

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.253	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11613, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MARIANA-ROXANA 2) LIPAN CIPRIAN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MARIANA-ROXANA 2) LIPAN CIPRIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

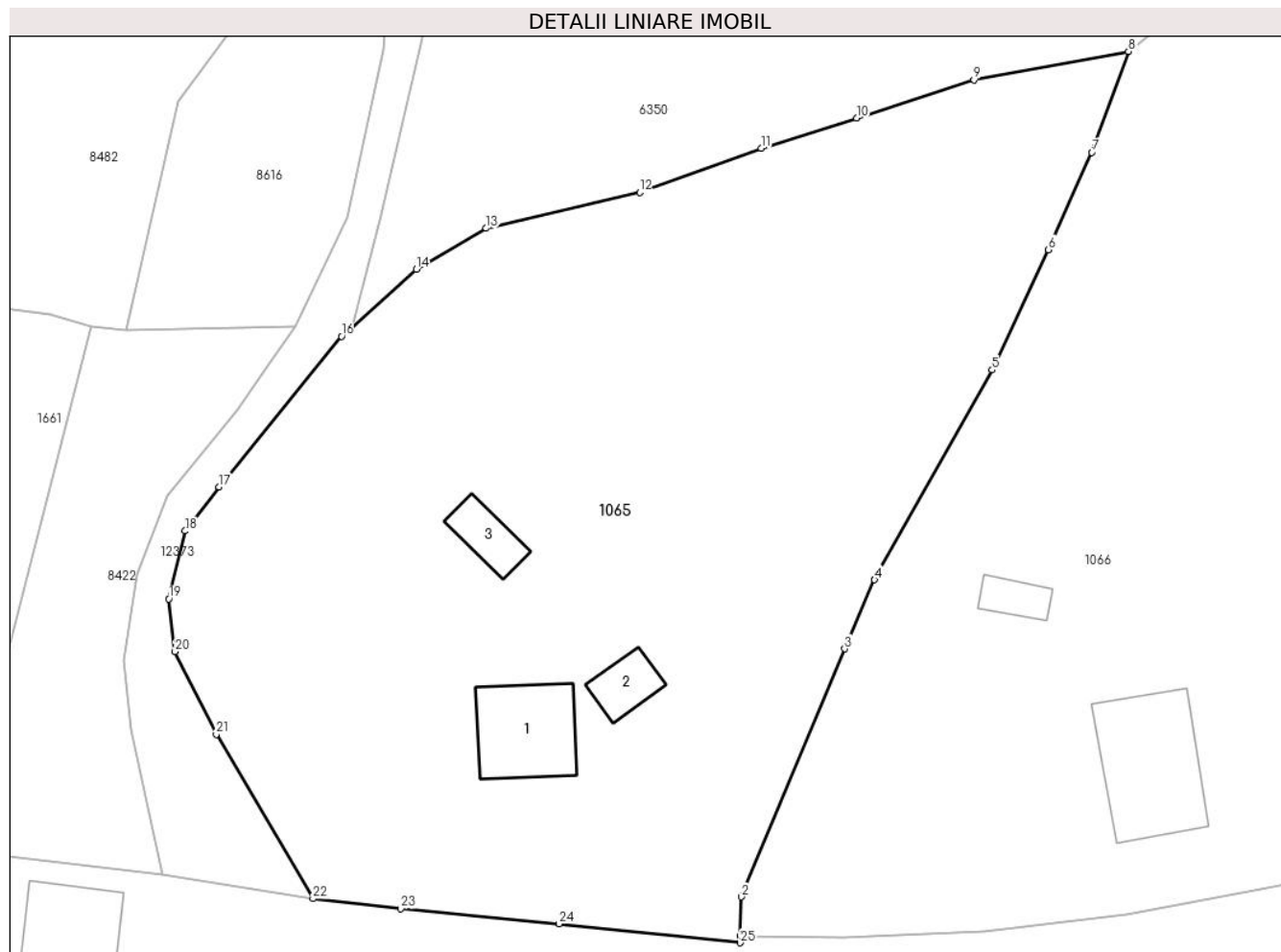
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	913	-	-	-	
2	arabil	DA	463	-	-	-	
3	faneata	DA	4.877	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	586.997,203 637.254,478	2	586.997,356 637.258,908	4.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	586.997,356 637.258,908	3	587.009,071 637.287,037	30.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.009,071 637.287,037	4	587.012,475 637.294,851	8.523
5	587.025,826 637.318,668	6	587.032,228 637.332,312	15.071
7	587.037,141 637.343,336	8	587.041,311 637.354,798	12.197
9	587.023,753 637.351,559	10	587.010,441 637.347,228	13.999
11	586.999,606 637.343,805	12	586.985,809 637.338,786	14.682
13	586.968,37 637.334,735	14	586.960,417 637.330,108	9.201
15	586.953,075 637.323,439	16	586.951,949 637.322,486	1.475
17	586.938,033 637.305,412	18	586.934,178 637.300,405	6.319
19	586.932,335 637.292,691	20	586.933,033 637.286,73	6.002
21	586.937,711 637.277,333	22	586.948,705 637.258,692	21.642
23	586.958,683 637.257,553	24	586.976,647 637.255,844	18.045
25	586.997,183 637.253,697	1	586.997,203 637.254,478	0.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.012,475 637.294,851	5	587.025,826 637.318,668	27.304
6	587.032,228 637.332,312	7	587.037,141 637.343,336	12.069
8	587.041,311 637.354,798	9	587.023,753 637.351,559	17.854
10	587.010,441 637.347,228	11	586.999,606 637.343,805	11.363
12	586.985,809 637.338,786	13	586.968,37 637.334,735	17.903
14	586.960,417 637.330,108	15	586.953,075 637.323,439	9.919
16	586.951,949 637.322,486	17	586.938,033 637.305,412	22.027
18	586.934,178 637.300,405	19	586.932,335 637.292,691	7.931
20	586.933,033 637.286,73	21	586.937,711 637.277,333	10.497
22	586.948,705 637.258,692	23	586.958,683 637.257,553	10.043
24	586.976,647 637.255,844	25	586.997,183 637.253,697	20.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50727	6.929	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50727-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
123 / 11/01/2005	
Act Notarial nr. 57, din 10/01/2005 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONIȚĂ DUMITRU	
2) IONIȚĂ MARIANA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)	
2119 / 22/01/2015	
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 22/01/2015 emis de OCPI Neamt;	
B2	A1, A1.1
Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform documentației cadastrale, în sensul repositionării imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanță virtuală cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate în dosarul de repositionare întocmit de PFA Băltătescu Adrian	
7012 / 05/03/2015	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. - cerere de reexaminare, din 05/03/2015 emis de Ionita Dumitru si Ionita Mariana;	
B3	A1, A1.1
Se notează admiterea cererii de reexaminare înregistrată împotriva încheierii nr. 2119/22.01.2015, privind repositionarea imobilului, formulată de Ioniță Dumitru si Ioniță Mariana, și în consecință, schimbă soluția adoptată prin această încheiere din admitere în respingere.	
7976 / 13/03/2018	
Act Administrativ nr. 116/RC - referat privind indreptare eroare materiala, din 13/03/2018 emis de OCPI NEAMT;	
B5	A1, A1.1
Se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare in sensul ca nu a fost mentionat codului numeric personal pentru IONITA DUMITRU si IONITA MARIANA, cu modificarea mentiunilor de carte funciara	
/	
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B6	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONIȚĂ DUMITRU	
2) IONIȚĂ MARIANA, - soti	
3512 / 19/02/2020	
Act Administrativ nr. Referat nr. 331, din 18/02/2020 emis de OCPI Neamt;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	Se radiază notarea mențiunii 'Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu NCP 51899' efectuată în baza încheierii nr. 9163 din 20.03.2015	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16512 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. 1030 - contract de constituire a dreptului de suprafață, din 18/06/2019 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Se notează respingerea cererii având ca obiect intabulare drept de suprafață și notare patrimoniu afectatiune	A1, A1.1
18076 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de suprafață aut. nr. 1030, din 18/06/2019 emis de BIN Andronache Laura;		
C2	Se notează respingerea cererii având ca obiect intabulare drept de suprafață	A1
C3	Se notează patrimoniul de afectatiune asupra dreptului de folosință al terenului	A1
1) PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ IONIȚĂ GH. MARIANA , CIF:29697390		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50727	6.929	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.496	-	-	-	
2	arabil	DA	1.228	-	-	-	
3	faneata	DA	4.205	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50727-C1	construcții de locuințe	Din acte: 141 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.997,203 637.254,478	2	587.008,964 637.254,264	11.763
3	587.024,936 637.254,94	4	587.041,056 637.256,951	16.245
5	587.055,572 637.259,643	6	587.063,667 637.261,247	8.252
7	587.083,929 637.267,85	8	587.088,621 637.269,425	4.949
9	587.093,113 637.270,876	10	587.090,148 637.286,403	15.808
11	587.087,666 637.298,514	12	587.087,143 637.305,408	6.914
13	587.085,474 637.330,161	14	587.083,746 637.357,984	27.877
15	587.083,264 637.369,05	16	587.070,703 637.365,552	13.039
17	587.052,002 637.363,627	18	587.041,311 637.354,798	13.865
19	587.037,141 637.343,336	20	587.032,228 637.332,312	12.069
21	587.025,826 637.318,668	22	587.012,475 637.294,851	27.304
23	587.009,071 637.287,037	24	586.997,356 637.258,908	30.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.008,964 637.254,264	3	587.024,936 637.254,94	15.986
4	587.041,056 637.256,951	5	587.055,572 637.259,643	14.764
6	587.063,667 637.261,247	7	587.083,929 637.267,85	21.311
8	587.088,621 637.269,425	9	587.093,113 637.270,876	4.721
10	587.090,148 637.286,403	11	587.087,666 637.298,514	12.363
12	587.087,143 637.305,408	13	587.085,474 637.330,161	24.809
14	587.083,746 637.357,984	15	587.083,264 637.369,05	11.076
16	587.070,703 637.365,552	17	587.052,002 637.363,627	18.8
18	587.041,311 637.354,798	19	587.037,141 637.343,336	12.197
20	587.032,228 637.332,312	21	587.025,826 637.318,668	15.071
22	587.012,475 637.294,851	23	587.009,071 637.287,037	8.523
24	586.997,356 637.258,908	1	586.997,203 637.254,478	4.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:177

Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50728	Din acte: 2.543 Masurata: 4.350	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5431 / 09/08/2007		
Act Notarial nr. 28, din 09/08/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,PRELUATA DIN CF 50728, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AL. DUMITRU 2) POPA VARVARA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 177)</i>	A1
2118 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 28, din 09/08/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B2	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatescu Adrian.	A1
4603 / 17/02/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de reexaminare, din 17/02/2015 emis de Popa Dumitru și Popa Varvara;		
B3	Se notează admiterea cererii de reexaminare înregistrată împotriva încheierii nr. 2118/22.01.2015, privind repositionarea imobilului, formulată de Popa Dumitru și Popa Varvara, și în consecință, schimba soluția adoptată prin această încheiere din admitere în respingere.	A1
9165 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 315 - Referat privind constatarea unei suprapuneri reale, din 17/03/2015 emis de OCPI NEAMT SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Avand in vedere referatul intocmit de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea reala a imobilului cu numar cadastral 50728 cu imobilul cu numar cadastral 51899 <i>OBSERVATII: ,PRELUATA DIN CF 50728</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AL. DUMITRU 2) POPA VARVARA, - soti	A1.1
1942 / 20/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2718, din 25/11/2009 emis de JUDECATORIA TG NEAMT;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,PRELUATA DIN CF 51899, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON ALEXANDRU	A1
9162 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 315 - Referat privind constatarea unei suprapuneri reale, din 17/03/2015 emis de OCPI NEAMT SERVICIUL CADASTRU;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Avand in vedere referatul intocmit de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea reala a imobilului cu numar cadastral 51899 cu imobilele cu numar cadastral 211 si numar cadastral 212 <i>OBSERVATII: ,PRELUATA DIN CF 51899</i>	A1
2378 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7264, din 02/12/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B8	Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare informații tehnice - modificare suprafață imobil	A1
2905 / 12/02/2020		
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 7264, din 02/12/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B9	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 1275 mp la suprafața de 614 mp	A1
3511 / 19/02/2020		
Act Administrativ nr. Referat nr. 334, din 18/02/2020 emis de OCPI NEAMT;		
B10	Se radiază notarea mențiunii 'Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu NCP 211" - efectuată în baza încheierii nr. 9162 din 20.03.2015, rămânând notată mențiunea 'Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu NCP 212"	A1

C. Partea III. SARCINI

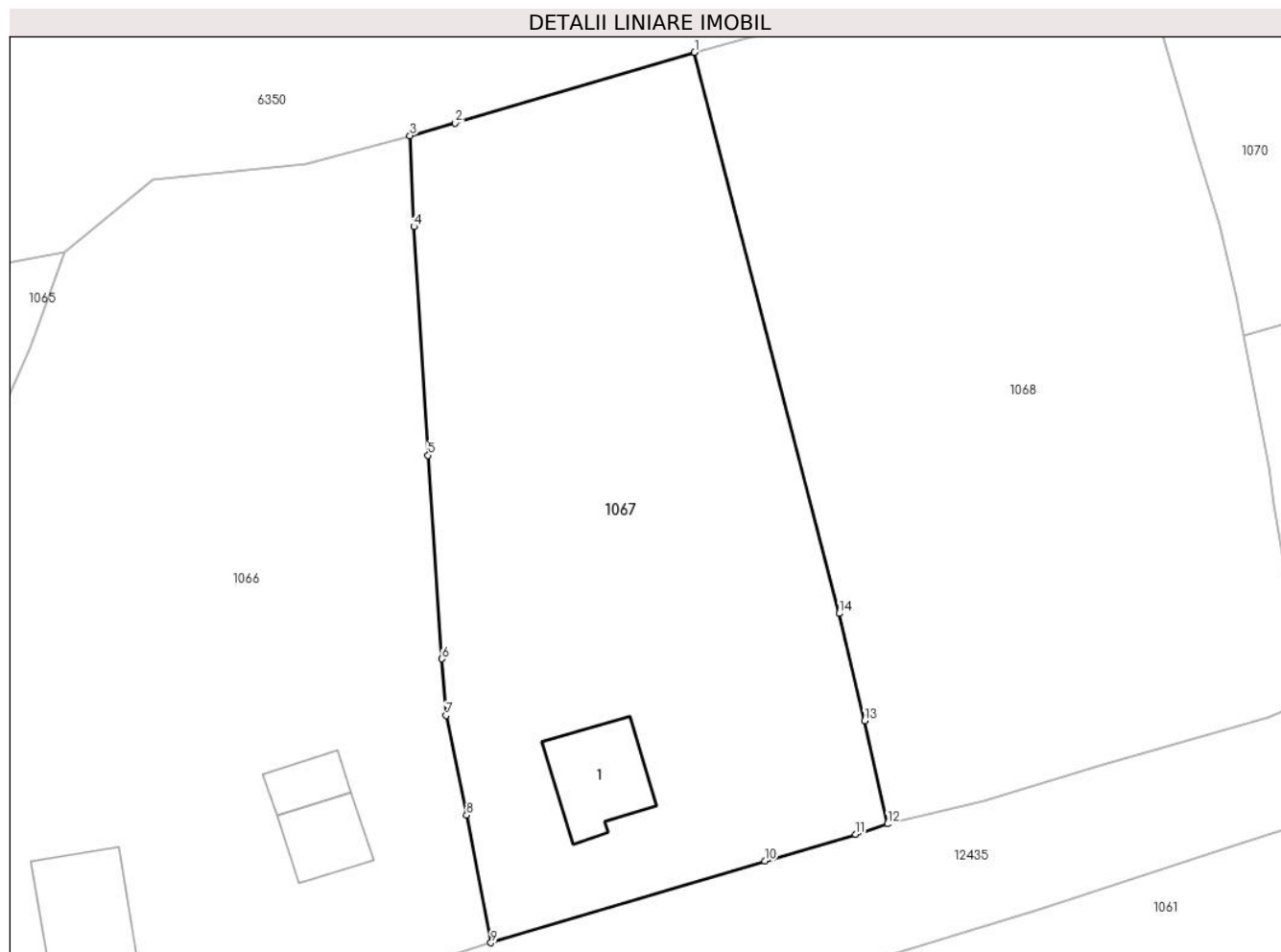
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24661 / 23/09/2022		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE SECHESTRU NR.5987, din 22/09/2022 emis de ANAF- SERVICIUL FISCAL ORASENESC TARGU NEAMT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2790 LEI, SECHESTRU, emis pe numele ARON ALEXANDRU 1) ANAF-SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ, CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50728	Din acte: 2.543 Masurata: 4.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	322	-	-	-	
2	faneata	DA	4.028	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.117,883 637.379,171	2	587.088,778 637.370,586	30.345
2	587.088,778 637.370,586	3	587.083,264 637.369,05	5.724
3	587.083,264 637.369,05	4	587.083,746 637.357,984	11.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.083,746 637.357,984	5	587.085,474 637.330,161	27.877
5	587.085,474 637.330,161	6	587.087,143 637.305,408	24.809
6	587.087,143 637.305,408	7	587.087,666 637.298,514	6.914
7	587.087,666 637.298,514	8	587.090,148 637.286,403	12.363
8	587.090,148 637.286,403	9	587.093,113 637.270,876	15.808
9	587.093,113 637.270,876	10	587.126,427 637.280,816	34.765
10	587.126,427 637.280,816	11	587.137,457 637.284,08	11.503
11	587.137,457 637.284,08	12	587.141,339 637.285,339	4.081
12	587.141,339 637.285,339	13	587.138,569 637.297,859	12.823
13	587.138,569 637.297,859	14	587.135,483 637.310,931	13.431
14	587.135,483 637.310,931	1	587.117,883 637.379,171	70.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53627	5.346	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16134 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT ÎNTREȚINERE AUT. NR. 3529, din 25/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 9543 din 10.08.2020, emis de BIN Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9773 din 17.08.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat atestare a edificării nr. 9542 din 10.08.2020, emis de Comuna Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MARICEL, - Bun Propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

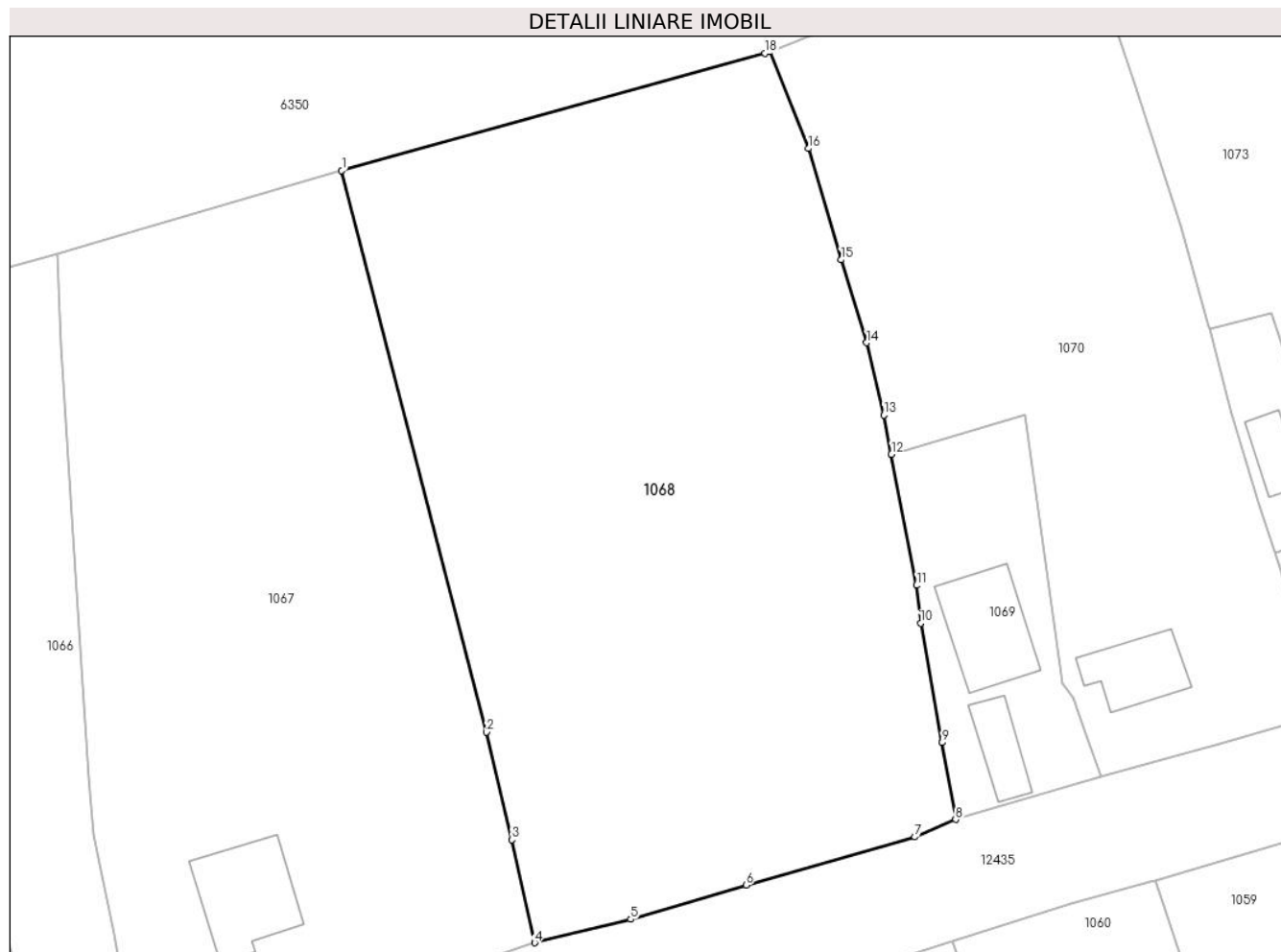
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16134 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT ÎNTREȚINERE AUT. NR. 3529, din 25/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 9543 din 10.08.2020, emis de BIN Teodorescu Mihaela; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9773 din 17.08.2020, emis de Comuna Pipirig; act administrativ nr Certificat atestare a edificării nr. 9542 din 10.08.2020, emis de Comuna Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ VÎRVARA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere 1) CREANGĂ VÎRVARA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53627	5.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.117,883 637.379,171	2	587.135,483 637.310,931	70.473
2	587.135,483 637.310,931	3	587.138,569 637.297,859	13.431
3	587.138,569 637.297,859	4	587.141,339 637.285,339	12.823
4	587.141,339 637.285,339	5	587.153,036 637.288,185	12.038
5	587.153,036 637.288,185	6	587.167,055 637.292,329	14.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.167,055 637.292,329	7	587.187,599 637.298,196	21.365
7	587.187,599 637.298,196	8	587.192,533 637.300,314	5.369
8	587.192,533 637.300,314	9	587.190,875 637.309,652	9.484
9	587.190,875 637.309,652	10	587.188,301 637.324,17	14.744
10	587.188,301 637.324,17	11	587.187,77 637.328,755	4.616
11	587.187,77 637.328,755	12	587.184,728 637.344,682	16.215
12	587.184,728 637.344,682	13	587.183,821 637.349,43	4.834
13	587.183,821 637.349,43	14	587.181,724 637.358,247	9.063
14	587.181,724 637.358,247	15	587.178,613 637.368,304	10.527
15	587.178,613 637.368,304	16	587.174,639 637.381,834	14.102
16	587.174,639 637.381,834	17	587.169,923 637.393,628	12.702
17	587.169,923 637.393,628	18	587.169,342 637.393,395	0.626
18	587.169,342 637.393,395	1	587.117,883 637.379,171	53.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52544	741	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29012 / 06/12/2017		
Act Notarial nr. 2671 - contract de vanzare, din 06/12/2017 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 12278 - proces verbal de identificare a imobilului din 04.10.2017, emis de Primaria comunei Pipirig; act administrativ nr 12277 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca preoprietar din 27.11.2017, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MARICEL, - bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MARICEL, - bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

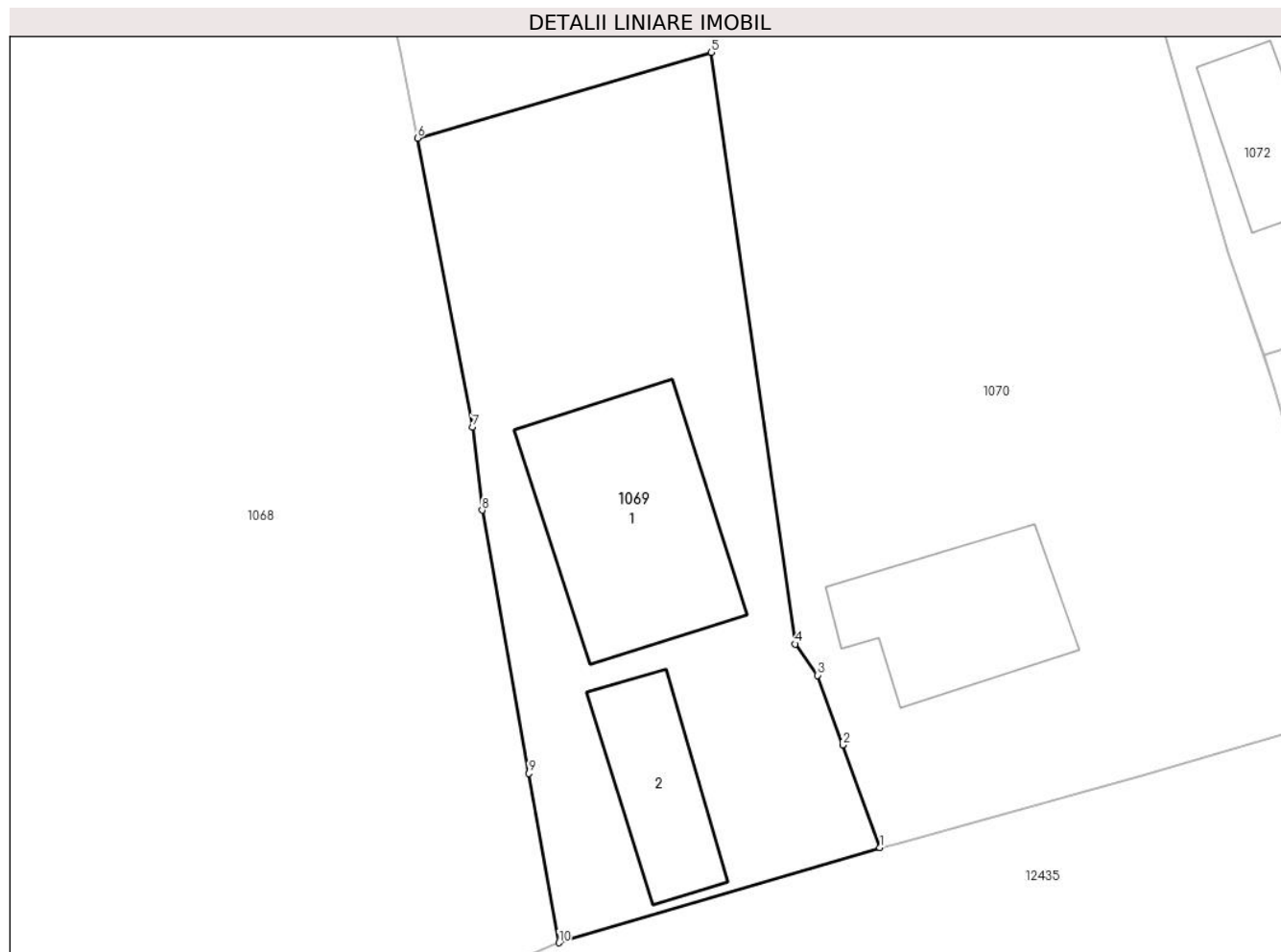
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52544	741	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	741	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.210,24 637.305,557	2	587.208,179 637.311,224	6.03
2	587.208,179 637.311,224	3	587.206,789 637.315,058	4.078
3	587.206,789 637.315,058	4	587.205,563 637.316,784	2.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.205,563 637.316,784	5	587.200,945 637.349,406	32.947
5	587.200,945 637.349,406	6	587.184,728 637.344,682	16.891
6	587.184,728 637.344,682	7	587.187,77 637.328,755	16.215
7	587.187,77 637.328,755	8	587.188,301 637.324,17	4.616
8	587.188,301 637.324,17	9	587.190,875 637.309,652	14.744
9	587.190,875 637.309,652	10	587.192,533 637.300,314	9.484
10	587.192,533 637.300,314	1	587.210,24 637.305,557	18.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.378	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11614, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MIHAELA	
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

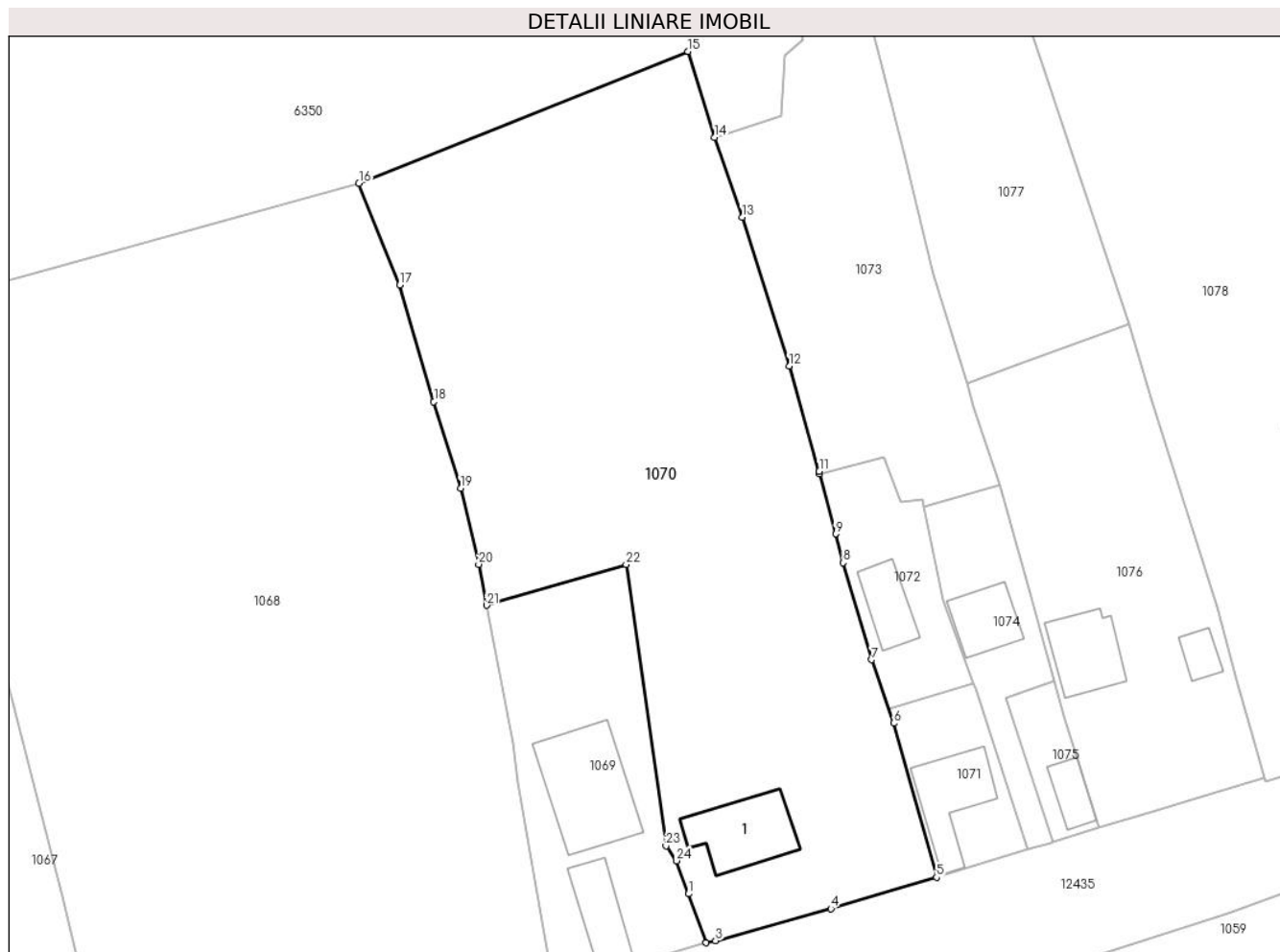
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	481	-	-	-	
2	faneata	DA	2.897	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.208,179 637.311,224	2	587.210,24 637.305,557	6.03
3	587.211,309 637.305,801	4	587.224,697 637.309,515	13.894
5	587.236,963 637.313,155	6	587.231,989 637.331,014	18.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.210,24 637.305,557	3	587.211,309 637.305,801	1.096
4	587.224,697 637.309,515	5	587.236,963 637.313,155	12.795
6	587.231,989 637.331,014	7	587.229,442 637.338,384	7.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.229,442 637.338,384	8	587.226,133 637.349,628	11.721
9	587.225,255 637.352,963	10	587.223,413 637.359,956	7.232
11	587.223,349 637.360,2	12	587.219,865 637.372,414	12.701
13	587.214,419 637.389,681	14	587.211,223 637.398,94	9.795
15	587.208,13 637.408,905	16	587.169,923 637.393,628	41.148
17	587.174,639 637.381,834	18	587.178,613 637.368,304	14.102
19	587.181,724 637.358,247	20	587.183,821 637.349,43	9.063
21	587.184,728 637.344,682	22	587.200,945 637.349,406	16.891
23	587.205,563 637.316,784	24	587.206,789 637.315,058	2.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.226,133 637.349,628	9	587.225,255 637.352,963	3.449
10	587.223,413 637.359,956	11	587.223,349 637.360,2	0.252
12	587.219,865 637.372,414	13	587.214,419 637.389,681	18.105
14	587.211,223 637.398,94	15	587.208,13 637.408,905	10.434
16	587.169,923 637.393,628	17	587.174,639 637.381,834	12.702
18	587.178,613 637.368,304	19	587.181,724 637.358,247	10.527
20	587.183,821 637.349,43	21	587.184,728 637.344,682	4.834
22	587.200,945 637.349,406	23	587.205,563 637.316,784	32.947
24	587.206,789 637.315,058	1	587.208,179 637.311,224	4.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		217	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12382, din 20/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN OLGA 2) PELIN VASILE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN OLGA 2) PELIN VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

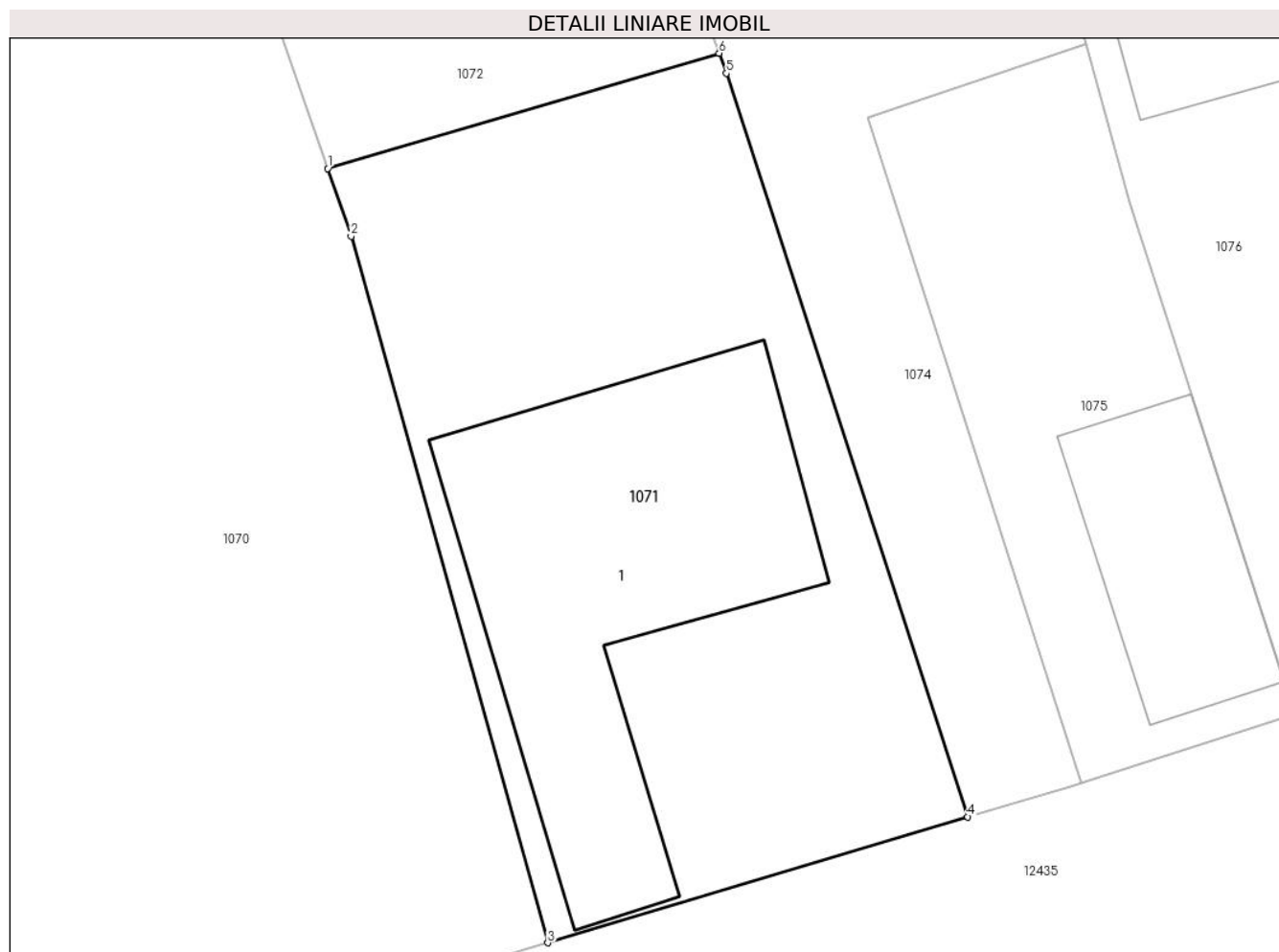
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	217	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.231,397 637.332,728	2	587.231,989 637.331,014	1.813
2	587.231,989 637.331,014	3	587.236,963 637.313,155	18.539
3	587.236,963 637.313,155	4	587.247,585 637.316,338	11.089
4	587.247,585 637.316,338	5	587.241,482 637.335,133	19.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.241,482 637.335,133	6	587.241,298 637.335,639	0.538
6	587.241,298 637.335,639	1	587.231,397 637.332,728	10.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12084, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ CRISTINA-MAGDALENA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ CRISTINA-MAGDALENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

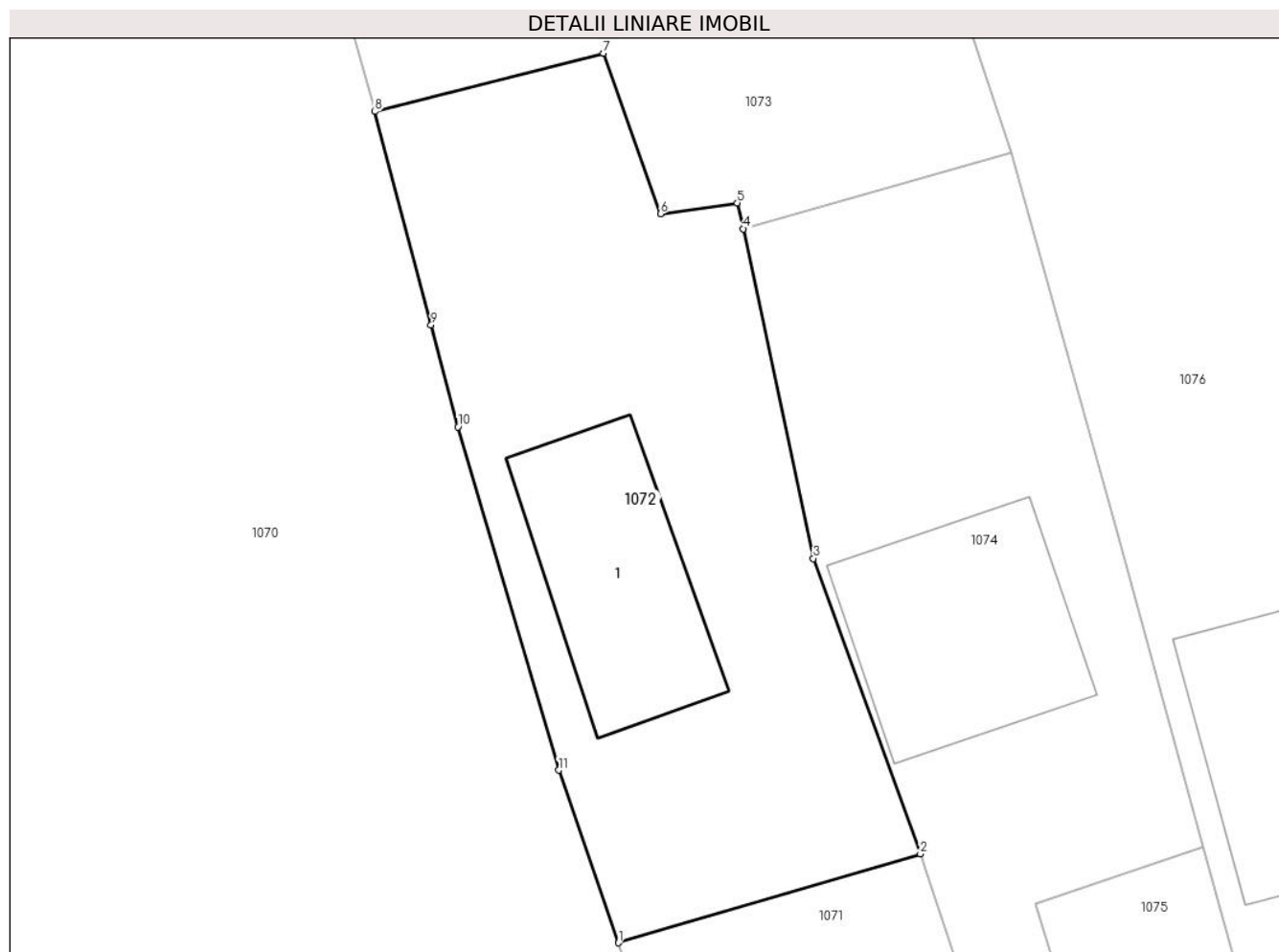
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.231,397 637.332,728	2	587.241,298 637.335,639	10.32
2	587.241,298 637.335,639	3	587.237,787 637.345,32	10.298
3	587.237,787 637.345,32	4	587.235,494 637.356,118	11.039
4	587.235,494 637.356,118	5	587.235,291 637.356,965	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.235,291 637.356,965	6	587.232,773 637.356,608	2.543
6	587.232,773 637.356,608	7	587.230,904 637.361,868	5.582
7	587.230,904 637.361,868	8	587.223,413 637.359,956	7.731
8	587.223,413 637.359,956	9	587.225,255 637.352,963	7.232
9	587.225,255 637.352,963	10	587.226,133 637.349,628	3.449
10	587.226,133 637.349,628	11	587.229,442 637.338,384	11.721
11	587.229,442 637.338,384	1	587.231,397 637.332,728	5.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12083, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN OLGA 2) PELIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

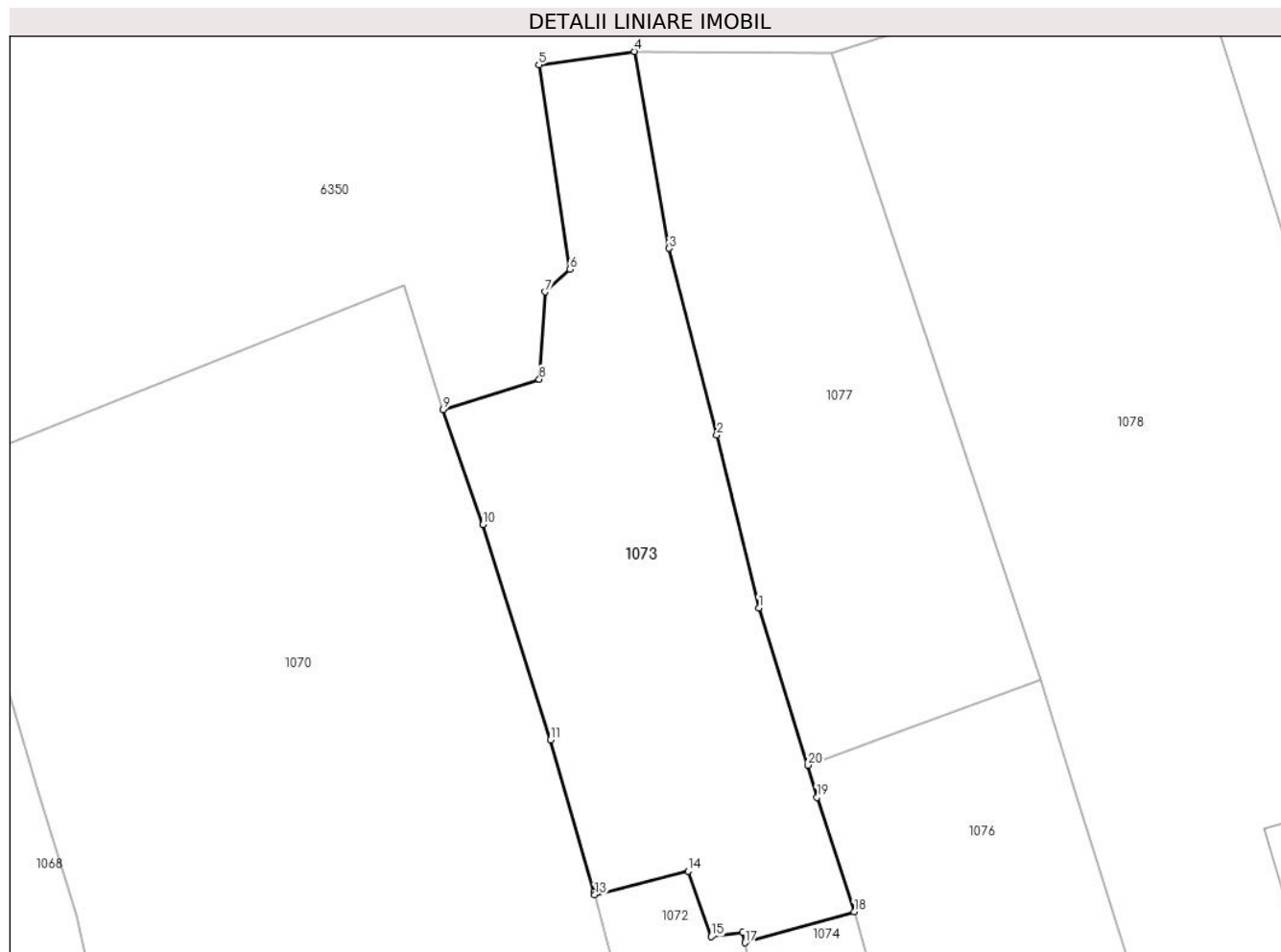
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	963	-	-	-	
2	faneata	NU	137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.236,602 637.383,008	2	587.233,219 637.396,88	14.279
2	587.233,219 637.396,88	3	587.229,396 637.411,87	15.47
3	587.229,396 637.411,87	4	587.226,589 637.427,679	16.056
4	587.226,589 637.427,679	5	587.218,912 637.426,594	7.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.218,912 637.426,594	6	587.221,425 637.410,192	16.593
6	587.221,425 637.410,192	7	587.219,407 637.408,366	2.722
7	587.219,407 637.408,366	8	587.218,951 637.401,369	7.012
8	587.218,951 637.401,369	9	587.211,223 637.398,94	8.101
9	587.211,223 637.398,94	10	587.214,419 637.389,681	9.795
10	587.214,419 637.389,681	11	587.219,865 637.372,414	18.105
11	587.219,865 637.372,414	12	587.223,349 637.360,2	12.701
12	587.223,349 637.360,2	13	587.223,413 637.359,956	0.252
13	587.223,413 637.359,956	14	587.230,904 637.361,868	7.731
14	587.230,904 637.361,868	15	587.232,773 637.356,608	5.582
15	587.232,773 637.356,608	16	587.235,291 637.356,965	2.543
16	587.235,291 637.356,965	17	587.235,494 637.356,118	0.871
17	587.235,494 637.356,118	18	587.244,269 637.358,607	9.121
18	587.244,269 637.358,607	19	587.241,276 637.367,788	9.657
19	587.241,276 637.367,788	20	587.240,56 637.370,371	2.68
20	587.240,56 637.370,371	1	587.236,602 637.383,008	13.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53151	277	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuț; Imobil repozitionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12548 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2698, din 10/05/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 3184 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Certificat atestare fiscală nr. 5659 din 17.04.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 3185 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CIPRIAN , * Bun Propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CIPRIAN , * Bun Propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7085 / 16/03/2022		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru nr. 1808, din 14/03/2022 emis de ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TARGU NEAMT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3560 LEI, SECHESTRU 1) ANAF-SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ , CIF:99999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53151	277	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.241,482 637.335,133	2	587.247,585 637.316,338	19.761
2	587.247,585 637.316,338	3	587.250,171 637.317,113	2.7
3	587.250,171 637.317,113	4	587.250,456 637.317,205	0.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.250,456 637.317,205	5	587.245,059 637.333,997	17.638
5	587.245,059 637.333,997	6	587.250,582 637.335,883	5.836
6	587.250,582 637.335,883	7	587.247,763 637.346,144	10.641
7	587.247,763 637.346,144	8	587.244,269 637.358,607	12.944
8	587.244,269 637.358,607	9	587.235,494 637.356,118	9.121
9	587.235,494 637.356,118	10	587.237,787 637.345,32	11.039
10	587.237,787 637.345,32	11	587.241,298 637.335,639	10.298
11	587.241,298 637.335,639	1	587.241,482 637.335,133	0.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12082, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN OLGA 2) PELIN VASILE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN OLGA 2) PELIN VASILE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.250,456 637.317,205	2	587.255,848 637.318,942	5.665
2	587.255,848 637.318,942	3	587.251,687 637.331,86	13.572
3	587.251,687 637.331,86	4	587.250,582 637.335,883	4.172
4	587.250,582 637.335,883	5	587.245,059 637.333,997	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.245,059 637.333,997	1	587.250,456 637.317,205	17.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12081, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IONUȚ	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IONUȚ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

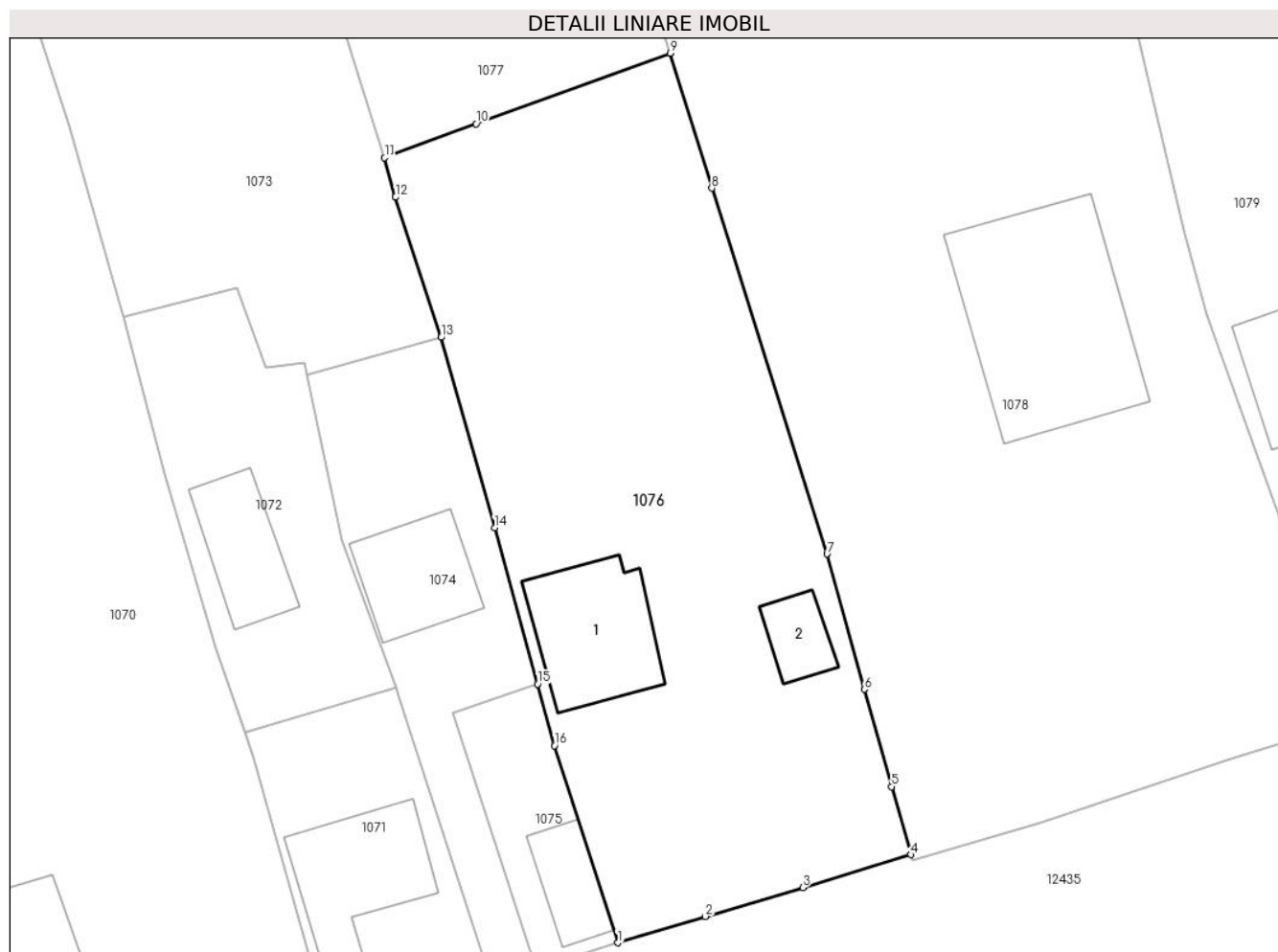
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	-	
2	faneata	DA	557	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.255,848 637.318,942	2	587.261,582 637.320,667	5.988
2	587.261,582 637.320,667	3	587.267,983 637.322,561	6.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.267,983 637.322,561	4	587.275,052 637.324,708	7.388
4	587.275,052 637.324,708	5	587.273,792 637.329,174	4.64
5	587.273,792 637.329,174	6	587.272,008 637.335,548	6.619
6	587.272,008 637.335,548	7	587.269,565 637.344,406	9.189
7	587.269,565 637.344,406	8	587.262,004 637.368,383	25.141
8	587.262,004 637.368,383	9	587.259,299 637.377,224	9.246
9	587.259,299 637.377,224	10	587.246,553 637.372,599	13.559
10	587.246,553 637.372,599	11	587.240,56 637.370,371	6.394
11	587.240,56 637.370,371	12	587.241,276 637.367,788	2.68
12	587.241,276 637.367,788	13	587.244,269 637.358,607	9.657
13	587.244,269 637.358,607	14	587.247,763 637.346,144	12.944
14	587.247,763 637.346,144	15	587.250,582 637.335,883	10.641
15	587.250,582 637.335,883	16	587.251,687 637.331,86	4.172
16	587.251,687 637.331,86	1	587.255,848 637.318,942	13.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12080, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IONUȚ
	A1

C. Partea III. SARCINI .

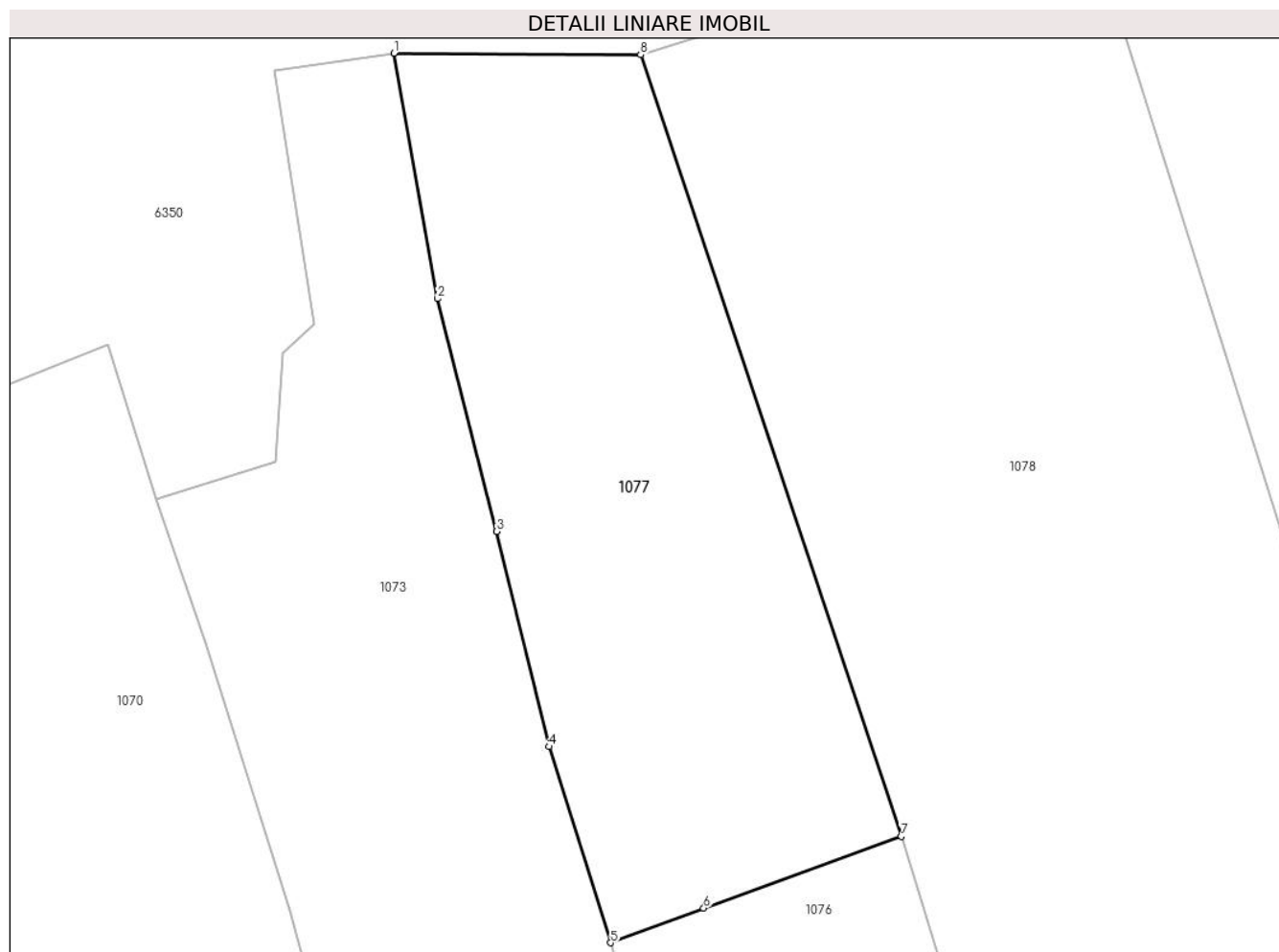
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	765	-	-	-	
2	faneata	NU	259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.226,589 637.427,679	2	587.229,396 637.411,87	16.056
2	587.229,396 637.411,87	3	587.233,219 637.396,88	15.47
3	587.233,219 637.396,88	4	587.236,602 637.383,008	14.279
4	587.236,602 637.383,008	5	587.240,56 637.370,371	13.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.240,56 637.370,371	6	587.246,553 637.372,599	6.394
6	587.246,553 637.372,599	7	587.259,299 637.377,224	13.559
7	587.259,299 637.377,224	8	587.242,488 637.427,577	53.085
8	587.242,488 637.427,577	1	587.226,589 637.427,679	15.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50266	3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8005 / 26/11/2010		
Act Notarial nr. 420, din 18/11/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VICTOR 2) LIPAN MARILENA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VICTOR 2) LIPAN MARILENA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

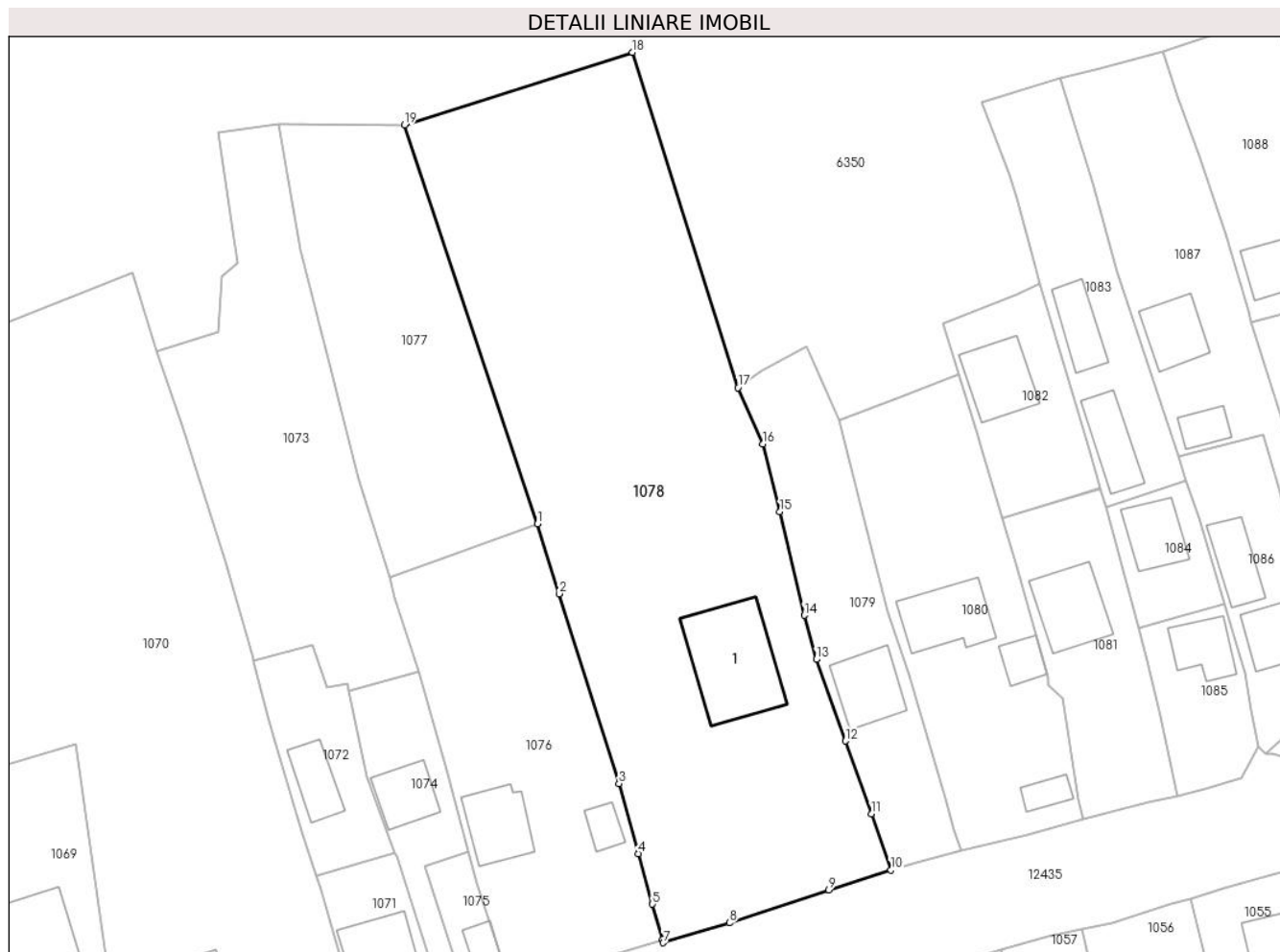
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50266	3.200	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	-	-	-	
2	faneata	DA	2.518	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.259,299 637.377,224	2	587.262,004 637.368,383	9.246
2	587.262,004 637.368,383	3	587.269,565 637.344,406	25.141
3	587.269,565 637.344,406	4	587.272,008 637.335,548	9.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.272,008 637.335,548	5	587.273,792 637.329,174	6.619
5	587.273,792 637.329,174	6	587.275,052 637.324,708	4.64
6	587.275,052 637.324,708	7	587.275,18 637.324,31	0.418
7	587.275,18 637.324,31	8	587.283,547 637.326,835	8.74
8	587.283,547 637.326,835	9	587.296,07 637.330,955	13.183
9	587.296,07 637.330,955	10	587.303,91 637.333,486	8.238
10	587.303,91 637.333,486	11	587.301,442 637.340,608	7.538
11	587.301,442 637.340,608	12	587.298,168 637.349,77	9.729
12	587.298,168 637.349,77	13	587.294,491 637.360,091	10.956
13	587.294,491 637.360,091	14	587.292,962 637.365,647	5.763
14	587.292,962 637.365,647	15	587.289,898 637.378,715	13.422
15	587.289,898 637.378,715	16	587.287,709 637.387,273	8.834
16	587.287,709 637.387,273	17	587.284,584 637.394,382	7.766
17	587.284,584 637.394,382	18	587.271,272 637.436,72	44.381
18	587.271,272 637.436,72	19	587.242,488 637.427,577	30.201
19	587.242,488 637.427,577	1	587.259,299 637.377,224	53.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11615, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HĂZĂNĂU MARIANA 2) HĂZĂNĂU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HĂZĂNĂU MARIANA 2) HĂZĂNĂU CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

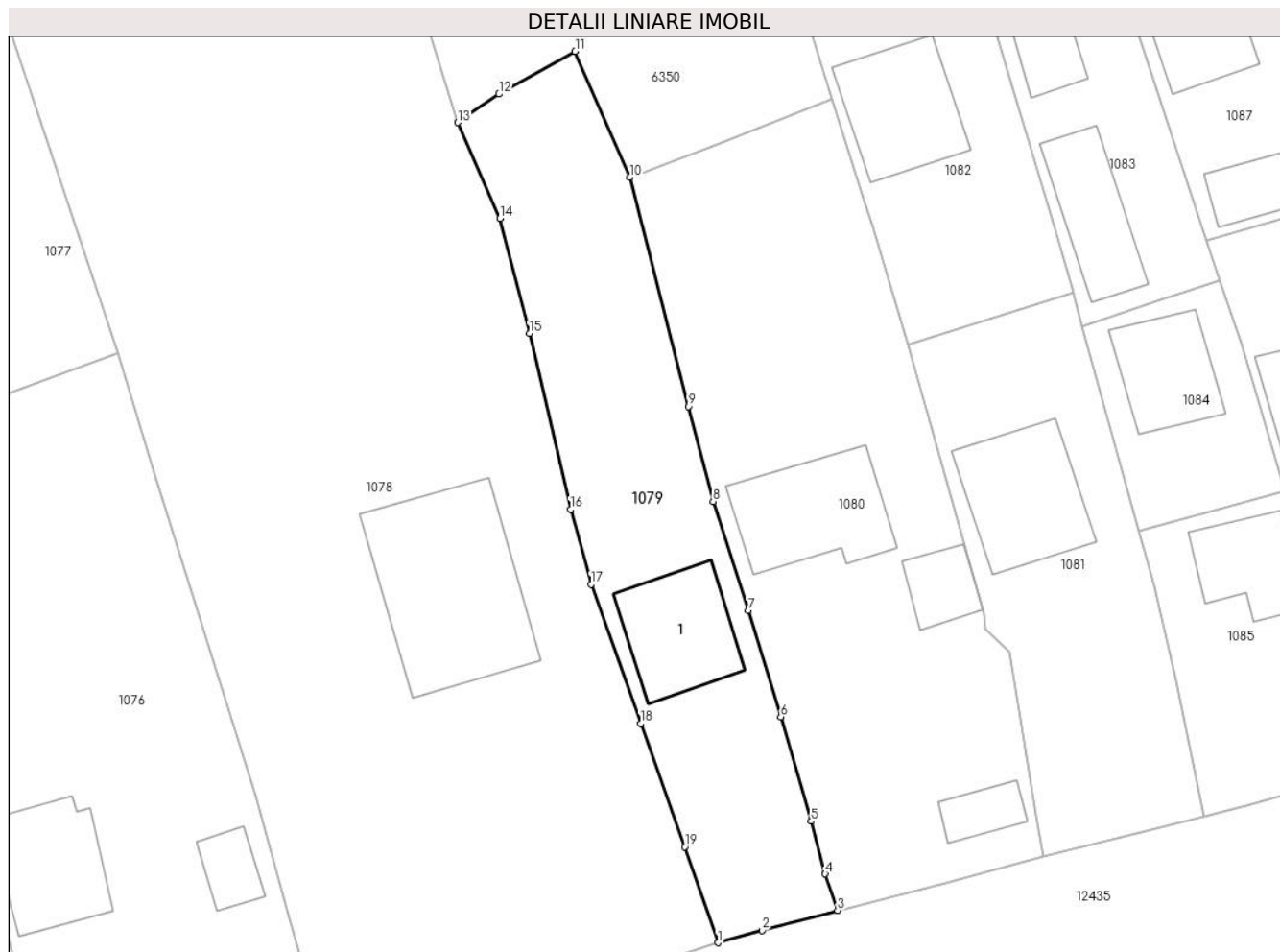
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	311	-	-	-	
2	faneata	DA	348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.303,91 637.333,486	2	587.307,184 637.334,399	3.399
2	587.307,184 637.334,399	3	587.312,802 637.335,895	5.814
3	587.312,802 637.335,895	4	587.311,887 637.338,595	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.311,887 637.338,595	5	587.310,84 637.342,5	4.043
5	587.310,84 637.342,5	6	587.308,579 637.350,254	8.077
6	587.308,579 637.350,254	7	587.306,184 637.358,145	8.246
7	587.306,184 637.358,145	8	587.303,547 637.366,248	8.521
8	587.303,547 637.366,248	9	587.301,707 637.373,293	7.281
9	587.301,707 637.373,293	10	587.297,366 637.390,308	17.56
10	587.297,366 637.390,308	11	587.293,298 637.399,657	10.196
11	587.293,298 637.399,657	12	587.287,618 637.396,483	6.507
12	587.287,618 637.396,483	13	587.284,584 637.394,382	3.69
13	587.284,584 637.394,382	14	587.287,709 637.387,273	7.766
14	587.287,709 637.387,273	15	587.289,898 637.378,715	8.834
15	587.289,898 637.378,715	16	587.292,962 637.365,647	13.422
16	587.292,962 637.365,647	17	587.294,491 637.360,091	5.763
17	587.294,491 637.360,091	18	587.298,168 637.349,77	10.956
18	587.298,168 637.349,77	19	587.301,442 637.340,608	9.729
19	587.301,442 637.340,608	1	587.303,91 637.333,486	7.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		963	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11813, din 08/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHITA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

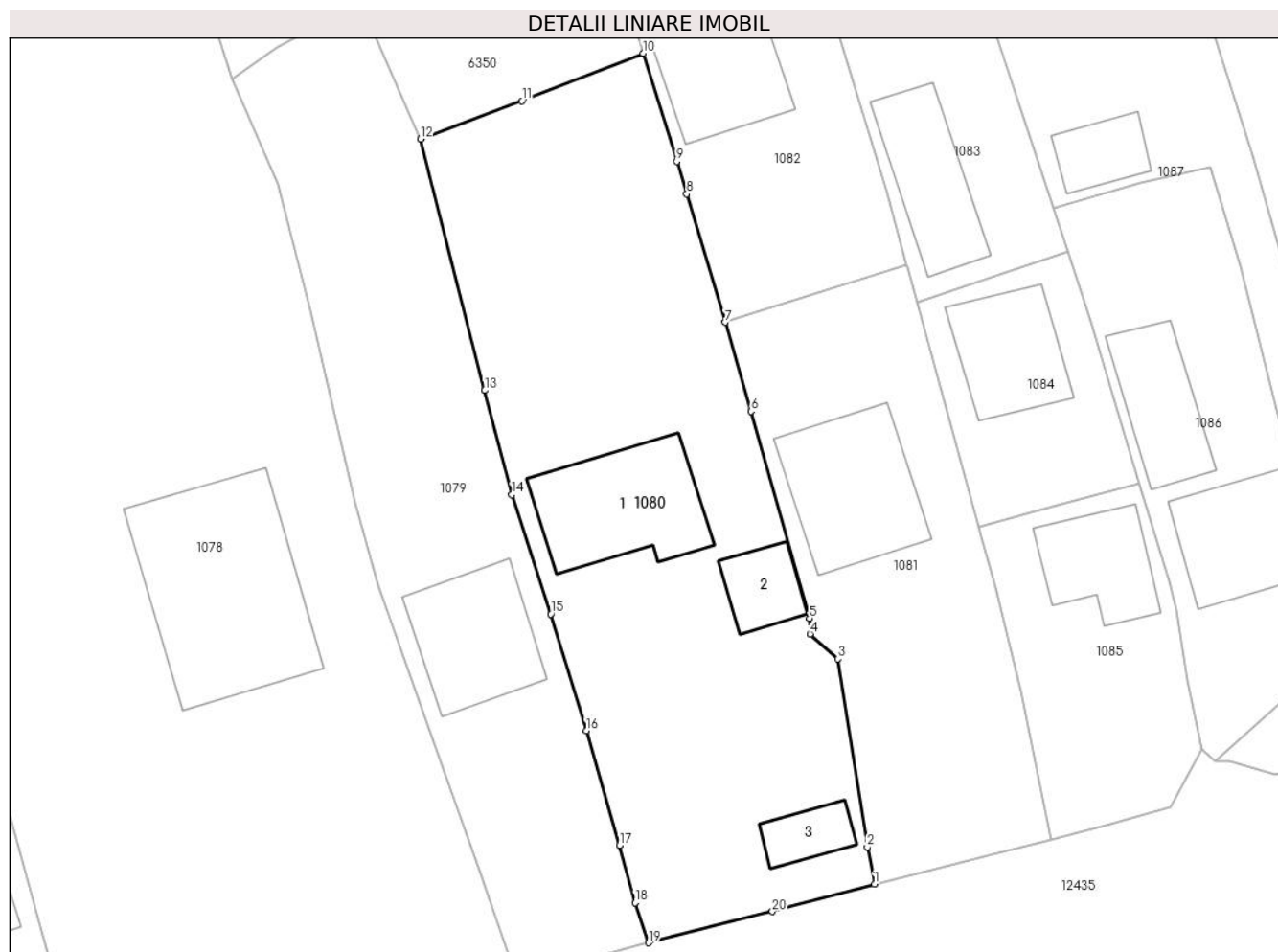
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.328,123 637.339,862	2	587.327,623 637.342,368	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.327,623 637.342,368	3	587.325,621 637.355,111	12.899
3	587.325,621 637.355,111	4	587.323,752 637.356,809	2.525
4	587.323,752 637.356,809	5	587.323,712 637.357,848	1.04
5	587.323,712 637.357,848	6	587.319,747 637.371,87	14.572
6	587.319,747 637.371,87	7	587.317,999 637.377,902	6.28
7	587.317,999 637.377,902	8	587.315,394 637.386,59	9.07
8	587.315,394 637.386,59	9	587.314,711 637.388,794	2.307
9	587.314,711 637.388,794	10	587.312,429 637.396,119	7.672
10	587.312,429 637.396,119	11	587.304,216 637.392,887	8.826
11	587.304,216 637.392,887	12	587.297,366 637.390,308	7.319
12	587.297,366 637.390,308	13	587.301,707 637.373,293	17.56
13	587.301,707 637.373,293	14	587.303,547 637.366,248	7.281
14	587.303,547 637.366,248	15	587.306,184 637.358,145	8.521
15	587.306,184 637.358,145	16	587.308,579 637.350,254	8.246
16	587.308,579 637.350,254	17	587.310,84 637.342,5	8.077
17	587.310,84 637.342,5	18	587.311,887 637.338,595	4.043
18	587.311,887 637.338,595	19	587.312,802 637.335,895	2.851
19	587.312,802 637.335,895	20	587.321,195 637.338,018	8.657
20	587.321,195 637.338,018	1	587.328,123 637.339,862	7.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53918	495	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1733 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 264, din 26/01/2022 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU PAVEL , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU PAVEL , bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

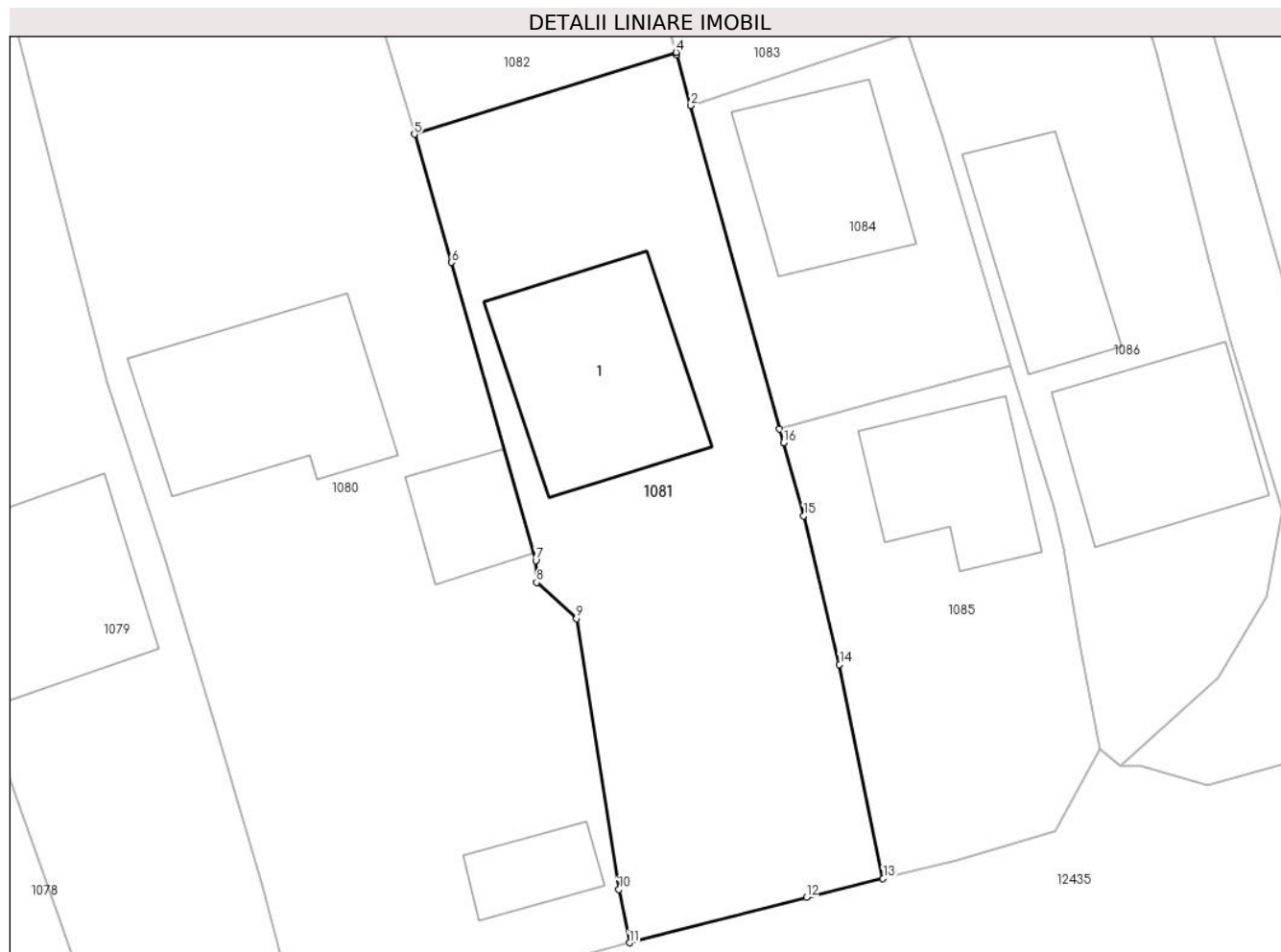
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53918	495	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.335,192 637.364,036	2	587.331,014 637.379,248	15.775
2	587.331,014 637.379,248	3	587.330,341 637.381,648	2.493
3	587.330,341 637.381,648	4	587.330,311 637.381,755	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.330,311 637.381,755	5	587.317,999 637.377,902	12.901
5	587.317,999 637.377,902	6	587.319,747 637.371,87	6.28
6	587.319,747 637.371,87	7	587.323,712 637.357,848	14.572
7	587.323,712 637.357,848	8	587.323,752 637.356,809	1.04
8	587.323,752 637.356,809	9	587.325,621 637.355,111	2.525
9	587.325,621 637.355,111	10	587.327,623 637.342,368	12.899
10	587.327,623 637.342,368	11	587.328,123 637.339,862	2.555
11	587.328,123 637.339,862	12	587.336,451 637.341,997	8.597
12	587.336,451 637.341,997	13	587.340,052 637.342,883	3.708
13	587.340,052 637.342,883	14	587.338,006 637.352,957	10.28
14	587.338,006 637.352,957	15	587.336,325 637.359,945	7.187
15	587.336,325 637.359,945	16	587.335,37 637.363,388	3.573
16	587.335,37 637.363,388	1	587.335,192 637.364,036	0.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50479	343	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9501 / 05/06/2012		
Act Notarial nr. 295, din 01/06/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) URSU SUZANA, necasatorita	A1
23026 / 24/08/2018		
Act Administrativ nr. Certificat atestare a edificării nr. 9664, din 21/08/2018 emis de Primaria Com. Pipirig (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9665 din 21.08.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) URSU SUZANA	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1 în baza Autorizației de construire nr. 7 / 2013 emisă de Primăria Com. Pipirig	A1, A1.1
31930 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. Declarație nr. 2716, din 21/11/2018 emis de NP David Daniela (act notarial nr Contract de vanzare cumpărare nr. 2717 din 21.11.2018, emis de NP David Daniela);		
B4	Se noteaza respingerea cererii formulata de NP David Daniela, având ca obiect asupra intabulare drept de proprietate pentru imobilul de sub A1, A1.1	A1, A1.1
32975 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. Declarație aut. nr. 2716, din 21/11/2018 emis de NP David Daniela;		
B5	Se notează stabilirea cotelor asupra imobilului de sub A1, A1.1 proprietatea PĂȘCAN ADRIAN - ION, URSU SUZANA după cum urmează: PĂȘCAN ADRIAN - ION, cota de 1/2, URSU SUZANA, cota de 1/2	A1, A1.1
32978 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2717, din 21/11/2018 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSU SUZANA, * Bun Propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

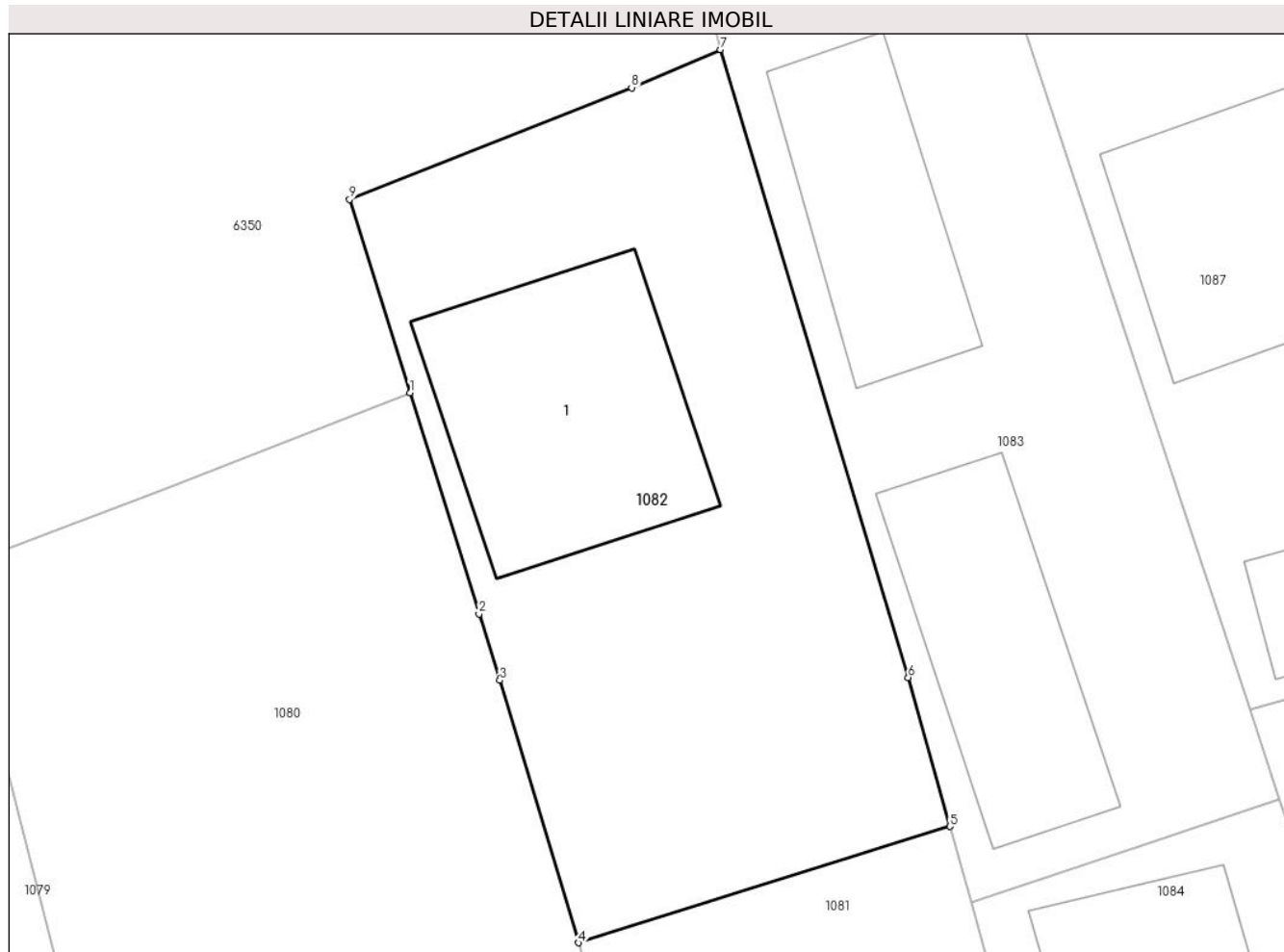
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50479	343	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	262	-	-	-	
2	drum	DA	81	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.312,429 637.396,119	2	587.314,711 637.388,794	7.672
2	587.314,711 637.388,794	3	587.315,394 637.386,59	2.307
3	587.315,394 637.386,59	4	587.317,999 637.377,902	9.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.317,999 637.377,902	5	587.330,311 637.381,755	12.901
5	587.330,311 637.381,755	6	587.328,928 637.386,69	5.125
6	587.328,928 637.386,69	7	587.322,714 637.407,486	21.705
7	587.322,714 637.407,486	8	587.319,766 637.406,223	3.207
8	587.319,766 637.406,223	9	587.310,421 637.402,521	10.052
9	587.310,421 637.402,521	1	587.312,429 637.396,119	6.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11616, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU GABRIEL 2) TOMESCU MARICICA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU GABRIEL 2) TOMESCU MARICICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	299	-	-	-	
2	faneata	DA	239	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.341,229 637.382,665	2	587.340,248 637.385,634	3.127
2	587.340,248 637.385,634	3	587.332,534 637.408,977	24.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.332,534 637.408,977	4	587.329,399 637.420,239	11.69
4	587.329,399 637.420,239	5	587.326,449 637.429,533	9.751
5	587.326,449 637.429,533	6	587.325,238 637.433,464	4.113
6	587.325,238 637.433,464	7	587.315,422 637.430,44	10.271
7	587.315,422 637.430,44	8	587.318,807 637.421,243	9.8
8	587.318,807 637.421,243	9	587.319,722 637.418,427	2.961
9	587.319,722 637.418,427	10	587.321,841 637.411,045	7.68
10	587.321,841 637.411,045	11	587.322,714 637.407,486	3.665
11	587.322,714 637.407,486	12	587.328,928 637.386,69	21.705
12	587.328,928 637.386,69	13	587.330,311 637.381,755	5.125
13	587.330,311 637.381,755	14	587.330,341 637.381,648	0.111
14	587.330,341 637.381,648	15	587.331,014 637.379,248	2.493
15	587.331,014 637.379,248	16	587.336,544 637.381,098	5.831
16	587.336,544 637.381,098	1	587.341,229 637.382,665	4.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		178	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11617, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VALERIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VALERIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

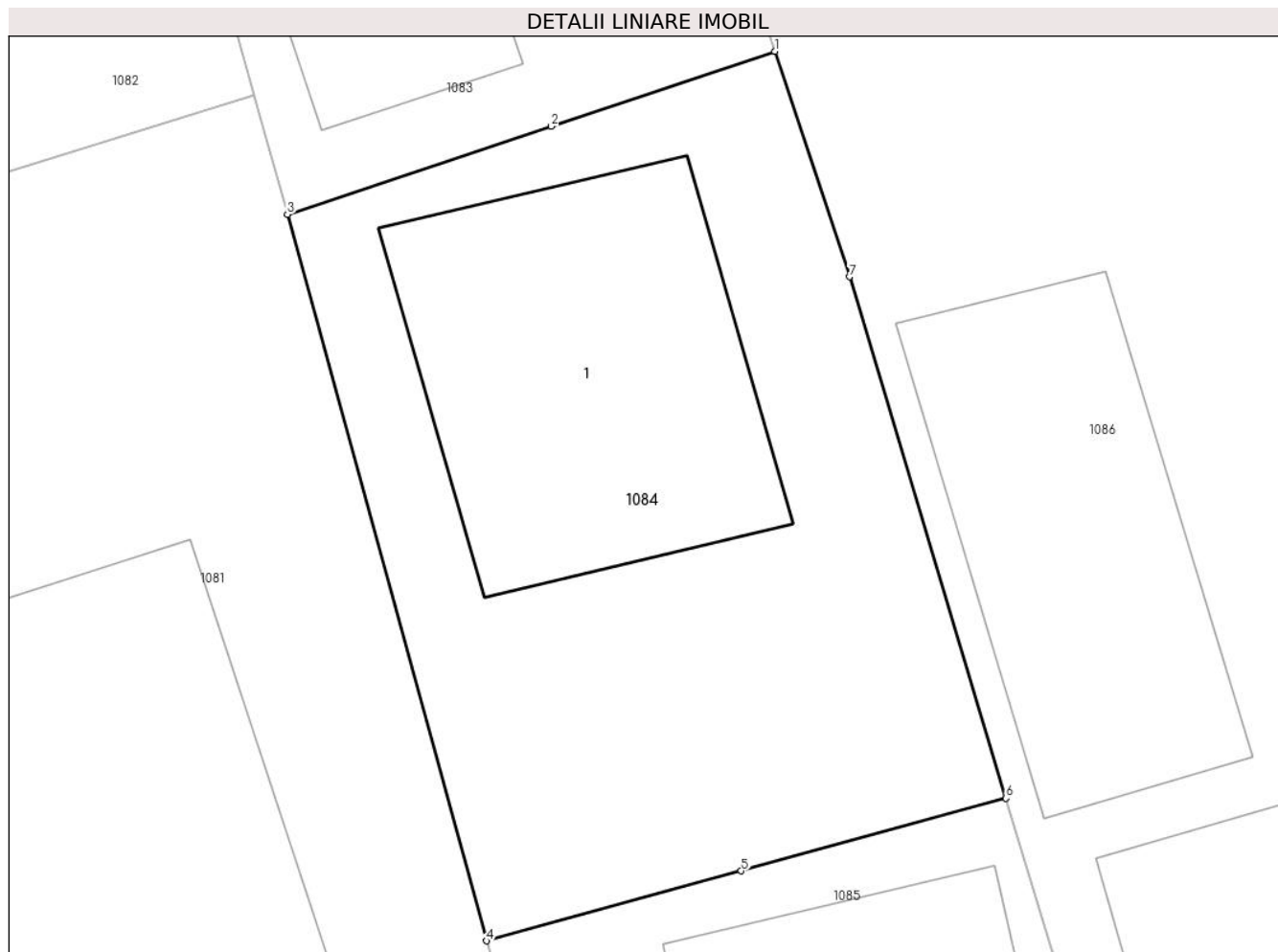
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.341,229 637.382,665	2	587.336,544 637.381,098	4.94
2	587.336,544 637.381,098	3	587.331,014 637.379,248	5.831
3	587.331,014 637.379,248	4	587.335,192 637.364,036	15.775
4	587.335,192 637.364,036	5	587.340,524 637.365,5	5.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.340,524 637.365,5	6	587.346,072 637.367,024	5.754
6	587.346,072 637.367,024	7	587.342,79 637.377,944	11.403
7	587.342,79 637.377,944	1	587.341,229 637.382,665	4.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11618, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCANĂ RUXANDA
	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCANĂ RUXANDA
	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

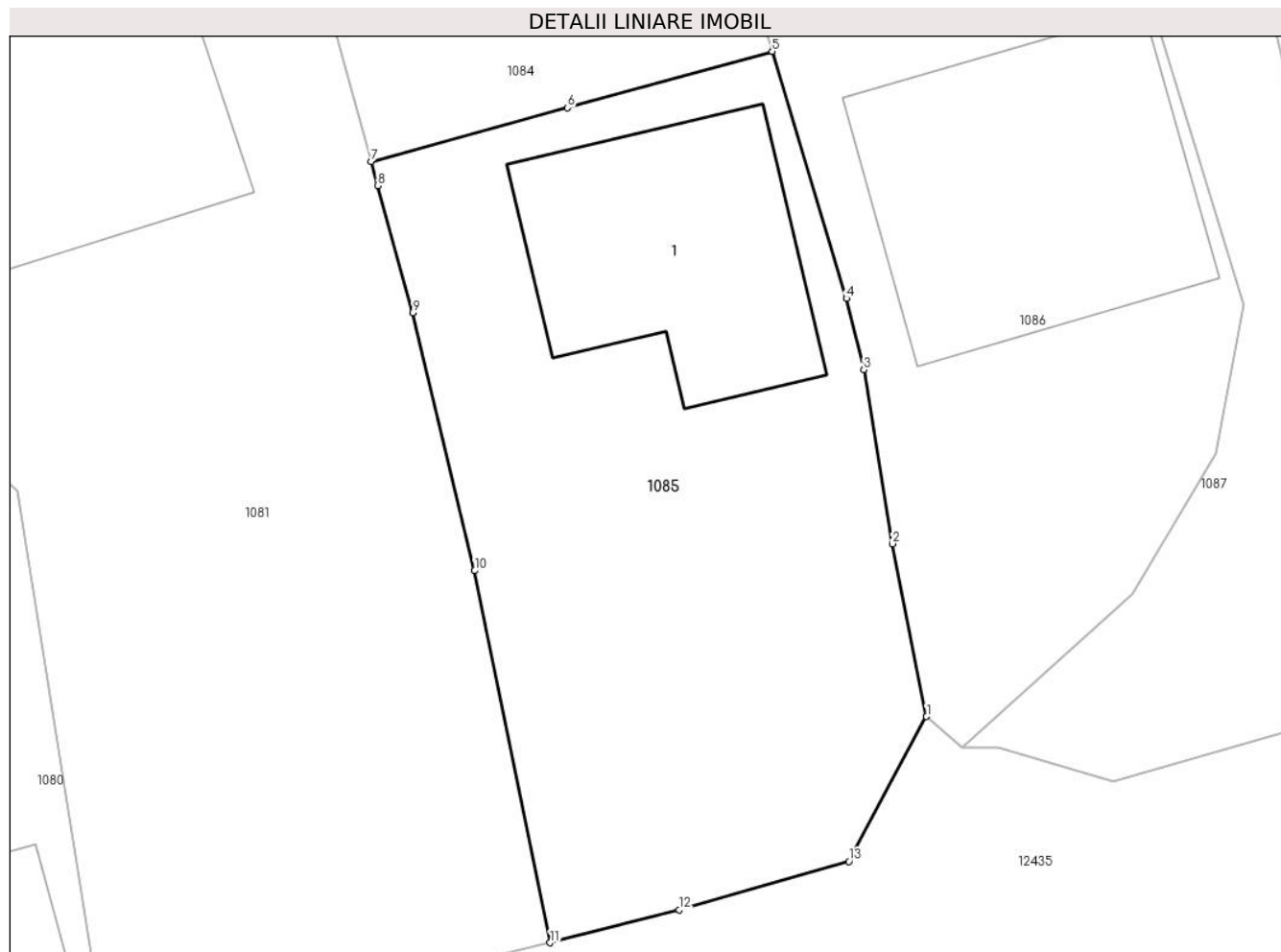
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.350,256 637.349,006	2	587.349,335 637.353,688	4.772
2	587.349,335 637.353,688	3	587.348,555 637.358,408	4.784
3	587.348,555 637.358,408	4	587.348,082 637.360,335	1.984
4	587.348,082 637.360,335	5	587.346,072 637.367,024	6.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.346,072 637.367,024	6	587.340,524 637.365,5	5.754
6	587.340,524 637.365,5	7	587.335,192 637.364,036	5.529
7	587.335,192 637.364,036	8	587.335,37 637.363,388	0.672
8	587.335,37 637.363,388	9	587.336,325 637.359,945	3.573
9	587.336,325 637.359,945	10	587.338,006 637.352,957	7.187
10	587.338,006 637.352,957	11	587.340,052 637.342,883	10.28
11	587.340,052 637.342,883	12	587.343,549 637.343,768	3.607
12	587.343,549 637.343,768	13	587.348,152 637.345,089	4.789
13	587.348,152 637.345,089	1	587.350,256 637.349,006	4.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		380	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11619, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MIHAI 2) BOCA NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MIHAI 2) BOCA NICULINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.341,229 637.382,665	2	587.342,79 637.377,944	4.972
2	587.342,79 637.377,944	3	587.346,072 637.367,024	11.403
3	587.346,072 637.367,024	4	587.348,082 637.360,335	6.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.348,082 637.360,335	5	587.348,555 637.358,408	1.984
5	587.348,555 637.358,408	6	587.349,335 637.353,688	4.784
6	587.349,335 637.353,688	7	587.350,256 637.349,006	4.772
7	587.350,256 637.349,006	8	587.351,234 637.348,166	1.289
8	587.351,234 637.348,166	9	587.355,838 637.352,317	6.199
9	587.355,838 637.352,317	10	587.358,11 637.356,144	4.451
10	587.358,11 637.356,144	11	587.358,867 637.360,17	4.097
11	587.358,867 637.360,17	12	587.356,398 637.368,227	8.427
12	587.356,398 637.368,227	13	587.355,396 637.372,001	3.905
13	587.355,396 637.372,001	14	587.352,903 637.381,741	10.054
14	587.352,903 637.381,741	15	587.350,87 637.388,437	6.998
15	587.350,87 637.388,437	16	587.346,146 637.387,304	4.858
16	587.346,146 637.387,304	17	587.340,248 637.385,634	6.13
17	587.340,248 637.385,634	1	587.341,229 637.382,665	3.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11620, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA DANIEL 2) BOCA CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA DANIEL 2) BOCA CRISTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	328	-	-	-	
2	drum	DA	169	-	-	-	
3	faneata	DA	370	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	587.364,701 637.349,937	2	587.363,488 637.354,502	4.723	2	587.363,488 637.354,502	3	587.361,248 637.361,007	6.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.361,248 637.361,007	4	587.359,079 637.370,367	9.608
5	587.353,698 637.389,229	6	587.349,452 637.402,666	14.092
7	587.349,014 637.404,051	8	587.346,201 637.413,811	10.157
9	587.342,779 637.423,659	10	587.340,07 637.431,106	7.924
11	587.338,227 637.436,829	12	587.330,333 637.434,623	8.196
13	587.325,238 637.433,464	14	587.326,449 637.429,533	4.113
15	587.329,399 637.420,239	16	587.332,534 637.408,977	11.69
17	587.340,248 637.385,634	18	587.346,146 637.387,304	6.13
19	587.350,87 637.388,437	20	587.352,903 637.381,741	6.998
21	587.355,396 637.372,001	22	587.356,398 637.368,227	3.905
23	587.358,867 637.360,17	24	587.358,11 637.356,144	4.097
25	587.355,838 637.352,317	26	587.351,234 637.348,166	6.199
27	587.352,192 637.348,18	28	587.355,311 637.347,269	3.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.359,079 637.370,367	5	587.353,698 637.389,229	19.615
6	587.349,452 637.402,666	7	587.349,014 637.404,051	1.453
8	587.346,201 637.413,811	9	587.342,779 637.423,659	10.426
10	587.340,07 637.431,106	11	587.338,227 637.436,829	6.012
12	587.330,333 637.434,623	13	587.325,238 637.433,464	5.225
14	587.326,449 637.429,533	15	587.329,399 637.420,239	9.751
16	587.332,534 637.408,977	17	587.340,248 637.385,634	24.585
18	587.346,146 637.387,304	19	587.350,87 637.388,437	4.858
20	587.352,903 637.381,741	21	587.355,396 637.372,001	10.054
22	587.356,398 637.368,227	23	587.358,867 637.360,17	8.427
24	587.358,11 637.356,144	25	587.355,838 637.352,317	4.451
26	587.351,234 637.348,166	27	587.352,192 637.348,18	0.958
28	587.355,311 637.347,269	1	587.364,701 637.349,937	9.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11622, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRGĂU ROBERT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRGĂU ROBERT	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

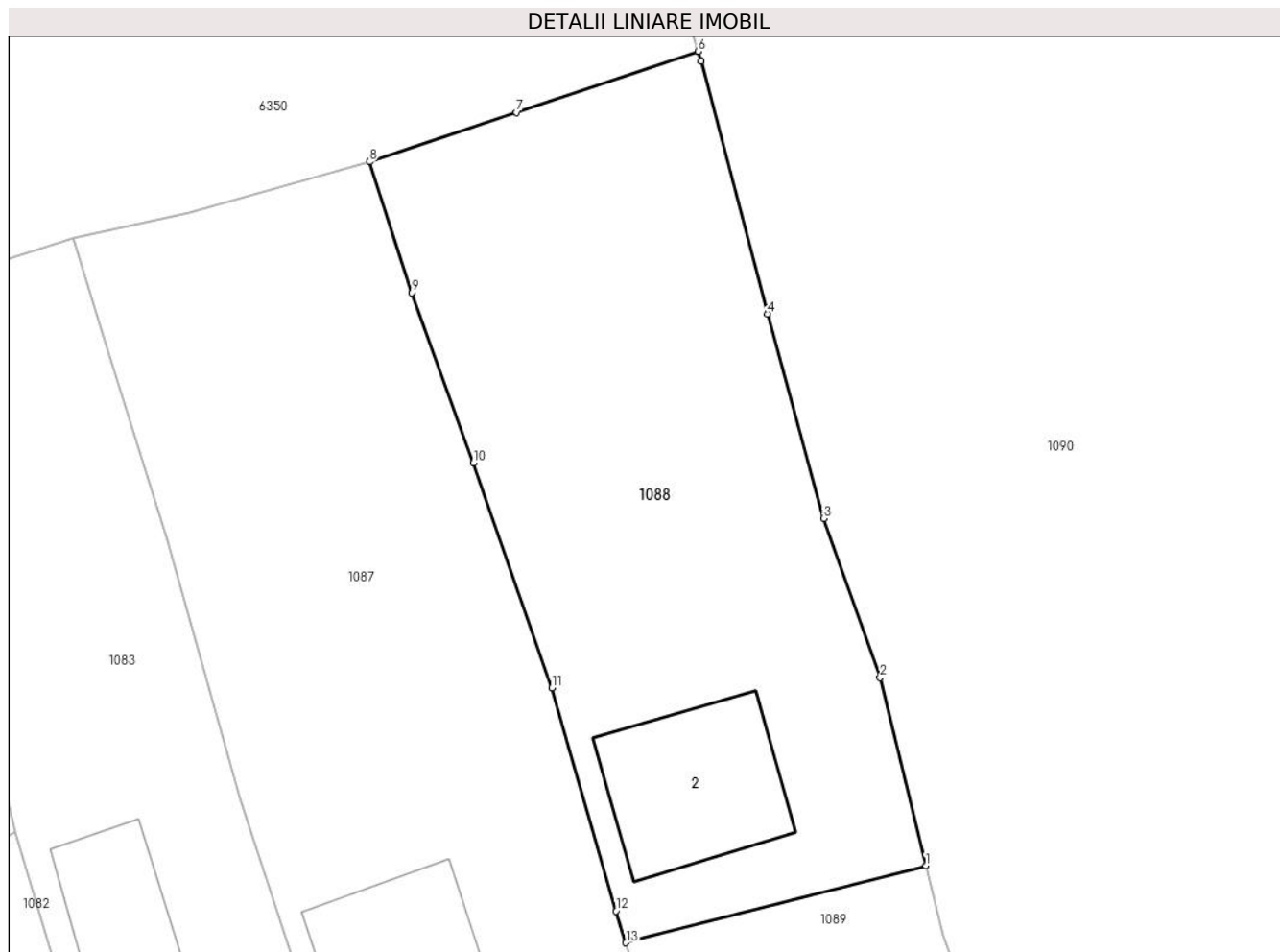
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	147	-	-	-	
2	faneata	DA	370	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.362,586 637.406,045	2	587.360,585 637.414,262	8.457
2	587.360,585 637.414,262	3	587.358,109 637.421,23	7.395
3	587.358,109 637.421,23	4	587.355,667 637.430,176	9.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.355,667 637.430,176	5	587.352,746 637.441,238	11.441
5	587.352,746 637.441,238	6	587.352,623 637.441,659	0.439
6	587.352,623 637.441,659	7	587.344,662 637.438,988	8.397
7	587.344,662 637.438,988	8	587.338,227 637.436,829	6.788
8	587.338,227 637.436,829	9	587.340,07 637.431,106	6.012
9	587.340,07 637.431,106	10	587.342,779 637.423,659	7.924
10	587.342,779 637.423,659	11	587.346,201 637.413,811	10.426
11	587.346,201 637.413,811	12	587.349,014 637.404,051	10.157
12	587.349,014 637.404,051	13	587.349,452 637.402,666	1.453
13	587.349,452 637.402,666	1	587.362,586 637.406,045	13.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11621, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂRGĂU MIHAI 2) BÂRGĂU ANIȘOARA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂRGĂU MIHAI 2) BÂRGĂU ANIȘOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	446	-	-	-	
2	arabil	DA	342	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.379,474 637.355,094	2	587.375,71 637.365,516	11.081
2	587.375,71 637.365,516	3	587.373,822 637.372,836	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.373,822 637.372,836	4	587.370,916 637.382,112	9.721
4	587.370,916 637.382,112	5	587.365,607 637.397,045	15.849
5	587.365,607 637.397,045	6	587.363,327 637.403,005	6.381
6	587.363,327 637.403,005	7	587.362,586 637.406,045	3.129
7	587.362,586 637.406,045	8	587.349,452 637.402,666	13.562
8	587.349,452 637.402,666	9	587.353,698 637.389,229	14.092
9	587.353,698 637.389,229	10	587.359,079 637.370,367	19.615
10	587.359,079 637.370,367	11	587.361,248 637.361,007	9.608
11	587.361,248 637.361,007	12	587.363,488 637.354,502	6.88
12	587.363,488 637.354,502	13	587.364,701 637.349,937	4.723
13	587.364,701 637.349,937	14	587.373,808 637.352,931	9.587
14	587.373,808 637.352,931	1	587.379,474 637.355,094	6.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50624	5.782	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil repozitionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19194 / 21/11/2012		
Act Notarial nr. 721, din 21/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN TOADER, - necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

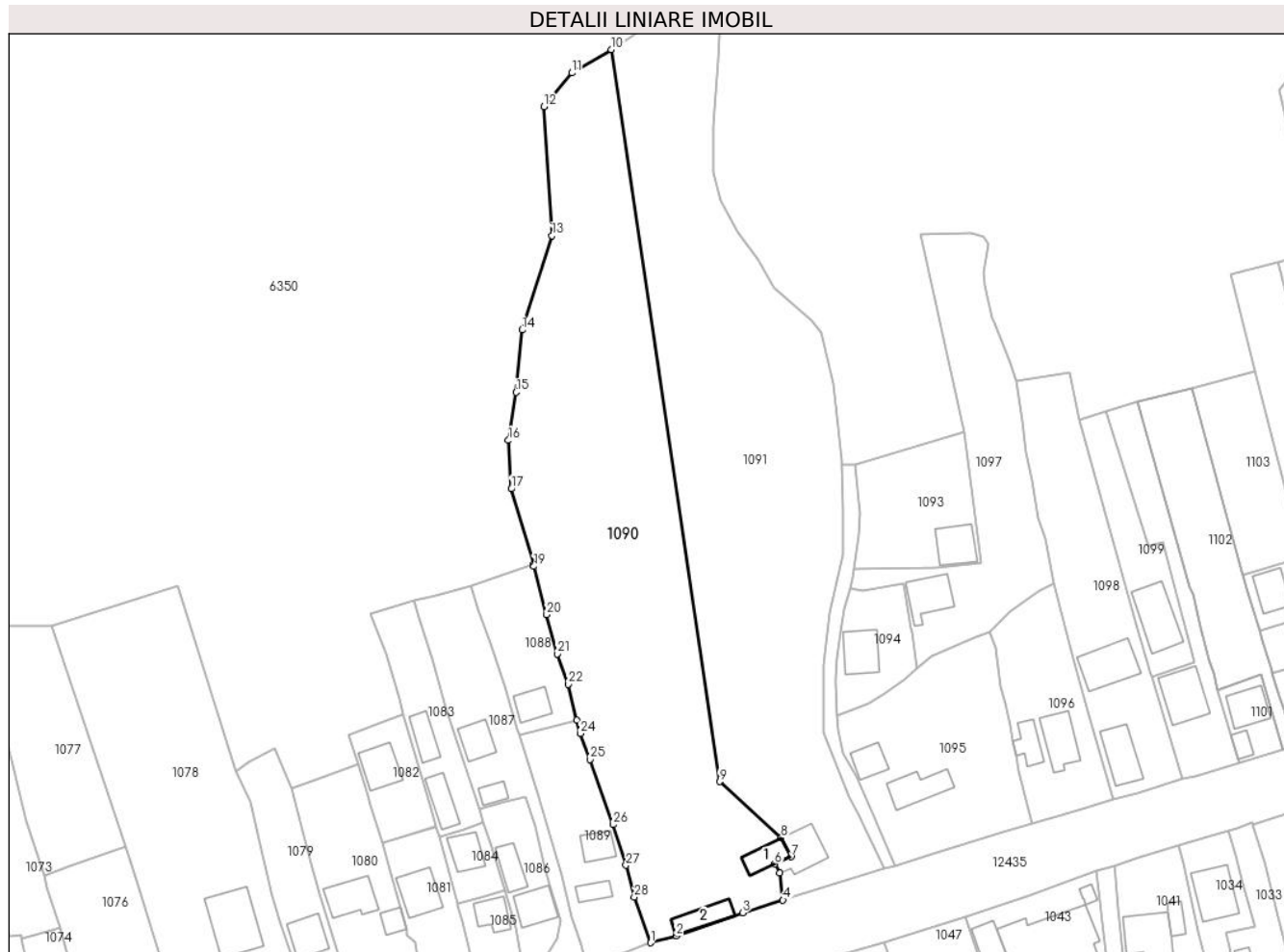
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50624	5.782	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	341	-	-	-	
2	faneata	DA	3.226	-	-	-	
3	faneata	NU	2.215	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	587.379,474 637.355,094	2	587.385,331 637.356,677	6.067	2	587.385,331 637.356,677	3	587.400,512 637.361,964	16.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.400,512 637.361,964	4	587.409,768 637.364,858	9.698
5	587.408,982 637.371,032	6	587.407,881 637.373,123	2.363
7	587.411,606 637.374,766	8	587.409,347 637.379,068	4.859
9	587.395,228 637.392,003	10	587.370,44 637.559,532	169.353
11	587.361,46 637.554,206	12	587.355,012 637.546,517	10.035
13	587.356,844 637.516,94	14	587.350,075 637.495,36	22.617
15	587.348,694 637.481,1	16	587.346,901 637.470,087	11.158
17	587.347,56 637.458,985	18	587.352,623 637.441,659	18.051
19	587.352,746 637.441,238	20	587.355,667 637.430,176	11.441
21	587.358,109 637.421,23	22	587.360,585 637.414,262	7.395
23	587.362,586 637.406,045	24	587.363,327 637.403,005	3.129
25	587.365,607 637.397,045	26	587.370,916 637.382,112	15.849
27	587.373,822 637.372,836	28	587.375,71 637.365,516	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.409,768 637.364,858	5	587.408,982 637.371,032	6.224
6	587.407,881 637.373,123	7	587.411,606 637.374,766	4.071
8	587.409,347 637.379,068	9	587.395,228 637.392,003	19.148
10	587.370,44 637.559,532	11	587.361,46 637.554,206	10.441
12	587.355,012 637.546,517	13	587.356,844 637.516,94	29.634
14	587.350,075 637.495,36	15	587.348,694 637.481,1	14.327
16	587.346,901 637.470,087	17	587.347,56 637.458,985	11.122
18	587.352,623 637.441,659	19	587.352,746 637.441,238	0.439
20	587.355,667 637.430,176	21	587.358,109 637.421,23	9.273
22	587.360,585 637.414,262	23	587.362,586 637.406,045	8.457
24	587.363,327 637.403,005	25	587.365,607 637.397,045	6.381
26	587.370,916 637.382,112	27	587.373,822 637.372,836	9.721
28	587.375,71 637.365,516	1	587.379,474 637.355,094	11.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50627	5.782	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20360 / 07/12/2012	
Act Notarial nr. 748, din 05/12/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN LILIANA, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

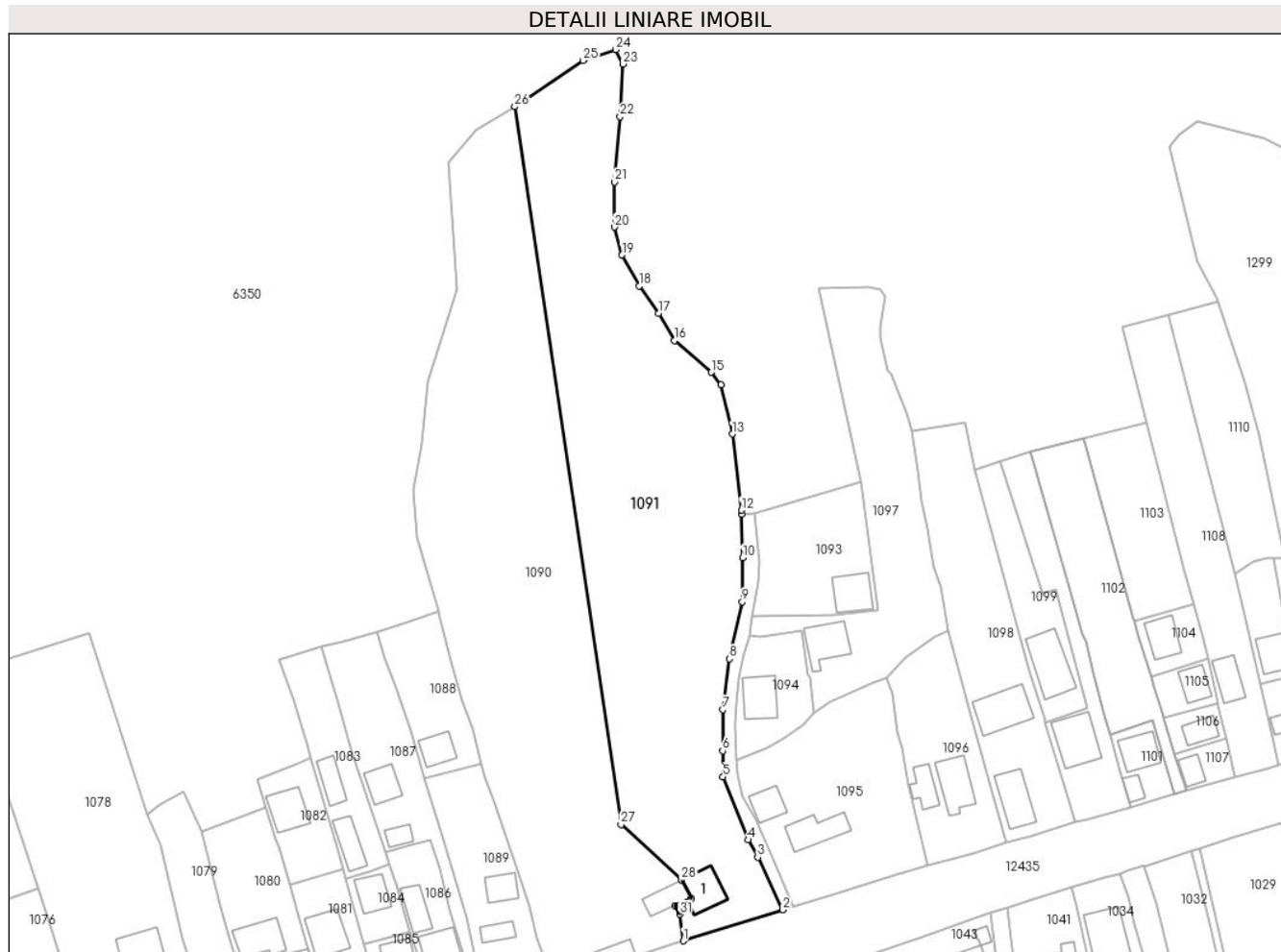
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50627	5.782	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	413	-	-	-	
2	faneata	DA	2.710	-	-	-	
3	faneata	NU	2.659	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.409,768 637.364,858	2	587.432,961 637.372,097	24.296
3	587.427,139 637.384,348	4	587.424,955 637.388,433	4.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.432,961 637.372,097	3	587.427,139 637.384,348	13.564
4	587.424,955 637.388,433	5	587.419,016 637.403,124	15.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	587.419,016 637.403,124	6	587.418,974 637.409,209	6.085
7	587.419,038 637.418,801	8	587.420,545 637.430,663	11.957
9	587.423,52 637.444,009	10	587.423,611 637.454,242	10.233
11	587.423,321 637.464,415	12	587.423,294 637.465,355	0.94
13	587.421,185 637.483,15	14	587.418,582 637.494,662	11.803
15	587.416,308 637.497,549	16	587.407,715 637.504,927	11.326
17	587.404,035 637.511,319	18	587.399,447 637.517,703	7.862
19	587.395,489 637.524,931	20	587.393,737 637.531,439	6.74
21	587.393,797 637.541,97	22	587.395,047 637.557,214	15.295
23	587.395,636 637.569,525	24	587.394,069 637.572,875	3.698
25	587.386,39 637.570,335	26	587.370,44 637.559,532	19.264
27	587.395,228 637.392,003	28	587.409,347 637.379,068	19.148
29	587.411,606 637.374,766	30	587.407,881 637.373,123	4.071
31	587.408,982 637.371,032	1	587.409,768 637.364,858	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	587.418,974 637.409,209	7	587.419,038 637.418,801	9.592
8	587.420,545 637.430,663	9	587.423,52 637.444,009	13.674
10	587.423,611 637.454,242	11	587.423,321 637.464,415	10.177
12	587.423,294 637.465,355	13	587.421,185 637.483,15	17.92
14	587.418,582 637.494,662	15	587.416,308 637.497,549	3.675
16	587.407,715 637.504,927	17	587.404,035 637.511,319	7.376
18	587.399,447 637.517,703	19	587.395,489 637.524,931	8.241
20	587.393,737 637.531,439	21	587.393,797 637.541,97	10.531
22	587.395,047 637.557,214	23	587.395,636 637.569,525	12.325
24	587.394,069 637.572,875	25	587.386,39 637.570,335	8.088
26	587.370,44 637.559,532	27	587.395,228 637.392,003	169.353
28	587.409,347 637.379,068	29	587.411,606 637.374,766	4.859
30	587.407,881 637.373,123	31	587.408,982 637.371,032	2.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Fragilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52968	Din acte: 232 Masurata: 294	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31063 / 12/11/2018	
Act Administrativ nr. 65 - hotarare, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr 13311 - adeverinta din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 13314 - certificat de atestare fiscala din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

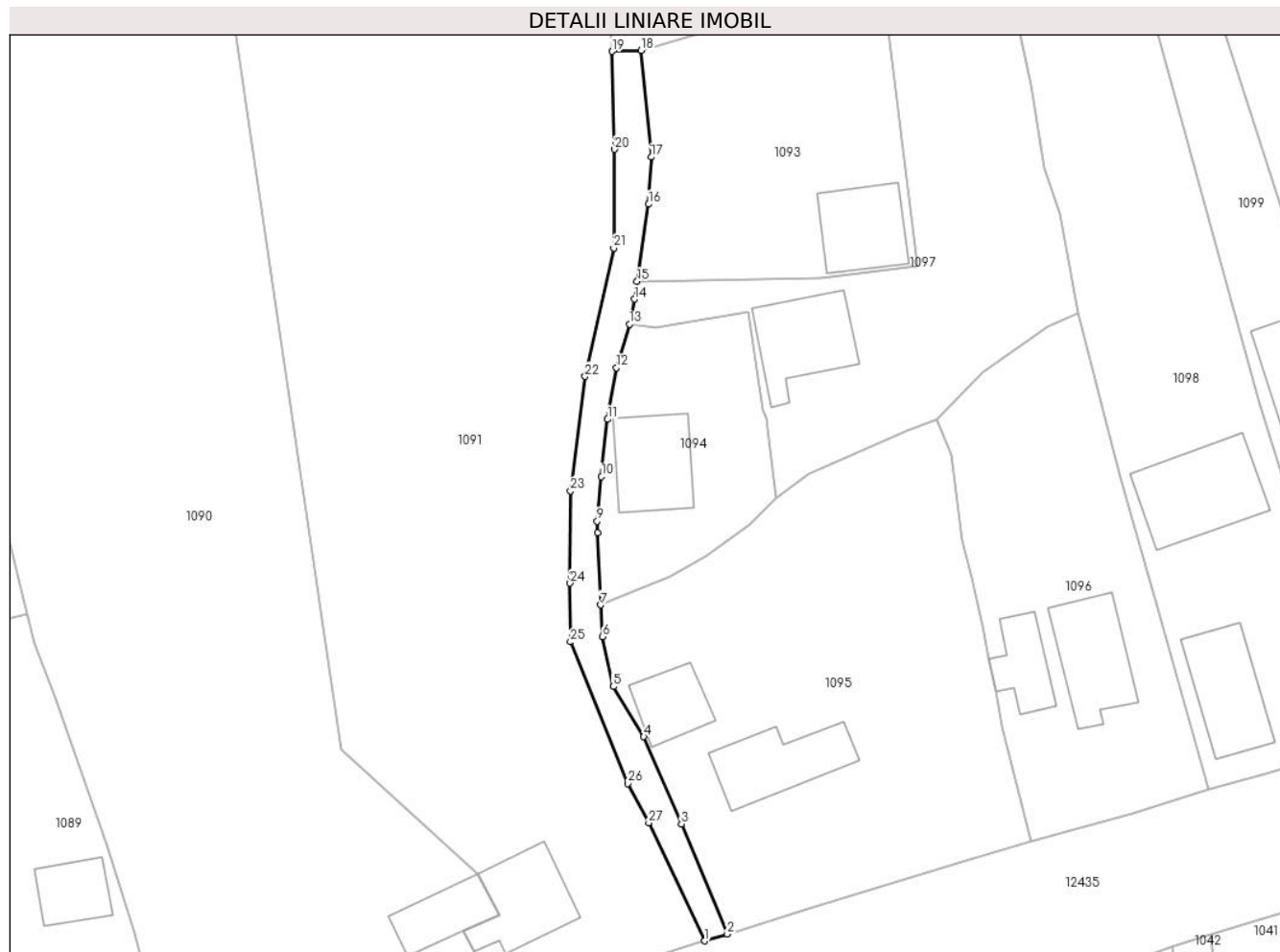
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52968	Din acte: 232 Masurata: 294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.432,961 637.372,097	2	587.435,296 637.372,808	2.441
3	587.430,526 637.384,232	4	587.426,623 637.393,284	9.858
5	587.423,474 637.398,492	6	587.422,338 637.403,668	5.299
7	587.422,164 637.406,956	8	587.421,86 637.414,425	7.475
9	587.421,783 637.415,642	10	587.422,237 637.420,272	4.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.435,296 637.372,808	3	587.430,526 637.384,232	12.38
4	587.426,623 637.393,284	5	587.423,474 637.398,492	6.086
6	587.422,338 637.403,668	7	587.422,164 637.406,956	3.293
8	587.421,86 637.414,425	9	587.421,783 637.415,642	1.219
10	587.422,237 637.420,272	11	587.422,868 637.426,217	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.422,868 637.426,217	12	587.423,78 637.431,58	5.44
13	587.425,144 637.436,089	14	587.425,661 637.438,702	2.664
15	587.425,934 637.440,526	16	587.427,134 637.448,535	8.098
17	587.427,401 637.453,438	18	587.426,364 637.464,502	11.112
19	587.423,321 637.464,415	20	587.423,611 637.454,242	10.177
21	587.423,52 637.444,009	22	587.420,545 637.430,663	13.674
23	587.419,038 637.418,801	24	587.418,974 637.409,209	9.592
25	587.419,016 637.403,124	26	587.424,955 637.388,433	15.846
27	587.427,139 637.384,348	1	587.432,961 637.372,097	13.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.423,78 637.431,58	13	587.425,144 637.436,089	4.711
14	587.425,661 637.438,702	15	587.425,934 637.440,526	1.844
16	587.427,134 637.448,535	17	587.427,401 637.453,438	4.91
18	587.426,364 637.464,502	19	587.423,321 637.464,415	3.044
20	587.423,611 637.454,242	21	587.423,52 637.444,009	10.233
22	587.420,545 637.430,663	23	587.419,038 637.418,801	11.957
24	587.418,974 637.409,209	25	587.419,016 637.403,124	6.085
26	587.424,955 637.388,433	27	587.427,139 637.384,348	4.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11623, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU MINUȚA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU MINUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

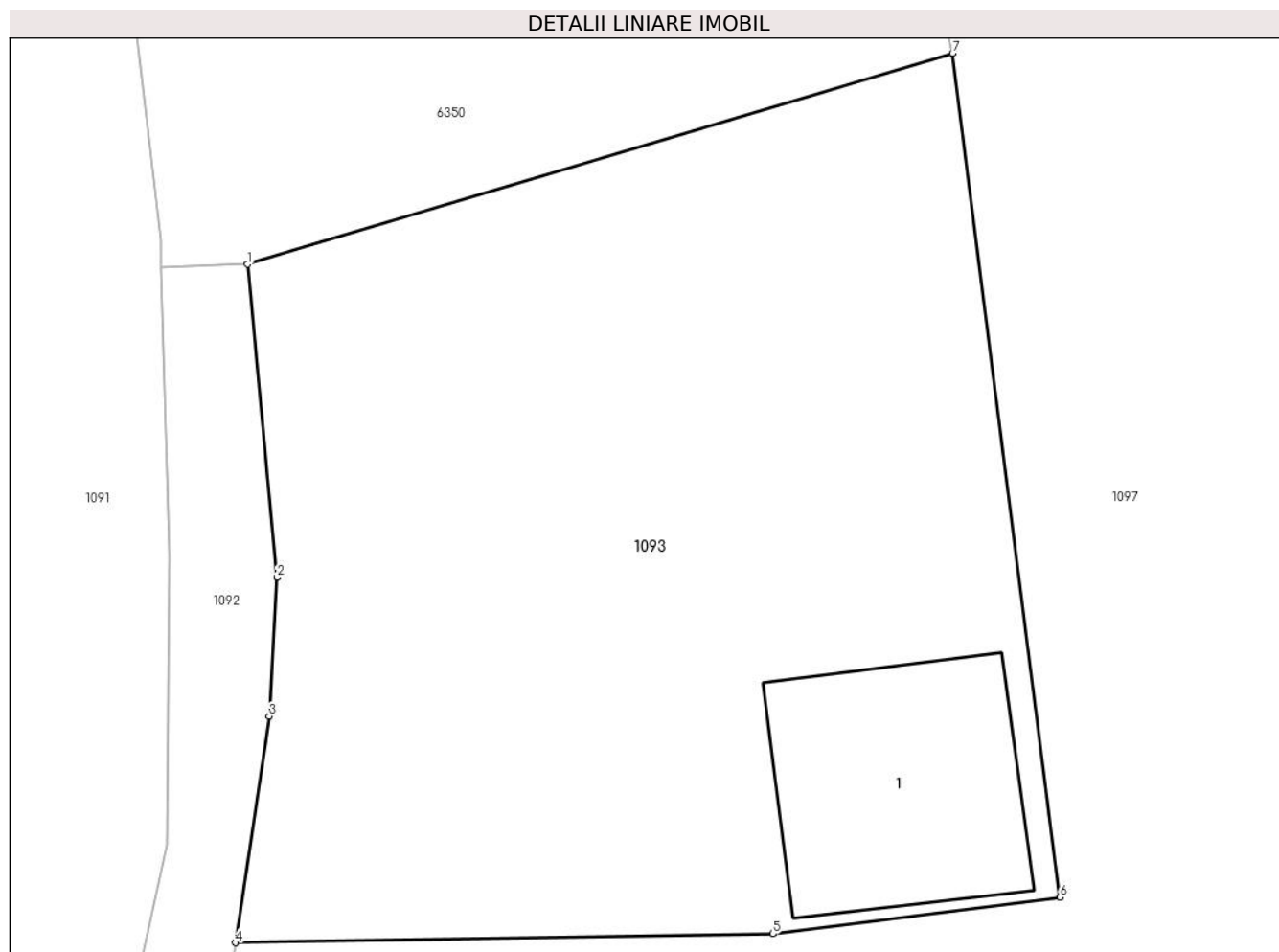
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	-	-	-	
2	faneata	DA	332	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.426,364 637.464,502	2	587.427,401 637.453,438	11.112
2	587.427,401 637.453,438	3	587.427,134 637.448,535	4.91
3	587.427,134 637.448,535	4	587.425,934 637.440,526	8.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.425,934 637.440,526	5	587.444,947 637.440,844	19.016
5	587.444,947 637.440,844	6	587.455,094 637.442,128	10.228
6	587.455,094 637.442,128	7	587.451,294 637.471,963	30.076
7	587.451,294 637.471,963	1	587.426,364 637.464,502	26.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50630	411	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50630-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7172 / 19/12/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 561, din 18/12/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOSIF 2) PELIN MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 588)</i>	A1, A1.1
17632 / 25/10/2012		
Act Administrativ nr. 1919, din 24/10/2012 emis de OCPI Neamt (act administrativ nr. 5244/19-06-2008 emis de PRIMARIA PIPIRIG;);		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 714, in sensul repositionarii acestuia, deoarece s-a constatat o suprapunere virtuala (coordonatele de pe conturul imobilului au fost determinate gresit) cu imobilul a carui documentatie cadastrala a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 17523/22.10.2012.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

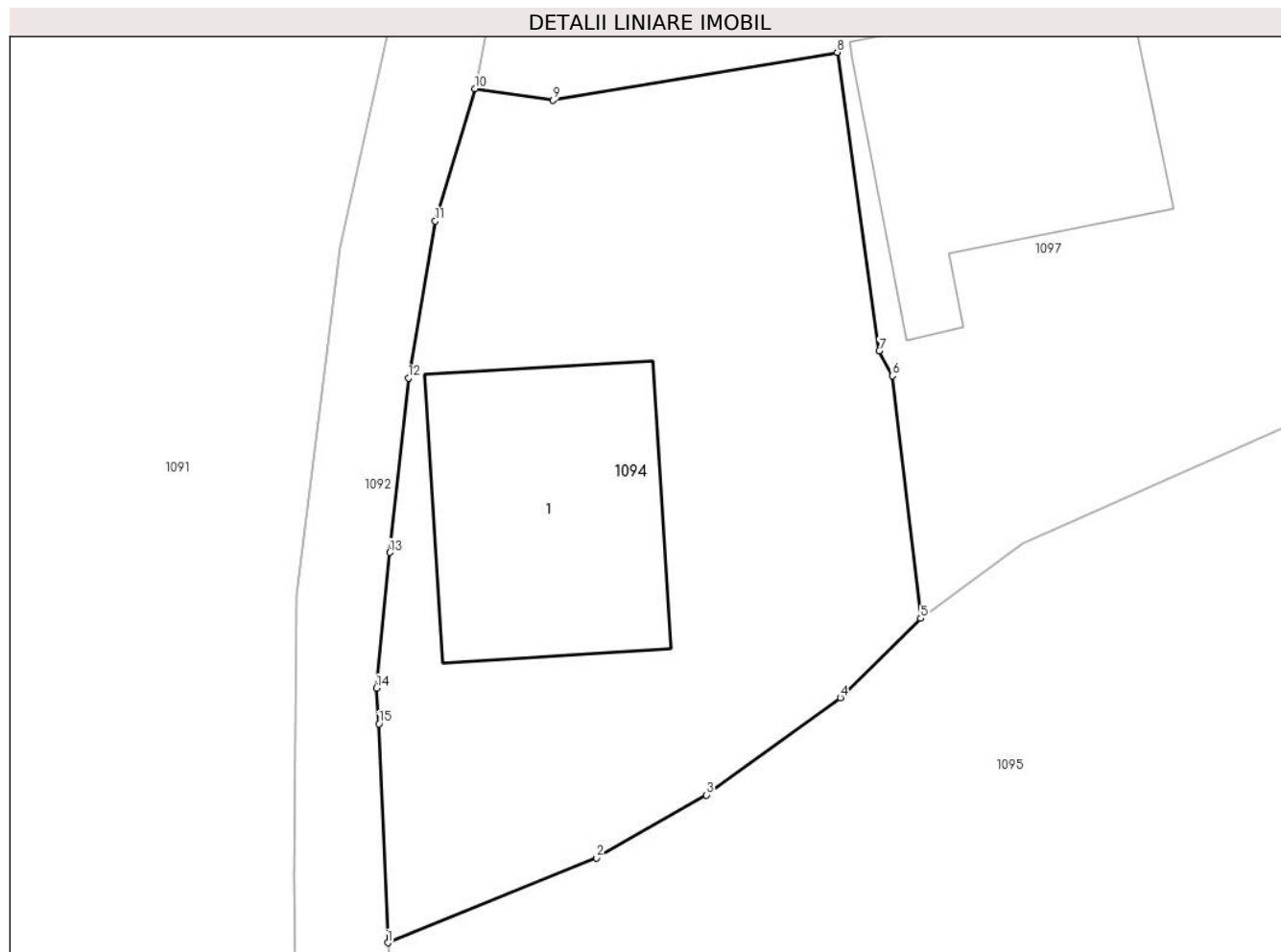
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22513 / 06/10/2021		
Act Administrativ nr. Decizie de ridicare a măsurilor de executare silită nr. 49, din 05/10/2021 emis de ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;		
C2	Se radiază dreptul de ipotecă legală înscris în favoarea ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ în baza încheierii nr. 21767 din 24.09.2021	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50630	411	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50630-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.422,164 637.406,956	2	587.429,285 637.409,855	7.688
2	587.429,285 637.409,855	3	587.433,038 637.411,997	4.321
3	587.433,038 637.411,997	4	587.437,6 637.415,316	5.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.437,6 637.415,316	5	587.440,345 637.418,02	3.853
5	587.440,345 637.418,02	6	587.439,379 637.426,295	8.331
6	587.439,379 637.426,295	7	587.438,931 637.427,148	0.963
7	587.438,931 637.427,148	8	587.437,499 637.437,329	10.281
8	587.437,499 637.437,329	9	587.427,806 637.435,702	9.829
9	587.427,806 637.435,702	10	587.425,144 637.436,089	2.69
10	587.425,144 637.436,089	11	587.423,78 637.431,58	4.711
11	587.423,78 637.431,58	12	587.422,868 637.426,217	5.44
12	587.422,868 637.426,217	13	587.422,237 637.420,272	5.978
13	587.422,237 637.420,272	14	587.421,783 637.415,642	4.652
14	587.421,783 637.415,642	15	587.421,86 637.414,425	1.219
15	587.421,86 637.414,425	1	587.422,164 637.406,956	7.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.489	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12079, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU ANETA 2) LUNGU TOADER	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU ANETA 2) LUNGU TOADER	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

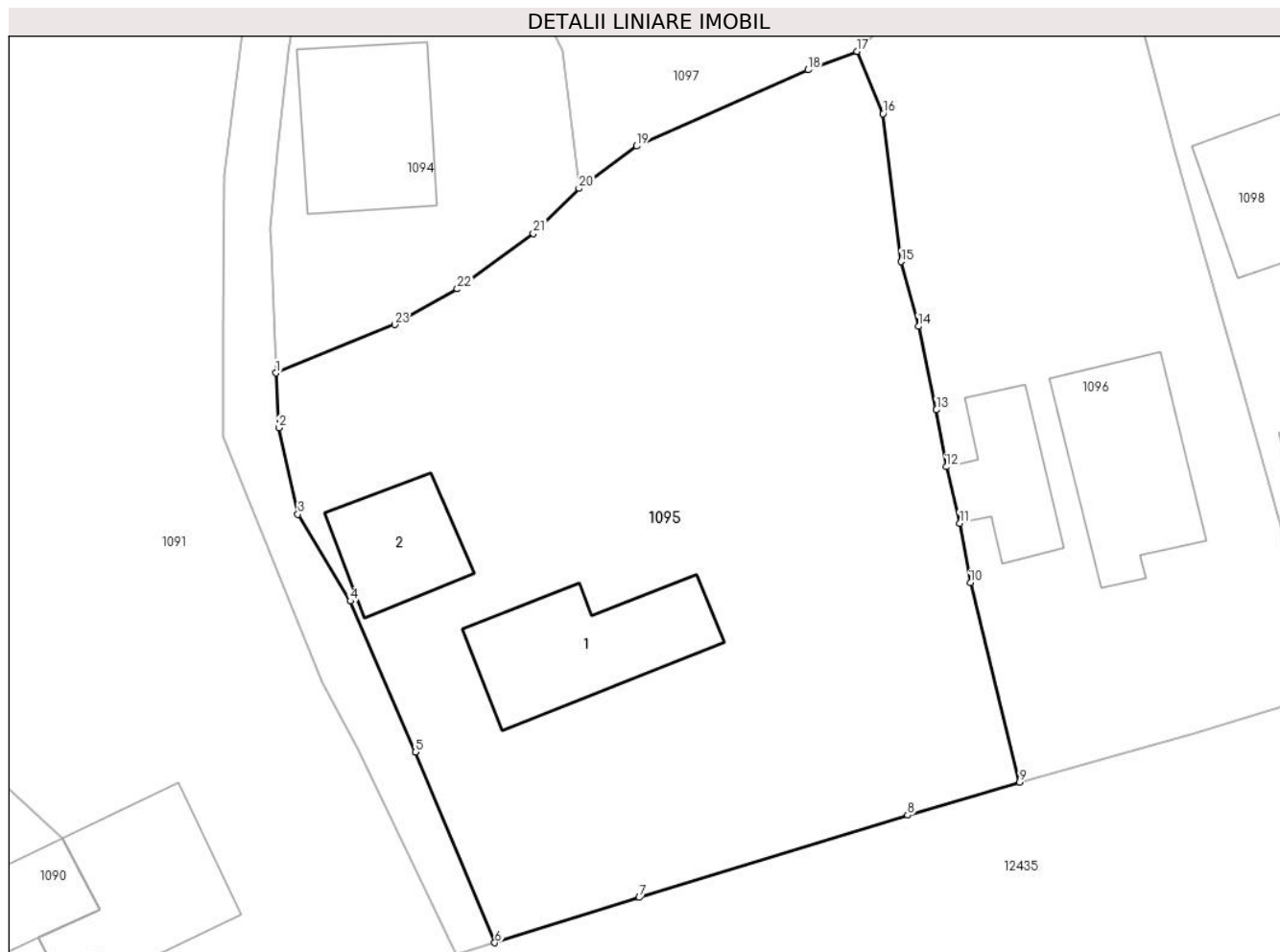
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	395	-	-	-	
2	arabil	DA	412	-	-	-	
3	faneata	DA	682	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	587.422,164 637.406,956	2	587.422,338 637.403,668	3.293	2	587.422,338 637.403,668	3	587.423,474 637.398,492	5.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.423,474 637.398,492	4	587.426,623 637.393,284	6.086
5	587.430,526 637.384,232	6	587.435,296 637.372,808	12.38
7	587.443,954 637.375,517	8	587.460,069 637.380,456	16.855
9	587.466,771 637.382,432	10	587.463,837 637.394,391	12.314
11	587.463,189 637.397,957	12	587.462,387 637.401,336	3.473
13	587.461,79 637.404,751	14	587.460,715 637.409,756	5.119
15	587.459,681 637.413,627	16	587.458,583 637.422,506	8.947
17	587.457,035 637.426,233	18	587.454,092 637.425,128	3.144
19	587.443,805 637.420,557	20	587.440,345 637.418,02	4.29
21	587.437,6 637.415,316	22	587.433,038 637.411,997	5.642
23	587.429,285 637.409,855	1	587.422,164 637.406,956	7.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.426,623 637.393,284	5	587.430,526 637.384,232	9.858
6	587.435,296 637.372,808	7	587.443,954 637.375,517	9.072
8	587.460,069 637.380,456	9	587.466,771 637.382,432	6.987
10	587.463,837 637.394,391	11	587.463,189 637.397,957	3.624
12	587.462,387 637.401,336	13	587.461,79 637.404,751	3.467
14	587.460,715 637.409,756	15	587.459,681 637.413,627	4.007
16	587.458,583 637.422,506	17	587.457,035 637.426,233	4.036
18	587.454,092 637.425,128	19	587.443,805 637.420,557	11.257
20	587.440,345 637.418,02	21	587.437,6 637.415,316	3.853
22	587.433,038 637.411,997	23	587.429,285 637.409,855	4.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		874	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11625, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP FLORENTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

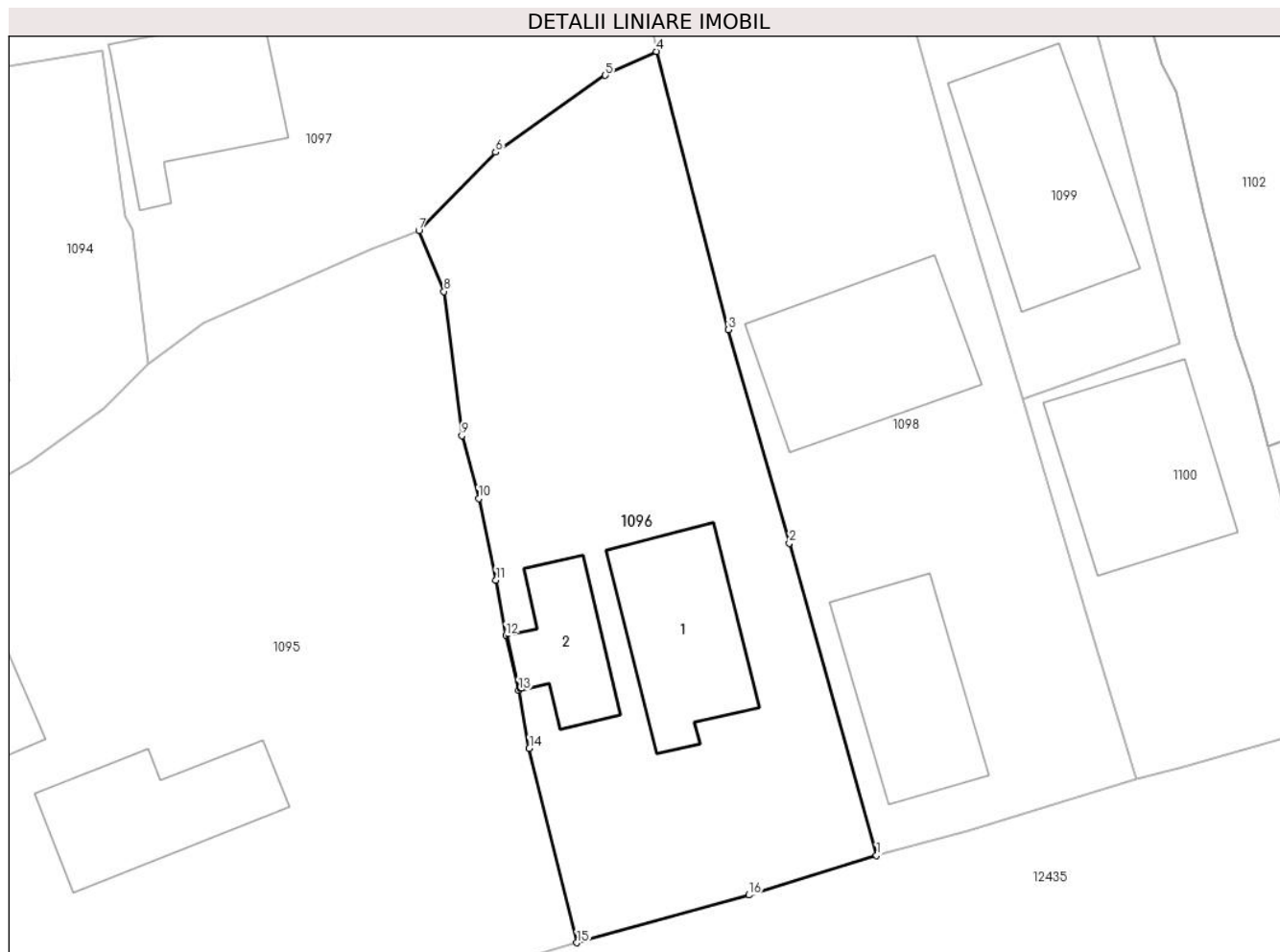
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	538	-	-	-	
2	faneata	DA	336	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.485,227 637.387,799	2	587.479,857 637.407,023	19.96
2	587.479,857 637.407,023	3	587.476,101 637.420,159	13.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.476,101 637.420,159	4	587.471,656 637.437,274	17.683
4	587.471,656 637.437,274	5	587.468,514 637.435,798	3.471
5	587.468,514 637.435,798	6	587.461,755 637.431,074	8.246
6	587.461,755 637.431,074	7	587.457,035 637.426,233	6.761
7	587.457,035 637.426,233	8	587.458,583 637.422,506	4.036
8	587.458,583 637.422,506	9	587.459,681 637.413,627	8.947
9	587.459,681 637.413,627	10	587.460,715 637.409,756	4.007
10	587.460,715 637.409,756	11	587.461,79 637.404,751	5.119
11	587.461,79 637.404,751	12	587.462,387 637.401,336	3.467
12	587.462,387 637.401,336	13	587.463,189 637.397,957	3.473
13	587.463,189 637.397,957	14	587.463,837 637.394,391	3.624
14	587.463,837 637.394,391	15	587.466,771 637.382,432	12.314
15	587.466,771 637.382,432	16	587.477,364 637.385,368	10.992
16	587.477,364 637.385,368	1	587.485,227 637.387,799	8.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52917	1.576	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30746 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 5437, din 06/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 10521 din 07.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 10522 din 07.09.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEMNARIU CIPRIAN, * Bun Propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52917	1.576	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	199	-	-	-	
2	faneata	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.463,15 637.483,697	2	587.461,867 637.487,855	4.351	2	587.461,867 637.487,855	3	587.458,227 637.496,994	9.837
3	587.458,227 637.496,994	4	587.457,524 637.498,064	1.28	4	587.457,524 637.498,064	5	587.455,87 637.505,702	7.815
5	587.455,87 637.505,702	6	587.455,796 637.508,386	2.685	6	587.455,796 637.508,386	7	587.456,828 637.515,042	6.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.456,828 637.515,042	8	587.455,722 637.516,781	2.061
9	587.452,797 637.517,54	10	587.441,293 637.517,162	11.51
11	587.451,294 637.471,963	12	587.455,094 637.442,128	30.076
13	587.444,947 637.440,844	14	587.425,934 637.440,526	19.016
15	587.425,661 637.438,702	16	587.425,144 637.436,089	2.664
17	587.427,806 637.435,702	18	587.437,499 637.437,329	9.829
19	587.438,931 637.427,148	20	587.439,379 637.426,295	0.963
21	587.440,345 637.418,02	22	587.443,805 637.420,557	4.29
23	587.454,092 637.425,128	24	587.457,035 637.426,233	3.144
25	587.461,755 637.431,074	26	587.468,514 637.435,798	8.246
27	587.471,656 637.437,274	28	587.469,777 637.447,52	10.417
29	587.468,249 637.452,347	30	587.466,882 637.460,917	8.678
31	587.465,381 637.467,327	32	587.464,593 637.474,416	7.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.455,722 637.516,781	9	587.452,797 637.517,54	3.022
10	587.441,293 637.517,162	11	587.451,294 637.471,963	46.292
12	587.455,094 637.442,128	13	587.444,947 637.440,844	10.228
14	587.425,934 637.440,526	15	587.425,661 637.438,702	1.844
16	587.425,144 637.436,089	17	587.427,806 637.435,702	2.69
18	587.437,499 637.437,329	19	587.438,931 637.427,148	10.281
20	587.439,379 637.426,295	21	587.440,345 637.418,02	8.331
22	587.443,805 637.420,557	23	587.454,092 637.425,128	11.257
24	587.457,035 637.426,233	25	587.461,755 637.431,074	6.761
26	587.468,514 637.435,798	27	587.471,656 637.437,274	3.471
28	587.469,777 637.447,52	29	587.468,249 637.452,347	5.063
30	587.466,882 637.460,917	31	587.465,381 637.467,327	6.583
32	587.464,593 637.474,416	1	587.463,15 637.483,697	9.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52822	1.486	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repozitionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
378 / 07/01/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 92, din 04/01/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 5612 - proces verbal de identificare a imobilului din 04.05.2018, emis de Primaria Pipirig;act administrativ nr 5611 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 04.05.2018, emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU CRISTINEL 2) ENCIU CRISTINA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. 14721 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 12/12/2018 emis de Primaria Pipirig (act administrativ nr 22 - certificat de casatorie din 30.07.2000, emis de PRIMARIA RAUCESTI;act administrativ nr 14687 - certificat de atestare fiscala din 12.12.2018, emis de Primaria Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU CRISTINEL 2) ENCIU CRISTINA, bun comun	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU CRISTINEL 2) ENCIU CRISTINA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI

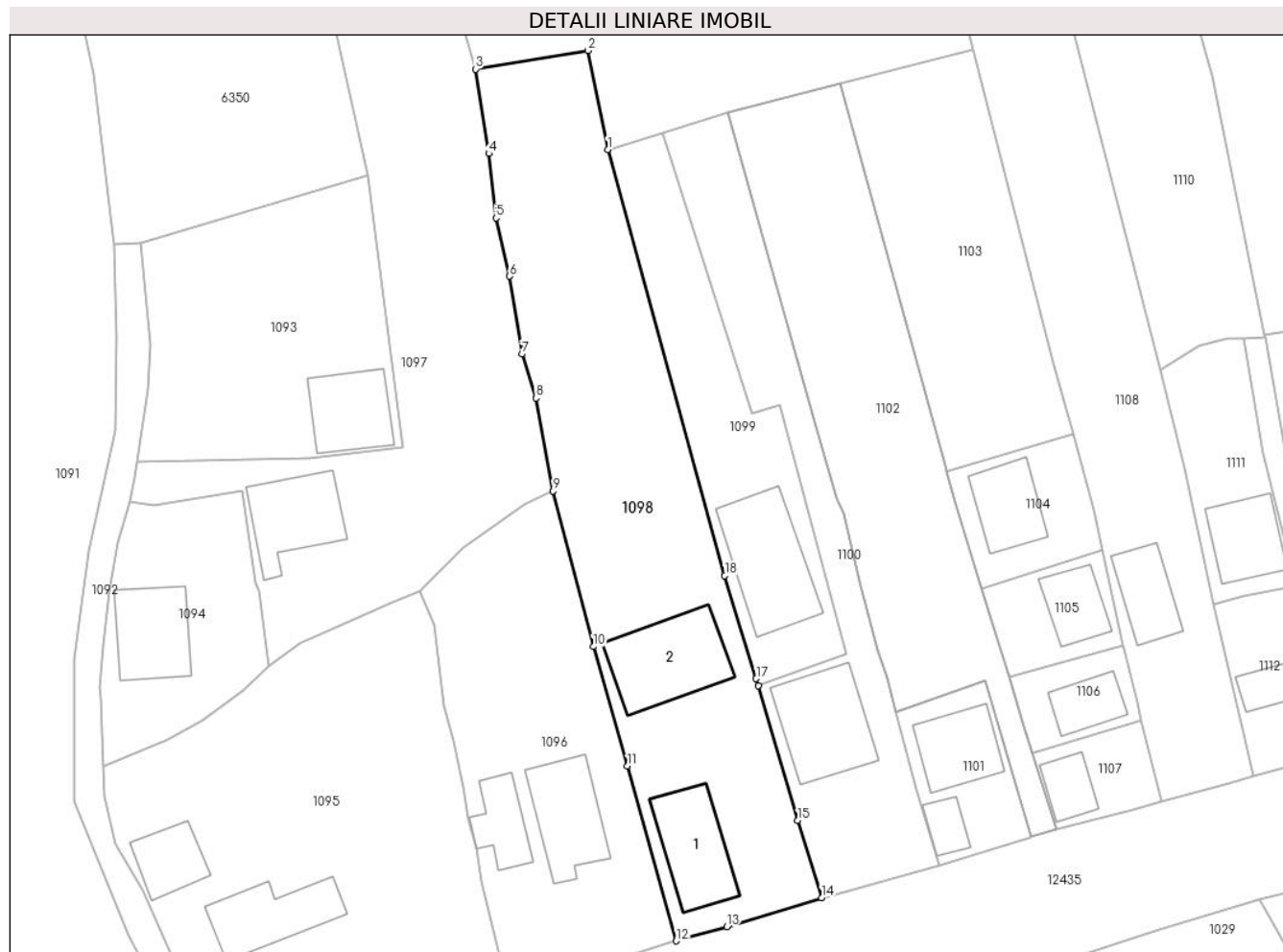
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24827 / 19/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere de încuviințare executare silită nr. 614, din 14/05/2018 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (somatie nr Încheiere nr. 844/2018 din 12.09.2019, emis de BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC CIOBANU VASILE-BOGDAN dosar nr. 844/2018);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr.844/2018, emisă pe numele debitorului ENCIU CRISTINEL la solicitarea Executorului Judecătoresc Ciobanu Vasile Bogdan, pentru suma de 24.031,96 lei, reprezentând credit restant, dobânzi, comisioane bancare și penalitățile aferente și suma de 3.143,07 Lei reprezentând cheltuieli de executare silită 1) PROSPEROCAPITAL SARL, CIF:9999999999999, prin mandatar KRUK ROMANIA SRL	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52822	1.486	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	-	-	-	
2	faneata	DA	829	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.477,689 637.474,84	2	587.475,481 637.485,745	11.126
2	587.475,481 637.485,745	3	587.463,15 637.483,697	12.5
3	587.463,15 637.483,697	4	587.464,593 637.474,416	9.393
4	587.464,593 637.474,416	5	587.465,381 637.467,327	7.133
5	587.465,381 637.467,327	6	587.466,882 637.460,917	6.583
6	587.466,882 637.460,917	7	587.468,249 637.452,347	8.678
7	587.468,249 637.452,347	8	587.469,777 637.447,52	5.063
8	587.469,777 637.447,52	9	587.471,656 637.437,274	10.417
9	587.471,656 637.437,274	10	587.476,101 637.420,159	17.683
10	587.476,101 637.420,159	11	587.479,857 637.407,023	13.662
11	587.479,857 637.407,023	12	587.485,227 637.387,799	19.96
12	587.485,227 637.387,799	13	587.490,779 637.389,332	5.76
13	587.490,779 637.389,332	14	587.501,232 637.392,523	10.929
14	587.501,232 637.392,523	15	587.498,599 637.401,032	8.907
15	587.498,599 637.401,032	16	587.494,228 637.415,877	15.475
16	587.494,228 637.415,877	17	587.494,005 637.416,635	0.79
17	587.494,005 637.416,635	18	587.490,555 637.427,975	11.853
18	587.490,555 637.427,975	1	587.477,689 637.474,84	48.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50316	530	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50316-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3311 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 160, din 11/04/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI SORIN 2) POPOVICI TEODORA, - soti <i>OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiei C1 edificata pe terenul proprietatea lui Popovici Sorin si Teodora pentru care nu poseda acte de proprietate.</i>	A1, A1.1
10531 / 19/06/2012		
Act Administrativ nr. 2323, din 22/02/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr. 2324/22-02-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 47/17-08-2003 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr. 52/15-12-2003 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;);		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50316, in sensul repositionarii acestuia	A1

C. Partea III. SARCINI .

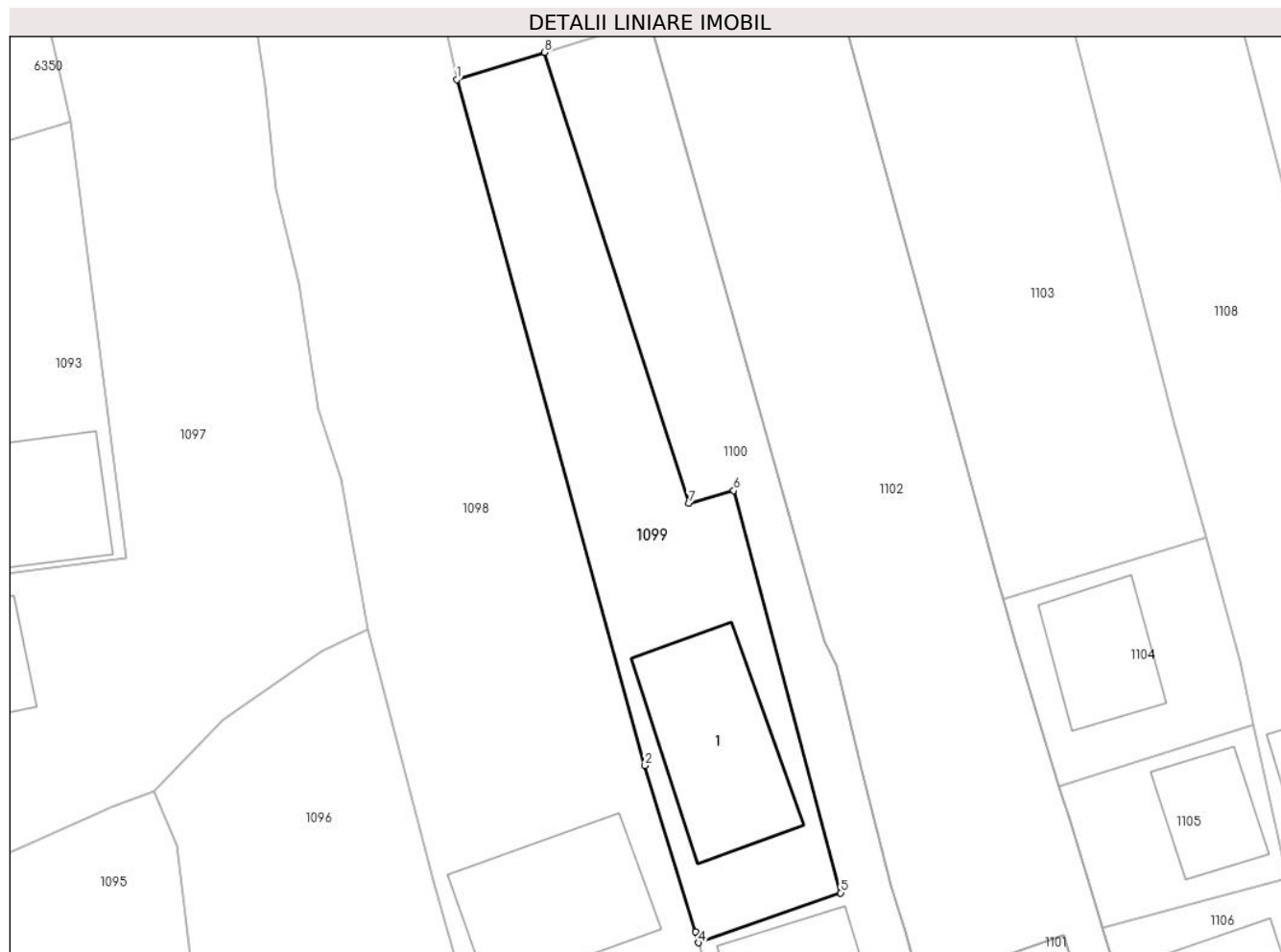
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50316	530	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	-	-	-	
2	faneata	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50316-C1	construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.477,689 637.474,84	2	587.490,555 637.427,975	48.599
2	587.490,555 637.427,975	3	587.494,005 637.416,635	11.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.494,005 637.416,635	4	587.494,228 637.415,877	0.79
4	587.494,228 637.415,877	5	587.503,923 637.419,29	10.278
5	587.503,923 637.419,29	6	587.496,604 637.446,769	28.437
6	587.496,604 637.446,769	7	587.493,532 637.445,877	3.199
7	587.493,532 637.445,877	8	587.483,708 637.476,695	32.346
8	587.483,708 637.476,695	1	587.477,689 637.474,84	6.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50313	660	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50313-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10212 / 15/06/2012		
Act Administrativ nr. 37, din 20/09/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr. 27/13-06-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;);		
B3	Se actualizeaza datele grafice in sensul inscrierii constructiei C1	A1, A1.1
15679 / 16/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr.2546, din 13/09/2013 emis de David Radu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU ILIE, necăsătorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36358 / 20/11/2015		
Act Administrativ nr. Adresa nr.226/2015, din 20/11/2015 emis de EJ COTOI CORNEL;		
C2	Se radiază urmărirea silită notată conform încheierii nr. 35770/2015 în favoarea lui Popovici Sorin	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50313	660	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	-	-	-	
2	faneata	DA	322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50313-C1	construcții de locuințe	Din acte: 99 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.494,228 637.415,877	2	587.498,599 637.401,032	15.475
2	587.498,599 637.401,032	3	587.501,232 637.392,523	8.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.501,232 637.392,523	4	587.504,152 637.393,235	3.006
4	587.504,152 637.393,235	5	587.514,145 637.396,131	10.404
5	587.514,145 637.396,131	6	587.511,599 637.404,459	8.708
6	587.511,599 637.404,459	7	587.509,346 637.413,011	8.844
7	587.509,346 637.413,011	8	587.508,381 637.416,672	3.786
8	587.508,381 637.416,672	9	587.507,321 637.419,767	3.271
9	587.507,321 637.419,767	10	587.505,429 637.427,282	7.75
10	587.505,429 637.427,282	11	587.503,664 637.434,802	7.724
11	587.503,664 637.434,802	12	587.502,83 637.436,493	1.885
12	587.502,83 637.436,493	13	587.500,338 637.445,335	9.186
13	587.500,338 637.445,335	14	587.490,877 637.478,905	34.878
14	587.490,877 637.478,905	15	587.483,708 637.476,695	7.502
15	587.483,708 637.476,695	16	587.493,532 637.445,877	32.346
16	587.493,532 637.445,877	17	587.496,604 637.446,769	3.199
17	587.496,604 637.446,769	18	587.503,923 637.419,29	28.437
18	587.503,923 637.419,29	1	587.494,228 637.415,877	10.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		187	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12078, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

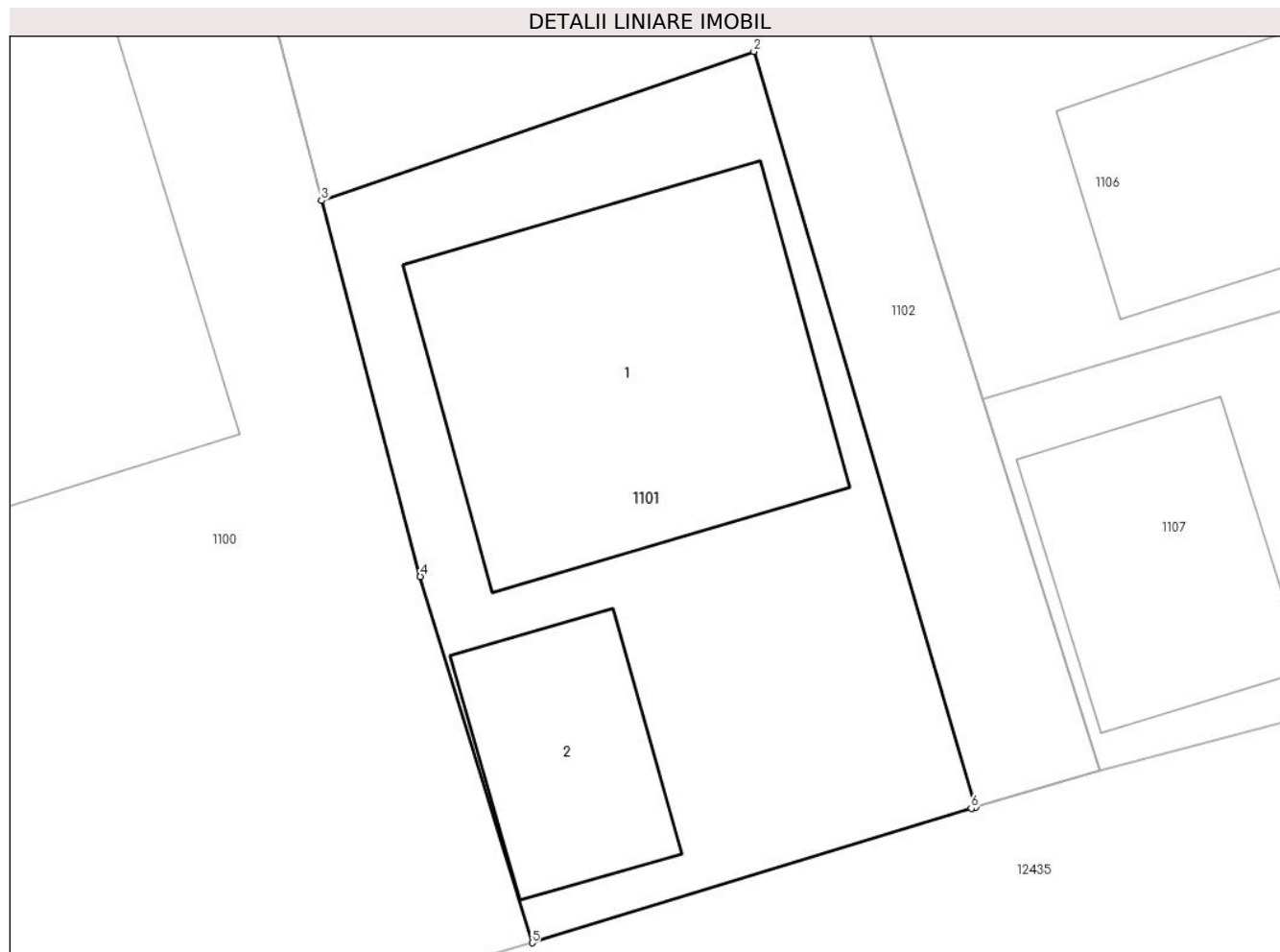
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	187	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.524,25 637.399,22	2	587.519,192 637.416,402	17.911
2	587.519,192 637.416,402	3	587.509,346 637.413,011	10.414
3	587.509,346 637.413,011	4	587.511,599 637.404,459	8.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.511,599 637.404,459	5	587.514,145 637.396,131	8.708
5	587.514,145 637.396,131	6	587.524,143 637.399,189	10.455
6	587.524,143 637.399,189	1	587.524,25 637.399,22	0.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 910	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54331-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta(P), edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15482, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU FĂNICĂ 2) PASCU MARINELA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU FĂNICĂ 2) PASCU MARINELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	-	-	-	
2	faneata	DA	688	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54331-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta(P), edificata in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.509,346 637.413,011	2	587.519,192 637.416,402	10.414	2	587.519,192 637.416,402	3	587.524,25 637.399,22	17.911
3	587.524,25 637.399,22	4	587.527,061 637.400,048	2.93	4	587.527,061 637.400,048	5	587.524,413 637.408,494	8.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.524,413 637.408,494	6	587.523,504 637.411,393	3.038
7	587.521,815 637.416,863	8	587.521,705 637.417,218	0.372
9	587.519,531 637.424,354	10	587.518,847 637.426,571	2.32
11	587.515,9 637.436,114	12	587.515,004 637.439,381	3.388
13	587.514,793 637.440,149	14	587.503,294 637.482,071	43.47
15	587.490,877 637.478,905	16	587.500,338 637.445,335	34.878
17	587.502,83 637.436,493	18	587.503,664 637.434,802	1.885
19	587.505,429 637.427,282	20	587.507,321 637.419,767	7.75
21	587.508,381 637.416,672	1	587.509,346 637.413,011	3.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.523,504 637.411,393	7	587.521,815 637.416,863	5.725
8	587.521,705 637.417,218	9	587.519,531 637.424,354	7.46
10	587.518,847 637.426,571	11	587.515,9 637.436,114	9.988
12	587.515,004 637.439,381	13	587.514,793 637.440,149	0.796
14	587.503,294 637.482,071	15	587.490,877 637.478,905	12.814
16	587.500,338 637.445,335	17	587.502,83 637.436,493	9.186
18	587.503,664 637.434,802	19	587.505,429 637.427,282	7.724
20	587.507,321 637.419,767	21	587.508,381 637.416,672	3.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		647	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12077, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN LILIANA, - sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

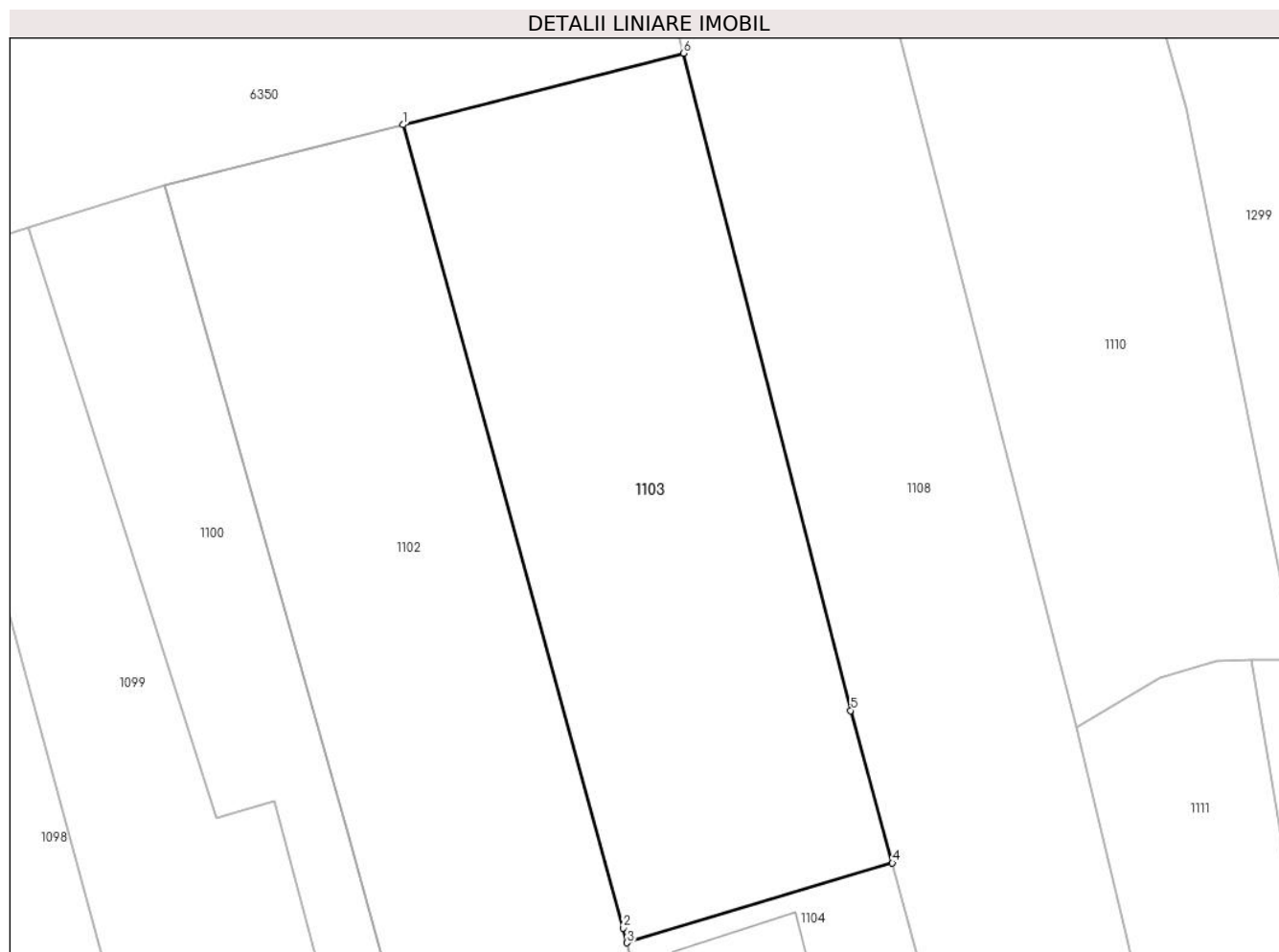
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.503,294 637.482,071	2	587.514,793 637.440,149	43.47
2	587.514,793 637.440,149	3	587.515,004 637.439,381	0.796
3	587.515,004 637.439,381	4	587.528,865 637.443,545	14.473
4	587.528,865 637.443,545	5	587.526,685 637.451,5	8.248
5	587.526,685 637.451,5	6	587.517,938 637.485,805	35.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.517,938 637.485,805	1	587.503,294 637.482,071	15.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12076, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

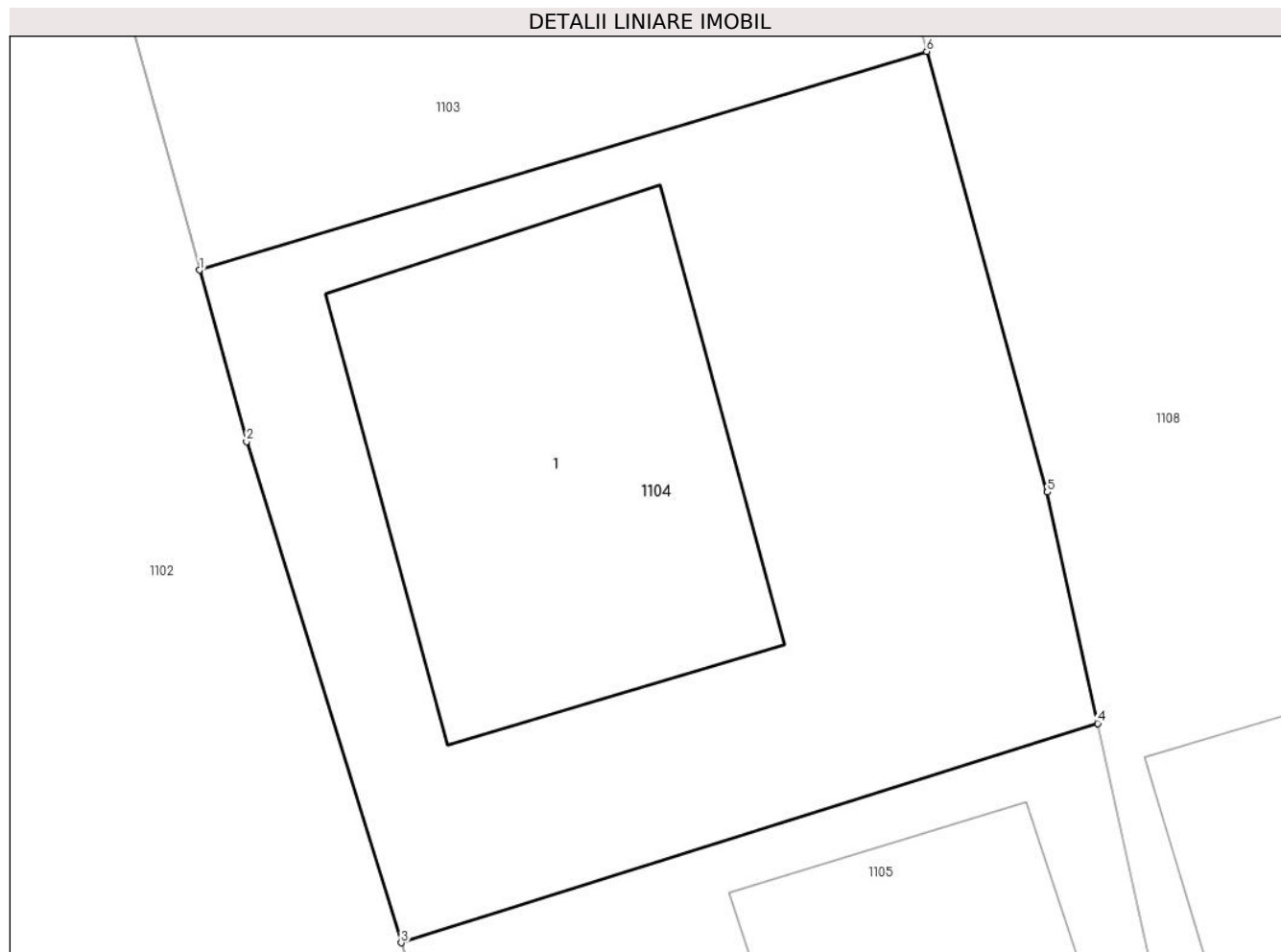
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.515,004 637.439,381	2	587.515,9 637.436,114	3.388
2	587.515,9 637.436,114	3	587.518,847 637.426,571	9.988
3	587.518,847 637.426,571	4	587.532,128 637.430,748	13.922
4	587.532,128 637.430,748	5	587.531,166 637.435,151	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.531,166 637.435,151	6	587.528,865 637.443,545	8.704
6	587.528,865 637.443,545	1	587.515,004 637.439,381	14.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		140	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12075, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂMAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂMAN ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

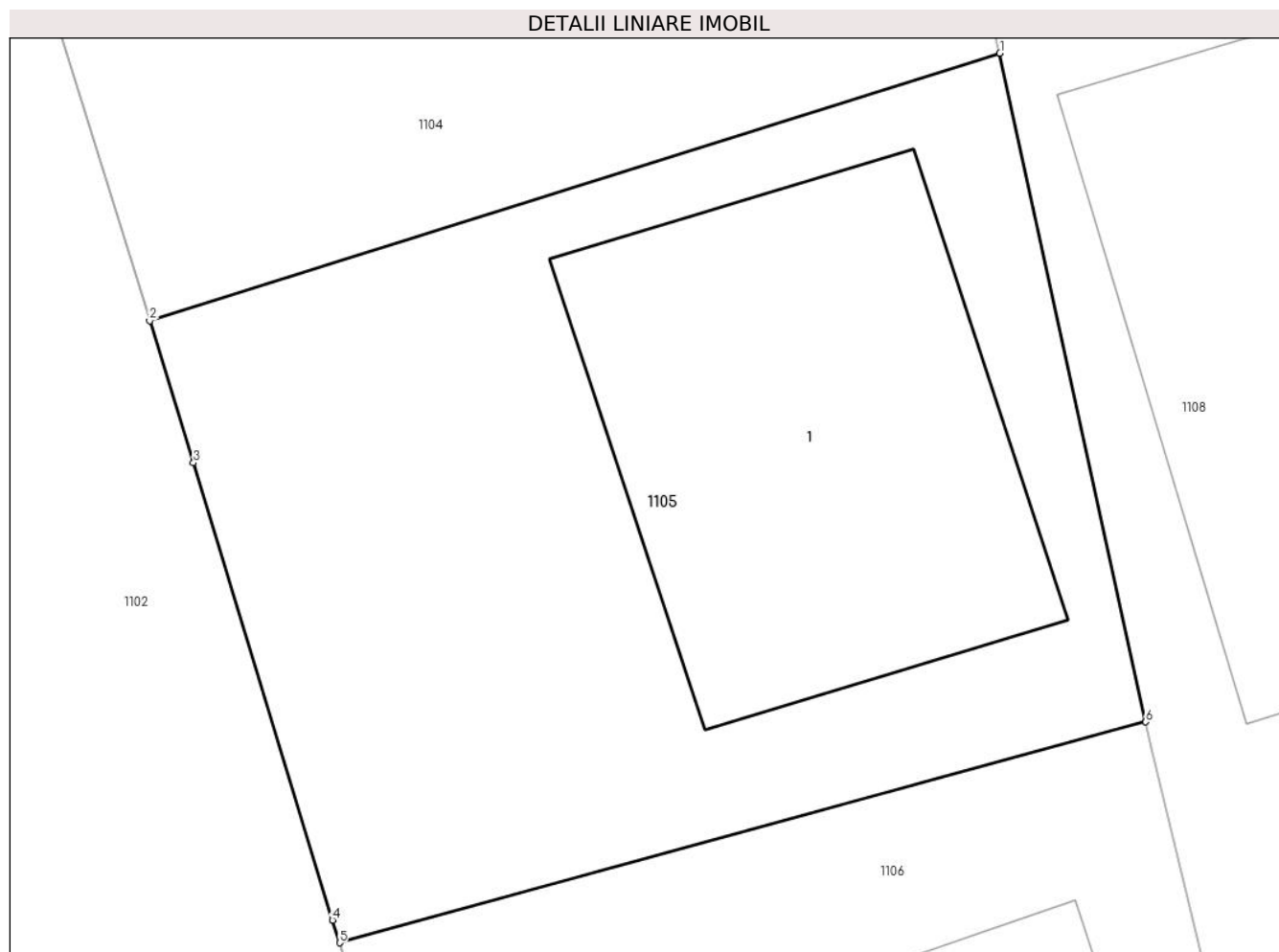
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	140	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.532,128 637.430,748	2	587.518,847 637.426,571	13.922
2	587.518,847 637.426,571	3	587.519,531 637.424,354	2.32
3	587.519,531 637.424,354	4	587.521,705 637.417,218	7.46
4	587.521,705 637.417,218	5	587.521,815 637.416,863	0.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.521,815 637.416,863	6	587.534,408 637.420,31	13.056
6	587.534,408 637.420,31	1	587.532,128 637.430,748	10.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12074, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN LILIANA , - soti	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN LILIANA , - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

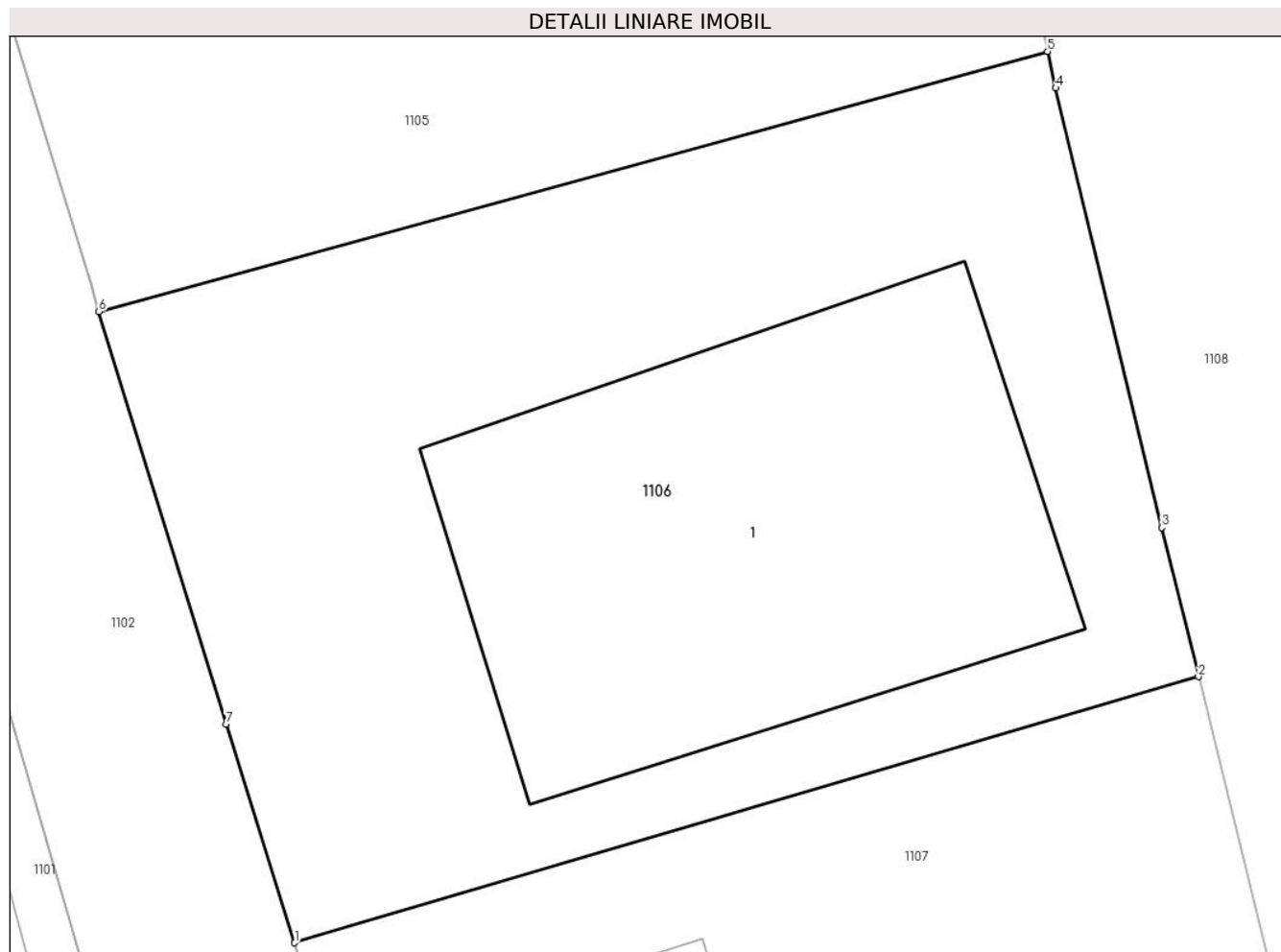
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.524,413 637.408,494	2	587.536,409 637.412,021	12.504
2	587.536,409 637.412,021	3	587.535,922 637.413,997	2.035
3	587.535,922 637.413,997	4	587.534,514 637.419,825	5.996
4	587.534,514 637.419,825	5	587.534,408 637.420,31	0.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.534,408 637.420,31	6	587.521,815 637.416,863	13.056
6	587.521,815 637.416,863	7	587.523,504 637.411,393	5.725
7	587.523,504 637.411,393	1	587.524,413 637.408,494	3.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12073, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN CRISTINEL	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMAN CRISTINEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

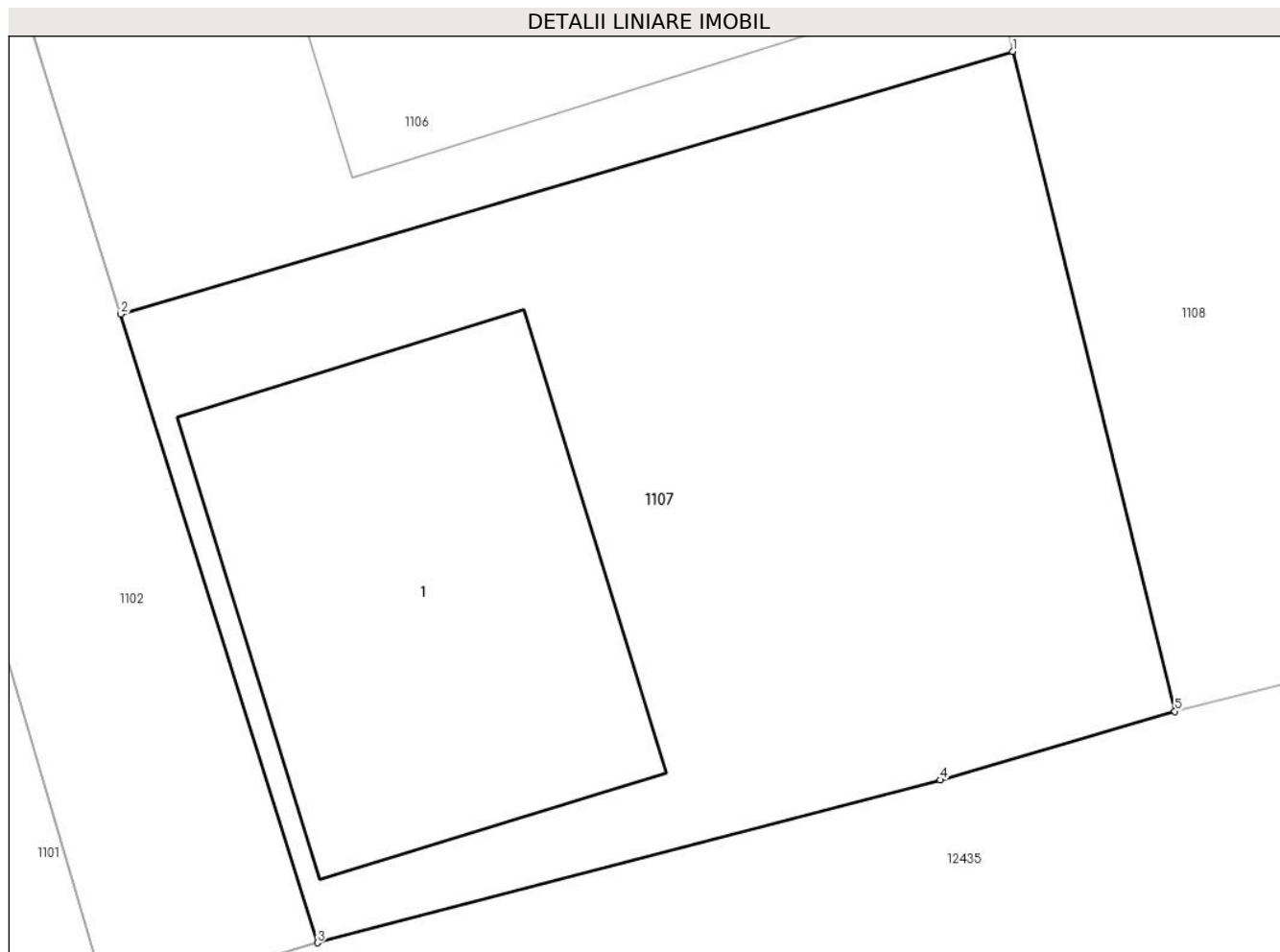
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.536,409 637.412,021	2	587.524,413 637.408,494	12.504
2	587.524,413 637.408,494	3	587.527,061 637.400,048	8.851
3	587.527,061 637.400,048	4	587.535,435 637.402,235	8.655
4	587.535,435 637.402,235	5	587.538,591 637.403,157	3.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.538,591 637.403,157	1	587.536,409 637.412,021	9.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stânca, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12072, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

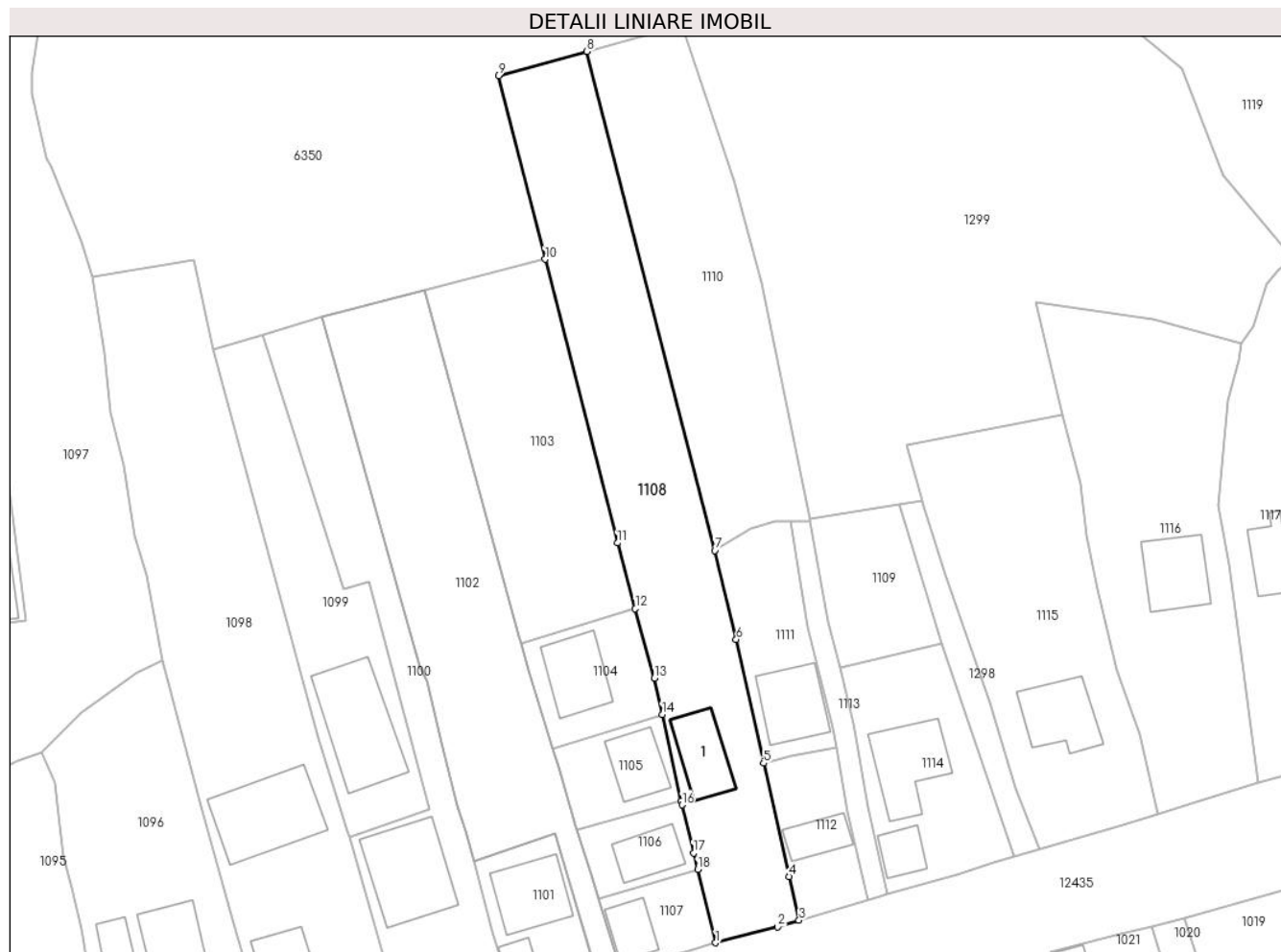
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	371	-	-	-	
2	faneata	DA	752	-	-	-	
3	faneata	NU	65	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.538,591 637.403,157	2	587.546,082 637.405,072	7.732
2	587.546,082 637.405,072	3	587.548,686 637.405,872	2.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.548,686 637.405,872	4	587.547,479 637.411,167	5.431
4	587.547,479 637.411,167	5	587.544,388 637.424,863	14.04
5	587.544,388 637.424,863	6	587.541,072 637.439,845	15.345
6	587.541,072 637.439,845	7	587.538,484 637.450,594	11.056
7	587.538,484 637.450,594	8	587.523,022 637.510,934	62.29
8	587.523,022 637.510,934	9	587.512,28 637.507,996	11.137
9	587.512,28 637.507,996	10	587.517,938 637.485,805	22.901
10	587.517,938 637.485,805	11	587.526,685 637.451,5	35.403
11	587.526,685 637.451,5	12	587.528,865 637.443,545	8.248
12	587.528,865 637.443,545	13	587.531,166 637.435,151	8.704
13	587.531,166 637.435,151	14	587.532,128 637.430,748	4.507
14	587.532,128 637.430,748	15	587.534,408 637.420,31	10.684
15	587.534,408 637.420,31	16	587.534,514 637.419,825	0.496
16	587.534,514 637.419,825	17	587.535,922 637.413,997	5.996
17	587.535,922 637.413,997	18	587.536,409 637.412,021	2.035
18	587.536,409 637.412,021	1	587.538,591 637.403,157	9.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		215	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12071, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

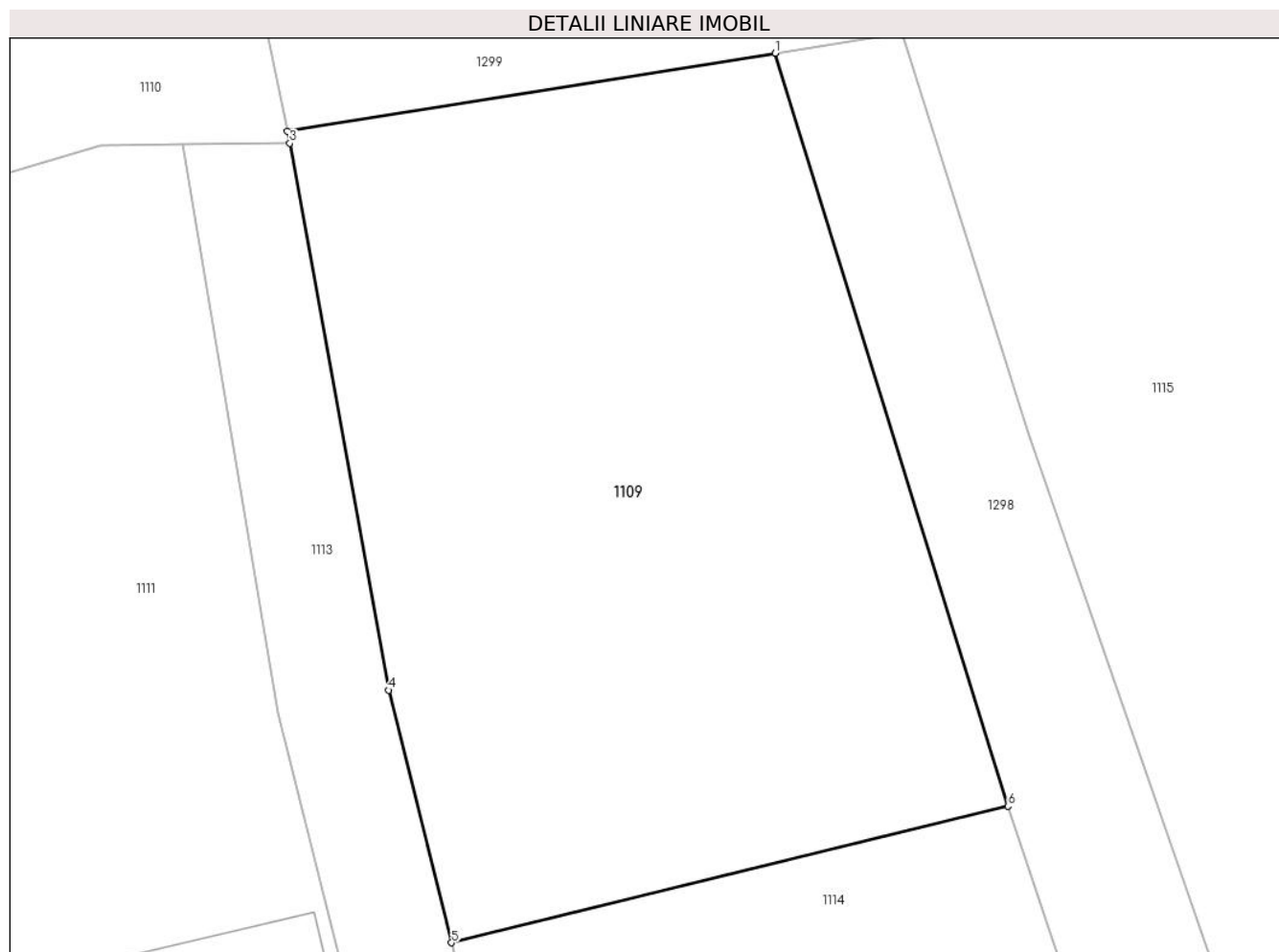
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.560,818 637.456,145	2	587.549,958 637.454,413	10.997
2	587.549,958 637.454,413	3	587.550,013 637.454,142	0.277
3	587.550,013 637.454,142	4	587.552,211 637.441,976	12.363
4	587.552,211 637.441,976	5	587.553,614 637.436,359	5.79
5	587.553,614 637.436,359	6	587.566,0 637.439,399	12.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.566,0 637.439,399	1	587.560,818 637.456,145	17.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10996, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

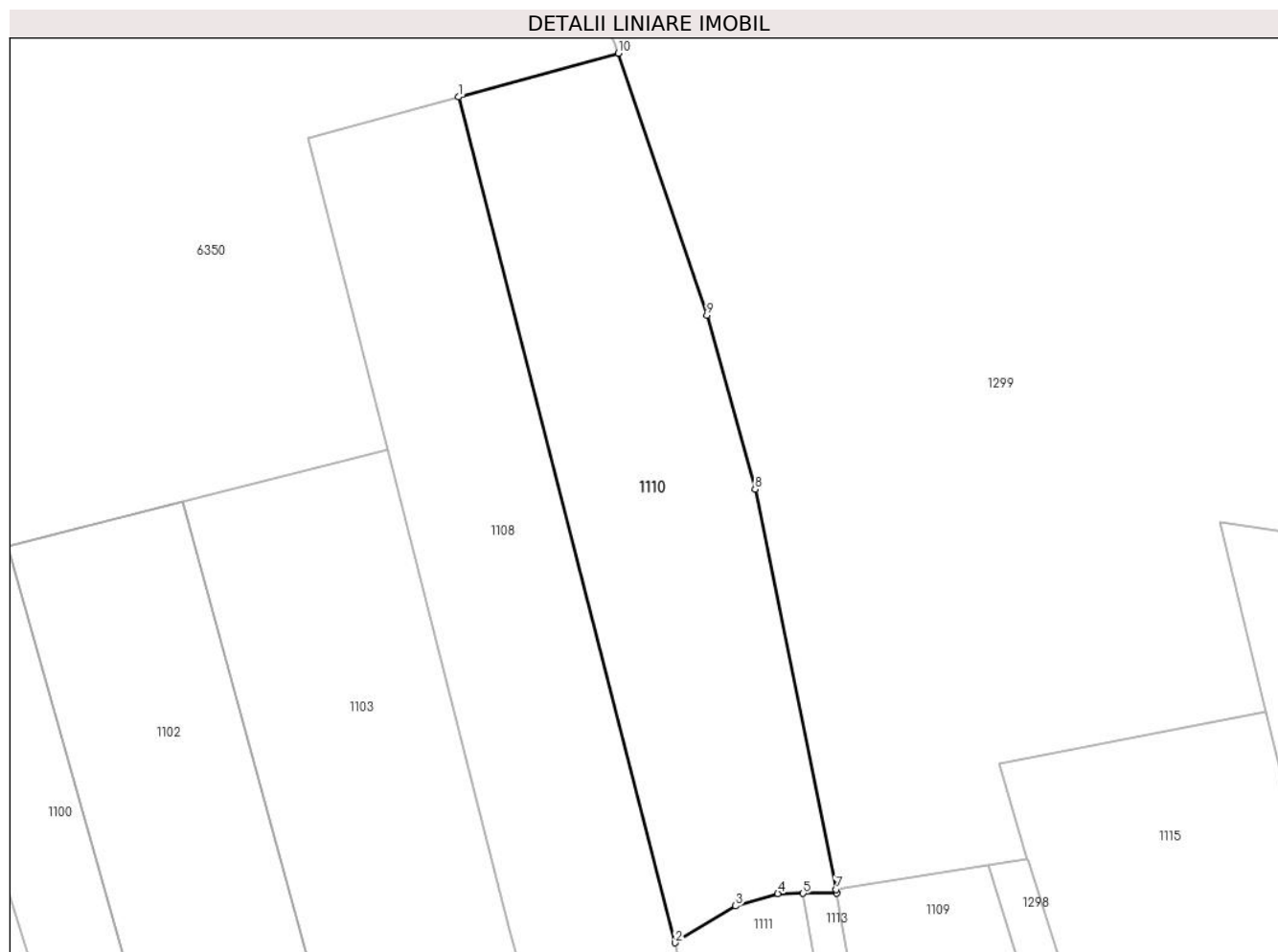
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	789	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.523,022 637.510,934	2	587.538,484 637.450,594	62.29
2	587.538,484 637.450,594	3	587.542,796 637.453,217	5.047
3	587.542,796 637.453,217	4	587.545,811 637.454,104	3.143
4	587.545,811 637.454,104	5	587.547,626 637.454,12	1.815
5	587.547,626 637.454,12	6	587.550,013 637.454,142	2.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.550,013 637.454,142	7	587.549,958 637.454,413	0.277
7	587.549,958 637.454,413	8	587.544,184 637.482,948	29.113
8	587.544,184 637.482,948	9	587.540,749 637.495,35	12.869
9	587.540,749 637.495,35	10	587.534,433 637.514,055	19.743
10	587.534,433 637.514,055	1	587.523,022 637.510,934	11.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		252	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10997, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN ALECSANDRU	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN ALECSANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

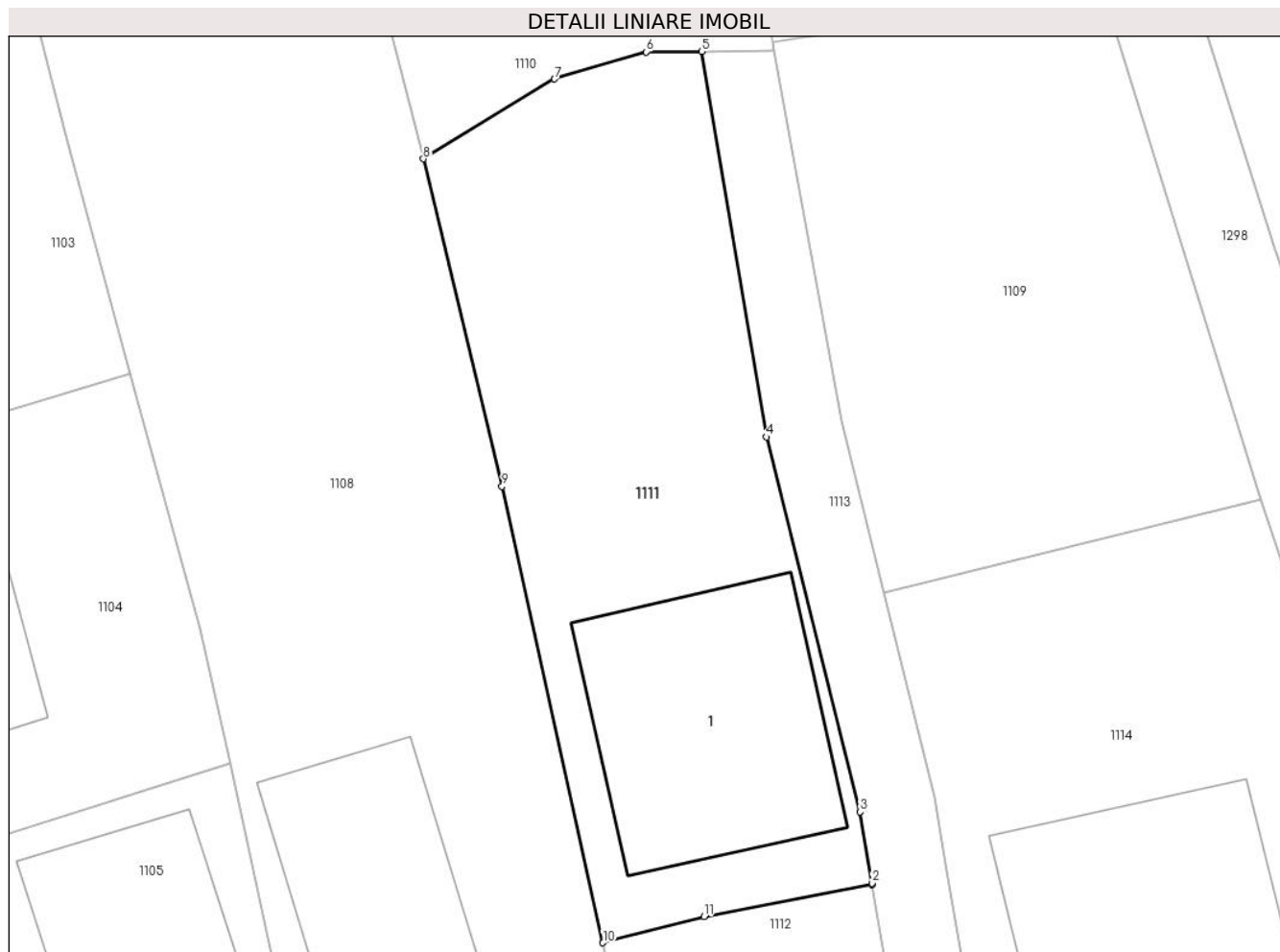
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.553,23 637.426,773	2	587.553,222 637.426,821	0.049
2	587.553,222 637.426,821	3	587.552,836 637.429,153	2.364
3	587.552,836 637.429,153	4	587.549,762 637.441,464	12.689
4	587.549,762 637.441,464	5	587.547,626 637.454,12	12.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.547,626 637.454,12	6	587.545,811 637.454,104	1.815
6	587.545,811 637.454,104	7	587.542,796 637.453,217	3.143
7	587.542,796 637.453,217	8	587.538,484 637.450,594	5.047
8	587.538,484 637.450,594	9	587.541,072 637.439,845	11.056
9	587.541,072 637.439,845	10	587.544,388 637.424,863	15.345
10	587.544,388 637.424,863	11	587.547,705 637.425,728	3.428
11	587.547,705 637.425,728	1	587.553,23 637.426,773	5.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		168	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10998, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CĂTĂLIN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CĂTĂLIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

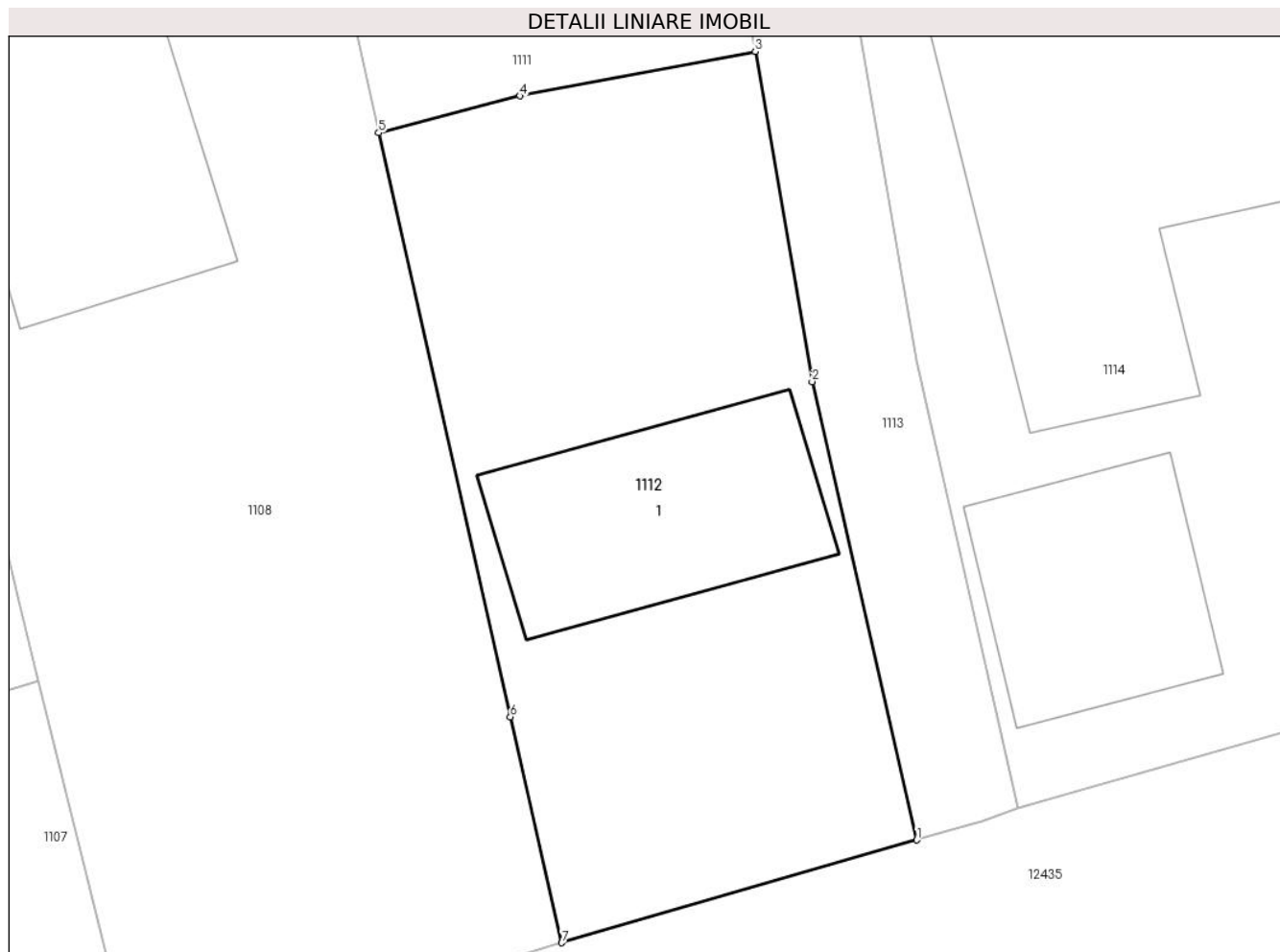
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	168	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.557,022 637.408,282	2	587.554,567 637.419,031	11.026
2	587.554,567 637.419,031	3	587.553,23 637.426,773	7.857
3	587.553,23 637.426,773	4	587.547,705 637.425,728	5.623
4	587.547,705 637.425,728	5	587.544,388 637.424,863	3.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.544,388 637.424,863	6	587.547,479 637.411,167	14.04
6	587.547,479 637.411,167	7	587.548,686 637.405,872	5.431
7	587.548,686 637.405,872	1	587.557,022 637.408,282	8.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12056, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.557,022 637.408,282	2	587.558,546 637.408,723	1.587
2	587.558,546 637.408,723	3	587.559,405 637.409,025	0.911
3	587.559,405 637.409,025	4	587.557,019 637.419,521	10.764
4	587.557,019 637.419,521	5	587.555,687 637.427,238	7.831
5	587.555,687 637.427,238	6	587.555,286 637.429,661	2.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.555,286 637.429,661	7	587.553,614 637.436,359	6.904
7	587.553,614 637.436,359	8	587.552,211 637.441,976	5.79
8	587.552,211 637.441,976	9	587.550,013 637.454,142	12.363
9	587.550,013 637.454,142	10	587.550,006 637.454,142	0.007
10	587.550,006 637.454,142	11	587.547,626 637.454,12	2.38
11	587.547,626 637.454,12	12	587.549,762 637.441,464	12.835
12	587.549,762 637.441,464	13	587.552,836 637.429,153	12.689
13	587.552,836 637.429,153	14	587.553,222 637.426,821	2.364
14	587.553,222 637.426,821	15	587.553,23 637.426,773	0.049
15	587.553,23 637.426,773	16	587.554,567 637.419,031	7.857
16	587.554,567 637.419,031	1	587.557,022 637.408,282	11.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Strd Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		395	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Strd Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Strd Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10995, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN MARIA 2) PELIN VASILE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN MARIA 2) PELIN VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

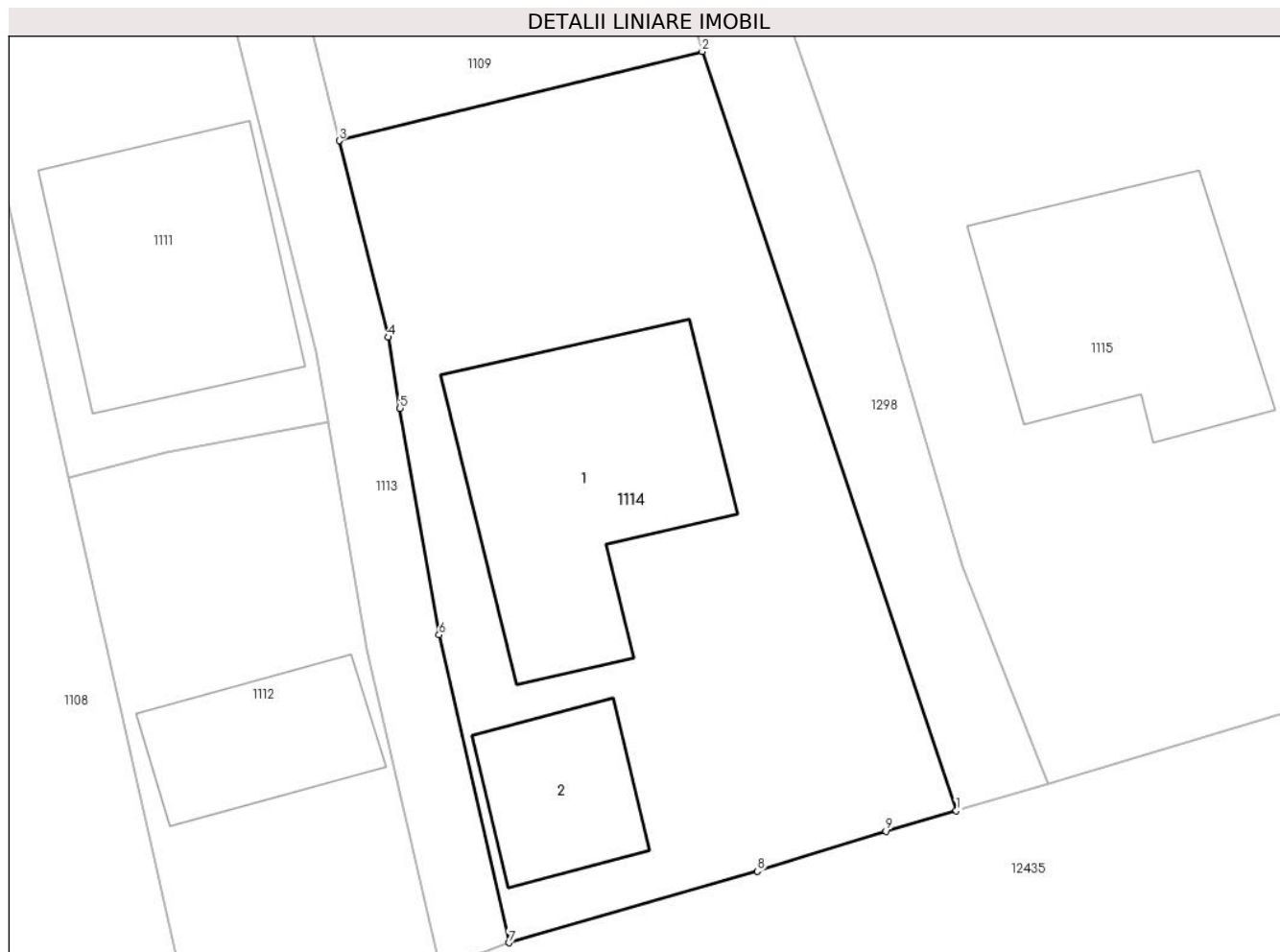
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.574,665 637.413,529	2	587.566,0 637.439,399	27.283
2	587.566,0 637.439,399	3	587.553,614 637.436,359	12.754
3	587.553,614 637.436,359	4	587.555,286 637.429,661	6.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.555,286 637.429,661	5	587.555,687 637.427,238	2.456
5	587.555,687 637.427,238	6	587.557,019 637.419,521	7.831
6	587.557,019 637.419,521	7	587.559,405 637.409,025	10.764
7	587.559,405 637.409,025	8	587.567,878 637.411,458	8.815
8	587.567,878 637.411,458	9	587.572,268 637.412,828	4.599
9	587.572,268 637.412,828	1	587.574,665 637.413,529	2.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52402	859	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15443 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1164 - Contract de vanzare cumpărare, din 07/07/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cvumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARVINTE MARIA 2) ARVINTE RADU-IOAN, soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52402	859	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	301	-	-	-	
2	faneata	DA	558	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.587,908 637.417,46	2	587.592,155 637.418,754	4.44
2	587.592,155 637.418,754	3	587.589,877 637.428,351	9.864
3	587.589,877 637.428,351	4	587.587,118 637.436,114	8.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.587,118 637.436,114	5	587.584,779 637.445,981	10.14
5	587.584,779 637.445,981	6	587.583,523 637.452,365	6.506
6	587.583,523 637.452,365	7	587.582,694 637.458,725	6.414
7	587.582,694 637.458,725	8	587.580,611 637.467,04	8.572
8	587.580,611 637.467,04	9	587.561,647 637.463,378	19.314
9	587.561,647 637.463,378	10	587.563,639 637.456,592	7.072
10	587.563,639 637.456,592	11	587.563,68 637.456,453	0.145
11	587.563,68 637.456,453	12	587.566,446 637.447,702	9.178
12	587.566,446 637.447,702	13	587.571,858 637.432,136	16.48
13	587.571,858 637.432,136	14	587.574,858 637.421,87	10.695
14	587.574,858 637.421,87	15	587.577,811 637.414,45	7.986
15	587.577,811 637.414,45	1	587.587,908 637.417,46	10.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53165	991	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11008 / 19/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 580, din 20/02/2009 emis de Judecatoria Targu Neamt (act administrativ nr 5196 - certificat de atestare fiscala din 08.04.2019, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr 50 - certificat de casatorie din 07.10.2004, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN FLORIN 2) PELIN IONELA , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN FLORIN 2) PELIN IONELA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

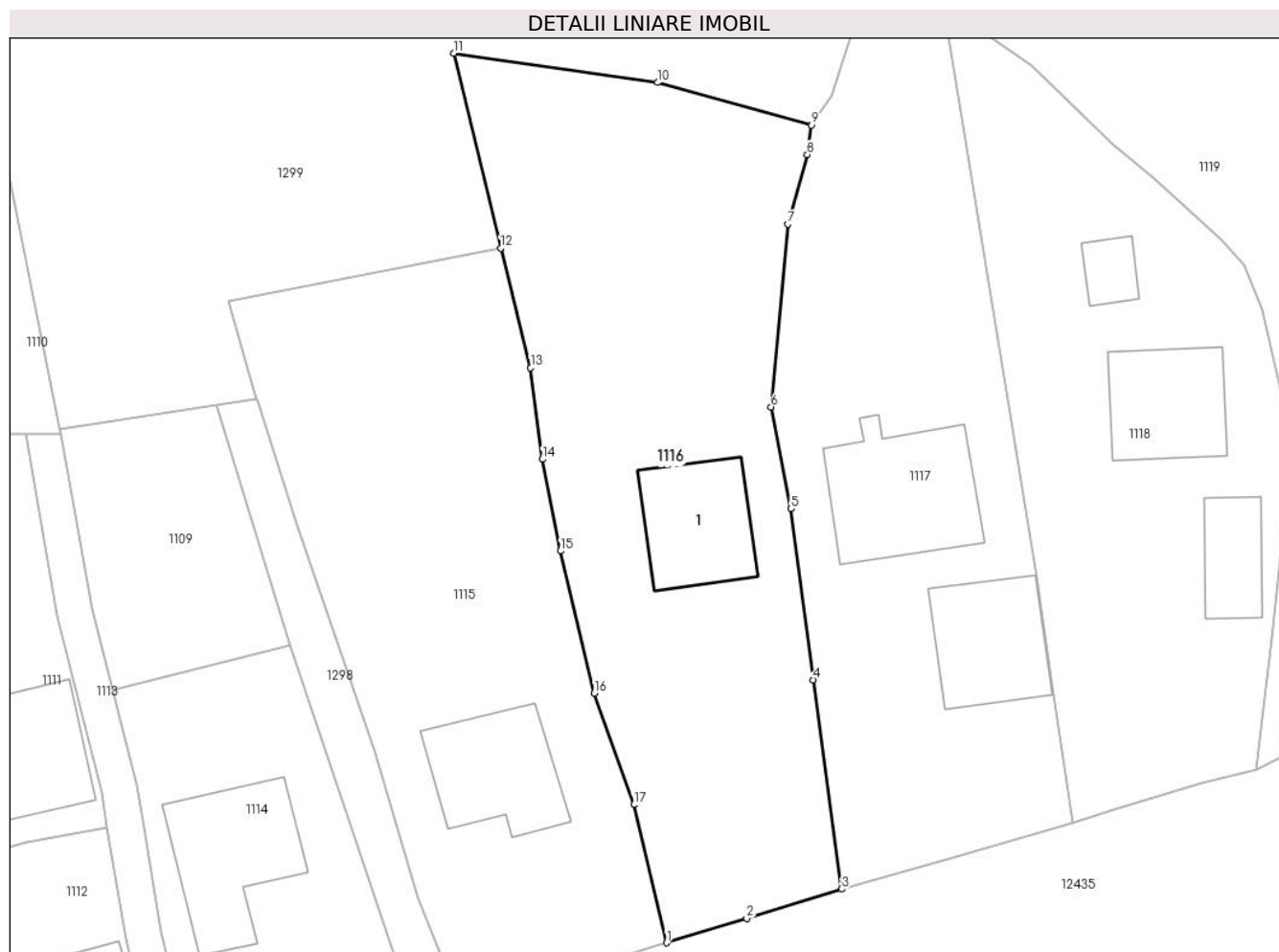
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53165	991	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	-	-	
2	arabil	DA	159	-	-	-	
3	faneata	DA	448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.592,155 637.418,754	2	587.597,722 637.420,438	5.816
2	587.597,722 637.420,438	3	587.604,33 637.422,487	6.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.604,33 637.422,487	4	587.602,364 637.437,03	14.675
4	587.602,364 637.437,03	5	587.600,815 637.448,921	11.991
5	587.600,815 637.448,921	6	587.599,419 637.456,001	7.216
6	587.599,419 637.456,001	7	587.600,58 637.468,703	12.755
7	587.600,58 637.468,703	8	587.601,936 637.473,541	5.024
8	587.601,936 637.473,541	9	587.602,245 637.475,586	2.068
9	587.602,245 637.475,586	10	587.591,523 637.478,54	11.121
10	587.591,523 637.478,54	11	587.577,342 637.480,583	14.327
11	587.577,342 637.480,583	12	587.580,611 637.467,04	13.932
12	587.580,611 637.467,04	13	587.582,694 637.458,725	8.572
13	587.582,694 637.458,725	14	587.583,523 637.452,365	6.414
14	587.583,523 637.452,365	15	587.584,779 637.445,981	6.506
15	587.584,779 637.445,981	16	587.587,118 637.436,114	10.14
16	587.587,118 637.436,114	17	587.589,877 637.428,351	8.239
17	587.589,877 637.428,351	1	587.592,155 637.418,754	9.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50709	857	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1993 / 27/08/2004		
Contract De Donatie nr. 1995, din 17/08/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN RADU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN RADU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

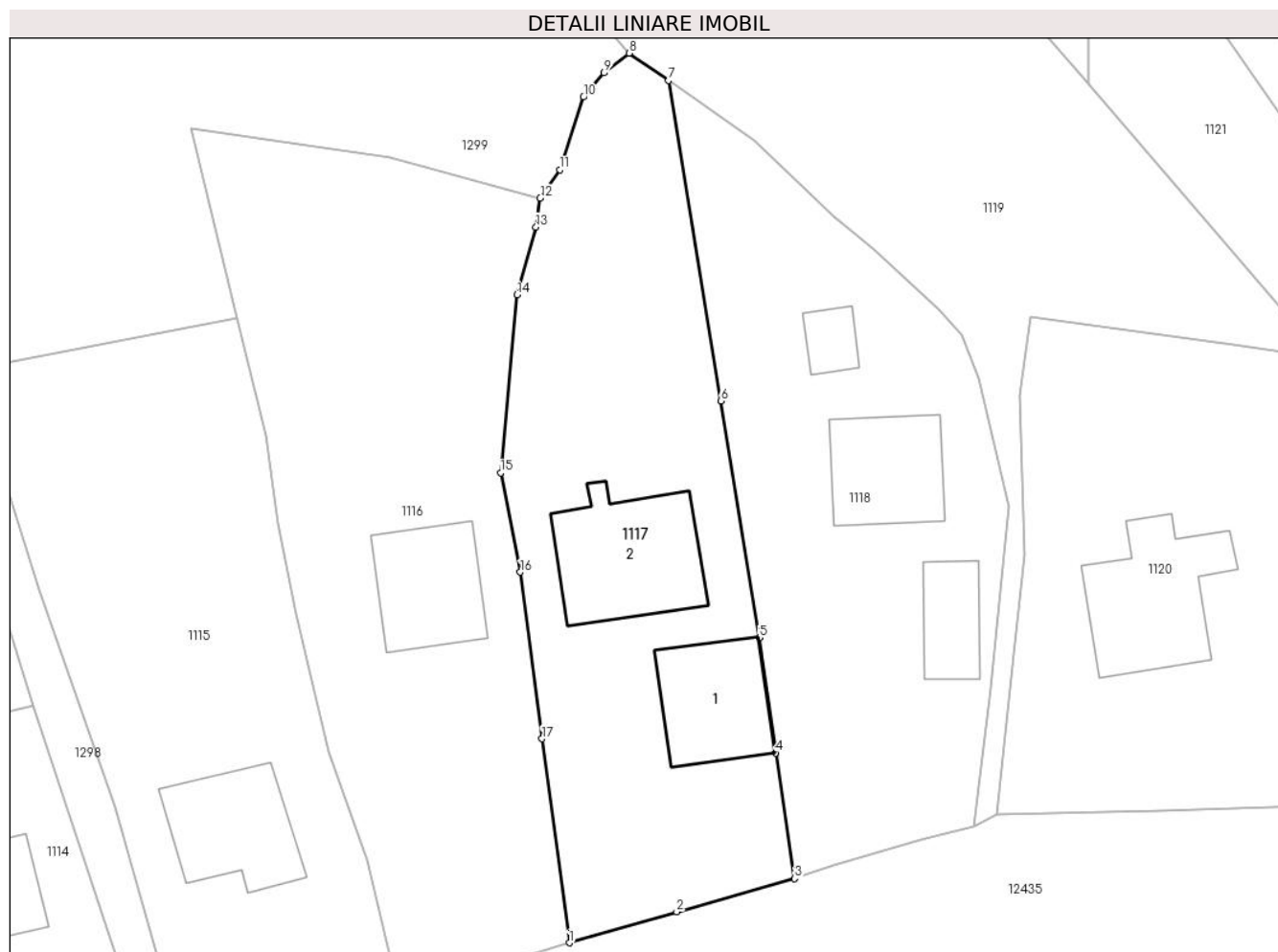
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50709	857	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	-	
2	arabil	DA	323	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.604,33 637.422,487	2	587.611,989 637.424,688	7.969
2	587.611,989 637.424,688	3	587.620,397 637.427,06	8.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.620,397 637.427,06	4	587.619,038 637.436,027	9.069
4	587.619,038 637.436,027	5	587.617,878 637.444,24	8.295
5	587.617,878 637.444,24	6	587.615,121 637.461,144	17.127
6	587.615,121 637.461,144	7	587.611,394 637.483,988	23.146
7	587.611,394 637.483,988	8	587.608,574 637.485,936	3.427
8	587.608,574 637.485,936	9	587.606,801 637.484,539	2.257
9	587.606,801 637.484,539	10	587.605,314 637.482,809	2.281
10	587.605,314 637.482,809	11	587.603,636 637.477,629	5.445
11	587.603,636 637.477,629	12	587.602,245 637.475,586	2.472
12	587.602,245 637.475,586	13	587.601,936 637.473,541	2.068
13	587.601,936 637.473,541	14	587.600,58 637.468,703	5.024
14	587.600,58 637.468,703	15	587.599,419 637.456,001	12.755
15	587.599,419 637.456,001	16	587.600,815 637.448,921	7.216
16	587.600,815 637.448,921	17	587.602,364 637.437,03	11.991
17	587.602,364 637.437,03	1	587.604,33 637.422,487	14.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52609	802	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52609-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1982, pe fundatie de piatra, acoperita cu azbest
A1.2	52609-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30149 / 14/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2239, din 24/09/2002 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr 33 - certificat de casatorie din 16.05.1978, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 14997 - certificat de atestare fiscala din 04.12.2017, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN NECULAI 2) PELIN EVA, - soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN NECULAI 2) PELIN EVA, - soti	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN NECULAI 2) PELIN EVA, - soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52609	802	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	-	
2	arabil	DA	280	-	-	-	
3	faneata	DA	145	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52609-C1	construcții de locuințe	Din acte: 58 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1982, pe fundatie de piatra, acoperita cu azbest
A1.2	52609-C2	construcții anexa	Din acte: 17 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.620,397 637.427,06	2	587.623,239 637.428,046	3.008
2	587.623,239 637.428,046	3	587.629,424 637.429,839	6.44
3	587.629,424 637.429,839	4	587.633,164 637.430,811	3.864
4	587.633,164 637.430,811	5	587.634,373 637.440,7	9.963
5	587.634,373 637.440,7	6	587.635,655 637.453,574	12.938
6	587.635,655 637.453,574	7	587.633,557 637.462,768	9.43
7	587.633,557 637.462,768	8	587.632,349 637.465,845	3.306
8	587.632,349 637.465,845	9	587.630,693 637.467,652	2.451
9	587.630,693 637.467,652	10	587.626,046 637.471,934	6.319
10	587.626,046 637.471,934	11	587.623,18 637.474,297	3.715
11	587.623,18 637.474,297	12	587.617,545 637.479,74	7.835
12	587.617,545 637.479,74	13	587.611,394 637.483,988	7.475
13	587.611,394 637.483,988	14	587.615,121 637.461,144	23.146
14	587.615,121 637.461,144	15	587.617,878 637.444,24	17.127
15	587.617,878 637.444,24	16	587.619,038 637.436,027	8.295
16	587.619,038 637.436,027	1	587.620,397 637.427,06	9.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.592	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

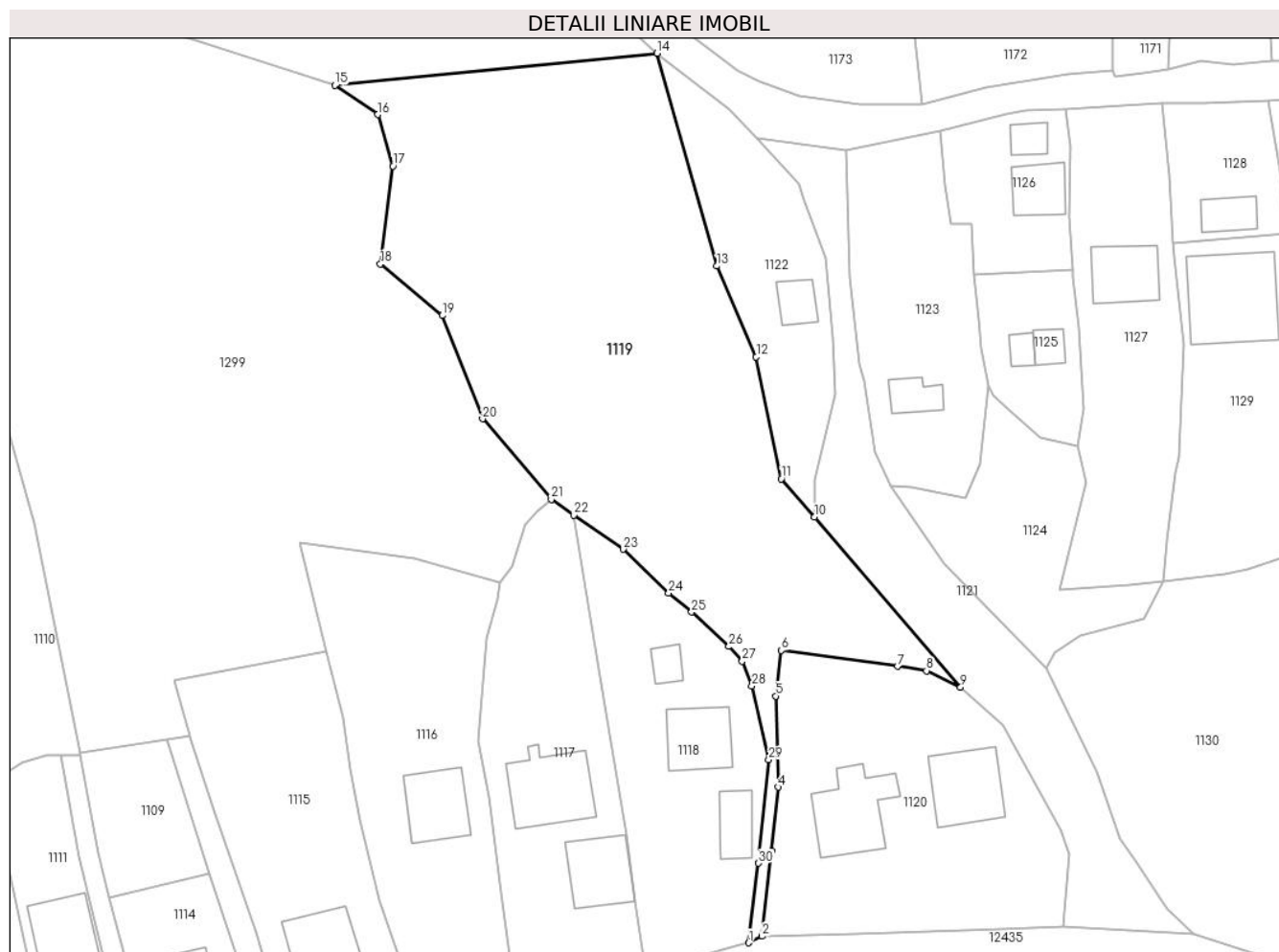
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.592	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.633,164 637.430,811	2	587.634,803 637.431,634	1.834
3	587.635,983 637.442,237	4	587.636,802 637.450,159	7.964
5	587.636,507 637.461,491	6	587.637,223 637.467,164	5.718
7	587.651,67 637.465,178	8	587.655,278 637.464,634	3.649
9	587.659,51 637.462,568	10	587.641,348 637.483,768	27.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.634,803 637.431,634	3	587.635,983 637.442,237	10.668
4	587.636,802 637.450,159	5	587.636,507 637.461,491	11.336
6	587.637,223 637.467,164	7	587.651,67 637.465,178	14.583
8	587.655,278 637.464,634	9	587.659,51 637.462,568	4.709
10	587.641,348 637.483,768	11	587.637,215 637.488,501	6.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.637,215 637.488,501	12	587.634,082 637.503,686	15.505
13	587.629,189 637.514,968	14	587.621,744 637.541,429	27.488
15	587.581,644 637.537,438	16	587.586,973 637.533,803	6.451
17	587.588,881 637.527,401	18	587.587,308 637.515,214	12.288
19	587.595,02 637.508,803	20	587.600,035 637.495,97	13.778
21	587.608,574 637.485,936	22	587.611,394 637.483,988	3.427
23	587.617,545 637.479,74	24	587.623,18 637.474,297	7.835
25	587.626,046 637.471,934	26	587.630,693 637.467,652	6.319
27	587.632,349 637.465,845	28	587.633,557 637.462,768	3.306
29	587.635,655 637.453,574	30	587.634,373 637.440,7	12.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.634,082 637.503,686	13	587.629,189 637.514,968	12.297
14	587.621,744 637.541,429	15	587.581,644 637.537,438	40.298
16	587.586,973 637.533,803	17	587.588,881 637.527,401	6.68
18	587.587,308 637.515,214	19	587.595,02 637.508,803	10.029
20	587.600,035 637.495,97	21	587.608,574 637.485,936	13.176
22	587.611,394 637.483,988	23	587.617,545 637.479,74	7.475
24	587.623,18 637.474,297	25	587.626,046 637.471,934	3.715
26	587.630,693 637.467,652	27	587.632,349 637.465,845	2.451
28	587.633,557 637.462,768	29	587.635,655 637.453,574	9.43
30	587.634,373 637.440,7	1	587.633,164 637.430,811	9.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50586	1.070	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1163 / 17/08/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1139, din 19/07/2001 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU CRISTIAN 2) LĂCĂTUȘU IORDANA, - soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	A1
554 / 08/01/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamț, din 10/01/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B2	Se notează repositionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară în vederea punerii de acord cu lucrarea depusă la cererea nr. 30149 / 2017	A1
19057 / 11/07/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamț, din 11/07/2018 emis de PFA Dinu PRALEA;		
B3	Se notează repositionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât s-a constatat că geometria imobilului este deplasată și există o suprapunerer cu imobilul identificat cu NCP 52858	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU CRISTIAN 2) LĂCĂTUȘU IORDANA, - soti	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

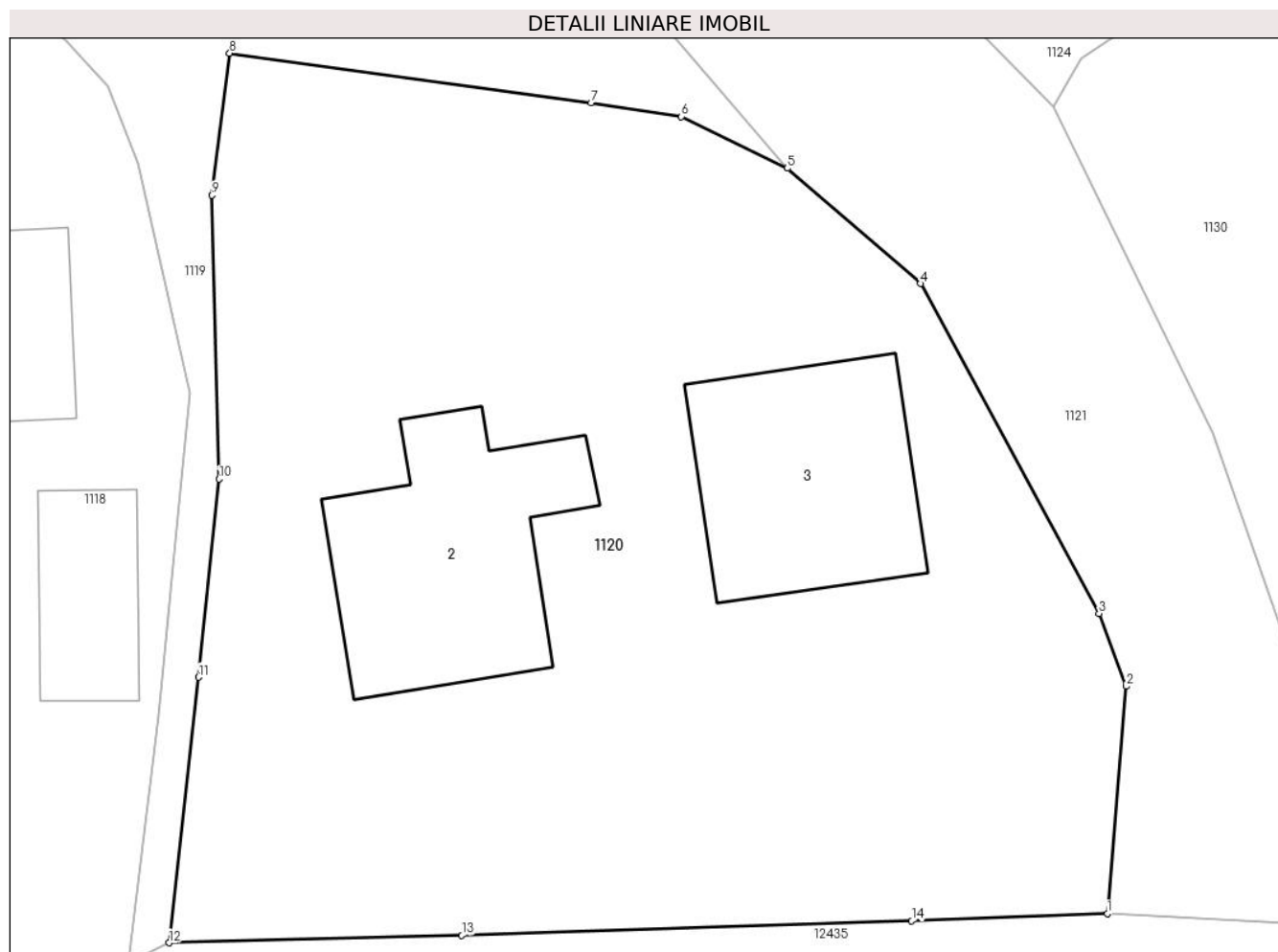
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50586	1.070	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	-	-	-	
2	faneata	DA	267	-	-	-	
3	faneata	DA	245	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.672,298 637.432,792	2	587.673,054 637.441,877	9.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.673,054 637.441,877	3	587.671,971 637.444,787	3.105
3	587.671,971 637.444,787	4	587.664,837 637.457,964	14.984
4	587.664,837 637.457,964	5	587.659,51 637.462,568	7.041
5	587.659,51 637.462,568	6	587.655,278 637.464,634	4.709
6	587.655,278 637.464,634	7	587.651,67 637.465,178	3.649
7	587.651,67 637.465,178	8	587.637,223 637.467,164	14.583
8	587.637,223 637.467,164	9	587.636,507 637.461,491	5.718
9	587.636,507 637.461,491	10	587.636,802 637.450,159	11.336
10	587.636,802 637.450,159	11	587.635,983 637.442,237	7.964
11	587.635,983 637.442,237	12	587.634,803 637.431,634	10.668
12	587.634,803 637.431,634	13	587.646,503 637.431,924	11.704
13	587.646,503 637.431,924	14	587.664,484 637.432,506	17.99
14	587.664,484 637.432,506	1	587.672,298 637.432,792	7.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	784	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.641,348 637.483,768	2	587.659,51 637.462,568	27.916
3	587.664,837 637.457,964	4	587.671,971 637.444,787	14.984
5	587.673,054 637.441,877	6	587.672,298 637.432,792	9.116
7	587.688,565 637.431,934	8	587.685,126 637.435,016	4.618
9	587.681,374 637.440,731	10	587.679,365 637.443,831	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.659,51 637.462,568	3	587.664,837 637.457,964	7.041
4	587.671,971 637.444,787	5	587.673,054 637.441,877	3.105
6	587.672,298 637.432,792	7	587.688,565 637.431,934	16.29
8	587.685,126 637.435,016	9	587.681,374 637.440,731	6.837
10	587.679,365 637.443,831	11	587.676,509 637.451,996	8.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.676,509 637.451,996	12	587.670,135 637.465,015	14.496
13	587.657,491 637.477,999	14	587.650,878 637.487,625	11.679
15	587.649,934 637.489,566	16	587.648,887 637.491,88	2.54
17	587.647,578 637.500,623	18	587.646,97 637.502,842	2.301
19	587.645,769 637.513,571	20	587.645,224 637.529,344	15.782
21	587.634,169 637.530,876	22	587.639,42 637.525,134	7.781
23	587.640,059 637.523,182	24	587.642,725 637.516,027	7.636
25	587.643,574 637.506,13	26	587.643,853 637.498,995	7.14
27	587.641,357 637.488,302	1	587.641,348 637.483,768	4.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.670,135 637.465,015	13	587.657,491 637.477,999	18.123
14	587.650,878 637.487,625	15	587.649,934 637.489,566	2.158
16	587.648,887 637.491,88	17	587.647,578 637.500,623	8.84
18	587.646,97 637.502,842	19	587.645,769 637.513,571	10.796
20	587.645,224 637.529,344	21	587.634,169 637.530,876	11.161
22	587.639,42 637.525,134	23	587.640,059 637.523,182	2.054
24	587.642,725 637.516,027	25	587.643,574 637.506,13	9.933
26	587.643,853 637.498,995	27	587.641,357 637.488,302	10.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10994, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IOAN
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IOAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	408	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.634,169 637.530,876	2	587.630,664 637.534,509	5.048
2	587.630,664 637.534,509	3	587.621,744 637.541,429	11.289
3	587.621,744 637.541,429	4	587.629,189 637.514,968	27.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.629,189 637.514,968	5	587.634,082 637.503,686	12.297
5	587.634,082 637.503,686	6	587.637,215 637.488,501	15.505
6	587.637,215 637.488,501	7	587.641,348 637.483,768	6.284
7	587.641,348 637.483,768	8	587.641,357 637.488,302	4.534
8	587.641,357 637.488,302	9	587.643,853 637.498,995	10.98
9	587.643,853 637.498,995	10	587.643,574 637.506,13	7.14
10	587.643,574 637.506,13	11	587.642,725 637.516,027	9.933
11	587.642,725 637.516,027	12	587.640,059 637.523,182	7.636
12	587.640,059 637.523,182	13	587.639,42 637.525,134	2.054
13	587.639,42 637.525,134	1	587.634,169 637.530,876	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		611	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10993, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDAR EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDAR EUGENIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

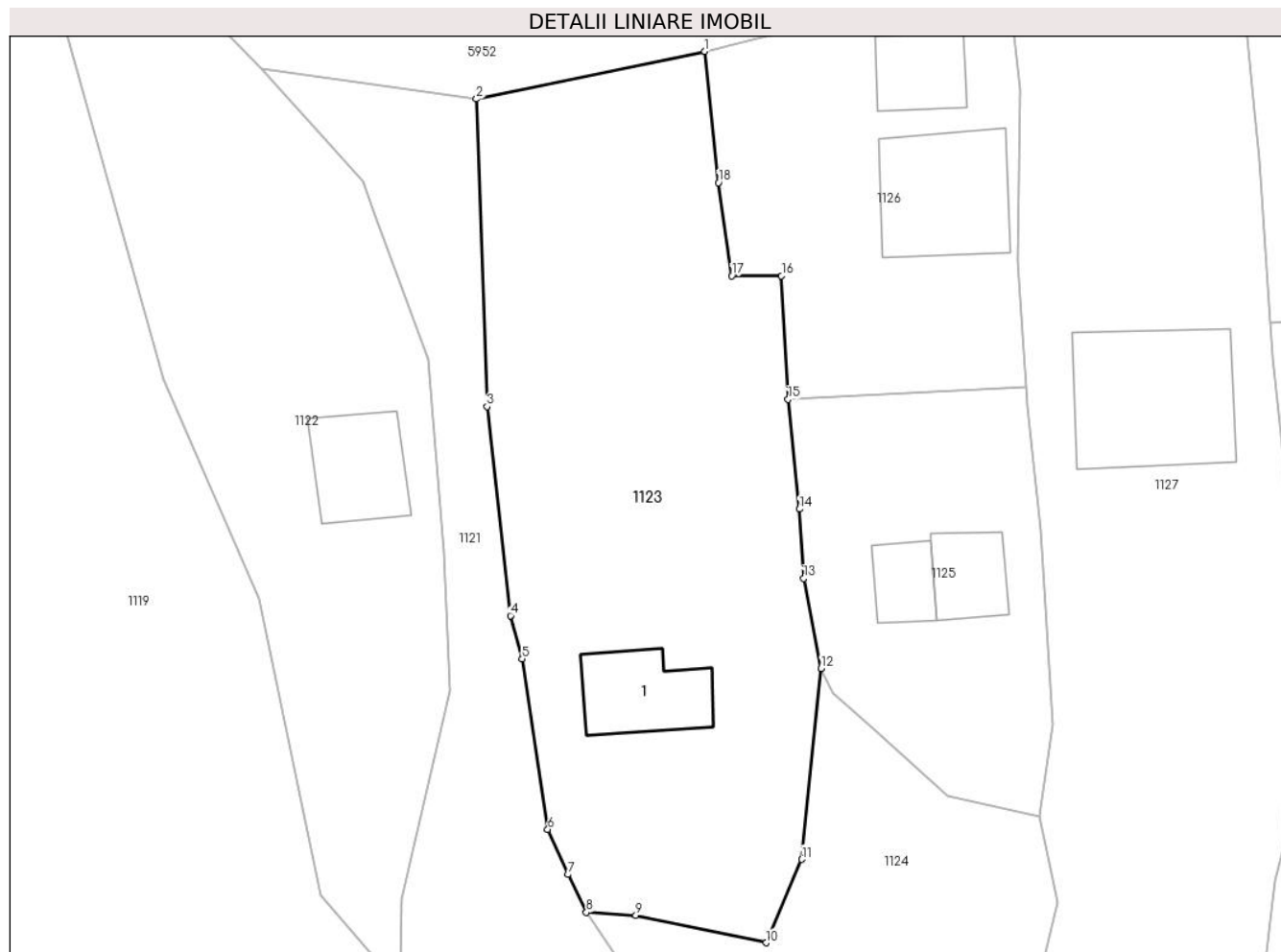
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	205	-	-	-	
2	arabil	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.656,956 637.531,783	2	587.645,224 637.529,344	11.983
2	587.645,224 637.529,344	3	587.645,769 637.513,571	15.782
3	587.645,769 637.513,571	4	587.646,97 637.502,842	10.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.646,97 637.502,842	5	587.647,578 637.500,623	2.301
5	587.647,578 637.500,623	6	587.648,887 637.491,88	8.84
6	587.648,887 637.491,88	7	587.649,934 637.489,566	2.54
7	587.649,934 637.489,566	8	587.650,878 637.487,625	2.158
8	587.650,878 637.487,625	9	587.653,411 637.487,473	2.538
9	587.653,411 637.487,473	10	587.660,104 637.486,065	6.839
10	587.660,104 637.486,065	11	587.661,929 637.490,344	4.652
11	587.661,929 637.490,344	12	587.662,922 637.500,138	9.844
12	587.662,922 637.500,138	13	587.662,031 637.504,751	4.698
13	587.662,031 637.504,751	14	587.661,817 637.508,311	3.566
14	587.661,817 637.508,311	15	587.661,228 637.513,931	5.651
15	587.661,228 637.513,931	16	587.660,891 637.520,276	6.354
16	587.660,891 637.520,276	17	587.658,345 637.520,27	2.546
17	587.658,345 637.520,27	18	587.657,647 637.525,054	4.835
18	587.657,647 637.525,054	1	587.656,956 637.531,783	6.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

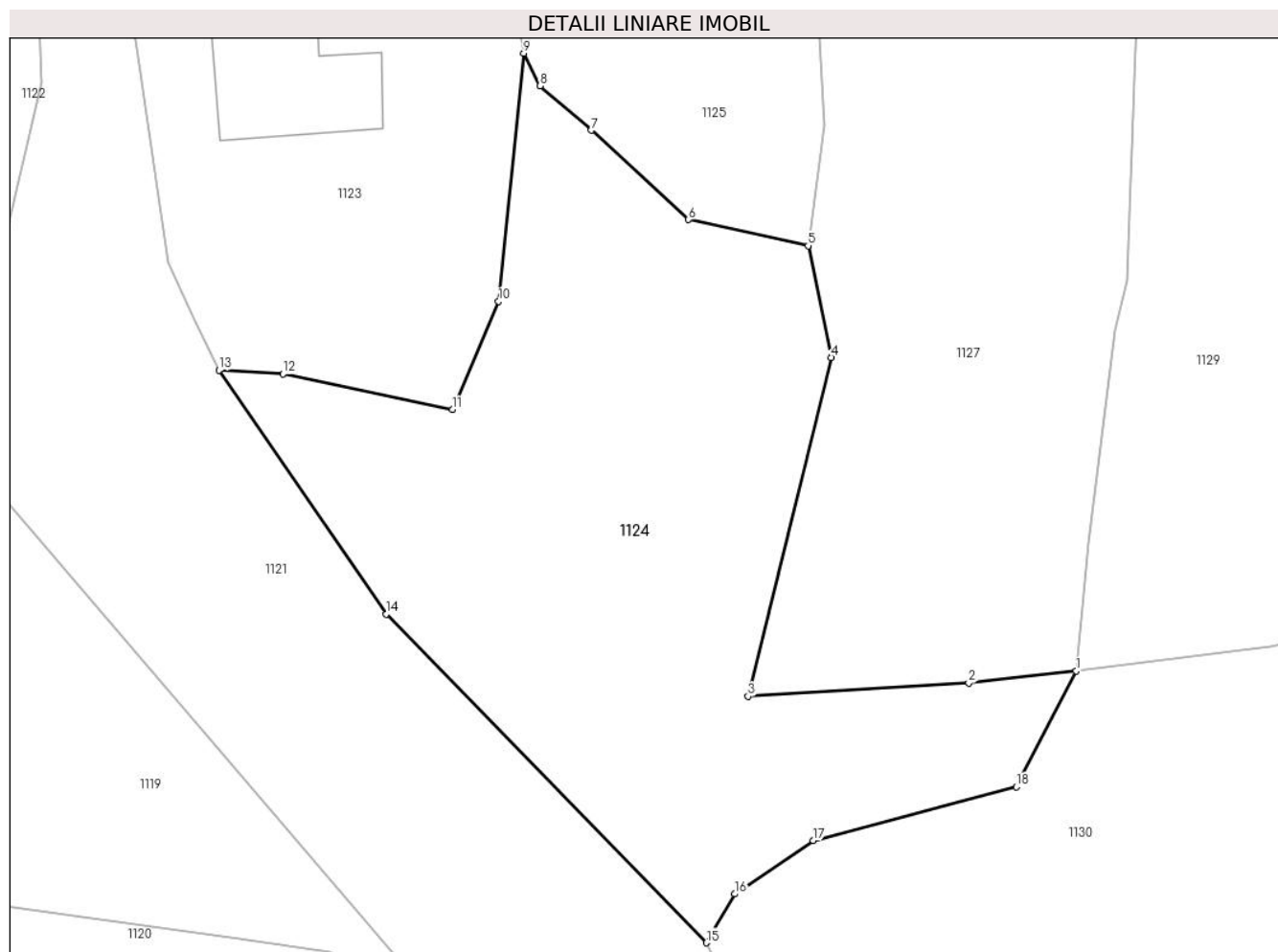
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	443	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.684,755 637.475,744	2	587.680,505 637.475,266	4.277
2	587.680,505 637.475,266	3	587.671,783 637.474,752	8.737
3	587.671,783 637.474,752	4	587.675,07 637.488,126	13.772
4	587.675,07 637.488,126	5	587.674,158 637.492,534	4.501
5	587.674,158 637.492,534	6	587.669,435 637.493,572	4.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.669,435 637.493,572	7	587.665,59 637.497,095	5.215
7	587.665,59 637.497,095	8	587.663,559 637.498,847	2.682
8	587.663,559 637.498,847	9	587.662,922 637.500,138	1.44
9	587.662,922 637.500,138	10	587.661,929 637.490,344	9.844
10	587.661,929 637.490,344	11	587.660,104 637.486,065	4.652
11	587.660,104 637.486,065	12	587.653,411 637.487,473	6.839
12	587.653,411 637.487,473	13	587.650,878 637.487,625	2.538
13	587.650,878 637.487,625	14	587.657,491 637.477,999	11.679
14	587.657,491 637.477,999	15	587.670,135 637.465,015	18.123
15	587.670,135 637.465,015	16	587.671,259 637.466,944	2.233
16	587.671,259 637.466,944	17	587.674,355 637.469,057	3.748
17	587.674,355 637.469,057	18	587.682,38 637.471,178	8.301
18	587.682,38 637.471,178	1	587.684,755 637.475,744	5.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Pelinului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Pelinului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Pelinului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12055, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDAR ION 2) BONDAR ELENA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDAR ION 2) BONDAR ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

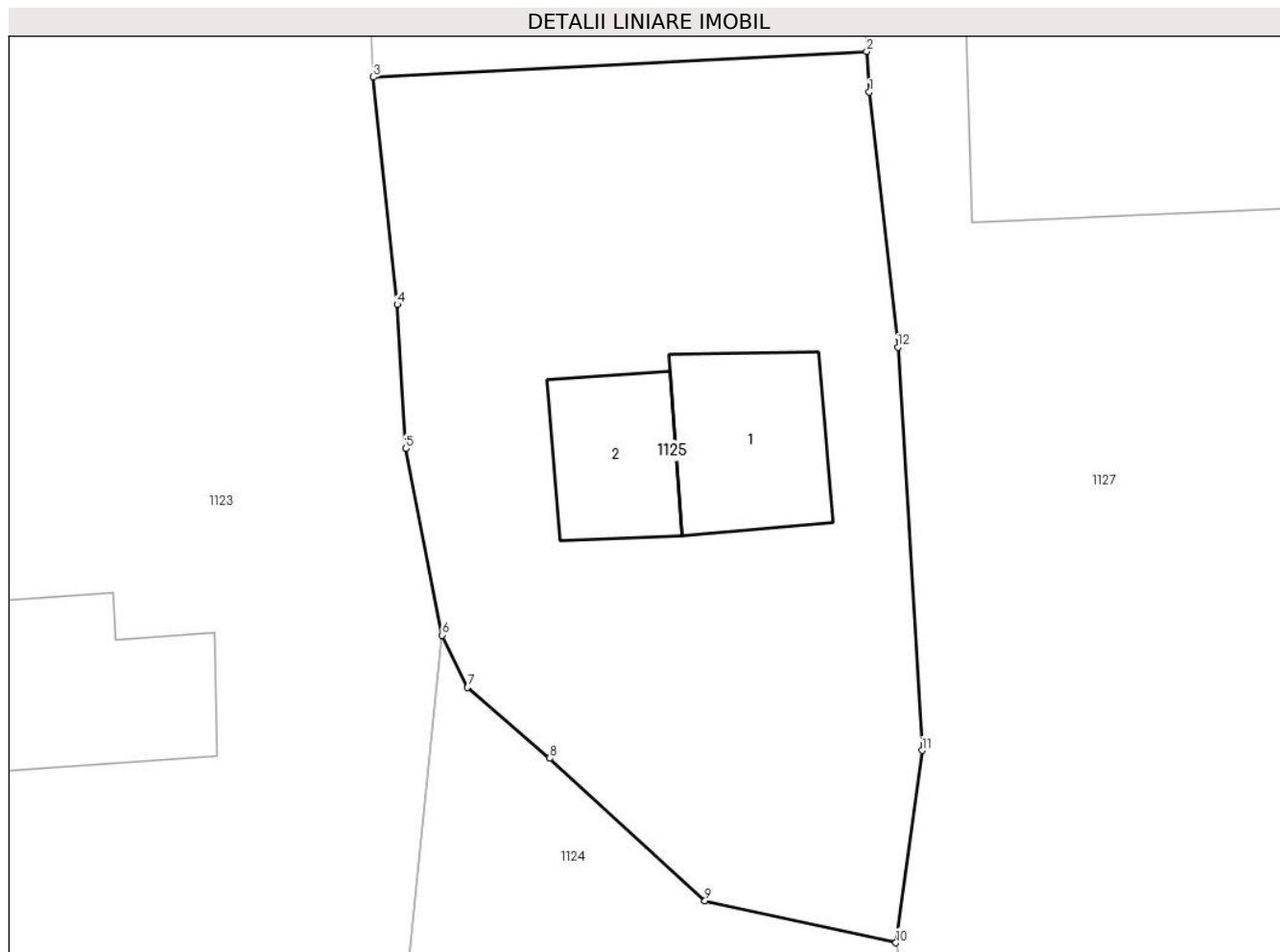
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	232	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.673,5 637.513,56	2	587.673,432 637.514,566	1.008
2	587.673,432 637.514,566	3	587.661,228 637.513,931	12.221
3	587.661,228 637.513,931	4	587.661,817 637.508,311	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.661,817 637.508,311	5	587.662,031 637.504,751	3.566
5	587.662,031 637.504,751	6	587.662,922 637.500,138	4.698
6	587.662,922 637.500,138	7	587.663,559 637.498,847	1.44
7	587.663,559 637.498,847	8	587.665,59 637.497,095	2.682
8	587.665,59 637.497,095	9	587.669,435 637.493,572	5.215
9	587.669,435 637.493,572	10	587.674,158 637.492,534	4.836
10	587.674,158 637.492,534	11	587.674,802 637.497,287	4.796
11	587.674,802 637.497,287	12	587.674,204 637.507,254	9.985
12	587.674,204 637.507,254	1	587.673,5 637.513,56	6.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12054, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE MARIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

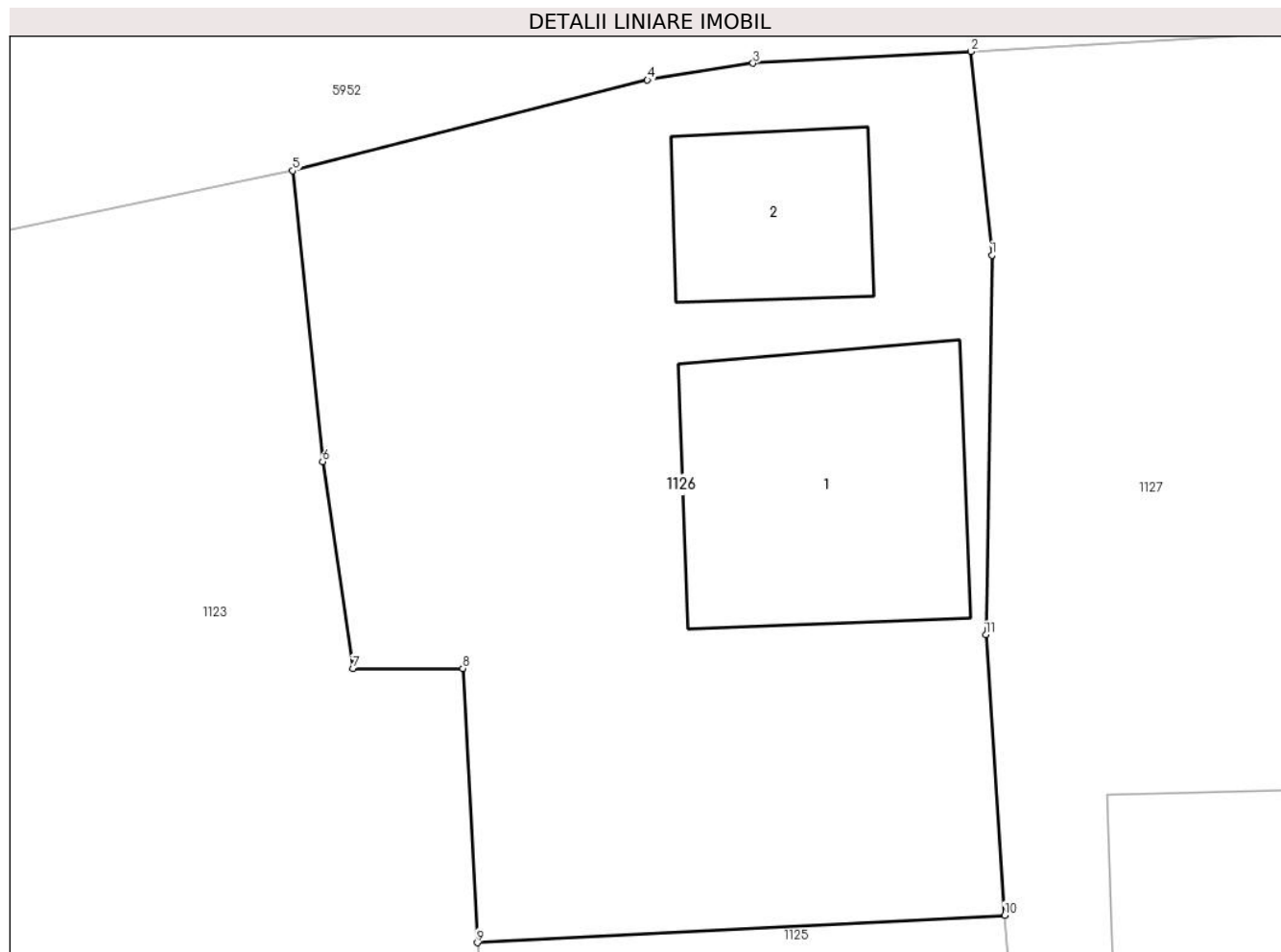
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.673,137 637.529,829	2	587.672,658 637.534,54	4.735
2	587.672,658 637.534,54	3	587.667,606 637.534,269	5.059
3	587.667,606 637.534,269	4	587.665,164 637.533,878	2.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.665,164 637.533,878	5	587.656,956 637.531,783	8.471
5	587.656,956 637.531,783	6	587.657,647 637.525,054	6.764
6	587.657,647 637.525,054	7	587.658,345 637.520,27	4.835
7	587.658,345 637.520,27	8	587.660,891 637.520,276	2.546
8	587.660,891 637.520,276	9	587.661,228 637.513,931	6.354
9	587.661,228 637.513,931	10	587.673,432 637.514,566	12.221
10	587.673,432 637.514,566	11	587.672,997 637.521,052	6.501
11	587.672,997 637.521,052	1	587.673,137 637.529,829	8.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11723, din 07/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

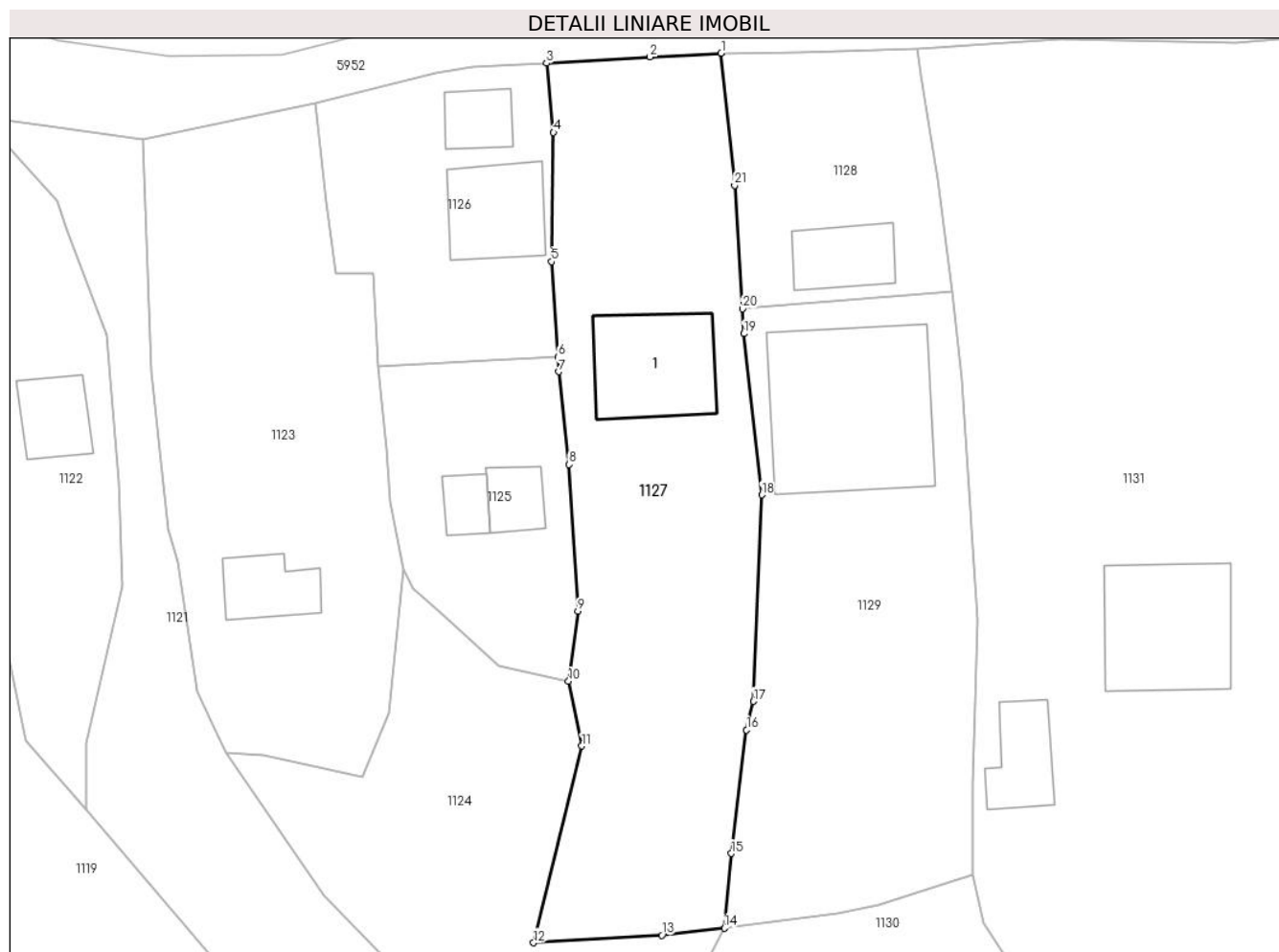
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	319	-	-	-	
2	faneata	DA	419	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.684,548 637.535,214	2	587.679,7 637.534,961	4.855
3	587.672,658 637.534,54	4	587.673,137 637.529,829	4.735
5	587.672,997 637.521,052	6	587.673,432 637.514,566	6.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.679,7 637.534,961	3	587.672,658 637.534,54	7.055
4	587.673,137 637.529,829	5	587.672,997 637.521,052	8.778
6	587.673,432 637.514,566	7	587.673,5 637.513,56	1.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.673,5 637.513,56	8	587.674,204 637.507,254	6.345
9	587.674,802 637.497,287	10	587.674,158 637.492,534	4.796
11	587.675,07 637.488,126	12	587.671,783 637.474,752	13.772
13	587.680,505 637.475,266	14	587.684,755 637.475,744	4.277
15	587.685,227 637.480,819	16	587.686,266 637.489,221	8.466
17	587.686,744 637.491,166	18	587.687,304 637.505,192	14.037
19	587.686,091 637.516,149	20	587.685,985 637.517,842	1.696
21	587.685,458 637.526,236	1	587.684,548 637.535,214	9.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.674,204 637.507,254	9	587.674,802 637.497,287	9.985
10	587.674,158 637.492,534	11	587.675,07 637.488,126	4.501
12	587.671,783 637.474,752	13	587.680,505 637.475,266	8.737
14	587.684,755 637.475,744	15	587.685,227 637.480,819	5.097
16	587.686,266 637.489,221	17	587.686,744 637.491,166	2.003
18	587.687,304 637.505,192	19	587.686,091 637.516,149	11.024
20	587.685,985 637.517,842	21	587.685,458 637.526,236	8.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14691, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ELISEI GHEORGHE 2) ELISEI ELENA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ELISEI GHEORGHE 2) ELISEI ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

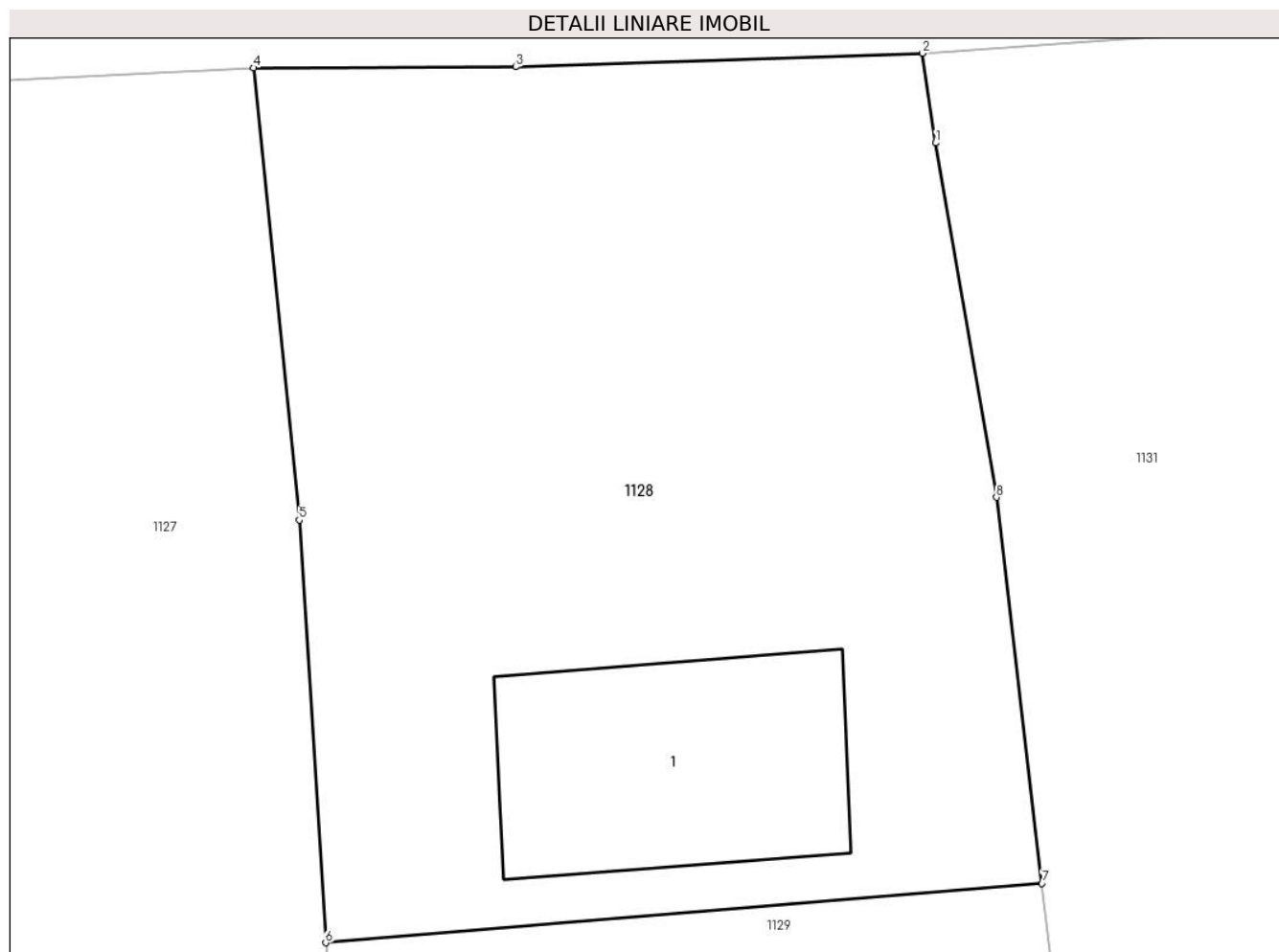
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.698,108 637.533,724	2	587.697,844 637.535,505	1.8
2	587.697,844 637.535,505	3	587.689,76 637.535,234	8.089
3	587.689,76 637.535,234	4	587.684,548 637.535,214	5.212
4	587.684,548 637.535,214	5	587.685,458 637.526,236	9.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.685,458 637.526,236	6	587.685,985 637.517,842	8.411
6	587.685,985 637.517,842	7	587.700,219 637.519,021	14.283
7	587.700,219 637.519,021	8	587.699,313 637.526,686	7.718
8	587.699,313 637.526,686	1	587.698,108 637.533,724	7.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12053, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HILIȚANU GEORGIANA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HILIȚANU GEORGIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	421	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.701,618 637.479,345	2	587.701,649 637.485,516	6.171
2	587.701,649 637.485,516	3	587.701,948 637.496,717	11.205
3	587.701,948 637.496,717	4	587.700,929 637.513,014	16.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.700,929 637.513,014	5	587.700,219 637.519,021	6.049
5	587.700,219 637.519,021	6	587.685,985 637.517,842	14.283
6	587.685,985 637.517,842	7	587.686,091 637.516,149	1.696
7	587.686,091 637.516,149	8	587.687,304 637.505,192	11.024
8	587.687,304 637.505,192	9	587.686,744 637.491,166	14.037
9	587.686,744 637.491,166	10	587.686,266 637.489,221	2.003
10	587.686,266 637.489,221	11	587.685,227 637.480,819	8.466
11	587.685,227 637.480,819	12	587.684,755 637.475,744	5.097
12	587.684,755 637.475,744	13	587.692,448 637.476,711	7.754
13	587.692,448 637.476,711	14	587.695,224 637.477,305	2.839
14	587.695,224 637.477,305	1	587.701,618 637.479,345	6.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50930	2.381	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5030 / 26/07/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 12, din 23/07/2007 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA PETRU 2) OPREA DANIELA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 400)</i>	A1
18321 / 02/07/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamț, din 09/07/2018 emis de PFA Băltătescu Adrian;		
B2	Se notează repositionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât s-au constatat neconcordanțe între realitate din teren și documentația cadastrală inițială	A1

C. Partea III. SARCINI .

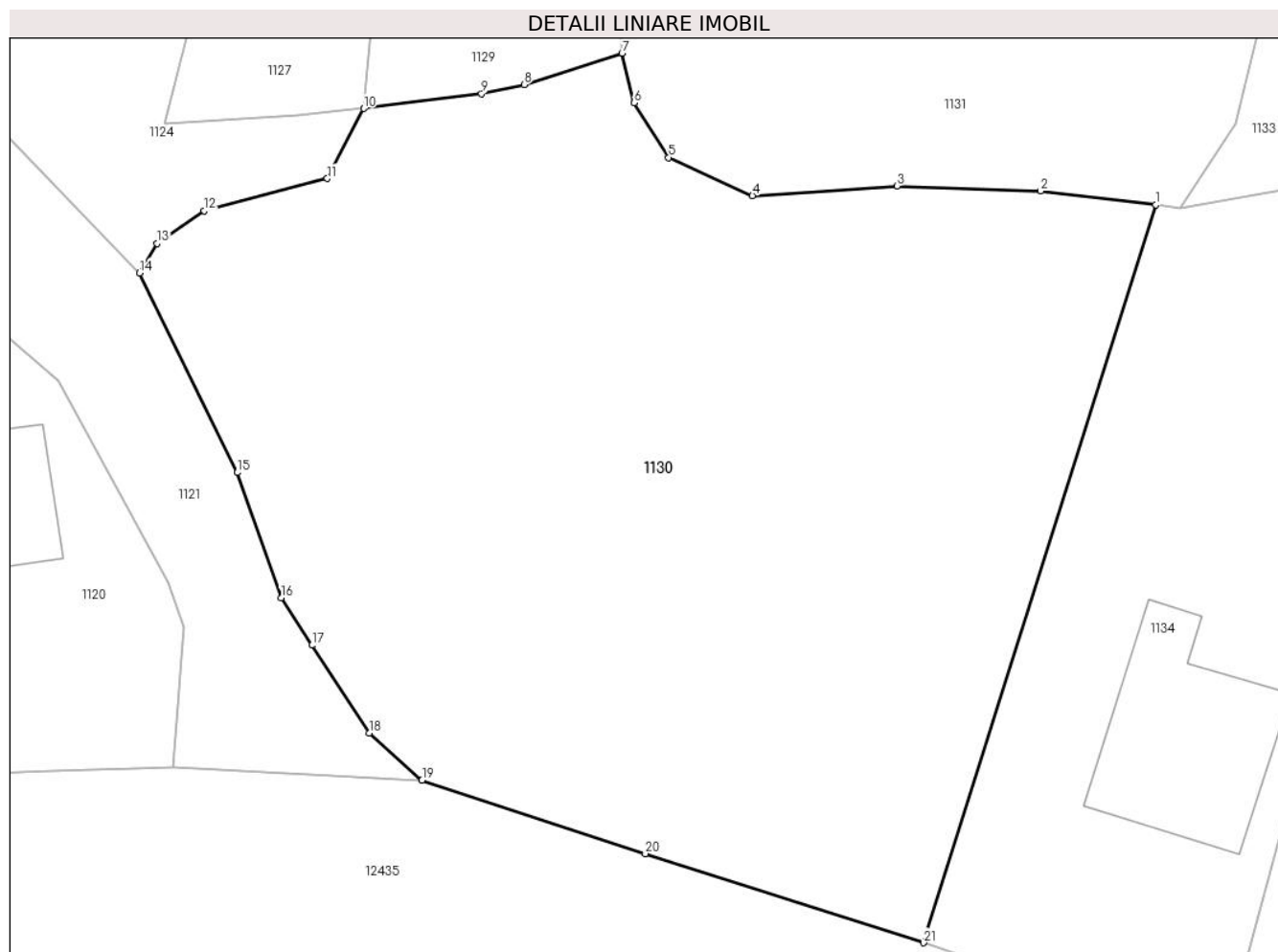
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50930	2.381	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.736,445 637.469,455	2	587.728,945 637.470,37	7.556
3	587.719,56 637.470,68	4	587.710,128 637.470,055	9.453
5	587.704,649 637.472,539	6	587.702,394 637.476,104	4.218
7	587.701,618 637.479,345	8	587.695,224 637.477,305	6.712
9	587.692,448 637.476,711	10	587.684,755 637.475,744	7.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.728,945 637.470,37	3	587.719,56 637.470,68	9.39
4	587.710,128 637.470,055	5	587.704,649 637.472,539	6.016
6	587.702,394 637.476,104	7	587.701,618 637.479,345	3.333
8	587.695,224 637.477,305	9	587.692,448 637.476,711	2.839
10	587.684,755 637.475,744	11	587.682,38 637.471,178	5.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.682,38 637.471,178	12	587.674,355 637.469,057	8.301
13	587.671,259 637.466,944	14	587.670,135 637.465,015	2.233
15	587.676,509 637.451,996	16	587.679,365 637.443,831	8.65
17	587.681,374 637.440,731	18	587.685,126 637.435,016	6.837
19	587.688,565 637.431,934	20	587.703,143 637.427,144	15.345
21	587.721,304 637.421,33	1	587.736,445 637.469,455	50.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.674,355 637.469,057	13	587.671,259 637.466,944	3.748
14	587.670,135 637.465,015	15	587.676,509 637.451,996	14.496
16	587.679,365 637.443,831	17	587.681,374 637.440,731	3.694
18	587.685,126 637.435,016	19	587.688,565 637.431,934	4.618
20	587.703,143 637.427,144	21	587.721,304 637.421,33	19.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.769	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10992, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÂNCIANU ROMICĂ 2) VRÂNCIANU DOMNICA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRÂNCIANU ROMICĂ 2) VRÂNCIANU DOMNICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

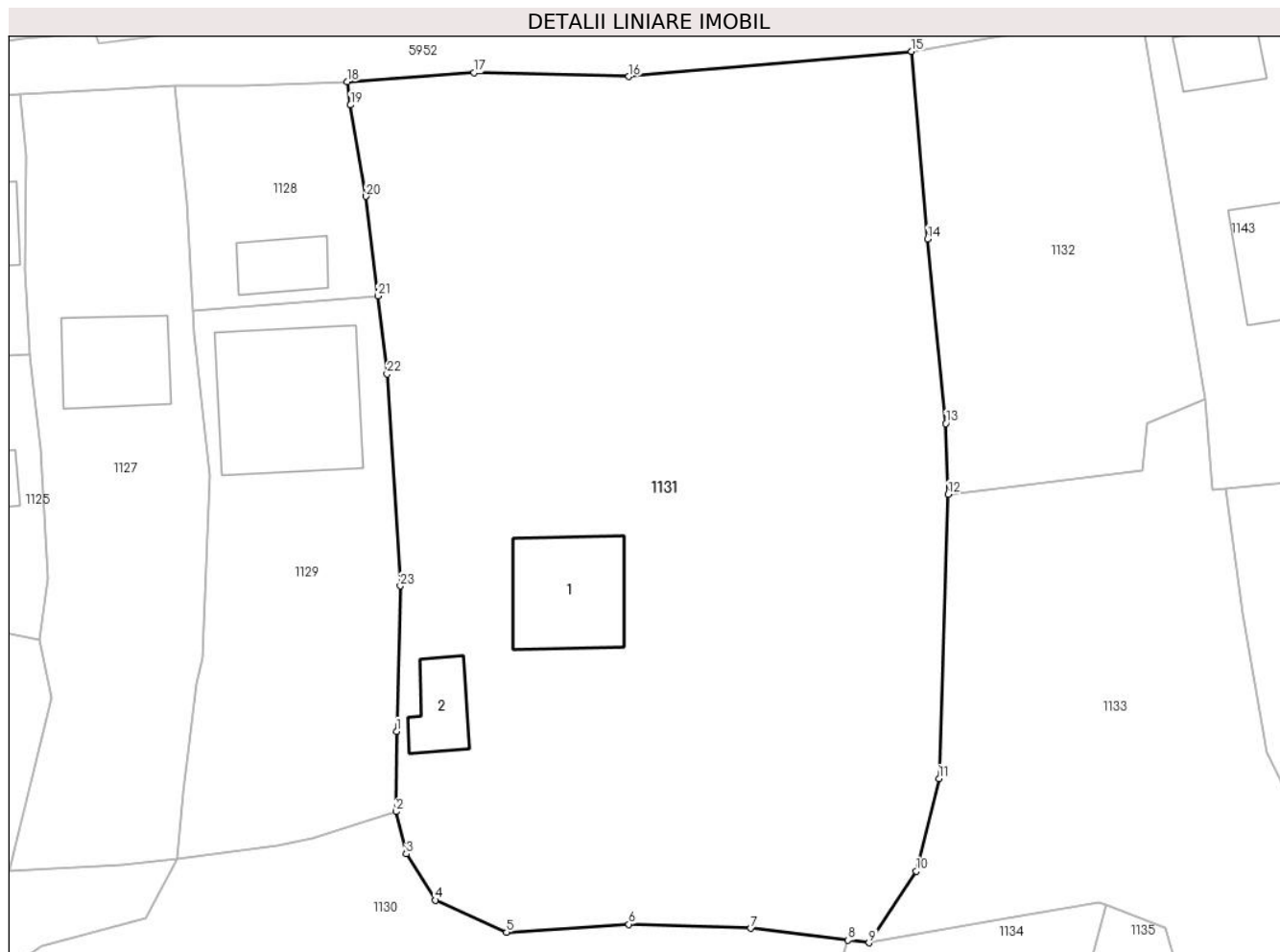
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	-	-	-	
2	faneata	DA	1.714	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.701,649 637.485,516	2	587.701,618 637.479,345	6.171
3	587.702,394 637.476,104	4	587.704,649 637.472,539	4.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.701,618 637.479,345	3	587.702,394 637.476,104	3.333
4	587.704,649 637.472,539	5	587.710,128 637.470,055	6.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.710,128 637.470,055	6	587.719,56 637.470,68	9.453
7	587.728,945 637.470,37	8	587.736,445 637.469,455	7.556
9	587.738,055 637.469,258	10	587.741,7 637.474,762	6.602
11	587.743,438 637.481,892	12	587.744,167 637.503,781	21.901
13	587.743,974 637.509,208	14	587.742,576 637.523,421	14.282
15	587.741,337 637.537,841	16	587.719,556 637.535,903	21.867
17	587.707,609 637.536,202	18	587.697,844 637.535,505	9.79
19	587.698,108 637.533,724	20	587.699,313 637.526,686	7.14
21	587.700,219 637.519,021	22	587.700,929 637.513,014	6.049
23	587.701,948 637.496,717	1	587.701,649 637.485,516	11.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.719,56 637.470,68	7	587.728,945 637.470,37	9.39
8	587.736,445 637.469,455	9	587.738,055 637.469,258	1.622
10	587.741,7 637.474,762	11	587.743,438 637.481,892	7.339
12	587.744,167 637.503,781	13	587.743,974 637.509,208	5.43
14	587.742,576 637.523,421	15	587.741,337 637.537,841	14.473
16	587.719,556 637.535,903	17	587.707,609 637.536,202	11.951
18	587.697,844 637.535,505	19	587.698,108 637.533,724	1.8
20	587.699,313 637.526,686	21	587.700,219 637.519,021	7.718
22	587.700,929 637.513,014	23	587.701,948 637.496,717	16.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Pelinului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10989, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZOFOTĂ GHEORGHE	
2) ZOFOTĂ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

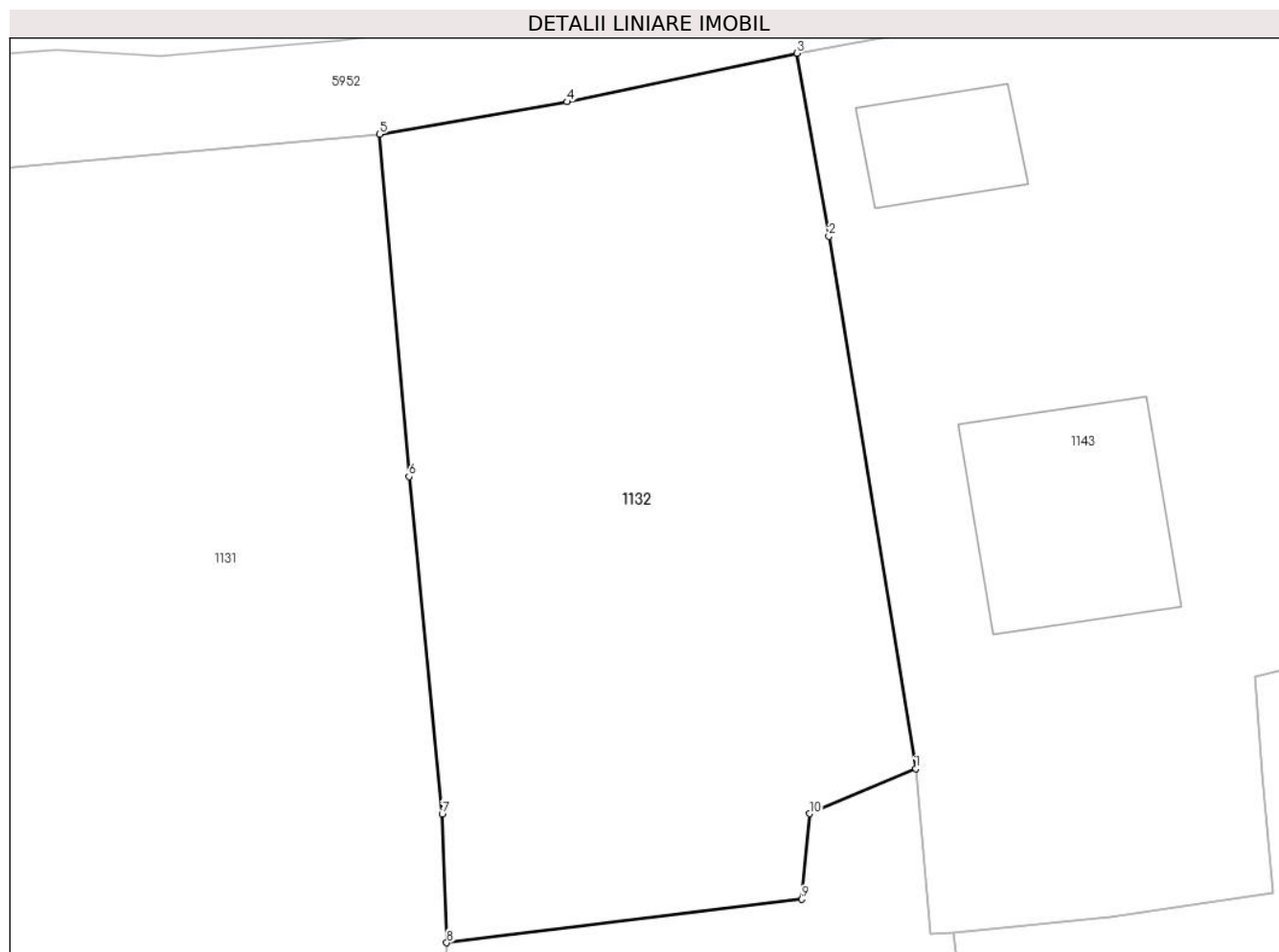
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	646	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.763,934 637.511,107	2	587.760,273 637.533,539	22.729
2	587.760,273 637.533,539	3	587.758,929 637.541,253	7.83
3	587.758,929 637.541,253	4	587.749,234 637.539,209	9.908
4	587.749,234 637.539,209	5	587.741,337 637.537,841	8.015
5	587.741,337 637.537,841	6	587.742,576 637.523,421	14.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.742,576 637.523,421	7	587.743,974 637.509,208	14.282
7	587.743,974 637.509,208	8	587.744,167 637.503,781	5.43
8	587.744,167 637.503,781	9	587.759,125 637.505,614	15.07
9	587.759,125 637.505,614	10	587.759,468 637.509,217	3.619
10	587.759,468 637.509,217	1	587.763,934 637.511,107	4.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.453	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10990, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOFOTĂ GHEORGHE 2) ZOFOTĂ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

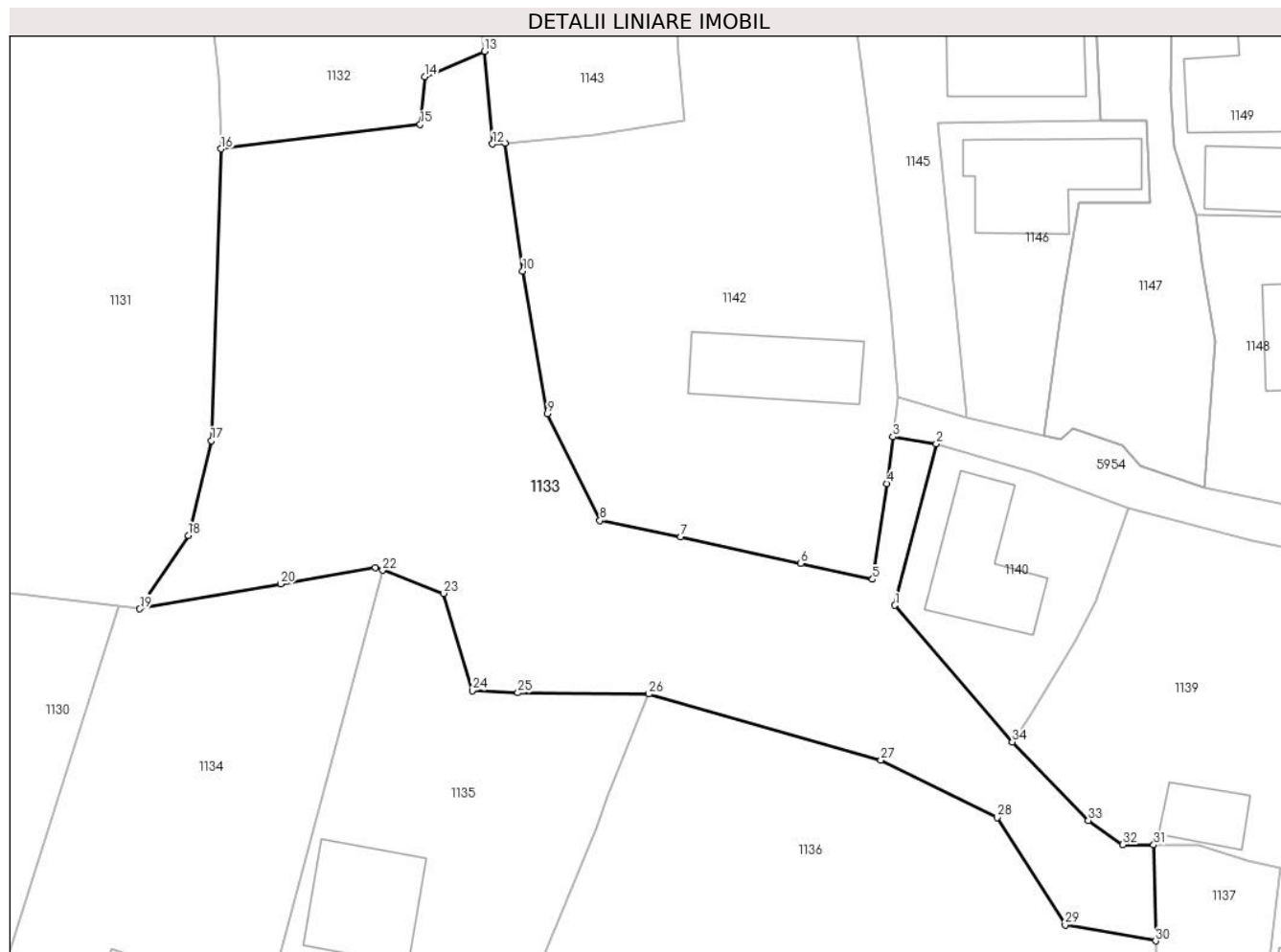
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.453	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.794,775 637.469,531	2	587.797,887 637.481,644	12.506
3	587.794,636 637.482,169	4	587.794,155 637.478,667	3.535
5	587.793,099 637.471,483	6	587.787,694 637.472,665	5.533
7	587.778,682 637.474,663	8	587.772,624 637.475,884	6.18
9	587.768,671 637.483,919	10	587.766,829 637.494,616	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.797,887 637.481,644	3	587.794,636 637.482,169	3.293
4	587.794,155 637.478,667	5	587.793,099 637.471,483	7.261
6	587.787,694 637.472,665	7	587.778,682 637.474,663	9.231
8	587.772,624 637.475,884	9	587.768,671 637.483,919	8.955
10	587.766,829 637.494,616	11	587.765,501 637.504,23	9.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.765,501 637.504,23	12	587.764,555 637.504,143	0.95
13	587.763,934 637.511,107	14	587.759,468 637.509,217	4.849
15	587.759,125 637.505,614	16	587.744,167 637.503,781	15.07
17	587.743,438 637.481,892	18	587.741,7 637.474,762	7.339
19	587.738,055 637.469,258	20	587.748,65 637.471,128	10.759
21	587.755,738 637.472,363	22	587.756,296 637.472,152	0.597
23	587.760,893 637.470,417	24	587.763,029 637.463,126	7.597
25	587.766,453 637.462,963	26	587.776,293 637.462,865	9.84
27	587.793,713 637.457,918	28	587.802,441 637.453,594	9.74
29	587.807,567 637.445,542	30	587.814,36 637.444,34	6.899
31	587.814,211 637.451,54	32	587.811,901 637.451,554	2.31
33	587.809,289 637.453,37	34	587.803,592 637.459,265	8.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.764,555 637.504,143	13	587.763,934 637.511,107	6.992
14	587.759,468 637.509,217	15	587.759,125 637.505,614	3.619
16	587.744,167 637.503,781	17	587.743,438 637.481,892	21.901
18	587.741,7 637.474,762	19	587.738,055 637.469,258	6.602
20	587.748,65 637.471,128	21	587.755,738 637.472,363	7.195
22	587.756,296 637.472,152	23	587.760,893 637.470,417	4.914
24	587.763,029 637.463,126	25	587.766,453 637.462,963	3.428
26	587.776,293 637.462,865	27	587.793,713 637.457,918	18.109
28	587.802,441 637.453,594	29	587.807,567 637.445,542	9.545
30	587.814,36 637.444,34	31	587.814,211 637.451,54	7.202
32	587.811,901 637.451,554	33	587.809,289 637.453,37	3.181
34	587.803,592 637.459,265	1	587.794,775 637.469,531	13.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50920	1.069	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4178 / 21/06/2007		
Contract De Donatie nr. 1707, din 14/06/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA BENONE 2) OPREA ELENA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 389)</i>	A1
18324 / 02/07/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamt, din 12/07/2018 emis de PFA Bălțătescu Adrian;		
B2	Se notează repositionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât s-au constatat neconcordanțe între realitate din teren și documentația cadastrală inițială	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA BENONE 2) OPREA ELENA, - sotii	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

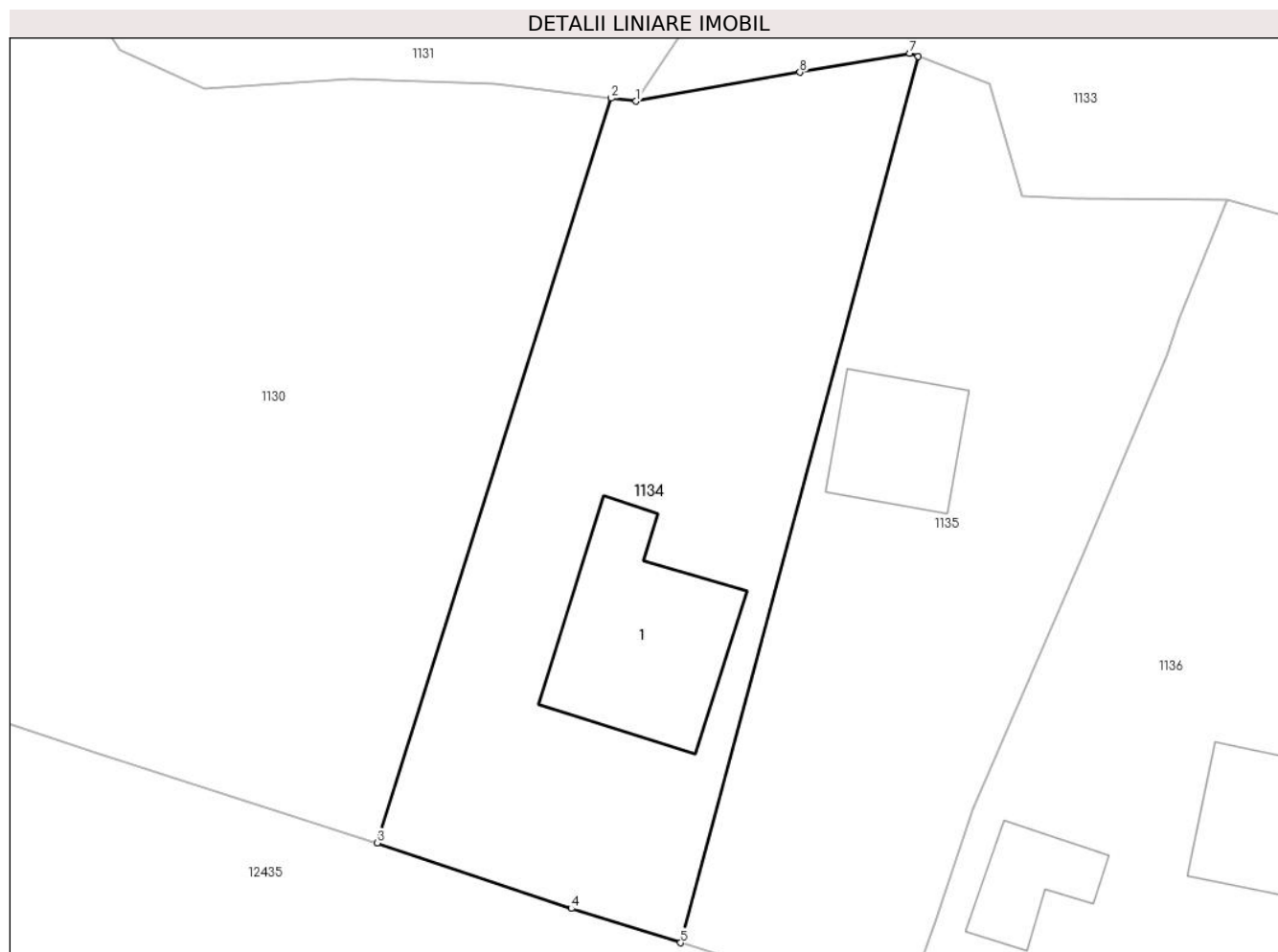
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50920	1.069	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	573	-	-	-	
2	faneata	DA	496	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.738,055 637.469,258	2	587.736,445 637.469,455	1.622
2	587.736,445 637.469,455	3	587.721,304 637.421,33	50.451
3	587.721,304 637.421,33	4	587.733,855 637.417,088	13.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.733,855 637.417,088	5	587.740,93 637.414,872	7.414
5	587.740,93 637.414,872	6	587.756,296 637.472,152	59.305
6	587.756,296 637.472,152	7	587.755,738 637.472,363	0.597
7	587.755,738 637.472,363	8	587.748,65 637.471,128	7.195
8	587.748,65 637.471,128	1	587.738,055 637.469,258	10.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50932	1.013	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5027 / 26/07/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 11, din 23/07/2007 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MIHAI 2) LUPU IRINA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 402)</i>	A1, A1.1
18326 / 02/07/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare avizat OCPI Neamt, din 09/07/2018 emis de PFA BĂLȚĂTESCU ADRIAN;		
B2	Se notează repositionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât s-au constatat neconcordanțe între realitate din teren și documentația cadastrală inițială	A1

C. Partea III. SARCINI .

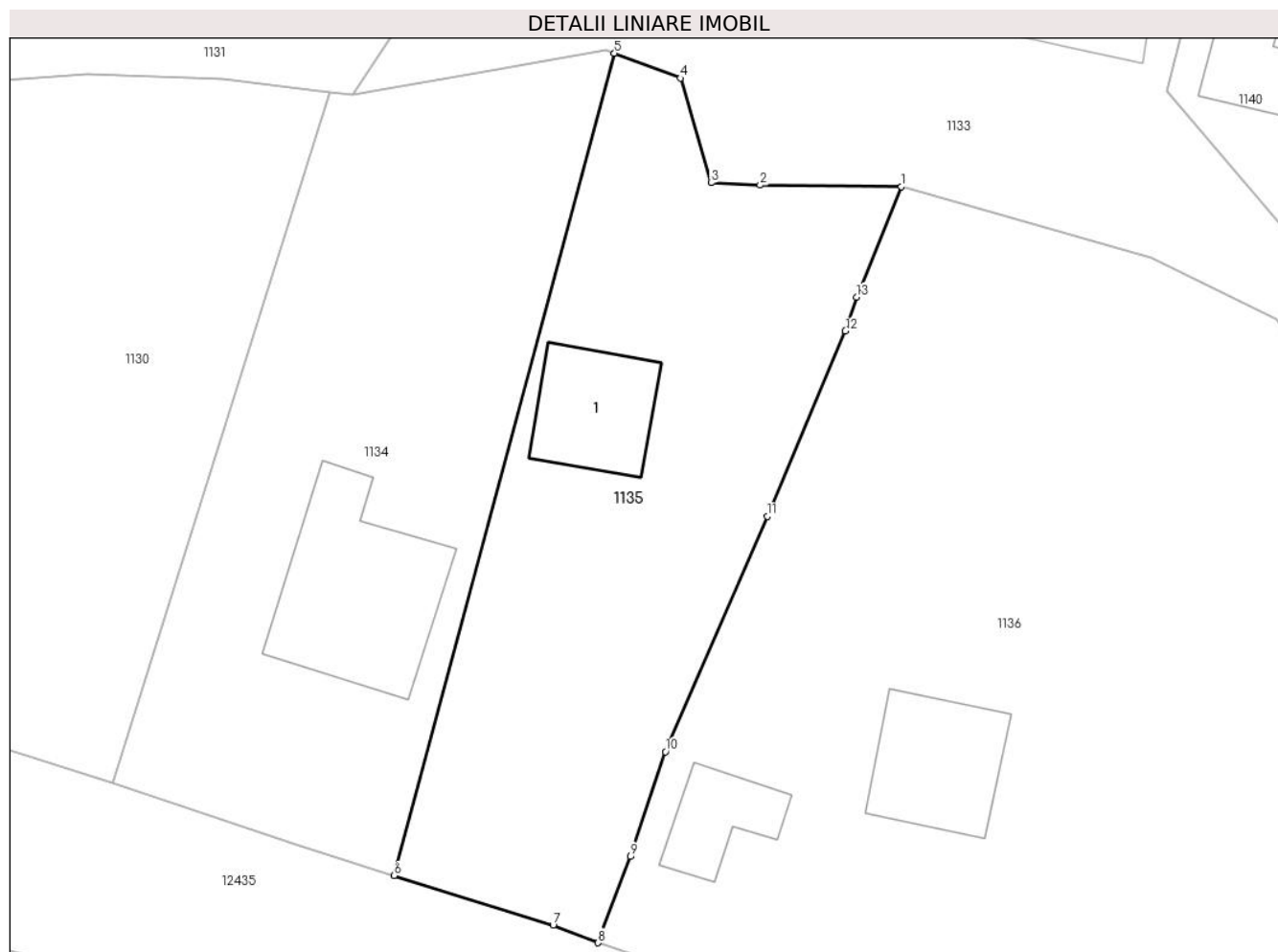
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50932	1.013	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	133	-	-	-	
2	arabil	DA	880	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.776,293 637.462,865	2	587.766,453 637.462,963	9.84
2	587.766,453 637.462,963	3	587.763,029 637.463,126	3.428
3	587.763,029 637.463,126	4	587.760,893 637.470,417	7.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.760,893 637.470,417	5	587.756,296 637.472,152	4.914
5	587.756,296 637.472,152	6	587.740,93 637.414,872	59.305
6	587.740,93 637.414,872	7	587.752,022 637.411,398	11.623
7	587.752,022 637.411,398	8	587.755,152 637.410,188	3.356
8	587.755,152 637.410,188	9	587.757,427 637.416,196	6.424
9	587.757,427 637.416,196	10	587.759,854 637.423,501	7.698
10	587.759,854 637.423,501	11	587.766,954 637.439,88	17.852
11	587.766,954 637.439,88	12	587.772,4 637.452,799	14.02
12	587.772,4 637.452,799	13	587.773,172 637.455,167	2.491
13	587.773,172 637.455,167	1	587.776,293 637.462,865	8.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.864	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

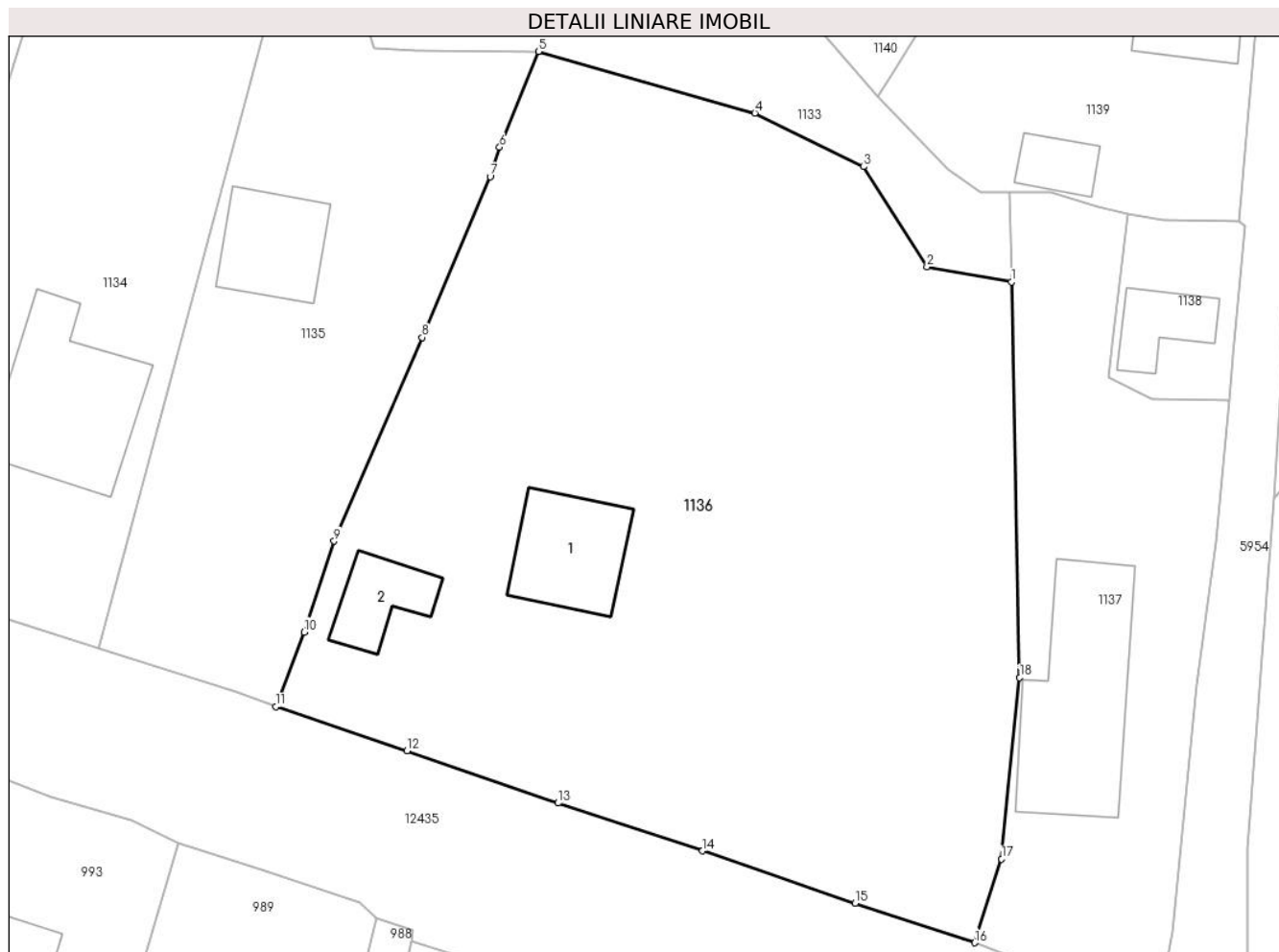
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.864	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	593	-	-	-	
2	faneata	DA	2.271	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.814,36 637.444,34	2	587.807,567 637.445,542	6.899
2	587.807,567 637.445,542	3	587.802,441 637.453,594	9.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.802,441 637.453,594	4	587.793,713 637.457,918	9.74
4	587.793,713 637.457,918	5	587.776,293 637.462,865	18.109
5	587.776,293 637.462,865	6	587.773,172 637.455,167	8.307
6	587.773,172 637.455,167	7	587.772,4 637.452,799	2.491
7	587.772,4 637.452,799	8	587.766,954 637.439,88	14.02
8	587.766,954 637.439,88	9	587.759,854 637.423,501	17.852
9	587.759,854 637.423,501	10	587.757,427 637.416,196	7.698
10	587.757,427 637.416,196	11	587.755,152 637.410,188	6.424
11	587.755,152 637.410,188	12	587.765,727 637.406,651	11.151
12	587.765,727 637.406,651	13	587.777,865 637.402,447	12.845
13	587.777,865 637.402,447	14	587.789,504 637.398,601	12.258
14	587.789,504 637.398,601	15	587.801,775 637.394,385	12.975
15	587.801,775 637.394,385	16	587.811,398 637.391,221	10.13
16	587.811,398 637.391,221	17	587.813,564 637.397,955	7.074
17	587.813,564 637.397,955	18	587.815,018 637.412,533	14.65
18	587.815,018 637.412,533	1	587.814,36 637.444,34	31.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50823	850	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2643 / 07/07/2006		
Act Notarial nr. 2103, din 06/07/2006 emis de BNP David Daniela (autorizația de construire nr. 24/14.07.2005 emisă de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DOREL 2) OPREA ELENA, - soți <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DOREL 2) OPREA ELENA, - soți	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50823	850	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	
2	faneata	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.829,266 637.411,938	2	587.830,787 637.423,493	11.655
2	587.830,787 637.423,493	3	587.831,901 637.434,866	11.427
3	587.831,901 637.434,866	4	587.825,67 637.434,948	6.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.825,67 637.434,948	5	587.822,218 637.436,658	3.852
5	587.822,218 637.436,658	6	587.822,432 637.439,296	2.647
6	587.822,432 637.439,296	7	587.823,748 637.449,842	10.628
7	587.823,748 637.449,842	8	587.821,309 637.450,339	2.489
8	587.821,309 637.450,339	9	587.817,53 637.451,52	3.959
9	587.817,53 637.451,52	10	587.814,211 637.451,54	3.319
10	587.814,211 637.451,54	11	587.814,36 637.444,34	7.202
11	587.814,36 637.444,34	12	587.815,018 637.412,533	31.814
12	587.815,018 637.412,533	13	587.813,564 637.397,955	14.65
13	587.813,564 637.397,955	14	587.811,398 637.391,221	7.074
14	587.811,398 637.391,221	15	587.818,558 637.388,423	7.687
15	587.818,558 637.388,423	16	587.826,168 637.385,689	8.086
16	587.826,168 637.385,689	17	587.827,284 637.392,106	6.513
17	587.827,284 637.392,106	1	587.829,266 637.411,938	19.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		137	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

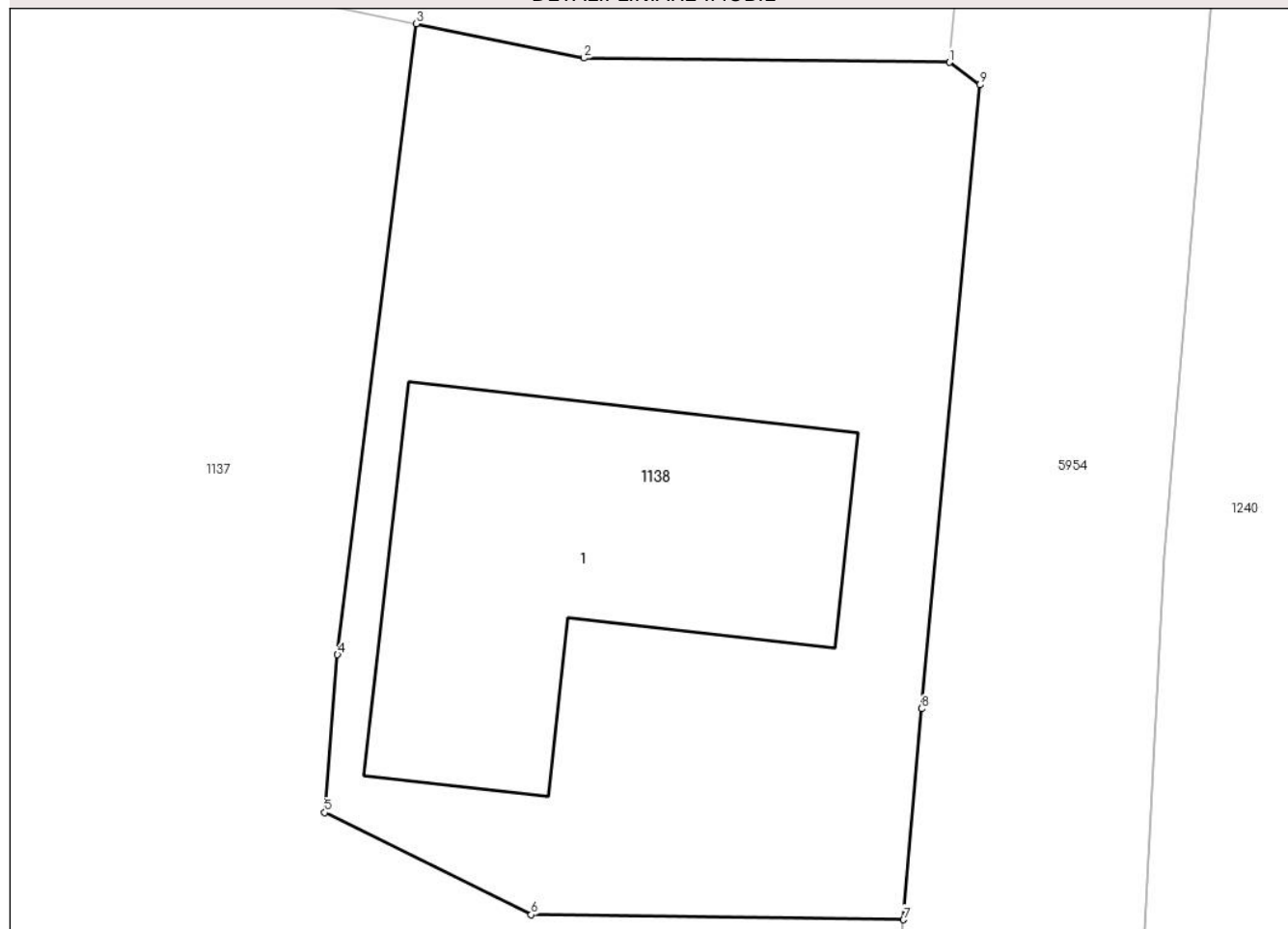
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	137	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	137	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.832,666 637.449,197	2	587.826,556 637.449,269	6.11
2	587.826,556 637.449,269	3	587.823,748 637.449,842	2.866
3	587.823,748 637.449,842	4	587.822,432 637.439,296	10.628
4	587.822,432 637.439,296	5	587.822,218 637.436,658	2.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.822,218 637.436,658	6	587.825,67 637.434,948	3.852
6	587.825,67 637.434,948	7	587.831,901 637.434,866	6.232
7	587.831,901 637.434,866	8	587.832,197 637.438,391	3.537
8	587.832,197 637.438,391	9	587.833,173 637.448,819	10.474
9	587.833,173 637.448,819	1	587.832,666 637.449,197	0.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50028	613	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2777 / 02/07/2009		
Act Notarial nr. 123, din 02/07/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIAC MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIAC MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

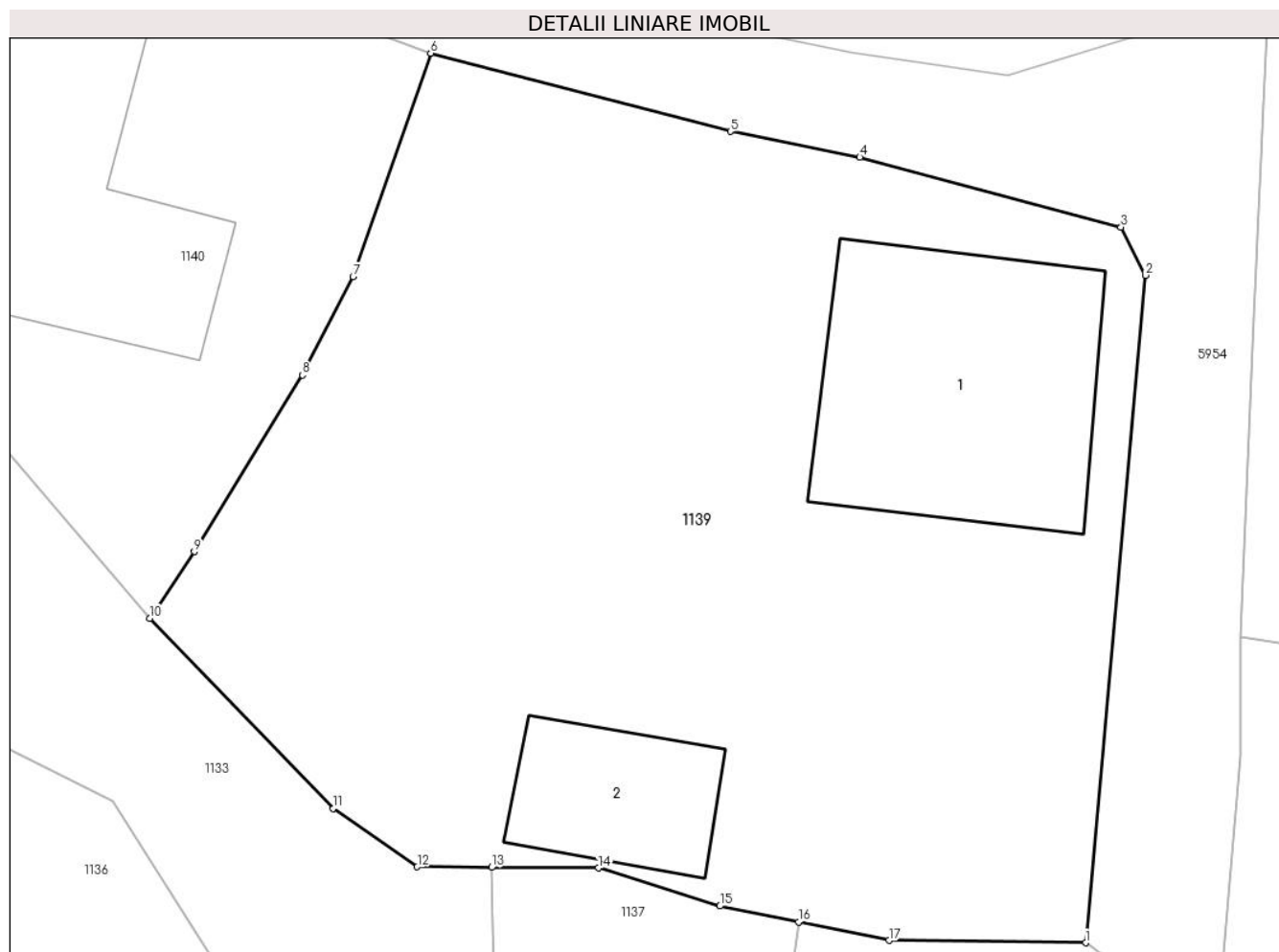
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50028	613	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.832,666 637.449,197	2	587.834,53 637.469,918	20.805
2	587.834,53 637.469,918	3	587.833,765 637.471,417	1.683
3	587.833,765 637.471,417	4	587.825,649 637.473,585	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.825,649 637.473,585	5	587.821,629 637.474,389	4.1
5	587.821,629 637.474,389	6	587.812,323 637.476,814	9.617
6	587.812,323 637.476,814	7	587.809,906 637.469,872	7.351
7	587.809,906 637.469,872	8	587.808,334 637.466,825	3.429
8	587.808,334 637.466,825	9	587.804,974 637.461,342	6.431
9	587.804,974 637.461,342	10	587.803,592 637.459,265	2.495
10	587.803,592 637.459,265	11	587.809,289 637.453,37	8.198
11	587.809,289 637.453,37	12	587.811,901 637.451,554	3.181
12	587.811,901 637.451,554	13	587.814,211 637.451,54	2.31
13	587.814,211 637.451,54	14	587.817,53 637.451,52	3.319
14	587.817,53 637.451,52	15	587.821,309 637.450,339	3.959
15	587.821,309 637.450,339	16	587.823,748 637.449,842	2.489
16	587.823,748 637.449,842	17	587.826,556 637.449,269	2.866
17	587.826,556 637.449,269	1	587.832,666 637.449,197	6.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12052, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA DUMITRU , - necasatorit	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA DUMITRU , - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

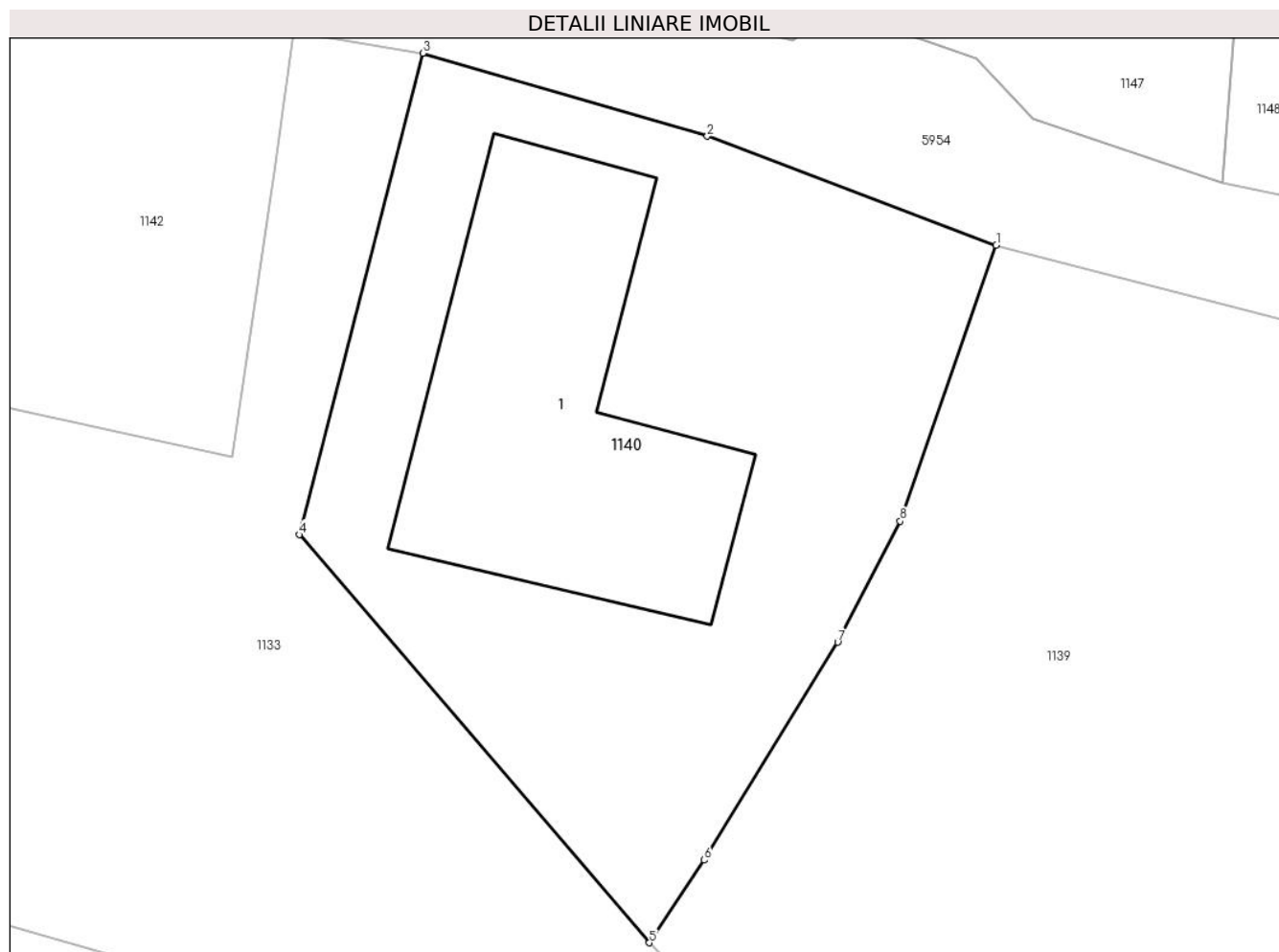
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.812,323 637.476,814	2	587.805,049 637.479,557	7.774
2	587.805,049 637.479,557	3	587.797,887 637.481,644	7.46
3	587.797,887 637.481,644	4	587.794,775 637.469,531	12.506
4	587.794,775 637.469,531	5	587.803,592 637.459,265	13.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.803,592 637.459,265	6	587.804,974 637.461,342	2.495
6	587.804,974 637.461,342	7	587.808,334 637.466,825	6.431
7	587.808,334 637.466,825	8	587.809,906 637.469,872	3.429
8	587.809,906 637.469,872	1	587.812,323 637.476,814	7.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		964	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10988, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOFOTĂ GHEORGHE 2) ZOFOTĂ ANA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOFOTĂ GHEORGHE 2) ZOFOTĂ ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

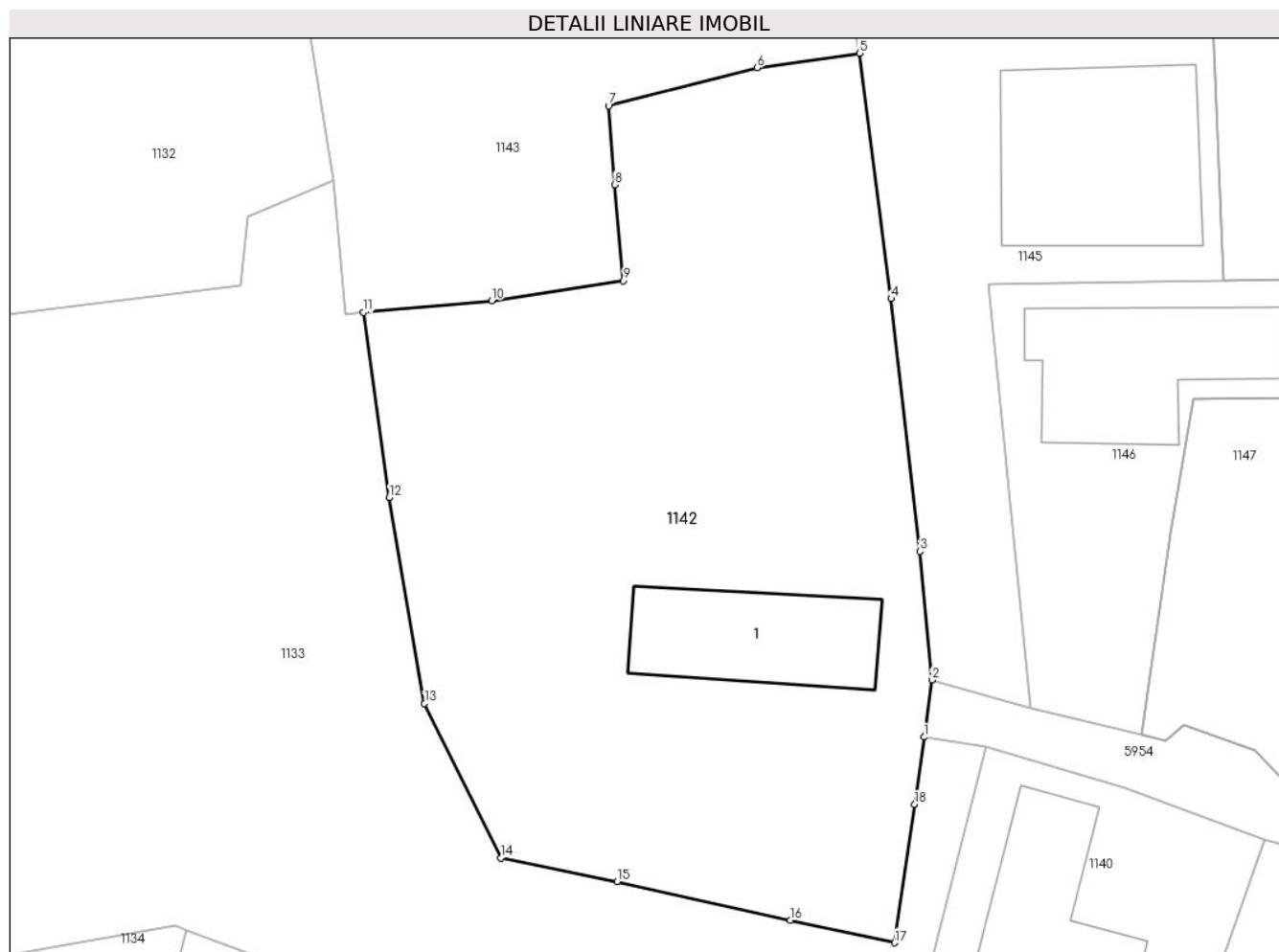
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	-	-	-	
2	arabil	DA	690	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.794,636 637.482,169	2	587.795,044 637.485,14	2.999
2	587.795,044 637.485,14	3	587.794,433 637.491,814	6.702
3	587.794,433 637.491,814	4	587.792,928 637.504,95	13.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.792,928 637.504,95	5	587.791,288 637.517,696	12.851
5	587.791,288 637.517,696	6	587.785,951 637.516,934	5.391
6	587.785,951 637.516,934	7	587.778,242 637.514,967	7.956
7	587.778,242 637.514,967	8	587.778,558 637.510,862	4.117
8	587.778,558 637.510,862	9	587.779,016 637.505,879	5.004
9	587.779,016 637.505,879	10	587.772,157 637.504,843	6.937
10	587.772,157 637.504,843	11	587.765,501 637.504,23	6.684
11	587.765,501 637.504,23	12	587.766,829 637.494,616	9.705
12	587.766,829 637.494,616	13	587.768,671 637.483,919	10.854
13	587.768,671 637.483,919	14	587.772,624 637.475,884	8.955
14	587.772,624 637.475,884	15	587.778,682 637.474,663	6.18
15	587.778,682 637.474,663	16	587.787,694 637.472,665	9.231
16	587.787,694 637.472,665	17	587.793,099 637.471,483	5.533
17	587.793,099 637.471,483	18	587.794,155 637.478,667	7.261
18	587.794,155 637.478,667	1	587.794,636 637.482,169	3.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53438	929	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30127 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2265, din 12/11/2019 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 12358 din 01.10.2019, emis de Primăria Pîpirig; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 12357 din 01.10.2019, emis de Primăria Pîpirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGA GENICA 2) FULGA RADU , - Bun Comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGA GENICA 2) FULGA RADU , - Bun Comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

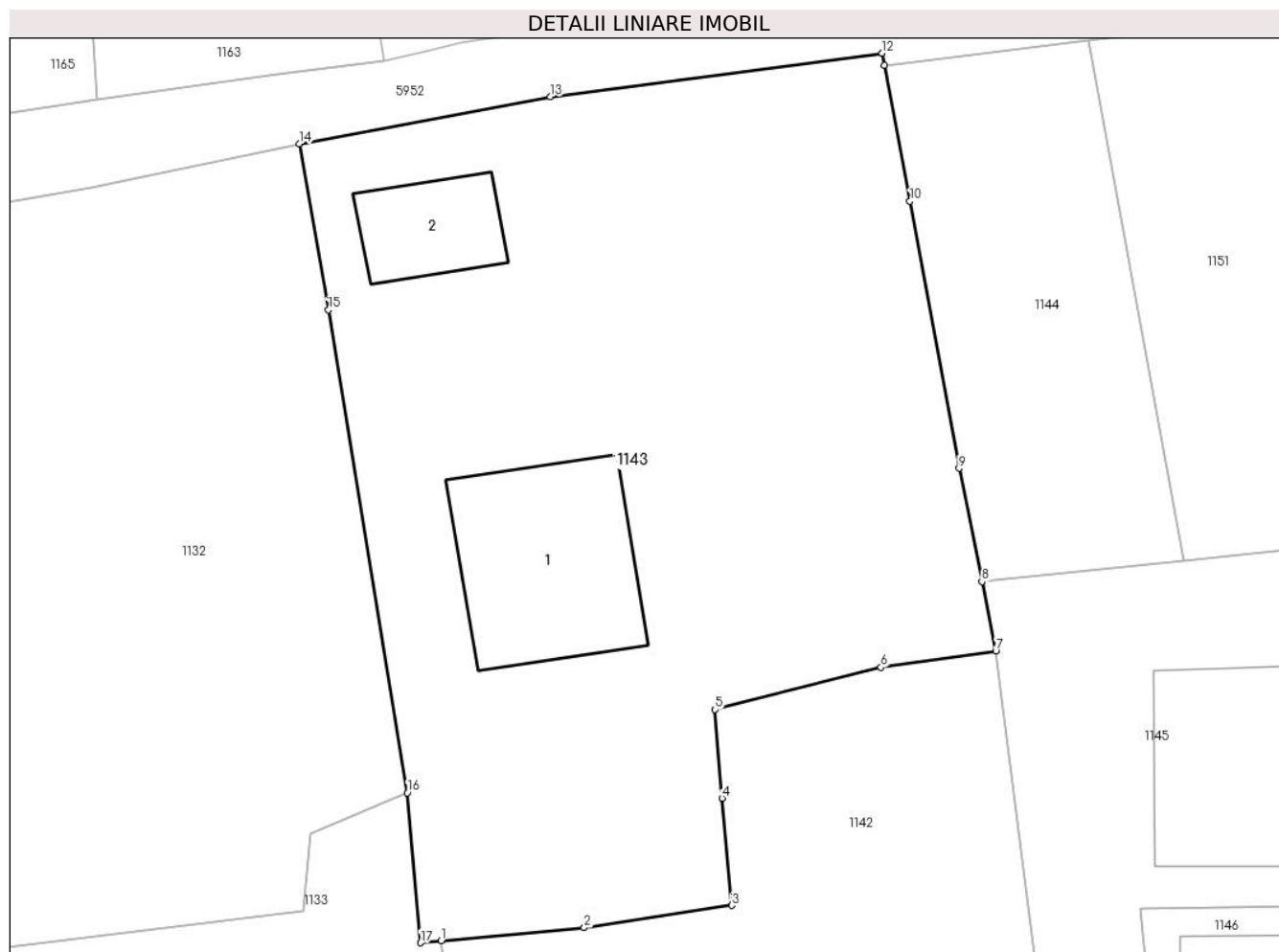
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53438	929	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	-	-	-	
2	arabil	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.765,501 637.504,23	2	587.772,157 637.504,843	6.684
2	587.772,157 637.504,843	3	587.779,016 637.505,879	6.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.779,016 637.505,879	4	587.778,558 637.510,862	5.004
4	587.778,558 637.510,862	5	587.778,242 637.514,967	4.117
5	587.778,242 637.514,967	6	587.785,951 637.516,934	7.956
6	587.785,951 637.516,934	7	587.791,288 637.517,696	5.391
7	587.791,288 637.517,696	8	587.790,639 637.520,913	3.282
8	587.790,639 637.520,913	9	587.789,576 637.526,178	5.371
9	587.789,576 637.526,178	10	587.787,292 637.538,578	12.609
10	587.787,292 637.538,578	11	587.786,108 637.544,89	6.422
11	587.786,108 637.544,89	12	587.786,002 637.545,452	0.572
12	587.786,002 637.545,452	13	587.770,594 637.543,431	15.54
13	587.770,594 637.543,431	14	587.758,929 637.541,253	11.867
14	587.758,929 637.541,253	15	587.760,273 637.533,539	7.83
15	587.760,273 637.533,539	16	587.763,934 637.511,107	22.729
16	587.763,934 637.511,107	17	587.764,555 637.504,143	6.992
17	587.764,555 637.504,143	1	587.765,501 637.504,23	0.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12051, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

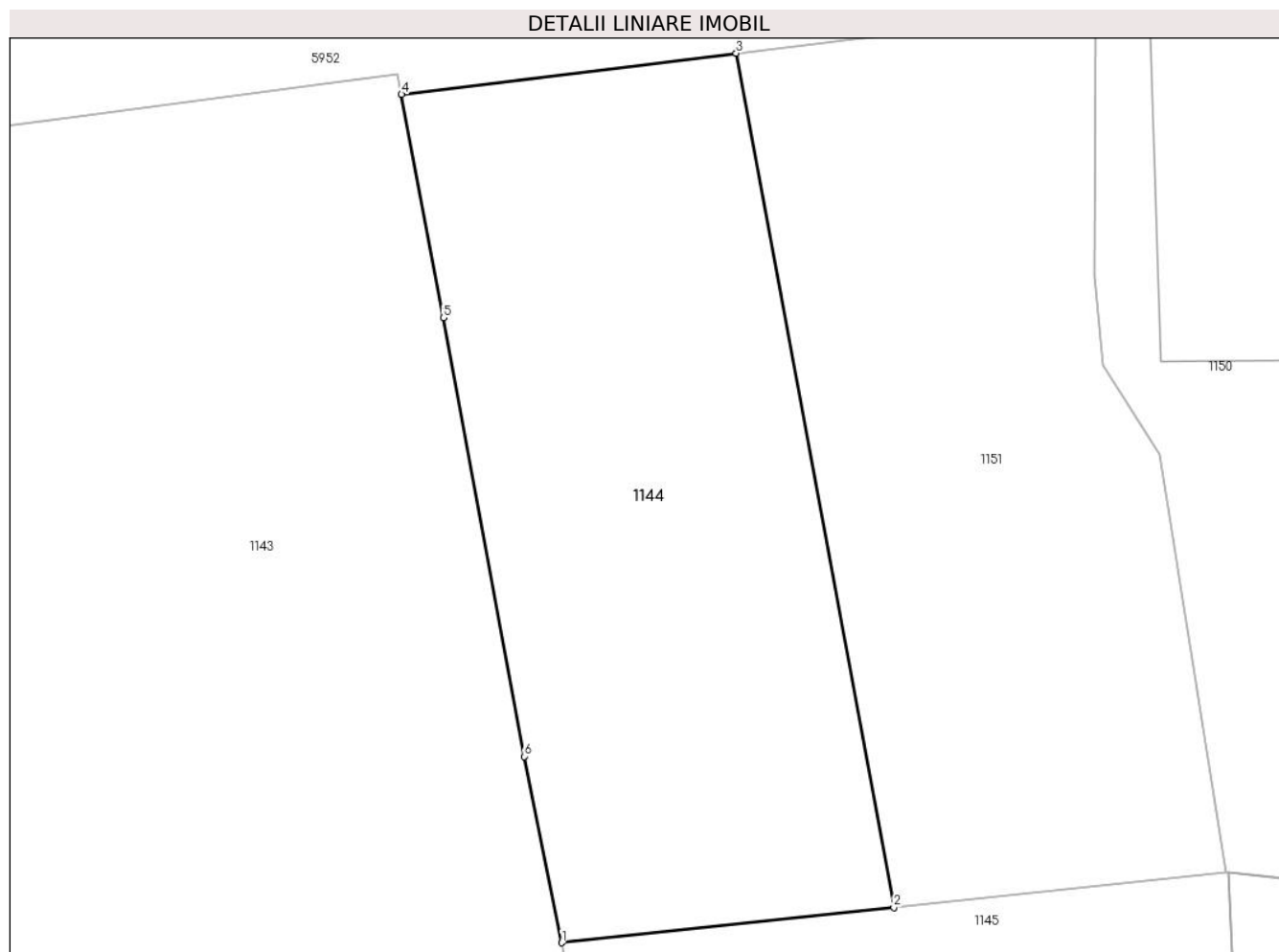
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	232	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.790,639 637.520,913	2	587.800,034 637.521,908	9.448
2	587.800,034 637.521,908	3	587.795,576 637.546,056	24.556
3	587.795,576 637.546,056	4	587.786,108 637.544,89	9.54
4	587.786,108 637.544,89	5	587.787,292 637.538,578	6.422
5	587.787,292 637.538,578	6	587.789,576 637.526,178	12.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.789,576 637.526,178	1	587.790,639 637.520,913	5.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52273	400	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7059 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 1006 - Contract de vanzare cumpărare, din 30/03/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 2502 - Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 21.02.2017, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr 2502 - Proces verbal de identificare a imobilului din 21.02.2017, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA MARINEL , necăsătorit	A1
9482 / 02/05/2017		
Act Administrativ nr. 5318 - certificat de atestare fiscala, din 24/04/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig (act administrativ nr 5318 - adeverinta din 25.04.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA MARINEL	A1.1
B3	Se noteaza edificarea constructiei C1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

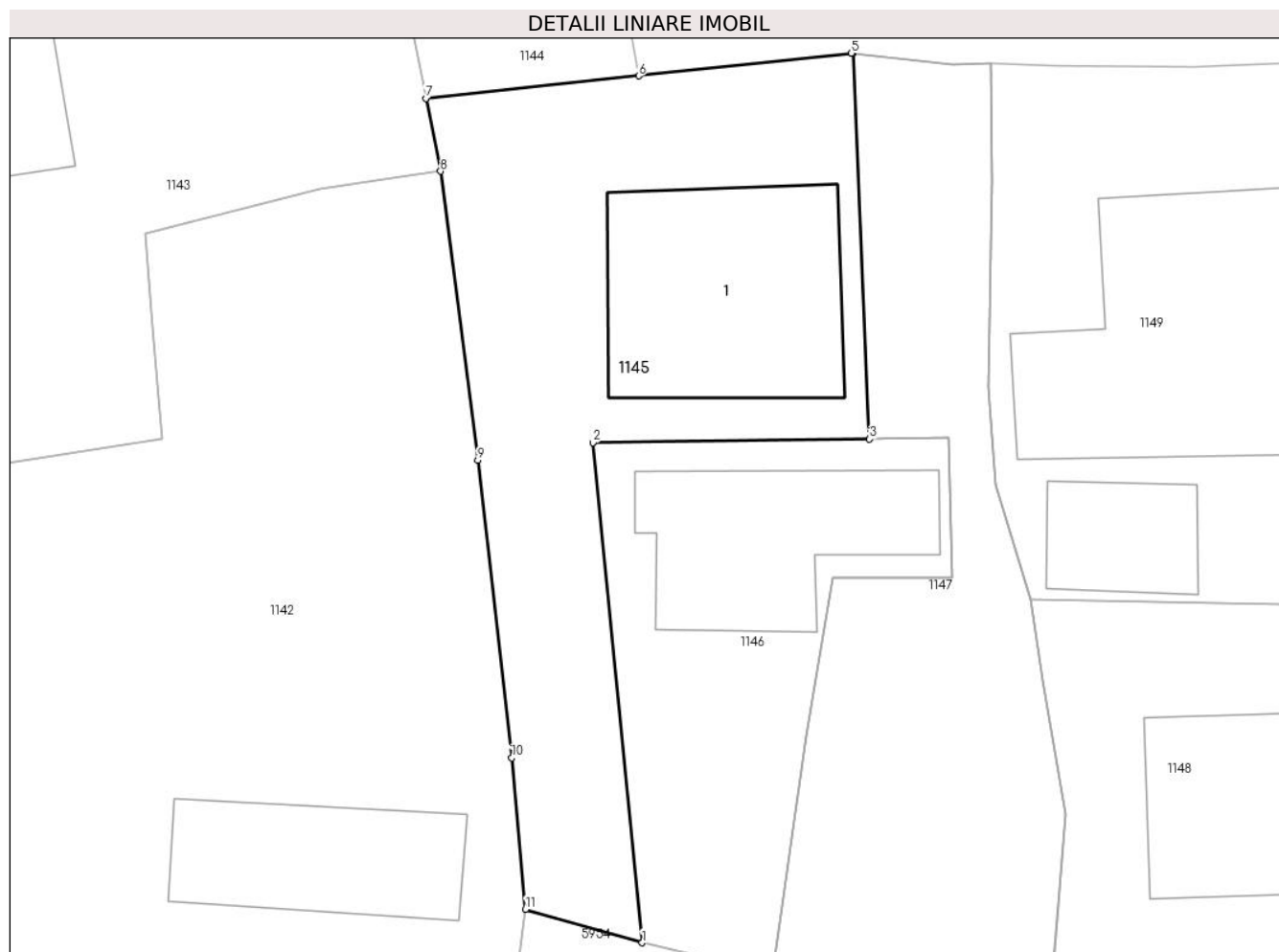
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52273	400	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.800,19 637.483,659	2	587.798,013 637.505,718	22.166
2	587.798,013 637.505,718	3	587.810,227 637.505,881	12.215
3	587.810,227 637.505,881	4	587.809,499 637.522,897	17.032
4	587.809,499 637.522,897	5	587.809,429 637.522,904	0.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.809,429 637.522,904	6	587.800,034 637.521,908	9.448
6	587.800,034 637.521,908	7	587.790,639 637.520,913	9.448
7	587.790,639 637.520,913	8	587.791,288 637.517,696	3.282
8	587.791,288 637.517,696	9	587.792,928 637.504,95	12.851
9	587.792,928 637.504,95	10	587.794,433 637.491,814	13.222
10	587.794,433 637.491,814	11	587.795,044 637.485,14	6.702
11	587.795,044 637.485,14	1	587.800,19 637.483,659	5.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 10986, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA SEVASTIȚA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA SEVASTIȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

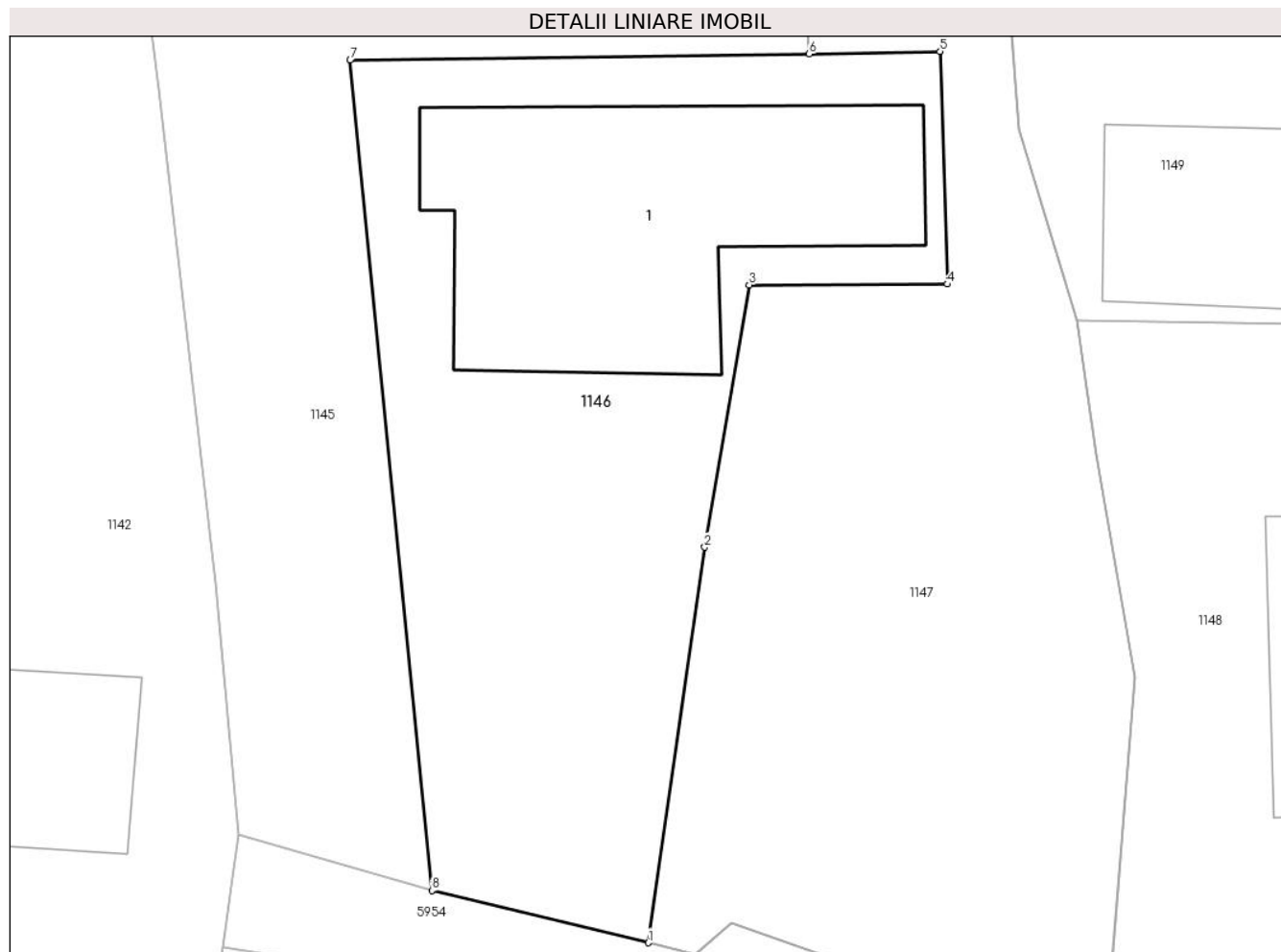
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	226	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.805,948 637.482,271	2	587.807,445 637.492,778	10.613
2	587.807,445 637.492,778	3	587.808,632 637.499,744	7.066
3	587.808,632 637.499,744	4	587.813,899 637.499,767	5.267
4	587.813,899 637.499,767	5	587.813,703 637.505,949	6.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.813,703 637.505,949	6	587.810,227 637.505,881	3.477
6	587.810,227 637.505,881	7	587.798,013 637.505,718	12.215
7	587.798,013 637.505,718	8	587.800,19 637.483,659	22.166
8	587.800,19 637.483,659	1	587.805,948 637.482,271	5.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52276	320	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52276-C1	Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit (P+E), construită din bolțari și BCA în anul 2011, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: două camere, bucătărie, baie și garaj; - etaj: trei camere, baie și hol.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7058 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 1007 - contract de vanzare cumparare, din 30/03/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 2502 - proces verbal de identificare a imobilului din 21.02.2017, emis de Primaria Pipirig; act administrativ nr 4122 - certificat de atestare fiscala din 23.03.2017, emis de COMUNA PIPIRIG; act administrativ nr 2497 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 21.02.2017, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA DUMITRU , - necasatorit	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA DUMITRU , - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

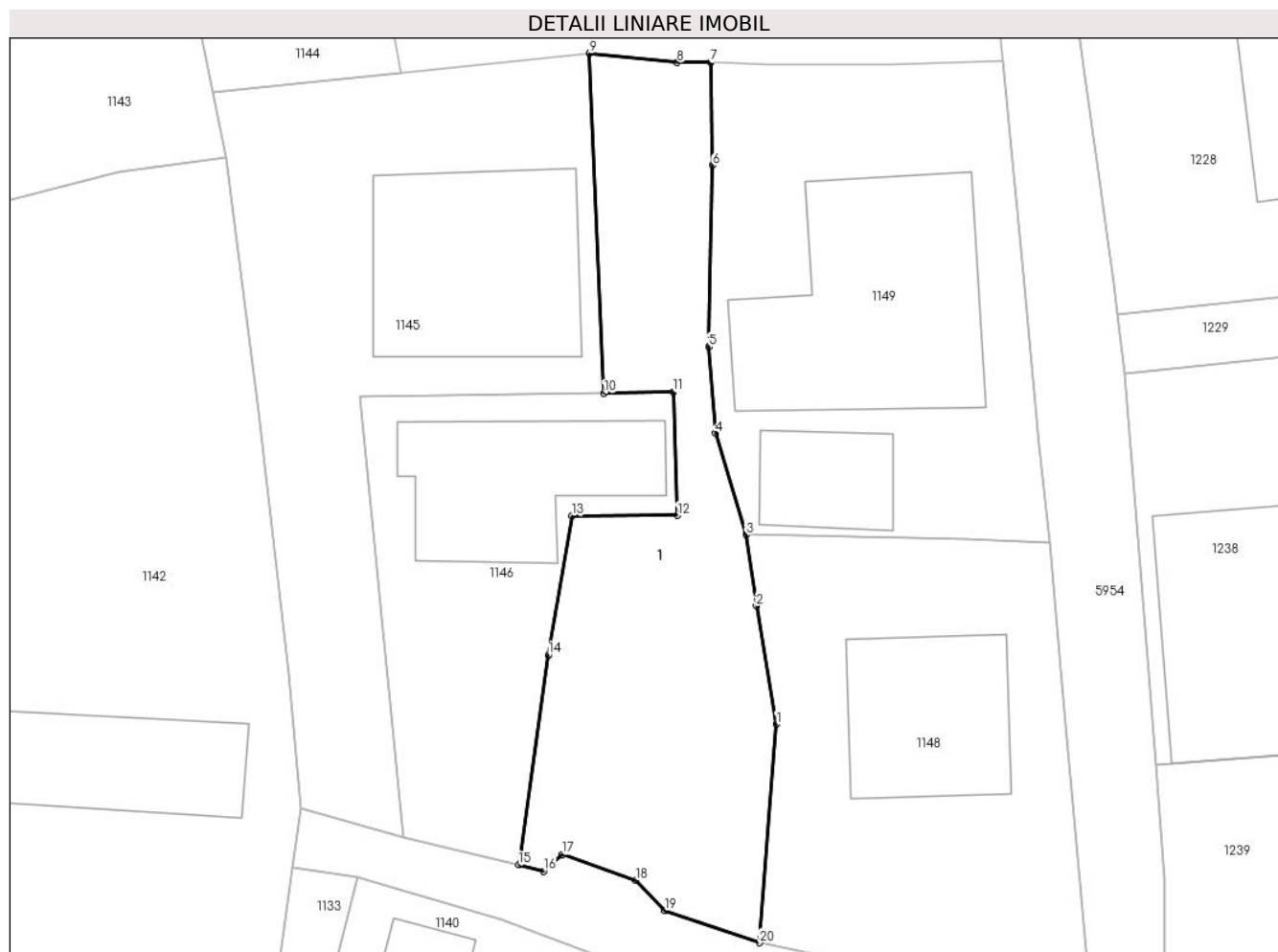
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52276	320	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	210	-	-	-	
2	faneata	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52276-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit (P+E), construită din bolțari și BCA în anul 2011, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: două camere, bucătărie, baie și garaj; - etaj: trei camere, baie și hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.818,873 637.489,317	2	587.817,856 637.495,241	6.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.817,856 637.495,241	3	587.817,341 637.498,797	3.593
3	587.817,341 637.498,797	4	587.815,798 637.503,88	5.312
4	587.815,798 637.503,88	5	587.815,481 637.508,197	4.329
5	587.815,481 637.508,197	6	587.815,653 637.517,296	9.101
6	587.815,653 637.517,296	7	587.815,57 637.522,435	5.14
7	587.815,57 637.522,435	8	587.813,886 637.522,431	1.684
8	587.813,886 637.522,431	9	587.809,499 637.522,897	4.412
9	587.809,499 637.522,897	10	587.810,227 637.505,881	17.032
10	587.810,227 637.505,881	11	587.813,703 637.505,949	3.477
11	587.813,703 637.505,949	12	587.813,899 637.499,767	6.185
12	587.813,899 637.499,767	13	587.808,632 637.499,744	5.267
13	587.808,632 637.499,744	14	587.807,445 637.492,778	7.066
14	587.807,445 637.492,778	15	587.805,948 637.482,271	10.613
15	587.805,948 637.482,271	16	587.807,207 637.481,967	1.295
16	587.807,207 637.481,967	17	587.808,151 637.482,812	1.267
17	587.808,151 637.482,812	18	587.811,834 637.481,499	3.91
18	587.811,834 637.481,499	19	587.813,26 637.480,002	2.067
19	587.813,26 637.480,002	20	587.818,004 637.478,382	5.013
20	587.818,004 637.478,382	1	587.818,873 637.489,317	10.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10984, din 22/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE CIPRIAN-CONSTANTIN 2) MELINTE ZENOVIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE CIPRIAN-CONSTANTIN 2) MELINTE ZENOVIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

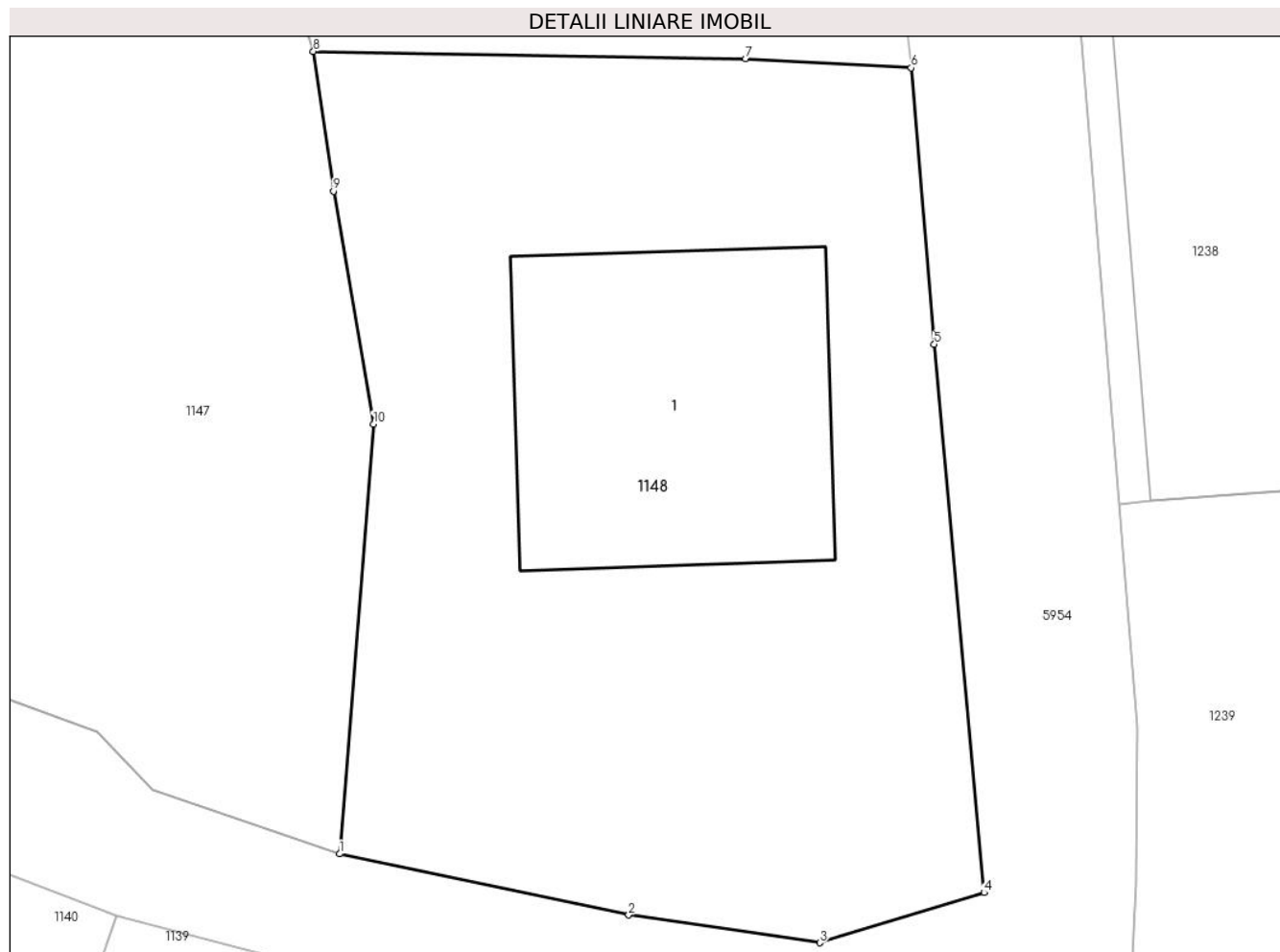
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.818,004 637.478,382	2	587.825,372 637.476,826	7.531
2	587.825,372 637.476,826	3	587.830,241 637.476,12	4.92
3	587.830,241 637.476,12	4	587.834,421 637.477,395	4.37
4	587.834,421 637.477,395	5	587.833,157 637.491,343	14.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.833,157 637.491,343	6	587.832,566 637.498,379	7.061
6	587.832,566 637.498,379	7	587.828,352 637.498,612	4.22
7	587.828,352 637.498,612	8	587.817,341 637.498,797	11.013
8	587.817,341 637.498,797	9	587.817,856 637.495,241	3.593
9	587.817,856 637.495,241	10	587.818,873 637.489,317	6.011
10	587.818,873 637.489,317	1	587.818,004 637.478,382	10.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10987, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN VALERICA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN VALERICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

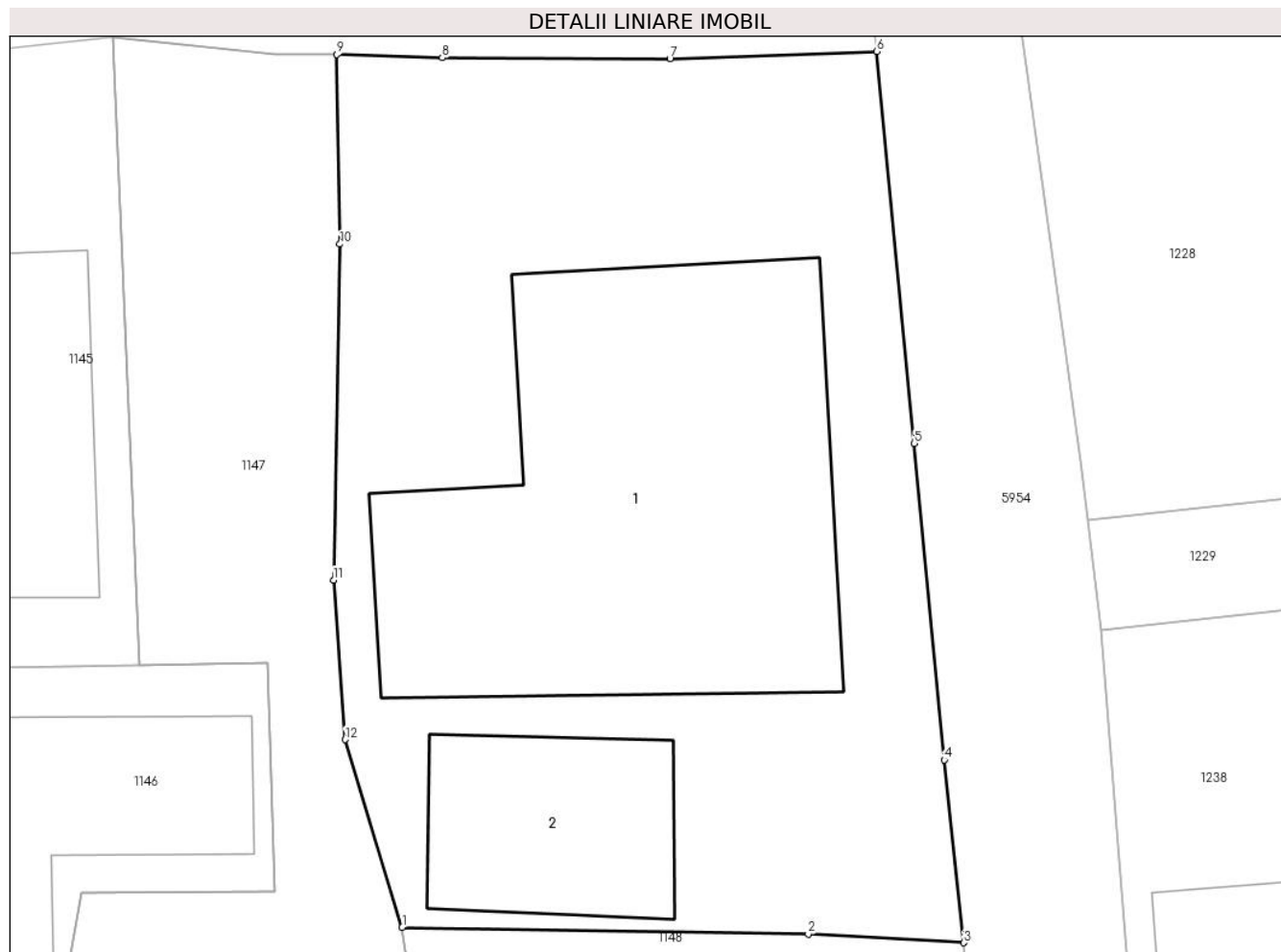
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.817,341 637.498,797	2	587.828,352 637.498,612	11.013
2	587.828,352 637.498,612	3	587.832,566 637.498,379	4.22
3	587.832,566 637.498,379	4	587.832,034 637.503,328	4.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.832,034 637.503,328	5	587.831,224 637.511,901	8.611
5	587.831,224 637.511,901	6	587.830,207 637.522,515	10.663
6	587.830,207 637.522,515	7	587.824,599 637.522,32	5.611
7	587.824,599 637.522,32	8	587.818,43 637.522,345	6.169
8	587.818,43 637.522,345	9	587.815,57 637.522,435	2.861
9	587.815,57 637.522,435	10	587.815,653 637.517,296	5.14
10	587.815,653 637.517,296	11	587.815,481 637.508,197	9.101
11	587.815,481 637.508,197	12	587.815,798 637.503,88	4.329
12	587.815,798 637.503,88	1	587.817,341 637.498,797	5.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52128	548	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Romanului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10836 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.771, din 06/05/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICIU MARIAN CATALIN 2) STOICIU ELENA, soți	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

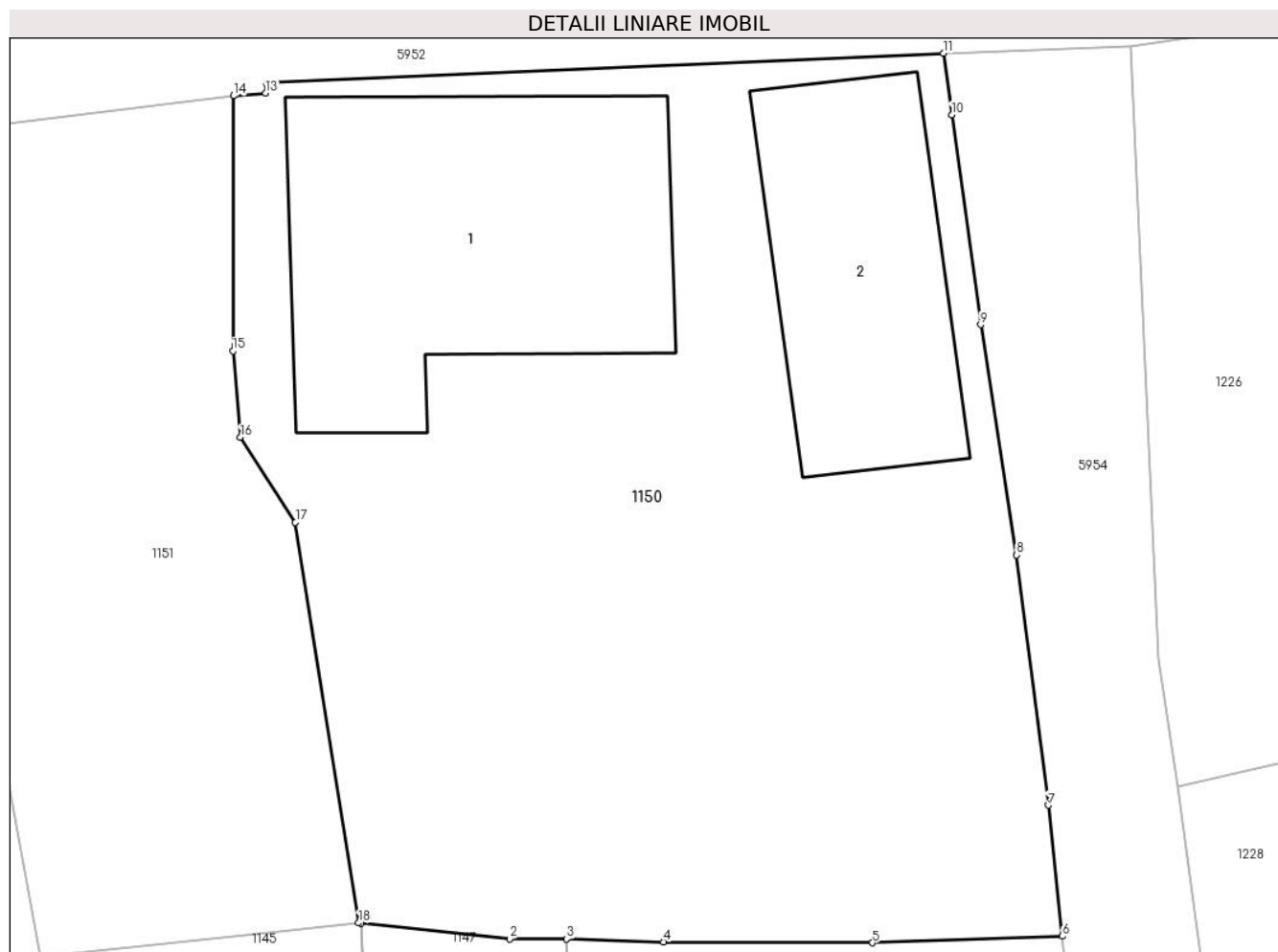
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10836 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.771, din 06/05/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA ELENA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52128	548	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	338	-	-	-	
2	arabil	DA	210	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.809,499 637.522,897	2	587.813,886 637.522,431	4.412
2	587.813,886 637.522,431	3	587.815,57 637.522,435	1.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.815,57 637.522,435	4	587.818,43 637.522,345	2.861
4	587.818,43 637.522,345	5	587.824,599 637.522,32	6.169
5	587.824,599 637.522,32	6	587.830,207 637.522,515	5.611
6	587.830,207 637.522,515	7	587.829,789 637.526,378	3.886
7	587.829,789 637.526,378	8	587.828,855 637.533,756	7.437
8	587.828,855 637.533,756	9	587.827,794 637.540,553	6.879
9	587.827,794 637.540,553	10	587.826,94 637.546,745	6.251
10	587.826,94 637.546,745	11	587.826,692 637.548,562	1.834
11	587.826,692 637.548,562	12	587.806,691 637.547,686	20.02
12	587.806,691 637.547,686	13	587.806,675 637.547,391	0.295
13	587.806,675 637.547,391	14	587.805,739 637.547,308	0.94
14	587.805,739 637.547,308	15	587.805,714 637.539,775	7.533
15	587.805,714 637.539,775	16	587.805,94 637.537,229	2.556
16	587.805,94 637.537,229	17	587.807,561 637.534,726	2.982
17	587.807,561 637.534,726	18	587.809,429 637.522,904	11.969
18	587.809,429 637.522,904	1	587.809,499 637.522,897	0.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Romanului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/2022 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

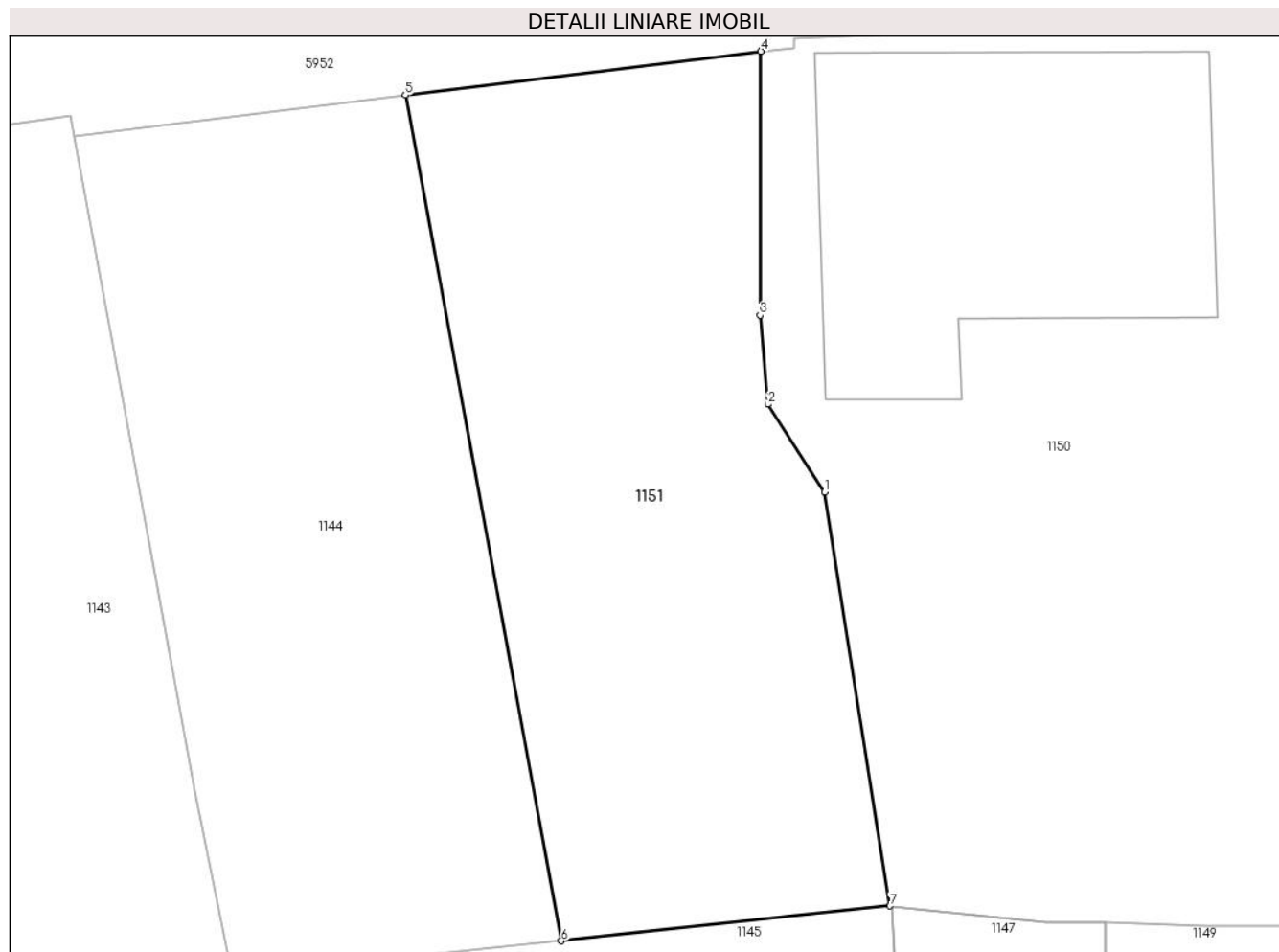
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	232	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.807,561 637.534,726	2	587.805,94 637.537,229	2.982
2	587.805,94 637.537,229	3	587.805,714 637.539,775	2.556
3	587.805,714 637.539,775	4	587.805,739 637.547,308	7.533
4	587.805,739 637.547,308	5	587.795,576 637.546,056	10.24
5	587.795,576 637.546,056	6	587.800,034 637.521,908	24.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.800,034 637.521,908	7	587.809,429 637.522,904	9.448
7	587.809,429 637.522,904	1	587.807,561 637.534,726	11.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12033, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN MARIA 2) PELIN VASILE 3) PELIN IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.566,0 637.439,399	2	587.574,665 637.413,529	27.283
2	587.574,665 637.413,529	3	587.577,811 637.414,45	3.278
3	587.577,811 637.414,45	4	587.574,858 637.421,87	7.986
4	587.574,858 637.421,87	5	587.571,858 637.432,136	10.695
5	587.571,858 637.432,136	6	587.566,446 637.447,702	16.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.566,446 637.447,702	7	587.563,68 637.456,453	9.178
7	587.563,68 637.456,453	8	587.563,639 637.456,592	0.145
8	587.563,639 637.456,592	9	587.560,818 637.456,145	2.856
9	587.560,818 637.456,145	1	587.566,0 637.439,399	17.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.644	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13308, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN MARIA 2) PELIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

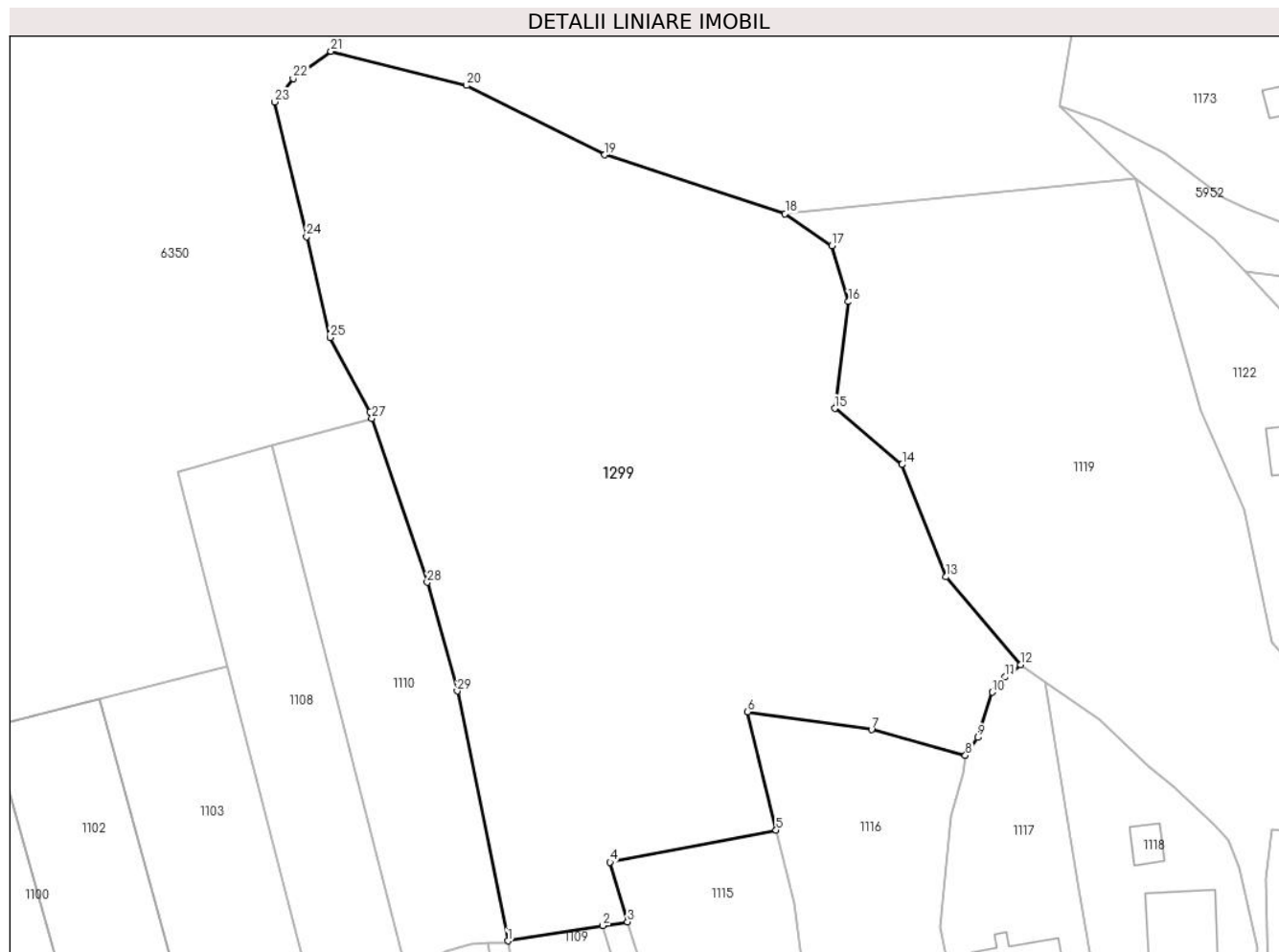
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.378	-	-	-	
2	faneata	NU	1.266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.549,958 637.454,413	2	587.560,818 637.456,145	10.997	2	587.560,818 637.456,145	3	587.563,639 637.456,592	2.856
3	587.563,639 637.456,592	4	587.561,647 637.463,378	7.072	4	587.561,647 637.463,378	5	587.580,611 637.467,04	19.314
5	587.580,611 637.467,04	6	587.577,342 637.480,583	13.932	6	587.577,342 637.480,583	7	587.591,523 637.478,54	14.327
7	587.591,523 637.478,54	8	587.602,245 637.475,586	11.121	8	587.602,245 637.475,586	9	587.603,636 637.477,629	2.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	587.603,636 637.477,629	10	587.605,314 637.482,809	5.445
11	587.606,801 637.484,539	12	587.608,574 637.485,936	2.257
13	587.600,035 637.495,97	14	587.595,02 637.508,803	13.778
15	587.587,308 637.515,214	16	587.588,881 637.527,401	12.288
17	587.586,973 637.533,803	18	587.581,644 637.537,438	6.451
19	587.561,044 637.544,151	20	587.545,253 637.552,088	17.673
21	587.529,738 637.555,983	22	587.525,443 637.552,875	5.302
23	587.523,307 637.550,2	24	587.526,963 637.534,834	15.795
25	587.529,662 637.523,297	26	587.534,179 637.514,806	9.618
27	587.534,433 637.514,055	28	587.540,749 637.495,35	19.743
29	587.544,184 637.482,948	1	587.549,958 637.454,413	29.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	587.605,314 637.482,809	11	587.606,801 637.484,539	2.281
12	587.608,574 637.485,936	13	587.600,035 637.495,97	13.176
14	587.595,02 637.508,803	15	587.587,308 637.515,214	10.029
16	587.588,881 637.527,401	17	587.586,973 637.533,803	6.68
18	587.581,644 637.537,438	19	587.561,044 637.544,151	21.666
20	587.545,253 637.552,088	21	587.529,738 637.555,983	15.996
22	587.525,443 637.552,875	23	587.523,307 637.550,2	3.423
24	587.526,963 637.534,834	25	587.529,662 637.523,297	11.849
26	587.534,179 637.514,806	27	587.534,433 637.514,055	0.793
28	587.540,749 637.495,35	29	587.544,184 637.482,948	12.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

