

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1      | 50298                       | Din acte: 800<br>Masurata: 960 | Sector cadastral:244 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe                       |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 |                             | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>2096 / 10/03/2011</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 97, din 08/03/2011 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;             |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN CORNEL IONEL</b><br>2) <b>MARIN GEANINA, -soti</b> | A1        |
| /   |  |           |
| Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN CORNEL IONEL</b><br>2) <b>MARIN GEANINA, -soti</b>      | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

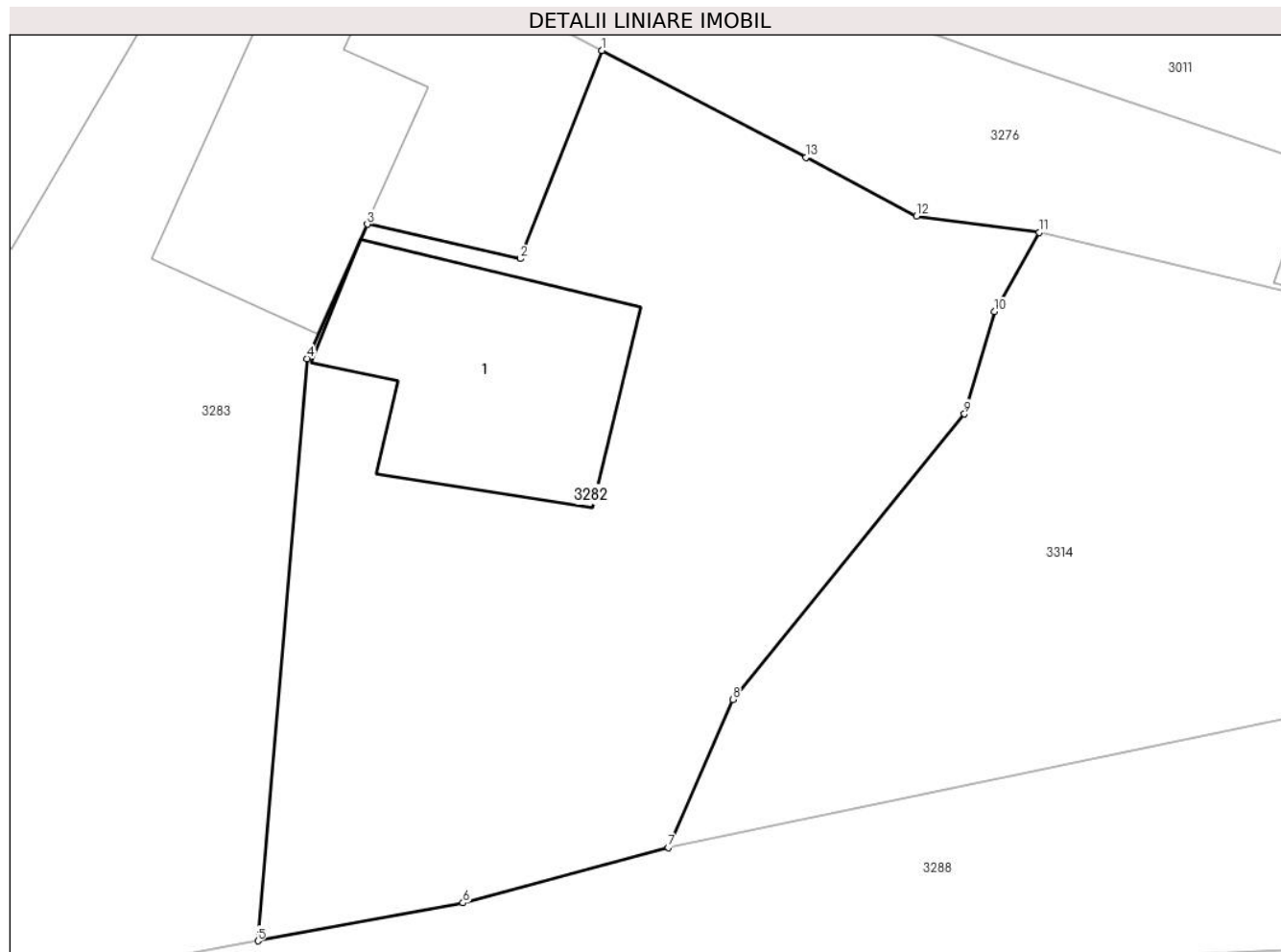
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
| 50298        | Din acte: 800<br>Masurata: 960 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 197            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 619            | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | NU         | 144            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                       |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 137          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 577.468,465<br>633.722,208 | 2             | 577.464,471<br>633.712,038 | 10.926                  |
| 2             | 577.464,471<br>633.712,038 | 3             | 577.456,988<br>633.713,721 | 7.67                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 577.456,988<br>633.713,721 | 4             | 577.454,064<br>633.707,151 | 7.191                   |
| 4             | 577.454,064<br>633.707,151 | 5             | 577.451,646<br>633.678,714 | 28.54                   |
| 5             | 577.451,646<br>633.678,714 | 6             | 577.461,665<br>633.680,567 | 10.189                  |
| 6             | 577.461,665<br>633.680,567 | 7             | 577.471,695<br>633.683,268 | 10.387                  |
| 7             | 577.471,695<br>633.683,268 | 8             | 577.474,851<br>633.690,503 | 7.893                   |
| 8             | 577.474,851<br>633.690,503 | 9             | 577.486,167<br>633.704,451 | 17.961                  |
| 9             | 577.486,167<br>633.704,451 | 10            | 577.487,629<br>633.709,447 | 5.206                   |
| 10            | 577.487,629<br>633.709,447 | 11            | 577.489,829<br>633.713,318 | 4.452                   |
| 11            | 577.489,829<br>633.713,318 | 12            | 577.483,815<br>633.714,121 | 6.067                   |
| 12            | 577.483,815<br>633.714,121 | 13            | 577.478,417<br>633.716,974 | 6.106                   |
| 13            | 577.478,417<br>633.716,974 | 1             | 577.468,465<br>633.722,208 | 11.244                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 50461                       | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.829 | Sector cadastral:244 Teren imprejmuit; |

## Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 50461-C1                    | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1999.   |
| A1.3 | 50461-C3                    | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1998.   |
| A1.4 | 50461-C4                    | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:320 mp; Anexa gospodareasca-atelier mestesugaresc (P+M) construita in anul 2012 ,pe fundatie beton,pereti-schelet lemn cu inchideri perimetrare din panouri tip sandwich , ,acoperita cu tabla ,compusa din :<br>-parter-atelier mestesugaresc si terasa .<br>-mansarda-4 magazii si hol . |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe  |                |
|---|--|----------------|
| <b>3516 / 02/03/2012</b>  |  |                |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 05/03/2004 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr. 2316/28.02.2012 - Primaria Pipirig);   |  |                |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/40, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN MARIA</b>                              | A1, A1.1       |
| <b>28728 / 04/09/2015</b>   |  |                |
| Act Administrativ nr. 19 - autorizatie de construire, din 15/06/2012 emis de Primaria Pipirig (proces verbal de receptie finala nr. 21/17-06-2015; certificat de performanta energetica nr. 6337/16-09-2015); |  |                |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 20/40, cota initiala 1/1<br>1) <b>MARIN MARIA</b>                             | A1.4           |
| B3  | Seactualizeaza inscrierea din cartea funciara conform noii documentatii cadastrale in sensul inscrierii dreptului de proprietate asupra constructie C4 | A1, A1.1, A1.4 |
| <b>30425 / 22/09/2015</b>   |  |                |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.31, din 21/09/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;  |  |                |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40<br>1) <b>MARIN MARIA</b>                             | A1, A1.1, A1.4 |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) <b>MARIN SORIN</b>                             | A1, A1.1, A1.4 |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) <b>MARIN RADU</b>                              | A1, A1.1, A1.4 |
| B7  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) <b>MARIN DUMITRU</b>                           | A1, A1.1, A1.4 |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) <b>PORUMBIȚĂ MARIA</b>                         | A1, A1.1, A1.4 |
| B9  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) <b>MARIN CORNEL IONEL</b>                      | A1, A1.1, A1.4 |
| <b>30687 / 24/09/2015</b>   |  |                |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| Act Notarial nr. Contract de comodat nr.402, din 21/09/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA; |   |           |
| B10  | Se notează dreptul de folosință cu titlu gratuit pentru imobilul de sub A1, A1.4, pentru o perioadă de 15 ani în începînd cu data de 21.09.2015 pînă la 21.09.2030<br>1) SC WOOD MASTER DESIGN SRL, CIF:33877992  | A1, A1.4  |
| /  |   |           |
| Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;                |   |           |
| B11  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1<br>1) MARIN DUMITRU<br>2) PORUMBIȚĂ MARIA<br>3) MARIN CORNEL IONEL<br>4) MARIN MARIA<br>5) MARIN SORIN<br>6) MARIN RADU | A1.3      |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 50461        | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.829 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 969            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 647            | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | NU         | 213            | -     | -       | -        | teren extravilan       |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                   | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|--|
| A1.1 | 50461-C1 | construcții de locuinte | Din acte: 81<br>Masurata: 124  | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1999.  |
| A1.3 | 50461-C3 | construcții anexa       | Din acte: 79<br>Masurata: 67   | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1998.  |
| A1.4 | 50461-C4 | construcții anexa       | Din acte: 337<br>Masurata: 320 | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:320 mp; Anexa gospodareasca-atelier mestesugaresc (P+M) construita in anul 2012 ,pe fundatie beton,pereti-schelet lemn cu inchideri perimetrare din panouri tip sandwich , , acoperita cu tabla ,compusa din :<br>-parter-atelier mestesugaresc si terasa .<br>-mansarda-4 magazii si hol . |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 577.443,171<br>633.743,884 | 2             | 577.441,258<br>633.740,596 | 3.804                   |
| 2             | 577.441,258<br>633.740,596 | 3             | 577.428,651<br>633.718,921 | 25.075                  |
| 3             | 577.428,651<br>633.718,921 | 4             | 577.425,057<br>633.712,743 | 7.147                   |
| 4             | 577.425,057<br>633.712,743 | 5             | 577.422,572<br>633.706,75  | 6.488                   |
| 5             | 577.422,572<br>633.706,75  | 6             | 577.422,997<br>633.692,86  | 13.897                  |
| 6             | 577.422,997<br>633.692,86  | 7             | 577.423,279<br>633.682,61  | 10.254                  |
| 7             | 577.423,279<br>633.682,61  | 8             | 577.423,763<br>633.679,757 | 2.894                   |
| 8             | 577.423,763<br>633.679,757 | 9             | 577.424,431<br>633.675,092 | 4.713                   |
| 9             | 577.424,431<br>633.675,092 | 10            | 577.441,653<br>633.676,865 | 17.313                  |
| 10            | 577.441,653<br>633.676,865 | 11            | 577.451,646<br>633.678,714 | 10.163                  |
| 11            | 577.451,646<br>633.678,714 | 12            | 577.454,064<br>633.707,151 | 28.54                   |
| 12            | 577.454,064<br>633.707,151 | 13            | 577.456,988<br>633.713,721 | 7.191                   |
| 13            | 577.456,988<br>633.713,721 | 14            | 577.464,471<br>633.712,038 | 7.67                    |
| 14            | 577.464,471<br>633.712,038 | 15            | 577.468,465<br>633.722,208 | 10.926                  |
| 15            | 577.468,465<br>633.722,208 | 16            | 577.463,888<br>633.724,615 | 5.171                   |
| 16            | 577.463,888<br>633.724,615 | 17            | 577.455,973<br>633.731,01  | 10.176                  |
| 17            | 577.455,973<br>633.731,01  | 1             | 577.443,171<br>633.743,884 | 18.156                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 6.032           | Sector cadastral:244 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe                      |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 |                             | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; |
| A1.2 |                             | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; |
| A1.3 |                             | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |   | Referințe        |
|---|---|------------------|
| /   |   |                  |
| Act Administrativ nr. 8244, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;  |   |                  |
| B1  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMINA NECULAI<br>2) SIMINA ELIONORA | A1               |
| Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |   |                  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMINA NECULAI<br>2) SIMINA ELIONORA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

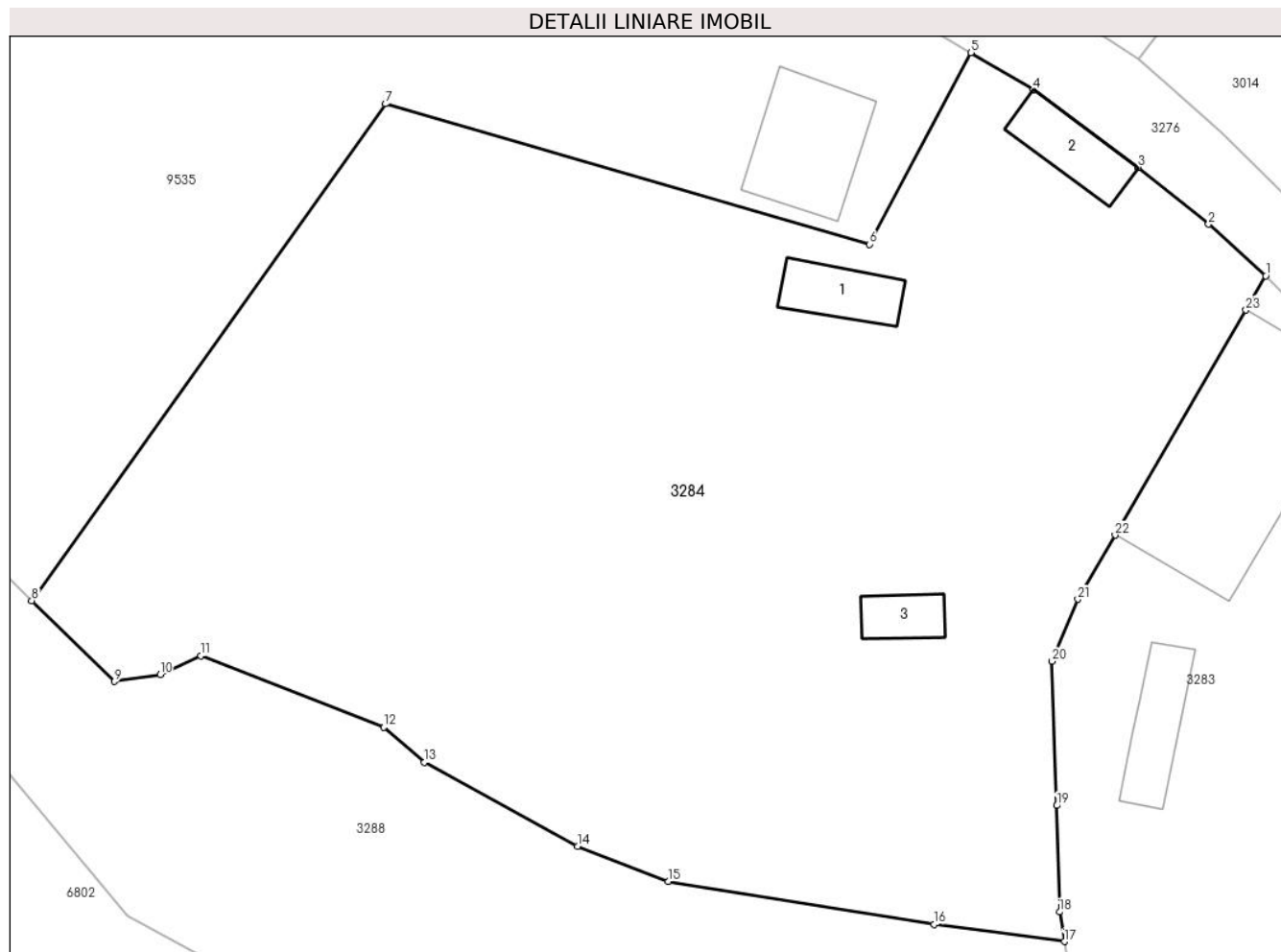
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.032           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 359            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 5.544          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | NU         | 129            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                      |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții anexa       | 60           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 34           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 577.443,171<br>633.743,884 | 2             | 577.437,657<br>633.748,863 | 7.429                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 577.437,657<br>633.748,863 | 3             | 577.430,866<br>633.754,338 | 8.723                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 577.430,866<br>633.754,338 | 4             | 577.420,762<br>633.761,814 | 12.569                  |
| 5             | 577.414,728<br>633.765,398 | 6             | 577.404,948<br>633.746,936 | 20.892                  |
| 7             | 577.358,279<br>633.760,462 | 8             | 577.324,149<br>633.712,594 | 58.789                  |
| 9             | 577.332,127<br>633.704,803 | 10            | 577.336,532<br>633.705,483 | 4.457                   |
| 11            | 577.340,445<br>633.707,279 | 12            | 577.358,102<br>633.700,398 | 18.95                   |
| 13            | 577.362,032<br>633.697,029 | 14            | 577.376,789<br>633.688,943 | 16.827                  |
| 15            | 577.385,542<br>633.685,535 | 16            | 577.411,197<br>633.681,426 | 25.982                  |
| 17            | 577.423,763<br>633.679,757 | 18            | 577.423,279<br>633.682,61  | 2.894                   |
| 19            | 577.422,997<br>633.692,86  | 20            | 577.422,572<br>633.706,75  | 13.897                  |
| 21            | 577.425,057<br>633.712,743 | 22            | 577.428,651<br>633.718,921 | 7.147                   |
| 23            | 577.441,258<br>633.740,596 | 1             | 577.443,171<br>633.743,884 | 3.804                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 577.420,762<br>633.761,814 | 5             | 577.414,728<br>633.765,398 | 7.018                   |
| 6             | 577.404,948<br>633.746,936 | 7             | 577.358,279<br>633.760,462 | 48.59                   |
| 8             | 577.324,149<br>633.712,594 | 9             | 577.332,127<br>633.704,803 | 11.151                  |
| 10            | 577.336,532<br>633.705,483 | 11            | 577.340,445<br>633.707,279 | 4.305                   |
| 12            | 577.358,102<br>633.700,398 | 13            | 577.362,032<br>633.697,029 | 5.176                   |
| 14            | 577.376,789<br>633.688,943 | 15            | 577.385,542<br>633.685,535 | 9.393                   |
| 16            | 577.411,197<br>633.681,426 | 17            | 577.423,763<br>633.679,757 | 12.676                  |
| 18            | 577.423,279<br>633.682,61  | 19            | 577.422,997<br>633.692,86  | 10.254                  |
| 20            | 577.422,572<br>633.706,75  | 21            | 577.425,057<br>633.712,743 | 6.488                   |
| 22            | 577.428,651<br>633.718,921 | 23            | 577.441,258<br>633.740,596 | 25.075                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 10.551          | Sector cadastral:244 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| /  |  |           |
| Act Administrativ nr. 8243, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |  |           |
| B1   | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PASCU ANA-MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

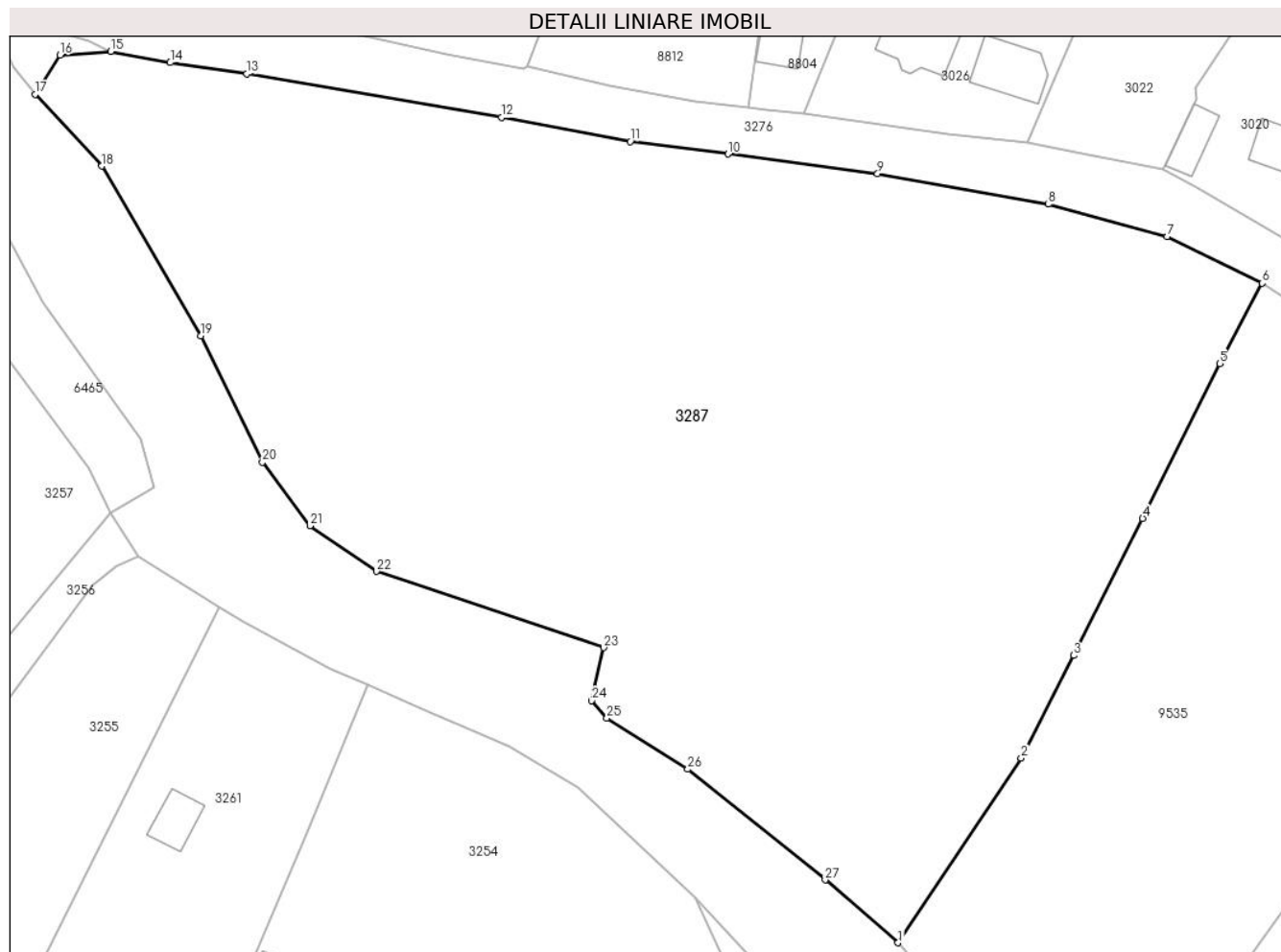
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.551          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 10.551         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 577.295,403<br>633.742,28  | 2             | 577.312,417<br>633.767,771 | 30.647                  |
| 3             | 577.319,656<br>633.781,945 | 4             | 577.329,21<br>633.800,86   | 21.191                  |
| 5             | 577.339,843<br>633.822,245 | 6             | 577.345,739<br>633.833,343 | 12.567                  |
| 7             | 577.332,568<br>633.839,741 | 8             | 577.316,195<br>633.844,244 | 16.981                  |
| 9             | 577.292,547<br>633.848,473 | 10            | 577.271,882<br>633.851,177 | 20.841                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 577.312,417<br>633.767,771 | 3             | 577.319,656<br>633.781,945 | 15.916                  |
| 4             | 577.329,21<br>633.800,86   | 5             | 577.339,843<br>633.822,245 | 23.883                  |
| 6             | 577.345,739<br>633.833,343 | 7             | 577.332,568<br>633.839,741 | 14.643                  |
| 8             | 577.316,195<br>633.844,244 | 9             | 577.292,547<br>633.848,473 | 24.023                  |
| 10            | 577.271,882<br>633.851,177 | 11            | 577.258,366<br>633.852,925 | 13.629                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 577.258,366<br>633.852,925 | 12            | 577.240,61<br>633.856,219  | 18.059                  |
| 13            | 577.205,38<br>633.862,255  | 14            | 577.194,782<br>633.863,8   | 10.71                   |
| 15            | 577.186,555<br>633.865,35  | 16            | 577.179,539<br>633.864,841 | 7.034                   |
| 17            | 577.176,1<br>633.859,441   | 18            | 577.185,306<br>633.849,513 | 13.539                  |
| 19            | 577.199,041<br>633.826,087 | 20            | 577.207,527<br>633.808,633 | 19.408                  |
| 21            | 577.214,098<br>633.799,852 | 22            | 577.223,265<br>633.793,556 | 11.121                  |
| 23            | 577.254,7<br>633.783,024   | 24            | 577.253,029<br>633.775,699 | 7.513                   |
| 25            | 577.255,14<br>633.773,277  | 26            | 577.266,336<br>633.766,239 | 13.224                  |
| 27            | 577.285,309<br>633.750,947 | 1             | 577.295,403<br>633.742,28  | 13.304                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 577.240,61<br>633.856,219  | 13            | 577.205,38<br>633.862,255  | 35.743                  |
| 14            | 577.194,782<br>633.863,8   | 15            | 577.186,555<br>633.865,35  | 8.372                   |
| 16            | 577.179,539<br>633.864,841 | 17            | 577.176,1<br>633.859,441   | 6.402                   |
| 18            | 577.185,306<br>633.849,513 | 19            | 577.199,041<br>633.826,087 | 27.156                  |
| 20            | 577.207,527<br>633.808,633 | 21            | 577.214,098<br>633.799,852 | 10.967                  |
| 22            | 577.223,265<br>633.793,556 | 23            | 577.254,7<br>633.783,024   | 33.152                  |
| 24            | 577.253,029<br>633.775,699 | 25            | 577.255,14<br>633.773,277  | 3.213                   |
| 26            | 577.266,336<br>633.766,239 | 27            | 577.285,309<br>633.750,947 | 24.368                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.255           | Sector cadastral:244 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| /   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;         |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

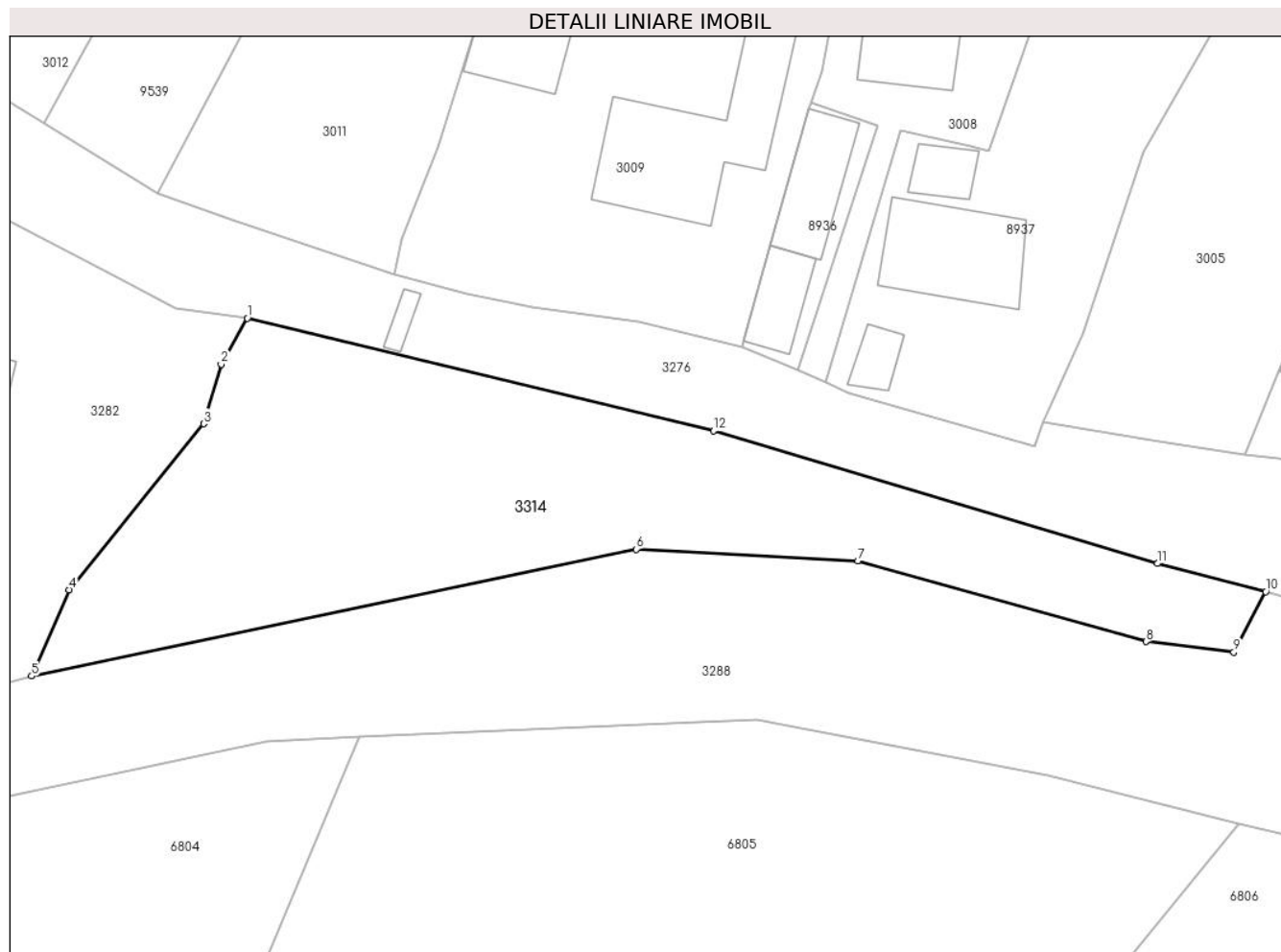
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.255           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.255          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 577.489,829<br>633.713,318 | 2             | 577.487,629<br>633.709,447 | 4.452                   |
| 2             | 577.487,629<br>633.709,447 | 3             | 577.486,167<br>633.704,451 | 5.206                   |
| 3             | 577.486,167<br>633.704,451 | 4             | 577.474,851<br>633.690,503 | 17.961                  |
| 4             | 577.474,851<br>633.690,503 | 5             | 577.471,695<br>633.683,268 | 7.893                   |
| 5             | 577.471,695<br>633.683,268 | 6             | 577.522,521<br>633.693,911 | 51.928                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 577.522,521<br>633.693,911 | 7             | 577.541,149<br>633.692,92  | 18.654                  |
| 7             | 577.541,149<br>633.692,92  | 8             | 577.565,385<br>633.686,168 | 25.159                  |
| 8             | 577.565,385<br>633.686,168 | 9             | 577.572,759<br>633.685,274 | 7.428                   |
| 9             | 577.572,759<br>633.685,274 | 10            | 577.575,44<br>633.690,348  | 5.739                   |
| 10            | 577.575,44<br>633.690,348  | 11            | 577.566,325<br>633.692,711 | 9.416                   |
| 11            | 577.566,325<br>633.692,711 | 12            | 577.529,001<br>633.703,861 | 38.954                  |
| 12            | 577.529,001<br>633.703,861 | 1             | 577.489,829<br>633.713,318 | 40.297                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 130             | Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| /   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;         |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

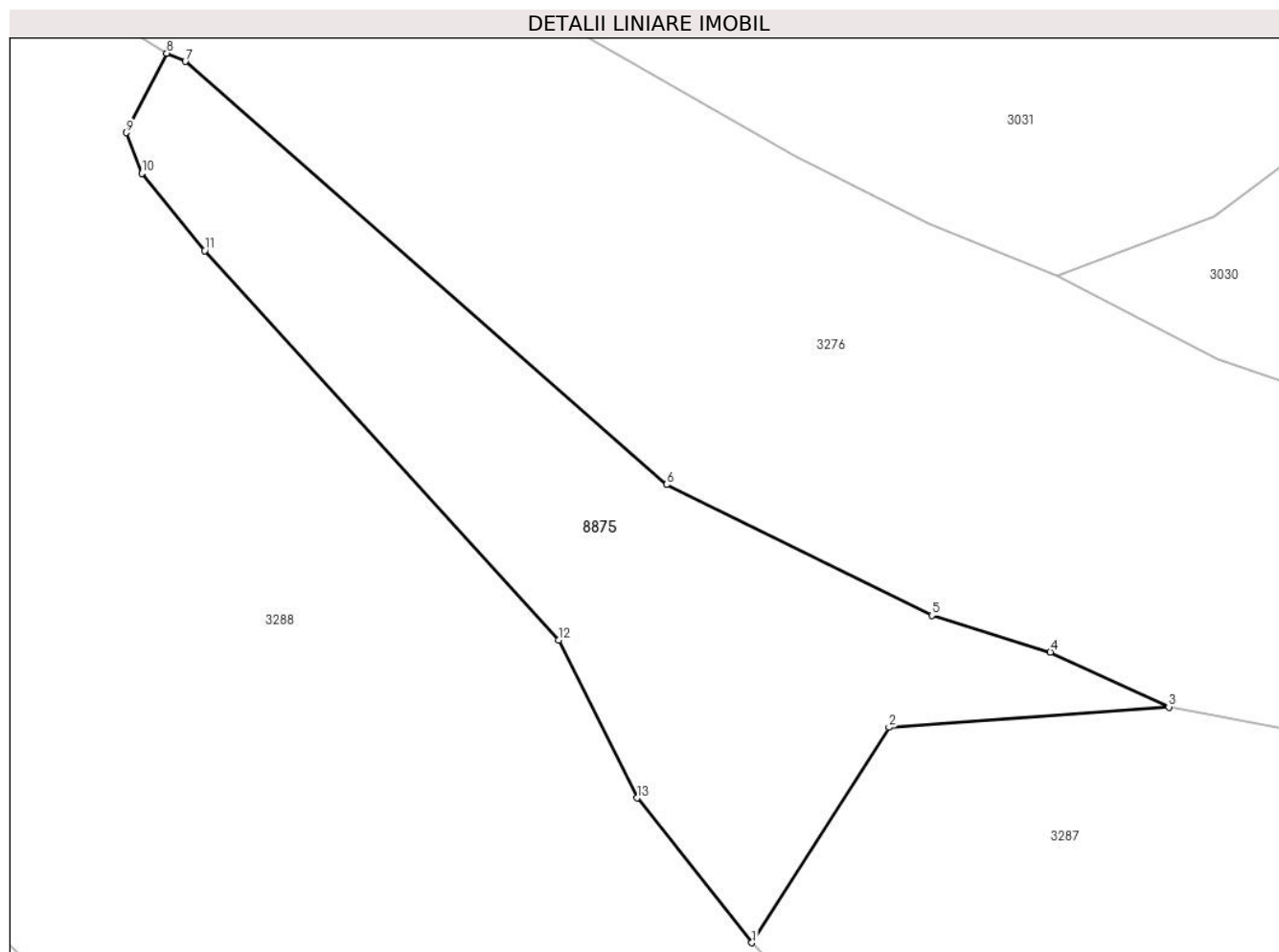
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 130             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 130            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 577.176,1<br>633.859,441   | 2             | 577.179,539<br>633.864,841 | 6.402                   |
| 2             | 577.179,539<br>633.864,841 | 3             | 577.186,555<br>633.865,35  | 7.034                   |
| 3             | 577.186,555<br>633.865,35  | 4             | 577.183,585<br>633.866,725 | 3.273                   |
| 4             | 577.183,585<br>633.866,725 | 5             | 577.180,614<br>633.867,645 | 3.11                    |
| 5             | 577.180,614<br>633.867,645 | 6             | 577.173,96<br>633.870,92   | 7.416                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 577.173,96<br>633.870,92   | 7             | 577.161,896<br>633.881,525 | 16.063                  |
| 7             | 577.161,896<br>633.881,525 | 8             | 577.161,43<br>633.881,729  | 0.509                   |
| 8             | 577.161,43<br>633.881,729  | 9             | 577.160,423<br>633.879,741 | 2.228                   |
| 9             | 577.160,423<br>633.879,741 | 10            | 577.160,803<br>633.878,721 | 1.088                   |
| 10            | 577.160,803<br>633.878,721 | 11            | 577.162,383<br>633.876,782 | 2.501                   |
| 11            | 577.162,383<br>633.876,782 | 12            | 577.171,251<br>633.867,024 | 13.186                  |
| 12            | 577.171,251<br>633.867,024 | 13            | 577.173,23<br>633.863,069  | 4.422                   |
| 13            | 577.173,23<br>633.863,069  | 1             | 577.176,1<br>633.859,441   | 4.626                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 6.032           | Sector cadastral:244 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe                       |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 |                             | Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| /   |  |           |
| Act Administrativ nr. 10218, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |  |           |
| B1  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMINA IOAN | A1        |
| Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMINA IOAN          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

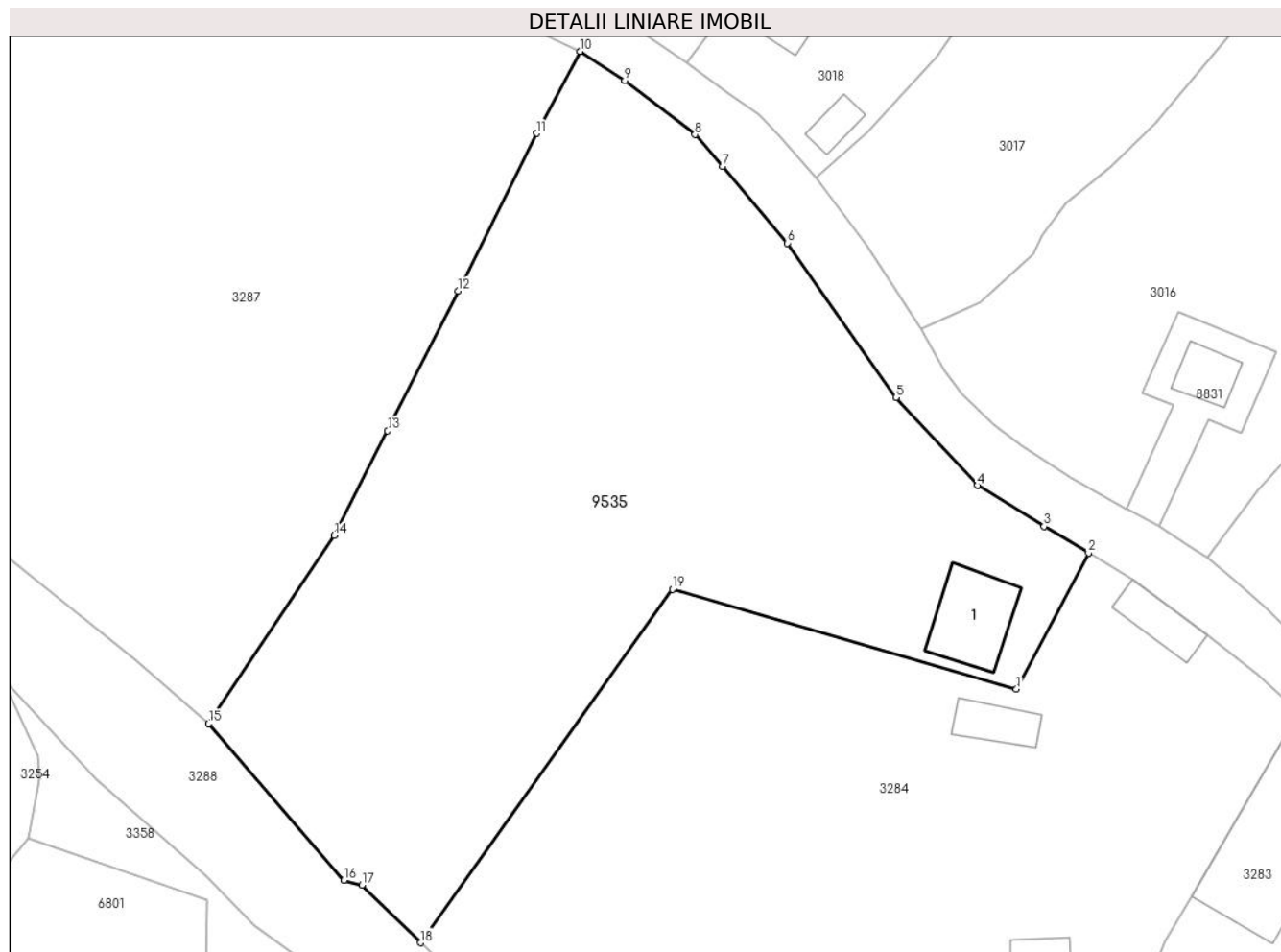
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.032           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 364            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 5.130          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | NU         | 538            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                       |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 577.404,948<br>633.746,936 | 2             | 577.414,728<br>633.765,398 | 20.892                  |
| 2             | 577.414,728<br>633.765,398 | 3             | 577.408,693<br>633.768,982 | 7.019                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 577.408,693<br>633.768,982 | 4             | 577.399,633<br>633.774,534 | 10.626                  |
| 4             | 577.399,633<br>633.774,534 | 5             | 577.388,622<br>633.786,446 | 16.222                  |
| 5             | 577.388,622<br>633.786,446 | 6             | 577.373,895<br>633.807,386 | 25.6                    |
| 6             | 577.373,895<br>633.807,386 | 7             | 577.365,063<br>633.817,79  | 13.647                  |
| 7             | 577.365,063<br>633.817,79  | 8             | 577.361,344<br>633.822,075 | 5.674                   |
| 8             | 577.361,344<br>633.822,075 | 9             | 577.351,831<br>633.829,396 | 12.004                  |
| 9             | 577.351,831<br>633.829,396 | 10            | 577.345,739<br>633.833,343 | 7.259                   |
| 10            | 577.345,739<br>633.833,343 | 11            | 577.339,843<br>633.822,245 | 12.567                  |
| 11            | 577.339,843<br>633.822,245 | 12            | 577.329,21<br>633.800,86   | 23.883                  |
| 12            | 577.329,21<br>633.800,86   | 13            | 577.319,656<br>633.781,945 | 21.191                  |
| 13            | 577.319,656<br>633.781,945 | 14            | 577.312,417<br>633.767,771 | 15.916                  |
| 14            | 577.312,417<br>633.767,771 | 15            | 577.295,403<br>633.742,28  | 30.647                  |
| 15            | 577.295,403<br>633.742,28  | 16            | 577.313,736<br>633.721,057 | 28.045                  |
| 16            | 577.313,736<br>633.721,057 | 17            | 577.316,171<br>633.720,386 | 2.526                   |
| 17            | 577.316,171<br>633.720,386 | 18            | 577.324,149<br>633.712,594 | 11.152                  |
| 18            | 577.324,149<br>633.712,594 | 19            | 577.358,279<br>633.760,462 | 58.789                  |
| 19            | 577.358,279<br>633.760,462 | 1             | 577.404,948<br>633.746,936 | 48.59                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

