

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54421	Din acte: 1.030 Masurata: 980	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54421-C1	Loc. Pluton, Str Cujbeni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30607 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5078, din 23/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu t5itlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ IONUȚ 2) NIȚĂ MARIA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ IONUȚ 2) NIȚĂ MARIA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

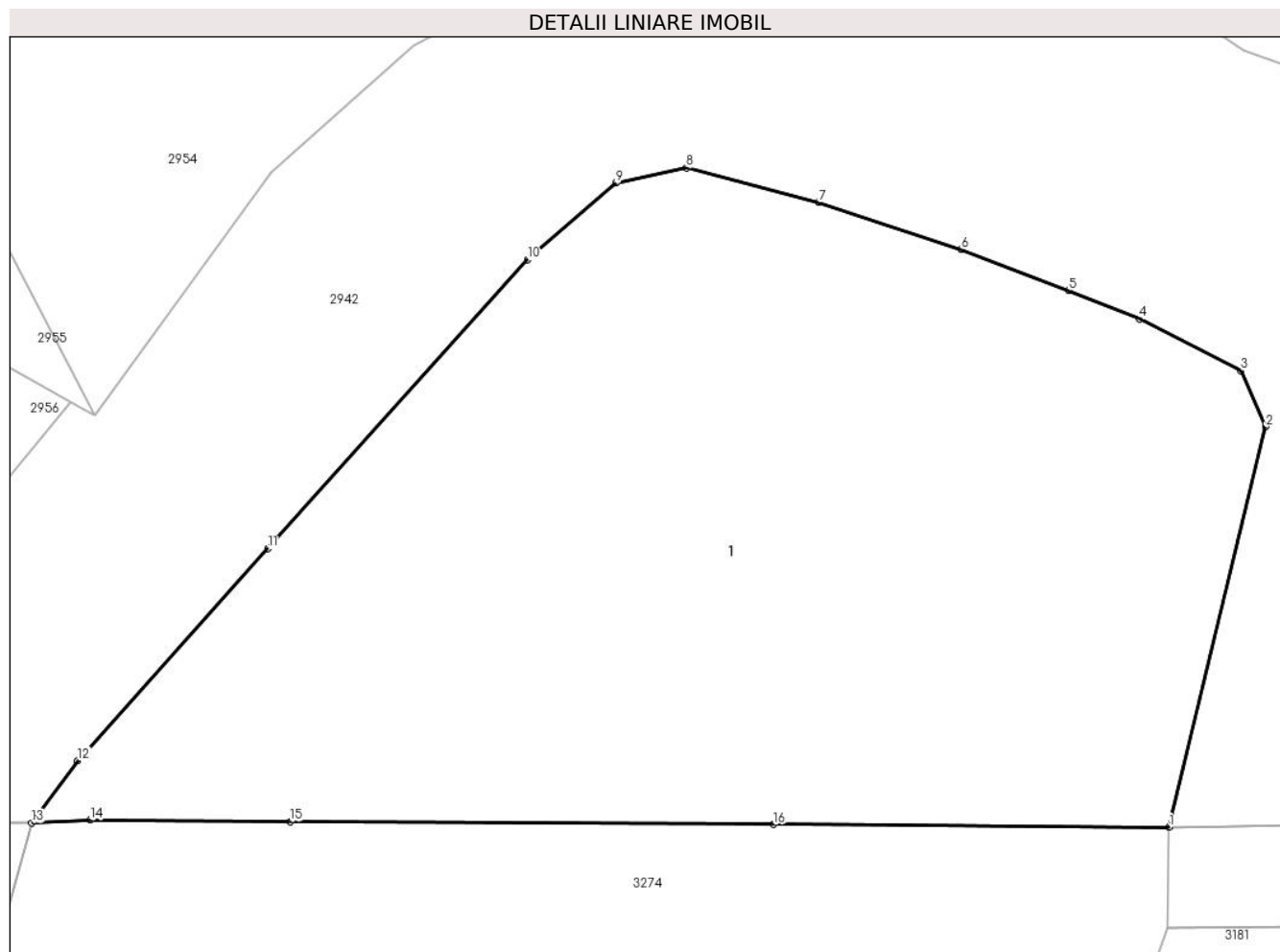
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54421	Din acte: 1.030 Masurata: 980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	-	-	-	
2	faneata	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54421-C1	construcții de locuințe	Din acte: 111 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.535,313 633.469,76	2	578.539,4 633.486,7	17.426
2	578.539,4 633.486,7	3	578.538,354 633.489,058	2.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.538,354 633.489,058	4	578.534,053 633.491,26	4.832
4	578.534,053 633.491,26	5	578.531,076 633.492,461	3.21
5	578.531,076 633.492,461	6	578.526,528 633.494,205	4.871
6	578.526,528 633.494,205	7	578.520,484 633.496,19	6.362
7	578.520,484 633.496,19	8	578.514,888 633.497,648	5.783
8	578.514,888 633.497,648	9	578.511,893 633.497,001	3.064
9	578.511,893 633.497,001	10	578.508,171 633.493,766	4.931
10	578.508,171 633.493,766	11	578.497,179 633.481,539	16.442
11	578.497,179 633.481,539	12	578.489,134 633.472,581	12.04
12	578.489,134 633.472,581	13	578.487,18 633.469,941	3.284
13	578.487,18 633.469,941	14	578.489,664 633.470,055	2.487
14	578.489,664 633.470,055	15	578.498,115 633.469,993	8.451
15	578.498,115 633.469,993	16	578.518,572 633.469,875	20.457
16	578.518,572 633.469,875	1	578.535,313 633.469,76	16.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

