

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50545	Din acte: 1.841 Masurata: 2.030	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50545-C1	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1969, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita
A1.2	50545-C2	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa gospodareasca, construita din lemn in anul 1973, acoperita cu azbest
A1.3	50545-C3	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16013 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 555, din 01/09/2012 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION 2) POPA VASILICA, soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

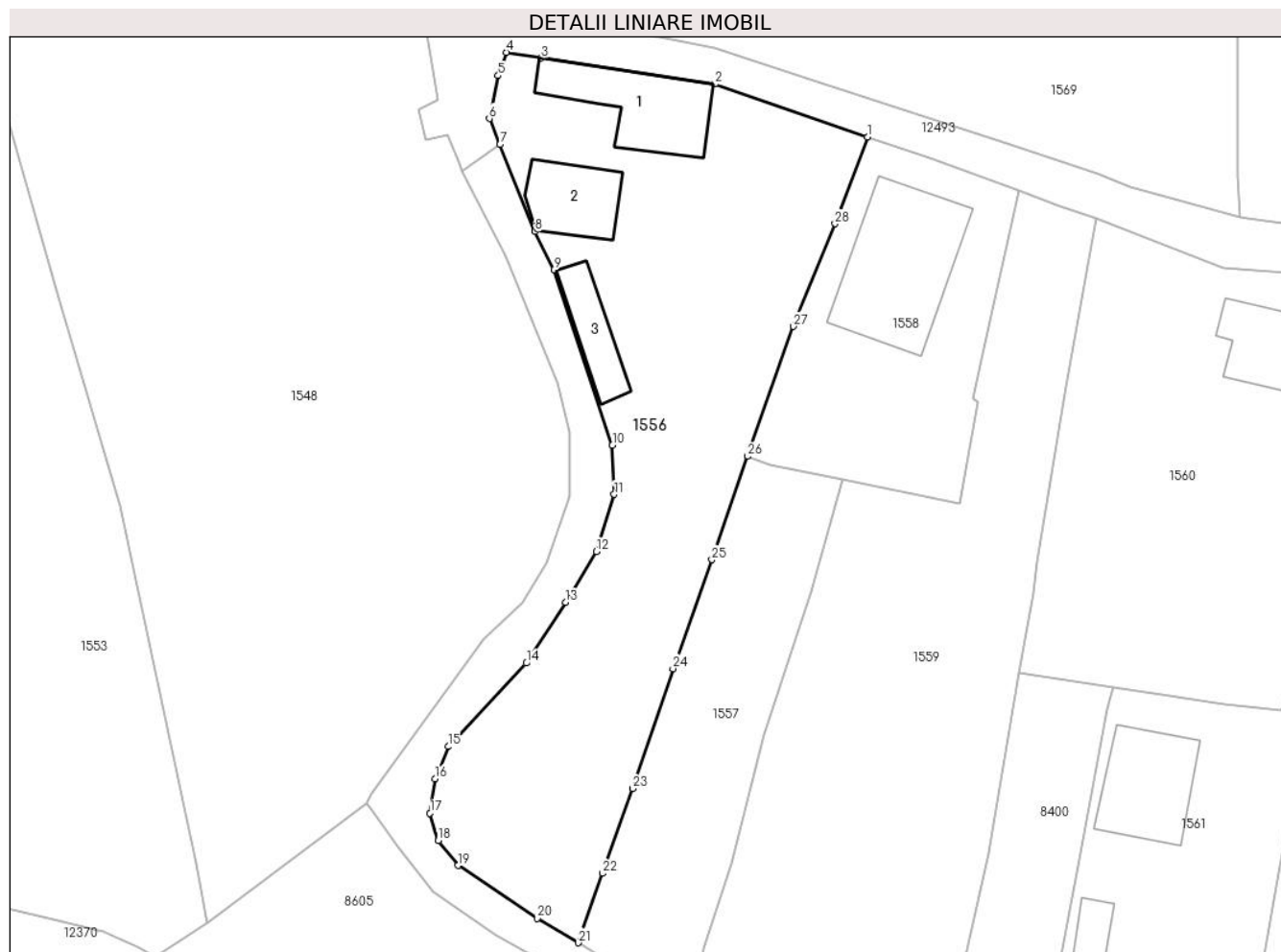
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16013 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 555, din 01/09/2012 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION 2) POPA EVA, soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50545	Din acte: 1.841 Masurata: 2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	893	-	-	-	
2	faneata	DA	1.137	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50545-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:120 mp; Casa de locuit, construită din lemn în anul 1969, pe fundație de beton, acoperită cu draniță
A1.2	50545-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp; Anexa gospodărească, construită din lemn în anul 1973, acoperită cu azbest
A1.3	50545-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.168,246 637.144,319	2	585.151,461 637.150,15	17.769
3	585.132,271 637.153,016	4	585.128,462 637.153,641	3.86
5	585.127,557 637.151,066	6	585.126,577 637.146,35	4.817
7	585.127,766 637.143,493	8	585.131,614 637.133,898	10.338
9	585.133,699 637.129,673	10	585.140,143 637.110,335	20.383
11	585.140,343 637.104,935	12	585.138,365 637.098,646	6.593
13	585.134,987 637.093,027	14	585.130,65 637.086,341	7.969
15	585.122,05 637.077,152	16	585.120,588 637.073,598	3.843
17	585.120,05 637.069,812	18	585.120,967 637.066,784	3.164
19	585.123,137 637.064,04	20	585.131,857 637.058,234	10.476
21	585.136,374 637.055,528	22	585.139,033 637.063,185	8.106
23	585.142,393 637.072,514	24	585.146,825 637.085,735	13.944
25	585.151,103 637.097,726	26	585.155,061 637.109,122	12.064
27	585.160,086 637.123,437	28	585.164,685 637.134,769	12.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.151,461 637.150,15	3	585.132,271 637.153,016	19.403
4	585.128,462 637.153,641	5	585.127,557 637.151,066	2.729
6	585.126,577 637.146,35	7	585.127,766 637.143,493	3.095
8	585.131,614 637.133,898	9	585.133,699 637.129,673	4.711
10	585.140,143 637.110,335	11	585.140,343 637.104,935	5.404
12	585.138,365 637.098,646	13	585.134,987 637.093,027	6.556
14	585.130,65 637.086,341	15	585.122,05 637.077,152	12.586
16	585.120,588 637.073,598	17	585.120,05 637.069,812	3.824
18	585.120,967 637.066,784	19	585.123,137 637.064,04	3.498
20	585.131,857 637.058,234	21	585.136,374 637.055,528	5.266
22	585.139,033 637.063,185	23	585.142,393 637.072,514	9.916
24	585.146,825 637.085,735	25	585.151,103 637.097,726	12.731
26	585.155,061 637.109,122	27	585.160,086 637.123,437	15.171
28	585.164,685 637.134,769	1	585.168,246 637.144,319	10.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1978, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA VASILE-CIPRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

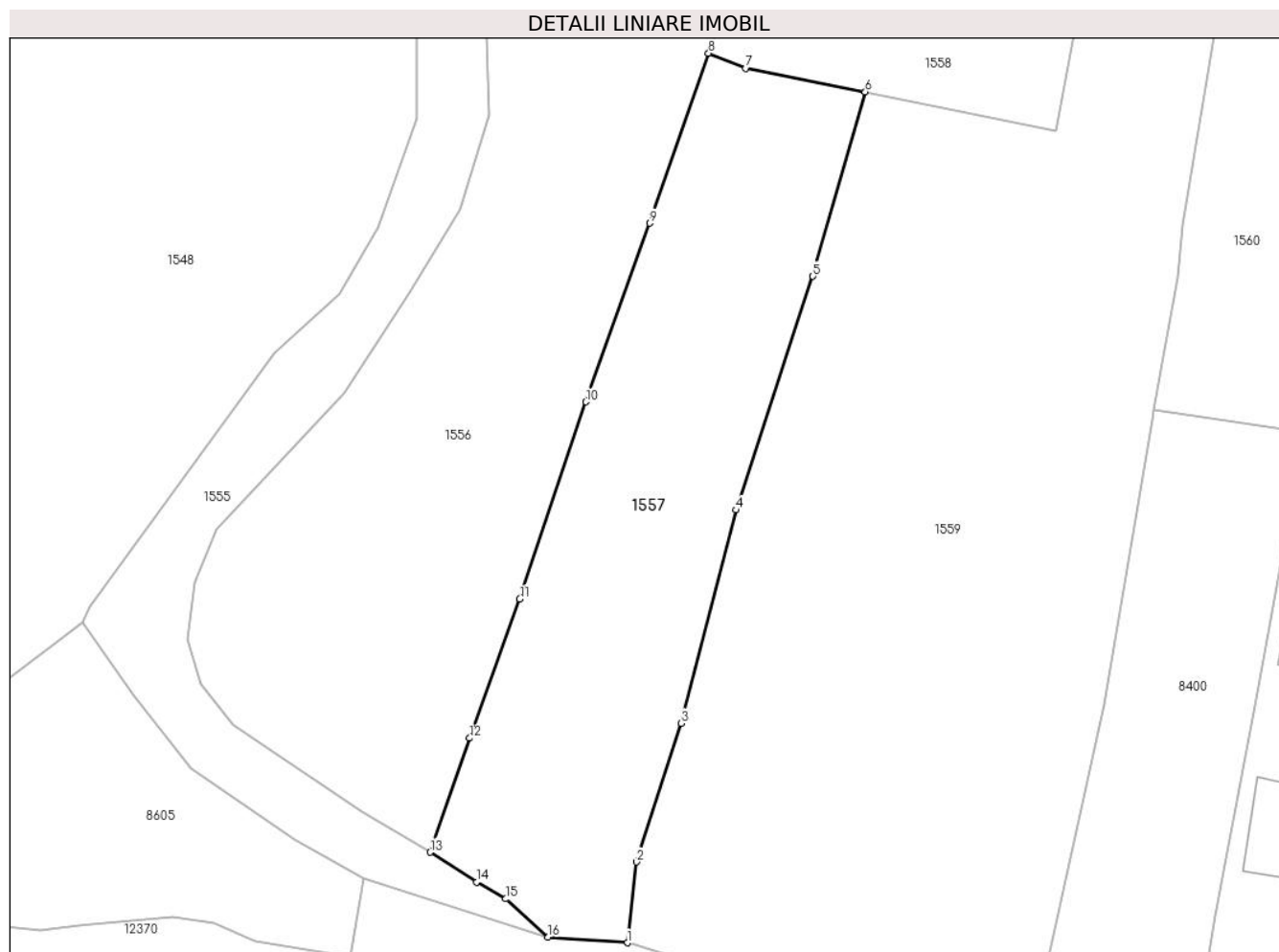
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.149,615 637.049,457	2	585.150,207 637.054,879	5.454
2	585.150,207 637.054,879	3	585.153,225 637.064,182	9.78
3	585.153,225 637.064,182	4	585.156,906 637.078,48	14.764
4	585.156,906 637.078,48	5	585.162,053 637.094,157	16.5
5	585.162,053 637.094,157	6	585.165,577 637.106,522	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.165,577 637.106,522	7	585.157,566 637.108,121	8.169
7	585.157,566 637.108,121	8	585.155,061 637.109,122	2.698
8	585.155,061 637.109,122	9	585.151,103 637.097,726	12.064
9	585.151,103 637.097,726	10	585.146,825 637.085,735	12.731
10	585.146,825 637.085,735	11	585.142,393 637.072,514	13.944
11	585.142,393 637.072,514	12	585.139,033 637.063,185	9.916
12	585.139,033 637.063,185	13	585.136,374 637.055,528	8.106
13	585.136,374 637.055,528	14	585.139,491 637.053,523	3.706
14	585.139,491 637.053,523	15	585.141,457 637.052,401	2.264
15	585.141,457 637.052,401	16	585.144,294 637.049,833	3.827
16	585.144,294 637.049,833	1	585.149,615 637.049,457	5.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 537 Masurata: 754	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5614, din 27/07/1990 emis de BNP BALAN DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE 2) POPA DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE 2) POPA DANIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

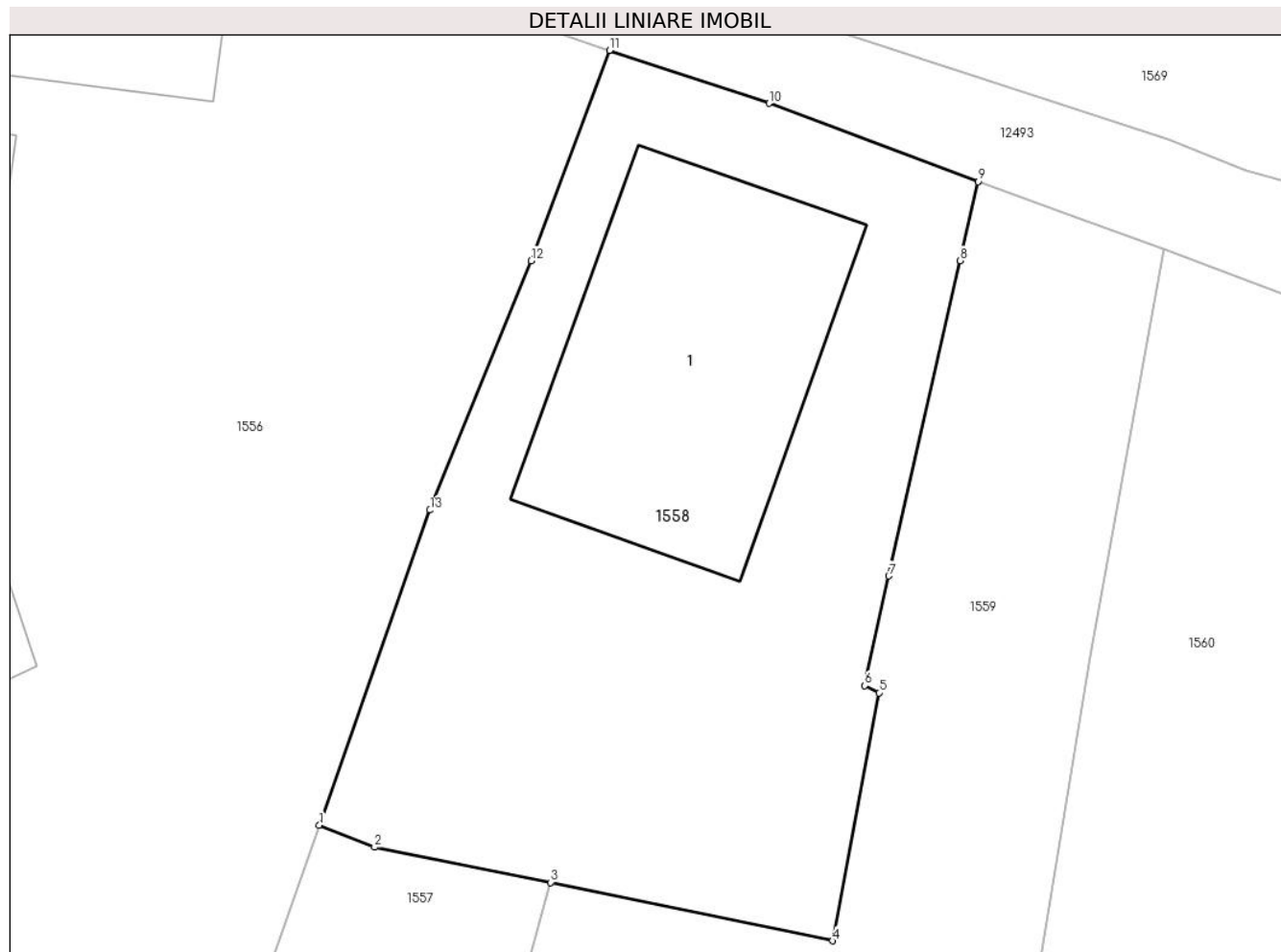
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 537 Masurata: 754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	754	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.155,061 637.109,122	2	585.157,566 637.108,121	2.698
2	585.157,566 637.108,121	3	585.165,577 637.106,522	8.169
3	585.165,577 637.106,522	4	585.178,371 637.103,871	13.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.178,371 637.103,871	5	585.180,48 637.115,142	11.467
5	585.180,48 637.115,142	6	585.179,84 637.115,457	0.713
6	585.179,84 637.115,457	7	585.180,93 637.120,444	5.105
7	585.180,93 637.120,444	8	585.184,174 637.134,772	14.691
8	585.184,174 637.134,772	9	585.184,986 637.138,365	3.684
9	585.184,986 637.138,365	10	585.175,502 637.141,92	10.128
10	585.175,502 637.141,92	11	585.168,246 637.144,319	7.642
11	585.168,246 637.144,319	12	585.164,685 637.134,769	10.192
12	585.164,685 637.134,769	13	585.160,086 637.123,437	12.23
13	585.160,086 637.123,437	1	585.155,061 637.109,122	15.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Nr. f.n., Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51883	Din acte: 1.830 Masurata: 1.895	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3623 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 194 - contract de vanzare, din 04/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA IOAN-CIPRIAN, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

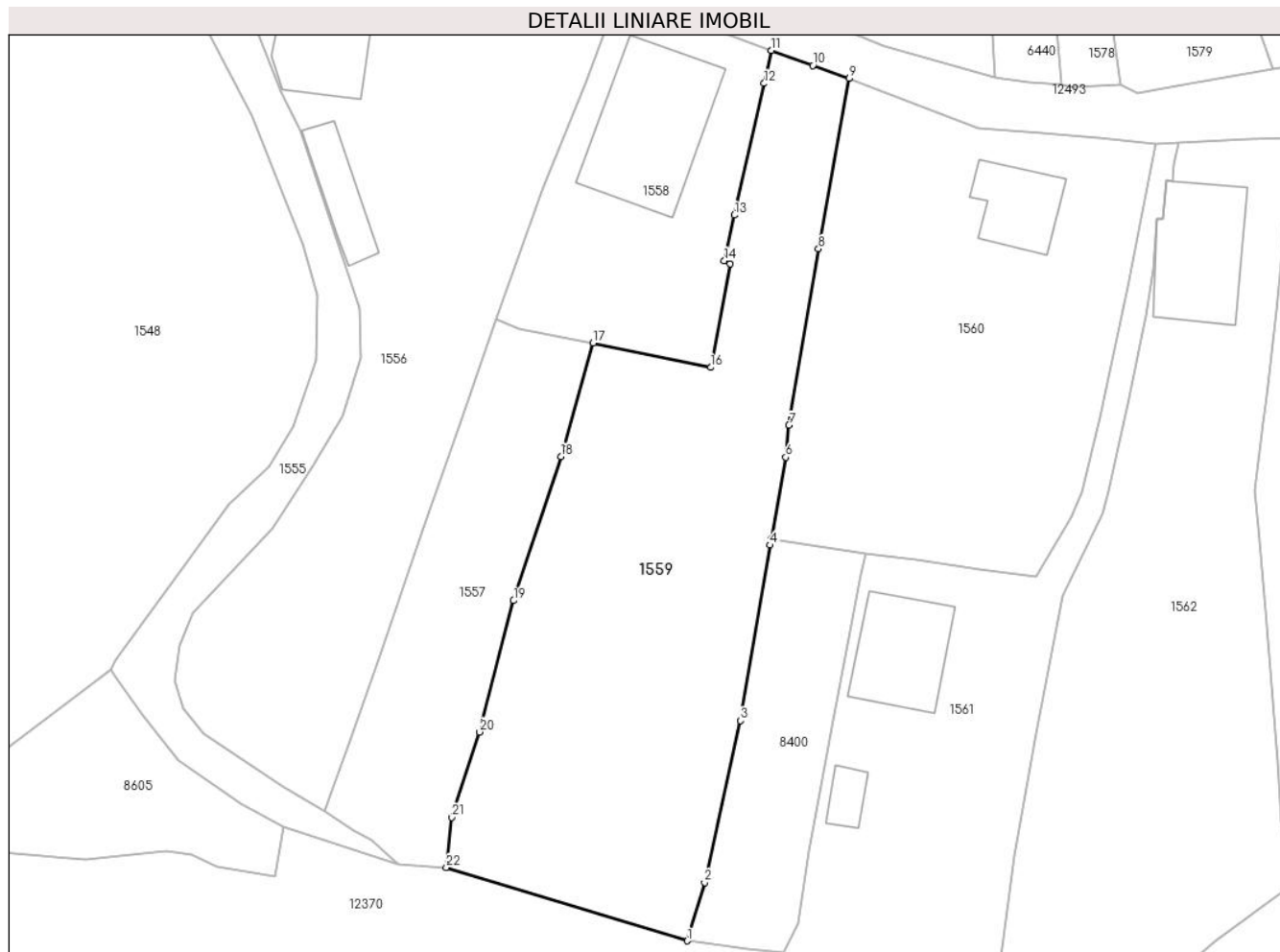
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51883	Din acte: 1.830 Masurata: 1.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.175,831 637.041,457	2	585.177,704 637.047,8	6.614
3	585.181,636 637.065,418	4	585.184,854 637.084,524	19.375
5	585.184,977 637.085,222	6	585.186,536 637.094,092	9.006
7	585.186,896 637.097,577	8	585.190,085 637.116,775	19.461
9	585.193,409 637.135,31	10	585.189,5 637.136,723	4.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.177,704 637.047,8	3	585.181,636 637.065,418	18.051
4	585.184,854 637.084,524	5	585.184,977 637.085,222	0.709
6	585.186,536 637.094,092	7	585.186,896 637.097,577	3.504
8	585.190,085 637.116,775	9	585.193,409 637.135,31	18.831
10	585.189,5 637.136,723	11	585.184,986 637.138,365	4.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.184,986 637.138,365	12	585.184,174 637.134,772	3.684
13	585.180,93 637.120,444	14	585.179,84 637.115,457	5.105
15	585.180,48 637.115,142	16	585.178,371 637.103,871	11.467
17	585.165,577 637.106,522	18	585.162,053 637.094,157	12.857
19	585.156,906 637.078,48	20	585.153,225 637.064,182	14.764
21	585.150,207 637.054,879	22	585.149,615 637.049,457	5.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.184,174 637.134,772	13	585.180,93 637.120,444	14.691
14	585.179,84 637.115,457	15	585.180,48 637.115,142	0.713
16	585.178,371 637.103,871	17	585.165,577 637.106,522	13.066
18	585.162,053 637.094,157	19	585.156,906 637.078,48	16.5
20	585.153,225 637.064,182	21	585.150,207 637.054,879	9.78
22	585.149,615 637.049,457	1	585.175,831 637.041,457	27.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.606	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU VARVARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

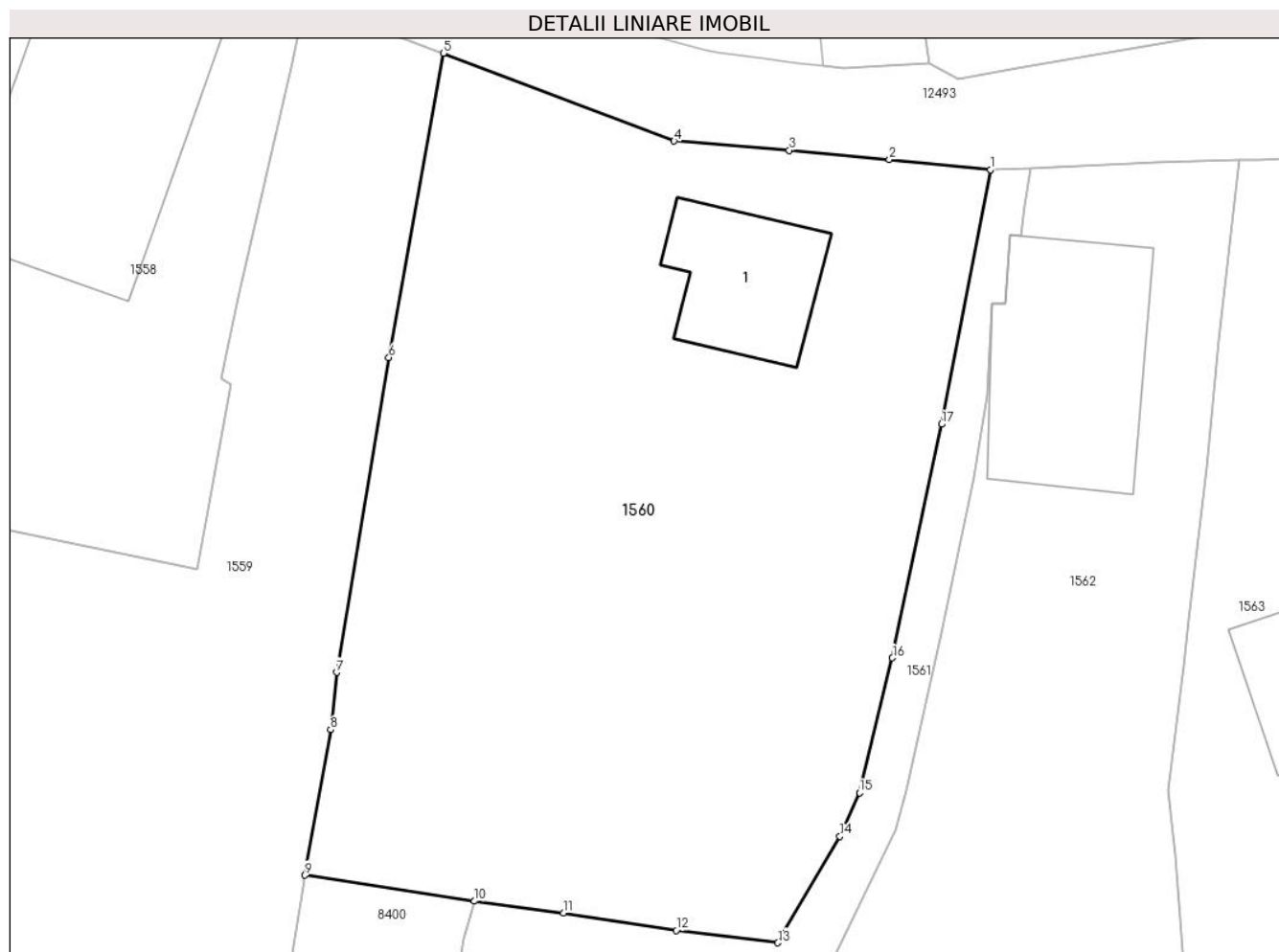
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	417	-	-	-	
2	arabil	DA	1.189	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.226,757 637.128,206	2	585.220,606 637.128,833	6.183
2	585.220,606 637.128,833	3	585.214,502 637.129,394	6.13
3	585.214,502 637.129,394	4	585.207,483 637.129,955	7.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.207,483 637.129,955	5	585.193,409 637.135,31	15.058
5	585.193,409 637.135,31	6	585.190,085 637.116,775	18.831
6	585.190,085 637.116,775	7	585.186,896 637.097,577	19.461
7	585.186,896 637.097,577	8	585.186,536 637.094,092	3.504
8	585.186,536 637.094,092	9	585.184,977 637.085,222	9.006
9	585.184,977 637.085,222	10	585.195,301 637.083,642	10.444
10	585.195,301 637.083,642	11	585.200,724 637.082,916	5.471
11	585.200,724 637.082,916	12	585.207,615 637.081,862	6.971
12	585.207,615 637.081,862	13	585.213,804 637.081,105	6.235
13	585.213,804 637.081,105	14	585.217,589 637.087,586	7.505
14	585.217,589 637.087,586	15	585.218,783 637.090,244	2.914
15	585.218,783 637.090,244	16	585.220,791 637.098,463	8.461
16	585.220,791 637.098,463	17	585.223,781 637.112,703	14.551
17	585.223,781 637.112,703	1	585.226,757 637.128,206	15.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50860	Din acte: 1.085 Masurata: 1.235	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5814 / 18/12/2006		
Contract De Donatie nr. 2401, din 15/12/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IONELA 2) DUMITRAȘCU NICOLAE, - soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 329)	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IONELA 2) DUMITRAȘCU NICOLAE, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50860	Din acte: 1.085 Masurata: 1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	378	-	-	-	
2	faneata	DA	858	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.226,757 637.128,206	2	585.223,781 637.112,703	15.786
3	585.220,791 637.098,463	4	585.218,783 637.090,244	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.223,781 637.112,703	3	585.220,791 637.098,463	14.551
4	585.218,783 637.090,244	5	585.217,589 637.087,586	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.217,589 637.087,586	6	585.213,804 637.081,105	7.505
7	585.207,615 637.081,862	8	585.200,724 637.082,916	6.971
9	585.195,301 637.083,642	10	585.194,661 637.081,315	2.413
11	585.191,714 637.065,399	12	585.189,047 637.051,288	14.361
13	585.187,823 637.043,372	14	585.186,308 637.040,127	3.581
15	585.185,334 637.036,35	16	585.208,083 637.030,285	23.544
17	585.209,81 637.038,698	18	585.211,398 637.050,684	12.091
19	585.213,74 637.063,951	20	585.216,67 637.078,996	15.328
21	585.221,008 637.088,0	22	585.221,652 637.090,415	2.499
23	585.223,803 637.099,945	24	585.225,793 637.109,446	9.707
25	585.226,599 637.114,496	26	585.226,891 637.120,076	5.588
27	585.227,654 637.120,026	28	585.227,933 637.124,246	4.229
29	585.228,648 637.124,178	30	585.228,829 637.126,013	1.844
31	585.229,25 637.128,275	1	585.226,757 637.128,206	2.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.213,804 637.081,105	7	585.207,615 637.081,862	6.235
8	585.200,724 637.082,916	9	585.195,301 637.083,642	5.471
10	585.194,661 637.081,315	11	585.191,714 637.065,399	16.187
12	585.189,047 637.051,288	13	585.187,823 637.043,372	8.01
14	585.186,308 637.040,127	15	585.185,334 637.036,35	3.901
16	585.208,083 637.030,285	17	585.209,81 637.038,698	8.588
18	585.211,398 637.050,684	19	585.213,74 637.063,951	13.472
20	585.216,67 637.078,996	21	585.221,008 637.088,0	9.995
22	585.221,652 637.090,415	23	585.223,803 637.099,945	9.77
24	585.225,793 637.109,446	25	585.226,599 637.114,496	5.114
26	585.226,891 637.120,076	27	585.227,654 637.120,026	0.765
28	585.227,933 637.124,246	29	585.228,648 637.124,178	0.718
30	585.228,829 637.126,013	31	585.229,25 637.128,275	2.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50990	Din acte: 1.459 Masurata: 1.932	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2629 / 16/05/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 135, din 15/05/2008 emis de Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU VASILE , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 490)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2629 / 16/05/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 135, din 15/05/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) BISTRICEANU NICOLAIE 2) BISTRICEANU EUGENIA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 490)</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50990	Din acte: 1.459 Masurata: 1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	-	-	-	
2	arabil	DA	1.402	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.208,083 637.030,285	2	585.215,222 637.031,033	7.178
3	585.224,161 637.033,921	4	585.233,441 637.041,456	11.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.215,222 637.031,033	3	585.224,161 637.033,921	9.394
4	585.233,441 637.041,456	5	585.242,715 637.048,373	11.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.242,715 637.048,373	6	585.240,419 637.054,372	6.423
7	585.240,121 637.060,988	8	585.238,865 637.075,888	14.953
9	585.238,018 637.086,427	10	585.237,637 637.090,438	4.029
11	585.238,548 637.097,988	12	585.238,886 637.100,797	2.829
13	585.239,945 637.110,027	14	585.240,71 637.117,866	7.876
15	585.241,935 637.128,787	16	585.236,873 637.128,682	5.063
17	585.229,25 637.128,275	18	585.228,829 637.126,013	2.301
19	585.228,648 637.124,178	20	585.227,933 637.124,246	0.718
21	585.227,654 637.120,026	22	585.226,891 637.120,076	0.765
23	585.226,599 637.114,496	24	585.225,793 637.109,446	5.114
25	585.223,803 637.099,945	26	585.221,652 637.090,415	9.77
27	585.221,008 637.088,0	28	585.216,67 637.078,996	9.995
29	585.213,74 637.063,951	30	585.211,398 637.050,684	13.472
31	585.209,81 637.038,698	1	585.208,083 637.030,285	8.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.240,419 637.054,372	7	585.240,121 637.060,988	6.623
8	585.238,865 637.075,888	9	585.238,018 637.086,427	10.573
10	585.237,637 637.090,438	11	585.238,548 637.097,988	7.605
12	585.238,886 637.100,797	13	585.239,945 637.110,027	9.291
14	585.240,71 637.117,866	15	585.241,935 637.128,787	10.989
16	585.236,873 637.128,682	17	585.229,25 637.128,275	7.634
18	585.228,829 637.126,013	19	585.228,648 637.124,178	1.844
20	585.227,933 637.124,246	21	585.227,654 637.120,026	4.229
22	585.226,891 637.120,076	23	585.226,599 637.114,496	5.588
24	585.225,793 637.109,446	25	585.223,803 637.099,945	9.707
26	585.221,652 637.090,415	27	585.221,008 637.088,0	2.499
28	585.216,67 637.078,996	29	585.213,74 637.063,951	15.328
30	585.211,398 637.050,684	31	585.209,81 637.038,698	12.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:157
Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50711	Din acte: 1.241 Masurata: 1.223	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1568 / 05/07/2004		
Contract De Donatie nr. 1519, din 21/06/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU DUMITRU 2) BISTRICEANU MIRELA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 157)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU DUMITRU 2) BISTRICEANU MIRELA , - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50711	Din acte: 1.241 Masurata: 1.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	-	-	-	
2	faneata	DA	835	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.241,935 637.128,787	2	585.240,71 637.117,866	10.989
3	585.239,945 637.110,027	4	585.238,886 637.100,797	9.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.240,71 637.117,866	3	585.239,945 637.110,027	7.876
4	585.238,886 637.100,797	5	585.238,548 637.097,988	2.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.238,548 637.097,988	6	585.237,637 637.090,438	7.605
7	585.238,018 637.086,427	8	585.238,865 637.075,888	10.573
9	585.240,121 637.060,988	10	585.240,419 637.054,372	6.623
11	585.242,715 637.048,373	12	585.249,914 637.052,702	8.4
13	585.255,602 637.058,131	14	585.262,514 637.064,577	9.451
15	585.267,978 637.069,732	16	585.264,605 637.074,506	5.845
17	585.258,477 637.087,349	18	585.253,849 637.098,52	12.092
19	585.247,665 637.113,287	20	585.246,777 637.113,286	0.888
21	585.246,732 637.114,879	22	585.246,559 637.128,989	14.111
23	585.243,182 637.128,842	1	585.241,935 637.128,787	1.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.237,637 637.090,438	7	585.238,018 637.086,427	4.029
8	585.238,865 637.075,888	9	585.240,121 637.060,988	14.953
10	585.240,419 637.054,372	11	585.242,715 637.048,373	6.423
12	585.249,914 637.052,702	13	585.255,602 637.058,131	7.863
14	585.262,514 637.064,577	15	585.267,978 637.069,732	7.512
16	585.264,605 637.074,506	17	585.258,477 637.087,349	14.23
18	585.253,849 637.098,52	19	585.247,665 637.113,287	16.01
20	585.246,777 637.113,286	21	585.246,732 637.114,879	1.594
22	585.246,559 637.128,989	23	585.243,182 637.128,842	3.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.610	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1903, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN DUMITRU 2) MARIN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN DUMITRU 2) MARIN MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

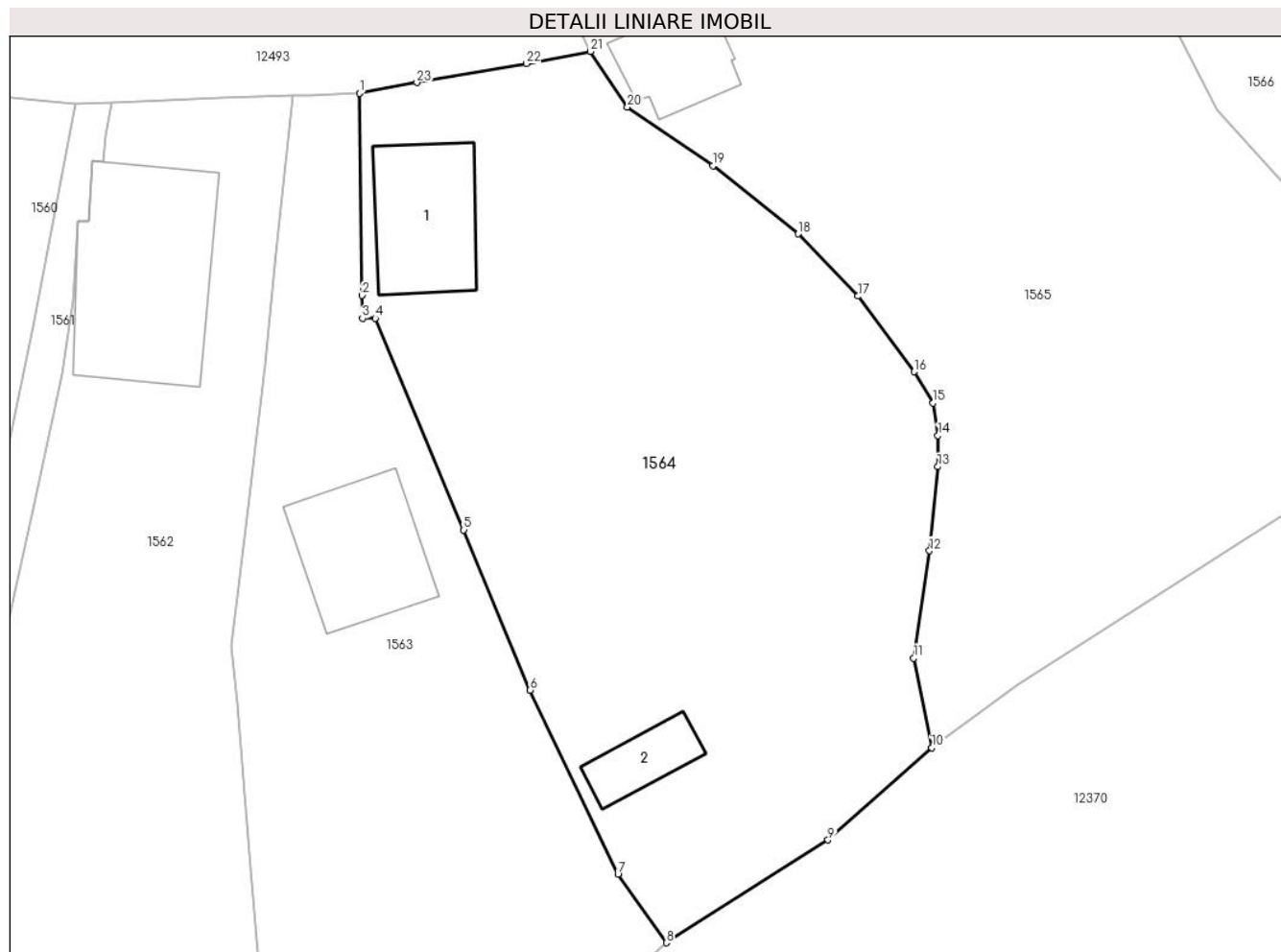
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	147	-	-	-	
2	curți construcții	DA	349	-	-	-	
3	arabil	DA	1.113	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.246,559 637.128,989	2	585.246,732 637.114,879	14.111	2	585.246,732 637.114,879	3	585.246,777 637.113,286	1.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	585.246,777 637.113,286	4	585.247,665 637.113,287	0.888
5	585.253,849 637.098,52	6	585.258,477 637.087,349	12.092
7	585.264,605 637.074,506	8	585.267,978 637.069,732	5.845
9	585.279,271 637.076,904	10	585.286,516 637.083,324	9.68
11	585.285,258 637.089,588	12	585.286,362 637.097,069	7.562
13	585.286,939 637.102,931	14	585.286,951 637.105,103	2.172
15	585.286,603 637.107,372	16	585.285,29 637.109,552	2.545
17	585.281,368 637.114,816	18	585.277,18 637.119,165	6.038
19	585.271,245 637.123,908	20	585.265,265 637.127,996	7.244
21	585.262,694 637.131,888	22	585.258,229 637.131,038	4.545
23	585.250,571 637.129,721	1	585.246,559 637.128,989	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	585.247,665 637.113,287	5	585.253,849 637.098,52	16.01
6	585.258,477 637.087,349	7	585.264,605 637.074,506	14.23
8	585.267,978 637.069,732	9	585.279,271 637.076,904	13.378
10	585.286,516 637.083,324	11	585.285,258 637.089,588	6.389
12	585.286,362 637.097,069	13	585.286,939 637.102,931	5.89
14	585.286,951 637.105,103	15	585.286,603 637.107,372	2.296
16	585.285,29 637.109,552	17	585.281,368 637.114,816	6.564
18	585.277,18 637.119,165	19	585.271,245 637.123,908	7.597
20	585.265,265 637.127,996	21	585.262,694 637.131,888	4.665
22	585.258,229 637.131,038	23	585.250,571 637.129,721	7.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53598	Din acte: 1.352 Masurata: 2.133	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53598-C1	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, parter
A1.2	53598-C2	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, parter
A1.3	53598-C3	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, parter
A1.4	53598-C4	Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15670 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3439, din 20/08/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ANA 2) MUNTEANU CRISTINEL, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ANA 2) MUNTEANU CRISTINEL, bun comun	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 6340, din 31/07/2020 emis de COMUNA PIPIRIG (act administrativ nr Cert5ificat căsătorie nr. 39 din 28.07.2002, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CRISTINEL, bun propriu	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

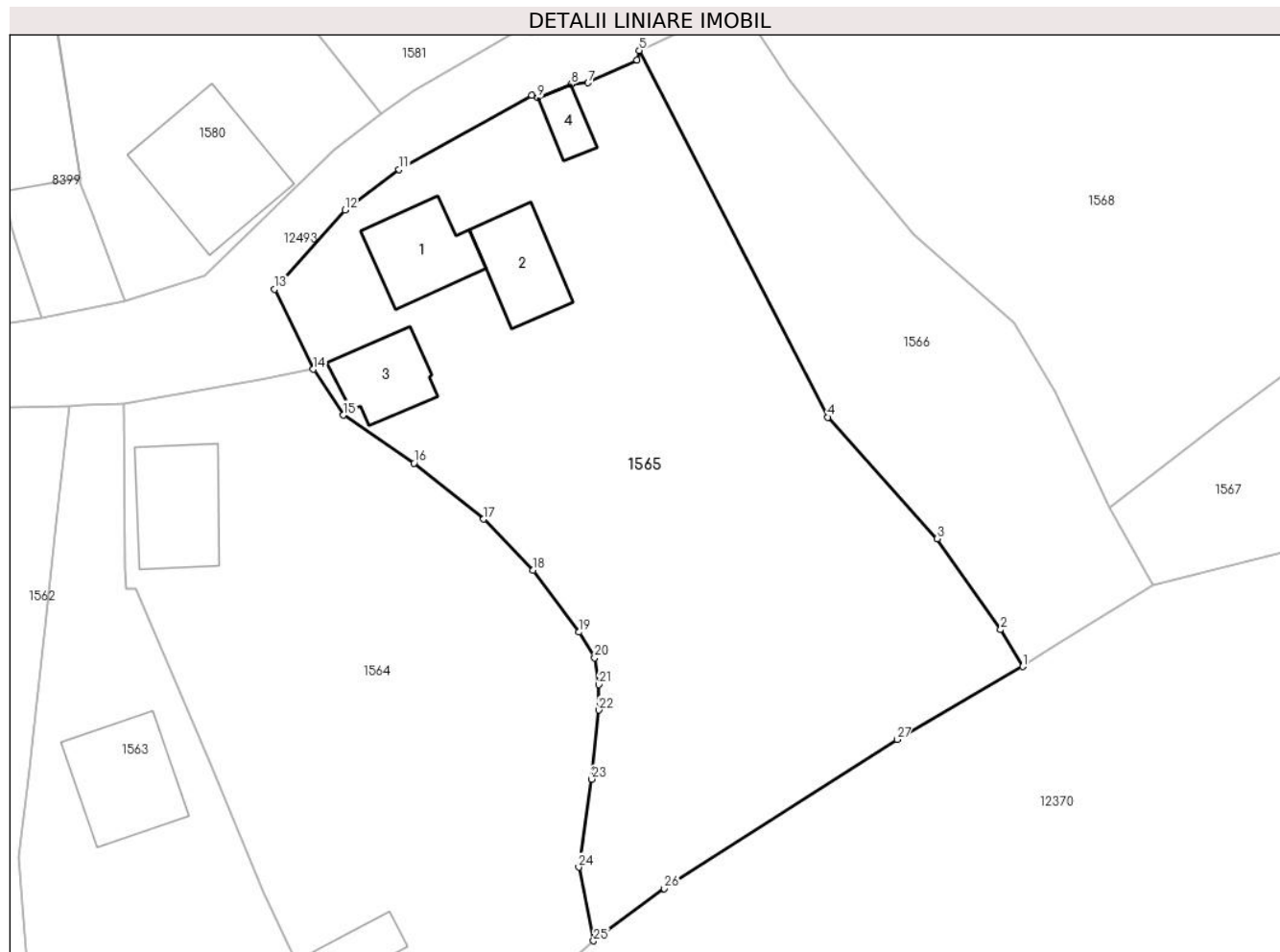
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15670 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3439, din 20/08/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU VARVARA	A1, A1.1
26480 / 07/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE nr. 699, din 11/07/2022 emis de JUDECATORIA TG NEAMT;		
C2	Se notează urmarirea silită a imobilului din dosar executare 922/2022 la solicitarea BEJ MORARU SEBASTIAN, emisa pe numele MUNTEANU CRISTINEL pentru suma totală 10.359,84 lei, suma reprezentând debit restant si cheltuieli de executare silita 1) BNP PARIBAS PF PARIS SUC BUCURESTI, CIF:38627806	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53598	Din acte: 1.352 Masurata: 2.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	-	-	-	
2	faneata	DA	1.495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53598-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, parter
A1.2	53598-C2	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, parter
A1.3	53598-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, parter
A1.4	53598-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.322,985 637.106,634	2	585.321,104 637.109,768	3.655
3	585.315,72 637.117,491	4	585.306,44 637.127,818	13.884
5	585.290,403 637.158,978	6	585.290,218 637.158,142	0.856
7	585.286,045 637.156,235	8	585.284,606 637.156,105	1.445
9	585.281,771 637.154,949	10	585.281,28 637.155,151	0.531
11	585.269,983 637.148,869	12	585.265,392 637.145,415	5.745
13	585.259,412 637.138,692	14	585.262,694 637.131,888	7.554
15	585.265,265 637.127,996	16	585.271,245 637.123,908	7.244
17	585.277,18 637.119,165	18	585.281,368 637.114,816	6.038
19	585.285,29 637.109,552	20	585.286,603 637.107,372	2.545
21	585.286,951 637.105,103	22	585.286,939 637.102,931	2.172
23	585.286,362 637.097,069	24	585.285,258 637.089,588	7.562
25	585.286,516 637.083,324	26	585.292,523 637.087,774	7.476
27	585.312,312 637.100,424	1	585.322,985 637.106,634	12.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.321,104 637.109,768	3	585.315,72 637.117,491	9.414
4	585.306,44 637.127,818	5	585.290,403 637.158,978	35.045
6	585.290,218 637.158,142	7	585.286,045 637.156,235	4.588
8	585.284,606 637.156,105	9	585.281,771 637.154,949	3.062
10	585.281,28 637.155,151	11	585.269,983 637.148,869	12.926
12	585.265,392 637.145,415	13	585.259,412 637.138,692	8.998
14	585.262,694 637.131,888	15	585.265,265 637.127,996	4.665
16	585.271,245 637.123,908	17	585.277,18 637.119,165	7.597
18	585.281,368 637.114,816	19	585.285,29 637.109,552	6.564
20	585.286,603 637.107,372	21	585.286,951 637.105,103	2.296
22	585.286,939 637.102,931	23	585.286,362 637.097,069	5.89
24	585.285,258 637.089,588	25	585.286,516 637.083,324	6.389
26	585.292,523 637.087,774	27	585.312,312 637.100,424	23.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		823	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 206, din 05/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION 2) MARIN LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

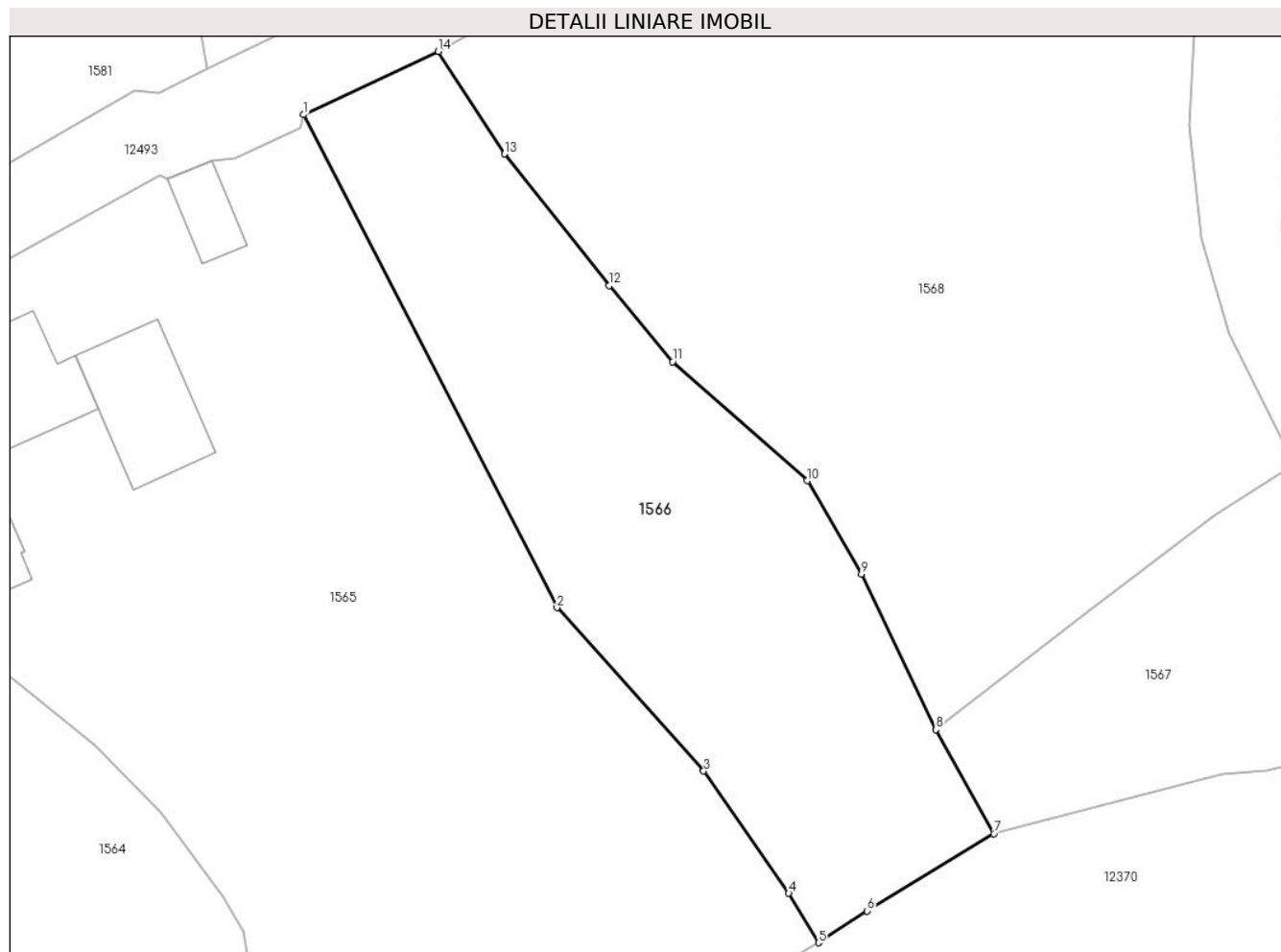
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.290,403 637.158,978	2	585.306,44 637.127,818	35.045
2	585.306,44 637.127,818	3	585.315,72 637.117,491	13.884
3	585.315,72 637.117,491	4	585.321,104 637.109,768	9.414
4	585.321,104 637.109,768	5	585.322,985 637.106,634	3.655
5	585.322,985 637.106,634	6	585.326,066 637.108,647	3.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.326,066 637.108,647	7	585.334,082 637.113,533	9.388
7	585.334,082 637.113,533	8	585.330,413 637.120,109	7.53
8	585.330,413 637.120,109	9	585.325,711 637.129,947	10.904
9	585.325,711 637.129,947	10	585.322,274 637.135,843	6.825
10	585.322,274 637.135,843	11	585.313,75 637.143,355	11.362
11	585.313,75 637.143,355	12	585.309,726 637.148,166	6.272
12	585.309,726 637.148,166	13	585.303,116 637.156,494	10.632
13	585.303,116 637.156,494	14	585.298,928 637.162,977	7.718
14	585.298,928 637.162,977	1	585.290,403 637.158,978	9.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		407	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1904, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU VASILE-GABRIEL 2) MUNTEANU OANA-MĂDĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

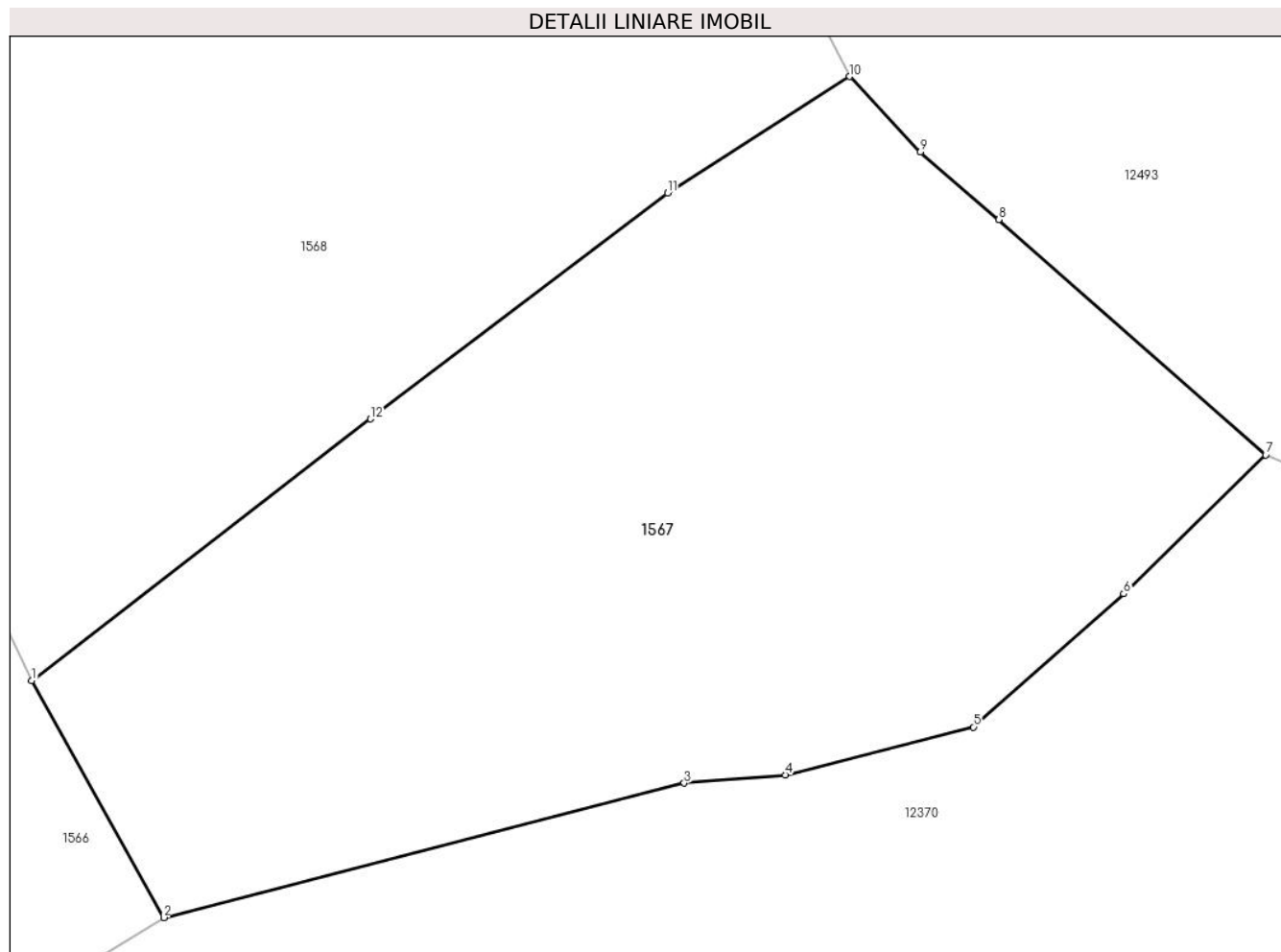
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.330,413 637.120,109	2	585.334,082 637.113,533	7.53
2	585.334,082 637.113,533	3	585.348,544 637.117,269	14.937
3	585.348,544 637.117,269	4	585.351,356 637.117,495	2.821
4	585.351,356 637.117,495	5	585.356,589 637.118,823	5.399
5	585.356,589 637.118,823	6	585.360,756 637.122,523	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.360,756 637.122,523	7	585.364,706 637.126,372	5.515
7	585.364,706 637.126,372	8	585.357,285 637.132,904	9.886
8	585.357,285 637.132,904	9	585.355,109 637.134,782	2.874
9	585.355,109 637.134,782	10	585.353,143 637.136,879	2.874
10	585.353,143 637.136,879	11	585.348,08 637.133,644	6.008
11	585.348,08 637.133,644	12	585.339,83 637.127,373	10.363
12	585.339,83 637.127,373	1	585.330,413 637.120,109	11.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.016	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Munteanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1966, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU COSTEL	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU COSTEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

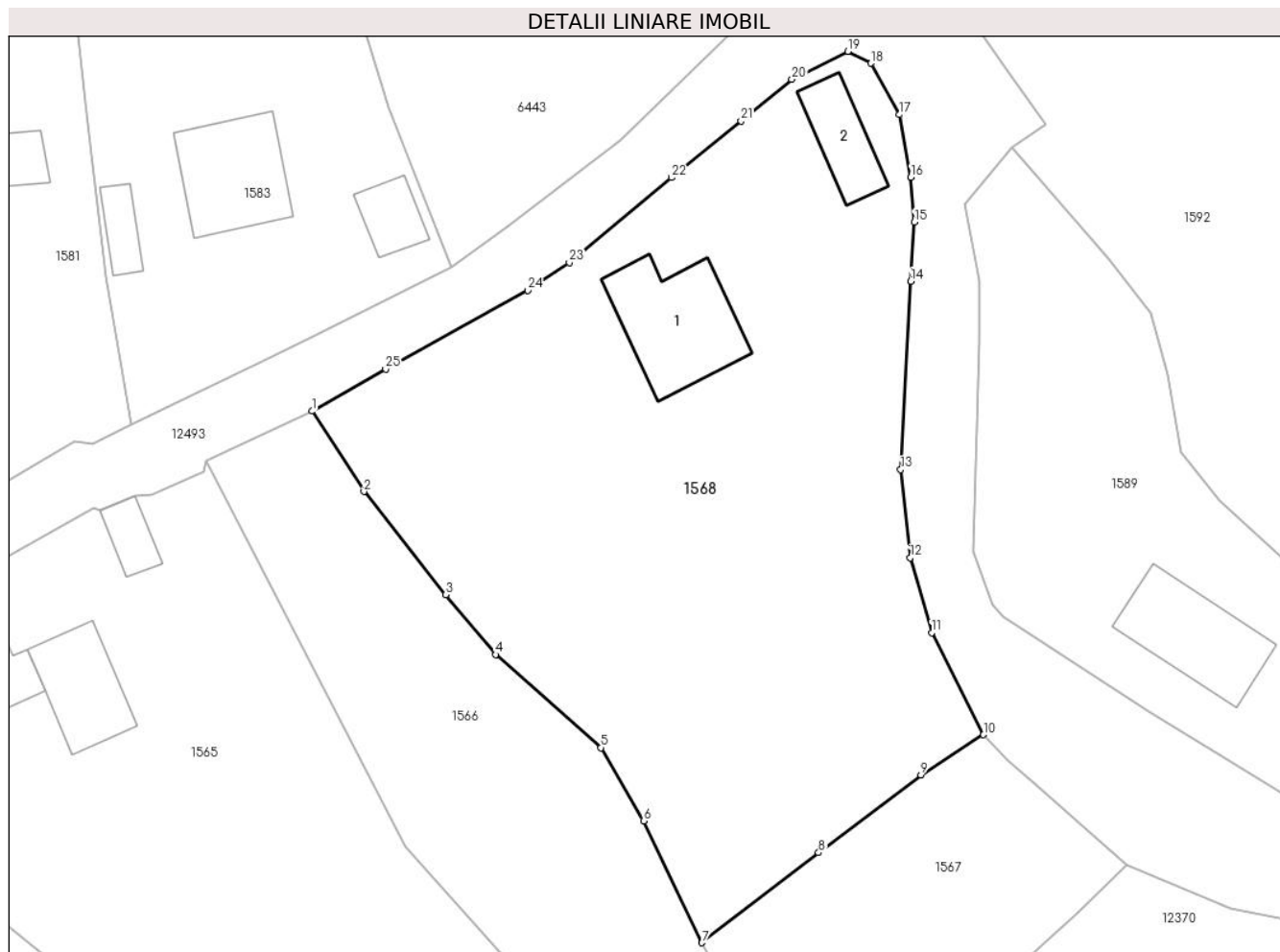
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	622	-	-	-	
2	faneata	DA	1.394	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.298,928 637.162,977	2	585.303,116 637.156,494	7.718
3	585.309,726 637.148,166	4	585.313,75 637.143,355	6.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.303,116 637.156,494	3	585.309,726 637.148,166	10.632
4	585.313,75 637.143,355	5	585.322,274 637.135,843	11.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	585.322,274 637.135,843	6	585.325,711 637.129,947	6.825
7	585.330,413 637.120,109	8	585.339,83 637.127,373	11.893
9	585.348,08 637.133,644	10	585.353,143 637.136,879	6.008
11	585.348,958 637.145,104	12	585.347,223 637.151,161	6.301
13	585.346,456 637.158,259	14	585.347,27 637.173,448	15.211
15	585.347,553 637.178,213	16	585.347,282 637.181,848	3.645
17	585.346,369 637.186,892	18	585.344,04 637.191,028	4.747
19	585.342,188 637.191,986	20	585.337,671 637.189,732	5.048
21	585.333,564 637.186,377	22	585.327,949 637.181,817	7.233
23	585.319,711 637.174,96	24	585.316,34 637.172,717	4.049
25	585.304,878 637.166,358	1	585.298,928 637.162,977	6.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	585.325,711 637.129,947	7	585.330,413 637.120,109	10.904
8	585.339,83 637.127,373	9	585.348,08 637.133,644	10.363
10	585.353,143 637.136,879	11	585.348,958 637.145,104	9.228
12	585.347,223 637.151,161	13	585.346,456 637.158,259	7.139
14	585.347,27 637.173,448	15	585.347,553 637.178,213	4.773
16	585.347,282 637.181,848	17	585.346,369 637.186,892	5.126
18	585.344,04 637.191,028	19	585.342,188 637.191,986	2.085
20	585.337,671 637.189,732	21	585.333,564 637.186,377	5.303
22	585.327,949 637.181,817	23	585.319,711 637.174,96	10.718
24	585.316,34 637.172,717	25	585.304,878 637.166,358	13.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		457	Sector cadastral:123 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IFTIME VARVARA	

C. Partea III. SARCINI .

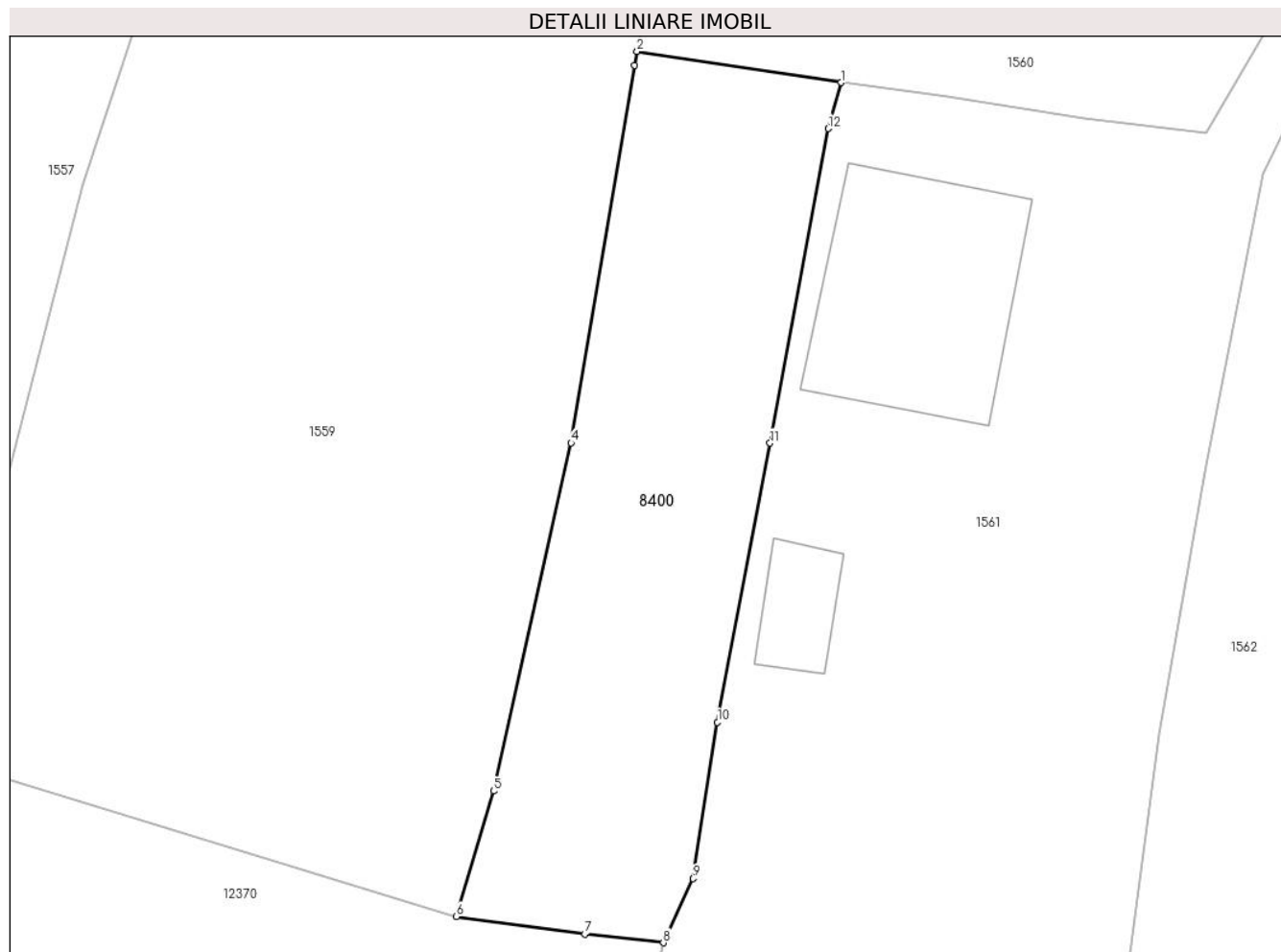
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.195,301 637.083,642	2	585.184,977 637.085,222	10.444
2	585.184,977 637.085,222	3	585.184,854 637.084,524	0.709
3	585.184,854 637.084,524	4	585.181,636 637.065,418	19.375
4	585.181,636 637.065,418	5	585.177,704 637.047,8	18.051
5	585.177,704 637.047,8	6	585.175,831 637.041,457	6.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.175,831 637.041,457	7	585.182,325 637.040,57	6.554
7	585.182,325 637.040,57	8	585.186,308 637.040,127	4.008
8	585.186,308 637.040,127	9	585.187,823 637.043,372	3.581
9	585.187,823 637.043,372	10	585.189,047 637.051,288	8.01
10	585.189,047 637.051,288	11	585.191,714 637.065,399	14.361
11	585.191,714 637.065,399	12	585.194,661 637.081,315	16.187
12	585.194,661 637.081,315	1	585.195,301 637.083,642	2.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

