

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50886	Din acte: 900 Masurata: 2.286	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp;
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1856 / 08/03/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 683, din 07/03/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA PETRU 2) OPREA DANIELA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA PETRU 2) OPREA DANIELA, - sotii	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

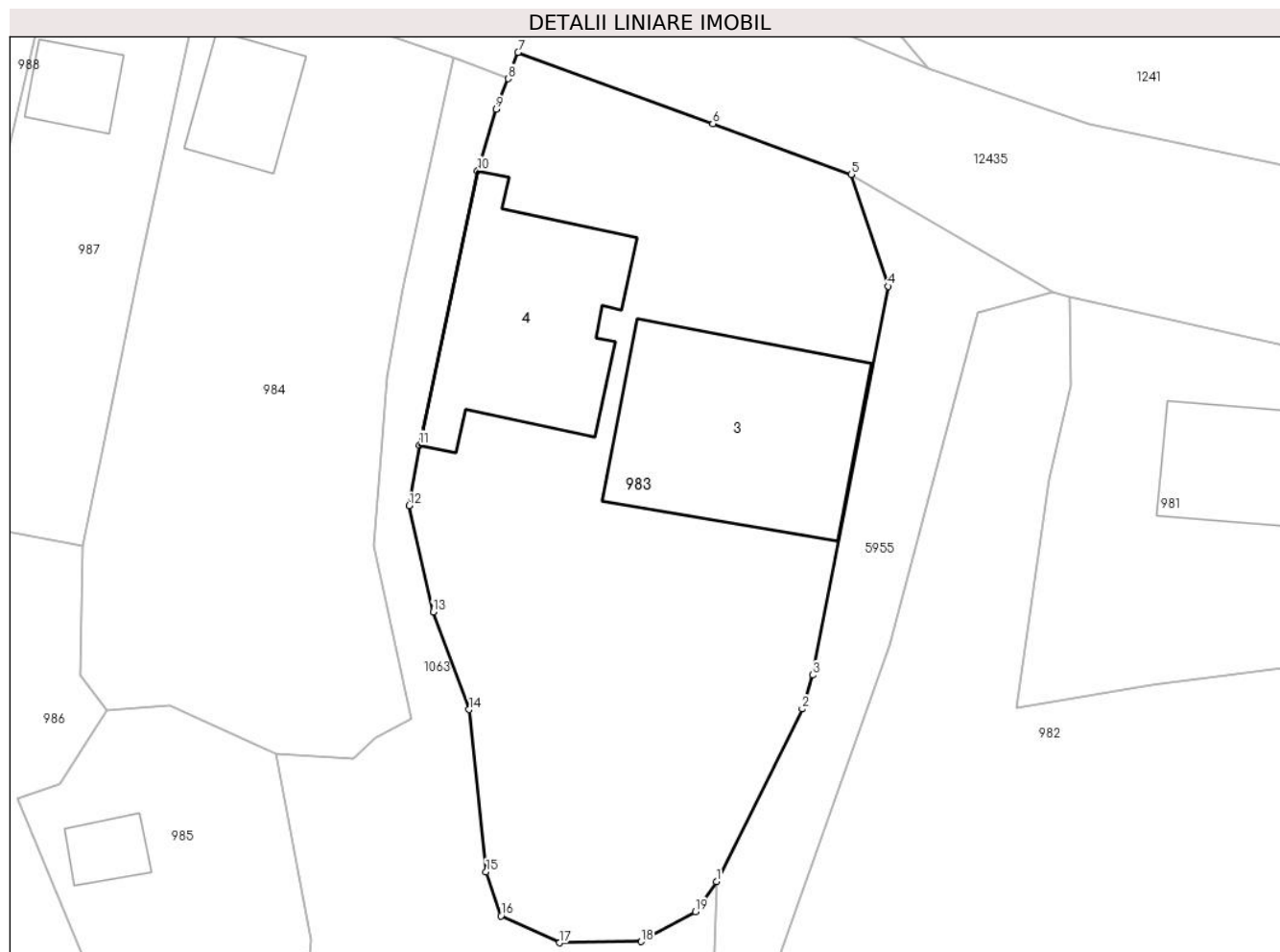
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50886	Din acte: 900 Masurata: 2.286	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.362	-	-	-	
2	faneata	DA	576	-	-	-	
3	faneata	NU	348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	331	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp;
A1.4		construcții anexa	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.823,088 637.308,561	2	587.830,552 637.323,565	16.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.830,552 637.323,565	3	587.831,455 637.326,508	3.078
3	587.831,455 637.326,508	4	587.838,003 637.360,308	34.428
4	587.838,003 637.360,308	5	587.834,81 637.370,033	10.236
5	587.834,81 637.370,033	6	587.822,778 637.374,421	12.807
6	587.822,778 637.374,421	7	587.805,848 637.380,629	18.032
7	587.805,848 637.380,629	8	587.804,969 637.378,351	2.442
8	587.804,969 637.378,351	9	587.803,936 637.375,683	2.861
9	587.803,936 637.375,683	10	587.802,333 637.370,339	5.579
10	587.802,333 637.370,339	11	587.797,271 637.346,49	24.38
11	587.797,271 637.346,49	12	587.796,392 637.341,227	5.336
12	587.796,392 637.341,227	13	587.798,457 637.331,981	9.474
13	587.798,457 637.331,981	14	587.801,602 637.323,502	9.043
14	587.801,602 637.323,502	15	587.803,067 637.309,401	14.177
15	587.803,067 637.309,401	16	587.804,36 637.305,584	4.03
16	587.804,36 637.305,584	17	587.809,454 637.303,24	5.607
17	587.809,454 637.303,24	18	587.816,554 637.303,33	7.101
18	587.816,554 637.303,33	19	587.821,26 637.305,944	5.383
19	587.821,26 637.305,944	1	587.823,088 637.308,561	3.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.523	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9971, din 29/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

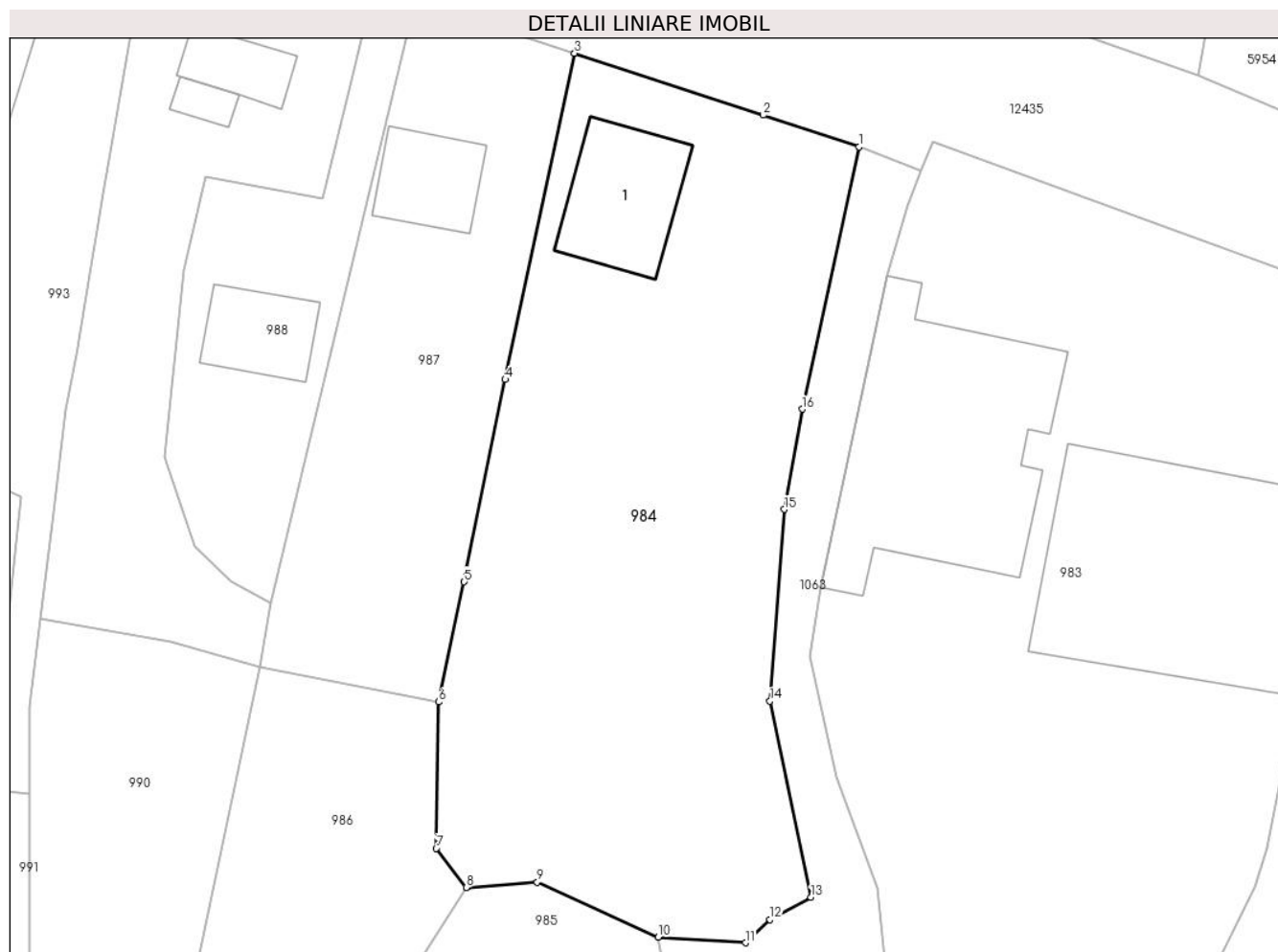
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	
2	faneata	DA	1.288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.800,196 637.380,213	2	587.792,86 637.382,649	7.73
2	587.792,86 637.382,649	3	587.778,389 637.387,394	15.229
3	587.778,389 637.387,394	4	587.773,08 637.362,401	25.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.773,08 637.362,401	5	587.769,928 637.346,91	15.808
5	587.769,928 637.346,91	6	587.767,963 637.337,71	9.408
6	587.767,963 637.337,71	7	587.767,788 637.326,509	11.202
7	587.767,788 637.326,509	8	587.770,085 637.323,497	3.788
8	587.770,085 637.323,497	9	587.775,531 637.323,908	5.461
9	587.775,531 637.323,908	10	587.784,801 637.319,702	10.18
10	587.784,801 637.319,702	11	587.791,485 637.319,272	6.698
11	587.791,485 637.319,272	12	587.793,371 637.321,036	2.582
12	587.793,371 637.321,036	13	587.796,515 637.322,748	3.58
13	587.796,515 637.322,748	14	587.793,355 637.337,784	15.364
14	587.793,355 637.337,784	15	587.794,463 637.352,465	14.723
15	587.794,463 637.352,465	16	587.795,831 637.360,135	7.791
16	587.795,831 637.360,135	1	587.800,196 637.380,213	20.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9972, din 29/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA VALENTIN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA VALENTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

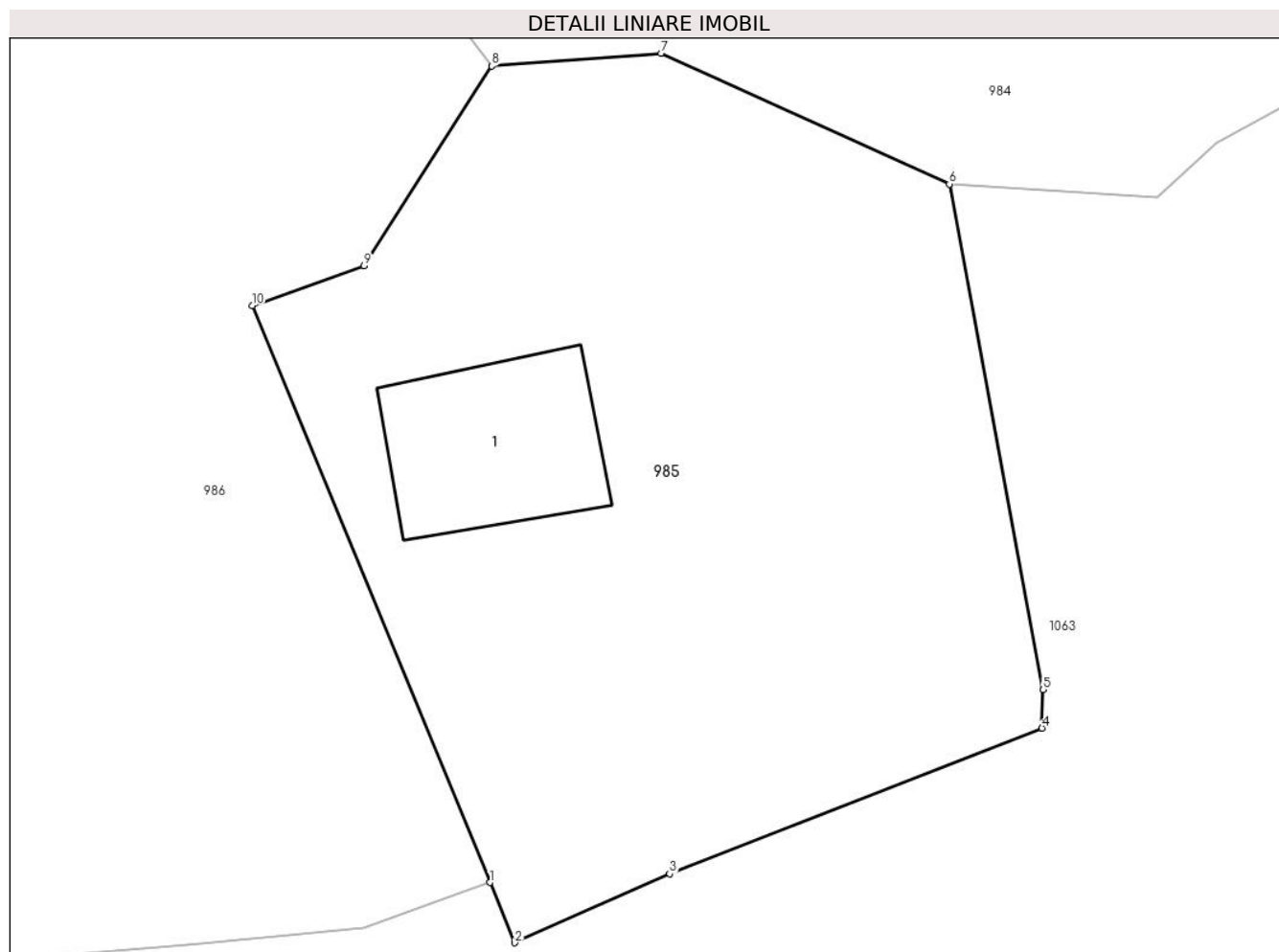
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	254	-	-	-	
2	faneata	NU	227	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.770,024 637.297,256	2	587.770,825 637.295,316	2.099
2	587.770,825 637.295,316	3	587.775,805 637.297,532	5.451
3	587.775,805 637.297,532	4	587.787,779 637.302,217	12.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.787,779 637.302,217	5	587.787,819 637.303,448	1.232
5	587.787,819 637.303,448	6	587.784,801 637.319,702	16.532
6	587.784,801 637.319,702	7	587.775,531 637.323,908	10.18
7	587.775,531 637.323,908	8	587.770,085 637.323,497	5.461
8	587.770,085 637.323,497	9	587.765,974 637.317,082	7.619
9	587.765,974 637.317,082	10	587.762,375 637.315,8	3.821
10	587.762,375 637.315,8	1	587.770,024 637.297,256	20.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11600, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOCA MIHAI - MARIAN, * Bun Propriu

C. Partea III. SARCINI .

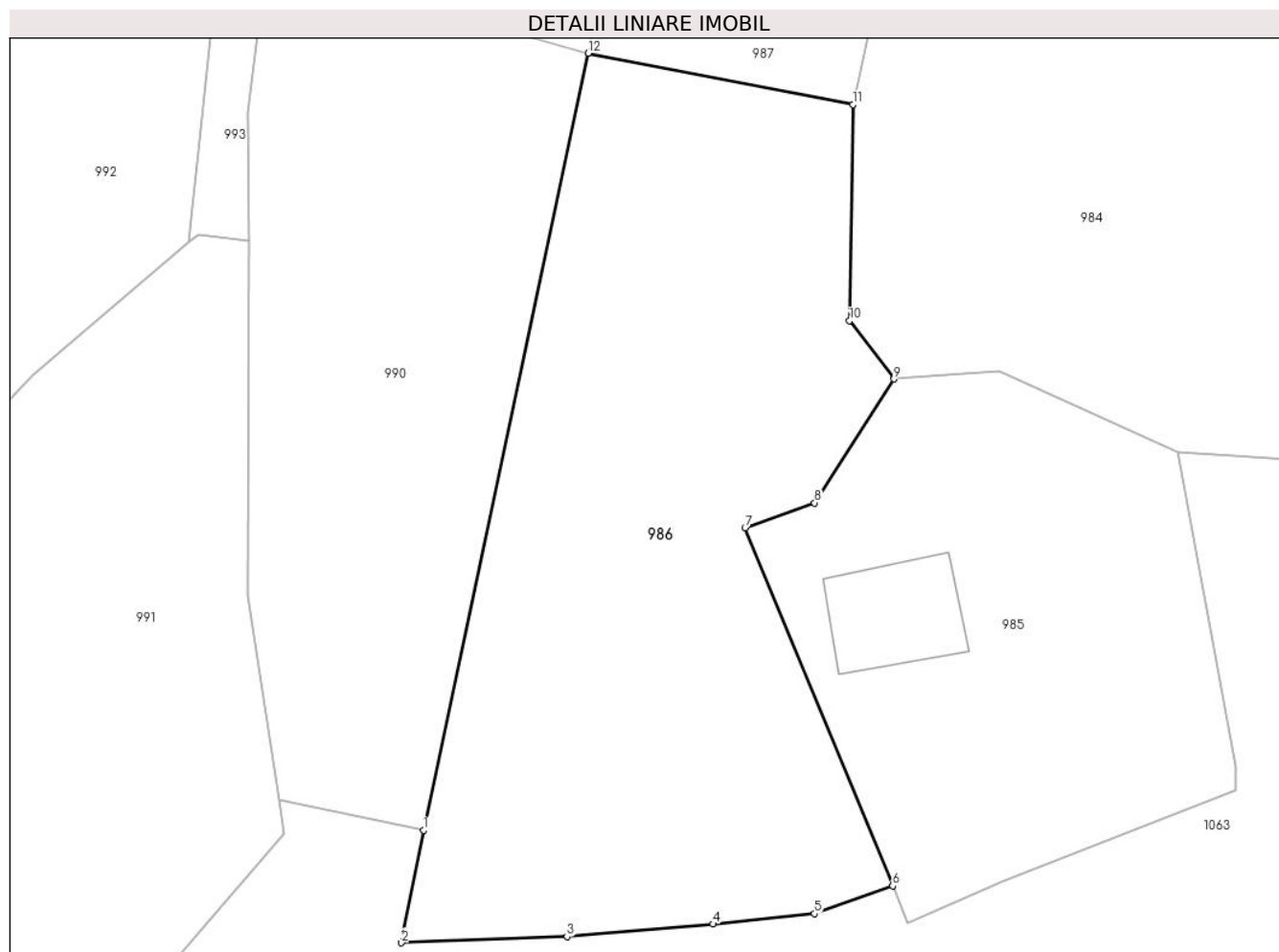
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	265	-	-	-	
2	faneata	NU	522	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.745,722 637.300,136	2	587.744,581 637.294,312	5.935
2	587.744,581 637.294,312	3	587.753,154 637.294,633	8.579
3	587.753,154 637.294,633	4	587.760,709 637.295,282	7.583
4	587.760,709 637.295,282	5	587.765,966 637.295,814	5.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.765,966 637.295,814	6	587.770,024 637.297,256	4.307
6	587.770,024 637.297,256	7	587.762,375 637.315,8	20.06
7	587.762,375 637.315,8	8	587.765,974 637.317,082	3.821
8	587.765,974 637.317,082	9	587.770,085 637.323,497	7.619
9	587.770,085 637.323,497	10	587.767,788 637.326,509	3.788
10	587.767,788 637.326,509	11	587.767,963 637.337,71	11.202
11	587.767,963 637.337,71	12	587.754,258 637.340,361	13.959
12	587.754,258 637.340,361	1	587.745,722 637.300,136	41.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52878	698	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23309 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3583, din 24/08/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 5724 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 5723 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MIHAI - MARIAN , * Bun Propriu	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 9175, din 06/08/2018 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MIHAI - MARIAN , * Bun Propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52878	698	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	220	-	-	-	
2	arabil	DA	478	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.766,126 637.391,399	2	587.755,115 637.345,331	47.366
2	587.755,115 637.345,331	3	587.754,258 637.340,361	5.043
3	587.754,258 637.340,361	4	587.767,963 637.337,71	13.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.767,963 637.337,71	5	587.769,928 637.346,91	9.408
5	587.769,928 637.346,91	6	587.773,08 637.362,401	15.808
6	587.773,08 637.362,401	7	587.778,389 637.387,394	25.551
7	587.778,389 637.387,394	8	587.775,89 637.388,195	2.624
8	587.775,89 637.388,195	1	587.766,126 637.391,399	10.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51335	379	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10780 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 506 - contract de vanzare, din 29/04/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA VIOREL, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA VIOREL, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51335	379	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.766,126 637.391,399	2	587.766,171 637.392,241	0.843
2	587.766,171 637.392,241	3	587.763,237 637.393,185	3.082
3	587.763,237 637.393,185	4	587.761,259 637.385,366	8.065
4	587.761,259 637.385,366	5	587.759,069 637.376,269	9.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.759,069 637.376,269	6	587.750,112 637.377,971	9.117
6	587.750,112 637.377,971	7	587.748,472 637.370,835	7.322
7	587.748,472 637.370,835	8	587.746,997 637.356,484	14.427
8	587.746,997 637.356,484	9	587.749,312 637.349,631	7.233
9	587.749,312 637.349,631	10	587.752,1 637.346,912	3.894
10	587.752,1 637.346,912	11	587.755,115 637.345,331	3.404
11	587.755,115 637.345,331	1	587.766,126 637.391,399	47.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

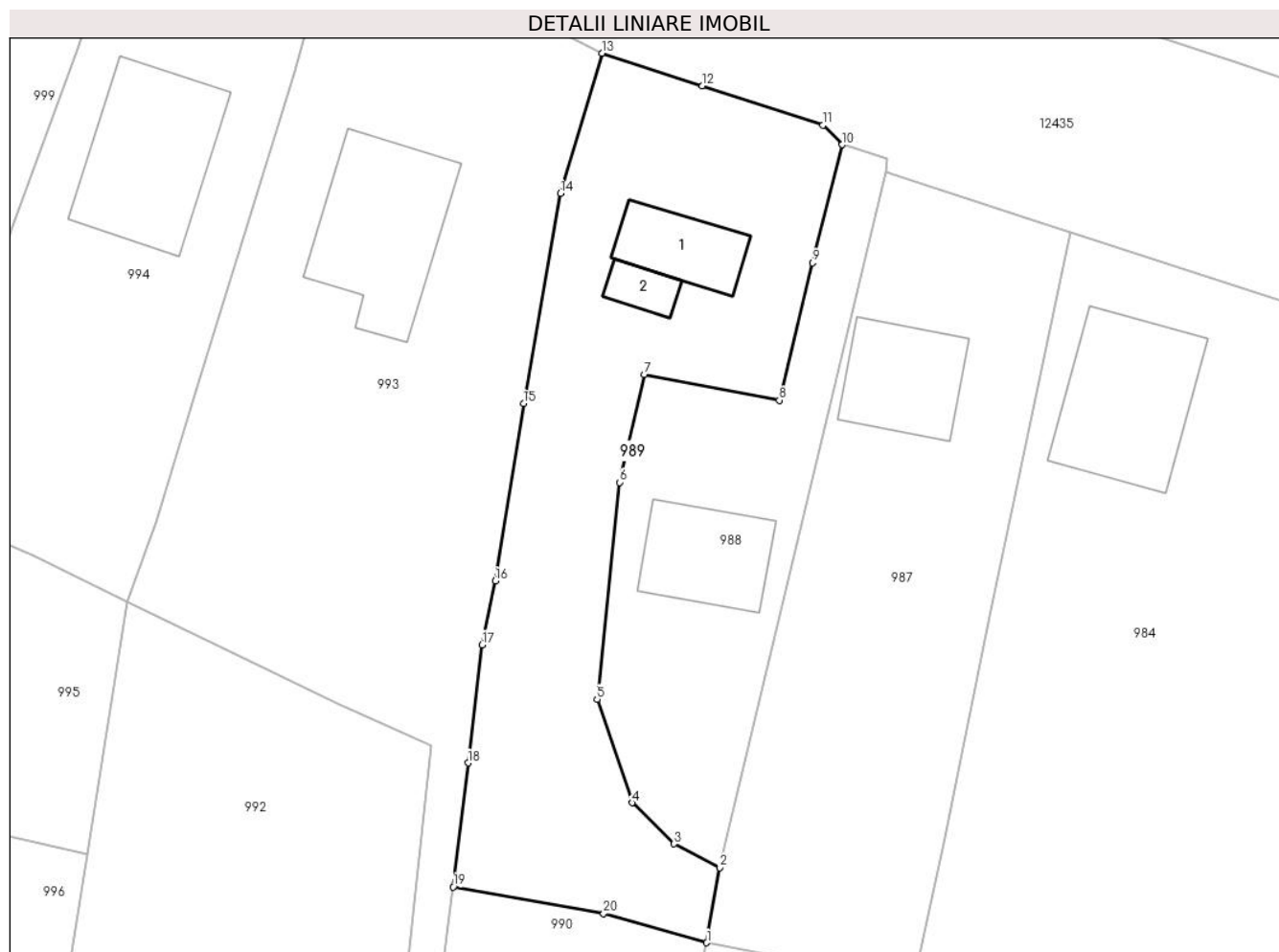
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	275	-	-	-	
2	faneata	DA	398	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.754,258 637.340,361	2	587.755,115 637.345,331	5.043
2	587.755,115 637.345,331	3	587.752,1 637.346,912	3.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.752,1 637.346,912	4	587.749,312 637.349,631	3.894
4	587.749,312 637.349,631	5	587.746,997 637.356,484	7.233
5	587.746,997 637.356,484	6	587.748,472 637.370,835	14.427
6	587.748,472 637.370,835	7	587.750,112 637.377,971	7.322
7	587.750,112 637.377,971	8	587.759,069 637.376,269	9.117
8	587.759,069 637.376,269	9	587.761,259 637.385,366	9.357
9	587.761,259 637.385,366	10	587.763,237 637.393,185	8.065
10	587.763,237 637.393,185	11	587.761,941 637.394,476	1.829
11	587.761,941 637.394,476	12	587.753,978 637.397,092	8.382
12	587.753,978 637.397,092	13	587.747,314 637.399,245	7.003
13	587.747,314 637.399,245	14	587.744,581 637.389,963	9.676
14	587.744,581 637.389,963	15	587.742,132 637.376,058	14.119
15	587.742,132 637.376,058	16	587.740,248 637.364,312	11.896
16	587.740,248 637.364,312	17	587.739,381 637.360,09	4.31
17	587.739,381 637.360,09	18	587.738,454 637.352,26	7.885
18	587.738,454 637.352,26	19	587.737,459 637.344,054	8.266
19	587.737,459 637.344,054	20	587.747,43 637.342,29	10.126
20	587.747,43 637.342,29	1	587.754,258 637.340,361	7.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

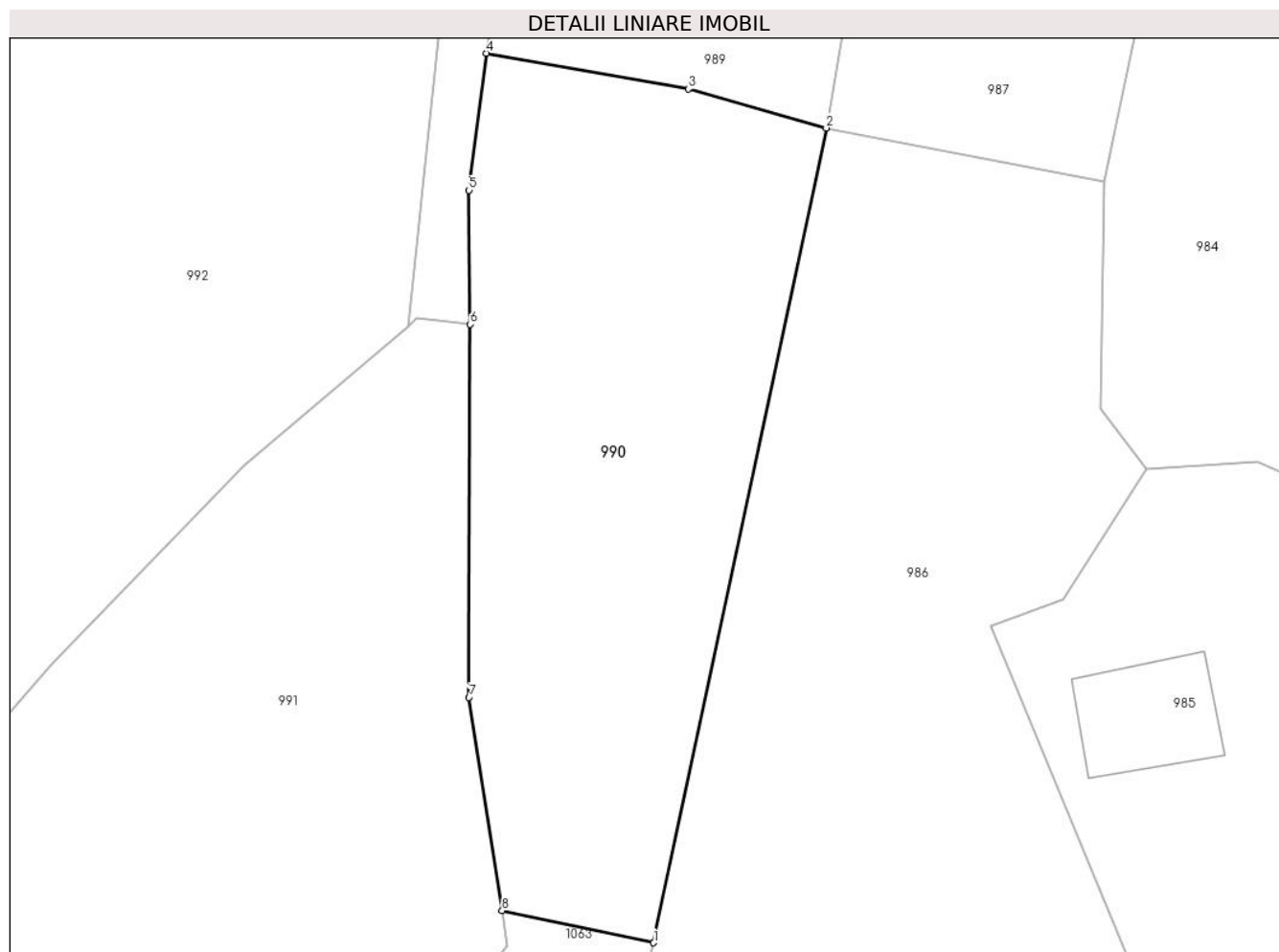
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	367	-	-	-	
2	faneata	NU	189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.745,722 637.300,136	2	587.754,258 637.340,361	41.121
2	587.754,258 637.340,361	3	587.747,43 637.342,29	7.095
3	587.747,43 637.342,29	4	587.737,459 637.344,054	10.126
4	587.737,459 637.344,054	5	587.736,606 637.337,29	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.736,606 637.337,29	6	587.736,652 637.330,679	6.611
6	587.736,652 637.330,679	7	587.736,597 637.312,256	18.423
7	587.736,597 637.312,256	8	587.738,234 637.301,723	10.659
8	587.738,234 637.301,723	1	587.745,722 637.300,136	7.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.954	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9968, din 29/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN ELENA 2) PELIN PAUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

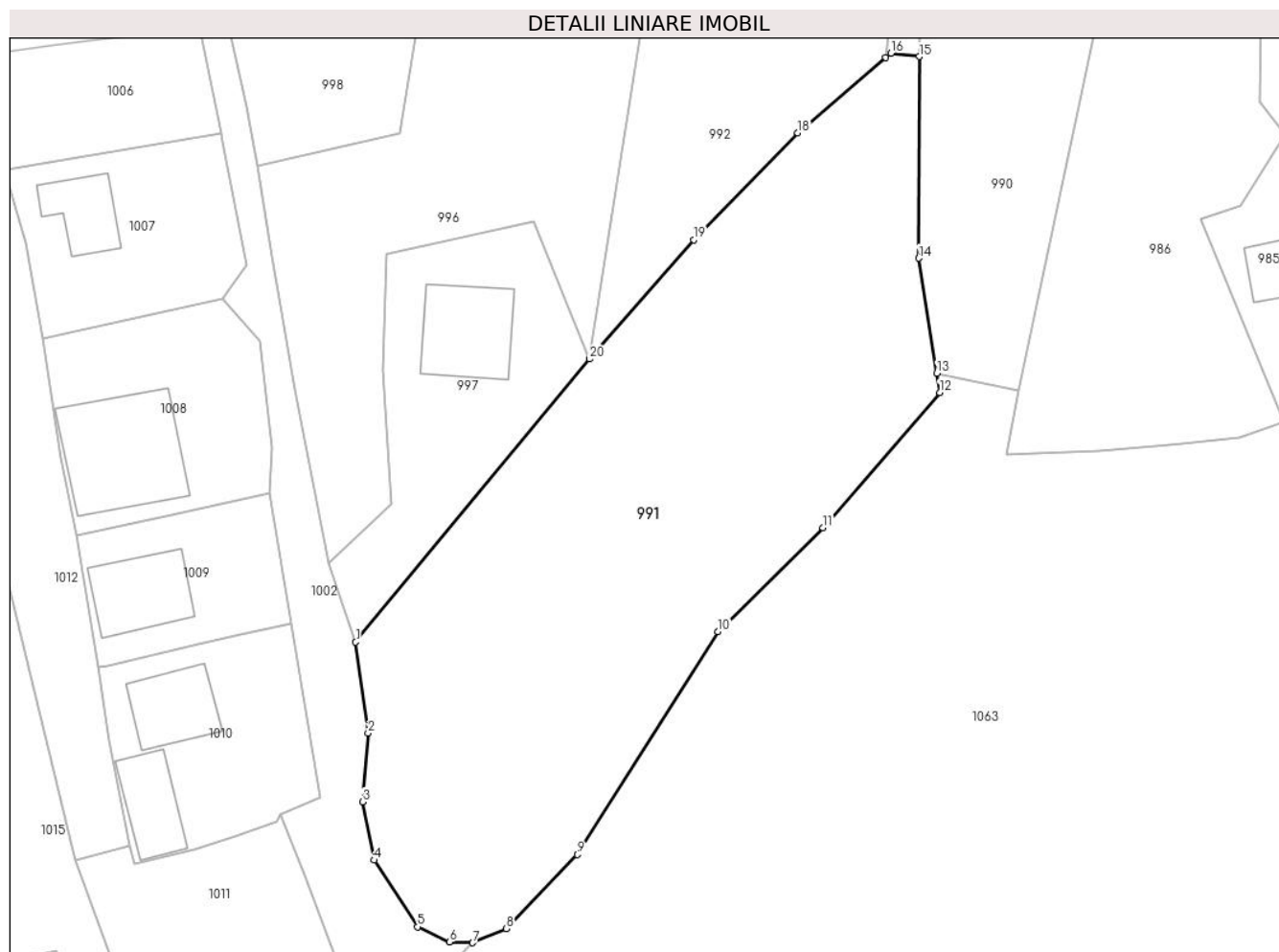
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	97	-	-	-	
2	faneata	NU	1.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.685,09 637.277,165	2	587.686,228 637.268,835	8.407
2	587.686,228 637.268,835	3	587.685,729 637.262,556	6.299
3	587.685,729 637.262,556	4	587.686,764 637.257,229	5.427
4	587.686,764 637.257,229	5	587.690,755 637.251,142	7.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.690,755 637.251,142	6	587.693,662 637.249,751	3.223
6	587.693,662 637.249,751	7	587.695,798 637.249,681	2.137
7	587.695,798 637.249,681	8	587.698,867 637.250,965	3.327
8	587.698,867 637.250,965	9	587.705,364 637.257,744	9.39
9	587.705,364 637.257,744	10	587.718,206 637.278,117	24.083
10	587.718,206 637.278,117	11	587.727,837 637.287,617	13.528
11	587.727,837 637.287,617	12	587.738,506 637.299,974	16.326
12	587.738,506 637.299,974	13	587.738,234 637.301,723	1.77
13	587.738,234 637.301,723	14	587.736,597 637.312,256	10.659
14	587.736,597 637.312,256	15	587.736,652 637.330,679	18.423
15	587.736,652 637.330,679	16	587.734,045 637.330,984	2.625
16	587.734,045 637.330,984	17	587.733,579 637.330,587	0.612
17	587.733,579 637.330,587	18	587.725,514 637.323,712	10.598
18	587.725,514 637.323,712	19	587.715,997 637.313,925	13.651
19	587.715,997 637.313,925	20	587.706,47 637.303,03	14.473
20	587.706,47 637.303,03	1	587.685,09 637.277,165	33.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10902, din 18/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

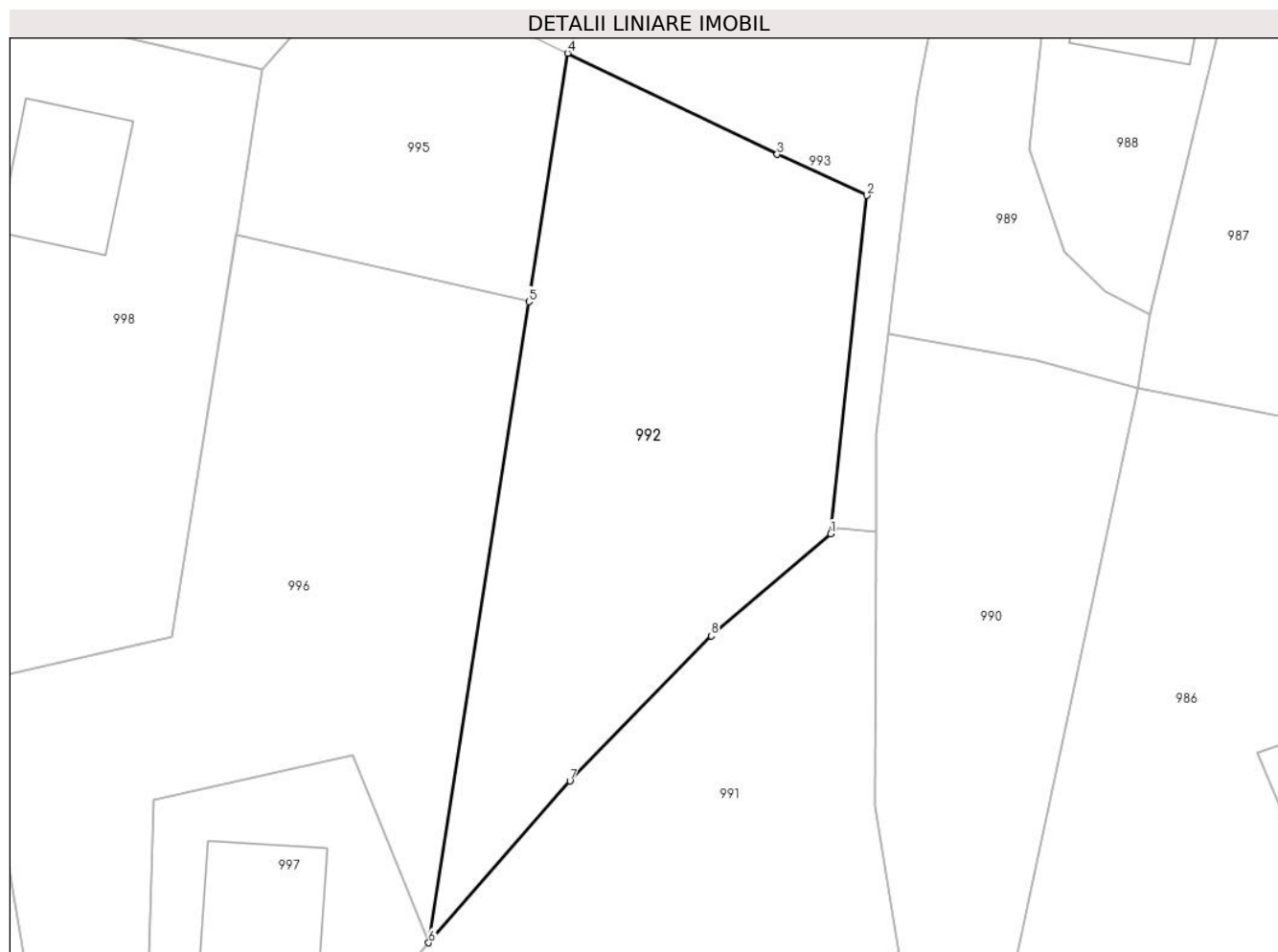
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.733,579 637.330,587	2	587.735,993 637.353,386	22.926
2	587.735,993 637.353,386	3	587.729,964 637.356,145	6.63
3	587.729,964 637.356,145	4	587.715,839 637.362,962	15.684
4	587.715,839 637.362,962	5	587.713,222 637.346,221	16.944
5	587.713,222 637.346,221	6	587.706,47 637.303,03	43.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.706,47 637.303,03	7	587.715,997 637.313,925	14.473
7	587.715,997 637.313,925	8	587.725,514 637.323,712	13.651
8	587.725,514 637.323,712	1	587.733,579 637.330,587	10.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9970, din 29/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN DAN 2) PELIN AURICA-MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN DAN 2) PELIN AURICA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	188	-	-	-	
2	faneata	DA	845	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.738,454 637.352,26	2	587.739,381 637.360,09	7.885
2	587.739,381 637.360,09	3	587.740,248 637.364,312	4.31
3	587.740,248 637.364,312	4	587.742,132 637.376,058	11.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.742,132 637.376,058	5	587.744,581 637.389,963	14.119
5	587.744,581 637.389,963	6	587.747,314 637.399,245	9.676
6	587.747,314 637.399,245	7	587.743,561 637.401,104	4.188
7	587.743,561 637.401,104	8	587.737,154 637.402,938	6.664
8	587.737,154 637.402,938	9	587.729,184 637.405,937	8.516
9	587.729,184 637.405,937	10	587.726,9 637.397,759	8.491
10	587.726,9 637.397,759	11	587.720,525 637.377,188	21.536
11	587.720,525 637.377,188	12	587.717,799 637.368,22	9.373
12	587.717,799 637.368,22	13	587.715,839 637.362,962	5.611
13	587.715,839 637.362,962	14	587.729,964 637.356,145	15.684
14	587.729,964 637.356,145	15	587.735,993 637.353,386	6.63
15	587.735,993 637.353,386	16	587.733,579 637.330,587	22.926
16	587.733,579 637.330,587	17	587.734,045 637.330,984	0.612
17	587.734,045 637.330,984	18	587.736,652 637.330,679	2.625
18	587.736,652 637.330,679	19	587.736,606 637.337,29	6.611
19	587.736,606 637.337,29	20	587.737,459 637.344,054	6.818
20	587.737,459 637.344,054	1	587.738,454 637.352,26	8.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9969, din 29/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ DUMITRU 2) NEGOIȚĂ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ DUMITRU 2) NEGOIȚĂ ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	faneata	DA	320	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.715,839 637.362,962	2	587.717,799 637.368,22	5.611
2	587.717,799 637.368,22	3	587.720,525 637.377,188	9.373
3	587.720,525 637.377,188	4	587.726,9 637.397,759	21.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.726,9 637.397,759	5	587.729,184 637.405,937	8.491
5	587.729,184 637.405,937	6	587.724,291 637.407,179	5.048
6	587.724,291 637.407,179	7	587.715,761 637.409,237	8.775
7	587.715,761 637.409,237	8	587.712,641 637.399,739	9.997
8	587.712,641 637.399,739	9	587.708,27 637.387,795	12.719
9	587.708,27 637.387,795	10	587.704,347 637.376,353	12.096
10	587.704,347 637.376,353	11	587.704,296 637.376,204	0.157
11	587.704,296 637.376,204	12	587.701,867 637.369,367	7.256
12	587.701,867 637.369,367	13	587.709,753 637.365,986	8.58
13	587.709,753 637.365,986	1	587.715,839 637.362,962	6.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10903, din 18/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON DUMITRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

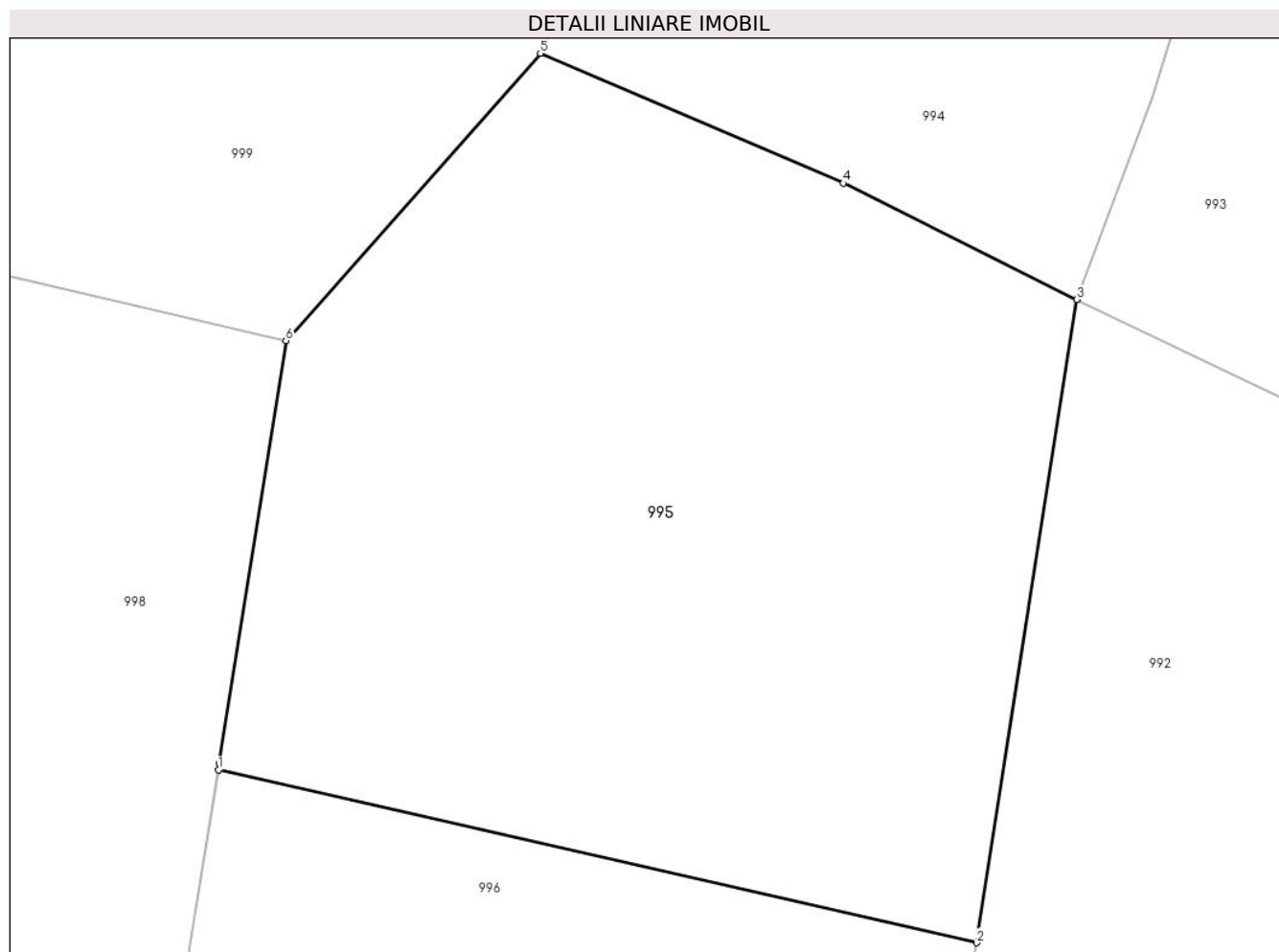
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.693,48 637.350,719	2	587.713,222 637.346,221	20.248
2	587.713,222 637.346,221	3	587.715,839 637.362,962	16.944
3	587.715,839 637.362,962	4	587.709,753 637.365,986	6.796
4	587.709,753 637.365,986	5	587.701,867 637.369,367	8.58
5	587.701,867 637.369,367	6	587.695,238 637.361,887	9.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.695,238 637.361,887	7	587.693,506 637.350,884	11.138
7	587.693,506 637.350,884	1	587.693,48 637.350,719	0.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9967, din 29/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN ELENA 2) PELIN PAUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

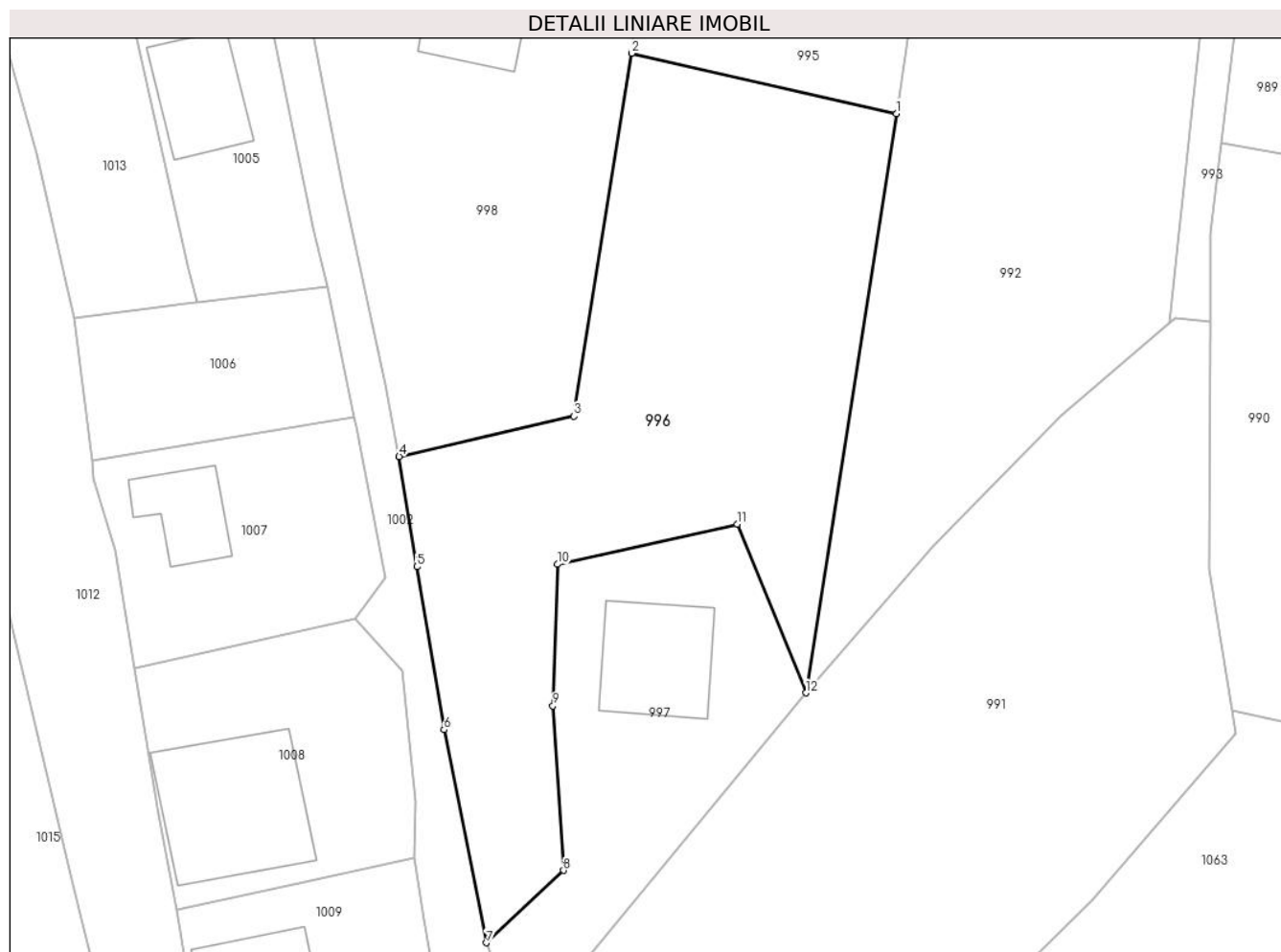
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.061	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.713,222 637.346,221	2	587.693,48 637.350,719	20.248
2	587.693,48 637.350,719	3	587.689,149 637.323,671	27.393
3	587.689,149 637.323,671	4	587.676,131 637.320,666	13.36
4	587.676,131 637.320,666	5	587.677,456 637.312,444	8.328
5	587.677,456 637.312,444	6	587.679,479 637.300,295	12.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.679,479 637.300,295	7	587.682,655 637.284,41	16.199
7	587.682,655 637.284,41	8	587.688,403 637.289,803	7.882
8	587.688,403 637.289,803	9	587.687,606 637.302,071	12.294
9	587.687,606 637.302,071	10	587.687,959 637.312,625	10.56
10	587.687,959 637.312,625	11	587.701,362 637.315,628	13.735
11	587.701,362 637.315,628	12	587.706,47 637.303,03	13.594
12	587.706,47 637.303,03	1	587.713,222 637.346,221	43.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51565	427	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12991 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 580 - contract de vanzare, din 21/05/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU FĂNEL 2) ROBU DANIELA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU FĂNEL 2) ROBU DANIELA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

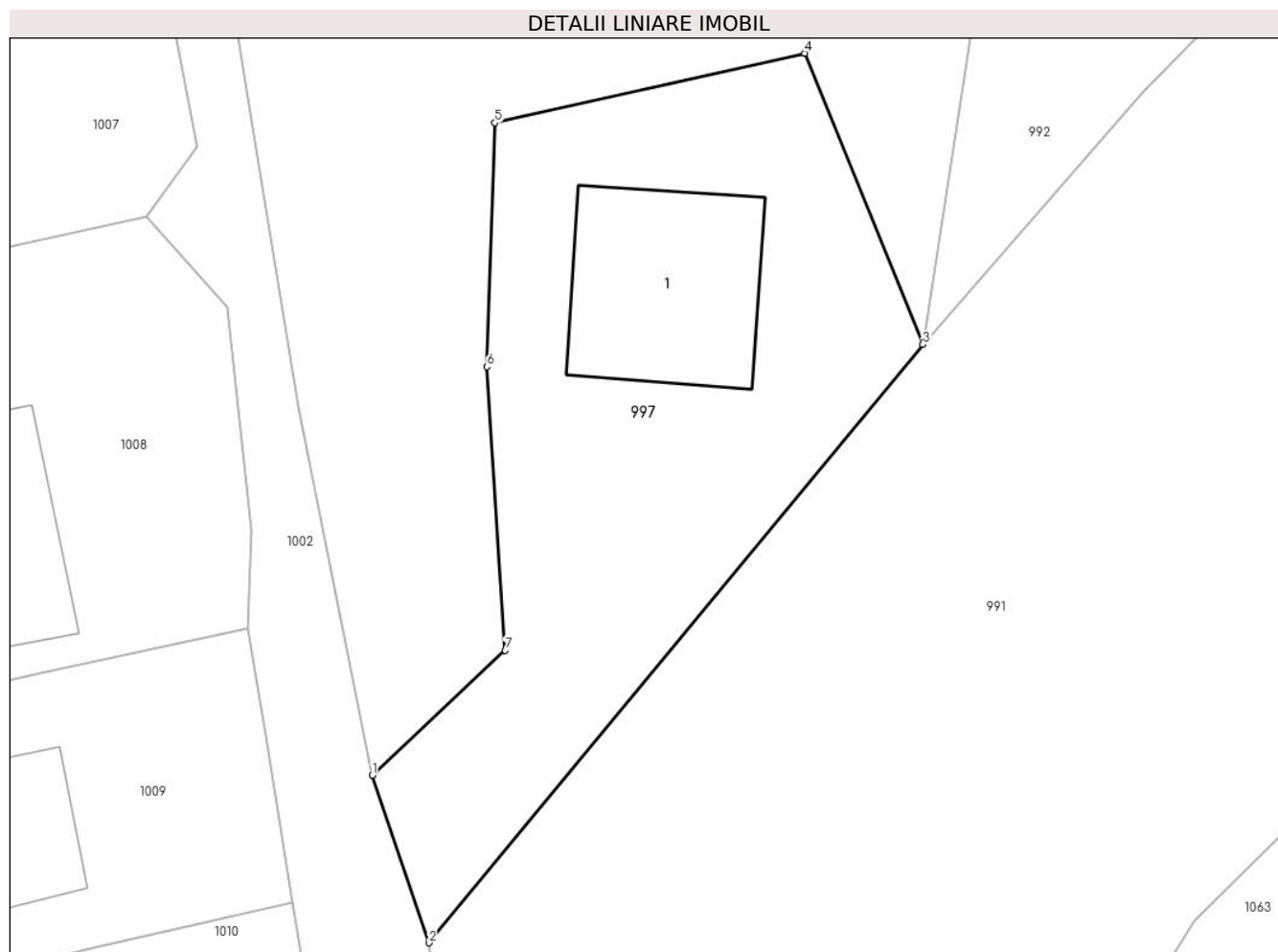
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51565	427	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.682,655 637.284,41	2	587.685,09 637.277,165	7.643
2	587.685,09 637.277,165	3	587.706,47 637.303,03	33.557
3	587.706,47 637.303,03	4	587.701,362 637.315,628	13.594
4	587.701,362 637.315,628	5	587.687,959 637.312,625	13.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.687,959 637.312,625	6	587.687,606 637.302,071	10.56
6	587.687,606 637.302,071	7	587.688,403 637.289,803	12.294
7	587.688,403 637.289,803	1	587.682,655 637.284,41	7.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10181, din 29/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN PAUL 2) PELIN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN PAUL 2) PELIN PARASCHIVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

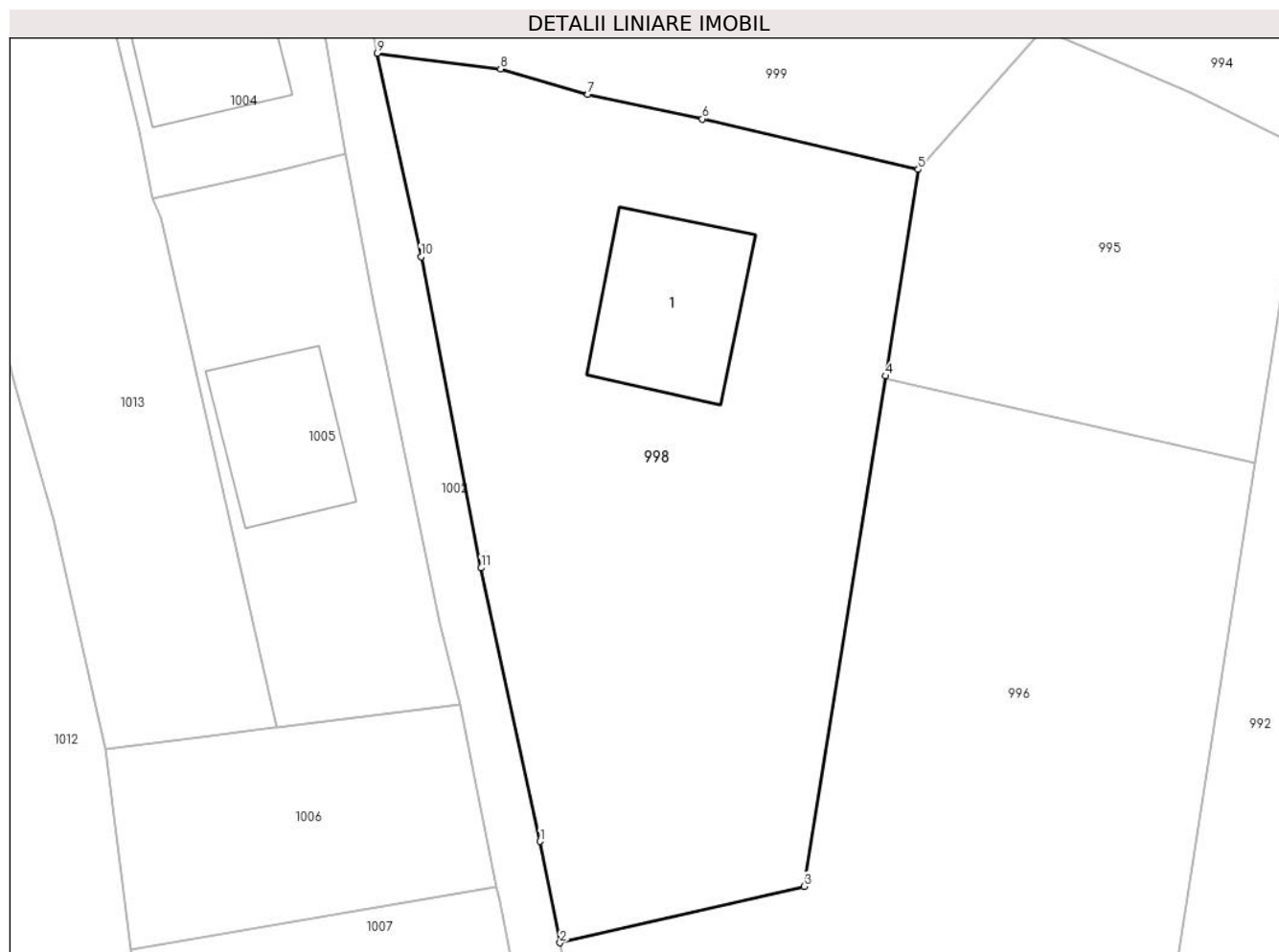
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	196	-	-	-	
2	faneata	DA	704	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.675,062 637.326,068	2	587.676,131 637.320,666	5.507
2	587.676,131 637.320,666	3	587.689,149 637.323,671	13.36
3	587.689,149 637.323,671	4	587.693,506 637.350,884	27.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.693,506 637.350,884	5	587.695,238 637.361,887	11.138
5	587.695,238 637.361,887	6	587.683,734 637.364,583	11.816
6	587.683,734 637.364,583	7	587.677,613 637.365,882	6.257
7	587.677,613 637.365,882	8	587.672,96 637.367,252	4.85
8	587.672,96 637.367,252	9	587.666,377 637.368,081	6.635
9	587.666,377 637.368,081	10	587.668,716 637.357,232	11.098
10	587.668,716 637.357,232	11	587.671,924 637.340,649	16.89
11	587.671,924 637.340,649	1	587.675,062 637.326,068	14.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.270	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9964, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN ELENA 2) PELIN PAUL	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN ELENA 2) PELIN PAUL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	
2	faneata	DA	786	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.695,238 637.361,887	2	587.701,867 637.369,367	9.995
2	587.701,867 637.369,367	3	587.704,296 637.376,204	7.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.704,296 637.376,204	4	587.704,347 637.376,353	0.157
4	587.704,347 637.376,353	5	587.708,27 637.387,795	12.096
5	587.708,27 637.387,795	6	587.712,641 637.399,739	12.719
6	587.712,641 637.399,739	7	587.715,761 637.409,237	9.997
7	587.715,761 637.409,237	8	587.704,049 637.412,2	12.081
8	587.704,049 637.412,2	9	587.695,883 637.414,192	8.405
9	587.695,883 637.414,192	10	587.694,878 637.411,54	2.836
10	587.694,878 637.411,54	11	587.691,076 637.395,494	16.49
11	587.691,076 637.395,494	12	587.687,505 637.383,107	12.891
12	587.687,505 637.383,107	13	587.687,409 637.382,775	0.346
13	587.687,409 637.382,775	14	587.674,516 637.383,198	12.9
14	587.674,516 637.383,198	15	587.663,238 637.383,229	11.278
15	587.663,238 637.383,229	16	587.666,377 637.368,081	15.47
16	587.666,377 637.368,081	17	587.672,96 637.367,252	6.635
17	587.672,96 637.367,252	18	587.677,613 637.365,882	4.85
18	587.677,613 637.365,882	19	587.683,734 637.364,583	6.257
19	587.683,734 637.364,583	1	587.695,238 637.361,887	11.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53086	727	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10003 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 2156 - contract de donație, din 10/04/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 8694 - proces verbal de identificare a imobilului din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr 8693 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA IOAN , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 51 - certificat de mostenitor, din 10/04/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Tuja Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TUJA IOAN	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2156 - contract de donație, din 10/04/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr 8694 - proces verbal de identificare a imobilului din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr 8693 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 24.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TUJA IOAN , bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53086	727	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	327	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.662,035 637.394,156	2	587.662,554 637.389,961	4.227
2	587.662,554 637.389,961	3	587.663,238 637.383,229	6.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.663,238 637.383,229	4	587.674,516 637.383,198	11.278
4	587.674,516 637.383,198	5	587.687,409 637.382,775	12.9
5	587.687,409 637.382,775	6	587.687,505 637.383,107	0.346
6	587.687,505 637.383,107	7	587.691,076 637.395,494	12.891
7	587.691,076 637.395,494	8	587.694,878 637.411,54	16.49
8	587.694,878 637.411,54	9	587.695,883 637.414,192	2.836
9	587.695,883 637.414,192	10	587.689,341 637.415,603	6.692
10	587.689,341 637.415,603	11	587.679,229 637.417,27	10.248
11	587.679,229 637.417,27	12	587.673,177 637.417,984	6.094
12	587.673,177 637.417,984	13	587.672,915 637.411,306	6.683
13	587.672,915 637.411,306	14	587.674,415 637.410,937	1.545
14	587.674,415 637.410,937	15	587.674,399 637.410,157	0.78
15	587.674,399 637.410,157	16	587.674,73 637.401,423	8.74
16	587.674,73 637.401,423	17	587.672,847 637.394,64	7.04
17	587.672,847 637.394,64	18	587.669,597 637.394,562	3.251
18	587.669,597 637.394,562	1	587.662,035 637.394,156	7.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51061	331	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6654 / 25/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 514, din 21/11/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILII MARINEL 2) PINTILII MIHAELA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 581)</i>	A1
2253 / 23/01/2015		
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala receptionata, din 23/01/2015;		
B2	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatescu Adrian.	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILII MARINEL 2) PINTILII MIHAELA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

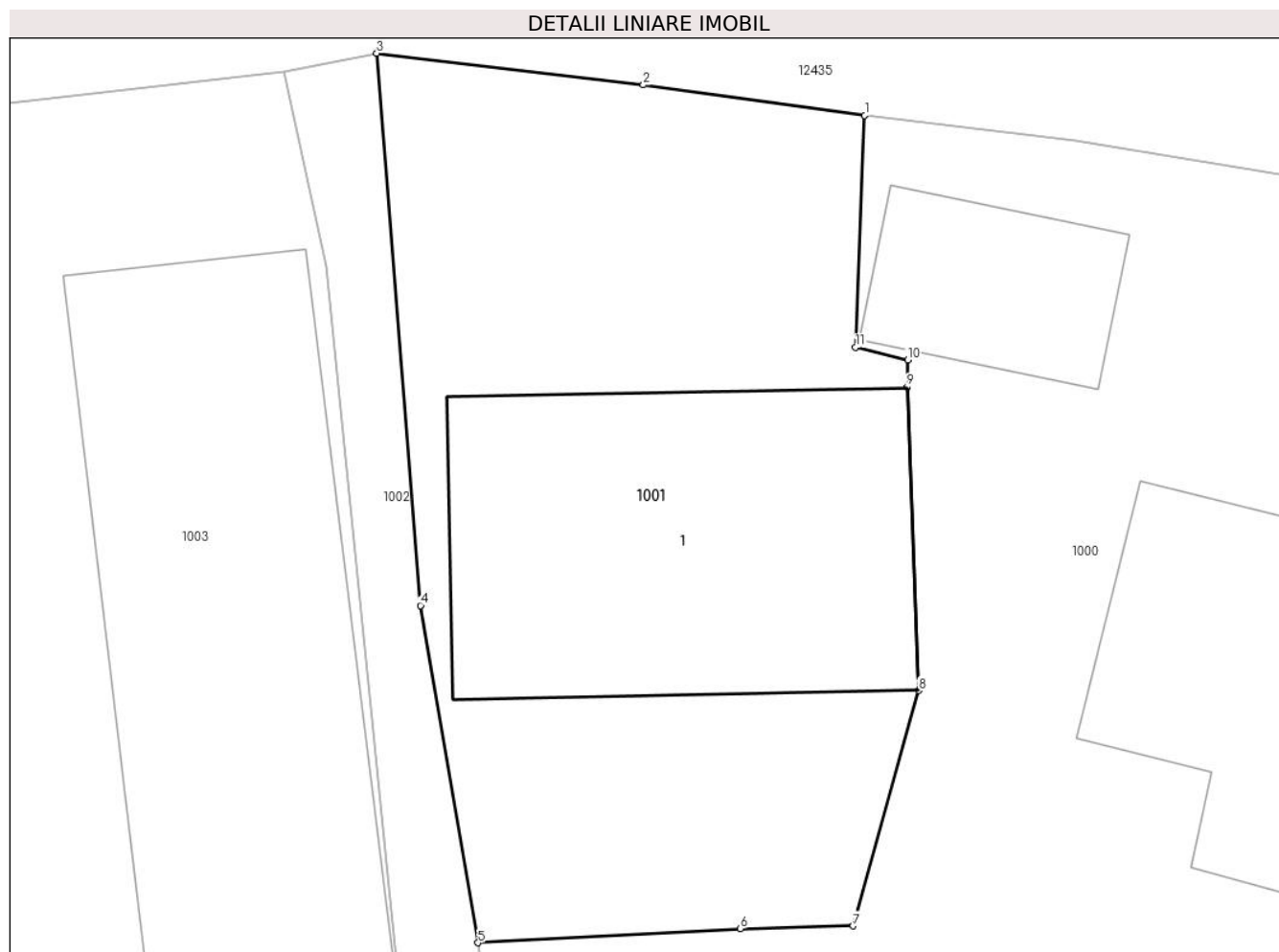
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51061	331	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	331	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.673,177 637.417,984	2	587.666,797 637.418,861	6.44
2	587.666,797 637.418,861	3	587.659,113 637.419,773	7.738
3	587.659,113 637.419,773	4	587.660,375 637.403,868	15.955
4	587.660,375 637.403,868	5	587.662,035 637.394,156	9.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.662,035 637.394,156	6	587.669,597 637.394,562	7.573
6	587.669,597 637.394,562	7	587.672,847 637.394,64	3.251
7	587.672,847 637.394,64	8	587.674,73 637.401,423	7.04
8	587.674,73 637.401,423	9	587.674,399 637.410,157	8.74
9	587.674,399 637.410,157	10	587.674,415 637.410,937	0.78
10	587.674,415 637.410,937	11	587.672,915 637.411,306	1.545
11	587.672,915 637.411,306	1	587.673,177 637.417,984	6.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52977	645	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31070 / 12/11/2018	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adeverința nr. 13303 din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13314 din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52977	645	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	644	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	587.672,873 637.308,567	2	587.676,359 637.304,649	5.244	2	587.676,359 637.304,649	3	587.677,399 637.294,967	9.738	3	587.677,399 637.294,967	4	587.677,235 637.290,766	4.204
4	587.677,235 637.290,766	5	587.678,025 637.286,136	4.697	5	587.678,025 637.286,136	6	587.679,182 637.278,903	7.325	6	587.679,182 637.278,903	7	587.680,524 637.270,955	8.061
7	587.680,524 637.270,955	8	587.681,857 637.262,958	8.107	8	587.681,857 637.262,958	9	587.678,211 637.261,393	3.968	9	587.678,211 637.261,393	10	587.680,371 637.255,922	5.882
10	587.680,371 637.255,922	11	587.683,731 637.247,125	9.417	11	587.683,731 637.247,125	12	587.686,461 637.239,684	7.926	12	587.686,461 637.239,684	13	587.695,798 637.249,681	13.679
13	587.695,798 637.249,681	14	587.693,662 637.249,751	2.137	14	587.693,662 637.249,751	15	587.690,755 637.251,142	3.223	15	587.690,755 637.251,142	16	587.686,764 637.257,229	7.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	587.686,764 637.257,229	17	587.685,729 637.262,556	5.427	17	587.685,729 637.262,556	18	587.686,228 637.268,835	6.299	18	587.686,228 637.268,835	19	587.685,09 637.277,165	8.407
19	587.685,09 637.277,165	20	587.682,655 637.284,41	7.643	20	587.682,655 637.284,41	21	587.679,479 637.300,295	16.199	21	587.679,479 637.300,295	22	587.677,456 637.312,444	12.316
22	587.677,456 637.312,444	23	587.676,131 637.320,666	8.328	23	587.676,131 637.320,666	24	587.675,062 637.326,068	5.507	24	587.675,062 637.326,068	25	587.671,924 637.340,649	14.915
25	587.671,924 637.340,649	26	587.668,716 637.357,232	16.89	26	587.668,716 637.357,232	27	587.666,377 637.368,081	11.098	27	587.666,377 637.368,081	28	587.663,238 637.383,229	15.47
28	587.663,238 637.383,229	29	587.662,554 637.389,961	6.767	29	587.662,554 637.389,961	30	587.662,035 637.394,156	4.227	30	587.662,035 637.394,156	31	587.660,375 637.403,868	9.853
31	587.660,375 637.403,868	32	587.659,113 637.419,773	15.955	32	587.659,113 637.419,773	33	587.656,452 637.419,238	2.714	33	587.656,452 637.419,238	34	587.657,647 637.413,641	5.723
34	587.657,647 637.413,641	35	587.660,084 637.389,788	23.977	35	587.660,084 637.389,788	36	587.660,592 637.384,384	5.428	36	587.660,592 637.384,384	37	587.660,56 637.384,381	0.032
37	587.660,56 637.384,381	38	587.662,944 637.372,595	12.025	38	587.662,944 637.372,595	39	587.664,71 637.362,718	10.034	39	587.664,71 637.362,718	40	587.666,192 637.354,855	8.001
40	587.666,192 637.354,855	41	587.669,702 637.337,764	17.448	41	587.669,702 637.337,764	42	587.670,812 637.333,343	4.558	42	587.670,812 637.333,343	43	587.672,764 637.323,623	9.914
43	587.672,764 637.323,623	44	587.672,91 637.322,894	0.743	44	587.672,91 637.322,894	45	587.675,085 637.311,593	11.508	45	587.675,085 637.311,593	1	587.672,873 637.308,567	3.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51856	588	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51856-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	51856-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CONSTANTIN	A1.3
25945 / 21/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1476, din 27/06/2008 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (Certificat fiscal nr. 11566 din 04.11.2014 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IACOB, decedat	A1, A1.2
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr.1735, din 24/06/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (Certificat fiscal nr. 11258 din 27.10.2014 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25945 / 21/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr.1735, din 24/06/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (Certificat fiscal nr. 11258 din 27.10.2014 emis de Primaria Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEONEROASA pentru suprafata de 194 mp din totalul de 625 mp 1) PELIN CONSTANTIN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51856	588	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51856-C1	construcții de locuințe	Din acte: 86 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	51856-C2	construcții de locuințe	Din acte: 163 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.649,172 637.383,034	2	587.656,505 637.384,0	7.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.656,505 637.384,0	3	587.660,56 637.384,381	4.073
3	587.660,56 637.384,381	4	587.660,592 637.384,384	0.032
4	587.660,592 637.384,384	5	587.660,084 637.389,788	5.428
5	587.660,084 637.389,788	6	587.657,647 637.413,641	23.977
6	587.657,647 637.413,641	7	587.656,452 637.419,238	5.723
7	587.656,452 637.419,238	8	587.646,455 637.418,087	10.063
8	587.646,455 637.418,087	9	587.636,793 637.417,312	9.693
9	587.636,793 637.417,312	10	587.637,129 637.414,274	3.057
10	587.637,129 637.414,274	11	587.638,613 637.405,38	9.017
11	587.638,613 637.405,38	12	587.640,011 637.401,452	4.169
12	587.640,011 637.401,452	13	587.641,563 637.398,855	3.025
13	587.641,563 637.398,855	14	587.643,06 637.396,641	2.673
14	587.643,06 637.396,641	15	587.647,496 637.390,909	7.248
15	587.647,496 637.390,909	1	587.649,172 637.383,034	8.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51852	251	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15798 / 20/05/2015		
Act Notarial nr. 856 - contract de donatie, din 20/05/2015 emis de David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN FLORIN, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN FLORIN, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

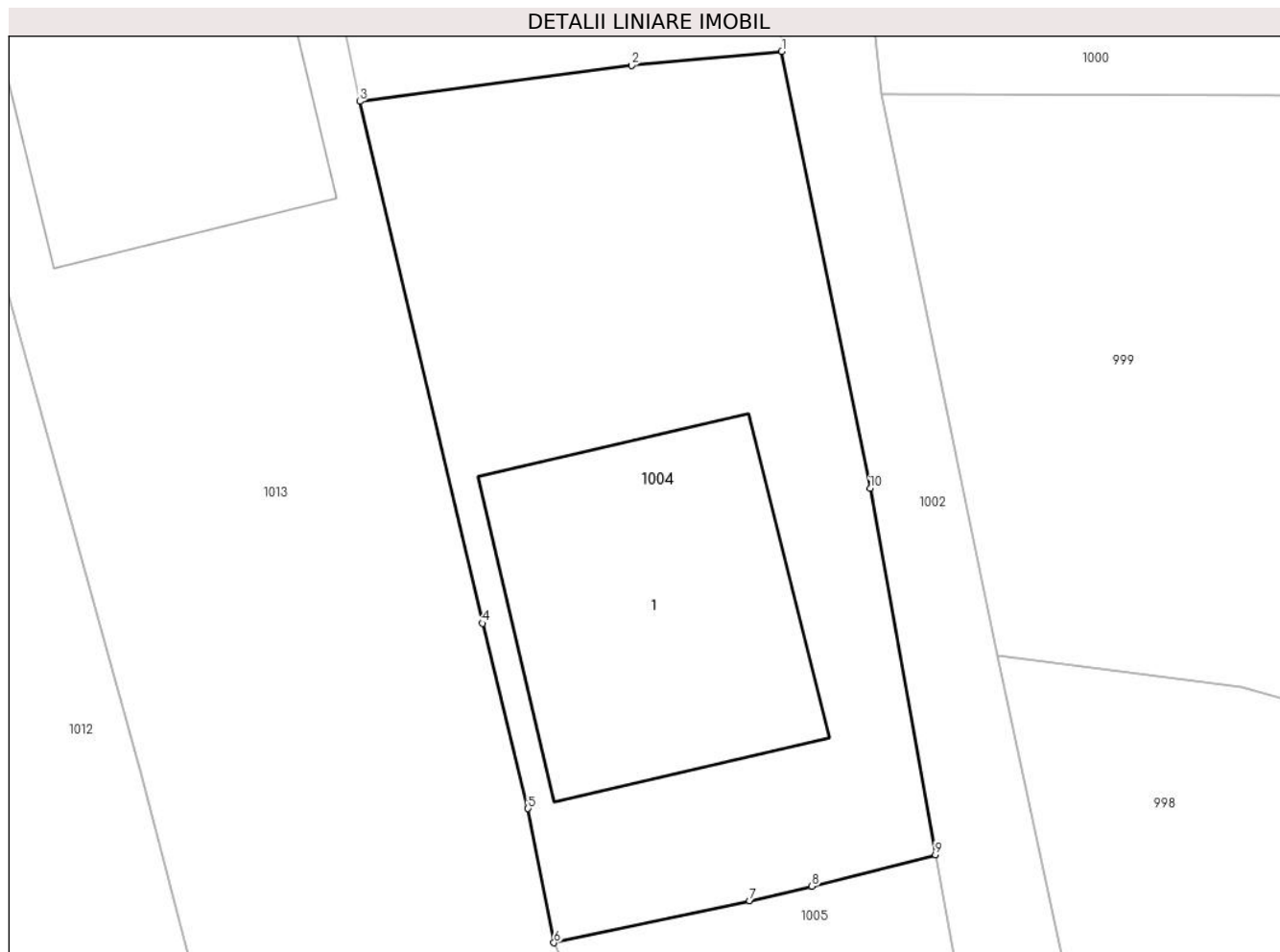
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51852	251	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.660,56 637.384,381	2	587.656,505 637.384,0	4.073
2	587.656,505 637.384,0	3	587.649,172 637.383,034	7.396
3	587.649,172 637.383,034	4	587.652,483 637.368,958	14.46
4	587.652,483 637.368,958	5	587.653,708 637.363,959	5.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.653,708 637.363,959	6	587.654,409 637.360,341	3.685
6	587.654,409 637.360,341	7	587.659,696 637.361,472	5.407
7	587.659,696 637.361,472	8	587.661,376 637.361,868	1.726
8	587.661,376 637.361,868	9	587.664,71 637.362,718	3.441
9	587.664,71 637.362,718	10	587.662,944 637.372,595	10.034
10	587.662,944 637.372,595	1	587.660,56 637.384,381	12.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10904, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IACOB 2) PELIN LUCICA , bun comun	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IACOB 2) PELIN LUCICA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.661,027 637.332,151	2	587.670,812 637.333,343	9.857
2	587.670,812 637.333,343	3	587.669,702 637.337,764	4.558
3	587.669,702 637.337,764	4	587.666,192 637.354,855	17.448
4	587.666,192 637.354,855	5	587.664,71 637.362,718	8.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.664,71 637.362,718	6	587.661,376 637.361,868	3.441
6	587.661,376 637.361,868	7	587.659,696 637.361,472	1.726
7	587.659,696 637.361,472	8	587.654,409 637.360,341	5.407
8	587.654,409 637.360,341	9	587.654,872 637.359,32	1.121
9	587.654,872 637.359,32	10	587.656,183 637.353,405	6.059
10	587.656,183 637.353,405	11	587.660,387 637.334,959	18.919
11	587.660,387 637.334,959	1	587.661,027 637.332,151	2.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Strd Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		201	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10906, din 19/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCAN LARISA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

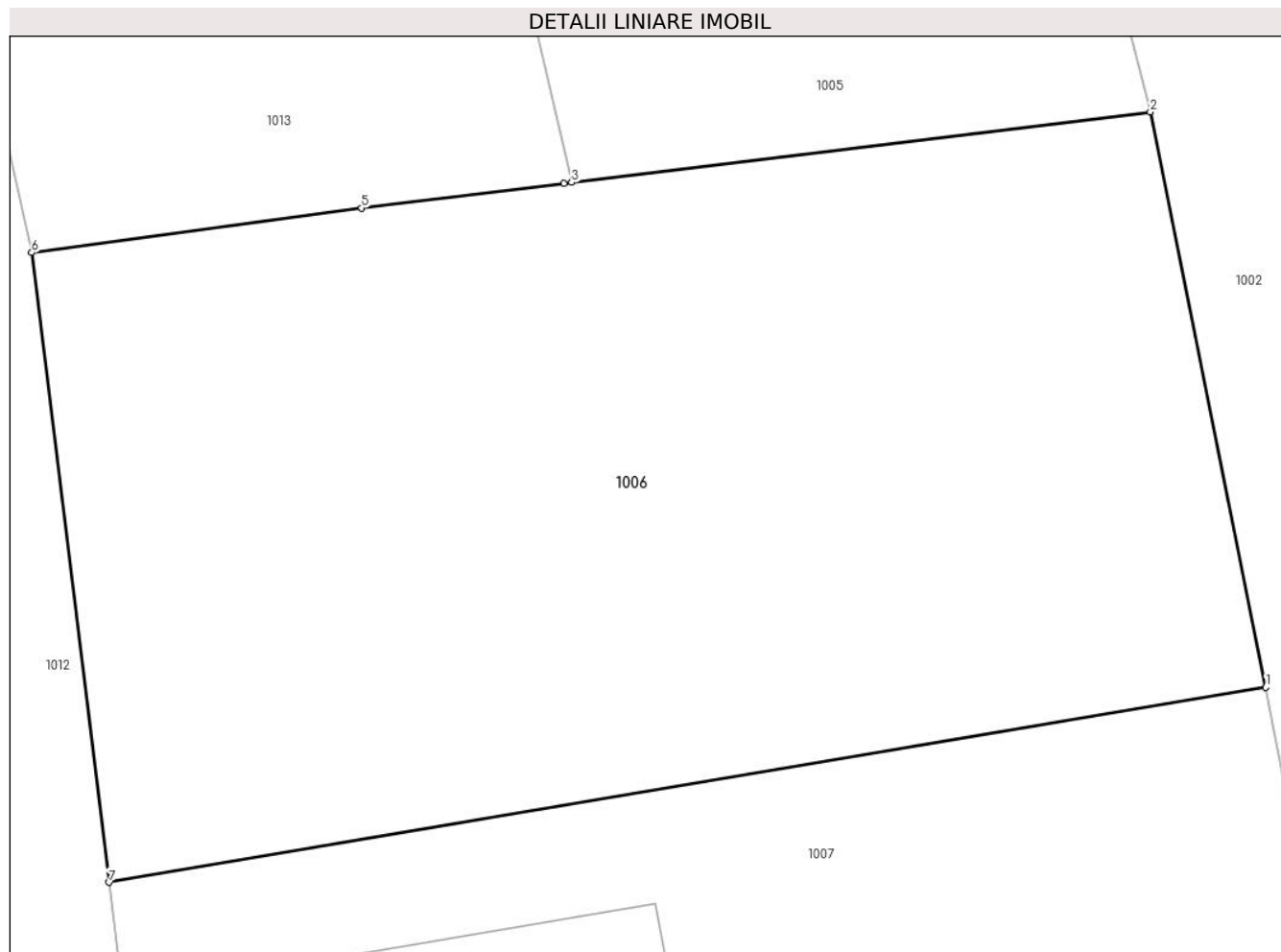
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.672,764 637.323,623	2	587.670,812 637.333,343	9.914
2	587.670,812 637.333,343	3	587.661,027 637.332,151	9.857
3	587.661,027 637.332,151	4	587.660,899 637.332,135	0.129
4	587.660,899 637.332,135	5	587.657,475 637.331,718	3.449
5	587.657,475 637.331,718	6	587.651,895 637.330,968	5.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.651,895 637.330,968	7	587.653,206 637.320,331	10.717
7	587.653,206 637.320,331	1	587.672,764 637.323,623	19.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10901, din 18/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN AUREL	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN AUREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

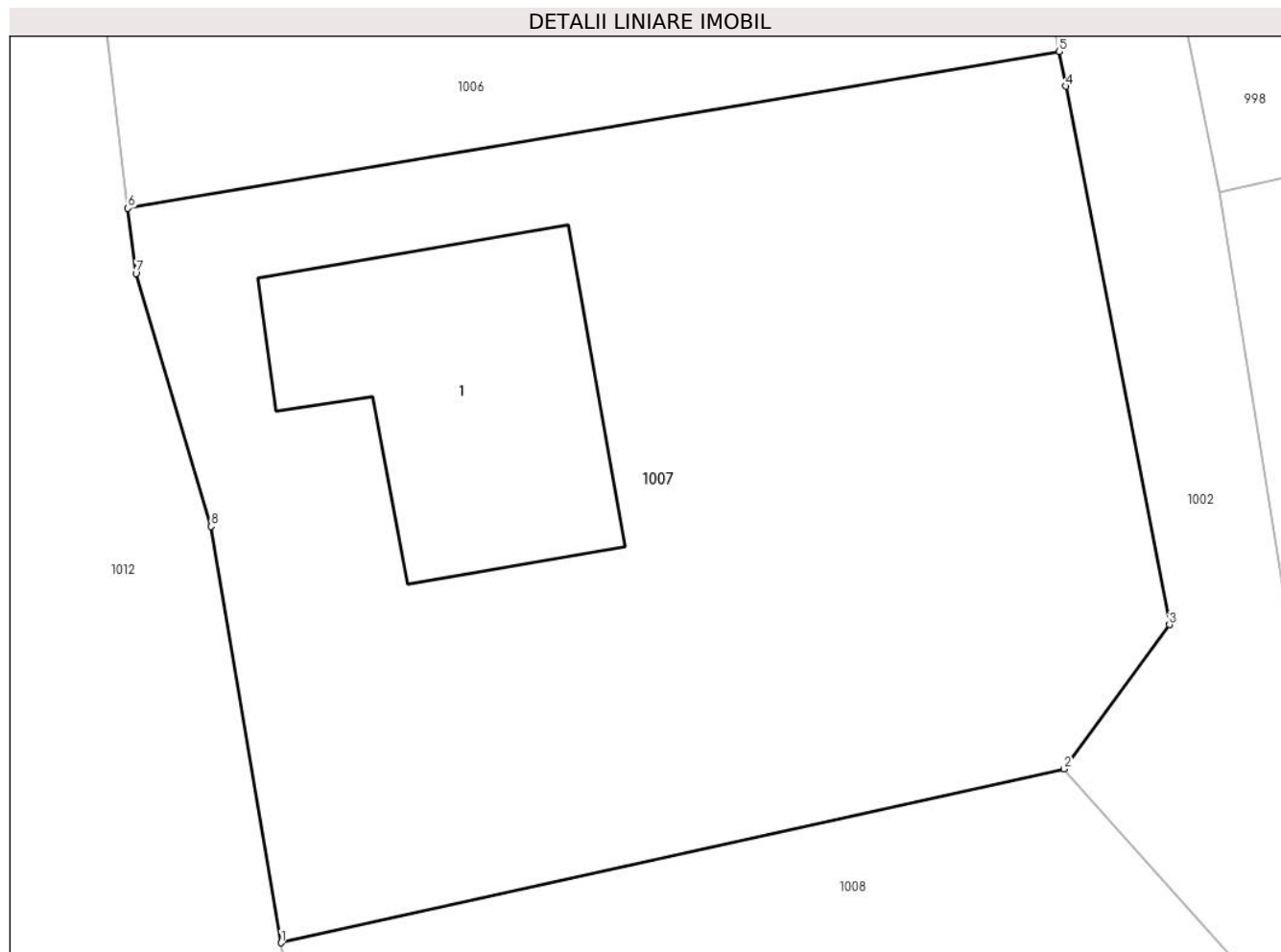
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.656,425 637.304,918	2	587.672,873 637.308,567	16.848
2	587.672,873 637.308,567	3	587.675,085 637.311,593	3.748
3	587.675,085 637.311,593	4	587.672,91 637.322,894	11.508
4	587.672,91 637.322,894	5	587.672,764 637.323,623	0.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.672,764 637.323,623	6	587.653,206 637.320,331	19.833
6	587.653,206 637.320,331	7	587.653,374 637.318,965	1.376
7	587.653,374 637.318,965	8	587.654,957 637.313,654	5.542
8	587.654,957 637.313,654	1	587.656,425 637.304,918	8.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51796	347	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22179 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 1268, din 03/09/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCAN ANDREEA MARIA, necăsătorită	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCAN ANDREEA MARIA, necăsătorită	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

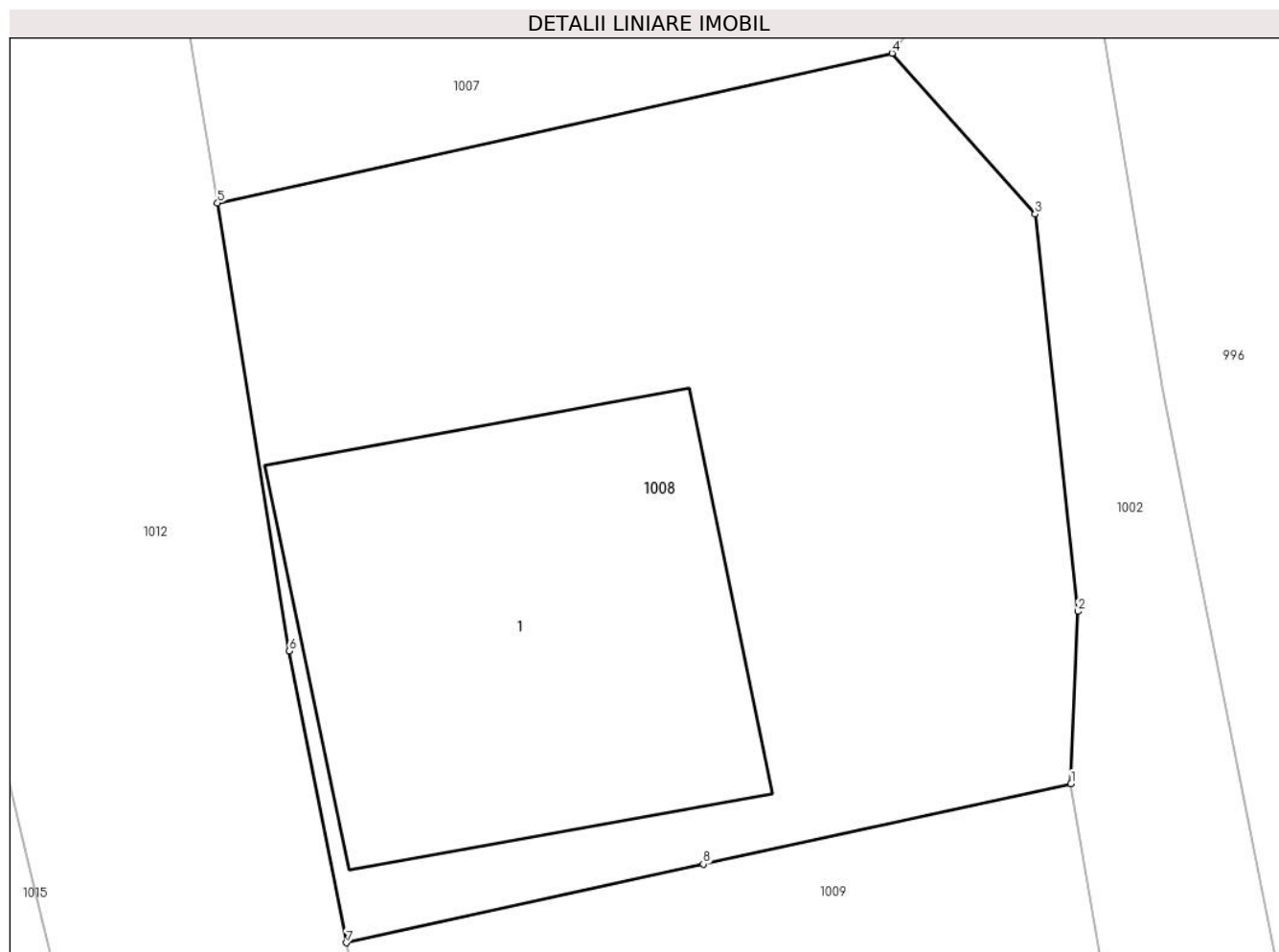
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51796	347	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	347	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.677,235 637.290,766	2	587.677,399 637.294,967	4.204
2	587.677,399 637.294,967	3	587.676,359 637.304,649	9.738
3	587.676,359 637.304,649	4	587.672,873 637.308,567	5.244
4	587.672,873 637.308,567	5	587.656,425 637.304,918	16.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.656,425 637.304,918	6	587.658,174 637.293,997	11.06
6	587.658,174 637.293,997	7	587.659,564 637.286,89	7.242
7	587.659,564 637.286,89	8	587.668,268 637.288,805	8.912
8	587.668,268 637.288,805	1	587.677,235 637.290,766	9.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		219	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10907, din 09/08/2022 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCAN RADU	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCAN RADU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

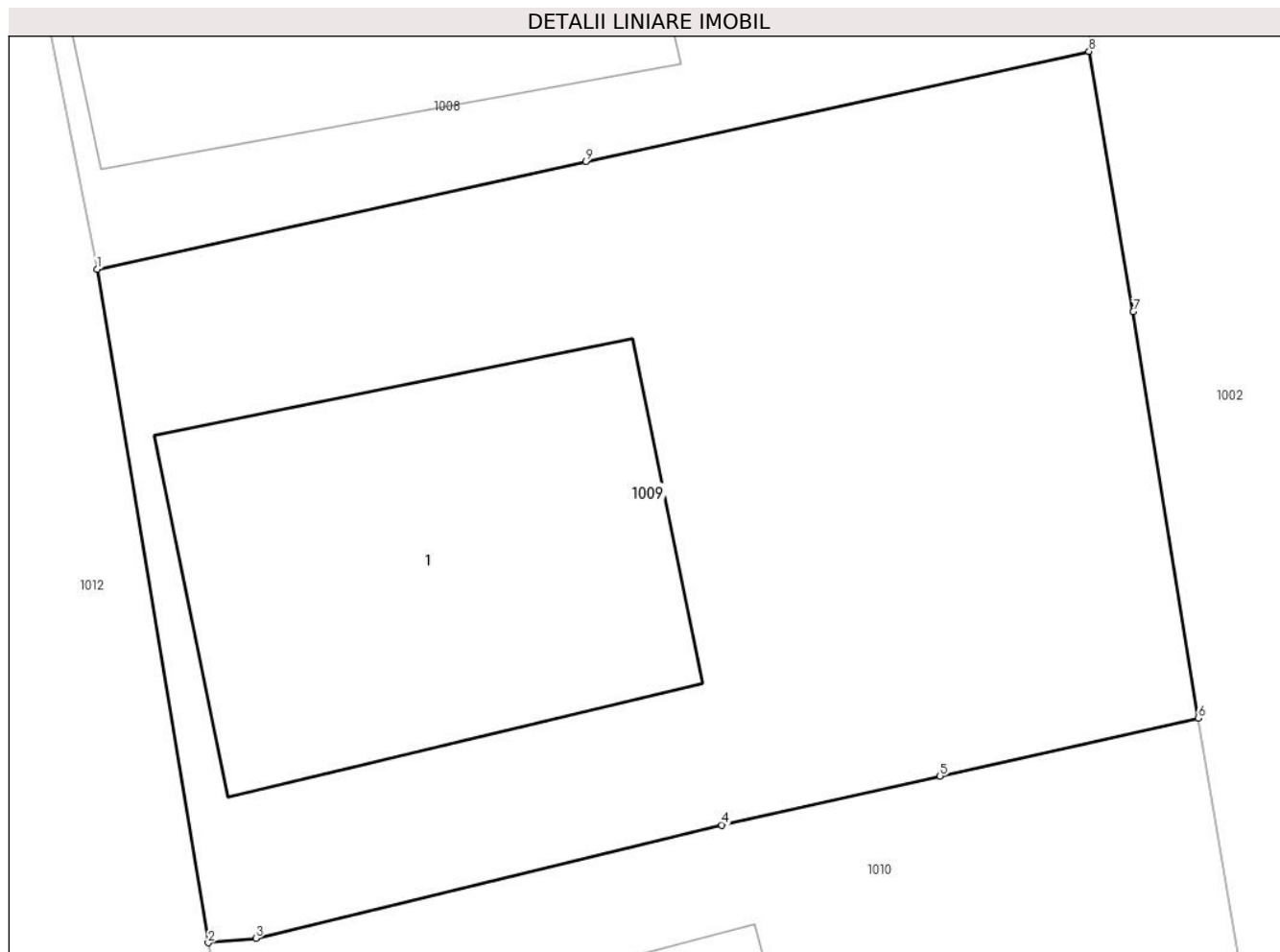
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	219	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.659,564 637.286,89	2	587.661,545 637.274,905	12.148
2	587.661,545 637.274,905	3	587.662,391 637.274,985	0.85
3	587.662,391 637.274,985	4	587.670,696 637.276,999	8.546
4	587.670,696 637.276,999	5	587.674,578 637.277,871	3.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.674,578 637.277,871	6	587.679,182 637.278,903	4.718
6	587.679,182 637.278,903	7	587.678,025 637.286,136	7.325
7	587.678,025 637.286,136	8	587.677,235 637.290,766	4.697
8	587.677,235 637.290,766	9	587.668,268 637.288,805	9.179
9	587.668,268 637.288,805	1	587.659,564 637.286,89	8.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10908, din 19/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCANU CĂTĂLIN 2) PAȘCAN CORINA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCANU CĂTĂLIN 2) PAȘCAN CORINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

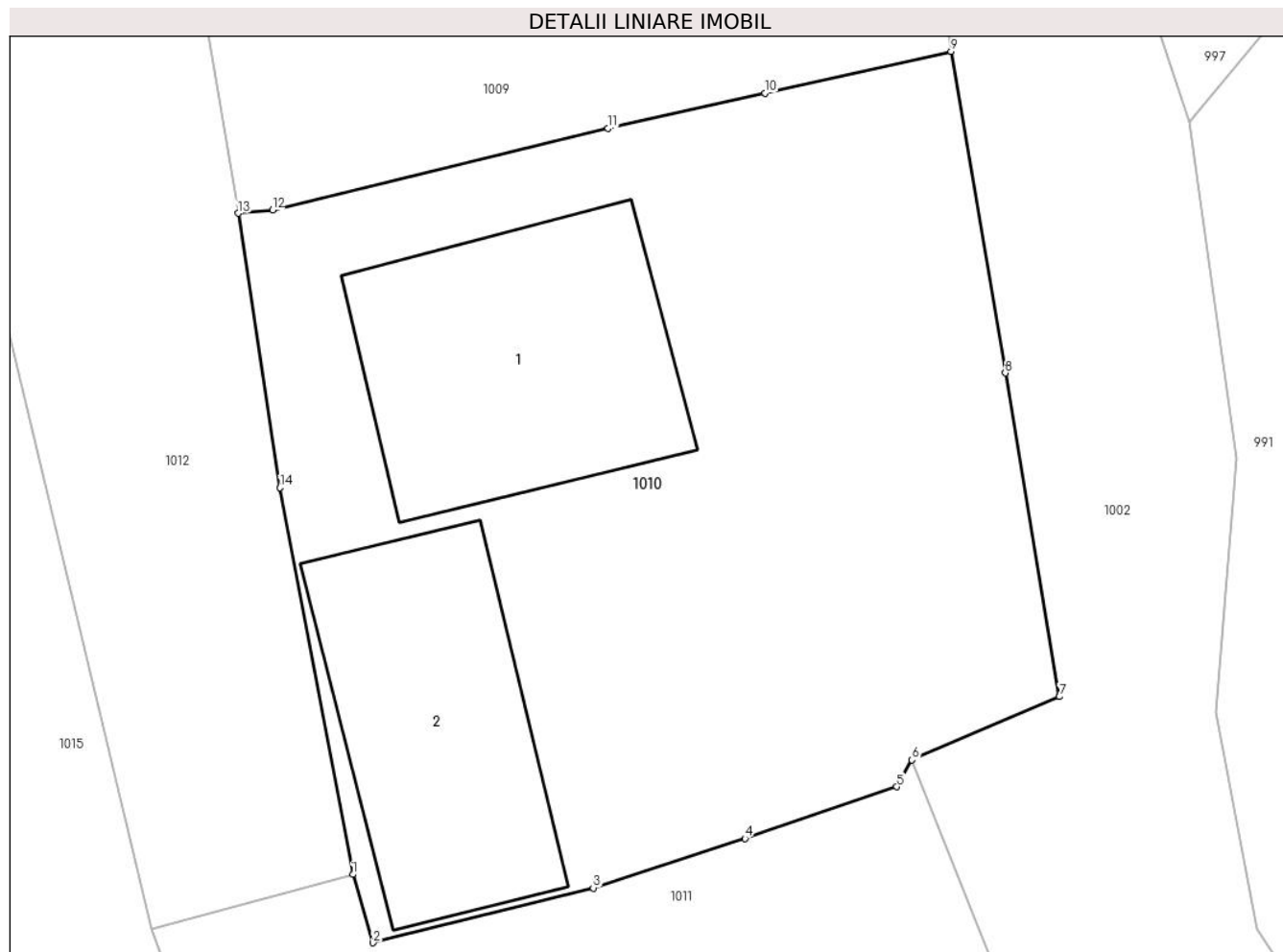
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	319	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.664,383 637.258,564	2	587.664,879 637.256,877	1.758
2	587.664,879 637.256,877	3	587.670,329 637.258,231	5.616
3	587.670,329 637.258,231	4	587.674,081 637.259,452	3.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.674,081 637.259,452	5	587.677,836 637.260,734	3.968
5	587.677,836 637.260,734	6	587.678,211 637.261,393	0.758
6	587.678,211 637.261,393	7	587.681,857 637.262,958	3.968
7	587.681,857 637.262,958	8	587.680,524 637.270,955	8.107
8	587.680,524 637.270,955	9	587.679,182 637.278,903	8.061
9	587.679,182 637.278,903	10	587.674,578 637.277,871	4.718
10	587.674,578 637.277,871	11	587.670,696 637.276,999	3.979
11	587.670,696 637.276,999	12	587.662,391 637.274,985	8.546
12	587.662,391 637.274,985	13	587.661,545 637.274,905	0.85
13	587.661,545 637.274,905	14	587.662,581 637.268,121	6.863
14	587.662,581 637.268,121	1	587.664,383 637.258,564	9.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		501	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9963, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCU VALY
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCU VALY

C. Partea III. SARCINI .

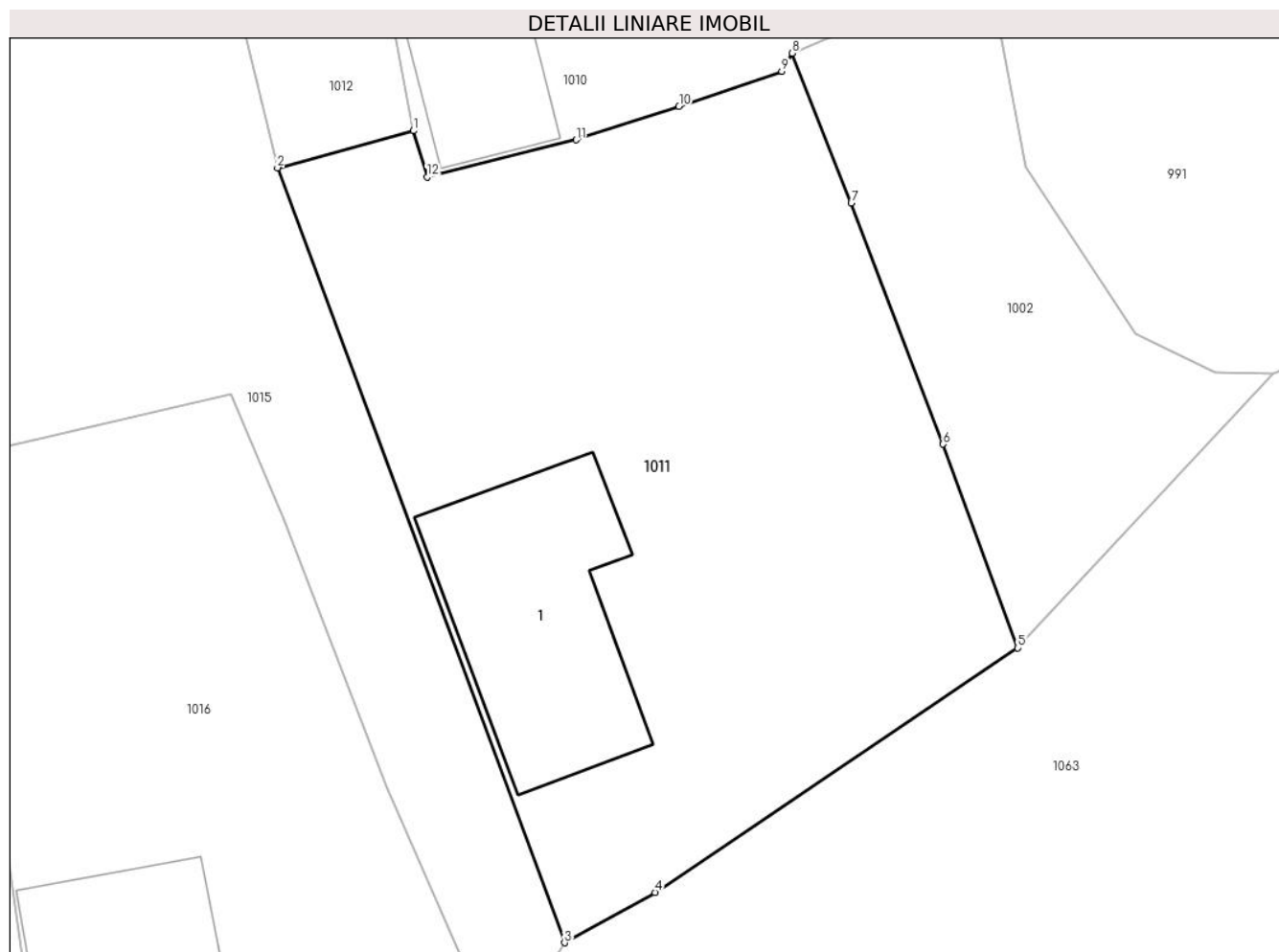
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.664,383 637.258,564	2	587.659,412 637.257,21	5.152
2	587.659,412 637.257,21	3	587.669,897 637.228,923	30.168
3	587.669,897 637.228,923	4	587.673,208 637.230,759	3.786
4	587.673,208 637.230,759	5	587.686,461 637.239,684	15.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.686,461 637.239,684	6	587.683,731 637.247,125	7.926
6	587.683,731 637.247,125	7	587.680,371 637.255,922	9.417
7	587.680,371 637.255,922	8	587.678,211 637.261,393	5.882
8	587.678,211 637.261,393	9	587.677,836 637.260,734	0.758
9	587.677,836 637.260,734	10	587.674,081 637.259,452	3.968
10	587.674,081 637.259,452	11	587.670,329 637.258,231	3.946
11	587.670,329 637.258,231	12	587.664,879 637.256,877	5.616
12	587.664,879 637.256,877	1	587.664,383 637.258,564	1.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54331	1.496	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54331-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14914 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1690, din 06/06/2022 emis de NP David Radu-Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IACOB 2) PELIN LUCICA , bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IACOB 2) PELIN LUCICA , bun comun	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN IACOB 2) PELIN LUCICA , bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54331	1.496	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	
2	faneata	DA	1.017	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54331-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.659,564 637.286,89	2	587.658,174 637.293,997	7.242
3	587.656,425 637.304,918	4	587.654,957 637.313,654	8.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.658,174 637.293,997	3	587.656,425 637.304,918	11.06
4	587.654,957 637.313,654	5	587.653,374 637.318,965	5.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.653,374 637.318,965	6	587.653,206 637.320,331	1.376
7	587.651,895 637.330,968	8	587.649,145 637.343,225	12.562
9	587.647,006 637.350,62	10	587.643,269 637.364,905	14.766
11	587.639,639 637.377,978	12	587.635,459 637.395,806	18.311
13	587.632,966 637.406,355	14	587.630,932 637.416,389	10.238
15	587.627,409 637.415,503	16	587.624,129 637.414,528	3.422
17	587.619,526 637.413,226	18	587.623,093 637.397,705	15.926
19	587.630,658 637.371,827	20	587.633,504 637.362,021	10.211
21	587.637,102 637.347,653	22	587.638,885 637.340,476	7.395
23	587.640,613 637.333,52	24	587.642,313 637.326,521	7.202
25	587.644,728 637.317,283	26	587.647,107 637.308,546	9.055
27	587.651,742 637.289,091	28	587.659,412 637.257,21	32.791
29	587.664,383 637.258,564	30	587.662,581 637.268,121	9.725
31	587.661,545 637.274,905	1	587.659,564 637.286,89	12.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.653,206 637.320,331	7	587.651,895 637.330,968	10.717
8	587.649,145 637.343,225	9	587.647,006 637.350,62	7.698
10	587.643,269 637.364,905	11	587.639,639 637.377,978	13.568
12	587.635,459 637.395,806	13	587.632,966 637.406,355	10.84
14	587.630,932 637.416,389	15	587.627,409 637.415,503	3.633
16	587.624,129 637.414,528	17	587.619,526 637.413,226	4.784
18	587.623,093 637.397,705	19	587.630,658 637.371,827	26.961
20	587.633,504 637.362,021	21	587.637,102 637.347,653	14.812
22	587.638,885 637.340,476	23	587.640,613 637.333,52	7.167
24	587.642,313 637.326,521	25	587.644,728 637.317,283	9.548
26	587.647,107 637.308,546	27	587.651,742 637.289,091	20.0
28	587.659,412 637.257,21	29	587.664,383 637.258,564	5.152
30	587.662,581 637.268,121	31	587.661,545 637.274,905	6.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10905, din 18/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IOAN 2) NEGOIȚĂ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IOAN 2) NEGOIȚĂ ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	-	-	-	
2	faneata	DA	448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.654,409 637.360,341	2	587.653,708 637.363,959	3.685
3	587.652,483 637.368,958	4	587.649,172 637.383,034	14.46
5	587.647,496 637.390,909	6	587.643,06 637.396,641	7.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.653,708 637.363,959	3	587.652,483 637.368,958	5.147
4	587.649,172 637.383,034	5	587.647,496 637.390,909	8.051
6	587.643,06 637.396,641	7	587.641,563 637.398,855	2.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.641,563 637.398,855	8	587.640,011 637.401,452	3.025
9	587.638,613 637.405,38	10	587.637,129 637.414,274	9.017
11	587.636,793 637.417,312	12	587.634,395 637.417,011	2.417
13	587.630,932 637.416,389	14	587.632,966 637.406,355	10.238
15	587.635,459 637.395,806	16	587.639,639 637.377,978	18.311
17	587.643,269 637.364,905	18	587.647,006 637.350,62	14.766
19	587.649,145 637.343,225	20	587.651,895 637.330,968	12.562
21	587.657,475 637.331,718	22	587.660,899 637.332,135	3.449
23	587.661,027 637.332,151	24	587.660,387 637.334,959	2.88
25	587.656,183 637.353,405	26	587.654,872 637.359,32	6.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.640,011 637.401,452	9	587.638,613 637.405,38	4.169
10	587.637,129 637.414,274	11	587.636,793 637.417,312	3.057
12	587.634,395 637.417,011	13	587.630,932 637.416,389	3.518
14	587.632,966 637.406,355	15	587.635,459 637.395,806	10.84
16	587.639,639 637.377,978	17	587.643,269 637.364,905	13.568
18	587.647,006 637.350,62	19	587.649,145 637.343,225	7.698
20	587.651,895 637.330,968	21	587.657,475 637.331,718	5.63
22	587.660,899 637.332,135	23	587.661,027 637.332,151	0.129
24	587.660,387 637.334,959	25	587.656,183 637.353,405	18.919
26	587.654,872 637.359,32	1	587.654,409 637.360,341	1.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50437	800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50437-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1017 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. 81, din 23/01/2012 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU DORA DANA 2) PASCU MARIAN, soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50437	800	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	296	-	-	-	
2	faneata	DA	504	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50437-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.629,023 637.338,815	2	587.638,885 637.340,476	10.001
2	587.638,885 637.340,476	3	587.637,102 637.347,653	7.395
3	587.637,102 637.347,653	4	587.633,504 637.362,021	14.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.633,504 637.362,021	5	587.630,658 637.371,827	10.211
5	587.630,658 637.371,827	6	587.623,093 637.397,705	26.961
6	587.623,093 637.397,705	7	587.619,526 637.413,226	15.926
7	587.619,526 637.413,226	8	587.607,838 637.409,578	12.244
8	587.607,838 637.409,578	9	587.608,912 637.406,392	3.362
9	587.608,912 637.406,392	10	587.617,755 637.377,755	29.971
10	587.617,755 637.377,755	11	587.624,302 637.356,624	22.122
11	587.624,302 637.356,624	12	587.626,155 637.349,632	7.233
12	587.626,155 637.349,632	1	587.629,023 637.338,815	11.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.593	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.593	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.637,923 637.209,099	2	587.653,926 637.214,19	16.793	2	587.653,926 637.214,19	3	587.651,558 637.217,812	4.327
3	587.651,558 637.217,812	4	587.651,191 637.220,757	2.968	4	587.651,191 637.220,757	5	587.649,382 637.233,408	12.78
5	587.649,382 637.233,408	6	587.646,796 637.246,404	13.251	6	587.646,796 637.246,404	7	587.657,712 637.248,955	11.21
7	587.657,712 637.248,955	8	587.659,671 637.244,36	4.995	8	587.659,671 637.244,36	9	587.663,388 637.234,613	10.432
9	587.663,388 637.234,613	10	587.667,574 637.225,195	10.306	10	587.667,574 637.225,195	11	587.669,897 637.228,923	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.669,897 637.228,923	12	587.659,412 637.257,21	30.168
13	587.651,742 637.289,091	14	587.647,107 637.308,546	20.0
15	587.644,728 637.317,283	16	587.642,313 637.326,521	9.548
17	587.640,613 637.333,52	18	587.638,885 637.340,476	7.167
19	587.629,023 637.338,815	20	587.630,583 637.331,095	7.876
21	587.631,859 637.322,988	22	587.633,715 637.316,084	7.149
23	587.638,161 637.294,23	24	587.623,585 637.291,096	14.909
25	587.624,073 637.289,178	26	587.624,345 637.279,9	9.282
27	587.625,972 637.265,53	28	587.634,483 637.224,929	41.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.659,412 637.257,21	13	587.651,742 637.289,091	32.791
14	587.647,107 637.308,546	15	587.644,728 637.317,283	9.055
16	587.642,313 637.326,521	17	587.640,613 637.333,52	7.202
18	587.638,885 637.340,476	19	587.629,023 637.338,815	10.001
20	587.630,583 637.331,095	21	587.631,859 637.322,988	8.207
22	587.633,715 637.316,084	23	587.638,161 637.294,23	22.302
24	587.623,585 637.291,096	25	587.624,073 637.289,178	1.979
26	587.624,345 637.279,9	27	587.625,972 637.265,53	14.462
28	587.634,483 637.224,929	1	587.637,923 637.209,099	16.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		423	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10948, din 19/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

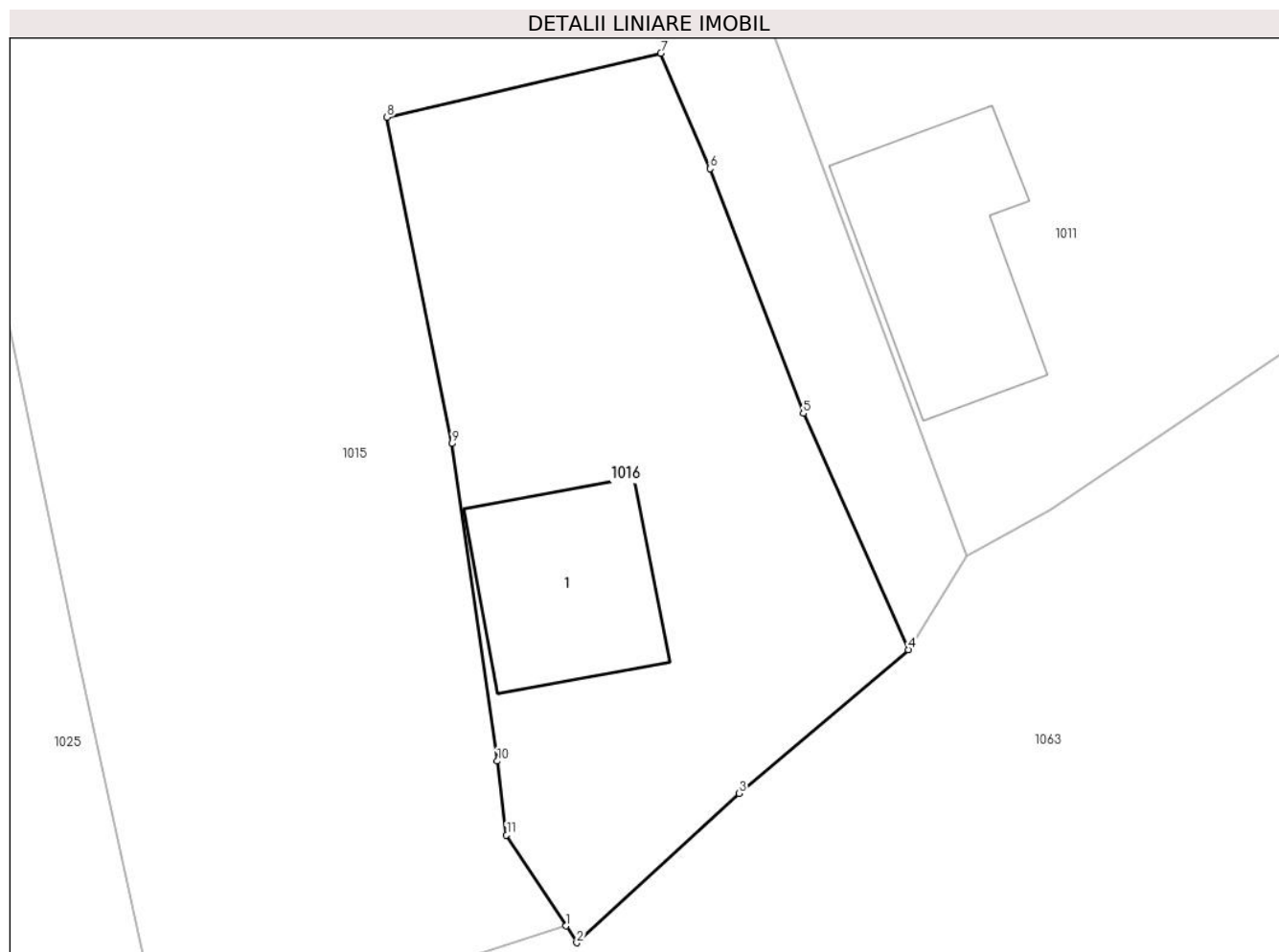
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.653,926 637.214,19	2	587.654,362 637.213,522	0.798
2	587.654,362 637.213,522	3	587.660,821 637.219,47	8.781
3	587.660,821 637.219,47	4	587.667,574 637.225,195	8.853
4	587.667,574 637.225,195	5	587.663,388 637.234,613	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.663,388 637.234,613	6	587.659,671 637.244,36	10.432
6	587.659,671 637.244,36	7	587.657,712 637.248,955	4.995
7	587.657,712 637.248,955	8	587.646,796 637.246,404	11.21
8	587.646,796 637.246,404	9	587.649,382 637.233,408	13.251
9	587.649,382 637.233,408	10	587.651,191 637.220,757	12.78
10	587.651,191 637.220,757	11	587.651,558 637.217,812	2.968
11	587.651,558 637.217,812	1	587.653,926 637.214,19	4.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52801	425	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52801 a imobilului cu numarul cadastral 52801/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 inscris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14106 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1998 - act de partaj voluntar, din 14/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ NICULAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

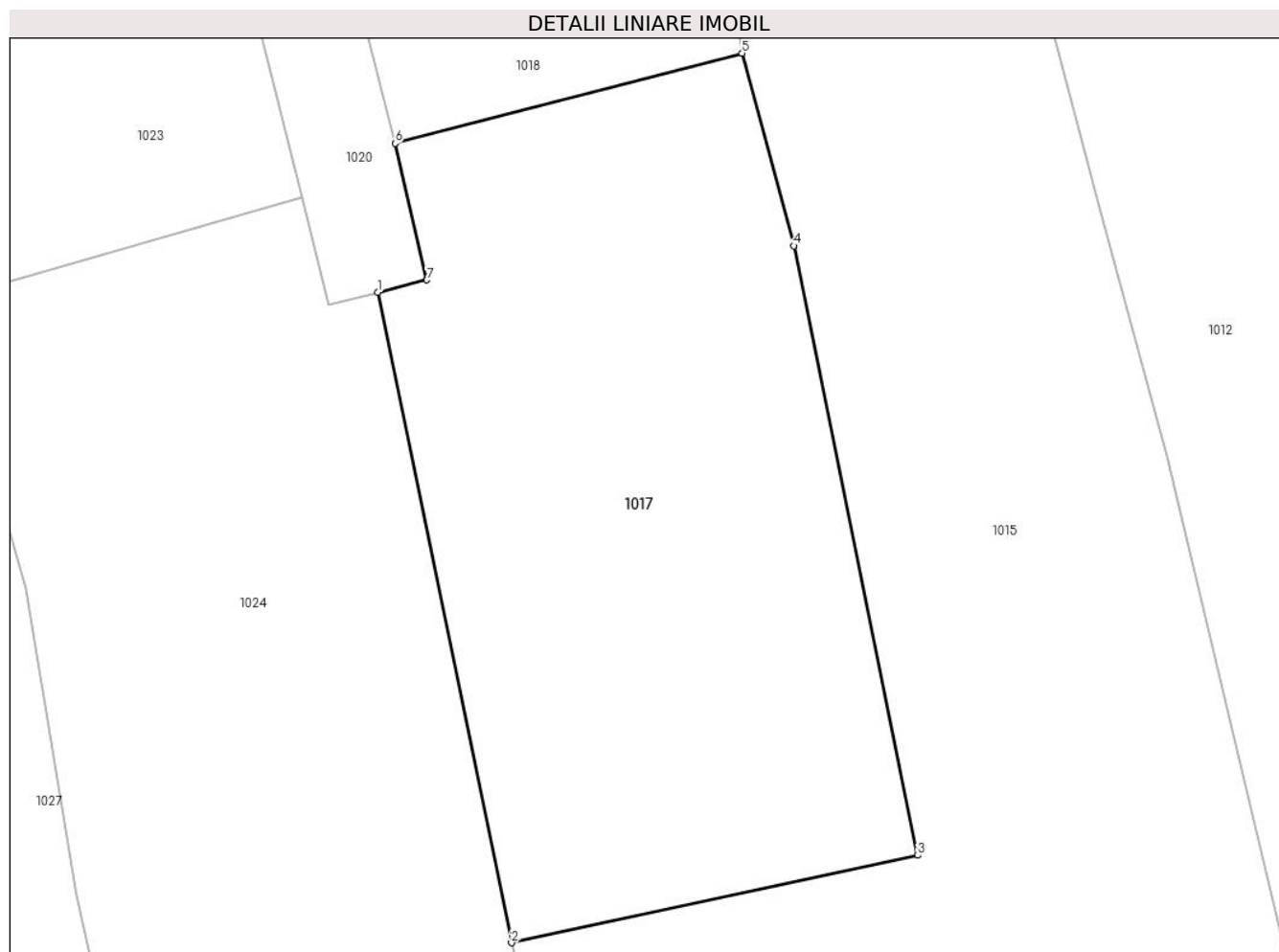
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52801	425	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.618,789 637.314,414	2	587.623,585 637.291,096	23.806
2	587.623,585 637.291,096	3	587.638,161 637.294,23	14.909
3	587.638,161 637.294,23	4	587.633,715 637.316,084	22.302
4	587.633,715 637.316,084	5	587.631,859 637.322,988	7.149
5	587.631,859 637.322,988	6	587.619,415 637.319,757	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.619,415 637.319,757	7	587.620,554 637.314,858	5.03
7	587.620,554 637.314,858	1	587.618,789 637.314,414	1.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52800	374	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52800 a imobilului cu numarul cadastral 52800/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 inscris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14107 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar aut. nr. 1998, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ NICULAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52800	374	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.612,654 637.346,351	2	587.619,415 637.319,757	27.44
2	587.619,415 637.319,757	3	587.631,859 637.322,988	12.857
3	587.631,859 637.322,988	4	587.630,583 637.331,095	8.207
4	587.630,583 637.331,095	5	587.629,023 637.338,815	7.876
5	587.629,023 637.338,815	6	587.626,155 637.349,632	11.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.626,155 637.349,632	1	587.612,654 637.346,351	13.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52797	816	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52797 a imobilului cu numarul cadastral 52797/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 in scris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 in scrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14108 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1998 - act de partaj voluntar, din 14/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ NICULAIE	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ NICULAIE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52797	816	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	399	-	-	-	
2	faneata	DA	417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.612,654 637.346,351	2	587.626,155 637.349,632	13.894
2	587.626,155 637.349,632	3	587.624,302 637.356,624	7.233
3	587.624,302 637.356,624	4	587.617,755 637.377,755	22.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.617,755 637.377,755	5	587.608,912 637.406,392	29.971
5	587.608,912 637.406,392	6	587.607,838 637.409,578	3.362
6	587.607,838 637.409,578	7	587.595,332 637.406,174	12.961
7	587.595,332 637.406,174	8	587.600,804 637.388,918	18.103
8	587.600,804 637.388,918	9	587.608,402 637.365,463	24.655
9	587.608,402 637.365,463	10	587.608,877 637.361,424	4.067
10	587.608,877 637.361,424	1	587.612,654 637.346,351	15.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52803	366	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52803 a imobilului cu numarul cadastral 52803/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 inscris in cartea funciara 52766;	A1
Act Notarial nr. 15236 - contract de vanzare cumparare, din 12/10/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean NEAMT (act administrativ nr 4760 - proces verbal de constatare din 17.04.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr 4473 - certificat de atestare fiscala din 13.04.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , - bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52766/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 11770 din 18/04/2018;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEGOIȚĂ NICULAIE , - necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52766/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 11770 din 18/04/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrarintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52803	366	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.618,789 637.314,414	2	587.620,554 637.314,858	1.82
2	587.620,554 637.314,858	3	587.619,415 637.319,757	5.03
3	587.619,415 637.319,757	4	587.612,654 637.346,351	27.44
4	587.612,654 637.346,351	5	587.608,877 637.361,424	15.539
5	587.608,877 637.361,424	6	587.608,402 637.365,463	4.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.608,402 637.365,463	7	587.600,804 637.388,918	24.655
7	587.600,804 637.388,918	8	587.595,332 637.406,174	18.103
8	587.595,332 637.406,174	9	587.591,335 637.405,136	4.13
9	587.591,335 637.405,136	10	587.598,811 637.382,041	24.275
10	587.598,811 637.382,041	11	587.604,602 637.363,896	19.047
11	587.604,602 637.363,896	12	587.609,044 637.345,156	19.259
12	587.609,044 637.345,156	13	587.610,899 637.338,393	7.013
13	587.610,899 637.338,393	14	587.616,06 637.317,801	21.229
14	587.616,06 637.317,801	15	587.617,024 637.313,97	3.95
15	587.617,024 637.313,97	1	587.618,789 637.314,414	1.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52796	584	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52796 a imobilului cu numarul cadastral 52796/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 in scris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 in scrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14114 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar aut. nr. 1998, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , * Bun Comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , * Bun Comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52796	584	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.591,335 637.405,136	2	587.587,589 637.404,282	3.842
2	587.587,589 637.404,282	3	587.583,037 637.403,062	4.713
3	587.583,037 637.403,062	4	587.579,117 637.402,006	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.579,117 637.402,006	5	587.579,273 637.401,44	0.587
5	587.579,273 637.401,44	6	587.584,604 637.382,037	20.122
6	587.584,604 637.382,037	7	587.590,683 637.360,569	22.312
7	587.590,683 637.360,569	8	587.604,602 637.363,896	14.311
8	587.604,602 637.363,896	9	587.598,811 637.382,041	19.047
9	587.598,811 637.382,041	1	587.591,335 637.405,136	24.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52798	364	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52798 a imobilului cu numarul cadastral 52798/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 in scris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 in scrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14112 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1998 - act de partaj voluntar, din 14/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , - bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , - bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

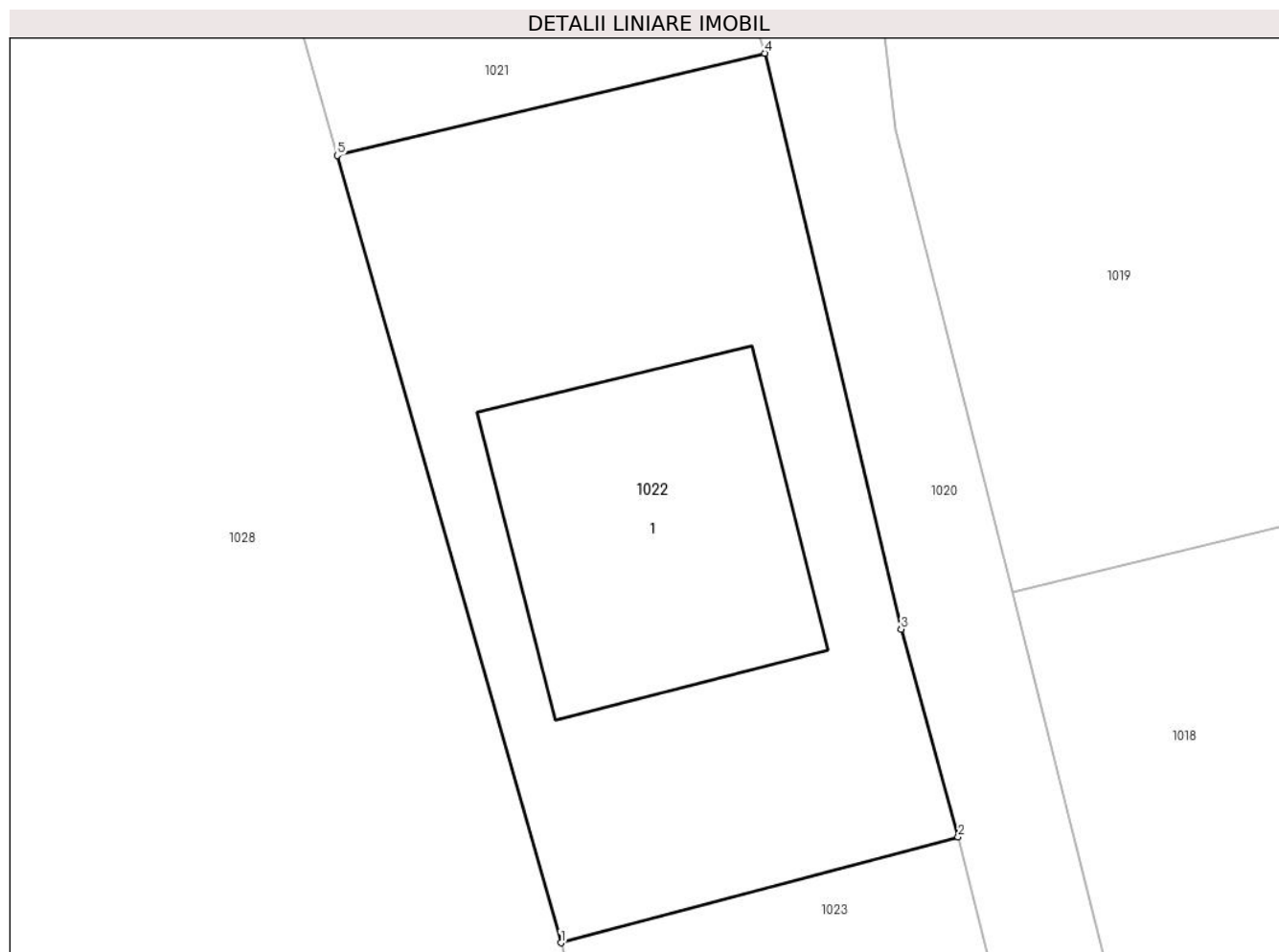
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52798	364	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	364	-	-	-	Accesul dinspre drumul judetean la terenul din prezenta documentatie se va asigura prin Lot 8 = 360 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.597,964 637.334,95	2	587.610,899 637.338,393	13.385
2	587.610,899 637.338,393	3	587.609,044 637.345,156	7.013
3	587.609,044 637.345,156	4	587.604,602 637.363,896	19.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.604,602 637.363,896	5	587.590,683 637.360,569	14.311
5	587.590,683 637.360,569	1	587.597,964 637.334,95	26.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52799	285	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , * Bun Comun	A1.1
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52799 a imobilului cu numarul cadastral 52799/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 inscris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14111 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar aut. nr. 1998, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , * Bun Comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

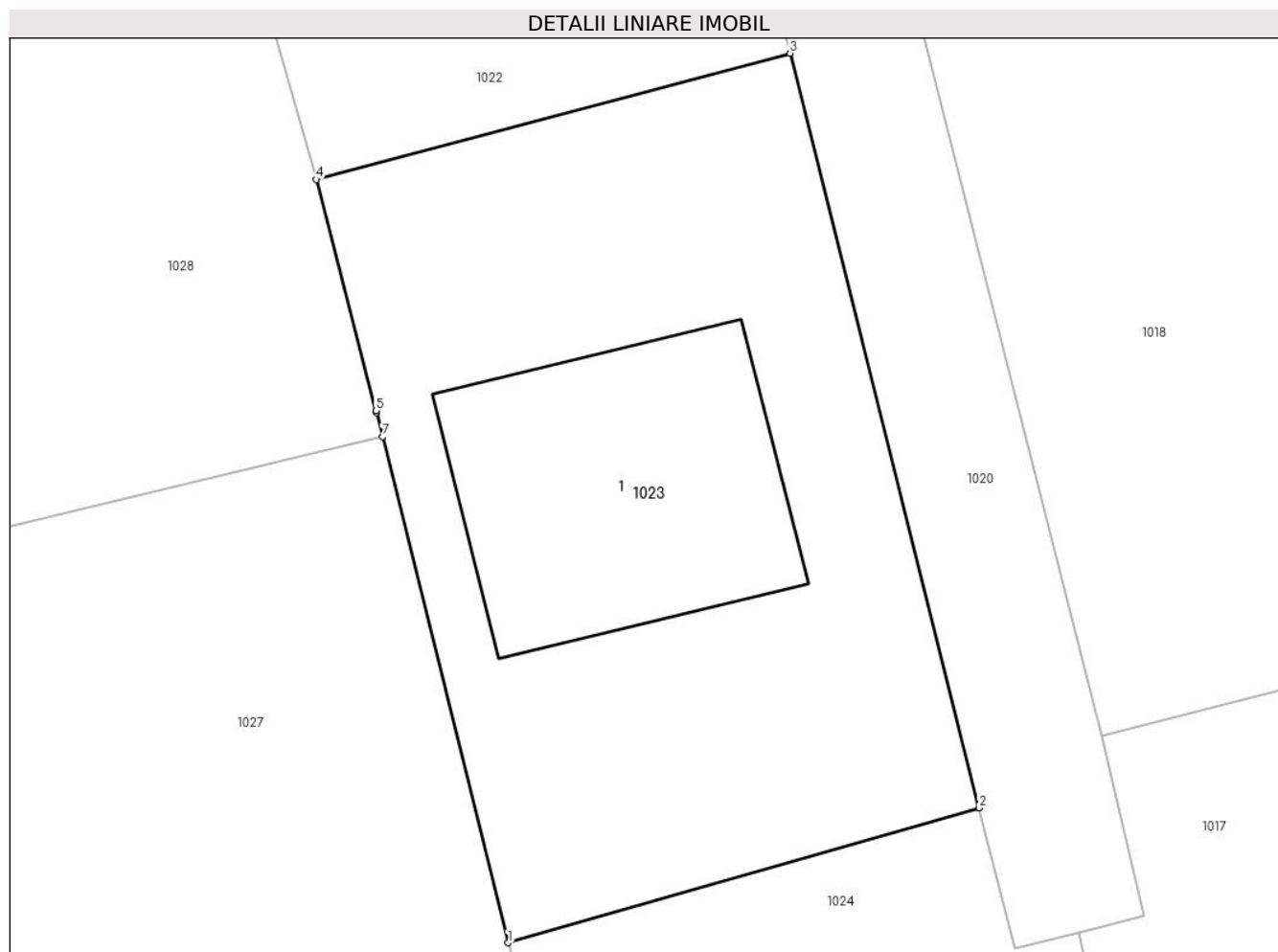
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52799	285	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.603,202 637.314,128	2	587.616,06 637.317,801	13.372
2	587.616,06 637.317,801	3	587.610,899 637.338,393	21.229
3	587.610,899 637.338,393	4	587.597,964 637.334,95	13.385
4	587.597,964 637.334,95	5	587.599,595 637.328,641	6.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.599,595 637.328,641	6	587.599,606 637.328,598	0.044
6	587.599,606 637.328,598	7	587.599,772 637.327,931	0.687
7	587.599,772 637.327,931	1	587.603,202 637.314,128	14.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52802	404	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14096 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1994, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52802 a imobilului cu numarul cadastral 52802/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52766 inscris in cartea funciara 52766;	A1
B5	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 52766, UAT Pipirig în imobilele identificate cu NCP 52796, 52797, 52798, 52799, 52800, 52801, 52802 și respectiv 52803 inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 04/05/2018	A1
14110 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1998 - act de partaj voluntar, din 14/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

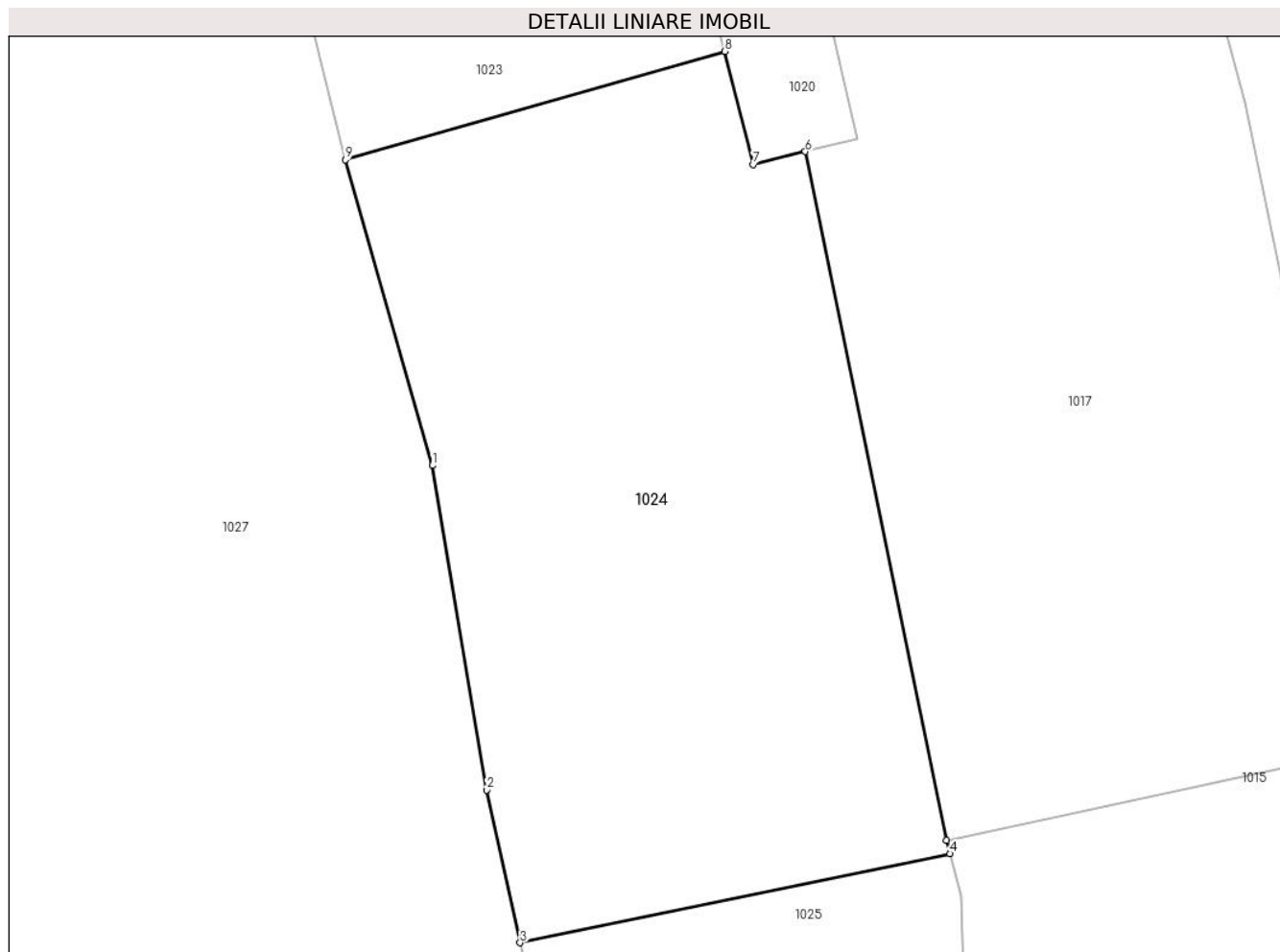
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52802	404	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.606,154 637.303,783	2	587.607,989 637.292,799	11.136
2	587.607,989 637.292,799	3	587.609,127 637.287,625	5.298
3	587.609,127 637.287,625	4	587.623,701 637.290,64	14.883
4	587.623,701 637.290,64	5	587.623,585 637.291,096	0.471
5	587.623,585 637.291,096	6	587.618,789 637.314,414	23.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.618,789 637.314,414	7	587.617,024 637.313,97	1.82
7	587.617,024 637.313,97	8	587.616,06 637.317,801	3.95
8	587.616,06 637.317,801	9	587.603,202 637.314,128	13.372
9	587.603,202 637.314,128	1	587.606,154 637.303,783	10.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.197	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11516, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , - bun comun	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , - bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

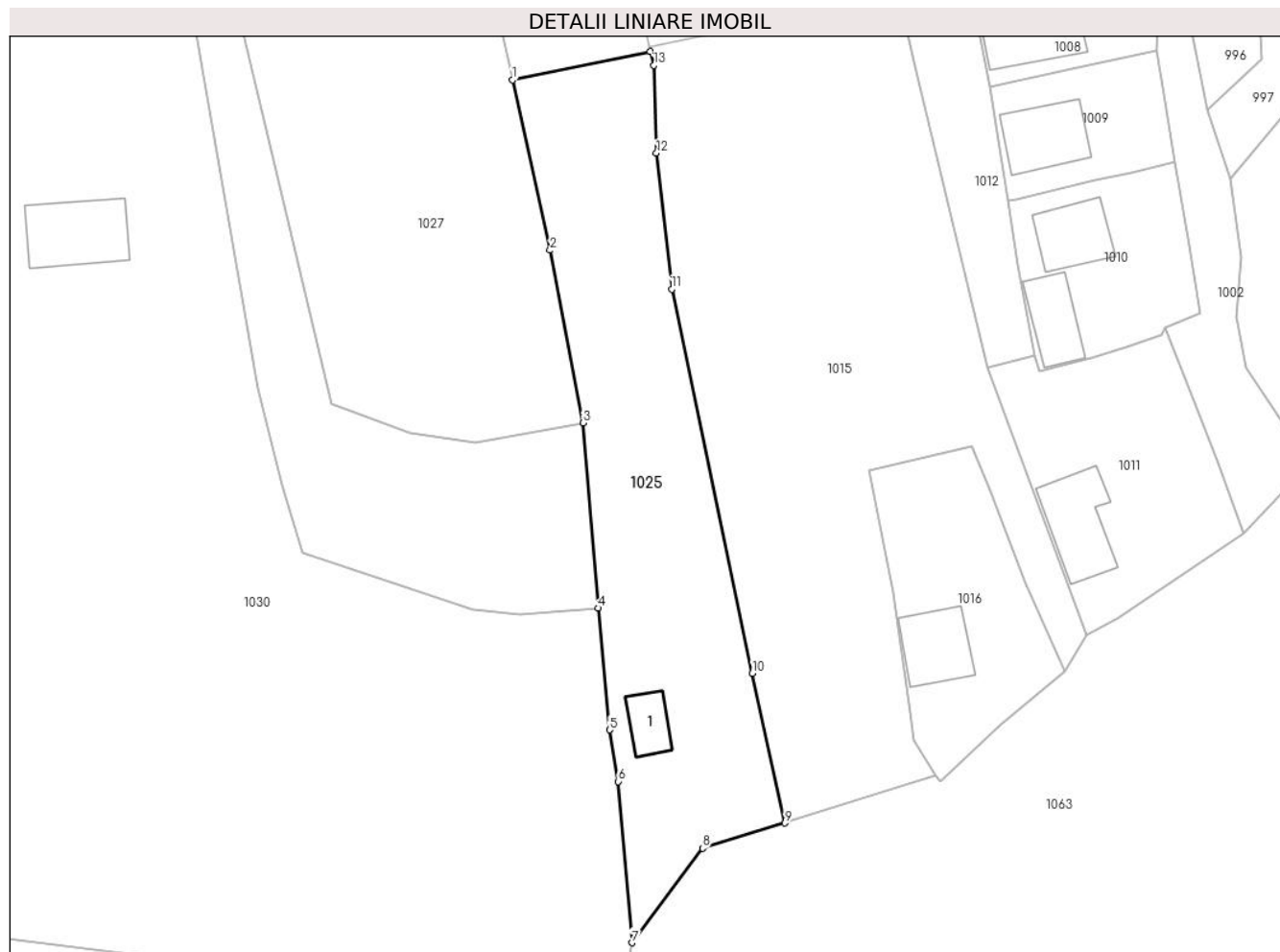
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	183	-	-	-	
2	faneata	DA	1.014	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.609,127 637.287,625	2	587.613,086 637.269,632	18.423
2	587.613,086 637.269,632	3	587.616,569 637.251,404	18.558
3	587.616,569 637.251,404	4	587.618,175 637.231,819	19.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.618,175 637.231,819	5	587.619,406 637.218,959	12.919
5	587.619,406 637.218,959	6	587.620,319 637.213,49	5.545
6	587.620,319 637.213,49	7	587.621,744 637.196,46	17.09
7	587.621,744 637.196,46	8	587.629,22 637.206,455	12.482
8	587.629,22 637.206,455	9	587.637,923 637.209,099	9.096
9	587.637,923 637.209,099	10	587.634,483 637.224,929	16.199
10	587.634,483 637.224,929	11	587.625,972 637.265,53	41.483
11	587.625,972 637.265,53	12	587.624,345 637.279,9	14.462
12	587.624,345 637.279,9	13	587.624,073 637.289,178	9.282
13	587.624,073 637.289,178	14	587.623,701 637.290,64	1.509
14	587.623,701 637.290,64	1	587.609,127 637.287,625	14.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52778	1.124	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12972 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1831, din 04/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52778 a imobilului cu numarul cadastral 52778/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50614 inscris in cartea funciara 50614;	A1
B4	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 50614, in urmatoarele 2 imobile cu numar cadastral 52777 si 52778 inscrisa prin incheierea nr. 12351 din 25/04/2018	A1
13027 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 2519, din 07/06/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN CIPRIAN 2) LIPAN ALINA, - Bun Comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52778	1.124	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	521	-	-	-	
2	faneata	DA	603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.549,314 637.392,361	2	587.556,799 637.379,47	14.906
2	587.556,799 637.379,47	3	587.560,619 637.366,954	13.086
3	587.560,619 637.366,954	4	587.562,931 637.354,021	13.138
4	587.562,931 637.354,021	5	587.570,532 637.321,745	33.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.570,532 637.321,745	6	587.582,218 637.255,005	67.755
6	587.582,218 637.255,005	7	587.584,747 637.244,879	10.437
7	587.584,747 637.244,879	8	587.586,85 637.237,72	7.461
8	587.586,85 637.237,72	9	587.604,962 637.231,672	19.095
9	587.604,962 637.231,672	10	587.609,888 637.231,194	4.949
10	587.609,888 637.231,194	11	587.618,175 637.231,819	8.311
11	587.618,175 637.231,819	12	587.616,569 637.251,404	19.651
12	587.616,569 637.251,404	13	587.605,187 637.249,274	11.58
13	587.605,187 637.249,274	14	587.598,29 637.250,354	6.981
14	587.598,29 637.250,354	15	587.589,969 637.253,445	8.877
15	587.589,969 637.253,445	16	587.573,656 637.321,64	70.119
16	587.573,656 637.321,64	17	587.563,512 637.361,573	41.201
17	587.563,512 637.361,573	18	587.554,798 637.393,725	33.312
18	587.554,798 637.393,725	1	587.549,314 637.392,361	5.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50611	2.024	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1382 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 65, din 28/01/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN CIPRIAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

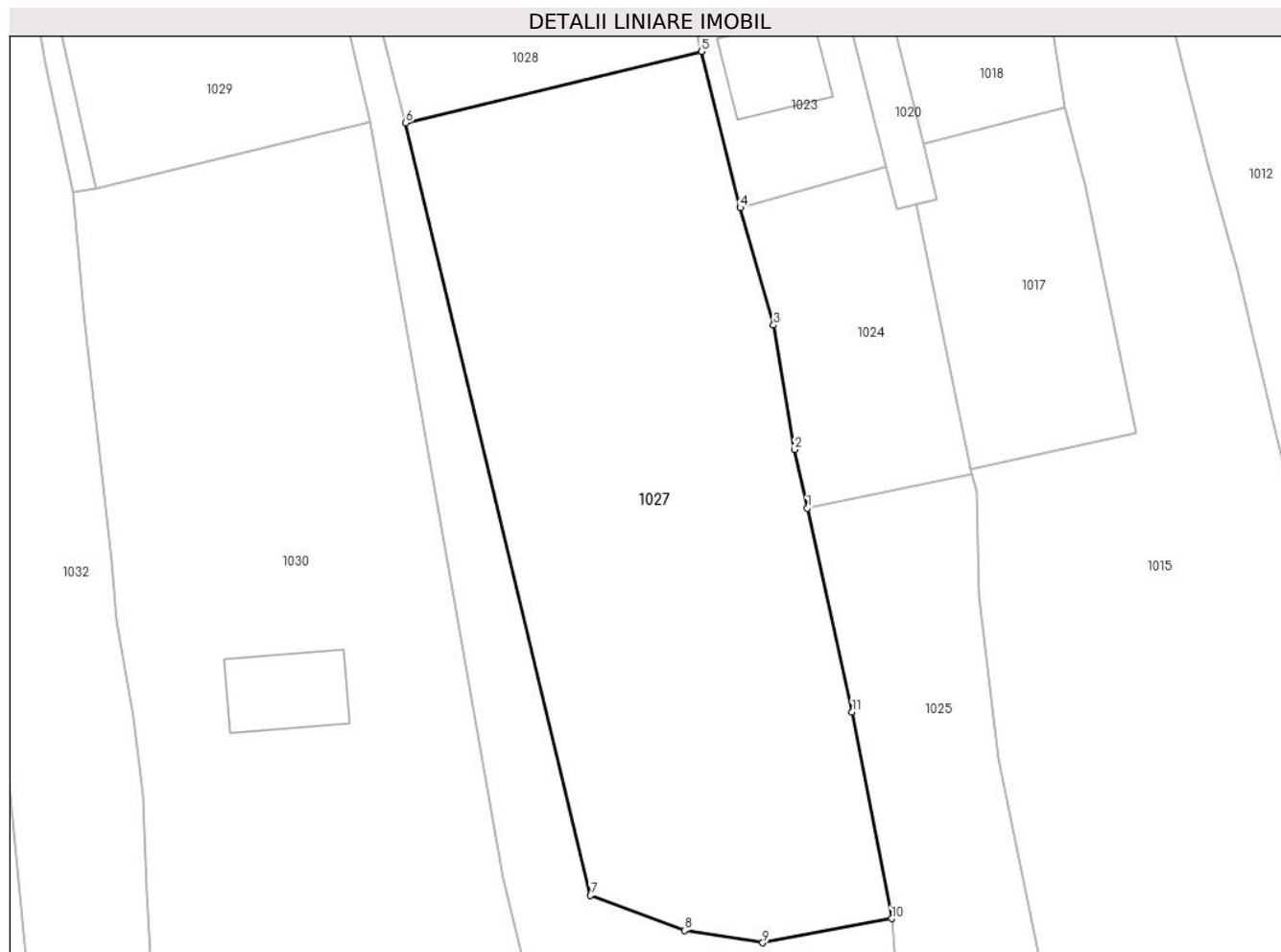
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50611	2.024	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.024	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.609,127 637.287,625	2	587.607,989 637.292,799	5.298
2	587.607,989 637.292,799	3	587.606,154 637.303,783	11.136
3	587.606,154 637.303,783	4	587.603,202 637.314,128	10.758
4	587.603,202 637.314,128	5	587.599,772 637.327,931	14.223
5	587.599,772 637.327,931	6	587.573,656 637.321,64	26.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.573,656 637.321,64	7	587.589,969 637.253,445	70.119
7	587.589,969 637.253,445	8	587.598,29 637.250,354	8.877
8	587.598,29 637.250,354	9	587.605,187 637.249,274	6.981
9	587.605,187 637.249,274	10	587.616,569 637.251,404	11.58
10	587.616,569 637.251,404	11	587.613,086 637.269,632	18.558
11	587.613,086 637.269,632	1	587.609,127 637.287,625	18.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52777	1.969	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12972 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 1831, din 04/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52777 a imobilului cu numarul cadastral 52777/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50614 inscris in cartea funciara 50614;	A1
B4	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 50614, in urmatoarele 2 imobile cu numar cadastral 52777 și 52778 inscrisa prin incheierea nr. 12351 din 25/04/2018	A1
12976 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1833, din 04/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ NICOLAE - COSMIN , * Bun Propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

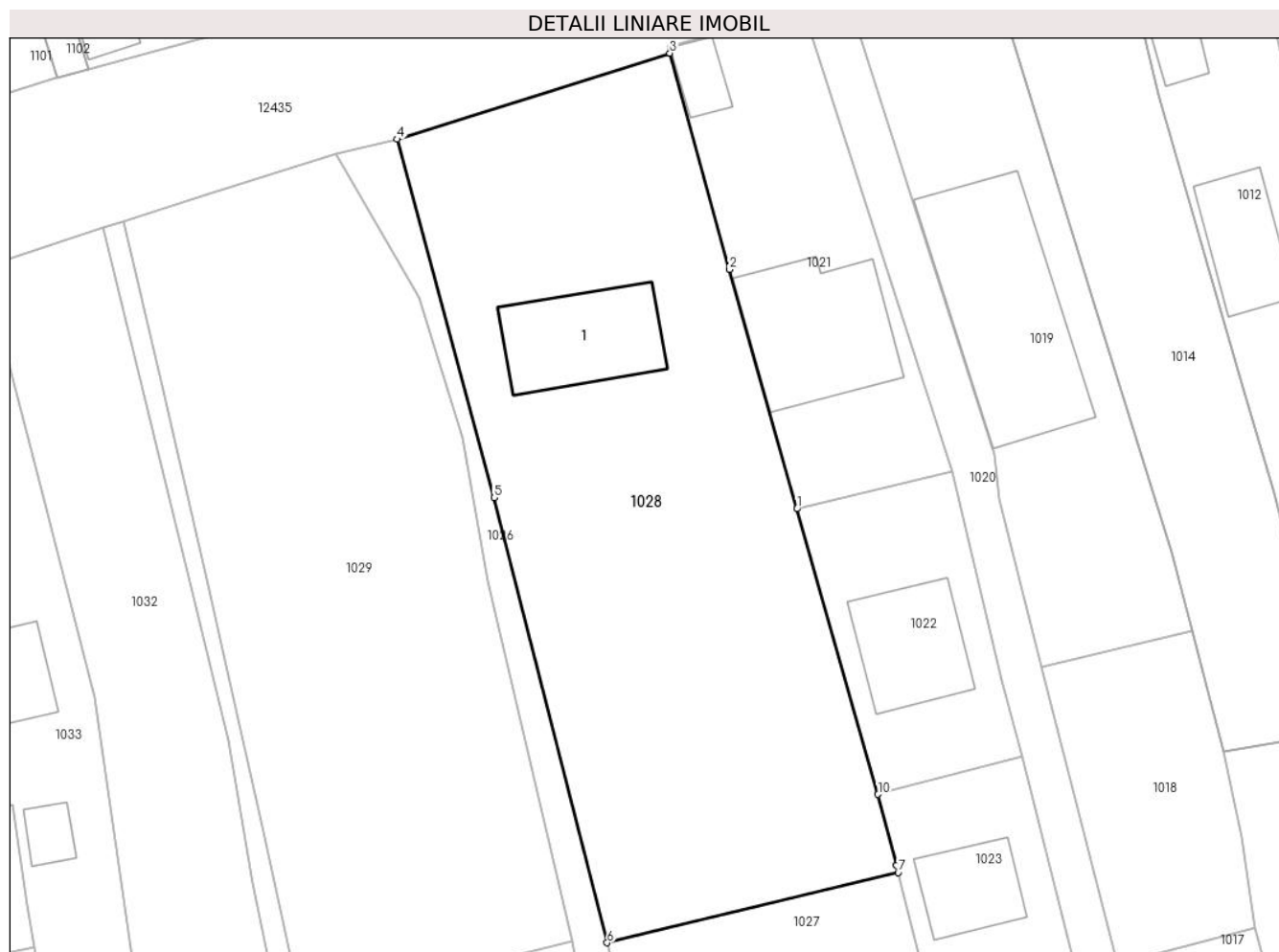
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22962 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. 3508 - declaratie, din 23/08/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C3	Se radiaya dreptul de ipoteca legala inscris in favoarea Lipan Toader in baza incheierii nr. 12976/04.05.2018	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52777	1.969	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	799	-	-	-	
2	faneata	DA	1.170	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.590,683 637.360,569	2	587.584,604 637.382,037	22.312
2	587.584,604 637.382,037	3	587.579,273 637.401,44	20.122
3	587.579,273 637.401,44	4	587.554,798 637.393,725	25.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.554,798 637.393,725	5	587.563,512 637.361,573	33.312
5	587.563,512 637.361,573	6	587.573,656 637.321,64	41.201
6	587.573,656 637.321,64	7	587.599,772 637.327,931	26.863
7	587.599,772 637.327,931	8	587.599,606 637.328,598	0.687
8	587.599,606 637.328,598	9	587.599,595 637.328,641	0.044
9	587.599,595 637.328,641	10	587.597,964 637.334,95	6.516
10	587.597,964 637.334,95	1	587.590,683 637.360,569	26.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54218	1.776	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
171 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 42, din 04/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54218 a imobilului cu numarul cadastral 54218 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50615 inscris in cartea funciara 50615;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 4985, din 03/11/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN CIPRIAN 2) LIPAN ALINA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50615/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 21883 din 04/11/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 42, din 04/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 26426 din 10.11.2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

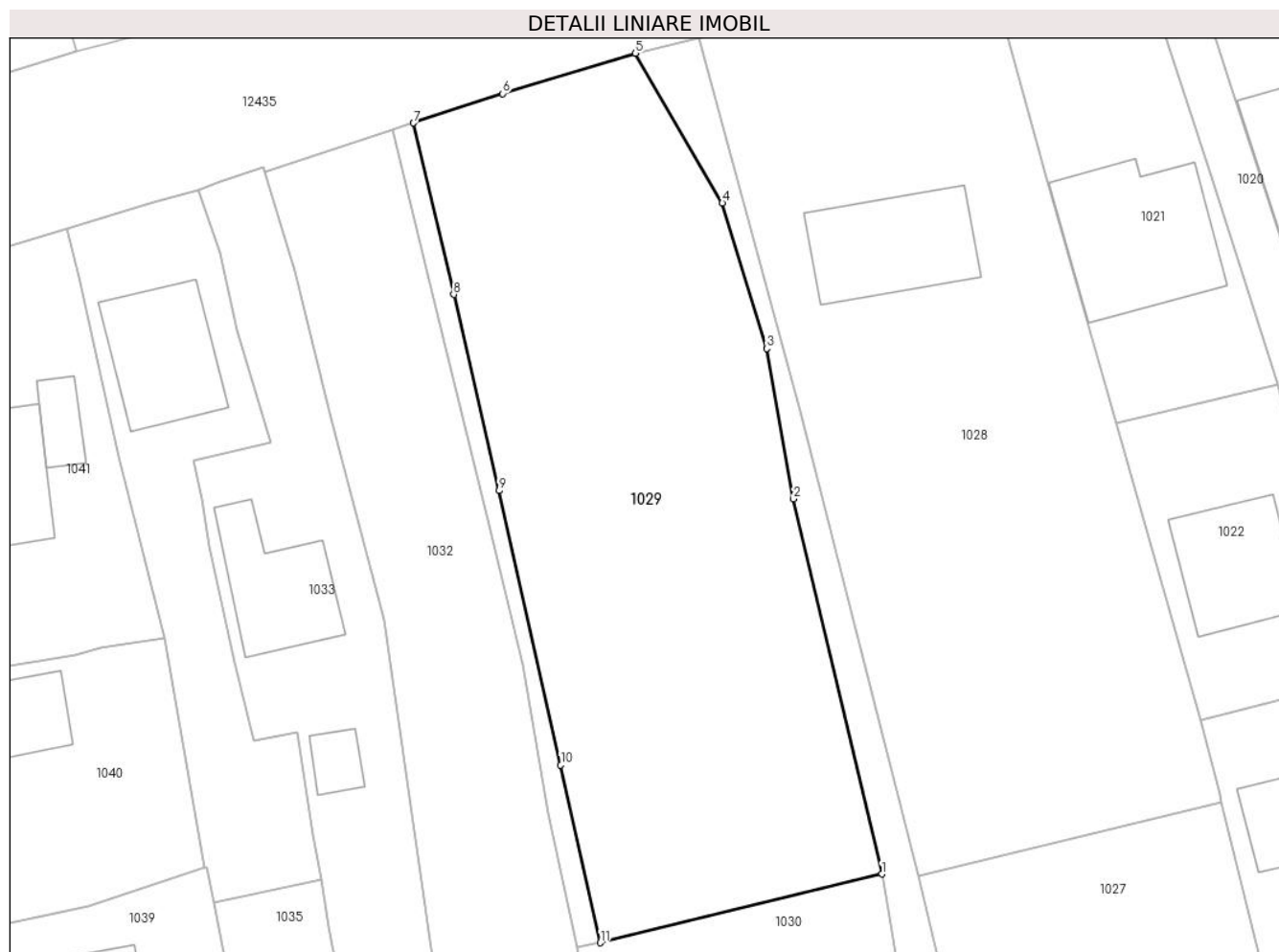
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54218	1.776	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.776	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.570,532 637.321,745	2	587.562,931 637.354,021	33.159
2	587.562,931 637.354,021	3	587.560,619 637.366,954	13.138
3	587.560,619 637.366,954	4	587.556,799 637.379,47	13.086
4	587.556,799 637.379,47	5	587.549,314 637.392,361	14.906
5	587.549,314 637.392,361	6	587.537,889 637.388,883	11.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.537,889 637.388,883	7	587.530,209 637.386,363	8.083
7	587.530,209 637.386,363	8	587.533,668 637.371,61	15.153
8	587.533,668 637.371,61	9	587.537,555 637.354,724	17.328
9	587.537,555 637.354,724	10	587.542,883 637.331,119	24.199
10	587.542,883 637.331,119	11	587.546,285 637.315,84	15.653
11	587.546,285 637.315,84	1	587.570,532 637.321,745	24.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50612	5.253	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19938 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 742, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN CIPRIAN, - necăsătorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN CIPRIAN, - necăsătorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50612	5.253	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	-	-	-	
2	faneata	DA	4.861	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	587.552,794 637.212,332	2	587.552,975 637.204,994	7.34
3	587.552,561 637.197,291	4	587.573,095 637.194,662	20.702
5	587.591,394 637.193,698	6	587.604,617 637.192,843	13.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	587.552,975 637.204,994	3	587.552,561 637.197,291	7.714
4	587.573,095 637.194,662	5	587.591,394 637.193,698	18.324
6	587.604,617 637.192,843	7	587.620,641 637.190,91	16.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.620,641 637.190,91	8	587.621,744 637.196,46	5.659
9	587.620,319 637.213,49	10	587.619,406 637.218,959	5.545
11	587.618,175 637.231,819	12	587.609,888 637.231,194	8.311
13	587.604,962 637.231,672	14	587.586,85 637.237,72	19.095
15	587.584,747 637.244,879	16	587.582,218 637.255,005	10.437
17	587.570,532 637.321,745	18	587.546,285 637.315,84	24.956
19	587.546,275 637.315,837	20	587.544,286 637.315,468	2.023
21	587.545,26 637.304,773	22	587.546,684 637.291,464	13.385
23	587.547,636 637.282,973	24	587.548,124 637.277,719	5.277
25	587.549,564 637.269,223	26	587.550,412 637.262,24	7.034
27	587.550,813 637.253,845	28	587.551,177 637.246,222	7.632
29	587.551,629 637.230,73	30	587.552,135 637.222,764	7.982
31	587.552,876 637.214,405	1	587.552,794 637.212,332	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.621,744 637.196,46	9	587.620,319 637.213,49	17.09
10	587.619,406 637.218,959	11	587.618,175 637.231,819	12.919
12	587.609,888 637.231,194	13	587.604,962 637.231,672	4.949
14	587.586,85 637.237,72	15	587.584,747 637.244,879	7.461
16	587.582,218 637.255,005	17	587.570,532 637.321,745	67.755
18	587.546,285 637.315,84	19	587.546,275 637.315,837	0.01
20	587.544,286 637.315,468	21	587.545,26 637.304,773	10.739
22	587.546,684 637.291,464	23	587.547,636 637.282,973	8.544
24	587.548,124 637.277,719	25	587.549,564 637.269,223	8.617
26	587.550,412 637.262,24	27	587.550,813 637.253,845	8.405
28	587.551,177 637.246,222	29	587.551,629 637.230,73	15.499
30	587.552,135 637.222,764	31	587.552,876 637.214,405	8.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54217	121	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
171 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 42, din 04/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54217 a imobilului cu numarul cadastral 54217 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50615 inscris in cartea funciara 50615;	A1
B4	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 26426 din 10.11.2021	A1
177 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 43, din 04/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUTĂ ȘTEFAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54217	121	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.528,426 637.385,778	2	587.532,134 637.370,357	15.861
2	587.532,134 637.370,357	3	587.536,642 637.352,224	18.685
3	587.536,642 637.352,224	4	587.539,62 637.339,718	12.856
4	587.539,62 637.339,718	5	587.541,831 637.326,952	12.956
5	587.541,831 637.326,952	6	587.544,286 637.315,468	11.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.544,286 637.315,468	7	587.546,275 637.315,837	2.023
7	587.546,275 637.315,837	8	587.546,285 637.315,84	0.01
8	587.546,285 637.315,84	9	587.542,883 637.331,119	15.653
9	587.542,883 637.331,119	10	587.537,555 637.354,724	24.199
10	587.537,555 637.354,724	11	587.533,668 637.371,61	17.328
11	587.533,668 637.371,61	12	587.530,209 637.386,363	15.153
12	587.530,209 637.386,363	1	587.528,426 637.385,778	1.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52839	1.965	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18362 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 313, din 02/07/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFRIJAN GHEORGIȚA - ROXANA 2) SFRIJAN MARIUS - MIHAI, * Bun Comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52839	1.965	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.517,384 637.382,136	2	587.519,979 637.373,577	8.944
3	587.523,156 637.361,006	4	587.527,653 637.343,642	17.937
5	587.537,391 637.275,835	6	587.540,376 637.245,418	30.563
7	587.540,794 637.229,4	8	587.541,849 637.211,904	17.528
9	587.552,788 637.212,174	10	587.552,794 637.212,332	0.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.519,979 637.373,577	3	587.523,156 637.361,006	12.966
4	587.527,653 637.343,642	5	587.537,391 637.275,835	68.503
6	587.540,376 637.245,418	7	587.540,794 637.229,4	16.023
8	587.541,849 637.211,904	9	587.552,788 637.212,174	10.942
10	587.552,794 637.212,332	11	587.552,876 637.214,405	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.552,876 637.214,405	12	587.552,135 637.222,764	8.392
13	587.551,629 637.230,73	14	587.551,177 637.246,222	15.499
15	587.550,813 637.253,845	16	587.550,412 637.262,24	8.405
17	587.549,564 637.269,223	18	587.548,124 637.277,719	8.617
19	587.547,636 637.282,973	20	587.546,684 637.291,464	8.544
21	587.545,26 637.304,773	22	587.544,286 637.315,468	10.739
23	587.541,831 637.326,952	24	587.539,62 637.339,718	12.956
25	587.536,642 637.352,224	26	587.532,134 637.370,357	18.685
27	587.528,426 637.385,778	1	587.517,384 637.382,136	11.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.552,135 637.222,764	13	587.551,629 637.230,73	7.982
14	587.551,177 637.246,222	15	587.550,813 637.253,845	7.632
16	587.550,412 637.262,24	17	587.549,564 637.269,223	7.034
18	587.548,124 637.277,719	19	587.547,636 637.282,973	5.277
20	587.546,684 637.291,464	21	587.545,26 637.304,773	13.385
22	587.544,286 637.315,468	23	587.541,831 637.326,952	11.743
24	587.539,62 637.339,718	25	587.536,642 637.352,224	12.856
26	587.532,134 637.370,357	27	587.528,426 637.385,778	15.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10909, din 19/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MIHAI 2) LUPU IRINA, - soti	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MIHAI 2) LUPU IRINA, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	-	-	-	
2	faneata	DA	840	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.530,776 637.266,12	2	587.533,432 637.246,193	20.103
3	587.537,11 637.212,361	4	587.539,296 637.212,057	2.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.533,432 637.246,193	3	587.537,11 637.212,361	34.031
4	587.539,296 637.212,057	5	587.541,849 637.211,904	2.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.541,849 637.211,904	6	587.540,794 637.229,4	17.528
7	587.540,376 637.245,418	8	587.537,391 637.275,835	30.563
9	587.527,653 637.343,642	10	587.523,156 637.361,006	17.937
11	587.519,979 637.373,577	12	587.517,384 637.382,136	8.944
13	587.517,262 637.382,539	14	587.513,521 637.381,338	3.929
15	587.511,696 637.380,624	16	587.513,519 637.375,237	5.687
17	587.515,025 637.368,583	18	587.517,911 637.358,902	10.102
19	587.511,275 637.357,272	20	587.511,962 637.353,987	3.356
21	587.512,635 637.349,942	22	587.514,809 637.340,004	10.173
23	587.516,457 637.333,194	24	587.520,248 637.333,972	3.87
25	587.521,591 637.325,087	26	587.522,239 637.321,247	3.894
27	587.522,924 637.317,189	28	587.523,195 637.315,581	1.631
29	587.523,473 637.314,66	30	587.525,274 637.304,697	10.124
31	587.528,223 637.285,267	1	587.530,776 637.266,12	19.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.540,794 637.229,4	7	587.540,376 637.245,418	16.023
8	587.537,391 637.275,835	9	587.527,653 637.343,642	68.503
10	587.523,156 637.361,006	11	587.519,979 637.373,577	12.966
12	587.517,384 637.382,136	13	587.517,262 637.382,539	0.421
14	587.513,521 637.381,338	15	587.511,696 637.380,624	1.96
16	587.513,519 637.375,237	17	587.515,025 637.368,583	6.822
18	587.517,911 637.358,902	19	587.511,275 637.357,272	6.833
20	587.511,962 637.353,987	21	587.512,635 637.349,942	4.101
22	587.514,809 637.340,004	23	587.516,457 637.333,194	7.007
24	587.520,248 637.333,972	25	587.521,591 637.325,087	8.986
26	587.522,239 637.321,247	27	587.522,924 637.317,189	4.115
28	587.523,195 637.315,581	29	587.523,473 637.314,66	0.962
30	587.525,274 637.304,697	31	587.528,223 637.285,267	19.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10977, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLORIN 2) LUPU NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLORIN 2) LUPU NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

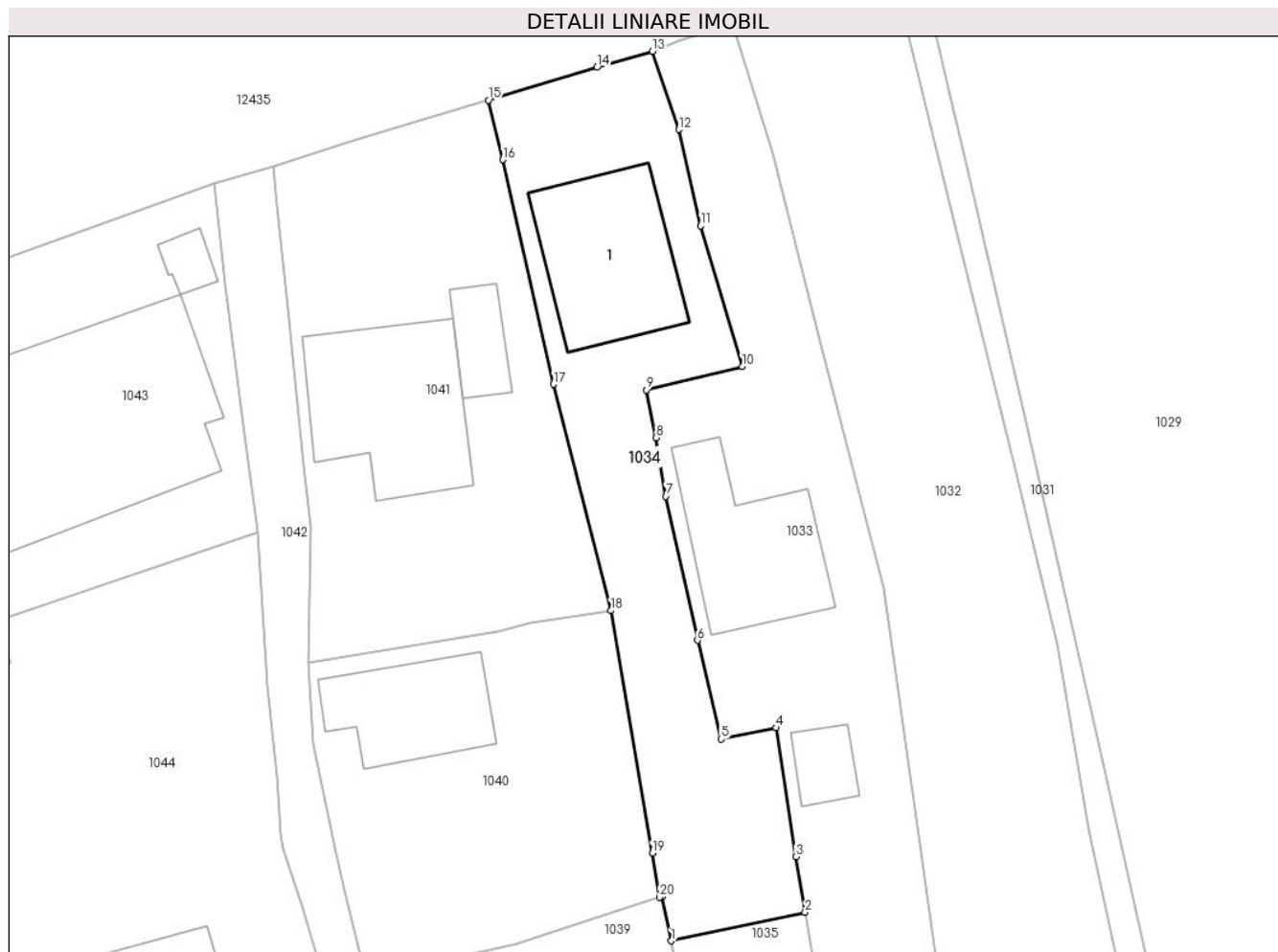
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	245	-	-	-	
2	arabil	DA	297	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.513,002 637.319,279	2	587.522,239 637.321,247	9.444
3	587.521,591 637.325,087	4	587.520,248 637.333,972	8.986
5	587.516,457 637.333,194	6	587.514,809 637.340,004	7.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.522,239 637.321,247	3	587.521,591 637.325,087	3.894
4	587.520,248 637.333,972	5	587.516,457 637.333,194	3.87
6	587.514,809 637.340,004	7	587.512,635 637.349,942	10.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.512,635 637.349,942	8	587.511,962 637.353,987	4.101
9	587.511,275 637.357,272	10	587.517,911 637.358,902	6.833
11	587.515,025 637.368,583	12	587.513,519 637.375,237	6.822
13	587.511,696 637.380,624	14	587.507,88 637.379,514	3.974
15	587.500,38 637.377,259	16	587.501,37 637.373,151	4.226
17	587.504,877 637.357,66	18	587.508,831 637.342,046	16.107
19	587.511,689 637.325,318	20	587.512,193 637.322,279	3.081
21	587.512,381 637.322,315	1	587.513,002 637.319,279	3.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.511,962 637.353,987	9	587.511,275 637.357,272	3.356
10	587.517,911 637.358,902	11	587.515,025 637.368,583	10.102
12	587.513,519 637.375,237	13	587.511,696 637.380,624	5.687
14	587.507,88 637.379,514	15	587.500,38 637.377,259	7.832
16	587.501,37 637.373,151	17	587.504,877 637.357,66	15.883
18	587.508,831 637.342,046	19	587.511,689 637.325,318	16.97
20	587.512,193 637.322,279	21	587.512,381 637.322,315	0.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10978, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLORIN
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLORIN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	163	-	-	-	
2	faneata	DA	337	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.523,534 637.260,703	2	587.530,776 637.266,12	9.044
2	587.530,776 637.266,12	3	587.528,223 637.285,267	19.316
3	587.528,223 637.285,267	4	587.525,274 637.304,697	19.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.525,274 637.304,697	5	587.523,473 637.314,66	10.124
5	587.523,473 637.314,66	6	587.523,195 637.315,581	0.962
6	587.523,195 637.315,581	7	587.522,924 637.317,189	1.631
7	587.522,924 637.317,189	8	587.522,239 637.321,247	4.115
8	587.522,239 637.321,247	9	587.513,002 637.319,279	9.444
9	587.513,002 637.319,279	10	587.513,783 637.315,46	3.898
10	587.513,783 637.315,46	11	587.515,527 637.306,929	8.707
11	587.515,527 637.306,929	12	587.518,442 637.291,922	15.287
12	587.518,442 637.291,922	13	587.518,874 637.290,096	1.876
13	587.518,874 637.290,096	14	587.520,821 637.278,531	11.728
14	587.520,821 637.278,531	1	587.523,534 637.260,703	18.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		349	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10979, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLORIN 2) LUPU NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

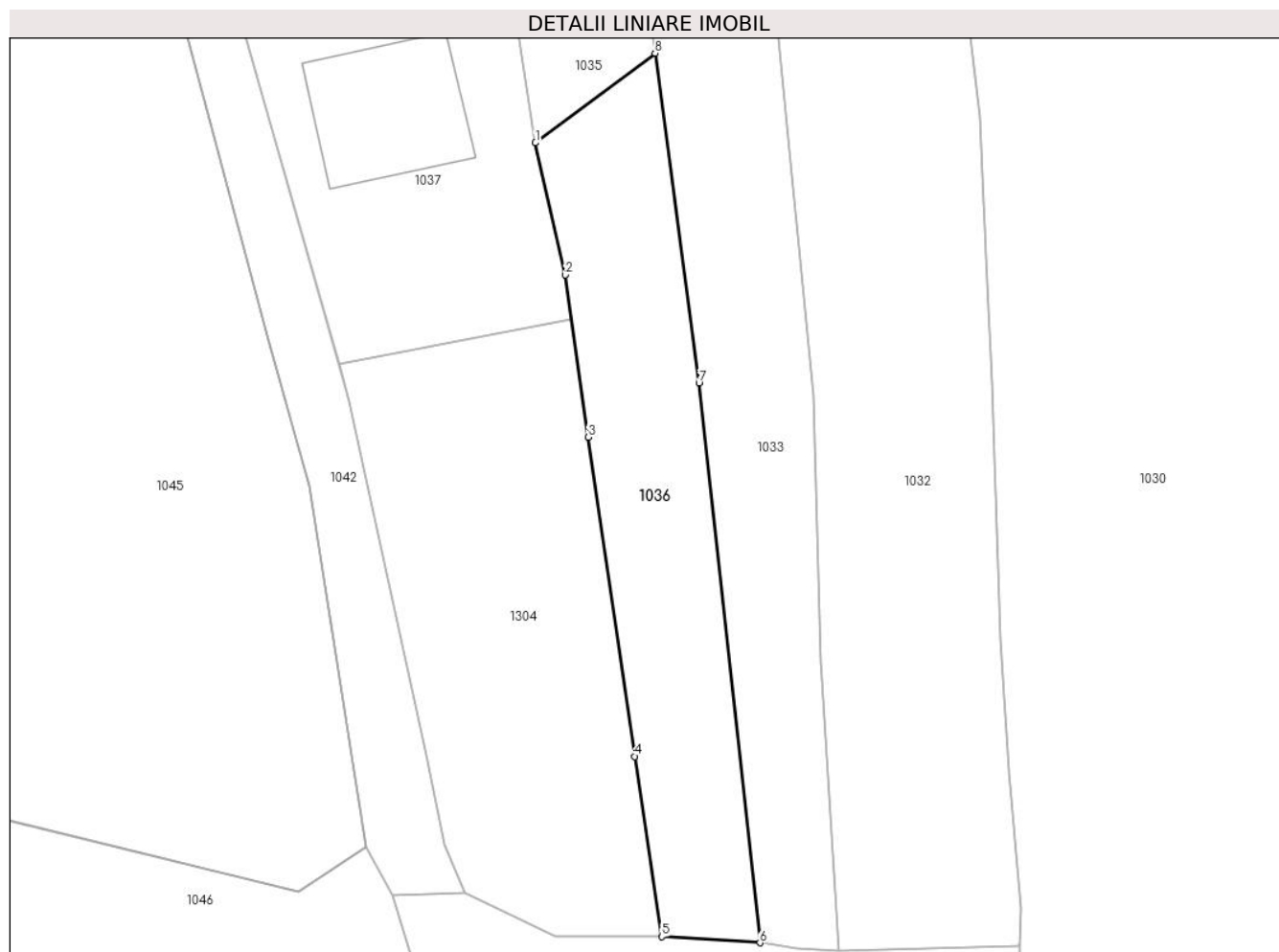
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.523,534 637.260,703	2	587.525,348 637.252,72	8.187
2	587.525,348 637.252,72	3	587.526,727 637.242,918	9.899
3	587.526,727 637.242,918	4	587.529,543 637.223,621	19.501
4	587.529,543 637.223,621	5	587.531,166 637.212,73	11.011
5	587.531,166 637.212,73	6	587.537,11 637.212,361	5.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.537,11 637.212,361	7	587.533,432 637.246,193	34.031
7	587.533,432 637.246,193	8	587.530,776 637.266,12	20.103
8	587.530,776 637.266,12	1	587.523,534 637.260,703	9.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Zorilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Zorilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12353, din 19/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN LĂCRĂMIOARA	
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN LĂCRĂMIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

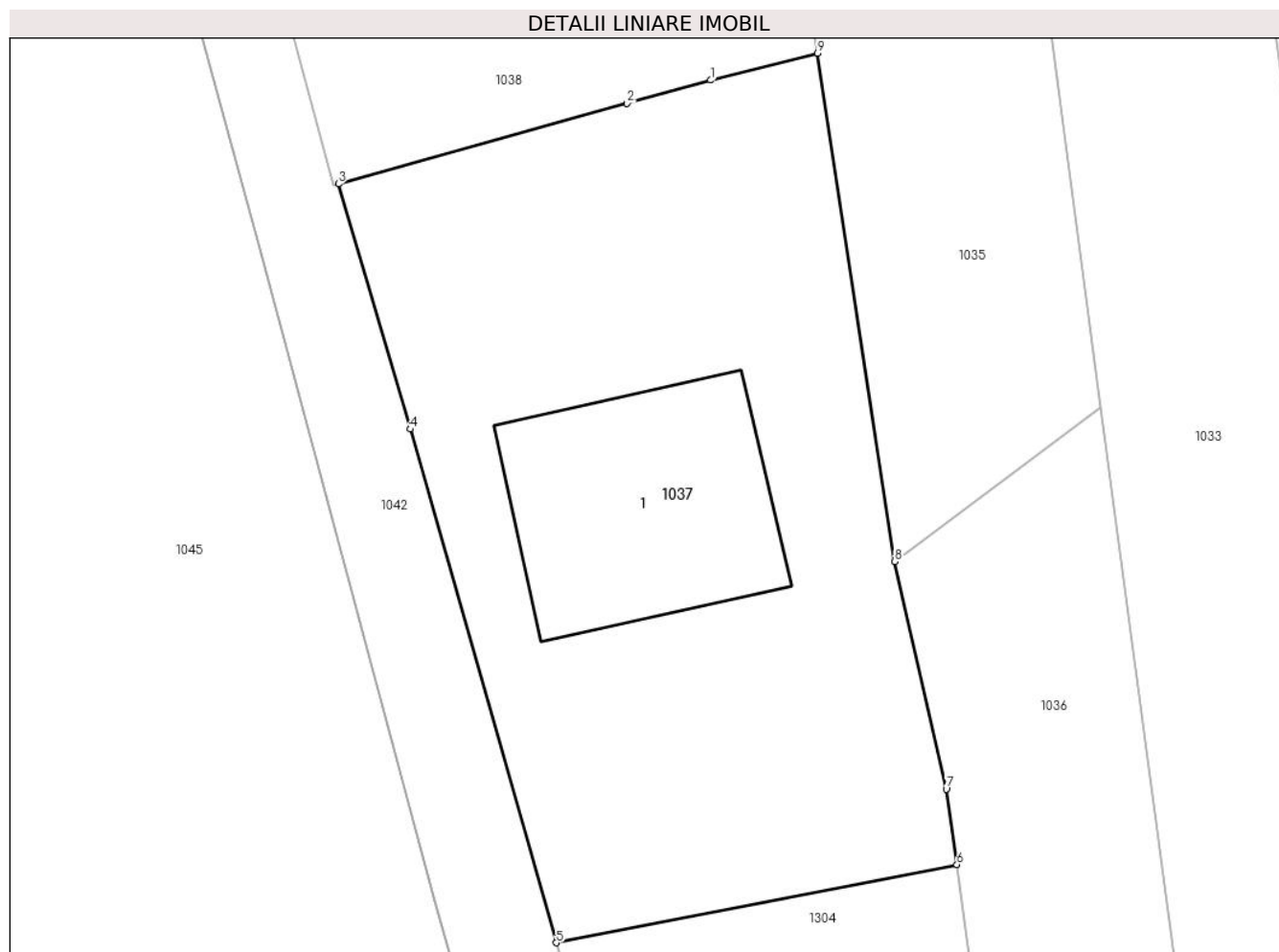
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.517,077 637.277,586	2	587.514,14 637.276,778	3.046
2	587.514,14 637.276,778	3	587.504,012 637.273,948	10.516
3	587.504,012 637.273,948	4	587.506,53 637.265,345	8.964
4	587.506,53 637.265,345	5	587.511,657 637.247,328	18.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.511,657 637.247,328	6	587.525,721 637.250,072	14.329
6	587.525,721 637.250,072	7	587.525,348 637.252,72	2.674
7	587.525,348 637.252,72	8	587.523,534 637.260,703	8.187
8	587.523,534 637.260,703	9	587.520,821 637.278,531	18.033
9	587.520,821 637.278,531	1	587.517,077 637.277,586	3.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		537	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12352, din 19/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU STELIAN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU STELIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

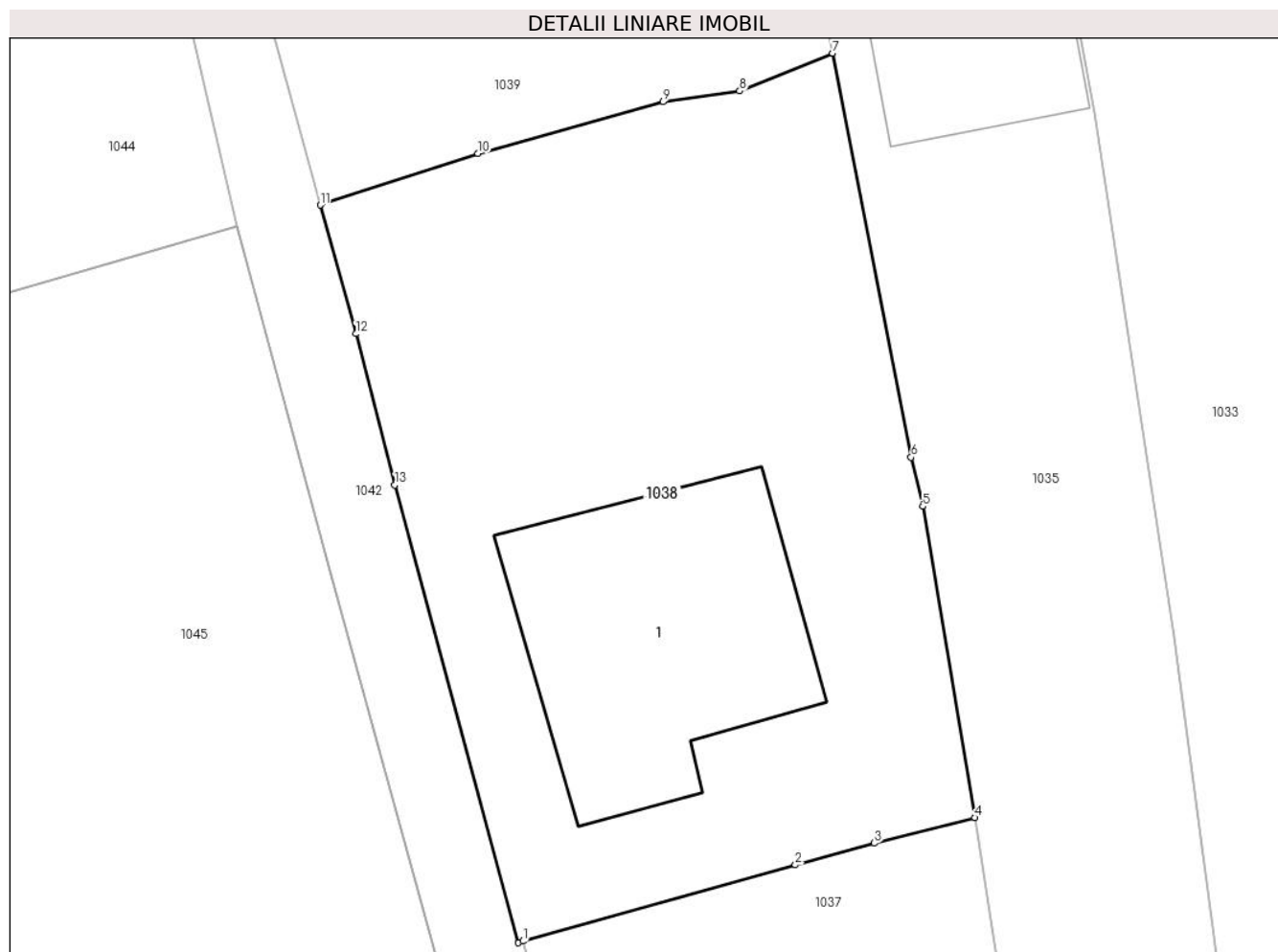
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	
2	faneata	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.504,012 637.273,948	2	587.514,14 637.276,778	10.516
2	587.514,14 637.276,778	3	587.517,077 637.277,586	3.046
3	587.517,077 637.277,586	4	587.520,821 637.278,531	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.520,821 637.278,531	5	587.518,874 637.290,096	11.728
5	587.518,874 637.290,096	6	587.518,442 637.291,922	1.876
6	587.518,442 637.291,922	7	587.515,527 637.306,929	15.287
7	587.515,527 637.306,929	8	587.512,068 637.305,531	3.731
8	587.512,068 637.305,531	9	587.509,23 637.305,121	2.867
9	587.509,23 637.305,121	10	587.502,342 637.303,199	7.151
10	587.502,342 637.303,199	11	587.496,478 637.301,286	6.168
11	587.496,478 637.301,286	12	587.497,805 637.296,509	4.958
12	587.497,805 637.296,509	13	587.499,255 637.290,889	5.804
13	587.499,255 637.290,889	14	587.503,844 637.273,886	17.611
14	587.503,844 637.273,886	1	587.504,012 637.273,948	0.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Zorilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Zorilor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13310, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN DORIN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN DORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

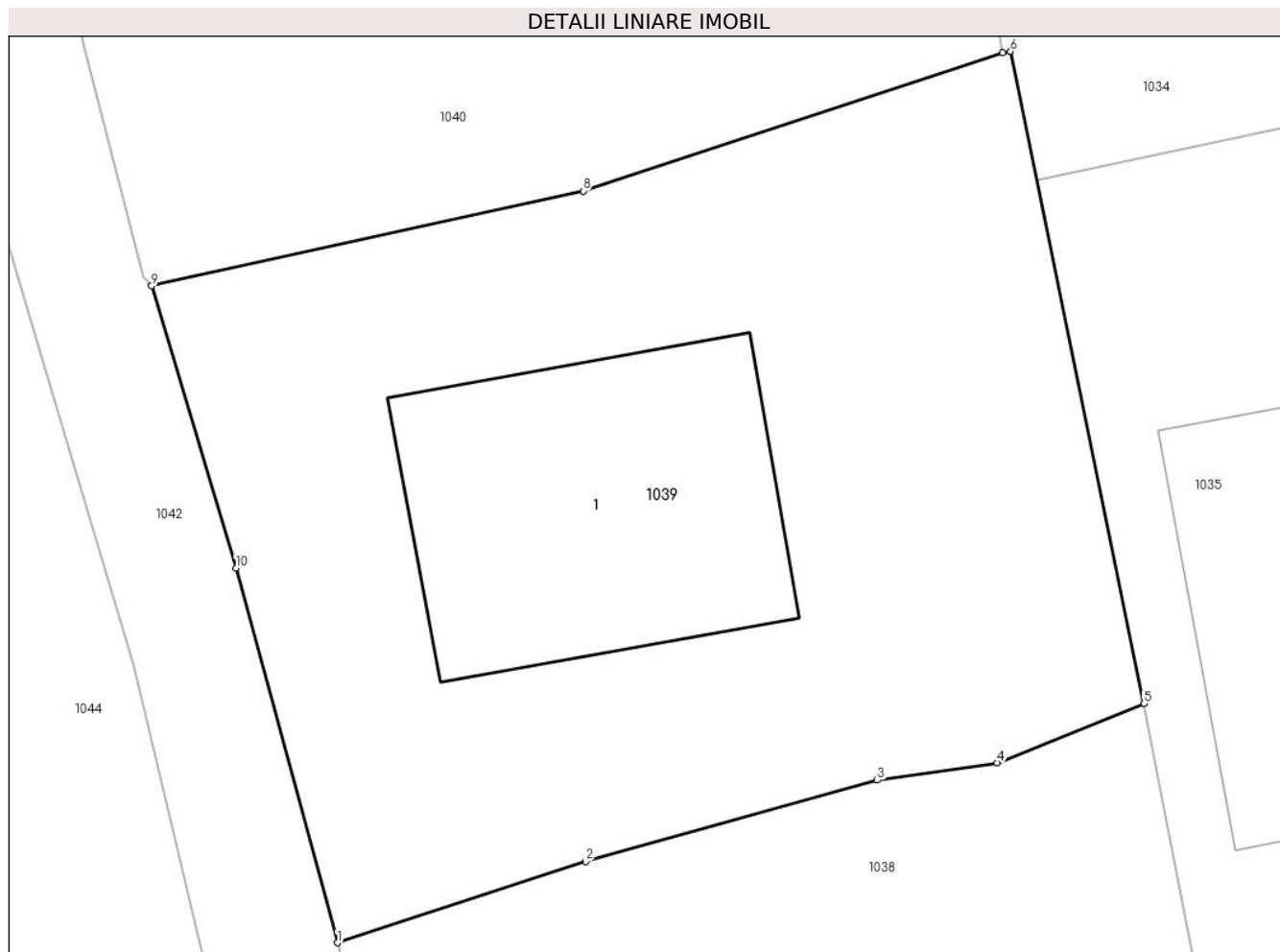
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.496,478 637.301,286	2	587.502,342 637.303,199	6.168
2	587.502,342 637.303,199	3	587.509,23 637.305,121	7.151
3	587.509,23 637.305,121	4	587.512,068 637.305,531	2.867
4	587.512,068 637.305,531	5	587.515,527 637.306,929	3.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.515,527 637.306,929	6	587.512,381 637.322,315	15.704
6	587.512,381 637.322,315	7	587.512,193 637.322,279	0.191
7	587.512,193 637.322,279	8	587.502,288 637.319,02	10.427
8	587.502,288 637.319,02	9	587.492,094 637.316,785	10.436
9	587.492,094 637.316,785	10	587.494,089 637.310,126	6.951
10	587.494,089 637.310,126	1	587.496,478 637.301,286	9.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		458	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

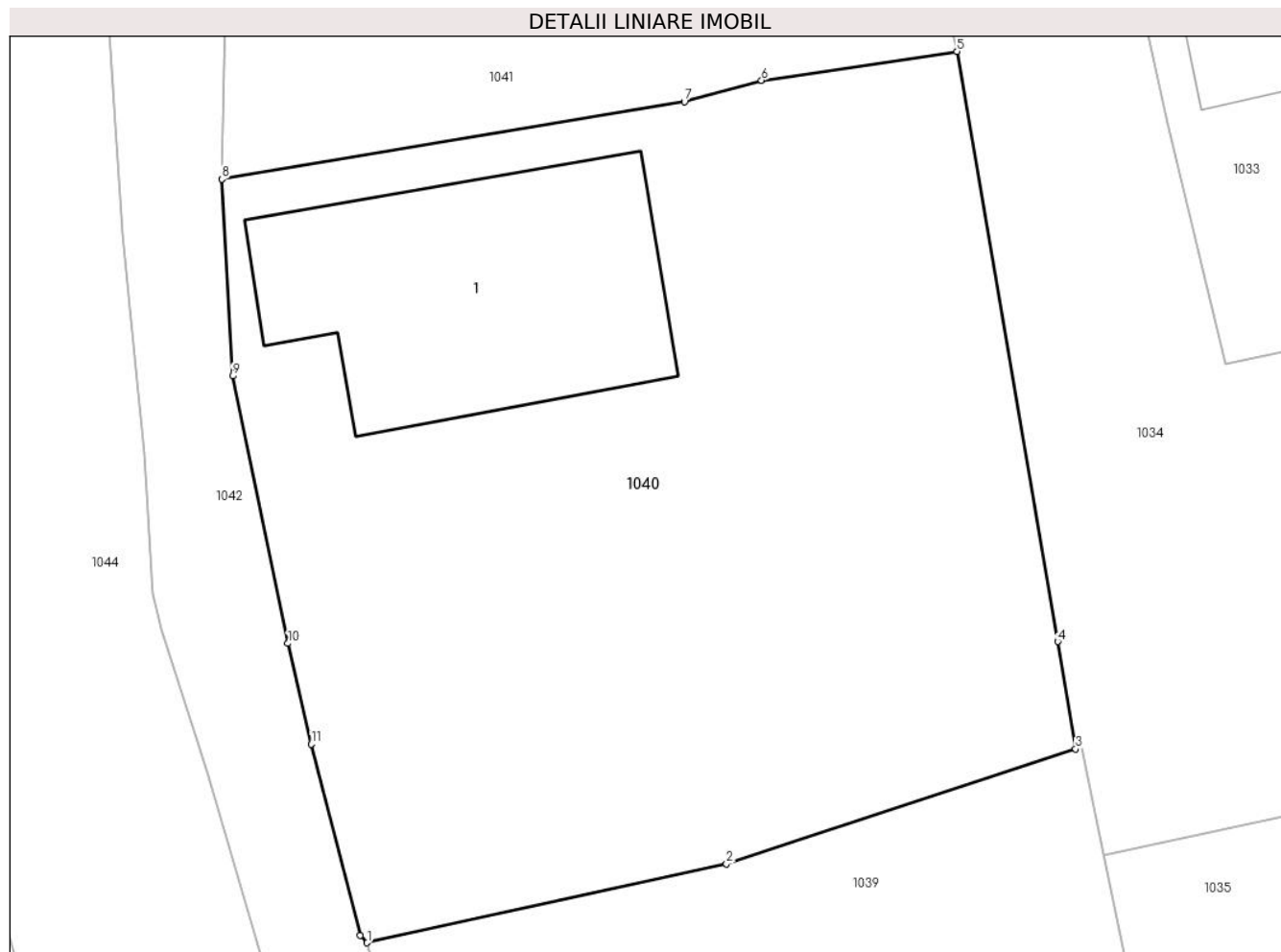
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	458	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.492,094 637.316,785	2	587.502,288 637.319,02	10.436
2	587.502,288 637.319,02	3	587.512,193 637.322,279	10.427
3	587.512,193 637.322,279	4	587.511,689 637.325,318	3.081
4	587.511,689 637.325,318	5	587.508,831 637.342,046	16.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.508,831 637.342,046	6	587.503,282 637.341,228	5.609
6	587.503,282 637.341,228	7	587.501,094 637.340,617	2.272
7	587.501,094 637.340,617	8	587.487,969 637.338,429	13.306
8	587.487,969 637.338,429	9	587.488,274 637.332,848	5.589
9	587.488,274 637.332,848	10	587.489,844 637.325,271	7.738
10	587.489,844 637.325,271	11	587.490,513 637.322,411	2.937
11	587.490,513 637.322,411	12	587.491,89 637.316,989	5.594
12	587.491,89 637.316,989	1	587.492,094 637.316,785	0.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.487,969 637.338,429	2	587.501,094 637.340,617	13.306
2	587.501,094 637.340,617	3	587.503,282 637.341,228	2.272
3	587.503,282 637.341,228	4	587.508,831 637.342,046	5.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.508,831 637.342,046	5	587.504,877 637.357,66	16.107
5	587.504,877 637.357,66	6	587.501,37 637.373,151	15.883
6	587.501,37 637.373,151	7	587.500,38 637.377,259	4.226
7	587.500,38 637.377,259	8	587.491,224 637.374,556	9.547
8	587.491,224 637.374,556	9	587.485,526 637.372,711	5.989
9	587.485,526 637.372,711	10	587.485,784 637.369,92	2.803
10	587.485,784 637.369,92	11	587.486,559 637.362,972	6.991
11	587.486,559 637.362,972	12	587.487,659 637.352,142	10.886
12	587.487,659 637.352,142	13	587.488,14 637.347,804	4.365
13	587.488,14 637.347,804	1	587.487,969 637.338,429	9.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52961	562	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31061 / 12/11/2018	
Act Administrativ nr. 65 - hotarare, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Pipirig (act administrativ nr 13314 - certificat de atestare fiscala din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig; act administrativ nr 13310 - adeverinta din 07.11.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52961	562	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	562	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	587.488,274 637.332,848	2	587.487,969 637.338,429	5.589	2	587.487,969 637.338,429	3	587.488,14 637.347,804	9.377	3	587.488,14 637.347,804	4	587.487,659 637.352,142	4.365
4	587.487,659 637.352,142	5	587.486,559 637.362,972	10.886	5	587.486,559 637.362,972	6	587.485,784 637.369,92	6.991	6	587.485,784 637.369,92	7	587.485,526 637.372,711	2.803
7	587.485,526 637.372,711	8	587.481,504 637.371,512	4.197	8	587.481,504 637.371,512	9	587.482,188 637.364,546	7.0	9	587.482,188 637.364,546	10	587.483,439 637.354,897	9.73
10	587.483,439 637.354,897	11	587.484,382 637.348,132	6.83	11	587.484,382 637.348,132	12	587.484,427 637.347,48	0.654	12	587.484,427 637.347,48	13	587.485,158 637.336,849	10.656
13	587.485,158 637.336,849	14	587.485,771 637.330,644	6.235	14	587.485,771 637.330,644	15	587.486,019 637.326,659	3.993	15	587.486,019 637.326,659	16	587.486,242 637.325,668	1.016
16	587.486,242 637.325,668	17	587.487,543 637.321,646	4.227	17	587.487,543 637.321,646	18	587.489,572 637.314,791	7.149	18	587.489,572 637.314,791	19	587.491,661 637.307,841	7.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	587.491,661 637.307,841	20	587.493,398 637.300,513	7.531	20	587.493,398 637.300,513	21	587.496,839 637.287,723	13.245	21	587.496,839 637.287,723	22	587.501,351 637.271,34	16.993
22	587.501,351 637.271,34	23	587.507,392 637.248,77	23.364	23	587.507,392 637.248,77	24	587.509,89 637.239,967	9.151	24	587.509,89 637.239,967	25	587.513,323 637.218,122	22.113
25	587.513,323 637.218,122	26	587.514,906 637.215,251	3.278	26	587.514,906 637.215,251	27	587.519,299 637.215,391	4.395	27	587.519,299 637.215,391	28	587.518,025 637.218,314	3.189
28	587.518,025 637.218,314	29	587.516,921 637.223,711	5.509	29	587.516,921 637.223,711	30	587.512,291 637.245,1	21.884	30	587.512,291 637.245,1	31	587.506,53 637.265,345	21.049
31	587.506,53 637.265,345	32	587.504,012 637.273,948	8.964	32	587.504,012 637.273,948	33	587.503,844 637.273,886	0.179	33	587.503,844 637.273,886	34	587.499,255 637.290,889	17.611
34	587.499,255 637.290,889	35	587.497,805 637.296,509	5.804	35	587.497,805 637.296,509	36	587.496,478 637.301,286	4.958	36	587.496,478 637.301,286	37	587.494,089 637.310,126	9.157
37	587.494,089 637.310,126	38	587.492,094 637.316,785	6.951	38	587.492,094 637.316,785	39	587.491,89 637.316,989	0.288	39	587.491,89 637.316,989	40	587.490,513 637.322,411	5.594
40	587.490,513 637.322,411	41	587.489,844 637.325,271	2.937	41	587.489,844 637.325,271	1	587.488,274 637.332,848	7.738					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50288	710	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50288-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp;
A1.3	50288-C3	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA(GRUP SANITAR) CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.4		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3256 / 26/07/2005		
Act Notarial nr. 1990, din 25/06/2005 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN NICHIFOR 2) LIPAN ANA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 212)</i>	A1
607 / 27/01/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 26/01/2011 emis de NEAMTU ELENA;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in dispozitivul incheierii nr. 3256/2005 in sensul ca se va citi la nume proprietar ' LIPAN ANA ' in loc de ' LIPAN VARVARA ' cum din eroare s-a dactilografiat.	A1
1186 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. 47, din 27/01/2005 emis de PRIMARIA PIPIRIG (act administrativ nr. 607/27-01-2011 emis de BCPI TG. NEAMT; act administrativ nr. 29/19-09-2006 emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr. 1683/07-02-2011 emis de PRIMARIA PIPIRIG;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN NICHIFOR 2) LIPAN ANA, - soti <i>OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiei C3 edificata pe terenul proprietatea lui Lipan Nichifor si Ana pentru care nu poseda acte de proprietate.</i>	A1.2
2939 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 81, din 30/03/2011 emis de BNP PALALOGA RALUCA ANDREEA;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire si demolare 1) PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:99999999999999	A1, A1.2
3019 / 04/04/2011		
Act Administrativ nr. 0, din 04/04/2011 emis de NEAMTU ANCUTA;		
B7	Se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funicare in sensul ca se va citi 'act notarial autentificat sub nr. 1990/25.07.2005 la BNP David Daniela' si nu 'act notarial autentificat sub nr. 1990/25.07.2005 la BNP Teodorescu Haralambie' cum din eroare s-a dactilografiat.	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN NICHIFOR	A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) LIPAN ANA, - soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2939 / 31/03/2011	
Act Notarial nr. 81, din 30/03/2011 emis de BNP PALALOGA RALUCA ANDREEA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:9999999999999
/	
Act Notarial nr. 81, din 30/03/2011 emis de BNP PALALOGA RALUCA ANDREEA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului,In baza dispozițiilor art. 2382 din Codul Civil se notează extinderea dreptului de ipotecă constituit prin Contractul De Garantie Imobiliara autentificat sub nr.81, din 30/03/2011 de BNP PALALOGA RALUCA ANDREEA asupra construcțiilor C3 si C4 de sub A1.3 si A1.4, drept de ipotecă înscris sub încheierea Nr. 2939 /31/03/2011. Se noteaza interdicțiile de instrainare si grevare, in favoarea,
	1) PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:9999999999999

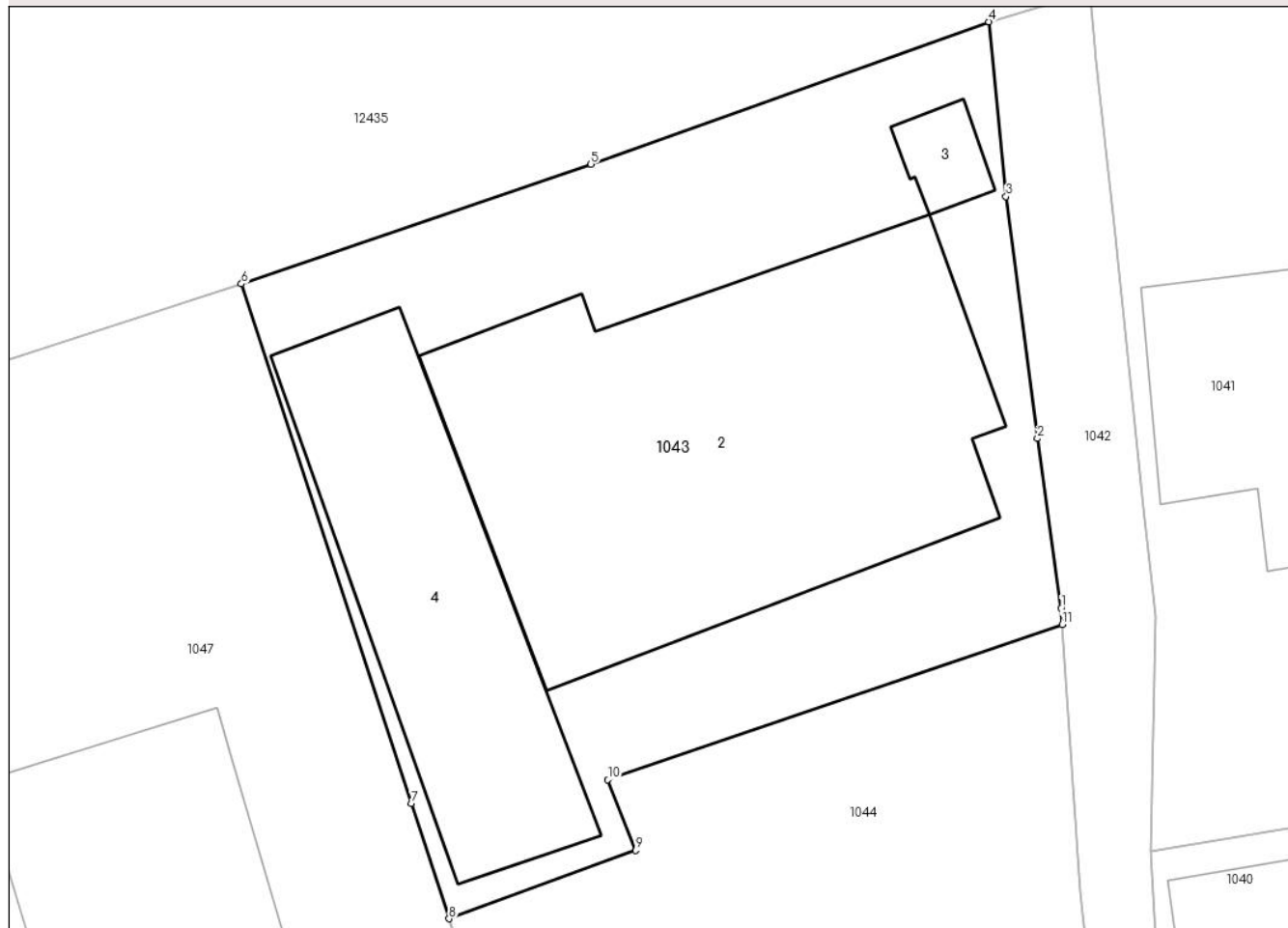
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50288	710	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50288-C2	construcții de locuințe	270	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp;
A1.3	50288-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA(GRUP SANITAR) CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.4		construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.484,382 637.348,132	2	587.483,439 637.354,897	6.83
2	587.483,439 637.354,897	3	587.482,188 637.364,546	9.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.482,188 637.364,546	4	587.481,504 637.371,512	7.0
4	587.481,504 637.371,512	5	587.465,609 637.365,836	16.878
5	587.465,609 637.365,836	6	587.451,656 637.361,057	14.749
6	587.451,656 637.361,057	7	587.458,441 637.340,347	21.793
7	587.458,441 637.340,347	8	587.459,95 637.335,742	4.846
8	587.459,95 637.335,742	9	587.467,394 637.338,472	7.929
9	587.467,394 637.338,472	10	587.466,29 637.341,281	3.018
10	587.466,29 637.341,281	11	587.484,427 637.347,48	19.167
11	587.484,427 637.347,48	1	587.484,382 637.348,132	0.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50760	1.057	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3514 / 09/08/2005		
Act Notarial nr. 1933, din 08/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VICTORIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 214)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VICTORIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

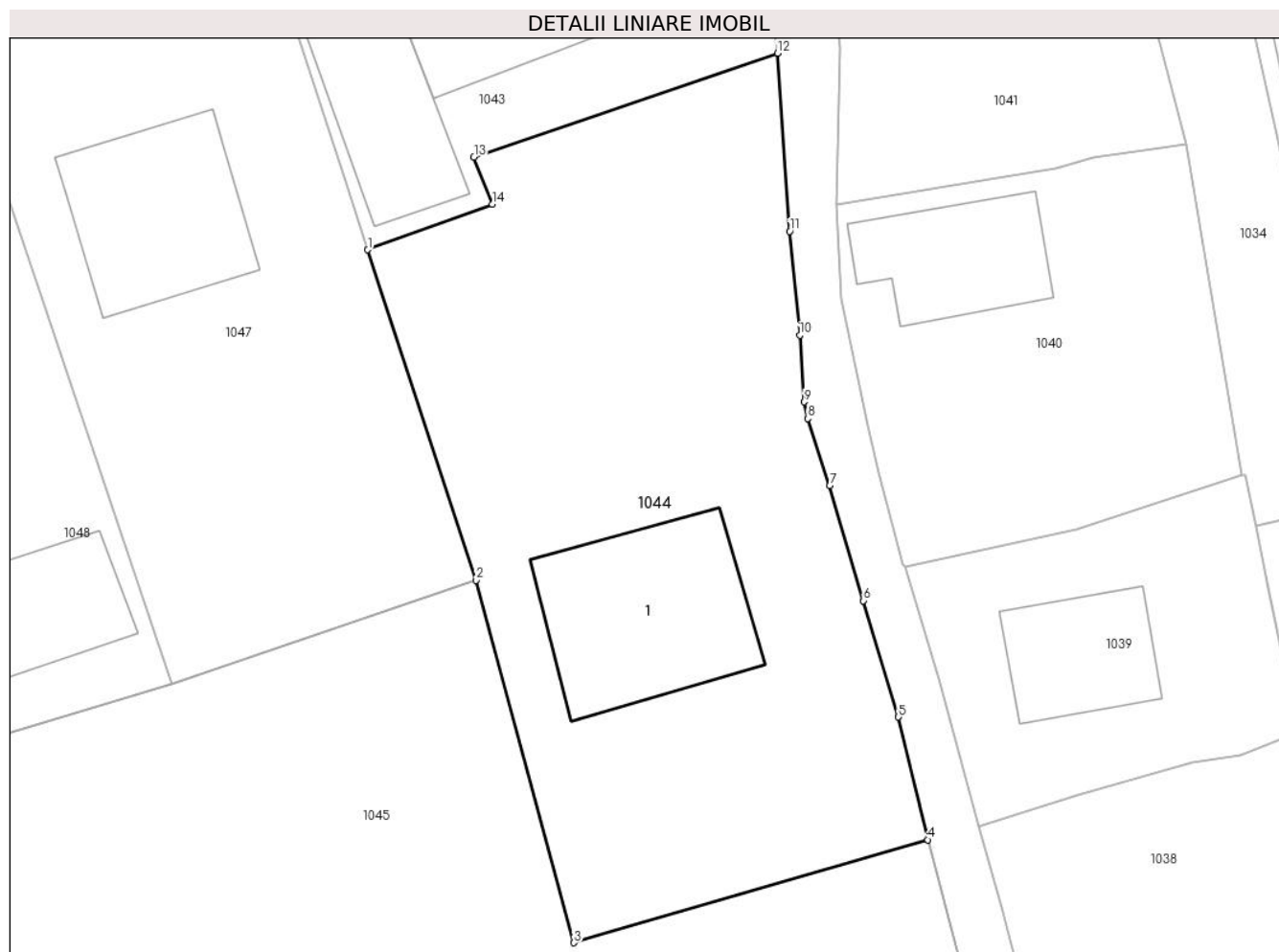
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50760	1.057	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	236	-	-	-	
2	faneata	DA	820	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.459,95 637.335,742	2	587.466,417 637.316,001	20.773
2	587.466,417 637.316,001	3	587.472,267 637.294,361	22.417
3	587.472,267 637.294,361	4	587.493,398 637.300,513	22.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.493,398 637.300,513	5	587.491,661 637.307,841	7.531
5	587.491,661 637.307,841	6	587.489,572 637.314,791	7.257
6	587.489,572 637.314,791	7	587.487,543 637.321,646	7.149
7	587.487,543 637.321,646	8	587.486,242 637.325,668	4.227
8	587.486,242 637.325,668	9	587.486,019 637.326,659	1.016
9	587.486,019 637.326,659	10	587.485,771 637.330,644	3.993
10	587.485,771 637.330,644	11	587.485,158 637.336,849	6.235
11	587.485,158 637.336,849	12	587.484,427 637.347,48	10.656
12	587.484,427 637.347,48	13	587.466,29 637.341,281	19.167
13	587.466,29 637.341,281	14	587.467,394 637.338,472	3.018
14	587.467,394 637.338,472	1	587.459,95 637.335,742	7.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:215
Nr. cadastral vechi:263

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50761	6.515	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3211 / 22/07/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2829, din 22/11/2002 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ILIE 2) LIPAN VARVARA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 215)</i>	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ILIE 2) LIPAN VARVARA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 215)</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

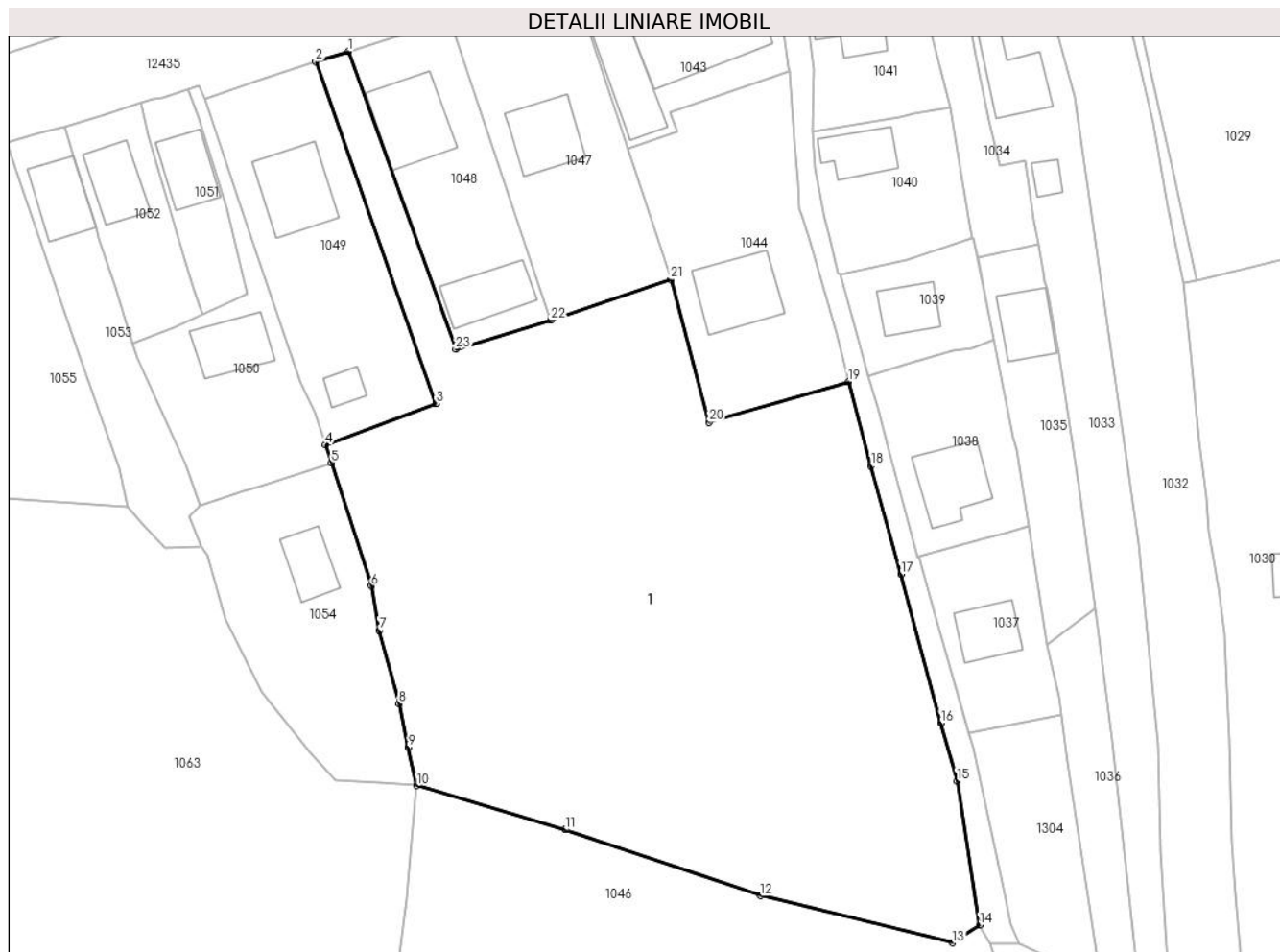
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50761	6.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.515	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.417,549 637.350,561	2	587.412,541 637.349,014	5.241
3	587.430,812 637.297,194	4	587.414,026 637.290,978	17.9
5	587.414,913 637.288,212	6	587.420,994 637.269,543	19.634
7	587.422,177 637.262,828	8	587.425,171 637.251,666	11.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.412,541 637.349,014	3	587.430,812 637.297,194	54.947
4	587.414,026 637.290,978	5	587.414,913 637.288,212	2.905
6	587.420,994 637.269,543	7	587.422,177 637.262,828	6.818
8	587.425,171 637.251,666	9	587.426,623 637.245,082	6.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	587.426,623 637.245,082	10	587.427,907 637.239,274	5.948
11	587.450,441 637.232,575	12	587.480,072 637.222,581	31.271
13	587.509,179 637.215,451	14	587.513,323 637.218,122	4.93
15	587.509,89 637.239,967	16	587.507,392 637.248,77	9.151
17	587.501,351 637.271,34	18	587.496,839 637.287,723	16.993
19	587.493,398 637.300,513	20	587.472,267 637.294,361	22.008
21	587.466,417 637.316,001	22	587.448,222 637.309,849	19.207
23	587.433,802 637.305,458	1	587.417,549 637.350,561	47.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	587.427,907 637.239,274	11	587.450,441 637.232,575	23.509
12	587.480,072 637.222,581	13	587.509,179 637.215,451	29.968
14	587.513,323 637.218,122	15	587.509,89 637.239,967	22.113
16	587.507,392 637.248,77	17	587.501,351 637.271,34	23.364
18	587.496,839 637.287,723	19	587.493,398 637.300,513	13.245
20	587.472,267 637.294,361	21	587.466,417 637.316,001	22.417
22	587.448,222 637.309,849	23	587.433,802 637.305,458	15.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.159	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12086, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU-LIPAN MINODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

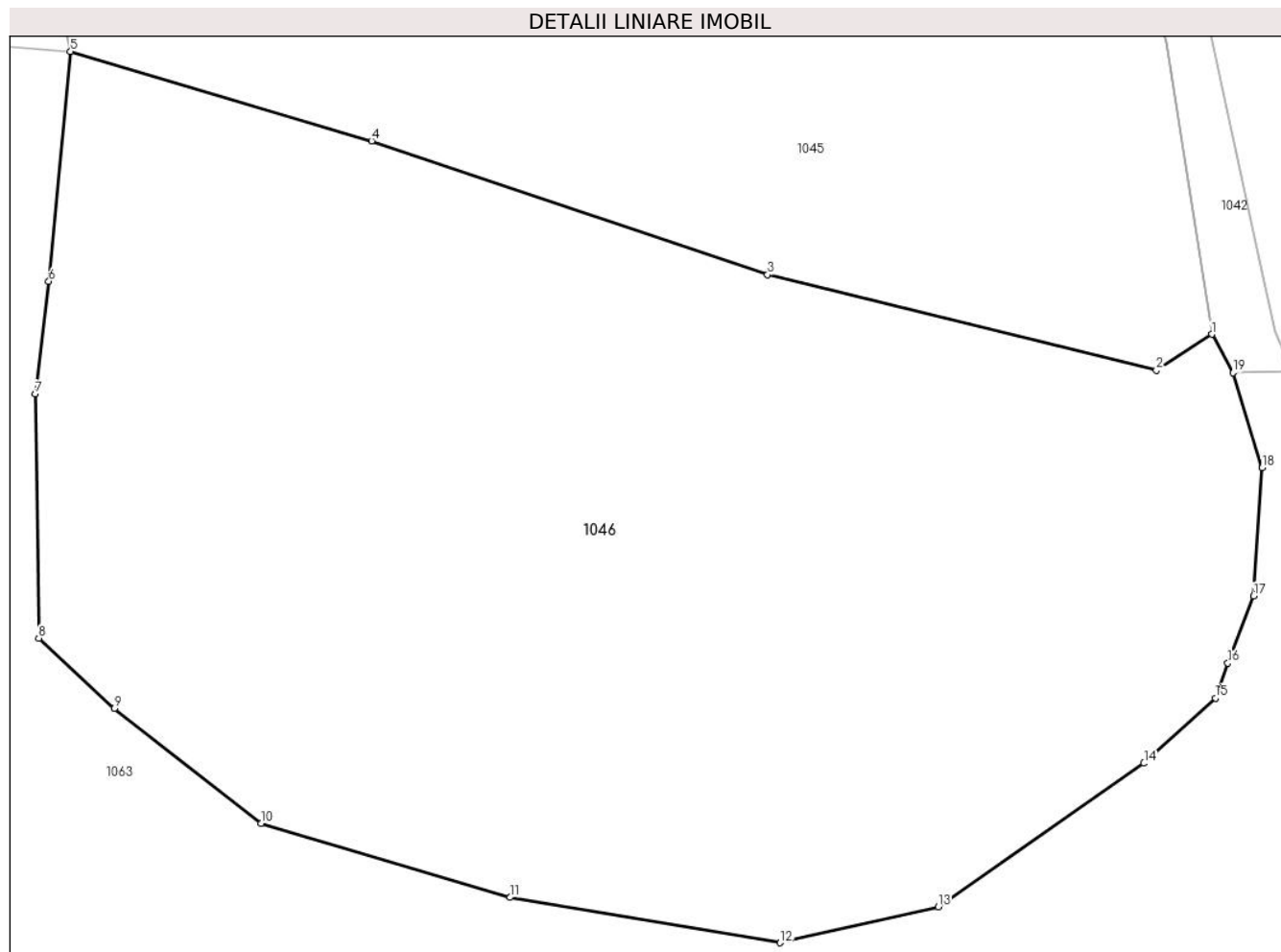
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.513,323 637.218,122	2	587.509,179 637.215,451	4.93
2	587.509,179 637.215,451	3	587.480,072 637.222,581	29.968
3	587.480,072 637.222,581	4	587.450,441 637.232,575	31.271
4	587.450,441 637.232,575	5	587.427,907 637.239,274	23.509
5	587.427,907 637.239,274	6	587.426,276 637.222,095	17.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.426,276 637.222,095	7	587.425,253 637.213,651	8.506
7	587.425,253 637.213,651	8	587.425,519 637.195,404	18.249
8	587.425,519 637.195,404	9	587.431,189 637.190,169	7.717
9	587.431,189 637.190,169	10	587.442,174 637.181,55	13.963
10	587.442,174 637.181,55	11	587.460,8 637.176,024	19.428
11	587.460,8 637.176,024	12	587.481,019 637.172,635	20.501
12	587.481,019 637.172,635	13	587.492,85 637.175,327	12.133
13	587.492,85 637.175,327	14	587.508,244 637.186,056	18.764
14	587.508,244 637.186,056	15	587.513,601 637.190,928	7.241
15	587.513,601 637.190,928	16	587.514,521 637.193,541	2.77
16	587.514,521 637.193,541	17	587.516,447 637.198,553	5.369
17	587.516,447 637.198,553	18	587.517,101 637.208,141	9.61
18	587.517,101 637.208,141	19	587.514,906 637.215,251	7.441
19	587.514,906 637.215,251	1	587.513,323 637.218,122	3.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50757	924	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3216 / 22/07/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2829, din 22/11/2002 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ILIE 2) LIPAN VARVARA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 213)</i>	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU LIPAN IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 213)</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

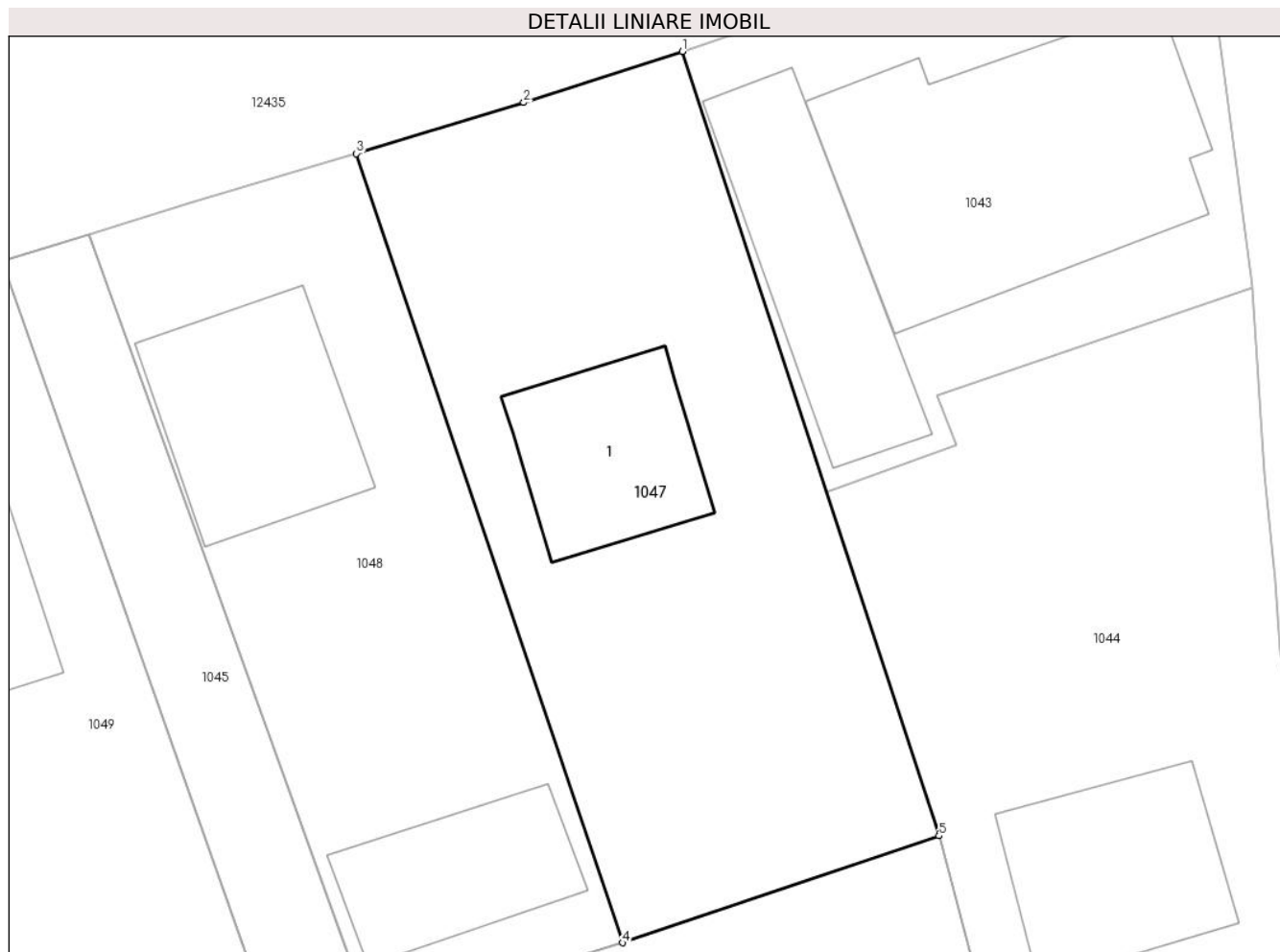
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50757	924	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	363	-	-	-	
2	faneata	DA	561	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.451,656 637.361,057	2	587.442,543 637.358,118	9.575
2	587.442,543 637.358,118	3	587.432,919 637.355,194	10.058
3	587.432,919 637.355,194	4	587.448,222 637.309,849	47.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.448,222 637.309,849	5	587.466,417 637.316,001	19.207
5	587.466,417 637.316,001	1	587.451,656 637.361,057	47.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50486	745	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10237 / 18/04/2014		
Act Administrativ nr. 43 - autorizatie de construire, din 27/11/2012 emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG (proces verbal de receptie nr. 22/14-04-2014 emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului, din teren fanete în suprafață de 745 mp în teren curți construcții 1Cc - în suprafață de 293 mp si teren fanete 2F - in suprafata de 452 mp.	A1, A1.1
12140 / 13/05/2014		
Act Notarial nr. 546 - Contract de vânzare, din 12/05/2014 emis de NPAndronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGA CONSTANTIN 2) FULGA CARMEN, soți	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGA CONSTANTIN 2) FULGA CARMEN, soți	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50486	745	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.417,549 637.350,561	2	587.433,802 637.305,458	47.942
2	587.433,802 637.305,458	3	587.448,222 637.309,849	15.074
3	587.448,222 637.309,849	4	587.432,919 637.355,194	47.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.432,919 637.355,194	5	587.423,317 637.352,343	10.016
5	587.423,317 637.352,343	1	587.417,549 637.350,561	6.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50762	996	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50762-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	50762-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3214 / 22/07/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2829, din 22/11/2002 emis de Judecatoria Tg. Neamt (Autorizatia de construire nr. 28/19.06.2003 emisa de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ILIE 2) LIPAN VARVARA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216)</i>	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ILIE 2) LIPAN VARVARA	A1.1

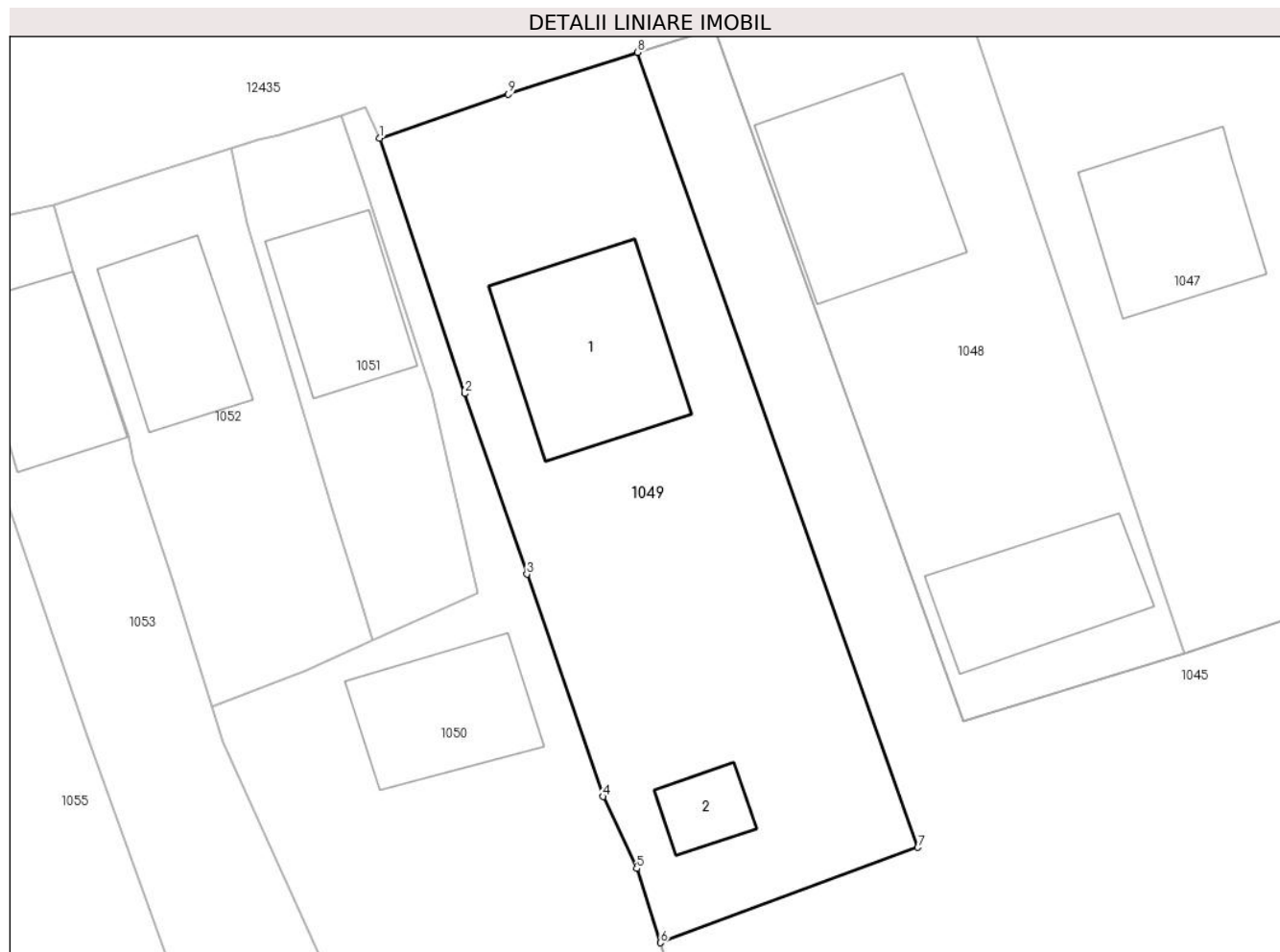
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50762	996	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	546	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50762-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	50762-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.395,702 637.343,41	2	587.401,255 637.326,782	17.531
2	587.401,255 637.326,782	3	587.405,317 637.315,003	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.405,317 637.315,003	4	587.410,298 637.300,505	15.33
4	587.410,298 637.300,505	5	587.412,474 637.295,819	5.167
5	587.412,474 637.295,819	6	587.414,026 637.290,978	5.084
6	587.414,026 637.290,978	7	587.430,812 637.297,194	17.9
7	587.430,812 637.297,194	8	587.412,541 637.349,014	54.947
8	587.412,541 637.349,014	9	587.404,107 637.346,282	8.865
9	587.404,107 637.346,282	1	587.395,702 637.343,41	8.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10981, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ GHEORGHE 2) NEGOIȚĂ ANA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ GHEORGHE 2) NEGOIȚĂ ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	237	-	-	-	
2	faneata	DA	427	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.414,913 637.288,212	2	587.414,026 637.290,978	2.905
3	587.412,474 637.295,819	4	587.410,298 637.300,505	5.167
5	587.405,317 637.315,003	6	587.401,255 637.326,782	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.414,026 637.290,978	3	587.412,474 637.295,819	5.084
4	587.410,298 637.300,505	5	587.405,317 637.315,003	15.33
6	587.401,255 637.326,782	7	587.395,702 637.343,41	17.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.395,702 637.343,41	8	587.394,818 637.345,408	2.185
9	587.393,208 637.344,868	10	587.394,745 637.340,499	4.631
11	587.399,087 637.326,887	12	587.402,109 637.313,77	13.461
13	587.398,994 637.312,339	14	587.395,285 637.310,698	4.056
15	587.390,896 637.308,755	16	587.384,792 637.306,381	6.549
17	587.385,521 637.304,046	18	587.392,797 637.287,998	17.62
19	587.394,971 637.281,642	20	587.401,534 637.283,972	6.964
21	587.404,202 637.284,703	1	587.414,913 637.288,212	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.394,818 637.345,408	9	587.393,208 637.344,868	1.698
10	587.394,745 637.340,499	11	587.399,087 637.326,887	14.288
12	587.402,109 637.313,77	13	587.398,994 637.312,339	3.428
14	587.395,285 637.310,698	15	587.390,896 637.308,755	4.8
16	587.384,792 637.306,381	17	587.385,521 637.304,046	2.446
18	587.392,797 637.287,998	19	587.394,971 637.281,642	6.718
20	587.401,534 637.283,972	21	587.404,202 637.284,703	2.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10982, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTESCU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTESCU VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

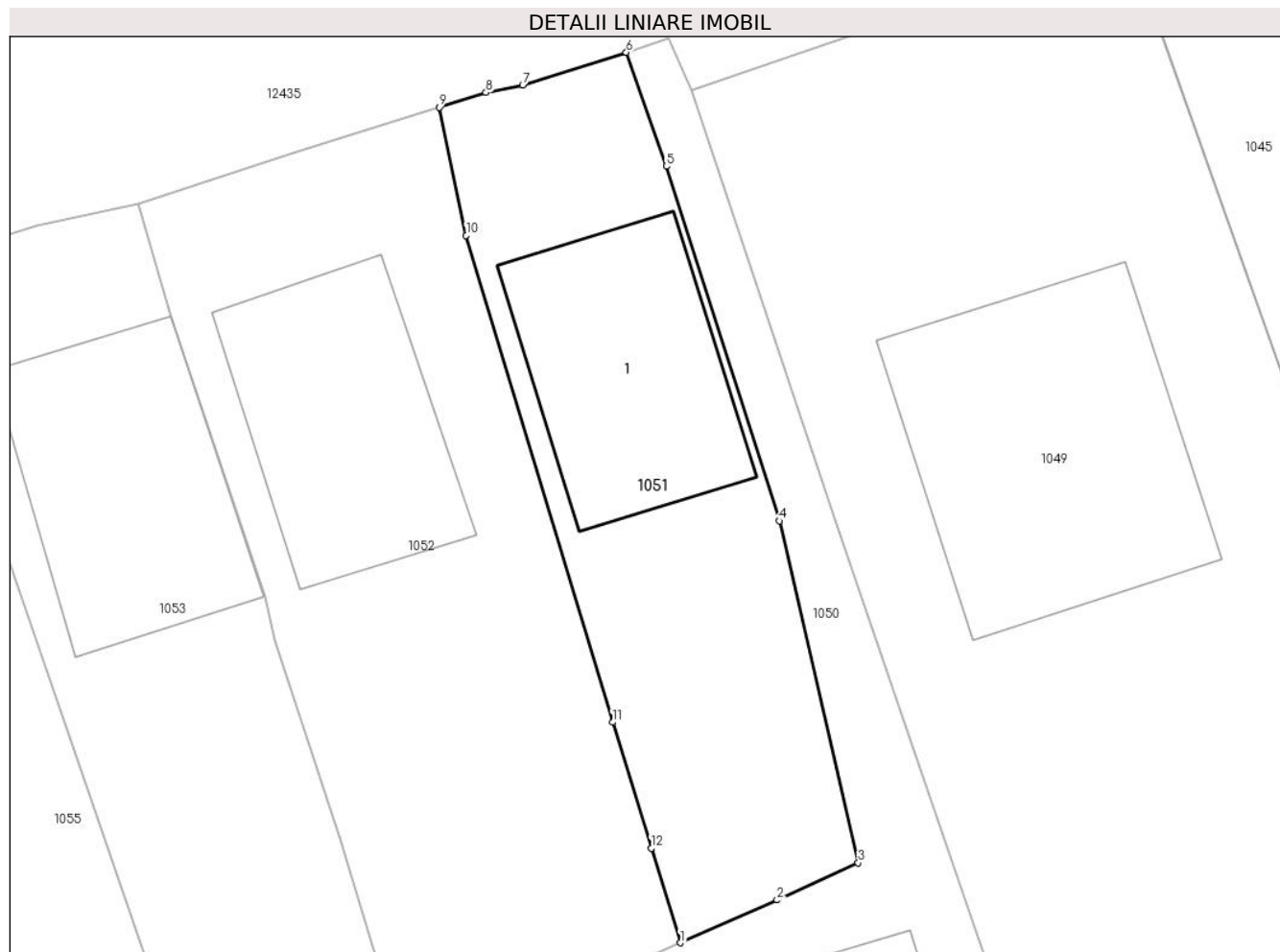
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	264	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	264	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.395,285 637.310,698	2	587.398,994 637.312,339	4.056
2	587.398,994 637.312,339	3	587.402,109 637.313,77	3.428
3	587.402,109 637.313,77	4	587.399,087 637.326,887	13.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.399,087 637.326,887	5	587.394,745 637.340,499	14.288
5	587.394,745 637.340,499	6	587.393,208 637.344,868	4.631
6	587.393,208 637.344,868	7	587.389,231 637.343,613	4.17
7	587.389,231 637.343,613	8	587.387,819 637.343,33	1.44
8	587.387,819 637.343,33	9	587.386,024 637.342,76	1.883
9	587.386,024 637.342,76	10	587.387,063 637.337,843	5.026
10	587.387,063 637.337,843	11	587.392,684 637.319,158	19.512
11	587.392,684 637.319,158	12	587.394,168 637.314,331	5.05
12	587.394,168 637.314,331	1	587.395,285 637.310,698	3.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12381, din 20/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

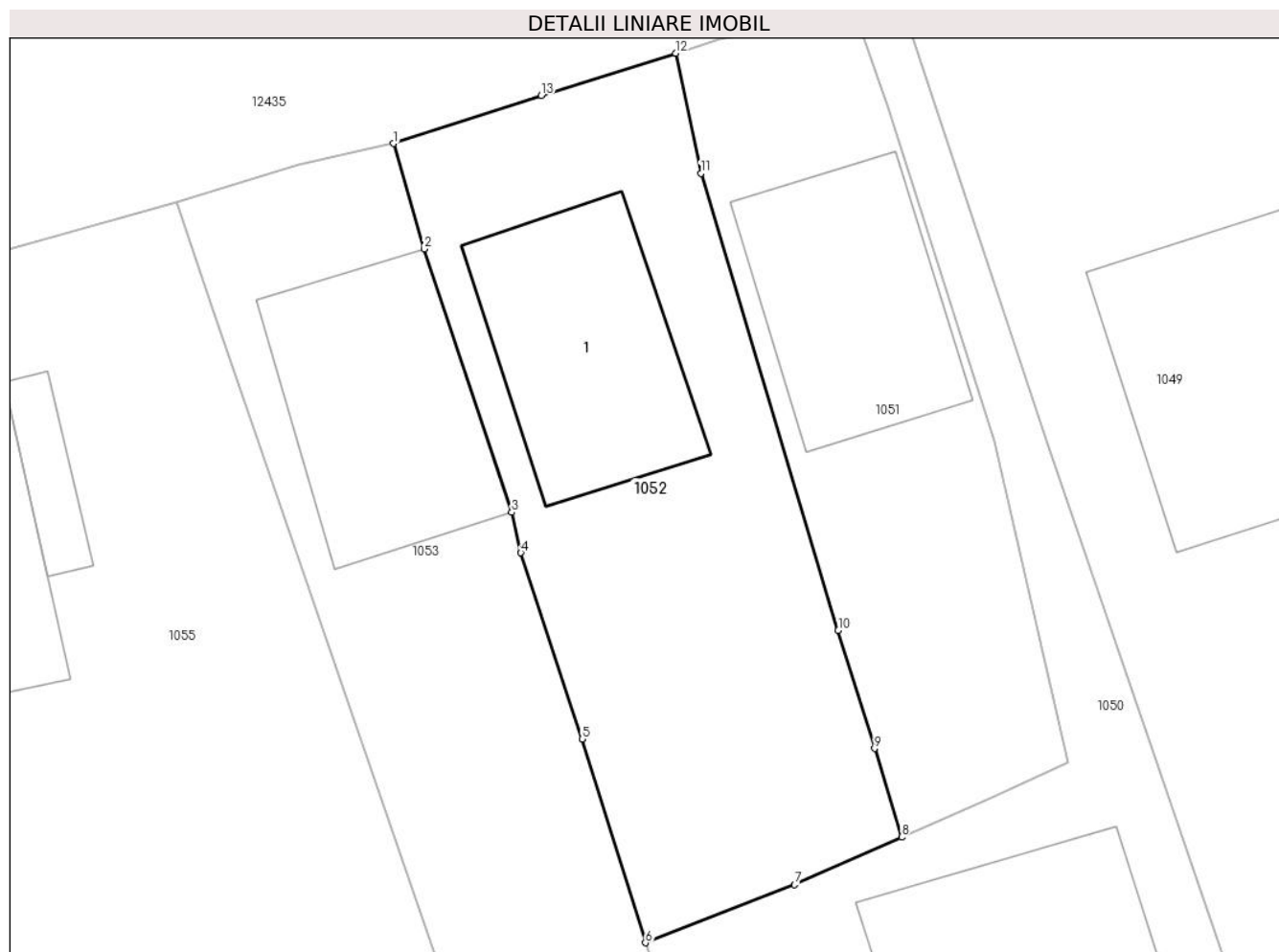
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.374,485 637.339,071	2	587.375,734 637.334,757	4.491
2	587.375,734 637.334,757	3	587.379,322 637.323,984	11.355
3	587.379,322 637.323,984	4	587.379,694 637.322,327	1.698
4	587.379,694 637.322,327	5	587.382,197 637.314,713	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.382,197 637.314,713	6	587.384,792 637.306,381	8.727
6	587.384,792 637.306,381	7	587.390,896 637.308,755	6.549
7	587.390,896 637.308,755	8	587.395,285 637.310,698	4.8
8	587.395,285 637.310,698	9	587.394,168 637.314,331	3.801
9	587.394,168 637.314,331	10	587.392,684 637.319,158	5.05
10	587.392,684 637.319,158	11	587.387,063 637.337,843	19.512
11	587.387,063 637.337,843	12	587.386,024 637.342,76	5.026
12	587.386,024 637.342,76	13	587.380,535 637.341,029	5.755
13	587.380,535 637.341,029	1	587.374,485 637.339,071	6.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		577	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12624, din 23/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGRIPCEA DORUȚA	
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGRIPCEA DORUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	
2	faneata	DA	417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.365,629 637.336,659	2	587.367,095 637.332,293	4.606
2	587.367,095 637.332,293	3	587.376,712 637.304,421	29.484
3	587.376,712 637.304,421	4	587.382,735 637.287,474	17.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.382,735 637.287,474	5	587.384,076 637.281,537	6.087
5	587.384,076 637.281,537	6	587.386,354 637.278,866	3.51
6	587.386,354 637.278,866	7	587.389,773 637.275,363	4.895
7	587.389,773 637.275,363	8	587.395,133 637.275,457	5.361
8	587.395,133 637.275,457	9	587.393,368 637.280,158	5.021
9	587.393,368 637.280,158	10	587.394,971 637.281,642	2.184
10	587.394,971 637.281,642	11	587.392,797 637.287,998	6.718
11	587.392,797 637.287,998	12	587.385,521 637.304,046	17.62
12	587.385,521 637.304,046	13	587.384,792 637.306,381	2.446
13	587.384,792 637.306,381	14	587.382,197 637.314,713	8.727
14	587.382,197 637.314,713	15	587.379,694 637.322,327	8.015
15	587.379,694 637.322,327	16	587.379,322 637.323,984	1.698
16	587.379,322 637.323,984	17	587.375,734 637.334,757	11.355
17	587.375,734 637.334,757	18	587.374,485 637.339,071	4.491
18	587.374,485 637.339,071	19	587.370,603 637.338,201	3.978
19	587.370,603 637.338,201	1	587.365,629 637.336,659	5.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10980, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU OCTAV
	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU OCTAV
	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

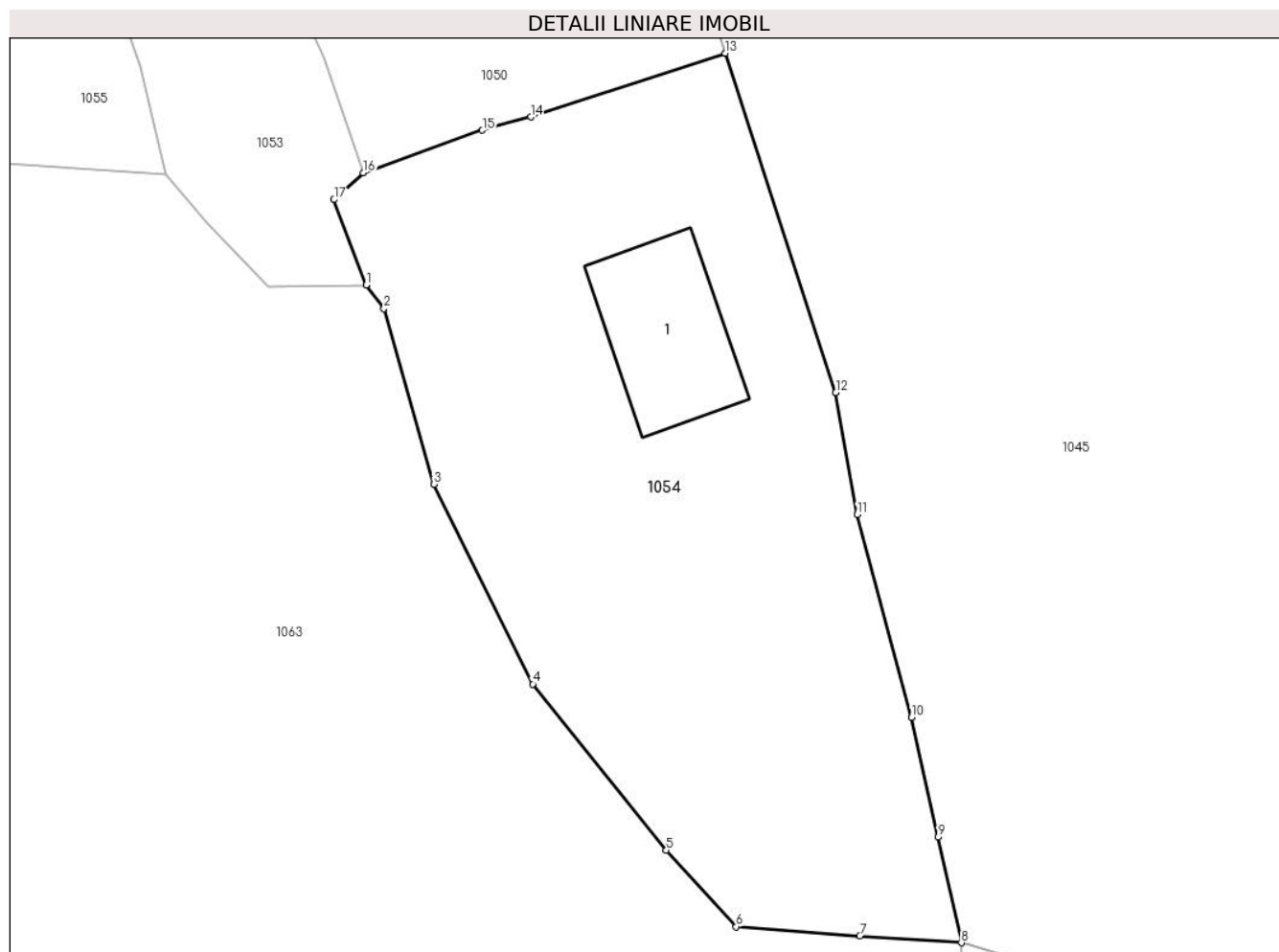
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	382	-	-	-	
2	faneata	DA	559	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.395,133 637.275,457	2	587.396,127 637.274,17	1.626
2	587.396,127 637.274,17	3	587.398,857 637.264,495	10.053
3	587.398,857 637.264,495	4	587.404,314 637.253,507	12.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.404,314 637.253,507	5	587.411,658 637.244,361	11.73
5	587.411,658 637.244,361	6	587.415,502 637.240,154	5.699
6	587.415,502 637.240,154	7	587.422,324 637.239,658	6.84
7	587.422,324 637.239,658	8	587.427,907 637.239,274	5.596
8	587.427,907 637.239,274	9	587.426,623 637.245,082	5.948
9	587.426,623 637.245,082	10	587.425,171 637.251,666	6.742
10	587.425,171 637.251,666	11	587.422,177 637.262,828	11.557
11	587.422,177 637.262,828	12	587.420,994 637.269,543	6.818
12	587.420,994 637.269,543	13	587.414,913 637.288,212	19.634
13	587.414,913 637.288,212	14	587.404,202 637.284,703	11.271
14	587.404,202 637.284,703	15	587.401,534 637.283,972	2.766
15	587.401,534 637.283,972	16	587.394,971 637.281,642	6.964
16	587.394,971 637.281,642	17	587.393,368 637.280,158	2.184
17	587.393,368 637.280,158	1	587.395,133 637.275,457	5.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

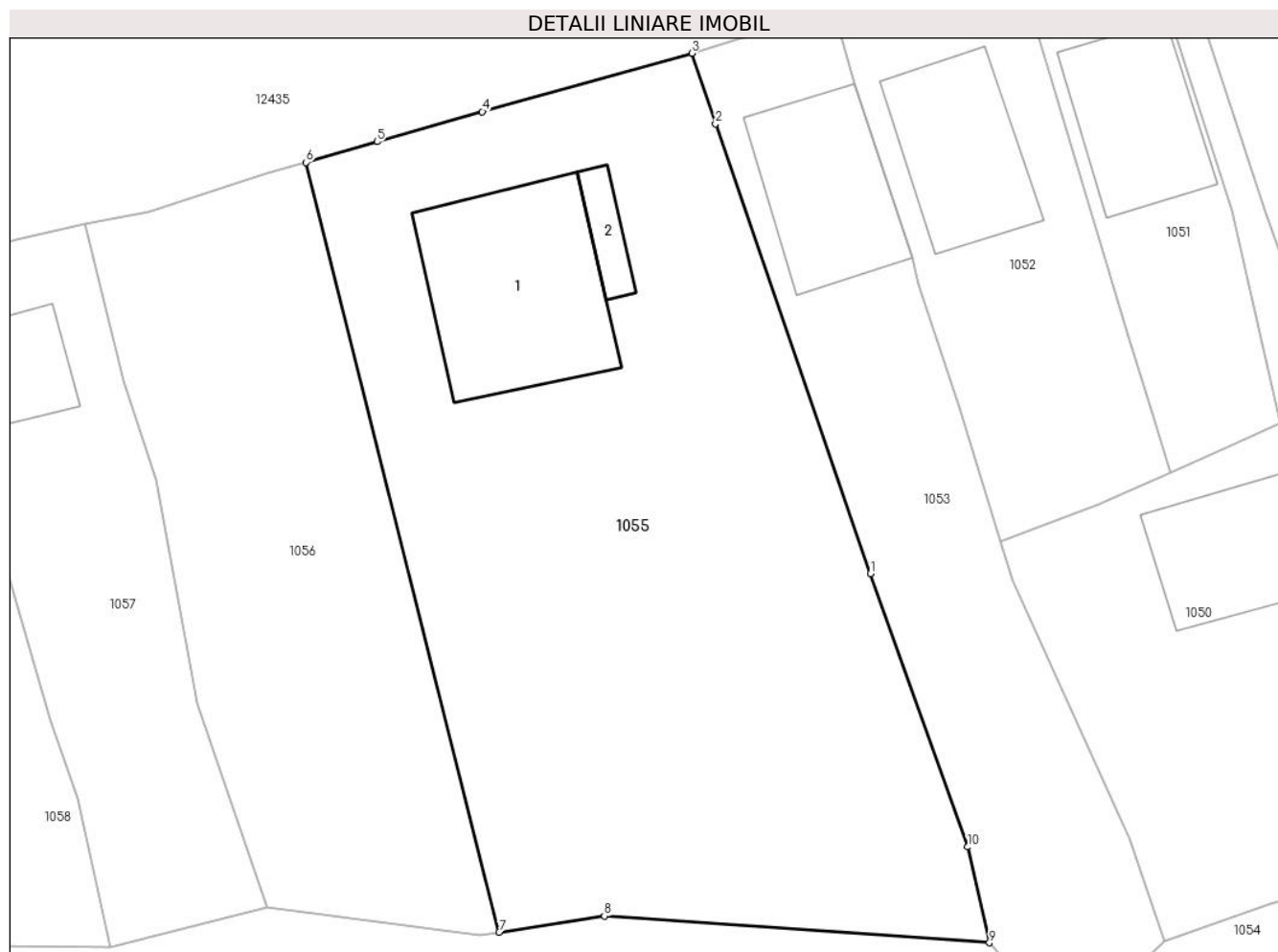
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	358	-	-	-	
2	faneata	DA	888	-	-	-	
3	faneata	NU	195	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.376,712 637.304,421	2	587.367,095 637.332,293	29.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.367,095 637.332,293	3	587.365,629 637.336,659	4.606
3	587.365,629 637.336,659	4	587.352,63 637.333,041	13.493
4	587.352,63 637.333,041	5	587.346,1 637.331,182	6.789
5	587.346,1 637.331,182	6	587.341,693 637.329,897	4.591
6	587.341,693 637.329,897	7	587.353,667 637.282,178	49.198
7	587.353,667 637.282,178	8	587.360,198 637.283,193	6.609
8	587.360,198 637.283,193	9	587.384,076 637.281,537	23.935
9	587.384,076 637.281,537	10	587.382,735 637.287,474	6.087
10	587.382,735 637.287,474	1	587.376,712 637.304,421	17.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

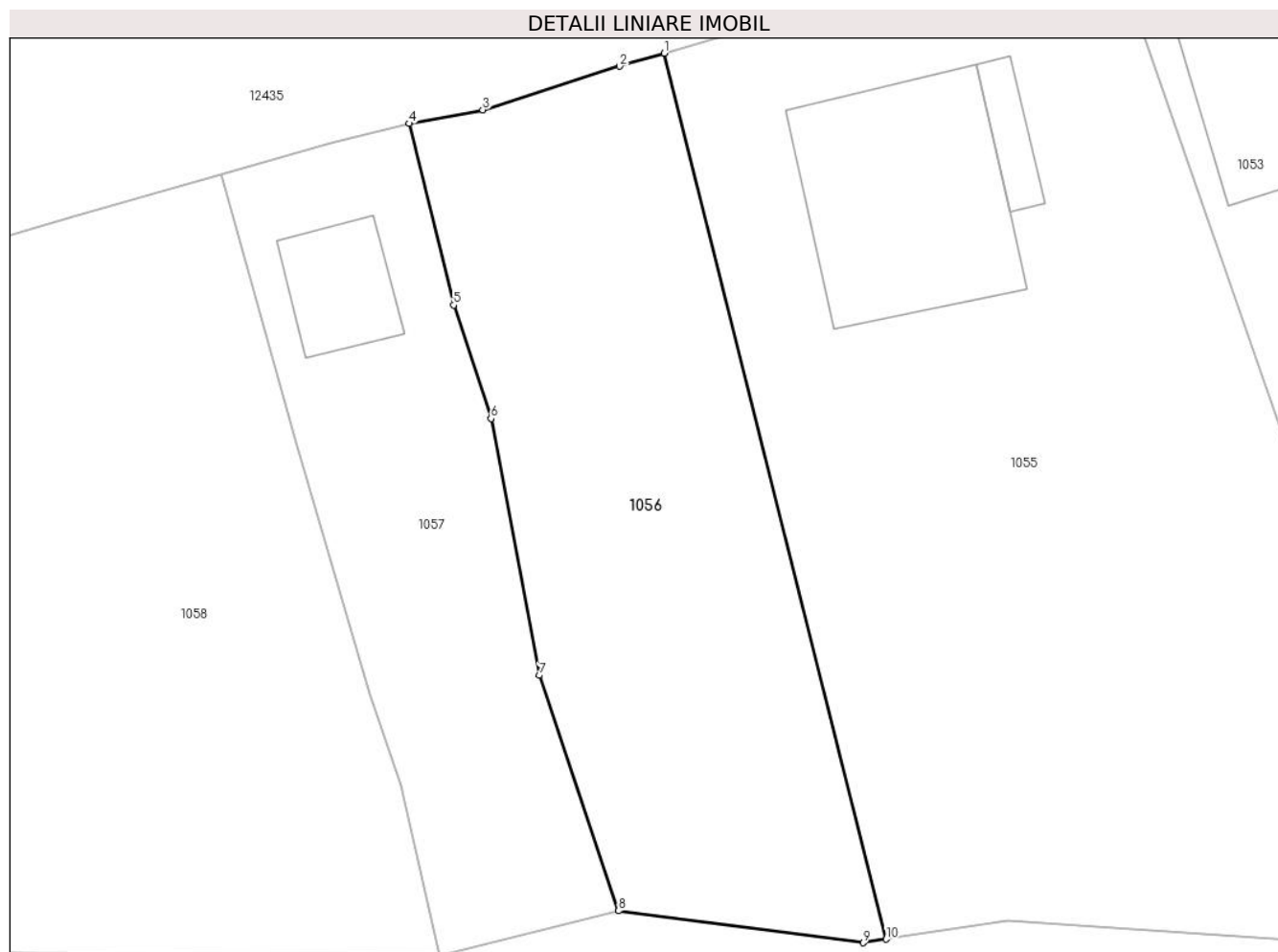
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	546	-	-	-	
2	faneata	NU	113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.341,693 637.329,897	2	587.339,3 637.329,199	2.493
2	587.339,3 637.329,199	3	587.331,922 637.326,85	7.743
3	587.331,922 637.326,85	4	587.327,959 637.326,11	4.031
4	587.327,959 637.326,11	5	587.330,355 637.316,332	10.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.330,355 637.316,332	6	587.332,373 637.310,221	6.436
6	587.332,373 637.310,221	7	587.334,977 637.296,388	14.076
7	587.334,977 637.296,388	8	587.339,25 637.283,703	13.385
8	587.339,25 637.283,703	9	587.352,42 637.281,985	13.282
9	587.352,42 637.281,985	10	587.353,667 637.282,178	1.262
10	587.353,667 637.282,178	1	587.341,693 637.329,897	49.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:126 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stâncă, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12085, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ STELIAN 2) NEGOIȚĂ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIȚĂ STELIAN 2) NEGOIȚĂ MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	184	-	-	-	
2	faneata	DA	191	-	-	-	
3	faneata	NU	57	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.317,845 637.323,399	2	587.321,864 637.308,957	14.991
2	587.321,864 637.308,957	3	587.325,806 637.295,397	14.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.325,806 637.295,397	4	587.327,531 637.290,432	5.256
4	587.327,531 637.290,432	5	587.329,597 637.281,27	9.392
5	587.329,597 637.281,27	6	587.339,25 637.283,703	9.955
6	587.339,25 637.283,703	7	587.334,977 637.296,388	13.385
7	587.334,977 637.296,388	8	587.332,373 637.310,221	14.076
8	587.332,373 637.310,221	9	587.330,355 637.316,332	6.436
9	587.330,355 637.316,332	10	587.327,959 637.326,11	10.067
10	587.327,959 637.326,11	11	587.323,754 637.325,091	4.327
11	587.323,754 637.325,091	1	587.317,845 637.323,399	6.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10983, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIPAN MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

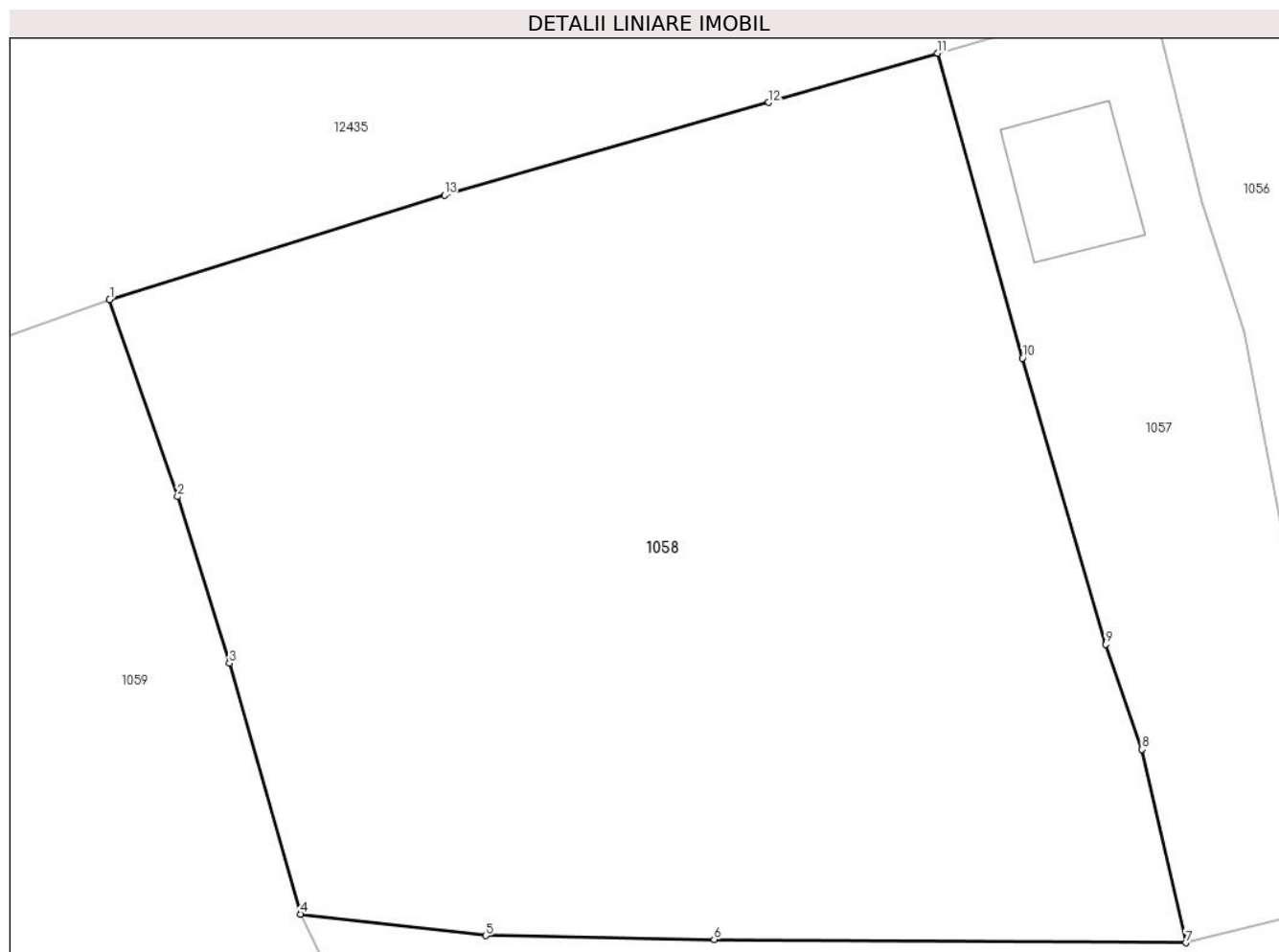
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.378	-	-	-	
2	faneata	NU	141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.278,603 637.311,733	2	587.281,816 637.302,397	9.873
2	587.281,816 637.302,397	3	587.284,279 637.294,513	8.26
3	587.284,279 637.294,513	4	587.287,66 637.282,631	12.354
4	587.287,66 637.282,631	5	587.296,419 637.281,61	8.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.296,419 637.281,61	6	587.307,253 637.281,422	10.836
6	587.307,253 637.281,422	7	587.329,597 637.281,27	22.345
7	587.329,597 637.281,27	8	587.327,531 637.290,432	9.392
8	587.327,531 637.290,432	9	587.325,806 637.295,397	5.256
9	587.325,806 637.295,397	10	587.321,864 637.308,957	14.121
10	587.321,864 637.308,957	11	587.317,845 637.323,399	14.991
11	587.317,845 637.323,399	12	587.309,828 637.321,065	8.35
12	587.309,828 637.321,065	13	587.294,471 637.316,671	15.973
13	587.294,471 637.316,671	1	587.278,603 637.311,733	16.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Dobreanu, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.566	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11814, din 08/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

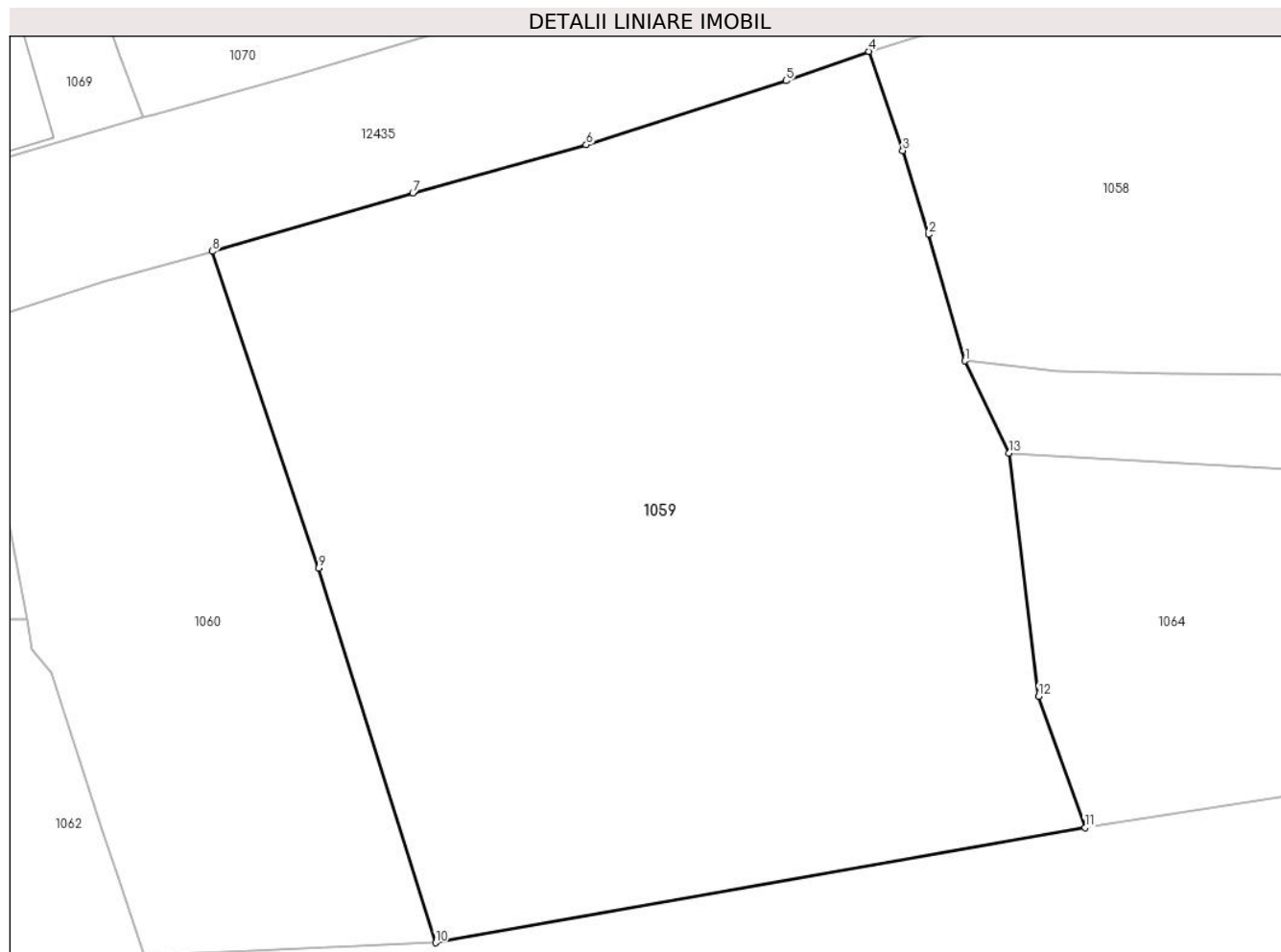
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.561	-	-	-	
2	faneata	NU	3.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.287,66 637.282,631	2	587.284,279 637.294,513	12.354
2	587.284,279 637.294,513	3	587.281,816 637.302,397	8.26
3	587.281,816 637.302,397	4	587.278,603 637.311,733	9.873
4	587.278,603 637.311,733	5	587.270,825 637.308,973	8.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.270,825 637.308,973	6	587.252,002 637.302,953	19.762
6	587.252,002 637.302,953	7	587.235,679 637.298,426	16.939
7	587.235,679 637.298,426	8	587.216,804 637.292,922	19.661
8	587.216,804 637.292,922	9	587.226,812 637.263,127	31.431
9	587.226,812 637.263,127	10	587.237,814 637.227,904	36.901
10	587.237,814 637.227,904	11	587.298,976 637.238,716	62.11
11	587.298,976 637.238,716	12	587.294,618 637.251,063	13.094
12	587.294,618 637.251,063	13	587.291,821 637.273,969	23.076
13	587.291,821 637.273,969	1	587.287,66 637.282,631	9.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53714	1.730	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17872 / 11/08/2021	
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 3577, din 10/08/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR ADELINA-ELENA , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

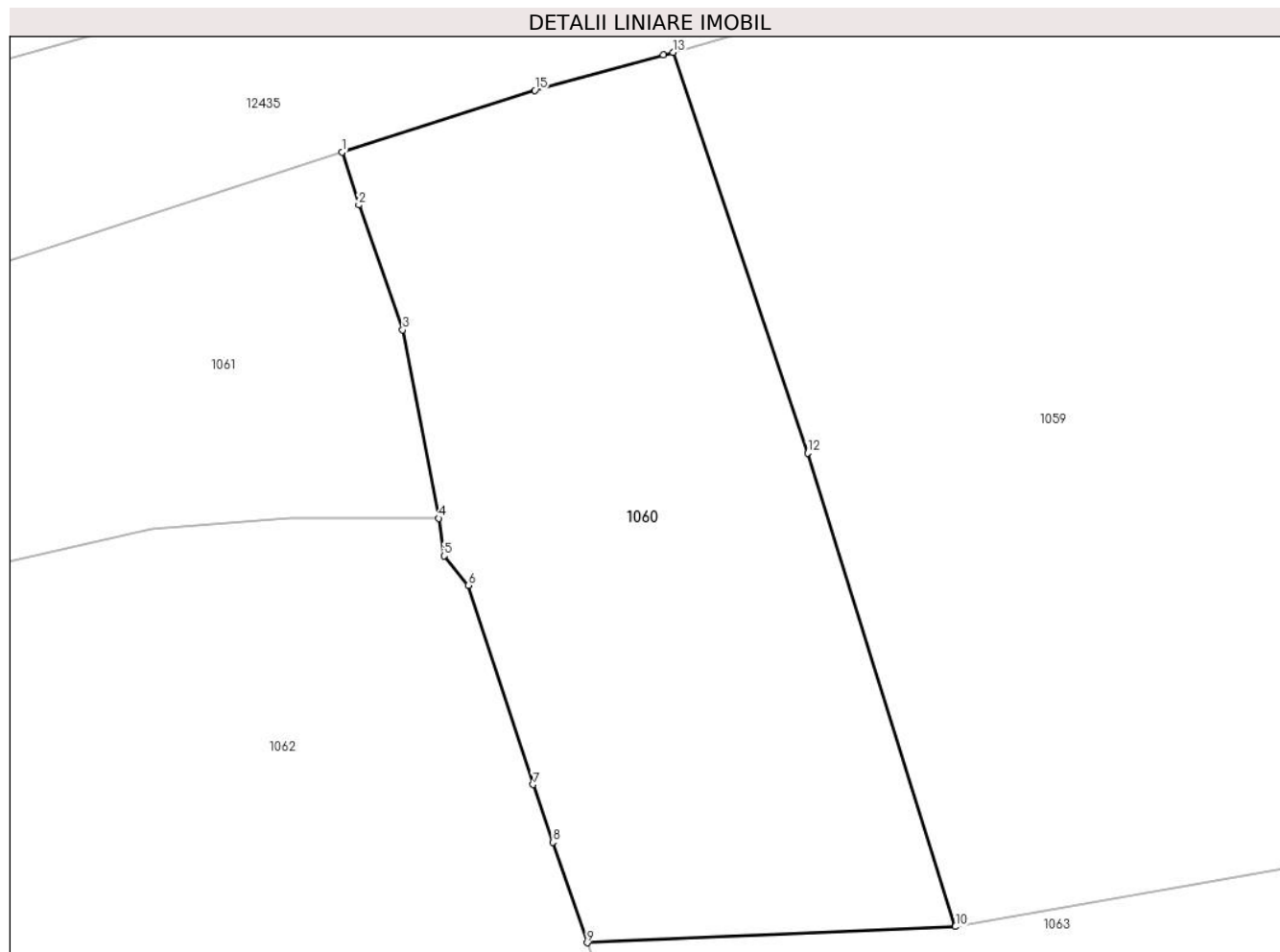
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53714	1.730	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	524	-	-	-	
2	faneata	NU	1.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.192,171 637.285,49	2	587.193,428 637.281,578	4.109
2	587.193,428 637.281,578	3	587.196,703 637.272,276	9.862
3	587.196,703 637.272,276	4	587.199,375 637.258,274	14.255
4	587.199,375 637.258,274	5	587.199,766 637.255,471	2.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.199,766 637.255,471	6	587.201,584 637.253,287	2.842
6	587.201,584 637.253,287	7	587.206,397 637.238,472	15.577
7	587.206,397 637.238,472	8	587.207,862 637.234,181	4.534
8	587.207,862 637.234,181	9	587.210,415 637.226,701	7.904
9	587.210,415 637.226,701	10	587.237,814 637.227,904	27.425
10	587.237,814 637.227,904	11	587.237,797 637.227,96	0.059
11	587.237,797 637.227,96	12	587.226,812 637.263,127	36.843
12	587.226,812 637.263,127	13	587.216,804 637.292,922	31.431
13	587.216,804 637.292,922	14	587.216,083 637.292,712	0.751
14	587.216,083 637.292,712	15	587.206,521 637.290,102	9.912
15	587.206,521 637.290,102	1	587.192,171 637.285,49	15.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.085	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

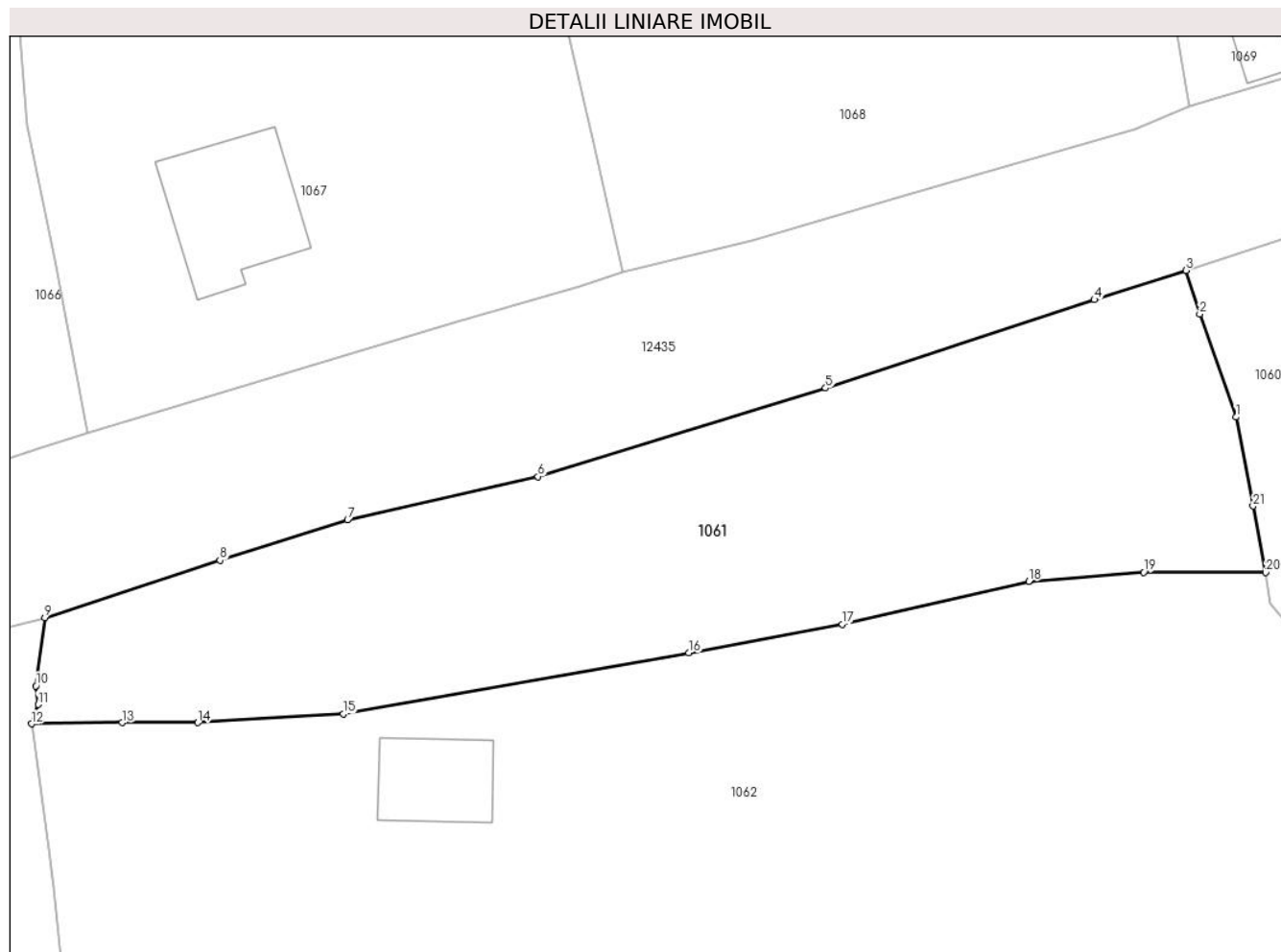
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.085	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.085	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.196,703 637.272,276	2	587.193,428 637.281,578	9.862
3	587.192,171 637.285,49	4	587.183,925 637.282,84	8.661
5	587.159,671 637.274,89	6	587.133,752 637.266,914	27.118
7	587.116,557 637.263,011	8	587.105,055 637.259,364	12.066
9	587.089,244 637.254,196	10	587.088,443 637.248,057	6.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.193,428 637.281,578	3	587.192,171 637.285,49	4.109
4	587.183,925 637.282,84	5	587.159,671 637.274,89	25.524
6	587.133,752 637.266,914	7	587.116,557 637.263,011	17.632
8	587.105,055 637.259,364	9	587.089,244 637.254,196	16.634
10	587.088,443 637.248,057	11	587.088,642 637.246,374	1.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.088,642 637.246,374	12	587.088,069 637.244,639	1.827
13	587.096,219 637.244,748	14	587.103,061 637.244,75	6.842
15	587.116,176 637.245,526	16	587.147,351 637.251,022	31.656
17	587.161,182 637.253,612	18	587.177,998 637.257,485	17.256
19	587.188,363 637.258,303	20	587.199,375 637.258,274	11.012
21	587.198,232 637.264,263	1	587.196,703 637.272,276	8.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.088,069 637.244,639	13	587.096,219 637.244,748	8.151
14	587.103,061 637.244,75	15	587.116,176 637.245,526	13.138
16	587.147,351 637.251,022	17	587.161,182 637.253,612	14.071
18	587.177,998 637.257,485	19	587.188,363 637.258,303	10.397
20	587.199,375 637.258,274	21	587.198,232 637.264,263	6.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.632	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

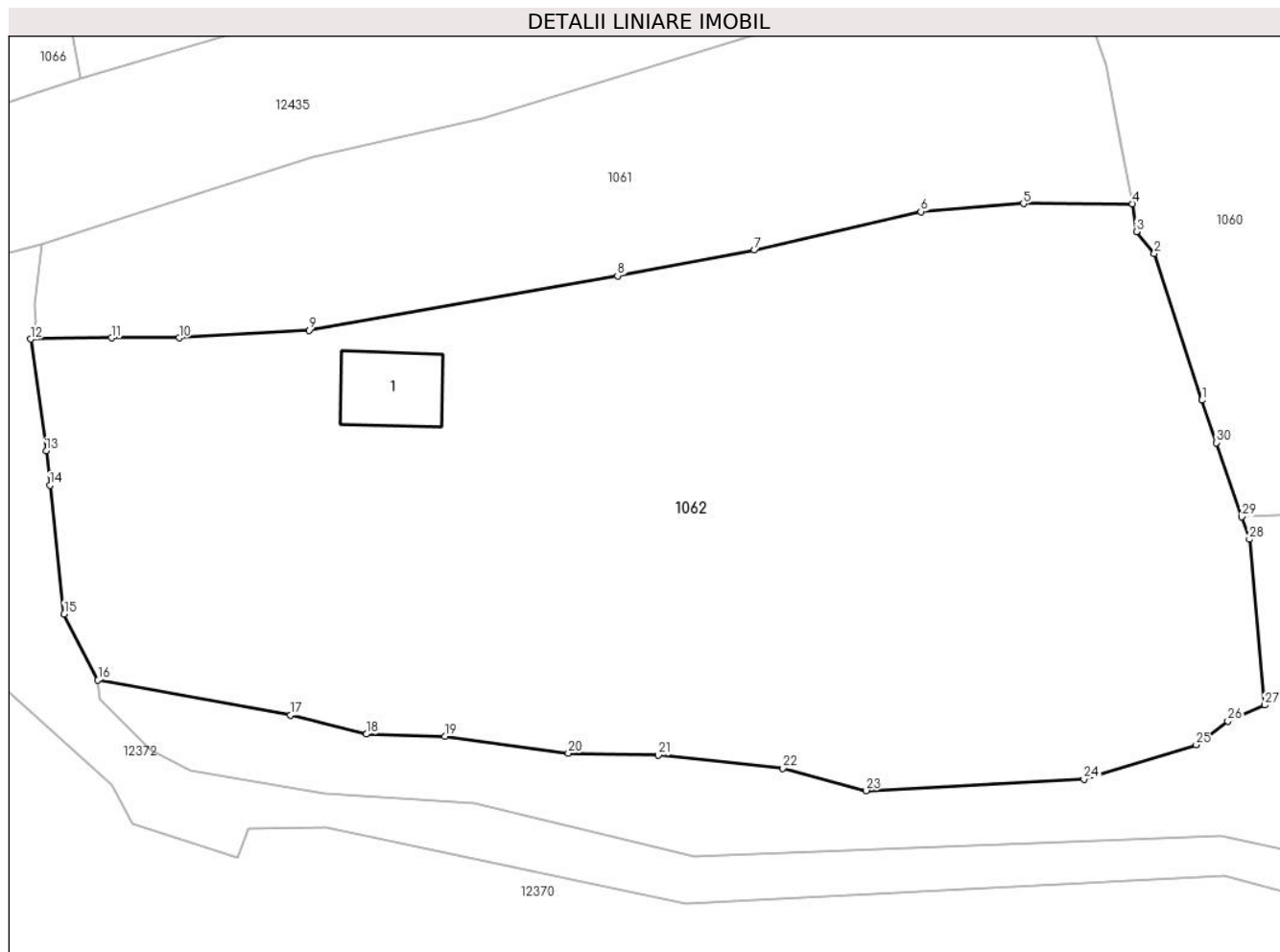
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.632	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	233	-	-	-	
2	faneata	NU	5.399	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	587.206,397 637.238,472	2	587.201,584 637.253,287	15.577
3	587.199,766 637.255,471	4	587.199,375 637.258,274	2.83
5	587.188,363 637.258,303	6	587.177,998 637.257,485	10.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	587.201,584 637.253,287	3	587.199,766 637.255,471	2.842
4	587.199,375 637.258,274	5	587.188,363 637.258,303	11.012
6	587.177,998 637.257,485	7	587.161,182 637.253,612	17.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.161,182 637.253,612	8	587.147,351 637.251,022	14.071
9	587.116,176 637.245,526	10	587.103,061 637.244,75	13.138
11	587.096,219 637.244,748	12	587.088,069 637.244,639	8.151
13	587.089,627 637.233,353	14	587.090,012 637.229,878	3.496
15	587.091,451 637.216,908	16	587.094,869 637.210,226	7.505
17	587.114,325 637.206,692	18	587.121,974 637.204,78	7.884
19	587.129,899 637.204,547	20	587.142,376 637.202,85	12.592
21	587.151,47 637.202,649	22	587.164,044 637.201,325	12.644
23	587.172,457 637.199,08	24	587.194,456 637.200,207	22.028
25	587.205,808 637.203,706	26	587.208,997 637.206,102	3.989
27	587.212,728 637.207,706	28	587.211,19 637.224,43	16.795
29	587.210,415 637.226,701	30	587.207,862 637.234,181	7.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.147,351 637.251,022	9	587.116,176 637.245,526	31.656
10	587.103,061 637.244,75	11	587.096,219 637.244,748	6.842
12	587.088,069 637.244,639	13	587.089,627 637.233,353	11.393
14	587.090,012 637.229,878	15	587.091,451 637.216,908	13.05
16	587.094,869 637.210,226	17	587.114,325 637.206,692	19.774
18	587.121,974 637.204,78	19	587.129,899 637.204,547	7.928
20	587.142,376 637.202,85	21	587.151,47 637.202,649	9.096
22	587.164,044 637.201,325	23	587.172,457 637.199,08	8.707
24	587.194,456 637.200,207	25	587.205,808 637.203,706	11.879
26	587.208,997 637.206,102	27	587.212,728 637.207,706	4.061
28	587.211,19 637.224,43	29	587.210,415 637.226,701	2.4
30	587.207,862 637.234,181	1	587.206,397 637.238,472	4.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55.282	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

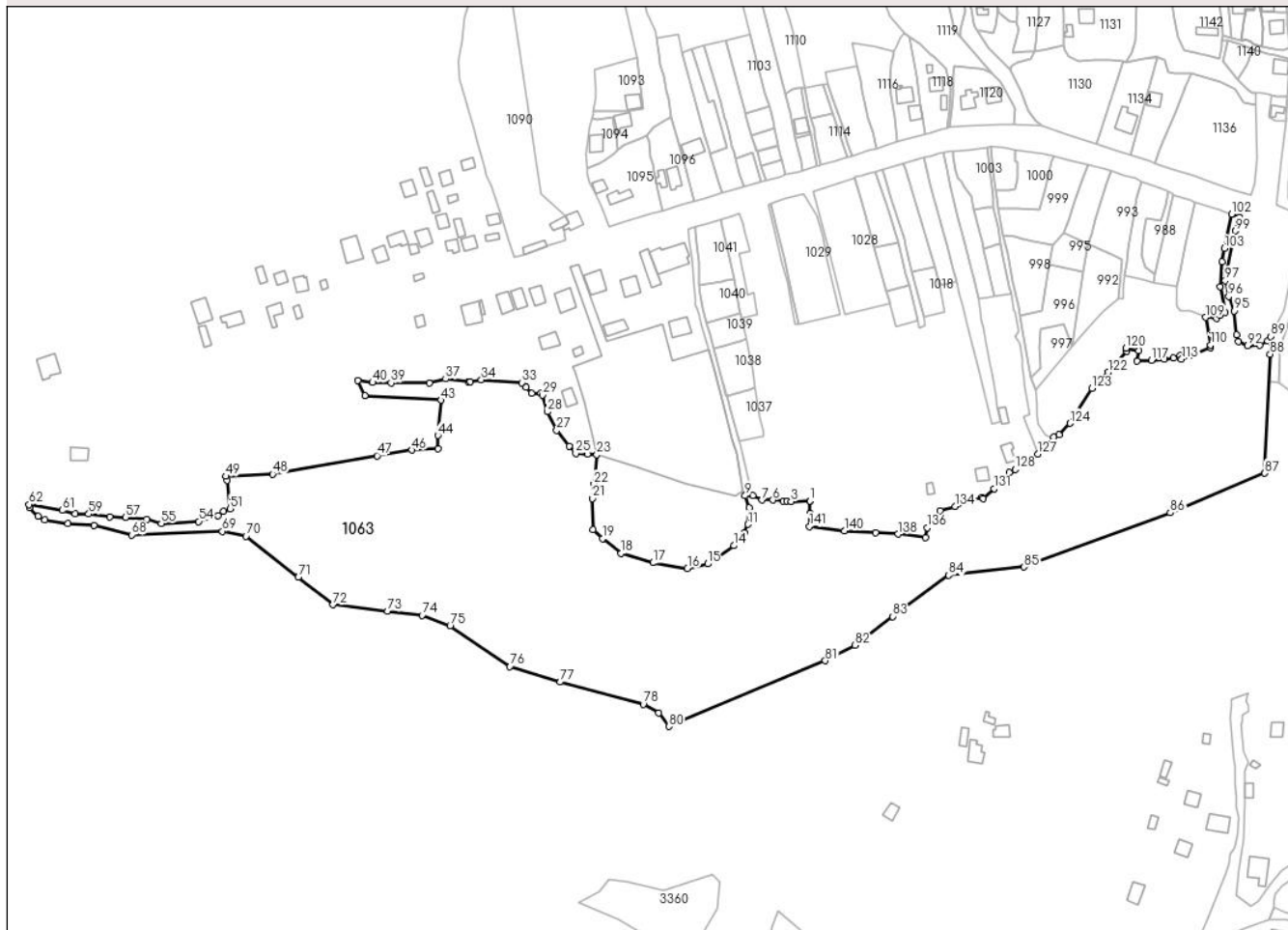
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55.282	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	241	-	-	-	
2	pasune	NU	55.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	587.552,794 637.212,332	2	587.552,788 637.212,174	0.158	2	587.552,788 637.212,174	3	587.541,849 637.211,904	10.94 2	3	587.541,849 637.211,904	4	587.539,296 637.212,057	2.558
4	587.539,296 637.212,057	5	587.537,11 637.212,361	2.207	5	587.537,11 637.212,361	6	587.531,166 637.212,73	5.955	6	587.531,166 637.212,73	7	587.524,718 637.212,737	6.448
7	587.524,718 637.212,737	8	587.519,299 637.215,391	6.034	8	587.519,299 637.215,391	9	587.514,906 637.215,251	4.395	9	587.514,906 637.215,251	10	587.517,101 637.208,141	7.441
10	587.517,101 637.208,141	11	587.516,447 637.198,553	9.61	11	587.516,447 637.198,553	12	587.514,521 637.193,541	5.369	12	587.514,521 637.193,541	13	587.513,601 637.190,928	2.77
13	587.513,601 637.190,928	14	587.508,244 637.186,056	7.241	14	587.508,244 637.186,056	15	587.492,85 637.175,327	18.76 4	15	587.492,85 637.175,327	16	587.481,019 637.172,635	12.13 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	587.481,019 637.172,635	17	587.460,8 637.176,024	20.501	17	587.460,8 637.176,024	18	587.442,174 637.181,55	19.428	18	587.442,174 637.181,55	19	587.431,189 637.190,169	13.963
19	587.431,189 637.190,169	20	587.425,519 637.195,404	7.717	20	587.425,519 637.195,404	21	587.425,253 637.213,651	18.249	21	587.425,253 637.213,651	22	587.426,276 637.222,095	8.506
22	587.426,276 637.222,095	23	587.427,907 637.239,274	17.256	23	587.427,907 637.239,274	24	587.422,324 637.239,658	5.596	24	587.422,324 637.239,658	25	587.415,502 637.240,154	6.84
25	587.415,502 637.240,154	26	587.411,658 637.244,361	5.699	26	587.411,658 637.244,361	27	587.404,314 637.253,507	11.73	27	587.404,314 637.253,507	28	587.398,857 637.264,495	12.268
28	587.398,857 637.264,495	29	587.396,127 637.274,17	10.053	29	587.396,127 637.274,17	30	587.395,133 637.275,457	1.626	30	587.395,133 637.275,457	31	587.389,773 637.275,363	5.361
31	587.389,773 637.275,363	32	587.386,354 637.278,866	4.895	32	587.386,354 637.278,866	33	587.384,076 637.281,537	3.51	33	587.384,076 637.281,537	34	587.360,198 637.283,193	23.935
34	587.360,198 637.283,193	35	587.353,667 637.282,178	6.609	35	587.353,667 637.282,178	36	587.352,42 637.281,985	1.262	36	587.352,42 637.281,985	37	587.339,25 637.283,703	13.282
37	587.339,25 637.283,703	38	587.329,597 637.281,27	9.955	38	587.329,597 637.281,27	39	587.307,253 637.281,422	22.345	39	587.307,253 637.281,422	40	587.296,419 637.281,61	10.836
40	587.296,419 637.281,61	41	587.287,66 637.282,631	8.818	41	587.287,66 637.282,631	42	587.291,821 637.273,969	9.61	42	587.291,821 637.273,969	43	587.336,438 637.271,312	44.696
43	587.336,438 637.271,312	44	587.334,733 637.250,545	20.837	44	587.334,733 637.250,545	45	587.334,761 637.242,678	7.867	45	587.334,761 637.242,678	46	587.319,433 637.241,987	15.344
46	587.319,433 637.241,987	47	587.298,976 637.238,716	20.717	47	587.298,976 637.238,716	48	587.237,814 637.227,904	62.11	48	587.237,814 637.227,904	49	587.210,415 637.226,701	27.425
49	587.210,415 637.226,701	50	587.211,19 637.224,43	2.4	50	587.211,19 637.224,43	51	587.212,728 637.207,706	16.795	51	587.212,728 637.207,706	52	587.208,997 637.206,102	4.061
52	587.208,997 637.206,102	53	587.205,808 637.203,706	3.989	53	587.205,808 637.203,706	54	587.194,456 637.200,207	11.879	54	587.194,456 637.200,207	55	587.172,457 637.199,08	22.028
55	587.172,457 637.199,08	56	587.164,044 637.201,325	8.707	56	587.164,044 637.201,325	57	587.151,47 637.202,649	12.644	57	587.151,47 637.202,649	58	587.142,376 637.202,85	9.096
58	587.142,376 637.202,85	59	587.129,899 637.204,547	12.592	59	587.129,899 637.204,547	60	587.121,974 637.204,78	7.928	60	587.121,974 637.204,78	61	587.114,325 637.206,692	7.884
61	587.114,325 637.206,692	62	587.094,869 637.210,226	19.774	62	587.094,869 637.210,226	63	587.095,093 637.208,356	1.883	63	587.095,093 637.208,356	64	587.100,17 637.203,217	7.224
64	587.100,17 637.203,217	65	587.104,201 637.201,096	4.555	65	587.104,201 637.201,096	66	587.117,772 637.198,837	13.758	66	587.117,772 637.198,837	67	587.132,911 637.197,793	15.175
67	587.132,911 637.197,793	68	587.155,097 637.192,396	22.833	68	587.155,097 637.192,396	69	587.208,308 637.194,481	53.252	69	587.208,308 637.194,481	70	587.222,113 637.191,603	14.102
70	587.222,113 637.191,603	71	587.252,813 637.167,478	39.045	71	587.252,813 637.167,478	72	587.273,072 637.151,418	25.852	72	587.273,072 637.151,418	73	587.305,097 637.147,61	32.251
73	587.305,097 637.147,61	74	587.325,433 637.145,319	20.465	74	587.325,433 637.145,319	75	587.341,866 637.138,971	17.616	75	587.341,866 637.138,971	76	587.376,927 637.115,23	42.343
76	587.376,927 637.115,23	77	587.406,402 637.106,16	30.839	77	587.406,402 637.106,16	78	587.455,115 637.093,079	50.439	78	587.455,115 637.093,079	79	587.464,055 637.087,964	10.3
79	587.464,055 637.087,964	80	587.470,123 637.080,177	9.872	80	587.470,123 637.080,177	81	587.561,909 637.118,62	99.511	81	587.561,909 637.118,62	82	587.579,331 637.127,673	19.634
82	587.579,331 637.127,673	83	587.601,247 637.144,543	27.657	83	587.601,247 637.144,543	84	587.634,33 637.168,656	40.938	84	587.634,33 637.168,656	85	587.678,375 637.173,512	44.312
85	587.678,375 637.173,512	86	587.764,163 637.205,304	91.489	86	587.764,163 637.205,304	87	587.819,67 637.228,427	60.131	87	587.819,67 637.228,427	88	587.822,759 637.298,153	69.794
88	587.822,759 637.298,153	89	587.823,088 637.308,561	10.413	89	587.823,088 637.308,561	90	587.821,26 637.305,944	3.192	90	587.821,26 637.305,944	91	587.816,554 637.303,33	5.383
91	587.816,554 637.303,33	92	587.809,454 637.303,24	7.101	92	587.809,454 637.303,24	93	587.804,36 637.305,584	5.607	93	587.804,36 637.305,584	94	587.803,067 637.309,401	4.03
94	587.803,067 637.309,401	95	587.801,602 637.323,502	14.177	95	587.801,602 637.323,502	96	587.798,457 637.331,981	9.043	96	587.798,457 637.331,981	97	587.796,392 637.341,227	9.474
97	587.796,392 637.341,227	98	587.797,271 637.346,49	5.336	98	587.797,271 637.346,49	99	587.802,333 637.370,339	24.38	99	587.802,333 637.370,339	100	587.803,936 637.375,683	5.579
100	587.803,936 637.375,683	101	587.804,969 637.378,351	2.861	101	587.804,969 637.378,351	102	587.800,196 637.380,213	5.123	102	587.800,196 637.380,213	103	587.795,831 637.360,135	20.547
103	587.795,831 637.360,135	104	587.794,463 637.352,465	7.791	104	587.794,463 637.352,465	105	587.793,355 637.337,784	14.723	105	587.793,355 637.337,784	106	587.796,515 637.322,748	15.364
106	587.796,515 637.322,748	107	587.793,371 637.321,036	3.58	107	587.793,371 637.321,036	108	587.791,485 637.319,272	2.582	108	587.791,485 637.319,272	109	587.784,801 637.319,702	6.698
109	587.784,801 637.319,702	110	587.787,819 637.303,448	16.532	110	587.787,819 637.303,448	111	587.787,779 637.302,217	1.232	111	587.787,779 637.302,217	112	587.775,805 637.297,532	12.858
112	587.775,805 637.297,532	113	587.770,825 637.295,316	5.451	113	587.770,825 637.295,316	114	587.770,024 637.297,256	2.099	114	587.770,024 637.297,256	115	587.765,966 637.295,814	4.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	587.765,966 637.295,814	116	587.760,709 637.295,282	5.284	116	587.760,709 637.295,282	117	587.753,154 637.294,633	7.583	117	587.753,154 637.294,633	118	587.744,581 637.294,312	8.579
118	587.744,581 637.294,312	119	587.745,722 637.300,136	5.935	119	587.745,722 637.300,136	120	587.738,234 637.301,723	7.654	120	587.738,234 637.301,723	121	587.738,506 637.299,974	1.77
121	587.738,506 637.299,974	122	587.727,837 637.287,617	16.326	122	587.727,837 637.287,617	123	587.718,206 637.278,117	13.528	123	587.718,206 637.278,117	124	587.705,364 637.257,744	24.083
124	587.705,364 637.257,744	125	587.698,867 637.250,965	9.39	125	587.698,867 637.250,965	126	587.695,798 637.249,681	3.327	126	587.695,798 637.249,681	127	587.686,461 637.239,684	13.679
127	587.686,461 637.239,684	128	587.673,208 637.230,759	15.978	128	587.673,208 637.230,759	129	587.669,897 637.228,923	3.786	129	587.669,897 637.228,923	130	587.667,574 637.225,195	4.393
130	587.667,574 637.225,195	131	587.660,821 637.219,47	8.853	131	587.660,821 637.219,47	132	587.654,362 637.213,522	8.781	132	587.654,362 637.213,522	133	587.653,926 637.214,19	0.798
133	587.653,926 637.214,19	134	587.637,923 637.209,099	16.793	134	587.637,923 637.209,099	135	587.629,22 637.206,455	9.096	135	587.629,22 637.206,455	136	587.621,744 637.196,46	12.482
136	587.621,744 637.196,46	137	587.620,641 637.190,91	5.659	137	587.620,641 637.190,91	138	587.604,617 637.192,843	16.14	138	587.604,617 637.192,843	139	587.591,394 637.193,698	13.251
139	587.591,394 637.193,698	140	587.573,095 637.194,662	18.324	140	587.573,095 637.194,662	141	587.552,561 637.197,291	20.702	141	587.552,561 637.197,291	142	587.552,975 637.204,994	7.714
142	587.552,975 637.204,994	1	587.552,794 637.212,332	7.34										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

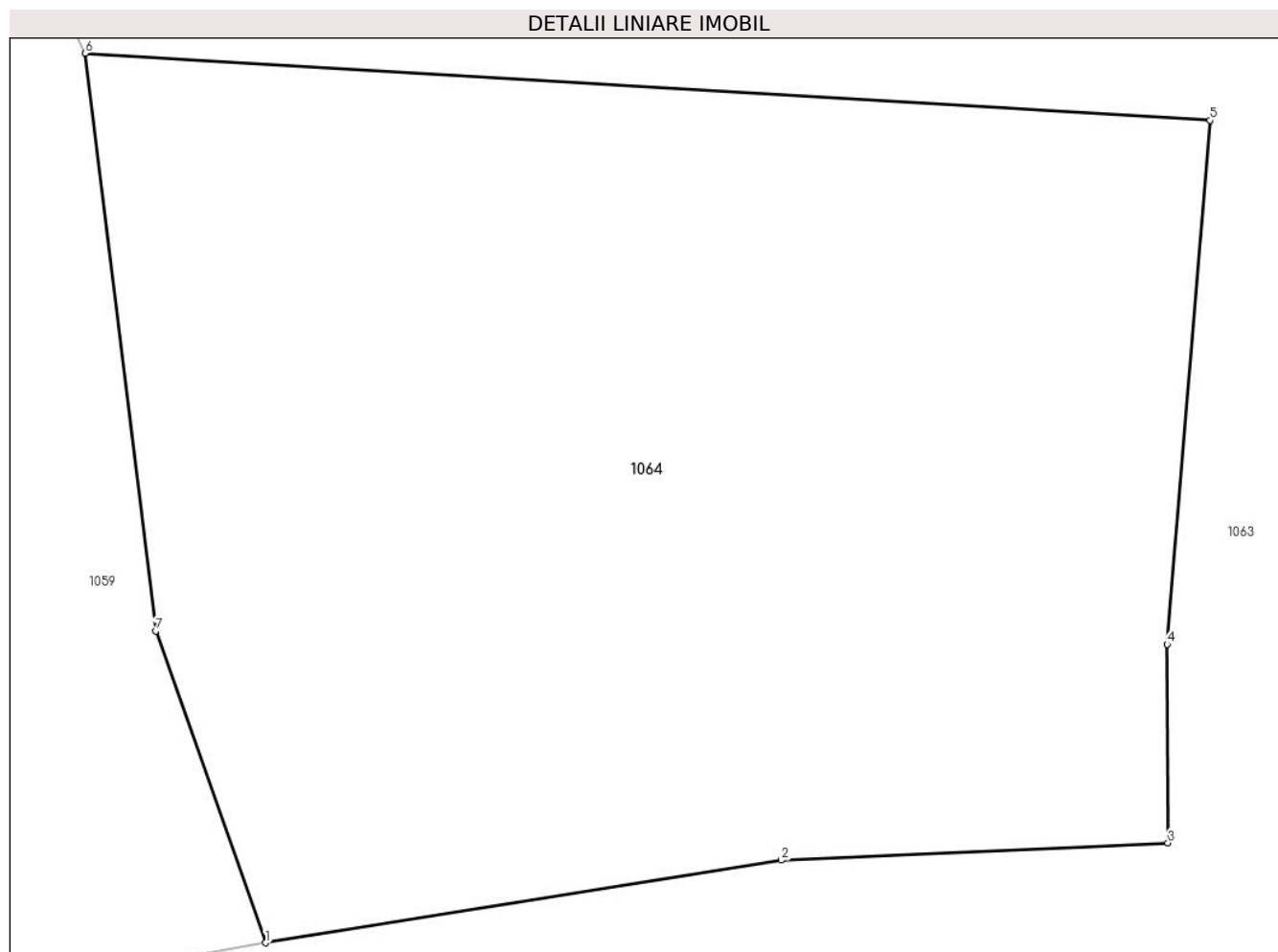
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.298,976 637.238,716	2	587.319,433 637.241,987	20.717
2	587.319,433 637.241,987	3	587.334,761 637.242,678	15.344
3	587.334,761 637.242,678	4	587.334,733 637.250,545	7.867
4	587.334,733 637.250,545	5	587.336,438 637.271,312	20.837
5	587.336,438 637.271,312	6	587.291,821 637.273,969	44.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.291,821 637.273,969	7	587.294,618 637.251,063	23.076
7	587.294,618 637.251,063	1	587.298,976 637.238,716	13.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Zorilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		463	Sector cadastral:126 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12553, din 22/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIMON VALENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

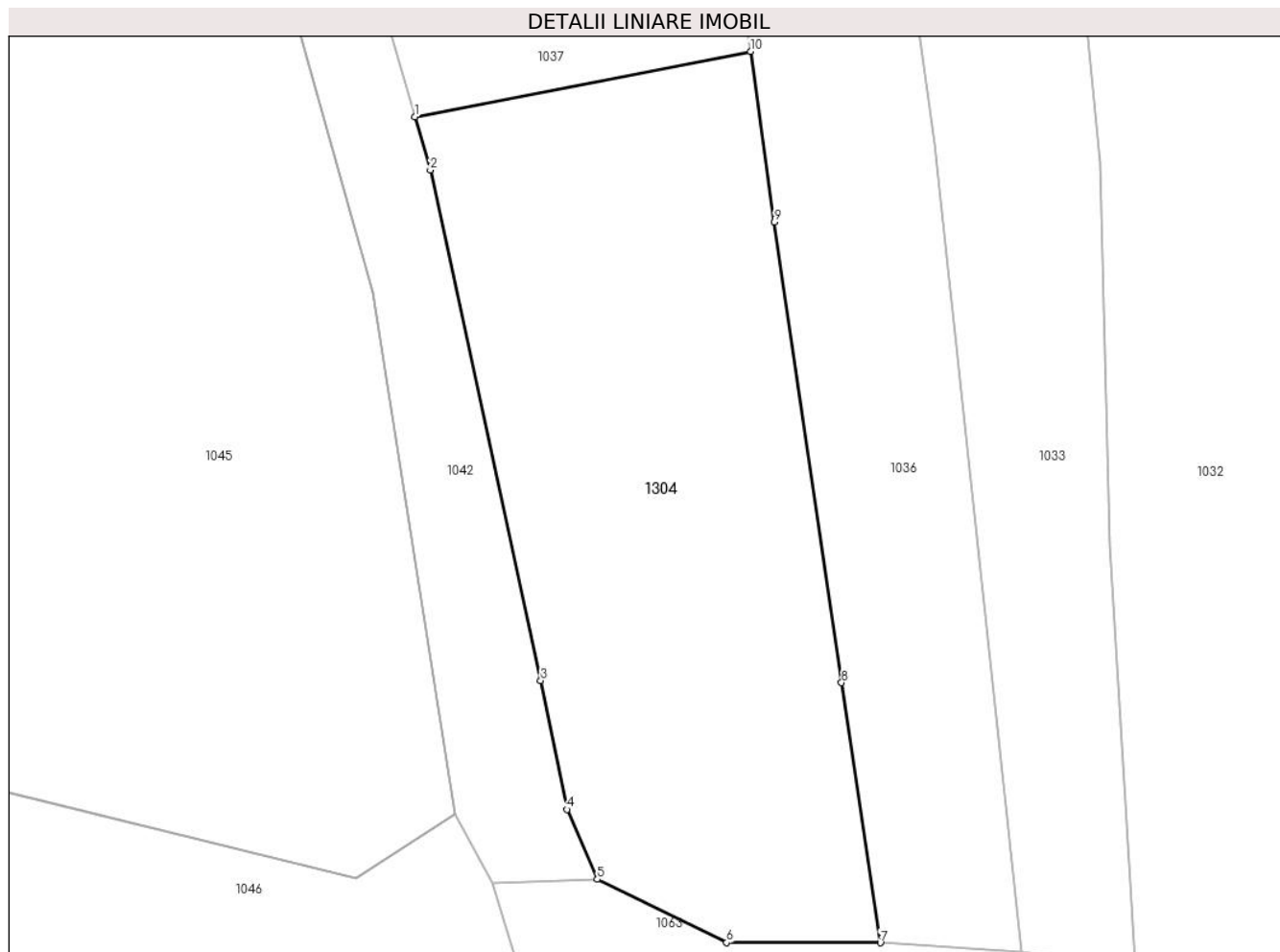
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.511,657 637.247,328	2	587.512,291 637.245,1	2.316
2	587.512,291 637.245,1	3	587.516,921 637.223,711	21.884
3	587.516,921 637.223,711	4	587.518,025 637.218,314	5.509
4	587.518,025 637.218,314	5	587.519,299 637.215,391	3.189
5	587.519,299 637.215,391	6	587.524,718 637.212,737	6.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.524,718 637.212,737	7	587.531,166 637.212,73	6.448
7	587.531,166 637.212,73	8	587.529,543 637.223,621	11.011
8	587.529,543 637.223,621	9	587.526,727 637.242,918	19.501
9	587.526,727 637.242,918	10	587.525,721 637.250,072	7.224
10	587.525,721 637.250,072	1	587.511,657 637.247,328	14.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

