

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.402	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1972, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NECULAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	-	-	-	
2	faneata	DA	1.135	-	-	-	
3	faneata	NU	681	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.176,647 637.347,521	2	585.175,404 637.356,822	9.384	2	585.175,404 637.356,822	3	585.165,045 637.406,51	50.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.165,045 637.406,51	4	585.159,487 637.443,713	37.616
5	585.150,05 637.498,035	6	585.143,103 637.497,564	6.963
7	585.132,804 637.497,125	8	585.126,53 637.497,032	6.275
9	585.131,859 637.478,561	10	585.135,902 637.465,841	13.347
11	585.139,209 637.458,105	12	585.144,906 637.437,104	21.76
13	585.150,467 637.416,787	14	585.152,45 637.406,302	10.671
15	585.155,022 637.396,369	16	585.156,649 637.386,216	10.283
17	585.158,725 637.379,198	18	585.159,951 637.375,517	3.88
19	585.160,281 637.373,57	20	585.162,115 637.365,659	8.121
21	585.163,779 637.358,476	22	585.165,449 637.352,644	6.066
23	585.166,533 637.346,977	24	585.166,981 637.344,661	2.359
25	585.167,365 637.342,308	26	585.168,146 637.336,738	5.624
27	585.171,568 637.337,062	28	585.176,103 637.337,378	4.546
29	585.177,189 637.337,426	1	585.176,647 637.347,521	10.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.159,487 637.443,713	5	585.150,05 637.498,035	55.136
6	585.143,103 637.497,564	7	585.132,804 637.497,125	10.308
8	585.126,53 637.497,032	9	585.131,859 637.478,561	19.224
10	585.135,902 637.465,841	11	585.139,209 637.458,105	8.413
12	585.144,906 637.437,104	13	585.150,467 637.416,787	21.064
14	585.152,45 637.406,302	15	585.155,022 637.396,369	10.261
16	585.156,649 637.386,216	17	585.158,725 637.379,198	7.319
18	585.159,951 637.375,517	19	585.160,281 637.373,57	1.975
20	585.162,115 637.365,659	21	585.163,779 637.358,476	7.373
22	585.165,449 637.352,644	23	585.166,533 637.346,977	5.77
24	585.166,981 637.344,661	25	585.167,365 637.342,308	2.384
26	585.168,146 637.336,738	27	585.171,568 637.337,062	3.437
28	585.176,103 637.337,378	29	585.177,189 637.337,426	1.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52876	1.527	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1978, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere și magazie
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1999, acoperit cu tablă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25776 / 21/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4227, din 20/09/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 7147 - proces verbal de identificare a imobilului din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr 645 - certificat de mostenitor din 31.05.1988, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMT;act administrativ nr 7146 - certificat pentru ca petentul este cunoscut ca proprietar din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU GHEORGHÎĂ 2) DOLHESCU VERGINICA , bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/48, cota initiala 45/48 1) DOLHESCU GHEORGHÎĂ 2) DOLHESCU VERGINICA , bun comun	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Dolhescu Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) DOLHESCU GHEORGHÎĂ	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU GHEORGHÎĂ 2) DOLHESCU VERGINICA , bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

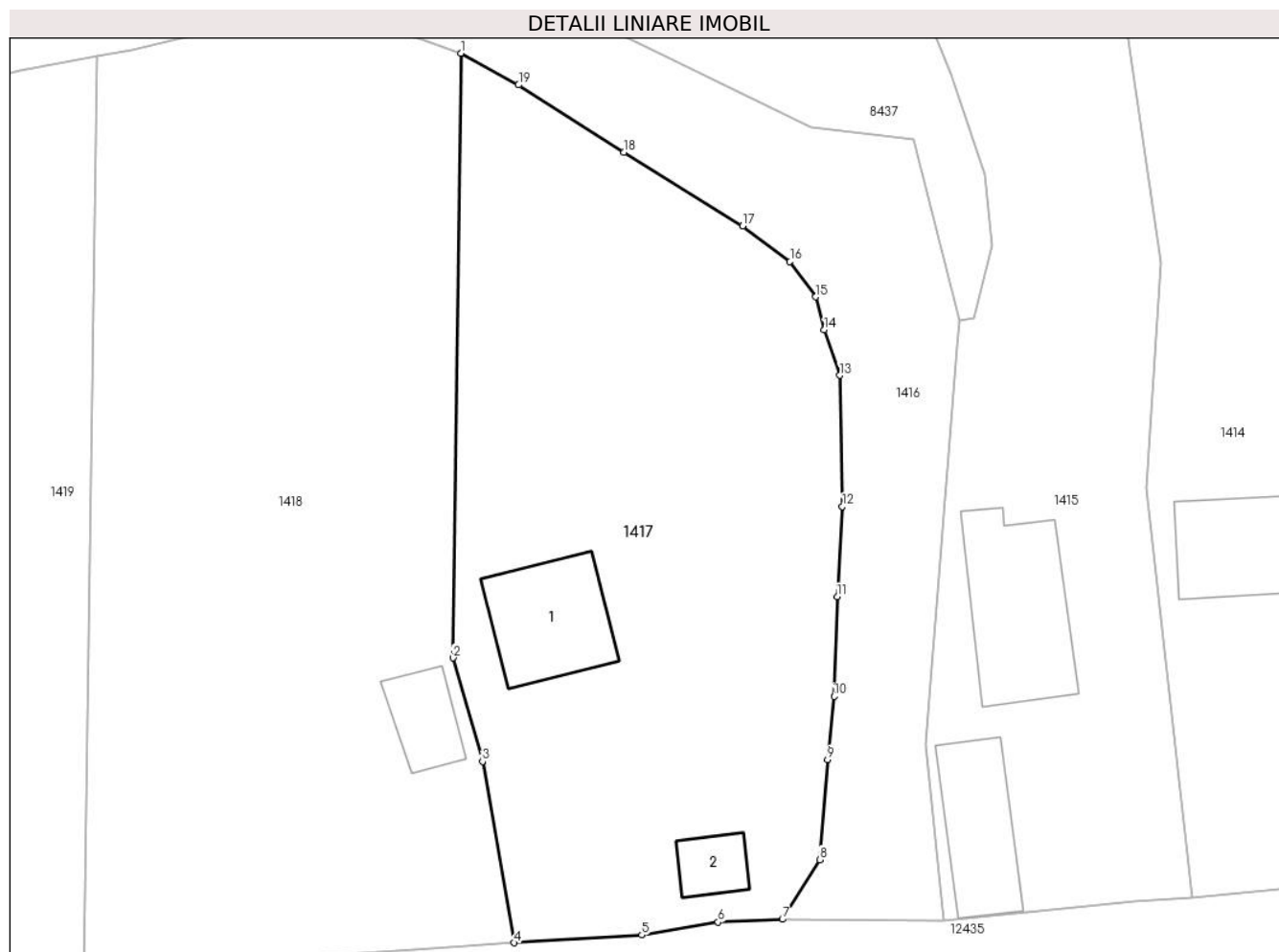
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52876	1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.002	-	-	-	
2	faneata	DA	524	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1978, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din trei camere și magazie
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj, construit din lemn în anul 1999, acoperit cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.362,767 637.419,876	2	585.362,19 637.375,014	44.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.362,19 637.375,014	3	585.364,372 637.367,334	7.984
3	585.364,372 637.367,334	4	585.366,744 637.353,88	13.661
4	585.366,744 637.353,88	5	585.376,212 637.354,462	9.486
5	585.376,212 637.354,462	6	585.381,871 637.355,41	5.738
6	585.381,871 637.355,41	7	585.386,649 637.355,623	4.783
7	585.386,649 637.355,623	8	585.389,41 637.360,044	5.212
8	585.389,41 637.360,044	9	585.389,991 637.367,474	7.453
9	585.389,991 637.367,474	10	585.390,481 637.372,159	4.711
10	585.390,481 637.372,159	11	585.390,703 637.379,552	7.396
11	585.390,703 637.379,552	12	585.391,091 637.386,249	6.708
12	585.391,091 637.386,249	13	585.390,915 637.395,977	9.73
13	585.390,915 637.395,977	14	585.389,758 637.399,354	3.57
14	585.389,758 637.399,354	15	585.389,101 637.401,798	2.531
15	585.389,101 637.401,798	16	585.387,202 637.404,408	3.228
16	585.387,202 637.404,408	17	585.383,691 637.407,053	4.396
17	585.383,691 637.407,053	18	585.374,889 637.412,543	10.374
18	585.374,889 637.412,543	19	585.367,057 637.417,53	9.285
19	585.367,057 637.417,53	1	585.362,767 637.419,876	4.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52879	1.923	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52879-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1978, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din două camere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
25774 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4226, din 20/09/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7148 din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7149 din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10914 din 17.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr Certificat moștenitor nr. 645 din 31.07.1988, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU VASILE , * Bun Propriu	A1
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 645, din 31/07/1988 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul DOLHESCU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) DOLHESCU VASILE	A1.1
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4226, din 20/09/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7148 din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7149 din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10914 din 17.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act notarial nr Certificat moștenitor nr. 645 din 31.07.1988, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/48, cota initiala 45/48 1) DOLHESCU VASILE , * Bun Propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

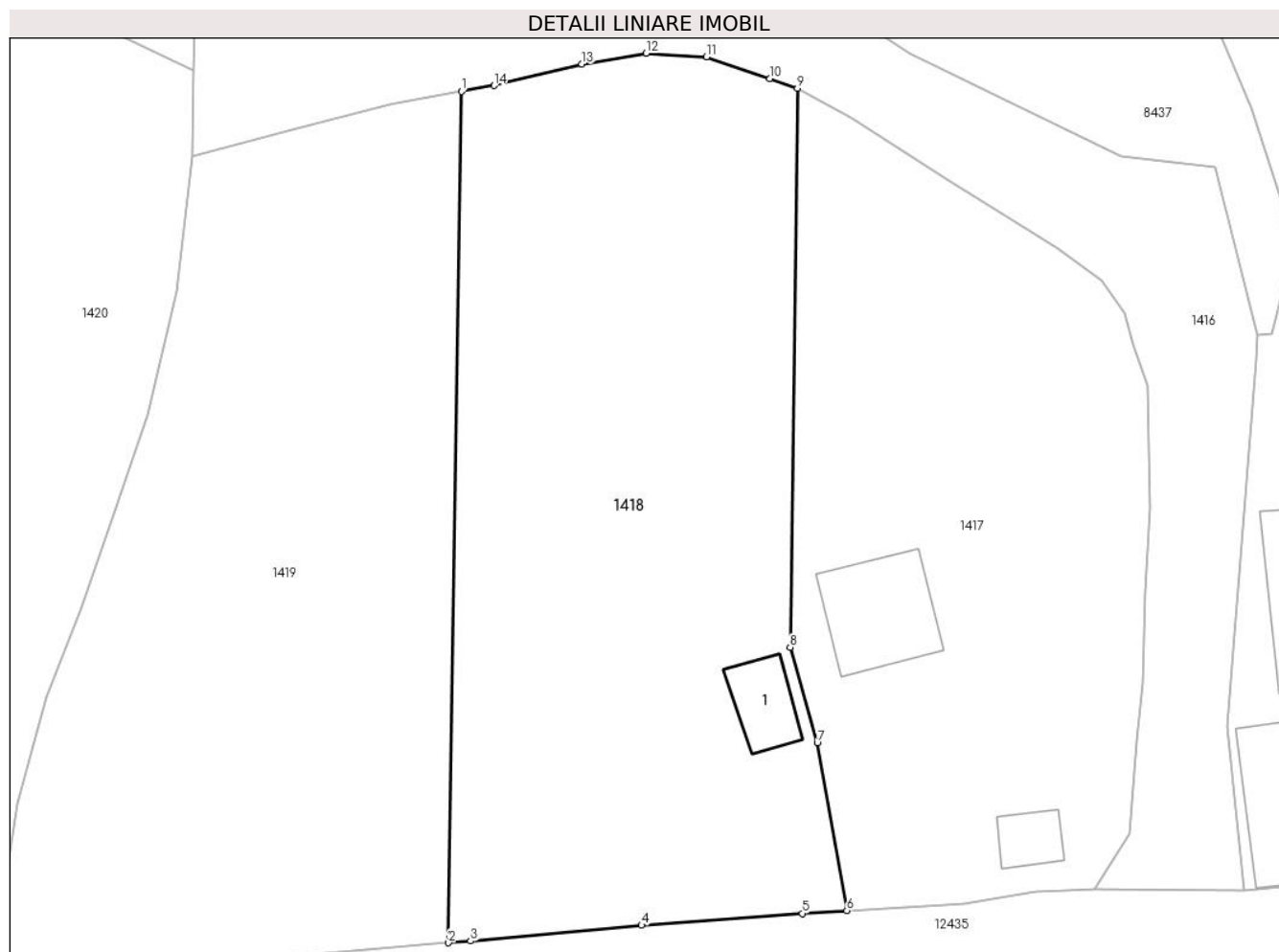
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52879	1.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	213	-	-	-	
2	faneata	DA	1.710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52879-C1	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcție anexă din lemn, construită în anul 1978, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din două camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.335,779 637.419,639	2	585.334,751 637.351,3	68.347
2	585.334,751 637.351,3	3	585.336,507 637.351,439	1.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.336,507 637.351,439	4	585.350,263 637.352,704	13.814
4	585.350,263 637.352,704	5	585.363,159 637.353,659	12.931
5	585.363,159 637.353,659	6	585.366,744 637.353,88	3.592
6	585.366,744 637.353,88	7	585.364,372 637.367,334	13.661
7	585.364,372 637.367,334	8	585.362,19 637.375,014	7.984
8	585.362,19 637.375,014	9	585.362,767 637.419,876	44.866
9	585.362,767 637.419,876	10	585.360,574 637.420,668	2.332
10	585.360,574 637.420,668	11	585.355,475 637.422,404	5.386
11	585.355,475 637.422,404	12	585.350,615 637.422,706	4.869
12	585.350,615 637.422,706	13	585.345,466 637.421,836	5.222
13	585.345,466 637.421,836	14	585.338,401 637.420,112	7.272
14	585.338,401 637.420,112	1	585.335,779 637.419,639	2.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52877	1.923	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25778 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4221, din 20/09/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7150 din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7151 din 09.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU GHEORGHÎĂ 2) DOLHESCU VERGINICA, * Bun Comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52877	1.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.923	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.314,178 637.414,439	2	585.312,885 637.403,614	10.902
2	585.312,885 637.403,614	3	585.310,539 637.393,714	10.174
3	585.310,539 637.393,714	4	585.307,869 637.385,76	8.39
4	585.307,869 637.385,76	5	585.305,24 637.378,194	8.01
5	585.305,24 637.378,194	6	585.302,411 637.370,991	7.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.302,411 637.370,991	7	585.300,077 637.362,44	8.864
7	585.300,077 637.362,44	8	585.298,426 637.351,77	10.797
8	585.298,426 637.351,77	9	585.298,118 637.347,997	3.786
9	585.298,118 637.347,997	10	585.301,658 637.348,652	3.6
10	585.301,658 637.348,652	11	585.308,598 637.349,295	6.97
11	585.308,598 637.349,295	12	585.317,352 637.349,792	8.768
12	585.317,352 637.349,792	13	585.327,018 637.350,69	9.708
13	585.327,018 637.350,69	14	585.334,751 637.351,3	7.757
14	585.334,751 637.351,3	15	585.335,779 637.419,639	68.347
15	585.335,779 637.419,639	16	585.330,02 637.418,6	5.852
16	585.330,02 637.418,6	17	585.321,798 637.416,441	8.501
17	585.321,798 637.416,441	1	585.314,178 637.414,439	7.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:611

Nr. cadastral vechi:746

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51085	Din acte: 5.370 Masurata: 9.769	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51085-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Locuinta P+M, construita din boltari, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din P - camera de zi, bucatarie, terasa, hol si 2 dormitoare ; M - 4 dormitoare, hol, baie si terasa. Suprafata construita desfasurata 246 mp
A1.2	51085-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa gospodareasca, construita din boltari, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din camera si magazie
A1.3	51085-C3	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita, compus din 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
927 / 05/03/2009		
Act Notarial nr. 2258, din 14/12/1998 emis de BNP David Daniela (autorizatia de construire nr. 68/28-12-2006 si autorizatia de construire nr. 64/05-11-2003 si procesele verbale de receptie finala nr. 2/23-02-2009 si 6/15-07-2004 eliberate de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR VASILE 2) GABOR IOANA , - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)</i>	A1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR VASILE 2) GABOR IOANA , - sotii	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

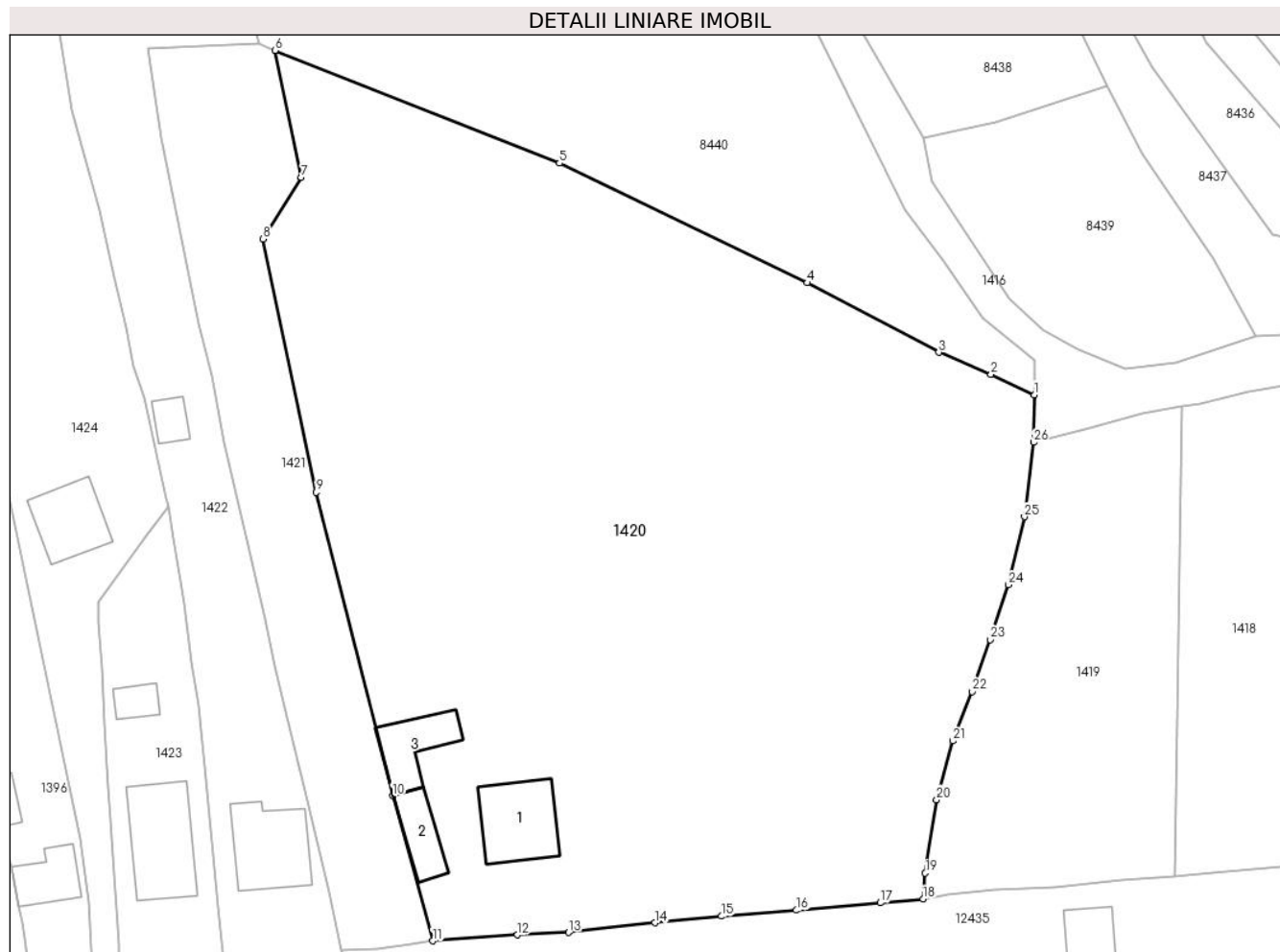
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
927 / 05/03/2009		
Act Notarial nr. 2258, din 14/12/1998 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR GRIGORE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea 1) GABOR GRIGORE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51085	Din acte: 5.370 Masurata: 9.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	948	-	-	-	
2	arabil	DA	8.821	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51085-C1	construcții de locuințe	Din acte: 121 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Locuinta P+M, construita din boltari, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din P - camera de zi, bucatarie, terasa, hol si 2 dormitoare ; M - 4 dormitoare, hol, baie si terasa. Suprafata construita desfasurata 246 mp
A1.2	51085-C2	construcții anexa	Din acte: 44 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa gospodareasca, construita din boltari, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din camera si magazie
A1.3	51085-C3	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita, compus din 2 incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.314,313 637.421,338	2	585.308,007 637.424,352	6.989
3	585.300,403 637.427,532	4	585.281,268 637.437,656	21.648
5	585.245,219 637.455,063	6	585.203,836 637.471,455	44.511
7	585.207,645 637.452,988	8	585.202,065 637.444,012	10.569
9	585.209,8 637.407,189	10	585.220,948 637.362,992	45.581
11	585.226,769 637.341,916	12	585.239,108 637.342,774	12.369
13	585.246,553 637.343,124	14	585.259,093 637.344,541	12.62
15	585.268,81 637.345,497	16	585.279,706 637.346,373	10.931
17	585.291,874 637.347,446	18	585.298,118 637.347,997	6.268
19	585.298,426 637.351,77	20	585.300,077 637.362,44	10.797
21	585.302,411 637.370,991	22	585.305,24 637.378,194	7.739
23	585.307,869 637.385,76	24	585.310,539 637.393,714	8.39
25	585.312,885 637.403,614	26	585.314,178 637.414,439	10.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.308,007 637.424,352	3	585.300,403 637.427,532	8.242
4	585.281,268 637.437,656	5	585.245,219 637.455,063	40.032
6	585.203,836 637.471,455	7	585.207,645 637.452,988	18.856
8	585.202,065 637.444,012	9	585.209,8 637.407,189	37.627
10	585.220,948 637.362,992	11	585.226,769 637.341,916	21.865
12	585.239,108 637.342,774	13	585.246,553 637.343,124	7.453
14	585.259,093 637.344,541	15	585.268,81 637.345,497	9.764
16	585.279,706 637.346,373	17	585.291,874 637.347,446	12.215
18	585.298,118 637.347,997	19	585.298,426 637.351,77	3.786
20	585.300,077 637.362,44	21	585.302,411 637.370,991	8.864
22	585.305,24 637.378,194	23	585.307,869 637.385,76	8.01
24	585.310,539 637.393,714	25	585.312,885 637.403,614	10.174
26	585.314,178 637.414,439	1	585.314,313 637.421,338	6.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.761	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1907, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

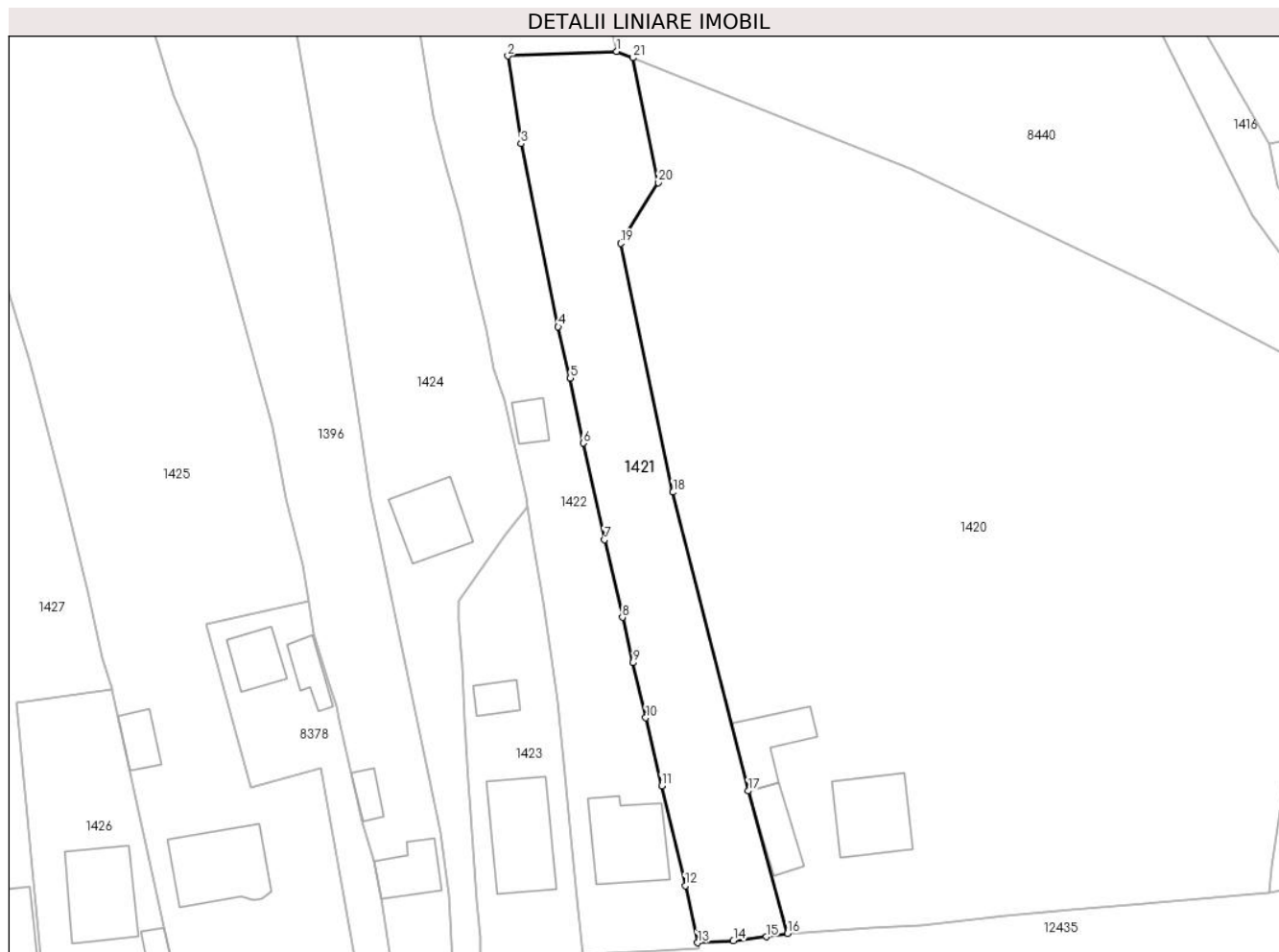
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.201,454 637.472,398	2	585.185,323 637.471,713	16.146
3	585.187,281 637.458,747	4	585.192,783 637.431,681	27.62
5	585.194,59 637.424,074	6	585.196,475 637.414,454	9.803
7	585.199,671 637.400,149	8	585.202,294 637.388,668	11.777
9	585.203,864 637.381,955	10	585.205,757 637.373,8	8.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.185,323 637.471,713	3	585.187,281 637.458,747	13.113
4	585.192,783 637.431,681	5	585.194,59 637.424,074	7.819
6	585.196,475 637.414,454	7	585.199,671 637.400,149	14.658
8	585.202,294 637.388,668	9	585.203,864 637.381,955	6.894
10	585.205,757 637.373,8	11	585.208,12 637.363,763	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.208,12 637.363,763	12	585.211,629 637.348,962	15.211
13	585.213,435 637.340,533	14	585.218,74 637.340,806	5.312
15	585.223,6 637.341,417	16	585.226,769 637.341,916	3.208
17	585.220,948 637.362,992	18	585.209,8 637.407,189	45.581
19	585.202,065 637.444,012	20	585.207,645 637.452,988	10.569
21	585.203,836 637.471,455	1	585.201,454 637.472,398	2.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.211,629 637.348,962	13	585.213,435 637.340,533	8.62
14	585.218,74 637.340,806	15	585.223,6 637.341,417	4.898
16	585.226,769 637.341,916	17	585.220,948 637.362,992	21.865
18	585.209,8 637.407,189	19	585.202,065 637.444,012	37.627
20	585.207,645 637.452,988	21	585.203,836 637.471,455	18.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.472	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1971, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VASILE-ADRIAN 2) NEGRU ADRIANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VASILE-ADRIAN 2) NEGRU ADRIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

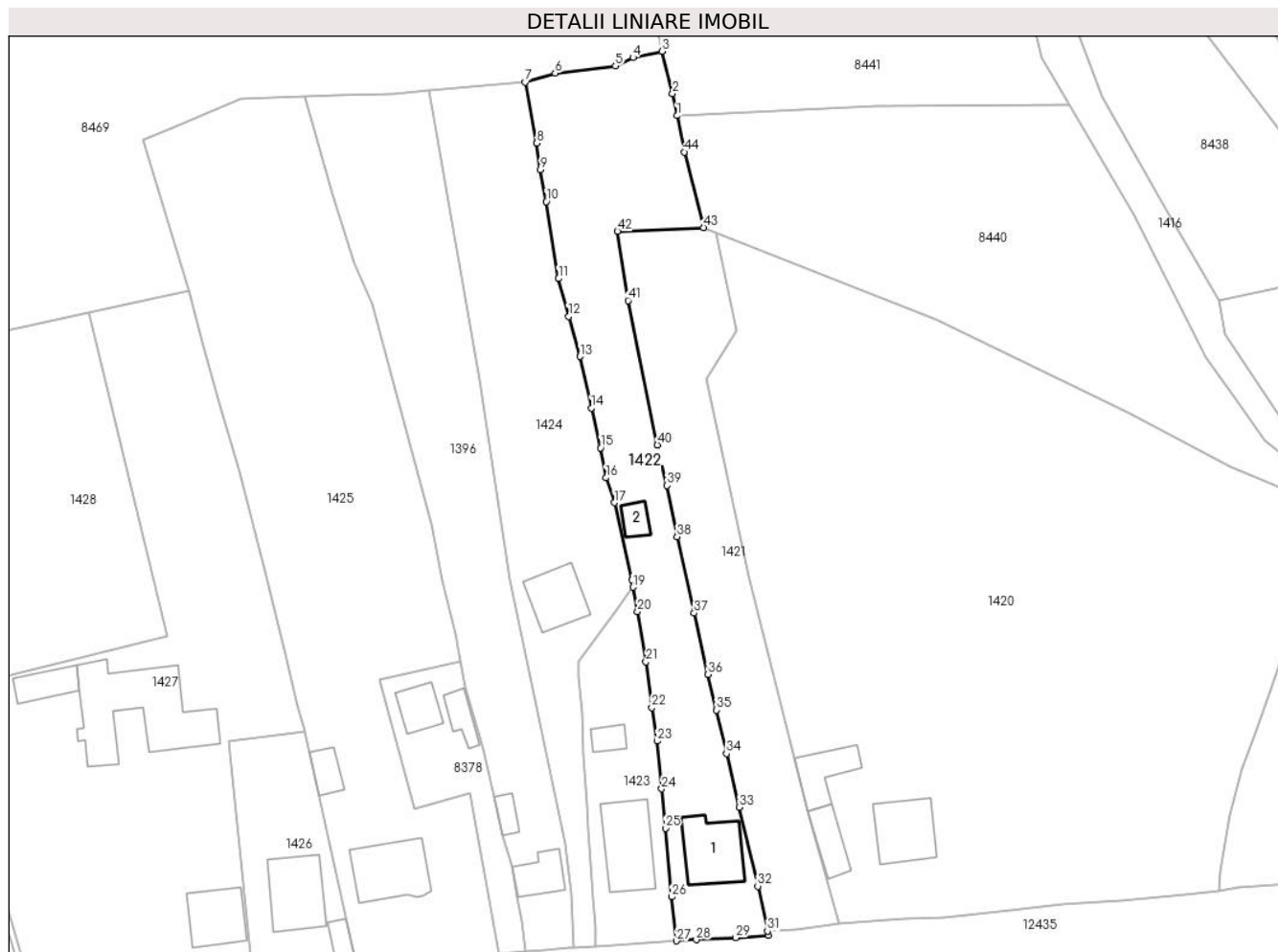
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	-	-	-	
2	faneata	DA	1.081	-	-	-	
3	faneata	NU	825	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.196,461 637.493,386	2	585.195,645 637.497,495	4.189	2	585.195,645 637.497,495	3	585.193,662 637.505,453	8.201	3	585.193,662 637.505,453	4	585.188,221 637.504,282	5.566
4	585.188,221 637.504,282	5	585.184,907 637.502,715	3.666	5	585.184,907 637.502,715	6	585.173,617 637.501,399	11.366	6	585.173,617 637.501,399	7	585.167,998 637.499,693	5.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	585.167,998 637.499,693	8	585.170,191 637.488,227	11.674	8	585.170,191 637.488,227	9	585.170,852 637.483,254	5.017	9	585.170,852 637.483,254	10	585.171,919 637.477,284	6.065
10	585.171,919 637.477,284	11	585.174,265 637.462,859	14.615	11	585.174,265 637.462,859	12	585.176,146 637.455,757	7.347	12	585.176,146 637.455,757	13	585.178,273 637.448,24	7.812
13	585.178,273 637.448,24	14	585.180,383 637.438,594	9.874	14	585.180,383 637.438,594	15	585.182,133 637.431,126	7.67	15	585.182,133 637.431,126	16	585.183,158 637.425,514	5.705
16	585.183,158 637.425,514	17	585.184,756 637.420,85	4.93	17	585.184,756 637.420,85	18	585.188,017 637.406,402	14.811	18	585.188,017 637.406,402	19	585.188,245 637.405,025	1.396
19	585.188,245 637.405,025	20	585.189,045 637.400,469	4.626	20	585.189,045 637.400,469	21	585.190,642 637.391,018	9.585	21	585.190,642 637.391,018	22	585.191,739 637.382,431	8.657
22	585.191,739 637.382,431	23	585.192,716 637.376,156	6.351	23	585.192,716 637.376,156	24	585.193,611 637.367,21	8.991	24	585.193,611 637.367,21	25	585.194,313 637.359,836	7.407
25	585.194,313 637.359,836	26	585.195,49 637.346,97	12.92	26	585.195,49 637.346,97	27	585.196,417 637.338,715	8.307	27	585.196,417 637.338,715	28	585.200,074 637.338,921	3.663
28	585.200,074 637.338,921	29	585.207,486 637.339,328	7.423	29	585.207,486 637.339,328	30	585.213,572 637.339,732	6.099	30	585.213,572 637.339,732	31	585.213,435 637.340,533	0.813
31	585.213,435 637.340,533	32	585.211,629 637.348,962	8.62	32	585.211,629 637.348,962	33	585.208,12 637.363,763	15.211	33	585.208,12 637.363,763	34	585.205,757 637.373,8	10.311
34	585.205,757 637.373,8	35	585.203,864 637.381,955	8.372	35	585.203,864 637.381,955	36	585.202,294 637.388,668	6.894	36	585.202,294 637.388,668	37	585.199,671 637.400,149	11.777
37	585.199,671 637.400,149	38	585.196,475 637.414,454	14.658	38	585.196,475 637.414,454	39	585.194,59 637.424,074	9.803	39	585.194,59 637.424,074	40	585.192,783 637.431,681	7.819
40	585.192,783 637.431,681	41	585.187,281 637.458,747	27.62	41	585.187,281 637.458,747	42	585.185,323 637.471,713	13.113	42	585.185,323 637.471,713	43	585.201,454 637.472,398	16.146
43	585.201,454 637.472,398	44	585.197,814 637.486,578	14.64	44	585.197,814 637.486,578	1	585.196,461 637.493,386	6.941					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 213, din 06/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU DUMITRU 2) NEGRU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU DUMITRU 2) NEGRU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

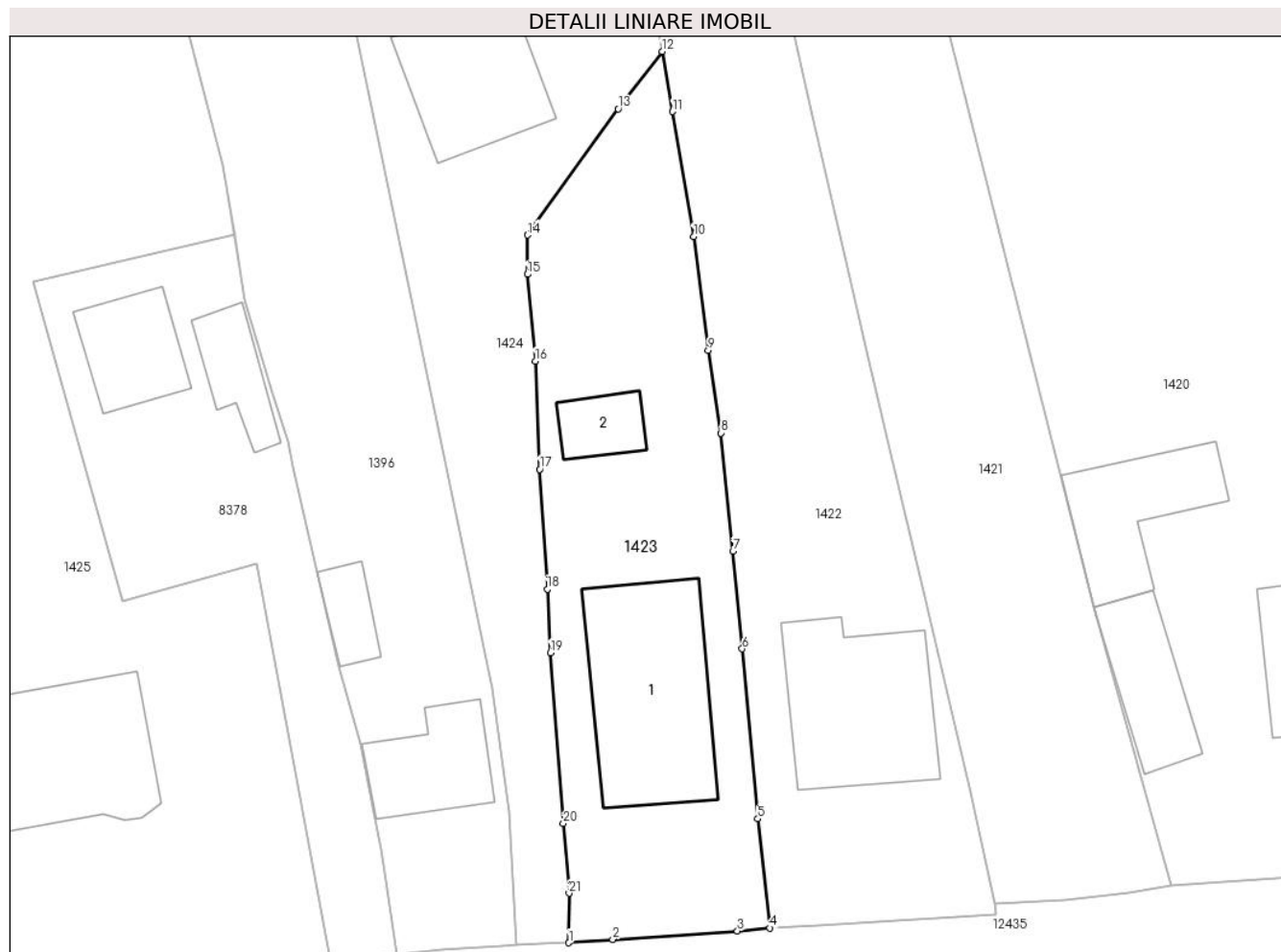
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	838	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.181,185 637.337,602	2	585.184,501 637.337,852	3.325	2	585.184,501 637.337,852	3	585.193,951 637.338,485	9.471
3	585.193,951 637.338,485	4	585.196,417 637.338,715	2.477	4	585.196,417 637.338,715	5	585.195,49 637.346,97	8.307
5	585.195,49 637.346,97	6	585.194,313 637.359,836	12.92	6	585.194,313 637.359,836	7	585.193,611 637.367,21	7.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.193,611 637.367,21	8	585.192,716 637.376,156	8.991
9	585.191,739 637.382,431	10	585.190,642 637.391,018	8.657
11	585.189,045 637.400,469	12	585.188,245 637.405,025	4.626
13	585.184,92 637.400,687	14	585.178,067 637.391,134	11.757
15	585.178,04 637.388,159	16	585.178,64 637.381,595	6.591
17	585.178,969 637.373,416	18	585.179,556 637.364,357	9.078
19	585.179,798 637.359,543	20	585.180,775 637.346,626	12.954
21	585.181,193 637.341,344	1	585.181,185 637.337,602	3.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.192,716 637.376,156	9	585.191,739 637.382,431	6.351
10	585.190,642 637.391,018	11	585.189,045 637.400,469	9.585
12	585.188,245 637.405,025	13	585.184,92 637.400,687	5.466
14	585.178,067 637.391,134	15	585.178,04 637.388,159	2.975
16	585.178,64 637.381,595	17	585.178,969 637.373,416	8.186
18	585.179,556 637.364,357	19	585.179,798 637.359,543	4.82
20	585.180,775 637.346,626	21	585.181,193 637.341,344	5.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.402	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2770, din 13/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ILIE 2) NEGRU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ILIE 2) NEGRU VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	-	-	-	
2	faneata	DA	1.190	-	-	-	
3	faneata	NU	543	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.167,998 637.499,693	2	585.150,05 637.498,035	18.024
3	585.159,487 637.443,713	4	585.165,045 637.406,51	37.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.150,05 637.498,035	3	585.159,487 637.443,713	55.136
4	585.165,045 637.406,51	5	585.175,404 637.356,822	50.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.175,404 637.356,822	6	585.176,647 637.347,521	9.384
7	585.177,189 637.337,426	8	585.181,185 637.337,602	4.0
9	585.181,193 637.341,344	10	585.180,775 637.346,626	5.299
11	585.179,798 637.359,543	12	585.179,556 637.364,357	4.82
13	585.178,969 637.373,416	14	585.178,64 637.381,595	8.186
15	585.178,04 637.388,159	16	585.178,067 637.391,134	2.975
17	585.184,92 637.400,687	18	585.188,245 637.405,025	5.466
19	585.188,017 637.406,402	20	585.184,756 637.420,85	14.811
21	585.183,158 637.425,514	22	585.182,133 637.431,126	5.705
23	585.180,383 637.438,594	24	585.178,273 637.448,24	9.874
25	585.176,146 637.455,757	26	585.174,265 637.462,859	7.347
27	585.171,919 637.477,284	28	585.170,852 637.483,254	6.065
29	585.170,191 637.488,227	1	585.167,998 637.499,693	11.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.176,647 637.347,521	7	585.177,189 637.337,426	10.11
8	585.181,185 637.337,602	9	585.181,193 637.341,344	3.742
10	585.180,775 637.346,626	11	585.179,798 637.359,543	12.954
12	585.179,556 637.364,357	13	585.178,969 637.373,416	9.078
14	585.178,64 637.381,595	15	585.178,04 637.388,159	6.591
16	585.178,067 637.391,134	17	585.184,92 637.400,687	11.757
18	585.188,245 637.405,025	19	585.188,017 637.406,402	1.396
20	585.184,756 637.420,85	21	585.183,158 637.425,514	4.93
22	585.182,133 637.431,126	23	585.180,383 637.438,594	7.67
24	585.178,273 637.448,24	25	585.176,146 637.455,757	7.812
26	585.174,265 637.462,859	27	585.171,919 637.477,284	14.615
28	585.170,852 637.483,254	29	585.170,191 637.488,227	5.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:401
Nr. cadastral vechi:519

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50931	Din acte: 3.600 Masurata: 4.701	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5434 / 09/08/2007		
Act Notarial nr. 23, din 03/08/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR GHEORGHE 2) GABOR MARIA ANDREIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 401)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR GHEORGHE 2) GABOR MARIA ANDREIA, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50931	Din acte: 3.600 Masurata: 4.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.181	-	-	-	
2	faneata	DA	2.480	-	-	-	
3	faneata	NU	1.040	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.150,467 637.416,787	2	585.144,906 637.437,104	21.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.144,906 637.437,104	3	585.139,209 637.458,105	21.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.139,209 637.458,105	4	585.135,902 637.465,841	8.413
5	585.131,859 637.478,561	6	585.126,53 637.497,032	19.224
7	585.114,748 637.496,484	8	585.101,234 637.490,963	14.598
9	585.096,278 637.488,938	10	585.099,254 637.479,013	10.362
11	585.104,836 637.460,494	12	585.107,67 637.450,185	10.691
13	585.110,842 637.438,845	14	585.114,459 637.426,518	12.847
15	585.119,505 637.407,1	16	585.123,13 637.392,53	15.014
17	585.125,331 637.382,693	18	585.126,636 637.378,157	4.72
19	585.126,686 637.377,93	20	585.136,366 637.334,024	44.96
21	585.143,221 637.334,79	22	585.154,672 637.335,55	11.476
23	585.163,097 637.336,266	24	585.157,573 637.366,303	30.541
25	585.147,342 637.363,43	26	585.140,655 637.387,607	25.085
27	585.155,859 637.391,148	28	585.155,022 637.396,369	5.288
29	585.152,45 637.406,302	1	585.150,467 637.416,787	10.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.135,902 637.465,841	5	585.131,859 637.478,561	13.347
6	585.126,53 637.497,032	7	585.114,748 637.496,484	11.795
8	585.101,234 637.490,963	9	585.096,278 637.488,938	5.354
10	585.099,254 637.479,013	11	585.104,836 637.460,494	19.342
12	585.107,67 637.450,185	13	585.110,842 637.438,845	11.775
14	585.114,459 637.426,518	15	585.119,505 637.407,1	20.063
16	585.123,13 637.392,53	17	585.125,331 637.382,693	10.08
18	585.126,636 637.378,157	19	585.126,686 637.377,93	0.232
20	585.136,366 637.334,024	21	585.143,221 637.334,79	6.898
22	585.154,672 637.335,55	23	585.163,097 637.336,266	8.455
24	585.157,573 637.366,303	25	585.147,342 637.363,43	10.627
26	585.140,655 637.387,607	27	585.155,859 637.391,148	15.611
28	585.155,022 637.396,369	29	585.152,45 637.406,302	10.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1908, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU ION 2) BISTRICEANU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU ION 2) BISTRICEANU IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	758	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.136,366 637.334,024	2	585.126,686 637.377,93	44.96
2	585.126,686 637.377,93	3	585.112,48 637.376,062	14.328
3	585.112,48 637.376,062	4	585.116,853 637.331,847	44.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.116,853 637.331,847	5	585.117,17 637.331,888	0.32
5	585.117,17 637.331,888	6	585.120,821 637.332,218	3.666
6	585.120,821 637.332,218	7	585.126,8 637.332,893	6.017
7	585.126,8 637.332,893	8	585.132,767 637.333,601	6.009
8	585.132,767 637.333,601	1	585.136,366 637.334,024	3.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54360	4.574	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; Locuinta, parter
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Grajd, parter
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19145 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 178, din 21/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta BISTRICIANU FLORICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MORIANU ADRIANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta BISTRICIANU FLORICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MORIANU ADRIANA	A1.1, A1.3
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 3247, din 21/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MORIANU ADRIANA , bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MORIANU ADRIANA , bun propriu	A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORIANU ADRIANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

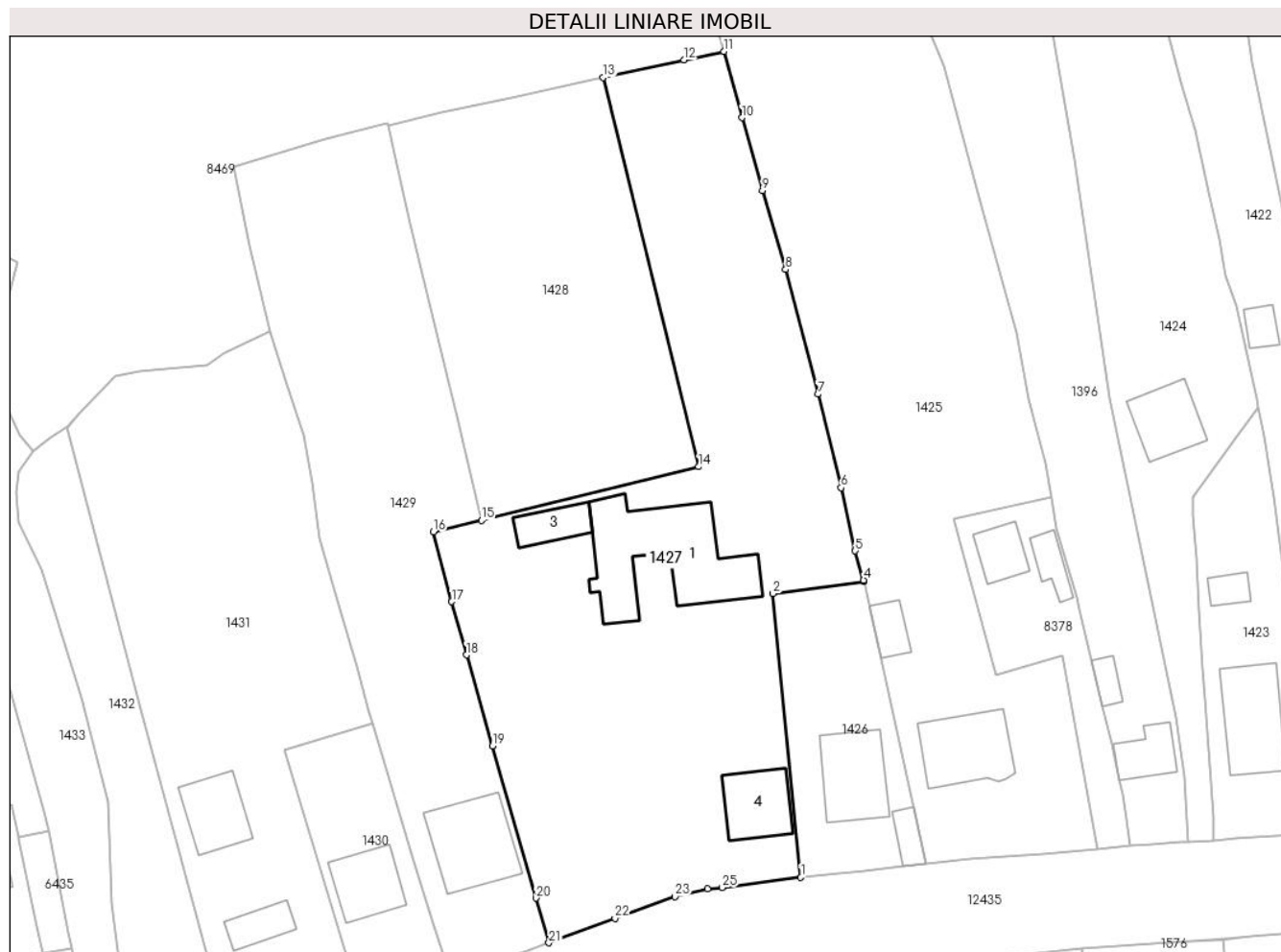
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54360	4.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.015	-	-	-	
2	curți constructii	DA	1.559	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 208 Masurata: 310	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; Locuinta, parter
A1.3		construcții anexa	Din acte: 64 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Grajd, parter
A1.4		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.116,853 637.331,847	2	585.112,48 637.376,062	44.431
3	585.126,686 637.377,93	4	585.126,636 637.378,157	0.232
5	585.125,331 637.382,693	6	585.123,13 637.392,53	10.08
7	585.119,505 637.407,1	8	585.114,459 637.426,518	20.063
9	585.110,842 637.438,845	10	585.107,67 637.450,185	11.775
11	585.104,836 637.460,494	12	585.098,619 637.459,173	6.356
13	585.086,041 637.456,445	14	585.100,911 637.395,807	62.435
15	585.067,046 637.387,436	16	585.059,554 637.385,65	7.702
17	585.062,406 637.374,796	18	585.064,712 637.366,497	8.613
19	585.068,757 637.352,334	20	585.075,538 637.328,605	24.679
21	585.077,555 637.321,659	22	585.087,851 637.325,463	10.976
23	585.097,217 637.328,837	24	585.102,272 637.330,064	5.202
25	585.104,597 637.330,272	1	585.116,853 637.331,847	12.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.112,48 637.376,062	3	585.126,686 637.377,93	14.328
4	585.126,636 637.378,157	5	585.125,331 637.382,693	4.72
6	585.123,13 637.392,53	7	585.119,505 637.407,1	15.014
8	585.114,459 637.426,518	9	585.110,842 637.438,845	12.847
10	585.107,67 637.450,185	11	585.104,836 637.460,494	10.691
12	585.098,619 637.459,173	13	585.086,041 637.456,445	12.87
14	585.100,911 637.395,807	15	585.067,046 637.387,436	34.884
16	585.059,554 637.385,65	17	585.062,406 637.374,796	11.222
18	585.064,712 637.366,497	19	585.068,757 637.352,334	14.729
20	585.075,538 637.328,605	21	585.077,555 637.321,659	7.233
22	585.087,851 637.325,463	23	585.097,217 637.328,837	9.955
24	585.102,272 637.330,064	25	585.104,597 637.330,272	2.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.182	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1965, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORIANU ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

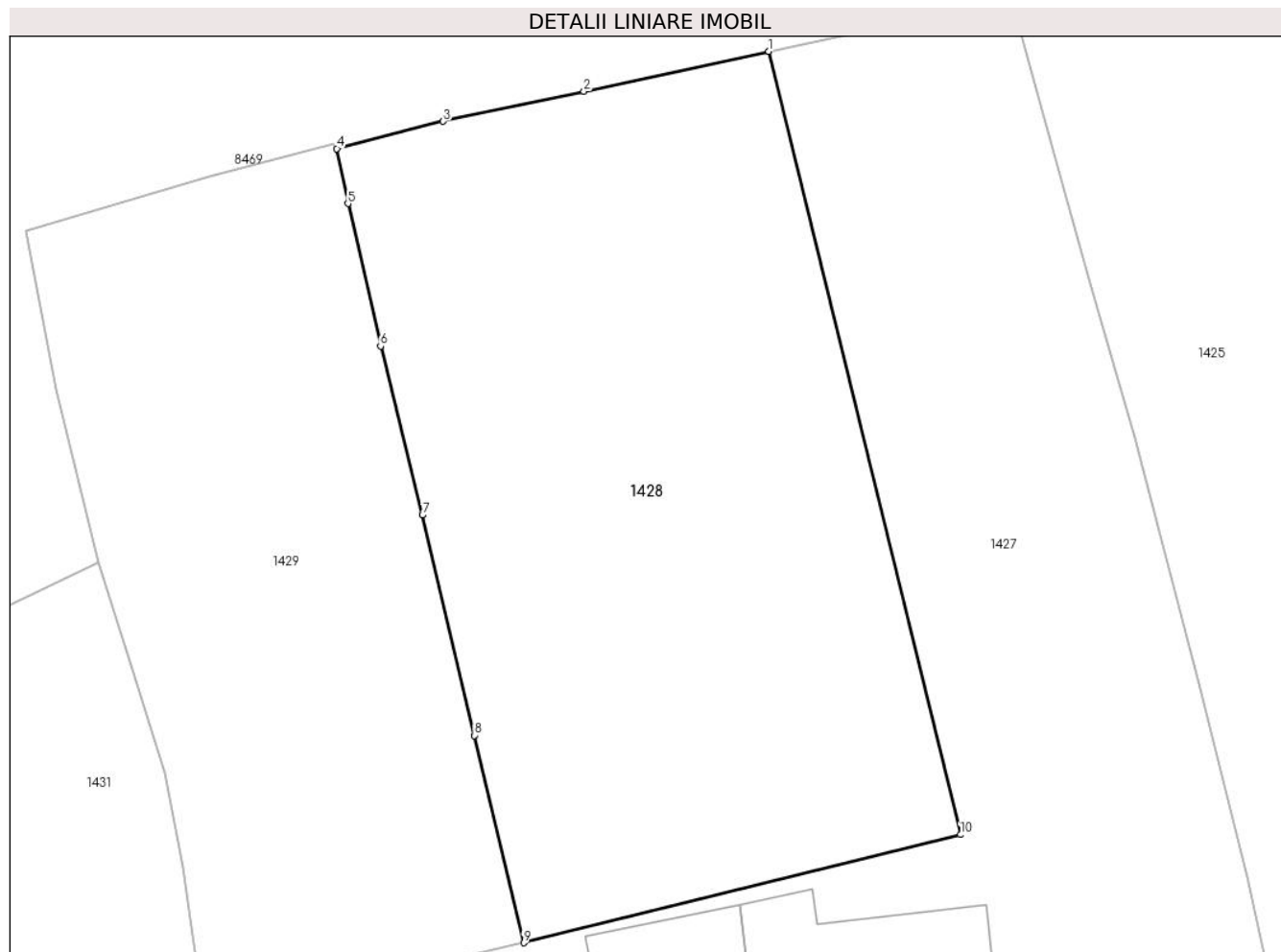
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	DA	2.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.086,041 637.456,445	2	585.071,722 637.453,34	14.652
2	585.071,722 637.453,34	3	585.060,803 637.451,027	11.161
3	585.060,803 637.451,027	4	585.052,561 637.448,915	8.508
4	585.052,561 637.448,915	5	585.053,421 637.444,667	4.334
5	585.053,421 637.444,667	6	585.055,948 637.433,625	11.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.055,948 637.433,625	7	585.059,196 637.420,549	13.473
7	585.059,196 637.420,549	8	585.063,22 637.403,485	17.532
8	585.063,22 637.403,485	9	585.067,046 637.387,436	16.499
9	585.067,046 637.387,436	10	585.100,911 637.395,807	34.884
10	585.100,911 637.395,807	1	585.086,041 637.456,445	62.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:60

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50201	Din acte: 2.390 Masurata: 2.697	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
208 / 20/01/2009		
Certificat De Mostenitor nr. 16, din 15/12/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARDEA IONUT DANIEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)</i>	A1
4484 / 14/07/2010		
Act Notarial nr. 150, din 13/07/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARDEA IONUT DANIEL 2) TARDEA LENUTA , - sotii	A1
1061 / 21/01/2014		
Act Administrativ nr. 66 - Referat, din 21/01/2014 emis de OCPI Serviciul Cadastru;		
B4	Se notează re poziționarea imobilului în baza referatului nr.66 din 21/01/2014, întocmit de consilier Andreea Corfu, deoarece s-a constatat o neconcordanța virtuală, în sensul ca datele referitoare la amplasamentul imobilului cu ncp 60 sunt eronate, coordonatele corecte fiind reprezentate în dosarul de re poziționare întocmit de PFA Pralea Dinu, în urma măsurătorilor efectuate la teren.	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARDEA IONUT DANIEL 2) TARDEA LENUTA , - sotii	A1.1

C. Partea III. SARCINI

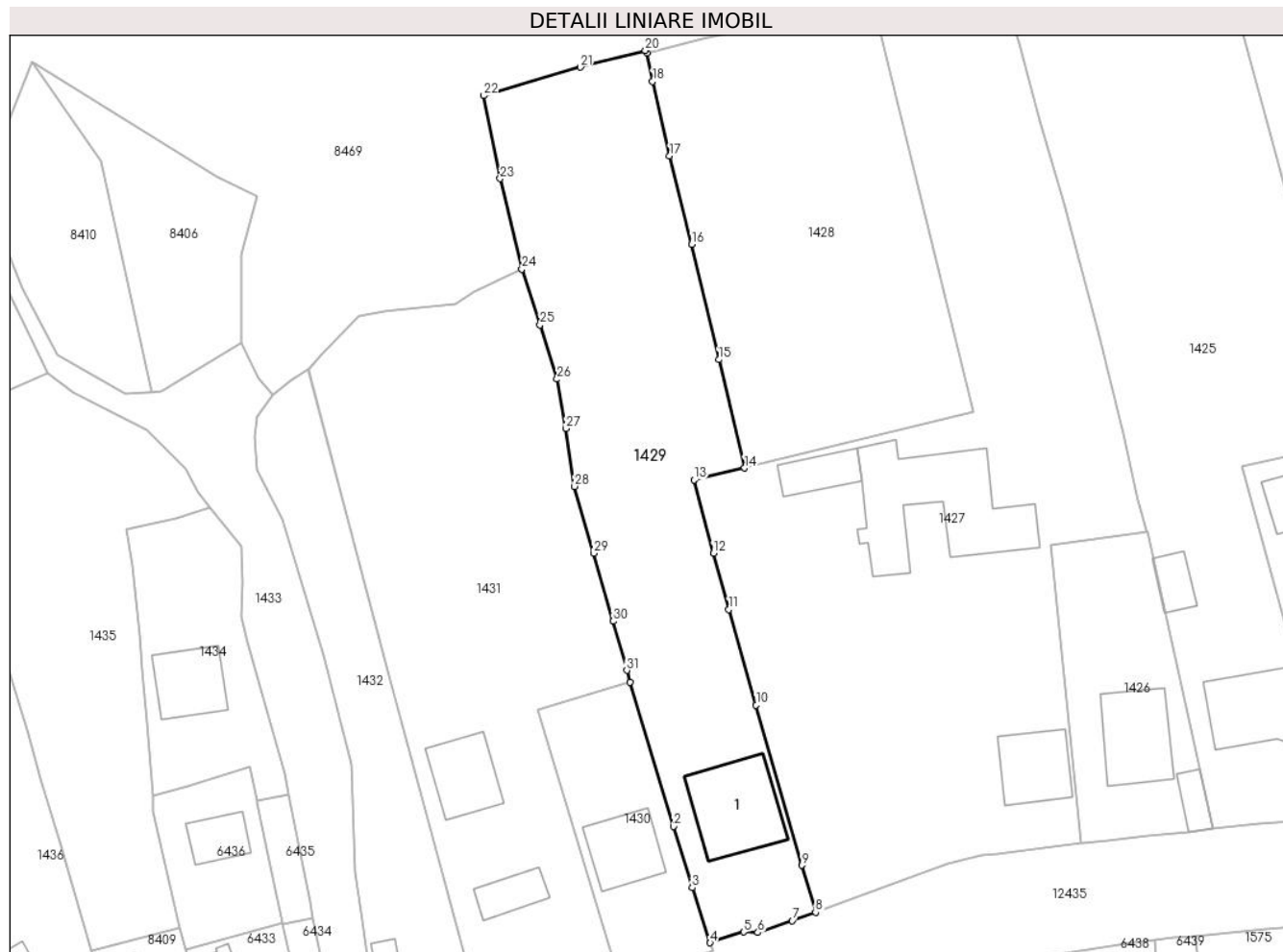
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34584 / 02/11/2015		
Somatie nr. 134/2015, din 27/10/2015 emis de BEJ CIRNU EUGEN (incheierea nr.134/22.05.2015 emisa de BEJ Cirnu Eugen);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 17438.86 lei reprezentand debit restant si suma de 3852,28 lei reprezentand executare silita 1) SC MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL , CIF:9999999999999999, - prin BEJ Cirnu Eugen	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50201	Din acte: 2.390 Masurata: 2.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	-	-	-	
2	faneata	DA	2.227	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.050,105 637.355,743	2	585.056,514 637.334,369	22.314
3	585.059,285 637.325,303	4	585.061,931 637.317,14	8.581
5	585.066,9 637.318,727	6	585.069,014 637.318,643	2.116
7	585.074,108 637.320,425	8	585.077,555 637.321,659	3.661
9	585.075,538 637.328,605	10	585.068,757 637.352,334	24.679
11	585.064,712 637.366,497	12	585.062,406 637.374,796	8.613
13	585.059,554 637.385,65	14	585.067,046 637.387,436	7.702
15	585.063,22 637.403,485	16	585.059,196 637.420,549	17.532
17	585.055,948 637.433,625	18	585.053,421 637.444,667	11.327
19	585.052,561 637.448,915	20	585.052,345 637.449,247	0.396
21	585.042,739 637.446,777	22	585.028,426 637.442,569	14.919
23	585.030,848 637.430,276	24	585.034,051 637.416,881	13.773
25	585.036,735 637.408,645	26	585.039,264 637.400,594	8.439
27	585.040,599 637.393,292	28	585.041,864 637.384,705	8.68
29	585.044,703 637.374,803	30	585.047,584 637.364,749	10.459
31	585.049,59 637.357,462	1	585.050,105 637.355,743	1.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.056,514 637.334,369	3	585.059,285 637.325,303	9.48
4	585.061,931 637.317,14	5	585.066,9 637.318,727	5.216
6	585.069,014 637.318,643	7	585.074,108 637.320,425	5.397
8	585.077,555 637.321,659	9	585.075,538 637.328,605	7.233
10	585.068,757 637.352,334	11	585.064,712 637.366,497	14.729
12	585.062,406 637.374,796	13	585.059,554 637.385,65	11.222
14	585.067,046 637.387,436	15	585.063,22 637.403,485	16.499
16	585.059,196 637.420,549	17	585.055,948 637.433,625	13.473
18	585.053,421 637.444,667	19	585.052,561 637.448,915	4.334
20	585.052,345 637.449,247	21	585.042,739 637.446,777	9.918
22	585.028,426 637.442,569	23	585.030,848 637.430,276	12.529
24	585.034,051 637.416,881	25	585.036,735 637.408,645	8.662
26	585.039,264 637.400,594	27	585.040,599 637.393,292	7.423
28	585.041,864 637.384,705	29	585.044,703 637.374,803	10.301
30	585.047,584 637.364,749	31	585.049,59 637.357,462	7.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52283	600	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9820 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 705 - contract de vanzare, din 04/05/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 4398 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 29.03.2017, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 4399 - proces verbal de identificare a imobilului din 29.03.2017, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN ALEXANDRA , - necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN ALEXANDRA , - necasatorita	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

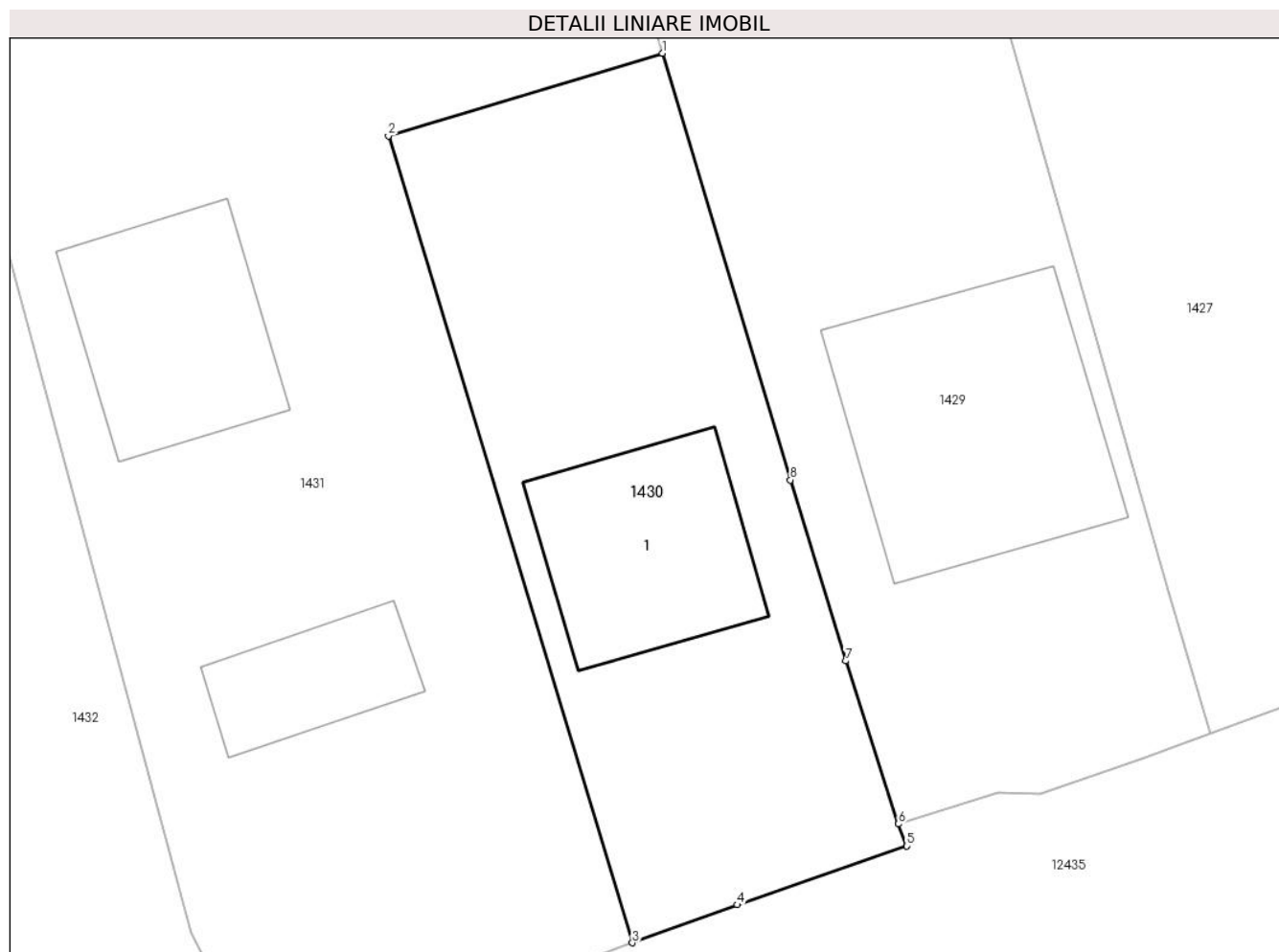
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52283	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.050,105 637.355,743	2	585.036,37 637.351,608	14.344
2	585.036,37 637.351,608	3	585.048,595 637.311,189	42.227
3	585.048,595 637.311,189	4	585.053,866 637.313,09	5.603
4	585.053,866 637.313,09	5	585.062,36 637.316,034	8.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.062,36 637.316,034	6	585.061,931 637.317,14	1.186
6	585.061,931 637.317,14	7	585.059,285 637.325,303	8.581
7	585.059,285 637.325,303	8	585.056,514 637.334,369	9.48
8	585.056,514 637.334,369	1	585.050,105 637.355,743	22.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.007	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1910, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIAN MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

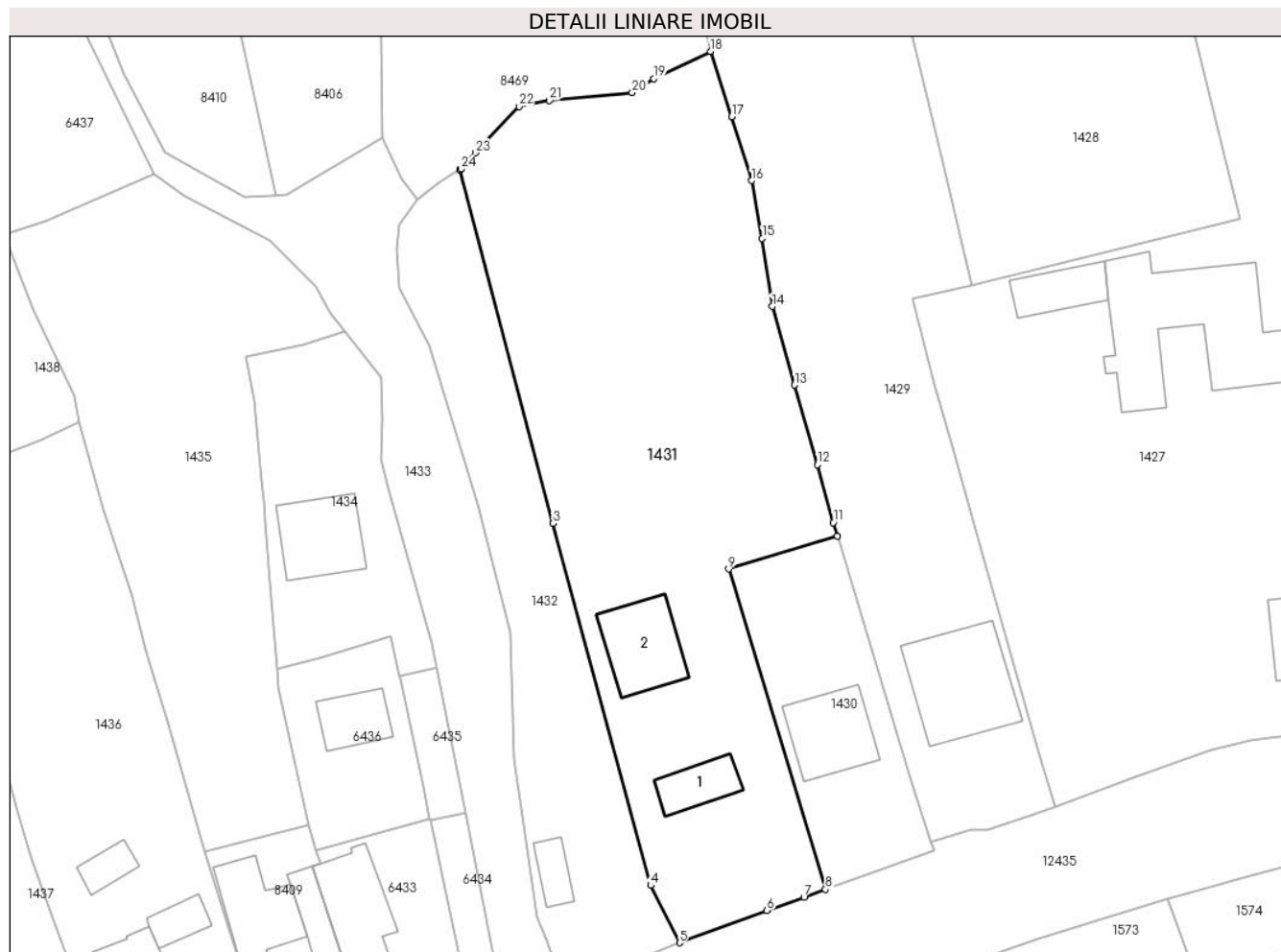
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	873	-	-	-	
2	faneata	DA	2.133	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.002,431 637.401,956	2	585.002,445 637.401,903	0.055
3	585.014,156 637.357,351	4	585.026,498 637.311,689	47.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.002,445 637.401,903	3	585.014,156 637.357,351	46.065
4	585.026,498 637.311,689	5	585.030,161 637.304,455	8.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.030,161 637.304,455	6	585.041,205 637.308,52	11.768
7	585.045,881 637.310,21	8	585.048,595 637.311,189	2.885
9	585.036,37 637.351,608	10	585.050,105 637.355,743	14.344
11	585.049,59 637.357,462	12	585.047,584 637.364,749	7.558
13	585.044,703 637.374,803	14	585.041,864 637.384,705	10.301
15	585.040,599 637.393,292	16	585.039,264 637.400,594	7.423
17	585.036,735 637.408,645	18	585.034,051 637.416,881	8.662
19	585.026,896 637.413,437	20	585.024,203 637.411,669	3.222
21	585.013,724 637.410,701	22	585.009,882 637.409,934	3.918
23	585.004,377 637.404,092	24	585.002,564 637.402,038	2.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.041,205 637.308,52	7	585.045,881 637.310,21	4.972
8	585.048,595 637.311,189	9	585.036,37 637.351,608	42.227
10	585.050,105 637.355,743	11	585.049,59 637.357,462	1.794
12	585.047,584 637.364,749	13	585.044,703 637.374,803	10.459
14	585.041,864 637.384,705	15	585.040,599 637.393,292	8.68
16	585.039,264 637.400,594	17	585.036,735 637.408,645	8.439
18	585.034,051 637.416,881	19	585.026,896 637.413,437	7.941
20	585.024,203 637.411,669	21	585.013,724 637.410,701	10.524
22	585.009,882 637.409,934	23	585.004,377 637.404,092	8.027
24	585.002,564 637.402,038	1	585.002,431 637.401,956	0.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53879	1.090	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13342 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2617, din 11/06/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIAN CONSTANTIN 2) MĂRIAN NICOLETA , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIAN CONSTANTIN 2) MĂRIAN NICOLETA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

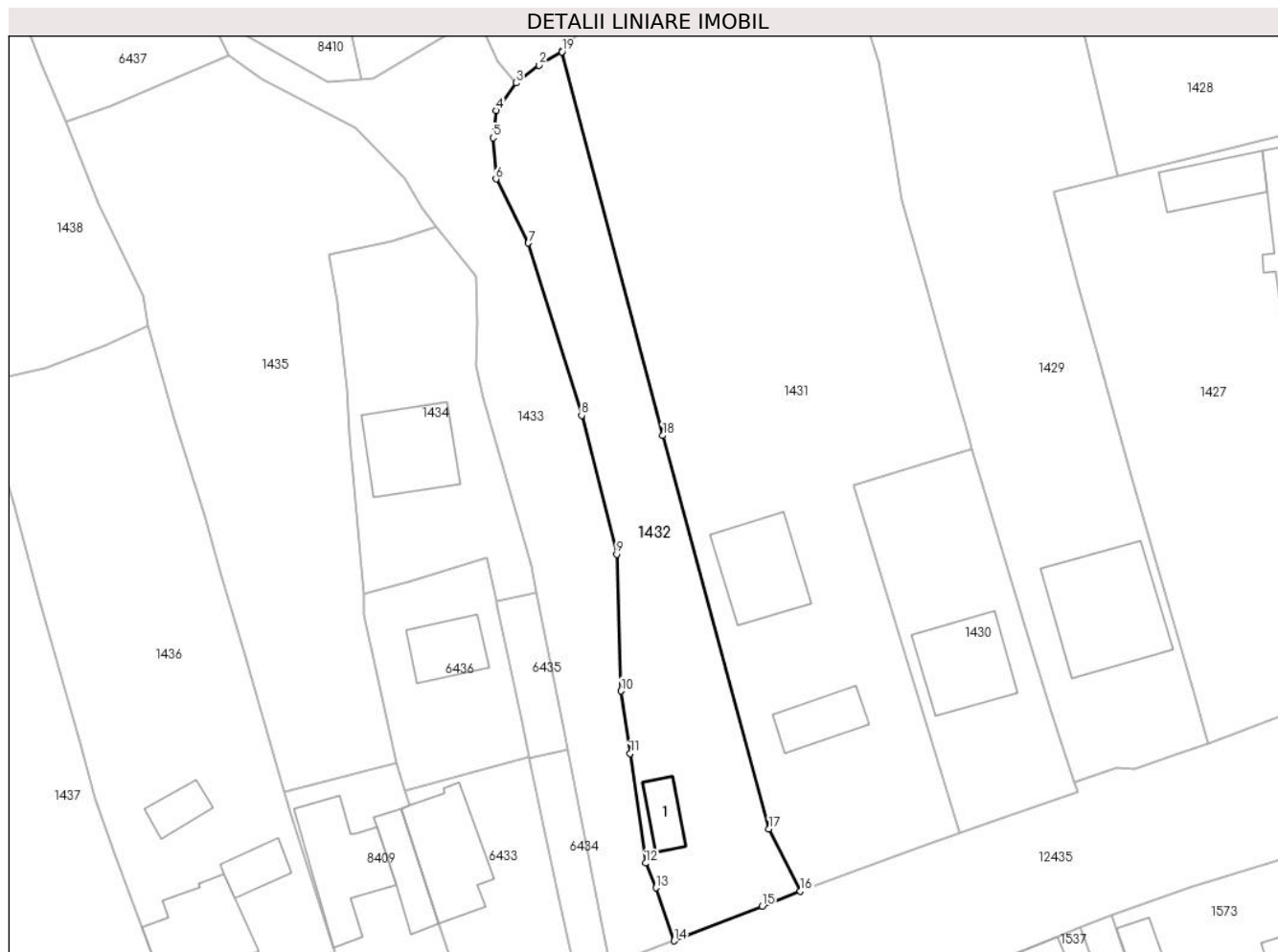
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53879	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	313	-	-	-	
2	faneata	DA	777	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.002,431 637.401,956	2	584.999,8 637.400,338	3.089
2	584.999,8 637.400,338	3	584.997,098 637.398,281	3.396
3	584.997,098 637.398,281	4	584.994,814 637.395,068	3.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.994,814 637.395,068	5	584.994,43 637.391,915	3.176
5	584.994,43 637.391,915	6	584.994,785 637.387,133	4.795
6	584.994,785 637.387,133	7	584.998,539 637.379,706	8.322
7	584.998,539 637.379,706	8	585.004,729 637.359,702	20.94
8	585.004,729 637.359,702	9	585.008,804 637.343,565	16.644
9	585.008,804 637.343,565	10	585.009,316 637.327,687	15.886
10	585.009,316 637.327,687	11	585.010,375 637.320,444	7.32
11	585.010,375 637.320,444	12	585.012,157 637.307,718	12.85
12	585.012,157 637.307,718	13	585.013,374 637.304,84	3.125
13	585.013,374 637.304,84	14	585.015,49 637.298,693	6.501
14	585.015,49 637.298,693	15	585.025,698 637.302,733	10.978
15	585.025,698 637.302,733	16	585.030,161 637.304,455	4.784
16	585.030,161 637.304,455	17	585.026,498 637.311,689	8.109
17	585.026,498 637.311,689	18	585.014,156 637.357,351	47.301
18	585.014,156 637.357,351	19	585.002,445 637.401,903	46.065
19	585.002,445 637.401,903	1	585.002,431 637.401,956	0.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.135	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

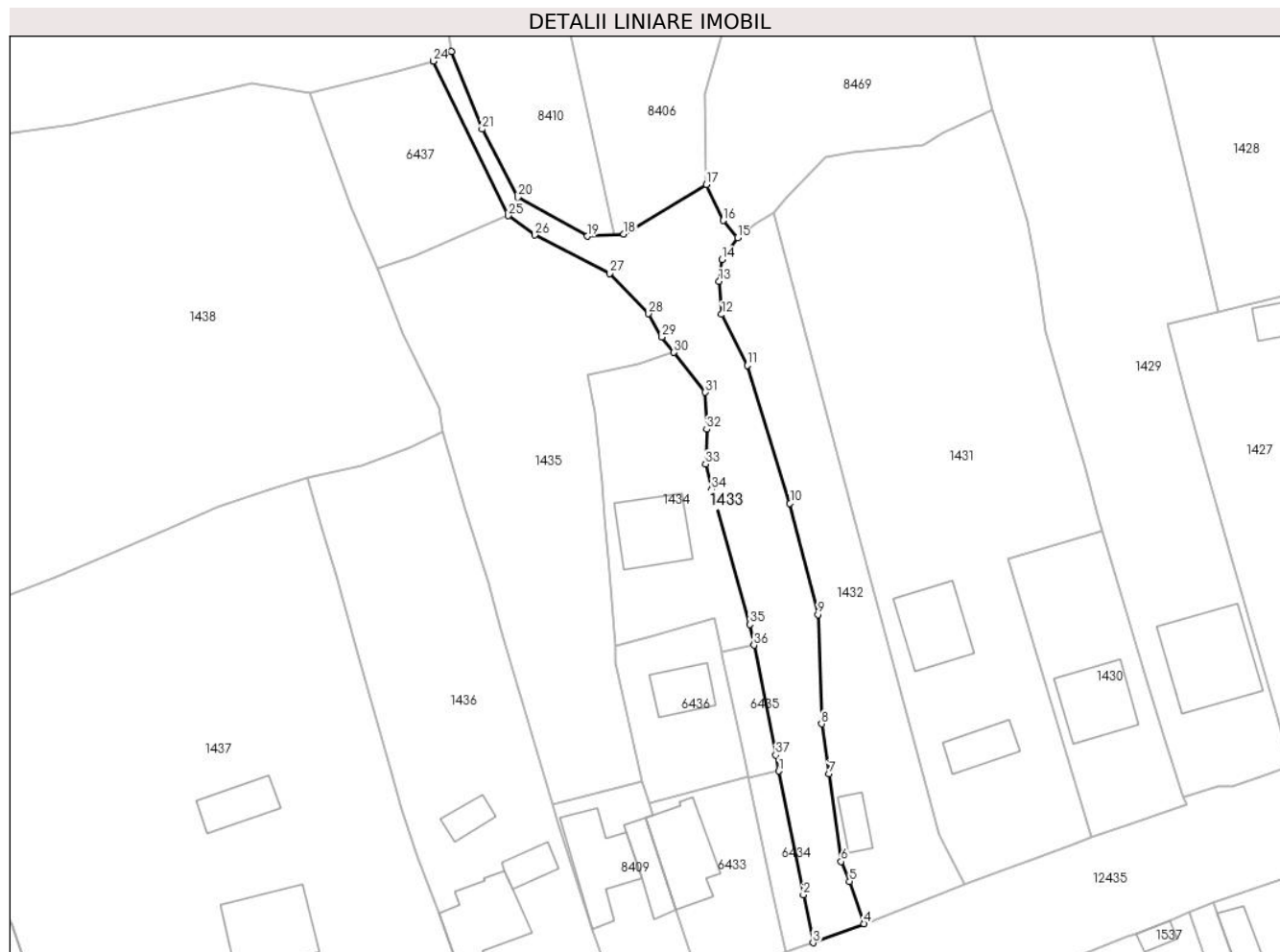
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	497	-	-	-	
2	neproductiv	DA	638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.003,11 637.320,852	2	585.006,667 637.302,885	18.316	2	585.006,667 637.302,885	3	585.008,082 637.295,925	7.102
3	585.008,082 637.295,925	4	585.015,49 637.298,693	7.908	4	585.015,49 637.298,693	5	585.013,374 637.304,84	6.501
5	585.013,374 637.304,84	6	585.012,157 637.307,718	3.125	6	585.012,157 637.307,718	7	585.010,375 637.320,444	12.85
7	585.010,375 637.320,444	8	585.009,316 637.327,687	7.32	8	585.009,316 637.327,687	9	585.008,804 637.343,565	15.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.008,804 637.343,565	10	585.004,729 637.359,702	16.644
11	584.998,539 637.379,706	12	584.994,785 637.387,133	8.322
13	584.994,43 637.391,915	14	584.994,814 637.395,068	3.176
15	584.997,098 637.398,281	16	584.995,02 637.400,768	3.241
17	584.992,561 637.406,006	18	584.980,589 637.398,76	13.994
19	584.975,272 637.398,466	20	584.965,162 637.404,119	11.583
21	584.959,97 637.414,018	22	584.955,504 637.425,3	12.134
23	584.952,902 637.423,884	24	584.952,892 637.423,881	0.01
25	584.963,758 637.401,47	26	584.967,641 637.398,653	4.797
27	584.978,517 637.393,078	28	584.984,182 637.387,234	8.139
29	584.986,121 637.383,857	30	584.987,846 637.381,601	2.84
31	584.992,405 637.375,819	32	584.992,622 637.370,451	5.372
33	584.992,45 637.365,401	34	584.993,336 637.361,722	3.784
35	584.998,896 637.342,126	36	584.999,495 637.339,103	3.082
37	585.002,652 637.323,167	1	585.003,11 637.320,852	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.004,729 637.359,702	11	584.998,539 637.379,706	20.94
12	584.994,785 637.387,133	13	584.994,43 637.391,915	4.795
14	584.994,814 637.395,068	15	584.997,098 637.398,281	3.942
16	584.995,02 637.400,768	17	584.992,561 637.406,006	5.786
18	584.980,589 637.398,76	19	584.975,272 637.398,466	5.325
20	584.965,162 637.404,119	21	584.959,97 637.414,018	11.178
22	584.955,504 637.425,3	23	584.952,902 637.423,884	2.962
24	584.952,892 637.423,881	25	584.963,758 637.401,47	24.906
26	584.967,641 637.398,653	27	584.978,517 637.393,078	12.222
28	584.984,182 637.387,234	29	584.986,121 637.383,857	3.894
30	584.987,846 637.381,601	31	584.992,405 637.375,819	7.363
32	584.992,622 637.370,451	33	584.992,45 637.365,401	5.053
34	584.993,336 637.361,722	35	584.998,896 637.342,126	20.37
36	584.999,495 637.339,103	37	585.002,652 637.323,167	16.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50882	Din acte: 500 Masurata: 669	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50882-C1	Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit (P+M), construita din boltari BCA in anul 2008, pe fundatie de beton, acoperita cu onduline. Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10691 / 20/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 16/04/2013 emis de JUDECATORI ATG.NEAMT;		
B2	Se noteaza sentinta civila nr. 685/16.04.2013 pronuntata in dosarul civil nr. 3043/321/2012 avand ca obiect partaj bunuri comune	A1
16552 / 03/10/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 16/04/2013 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT (sentinta civila nr. 2029/13.11.2012 emisa de Judecatoria Tg. Neamt);		
B3	Se noteaza schimbarea numelui de familie Gabur Violeta in loc de Năfăreanu Violeta, conform sentintei de divort	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR VIOLETA	A1
18981 / 08/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 2029, din 13/11/2012 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (Sentința Civilă nr. nr. 685/16-04-2013 emisă de JUDECATORIA TG. NEAMT; Autorizație de construire nr. 1/10-01-2008 emisă de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; Proces Verbal de recepție finală nr. 14/16-09-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; Certificat atestare fiscală nr.12550/07.11.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG);		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului, din teren fânețe în suprafață de 500 mp în teren curți construcții în suprafață de 500 mp.	A1
B6	Se actualizează înscrierea în Cartea Funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a înscrierii dreptului de proprietate asupra construcției A1.1.	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR VIOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50882	Din acte: 500 Masurata: 669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50882-C1	construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit(P+M), construita din boltari BCA in anul 2008, pe fundatie de beton, acoperita cu onduline. Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.994,808 637.338,119	2	584.999,495 637.339,103	4.789
2	584.999,495 637.339,103	3	584.998,896 637.342,126	3.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.998,896 637.342,126	4	584.993,336 637.361,722	20.37
4	584.993,336 637.361,722	5	584.992,45 637.365,401	3.784
5	584.992,45 637.365,401	6	584.992,622 637.370,451	5.053
6	584.992,622 637.370,451	7	584.992,405 637.375,819	5.372
7	584.992,405 637.375,819	8	584.987,846 637.381,601	7.363
8	584.987,846 637.381,601	9	584.982,726 637.379,94	5.383
9	584.982,726 637.379,94	10	584.975,392 637.378,365	7.501
10	584.975,392 637.378,365	11	584.976,399 637.372,897	5.56
11	584.976,399 637.372,897	12	584.977,441 637.362,801	10.15
12	584.977,441 637.362,801	13	584.977,626 637.360,168	2.639
13	584.977,626 637.360,168	14	584.977,797 637.357,54	2.634
14	584.977,797 637.357,54	15	584.978,471 637.349,823	7.746
15	584.978,471 637.349,823	16	584.979,402 637.338,929	10.934
16	584.979,402 637.338,929	17	584.984,645 637.340,352	5.433
17	584.984,645 637.340,352	18	584.993,734 637.343,125	9.503
18	584.993,734 637.343,125	1	584.994,808 637.338,119	5.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51234	Din acte: 1.915 Masurata: 1.757	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23599 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr.1225, din 19/12/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APARASCHIVEI NICOLETA, necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

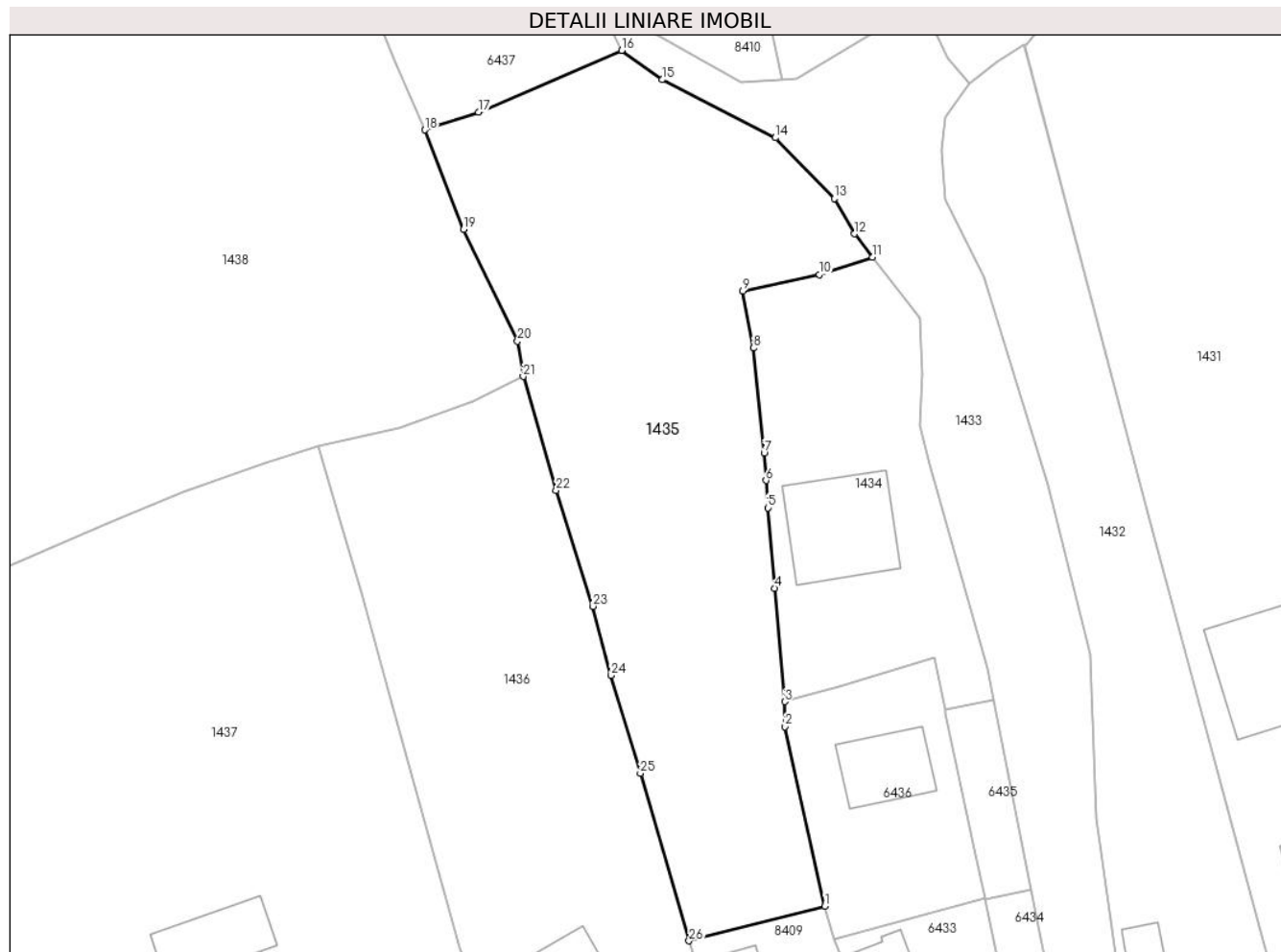
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51234	Din acte: 1.915 Masurata: 1.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.983,267 637.319,306	2	584.979,448 637.336,521	17.634
3	584.979,402 637.338,929	4	584.978,471 637.349,823	10.934
5	584.977,797 637.357,54	6	584.977,626 637.360,168	2.634
7	584.977,441 637.362,801	8	584.976,399 637.372,897	10.15
9	584.975,392 637.378,365	10	584.982,726 637.379,94	7.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.979,448 637.336,521	3	584.979,402 637.338,929	2.408
4	584.978,471 637.349,823	5	584.977,797 637.357,54	7.746
6	584.977,626 637.360,168	7	584.977,441 637.362,801	2.639
8	584.976,399 637.372,897	9	584.975,392 637.378,365	5.56
10	584.982,726 637.379,94	11	584.987,846 637.381,601	5.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.987,846 637.381,601	12	584.986,121 637.383,857	2.84
13	584.984,182 637.387,234	14	584.978,517 637.393,078	8.139
15	584.967,641 637.398,653	16	584.963,758 637.401,47	4.797
17	584.949,992 637.395,537	18	584.944,85 637.393,836	5.416
19	584.948,55 637.384,291	20	584.953,745 637.373,534	11.946
21	584.954,293 637.370,156	22	584.957,453 637.359,212	11.391
23	584.960,993 637.348,091	24	584.962,744 637.341,459	6.859
25	584.965,555 637.332,038	26	584.970,224 637.315,96	16.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.986,121 637.383,857	13	584.984,182 637.387,234	3.894
14	584.978,517 637.393,078	15	584.967,641 637.398,653	12.222
16	584.963,758 637.401,47	17	584.949,992 637.395,537	14.99
18	584.944,85 637.393,836	19	584.948,55 637.384,291	10.237
20	584.953,745 637.373,534	21	584.954,293 637.370,156	3.422
22	584.957,453 637.359,212	23	584.960,993 637.348,091	11.671
24	584.962,744 637.341,459	25	584.965,555 637.332,038	9.831
26	584.970,224 637.315,96	1	584.983,267 637.319,306	13.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.828	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1917, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREA NICOLAE 2) CODREA DANIELA-VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREA NICOLAE 2) CODREA DANIELA-VARVARA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	847	-	-	-	
2	faneata	DA	981	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.961,364 637.278,997	2	584.967,956 637.281,286	6.978	2	584.967,956 637.281,286	3	584.975,819 637.284,126	8.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.975,819 637.284,126	4	584.980,342 637.285,451	4.713
5	584.977,793 637.292,814	6	584.975,975 637.297,807	5.314
7	584.970,915 637.313,58	8	584.970,224 637.315,96	2.478
9	584.965,555 637.332,038	10	584.962,744 637.341,459	9.831
11	584.960,993 637.348,091	12	584.957,453 637.359,212	11.671
13	584.954,293 637.370,156	14	584.949,512 637.367,815	5.323
15	584.942,43 637.365,213	16	584.934,561 637.363,481	8.057
17	584.936,773 637.355,966	18	584.938,837 637.349,276	7.001
19	584.941,813 637.338,332	20	584.946,474 637.321,552	17.415
21	584.948,234 637.315,272	22	584.950,628 637.308,527	7.157
23	584.953,658 637.300,252	24	584.958,492 637.287,053	14.056
25	584.959,929 637.283,13	1	584.961,364 637.278,997	4.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.980,342 637.285,451	5	584.977,793 637.292,814	7.792
6	584.975,975 637.297,807	7	584.970,915 637.313,58	16.565
8	584.970,224 637.315,96	9	584.965,555 637.332,038	16.742
10	584.962,744 637.341,459	11	584.960,993 637.348,091	6.859
12	584.957,453 637.359,212	13	584.954,293 637.370,156	11.391
14	584.949,512 637.367,815	15	584.942,43 637.365,213	7.545
16	584.934,561 637.363,481	17	584.936,773 637.355,966	7.834
18	584.938,837 637.349,276	19	584.941,813 637.338,332	11.341
20	584.946,474 637.321,552	21	584.948,234 637.315,272	6.522
22	584.950,628 637.308,527	23	584.953,658 637.300,252	8.812
24	584.958,492 637.287,053	25	584.959,929 637.283,13	4.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, UP I Domesnic, ua 115C

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52305	Din acte: 2.000 Masurata: 5.376	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, UP I Domesnic, ua 115C	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Canton silvic 'Stanca', construit in anul 1969.
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, UP I Domesnic, ua 115C	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Adapost substante chimice Stanca, construit in anul 1987.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9710 / 04/05/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 227 - - amenajament silvic cu proces verbal avizare si receptie din 01.04.2017, emis de DIRECTIA SILVICA NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN - DOMENIU PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 5770 - certificat de atestare fiscala, din 04/05/2017 emis de COMUNA PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA, CIF:999999999999 2) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA, CIF:999999999999	A1.1
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 227 - - amenajament silvic cu proces verbal avizare si receptie din 01.04.2017, emis de DIRECTIA SILVICA NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

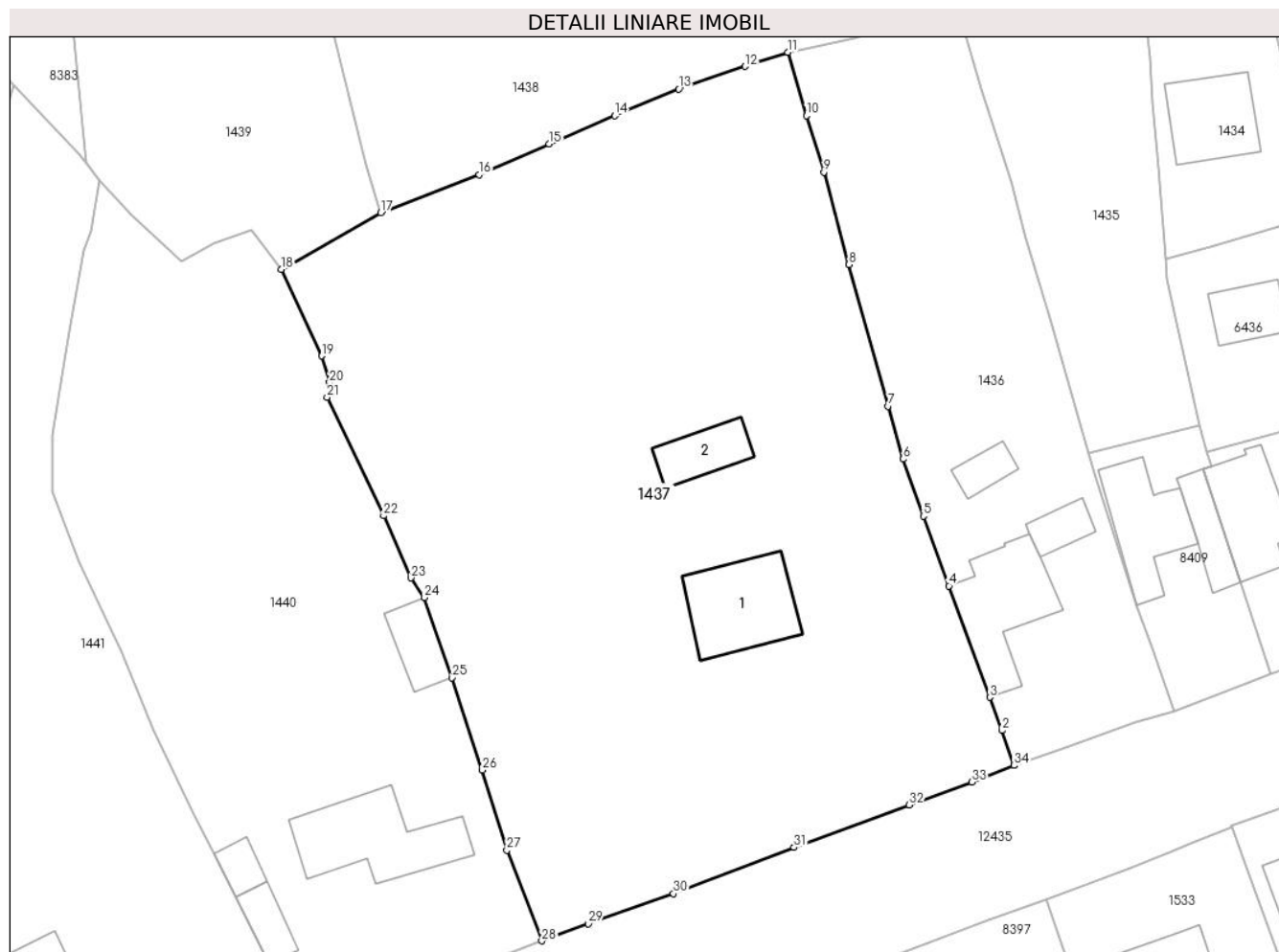
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52305	Din acte: 2.000 Masurata: 5.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	927	-	-	-	
2	faneata	DA	4.450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 128 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Canton silvic 'Stanca', construit in anul 1969.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Adapost substante chimice Stanca, construit in anul 1987.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.961,364 637.278,997	2	584.959,929 637.283,13	4.375	2	584.959,929 637.283,13	3	584.958,492 637.287,053	4.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.958,492 637.287,053	4	584.953,658 637.300,252	14.056
5	584.950,628 637.308,527	6	584.948,234 637.315,272	7.157
7	584.946,474 637.321,552	8	584.941,813 637.338,332	17.415
9	584.938,837 637.349,276	10	584.936,773 637.355,966	7.001
11	584.934,561 637.363,481	12	584.929,517 637.361,802	5.316
13	584.921,657 637.359,12	14	584.914,081 637.355,956	8.21
15	584.906,304 637.352,601	16	584.898,014 637.348,991	9.042
17	584.886,386 637.344,453	18	584.874,579 637.337,753	13.576
19	584.879,361 637.327,499	20	584.880,29 637.324,35	3.283
21	584.880,011 637.322,603	22	584.886,699 637.308,574	15.542
23	584.889,937 637.301,195	24	584.891,533 637.298,857	2.831
25	584.894,829 637.289,358	26	584.898,403 637.278,427	11.5
27	584.901,288 637.268,942	28	584.905,433 637.258,195	11.519
29	584.910,94 637.260,24	30	584.921,015 637.263,776	10.677
31	584.935,31 637.269,26	32	584.948,957 637.274,286	14.543
33	584.956,355 637.276,997	34	584.961,374 637.278,969	5.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.953,658 637.300,252	5	584.950,628 637.308,527	8.812
6	584.948,234 637.315,272	7	584.946,474 637.321,552	6.522
8	584.941,813 637.338,332	9	584.938,837 637.349,276	11.341
10	584.936,773 637.355,966	11	584.934,561 637.363,481	7.834
12	584.929,517 637.361,802	13	584.921,657 637.359,12	8.305
14	584.914,081 637.355,956	15	584.906,304 637.352,601	8.47
16	584.898,014 637.348,991	17	584.886,386 637.344,453	12.482
18	584.874,579 637.337,753	19	584.879,361 637.327,499	11.314
20	584.880,29 637.324,35	21	584.880,011 637.322,603	1.769
22	584.886,699 637.308,574	23	584.889,937 637.301,195	8.058
24	584.891,533 637.298,857	25	584.894,829 637.289,358	10.055
26	584.898,403 637.278,427	27	584.901,288 637.268,942	9.914
28	584.905,433 637.258,195	29	584.910,94 637.260,24	5.874
30	584.921,015 637.263,776	31	584.935,31 637.269,26	15.311
32	584.948,957 637.274,286	33	584.956,355 637.276,997	7.879
34	584.961,374 637.278,969	1	584.961,364 637.278,997	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.082	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IFTIME GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

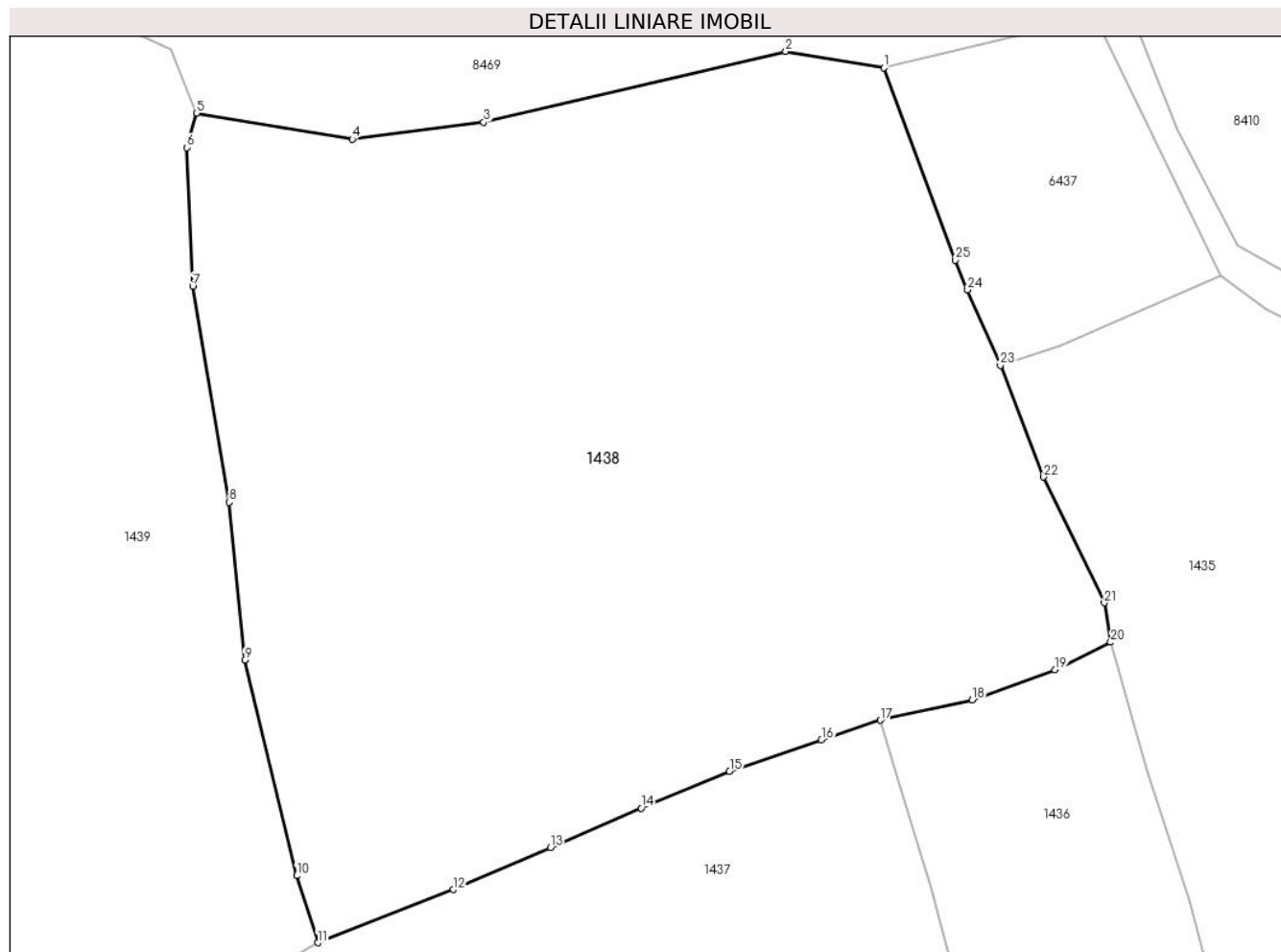
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.082	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.934,865 637.419,287	2	584.926,463 637.420,697	8.519
3	584.900,596 637.414,648	4	584.889,348 637.413,195	11.341
5	584.876,023 637.415,417	6	584.875,159 637.412,476	3.065
7	584.875,672 637.400,592	8	584.878,807 637.382,141	18.715
9	584.880,124 637.368,628	10	584.884,57 637.350,181	18.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.926,463 637.420,697	3	584.900,596 637.414,648	26.565
4	584.889,348 637.413,195	5	584.876,023 637.415,417	13.509
6	584.875,159 637.412,476	7	584.875,672 637.400,592	11.895
8	584.878,807 637.382,141	9	584.880,124 637.368,628	13.577
10	584.884,57 637.350,181	11	584.886,386 637.344,453	6.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.886,386 637.344,453	12	584.898,014 637.348,991	12.482
13	584.906,304 637.352,601	14	584.914,081 637.355,956	8.47
15	584.921,657 637.359,12	16	584.929,517 637.361,802	8.305
17	584.934,561 637.363,481	18	584.942,43 637.365,213	8.057
19	584.949,512 637.367,815	20	584.954,293 637.370,156	5.323
21	584.953,745 637.373,534	22	584.948,55 637.384,291	11.946
23	584.944,85 637.393,836	24	584.942,031 637.400,296	7.048
25	584.940,997 637.402,841	1	584.934,865 637.419,287	17.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.898,014 637.348,991	13	584.906,304 637.352,601	9.042
14	584.914,081 637.355,956	15	584.921,657 637.359,12	8.21
16	584.929,517 637.361,802	17	584.934,561 637.363,481	5.316
18	584.942,43 637.365,213	19	584.949,512 637.367,815	7.545
20	584.954,293 637.370,156	21	584.953,745 637.373,534	3.422
22	584.948,55 637.384,291	23	584.944,85 637.393,836	10.237
24	584.942,031 637.400,296	25	584.940,997 637.402,841	2.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.589	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4498, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚURAȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

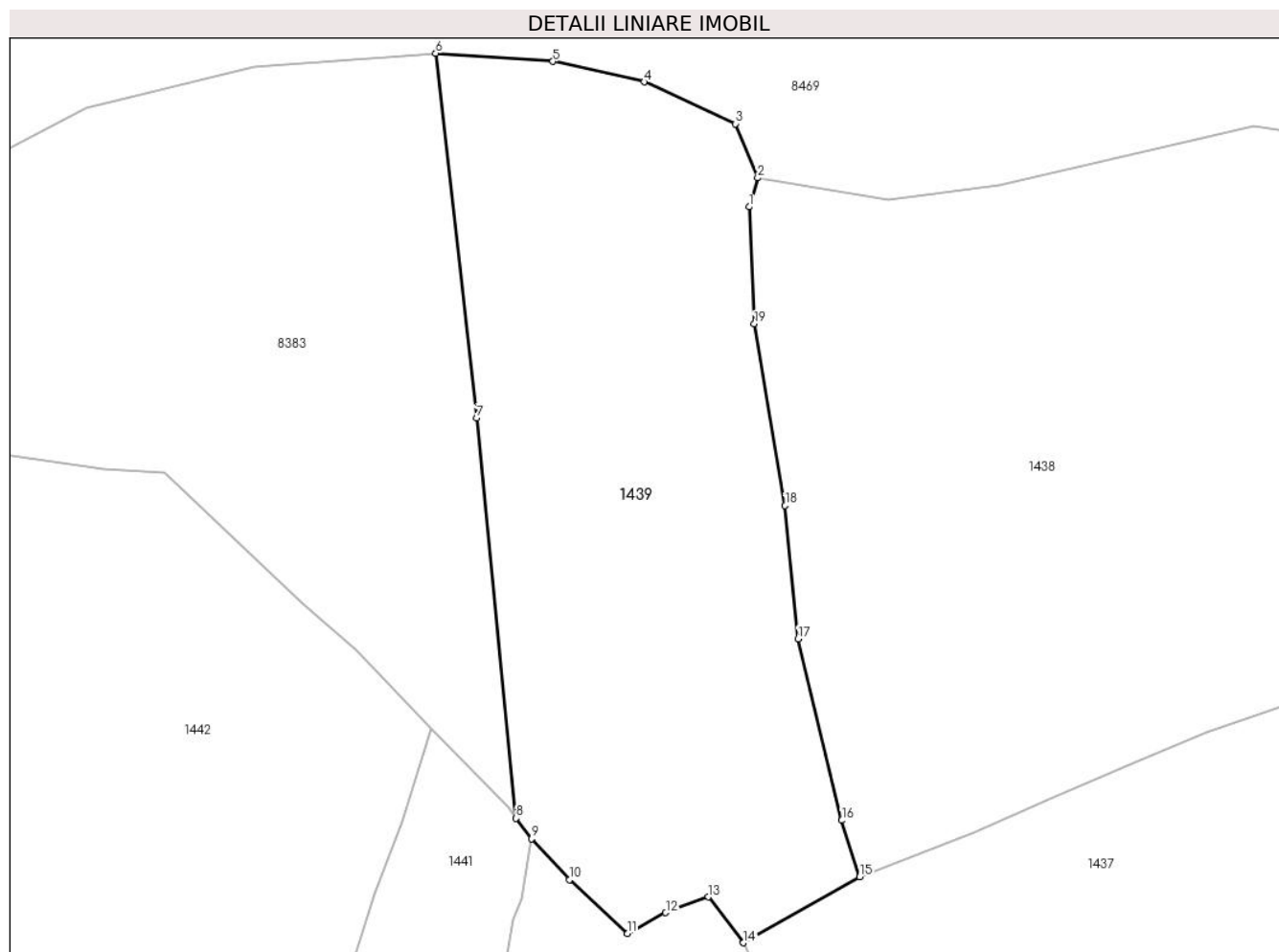
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.875,159 637.412,476	2	584.876,023 637.415,417	3.065
2	584.876,023 637.415,417	3	584.873,761 637.420,92	5.95
3	584.873,761 637.420,92	4	584.864,483 637.425,162	10.202
4	584.864,483 637.425,162	5	584.855,218 637.427,244	9.496
5	584.855,218 637.427,244	6	584.843,302 637.428,077	11.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.843,302 637.428,077	7	584.847,459 637.391,041	37.269
7	584.847,459 637.391,041	8	584.851,463 637.350,398	40.84
8	584.851,463 637.350,398	9	584.853,054 637.348,327	2.612
9	584.853,054 637.348,327	10	584.856,914 637.344,164	5.677
10	584.856,914 637.344,164	11	584.862,781 637.338,704	8.015
11	584.862,781 637.338,704	12	584.866,674 637.340,803	4.423
12	584.866,674 637.340,803	13	584.870,992 637.342,409	4.607
13	584.870,992 637.342,409	14	584.874,579 637.337,753	5.877
14	584.874,579 637.337,753	15	584.886,386 637.344,453	13.576
15	584.886,386 637.344,453	16	584.884,57 637.350,181	6.009
16	584.884,57 637.350,181	17	584.880,124 637.368,628	18.975
17	584.880,124 637.368,628	18	584.878,807 637.382,141	13.577
18	584.878,807 637.382,141	19	584.875,672 637.400,592	18.715
19	584.875,672 637.400,592	1	584.875,159 637.412,476	11.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.067	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1981, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ANDREI	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ANDREI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

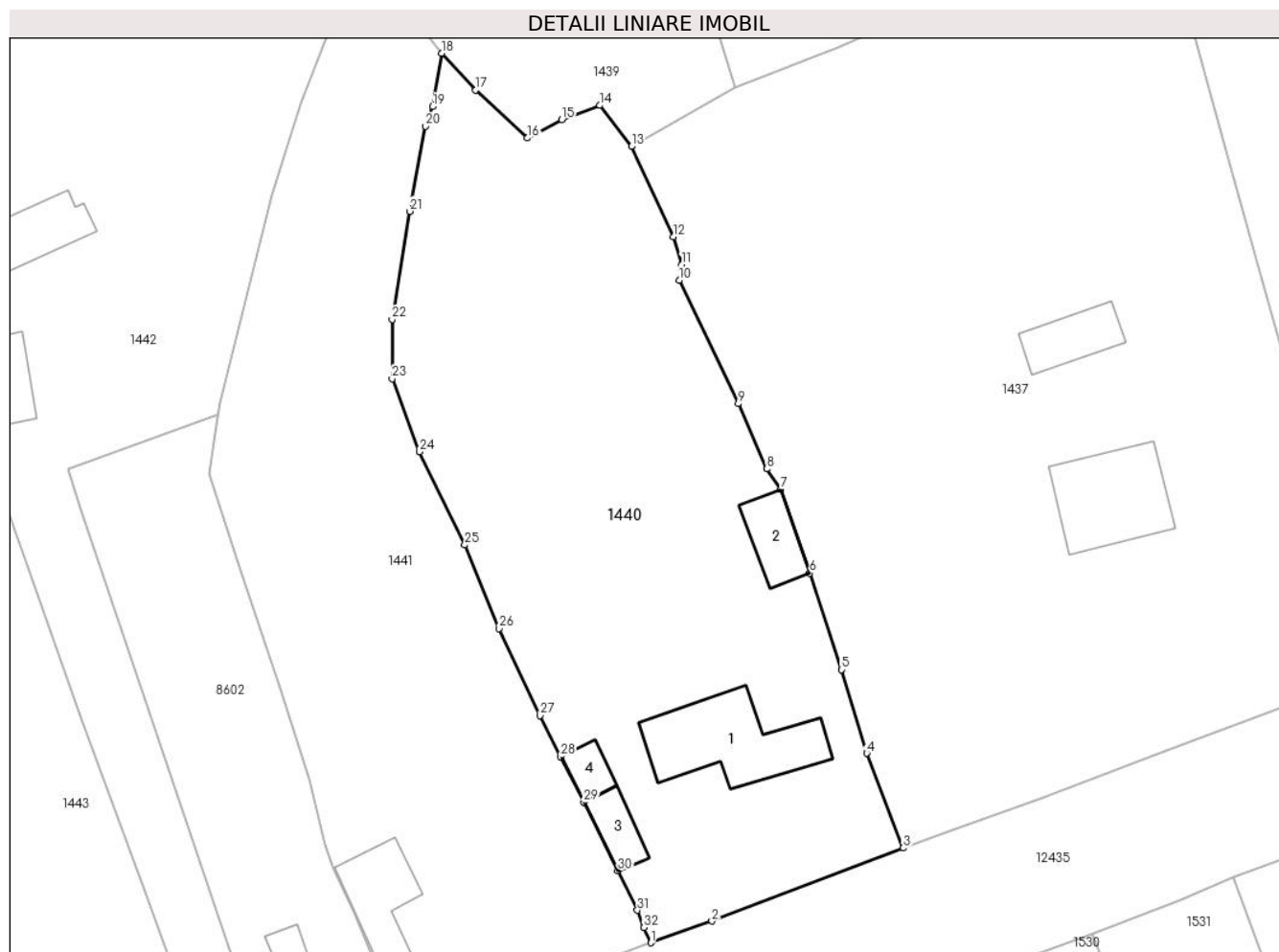
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.098	-	-	-	
2	faneata	DA	1.969	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.876,774 637.247,453	2	584.883,703 637.249,918	7.354	2	584.883,703 637.249,918	3	584.905,433 637.258,195	23.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	584.905,433 637.258,195	4	584.901,288 637.268,942	11.519
5	584.898,403 637.278,427	6	584.894,829 637.289,358	11.5
7	584.891,533 637.298,857	8	584.889,937 637.301,195	2.831
9	584.886,699 637.308,574	10	584.880,011 637.322,603	15.542
11	584.880,29 637.324,35	12	584.879,361 637.327,499	3.283
13	584.874,579 637.337,753	14	584.870,992 637.342,409	5.877
15	584.866,674 637.340,803	16	584.862,781 637.338,704	4.423
17	584.856,914 637.344,164	18	584.853,054 637.348,327	5.677
19	584.851,993 637.342,269	20	584.851,199 637.340,064	2.344
21	584.849,425 637.330,409	22	584.847,413 637.318,131	12.442
23	584.847,429 637.311,413	24	584.850,55 637.303,13	8.851
25	584.855,679 637.292,567	26	584.859,539 637.283,087	10.236
27	584.864,225 637.273,201	28	584.866,564 637.268,549	5.207
29	584.869,176 637.263,356	30	584.873,059 637.255,633	8.644
31	584.875,254 637.251,138	32	584.875,996 637.249,178	2.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	584.901,288 637.268,942	5	584.898,403 637.278,427	9.914
6	584.894,829 637.289,358	7	584.891,533 637.298,857	10.055
8	584.889,937 637.301,195	9	584.886,699 637.308,574	8.058
10	584.880,011 637.322,603	11	584.880,29 637.324,35	1.769
12	584.879,361 637.327,499	13	584.874,579 637.337,753	11.314
14	584.870,992 637.342,409	15	584.866,674 637.340,803	4.607
16	584.862,781 637.338,704	17	584.856,914 637.344,164	8.015
18	584.853,054 637.348,327	19	584.851,993 637.342,269	6.15
20	584.851,199 637.340,064	21	584.849,425 637.330,409	9.817
22	584.847,413 637.318,131	23	584.847,429 637.311,413	6.718
24	584.850,55 637.303,13	25	584.855,679 637.292,567	11.742
26	584.859,539 637.283,087	27	584.864,225 637.273,201	10.94
28	584.866,564 637.268,549	29	584.869,176 637.263,356	5.813
30	584.873,059 637.255,633	31	584.875,254 637.251,138	5.002
32	584.875,996 637.249,178	1	584.876,774 637.247,453	1.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.611	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1912, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE GHEORGHE 2) AGAPIE VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE GHEORGHE 2) AGAPIE VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

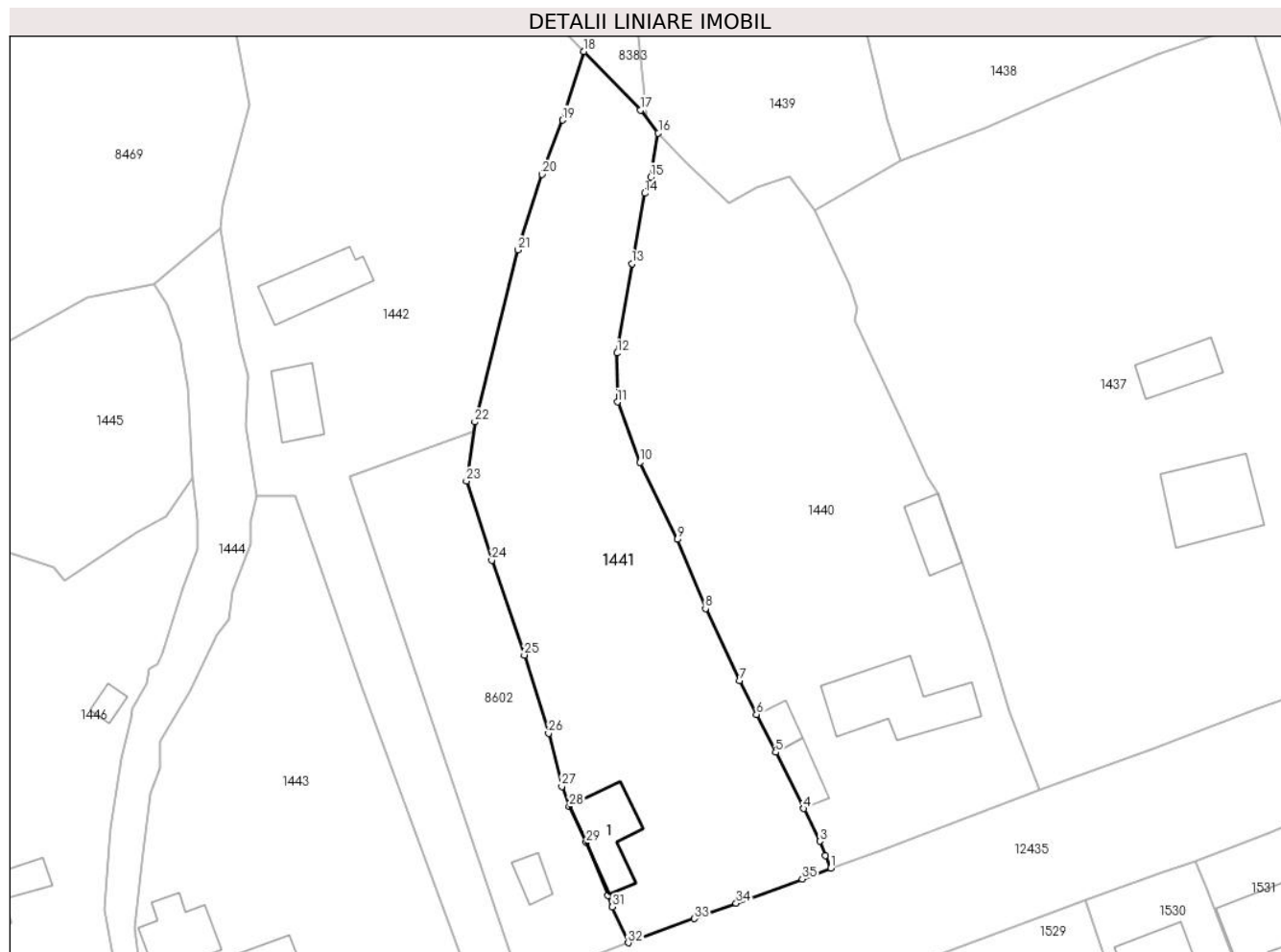
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	-	-	-	
2	faneata	DA	2.303	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.876,774 637.247,453	2	584.875,996 637.249,178	1.892
3	584.875,254 637.251,138	4	584.873,059 637.255,633	5.002
5	584.869,176 637.263,356	6	584.866,564 637.268,549	5.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.875,996 637.249,178	3	584.875,254 637.251,138	2.096
4	584.873,059 637.255,633	5	584.869,176 637.263,356	8.644
6	584.866,564 637.268,549	7	584.864,225 637.273,201	5.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	584.864,225 637.273,201	8	584.859,539 637.283,087	10.94
9	584.855,679 637.292,567	10	584.850,55 637.303,13	11.742
11	584.847,429 637.311,413	12	584.847,413 637.318,131	6.718
13	584.849,425 637.330,409	14	584.851,199 637.340,064	9.817
15	584.851,993 637.342,269	16	584.853,054 637.348,327	6.15
17	584.850,627 637.351,486	18	584.842,834 637.359,529	11.199
19	584.839,88 637.350,112	20	584.837,085 637.342,66	7.959
21	584.833,785 637.332,279	22	584.827,843 637.308,676	24.339
23	584.826,7 637.300,566	24	584.830,166 637.289,692	11.413
25	584.834,662 637.276,695	26	584.837,986 637.265,948	11.249
27	584.839,786 637.258,649	28	584.840,815 637.255,917	2.919
29	584.843,153 637.250,963	30	584.846,138 637.243,691	7.861
31	584.846,756 637.242,119	32	584.848,919 637.237,204	5.37
33	584.858,004 637.240,5	34	584.863,753 637.242,62	6.127
35	584.872,835 637.245,937	1	584.876,774 637.247,453	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	584.859,539 637.283,087	9	584.855,679 637.292,567	10.236
10	584.850,55 637.303,13	11	584.847,429 637.311,413	8.851
12	584.847,413 637.318,131	13	584.849,425 637.330,409	12.442
14	584.851,199 637.340,064	15	584.851,993 637.342,269	2.344
16	584.853,054 637.348,327	17	584.850,627 637.351,486	3.984
18	584.842,834 637.359,529	19	584.839,88 637.350,112	9.869
20	584.837,085 637.342,66	21	584.833,785 637.332,279	10.893
22	584.827,843 637.308,676	23	584.826,7 637.300,566	8.19
24	584.830,166 637.289,692	25	584.834,662 637.276,695	13.753
26	584.837,986 637.265,948	27	584.839,786 637.258,649	7.518
28	584.840,815 637.255,917	29	584.843,153 637.250,963	5.478
30	584.846,138 637.243,691	31	584.846,756 637.242,119	1.689
32	584.848,919 637.237,204	33	584.858,004 637.240,5	9.664
34	584.863,753 637.242,62	35	584.872,835 637.245,937	9.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.665	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 120, din 04/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

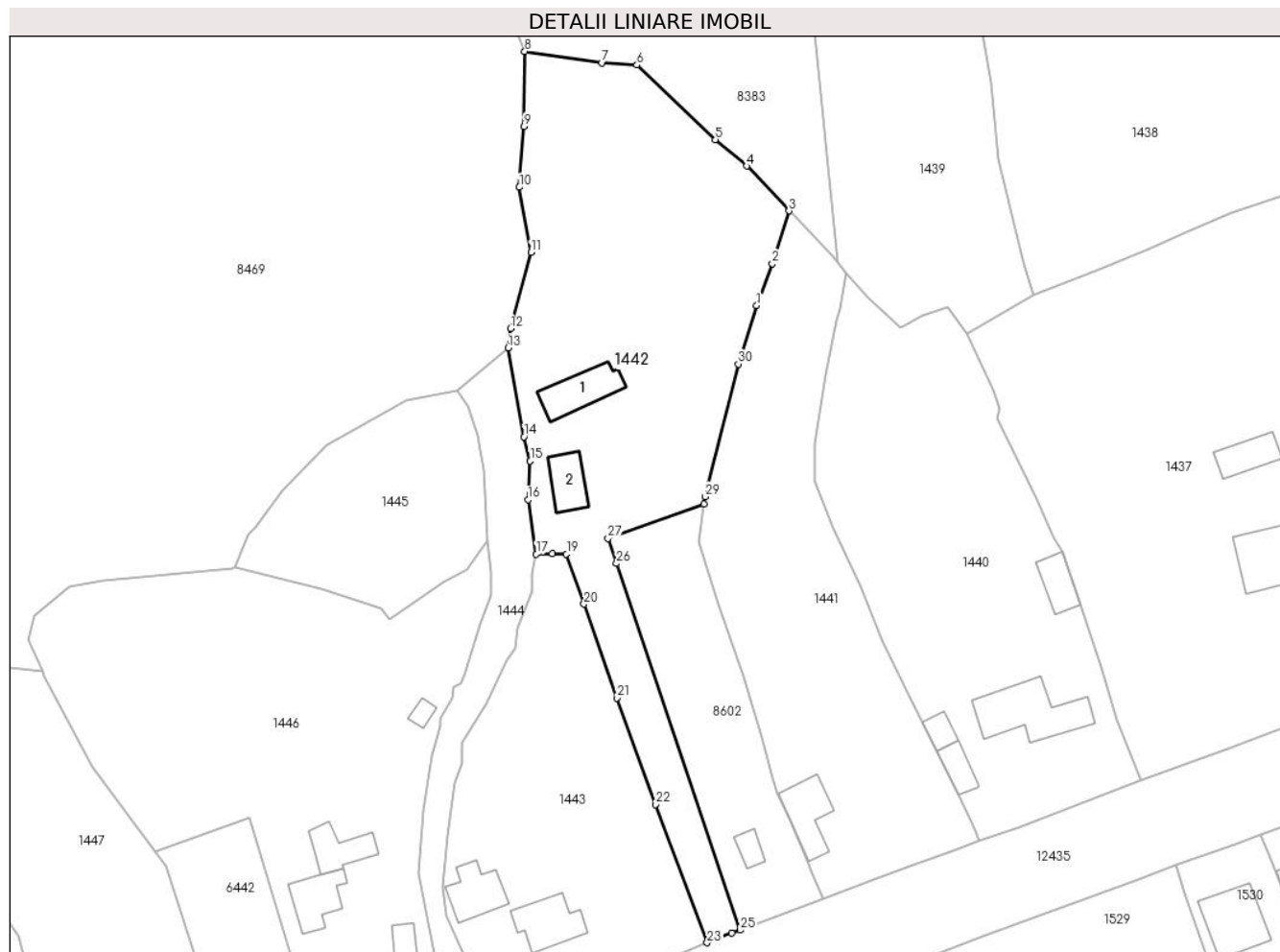
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.108	-	-	-	
2	faneata	DA	2.557	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.837,085 637.342,66	2	584.839,88 637.350,112	7.959
3	584.842,834 637.359,529	4	584.835,287 637.367,509	10.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.839,88 637.350,112	3	584.842,834 637.359,529	9.869
4	584.835,287 637.367,509	5	584.829,695 637.372,217	7.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.829,695 637.372,217	6	584.815,727 637.385,473	19.257
7	584.809,514 637.385,882	8	584.795,756 637.387,9	13.905
9	584.795,634 637.374,578	10	584.794,787 637.363,728	10.883
11	584.796,858 637.352,147	12	584.793,183 637.338,569	14.067
13	584.792,815 637.335,152	14	584.795,584 637.319,322	16.07
15	584.796,712 637.315,008	16	584.796,328 637.308,144	6.875
17	584.797,809 637.298,467	18	584.800,634 637.298,526	2.826
19	584.803,165 637.298,48	20	584.806,295 637.289,563	9.45
21	584.812,132 637.272,849	22	584.819,071 637.253,91	20.17
23	584.828,248 637.229,298	24	584.832,633 637.230,989	4.7
25	584.834,124 637.231,554	26	584.812,085 637.296,787	68.855
27	584.810,586 637.301,225	28	584.827,656 637.307,347	18.135
29	584.827,843 637.308,676	30	584.833,785 637.332,279	24.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.815,727 637.385,473	7	584.809,514 637.385,882	6.226
8	584.795,756 637.387,9	9	584.795,634 637.374,578	13.323
10	584.794,787 637.363,728	11	584.796,858 637.352,147	11.765
12	584.793,183 637.338,569	13	584.792,815 637.335,152	3.437
14	584.795,584 637.319,322	15	584.796,712 637.315,008	4.459
16	584.796,328 637.308,144	17	584.797,809 637.298,467	9.79
18	584.800,634 637.298,526	19	584.803,165 637.298,48	2.531
20	584.806,295 637.289,563	21	584.812,132 637.272,849	17.704
22	584.819,071 637.253,91	23	584.828,248 637.229,298	26.267
24	584.832,633 637.230,989	25	584.834,124 637.231,554	1.594
26	584.812,085 637.296,787	27	584.810,586 637.301,225	4.684
28	584.827,656 637.307,347	29	584.827,843 637.308,676	1.342
30	584.833,785 637.332,279	1	584.837,085 637.342,66	10.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54362	Din acte: 2.254 Masurata: 2.261	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22915 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 3727, din 01/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) IFTIME GABRIEL IONEL, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) IFTIME GABRIEL IONEL, bun propriu	A1.1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 208, din 01/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 10418 din 26.08.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul IFTIME MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) IFTIME GABRIEL IONEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul IFTIME MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) IFTIME GABRIEL IONEL	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 10418, din 26/08/2022 emis de COMUNA PIPIRIG (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 7303 din 16.05.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7302 din 16.05.2022, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME GABRIEL IONEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI

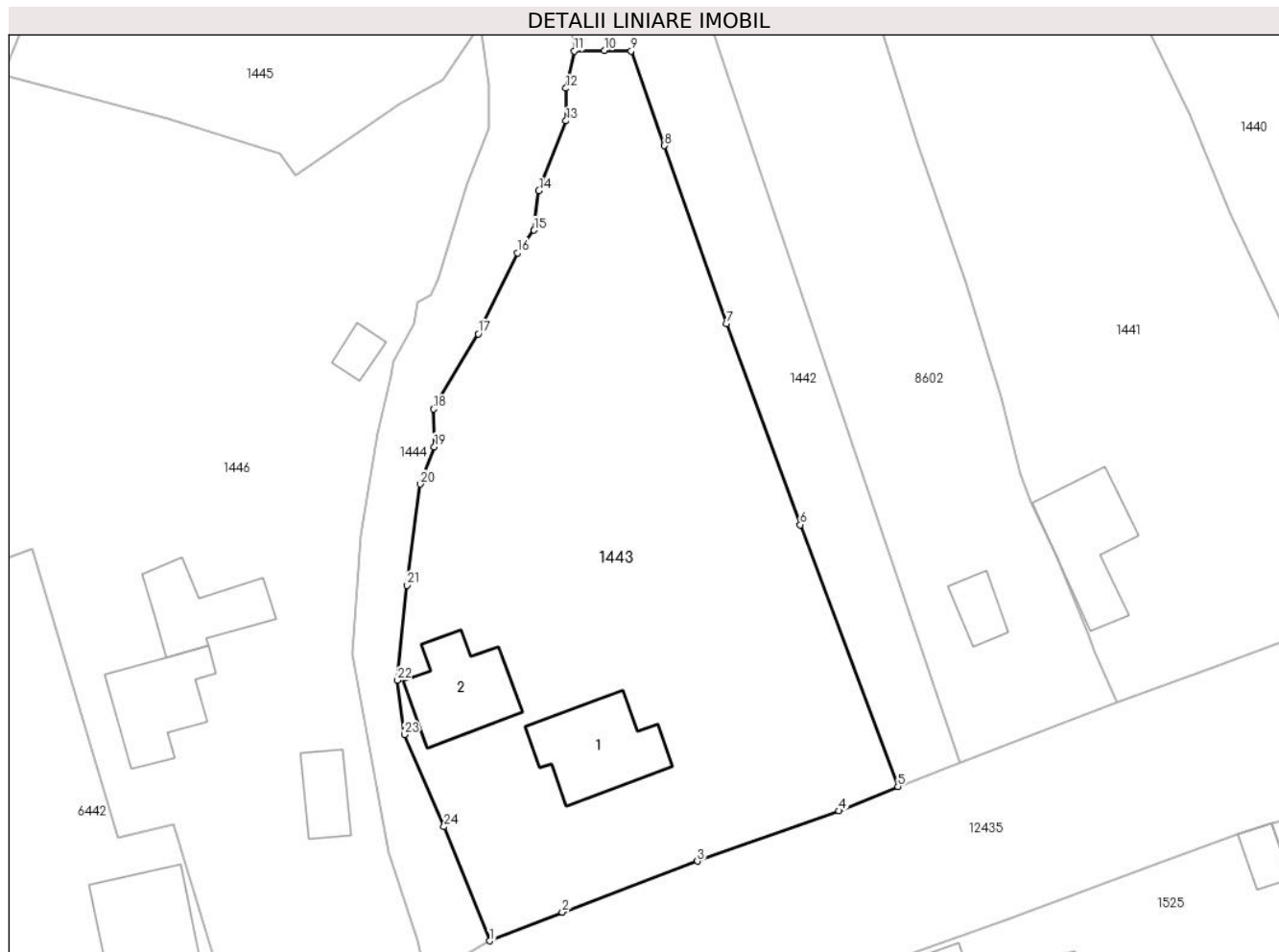
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22915 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 3727, din 01/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) IFTIME AURICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54362	Din acte: 2.254 Masurata: 2.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	-	-	-	
2	faneata	DA	1.576	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 90 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta, parter
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.789,854 637.214,774	2	584.796,669 637.217,48	7.333
3	584.809,403 637.222,265	4	584.822,711 637.226,999	14.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.796,669 637.217,48	3	584.809,403 637.222,265	13.603
4	584.822,711 637.226,999	5	584.828,248 637.229,298	5.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.828,248 637.229,298	6	584.819,071 637.253,91	26.267	6	584.819,071 637.253,91	7	584.812,132 637.272,849	20.17
7	584.812,132 637.272,849	8	584.806,295 637.289,563	17.704	8	584.806,295 637.289,563	9	584.803,165 637.298,48	9.45
9	584.803,165 637.298,48	10	584.800,634 637.298,526	2.531	10	584.800,634 637.298,526	11	584.797,809 637.298,467	2.826
11	584.797,809 637.298,467	12	584.797,015 637.294,964	3.592	12	584.797,015 637.294,964	13	584.797,036 637.291,901	3.063
13	584.797,036 637.291,901	14	584.794,478 637.285,353	7.03	14	584.794,478 637.285,353	15	584.794,029 637.281,61	3.77
15	584.794,029 637.281,61	16	584.792,442 637.279,481	2.655	16	584.792,442 637.279,481	17	584.788,773 637.271,873	8.446
17	584.788,773 637.271,873	18	584.784,572 637.264,803	8.224	18	584.784,572 637.264,803	19	584.784,643 637.261,239	3.565
19	584.784,643 637.261,239	20	584.783,296 637.257,733	3.756	20	584.783,296 637.257,733	21	584.782,048 637.248,222	9.593
21	584.782,048 637.248,222	22	584.781,181 637.239,277	8.987	22	584.781,181 637.239,277	23	584.781,83 637.234,168	5.15
23	584.781,83 637.234,168	24	584.785,546 637.225,506	9.425	24	584.785,546 637.225,506	1	584.789,854 637.214,774	11.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		772	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.789,854 637.214,774	2	584.785,546 637.225,506	11.564	2	584.785,546 637.225,506	3	584.781,83 637.234,168	9.425
3	584.781,83 637.234,168	4	584.781,181 637.239,277	5.15	4	584.781,181 637.239,277	5	584.782,048 637.248,222	8.987
5	584.782,048 637.248,222	6	584.783,296 637.257,733	9.593	6	584.783,296 637.257,733	7	584.784,643 637.261,239	3.756
7	584.784,643 637.261,239	8	584.784,572 637.264,803	3.565	8	584.784,572 637.264,803	9	584.788,773 637.271,873	8.224
9	584.788,773 637.271,873	10	584.792,442 637.279,481	8.446	10	584.792,442 637.279,481	11	584.794,029 637.281,61	2.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.794,029 637.281,61	12	584.794,478 637.285,353	3.77
13	584.797,036 637.291,901	14	584.797,015 637.294,964	3.063
15	584.797,809 637.298,467	16	584.796,328 637.308,144	9.79
17	584.796,712 637.315,008	18	584.795,584 637.319,322	4.459
19	584.792,815 637.335,152	20	584.783,769 637.327,588	11.792
21	584.785,612 637.324,788	22	584.787,39 637.319,559	5.523
23	584.787,753 637.317,069	24	584.788,481 637.313,462	3.68
25	584.789,019 637.300,953	26	584.789,754 637.295,282	5.718
27	584.789,786 637.291,213	28	584.787,733 637.285,956	5.644
29	584.785,002 637.276,957	30	584.784,299 637.275,468	1.647
31	584.783,093 637.274,818	32	584.782,765 637.272,791	2.053
33	584.780,766 637.269,289	34	584.780,619 637.267,942	1.355
35	584.779,273 637.262,576	36	584.777,77 637.252,939	9.754
37	584.776,89 637.241,74	38	584.780,388 637.223,165	18.901
39	584.783,017 637.214,84	40	584.783,863 637.211,257	3.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.794,478 637.285,353	13	584.797,036 637.291,901	7.03
14	584.797,015 637.294,964	15	584.797,809 637.298,467	3.592
16	584.796,328 637.308,144	17	584.796,712 637.315,008	6.875
18	584.795,584 637.319,322	19	584.792,815 637.335,152	16.07
20	584.783,769 637.327,588	21	584.785,612 637.324,788	3.352
22	584.787,39 637.319,559	23	584.787,753 637.317,069	2.516
24	584.788,481 637.313,462	25	584.789,019 637.300,953	12.521
26	584.789,754 637.295,282	27	584.789,786 637.291,213	4.069
28	584.787,733 637.285,956	29	584.785,002 637.276,957	9.404
30	584.784,299 637.275,468	31	584.783,093 637.274,818	1.37
32	584.782,765 637.272,791	33	584.780,766 637.269,289	4.032
34	584.780,619 637.267,942	35	584.779,273 637.262,576	5.532
36	584.777,77 637.252,939	37	584.776,89 637.241,74	11.234
38	584.780,388 637.223,165	39	584.783,017 637.214,84	8.73
40	584.783,863 637.211,257	1	584.789,854 637.214,774	6.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 119, din 04/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

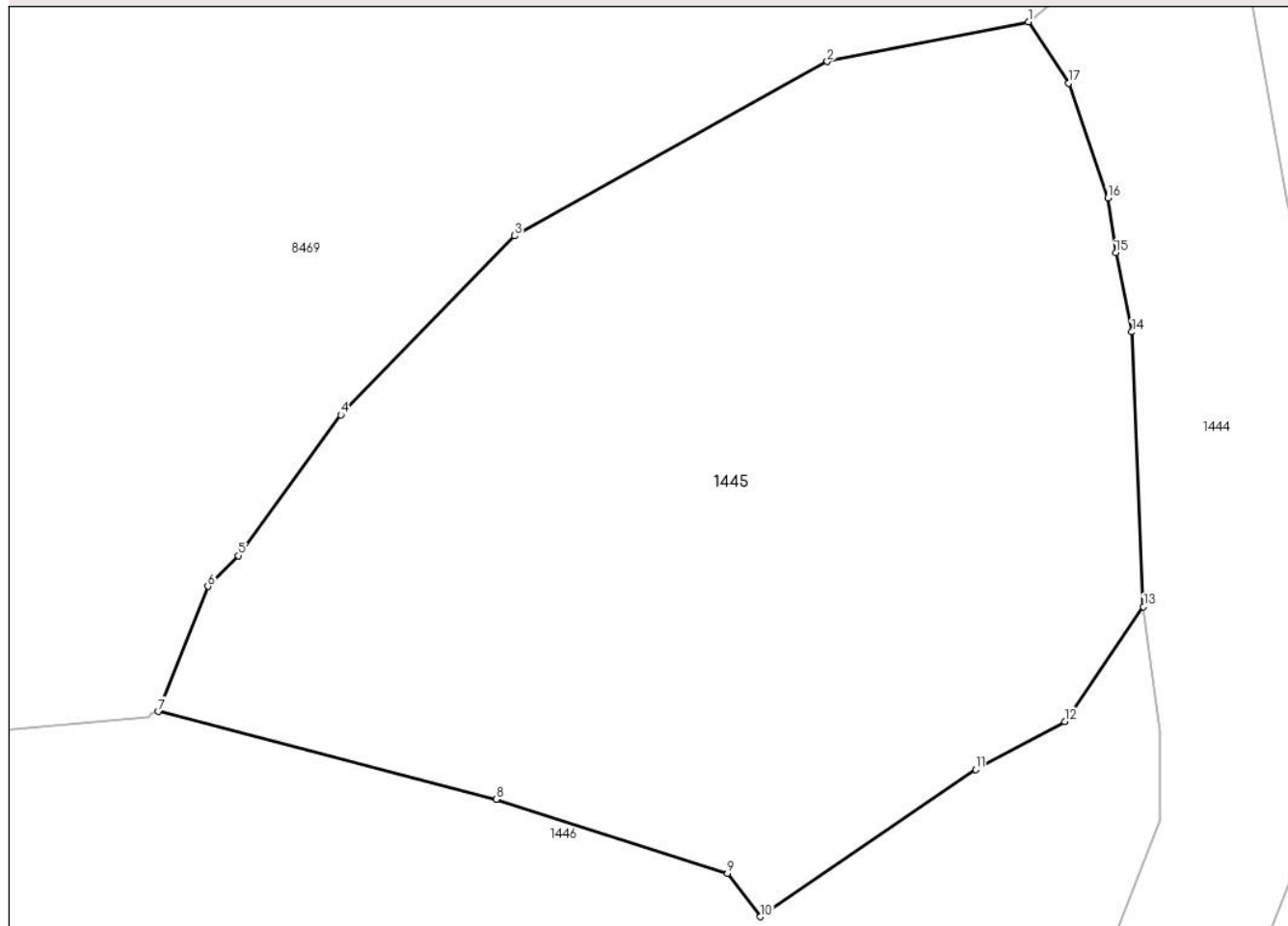
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.783,769 637.327,588	2	584.774,605 637.325,773	9.342
2	584.774,605 637.325,773	3	584.760,368 637.317,84	16.298
3	584.760,368 637.317,84	4	584.752,439 637.309,694	11.368
4	584.752,439 637.309,694	5	584.747,785 637.303,273	7.93
5	584.747,785 637.303,273	6	584.746,383 637.301,875	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.746,383 637.301,875	7	584.744,113 637.296,181	6.13
7	584.744,113 637.296,181	8	584.759,524 637.292,177	15.923
8	584.759,524 637.292,177	9	584.770,057 637.288,808	11.059
9	584.770,057 637.288,808	10	584.771,563 637.286,831	2.485
10	584.771,563 637.286,831	11	584.781,364 637.293,536	11.875
11	584.781,364 637.293,536	12	584.785,44 637.295,718	4.623
12	584.785,44 637.295,718	13	584.789,019 637.300,953	6.341
13	584.789,019 637.300,953	14	584.788,481 637.313,462	12.521
14	584.788,481 637.313,462	15	584.787,753 637.317,069	3.68
15	584.787,753 637.317,069	16	584.787,39 637.319,559	2.516
16	584.787,39 637.319,559	17	584.785,612 637.324,788	5.523
17	584.785,612 637.324,788	1	584.783,769 637.327,588	3.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.997	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1947, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOCHIȚA ION	
2) DOCHIȚA VIORICA	
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOCHIȚA ION	
2) DOCHIȚA VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

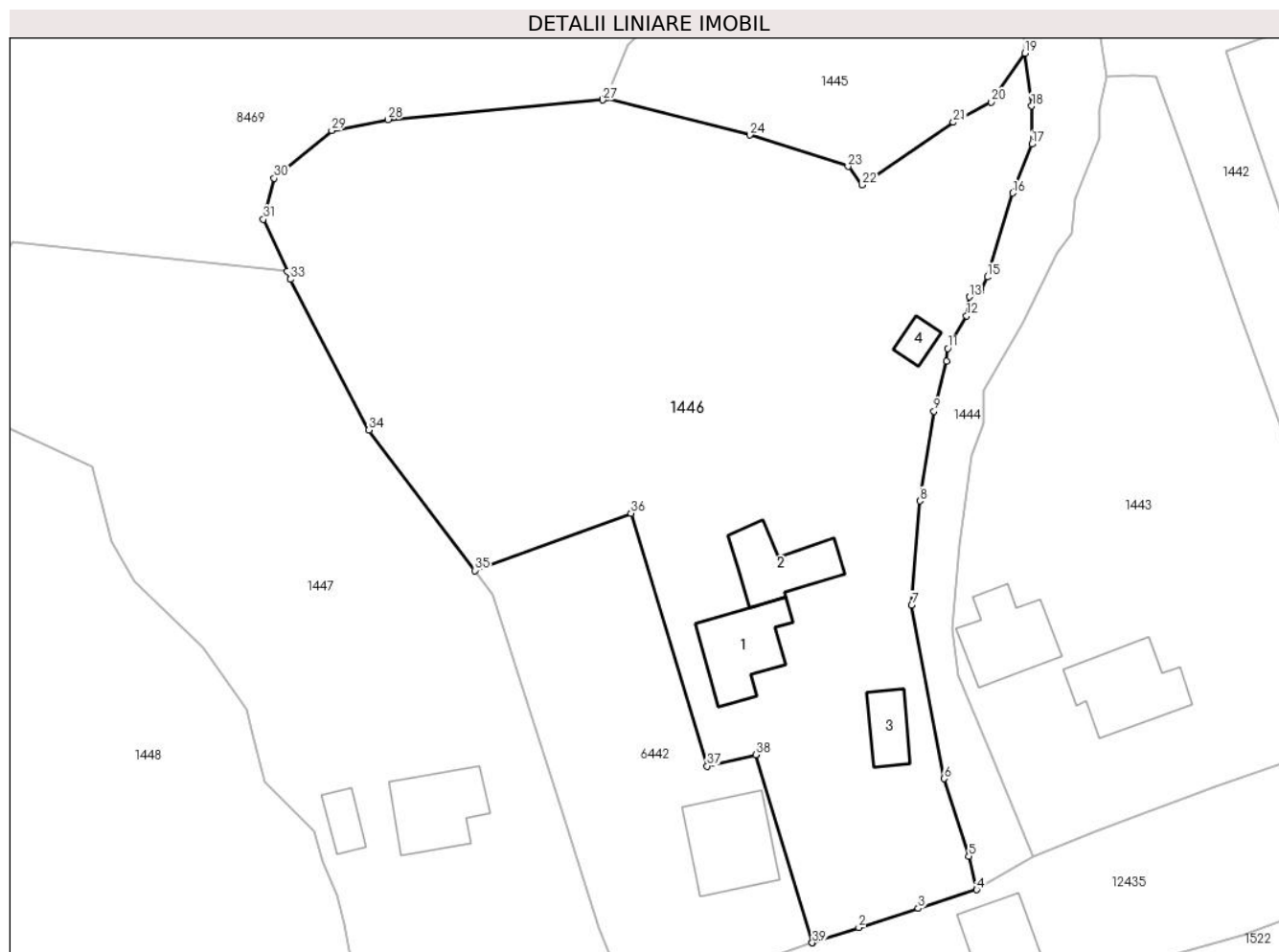
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.068	-	-	-	
2	faneata	DA	1.950	-	-	-	
3	padure	NU	979	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.766,238 637.205,566	2	584.771,206 637.207,201	5.23
3	584.777,588 637.209,244	4	584.783,863 637.211,257	6.59
5	584.783,017 637.214,84	6	584.780,388 637.223,165	8.73
7	584.776,89 637.241,74	8	584.777,77 637.252,939	11.234
9	584.779,273 637.262,576	10	584.780,619 637.267,942	5.532
11	584.780,766 637.269,289	12	584.782,765 637.272,791	4.032
13	584.783,093 637.274,818	14	584.784,299 637.275,468	1.37
15	584.785,002 637.276,957	16	584.787,733 637.285,956	9.404
17	584.789,786 637.291,213	18	584.789,754 637.295,282	4.069
19	584.789,019 637.300,953	20	584.785,44 637.295,718	6.341
21	584.781,364 637.293,536	22	584.771,563 637.286,831	11.875
23	584.770,057 637.288,808	24	584.759,524 637.292,177	11.059
25	584.744,113 637.296,181	26	584.743,793 637.296,114	0.327
27	584.743,725 637.295,937	28	584.720,702 637.293,84	23.118
29	584.714,645 637.292,665	30	584.708,463 637.287,542	8.029
31	584.707,321 637.283,151	32	584.709,874 637.277,555	6.151
33	584.710,205 637.276,712	34	584.718,634 637.260,541	18.236
35	584.729,996 637.245,481	36	584.746,772 637.251,63	17.867
37	584.754,929 637.224,501	38	584.760,155 637.225,734	5.369
39	584.766,22 637.205,56	1	584.766,238 637.205,566	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.771,206 637.207,201	3	584.777,588 637.209,244	6.701
4	584.783,863 637.211,257	5	584.783,017 637.214,84	3.682
6	584.780,388 637.223,165	7	584.776,89 637.241,74	18.901
8	584.777,77 637.252,939	9	584.779,273 637.262,576	9.754
10	584.780,619 637.267,942	11	584.780,766 637.269,289	1.355
12	584.782,765 637.272,791	13	584.783,093 637.274,818	2.053
14	584.784,299 637.275,468	15	584.785,002 637.276,957	1.647
16	584.787,733 637.285,956	17	584.789,786 637.291,213	5.644
18	584.789,754 637.295,282	19	584.789,019 637.300,953	5.718
20	584.785,44 637.295,718	21	584.781,364 637.293,536	4.623
22	584.771,563 637.286,831	23	584.770,057 637.288,808	2.485
24	584.759,524 637.292,177	25	584.744,113 637.296,181	15.923
26	584.743,793 637.296,114	27	584.743,725 637.295,937	0.19
28	584.720,702 637.293,84	29	584.714,645 637.292,665	6.17
30	584.708,463 637.287,542	31	584.707,321 637.283,151	4.537
32	584.709,874 637.277,555	33	584.710,205 637.276,712	0.906
34	584.718,634 637.260,541	35	584.729,996 637.245,481	18.865
36	584.746,772 637.251,63	37	584.754,929 637.224,501	28.329
38	584.760,155 637.225,734	39	584.766,22 637.205,56	21.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:460
Nr. cadastral vechi:535

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50969	Din acte: 1.400 Masurata: 2.799	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5453 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 2391, din 09/08/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARVARA MARCELA 2) VARVARA GHEORGHE, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 460)</i>	A1, A1.2
67 / 06/01/2015		
Act Administrativ nr. 1111 - referat privind repositionare imobile, din 24/11/2014 emis de OCPI Neamt;		
B2	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect repositionare imobil	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARVARA MARCELA 2) VARVARA GHEORGHE, - soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

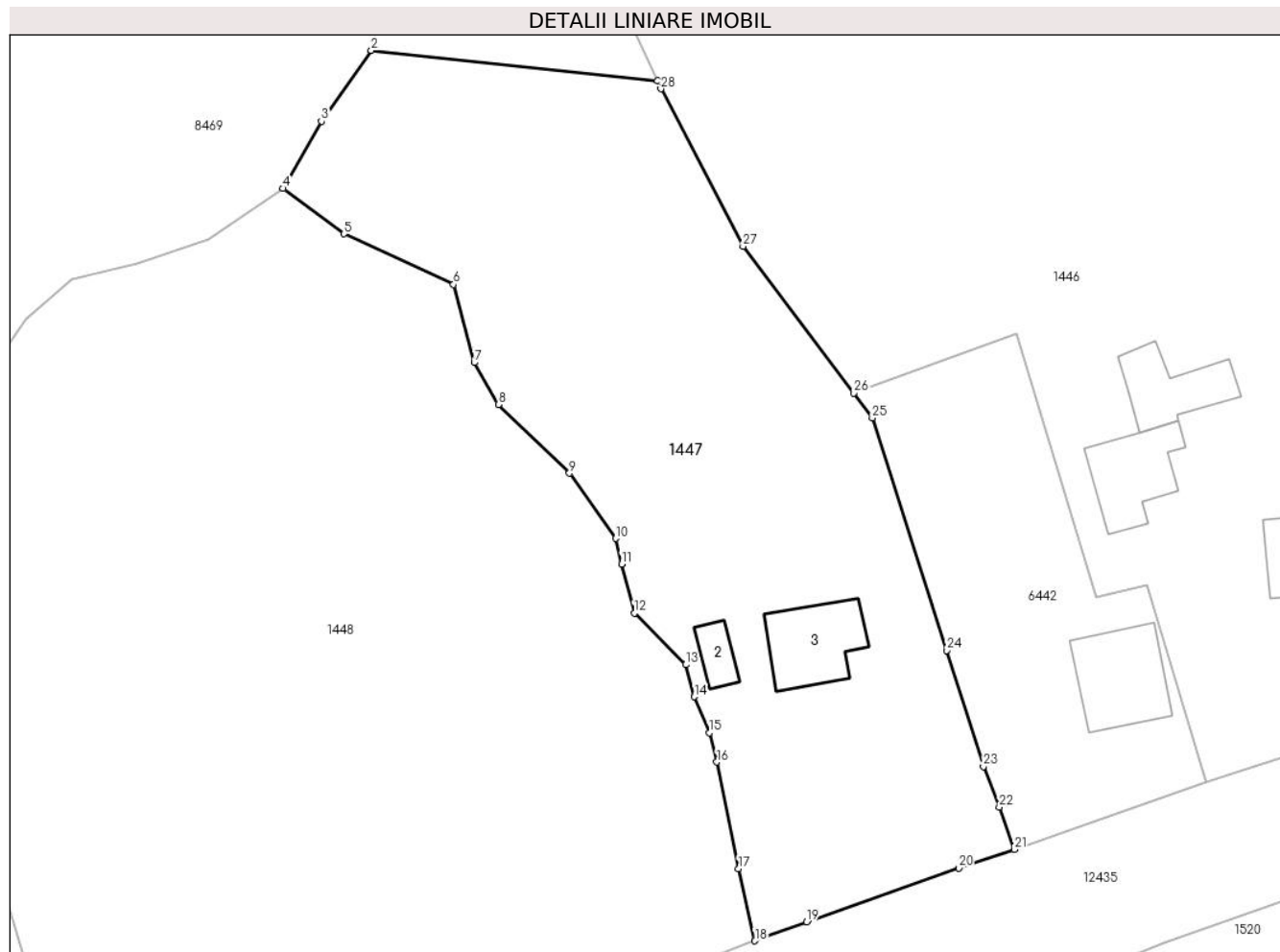
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50969	Din acte: 1.400 Masurata: 2.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	-	-	-	
2	faneata	DA	1.555	-	-	-	
3	padure	NU	786	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie de vara
A1.3		construcții de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.709,874 637.277,555	2	584.680,46 637.280,659	29.577	2	584.680,46 637.280,659	3	584.675,334 637.273,385	8.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.675,334 637.273,385	4	584.671,414 637.266,484	7.937
5	584.677,649 637.261,82	6	584.688,899 637.256,623	12.392
7	584.691,028 637.248,613	8	584.693,522 637.244,279	5.0
9	584.700,802 637.237,247	10	584.705,575 637.230,55	8.224
11	584.706,163 637.227,926	12	584.707,479 637.222,864	5.23
13	584.712,748 637.217,578	14	584.713,645 637.214,293	3.405
15	584.715,171 637.210,591	16	584.715,948 637.207,579	3.111
17	584.718,177 637.196,633	18	584.719,858 637.189,227	7.594
19	584.725,175 637.191,19	20	584.740,772 637.196,714	16.546
21	584.746,478 637.198,604	22	584.744,954 637.202,957	4.612
23	584.743,327 637.207,122	24	584.739,548 637.219,039	12.502
25	584.731,919 637.242,933	26	584.729,996 637.245,481	3.192
27	584.718,634 637.260,541	28	584.710,205 637.276,712	18.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.671,414 637.266,484	5	584.677,649 637.261,82	7.786
6	584.688,899 637.256,623	7	584.691,028 637.248,613	8.288
8	584.693,522 637.244,279	9	584.700,802 637.237,247	10.122
10	584.705,575 637.230,55	11	584.706,163 637.227,926	2.689
12	584.707,479 637.222,864	13	584.712,748 637.217,578	7.464
14	584.713,645 637.214,293	15	584.715,171 637.210,591	4.004
16	584.715,948 637.207,579	17	584.718,177 637.196,633	11.171
18	584.719,858 637.189,227	19	584.725,175 637.191,19	5.668
20	584.740,772 637.196,714	21	584.746,478 637.198,604	6.011
22	584.744,954 637.202,957	23	584.743,327 637.207,122	4.472
24	584.739,548 637.219,039	25	584.731,919 637.242,933	25.082
26	584.729,996 637.245,481	27	584.718,634 637.260,541	18.865
28	584.710,205 637.276,712	1	584.709,874 637.277,555	0.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.797	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1864, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHU TĂNASE 2) MIHU DUMITRIȚA-DANA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHU TĂNASE 2) MIHU DUMITRIȚA-DANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

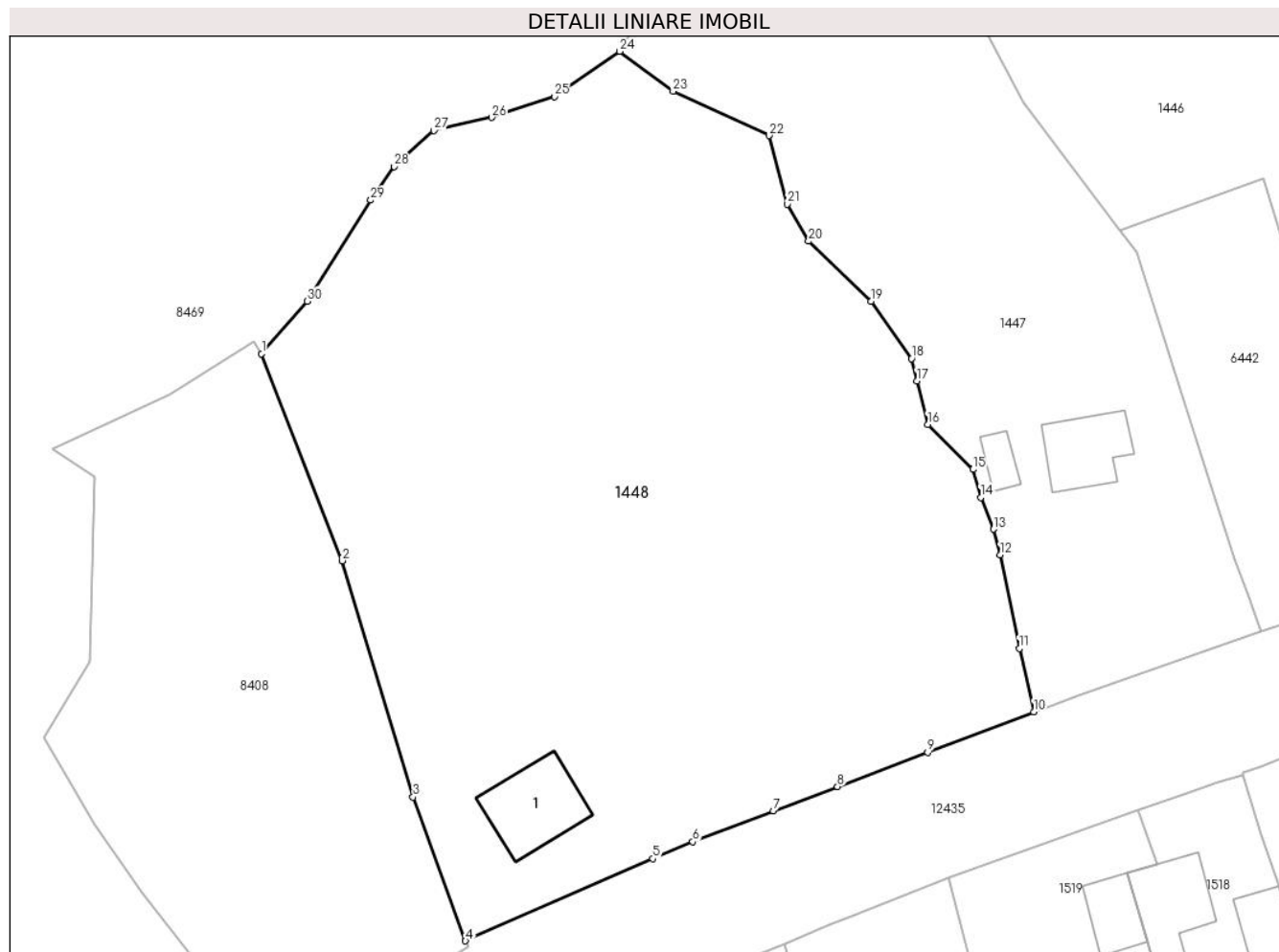
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	-	-	-	
2	arabil	DA	277	-	-	-	
3	faneata	DA	1.080	-	-	-	
4	ape statatoare	DA	463	-	-	-	
5	padure	DA	1.779	-	-	-	
6	padure	NU	1.341	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.629,498 637.231,122	2	584.638,943 637.206,9	25.998
3	584.647,216 637.179,257	4	584.653,354 637.162,438	17.904
5	584.675,281 637.172,046	6	584.679,95 637.174,046	5.079
7	584.689,376 637.177,637	8	584.696,893 637.180,491	8.041
9	584.707,442 637.184,473	10	584.719,858 637.189,227	13.295
11	584.718,177 637.196,633	12	584.715,948 637.207,579	11.171
13	584.715,171 637.210,591	14	584.713,645 637.214,293	4.004
15	584.712,748 637.217,578	16	584.707,479 637.222,864	7.464
17	584.706,163 637.227,926	18	584.705,575 637.230,55	2.689
19	584.700,802 637.237,247	20	584.693,522 637.244,279	10.122
21	584.691,028 637.248,613	22	584.688,899 637.256,623	8.288
23	584.677,649 637.261,82	24	584.671,414 637.266,484	7.786
25	584.663,753 637.261,194	26	584.656,413 637.258,744	7.738
27	584.649,672 637.257,21	28	584.645,005 637.253,002	6.284
29	584.642,264 637.249,073	30	584.634,815 637.237,256	13.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.638,943 637.206,9	3	584.647,216 637.179,257	28.854
4	584.653,354 637.162,438	5	584.675,281 637.172,046	23.94
6	584.679,95 637.174,046	7	584.689,376 637.177,637	10.087
8	584.696,893 637.180,491	9	584.707,442 637.184,473	11.276
10	584.719,858 637.189,227	11	584.718,177 637.196,633	7.594
12	584.715,948 637.207,579	13	584.715,171 637.210,591	3.111
14	584.713,645 637.214,293	15	584.712,748 637.217,578	3.405
16	584.707,479 637.222,864	17	584.706,163 637.227,926	5.23
18	584.705,575 637.230,55	19	584.700,802 637.237,247	8.224
20	584.693,522 637.244,279	21	584.691,028 637.248,613	5.0
22	584.688,899 637.256,623	23	584.677,649 637.261,82	12.392
24	584.671,414 637.266,484	25	584.663,753 637.261,194	9.31
26	584.656,413 637.258,744	27	584.649,672 637.257,21	6.913
28	584.645,005 637.253,002	29	584.642,264 637.249,073	4.791
30	584.634,815 637.237,256	1	584.629,498 637.231,122	8.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

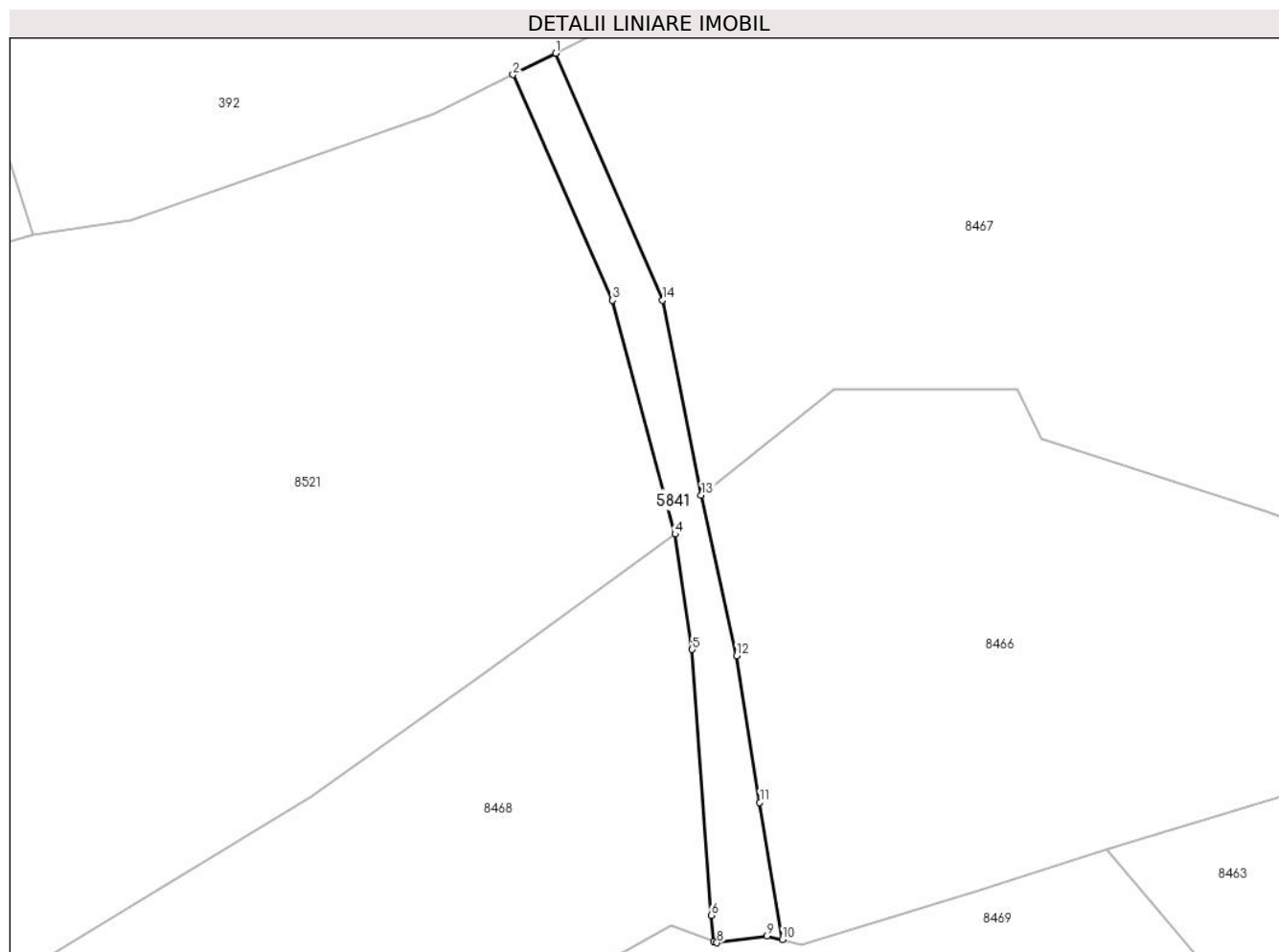
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.563,625 637.653,849	2	584.559,203 637.651,632	4.947
2	584.559,203 637.651,632	3	584.569,503 637.628,321	25.485
3	584.569,503 637.628,321	4	584.575,962 637.604,158	25.011
4	584.575,962 637.604,158	5	584.577,725 637.592,239	12.049
5	584.577,725 637.592,239	6	584.579,68 637.564,77	27.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.579,68 637.564,77	7	584.579,94 637.562,074	2.709
7	584.579,94 637.562,074	8	584.580,293 637.561,936	0.379
8	584.580,293 637.561,936	9	584.585,459 637.562,63	5.212
9	584.585,459 637.562,63	10	584.587,042 637.562,252	1.628
10	584.587,042 637.562,252	11	584.584,72 637.576,443	14.38
11	584.584,72 637.576,443	12	584.582,326 637.591,573	15.318
12	584.582,326 637.591,573	13	584.578,663 637.608,201	17.027
13	584.578,663 637.608,201	14	584.574,645 637.628,349	20.545
14	584.574,645 637.628,349	1	584.563,625 637.653,849	27.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1959, din 30/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR GHEORGHE 2) GABUR VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR GHEORGHE 2) GABUR VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.998,628 637.320,104	2	584.984,201 637.316,136	14.963
2	584.984,201 637.316,136	3	584.984,811 637.314,428	1.814
3	584.984,811 637.314,428	4	584.983,774 637.314,069	1.097
4	584.983,774 637.314,069	5	584.988,133 637.300,718	14.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.988,133 637.300,718	6	584.991,806 637.289,812	11.508
6	584.991,806 637.289,812	7	585.000,168 637.292,808	8.883
7	585.000,168 637.292,808	8	585.004,161 637.294,495	4.335
8	585.004,161 637.294,495	9	585.002,038 637.304,118	9.854
9	585.002,038 637.304,118	10	584.998,659 637.319,956	16.194
10	584.998,659 637.319,956	1	584.998,628 637.320,104	0.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51233	112	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23839 / 30/09/2014	
Act Notarial nr. 1523 - contract de vanzare cumparare, din 25/09/2014 emis de Andronache Laura;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA TUDOREL - ALIN	
2) GABUR - STOICA VIOLETA, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

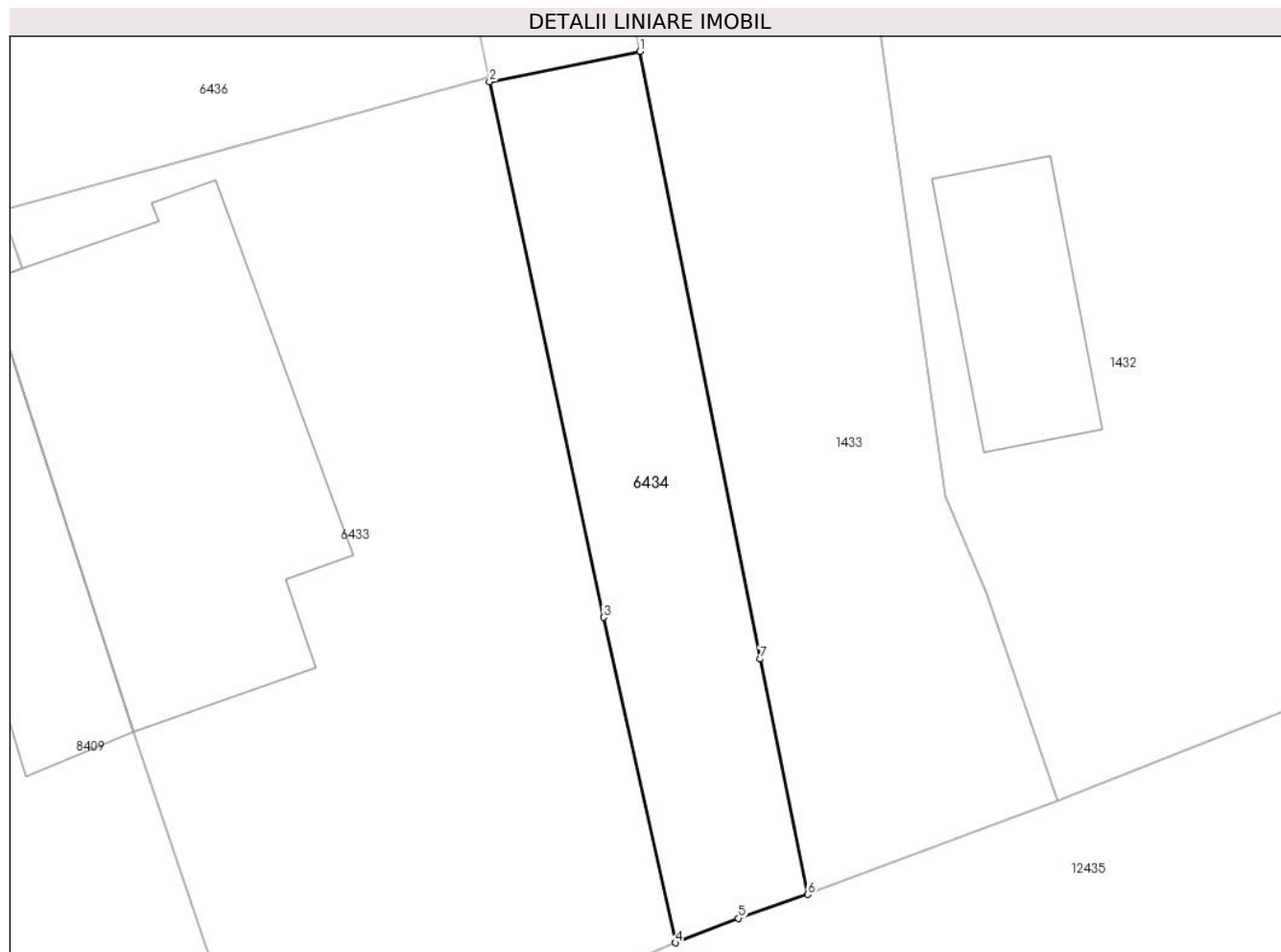
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51233	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.003,11 637.320,852	2	584.998,659 637.319,956	4.54
2	584.998,659 637.319,956	3	585.002,038 637.304,118	16.194
3	585.002,038 637.304,118	4	585.004,161 637.294,495	9.854
4	585.004,161 637.294,495	5	585.006,029 637.295,218	2.003
5	585.006,029 637.295,218	6	585.008,082 637.295,925	2.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.008,082 637.295,925	7	585.006,667 637.302,885	7.102
7	585.006,667 637.302,885	1	585.003,11 637.320,852	18.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51250	87	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23575 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1221 - act de dezmembrare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51250 a imobilului cu numarul cadastral 51250/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 466 (identificator electronic 51218) inscris in cartea funciara 51218;	A1
Act Notarial nr. 1128, din 21/11/2013 emis de BNP Andronache Laura;		
B3	Se rectifică înscrierea în cartea funciară așa cum rezultă din planul de amplasament și delimitare a imobilului recepționat în sensul diminuării suprafeței imobilului din suprafața de 972 mp in suprafața de 800 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51218/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20636 din 25/11/2013;</i>	A1
23579 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1224 - contract de vanzare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR VIOLETA, - necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

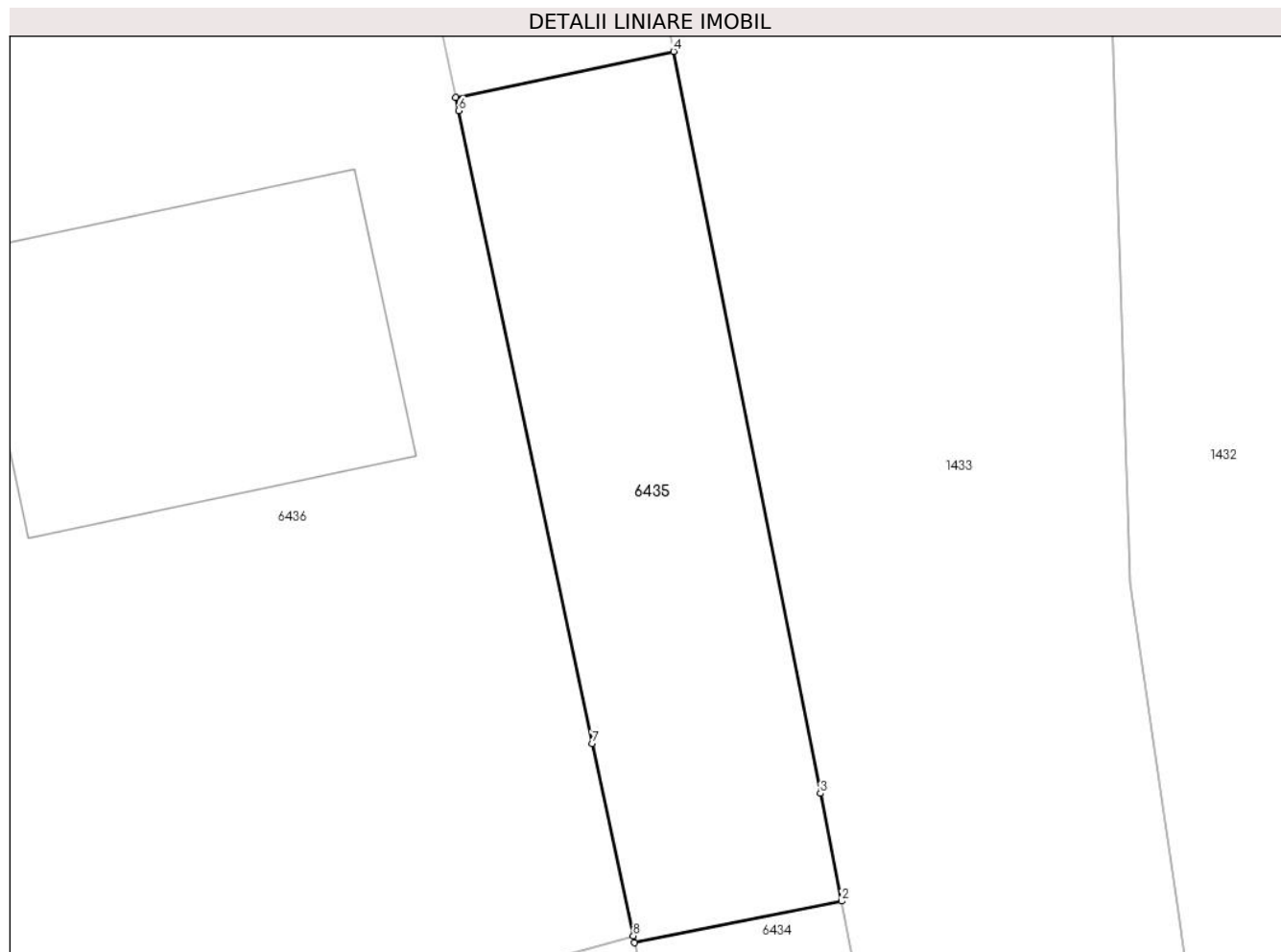
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51250	87	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	87	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.998,659 637.319,956	2	585.003,11 637.320,852	4.54
2	585.003,11 637.320,852	3	585.002,652 637.323,167	2.36
3	585.002,652 637.323,167	4	584.999,495 637.339,103	16.246
4	584.999,495 637.339,103	5	584.994,808 637.338,119	4.789
5	584.994,808 637.338,119	6	584.994,87 637.337,83	0.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.994,87 637.337,83	7	584.997,747 637.324,233	13.898
7	584.997,747 637.324,233	8	584.998,628 637.320,104	4.222
8	584.998,628 637.320,104	1	584.998,659 637.319,956	0.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51249	Din acte: 318 Masurata: 356	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23575 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1221 - act de dezmembrare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51249 a imobilului cu numarul cadastral 51249/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 466 (identificator electronic 51218) inscris in cartea funciara 51218;	A1
Act Notarial nr. 1128, din 21/11/2013 emis de BNP Andronache Laura;		
B3	Se rectifică înscrierea în cartea funciară așa cum rezultă din planul de amplasament și delimitare a imobilului recepționat în sensul diminuării suprafeței imobilului din suprafața de 972 mp in suprafața de 800 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51218/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20636 din 25/11/2013;</i>	A1
23578 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 1223, din 19/12/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR MARICICA 2) GABUR GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR MARICICA 2) GABUR GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

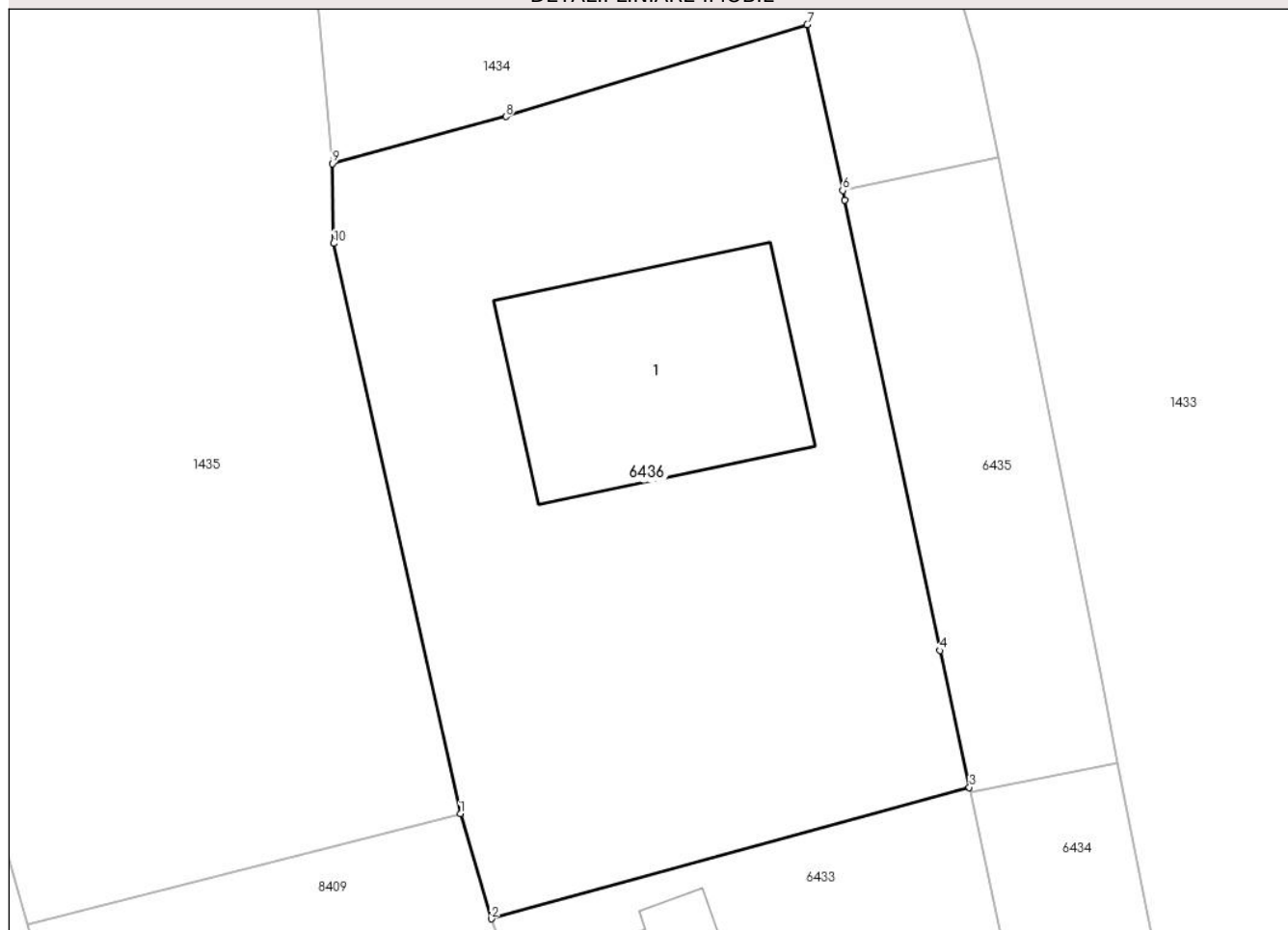
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51249	Din acte: 318 Masurata: 356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	356	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.983,267 637.319,306	2	584.984,201 637.316,136	3.305
2	584.984,201 637.316,136	3	584.998,628 637.320,104	14.963
3	584.998,628 637.320,104	4	584.997,747 637.324,233	4.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.997,747 637.324,233	5	584.994,87 637.337,83	13.898
5	584.994,87 637.337,83	6	584.994,808 637.338,119	0.296
6	584.994,808 637.338,119	7	584.993,734 637.343,125	5.12
7	584.993,734 637.343,125	8	584.984,645 637.340,352	9.503
8	584.984,645 637.340,352	9	584.979,402 637.338,929	5.433
9	584.979,402 637.338,929	10	584.979,448 637.336,521	2.408
10	584.979,448 637.336,521	1	584.983,267 637.319,306	17.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51237	Din acte: 504 Masurata: 512	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23596 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1226 - contract de vanzare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR VIOLETA, - necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

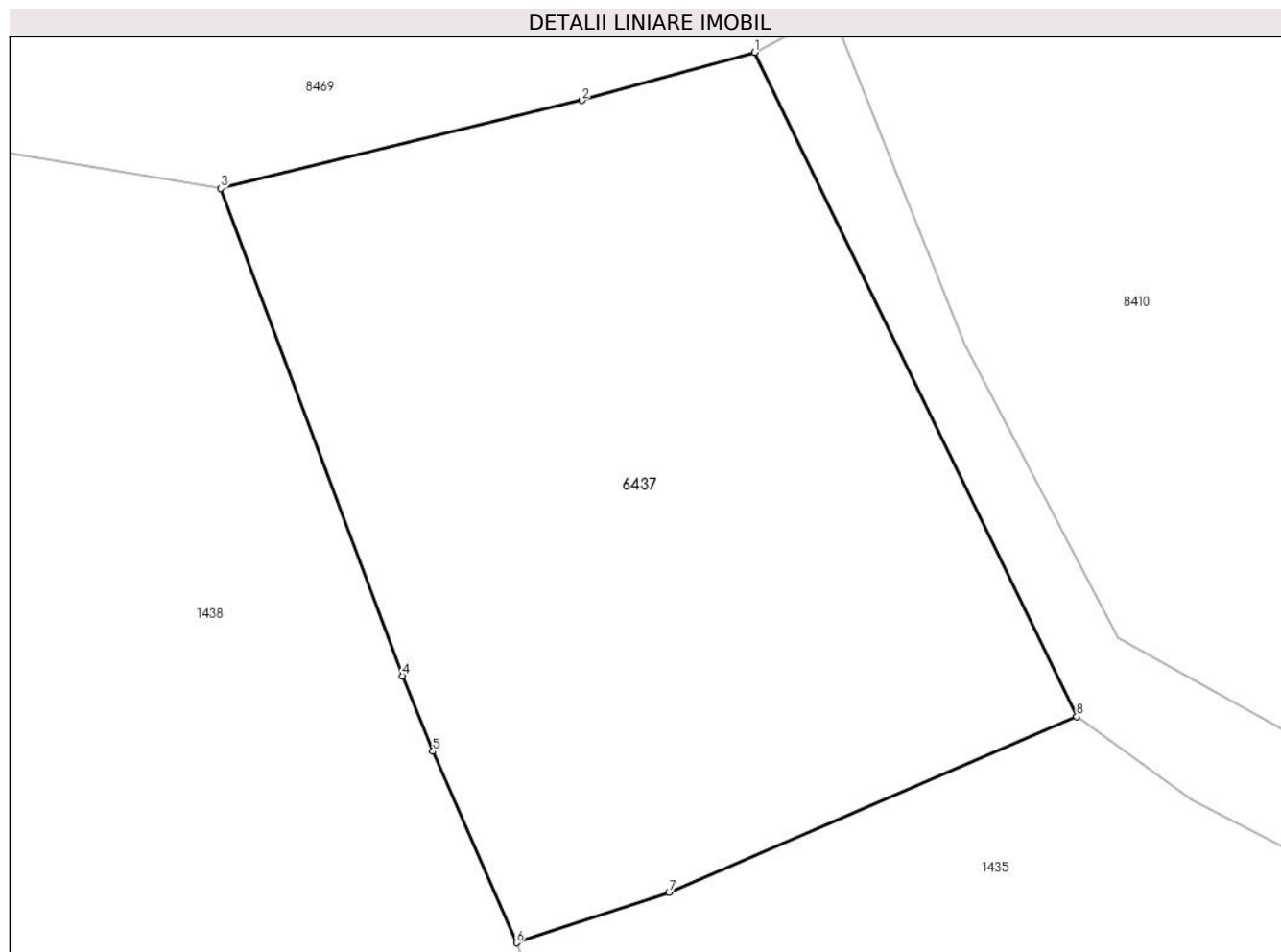
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51237	Din acte: 504 Masurata: 512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	512	-	-	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.952,892 637.423,881	2	584.947,052 637.422,256	6.062
2	584.947,052 637.422,256	3	584.934,865 637.419,287	12.543
3	584.934,865 637.419,287	4	584.940,997 637.402,841	17.552
4	584.940,997 637.402,841	5	584.942,031 637.400,296	2.747
5	584.942,031 637.400,296	6	584.944,85 637.393,836	7.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.944,85 637.393,836	7	584.949,992 637.395,537	5.416
7	584.949,992 637.395,537	8	584.963,758 637.401,47	14.99
8	584.963,758 637.401,47	1	584.952,892 637.423,881	24.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51785	930	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19278 / 01/08/2014	
Act Notarial nr. 873 - contract de vanzare cumparare, din 30/07/2014 emis de Andronache Laura;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA IOAN-CIPRIAN, - necasatorit
/	
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA IOAN-CIPRIAN, - necasatorit

C. Partea III. SARCINI .

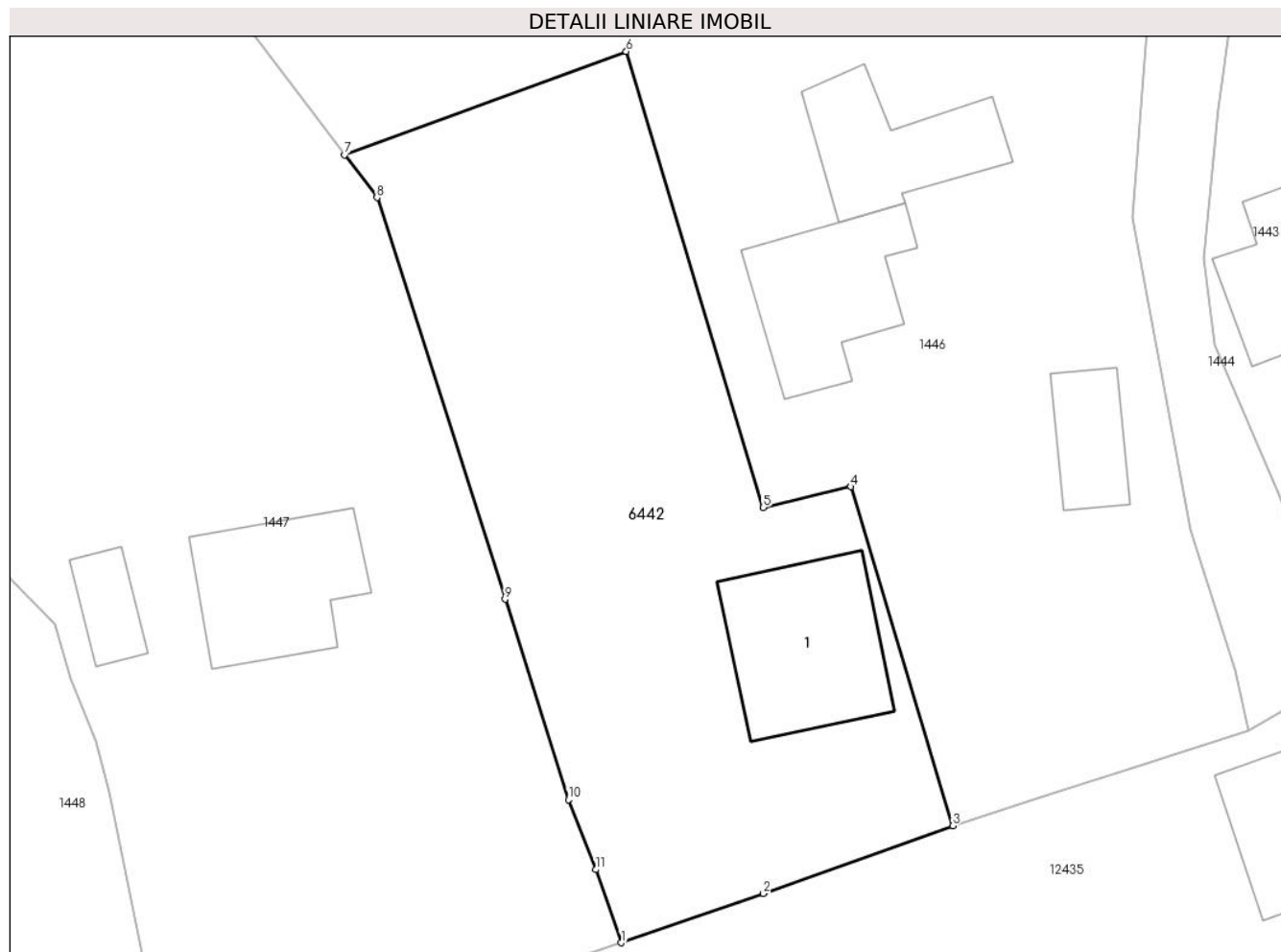
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51785	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	276	-	-	-	
2	faneata	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.746,478 637.198,604	2	584.754,939 637.201,535	8.954
2	584.754,939 637.201,535	3	584.766,22 637.205,56	11.978
3	584.766,22 637.205,56	4	584.760,155 637.225,734	21.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.760,155 637.225,734	5	584.754,929 637.224,501	5.369
5	584.754,929 637.224,501	6	584.746,772 637.251,63	28.329
6	584.746,772 637.251,63	7	584.729,996 637.245,481	17.867
7	584.729,996 637.245,481	8	584.731,919 637.242,933	3.192
8	584.731,919 637.242,933	9	584.739,548 637.219,039	25.082
9	584.739,548 637.219,039	10	584.743,327 637.207,122	12.502
10	584.743,327 637.207,122	11	584.744,954 637.202,957	4.472
11	584.744,954 637.202,957	1	584.746,478 637.198,604	4.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53283	Din acte: 250 Masurata: 530	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53283-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit, construita din boltari zgura+BCA in anul 1965, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla
A1.2	53283-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn in anul 1981, acoperita cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23562 / 05/09/2019		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 46/81, din 12/11/1991 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MARIA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 10145, din 09/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53283	Din acte: 250 Masurata: 530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53283-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Casa de locuit, construită din boltari zgura+BCA în anul 1965, pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.2	53283-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Bucatarie de vara, construită din lemn în anul 1981, acoperită cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.158,725 637.379,198	2	585.156,649 637.386,216	7.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.156,649 637.386,216	3	585.155,859 637.391,148	4.995
3	585.155,859 637.391,148	4	585.140,655 637.387,607	15.611
4	585.140,655 637.387,607	5	585.147,342 637.363,43	25.085
5	585.147,342 637.363,43	6	585.157,573 637.366,303	10.627
6	585.157,573 637.366,303	7	585.163,097 637.336,266	30.541
7	585.163,097 637.336,266	8	585.168,146 637.336,738	5.071
8	585.168,146 637.336,738	9	585.167,365 637.342,308	5.624
9	585.167,365 637.342,308	10	585.166,981 637.344,661	2.384
10	585.166,981 637.344,661	11	585.166,533 637.346,977	2.359
11	585.166,533 637.346,977	12	585.165,449 637.352,644	5.77
12	585.165,449 637.352,644	13	585.163,779 637.358,476	6.066
13	585.163,779 637.358,476	14	585.162,115 637.365,659	7.373
14	585.162,115 637.365,659	15	585.160,281 637.373,57	8.121
15	585.160,281 637.373,57	16	585.159,951 637.375,517	1.975
16	585.159,951 637.375,517	1	585.158,725 637.379,198	3.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.589	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4455, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDONEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

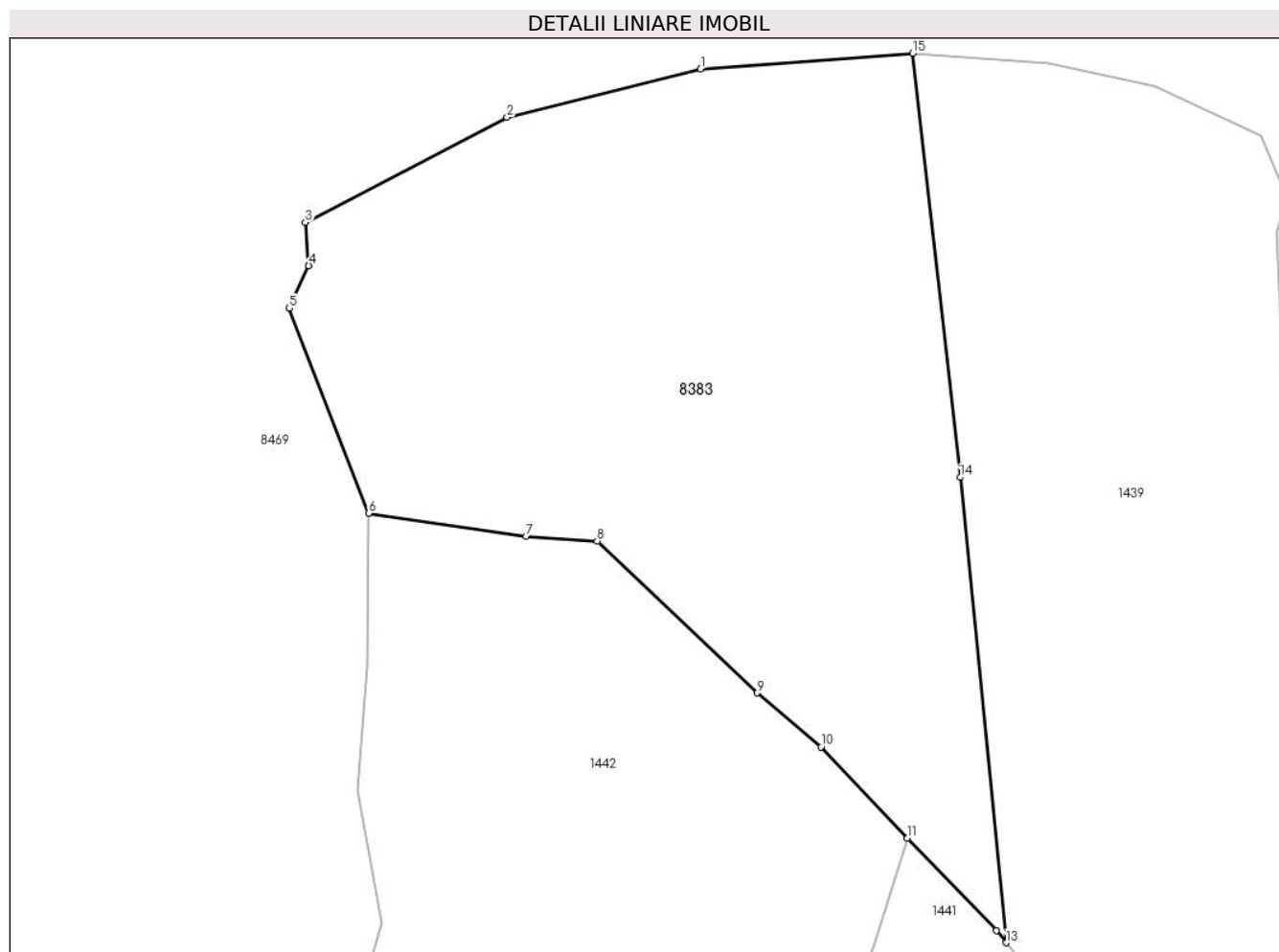
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.824,772 637.426,687	2	584.807,839 637.422,488	17.446
2	584.807,839 637.422,488	3	584.790,228 637.413,304	19.862
3	584.790,228 637.413,304	4	584.790,516 637.409,515	3.8
4	584.790,516 637.409,515	5	584.788,816 637.405,794	4.091
5	584.788,816 637.405,794	6	584.795,756 637.387,9	19.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.795,756 637.387,9	7	584.809,514 637.385,882	13.905
7	584.809,514 637.385,882	8	584.815,727 637.385,473	6.226
8	584.815,727 637.385,473	9	584.829,695 637.372,217	19.257
9	584.829,695 637.372,217	10	584.835,287 637.367,509	7.31
10	584.835,287 637.367,509	11	584.842,834 637.359,529	10.984
11	584.842,834 637.359,529	12	584.850,627 637.351,486	11.199
12	584.850,627 637.351,486	13	584.851,463 637.350,398	1.372
13	584.851,463 637.350,398	14	584.847,459 637.391,041	40.84
14	584.847,459 637.391,041	15	584.843,302 637.428,077	37.269
15	584.843,302 637.428,077	1	584.824,772 637.426,687	18.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

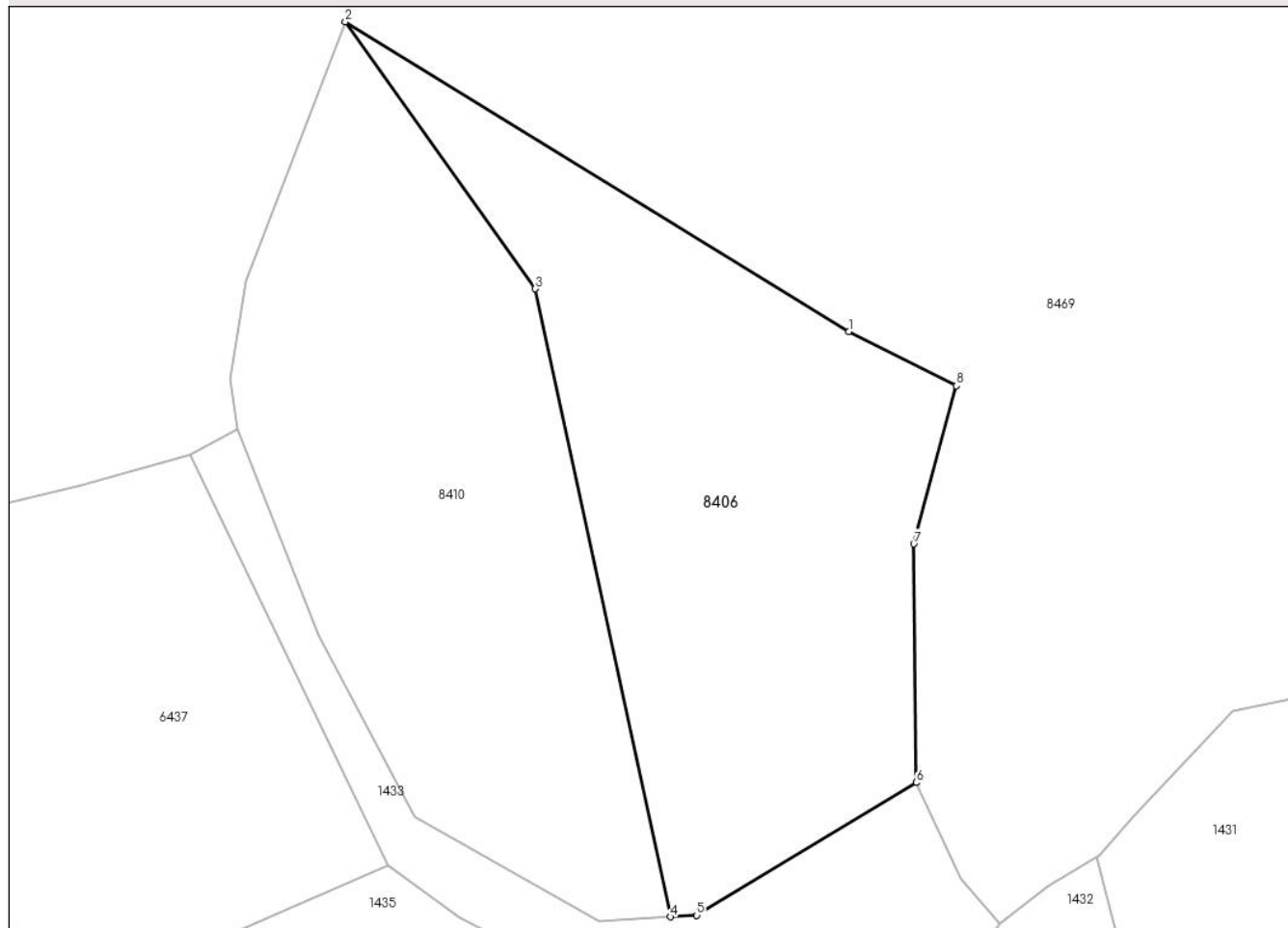
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.988,88 637.430,611	2	584.961,396 637.447,52	32.269
2	584.961,396 637.447,52	3	584.971,774 637.432,954	17.885
3	584.971,774 637.432,954	4	584.979,164 637.398,681	35.061
4	584.979,164 637.398,681	5	584.980,589 637.398,76	1.427
5	584.980,589 637.398,76	6	584.992,561 637.406,006	13.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.992,561 637.406,006	7	584.992,435 637.419,028	13.023
7	584.992,435 637.419,028	8	584.994,752 637.427,66	8.938
8	584.994,752 637.427,66	1	584.988,88 637.430,611	6.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si extravilan UAT Pipirig

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.372	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54, din 03/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

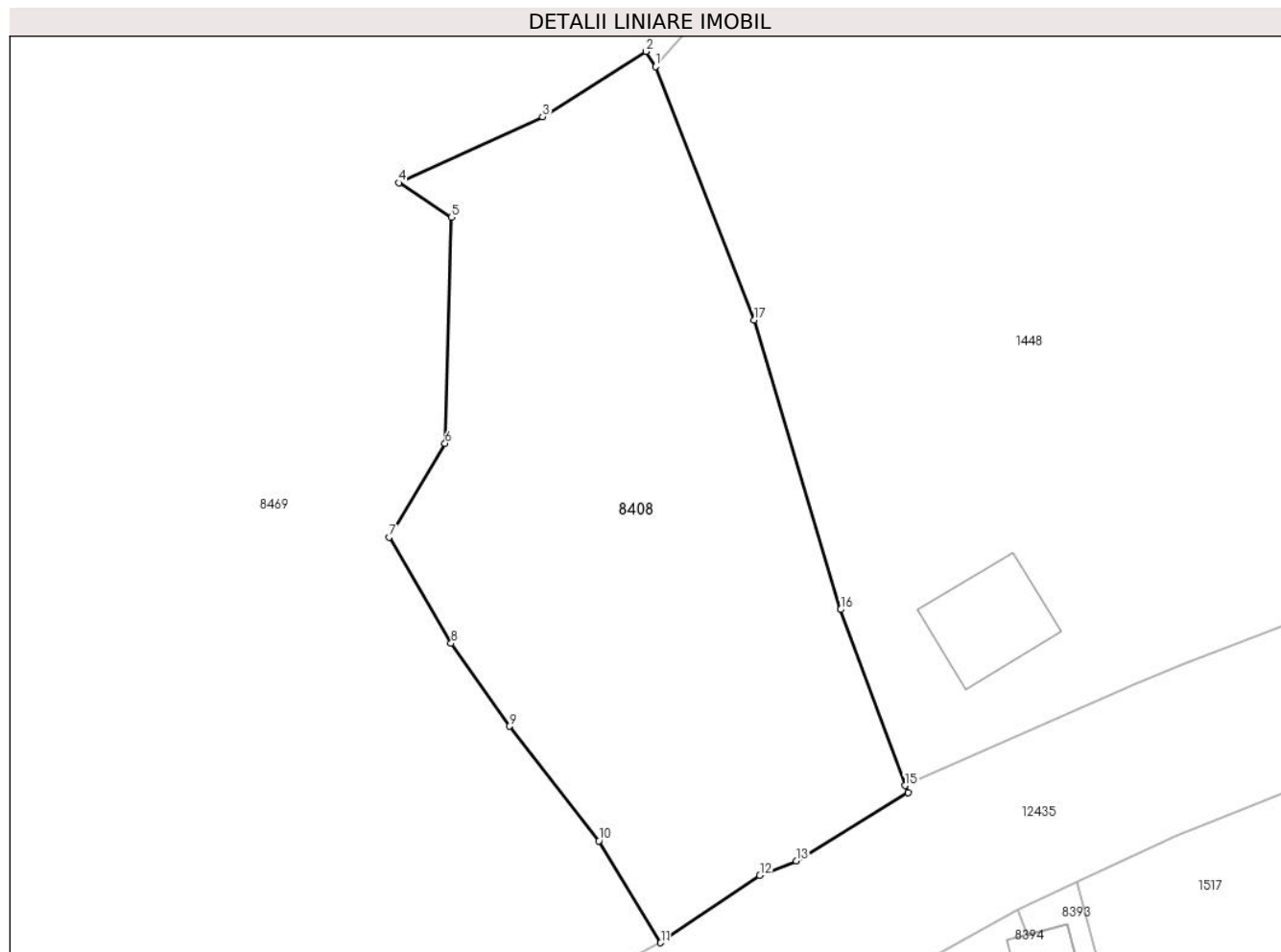
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	507	-	-	-	
2	padure	DA	1.367	-	-	-	
3	padure	NU	498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.629,498 637.231,122	2	584.628,585 637.232,571	1.713
2	584.628,585 637.232,571	3	584.618,697 637.226,34	11.688
3	584.618,697 637.226,34	4	584.604,946 637.220,013	15.137
4	584.604,946 637.220,013	5	584.609,967 637.216,715	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.609,967 637.216,715	6	584.609,373 637.195,127	21.596
6	584.609,373 637.195,127	7	584.604,04 637.186,17	10.424
7	584.604,04 637.186,17	8	584.609,947 637.176,014	11.749
8	584.609,947 637.176,014	9	584.615,51 637.168,094	9.679
9	584.615,51 637.168,094	10	584.624,092 637.157,151	13.907
10	584.624,092 637.157,151	11	584.629,993 637.147,421	11.38
11	584.629,993 637.147,421	12	584.639,468 637.153,863	11.458
12	584.639,468 637.153,863	13	584.642,949 637.155,245	3.745
13	584.642,949 637.155,245	14	584.653,662 637.161,762	12.54
14	584.653,662 637.161,762	15	584.653,354 637.162,438	0.743
15	584.653,354 637.162,438	16	584.647,216 637.179,257	17.904
16	584.647,216 637.179,257	17	584.638,943 637.206,9	28.854
17	584.638,943 637.206,9	1	584.629,498 637.231,122	25.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51248	395	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51248-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere și hol
A1.2	51248-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 2 camere, bucătărie, baie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23575 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1221 - act de dezmembrare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51248 a imobilului cu numarul cadastral 51248/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 466 (identificator electronic 51218) inscris in cartea funciara 51218;	A1
Act Notarial nr. 1128, din 21/11/2013 emis de BNP Andronache Laura;		
B3	Se rectifică înscrierea în cartea funciară așa cum rezultă din planul de amplasament și delimitare a imobilului recepționat în sensul diminuării suprafeței imobilului din suprafața de 972 mp in suprafața de 800 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51218/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 20636 din 25/11/2013;</i>	A1
23577 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1222 - contract de vanzare cumparare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APARASCHIVEI NICOLETA, - necasatorita	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

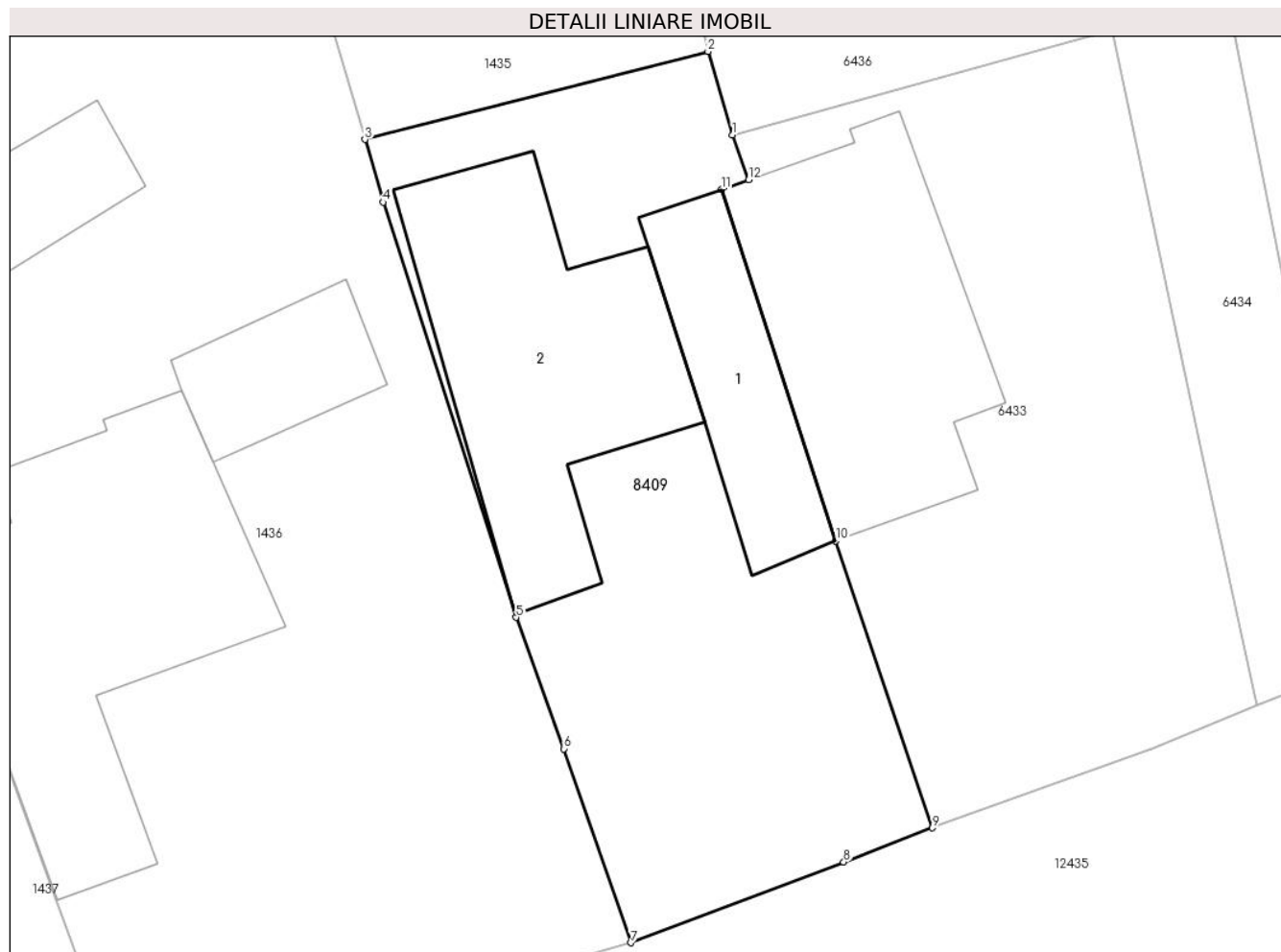
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23577 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 1222 - contract de vanzare cumparare, din 19/12/2013 emis de Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU SAVASTIȚA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51248	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51248-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:47 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere și hol
A1.2	51248-C2	construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:106 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 2 camere, bucătărie, baie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.984,201 637.316,136	2	584.983,267 637.319,306	3.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.983,267 637.319,306	3	584.970,224 637.315,96	13.465
3	584.970,224 637.315,96	4	584.970,915 637.313,58	2.478
4	584.970,915 637.313,58	5	584.975,975 637.297,807	16.565
5	584.975,975 637.297,807	6	584.977,793 637.292,814	5.314
6	584.977,793 637.292,814	7	584.980,342 637.285,451	7.792
7	584.980,342 637.285,451	8	584.988,434 637.288,514	8.652
8	584.988,434 637.288,514	9	584.991,806 637.289,812	3.613
9	584.991,806 637.289,812	10	584.988,133 637.300,718	11.508
10	584.988,133 637.300,718	11	584.983,774 637.314,069	14.045
11	584.983,774 637.314,069	12	584.984,811 637.314,428	1.097
12	584.984,811 637.314,428	1	584.984,201 637.316,136	1.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		627	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4768, din 14/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR MARICICA 2) GABUR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

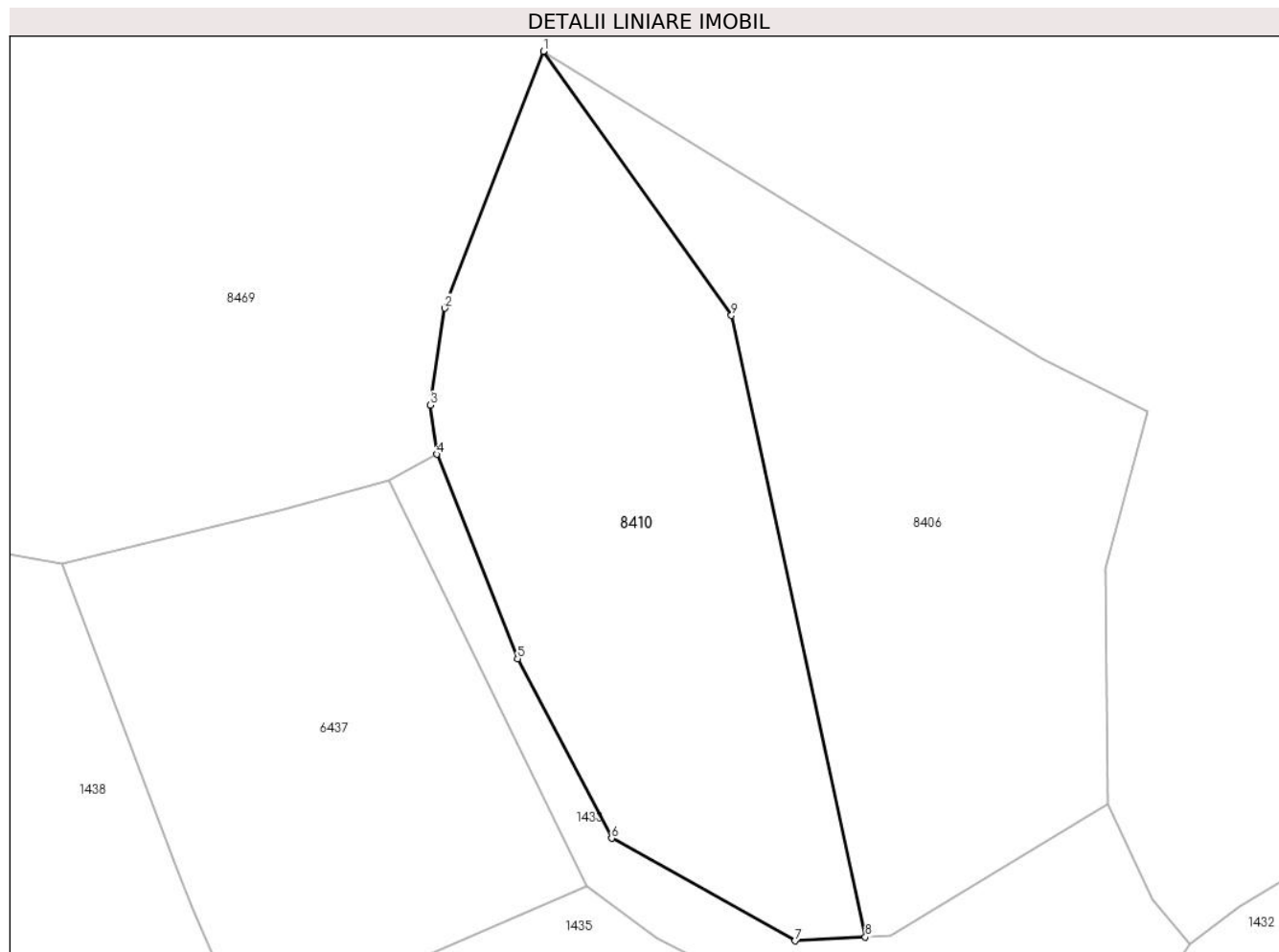
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	627	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.961,396 637.447,52	2	584.955,961 637.433,357	15.17
2	584.955,961 637.433,357	3	584.955,138 637.428,005	5.415
3	584.955,138 637.428,005	4	584.955,504 637.425,3	2.73
4	584.955,504 637.425,3	5	584.959,97 637.414,018	12.134
5	584.959,97 637.414,018	6	584.965,162 637.404,119	11.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.965,162 637.404,119	7	584.975,272 637.398,466	11.583
7	584.975,272 637.398,466	8	584.979,164 637.398,681	3.898
8	584.979,164 637.398,681	9	584.971,774 637.432,954	35.061
9	584.971,774 637.432,954	1	584.961,396 637.447,52	17.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.674	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4505, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR VASILE 2) GABOR IOANA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

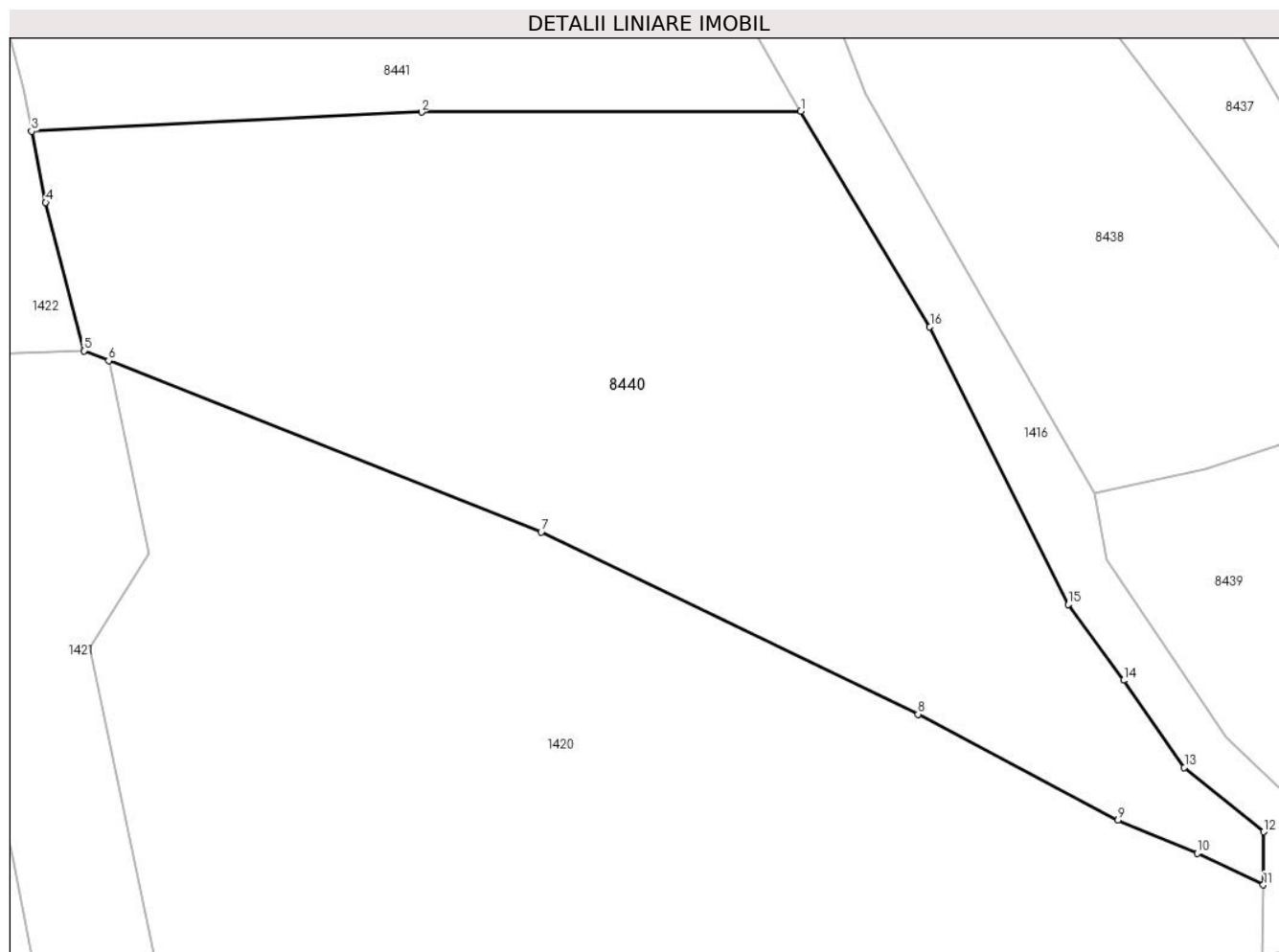
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.674	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.270,047 637.495,308	2	585.233,773 637.495,225	36.274
2	585.233,773 637.495,225	3	585.196,461 637.493,386	37.357
3	585.196,461 637.493,386	4	585.197,814 637.486,578	6.941
4	585.197,814 637.486,578	5	585.201,454 637.472,398	14.64
5	585.201,454 637.472,398	6	585.203,836 637.471,455	2.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.203,836 637.471,455	7	585.245,219 637.455,063	44.511
7	585.245,219 637.455,063	8	585.281,268 637.437,656	40.032
8	585.281,268 637.437,656	9	585.300,403 637.427,532	21.648
9	585.300,403 637.427,532	10	585.308,007 637.424,352	8.242
10	585.308,007 637.424,352	11	585.314,313 637.421,338	6.989
11	585.314,313 637.421,338	12	585.314,344 637.426,411	5.073
12	585.314,344 637.426,411	13	585.306,743 637.432,564	9.779
13	585.306,743 637.432,564	14	585.300,933 637.440,895	10.157
14	585.300,933 637.440,895	15	585.295,626 637.448,163	8.999
15	585.295,626 637.448,163	16	585.282,404 637.474,695	29.644
16	585.282,404 637.474,695	1	585.270,047 637.495,308	24.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.263	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4469, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOPEI GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

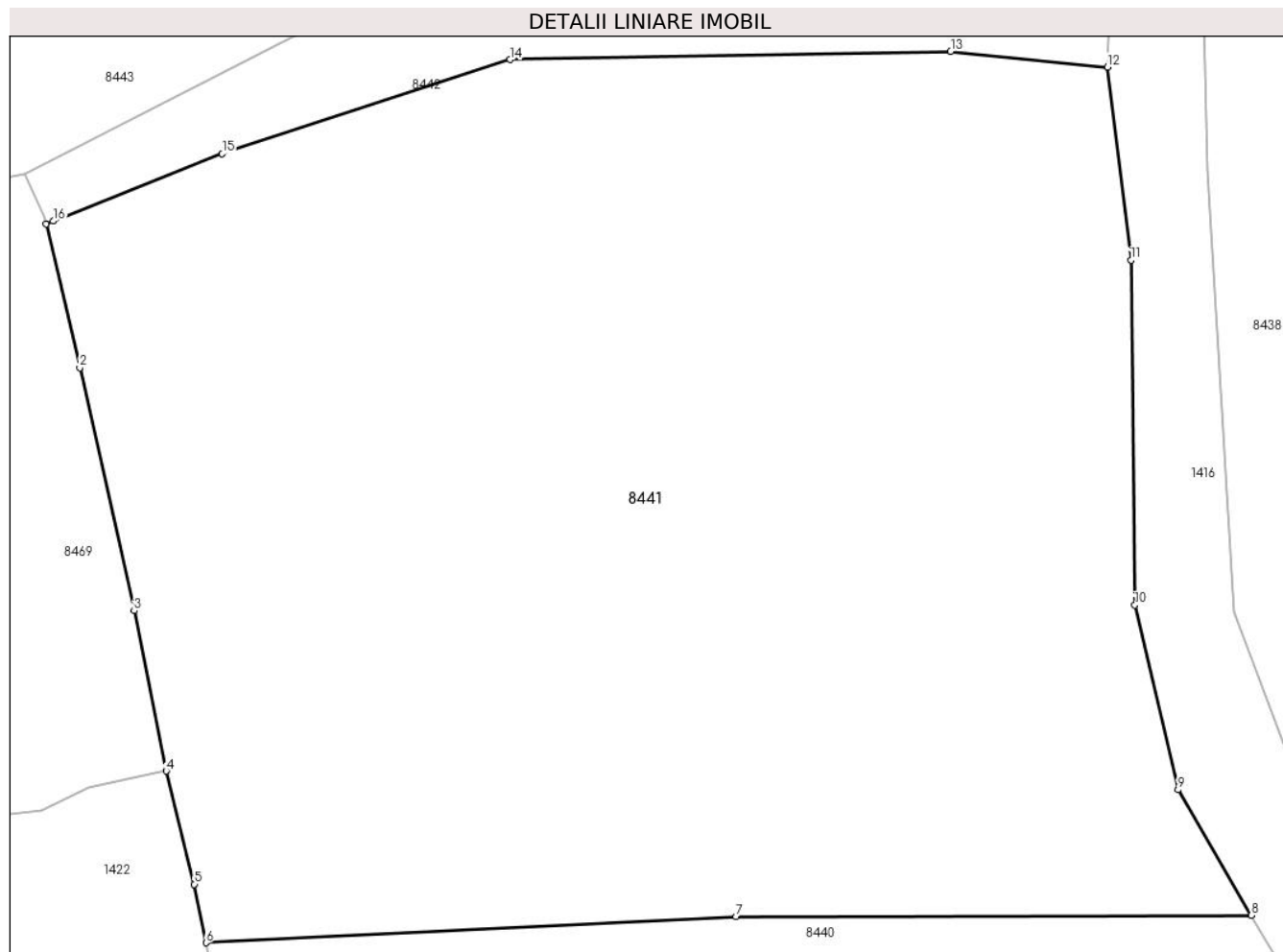
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.185,193 637.543,908	2	585.187,58 637.533,813	10.373
2	585.187,58 637.533,813	3	585.191,399 637.516,722	17.512
3	585.191,399 637.516,722	4	585.193,662 637.505,453	11.494
4	585.193,662 637.505,453	5	585.195,645 637.497,495	8.201
5	585.195,645 637.497,495	6	585.196,461 637.493,386	4.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.196,461 637.493,386	7	585.233,773 637.495,225	37.357
7	585.233,773 637.495,225	8	585.270,047 637.495,308	36.274
8	585.270,047 637.495,308	9	585.264,87 637.504,14	10.237
9	585.264,87 637.504,14	10	585.261,83 637.517,118	13.329
10	585.261,83 637.517,118	11	585.261,565 637.541,376	24.259
11	585.261,565 637.541,376	12	585.259,893 637.554,955	13.682
12	585.259,893 637.554,955	13	585.248,875 637.556,048	11.072
13	585.248,875 637.556,048	14	585.217,867 637.555,479	31.013
14	585.217,867 637.555,479	15	585.197,596 637.548,851	21.327
15	585.197,596 637.548,851	16	585.185,712 637.544,115	12.793
16	585.185,712 637.544,115	1	585.185,193 637.543,908	0.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

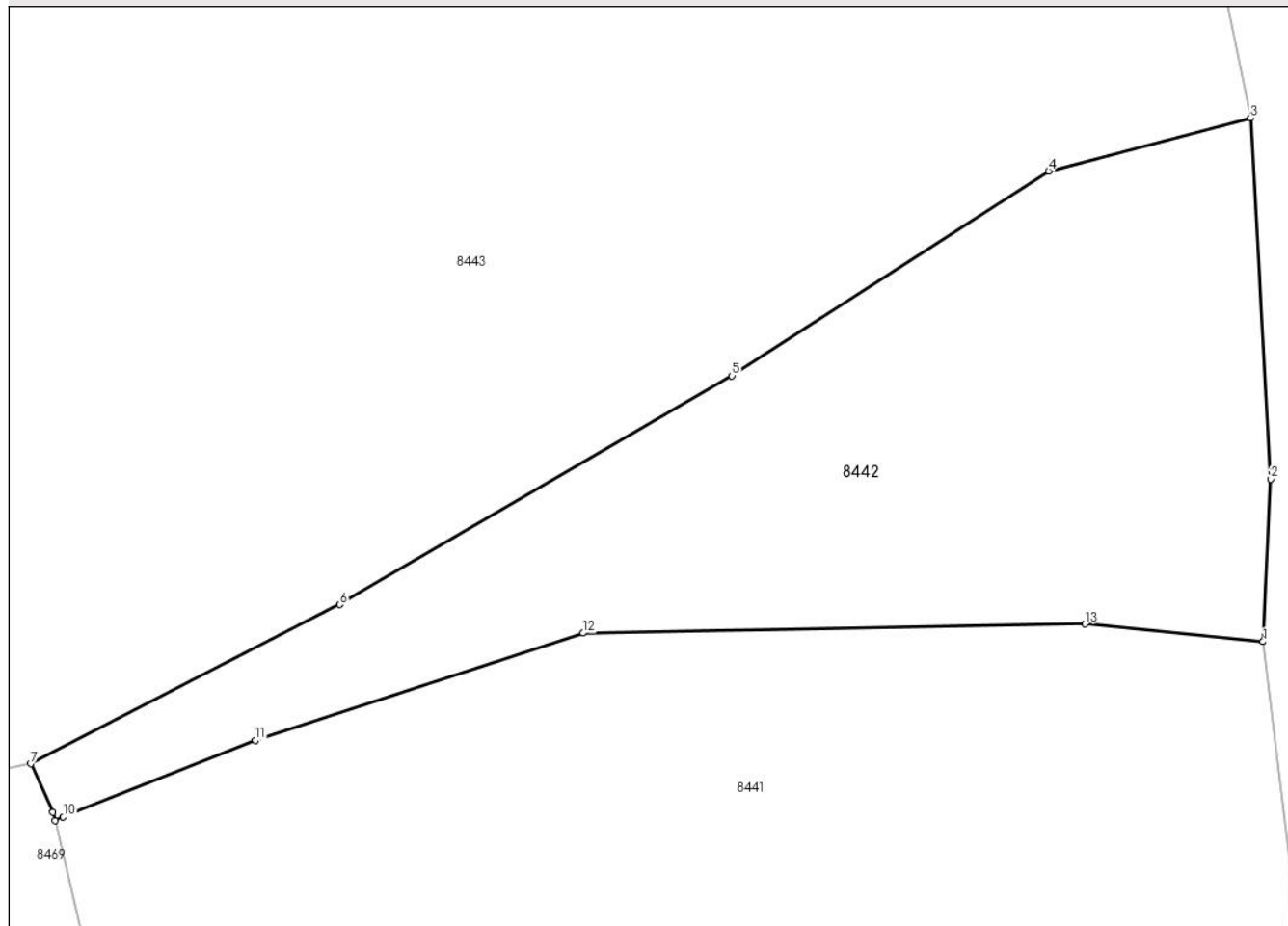
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.259,893 637.554,955	2	585.260,368 637.565,003	10.059
2	585.260,368 637.565,003	3	585.259,127 637.587,31	22.341
3	585.259,127 637.587,31	4	585.246,636 637.584,027	12.915
4	585.246,636 637.584,027	5	585.227,057 637.571,382	23.307
5	585.227,057 637.571,382	6	585.202,815 637.557,241	28.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.202,815 637.557,241	7	585.183,705 637.547,408	21.491
7	585.183,705 637.547,408	8	585.185,074 637.544,412	3.294
8	585.185,074 637.544,412	9	585.185,193 637.543,908	0.518
9	585.185,193 637.543,908	10	585.185,712 637.544,115	0.559
10	585.185,712 637.544,115	11	585.197,596 637.548,851	12.793
11	585.197,596 637.548,851	12	585.217,867 637.555,479	21.327
12	585.217,867 637.555,479	13	585.248,875 637.556,048	31.013
13	585.248,875 637.556,048	1	585.259,893 637.554,955	11.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.210	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4480, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APARASCHIVEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

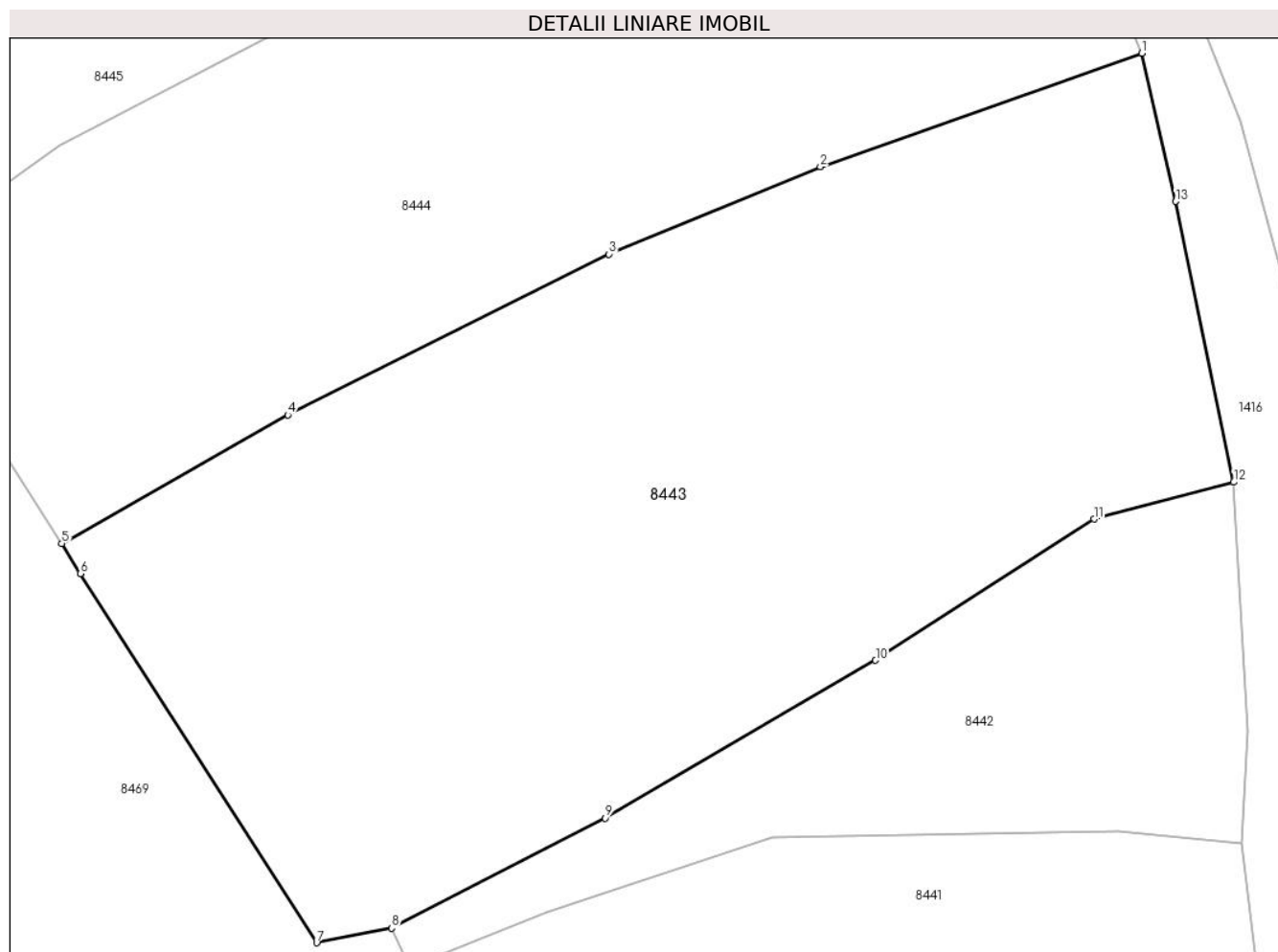
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.250,897 637.625,721	2	585.222,12 637.615,559	30.519
2	585.222,12 637.615,559	3	585.203,179 637.607,731	20.495
3	585.203,179 637.607,731	4	585.174,397 637.593,347	32.176
4	585.174,397 637.593,347	5	585.154,161 637.581,818	23.29
5	585.154,161 637.581,818	6	585.155,808 637.579,141	3.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.155,808 637.579,141	7	585.176,986 637.546,088	39.256
7	585.176,986 637.546,088	8	585.183,705 637.547,408	6.847
8	585.183,705 637.547,408	9	585.202,815 637.557,241	21.491
9	585.202,815 637.557,241	10	585.227,057 637.571,382	28.065
10	585.227,057 637.571,382	11	585.246,636 637.584,027	23.307
11	585.246,636 637.584,027	12	585.259,127 637.587,31	12.915
12	585.259,127 637.587,31	13	585.253,937 637.612,455	25.675
13	585.253,937 637.612,455	1	585.250,897 637.625,721	13.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.427	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4471, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÎNCEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

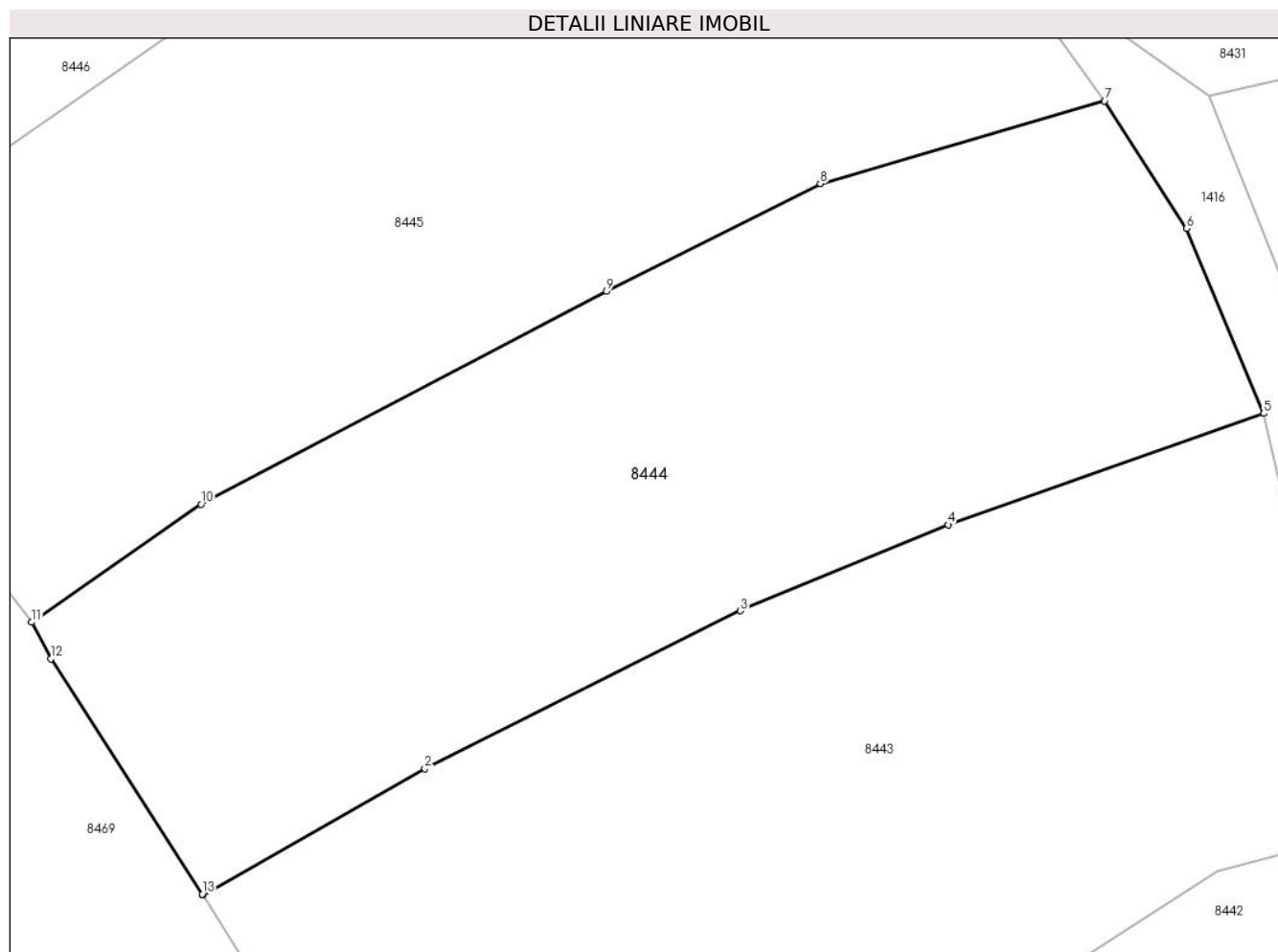
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.427	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.154,161 637.581,818	2	585.174,397 637.593,347	23.29
2	585.174,397 637.593,347	3	585.203,179 637.607,731	32.176
3	585.203,179 637.607,731	4	585.222,12 637.615,559	20.495
4	585.222,12 637.615,559	5	585.250,897 637.625,721	30.519
5	585.250,897 637.625,721	6	585.243,848 637.642,558	18.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.243,848 637.642,558	7	585.236,382 637.654,186	13.819
7	585.236,382 637.654,186	8	585.210,463 637.646,662	26.989
8	585.210,463 637.646,662	9	585.190,955 637.636,824	21.848
9	585.190,955 637.636,824	10	585.154,009 637.617,428	41.728
10	585.154,009 637.617,428	11	585.138,541 637.606,675	18.838
11	585.138,541 637.606,675	12	585.140,285 637.603,347	3.757
12	585.140,285 637.603,347	13	585.154,105 637.581,908	25.507
13	585.154,105 637.581,908	1	585.154,161 637.581,818	0.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.041	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4460, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

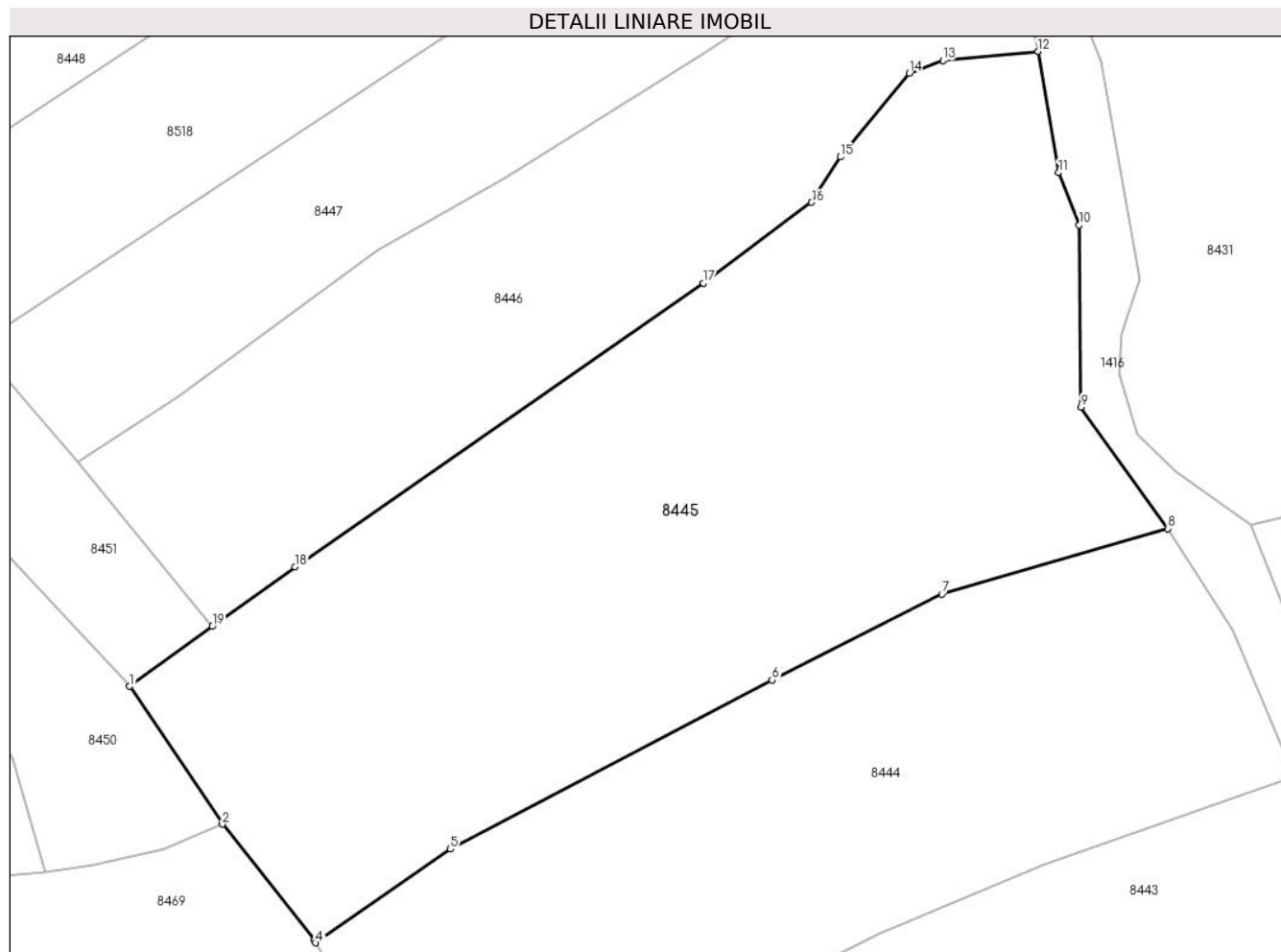
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.117,168 637.636,102	2	585.127,788 637.620,28	19.056
2	585.127,788 637.620,28	3	585.138,391 637.606,961	17.024
3	585.138,391 637.606,961	4	585.138,541 637.606,675	0.323
4	585.138,541 637.606,675	5	585.154,009 637.617,428	18.838
5	585.154,009 637.617,428	6	585.190,955 637.636,824	41.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.190,955 637.636,824	7	585.210,463 637.646,662	21.848
7	585.210,463 637.646,662	8	585.236,382 637.654,186	26.989
8	585.236,382 637.654,186	9	585.226,407 637.668,143	17.155
9	585.226,407 637.668,143	10	585.226,238 637.689,022	20.88
10	585.226,238 637.689,022	11	585.223,851 637.695,031	6.466
11	585.223,851 637.695,031	12	585.221,498 637.708,945	14.112
12	585.221,498 637.708,945	13	585.210,573 637.707,913	10.974
13	585.210,573 637.707,913	14	585.206,71 637.706,467	4.125
14	585.206,71 637.706,467	15	585.198,794 637.696,837	12.466
15	585.198,794 637.696,837	16	585.195,498 637.691,622	6.169
16	585.195,498 637.691,622	17	585.183,022 637.682,375	15.529
17	585.183,022 637.682,375	18	585.136,146 637.649,818	57.073
18	585.136,146 637.649,818	19	585.126,657 637.642,96	11.708
19	585.126,657 637.642,96	1	585.117,168 637.636,102	11.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.590	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

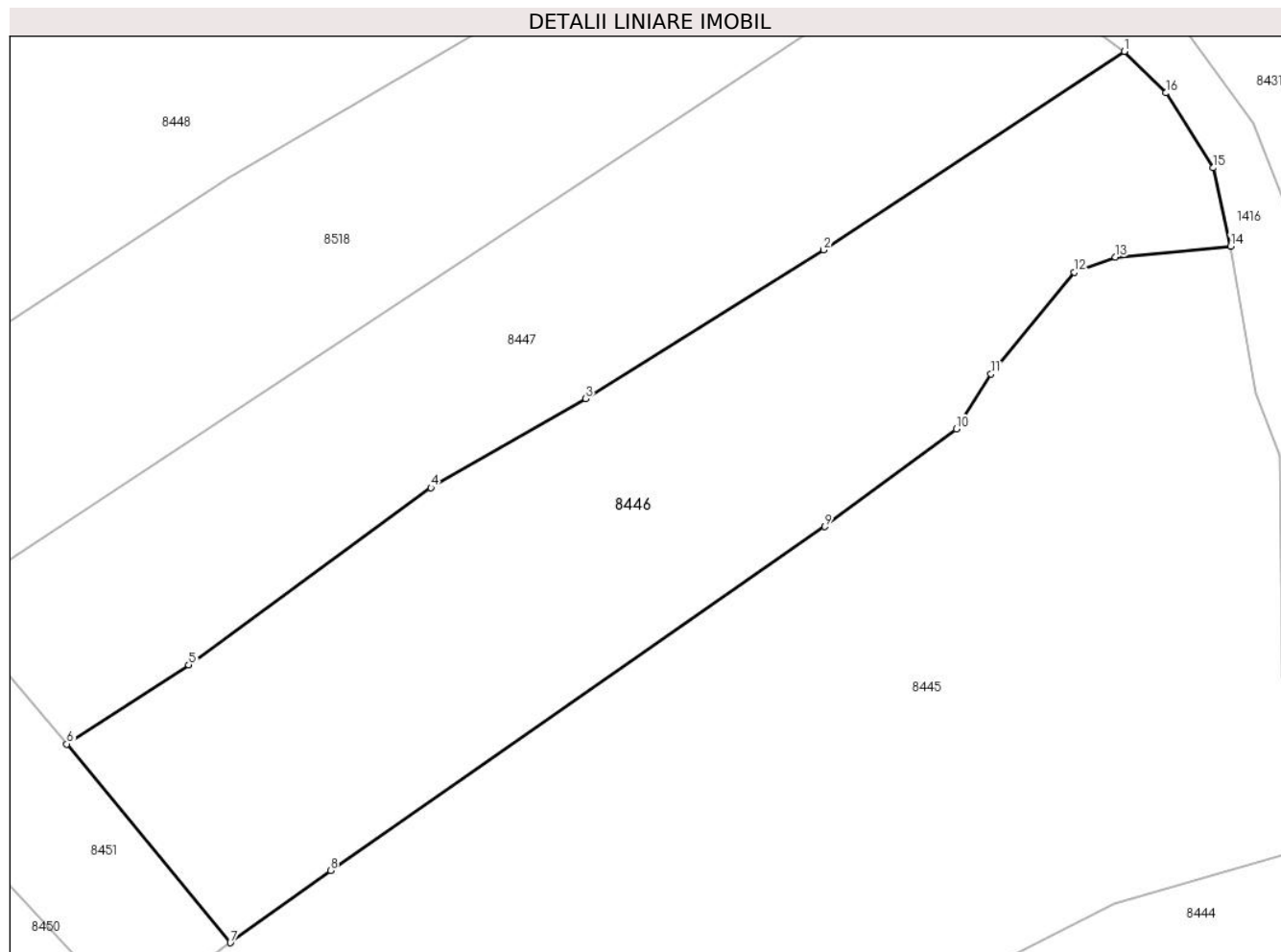
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.211,435 637.727,394	2	585.182,923 637.708,599	34.149
2	585.182,923 637.708,599	3	585.160,334 637.694,509	26.623
3	585.160,334 637.694,509	4	585.145,653 637.686,07	16.934
4	585.145,653 637.686,07	5	585.122,707 637.669,284	28.43
5	585.122,707 637.669,284	6	585.111,155 637.661,795	13.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.111,155 637.661,795	7	585.126,657 637.642,96	24.394
7	585.126,657 637.642,96	8	585.136,146 637.649,818	11.708
8	585.136,146 637.649,818	9	585.183,022 637.682,375	57.073
9	585.183,022 637.682,375	10	585.195,498 637.691,622	15.529
10	585.195,498 637.691,622	11	585.198,794 637.696,837	6.169
11	585.198,794 637.696,837	12	585.206,71 637.706,467	12.466
12	585.206,71 637.706,467	13	585.210,573 637.707,913	4.125
13	585.210,573 637.707,913	14	585.221,498 637.708,945	10.974
14	585.221,498 637.708,945	15	585.219,873 637.716,364	7.595
15	585.219,873 637.716,364	16	585.215,368 637.723,462	8.407
16	585.215,368 637.723,462	1	585.211,435 637.727,394	5.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct'Coasta Fagului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53442	Din acte: 1.800 Masurata: 2.058	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2316 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.465, din 28/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU MIHAELA 2) ROȘU CONSTANTIN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

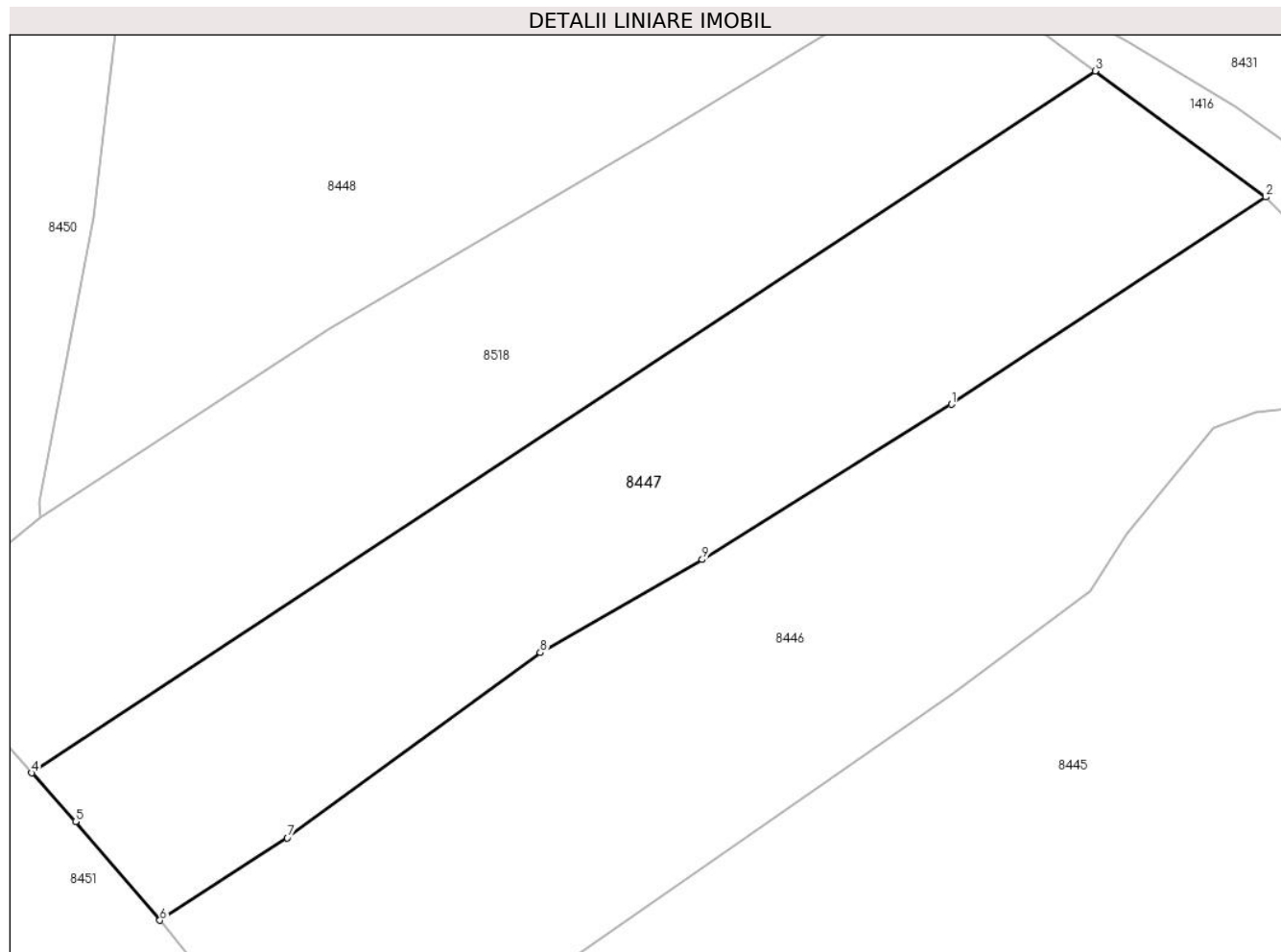
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53442	Din acte: 1.800 Masurata: 2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.058	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.182,923 637.708,599	2	585.211,435 637.727,394	34.149
2	585.211,435 637.727,394	3	585.195,965 637.738,829	19.237
3	585.195,965 637.738,829	4	585.099,514 637.675,165	115.568
4	585.099,514 637.675,165	5	585.103,505 637.670,755	5.948
5	585.103,505 637.670,755	6	585.111,155 637.661,795	11.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.111,155 637.661,795	7	585.122,707 637.669,284	13.767
7	585.122,707 637.669,284	8	585.145,653 637.686,07	28.43
8	585.145,653 637.686,07	9	585.160,334 637.694,509	16.934
9	585.160,334 637.694,509	1	585.182,923 637.708,599	26.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.112	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4451, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEANU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

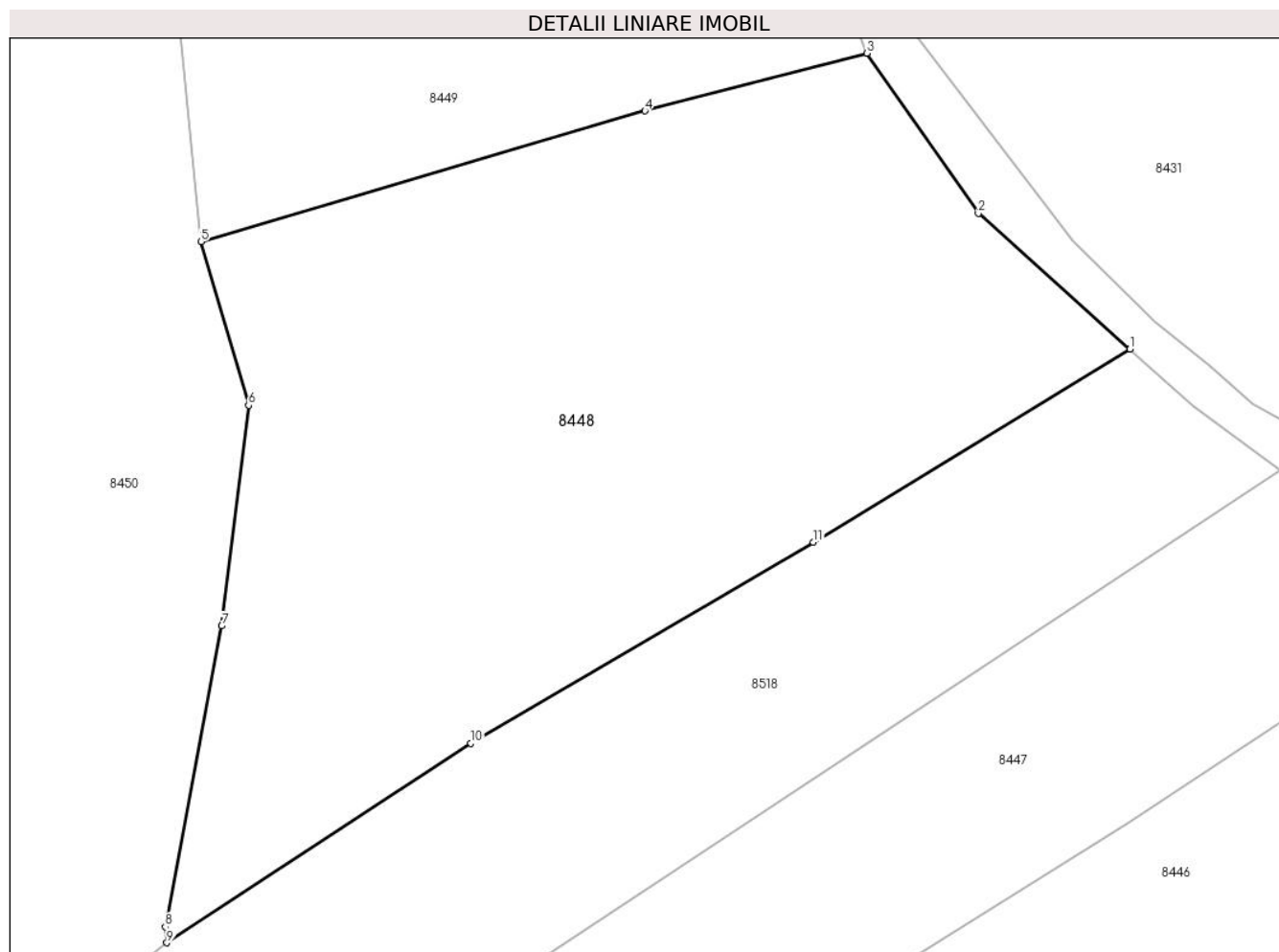
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.183,038 637.749,223	2	585.170,016 637.760,848	17.456
2	585.170,016 637.760,848	3	585.160,458 637.774,589	16.738
3	585.160,458 637.774,589	4	585.141,41 637.769,639	19.681
4	585.141,41 637.769,639	5	585.103,295 637.758,42	39.732
5	585.103,295 637.758,42	6	585.107,385 637.744,382	14.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.107,385 637.744,382	7	585.105,08 637.725,475	19.047
7	585.105,08 637.725,475	8	585.100,247 637.699,651	26.272
8	585.100,247 637.699,651	9	585.100,364 637.698,295	1.361
9	585.100,364 637.698,295	10	585.126,475 637.715,412	31.221
10	585.126,475 637.715,412	11	585.155,86 637.732,636	34.061
11	585.155,86 637.732,636	1	585.183,038 637.749,223	31.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.627	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4450, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEANU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

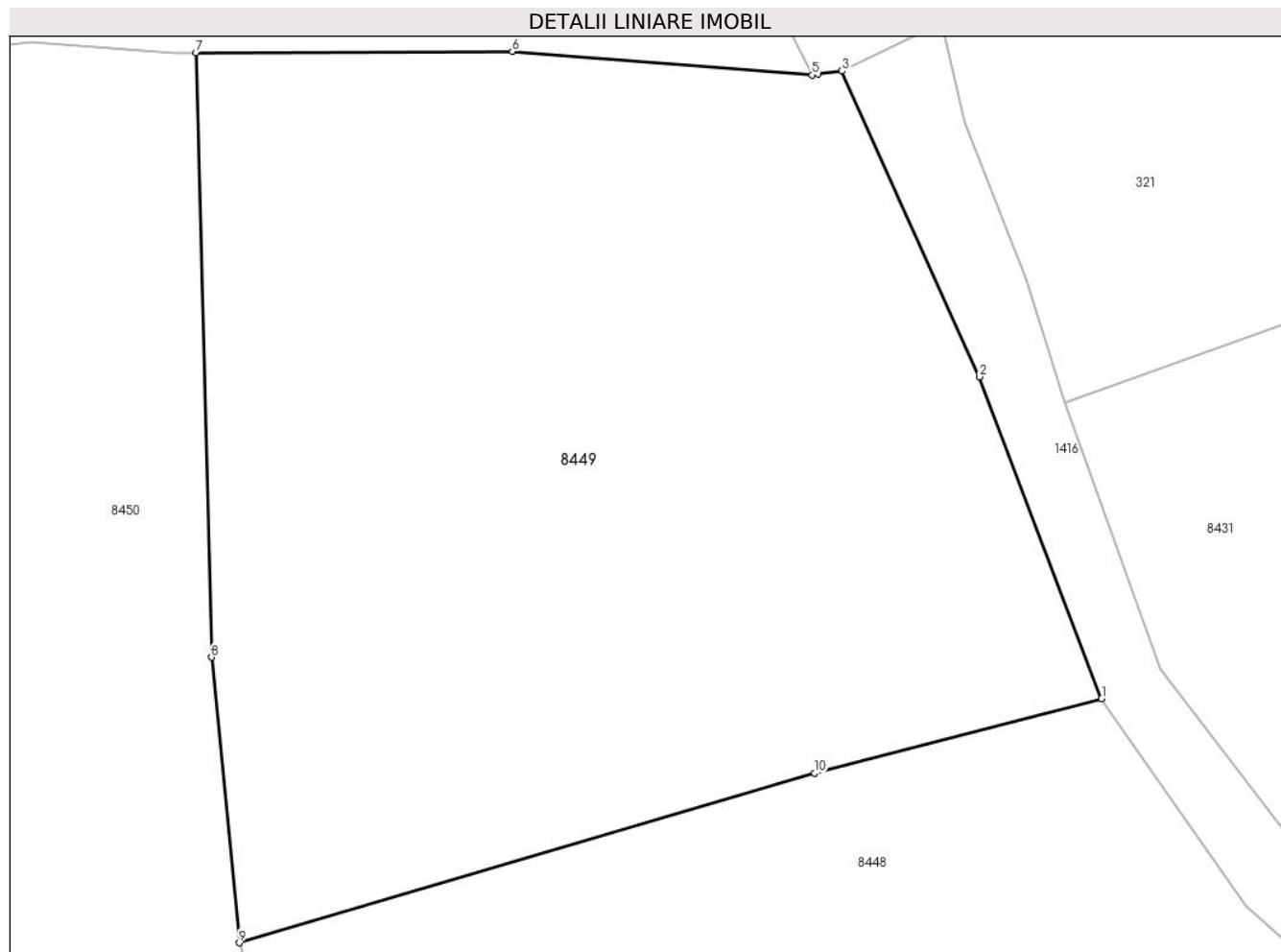
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.627	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.160,458 637.774,589	2	585.152,368 637.795,892	22.787
2	585.152,368 637.795,892	3	585.143,244 637.816,132	22.201
3	585.143,244 637.816,132	4	585.141,663 637.815,928	1.594
4	585.141,663 637.815,928	5	585.141,26 637.815,876	0.406
5	585.141,26 637.815,876	6	585.121,388 637.817,435	19.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.121,388 637.817,435	7	585.100,41 637.817,36	20.978
7	585.100,41 637.817,36	8	585.101,462 637.777,316	40.058
8	585.101,462 637.777,316	9	585.103,295 637.758,42	18.985
9	585.103,295 637.758,42	10	585.141,41 637.769,639	39.732
10	585.141,41 637.769,639	1	585.160,458 637.774,589	19.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Coasta Fagului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53645	7.579	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18478 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4056, din 18/09/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 9938 din 26.08.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 10598 din 09.09.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9937 din 26.08.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU VASILE 2) BISTRICEANU TEODORA-MARIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

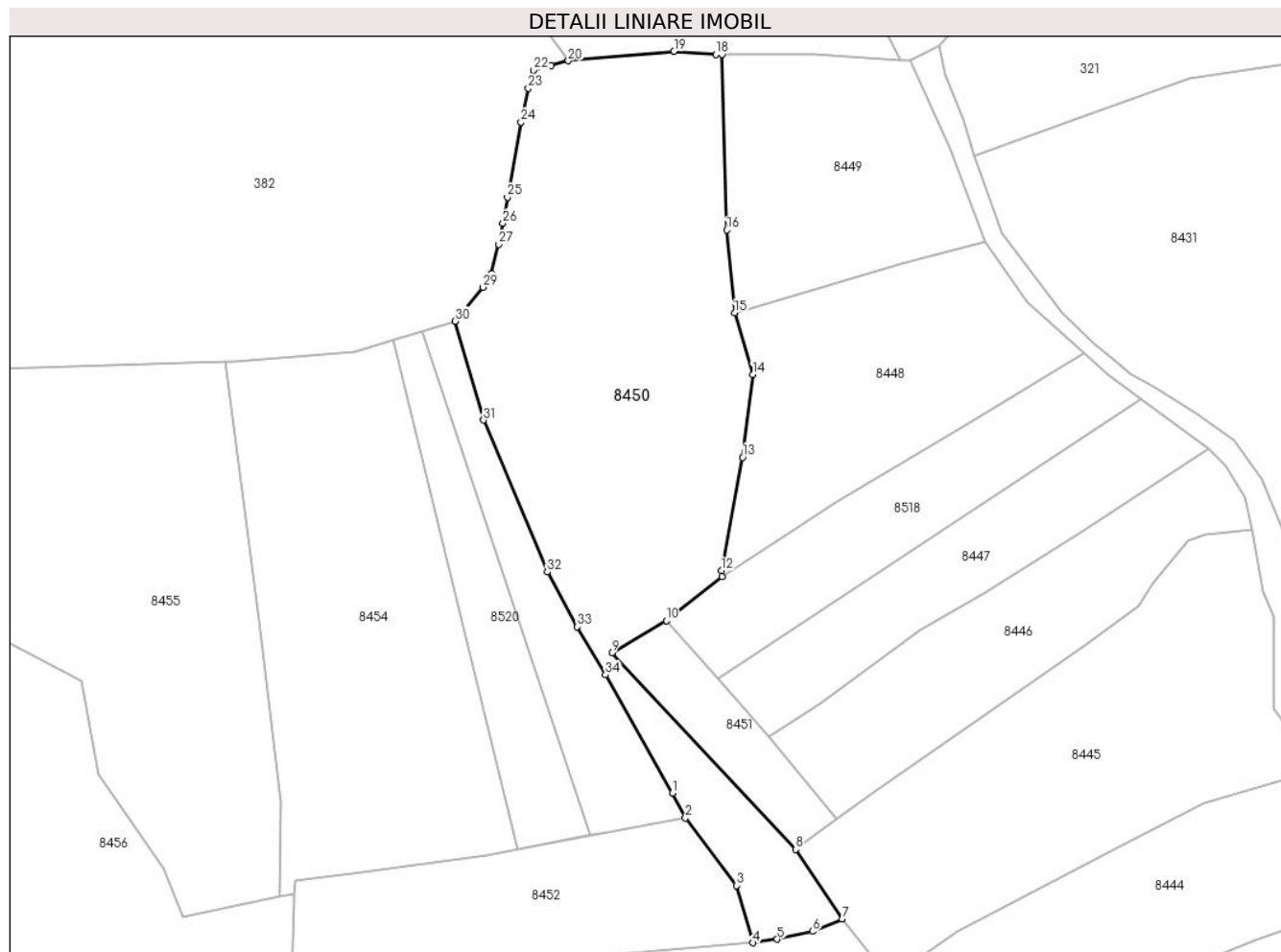
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53645	7.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.579	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.089,063 637.648,932	2	585.092,049 637.643,244	6.424
3	585.103,705 637.627,879	4	585.107,444 637.614,828	13.576
5	585.112,99 637.615,624	6	585.121,083 637.617,442	8.295
7	585.127,788 637.620,28	8	585.117,168 637.636,102	19.056
9	585.075,26 637.680,955	10	585.087,688 637.688,231	14.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.092,049 637.643,244	3	585.103,705 637.627,879	19.286
4	585.107,444 637.614,828	5	585.112,99 637.615,624	5.603
6	585.121,083 637.617,442	7	585.127,788 637.620,28	7.281
8	585.117,168 637.636,102	9	585.075,26 637.680,955	61.385
10	585.087,688 637.688,231	11	585.100,364 637.698,295	16.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.100,364 637.698,295	12	585.100,247 637.699,651	1.361
13	585.105,08 637.725,475	14	585.107,385 637.744,382	19.047
15	585.103,295 637.758,42	16	585.101,462 637.777,316	18.985
17	585.100,41 637.817,36	18	585.098,979 637.817,354	1.431
19	585.089,45 637.818,021	20	585.065,321 637.815,884	24.223
21	585.061,421 637.814,797	22	585.057,395 637.813,752	4.159
23	585.056,177 637.809,613	24	585.054,571 637.801,879	7.899
25	585.051,408 637.784,787	26	585.050,391 637.778,813	6.06
27	585.049,462 637.774,033	28	585.047,695 637.767,382	6.882
29	585.045,876 637.764,265	30	585.039,546 637.756,525	9.999
31	585.045,946 637.733,94	32	585.060,518 637.699,377	37.509
33	585.067,361 637.686,843	34	585.073,835 637.675,906	12.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.100,247 637.699,651	13	585.105,08 637.725,475	26.272
14	585.107,385 637.744,382	15	585.103,295 637.758,42	14.622
16	585.101,462 637.777,316	17	585.100,41 637.817,36	40.058
18	585.098,979 637.817,354	19	585.089,45 637.818,021	9.552
20	585.065,321 637.815,884	21	585.061,421 637.814,797	4.049
22	585.057,395 637.813,752	23	585.056,177 637.809,613	4.314
24	585.054,571 637.801,879	25	585.051,408 637.784,787	17.382
26	585.050,391 637.778,813	27	585.049,462 637.774,033	4.869
28	585.047,695 637.767,382	29	585.045,876 637.764,265	3.609
30	585.039,546 637.756,525	31	585.045,946 637.733,94	23.474
32	585.060,518 637.699,377	33	585.067,361 637.686,843	14.28
34	585.073,835 637.675,906	1	585.089,063 637.648,932	30.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

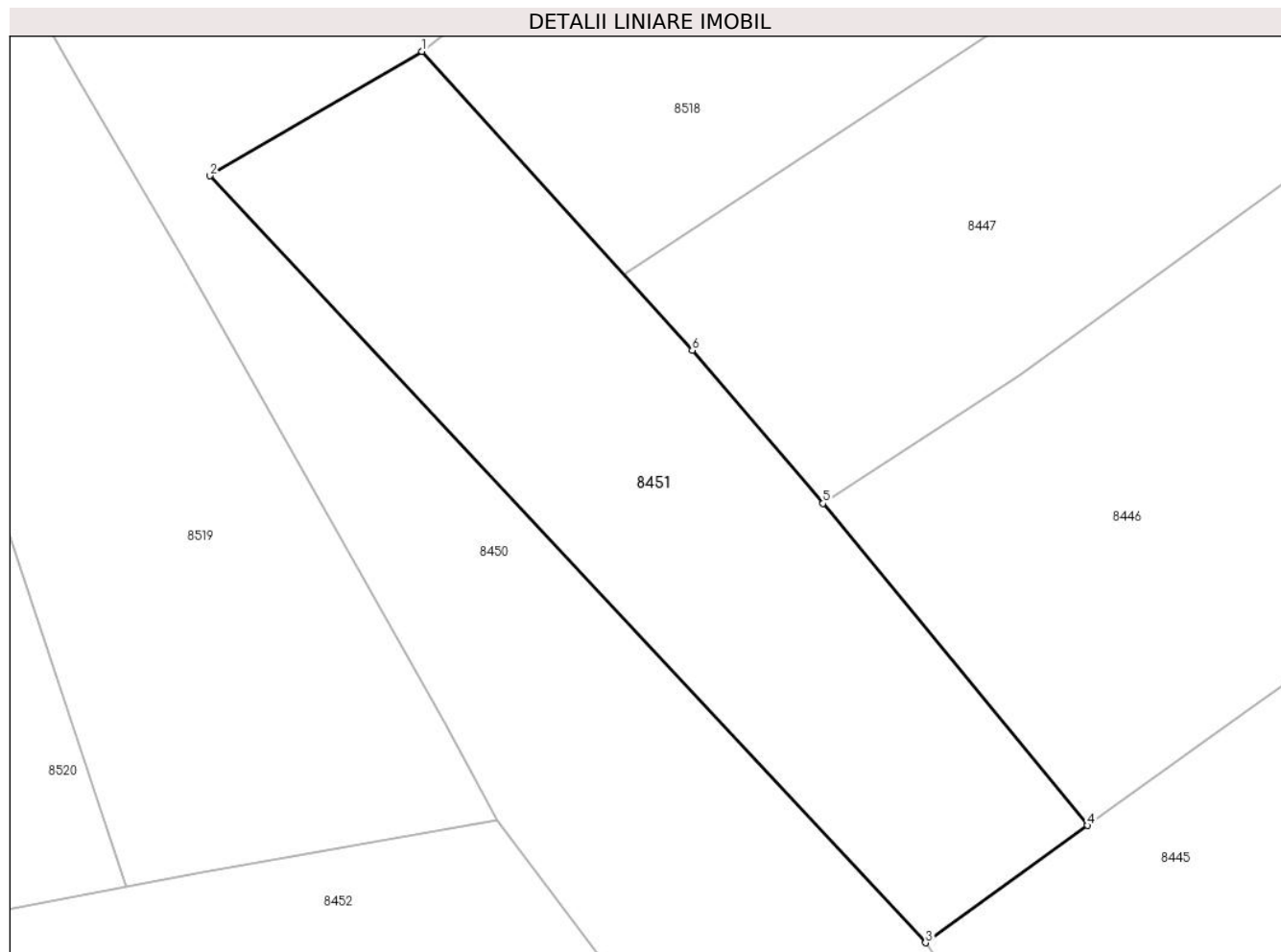
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.087,688 637.688,231	2	585.075,26 637.680,955	14.401
2	585.075,26 637.680,955	3	585.117,168 637.636,102	61.385
3	585.117,168 637.636,102	4	585.126,657 637.642,96	11.708
4	585.126,657 637.642,96	5	585.111,155 637.661,795	24.394
5	585.111,155 637.661,795	6	585.103,505 637.670,755	11.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.103,505 637.670,755	1	585.087,688 637.688,231	23.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.197	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4482, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATODIRESEI VASILICĂ CIPRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

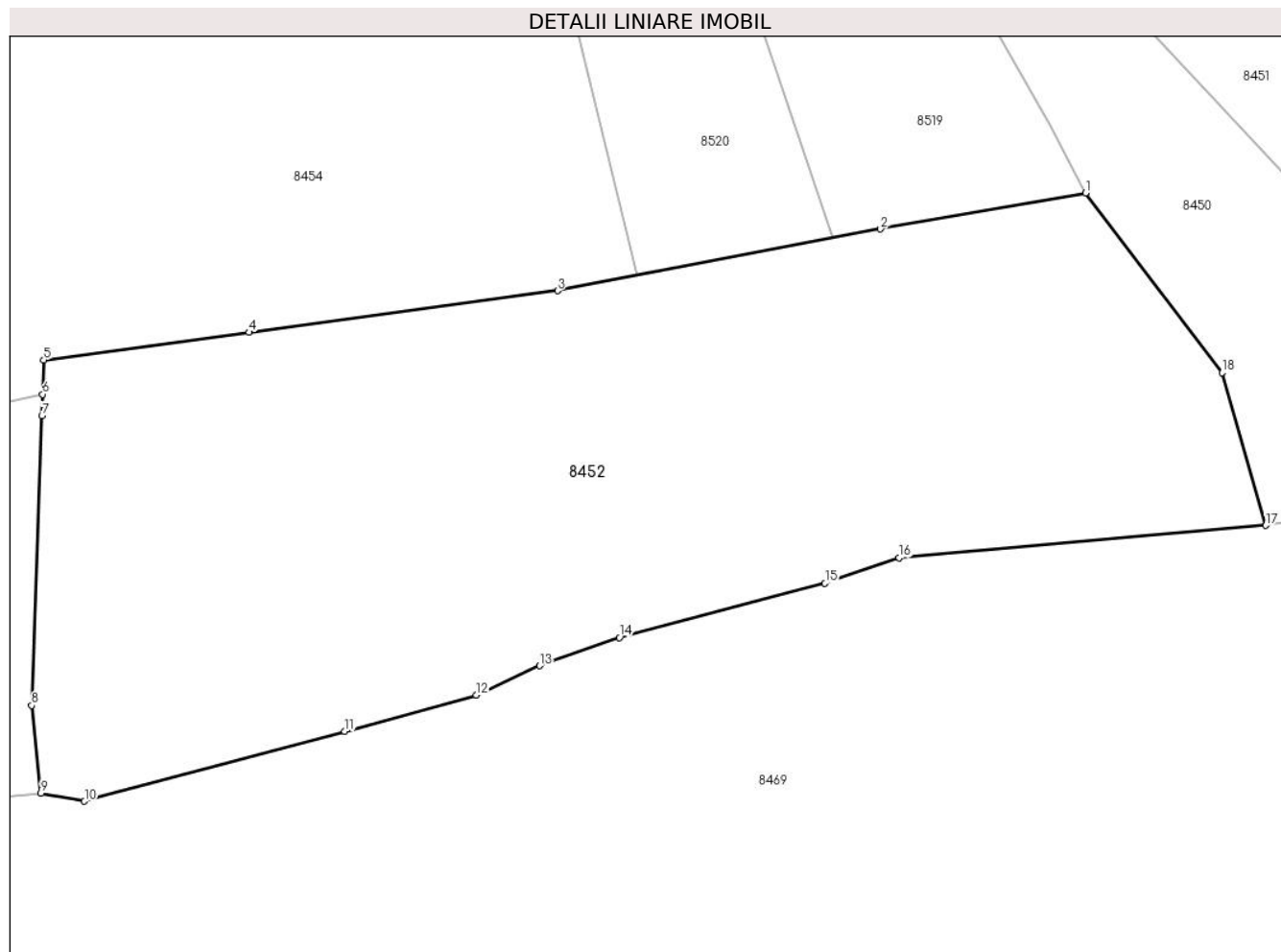
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.092,049 637.643,244	2	585.074,492 637.640,153	17.827
2	585.074,492 637.640,153	3	585.046,859 637.634,873	28.133
3	585.046,859 637.634,873	4	585.020,49 637.631,322	26.607
4	585.020,49 637.631,322	5	585.002,914 637.628,955	17.735
5	585.002,914 637.628,955	6	585.002,811 637.626,021	2.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.002,811 637.626,021	7	585.002,746 637.624,193	1.829
7	585.002,746 637.624,193	8	585.001,872 637.599,44	24.768
8	585.001,872 637.599,44	9	585.002,654 637.591,957	7.524
9	585.002,654 637.591,957	10	585.006,384 637.591,244	3.798
10	585.006,384 637.591,244	11	585.028,665 637.597,218	23.068
11	585.028,665 637.597,218	12	585.039,923 637.600,328	11.68
12	585.039,923 637.600,328	13	585.045,332 637.602,833	5.961
13	585.045,332 637.602,833	14	585.052,138 637.605,238	7.218
14	585.052,138 637.605,238	15	585.069,737 637.609,872	18.199
15	585.069,737 637.609,872	16	585.076,079 637.612,044	6.704
16	585.076,079 637.612,044	17	585.107,444 637.614,828	31.488
17	585.107,444 637.614,828	18	585.103,705 637.627,879	13.576
18	585.103,705 637.627,879	1	585.092,049 637.643,244	19.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4478, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

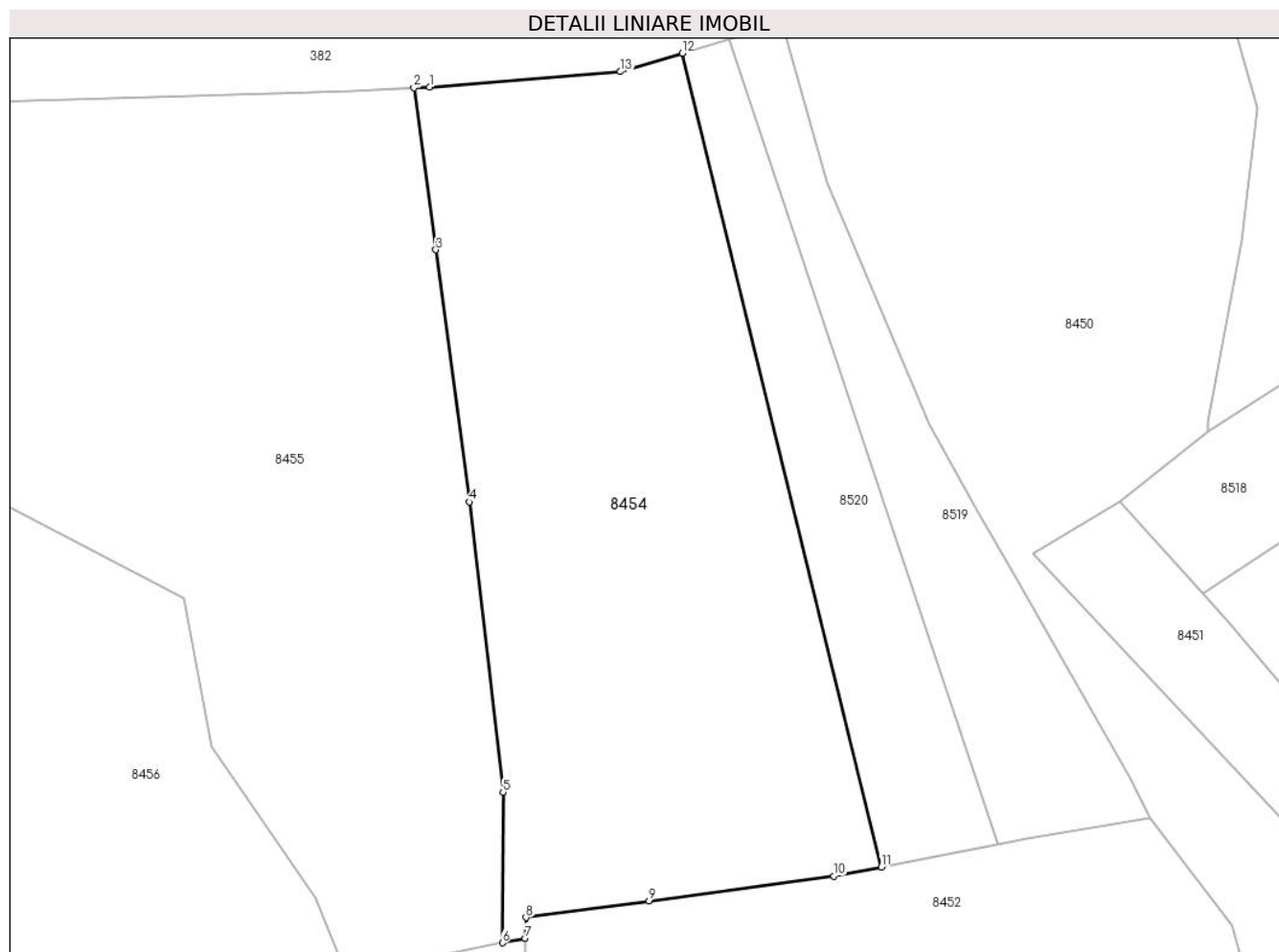
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.989,157 637.747,422	2	584.986,933 637.747,325	2.226
2	584.986,933 637.747,325	3	584.990,051 637.724,225	23.309
3	584.990,051 637.724,225	4	584.994,842 637.688,248	36.295
4	584.994,842 637.688,248	5	584.999,657 637.646,833	41.694
5	584.999,657 637.646,833	6	584.999,556 637.625,359	21.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.999,556 637.625,359	7	585.002,811 637.626,021	3.322
7	585.002,811 637.626,021	8	585.002,914 637.628,955	2.936
8	585.002,914 637.628,955	9	585.020,49 637.631,322	17.735
9	585.020,49 637.631,322	10	585.046,859 637.634,873	26.607
10	585.046,859 637.634,873	11	585.053,658 637.636,172	6.922
11	585.053,658 637.636,172	12	585.025,221 637.752,256	119.516
12	585.025,221 637.752,256	13	585.016,401 637.749,628	9.203
13	585.016,401 637.749,628	1	584.989,157 637.747,422	27.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.412	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4447, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

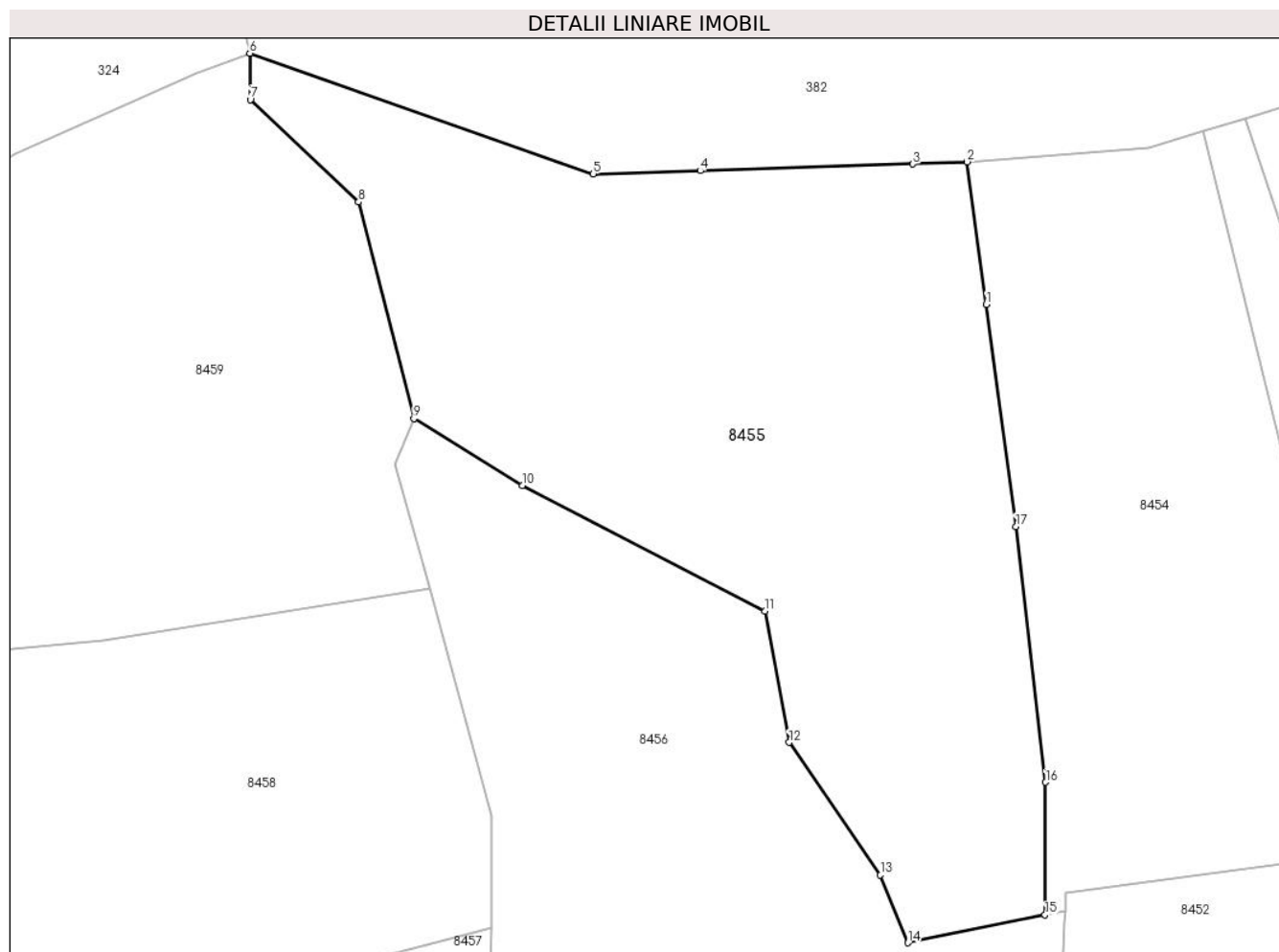
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.990,051 637.724,225	2	584.986,933 637.747,325	23.309
2	584.986,933 637.747,325	3	584.978,146 637.746,941	8.795
3	584.978,146 637.746,941	4	584.943,719 637.745,872	34.444
4	584.943,719 637.745,872	5	584.926,347 637.745,368	17.379
5	584.926,347 637.745,368	6	584.870,685 637.764,899	58.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.870,685 637.764,899	7	584.870,783 637.757,393	7.507
7	584.870,783 637.757,393	8	584.888,315 637.740,805	24.136
8	584.888,315 637.740,805	9	584.897,255 637.705,718	36.208
9	584.897,255 637.705,718	10	584.914,867 637.694,919	20.659
10	584.914,867 637.694,919	11	584.954,173 637.674,533	44.278
11	584.954,173 637.674,533	12	584.958,105 637.653,281	21.613
12	584.958,105 637.653,281	13	584.972,89 637.631,808	26.071
13	584.972,89 637.631,808	14	584.977,356 637.620,841	11.841
14	584.977,356 637.620,841	15	584.999,556 637.625,359	22.655
15	584.999,556 637.625,359	16	584.999,657 637.646,833	21.474
16	584.999,657 637.646,833	17	584.994,842 637.688,248	41.694
17	584.994,842 637.688,248	1	584.990,051 637.724,225	36.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.182	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4472, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

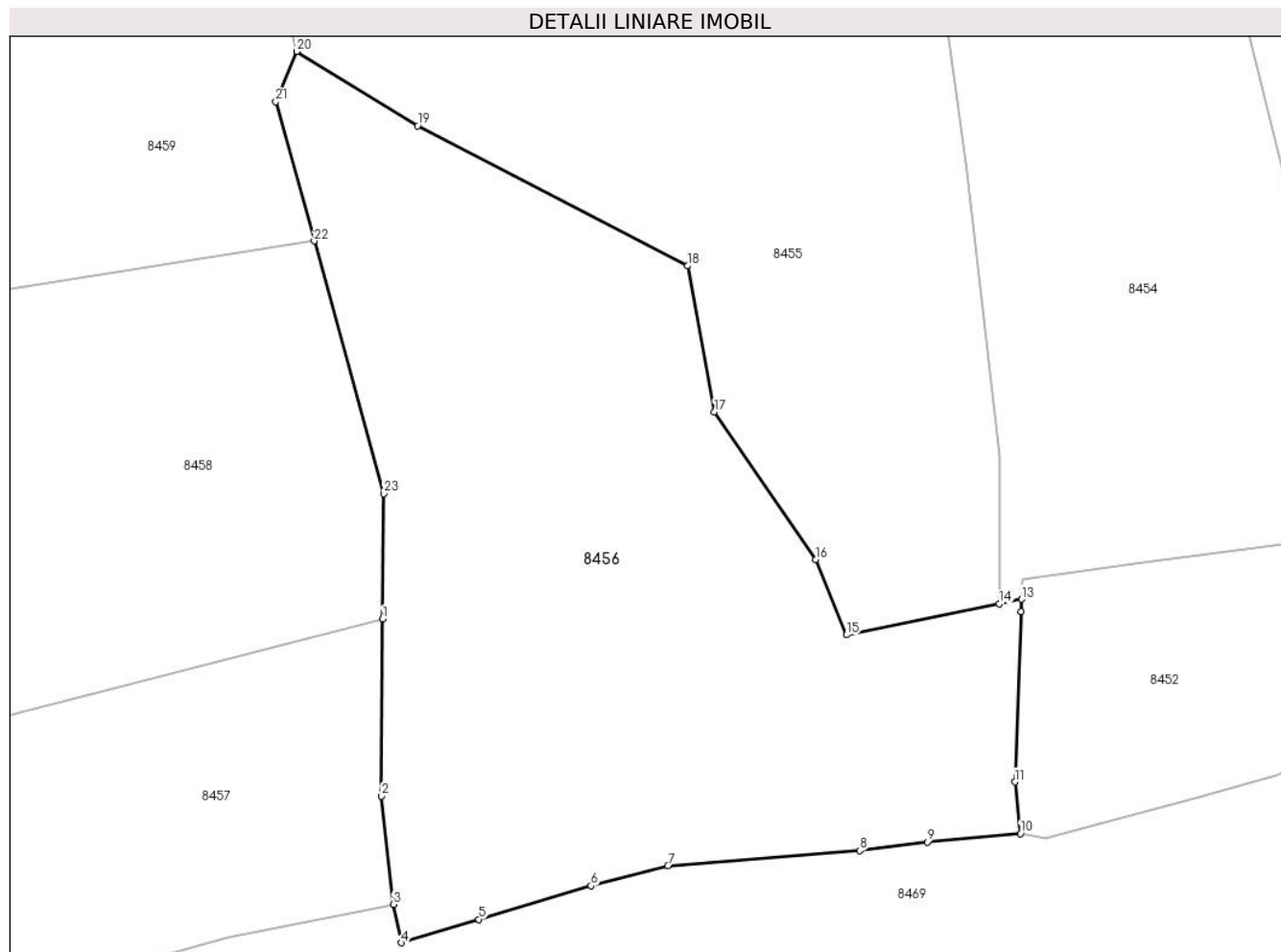
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.909,8 637.623,165	2	584.909,644 637.597,39	25.775
3	584.911,359 637.581,632	4	584.912,534 637.576,058	5.696
5	584.923,802 637.579,461	6	584.940,134 637.584,339	17.045
7	584.951,307 637.587,266	8	584.979,269 637.589,473	28.049
9	584.989,102 637.590,687	10	585.002,654 637.591,957	13.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.909,644 637.597,39	3	584.911,359 637.581,632	15.851
4	584.912,534 637.576,058	5	584.923,802 637.579,461	11.771
6	584.940,134 637.584,339	7	584.951,307 637.587,266	11.55
8	584.979,269 637.589,473	9	584.989,102 637.590,687	9.908
10	585.002,654 637.591,957	11	585.001,872 637.599,44	7.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.001,872 637.599,44	12	585.002,746 637.624,193	24.768
13	585.002,811 637.626,021	14	584.999,556 637.625,359	3.322
15	584.977,356 637.620,841	16	584.972,89 637.631,808	11.841
17	584.958,105 637.653,281	18	584.954,173 637.674,533	21.613
19	584.914,867 637.694,919	20	584.897,255 637.705,718	20.659
21	584.894,246 637.698,4	22	584.899,815 637.678,13	21.021
23	584.909,91 637.641,385	1	584.909,8 637.623,165	18.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.002,746 637.624,193	13	585.002,811 637.626,021	1.829
14	584.999,556 637.625,359	15	584.977,356 637.620,841	22.655
16	584.972,89 637.631,808	17	584.958,105 637.653,281	26.071
18	584.954,173 637.674,533	19	584.914,867 637.694,919	44.278
20	584.897,255 637.705,718	21	584.894,246 637.698,4	7.912
22	584.899,815 637.678,13	23	584.909,91 637.641,385	38.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.368	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4453, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ION 2) DOCHIȚA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

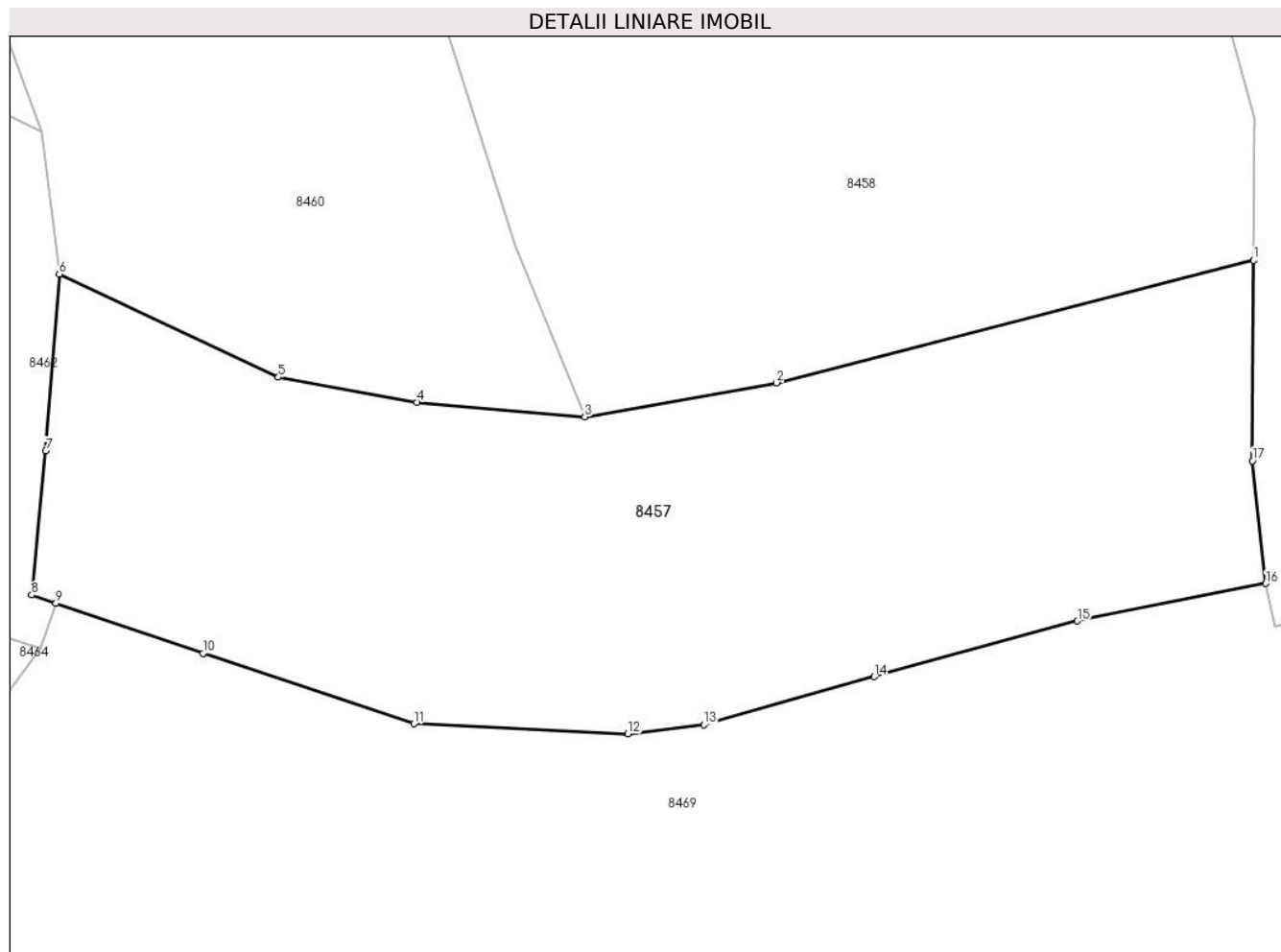
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.909,8 637.623,165	2	584.848,447 637.607,412	63.343
2	584.848,447 637.607,412	3	584.823,785 637.603,062	25.043
3	584.823,785 637.603,062	4	584.802,148 637.604,935	21.718
4	584.802,148 637.604,935	5	584.784,328 637.608,136	18.105
5	584.784,328 637.608,136	6	584.756,157 637.621,379	31.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.756,157 637.621,379	7	584.754,413 637.598,685	22.761
7	584.754,413 637.598,685	8	584.752,591 637.580,168	18.606
8	584.752,591 637.580,168	9	584.755,713 637.579,106	3.298
9	584.755,713 637.579,106	10	584.774,635 637.572,669	19.987
10	584.774,635 637.572,669	11	584.801,766 637.563,602	28.606
11	584.801,766 637.563,602	12	584.829,295 637.562,303	27.56
12	584.829,295 637.562,303	13	584.839,098 637.563,454	9.87
13	584.839,098 637.563,454	14	584.861,009 637.569,649	22.77
14	584.861,009 637.569,649	15	584.887,139 637.576,807	27.093
15	584.887,139 637.576,807	16	584.911,359 637.581,632	24.696
16	584.911,359 637.581,632	17	584.909,644 637.597,39	15.851
17	584.909,644 637.597,39	1	584.909,8 637.623,165	25.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.740	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4473, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNOAIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

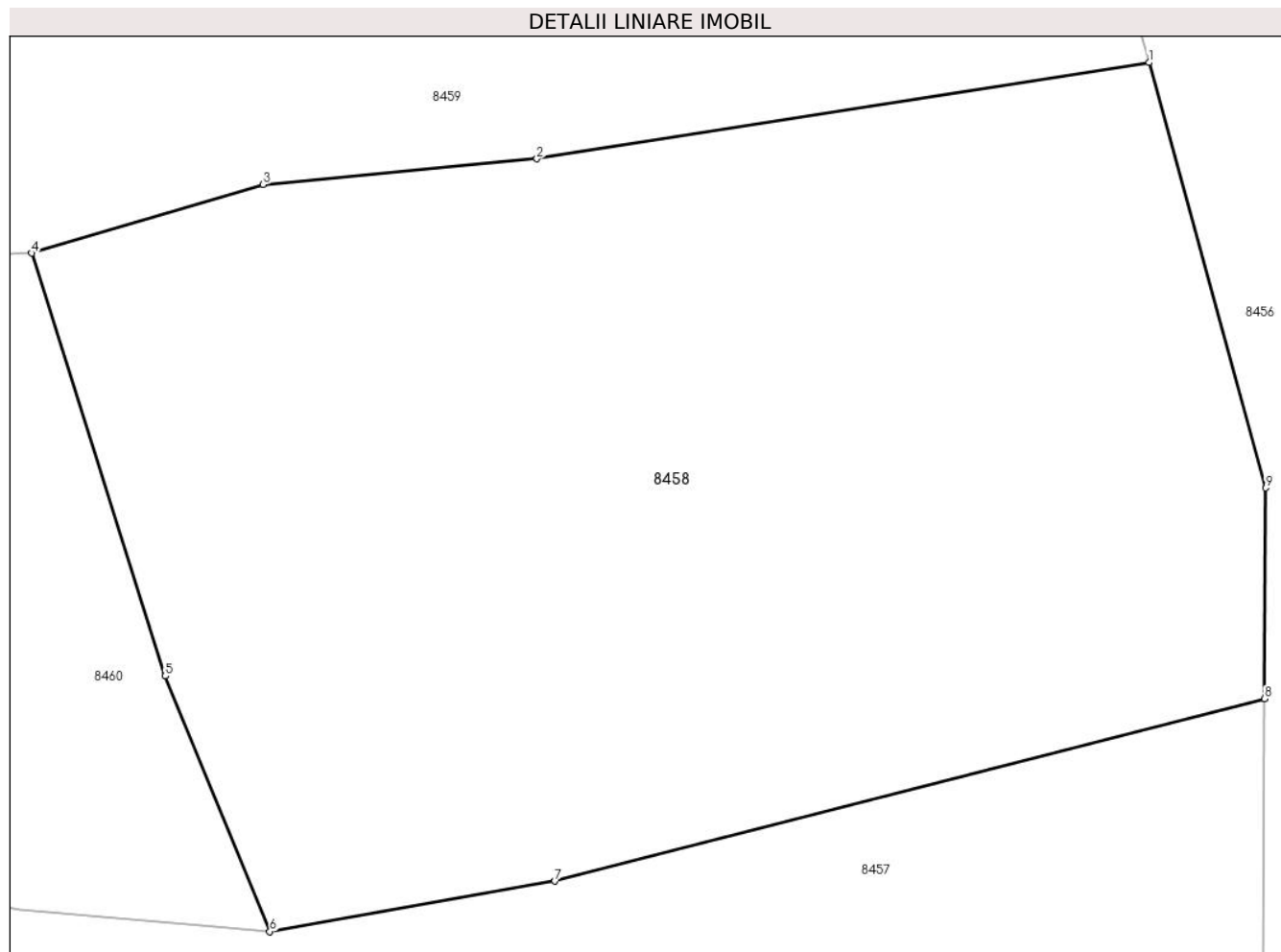
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.740	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.899,815 637.678,13	2	584.846,863 637.669,82	53.6
2	584.846,863 637.669,82	3	584.823,201 637.667,603	23.766
3	584.823,201 637.667,603	4	584.803,181 637.661,668	20.881
4	584.803,181 637.661,668	5	584.814,74 637.625,14	38.313
5	584.814,74 637.625,14	6	584.823,785 637.603,062	23.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.823,785 637.603,062	7	584.848,447 637.607,412	25.043
7	584.848,447 637.607,412	8	584.909,8 637.623,165	63.343
8	584.909,8 637.623,165	9	584.909,91 637.641,385	18.22
9	584.909,91 637.641,385	1	584.899,815 637.678,13	38.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.197	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4474, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

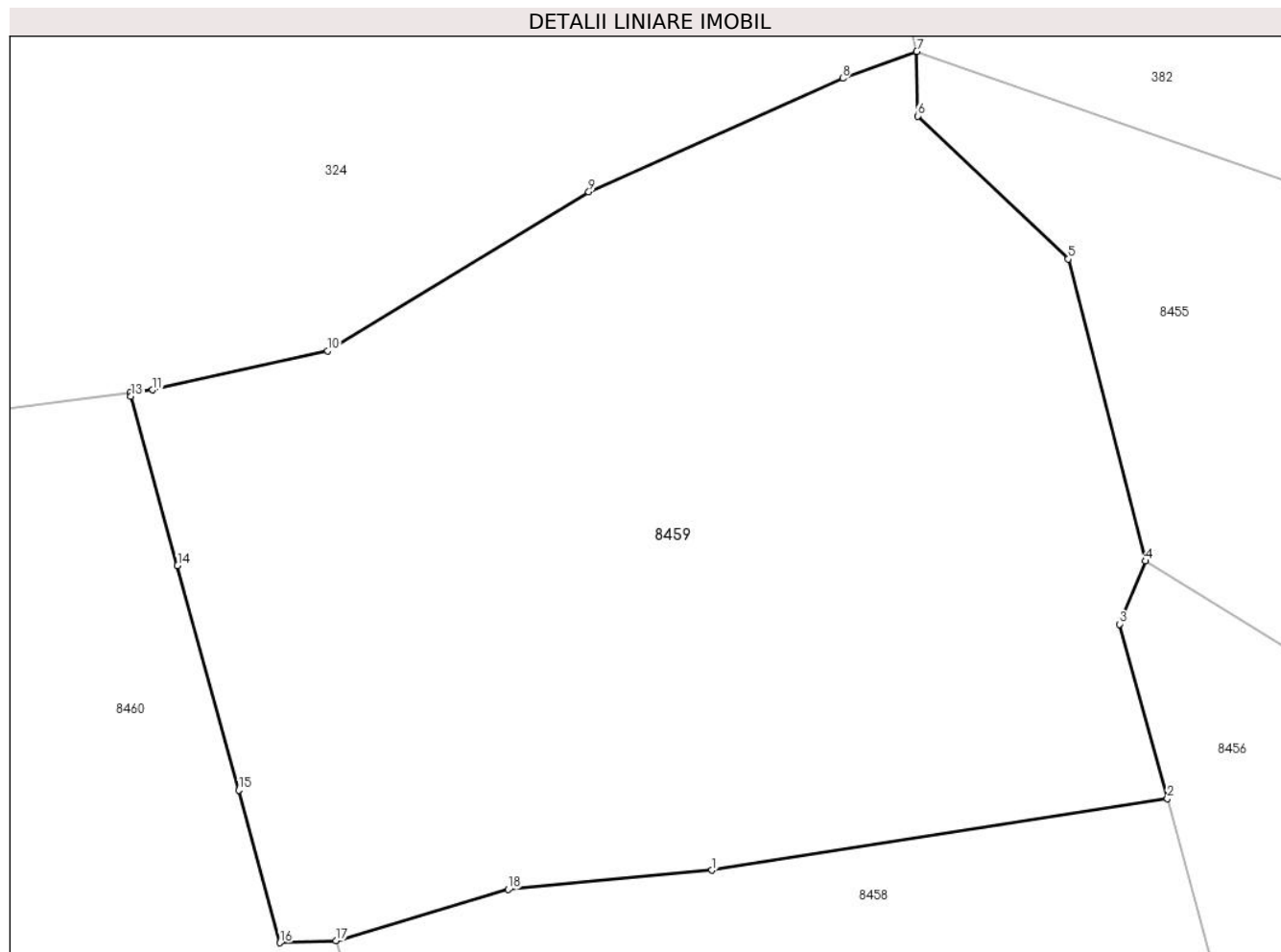
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.846,863 637.669,82	2	584.899,815 637.678,13	53.6
2	584.899,815 637.678,13	3	584.894,246 637.698,4	21.021
3	584.894,246 637.698,4	4	584.897,255 637.705,718	7.912
4	584.897,255 637.705,718	5	584.888,315 637.740,805	36.208
5	584.888,315 637.740,805	6	584.870,783 637.757,393	24.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.870,783 637.757,393	7	584.870,685 637.764,899	7.507
7	584.870,685 637.764,899	8	584.862,09 637.761,764	9.149
8	584.862,09 637.761,764	9	584.832,561 637.748,598	32.331
9	584.832,561 637.748,598	10	584.802,186 637.730,149	35.539
10	584.802,186 637.730,149	11	584.781,87 637.725,599	20.819
11	584.781,87 637.725,599	12	584.779,241 637.725,256	2.651
12	584.779,241 637.725,256	13	584.779,346 637.724,875	0.395
13	584.779,346 637.724,875	14	584.784,759 637.705,174	20.431
14	584.784,759 637.705,174	15	584.791,903 637.679,114	27.021
15	584.791,903 637.679,114	16	584.796,673 637.661,409	18.336
16	584.796,673 637.661,409	17	584.803,181 637.661,668	6.513
17	584.803,181 637.661,668	18	584.823,201 637.667,603	20.881
18	584.823,201 637.667,603	1	584.846,863 637.669,82	23.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.984	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4470, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APARASCHIVEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

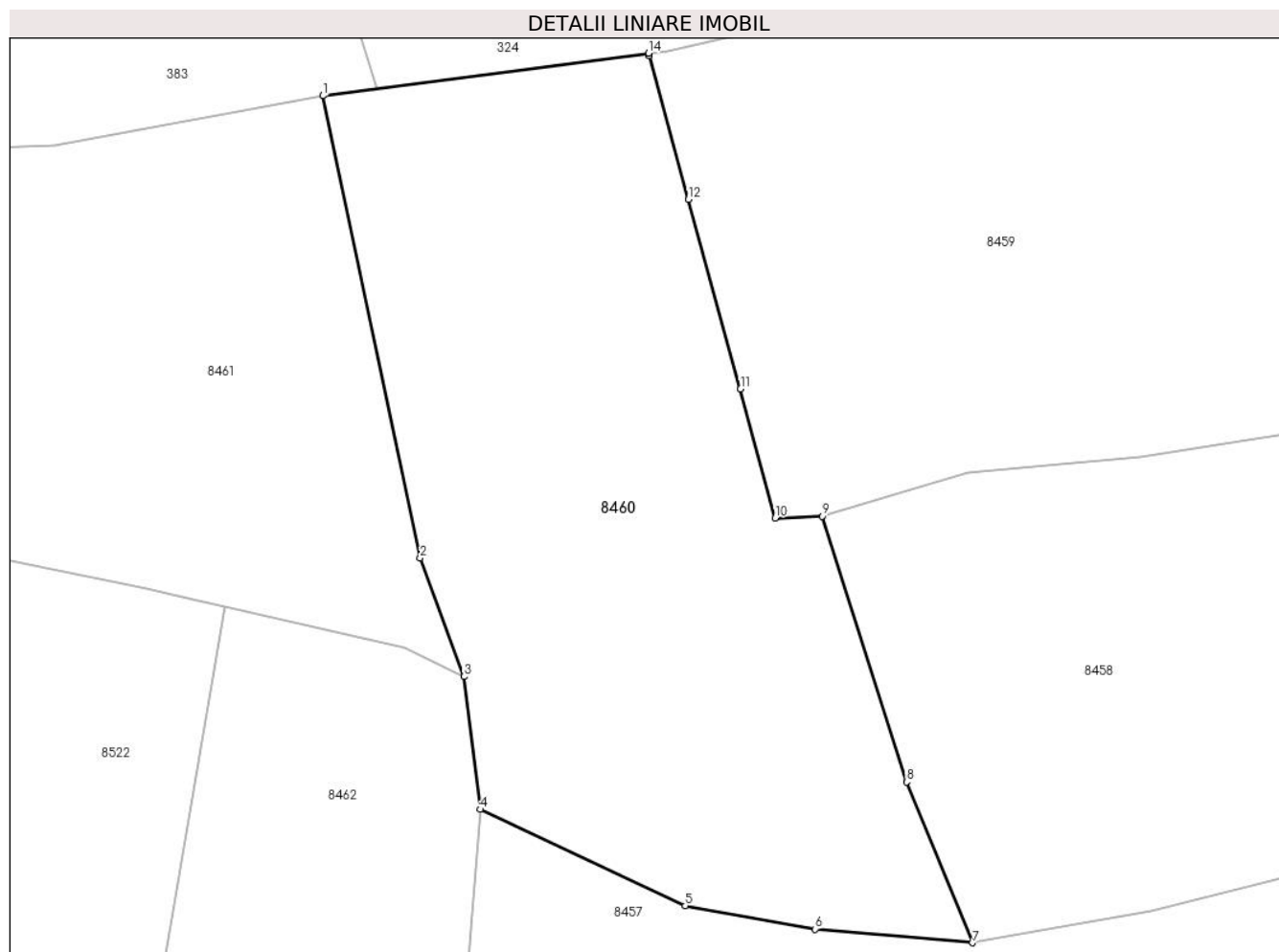
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.734,514 637.719,417	2	584.747,872 637.655,94	64.867
2	584.747,872 637.655,94	3	584.753,9 637.639,637	17.382
3	584.753,9 637.639,637	4	584.756,157 637.621,379	18.397
4	584.756,157 637.621,379	5	584.784,328 637.608,136	31.128
5	584.784,328 637.608,136	6	584.802,148 637.604,935	18.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.802,148 637.604,935	7	584.823,785 637.603,062	21.718
7	584.823,785 637.603,062	8	584.814,74 637.625,14	23.859
8	584.814,74 637.625,14	9	584.803,181 637.661,668	38.313
9	584.803,181 637.661,668	10	584.796,673 637.661,409	6.513
10	584.796,673 637.661,409	11	584.791,903 637.679,114	18.336
11	584.791,903 637.679,114	12	584.784,759 637.705,174	27.021
12	584.784,759 637.705,174	13	584.779,346 637.724,875	20.431
13	584.779,346 637.724,875	14	584.779,241 637.725,256	0.395
14	584.779,241 637.725,256	1	584.734,514 637.719,417	45.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.516	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4454, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CORDUNEANU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

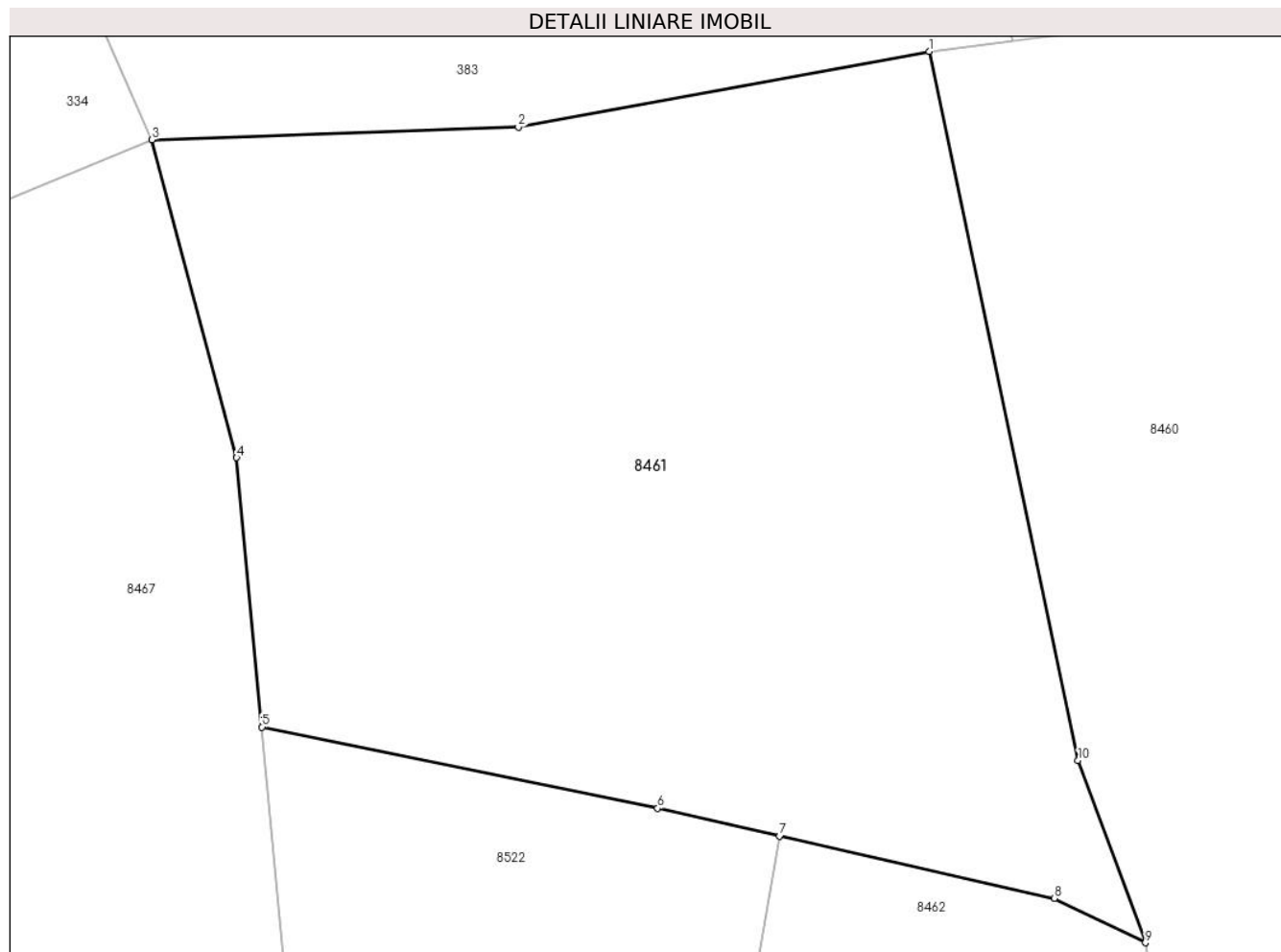
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.734,514 637.719,417	2	584.697,707 637.712,63	37.428
2	584.697,707 637.712,63	3	584.664,874 637.711,506	32.852
3	584.664,874 637.711,506	4	584.672,459 637.683,062	29.438
4	584.672,459 637.683,062	5	584.674,726 637.658,946	24.222
5	584.674,726 637.658,946	6	584.710,189 637.651,67	36.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.710,189 637.651,67	7	584.721,114 637.649,195	11.202
7	584.721,114 637.649,195	8	584.745,738 637.643,615	25.248
8	584.745,738 637.643,615	9	584.753,9 637.639,637	9.08
9	584.753,9 637.639,637	10	584.747,872 637.655,94	17.382
10	584.747,872 637.655,94	1	584.734,514 637.719,417	64.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.594	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4458, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR MARIUS, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

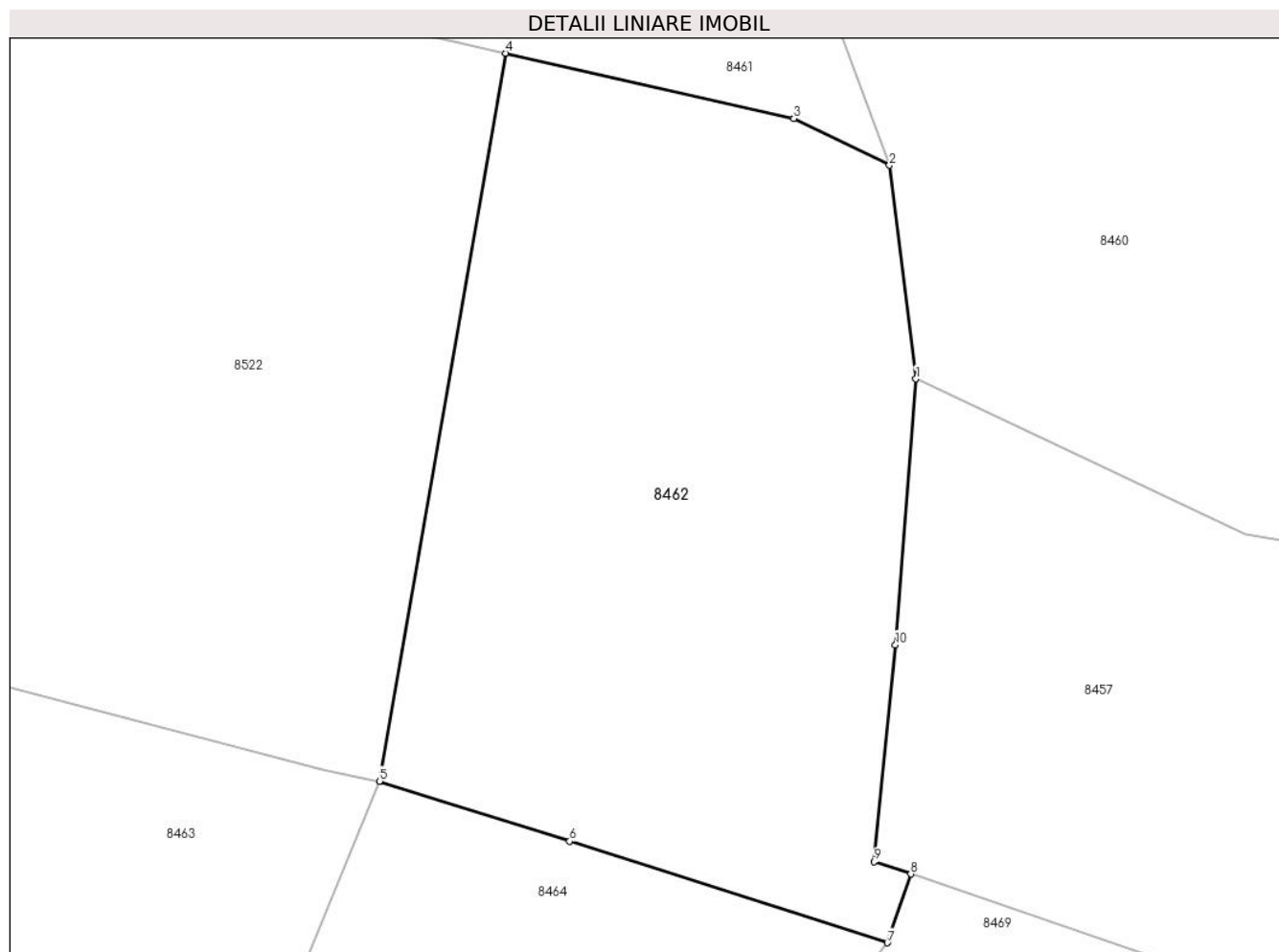
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.756,157 637.621,379	2	584.753,9 637.639,637	18.397
2	584.753,9 637.639,637	3	584.745,738 637.643,615	9.08
3	584.745,738 637.643,615	4	584.721,114 637.649,195	25.248
4	584.721,114 637.649,195	5	584.710,311 637.587,031	63.096
5	584.710,311 637.587,031	6	584.726,56 637.581,897	17.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.726,56 637.581,897	7	584.753,715 637.573,233	28.504
7	584.753,715 637.573,233	8	584.755,713 637.579,106	6.204
8	584.755,713 637.579,106	9	584.752,591 637.580,168	3.298
9	584.752,591 637.580,168	10	584.754,413 637.598,685	18.606
10	584.754,413 637.598,685	1	584.756,157 637.621,379	22.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.821	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4457, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CORDUNEANU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

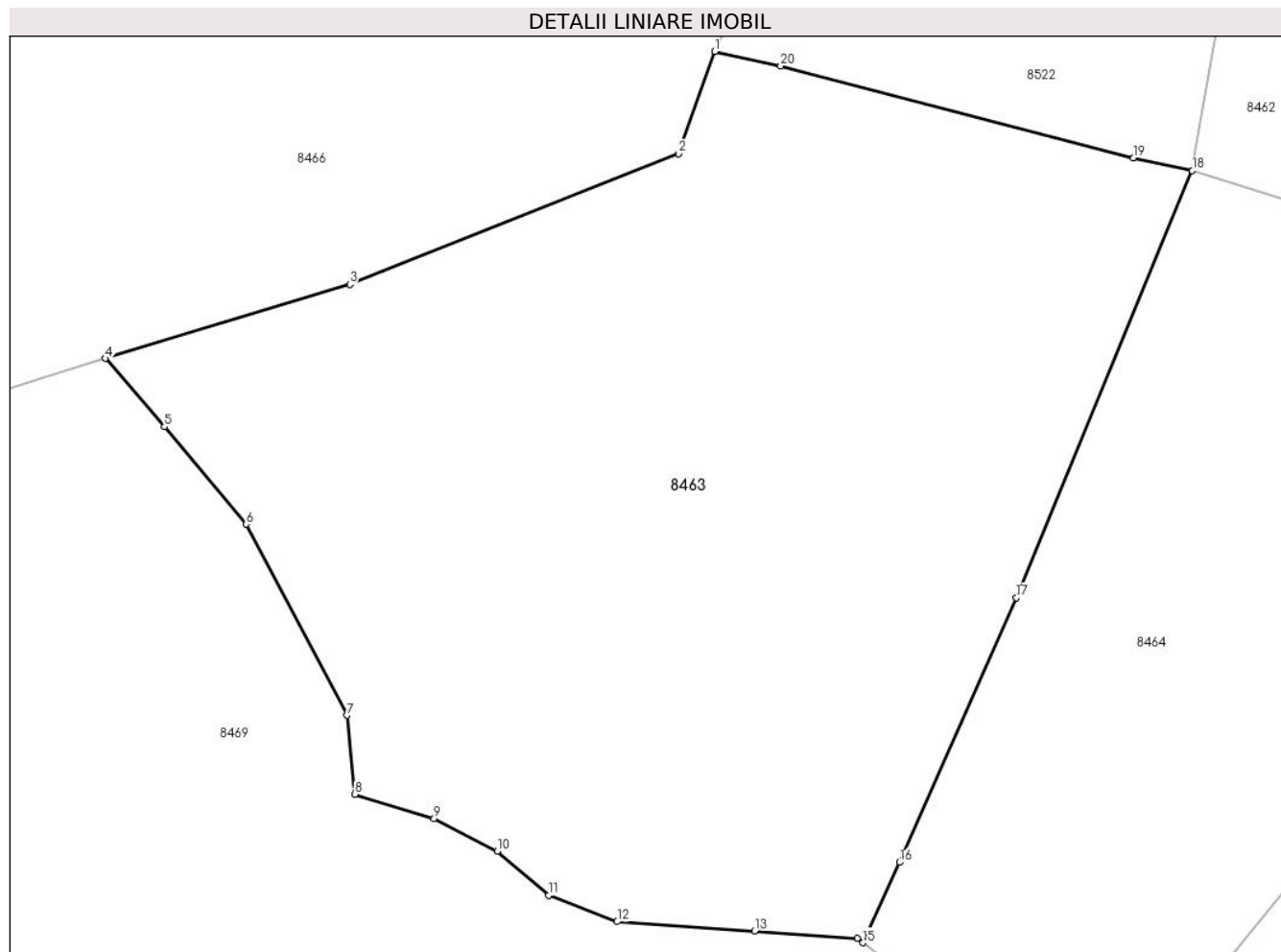
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.821	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.670,897 637.596,853	2	584.667,931 637.588,419	8.94
2	584.667,931 637.588,419	3	584.640,769 637.577,639	29.223
3	584.640,769 637.577,639	4	584.620,574 637.571,539	21.096
4	584.620,574 637.571,539	5	584.625,476 637.565,9	7.472
5	584.625,476 637.565,9	6	584.632,235 637.557,867	10.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.632,235 637.557,867	7	584.640,519 637.542,114	17.798
7	584.640,519 637.542,114	8	584.641,21 637.535,61	6.541
8	584.641,21 637.535,61	9	584.647,727 637.533,612	6.816
9	584.647,727 637.533,612	10	584.652,94 637.530,92	5.867
10	584.652,94 637.530,92	11	584.657,171 637.527,259	5.595
11	584.657,171 637.527,259	12	584.662,841 637.525,101	6.067
12	584.662,841 637.525,101	13	584.674,172 637.524,347	11.356
13	584.674,172 637.524,347	14	584.682,651 637.523,738	8.501
14	584.682,651 637.523,738	15	584.683,131 637.523,365	0.608
15	584.683,131 637.523,365	16	584.686,138 637.529,99	7.275
16	584.686,138 637.529,99	17	584.695,804 637.551,797	23.853
17	584.695,804 637.551,797	18	584.710,311 637.587,031	38.104
18	584.710,311 637.587,031	19	584.705,442 637.588,059	4.976
19	584.705,442 637.588,059	20	584.676,336 637.595,658	30.082
20	584.676,336 637.595,658	1	584.670,897 637.596,853	5.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.576	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4460, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU ILIE-CIPRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

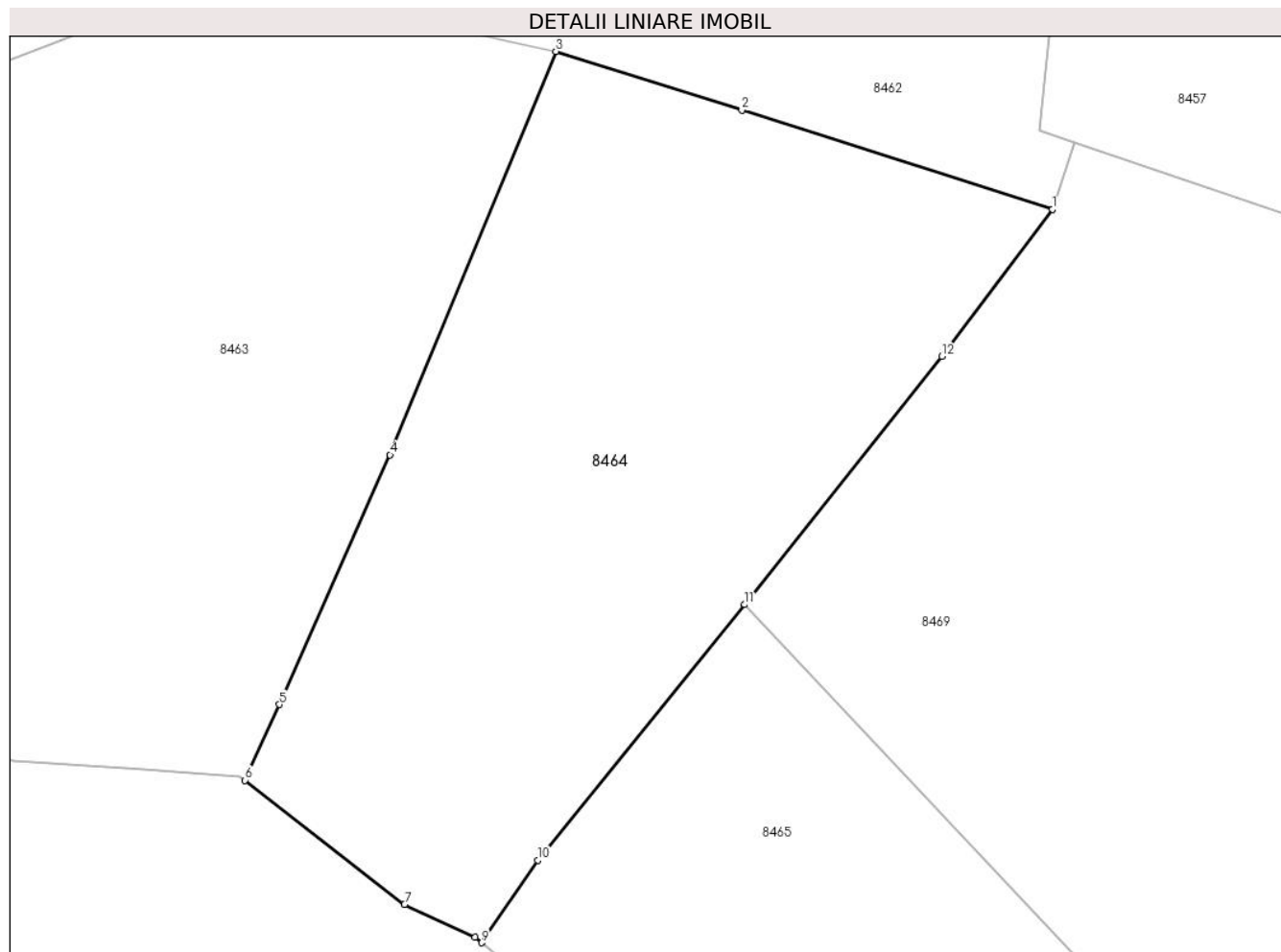
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.753,715 637.573,233	2	584.726,56 637.581,897	28.504
2	584.726,56 637.581,897	3	584.710,311 637.587,031	17.041
3	584.710,311 637.587,031	4	584.695,804 637.551,797	38.104
4	584.695,804 637.551,797	5	584.686,138 637.529,99	23.853
5	584.686,138 637.529,99	6	584.683,131 637.523,365	7.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.683,131 637.523,365	7	584.697,078 637.512,545	17.652
7	584.697,078 637.512,545	8	584.703,229 637.509,654	6.797
8	584.703,229 637.509,654	9	584.703,82 637.509,181	0.757
9	584.703,82 637.509,181	10	584.708,716 637.516,385	8.71
10	584.708,716 637.516,385	11	584.726,818 637.538,712	28.743
11	584.726,818 637.538,712	12	584.744,065 637.560,383	27.696
12	584.744,065 637.560,383	1	584.753,715 637.573,233	16.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.966	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4452, din 10/01/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIȚA ION 2) DOCHIȚA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

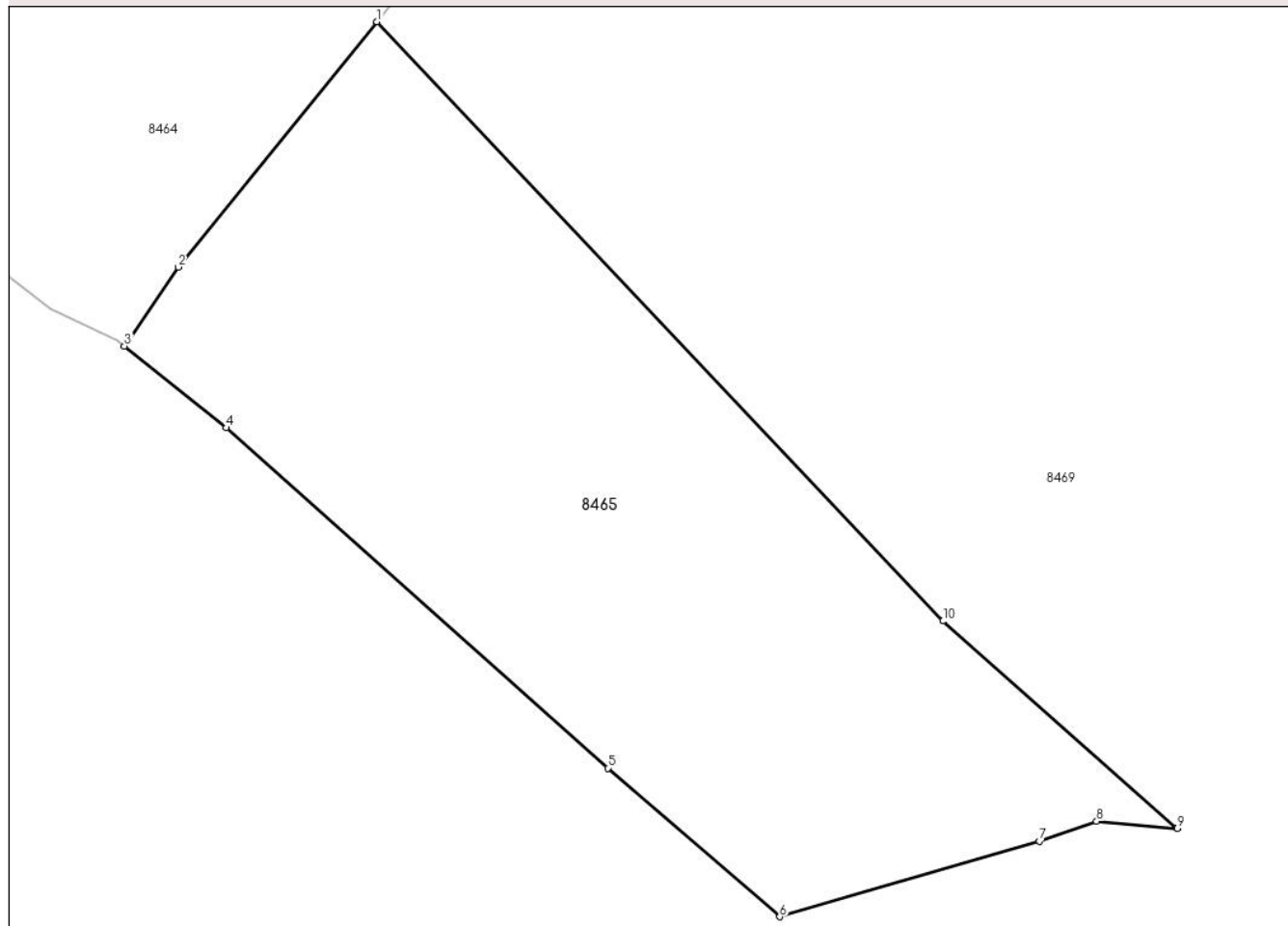
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.726,818 637.538,712	2	584.708,716 637.516,385	28.743
2	584.708,716 637.516,385	3	584.703,82 637.509,181	8.71
3	584.703,82 637.509,181	4	584.713,118 637.501,746	11.905
4	584.713,118 637.501,746	5	584.747,844 637.470,767	46.536
5	584.747,844 637.470,767	6	584.763,505 637.457,24	20.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.763,505 637.457,24	7	584.787,143 637.464,1	24.613
7	584.787,143 637.464,1	8	584.792,364 637.465,93	5.532
8	584.792,364 637.465,93	9	584.799,71 637.465,28	7.375
9	584.799,71 637.465,28	10	584.778,364 637.484,152	28.492
10	584.778,364 637.484,152	1	584.726,818 637.538,712	75.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.140	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4464, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

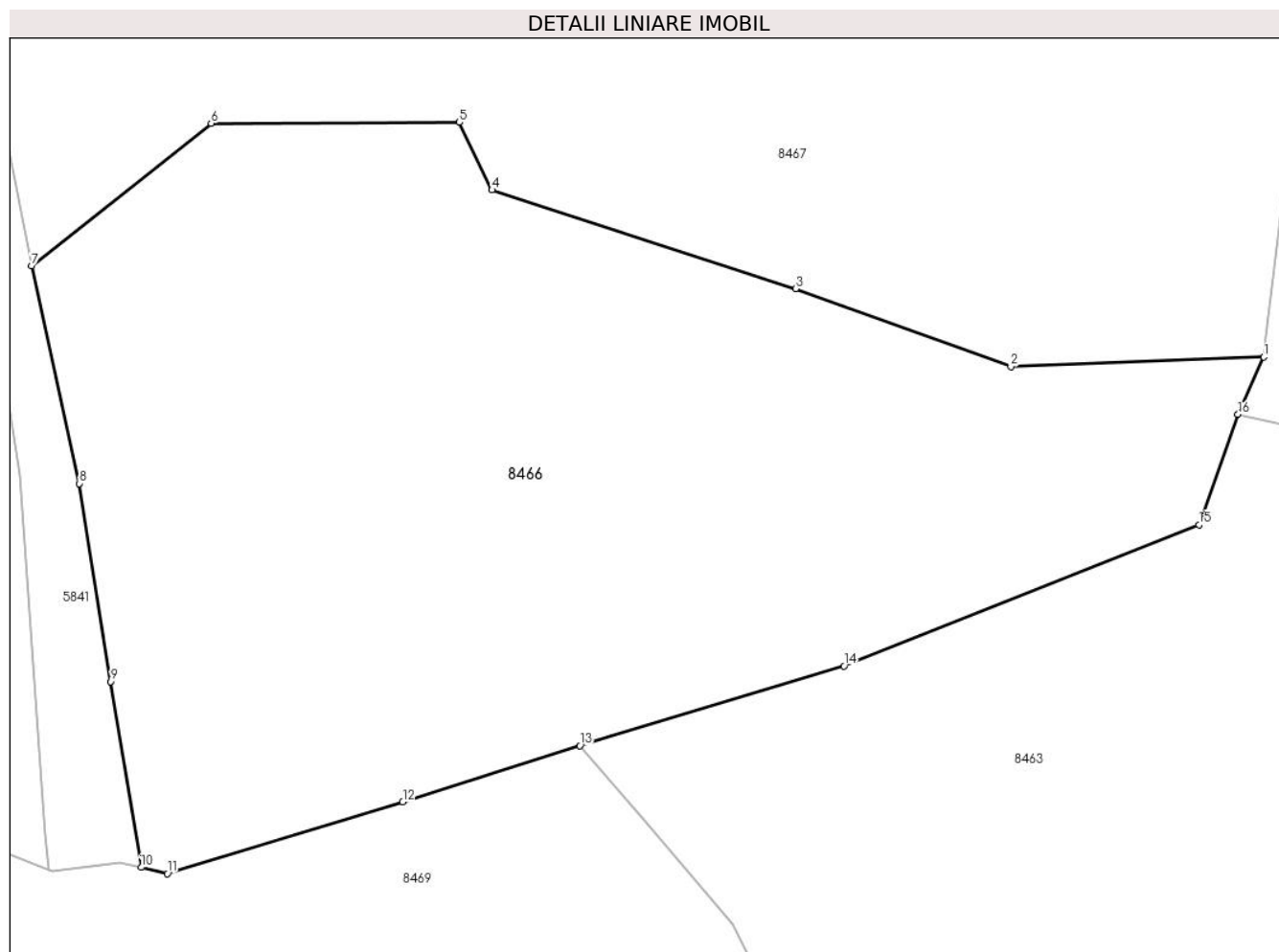
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.672,872 637.601,237	2	584.653,534 637.600,503	19.352
2	584.653,534 637.600,503	3	584.637,08 637.606,46	17.499
3	584.637,08 637.606,46	4	584.613,867 637.614,004	24.408
4	584.613,867 637.614,004	5	584.611,369 637.619,166	5.735
5	584.611,369 637.619,166	6	584.592,385 637.619,104	18.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.592,385 637.619,104	7	584.578,663 637.608,201	17.526
7	584.578,663 637.608,201	8	584.582,326 637.591,573	17.027
8	584.582,326 637.591,573	9	584.584,72 637.576,443	15.318
9	584.584,72 637.576,443	10	584.587,042 637.562,252	14.38
10	584.587,042 637.562,252	11	584.589,049 637.561,772	2.064
11	584.589,049 637.561,772	12	584.607,044 637.567,255	18.812
12	584.607,044 637.567,255	13	584.620,574 637.571,539	14.192
13	584.620,574 637.571,539	14	584.640,769 637.577,639	21.096
14	584.640,769 637.577,639	15	584.667,931 637.588,419	29.223
15	584.667,931 637.588,419	16	584.670,897 637.596,853	8.94
16	584.670,897 637.596,853	1	584.672,872 637.601,237	4.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.210	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4487, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚÎRDEA GHEORGHE 2) ȚÎRDEA ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

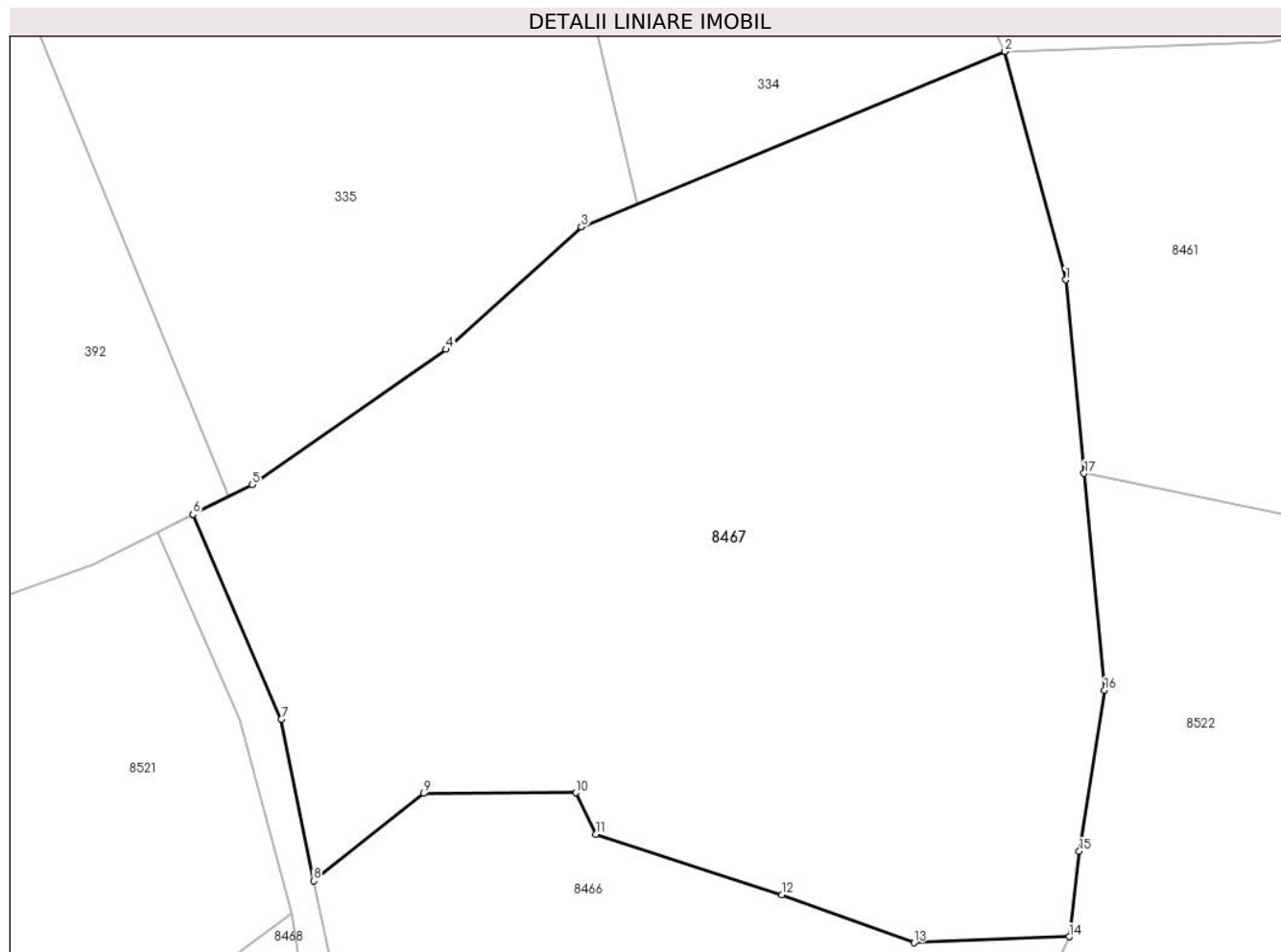
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.672,459 637.683,062	2	584.664,874 637.711,506	29.438
2	584.664,874 637.711,506	3	584.612,048 637.689,64	57.173
3	584.612,048 637.689,64	4	584.595,176 637.674,396	22.739
4	584.595,176 637.674,396	5	584.570,988 637.657,541	29.481
5	584.570,988 637.657,541	6	584.563,625 637.653,849	8.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.563,625 637.653,849	7	584.574,645 637.628,349	27.779
7	584.574,645 637.628,349	8	584.578,663 637.608,201	20.545
8	584.578,663 637.608,201	9	584.592,385 637.619,104	17.526
9	584.592,385 637.619,104	10	584.611,369 637.619,166	18.984
10	584.611,369 637.619,166	11	584.613,867 637.614,004	5.735
11	584.613,867 637.614,004	12	584.637,08 637.606,46	24.408
12	584.637,08 637.606,46	13	584.653,534 637.600,503	17.499
13	584.653,534 637.600,503	14	584.672,872 637.601,237	19.352
14	584.672,872 637.601,237	15	584.674,137 637.611,886	10.724
15	584.674,137 637.611,886	16	584.677,266 637.631,929	20.286
16	584.677,266 637.631,929	17	584.674,726 637.658,946	27.136
17	584.674,726 637.658,946	1	584.672,459 637.683,062	24.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.721	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8483, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PRUNĂ ION

C. Partea III. SARCINI .

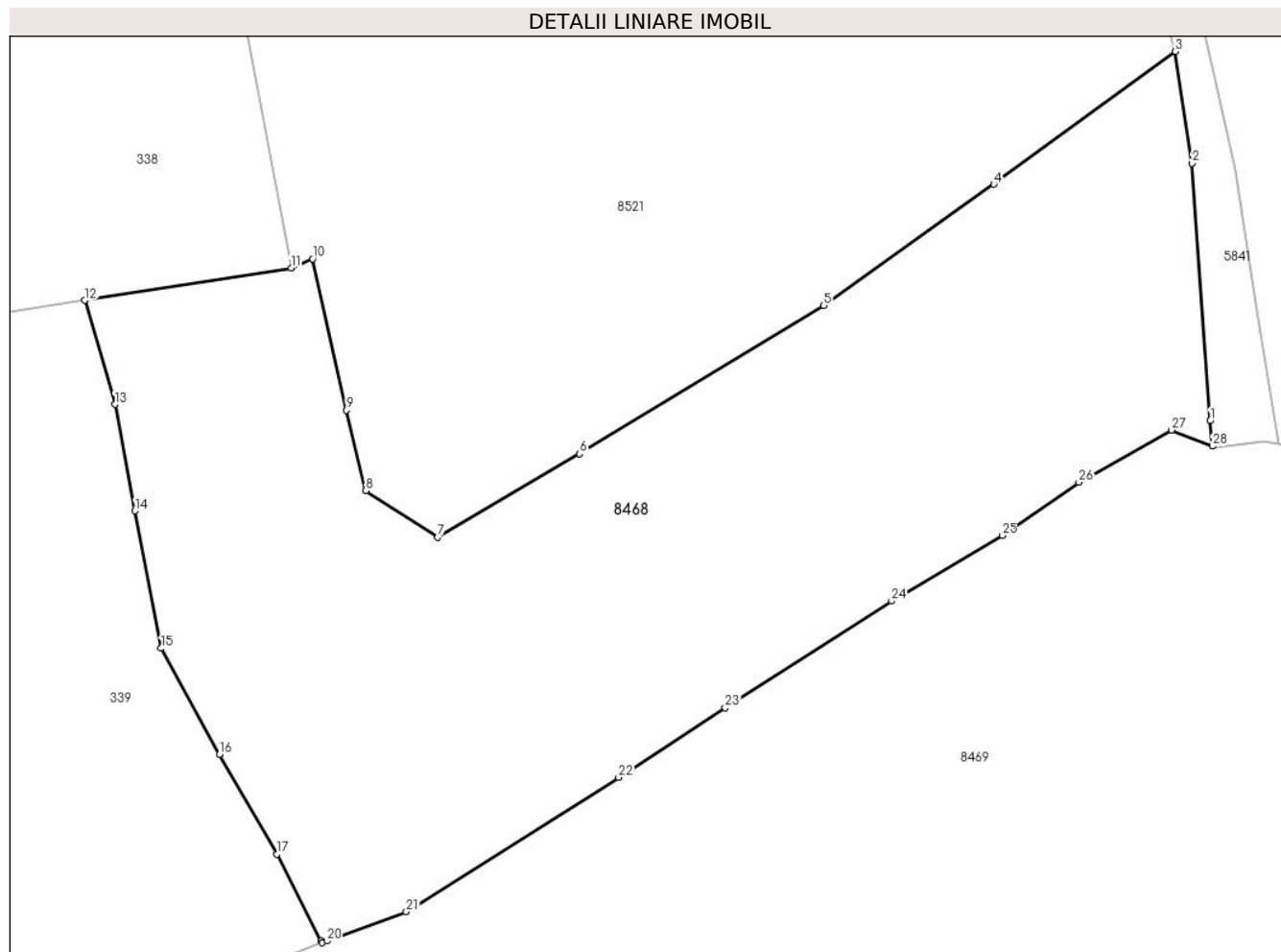
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.721	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.579,68 637.564,77	2	584.577,725 637.592,239	27.538
3	584.575,962 637.604,158	4	584.556,584 637.590,007	23.995
5	584.538,422 637.577,07	6	584.512,356 637.561,253	30.49
7	584.497,239 637.552,342	8	584.489,56 637.557,326	9.155
9	584.487,486 637.565,897	10	584.483,873 637.582,051	16.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.577,725 637.592,239	3	584.575,962 637.604,158	12.049
4	584.556,584 637.590,007	5	584.538,422 637.577,07	22.299
6	584.512,356 637.561,253	7	584.497,239 637.552,342	17.548
8	584.489,56 637.557,326	9	584.487,486 637.565,897	8.818
10	584.483,873 637.582,051	11	584.481,581 637.581,068	2.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	584.481,581 637.581,068	12	584.459,556 637.577,622	22.293
13	584.462,767 637.566,522	14	584.464,908 637.555,163	11.559
15	584.467,702 637.540,516	16	584.473,909 637.529,187	12.918
17	584.480,086 637.518,576	18	584.484,799 637.509,313	10.393
19	584.484,898 637.509,119	20	584.485,384 637.509,306	0.521
21	584.493,872 637.512,41	22	584.516,537 637.526,752	26.822
23	584.527,905 637.534,191	24	584.545,683 637.545,557	21.101
25	584.557,482 637.552,538	26	584.565,674 637.558,223	9.971
27	584.575,555 637.563,788	28	584.579,94 637.562,074	4.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	584.459,556 637.577,622	13	584.462,767 637.566,522	11.555
14	584.464,908 637.555,163	15	584.467,702 637.540,516	14.911
16	584.473,909 637.529,187	17	584.480,086 637.518,576	12.278
18	584.484,799 637.509,313	19	584.484,898 637.509,119	0.218
20	584.485,384 637.509,306	21	584.493,872 637.512,41	9.038
22	584.516,537 637.526,752	23	584.527,905 637.534,191	13.586
24	584.545,683 637.545,557	25	584.557,482 637.552,538	13.71
26	584.565,674 637.558,223	27	584.575,555 637.563,788	11.34
28	584.579,94 637.562,074	1	584.579,68 637.564,77	2.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct „Carieră”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51275	260.000	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23556 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 650 - Hotărîre, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adresa nr. 14377 din 17.12.2013 emisă de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, - domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

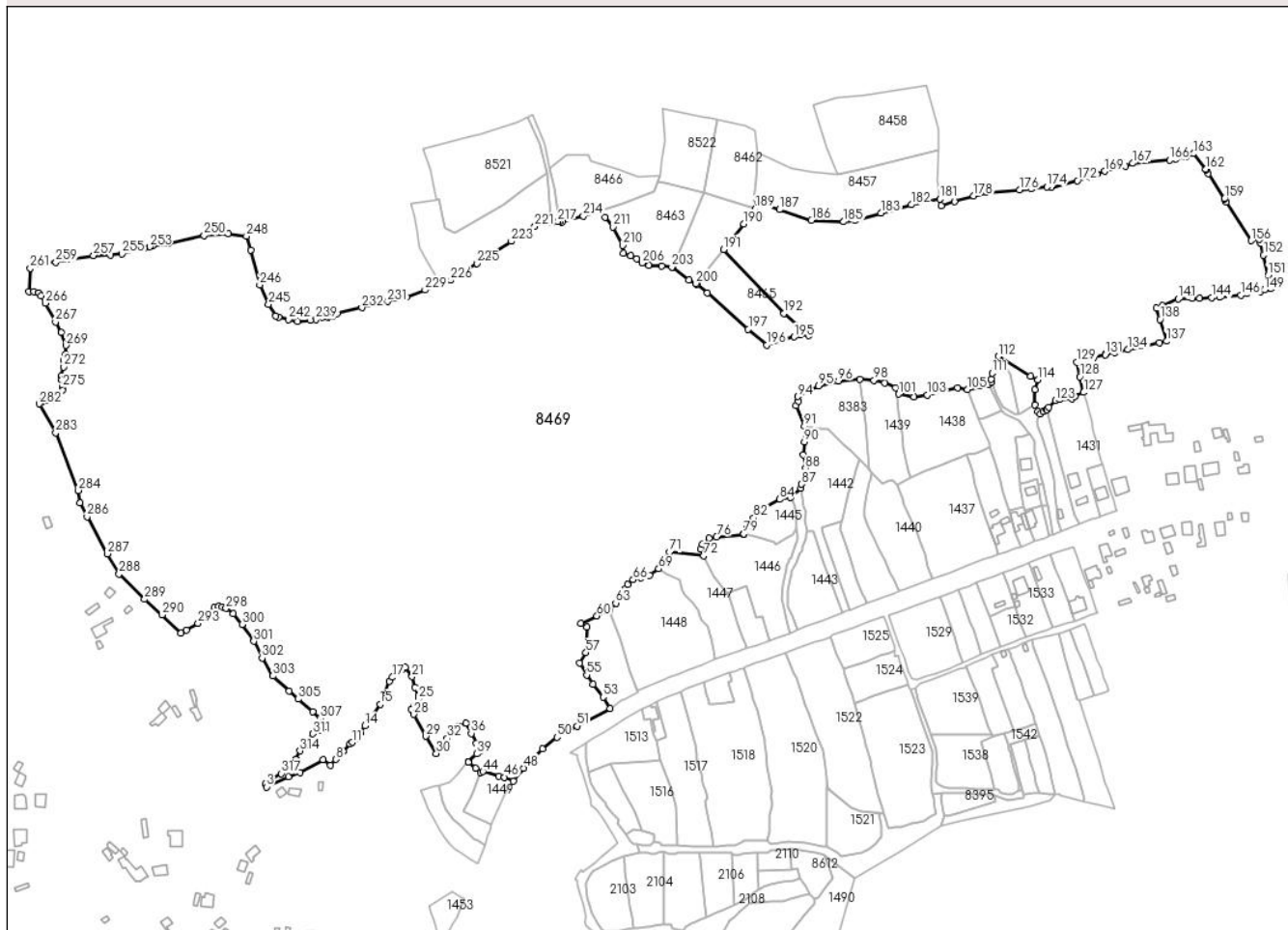
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51275	260.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.194	-	-	-	
2	pasune	NU	49.394	-	-	-	pășune cu arboret (pdt)
3	pasune	NU	14.398	-	-	-	
4	pasune	NU	180.301	-	-	-	
5	pasune	NU	1.020	-	-	-	
6	drum	NU	3.693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.338,268 637.085,368	2	584.335,669 637.082,77	3.675	2	584.335,669 637.082,77	3	584.336,598 637.080,656	2.309	3	584.336,598 637.080,656	4	584.355,427 637.089,315	20.725
4	584.355,427 637.089,315	5	584.365,289 637.092,715	10.432	5	584.365,289 637.092,715	6	584.384,953 637.104,013	22.679	6	584.384,953 637.104,013	7	584.391,301 637.099,039	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	584.391,301 637.099,039	8	584.395,74 637.104,166	6.782	8	584.395,74 637.104,166	9	584.402,308 637.111,179	9.608	9	584.402,308 637.111,179	10	584.408,097 637.117,112	8.289
10	584.408,097 637.117,112	11	584.409,907 637.118,701	2.409	11	584.409,907 637.118,701	12	584.412,642 637.121,96	4.255	12	584.412,642 637.121,96	13	584.416,494 637.126,618	6.044
13	584.416,494 637.126,618	14	584.420,704 637.132,697	7.394	14	584.420,704 637.132,697	15	584.433,66 637.151,094	22.50 1	15	584.433,66 637.151,094	16	584.441,63 637.170,721	21.18 3
16	584.441,63 637.170,721	17	584.444,185 637.174,088	4.227	17	584.444,185 637.174,088	18	584.448,559 637.177,257	5.401	18	584.448,559 637.177,257	19	584.452,893 637.180,884	5.651
19	584.452,893 637.180,884	20	584.455,231 637.182,683	2.95	20	584.455,231 637.182,683	21	584.460,951 637.174,601	9.901	21	584.460,951 637.174,601	22	584.463,489 637.165,457	9.49
22	584.463,489 637.165,457	23	584.466,52 637.158,059	7.995	23	584.466,52 637.158,059	24	584.466,627 637.155,708	2.353	24	584.466,627 637.155,708	25	584.466,506 637.155,504	0.237
25	584.466,506 637.155,504	26	584.462,74 637.149,187	7.354	26	584.462,74 637.149,187	27	584.460,466 637.146,887	3.234	27	584.460,466 637.146,887	28	584.462,304 637.142,464	4.79
28	584.462,304 637.142,464	29	584.472,542 637.123,891	21.20 8	29	584.472,542 637.123,891	30	584.481,718 637.109,129	17.38 1	30	584.481,718 637.109,129	31	584.486,933 637.115,201	8.004
31	584.486,933 637.115,201	32	584.490,916 637.121,918	7.809	32	584.490,916 637.121,918	33	584.498,143 637.129,456	10.44 3	33	584.498,143 637.129,456	34	584.501,063 637.132,186	3.997
34	584.501,063 637.132,186	35	584.506,871 637.134,868	6.397	35	584.506,871 637.134,868	36	584.511,436 637.126,25	9.752	36	584.511,436 637.126,25	37	584.515,802 637.117,703	9.598
37	584.515,802 637.117,703	38	584.518,776 637.111,082	7.258	38	584.518,776 637.111,082	39	584.516,196 637.108,78	3.458	39	584.516,196 637.108,78	40	584.509,179 637.102,115	9.678
40	584.509,179 637.102,115	41	584.509,098 637.101,829	0.297	41	584.509,098 637.101,829	42	584.515,102 637.096,493	8.032	42	584.515,102 637.096,493	43	584.519,654 637.092,78	5.874
43	584.519,654 637.092,78	44	584.521,494 637.093,764	2.087	44	584.521,494 637.093,764	45	584.534,893 637.089,589	14.03 4	45	584.534,893 637.089,589	46	584.539,846 637.088,945	4.995
46	584.539,846 637.088,945	47	584.547,34 637.085,571	8.219	47	584.547,34 637.085,571	48	584.556,233 637.096,64	14.19 9	48	584.556,233 637.096,64	49	584.572,261 637.112,947	22.86 5
49	584.572,261 637.112,947	50	584.584,565 637.122,928	15.84 3	50	584.584,565 637.122,928	51	584.601,618 637.132,523	19.56 7	51	584.601,618 637.132,523	52	584.629,993 637.147,421	32.04 8
52	584.629,993 637.147,421	53	584.624,092 637.157,151	11.38	53	584.624,092 637.157,151	54	584.615,51 637.168,094	13.90 7	54	584.615,51 637.168,094	55	584.609,947 637.176,014	9.679
55	584.609,947 637.176,014	56	584.604,04 637.186,17	11.74 9	56	584.604,04 637.186,17	57	584.609,373 637.195,127	10.42 4	57	584.609,373 637.195,127	58	584.609,967 637.216,715	21.59 6
58	584.609,967 637.216,715	59	584.604,946 637.220,013	6.007	59	584.604,946 637.220,013	60	584.618,697 637.226,34	15.13 7	60	584.618,697 637.226,34	61	584.628,585 637.232,571	11.68 8
61	584.628,585 637.232,571	62	584.629,498 637.231,122	1.713	62	584.629,498 637.231,122	63	584.634,815 637.237,256	8.118	63	584.634,815 637.237,256	64	584.642,264 637.249,073	13.96 9
64	584.642,264 637.249,073	65	584.645,005 637.253,002	4.791	65	584.645,005 637.253,002	66	584.649,672 637.257,21	6.284	66	584.649,672 637.257,21	67	584.656,413 637.258,744	6.913
67	584.656,413 637.258,744	68	584.663,753 637.261,194	7.738	68	584.663,753 637.261,194	69	584.671,414 637.266,484	9.31	69	584.671,414 637.266,484	70	584.675,334 637.273,385	7.937
70	584.675,334 637.273,385	71	584.680,46 637.280,659	8.899	71	584.680,46 637.280,659	72	584.709,874 637.277,555	29.57 7	72	584.709,874 637.277,555	73	584.707,321 637.283,151	6.151
73	584.707,321 637.283,151	74	584.708,463 637.287,542	4.537	74	584.708,463 637.287,542	75	584.714,645 637.292,665	8.029	75	584.714,645 637.292,665	76	584.720,702 637.293,84	6.17
76	584.720,702 637.293,84	77	584.743,725 637.295,937	23.11 8	77	584.743,725 637.295,937	78	584.743,793 637.296,114	0.19	78	584.743,793 637.296,114	79	584.744,113 637.296,181	0.327
79	584.744,113 637.296,181	80	584.746,383 637.301,875	6.13	80	584.746,383 637.301,875	81	584.747,785 637.303,273	1.98	81	584.747,785 637.303,273	82	584.752,439 637.309,694	7.93
82	584.752,439 637.309,694	83	584.760,368 637.317,84	11.36 8	83	584.760,368 637.317,84	84	584.774,605 637.325,773	16.29 8	84	584.774,605 637.325,773	85	584.783,769 637.327,588	9.342
85	584.783,769 637.327,588	86	584.792,815 637.335,152	11.79 2	86	584.792,815 637.335,152	87	584.793,183 637.338,569	3.437	87	584.793,183 637.338,569	88	584.796,858 637.352,147	14.06 7
88	584.796,858 637.352,147	89	584.794,787 637.363,728	11.76 5	89	584.794,787 637.363,728	90	584.795,634 637.374,578	10.88 3	90	584.795,634 637.374,578	91	584.795,756 637.387,9	13.32 3
91	584.795,756 637.387,9	92	584.788,816 637.405,794	19.19 3	92	584.788,816 637.405,794	93	584.790,516 637.409,515	4.091	93	584.790,516 637.409,515	94	584.790,228 637.413,304	3.8
94	584.790,228 637.413,304	95	584.807,839 637.422,488	19.86 2	95	584.807,839 637.422,488	96	584.824,772 637.426,687	17.44 6	96	584.824,772 637.426,687	97	584.843,302 637.428,077	18.58 2
97	584.843,302 637.428,077	98	584.855,218 637.427,244	11.94 5	98	584.855,218 637.427,244	99	584.864,483 637.425,162	9.496	99	584.864,483 637.425,162	100	584.873,761 637.420,92	10.20 2
100	584.873,761 637.420,92	101	584.876,023 637.415,417	5.95	101	584.876,023 637.415,417	102	584.889,348 637.413,195	13.50 9	102	584.889,348 637.413,195	103	584.900,596 637.414,648	11.34 1
103	584.900,596 637.414,648	104	584.926,463 637.420,697	26.56 5	104	584.926,463 637.420,697	105	584.934,865 637.419,287	8.519	105	584.934,865 637.419,287	106	584.947,052 637.422,256	12.54 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	584.947,052 637.422,256	107	584.952,892 637.423,881	6.062	107	584.952,892 637.423,881	108	584.952,902 637.423,884	0.01	108	584.952,902 637.423,884	109	584.955,504 637.425,3	2.962
109	584.955,504 637.425,3	110	584.955,138 637.428,005	2.73	110	584.955,138 637.428,005	111	584.955,961 637.433,357	5.415	111	584.955,961 637.433,357	112	584.961,396 637.447,52	15.17
112	584.961,396 637.447,52	113	584.988,88 637.430,611	32.26 9	113	584.988,88 637.430,611	114	584.994,752 637.427,66	6.572	114	584.994,752 637.427,66	115	584.992,435 637.419,028	8.938
115	584.992,435 637.419,028	116	584.992,561 637.406,006	13.02 3	116	584.992,561 637.406,006	117	584.995,02 637.400,768	5.786	117	584.995,02 637.400,768	118	584.997,098 637.398,281	3.241
118	584.997,098 637.398,281	119	584.999,8 637.400,338	3.396	119	584.999,8 637.400,338	120	585.002,431 637.401,956	3.089	120	585.002,431 637.401,956	121	585.002,564 637.402,038	0.156
121	585.002,564 637.402,038	122	585.004,377 637.404,092	2.74	122	585.004,377 637.404,092	123	585.009,882 637.409,934	8.027	123	585.009,882 637.409,934	124	585.013,724 637.410,701	3.918
124	585.013,724 637.410,701	125	585.024,203 637.411,669	10.52 4	125	585.024,203 637.411,669	126	585.026,896 637.413,437	3.222	126	585.026,896 637.413,437	127	585.034,051 637.416,881	7.941
127	585.034,051 637.416,881	128	585.030,848 637.430,276	13.77 3	128	585.030,848 637.430,276	129	585.028,426 637.442,569	12.52 9	129	585.028,426 637.442,569	130	585.042,739 637.446,777	14.91 9
130	585.042,739 637.446,777	131	585.052,345 637.449,247	9.918	131	585.052,345 637.449,247	132	585.052,561 637.448,915	0.396	132	585.052,561 637.448,915	133	585.060,803 637.451,027	8.508
133	585.060,803 637.451,027	134	585.071,722 637.453,34	11.16 1	134	585.071,722 637.453,34	135	585.086,041 637.456,445	14.65 2	135	585.086,041 637.456,445	136	585.098,619 637.459,173	12.87
136	585.098,619 637.459,173	137	585.104,836 637.460,494	6.356	137	585.104,836 637.460,494	138	585.099,254 637.479,013	19.34 2	138	585.099,254 637.479,013	139	585.096,278 637.488,938	10.36 2
139	585.096,278 637.488,938	140	585.101,234 637.490,963	5.354	140	585.101,234 637.490,963	141	585.114,748 637.496,484	14.59 8	141	585.114,748 637.496,484	142	585.126,53 637.497,032	11.79 5
142	585.126,53 637.497,032	143	585.132,804 637.497,125	6.275	143	585.132,804 637.497,125	144	585.143,103 637.497,564	10.30 8	144	585.143,103 637.497,564	145	585.150,05 637.498,035	6.963
145	585.150,05 637.498,035	146	585.167,998 637.499,693	18.02 4	146	585.167,998 637.499,693	147	585.173,617 637.501,399	5.872	147	585.173,617 637.501,399	148	585.184,907 637.502,715	11.36 6
148	585.184,907 637.502,715	149	585.188,221 637.504,282	3.666	149	585.188,221 637.504,282	150	585.193,662 637.505,453	5.566	150	585.193,662 637.505,453	151	585.191,399 637.516,722	11.49 4
151	585.191,399 637.516,722	152	585.187,58 637.533,813	17.51 2	152	585.187,58 637.533,813	153	585.185,193 637.543,908	10.37 3	153	585.185,193 637.543,908	154	585.185,074 637.544,412	0.518
154	585.185,074 637.544,412	155	585.183,705 637.547,408	3.294	155	585.183,705 637.547,408	156	585.176,986 637.546,088	6.847	156	585.176,986 637.546,088	157	585.155,808 637.579,141	39.25 6
157	585.155,808 637.579,141	158	585.154,161 637.581,818	3.143	158	585.154,161 637.581,818	159	585.154,105 637.581,908	0.106	159	585.154,105 637.581,908	160	585.140,285 637.603,347	25.50 7
160	585.140,285 637.603,347	161	585.138,541 637.606,675	3.757	161	585.138,541 637.606,675	162	585.138,391 637.606,961	0.323	162	585.138,391 637.606,961	163	585.127,788 637.620,28	17.02 4
163	585.127,788 637.620,28	164	585.121,083 637.617,442	7.281	164	585.121,083 637.617,442	165	585.112,99 637.615,624	8.295	165	585.112,99 637.615,624	166	585.107,444 637.614,828	5.603
166	585.107,444 637.614,828	167	585.076,079 637.612,044	31.48 8	167	585.076,079 637.612,044	168	585.069,737 637.609,872	6.704	168	585.069,737 637.609,872	169	585.052,138 637.605,238	18.19 9
169	585.052,138 637.605,238	170	585.045,332 637.602,833	7.218	170	585.045,332 637.602,833	171	585.039,923 637.600,328	5.961	171	585.039,923 637.600,328	172	585.028,665 637.597,218	11.68
172	585.028,665 637.597,218	173	585.006,384 637.591,244	23.06 8	173	585.006,384 637.591,244	174	585.002,654 637.591,957	3.798	174	585.002,654 637.591,957	175	584.989,102 637.590,687	13.61 1
175	584.989,102 637.590,687	176	584.979,269 637.589,473	9.908	176	584.979,269 637.589,473	177	584.951,307 637.587,266	28.04 9	177	584.951,307 637.587,266	178	584.940,134 637.584,339	11.55
178	584.940,134 637.584,339	179	584.923,802 637.579,461	17.04 5	179	584.923,802 637.579,461	180	584.912,534 637.576,058	11.77 1	180	584.912,534 637.576,058	181	584.911,359 637.581,632	5.696
181	584.911,359 637.581,632	182	584.887,139 637.576,807	24.69 6	182	584.887,139 637.576,807	183	584.861,009 637.569,649	27.09 3	183	584.861,009 637.569,649	184	584.839,098 637.563,454	22.77
184	584.839,098 637.563,454	185	584.829,295 637.562,303	9.87	185	584.829,295 637.562,303	186	584.801,766 637.563,602	27.56	186	584.801,766 637.563,602	187	584.774,635 637.572,669	28.60 6
187	584.774,635 637.572,669	188	584.755,713 637.579,106	19.98 7	188	584.755,713 637.579,106	189	584.753,715 637.573,233	6.204	189	584.753,715 637.573,233	190	584.744,065 637.560,383	16.07
190	584.744,065 637.560,383	191	584.726,818 637.538,712	27.69 6	191	584.726,818 637.538,712	192	584.778,364 637.484,152	75.05 9	192	584.778,364 637.484,152	193	584.799,71 637.465,28	28.49 2
193	584.799,71 637.465,28	194	584.792,364 637.465,93	7.375	194	584.792,364 637.465,93	195	584.787,143 637.464,1	5.532	195	584.787,143 637.464,1	196	584.763,505 637.457,24	24.61 3
196	584.763,505 637.457,24	197	584.747,844 637.470,767	20.69 4	197	584.747,844 637.470,767	198	584.713,118 637.501,746	46.53 6	198	584.713,118 637.501,746	199	584.703,82 637.509,181	11.90 5
199	584.703,82 637.509,181	200	584.703,229 637.509,654	0.757	200	584.703,229 637.509,654	201	584.697,078 637.512,545	6.797	201	584.697,078 637.512,545	202	584.683,131 637.523,365	17.65 2
202	584.683,131 637.523,365	203	584.682,651 637.523,738	0.608	203	584.682,651 637.523,738	204	584.674,172 637.524,347	8.501	204	584.674,172 637.524,347	205	584.662,841 637.525,101	11.35 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
205	584.662,841 637.525,101	206	584.657,171 637.527,259	6.067	206	584.657,171 637.527,259	207	584.652,94 637.530,92	5.595	207	584.652,94 637.530,92	208	584.647,727 637.533,612	5.867
208	584.647,727 637.533,612	209	584.641,21 637.535,61	6.816	209	584.641,21 637.535,61	210	584.640,519 637.542,114	6.541	210	584.640,519 637.542,114	211	584.632,235 637.557,867	17.798
211	584.632,235 637.557,867	212	584.625,476 637.565,9	10.498	212	584.625,476 637.565,9	213	584.620,574 637.571,539	7.472	213	584.620,574 637.571,539	214	584.607,044 637.567,255	14.192
214	584.607,044 637.567,255	215	584.589,049 637.561,772	18.812	215	584.589,049 637.561,772	216	584.587,042 637.562,252	2.064	216	584.587,042 637.562,252	217	584.585,459 637.562,63	1.628
217	584.585,459 637.562,63	218	584.580,293 637.561,936	5.212	218	584.580,293 637.561,936	219	584.579,94 637.562,074	0.379	219	584.579,94 637.562,074	220	584.575,555 637.563,788	4.708
220	584.575,555 637.563,788	221	584.565,674 637.558,223	11.34	221	584.565,674 637.558,223	222	584.557,482 637.552,538	9.971	222	584.557,482 637.552,538	223	584.545,683 637.545,557	13.71
223	584.545,683 637.545,557	224	584.527,905 637.534,191	21.101	224	584.527,905 637.534,191	225	584.516,537 637.526,752	13.586	225	584.516,537 637.526,752	226	584.493,872 637.512,41	26.822
226	584.493,872 637.512,41	227	584.485,384 637.509,306	9.038	227	584.485,384 637.509,306	228	584.484,898 637.509,119	0.521	228	584.484,898 637.509,119	229	584.472,033 637.504,177	13.782
229	584.472,033 637.504,177	230	584.455,977 637.498,145	17.152	230	584.455,977 637.498,145	231	584.440,236 637.494,31	16.201	231	584.440,236 637.494,31	232	584.418,129 637.489,038	22.727
232	584.418,129 637.489,038	233	584.396,845 637.483,99	21.874	233	584.396,845 637.483,99	234	584.393,5 637.482,046	3.869	234	584.393,5 637.482,046	235	584.389,349 637.480,759	4.346
235	584.389,349 637.480,759	236	584.388,028 637.481,906	1.749	236	584.388,028 637.481,906	237	584.387,676 637.481,791	0.37	237	584.387,676 637.481,791	238	584.384,614 637.480,788	3.222
238	584.384,614 637.480,788	239	584.378,852 637.479,122	5.998	239	584.378,852 637.479,122	240	584.373,983 637.478,183	4.959	240	584.373,983 637.478,183	241	584.363,347 637.477,528	10.656
241	584.363,347 637.477,528	242	584.355,593 637.478,905	7.875	242	584.355,593 637.478,905	243	584.347,213 637.481,21	8.691	243	584.347,213 637.481,21	244	584.344,823 637.482,018	2.523
244	584.344,823 637.482,018	245	584.338,559 637.491,902	11.702	245	584.338,559 637.491,902	246	584.330,927 637.508,425	18.2	246	584.330,927 637.508,425	247	584.323,255 637.538,242	30.788
247	584.323,255 637.538,242	248	584.319,664 637.550,015	12.308	248	584.319,664 637.550,015	249	584.304,242 637.551,854	15.531	249	584.304,242 637.551,854	250	584.283,475 637.550,505	20.811
250	584.283,475 637.550,505	251	584.252,945 637.543,66	31.288	251	584.252,945 637.543,66	252	584.239,289 637.541,656	13.802	252	584.239,289 637.541,656	253	584.237,03 637.541,006	2.351
253	584.237,03 637.541,006	254	584.231,97 637.539,551	5.265	254	584.231,97 637.539,551	255	584.213,36 637.534,856	19.193	255	584.213,36 637.534,856	256	584.203,744 637.534,025	9.652
256	584.203,744 637.534,025	257	584.189,141 637.533,506	14.612	257	584.189,141 637.533,506	258	584.166,876 637.530,365	22.485	258	584.166,876 637.530,365	259	584.157,079 637.527,687	10.156
259	584.157,079 637.527,687	260	584.140,797 637.526,751	16.309	260	584.140,797 637.526,751	261	584.135,163 637.522,669	6.957	261	584.135,163 637.522,669	262	584.134,044 637.502,87	19.831
262	584.134,044 637.502,87	263	584.138,428 637.502,847	4.384	263	584.138,428 637.502,847	264	584.142,304 637.501,543	4.089	264	584.142,304 637.501,543	265	584.144,343 637.499,312	3.022
265	584.144,343 637.499,312	266	584.148,13 637.492,869	7.474	266	584.148,13 637.492,869	267	584.156,769 637.476,86	18.191	267	584.156,769 637.476,86	268	584.161,742 637.468,035	10.13
268	584.161,742 637.468,035	269	584.165,654 637.456,913	11.79	269	584.165,654 637.456,913	270	584.165,241 637.449,144	7.78	270	584.165,241 637.449,144	271	584.163,461 637.444,027	5.418
271	584.163,461 637.444,027	272	584.163,366 637.438,607	5.421	272	584.163,366 637.438,607	273	584.161,573 637.430,72	8.088	273	584.161,573 637.430,72	274	584.161,921 637.427,408	3.33
274	584.161,921 637.427,408	275	584.162,726 637.421,142	6.317	275	584.162,726 637.421,142	276	584.162,335 637.418,618	2.554	276	584.162,335 637.418,618	277	584.156,884 637.414,338	6.93
277	584.156,884 637.414,338	278	584.153,597 637.412,364	3.834	278	584.153,597 637.412,364	279	584.148,477 637.409,838	5.709	279	584.148,477 637.409,838	280	584.144,72 637.408,787	3.901
280	584.144,72 637.408,787	281	584.144,705 637.408,783	0.016	281	584.144,705 637.408,783	282	584.143,042 637.407,023	2.421	282	584.143,042 637.407,023	283	584.156,879 637.382,551	28.113
283	584.156,879 637.382,551	284	584.176,282 637.333,24	52.991	284	584.176,282 637.333,24	285	584.177,484 637.322,83	10.479	285	584.177,484 637.322,83	286	584.183,608 637.310,831	13.471
286	584.183,608 637.310,831	287	584.201,102 637.279,341	36.023	287	584.201,102 637.279,341	288	584.210,964 637.261,999	19.95	288	584.210,964 637.261,999	289	584.232,672 637.240,588	30.49
289	584.232,672 637.240,588	290	584.247,625 637.227,27	20.024	290	584.247,625 637.227,27	291	584.263,668 637.211,85	22.252	291	584.263,668 637.211,85	292	584.268,233 637.214,494	5.275
292	584.268,233 637.214,494	293	584.278,38 637.220,001	11.545	293	584.278,38 637.220,001	294	584.290,926 637.230,021	16.056	294	584.290,926 637.230,021	295	584.292,264 637.233,569	3.792
295	584.292,264 637.233,569	296	584.295,884 637.234,344	3.702	296	584.295,884 637.234,344	297	584.299,109 637.234,105	3.234	297	584.299,109 637.234,105	298	584.302,331 637.232,695	3.517
298	584.302,331 637.232,695	299	584.308,155 637.228,175	7.372	299	584.308,155 637.228,175	300	584.315,871 637.219,066	11.938	300	584.315,871 637.219,066	301	584.325,909 637.204,789	17.453
301	584.325,909 637.204,789	302	584.333,092 637.190,521	15.974	302	584.333,092 637.190,521	303	584.342,233 637.175,248	17.8	303	584.342,233 637.175,248	304	584.356,258 637.162,553	18.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
304	584.356,258 637.162,553	305	584.363,894 637.155,398	10.464	305	584.363,894 637.155,398	306	584.376,472 637.144,744	16.484	306	584.376,472 637.144,744	307	584.382,3 637.139,054	8.145
307	584.382,3 637.139,054	308	584.384,717 637.134,812	4.882	308	584.384,717 637.134,812	309	584.385,791 637.131,098	3.866	309	584.385,791 637.131,098	310	584.383,678 637.129,319	2.762
310	584.383,678 637.129,319	311	584.376,227 637.125,974	8.167	311	584.376,227 637.125,974	312	584.369,68 637.116,31	11.673	312	584.369,68 637.116,31	313	584.367,2 637.115,935	2.508
313	584.367,2 637.115,935	314	584.365,291 637.111,296	5.016	314	584.365,291 637.111,296	315	584.361,665 637.104,098	8.06	315	584.361,665 637.104,098	316	584.356,785 637.097,701	8.046
316	584.356,785 637.097,701	317	584.349,432 637.091,991	9.31	317	584.349,432 637.091,991	1	584.338,268 637.085,368	12.981					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.452	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5486, din 22/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

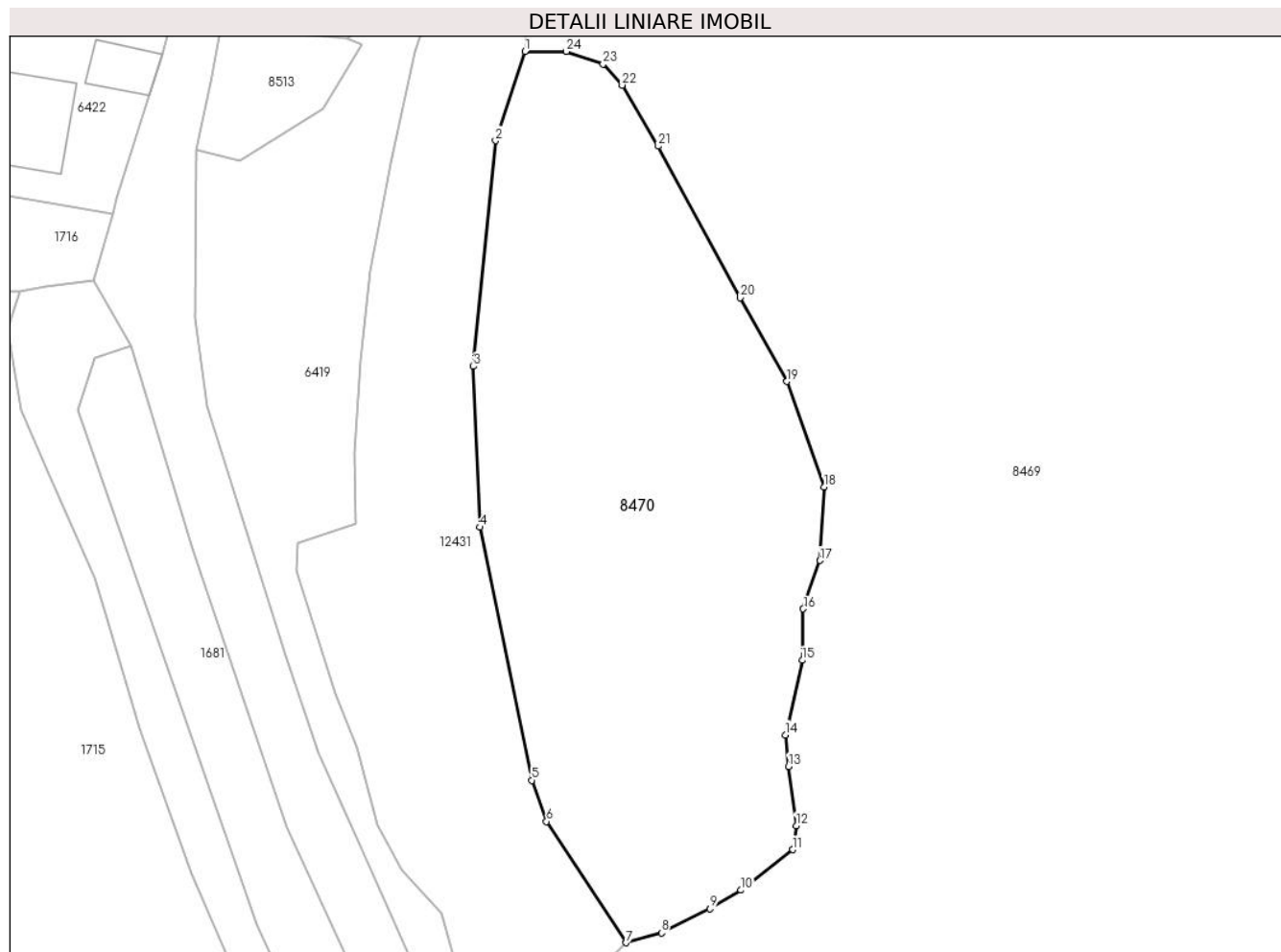
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.134,044 637.502,87	2	584.130,942 637.493,452	9.916
3	584.128,605 637.469,626	4	584.129,287 637.452,653	16.987
5	584.134,769 637.425,936	6	584.136,334 637.421,594	4.615
7	584.144,72 637.408,787	8	584.148,477 637.409,838	3.901
9	584.153,597 637.412,364	10	584.156,884 637.414,338	3.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.130,942 637.493,452	3	584.128,605 637.469,626	23.94
4	584.129,287 637.452,653	5	584.134,769 637.425,936	27.274
6	584.136,334 637.421,594	7	584.144,72 637.408,787	15.308
8	584.148,477 637.409,838	9	584.153,597 637.412,364	5.709
10	584.156,884 637.414,338	11	584.162,335 637.418,618	6.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.162,335 637.418,618	12	584.162,726 637.421,142	2.554
13	584.161,921 637.427,408	14	584.161,573 637.430,72	3.33
15	584.163,366 637.438,607	16	584.163,461 637.444,027	5.421
17	584.165,241 637.449,144	18	584.165,654 637.456,913	7.78
19	584.161,742 637.468,035	20	584.156,769 637.476,86	10.13
21	584.148,13 637.492,869	22	584.144,343 637.499,312	7.474
23	584.142,304 637.501,543	24	584.138,428 637.502,847	4.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.162,726 637.421,142	13	584.161,921 637.427,408	6.317
14	584.161,573 637.430,72	15	584.163,366 637.438,607	8.088
16	584.163,461 637.444,027	17	584.165,241 637.449,144	5.418
18	584.165,654 637.456,913	19	584.161,742 637.468,035	11.79
20	584.156,769 637.476,86	21	584.148,13 637.492,869	18.191
22	584.144,343 637.499,312	23	584.142,304 637.501,543	3.022
24	584.138,428 637.502,847	1	584.134,044 637.502,87	4.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.072	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

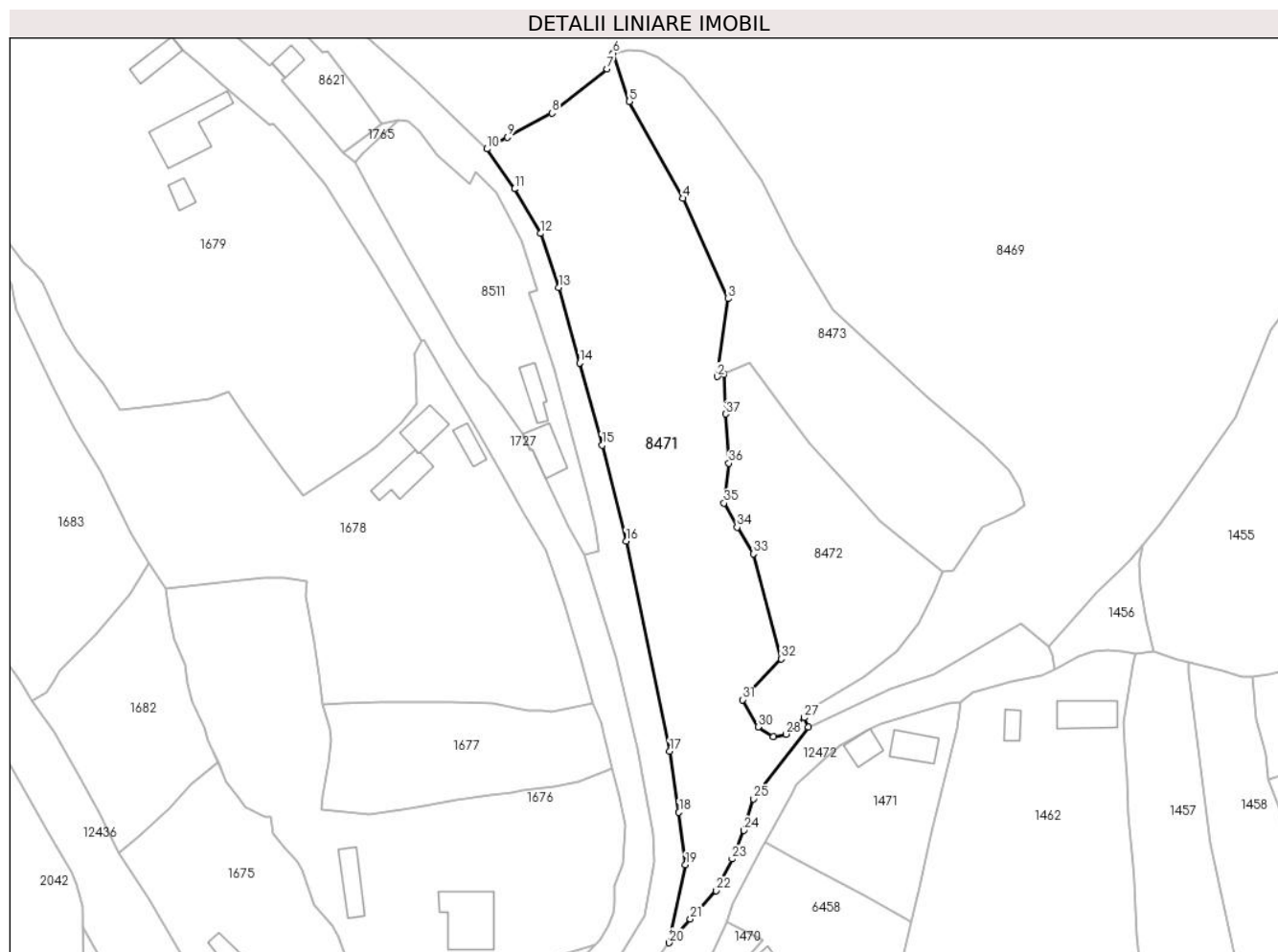
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.317,437 637.160,804	2	584.315,936 637.160,182	1.625
3	584.318,415 637.177,862	4	584.308,124 637.200,652	25.006
5	584.295,915 637.222,622	6	584.292,264 637.233,569	11.54
7	584.290,926 637.230,021	8	584.278,38 637.220,001	16.056
9	584.268,233 637.214,494	10	584.263,668 637.211,85	5.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.315,936 637.160,182	3	584.318,415 637.177,862	17.853
4	584.308,124 637.200,652	5	584.295,915 637.222,622	25.134
6	584.292,264 637.233,569	7	584.290,926 637.230,021	3.792
8	584.278,38 637.220,001	9	584.268,233 637.214,494	11.545
10	584.263,668 637.211,85	11	584.269,874 637.202,787	10.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.269,874 637.202,787	12	584.275,869 637.192,671	11.759
13	584.279,995 637.180,43	14	584.284,682 637.163,252	17.806
15	584.289,787 637.144,624	16	584.295,247 637.122,85	22.448
17	584.305,132 637.075,147	18	584.307,24 637.061,298	14.009
19	584.308,724 637.049,398	20	584.305,034 637.031,695	18.083
21	584.309,853 637.037,084	22	584.315,725 637.043,48	8.683
23	584.319,315 637.050,702	24	584.321,946 637.057,194	7.005
25	584.324,136 637.064,35	26	584.336,598 637.080,656	20.523
27	584.335,669 637.082,77	28	584.331,53 637.079,044	5.569
29	584.328,672 637.078,429	30	584.325,206 637.080,693	4.14
31	584.321,648 637.086,852	32	584.330,418 637.096,144	12.777
33	584.324,145 637.119,994	34	584.320,467 637.126,007	7.049
35	584.317,467 637.131,491	36	584.318,597 637.140,549	9.128
37	584.317,828 637.151,69	1	584.317,437 637.160,804	9.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.275,869 637.192,671	13	584.279,995 637.180,43	12.918
14	584.284,682 637.163,252	15	584.289,787 637.144,624	19.315
16	584.295,247 637.122,85	17	584.305,132 637.075,147	48.716
18	584.307,24 637.061,298	19	584.308,724 637.049,398	11.992
20	584.305,034 637.031,695	21	584.309,853 637.037,084	7.229
22	584.315,725 637.043,48	23	584.319,315 637.050,702	8.065
24	584.321,946 637.057,194	25	584.324,136 637.064,35	7.484
26	584.336,598 637.080,656	27	584.335,669 637.082,77	2.309
28	584.331,53 637.079,044	29	584.328,672 637.078,429	2.923
30	584.325,206 637.080,693	31	584.321,648 637.086,852	7.113
32	584.330,418 637.096,144	33	584.324,145 637.119,994	24.661
34	584.320,467 637.126,007	35	584.317,467 637.131,491	6.251
36	584.318,597 637.140,549	37	584.317,828 637.151,69	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52569	Din acte: 1.553 Masurata: 2.092	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28611 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. 116 - certificat de mostenitor, din 03/11/2017 emis de BNP Laura Andronache (act administrativ nr 8489 - proces verbal de identificare a imobilului din 28.07.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig; act administrativ nr 8488 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 28.07.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȚIRDEA IULIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IFTIME DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȚIRDEA VASILICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa defunctul Tirdea Haralambie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȚIRDEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

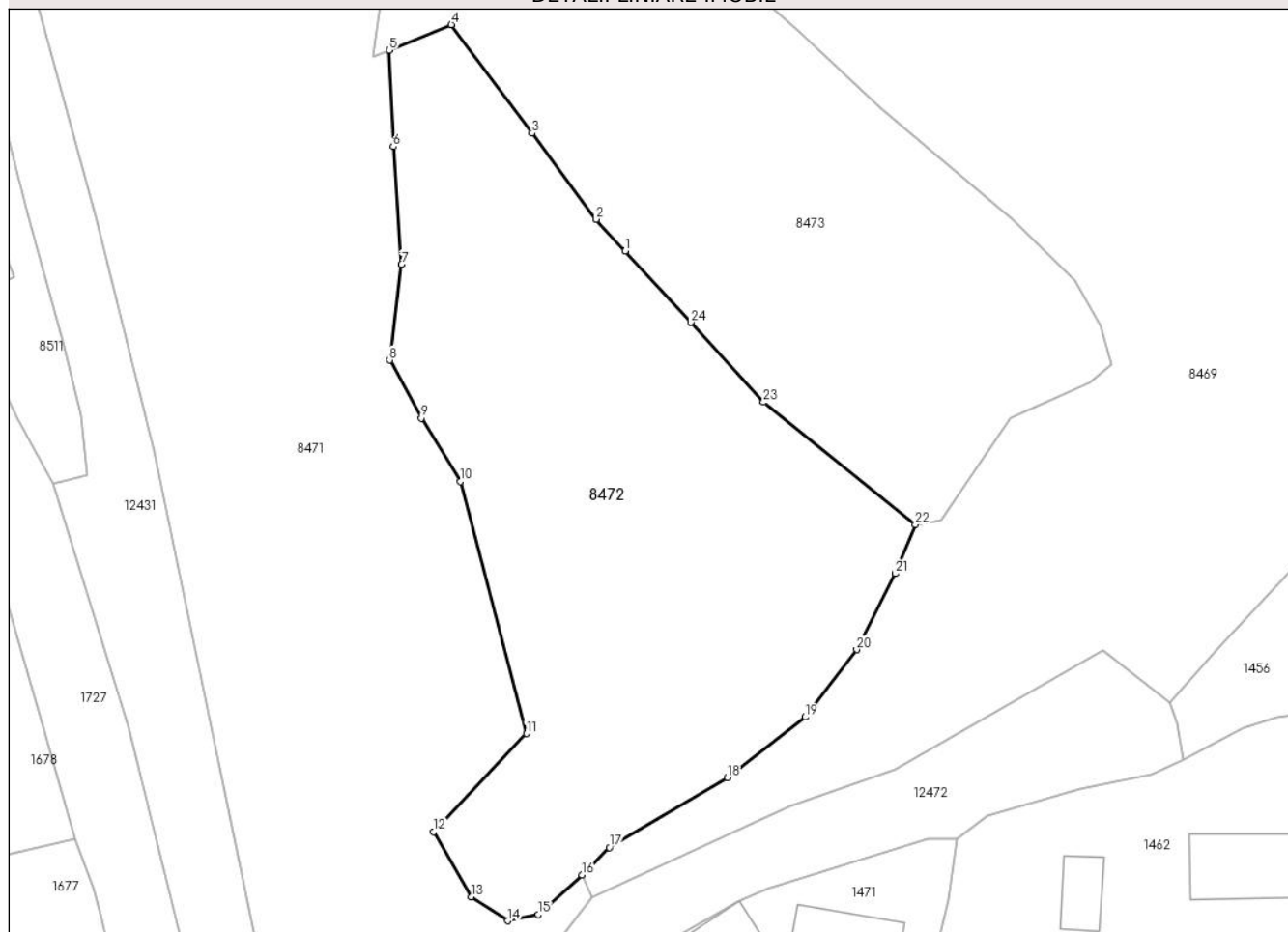
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52569	Din acte: 1.553 Masurata: 2.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.092	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.339,768 637.141,829	2	584.337,021 637.144,829	4.068
3	584.330,955 637.152,976	4	584.323,312 637.163,241	12.798
5	584.317,437 637.160,804	6	584.317,828 637.151,69	9.122
7	584.318,597 637.140,549	8	584.317,467 637.131,491	9.128
9	584.320,467 637.126,007	10	584.324,145 637.119,994	7.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.337,021 637.144,829	3	584.330,955 637.152,976	10.157
4	584.323,312 637.163,241	5	584.317,437 637.160,804	6.36
6	584.317,828 637.151,69	7	584.318,597 637.140,549	11.168
8	584.317,467 637.131,491	9	584.320,467 637.126,007	6.251
10	584.324,145 637.119,994	11	584.330,418 637.096,144	24.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.330,418 637.096,144	12	584.321,648 637.086,852	12.777
13	584.325,206 637.080,693	14	584.328,672 637.078,429	4.14
15	584.331,53 637.079,044	16	584.335,669 637.082,77	5.569
17	584.338,268 637.085,368	18	584.349,432 637.091,991	12.981
19	584.356,785 637.097,701	20	584.361,665 637.104,098	8.046
21	584.365,291 637.111,296	22	584.367,2 637.115,935	5.016
23	584.352,843 637.127,513	24	584.345,968 637.135,057	10.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.321,648 637.086,852	13	584.325,206 637.080,693	7.113
14	584.328,672 637.078,429	15	584.331,53 637.079,044	2.923
16	584.335,669 637.082,77	17	584.338,268 637.085,368	3.675
18	584.349,432 637.091,991	19	584.356,785 637.097,701	9.31
20	584.361,665 637.104,098	21	584.365,291 637.111,296	8.06
22	584.367,2 637.115,935	23	584.352,843 637.127,513	18.444
24	584.345,968 637.135,057	1	584.339,768 637.141,829	9.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.952	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5485, din 22/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚIRDEA GHEORGHE 2) ȚIRDEA ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

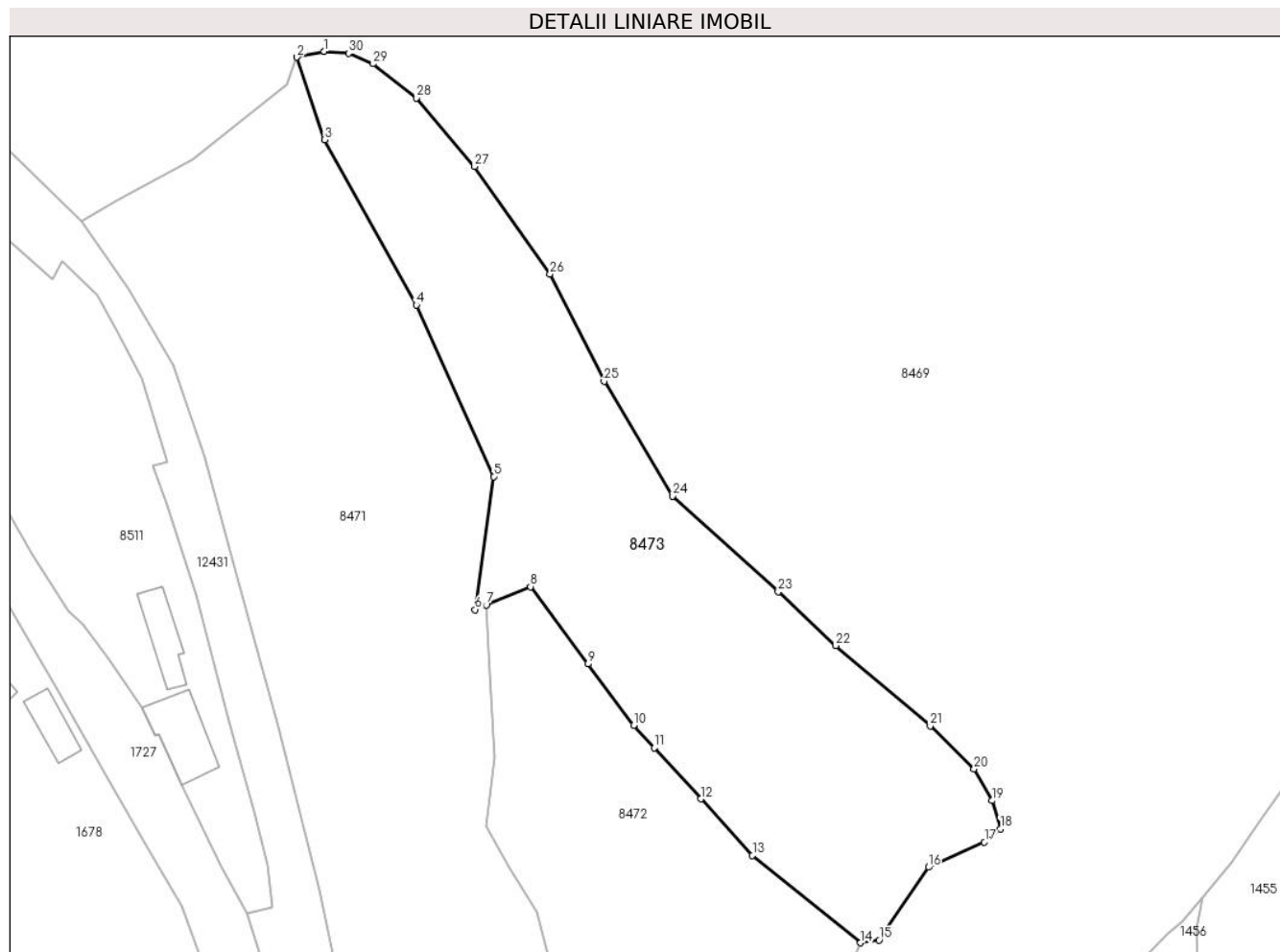
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.295,884 637.234,344	2	584.292,264 637.233,569	3.702
3	584.295,915 637.222,622	4	584.308,124 637.200,652	25.134
5	584.318,415 637.177,862	6	584.315,936 637.160,182	17.853
7	584.317,437 637.160,804	8	584.323,312 637.163,241	6.36
9	584.330,955 637.152,976	10	584.337,021 637.144,829	10.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.292,264 637.233,569	3	584.295,915 637.222,622	11.54
4	584.308,124 637.200,652	5	584.318,415 637.177,862	25.006
6	584.315,936 637.160,182	7	584.317,437 637.160,804	1.625
8	584.323,312 637.163,241	9	584.330,955 637.152,976	12.798
10	584.337,021 637.144,829	11	584.339,768 637.141,829	4.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.339,768 637.141,829	12	584.345,968 637.135,057	9.182
13	584.352,843 637.127,513	14	584.367,2 637.115,935	18.444
15	584.369,68 637.116,31	16	584.376,227 637.125,974	11.673
17	584.383,678 637.129,319	18	584.385,791 637.131,098	2.762
19	584.384,717 637.134,812	20	584.382,3 637.139,054	4.882
21	584.376,472 637.144,744	22	584.363,894 637.155,398	16.484
23	584.356,258 637.162,553	24	584.342,233 637.175,248	18.917
25	584.333,092 637.190,521	26	584.325,909 637.204,789	15.974
27	584.315,871 637.219,066	28	584.308,155 637.228,175	11.938
29	584.302,331 637.232,695	30	584.299,109 637.234,105	3.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.345,968 637.135,057	13	584.352,843 637.127,513	10.207
14	584.367,2 637.115,935	15	584.369,68 637.116,31	2.508
16	584.376,227 637.125,974	17	584.383,678 637.129,319	8.167
18	584.385,791 637.131,098	19	584.384,717 637.134,812	3.866
20	584.382,3 637.139,054	21	584.376,472 637.144,744	8.145
22	584.363,894 637.155,398	23	584.356,258 637.162,553	10.464
24	584.342,233 637.175,248	25	584.333,092 637.190,521	17.8
26	584.325,909 637.204,789	27	584.315,871 637.219,066	17.453
28	584.308,155 637.228,175	29	584.302,331 637.232,695	7.372
30	584.299,109 637.234,105	1	584.295,884 637.234,344	3.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct'Coasta Fagului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53441	Din acte: 1.660 Masurata: 2.019	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2318 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.463, din 28/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU MIHAELA 2) ROȘU CONSTANTIN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

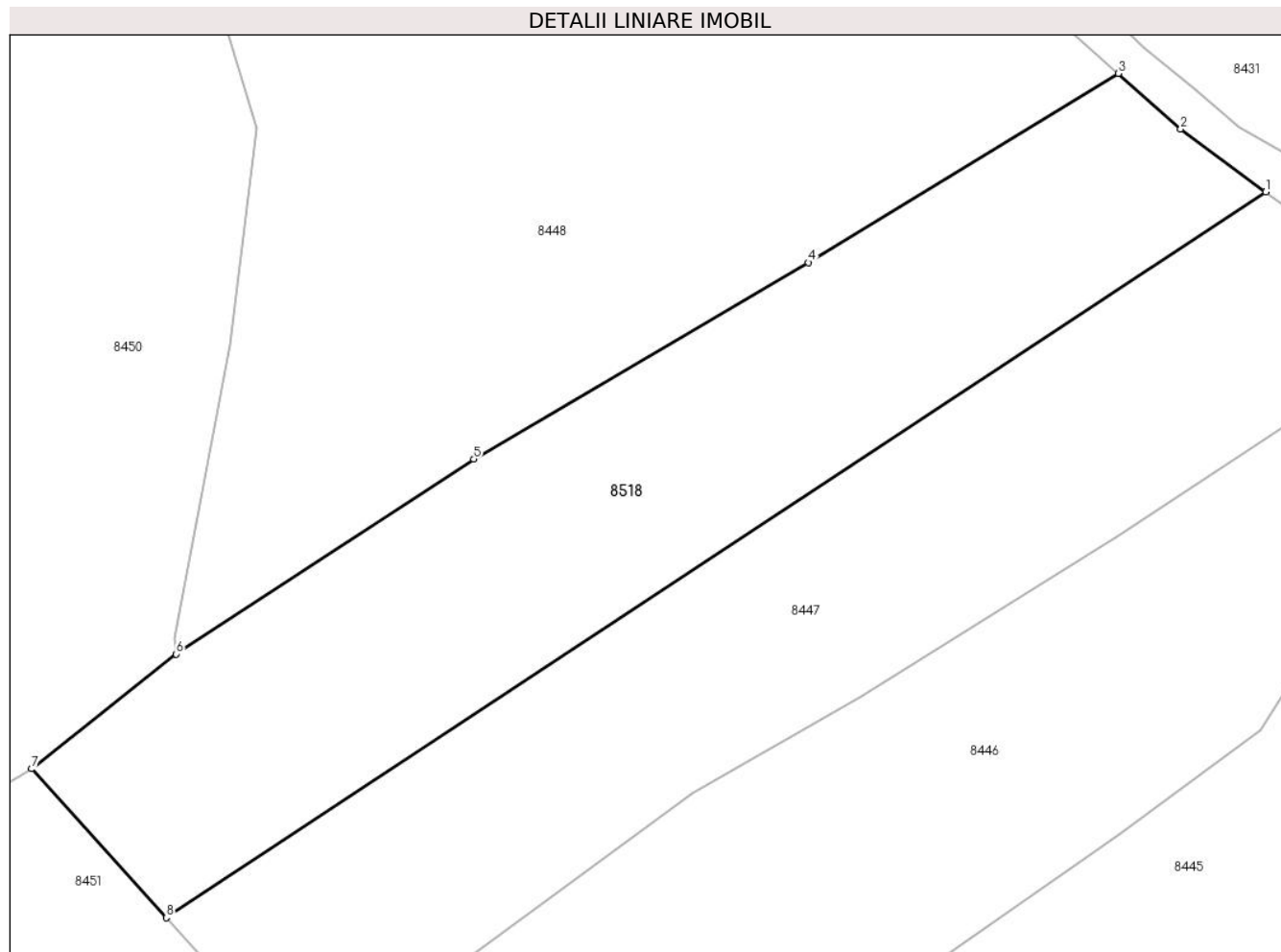
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53441	Din acte: 1.660 Masurata: 2.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.019	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.195,965 637.738,829	2	585.188,501 637.744,346	9.282
2	585.188,501 637.744,346	3	585.183,038 637.749,223	7.323
3	585.183,038 637.749,223	4	585.155,86 637.732,636	31.84
4	585.155,86 637.732,636	5	585.126,475 637.715,412	34.061
5	585.126,475 637.715,412	6	585.100,364 637.698,295	31.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.100,364 637.698,295	7	585.087,688 637.688,231	16.185
7	585.087,688 637.688,231	8	585.099,514 637.675,165	17.623
8	585.099,514 637.675,165	1	585.195,965 637.738,829	115.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.446	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4477, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI IOAN 2) APETREI IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

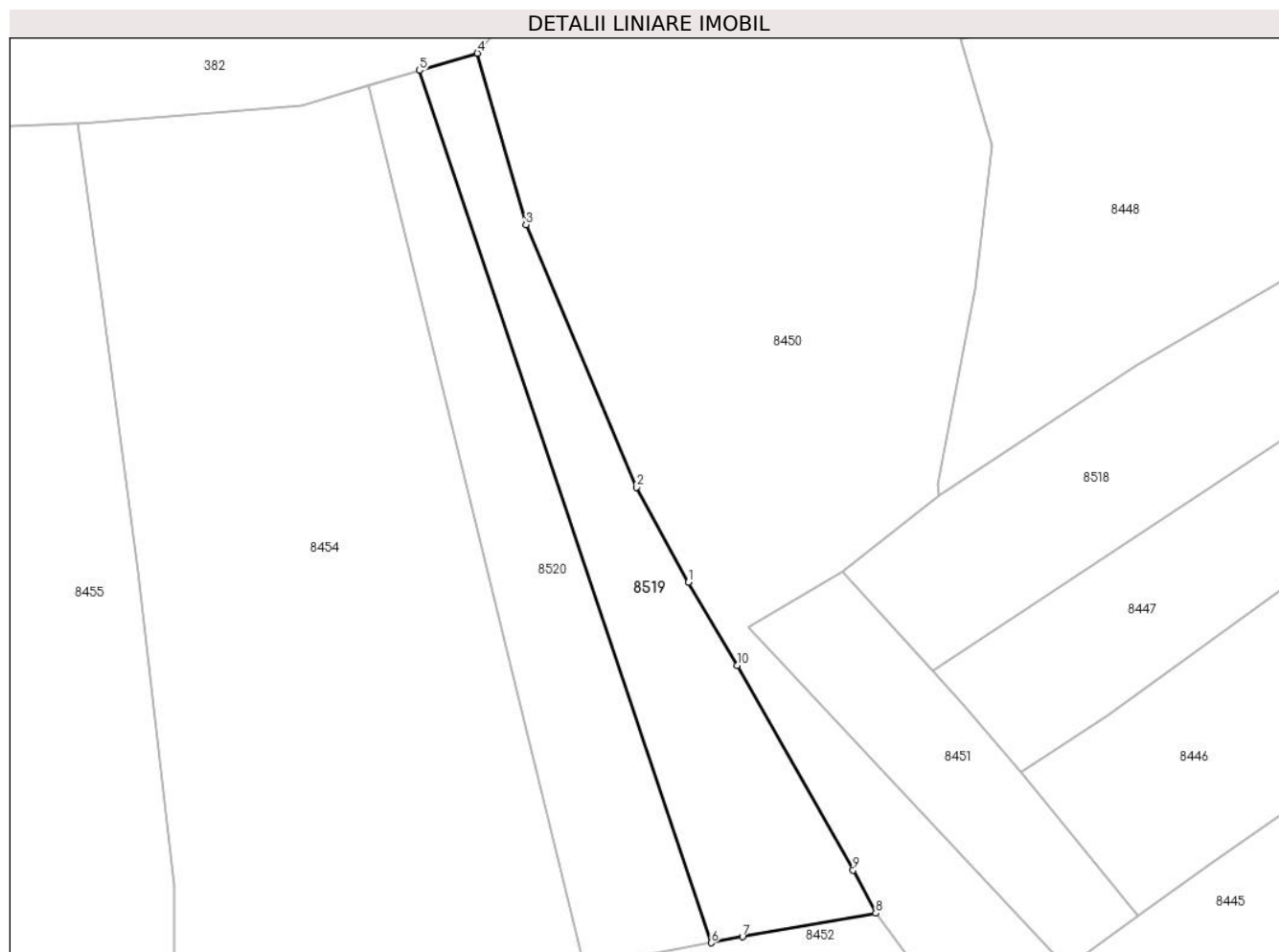
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.446	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.067,361 637.686,843	2	585.060,518 637.699,377	14.28
2	585.060,518 637.699,377	3	585.045,946 637.733,94	37.509
3	585.045,946 637.733,94	4	585.039,546 637.756,525	23.474
4	585.039,546 637.756,525	5	585.031,936 637.754,257	7.941
5	585.031,936 637.754,257	6	585.070,383 637.639,368	121.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.070,383 637.639,368	7	585.074,492 637.640,153	4.183
7	585.074,492 637.640,153	8	585.092,049 637.643,244	17.827
8	585.092,049 637.643,244	9	585.089,063 637.648,932	6.424
9	585.089,063 637.648,932	10	585.073,835 637.675,906	30.976
10	585.073,835 637.675,906	1	585.067,361 637.686,843	12.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4476, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

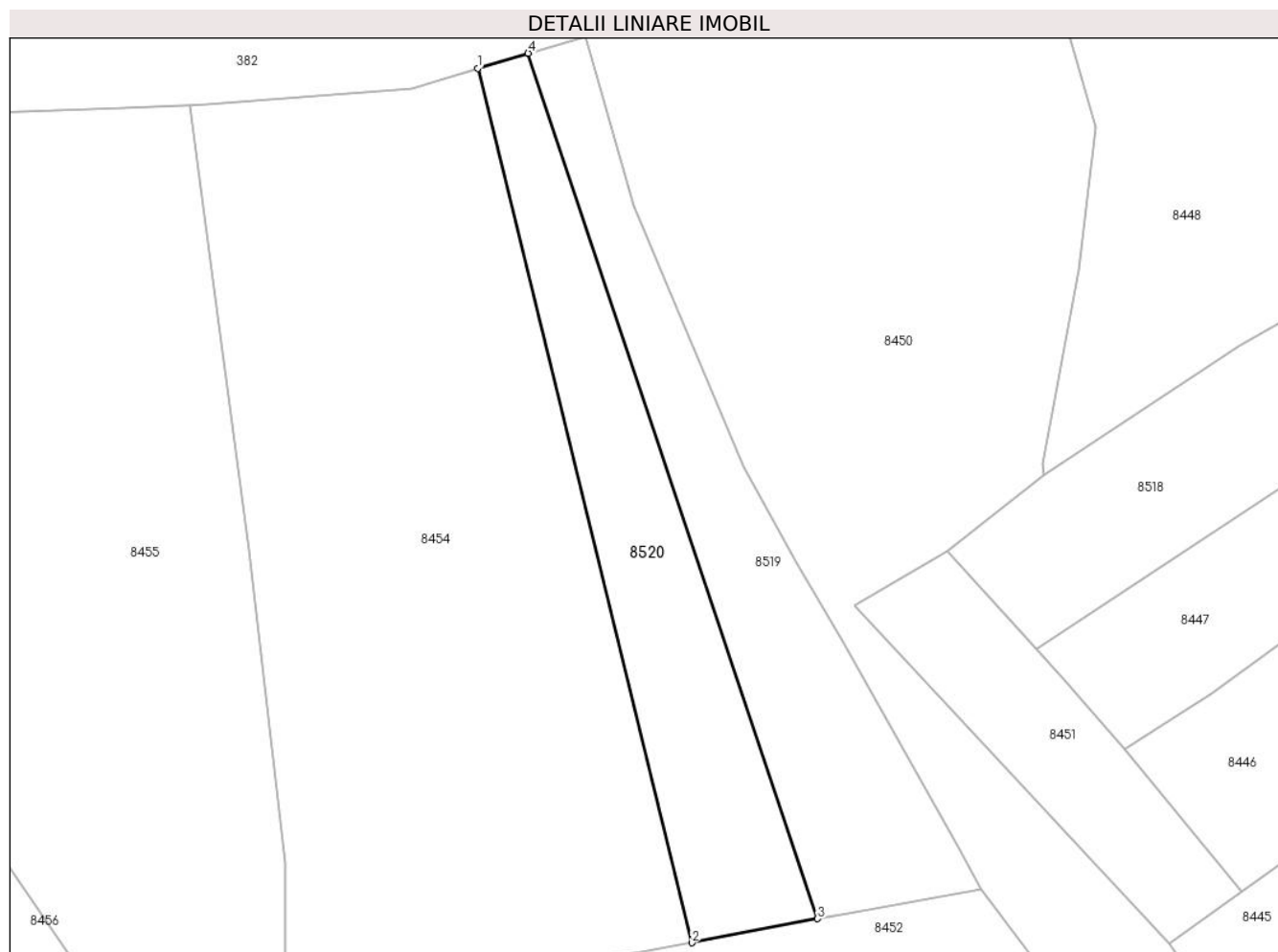
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.025,221 637.752,256	2	585.053,658 637.636,172	119.516
2	585.053,658 637.636,172	3	585.070,383 637.639,368	17.028
3	585.070,383 637.639,368	4	585.031,936 637.754,257	121.151
4	585.031,936 637.754,257	1	585.025,221 637.752,256	7.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.073	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4445, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU GHEORGHE 2) SURDU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

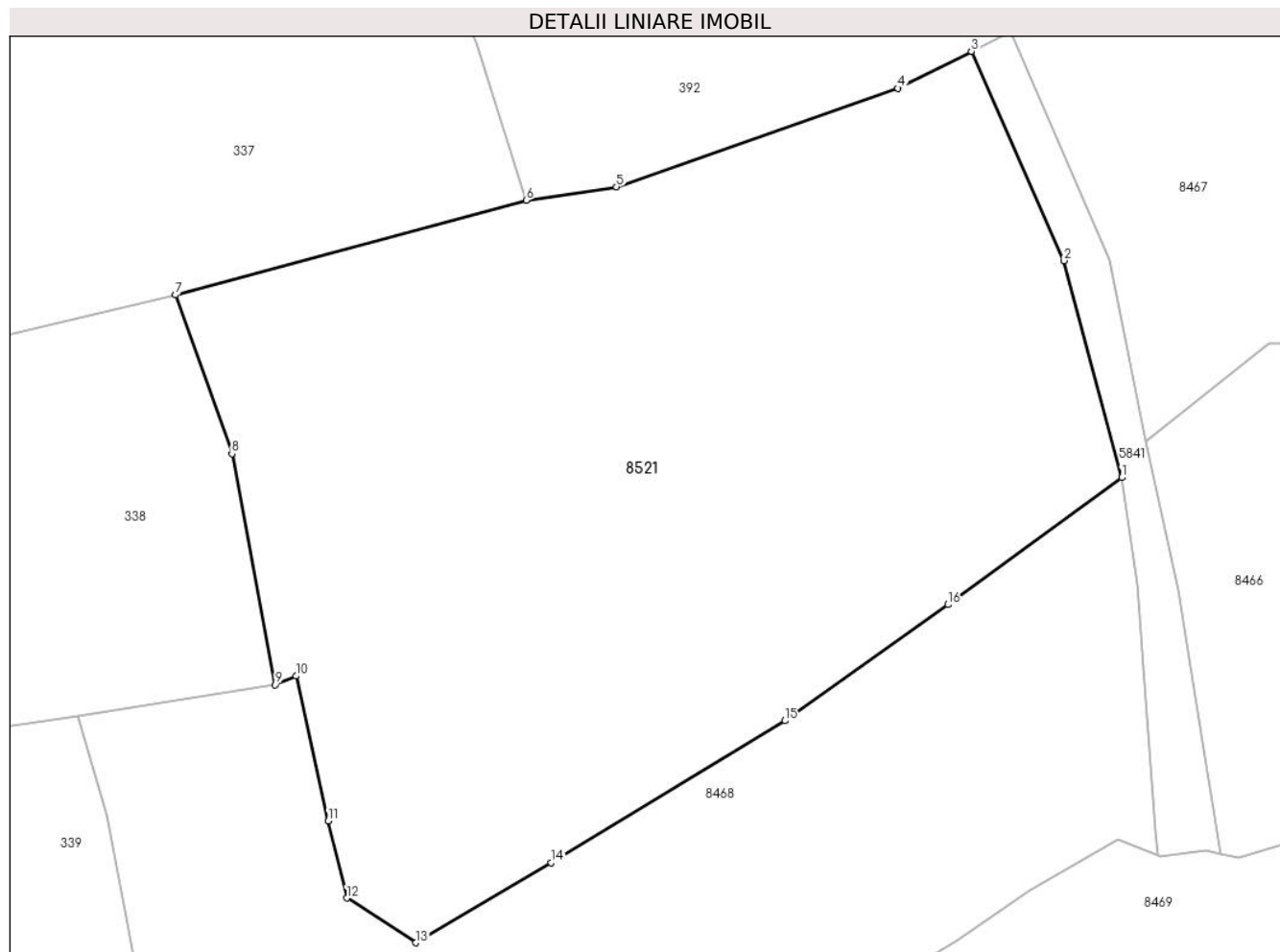
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.575,962 637.604,158	2	584.569,503 637.628,321	25.011
2	584.569,503 637.628,321	3	584.559,203 637.651,632	25.485
3	584.559,203 637.651,632	4	584.551,017 637.647,527	9.158
4	584.551,017 637.647,527	5	584.519,62 637.636,552	33.26
5	584.519,62 637.636,552	6	584.509,562 637.635,059	10.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.509,562 637.635,059	7	584.470,466 637.624,511	40.494
7	584.470,466 637.624,511	8	584.476,732 637.606,83	18.758
8	584.476,732 637.606,83	9	584.481,581 637.581,068	26.214
9	584.481,581 637.581,068	10	584.483,873 637.582,051	2.494
10	584.483,873 637.582,051	11	584.487,486 637.565,897	16.553
11	584.487,486 637.565,897	12	584.489,56 637.557,326	8.818
12	584.489,56 637.557,326	13	584.497,239 637.552,342	9.155
13	584.497,239 637.552,342	14	584.512,356 637.561,253	17.548
14	584.512,356 637.561,253	15	584.538,422 637.577,07	30.49
15	584.538,422 637.577,07	16	584.556,584 637.590,007	22.299
16	584.556,584 637.590,007	1	584.575,962 637.604,158	23.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.594	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4459, din 10/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABUR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

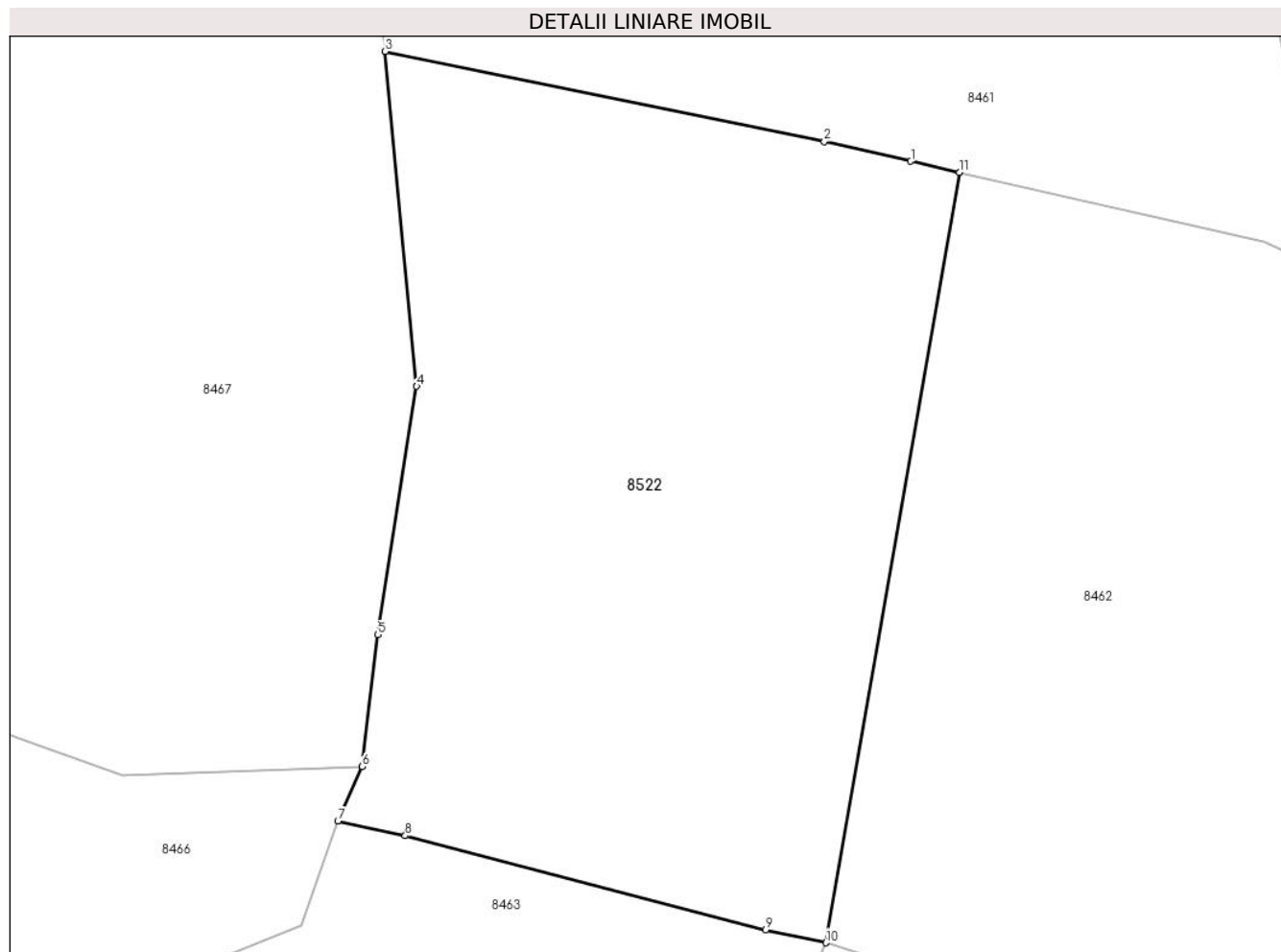
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.717,179 637.650,086	2	584.710,189 637.651,67	7.167
2	584.710,189 637.651,67	3	584.674,726 637.658,946	36.202
3	584.674,726 637.658,946	4	584.677,266 637.631,929	27.136
4	584.677,266 637.631,929	5	584.674,137 637.611,886	20.286
5	584.674,137 637.611,886	6	584.672,872 637.601,237	10.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.672,872 637.601,237	7	584.670,897 637.596,853	4.808
7	584.670,897 637.596,853	8	584.676,336 637.595,658	5.569
8	584.676,336 637.595,658	9	584.705,442 637.588,059	30.082
9	584.705,442 637.588,059	10	584.710,311 637.587,031	4.976
10	584.710,311 637.587,031	11	584.721,114 637.649,195	63.096
11	584.721,114 637.649,195	1	584.717,179 637.650,086	4.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50502	1.100	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11456 / 04/07/2012		
Act Notarial nr. 349, din 03/07/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME ȘTEFĂNIȚĂ, necasatorit	A1
22053 / 23/08/2022		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestrul nr. 5289, din 22/08/2022 emis de ANAF-SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;		
B2	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare săvârșită cu prilejul intabulării dreptului de proprietate în favoarea IFTIME ȘTEFĂNIȚĂ din dosar 11456 din 04.07.2012 în sensul că CNP pentru IFTIME ȘTEFĂNIȚĂ a fost trecut greșit	A1
/		
Act Administrativ nr. 7709, din 27/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME ȘTEFĂNIȚĂ, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

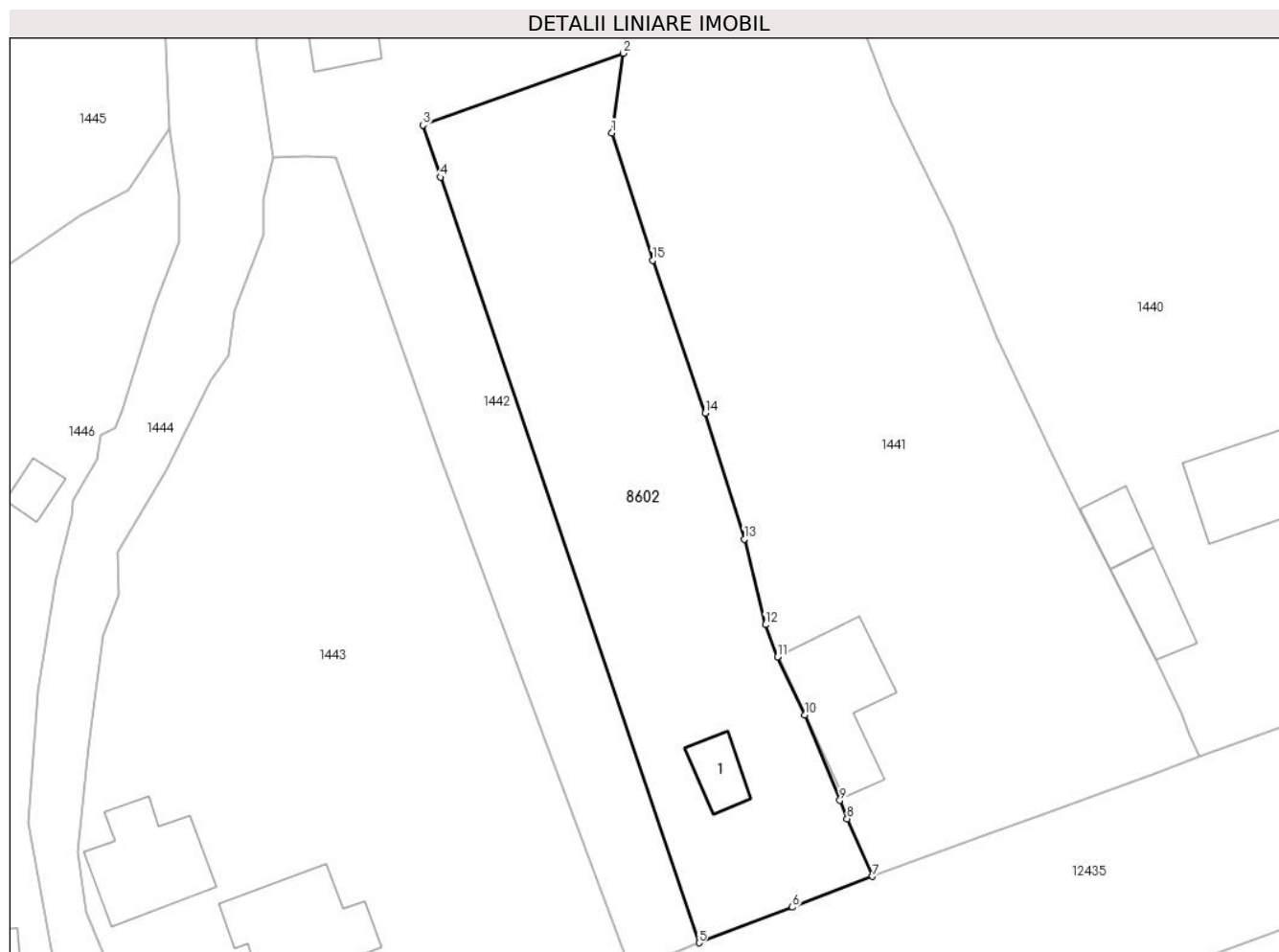
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24108 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. Decizie de ridicare a măsurilor de executare silită nr. 45, din 15/09/2022 emis de ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală înscris în favoarea ANAF-SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ în baza încheierii nr. 22053 din 23.08.2022	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50502	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	313	-	-	-	
2	faneata	DA	787	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.826,7 637.300,566	2	584.827,656 637.307,347	6.848
2	584.827,656 637.307,347	3	584.810,586 637.301,225	18.135
3	584.810,586 637.301,225	4	584.812,085 637.296,787	4.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.812,085 637.296,787	5	584.834,124 637.231,554	68.855
5	584.834,124 637.231,554	6	584.842,093 637.234,576	8.523
6	584.842,093 637.234,576	7	584.848,919 637.237,204	7.314
7	584.848,919 637.237,204	8	584.846,756 637.242,119	5.37
8	584.846,756 637.242,119	9	584.846,138 637.243,691	1.689
9	584.846,138 637.243,691	10	584.843,153 637.250,963	7.861
10	584.843,153 637.250,963	11	584.840,815 637.255,917	5.478
11	584.840,815 637.255,917	12	584.839,786 637.258,649	2.919
12	584.839,786 637.258,649	13	584.837,986 637.265,948	7.518
13	584.837,986 637.265,948	14	584.834,662 637.276,695	11.249
14	584.834,662 637.276,695	15	584.830,166 637.289,692	13.753
15	584.830,166 637.289,692	1	584.826,7 637.300,566	11.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

