

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului**Unitate individuală**

Adresa: Loc. Dolhesti, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51783-C1-U1	58,3	48,4	149	16.39	

CPC = 10,22 / 16,39 mp,
CPT = 92,90 / 149 mp,
Unitate individuala formata din:
3 camere, 1 debara, 1 hol si 1 cerdac.
Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift
Accesul la unitatile individuale se realizeaza prin subparcela 1Cc din NC 51782 si subparcela 1Cc din IE 51783.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30961 / 18/12/2014		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.2181, din 17/12/2014 emis de NPAndronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51783-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 51783-C1-U1/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51783-C1 inscrisa in cartea funciara 51783-C1;	A1
Act Notarial nr. 817 - Act de dezmembrare, din 15/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51783 a imobilului cu numarul cadastral 51783/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50259 inscris in cartea funciara 50259; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51783-C1/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 17664 din 16-JUL-14;</i>	A1
440 / 09/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia civilă nr.777/RC, din 18/06/2013 emis de TRIBUNALUL NEAMT;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIJA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
440 / 09/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia civilă nr.777/RC, din 18/06/2013 emis de TRIBUNALUL NEAMT;		
C2	Se radiază din oficiu urmărirea silită notată cu încheierea nr. 30961/2014 asupra imobilului avînd Id 51783-C1-U1, în favoarea lui Mija Eugenia prin BEJ Vasiliu Constantin, iar pentru imobilele avînd Id 51783-C1-U2 și Id 51783-C1-U3, urmărirea silită rămîne notată în baza aceleasi încheierii ca urmare a intabulării dreptului de proprietate exclusivă atît pentru Mija Eugenia cît și pentru Gheorghită Vasile	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Dolhesti, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Neamt**Părți comune:** ACOPERIS , ALTE SPATII , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51783-C1-U1	58,3	48,4	149	16.39	

CPC = 10,22 / 16,39 mp,

CPT = 92,90 / 149 mp,

Unitate individuala formata din:

3 camere, 1 debara, 1 hol si 1 cerdac.

Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift

Accesul la unitatile individuale se realizeaza prin subparcela 1Cc din NC 51782 si subparcela 1Cc din IE 51783.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului**Unitate individuală**

Adresa: Loc. Dolhesti, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51783-C1-U2	21,2	17,4	149	16.39	

CPC = 3,66 / 16,39 mp,
CPT = 33,32 / 149 mp,
Unitate individuala formata din:
1 camera si 1 hol.
Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift
Accesul la unitatile individuale se realizeaza prin subparcela 1Cc din NC 51782 si subparcela 1Cc din IE 51783.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30961 / 18/12/2014		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.2181, din 17/12/2014 emis de NPAndronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51783-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 51783-C1-U2/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51783-C1 inscrisa in cartea funciara 51783-C1;	A1
Act Notarial nr. 817 - Act de dezmembrare, din 15/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51783 a imobilului cu numarul cadastral 51783/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50259 inscris in cartea funciara 50259; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51783-C1/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 17664 din 16-JUL-14;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr.212, din 08/02/2007 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (Sentință civilă nr. 1732/25-10-2005 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;;)		
B5	Se notează calitatea de bun comun a imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51783-C1/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 28197 din 17-NOV-14;</i>	A1
3034 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 150 - contract de vanzare, din 28/01/2015 emis de Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIJA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3034 / 29/01/2015		
Act Administrativ nr. 379/2015, din 28/01/2015 emis de BEJ Vasiliu Constantin (contract de vanzare nr. 150/28-01-2015 emis de Andronache Laura;);		
C3	Se radiaza urmarirea silita a imobilului si ipoteca legala inscrise in favoarea Mija Eugenia in baza incheierilor nr. 26029/22.10.2014 si 439/09.01.2015	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Dolhesti, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Neamt**Părți comune:** ACOPERIS , ALTE SPATII , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51783-C1-U2	21,2	17,4	149	16.39	

CPC = 3,66 / 16,39 mp,

CPT = 33,32 / 149 mp,

Unitate individuala formata din:

1 camera si 1 hol.

Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift

Accesul la unitatile individuale se realizeaza prin subparcela 1Cc din NC 51782 si subparcela 1Cc din IE 51783.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului**Unitate individuală**

Adresa: Loc. Dolhesti, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51783-C1-U3	14,5	11,9	149	16.39	
CPC = 2,51 / 16,39 mp, CPT = 22,78 / 149 mp, Unitate individuala formata din: 1 camera. Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift Accesul la unitatile individuale se realizeaza prin subparcela 1Cc din NC 51782 si subparcela 1Cc din IE 51783.						

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30961 / 18/12/2014		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.2181, din 17/12/2014 emis de NPAndronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51783-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 51783-C1-U3/Pipirig, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51783-C1 inscrisa in cartea funciara 51783-C1;	A1
Act Notarial nr. 817 - Act de dezmembrare, din 15/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51783 a imobilului cu numarul cadastral 51783/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50259 inscris in cartea funciara 50259; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51783-C1/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 17664 din 16-JUL-14;</i>	A1
3033 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 150 - contract de vanzare, din 28/01/2015 emis de Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIJA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3033 / 29/01/2015		
Act Administrativ nr. 379/2013 - adresa, din 28/01/2015 emis de BEJ VASILIU CONSTANTIN (contract de vanzare nr. 150/28-01-2015 emis de Andronache Laura;);		
C3	Se radiaza urmarirea silita a imobilului si ipoteca legala inscrise in favoarea Mija Eugenia in baza incheierilor nr. 26029/22.10.2014 si 438/09.01.2015	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Dolhesti, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Neamt

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51783-C1-U3	14,5	11,9	149	16.39	

CPC = 2,51 / 16,39 mp,

CPT = 22,78 / 149 mp,

Unitate individuala formata din:

1 camera.

Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift

Accesul la unitatile individuale se realizeaza prin subparcela 1Cc din NC 51782 si subparcela 1Cc din IE 51783.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:279

Adresa: Loc. Dolhesti, Sos Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50261	179	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50261-C1	Loc. Dolhesti, Sos Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7664 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. 416, din 12/11/2010 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU RAMONA MARIA, - necesatorita	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

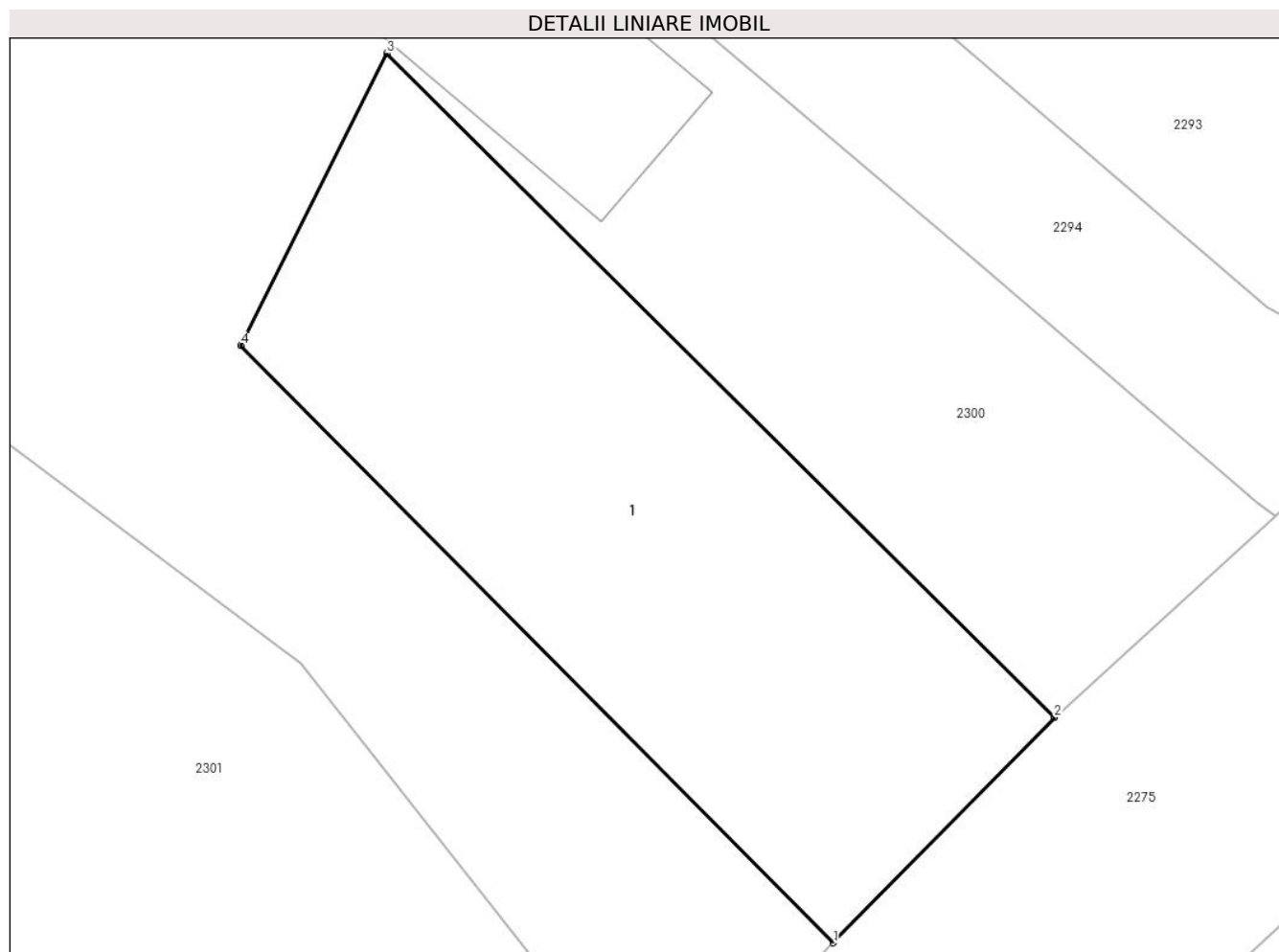
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
50261	179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	179	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50261-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.408,499 636.375,717	2	581.414,109 636.381,429	8.006
2	581.414,109 636.381,429	3	581.397,173 636.398,274	23.887
3	581.397,173 636.398,274	4	581.393,466 636.390,863	8.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.393,466 636.390,863	1	581.408,499 636.375,717	21.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54228	Din acte: 704 Masurata: 691	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30423 / 30/12/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 6081, din 29/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 23921 din 29.12.2021, emis de Comuna Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU IOAN	
2) UNGUREANU DANIELA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

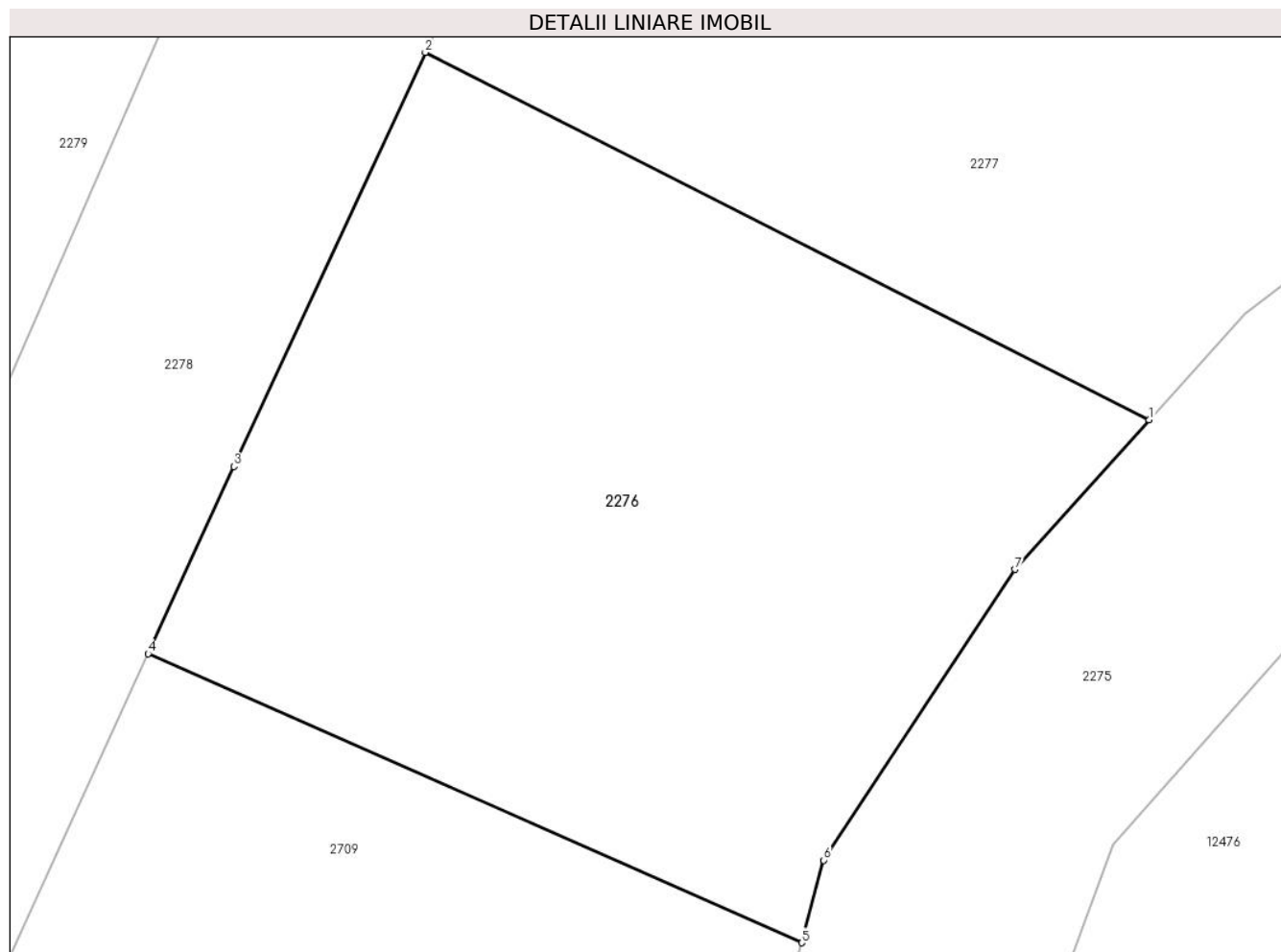
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54228	Din acte: 704 Masurata: 691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	691	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.506,053 636.550,169	2	581.478,464 636.564,169	30.938
2	581.478,464 636.564,169	3	581.471,17 636.548,387	17.386
3	581.471,17 636.548,387	4	581.467,905 636.541,256	7.843
4	581.467,905 636.541,256	5	581.492,804 636.530,241	27.227
5	581.492,804 636.530,241	6	581.493,649 636.533,386	3.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.493,649 636.533,386	7	581.500,931 636.544,467	13.26
7	581.500,931 636.544,467	1	581.506,053 636.550,169	7.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50395	Din acte: 2.289 Masurata: 2.297	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50395-C1	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+E), CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ, BCA ȘI LEMN, ACOPERITĂ CU CARTON ONDULINE, COMPUSĂ DIN: - PARTER: 4 CAMERE ȘI BUCĂTĂRIE - ETAJ: 4 CAMERE, BAIE ȘI HOL
A1.2	50395-C2	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ DIN BOLȚARI ȘI LEMN, ACOPERITĂ CU CARTON ONDULINE, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, BAIE, HOL ȘI MAGAZIE
A1.3	50395-C3	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANIȚĂ, COMPUS DIN 2 ÎNCĂPERI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23925 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1620 - contract de vanzare, din 29/09/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU IOAN 2) UNGUREANU DANIELA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

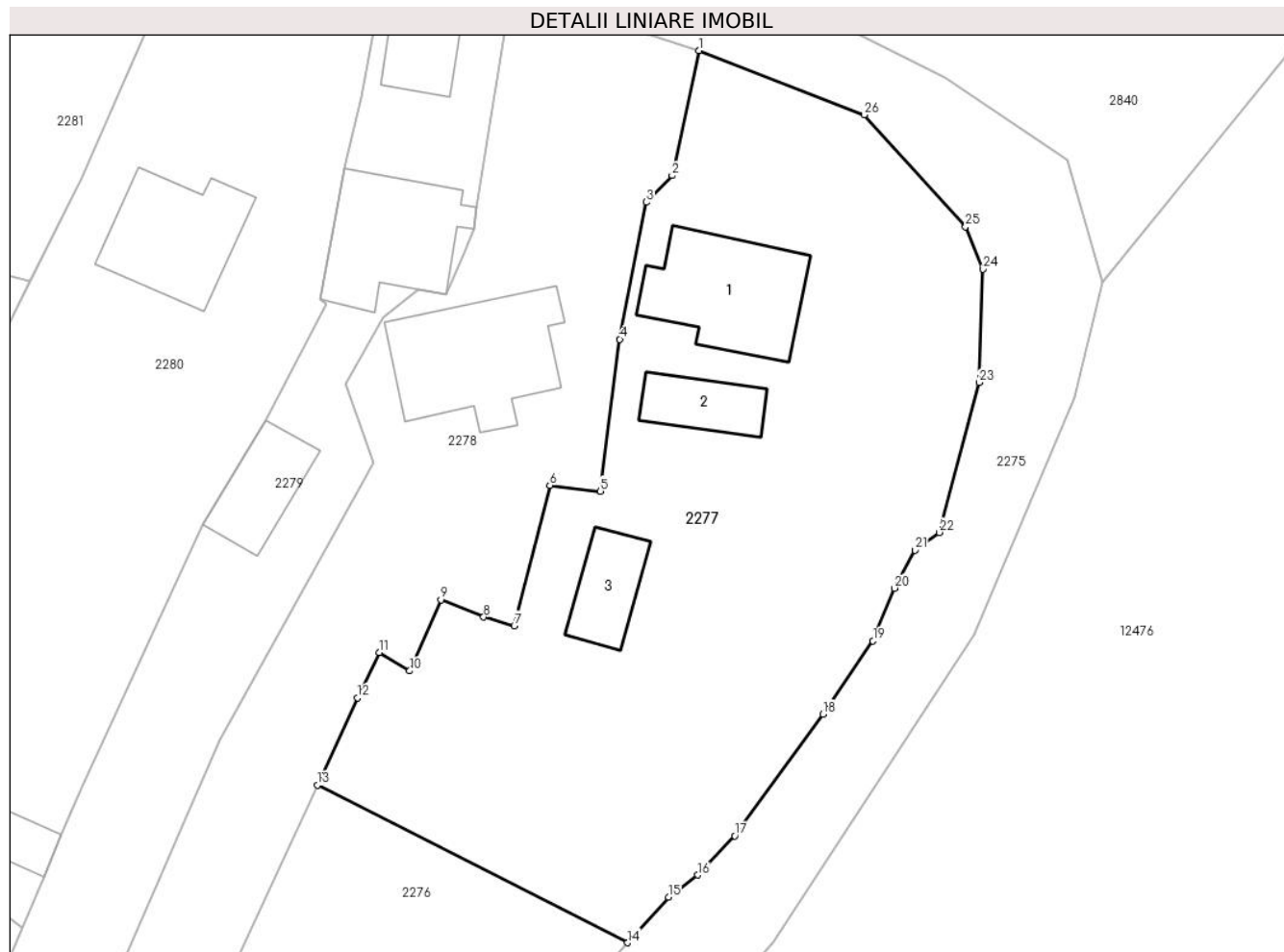
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23925 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1620 - contract de vanzare, din 29/09/2014 emis de Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON DUMITRU 2) ARON EVA - VIORICA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50395	Din acte: 2.289 Masurata: 2.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	-	-	-	
2	arabil	DA	1.477	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50395-C1	construcții de locuințe	Din acte: 129 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+E), CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ, BCA ȘI LEMN, ACOPERITĂ CU CARTON ONDULINE, COMPUSĂ DIN: - PARTER: 4 CAMERE ȘI BUCĂTĂRIE - ETAJ: 4 CAMERE, BAIE ȘI HOL
A1.2	50395-C2	construcții anexa	Din acte: 85 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ DIN BOLȚARI ȘI LEMN, ACOPERITĂ CU CARTON ONDULINE, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, BAIE, HOL ȘI MAGAZIE
A1.3	50395-C3	construcții anexa	Din acte: 52 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ (GRAJD) DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANIȚĂ, COMPUS DIN 2 ÎNCĂPERI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.512,414 636.629,479	2	581.510,003 636.618,363	11.374
3	581.507,696 636.615,995	4	581.505,356 636.603,811	12.407
5	581.503,643 636.590,304	6	581.499,138 636.590,839	4.537
7	581.495,972 636.578,354	8	581.493,254 636.579,121	2.824
9	581.489,467 636.580,65	10	581.486,671 636.574,332	6.909
11	581.484,002 636.575,983	12	581.482,052 636.571,933	4.495
13	581.478,464 636.564,169	14	581.506,053 636.550,169	30.938
15	581.509,683 636.554,211	16	581.512,297 636.556,198	3.283
17	581.515,574 636.559,675	18	581.523,423 636.570,492	13.365
19	581.527,849 636.576,997	20	581.529,759 636.581,692	5.069
21	581.531,574 636.585,066	22	581.533,765 636.586,641	2.698
23	581.537,286 636.599,973	24	581.537,653 636.610,033	10.067
25	581.536,093 636.613,829	26	581.527,078 636.623,755	13.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.510,003 636.618,363	3	581.507,696 636.615,995	3.306
4	581.505,356 636.603,811	5	581.503,643 636.590,304	13.615
6	581.499,138 636.590,839	7	581.495,972 636.578,354	12.88
8	581.493,254 636.579,121	9	581.489,467 636.580,65	4.084
10	581.486,671 636.574,332	11	581.484,002 636.575,983	3.138
12	581.482,052 636.571,933	13	581.478,464 636.564,169	8.553
14	581.506,053 636.550,169	15	581.509,683 636.554,211	5.433
16	581.512,297 636.556,198	17	581.515,574 636.559,675	4.778
18	581.523,423 636.570,492	19	581.527,849 636.576,997	7.868
20	581.529,759 636.581,692	21	581.531,574 636.585,066	3.831
22	581.533,765 636.586,641	23	581.537,286 636.599,973	13.789
24	581.537,653 636.610,033	25	581.536,093 636.613,829	4.104
26	581.527,078 636.623,755	1	581.512,414 636.629,479	15.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52524	1.853	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52524-C1	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casă de locuit, construită din lemn și bolțari în anul 1991, acoperită cu carton ondulat, compusă din patru camere și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27482 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4799, din 11/10/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act normativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 11081 din 14.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 11082 din 14.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ CRISTINEL , * Bun Propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

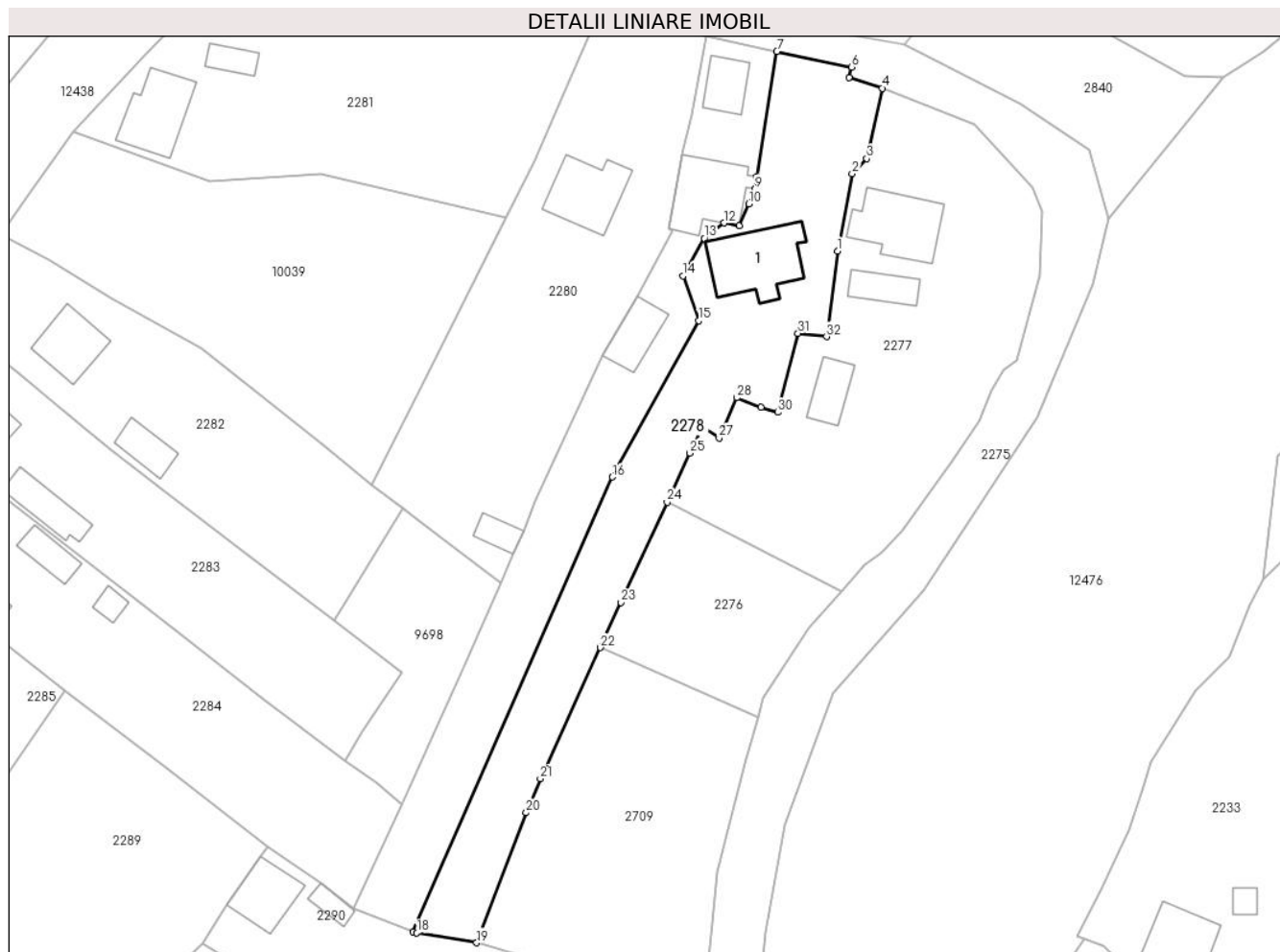
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27482 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4799, din 11/10/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act normativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 11081 din 14.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 11082 din 14.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ DUMITRU	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ DUMITRU 2) BALMUȘ MARIA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52524	1.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	-	-	-	
2	arabil	DA	1.475	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52524-C1	construcții de locuințe	Din acte: 139 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casă de locuit, construită din lemn și bolțari în anul 1991, acoperită cu carton ondulat, compusă din patru camere și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.505,356 636.603,811	2	581.507,696 636.615,995	12.407	2	581.507,696 636.615,995	3	581.510,003 636.618,363	3.306
3	581.510,003 636.618,363	4	581.512,414 636.629,479	11.374	4	581.512,414 636.629,479	5	581.507,182 636.631,134	5.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.507,182 636.631,134	6	581.507,581 636.632,828	1.74
7	581.495,811 636.635,285	8	581.492,642 636.615,555	19.983
9	581.492,364 636.613,581	10	581.491,394 636.611,261	2.515
11	581.489,874 636.607,779	12	581.487,475 636.608,228	2.441
13	581.484,333 636.605,797	14	581.480,962 636.599,863	6.825
15	581.483,482 636.592,816	16	581.469,793 636.568,143	28.216
17	581.438,389 636.496,458	18	581.438,96 636.496,237	0.612
19	581.448,375 636.494,698	20	581.456,196 636.515,207	21.95
21	581.458,441 636.520,588	22	581.467,905 636.541,256	22.732
23	581.471,17 636.548,387	24	581.478,464 636.564,169	17.386
25	581.482,052 636.571,933	26	581.484,002 636.575,983	4.495
27	581.486,671 636.574,332	28	581.489,467 636.580,65	6.909
29	581.493,254 636.579,121	30	581.495,972 636.578,354	2.824
31	581.499,138 636.590,839	32	581.503,643 636.590,304	4.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.507,581 636.632,828	7	581.495,811 636.635,285	12.024
8	581.492,642 636.615,555	9	581.492,364 636.613,581	1.993
10	581.491,394 636.611,261	11	581.489,874 636.607,779	3.799
12	581.487,475 636.608,228	13	581.484,333 636.605,797	3.973
14	581.480,962 636.599,863	15	581.483,482 636.592,816	7.484
16	581.469,793 636.568,143	17	581.438,389 636.496,458	78.262
18	581.438,96 636.496,237	19	581.448,375 636.494,698	9.54
20	581.456,196 636.515,207	21	581.458,441 636.520,588	5.831
22	581.467,905 636.541,256	23	581.471,17 636.548,387	7.843
24	581.478,464 636.564,169	25	581.482,052 636.571,933	8.553
26	581.484,002 636.575,983	27	581.486,671 636.574,332	3.138
28	581.489,467 636.580,65	29	581.493,254 636.579,121	4.084
30	581.495,972 636.578,354	31	581.499,138 636.590,839	12.88
32	581.503,643 636.590,304	1	581.505,356 636.603,811	13.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.462	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

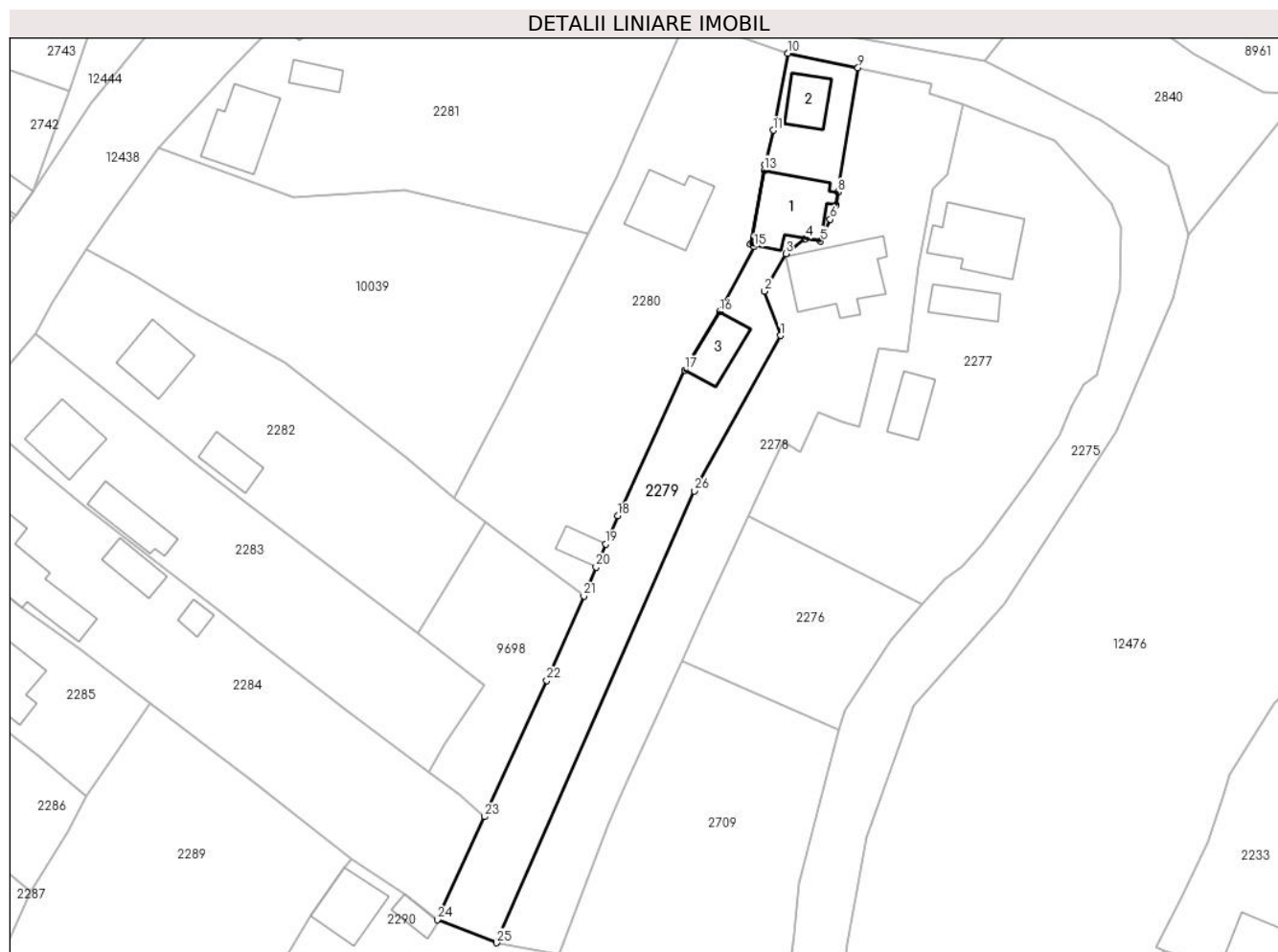
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	-	-	-	
2	faneata	DA	878	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.483,482 636.592,816	2	581.480,962 636.599,863	7.484	2	581.480,962 636.599,863	3	581.484,333 636.605,797	6.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	581.484,333 636.605,797	4	581.487,475 636.608,228	3.973
5	581.489,874 636.607,779	6	581.491,394 636.611,261	3.799
7	581.492,364 636.613,581	8	581.492,642 636.615,555	1.993
9	581.495,811 636.635,285	10	581.484,661 636.637,613	11.39
11	581.482,348 636.625,387	12	581.481,058 636.619,942	5.596
13	581.480,893 636.619,051	14	581.478,722 636.607,357	11.894
15	581.479,321 636.606,914	16	581.473,841 636.596,593	11.686
17	581.468,302 636.587,337	18	581.457,635 636.564,201	25.477
19	581.455,753 636.559,741	20	581.454,198 636.556,055	4.001
21	581.452,259 636.551,46	22	581.446,378 636.538,087	14.609
23	581.436,521 636.516,457	24	581.428,976 636.500,108	18.006
25	581.438,389 636.496,458	26	581.469,793 636.568,143	78.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	581.487,475 636.608,228	5	581.489,874 636.607,779	2.441
6	581.491,394 636.611,261	7	581.492,364 636.613,581	2.515
8	581.492,642 636.615,555	9	581.495,811 636.635,285	19.983
10	581.484,661 636.637,613	11	581.482,348 636.625,387	12.443
12	581.481,058 636.619,942	13	581.480,893 636.619,051	0.906
14	581.478,722 636.607,357	15	581.479,321 636.606,914	0.745
16	581.473,841 636.596,593	17	581.468,302 636.587,337	10.787
18	581.457,635 636.564,201	19	581.455,753 636.559,741	4.841
20	581.454,198 636.556,055	21	581.452,259 636.551,46	4.987
22	581.446,378 636.538,087	23	581.436,521 636.516,457	23.77
24	581.428,976 636.500,108	25	581.438,389 636.496,458	10.096
26	581.469,793 636.568,143	1	581.483,482 636.592,816	28.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26
Nr. cadastral vechi:28

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50572	Din acte: 1.276 Masurata: 2.019	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
764 / 08/09/2000		
Act Notarial nr. 1870, din 07/09/2000 emis de BNP DAVID DANIELA (Sentinta civila nr. 1052/ 30.09.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID NECULAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID NECULAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

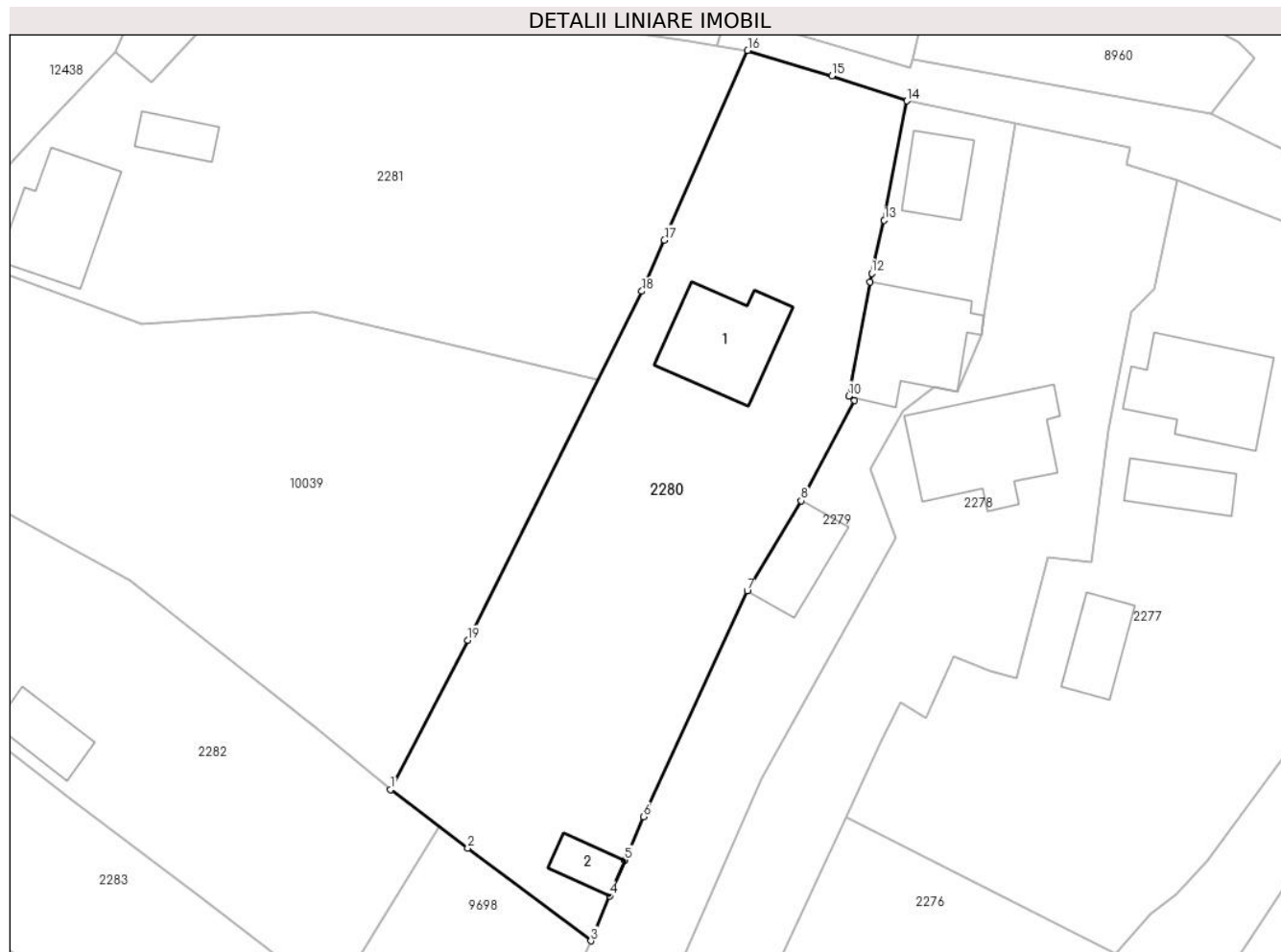
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28334 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut nr. 2143, din 22/10/2019 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 5 ani, dobandit prin Conventie 1) DAVID MARIA	A1
C2	Se notează patrimoniul de afectare 1) ÎNȚEPRINDEREA INDIVIDUALĂ DAVID V. MARIA, CIF:25109403	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50572	Din acte: 1.276 Masurata: 2.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	-	-	-	
2	faneata	DA	1.690	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.431,72 636.566,984	2	581.439,631 636.560,952	9.948
2	581.439,631 636.560,952	3	581.452,259 636.551,46	15.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.452,259 636.551,46	4	581.454,198 636.556,055	4.987
4	581.454,198 636.556,055	5	581.455,753 636.559,741	4.001
5	581.455,753 636.559,741	6	581.457,635 636.564,201	4.841
6	581.457,635 636.564,201	7	581.468,302 636.587,337	25.477
7	581.468,302 636.587,337	8	581.473,841 636.596,593	10.787
8	581.473,841 636.596,593	9	581.479,321 636.606,914	11.686
9	581.479,321 636.606,914	10	581.478,722 636.607,357	0.745
10	581.478,722 636.607,357	11	581.480,893 636.619,051	11.894
11	581.480,893 636.619,051	12	581.481,058 636.619,942	0.906
12	581.481,058 636.619,942	13	581.482,348 636.625,387	5.596
13	581.482,348 636.625,387	14	581.484,661 636.637,613	12.443
14	581.484,661 636.637,613	15	581.476,986 636.640,196	8.098
15	581.476,986 636.640,196	16	581.468,351 636.642,798	9.019
16	581.468,351 636.642,798	17	581.459,799 636.623,345	21.25
17	581.459,799 636.623,345	18	581.457,478 636.618,092	5.743
18	581.457,478 636.618,092	19	581.439,627 636.582,298	39.998
19	581.439,627 636.582,298	1	581.431,72 636.566,984	17.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25
Nr. cadastral vechi:29

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50571	2.124	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50571-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
763 / 08/09/2000		
Act Notarial nr. 806, din 08/06/2000 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU NASTASIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25)</i>	A1, A1.1
16804 / 05/07/2016		
Act Administrativ nr. Referat nr.16126, din 29/06/2016 emis de OCPI NEAMT - Serviciul cadastru;		
B2	Se notează din oficiu, propunerea de dezmembrare a imobilului cu Id 50571 UAT Pipirig în imobile cu Id 52171, Id 52172 UAT Pipirig	A1, A1.1
10231 / 16/06/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1052, din 30/09/2019 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B3	Se notează respingerea cererii formulate de către DAVID NECULAI având ca obiect dezmembrarea imobil	A1, A1.1
10245 / 16/06/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1052, din 30/09/2019 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B4	Se notează respingerea cererii formulate de către DAVID NECULAI având ca obiect intabulare drept de proprietate asupra teren în suprafață de 490 mp	A1, A1.1
12324 / 15/07/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de reexaminare, din 15/07/2020 emis de David Neculai și David Lenuța;		
B5	Se notează respingerea cererii de reexaminare formulată împotriva încheierii nr. 10245 din 16.06.2020 de către DAVID NECULAI și DAVID LENUȚA	A1
12328 / 15/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Cerere de reexaminare, din 15/07/2020 emis de David Neculai și David Lenuța;		
B6	Se notează respingerea cererii de reexaminare formulată împotriva încheierii nr. 10245 din 16.06.2020 de către DAVID NECULAI și DAVID LENUȚA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU NASTASIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

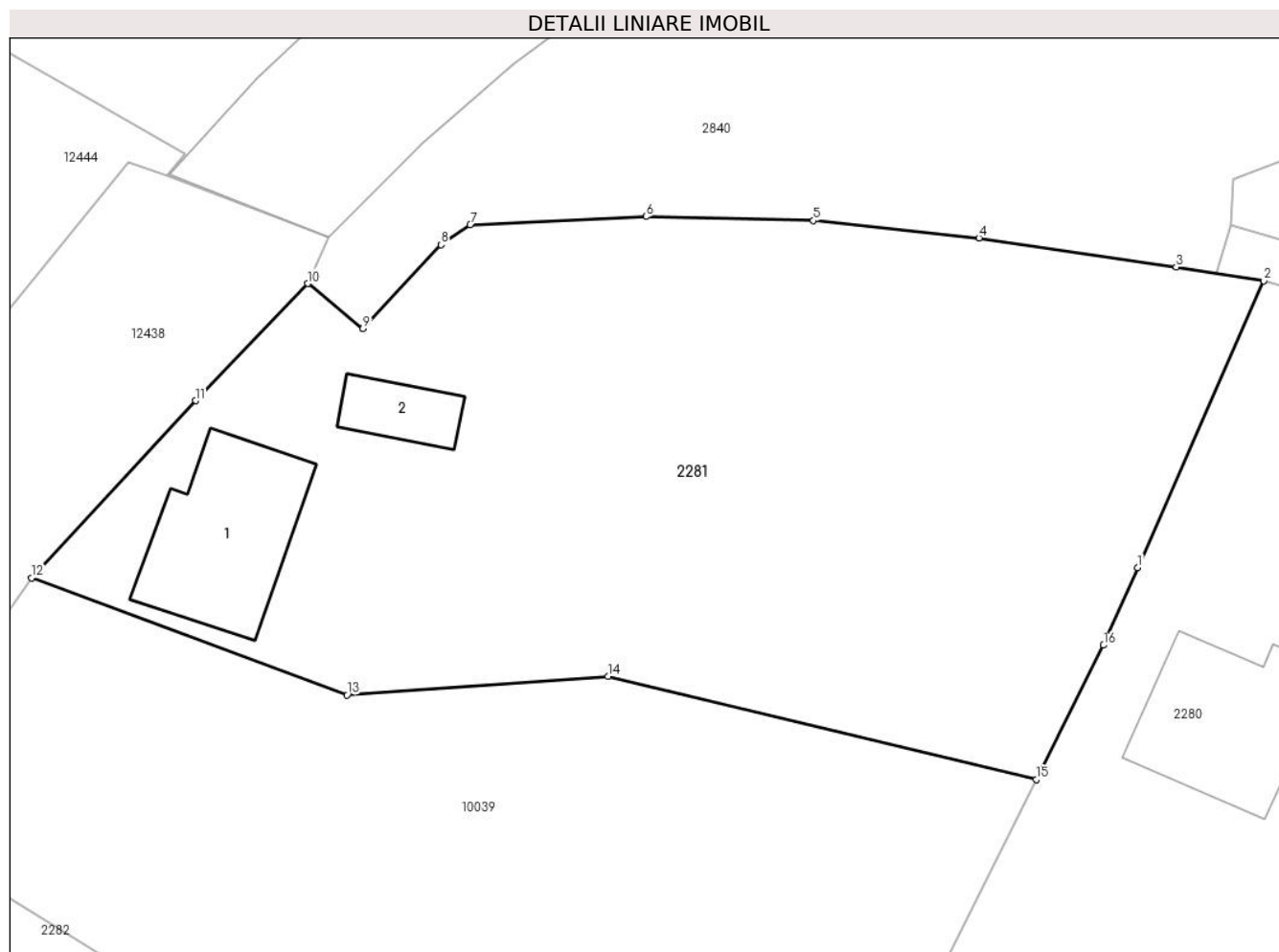
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50571	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	-	
2	faneata	DA	1.649	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50571-C1	construcții de locuințe	Din acte: 156 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.459,799 636.623,345	2	581.468,351 636.642,798	21.25
2	581.468,351 636.642,798	3	581.462,402 636.643,725	6.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.462,402 636.643,725	4	581.449,03 636.645,696	13.516
4	581.449,03 636.645,696	5	581.437,791 636.646,873	11.3
5	581.437,791 636.646,873	6	581.426,446 636.647,151	11.348
6	581.426,446 636.647,151	7	581.414,497 636.646,596	11.962
7	581.414,497 636.646,596	8	581.412,513 636.645,235	2.406
8	581.412,513 636.645,235	9	581.407,23 636.639,56	7.753
9	581.407,23 636.639,56	10	581.403,474 636.642,606	4.836
10	581.403,474 636.642,606	11	581.395,863 636.634,67	10.996
11	581.395,863 636.634,67	12	581.384,743 636.622,66	16.367
12	581.384,743 636.622,66	13	581.406,156 636.614,717	22.839
13	581.406,156 636.614,717	14	581.423,853 636.615,972	17.741
14	581.423,853 636.615,972	15	581.452,937 636.608,986	29.911
15	581.452,937 636.608,986	16	581.457,478 636.618,092	10.175
16	581.457,478 636.618,092	1	581.459,799 636.623,345	5.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.526	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR IOAN	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

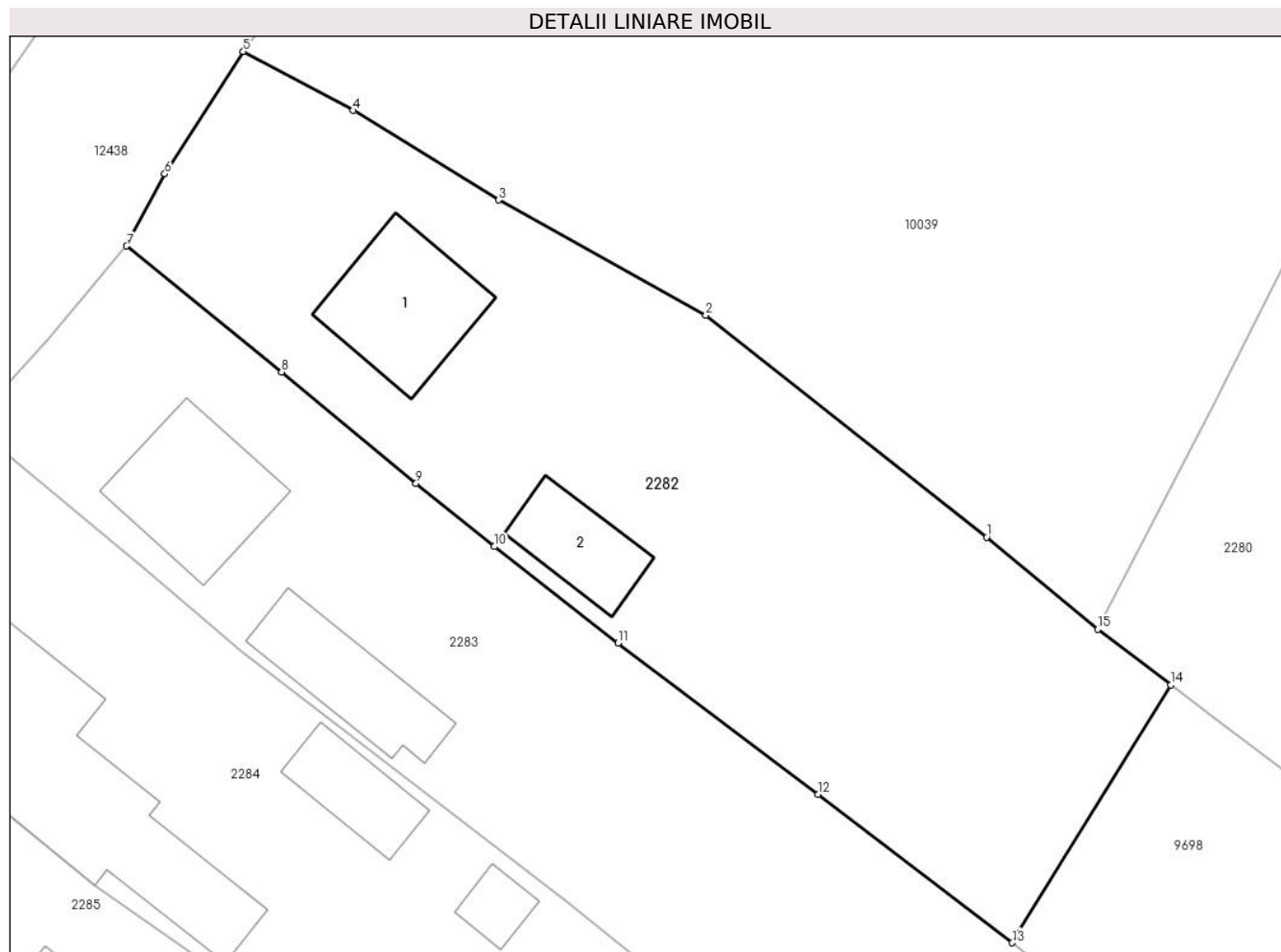
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	644	-	-	-	
2	faneata	DA	882	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.424,097 636.573,274	2	581.404,908 636.588,459	24.47
2	581.404,908 636.588,459	3	581.390,719 636.596,316	16.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.390,719 636.596,316	4	581.380,785 636.602,435	11.667
4	581.380,785 636.602,435	5	581.373,256 636.606,468	8.541
5	581.373,256 636.606,468	6	581.367,894 636.598,101	9.938
6	581.367,894 636.598,101	7	581.365,275 636.593,173	5.581
7	581.365,275 636.593,173	8	581.375,884 636.584,562	13.664
8	581.375,884 636.584,562	9	581.385,081 636.576,968	11.927
9	581.385,081 636.576,968	10	581.390,445 636.572,636	6.895
10	581.390,445 636.572,636	11	581.398,894 636.566,048	10.714
11	581.398,894 636.566,048	12	581.412,566 636.555,698	17.148
12	581.412,566 636.555,698	13	581.425,857 636.545,571	16.709
13	581.425,857 636.545,571	14	581.436,706 636.563,182	20.684
14	581.436,706 636.563,182	15	581.431,72 636.566,984	6.27
15	581.431,72 636.566,984	1	581.424,097 636.573,274	9.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI GHEORGHE 2) ACATRINEI GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI GHEORGHE 2) ACATRINEI GEORGETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

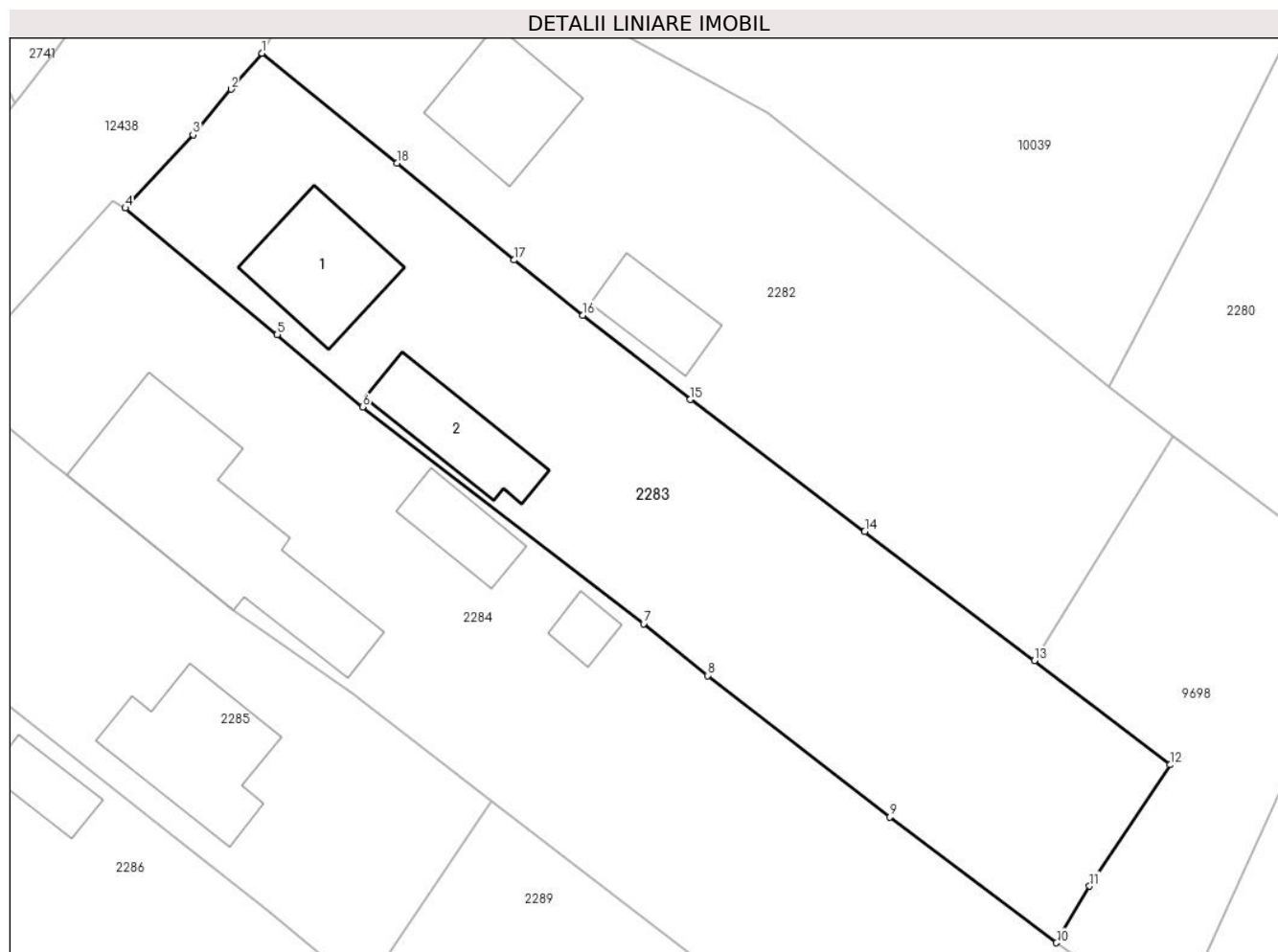
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	-	-	-	
2	faneata	DA	1.129	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.365,275 636.593,173	2	581.362,864 636.590,356	3.708
2	581.362,864 636.590,356	3	581.359,889 636.586,78	4.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.359,889 636.586,78	4	581.354,584 636.581,044	7.813
4	581.354,584 636.581,044	5	581.366,487 636.571,124	15.495
5	581.366,487 636.571,124	6	581.373,185 636.565,449	8.779
6	581.373,185 636.565,449	7	581.395,227 636.548,479	27.818
7	581.395,227 636.548,479	8	581.400,253 636.544,412	6.465
8	581.400,253 636.544,412	9	581.414,543 636.533,326	18.086
9	581.414,543 636.533,326	10	581.427,598 636.523,47	16.358
10	581.427,598 636.523,47	11	581.430,191 636.527,917	5.148
11	581.430,191 636.527,917	12	581.436,499 636.537,414	11.401
12	581.436,499 636.537,414	13	581.425,857 636.545,571	13.409
13	581.425,857 636.545,571	14	581.412,566 636.555,698	16.709
14	581.412,566 636.555,698	15	581.398,894 636.566,048	17.148
15	581.398,894 636.566,048	16	581.390,445 636.572,636	10.714
16	581.390,445 636.572,636	17	581.385,081 636.576,968	6.895
17	581.385,081 636.576,968	18	581.375,884 636.584,562	11.927
18	581.375,884 636.584,562	1	581.365,275 636.593,173	13.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12916, din 17/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIORGHITĂ DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIORGHITĂ DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

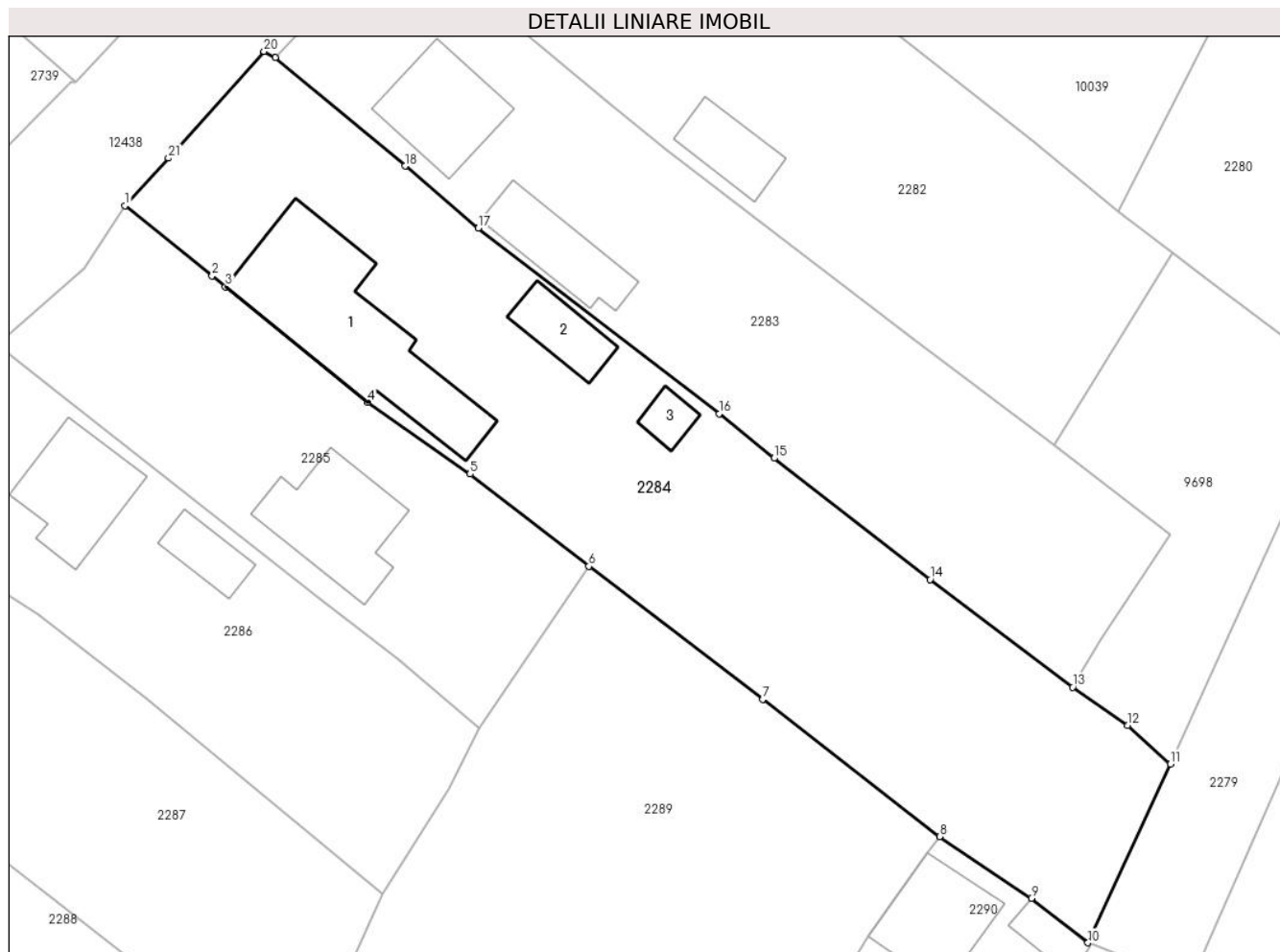
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	862	-	-	-	
2	faneata	DA	1.127	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.340,85 636.567,492	2	581.348,8 636.561,091	10.207	2	581.348,8 636.561,091	3	581.350,026 636.560,097	1.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.350,026 636.560,097	4	581.363,067 636.549,52	16.791
5	581.372,425 636.542,962	6	581.383,299 636.534,53	13.76
7	581.399,221 636.522,373	8	581.415,409 636.509,825	20.482
9	581.423,802 636.504,17	10	581.428,976 636.500,108	6.578
11	581.436,521 636.516,457	12	581.432,63 636.519,985	5.252
13	581.427,598 636.523,47	14	581.414,543 636.533,326	16.358
15	581.400,253 636.544,412	16	581.395,227 636.548,479	6.465
17	581.373,185 636.565,449	18	581.366,487 636.571,124	8.779
19	581.354,584 636.581,044	20	581.353,571 636.581,604	1.157
21	581.344,812 636.571,848	1	581.340,85 636.567,492	5.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.363,067 636.549,52	5	581.372,425 636.542,962	11.427
6	581.383,299 636.534,53	7	581.399,221 636.522,373	20.033
8	581.415,409 636.509,825	9	581.423,802 636.504,17	10.12
10	581.428,976 636.500,108	11	581.436,521 636.516,457	18.006
12	581.432,63 636.519,985	13	581.427,598 636.523,47	6.121
14	581.414,543 636.533,326	15	581.400,253 636.544,412	18.086
16	581.395,227 636.548,479	17	581.373,185 636.565,449	27.818
18	581.366,487 636.571,124	19	581.354,584 636.581,044	15.495
20	581.353,571 636.581,604	21	581.344,812 636.571,848	13.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52522	Din acte: 945 Masurata: 937	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5365 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 738 - contract de vanzare cumparare, din 21/02/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 11577 - certificat de atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 21.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 11578 - proces verbal de identificare a imobilului din 21.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ IOAN-CĂLIN, - bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITĂ IOAN-CĂLIN, - bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

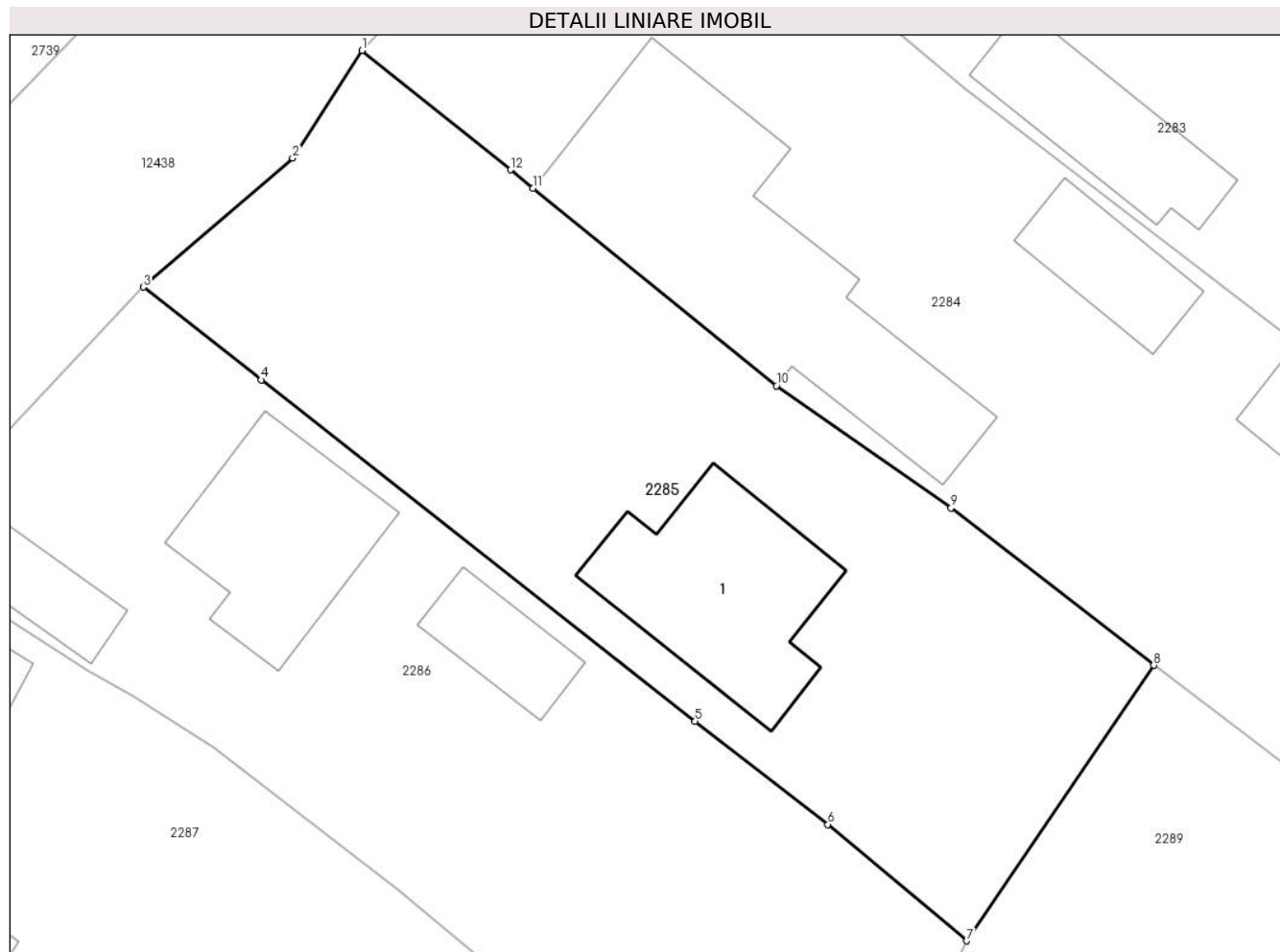
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52522	Din acte: 945 Masurata: 937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	737	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.340,85 636.567,492	2	581.337,125 636.561,731	6.86
2	581.337,125 636.561,731	3	581.329,132 636.554,811	10.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.329,132 636.554,811	4	581.335,446 636.549,833	8.04
4	581.335,446 636.549,833	5	581.358,705 636.531,536	29.593
5	581.358,705 636.531,536	6	581.365,821 636.525,993	9.02
6	581.365,821 636.525,993	7	581.373,279 636.519,759	9.72
7	581.373,279 636.519,759	8	581.383,299 636.534,53	17.849
8	581.383,299 636.534,53	9	581.372,425 636.542,962	13.76
9	581.372,425 636.542,962	10	581.363,067 636.549,52	11.427
10	581.363,067 636.549,52	11	581.350,026 636.560,097	16.791
11	581.350,026 636.560,097	12	581.348,8 636.561,091	1.578
12	581.348,8 636.561,091	1	581.340,85 636.567,492	10.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14915, din 28/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID CRISTINA 2) DAVID VASILE	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID CRISTINA 2) DAVID VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

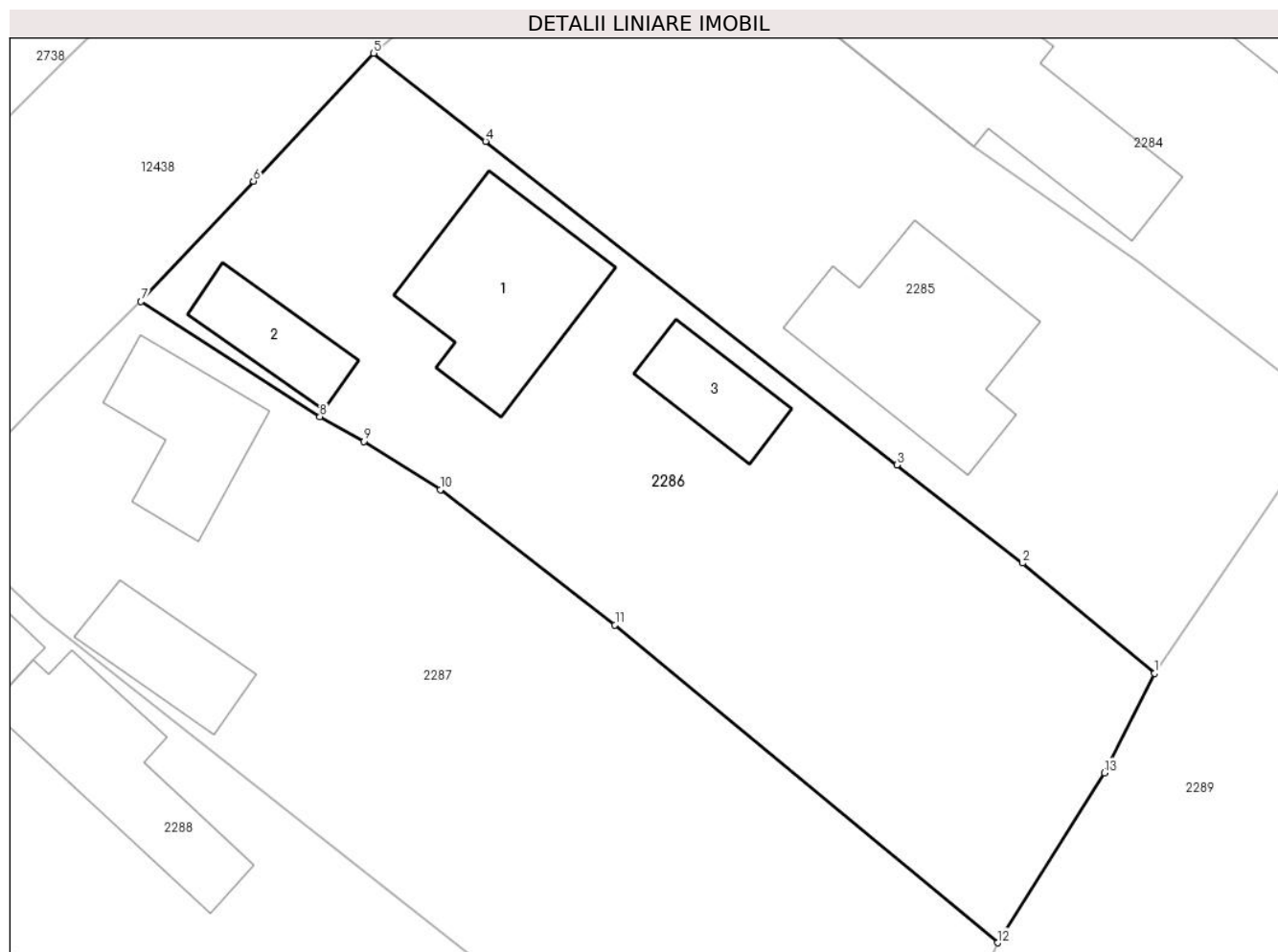
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	-	-	-	
2	faneata	DA	549	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.373,279 636.519,759	2	581.365,821 636.525,993	9.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.365,821 636.525,993	3	581.358,705 636.531,536	9.02
3	581.358,705 636.531,536	4	581.335,446 636.549,833	29.593
4	581.335,446 636.549,833	5	581.329,132 636.554,811	8.04
5	581.329,132 636.554,811	6	581.322,32 636.547,585	9.931
6	581.322,32 636.547,585	7	581.315,955 636.540,781	9.317
7	581.315,955 636.540,781	8	581.326,08 636.534,275	12.035
8	581.326,08 636.534,275	9	581.328,573 636.532,88	2.857
9	581.328,573 636.532,88	10	581.332,891 636.530,141	5.113
10	581.332,891 636.530,141	11	581.342,774 636.522,505	12.489
11	581.342,774 636.522,505	12	581.364,414 636.504,54	28.125
12	581.364,414 636.504,54	13	581.370,441 636.514,143	11.338
13	581.370,441 636.514,143	1	581.373,279 636.519,759	6.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.209	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9555, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

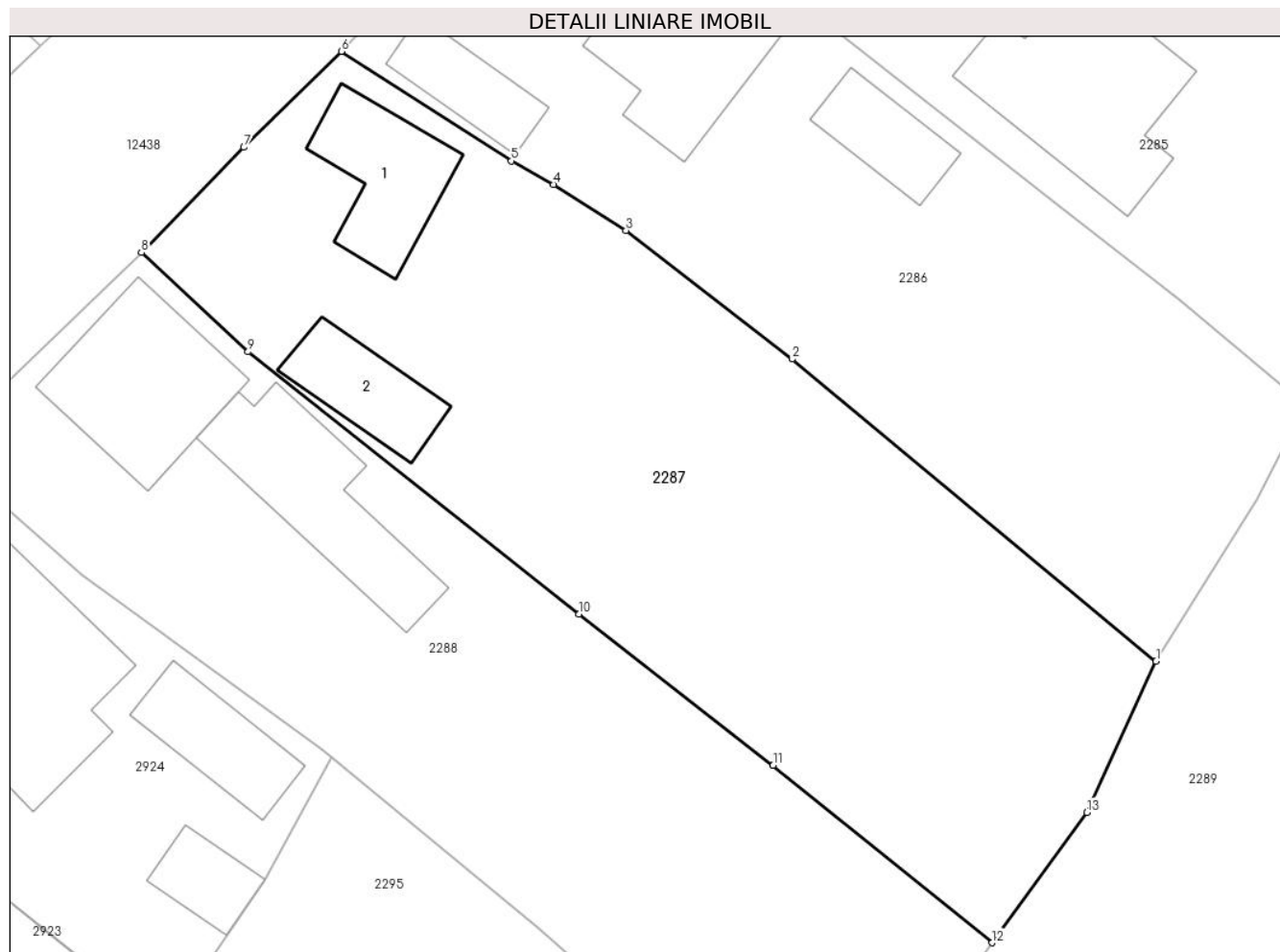
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	-	-	-	
2	arabil	DA	857	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.364,414 636.504,54	2	581.342,774 636.522,505	28.125
2	581.342,774 636.522,505	3	581.332,891 636.530,141	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.332,891 636.530,141	4	581.328,573 636.532,88	5.113
4	581.328,573 636.532,88	5	581.326,08 636.534,275	2.857
5	581.326,08 636.534,275	6	581.315,955 636.540,781	12.035
6	581.315,955 636.540,781	7	581.310,161 636.535,079	8.129
7	581.310,161 636.535,079	8	581.304,058 636.528,831	8.734
8	581.304,058 636.528,831	9	581.310,405 636.522,936	8.662
9	581.310,405 636.522,936	10	581.330,092 636.507,344	25.114
10	581.330,092 636.507,344	11	581.341,636 636.498,358	14.629
11	581.341,636 636.498,358	12	581.354,656 636.487,825	16.747
12	581.354,656 636.487,825	13	581.360,31 636.495,57	9.589
13	581.360,31 636.495,57	1	581.364,414 636.504,54	9.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.092	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9556, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ ILIE	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

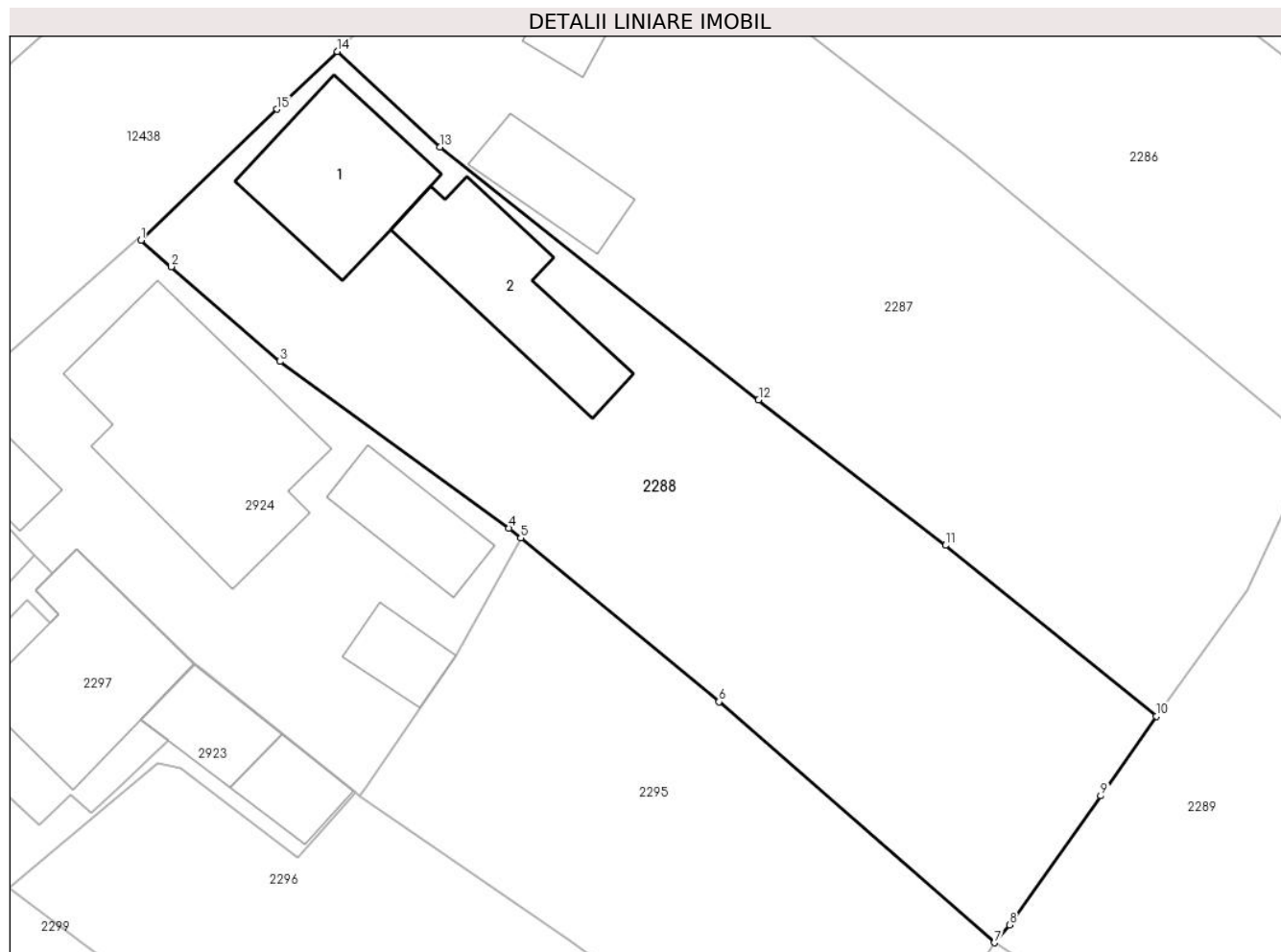
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	-	-	-	
2	arabil	DA	616	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.291,956 636.517,182	2	581.293,823 636.515,549	2.48
2	581.293,823 636.515,549	3	581.300,525 636.509,698	8.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.300,525 636.509,698	4	581.314,68 636.499,423	17.491
4	581.314,68 636.499,423	5	581.315,402 636.498,827	0.936
5	581.315,402 636.498,827	6	581.327,645 636.488,711	15.882
6	581.327,645 636.488,711	7	581.344,667 636.473,843	22.601
7	581.344,667 636.473,843	8	581.345,6 636.474,944	1.443
8	581.345,6 636.474,944	9	581.351,23 636.482,904	9.75
9	581.351,23 636.482,904	10	581.354,656 636.487,825	5.996
10	581.354,656 636.487,825	11	581.341,636 636.498,358	16.747
11	581.341,636 636.498,358	12	581.330,092 636.507,344	14.629
12	581.330,092 636.507,344	13	581.310,405 636.522,936	25.114
13	581.310,405 636.522,936	14	581.304,058 636.528,831	8.662
14	581.304,058 636.528,831	15	581.300,339 636.525,264	5.153
15	581.300,339 636.525,264	1	581.291,956 636.517,182	11.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.729	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14925, din 28/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ EVA 2) CREANGĂ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ EVA 2) CREANGĂ IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

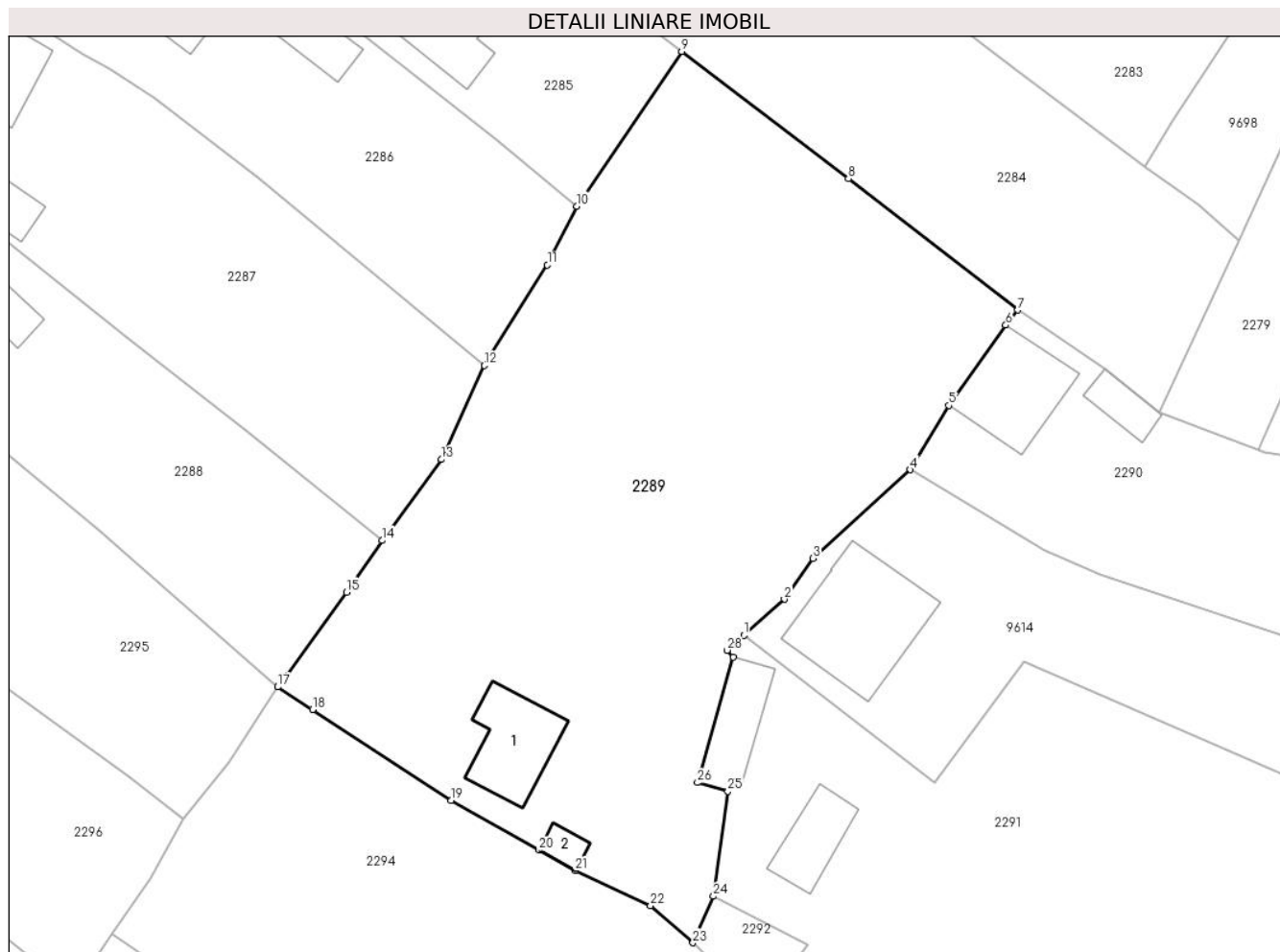
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	-	-	-	
2	faneata	DA	2.284	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.389,236 636.478,775	2	581.393,099 636.482,229	5.182
3	581.395,833 636.486,116	4	581.405,154 636.494,588	12.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.393,099 636.482,229	3	581.395,833 636.486,116	4.752
4	581.405,154 636.494,588	5	581.408,829 636.500,732	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	581.408,829 636.500,732	6	581.414,274 636.508,386	9.393
7	581.415,409 636.509,825	8	581.399,221 636.522,373	20.482
9	581.383,299 636.534,53	10	581.373,279 636.519,759	17.849
11	581.370,441 636.514,143	12	581.364,414 636.504,54	11.338
13	581.360,31 636.495,57	14	581.354,656 636.487,825	9.589
15	581.351,23 636.482,904	16	581.345,6 636.474,944	9.75
17	581.344,667 636.473,843	18	581.347,989 636.471,693	3.957
19	581.361,263 636.463,028	20	581.369,657 636.458,241	9.663
21	581.373,109 636.456,306	22	581.380,32 636.452,977	7.942
23	581.384,364 636.449,417	24	581.386,33 636.453,856	4.855
25	581.387,713 636.463,882	26	581.384,806 636.464,71	3.023
27	581.388,221 636.476,7	28	581.387,64 636.477,349	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	581.414,274 636.508,386	7	581.415,409 636.509,825	1.833
8	581.399,221 636.522,373	9	581.383,299 636.534,53	20.033
10	581.373,279 636.519,759	11	581.370,441 636.514,143	6.292
12	581.364,414 636.504,54	13	581.360,31 636.495,57	9.864
14	581.354,656 636.487,825	15	581.351,23 636.482,904	5.996
16	581.345,6 636.474,944	17	581.344,667 636.473,843	1.443
18	581.347,989 636.471,693	19	581.361,263 636.463,028	15.852
20	581.369,657 636.458,241	21	581.373,109 636.456,306	3.957
22	581.380,32 636.452,977	23	581.384,364 636.449,417	5.388
24	581.386,33 636.453,856	25	581.387,713 636.463,882	10.121
26	581.384,806 636.464,71	27	581.388,221 636.476,7	12.467
28	581.387,64 636.477,349	1	581.389,236 636.478,775	2.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

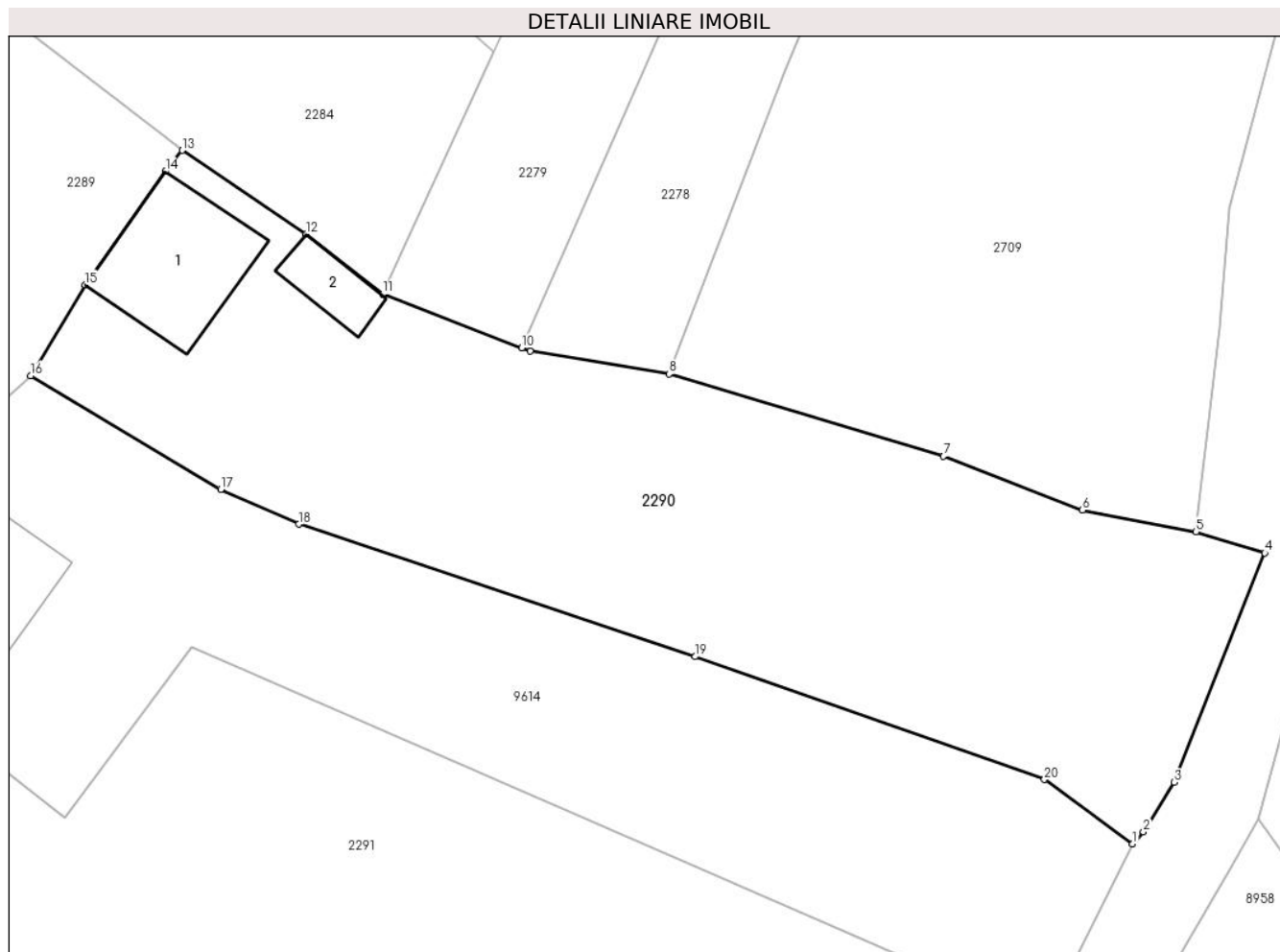
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	-	-	-	
2	drum	DA	296	-	-	-	
3	faneata	DA	909	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.479,765 636.462,926	2	581.480,487 636.463,749	1.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.480,487 636.463,749	3	581.482,584 636.467,087	3.942
3	581.482,584 636.467,087	4	581.488,702 636.482,598	16.674
4	581.488,702 636.482,598	5	581.484,043 636.484,034	4.875
5	581.484,043 636.484,034	6	581.476,361 636.485,494	7.82
6	581.476,361 636.485,494	7	581.466,955 636.489,137	10.087
7	581.466,955 636.489,137	8	581.448,375 636.494,698	19.394
8	581.448,375 636.494,698	9	581.438,96 636.496,237	9.54
9	581.438,96 636.496,237	10	581.438,389 636.496,458	0.612
10	581.438,389 636.496,458	11	581.428,976 636.500,108	10.096
11	581.428,976 636.500,108	12	581.423,802 636.504,17	6.578
12	581.423,802 636.504,17	13	581.415,409 636.509,825	10.12
13	581.415,409 636.509,825	14	581.414,274 636.508,386	1.833
14	581.414,274 636.508,386	15	581.408,829 636.500,732	9.393
15	581.408,829 636.500,732	16	581.405,154 636.494,588	7.159
16	581.405,154 636.494,588	17	581.418,018 636.486,893	14.99
17	581.418,018 636.486,893	18	581.423,308 636.484,545	5.788
18	581.423,308 636.484,545	19	581.450,125 636.475,583	28.275
19	581.450,125 636.475,583	20	581.473,779 636.467,279	25.069
20	581.473,779 636.467,279	1	581.479,765 636.462,926	7.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.431	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

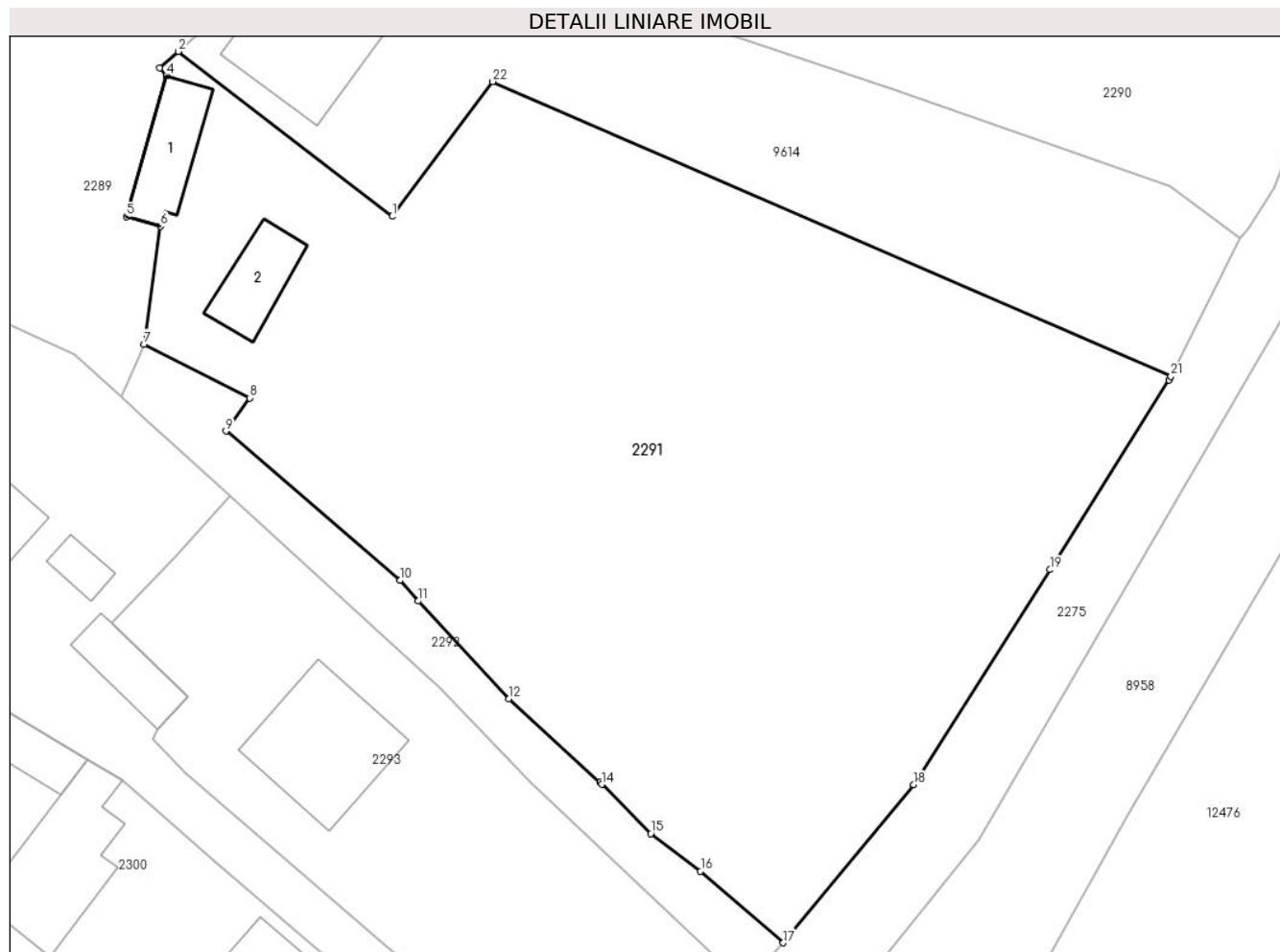
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	318	-	-	-	
2	faneata	DA	3.113	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.407,449 636.464,732	2	581.389,236 636.478,775	22.998
3	581.387,64 636.477,349	4	581.388,221 636.476,7	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.389,236 636.478,775	3	581.387,64 636.477,349	2.14
4	581.388,221 636.476,7	5	581.384,806 636.464,71	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.384,806 636.464,71	6	581.387,713 636.463,882	3.023
7	581.386,33 636.453,856	8	581.395,3 636.449,271	10.074
9	581.393,298 636.446,463	10	581.408,118 636.433,737	19.534
11	581.409,667 636.431,99	12	581.417,386 636.423,674	11.346
13	581.425,159 636.416,538	14	581.425,327 636.416,384	0.228
15	581.429,503 636.412,201	16	581.433,747 636.408,985	5.325
17	581.440,795 636.402,896	18	581.451,914 636.416,344	17.449
19	581.463,55 636.434,656	20	581.473,674 636.450,804	19.059
21	581.473,836 636.451,126	22	581.416,036 636.476,21	63.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.387,713 636.463,882	7	581.386,33 636.453,856	10.121
8	581.395,3 636.449,271	9	581.393,298 636.446,463	3.449
10	581.408,118 636.433,737	11	581.409,667 636.431,99	2.335
12	581.417,386 636.423,674	13	581.425,159 636.416,538	10.552
14	581.425,327 636.416,384	15	581.429,503 636.412,201	5.911
16	581.433,747 636.408,985	17	581.440,795 636.402,896	9.314
18	581.451,914 636.416,344	19	581.463,55 636.434,656	21.696
20	581.473,674 636.450,804	21	581.473,836 636.451,126	0.36
22	581.416,036 636.476,21	1	581.407,449 636.464,732	14.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

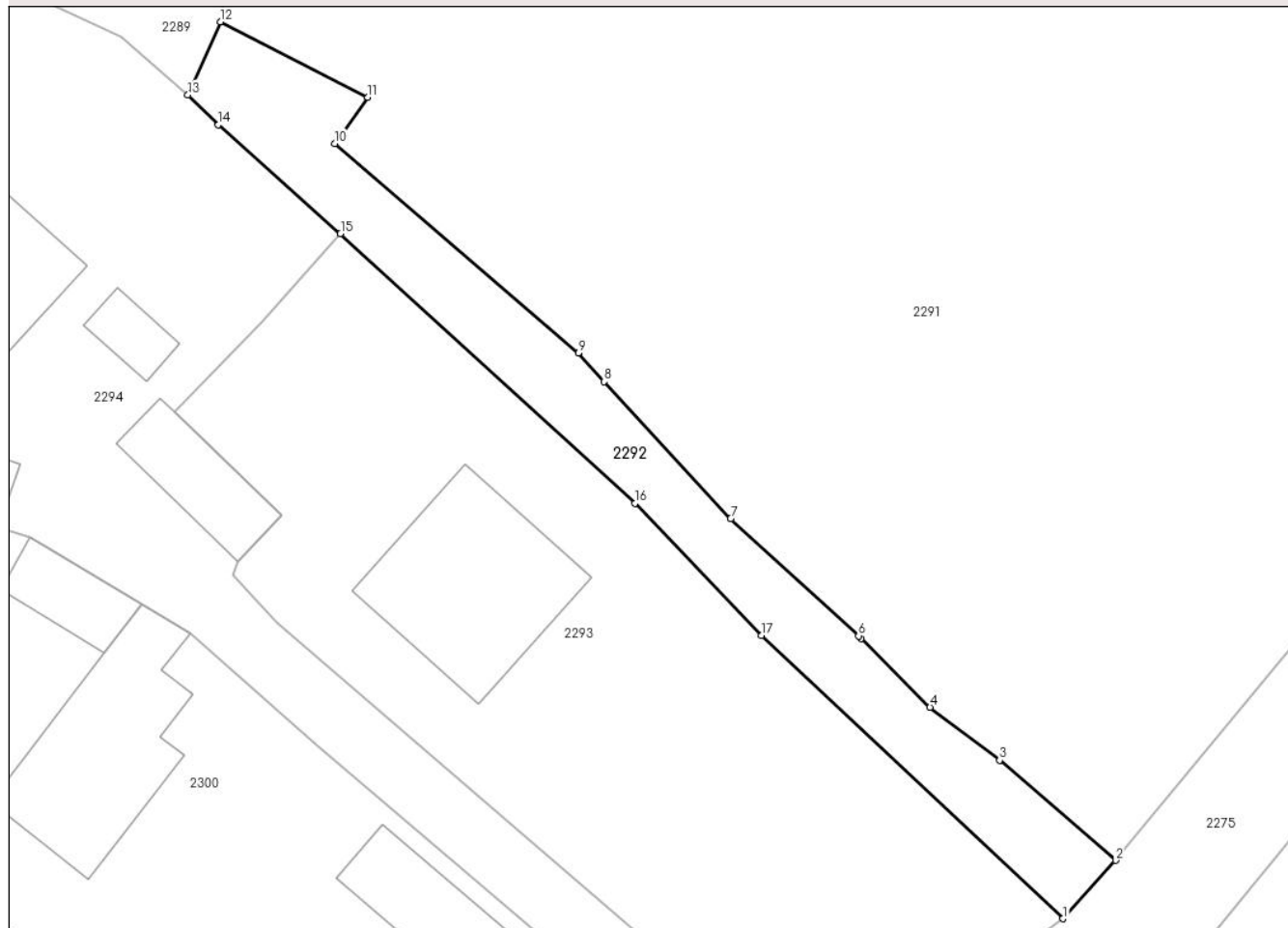
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.437,595 636.399,354	2	581.440,795 636.402,896	4.773
2	581.440,795 636.402,896	3	581.433,747 636.408,985	9.314
3	581.433,747 636.408,985	4	581.429,503 636.412,201	5.325
4	581.429,503 636.412,201	5	581.425,327 636.416,384	5.911
5	581.425,327 636.416,384	6	581.425,159 636.416,538	0.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.425,159 636.416,538	7	581.417,386 636.423,674	10.552
7	581.417,386 636.423,674	8	581.409,667 636.431,99	11.346
8	581.409,667 636.431,99	9	581.408,118 636.433,737	2.335
9	581.408,118 636.433,737	10	581.393,298 636.446,463	19.534
10	581.393,298 636.446,463	11	581.395,3 636.449,271	3.449
11	581.395,3 636.449,271	12	581.386,33 636.453,856	10.074
12	581.386,33 636.453,856	13	581.384,364 636.449,417	4.855
13	581.384,364 636.449,417	14	581.386,208 636.447,597	2.591
14	581.386,208 636.447,597	15	581.393,641 636.440,986	9.948
15	581.393,641 636.440,986	16	581.411,559 636.424,599	24.281
16	581.411,559 636.424,599	17	581.419,255 636.416,566	11.125
17	581.419,255 636.416,566	1	581.437,595 636.399,354	25.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50304	Din acte: 930 Masurata: 1.070	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2888 / 30/03/2011		
Act Notarial nr. 131, din 29/03/2011 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACATUSU EUGENIA GEORGETA 2) LACATUSU DUMITRU, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACATUSU EUGENIA GEORGETA 2) LACATUSU DUMITRU, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

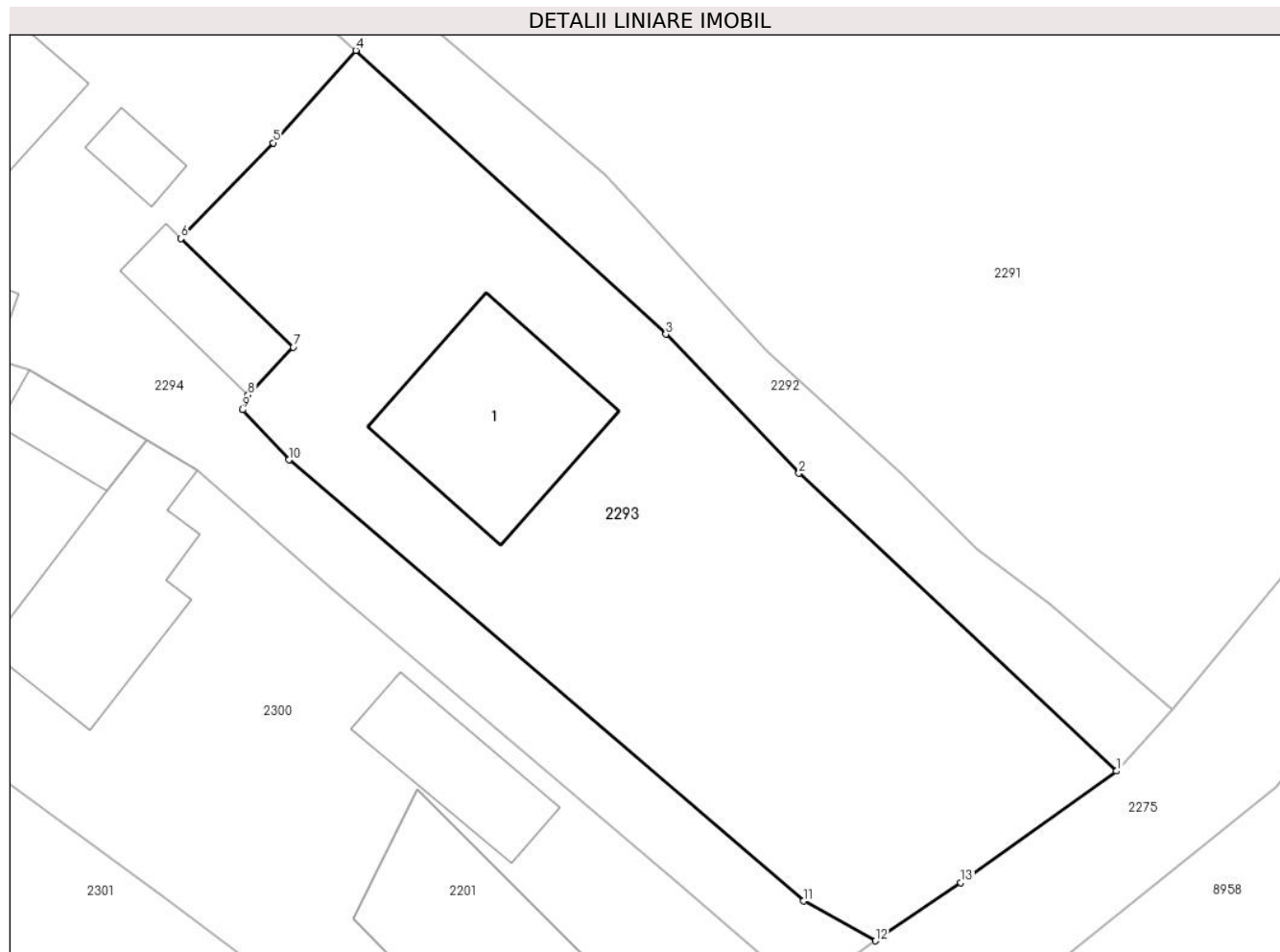
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50304	Din acte: 930 Masurata: 1.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	-	
2	faneata	DA	857	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.437,595 636.399,354	2	581.419,255 636.416,566	25.152
2	581.419,255 636.416,566	3	581.411,559 636.424,599	11.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.411,559 636.424,599	4	581.393,641 636.440,986	24.281
4	581.393,641 636.440,986	5	581.388,87 636.435,65	7.158
5	581.388,87 636.435,65	6	581.383,536 636.430,123	7.681
6	581.383,536 636.430,123	7	581.390,043 636.423,842	9.044
7	581.390,043 636.423,842	8	581.387,419 636.421,078	3.811
8	581.387,419 636.421,078	9	581.387,102 636.420,225	0.91
9	581.387,102 636.420,225	10	581.389,796 636.417,337	3.949
10	581.389,796 636.417,337	11	581.419,506 636.391,846	39.147
11	581.419,506 636.391,846	12	581.423,661 636.389,549	4.748
12	581.423,661 636.389,549	13	581.428,6 636.392,912	5.975
13	581.428,6 636.392,912	1	581.437,595 636.399,354	11.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.014	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU VARVARA
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU VARVARA

C. Partea III. SARCINI .

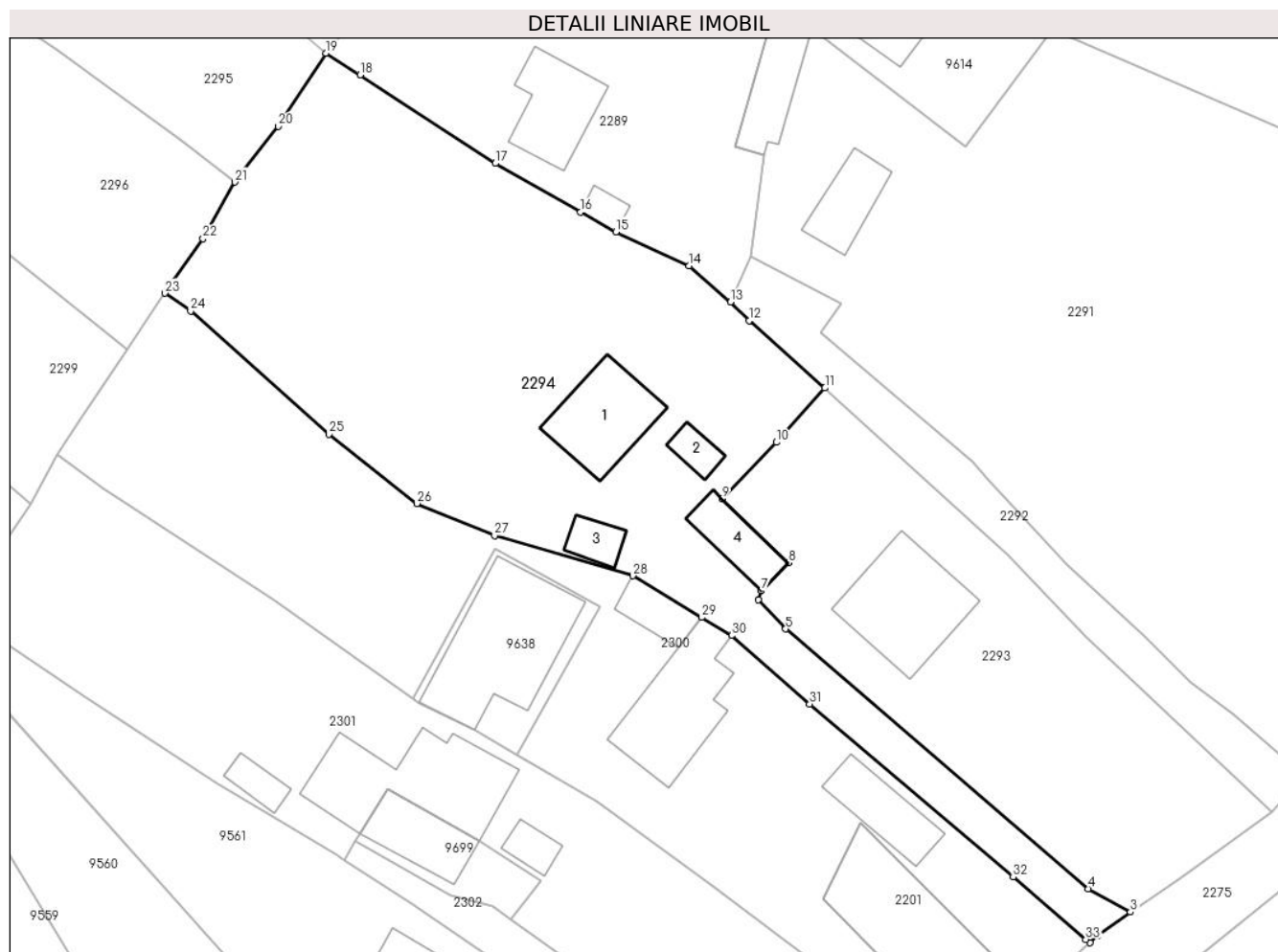
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	391	-	-	-	
2	drum	DA	189	-	-	-	
3	faneata	DA	1.434	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.419,709 636.386,54	2	581.420,485 636.387,26	1.059
3	581.423,661 636.389,549	4	581.419,506 636.391,846	4.748
5	581.389,796 636.417,337	6	581.387,102 636.420,225	3.949
7	581.387,419 636.421,078	8	581.390,043 636.423,842	3.811
9	581.383,536 636.430,123	10	581.388,87 636.435,65	7.681
11	581.393,641 636.440,986	12	581.386,208 636.447,597	9.948
13	581.384,364 636.449,417	14	581.380,32 636.452,977	5.388
15	581.373,109 636.456,306	16	581.369,657 636.458,241	3.957
17	581.361,263 636.463,028	18	581.347,989 636.471,693	15.852
19	581.344,667 636.473,843	20	581.339,972 636.466,654	8.586
21	581.335,675 636.461,197	22	581.332,564 636.455,633	6.375
23	581.328,819 636.450,281	24	581.331,352 636.448,549	3.069
25	581.344,953 636.436,445	26	581.353,562 636.429,658	10.963
27	581.361,203 636.426,515	28	581.374,769 636.422,548	14.134
29	581.381,536 636.418,473	30	581.384,479 636.416,701	3.435
31	581.392,153 636.409,98	32	581.412,135 636.392,987	26.231
33	581.419,275 636.386,869	1	581.419,709 636.386,54	0.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.420,485 636.387,26	3	581.423,661 636.389,549	3.915
4	581.419,506 636.391,846	5	581.389,796 636.417,337	39.147
6	581.387,102 636.420,225	7	581.387,419 636.421,078	0.91
8	581.390,043 636.423,842	9	581.383,536 636.430,123	9.044
10	581.388,87 636.435,65	11	581.393,641 636.440,986	7.158
12	581.386,208 636.447,597	13	581.384,364 636.449,417	2.591
14	581.380,32 636.452,977	15	581.373,109 636.456,306	7.942
16	581.369,657 636.458,241	17	581.361,263 636.463,028	9.663
18	581.347,989 636.471,693	19	581.344,667 636.473,843	3.957
20	581.339,972 636.466,654	21	581.335,675 636.461,197	6.946
22	581.332,564 636.455,633	23	581.328,819 636.450,281	6.532
24	581.331,352 636.448,549	25	581.344,953 636.436,445	18.207
26	581.353,562 636.429,658	27	581.361,203 636.426,515	8.262
28	581.374,769 636.422,548	29	581.381,536 636.418,473	7.899
30	581.384,479 636.416,701	31	581.392,153 636.409,98	10.201
32	581.412,135 636.392,987	33	581.419,275 636.386,869	9.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53178	Din acte: 650 Masurata: 641	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12359 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 2796, din 14/07/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID PETRU-VALERICĂ, - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

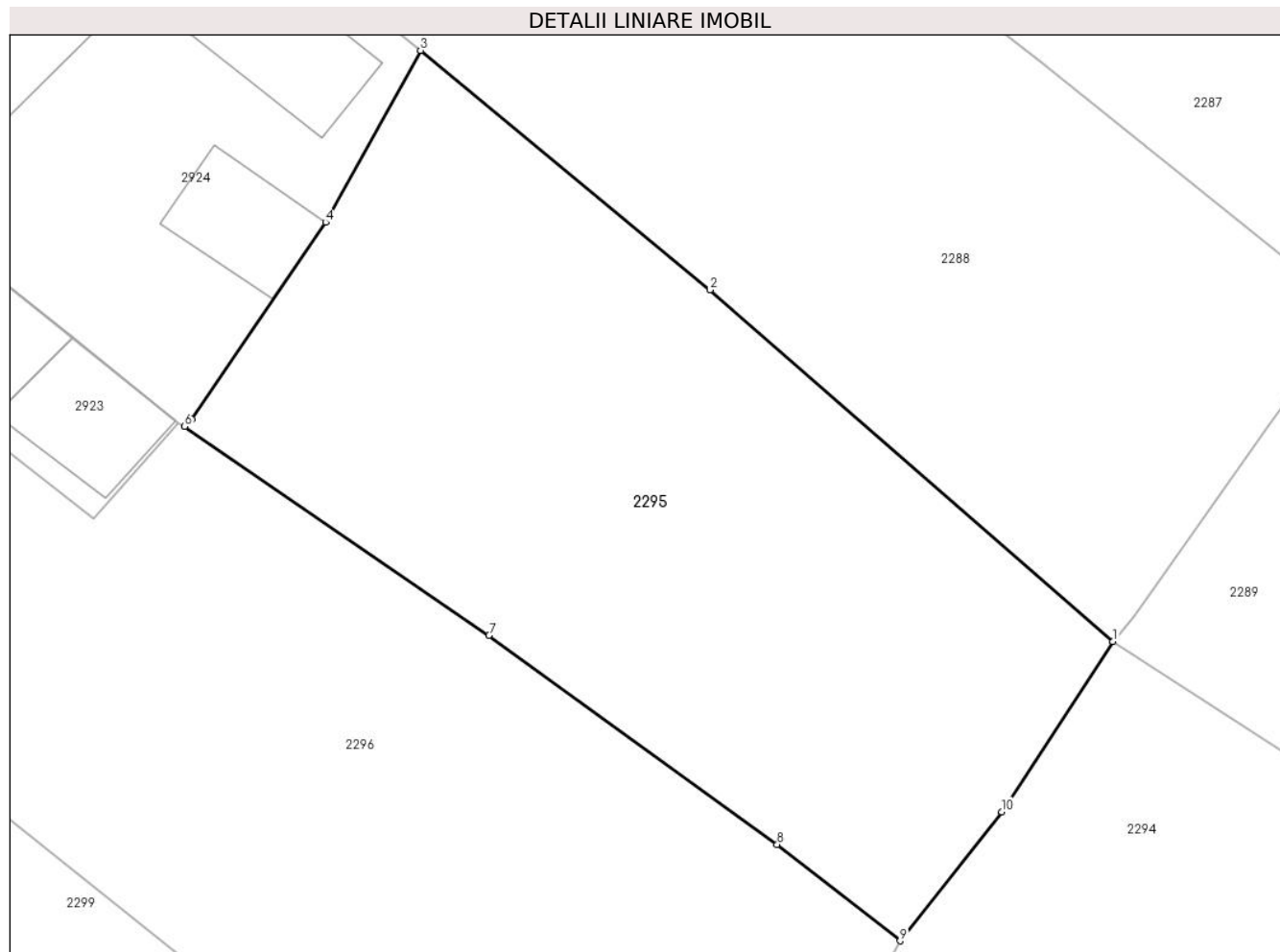
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53178	Din acte: 650 Masurata: 641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.344,667 636.473,843	2	581.327,645 636.488,711	22.601
2	581.327,645 636.488,711	3	581.315,402 636.498,827	15.882
3	581.315,402 636.498,827	4	581.311,39 636.491,559	8.302
4	581.311,39 636.491,559	5	581.305,739 636.483,252	10.047
5	581.305,739 636.483,252	6	581.305,426 636.482,932	0.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.305,426 636.482,932	7	581.318,296 636.474,112	15.602
7	581.318,296 636.474,112	8	581.330,479 636.465,275	15.051
8	581.330,479 636.465,275	9	581.335,675 636.461,197	6.605
9	581.335,675 636.461,197	10	581.339,972 636.466,654	6.946
10	581.339,972 636.466,654	1	581.344,667 636.473,843	8.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50260	869	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8285 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 4648, din 03/12/2010 emis de BNP MARCOCI IULIAN REMUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50260 a imobilului cu numarul cadastral 50260/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50254 inscris in cartea funciara 50254;	A1
8286 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 4618, din 03/12/2010 emis de BNP MARCOCI IULIAN REMUS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHASCU MARIA 2) DOLHASCU DUMITRU, - soti	A1
25089 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. 923, din 19/09/2014 emis de OCPI Neamt - Serviciul cadastru;		
B6	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de Savin Petronia.	A1

C. Partea III. SARCINI .

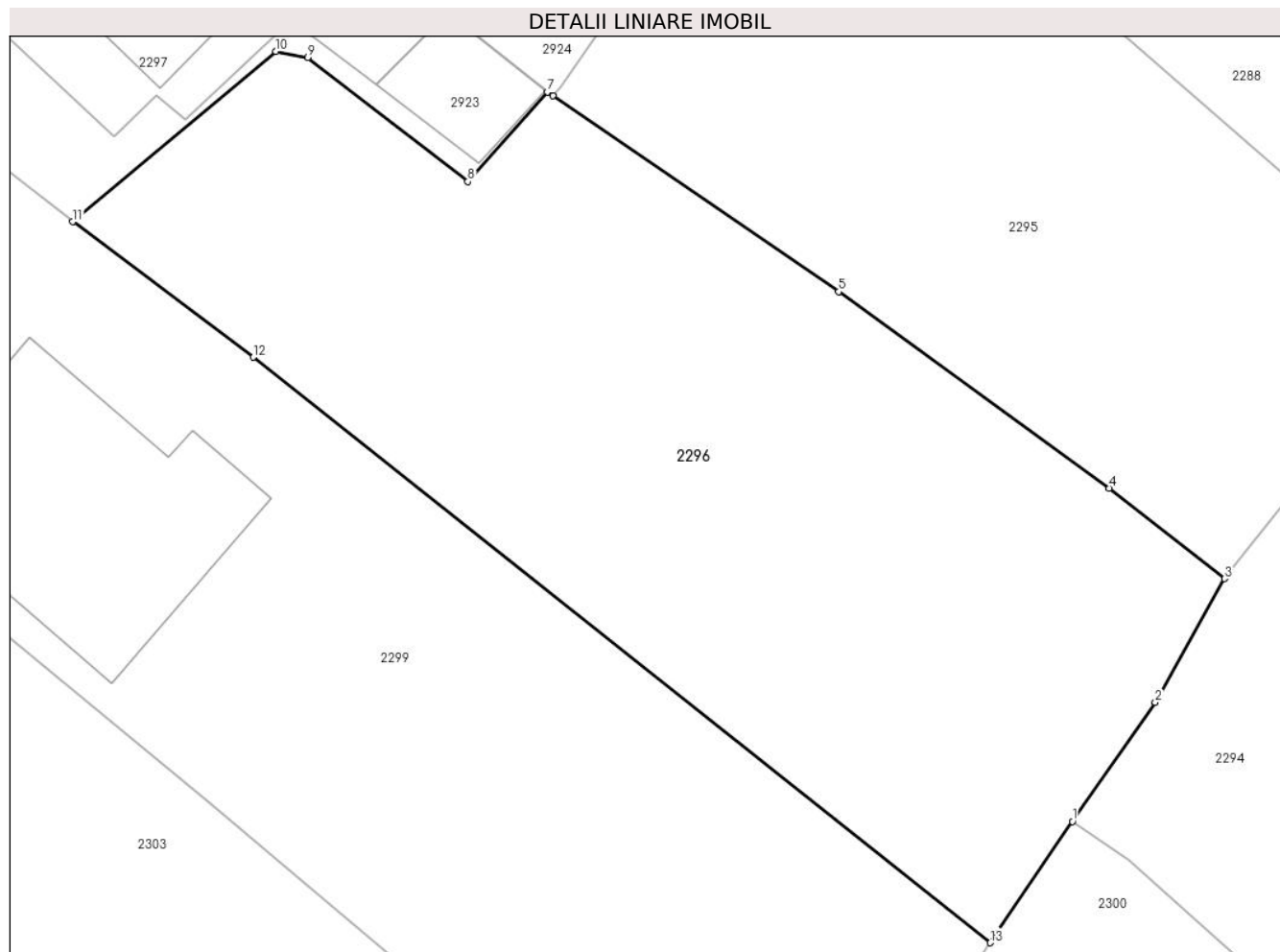
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50260	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.328,819 636.450,281	2	581.332,564 636.455,633	6.532
2	581.332,564 636.455,633	3	581.335,675 636.461,197	6.375
3	581.335,675 636.461,197	4	581.330,479 636.465,275	6.605
4	581.330,479 636.465,275	5	581.318,296 636.474,112	15.051
5	581.318,296 636.474,112	6	581.305,426 636.482,932	15.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.305,426 636.482,932	7	581.305,183 636.483,099	0.295
7	581.305,183 636.483,099	8	581.301,595 636.479,065	5.399
8	581.301,595 636.479,065	9	581.294,383 636.484,641	9.116
9	581.294,383 636.484,641	10	581.292,948 636.484,919	1.462
10	581.292,948 636.484,919	11	581.283,806 636.477,253	11.931
11	581.283,806 636.477,253	12	581.291,937 636.471,157	10.162
12	581.291,937 636.471,157	13	581.325,126 636.444,82	42.369
13	581.325,126 636.444,82	1	581.328,819 636.450,281	6.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51783	149	Sector cadastral:209 Teren imprejmuat; Constructia C1 inregistrata in CF 51783-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17664 / 16/07/2014		
Act Notarial nr. 817 - Act de dezmembrare, din 15/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51783 a imobilului cu numarul cadastral 51783/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50259 inregistrat in cartea funciara 50259;	A1
Act Notarial nr. 4648, din 03/12/2010 emis de BNP MARCOCI IULIAN REMUS;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50259 a imobilului cu numarul cadastral 50259/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50254 inregistrat in cartea funciara 50254; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50259/Pipirig, inregistrata prin incheierea nr. 8285 din 07/12/2010;</i>	A1
Act Notarial nr. 191, din 19/10/2006 emis de BNP DAVID (act administrativ nr. 8992/12-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; certificat fiscal nr. 9024/13.10.2010 Primaria Pipirig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA VASILE 2) MIJA EUGENIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50259/Pipirig, inregistrata prin incheierea nr. 8285 din 07/12/2010; BUN COMUN</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

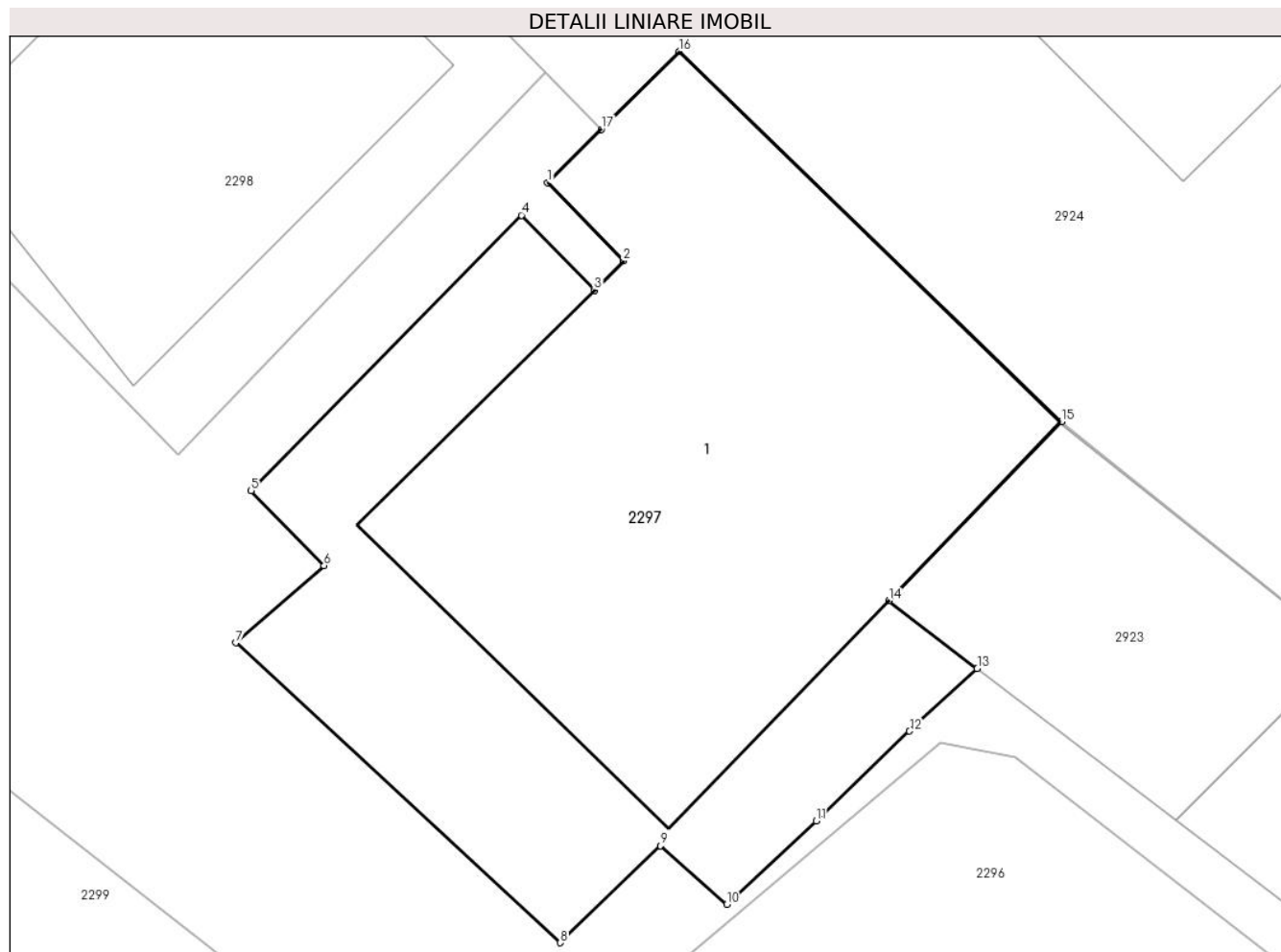
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26029 / 22/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 868, din 11/11/2013 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 20159,86 lei 1) MIJA EUGENIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51783	149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.285,427 636.495,624	2	581.286,877 636.494,134	2.079
2	581.286,877 636.494,134	3	581.286,323 636.493,57	0.791
3	581.286,323 636.493,57	4	581.284,928 636.495,004	2.001
4	581.284,928 636.495,004	5	581.279,755 636.489,739	7.381
5	581.279,755 636.489,739	6	581.281,149 636.488,305	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.281,149 636.488,305	7	581.279,461 636.486,832	2.24
7	581.279,461 636.486,832	8	581.285,674 636.481,096	8.456
8	581.285,674 636.481,096	9	581.287,584 636.482,949	2.661
9	581.287,584 636.482,949	10	581.288,856 636.481,83	1.694
10	581.288,856 636.481,83	11	581.290,571 636.483,427	2.343
11	581.290,571 636.483,427	12	581.292,354 636.485,141	2.473
12	581.292,354 636.485,141	13	581.293,65 636.486,337	1.764
13	581.293,65 636.486,337	14	581.291,957 636.487,637	2.135
14	581.291,957 636.487,637	15	581.295,263 636.491,061	4.76
15	581.295,263 636.491,061	16	581.287,951 636.498,135	10.174
16	581.287,951 636.498,135	17	581.286,454 636.496,644	2.113
17	581.286,454 636.496,644	1	581.285,427 636.495,624	1.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50151	Din acte: 100 Masurata: 106	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50151-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT (S+P+M) CONSTRUITA DIN BOLTARI SI LEMN PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE, BAIE SI 2 MAGAZII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
321 / 26/01/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1229, din 23/05/2008 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGA ILIE 2) CREANGA CRISTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 264)</i>	A1, A1.1
7119 / 22/10/2010		
Act Administrativ nr. 264/N, din 15/03/2007 emis de BCPI TG. NEAMT;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 354 motivat de faptul ca s-a constatat o suprapunere virtuala cu documentatia inregistrata sub nr. 6926 din 15.10.2010. cu teremen de solutionare la data de 25.10.2010.	A1, A1.1
25082 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. 923, din 19/09/2014 emis de OCPI Neamț - Serviciul cadastru;		
B3	Se notează re poziționarea imobilului în baza referatului nr.923 din 19.09.2014, întocmit de consilier Asiei Gheorghe, deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala, în sensul ca datele referitoare la amplasamentul imobilului cu ncp 354 sunt eronate, coordonatele corecte fiind reprezentate în dosarul de re poziționare întocmit de PFA Savin Petronia, în urma măsurătorilor efectuate la teren.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

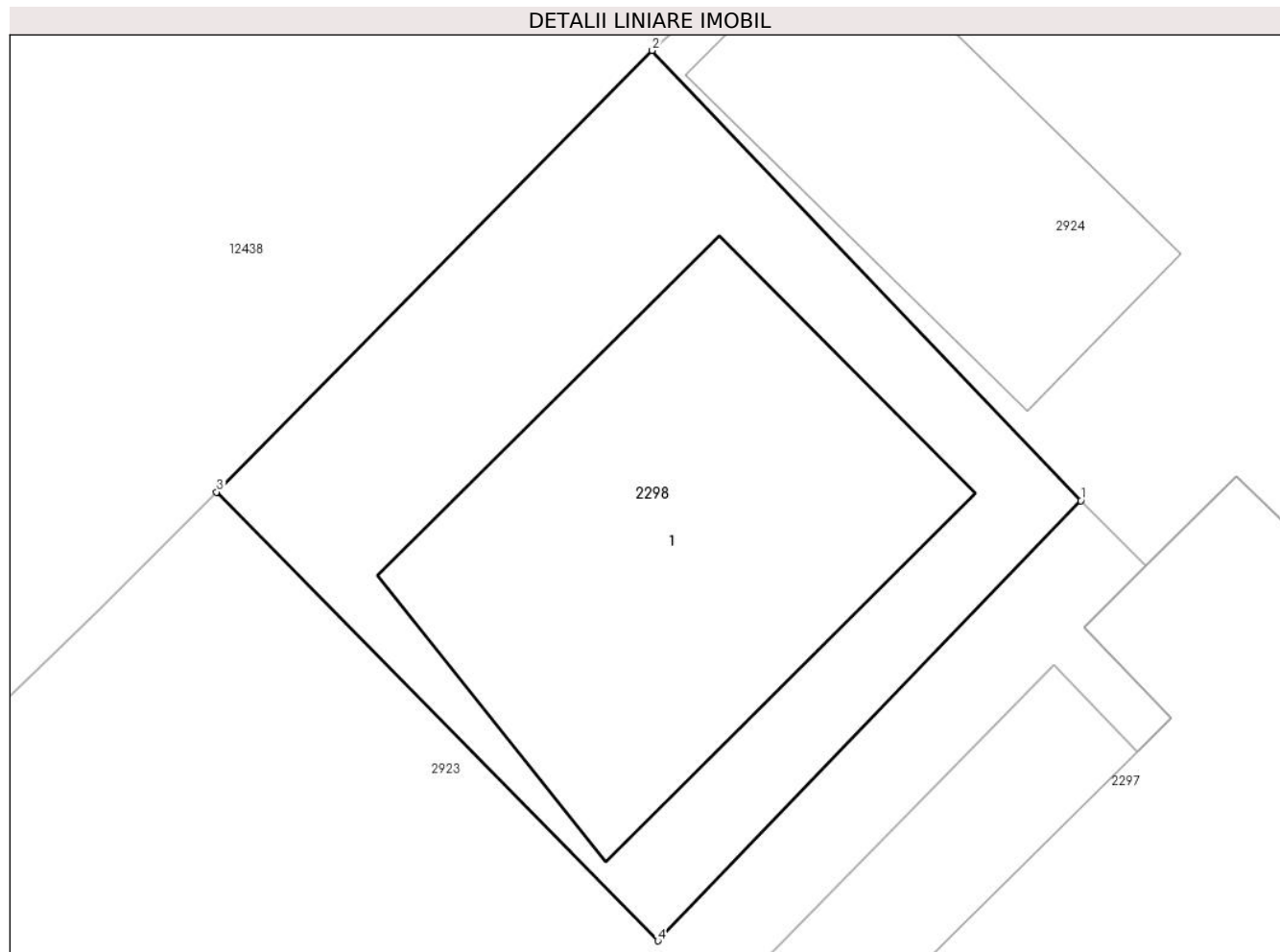
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50151	Din acte: 100 Masurata: 106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	106	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50151-C1	construcții de locuințe	Din acte: 37 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOUIT(S+P+M) CONSTRUITA DIN BOLTARI SI LEMN PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE, BAIE SI 2 MAGAZII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.285,375 636.497,73	2	581.278,269 636.505,197	10.308
2	581.278,269 636.505,197	3	581.271,043 636.497,874	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.271,043 636.497,874	4	581.278,361 636.490,432	10.437
4	581.278,361 636.490,432	1	581.285,375 636.497,73	10.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:343
Nr. cadastral vechi:465

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50883	Din acte: 1.280 Masurata: 1.305	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5768 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 53, din 20/08/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM DUMITRU 2) GHERASIM MARIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM DUMITRU 2) GHERASIM MARIA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

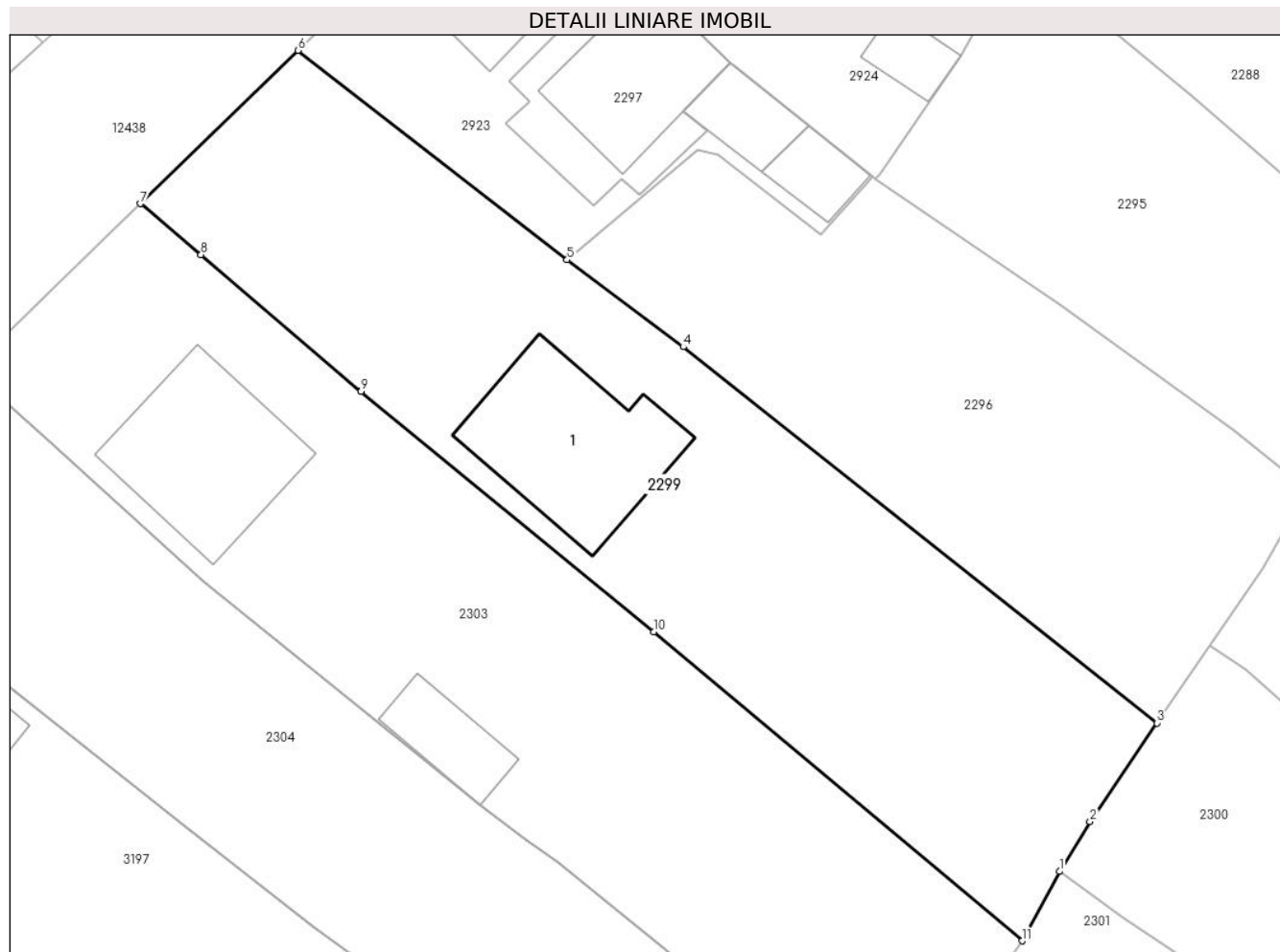
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50883	Din acte: 1.280 Masurata: 1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	-	-	-	
2	arabil	DA	1.067	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.318,308 636.434,428	2	581.320,448 636.437,902	4.08
2	581.320,448 636.437,902	3	581.325,126 636.444,82	8.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.325,126 636.444,82	4	581.291,937 636.471,157	42.369
4	581.291,937 636.471,157	5	581.283,806 636.477,253	10.162
5	581.283,806 636.477,253	6	581.264,954 636.491,923	23.887
6	581.264,954 636.491,923	7	581.253,917 636.481,197	15.39
7	581.253,917 636.481,197	8	581.258,167 636.477,619	5.556
8	581.258,167 636.477,619	9	581.269,374 636.468,034	14.747
9	581.269,374 636.468,034	10	581.289,861 636.451,203	26.514
10	581.289,861 636.451,203	11	581.315,681 636.429,56	33.691
11	581.315,681 636.429,56	1	581.318,308 636.434,428	5.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:211
Nr. cadastral vechi:268

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50029	1.699	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50029-C1	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	50029-C2	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	50029-C3	Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3149 / 18/07/2005	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2319, din 14/10/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSU DUMITRU	
2) URSU VALERICA , soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211)	
3577 / 30/06/2008	
Act Notarial nr. 190, din 27/06/2008 emis de BNP Burghelea Alin Elena;	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
notare interdictii de instrainare, demolare, dezmembrare si grevare	
1) EUROBANK SA , CIF:43481366	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211) - *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023	
3028 / 15/07/2009	
Act Notarial nr. 140, din 14/07/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHELA;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
notare interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire	
1) EUROBANK SA , CIF:43481366	
OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023	
3029 / 15/07/2009	
Act Notarial nr. 141, din 14/07/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHELA;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
notare interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire	
1) EUROBANK SA , CIF:43481366	
OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023	
3641 / 17/08/2009	
Act Notarial nr. 196, din 14/08/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;	
B5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare si construire	
1) EUROBANK SA , CIF:43481366	
OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<i>nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023</i>	
6563 / 09/03/2023	
Act Notarial nr. ACT CONFIRMATOR AL TRANSFERULUI IPOTECILOR IMOBILIARE aut. nr.4764, din 08/12/2022 emis de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra;	
B6	Se înscrie transferul dreptului de ipotecă în favoarea noului creditor EUROBANK SA în baza actului confirmator al transferului interdicțiilor înscrise conform Încheierilor nr. 3577 din 30.06.2008, 3028 din 15.07.2009, 3029 din 15.07.2009 și 3641 din 17.08.2009 ca urmare a divizării EUROBANK ERGASIAS SA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3577 / 30/06/2008	
Act Notarial nr. 190, din 27/06/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283000 RON, Și celelalte obligații de plată aferente creditului
	1) EUROBANK SA , CIF:43481366
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211) - *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023</i>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3028 / 15/07/2009	
Act Notarial nr. 140, din 14/07/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHELA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:71100 EUR, Și celelalte obligații de plată aferente creditului
	1) EUROBANK SA , CIF:43481366
	<i>OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023</i>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	s-a dispus modificarea monezii creditului din RON in EURO
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3029 / 15/07/2009	
Act Notarial nr. 141, din 14/07/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHELA;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26260 EUR, Și celelalte obligații de plată aferente creditului
	1) EUROBANK SA , CIF:43481366
	<i>OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023</i>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C5	s-a dispus modificarea monezii creditului din RON in EURO
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3641 / 17/08/2009	
Act Notarial nr. 196, din 14/08/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73429 EURși celelalte obligatii de plata aferente creditului.
	1) EUROBANK SA , CIF:43481366
	<i>OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1638 din 26.01.2022; ***Creditor inițial EUROBANK ERGASIAS SA novat prin preluarea calității de nou creditor de către EUROBANK SA conform Încheierii nr 6563 din 09.03.2023</i>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8911 / 24/08/2011	
Act Administrativ nr. 897, din 19/08/2011 emis de E.B. NEAGU BOGDAN;	
C7	Se moteaza somatia pentru suma de 34241,14 Ron si suma de 207,10 Ron
	1) Bancpost SA - Corpul Executorilor Bancari SA - Suceava. , CIF:9999999999999
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
9565 / 05/09/2011	
Act Administrativ nr. 1, din 05/09/2011 emis de ISTRATE CONSTANTIN;	
C8	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata la inregistrarea cererii nr. 8911/2011 in sensul ca se va citi ' act administrativ eliberat de E.B Neagu Bogdan ' si nu ' act administrativa eliberat de E B Neamgu Bogdan ' cum din eroare s-a dactilografiat.
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13753 / 18/11/2011		
Somatie nr. 01, din 16/11/2011 emis de EB MIHAIL GIGEL;		
C9	Se noteaza somatia pentru suma de 110.329,50 Euro	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) BANCPOST SA - CORPUL EXECUTORILOR BANCARI SA - P. NEAMT. , CIF:999999999999		
4900 / 19/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 1411, din 27/11/2017 emis de Judecătoria Târgu Neamț (act administrativ nr Încheiere în Dosar nr. 96 din 12.02.2018, emis de BEJ VOICULESCU COSMIN;act administrativ nr Încheiere în Dosar nr. 96 din 14.02.2018, emis de BEJ VOICULESCU COSMIN;act administrativ nr Somație în Dosar nr. 96 / 2017 din 12.02.2018, emis de BEJ VOICULESCU COSMIN;act administrativ nr Adresa în Dosar nr. 96 / 2017 din 14.02.2018, emis de BEJ VOICULESCU COSMIN);		
C10	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 96 / 2017 la solicitarea BEJ BEJ VOICULESCU COSMIN pentru suma de 20.518,69 lei, reprezentând debit restant și pentru suma de 2.732 LEI, reprezentând cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670		
8280 / 14/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. fn, din 14/03/2018 emis de Ursu Dumitru;		
C11	Se notează respingerea cererii de reexaminare formulată împotriva Încheierii nr. 4900 / 2018 de către URSU DUMITRU, URSU VALERICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
17752 / 10/08/2021		
Act Administrativ nr. ÎNCHEIERE nr. 1722/2019, din 02/07/2021 emis de BEJ CIOBANU VASILE - BOGDAN;		
C13	Se radiază notarea urmăririi silită înscrisă în favoarea PROSPEROCAPITAL SARL sub nr. de încheiere 421 / 14/01/2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1638 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. ACT CONFIRMARE CESIUNE AUT. NR. 1101, din 27/03/2018 emis de NP Costescu Nicolae - Dragos (act notarial nr ÎNCHEIERE RECTIFICARE NR. 262 din 20.12.2021, emis de NP Pelizaru Elisabeta - Alexandra);		
C14	Se intabulează dreptul de IPOTECĂ în rangul înscrierii de sub C1, C2, C4, C6 strămutat în favoarea noului creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Actului de confirmare a cesiunii în legătură cu un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 1101 din 27.03.2018, ca urmare a cesiunii de creanță intervenită între BANCPOST SA - în calitate de cedent și ERB NEW EUROPE FUNDING II BV - în calitate de cesionar	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. ACT CONFIRMARE CESIUNE AUT. NR. 1108, din 27/03/2018 emis de NP Costescu Nicolae - Dragos (act notarial nr ÎNCHEIERE RECTIFICARE NR. 263 din 20.12.2021, emis de NP Pelizaru Elisabeta - Alexandra);		
C15	Se intabulează dreptul de IPOTECĂ în rangul înscrierii de sub C1, C2, C4, C6 strămutat în favoarea noului creditor EUROBANK ERGASIAS SA conform Actului de confirmare a cesiunii în legătură cu un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 1108 din 27.03.2018, ca urmare a cesiunii de creanță intervenită între ERB NEW EUROPE FUNDING II BV - în calitate de cedent și EUROBANK ERGASIAS SA - în calitate de cesionar	A1, A1.1, A1.2, A1.3
28114 / 26/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR.114, din 16/02/2011 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar executare nr. 1196/2012 din 24.10.2022, emis de BEJ PĂNCESCU NICOLAE DANIEL);		
C16	Se notează somația imobiliară din Dosarul de executare nr. 1196/2012, emisă pe numele URSU DUMITRU la solicitarea BEJ PĂNCESCU NICOLAE BOGDAN, pentru suma de 40.017,61 LEI, sumă compusă din 35.910,37 LEI reprezentând debit restant și suma de 4.107,24 LEI, reprezentând onorariu și cheltuieli de executare silită	A1, A1.1, A1.2, A1.3
6563 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. ACT CONFIRMATOR AL TRANSFERULUI IPOTECILOR IMOBILIARE aut. nr.4764, din 08/12/2022 emis de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra;		
C17	Se înscrie transferul dreptului de ipotecă în favoarea noului creditor EUROBANK SA în baza actului confirmator al transferului ipotecilor imobiliare înscrise conform Încheierilor nr. 3577 din 30.06.2008, 3028 din 15.07.2009, 3029 din 15.07.2009 și 3641 din 17.08.2009 ca urmare a divizării EUROBANK ERGASIAS SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
11570 / 27/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 407, din 14/05/2013 emis de Judecătoria Targu Neamt (inscris sub semnatura privata nr Contract de cesiune de creanțe nr. 690 din 06.03.2017, emis de TBI CREDIT IFN SA; inscris sub semnatura privata nr Contract de vânzare de creanțe din 16.03.2017, emis de EOS KSI ROMANIA SRL;somatie nr Spmație imobiliară în Dosar executare nr. 137/2013 din 20.04.2023, emis de BEJ VASILIU CONSTANTIN);		

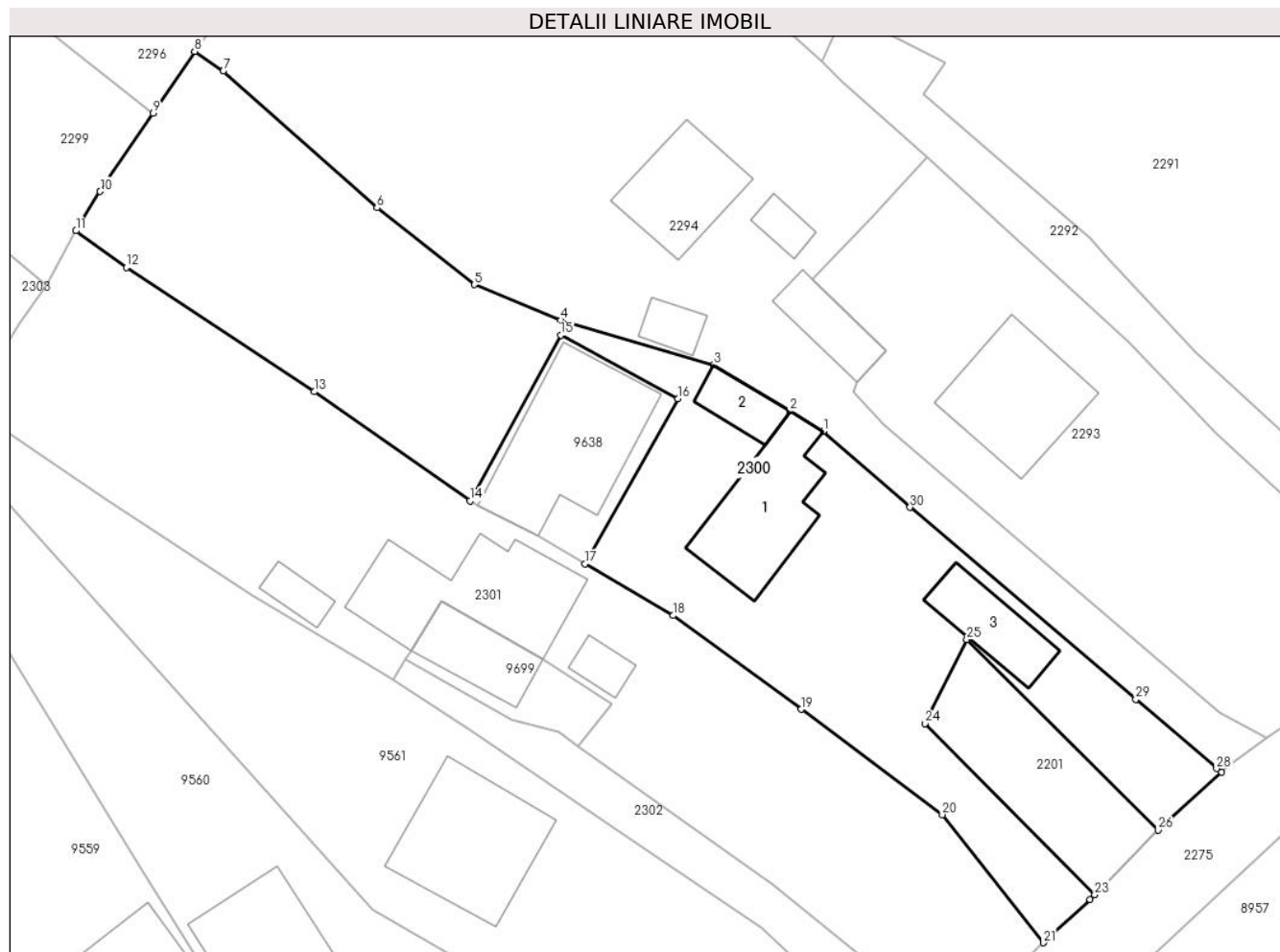
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C18	Se notează urmarirea silită a imobilului în Dosar executare 137/2013 la solicitarea BEJ VASILIU CONSTANTIN, privind pe debitorul URSU DUMITRU, pentru suma totală de 3.531,36 lei 1) EOS CREDIT FUNDING DAC , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50029	1.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	-	-	-	
2	arabil	DA	288	-	-	-	
3	faneata	DA	432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50029-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	50029-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	50029-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.384,479 636.416,701	2	581.381,536 636.418,473	3.435
3	581.374,769 636.422,548	4	581.361,203 636.426,515	14.134
5	581.353,562 636.429,658	6	581.344,953 636.436,445	10.963
7	581.331,352 636.448,549	8	581.328,819 636.450,281	3.069
9	581.325,126 636.444,82	10	581.320,448 636.437,902	8.351
11	581.318,308 636.434,428	12	581.322,775 636.431,173	5.527
13	581.339,425 636.420,194	14	581.353,198 636.410,55	16.814
15	581.361,238 636.425,201	16	581.371,585 636.419,583	11.774
17	581.363,375 636.404,98	18	581.371,188 636.400,404	9.054
19	581.382,527 636.392,116	20	581.394,998 636.382,787	15.574
21	581.403,926 636.371,471	22	581.408,091 636.375,301	5.658
23	581.408,499 636.375,717	24	581.393,466 636.390,863	21.34
25	581.397,173 636.398,274	26	581.414,109 636.381,429	23.887
27	581.419,709 636.386,54	28	581.419,275 636.386,869	0.545
29	581.412,135 636.392,987	30	581.392,153 636.409,98	26.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.381,536 636.418,473	3	581.374,769 636.422,548	7.899
4	581.361,203 636.426,515	5	581.353,562 636.429,658	8.262
6	581.344,953 636.436,445	7	581.331,352 636.448,549	18.207
8	581.328,819 636.450,281	9	581.325,126 636.444,82	6.592
10	581.320,448 636.437,902	11	581.318,308 636.434,428	4.08
12	581.322,775 636.431,173	13	581.339,425 636.420,194	19.944
14	581.353,198 636.410,55	15	581.361,238 636.425,201	16.712
16	581.371,585 636.419,583	17	581.363,375 636.404,98	16.753
18	581.371,188 636.400,404	19	581.382,527 636.392,116	14.045
20	581.394,998 636.382,787	21	581.403,926 636.371,471	14.414
22	581.408,091 636.375,301	23	581.408,499 636.375,717	0.583
24	581.393,466 636.390,863	25	581.397,173 636.398,274	8.286
26	581.414,109 636.381,429	27	581.419,709 636.386,54	7.582
28	581.419,275 636.386,869	29	581.412,135 636.392,987	9.403
30	581.392,153 636.409,98	1	581.384,479 636.416,701	10.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.543	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9554, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE 2) DIACONU GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE 2) DIACONU GABRIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

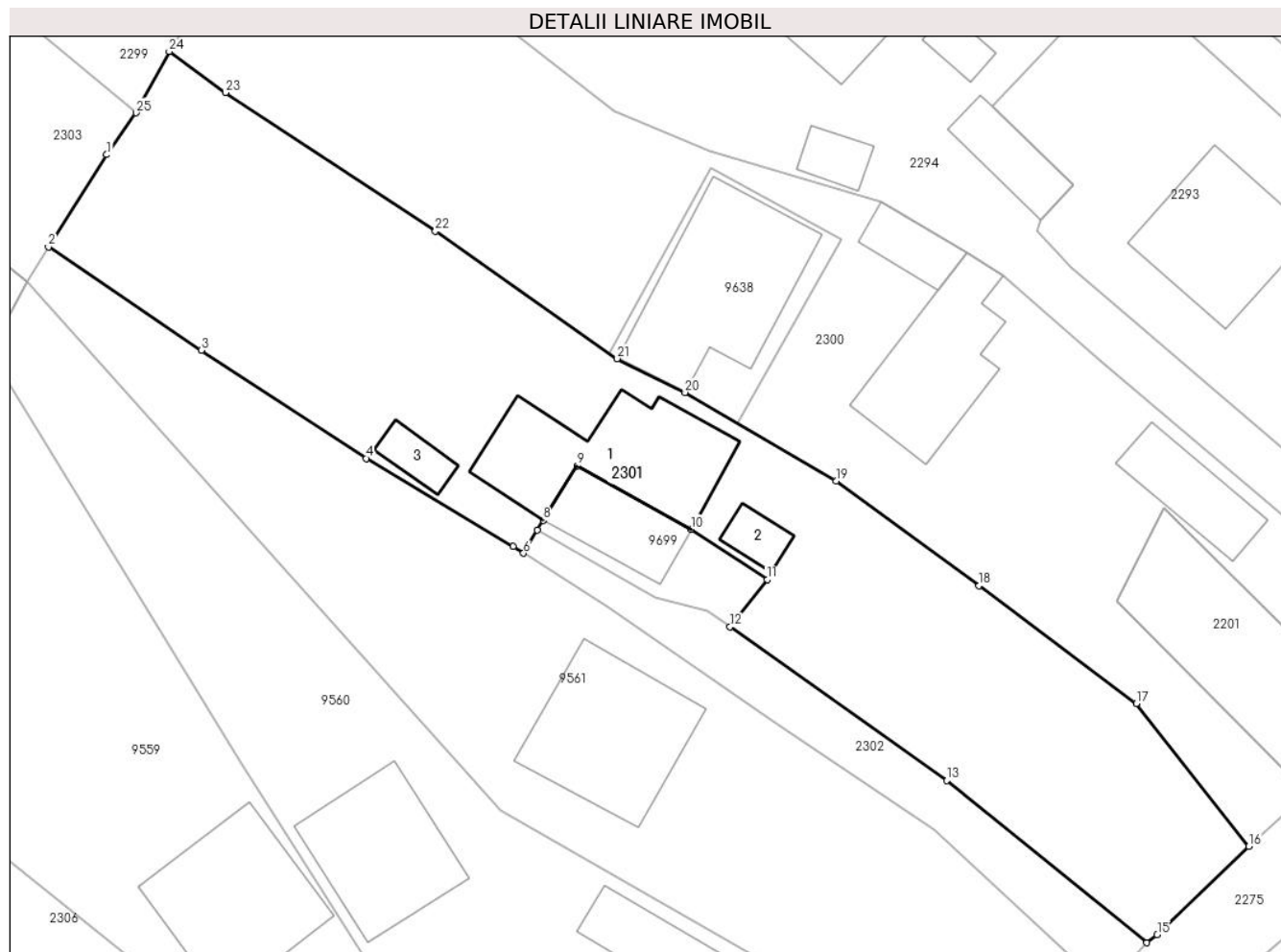
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	275	-	-	-	
2	faneata	DA	610	-	-	-	
3	arabil	DA	658	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.313,352 636.426,251	2	581.308,738 636.418,936	8.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	581.308,738 636.418,936	3	581.320,857 636.410,76	14.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	581.320,857 636.410,76	4	581.333,925 636.402,193	15.626
5	581.345,584 636.395,211	6	581.346,41 636.394,679	0.982
7	581.347,508 636.396,521	8	581.347,973 636.397,3	0.907
9	581.350,659 636.401,623	10	581.359,697 636.396,586	10.347
11	581.365,729 636.392,596	12	581.362,786 636.388,857	4.758
13	581.379,968 636.376,689	14	581.395,821 636.363,838	20.407
15	581.396,654 636.364,483	16	581.403,926 636.371,471	10.085
17	581.394,998 636.382,787	18	581.382,527 636.392,116	15.574
19	581.371,188 636.400,404	20	581.359,208 636.407,421	13.884
21	581.353,838 636.410,102	22	581.339,425 636.420,194	17.595
23	581.322,775 636.431,173	24	581.318,308 636.434,428	5.527
25	581.315,681 636.429,56	1	581.313,352 636.426,251	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	581.333,925 636.402,193	5	581.345,584 636.395,211	13.59
6	581.346,41 636.394,679	7	581.347,508 636.396,521	2.144
8	581.347,973 636.397,3	9	581.350,659 636.401,623	5.089
10	581.359,697 636.396,586	11	581.365,729 636.392,596	7.232
12	581.362,786 636.388,857	13	581.379,968 636.376,689	21.054
14	581.395,821 636.363,838	15	581.396,654 636.364,483	1.054
16	581.403,926 636.371,471	17	581.394,998 636.382,787	14.414
18	581.382,527 636.392,116	19	581.371,188 636.400,404	14.045
20	581.359,208 636.407,421	21	581.353,838 636.410,102	6.002
22	581.339,425 636.420,194	23	581.322,775 636.431,173	19.944
24	581.318,308 636.434,428	25	581.315,681 636.429,56	5.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9553, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE 2) DIACONU GABRIELA 3) DIACONU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

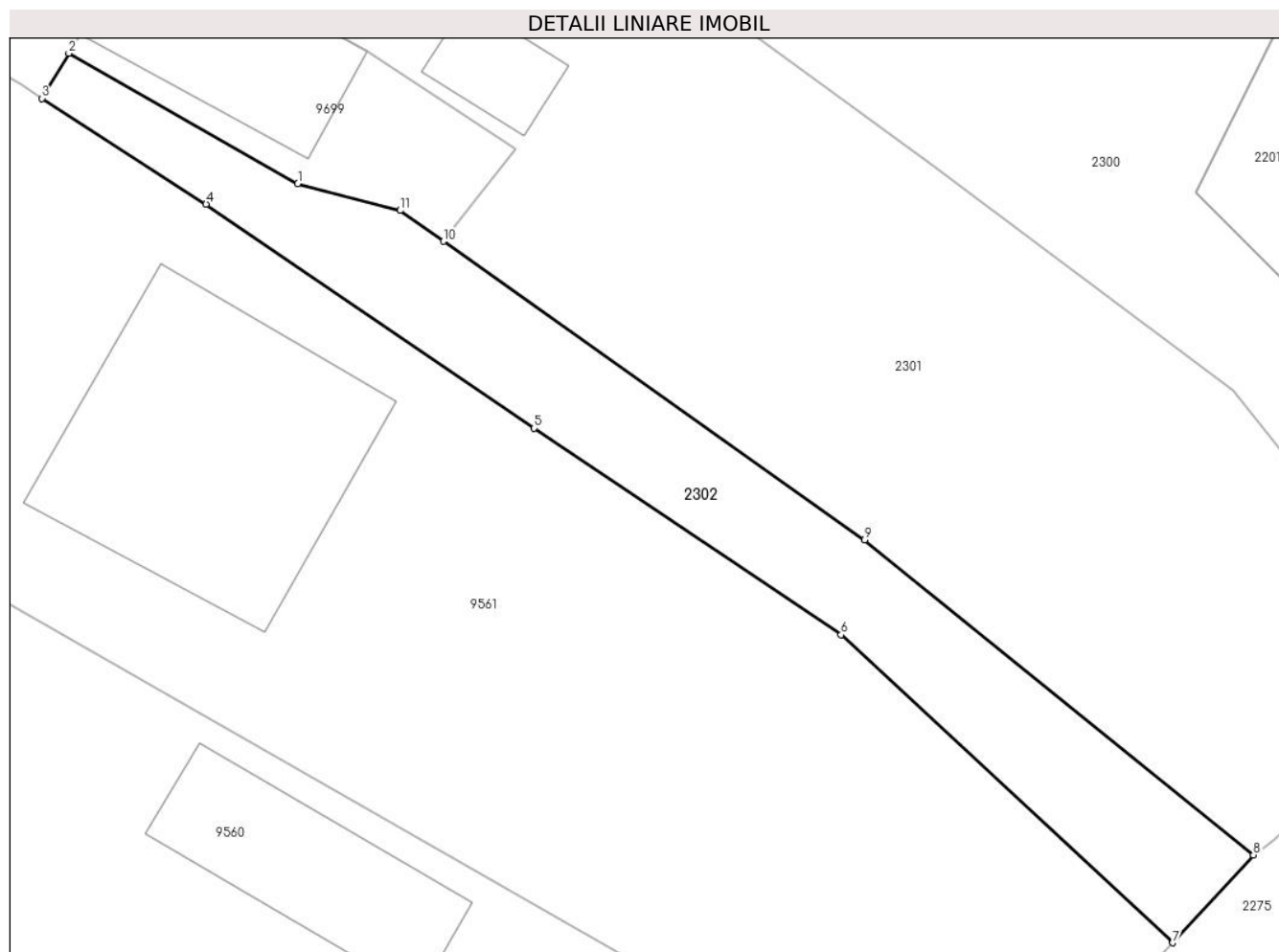
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.356,843 636.391,203	2	581.347,508 636.396,521	10.744
2	581.347,508 636.396,521	3	581.346,41 636.394,679	2.144
3	581.346,41 636.394,679	4	581.353,105 636.390,373	7.96
4	581.353,105 636.390,373	5	581.366,482 636.381,238	16.199
5	581.366,482 636.381,238	6	581.379,004 636.372,817	15.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.379,004 636.372,817	7	581.392,533 636.360,263	18.456
7	581.392,533 636.360,263	8	581.395,821 636.363,838	4.857
8	581.395,821 636.363,838	9	581.379,968 636.376,689	20.407
9	581.379,968 636.376,689	10	581.362,786 636.388,857	21.054
10	581.362,786 636.388,857	11	581.361,02 636.390,108	2.164
11	581.361,02 636.390,108	1	581.356,843 636.391,203	4.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:679

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50143	Din acte: 1.362 Masurata: 1.382	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1039 / 03/03/2010	
Act Administrativ nr. 676, din 12/02/2010 emis de BCPI TG. NEAMT;	
B2	s-a dispus repositionarea imobilului cu ncp 679.
	A1
5613 / 07/06/2011	
Act Notarial nr. 236, din 01/06/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME IONEL , - necesatorit
	A1
/	
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME IONEL , - necesatorit
	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

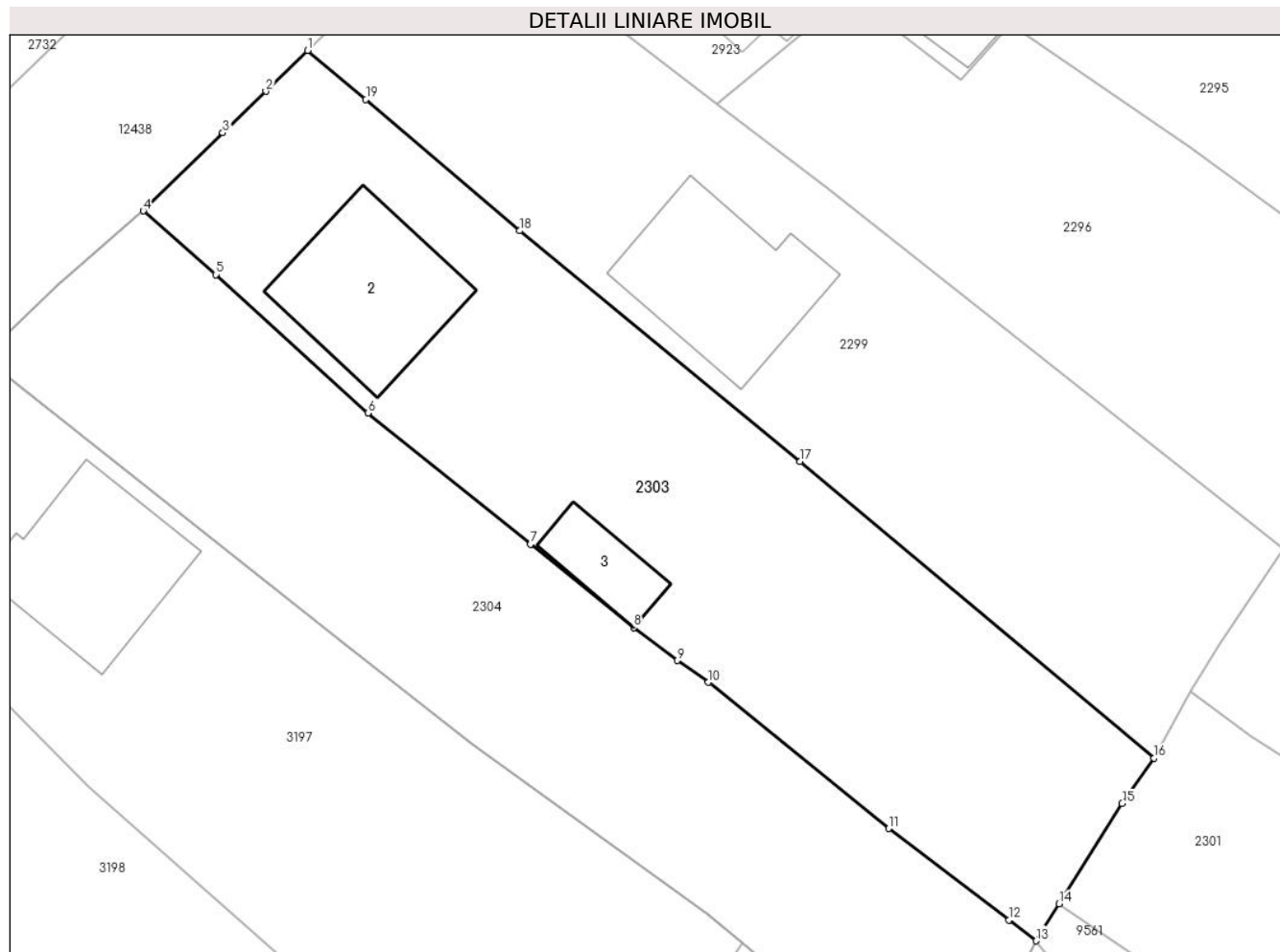
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50143	Din acte: 1.362 Masurata: 1.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	-	-	-	
2	arabil	DA	601	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.253,917 636.481,197	2	581.250,875 636.478,224	4.254
2	581.250,875 636.478,224	3	581.247,727 636.475,193	4.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.247,727 636.475,193	4	581.241,927 636.469,49	8.134
4	581.241,927 636.469,49	5	581.247,217 636.464,845	7.04
5	581.247,217 636.464,845	6	581.258,314 636.454,741	15.008
6	581.258,314 636.454,741	7	581.270,168 636.445,163	15.24
7	581.270,168 636.445,163	8	581.277,718 636.439,075	9.699
8	581.277,718 636.439,075	9	581.280,889 636.436,683	3.972
9	581.280,889 636.436,683	10	581.283,167 636.435,098	2.775
10	581.283,167 636.435,098	11	581.296,323 636.424,427	16.94
11	581.296,323 636.424,427	12	581.305,098 636.417,749	11.027
12	581.305,098 636.417,749	13	581.307,087 636.416,235	2.5
13	581.307,087 636.416,235	14	581.308,738 636.418,936	3.166
14	581.308,738 636.418,936	15	581.313,352 636.426,251	8.649
15	581.313,352 636.426,251	16	581.315,681 636.429,56	4.046
16	581.315,681 636.429,56	17	581.289,861 636.451,203	33.691
17	581.289,861 636.451,203	18	581.269,374 636.468,034	26.514
18	581.269,374 636.468,034	19	581.258,167 636.477,619	14.747
19	581.258,167 636.477,619	1	581.253,917 636.481,197	5.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:464

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50385	Din acte: 1.280 Masurata: 1.218	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10447 / 21/09/2011		
Act Notarial nr. 532, din 13/09/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLORENTIN 2) COMAN MARIA MIRELA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLORENTIN 2) COMAN MARIA MIRELA, soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

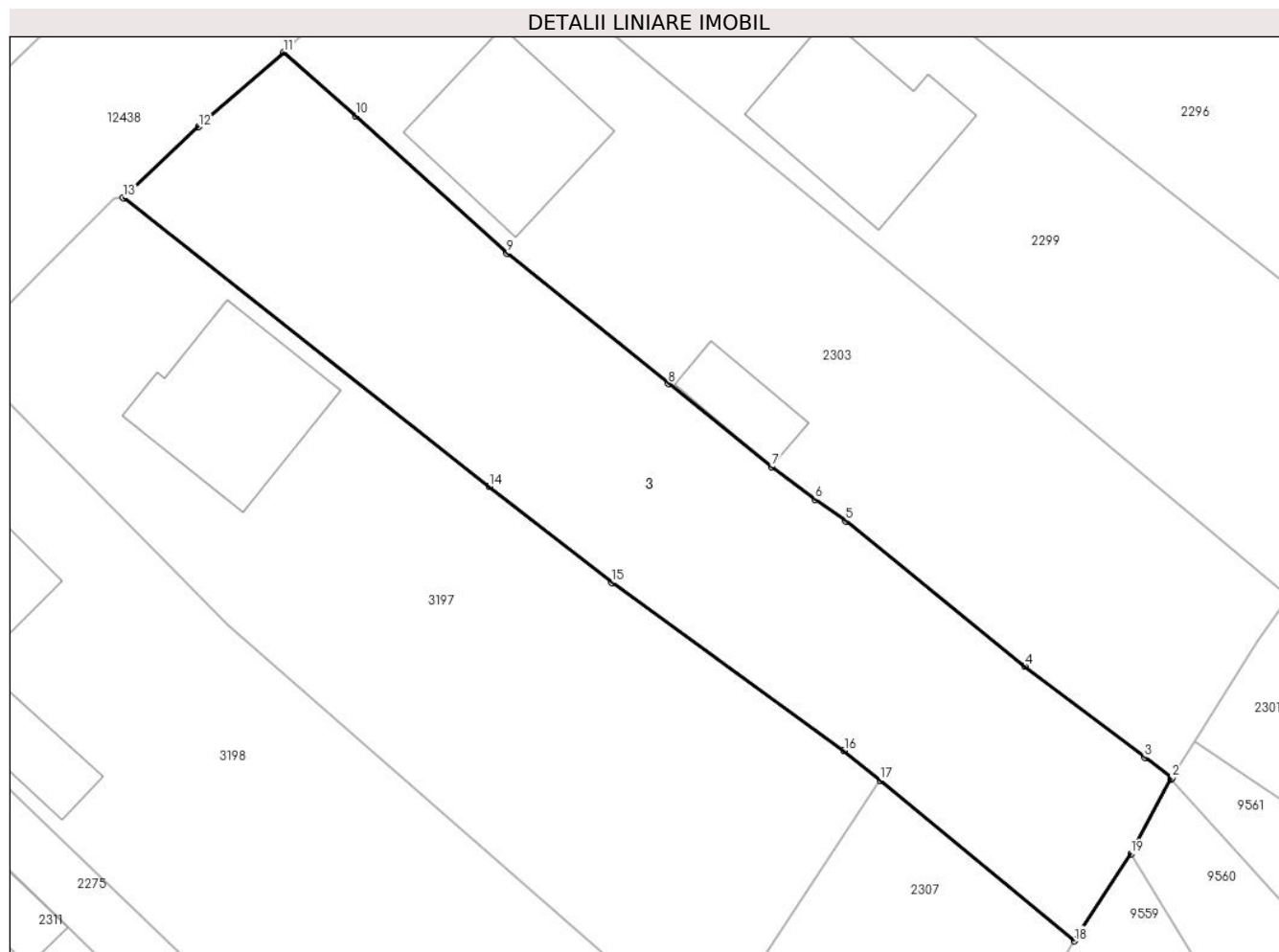
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50385	Din acte: 1.280 Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	-	
2	faneata	DA	898	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.307,03 636.416,142	2	581.307,087 636.416,235	0.109
2	581.307,087 636.416,235	3	581.305,098 636.417,749	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.305,098 636.417,749	4	581.296,323 636.424,427	11.027
4	581.296,323 636.424,427	5	581.283,167 636.435,098	16.94
5	581.283,167 636.435,098	6	581.280,889 636.436,683	2.775
6	581.280,889 636.436,683	7	581.277,718 636.439,075	3.972
7	581.277,718 636.439,075	8	581.270,168 636.445,163	9.699
8	581.270,168 636.445,163	9	581.258,314 636.454,741	15.24
9	581.258,314 636.454,741	10	581.247,217 636.464,845	15.008
10	581.247,217 636.464,845	11	581.241,927 636.469,49	7.04
11	581.241,927 636.469,49	12	581.235,691 636.464,02	8.295
12	581.235,691 636.464,02	13	581.230,175 636.458,81	7.588
13	581.230,175 636.458,81	14	581.257,007 636.437,608	34.198
14	581.257,007 636.437,608	15	581.265,991 636.430,59	11.4
15	581.265,991 636.430,59	16	581.283,054 636.418,246	21.06
16	581.283,054 636.418,246	17	581.285,673 636.416,078	3.4
17	581.285,673 636.416,078	18	581.299,93 636.404,279	18.506
18	581.299,93 636.404,279	19	581.304,072 636.410,675	7.62
19	581.304,072 636.410,675	1	581.307,03 636.416,142	6.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

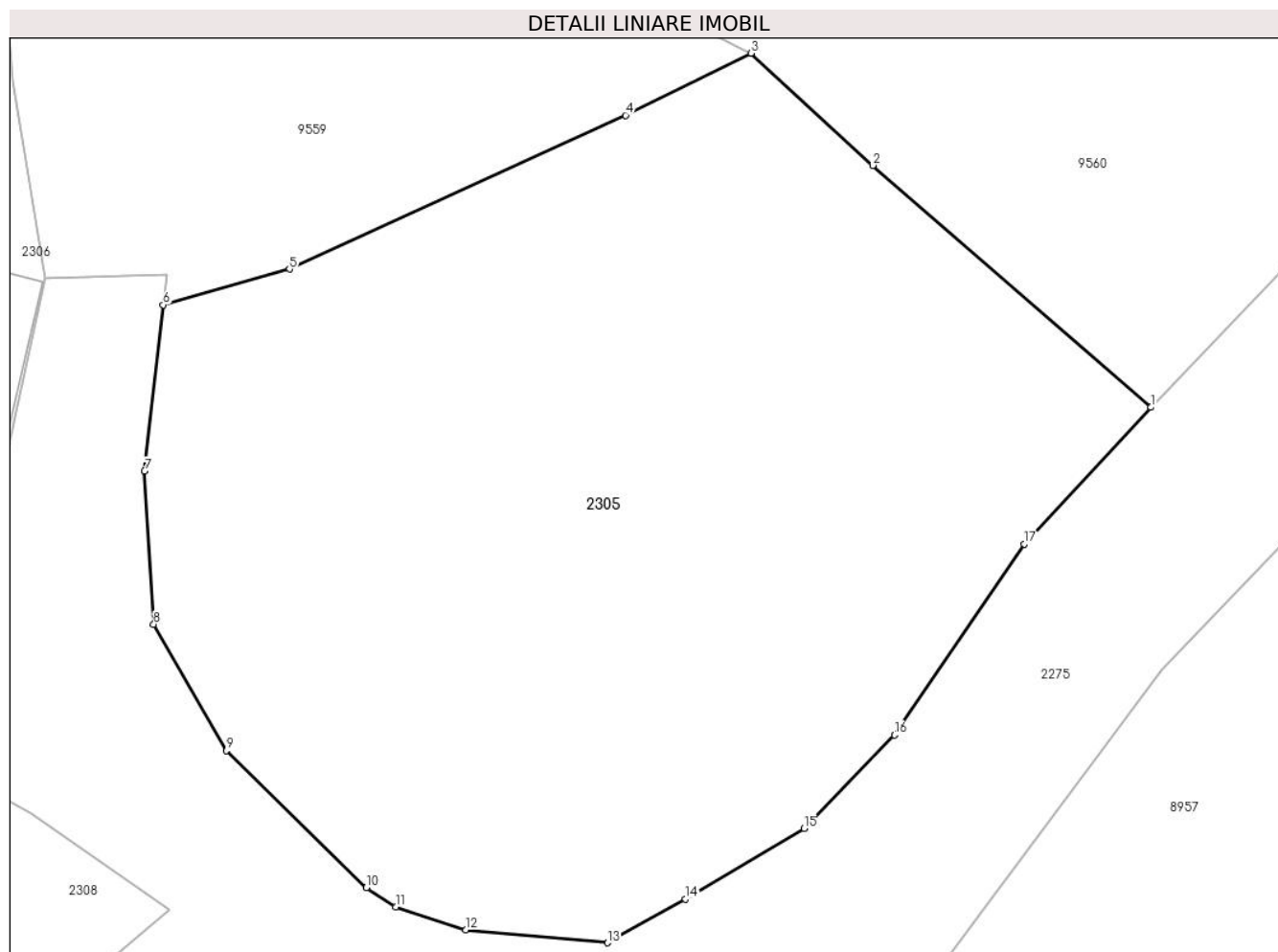
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.371,615 636.338,341	2	581.362,353 636.346,396	12.275
2	581.362,353 636.346,396	3	581.358,29 636.350,131	5.519
3	581.358,29 636.350,131	4	581.354,111 636.348,066	4.661
4	581.354,111 636.348,066	5	581.342,911 636.342,944	12.316
5	581.342,911 636.342,944	6	581.338,707 636.341,752	4.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.338,707 636.341,752	7	581.338,079 636.336,219	5.569
7	581.338,079 636.336,219	8	581.338,385 636.331,115	5.113
8	581.338,385 636.331,115	9	581.340,808 636.326,914	4.85
9	581.340,808 636.326,914	10	581.345,477 636.322,35	6.529
10	581.345,477 636.322,35	11	581.346,452 636.321,697	1.173
11	581.346,452 636.321,697	12	581.348,793 636.320,946	2.459
12	581.348,793 636.320,946	13	581.353,51 636.320,51	4.737
13	581.353,51 636.320,51	14	581.356,102 636.321,97	2.975
14	581.356,102 636.321,97	15	581.360,058 636.324,314	4.598
15	581.360,058 636.324,314	16	581.363,069 636.327,429	4.332
16	581.363,069 636.327,429	17	581.367,396 636.333,788	7.692
17	581.367,396 636.333,788	1	581.371,615 636.338,341	6.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.354	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

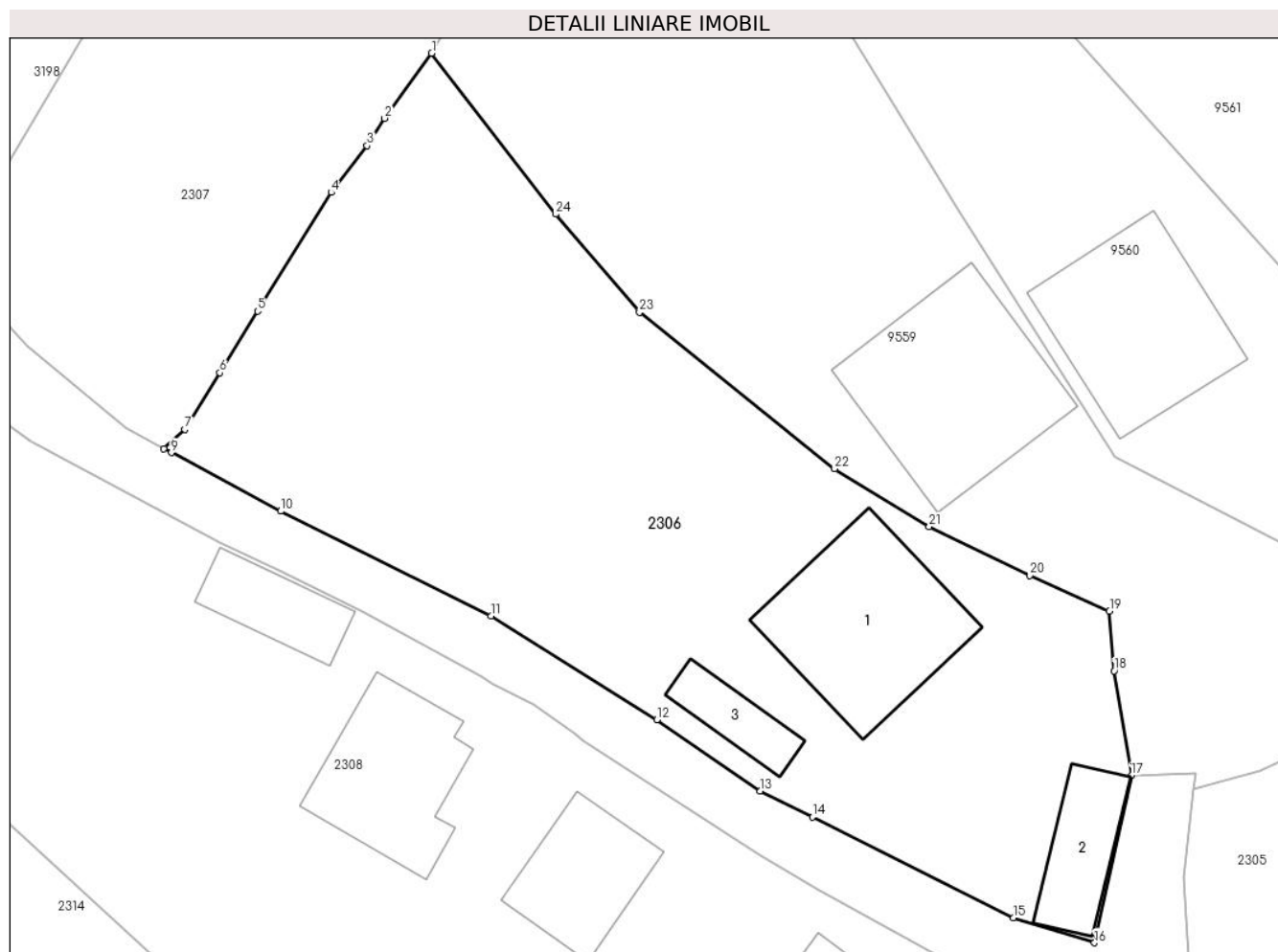
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	-	-	-	
2	faneata	DA	793	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.290,584 636.388,223	2	581.287,607 636.384,118	5.071	2	581.287,607 636.384,118	3	581.286,495 636.382,382	2.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	581.286,495 636.382,382	4	581.284,224 636.379,441	3.716
5	581.279,586 636.371,947	6	581.277,198 636.368,051	4.57
7	581.274,987 636.364,484	8	581.273,667 636.363,273	1.791
9	581.274,141 636.363,009	10	581.281,042 636.359,32	7.825
11	581.294,328 636.352,708	12	581.304,814 636.346,161	12.362
13	581.311,341 636.341,643	14	581.314,629 636.340,017	3.668
15	581.327,342 636.333,646	16	581.332,449 636.332,074	5.343
17	581.334,78 636.342,635	18	581.333,69 636.349,233	6.687
19	581.333,4 636.353,002	20	581.328,37 636.355,246	5.508
21	581.322,009 636.358,344	22	581.316,031 636.362,001	7.008
23	581.303,709 636.371,861	24	581.298,418 636.378,069	8.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	581.284,224 636.379,441	5	581.279,586 636.371,947	8.813
6	581.277,198 636.368,051	7	581.274,987 636.364,484	4.197
8	581.273,667 636.363,273	9	581.274,141 636.363,009	0.543
10	581.281,042 636.359,32	11	581.294,328 636.352,708	14.84
12	581.304,814 636.346,161	13	581.311,341 636.341,643	7.938
14	581.314,629 636.340,017	15	581.327,342 636.333,646	14.22
16	581.332,449 636.332,074	17	581.334,78 636.342,635	10.815
18	581.333,69 636.349,233	19	581.333,4 636.353,002	3.78
20	581.328,37 636.355,246	21	581.322,009 636.358,344	7.075
22	581.316,031 636.362,001	23	581.303,709 636.371,861	15.781
24	581.298,418 636.378,069	1	581.290,584 636.388,223	12.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		918	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

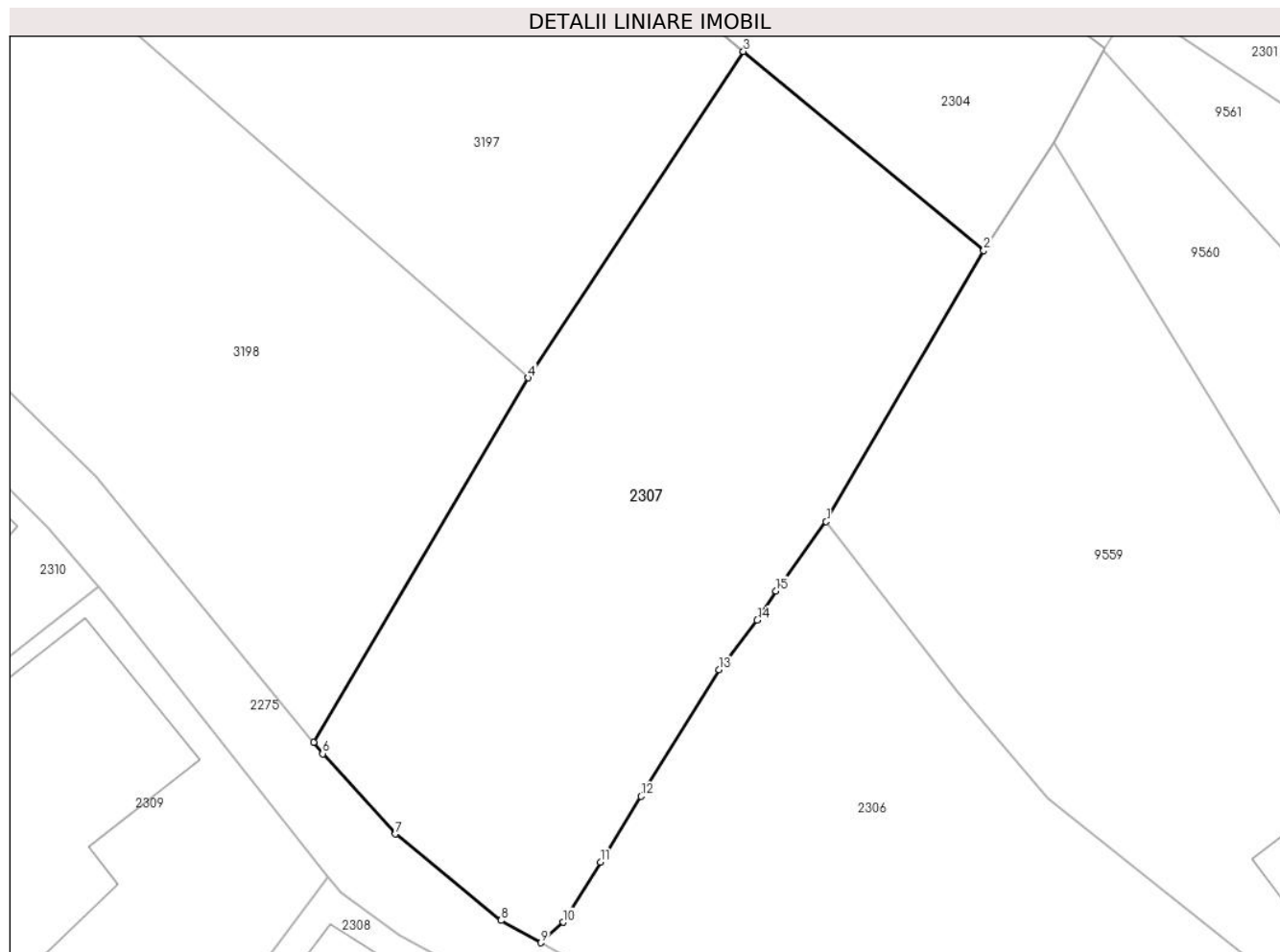
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	918	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.290,584 636.388,223	2	581.299,93 636.404,279	18.578
2	581.299,93 636.404,279	3	581.285,673 636.416,078	18.506
3	581.285,673 636.416,078	4	581.272,917 636.396,737	23.169
4	581.272,917 636.396,737	5	581.260,173 636.375,13	25.085
5	581.260,173 636.375,13	6	581.260,71 636.374,472	0.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.260,71 636.374,472	7	581.265,028 636.369,715	6.424
7	581.265,028 636.369,715	8	581.271,298 636.364,595	8.095
8	581.271,298 636.364,595	9	581.273,667 636.363,273	2.713
9	581.273,667 636.363,273	10	581.274,987 636.364,484	1.791
10	581.274,987 636.364,484	11	581.277,198 636.368,051	4.197
11	581.277,198 636.368,051	12	581.279,586 636.371,947	4.57
12	581.279,586 636.371,947	13	581.284,224 636.379,441	8.813
13	581.284,224 636.379,441	14	581.286,495 636.382,382	3.716
14	581.286,495 636.382,382	15	581.287,607 636.384,118	2.062
15	581.287,607 636.384,118	1	581.290,584 636.388,223	5.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54227	Din acte: 1.558 Masurata: 1.545	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30422 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 6079, din 29/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAHĂU VASILICĂ-VALERICĂ 2) RAHĂU VASILICA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54227	Din acte: 1.558 Masurata: 1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.492,804 636.530,241	2	581.467,905 636.541,256	27.227
2	581.467,905 636.541,256	3	581.458,441 636.520,588	22.732
3	581.458,441 636.520,588	4	581.456,196 636.515,207	5.831
4	581.456,196 636.515,207	5	581.448,375 636.494,698	21.95
5	581.448,375 636.494,698	6	581.466,955 636.489,137	19.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.466,955 636.489,137	7	581.476,361 636.485,494	10.087
7	581.476,361 636.485,494	8	581.484,043 636.484,034	7.82
8	581.484,043 636.484,034	9	581.485,695 636.497,851	13.915
9	581.485,695 636.497,851	10	581.486,339 636.505,899	8.074
10	581.486,339 636.505,899	11	581.490,839 636.522,928	17.614
11	581.490,839 636.522,928	1	581.492,804 636.530,241	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51782	244	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51782-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE ȘI HOL Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift
A1.2	51782-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (GRAJD) DIN BOLTARI, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN 2 INCAPERI Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17664 / 16/07/2014	
Act Notarial nr. 817 - Act de dezmembrare, din 15/07/2014 emis de NP Andronache Laura;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51782 a imobilului cu numarul cadastral 51782/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50259 in scris in cartea funciara 50259;
Act Notarial nr. 4648, din 03/12/2010 emis de BNP MARCOCI IULIAN REMUS;	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50259 a imobilului cu numarul cadastral 50259/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50254 in scris in cartea funciara 50254;
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50259/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 8285 din 07/12/2010;</i>	
Act Notarial nr. 191, din 19/10/2006 emis de BNP DAVID (act administrativ nr. 8992/12-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; certificat fiscal nr. 9024/13.10.2010 Primaria Pipirig);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA VASILE
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA VASILE 2) GHEORGHITA EUGENIA, - soti

C. Partea III. SARCINI

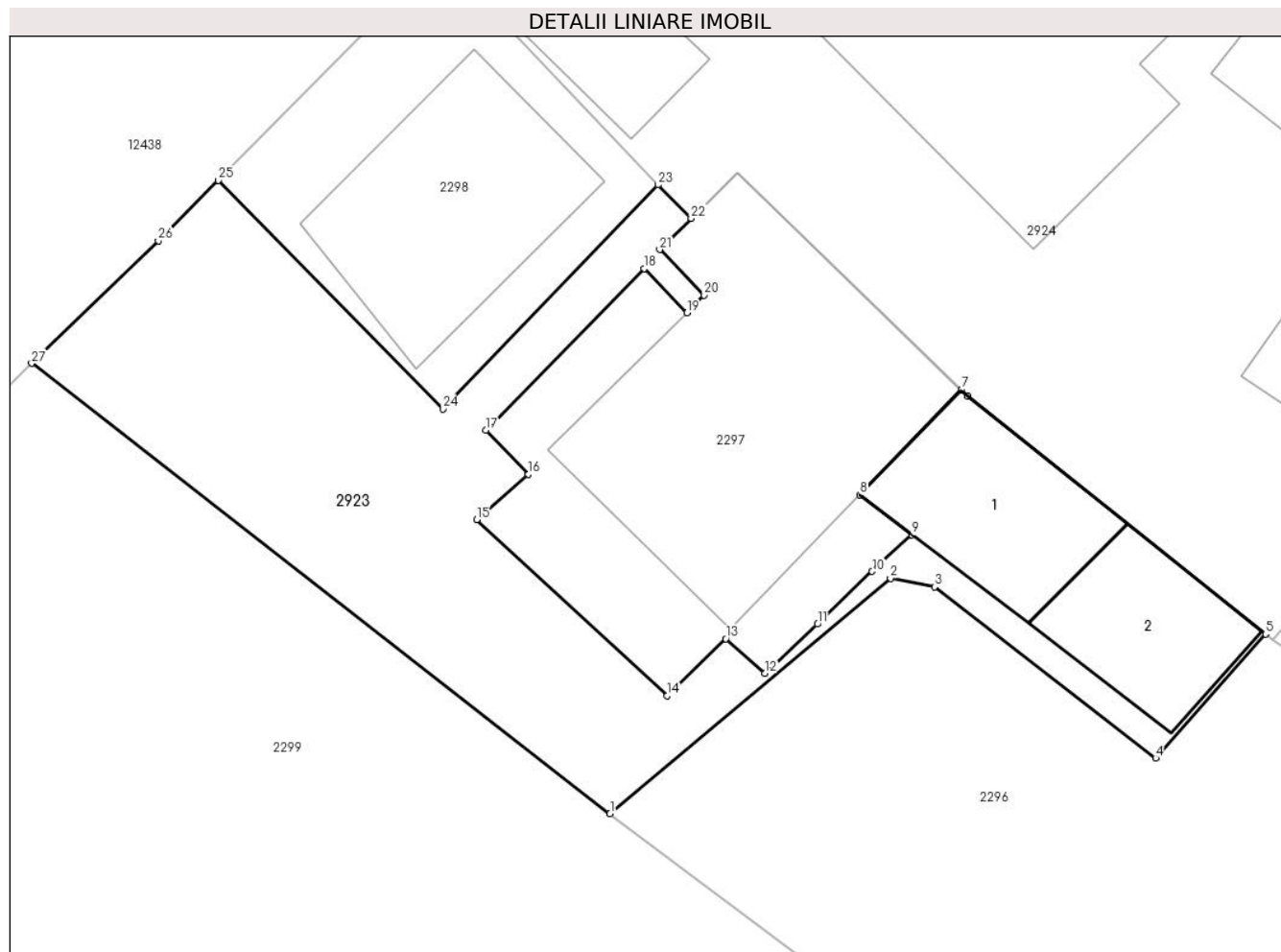
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26030 / 22/10/2014	
Hotarare Judecatoreasca nr. 868, din 11/11/2013 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;	
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobgilului pentru suma de 20159.86 lei 1) MIJA EUGENIA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51782	244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51782-C1	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE ȘI HOL Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift
A1.2	51782-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (GRAJD) DIN BOLTARI, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN 2 INCAPERI Imobilul nu deține certificat de performanta energetica si nu este prevăzut cu lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.283,806 636.477,253	2	581.292,948 636.484,919	11.931
3	581.294,383 636.484,641	4	581.301,595 636.479,065	9.116
5	581.305,183 636.483,099	6	581.295,478 636.490,853	12.422
7	581.295,263 636.491,061	8	581.291,957 636.487,637	4.76
9	581.293,65 636.486,337	10	581.292,354 636.485,141	1.764
11	581.290,571 636.483,427	12	581.288,856 636.481,83	2.343
13	581.287,584 636.482,949	14	581.285,674 636.481,096	2.661
15	581.279,461 636.486,832	16	581.281,149 636.488,305	2.24
17	581.279,755 636.489,739	18	581.284,928 636.495,004	7.381
19	581.286,323 636.493,57	20	581.286,877 636.494,134	0.791
21	581.285,427 636.495,624	22	581.286,454 636.496,644	1.447
23	581.285,375 636.497,73	24	581.278,361 636.490,432	10.122
25	581.271,043 636.497,874	26	581.269,081 636.495,912	2.775
27	581.264,954 636.491,923	1	581.283,806 636.477,253	23.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.292,948 636.484,919	3	581.294,383 636.484,641	1.462
4	581.301,595 636.479,065	5	581.305,183 636.483,099	5.399
6	581.295,478 636.490,853	7	581.295,263 636.491,061	0.299
8	581.291,957 636.487,637	9	581.293,65 636.486,337	2.135
10	581.292,354 636.485,141	11	581.290,571 636.483,427	2.473
12	581.288,856 636.481,83	13	581.287,584 636.482,949	1.694
14	581.285,674 636.481,096	15	581.279,461 636.486,832	8.456
16	581.281,149 636.488,305	17	581.279,755 636.489,739	2.0
18	581.284,928 636.495,004	19	581.286,323 636.493,57	2.001
20	581.286,877 636.494,134	21	581.285,427 636.495,624	2.079
22	581.286,454 636.496,644	23	581.285,375 636.497,73	1.531
24	581.278,361 636.490,432	25	581.271,043 636.497,874	10.437
26	581.269,081 636.495,912	27	581.264,954 636.491,923	5.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53176	Din acte: 602 Masurata: 599	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53176-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, parter
A1.2	53176-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, parter
A1.3	53176-C3	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd, parter
A1.4	53176-C4	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12357 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 2790, din 14/07/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 6657 din 21.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 6658 din 21.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 8226 din 07.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID PETRU-VALERICĂ, - bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

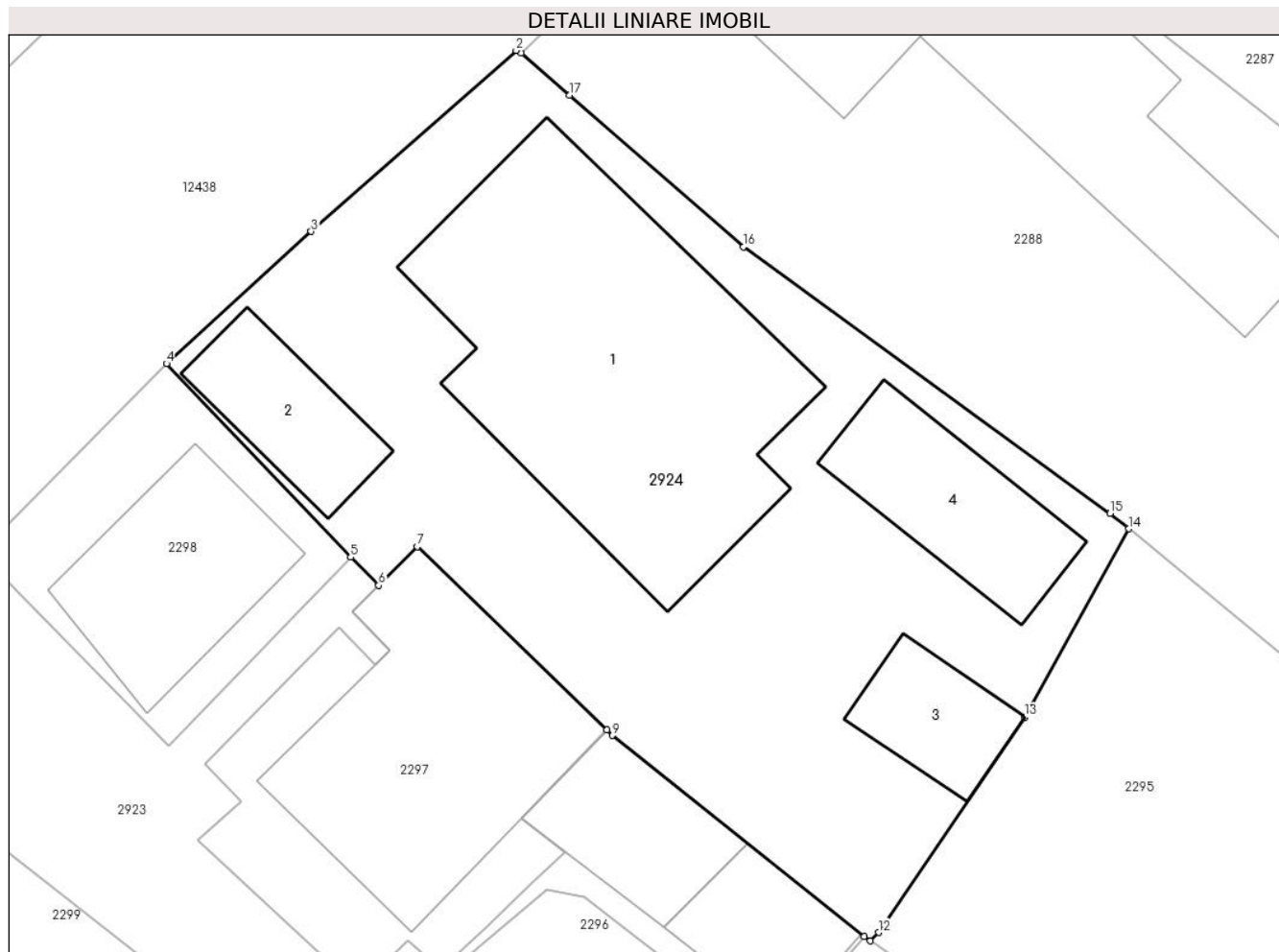
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12357 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 2790, din 14/07/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 6657 din 21.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 6658 din 21.05.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 8226 din 07.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID DUMITRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MARIA	A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53176	Din acte: 602 Masurata: 599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	598	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53176-C1	construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, parter
A1.2	53176-C2	construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, parter
A1.3	53176-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd, parter
A1.4	53176-C4	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.291,956 636.517,182	2	581.291,756 636.517,279	0.222
2	581.291,756 636.517,279	3	581.283,847 636.510,297	10.55
3	581.283,847 636.510,297	4	581.278,269 636.505,197	7.558
4	581.278,269 636.505,197	5	581.285,375 636.497,73	10.308
5	581.285,375 636.497,73	6	581.286,454 636.496,644	1.531
6	581.286,454 636.496,644	7	581.287,951 636.498,135	2.113
7	581.287,951 636.498,135	8	581.295,263 636.491,061	10.174
8	581.295,263 636.491,061	9	581.295,478 636.490,853	0.299
9	581.295,478 636.490,853	10	581.305,183 636.483,099	12.422
10	581.305,183 636.483,099	11	581.305,426 636.482,932	0.295
11	581.305,426 636.482,932	12	581.305,739 636.483,252	0.448
12	581.305,739 636.483,252	13	581.311,39 636.491,559	10.047
13	581.311,39 636.491,559	14	581.315,402 636.498,827	8.302
14	581.315,402 636.498,827	15	581.314,68 636.499,423	0.936
15	581.314,68 636.499,423	16	581.300,525 636.509,698	17.491
16	581.300,525 636.509,698	17	581.293,823 636.515,549	8.897
17	581.293,823 636.515,549	1	581.291,956 636.517,182	2.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50150	1.458	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
611 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. 6, din 19/01/2010 emis de BNP DAVID (certificat fiscal nr. 1369 din 22.02.2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU GHEORGHE	A1
34252 / 20/12/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repoziționare avizat OCPI Neamț, din 21/01/2019 emis de PFA SAVIN PETRONIA;		
B2	Se notează repoziționarea imobilului identificat cu NCP 50150	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

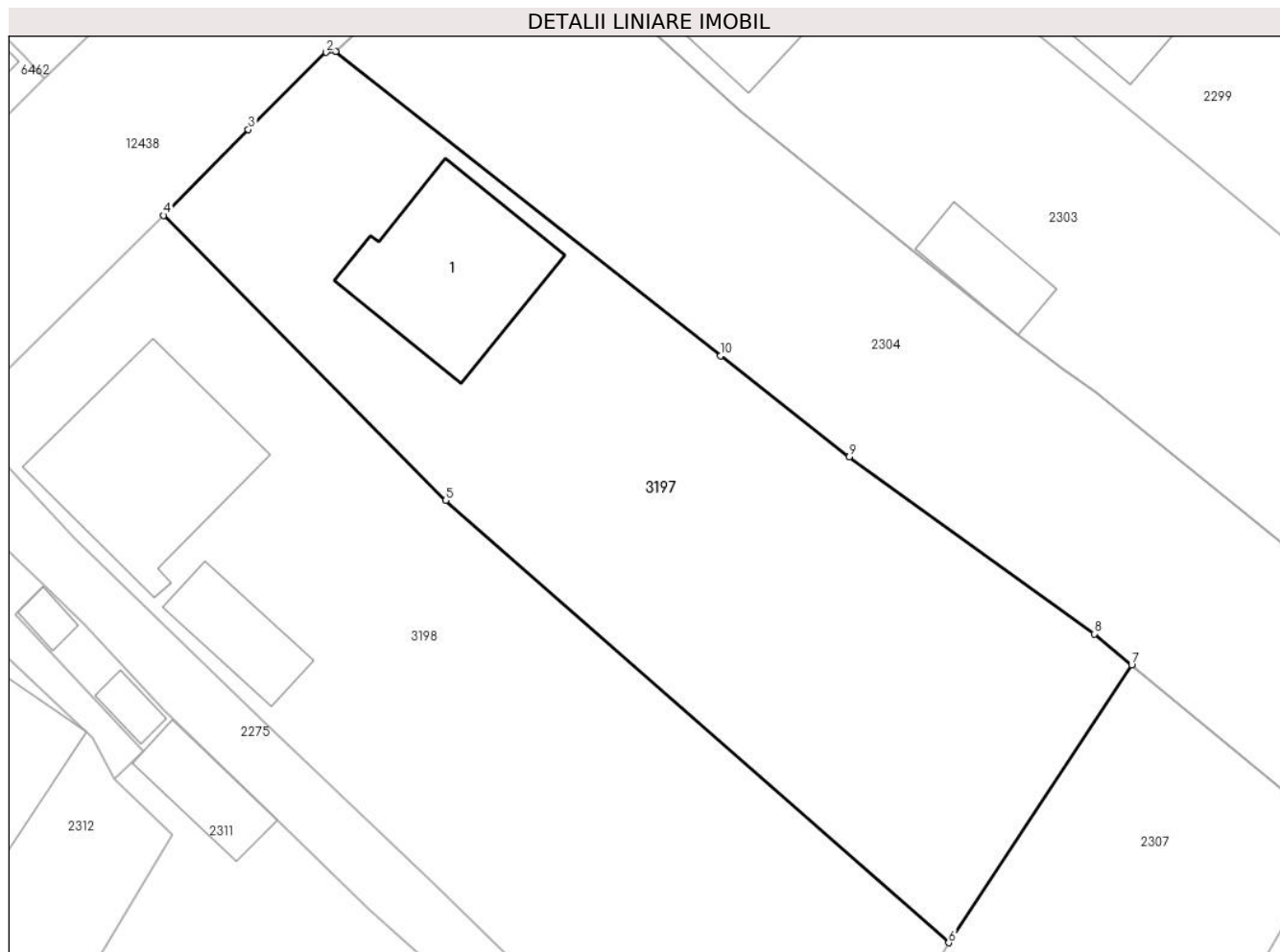
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50150	1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	
2	faneata	DA	974	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.230,175 636.458,81	2	581.229,514 636.458,741	0.665
2	581.229,514 636.458,741	3	581.224,069 636.453,377	7.643
3	581.224,069 636.453,377	4	581.218,182 636.447,393	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.218,182 636.447,393	5	581.237,835 636.427,541	27.935
5	581.237,835 636.427,541	6	581.272,917 636.396,737	46.687
6	581.272,917 636.396,737	7	581.285,673 636.416,078	23.169
7	581.285,673 636.416,078	8	581.283,054 636.418,246	3.4
8	581.283,054 636.418,246	9	581.265,991 636.430,59	21.06
9	581.265,991 636.430,59	10	581.257,007 636.437,608	11.4
10	581.257,007 636.437,608	1	581.230,175 636.458,81	34.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52206	1.622	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52206-C1	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă în anul 1995, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, bucătărie, hol și magazie;
A1.2	52206-C2	Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Grajd construit lemn în anul 1995, acoperit cu draniță, compus din două încăperi și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24558 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 06 - certificat de mostenitor cu partaj succesoral voluntar, din 19/01/2010 emis de BNP DAVID DANIELA (certificat pentru atestarea posesiei sub nume de proprietar nr. 312/14-01-2010 emis de Primaria Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 11467/05-10-2016 emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ANA 2) DAVID VASILE, - soti	A1.1, A1.2
34253 / 20/12/2018		
Act Administrativ nr. 1216 - notificare, din 05/12/2018 emis de OCPI Neamt;		
B3	Se noteaza repositionarea imobilului cu IE 52206	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

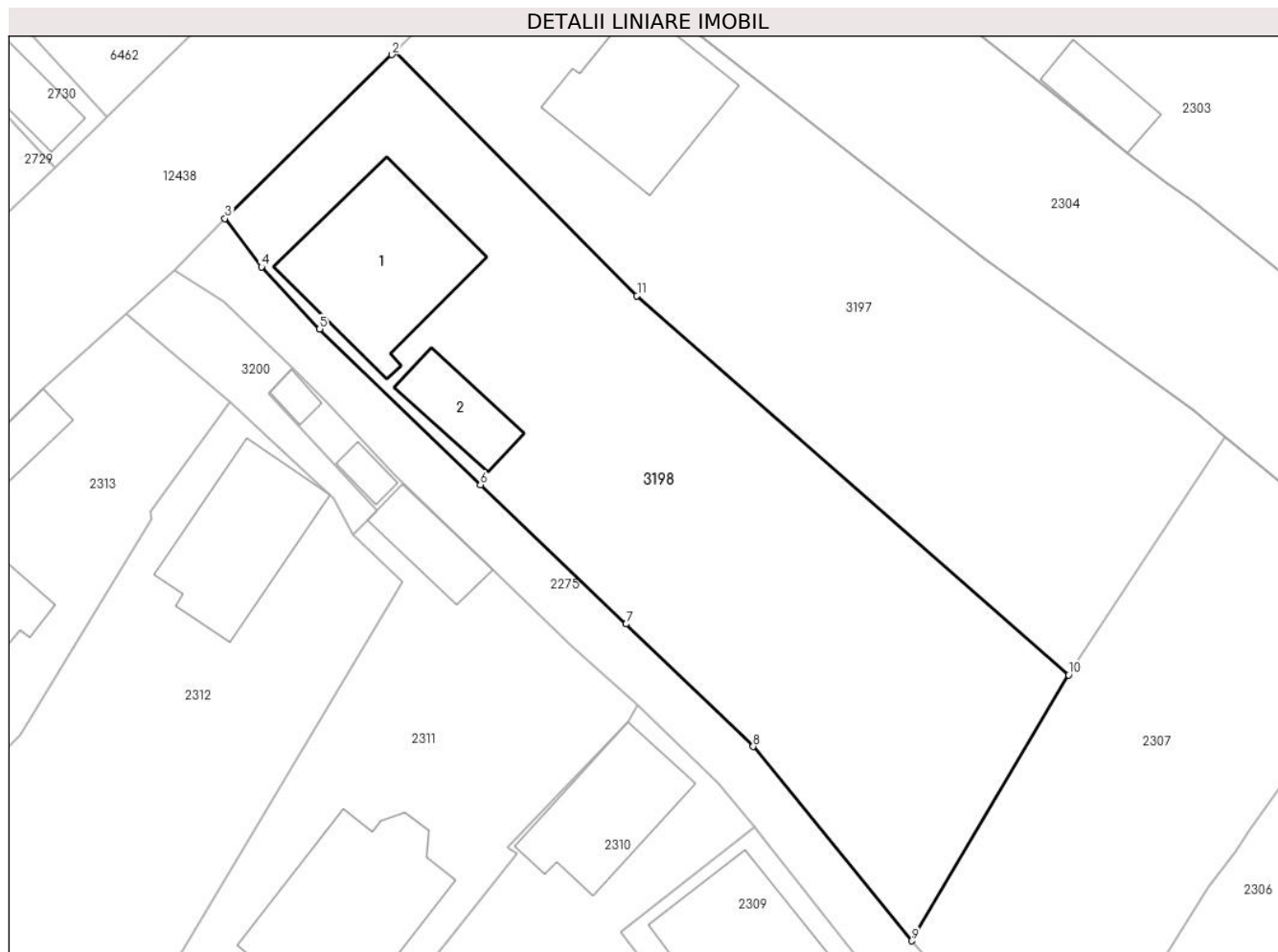
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25905 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 3442 - contract de constituire a dreptului de superficie, din 27/10/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela (CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SUPERFICIE);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) DAVID VASILE INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:25109438	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52206	1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	758	-	-	-	
2	faneata	DA	864	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52206-C1	construcții de locuințe	Din acte: 111 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă în anul 1995, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, bucatărie, hol și magazie;
A1.2	52206-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Grajd construit lemn în anul 1995, acoperit cu draniță, compus din două încăperi și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.218,182 636.447,393	2	581.217,912 636.447,118	0.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.217,912 636.447,118	3	581.204,336 636.433,812	19.009
3	581.204,336 636.433,812	4	581.207,303 636.429,872	4.932
4	581.207,303 636.429,872	5	581.212,038 636.424,842	6.908
5	581.212,038 636.424,842	6	581.225,106 636.412,173	18.201
6	581.225,106 636.412,173	7	581.236,956 636.400,866	16.379
7	581.236,956 636.400,866	8	581.247,278 636.390,917	14.336
8	581.247,278 636.390,917	9	581.260,173 636.375,13	20.384
9	581.260,173 636.375,13	10	581.272,917 636.396,737	25.085
10	581.272,917 636.396,737	11	581.237,835 636.427,541	46.687
11	581.237,835 636.427,541	1	581.218,182 636.447,393	27.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9551, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU GHEORGHE 2) URSU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU GHEORGHE 2) URSU MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

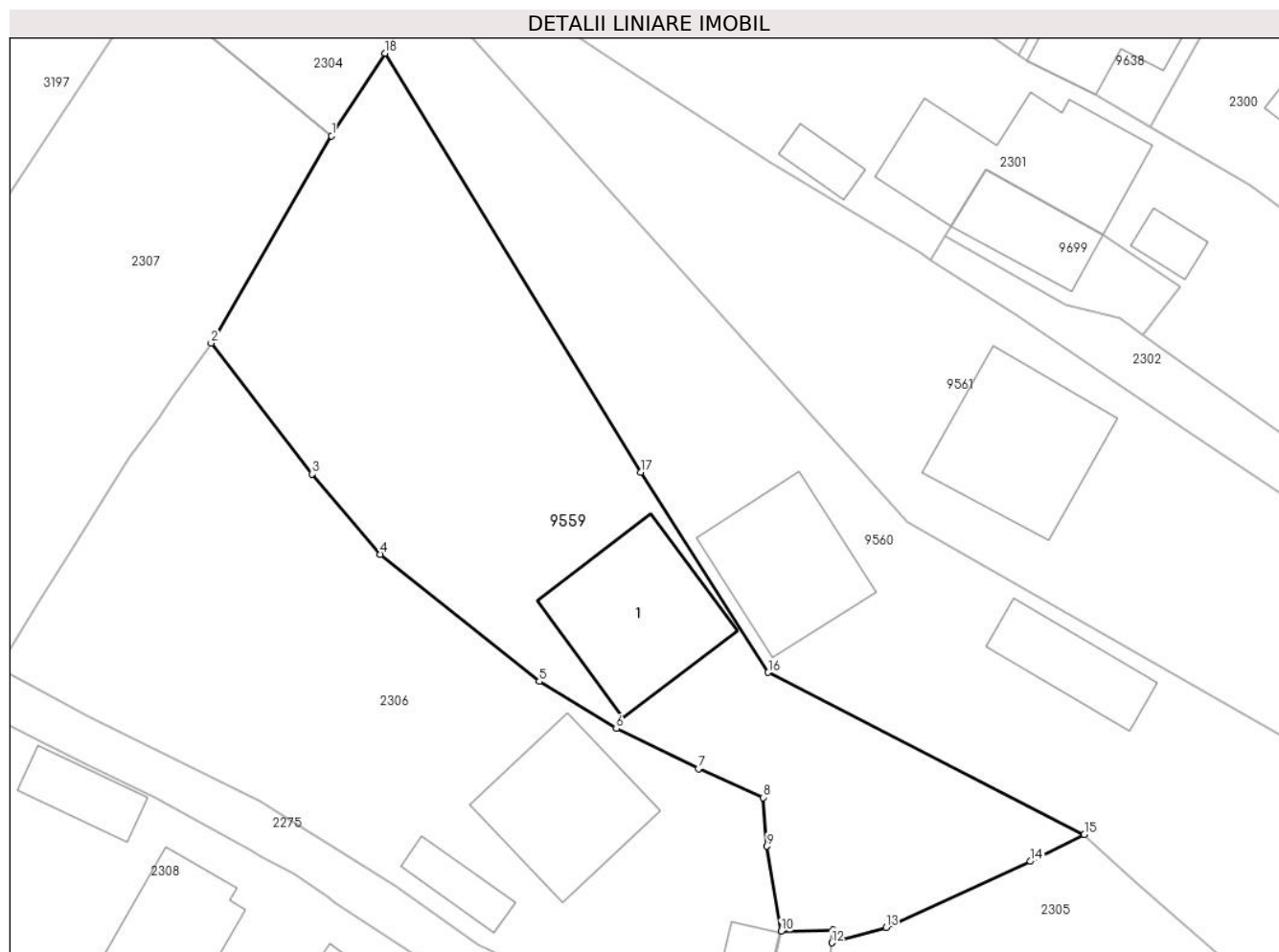
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	-	-	-	
2	faneata	DA	327	-	-	-	
3	faneata	DA	739	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.299,93 636.404,279	2	581.290,584 636.388,223	18.578
2	581.290,584 636.388,223	3	581.298,418 636.378,069	12.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.298,418 636.378,069	4	581.303,709 636.371,861	8.157
4	581.303,709 636.371,861	5	581.316,031 636.362,001	15.781
5	581.316,031 636.362,001	6	581.322,009 636.358,344	7.008
6	581.322,009 636.358,344	7	581.328,37 636.355,246	7.075
7	581.328,37 636.355,246	8	581.333,4 636.353,002	5.508
8	581.333,4 636.353,002	9	581.333,69 636.349,233	3.78
9	581.333,69 636.349,233	10	581.334,78 636.342,635	6.687
10	581.334,78 636.342,635	11	581.338,822 636.342,763	4.044
11	581.338,822 636.342,763	12	581.338,707 636.341,752	1.018
12	581.338,707 636.341,752	13	581.342,911 636.342,944	4.37
13	581.342,911 636.342,944	14	581.354,111 636.348,066	12.316
14	581.354,111 636.348,066	15	581.358,29 636.350,131	4.661
15	581.358,29 636.350,131	16	581.333,781 636.362,709	27.548
16	581.333,781 636.362,709	17	581.323,9 636.378,205	18.378
17	581.323,9 636.378,205	18	581.304,072 636.410,675	38.045
18	581.304,072 636.410,675	1	581.299,93 636.404,279	7.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9550, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODAN MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODAN MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

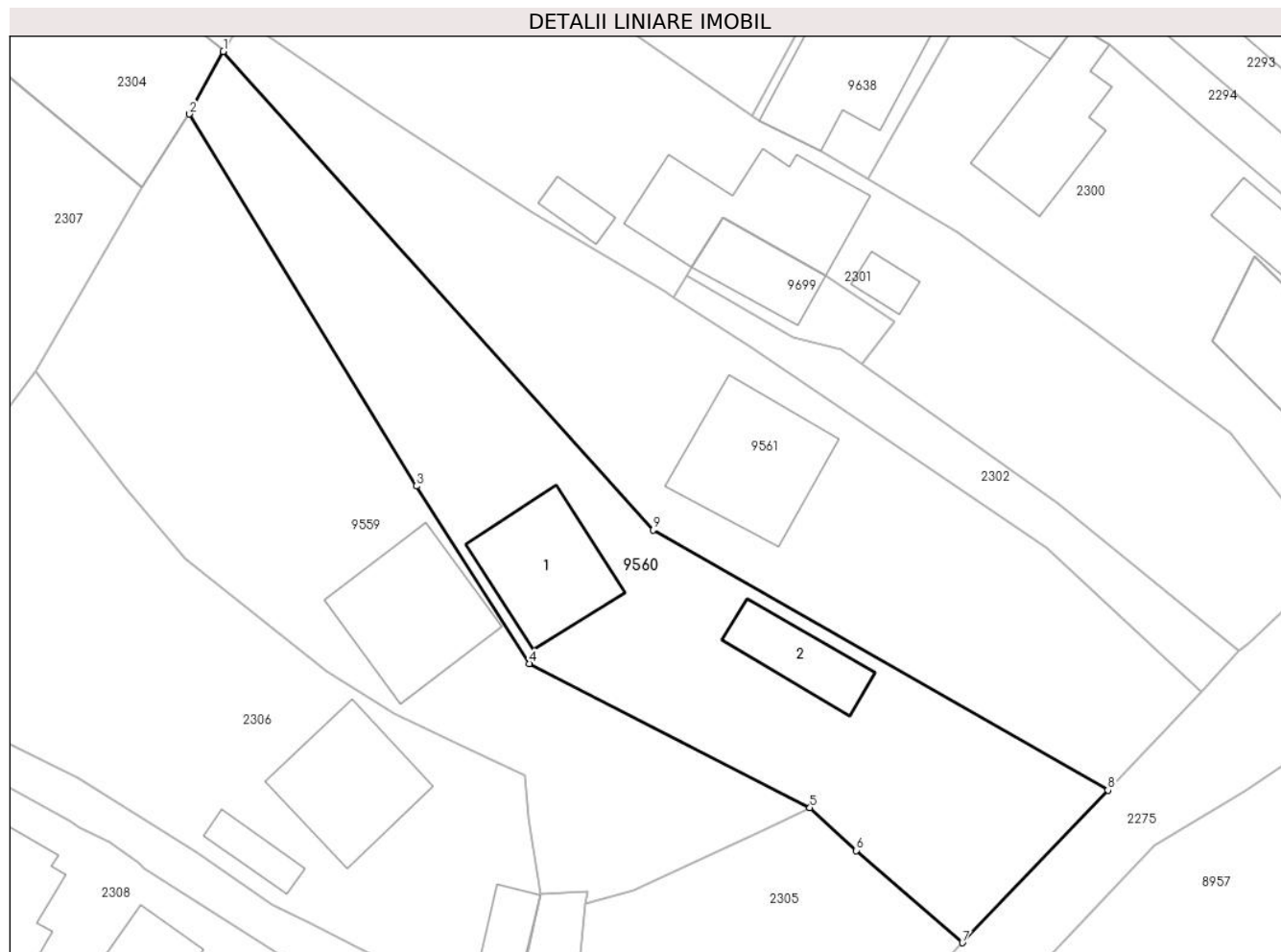
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	-	-	-	
2	curți constructii	DA	125	-	-	-	
3	faneata	DA	1.015	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	581.307,03 636.416,142	2	581.304,072 636.410,675	6.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.304,072 636.410,675	3	581.323,9 636.378,205	38.045
3	581.323,9 636.378,205	4	581.333,781 636.362,709	18.378
4	581.333,781 636.362,709	5	581.358,29 636.350,131	27.548
5	581.358,29 636.350,131	6	581.362,353 636.346,396	5.519
6	581.362,353 636.346,396	7	581.371,615 636.338,341	12.275
7	581.371,615 636.338,341	8	581.384,325 636.351,661	18.411
8	581.384,325 636.351,661	9	581.344,586 636.374,358	45.764
9	581.344,586 636.374,358	1	581.307,03 636.416,142	56.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9552, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE 2) URSU RODICA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE 2) URSU RODICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

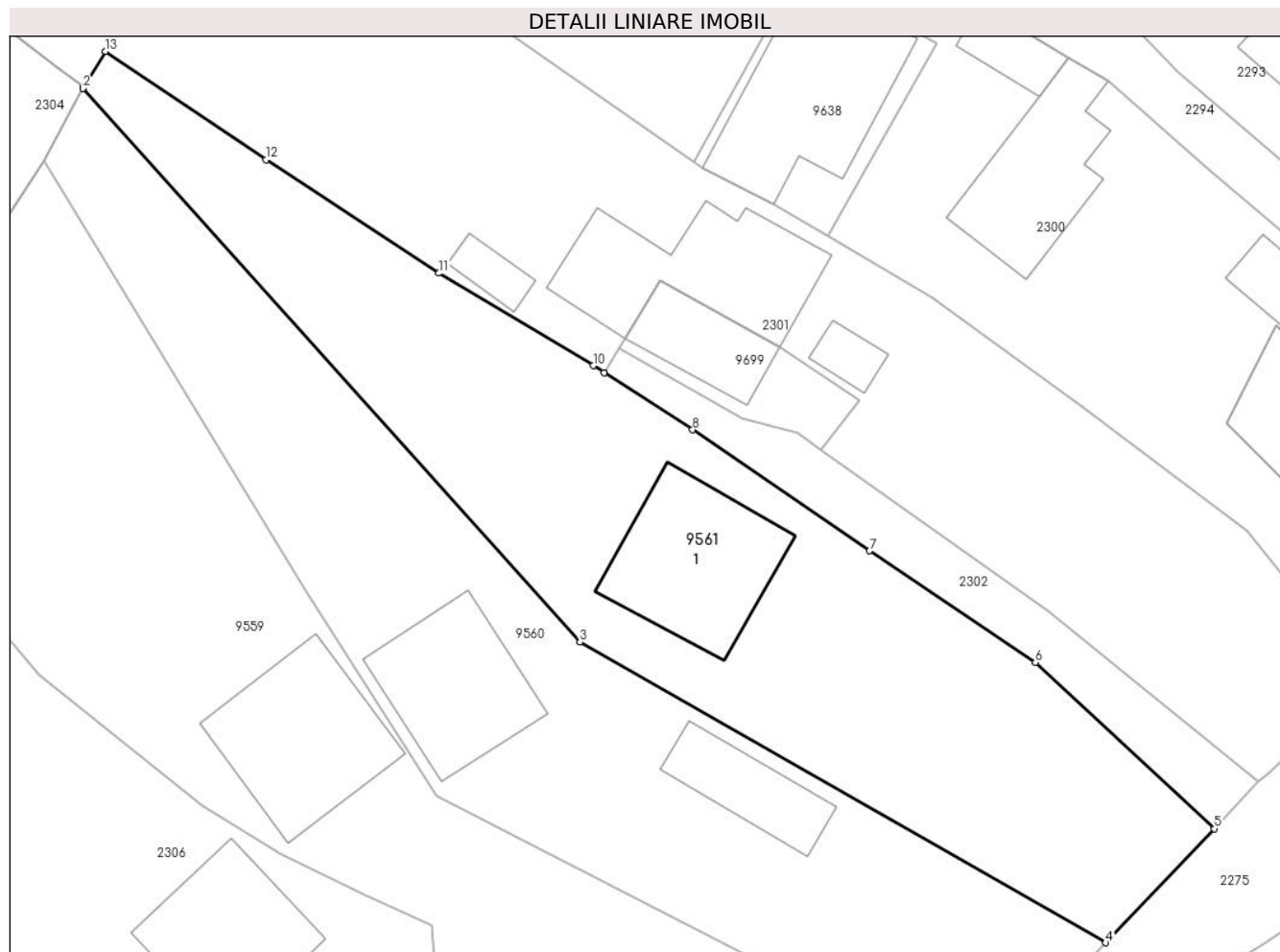
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	
2	faneata	DA	503	-	-	-	
3	arabil	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.307,087 636.416,235	2	581.307,03 636.416,142	0.109
2	581.307,03 636.416,142	3	581.344,586 636.374,358	56.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.344,586 636.374,358	4	581.384,325 636.351,661	45.764
4	581.384,325 636.351,661	5	581.392,533 636.360,263	11.89
5	581.392,533 636.360,263	6	581.379,004 636.372,817	18.456
6	581.379,004 636.372,817	7	581.366,482 636.381,238	15.09
7	581.366,482 636.381,238	8	581.353,105 636.390,373	16.199
8	581.353,105 636.390,373	9	581.346,41 636.394,679	7.96
9	581.346,41 636.394,679	10	581.345,584 636.395,211	0.982
10	581.345,584 636.395,211	11	581.333,925 636.402,193	13.59
11	581.333,925 636.402,193	12	581.320,857 636.410,76	15.626
12	581.320,857 636.410,76	13	581.308,738 636.418,936	14.619
13	581.308,738 636.418,936	1	581.307,087 636.416,235	3.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Splaiul Liliacului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

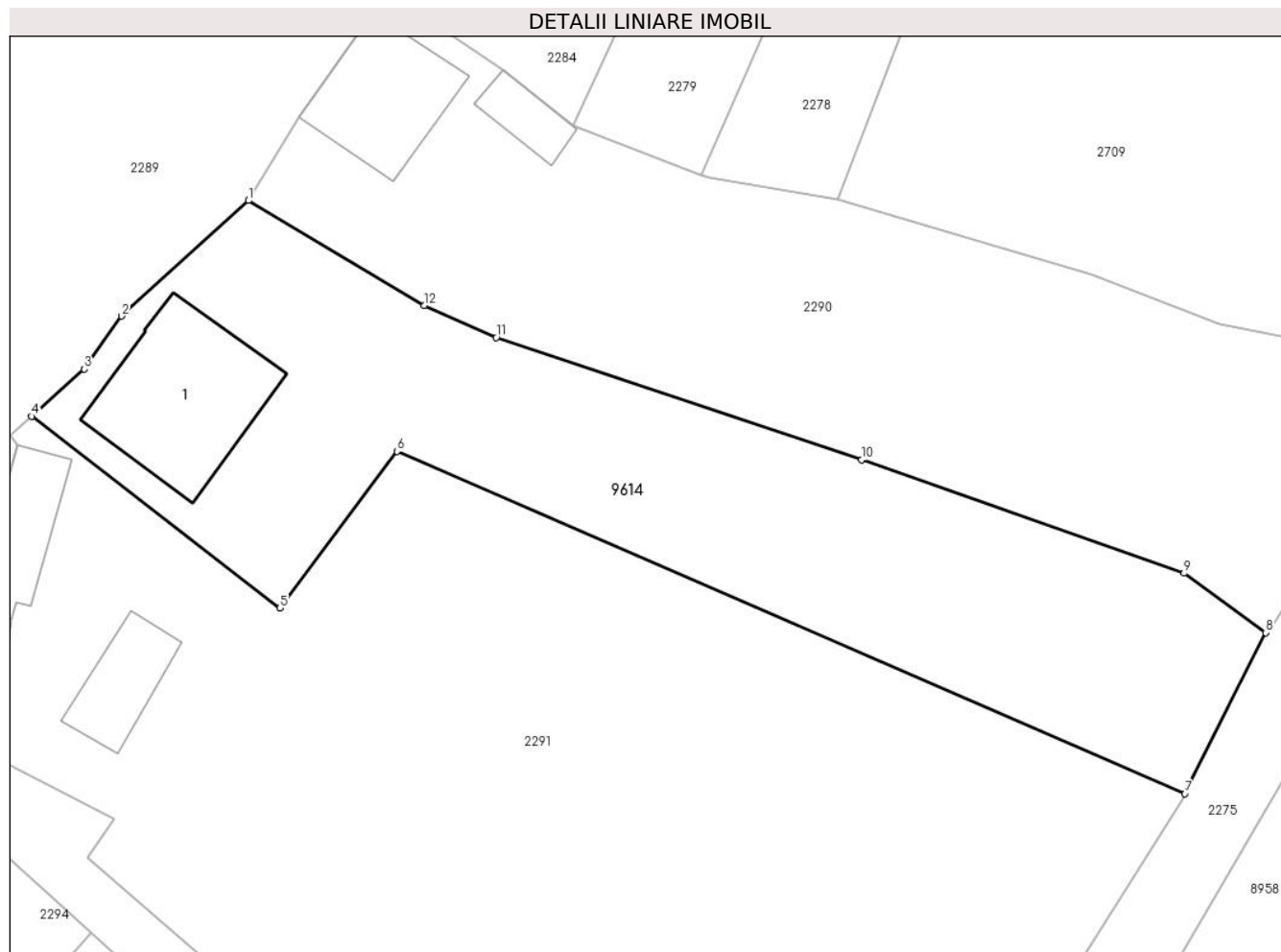
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	204	-	-	-	
2	faneata	DA	1.096	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.405,154 636.494,588	2	581.395,833 636.486,116	12.596
2	581.395,833 636.486,116	3	581.393,099 636.482,229	4.752
3	581.393,099 636.482,229	4	581.389,236 636.478,775	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.389,236 636.478,775	5	581.407,449 636.464,732	22.998
5	581.407,449 636.464,732	6	581.416,036 636.476,21	14.335
6	581.416,036 636.476,21	7	581.473,836 636.451,126	63.008
7	581.473,836 636.451,126	8	581.479,765 636.462,926	13.206
8	581.479,765 636.462,926	9	581.473,779 636.467,279	7.401
9	581.473,779 636.467,279	10	581.450,125 636.475,583	25.069
10	581.450,125 636.475,583	11	581.423,308 636.484,545	28.275
11	581.423,308 636.484,545	12	581.418,018 636.486,893	5.788
12	581.418,018 636.486,893	1	581.405,154 636.494,588	14.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14580, din 27/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU DUMITRU
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU DUMITRU

C. Partea III. SARCINI .

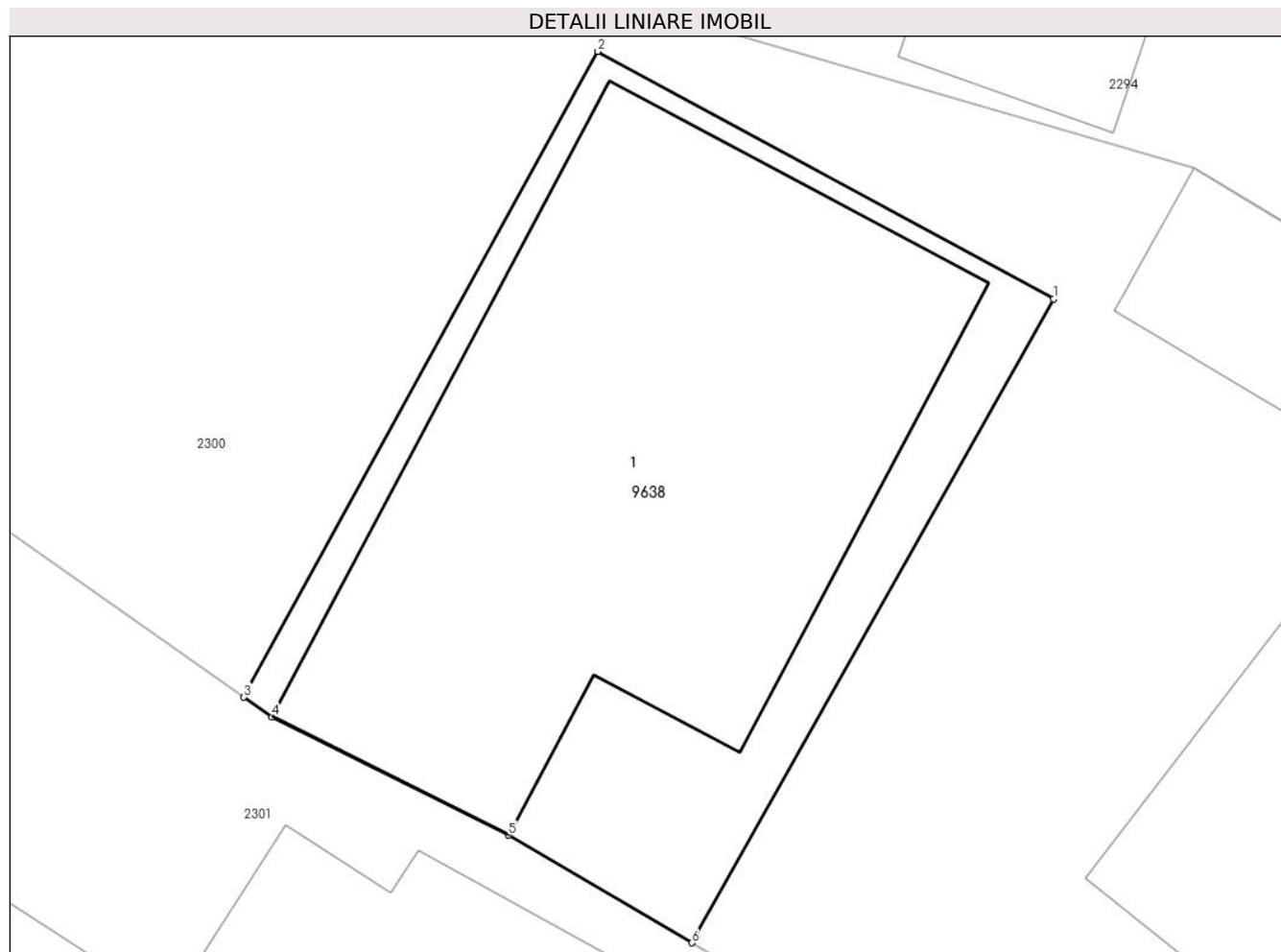
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	195	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.371,585 636.419,583	2	581.361,238 636.425,201	11.774
2	581.361,238 636.425,201	3	581.353,198 636.410,55	16.712
3	581.353,198 636.410,55	4	581.353,838 636.410,102	0.781
4	581.353,838 636.410,102	5	581.359,208 636.407,421	6.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.359,208 636.407,421	6	581.363,375 636.404,98	4.829
6	581.363,375 636.404,98	1	581.371,585 636.419,583	16.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11691, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR VIOREL-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

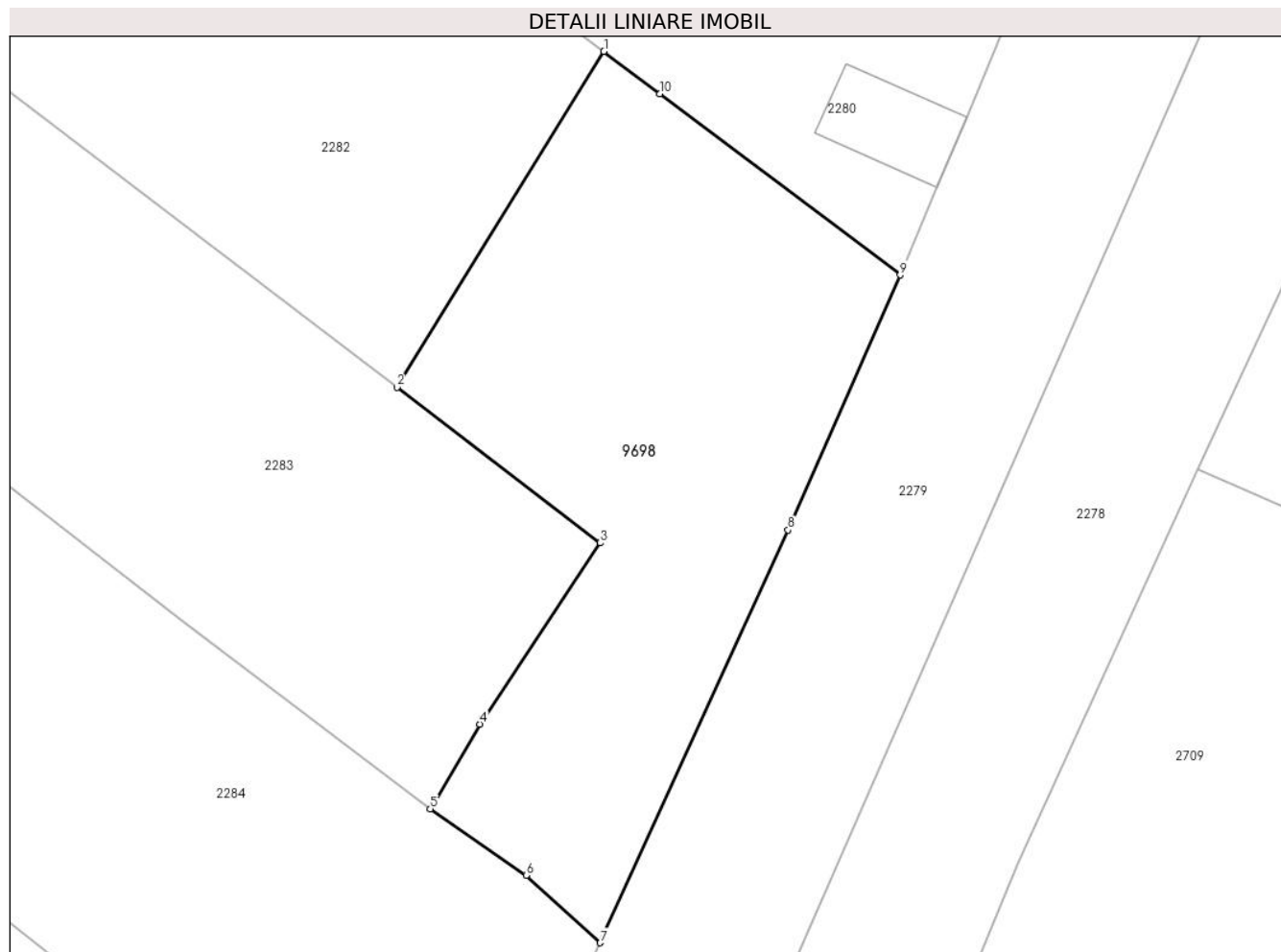
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.436,706 636.563,182	2	581.425,857 636.545,571	20.684
2	581.425,857 636.545,571	3	581.436,499 636.537,414	13.409
3	581.436,499 636.537,414	4	581.430,191 636.527,917	11.401
4	581.430,191 636.527,917	5	581.427,598 636.523,47	5.148
5	581.427,598 636.523,47	6	581.432,63 636.519,985	6.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.432,63 636.519,985	7	581.436,521 636.516,457	5.252
7	581.436,521 636.516,457	8	581.446,378 636.538,087	23.77
8	581.446,378 636.538,087	9	581.452,259 636.551,46	14.609
9	581.452,259 636.551,46	10	581.439,631 636.560,952	15.798
10	581.439,631 636.560,952	1	581.436,706 636.563,182	3.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		99	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dolhesti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12923, din 17/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

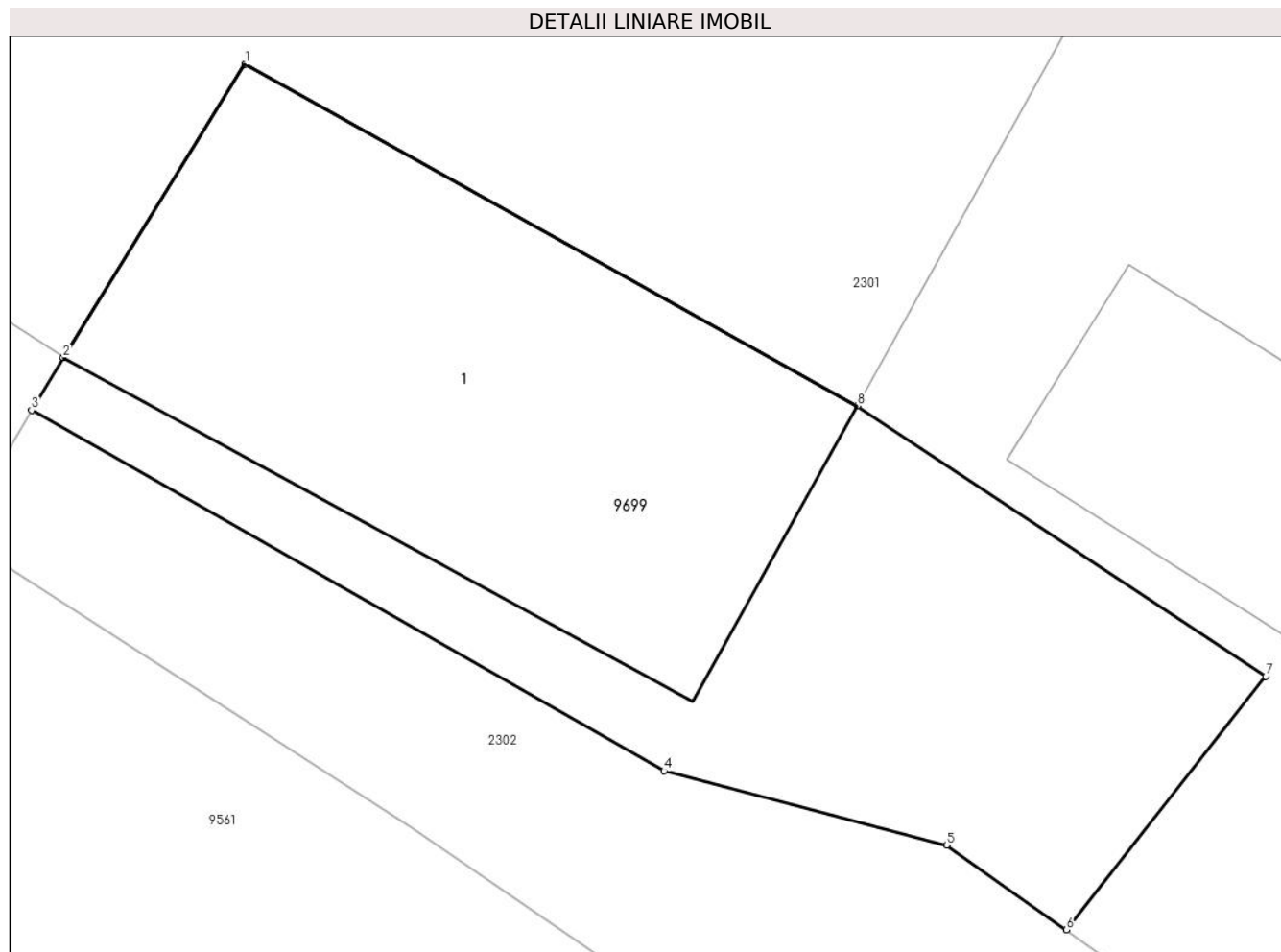
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	99	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	99	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.350,659 636.401,623	2	581.347,973 636.397,3	5.089
2	581.347,973 636.397,3	3	581.347,508 636.396,521	0.907
3	581.347,508 636.396,521	4	581.356,843 636.391,203	10.744
4	581.356,843 636.391,203	5	581.361,02 636.390,108	4.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.361,02 636.390,108	6	581.362,786 636.388,857	2.164
6	581.362,786 636.388,857	7	581.365,729 636.392,596	4.758
7	581.365,729 636.392,596	8	581.359,697 636.396,586	7.232
8	581.359,697 636.396,586	1	581.350,659 636.401,623	10.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dolhesti, Str David Creangă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.136	Sector cadastral:209 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 17775, din 09/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POPA SILVICA 2) JITARU CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

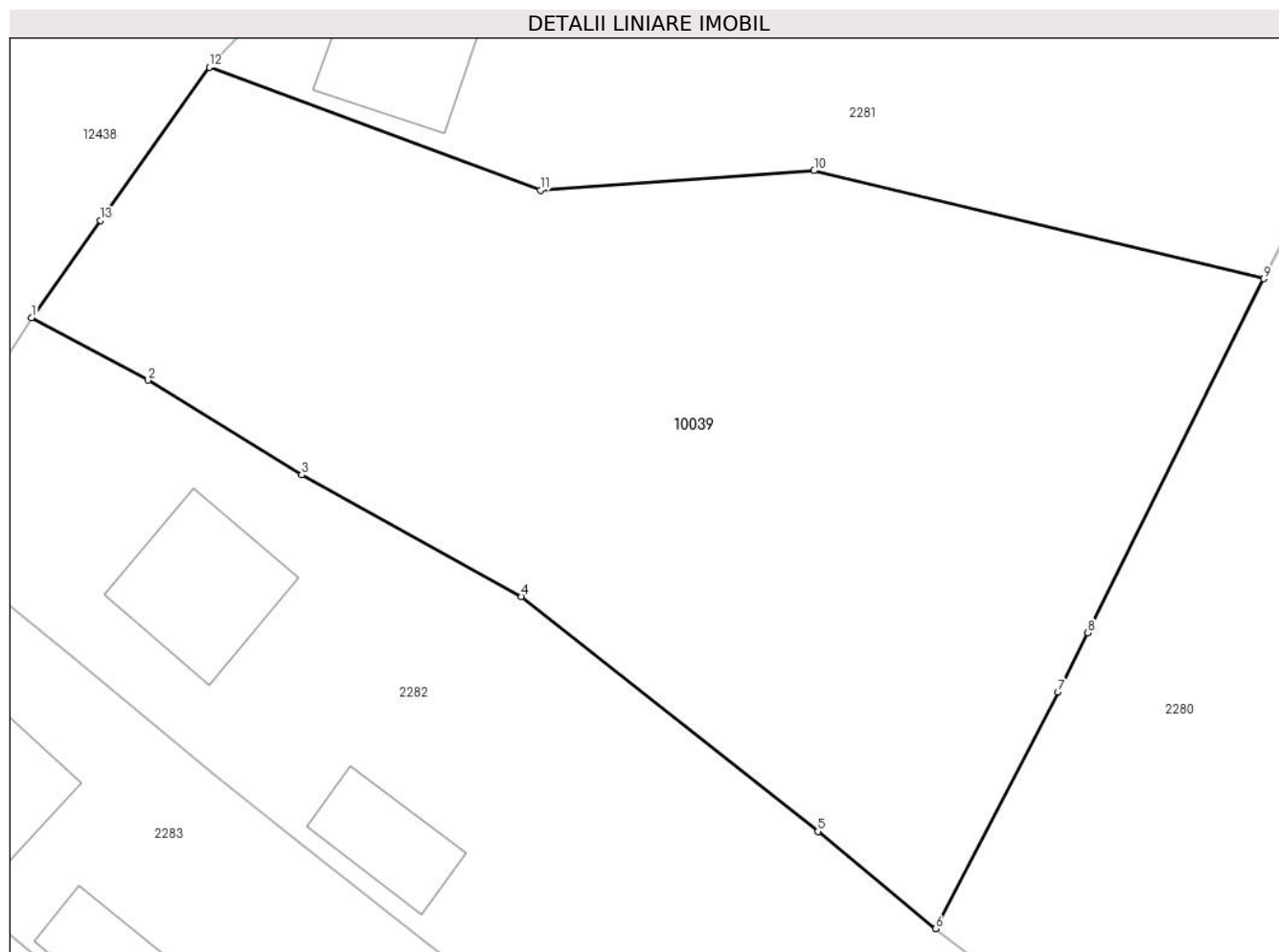
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.373,256 636.606,468	2	581.380,785 636.602,435	8.541
2	581.380,785 636.602,435	3	581.390,719 636.596,316	11.667
3	581.390,719 636.596,316	4	581.404,908 636.588,459	16.219
4	581.404,908 636.588,459	5	581.424,097 636.573,274	24.47
5	581.424,097 636.573,274	6	581.431,72 636.566,984	9.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.431,72 636.566,984	7	581.439,627 636.582,298	17.235
7	581.439,627 636.582,298	8	581.441,532 636.586,118	4.269
8	581.441,532 636.586,118	9	581.452,937 636.608,986	25.554
9	581.452,937 636.608,986	10	581.423,853 636.615,972	29.911
10	581.423,853 636.615,972	11	581.406,156 636.614,717	17.741
11	581.406,156 636.614,717	12	581.384,743 636.622,66	22.839
12	581.384,743 636.622,66	13	581.377,715 636.612,754	12.146
13	581.377,715 636.612,754	1	581.373,256 636.606,468	7.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

