

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:200 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10843, din 29/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN VERGINIA 2) BENEDEK MARIA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN VERGINIA 2) BENEDEK MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

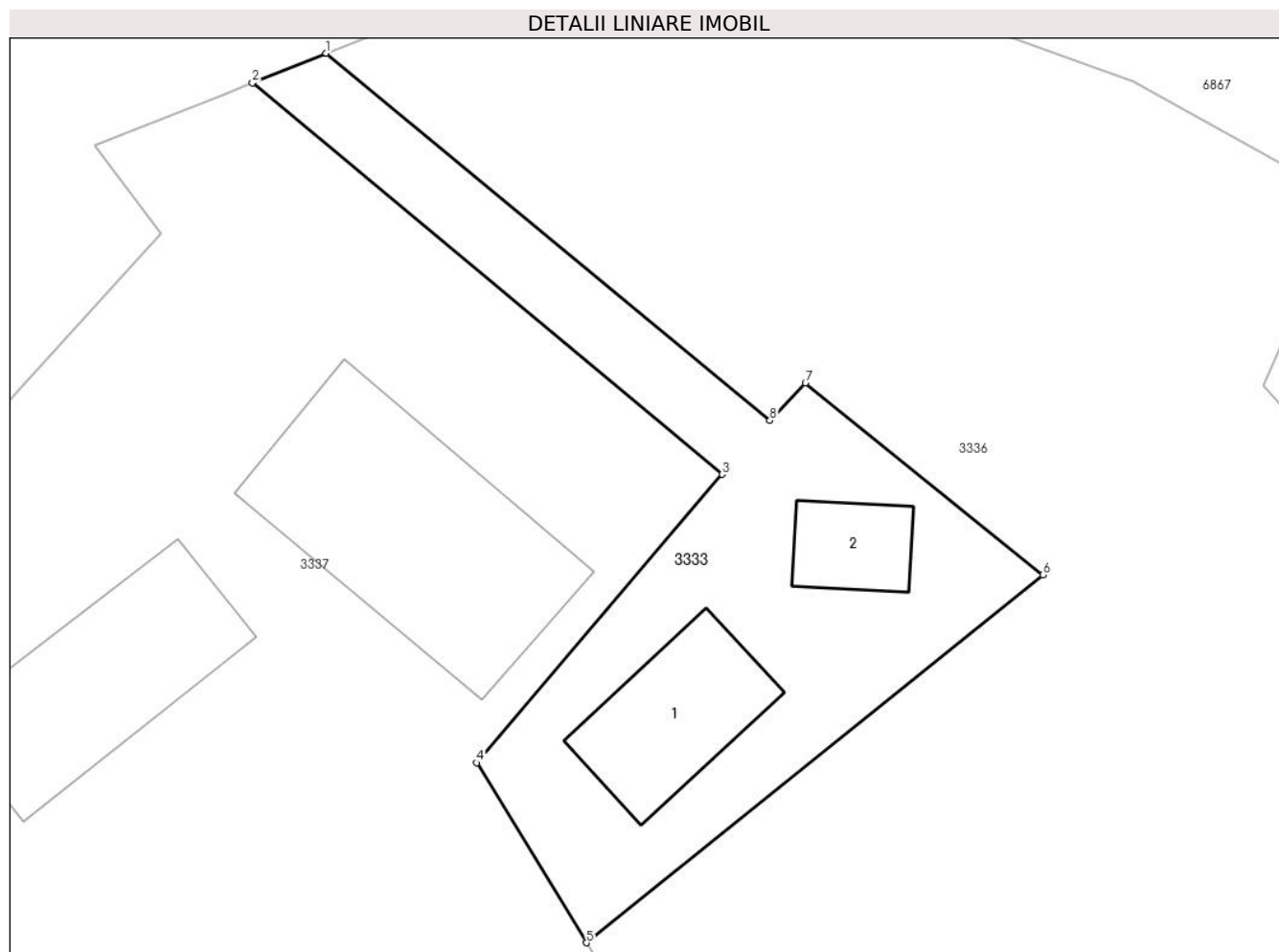
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	176	-	-	-	
2	drum	DA	54	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.654,446 633.974,372	2	575.651,822 633.973,314	2.829
2	575.651,822 633.973,314	3	575.668,568 633.959,364	21.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.668,568 633.959,364	4	575.659,824 633.949,087	13.493
4	575.659,824 633.949,087	5	575.663,733 633.942,671	7.513
5	575.663,733 633.942,671	6	575.680,009 633.955,785	20.902
6	575.680,009 633.955,785	7	575.671,538 633.962,619	10.884
7	575.671,538 633.962,619	8	575.670,272 633.961,287	1.838
8	575.670,272 633.961,287	1	575.654,446 633.974,372	20.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.502	Sector cadastral:200 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10227, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCIANU COSTICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

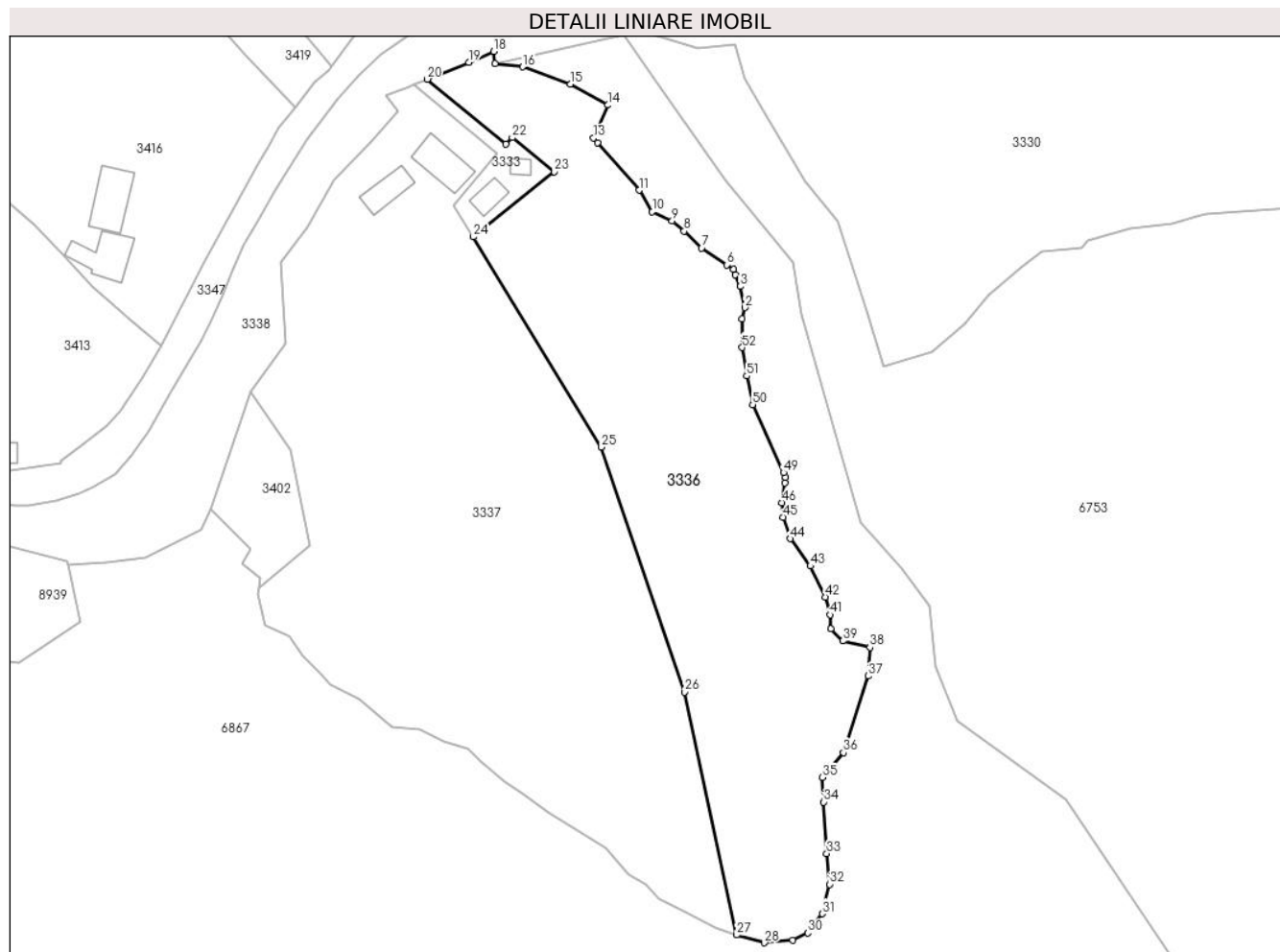
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.164	-	-	-	
2	pasune	NU	338	-	-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	575.717,812 633.926,205	2	575.718,369 633.928,42	2.284	2	575.718,369 633.928,42	3	575.717,449 633.932,699	4.377	3	575.717,449 633.932,699	4	575.716,457 633.935,086	2.585
4	575.716,457 633.935,086	5	575.716,028 633.936,119	1.119	5	575.716,028 633.936,119	6	575.714,693 633.937,023	1.612	6	575.714,693 633.937,023	7	575.709,678 633.940,421	6.058
7	575.709,678 633.940,421	8	575.706,139 633.943,832	4.915	8	575.706,139 633.943,832	9	575.703,715 633.945,849	3.153	9	575.703,715 633.945,849	10	575.699,706 633.947,725	4.426
10	575.699,706 633.947,725	11	575.697,081 633.952,048	5.058	11	575.697,081 633.952,048	12	575.688,696 633.961,613	12.72	12	575.688,696 633.961,613	13	575.687,88 633.962,544	1.238
13	575.687,88 633.962,544	14	575.690,784 633.969,173	7.237	14	575.690,784 633.969,173	15	575.683,216 633.973,37	8.654	15	575.683,216 633.973,37	16	575.673,635 633.976,848	10.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	575.673,635 633.976,848	17	575.668,07 633.977,457	5.598	17	575.668,07 633.977,457	18	575.667,846 633.979,956	2.509	18	575.667,846 633.979,956	19	575.662,804 633.977,743	5.506
19	575.662,804 633.977,743	20	575.654,446 633.974,372	9.012	20	575.654,446 633.974,372	21	575.670,272 633.961,287	20.535	21	575.670,272 633.961,287	22	575.671,538 633.962,619	1.838
22	575.671,538 633.962,619	23	575.680,009 633.955,785	10.884	23	575.680,009 633.955,785	24	575.663,733 633.942,671	20.902	24	575.663,733 633.942,671	25	575.689,5 633.900,372	49.529
25	575.689,5 633.900,372	26	575.706,243 633.851,135	52.006	26	575.706,243 633.851,135	27	575.716,693 633.802,303	49.938	27	575.716,693 633.802,303	28	575.722,297 633.800,737	5.819
28	575.722,297 633.800,737	29	575.728,019 633.801,269	5.747	29	575.728,019 633.801,269	30	575.731,028 633.802,702	3.333	30	575.731,028 633.802,702	31	575.733,954 633.806,574	4.853
31	575.733,954 633.806,574	32	575.735,45 633.812,477	6.09	32	575.735,45 633.812,477	33	575.734,854 633.818,69	6.242	33	575.734,854 633.818,69	34	575.734,249 633.829,02	10.348
34	575.734,249 633.829,02	35	575.733,913 633.833,968	4.959	35	575.733,913 633.833,968	36	575.738,222 633.838,938	6.578	36	575.738,222 633.838,938	37	575.743,177 633.854,385	16.222
37	575.743,177 633.854,385	38	575.743,561 633.860,099	5.727	38	575.743,561 633.860,099	39	575.738,099 633.861,431	5.622	39	575.738,099 633.861,431	40	575.735,641 633.863,831	3.435
40	575.735,641 633.863,831	41	575.735,52 633.866,676	2.848	41	575.735,52 633.866,676	42	575.734,523 633.870,228	3.689	42	575.734,523 633.870,228	43	575.731,56 633.876,482	6.92
43	575.731,56 633.876,482	44	575.727,552 633.881,977	6.801	44	575.727,552 633.881,977	45	575.726,113 633.886,301	4.557	45	575.726,113 633.886,301	46	575.725,848 633.889,251	2.962
46	575.725,848 633.889,251	47	575.726,428 633.893,185	3.977	47	575.726,428 633.893,185	48	575.726,596 633.894,328	1.155	48	575.726,596 633.894,328	49	575.726,166 633.895,274	1.039
49	575.726,166 633.895,274	50	575.719,942 633.908,954	15.029	50	575.719,942 633.908,954	51	575.718,753 633.914,705	5.873	51	575.718,753 633.914,705	52	575.717,823 633.920,426	5.796
52	575.717,823 633.920,426	1	575.717,812 633.926,205	5.779										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:200 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10224, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE IOAN	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

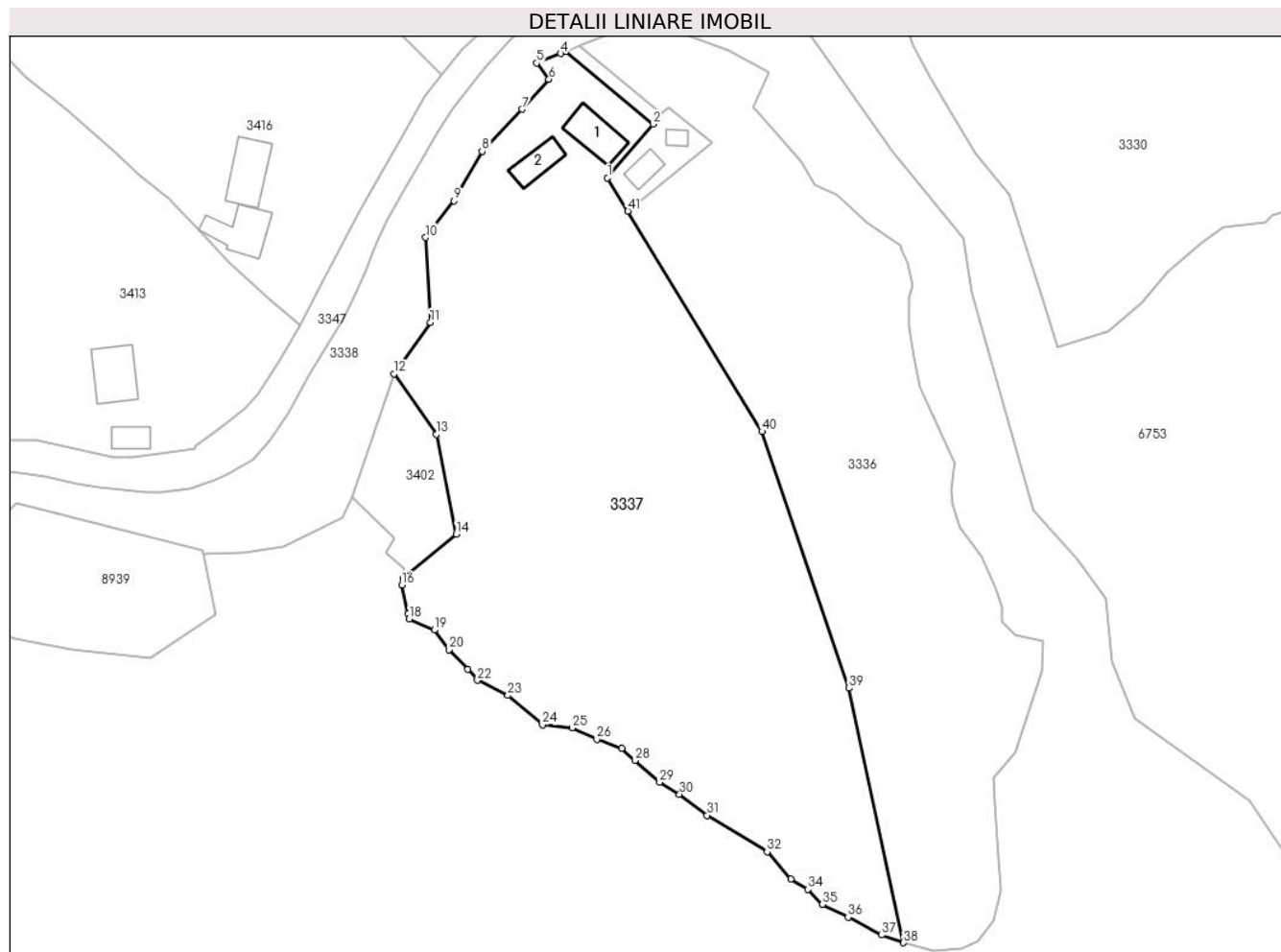
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	543	-	-	-	
2	faneata	DA	7.196	-	-	-	
3	faneata	NU	261	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	575.659,824 633.949,087	2	575.668,568 633.959,364	13.493	2	575.668,568 633.959,364	3	575.651,822 633.973,314	21.795	3	575.651,822 633.973,314	4	575.650,798 633.972,901	1.104
4	575.650,798 633.972,901	5	575.646,186 633.971,089	4.955	5	575.646,186 633.971,089	6	575.648,571 633.967,961	3.934	6	575.648,571 633.967,961	7	575.643,372 633.962,211	7.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	575.643,372 633.962,211	8	575.635,757 633.954,149	11.09	8	575.635,757 633.954,149	9	575.630,363 633.944,655	10.919	9	575.630,363 633.944,655	10	575.624,904 633.937,628	8.898
10	575.624,904 633.937,628	11	575.625,809 633.921,329	16.324	11	575.625,809 633.921,329	12	575.618,775 633.911,465	12.115	12	575.618,775 633.911,465	13	575.626,945 633.899,836	14.212
13	575.626,945 633.899,836	14	575.630,771 633.880,692	19.523	14	575.630,771 633.880,692	15	575.620,543 633.872,156	13.322	15	575.620,543 633.872,156	16	575.620,348 633.870,941	1.231
16	575.620,348 633.870,941	17	575.621,51 633.865,435	5.627	17	575.621,51 633.865,435	18	575.621,72 633.864,441	1.016	18	575.621,72 633.864,441	19	575.626,548 633.862,292	5.285
19	575.626,548 633.862,292	20	575.629,398 633.858,547	4.706	20	575.629,398 633.858,547	21	575.632,973 633.854,8	5.179	21	575.632,973 633.854,8	22	575.634,845 633.852,677	2.83
22	575.634,845 633.852,677	23	575.640,695 633.849,771	6.532	23	575.640,695 633.849,771	24	575.647,345 633.844,099	8.74	24	575.647,345 633.844,099	25	575.653,009 633.843,53	5.693
25	575.653,009 633.843,53	26	575.657,794 633.841,308	5.276	26	575.657,794 633.841,308	27	575.662,556 633.839,626	5.05	27	575.662,556 633.839,626	28	575.665,097 633.837,285	3.455
28	575.665,097 633.837,285	29	575.669,832 633.833,107	6.315	29	575.669,832 633.833,107	30	575.673,651 633.830,773	4.476	30	575.673,651 633.830,773	31	575.678,974 633.826,757	6.668
31	575.678,974 633.826,757	32	575.690,481 633.819,757	13.469	32	575.690,481 633.819,757	33	575.695,006 633.814,5	6.936	33	575.695,006 633.814,5	34	575.698,363 633.812,573	3.871
34	575.698,363 633.812,573	35	575.701,101 633.809,641	4.012	35	575.701,101 633.809,641	36	575.706,05 633.807,235	5.503	36	575.706,05 633.807,235	37	575.712,447 633.803,781	7.27
37	575.712,447 633.803,781	38	575.716,693 633.802,303	4.496	38	575.716,693 633.802,303	39	575.706,243 633.851,135	49.938	39	575.706,243 633.851,135	40	575.689,5 633.900,372	52.006
40	575.689,5 633.900,372	41	575.663,733 633.942,671	49.529	41	575.663,733 633.942,671	1	575.659,824 633.949,087	7.513					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Slatinei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		424	Sector cadastral:200 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

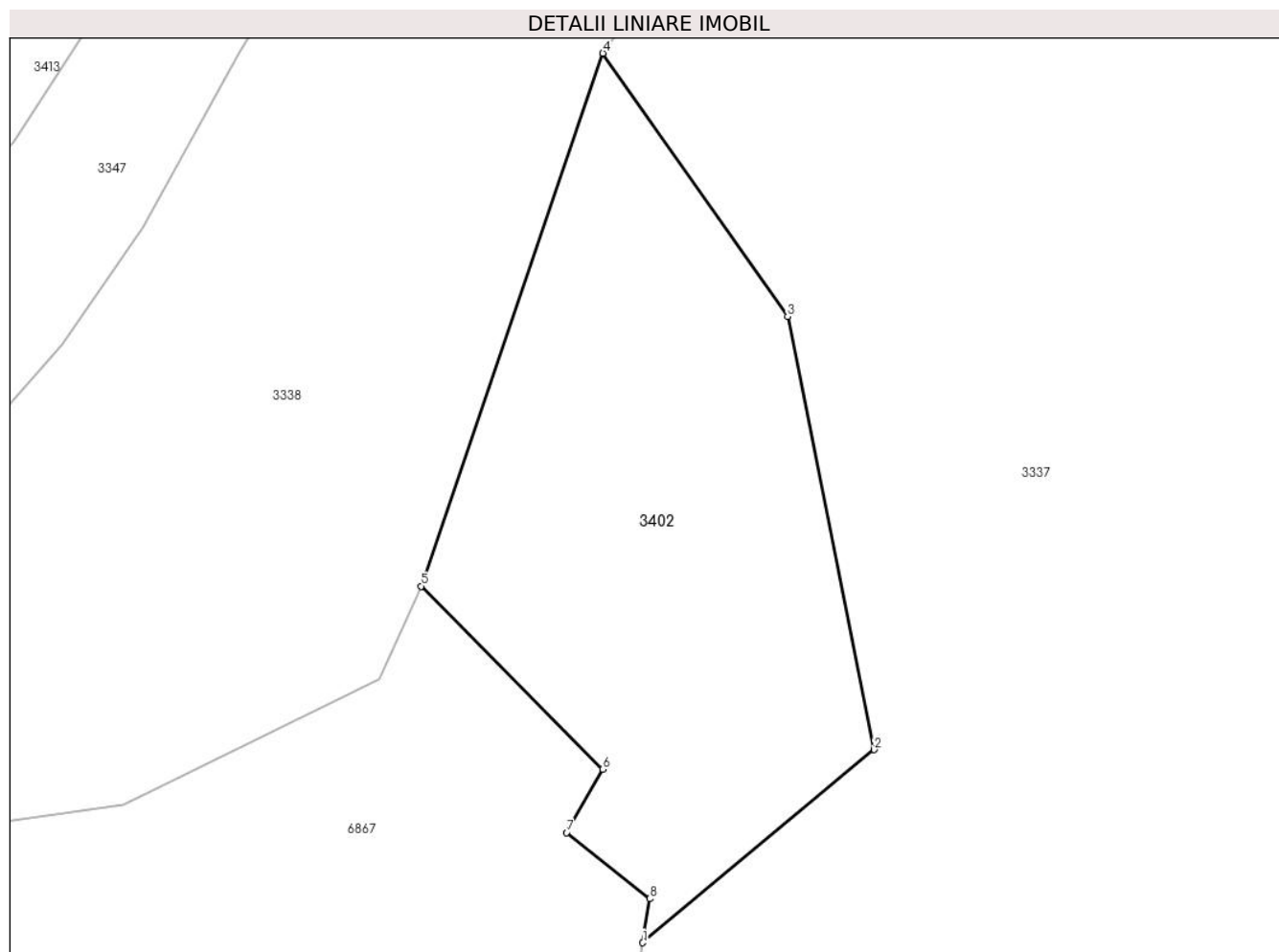
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	424	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.620,543 633.872,156	2	575.630,771 633.880,692	13.322
2	575.630,771 633.880,692	3	575.626,945 633.899,836	19.523
3	575.626,945 633.899,836	4	575.618,775 633.911,465	14.212
4	575.618,775 633.911,465	5	575.610,742 633.887,914	24.883
5	575.610,742 633.887,914	6	575.618,778 633.879,823	11.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.618,778 633.879,823	7	575.617,172 633.877,029	3.223
7	575.617,172 633.877,029	8	575.620,856 633.874,099	4.707
8	575.620,856 633.874,099	1	575.620,543 633.872,156	1.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

