

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52137	Din acte: 1.500 Masurata: 1.680	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boboiesti, Splaiul Cireșului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9730 / 25/04/2016		
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al COMUNEI PIPIRIG (anexa nr. 3 - cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 5436/13-04-2016 emis de Primaria Pipirig;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 19435, din 18/12/2023 emis de Primăria Com. Pipirig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL NICOLAE , necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

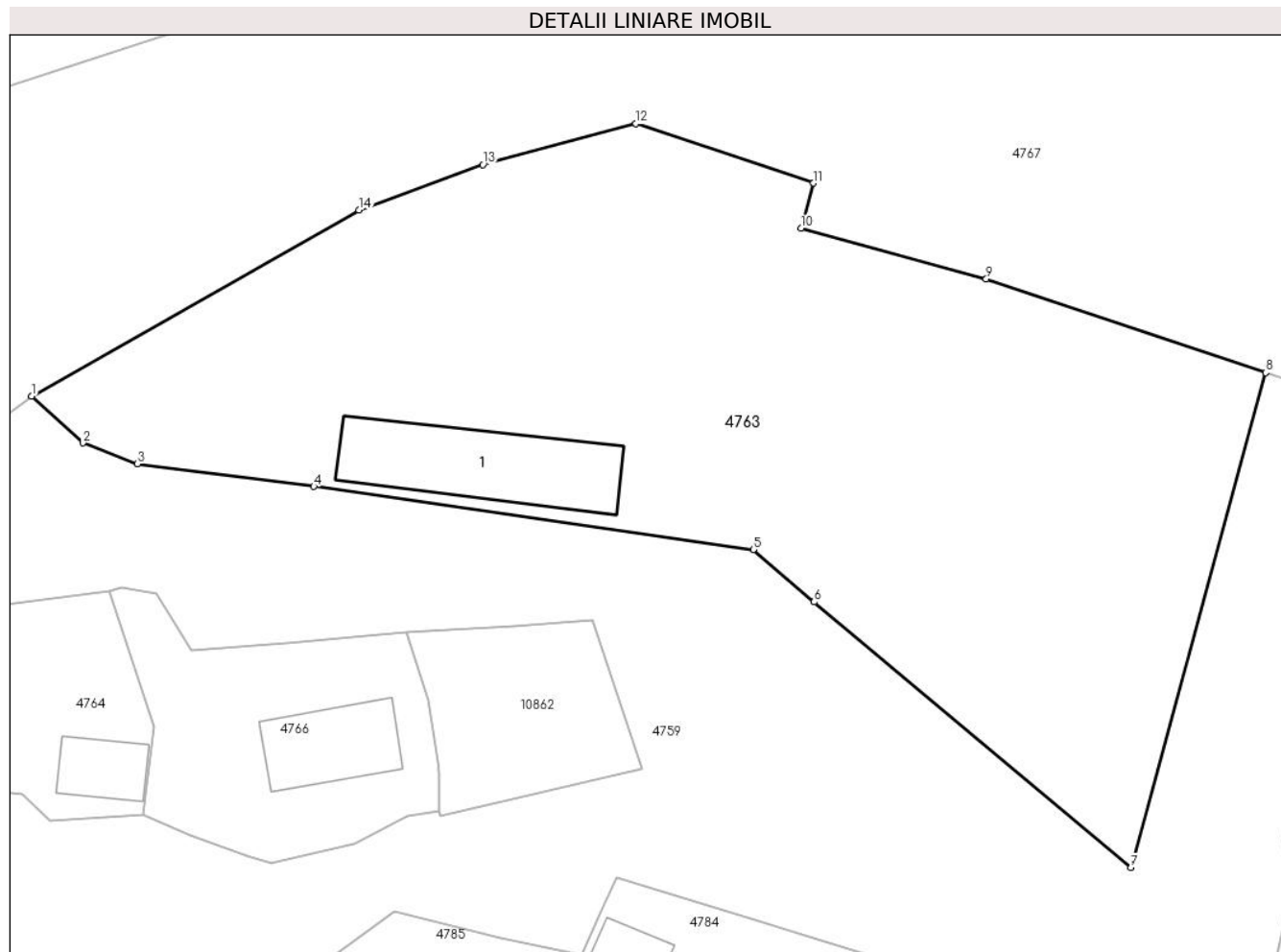
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33, din 01/07/2016 emis de Consiliul Local al COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 de ani, începând cu data de 01.07.2016, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREL NICOLAE , necasatorit	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52137	Din acte: 1.500 Masurata: 1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	881	-	-	-	
2	faneata	DA	799	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.064,925 639.516,831	2	579.068,228 639.513,807	4.478
2	579.068,228 639.513,807	3	579.071,755 639.512,462	3.775
3	579.071,755 639.512,462	4	579.083,168 639.510,99	11.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.083,168 639.510,99	5	579.111,575 639.506,907	28.699
5	579.111,575 639.506,907	6	579.115,509 639.503,523	5.189
6	579.115,509 639.503,523	7	579.135,994 639.486,357	26.727
7	579.135,994 639.486,357	8	579.144,712 639.518,355	33.164
8	579.144,712 639.518,355	9	579.126,642 639.524,419	19.06
9	579.126,642 639.524,419	10	579.114,661 639.527,681	12.417
10	579.114,661 639.527,681	11	579.115,479 639.530,596	3.028
11	579.115,479 639.530,596	12	579.103,997 639.534,438	12.108
12	579.103,997 639.534,438	13	579.094,096 639.531,795	10.248
13	579.094,096 639.531,795	14	579.086,076 639.528,855	8.542
14	579.086,076 639.528,855	1	579.064,925 639.516,831	24.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

