

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		326	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

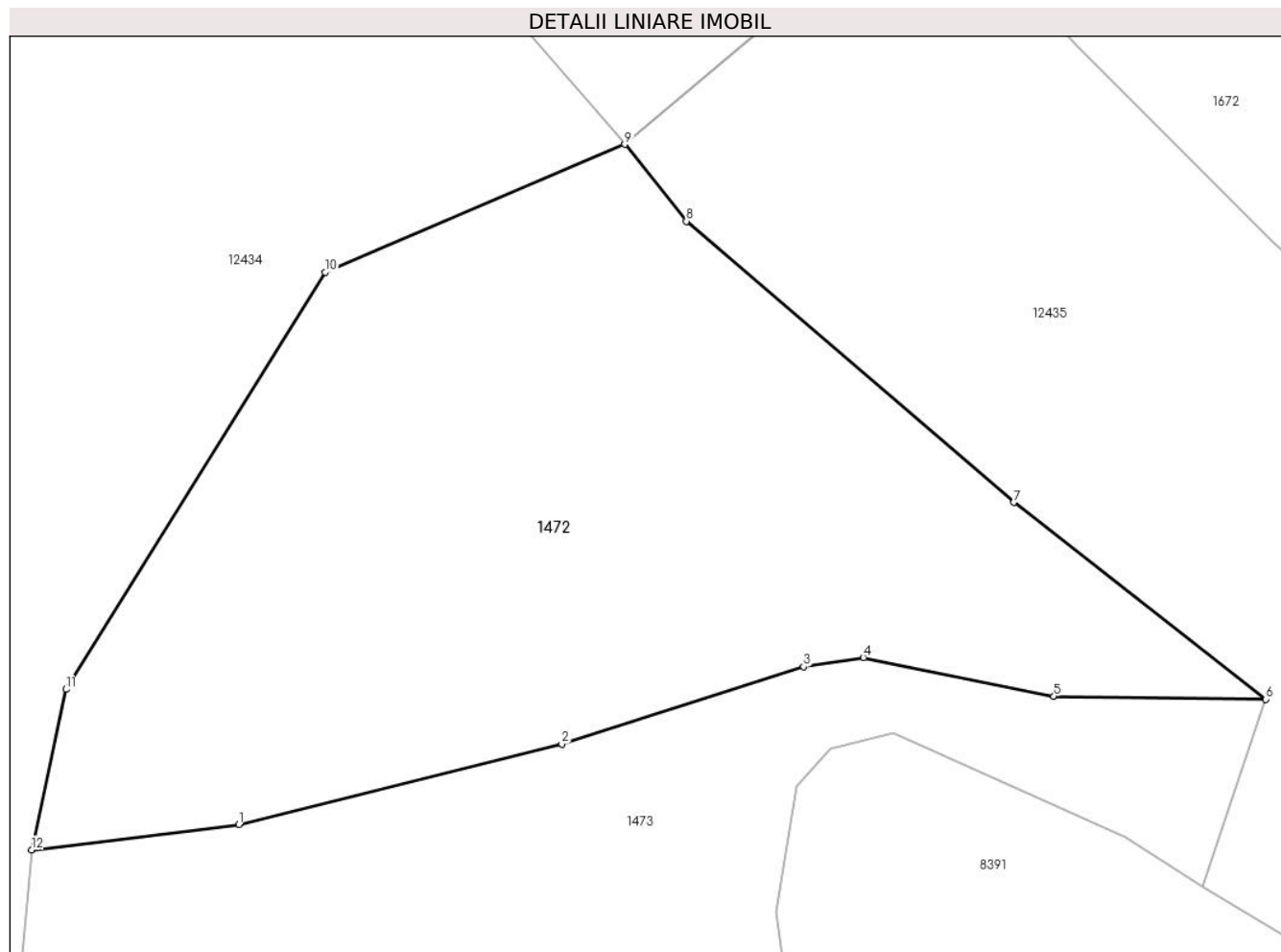
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	91	-	-	-	
2	faneata	DA	235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.220,69 636.938,239	2	584.229,704 636.940,486	9.29
2	584.229,704 636.940,486	3	584.236,455 636.942,64	7.086
3	584.236,455 636.942,64	4	584.238,124 636.942,899	1.689
4	584.238,124 636.942,899	5	584.243,441 636.941,82	5.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.243,441 636.941,82	6	584.249,356 636.941,733	5.916
6	584.249,356 636.941,733	7	584.242,323 636.947,221	8.921
7	584.242,323 636.947,221	8	584.233,18 636.955,061	12.044
8	584.233,18 636.955,061	9	584.231,463 636.957,206	2.748
9	584.231,463 636.957,206	10	584.223,098 636.953,643	9.092
10	584.223,098 636.953,643	11	584.215,866 636.942,011	13.697
11	584.215,866 636.942,011	12	584.214,903 636.937,535	4.578
12	584.214,903 636.937,535	1	584.220,69 636.938,239	5.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	43	-	-	-	
2	faneata	NU	857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.247,587 636.936,499	2	584.249,356 636.941,733	5.525	2	584.249,356 636.941,733	3	584.243,441 636.941,82	5.916
3	584.243,441 636.941,82	4	584.238,124 636.942,899	5.425	4	584.238,124 636.942,899	5	584.236,455 636.942,64	1.689
5	584.236,455 636.942,64	6	584.229,704 636.940,486	7.086	6	584.229,704 636.940,486	7	584.220,69 636.938,239	9.29
7	584.220,69 636.938,239	8	584.214,903 636.937,535	5.83	8	584.214,903 636.937,535	9	584.213,627 636.922,855	14.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.213,627 636.922,855	10	584.217,595 636.913,595	10.074
11	584.222,177 636.904,296	12	584.229,142 636.900,889	7.754
13	584.235,753 636.895,758	14	584.260,846 636.877,947	30.772
15	584.257,702 636.880,493	16	584.255,759 636.882,655	2.907
17	584.248,002 636.891,728	18	584.241,085 636.898,339	9.568
19	584.239,108 636.900,553	20	584.237,276 636.909,385	9.02
21	584.235,168 636.914,988	22	584.234,575 636.918,166	3.233
23	584.235,731 636.924,706	24	584.236,125 636.932,658	7.962
25	584.235,69 636.935,809	26	584.236,267 636.939,31	3.548
27	584.237,219 636.940,366	28	584.238,959 636.940,808	1.795
29	584.245,422 636.937,898	1	584.247,587 636.936,499	2.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.217,595 636.913,595	11	584.222,177 636.904,296	10.367
12	584.229,142 636.900,889	13	584.235,753 636.895,758	8.369
14	584.260,846 636.877,947	15	584.257,702 636.880,493	4.046
16	584.255,759 636.882,655	17	584.248,002 636.891,728	11.937
18	584.241,085 636.898,339	19	584.239,108 636.900,553	2.968
20	584.237,276 636.909,385	21	584.235,168 636.914,988	5.986
22	584.234,575 636.918,166	23	584.235,731 636.924,706	6.641
24	584.236,125 636.932,658	25	584.235,69 636.935,809	3.181
26	584.236,267 636.939,31	27	584.237,219 636.940,366	1.422
28	584.238,959 636.940,808	29	584.245,422 636.937,898	7.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

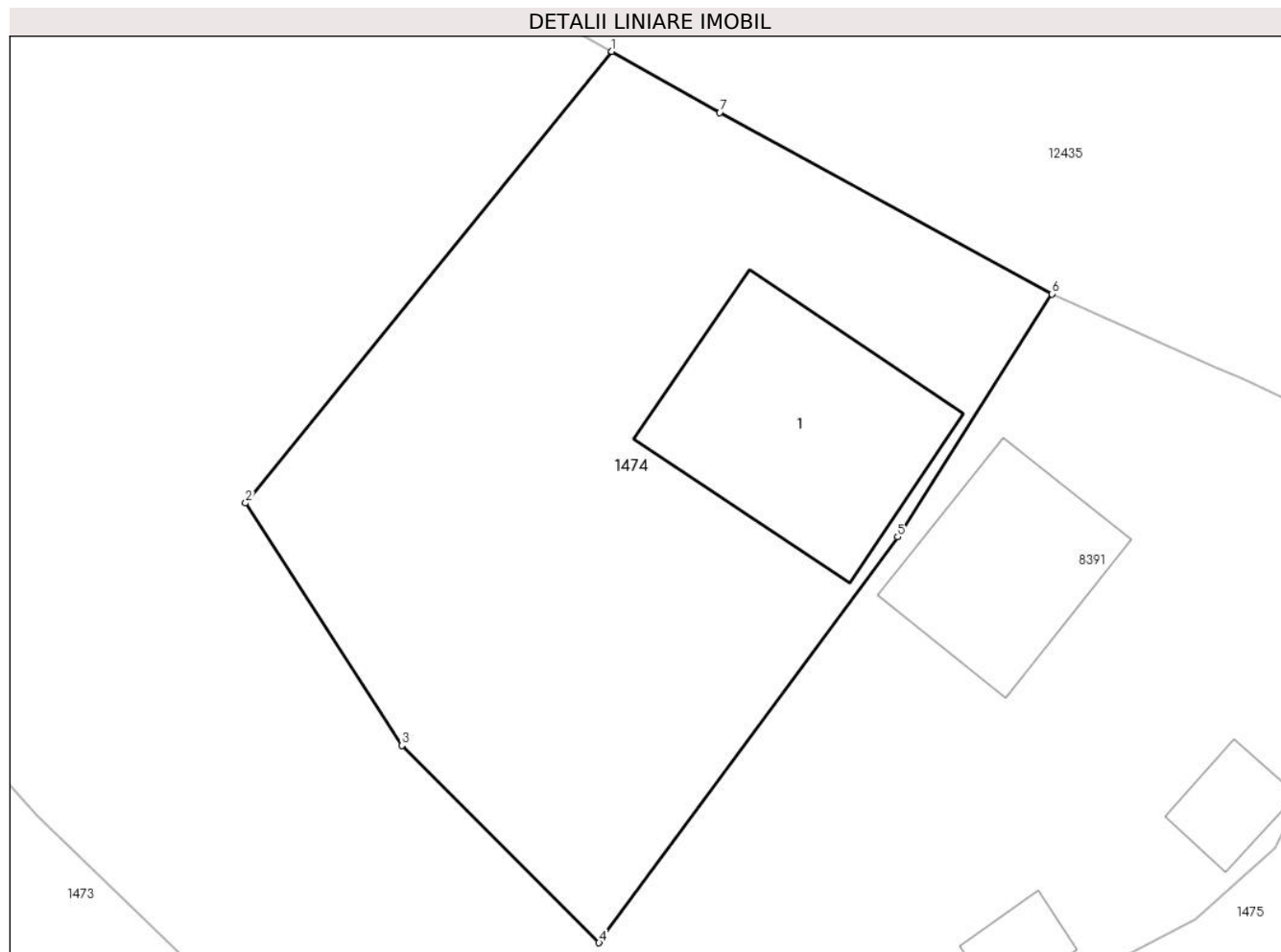
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	173	-	-	-	
2	faneata	DA	367	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.263,039 636.927,477	2	584.249,061 636.910,263	22.174
2	584.249,061 636.910,263	3	584.255,027 636.901,018	11.003
3	584.255,027 636.901,018	4	584.262,552 636.893,497	10.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.262,552 636.893,497	5	584.273,947 636.908,966	19.213
5	584.273,947 636.908,966	6	584.279,834 636.918,231	10.977
6	584.279,834 636.918,231	7	584.267,164 636.925,148	14.435
7	584.267,164 636.925,148	1	584.263,039 636.927,477	4.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 241, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNICĂ LĂCRĂMIOARA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNICĂ LĂCRĂMIOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

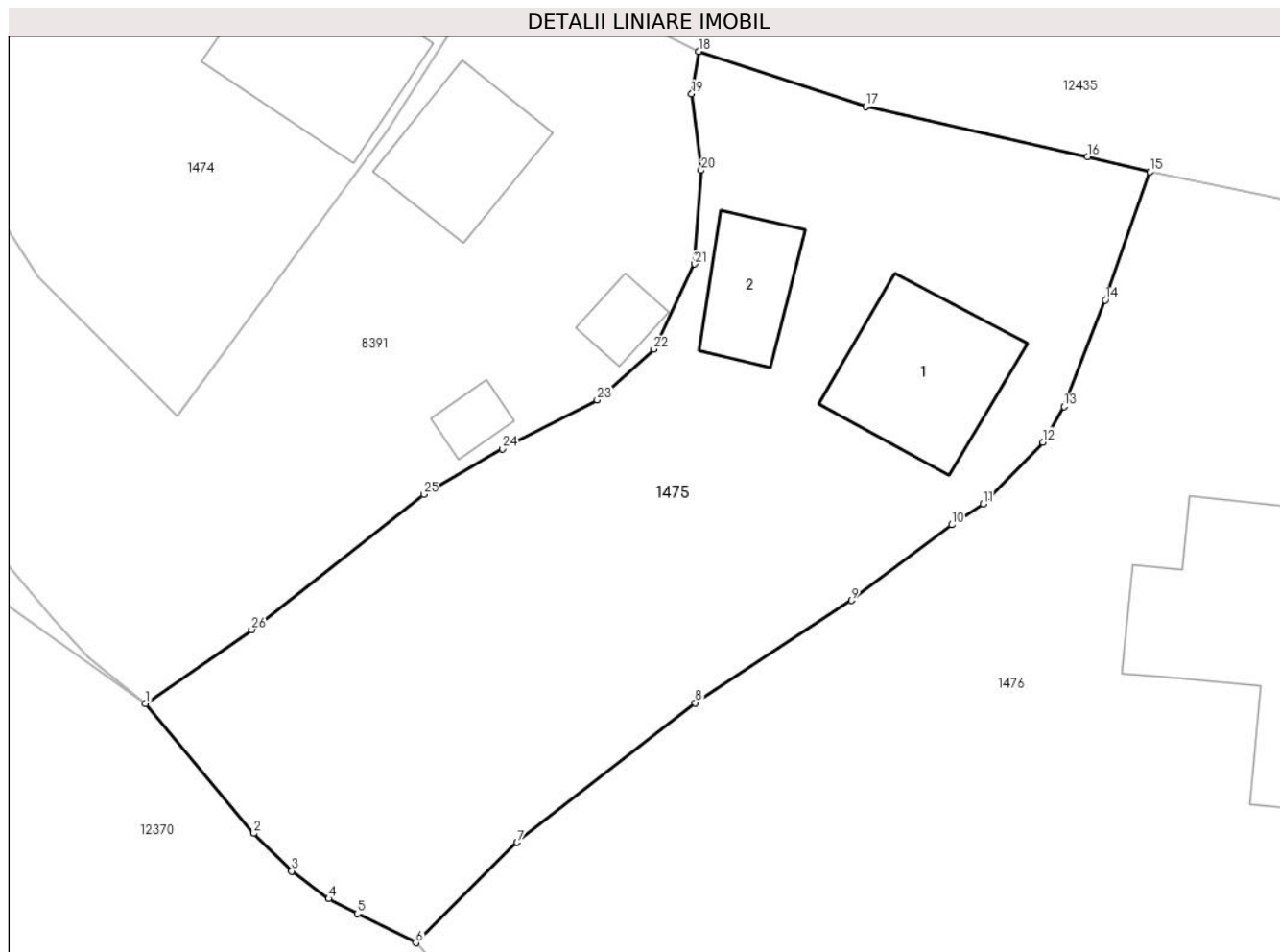
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	-	-	-	
2	faneata	DA	569	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.260,846 636.877,947	2	584.266,705 636.870,939	9.135
3	584.268,755 636.868,9	4	584.270,764 636.867,401	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.266,705 636.870,939	3	584.268,755 636.868,9	2.891
4	584.270,764 636.867,401	5	584.272,322 636.866,597	1.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.272,322 636.866,597	6	584.275,477 636.865,018	3.528
7	584.280,971 636.870,448	8	584.290,611 636.877,996	12.243
9	584.299,068 636.883,541	10	584.304,508 636.887,629	6.805
11	584.306,204 636.888,758	12	584.309,447 636.892,099	4.656
13	584.310,58 636.894,026	14	584.312,826 636.899,781	6.178
15	584.315,232 636.906,713	16	584.311,88 636.907,53	3.45
17	584.299,852 636.910,257	18	584.290,802 636.913,236	9.528
19	584.290,423 636.910,939	20	584.290,944 636.906,804	4.168
21	584.290,582 636.901,732	22	584.288,37 636.897,125	5.111
23	584.285,303 636.894,383	24	584.280,175 636.891,733	5.772
25	584.275,903 636.889,279	26	584.266,589 636.881,956	11.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.275,477 636.865,018	7	584.280,971 636.870,448	7.725
8	584.290,611 636.877,996	9	584.299,068 636.883,541	10.113
10	584.304,508 636.887,629	11	584.306,204 636.888,758	2.037
12	584.309,447 636.892,099	13	584.310,58 636.894,026	2.235
14	584.312,826 636.899,781	15	584.315,232 636.906,713	7.338
16	584.311,88 636.907,53	17	584.299,852 636.910,257	12.333
18	584.290,802 636.913,236	19	584.290,423 636.910,939	2.328
20	584.290,944 636.906,804	21	584.290,582 636.901,732	5.085
22	584.288,37 636.897,125	23	584.285,303 636.894,383	4.114
24	584.280,175 636.891,733	25	584.275,903 636.889,279	4.927
26	584.266,589 636.881,956	1	584.260,846 636.877,947	7.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.043	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 242, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNICĂ NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNICĂ NECULAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

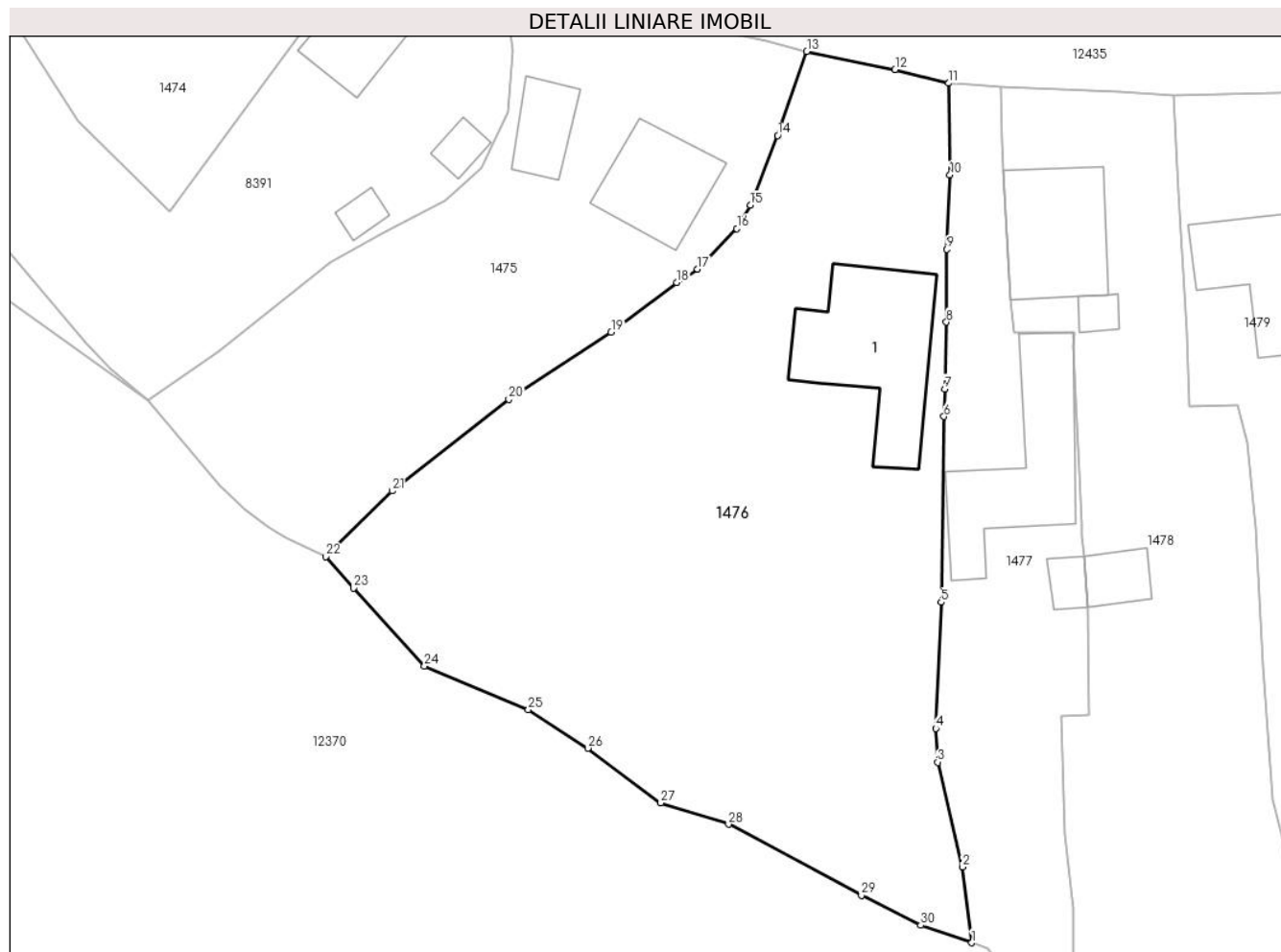
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	386	-	-	-	
2	faneata	DA	1.657	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.328,857 636.833,173	2	584.328,086 636.839,426	6.3
3	584.326,038 636.848,073	4	584.325,873 636.850,851	2.783
5	584.326,326 636.861,268	6	584.326,554 636.876,596	15.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.328,086 636.839,426	3	584.326,038 636.848,073	8.886
4	584.325,873 636.850,851	5	584.326,326 636.861,268	10.427
6	584.326,554 636.876,596	7	584.326,627 636.878,869	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.326,627 636.878,869	8	584.326,764 636.884,383	5.516
9	584.326,814 636.890,381	10	584.327,056 636.896,528	6.152
11	584.326,961 636.904,097	12	584.322,516 636.905,22	4.585
13	584.315,232 636.906,713	14	584.312,826 636.899,781	7.338
15	584.310,58 636.894,026	16	584.309,447 636.892,099	2.235
17	584.306,204 636.888,758	18	584.304,508 636.887,629	2.037
19	584.299,068 636.883,541	20	584.290,611 636.877,996	10.113
21	584.280,971 636.870,448	22	584.275,477 636.865,018	7.725
23	584.277,769 636.862,424	24	584.283,641 636.856,003	8.701
25	584.292,229 636.852,411	26	584.297,142 636.849,229	5.853
27	584.303,159 636.844,71	28	584.308,754 636.842,941	5.868
29	584.319,741 636.837,079	30	584.324,635 636.834,614	5.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.326,764 636.884,383	9	584.326,814 636.890,381	5.998
10	584.327,056 636.896,528	11	584.326,961 636.904,097	7.57
12	584.322,516 636.905,22	13	584.315,232 636.906,713	7.435
14	584.312,826 636.899,781	15	584.310,58 636.894,026	6.178
16	584.309,447 636.892,099	17	584.306,204 636.888,758	4.656
18	584.304,508 636.887,629	19	584.299,068 636.883,541	6.805
20	584.290,611 636.877,996	21	584.280,971 636.870,448	12.243
22	584.275,477 636.865,018	23	584.277,769 636.862,424	3.462
24	584.283,641 636.856,003	25	584.292,229 636.852,411	9.309
26	584.297,142 636.849,229	27	584.303,159 636.844,71	7.525
28	584.308,754 636.842,941	29	584.319,741 636.837,079	12.453
30	584.324,635 636.834,614	1	584.328,857 636.833,173	4.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		665	Sector cadastral:117 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUHOREANU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUHOREANU VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	-	-	-	
2	faneata	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.337,605 636.828,941	2	584.337,271 636.831,017	2.103	2	584.337,271 636.831,017	3	584.337,257 636.835,969	4.952
3	584.337,257 636.835,969	4	584.336,585 636.842,043	6.111	4	584.336,585 636.842,043	5	584.336,244 636.851,877	9.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.336,244 636.851,877	6	584.338,502 636.851,967	2.26
7	584.338,45 636.860,852	8	584.338,107 636.865,031	4.193
9	584.337,969 636.866,721	10	584.337,966 636.867,729	1.008
11	584.337,282 636.882,376	12	584.337,295 636.883,557	1.181
13	584.332,796 636.883,478	14	584.332,33 636.883,472	0.466
15	584.332,053 636.886,208	16	584.331,474 636.896,859	10.667
17	584.331,343 636.899,263	18	584.331,26 636.903,801	4.539
19	584.328,711 636.903,945	20	584.326,961 636.904,097	1.757
21	584.327,056 636.896,528	22	584.326,814 636.890,381	6.152
23	584.326,764 636.884,383	24	584.326,627 636.878,869	5.516
25	584.326,554 636.876,596	26	584.326,326 636.861,268	15.33
27	584.325,873 636.850,851	28	584.326,038 636.848,073	2.783
29	584.328,086 636.839,426	30	584.328,857 636.833,173	6.3
31	584.330,206 636.832,708	32	584.333,542 636.828,494	5.375
33	584.336,633 636.829,136	1	584.337,605 636.828,941	0.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.338,502 636.851,967	7	584.338,45 636.860,852	8.885
8	584.338,107 636.865,031	9	584.337,969 636.866,721	1.696
10	584.337,966 636.867,729	11	584.337,282 636.882,376	14.663
12	584.337,295 636.883,557	13	584.332,796 636.883,478	4.5
14	584.332,33 636.883,472	15	584.332,053 636.886,208	2.75
16	584.331,474 636.896,859	17	584.331,343 636.899,263	2.408
18	584.331,26 636.903,801	19	584.328,711 636.903,945	2.553
20	584.326,961 636.904,097	21	584.327,056 636.896,528	7.57
22	584.326,814 636.890,381	23	584.326,764 636.884,383	5.998
24	584.326,627 636.878,869	25	584.326,554 636.876,596	2.274
26	584.326,326 636.861,268	27	584.325,873 636.850,851	10.427
28	584.326,038 636.848,073	29	584.328,086 636.839,426	8.886
30	584.328,857 636.833,173	31	584.330,206 636.832,708	1.427
32	584.333,542 636.828,494	33	584.336,633 636.829,136	3.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUHOREANU GHEORGHE 2) CIUHOREANU ANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUHOREANU GHEORGHE 2) CIUHOREANU ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

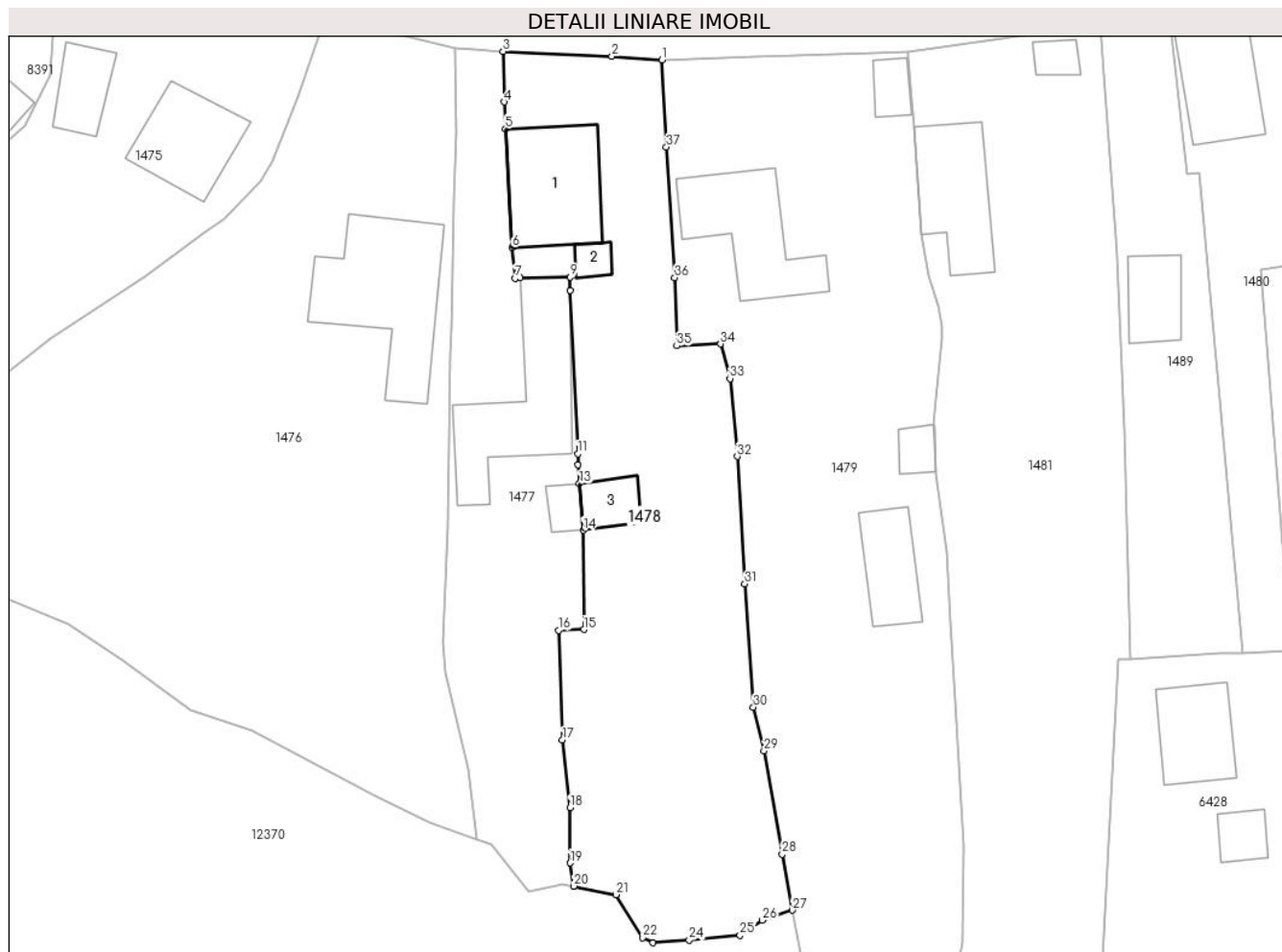
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	-	-	-	
2	faneata	DA	648	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.345,526 636.903,054	2	584.341,022 636.903,352	4.514	2	584.341,022 636.903,352	3	584.331,26 636.903,801	9.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.331,26 636.903,801	4	584.331,343 636.899,263	4.539
5	584.331,474 636.896,859	6	584.332,053 636.886,208	10.667
7	584.332,33 636.883,472	8	584.332,796 636.883,478	0.466
9	584.337,295 636.883,557	10	584.337,282 636.882,376	1.181
11	584.337,966 636.867,729	12	584.337,969 636.866,721	1.008
13	584.338,107 636.865,031	14	584.338,45 636.860,852	4.193
15	584.338,502 636.851,967	16	584.336,244 636.851,877	2.26
17	584.336,585 636.842,043	18	584.337,257 636.835,969	6.111
19	584.337,271 636.831,017	20	584.337,605 636.828,941	2.103
21	584.341,391 636.828,184	22	584.343,802 636.824,33	4.546
23	584.344,719 636.823,864	24	584.347,974 636.824,112	3.264
25	584.352,533 636.824,54	26	584.354,537 636.825,879	2.41
27	584.357,227 636.826,787	28	584.356,306 636.831,804	5.101
29	584.354,682 636.841,079	30	584.353,722 636.844,984	4.021
31	584.352,95 636.856,046	32	584.352,277 636.867,481	11.455
33	584.351,625 636.874,457	34	584.350,783 636.877,561	3.216
35	584.346,853 636.877,398	36	584.346,661 636.883,503	6.108
37	584.345,92 636.895,223	1	584.345,526 636.903,054	7.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.331,343 636.899,263	5	584.331,474 636.896,859	2.408
6	584.332,053 636.886,208	7	584.332,33 636.883,472	2.75
8	584.332,796 636.883,478	9	584.337,295 636.883,557	4.5
10	584.337,282 636.882,376	11	584.337,966 636.867,729	14.663
12	584.337,969 636.866,721	13	584.338,107 636.865,031	1.696
14	584.338,45 636.860,852	15	584.338,502 636.851,967	8.885
16	584.336,244 636.851,877	17	584.336,585 636.842,043	9.84
18	584.337,257 636.835,969	19	584.337,271 636.831,017	4.952
20	584.337,605 636.828,941	21	584.341,391 636.828,184	3.861
22	584.343,802 636.824,33	23	584.344,719 636.823,864	1.029
24	584.347,974 636.824,112	25	584.352,533 636.824,54	4.579
26	584.354,537 636.825,879	27	584.357,227 636.826,787	2.839
28	584.356,306 636.831,804	29	584.354,682 636.841,079	9.416
30	584.353,722 636.844,984	31	584.352,95 636.856,046	11.089
32	584.352,277 636.867,481	33	584.351,625 636.874,457	7.006
34	584.350,783 636.877,561	35	584.346,853 636.877,398	3.933
36	584.346,661 636.883,503	37	584.345,92 636.895,223	11.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.595	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 47, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ FLORIN 2) CAPRĂ PETRONICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ FLORIN 2) CAPRĂ PETRONICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	947	-	-	-	
2	faneata	DA	647	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.371,21 636.818,391	2	584.371,693 636.819,563	1.268	2	584.371,693 636.819,563	3	584.372,453 636.823,872	4.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.372,453 636.823,872	4	584.372,654 636.832,534	8.664	4	584.372,654 636.832,534	5	584.371,894 636.845,629	13.117
5	584.371,894 636.845,629	6	584.371,411 636.852,643	7.031	6	584.371,411 636.852,643	7	584.371,048 636.858,996	6.363
7	584.371,048 636.858,996	8	584.370,159 636.865,9	6.961	8	584.370,159 636.865,9	9	584.370,027 636.870,154	4.256
9	584.370,027 636.870,154	10	584.369,848 636.870,298	0.23	10	584.369,848 636.870,298	11	584.370,67 636.878,007	7.753
11	584.370,67 636.878,007	12	584.370,607 636.879,144	1.139	12	584.370,607 636.879,144	13	584.370,358 636.880,942	1.815
13	584.370,358 636.880,942	14	584.369,412 636.883,648	2.867	14	584.369,412 636.883,648	15	584.368,849 636.887,413	3.807
15	584.368,849 636.887,413	16	584.368,163 636.897,04	9.651	16	584.368,163 636.897,04	17	584.367,991 636.899,446	2.412
17	584.367,991 636.899,446	18	584.367,569 636.903,305	3.882	18	584.367,569 636.903,305	19	584.367,605 636.903,749	0.445
19	584.367,605 636.903,749	20	584.364,545 636.903,691	3.061	20	584.364,545 636.903,691	21	584.353,892 636.903,28	10.661
21	584.353,892 636.903,28	22	584.345,526 636.903,054	8.369	22	584.345,526 636.903,054	23	584.345,92 636.895,223	7.841
23	584.345,92 636.895,223	24	584.346,661 636.883,503	11.743	24	584.346,661 636.883,503	25	584.346,853 636.877,398	6.108
25	584.346,853 636.877,398	26	584.350,783 636.877,561	3.933	26	584.350,783 636.877,561	27	584.351,625 636.874,457	3.216
27	584.351,625 636.874,457	28	584.352,277 636.867,481	7.006	28	584.352,277 636.867,481	29	584.352,95 636.856,046	11.455
29	584.352,95 636.856,046	30	584.353,722 636.844,984	11.089	30	584.353,722 636.844,984	31	584.354,682 636.841,079	4.021
31	584.354,682 636.841,079	32	584.356,306 636.831,804	9.416	32	584.356,306 636.831,804	33	584.357,227 636.826,787	5.101
33	584.357,227 636.826,787	34	584.357,932 636.822,948	3.903	34	584.357,932 636.822,948	35	584.359,565 636.822,152	1.817
35	584.359,565 636.822,152	36	584.360,667 636.822,224	1.104	36	584.360,667 636.822,224	37	584.362,146 636.821,59	1.609
37	584.362,146 636.821,59	38	584.363,613 636.818,864	3.096	38	584.363,613 636.818,864	39	584.366,739 636.817,03	3.624
39	584.366,739 636.817,03	40	584.370,851 636.816,936	4.113	40	584.370,851 636.816,936	1	584.371,21 636.818,391	1.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2938, din 15/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VODĂ-VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VODĂ-VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	288	-	-	-	
2	faneata	DA	156	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.402,041 636.850,002	2	584.399,324 636.884,272	34.378
2	584.399,324 636.884,272	3	584.403,908 636.884,925	4.63
3	584.403,908 636.884,925	4	584.403,632 636.890,209	5.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.403,632 636.890,209	5	584.406,026 636.890,567	2.421
5	584.406,026 636.890,567	6	584.403,6 636.909,413	19.002
6	584.403,6 636.909,413	7	584.400,25 636.908,902	3.389
7	584.400,25 636.908,902	8	584.391,062 636.907,38	9.313
8	584.391,062 636.907,38	9	584.392,689 636.892,778	14.692
9	584.392,689 636.892,778	10	584.393,801 636.892,869	1.116
10	584.393,801 636.892,869	11	584.397,643 636.849,875	43.165
11	584.397,643 636.849,875	1	584.402,041 636.850,002	4.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1876, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU GHEORGHE 2) ZACIU MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU GHEORGHE 2) ZACIU MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

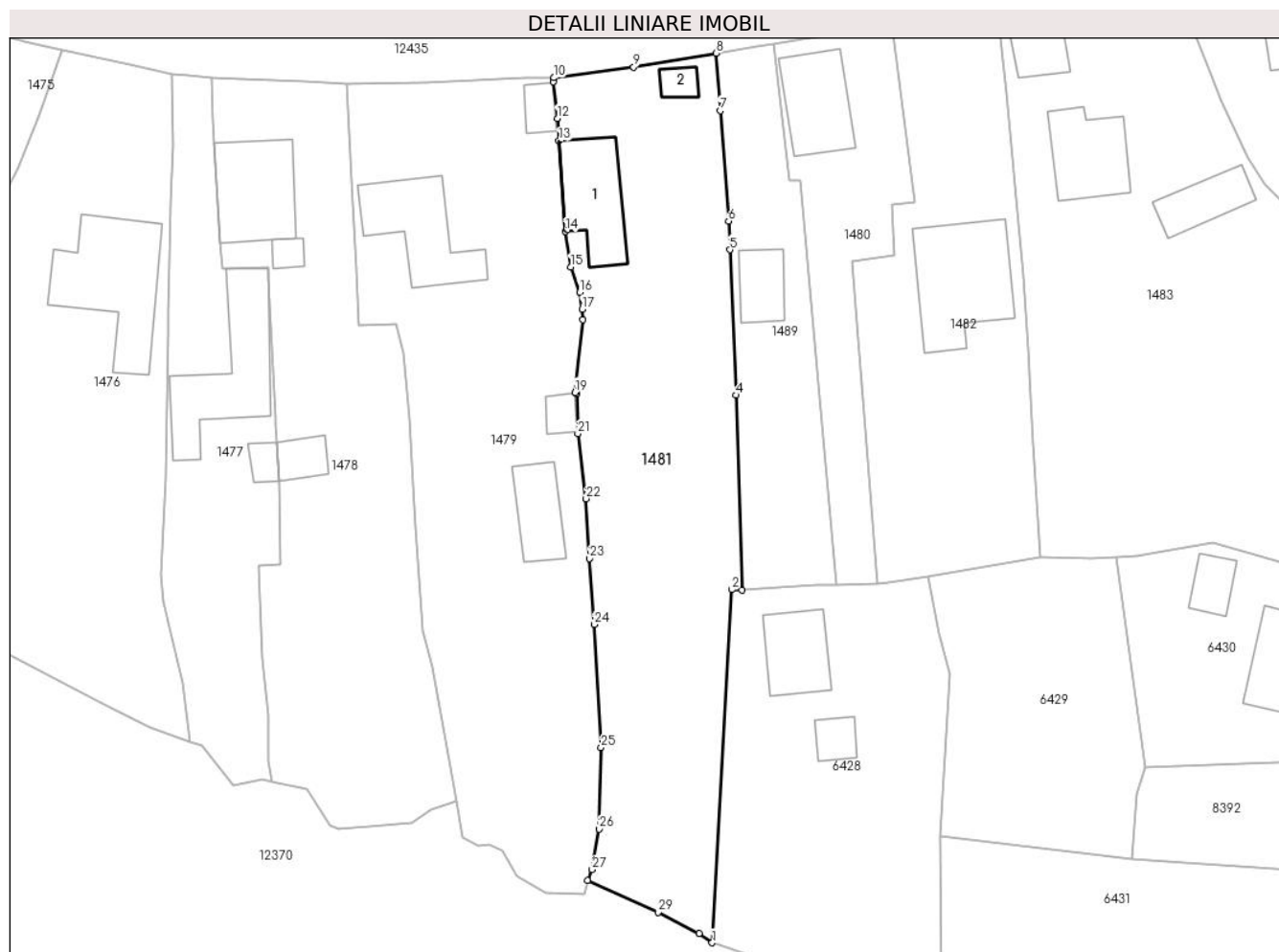
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	458	-	-	-	
2	arabil	DA	624	-	-	-	
3	fâneata	DA	313	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.384,445 636.811,775	2	584.386,528 636.849,312	37.595	2	584.386,528 636.849,312	3	584.387,63 636.849,257	1.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.387,63 636.849,257	4	584.387,033 636.869,998	20.75
5	584.386,365 636.885,464	6	584.386,211 636.888,522	3.062
7	584.385,314 636.900,239	8	584.384,867 636.906,361	6.138
9	584.376,11 636.904,903	10	584.367,605 636.903,749	8.583
11	584.367,569 636.903,305	12	584.367,991 636.899,446	3.882
13	584.368,163 636.897,04	14	584.368,849 636.887,413	9.651
15	584.369,412 636.883,648	16	584.370,358 636.880,942	2.867
17	584.370,607 636.879,144	18	584.370,67 636.878,007	1.139
19	584.369,848 636.870,298	20	584.370,027 636.870,154	0.23
21	584.370,159 636.865,9	22	584.371,048 636.858,996	6.961
23	584.371,411 636.852,643	24	584.371,894 636.845,629	7.031
25	584.372,654 636.832,534	26	584.372,453 636.823,872	8.664
27	584.371,693 636.819,563	28	584.371,21 636.818,391	1.268
29	584.378,694 636.815,022	30	584.383,056 636.812,75	4.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.387,033 636.869,998	5	584.386,365 636.885,464	15.48
6	584.386,211 636.888,522	7	584.385,314 636.900,239	11.751
8	584.384,867 636.906,361	9	584.376,11 636.904,903	8.878
10	584.367,605 636.903,749	11	584.367,569 636.903,305	0.445
12	584.367,991 636.899,446	13	584.368,163 636.897,04	2.412
14	584.368,849 636.887,413	15	584.369,412 636.883,648	3.807
16	584.370,358 636.880,942	17	584.370,607 636.879,144	1.815
18	584.370,67 636.878,007	19	584.369,848 636.870,298	7.753
20	584.370,027 636.870,154	21	584.370,159 636.865,9	4.256
22	584.371,048 636.858,996	23	584.371,411 636.852,643	6.363
24	584.371,894 636.845,629	25	584.372,654 636.832,534	13.117
26	584.372,453 636.823,872	27	584.371,693 636.819,563	4.376
28	584.371,21 636.818,391	29	584.378,694 636.815,022	8.207
30	584.383,056 636.812,75	1	584.384,445 636.811,775	1.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51024	895	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4690 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 332, din 19/08/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU MARIANA , - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 533)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU MARIANA , - necasatorita	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51024	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	-	
2	faneata	DA	385	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.403,6 636.909,413	2	584.406,026 636.890,567	19.002
2	584.406,026 636.890,567	3	584.403,632 636.890,209	2.421
3	584.403,632 636.890,209	4	584.403,908 636.884,925	5.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.403,908 636.884,925	5	584.399,324 636.884,272	4.63
5	584.399,324 636.884,272	6	584.402,041 636.850,002	34.378
6	584.402,041 636.850,002	7	584.403,18 636.850,035	1.139
7	584.403,18 636.850,035	8	584.407,458 636.850,748	4.337
8	584.407,458 636.850,748	9	584.419,413 636.852,742	12.12
9	584.419,413 636.852,742	10	584.418,606 636.864,901	12.186
10	584.418,606 636.864,901	11	584.418,132 636.875,046	10.156
11	584.418,132 636.875,046	12	584.417,558 636.882,646	7.622
12	584.417,558 636.882,646	13	584.415,838 636.902,092	19.522
13	584.415,838 636.902,092	14	584.414,836 636.911,091	9.055
14	584.414,836 636.911,091	15	584.414,791 636.911,283	0.197
15	584.414,791 636.911,283	16	584.411,531 636.910,728	3.307
16	584.411,531 636.910,728	17	584.407,938 636.910,074	3.652
17	584.407,938 636.910,074	1	584.403,6 636.909,413	4.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 72, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU ILIE-CIPRIAN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU ILIE-CIPRIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

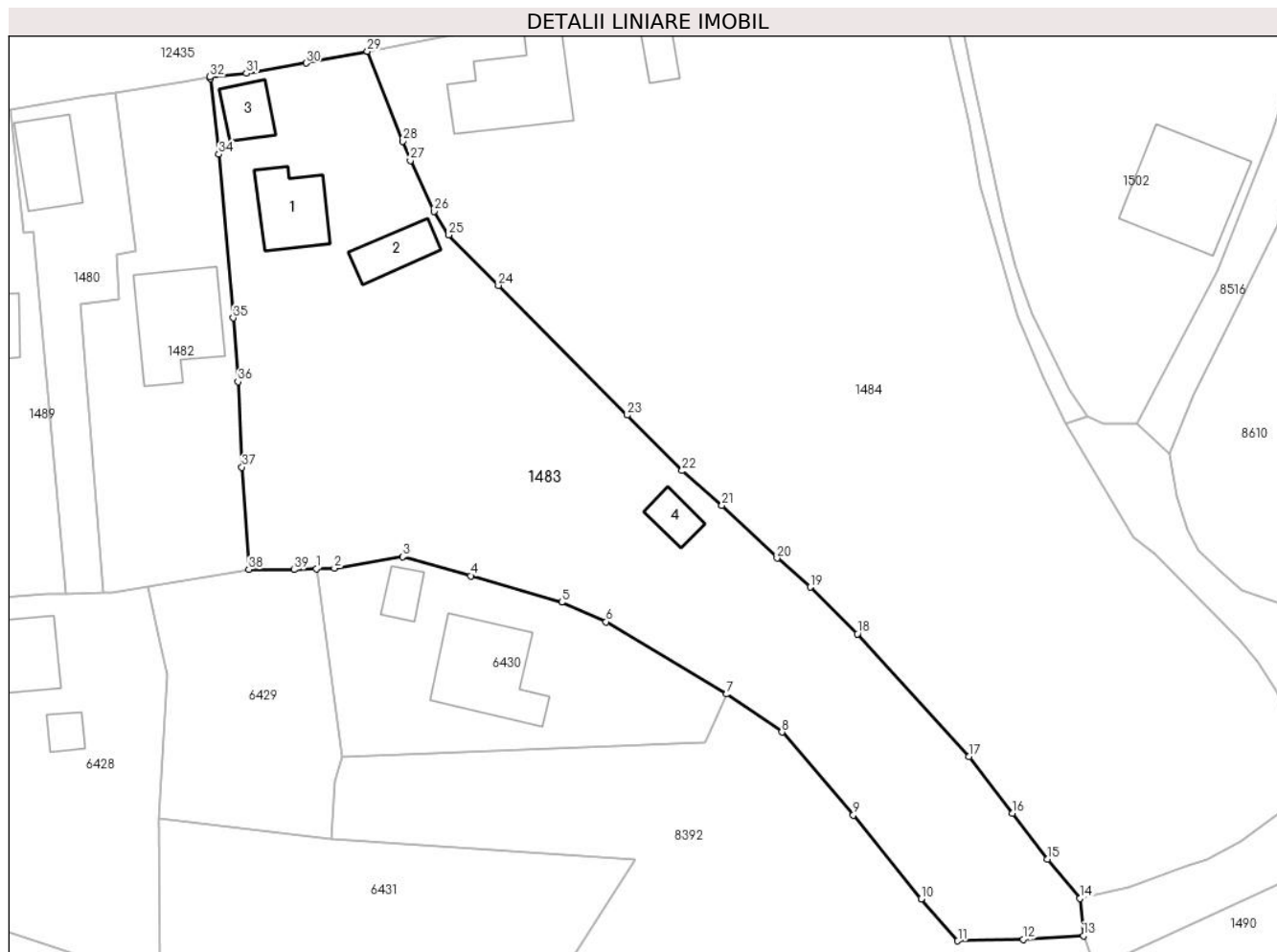
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.069	-	-	-	
2	faneata	DA	2.146	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.427,456 636.852,816	2	584.429,591 636.852,901	2.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.429,591 636.852,901	3	584.437,718 636.854,257	8.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.437,718 636.854,257	4	584.445,806 636.851,98	8.402
5	584.456,646 636.848,847	6	584.461,934 636.846,526	5.775
7	584.476,247 636.837,925	8	584.482,837 636.833,407	7.99
9	584.491,331 636.823,548	10	584.499,409 636.813,587	12.825
11	584.503,75 636.808,59	12	584.511,544 636.808,763	7.796
13	584.518,696 636.809,211	14	584.518,259 636.813,628	4.439
15	584.514,404 636.818,298	16	584.510,287 636.823,766	6.845
17	584.505,112 636.830,496	18	584.491,826 636.845,076	19.725
19	584.486,225 636.850,639	20	584.482,242 636.854,074	5.26
21	584.475,709 636.860,368	22	584.470,963 636.864,475	6.276
23	584.464,437 636.871,076	24	584.449,116 636.886,501	21.741
25	584.443,208 636.892,499	26	584.441,477 636.895,309	3.3
27	584.438,633 636.901,354	28	584.437,731 636.903,638	2.456
29	584.433,517 636.914,327	30	584.426,236 636.912,933	7.413
31	584.419,114 636.911,722	32	584.414,791 636.911,283	4.345
33	584.414,836 636.911,091	34	584.415,838 636.902,092	9.055
35	584.417,558 636.882,646	36	584.418,132 636.875,046	7.622
37	584.418,606 636.864,901	38	584.419,413 636.852,742	12.186
39	584.424,778 636.852,709	1	584.427,456 636.852,816	2.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.445,806 636.851,98	5	584.456,646 636.848,847	11.284
6	584.461,934 636.846,526	7	584.476,247 636.837,925	16.698
8	584.482,837 636.833,407	9	584.491,331 636.823,548	13.013
10	584.499,409 636.813,587	11	584.503,75 636.808,59	6.619
12	584.511,544 636.808,763	13	584.518,696 636.809,211	7.166
14	584.518,259 636.813,628	15	584.514,404 636.818,298	6.056
16	584.510,287 636.823,766	17	584.505,112 636.830,496	8.49
18	584.491,826 636.845,076	19	584.486,225 636.850,639	7.894
20	584.482,242 636.854,074	21	584.475,709 636.860,368	9.072
22	584.470,963 636.864,475	23	584.464,437 636.871,076	9.282
24	584.449,116 636.886,501	25	584.443,208 636.892,499	8.419
26	584.441,477 636.895,309	27	584.438,633 636.901,354	6.681
28	584.437,731 636.903,638	29	584.433,517 636.914,327	11.49
30	584.426,236 636.912,933	31	584.419,114 636.911,722	7.224
32	584.414,791 636.911,283	33	584.414,836 636.911,091	0.197
34	584.415,838 636.902,092	35	584.417,558 636.882,646	19.522
36	584.418,132 636.875,046	37	584.418,606 636.864,901	10.156
38	584.419,413 636.852,742	39	584.424,778 636.852,709	5.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51007	Din acte: 5.615 Masurata: 5.540	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3960 / 18/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 241, din 17/07/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNIANU DUMITRU , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 515)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

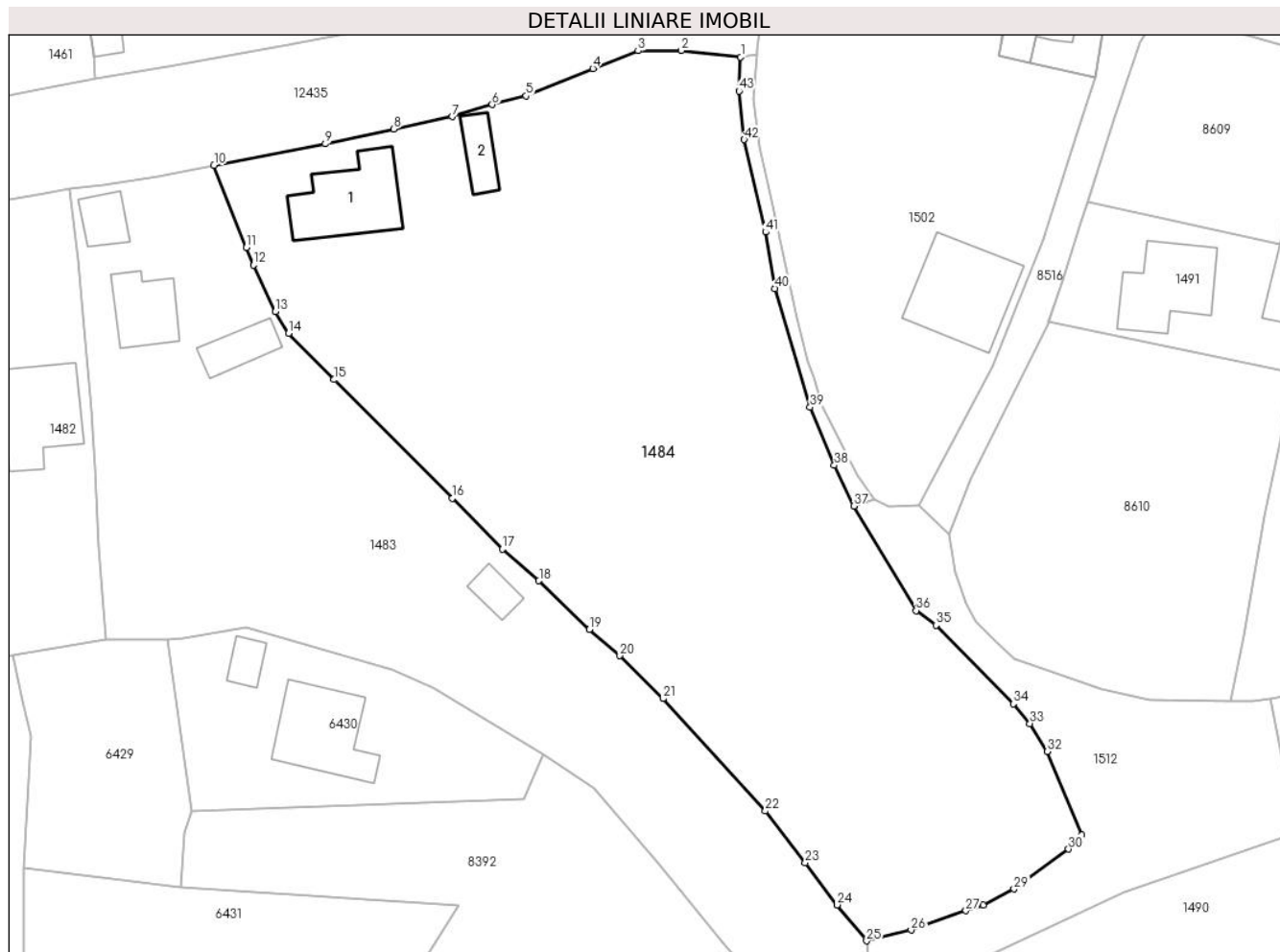
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51007	Din acte: 5.615 Masurata: 5.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	840	-	-	-	
2	faneata	DA	4.700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.501,899 636.928,392	2	584.494,22 636.929,232	7.725	2	584.494,22 636.929,232	3	584.488,58 636.929,182	5.64	3	584.488,58 636.929,182	4	584.482,699 636.926,871	6.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	584.482,699 636.926,871	5	584.474,023 636.923,326	9.372	5	584.474,023 636.923,326	6	584.469,644 636.922,204	4.52	6	584.469,644 636.922,204	7	584.464,443 636.920,637	5.432
7	584.464,443 636.920,637	8	584.456,855 636.919,041	7.754	8	584.456,855 636.919,041	9	584.447,985 636.917,101	9.08	9	584.447,985 636.917,101	10	584.433,517 636.914,327	14.73 2
10	584.433,517 636.914,327	11	584.437,731 636.903,638	11.49	11	584.437,731 636.903,638	12	584.438,633 636.901,354	2.456	12	584.438,633 636.901,354	13	584.441,477 636.895,309	6.681
13	584.441,477 636.895,309	14	584.443,208 636.892,499	3.3	14	584.443,208 636.892,499	15	584.449,116 636.886,501	8.419	15	584.449,116 636.886,501	16	584.464,437 636.871,076	21.74 1
16	584.464,437 636.871,076	17	584.470,963 636.864,475	9.282	17	584.470,963 636.864,475	18	584.475,709 636.860,368	6.276	18	584.475,709 636.860,368	19	584.482,242 636.854,074	9.072
19	584.482,242 636.854,074	20	584.486,225 636.850,639	5.26	20	584.486,225 636.850,639	21	584.491,826 636.845,076	7.894	21	584.491,826 636.845,076	22	584.505,112 636.830,496	19.72 5
22	584.505,112 636.830,496	23	584.510,287 636.823,766	8.49	23	584.510,287 636.823,766	24	584.514,404 636.818,298	6.845	24	584.514,404 636.818,298	25	584.518,259 636.813,628	6.056
25	584.518,259 636.813,628	26	584.524,054 636.815,022	5.96	26	584.524,054 636.815,022	27	584.531,165 636.817,548	7.546	27	584.531,165 636.817,548	28	584.533,365 636.818,292	2.322
28	584.533,365 636.818,292	29	584.537,397 636.820,352	4.528	29	584.537,397 636.820,352	30	584.544,492 636.825,554	8.798	30	584.544,492 636.825,554	31	584.546,15 636.827,345	2.441
31	584.546,15 636.827,345	32	584.541,68 636.838,208	11.74 7	32	584.541,68 636.838,208	33	584.539,458 636.841,849	4.265	33	584.539,458 636.841,849	34	584.537,304 636.844,397	3.336
34	584.537,304 636.844,397	35	584.527,271 636.854,612	14.31 8	35	584.527,271 636.854,612	36	584.524,697 636.856,512	3.199	36	584.524,697 636.856,512	37	584.516,58 636.870,078	15.80 9
37	584.516,58 636.870,078	38	584.514,065 636.875,374	5.863	38	584.514,065 636.875,374	39	584.510,914 636.882,903	8.162	39	584.510,914 636.882,903	40	584.506,376 636.898,311	16.06 2
40	584.506,376 636.898,311	41	584.505,13 636.905,64	7.434	41	584.505,13 636.905,64	42	584.502,358 636.917,665	12.34	42	584.502,358 636.917,665	43	584.501,701 636.923,95	6.319
43	584.501,701 636.923,95	1	584.501,899 636.928,392	4.446										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		108	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

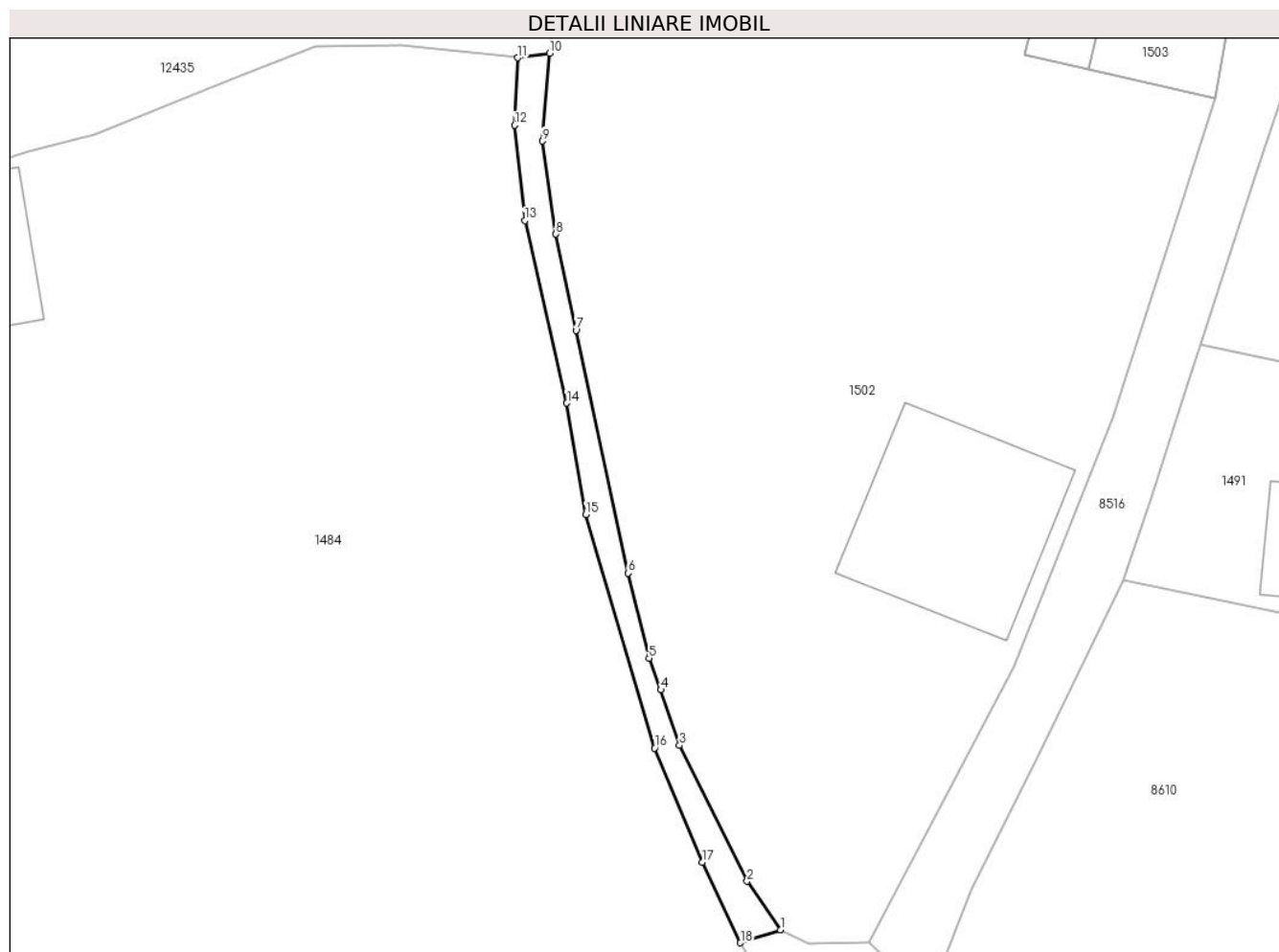
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.519,227 636.870,923	2	584.517,013 636.874,131	3.898
2	584.517,013 636.874,131	3	584.512,56 636.883,086	10.001
3	584.512,56 636.883,086	4	584.511,338 636.886,741	3.854
4	584.511,338 636.886,741	5	584.510,553 636.888,823	2.225
5	584.510,553 636.888,823	6	584.509,191 636.894,436	5.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.509,191 636.894,436	7	584.505,738 636.910,437	16.369
7	584.505,738 636.910,437	8	584.504,419 636.916,775	6.474
8	584.504,419 636.916,775	9	584.503,519 636.922,9	6.191
9	584.503,519 636.922,9	10	584.504,012 636.928,694	5.815
10	584.504,012 636.928,694	11	584.501,899 636.928,392	2.134
11	584.501,899 636.928,392	12	584.501,701 636.923,95	4.446
12	584.501,701 636.923,95	13	584.502,358 636.917,665	6.319
13	584.502,358 636.917,665	14	584.505,13 636.905,64	12.34
14	584.505,13 636.905,64	15	584.506,376 636.898,311	7.434
15	584.506,376 636.898,311	16	584.510,914 636.882,903	16.062
16	584.510,914 636.882,903	17	584.514,065 636.875,374	8.162
17	584.514,065 636.875,374	18	584.516,58 636.870,078	5.863
18	584.516,58 636.870,078	1	584.519,227 636.870,923	2.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 01/09/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDREA VASILE	A1

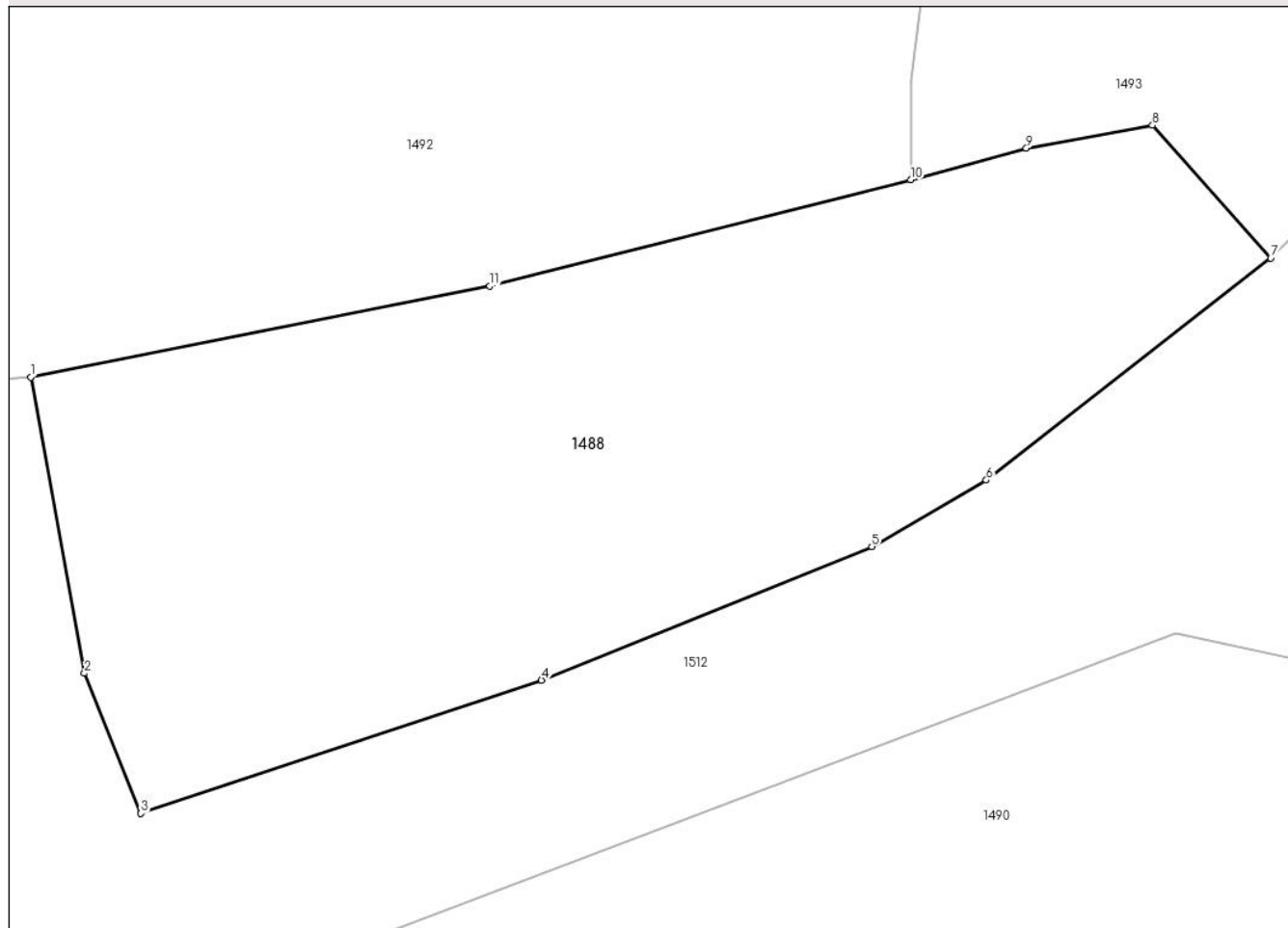
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.570,746 636.844,99	2	584.572,19 636.837,01	8.11
2	584.572,19 636.837,01	3	584.573,715 636.833,234	4.072
3	584.573,715 636.833,234	4	584.584,515 636.836,825	11.381
4	584.584,515 636.836,825	5	584.593,421 636.840,426	9.606
5	584.593,421 636.840,426	6	584.596,509 636.842,215	3.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.596,509 636.842,215	7	584.604,178 636.848,196	9.726
7	584.604,178 636.848,196	8	584.600,986 636.851,778	4.798
8	584.600,986 636.851,778	9	584.597,588 636.851,159	3.454
9	584.597,588 636.851,159	10	584.594,472 636.850,31	3.23
10	584.594,472 636.850,31	11	584.583,122 636.847,441	11.707
11	584.583,122 636.847,441	1	584.570,746 636.844,99	12.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53262	474	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25810 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. 1965, din 30/09/2019 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE sub nume de proprietar nr. 10687 din 28.08.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 9663 din 28.08.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU-VODĂ VASILE , - necăsătorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU-VODĂ VASILE , - necăsătorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

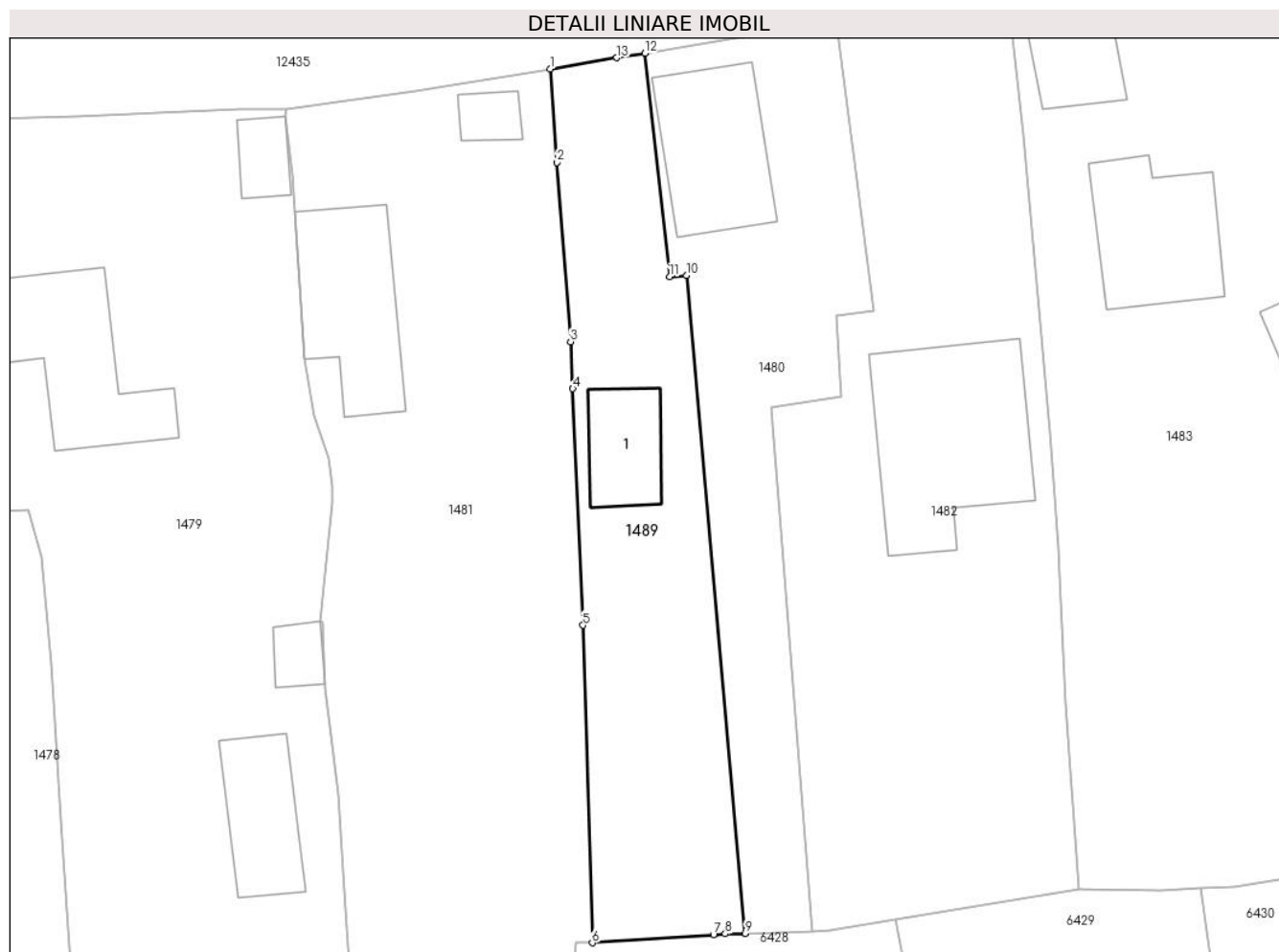
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53262	474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	109	-	-	-	
2	faneata	DA	365	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.384,867 636.906,361	2	584.385,314 636.900,239	6.138
2	584.385,314 636.900,239	3	584.386,211 636.888,522	11.751
3	584.386,211 636.888,522	4	584.386,365 636.885,464	3.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.386,365 636.885,464	5	584.387,033 636.869,998	15.48
5	584.387,033 636.869,998	6	584.387,63 636.849,257	20.75
6	584.387,63 636.849,257	7	584.395,554 636.849,785	7.942
7	584.395,554 636.849,785	8	584.396,333 636.849,837	0.781
8	584.396,333 636.849,837	9	584.397,643 636.849,875	1.311
9	584.397,643 636.849,875	10	584.393,801 636.892,869	43.165
10	584.393,801 636.892,869	11	584.392,689 636.892,778	1.116
11	584.392,689 636.892,778	12	584.391,062 636.907,38	14.692
12	584.391,062 636.907,38	13	584.389,231 636.907,077	1.856
13	584.389,231 636.907,077	1	584.384,867 636.906,361	4.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.710	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

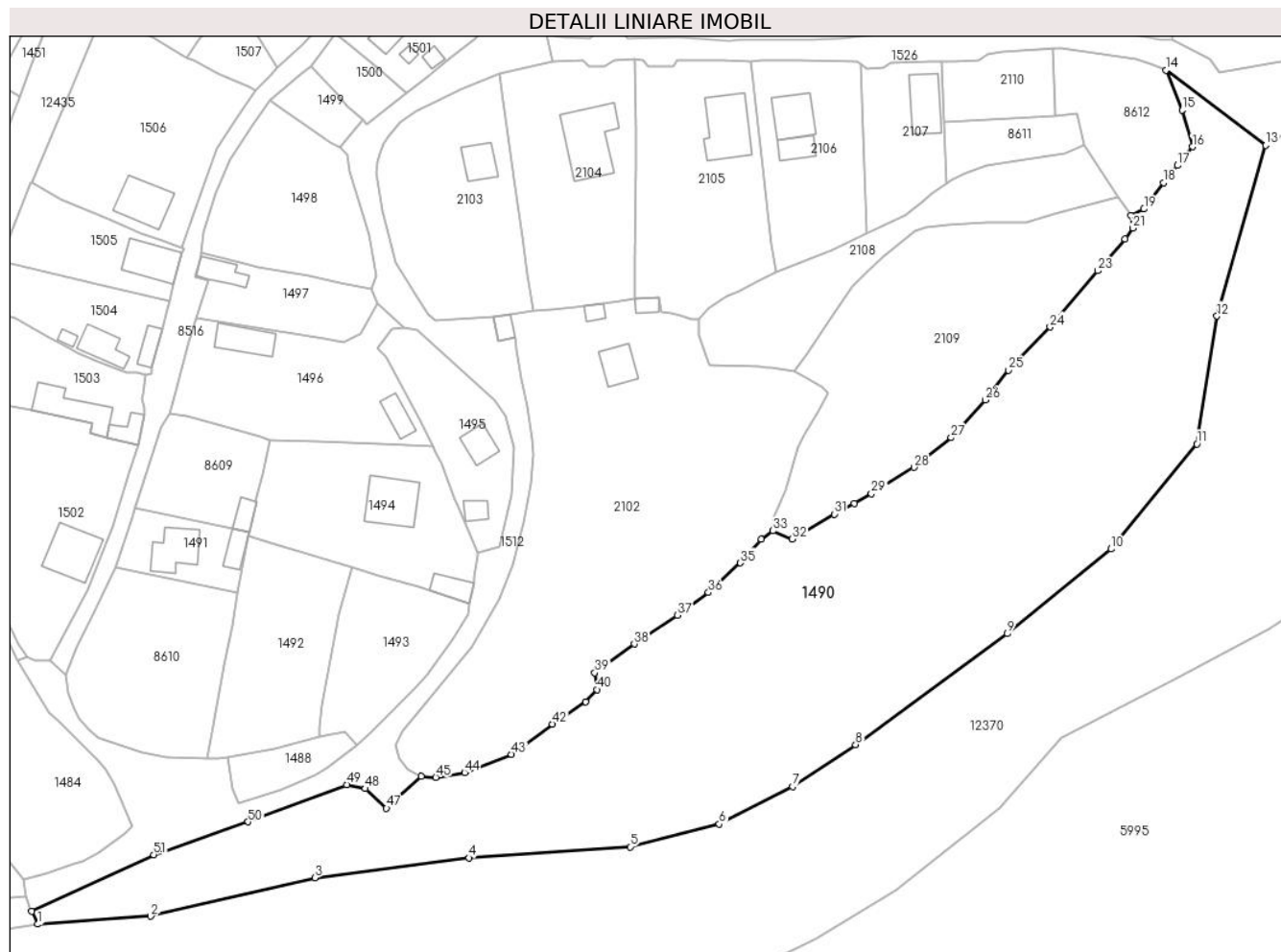
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	235	-	-	-	
2	faneata	DA	145	-	-	-	
3	faneata	NU	1.411	-	-	-	
4	faneata	NU	2.870	-	-	-	
5	drum	NU	2.264	-	-	-	
6	padure	NU	4.276	-	-	-	
7	padure	NU	1.821	-	-	-	
8	padure	NU	688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.521,892 636.802,068	2	584.551,01 636.804,085	29.188	2	584.551,01 636.804,085	3	584.593,372 636.814,013	43.51	3	584.593,372 636.814,013	4	584.633,132 636.819,174	40.094
4	584.633,132 636.819,174	5	584.674,789 636.822,004	41.753	5	584.674,789 636.822,004	6	584.697,816 636.827,851	23.758	6	584.697,816 636.827,851	7	584.716,744 636.837,528	21.258
7	584.716,744 636.837,528	8	584.732,989 636.848,369	19.53	8	584.732,989 636.848,369	9	584.772,125 636.876,953	48.463	9	584.772,125 636.876,953	10	584.798,964 636.898,82	34.619
10	584.798,964 636.898,82	11	584.821,116 636.925,917	34.999	11	584.821,116 636.925,917	12	584.826,288 636.958,885	33.371	12	584.826,288 636.958,885	13	584.838,896 637.002,934	45.818
13	584.838,896 637.002,934	14	584.813,184 637.022,344	32.216	14	584.813,184 637.022,344	15	584.817,325 637.012,042	11.103	15	584.817,325 637.012,042	16	584.820,01 637.002,558	9.857
16	584.820,01 637.002,558	17	584.816,126 636.997,731	6.196	17	584.816,126 636.997,731	18	584.812,496 636.993,303	5.726	18	584.812,496 636.993,303	19	584.807,463 636.986,516	8.45
19	584.807,463 636.986,516	20	584.804,062 636.984,763	3.826	20	584.804,062 636.984,763	21	584.804,617 636.981,539	3.271	21	584.804,617 636.981,539	22	584.802,593 636.978,76	3.438
22	584.802,593 636.978,76	23	584.795,546 636.970,592	10.788	23	584.795,546 636.970,592	24	584.783,198 636.956,077	19.057	24	584.783,198 636.956,077	25	584.772,505 636.944,887	15.478
25	584.772,505 636.944,887	26	584.766,525 636.937,223	9.721	26	584.766,525 636.937,223	27	584.757,696 636.927,54	13.104	27	584.757,696 636.927,54	28	584.748,049 636.919,893	12.31
28	584.748,049 636.919,893	29	584.737,083 636.913,043	12.93	29	584.737,083 636.913,043	30	584.732,634 636.910,604	5.074	30	584.732,634 636.910,604	31	584.727,547 636.907,815	5.801
31	584.727,547 636.907,815	32	584.716,61 636.901,365	12.697	32	584.716,61 636.901,365	33	584.711,638 636.903,527	5.422	33	584.711,638 636.903,527	34	584.708,622 636.901,326	3.734
34	584.708,622 636.901,326	35	584.703,262 636.895,226	8.12	35	584.703,262 636.895,226	36	584.695,012 636.887,612	11.227	36	584.695,012 636.887,612	37	584.687,019 636.881,736	9.92
37	584.687,019 636.881,736	38	584.675,865 636.874,311	13.399	38	584.675,865 636.874,311	39	584.665,624 636.866,915	12.632	39	584.665,624 636.866,915	40	584.666,196 636.862,582	4.371
40	584.666,196 636.862,582	41	584.663,322 636.859,447	4.253	41	584.663,322 636.859,447	42	584.654,736 636.853,697	10.334	42	584.654,736 636.853,697	43	584.644,117 636.845,863	13.196
43	584.644,117 636.845,863	44	584.632,012 636.841,162	12.986	44	584.632,012 636.841,162	45	584.624,604 636.839,903	7.514	45	584.624,604 636.839,903	46	584.620,846 636.840,197	3.769
46	584.620,846 636.840,197	47	584.611,856 636.831,942	12.205	47	584.611,856 636.831,942	48	584.606,411 636.837,039	7.458	48	584.606,411 636.837,039	49	584.601,604 636.838,07	4.916
49	584.601,604 636.838,07	50	584.576,163 636.828,455	27.197	50	584.576,163 636.828,455	51	584.551,765 636.819,989	25.825	51	584.551,765 636.819,989	52	584.520,257 636.805,37	34.734
52	584.520,257 636.805,37	1	584.521,892 636.802,068	3.685										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA MIHAI 2) ȚÎRDEA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 5726, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA MIHAI 2) ȚÎRDEA MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

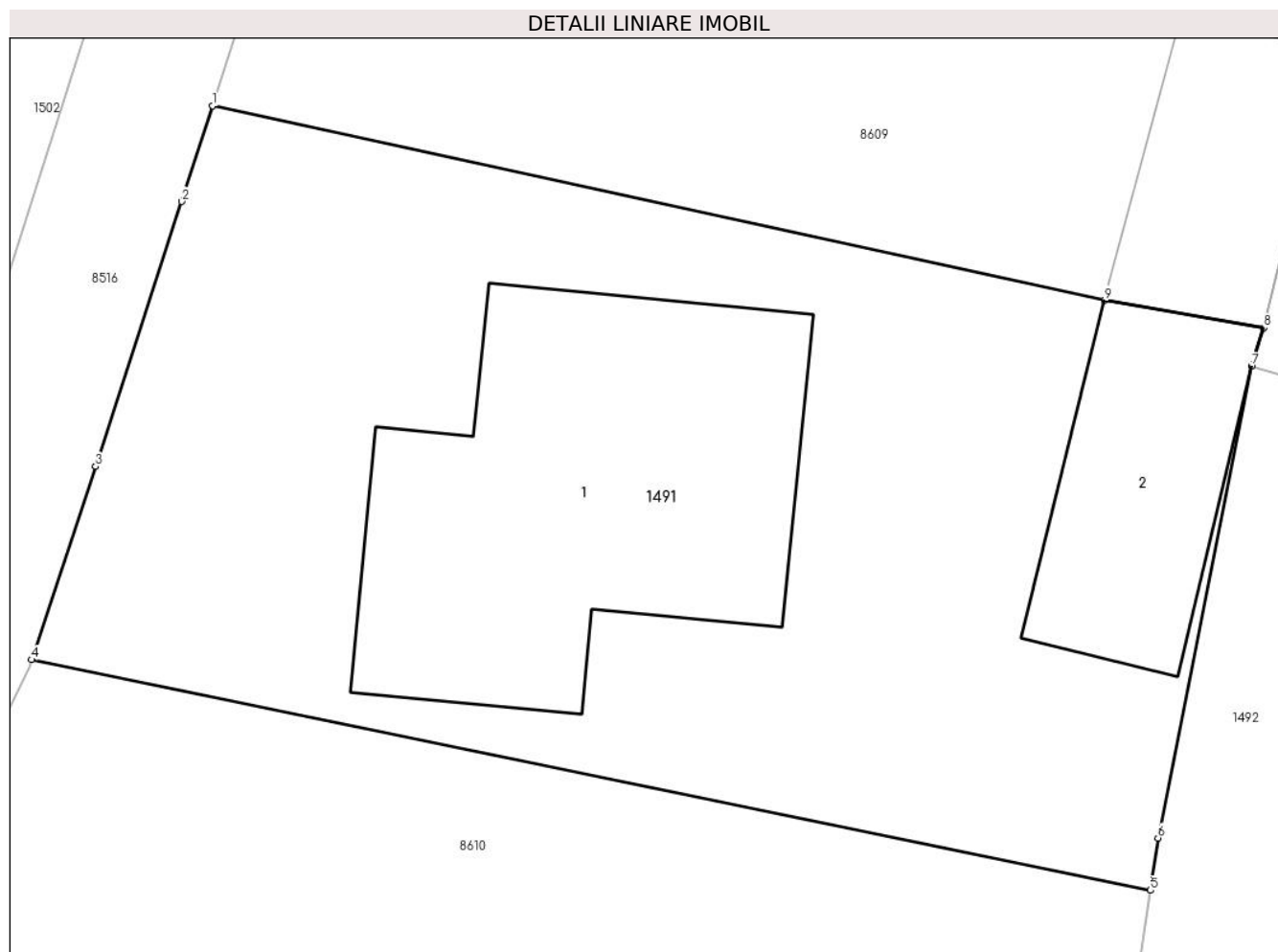
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 208, din 19/01/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRDEA MIHAI 2) ȚÎRDEA MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.546,949 636.909,526	2	584.546,078 636.906,837	2.827
2	584.546,078 636.906,837	3	584.543,656 636.899,394	7.827
3	584.543,656 636.899,394	4	584.541,857 636.893,969	5.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.541,857 636.893,969	5	584.573,307 636.887,491	32.11
5	584.573,307 636.887,491	6	584.573,522 636.888,96	1.485
6	584.573,522 636.888,96	7	584.576,144 636.902,207	13.504
7	584.576,144 636.902,207	8	584.576,491 636.903,288	1.135
8	584.576,491 636.903,288	9	584.572,01 636.904,059	4.547
9	584.572,01 636.904,059	1	584.546,949 636.909,526	25.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52094	Din acte: 1.000 Masurata: 1.403	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6349 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (anexa nr. 3 - cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 3741/14-03-2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

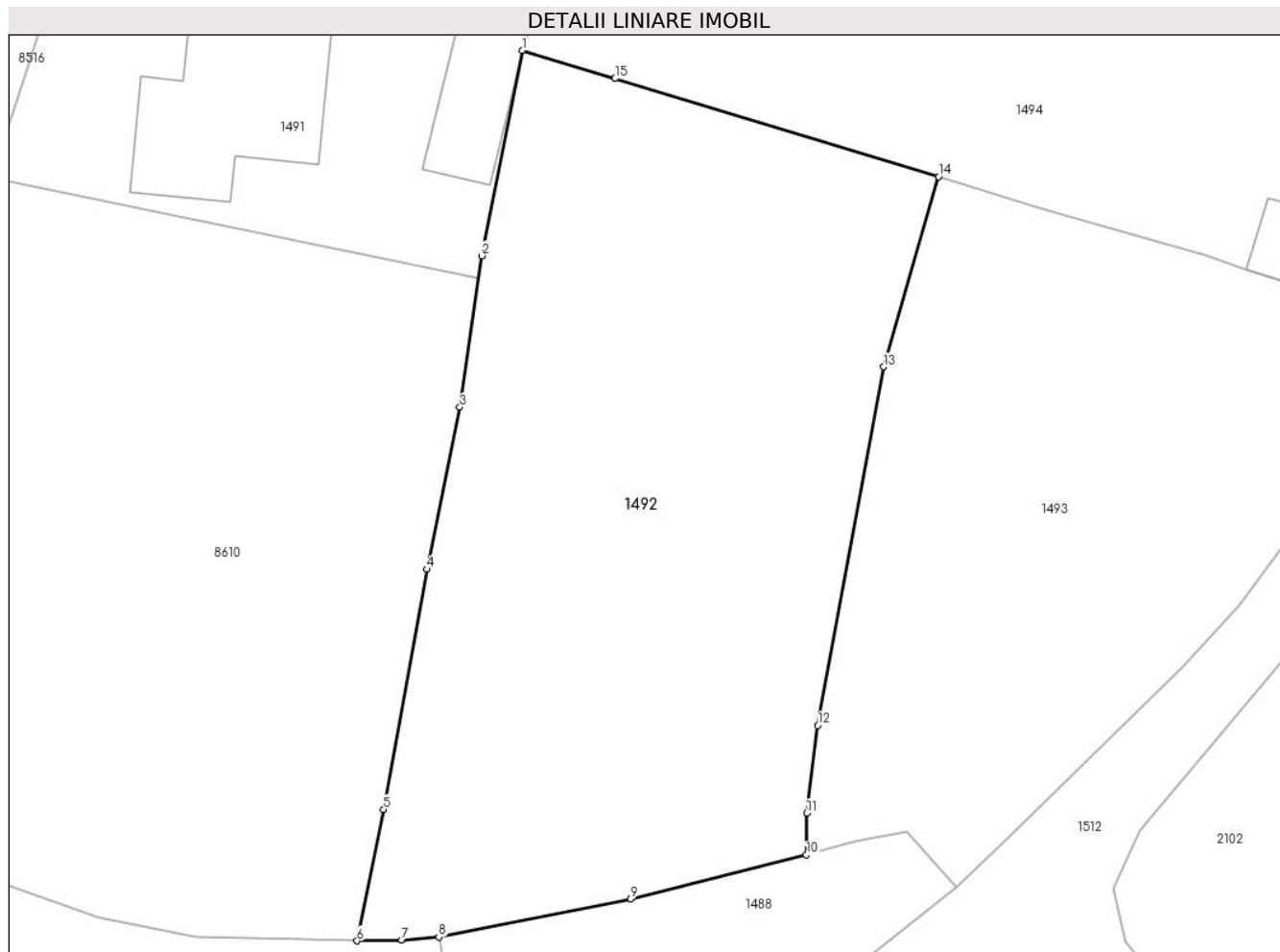
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30, din 01/07/2016 emis de Consiliul Local al COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani, începând cu data de 01.07.2016., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU VASILE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52094	Din acte: 1.000 Masurata: 1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.576,144 636.902,207	2	584.573,522 636.888,96	13.504
2	584.573,522 636.888,96	3	584.572,092 636.879,194	9.87
3	584.572,092 636.879,194	4	584.569,961 636.868,733	10.676
4	584.569,961 636.868,733	5	584.567,191 636.853,238	15.741
5	584.567,191 636.853,238	6	584.565,454 636.844,755	8.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.565,454 636.844,755	7	584.568,348 636.844,81	2.895
7	584.568,348 636.844,81	8	584.570,746 636.844,99	2.405
8	584.570,746 636.844,99	9	584.583,122 636.847,441	12.616
9	584.583,122 636.847,441	10	584.594,472 636.850,31	11.707
10	584.594,472 636.850,31	11	584.594,478 636.852,993	2.683
11	584.594,478 636.852,993	12	584.595,202 636.858,649	5.702
12	584.595,202 636.858,649	13	584.599,449 636.881,795	23.532
13	584.599,449 636.881,795	14	584.602,998 636.894,067	12.775
14	584.602,998 636.894,067	15	584.582,113 636.900,397	21.823
15	584.582,113 636.900,397	1	584.576,144 636.902,207	6.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52097	Din acte: 987 Masurata: 1.020	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6340 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. Hotărîre nr.18, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local Pipirig (Anexa nr. 2 la HCL. 18/25.02.2016, Certificat fiscal nr. 3741 din 14.03.2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

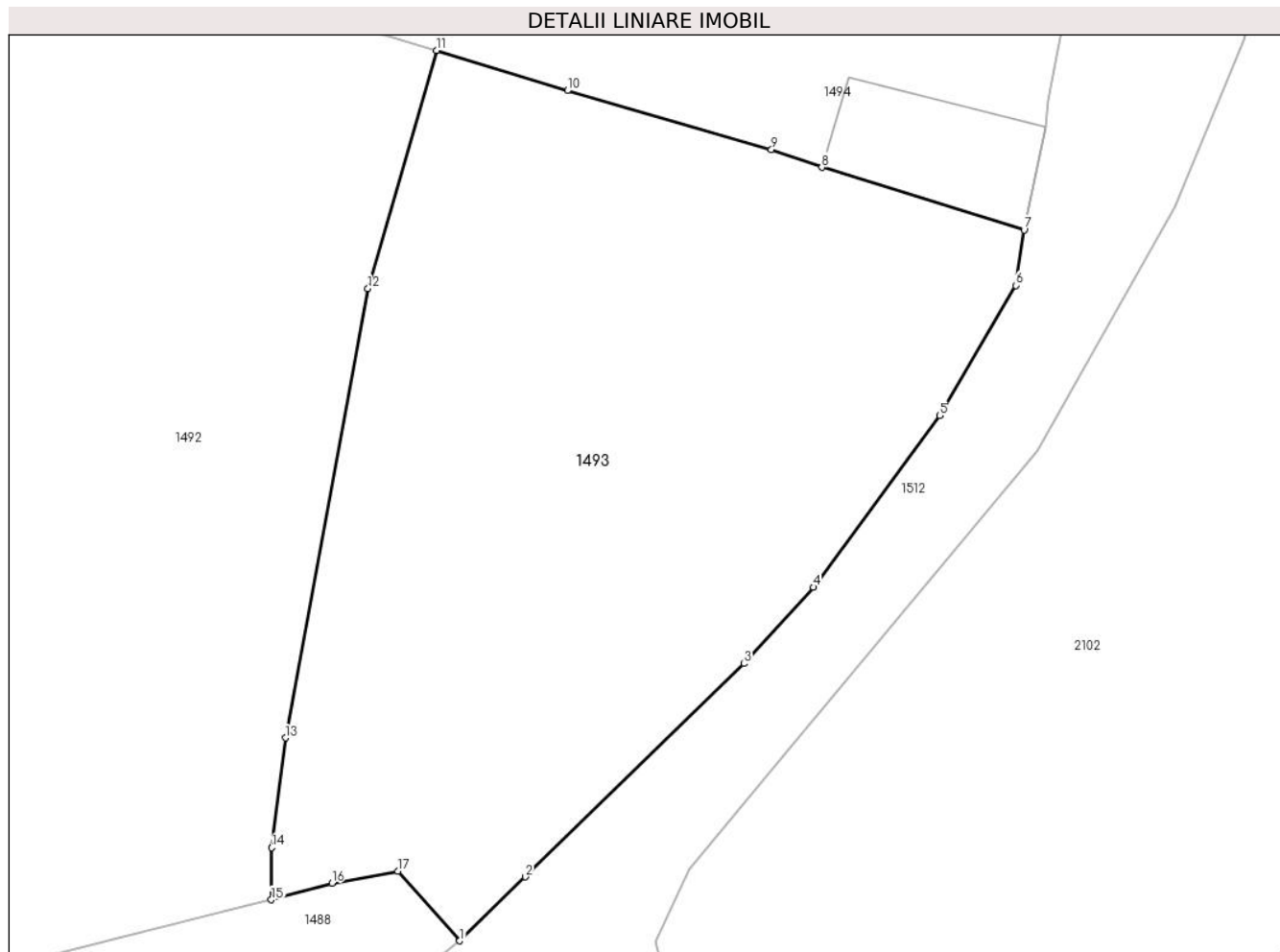
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 01/04/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 01.04.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GEORGIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52097	Din acte: 987 Masurata: 1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.604,178 636.848,196	2	584.607,556 636.851,495	4.722
2	584.607,556 636.851,495	3	584.618,827 636.862,479	15.738
3	584.618,827 636.862,479	4	584.622,395 636.866,412	5.31
4	584.622,395 636.866,412	5	584.628,904 636.875,254	10.979
5	584.628,904 636.875,254	6	584.632,821 636.881,961	7.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.632,821 636.881,961	7	584.633,257 636.884,822	2.894
7	584.633,257 636.884,822	8	584.622,835 636.888,046	10.909
8	584.622,835 636.888,046	9	584.620,237 636.888,967	2.756
9	584.620,237 636.888,967	10	584.609,726 636.891,999	10.94
10	584.609,726 636.891,999	11	584.602,998 636.894,067	7.039
11	584.602,998 636.894,067	12	584.599,449 636.881,795	12.775
12	584.599,449 636.881,795	13	584.595,202 636.858,649	23.532
13	584.595,202 636.858,649	14	584.594,478 636.852,993	5.702
14	584.594,478 636.852,993	15	584.594,472 636.850,31	2.683
15	584.594,472 636.850,31	16	584.597,588 636.851,159	3.23
16	584.597,588 636.851,159	17	584.600,986 636.851,778	3.454
17	584.600,986 636.851,778	1	584.604,178 636.848,196	4.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50178	Din acte: 2.890 Masurata: 1.702	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3118 / 21/05/2010		
Act Administrativ nr. 29, din 27/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (anexa 1 la HCL 29 din 27.06.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG(DOMENIUL PRIVAT), CIF:2614228	A1
6826 / 25/04/2013		
Act Administrativ nr. 1 - contract de concesiune, din 03/05/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe toata durata existentei constructiei, incapand cu data de 03.05.2010 1) ATODIRESEI VASILICĂ CIPRIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI VASILICĂ CIPRIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

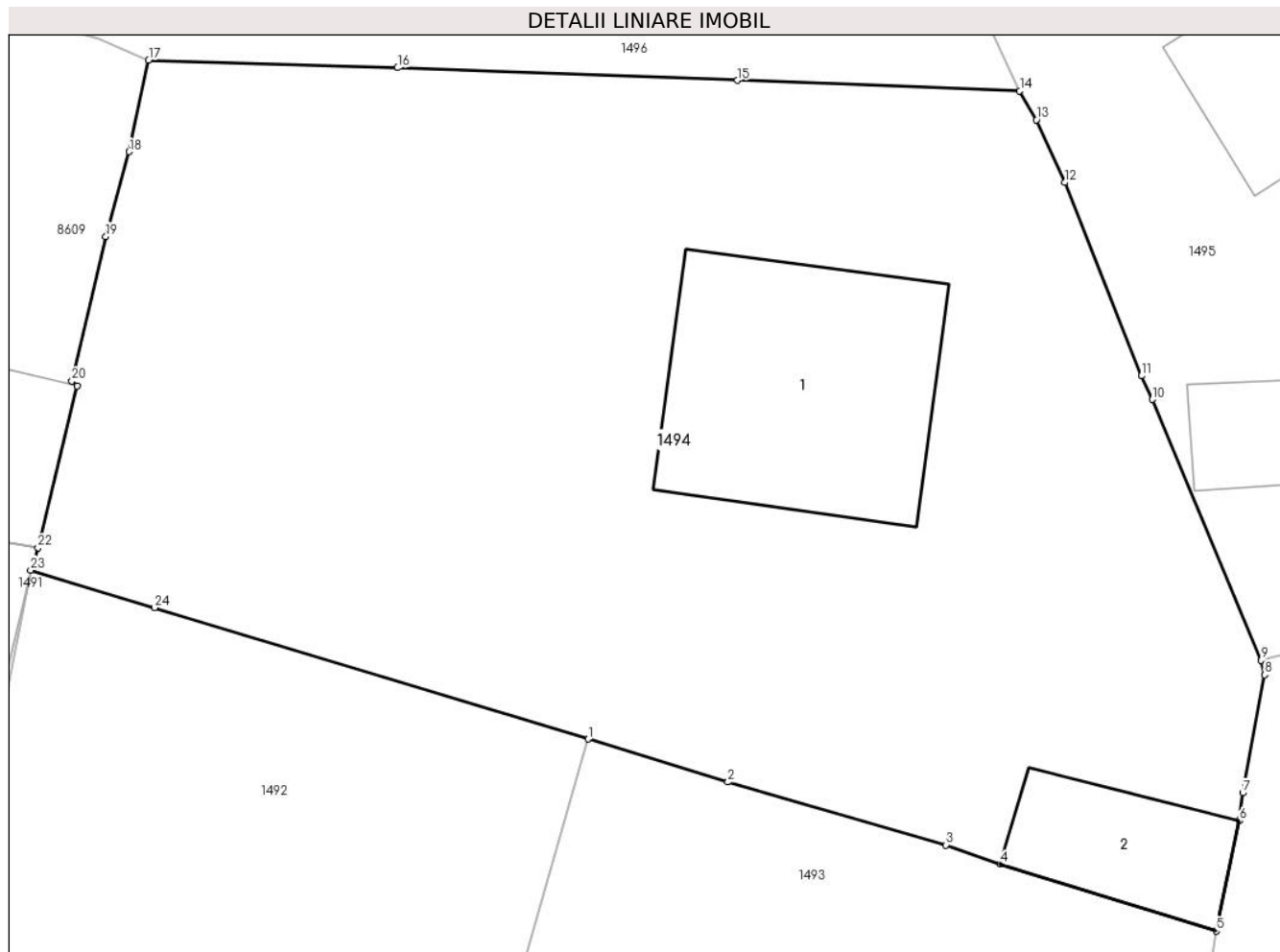
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50178	Din acte: 2.890 Masurata: 1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.702	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.602,998 636.894,067	2	584.609,726 636.891,999	7.039
3	584.620,237 636.888,967	4	584.622,835 636.888,046	2.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.609,726 636.891,999	3	584.620,237 636.888,967	10.94
4	584.622,835 636.888,046	5	584.633,257 636.884,822	10.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.633,257 636.884,822	6	584.634,379 636.890,141	5.436
7	584.634,529 636.891,482	8	584.635,591 636.897,159	5.775
9	584.635,43 636.897,859	10	584.630,174 636.910,429	13.625
11	584.629,651 636.911,564	12	584.625,958 636.920,881	10.022
13	584.624,595 636.923,899	14	584.623,788 636.925,291	1.609
15	584.610,192 636.925,8	16	584.593,821 636.926,404	16.382
17	584.581,833 636.926,767	18	584.580,892 636.922,36	4.506
19	584.579,761 636.918,273	20	584.578,127 636.911,316	7.146
21	584.578,388 636.911,079	22	584.576,491 636.903,288	8.019
23	584.576,144 636.902,207	24	584.582,113 636.900,397	6.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.634,379 636.890,141	7	584.634,529 636.891,482	1.349
8	584.635,591 636.897,159	9	584.635,43 636.897,859	0.718
10	584.630,174 636.910,429	11	584.629,651 636.911,564	1.25
12	584.625,958 636.920,881	13	584.624,595 636.923,899	3.312
14	584.623,788 636.925,291	15	584.610,192 636.925,8	13.606
16	584.593,821 636.926,404	17	584.581,833 636.926,767	11.993
18	584.580,892 636.922,36	19	584.579,761 636.918,273	4.241
20	584.578,127 636.911,316	21	584.578,388 636.911,079	0.353
22	584.576,491 636.903,288	23	584.576,144 636.902,207	1.135
24	584.582,113 636.900,397	1	584.602,998 636.894,067	21.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 932	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 5415, din 22/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

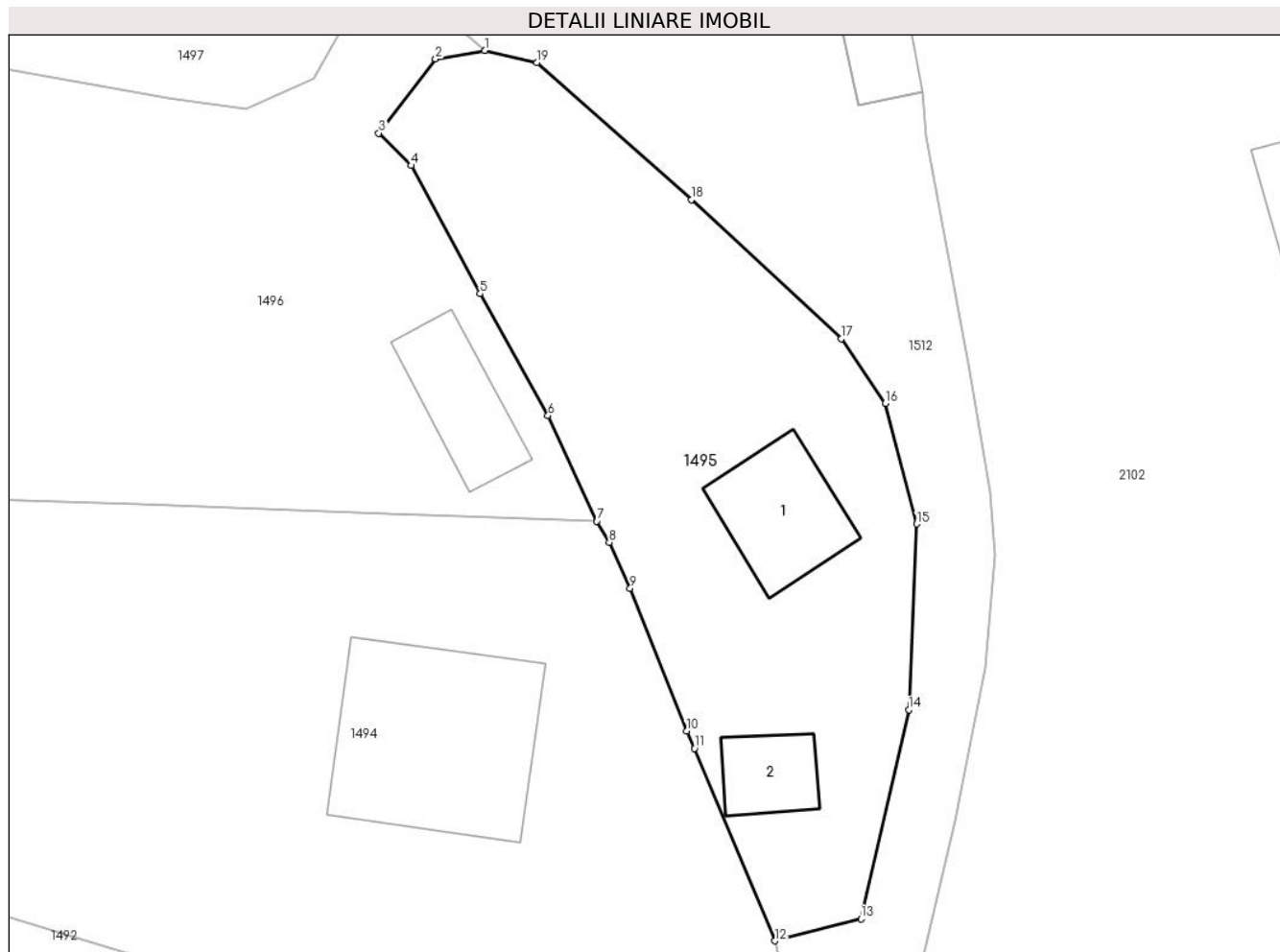
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18, din 21/12/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 20.12.2001, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU VASILE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	-	
2	faneata	DA	457	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.616,46 636.956,041	2	584.613,247 636.955,479	3.262
2	584.613,247 636.955,479	3	584.609,54 636.950,636	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.609,54 636.950,636	4	584.611,656 636.948,521	2.992
4	584.611,656 636.948,521	5	584.616,163 636.940,145	9.512
5	584.616,163 636.940,145	6	584.620,595 636.932,179	9.116
6	584.620,595 636.932,179	7	584.623,788 636.925,291	7.592
7	584.623,788 636.925,291	8	584.624,595 636.923,899	1.609
8	584.624,595 636.923,899	9	584.625,958 636.920,881	3.312
9	584.625,958 636.920,881	10	584.629,651 636.911,564	10.022
10	584.629,651 636.911,564	11	584.630,174 636.910,429	1.25
11	584.630,174 636.910,429	12	584.635,43 636.897,859	13.625
12	584.635,43 636.897,859	13	584.641,053 636.899,297	5.804
13	584.641,053 636.899,297	14	584.644,178 636.912,965	14.021
14	584.644,178 636.912,965	15	584.644,683 636.925,101	12.147
15	584.644,683 636.925,101	16	584.642,646 636.932,98	8.138
16	584.642,646 636.932,98	17	584.639,781 636.937,214	5.112
17	584.639,781 636.937,214	18	584.629,96 636.946,298	13.378
18	584.629,96 636.946,298	19	584.619,883 636.955,251	13.48
19	584.619,883 636.955,251	1	584.616,46 636.956,041	3.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50243	Din acte: 1.636 Masurata: 1.606	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5934 / 09/09/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2031, din 30/09/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr. 7792/08.09.2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA IOAN	A1
3183 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. Act de constituire a patrimoniului de afectatiune aut nr. 351, din 31/01/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se notează patrimoniu de afectatiune în vederea desfașurării activității 1) ÎNTREPRINDEREA INDIVIDUALĂ STĂNICĂ IOAN, CIF:43649029	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

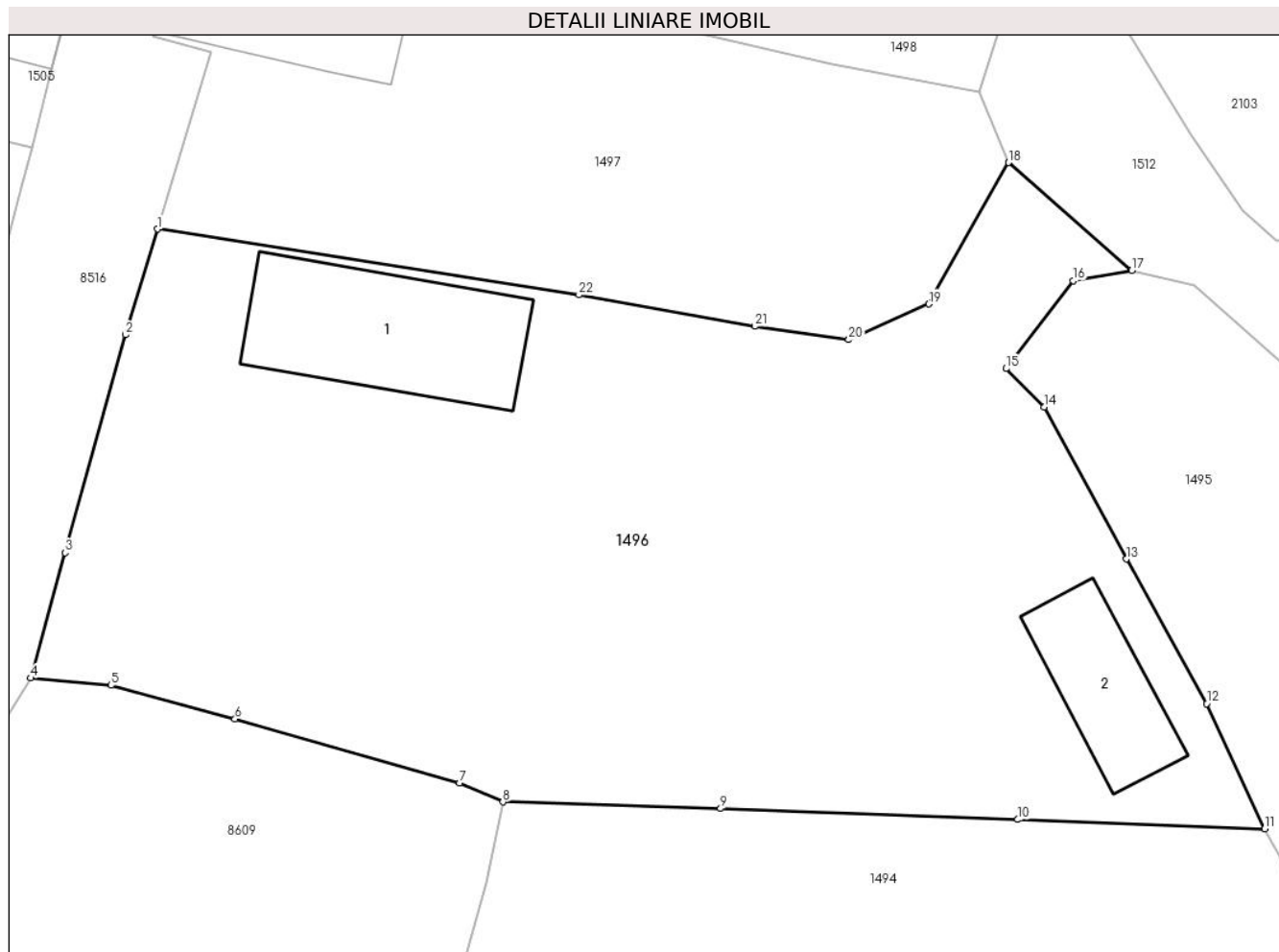
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50243	Din acte: 1.636 Masurata: 1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.606	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.562,806 636.958,317	2	584.561,029 636.952,491	6.091
3	584.557,707 636.940,498	4	584.555,821 636.933,597	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.561,029 636.952,491	3	584.557,707 636.940,498	12.445
4	584.555,821 636.933,597	5	584.560,242 636.933,194	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.560,242 636.933,194	6	584.567,073 636.931,338	7.079
7	584.579,447 636.927,826	8	584.581,833 636.926,767	2.61
9	584.593,821 636.926,404	10	584.610,192 636.925,8	16.382
11	584.623,788 636.925,291	12	584.620,595 636.932,179	7.592
13	584.616,163 636.940,145	14	584.611,656 636.948,521	9.512
15	584.609,54 636.950,636	16	584.613,247 636.955,479	6.099
17	584.616,46 636.956,041	18	584.609,686 636.961,984	9.011
19	584.605,286 636.954,195	20	584.600,88 636.952,225	4.826
21	584.595,697 636.952,963	22	584.586,018 636.954,696	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.567,073 636.931,338	7	584.579,447 636.927,826	12.863
8	584.581,833 636.926,767	9	584.593,821 636.926,404	11.993
10	584.610,192 636.925,8	11	584.623,788 636.925,291	13.606
12	584.620,595 636.932,179	13	584.616,163 636.940,145	9.116
14	584.611,656 636.948,521	15	584.609,54 636.950,636	2.992
16	584.613,247 636.955,479	17	584.616,46 636.956,041	3.262
18	584.609,686 636.961,984	19	584.605,286 636.954,195	8.946
20	584.600,88 636.952,225	21	584.595,697 636.952,963	5.235
22	584.586,018 636.954,696	1	584.562,806 636.958,317	23.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54325	Din acte: 717 Masurata: 680	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9039 / 04/04/2022		
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 79, din 28/11/2019 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr ADEVERINTA nr. 6200 din 19.04.2022, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4927 din 29.03.2022, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUG COSTEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9039 / 04/04/2022		
Act Administrativ nr. CONTRAT DE CONCESIUNE nr. 6, din 02/08/2010 emis de Comuna Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra terenului aferent construcției viitoare , pentru o perioada de 49 de ani începand cu data 02.08.2010, dobandit prin Conventie 1) HOCIUG COSTEL	A1

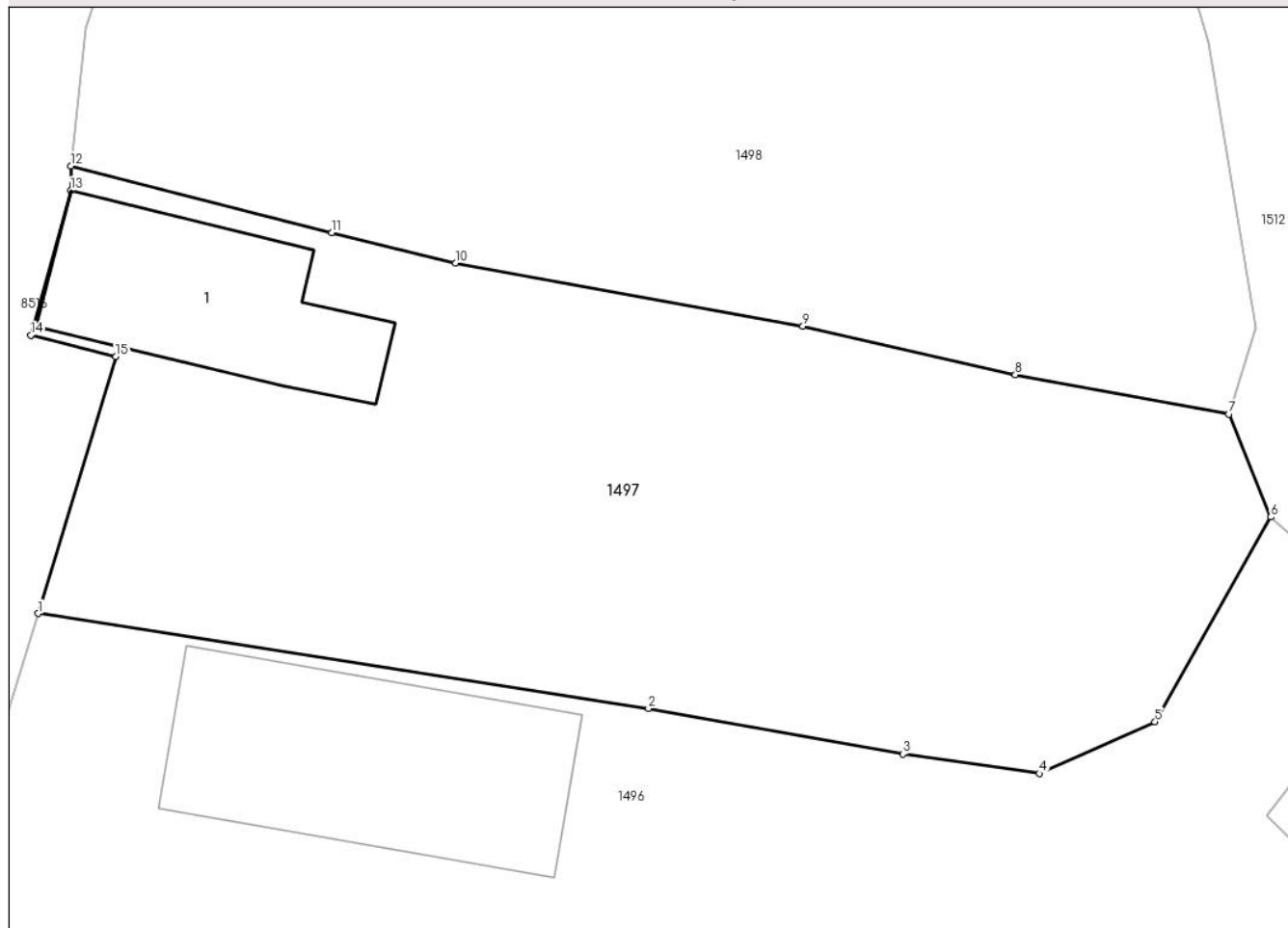
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54325	Din acte: 717 Masurata: 680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	111	-	-	-	
2	faneata	DA	569	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.562,806 636.958,317	2	584.586,018 636.954,696	23.493
2	584.586,018 636.954,696	3	584.595,697 636.952,963	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.595,697 636.952,963	4	584.600,88 636.952,225	5.235
4	584.600,88 636.952,225	5	584.605,286 636.954,195	4.826
5	584.605,286 636.954,195	6	584.609,686 636.961,984	8.946
6	584.609,686 636.961,984	7	584.608,099 636.965,9	4.225
7	584.608,099 636.965,9	8	584.599,971 636.967,399	8.265
8	584.599,971 636.967,399	9	584.591,893 636.969,249	8.287
9	584.591,893 636.969,249	10	584.578,693 636.971,647	13.416
10	584.578,693 636.971,647	11	584.573,966 636.972,801	4.866
11	584.573,966 636.972,801	12	584.564,057 636.975,344	10.23
12	584.564,057 636.975,344	13	584.564,048 636.974,409	0.935
13	584.564,048 636.974,409	14	584.562,526 636.968,905	5.711
14	584.562,526 636.968,905	15	584.565,76 636.968,096	3.334
15	584.565,76 636.968,096	1	584.562,806 636.958,317	10.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51914	Din acte: 1.310 Masurata: 1.380	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10654 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 58 - hotarare, din 12/12/2014 emis de HCL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

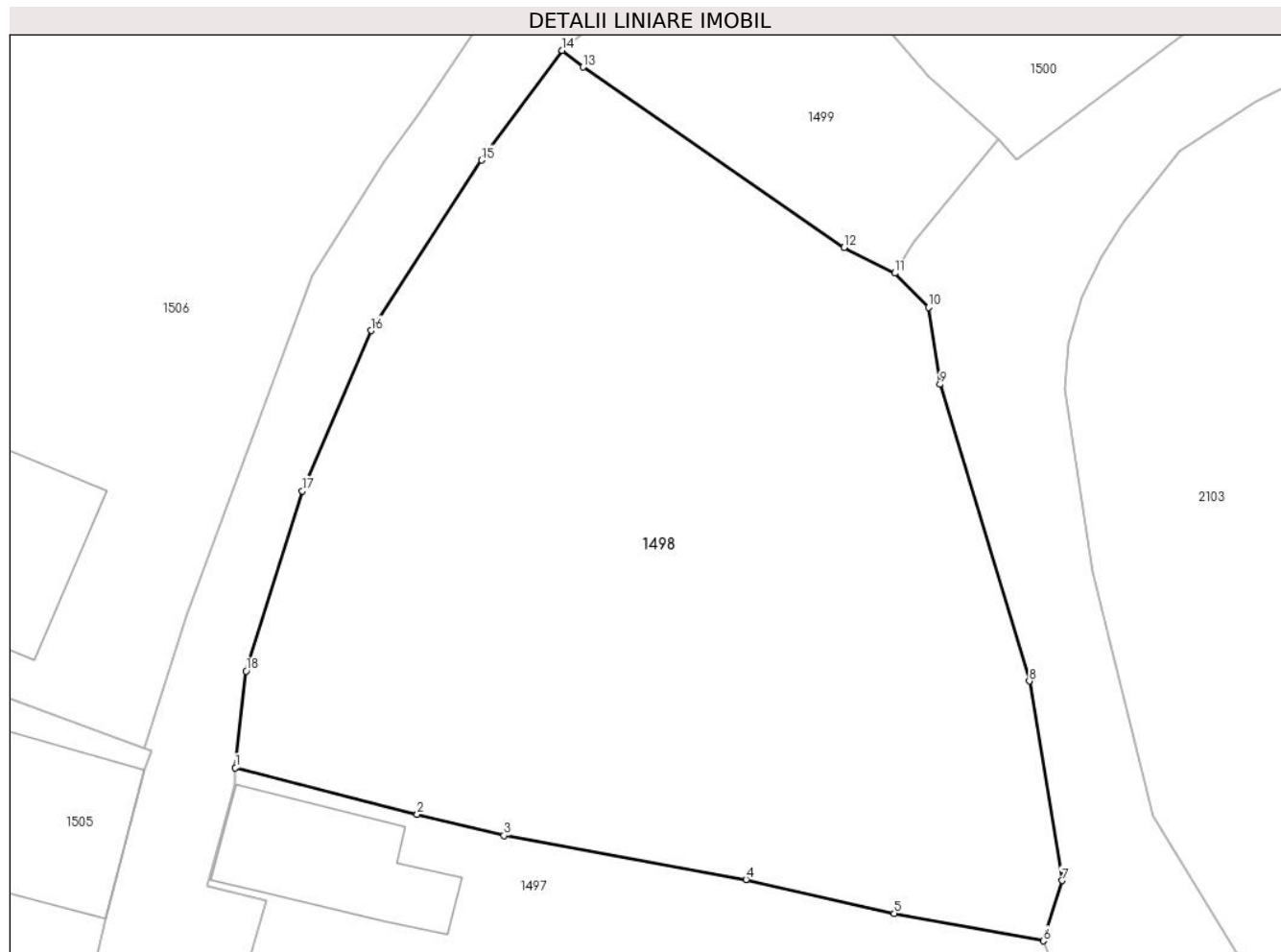
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 01/03/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani , începând cu data de 01.03.2015, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU SORIN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51914	Din acte: 1.310 Masurata: 1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.564,057 636.975,344	2	584.573,966 636.972,801	10.23
2	584.573,966 636.972,801	3	584.578,693 636.971,647	4.866
3	584.578,693 636.971,647	4	584.591,893 636.969,249	13.416
4	584.591,893 636.969,249	5	584.599,971 636.967,399	8.287
5	584.599,971 636.967,399	6	584.608,099 636.965,9	8.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.608,099 636.965,9	7	584.609,106 636.969,185	3.436
7	584.609,106 636.969,185	8	584.607,331 636.980,06	11.019
8	584.607,331 636.980,06	9	584.602,457 636.996,23	16.889
9	584.602,457 636.996,23	10	584.601,83 637.000,43	4.247
10	584.601,83 637.000,43	11	584.600,002 637.002,3	2.615
11	584.600,002 637.002,3	12	584.597,23 637.003,687	3.1
12	584.597,23 637.003,687	13	584.583,0 637.013,524	17.299
13	584.583,0 637.013,524	14	584.581,872 637.014,436	1.451
14	584.581,872 637.014,436	15	584.577,483 637.008,457	7.417
15	584.577,483 637.008,457	16	584.571,438 636.999,162	11.088
16	584.571,438 636.999,162	17	584.567,699 636.990,431	9.498
17	584.567,699 636.990,431	18	584.564,626 636.980,613	10.288
18	584.564,626 636.980,613	1	584.564,057 636.975,344	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

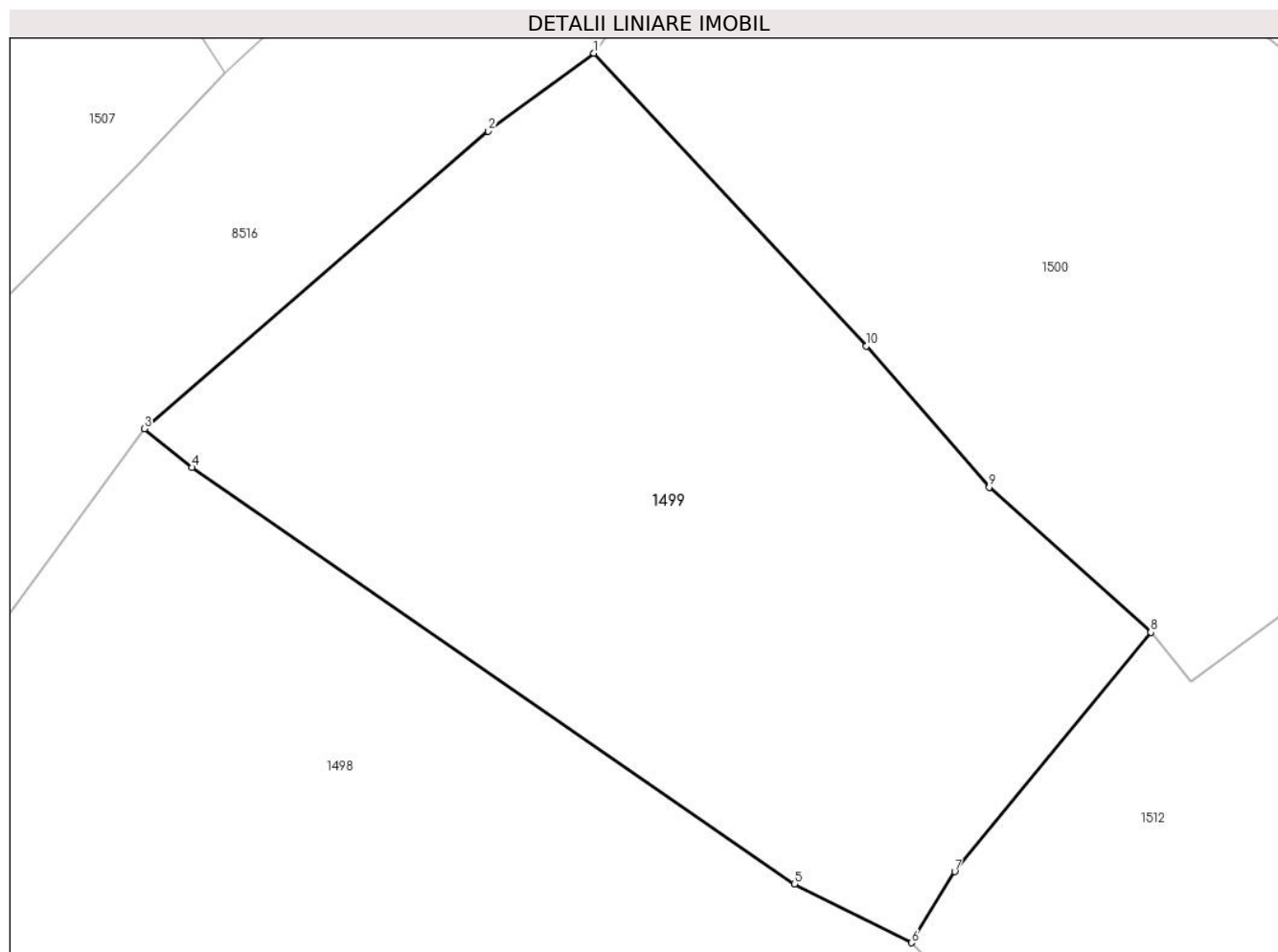
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	234	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.592,495 637.023,309	2	584.589,999 637.021,469	3.101
2	584.589,999 637.021,469	3	584.581,872 637.014,436	10.748
3	584.581,872 637.014,436	4	584.583,0 637.013,524	1.451
4	584.583,0 637.013,524	5	584.597,23 637.003,687	17.299
5	584.597,23 637.003,687	6	584.600,002 637.002,3	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.600,002 637.002,3	7	584.601,024 637.003,982	1.968
7	584.601,024 637.003,982	8	584.605,657 637.009,631	7.306
8	584.605,657 637.009,631	9	584.601,838 637.013,059	5.132
9	584.601,838 637.013,059	10	584.598,932 637.016,394	4.423
10	584.598,932 637.016,394	1	584.592,495 637.023,309	9.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		262	Sector cadastral:117 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

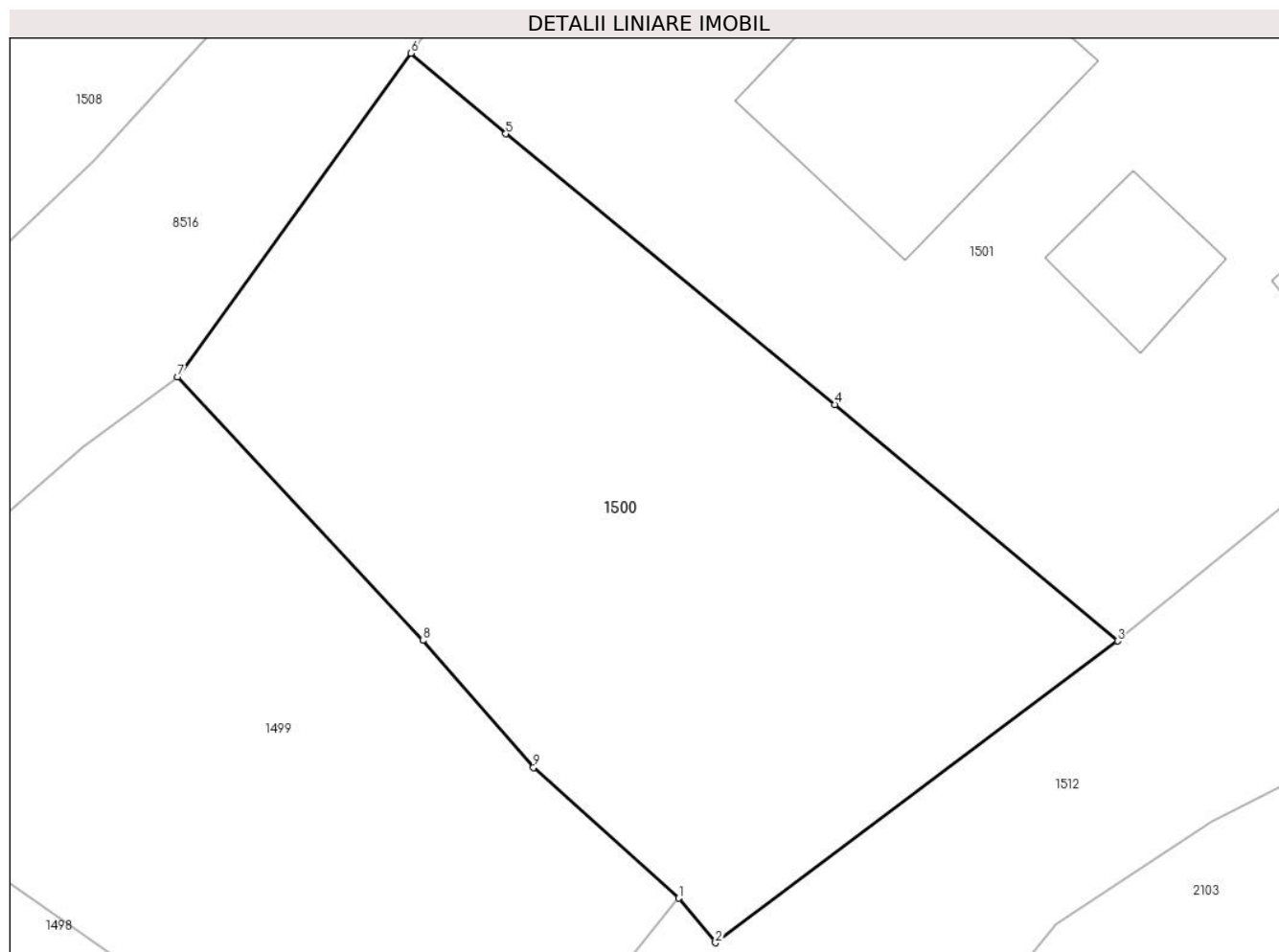
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.605,657 637.009,631	2	584.606,621 637.008,458	1.518
2	584.606,621 637.008,458	3	584.617,182 637.016,381	13.203
3	584.617,182 637.016,381	4	584.609,754 637.022,586	9.679
4	584.609,754 637.022,586	5	584.601,111 637.029,696	11.192
5	584.601,111 637.029,696	6	584.598,621 637.031,81	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.598,621 637.031,81	7	584.592,495 637.023,309	10.478
7	584.592,495 637.023,309	8	584.598,932 637.016,394	9.447
8	584.598,932 637.016,394	9	584.601,838 637.013,059	4.423
9	584.601,838 637.013,059	1	584.605,657 637.009,631	5.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		868	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 117, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISCU SORIN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISCU SORIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

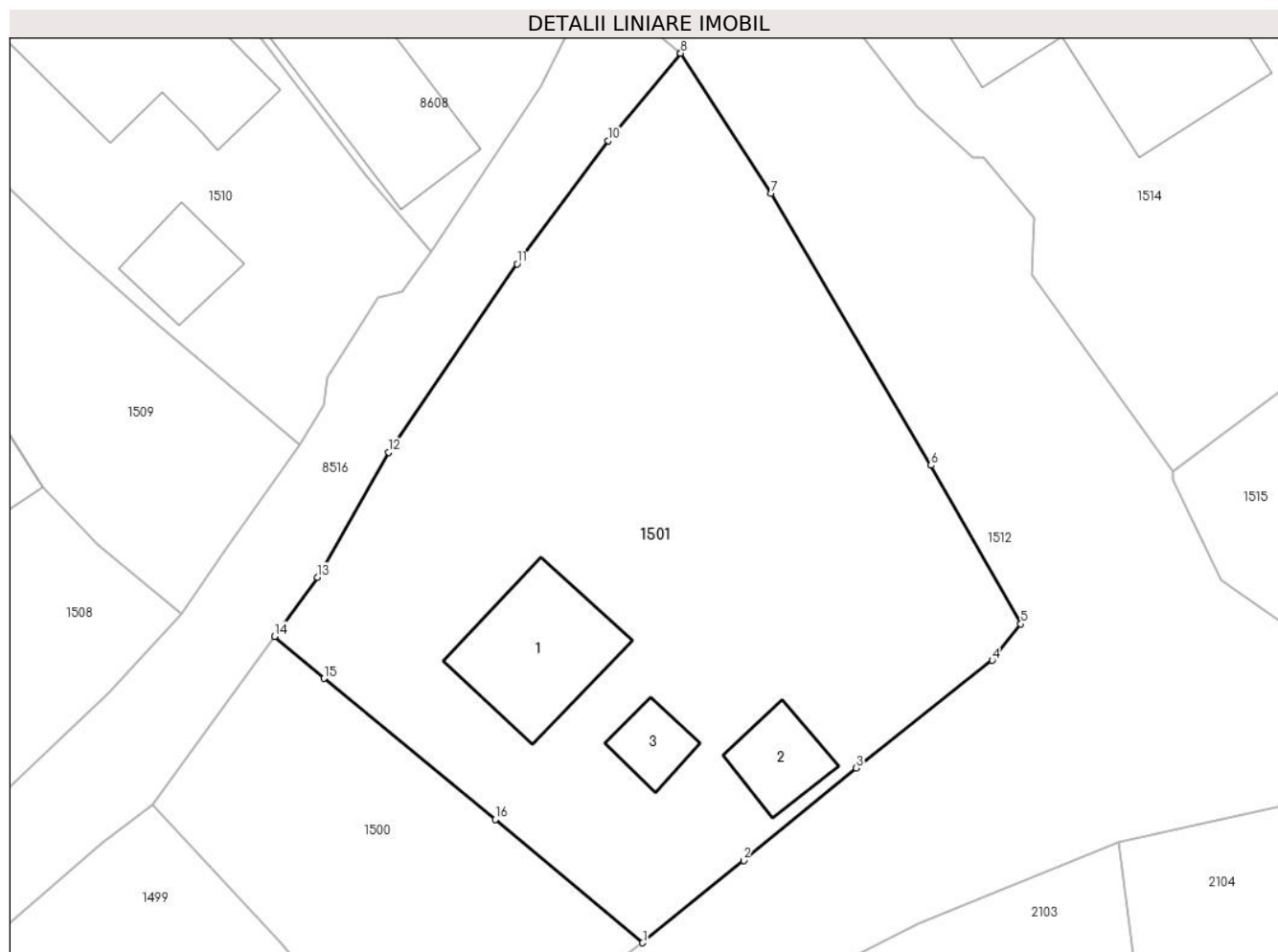
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	341	-	-	-	
2	faneata	DA	527	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.617,182 637.016,381	2	584.622,269 637.020,522	6.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.622,269 637.020,522	3	584.627,94 637.025,188	7.344
3	584.627,94 637.025,188	4	584.634,799 637.030,608	8.742
4	584.634,799 637.030,608	5	584.636,238 637.032,437	2.327
5	584.636,238 637.032,437	6	584.631,712 637.040,427	9.183
6	584.631,712 637.040,427	7	584.623,654 637.054,11	15.879
7	584.623,654 637.054,11	8	584.619,094 637.061,182	8.415
8	584.619,094 637.061,182	9	584.619,091 637.061,178	0.005
9	584.619,091 637.061,178	10	584.615,44 637.056,78	5.716
10	584.615,44 637.056,78	11	584.610,849 637.050,577	7.717
11	584.610,849 637.050,577	12	584.604,389 637.041,079	11.487
12	584.604,389 637.041,079	13	584.600,775 637.034,798	7.247
13	584.600,775 637.034,798	14	584.598,621 637.031,81	3.683
14	584.598,621 637.031,81	15	584.601,111 637.029,696	3.266
15	584.601,111 637.029,696	16	584.609,754 637.022,586	11.192
16	584.609,754 637.022,586	1	584.617,182 637.016,381	9.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50241	Din acte: 1.915 Masurata: 1.888	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5933 / 09/09/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2031, din 30/09/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr. 7792/08.09.2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50241	Din acte: 1.915 Masurata: 1.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	267	-	-	-	
2	faneata	DA	1.621	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.519,227 636.870,923	2	584.521,08 636.870,008	2.067
3	584.525,08 636.870,122	4	584.534,636 636.888,262	20.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.521,08 636.870,008	3	584.525,08 636.870,122	4.002
4	584.534,636 636.888,262	5	584.541,137 636.904,624	17.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.541,137 636.904,624	6	584.545,408 636.918,044	14.083
7	584.547,899 636.925,73	8	584.539,551 636.927,644	8.565
9	584.535,359 636.928,62	10	584.535,996 636.931,358	2.811
11	584.520,177 636.934,712	12	584.518,494 636.935,069	1.72
13	584.511,725 636.936,208	14	584.503,985 636.938,633	8.111
15	584.504,533 636.932,913	16	584.504,069 636.929,357	3.586
17	584.504,012 636.928,694	18	584.503,519 636.922,9	5.815
19	584.504,419 636.916,775	20	584.505,738 636.910,437	6.474
21	584.509,191 636.894,436	22	584.510,553 636.888,823	5.776
23	584.511,338 636.886,741	24	584.512,56 636.883,086	3.854
25	584.517,013 636.874,131	1	584.519,227 636.870,923	3.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.545,408 636.918,044	7	584.547,899 636.925,73	8.08
8	584.539,551 636.927,644	9	584.535,359 636.928,62	4.304
10	584.535,996 636.931,358	11	584.520,177 636.934,712	16.171
12	584.518,494 636.935,069	13	584.511,725 636.936,208	6.864
14	584.503,985 636.938,633	15	584.504,533 636.932,913	5.746
16	584.504,069 636.929,357	17	584.504,012 636.928,694	0.665
18	584.503,519 636.922,9	19	584.504,419 636.916,775	6.191
20	584.505,738 636.910,437	21	584.509,191 636.894,436	16.369
22	584.510,553 636.888,823	23	584.511,338 636.886,741	2.225
24	584.512,56 636.883,086	25	584.517,013 636.874,131	10.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53745	Din acte: 912 Masurata: 914	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.5		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.6		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23098 / 20/11/2020		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.79, din 28/11/2019 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscla nr.13217 din 16.11.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1
725 / 12/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 160, din 11/01/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B3	Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul încheierii nr. 23098 din 20.11.2020 în sensul că înscrierea corectă de sub B2.1 este: Olteanu Maria și nu Comuna Pipirig- așa cum a fost menționat.	A1
B4	Se radiază dreptul de concesiune înscris asupra imobilului de sub A1 cu încheierea nr. 23098 din 20.11.2020.	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU HARALAMBIE-CRISTINEL 2) OLTEANU ALINA-MARIANA , bun comun	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

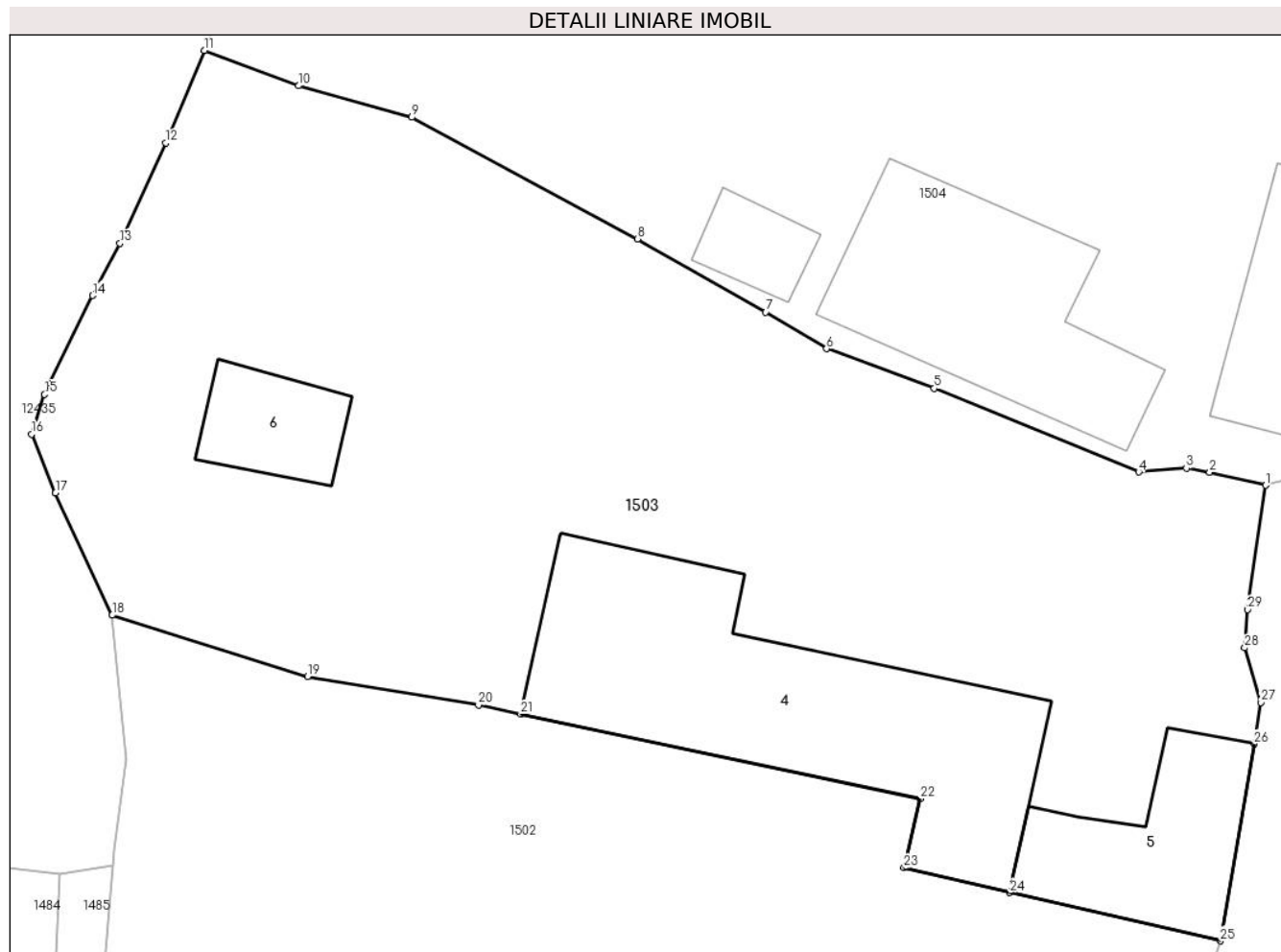
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53745	Din acte: 912 Masurata: 914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	
2	faneata	DA	419	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.5		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.549,684 636.943,776	2	584.547,474 636.944,3	2.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.547,474 636.944,3	3	584.546,546 636.944,458	0.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.546,546 636.944,458	4	584.544,661 636.944,306	1.891
5	584.536,558 636.947,616	6	584.532,292 636.949,187	4.546
7	584.529,885 636.950,64	8	584.524,8 636.953,542	5.855
9	584.515,858 636.958,358	10	584.511,365 636.959,608	4.664
11	584.507,636 636.961,007	12	584.506,113 636.957,347	3.964
13	584.504,288 636.953,37	14	584.503,2 636.951,297	2.341
15	584.501,307 636.947,379	16	584.500,802 636.945,808	1.65
17	584.501,737 636.943,472	18	584.503,985 636.938,633	5.336
19	584.511,725 636.936,208	20	584.518,494 636.935,069	6.864
21	584.520,177 636.934,712	22	584.535,996 636.931,358	16.171
23	584.535,359 636.928,62	24	584.539,551 636.927,644	4.304
25	584.547,899 636.925,73	26	584.549,23 636.933,532	7.915
27	584.549,496 636.935,175	28	584.548,857 636.937,337	2.254
29	584.548,983 636.938,852	1	584.549,684 636.943,776	4.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.544,661 636.944,306	5	584.536,558 636.947,616	8.753
6	584.532,292 636.949,187	7	584.529,885 636.950,64	2.812
8	584.524,8 636.953,542	9	584.515,858 636.958,358	10.156
10	584.511,365 636.959,608	11	584.507,636 636.961,007	3.983
12	584.506,113 636.957,347	13	584.504,288 636.953,37	4.376
14	584.503,2 636.951,297	15	584.501,307 636.947,379	4.351
16	584.500,802 636.945,808	17	584.501,737 636.943,472	2.516
18	584.503,985 636.938,633	19	584.511,725 636.936,208	8.111
20	584.518,494 636.935,069	21	584.520,177 636.934,712	1.72
22	584.535,996 636.931,358	23	584.535,359 636.928,62	2.811
24	584.539,551 636.927,644	25	584.547,899 636.925,73	8.565
26	584.549,23 636.933,532	27	584.549,496 636.935,175	1.664
28	584.548,857 636.937,337	29	584.548,983 636.938,852	1.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1871, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG GHEORGHE 2) HOCIUNG PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG GHEORGHE 2) HOCIUNG PARASCHIVA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

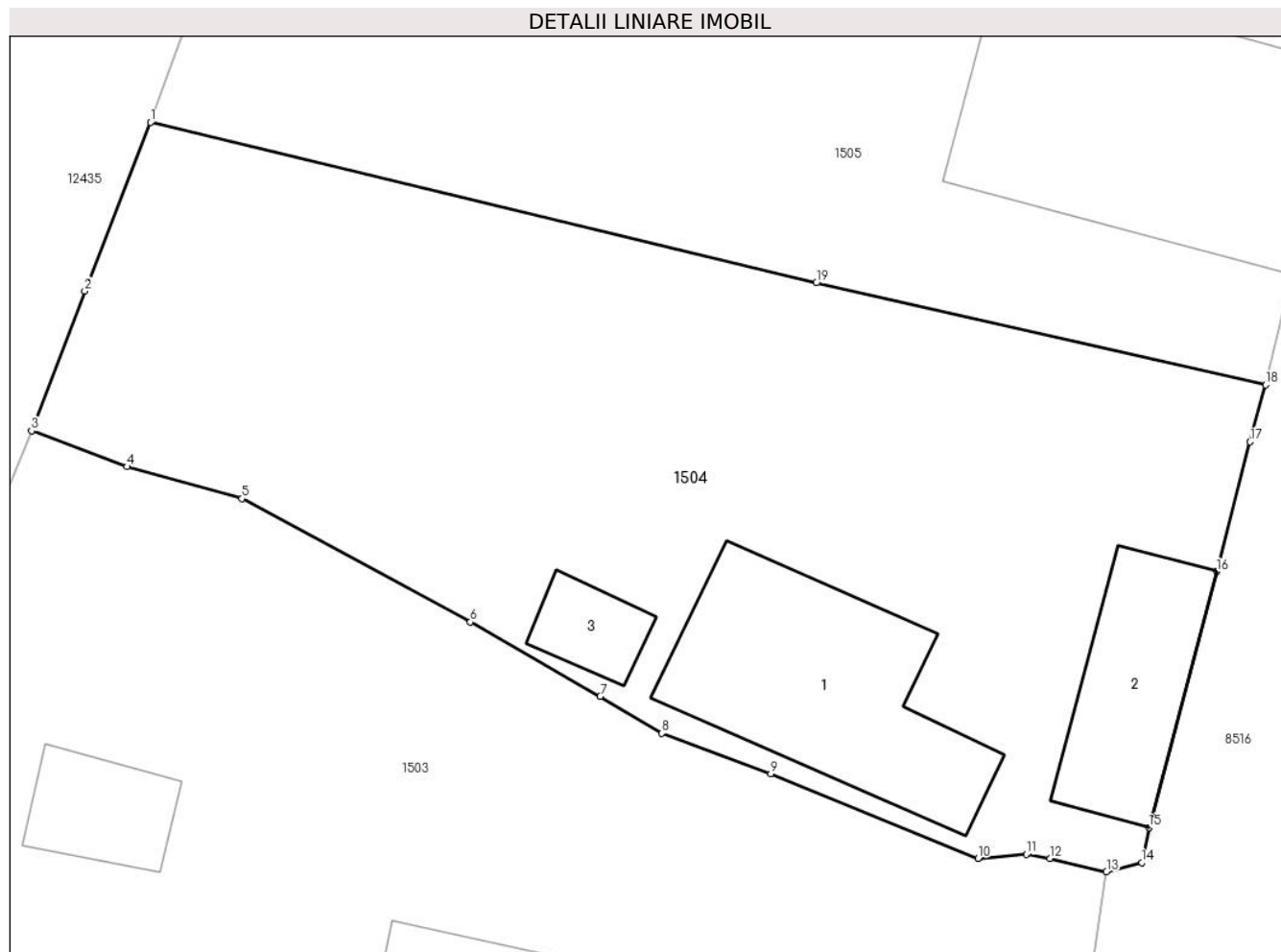
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	389	-	-	-	
2	faneata	DA	386	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.512,285 636.973,063	2	584.509,714 636.966,466	7.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.509,714 636.966,466	3	584.507,636 636.961,007	5.841
3	584.507,636 636.961,007	4	584.511,365 636.959,608	3.983
4	584.511,365 636.959,608	5	584.515,858 636.958,358	4.664
5	584.515,858 636.958,358	6	584.524,8 636.953,542	10.156
6	584.524,8 636.953,542	7	584.529,885 636.950,64	5.855
7	584.529,885 636.950,64	8	584.532,292 636.949,187	2.812
8	584.532,292 636.949,187	9	584.536,558 636.947,616	4.546
9	584.536,558 636.947,616	10	584.544,661 636.944,306	8.753
10	584.544,661 636.944,306	11	584.546,546 636.944,458	1.891
11	584.546,546 636.944,458	12	584.547,474 636.944,3	0.941
12	584.547,474 636.944,3	13	584.549,684 636.943,776	2.271
13	584.549,684 636.943,776	14	584.551,063 636.944,14	1.426
14	584.551,063 636.944,14	15	584.551,343 636.945,51	1.398
15	584.551,343 636.945,51	16	584.553,998 636.955,517	10.353
16	584.553,998 636.955,517	17	584.555,305 636.960,579	5.228
17	584.555,305 636.960,579	18	584.555,916 636.962,801	2.304
18	584.555,916 636.962,801	19	584.538,329 636.966,789	18.033
19	584.538,329 636.966,789	1	584.512,285 636.973,063	26.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1874, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG COSTEL 2) HOCIUNG DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG COSTEL 2) HOCIUNG DANIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

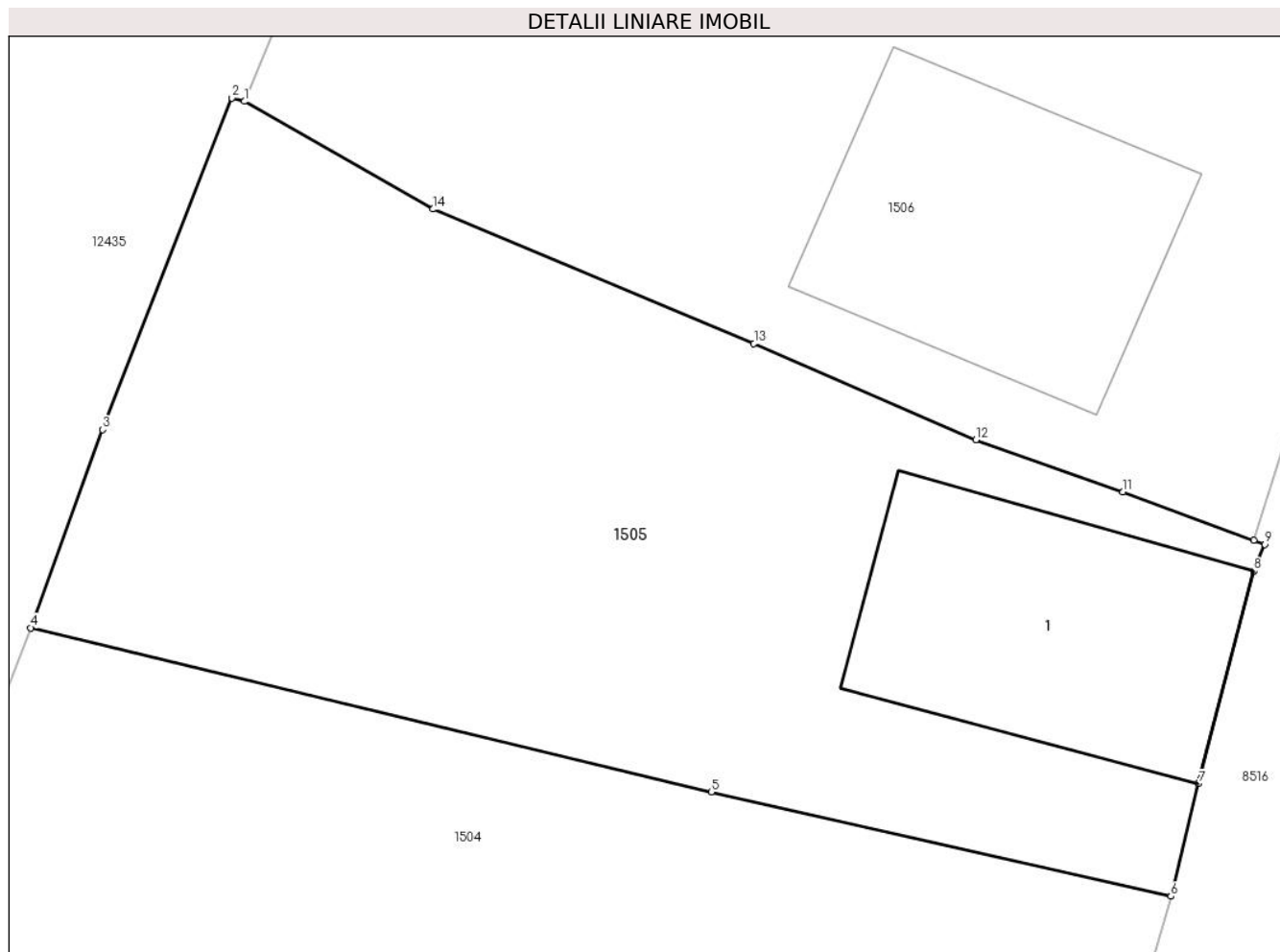
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	231	-	-	-	
2	faneata	DA	526	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.520,464 636.993,18	2	584.519,979 636.993,314	0.503
2	584.519,979 636.993,314	3	584.515,038 636.980,632	13.611
3	584.515,038 636.980,632	4	584.512,285 636.973,063	8.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.512,285 636.973,063	5	584.538,329 636.966,789	26.789
5	584.538,329 636.966,789	6	584.555,916 636.962,801	18.033
6	584.555,916 636.962,801	7	584.556,964 636.967,105	4.43
7	584.556,964 636.967,105	8	584.559,085 636.975,232	8.399
8	584.559,085 636.975,232	9	584.559,504 636.976,254	1.105
9	584.559,504 636.976,254	10	584.559,087 636.976,408	0.445
10	584.559,087 636.976,408	11	584.554,083 636.978,255	5.334
11	584.554,083 636.978,255	12	584.548,455 636.980,252	5.972
12	584.548,455 636.980,252	13	584.539,957 636.983,926	9.258
13	584.539,957 636.983,926	14	584.527,682 636.989,064	13.307
14	584.527,682 636.989,064	1	584.520,464 636.993,18	8.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.945	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2940, din 15/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU VARVARA 2) VRÎNCEANU SORIN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU VARVARA 2) VRÎNCEANU SORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

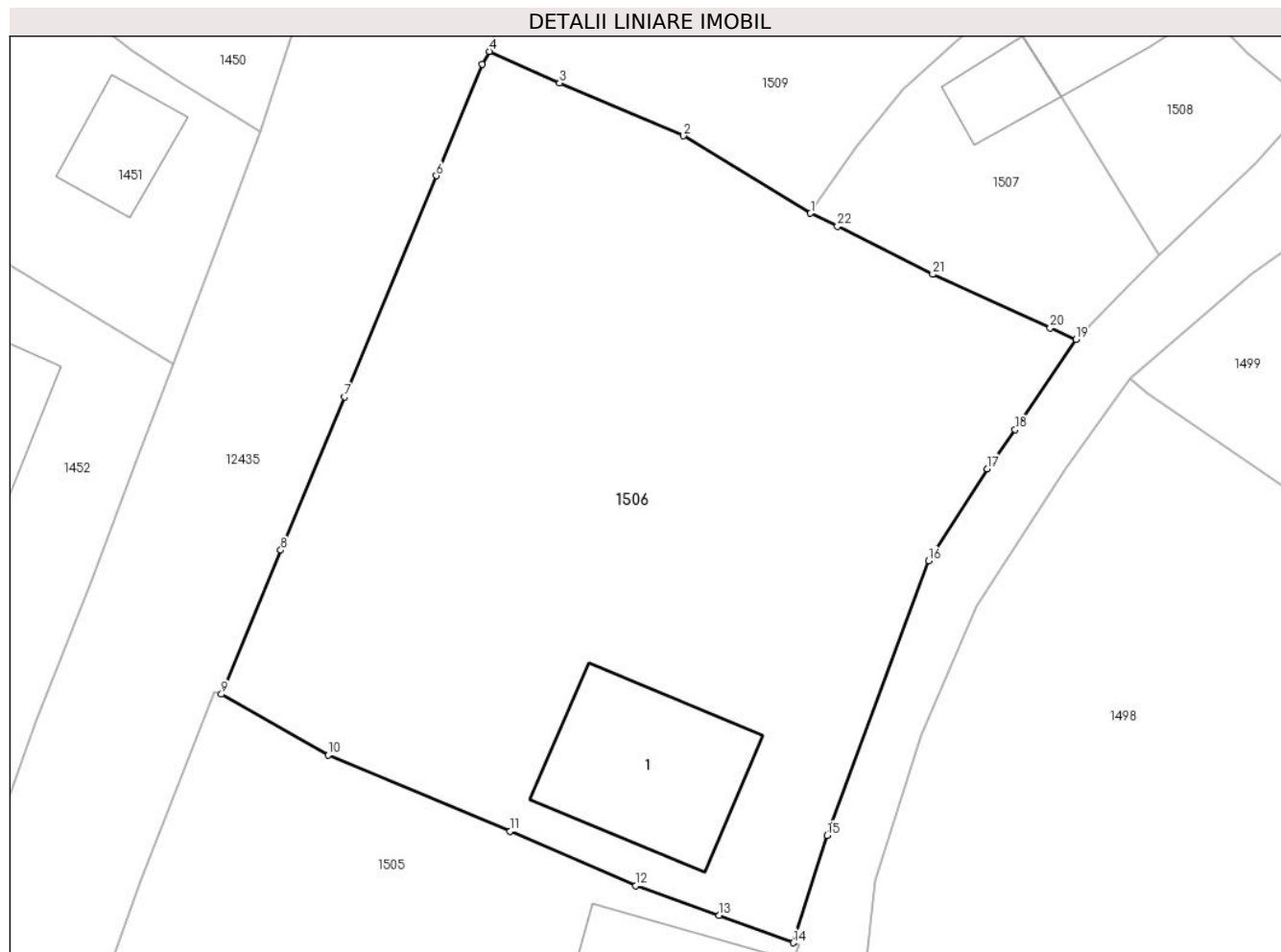
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	284	-	-	-	
2	faneata	DA	1.661	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.560,25 637.025,615	2	584.551,676 637.030,841	10.041
3	584.543,311 637.034,409	4	584.538,558 637.036,539	5.208
5	584.538,096 637.035,654	6	584.534,984 637.028,15	8.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.551,676 637.030,841	3	584.543,311 637.034,409	9.094
4	584.538,558 637.036,539	5	584.538,096 637.035,654	0.998
6	584.534,984 637.028,15	7	584.528,8 637.013,228	16.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.528,8 637.013,228	8	584.524,472 637.002,899	11.199
9	584.520,464 636.993,18	10	584.527,682 636.989,064	8.309
11	584.539,957 636.983,926	12	584.548,455 636.980,252	9.258
13	584.554,083 636.978,255	14	584.559,087 636.976,408	5.334
15	584.561,361 636.983,653	16	584.568,214 637.002,186	19.759
17	584.572,176 637.008,39	18	584.574,072 637.011,021	3.243
19	584.578,179 637.017,109	20	584.576,43 637.017,883	1.913
21	584.568,51 637.021,5	22	584.562,074 637.024,74	7.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.524,472 637.002,899	9	584.520,464 636.993,18	10.513
10	584.527,682 636.989,064	11	584.539,957 636.983,926	13.307
12	584.548,455 636.980,252	13	584.554,083 636.978,255	5.972
14	584.559,087 636.976,408	15	584.561,361 636.983,653	7.593
16	584.568,214 637.002,186	17	584.572,176 637.008,39	7.361
18	584.574,072 637.011,021	19	584.578,179 637.017,109	7.344
20	584.576,43 637.017,883	21	584.568,51 637.021,5	8.707
22	584.562,074 637.024,74	1	584.560,25 637.025,615	2.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

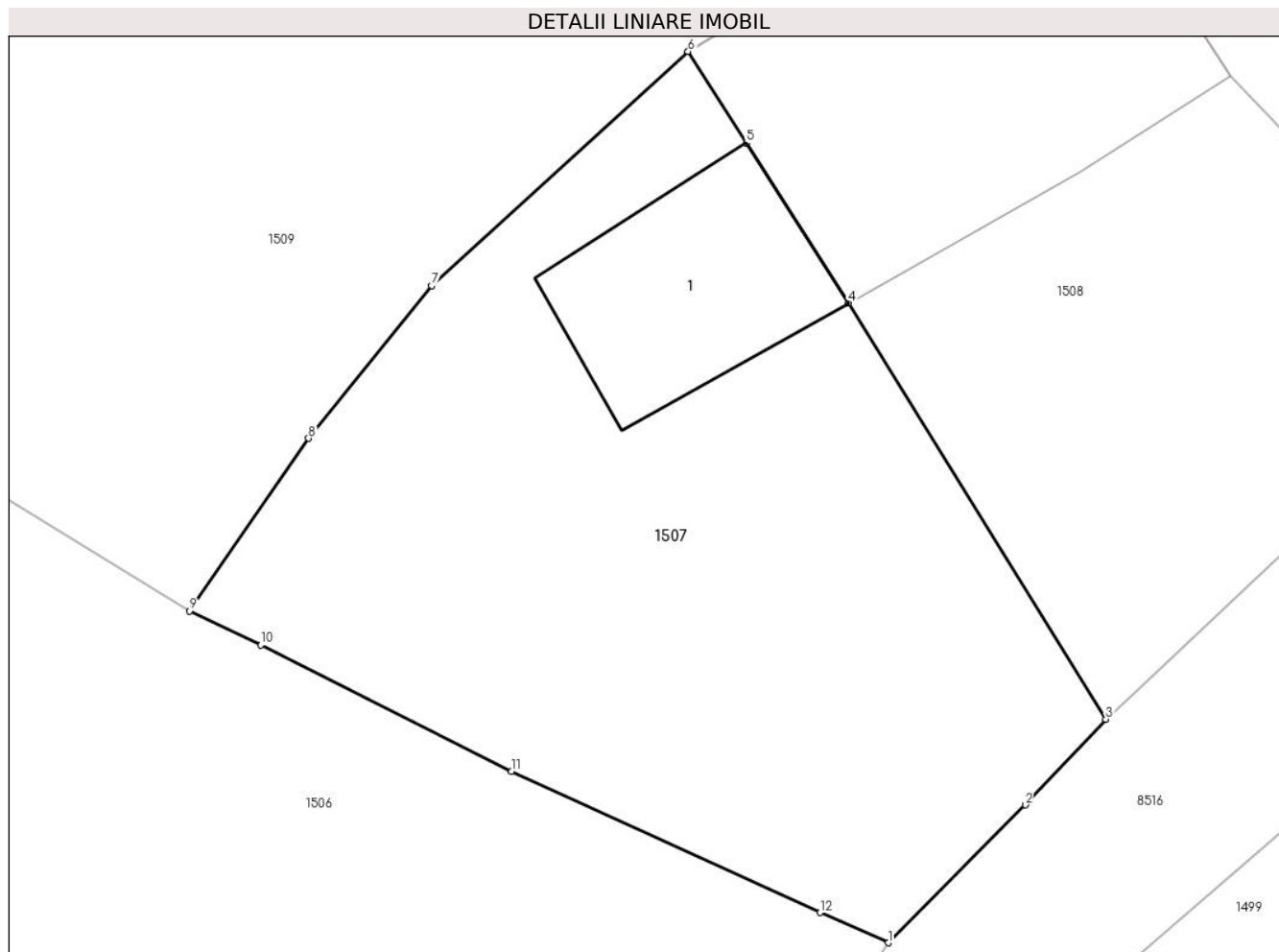
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.578,179 637.017,109	2	584.581,693 637.020,642	4.983
2	584.581,693 637.020,642	3	584.583,761 637.022,834	3.014
3	584.583,761 637.022,834	4	584.577,157 637.033,504	12.548
4	584.577,157 637.033,504	5	584.574,538 637.037,606	4.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.574,538 637.037,606	6	584.573,041 637.039,951	2.782
6	584.573,041 637.039,951	7	584.566,462 637.033,946	8.907
7	584.566,462 637.033,946	8	584.563,305 637.030,038	5.024
8	584.563,305 637.030,038	9	584.560,25 637.025,615	5.375
9	584.560,25 637.025,615	10	584.562,074 637.024,74	2.023
10	584.562,074 637.024,74	11	584.568,51 637.021,5	7.206
11	584.568,51 637.021,5	12	584.576,43 637.017,883	8.707
12	584.576,43 637.017,883	1	584.578,179 637.017,109	1.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		228	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1870, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȘNEAGU ELENA RODICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȘNEAGU ELENA RODICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

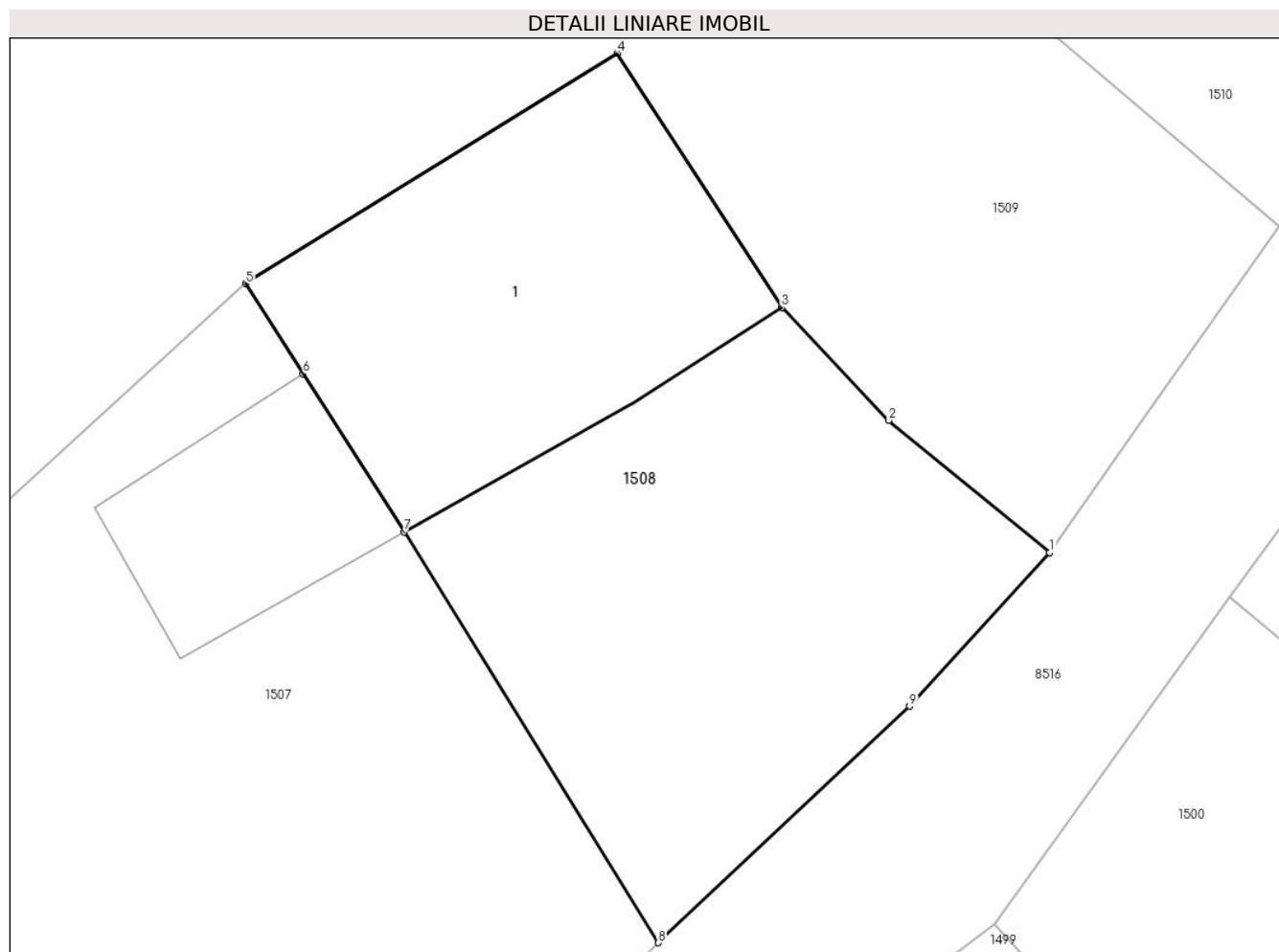
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.593,934 637.032,966	2	584.589,747 637.036,394	5.411
2	584.589,747 637.036,394	3	584.586,97 637.039,326	4.038
3	584.586,97 637.039,326	4	584.582,69 637.045,93	7.87
4	584.582,69 637.045,93	5	584.573,041 637.039,951	11.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.573,041 637.039,951	6	584.574,538 637.037,606	2.782
6	584.574,538 637.037,606	7	584.577,157 637.033,504	4.867
7	584.577,157 637.033,504	8	584.583,761 637.022,834	12.548
8	584.583,761 637.022,834	9	584.590,29 637.028,976	8.964
9	584.590,29 637.028,976	1	584.593,934 637.032,966	5.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

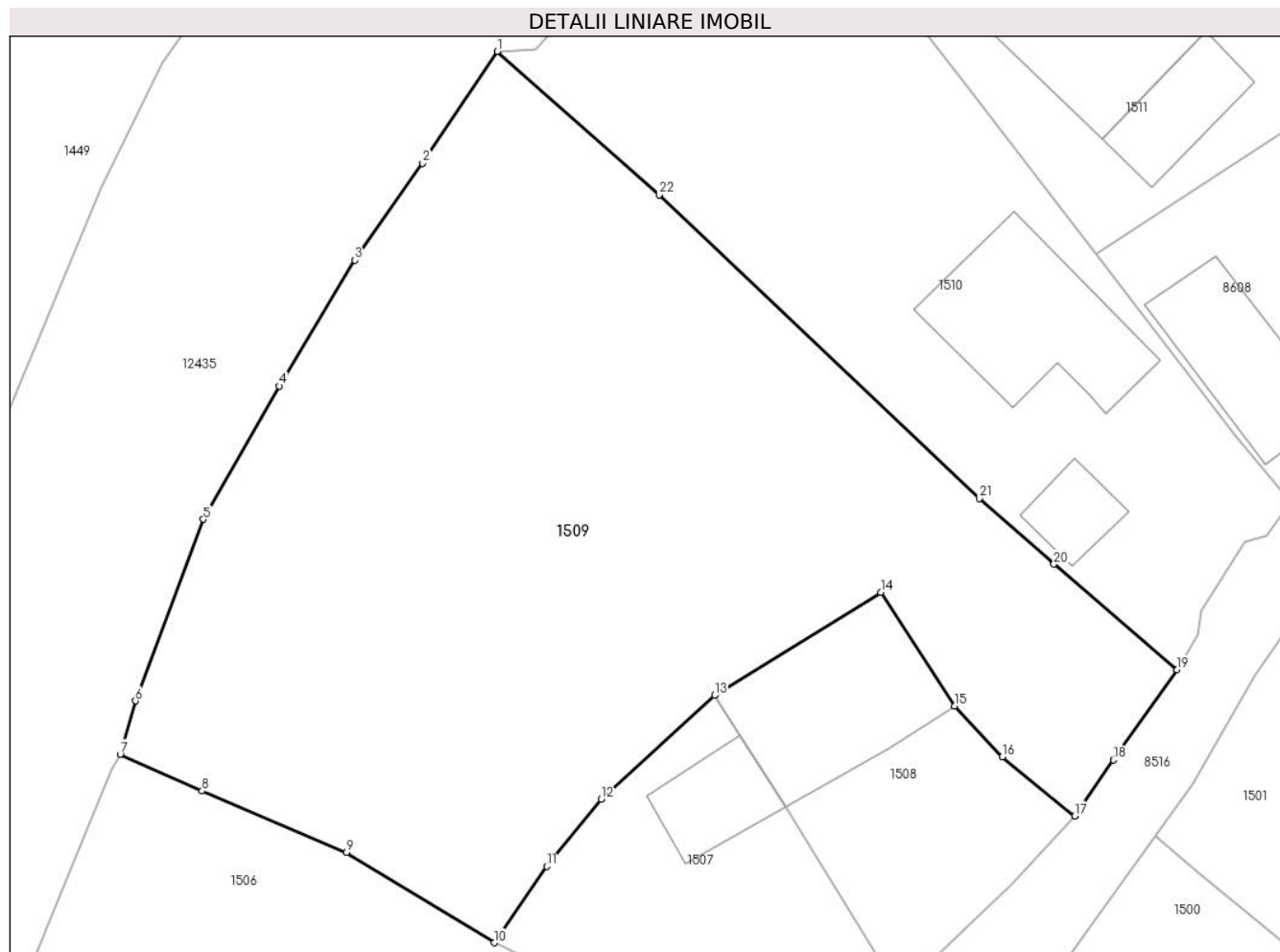
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.560,428 637.077,27	2	584.556,113 637.070,784	7.79
3	584.552,182 637.065,171	4	584.547,785 637.057,88	8.514
5	584.543,386 637.050,154	6	584.539,449 637.039,635	11.232
7	584.538,558 637.036,539	8	584.543,311 637.034,409	5.208
9	584.551,676 637.030,841	10	584.560,25 637.025,615	10.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.556,113 637.070,784	3	584.552,182 637.065,171	6.853
4	584.547,785 637.057,88	5	584.543,386 637.050,154	8.891
6	584.539,449 637.039,635	7	584.538,558 637.036,539	3.222
8	584.543,311 637.034,409	9	584.551,676 637.030,841	9.094
10	584.560,25 637.025,615	11	584.563,305 637.030,038	5.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.563,305 637.030,038	12	584.566,462 637.033,946	5.024
13	584.573,041 637.039,951	14	584.582,69 637.045,93	11.351
15	584.586,97 637.039,326	16	584.589,747 637.036,394	4.038
17	584.593,934 637.032,966	18	584.596,187 637.036,21	3.95
19	584.599,883 637.041,427	20	584.592,735 637.047,552	9.413
21	584.588,401 637.051,369	22	584.569,837 637.068,953	25.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.566,462 637.033,946	13	584.573,041 637.039,951	8.907
14	584.582,69 637.045,93	15	584.586,97 637.039,326	7.87
16	584.589,747 637.036,394	17	584.593,934 637.032,966	5.411
18	584.596,187 637.036,21	19	584.599,883 637.041,427	6.394
20	584.592,735 637.047,552	21	584.588,401 637.051,369	5.775
22	584.569,837 637.068,953	1	584.560,428 637.077,27	12.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 686 Masurata: 810	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 1875, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU IOAN 2) ZACIU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1960, din 15/09/1997 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Contract de concesiune nr. 2044/31.08.2015);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU IOAN 2) ZACIU MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 686 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	-	-	-	
2	faneata	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.574,744 637.092,28	2	584.574,085 637.089,914	2.456
2	584.574,085 637.089,914	3	584.568,457 637.083,868	8.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.568,457 637.083,868	4	584.562,677 637.077,4	8.674
4	584.562,677 637.077,4	5	584.560,428 637.077,27	2.253
5	584.560,428 637.077,27	6	584.569,837 637.068,953	12.558
6	584.569,837 637.068,953	7	584.588,401 637.051,369	25.57
7	584.588,401 637.051,369	8	584.592,735 637.047,552	5.775
8	584.592,735 637.047,552	9	584.599,883 637.041,427	9.413
9	584.599,883 637.041,427	10	584.601,085 637.043,444	2.348
10	584.601,085 637.043,444	11	584.601,262 637.044,874	1.441
11	584.601,262 637.044,874	12	584.603,833 637.048,855	4.739
12	584.603,833 637.048,855	13	584.605,056 637.049,208	1.273
13	584.605,056 637.049,208	14	584.606,497 637.051,197	2.456
14	584.606,497 637.051,197	15	584.603,218 637.054,997	5.019
15	584.603,218 637.054,997	16	584.592,56 637.068,967	17.571
16	584.592,56 637.068,967	17	584.587,596 637.075,324	8.066
17	584.587,596 637.075,324	18	584.579,698 637.085,669	13.015
18	584.579,698 637.085,669	1	584.574,744 637.092,28	8.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		897	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

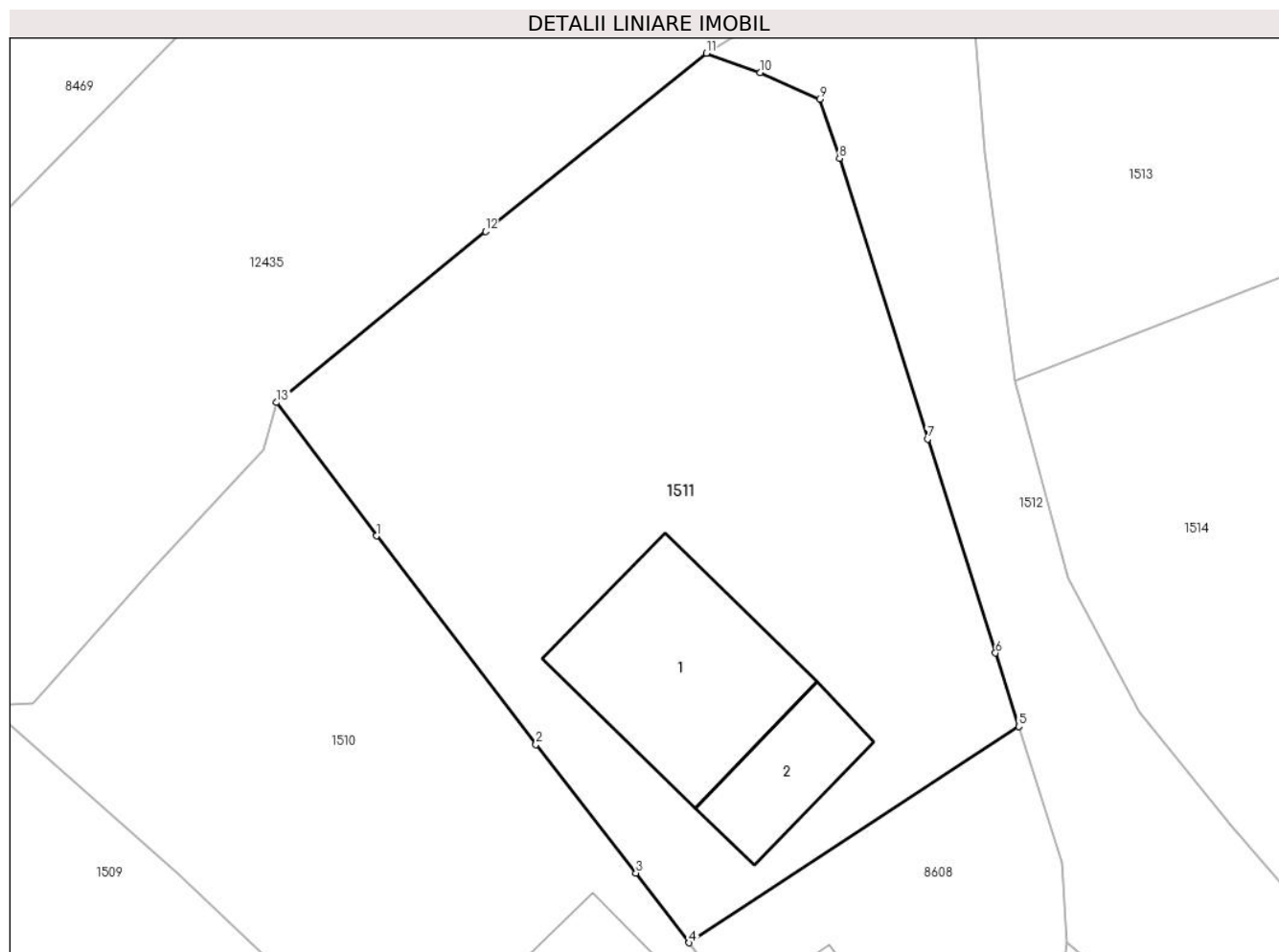
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	647	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.579,698 637.085,669	2	584.587,596 637.075,324	13.015
2	584.587,596 637.075,324	3	584.592,56 637.068,967	8.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.592,56 637.068,967	4	584.595,199 637.065,508	4.351
4	584.595,199 637.065,508	5	584.611,536 637.076,223	19.537
5	584.611,536 637.076,223	6	584.610,386 637.079,867	3.821
6	584.610,386 637.079,867	7	584.607,022 637.090,461	11.115
7	584.607,022 637.090,461	8	584.602,65 637.104,385	14.594
8	584.602,65 637.104,385	9	584.601,668 637.107,312	3.087
9	584.601,668 637.107,312	10	584.598,715 637.108,622	3.231
10	584.598,715 637.108,622	11	584.596,049 637.109,584	2.834
11	584.596,049 637.109,584	12	584.585,096 637.100,753	14.07
12	584.585,096 637.100,753	13	584.574,744 637.092,28	13.377
13	584.574,744 637.092,28	1	584.579,698 637.085,669	8.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52955	Din acte: 4.933 Masurata: 3.861	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la imobilul cu id 8516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29353 / 26/10/2018	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 62, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 12608 din 23.10.2018, emis de Primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12601 din 23.10.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

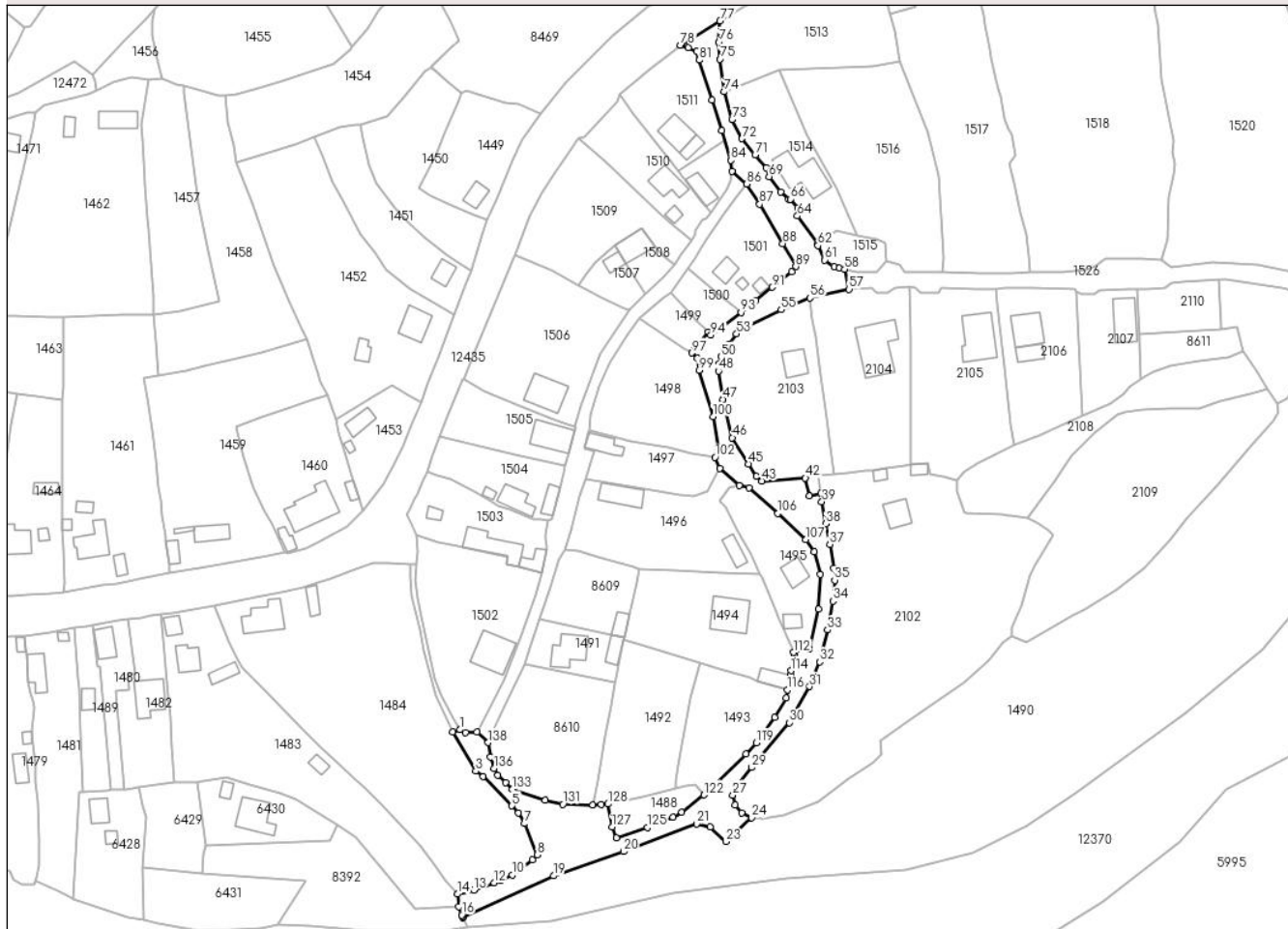
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52955	Din acte: 4.933 Masurata: 3.861	Diferența de suprafață se regasește la imobilul cu id 8516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.861	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.519,227 636.870,923	2	584.516,58 636.870,078	2.779	2	584.516,58 636.870,078	3	584.524,697 636.856,512	15.809	3	584.524,697 636.856,512	4	584.527,271 636.854,612	3.199
4	584.527,271 636.854,612	5	584.537,304 636.844,397	14.318	5	584.537,304 636.844,397	6	584.539,458 636.841,849	3.336	6	584.539,458 636.841,849	7	584.541,68 636.838,208	4.265
7	584.541,68 636.838,208	8	584.546,15 636.827,345	11.747	8	584.546,15 636.827,345	9	584.544,492 636.825,554	2.441	9	584.544,492 636.825,554	10	584.537,397 636.820,352	8.798
10	584.537,397 636.820,352	11	584.533,365 636.818,292	4.528	11	584.533,365 636.818,292	12	584.531,165 636.817,548	2.322	12	584.531,165 636.817,548	13	584.524,054 636.815,022	7.546
13	584.524,054 636.815,022	14	584.518,259 636.813,628	5.96	14	584.518,259 636.813,628	15	584.518,696 636.809,211	4.439	15	584.518,696 636.809,211	16	584.519,777 636.806,339	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.519,777 636.806,339	17	584.520,04 636.805,807	0.593	17	584.520,04 636.805,807	18	584.520,257 636.805,37	0.488	18	584.520,257 636.805,37	19	584.551,765 636.819,989	34.734
19	584.551,765 636.819,989	20	584.576,163 636.828,455	25.825	20	584.576,163 636.828,455	21	584.601,604 636.838,07	27.197	21	584.601,604 636.838,07	22	584.606,411 636.837,039	4.916
22	584.606,411 636.837,039	23	584.611,856 636.831,942	7.458	23	584.611,856 636.831,942	24	584.620,846 636.840,197	12.205	24	584.620,846 636.840,197	25	584.617,35 636.841,95	3.911
25	584.617,35 636.841,95	26	584.615,079 636.844,726	3.587	26	584.615,079 636.844,726	27	584.614,285 636.848,146	3.511	27	584.614,285 636.848,146	28	584.616,0 636.851,897	4.124
28	584.616,0 636.851,897	29	584.620,879 636.857,741	7.613	29	584.620,879 636.857,741	30	584.633,947 636.873,413	20.405	30	584.633,947 636.873,413	31	584.641,033 636.886,004	14.448
31	584.641,033 636.886,004	32	584.644,596 636.894,603	9.308	32	584.644,596 636.894,603	33	584.647,235 636.905,736	11.442	33	584.647,235 636.905,736	34	584.649,141 636.915,751	10.195
34	584.649,141 636.915,751	35	584.649,783 636.923,044	7.321	35	584.649,783 636.923,044	36	584.649,502 636.927,173	4.139	36	584.649,502 636.927,173	37	584.648,091 636.935,588	8.532
37	584.648,091 636.935,588	38	584.646,698 636.942,717	7.264	38	584.646,698 636.942,717	39	584.645,301 636.950,4	7.809	39	584.645,301 636.950,4	40	584.645,045 636.953,293	2.904
40	584.645,045 636.953,293	41	584.640,862 636.952,431	4.271	41	584.640,862 636.952,431	42	584.639,559 636.958,685	6.388	42	584.639,559 636.958,685	43	584.624,46 636.957,658	15.134
43	584.624,46 636.957,658	44	584.622,572 636.959,365	2.545	44	584.622,572 636.959,365	45	584.619,692 636.963,548	5.079	45	584.619,692 636.963,548	46	584.614,087 636.972,715	10.745
46	584.614,087 636.972,715	47	584.610,768 636.986,036	13.728	47	584.610,768 636.986,036	48	584.609,268 636.995,945	10.022	48	584.609,268 636.995,945	49	584.609,47 636.998,502	2.565
49	584.609,47 636.998,502	50	584.610,178 637.000,98	2.577	50	584.610,178 637.000,98	51	584.611,219 637.003,175	2.429	51	584.611,219 637.003,175	52	584.612,473 637.005,112	2.307
52	584.612,473 637.005,112	53	584.615,551 637.008,946	4.917	53	584.615,551 637.008,946	54	584.619,647 637.011,649	4.907	54	584.619,647 637.011,649	55	584.631,117 637.017,371	12.818
55	584.631,117 637.017,371	56	584.641,17 637.021,425	10.84	56	584.641,17 637.021,425	57	584.654,805 637.024,468	13.97	57	584.654,805 637.024,468	58	584.653,227 637.031,467	7.175
58	584.653,227 637.031,467	59	584.651,438 637.031,816	1.823	59	584.651,438 637.031,816	60	584.649,55 637.032,371	1.968	60	584.649,55 637.032,371	61	584.646,336 637.034,675	3.955
61	584.646,336 637.034,675	62	584.643,933 637.039,7	5.57	62	584.643,933 637.039,7	63	584.643,893 637.040,141	0.443	63	584.643,893 637.040,141	64	584.636,769 637.050,058	12.211
64	584.636,769 637.050,058	65	584.636,894 637.052,92	2.865	65	584.636,894 637.052,92	66	584.634,362 637.055,906	3.915	66	584.634,362 637.055,906	67	584.633,823 637.055,931	0.54
67	584.633,823 637.055,931	68	584.630,998 637.058,462	3.793	68	584.630,998 637.058,462	69	584.626,908 637.063,784	6.712	69	584.626,908 637.063,784	70	584.625,967 637.066,799	3.158
70	584.625,967 637.066,799	71	584.622,052 637.071,343	5.998	71	584.622,052 637.071,343	72	584.617,497 637.076,979	7.247	72	584.617,497 637.076,979	73	584.613,997 637.083,587	7.478
73	584.613,997 637.083,587	74	584.611,323 637.093,327	10.1	74	584.611,323 637.093,327	75	584.609,839 637.104,667	11.437	75	584.609,839 637.104,667	76	584.609,358 637.110,667	6.019
76	584.609,358 637.110,667	77	584.609,802 637.118,046	7.392	77	584.609,802 637.118,046	78	584.596,049 637.109,584	16.148	78	584.596,049 637.109,584	79	584.598,715 637.108,622	2.834
79	584.598,715 637.108,622	80	584.601,668 637.107,312	3.231	80	584.601,668 637.107,312	81	584.602,65 637.104,385	3.087	81	584.602,65 637.104,385	82	584.607,022 637.090,461	14.594
82	584.607,022 637.090,461	83	584.610,386 637.079,867	11.115	83	584.610,386 637.079,867	84	584.613,675 637.069,449	10.925	84	584.613,675 637.069,449	85	584.613,951 637.065,524	3.935
85	584.613,951 637.065,524	86	584.619,094 637.061,182	6.731	86	584.619,094 637.061,182	87	584.623,654 637.054,11	8.415	87	584.623,654 637.054,11	88	584.631,712 637.040,427	15.879
88	584.631,712 637.040,427	89	584.636,238 637.032,437	9.183	89	584.636,238 637.032,437	90	584.634,799 637.030,608	2.327	90	584.634,799 637.030,608	91	584.627,94 637.025,188	8.742
91	584.627,94 637.025,188	92	584.622,269 637.020,522	7.344	92	584.622,269 637.020,522	93	584.617,182 637.016,381	6.559	93	584.617,182 637.016,381	94	584.606,621 637.008,458	13.203
94	584.606,621 637.008,458	95	584.605,657 637.009,631	1.518	95	584.605,657 637.009,631	96	584.601,024 637.003,982	7.306	96	584.601,024 637.003,982	97	584.600,002 637.002,3	1.968
97	584.600,002 637.002,3	98	584.601,83 637.000,43	2.615	98	584.601,83 637.000,43	99	584.602,457 636.996,23	4.247	99	584.602,457 636.996,23	100	584.607,331 636.980,06	16.889
100	584.607,331 636.980,06	101	584.609,106 636.969,185	11.019	101	584.609,106 636.969,185	102	584.608,099 636.965,9	3.436	102	584.608,099 636.965,9	103	584.609,686 636.961,984	4.225
103	584.609,686 636.961,984	104	584.616,46 636.956,041	9.011	104	584.616,46 636.956,041	105	584.619,883 636.955,251	3.513	105	584.619,883 636.955,251	106	584.629,96 636.946,298	13.48
106	584.629,96 636.946,298	107	584.639,781 636.937,214	13.378	107	584.639,781 636.937,214	108	584.642,646 636.932,98	5.112	108	584.642,646 636.932,98	109	584.644,683 636.925,101	8.138
109	584.644,683 636.925,101	110	584.644,178 636.912,965	12.147	110	584.644,178 636.912,965	111	584.641,053 636.899,297	14.021	111	584.641,053 636.899,297	112	584.635,43 636.897,859	5.804
112	584.635,43 636.897,859	113	584.635,591 636.897,159	0.718	113	584.635,591 636.897,159	114	584.634,529 636.891,482	5.775	114	584.634,529 636.891,482	115	584.634,379 636.890,141	1.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	584.634,379 636.890,141	116	584.633,257 636.884,822	5.436	116	584.633,257 636.884,822	117	584.632,821 636.881,961	2.894	117	584.632,821 636.881,961	118	584.628,904 636.875,254	7.767
118	584.628,904 636.875,254	119	584.622,395 636.866,412	10.979	119	584.622,395 636.866,412	120	584.618,827 636.862,479	5.31	120	584.618,827 636.862,479	121	584.607,556 636.851,495	15.738
121	584.607,556 636.851,495	122	584.604,178 636.848,196	4.722	122	584.604,178 636.848,196	123	584.596,509 636.842,215	9.726	123	584.596,509 636.842,215	124	584.593,421 636.840,426	3.569
124	584.593,421 636.840,426	125	584.584,515 636.836,825	9.606	125	584.584,515 636.836,825	126	584.573,715 636.833,234	11.381	126	584.573,715 636.833,234	127	584.572,19 636.837,01	4.072
127	584.572,19 636.837,01	128	584.570,746 636.844,99	8.11	128	584.570,746 636.844,99	129	584.568,348 636.844,81	2.405	129	584.568,348 636.844,81	130	584.565,454 636.844,755	2.895
130	584.565,454 636.844,755	131	584.555,03 636.844,985	10.427	131	584.555,03 636.844,985	132	584.548,798 636.846,278	6.365	132	584.548,798 636.846,278	133	584.537,488 636.850,222	11.978
133	584.537,488 636.850,222	134	584.535,14 636.852,446	3.234	134	584.535,14 636.852,446	135	584.532,363 636.855,07	3.821	135	584.532,363 636.855,07	136	584.531,165 636.857,495	2.705
136	584.531,165 636.857,495	137	584.529,792 636.861,503	4.237	137	584.529,792 636.861,503	138	584.529,004 636.866,428	4.988	138	584.529,004 636.866,428	139	584.525,08 636.870,122	5.389
139	584.525,08 636.870,122	140	584.521,08 636.870,008	4.002	140	584.521,08 636.870,008	1	584.519,227 636.870,923	2.067					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2965, din 15/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MIHAI 2) GABOR IFTIMIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MIHAI 2) GABOR IFTIMIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

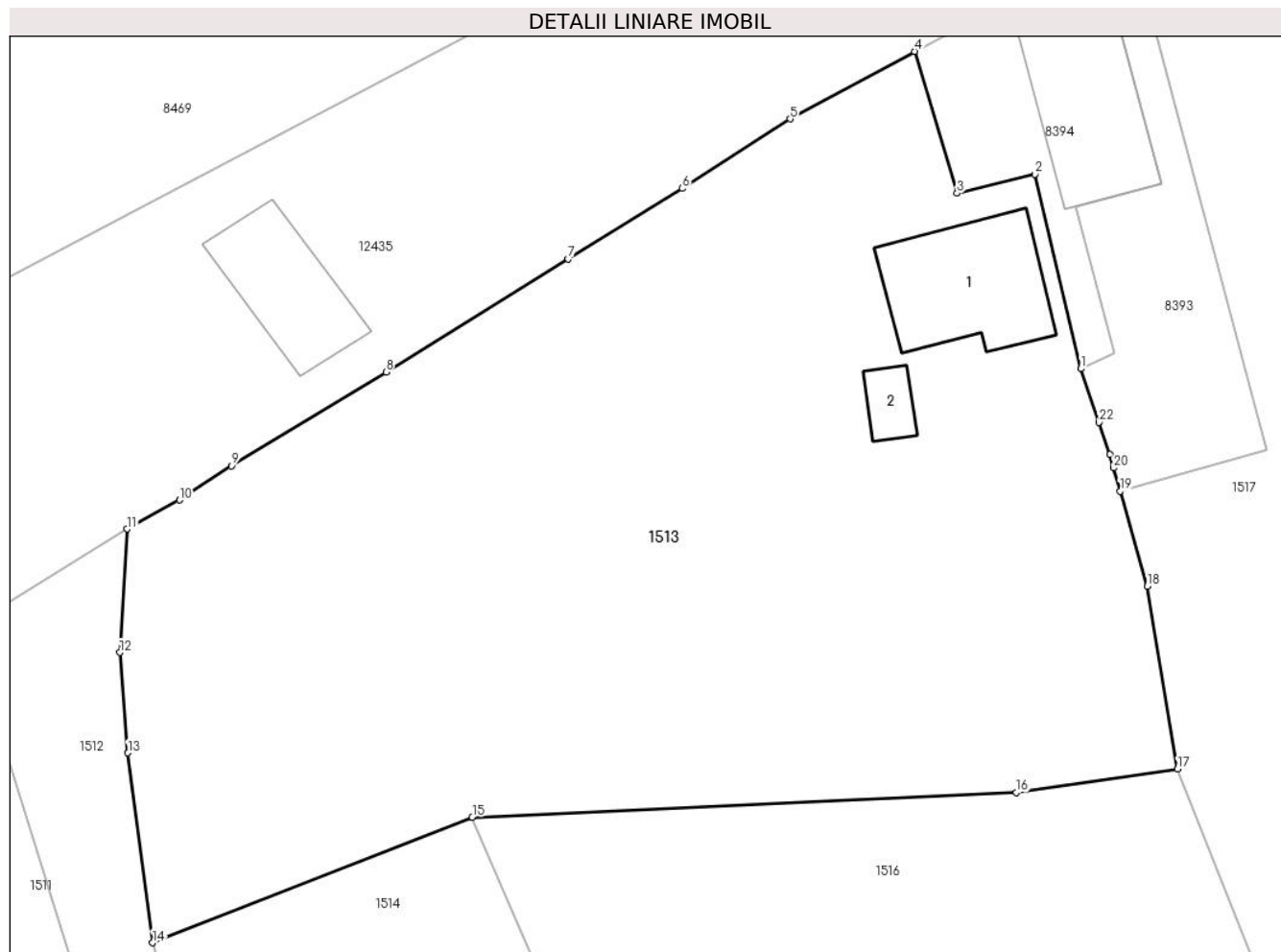
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	-	-	-	
2	faneata	DA	1.683	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.666,855 637.127,63	2	584.664,107 637.139,247	11.938
3	584.659,444 637.138,112	4	584.656,895 637.146,586	8.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.664,107 637.139,247	3	584.659,444 637.138,112	4.799
4	584.656,895 637.146,586	5	584.649,454 637.142,557	8.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.649,454 637.142,557	6	584.643,001 637.138,397	7.678
7	584.636,188 637.134,177	8	584.625,279 637.127,423	12.831
9	584.616,03 637.121,823	10	584.612,927 637.119,781	3.715
11	584.609,802 637.118,046	12	584.609,358 637.110,667	7.392
13	584.609,839 637.104,667	14	584.611,323 637.093,327	11.437
15	584.630,442 637.100,831	16	584.662,994 637.102,31	32.586
17	584.672,632 637.103,709	18	584.670,822 637.114,632	11.072
19	584.669,2 637.120,309	20	584.668,804 637.121,696	1.442
21	584.668,576 637.122,494	22	584.667,932 637.124,417	2.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.643,001 637.138,397	7	584.636,188 637.134,177	8.014
8	584.625,279 637.127,423	9	584.616,03 637.121,823	10.812
10	584.612,927 637.119,781	11	584.609,802 637.118,046	3.574
12	584.609,358 637.110,667	13	584.609,839 637.104,667	6.019
14	584.611,323 637.093,327	15	584.630,442 637.100,831	20.539
16	584.662,994 637.102,31	17	584.672,632 637.103,709	9.739
18	584.670,822 637.114,632	19	584.669,2 637.120,309	5.904
20	584.668,804 637.121,696	21	584.668,576 637.122,494	0.83
22	584.667,932 637.124,417	1	584.666,855 637.127,63	3.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50140	Din acte: 746 Masurata: 1.130	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
606 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. 49, din 08/02/2010 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDONEANU VIOREL, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDONEANU VIOREL, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50140	Din acte: 746 Masurata: 1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	-	-	PCT. VATRA SATULUI
2	faneata	DA	550	-	-	-	PCT. VATRA SATULUI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.643,893 637.040,141	2	584.650,195 637.044,814	7.846
2	584.650,195 637.044,814	3	584.657,49 637.043,26	7.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.657,49 637.043,26	4	584.650,505 637.059,915	18.06
4	584.650,505 637.059,915	5	584.640,144 637.078,199	21.016
5	584.640,144 637.078,199	6	584.630,442 637.100,831	24.624
6	584.630,442 637.100,831	7	584.611,323 637.093,327	20.539
7	584.611,323 637.093,327	8	584.613,997 637.083,587	10.1
8	584.613,997 637.083,587	9	584.617,497 637.076,979	7.478
9	584.617,497 637.076,979	10	584.622,052 637.071,343	7.247
10	584.622,052 637.071,343	11	584.625,967 637.066,799	5.998
11	584.625,967 637.066,799	12	584.626,908 637.063,784	3.158
12	584.626,908 637.063,784	13	584.630,998 637.058,462	6.712
13	584.630,998 637.058,462	14	584.633,823 637.055,931	3.793
14	584.633,823 637.055,931	15	584.634,362 637.055,906	0.54
15	584.634,362 637.055,906	16	584.636,894 637.052,92	3.915
16	584.636,894 637.052,92	17	584.636,769 637.050,058	2.865
17	584.636,769 637.050,058	1	584.643,893 637.040,141	12.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

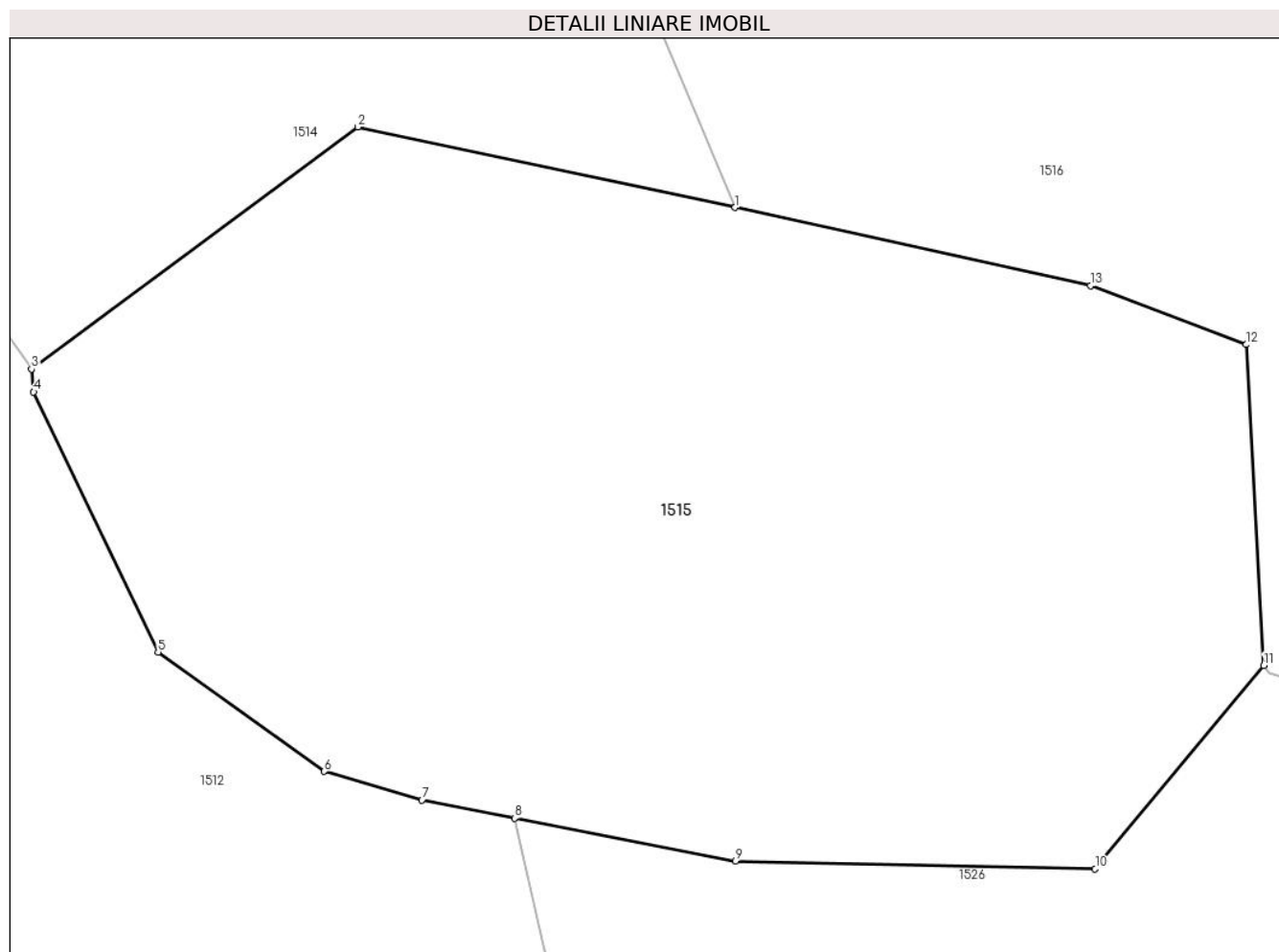
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.657,49 637.043,26	2	584.650,195 637.044,814	7.459
2	584.650,195 637.044,814	3	584.643,893 637.040,141	7.846
3	584.643,893 637.040,141	4	584.643,933 637.039,7	0.443
4	584.643,933 637.039,7	5	584.646,336 637.034,675	5.57
5	584.646,336 637.034,675	6	584.649,55 637.032,371	3.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.649,55 637.032,371	7	584.651,438 637.031,816	1.968
7	584.651,438 637.031,816	8	584.653,227 637.031,467	1.823
8	584.653,227 637.031,467	9	584.657,495 637.030,636	4.348
9	584.657,495 637.030,636	10	584.664,448 637.030,486	6.955
10	584.664,448 637.030,486	11	584.667,707 637.034,417	5.106
11	584.667,707 637.034,417	12	584.667,365 637.040,612	6.204
12	584.667,365 637.040,612	13	584.664,356 637.041,748	3.216
13	584.664,356 637.041,748	1	584.657,49 637.043,26	7.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.535	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

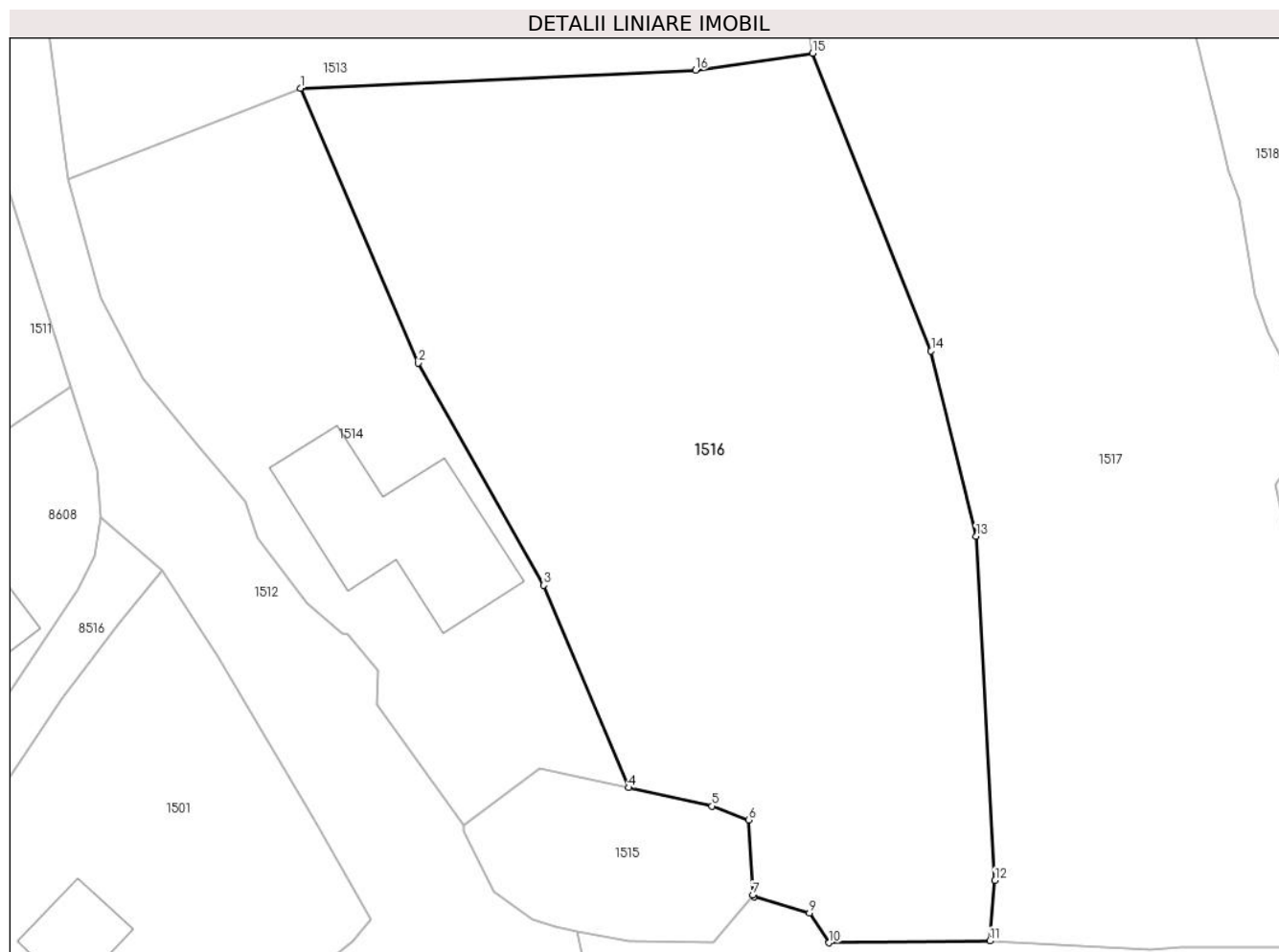
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.630,442 637.100,831	2	584.640,144 637.078,199	24.624
2	584.640,144 637.078,199	3	584.650,505 637.059,915	21.016
3	584.650,505 637.059,915	4	584.657,49 637.043,26	18.06
4	584.657,49 637.043,26	5	584.664,356 637.041,748	7.031
5	584.664,356 637.041,748	6	584.667,365 637.040,612	3.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.667,365 637.040,612	7	584.667,707 637.034,417	6.204
7	584.667,707 637.034,417	8	584.667,816 637.034,261	0.19
8	584.667,816 637.034,261	9	584.672,376 637.032,942	4.747
9	584.672,376 637.032,942	10	584.674,0 637.030,492	2.939
10	584.674,0 637.030,492	11	584.687,227 637.030,634	13.228
11	584.687,227 637.030,634	12	584.687,66 637.035,622	5.007
12	584.687,66 637.035,622	13	584.686,102 637.063,947	28.368
13	584.686,102 637.063,947	14	584.682,393 637.079,193	15.691
14	584.682,393 637.079,193	15	584.672,632 637.103,709	26.388
15	584.672,632 637.103,709	16	584.662,994 637.102,31	9.739
16	584.662,994 637.102,31	1	584.630,442 637.100,831	32.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.533	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1949, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

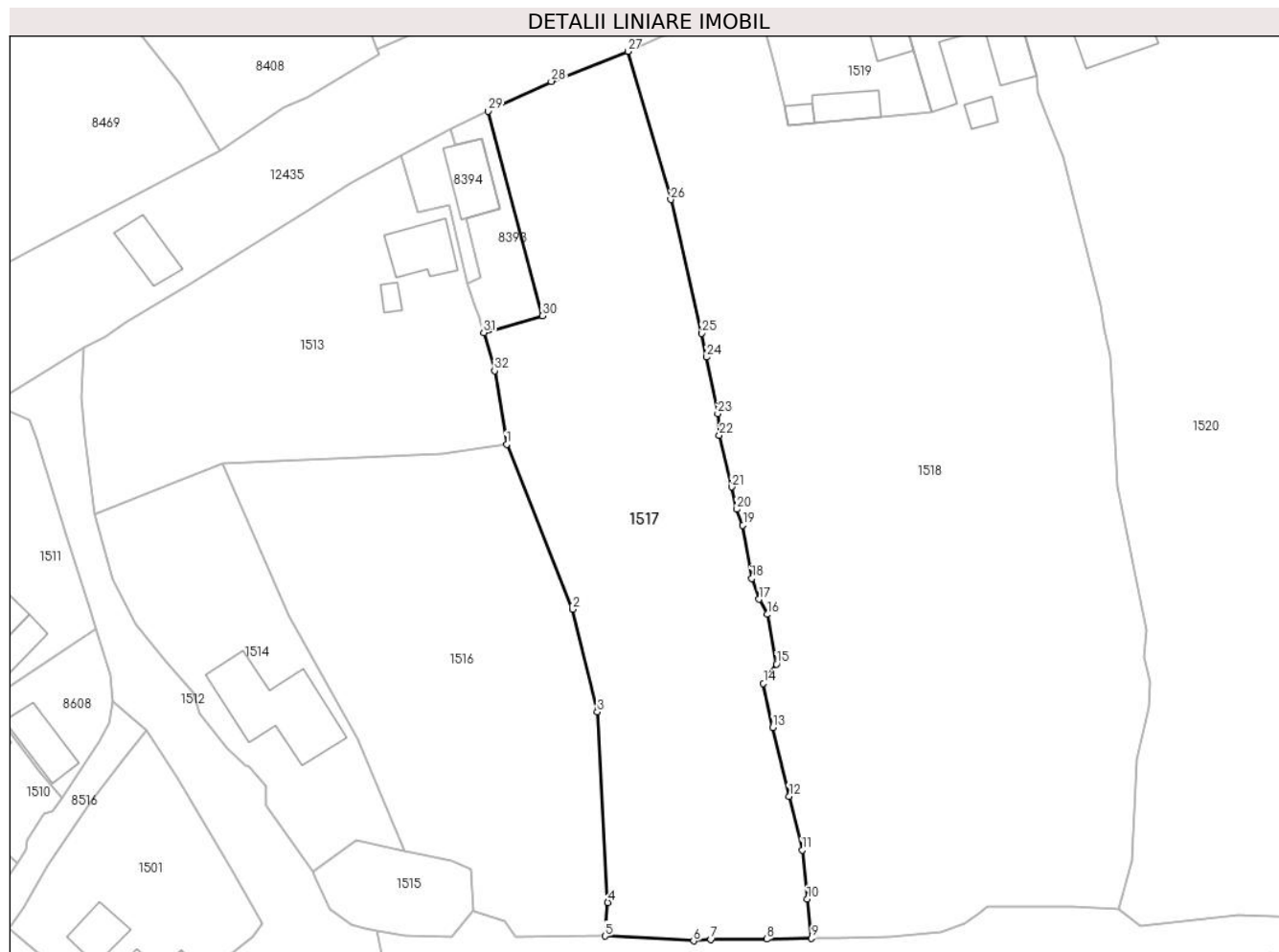
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.672,632 637.103,709	2	584.682,393 637.079,193	26.388	2	584.682,393 637.079,193	3	584.686,102 637.063,947	15.691
3	584.686,102 637.063,947	4	584.687,66 637.035,622	28.368	4	584.687,66 637.035,622	5	584.687,227 637.030,634	5.007
5	584.687,227 637.030,634	6	584.700,403 637.029,925	13.195	6	584.700,403 637.029,925	7	584.702,977 637.030,146	2.583
7	584.702,977 637.030,146	8	584.711,297 637.030,177	8.32	8	584.711,297 637.030,177	9	584.717,969 637.030,312	6.673
9	584.717,969 637.030,312	10	584.717,306 637.036,128	5.854	10	584.717,306 637.036,128	11	584.716,558 637.043,439	7.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.716,558 637.043,439	12	584.714,623 637.051,417	8.209	12	584.714,623 637.051,417	13	584.712,201 637.061,651	10.517
13	584.712,201 637.061,651	14	584.710,803 637.068,182	6.679	14	584.710,803 637.068,182	15	584.712,73 637.071,061	3.464
15	584.712,73 637.071,061	16	584.711,351 637.078,439	7.506	16	584.711,351 637.078,439	17	584.710,154 637.080,687	2.547
17	584.710,154 637.080,687	18	584.709,053 637.083,766	3.27	18	584.709,053 637.083,766	19	584.707,737 637.091,678	8.021
19	584.707,737 637.091,678	20	584.706,845 637.094,065	2.548	20	584.706,845 637.094,065	21	584.706,053 637.097,367	3.396
21	584.706,053 637.097,367	22	584.704,246 637.105,047	7.89	22	584.704,246 637.105,047	23	584.703,999 637.108,258	3.22
23	584.703,999 637.108,258	24	584.702,361 637.116,681	8.581	24	584.702,361 637.116,681	25	584.701,64 637.120,182	3.574
25	584.701,64 637.120,182	26	584.697,011 637.140,082	20.431	26	584.697,011 637.140,082	27	584.690,638 637.162,113	22.934
27	584.690,638 637.162,113	28	584.679,244 637.157,642	12.24	28	584.679,244 637.157,642	29	584.669,862 637.153,214	10.374
29	584.669,862 637.153,214	30	584.677,941 637.122,794	31.475	30	584.677,941 637.122,794	31	584.669,2 637.120,309	9.087
31	584.669,2 637.120,309	32	584.670,822 637.114,632	5.904	32	584.670,822 637.114,632	1	584.672,632 637.103,709	11.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.470	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 236, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA GHEORGHE 2) PÎȚILIGA LUCIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG (Adeverinta nr. 10910/27.06.2023);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA GHEORGHE 2) PÎȚILIGA LUCIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

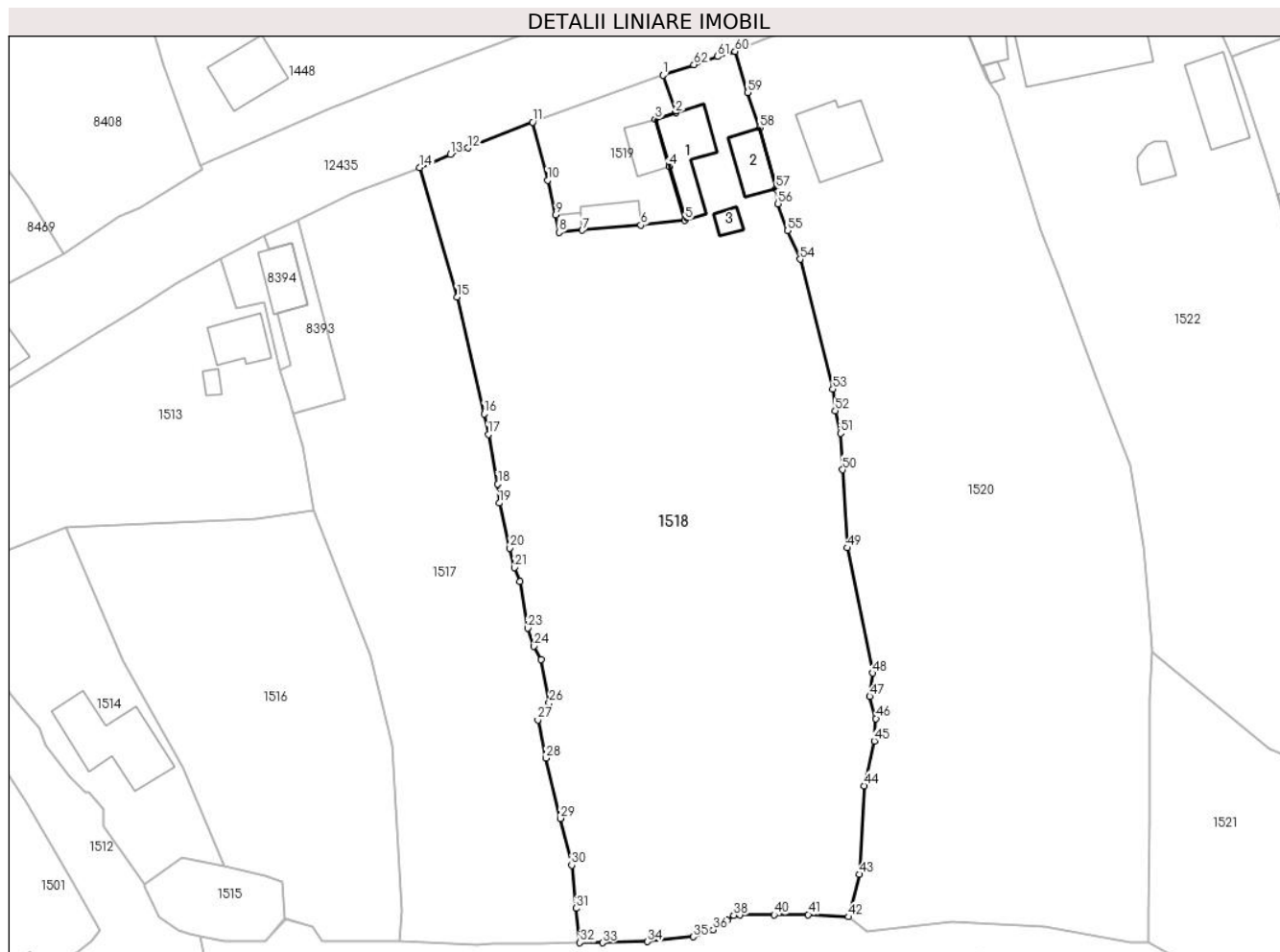
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	-	-	-	
2	faneata	DA	6.961	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.732,079 637.177,798	2	584.734,269 637.171,375	6.786	2	584.734,269 637.171,375	3	584.730,75 637.170,33	3.671	3	584.730,75 637.170,33	4	584.733,137 637.162,293	8.384
4	584.733,137 637.162,293	5	584.735,875 637.153,165	9.53	5	584.735,875 637.153,165	6	584.728,334 637.152,285	7.592	6	584.728,334 637.152,285	7	584.718,383 637.151,426	9.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	584.718,383 637.151,426	8	584.714,402 637.151,082	3.996	8	584.714,402 637.151,082	9	584.713,856 637.154,026	2.994	9	584.713,856 637.154,026	10	584.712,442 637.159,942	6.083
10	584.712,442 637.159,942	11	584.709,935 637.169,806	10.178	11	584.709,935 637.169,806	12	584.698,939 637.165,437	11.832	12	584.698,939 637.165,437	13	584.695,912 637.164,321	3.226
13	584.695,912 637.164,321	14	584.690,638 637.162,113	5.718	14	584.690,638 637.162,113	15	584.697,011 637.140,082	22.934	15	584.697,011 637.140,082	16	584.701,64 637.120,182	20.431
16	584.701,64 637.120,182	17	584.702,361 637.116,681	3.574	17	584.702,361 637.116,681	18	584.703,999 637.108,258	8.581	18	584.703,999 637.108,258	19	584.704,246 637.105,047	3.22
19	584.704,246 637.105,047	20	584.706,053 637.097,367	7.89	20	584.706,053 637.097,367	21	584.706,845 637.094,065	3.396	21	584.706,845 637.094,065	22	584.707,737 637.091,678	2.548
22	584.707,737 637.091,678	23	584.709,053 637.083,766	8.021	23	584.709,053 637.083,766	24	584.710,154 637.080,687	3.27	24	584.710,154 637.080,687	25	584.711,351 637.078,439	2.547
25	584.711,351 637.078,439	26	584.712,73 637.071,061	7.506	26	584.712,73 637.071,061	27	584.710,803 637.068,182	3.464	27	584.710,803 637.068,182	28	584.712,201 637.061,651	6.679
28	584.712,201 637.061,651	29	584.714,623 637.051,417	10.517	29	584.714,623 637.051,417	30	584.716,558 637.043,439	8.209	30	584.716,558 637.043,439	31	584.717,306 637.036,128	7.349
31	584.717,306 637.036,128	32	584.717,969 637.030,312	5.854	32	584.717,969 637.030,312	33	584.721,794 637.030,266	3.825	33	584.721,794 637.030,266	34	584.729,473 637.030,451	7.681
34	584.729,473 637.030,451	35	584.737,255 637.031,265	7.824	35	584.737,255 637.031,265	36	584.740,67 637.032,466	3.62	36	584.740,67 637.032,466	37	584.743,059 637.034,13	2.911
37	584.743,059 637.034,13	38	584.744,146 637.034,944	1.358	38	584.744,146 637.034,944	39	584.745,208 637.034,988	1.063	39	584.745,208 637.034,988	40	584.751,035 637.035,021	5.827
40	584.751,035 637.035,021	41	584.756,828 637.035,063	5.793	41	584.756,828 637.035,063	42	584.763,711 637.034,662	6.895	42	584.763,711 637.034,662	43	584.765,596 637.041,896	7.476
43	584.765,596 637.041,896	44	584.766,322 637.056,953	15.074	44	584.766,322 637.056,953	45	584.768,119 637.064,59	7.846	45	584.768,119 637.064,59	46	584.768,371 637.068,391	3.809
46	584.768,371 637.068,391	47	584.767,317 637.072,161	3.915	47	584.767,317 637.072,161	48	584.767,797 637.076,127	3.995	48	584.767,797 637.076,127	49	584.763,498 637.097,413	21.716
49	584.763,498 637.097,413	50	584.762,696 637.110,69	13.301	50	584.762,696 637.110,69	51	584.762,321 637.116,894	6.215	51	584.762,321 637.116,894	52	584.761,438 637.120,73	3.936
52	584.761,438 637.120,73	53	584.760,995 637.124,434	3.73	53	584.760,995 637.124,434	54	584.755,46 637.146,494	22.744	54	584.755,46 637.146,494	55	584.753,32 637.151,358	5.314
55	584.753,32 637.151,358	56	584.751,681 637.155,944	4.87	56	584.751,681 637.155,944	57	584.751,358 637.158,472	2.549	57	584.751,358 637.158,472	58	584.748,552 637.168,877	10.777
58	584.748,552 637.168,877	59	584.746,492 637.174,864	6.331	59	584.746,492 637.174,864	60	584.744,379 637.181,836	7.285	60	584.744,379 637.181,836	61	584.741,374 637.180,958	3.131
61	584.741,374 637.180,958	62	584.737,373 637.179,582	4.231	62	584.737,373 637.179,582	1	584.732,079 637.177,798	5.587					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1943, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDONEANU IOAN	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG (Adeverinta nr. 10910/27.06.2023);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDONEANU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

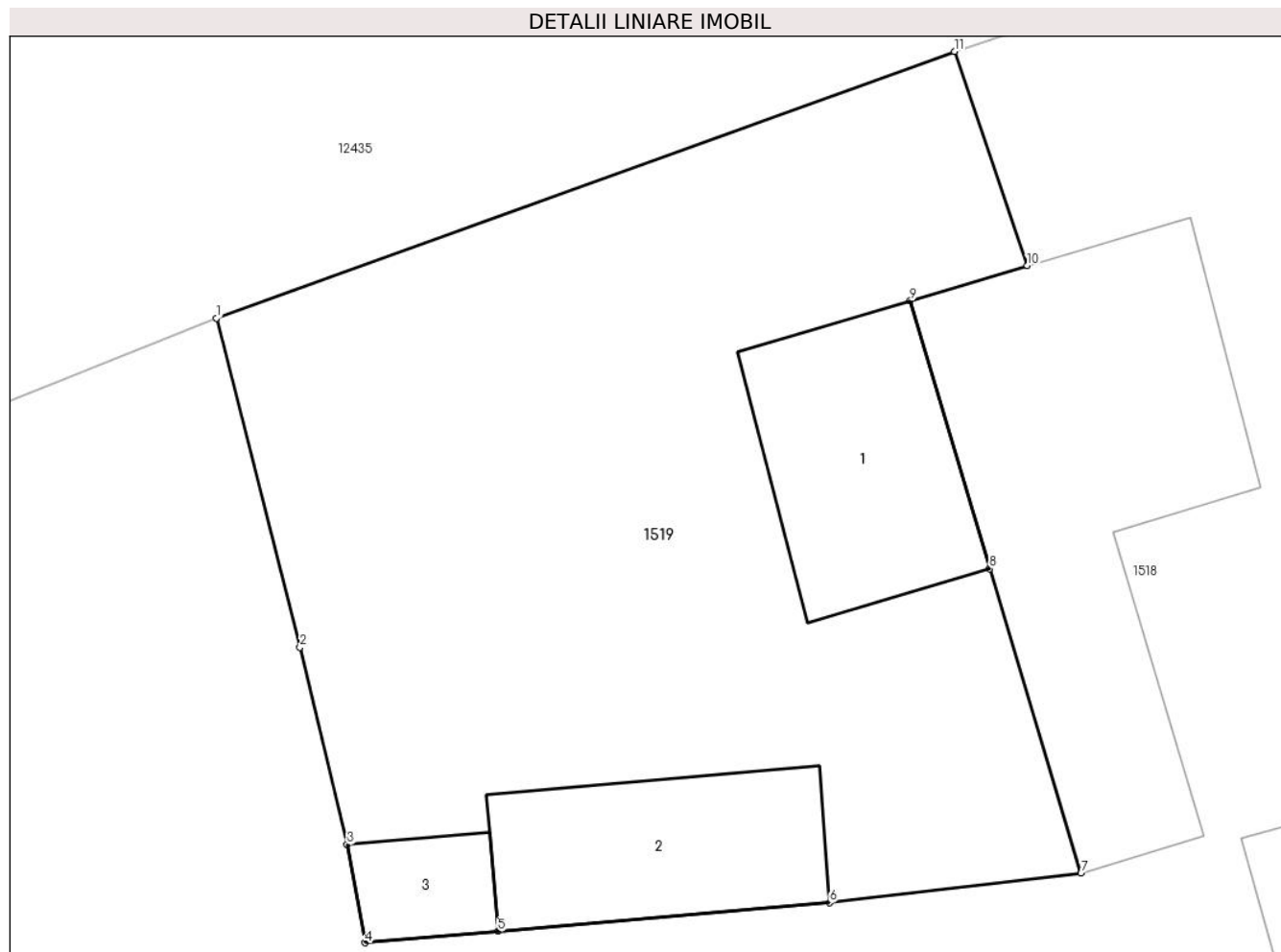
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.709,935 637.169,806	2	584.712,442 637.159,942	10.178
2	584.712,442 637.159,942	3	584.713,856 637.154,026	6.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.713,856 637.154,026	4	584.714,402 637.151,082	2.994
4	584.714,402 637.151,082	5	584.718,383 637.151,426	3.996
5	584.718,383 637.151,426	6	584.728,334 637.152,285	9.988
6	584.728,334 637.152,285	7	584.735,875 637.153,165	7.592
7	584.735,875 637.153,165	8	584.733,137 637.162,293	9.53
8	584.733,137 637.162,293	9	584.730,75 637.170,33	8.384
9	584.730,75 637.170,33	10	584.734,269 637.171,375	3.671
10	584.734,269 637.171,375	11	584.732,079 637.177,798	6.786
11	584.732,079 637.177,798	1	584.709,935 637.169,806	23.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50206	7.236	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50206-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINȚA CONSTRUITĂ DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN 4 CAMERE, BUCĂTĂRIE ȘI HOL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5796 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. 235, din 30/08/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU VIORICA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE 2) CORDUNEANU VIORICA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50206	7.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	-	-	-	
2	faneata	DA	6.517	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50206-C1	construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINȚĂ CONSTRUITĂ DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN 4 CAMERE, BUCĂTĂRIE ȘI HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.780,7 637.192,965	2	584.779,689 637.195,328	2.57	2	584.779,689 637.195,328	3	584.773,124 637.193,017	6.96	3	584.773,124 637.193,017	4	584.761,842 637.188,978	11.98 3
4	584.761,842 637.188,978	5	584.754,817 637.186,181	7.561	5	584.754,817 637.186,181	6	584.746,536 637.182,888	8.912	6	584.746,536 637.182,888	7	584.744,3 637.182,097	2.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	584.744,3 637.182,097	8	584.744,379 637.181,836	0.273	8	584.744,379 637.181,836	9	584.746,492 637.174,864	7.285	9	584.746,492 637.174,864	10	584.748,552 637.168,877	6.331
10	584.748,552 637.168,877	11	584.751,358 637.158,472	10.777	11	584.751,358 637.158,472	12	584.751,681 637.155,944	2.549	12	584.751,681 637.155,944	13	584.753,32 637.151,358	4.87
13	584.753,32 637.151,358	14	584.755,46 637.146,494	5.314	14	584.755,46 637.146,494	15	584.760,995 637.124,434	22.744	15	584.760,995 637.124,434	16	584.761,438 637.120,73	3.73
16	584.761,438 637.120,73	17	584.762,321 637.116,894	3.936	17	584.762,321 637.116,894	18	584.762,696 637.110,69	6.215	18	584.762,696 637.110,69	19	584.763,498 637.097,413	13.301
19	584.763,498 637.097,413	20	584.767,797 637.076,127	21.716	20	584.767,797 637.076,127	21	584.767,317 637.072,161	3.995	21	584.767,317 637.072,161	22	584.768,371 637.068,391	3.915
22	584.768,371 637.068,391	23	584.768,119 637.064,59	3.809	23	584.768,119 637.064,59	24	584.766,322 637.056,953	7.846	24	584.766,322 637.056,953	25	584.765,596 637.041,896	15.074
25	584.765,596 637.041,896	26	584.763,711 637.034,662	7.476	26	584.763,711 637.034,662	27	584.766,935 637.032,129	4.1	27	584.766,935 637.032,129	28	584.781,322 637.033,79	14.483
28	584.781,322 637.033,79	29	584.797,041 637.033,098	15.734	29	584.797,041 637.033,098	30	584.811,704 637.030,239	14.939	30	584.811,704 637.030,239	31	584.814,718 637.030,28	3.014
31	584.814,718 637.030,28	32	584.814,761 637.035,458	5.178	32	584.814,761 637.035,458	33	584.814,891 637.051,128	15.671	33	584.814,891 637.051,128	34	584.815,061 637.071,601	20.474
34	584.815,061 637.071,601	35	584.815,29 637.079,81	8.212	35	584.815,29 637.079,81	36	584.815,299 637.080,143	0.333	36	584.815,299 637.080,143	37	584.814,764 637.088,348	8.222
37	584.814,764 637.088,348	38	584.814,014 637.097,597	9.279	38	584.814,014 637.097,597	39	584.811,687 637.111,459	14.056	39	584.811,687 637.111,459	40	584.805,949 637.126,23	15.846
40	584.805,949 637.126,23	41	584.799,442 637.143,454	18.412	41	584.799,442 637.143,454	42	584.796,428 637.151,299	8.404	42	584.796,428 637.151,299	43	584.793,151 637.161,855	11.053
43	584.793,151 637.161,855	44	584.789,192 637.174,456	13.208	44	584.789,192 637.174,456	45	584.787,228 637.177,295	3.452	45	584.787,228 637.177,295	46	584.780,617 637.192,93	16.975
46	584.780,617 637.192,93	1	584.780,7 637.192,965	0.09										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50212	1.777	Sector cadastral:117 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6551 / 18/11/2008	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 505, din 17/11/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TODERICA SORIN	
2) TODERICA GABRIELA MARIANA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 579)	
4999 / 04/08/2010	
Act Administrativ nr. 8756, din 14/10/2008 emis de PRIMARIA PIPIRIG;	
B2	A1
Se noteaza repositionarea prezentului imobil deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala cu documentatia cadastrala inregistrata sub nr. 4781/27.07.2010.	

C. Partea III. SARCINI .

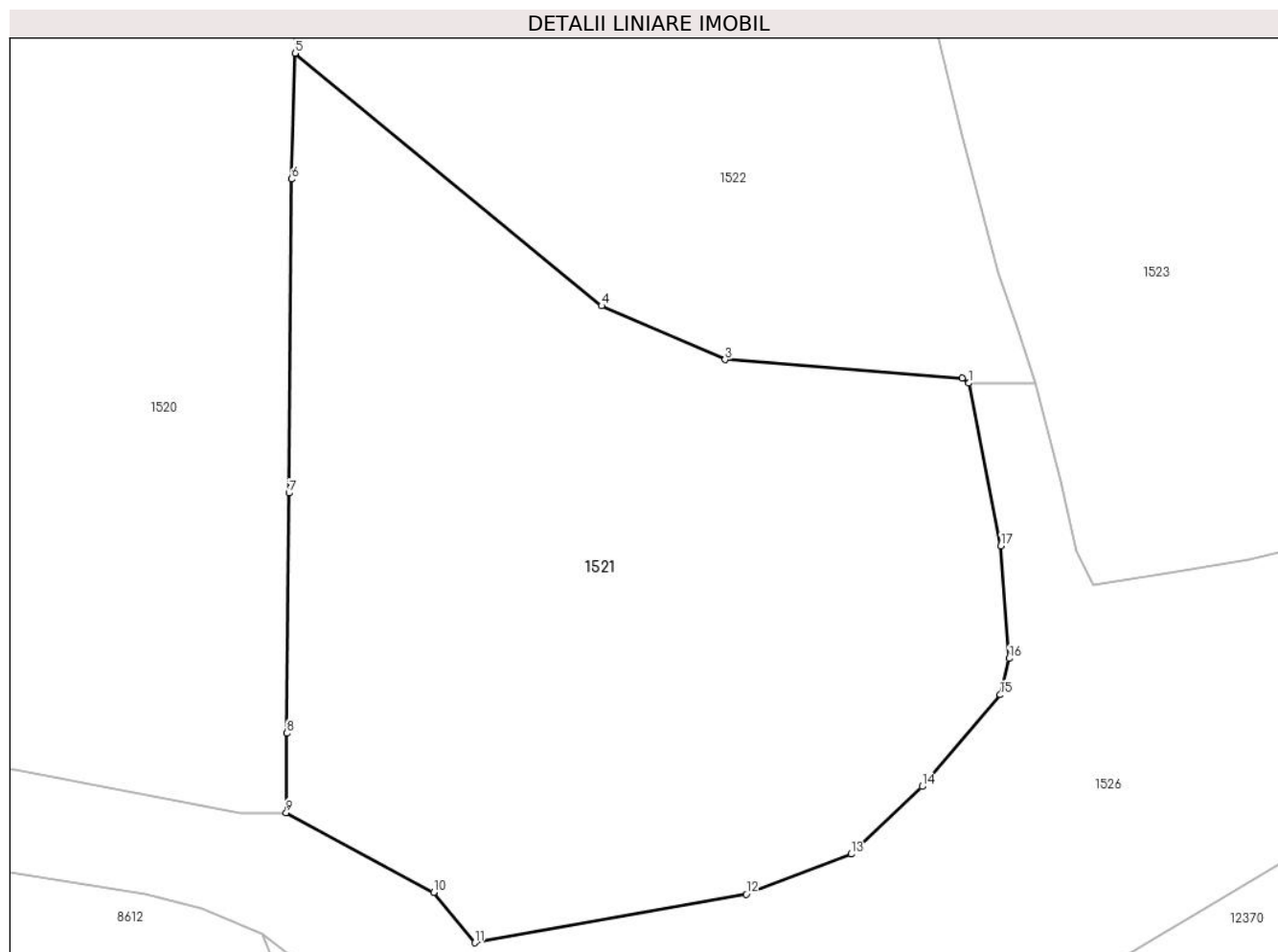
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50212	1.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.777	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.859,259 637.058,288	2	584.858,836 637.058,616	0.535
2	584.858,836 637.058,616	3	584.843,359 637.059,827	15.524
3	584.843,359 637.059,827	4	584.835,3 637.063,332	8.788
4	584.835,3 637.063,332	5	584.815,29 637.079,81	25.922
5	584.815,29 637.079,81	6	584.815,061 637.071,601	8.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.815,061 637.071,601	7	584.814,891 637.051,128	20.474
7	584.814,891 637.051,128	8	584.814,761 637.035,458	15.671
8	584.814,761 637.035,458	9	584.814,718 637.030,28	5.178
9	584.814,718 637.030,28	10	584.824,337 637.025,084	10.933
10	584.824,337 637.025,084	11	584.827,034 637.021,794	4.254
11	584.827,034 637.021,794	12	584.844,748 637.024,967	17.996
12	584.844,748 637.024,967	13	584.851,598 637.027,576	7.33
13	584.851,598 637.027,576	14	584.856,22 637.031,985	6.388
14	584.856,22 637.031,985	15	584.861,317 637.037,966	7.858
15	584.861,317 637.037,966	16	584.861,897 637.040,336	2.44
16	584.861,897 637.040,336	17	584.861,346 637.047,684	7.369
17	584.861,346 637.047,684	1	584.859,259 637.058,288	10.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50147	5.677	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.5		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp;
A1.7		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.8		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:277 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
233 / 04/02/2004		
Act Notarial nr. 494/605, din 04/04/1995 emis de NSJ Neamt (autorizatiile de construire nr. 100 din 30.11.1995, nr. 56 din 02.10.2003, nr.833 din 26.03.1974, nr. 2337 din 28.08.1972 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUGUI EVA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135) pentru suprafat de 5.400 mp teren</i>	A1
634 / 22/02/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 320/2004, din 22/02/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUGUI EVA 2) TUGUI PETRU, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUGUI PETRU, - soti 2) TUGUI EVA	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31950 / 08/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere, din 10/06/2013 emis de Judecătoria Târgu Neamț (act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar nr. 307/2013 din 05.12.2022, emis de BEJ MĂREȘ IOAN);		
C7	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 307/2013, emisă pe numele TUGUI PETRU la solicitarea BEJ MAREȘ IOAN, pentru suma de 8.478,40 LEI reprezentând debit restant și suma de 2.100,80 LEI, reprezentând cheltuieli de executare silită 1) FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH, CIF:999999999999, prin EOS KSI ROMANIA SRL	A1, A1.8

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50147	5.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.905	-	-	-	
2	faneata	DA	3.772	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp;
A1.7		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.8		construcții de locuințe	277	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:277 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.842,42 637.137,051	2	584.838,333 637.151,599	15.111
3	584.836,174 637.159,379	4	584.833,924 637.166,348	7.323
5	584.830,735 637.175,872	6	584.828,988 637.180,873	5.297
7	584.823,559 637.193,571	8	584.818,689 637.206,709	14.012
9	584.818,024 637.208,473	10	584.812,428 637.206,385	5.973
11	584.804,148 637.204,078	12	584.789,446 637.198,739	15.641
13	584.779,689 637.195,328	14	584.780,7 637.192,965	2.57
15	584.780,617 637.192,93	16	584.787,228 637.177,295	16.975
17	584.789,192 637.174,456	18	584.793,151 637.161,855	13.208
19	584.796,428 637.151,299	20	584.799,442 637.143,454	8.404
21	584.805,949 637.126,23	22	584.811,687 637.111,459	15.846
23	584.814,014 637.097,597	24	584.814,764 637.088,348	9.279
25	584.815,299 637.080,143	26	584.815,29 637.079,81	0.333
27	584.835,3 637.063,332	28	584.843,359 637.059,827	8.788
29	584.858,836 637.058,616	30	584.859,259 637.058,288	0.535
31	584.863,635 637.058,305	32	584.862,375 637.062,172	4.067
33	584.861,215 637.065,518	34	584.858,824 637.074,533	9.327
35	584.855,67 637.087,425	36	584.853,251 637.096,087	8.993
37	584.851,626 637.103,316	38	584.848,403 637.116,549	13.62
39	584.846,574 637.122,65	1	584.842,42 637.137,051	14.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.838,333 637.151,599	3	584.836,174 637.159,379	8.074
4	584.833,924 637.166,348	5	584.830,735 637.175,872	10.044
6	584.828,988 637.180,873	7	584.823,559 637.193,571	13.81
8	584.818,689 637.206,709	9	584.818,024 637.208,473	1.885
10	584.812,428 637.206,385	11	584.804,148 637.204,078	8.595
12	584.789,446 637.198,739	13	584.779,689 637.195,328	10.336
14	584.780,7 637.192,965	15	584.780,617 637.192,93	0.09
16	584.787,228 637.177,295	17	584.789,192 637.174,456	3.452
18	584.793,151 637.161,855	19	584.796,428 637.151,299	11.053
20	584.799,442 637.143,454	21	584.805,949 637.126,23	18.412
22	584.811,687 637.111,459	23	584.814,014 637.097,597	14.056
24	584.814,764 637.088,348	25	584.815,299 637.080,143	8.222
26	584.815,29 637.079,81	27	584.835,3 637.063,332	25.922
28	584.843,359 637.059,827	29	584.858,836 637.058,616	15.524
30	584.859,259 637.058,288	31	584.863,635 637.058,305	4.376
32	584.862,375 637.062,172	33	584.861,215 637.065,518	3.541
34	584.858,824 637.074,533	35	584.855,67 637.087,425	13.272
36	584.853,251 637.096,087	37	584.851,626 637.103,316	7.409
38	584.848,403 637.116,549	39	584.846,574 637.122,65	6.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50213	Din acte: 3.000 Masurata: 5.575	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50213-C1	Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUS DINTR-O INCAPERE
A1.2	50213-C2	Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUS DINTR-O INCAPERE
A1.3		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERIT CU DRANITA, COMPUS DIN 3 INCAPERI.
A1.4		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
558 / 10/02/2009		
Sentinta Civila nr. 1083, din 05/09/2003 emis de Judecatoria Tg Neamt (autorizatiile de construire nr. 1795 /19.05.1973, nr. 1627/10051977, nr.1963/14.06.1983 Cons. Pop Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) COMAN GEORGETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 608)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
5000 / 04/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1083, din 05/09/2003 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr. 1795/19-06-1973 emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr. 1963/14-06-1983 emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr. 1627/10-05-1977 emis de PRIMARIA PIPIRIG;);		
B2	Se noteaza repositionarea prezentului imobil deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu documentatia cadastrala inregistrata sub nr. 4781/27.07.2010.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
6691 / 01/03/2018		
Act Administrativ nr. 88/rc - referat indreptare eroare materiala, din 01/03/2018 emis de BCPI TARGU NEAMT;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare in sensul ca nu a fost mentionat codului numeric personal pentru COMAN IOAN si COMAN GEORGETA, cu modificarea mentiunilor de carte funciara	A1, A1.1, A1.2, A1.3
33226 / 10/12/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamt, din 18/12/2018 emis de PFA Bălțătescu Adrian;		
B4	Se notează repositionarea imobilului identificat cu NCP 50213	A1
8650 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 37 - certificat de moștenitor, din 26/03/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) COMAN GEORGETA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) COMAN BOGDAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24,	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	cota initiala 3/24 1) COMAN ION-OVIDIU	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) COMAN NICOLETA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) COMAN GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) COMAN BOGDAN	A1.1, A1.2, A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Coman Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) COMAN NICOLETA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN ION-OVIDIU 2) COMAN GEORGETA 3) COMAN BOGDAN 4) COMAN NICOLETA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

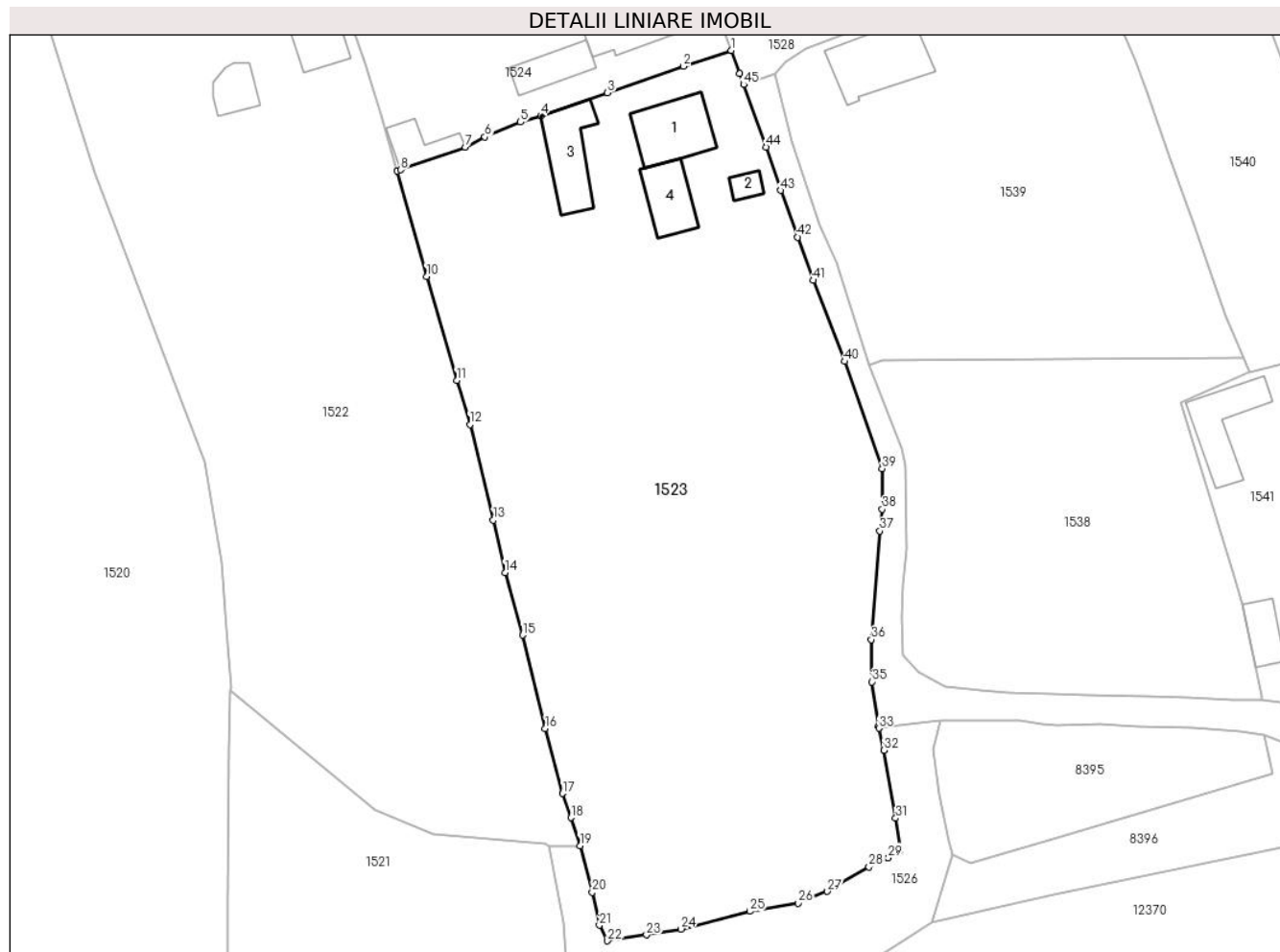
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50213	Din acte: 3.000 Masurata: 5.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	996	-	-	-	
2	faneata	DA	4.579	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50213-C1	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:83 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUS DINTR-O INCAPERE
A1.2	50213-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU DRANITA, COMPUS DINTR-O INCAPERE
A1.3		construcții anexa	Din acte: 98 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERIT CU DRANITA, COMPUS DIN 3 INCAPERI.
A1.4		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.884,543 637.168,286	2	584.877,932 637.166,101	6.963
4	584.858,179 637.159,265	5	584.855,371 637.158,376	2.945
7	584.847,73 637.154,917	8	584.838,82 637.151,771	9.449
10	584.842,42 637.137,051	11	584.846,574 637.122,65	14.988
13	584.851,626 637.103,316	14	584.853,251 637.096,087	7.409
16	584.858,824 637.074,533	17	584.861,215 637.065,518	9.327
19	584.863,635 637.058,305	20	584.865,302 637.051,873	6.645
22	584.867,422 637.045,143	23	584.872,809 637.045,972	5.45
25	584.887,132 637.049,222	26	584.893,78 637.050,379	6.748
28	584.903,591 637.055,385	29	584.906,259 637.056,626	2.942
31	584.907,279 637.062,102	32	584.905,661 637.071,524	9.56
34	584.904,896 637.074,818	35	584.904,014 637.080,972	6.217
37	584.905,074 637.101,832	38	584.905,433 637.104,833	3.022
40	584.900,205 637.125,275	41	584.895,846 637.136,482	12.025
43	584.891,357 637.148,942	44	584.889,337 637.154,913	6.303
46	584.885,683 637.165,108	1	584.884,543 637.168,286	3.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	584.877,932 637.166,101	3	584.867,405 637.162,449	11.142
5	584.855,371 637.158,376	6	584.850,447 637.156,319	5.336
8	584.838,82 637.151,771	9	584.838,333 637.151,599	0.516
11	584.846,574 637.122,65	12	584.848,403 637.116,549	6.369
14	584.853,251 637.096,087	15	584.855,67 637.087,425	8.993
17	584.861,215 637.065,518	18	584.862,375 637.062,172	3.541
20	584.865,302 637.051,873	21	584.866,294 637.047,308	4.672
23	584.872,809 637.045,972	24	584.877,587 637.046,778	4.846
26	584.893,78 637.050,379	27	584.897,838 637.051,989	4.366
29	584.906,259 637.056,626	30	584.907,892 637.057,655	1.93
32	584.905,661 637.071,524	33	584.904,961 637.074,537	3.093
35	584.904,014 637.080,972	36	584.903,898 637.086,818	5.847
38	584.905,433 637.104,833	39	584.905,415 637.110,45	5.617
41	584.895,846 637.136,482	42	584.893,732 637.142,477	6.357
44	584.889,337 637.154,913	45	584.886,237 637.163,563	9.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	584.867,405 637.162,449	4	584.858,179 637.159,265	9.76
6	584.850,447 637.156,319	7	584.847,73 637.154,917	3.057
9	584.838,333 637.151,599	10	584.842,42 637.137,051	15.111
12	584.848,403 637.116,549	13	584.851,626 637.103,316	13.62
15	584.855,67 637.087,425	16	584.858,824 637.074,533	13.272
18	584.862,375 637.062,172	19	584.863,635 637.058,305	4.067
21	584.866,294 637.047,308	22	584.867,422 637.045,143	2.441
24	584.877,587 637.046,778	25	584.887,132 637.049,222	9.853
27	584.897,838 637.051,989	28	584.903,591 637.055,385	6.681
30	584.907,892 637.057,655	31	584.907,279 637.062,102	4.489
33	584.904,961 637.074,537	34	584.904,896 637.074,818	0.288
36	584.903,898 637.086,818	37	584.905,074 637.101,832	15.06
39	584.905,415 637.110,45	40	584.900,205 637.125,275	15.714
42	584.893,732 637.142,477	43	584.891,357 637.148,942	6.887
45	584.886,237 637.163,563	46	584.885,683 637.165,108	1.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 237, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

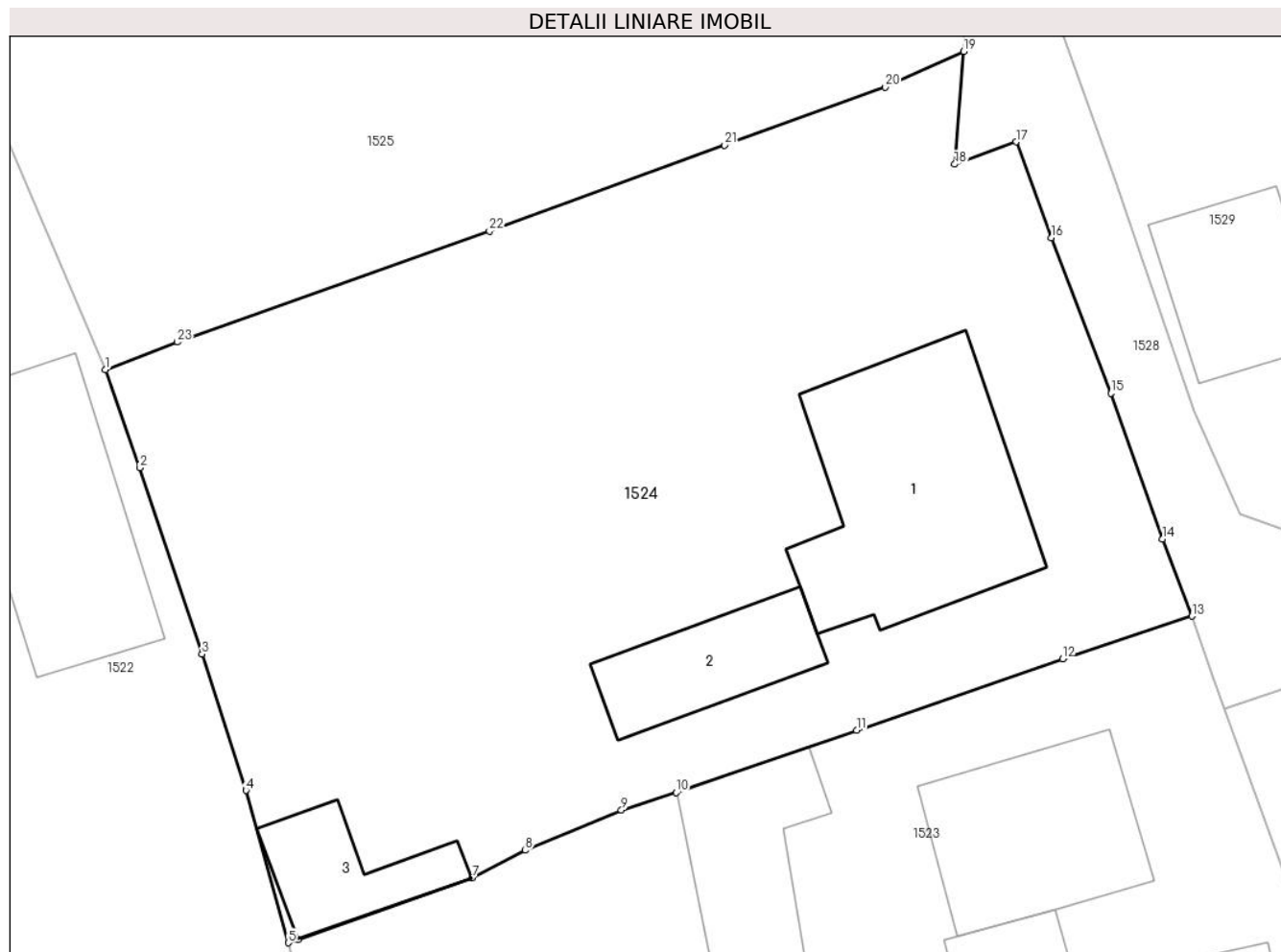
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	-	-	-	
2	faneata	DA	832	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.828,988 637.180,873	2	584.830,735 637.175,872	5.297	2	584.830,735 637.175,872	3	584.833,924 637.166,348	10.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.833,924 637.166,348	4	584.836,174 637.159,379	7.323
5	584.838,333 637.151,599	6	584.838,82 637.151,771	0.516
7	584.847,73 637.154,917	8	584.850,447 637.156,319	3.057
9	584.855,371 637.158,376	10	584.858,179 637.159,265	2.945
11	584.867,405 637.162,449	12	584.877,932 637.166,101	11.142
13	584.884,543 637.168,286	14	584.883,051 637.172,225	4.212
15	584.880,401 637.179,672	16	584.877,37 637.187,625	8.511
17	584.875,554 637.192,513	18	584.872,415 637.191,369	3.341
19	584.872,878 637.197,135	20	584.868,854 637.195,319	4.415
21	584.860,658 637.192,342	22	584.848,623 637.187,951	12.811
23	584.832,649 637.182,284	1	584.828,988 637.180,873	3.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.836,174 637.159,379	5	584.838,333 637.151,599	8.074
6	584.838,82 637.151,771	7	584.847,73 637.154,917	9.449
8	584.850,447 637.156,319	9	584.855,371 637.158,376	5.336
10	584.858,179 637.159,265	11	584.867,405 637.162,449	9.76
12	584.877,932 637.166,101	13	584.884,543 637.168,286	6.963
14	584.883,051 637.172,225	15	584.880,401 637.179,672	7.904
16	584.877,37 637.187,625	17	584.875,554 637.192,513	5.214
18	584.872,415 637.191,369	19	584.872,878 637.197,135	5.785
20	584.868,854 637.195,319	21	584.860,658 637.192,342	8.72
22	584.848,623 637.187,951	23	584.832,649 637.182,284	16.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50214	Din acte: 2.200 Masurata: 1.476	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN PE FUNDAȚIE DE PIATRA, ACOPERITĂ CU TABLA COMPUSĂ DIN 4 CAMERE ,HOL SI MAGAZIE.
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; BUCATARIE CONSTRUITA DIN BOLTARI PE FUNDAȚIE DE BETON, ACOPERITA CU DRANITA COMPUSA DIN 2 CAMERE
A1.3		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1554 / 19/03/2008	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2036, din 17/04/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt (Autorizatie de Construire nr. 2028 din 14.08.1990 emis de Primaria Pipirig);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION 2) PRUNĂ FLORENTINA, SOTI
2036 / 14/04/2008	
Act Notarial nr. 88, din 10/04/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION 2) PRUNĂ FLORENTINA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)</i>
3687 / 04/07/2008	
Act Notarial nr. 1122, din 03/07/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare 1) RAIFFEISEN BNAK SA AG TG NEAMT, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)</i>
4998 / 04/08/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2036, din 27/11/2004 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (hotarare judecatoreasca nr. 209/08-02-2005 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT; act administrativ nr. 2028/09-07-1990 emis de PRIMARIA PIPIRIG;);	
B4	Se noteaza repositionarea prezentului imobil deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuala cu documentatia cadastrala inregistrata sub nr. 4781/27.07.2010.
33222 / 10/12/2018	
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamț, din 18/12/2018 emis de PFA Bălțătescu Adrian;	
B5	Se notează repositionarea imobilului identificat cu NCP 50214
/	
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ION 2) PRUNĂ FLORENTINA, SOTI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

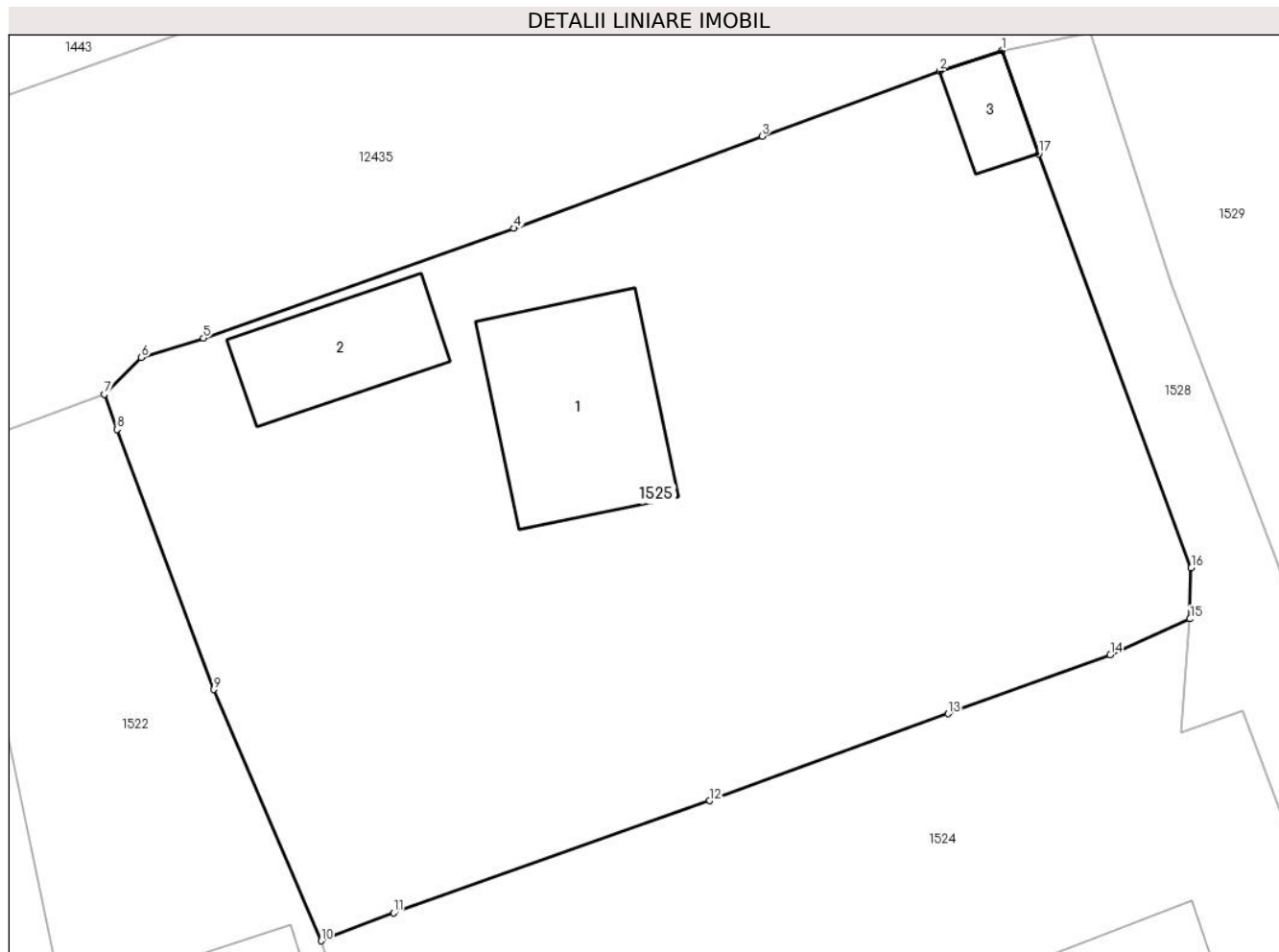
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3687 / 04/07/2008	
Act Notarial nr. 1122, din 03/07/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13089.78 EURcelelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) RAIFFEISEN BANK SA AG TG NEAMT , CIF:99999999999999
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)</i>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50214	Din acte: 2.200 Masurata: 1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	-	-	-	
2	curți constructii	DA	28	-	-	-	
3	faneata	DA	791	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITĂ DIN LEMN PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITĂ CU TABLA COMPUSĂ DIN 4 CAMERE ,HOL SI MAGAZIE.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; BUCATARIE CONSTRUITA DIN BOLTARI PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU DRANITA COMPUSA DIN 2 CAMERE
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.863,387 637.225,846	2	584.860,224 637.224,814	3.327
2	584.860,224 637.224,814	3	584.851,268 637.221,504	9.548
3	584.851,268 637.221,504	4	584.838,715 637.216,862	13.384
4	584.838,715 637.216,862	5	584.823,036 637.211,317	16.631
5	584.823,036 637.211,317	6	584.819,904 637.210,335	3.282
6	584.819,904 637.210,335	7	584.818,024 637.208,473	2.646
7	584.818,024 637.208,473	8	584.818,689 637.206,709	1.885
8	584.818,689 637.206,709	9	584.823,559 637.193,571	14.012
9	584.823,559 637.193,571	10	584.828,988 637.180,873	13.81
10	584.828,988 637.180,873	11	584.832,649 637.182,284	3.923
11	584.832,649 637.182,284	12	584.848,623 637.187,951	16.949
12	584.848,623 637.187,951	13	584.860,658 637.192,342	12.811
13	584.860,658 637.192,342	14	584.868,854 637.195,319	8.72
14	584.868,854 637.195,319	15	584.872,878 637.197,135	4.415
15	584.872,878 637.197,135	16	584.872,945 637.199,708	2.574
16	584.872,945 637.199,708	17	584.865,249 637.220,626	22.289
17	584.865,249 637.220,626	1	584.863,387 637.225,846	5.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt, si extravilan Com. Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52960	Din acte: 2.893 Masurata: 2.979	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31064 / 12/11/2018		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13314 din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 13305 din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	A1

C. Partea III. SARCINI .

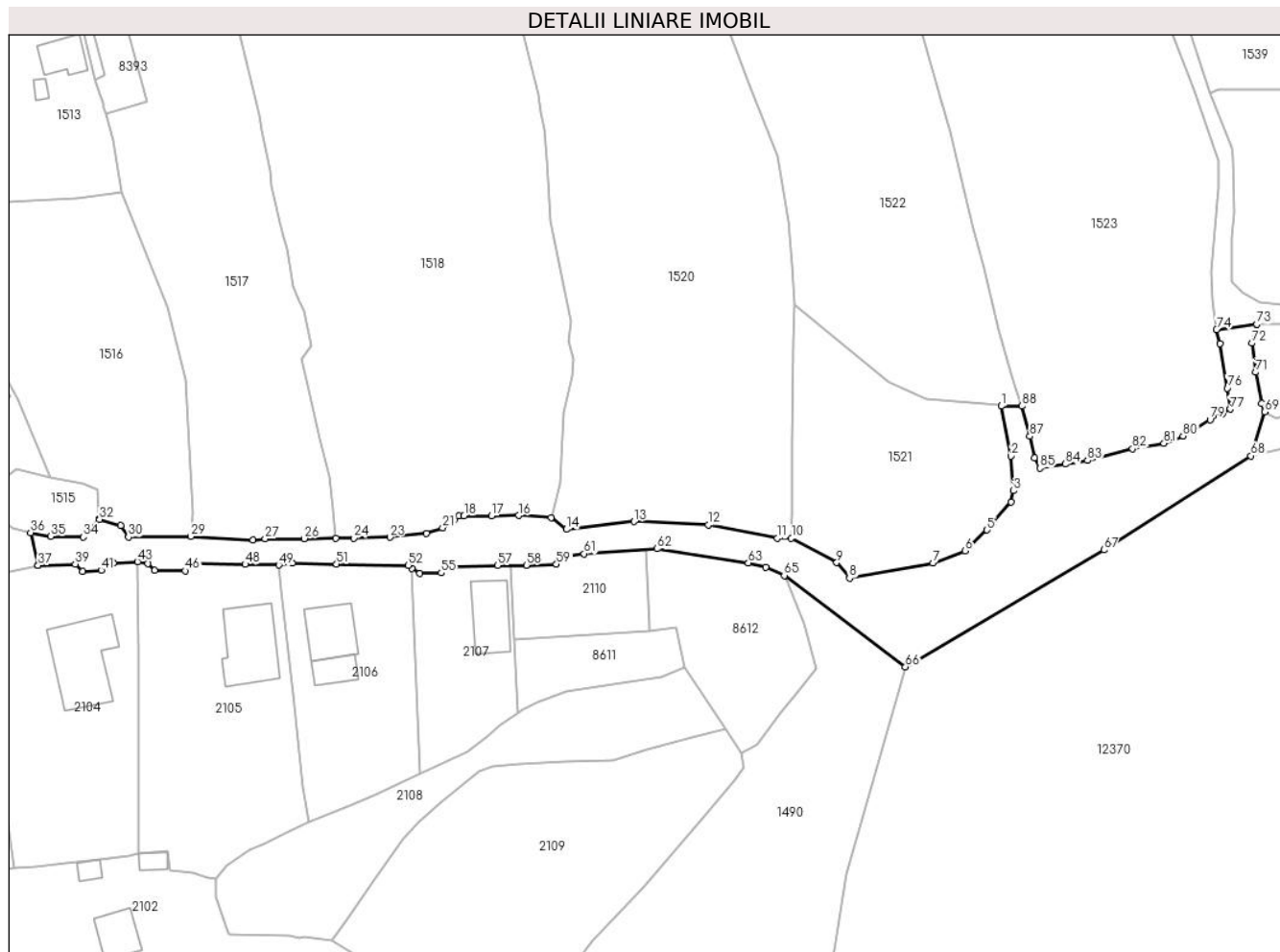
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52960	Din acte: 2.893 Masurata: 2.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	994	-	-	-	
2	drum	NU	355	-	-	-	
3	drum	DA	1.630	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.859,259 637.058,288	2	584.861,346 637.047,684	10.807	2	584.861,346 637.047,684	3	584.861,897 637.040,336	7.369	3	584.861,897 637.040,336	4	584.861,317 637.037,966	2.44
4	584.861,317 637.037,966	5	584.856,22 637.031,985	7.858	5	584.856,22 637.031,985	6	584.851,598 637.027,576	6.388	6	584.851,598 637.027,576	7	584.844,748 637.024,967	7.33
7	584.844,748 637.024,967	8	584.827,034 637.021,794	17.996	8	584.827,034 637.021,794	9	584.824,337 637.025,084	4.254	9	584.824,337 637.025,084	10	584.814,718 637.030,28	10.933
10	584.814,718 637.030,28	11	584.811,704 637.030,239	3.014	11	584.811,704 637.030,239	12	584.797,041 637.033,098	14.939	12	584.797,041 637.033,098	13	584.781,322 637.033,79	15.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	584.781,322 637.033,79	14	584.766,935 637.032,129	14.483	14	584.766,935 637.032,129	15	584.763,711 637.034,662	4.1	15	584.763,711 637.034,662	16	584.756,828 637.035,063	6.895
16	584.756,828 637.035,063	17	584.751,035 637.035,021	5.793	17	584.751,035 637.035,021	18	584.745,208 637.034,988	5.827	18	584.745,208 637.034,988	19	584.744,146 637.034,944	1.063
19	584.744,146 637.034,944	20	584.743,059 637.034,13	1.358	20	584.743,059 637.034,13	21	584.740,67 637.032,466	2.911	21	584.740,67 637.032,466	22	584.737,255 637.031,265	3.62
22	584.737,255 637.031,265	23	584.729,473 637.030,451	7.824	23	584.729,473 637.030,451	24	584.721,794 637.030,266	7.681	24	584.721,794 637.030,266	25	584.717,969 637.030,312	3.825
25	584.717,969 637.030,312	26	584.711,297 637.030,177	6.673	26	584.711,297 637.030,177	27	584.702,977 637.030,146	8.32	27	584.702,977 637.030,146	28	584.700,403 637.029,925	2.583
28	584.700,403 637.029,925	29	584.687,227 637.030,634	13.195	29	584.687,227 637.030,634	30	584.674,0 637.030,492	13.228	30	584.674,0 637.030,492	31	584.672,376 637.032,942	2.939
31	584.672,376 637.032,942	32	584.667,816 637.034,261	4.747	32	584.667,816 637.034,261	33	584.667,707 637.034,417	0.19	33	584.667,707 637.034,417	34	584.664,448 637.030,486	5.106
34	584.664,448 637.030,486	35	584.657,495 637.030,636	6.955	35	584.657,495 637.030,636	36	584.653,227 637.031,467	4.348	36	584.653,227 637.031,467	37	584.654,805 637.024,468	7.175
37	584.654,805 637.024,468	38	584.654,811 637.024,469	0.006	38	584.654,811 637.024,469	39	584.662,696 637.024,77	7.891	39	584.662,696 637.024,77	40	584.664,194 637.023,25	2.134
40	584.664,194 637.023,25	41	584.668,182 637.023,443	3.993	41	584.668,182 637.023,443	42	584.670,823 637.025,003	3.067	42	584.670,823 637.025,003	43	584.675,888 637.025,262	5.072
43	584.675,888 637.025,262	44	584.678,119 637.024,885	2.263	44	584.678,119 637.024,885	45	584.679,535 637.023,412	2.043	45	584.679,535 637.023,412	46	584.686,005 637.023,354	6.47
46	584.686,005 637.023,354	47	584.687,011 637.024,824	1.781	47	584.687,011 637.024,824	48	584.698,772 637.024,713	11.762	48	584.698,772 637.024,713	49	584.705,908 637.024,572	7.137
49	584.705,908 637.024,572	50	584.708,742 637.024,959	2.86	50	584.708,742 637.024,959	51	584.718,131 637.024,77	9.391	51	584.718,131 637.024,77	52	584.733,356 637.024,517	15.227
52	584.733,356 637.024,517	53	584.734,187 637.023,871	1.053	53	584.734,187 637.023,871	54	584.735,831 637.022,804	1.96	54	584.735,831 637.022,804	55	584.740,368 637.022,901	4.538
55	584.740,368 637.022,901	56	584.741,992 637.024,074	2.003	56	584.741,992 637.024,074	57	584.752,35 637.024,458	10.365	57	584.752,35 637.024,458	58	584.758,441 637.024,532	6.091
58	584.758,441 637.024,532	59	584.764,834 637.024,757	6.397	59	584.764,834 637.024,757	60	584.767,186 637.026,531	2.946	60	584.767,186 637.026,531	61	584.770,72 637.026,969	3.561
61	584.770,72 637.026,969	62	584.786,148 637.028,01	15.463	62	584.786,148 637.028,01	63	584.805,555 637.025,01	19.638	63	584.805,555 637.025,01	64	584.809,215 637.024,058	3.782
64	584.809,215 637.024,058	65	584.813,184 637.022,344	4.323	65	584.813,184 637.022,344	66	584.838,896 637.002,934	32.216	66	584.838,896 637.002,934	67	584.881,047 637.027,783	48.93
67	584.881,047 637.027,783	68	584.912,242 637.047,736	37.03	68	584.912,242 637.047,736	69	584.915,185 637.057,052	9.77	69	584.915,185 637.057,052	70	584.914,569 637.058,87	1.92
70	584.914,569 637.058,87	71	584.913,302 637.065,499	6.749	71	584.913,302 637.065,499	72	584.912,518 637.071,655	6.206	72	584.912,518 637.071,655	73	584.913,486 637.075,652	4.113
73	584.913,486 637.075,652	74	584.904,961 637.074,537	8.598	74	584.904,961 637.074,537	75	584.905,661 637.071,524	3.093	75	584.905,661 637.071,524	76	584.907,279 637.062,102	9.56
76	584.907,279 637.062,102	77	584.907,892 637.057,655	4.489	77	584.907,892 637.057,655	78	584.906,259 637.056,626	1.93	78	584.906,259 637.056,626	79	584.903,591 637.055,385	2.942
79	584.903,591 637.055,385	80	584.897,838 637.051,989	6.681	80	584.897,838 637.051,989	81	584.893,78 637.050,379	4.366	81	584.893,78 637.050,379	82	584.887,132 637.049,222	6.748
82	584.887,132 637.049,222	83	584.877,587 637.046,778	9.853	83	584.877,587 637.046,778	84	584.872,809 637.045,972	4.846	84	584.872,809 637.045,972	85	584.867,422 637.045,143	5.45
85	584.867,422 637.045,143	86	584.866,294 637.047,308	2.441	86	584.866,294 637.047,308	87	584.865,302 637.051,873	4.672	87	584.865,302 637.051,873	88	584.863,635 637.058,305	6.645
88	584.863,635 637.058,305	1	584.859,259 637.058,288	4.376										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52966	Din acte: 704 Masurata: 692	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31069 / 12/11/2018		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 13308 din 07.11.2018, emis de Primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13314 din 07.11.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52966	Din acte: 704 Masurata: 692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.890,616 637.165,031	2	584.886,237 637.163,563	4.619	2	584.886,237 637.163,563	3	584.889,337 637.154,913	9.189	3	584.889,337 637.154,913	4	584.891,357 637.148,942	6.303
4	584.891,357 637.148,942	5	584.893,732 637.142,477	6.887	5	584.893,732 637.142,477	6	584.895,846 637.136,482	6.357	6	584.895,846 637.136,482	7	584.900,205 637.125,275	12.025
7	584.900,205 637.125,275	8	584.905,415 637.110,45	15.714	8	584.905,415 637.110,45	9	584.905,433 637.104,833	5.617	9	584.905,433 637.104,833	10	584.905,074 637.101,832	3.022
10	584.905,074 637.101,832	11	584.903,898 637.086,818	15.06	11	584.903,898 637.086,818	12	584.904,014 637.080,972	5.847	12	584.904,014 637.080,972	13	584.904,896 637.074,818	6.217
13	584.904,896 637.074,818	14	584.904,961 637.074,537	0.288	14	584.904,961 637.074,537	15	584.913,486 637.075,652	8.598	15	584.913,486 637.075,652	16	584.924,427 637.075,689	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.924,427 637.075,689	17	584.927,445 637.075,101	3.075	17	584.927,445 637.075,101	18	584.929,522 637.074,971	2.081	18	584.929,522 637.074,971	19	584.935,479 637.075,1	5.958
19	584.935,479 637.075,1	20	584.940,669 637.074,862	5.195	20	584.940,669 637.074,862	21	584.948,321 637.074,607	7.656	21	584.948,321 637.074,607	22	584.954,872 637.074,194	6.564
22	584.954,872 637.074,194	23	584.958,247 637.073,582	3.43	23	584.958,247 637.073,582	24	584.969,649 637.069,269	12.19	24	584.969,649 637.069,269	25	584.982,833 637.071,515	13.374
25	584.982,833 637.071,515	26	584.982,552 637.074,0	2.501	26	584.982,552 637.074,0	27	584.981,705 637.078,023	4.111	27	584.981,705 637.078,023	28	584.980,335 637.077,718	1.404
28	584.980,335 637.077,718	29	584.979,059 637.077,205	1.375	29	584.979,059 637.077,205	30	584.973,921 637.074,629	5.748	30	584.973,921 637.074,629	31	584.967,952 637.074,77	5.971
31	584.967,952 637.074,77	32	584.964,512 637.075,834	3.601	32	584.964,512 637.075,834	33	584.963,436 637.075,988	1.087	33	584.963,436 637.075,988	34	584.961,922 637.077,588	2.203
34	584.961,922 637.077,588	35	584.960,602 637.078,089	1.412	35	584.960,602 637.078,089	36	584.957,914 637.078,517	2.722	36	584.957,914 637.078,517	37	584.953,943 637.078,518	3.971
37	584.953,943 637.078,518	38	584.947,683 637.078,848	6.269	38	584.947,683 637.078,848	39	584.941,985 637.078,995	5.7	39	584.941,985 637.078,995	40	584.933,681 637.079,209	8.307
40	584.933,681 637.079,209	41	584.928,855 637.079,363	4.828	41	584.928,855 637.079,363	42	584.922,792 637.079,521	6.065	42	584.922,792 637.079,521	43	584.918,953 637.079,742	3.845
43	584.918,953 637.079,742	44	584.914,182 637.080,385	4.814	44	584.914,182 637.080,385	45	584.910,387 637.082,3	4.251	45	584.910,387 637.082,3	46	584.908,227 637.084,6	3.155
46	584.908,227 637.084,6	47	584.908,087 637.089,777	5.179	47	584.908,087 637.089,777	48	584.908,275 637.094,273	4.5	48	584.908,275 637.094,273	49	584.908,806 637.099,403	5.157
49	584.908,806 637.099,403	50	584.908,578 637.110,96	11.559	50	584.908,578 637.110,96	51	584.908,16 637.113,271	2.348	51	584.908,16 637.113,271	52	584.903,686 637.124,687	12.261
52	584.903,686 637.124,687	53	584.899,039 637.138,9	14.953	53	584.899,039 637.138,9	54	584.896,675 637.144,133	5.742	54	584.896,675 637.144,133	55	584.892,916 637.155,757	12.217
55	584.892,916 637.155,757	1	584.890,616 637.165,031	9.555										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52963	Din acte: 1.192 Masurata: 1.218	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29357 / 26/10/2018	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 62, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 12607 din 23.10.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12601 din 23.10.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52963	Din acte: 1.192 Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.890,616 637.165,031	2	584.892,115 637.166,756	2.285	2	584.892,115 637.166,756	3	584.894,927 637.168,548	3.334	3	584.894,927 637.168,548	4	584.903,696 637.171,944	9.404
4	584.903,696 637.171,944	5	584.912,169 637.175,275	9.104	5	584.912,169 637.175,275	6	584.928,16 637.181,375	17.115	6	584.928,16 637.181,375	7	584.933,493 637.183,296	5.668
7	584.933,493 637.183,296	8	584.933,473 637.183,384	0.09	8	584.933,473 637.183,384	9	584.935,85 637.184,346	2.564	9	584.935,85 637.184,346	10	584.940,538 637.186,243	5.057
10	584.940,538 637.186,243	11	584.945,534 637.188,617	5.531	11	584.945,534 637.188,617	12	584.950,402 637.190,748	5.314	12	584.950,402 637.190,748	13	584.956,208 637.193,289	6.338
13	584.956,208 637.193,289	14	584.956,311 637.193,331	0.111	14	584.956,311 637.193,331	15	584.959,661 637.194,485	3.543	15	584.959,661 637.194,485	16	584.962,462 637.195,688	3.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.962,462 637.195,688	17	584.969,797 637.198,305	7.788	17	584.969,797 637.198,305	18	584.975,782 637.200,539	6.388	18	584.975,782 637.200,539	19	584.976,436 637.200,437	0.662
19	584.976,436 637.200,437	20	584.981,978 637.202,859	6.048	20	584.981,978 637.202,859	21	584.989,879 637.205,775	8.422	21	584.989,879 637.205,775	22	584.999,203 637.208,337	9.67
22	584.999,203 637.208,337	23	585.008,513 637.210,462	9.549	23	585.008,513 637.210,462	24	585.012,555 637.211,459	4.163	24	585.012,555 637.211,459	25	585.016,892 637.212,941	4.583
25	585.016,892 637.212,941	26	585.019,619 637.213,867	2.88	26	585.019,619 637.213,867	27	585.022,545 637.214,963	3.125	27	585.022,545 637.214,963	28	585.027,554 637.216,892	5.368
28	585.027,554 637.216,892	29	585.032,607 637.218,829	5.412	29	585.032,607 637.218,829	30	585.034,644 637.219,686	2.21	30	585.034,644 637.219,686	31	585.040,488 637.222,071	6.312
31	585.040,488 637.222,071	32	585.046,792 637.224,742	6.847	32	585.046,792 637.224,742	33	585.046,746 637.224,835	0.104	33	585.046,746 637.224,835	34	585.050,966 637.226,272	4.458
34	585.050,966 637.226,272	35	585.054,59 637.227,277	3.761	35	585.054,59 637.227,277	36	585.057,819 637.228,301	3.387	36	585.057,819 637.228,301	37	585.058,294 637.228,529	0.527
37	585.058,294 637.228,529	38	585.062,043 637.230,163	4.09	38	585.062,043 637.230,163	39	585.068,075 637.231,54	6.187	39	585.068,075 637.231,54	40	585.073,288 637.234,216	5.86
40	585.073,288 637.234,216	41	585.079,586 637.236,323	6.641	41	585.079,586 637.236,323	42	585.084,332 637.237,739	4.953	42	585.084,332 637.237,739	43	585.082,414 637.244,79	7.307
43	585.082,414 637.244,79	44	585.079,518 637.241,042	4.736	44	585.079,518 637.241,042	45	585.074,655 637.238,682	5.405	45	585.074,655 637.238,682	46	585.065,145 637.235,206	10.125
46	585.065,145 637.235,206	47	585.060,615 637.234,026	4.681	47	585.060,615 637.234,026	48	585.051,957 637.231,305	9.076	48	585.051,957 637.231,305	49	585.045,758 637.229,219	6.541
49	585.045,758 637.229,219	50	585.038,793 637.226,851	7.357	50	585.038,793 637.226,851	51	585.034,277 637.225,186	4.813	51	585.034,277 637.225,186	52	585.026,565 637.222,13	8.295
52	585.026,565 637.222,13	53	585.018,342 637.219,35	8.68	53	585.018,342 637.219,35	54	585.011,446 637.217,3	7.194	54	585.011,446 637.217,3	55	585.007,755 637.216,203	3.851
55	585.007,755 637.216,203	56	585.003,513 637.215,01	4.407	56	585.003,513 637.215,01	57	584.993,054 637.211,349	11.081	57	584.993,054 637.211,349	58	584.984,792 637.208,416	8.767
58	584.984,792 637.208,416	59	584.978,411 637.205,972	6.833	59	584.978,411 637.205,972	60	584.974,396 637.204,556	4.257	60	584.974,396 637.204,556	61	584.962,981 637.200,341	12.168
61	584.962,981 637.200,341	62	584.954,46 637.196,763	9.242	62	584.954,46 637.196,763	63	584.946,924 637.193,56	8.188	63	584.946,924 637.193,56	64	584.939,811 637.190,659	7.682
64	584.939,811 637.190,659	65	584.930,974 637.186,882	9.61	65	584.930,974 637.186,882	66	584.925,965 637.184,7	5.464	66	584.925,965 637.184,7	67	584.919,921 637.181,844	6.685
67	584.919,921 637.181,844	68	584.912,865 637.179,055	7.587	68	584.912,865 637.179,055	69	584.907,643 637.177,569	5.429	69	584.907,643 637.177,569	70	584.899,85 637.174,792	8.273
70	584.899,85 637.174,792	71	584.891,159 637.171,994	9.13	71	584.891,159 637.171,994	72	584.887,02 637.173,531	4.415	72	584.887,02 637.173,531	73	584.884,644 637.178,786	5.767
73	584.884,644 637.178,786	74	584.880,662 637.190,47	12.344	74	584.880,662 637.190,47	75	584.877,125 637.200,412	10.552	75	584.877,125 637.200,412	76	584.871,935 637.214,069	14.61
76	584.871,935 637.214,069	77	584.867,828 637.226,755	13.334	77	584.867,828 637.226,755	78	584.863,387 637.225,846	4.533	78	584.863,387 637.225,846	79	584.865,249 637.220,626	5.542
79	584.865,249 637.220,626	80	584.872,945 637.199,708	22.289	80	584.872,945 637.199,708	81	584.872,878 637.197,135	2.574	81	584.872,878 637.197,135	82	584.872,415 637.191,369	5.785
82	584.872,415 637.191,369	83	584.875,554 637.192,513	3.341	83	584.875,554 637.192,513	84	584.877,37 637.187,625	5.214	84	584.877,37 637.187,625	85	584.880,401 637.179,672	8.511
85	584.880,401 637.179,672	86	584.883,051 637.172,225	7.904	86	584.883,051 637.172,225	87	584.884,543 637.168,286	4.212	87	584.884,543 637.168,286	88	584.885,683 637.165,108	3.376
88	584.885,683 637.165,108	89	584.886,237 637.163,563	1.641	89	584.886,237 637.163,563	1	584.890,616 637.165,031	4.619					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.786	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU IOAN 2) BISTRICEANU DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU IOAN 2) BISTRICEANU DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

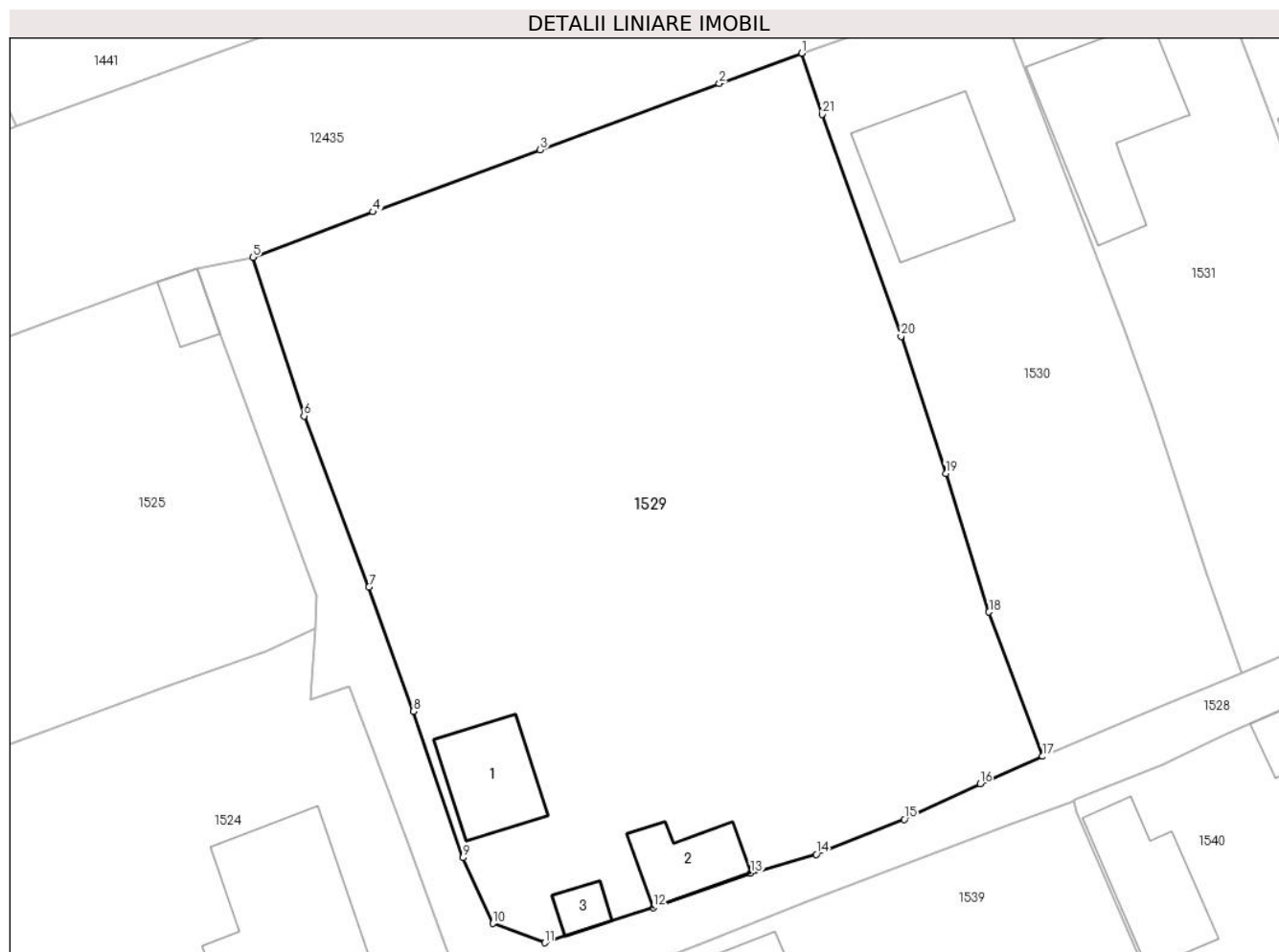
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	
2	faneata	DA	2.396	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.911,722 637.243,05	2	584.905,126 637.240,63	7.026	2	584.905,126 637.240,63	3	584.890,818 637.235,328	15.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.890,818 637.235,328	4	584.877,432 637.230,386	14.269
5	584.867,828 637.226,755	6	584.871,935 637.214,069	13.334
7	584.877,125 637.200,412	8	584.880,662 637.190,47	10.552
9	584.884,644 637.178,786	10	584.887,02 637.173,531	5.767
11	584.891,159 637.171,994	12	584.899,85 637.174,792	9.13
13	584.907,643 637.177,569	14	584.912,865 637.179,055	5.429
15	584.919,921 637.181,844	16	584.925,965 637.184,7	6.685
17	584.930,974 637.186,882	18	584.926,683 637.198,411	12.302
19	584.923,234 637.209,467	20	584.919,657 637.220,441	11.542
21	584.913,363 637.238,162	1	584.911,722 637.243,05	5.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.877,432 637.230,386	5	584.867,828 637.226,755	10.267
6	584.871,935 637.214,069	7	584.877,125 637.200,412	14.61
8	584.880,662 637.190,47	9	584.884,644 637.178,786	12.344
10	584.887,02 637.173,531	11	584.891,159 637.171,994	4.415
12	584.899,85 637.174,792	13	584.907,643 637.177,569	8.273
14	584.912,865 637.179,055	15	584.919,921 637.181,844	7.587
16	584.925,965 637.184,7	17	584.930,974 637.186,882	5.464
18	584.926,683 637.198,411	19	584.923,234 637.209,467	11.581
20	584.919,657 637.220,441	21	584.913,363 637.238,162	18.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51942	Din acte: 988 Masurata: 1.001	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5696 / 20/08/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 33, din 14/08/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN NECULAI, necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 407/N)</i>	A1
31103 / 12/11/2018		
Act Administrativ nr. 1060 - convocare, din 31/10/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 408	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN NECULAI, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

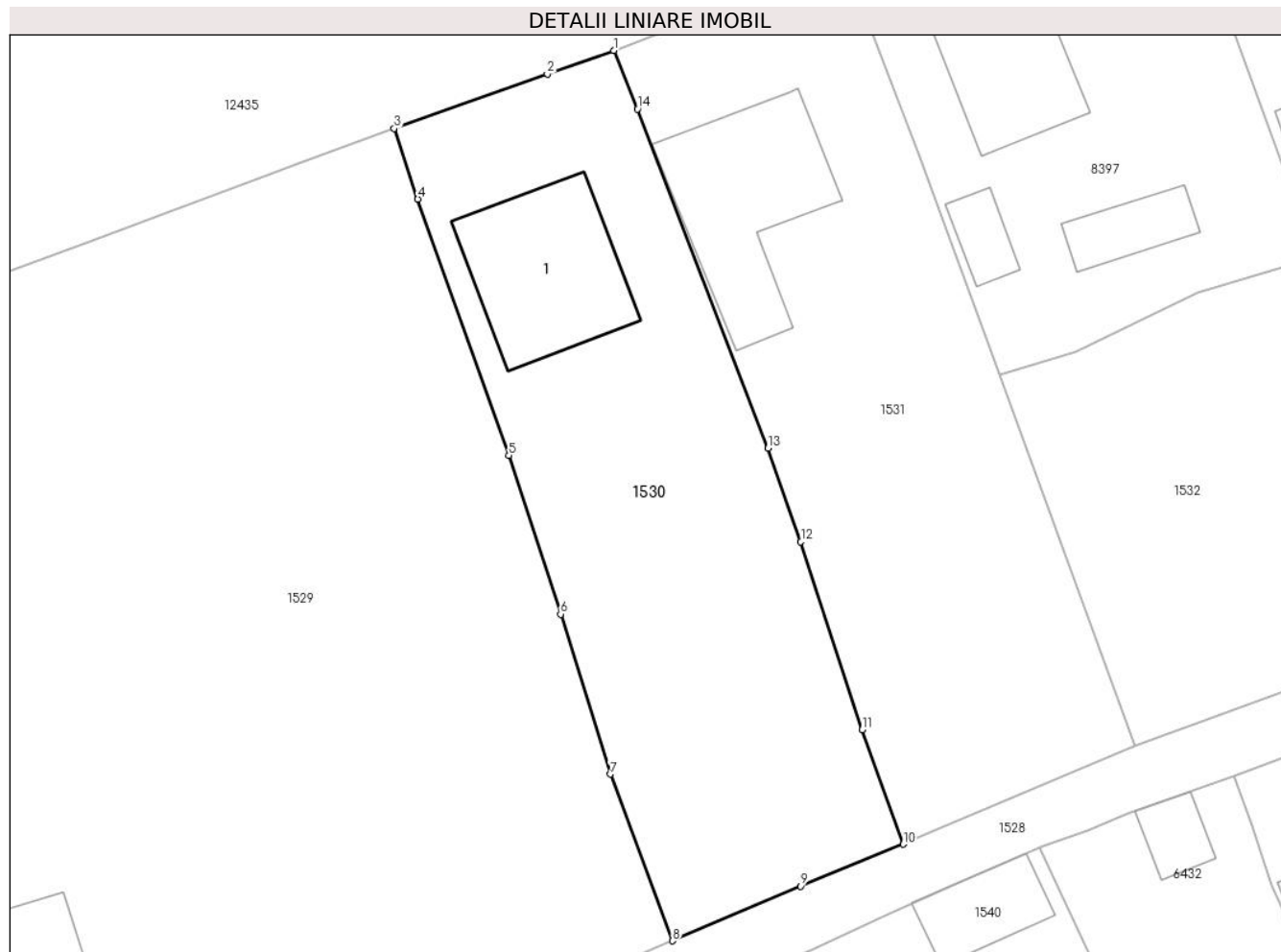
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51942	Din acte: 988 Masurata: 1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	342	-	-	-	
2	faneata	DA	659	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.926,903 637.248,438	2	584.922,314 637.246,817	4.867
2	584.922,314 637.246,817	3	584.911,722 637.243,05	11.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.911,722 637.243,05	4	584.913,363 637.238,162	5.156
4	584.913,363 637.238,162	5	584.919,657 637.220,441	18.806
5	584.919,657 637.220,441	6	584.923,234 637.209,467	11.542
6	584.923,234 637.209,467	7	584.926,683 637.198,411	11.581
7	584.926,683 637.198,411	8	584.930,974 637.186,882	12.302
8	584.930,974 637.186,882	9	584.939,811 637.190,659	9.61
9	584.939,811 637.190,659	10	584.946,924 637.193,56	7.682
10	584.946,924 637.193,56	11	584.944,076 637.201,483	8.419
11	584.944,076 637.201,483	12	584.939,841 637.214,458	13.649
12	584.939,841 637.214,458	13	584.937,578 637.220,933	6.859
13	584.937,578 637.220,933	14	584.928,56 637.244,385	25.126
14	584.928,56 637.244,385	1	584.926,903 637.248,438	4.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51943	Din acte: 1.006 Masurata: 992	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5237 / 02/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1882, din 12/10/2004 emis de Judecatoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN EVA 2) STAN GRIGORE, soți <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 408/N)</i>	A1
31086 / 12/11/2018		
Act Administrativ nr. 1060 - convocare, din 31/10/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 407	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de Primaria Comunei Pipirig (Lista de inventar la HCL 30/2017);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN EVA 2) STAN GRIGORE, soți	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

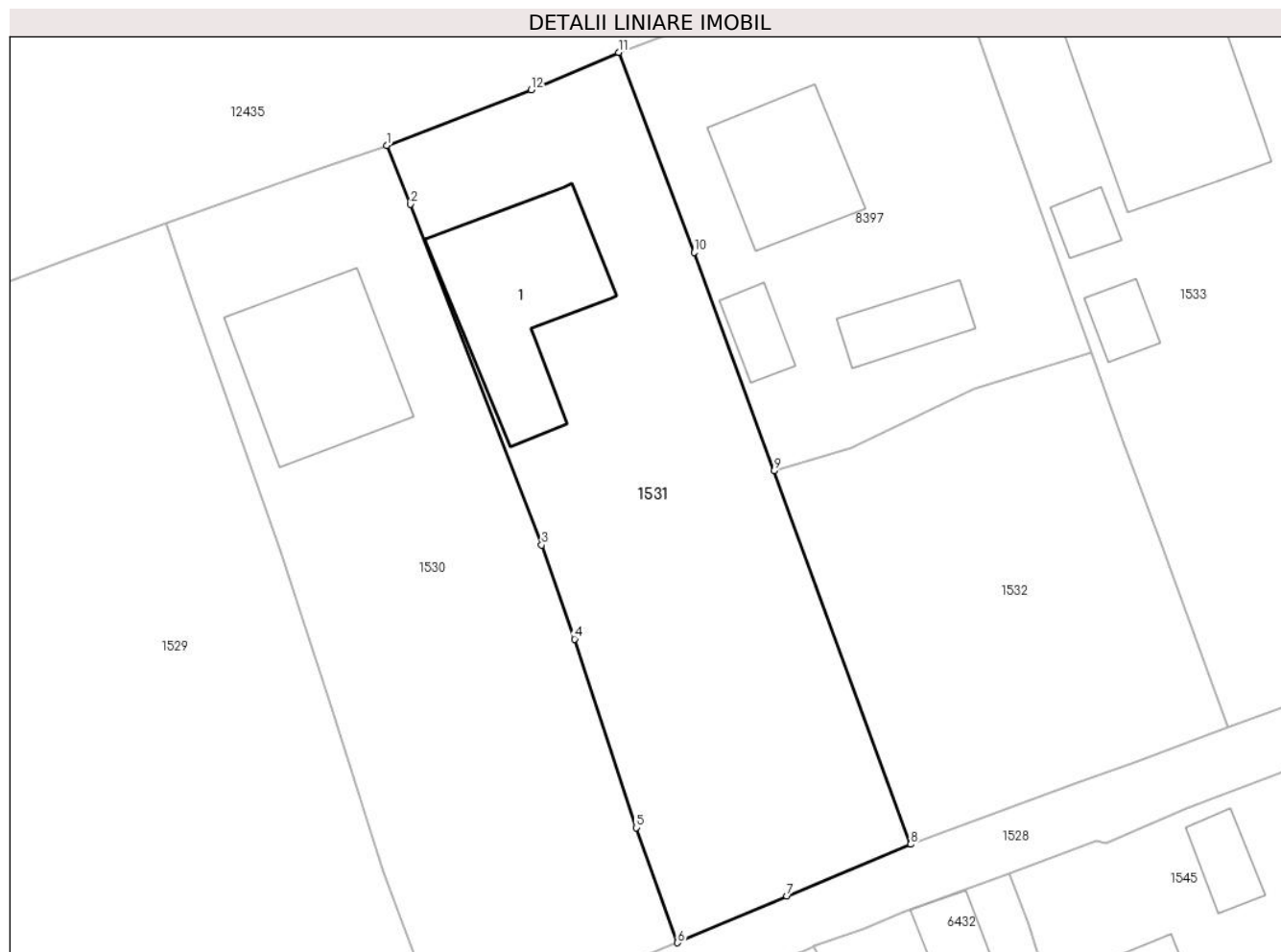
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51943	Din acte: 1.006 Masurata: 992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	-	-	-	
2	faneata	DA	580	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.926,903 637.248,438	2	584.928,56 637.244,385	4.379
2	584.928,56 637.244,385	3	584.937,578 637.220,933	25.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.937,578 637.220,933	4	584.939,841 637.214,458	6.859
4	584.939,841 637.214,458	5	584.944,076 637.201,483	13.649
5	584.944,076 637.201,483	6	584.946,924 637.193,56	8.419
6	584.946,924 637.193,56	7	584.954,46 637.196,763	8.188
7	584.954,46 637.196,763	8	584.962,981 637.200,341	9.242
8	584.962,981 637.200,341	9	584.953,573 637.226,029	27.357
9	584.953,573 637.226,029	10	584.948,064 637.241,071	16.019
10	584.948,064 637.241,071	11	584.942,875 637.254,832	14.707
11	584.942,875 637.254,832	12	584.936,854 637.252,26	6.547
12	584.936,854 637.252,26	1	584.926,903 637.248,438	10.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53958	640	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10086 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1617, din 14/04/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT DE SARCINI nr 9491 din 07.04.2022, emis de OCPI;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE CA PETENTUL ESTE CUNOSCUȚ CA PROPRIETAR nr 5737 din 19.05.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI nr 5738 din 19.05.2021, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4513 din 22.03.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚA SORANA-NICOLETA, - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

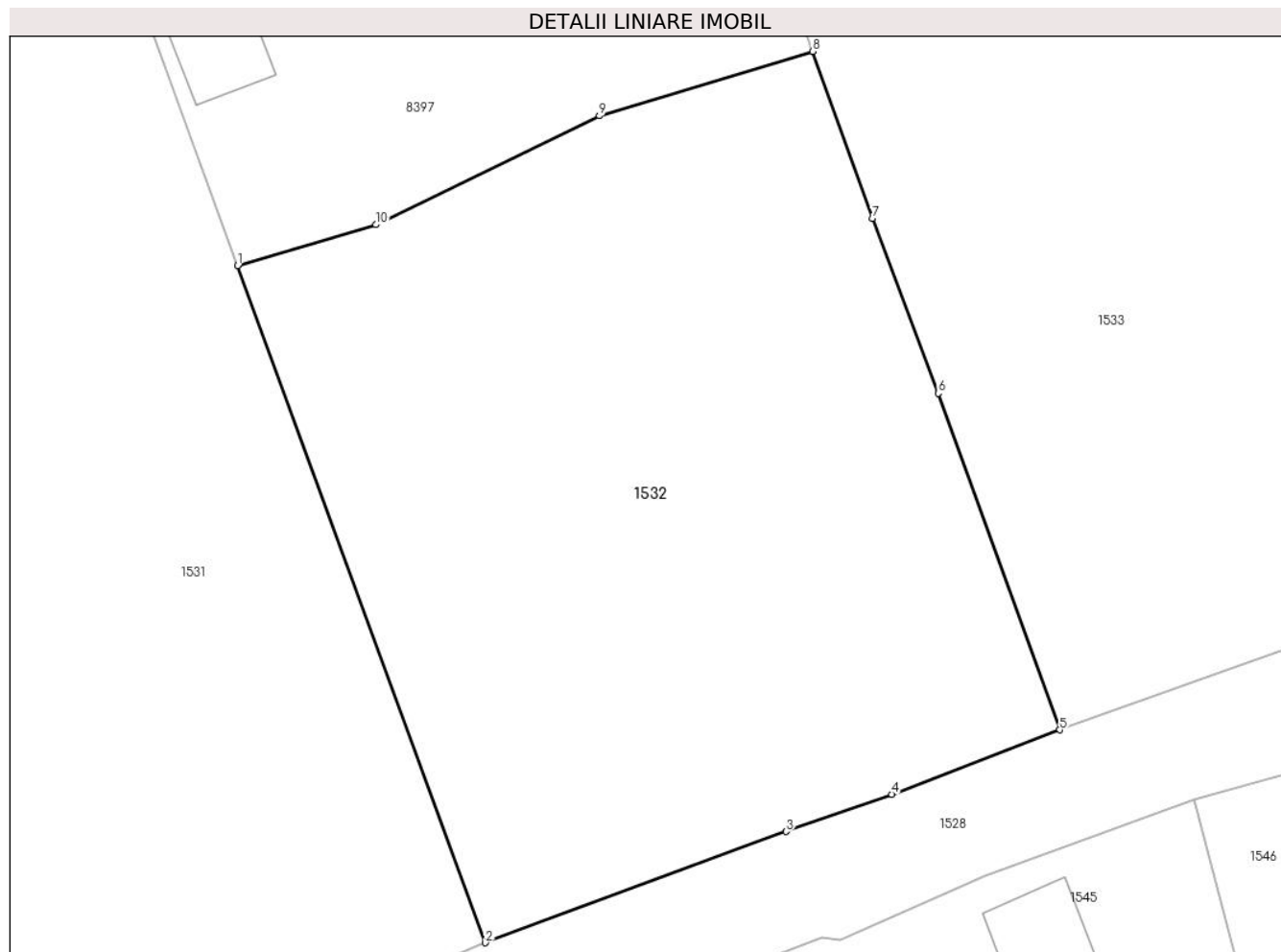
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53958	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	640	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.953,573 637.226,029	2	584.962,981 637.200,341	27.357
2	584.962,981 637.200,341	3	584.974,396 637.204,556	12.168
3	584.974,396 637.204,556	4	584.978,411 637.205,972	4.257
4	584.978,411 637.205,972	5	584.984,792 637.208,416	6.833
5	584.984,792 637.208,416	6	584.980,176 637.221,184	13.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.980,176 637.221,184	7	584.977,672 637.227,818	7.091
7	584.977,672 637.227,818	8	584.975,404 637.234,149	6.725
8	584.975,404 637.234,149	9	584.967,313 637.231,705	8.452
9	584.967,313 637.231,705	10	584.958,829 637.227,574	9.436
10	584.958,829 637.227,574	1	584.953,573 637.226,029	5.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50729	Din acte: 1.100 Masurata: 1.398	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2008
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
432 / 26/01/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 314, din 25/01/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU FLORIN 2) DORNEANU ELENA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 179)</i>	A1
32537 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 1087 - proces verbal de control, din 07/11/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 50729	A1
27581 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 15532, din 19/11/2021 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 15455 din 18.11.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 136 din 12.10.2003, emis de Primăria Orașului Târgu Neamt);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU FLORIN 2) DORNEANU ELENA , bun comun	A1.1
B4	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 7 din 08.03.2005 emisă de Primăria Comunei Pipirig	A1.1
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a schimbării categoriei de folosință din teren arabil în suprafață de 1120 mp în teren curți construcții în suprafață de 465 mp și teren arabil în suprafață de 655 mp	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU FLORIN 2) DORNEANU ELENA , bun comun	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

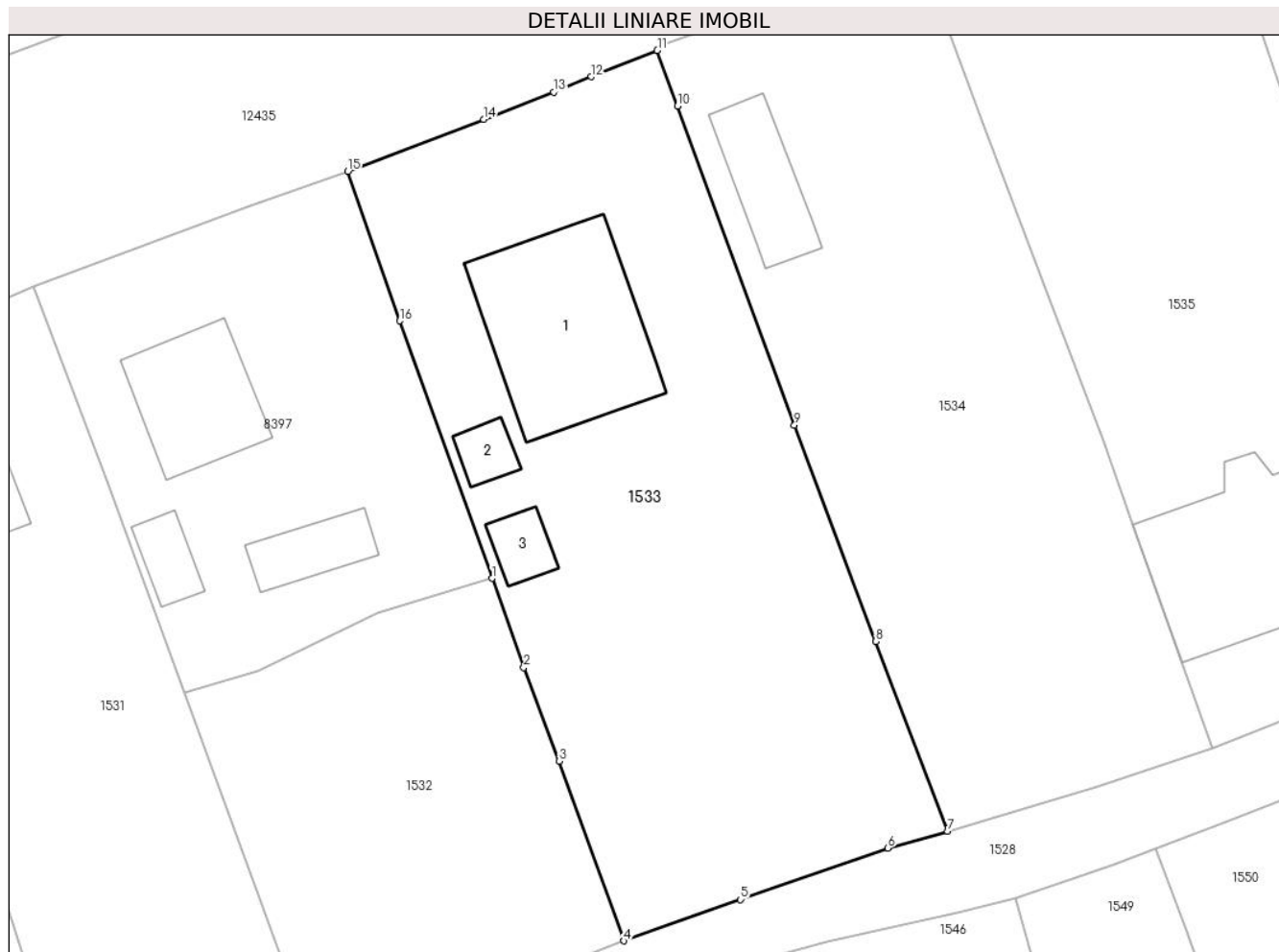
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50729	Din acte: 1.100 Masurata: 1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	855	-	-	-	
2	arabil	DA	542	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 231 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 2008
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.975,404 637.234,149	2	584.977,672 637.227,818	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.977,672 637.227,818	3	584.980,176 637.221,184	7.091
3	584.980,176 637.221,184	4	584.984,792 637.208,416	13.577
4	584.984,792 637.208,416	5	584.993,054 637.211,349	8.767
5	584.993,054 637.211,349	6	585.003,513 637.215,01	11.081
6	585.003,513 637.215,01	7	585.007,755 637.216,203	4.407
7	585.007,755 637.216,203	8	585.002,668 637.229,67	14.396
8	585.002,668 637.229,67	9	584.996,882 637.245,028	16.412
9	584.996,882 637.245,028	10	584.988,585 637.267,691	24.134
10	584.988,585 637.267,691	11	584.987,154 637.271,634	4.195
11	584.987,154 637.271,634	12	584.982,45 637.269,766	5.061
12	584.982,45 637.269,766	13	584.979,792 637.268,675	2.873
13	584.979,792 637.268,675	14	584.974,828 637.266,743	5.327
14	584.974,828 637.266,743	15	584.965,182 637.263,059	10.326
15	584.965,182 637.263,059	16	584.968,853 637.252,434	11.241
16	584.968,853 637.252,434	1	584.975,404 637.234,149	19.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52170	1.196	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52170-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1953, acoperită cu tablă, compusă din două camere, magazie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17551 / 18/07/2016	
Act Notarial nr. 1212 - contract de vanzare, din 15/07/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA CASA SCULPTORULUI SRL, CIF:36148033	

C. Partea III. SARCINI .

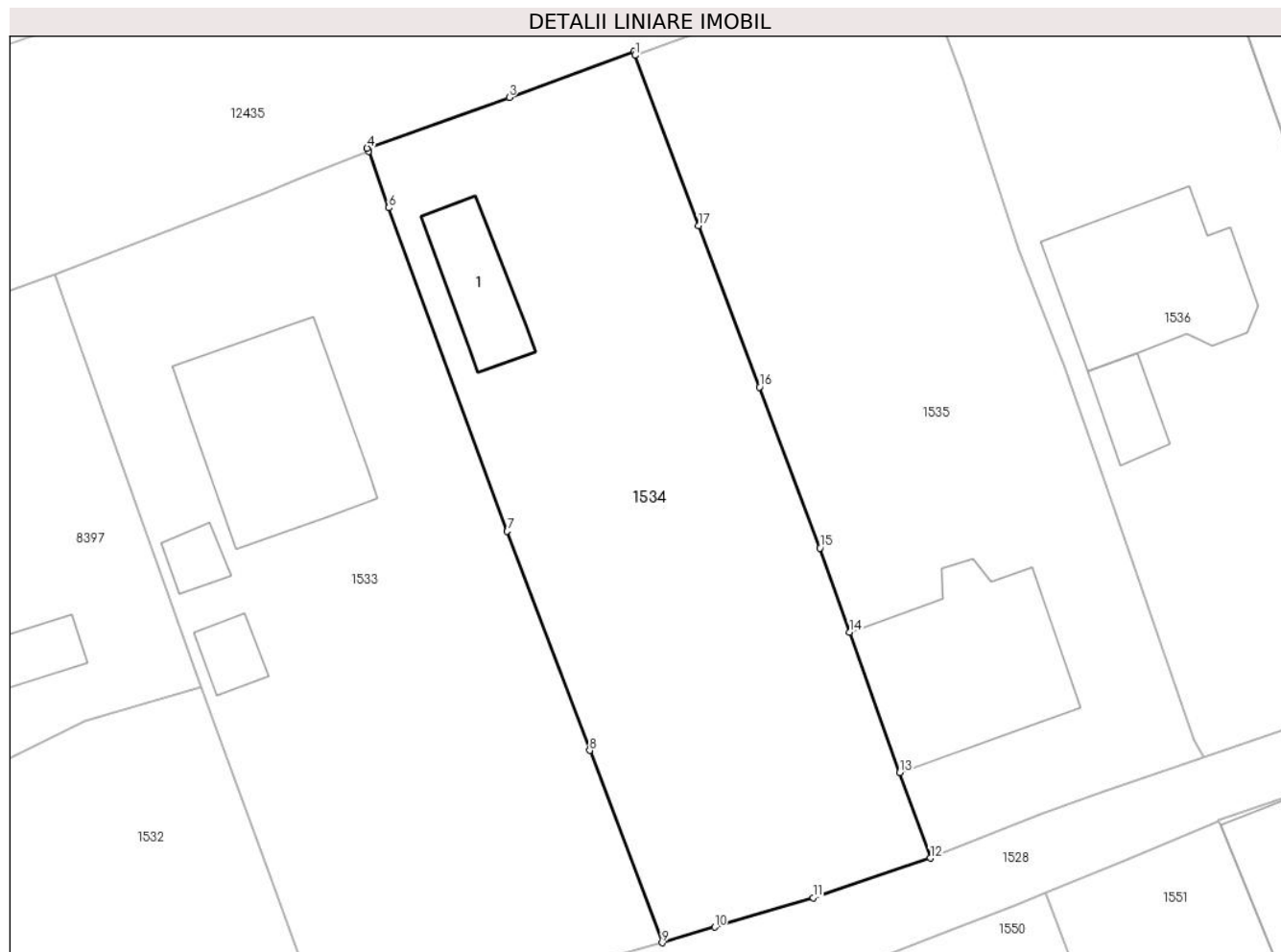
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52170	1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	246	-	-	-	
2	faneata	DA	951	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52170-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1953, acoperită cu tablă, compusă din două camere, magazie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.005,858 637.278,379	2	585.005,757 637.278,649	0.288
2	585.005,757 637.278,649	3	584.997,032 637.275,421	9.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.997,032 637.275,421	4	584.987,06 637.271,871	10.585
4	584.987,06 637.271,871	5	584.987,154 637.271,634	0.255
5	584.987,154 637.271,634	6	584.988,585 637.267,691	4.195
6	584.988,585 637.267,691	7	584.996,882 637.245,028	24.134
7	584.996,882 637.245,028	8	585.002,668 637.229,67	16.412
8	585.002,668 637.229,67	9	585.007,755 637.216,203	14.396
9	585.007,755 637.216,203	10	585.011,446 637.217,3	3.851
10	585.011,446 637.217,3	11	585.018,342 637.219,35	7.194
11	585.018,342 637.219,35	12	585.026,565 637.222,13	8.68
12	585.026,565 637.222,13	13	585.024,422 637.228,139	6.38
13	585.024,422 637.228,139	14	585.020,919 637.237,963	10.43
14	585.020,919 637.237,963	15	585.018,819 637.243,853	6.253
15	585.018,819 637.243,853	16	585.014,577 637.255,135	12.053
16	585.014,577 637.255,135	17	585.010,304 637.266,437	12.083
17	585.010,304 637.266,437	1	585.005,858 637.278,379	12.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50991	Din acte: 900 Masurata: 1.227	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4688 / 20/08/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 334, din 19/08/2008 emis de BNP Burghelia Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR MARIUS, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 492)</i>	A1
16131 / 29/06/2016		
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala, din 28/07/2016;		
B2	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect repositionare imobil cu NCP 623 UAT Pipirig	A1
33224 / 10/12/2018		
Act Administrativ nr. 1060 - convocare, din 31/10/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B3	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 623	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR MARIUS, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

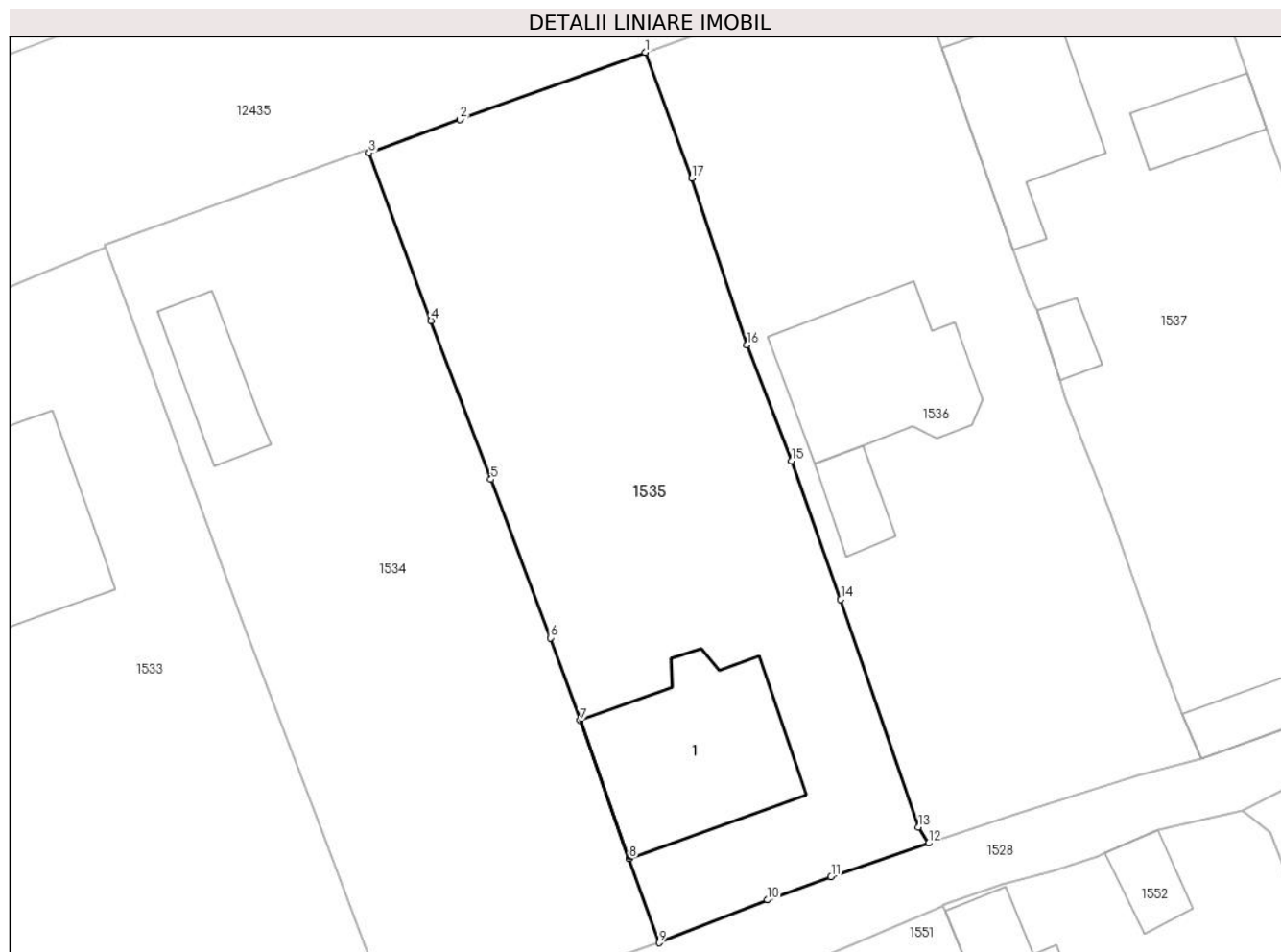
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50991	Din acte: 900 Masurata: 1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	-	-	-	
2	faneata	DA	814	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.025,573 637.285,55	2	585.012,368 637.280,765	14.045
2	585.012,368 637.280,765	3	585.005,858 637.278,379	6.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.005,858 637.278,379	4	585.010,304 637.266,437	12.743
4	585.010,304 637.266,437	5	585.014,577 637.255,135	12.083
5	585.014,577 637.255,135	6	585.018,819 637.243,853	12.053
6	585.018,819 637.243,853	7	585.020,919 637.237,963	6.253
7	585.020,919 637.237,963	8	585.024,422 637.228,139	10.43
8	585.024,422 637.228,139	9	585.026,565 637.222,13	6.38
9	585.026,565 637.222,13	10	585.034,277 637.225,186	8.295
10	585.034,277 637.225,186	11	585.038,793 637.226,851	4.813
11	585.038,793 637.226,851	12	585.045,758 637.229,219	7.357
12	585.045,758 637.229,219	13	585.045,034 637.230,381	1.369
13	585.045,034 637.230,381	14	585.039,482 637.246,58	17.124
14	585.039,482 637.246,58	15	585.035,967 637.256,455	10.482
15	585.035,967 637.256,455	16	585.032,82 637.264,72	8.844
16	585.032,82 637.264,72	17	585.028,882 637.276,582	12.499
17	585.028,882 637.276,582	1	585.025,573 637.285,55	9.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.213	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1984, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOIA VASILE 2) STĂNOIA DANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOIA VASILE 2) STĂNOIA DANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

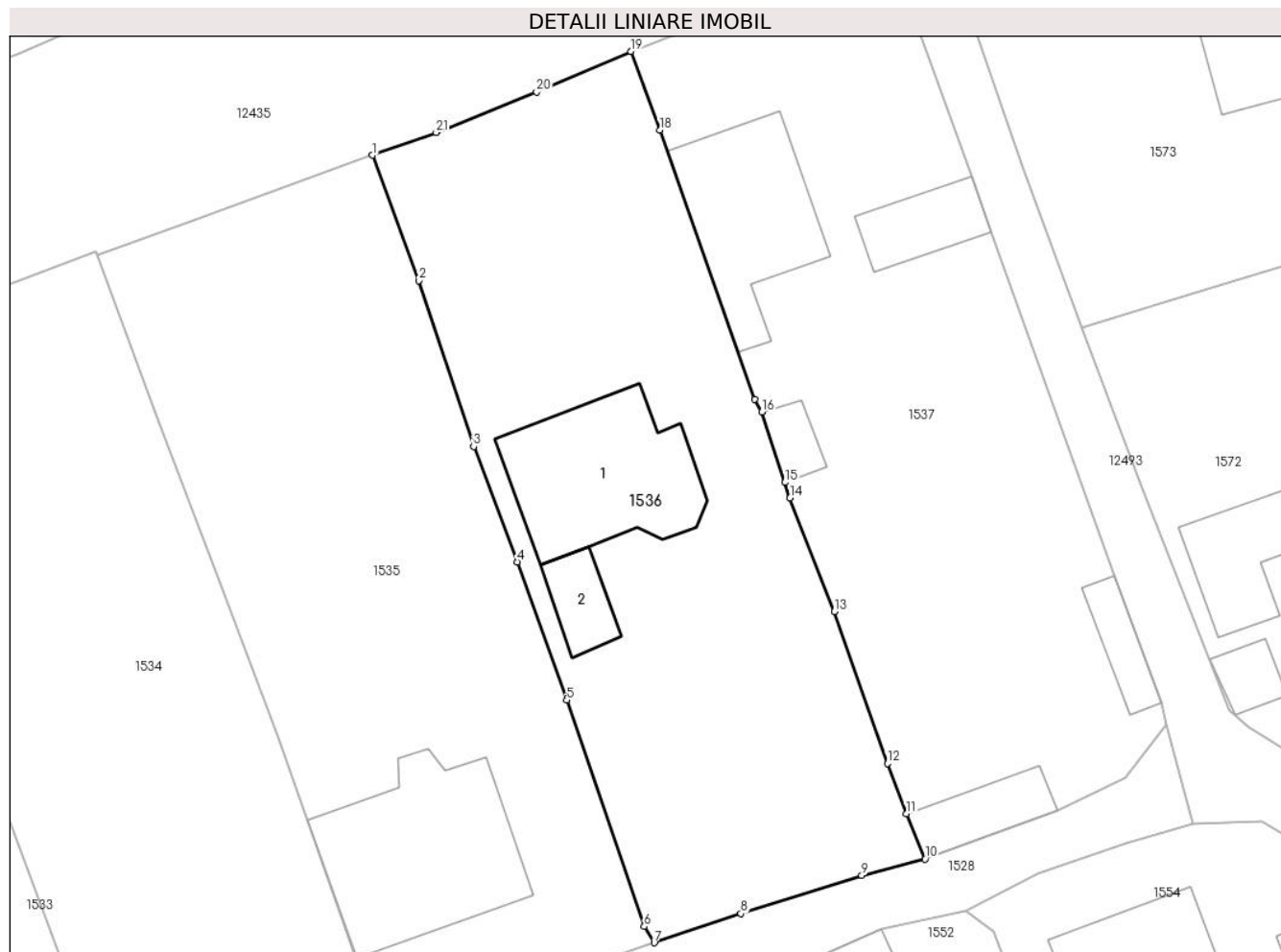
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	569	-	-	-	
2	arabil	DA	644	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.025,573 637.285,55	2	585.028,882 637.276,582	9.559
3	585.032,82 637.264,72	4	585.035,967 637.256,455	8.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.028,882 637.276,582	3	585.032,82 637.264,72	12.499
4	585.035,967 637.256,455	5	585.039,482 637.246,58	10.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.039,482 637.246,58	6	585.045,034 637.230,381	17.124
7	585.045,758 637.229,219	8	585.051,957 637.231,305	6.541
9	585.060,615 637.234,026	10	585.065,145 637.235,206	4.681
11	585.063,814 637.238,442	12	585.062,449 637.242,038	3.846
13	585.058,653 637.252,911	14	585.055,473 637.261,024	8.714
15	585.055,106 637.262,148	16	585.053,462 637.267,184	5.298
17	585.052,944 637.268,102	18	585.046,144 637.287,351	20.415
19	585.044,085 637.292,974	20	585.037,331 637.290,066	7.353
21	585.030,143 637.287,175	1	585.025,573 637.285,55	4.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.045,034 637.230,381	7	585.045,758 637.229,219	1.369
8	585.051,957 637.231,305	9	585.060,615 637.234,026	9.076
10	585.065,145 637.235,206	11	585.063,814 637.238,442	3.499
12	585.062,449 637.242,038	13	585.058,653 637.252,911	11.517
14	585.055,473 637.261,024	15	585.055,106 637.262,148	1.182
16	585.053,462 637.267,184	17	585.052,944 637.268,102	1.054
18	585.046,144 637.287,351	19	585.044,085 637.292,974	5.988
20	585.037,331 637.290,066	21	585.030,143 637.287,175	7.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1902, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

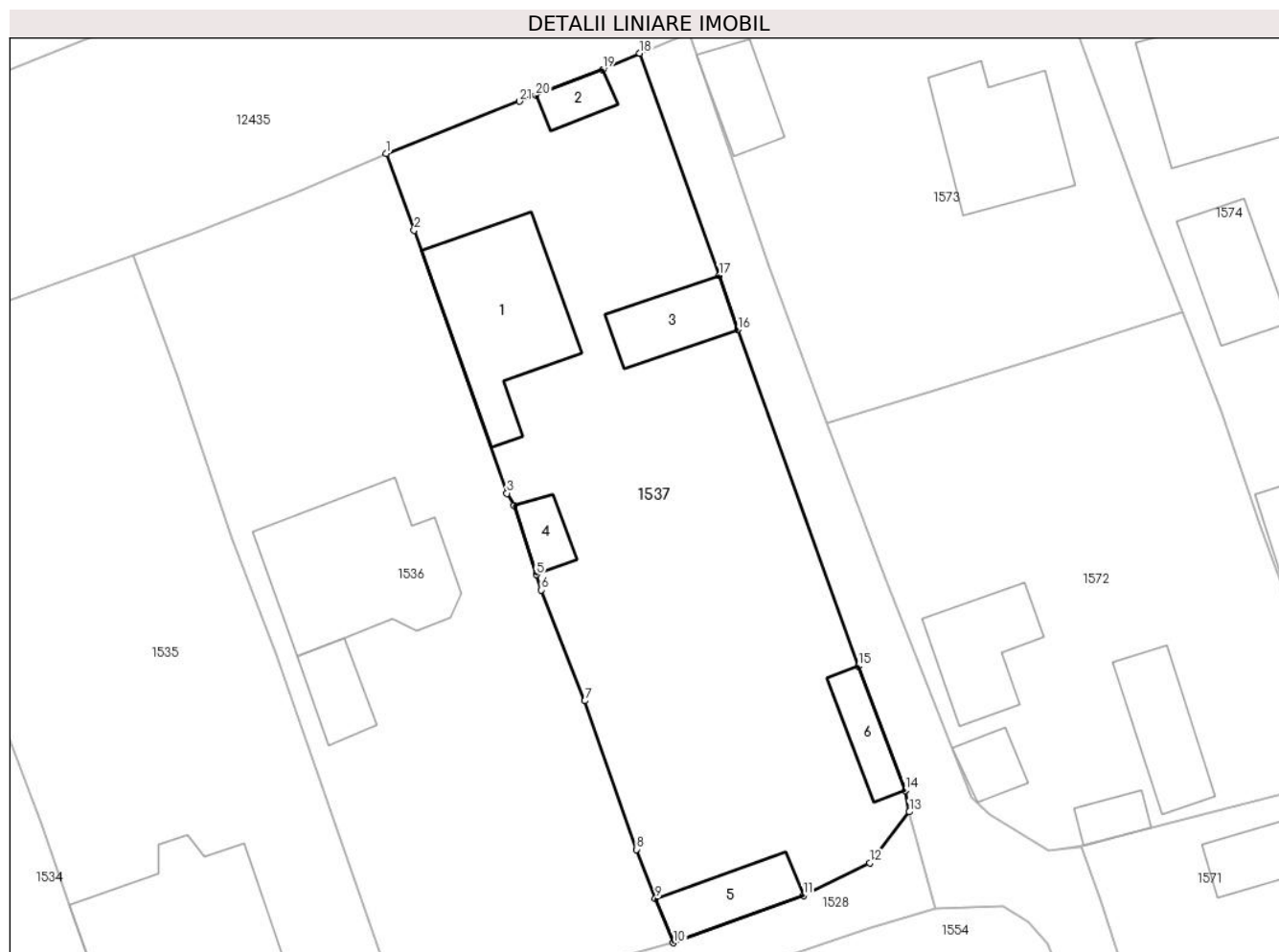
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	-	-	-	
2	curți constructii	DA	280	-	-	-	
3	faneata	DA	409	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.044,085 637.292,974	2	585.046,144 637.287,351	5.988
3	585.052,944 637.268,102	4	585.053,462 637.267,184	1.054
5	585.055,106 637.262,148	6	585.055,473 637.261,024	1.182
7	585.058,653 637.252,911	8	585.062,449 637.242,038	11.517
9	585.063,814 637.238,442	10	585.065,145 637.235,206	3.499
11	585.074,655 637.238,682	12	585.079,518 637.241,042	5.405
13	585.082,414 637.244,79	14	585.082,113 637.246,37	1.608
15	585.078,68 637.255,448	16	585.069,857 637.280,082	26.166
17	585.068,474 637.284,05	18	585.062,671 637.300,303	17.258
19	585.059,953 637.299,121	20	585.055,044 637.297,228	5.261
21	585.053,854 637.296,795	1	585.044,085 637.292,974	10.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.046,144 637.287,351	3	585.052,944 637.268,102	20.415
4	585.053,462 637.267,184	5	585.055,106 637.262,148	5.298
6	585.055,473 637.261,024	7	585.058,653 637.252,911	8.714
8	585.062,449 637.242,038	9	585.063,814 637.238,442	3.846
10	585.065,145 637.235,206	11	585.074,655 637.238,682	10.125
12	585.079,518 637.241,042	13	585.082,414 637.244,79	4.736
14	585.082,113 637.246,37	15	585.078,68 637.255,448	9.705
16	585.069,857 637.280,082	17	585.068,474 637.284,05	4.202
18	585.062,671 637.300,303	19	585.059,953 637.299,121	2.964
20	585.055,044 637.297,228	21	585.053,854 637.296,795	1.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53782	Din acte: 0 Masurata: 2.070	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1454 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. 278, din 18/01/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53782 a imobilului cu numarul cadastral 53782/UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52698 inscris in cartea funciara 52698;	A1
1456 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 279, din 18/01/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU VASILE 2) OLTEANU IONELA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

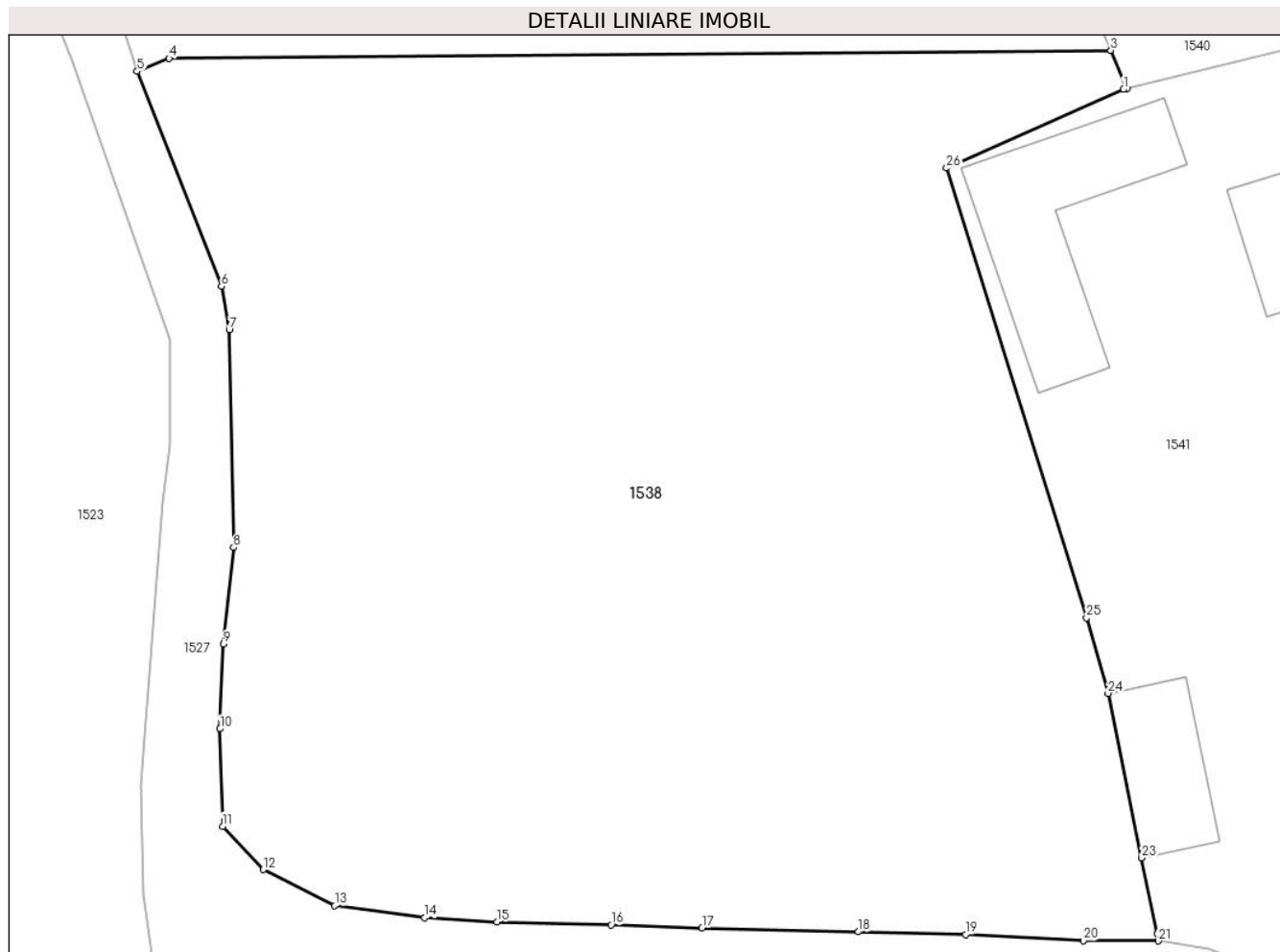
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53782	Din acte: 0 Masurata: 2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.956,074 637.123,723	2	584.956,239 637.123,764	0.17
3	584.955,393 637.125,795	4	584.905,382 637.125,374	50.013
5	584.903,686 637.124,687	6	584.908,16 637.113,271	12.261
7	584.908,578 637.110,96	8	584.908,806 637.099,403	11.559
9	584.908,275 637.094,273	10	584.908,087 637.089,777	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.956,239 637.123,764	3	584.955,393 637.125,795	2.2
4	584.905,382 637.125,374	5	584.903,686 637.124,687	1.83
6	584.908,16 637.113,271	7	584.908,578 637.110,96	2.348
8	584.908,806 637.099,403	9	584.908,275 637.094,273	5.157
10	584.908,087 637.089,777	11	584.908,227 637.084,6	5.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.908,227 637.084,6	12	584.910,387 637.082,3	3.155
13	584.914,182 637.080,385	14	584.918,953 637.079,742	4.814
15	584.922,792 637.079,521	16	584.928,855 637.079,363	6.065
17	584.933,681 637.079,209	18	584.941,985 637.078,995	8.307
19	584.947,683 637.078,848	20	584.953,943 637.078,518	6.269
21	584.957,914 637.078,517	22	584.957,863 637.078,897	0.383
23	584.957,038 637.082,927	24	584.955,251 637.091,663	8.917
25	584.954,105 637.095,67	26	584.946,67 637.119,55	25.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.910,387 637.082,3	13	584.914,182 637.080,385	4.251
14	584.918,953 637.079,742	15	584.922,792 637.079,521	3.845
16	584.928,855 637.079,363	17	584.933,681 637.079,209	4.828
18	584.941,985 637.078,995	19	584.947,683 637.078,848	5.7
20	584.953,943 637.078,518	21	584.957,914 637.078,517	3.971
22	584.957,863 637.078,897	23	584.957,038 637.082,927	4.114
24	584.955,251 637.091,663	25	584.954,105 637.095,67	4.168
26	584.946,67 637.119,55	1	584.956,074 637.123,723	10.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53781	Din acte: 0 Masurata: 2.534	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53781-C1	Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, construită din bolțari în anul 2000, acoperită cu carton bituminat, compusă din trei camere, bucatărie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1454 / 20/01/2021	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. 278, din 18/01/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;	
B1	A1
Se infiinteaza cartea funciara 53781 a imobilului cu numarul cadastral 53781/UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52698 inscris in cartea funciara 52698;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1457, din 27/05/2009 emis de Judecatoria Tg. Neamt (act administrativ nr 1635 - certificat de atestare fiscala din 21.02.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;hotarare judecatoreasca nr 1236 din 21.10.2009, emis de Tribunalul Neamt);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALISTAR RODICA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52698/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 6160 din 27/02/2018;</i>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1457, din 27/05/2009 emis de Judecatoria Tg. Neamt (hotarare judecatoreasca nr 1236 din 21.10.2009, emis de Tribunalul Neamt;act administrativ nr 1635 - certificat de atestare fiscala din 21.02.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALISTAR RODICA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52698/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 6160 din 27/02/2018;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53781	Din acte: 0 Masurata: 2.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	
2	faneata	DA	2.204	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53781-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, construită din bolțari în anul 2000, acoperită cu carton bituminat, compusă din trei camere, bucătărie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.903,686 637.124,687	2	584.905,382 637.125,374	1.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.905,382 637.125,374	3	584.955,393 637.125,795	50.013
3	584.955,393 637.125,795	4	584.952,98 637.131,585	6.273
4	584.952,98 637.131,585	5	584.948,625 637.144,224	13.368
5	584.948,625 637.144,224	6	584.945,004 637.153,856	10.29
6	584.945,004 637.153,856	7	584.942,048 637.162,596	9.226
7	584.942,048 637.162,596	8	584.940,4 637.166,986	4.689
8	584.940,4 637.166,986	9	584.933,675 637.182,483	16.893
9	584.933,675 637.182,483	10	584.933,493 637.183,296	0.833
10	584.933,493 637.183,296	11	584.928,16 637.181,375	5.668
11	584.928,16 637.181,375	12	584.912,169 637.175,275	17.115
12	584.912,169 637.175,275	13	584.903,696 637.171,944	9.104
13	584.903,696 637.171,944	14	584.894,927 637.168,548	9.404
14	584.894,927 637.168,548	15	584.892,115 637.166,756	3.334
15	584.892,115 637.166,756	16	584.890,616 637.165,031	2.285
16	584.890,616 637.165,031	17	584.892,916 637.155,757	9.555
17	584.892,916 637.155,757	18	584.896,675 637.144,133	12.217
18	584.896,675 637.144,133	19	584.899,039 637.138,9	5.742
19	584.899,039 637.138,9	1	584.903,686 637.124,687	14.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.317	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1919, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

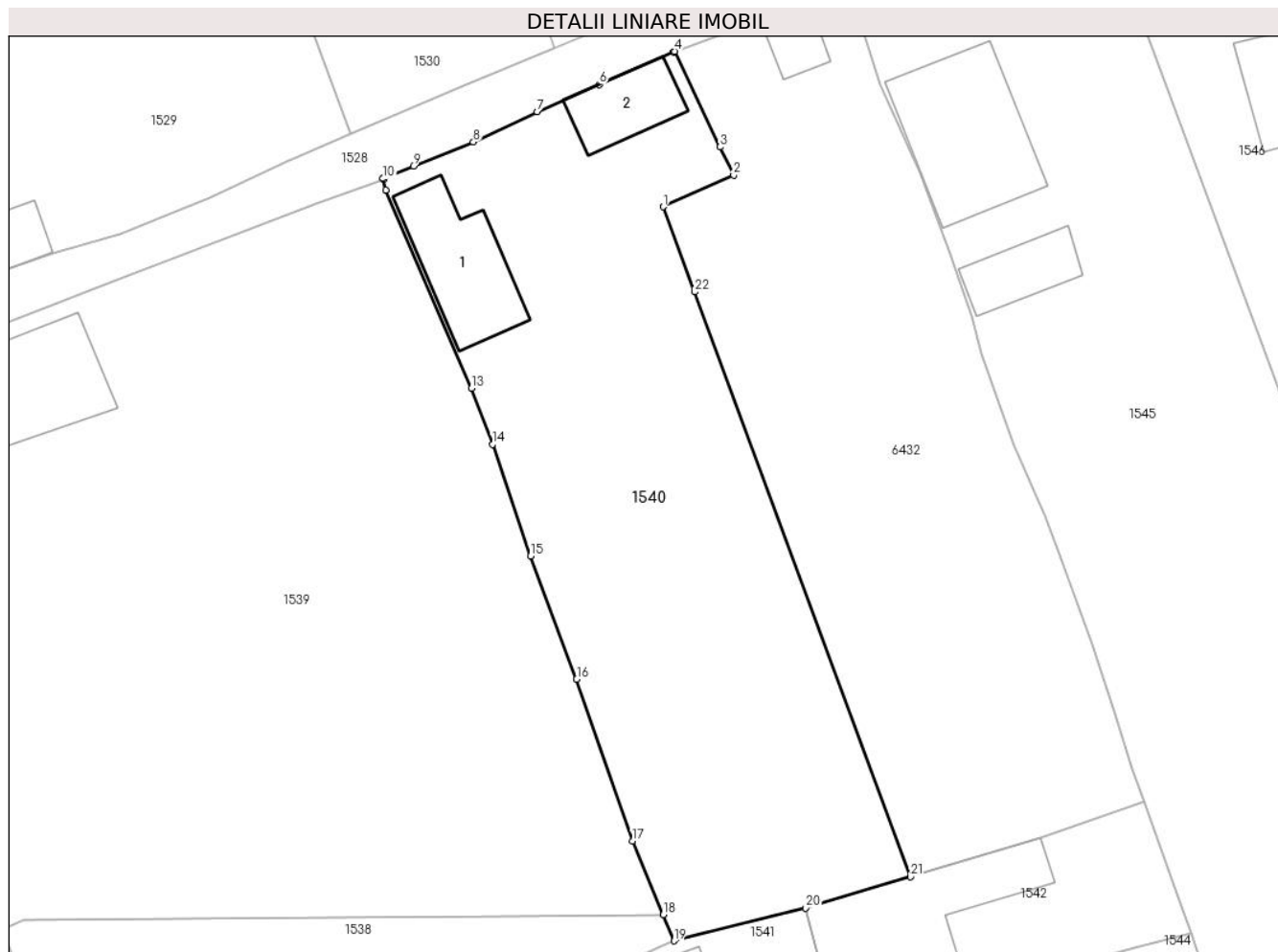
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	406	-	-	-	
2	faneata	DA	911	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.955,395 637.181,164	2	584.960,907 637.183,648	6.046
3	584.959,859 637.185,856	4	584.956,311 637.193,331	8.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.960,907 637.183,648	3	584.959,859 637.185,856	2.444
4	584.956,311 637.193,331	5	584.956,208 637.193,289	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.956,208 637.193,289	6	584.950,402 637.190,748	6.338
7	584.945,534 637.188,617	8	584.940,538 637.186,243	5.531
9	584.935,85 637.184,346	10	584.933,473 637.183,384	2.564
11	584.933,493 637.183,296	12	584.933,675 637.182,483	0.833
13	584.940,4 637.166,986	14	584.942,048 637.162,596	4.689
15	584.945,004 637.153,856	16	584.948,625 637.144,224	10.29
17	584.952,98 637.131,585	18	584.955,393 637.125,795	6.273
19	584.956,239 637.123,764	20	584.966,567 637.126,335	10.643
21	584.974,74 637.128,776	22	584.957,849 637.174,518	48.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.950,402 637.190,748	7	584.945,534 637.188,617	5.314
8	584.940,538 637.186,243	9	584.935,85 637.184,346	5.057
10	584.933,473 637.183,384	11	584.933,493 637.183,296	0.09
12	584.933,675 637.182,483	13	584.940,4 637.166,986	16.893
14	584.942,048 637.162,596	15	584.945,004 637.153,856	9.226
16	584.948,625 637.144,224	17	584.952,98 637.131,585	13.368
18	584.955,393 637.125,795	19	584.956,239 637.123,764	2.2
20	584.966,567 637.126,335	21	584.974,74 637.128,776	8.53
22	584.957,849 637.174,518	1	584.955,395 637.181,164	7.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1900, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.010	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.979,059 637.077,205	2	584.978,684 637.081,798	4.608
3	584.978,358 637.083,714	4	584.974,783 637.096,424	13.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.978,684 637.081,798	3	584.978,358 637.083,714	1.944
4	584.974,783 637.096,424	5	584.972,305 637.105,652	9.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.972,305 637.105,652	6	584.970,94 637.110,331	4.874
7	584.970,563 637.112,135	8	584.968,836 637.117,826	5.947
9	584.966,567 637.126,335	10	584.956,074 637.123,723	10.813
11	584.946,67 637.119,55	12	584.954,105 637.095,67	25.011
13	584.955,251 637.091,663	14	584.957,038 637.082,927	8.917
15	584.957,863 637.078,897	16	584.957,914 637.078,517	0.383
17	584.960,602 637.078,089	18	584.961,922 637.077,588	1.412
19	584.963,436 637.075,988	20	584.964,512 637.075,834	1.087
21	584.967,952 637.074,77	22	584.973,921 637.074,629	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.970,94 637.110,331	7	584.970,563 637.112,135	1.843
8	584.968,836 637.117,826	9	584.966,567 637.126,335	8.806
10	584.956,074 637.123,723	11	584.946,67 637.119,55	10.288
12	584.954,105 637.095,67	13	584.955,251 637.091,663	4.168
14	584.957,038 637.082,927	15	584.957,863 637.078,897	4.114
16	584.957,914 637.078,517	17	584.960,602 637.078,089	2.722
18	584.961,922 637.077,588	19	584.963,436 637.075,988	2.203
20	584.964,512 637.075,834	21	584.967,952 637.074,77	3.601
22	584.973,921 637.074,629	1	584.979,059 637.077,205	5.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		368	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1898, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȚILIGA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

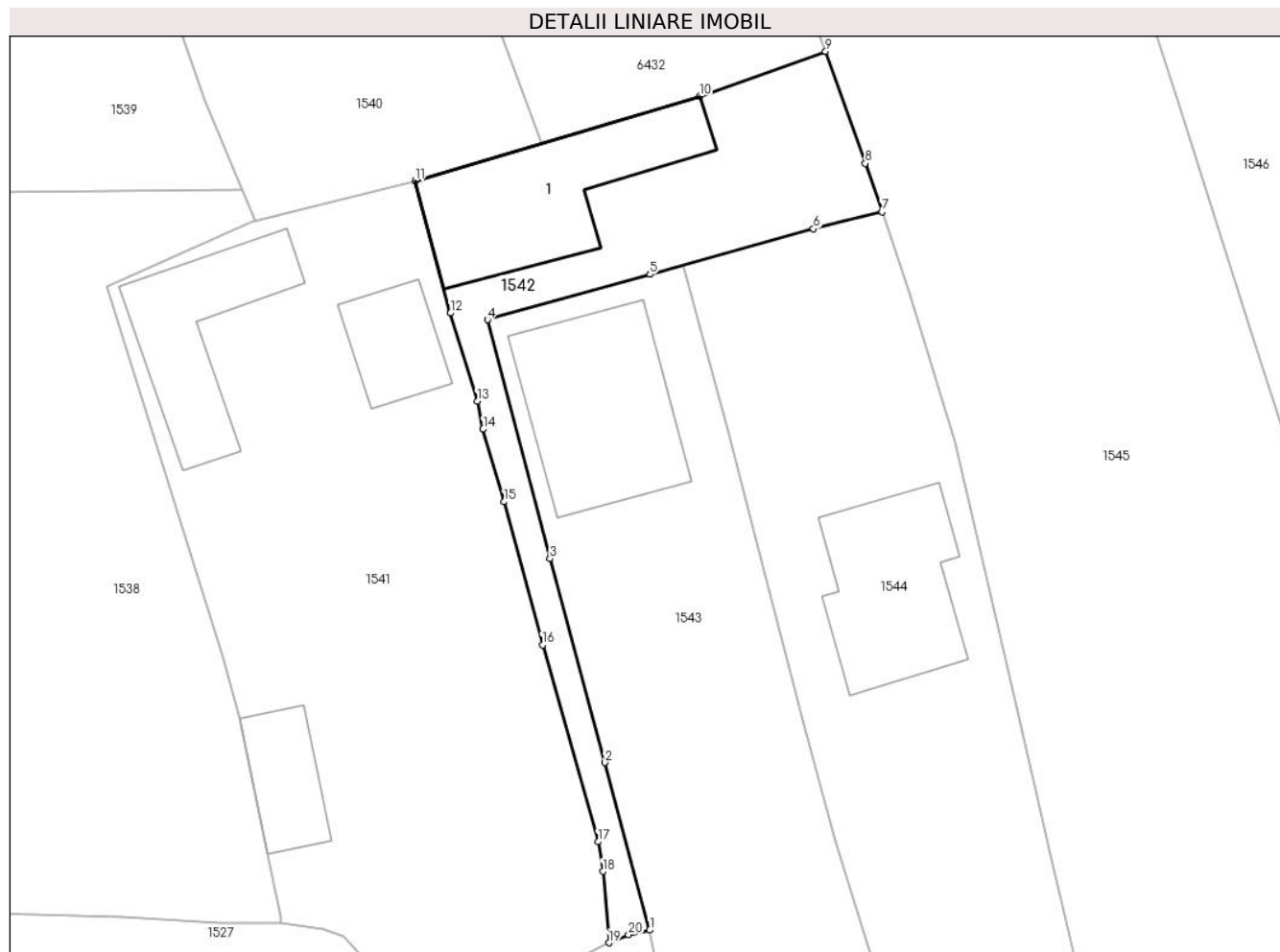
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.981,705 637.078,023	2	584.978,817 637.088,832	11.188
2	584.978,817 637.088,832	3	584.975,263 637.101,975	13.615
3	584.975,263 637.101,975	4	584.971,23 637.117,396	15.94
4	584.971,23 637.117,396	5	584.981,718 637.120,325	10.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.981,718 637.120,325	6	584.992,277 637.123,258	10.959
6	584.992,277 637.123,258	7	584.996,7 637.124,347	4.555
7	584.996,7 637.124,347	8	584.995,625 637.127,475	3.308
8	584.995,625 637.127,475	9	584.993,061 637.134,7	7.666
9	584.993,061 637.134,7	10	584.984,923 637.131,817	8.634
10	584.984,923 637.131,817	11	584.966,567 637.126,335	19.157
11	584.966,567 637.126,335	12	584.968,836 637.117,826	8.806
12	584.968,836 637.117,826	13	584.970,563 637.112,135	5.947
13	584.970,563 637.112,135	14	584.970,94 637.110,331	1.843
14	584.970,94 637.110,331	15	584.972,305 637.105,652	4.874
15	584.972,305 637.105,652	16	584.974,783 637.096,424	9.555
16	584.974,783 637.096,424	17	584.978,358 637.083,714	13.203
17	584.978,358 637.083,714	18	584.978,684 637.081,798	1.944
18	584.978,684 637.081,798	19	584.979,059 637.077,205	4.608
19	584.979,059 637.077,205	20	584.980,335 637.077,718	1.375
20	584.980,335 637.077,718	1	584.981,705 637.078,023	1.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		601	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1899, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PÎȚILIGA MARIA 2) PÎȚILIGA GHEORGHE
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PÎȚILIGA MARIA 2) PÎȚILIGA GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.996,294 637.075,545	2	584.993,707 637.083,817	8.667
2	584.993,707 637.083,817	3	584.991,662 637.091,3	7.757
3	584.991,662 637.091,3	4	584.988,479 637.103,632	12.736
4	584.988,479 637.103,632	5	584.986,85 637.109,997	6.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.986,85 637.109,997	6	584.983,819 637.120,909	11.325
6	584.983,819 637.120,909	7	584.981,718 637.120,325	2.181
7	584.981,718 637.120,325	8	584.971,23 637.117,396	10.889
8	584.971,23 637.117,396	9	584.975,263 637.101,975	15.94
9	584.975,263 637.101,975	10	584.978,817 637.088,832	13.615
10	584.978,817 637.088,832	11	584.981,705 637.078,023	11.188
11	584.981,705 637.078,023	12	584.982,552 637.074,0	4.111
12	584.982,552 637.074,0	13	584.985,131 637.074,251	2.591
13	584.985,131 637.074,251	14	584.991,023 637.075,678	6.062
14	584.991,023 637.075,678	1	584.996,294 637.075,545	5.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:510
Nr. cadastral vechi:592

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51004	Din acte: 340 Masurata: 670	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3621 / 02/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 194, din 01/07/2008 emis de BNP Burghelia Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA ADRIAN , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 510)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎȚILIGA ADRIAN , - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21747 / 24/09/2021		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE RIDICARE A MASURILOR DE EXECUTARE SILITĂ nr. 33, din 22/09/2021 emis de SFO TARGU NEAMT;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală, SECHESTRU emis pe numele PÎȚILIGA ADRIAN înscris sub nr. de încheiere 18776 din 25.08.2021, în favoarea ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51004	Din acte: 340 Masurata: 670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.009,591 637.074,458	2	585.007,533 637.083,206	8.987
2	585.007,533 637.083,206	3	585.006,74 637.086,698	3.581
3	585.006,74 637.086,698	4	585.005,157 637.093,48	6.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.005,157 637.093,48	5	585.001,391 637.109,56	16.515
5	585.001,391 637.109,56	6	584.998,433 637.119,213	10.096
6	584.998,433 637.119,213	7	584.996,7 637.124,347	5.419
7	584.996,7 637.124,347	8	584.992,277 637.123,258	4.555
8	584.992,277 637.123,258	9	584.983,819 637.120,909	8.778
9	584.983,819 637.120,909	10	584.986,85 637.109,997	11.325
10	584.986,85 637.109,997	11	584.988,479 637.103,632	6.57
11	584.988,479 637.103,632	12	584.991,662 637.091,3	12.736
12	584.991,662 637.091,3	13	584.993,707 637.083,817	7.757
13	584.993,707 637.083,817	14	584.996,294 637.075,545	8.667
14	584.996,294 637.075,545	15	585.004,53 637.074,479	8.305
15	585.004,53 637.074,479	1	585.009,591 637.074,458	5.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:448

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50375	Din acte: 2.958 Masurata: 2.882	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50375-C1	Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit, construită din lemn pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, bucătărie, hol și cămară .
A1.2	50375-C2	Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucătărie de vară, construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță.
A1.3	50375-C3	Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd, construit din lemn pe fundație de piatră, acoperit cu draniță .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8828 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 438, din 18/08/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA PETRU 2) COCA MARIANA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3
33195 / 10/12/2018		
Act Administrativ nr. 1087 - proces verbal de control, din 07/11/2018 emis de OCPI Neamt Serviciul Cadastru;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 50375	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8828 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 438, din 18/08/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50375	Din acte: 2.958 Masurata: 2.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	-	-	-	
2	arabil	DA	2.346	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50375-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit, construită din lemn pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, bucatărie, hol și cămară .
A1.2	50375-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucătărie de vară, construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță.
A1.3	50375-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd, construit din lemn pe fundație de piatră, acoperit cu draniță .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.969,797 637.198,305	2	584.971,072 637.194,872	3.662
3	584.972,353 637.190,758	4	584.975,523 637.183,84	7.61
5	584.977,805 637.177,53	6	584.979,519 637.172,582	5.236
7	584.980,318 637.169,7	8	584.982,883 637.162,544	7.602
9	584.985,349 637.156,909	10	584.986,41 637.153,889	3.201
11	584.988,997 637.146,944	12	584.990,76 637.141,428	5.791
13	584.992,139 637.137,178	14	584.993,061 637.134,7	2.644
15	584.995,625 637.127,475	16	584.996,7 637.124,347	3.308
17	584.998,433 637.119,213	18	585.001,391 637.109,56	10.096
19	585.005,157 637.093,48	20	585.006,74 637.086,698	6.964
21	585.007,533 637.083,206	22	585.009,591 637.074,458	8.987
23	585.013,946 637.074,329	24	585.013,918 637.073,137	1.192
25	585.021,857 637.071,66	26	585.033,924 637.068,63	12.442
27	585.034,184 637.070,071	28	585.031,285 637.081,961	12.238
29	585.027,006 637.096,412	30	585.020,617 637.116,433	21.016
31	585.015,955 637.131,15	32	585.013,812 637.137,652	6.846
33	585.009,968 637.148,887	34	585.003,205 637.167,849	20.132
35	584.991,552 637.199,489	36	584.989,879 637.205,775	6.505
37	584.981,978 637.202,859	38	584.976,436 637.200,437	6.048
39	584.975,782 637.200,539	1	584.969,797 637.198,305	6.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.971,072 637.194,872	3	584.972,353 637.190,758	4.309
4	584.975,523 637.183,84	5	584.977,805 637.177,53	6.71
6	584.979,519 637.172,582	7	584.980,318 637.169,7	2.991
8	584.982,883 637.162,544	9	584.985,349 637.156,909	6.151
10	584.986,41 637.153,889	11	584.988,997 637.146,944	7.411
12	584.990,76 637.141,428	13	584.992,139 637.137,178	4.468
14	584.993,061 637.134,7	15	584.995,625 637.127,475	7.666
16	584.996,7 637.124,347	17	584.998,433 637.119,213	5.419
18	585.001,391 637.109,56	19	585.005,157 637.093,48	16.515
20	585.006,74 637.086,698	21	585.007,533 637.083,206	3.581
22	585.009,591 637.074,458	23	585.013,946 637.074,329	4.357
24	585.013,918 637.073,137	25	585.021,857 637.071,66	8.075
26	585.033,924 637.068,63	27	585.034,184 637.070,071	1.464
28	585.031,285 637.081,961	29	585.027,006 637.096,412	15.071
30	585.020,617 637.116,433	31	585.015,955 637.131,15	15.438
32	585.013,812 637.137,652	33	585.009,968 637.148,887	11.874
34	585.003,205 637.167,849	35	584.991,552 637.199,489	33.718
36	584.989,879 637.205,775	37	584.981,978 637.202,859	8.422
38	584.976,436 637.200,437	39	584.975,782 637.200,539	0.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.191	-	-	-	
2	faneata	DA	2.024	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.030,032 637.153,938	2	585.028,857 637.155,427	1.897
3	585.023,588 637.173,143	4	585.021,393 637.180,599	7.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.028,857 637.155,427	3	585.023,588 637.173,143	18.483
4	585.021,393 637.180,599	5	585.018,519 637.191,055	10.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.018,519 637.191,055	6	585.012,555 637.211,459	21.258
7	585.008,513 637.210,462	8	584.999,203 637.208,337	9.549
9	584.989,879 637.205,775	10	584.991,552 637.199,489	6.505
11	585.003,205 637.167,849	12	585.009,968 637.148,887	20.132
13	585.013,812 637.137,652	14	585.015,955 637.131,15	6.846
15	585.020,617 637.116,433	16	585.027,006 637.096,412	21.016
17	585.031,285 637.081,961	18	585.034,184 637.070,071	12.238
19	585.033,924 637.068,63	20	585.048,056 637.064,819	14.637
21	585.060,186 637.062,101	22	585.053,927 637.079,205	18.213
23	585.052,453 637.084,192	24	585.046,946 637.103,083	19.677
25	585.040,932 637.122,202	26	585.035,358 637.137,307	16.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.012,555 637.211,459	7	585.008,513 637.210,462	4.163
8	584.999,203 637.208,337	9	584.989,879 637.205,775	9.67
10	584.991,552 637.199,489	11	585.003,205 637.167,849	33.718
12	585.009,968 637.148,887	13	585.013,812 637.137,652	11.874
14	585.015,955 637.131,15	15	585.020,617 637.116,433	15.438
16	585.027,006 637.096,412	17	585.031,285 637.081,961	15.071
18	585.034,184 637.070,071	19	585.033,924 637.068,63	1.464
20	585.048,056 637.064,819	21	585.060,186 637.062,101	12.431
22	585.053,927 637.079,205	23	585.052,453 637.084,192	5.2
24	585.046,946 637.103,083	25	585.040,932 637.122,202	20.043
26	585.035,358 637.137,307	1	585.030,032 637.153,938	17.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.151	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

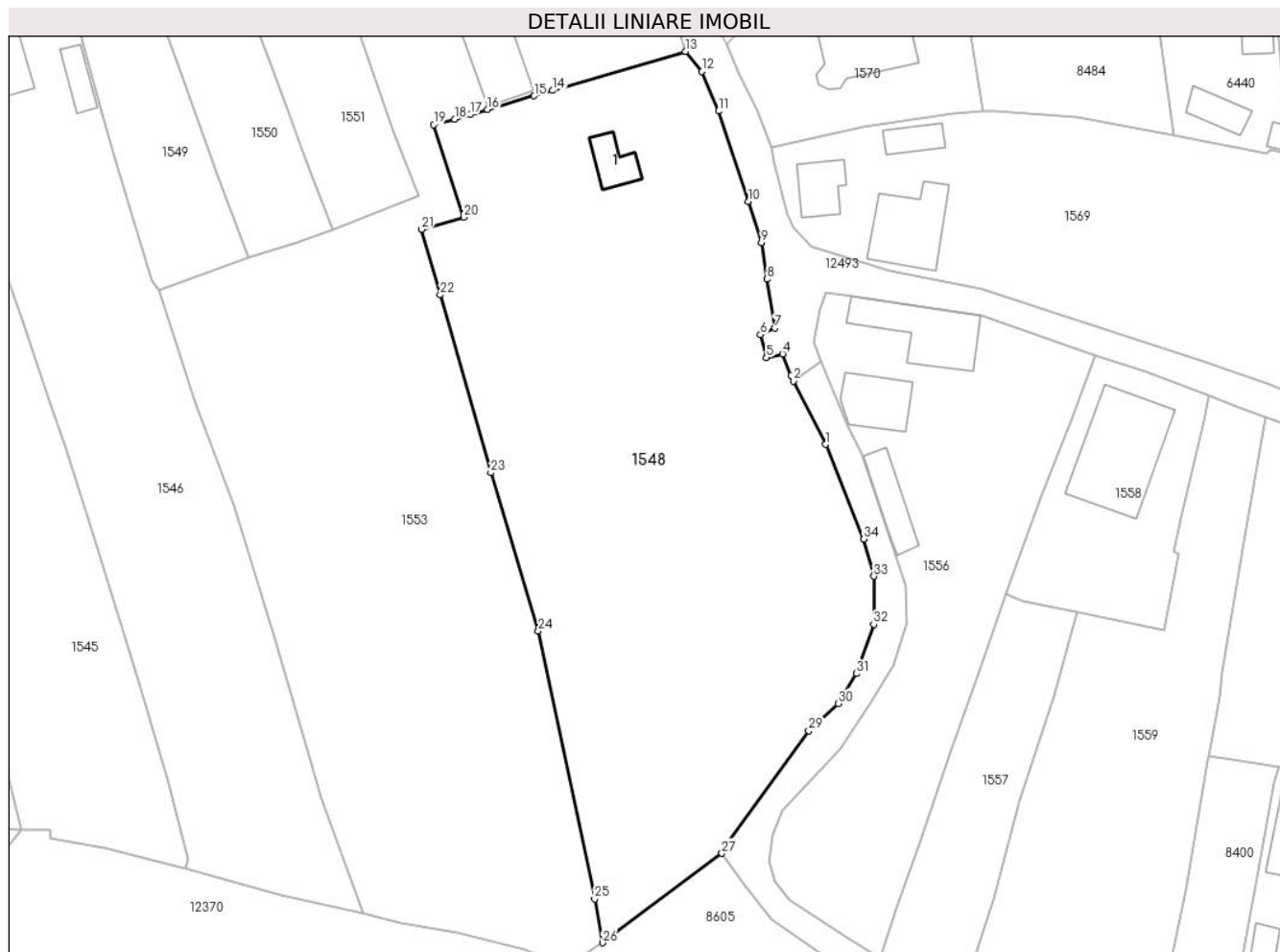
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	754	-	-	-	
2	faneata	DA	4.397	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.128,381 637.131,229	2	585.123,608 637.140,575	10.494
3	585.123,299 637.141,364	4	585.122,033 637.144,592	3.467
5	585.119,646 637.144,037	6	585.118,737 637.147,4	3.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.123,608 637.140,575	3	585.123,299 637.141,364	0.847
4	585.122,033 637.144,592	5	585.119,646 637.144,037	2.451
6	585.118,737 637.147,4	7	585.120,874 637.148,387	2.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.120,874 637.148,387	8	585.119,737 637.155,601	7.303
9	585.118,903 637.160,977	10	585.116,981 637.167,064	6.383
11	585.112,551 637.180,374	12	585.110,13 637.186,208	6.316
13	585.107,717 637.189,179	14	585.088,032 637.183,412	20.512
15	585.085,335 637.182,62	16	585.078,421 637.180,591	7.206
17	585.075,89 637.179,848	18	585.073,59 637.179,173	2.397
19	585.070,521 637.178,368	20	585.074,925 637.164,707	14.353
21	585.068,727 637.162,945	22	585.071,479 637.153,266	10.063
23	585.078,938 637.127,031	24	585.085,964 637.103,685	24.38
25	585.094,288 637.064,193	26	585.095,45 637.057,721	6.575
27	585.113,047 637.070,913	28	585.113,55 637.072,003	1.2
29	585.125,911 637.088,991	30	585.130,273 637.093,012	5.933
31	585.132,891 637.097,417	32	585.135,477 637.104,682	7.712
33	585.135,494 637.111,771	34	585.134,033 637.117,259	5.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.119,737 637.155,601	9	585.118,903 637.160,977	5.44
10	585.116,981 637.167,064	11	585.112,551 637.180,374	14.028
12	585.110,13 637.186,208	13	585.107,717 637.189,179	3.827
14	585.088,032 637.183,412	15	585.085,335 637.182,62	2.811
16	585.078,421 637.180,591	17	585.075,89 637.179,848	2.638
18	585.073,59 637.179,173	19	585.070,521 637.178,368	3.173
20	585.074,925 637.164,707	21	585.068,727 637.162,945	6.444
22	585.071,479 637.153,266	23	585.078,938 637.127,031	27.275
24	585.085,964 637.103,685	25	585.094,288 637.064,193	40.36
26	585.095,45 637.057,721	27	585.113,047 637.070,913	21.993
28	585.113,55 637.072,003	29	585.125,911 637.088,991	21.009
30	585.130,273 637.093,012	31	585.132,891 637.097,417	5.124
32	585.135,477 637.104,682	33	585.135,494 637.111,771	7.089
34	585.134,033 637.117,259	1	585.128,381 637.131,229	15.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52155	758	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21579 / 31/08/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1613, din 29/08/2016 emis de NP Andronache Laura;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU IOAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52155	758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.043,07 637.158,731	2	585.038,574 637.171,011	13.077
2	585.038,574 637.171,011	3	585.033,17 637.186,029	15.961
3	585.033,17 637.186,029	4	585.028,874 637.197,792	12.523
4	585.028,874 637.197,792	5	585.024,751 637.209,078	12.016
5	585.024,751 637.209,078	6	585.022,545 637.214,963	6.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.022,545 637.214,963	7	585.019,619 637.213,867	3.125
7	585.019,619 637.213,867	8	585.016,892 637.212,941	2.88
8	585.016,892 637.212,941	9	585.012,555 637.211,459	4.583
9	585.012,555 637.211,459	10	585.018,519 637.191,055	21.258
10	585.018,519 637.191,055	11	585.021,393 637.180,599	10.844
11	585.021,393 637.180,599	12	585.023,588 637.173,143	7.772
12	585.023,588 637.173,143	13	585.028,857 637.155,427	18.483
13	585.028,857 637.155,427	14	585.030,032 637.153,938	1.897
14	585.030,032 637.153,938	1	585.043,07 637.158,731	13.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53523	783	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32938 / 19/12/2019	
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2792, din 18/12/2019 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 13043 din 18.10.2019, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 13042 din 18.10.2019, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 15522 din 12.12.2019, emis de Primăria Com. Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAMADĂ VASILE	
2) GRAMADĂ ELENA , - Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

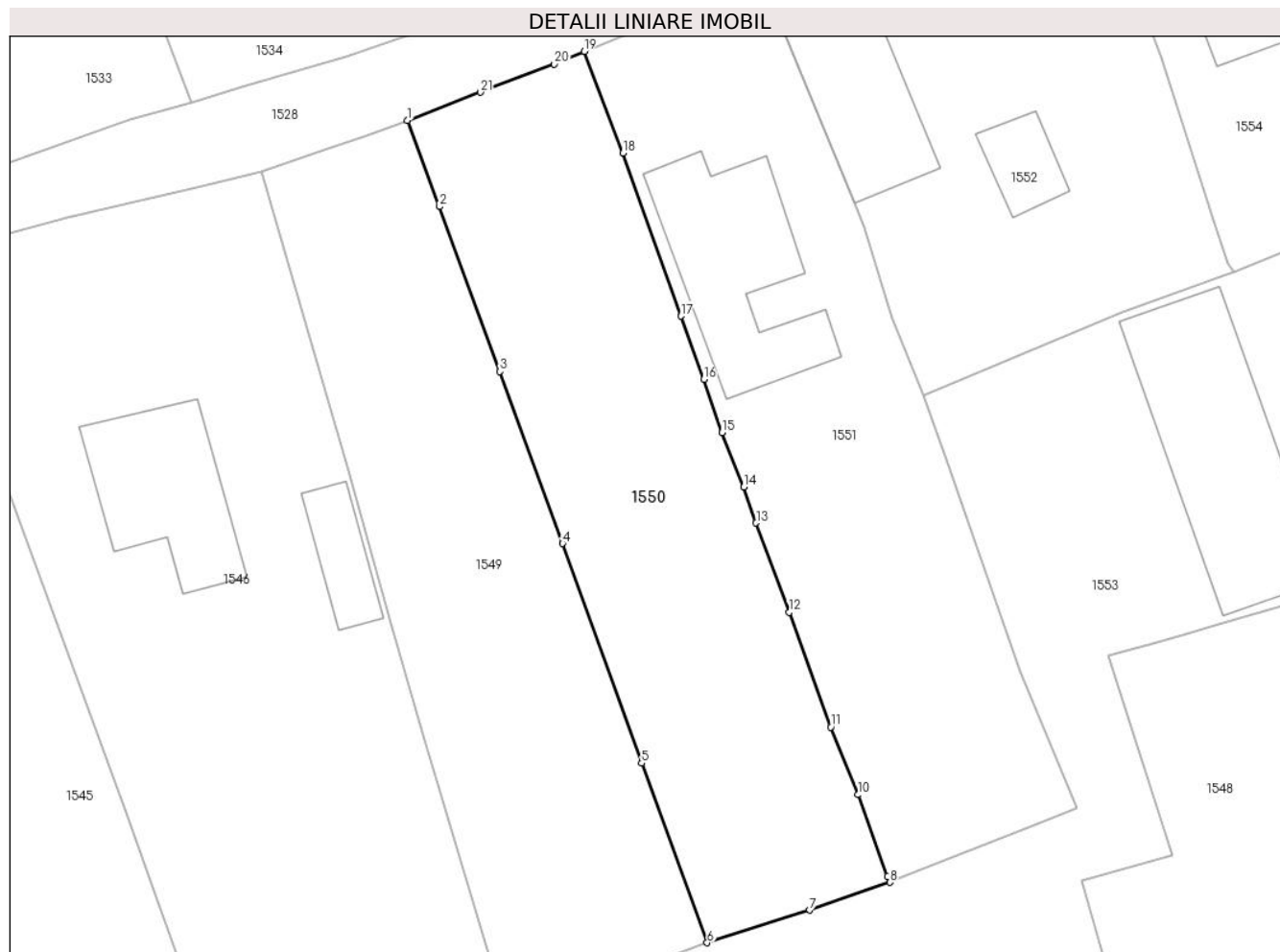
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53523	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	783	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.022,545 637.214,963	2	585.024,751 637.209,078	6.285
3	585.028,874 637.197,792	4	585.033,17 637.186,029	12.523
5	585.038,574 637.171,011	6	585.043,07 637.158,731	13.077
7	585.050,088 637.160,954	8	585.055,577 637.162,858	5.81
9	585.055,414 637.163,266	10	585.053,408 637.168,856	5.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.024,751 637.209,078	3	585.028,874 637.197,792	12.016
4	585.033,17 637.186,029	5	585.038,574 637.171,011	15.961
6	585.043,07 637.158,731	7	585.050,088 637.160,954	7.362
8	585.055,577 637.162,858	9	585.055,414 637.163,266	0.439
10	585.053,408 637.168,856	11	585.051,527 637.173,473	4.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.051,527 637.173,473	12	585.048,694 637.181,324	8.347
13	585.046,417 637.187,439	14	585.045,56 637.189,899	2.605
15	585.044,071 637.193,635	16	585.042,831 637.197,262	3.833
17	585.041,269 637.201,58	18	585.037,305 637.212,733	11.836
19	585.034,644 637.219,686	20	585.032,607 637.218,829	2.21
21	585.027,554 637.216,892	1	585.022,545 637.214,963	5.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.048,694 637.181,324	13	585.046,417 637.187,439	6.525
14	585.045,56 637.189,899	15	585.044,071 637.193,635	4.022
16	585.042,831 637.197,262	17	585.041,269 637.201,58	4.592
18	585.037,305 637.212,733	19	585.034,644 637.219,686	7.445
20	585.032,607 637.218,829	21	585.027,554 637.216,892	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		824	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1901, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VASILE 2) GRAMADĂ ELENA, - Bun Comun	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VASILE 2) GRAMADĂ ELENA, - Bun Comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

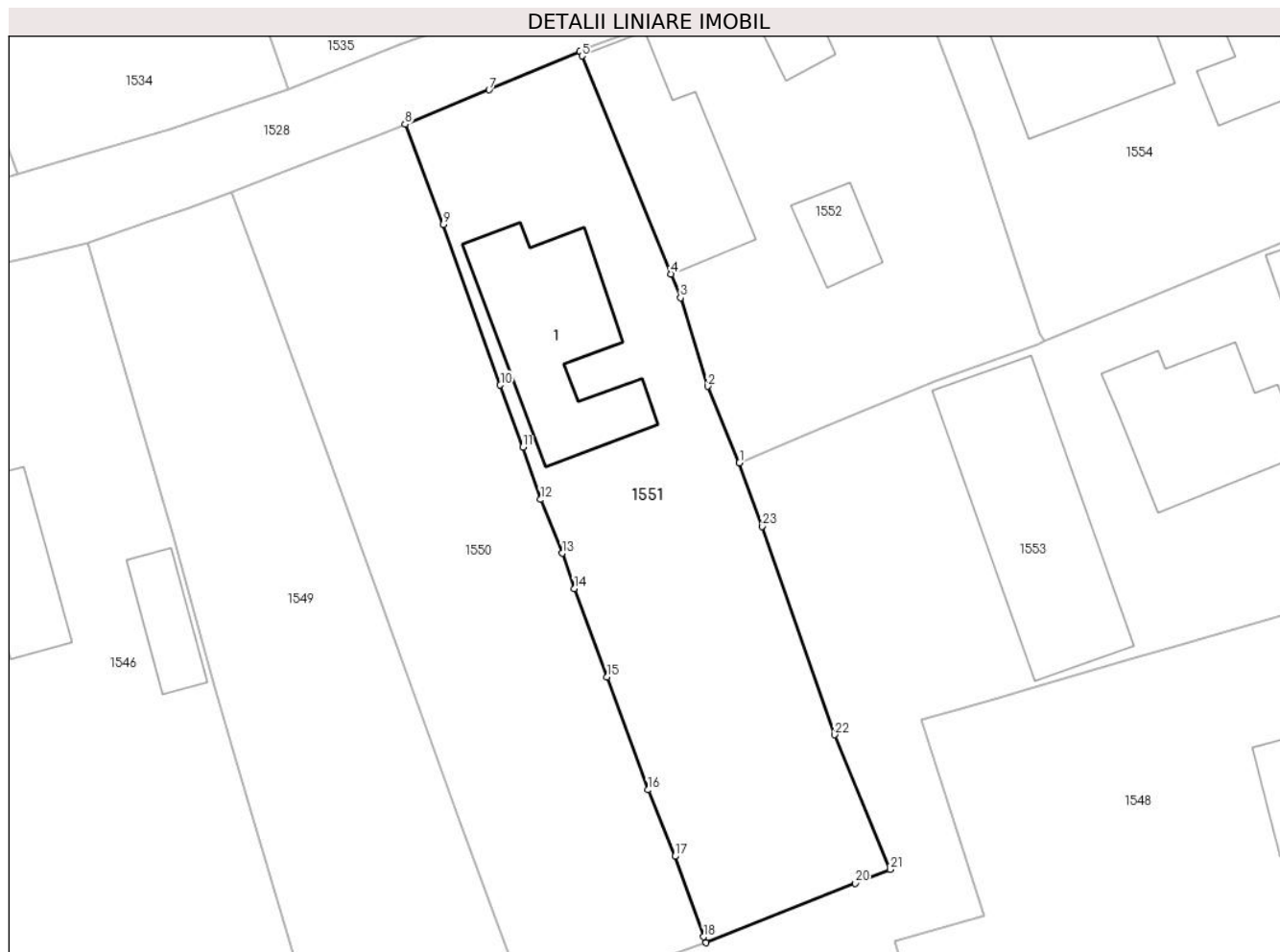
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	401	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.057,891 637.196,186	2	585.055,687 637.201,492	5.746
3	585.053,794 637.207,642	4	585.053,127 637.209,287	1.775
5	585.046,946 637.224,425	6	585.046,792 637.224,742	0.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.055,687 637.201,492	3	585.053,794 637.207,642	6.435
4	585.053,127 637.209,287	5	585.046,946 637.224,425	16.351
6	585.046,792 637.224,742	7	585.040,488 637.222,071	6.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.040,488 637.222,071	8	585.034,644 637.219,686	6.312
9	585.037,305 637.212,733	10	585.041,269 637.201,58	11.836
11	585.042,831 637.197,262	12	585.044,071 637.193,635	3.833
13	585.045,56 637.189,899	14	585.046,417 637.187,439	2.605
15	585.048,694 637.181,324	16	585.051,527 637.173,473	8.347
17	585.053,408 637.168,856	18	585.055,414 637.163,266	5.939
19	585.055,577 637.162,858	20	585.065,938 637.166,986	11.153
21	585.068,384 637.167,944	22	585.064,506 637.177,298	10.126
23	585.059,487 637.191,758	1	585.057,891 637.196,186	4.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.034,644 637.219,686	9	585.037,305 637.212,733	7.445
10	585.041,269 637.201,58	11	585.042,831 637.197,262	4.592
12	585.044,071 637.193,635	13	585.045,56 637.189,899	4.022
14	585.046,417 637.187,439	15	585.048,694 637.181,324	6.525
16	585.051,527 637.173,473	17	585.053,408 637.168,856	4.985
18	585.055,414 637.163,266	19	585.055,577 637.162,858	0.439
20	585.065,938 637.166,986	21	585.068,384 637.167,944	2.627
22	585.064,506 637.177,298	23	585.059,487 637.191,758	15.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		692	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI GHEORGHE 2) APETREI ANDREEA-SIMONA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI GHEORGHE 2) APETREI ANDREEA-SIMONA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	692	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.057,891 637.196,186	2	585.063,994 637.198,717	6.607
3	585.071,503 637.201,831	4	585.078,608 637.204,398	7.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.063,994 637.198,717	3	585.071,503 637.201,831	8.129
4	585.078,608 637.204,398	5	585.079,127 637.204,595	0.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.079,127 637.204,595	6	585.078,761 637.205,173	0.684
7	585.077,718 637.208,144	8	585.074,167 637.219,226	11.637
9	585.070,096 637.230,031	10	585.068,075 637.231,54	2.522
11	585.062,043 637.230,163	12	585.058,294 637.228,529	4.09
13	585.057,819 637.228,301	14	585.054,59 637.227,277	3.387
15	585.050,966 637.226,272	16	585.046,746 637.224,835	4.458
17	585.046,792 637.224,742	18	585.046,946 637.224,425	0.352
19	585.053,127 637.209,287	20	585.053,794 637.207,642	1.775
21	585.055,687 637.201,492	1	585.057,891 637.196,186	5.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.078,761 637.205,173	7	585.077,718 637.208,144	3.149
8	585.074,167 637.219,226	9	585.070,096 637.230,031	11.546
10	585.068,075 637.231,54	11	585.062,043 637.230,163	6.187
12	585.058,294 637.228,529	13	585.057,819 637.228,301	0.527
14	585.054,59 637.227,277	15	585.050,966 637.226,272	3.761
16	585.046,746 637.224,835	17	585.046,792 637.224,742	0.104
18	585.046,946 637.224,425	19	585.053,127 637.209,287	16.351
20	585.053,794 637.207,642	21	585.055,687 637.201,492	6.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50022	Din acte: 4.100 Masurata: 5.096	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50022-C1	Loc. Stânca, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; P+M
A1.2	50022-C2	Loc. Stânca, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; P+1+M - in suprafata desfasurata de 444 mp, rezultata prin extinderea si modernizarea anexei gospodaresti
A1.3	50022-C3	Loc. Stânca, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
751 / 05/04/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 03/03/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt (AC.12 din 25.02.2004 - Judecatoria Tg. Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE 2) IONIȚĂ VIORICA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)</i>	A1, A1.1, A1.3
169 / 14/01/2008		
Autorizatie Pentru Constructie De Lucrari nr. 72, din 28/12/2007 (PVRP nr. 1 din 03.01.2008);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VIORICA, soti 2) IONIȚĂ VASILE	A1.2
223 / 17/01/2005		
Act Notarial nr. 110, din 14/01/2005 emis de BNP David Daniela;		
B3	notare interdictii de instrainare, ipotecare si grevare 1) EUROBANK ERGASIAS SA, CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149) *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1639 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1640 din 26.01.2022;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
683 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. 593, din 24/02/2006 emis de BNP David Daniela;		
B4	notare interdictii de instrainare, ipotecare, grevare si inchiriere, in favoarea, Banc Post SA Ag. Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
547 / 04/02/2008		
Contract De Garantie Imobiliara nr. 412, din 04/02/2008;		
B5	notare interdictii de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, in favoarea, Banc Post SA Ag. Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2742 / 01/07/2009		
Act Notarial nr. 1952, din 01/07/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B6	notare interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, in favoarea, Banc Post Ag. Tg. Neamt	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2743 / 01/07/2009		
Act Notarial nr. 1953, din 01/07/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B7 notare interdicții de instrainare, inchiriere, demolare, dezmembrare, grevare, construire, 1) EUROBANK ERGASIAS SA , CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1639 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1640 din 26.01.2022;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
223 / 17/01/2005	
Act Notarial nr. 110, din 14/01/2005 emis de BNP David Daniela;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000000 ROL, Și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) EUROBANK ERGASIAS SA , CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149) - *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1639 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1640 din 26.01.2022;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
683 / 24/02/2006	
Act Notarial nr. 593, din 24/02/2006 emis de BNP David Daniela;	
C2 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000 RON 1) BANC POST SA , CIF:9999999999999999, Ag. Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
547 / 04/02/2008	
Contract De Garantie Imobiliara nr. 412, din 04/02/2008 emis de BNP David Daniela;	
C3 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:260000 RON 1) BANC POST SA , CIF:9999999999999999, Ag. Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2742 / 01/07/2009	
Act Notarial nr. 1952, din 01/07/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;	
C4 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70300 RON 1) BANC POST SA , CIF:9999999999999999, Ag. Tg. Neamt	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2743 / 01/07/2009	
Act Notarial nr. 1953, din 01/07/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;	
C5 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16620 EUR, Și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) EUROBANK ERGASIAS SA , CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: *Creditor inițial BANCPOST SA cesionat către ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Încheierii nr. 1639 din 26.01.2022; **Creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV cesionat către EUROBANK ERGASIAS SA conform Încheierii nr. 1640 din 26.01.2022;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
13541 / 15/11/2011	
Somatie nr. 01, din 10/11/2011 emis de E.B. MIHAILA GIGEL;	
C6 Se noteaza somatia de plata pentru suma de 102.000,28 Euro si suma de 192,45 Ron 1) Bancpost SA Corpul Executorilor Bancari Suc. P. Neamt , CIF:9999999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
31216 / 01/10/2015	
Act Administrativ nr. 440 - proces verbal de sechestrul pentru bunuri imobile, din 19/03/2015 emis de SFO TG.NEAMT;	
C7 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12840 LEI 1) SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ , CIF:9999999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
4908 / 19/02/2018	
Act Administrativ nr. Încheiere nr. 1409, din 27/11/2017 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Încheiere în Dosar nr. 97/2017 din 14.02.2018, emis de BEJ VOICULESCU COSMIN; act administrativ nr Adresa în Dosar nr. 97/2017 din 14.02.2018, emis de BEJ VOICULESCU COSMIN);	
C8 Se notează urmărirea silită imobiliară emisă pe numele IONIȚĂ VIORICA în Dosarul de executare nr. 94/2017 la solicitarea BEJ VOICULESCU COSMIN pentru suma de 26.290,37 LEI reprezentând debit restant și pentru suma de 3.309 LEI reprezentând cheltuieli de executare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1, A1.1, A1.2, A1.3
437 / 14/01/2020	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 994, din 24/06/2019 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Somație imobiliară nr. 1944/2019 din 23.07.2019, emis de BEJ CIOBANU VASILE BOGDAN);		
C9	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosar nr. 1944/2019 emisă pe numele IONIȚĂ VASILE la solicitarea BEJ Ciobanu Vasile Bogdan, pentru suma de 11.728,77 EURO reprezentând debit restant și suma de 6.500,52 LEI reprezentând cheltuieli de executare silită 1) PROSPEROCAPITAL SARL, CIF:38869877, - PRIN KRUK ROMÂNIA SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
24167 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE SECHESTRU PENTRU BUNURILE IMOBILE nr. 6861, din 20/10/2021 emis de ANAF-SERVICIUL FISCAL ORASENESC TARGU NEAMT;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECĂ LEGALĂ, Valoare:655792 LEI, SECHESTRU, emis pe numele IONIȚĂ VIORICA 1) ANAF-SERVICIUL FISCAL ORASENESC TARGU NEAMT, CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1640 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. ACT CONFIRMARE CESIUNE AUT. NR. 1101, din 27/03/2018 emis de NP Costescu Nicolae - Dragos (act notarial nr ÎNCHEIERE RECTIFICARE NR. 262 din 20.12.2021, emis de NP Pelizaru Elisabeta - Alexandra);		
C11	Se intabulează dreptul de IPOTECĂ în rangul înscrierii de sub C1, C5 strămutat în favoarea noului creditor ERB NEW EUROPE FUNDING II BV conform Actului de confirmare a cesiunii în legătură cu un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 1101 din 27.03.2018, ca urmare a cesiunii de creanță intervenită între BANCPOST SA - în calitate de cedent și ERB NEW EUROPE FUNDING II BV - în calitate de cesionar	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. ACT CONFIRMARE CESIUNE AUT. NR. 1108, din 27/03/2018 emis de NP Costescu Nicolae - Dragos (act notarial nr ÎNCHEIERE RECTIFICARE NR. 263 din 20.12.2021, emis de NP Pelizaru Elisabeta - Alexandra);		
C12	Se intabulează dreptul de IPOTECĂ în rangul înscrierii de sub C1, C5 strămutat în favoarea noului creditor EUROBANK ERGASIAS SA conform Actului de confirmare a cesiunii în legătură cu un portofoliu de contracte de credit aut. nr. 1108 din 27.03.2018, ca urmare a cesiunii de creanță intervenită între ERB NEW EUROPE FUNDING II BV - în calitate de cedent și EUROBANK ERGASIAS SA - în calitate de cesionar	A1, A1.1, A1.2, A1.3
9485 / 07/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 389, din 11/03/2019 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Încheiere în Dosar executare nr. 949/2019 din 05.04.2022, emis de BEJ CIOBANU VASILE - BOGDAN;act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar executare nr. 949/2019 din 05.04.2022, emis de BEJ CIOBANU VASILE - BOGDAN;act administrativ nr Încheiere în Dosar executare nr. 949/2019 din 29.03.2019, emis de BEJ CIOBANU VASILE - BOGDAN;act administrativ nr Încheiere în Dosar executare nr. 949/2019 din 11.09.2019, emis de BEJ CIOBANU VASILE - BOGDAN);		
C13	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosar nr. 949 / 2021 emisă pe numele IONIȚĂ VASILE la solicitarea BEJ CIOBANU VASILE-BOGDAN, pentru suma totală de 1701,77 LEI din care: suma de 1.209,80 LEI, reprezentând debit principal dobânzile, comisioanele bancare și penalitățile aferente și suma de 491,97 LEI reprezentând cheltuieli de executare silită 1) PROSPEROCAPITAL SARL, CIF:9999999999999, - prin KRUK ROMÂNIA SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50022	Din acte: 4.100 Masurata: 5.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.038	-	-	-	
2	faneata	DA	4.058	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50022-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; P+M
A1.2	50022-C2	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; P+1+M - în suprafața desfășurată de 444 mp, rezultată prin extinderea și modernizarea anexei gospodărești
A1.3	50022-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.057,891 637.196,186	2	585.059,487 637.191,758	4.707	2	585.059,487 637.191,758	3	585.064,506 637.177,298	15.306	3	585.064,506 637.177,298	4	585.068,384 637.167,944	10.126
4	585.068,384 637.167,944	5	585.065,938 637.166,986	2.627	5	585.065,938 637.166,986	6	585.055,577 637.162,858	11.153	6	585.055,577 637.162,858	7	585.050,088 637.160,954	5.81
7	585.050,088 637.160,954	8	585.043,07 637.158,731	7.362	8	585.043,07 637.158,731	9	585.030,032 637.153,938	13.891	9	585.030,032 637.153,938	10	585.035,358 637.137,307	17.463
10	585.035,358 637.137,307	11	585.040,932 637.122,202	16.101	11	585.040,932 637.122,202	12	585.046,946 637.103,083	20.043	12	585.046,946 637.103,083	13	585.052,453 637.084,192	19.677
13	585.052,453 637.084,192	14	585.053,927 637.079,205	5.2	14	585.053,927 637.079,205	15	585.060,186 637.062,101	18.213	15	585.060,186 637.062,101	16	585.065,591 637.060,713	5.58
16	585.065,591 637.060,713	17	585.073,995 637.059,218	8.536	17	585.073,995 637.059,218	18	585.084,06 637.056,724	10.369	18	585.084,06 637.056,724	19	585.087,878 637.054,984	4.196
19	585.087,878 637.054,984	20	585.089,822 637.054,028	2.166	20	585.089,822 637.054,028	21	585.095,45 637.057,721	6.731	21	585.095,45 637.057,721	22	585.094,288 637.064,193	6.575
22	585.094,288 637.064,193	23	585.085,964 637.103,685	40.36	23	585.085,964 637.103,685	24	585.078,938 637.127,031	24.38	24	585.078,938 637.127,031	25	585.071,479 637.153,266	27.275
25	585.071,479 637.153,266	26	585.068,727 637.162,945	10.063	26	585.068,727 637.162,945	27	585.074,925 637.164,707	6.444	27	585.074,925 637.164,707	28	585.070,521 637.178,368	14.353
28	585.070,521 637.178,368	29	585.073,59 637.179,173	3.173	29	585.073,59 637.179,173	30	585.075,89 637.179,848	2.397	30	585.075,89 637.179,848	31	585.078,421 637.180,591	2.638
31	585.078,421 637.180,591	32	585.085,335 637.182,62	7.206	32	585.085,335 637.182,62	33	585.088,032 637.183,412	2.811	33	585.088,032 637.183,412	34	585.107,717 637.189,179	20.512
34	585.107,717 637.189,179	35	585.106,129 637.194,157	5.225	35	585.106,129 637.194,157	36	585.104,593 637.198,954	5.037	36	585.104,593 637.198,954	37	585.104,587 637.198,973	0.02
37	585.104,587 637.198,973	38	585.101,815 637.208,06	9.5	38	585.101,815 637.208,06	39	585.101,533 637.209,115	1.092	39	585.101,533 637.209,115	40	585.100,641 637.212,69	3.685
40	585.100,641 637.212,69	41	585.100,343 637.213,449	0.815	41	585.100,343 637.213,449	42	585.079,127 637.204,595	22.989	42	585.079,127 637.204,595	43	585.078,608 637.204,398	0.555
43	585.078,608 637.204,398	44	585.071,503 637.201,831	7.555	44	585.071,503 637.201,831	45	585.063,994 637.198,717	8.129	45	585.063,994 637.198,717	1	585.057,891 637.196,186	6.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51192	656	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51192-C1	Loc. Stânca, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Casă de locuit, construită din bolțari, acoperită cu draniță, compusă din trei camere și hol
A1.2	51192-C2	Loc. Stânca, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din două camere, baie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15820 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 591, din 18/09/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI DANIEL, necăsătorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

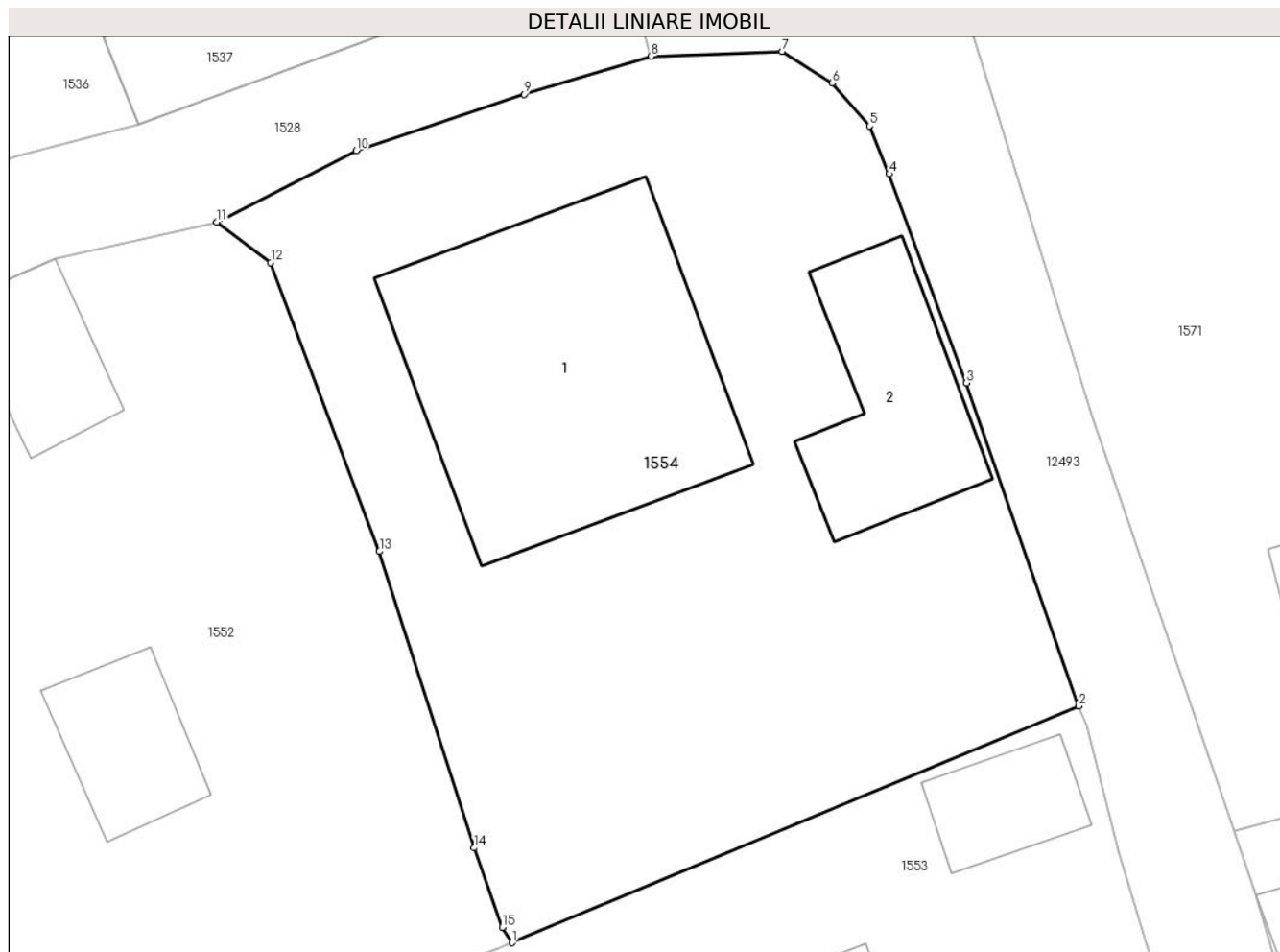
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15820 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 591, din 18/09/2013 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI VASILE 2) ATODIRESEI ANA, soți	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51192	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51192-C1	construcții de locuințe	Din acte: 85 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Casă de locuit, construită din bolțari, acoperită cu draniță, compusă din trei camere și hol
A1.2	51192-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din două camere, baie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.079,127 637.204,595	2	585.100,343 637.213,449	22.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.100,343 637.213,449	3	585.096,148 637.225,532	12.791
3	585.096,148 637.225,532	4	585.093,252 637.233,34	8.328
4	585.093,252 637.233,34	5	585.092,512 637.235,139	1.945
5	585.092,512 637.235,139	6	585.091,126 637.236,743	2.12
6	585.091,126 637.236,743	7	585.089,25 637.237,924	2.217
7	585.089,25 637.237,924	8	585.084,332 637.237,739	4.921
8	585.084,332 637.237,739	9	585.079,586 637.236,323	4.953
9	585.079,586 637.236,323	10	585.073,288 637.234,216	6.641
10	585.073,288 637.234,216	11	585.068,075 637.231,54	5.86
11	585.068,075 637.231,54	12	585.070,096 637.230,031	2.522
12	585.070,096 637.230,031	13	585.074,167 637.219,226	11.546
13	585.074,167 637.219,226	14	585.077,718 637.208,144	11.637
14	585.077,718 637.208,144	15	585.078,761 637.205,173	3.149
15	585.078,761 637.205,173	1	585.079,127 637.204,595	0.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.478	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1905, din 30/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IOAN 2) DUMITRAȘCU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IOAN 2) DUMITRAȘCU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

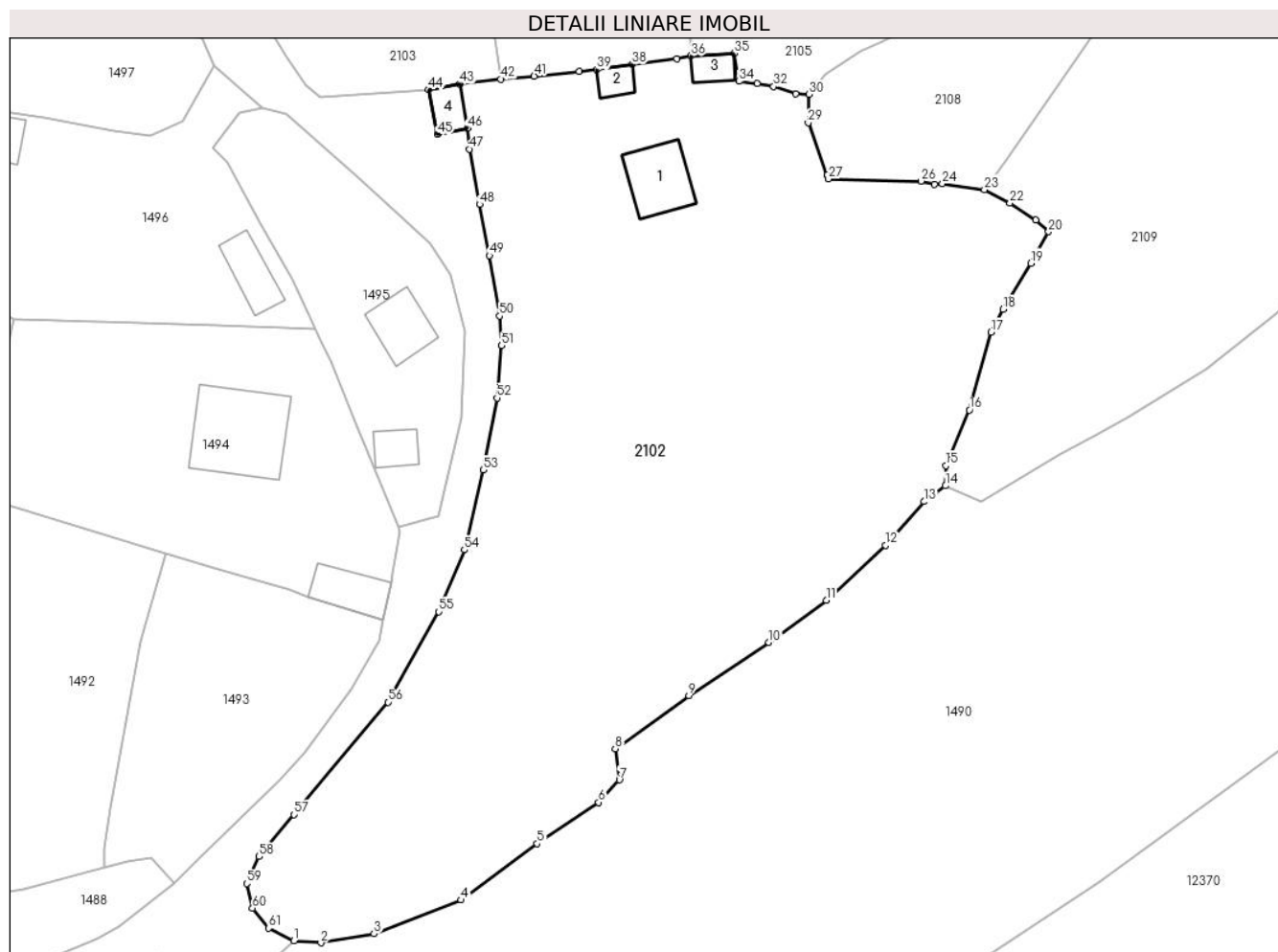
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.082	-	-	-	
2	faneata	DA	5.396	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.620,846 636.840,197	2	584.624,604 636.839,903	3.769	2	584.624,604 636.839,903	3	584.632,012 636.841,162	7.514
					3	584.632,012 636.841,162	4	584.644,117 636.845,863	12.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	584.644,117 636.845,863	5	584.654,736 636.853,697	13.196	5	584.654,736 636.853,697	6	584.663,322 636.859,447	10.334	6	584.663,322 636.859,447	7	584.666,196 636.862,582	4.253
7	584.666,196 636.862,582	8	584.665,624 636.866,915	4.371	8	584.665,624 636.866,915	9	584.675,865 636.874,311	12.632	9	584.675,865 636.874,311	10	584.687,019 636.881,736	13.399
10	584.687,019 636.881,736	11	584.695,012 636.887,612	9.92	11	584.695,012 636.887,612	12	584.703,262 636.895,226	11.227	12	584.703,262 636.895,226	13	584.708,622 636.901,326	8.12
13	584.708,622 636.901,326	14	584.711,638 636.903,527	3.734	14	584.711,638 636.903,527	15	584.711,683 636.906,342	2.815	15	584.711,683 636.906,342	16	584.714,985 636.914,062	8.397
16	584.714,985 636.914,062	17	584.717,966 636.924,913	11.253	17	584.717,966 636.924,913	18	584.719,649 636.928,105	3.609	18	584.719,649 636.928,105	19	584.723,535 636.934,513	7.494
19	584.723,535 636.934,513	20	584.725,99 636.938,898	5.025	20	584.725,99 636.938,898	21	584.724,22 636.940,522	2.402	21	584.724,22 636.940,522	22	584.720,607 636.942,89	4.32
22	584.720,607 636.942,89	23	584.717,058 636.944,768	4.015	23	584.717,058 636.944,768	24	584.711,193 636.945,597	5.923	24	584.711,193 636.945,597	25	584.710,095 636.945,518	1.101
25	584.710,095 636.945,518	26	584.708,201 636.945,937	1.94	26	584.708,201 636.945,937	27	584.695,324 636.946,239	12.881	27	584.695,324 636.946,239	28	584.695,144 636.946,768	0.559
28	584.695,144 636.946,768	29	584.692,494 636.954,059	7.758	29	584.692,494 636.954,059	30	584.692,577 636.958,055	3.997	30	584.692,577 636.958,055	31	584.690,752 636.958,123	1.826
31	584.690,752 636.958,123	32	584.687,698 636.959,128	3.215	32	584.687,698 636.959,128	33	584.685,37 636.959,515	2.36	33	584.685,37 636.959,515	34	584.682,865 636.959,825	2.524
34	584.682,865 636.959,825	35	584.682,155 636.963,747	3.986	35	584.682,155 636.963,747	36	584.676,127 636.963,367	6.04	36	584.676,127 636.963,367	37	584.674,182 636.962,956	1.988
37	584.674,182 636.962,956	38	584.667,954 636.962,189	6.275	38	584.667,954 636.962,189	39	584.663,02 636.961,464	4.987	39	584.663,02 636.961,464	40	584.660,609 636.961,213	2.424
40	584.660,609 636.961,213	41	584.654,327 636.960,567	6.315	41	584.654,327 636.960,567	42	584.649,641 636.960,157	4.704	42	584.649,641 636.960,157	43	584.643,955 636.959,452	5.73
43	584.643,955 636.959,452	44	584.639,559 636.958,685	4.462	44	584.639,559 636.958,685	45	584.640,862 636.952,431	6.388	45	584.640,862 636.952,431	46	584.645,045 636.953,293	4.271
46	584.645,045 636.953,293	47	584.645,301 636.950,4	2.904	47	584.645,301 636.950,4	48	584.646,698 636.942,717	7.809	48	584.646,698 636.942,717	49	584.648,091 636.935,588	7.264
49	584.648,091 636.935,588	50	584.649,502 636.927,173	8.532	50	584.649,502 636.927,173	51	584.649,783 636.923,044	4.139	51	584.649,783 636.923,044	52	584.649,141 636.915,751	7.321
52	584.649,141 636.915,751	53	584.647,235 636.905,736	10.195	53	584.647,235 636.905,736	54	584.644,596 636.894,603	11.442	54	584.644,596 636.894,603	55	584.641,033 636.886,004	9.308
55	584.641,033 636.886,004	56	584.633,947 636.873,413	14.448	56	584.633,947 636.873,413	57	584.620,879 636.857,741	20.405	57	584.620,879 636.857,741	58	584.616,0 636.851,897	7.613
58	584.616,0 636.851,897	59	584.614,285 636.848,146	4.124	59	584.614,285 636.848,146	60	584.615,079 636.844,726	3.511	60	584.615,079 636.844,726	61	584.617,35 636.841,95	3.587
61	584.617,35 636.841,95	1	584.620,846 636.840,197	3.911										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51791	Din acte: 1.816 Masurata: 1.842	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18184 / 23/07/2014		
Act Administrativ nr. 38 - Hotărâre, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Anexa nr.2 la HCL 38 din 30.09.2011 emisă de Primăria Pipirig, Certificat fiscal nr. 7869 din 22.07.2014 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREASA PETRICĂ-VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI

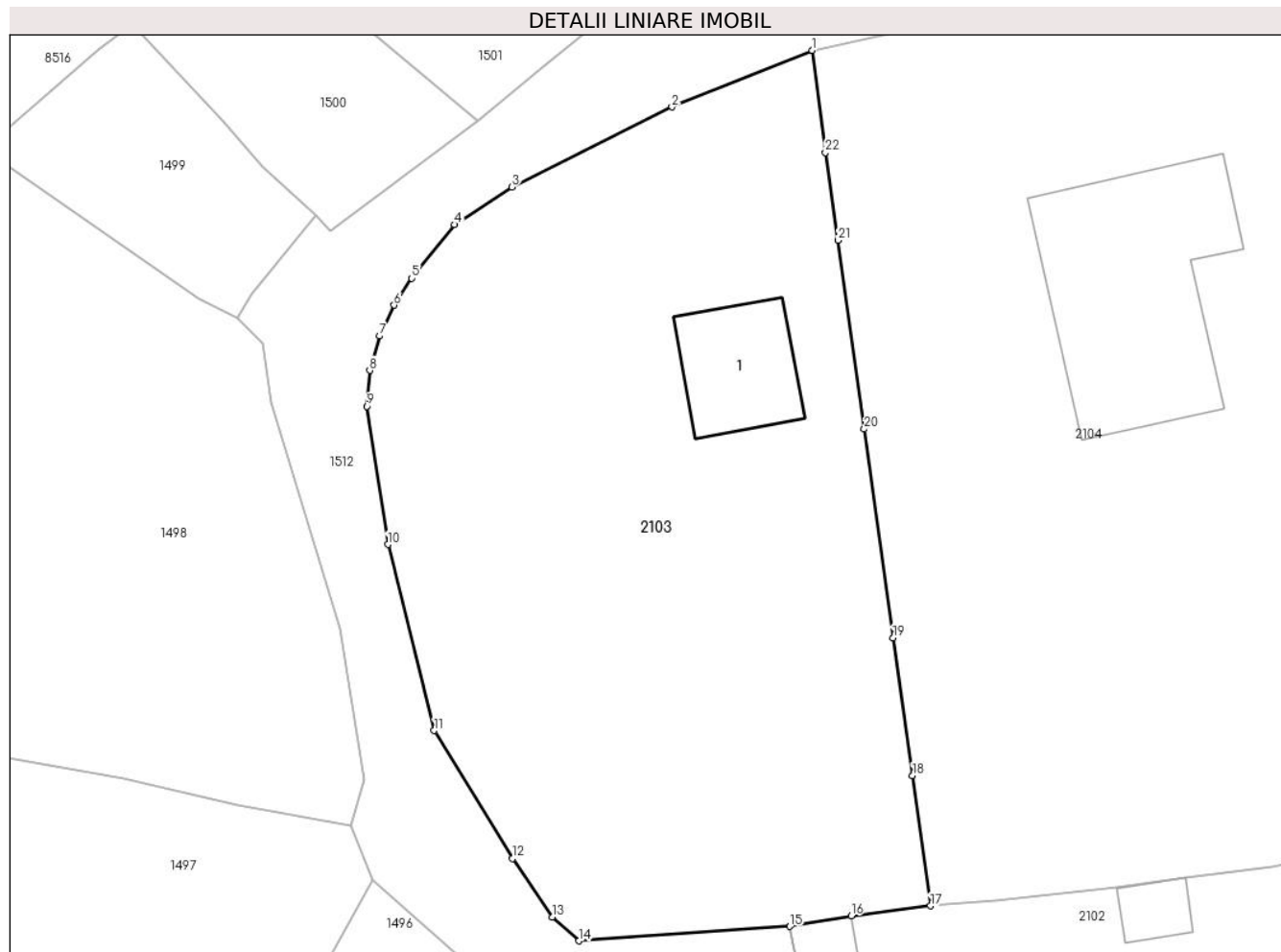
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 01/04/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, începând cu data de 01.04.2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREASA PETRICĂ-VIOREL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51791	Din acte: 1.816 Masurata: 1.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	-	-	-	
2	faneata	DA	1.453	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.641,17 637.021,425	2	584.631,117 637.017,371	10.84
3	584.619,647 637.011,649	4	584.615,551 637.008,946	4.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.631,117 637.017,371	3	584.619,647 637.011,649	12.818
4	584.615,551 637.008,946	5	584.612,473 637.005,112	4.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	584.612,473 637.005,112	6	584.611,219 637.003,175	2.307
7	584.610,178 637.000,98	8	584.609,47 636.998,502	2.577
9	584.609,268 636.995,945	10	584.610,768 636.986,036	10.022
11	584.614,087 636.972,715	12	584.619,692 636.963,548	10.745
13	584.622,572 636.959,365	14	584.624,46 636.957,658	2.545
15	584.639,559 636.958,685	16	584.643,955 636.959,452	4.462
17	584.649,641 636.960,157	18	584.648,355 636.969,486	9.417
19	584.646,954 636.979,346	20	584.644,898 636.994,312	15.107
21	584.643,017 637.007,825	22	584.642,106 637.014,113	6.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	584.611,219 637.003,175	7	584.610,178 637.000,98	2.429
8	584.609,47 636.998,502	9	584.609,268 636.995,945	2.565
10	584.610,768 636.986,036	11	584.614,087 636.972,715	13.728
12	584.619,692 636.963,548	13	584.622,572 636.959,365	5.079
14	584.624,46 636.957,658	15	584.639,559 636.958,685	15.134
16	584.643,955 636.959,452	17	584.649,641 636.960,157	5.73
18	584.648,355 636.969,486	19	584.646,954 636.979,346	9.959
20	584.644,898 636.994,312	21	584.643,017 637.007,825	13.643
22	584.642,106 637.014,113	1	584.641,17 637.021,425	7.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50397	Din acte: 18.000 Masurata: 1.931	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12344 / 25/10/2011		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Adresa nr. 10925 din 24.10.2011 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG- domeniul privat, CIF:2614228	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGA VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI

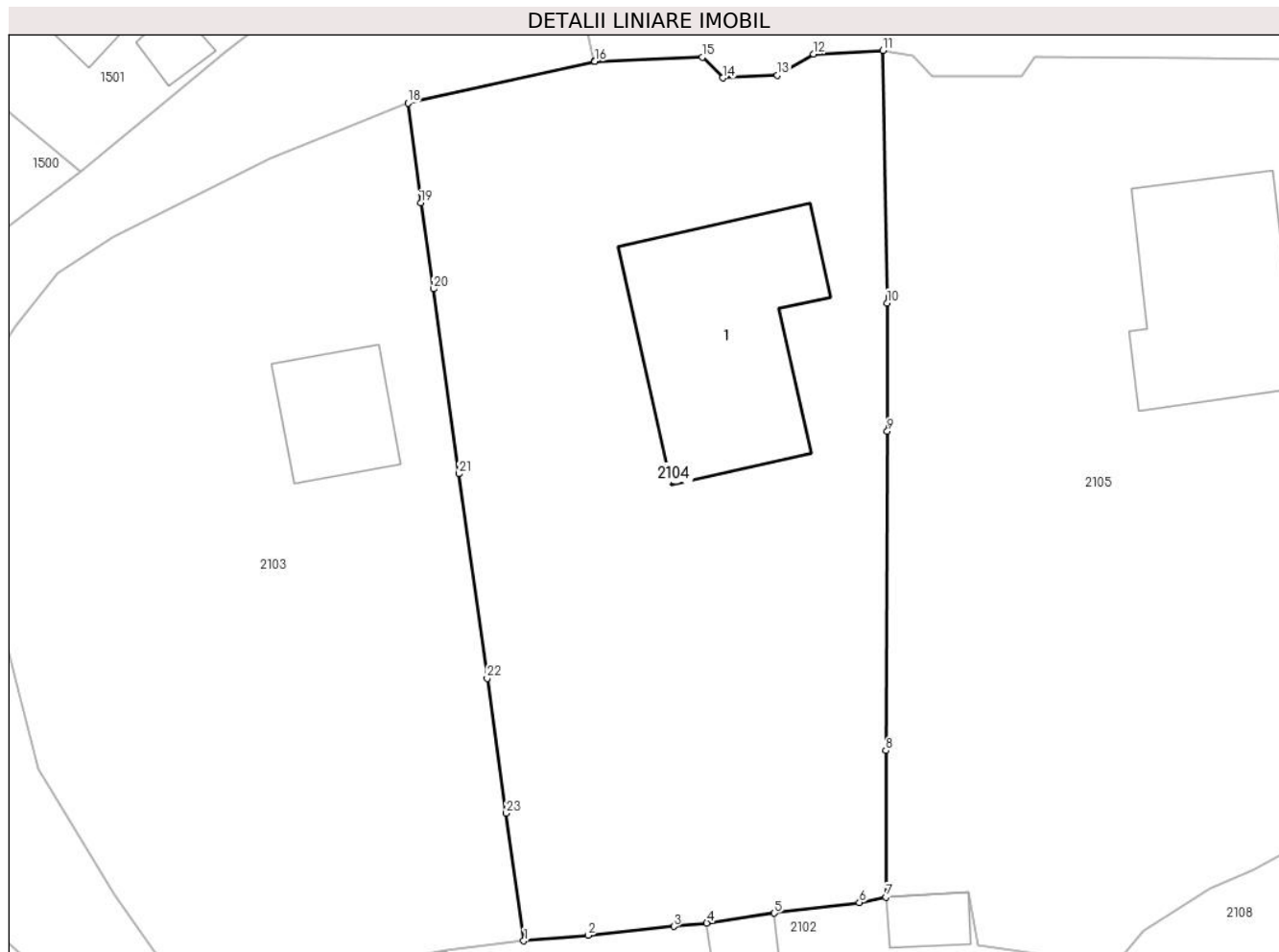
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13835 / 21/11/2011		
Act Administrativ nr. 4, din 01/04/2011 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) CREANGA VASILE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50397	Din acte: 18.000 Masurata: 1.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.170	-	-	-	
2	faneata	DA	761	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	213	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.649,641 636.960,157	2	584.654,327 636.960,567	4.704
3	584.660,609 636.961,213	4	584.663,02 636.961,464	2.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.654,327 636.960,567	3	584.660,609 636.961,213	6.315
4	584.663,02 636.961,464	5	584.667,954 636.962,189	4.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.667,954 636.962,189	6	584.674,182 636.962,956	6.275
7	584.676,127 636.963,367	8	584.676,12 636.974,072	10.705
9	584.676,225 636.997,417	10	584.676,208 637.006,789	9.372
11	584.675,888 637.025,262	12	584.670,823 637.025,003	5.072
13	584.668,182 637.023,443	14	584.664,194 637.023,25	3.993
15	584.662,696 637.024,77	16	584.654,811 637.024,469	7.891
17	584.654,805 637.024,468	18	584.641,17 637.021,425	13.97
19	584.642,106 637.014,113	20	584.643,017 637.007,825	6.354
21	584.644,898 636.994,312	22	584.646,954 636.979,346	15.107
23	584.648,355 636.969,486	1	584.649,641 636.960,157	9.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.674,182 636.962,956	7	584.676,127 636.963,367	1.988
8	584.676,12 636.974,072	9	584.676,225 636.997,417	23.345
10	584.676,208 637.006,789	11	584.675,888 637.025,262	18.476
12	584.670,823 637.025,003	13	584.668,182 637.023,443	3.067
14	584.664,194 637.023,25	15	584.662,696 637.024,77	2.134
16	584.654,811 637.024,469	17	584.654,805 637.024,468	0.006
18	584.641,17 637.021,425	19	584.642,106 637.014,113	7.372
20	584.643,017 637.007,825	21	584.644,898 636.994,312	13.643
22	584.646,954 636.979,346	23	584.648,355 636.969,486	9.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt, Punct 'Moara Pîțiliga'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51221	Din acte: 1.800 Masurata: 2.035	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt, Punct 'Moara Pîțiliga'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17605 / 22/10/2013		
Act Administrativ nr. Hotărîre nr.38, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (adeverința nr. 11737/10-10-2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG; anexa nr. 2 la HCL 38/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

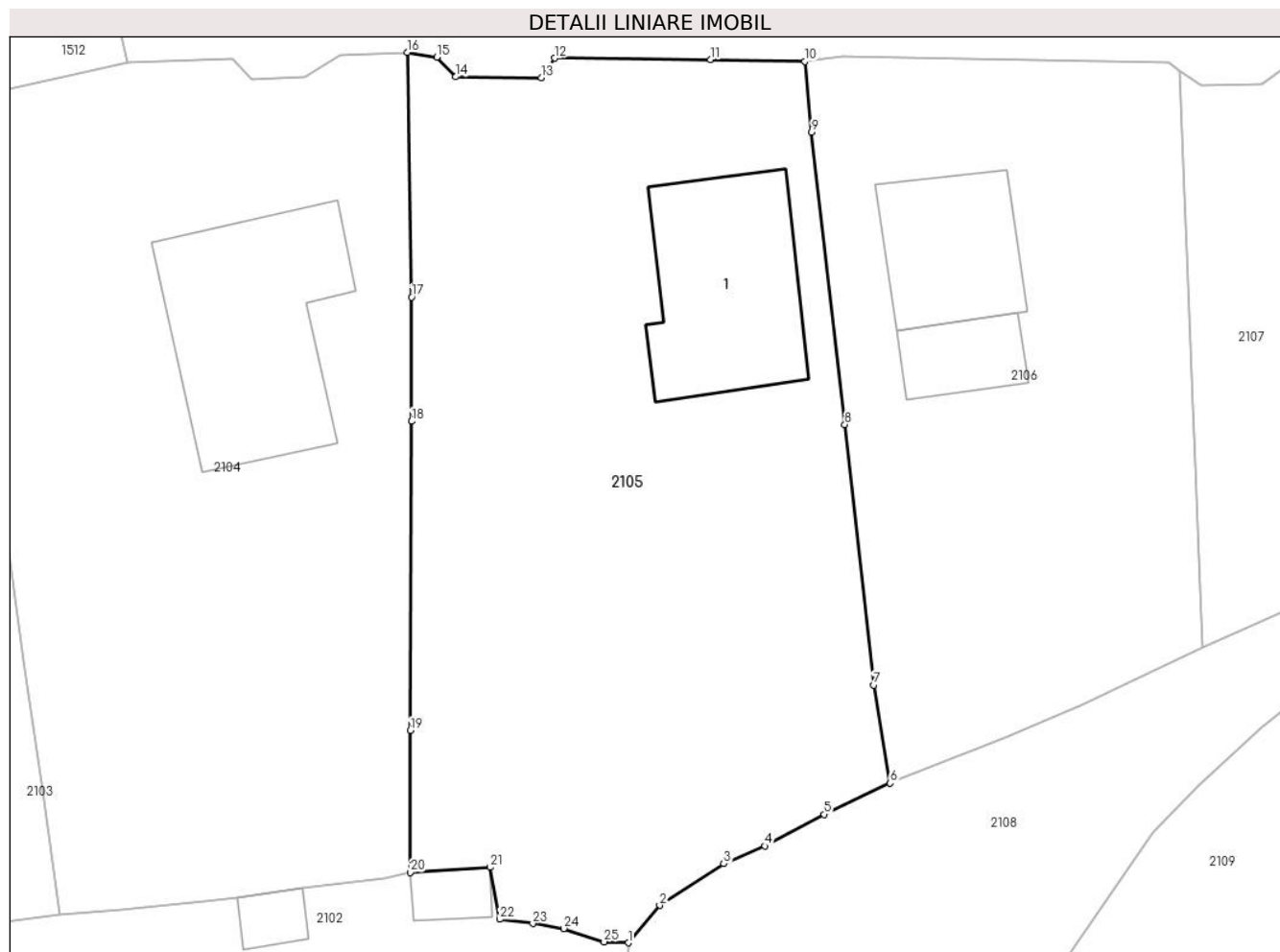
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19920 / 15/11/2013		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 2, din 02/07/2012 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Proces verbal primire - predare din 02.07.2013 - Prim. Com. Pipirig;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 ani, începând cu data de 02.07.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IOAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51221	Din acte: 1.800 Masurata: 2.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	-	-	-	
2	faneata	DA	1.638	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.692,577 636.958,055	2	584.694,951 636.960,88	3.69
3	584.699,783 636.964,018	4	584.702,881 636.965,356	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.694,951 636.960,88	3	584.699,783 636.964,018	5.762
4	584.702,881 636.965,356	5	584.707,356 636.967,745	5.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.707,356 636.967,745	6	584.712,34 636.970,105	5.515
7	584.711,114 636.977,517	8	584.708,923 636.997,175	19.78
9	584.706,414 637.019,231	10	584.705,908 637.024,572	5.365
11	584.698,772 637.024,713	12	584.687,011 637.024,824	11.762
13	584.686,005 637.023,354	14	584.679,535 637.023,412	6.47
15	584.678,119 637.024,885	16	584.675,888 637.025,262	2.263
17	584.676,208 637.006,789	18	584.676,225 636.997,417	9.372
19	584.676,12 636.974,072	20	584.676,127 636.963,367	10.705
21	584.682,155 636.963,747	22	584.682,865 636.959,825	3.986
23	584.685,37 636.959,515	24	584.687,698 636.959,128	2.36
25	584.690,752 636.958,123	1	584.692,577 636.958,055	1.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.712,34 636.970,105	7	584.711,114 636.977,517	7.513
8	584.708,923 636.997,175	9	584.706,414 637.019,231	22.198
10	584.705,908 637.024,572	11	584.698,772 637.024,713	7.137
12	584.687,011 637.024,824	13	584.686,005 637.023,354	1.781
14	584.679,535 637.023,412	15	584.678,119 637.024,885	2.043
16	584.675,888 637.025,262	17	584.676,208 637.006,789	18.476
18	584.676,225 636.997,417	19	584.676,12 636.974,072	23.345
20	584.676,127 636.963,367	21	584.682,155 636.963,747	6.04
22	584.682,865 636.959,825	23	584.685,37 636.959,515	2.524
24	584.687,698 636.959,128	25	584.690,752 636.958,123	3.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51197	Din acte: 1.300 Masurata: 1.321	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14464 / 26/08/2013		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 38, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (anexa nr. 2 la HCL 38/2011, adeverința nr. 9022 din 06.08.2013 emise de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 541, din 22/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂMADĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

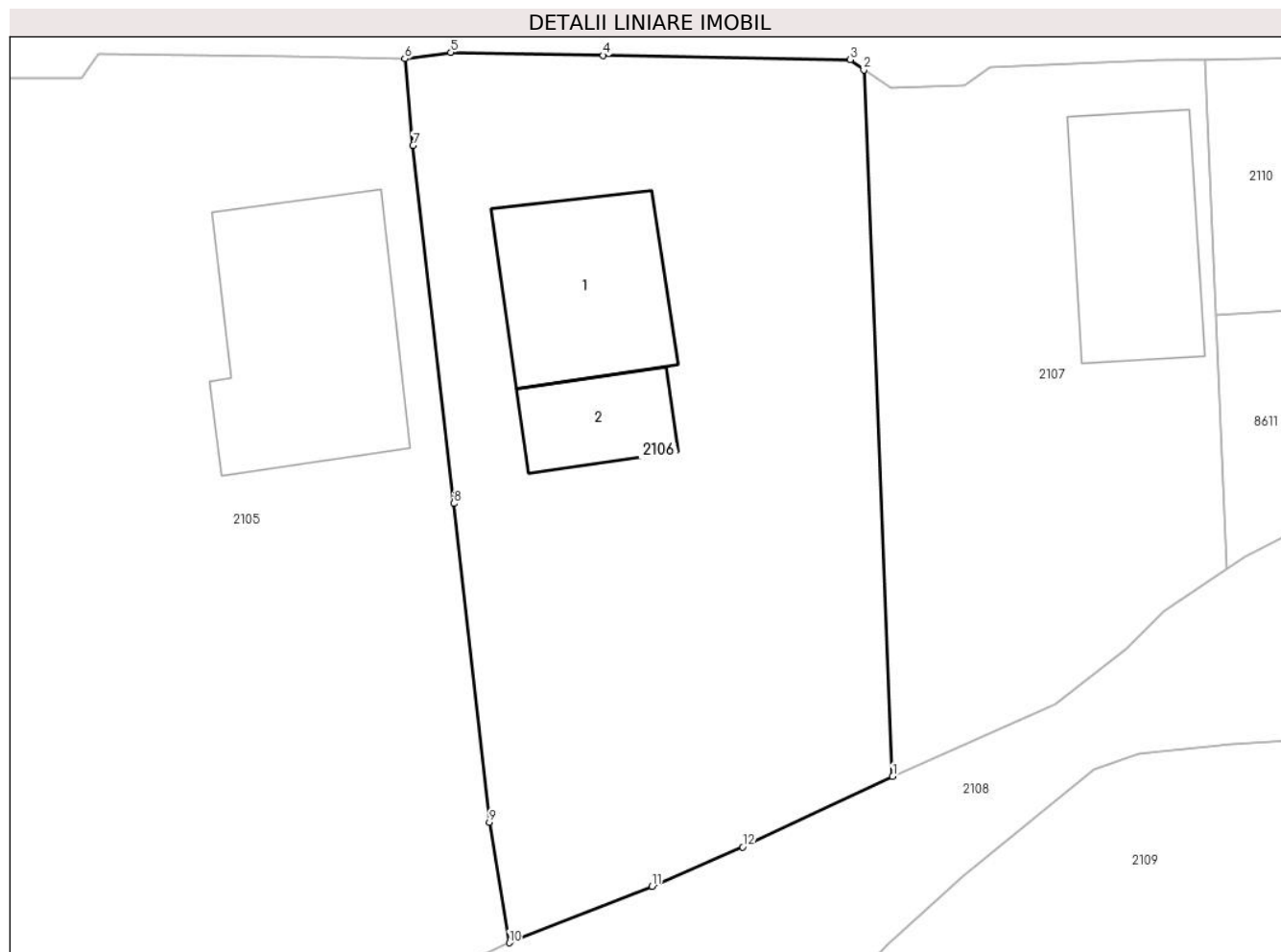
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2, din 01/04/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 01.04.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂMADĂ GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51197	Din acte: 1.300 Masurata: 1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	-	
2	faneata	DA	861	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.735,962 636.980,349	2	584.734,187 637.023,871	43.558
2	584.734,187 637.023,871	3	584.733,356 637.024,517	1.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.733,356 637.024,517	4	584.718,131 637.024,77	15.227
4	584.718,131 637.024,77	5	584.708,742 637.024,959	9.391
5	584.708,742 637.024,959	6	584.705,908 637.024,572	2.86
6	584.705,908 637.024,572	7	584.706,414 637.019,231	5.365
7	584.706,414 637.019,231	8	584.708,923 636.997,175	22.198
8	584.708,923 636.997,175	9	584.711,114 636.977,517	19.78
9	584.711,114 636.977,517	10	584.712,34 636.970,105	7.513
10	584.712,34 636.970,105	11	584.721,134 636.973,588	9.459
11	584.721,134 636.973,588	12	584.726,728 636.976,012	6.097
12	584.726,728 636.976,012	1	584.735,962 636.980,349	10.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50497	800	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8545 / 29/05/2012		
Act Administrativ nr. 38, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr. 6113/28.05.2012 emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr. 5429/09.05.2012 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, DOMENIU PRIVAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 5419, din 22/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

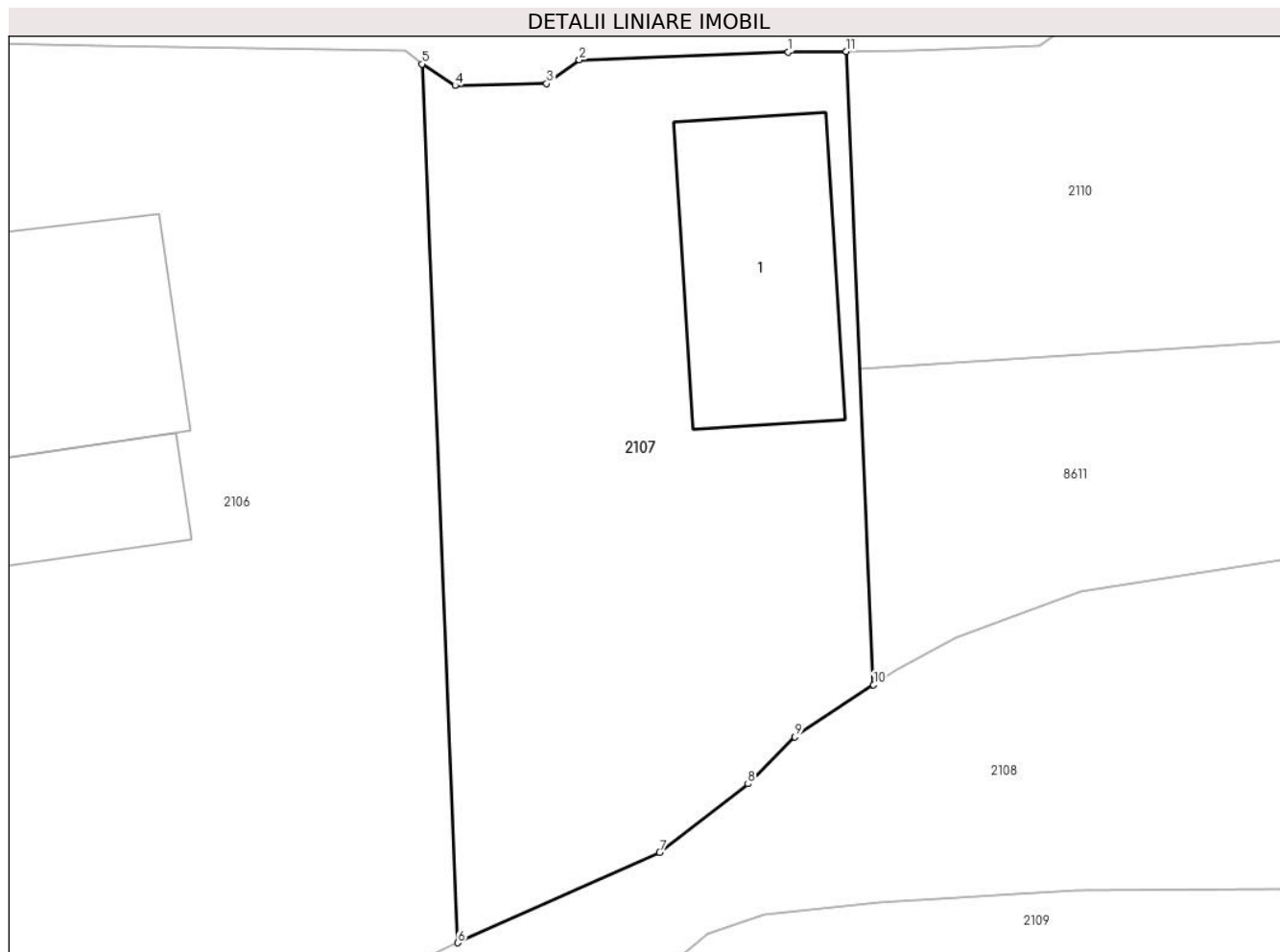
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14289 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 10, din 01/12/2011 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig;		
C1	Se noteaza contractul de concesiune pentru o perioada de 49 ani 1) DORNEANU FLORIN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50497	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	257	-	-	-	
2	neproductiv	DA	543	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.752,35 637.024,458	2	584.741,992 637.024,074	10.365
2	584.741,992 637.024,074	3	584.740,368 637.022,901	2.003
3	584.740,368 637.022,901	4	584.735,831 637.022,804	4.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.735,831 637.022,804	5	584.734,187 637.023,871	1.96
5	584.734,187 637.023,871	6	584.735,962 636.980,349	43.558
6	584.735,962 636.980,349	7	584.745,974 636.984,82	10.965
7	584.745,974 636.984,82	8	584.750,355 636.988,22	5.546
8	584.750,355 636.988,22	9	584.752,684 636.990,544	3.29
9	584.752,684 636.990,544	10	584.756,579 636.993,133	4.677
10	584.756,579 636.993,133	11	584.755,226 637.024,493	31.389
11	584.755,226 637.024,493	1	584.752,35 637.024,458	2.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.579	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

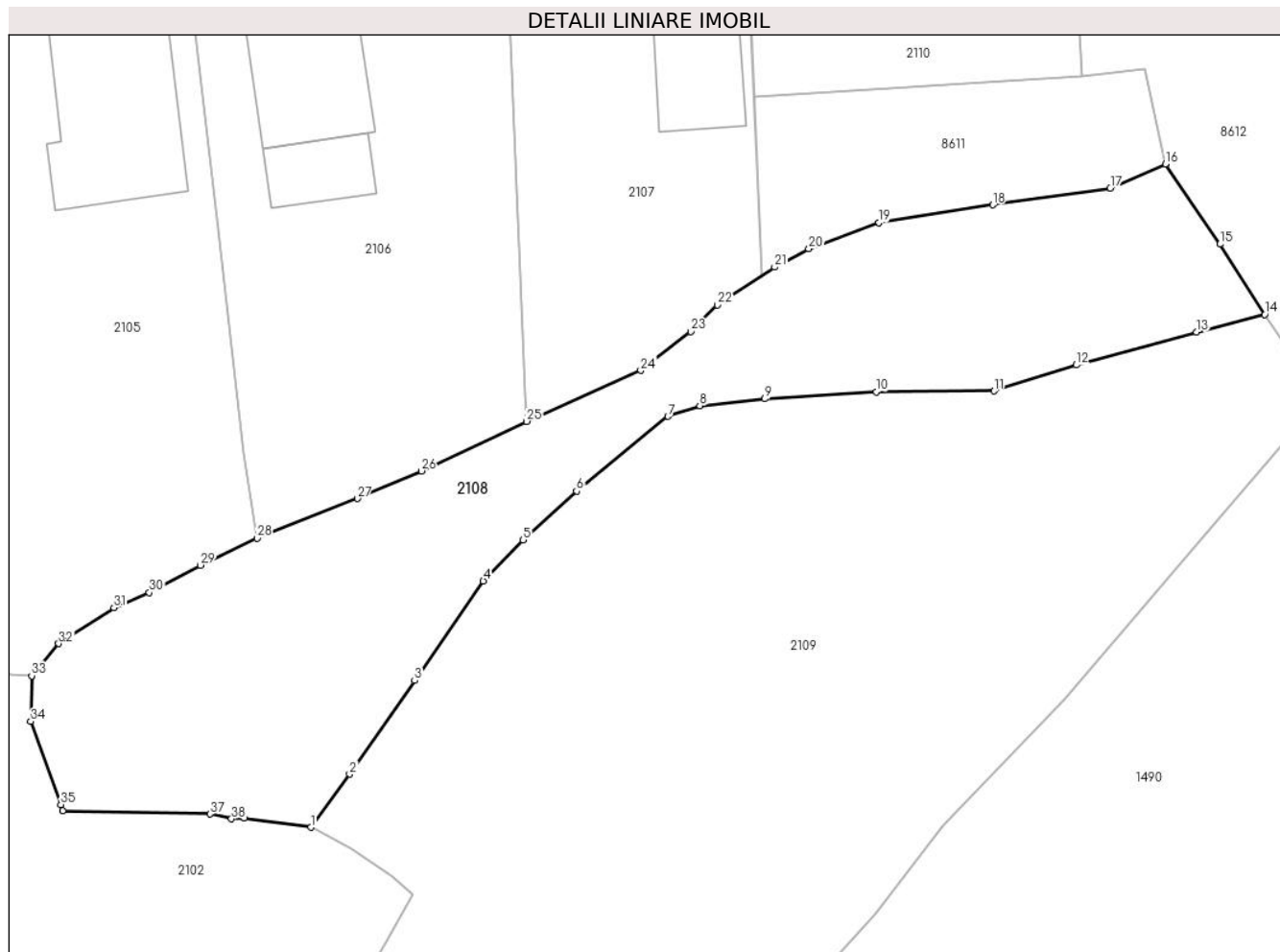
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6, din 01/09/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 49 ani, începând cu data de 01.09.2013, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU VASILE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.579	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.717,058 636.944,768	2	584.720,448 636.949,431	5.765
3	584.726,143 636.957,639	4	584.732,178 636.966,357	10.603
5	584.735,666 636.969,959	6	584.740,345 636.974,244	6.345
7	584.748,349 636.980,782	8	584.751,137 636.981,728	2.944
9	584.756,85 636.982,318	10	584.766,619 636.982,944	9.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.720,448 636.949,431	3	584.726,143 636.957,639	9.99
4	584.732,178 636.966,357	5	584.735,666 636.969,959	5.014
6	584.740,345 636.974,244	7	584.748,349 636.980,782	10.335
8	584.751,137 636.981,728	9	584.756,85 636.982,318	5.743
10	584.766,619 636.982,944	11	584.776,941 636.983,02	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.776,941 636.983,02	12	584.784,154 636.985,298	7.564
13	584.794,694 636.988,171	14	584.800,666 636.989,725	6.171
15	584.796,741 636.995,886	16	584.791,969 637.002,916	8.497
17	584.787,136 637.000,798	18	584.776,827 636.999,323	10.414
19	584.766,857 636.997,772	20	584.760,698 636.995,474	6.574
21	584.757,704 636.993,88	22	584.752,684 636.990,544	6.027
23	584.750,355 636.988,22	24	584.745,974 636.984,82	5.546
25	584.735,962 636.980,349	26	584.726,728 636.976,012	10.202
27	584.721,134 636.973,588	28	584.712,34 636.970,105	9.459
29	584.707,356 636.967,745	30	584.702,881 636.965,356	5.073
31	584.699,783 636.964,018	32	584.694,951 636.960,88	5.762
33	584.692,577 636.958,055	34	584.692,494 636.954,059	3.997
35	584.695,144 636.946,768	36	584.695,324 636.946,239	0.559
37	584.708,201 636.945,937	38	584.710,095 636.945,518	1.94
39	584.711,193 636.945,597	1	584.717,058 636.944,768	5.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.784,154 636.985,298	13	584.794,694 636.988,171	10.925
14	584.800,666 636.989,725	15	584.796,741 636.995,886	7.305
16	584.791,969 637.002,916	17	584.787,136 637.000,798	5.277
18	584.776,827 636.999,323	19	584.766,857 636.997,772	10.09
20	584.760,698 636.995,474	21	584.757,704 636.993,88	3.392
22	584.752,684 636.990,544	23	584.750,355 636.988,22	3.29
24	584.745,974 636.984,82	25	584.735,962 636.980,349	10.965
26	584.726,728 636.976,012	27	584.721,134 636.973,588	6.097
28	584.712,34 636.970,105	29	584.707,356 636.967,745	5.515
30	584.702,881 636.965,356	31	584.699,783 636.964,018	3.375
32	584.694,951 636.960,88	33	584.692,577 636.958,055	3.69
34	584.692,494 636.954,059	35	584.695,144 636.946,768	7.758
36	584.695,324 636.946,239	37	584.708,201 636.945,937	12.881
38	584.710,095 636.945,518	39	584.711,193 636.945,597	1.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.647	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1921, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANUȚEI VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

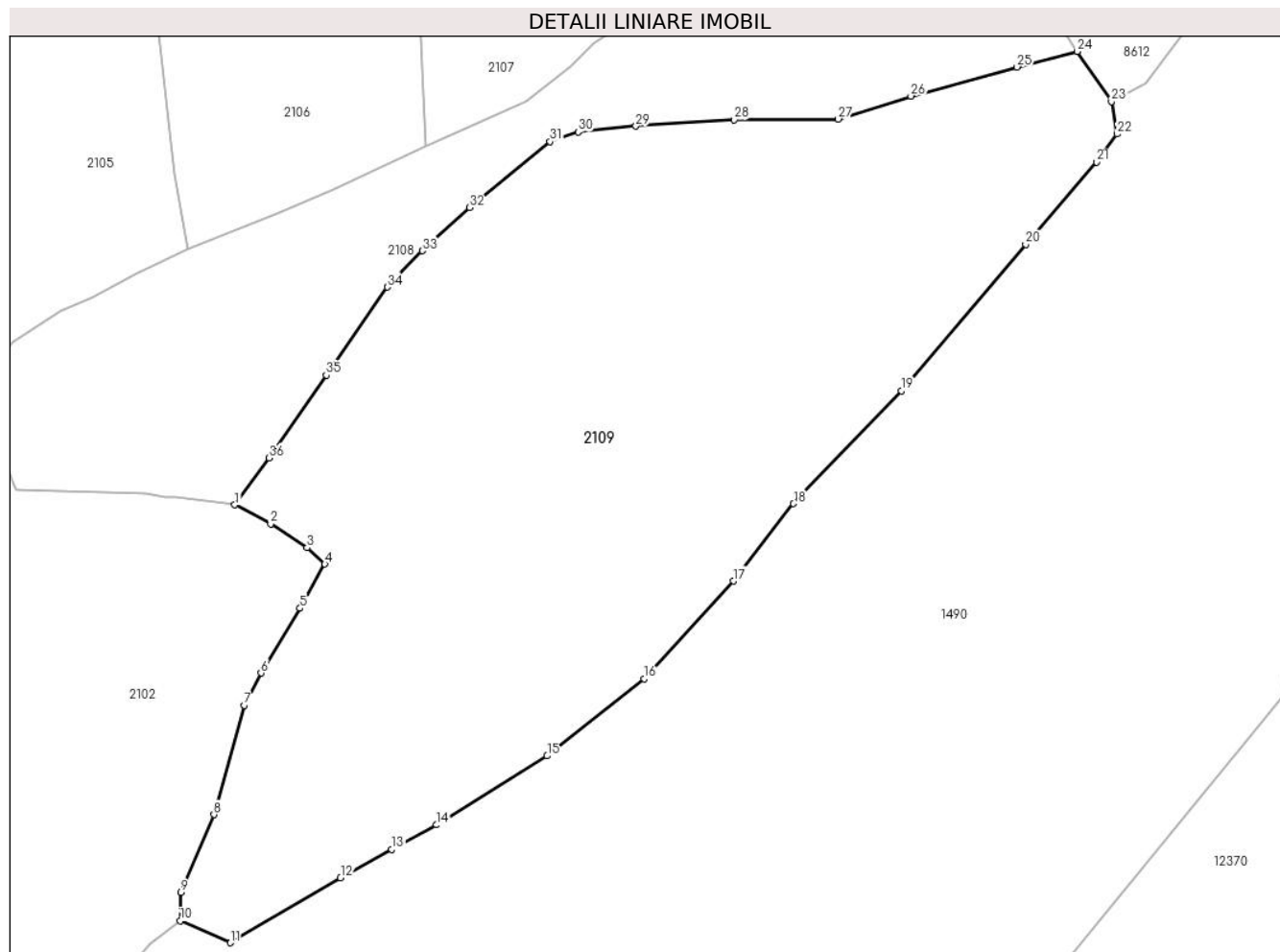
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.717,058 636.944,768	2	584.720,607 636.942,89	4.015
3	584.724,22 636.940,522	4	584.725,99 636.938,898	2.402
5	584.723,535 636.934,513	6	584.719,649 636.928,105	7.494
7	584.717,966 636.924,913	8	584.714,985 636.914,062	11.253
9	584.711,683 636.906,342	10	584.711,638 636.903,527	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.720,607 636.942,89	3	584.724,22 636.940,522	4.32
4	584.725,99 636.938,898	5	584.723,535 636.934,513	5.025
6	584.719,649 636.928,105	7	584.717,966 636.924,913	3.609
8	584.714,985 636.914,062	9	584.711,683 636.906,342	8.397
10	584.711,638 636.903,527	11	584.716,61 636.901,365	5.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.716,61 636.901,365	12	584.727,547 636.907,815	12.697
13	584.732,634 636.910,604	14	584.737,083 636.913,043	5.074
15	584.748,049 636.919,893	16	584.757,696 636.927,54	12.31
17	584.766,525 636.937,223	18	584.772,505 636.944,887	9.721
19	584.783,198 636.956,077	20	584.795,546 636.970,592	19.057
21	584.802,593 636.978,76	22	584.804,617 636.981,539	3.438
23	584.804,062 636.984,763	24	584.800,666 636.989,725	6.013
25	584.794,694 636.988,171	26	584.784,154 636.985,298	10.925
27	584.776,941 636.983,02	28	584.766,619 636.982,944	10.322
29	584.756,85 636.982,318	30	584.751,137 636.981,728	5.743
31	584.748,349 636.980,782	32	584.740,345 636.974,244	10.335
33	584.735,666 636.969,959	34	584.732,178 636.966,357	5.014
35	584.726,143 636.957,639	36	584.720,448 636.949,431	9.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.727,547 636.907,815	13	584.732,634 636.910,604	5.801
14	584.737,083 636.913,043	15	584.748,049 636.919,893	12.93
16	584.757,696 636.927,54	17	584.766,525 636.937,223	13.104
18	584.772,505 636.944,887	19	584.783,198 636.956,077	15.478
20	584.795,546 636.970,592	21	584.802,593 636.978,76	10.788
22	584.804,617 636.981,539	23	584.804,062 636.984,763	3.271
24	584.800,666 636.989,725	25	584.794,694 636.988,171	6.171
26	584.784,154 636.985,298	27	584.776,941 636.983,02	7.564
28	584.766,619 636.982,944	29	584.756,85 636.982,318	9.789
30	584.751,137 636.981,728	31	584.748,349 636.980,782	2.944
32	584.740,345 636.974,244	33	584.735,666 636.969,959	6.345
34	584.732,178 636.966,357	35	584.726,143 636.957,639	10.603
36	584.720,448 636.949,431	1	584.717,058 636.944,768	5.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52100	476	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7057 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (anexa nr. 3 - lista de inventar cuprinzand bunurile ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 4365/24-03-2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI

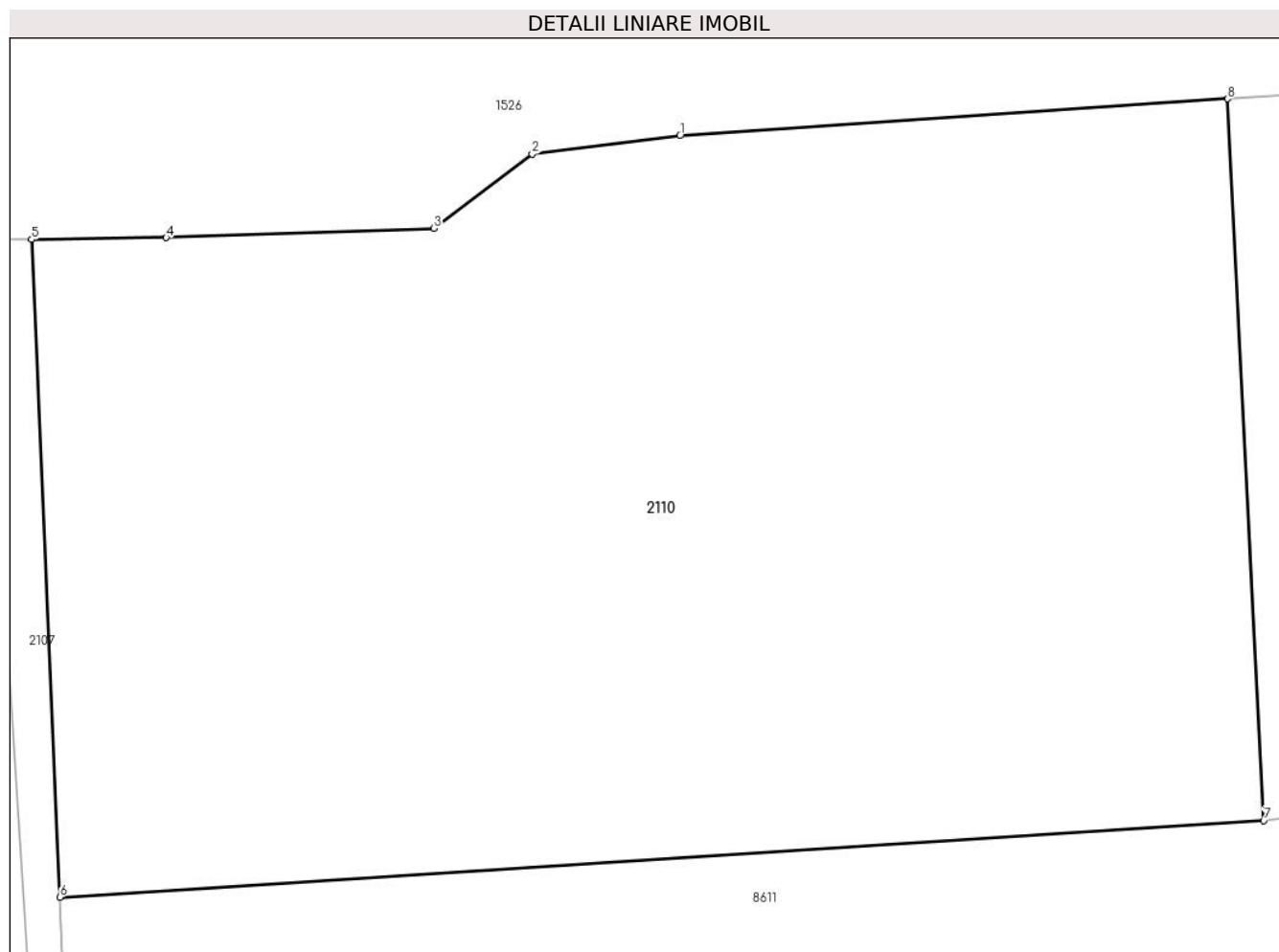
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 01/07/2016 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani, începând cu data de 01.07.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52100	476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	476	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.770,72 637.026,969	2	584.767,186 637.026,531	3.561
2	584.767,186 637.026,531	3	584.764,834 637.024,757	2.946
3	584.764,834 637.024,757	4	584.758,441 637.024,532	6.397
4	584.758,441 637.024,532	5	584.755,226 637.024,493	3.215
5	584.755,226 637.024,493	6	584.755,904 637.008,786	15.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.755,904 637.008,786	7	584.784,666 637.010,614	28.82
7	584.784,666 637.010,614	8	584.783,803 637.027,852	17.26
8	584.783,803 637.027,852	1	584.770,72 637.026,969	13.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53197	Din acte: 920 Masurata: 989	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53197-C1	Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, parter
A1.2	53197-C2	Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3947 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 825, din 18/02/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU IOANA , - bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU IOANA , - bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

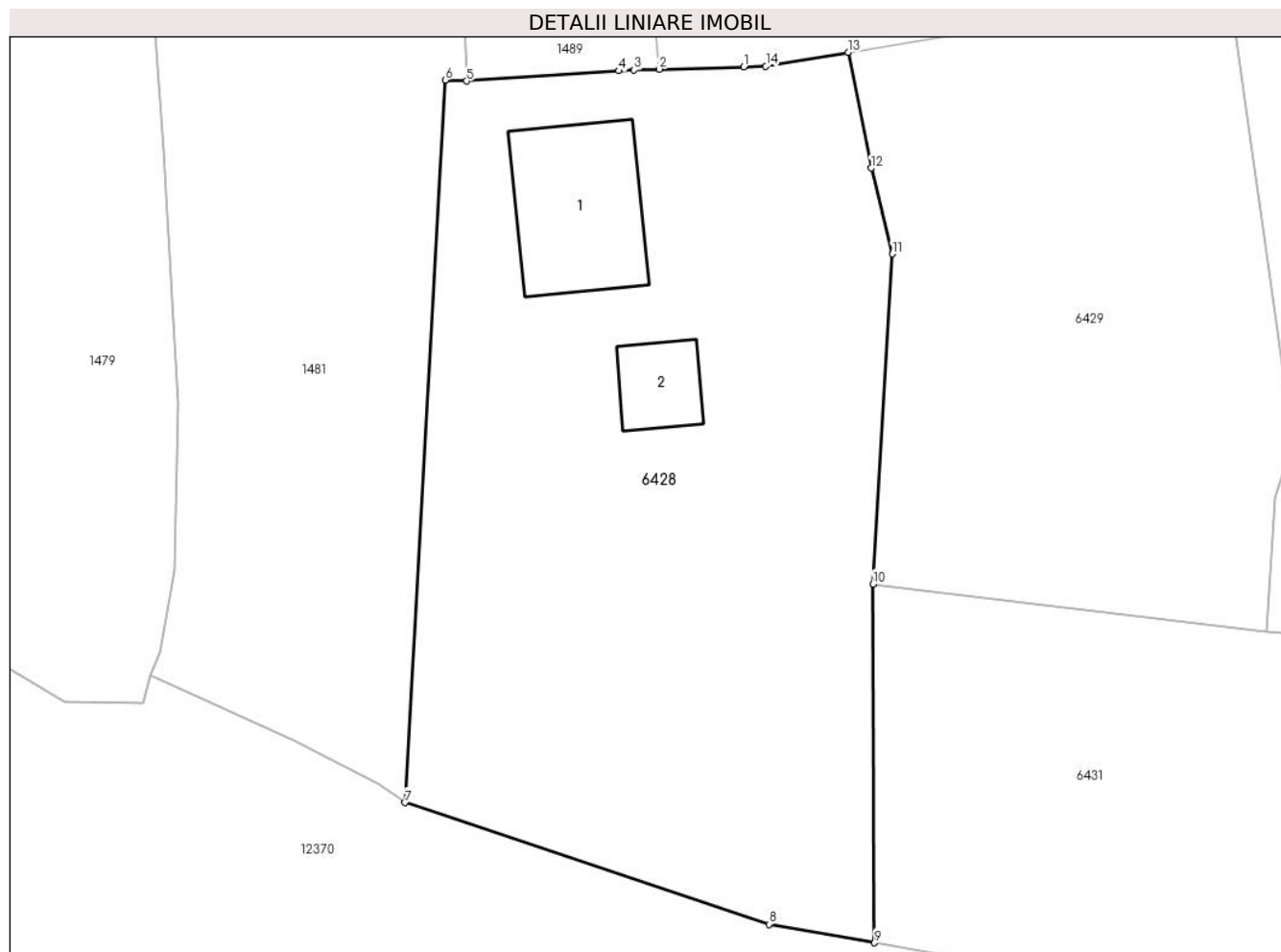
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53197	Din acte: 920 Masurata: 989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	-	-	-	
2	faneata	DA	491	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53197-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, parter
A1.2	53197-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.402,041 636.850,002	2	584.397,643 636.849,875	4.4
2	584.397,643 636.849,875	3	584.396,333 636.849,837	1.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.396,333 636.849,837	4	584.395,554 636.849,785	0.781
4	584.395,554 636.849,785	5	584.387,63 636.849,257	7.942
5	584.387,63 636.849,257	6	584.386,528 636.849,312	1.103
6	584.386,528 636.849,312	7	584.384,445 636.811,775	37.595
7	584.384,445 636.811,775	8	584.403,343 636.805,455	19.927
8	584.403,343 636.805,455	9	584.408,825 636.804,493	5.566
9	584.408,825 636.804,493	10	584.408,745 636.823,125	18.632
10	584.408,745 636.823,125	11	584.409,747 636.840,273	17.177
11	584.409,747 636.840,273	12	584.408,645 636.844,733	4.594
12	584.408,645 636.844,733	13	584.407,458 636.850,748	6.131
13	584.407,458 636.850,748	14	584.403,18 636.850,035	4.337
14	584.403,18 636.850,035	1	584.402,041 636.850,002	1.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52149	Din acte: 616 Masurata: 615	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24407 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2124 - contract de vanzare, din 05/10/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ IOAN , - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

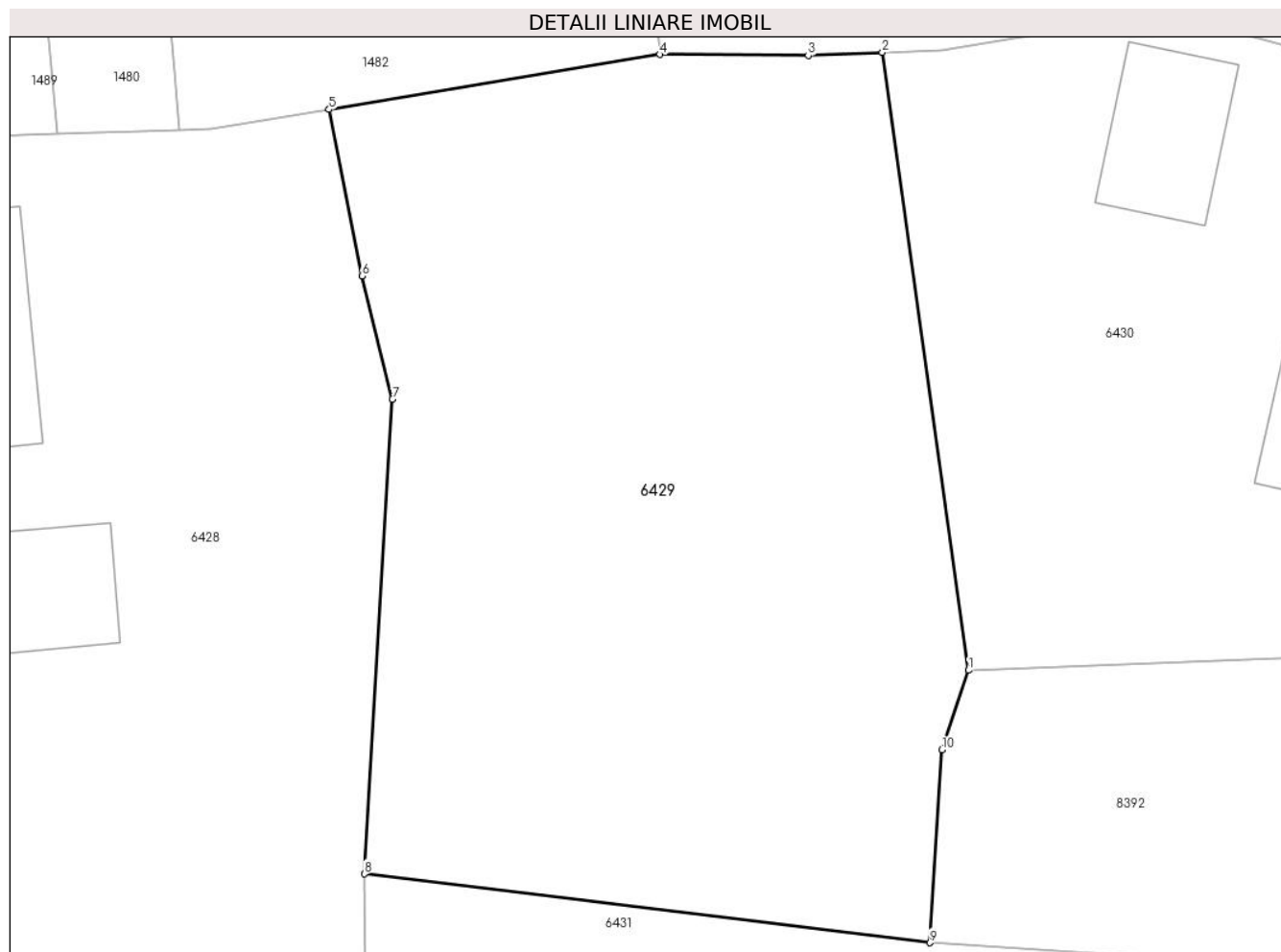
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52149	Din acte: 616 Masurata: 615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.430,569 636.830,484	2	584.427,456 636.852,816	22.548
2	584.427,456 636.852,816	3	584.424,778 636.852,709	2.68
3	584.424,778 636.852,709	4	584.419,413 636.852,742	5.365
4	584.419,413 636.852,742	5	584.407,458 636.850,748	12.12
5	584.407,458 636.850,748	6	584.408,645 636.844,733	6.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.408,645 636.844,733	7	584.409,747 636.840,273	4.594
7	584.409,747 636.840,273	8	584.408,745 636.823,125	17.177
8	584.408,745 636.823,125	9	584.429,172 636.820,636	20.578
9	584.429,172 636.820,636	10	584.429,617 636.827,611	6.989
10	584.429,617 636.827,611	1	584.430,569 636.830,484	3.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50517	812	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50517-C1	Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa gospodareasca construita din boltari in anul 1989.
A1.2		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14308 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 464, din 24/08/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA CONSTANTIN 2) GHEORGHITA ANA MARIA, - soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA CONSTANTIN 2) GHEORGHITA ANA MARIA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

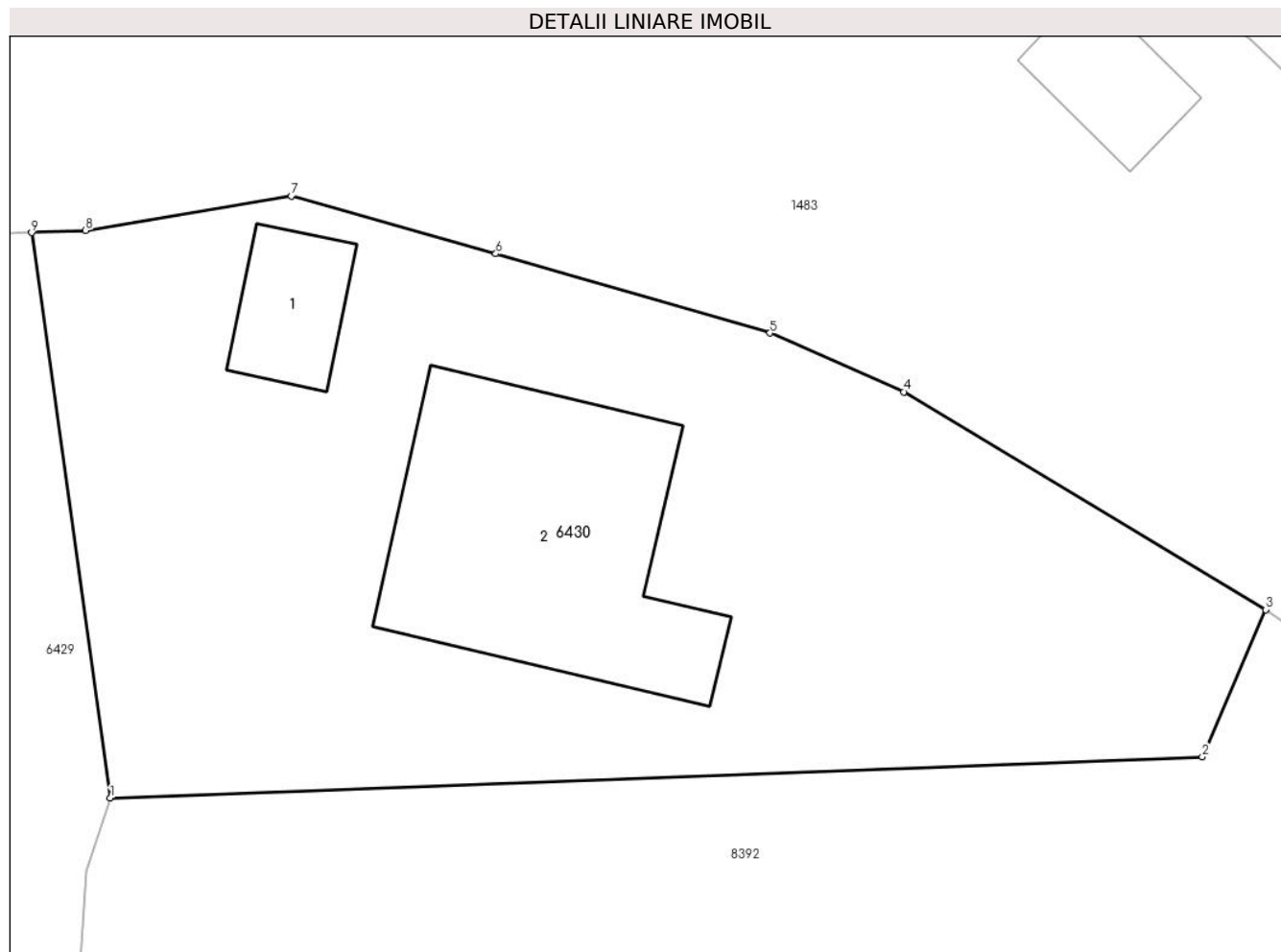
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50517	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	
2	faneata	DA	318	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50517-C1	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa gospodareasca construita din boltari in anul 1989.
A1.2		construcții de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.430,569 636.830,484	2	584.473,737 636.832,113	43.199
2	584.473,737 636.832,113	3	584.476,247 636.837,925	6.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.476,247 636.837,925	4	584.461,934 636.846,526	16.698
4	584.461,934 636.846,526	5	584.456,646 636.848,847	5.775
5	584.456,646 636.848,847	6	584.445,806 636.851,98	11.284
6	584.445,806 636.851,98	7	584.437,718 636.854,257	8.402
7	584.437,718 636.854,257	8	584.429,591 636.852,901	8.239
8	584.429,591 636.852,901	9	584.427,456 636.852,816	2.137
9	584.427,456 636.852,816	1	584.430,569 636.830,484	22.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		952	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1876, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU GHEORGHE 2) ZACIU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

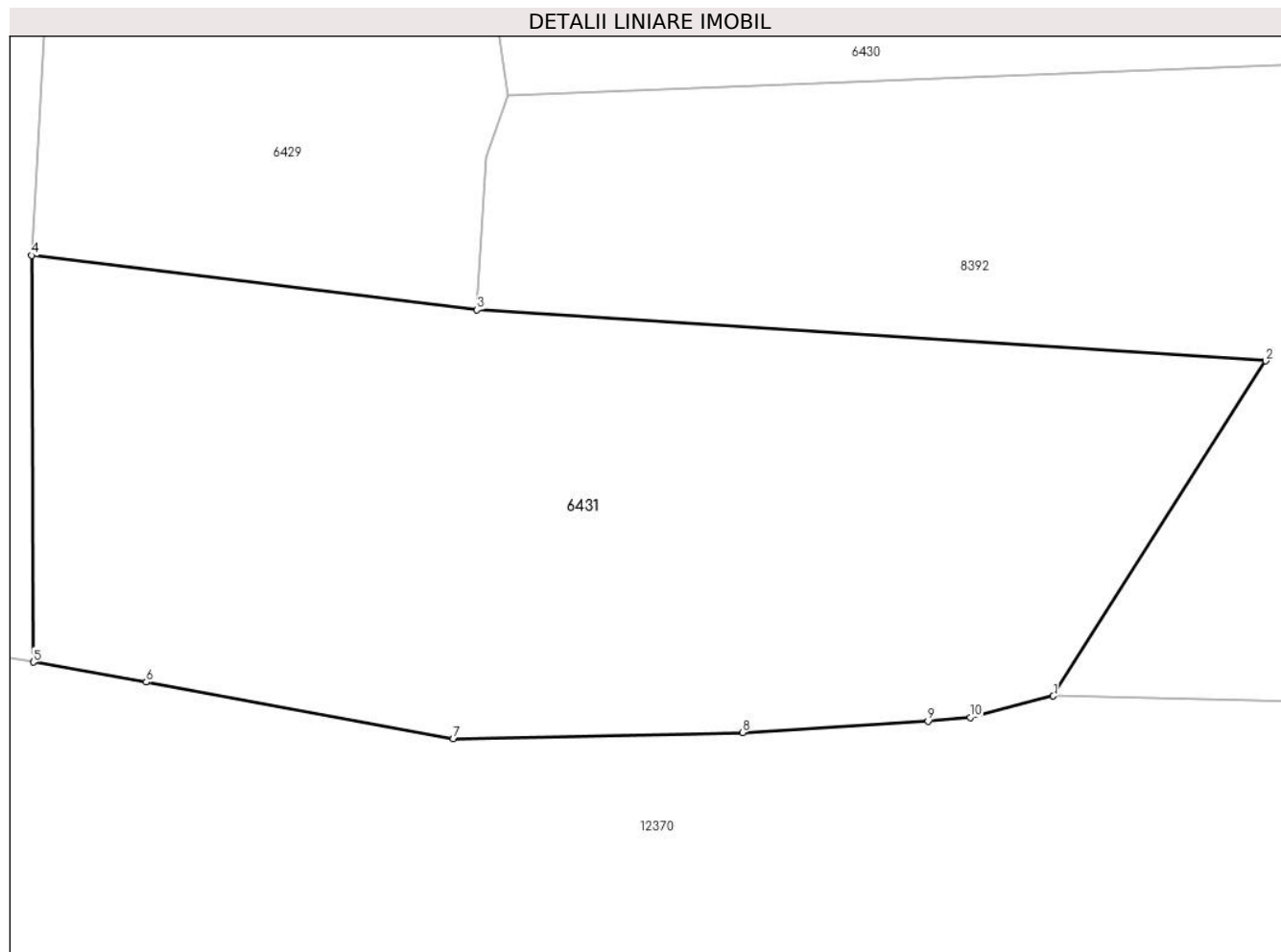
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.455,594 636.802,945	2	584.465,337 636.818,298	18.184
2	584.465,337 636.818,298	3	584.429,172 636.820,636	36.24
3	584.429,172 636.820,636	4	584.408,745 636.823,125	20.578
4	584.408,745 636.823,125	5	584.408,825 636.804,493	18.632
5	584.408,825 636.804,493	6	584.414,004 636.803,585	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.414,004 636.803,585	7	584.428,08 636.800,99	14.313
7	584.428,08 636.800,99	8	584.441,351 636.801,272	13.274
8	584.441,351 636.801,272	9	584.449,852 636.801,787	8.517
9	584.449,852 636.801,787	10	584.451,79 636.801,963	1.946
10	584.451,79 636.801,963	1	584.455,594 636.802,945	3.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Al Merilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1918, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

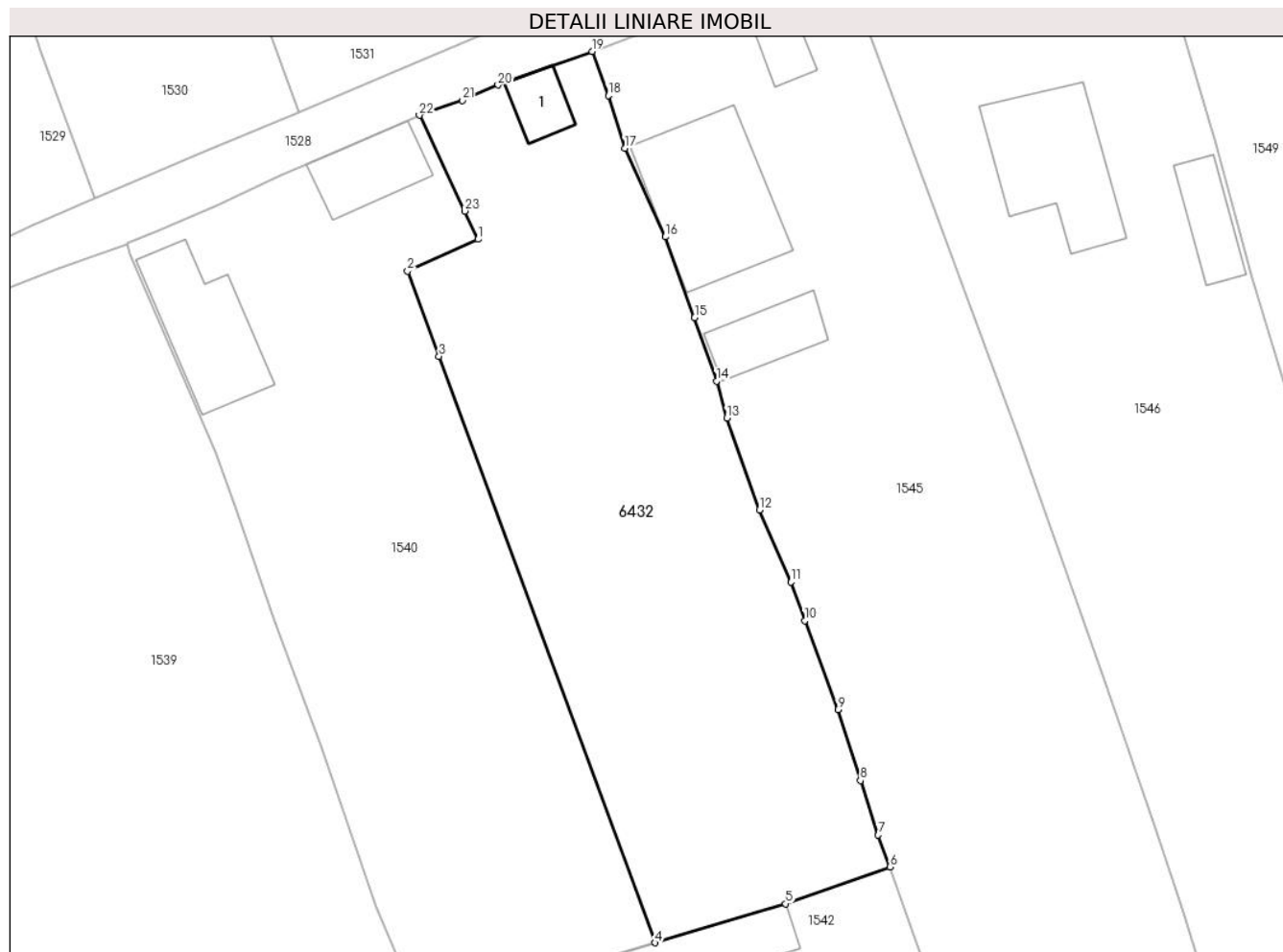
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	113	-	-	-	
2	faneata	DA	1.144	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.960,907 637.183,648	2	584.955,395 637.181,164	6.046
3	584.957,849 637.174,518	4	584.974,74 637.128,776	48.761
5	584.984,923 637.131,817	6	584.993,061 637.134,7	8.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.955,395 637.181,164	3	584.957,849 637.174,518	7.085
4	584.974,74 637.128,776	5	584.984,923 637.131,817	10.627
6	584.993,061 637.134,7	7	584.992,139 637.137,178	2.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.992,139 637.137,178	8	584.990,76 637.141,428	4.468
9	584.988,997 637.146,944	10	584.986,41 637.153,889	7.411
11	584.985,349 637.156,909	12	584.982,883 637.162,544	6.151
13	584.980,318 637.169,7	14	584.979,519 637.172,582	2.991
15	584.977,805 637.177,53	16	584.975,523 637.183,84	6.71
17	584.972,353 637.190,758	18	584.971,072 637.194,872	4.309
19	584.969,797 637.198,305	20	584.962,462 637.195,688	7.788
21	584.959,661 637.194,485	22	584.956,311 637.193,331	3.543
23	584.959,859 637.185,856	1	584.960,907 637.183,648	2.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.990,76 637.141,428	9	584.988,997 637.146,944	5.791
10	584.986,41 637.153,889	11	584.985,349 637.156,909	3.201
12	584.982,883 637.162,544	13	584.980,318 637.169,7	7.602
14	584.979,519 637.172,582	15	584.977,805 637.177,53	5.236
16	584.975,523 637.183,84	17	584.972,353 637.190,758	7.61
18	584.971,072 637.194,872	19	584.969,797 637.198,305	3.662
20	584.962,462 637.195,688	21	584.959,661 637.194,485	3.048
22	584.956,311 637.193,331	23	584.959,859 637.185,856	8.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.525	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 240, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILEA PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILEA PARASCHIVA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

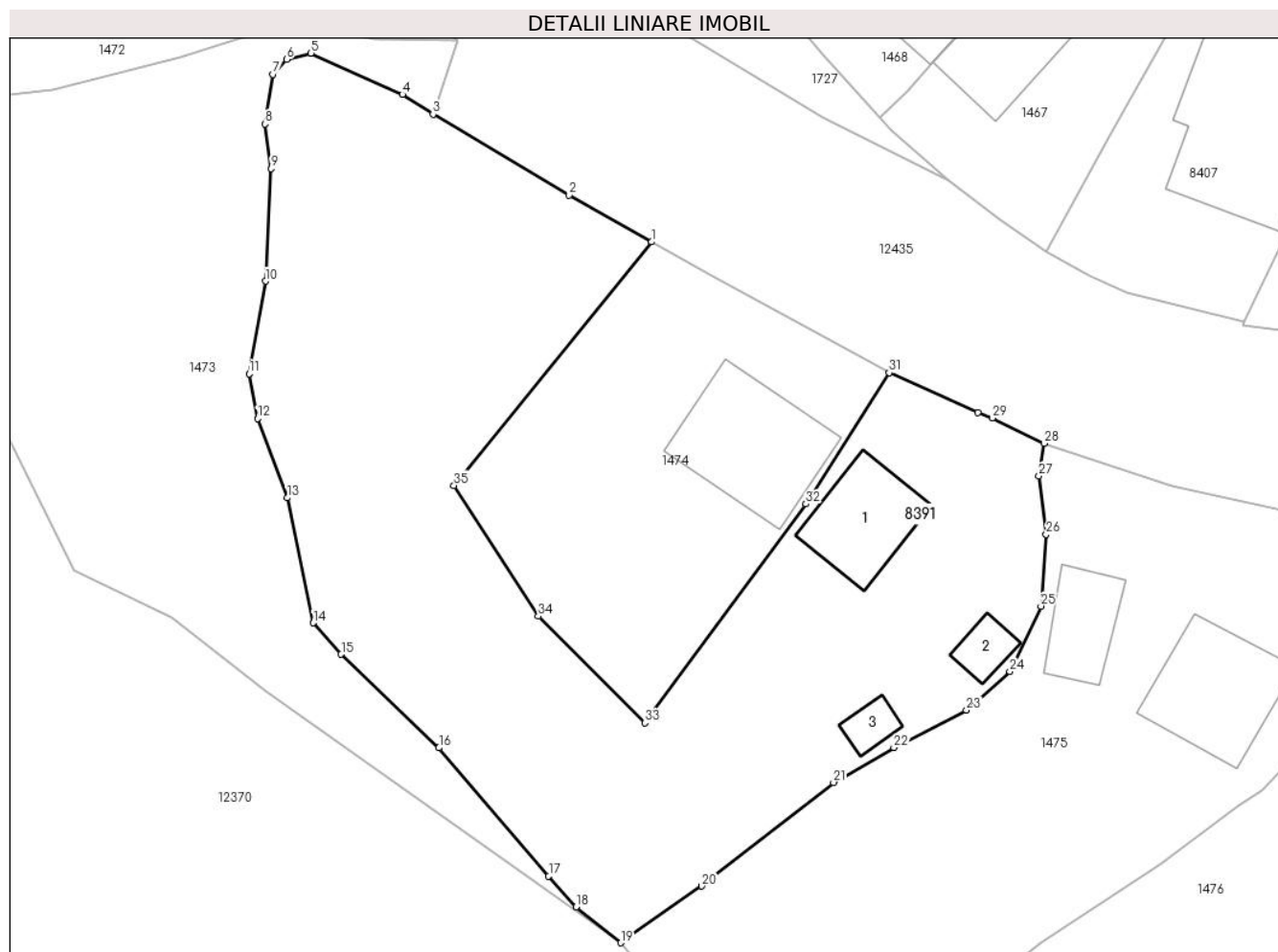
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	371	-	-	-	
2	faneata	DA	1.154	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.263,039 636.927,477	2	584.257,209 636.930,768	6.695	2	584.257,209 636.930,768	3	584.247,587 636.936,499	11.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.247,587 636.936,499	4	584.245,422 636.937,898	2.578
5	584.238,959 636.940,808	6	584.237,219 636.940,366	1.795
7	584.236,267 636.939,31	8	584.235,69 636.935,809	3.548
9	584.236,125 636.932,658	10	584.235,731 636.924,706	7.962
11	584.234,575 636.918,166	12	584.235,168 636.914,988	3.233
13	584.237,276 636.909,385	14	584.239,108 636.900,553	9.02
15	584.241,085 636.898,339	16	584.248,002 636.891,728	9.568
17	584.255,759 636.882,655	18	584.257,702 636.880,493	2.907
19	584.260,846 636.877,947	20	584.266,589 636.881,956	7.004
21	584.275,903 636.889,279	22	584.280,175 636.891,733	4.927
23	584.285,303 636.894,383	24	584.288,37 636.897,125	4.114
25	584.290,582 636.901,732	26	584.290,944 636.906,804	5.085
27	584.290,423 636.910,939	28	584.290,802 636.913,236	2.328
29	584.287,13 636.915,03	30	584.286,115 636.915,41	1.084
31	584.279,834 636.918,231	32	584.273,947 636.908,966	10.977
33	584.262,552 636.893,497	34	584.255,027 636.901,018	10.639
35	584.249,061 636.910,263	1	584.263,039 636.927,477	22.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.245,422 636.937,898	5	584.238,959 636.940,808	7.088
6	584.237,219 636.940,366	7	584.236,267 636.939,31	1.422
8	584.235,69 636.935,809	9	584.236,125 636.932,658	3.181
10	584.235,731 636.924,706	11	584.234,575 636.918,166	6.641
12	584.235,168 636.914,988	13	584.237,276 636.909,385	5.986
14	584.239,108 636.900,553	15	584.241,085 636.898,339	2.968
16	584.248,002 636.891,728	17	584.255,759 636.882,655	11.937
18	584.257,702 636.880,493	19	584.260,846 636.877,947	4.046
20	584.266,589 636.881,956	21	584.275,903 636.889,279	11.848
22	584.280,175 636.891,733	23	584.285,303 636.894,383	5.772
24	584.288,37 636.897,125	25	584.290,582 636.901,732	5.111
26	584.290,944 636.906,804	27	584.290,423 636.910,939	4.168
28	584.290,802 636.913,236	29	584.287,13 636.915,03	4.087
30	584.286,115 636.915,41	31	584.279,834 636.918,231	6.885
32	584.273,947 636.908,966	33	584.262,552 636.893,497	19.213
34	584.255,027 636.901,018	35	584.249,061 636.910,263	11.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.598	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1879, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA CONSTANTIN 2) GHEORGHITA ANA MARIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

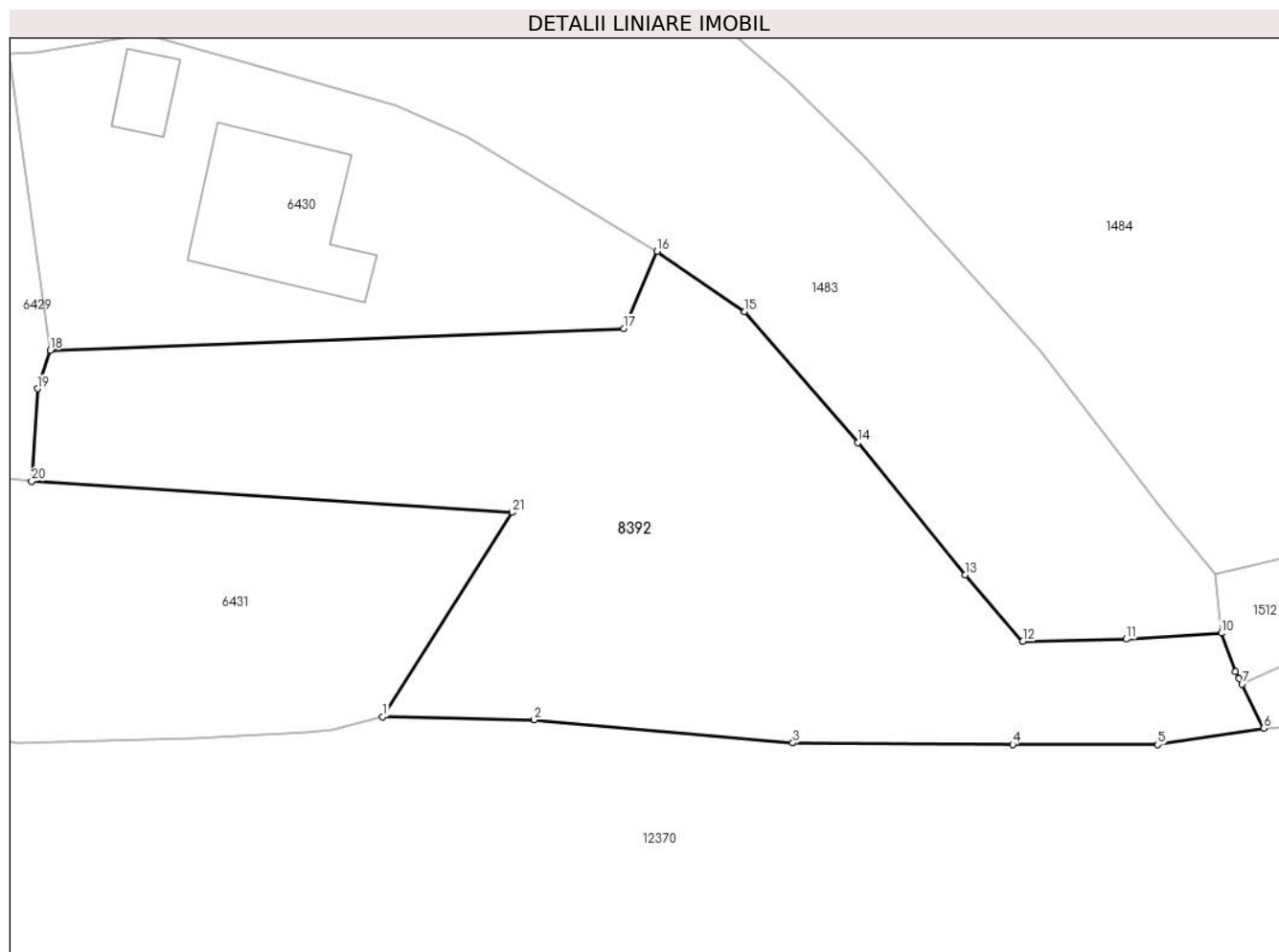
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.455,594 636.802,945	2	584.466,999 636.802,69	11.408
3	584.486,458 636.800,962	4	584.502,997 636.800,842	16.539
5	584.513,906 636.800,835	6	584.521,892 636.802,068	8.081
7	584.520,257 636.805,37	8	584.520,04 636.805,807	0.488
9	584.519,777 636.806,339	10	584.518,696 636.809,211	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.466,999 636.802,69	3	584.486,458 636.800,962	19.536
4	584.502,997 636.800,842	5	584.513,906 636.800,835	10.909
6	584.521,892 636.802,068	7	584.520,257 636.805,37	3.685
8	584.520,04 636.805,807	9	584.519,777 636.806,339	0.593
10	584.518,696 636.809,211	11	584.511,544 636.808,763	7.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	584.511,544 636.808,763	12	584.503,75 636.808,59	7.796
13	584.499,409 636.813,587	14	584.491,331 636.823,548	12.825
15	584.482,837 636.833,407	16	584.476,247 636.837,925	7.99
17	584.473,737 636.832,113	18	584.430,569 636.830,484	43.199
19	584.429,617 636.827,611	20	584.429,172 636.820,636	6.989
21	584.465,337 636.818,298	1	584.455,594 636.802,945	18.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	584.503,75 636.808,59	13	584.499,409 636.813,587	6.619
14	584.491,331 636.823,548	15	584.482,837 636.833,407	13.013
16	584.476,247 636.837,925	17	584.473,737 636.832,113	6.331
18	584.430,569 636.830,484	19	584.429,617 636.827,611	3.027
20	584.429,172 636.820,636	21	584.465,337 636.818,298	36.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1873, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR DRAGOȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

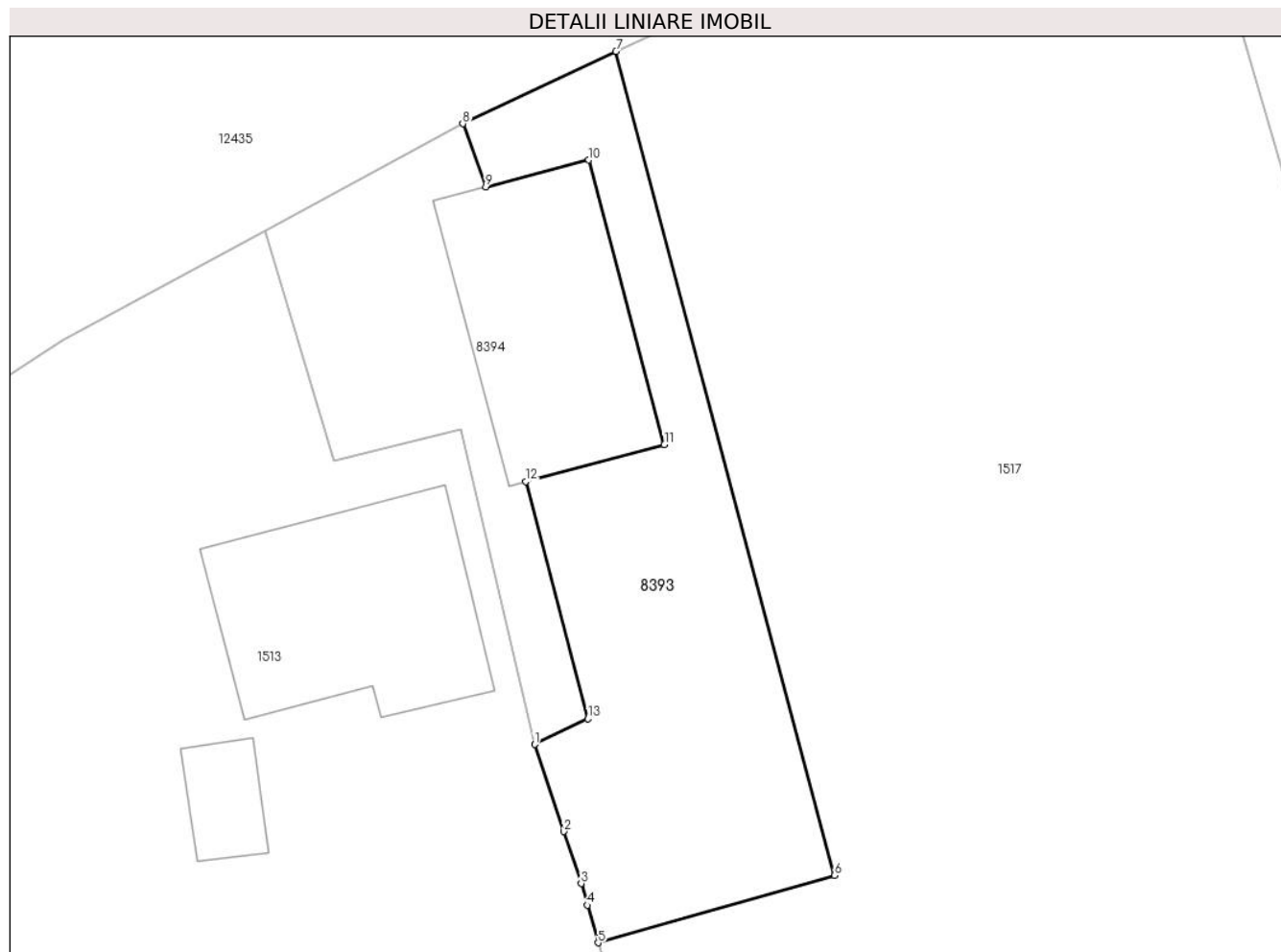
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.666,855 637.127,63	2	584.667,932 637.124,417	3.389
2	584.667,932 637.124,417	3	584.668,576 637.122,494	2.028
3	584.668,576 637.122,494	4	584.668,804 637.121,696	0.83
4	584.668,804 637.121,696	5	584.669,2 637.120,309	1.442
5	584.669,2 637.120,309	6	584.677,941 637.122,794	9.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.677,941 637.122,794	7	584.669,862 637.153,214	31.475
7	584.669,862 637.153,214	8	584.664,201 637.150,542	6.26
8	584.664,201 637.150,542	9	584.665,045 637.148,209	2.481
9	584.665,045 637.148,209	10	584.668,858 637.149,201	3.94
10	584.668,858 637.149,201	11	584.671,648 637.138,698	10.867
11	584.671,648 637.138,698	12	584.666,534 637.137,34	5.291
12	584.666,534 637.137,34	13	584.668,824 637.128,577	9.057
13	584.668,824 637.128,577	1	584.666,855 637.127,63	2.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1712, din 12/09/2008 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR DRAGOȘ 2) GABOR DOINA, decedata	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR DRAGOȘ 2) GABOR DOINA, decedata	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

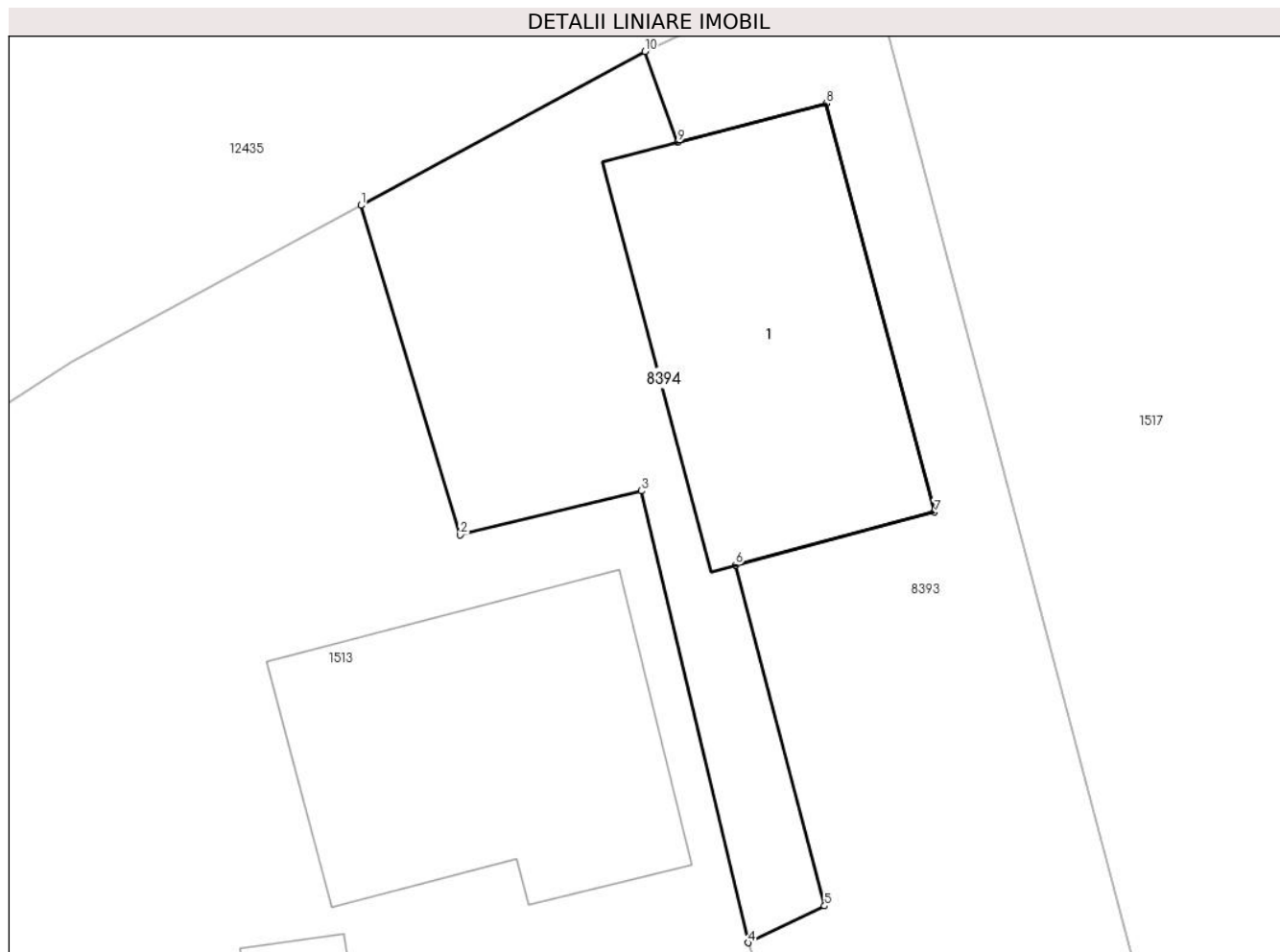
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.656,895 637.146,586	2	584.659,444 637.138,112	8.849
2	584.659,444 637.138,112	3	584.664,107 637.139,247	4.799
3	584.664,107 637.139,247	4	584.666,855 637.127,63	11.938
4	584.666,855 637.127,63	5	584.668,824 637.128,577	2.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.668,824 637.128,577	6	584.666,534 637.137,34	9.057
6	584.666,534 637.137,34	7	584.671,648 637.138,698	5.291
7	584.671,648 637.138,698	8	584.668,858 637.149,201	10.867
8	584.668,858 637.149,201	9	584.665,045 637.148,209	3.94
9	584.665,045 637.148,209	10	584.664,201 637.150,542	2.481
10	584.664,201 637.150,542	1	584.656,895 637.146,586	8.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Viitorului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

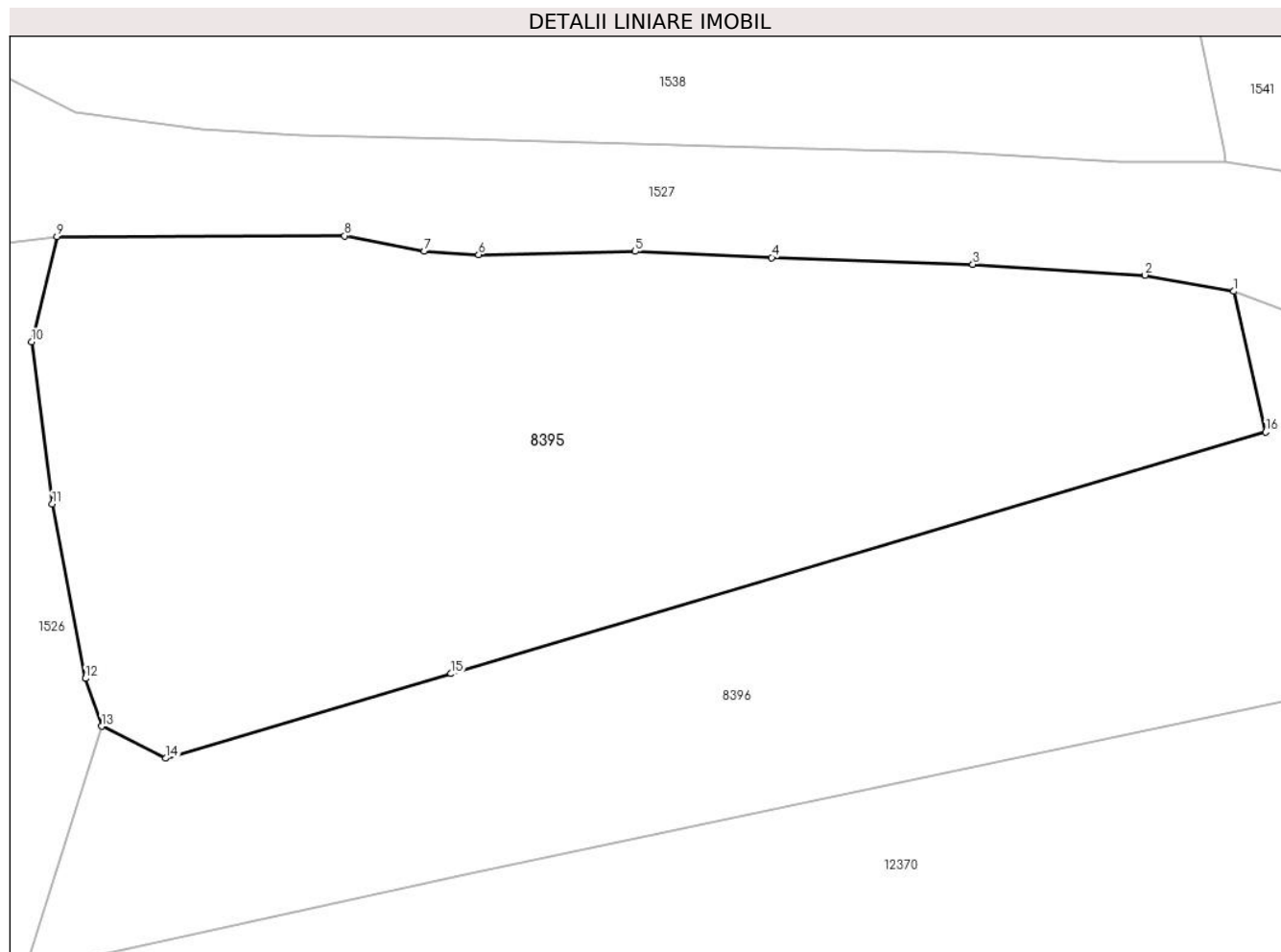
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	612	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.958,247 637.073,582	2	584.954,872 637.074,194	3.43
2	584.954,872 637.074,194	3	584.948,321 637.074,607	6.564
3	584.948,321 637.074,607	4	584.940,669 637.074,862	7.656
4	584.940,669 637.074,862	5	584.935,479 637.075,1	5.195
5	584.935,479 637.075,1	6	584.929,522 637.074,971	5.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.929,522 637.074,971	7	584.927,445 637.075,101	2.081
7	584.927,445 637.075,101	8	584.924,427 637.075,689	3.075
8	584.924,427 637.075,689	9	584.913,486 637.075,652	10.941
9	584.913,486 637.075,652	10	584.912,518 637.071,655	4.113
10	584.912,518 637.071,655	11	584.913,302 637.065,499	6.206
11	584.913,302 637.065,499	12	584.914,569 637.058,87	6.749
12	584.914,569 637.058,87	13	584.915,185 637.057,052	1.92
13	584.915,185 637.057,052	14	584.917,617 637.055,835	2.72
14	584.917,617 637.055,835	15	584.928,473 637.059,051	11.322
15	584.928,473 637.059,051	16	584.959,459 637.068,232	32.318
16	584.959,459 637.068,232	1	584.958,247 637.073,582	5.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Viitorului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

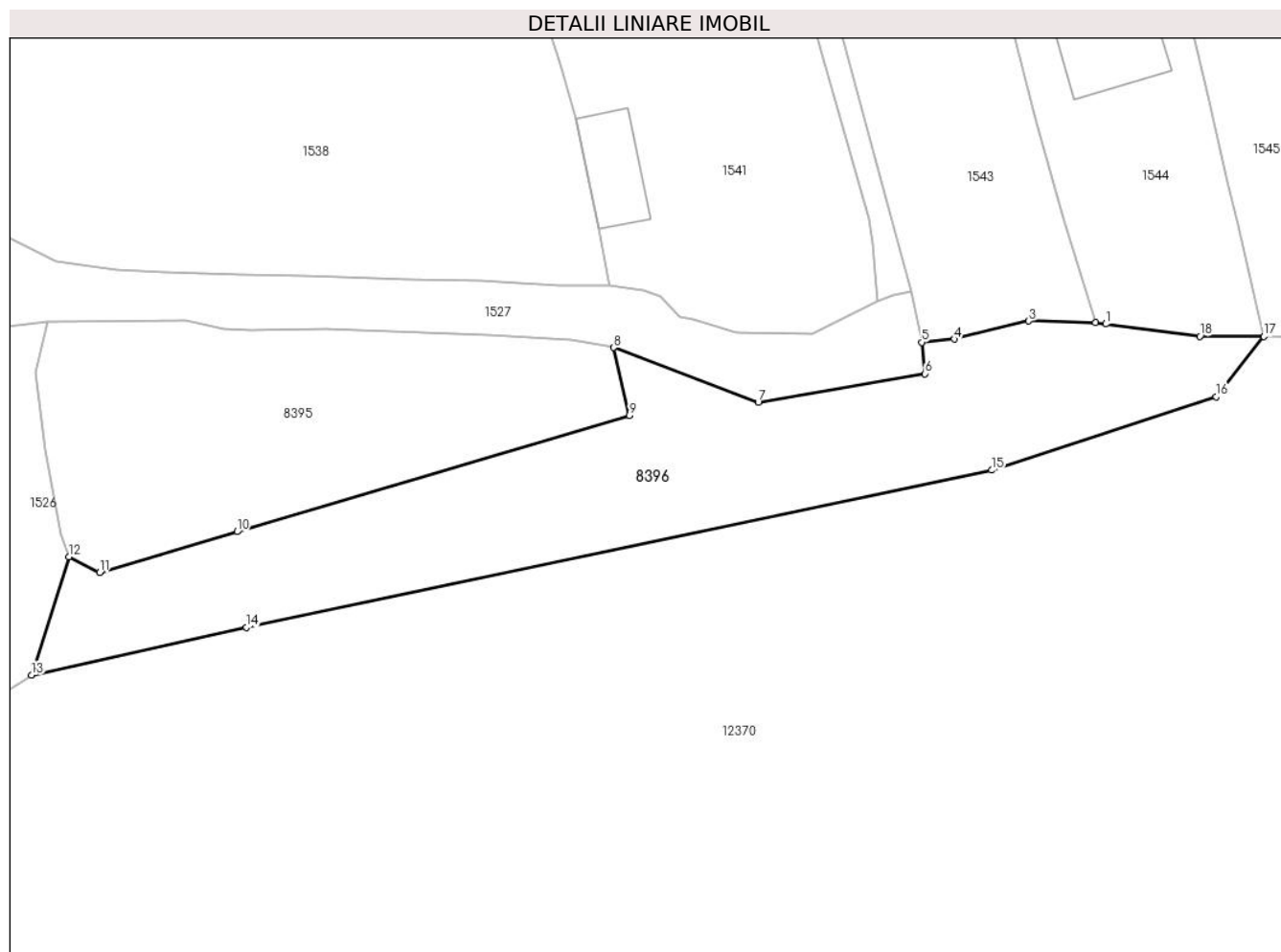
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	211	-	-	-	
2	faneata	NU	643	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.997,099 637.075,441	2	584.996,294 637.075,545	0.812
2	584.996,294 637.075,545	3	584.991,023 637.075,678	5.273
3	584.991,023 637.075,678	4	584.985,131 637.074,251	6.062
4	584.985,131 637.074,251	5	584.982,552 637.074,0	2.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.982,552 637.074,0	6	584.982,833 637.071,515	2.501
6	584.982,833 637.071,515	7	584.969,649 637.069,269	13.374
7	584.969,649 637.069,269	8	584.958,247 637.073,582	12.19
8	584.958,247 637.073,582	9	584.959,459 637.068,232	5.486
9	584.959,459 637.068,232	10	584.928,473 637.059,051	32.318
10	584.928,473 637.059,051	11	584.917,617 637.055,835	11.322
11	584.917,617 637.055,835	12	584.915,185 637.057,052	2.72
12	584.915,185 637.057,052	13	584.912,242 637.047,736	9.77
13	584.912,242 637.047,736	14	584.929,213 637.051,477	17.378
14	584.929,213 637.051,477	15	584.988,084 637.063,902	60.168
15	584.988,084 637.063,902	16	585.005,808 637.069,696	18.647
16	585.005,808 637.069,696	17	585.009,591 637.074,458	6.082
17	585.009,591 637.074,458	18	585.004,53 637.074,479	5.061
18	585.004,53 637.074,479	1	584.997,099 637.075,441	7.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 75, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

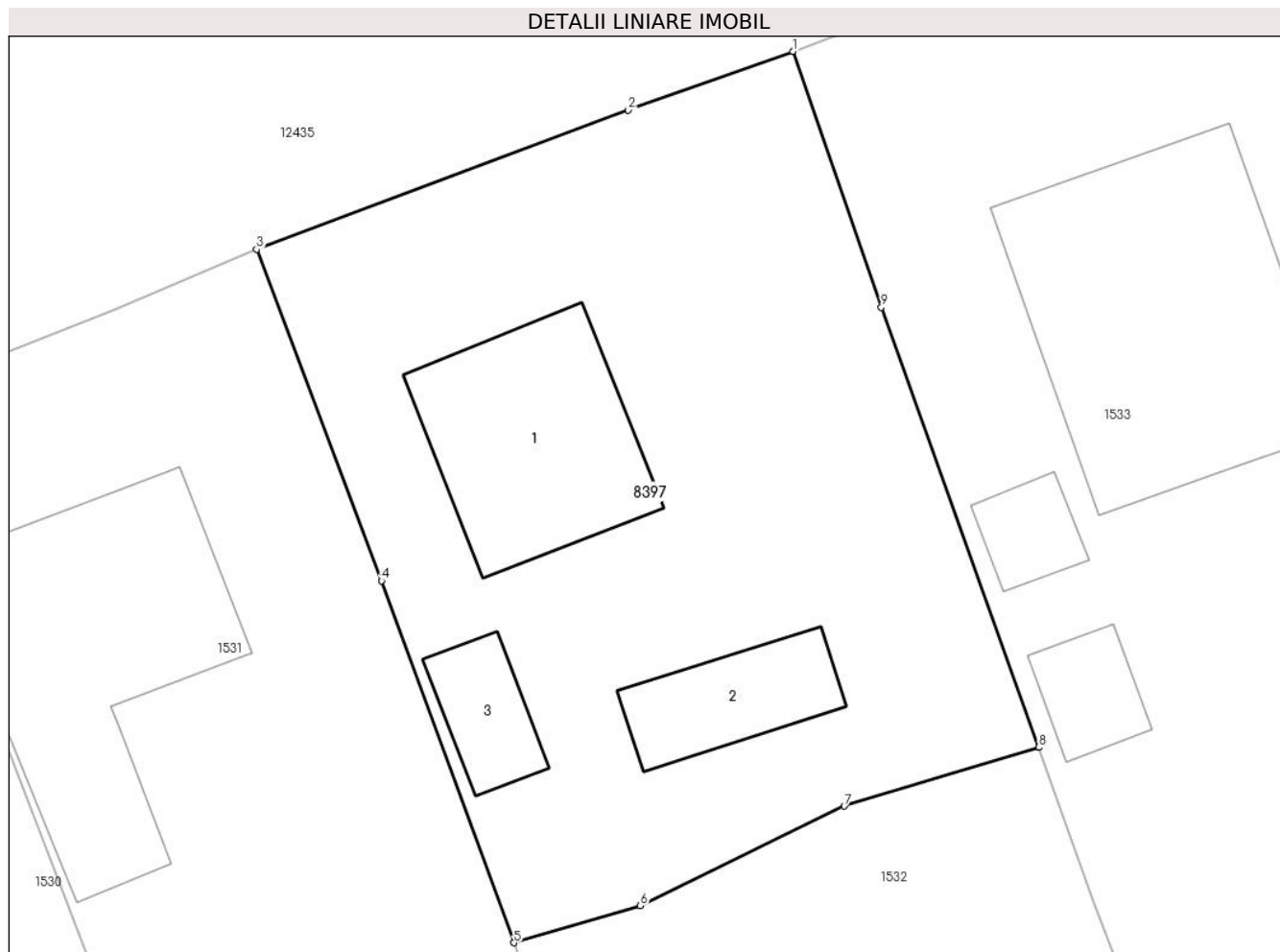
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.965,182 637.263,059	2	584.958,328 637.260,622	7.274
2	584.958,328 637.260,622	3	584.942,875 637.254,832	16.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.942,875 637.254,832	4	584.948,064 637.241,071	14.707
4	584.948,064 637.241,071	5	584.953,573 637.226,029	16.019
5	584.953,573 637.226,029	6	584.958,829 637.227,574	5.478
6	584.958,829 637.227,574	7	584.967,313 637.231,705	9.436
7	584.967,313 637.231,705	8	584.975,404 637.234,149	8.452
8	584.975,404 637.234,149	9	584.968,853 637.252,434	19.423
9	584.968,853 637.252,434	1	584.965,182 637.263,059	11.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52955	Din acte: 4.933 Masurata: 1.087	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la imobilul cu id 1512.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29353 / 26/10/2018		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 62, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 12608 din 23.10.2018, emis de Primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12601 din 23.10.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52955	Din acte: 4.933 Masurata: 1.087	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul cu id 1512.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.581,872 637.014,436	2	584.589,999 637.021,469	10.748	2	584.589,999 637.021,469	3	584.592,495 637.023,309	3.101	3	584.592,495 637.023,309	4	584.598,621 637.031,81	10.478
4	584.598,621 637.031,81	5	584.600,775 637.034,798	3.683	5	584.600,775 637.034,798	6	584.604,389 637.041,079	7.247	6	584.604,389 637.041,079	7	584.610,849 637.050,577	11.487
7	584.610,849 637.050,577	8	584.615,44 637.056,78	7.717	8	584.615,44 637.056,78	9	584.619,091 637.061,178	5.716	9	584.619,091 637.061,178	10	584.619,094 637.061,182	0.005
10	584.619,094 637.061,182	11	584.613,951 637.065,524	6.731	11	584.613,951 637.065,524	12	584.613,477 637.062,31	3.249	12	584.613,477 637.062,31	13	584.612,068 637.059,523	3.123
13	584.612,068 637.059,523	14	584.606,497 637.051,197	10.018	14	584.606,497 637.051,197	15	584.605,056 637.049,208	2.456	15	584.605,056 637.049,208	16	584.603,833 637.048,855	1.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.603,833 637.048,855	17	584.601,262 637.044,874	4.739	17	584.601,262 637.044,874	18	584.601,085 637.043,444	1.441	18	584.601,085 637.043,444	19	584.599,883 637.041,427	2.348
19	584.599,883 637.041,427	20	584.596,187 637.036,21	6.394	20	584.596,187 637.036,21	21	584.593,934 637.032,966	3.95	21	584.593,934 637.032,966	22	584.590,29 637.028,976	5.404
22	584.590,29 637.028,976	23	584.583,761 637.022,834	8.964	23	584.583,761 637.022,834	24	584.581,693 637.020,642	3.014	24	584.581,693 637.020,642	25	584.578,179 637.017,109	4.983
25	584.578,179 637.017,109	26	584.574,072 637.011,021	7.344	26	584.574,072 637.011,021	27	584.572,176 637.008,39	3.243	27	584.572,176 637.008,39	28	584.568,214 637.002,186	7.361
28	584.568,214 637.002,186	29	584.561,361 636.983,653	19.75 9	29	584.561,361 636.983,653	30	584.559,087 636.976,408	7.593	30	584.559,087 636.976,408	31	584.559,504 636.976,254	0.445
31	584.559,504 636.976,254	32	584.559,085 636.975,232	1.105	32	584.559,085 636.975,232	33	584.556,964 636.967,105	8.399	33	584.556,964 636.967,105	34	584.555,916 636.962,801	4.43
34	584.555,916 636.962,801	35	584.555,305 636.960,579	2.304	35	584.555,305 636.960,579	36	584.553,998 636.955,517	5.228	36	584.553,998 636.955,517	37	584.551,343 636.945,51	10.35 3
37	584.551,343 636.945,51	38	584.551,063 636.944,14	1.398	38	584.551,063 636.944,14	39	584.549,684 636.943,776	1.426	39	584.549,684 636.943,776	40	584.548,983 636.938,852	4.974
40	584.548,983 636.938,852	41	584.548,857 636.937,337	1.52	41	584.548,857 636.937,337	42	584.549,496 636.935,175	2.254	42	584.549,496 636.935,175	43	584.549,23 636.933,532	1.664
43	584.549,23 636.933,532	44	584.547,899 636.925,73	7.915	44	584.547,899 636.925,73	45	584.545,408 636.918,044	8.08	45	584.545,408 636.918,044	46	584.541,137 636.904,624	14.08 3
46	584.541,137 636.904,624	47	584.534,636 636.888,262	17.60 6	47	584.534,636 636.888,262	48	584.525,08 636.870,122	20.50 3	48	584.525,08 636.870,122	49	584.529,004 636.866,428	5.389
49	584.529,004 636.866,428	50	584.531,823 636.873,567	7.675	50	584.531,823 636.873,567	51	584.536,219 636.882,397	9.864	51	584.536,219 636.882,397	52	584.541,793 636.893,777	12.67 2
52	584.541,793 636.893,777	53	584.543,656 636.899,394	5.918	53	584.543,656 636.899,394	54	584.546,078 636.906,837	7.827	54	584.546,078 636.906,837	55	584.550,528 636.920,57	14.43 6
55	584.550,528 636.920,57	56	584.553,795 636.930,242	10.20 9	56	584.553,795 636.930,242	57	584.555,821 636.933,597	3.919	57	584.555,821 636.933,597	58	584.557,707 636.940,498	7.154
58	584.557,707 636.940,498	59	584.561,029 636.952,491	12.44 5	59	584.561,029 636.952,491	60	584.562,806 636.958,317	6.091	60	584.562,806 636.958,317	61	584.565,76 636.968,096	10.21 5
61	584.565,76 636.968,096	62	584.562,526 636.968,905	3.334	62	584.562,526 636.968,905	63	584.564,048 636.974,409	5.711	63	584.564,048 636.974,409	64	584.564,057 636.975,344	0.935
64	584.564,057 636.975,344	65	584.564,626 636.980,613	5.3	65	584.564,626 636.980,613	66	584.567,699 636.990,431	10.28 8	66	584.567,699 636.990,431	67	584.571,438 636.999,162	9.498
67	584.571,438 636.999,162	68	584.577,483 637.008,457	11.08 8	68	584.577,483 637.008,457	1	584.581,872 637.014,436	7.417					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		448	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4497, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION 2) POPA VASILICA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

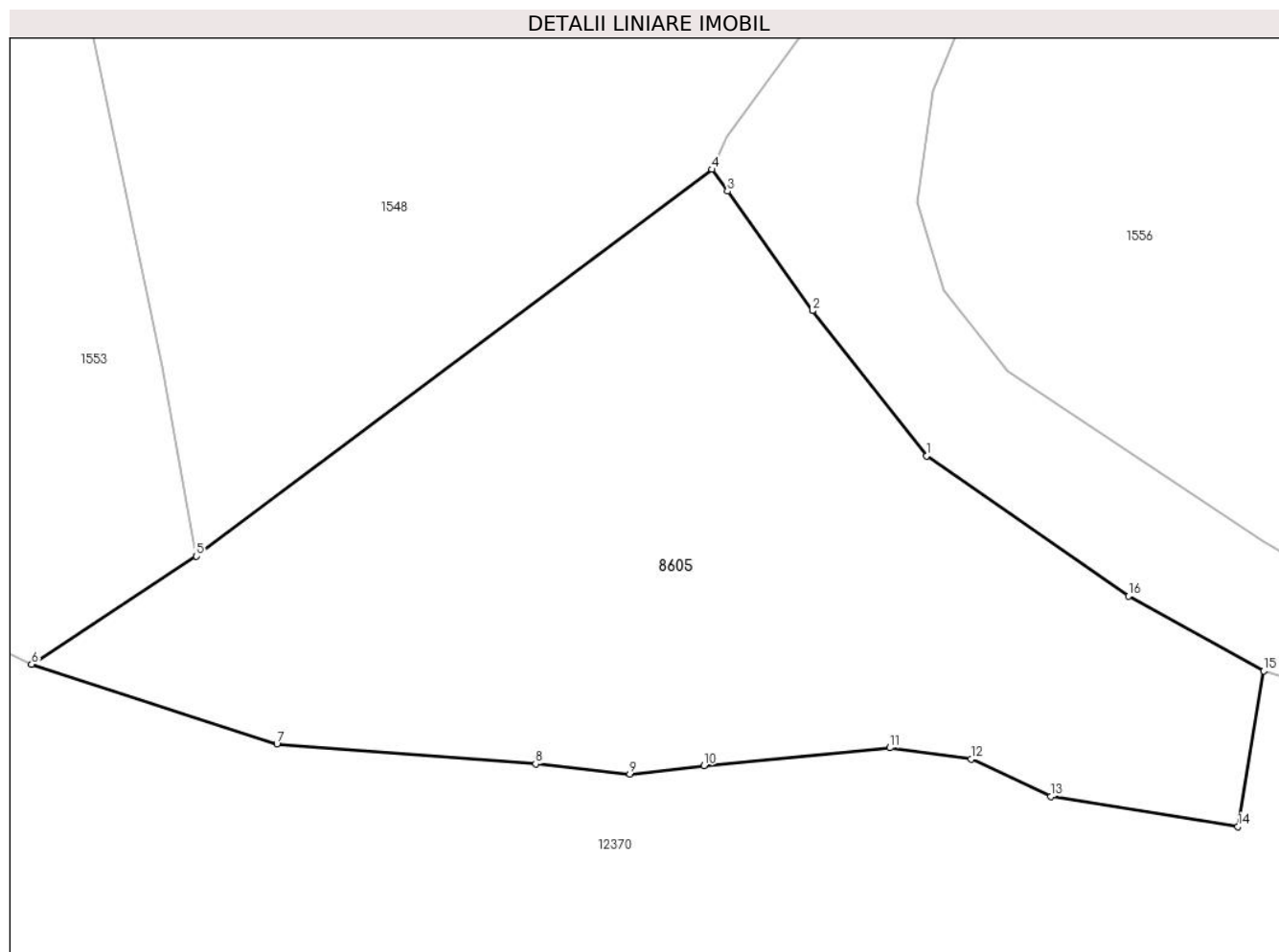
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.120,364 637.061,134	2	585.116,473 637.066,096	6.306
2	585.116,473 637.066,096	3	585.113,579 637.070,17	4.997
3	585.113,579 637.070,17	4	585.113,047 637.070,913	0.914
4	585.113,047 637.070,913	5	585.095,45 637.057,721	21.993
5	585.095,45 637.057,721	6	585.089,822 637.054,028	6.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.089,822 637.054,028	7	585.098,197 637.051,306	8.806
7	585.098,197 637.051,306	8	585.107,031 637.050,636	8.859
8	585.107,031 637.050,636	9	585.110,245 637.050,292	3.232
9	585.110,245 637.050,292	10	585.112,77 637.050,579	2.541
10	585.112,77 637.050,579	11	585.119,118 637.051,183	6.377
11	585.119,118 637.051,183	12	585.121,889 637.050,795	2.798
12	585.121,889 637.050,795	13	585.124,62 637.049,529	3.01
13	585.124,62 637.049,529	14	585.131,003 637.048,498	6.466
14	585.131,003 637.048,498	15	585.131,883 637.053,803	5.377
15	585.131,883 637.053,803	16	585.127,263 637.056,359	5.28
16	585.127,263 637.056,359	1	585.120,364 637.061,134	8.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3424, din 01/10/1992 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDREA VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI

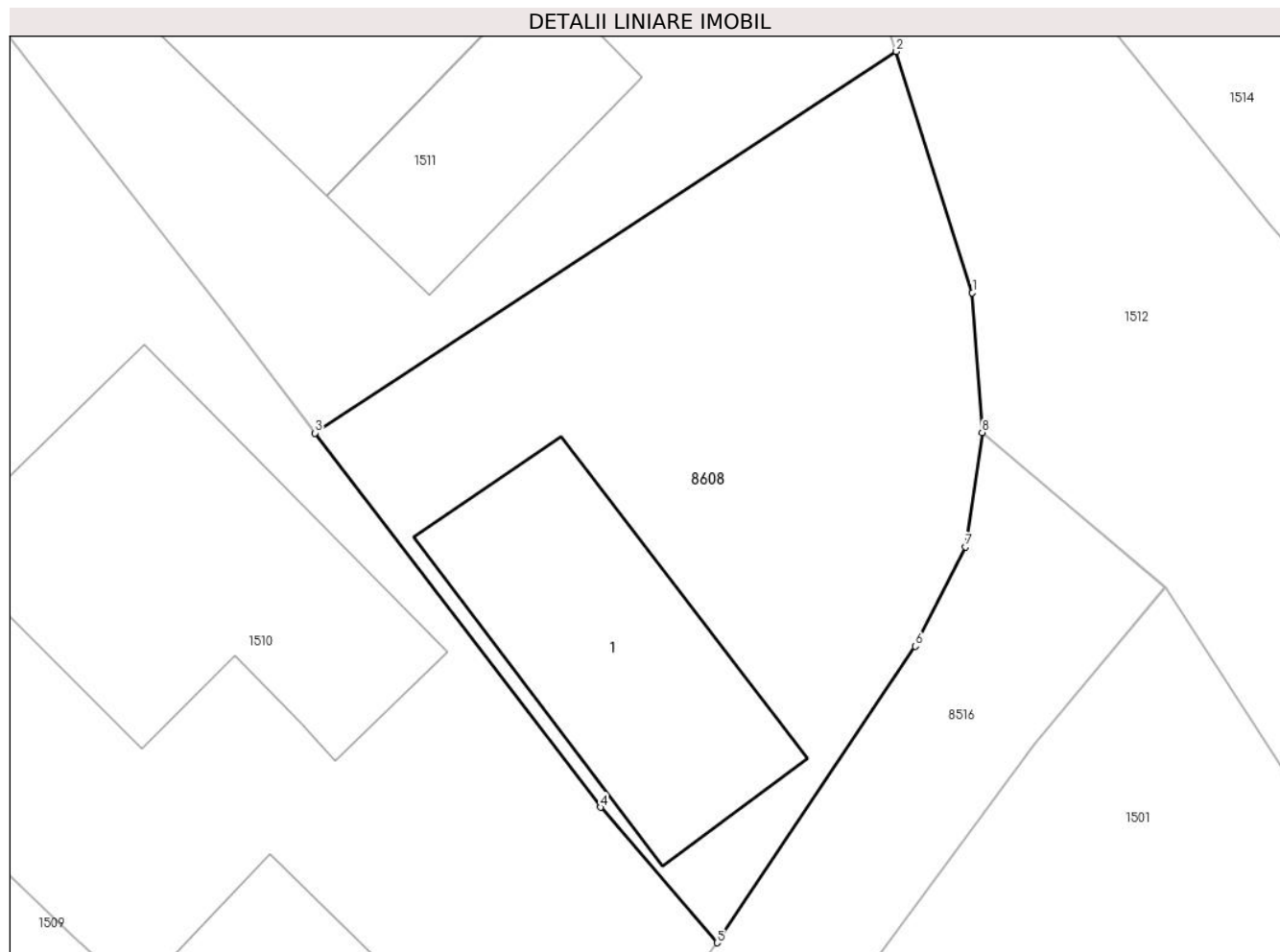
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3424, din 01/10/1992 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 99 de ani, începând cu data de 01.10.1992, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDREA VASILE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.613,675 637.069,449	2	584.611,536 637.076,223	7.104
2	584.611,536 637.076,223	3	584.595,199 637.065,508	19.537
3	584.595,199 637.065,508	4	584.603,218 637.054,997	13.221
4	584.603,218 637.054,997	5	584.606,497 637.051,197	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.606,497 637.051,197	6	584.612,068 637.059,523	10.018
6	584.612,068 637.059,523	7	584.613,477 637.062,31	3.123
7	584.613,477 637.062,31	8	584.613,951 637.065,524	3.249
8	584.613,951 637.065,524	1	584.613,675 637.069,449	3.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		733	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5725, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA MIHAI 2) ȚIRDEA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA MIHAI 2) ȚIRDEA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

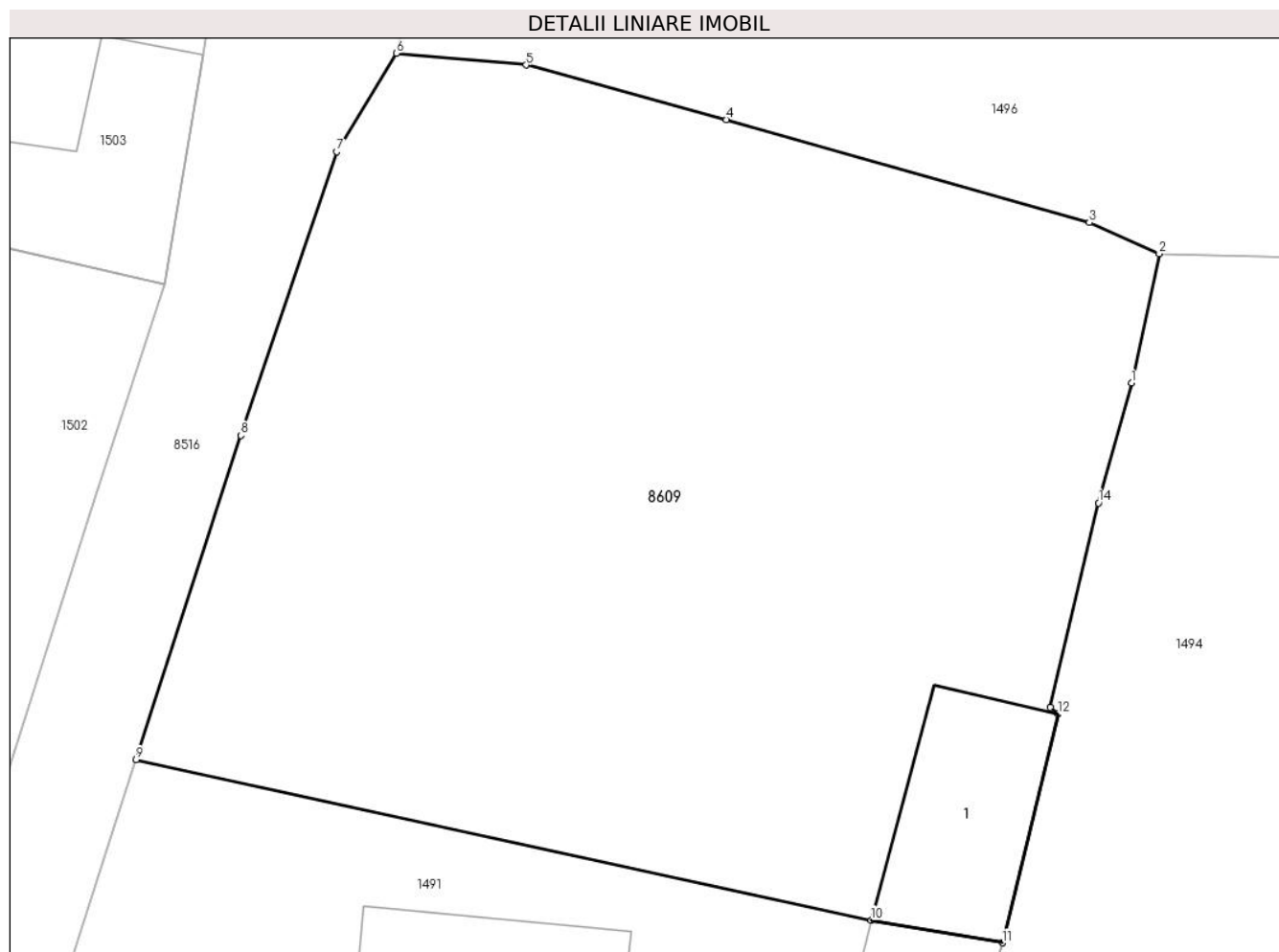
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	55	-	-	-	
2	faneata	DA	678	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.580,892 636.922,36	2	584.581,833 636.926,767	4.506
2	584.581,833 636.926,767	3	584.579,447 636.927,826	2.61
3	584.579,447 636.927,826	4	584.567,073 636.931,338	12.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.567,073 636.931,338	5	584.560,242 636.933,194	7.079
5	584.560,242 636.933,194	6	584.555,821 636.933,597	4.439
6	584.555,821 636.933,597	7	584.553,795 636.930,242	3.919
7	584.553,795 636.930,242	8	584.550,528 636.920,57	10.209
8	584.550,528 636.920,57	9	584.546,949 636.909,526	11.609
9	584.546,949 636.909,526	10	584.572,01 636.904,059	25.65
10	584.572,01 636.904,059	11	584.576,491 636.903,288	4.547
11	584.576,491 636.903,288	12	584.578,388 636.911,079	8.019
12	584.578,388 636.911,079	13	584.578,127 636.911,316	0.353
13	584.578,127 636.911,316	14	584.579,761 636.918,273	7.146
14	584.579,761 636.918,273	1	584.580,892 636.922,36	4.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Morii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.611	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1906, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚÎRDEA MIHAI 2) ȚÎRDEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

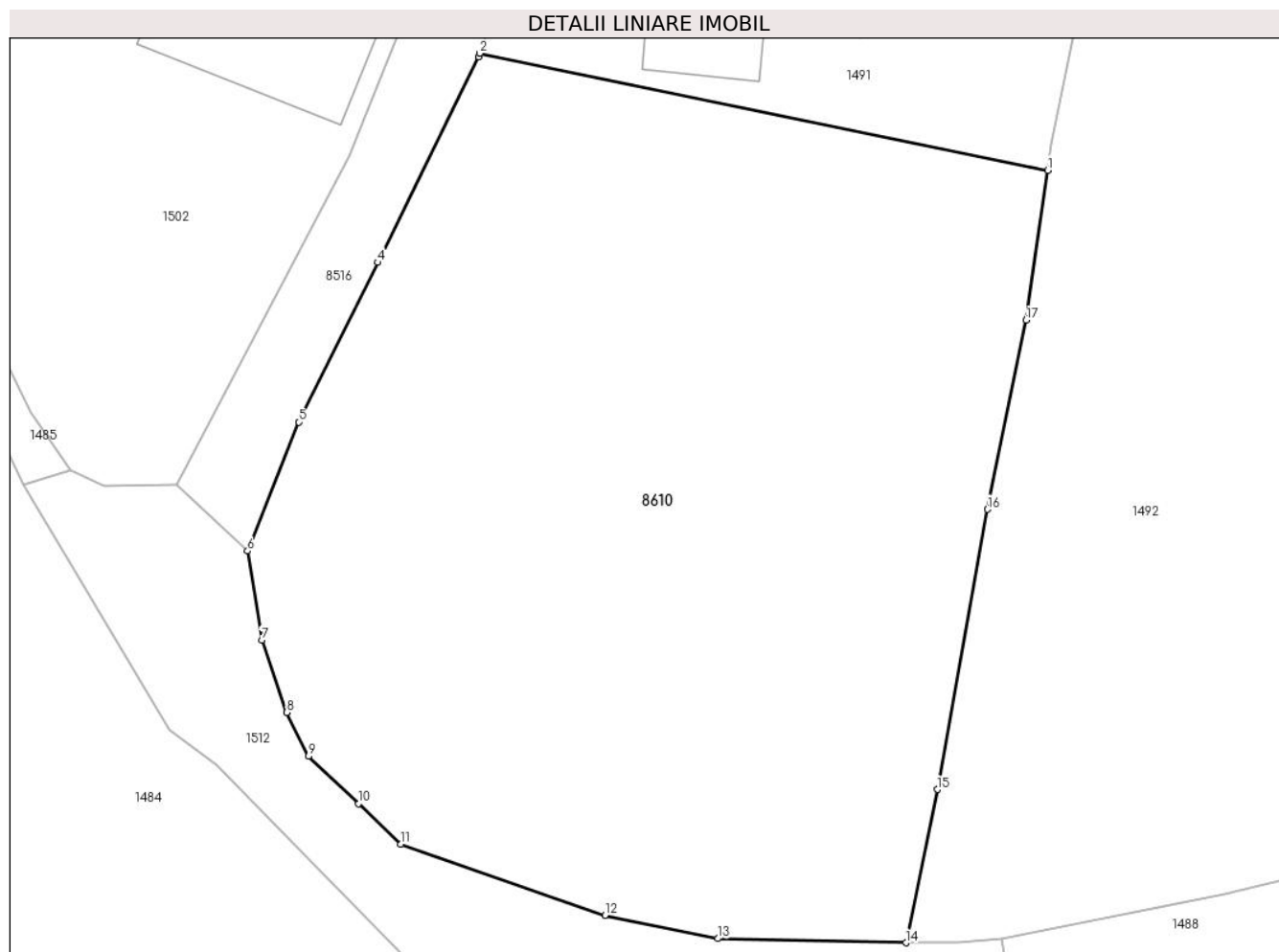
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.611	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.573,307 636.887,491	2	584.541,857 636.893,969	32.11
2	584.541,857 636.893,969	3	584.541,793 636.893,777	0.202
3	584.541,793 636.893,777	4	584.536,219 636.882,397	12.672
4	584.536,219 636.882,397	5	584.531,823 636.873,567	9.864
5	584.531,823 636.873,567	6	584.529,004 636.866,428	7.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.529,004 636.866,428	7	584.529,792 636.861,503	4.988
7	584.529,792 636.861,503	8	584.531,165 636.857,495	4.237
8	584.531,165 636.857,495	9	584.532,363 636.855,07	2.705
9	584.532,363 636.855,07	10	584.535,14 636.852,446	3.821
10	584.535,14 636.852,446	11	584.537,488 636.850,222	3.234
11	584.537,488 636.850,222	12	584.548,798 636.846,278	11.978
12	584.548,798 636.846,278	13	584.555,03 636.844,985	6.365
13	584.555,03 636.844,985	14	584.565,454 636.844,755	10.427
14	584.565,454 636.844,755	15	584.567,191 636.853,238	8.659
15	584.567,191 636.853,238	16	584.569,961 636.868,733	15.741
16	584.569,961 636.868,733	17	584.572,092 636.879,194	10.676
17	584.572,092 636.879,194	1	584.573,307 636.887,491	8.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, - domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI

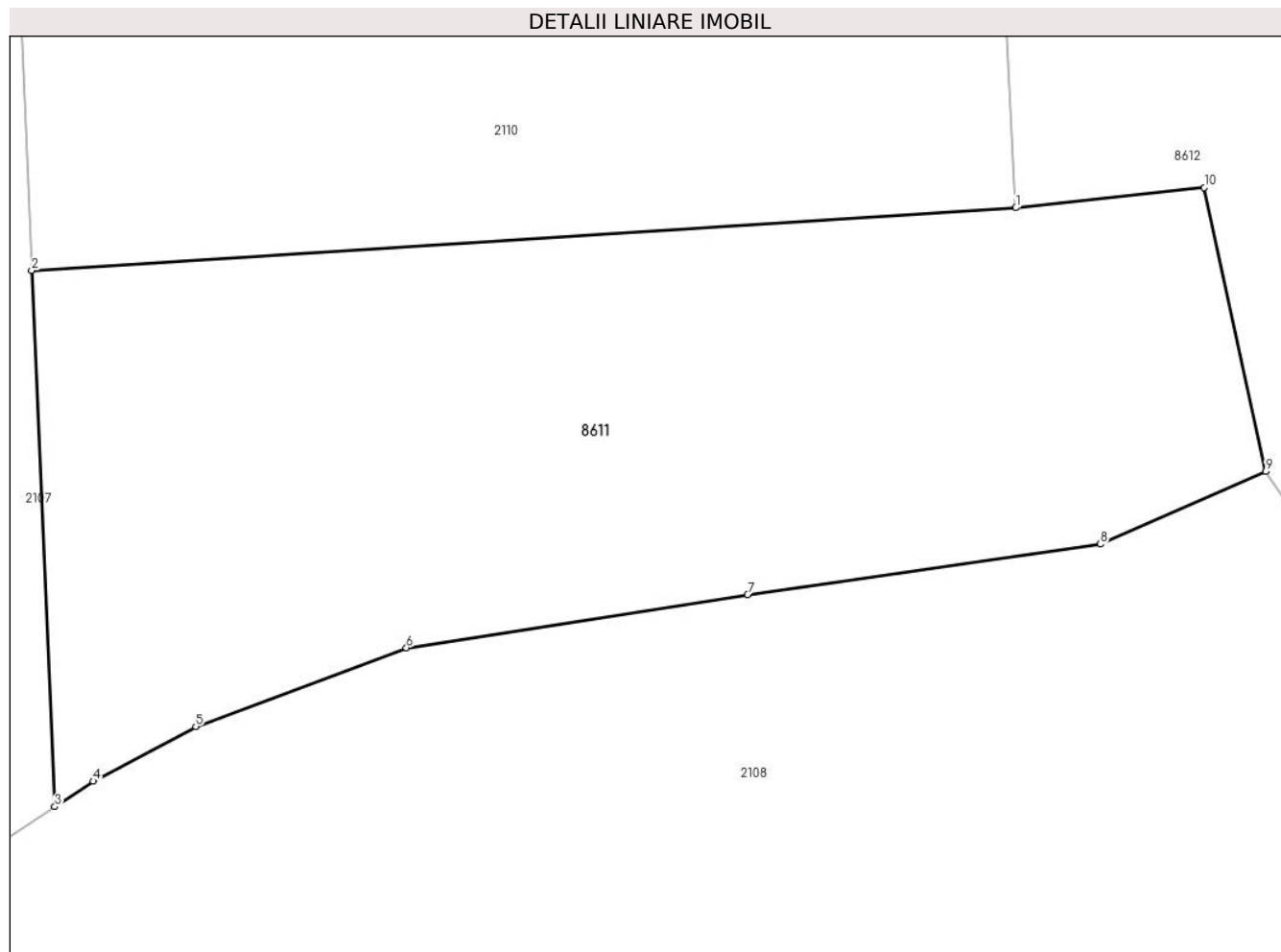
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1, din 15/07/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 16.07.2013, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU FLORIN	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.784,666 637.010,614	2	584.755,904 637.008,786	28.82
2	584.755,904 637.008,786	3	584.756,579 636.993,133	15.668
3	584.756,579 636.993,133	4	584.757,704 636.993,88	1.35
4	584.757,704 636.993,88	5	584.760,698 636.995,474	3.392
5	584.760,698 636.995,474	6	584.766,857 636.997,772	6.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.766,857 636.997,772	7	584.776,827 636.999,323	10.09
7	584.776,827 636.999,323	8	584.787,136 637.000,798	10.414
8	584.787,136 637.000,798	9	584.791,969 637.002,916	5.277
9	584.791,969 637.002,916	10	584.790,173 637.011,208	8.484
10	584.790,173 637.011,208	1	584.784,666 637.010,614	5.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Măgura, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

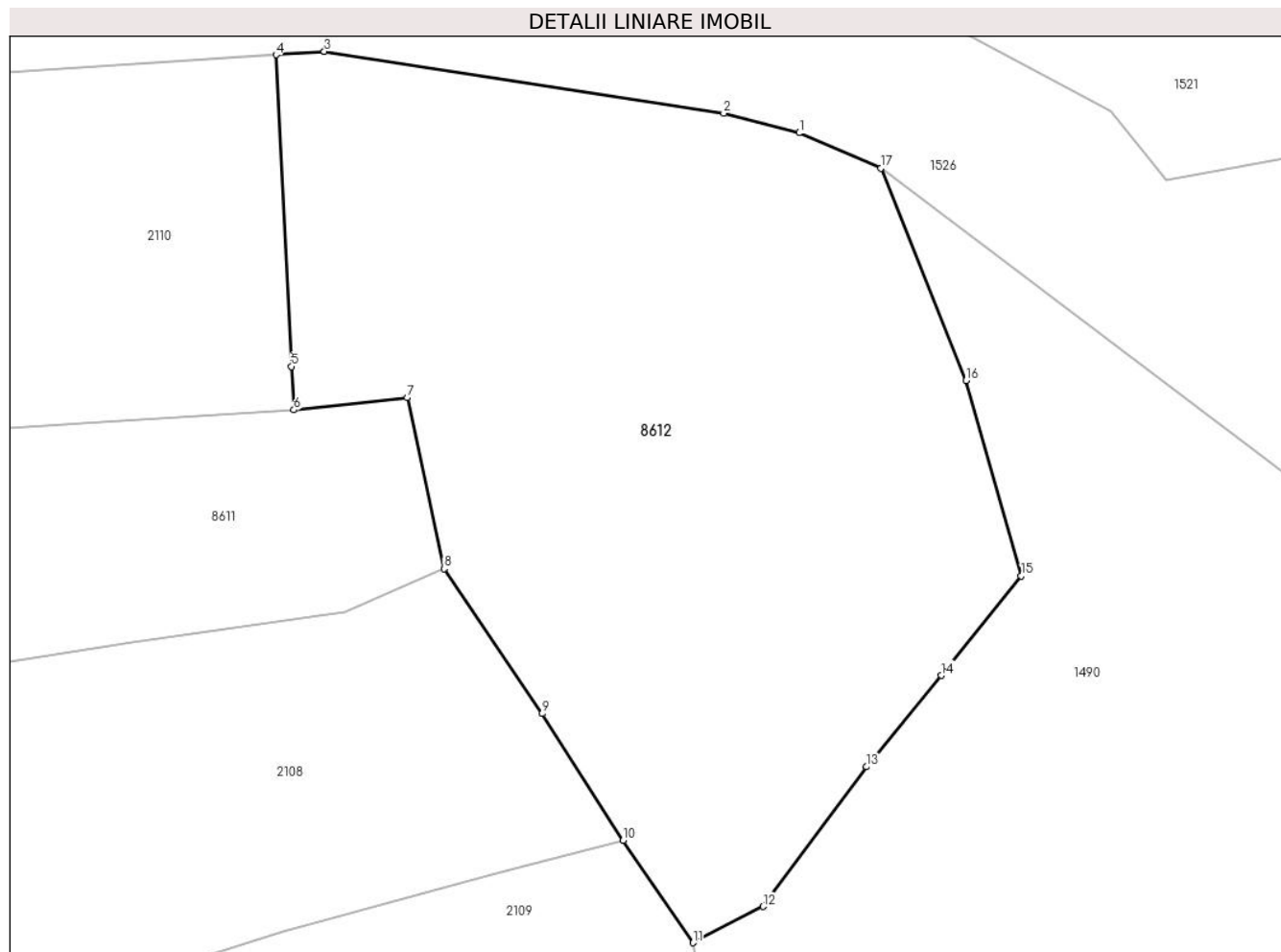
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	184	-	-	-	
2	faneata	NU	769	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.809,215 637.024,058	2	584.805,555 637.025,01	3.782
2	584.805,555 637.025,01	3	584.786,148 637.028,01	19.638
3	584.786,148 637.028,01	4	584.783,803 637.027,852	2.35
4	584.783,803 637.027,852	5	584.784,56 637.012,718	15.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.784,56 637.012,718	6	584.784,666 637.010,614	2.107
6	584.784,666 637.010,614	7	584.790,173 637.011,208	5.539
7	584.790,173 637.011,208	8	584.791,969 637.002,916	8.484
8	584.791,969 637.002,916	9	584.796,741 636.995,886	8.497
9	584.796,741 636.995,886	10	584.800,666 636.989,725	7.305
10	584.800,666 636.989,725	11	584.804,062 636.984,763	6.013
11	584.804,062 636.984,763	12	584.807,463 636.986,516	3.826
12	584.807,463 636.986,516	13	584.812,496 636.993,303	8.45
13	584.812,496 636.993,303	14	584.816,126 636.997,731	5.726
14	584.816,126 636.997,731	15	584.820,01 637.002,558	6.196
15	584.820,01 637.002,558	16	584.817,325 637.012,042	9.857
16	584.817,325 637.012,042	17	584.813,184 637.022,344	11.103
17	584.813,184 637.022,344	1	584.809,215 637.024,058	4.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

