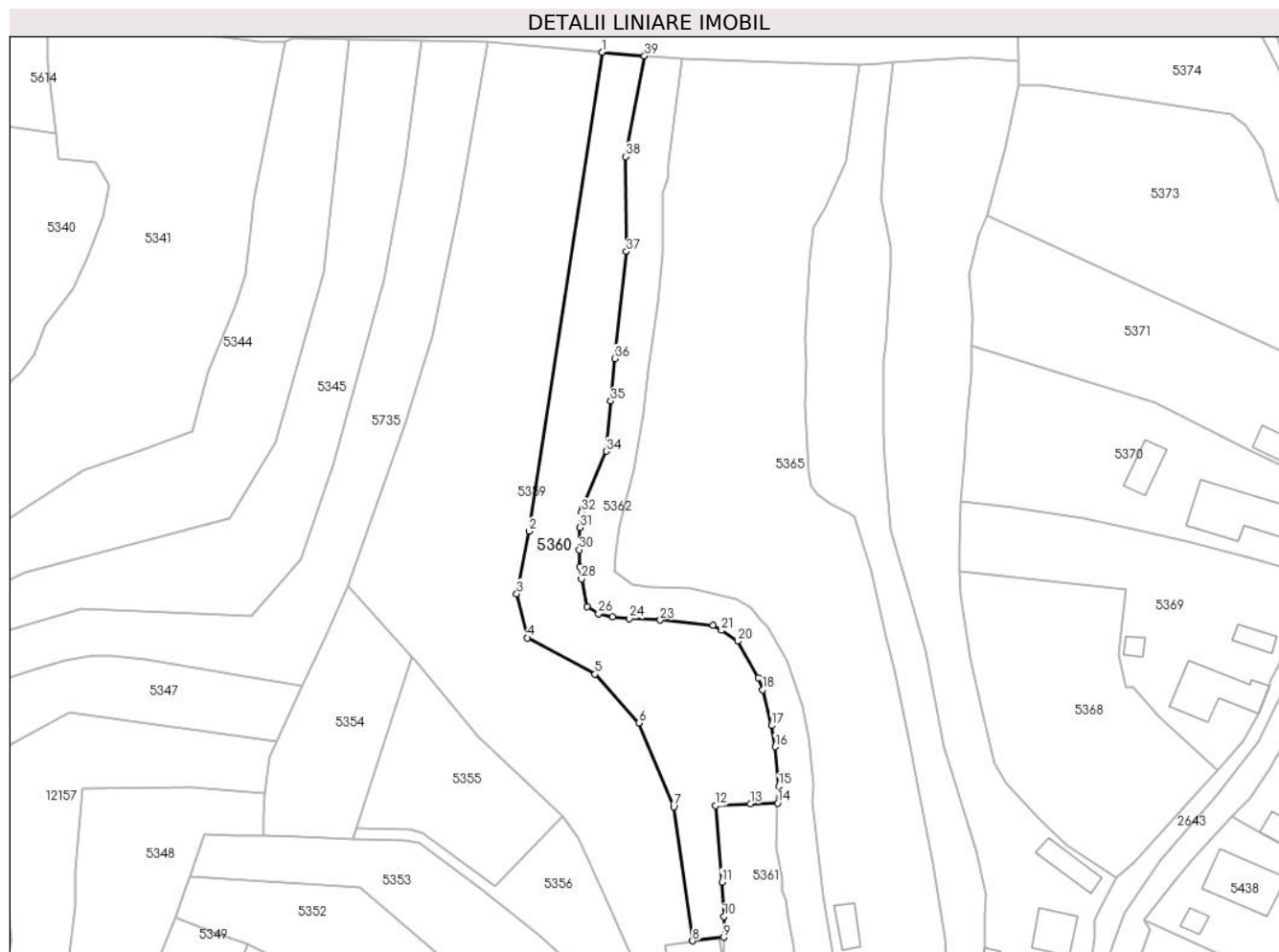
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53516	Din acte: 2.275 Masurata: 2.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.668,884 640.324,304	2	577.653,861 640.225,123	100.312	2	577.653,861 640.225,123	3	577.651,28 640.212,187	13.191
3	577.651,28 640.212,187	4	577.653,484 640.203,084	9.366	4	577.653,484 640.203,084	5	577.667,486 640.195,549	15.901
5	577.667,486 640.195,549	6	577.676,565 640.185,432	13.593	6	577.676,565 640.185,432	7	577.683,752 640.168,098	18.765
7	577.683,752 640.168,098	8	577.687,636 640.140,321	28.047	8	577.687,636 640.140,321	9	577.694,125 640.141,046	6.529
9	577.694,125 640.141,046	10	577.694,168 640.145,378	4.332	10	577.694,168 640.145,378	11	577.693,745 640.152,483	7.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.693,745 640.152,483	12	577.692,406 640.168,309	15.883
13	577.699,592 640.168,694	14	577.705,298 640.168,84	5.708
15	577.705,459 640.172,32	16	577.704,738 640.180,528	8.24
17	577.704,037 640.184,886	18	577.702,2 640.192,304	7.642
19	577.701,259 640.194,825	20	577.696,983 640.202,372	8.674
21	577.693,637 640.204,606	22	577.691,905 640.205,703	2.05
23	577.680,946 640.206,74	24	577.674,586 640.207,072	6.369
25	577.671,08 640.207,376	26	577.668,192 640.208,039	2.963
27	577.665,88 640.209,562	28	577.664,644 640.215,265	5.835
29	577.664,306 640.217,752	30	577.664,196 640.221,302	3.552
31	577.664,355 640.225,896	32	577.664,743 640.229,087	3.215
33	577.664,799 640.229,834	34	577.669,87 640.241,691	12.896
35	577.670,697 640.252,097	36	577.671,544 640.260,896	8.84
37	577.673,95 640.283,035	38	577.673,82 640.302,721	19.686
39	577.677,714 640.323,534	1	577.668,884 640.324,304	8.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.692,406 640.168,309	13	577.699,592 640.168,694	7.196
14	577.705,298 640.168,84	15	577.705,459 640.172,32	3.484
16	577.704,738 640.180,528	17	577.704,037 640.184,886	4.414
18	577.702,2 640.192,304	19	577.701,259 640.194,825	2.691
20	577.696,983 640.202,372	21	577.693,637 640.204,606	4.023
22	577.691,905 640.205,703	23	577.680,946 640.206,74	11.008
24	577.674,586 640.207,072	25	577.671,08 640.207,376	3.519
26	577.668,192 640.208,039	27	577.665,88 640.209,562	2.769
28	577.664,644 640.215,265	29	577.664,306 640.217,752	2.51
30	577.664,196 640.221,302	31	577.664,355 640.225,896	4.597
32	577.664,743 640.229,087	33	577.664,799 640.229,834	0.749
34	577.669,87 640.241,691	35	577.670,697 640.252,097	10.439
36	577.671,544 640.260,896	37	577.673,95 640.283,035	22.269
38	577.673,82 640.302,721	39	577.677,714 640.323,534	21.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.202	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE 2) LUPU CECILIA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE 2) LUPU CECILIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

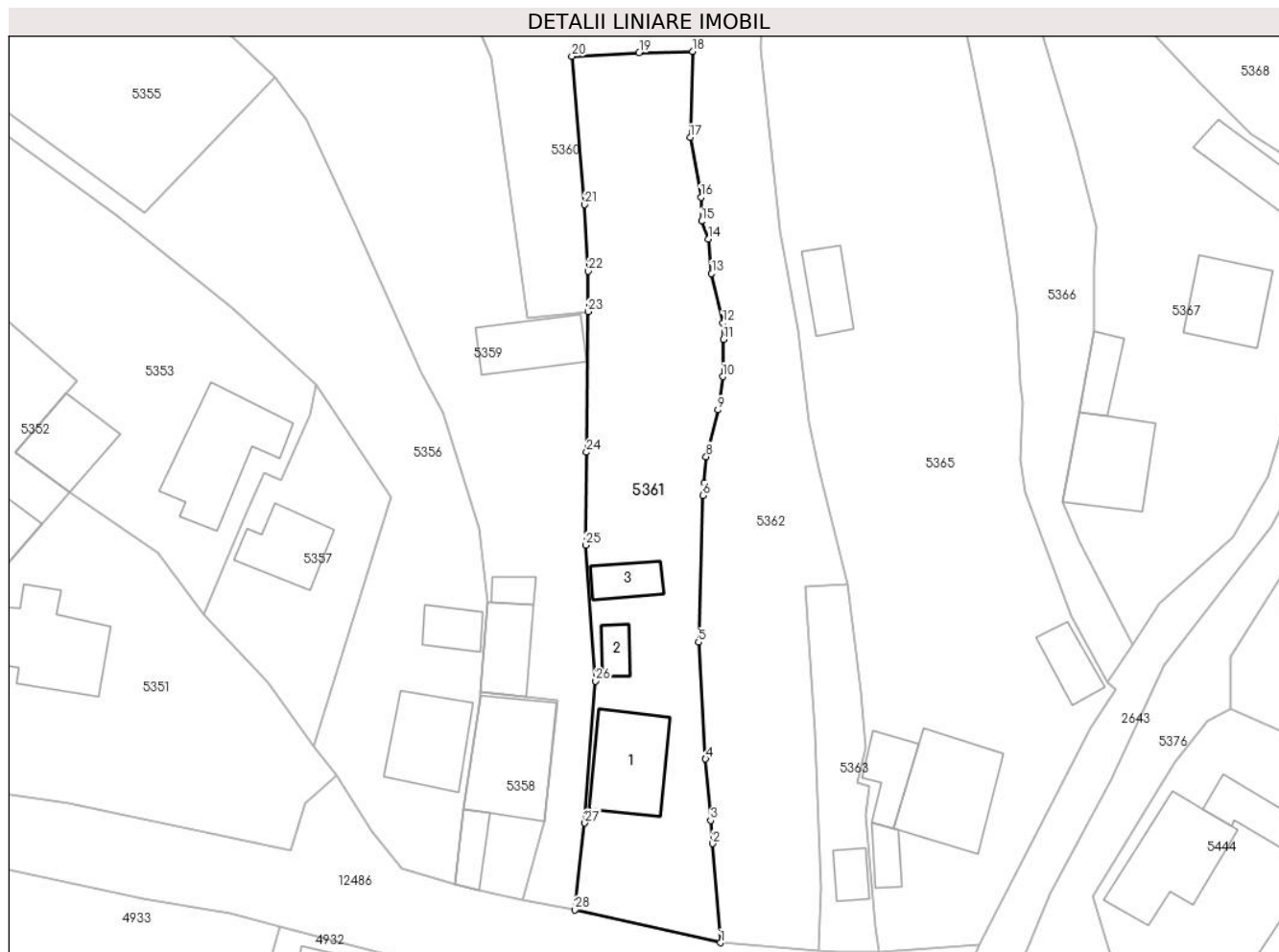
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	608	-	-	-	
2	faneata	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.708,299 640.073,683	2	577.707,46 640.084,273	10.623	2	577.707,46 640.084,273	3	577.707,244 640.086,732	2.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.707,244 640.086,732	4	577.706,705 640.093,306	6.596
5	577.705,942 640.105,772	6	577.706,393 640.121,443	15.677
7	577.706,52 640.122,771	8	577.706,769 640.125,588	2.828
9	577.708,011 640.130,572	10	577.708,524 640.134,128	3.593
11	577.708,609 640.138,103	12	577.708,544 640.139,821	1.719
13	577.707,337 640.145,127	14	577.707,02 640.148,803	3.69
15	577.706,259 640.150,715	16	577.706,213 640.153,272	2.557
17	577.705,039 640.159,651	18	577.705,298 640.168,84	9.193
19	577.699,592 640.168,694	20	577.692,406 640.168,309	7.196
21	577.693,745 640.152,483	22	577.694,168 640.145,378	7.118
23	577.694,125 640.141,046	24	577.693,975 640.126,049	14.998
25	577.693,877 640.116,132	26	577.694,923 640.101,626	14.544
27	577.693,792 640.086,465	28	577.692,723 640.077,186	9.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.706,705 640.093,306	5	577.705,942 640.105,772	12.489
6	577.706,393 640.121,443	7	577.706,52 640.122,771	1.334
8	577.706,769 640.125,588	9	577.708,011 640.130,572	5.136
10	577.708,524 640.134,128	11	577.708,609 640.138,103	3.976
12	577.708,544 640.139,821	13	577.707,337 640.145,127	5.442
14	577.707,02 640.148,803	15	577.706,259 640.150,715	2.058
16	577.706,213 640.153,272	17	577.705,039 640.159,651	6.486
18	577.705,298 640.168,84	19	577.699,592 640.168,694	5.708
20	577.692,406 640.168,309	21	577.693,745 640.152,483	15.883
22	577.694,168 640.145,378	23	577.694,125 640.141,046	4.332
24	577.693,975 640.126,049	25	577.693,877 640.116,132	9.917
26	577.694,923 640.101,626	27	577.693,792 640.086,465	15.203
28	577.692,723 640.077,186	1	577.708,299 640.073,683	15.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53900	Din acte: 2.700 Masurata: 2.351	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15184 / 06/07/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE aut. 1777, din 14/03/1990 emis de NSJ NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 8376 din 17.06.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPU NICULINA	
2) LUPU ION, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

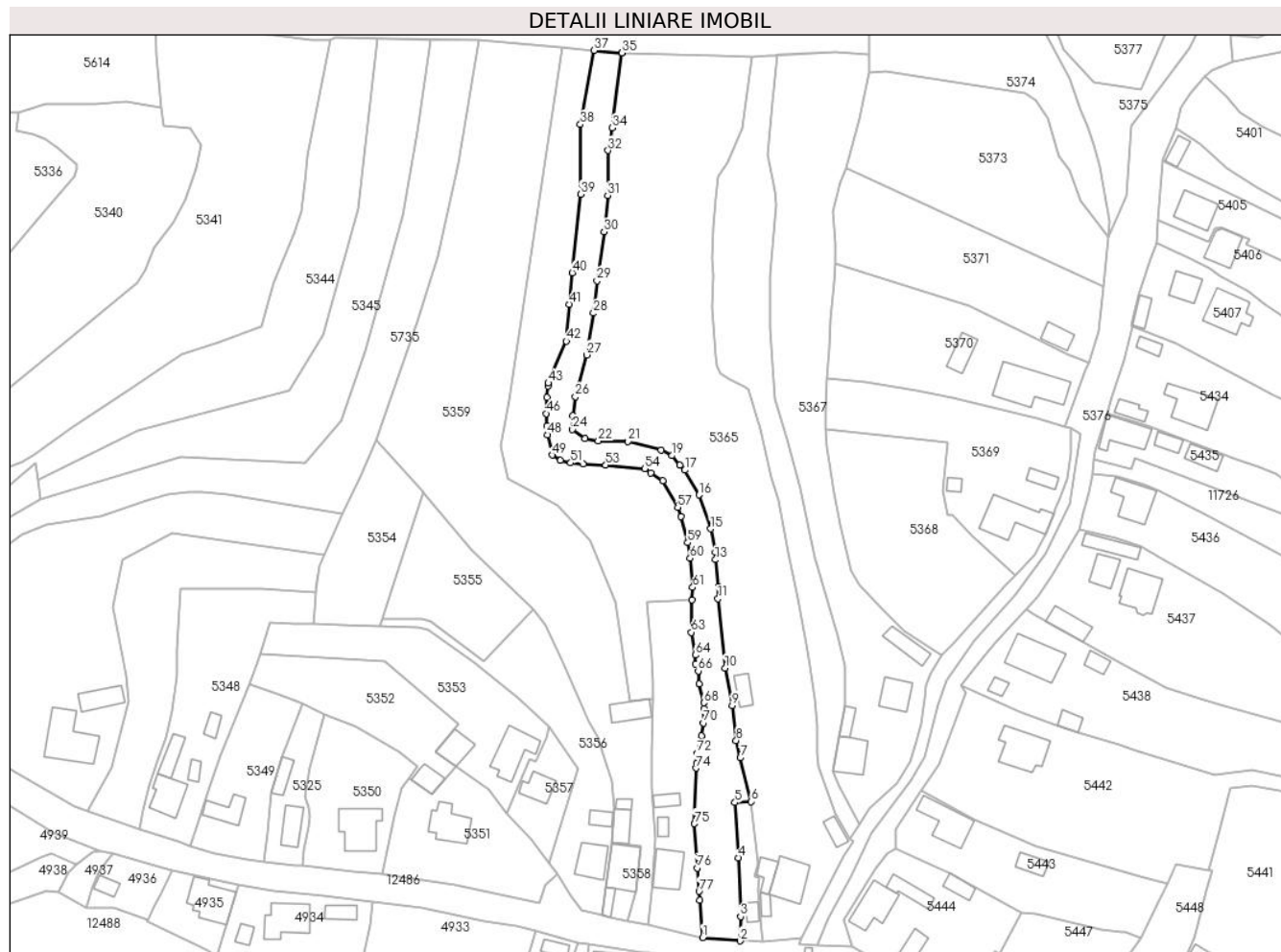
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53900	Din acte: 2.700 Masurata: 2.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.708,299 640.073,683	2	577.718,833 640.072,782	10.572	2	577.718,833 640.072,782	3	577.718,996 640.079,598	6.818	3	577.718,996 640.079,598	4	577.718,327 640.096,15	16.566
4	577.718,327 640.096,15	5	577.717,341 640.111,716	15.597	5	577.717,341 640.111,716	6	577.721,917 640.111,949	4.582	6	577.721,917 640.111,949	7	577.718,842 640.124,34	12.767
7	577.718,842 640.124,34	8	577.717,691 640.129,223	5.017	8	577.717,691 640.129,223	9	577.716,542 640.139,098	9.942	9	577.716,542 640.139,098	10	577.714,585 640.149,628	10.71
10	577.714,585 640.149,628	11	577.712,567 640.169,128	19.604	11	577.712,567 640.169,128	12	577.712,76 640.172,562	3.439	12	577.712,76 640.172,562	13	577.711,861 640.180,132	7.623
13	577.711,861 640.180,132	14	577.711,823 640.182,267	2.135	14	577.711,823 640.182,267	15	577.710,559 640.188,818	6.672	15	577.710,559 640.188,818	16	577.707,301 640.198,368	10.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.707,301 640.198,368	17	577.703,254 640.205,33	8.053	17	577.703,254 640.205,33	18	577.701,786 640.206,787	2.068	18	577.701,786 640.206,787	19	577.699,614 640.209,406	3.402
19	577.699,614 640.209,406	20	577.696,609 640.211,021	3.411	20	577.696,609 640.211,021	21	577.687,249 640.213,398	9.657	21	577.687,249 640.213,398	22	577.678,841 640.213,551	8.409
22	577.678,841 640.213,551	23	577.675,168 640.214,167	3.724	23	577.675,168 640.214,167	24	577.671,612 640.216,771	4.407	24	577.671,612 640.216,771	25	577.671,631 640.220,647	3.876
25	577.671,631 640.220,647	26	577.672,468 640.226,053	5.47	26	577.672,468 640.226,053	27	577.675,562 640.237,808	12.15 5	27	577.675,562 640.237,808	28	577.677,544 640.249,558	11.91 6
28	577.677,544 640.249,558	29	577.678,513 640.258,656	9.149	29	577.678,513 640.258,656	30	577.680,496 640.272,437	13.92 3	30	577.680,496 640.272,437	31	577.681,512 640.282,736	10.34 9
31	577.681,512 640.282,736	32	577.681,608 640.295,341	12.60 5	32	577.681,608 640.295,341	33	577.682,478 640.298,045	2.841	33	577.682,478 640.298,045	34	577.682,816 640.301,715	3.686
34	577.682,816 640.301,715	35	577.685,517 640.322,856	21.31 3	35	577.685,517 640.322,856	36	577.685,473 640.322,857	0.044	36	577.685,473 640.322,857	37	577.677,714 640.323,534	7.788
37	577.677,714 640.323,534	38	577.673,82 640.302,721	21.17 4	38	577.673,82 640.302,721	39	577.673,95 640.283,035	19.68 6	39	577.673,95 640.283,035	40	577.671,544 640.260,896	22.26 9
40	577.671,544 640.260,896	41	577.670,697 640.252,097	8.84	41	577.670,697 640.252,097	42	577.669,87 640.241,691	10.43 9	42	577.669,87 640.241,691	43	577.664,799 640.229,834	12.89 6
43	577.664,799 640.229,834	44	577.664,743 640.229,087	0.749	44	577.664,743 640.229,087	45	577.664,355 640.225,896	3.215	45	577.664,355 640.225,896	46	577.664,196 640.221,302	4.597
46	577.664,196 640.221,302	47	577.664,306 640.217,752	3.552	47	577.664,306 640.217,752	48	577.664,644 640.215,265	2.51	48	577.664,644 640.215,265	49	577.665,88 640.209,562	5.835
49	577.665,88 640.209,562	50	577.668,192 640.208,039	2.769	50	577.668,192 640.208,039	51	577.671,08 640.207,376	2.963	51	577.671,08 640.207,376	52	577.674,586 640.207,072	3.519
52	577.674,586 640.207,072	53	577.680,946 640.206,74	6.369	53	577.680,946 640.206,74	54	577.691,905 640.205,703	11.00 8	54	577.691,905 640.205,703	55	577.693,637 640.204,606	2.05
55	577.693,637 640.204,606	56	577.696,983 640.202,372	4.023	56	577.696,983 640.202,372	57	577.701,259 640.194,825	8.674	57	577.701,259 640.194,825	58	577.702,2 640.192,304	2.691
58	577.702,2 640.192,304	59	577.704,037 640.184,886	7.642	59	577.704,037 640.184,886	60	577.704,738 640.180,528	4.414	60	577.704,738 640.180,528	61	577.705,459 640.172,32	8.24
61	577.705,459 640.172,32	62	577.705,298 640.168,84	3.484	62	577.705,298 640.168,84	63	577.705,039 640.159,651	9.193	63	577.705,039 640.159,651	64	577.706,213 640.153,272	6.486
64	577.706,213 640.153,272	65	577.706,259 640.150,715	2.557	65	577.706,259 640.150,715	66	577.707,02 640.148,803	2.058	66	577.707,02 640.148,803	67	577.707,337 640.145,127	3.69
67	577.707,337 640.145,127	68	577.708,544 640.139,821	5.442	68	577.708,544 640.139,821	69	577.708,609 640.138,103	1.719	69	577.708,609 640.138,103	70	577.708,524 640.134,128	3.976
70	577.708,524 640.134,128	71	577.708,011 640.130,572	3.593	71	577.708,011 640.130,572	72	577.706,769 640.125,588	5.136	72	577.706,769 640.125,588	73	577.706,52 640.122,771	2.828
73	577.706,52 640.122,771	74	577.706,393 640.121,443	1.334	74	577.706,393 640.121,443	75	577.705,942 640.105,772	15.67 7	75	577.705,942 640.105,772	76	577.706,705 640.093,306	12.48 9
76	577.706,705 640.093,306	77	577.707,244 640.086,732	6.596	77	577.707,244 640.086,732	78	577.707,46 640.084,273	2.468	78	577.707,46 640.084,273	1	577.708,299 640.073,683	10.62 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		207	Sector cadastral:64 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

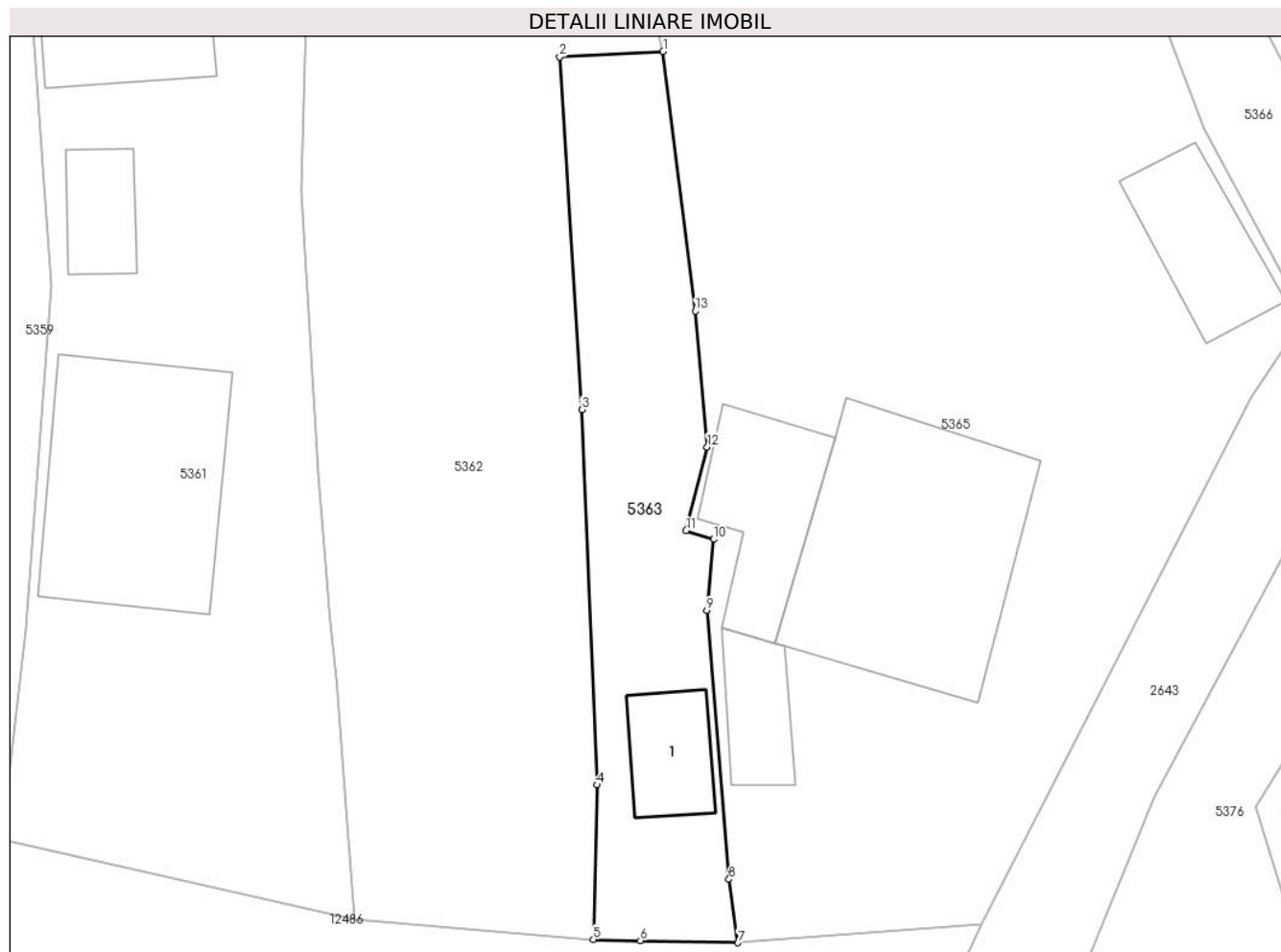
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	89	-	-	-	
2	faneata	DA	117	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.721,917 640.111,949	2	577.717,341 640.111,716	4.582
2	577.717,341 640.111,716	3	577.718,327 640.096,15	15.597
3	577.718,327 640.096,15	4	577.718,996 640.079,598	16.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	577.718,996 640.079,598	5	577.718,833 640.072,782	6.818
5	577.718,833 640.072,782	6	577.720,914 640.072,731	2.082
6	577.720,914 640.072,731	7	577.725,213 640.072,634	4.3
7	577.725,213 640.072,634	8	577.724,821 640.075,429	2.822
8	577.724,821 640.075,429	9	577.723,845 640.087,287	11.898
9	577.723,845 640.087,287	10	577.724,145 640.090,431	3.158
10	577.724,145 640.090,431	11	577.722,929 640.090,822	1.277
11	577.722,929 640.090,822	12	577.723,864 640.094,506	3.801
12	577.723,864 640.094,506	13	577.723,332 640.100,492	6.01
13	577.723,332 640.100,492	1	577.721,917 640.111,949	11.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50163	Din acte: 7.094 Masurata: 7.103	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN, FARA FUNDATIE, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN PATRU CAMERE, HOL SI BUCATARIE.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN, FARA FUNDATIE, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DINTR-O INCAPERE.
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZIE, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA.
A1.5		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA.
A1.6		Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12526 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1966, din 11/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILIE DUMITRU 2) PINTILIE MIHAELA-IRINA, bun comun	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILIE DUMITRU 2) PINTILIE MIHAELA-IRINA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

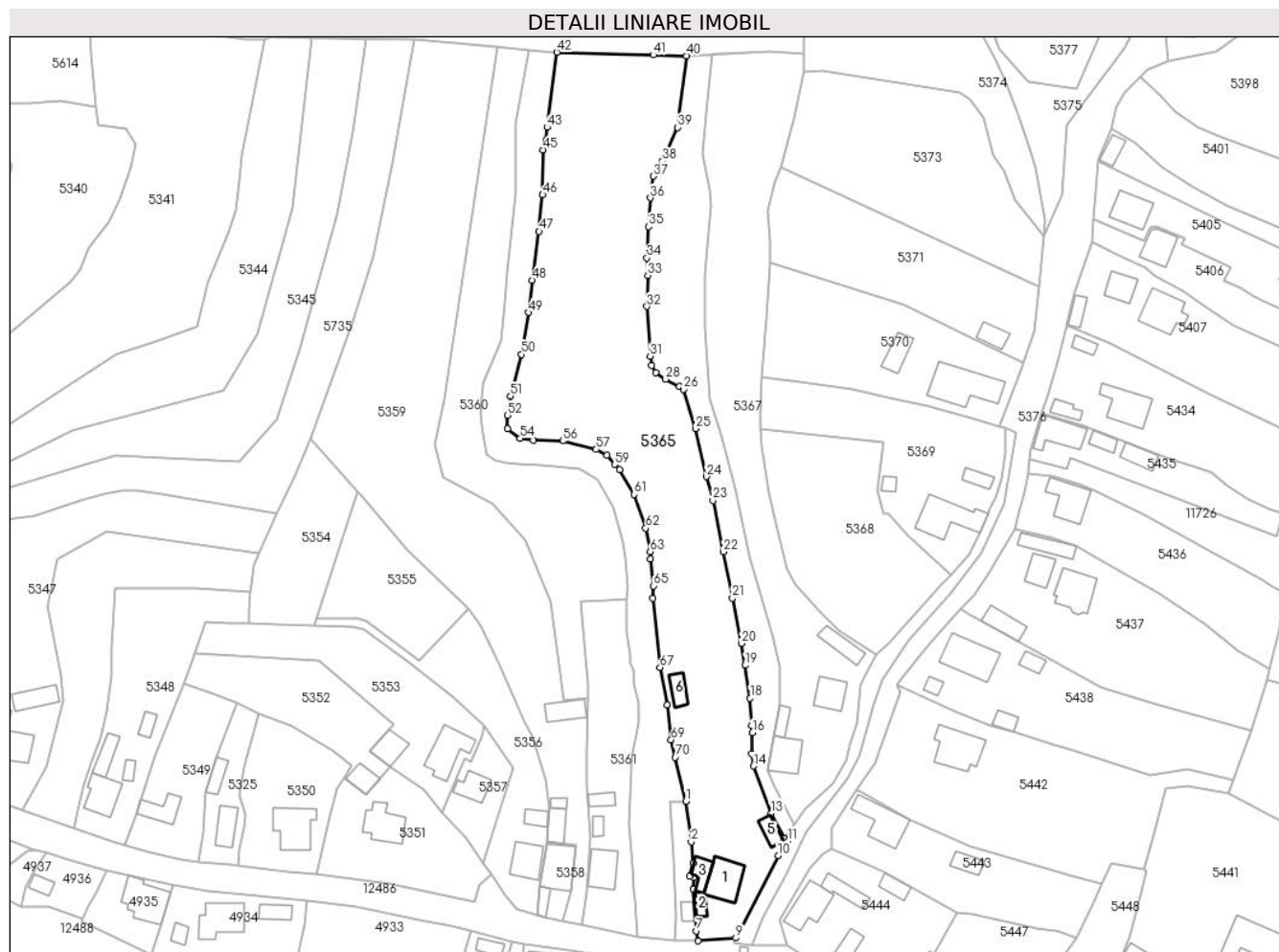
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12526 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1966, din 11/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) RUSU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50163	Din acte: 7.094 Masurata: 7.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	-	-	-	
2	arabil	DA	352	-	-	-	
3	faneata	DA	5.077	-	-	-	
4	pasune	DA	1.032	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN, FARA FUNDATIE, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN PATRU CAMERE, HOL SI BUCATARIE.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN, FARA FUNDATIE, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DINTR-O INCAPERE.
A1.3		construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZIE, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA.
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.721,917 640.111,949	2	577.723,332 640.100,492	11.54 4	2	577.723,332 640.100,492	3	577.723,864 640.094,506	6.01	3	577.723,864 640.094,506	4	577.722,929 640.090,822	3.801
4	577.722,929 640.090,822	5	577.724,145 640.090,431	1.277	5	577.724,145 640.090,431	6	577.723,845 640.087,287	3.158	6	577.723,845 640.087,287	7	577.724,821 640.075,429	11.89 8
7	577.724,821 640.075,429	8	577.725,213 640.072,634	2.822	8	577.725,213 640.072,634	9	577.735,962 640.073,455	10.78	9	577.735,962 640.073,455	10	577.747,853 640.096,649	26.06 4
10	577.747,853 640.096,649	11	577.750,574 640.100,754	4.925	11	577.750,574 640.100,754	12	577.749,578 640.101,511	1.251	12	577.749,578 640.101,511	13	577.745,775 640.108,569	8.017
13	577.745,775 640.108,569	14	577.740,85 640.121,833	14.14 9	14	577.740,85 640.121,833	15	577.740,359 640.125,279	3.481	15	577.740,359 640.125,279	16	577.740,63 640.131,317	6.044
16	577.740,63 640.131,317	17	577.740,364 640.133,32	2.021	17	577.740,364 640.133,32	18	577.739,929 640.140,98	7.672	18	577.739,929 640.140,98	19	577.738,527 640.150,213	9.339
19	577.738,527 640.150,213	20	577.737,463 640.156,379	6.257	20	577.737,463 640.156,379	21	577.734,925 640.169,161	13.03 2	21	577.734,925 640.169,161	22	577.732,436 640.182,214	13.28 8
22	577.732,436 640.182,214	23	577.729,487 640.196,691	14.77 4	23	577.729,487 640.196,691	24	577.727,675 640.203,362	6.913	24	577.727,675 640.203,362	25	577.724,58 640.216,824	13.81 3
25	577.724,58 640.216,824	26	577.721,197 640.227,962	11.64	26	577.721,197 640.227,962	27	577.720,062 640.228,758	1.386	27	577.720,062 640.228,758	28	577.716,097 640.230,793	4.457
28	577.716,097 640.230,793	29	577.713,392 640.232,7	3.31	29	577.713,392 640.232,7	30	577.712,136 640.234,631	2.304	30	577.712,136 640.234,631	31	577.711,798 640.237,296	2.686
31	577.711,798 640.237,296	32	577.710,88 640.251,244	13.97 8	32	577.710,88 640.251,244	33	577.711,146 640.260,061	8.821	33	577.711,146 640.260,061	34	577.710,88 640.264,921	4.867
34	577.710,88 640.264,921	35	577.711,364 640.273,77	8.862	35	577.711,364 640.273,77	36	577.711,872 640.281,819	8.065	36	577.711,872 640.281,819	37	577.712,777 640.287,965	6.212
37	577.712,777 640.287,965	38	577.715,279 640.292,197	4.916	38	577.715,279 640.292,197	39	577.719,54 640.301,679	10.39 5	39	577.719,54 640.301,679	40	577.722,079 640.321,835	20.31 5
40	577.722,079 640.321,835	41	577.712,686 640.322,085	9.396	41	577.712,686 640.322,085	42	577.685,517 640.322,856	27.18	42	577.685,517 640.322,856	43	577.682,816 640.301,715	21.31 3
43	577.682,816 640.301,715	44	577.682,478 640.298,045	3.686	44	577.682,478 640.298,045	45	577.681,608 640.295,341	2.841	45	577.681,608 640.295,341	46	577.681,512 640.282,736	12.60 5
46	577.681,512 640.282,736	47	577.680,496 640.272,437	10.34 9	47	577.680,496 640.272,437	48	577.678,513 640.258,656	13.92 3	48	577.678,513 640.258,656	49	577.677,544 640.249,558	9.149
49	577.677,544 640.249,558	50	577.675,562 640.237,808	11.91 6	50	577.675,562 640.237,808	51	577.672,468 640.226,053	12.15 5	51	577.672,468 640.226,053	52	577.671,631 640.220,647	5.47
52	577.671,631 640.220,647	53	577.671,612 640.216,771	3.876	53	577.671,612 640.216,771	54	577.675,168 640.214,167	4.407	54	577.675,168 640.214,167	55	577.678,841 640.213,551	3.724
55	577.678,841 640.213,551	56	577.687,249 640.213,398	8.409	56	577.687,249 640.213,398	57	577.696,609 640.211,021	9.657	57	577.696,609 640.211,021	58	577.699,614 640.209,406	3.411
58	577.699,614 640.209,406	59	577.701,786 640.206,787	3.402	59	577.701,786 640.206,787	60	577.703,254 640.205,33	2.068	60	577.703,254 640.205,33	61	577.707,301 640.198,368	8.053
61	577.707,301 640.198,368	62	577.710,559 640.188,818	10.09	62	577.710,559 640.188,818	63	577.711,823 640.182,267	6.672	63	577.711,823 640.182,267	64	577.711,861 640.180,132	2.135
64	577.711,861 640.180,132	65	577.712,76 640.172,562	7.623	65	577.712,76 640.172,562	66	577.712,567 640.169,128	3.439	66	577.712,567 640.169,128	67	577.714,585 640.149,628	19.60 4
67	577.714,585 640.149,628	68	577.716,542 640.139,098	10.71	68	577.716,542 640.139,098	69	577.717,691 640.129,223	9.942	69	577.717,691 640.129,223	70	577.718,842 640.124,34	5.017
70	577.718,842 640.124,34	1	577.721,917 640.111,949	12.76 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52514	Din acte: 2.118 Masurata: 2.127	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11061 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. Certificat divorț nr. 575, din 15/01/2018 emis de NP LAURA ANDRONACHE;		
B4	Se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B3 din ARON VASILICA în NICUȚĂ VASILICA	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2330, din 19/04/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXINIA DRAGOMIR 2) AXINIA ELENA, * Bun Comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

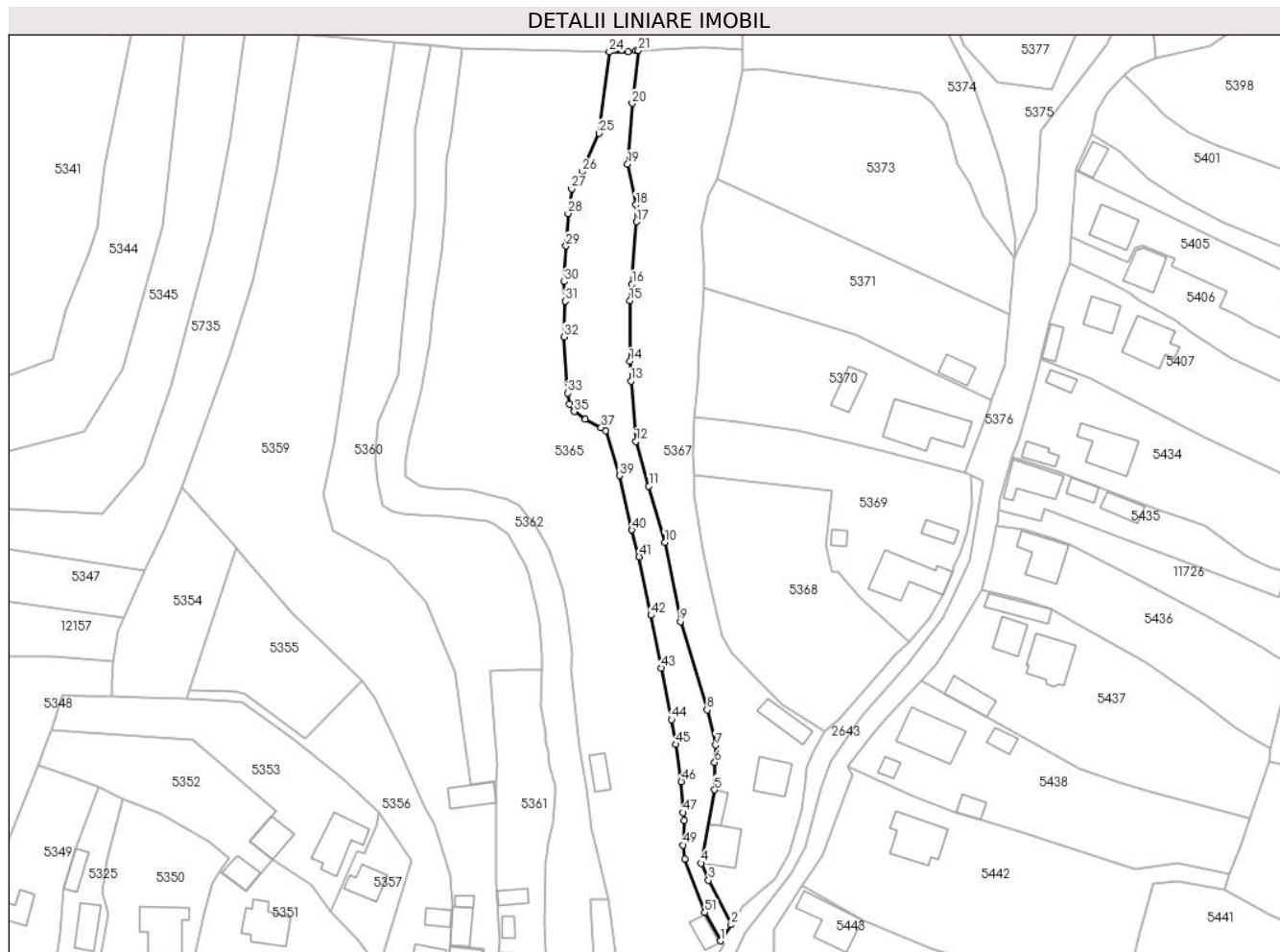
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52514	Din acte: 2.118 Masurata: 2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.749,578 640.101,511	2	577.752,322 640.105,52	4.858	2	577.752,322 640.105,52	3	577.746,692 640.116,545	12.379	3	577.746,692 640.116,545	4	577.744,916 640.120,721	4.538
4	577.744,916 640.120,721	5	577.748,205 640.138,956	18.529	5	577.748,205 640.138,956	6	577.748,205 640.145,743	6.787	6	577.748,205 640.145,743	7	577.748,43 640.150,011	4.274
7	577.748,43 640.150,011	8	577.746,326 640.158,777	9.015	8	577.746,326 640.158,777	9	577.739,716 640.180,644	22.844	9	577.739,716 640.180,644	10	577.735,822 640.200,266	20.005
10	577.735,822 640.200,266	11	577.731,872 640.214,222	14.504	11	577.731,872 640.214,222	12	577.728,692 640.225,31	11.535	12	577.728,692 640.225,31	13	577.727,441 640.240,279	15.021
13	577.727,441 640.240,279	14	577.727,178 640.245,183	4.911	14	577.727,178 640.245,183	15	577.727,178 640.260,188	15.005	15	577.727,178 640.260,188	16	577.727,696 640.264,302	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	577.727,696 640.264,302	17	577.728,791 640.279,742	15.479	17	577.728,791 640.279,742	18	577.728,704 640.283,932	4.191	18	577.728,704 640.283,932	19	577.726,636 640.294,041	10.318
19	577.726,636 640.294,041	20	577.727,777 640.309,117	15.119	20	577.727,777 640.309,117	21	577.729,275 640.322,234	13.202	21	577.729,275 640.322,234	22	577.728,641 640.322,197	0.635
22	577.728,641 640.322,197	23	577.726,709 640.321,908	1.953	23	577.726,709 640.321,908	24	577.722,079 640.321,835	4.631	24	577.722,079 640.321,835	25	577.719,54 640.301,679	20.315
25	577.719,54 640.301,679	26	577.715,279 640.292,197	10.395	26	577.715,279 640.292,197	27	577.712,777 640.287,965	4.916	27	577.712,777 640.287,965	28	577.711,872 640.281,819	6.212
28	577.711,872 640.281,819	29	577.711,364 640.273,77	8.065	29	577.711,364 640.273,77	30	577.710,88 640.264,921	8.862	30	577.710,88 640.264,921	31	577.711,146 640.260,061	4.867
31	577.711,146 640.260,061	32	577.710,88 640.251,244	8.821	32	577.710,88 640.251,244	33	577.711,798 640.237,296	13.978	33	577.711,798 640.237,296	34	577.712,136 640.234,631	2.686
34	577.712,136 640.234,631	35	577.713,392 640.232,7	2.304	35	577.713,392 640.232,7	36	577.716,097 640.230,793	3.31	36	577.716,097 640.230,793	37	577.720,062 640.228,758	4.457
37	577.720,062 640.228,758	38	577.721,197 640.227,962	1.386	38	577.721,197 640.227,962	39	577.724,58 640.216,824	11.64	39	577.724,58 640.216,824	40	577.727,675 640.203,362	13.813
40	577.727,675 640.203,362	41	577.729,487 640.196,691	6.913	41	577.729,487 640.196,691	42	577.732,436 640.182,214	14.774	42	577.732,436 640.182,214	43	577.734,925 640.169,161	13.288
43	577.734,925 640.169,161	44	577.737,463 640.156,379	13.032	44	577.737,463 640.156,379	45	577.738,527 640.150,213	6.257	45	577.738,527 640.150,213	46	577.739,929 640.140,98	9.339
46	577.739,929 640.140,98	47	577.740,364 640.133,32	7.672	47	577.740,364 640.133,32	48	577.740,63 640.131,317	2.021	48	577.740,63 640.131,317	49	577.740,359 640.125,279	6.044
49	577.740,359 640.125,279	50	577.740,85 640.121,833	3.481	50	577.740,85 640.121,833	51	577.745,775 640.108,569	14.149	51	577.745,775 640.108,569	1	577.749,578 640.101,511	8.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.699	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB ION 2) IACOB ANGELA	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Comunei Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB ION 2) IACOB ANGELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

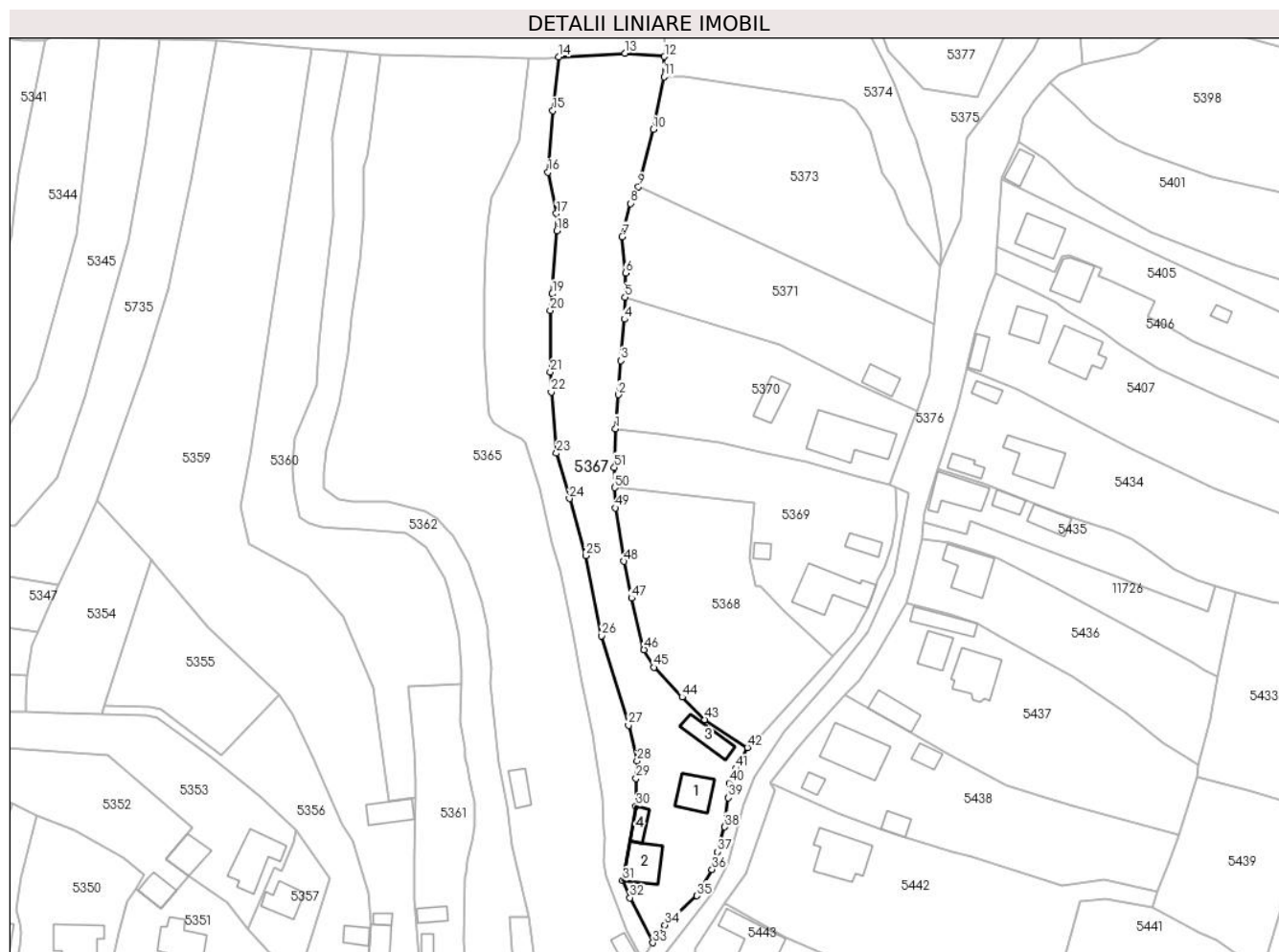
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.009	-	-	-	
2	faneata	DA	2.690	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.743,187 640.231,32	2	577.743,891 640.239,645	8.355	2	577.743,891 640.239,645	3	577.744,425 640.247,945	8.317
					3	577.744,425 640.247,945	4	577.745,353 640.258,072	10.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	577.745,353 640.258,072	5	577.745,465 640.263,493	5.422	5	577.745,465 640.263,493	6	577.745,588 640.269,4	5.908	6	577.745,588 640.269,4	7	577.744,79 640.278,285	8.921
7	577.744,79 640.278,285	8	577.746,873 640.286,398	8.376	8	577.746,873 640.286,398	9	577.748,747 640.290,499	4.509	9	577.748,747 640.290,499	10	577.752,361 640.304,503	14.463
10	577.752,361 640.304,503	11	577.755,042 640.317,43	13.202	11	577.755,042 640.317,43	12	577.755,133 640.322,369	4.94	12	577.755,133 640.322,369	13	577.745,498 640.323,163	9.668
13	577.745,498 640.323,163	14	577.729,275 640.322,234	16.25	14	577.729,275 640.322,234	15	577.727,777 640.309,117	13.202	15	577.727,777 640.309,117	16	577.726,636 640.294,041	15.119
16	577.726,636 640.294,041	17	577.728,704 640.283,932	10.318	17	577.728,704 640.283,932	18	577.728,791 640.279,742	4.191	18	577.728,791 640.279,742	19	577.727,696 640.264,302	15.479
19	577.727,696 640.264,302	20	577.727,178 640.260,188	4.146	20	577.727,178 640.260,188	21	577.727,178 640.245,183	15.005	21	577.727,178 640.245,183	22	577.727,441 640.240,279	4.911
22	577.727,441 640.240,279	23	577.728,692 640.225,31	15.021	23	577.728,692 640.225,31	24	577.731,872 640.214,222	11.535	24	577.731,872 640.214,222	25	577.735,822 640.200,266	14.504
25	577.735,822 640.200,266	26	577.739,716 640.180,644	20.005	26	577.739,716 640.180,644	27	577.746,326 640.158,777	22.844	27	577.746,326 640.158,777	28	577.748,43 640.150,011	9.015
28	577.748,43 640.150,011	29	577.748,205 640.145,743	4.274	29	577.748,205 640.145,743	30	577.748,205 640.138,956	6.787	30	577.748,205 640.138,956	31	577.744,916 640.120,721	18.529
31	577.744,916 640.120,721	32	577.746,692 640.116,545	4.538	32	577.746,692 640.116,545	33	577.752,322 640.105,52	12.379	33	577.752,322 640.105,52	34	577.755,255 640.109,895	5.267
34	577.755,255 640.109,895	35	577.763,131 640.116,997	10.605	35	577.763,131 640.116,997	36	577.766,787 640.123,433	7.402	36	577.766,787 640.123,433	37	577.768,121 640.127,761	4.529
37	577.768,121 640.127,761	38	577.769,894 640.133,861	6.352	38	577.769,894 640.133,861	39	577.770,756 640.141,009	7.2	39	577.770,756 640.141,009	40	577.770,979 640.144,603	3.601
40	577.770,979 640.144,603	41	577.772,616 640.148,178	3.932	41	577.772,616 640.148,178	42	577.775,424 640.153,3	5.841	42	577.775,424 640.153,3	43	577.765,032 640.160,069	12.402
43	577.765,032 640.160,069	44	577.759,454 640.165,63	7.876	44	577.759,454 640.165,63	45	577.752,538 640.172,904	10.037	45	577.752,538 640.172,904	46	577.750,143 640.177,206	4.924
46	577.750,143 640.177,206	47	577.747,092 640.189,862	13.019	47	577.747,092 640.189,862	48	577.745,231 640.198,834	9.163	48	577.745,231 640.198,834	49	577.743,104 640.211,94	13.277
49	577.743,104 640.211,94	50	577.742,99 640.216,889	4.95	50	577.742,99 640.216,889	51	577.742,876 640.221,838	4.95	51	577.742,876 640.221,838	1	577.743,187 640.231,32	9.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50449	Din acte: 1.938 Masurata: 1.930	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3082 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 105, din 21/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU CORNELIA, - sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

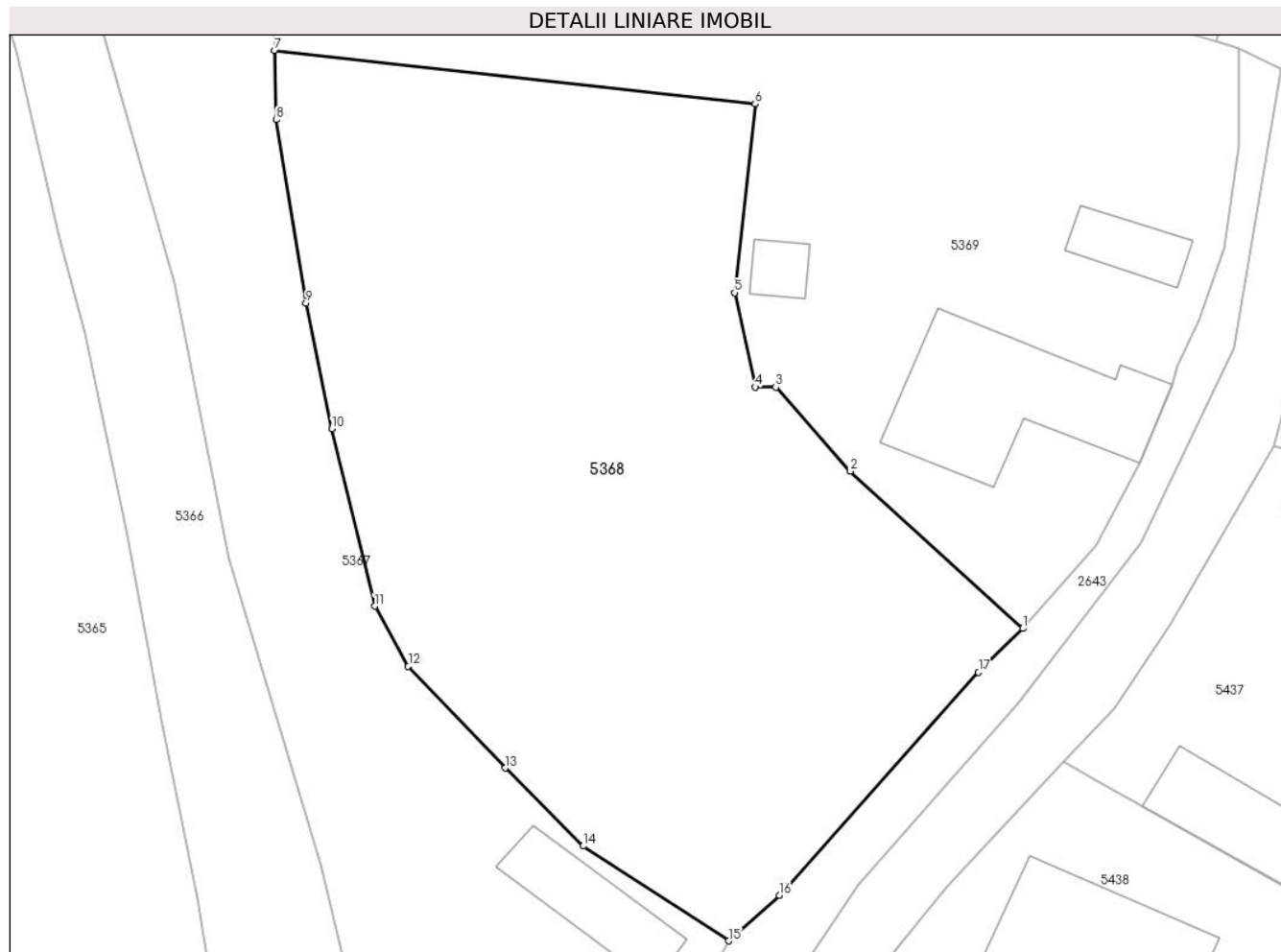
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50449	Din acte: 1.938 Masurata: 1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.796,433 640.175,613	2	577.784,113 640.186,844	16.671
2	577.784,113 640.186,844	3	577.778,788 640.192,851	8.027
3	577.778,788 640.192,851	4	577.777,315 640.192,851	1.473
4	577.777,315 640.192,851	5	577.775,847 640.199,587	6.894
5	577.775,847 640.199,587	6	577.777,313 640.213,068	13.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.777,313 640.213,068	7	577.742,99 640.216,889	34.535
7	577.742,99 640.216,889	8	577.743,104 640.211,94	4.95
8	577.743,104 640.211,94	9	577.745,231 640.198,834	13.277
9	577.745,231 640.198,834	10	577.747,092 640.189,862	9.163
10	577.747,092 640.189,862	11	577.750,143 640.177,206	13.019
11	577.750,143 640.177,206	12	577.752,538 640.172,904	4.924
12	577.752,538 640.172,904	13	577.759,454 640.165,63	10.037
13	577.759,454 640.165,63	14	577.765,032 640.160,069	7.876
14	577.765,032 640.160,069	15	577.775,424 640.153,3	12.402
15	577.775,424 640.153,3	16	577.779,032 640.156,556	4.86
16	577.779,032 640.156,556	17	577.793,264 640.172,491	21.365
17	577.793,264 640.172,491	1	577.796,433 640.175,613	4.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53279	Din acte: 1.701 Masurata: 1.727	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1968(anul dării in folosinta), acoperita cu tabla.
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1970(anul dării in folosinta), acoperit cu dranita.
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Fanarie, construita din lemn in anul 1977(anul dării in folosinta), acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15336 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT ÎNTREȚINERE AUT. NR. 3297, din 17/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10724 din 27.08.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10723 din 28.08.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9419 din 07.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU CORNELIA, - Bun Comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GHEORGHE 2) OLTEANU CORNELIA, - Bun Comun	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15336 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT ÎNTREȚINERE AUT. NR. 3297, din 17/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10724 din 27.08.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10723 din 28.08.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9419 din 07.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC DUMITRIȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC MIRCIA	A1.1, A1.2, A1.3
260 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE NOVAȚIE aut. nr. 29, din 05/01/2023 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10723 din 28.08.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10724 din 27.08.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9419 din 07.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C5	Se radiază dreptul de IPOTECĂ LEGALĂ înscris în favoarea CHIRIAC DUMITRIȚA sub numarul de Încheiere 15336 din 18.08.2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3

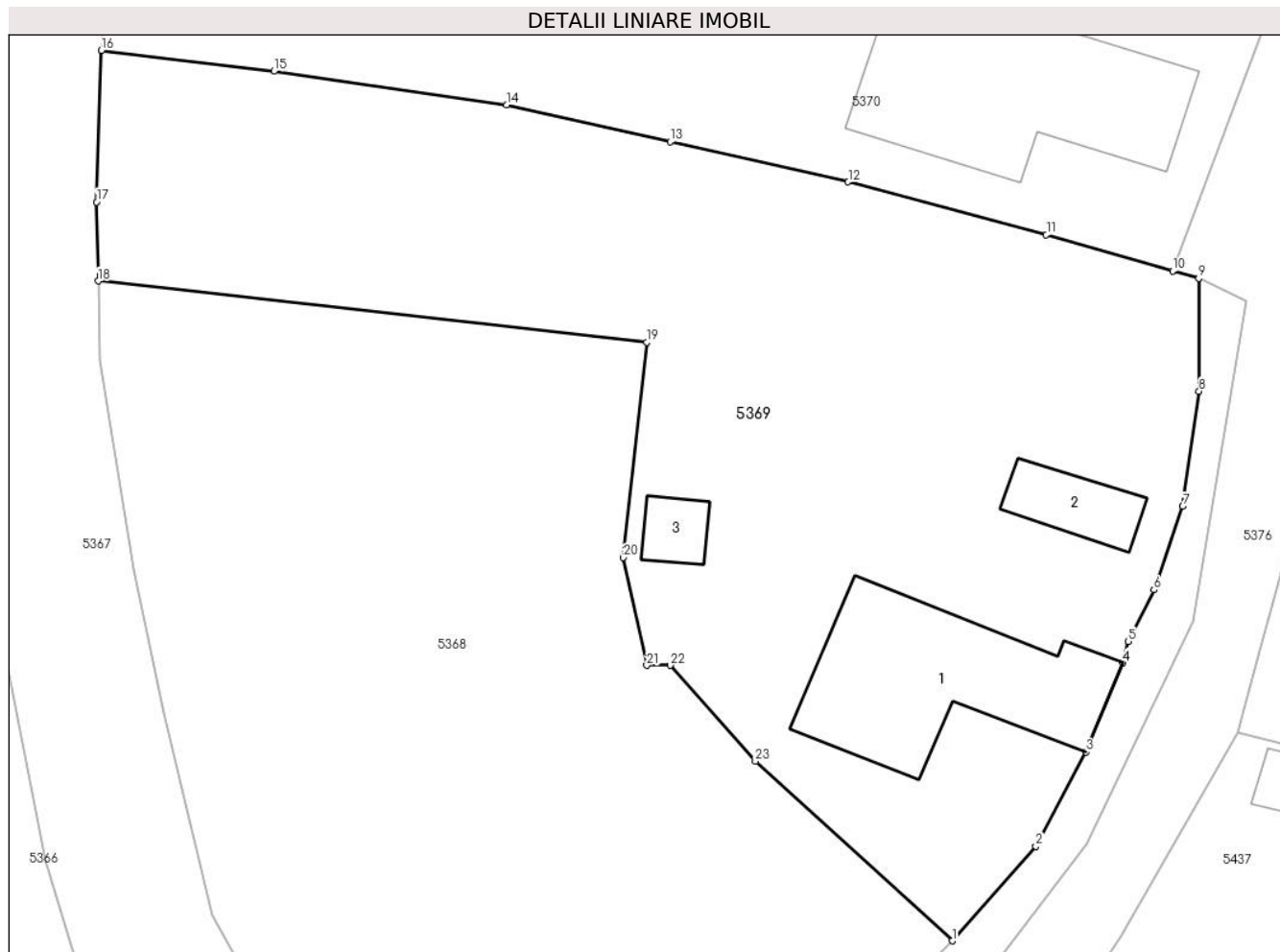
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C6	Se radiază dreptul de IPOTECĂ LEGALĂ înscris în favoarea CHIRIAC MIRCIĂ sub numărul de Încheiere 15336 din 18.08.2020	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53279	Din acte: 1.701 Masurata: 1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	698	-	-	-	
2	faneata	DA	1.029	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 119 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit, construita din lemn în anul 1968(anul dării în folosință), acoperită cu tablă.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1970(anul dării în folosință), acoperit cu draniță.
A1.3		construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Fanarie, construita din lemn în anul 1977(anul dării în folosință), acoperită cu tablă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.796,433 640.175,613	2	577.801,653 640.181,531	7.891
3	577.804,786 640.187,435	4	577.807,09 640.192,998	6.021
5	577.807,434 640.194,35	6	577.809,048 640.197,57	3.602
7	577.810,852 640.202,793	8	577.811,872 640.210,006	7.285
9	577.811,857 640.217,057	10	577.810,221 640.217,519	1.7
11	577.802,314 640.219,788	12	577.789,922 640.223,101	12.827
13	577.778,774 640.225,609	14	577.768,538 640.227,914	10.492
15	577.753,982 640.230,014	16	577.743,187 640.231,32	10.874
17	577.742,876 640.221,838	18	577.742,99 640.216,889	4.95
19	577.777,313 640.213,068	20	577.775,847 640.199,587	13.56
21	577.777,315 640.192,851	22	577.778,788 640.192,851	1.473
23	577.784,113 640.186,844	1	577.796,433 640.175,613	16.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.801,653 640.181,531	3	577.804,786 640.187,435	6.684
4	577.807,09 640.192,998	5	577.807,434 640.194,35	1.395
6	577.809,048 640.197,57	7	577.810,852 640.202,793	5.526
8	577.811,872 640.210,006	9	577.811,857 640.217,057	7.051
10	577.810,221 640.217,519	11	577.802,314 640.219,788	8.226
12	577.789,922 640.223,101	13	577.778,774 640.225,609	11.427
14	577.768,538 640.227,914	15	577.753,982 640.230,014	14.707
16	577.743,187 640.231,32	17	577.742,876 640.221,838	9.487
18	577.742,99 640.216,889	19	577.777,313 640.213,068	34.535
20	577.775,847 640.199,587	21	577.777,315 640.192,851	6.894
22	577.778,788 640.192,851	23	577.784,113 640.186,844	8.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51239	Din acte: 1.869 Masurata: 1.859	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1982, CU PERETI DIN LEMN, FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24839 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.1770, din 08/10/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI IOAN	A1, A1.2
5601 / 16/03/2020		
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunității legale aut nr. 783, din 11/03/2020 emis de NP David Daniela;		
B2	Se notează stabilirea cotelor părți ce revin fiecărui coproprietar, după cum urmează : NISTOROAEI IOAN - cota de 1/2 și NISTOROAEI ELENA - cota de 1/2	A1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 785, din 11/03/2020 emis de NP David Daniela (act notarial nr Declarație aut nr. 782 din 11.03.2020, emis de NP David Daniela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOROAEI IOAN, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOROAEI IOAN, bun propriu	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI IOAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24839 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.1770, din 08/10/2014 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI PETREA 2) NISTOROAEI ELENA, soți	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51239	Din acte: 1.869 Masurata: 1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	869	-	-	-	
2	arabil	DA	606	-	-	-	
3	faneata	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1982, CU PERETI DIN LEMN, FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.816,951 640.235,615	2	577.811,116 640.238,124	6.352
2	577.811,116 640.238,124	3	577.802,655 640.242,163	9.376
3	577.802,655 640.242,163	4	577.783,379 640.251,754	21.53
4	577.783,379 640.251,754	5	577.745,465 640.263,493	39.69
5	577.745,465 640.263,493	6	577.745,353 640.258,072	5.422
6	577.745,353 640.258,072	7	577.744,425 640.247,945	10.169
7	577.744,425 640.247,945	8	577.743,891 640.239,645	8.317
8	577.743,891 640.239,645	9	577.743,187 640.231,32	8.355
9	577.743,187 640.231,32	10	577.753,982 640.230,014	10.874
10	577.753,982 640.230,014	11	577.768,538 640.227,914	14.707
11	577.768,538 640.227,914	12	577.778,774 640.225,609	10.492
12	577.778,774 640.225,609	13	577.789,922 640.223,101	11.427
13	577.789,922 640.223,101	14	577.802,314 640.219,788	12.827
14	577.802,314 640.219,788	15	577.810,221 640.217,519	8.226
15	577.810,221 640.217,519	16	577.816,223 640.233,504	17.075
16	577.816,223 640.233,504	1	577.816,951 640.235,615	2.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51235	Din acte: 1.800 Masurata: 1.797	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1960, CU PERETI DIN LEMN, FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18398 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1694, din 08/07/1996 emis de BNP David Daniela (Cetificat de căsătorie nr. 6/19.01.1980 - Consiliul Popular Com. Pipirig; Certificatul de atestare fiscală nr. 12411/04.11.2013 - Primăria Com. Pipirig; Extras registru agricol nr. 12411/04.11.2013 - Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOROAEI PETREA 2) NISTOROAEI ELENA, soți	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

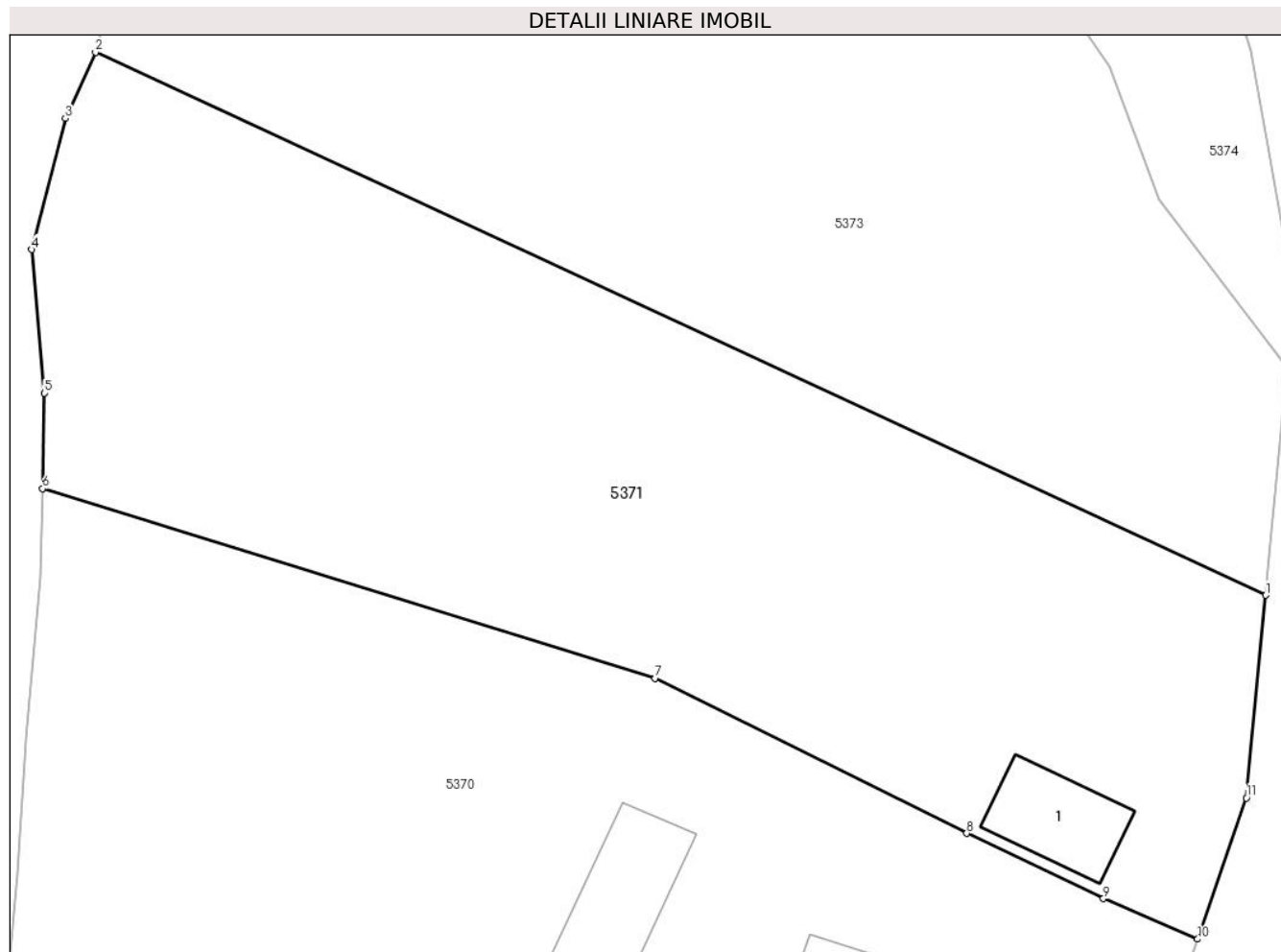
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18398 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1694, din 08/07/1996 emis de BNP David Daniela (Cetificat de căsătorie nr. 6/19.01.1980 - Consiliul Popular Com. Pipirig; Certificatul de atestare fiscală nr. 12411/04.11.2013 - Primăria Com. Pipirig; Extras registru agricol nr. 12411/04.11.2013 - Primăria Com. Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROPOTICĂ MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51235	Din acte: 1.800 Masurata: 1.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	-	-	-	
2	faneata	DA	1.527	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 63 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1960, CU PERETI DIN LEMN, FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.821,159 640.256,893	2	577.748,747 640.290,499	79.83
2	577.748,747 640.290,499	3	577.746,873 640.286,398	4.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.746,873 640.286,398	4	577.744,79 640.278,285	8.376
4	577.744,79 640.278,285	5	577.745,588 640.269,4	8.921
5	577.745,588 640.269,4	6	577.745,465 640.263,493	5.908
6	577.745,465 640.263,493	7	577.783,379 640.251,754	39.69
7	577.783,379 640.251,754	8	577.802,655 640.242,163	21.53
8	577.802,655 640.242,163	9	577.811,116 640.238,124	9.376
9	577.811,116 640.238,124	10	577.816,951 640.235,615	6.352
10	577.816,951 640.235,615	11	577.819,961 640.244,346	9.235
11	577.819,961 640.244,346	1	577.821,159 640.256,893	12.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51238	Din acte: 2.430 Masurata: 2.423	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24833 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.1771, din 08/10/2014 emis de NP Andronache Laura (Incheiere de rectificare nr. 10/23-10-2014 emis de BNP Andronache Laura);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) NISTOROEI IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOROEI ANDREEA DIANA 2) NISTOROEI VASILE , soți	A1
5609 / 16/03/2020		
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunității legale aut nr. 783, din 11/03/2020 emis de NP David Daniela;		
B3	Se notează stabilirea cotelor părți ce revin fiecărui coproprietar, după cum urmează : NISTOROEI IOAN - cota de 1/2 și NISTOROEI ELENA - cota de 1/2	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 785, din 11/03/2020 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NISTOROEI IOAN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51238	Din acte: 2.430 Masurata: 2.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.423	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.822,505 640.270,984	2	577.814,596 640.281,346	13.035
2	577.814,596 640.281,346	3	577.811,487 640.289,622	8.841
3	577.811,487 640.289,622	4	577.808,532 640.293,945	5.236
4	577.808,532 640.293,945	5	577.805,665 640.304,262	10.708
5	577.805,665 640.304,262	6	577.802,069 640.309,347	6.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.802,069 640.309,347	7	577.799,001 640.311,5	3.748
7	577.799,001 640.311,5	8	577.760,034 640.317,56	39.435
8	577.760,034 640.317,56	9	577.755,042 640.317,43	4.994
9	577.755,042 640.317,43	10	577.752,361 640.304,503	13.202
10	577.752,361 640.304,503	11	577.748,747 640.290,499	14.463
11	577.748,747 640.290,499	12	577.821,159 640.256,893	79.83
12	577.821,159 640.256,893	1	577.822,505 640.270,984	14.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51231	Din acte: 2.745 Masurata: 2.779	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24835 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 1771, din 08/10/2014 emis de NP Andronache Laura (Incheiere de rectificare nr. 10/23-10-2014 emis de NP Andronache Laura);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) NISTOROAEI IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOROAEI ANDREEA DIANA 2) NISTOROAEI VASILE , soți	A1
5607 / 16/03/2020		
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunității legale aut nr. 783, din 11/03/2020 emis de NP David Daniela;		
B3	Se notează stabilirea cotelor părți ce revin fiecărui coproprietar, după cum urmează : NISTOROAEI IOAN - cota de 1/2 și NISTOROAEI ELENA - cota de 1/2	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 785, din 11/03/2020 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NISTOROAEI IOAN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

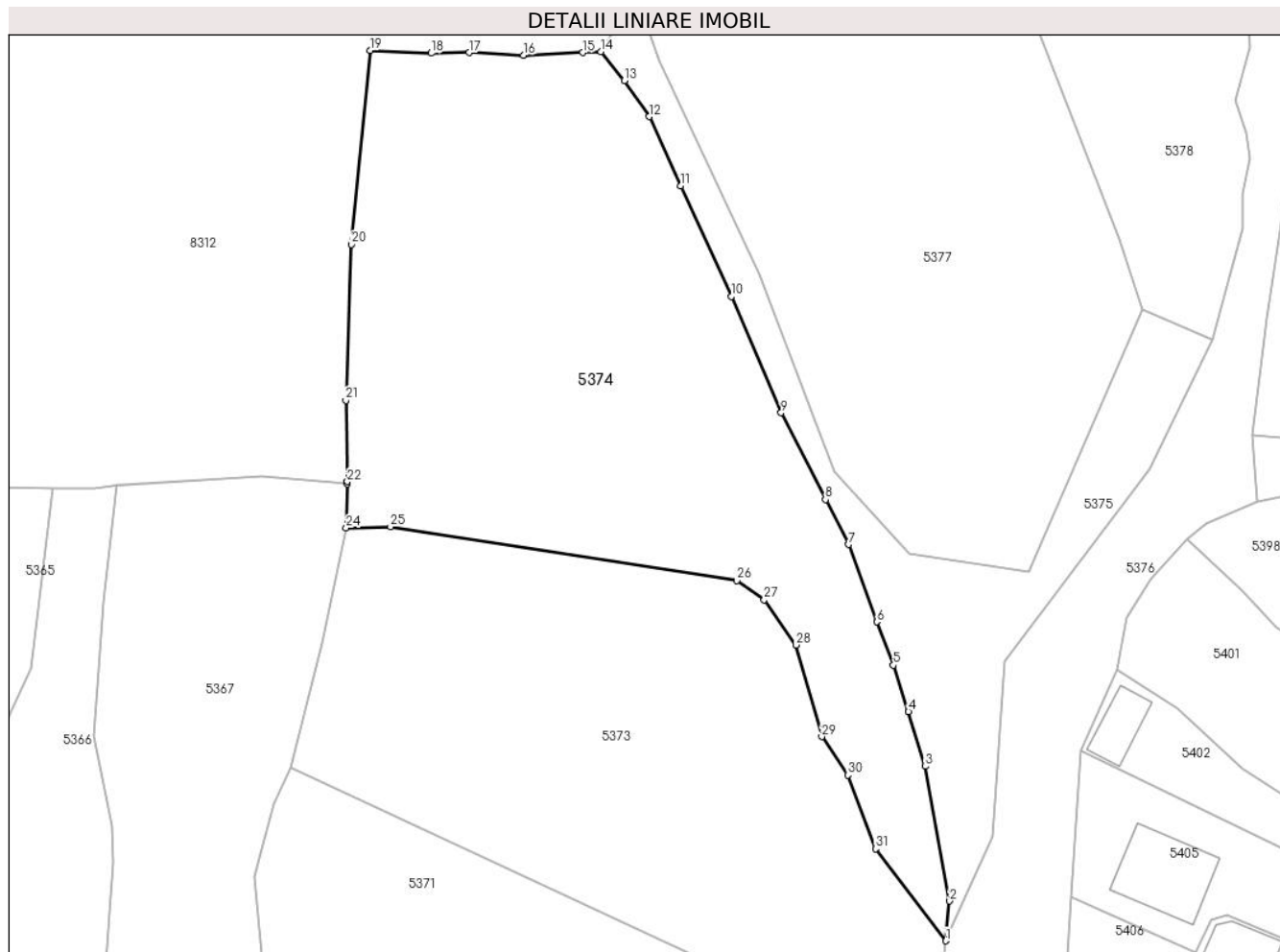
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51231	Din acte: 2.745 Masurata: 2.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.779	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.822,505 640.270,984	2	577.822,933 640.275,466	4.502
3	577.820,208 640.290,612	4	577.818,294 640.296,761	6.44
5	577.816,607 640.301,992	6	577.814,745 640.306,855	5.207
7	577.811,571 640.315,552	8	577.808,956 640.320,61	5.694
9	577.803,973 640.330,38	10	577.798,379 640.343,457	14.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.822,933 640.275,466	3	577.820,208 640.290,612	15.389
4	577.818,294 640.296,761	5	577.816,607 640.301,992	5.496
6	577.814,745 640.306,855	7	577.811,571 640.315,552	9.258
8	577.808,956 640.320,61	9	577.803,973 640.330,38	10.967
10	577.798,379 640.343,457	11	577.792,682 640.355,879	13.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.792,682 640.355,879	12	577.789,114 640.363,692	8.589
13	577.786,332 640.367,747	14	577.783,681 640.370,979	4.18
15	577.781,663 640.370,891	16	577.774,977 640.370,598	6.692
17	577.768,878 640.370,893	18	577.764,605 640.370,817	4.274
19	577.757,737 640.371,126	20	577.755,612 640.349,317	21.912
21	577.754,995 640.331,765	22	577.755,189 640.322,63	9.137
23	577.755,133 640.322,369	24	577.755,042 640.317,43	4.94
25	577.760,034 640.317,56	26	577.799,001 640.311,5	39.435
27	577.802,069 640.309,347	28	577.805,665 640.304,262	6.228
29	577.808,532 640.293,945	30	577.811,487 640.289,622	5.236
31	577.814,596 640.281,346	1	577.822,505 640.270,984	13.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.789,114 640.363,692	13	577.786,332 640.367,747	4.918
14	577.783,681 640.370,979	15	577.781,663 640.370,891	2.02
16	577.774,977 640.370,598	17	577.768,878 640.370,893	6.106
18	577.764,605 640.370,817	19	577.757,737 640.371,126	6.875
20	577.755,612 640.349,317	21	577.754,995 640.331,765	17.563
22	577.755,189 640.322,63	23	577.755,133 640.322,369	0.267
24	577.755,042 640.317,43	25	577.760,034 640.317,56	4.994
26	577.799,001 640.311,5	27	577.802,069 640.309,347	3.748
28	577.805,665 640.304,262	29	577.808,532 640.293,945	10.708
30	577.811,487 640.289,622	31	577.814,596 640.281,346	8.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.849	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

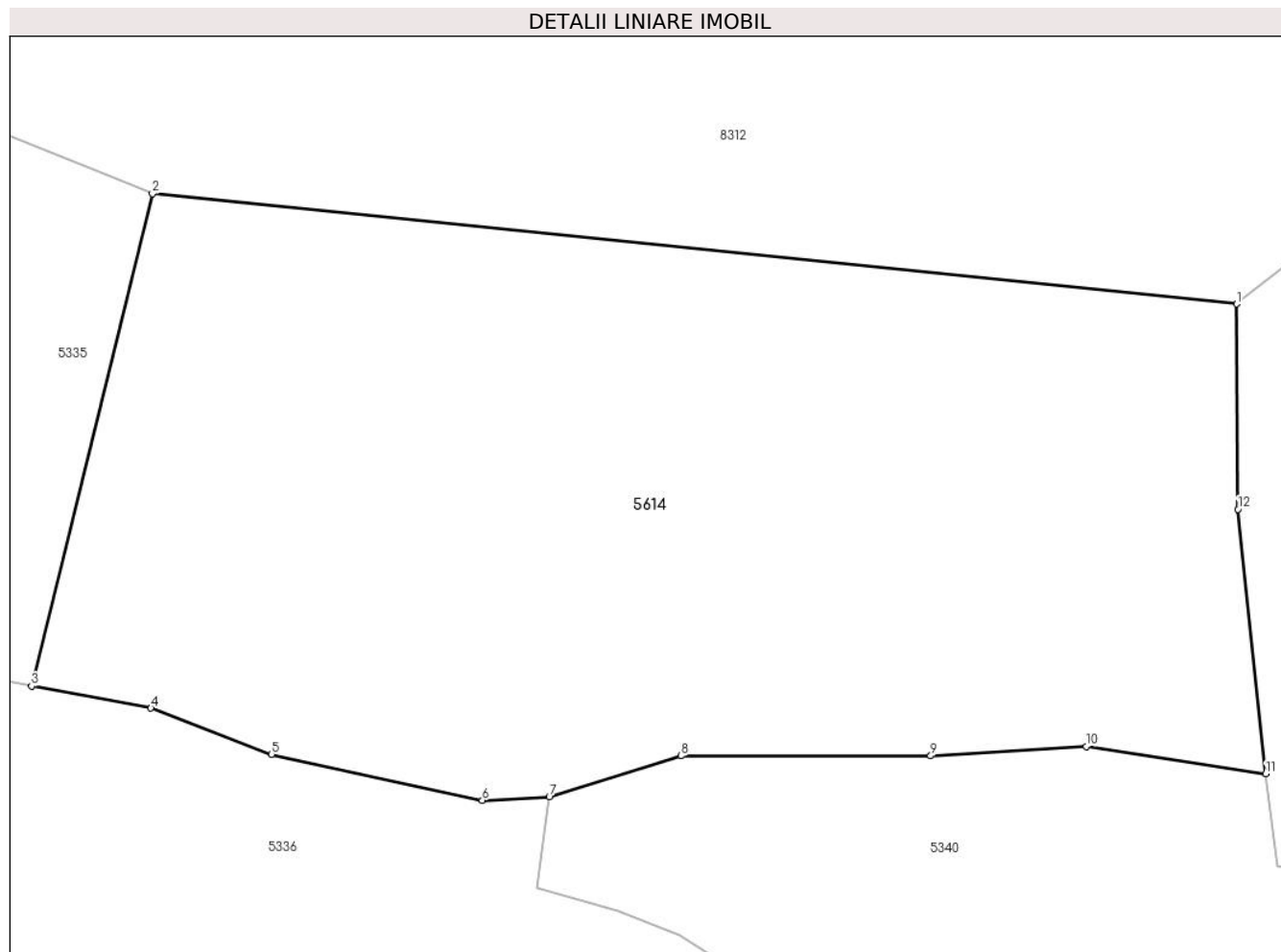
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.849	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.554,195 640.333,712	2	577.493,55 640.339,868	60.957
2	577.493,55 640.339,868	3	577.486,794 640.312,368	28.318
3	577.486,794 640.312,368	4	577.493,465 640.311,136	6.784
4	577.493,465 640.311,136	5	577.500,207 640.308,56	7.217
5	577.500,207 640.308,56	6	577.511,994 640.305,982	12.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.511,994 640.305,982	7	577.515,745 640.306,166	3.756
7	577.515,745 640.306,166	8	577.523,098 640.308,468	7.705
8	577.523,098 640.308,468	9	577.537,073 640.308,468	13.975
9	577.537,073 640.308,468	10	577.545,784 640.308,996	8.727
10	577.545,784 640.308,996	11	577.555,814 640.307,458	10.147
11	577.555,814 640.307,458	12	577.554,268 640.322,245	14.868
12	577.554,268 640.322,245	1	577.554,195 640.333,712	11.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.170	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Str Uluce, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU NECULAI 2) ȘUTU IOANA	A1
Act Notarial nr. 14187, din 14/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU NECULAI 2) ȘUTU IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

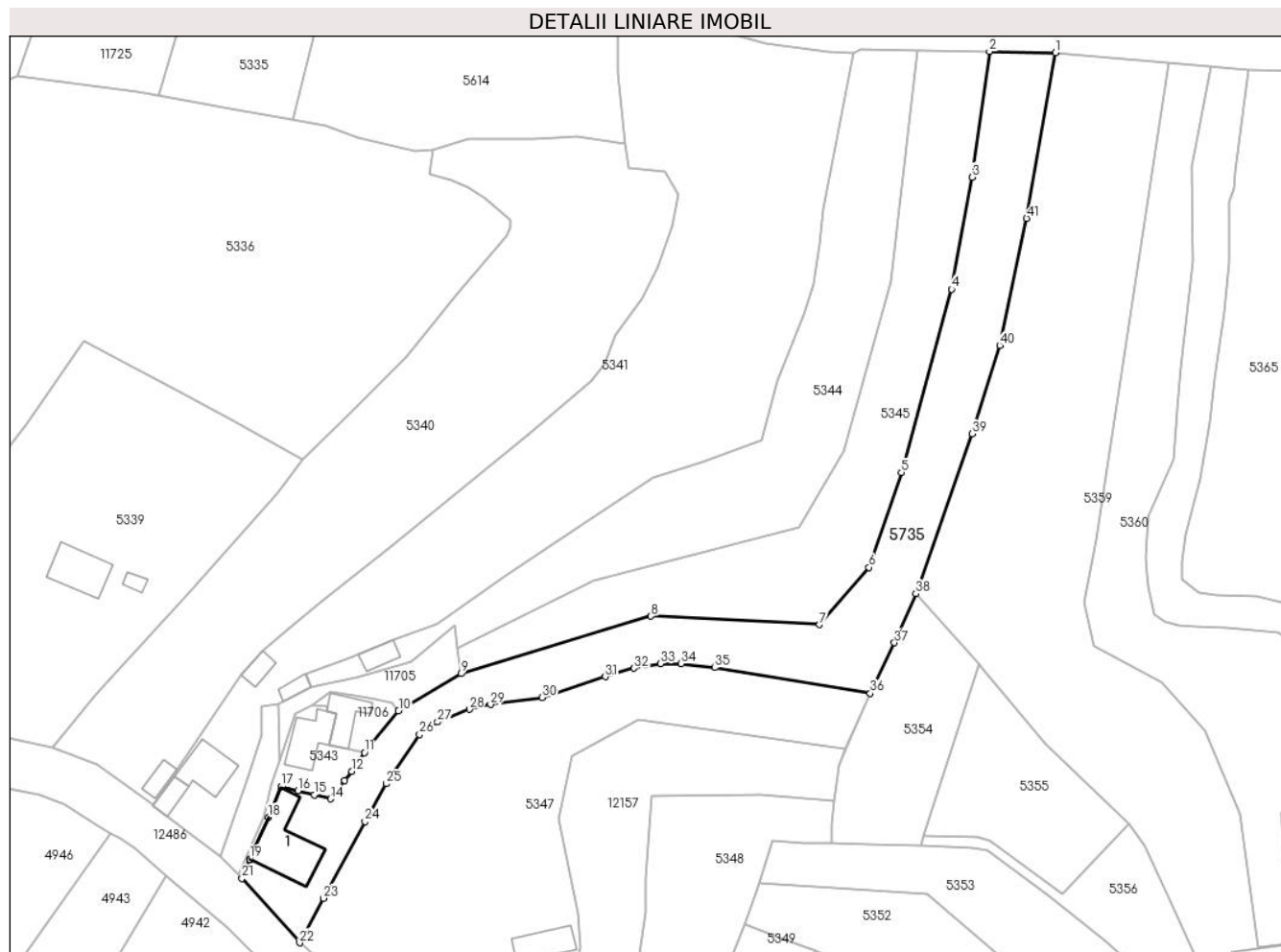
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	-	
2	faneata	DA	2.710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	577.645,334 640.326,359	2	577.631,652 640.326,607	13.68 4	2	577.631,652 640.326,607	3	577.628,003 640.300,472	26.38 9	3	577.628,003 640.300,472	4	577.623,767 640.277,188	23.66 6
4	577.623,767 640.277,188	5	577.613,296 640.239,047	39.55 2	5	577.613,296 640.239,047	6	577.606,547 640.219,34	20.83 1	6	577.606,547 640.219,34	7	577.596,277 640.207,466	15.69 9
7	577.596,277 640.207,466	8	577.561,207 640.209,195	35.11 3	8	577.561,207 640.209,195	9	577.521,648 640.197,256	41.32 1	9	577.521,648 640.197,256	10	577.508,665 640.189,488	15.12 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	577.508,665 640.189,488	11	577.501,581 640.180,868	11.157	11	577.501,581 640.180,868	12	577.498,946 640.176,926	4.742	12	577.498,946 640.176,926	13	577.497,446 640.175,06	2.394
13	577.497,446 640.175,06	14	577.494,504 640.171,238	4.823	14	577.494,504 640.171,238	15	577.491,123 640.172,056	3.479	15	577.491,123 640.172,056	16	577.487,71 640.172,932	3.524
16	577.487,71 640.172,932	17	577.484,242 640.173,78	3.57	17	577.484,242 640.173,78	18	577.481,575 640.167,424	6.893	18	577.481,575 640.167,424	19	577.477,651 640.158,742	9.528
19	577.477,651 640.158,742	20	577.477,826 640.158,655	0.195	20	577.477,826 640.158,655	21	577.476,093 640.154,7	4.318	21	577.476,093 640.154,7	22	577.488,067 640.141,318	17.957
22	577.488,067 640.141,318	23	577.493,06 640.150,555	10.5	23	577.493,06 640.150,555	24	577.501,686 640.166,487	18.117	24	577.501,686 640.166,487	25	577.506,134 640.174,355	9.038
25	577.506,134 640.174,355	26	577.513,032 640.184,586	12.339	26	577.513,032 640.184,586	27	577.516,777 640.187,192	4.562	27	577.516,777 640.187,192	28	577.523,379 640.189,841	7.114
28	577.523,379 640.189,841	29	577.527,815 640.190,838	4.547	29	577.527,815 640.190,838	30	577.538,585 640.192,304	10.869	30	577.538,585 640.192,304	31	577.551,666 640.196,646	13.783
31	577.551,666 640.196,646	32	577.557,63 640.198,382	6.212	32	577.557,63 640.198,382	33	577.563,17 640.199,332	5.621	33	577.563,17 640.199,332	34	577.567,467 640.199,332	4.297
34	577.567,467 640.199,332	35	577.574,473 640.198,502	7.055	35	577.574,473 640.198,502	36	577.606,807 640.193,158	32.773	36	577.606,807 640.193,158	37	577.611,868 640.203,676	11.672
37	577.611,868 640.203,676	38	577.616,287 640.213,879	11.119	38	577.616,287 640.213,879	39	577.628,024 640.247,094	35.228	39	577.628,024 640.247,094	40	577.633,756 640.265,489	19.267
40	577.633,756 640.265,489	41	577.639,367 640.291,897	26.998	41	577.639,367 640.291,897	1	577.645,334 640.326,359	34.975					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Str Ozanei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU IOAN 2) ȘUTU VASILE 3) ȘUTU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

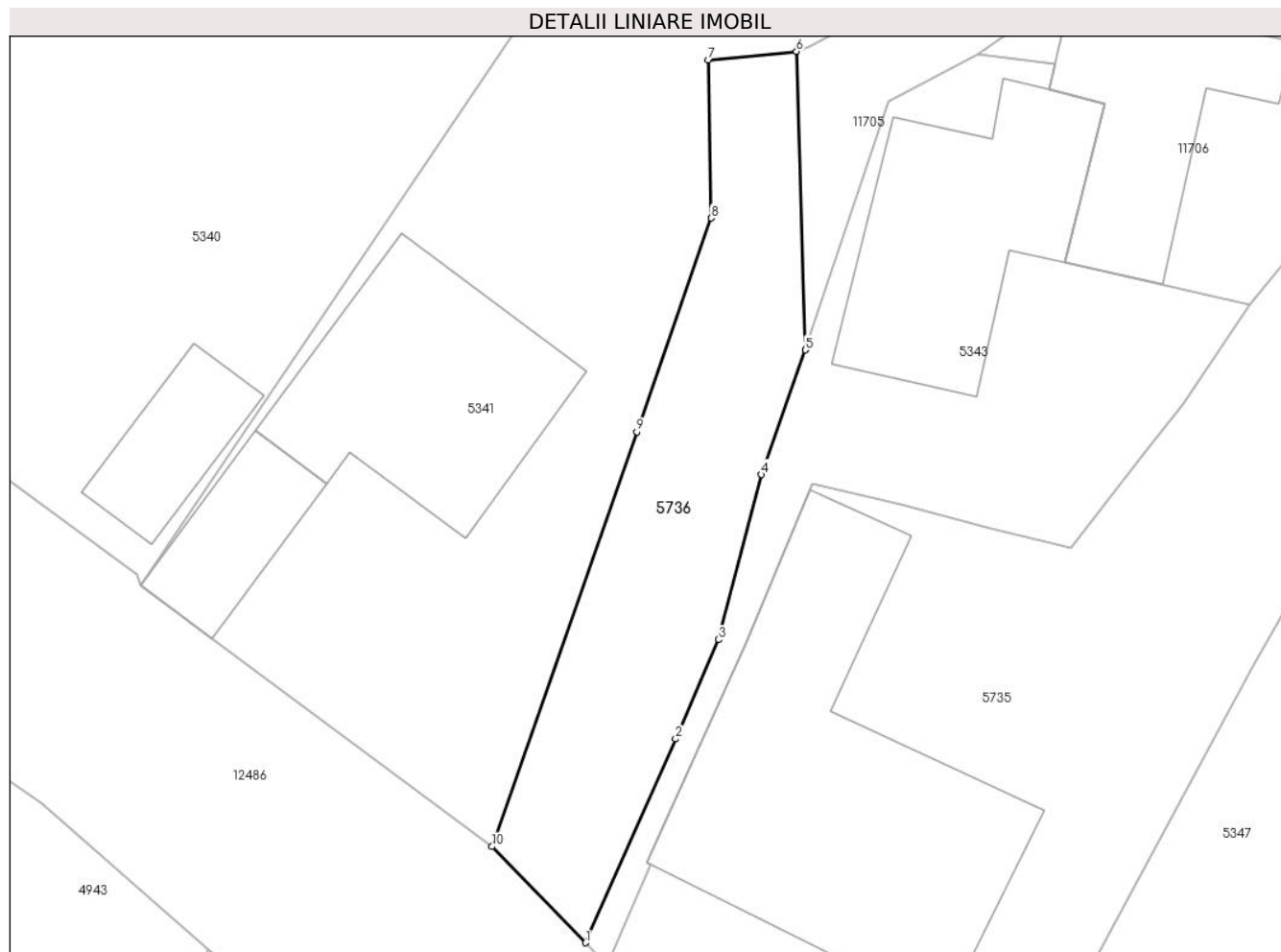
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.475,239 640.155,574	2	577.478,802 640.163,648	8.825
2	577.478,802 640.163,648	3	577.480,509 640.167,584	4.29
3	577.480,509 640.167,584	4	577.482,214 640.174,123	6.758
4	577.482,214 640.174,123	5	577.483,955 640.179,061	5.236
5	577.483,955 640.179,061	6	577.483,596 640.190,891	11.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.483,596 640.190,891	7	577.480,106 640.190,562	3.505
7	577.480,106 640.190,562	8	577.480,219 640.184,29	6.273
8	577.480,219 640.184,29	9	577.477,266 640.175,821	8.969
9	577.477,266 640.175,821	10	577.471,519 640.159,38	17.417
10	577.471,519 640.159,38	1	577.475,239 640.155,574	5.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54429	Din acte: 246 Masurata: 239	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1235 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 97, din 12/01/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘUTU IOAN 2) ȘUTU FLORENTINA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘUTU VASILE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54429	Din acte: 246 Masurata: 239	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.520,924 640.202,629	2	577.520,303 640.207,244	4.657
2	577.520,303 640.207,244	3	577.511,325 640.199,689	11.734
3	577.511,325 640.199,689	4	577.500,001 640.196,49	11.767
4	577.500,001 640.196,49	5	577.490,538 640.194,574	9.655
5	577.490,538 640.194,574	6	577.484,179 640.191,118	7.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.484,179 640.191,118	7	577.483,596 640.190,891	0.626
7	577.483,596 640.190,891	8	577.483,955 640.179,061	11.835
8	577.483,955 640.179,061	9	577.487,242 640.188,919	10.392
9	577.487,242 640.188,919	10	577.490,79 640.190,796	4.014
10	577.490,79 640.190,796	11	577.494,572 640.193,432	4.61
11	577.494,572 640.193,432	12	577.499,479 640.192,733	4.957
12	577.499,479 640.192,733	13	577.503,748 640.191,887	4.352
13	577.503,748 640.191,887	14	577.507,325 640.191,141	3.654
14	577.507,325 640.191,141	15	577.508,665 640.189,488	2.128
15	577.508,665 640.189,488	16	577.521,648 640.197,256	15.129
16	577.521,648 640.197,256	1	577.520,924 640.202,629	5.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU ELENA 2) ȘUTU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 14187, din 14/09/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU ELENA 2) ȘUTU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

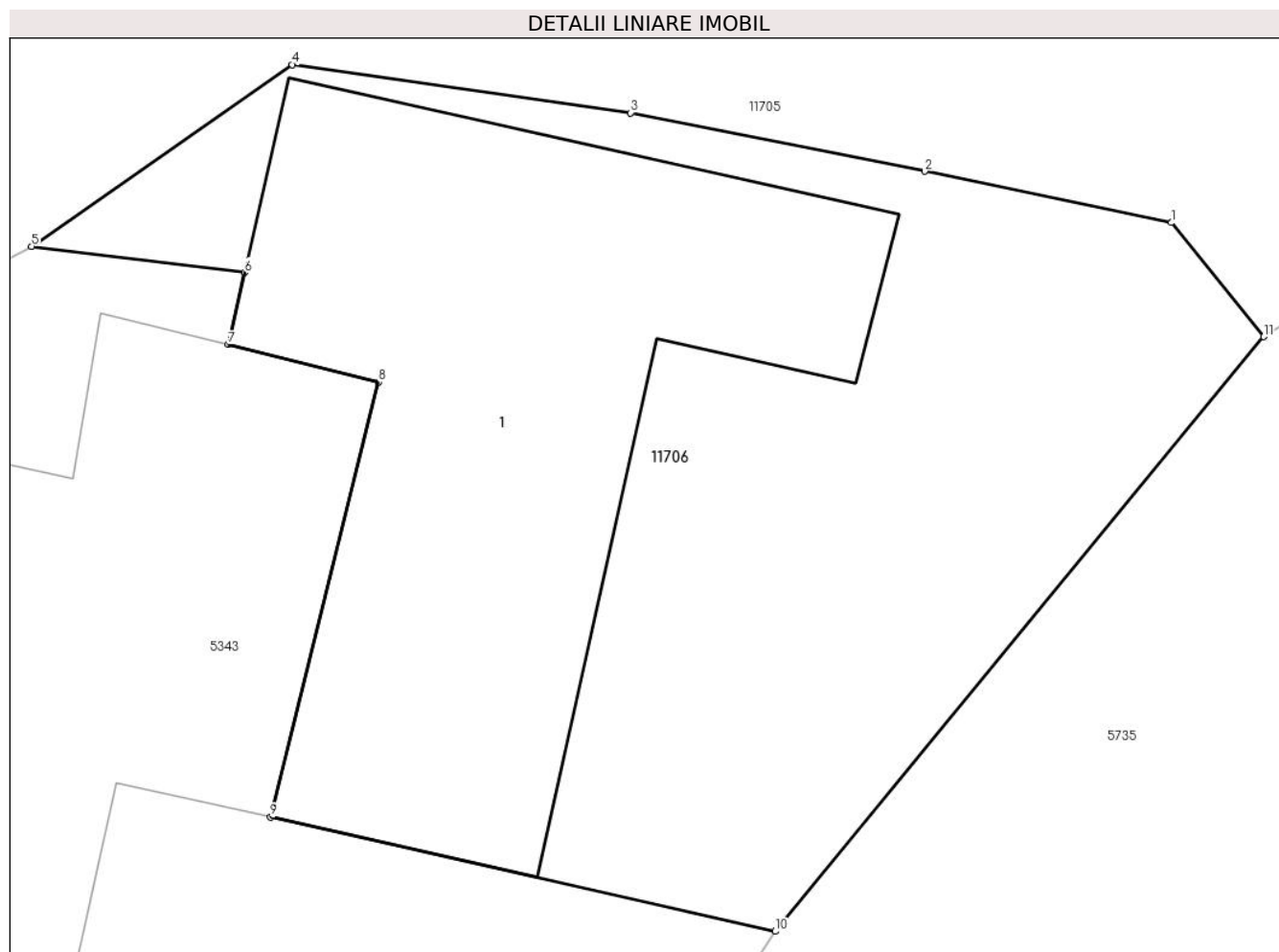
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	127	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.507,325 640.191,141	2	577.503,748 640.191,887	3.654
2	577.503,748 640.191,887	3	577.499,479 640.192,733	4.352
3	577.499,479 640.192,733	4	577.494,572 640.193,432	4.957
4	577.494,572 640.193,432	5	577.490,792 640.190,798	4.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	577.490,792 640.190,798	6	577.493,881 640.190,417	3.112
6	577.493,881 640.190,417	7	577.493,642 640.189,374	1.07
7	577.493,642 640.189,374	8	577.495,825 640.188,829	2.25
8	577.495,825 640.188,829	9	577.494,259 640.182,525	6.496
9	577.494,259 640.182,525	10	577.501,581 640.180,868	7.507
10	577.501,581 640.180,868	11	577.508,665 640.189,488	11.157
11	577.508,665 640.189,488	1	577.507,325 640.191,141	2.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		979	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14203, din 14/09/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘUTU IOANA - LIGIA	

C. Partea III. SARCINI .

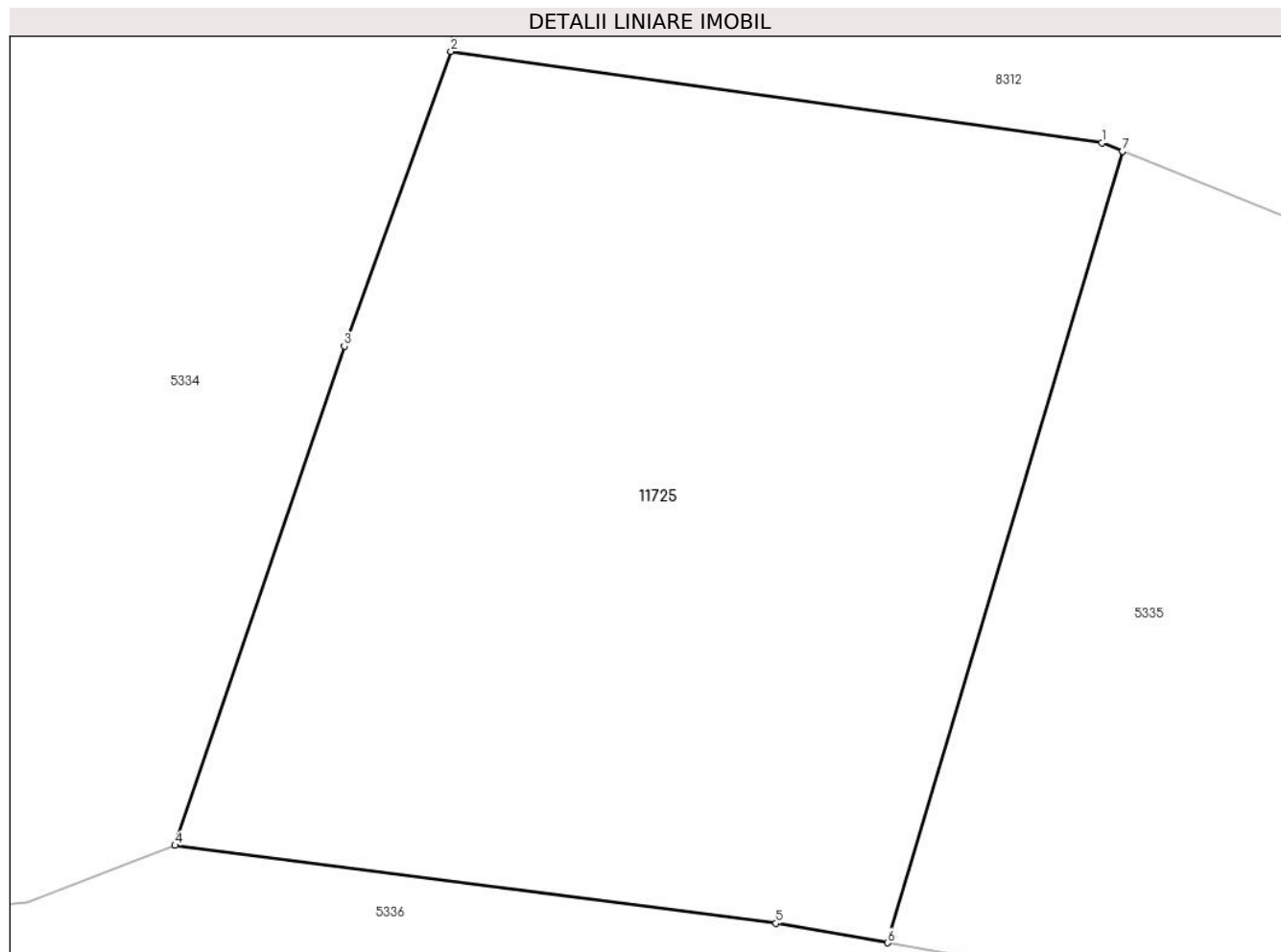
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.467,611 640.350,383	2	577.440,745 640.354,158	27.13
2	577.440,745 640.354,158	3	577.436,347 640.342,003	12.926
3	577.436,347 640.342,003	4	577.429,36 640.321,421	21.736
4	577.429,36 640.321,421	5	577.454,168 640.318,217	25.014
5	577.454,168 640.318,217	6	577.458,763 640.317,41	4.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.458,763 640.317,41	7	577.468,461 640.350,039	34.04
7	577.468,461 640.350,039	1	577.467,611 640.350,383	0.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12157

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54630	1.668	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23549 / 19/09/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 569, din 03/05/2022 emis de Judecătoria Târgu Neamț (hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1566 din 16.12.2022, emis de Tribunalul Neamț; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54630 a imobilului cu numarul cadastral 54630 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50680 in scris in cartea funciara 50680;
	A1
Act Notarial nr. 1293, din 04/07/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) SUTU GHEORGHE 2) SUTU MIRELA, - soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50680/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 4561 din 06/07/2007; (provenita din conversia CF 120)</i>
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala avizata, din 15/10/2015;	
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatescu Adrian.
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50680/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 32265 din 13/10/2015;</i>
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 1486, din 23/08/2023 emis de BIN Laura Andronache;	
B4	Se notează actualizarea informațiilor cadastrale ca urmare a modificării suprafeței măsurate a imobilului de la suprafața de 5748 mp la suprafața de 5370 mp
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50680/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 21478 din 24/08/2023;</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 569, din 03/05/2022 emis de Judecătoria Târgu Neamț (hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1566 din 16.12.2022, emis de Tribunalul Neamț; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 7336 din 02.12.2013, emis de Judecătoria Bacău);	
B6	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată conform încheierii nr. 22920 din 11.09.2023
	A1

C. Partea III. SARCINI .

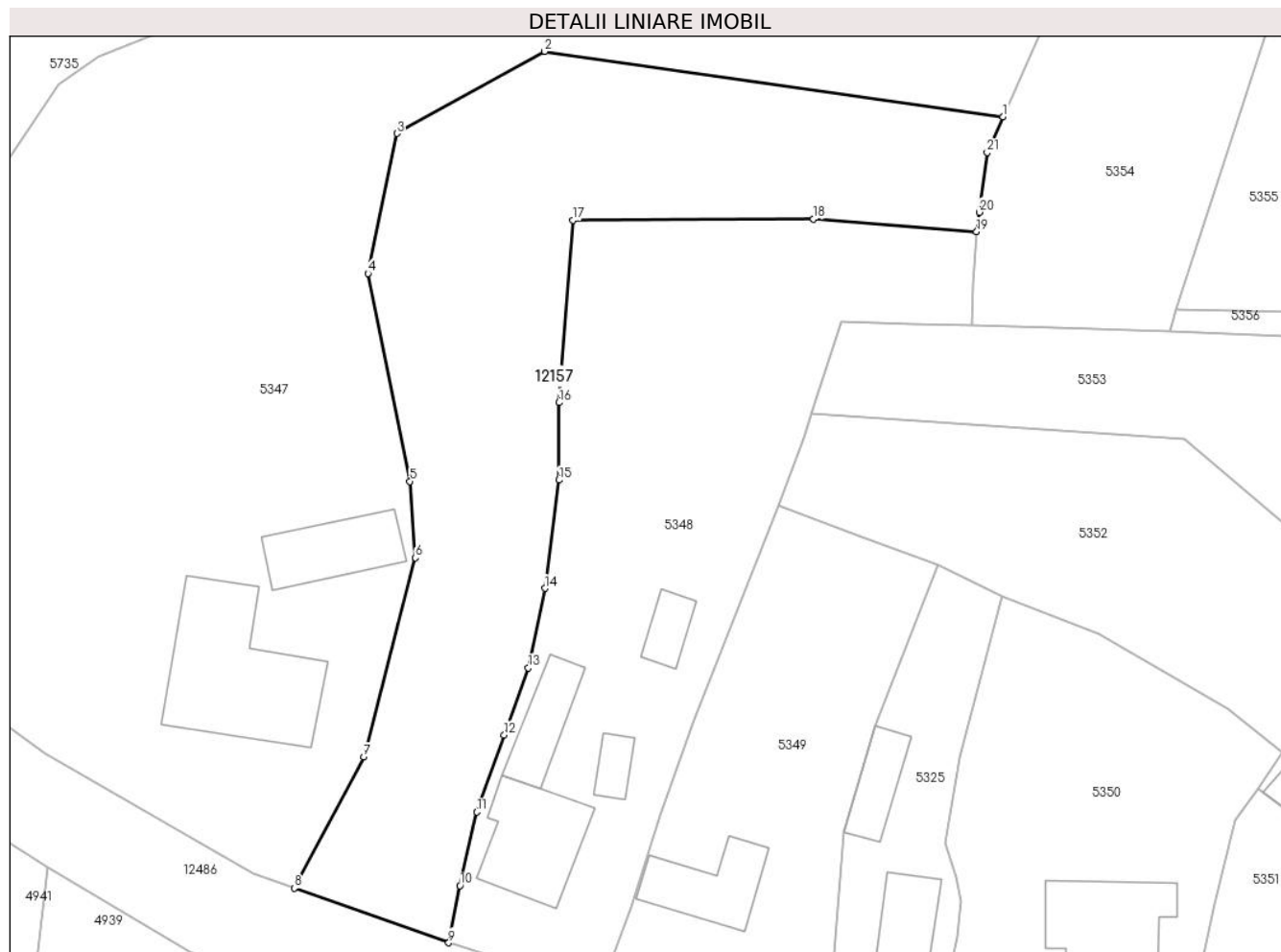
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54630	1.668	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.601,694 640.181,615	2	577.558,671 640.187,732	43.456
3	577.544,811 640.180,054	4	577.542,099 640.166,934	13.397
5	577.546,034 640.147,437	6	577.546,555 640.140,283	7.173
7	577.541,692 640.121,615	8	577.535,175 640.109,313	13.922
9	577.549,673 640.104,206	10	577.550,731 640.109,558	5.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.558,671 640.187,732	3	577.544,811 640.180,054	15.845
4	577.542,099 640.166,934	5	577.546,034 640.147,437	19.89
6	577.546,555 640.140,283	7	577.541,692 640.121,615	19.291
8	577.535,175 640.109,313	9	577.549,673 640.104,206	15.371
10	577.550,731 640.109,558	11	577.552,306 640.116,457	7.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.552,306 640.116,457	12	577.554,877 640.123,684	7.671
13	577.557,13 640.129,955	14	577.558,695 640.137,425	7.632
15	577.560,018 640.147,567	16	577.560,018 640.154,82	7.253
17	577.561,333 640.171,912	18	577.583,9 640.172,013	22.567
19	577.599,204 640.170,845	20	577.599,449 640.172,662	1.833
21	577.600,202 640.178,249	1	577.601,694 640.181,615	3.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.554,877 640.123,684	13	577.557,13 640.129,955	6.663
14	577.558,695 640.137,425	15	577.560,018 640.147,567	10.228
16	577.560,018 640.154,82	17	577.561,333 640.171,912	17.143
18	577.583,9 640.172,013	19	577.599,204 640.170,845	15.349
20	577.599,449 640.172,662	21	577.600,202 640.178,249	5.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

