

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50467	Din acte: 3.294 Masurata: 2.166	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4750 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 22, din 23/02/2021 emis de NP BIRGAOANU ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul AGAPIE VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) AGAPIE CREZANTEMA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul AGAPIE VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) AGAPIE MIHAI ALEXANDRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE CREZANTEMA 2) AGAPIE MIHAI ALEXANDRU	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

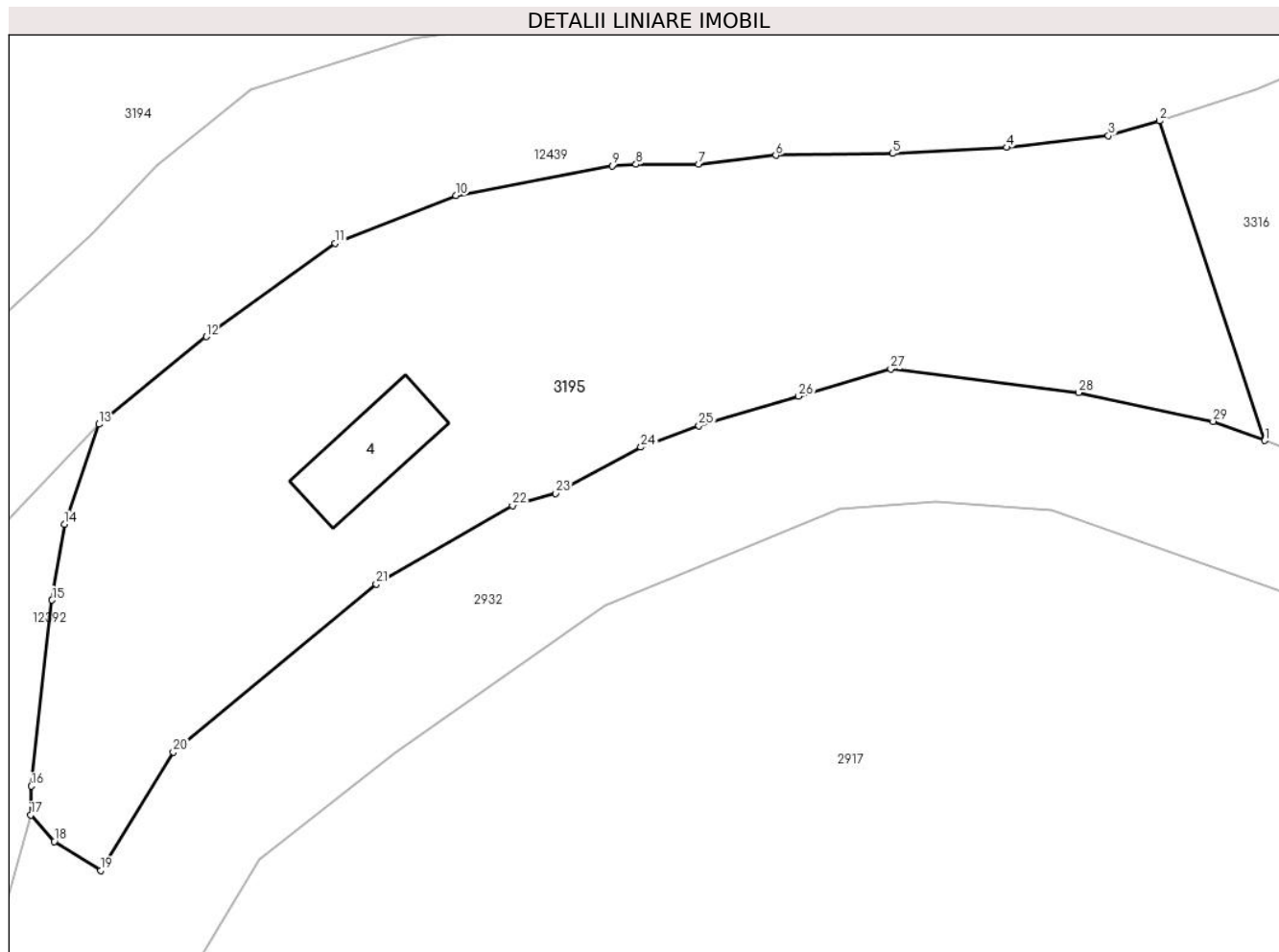
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50467	Din acte: 3.294 Masurata: 2.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	192	-	-	-	
2	faneata	DA	1.974	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.439,382 632.975,844	2	578.431,198 633.000,775	26.24
3	578.427,185 632.999,624	4	578.419,269 632.998,704	7.969
5	578.410,365 632.998,231	6	578.401,256 632.998,091	9.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.431,198 633.000,775	3	578.427,185 632.999,624	4.175
4	578.419,269 632.998,704	5	578.410,365 632.998,231	8.917
6	578.401,256 632.998,091	7	578.395,229 632.997,391	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.395,229 632.997,391	8	578.390,359 632.997,391	4.87
9	578.388,489 632.997,279	10	578.376,308 632.994,954	12.401
11	578.366,904 632.991,238	12	578.356,844 632.983,953	12.421
13	578.348,465 632.977,122	14	578.345,795 632.969,311	8.255
15	578.344,825 632.963,403	16	578.343,208 632.948,908	14.585
17	578.343,153 632.946,667	18	578.344,987 632.944,601	2.763
19	578.348,596 632.942,332	20	578.354,264 632.951,56	10.83
21	578.370,09 632.964,671	22	578.380,718 632.970,777	12.257
23	578.384,105 632.971,734	24	578.390,731 632.975,334	7.541
25	578.395,259 632.977,014	26	578.403,04 632.979,304	8.111
27	578.410,22 632.981,418	28	578.424,883 632.979,59	14.777
29	578.435,37 632.977,344	1	578.439,382 632.975,844	4.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.390,359 632.997,391	9	578.388,489 632.997,279	1.873
10	578.376,308 632.994,954	11	578.366,904 632.991,238	10.112
12	578.356,844 632.983,953	13	578.348,465 632.977,122	10.811
14	578.345,795 632.969,311	15	578.344,825 632.963,403	5.987
16	578.343,208 632.948,908	17	578.343,153 632.946,667	2.242
18	578.344,987 632.944,601	19	578.348,596 632.942,332	4.263
20	578.354,264 632.951,56	21	578.370,09 632.964,671	20.551
22	578.380,718 632.970,777	23	578.384,105 632.971,734	3.52
24	578.390,731 632.975,334	25	578.395,259 632.977,014	4.83
26	578.403,04 632.979,304	27	578.410,22 632.981,418	7.485
28	578.424,883 632.979,59	29	578.435,37 632.977,344	10.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.682	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pluton, Str Petru Vodă, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6461, din 12/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MĂDĂLINA	A1
Act Administrativ nr. 17408, din 01/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MĂDĂLINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

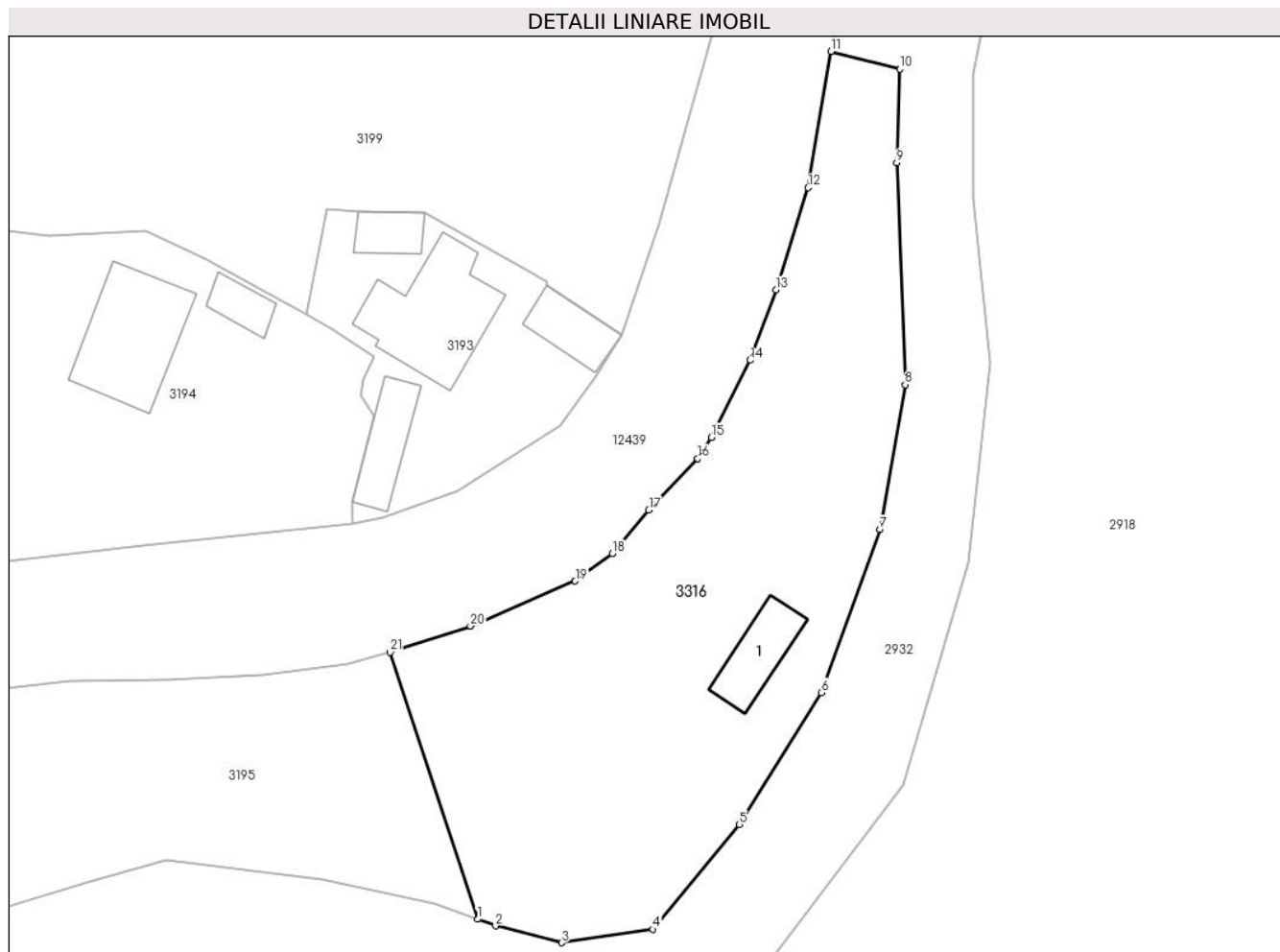
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	84	-	-	-	
2	faneata	DA	710	-	-	-	
3	faneata	DA	265	-	-	-	
4	pasune	NU	623	-	-	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.439,382 632.975,844	2	578.441,05 632.975,22	1.781	2	578.441,05 632.975,22	3	578.447,21 632.973,647	6.358
3	578.447,21 632.973,647	4	578.455,771 632.974,897	8.652	4	578.455,771 632.974,897	5	578.463,851 632.984,686	12.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.463,851 632.984,686	6	578.471,515 632.997,007	14.51
7	578.476,973 633.012,241	8	578.479,346 633.025,769	13.735
9	578.478,551 633.046,493	10	578.478,848 633.055,236	8.748
11	578.472,427 633.056,885	12	578.470,253 633.044,155	12.914
13	578.467,258 633.034,636	14	578.464,831 633.028,045	7.024
15	578.461,206 633.020,821	16	578.459,949 633.018,853	2.335
17	578.455,374 633.014,064	18	578.451,977 633.009,992	5.303
19	578.448,493 633.007,423	20	578.438,689 633.003,231	10.663
21	578.431,198 633.000,775	1	578.439,382 632.975,844	26.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.471,515 632.997,007	7	578.476,973 633.012,241	16.182
8	578.479,346 633.025,769	9	578.478,551 633.046,493	20.739
10	578.478,848 633.055,236	11	578.472,427 633.056,885	6.629
12	578.470,253 633.044,155	13	578.467,258 633.034,636	9.979
14	578.464,831 633.028,045	15	578.461,206 633.020,821	8.082
16	578.459,949 633.018,853	17	578.455,374 633.014,064	6.623
18	578.451,977 633.009,992	19	578.448,493 633.007,423	4.329
20	578.438,689 633.003,231	21	578.431,198 633.000,775	7.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

