

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 150 Masurata: 407	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

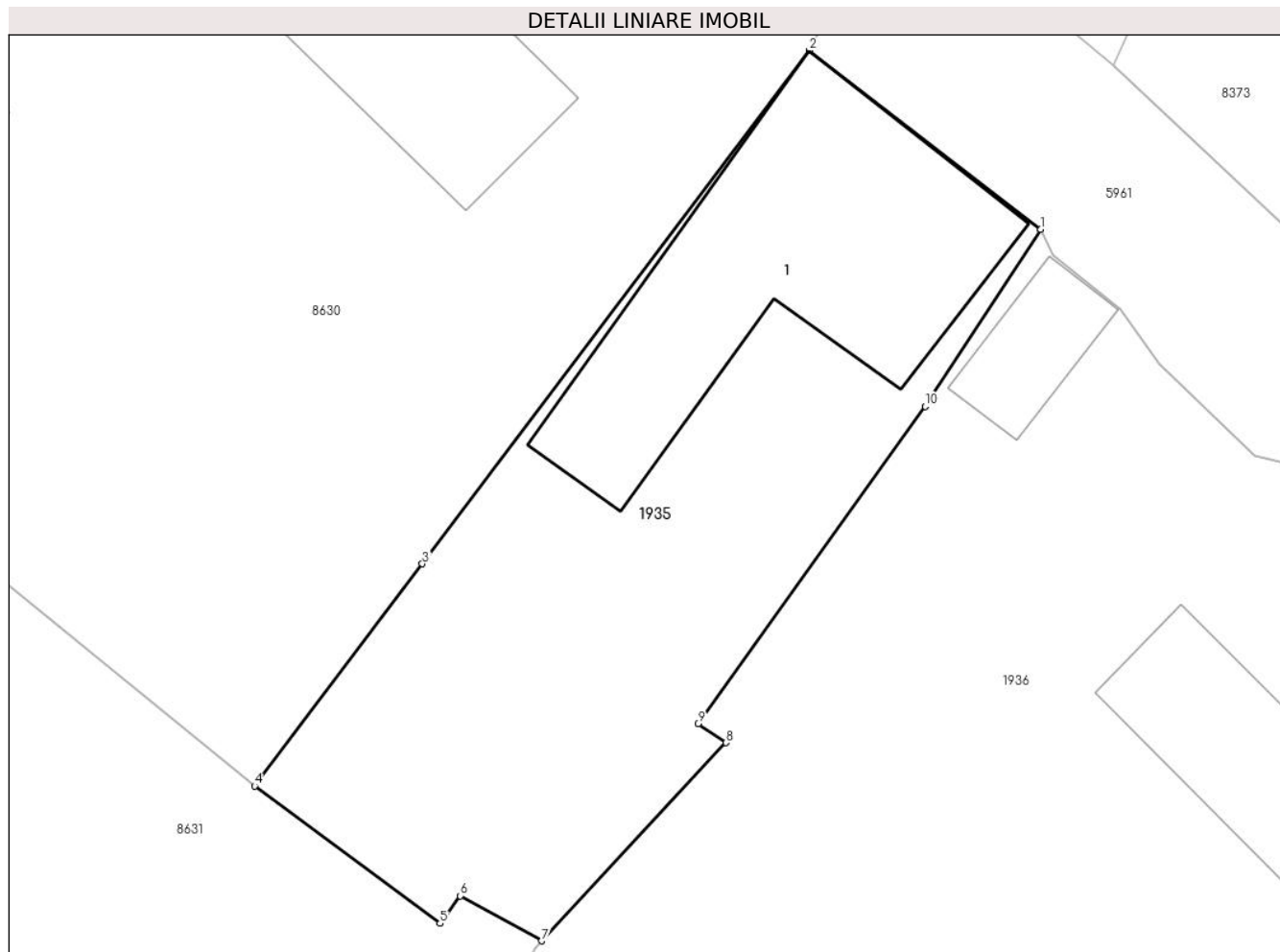
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 150 Masurata: 407	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.233,097 637.407,785	2	582.224,36 637.414,524	11.034
2	582.224,36 637.414,524	3	582.209,792 637.395,178	24.218
3	582.209,792 637.395,178	4	582.203,468 637.386,809	10.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.203,468 637.386,809	5	582.210,456 637.381,633	8.696
5	582.210,456 637.381,633	6	582.211,217 637.382,672	1.288
6	582.211,217 637.382,672	7	582.214,293 637.380,977	3.512
7	582.214,293 637.380,977	8	582.221,238 637.388,441	10.195
8	582.221,238 637.388,441	9	582.220,176 637.389,158	1.281
9	582.220,176 637.389,158	10	582.228,734 637.401,119	14.707
10	582.228,734 637.401,119	1	582.233,097 637.407,785	7.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50463	Din acte: 700 Masurata: 1.200	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Grajd construit din lemn
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Garaj construit din lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3599 / 05/03/2012</b>		
Act Administrativ nr. 38, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - DOMENIU PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - DOMENIU PRIVAT	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

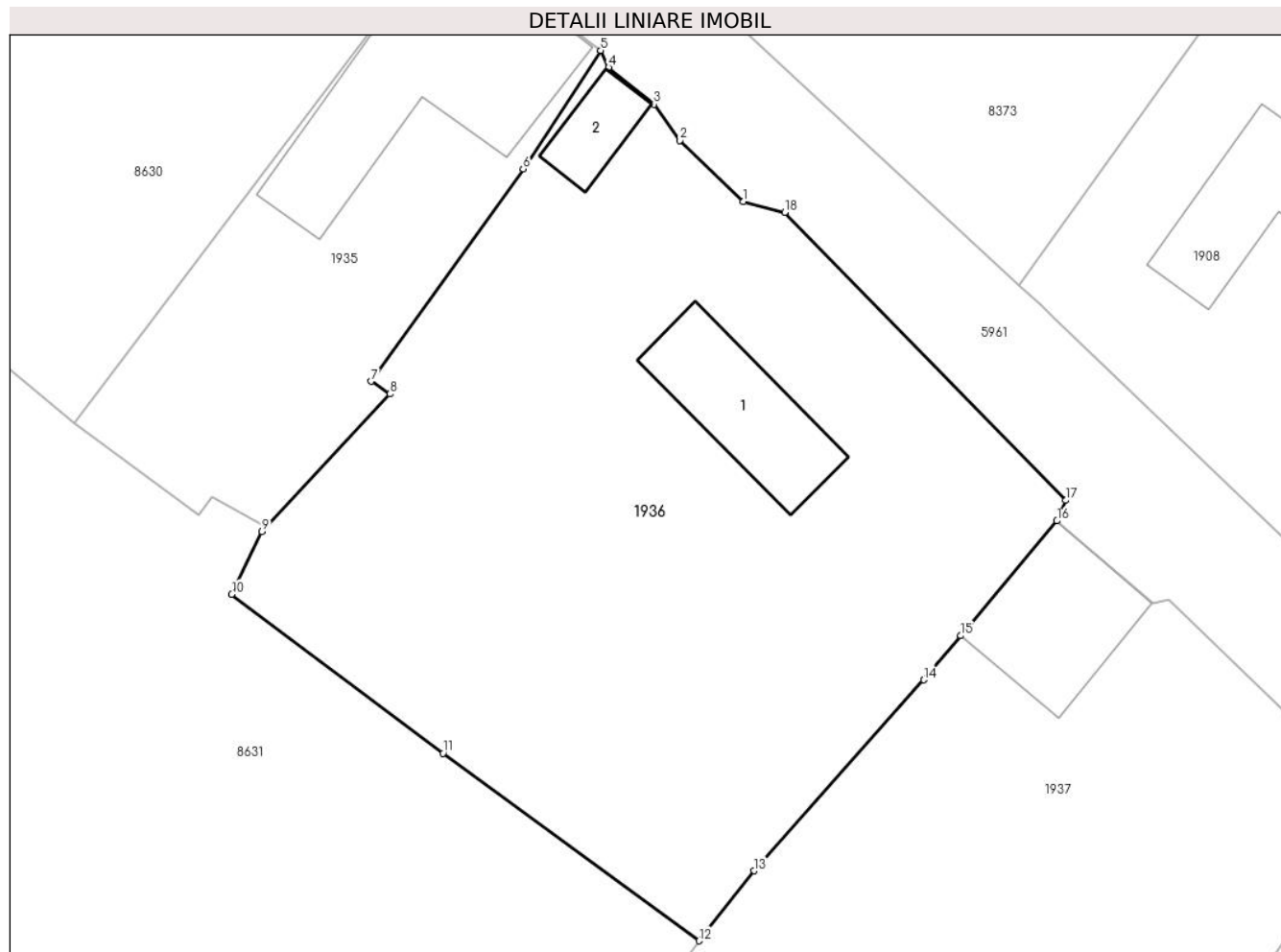
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50463	Din acte: 700 Masurata: 1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	-	-	-	
2	faneata	DA	270	-	-	-	
3	faneata	NU	410	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Grajd construit din lemn
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Garaș construit din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.241,141 637.399,272	2	582.237,566 637.402,725	4.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.237,566 637.402,725	3	582.236,101 637.404,751	2.5
3	582.236,101 637.404,751	4	582.233,545 637.406,824	3.291
4	582.233,545 637.406,824	5	582.233,097 637.407,785	1.06
5	582.233,097 637.407,785	6	582.228,734 637.401,119	7.967
6	582.228,734 637.401,119	7	582.220,176 637.389,158	14.707
7	582.220,176 637.389,158	8	582.221,238 637.388,441	1.281
8	582.221,238 637.388,441	9	582.214,03 637.380,695	10.581
9	582.214,03 637.380,695	10	582.212,328 637.377,173	3.912
10	582.212,328 637.377,173	11	582.224,218 637.368,217	14.886
11	582.224,218 637.368,217	12	582.238,625 637.357,659	17.861
12	582.238,625 637.357,659	13	582.241,725 637.361,595	5.01
13	582.241,725 637.361,595	14	582.251,283 637.372,353	14.391
14	582.251,283 637.372,353	15	582.253,368 637.374,837	3.243
15	582.253,368 637.374,837	16	582.258,79 637.381,299	8.435
16	582.258,79 637.381,299	17	582.259,276 637.382,453	1.252
17	582.259,276 637.382,453	18	582.243,465 637.398,675	22.653
18	582.243,465 637.398,675	1	582.241,141 637.399,272	2.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, și extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52125	Din acte: 1.000 Masurata: 1.134	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, și extravilan comuna Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8624 / 13/04/2016</b>	
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (anexa nr. 3 la HCL nr. 18/2016 cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	
/	
Act Administrativ nr. 5693, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COJOCARIU GHEORGHE</b>	

**C. Partea III. SARCINI**

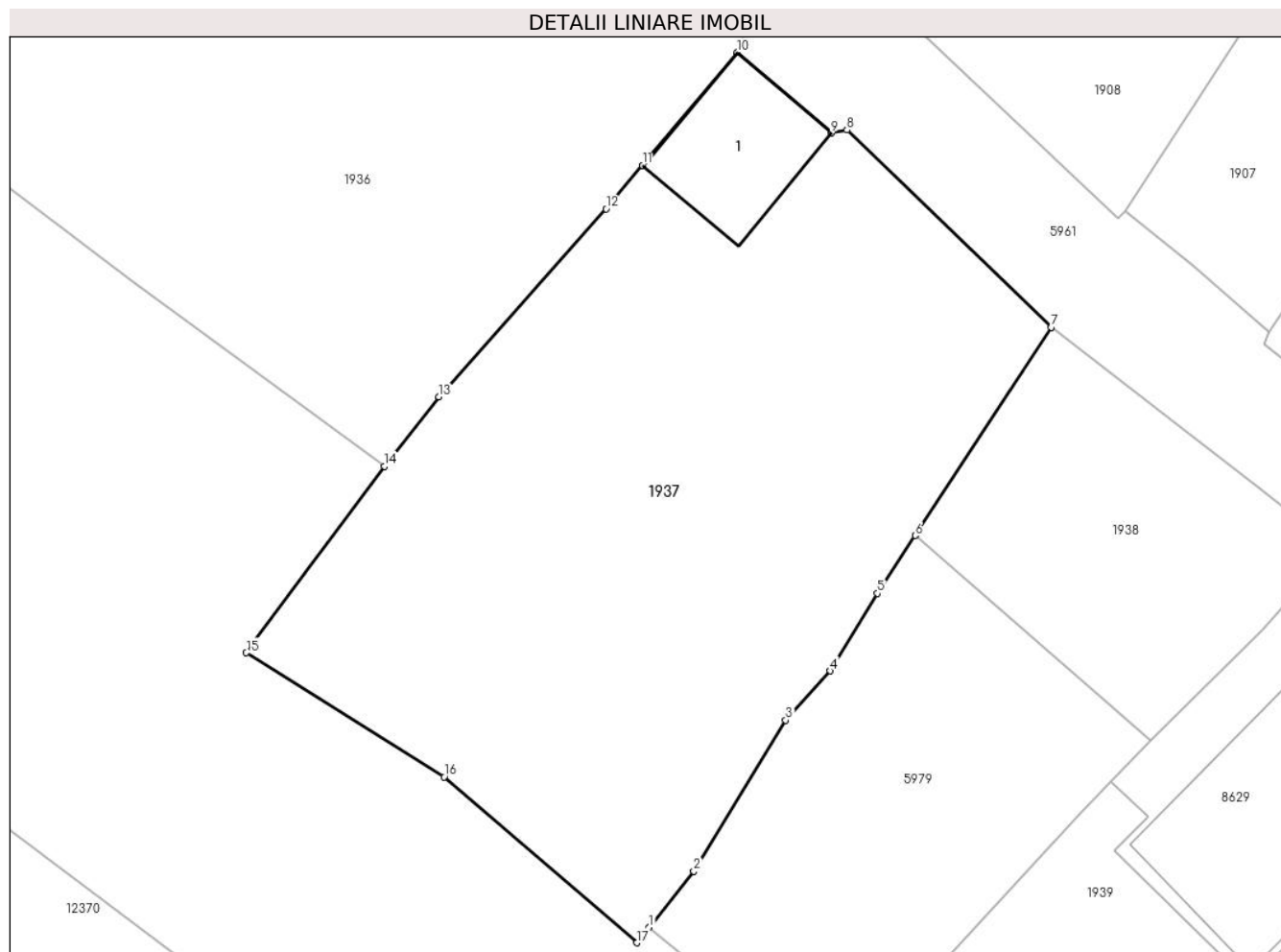
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11, din 01/04/2016 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, începând cu data de 01.04.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COJOCARIU GHEORGHE</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52125	Din acte: 1.000 Masurata: 1.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	123	-	-	-	
2	faneata	DA	327	-	-	-	
3	faneata	NU	684	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.253,742 637.331,268	2	582.256,312 637.334,474	4.109
2	582.256,312 637.334,474	3	582.261,55 637.343,106	10.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.261,55 637.343,106	4	582.264,105 637.345,934	3.811
4	582.264,105 637.345,934	5	582.266,813 637.350,362	5.19
5	582.266,813 637.350,362	6	582.268,969 637.353,671	3.949
6	582.268,969 637.353,671	7	582.276,728 637.365,584	14.217
7	582.276,728 637.365,584	8	582.265,065 637.376,861	16.223
8	582.265,065 637.376,861	9	582.264,166 637.376,69	0.915
9	582.264,166 637.376,69	10	582.258,79 637.381,299	7.081
10	582.258,79 637.381,299	11	582.253,368 637.374,837	8.435
11	582.253,368 637.374,837	12	582.251,283 637.372,353	3.243
12	582.251,283 637.372,353	13	582.241,725 637.361,595	14.391
13	582.241,725 637.361,595	14	582.238,607 637.357,636	5.039
14	582.238,607 637.357,636	15	582.230,717 637.346,967	13.27
15	582.230,717 637.346,967	16	582.242,023 637.339,866	13.351
16	582.242,023 637.339,866	17	582.253,036 637.330,387	14.531
17	582.253,036 637.330,387	1	582.253,742 637.331,268	1.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:301  
Nr. cadastral vechi:396

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50367	283	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1127 / 23/01/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr.57, din 23/01/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTNARU VIORICA 2) GRIGORAȘ DUMITRU, soți	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

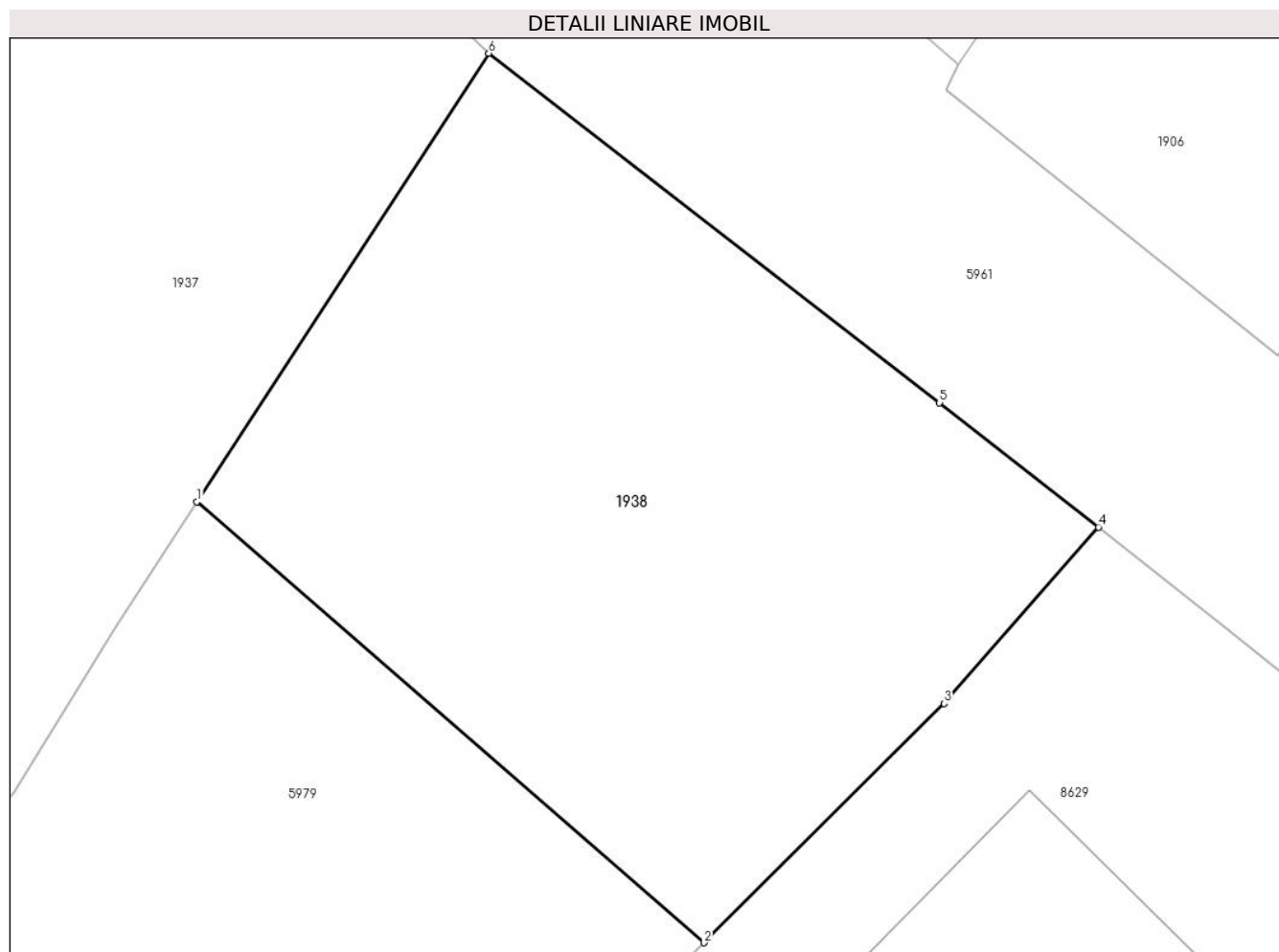
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50367	283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	283	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.268,969 637.353,671	2	582.282,451 637.341,955	17.861
2	582.282,451 637.341,955	3	582.288,835 637.348,308	9.006
3	582.288,835 637.348,308	4	582.292,933 637.352,998	6.228
4	582.292,933 637.352,998	5	582.288,707 637.356,299	5.362
5	582.288,707 637.356,299	6	582.276,728 637.365,584	15.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.276,728 637.365,584	1	582.268,969 637.353,671	14.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53831	676	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4408 / 25/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 57, din 17/11/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 2345 din 22.02.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Adeverința nr. 2214 din 17.02.2021, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

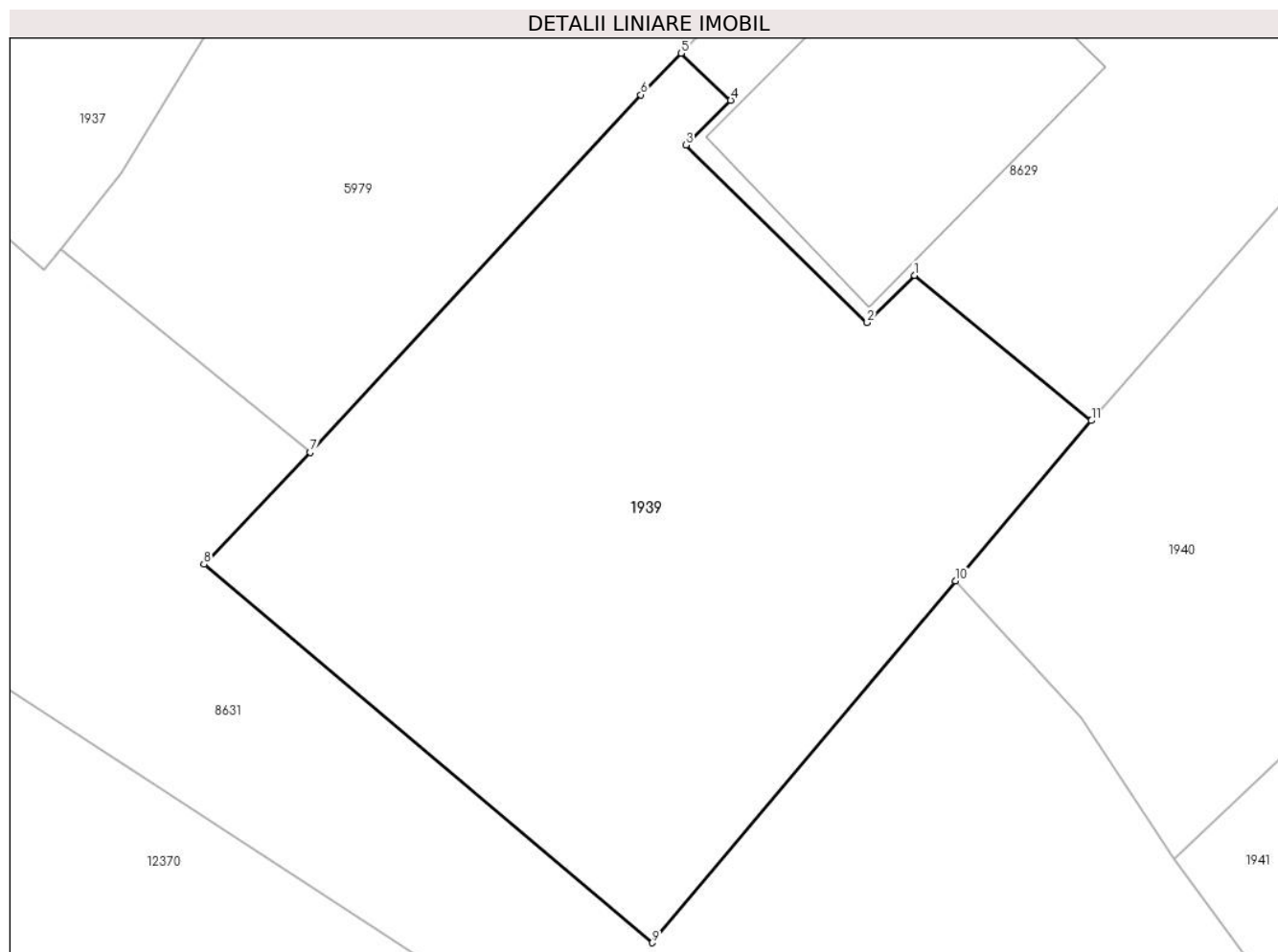
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53831	676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	74	-	-	-	
2	faneata	NU	602	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.290,096 637.330,139	2	582.288,077 637.328,13	2.848
2	582.288,077 637.328,13	3	582.280,357 637.335,677	10.796
3	582.280,357 637.335,677	4	582.282,264 637.337,588	2.7
4	582.282,264 637.337,588	5	582.280,153 637.339,589	2.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.280,153 637.339,589	6	582.278,432 637.337,818	2.469
6	582.278,432 637.337,818	7	582.264,35 637.322,6	20.734
7	582.264,35 637.322,6	8	582.259,826 637.317,835	6.571
8	582.259,826 637.317,835	9	582.278,931 637.301,73	24.987
9	582.278,931 637.301,73	10	582.291,838 637.317,126	20.09
10	582.291,838 637.317,126	11	582.297,63 637.323,951	8.951
11	582.297,63 637.323,951	1	582.290,096 637.330,139	9.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52140	Din acte: 480 Masurata: 497	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10057 / 27/04/2016</b>		
Act Administrativ nr. 18 - hotarare, din 25/02/2016 emis de Consiliul Lolac al COMUNEI PIPIRIG (anexa nr. 3 - cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al comunei Pipirig; certificat de atestare fiscala nr. 5436/13-04-2016 emis de Primaria Pipirig;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

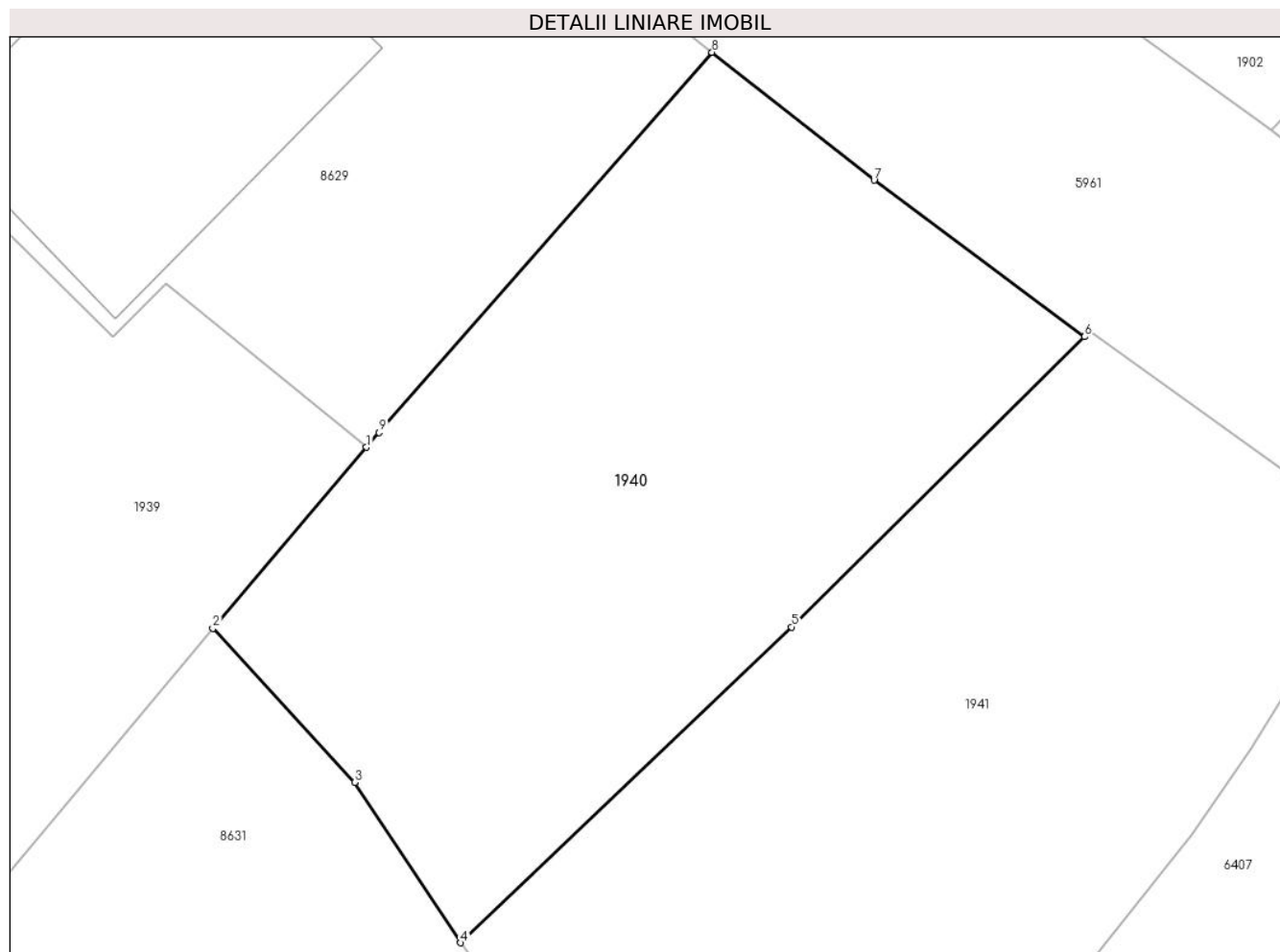
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 01/07/2016 emis de Consiliul Lolac al COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNGUREANU ADRIANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52140	Din acte: 480 Masurata: 497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	497	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.297,63 637.323,951	2	582.291,838 637.317,126	8.951
2	582.291,838 637.317,126	3	582.297,182 637.311,327	7.886
3	582.297,182 637.311,327	4	582.301,177 637.305,287	7.242
4	582.301,177 637.305,287	5	582.313,648 637.317,183	17.235
5	582.313,648 637.317,183	6	582.324,679 637.328,116	15.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.324,679 637.328,116	7	582.316,753 637.334,017	9.881
7	582.316,753 637.334,017	8	582.310,645 637.338,83	7.776
8	582.310,645 637.338,83	9	582.298,107 637.324,513	19.031
9	582.298,107 637.324,513	1	582.297,63 637.323,951	0.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:299  
Nr. cadastral vechi:398

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50836	Din acte: 600 Masurata: 894	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5769 / 23/08/2007</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 59, din 21/08/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIPAN IOAN	
2) LIPAN DANIELA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	

**C. Partea III. SARCINI .**

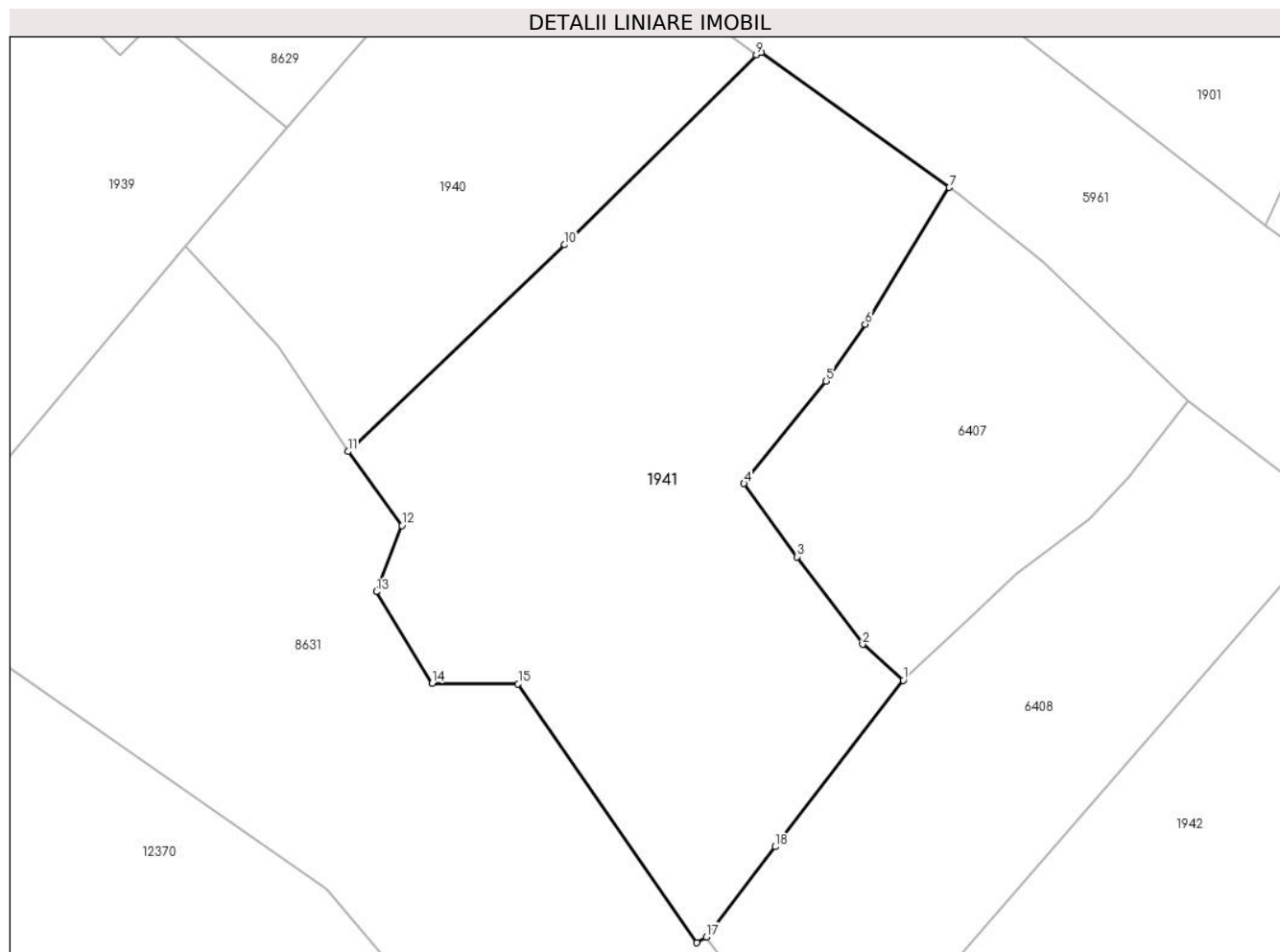
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50836	Din acte: 600 Masurata: 894	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	894	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.333,137 637.292,115	2	582.330,8 637.294,189	3.125
2	582.330,8 637.294,189	3	582.327,017 637.299,222	6.296
3	582.327,017 637.299,222	4	582.323,974 637.303,434	5.196
4	582.323,974 637.303,434	5	582.328,706 637.309,342	7.569
5	582.328,706 637.309,342	6	582.330,958 637.312,608	3.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.330,958 637.312,608	7	582.335,792 637.320,482	9.239
7	582.335,792 637.320,482	8	582.324,981 637.328,262	13.319
8	582.324,981 637.328,262	9	582.324,679 637.328,116	0.335
9	582.324,679 637.328,116	10	582.313,648 637.317,183	15.531
10	582.313,648 637.317,183	11	582.301,177 637.305,287	17.235
11	582.301,177 637.305,287	12	582.304,279 637.301,021	5.275
12	582.304,279 637.301,021	13	582.302,811 637.297,212	4.082
13	582.302,811 637.297,212	14	582.306,026 637.291,952	6.165
14	582.306,026 637.291,952	15	582.310,971 637.291,913	4.945
15	582.310,971 637.291,913	16	582.321,262 637.277,005	18.115
16	582.321,262 637.277,005	17	582.321,812 637.277,335	0.641
17	582.321,812 637.277,335	18	582.325,773 637.282,534	6.536
18	582.325,773 637.282,534	1	582.333,137 637.292,115	12.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:108 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

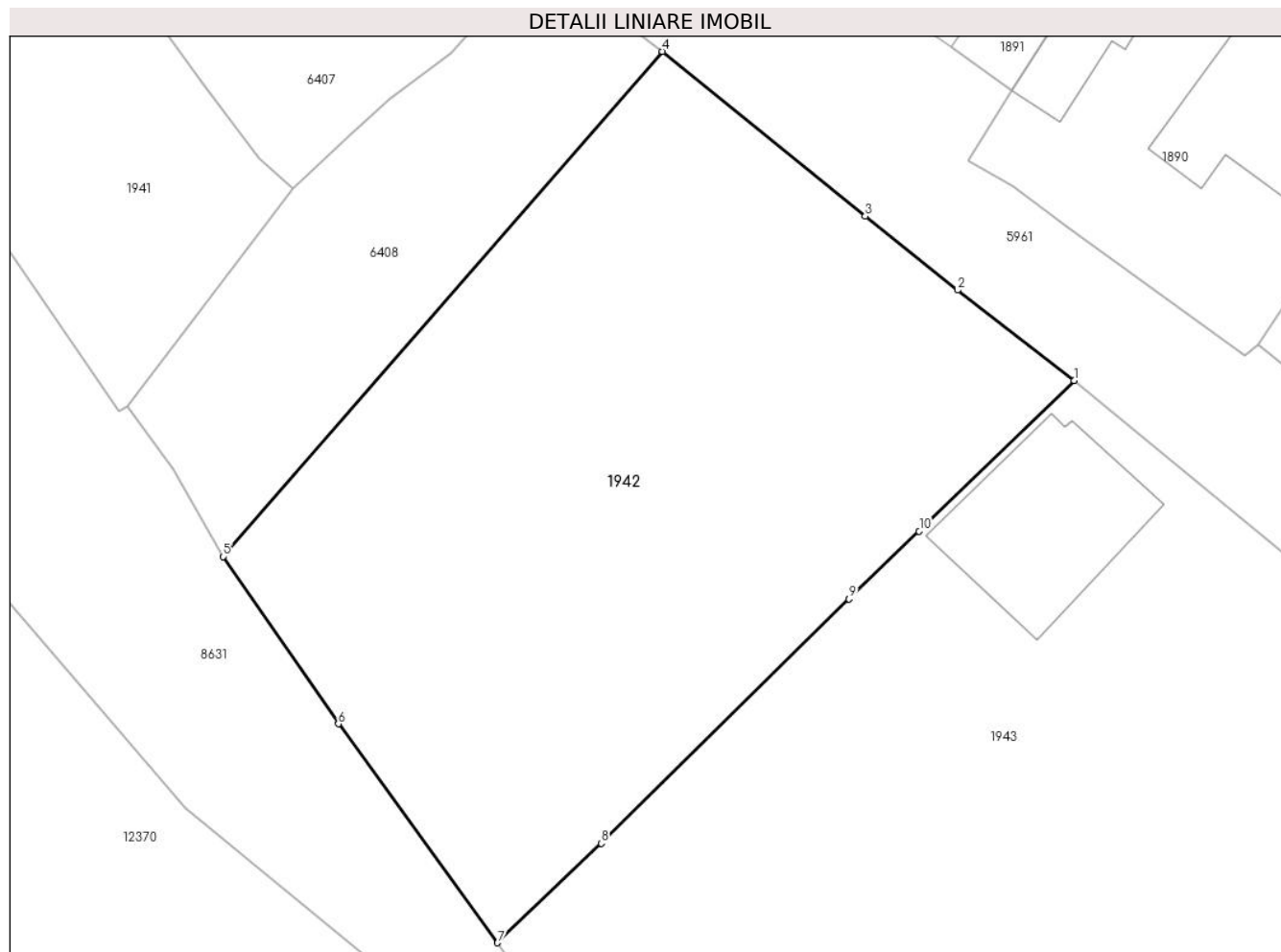
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.386,314 637.279,1	2	582.378,378 637.285,235	10.031
2	582.378,378 637.285,235	3	582.372,085 637.290,26	8.053
3	582.372,085 637.290,26	4	582.358,273 637.301,476	17.792
4	582.358,273 637.301,476	5	582.328,369 637.267,099	45.563
5	582.328,369 637.267,099	6	582.336,21 637.255,736	13.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.336,21 637.255,736	7	582.347,056 637.240,838	18.428
7	582.347,056 637.240,838	8	582.354,104 637.247,606	9.771
8	582.354,104 637.247,606	9	582.370,998 637.264,219	23.694
9	582.370,998 637.264,219	10	582.375,768 637.268,837	6.639
10	582.375,768 637.268,837	1	582.386,314 637.279,1	14.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51767	2.250	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51767-C1	Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Clădire administrativă, parter, edificată în anul 2010

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16360 / 22/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 9237, din 13/07/2021 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9511 din 05.08.2021, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU JUNIOR SRL</b> , CIF:14769960	A1.1
<b>2881 / 09/02/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 578, din 08/02/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU JUNIOR SRL</b> , CIF:14769960	A1
B4	Se radiază dreptul de concesiune înscris în favoarea <b>URSU JUNIOR SRL</b> în baza încheierii nr. 19472 din 07.08.2014	A1
B6	Construcția C1 s-a transcris din cartea funciară 51767-C1. Înscrierile se transcriu din cartea funciară anterioară a imobilului 51767-C1/PIPIRIG care se sistează	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

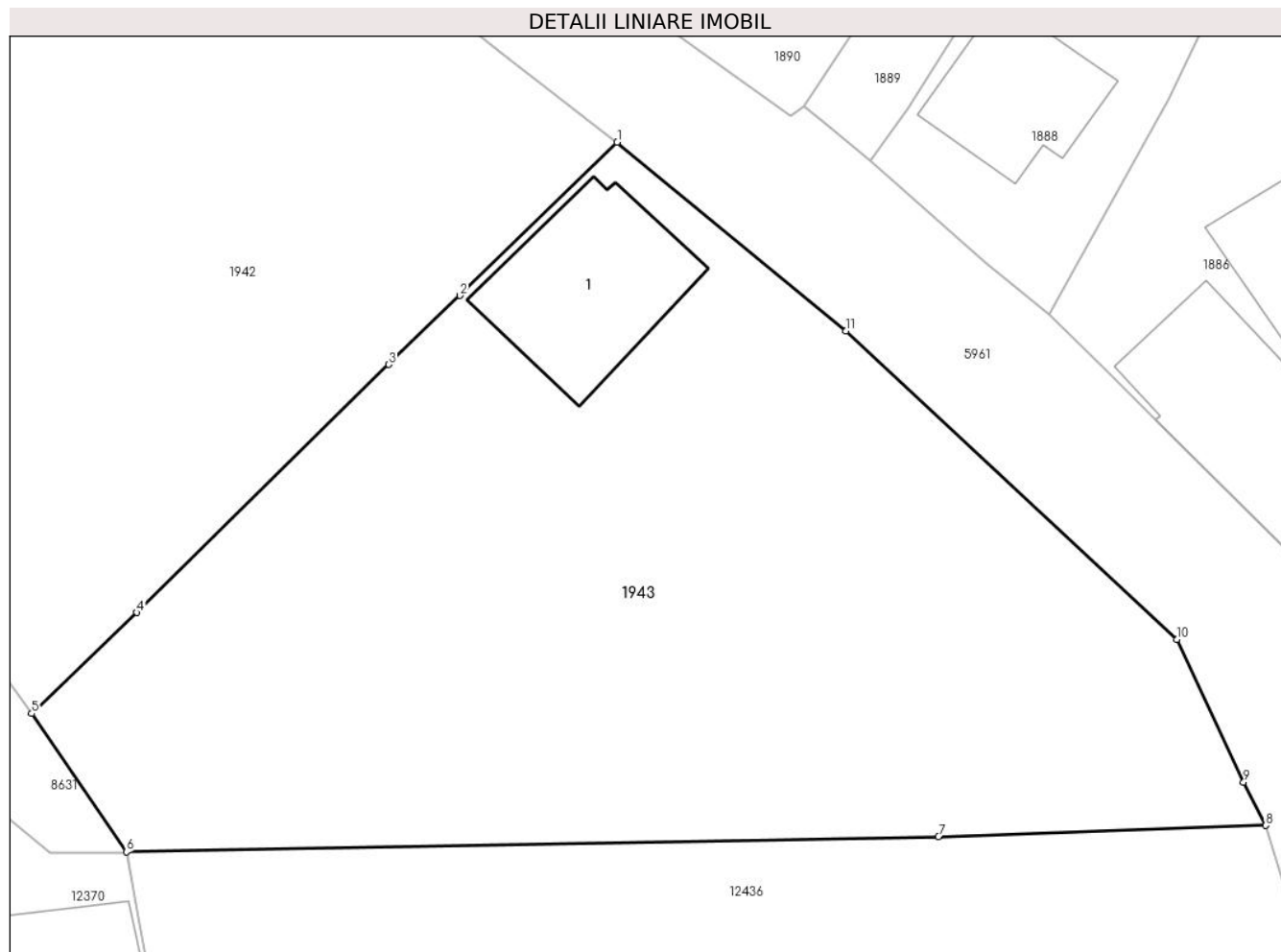
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51767	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.250	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51767-C1	construcții administrative și social culturale	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Clădire administrativă, parter, edificată în anul 2010

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.386,314 637.279,1	2	582.375,768 637.268,837	14.716
2	582.375,768 637.268,837	3	582.370,998 637.264,219	6.639
3	582.370,998 637.264,219	4	582.354,104 637.247,606	23.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.354,104 637.247,606	5	582.347,056 637.240,838	9.771
5	582.347,056 637.240,838	6	582.353,416 637.231,578	11.234
6	582.353,416 637.231,578	7	582.407,855 637.232,605	54.449
7	582.407,855 637.232,605	8	582.429,793 637.233,352	21.951
8	582.429,793 637.233,352	9	582.428,313 637.236,251	3.255
9	582.428,313 637.236,251	10	582.423,851 637.245,815	10.554
10	582.423,851 637.245,815	11	582.401,659 637.266,473	30.319
11	582.401,659 637.266,473	1	582.386,314 637.279,1	19.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53833	417	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4409 / 25/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. HOTĂRÂREA nr. 57, din 17/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr ADEVERINȚA nr. 2215 din 17.02.2021, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ pentru persoane fizice nr. 2477 din 24.02.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniul privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

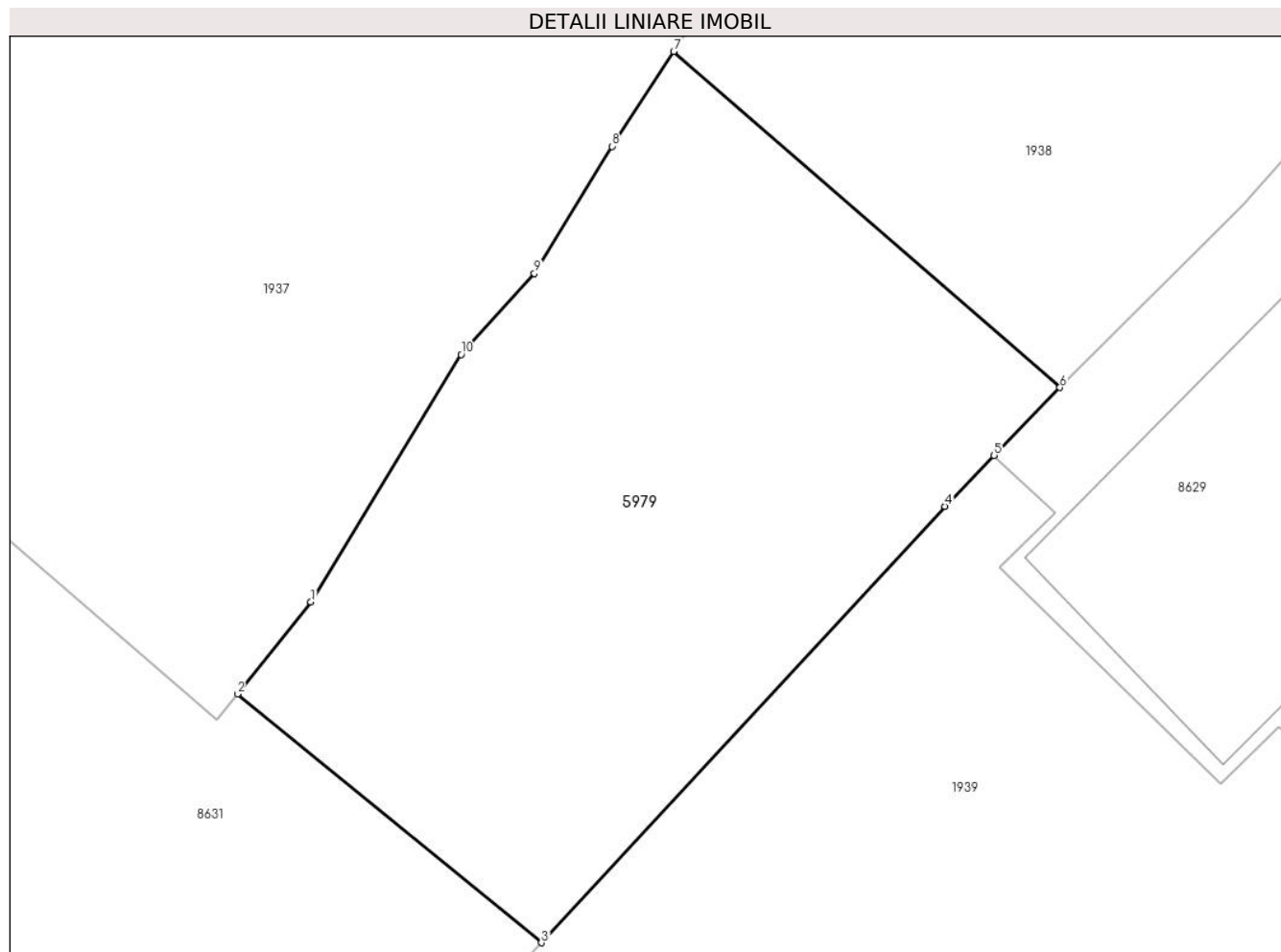
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53833	417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	81	-	-	-	
2	neproductiv	NU	336	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.256,312 637.334,474	2	582.253,742 637.331,268	4.109
2	582.253,742 637.331,268	3	582.264,35 637.322,6	13.699
3	582.264,35 637.322,6	4	582.278,432 637.337,818	20.734
4	582.278,432 637.337,818	5	582.280,153 637.339,589	2.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.280,153 637.339,589	6	582.282,451 637.341,955	3.298
6	582.282,451 637.341,955	7	582.268,969 637.353,671	17.861
7	582.268,969 637.353,671	8	582.266,813 637.350,362	3.949
8	582.266,813 637.350,362	9	582.264,105 637.345,934	5.19
9	582.264,105 637.345,934	10	582.261,55 637.343,106	3.811
10	582.261,55 637.343,106	1	582.256,312 637.334,474	10.097

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 660 Masurata: 366	Sector cadastral:108 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

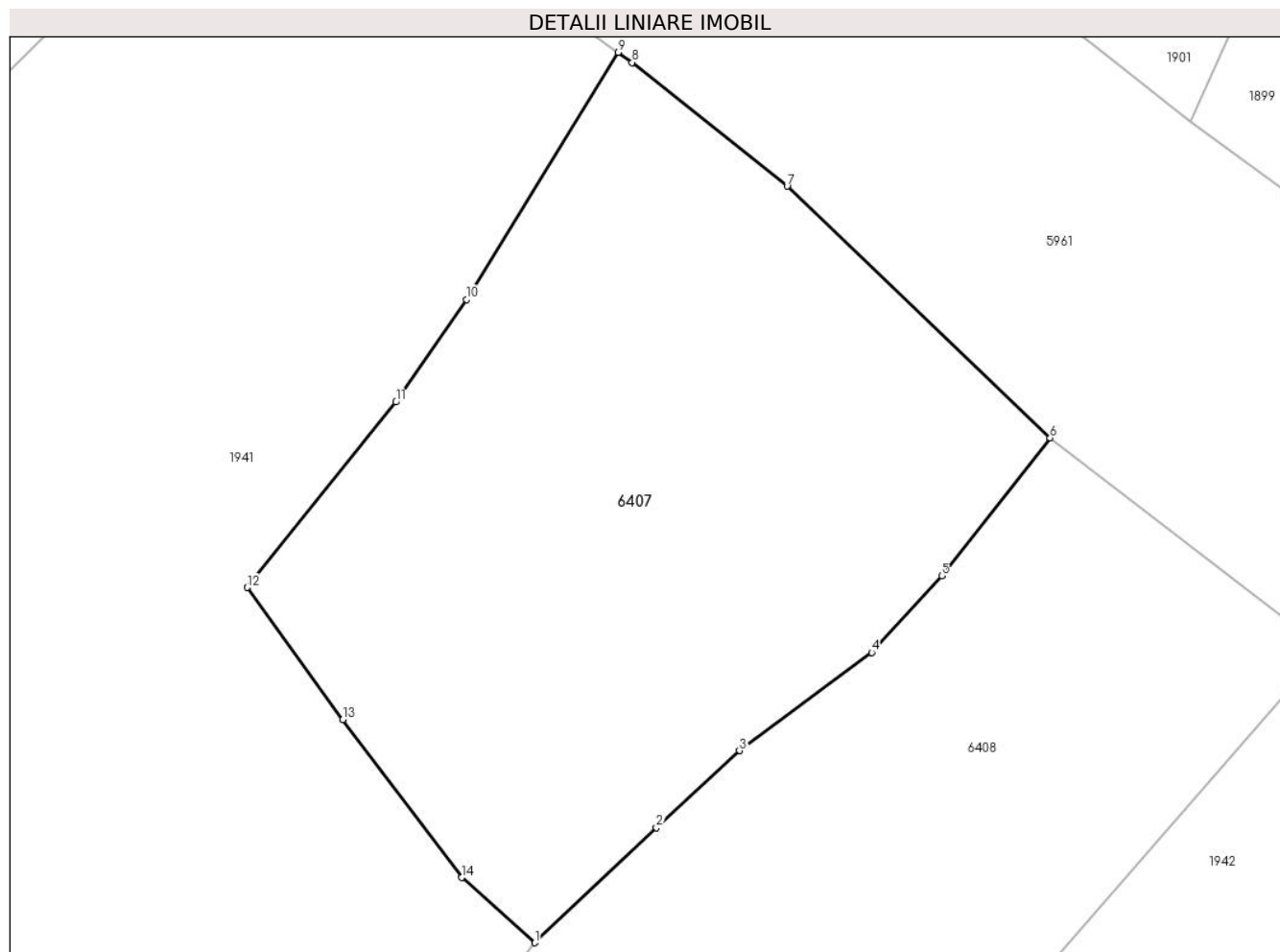
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13, din 26/10/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC MIHOC OIL SRL</b> , CIF:99999999999999	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 660 Masurata: 366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	366	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.333,137 637.292,115	2	582.337,014 637.295,78	5.335
2	582.337,014 637.295,78	3	582.339,652 637.298,236	3.604
3	582.339,652 637.298,236	4	582.343,869 637.301,366	5.252
4	582.343,869 637.301,366	5	582.346,102 637.303,804	3.306
5	582.346,102 637.303,804	6	582.349,556 637.308,195	5.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.349,556 637.308,195	7	582.341,178 637.316,216	11.599
7	582.341,178 637.316,216	8	582.336,242 637.320,159	6.318
8	582.336,242 637.320,159	9	582.335,792 637.320,482	0.554
9	582.335,792 637.320,482	10	582.330,958 637.312,608	9.239
10	582.330,958 637.312,608	11	582.328,706 637.309,342	3.967
11	582.328,706 637.309,342	12	582.323,974 637.303,434	7.569
12	582.323,974 637.303,434	13	582.327,017 637.299,222	5.196
13	582.327,017 637.299,222	14	582.330,8 637.294,189	6.296
14	582.330,8 637.294,189	1	582.333,137 637.292,115	3.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52103	Din acte: 200 Masurata: 513	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7058 / 25/03/2016</b>	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.18, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local Pipirig (Anexa nr. 3 la HCL 18/25.02.2016, Certificat fiscal nr. 4365 din 24.03.2016 emis de Primăria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, domeniul privat	

**C. Partea III. SARCINI**

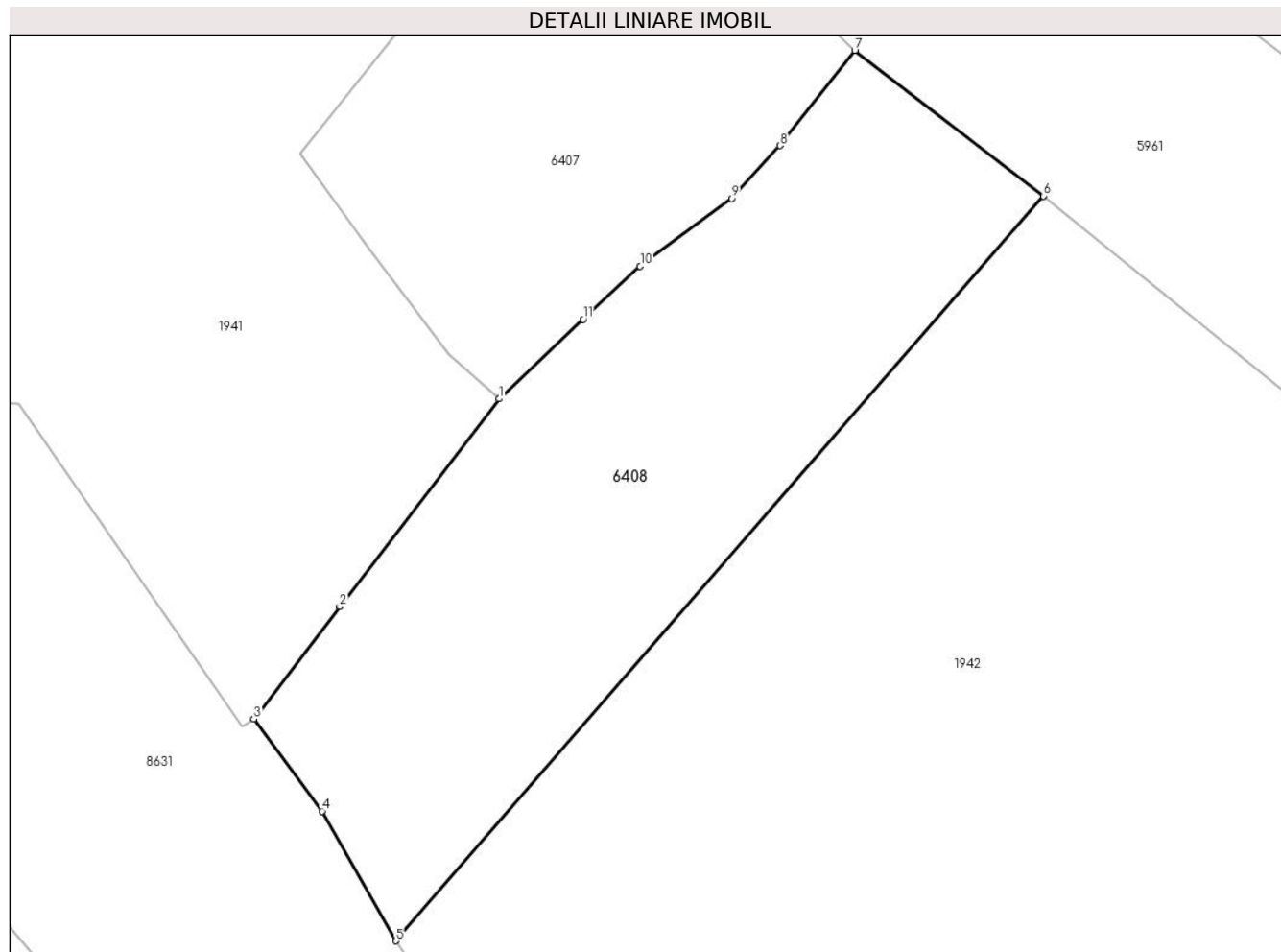
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26, din 01/07/2016 emis de Consiliul Local Pipirig;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URSU VASILE</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52103	Din acte: 200 Masurata: 513	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	513	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.333,137 637.292,115	2	582.325,773 637.282,534	12.084
2	582.325,773 637.282,534	3	582.321,812 637.277,335	6.536
3	582.321,812 637.277,335	4	582.324,966 637.273,086	5.292
4	582.324,966 637.273,086	5	582.328,369 637.267,099	6.887
5	582.328,369 637.267,099	6	582.358,273 637.301,476	45.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.358,273 637.301,476	7	582.349,556 637.308,195	11.006
7	582.349,556 637.308,195	8	582.346,102 637.303,804	5.587
8	582.346,102 637.303,804	9	582.343,869 637.301,366	3.306
9	582.343,869 637.301,366	10	582.339,652 637.298,236	5.252
10	582.339,652 637.298,236	11	582.337,014 637.295,78	3.604
11	582.337,014 637.295,78	1	582.333,137 637.292,115	5.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 5694, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COBASCHI DUMITRELA</b> , bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

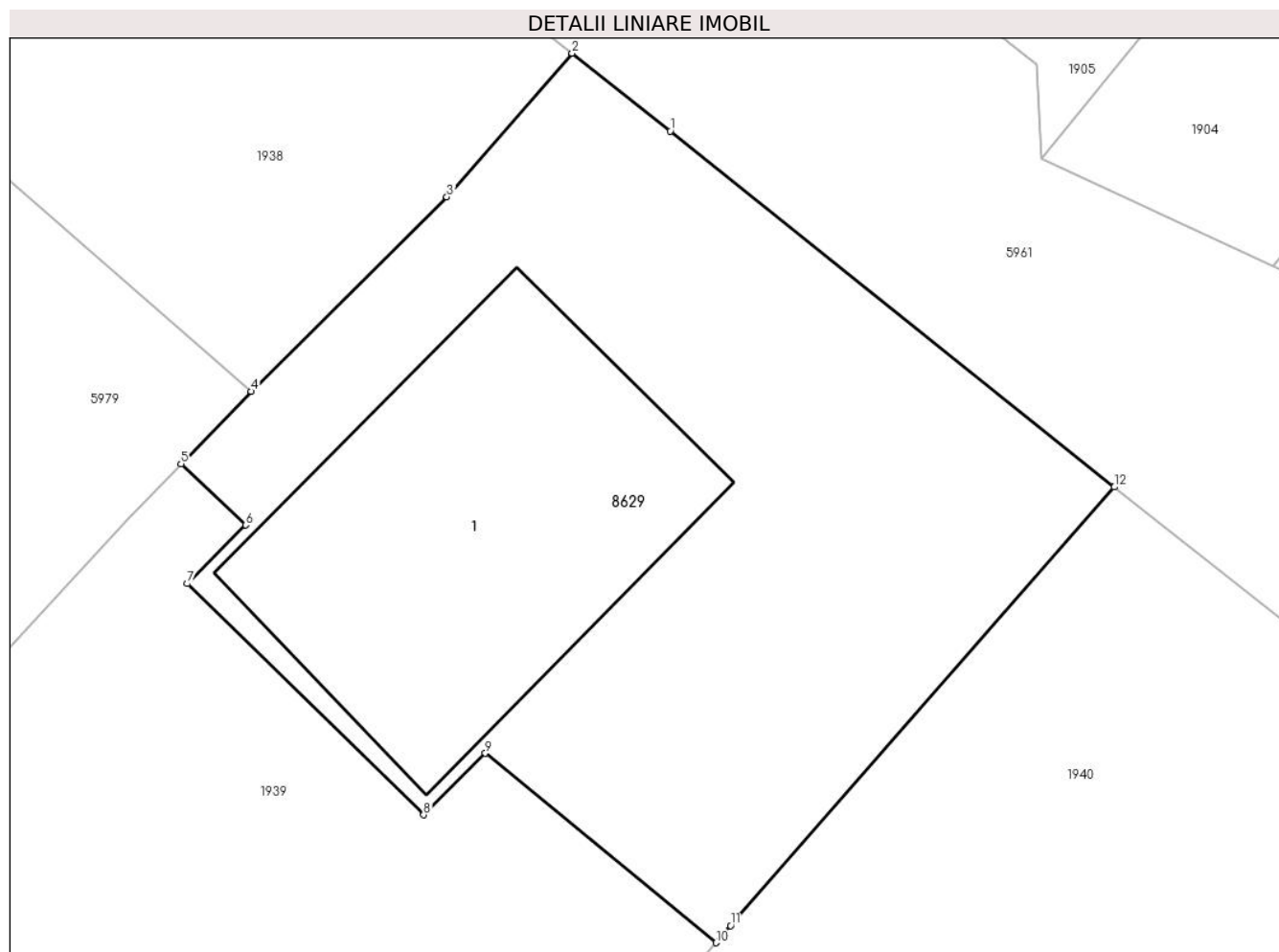
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 12/09/2005 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei constructiei, începând cu data de 12.09.2005, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COBASCHI DUMITRELA</b> , bun propriu	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.296,136 637.350,459	2	582.292,933 637.352,998	4.087
2	582.292,933 637.352,998	3	582.288,835 637.348,308	6.228
3	582.288,835 637.348,308	4	582.282,451 637.341,955	9.006
4	582.282,451 637.341,955	5	582.280,153 637.339,589	3.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.280,153 637.339,589	6	582.282,264 637.337,588	2.909
6	582.282,264 637.337,588	7	582.280,357 637.335,677	2.7
7	582.280,357 637.335,677	8	582.288,077 637.328,13	10.796
8	582.288,077 637.328,13	9	582.290,096 637.330,139	2.848
9	582.290,096 637.330,139	10	582.297,63 637.323,951	9.749
10	582.297,63 637.323,951	11	582.298,107 637.324,513	0.737
11	582.298,107 637.324,513	12	582.310,645 637.338,83	19.031
12	582.310,645 637.338,83	1	582.296,136 637.350,459	18.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 951	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Pâtâligeni, Str Obor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 28/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PIPIRIG</b> , CIF:2614228, - domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 5698, din 27/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ACATRINEI VASILE</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

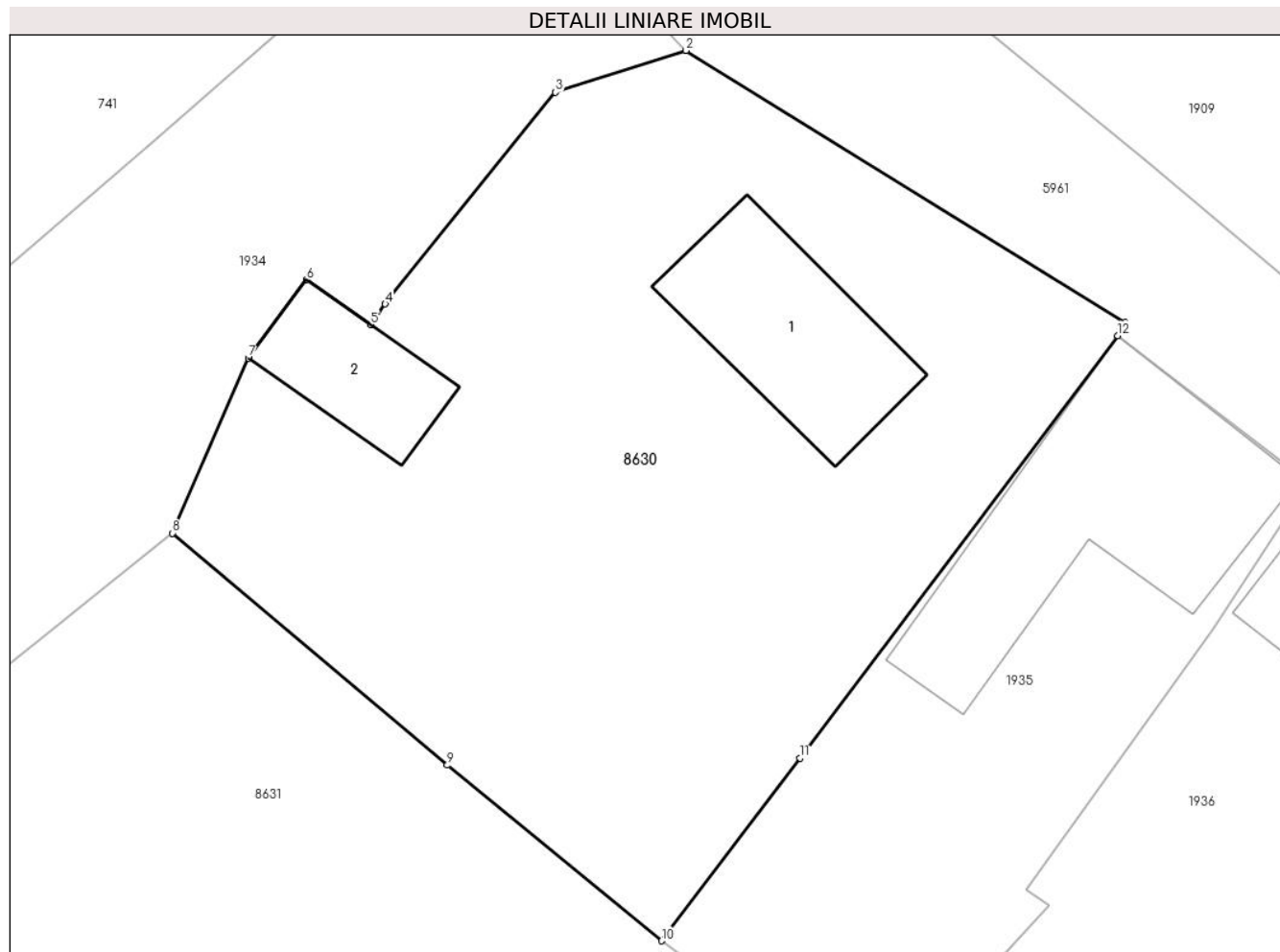
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1241, din 12/05/1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (Contract de concesiune nr.1969/15.09.1997, contract de concesiune nr.10/06.01.1997);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ACATRINEI VASILE</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.050 Masurata: 951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	-	-	-	
2	faneata	DA	336	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.224,693 637.415,125	2	582.204,587 637.427,584	23.653
2	582.204,587 637.427,584	3	582.198,608 637.425,667	6.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.198,608 637.425,667	4	582.190,811 637.415,974	12.44
4	582.190,811 637.415,974	5	582.190,15 637.415,028	1.154
5	582.190,15 637.415,028	6	582.187,207 637.417,084	3.59
6	582.187,207 637.417,084	7	582.184,539 637.413,503	4.466
7	582.184,539 637.413,503	8	582.181,056 637.405,48	8.746
8	582.181,056 637.405,48	9	582.193,654 637.394,854	16.481
9	582.193,654 637.394,854	10	582.203,468 637.386,809	12.69
10	582.203,468 637.386,809	11	582.209,792 637.395,178	10.49
11	582.209,792 637.395,178	12	582.224,36 637.414,524	24.218
12	582.224,36 637.414,524	1	582.224,693 637.415,125	0.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.761	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

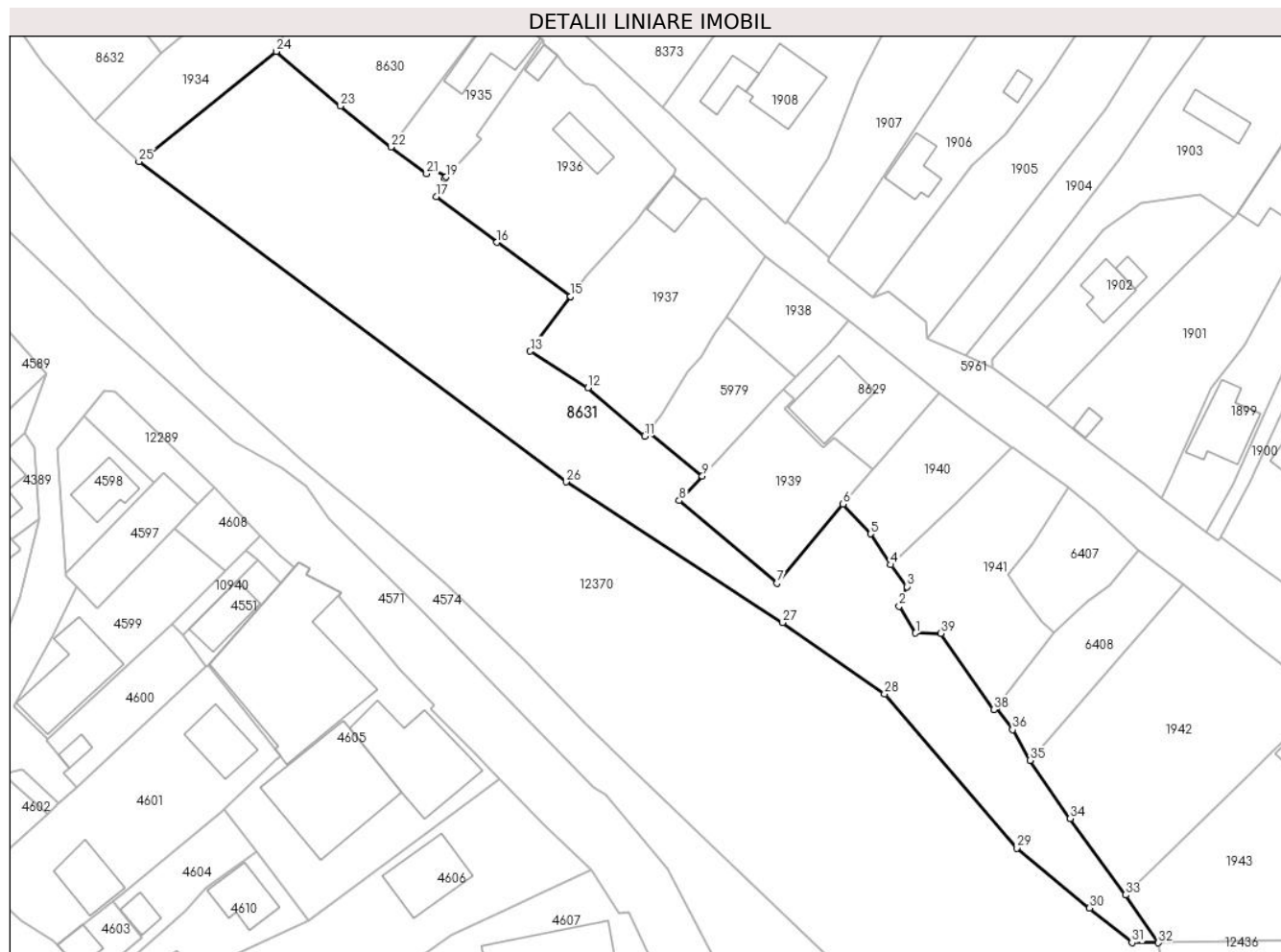
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.761	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.761	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.306,026 637.291,952	2	582.302,811 637.297,212	6.165
3	582.304,279 637.301,021	4	582.301,177 637.305,287	5.275
5	582.297,182 637.311,327	6	582.291,838 637.317,126	7.886
7	582.278,931 637.301,73	8	582.259,826 637.317,835	24.987
9	582.264,35 637.322,6	10	582.253,742 637.331,268	13.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.302,811 637.297,212	3	582.304,279 637.301,021	4.082
4	582.301,177 637.305,287	5	582.297,182 637.311,327	7.242
6	582.291,838 637.317,126	7	582.278,931 637.301,73	20.09
8	582.259,826 637.317,835	9	582.264,35 637.322,6	6.571
10	582.253,742 637.331,268	11	582.253,036 637.330,387	1.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	582.253,036 637.330,387	12	582.242,023 637.339,866	14.531
13	582.230,717 637.346,967	14	582.238,607 637.357,636	13.27
15	582.238,625 637.357,659	16	582.224,218 637.368,217	17.861
17	582.212,328 637.377,173	18	582.214,03 637.380,695	3.912
19	582.214,293 637.380,977	20	582.211,217 637.382,672	3.512
21	582.210,456 637.381,633	22	582.203,468 637.386,809	8.696
23	582.193,654 637.394,854	24	582.181,056 637.405,48	16.481
25	582.154,258 637.383,997	26	582.237,702 637.321,452	104.282
27	582.280,023 637.293,985	28	582.299,956 637.280,062	24.314
29	582.325,775 637.249,971	30	582.340,005 637.238,279	18.417
31	582.348,288 637.231,536	32	582.353,46 637.231,514	5.172
33	582.347,056 637.240,838	34	582.336,21 637.255,736	18.428
35	582.328,369 637.267,099	36	582.324,966 637.273,086	6.887
37	582.321,812 637.277,335	38	582.321,262 637.277,005	0.641
39	582.310,971 637.291,913	1	582.306,026 637.291,952	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	582.242,023 637.339,866	13	582.230,717 637.346,967	13.351
14	582.238,607 637.357,636	15	582.238,625 637.357,659	0.029
16	582.224,218 637.368,217	17	582.212,328 637.377,173	14.886
18	582.214,03 637.380,695	19	582.214,293 637.380,977	0.386
20	582.211,217 637.382,672	21	582.210,456 637.381,633	1.288
22	582.203,468 637.386,809	23	582.193,654 637.394,854	12.69
24	582.181,056 637.405,48	25	582.154,258 637.383,997	34.346
26	582.237,702 637.321,452	27	582.280,023 637.293,985	50.453
28	582.299,956 637.280,062	29	582.325,775 637.249,971	39.65
30	582.340,005 637.238,279	31	582.348,288 637.231,536	10.681
32	582.353,46 637.231,514	33	582.347,056 637.240,838	11.311
34	582.336,21 637.255,736	35	582.328,369 637.267,099	13.806
36	582.324,966 637.273,086	37	582.321,812 637.277,335	5.292
38	582.321,262 637.277,005	39	582.310,971 637.291,913	18.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

