

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 133, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU GETA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU GETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

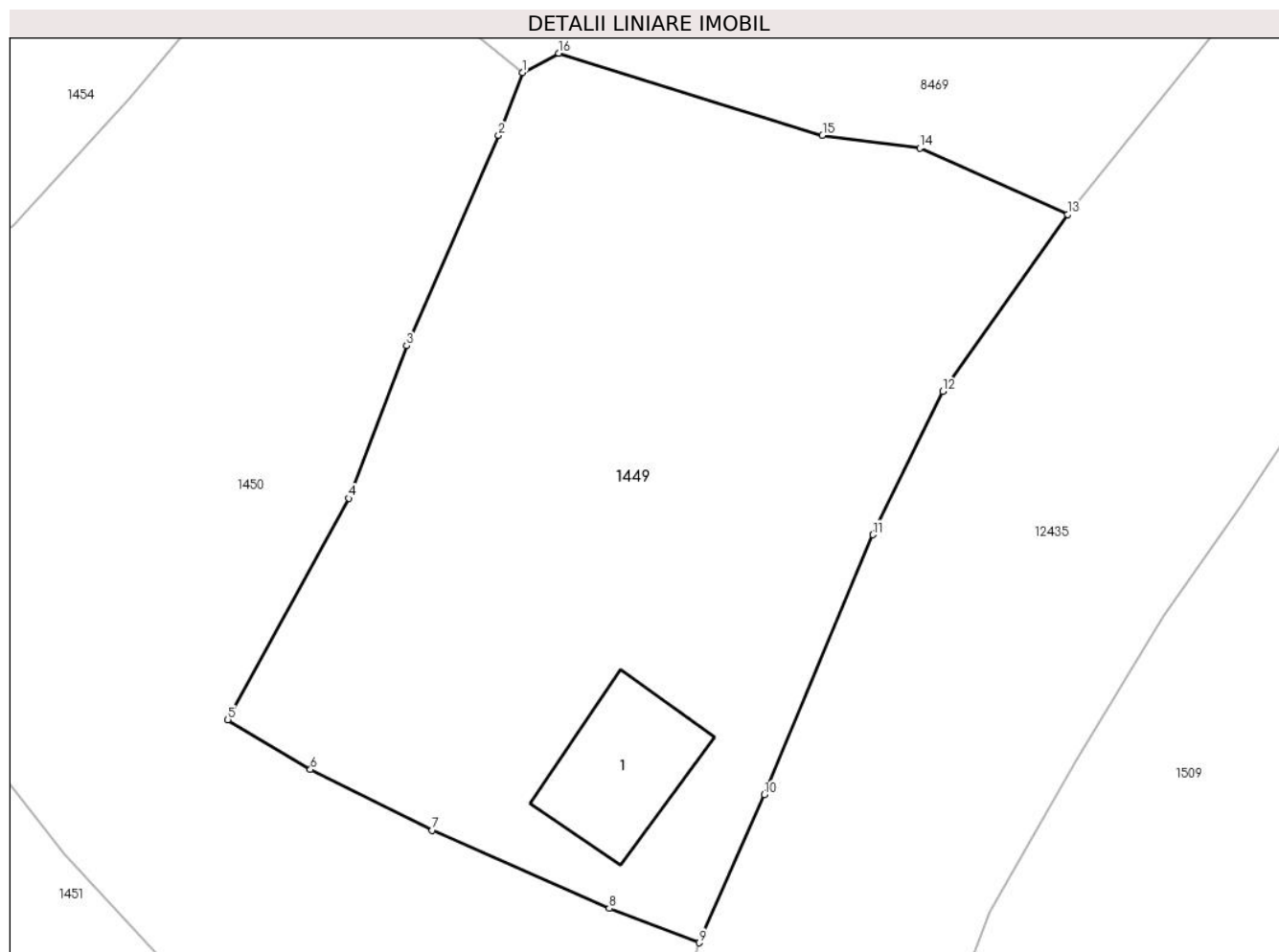
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	-	-	-	
2	faneata	DA	884	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.519,654 637.092,78	2	584.518,444 637.089,593	3.409
2	584.518,444 637.089,593	3	584.513,766 637.078,92	11.653
3	584.513,766 637.078,92	4	584.510,832 637.071,166	8.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.510,832 637.071,166	5	584.504,688 637.059,928	12.808
5	584.504,688 637.059,928	6	584.508,882 637.057,402	4.896
6	584.508,882 637.057,402	7	584.515,071 637.054,318	6.915
7	584.515,071 637.054,318	8	584.524,06 637.050,347	9.827
8	584.524,06 637.050,347	9	584.528,624 637.048,603	4.886
9	584.528,624 637.048,603	10	584.531,951 637.056,114	8.215
10	584.531,951 637.056,114	11	584.537,456 637.069,32	14.307
11	584.537,456 637.069,32	12	584.540,998 637.076,596	8.092
12	584.540,998 637.076,596	13	584.547,34 637.085,571	10.99
13	584.547,34 637.085,571	14	584.539,846 637.088,945	8.219
14	584.539,846 637.088,945	15	584.534,893 637.089,589	4.995
15	584.534,893 637.089,589	16	584.521,494 637.093,764	14.034
16	584.521,494 637.093,764	1	584.519,654 637.092,78	2.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.337	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1868, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚÎRDEA MIHAI 2) ȚÎRDEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

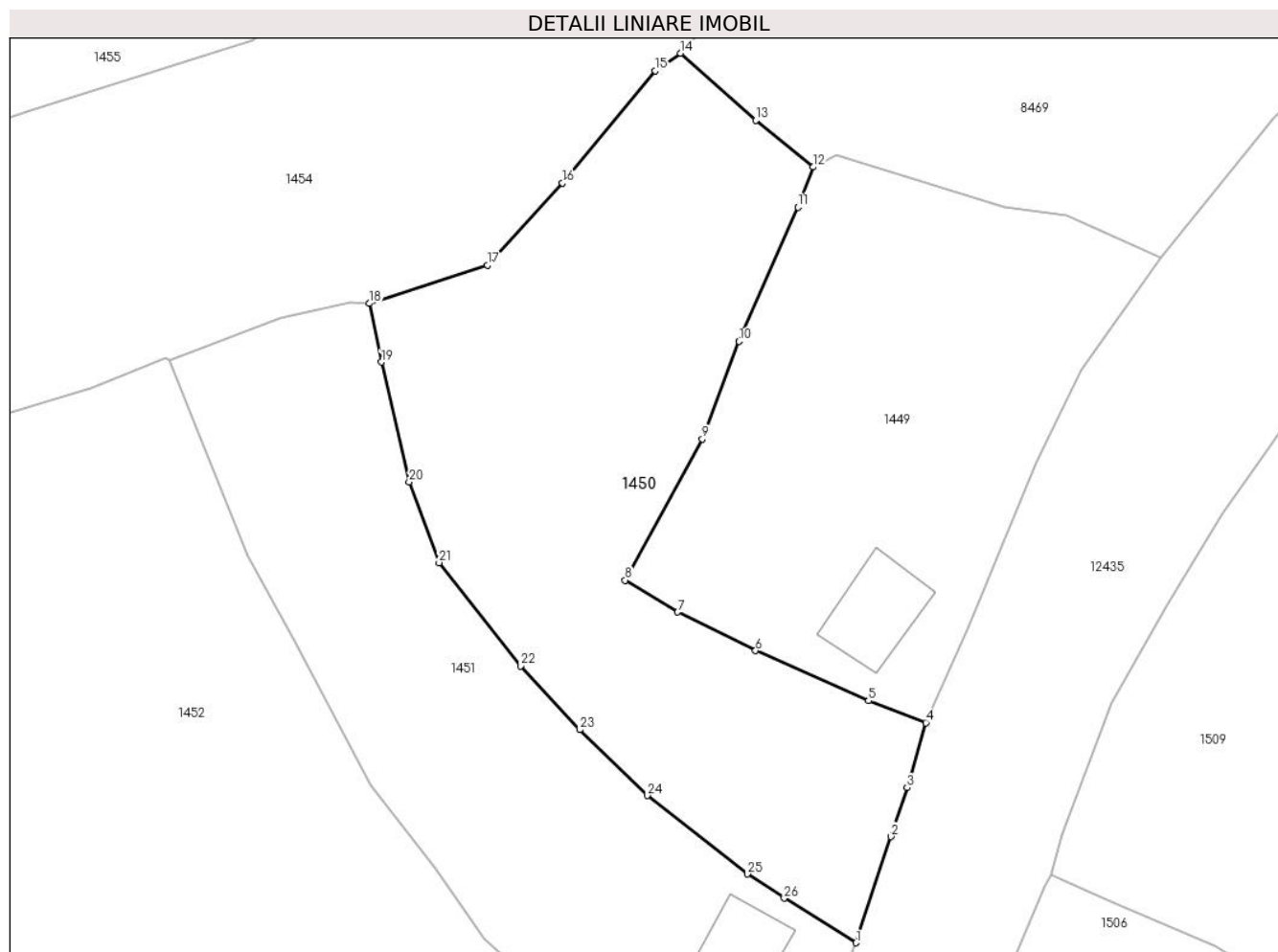
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.337	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.523,076 637.031,097	2	584.525,827 637.039,545	8.885
3	584.527,129 637.043,431	4	584.528,624 637.048,603	5.384
5	584.524,06 637.050,347	6	584.515,071 637.054,318	9.827
7	584.508,882 637.057,402	8	584.504,688 637.059,928	4.896
9	584.510,832 637.071,166	10	584.513,766 637.078,92	8.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.525,827 637.039,545	3	584.527,129 637.043,431	4.098
4	584.528,624 637.048,603	5	584.524,06 637.050,347	4.886
6	584.515,071 637.054,318	7	584.508,882 637.057,402	6.915
8	584.504,688 637.059,928	9	584.510,832 637.071,166	12.808
10	584.513,766 637.078,92	11	584.518,444 637.089,593	11.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.518,444 637.089,593	12	584.519,654 637.092,78	3.409
13	584.515,102 637.096,493	14	584.509,098 637.101,829	8.032
15	584.507,106 637.100,421	16	584.499,714 637.091,494	11.59
17	584.493,729 637.084,977	18	584.484,347 637.081,932	9.864
19	584.485,301 637.077,275	20	584.487,505 637.067,748	9.779
21	584.489,884 637.061,326	22	584.496,376 637.053,116	10.467
23	584.501,071 637.048,042	24	584.506,453 637.042,809	7.507
25	584.514,423 637.036,568	26	584.517,359 637.034,649	3.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.519,654 637.092,78	13	584.515,102 637.096,493	5.874
14	584.509,098 637.101,829	15	584.507,106 637.100,421	2.439
16	584.499,714 637.091,494	17	584.493,729 637.084,977	8.848
18	584.484,347 637.081,932	19	584.485,301 637.077,275	4.754
20	584.487,505 637.067,748	21	584.489,884 637.061,326	6.848
22	584.496,376 637.053,116	23	584.501,071 637.048,042	6.913
24	584.506,453 637.042,809	25	584.514,423 637.036,568	10.123
26	584.517,359 637.034,649	1	584.523,076 637.031,097	6.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.158	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 244, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGHIR DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGHIR DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

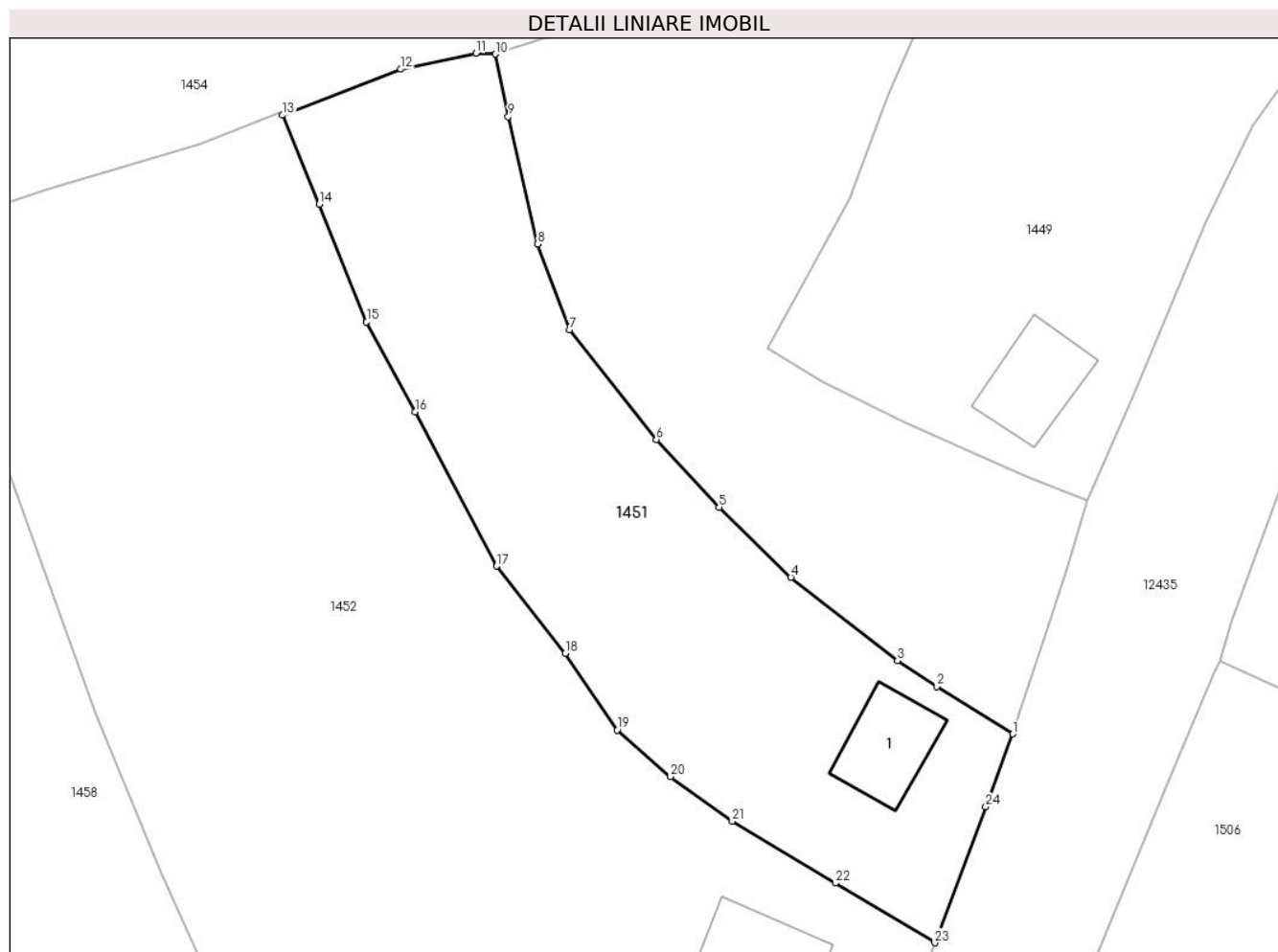
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	-	-	-	
2	faneata	DA	884	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.523,076 637.031,097	2	584.517,359 637.034,649	6.731
3	584.514,423 637.036,568	4	584.506,453 637.042,809	10.123
5	584.501,071 637.048,042	6	584.496,376 637.053,116	6.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.517,359 637.034,649	3	584.514,423 637.036,568	3.508
4	584.506,453 637.042,809	5	584.501,071 637.048,042	7.507
6	584.496,376 637.053,116	7	584.489,884 637.061,326	10.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.489,884 637.061,326	8	584.487,505 637.067,748	6.848
9	584.485,301 637.077,275	10	584.484,347 637.081,932	4.754
11	584.482,874 637.082,004	12	584.477,247 637.080,812	5.752
13	584.468,39 637.077,371	14	584.471,145 637.070,702	7.216
15	584.474,689 637.061,899	16	584.478,35 637.055,191	7.642
17	584.484,433 637.043,644	18	584.489,565 637.037,121	8.3
19	584.493,456 637.031,398	20	584.497,446 637.027,895	5.31
21	584.502,054 637.024,553	22	584.509,773 637.019,937	8.994
23	584.517,227 637.015,474	24	584.521,048 637.025,647	10.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.487,505 637.067,748	9	584.485,301 637.077,275	9.779
10	584.484,347 637.081,932	11	584.482,874 637.082,004	1.475
12	584.477,247 637.080,812	13	584.468,39 637.077,371	9.502
14	584.471,145 637.070,702	15	584.474,689 637.061,899	9.49
16	584.478,35 637.055,191	17	584.484,433 637.043,644	13.051
18	584.489,565 637.037,121	19	584.493,456 637.031,398	6.92
20	584.497,446 637.027,895	21	584.502,054 637.024,553	5.692
22	584.509,773 637.019,937	23	584.517,227 637.015,474	8.688
24	584.521,048 637.025,647	1	584.523,076 637.031,097	5.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50970	Din acte: 2.700 Masurata: 3.415	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Locuinta D+P+M
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8109 / 10/12/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159, din 14/02/2003 emis de Judecatoria Tg. Neamt (autorizatia de construire nr. 30/20.06.2003 emisa de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ IONUȚ <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 461)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ IONUȚ	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ IONUȚ	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

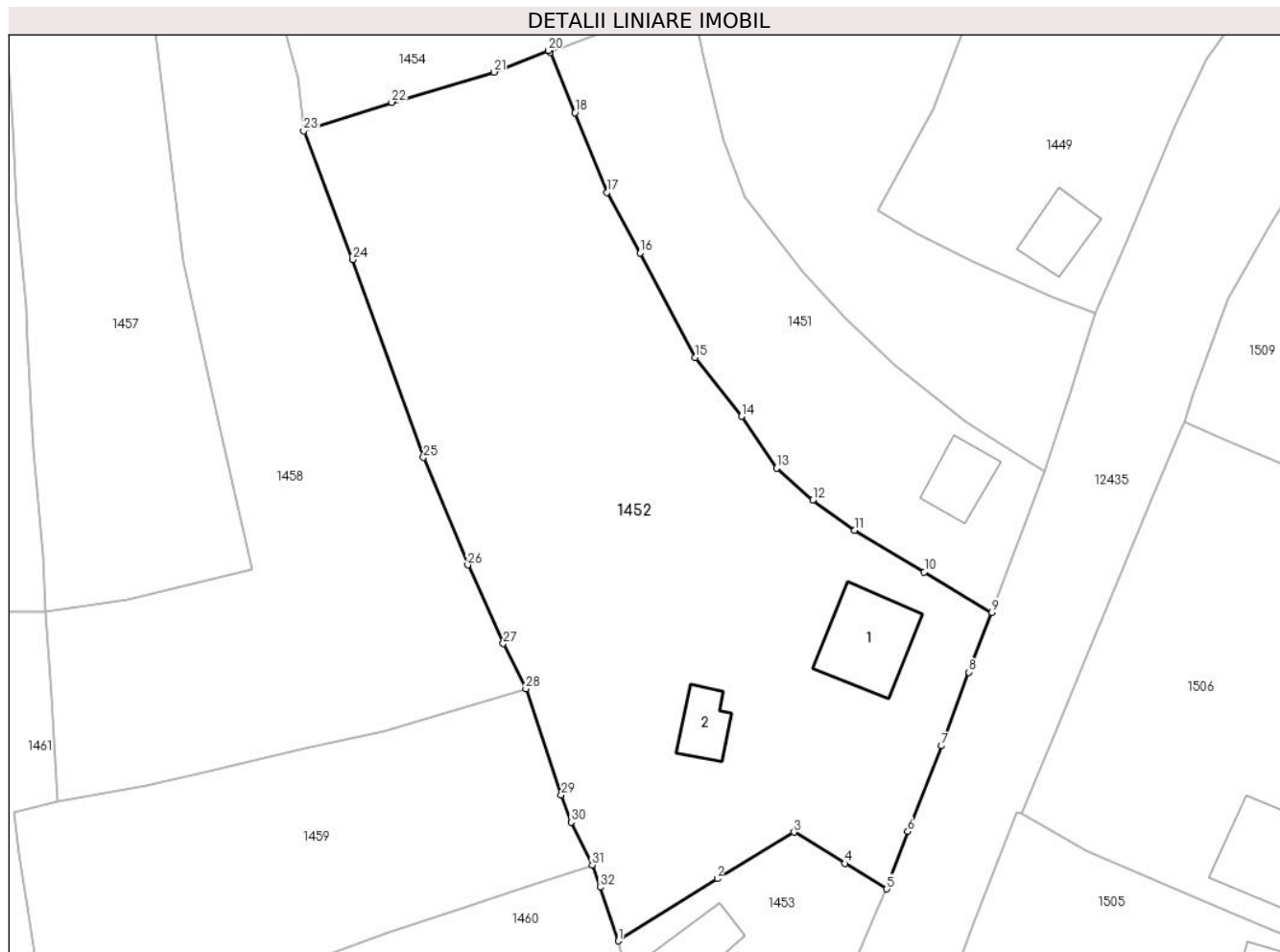
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50970	Din acte: 2.700 Masurata: 3.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	-	-	
2	faneata	DA	2.775	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 115 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Locuinta D+P+M
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.475,926 636.979,152	2	584.486,884 636.986,034	12.94
3	584.495,363 636.991,17	4	584.501,005 636.987,709	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.486,884 636.986,034	3	584.495,363 636.991,17	9.913
4	584.501,005 636.987,709	5	584.505,627 636.984,879	5.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.505,627 636.984,879	6	584.507,941 636.991,251	6.779
7	584.511,685 637.000,722	8	584.514,687 637.008,852	8.667
9	584.517,227 637.015,474	10	584.509,773 637.019,937	8.688
11	584.502,054 637.024,553	12	584.497,446 637.027,895	5.692
13	584.493,456 637.031,398	14	584.489,565 637.037,121	6.92
15	584.484,433 637.043,644	16	584.478,35 637.055,191	13.051
17	584.474,689 637.061,899	18	584.471,145 637.070,702	9.49
19	584.468,39 637.077,371	20	584.468,183 637.077,586	0.298
21	584.462,191 637.075,201	22	584.450,885 637.071,846	11.793
23	584.441,154 637.068,679	24	584.446,574 637.054,452	15.224
25	584.454,399 637.032,588	26	584.459,289 637.020,698	12.856
27	584.463,217 637.012,02	28	584.465,719 637.007,031	5.581
29	584.469,632 636.995,276	30	584.470,711 636.992,271	3.193
31	584.473,051 636.987,534	32	584.473,931 636.985,084	2.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.507,941 636.991,251	7	584.511,685 637.000,722	10.184
8	584.514,687 637.008,852	9	584.517,227 637.015,474	7.092
10	584.509,773 637.019,937	11	584.502,054 637.024,553	8.994
12	584.497,446 637.027,895	13	584.493,456 637.031,398	5.31
14	584.489,565 637.037,121	15	584.484,433 637.043,644	8.3
16	584.478,35 637.055,191	17	584.474,689 637.061,899	7.642
18	584.471,145 637.070,702	19	584.468,39 637.077,371	7.216
20	584.468,183 637.077,586	21	584.462,191 637.075,201	6.449
22	584.450,885 637.071,846	23	584.441,154 637.068,679	10.233
24	584.446,574 637.054,452	25	584.454,399 637.032,588	23.222
26	584.459,289 637.020,698	27	584.463,217 637.012,02	9.526
28	584.465,719 637.007,031	29	584.469,632 636.995,276	12.389
30	584.470,711 636.992,271	31	584.473,051 636.987,534	5.283
32	584.473,931 636.985,084	1	584.475,926 636.979,152	6.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCIUNG GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

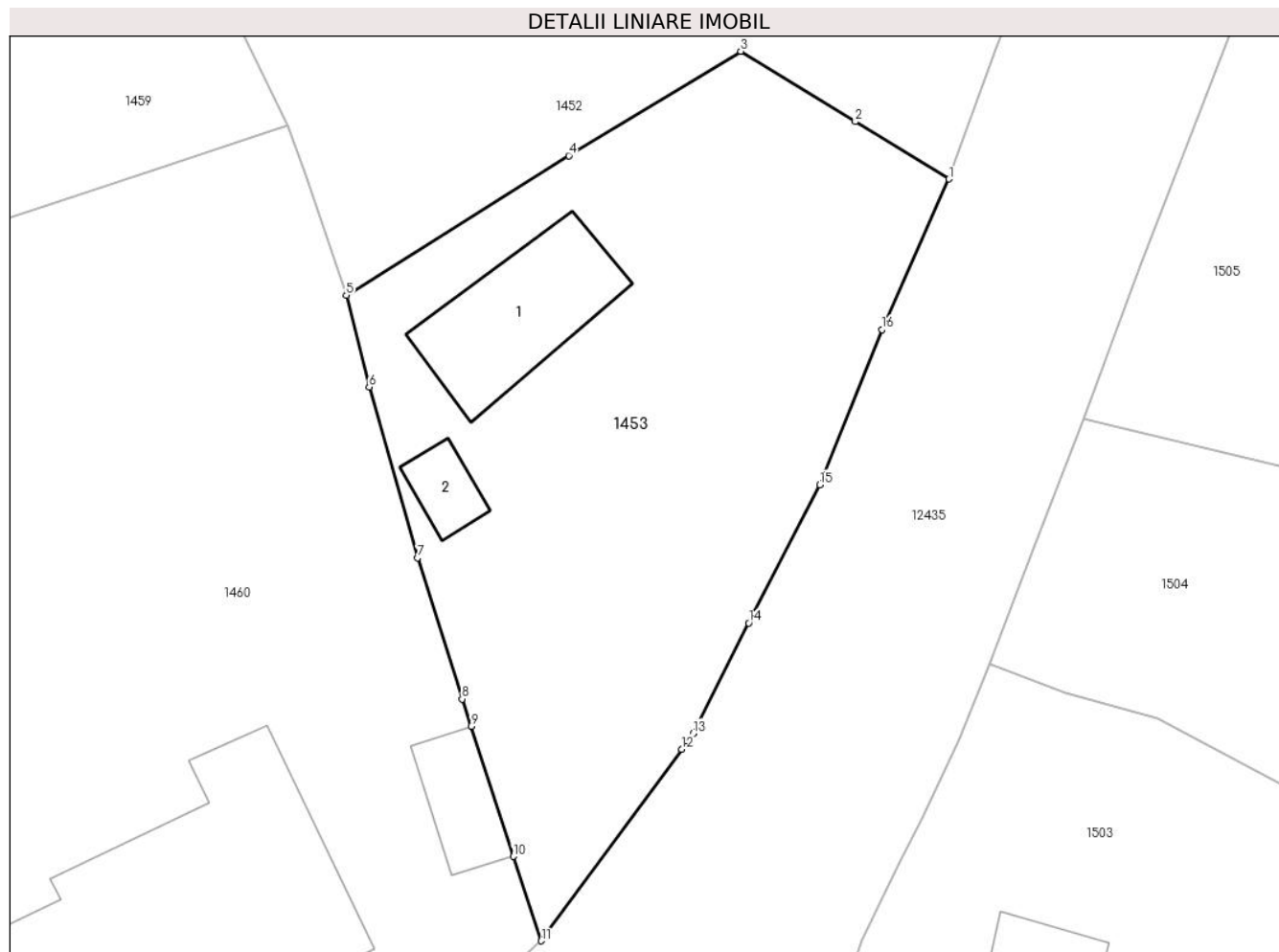
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.505,627 636.984,879	2	584.501,005 636.987,709	5.42
2	584.501,005 636.987,709	3	584.495,363 636.991,17	6.619
3	584.495,363 636.991,17	4	584.486,884 636.986,034	9.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.486,884 636.986,034	5	584.475,926 636.979,152	12.94
5	584.475,926 636.979,152	6	584.477,05 636.974,64	4.65
6	584.477,05 636.974,64	7	584.479,445 636.966,232	8.742
7	584.479,445 636.966,232	8	584.481,635 636.959,281	7.288
8	584.481,635 636.959,281	9	584.482,075 636.957,938	1.413
9	584.482,075 636.957,938	10	584.484,153 636.951,526	6.74
10	584.484,153 636.951,526	11	584.485,535 636.947,37	4.38
11	584.485,535 636.947,37	12	584.492,451 636.956,809	11.702
12	584.492,451 636.956,809	13	584.493,02 636.957,583	0.961
13	584.493,02 636.957,583	14	584.495,757 636.963,014	6.082
14	584.495,757 636.963,014	15	584.499,247 636.969,826	7.654
15	584.499,247 636.969,826	16	584.502,316 636.977,465	8.232
16	584.502,316 636.977,465	1	584.505,627 636.984,879	8.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.129	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1865, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREASA VALERICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

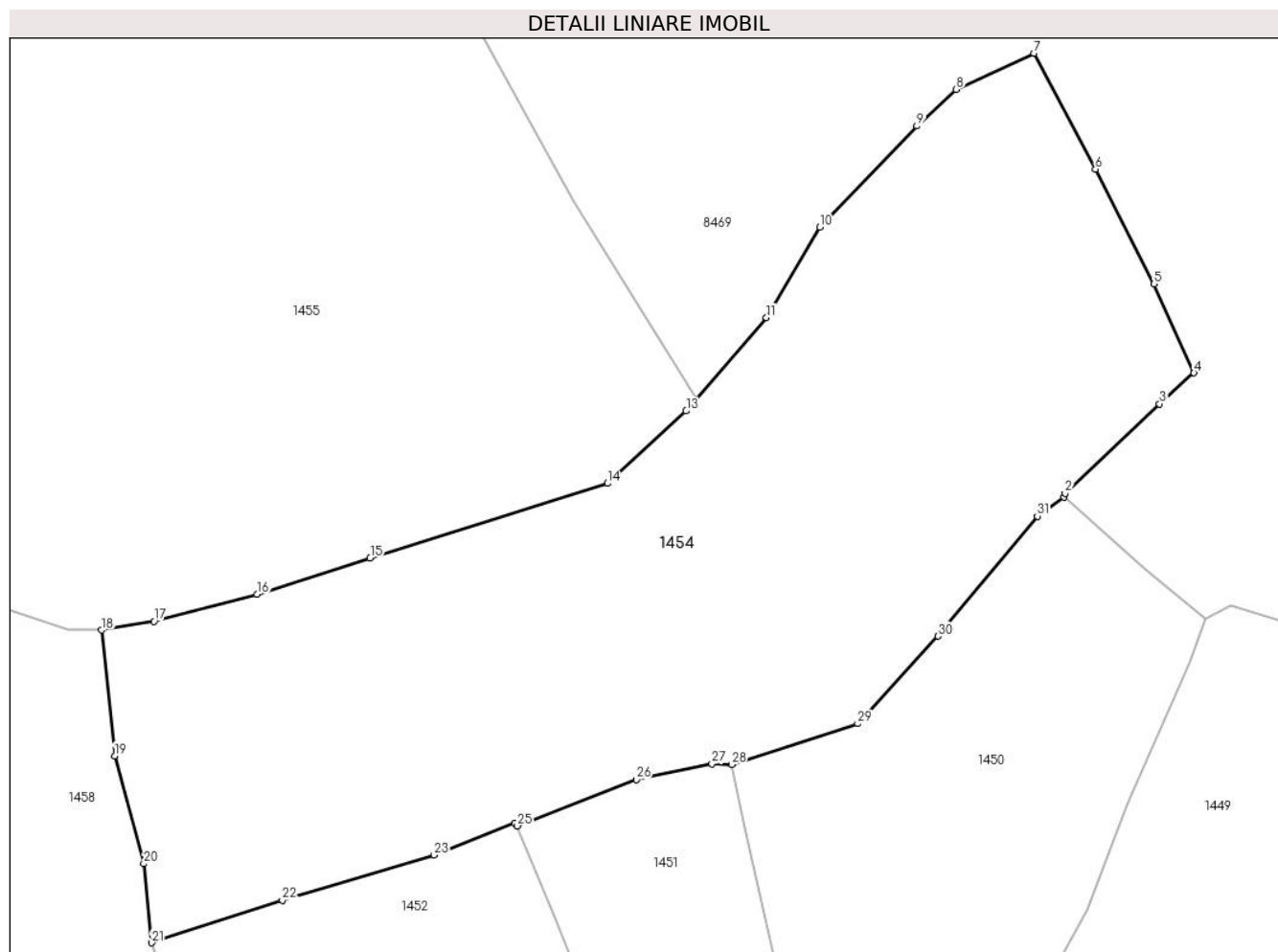
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.129	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.509,098 637.101,829	2	584.509,179 637.102,115	0.297
3	584.516,196 637.108,78	4	584.518,776 637.111,082	3.458
5	584.515,802 637.117,703	6	584.511,436 637.126,25	9.598
7	584.506,871 637.134,868	8	584.501,063 637.132,186	6.397
9	584.498,143 637.129,456	10	584.490,916 637.121,918	10.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.509,179 637.102,115	3	584.516,196 637.108,78	9.678
4	584.518,776 637.111,082	5	584.515,802 637.117,703	7.258
6	584.511,436 637.126,25	7	584.506,871 637.134,868	9.752
8	584.501,063 637.132,186	9	584.498,143 637.129,456	3.997
10	584.490,916 637.121,918	11	584.486,933 637.115,201	7.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.486,933 637.115,201	12	584.481,718 637.109,129	8.004
13	584.480,961 637.108,248	14	584.475,099 637.102,861	7.961
15	584.457,426 637.097,296	16	584.449,001 637.094,617	8.841
17	584.441,327 637.092,607	18	584.437,408 637.091,942	3.975
19	584.438,394 637.082,584	20	584.440,567 637.074,562	8.311
21	584.441,154 637.068,679	22	584.450,885 637.071,846	10.233
23	584.462,191 637.075,201	24	584.468,183 637.077,586	6.449
25	584.468,39 637.077,371	26	584.477,247 637.080,812	9.502
27	584.482,874 637.082,004	28	584.484,347 637.081,932	1.475
29	584.493,729 637.084,977	30	584.499,714 637.091,494	8.848
31	584.507,106 637.100,421	1	584.509,098 637.101,829	2.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.481,718 637.109,129	13	584.480,961 637.108,248	1.162
14	584.475,099 637.102,861	15	584.457,426 637.097,296	18.528
16	584.449,001 637.094,617	17	584.441,327 637.092,607	7.933
18	584.437,408 637.091,942	19	584.438,394 637.082,584	9.41
20	584.440,567 637.074,562	21	584.441,154 637.068,679	5.912
22	584.450,885 637.071,846	23	584.462,191 637.075,201	11.793
24	584.468,183 637.077,586	25	584.468,39 637.077,371	0.298
26	584.477,247 637.080,812	27	584.482,874 637.082,004	5.752
28	584.484,347 637.081,932	29	584.493,729 637.084,977	9.864
30	584.499,714 637.091,494	31	584.507,106 637.100,421	11.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53536	3.570	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2868 / 12/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 649, din 11/02/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 1883 din 05.02.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 15338 din 09.12.2019, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Proces-verbal de identificare a imobilului 15339 din 09.12.2019, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MIHAELA 2) CONSTANTIN DUMITRU , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

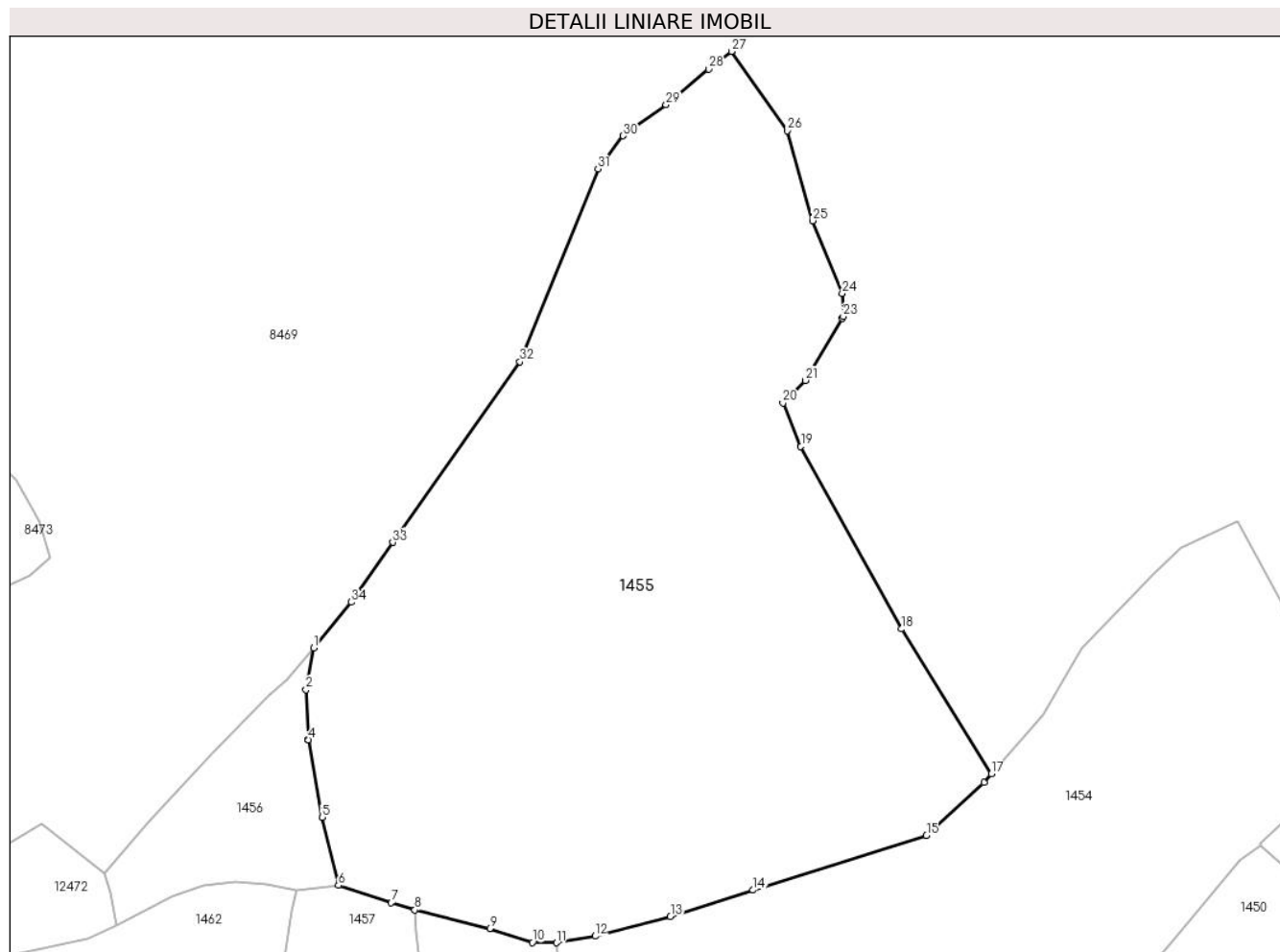
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53536	3.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.412,642 637.121,96	2	584.411,865 637.117,701	4.329
3	584.412,115 637.112,671	4	584.412,127 637.112,603	0.069
5	584.413,514 637.104,72	6	584.415,172 637.097,785	7.13
7	584.420,559 637.096,019	8	584.422,96 637.095,279	2.512
9	584.430,602 637.093,396	10	584.434,942 637.091,961	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.411,865 637.117,701	3	584.412,115 637.112,671	5.036
4	584.412,127 637.112,603	5	584.413,514 637.104,72	8.004
6	584.415,172 637.097,785	7	584.420,559 637.096,019	5.669
8	584.422,96 637.095,279	9	584.430,602 637.093,396	7.871
10	584.434,942 637.091,961	11	584.437,408 637.091,942	2.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	584.437,408 637.091,942	12	584.441,327 637.092,607	3.975
13	584.449,001 637.094,617	14	584.457,426 637.097,296	8.841
15	584.475,099 637.102,861	16	584.480,961 637.108,248	7.961
17	584.481,718 637.109,129	18	584.472,542 637.123,891	17.381
19	584.462,304 637.142,464	20	584.460,466 637.146,887	4.79
21	584.462,74 637.149,187	22	584.466,506 637.155,504	7.354
23	584.466,627 637.155,708	24	584.466,52 637.158,059	2.353
25	584.463,489 637.165,457	26	584.460,951 637.174,601	9.49
27	584.455,231 637.182,683	28	584.452,893 637.180,884	2.95
29	584.448,559 637.177,257	30	584.444,185 637.174,088	5.401
31	584.441,63 637.170,721	32	584.433,66 637.151,094	21.183
33	584.420,704 637.132,697	34	584.416,494 637.126,618	7.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	584.441,327 637.092,607	13	584.449,001 637.094,617	7.933
14	584.457,426 637.097,296	15	584.475,099 637.102,861	18.528
16	584.480,961 637.108,248	17	584.481,718 637.109,129	1.162
18	584.472,542 637.123,891	19	584.462,304 637.142,464	21.208
20	584.460,466 637.146,887	21	584.462,74 637.149,187	3.234
22	584.466,506 637.155,504	23	584.466,627 637.155,708	0.237
24	584.466,52 637.158,059	25	584.463,489 637.165,457	7.995
26	584.460,951 637.174,601	27	584.455,231 637.182,683	9.901
28	584.452,893 637.180,884	29	584.448,559 637.177,257	5.651
30	584.444,185 637.174,088	31	584.441,63 637.170,721	4.227
32	584.433,66 637.151,094	33	584.420,704 637.132,697	22.501
34	584.416,494 637.126,618	1	584.412,642 637.121,96	6.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		301	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 243, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚİRDEA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

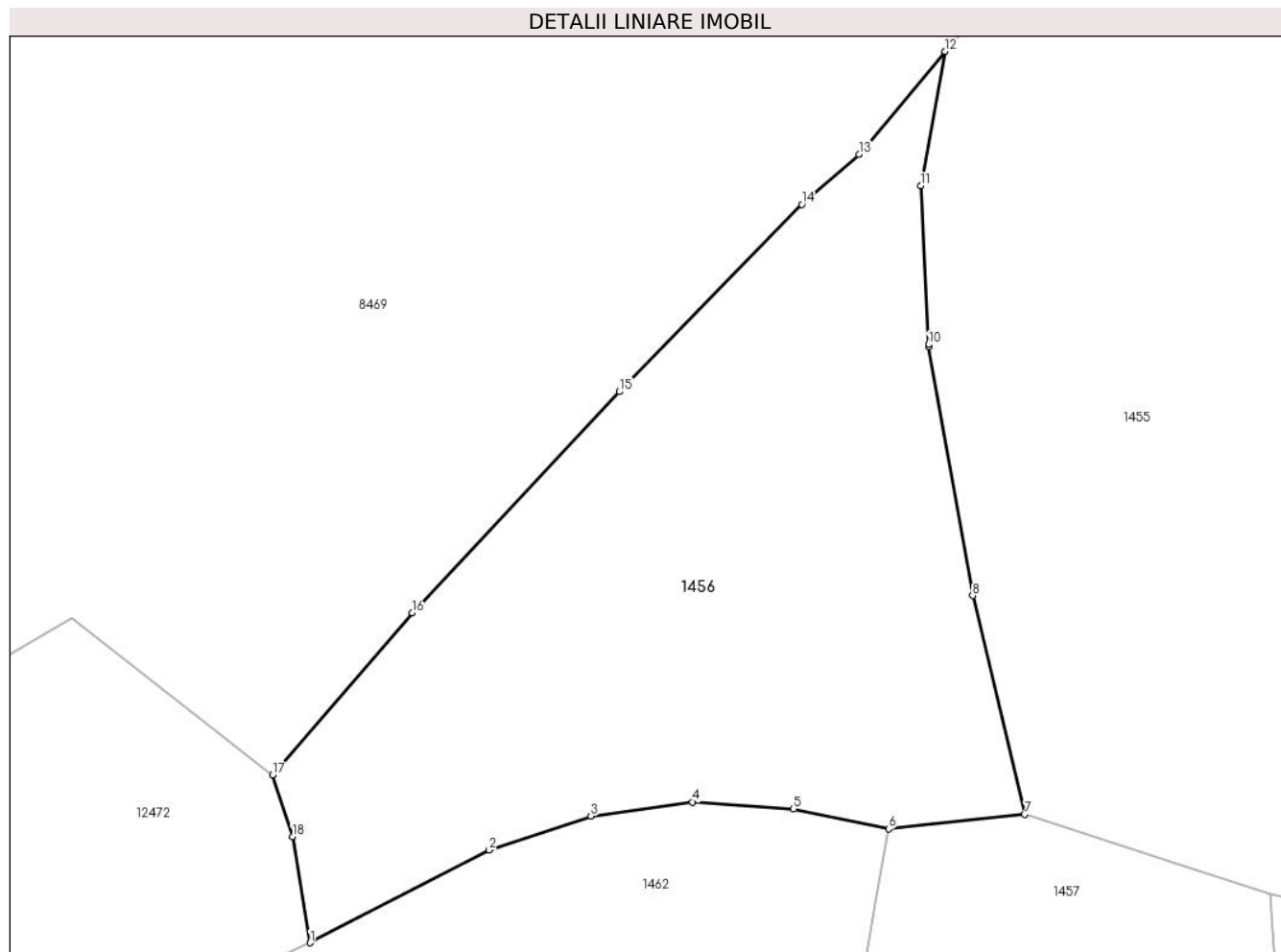
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.392,499 637.093,717	2	584.398,176 637.096,657	6.393
2	584.398,176 637.096,657	3	584.401,402 637.097,735	3.401
3	584.401,402 637.097,735	4	584.404,631 637.098,176	3.259
4	584.404,631 637.098,176	5	584.407,833 637.097,954	3.21
5	584.407,833 637.097,954	6	584.410,849 637.097,321	3.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.410,849 637.097,321	7	584.415,172 637.097,785	4.348
7	584.415,172 637.097,785	8	584.413,514 637.104,72	7.13
8	584.413,514 637.104,72	9	584.412,127 637.112,603	8.004
9	584.412,127 637.112,603	10	584.412,115 637.112,671	0.069
10	584.412,115 637.112,671	11	584.411,865 637.117,701	5.036
11	584.411,865 637.117,701	12	584.412,642 637.121,96	4.329
12	584.412,642 637.121,96	13	584.409,907 637.118,701	4.255
13	584.409,907 637.118,701	14	584.408,097 637.117,112	2.409
14	584.408,097 637.117,112	15	584.402,308 637.111,179	8.289
15	584.402,308 637.111,179	16	584.395,74 637.104,166	9.608
16	584.395,74 637.104,166	17	584.391,301 637.099,039	6.782
17	584.391,301 637.099,039	18	584.391,931 637.097,081	2.057
18	584.391,931 637.097,081	1	584.392,499 637.093,717	3.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.444	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUHOREANU GHEORGHE 2) CIUHOREANU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

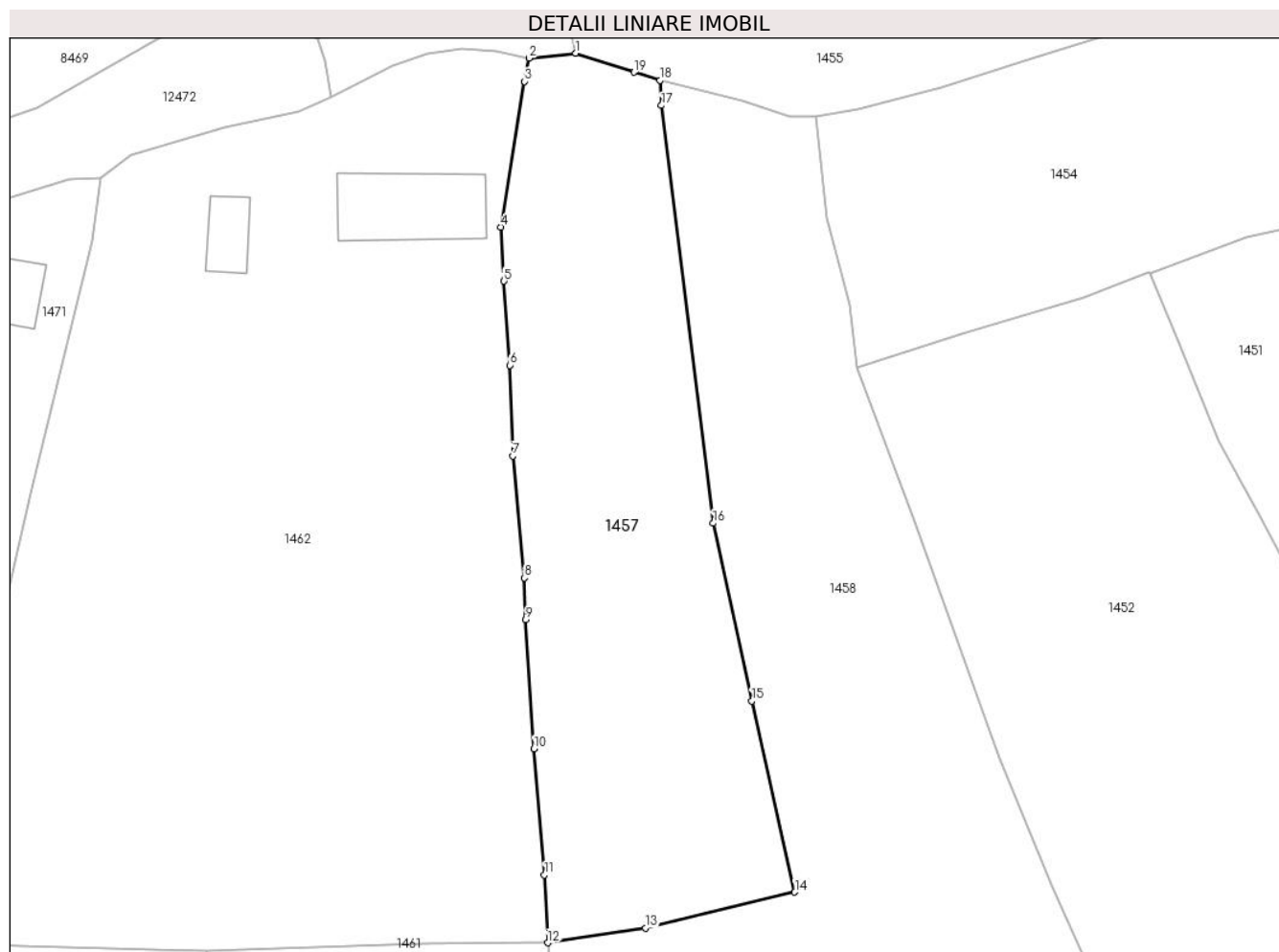
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.415,172 637.097,785	2	584.410,849 637.097,321	4.348
2	584.410,849 637.097,321	3	584.410,443 637.095,173	2.186
3	584.410,443 637.095,173	4	584.408,211 637.081,695	13.662
4	584.408,211 637.081,695	5	584.408,531 637.076,709	4.996
5	584.408,531 637.076,709	6	584.409,053 637.068,922	7.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.409,053 637.068,922	7	584.409,337 637.060,538	8.389
7	584.409,337 637.060,538	8	584.410,431 637.049,255	11.336
8	584.410,431 637.049,255	9	584.410,545 637.045,383	3.874
9	584.410,545 637.045,383	10	584.411,318 637.033,456	11.952
10	584.411,318 637.033,456	11	584.412,275 637.021,771	11.724
11	584.412,275 637.021,771	12	584.412,571 637.015,503	6.275
12	584.412,571 637.015,503	13	584.421,636 637.016,86	9.166
13	584.421,636 637.016,86	14	584.435,452 637.020,193	14.212
14	584.435,452 637.020,193	15	584.431,47 637.037,876	18.126
15	584.431,47 637.037,876	16	584.427,897 637.054,304	16.812
16	584.427,897 637.054,304	17	584.423,105 637.092,959	38.951
17	584.423,105 637.092,959	18	584.422,96 637.095,279	2.325
18	584.422,96 637.095,279	19	584.420,559 637.096,019	2.512
19	584.420,559 637.096,019	1	584.415,172 637.097,785	5.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.278	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1916, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHU TĂNASE 2) MIHU DUMITRIȚA-DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.465,719 637.007,031	2	584.463,217 637.012,02	5.581	2	584.463,217 637.012,02	3	584.459,289 637.020,698	9.526
3	584.459,289 637.020,698	4	584.454,399 637.032,588	12.856	4	584.454,399 637.032,588	5	584.446,574 637.054,452	23.222
5	584.446,574 637.054,452	6	584.441,154 637.068,679	15.224	6	584.441,154 637.068,679	7	584.440,567 637.074,562	5.912
7	584.440,567 637.074,562	8	584.438,394 637.082,584	8.311	8	584.438,394 637.082,584	9	584.437,408 637.091,942	9.41
9	584.437,408 637.091,942	10	584.434,942 637.091,961	2.466	10	584.434,942 637.091,961	11	584.430,602 637.093,396	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.430,602 637.093,396	12	584.422,96 637.095,279	7.871
13	584.423,105 637.092,959	14	584.427,897 637.054,304	38.951
15	584.431,47 637.037,876	16	584.435,452 637.020,193	18.126
17	584.421,636 637.016,86	18	584.412,571 637.015,503	9.166
19	584.413,229 637.006,15	20	584.413,895 636.994,54	11.629
21	584.423,675 636.996,235	22	584.430,101 636.997,797	6.613
23	584.441,295 637.000,409	24	584.450,007 637.002,376	8.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.422,96 637.095,279	13	584.423,105 637.092,959	2.325
14	584.427,897 637.054,304	15	584.431,47 637.037,876	16.812
16	584.435,452 637.020,193	17	584.421,636 637.016,86	14.212
18	584.412,571 637.015,503	19	584.413,229 637.006,15	9.376
20	584.413,895 636.994,54	21	584.423,675 636.996,235	9.926
22	584.430,101 636.997,797	23	584.441,295 637.000,409	11.495
24	584.450,007 637.002,376	1	584.465,719 637.007,031	16.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51106	Din acte: 2.934 Masurata: 2.902	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51106-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1964, acoperita cu azbest
A1.2	51106-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1964, acoperit cu dranita
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2671 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 128, din 20/02/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VASILE 2) GRAMADĂ ELENA, soți	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMADĂ VASILE 2) GRAMADĂ ELENA, soți	A1.3

C. Partea III. SARCINI

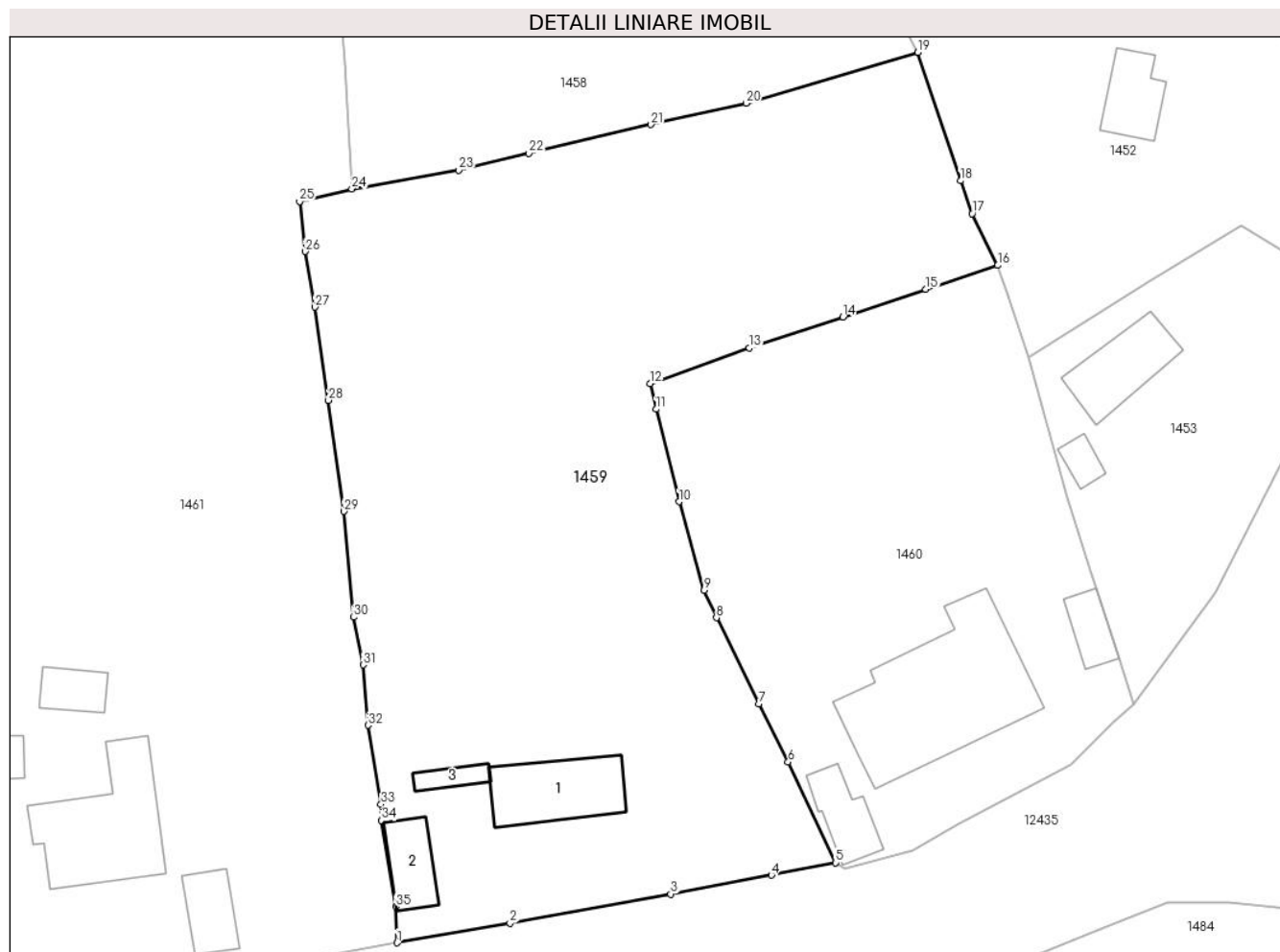
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2671 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 128, din 20/02/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂRDEA GHEORGHE 2) ȚÂRDEA MĂNDIȚA, soti	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51106	Din acte: 2.934 Masurata: 2.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	-	-	-	
2	faneata	DA	2.234	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51106-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; Casa de locuit, construită din lemn în anul 1964, acoperită cu azbest
A1.2	51106-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Grajd, construit din lemn în anul 1964, acoperit cu dranita
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.418,058 636.925,507	2	584.428,392 636.927,279	10.485
3	584.443,096 636.929,964	4	584.452,339 636.931,703	9.405
5	584.458,185 636.932,831	6	584.453,854 636.942,052	10.187
7	584.451,177 636.947,368	8	584.447,294 636.955,27	8.805
9	584.446,165 636.957,798	10	584.443,861 636.965,891	8.415
11	584.441,753 636.974,361	12	584.441,234 636.976,713	2.409
13	584.450,303 636.979,97	14	584.458,874 636.982,802	9.027
15	584.466,45 636.985,343	16	584.473,051 636.987,534	6.955
17	584.470,711 636.992,271	18	584.469,632 636.995,276	3.193
19	584.465,719 637.007,031	20	584.450,007 637.002,376	16.387
21	584.441,295 637.000,409	22	584.430,101 636.997,797	11.495
23	584.423,675 636.996,235	24	584.413,895 636.994,54	9.926
25	584.409,116 636.993,38	26	584.409,617 636.988,803	4.604
27	584.410,52 636.983,706	28	584.411,764 636.975,171	8.625
29	584.413,174 636.965,0	30	584.414,043 636.955,316	9.723
31	584.414,947 636.950,948	32	584.415,37 636.945,425	5.539
33	584.416,571 636.938,185	34	584.416,627 636.936,691	1.495
35	584.417,91 636.928,81	1	584.418,058 636.925,507	3.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.428,392 636.927,279	3	584.443,096 636.929,964	14.947
4	584.452,339 636.931,703	5	584.458,185 636.932,831	5.954
6	584.453,854 636.942,052	7	584.451,177 636.947,368	5.952
8	584.447,294 636.955,27	9	584.446,165 636.957,798	2.769
10	584.443,861 636.965,891	11	584.441,753 636.974,361	8.728
12	584.441,234 636.976,713	13	584.450,303 636.979,97	9.636
14	584.458,874 636.982,802	15	584.466,45 636.985,343	7.991
16	584.473,051 636.987,534	17	584.470,711 636.992,271	5.283
18	584.469,632 636.995,276	19	584.465,719 637.007,031	12.389
20	584.450,007 637.002,376	21	584.441,295 637.000,409	8.931
22	584.430,101 636.997,797	23	584.423,675 636.996,235	6.613
24	584.413,895 636.994,54	25	584.409,116 636.993,38	4.918
26	584.409,617 636.988,803	27	584.410,52 636.983,706	5.176
28	584.411,764 636.975,171	29	584.413,174 636.965,0	10.268
30	584.414,043 636.955,316	31	584.414,947 636.950,948	4.461
32	584.415,37 636.945,425	33	584.416,571 636.938,185	7.339
34	584.416,627 636.936,691	35	584.417,91 636.928,81	7.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.539	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1983, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA IOAN 2) STĂNICĂ AURICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA IOAN 2) STĂNICĂ AURICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

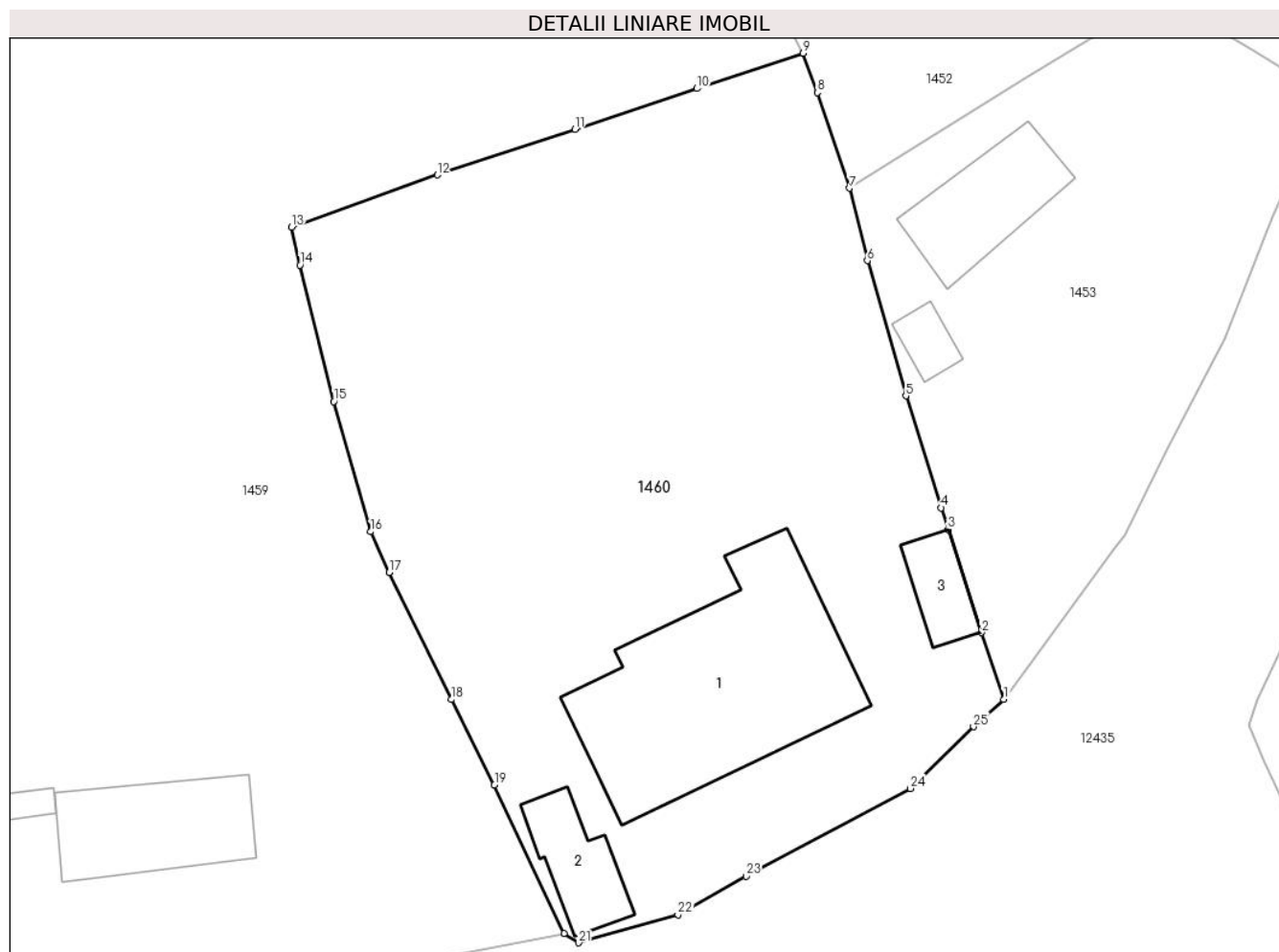
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	615	-	-	-	
2	faneata	DA	924	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.485,535 636.947,37	2	584.484,153 636.951,526	4.38	2	584.484,153 636.951,526	3	584.482,075 636.957,938	6.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	584.482,075 636.957,938	4	584.481,635 636.959,281	1.413
5	584.479,445 636.966,232	6	584.477,05 636.974,64	8.742
7	584.475,926 636.979,152	8	584.473,931 636.985,084	6.258
9	584.473,051 636.987,534	10	584.466,45 636.985,343	6.955
11	584.458,874 636.982,802	12	584.450,303 636.979,97	9.027
13	584.441,234 636.976,713	14	584.441,753 636.974,361	2.409
15	584.443,861 636.965,891	16	584.446,165 636.957,798	8.415
17	584.447,294 636.955,27	18	584.451,177 636.947,368	8.805
19	584.453,854 636.942,052	20	584.458,185 636.932,831	10.187
21	584.459,086 636.932,245	22	584.465,262 636.933,975	6.414
23	584.469,499 636.936,377	24	584.479,712 636.941,836	11.58
25	584.483,645 636.945,675	1	584.485,535 636.947,37	2.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	584.481,635 636.959,281	5	584.479,445 636.966,232	7.288
6	584.477,05 636.974,64	7	584.475,926 636.979,152	4.65
8	584.473,931 636.985,084	9	584.473,051 636.987,534	2.603
10	584.466,45 636.985,343	11	584.458,874 636.982,802	7.991
12	584.450,303 636.979,97	13	584.441,234 636.976,713	9.636
14	584.441,753 636.974,361	15	584.443,861 636.965,891	8.728
16	584.446,165 636.957,798	17	584.447,294 636.955,27	2.769
18	584.451,177 636.947,368	19	584.453,854 636.942,052	5.952
20	584.458,185 636.932,831	21	584.459,086 636.932,245	1.075
22	584.465,262 636.933,975	23	584.469,499 636.936,377	4.871
24	584.479,712 636.941,836	25	584.483,645 636.945,675	5.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.073	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU DUMITRU 2) DUMITRAȘCU EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU DUMITRU 2) DUMITRAȘCU EMILIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

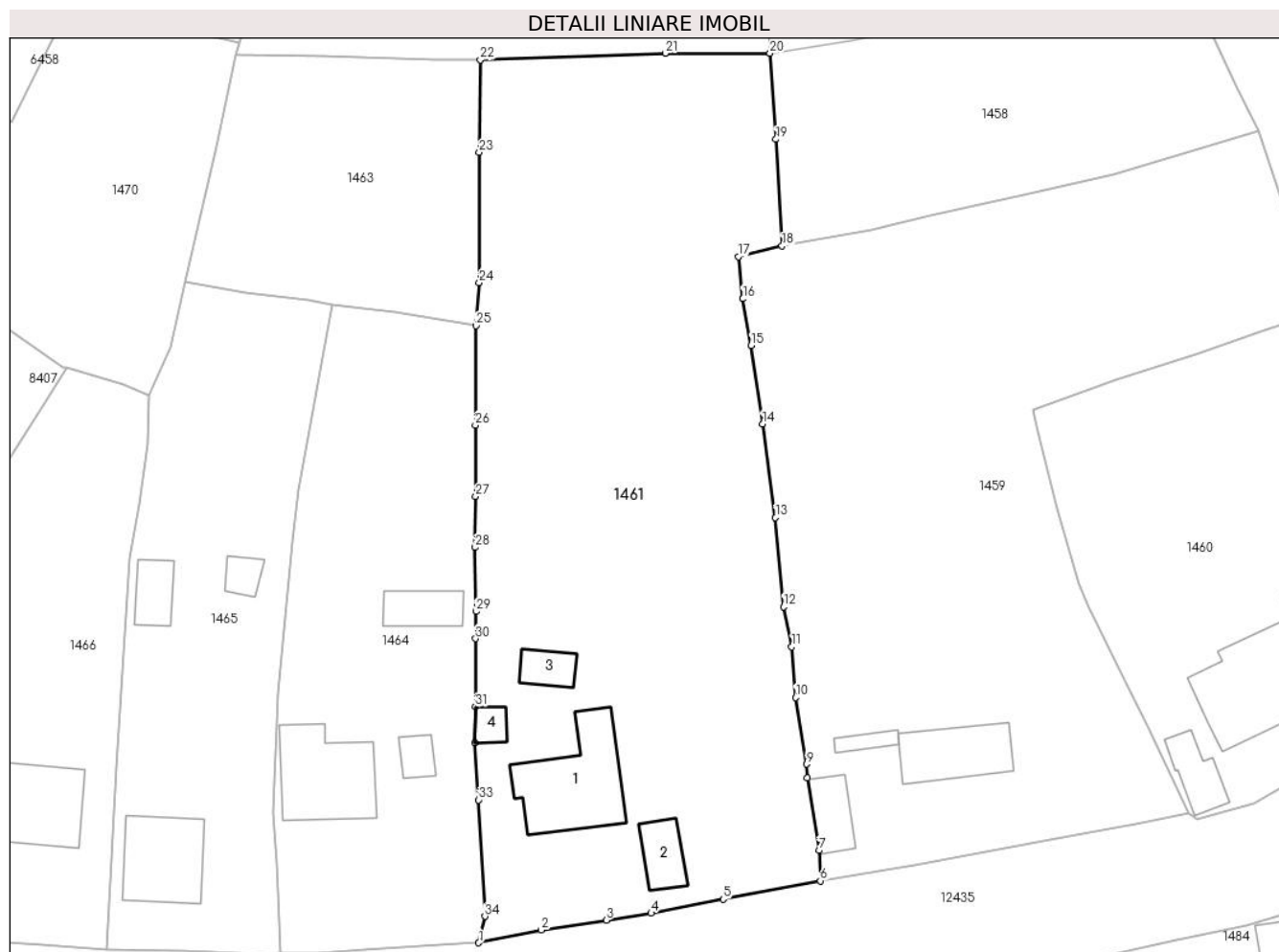
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.086	-	-	-	
2	faneata	DA	1.987	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.380,883 636.918,767	2	584.387,67 636.920,149	6.926	2	584.387,67 636.920,149	3	584.394,744 636.921,213	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.394,744 636.921,213	4	584.399,637 636.921,985	4.954	4	584.399,637 636.921,985	5	584.407,478 636.923,501	7.986
5	584.407,478 636.923,501	6	584.418,058 636.925,507	10.768	6	584.418,058 636.925,507	7	584.417,91 636.928,81	3.306
7	584.417,91 636.928,81	8	584.416,627 636.936,691	7.985	8	584.416,627 636.936,691	9	584.416,571 636.938,185	1.495
9	584.416,571 636.938,185	10	584.415,37 636.945,425	7.339	10	584.415,37 636.945,425	11	584.414,947 636.950,948	5.539
11	584.414,947 636.950,948	12	584.414,043 636.955,316	4.461	12	584.414,043 636.955,316	13	584.413,174 636.965,0	9.723
13	584.413,174 636.965,0	14	584.411,764 636.975,171	10.268	14	584.411,764 636.975,171	15	584.410,52 636.983,706	8.625
15	584.410,52 636.983,706	16	584.409,617 636.988,803	5.176	16	584.409,617 636.988,803	17	584.409,116 636.993,38	4.604
17	584.409,116 636.993,38	18	584.413,895 636.994,54	4.918	18	584.413,895 636.994,54	19	584.413,229 637.006,15	11.629
19	584.413,229 637.006,15	20	584.412,571 637.015,503	9.376	20	584.412,571 637.015,503	21	584.401,165 637.015,485	11.406
21	584.401,165 637.015,485	22	584.381,052 637.014,791	20.125	22	584.381,052 637.014,791	23	584.380,944 637.004,728	10.064
23	584.380,944 637.004,728	24	584.380,936 636.990,566	14.162	24	584.380,936 636.990,566	25	584.380,566 636.985,872	4.709
25	584.380,566 636.985,872	26	584.380,515 636.975,062	10.81	26	584.380,515 636.975,062	27	584.380,545 636.967,291	7.771
27	584.380,545 636.967,291	28	584.380,489 636.961,767	5.524	28	584.380,489 636.961,767	29	584.380,56 636.954,807	6.96
29	584.380,56 636.954,807	30	584.380,545 636.951,853	2.954	30	584.380,545 636.951,853	31	584.380,493 636.944,427	7.426
31	584.380,493 636.944,427	32	584.380,465 636.940,515	3.912	32	584.380,465 636.940,515	33	584.380,883 636.934,305	6.224
33	584.380,883 636.934,305	34	584.381,548 636.921,637	12.685	34	584.381,548 636.921,637	1	584.380,883 636.918,767	2.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.614	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 246, din 09/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚİRDEA VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚİRDEA VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

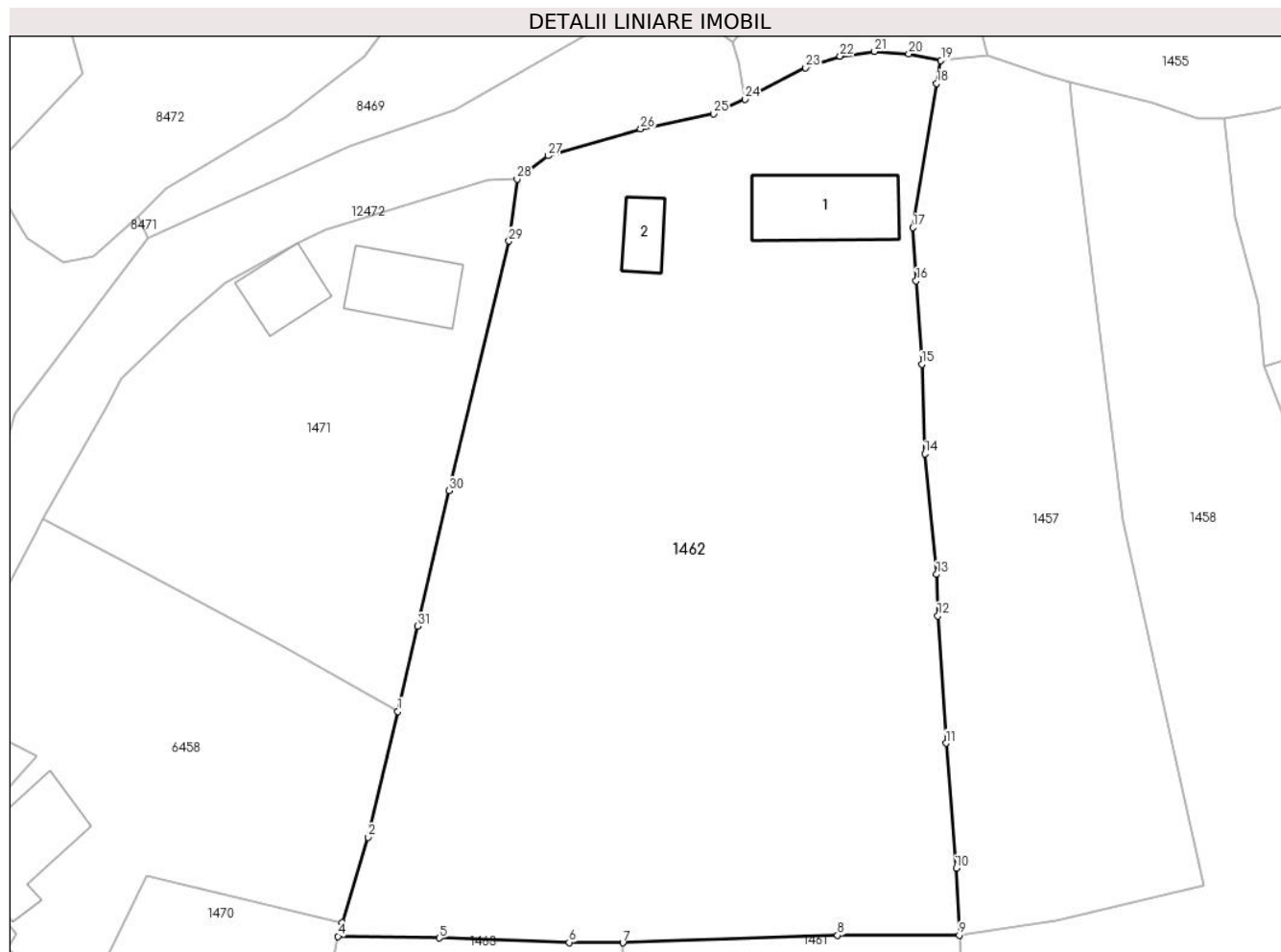
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	831	-	-	-	
2	faneata	DA	2.783	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.359,965 637.036,421	2	584.357,181 637.024,673	12.073
3	584.354,774 637.016,696	4	584.354,379 637.015,388	1.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.357,181 637.024,673	3	584.354,774 637.016,696	8.332
4	584.354,379 637.015,388	5	584.363,878 637.015,228	9.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.363,878 637.015,228	6	584.376,03 637.014,823	12.159
7	584.381,052 637.014,791	8	584.401,165 637.015,485	20.125
9	584.412,571 637.015,503	10	584.412,275 637.021,771	6.275
11	584.411,318 637.033,456	12	584.410,545 637.045,383	11.952
13	584.410,431 637.049,255	14	584.409,337 637.060,538	11.336
15	584.409,053 637.068,922	16	584.408,531 637.076,709	7.804
17	584.408,211 637.081,695	18	584.410,443 637.095,173	13.662
19	584.410,849 637.097,321	20	584.407,833 637.097,954	3.082
21	584.404,631 637.098,176	22	584.401,402 637.097,735	3.259
23	584.398,176 637.096,657	24	584.392,499 637.093,717	6.393
25	584.389,559 637.092,331	26	584.382,727 637.090,918	6.977
27	584.374,041 637.088,41	28	584.371,144 637.086,219	3.632
29	584.370,39 637.080,424	30	584.364,765 637.057,075	24.017
31	584.361,856 637.044,398	1	584.359,965 637.036,421	8.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.376,03 637.014,823	7	584.381,052 637.014,791	5.022
8	584.401,165 637.015,485	9	584.412,571 637.015,503	11.406
10	584.412,275 637.021,771	11	584.411,318 637.033,456	11.724
12	584.410,545 637.045,383	13	584.410,431 637.049,255	3.874
14	584.409,337 637.060,538	15	584.409,053 637.068,922	8.389
16	584.408,531 637.076,709	17	584.408,211 637.081,695	4.996
18	584.410,443 637.095,173	19	584.410,849 637.097,321	2.186
20	584.407,833 637.097,954	21	584.404,631 637.098,176	3.21
22	584.401,402 637.097,735	23	584.398,176 637.096,657	3.401
24	584.392,499 637.093,717	25	584.389,559 637.092,331	3.25
26	584.382,727 637.090,918	27	584.374,041 637.088,41	9.041
28	584.371,144 637.086,219	29	584.370,39 637.080,424	5.844
30	584.364,765 637.057,075	31	584.361,856 637.044,398	13.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1866, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI VASILICĂ CIPRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

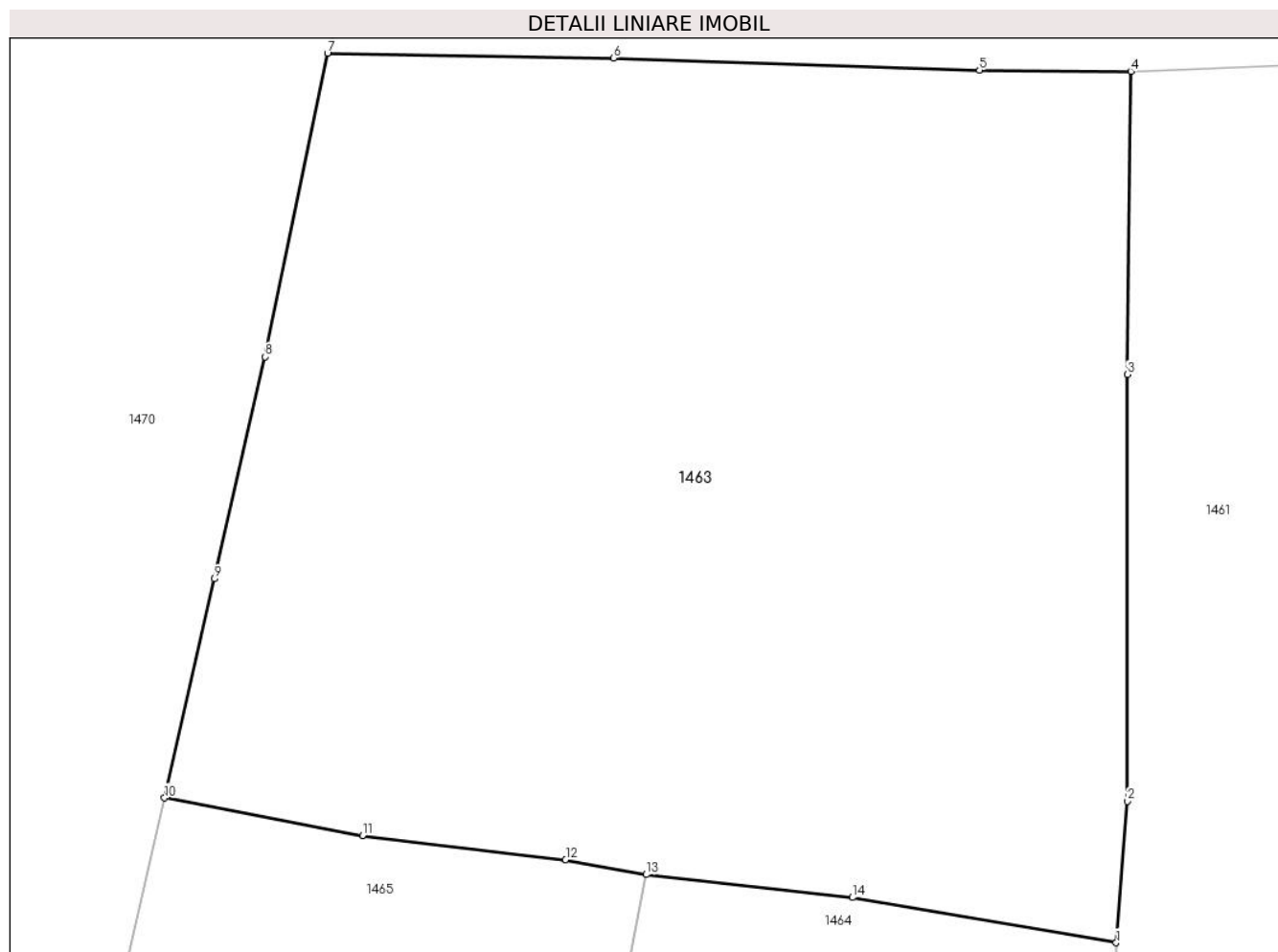
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.380,566 636.985,872	2	584.380,936 636.990,566	4.709
2	584.380,936 636.990,566	3	584.380,944 637.004,728	14.162
3	584.380,944 637.004,728	4	584.381,052 637.014,791	10.064
4	584.381,052 637.014,791	5	584.376,03 637.014,823	5.022
5	584.376,03 637.014,823	6	584.363,878 637.015,228	12.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.363,878 637.015,228	7	584.354,379 637.015,388	9.5
7	584.354,379 637.015,388	8	584.352,307 637.005,316	10.283
8	584.352,307 637.005,316	9	584.350,622 636.997,948	7.558
9	584.350,622 636.997,948	10	584.348,97 636.990,674	7.459
10	584.348,97 636.990,674	11	584.355,541 636.989,425	6.689
11	584.355,541 636.989,425	12	584.362,286 636.988,63	6.792
12	584.362,286 636.988,63	13	584.364,964 636.988,134	2.724
13	584.364,964 636.988,134	14	584.371,813 636.987,374	6.891
14	584.371,813 636.987,374	1	584.380,566 636.985,872	8.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1946, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU VASILE 2) DOLHESCU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU VASILE 2) DOLHESCU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

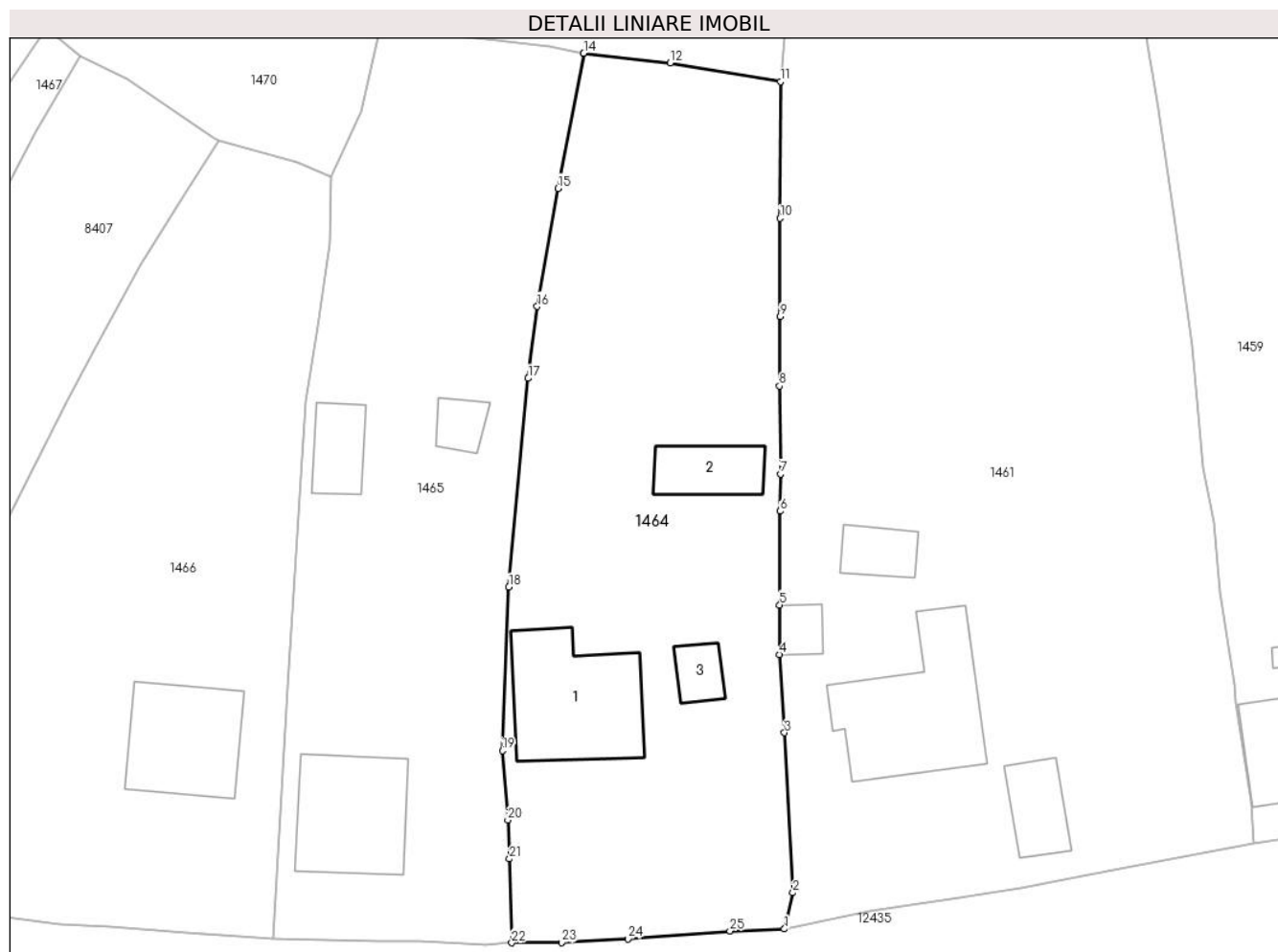
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	-	-	-	
2	faneata	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.380,883 636.918,767	2	584.381,548 636.921,637	2.946	2	584.381,548 636.921,637	3	584.380,883 636.934,305	12.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.380,883 636.934,305	4	584.380,465 636.940,515	6.224
5	584.380,493 636.944,427	6	584.380,545 636.951,853	7.426
7	584.380,56 636.954,807	8	584.380,489 636.961,767	6.96
9	584.380,545 636.967,291	10	584.380,515 636.975,062	7.771
11	584.380,566 636.985,872	12	584.371,813 636.987,374	8.881
13	584.364,964 636.988,134	14	584.364,961 636.988,119	0.015
15	584.362,919 636.977,436	16	584.361,277 636.968,071	9.508
17	584.360,561 636.962,381	18	584.359,029 636.945,849	16.603
19	584.358,515 636.932,889	20	584.358,955 636.927,39	5.517
21	584.359,075 636.924,317	22	584.359,259 636.917,671	6.649
23	584.363,201 636.917,688	24	584.368,458 636.917,983	5.265
25	584.376,561 636.918,608	1	584.380,883 636.918,767	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.380,465 636.940,515	5	584.380,493 636.944,427	3.912
6	584.380,545 636.951,853	7	584.380,56 636.954,807	2.954
8	584.380,489 636.961,767	9	584.380,545 636.967,291	5.524
10	584.380,515 636.975,062	11	584.380,566 636.985,872	10.81
12	584.371,813 636.987,374	13	584.364,964 636.988,134	6.891
14	584.364,961 636.988,119	15	584.362,919 636.977,436	10.876
16	584.361,277 636.968,071	17	584.360,561 636.962,381	5.735
18	584.359,029 636.945,849	19	584.358,515 636.932,889	12.97
20	584.358,955 636.927,39	21	584.359,075 636.924,317	3.075
22	584.359,259 636.917,671	23	584.363,201 636.917,688	3.942
24	584.368,458 636.917,983	25	584.376,561 636.918,608	8.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.249	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 74, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU ANTONETA 2) DOLHĂSCU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU ANTONETA 2) DOLHĂSCU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

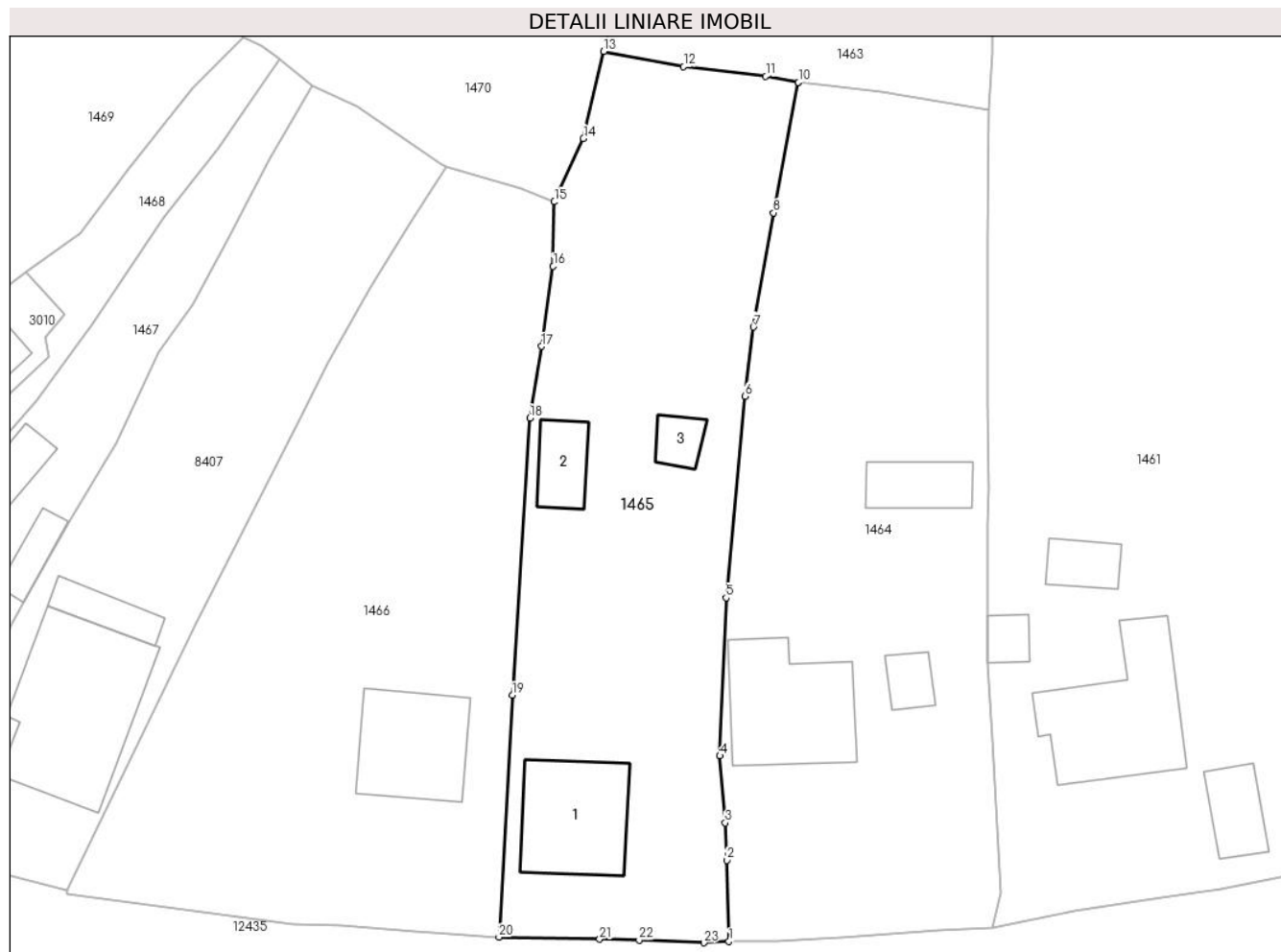
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	-	-	-	
2	faneata	DA	465	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.359,259 636.917,671	2	584.359,075 636.924,317	6.649	2	584.359,075 636.924,317	3	584.358,955 636.927,39	3.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.358,955 636.927,39	4	584.358,515 636.932,889	5.517
5	584.359,029 636.945,849	6	584.360,561 636.962,381	16.603
7	584.361,277 636.968,071	8	584.362,919 636.977,436	9.508
9	584.364,961 636.988,119	10	584.364,964 636.988,134	0.015
11	584.362,286 636.988,63	12	584.355,541 636.989,425	6.792
13	584.348,97 636.990,674	14	584.347,307 636.983,542	7.323
15	584.344,921 636.978,333	16	584.344,826 636.973,042	5.292
17	584.343,87 636.966,473	18	584.342,912 636.960,598	5.953
19	584.341,465 636.937,858	20	584.340,378 636.918,008	19.88
21	584.348,633 636.917,84	22	584.351,882 636.917,77	3.25
23	584.357,206 636.917,552	1	584.359,259 636.917,671	2.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.358,515 636.932,889	5	584.359,029 636.945,849	12.97
6	584.360,561 636.962,381	7	584.361,277 636.968,071	5.735
8	584.362,919 636.977,436	9	584.364,961 636.988,119	10.876
10	584.364,964 636.988,134	11	584.362,286 636.988,63	2.724
12	584.355,541 636.989,425	13	584.348,97 636.990,674	6.689
14	584.347,307 636.983,542	15	584.344,921 636.978,333	5.729
16	584.344,826 636.973,042	17	584.343,87 636.966,473	6.638
18	584.342,912 636.960,598	19	584.341,465 636.937,858	22.786
20	584.340,378 636.918,008	21	584.348,633 636.917,84	8.257
22	584.351,882 636.917,77	23	584.357,206 636.917,552	5.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

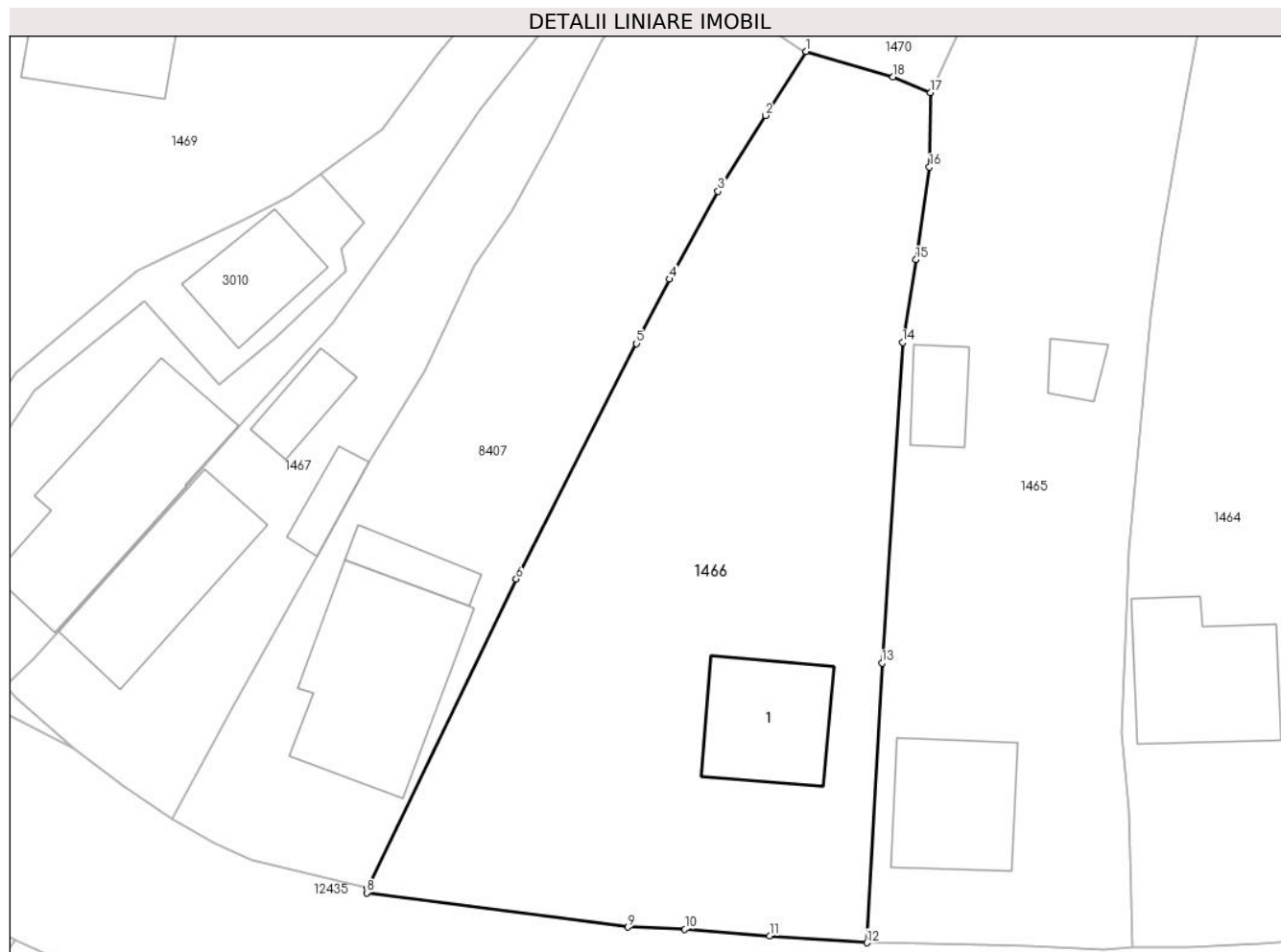
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.336,076 636.981,253	2	584.333,173 636.976,713	5.389
2	584.333,173 636.976,713	3	584.329,803 636.971,334	6.347
3	584.329,803 636.971,334	4	584.326,354 636.965,095	7.129
4	584.326,354 636.965,095	5	584.324,021 636.960,525	5.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.324,021 636.960,525	6	584.315,478 636.943,819	18.764
6	584.315,478 636.943,819	7	584.304,912 636.921,875	24.355
7	584.304,912 636.921,875	8	584.304,847 636.921,556	0.326
8	584.304,847 636.921,556	9	584.323,403 636.919,112	18.716
9	584.323,403 636.919,112	10	584.327,451 636.918,964	4.051
10	584.327,451 636.918,964	11	584.333,471 636.918,485	6.039
11	584.333,471 636.918,485	12	584.340,378 636.918,008	6.923
12	584.340,378 636.918,008	13	584.341,465 636.937,858	19.88
13	584.341,465 636.937,858	14	584.342,912 636.960,598	22.786
14	584.342,912 636.960,598	15	584.343,87 636.966,473	5.953
15	584.343,87 636.966,473	16	584.344,826 636.973,042	6.638
16	584.344,826 636.973,042	17	584.344,921 636.978,333	5.292
17	584.344,921 636.978,333	18	584.342,234 636.979,452	2.911
18	584.342,234 636.979,452	1	584.336,076 636.981,253	6.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		571	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1869, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU MIHAI 2) ZACIU NICUȘOR 3) ZACIU NECULAI 4) ZACIU VIOREL 5) CHIRU DOINIȚA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU MIHAI 2) ZACIU NICUȘOR 3) ZACIU NECULAI 4) ZACIU VIOREL 5) CHIRU DOINIȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

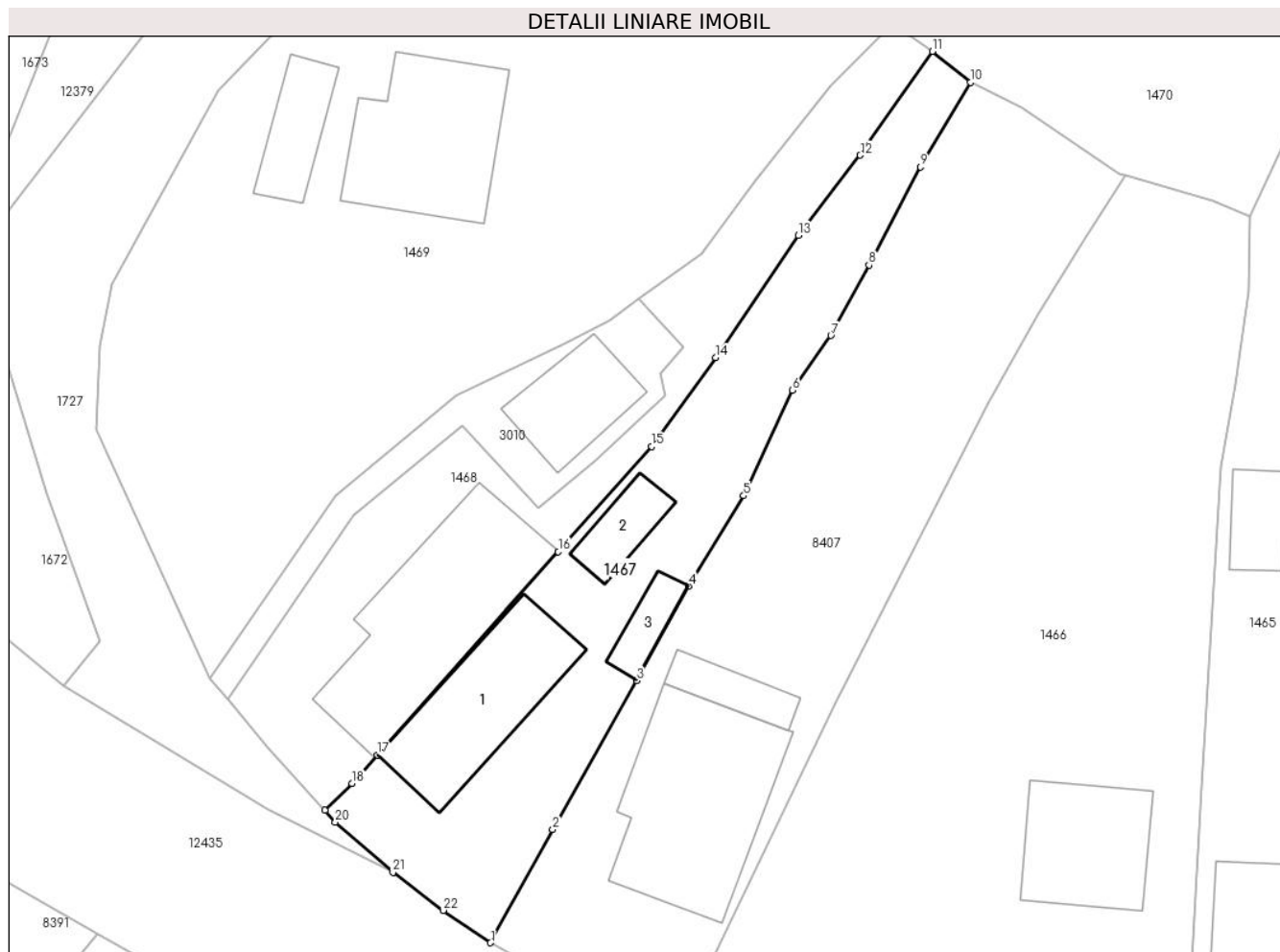
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	-	-	-	
2	faneata	DA	192	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.290,991 636.926,821	2	584.295,406 636.934,86	9.172	2	584.295,406 636.934,86	3	584.301,34 636.945,435	12.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.301,34 636.945,435	4	584.305,057 636.952,131	7.658
5	584.308,974 636.958,541	6	584.312,447 636.966,025	8.251
7	584.315,175 636.969,913	8	584.317,871 636.974,906	5.674
9	584.321,536 636.981,871	10	584.325,083 636.987,874	6.973
11	584.322,371 636.990,072	12	584.317,256 636.982,708	8.966
13	584.312,838 636.977,019	14	584.306,991 636.968,336	10.468
15	584.302,44 636.962,034	16	584.295,79 636.954,573	9.994
17	584.282,927 636.940,143	18	584.281,133 636.938,131	2.696
19	584.279,219 636.936,222	20	584.279,95 636.935,383	1.113
21	584.284,048 636.931,81	22	584.287,628 636.929,12	4.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.305,057 636.952,131	5	584.308,974 636.958,541	7.512
6	584.312,447 636.966,025	7	584.315,175 636.969,913	4.75
8	584.317,871 636.974,906	9	584.321,536 636.981,871	7.87
10	584.325,083 636.987,874	11	584.322,371 636.990,072	3.491
12	584.317,256 636.982,708	13	584.312,838 636.977,019	7.203
14	584.306,991 636.968,336	15	584.302,44 636.962,034	7.773
16	584.295,79 636.954,573	17	584.282,927 636.940,143	19.331
18	584.281,133 636.938,131	19	584.279,219 636.936,222	2.703
20	584.279,95 636.935,383	21	584.284,048 636.931,81	5.437
22	584.287,628 636.929,12	1	584.290,991 636.926,821	4.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53949	466	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53949-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta, P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26513 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 273, din 09/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TODIREASA VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TODIREASA VALERICĂ	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TODIREASA VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TODIREASA VALERICĂ	A1.1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5408, din 09/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TODIREASA VALERICĂ, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TODIREASA VALERICĂ, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

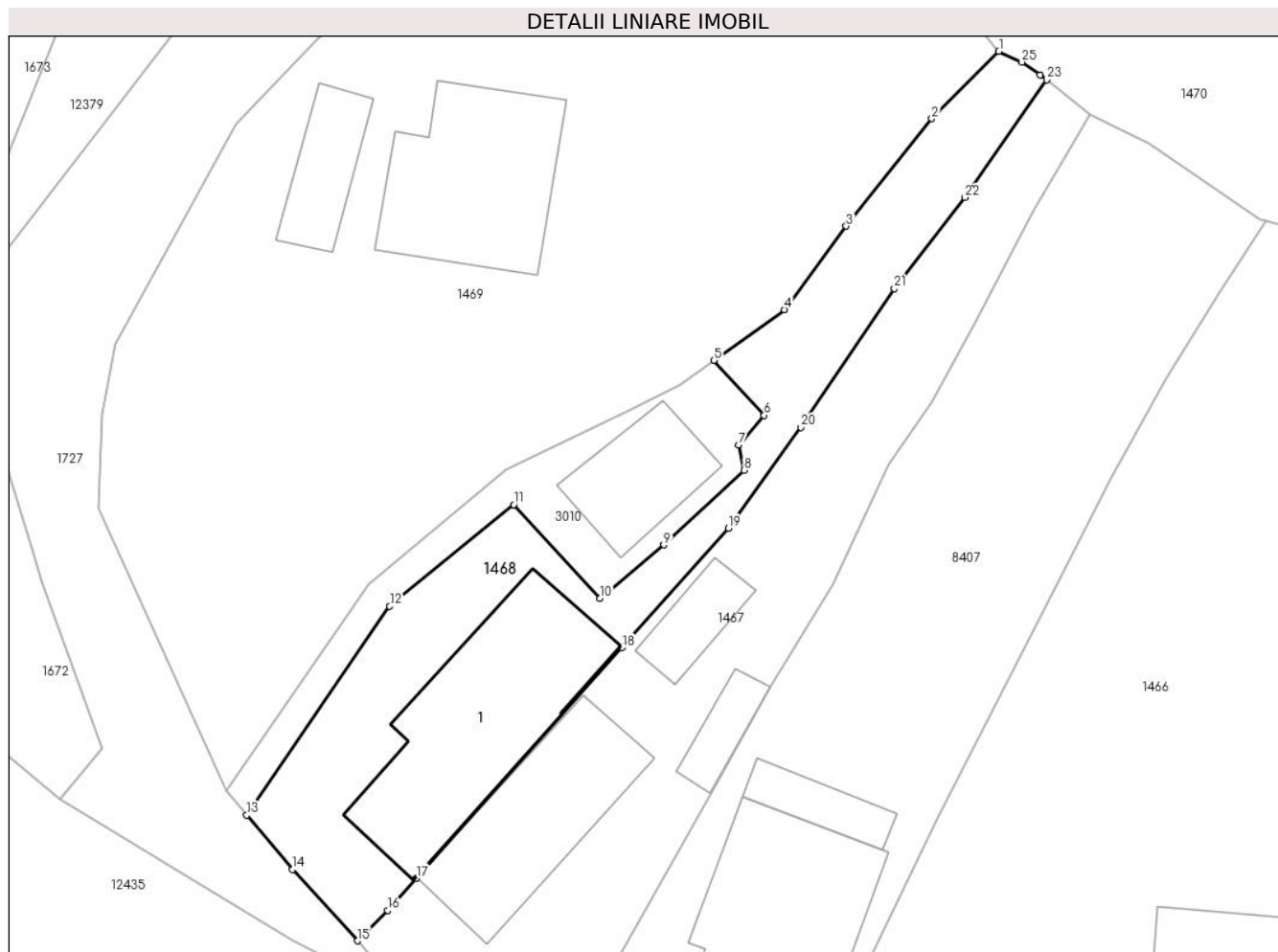
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26513 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5408, din 09/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TODIREASA VERGINA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TODIREASA VERGINA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53949	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	
2	faneata	DA	148	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53949-C1	construcții de locuințe	Din acte: 154 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta, P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.319,379 636.991,859	2	584.315,189 636.987,643	5.944
3	584.309,821 636.980,927	4	584.305,952 636.975,703	6.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.315,189 636.987,643	3	584.309,821 636.980,927	8.598
4	584.305,952 636.975,703	5	584.301,545 636.972,528	5.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	584.301,545 636.972,528	6	584.304,686 636.969,092	4.655
7	584.303,084 636.967,245	8	584.303,428 636.965,658	1.624
9	584.298,405 636.960,983	10	584.294,417 636.957,653	5.195
11	584.289,019 636.963,508	12	584.281,25 636.957,145	10.042
13	584.272,301 636.944,082	14	584.275,17 636.940,688	4.444
15	584.279,219 636.936,222	16	584.281,133 636.938,131	2.703
17	584.282,927 636.940,143	18	584.295,79 636.954,573	19.331
19	584.302,44 636.962,034	20	584.306,991 636.968,336	7.773
21	584.312,838 636.977,019	22	584.317,256 636.982,708	7.203
23	584.322,371 636.990,072	24	584.321,95 636.990,375	0.519
25	584.320,826 636.991,185	1	584.319,379 636.991,859	1.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	584.304,686 636.969,092	7	584.303,084 636.967,245	2.445
8	584.303,428 636.965,658	9	584.298,405 636.960,983	6.862
10	584.294,417 636.957,653	11	584.289,019 636.963,508	7.964
12	584.281,25 636.957,145	13	584.272,301 636.944,082	15.834
14	584.275,17 636.940,688	15	584.279,219 636.936,222	6.028
16	584.281,133 636.938,131	17	584.282,927 636.940,143	2.696
18	584.295,79 636.954,573	19	584.302,44 636.962,034	9.994
20	584.306,991 636.968,336	21	584.312,838 636.977,019	10.468
22	584.317,256 636.982,708	23	584.322,371 636.990,072	8.966
24	584.321,95 636.990,375	25	584.320,826 636.991,185	1.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Pârâul Străjii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52515	Din acte: 1.565 Masurata: 1.561	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52515-C1	Loc. Stâncă, Str Pârâul Străjii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit, construită din lemn și chirpici în anul 1970, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere, bucătărie și două holuri
A1.2	52515-C2	Loc. Stâncă, Str Pârâul Străjii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1955, acoperită cu tablă, compusă din cameră, bucătărie și baie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23516 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 2356 - contract de vanzare, din 12/10/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 10534 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 06.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 10535 - proces verbal de identificare a imobilului din 07.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ NICOLAE, - bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ NICOLAE, - bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

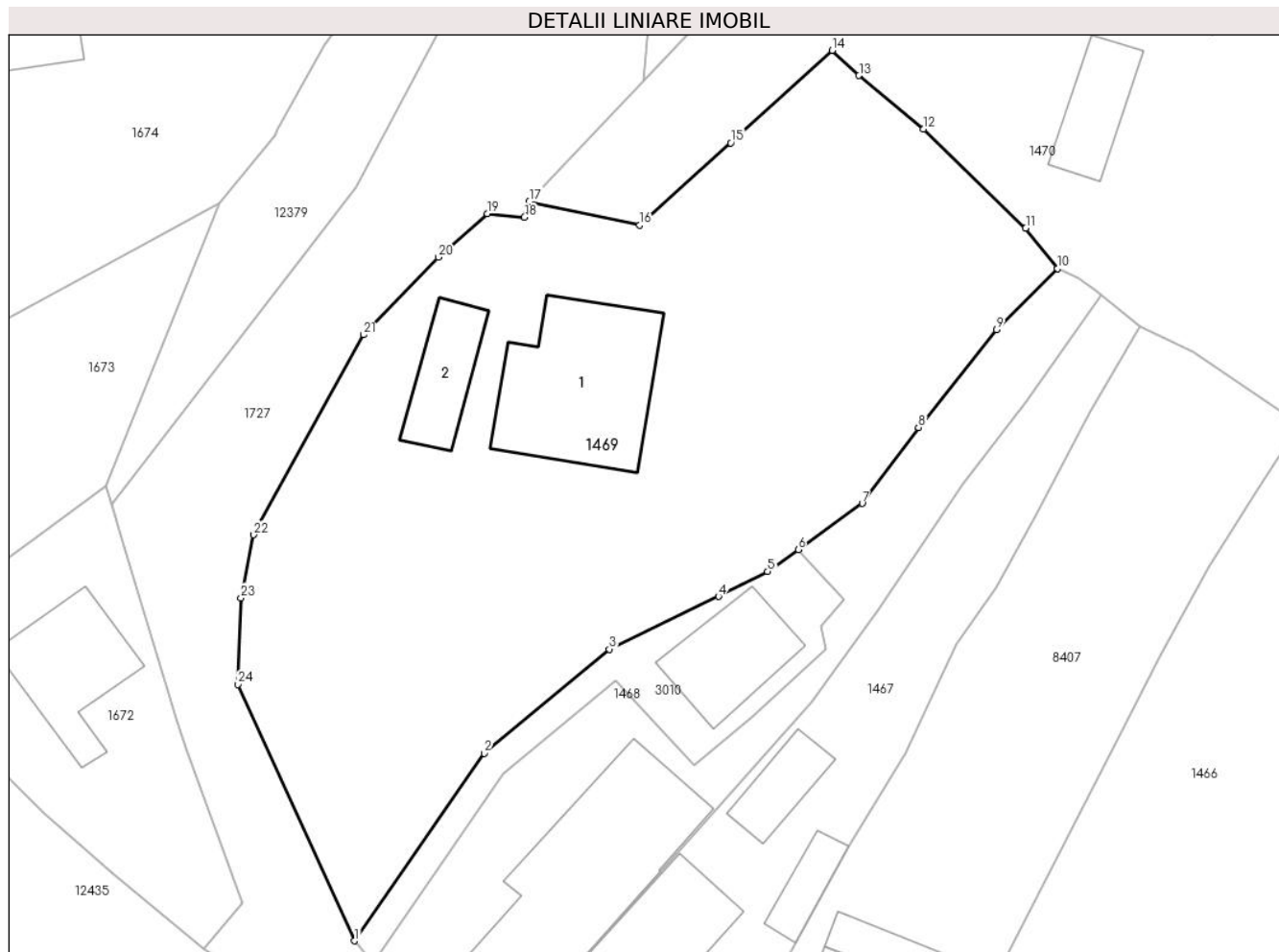
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23516 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 2356 - contract de vanzare, din 12/10/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 10534 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 06.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 10535 - proces verbal de identificare a imobilului din 07.09.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ IOANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52515	Din acte: 1.565 Masurata: 1.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	
2	faneata	DA	1.082	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52515-C1	construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit, construită din lemn și chirpici în anul 1970, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere, bucatărie și două holuri
A1.2	52515-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1955, acoperită cu tablă, compusă din cameră, bucatărie și baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.271,013 636.945,607	2	584.279,935 636.958,498	15.677
3	584.288,544 636.965,667	4	584.296,07 636.969,302	8.358
5	584.299,441 636.971,012	6	584.301,545 636.972,528	2.593
7	584.305,952 636.975,703	8	584.309,821 636.980,927	6.501
9	584.315,189 636.987,643	10	584.319,379 636.991,859	5.944
11	584.317,204 636.994,641	12	584.310,167 637.001,465	9.802
13	584.305,725 637.005,138	14	584.303,891 637.006,863	2.518
15	584.296,898 637.000,505	16	584.290,643 636.994,858	8.427
17	584.283,039 636.996,48	18	584.282,709 636.995,395	1.134
19	584.280,143 636.995,636	20	584.276,785 636.992,643	4.498
21	584.271,63 636.987,303	22	584.264,086 636.973,537	15.698
23	584.263,216 636.969,197	24	584.262,997 636.963,255	5.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.279,935 636.958,498	3	584.288,544 636.965,667	11.203
4	584.296,07 636.969,302	5	584.299,441 636.971,012	3.78
6	584.301,545 636.972,528	7	584.305,952 636.975,703	5.432
8	584.309,821 636.980,927	9	584.315,189 636.987,643	8.598
10	584.319,379 636.991,859	11	584.317,204 636.994,641	3.531
12	584.310,167 637.001,465	13	584.305,725 637.005,138	5.764
14	584.303,891 637.006,863	15	584.296,898 637.000,505	9.451
16	584.290,643 636.994,858	17	584.283,039 636.996,48	7.775
18	584.282,709 636.995,395	19	584.280,143 636.995,636	2.577
20	584.276,785 636.992,643	21	584.271,63 636.987,303	7.422
22	584.264,086 636.973,537	23	584.263,216 636.969,197	4.426
24	584.262,997 636.963,255	1	584.271,013 636.945,607	19.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52568	Din acte: 1.605 Masurata: 1.650	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52568-C1	Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, bucătărie și hol
A1.2		Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28609 / 29/11/2017	
Act Notarial nr. 116 - certificat de mostenitor, din 02/11/2017 emis de BNP Laura Andronache (act administrativ nr 8393 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 25.07.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 13701 - certificat de atestare fiscala din 06.11.2017, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr 8394 - proces verbal de identificare a imobilului din 25.07.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȚIRDEA IULIANA	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IFTIME DANIELA	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȚIRDEA VASILICA	A1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȚIRDEA MARIA	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȚIRDEA IULIANA	A1.1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IFTIME DANIELA	A1.1
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȚIRDEA VASILICA	A1.1
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȚIRDEA MARIA	A1.1
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚIRDEA IULIANA	A1.1
/	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA IULIANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

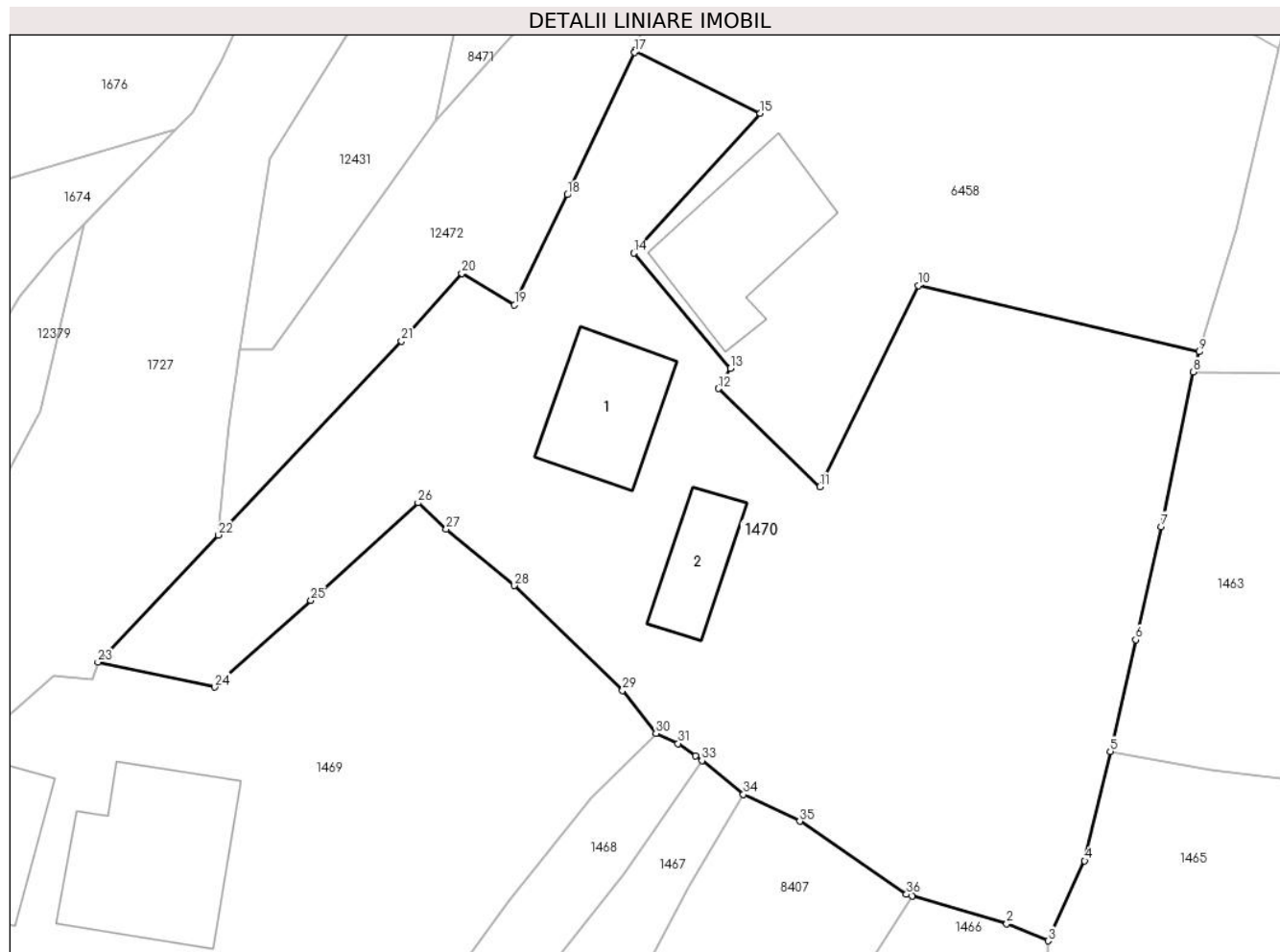
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52568	Din acte: 1.605 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	-	-	-	
2	arabil	DA	1.228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52568-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; Casă de locuit, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, bucatărie și hol
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.336,076 636.981,253	2	584.342,234 636.979,452	6.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.342,234 636.979,452	3	584.344,921 636.978,333	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.344,921 636.978,333	4	584.347,307 636.983,542	5.729
5	584.348,97 636.990,674	6	584.350,622 636.997,948	7.459
7	584.352,307 637.005,316	8	584.354,379 637.015,388	10.283
9	584.354,774 637.016,696	10	584.336,465 637.021,014	18.811
11	584.330,066 637.007,911	12	584.323,453 637.014,299	9.194
13	584.324,225 637.015,612	14	584.317,947 637.023,124	9.79
15	584.326,179 637.032,24	16	584.318,023 637.036,322	9.12
17	584.317,984 637.036,201	18	584.313,614 637.026,93	10.249
19	584.310,169 637.019,758	20	584.306,735 637.021,811	4.001
21	584.302,802 637.017,394	22	584.290,893 637.004,769	17.356
23	584.283,039 636.996,48	24	584.290,643 636.994,858	7.775
25	584.296,898 637.000,505	26	584.303,891 637.006,863	9.451
27	584.305,725 637.005,138	28	584.310,167 637.001,465	5.764
29	584.317,204 636.994,641	30	584.319,379 636.991,859	3.531
31	584.320,826 636.991,185	32	584.321,95 636.990,375	1.385
33	584.322,371 636.990,072	34	584.325,083 636.987,874	3.491
35	584.328,743 636.986,126	36	584.335,695 636.981,364	8.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.347,307 636.983,542	5	584.348,97 636.990,674	7.323
6	584.350,622 636.997,948	7	584.352,307 637.005,316	7.558
8	584.354,379 637.015,388	9	584.354,774 637.016,696	1.366
10	584.336,465 637.021,014	11	584.330,066 637.007,911	14.582
12	584.323,453 637.014,299	13	584.324,225 637.015,612	1.523
14	584.317,947 637.023,124	15	584.326,179 637.032,24	12.283
16	584.318,023 637.036,322	17	584.317,984 637.036,201	0.127
18	584.313,614 637.026,93	19	584.310,169 637.019,758	7.956
20	584.306,735 637.021,811	21	584.302,802 637.017,394	5.914
22	584.290,893 637.004,769	23	584.283,039 636.996,48	11.419
24	584.290,643 636.994,858	25	584.296,898 637.000,505	8.427
26	584.303,891 637.006,863	27	584.305,725 637.005,138	2.518
28	584.310,167 637.001,465	29	584.317,204 636.994,641	9.802
30	584.319,379 636.991,859	31	584.320,826 636.991,185	1.596
32	584.321,95 636.990,375	33	584.322,371 636.990,072	0.519
34	584.325,083 636.987,874	35	584.328,743 636.986,126	4.056
36	584.335,695 636.981,364	1	584.336,076 636.981,253	0.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:43 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1862, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA GHEORGHE 2) ȚIRDEA ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA GHEORGHE 2) ȚIRDEA ELISABETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

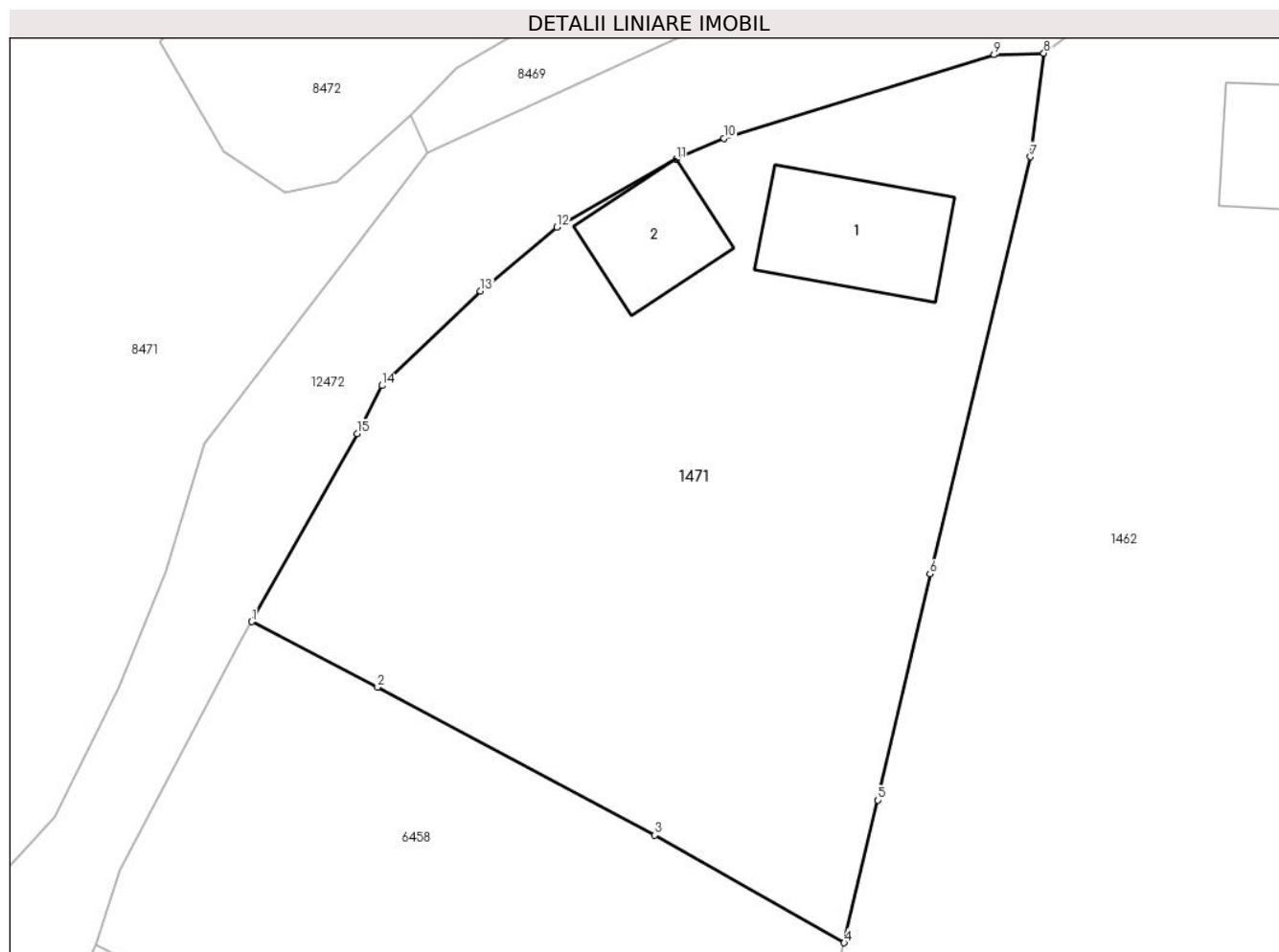
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	417	-	-	-	
2	arabil	DA	797	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.326,76 637.054,399	2	584.333,823 637.050,73	7.959
2	584.333,823 637.050,73	3	584.349,352 637.042,446	17.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.349,352 637.042,446	4	584.359,965 637.036,421	12.204
4	584.359,965 637.036,421	5	584.361,856 637.044,398	8.198
5	584.361,856 637.044,398	6	584.364,765 637.057,075	13.006
6	584.364,765 637.057,075	7	584.370,39 637.080,424	24.017
7	584.370,39 637.080,424	8	584.371,144 637.086,219	5.844
8	584.371,144 637.086,219	9	584.368,348 637.086,133	2.797
9	584.368,348 637.086,133	10	584.353,225 637.081,457	15.829
10	584.353,225 637.081,457	11	584.350,551 637.080,282	2.921
11	584.350,551 637.080,282	12	584.343,864 637.076,491	7.687
12	584.343,864 637.076,491	13	584.339,583 637.072,907	5.583
13	584.339,583 637.072,907	14	584.334,06 637.067,614	7.65
14	584.334,06 637.067,614	15	584.332,682 637.064,921	3.025
15	584.332,682 637.064,921	1	584.326,76 637.054,399	12.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		169	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1863, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREASA VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODIREASA VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

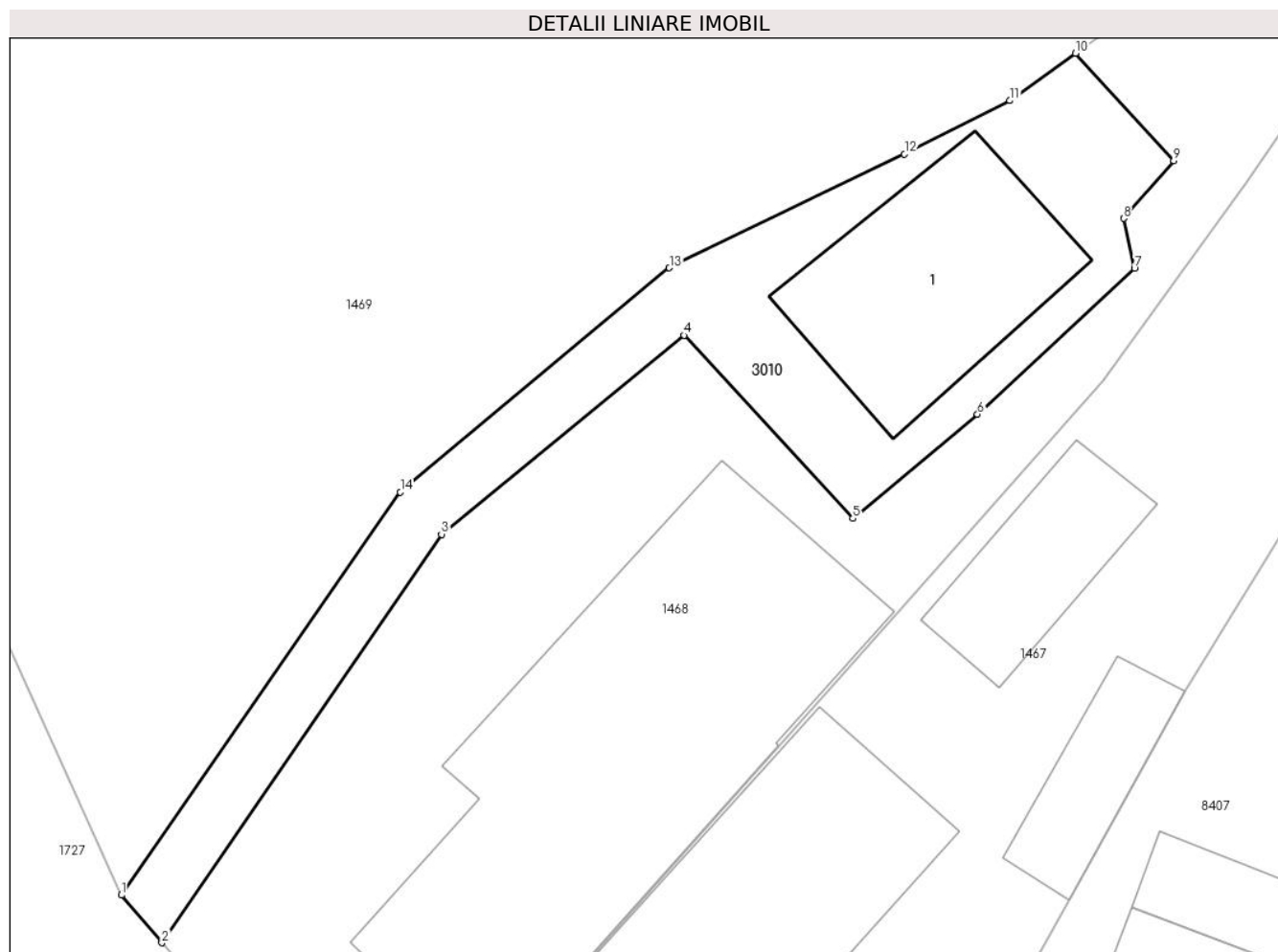
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	169	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.271,013 636.945,607	2	584.272,301 636.944,082	1.996
2	584.272,301 636.944,082	3	584.281,25 636.957,145	15.834
3	584.281,25 636.957,145	4	584.289,019 636.963,508	10.042
4	584.289,019 636.963,508	5	584.294,417 636.957,653	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.294,417 636.957,653	6	584.298,405 636.960,983	5.195
6	584.298,405 636.960,983	7	584.303,428 636.965,658	6.862
7	584.303,428 636.965,658	8	584.303,084 636.967,245	1.624
8	584.303,084 636.967,245	9	584.304,686 636.969,092	2.445
9	584.304,686 636.969,092	10	584.301,545 636.972,528	4.655
10	584.301,545 636.972,528	11	584.299,441 636.971,012	2.593
11	584.299,441 636.971,012	12	584.296,07 636.969,302	3.78
12	584.296,07 636.969,302	13	584.288,544 636.965,667	8.358
13	584.288,544 636.965,667	14	584.279,935 636.958,498	11.203
14	584.279,935 636.958,498	1	584.271,013 636.945,607	15.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.108	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Carieră, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	-	
2	arabil	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.354,774 637.016,696	2	584.357,181 637.024,673	8.332
2	584.357,181 637.024,673	3	584.359,965 637.036,421	12.073
3	584.359,965 637.036,421	4	584.349,352 637.042,446	12.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.349,352 637.042,446	5	584.333,823 637.050,73	17.6
5	584.333,823 637.050,73	6	584.326,76 637.054,399	7.959
6	584.326,76 637.054,399	7	584.325,997 637.053,044	1.555
7	584.325,997 637.053,044	8	584.319,366 637.040,504	14.185
8	584.319,366 637.040,504	9	584.318,023 637.036,322	4.392
9	584.318,023 637.036,322	10	584.326,179 637.032,24	9.12
10	584.326,179 637.032,24	11	584.317,947 637.023,124	12.283
11	584.317,947 637.023,124	12	584.324,225 637.015,612	9.79
12	584.324,225 637.015,612	13	584.323,453 637.014,299	1.523
13	584.323,453 637.014,299	14	584.330,066 637.007,911	9.194
14	584.330,066 637.007,911	15	584.336,465 637.021,014	14.582
15	584.336,465 637.021,014	1	584.354,774 637.016,696	18.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		904	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1867, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ ION 2) CREANGĂ GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ ION 2) CREANGĂ GEORGETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

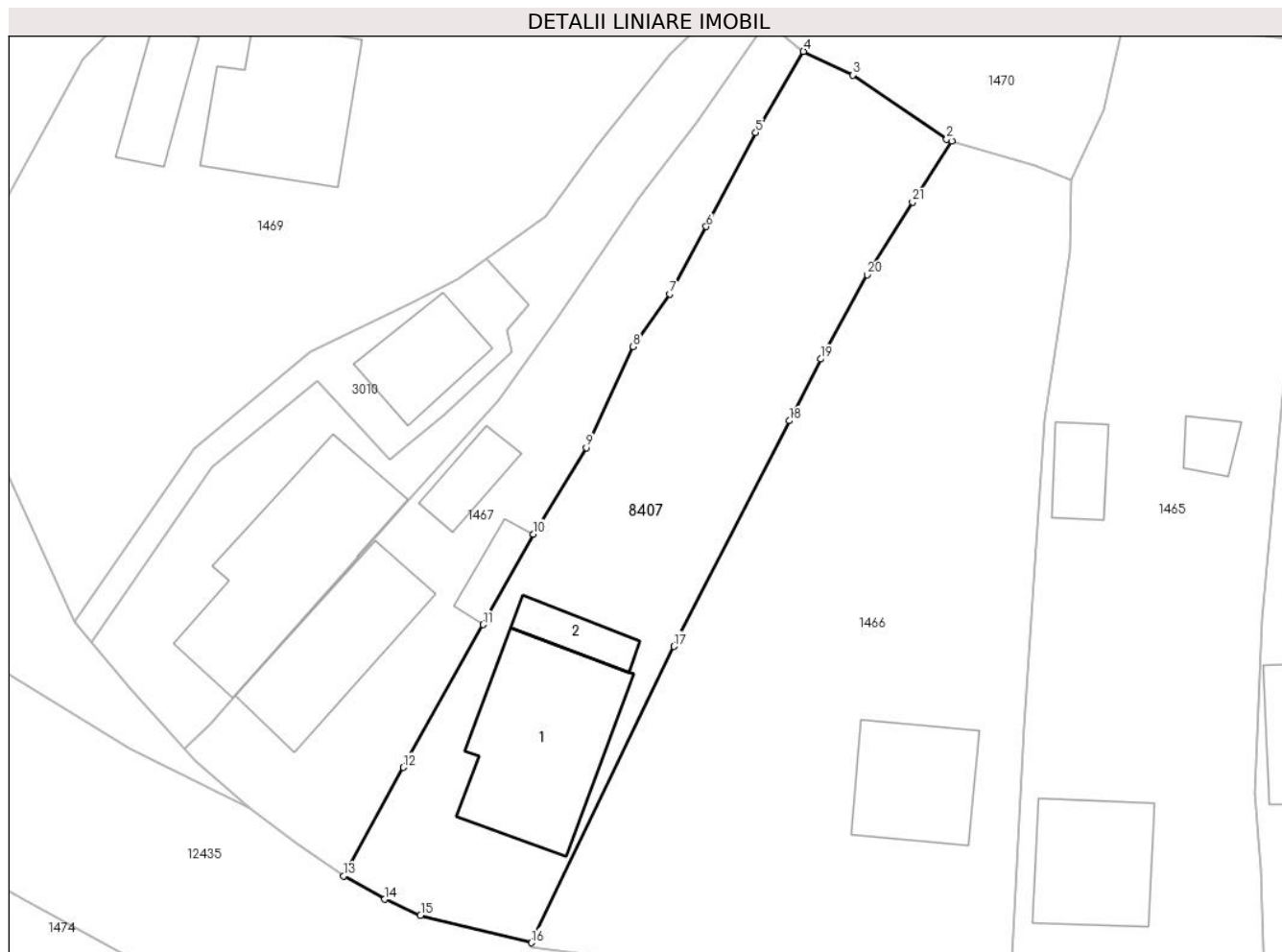
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	-	-	-	
2	faneata	DA	494	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.336,076 636.981,253	2	584.335,695 636.981,364	0.397
3	584.328,743 636.986,126	4	584.325,083 636.987,874	4.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.335,695 636.981,364	3	584.328,743 636.986,126	8.427
4	584.325,083 636.987,874	5	584.321,536 636.981,871	6.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.321,536 636.981,871	6	584.317,871 636.974,906	7.87
7	584.315,175 636.969,913	8	584.312,447 636.966,025	4.75
9	584.308,974 636.958,541	10	584.305,057 636.952,131	7.512
11	584.301,34 636.945,435	12	584.295,406 636.934,86	12.126
13	584.290,991 636.926,821	14	584.294,035 636.925,093	3.5
15	584.296,688 636.923,911	16	584.304,912 636.921,875	8.472
17	584.315,478 636.943,819	18	584.324,021 636.960,525	18.764
19	584.326,354 636.965,095	20	584.329,803 636.971,334	7.129
21	584.333,173 636.976,713	1	584.336,076 636.981,253	5.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.317,871 636.974,906	7	584.315,175 636.969,913	5.674
8	584.312,447 636.966,025	9	584.308,974 636.958,541	8.251
10	584.305,057 636.952,131	11	584.301,34 636.945,435	7.658
12	584.295,406 636.934,86	13	584.290,991 636.926,821	9.172
14	584.294,035 636.925,093	15	584.296,688 636.923,911	2.904
16	584.304,912 636.921,875	17	584.315,478 636.943,819	24.355
18	584.324,021 636.960,525	19	584.326,354 636.965,095	5.131
20	584.329,803 636.971,334	21	584.333,173 636.976,713	6.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

