

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.654	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

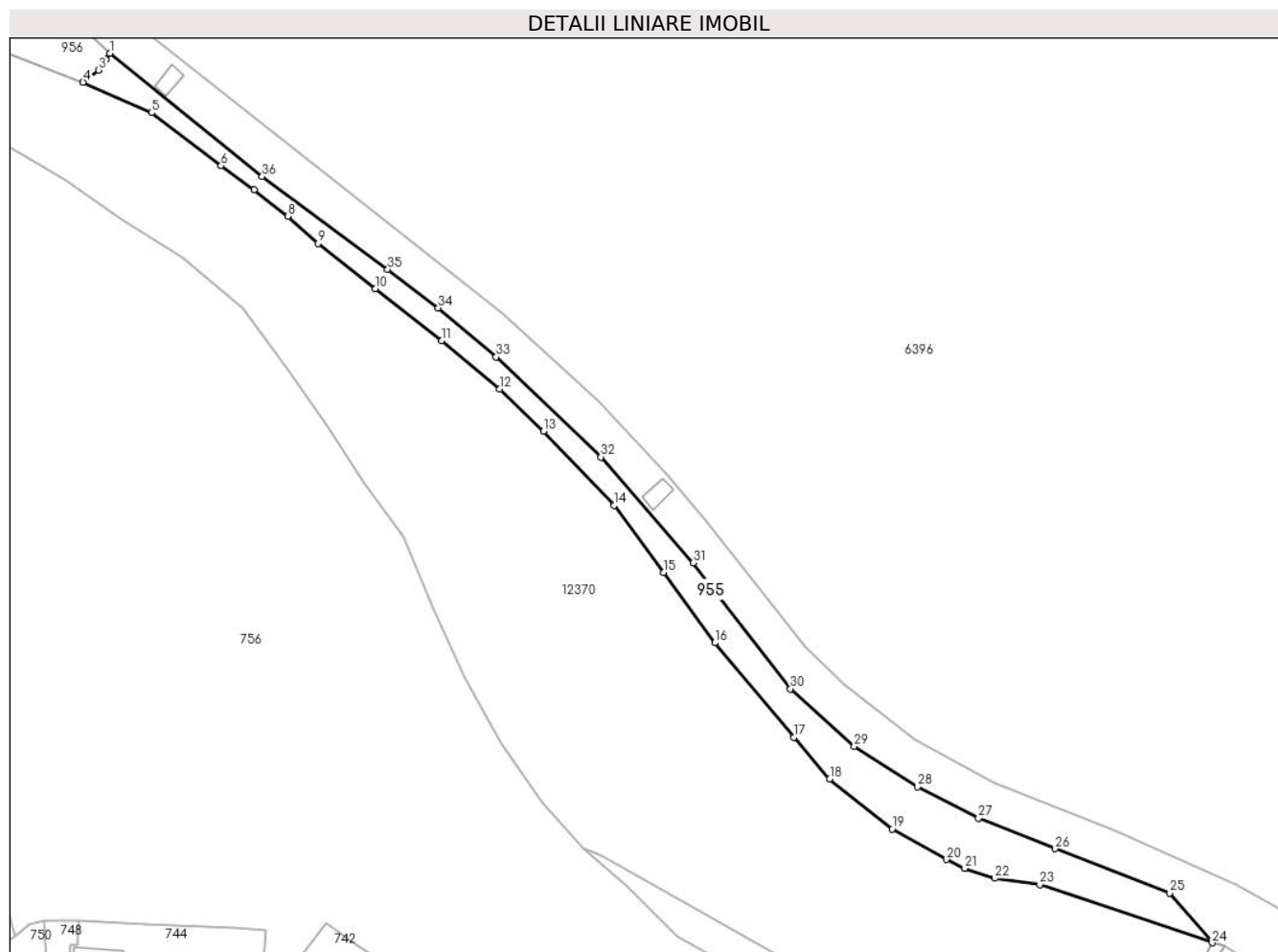
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.654	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.132,901 636.966,793	2	589.131,491 636.964,791	2.449
3	589.129,11 636.961,165	4	589.124,003 636.957,137	6.504
5	589.146,932 636.946,89	6	589.170,146 636.929,131	29.228
7	589.181,178 636.921,103	8	589.192,46 636.912,319	14.298
9	589.202,573 636.903,101	10	589.221,783 636.887,998	24.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.131,491 636.964,791	3	589.129,11 636.961,165	4.338
4	589.124,003 636.957,137	5	589.146,932 636.946,89	25.115
6	589.170,146 636.929,131	7	589.181,178 636.921,103	13.644
8	589.192,46 636.912,319	9	589.202,573 636.903,101	13.684
10	589.221,783 636.887,998	11	589.244,104 636.870,612	28.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.244,104 636.870,612	12	589.263,467 636.854,427	25.236
13	589.278,129 636.840,348	14	589.301,699 636.815,508	34.243
15	589.318,314 636.793,11	16	589.335,546 636.769,574	29.17
17	589.362,03 636.737,984	18	589.373,926 636.724,014	18.349
19	589.394,84 636.707,295	20	589.413,039 636.697,072	20.874
21	589.419,009 636.694,051	22	589.429,202 636.690,818	10.693
23	589.444,259 636.688,667	24	589.501,988 636.669,205	60.921
25	589.487,828 636.685,897	26	589.449,473 636.700,657	41.097
27	589.423,755 636.710,887	28	589.403,396 636.721,328	22.88
29	589.382,125 636.734,868	30	589.360,749 636.754,142	28.782
31	589.328,286 636.796,379	32	589.297,315 636.831,719	46.991
33	589.262,279 636.865,22	34	589.242,903 636.881,618	25.384
35	589.225,964 636.894,52	36	589.183,955 636.925,562	52.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.263,467 636.854,427	13	589.278,129 636.840,348	20.327
14	589.301,699 636.815,508	15	589.318,314 636.793,11	27.888
16	589.335,546 636.769,574	17	589.362,03 636.737,984	41.223
18	589.373,926 636.724,014	19	589.394,84 636.707,295	26.775
20	589.413,039 636.697,072	21	589.419,009 636.694,051	6.691
22	589.429,202 636.690,818	23	589.444,259 636.688,667	15.21
24	589.501,988 636.669,205	25	589.487,828 636.685,897	21.889
26	589.449,473 636.700,657	27	589.423,755 636.710,887	27.678
28	589.403,396 636.721,328	29	589.382,125 636.734,868	25.215
30	589.360,749 636.754,142	31	589.328,286 636.796,379	53.271
32	589.297,315 636.831,719	33	589.262,279 636.865,22	48.475
34	589.242,903 636.881,618	35	589.225,964 636.894,52	21.293
36	589.183,955 636.925,562	1	589.132,901 636.966,793	65.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.366	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9954, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOAN, - necasatorit	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOAN, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

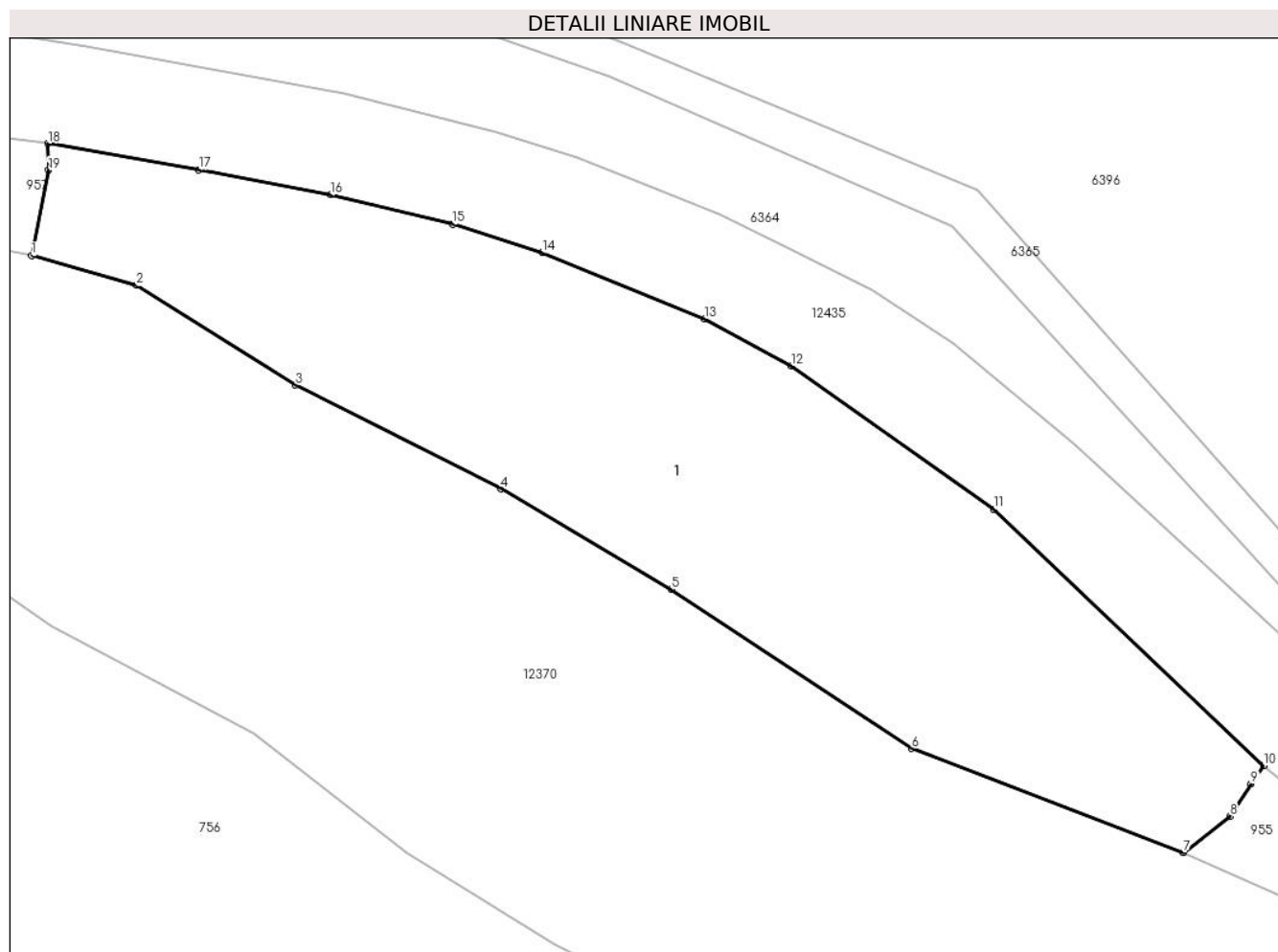
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	123	-	-	-	
2	faneata	DA	3.243	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.995,854 637.023,479	2	589.007,543 637.020,167	12.149
2	589.007,543 637.020,167	3	589.025,189 637.009,101	20.829
3	589.025,189 637.009,101	4	589.048,057 636.997,557	25.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.048,057 636.997,557	5	589.067,048 636.986,376	22.038
5	589.067,048 636.986,376	6	589.093,73 636.968,701	32.005
6	589.093,73 636.968,701	7	589.124,003 636.957,137	32.406
7	589.124,003 636.957,137	8	589.129,11 636.961,165	6.504
8	589.129,11 636.961,165	9	589.131,491 636.964,791	4.338
9	589.131,491 636.964,791	10	589.132,901 636.966,793	2.449
10	589.132,901 636.966,793	11	589.102,879 636.995,325	41.417
11	589.102,879 636.995,325	12	589.080,348 637.011,208	27.567
12	589.080,348 637.011,208	13	589.070,692 637.016,43	10.978
13	589.070,692 637.016,43	14	589.052,685 637.023,805	19.459
14	589.052,685 637.023,805	15	589.042,689 637.026,993	10.492
15	589.042,689 637.026,993	16	589.029,122 637.030,23	13.948
16	589.029,122 637.030,23	17	589.014,465 637.033,028	14.922
17	589.014,465 637.033,028	18	588.997,652 637.035,948	17.065
18	588.997,652 637.035,948	19	588.997,748 637.032,981	2.969
19	588.997,748 637.032,981	1	588.995,854 637.023,479	9.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.138	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

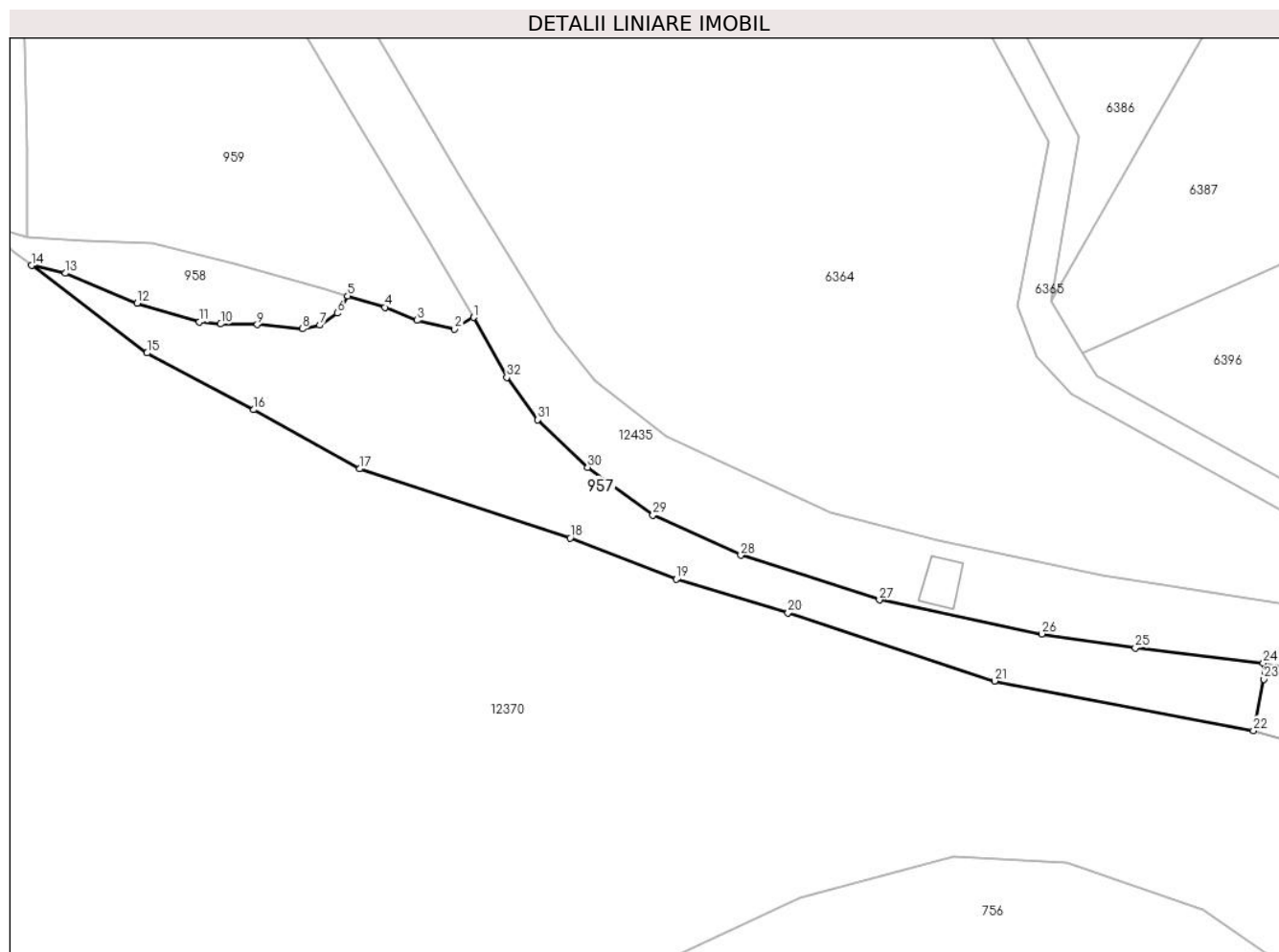
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.138	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.851,813 637.099,746	2	588.848,317 637.097,537	4.135
3	588.841,365 637.099,213	4	588.835,412 637.101,618	6.42
5	588.828,548 637.103,708	6	588.826,654 637.100,535	3.695
7	588.823,405 637.098,302	8	588.820,173 637.097,614	3.304
9	588.811,873 637.098,414	10	588.805,103 637.098,534	6.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.848,317 637.097,537	3	588.841,365 637.099,213	7.151
4	588.835,412 637.101,618	5	588.828,548 637.103,708	7.175
6	588.826,654 637.100,535	7	588.823,405 637.098,302	3.942
8	588.820,173 637.097,614	9	588.811,873 637.098,414	8.338
10	588.805,103 637.098,534	11	588.801,191 637.098,916	3.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.801,191 637.098,916	12	588.789,664 637.102,327	12.021
13	588.776,388 637.107,889	14	588.770,189 637.109,338	6.366
15	588.791,509 637.093,168	16	588.811,231 637.082,698	22.329
17	588.830,761 637.071,775	18	588.869,666 637.059,006	40.947
19	588.889,261 637.051,416	20	588.909,895 637.045,228	21.542
21	588.948,024 637.032,641	22	588.995,854 637.023,479	48.7
23	588.997,748 637.032,981	24	588.997,652 637.035,948	2.969
25	588.974,022 637.038,74	26	588.956,747 637.041,325	17.467
27	588.926,776 637.047,582	28	588.901,169 637.055,858	26.911
29	588.884,95 637.063,26	30	588.872,892 637.072,065	14.931
31	588.863,662 637.080,821	32	588.857,939 637.088,657	9.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.789,664 637.102,327	13	588.776,388 637.107,889	14.394
14	588.770,189 637.109,338	15	588.791,509 637.093,168	26.758
16	588.811,231 637.082,698	17	588.830,761 637.071,775	22.377
18	588.869,666 637.059,006	19	588.889,261 637.051,416	21.014
20	588.909,895 637.045,228	21	588.948,024 637.032,641	40.153
22	588.995,854 637.023,479	23	588.997,748 637.032,981	9.689
24	588.997,652 637.035,948	25	588.974,022 637.038,74	23.794
26	588.956,747 637.041,325	27	588.926,776 637.047,582	30.617
28	588.901,169 637.055,858	29	588.884,95 637.063,26	17.828
30	588.872,892 637.072,065	31	588.863,662 637.080,821	12.722
32	588.857,939 637.088,657	1	588.851,813 637.099,746	12.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13312, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIC GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

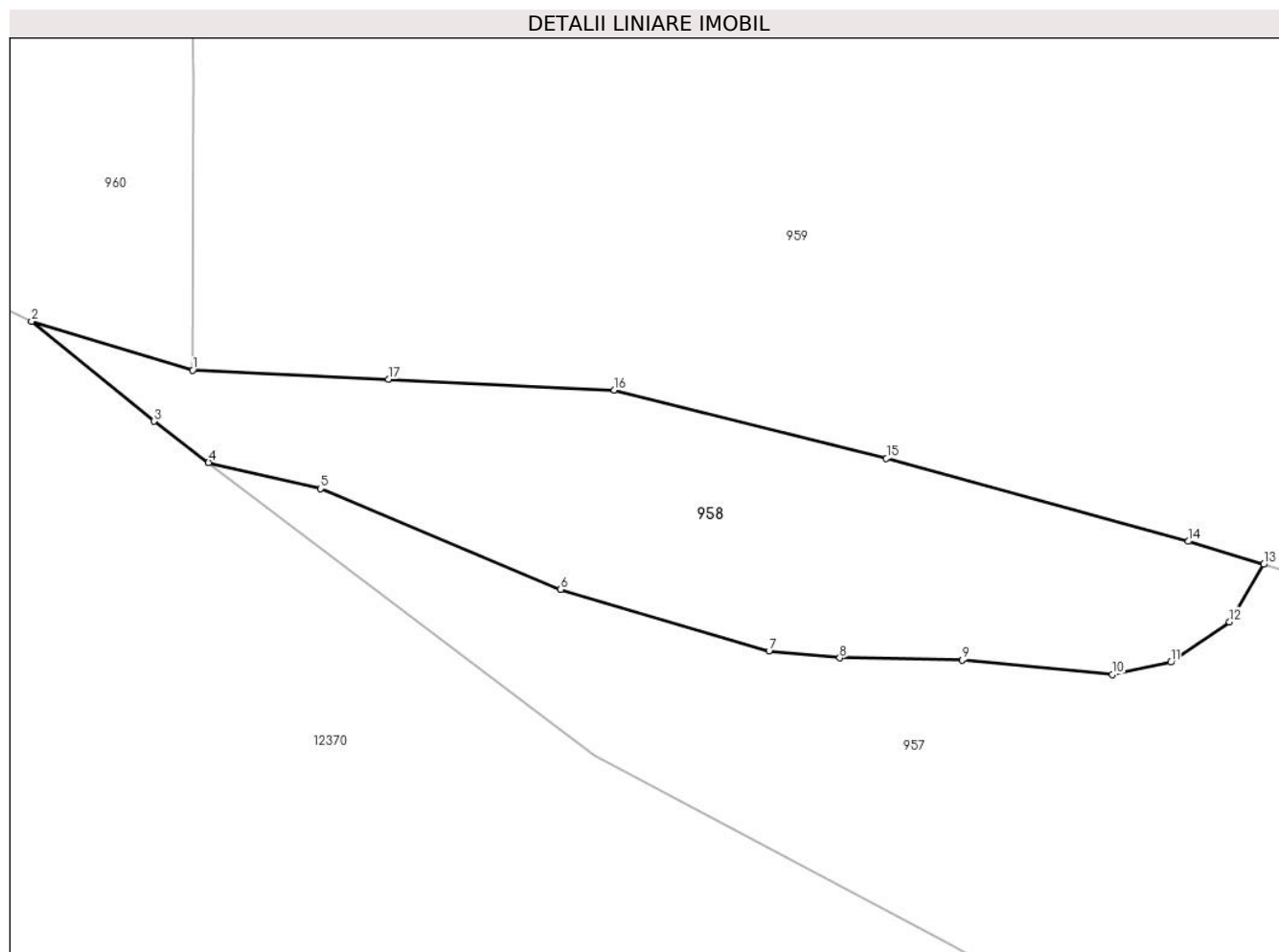
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.769,308 637.114,438	2	588.760,404 637.117,137	9.304
2	588.760,404 637.117,137	3	588.767,183 637.111,619	8.741
3	588.767,183 637.111,619	4	588.770,189 637.109,338	3.773
4	588.770,189 637.109,338	5	588.776,388 637.107,889	6.366
5	588.776,388 637.107,889	6	588.789,664 637.102,327	14.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.789,664 637.102,327	7	588.801,191 637.098,916	12.021
7	588.801,191 637.098,916	8	588.805,103 637.098,534	3.931
8	588.805,103 637.098,534	9	588.811,873 637.098,414	6.771
9	588.811,873 637.098,414	10	588.820,173 637.097,614	8.338
10	588.820,173 637.097,614	11	588.823,405 637.098,302	3.304
11	588.823,405 637.098,302	12	588.826,654 637.100,535	3.942
12	588.826,654 637.100,535	13	588.828,548 637.103,708	3.695
13	588.828,548 637.103,708	14	588.824,374 637.104,979	4.363
14	588.824,374 637.104,979	15	588.807,684 637.109,567	17.309
15	588.807,684 637.109,567	16	588.792,625 637.113,348	15.526
16	588.792,625 637.113,348	17	588.780,14 637.113,942	12.499
17	588.780,14 637.113,942	1	588.769,308 637.114,438	10.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.768	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9953, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIC GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIC GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

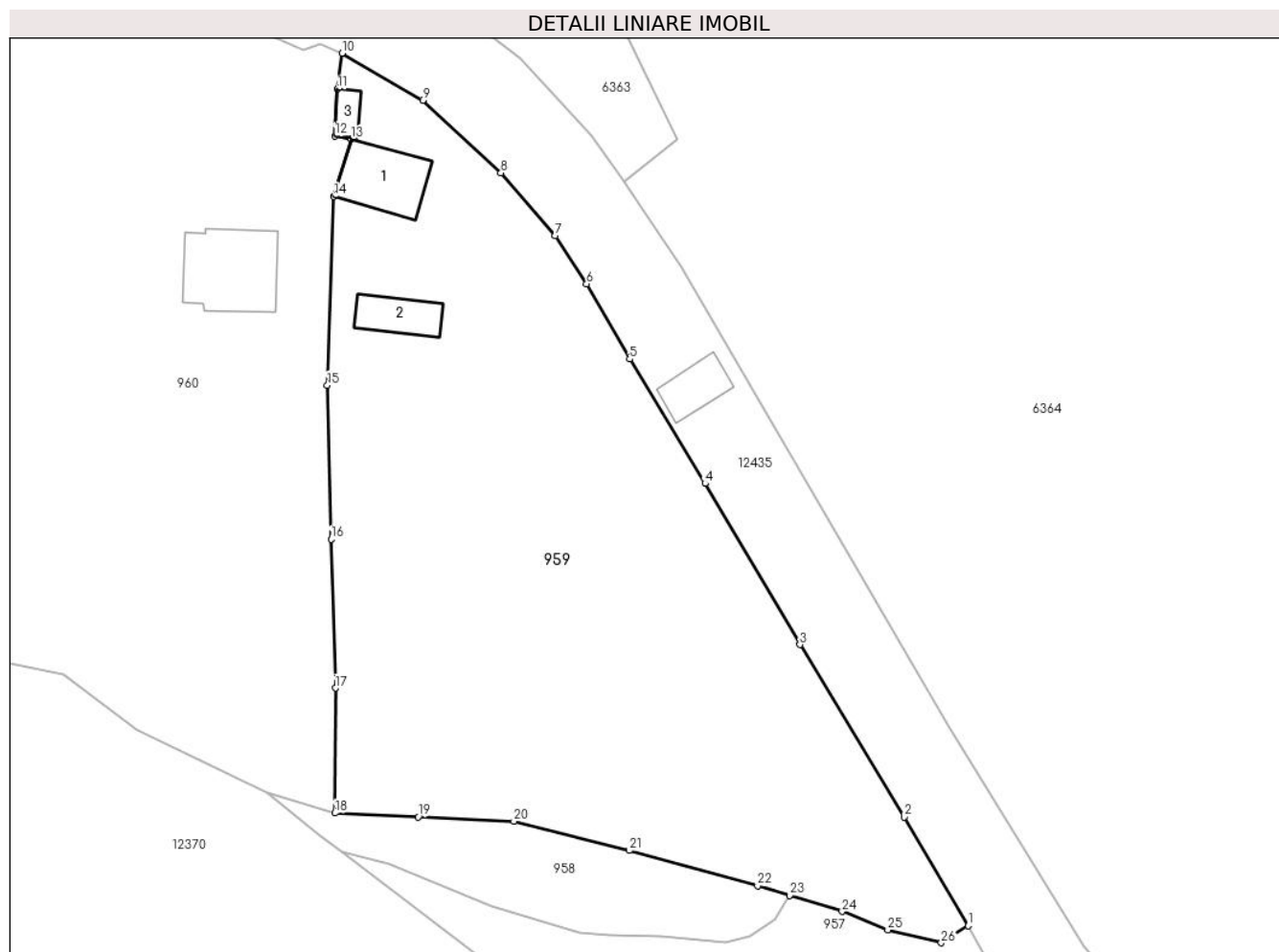
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	921	-	-	-	
2	faneata	DA	3.847	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.851,813 637.099,746	2	588.843,472 637.113,901	16.43	2	588.843,472 637.113,901	3	588.829,904 637.136,363	26.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.829,904 637.136,363	4	588.817,534 637.157,351	24.362
5	588.807,71 637.173,564	6	588.802,105 637.183,352	11.279
7	588.798,017 637.189,632	8	588.790,943 637.197,794	10.801
9	588.780,754 637.207,261	10	588.770,262 637.213,377	12.144
11	588.769,644 637.208,722	12	588.769,312 637.202,598	6.133
13	588.771,414 637.202,199	14	588.769,125 637.194,719	7.822
15	588.768,315 637.170,141	16	588.768,808 637.150,101	20.046
17	588.769,382 637.130,715	18	588.769,308 637.114,438	16.277
19	588.780,14 637.113,942	20	588.792,625 637.113,348	12.499
21	588.807,684 637.109,567	22	588.824,374 637.104,979	17.309
23	588.828,548 637.103,708	24	588.835,412 637.101,618	7.175
25	588.841,365 637.099,213	26	588.848,317 637.097,537	7.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.817,534 637.157,351	5	588.807,71 637.173,564	18.957
6	588.802,105 637.183,352	7	588.798,017 637.189,632	7.493
8	588.790,943 637.197,794	9	588.780,754 637.207,261	13.908
10	588.770,262 637.213,377	11	588.769,644 637.208,722	4.696
12	588.769,312 637.202,598	13	588.771,414 637.202,199	2.14
14	588.769,125 637.194,719	15	588.768,315 637.170,141	24.591
16	588.768,808 637.150,101	17	588.769,382 637.130,715	19.394
18	588.769,308 637.114,438	19	588.780,14 637.113,942	10.843
20	588.792,625 637.113,348	21	588.807,684 637.109,567	15.526
22	588.824,374 637.104,979	23	588.828,548 637.103,708	4.363
24	588.835,412 637.101,618	25	588.841,365 637.099,213	6.42
26	588.848,317 637.097,537	1	588.851,813 637.099,746	4.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52222	4.645	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15723 / 25/05/2018		
Act Notarial nr. 1189 - act de lichidare a regimului comunitatii legale si partajul bunurilor comune, din 24/05/2018 emis de NP David Daniela (act administrativ nr 7743 - certificat de divort din 24.05.2018, emis de NP David Daniela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VASILE, - bun propriu	A1
16794 / 15/06/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 74, din 15/06/2018 emis de PFA COMAN CONSTANTIN;		
B4	Se notează respingerea cererii de îndeptare eroare materială la solicitarea PFA COMAN CONSTANTIN pentru DI SANTOLO DOMENICO - CARMELO	A1
18832 / 06/07/2018		
Act Administrativ nr. - cerere indreptare eroare materiala, din 06/07/2018 emis de -;		
B5	Se notează respingerea cererii de îndeptare eroare materială la solicitarea PFA COMAN CONSTANTIN	A1
19804 / 19/07/2018		
Act Administrativ nr. Dosar îndreptare eroare materială avizat OCPI Neamț, din 23/07/2018 emis de PFA COMAN CONSTANTIN;		
B6	Se îndreaptă eroarea materială din Partea I a cărții funciare, strecurată cu prilejul completării datelor cu privire la imobil, în sensul că s-a înregistrat greșit că imobilul se află în intravilan Pipirig, Com. Pipirig în loc de intravilan Stâncă, Com. Pipirig	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VASILE, - bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

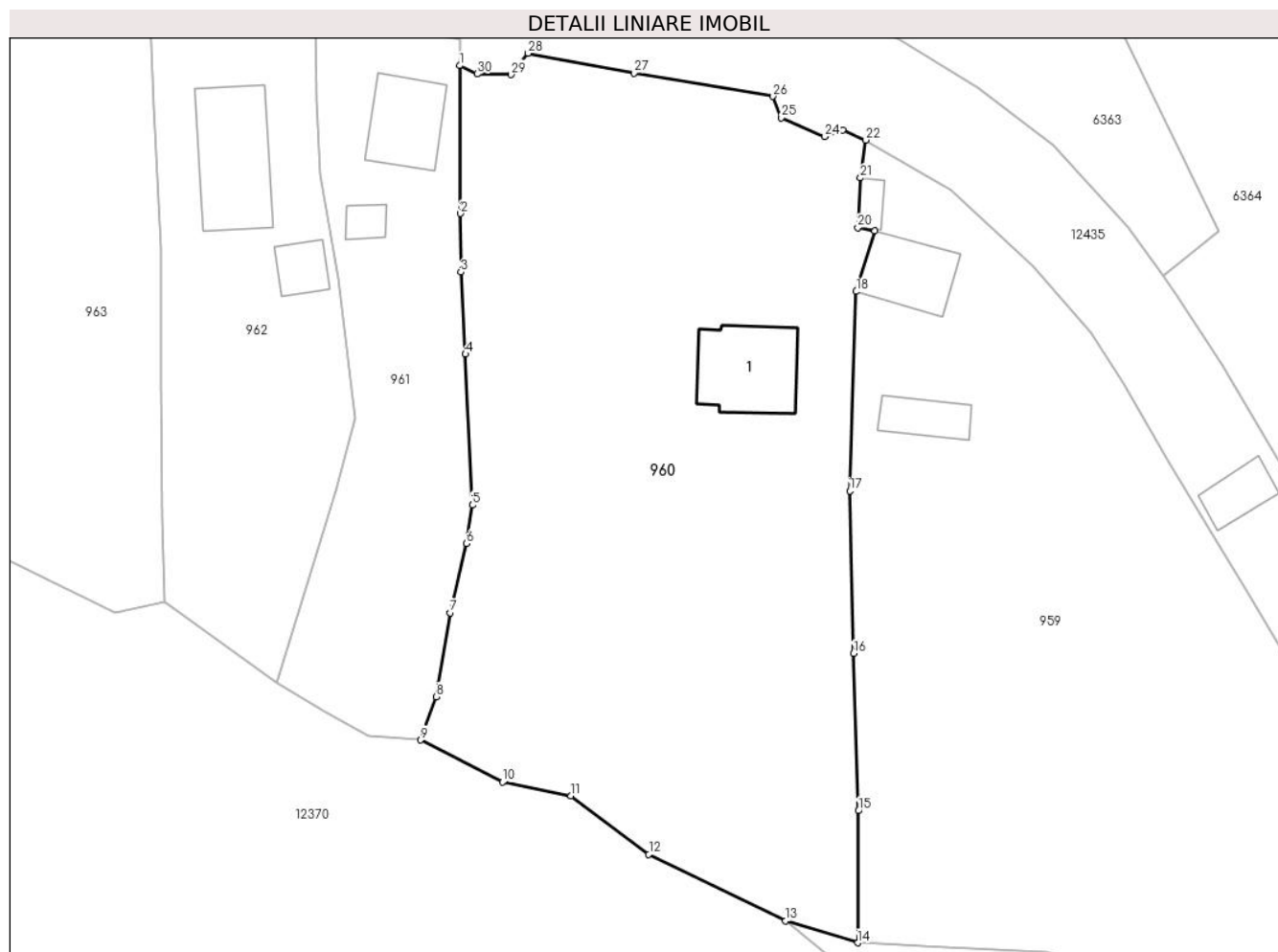
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52222	4.645	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	393	-	-	-	
2	faneata	DA	4.252	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.720,185 637.222,566	2	588.720,313 637.204,336	18.23
3	588.720,351 637.197,105	4	588.720,917 637.187,0	10.121
5	588.721,787 637.168,374	6	588.721,033 637.163,633	4.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.720,313 637.204,336	3	588.720,351 637.197,105	7.231
4	588.720,917 637.187,0	5	588.721,787 637.168,374	18.646
6	588.721,033 637.163,633	7	588.719,06 637.155,092	8.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	588.719,06 637.155,092	8	588.717,313 637.144,756	10.483
9	588.715,366 637.139,421	10	588.725,477 637.134,236	11.363
11	588.733,941 637.132,552	12	588.743,525 637.125,328	12.002
13	588.760,404 637.117,137	14	588.769,308 637.114,438	9.304
15	588.769,382 637.130,715	16	588.768,808 637.150,101	19.394
17	588.768,315 637.170,141	18	588.769,125 637.194,719	24.591
19	588.771,414 637.202,199	20	588.769,312 637.202,598	2.14
21	588.769,644 637.208,722	22	588.770,262 637.213,377	4.696
23	588.767,439 637.214,625	24	588.765,248 637.213,797	2.342
25	588.759,866 637.216,122	26	588.758,858 637.218,773	2.836
27	588.741,691 637.221,644	28	588.728,652 637.224,088	13.266
29	588.726,549 637.221,455	30	588.722,357 637.221,534	4.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	588.717,313 637.144,756	9	588.715,366 637.139,421	5.679
10	588.725,477 637.134,236	11	588.733,941 637.132,552	8.63
12	588.743,525 637.125,328	13	588.760,404 637.117,137	18.761
14	588.769,308 637.114,438	15	588.769,382 637.130,715	16.277
16	588.768,808 637.150,101	17	588.768,315 637.170,141	20.046
18	588.769,125 637.194,719	19	588.771,414 637.202,199	7.822
20	588.769,312 637.202,598	21	588.769,644 637.208,722	6.133
22	588.770,262 637.213,377	23	588.767,439 637.214,625	3.087
24	588.765,248 637.213,797	25	588.759,866 637.216,122	5.863
26	588.758,858 637.218,773	27	588.741,691 637.221,644	17.405
28	588.728,652 637.224,088	29	588.726,549 637.221,455	3.37
30	588.722,357 637.221,534	1	588.720,185 637.222,566	2.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.447	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9952, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR CONSTANTIN 2) GABOR MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR CONSTANTIN 2) GABOR MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

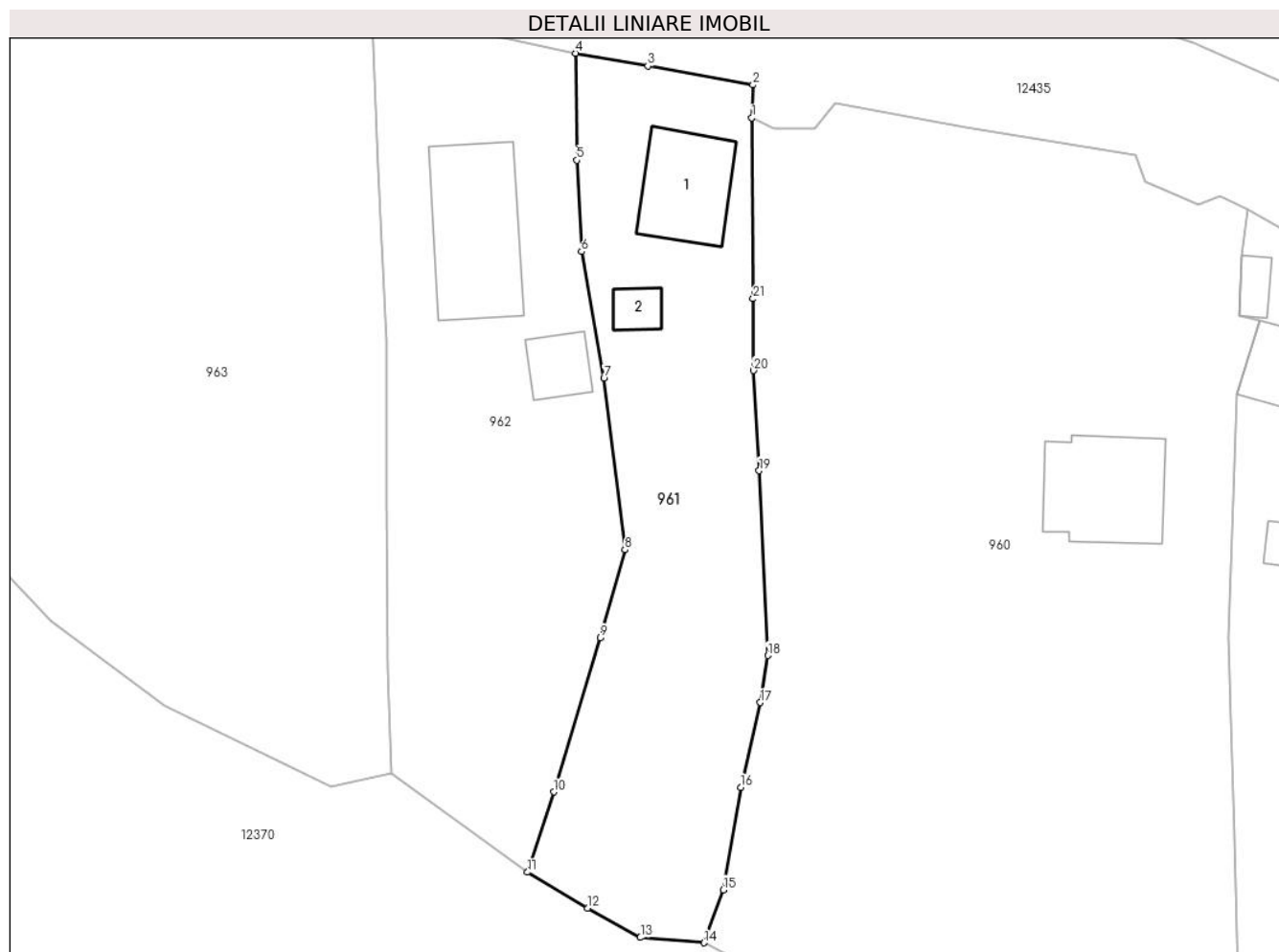
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	-	-	-	
2	faneata	DA	922	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.720,185 637.222,566	2	588.720,291 637.225,884	3.32
3	588.709,704 637.227,798	4	588.702,405 637.229,081	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.720,291 637.225,884	3	588.709,704 637.227,798	10.759
4	588.702,405 637.229,081	5	588.702,517 637.218,306	10.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.702,517 637.218,306	6	588.703,022 637.209,08	9.24
7	588.705,268 637.196,311	8	588.707,378 637.179,031	17.408
9	588.704,876 637.170,149	10	588.700,212 637.154,62	16.214
11	588.697,571 637.146,534	12	588.703,638 637.142,895	7.075
13	588.708,948 637.139,955	14	588.715,366 637.139,421	6.44
15	588.717,313 637.144,756	16	588.719,06 637.155,092	10.483
17	588.721,033 637.163,633	18	588.721,787 637.168,374	4.801
19	588.720,917 637.187,0	20	588.720,351 637.197,105	10.121
21	588.720,313 637.204,336	1	588.720,185 637.222,566	18.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.703,022 637.209,08	7	588.705,268 637.196,311	12.965
8	588.707,378 637.179,031	9	588.704,876 637.170,149	9.228
10	588.700,212 637.154,62	11	588.697,571 637.146,534	8.506
12	588.703,638 637.142,895	13	588.708,948 637.139,955	6.07
14	588.715,366 637.139,421	15	588.717,313 637.144,756	5.679
16	588.719,06 637.155,092	17	588.721,033 637.163,633	8.766
18	588.721,787 637.168,374	19	588.720,917 637.187,0	18.646
20	588.720,351 637.197,105	21	588.720,313 637.204,336	7.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:232
Nr. cadastral vechi:301

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50774	Din acte: 380 Masurata: 1.659	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4059 / 16/09/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2442, din 15/09/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR IOAN , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR IOAN , - necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50774	Din acte: 380 Masurata: 1.659	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	946	-	-	-	
2	faneata	DA	713	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.697,571 637.146,534	2	588.700,212 637.154,62	8.506
2	588.700,212 637.154,62	3	588.704,876 637.170,149	16.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.704,876 637.170,149	4	588.707,378 637.179,031	9.228
4	588.707,378 637.179,031	5	588.705,268 637.196,311	17.408
5	588.705,268 637.196,311	6	588.703,022 637.209,08	12.965
6	588.703,022 637.209,08	7	588.702,517 637.218,306	9.24
7	588.702,517 637.218,306	8	588.702,405 637.229,081	10.776
8	588.702,405 637.229,081	9	588.695,698 637.230,544	6.865
9	588.695,698 637.230,544	10	588.688,805 637.231,832	7.012
10	588.688,805 637.231,832	11	588.681,896 637.233,263	7.056
11	588.681,896 637.233,263	12	588.682,483 637.217,426	15.848
12	588.682,483 637.217,426	13	588.683,357 637.200,027	17.421
13	588.683,357 637.200,027	14	588.683,311 637.183,998	16.029
14	588.683,311 637.183,998	15	588.683,509 637.167,051	16.948
15	588.683,509 637.167,051	16	588.683,854 637.156,479	10.578
16	588.683,854 637.156,479	1	588.697,571 637.146,534	16.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50090	3.092	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
671 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 234, din 11/02/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA ANA 2) CATANA MIHAI , - soti	A1
6608 / 14/03/2014		
Act Administrativ nr. 245 - Referat, din 13/03/2014 emis de OCPI Neamt;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50090 in sensul repositionarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu imobilul mentionat in documentatia cadastrala, ce a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 6107 din 11.03.2014, cu termen de soluționare la data de 31.03.2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

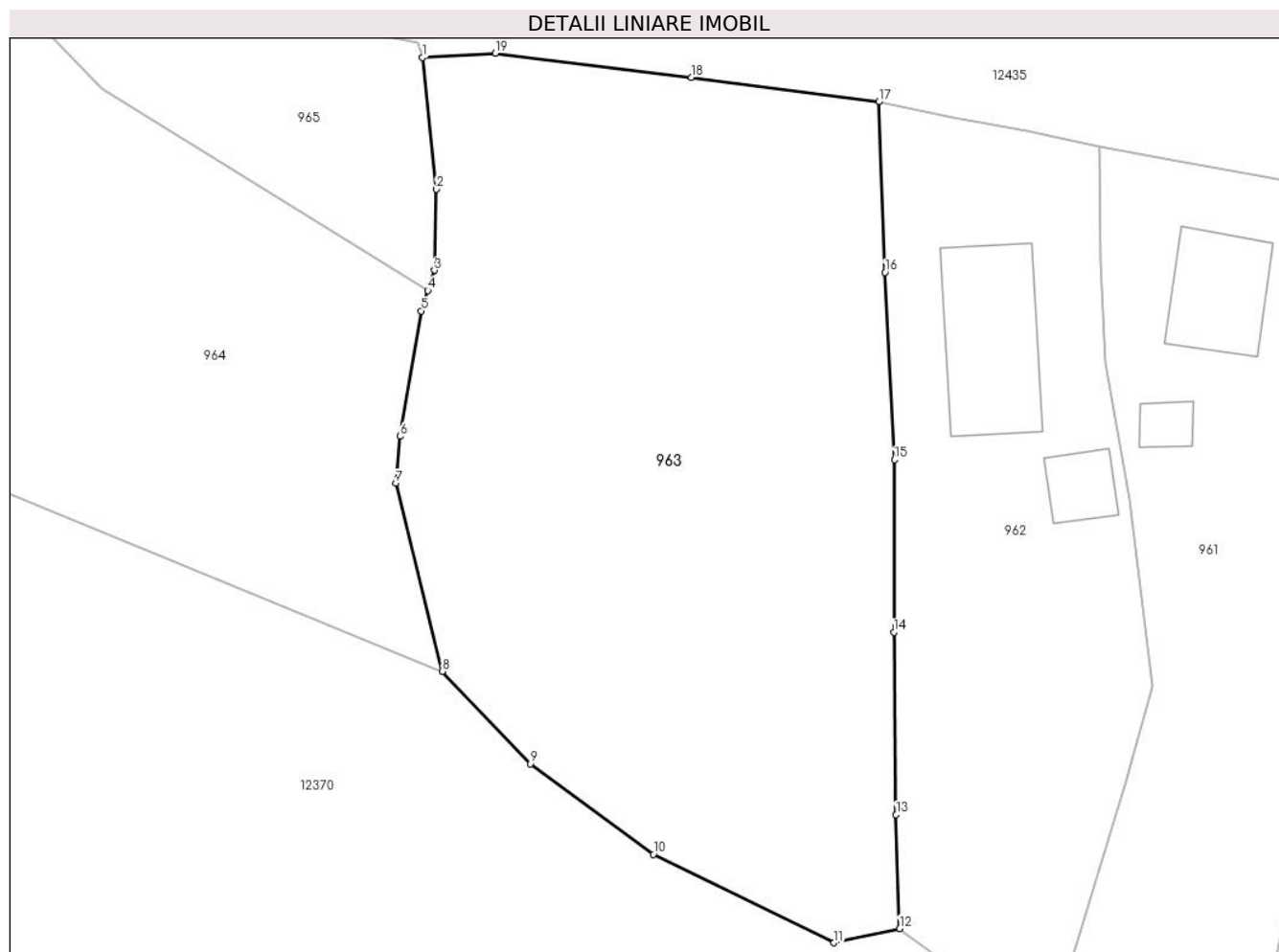
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50090	3.092	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.092	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.639,502 637.237,392	2	588.640,802 637.225,149	12.312
2	588.640,802 637.225,149	3	588.640,61 637.217,616	7.535
3	588.640,61 637.217,616	4	588.640,0 637.215,735	1.977
4	588.640,0 637.215,735	5	588.639,391 637.213,854	1.977
5	588.639,391 637.213,854	6	588.637,44 637.202,209	11.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.637,44 637.202,209	7	588.636,996 637.197,838	4.393
7	588.636,996 637.197,838	8	588.641,353 637.180,372	18.001
8	588.641,353 637.180,372	9	588.649,503 637.171,791	11.835
9	588.649,503 637.171,791	10	588.660,95 637.163,37	14.211
10	588.660,95 637.163,37	11	588.677,744 637.155,161	18.693
11	588.677,744 637.155,161	12	588.683,854 637.156,479	6.251
12	588.683,854 637.156,479	13	588.683,509 637.167,051	10.578
13	588.683,509 637.167,051	14	588.683,311 637.183,998	16.948
14	588.683,311 637.183,998	15	588.683,357 637.200,027	16.029
15	588.683,357 637.200,027	16	588.682,483 637.217,426	17.421
16	588.682,483 637.217,426	17	588.681,896 637.233,263	15.848
17	588.681,896 637.233,263	18	588.664,498 637.235,548	17.547
18	588.664,498 637.235,548	19	588.646,252 637.237,782	18.382
19	588.646,252 637.237,782	1	588.639,502 637.237,392	6.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51302	Din acte: 2.148 Masurata: 1.584	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18902 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1404, din 26/08/2021 emis de NP Andronache Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN VASILE , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

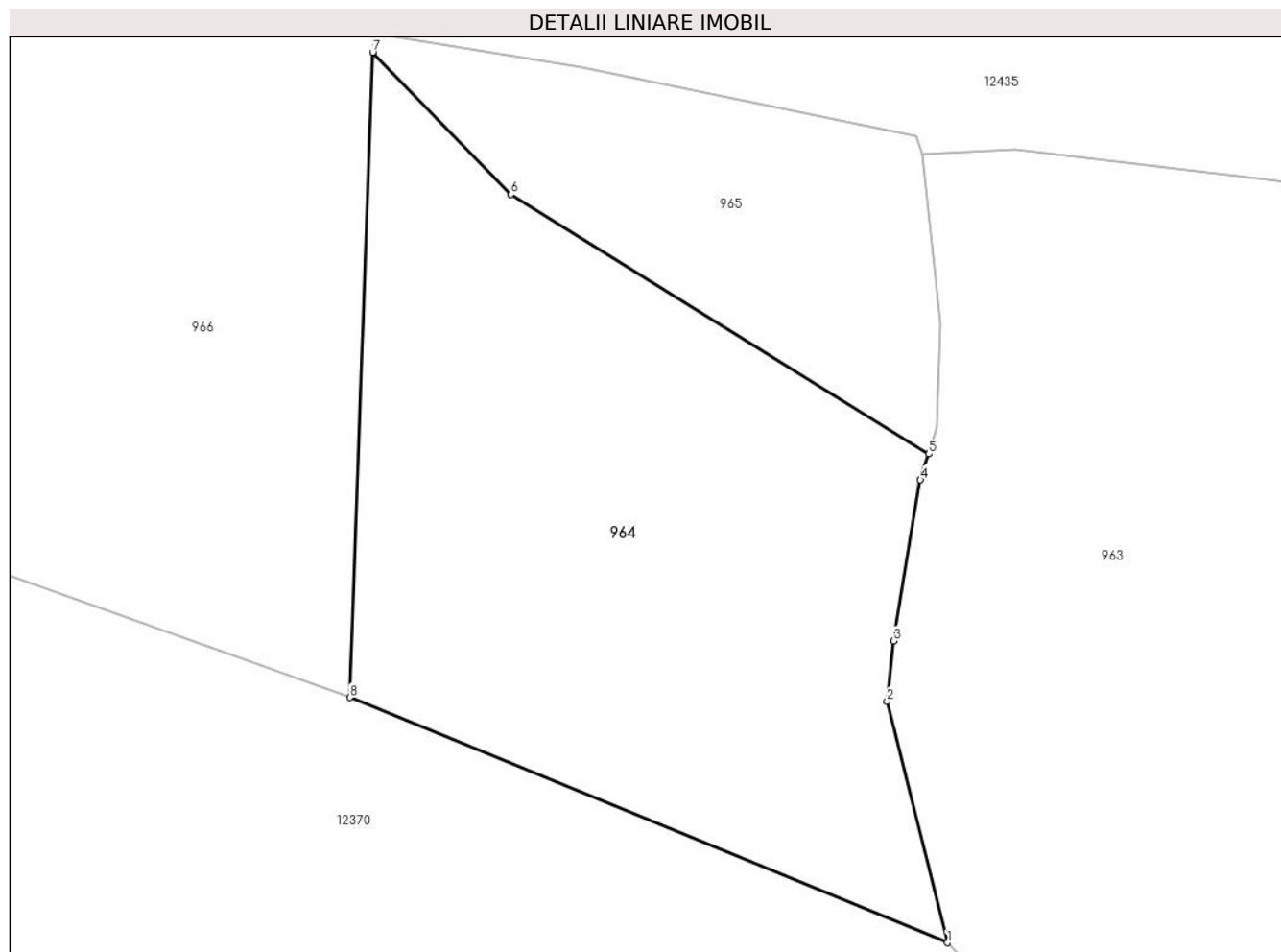
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51302	Din acte: 2.148 Masurata: 1.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.584	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.641,353 637.180,372	2	588.636,996 637.197,838	18.001
2	588.636,996 637.197,838	3	588.637,44 637.202,209	4.393
3	588.637,44 637.202,209	4	588.639,391 637.213,854	11.807
4	588.639,391 637.213,854	5	588.640,0 637.215,735	1.977
5	588.640,0 637.215,735	6	588.609,746 637.234,506	35.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.609,746 637.234,506	7	588.599,763 637.244,796	14.337
7	588.599,763 637.244,796	8	588.598,109 637.198,12	46.705
8	588.598,109 637.198,12	1	588.641,353 637.180,372	46.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51307	564	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18890 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1403, din 26/08/2021 emis de BIN Andronache Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN VASILE 2) ROMAN LOREDANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

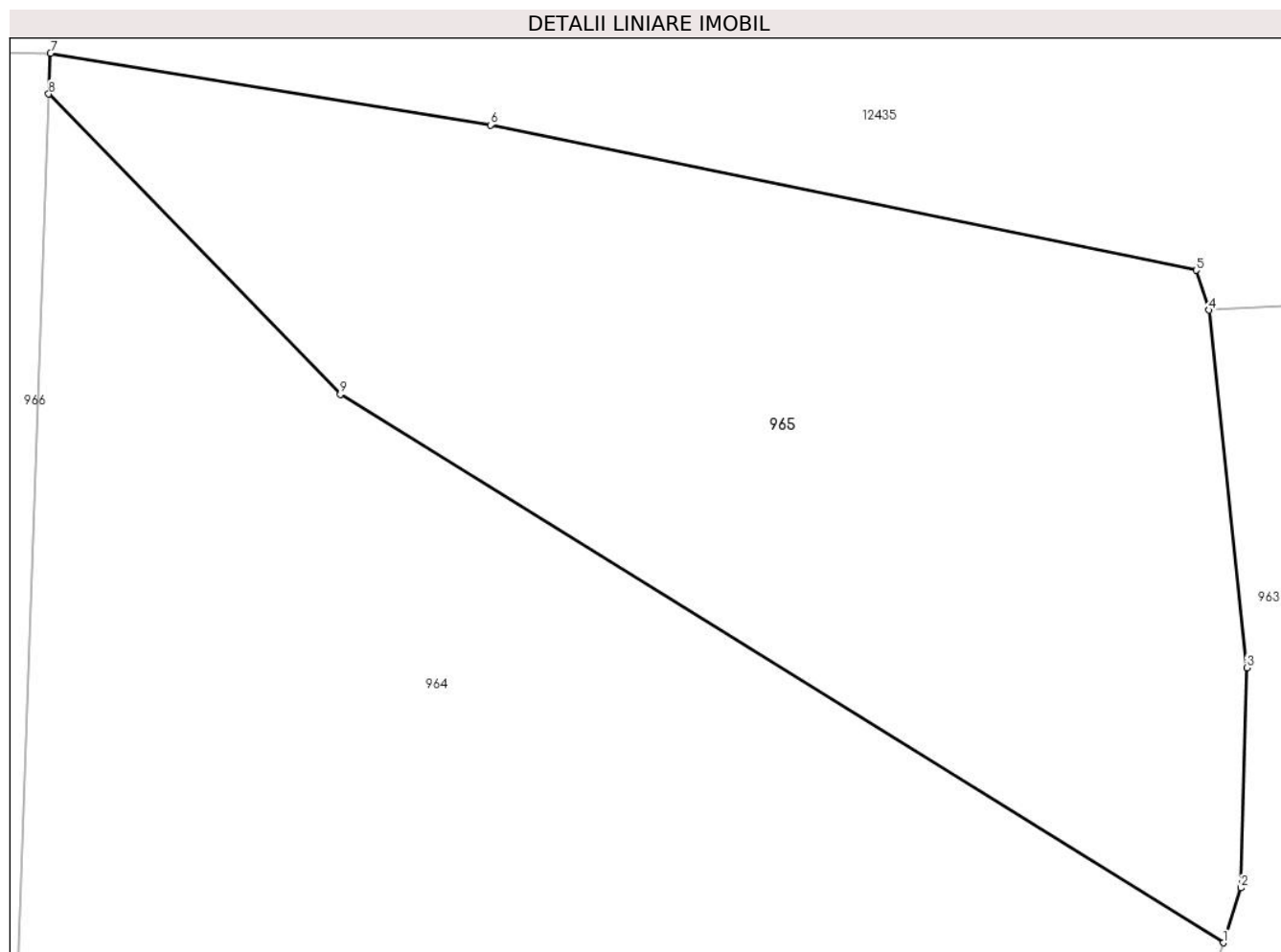
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51307	564	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.640,0 637.215,735	2	588.640,61 637.217,616	1.977
2	588.640,61 637.217,616	3	588.640,802 637.225,149	7.535
3	588.640,802 637.225,149	4	588.639,502 637.237,392	12.312
4	588.639,502 637.237,392	5	588.639,067 637.238,756	1.432
5	588.639,067 637.238,756	6	588.614,895 637.243,733	24.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.614,895 637.243,733	7	588.599,826 637.246,189	15.268
7	588.599,826 637.246,189	8	588.599,763 637.244,796	1.394
8	588.599,763 637.244,796	9	588.609,746 637.234,506	14.337
9	588.609,746 637.234,506	1	588.640,0 637.215,735	35.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.008	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

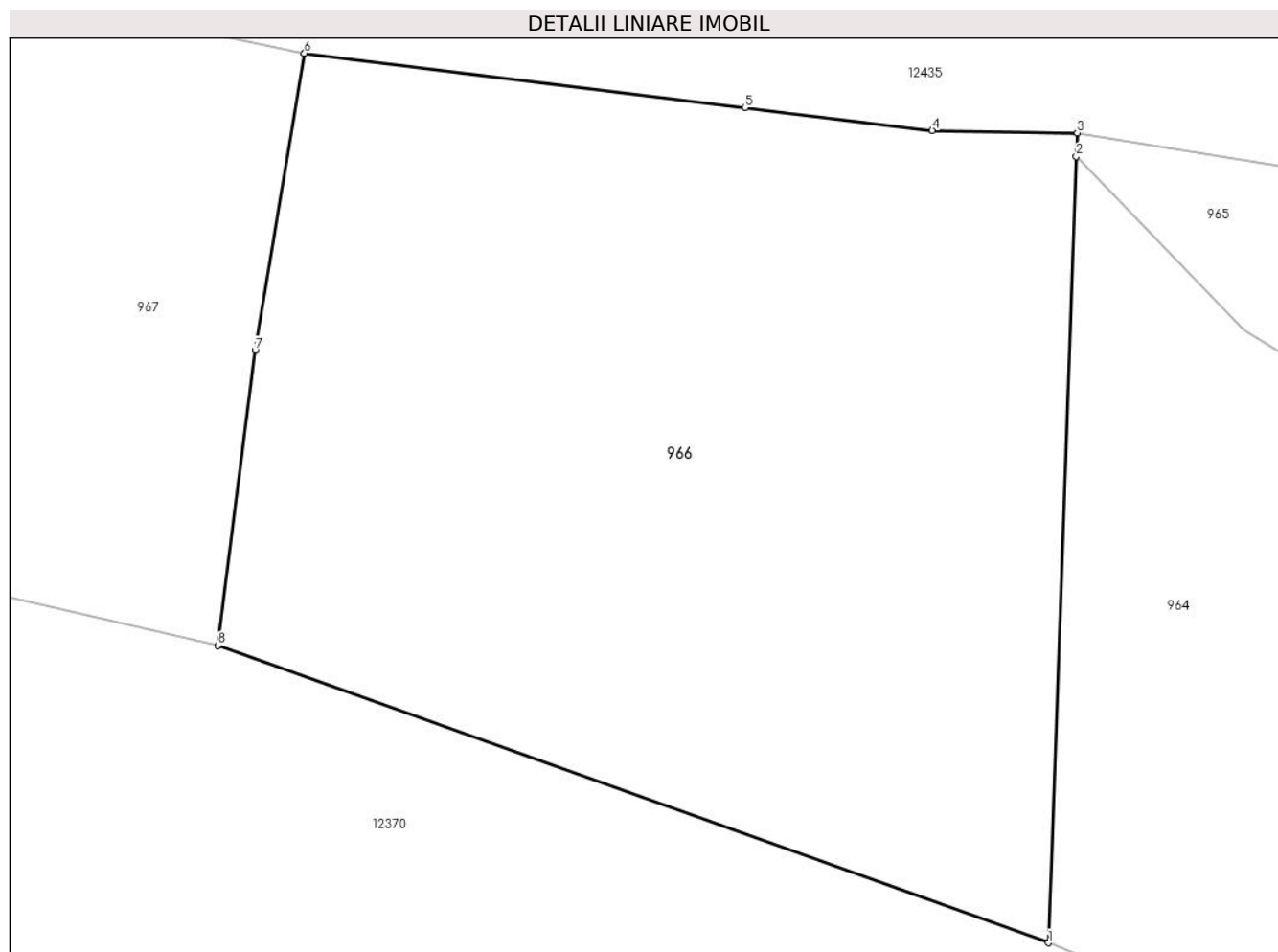
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.008	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.008	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.598,109 637.198,12	2	588.599,763 637.244,796	46.705
2	588.599,763 637.244,796	3	588.599,826 637.246,189	1.394
3	588.599,826 637.246,189	4	588.591,207 637.246,324	8.62
4	588.591,207 637.246,324	5	588.580,079 637.247,681	11.21
5	588.580,079 637.247,681	6	588.553,923 637.250,912	26.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.553,923 637.250,912	7	588.550,991 637.233,279	17.875
7	588.550,991 637.233,279	8	588.548,788 637.215,766	17.651
8	588.548,788 637.215,766	1	588.598,109 637.198,12	52.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.174	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

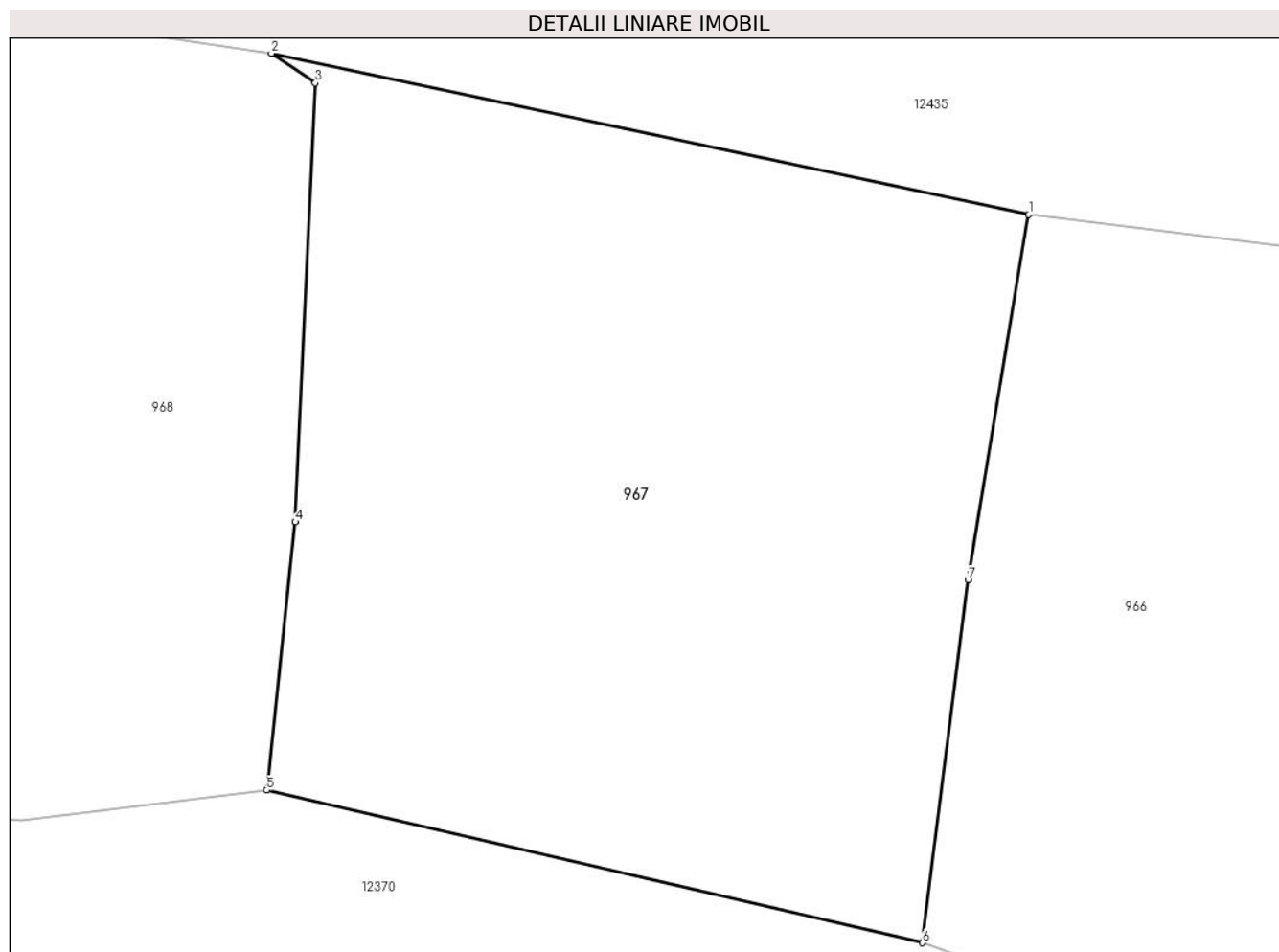
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.174	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	518	-	-	-	
2	faneata	NU	656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.553,923 637.250,912	2	588.517,353 637.258,696	37.389
2	588.517,353 637.258,696	3	588.519,463 637.257,261	2.552
3	588.519,463 637.257,261	4	588.518,501 637.236,069	21.214
4	588.518,501 637.236,069	5	588.517,119 637.223,129	13.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.517,119 637.223,129	6	588.548,788 637.215,766	32.514
6	588.548,788 637.215,766	7	588.550,991 637.233,279	17.651
7	588.550,991 637.233,279	1	588.553,923 637.250,912	17.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.297	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9951, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VASILE 2) COMAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

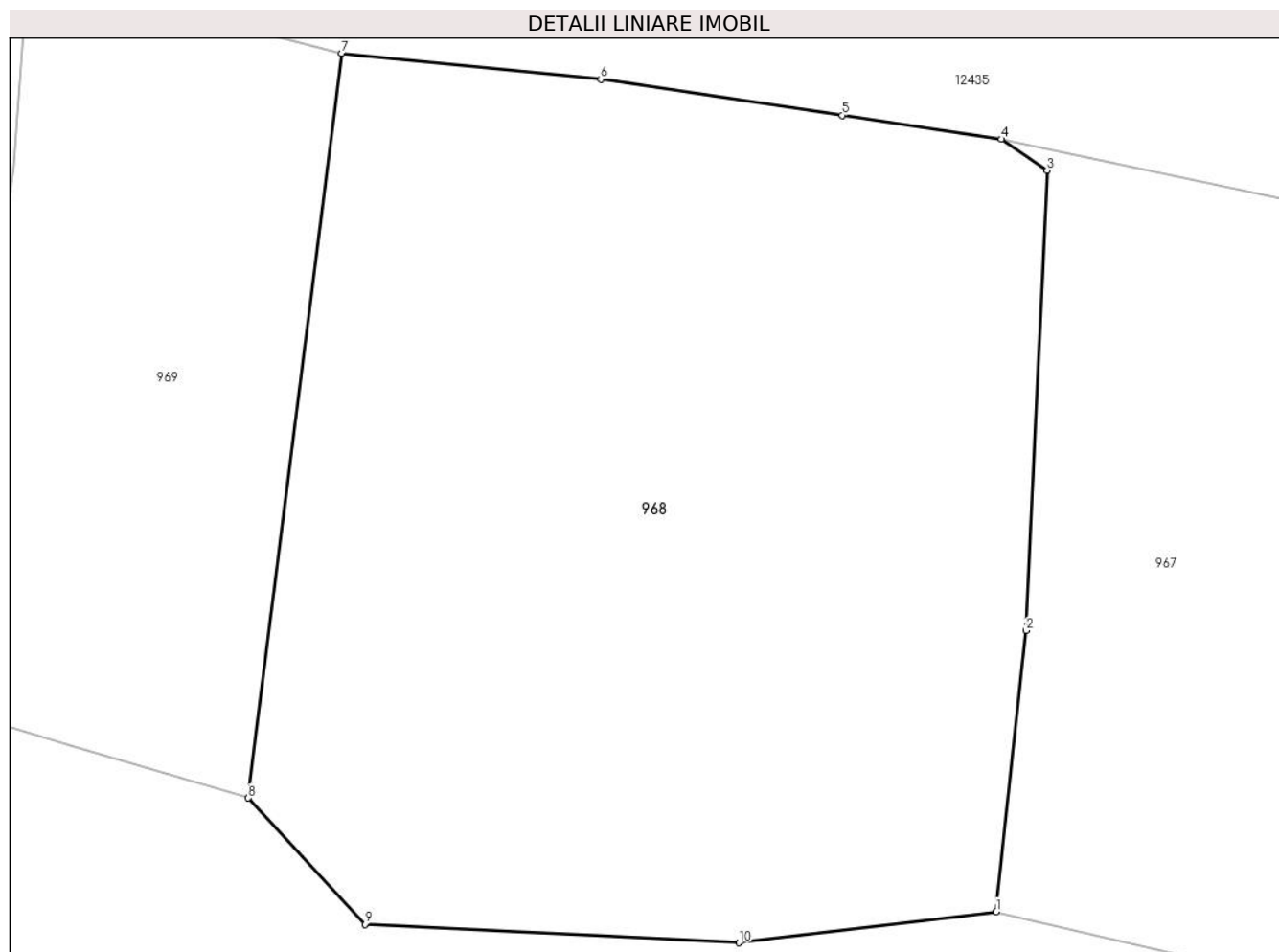
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	664	-	-	-	
2	faneata	NU	633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.517,119 637.223,129	2	588.518,501 637.236,069	13.014
2	588.518,501 637.236,069	3	588.519,463 637.257,261	21.214
3	588.519,463 637.257,261	4	588.517,353 637.258,696	2.552
4	588.517,353 637.258,696	5	588.510,023 637.259,791	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.510,023 637.259,791	6	588.498,901 637.261,453	11.245
6	588.498,901 637.261,453	7	588.486,977 637.262,646	11.984
7	588.486,977 637.262,646	8	588.482,668 637.228,362	34.554
8	588.482,668 637.228,362	9	588.488,037 637.222,548	7.914
9	588.488,037 637.222,548	10	588.505,264 637.221,698	17.248
10	588.505,264 637.221,698	1	588.517,119 637.223,129	11.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		501	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9949, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOAN, - necasatorit
	A1

C. Partea III. SARCINI .

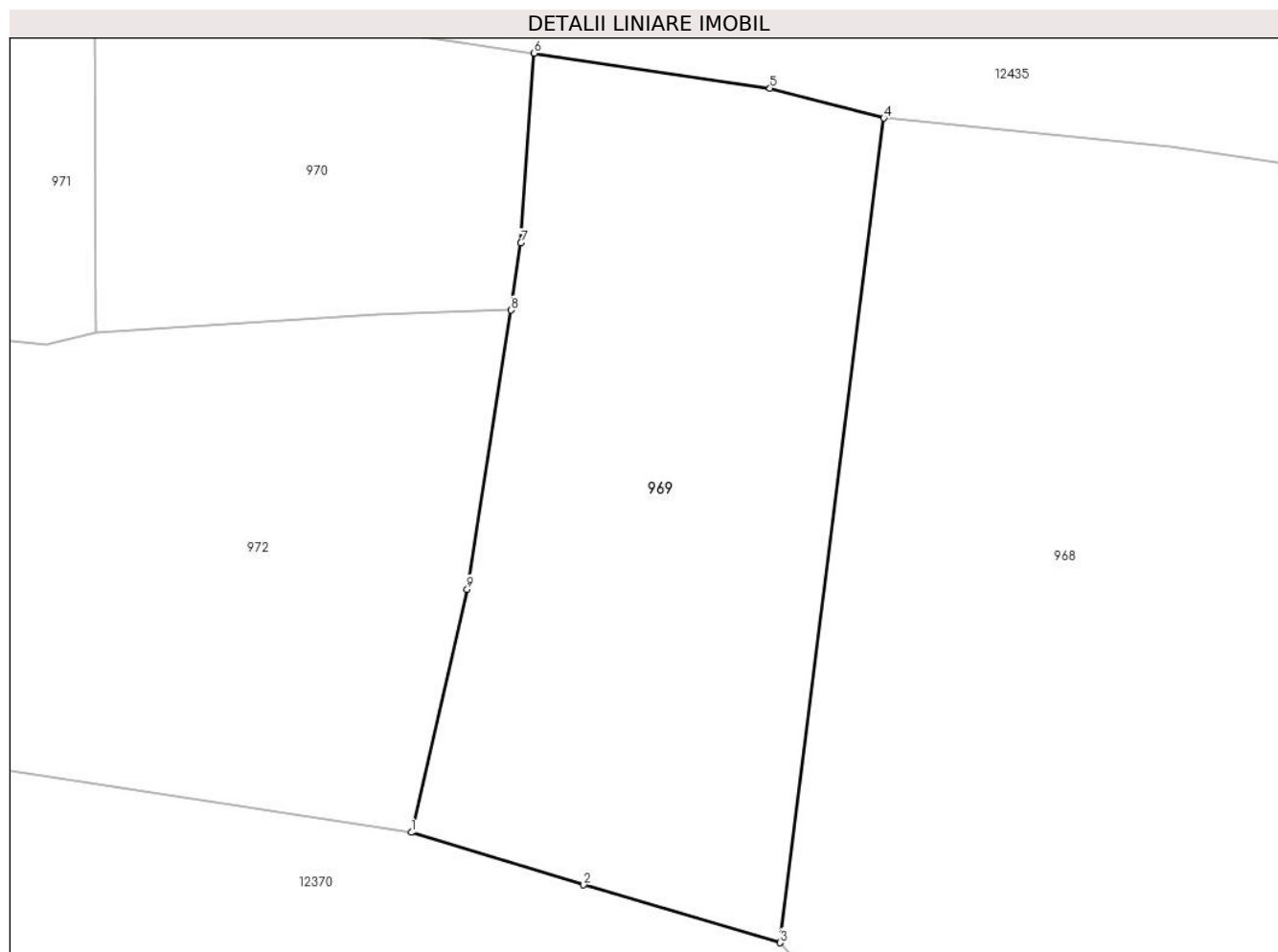
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	199	-	-	-	
2	faneata	NU	302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.467,329 637.232,948	2	588.474,492 637.230,767	7.488
2	588.474,492 637.230,767	3	588.482,668 637.228,362	8.522
3	588.482,668 637.228,362	4	588.486,977 637.262,646	34.554
4	588.486,977 637.262,646	5	588.482,244 637.263,877	4.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.482,244 637.263,877	6	588.472,434 637.265,341	9.919
6	588.472,434 637.265,341	7	588.471,883 637.257,451	7.909
7	588.471,883 637.257,451	8	588.471,478 637.254,66	2.82
8	588.471,478 637.254,66	9	588.469,643 637.243,059	11.745
9	588.469,643 637.243,059	1	588.467,329 637.232,948	10.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		224	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9948, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

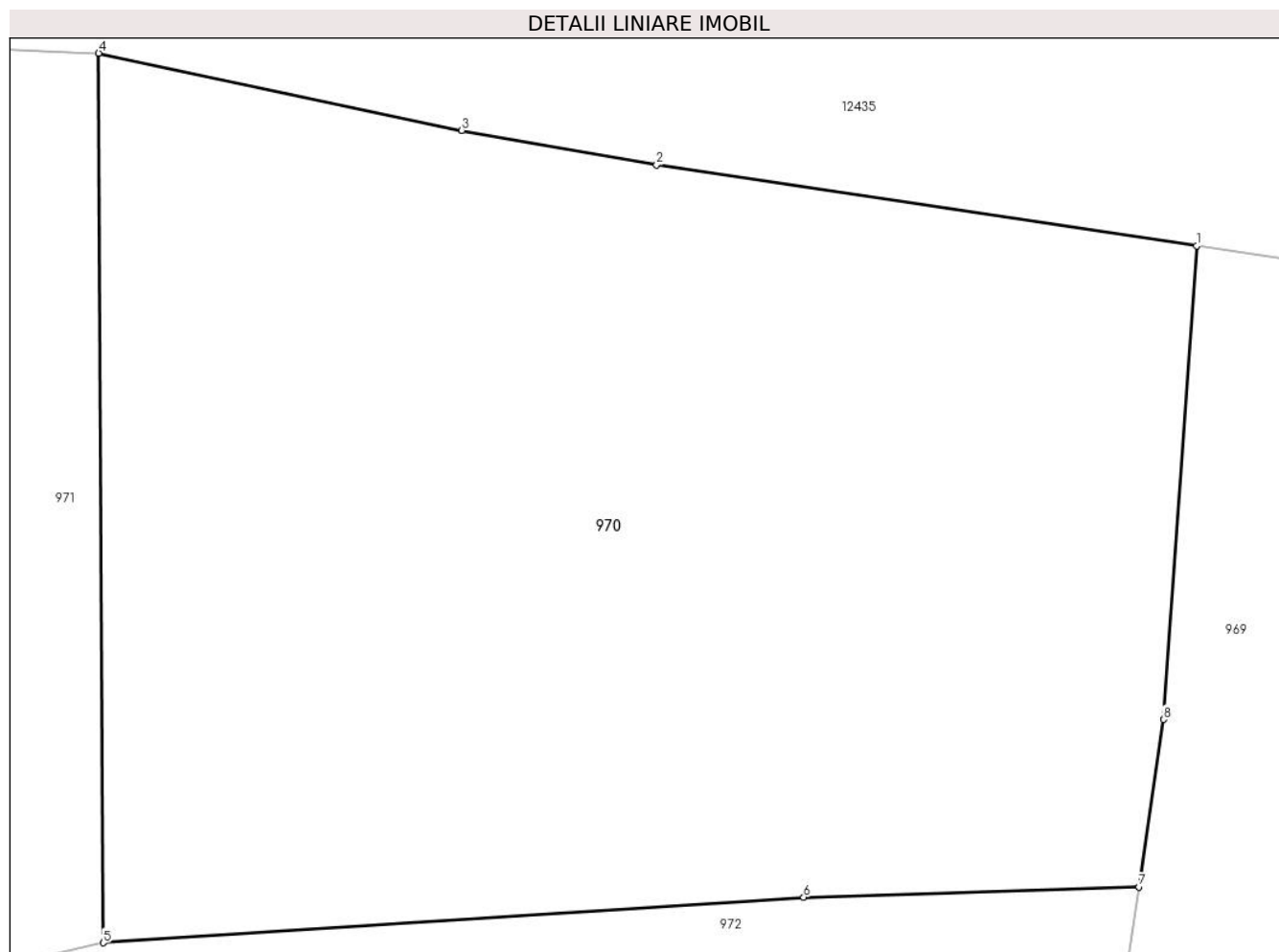
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.472,434 637.265,341	2	588.463,436 637.266,684	9.098
2	588.463,436 637.266,684	3	588.460,19 637.267,263	3.297
3	588.460,19 637.267,263	4	588.454,139 637.268,547	6.186
4	588.454,139 637.268,547	5	588.454,212 637.253,732	14.815
5	588.454,212 637.253,732	6	588.465,886 637.254,49	11.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.465,886 637.254,49	7	588.471,478 637.254,66	5.595
7	588.471,478 637.254,66	8	588.471,883 637.257,451	2.82
8	588.471,883 637.257,451	1	588.472,434 637.265,341	7.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		313	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11808, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

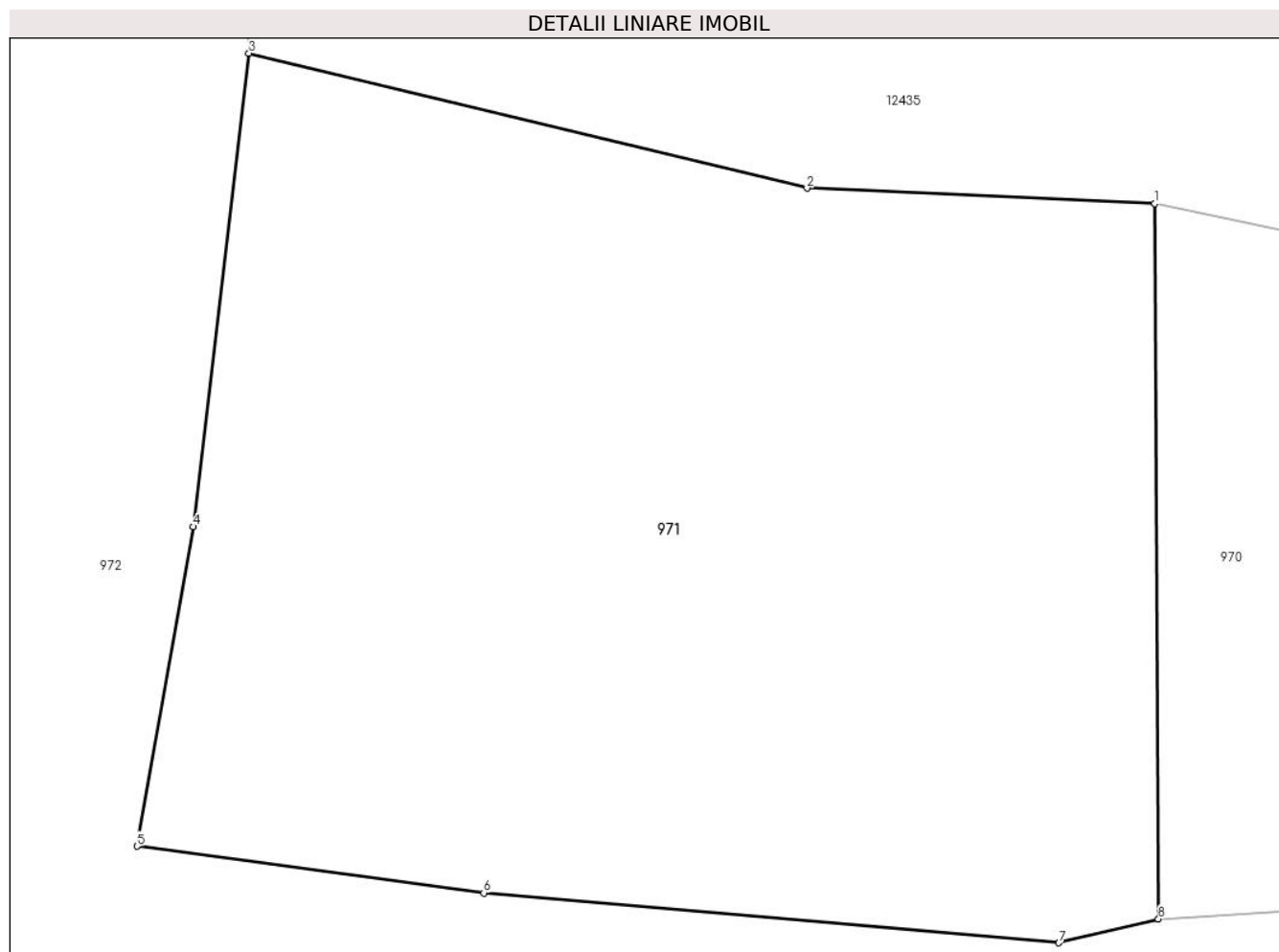
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.454,139 637.268,547	2	588.446,927 637.268,865	7.219
2	588.446,927 637.268,865	3	588.435,363 637.271,661	11.897
3	588.435,363 637.271,661	4	588.434,205 637.261,856	9.873
4	588.434,205 637.261,856	5	588.433,042 637.255,238	6.719
5	588.433,042 637.255,238	6	588.440,229 637.254,269	7.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.440,229 637.254,269	7	588.452,149 637.253,238	11.965
7	588.452,149 637.253,238	8	588.454,212 637.253,732	2.121
8	588.454,212 637.253,732	1	588.454,139 637.268,547	14.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.071	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

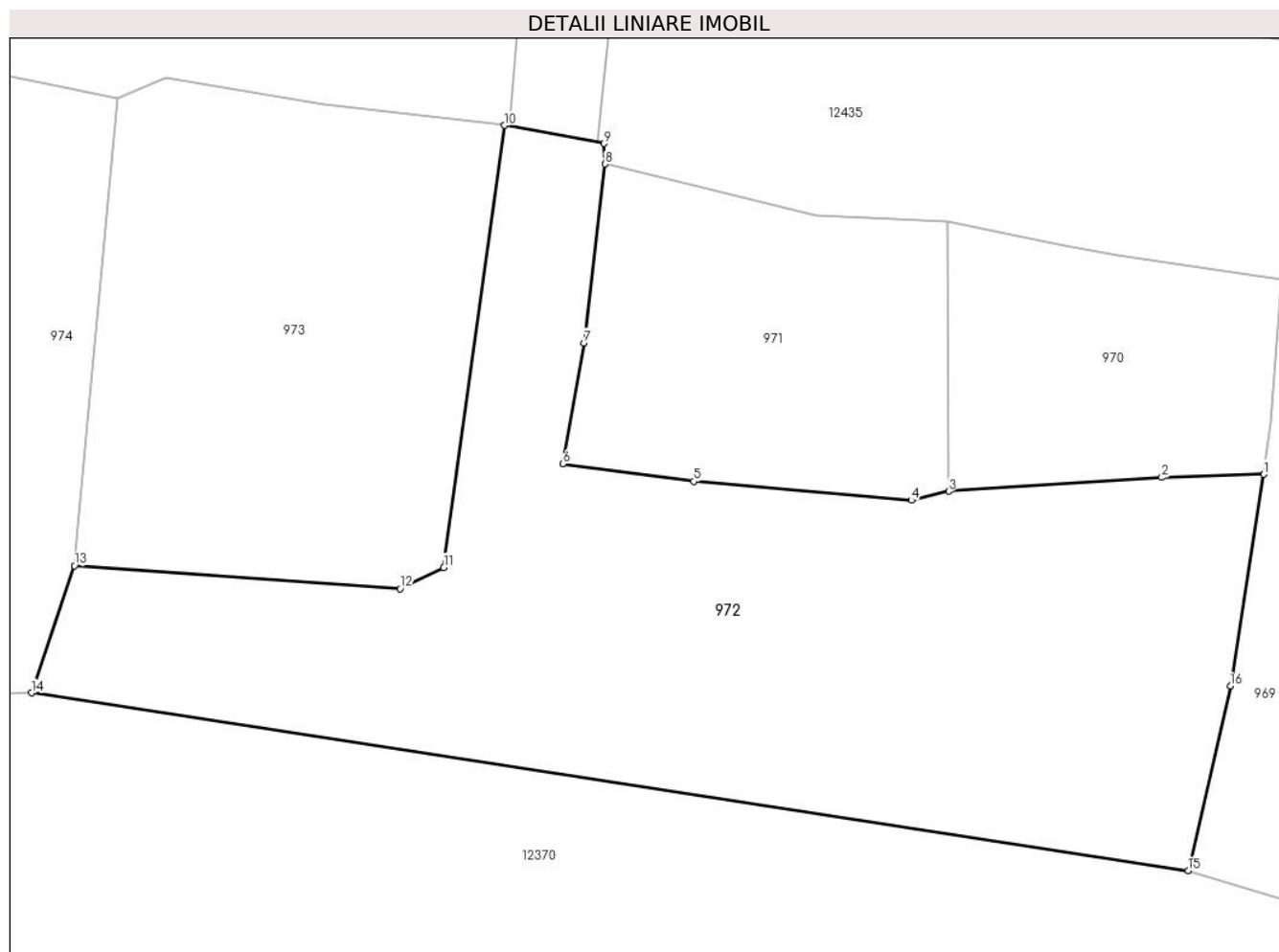
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.071	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	347	-	-	-	
2	faneata	NU	724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.471,478 637.254,66	2	588.465,886 637.254,49	5.595
2	588.465,886 637.254,49	3	588.454,212 637.253,732	11.699
3	588.454,212 637.253,732	4	588.452,149 637.253,238	2.121
4	588.452,149 637.253,238	5	588.440,229 637.254,269	11.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.440,229 637.254,269	6	588.433,042 637.255,238	7.252
6	588.433,042 637.255,238	7	588.434,205 637.261,856	6.719
7	588.434,205 637.261,856	8	588.435,363 637.271,661	9.873
8	588.435,363 637.271,661	9	588.435,286 637.272,79	1.132
9	588.435,286 637.272,79	10	588.429,842 637.273,779	5.533
10	588.429,842 637.273,779	11	588.426,516 637.249,55	24.456
11	588.426,516 637.249,55	12	588.424,124 637.248,398	2.655
12	588.424,124 637.248,398	13	588.406,261 637.249,649	17.907
13	588.406,261 637.249,649	14	588.403,911 637.242,683	7.352
14	588.403,911 637.242,683	15	588.467,329 637.232,948	64.161
15	588.467,329 637.232,948	16	588.469,643 637.243,059	10.372
16	588.469,643 637.243,059	1	588.471,478 637.254,66	11.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11811, din 14/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU EUGEN, - soti 2) ZACIU CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

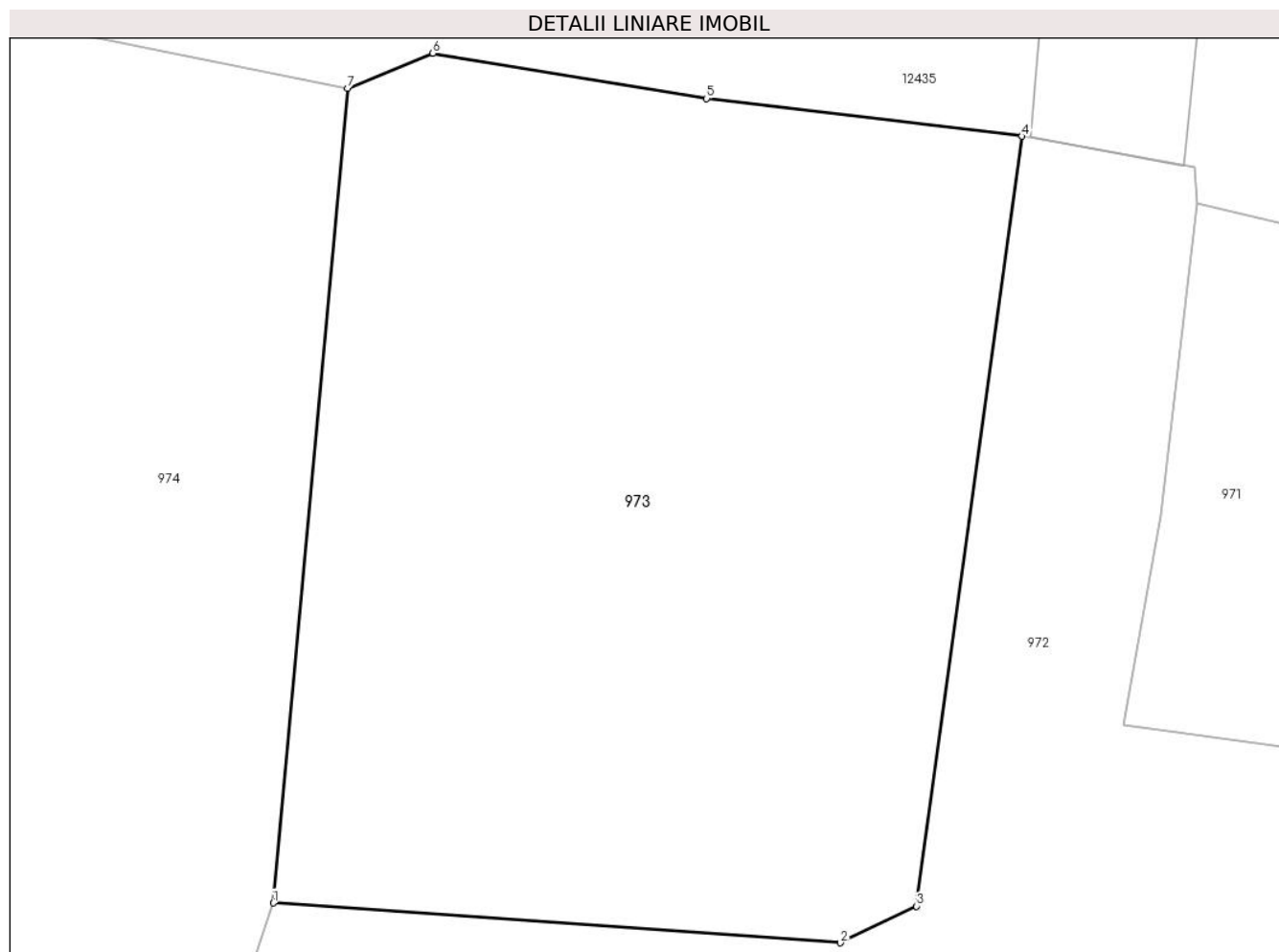
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.406,261 637.249,649	2	588.424,124 637.248,398	17.907
2	588.424,124 637.248,398	3	588.426,516 637.249,55	2.655
3	588.426,516 637.249,55	4	588.429,842 637.273,779	24.456
4	588.429,842 637.273,779	5	588.419,908 637.274,965	10.005
5	588.419,908 637.274,965	6	588.411,29 637.276,39	8.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.411,29 637.276,39	7	588.408,606 637.275,284	2.903
7	588.408,606 637.275,284	1	588.406,261 637.249,649	25.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11472, din 01/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN MARIANA-ROXANA 2) LIPAN CIPRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

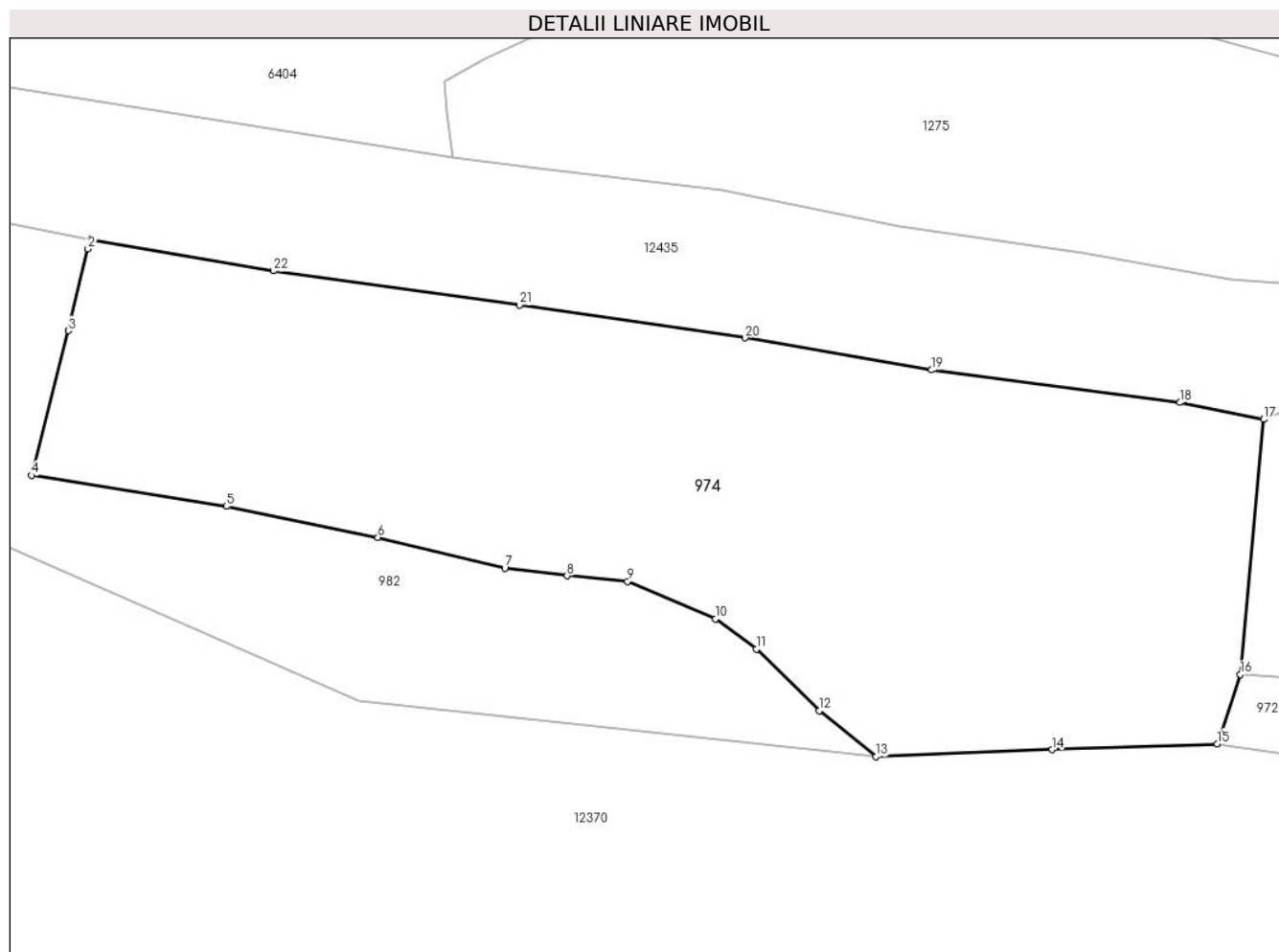
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.290,539 637.293,376	2	588.290,333 637.292,432	0.966
3	588.288,362 637.284,201	4	588.284,668 637.269,658	15.005
5	588.304,261 637.266,549	6	588.319,501 637.263,429	15.556
7	588.332,274 637.260,321	8	588.338,529 637.259,56	6.301
9	588.344,611 637.258,985	10	588.353,446 637.255,24	9.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.290,333 637.292,432	3	588.288,362 637.284,201	8.464
4	588.284,668 637.269,658	5	588.304,261 637.266,549	19.838
6	588.319,501 637.263,429	7	588.332,274 637.260,321	13.146
8	588.338,529 637.259,56	9	588.344,611 637.258,985	6.109
10	588.353,446 637.255,24	11	588.357,579 637.252,195	5.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.357,579 637.252,195	12	588.363,902 637.246,008	8.846
13	588.369,616 637.241,393	14	588.387,293 637.242,091	17.691
15	588.403,911 637.242,683	16	588.406,261 637.249,649	7.352
17	588.408,606 637.275,284	18	588.400,153 637.276,973	8.62
19	588.375,192 637.280,255	20	588.356,45 637.283,485	19.018
21	588.333,745 637.286,772	22	588.309,001 637.290,205	24.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.363,902 637.246,008	13	588.369,616 637.241,393	7.345
14	588.387,293 637.242,091	15	588.403,911 637.242,683	16.629
16	588.406,261 637.249,649	17	588.408,606 637.275,284	25.742
18	588.400,153 637.276,973	19	588.375,192 637.280,255	25.176
20	588.356,45 637.283,485	21	588.333,745 637.286,772	22.942
22	588.309,001 637.290,205	1	588.290,539 637.293,376	18.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52252	Din acte: 1.000 Masurata: 1.747	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52252-C1	Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuință (P+M), construită în anul 1998 din bolțari și BCA la parter și din lemn la mansardă, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, baie, camară, cameră centrală și hol; - mansardă: două camere.
A1.2		Loc. Stâncă, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
863 / 16/01/2017		
Act Administrativ nr. 249 - Certificat de atestare a edificării construcției, din 06/01/2017 emis de Primaria Pipirig (act administrativ nr 249 - Certificat de atestare fiscala din 12.01.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CONSTANTIN	A1.1
6368 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 493 - contract de vanzare cumparare, din 21/03/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CONSTANTIN, - necasatorit	A1
B4	Constructia C1 s-a transcris din CF 52251-C1/Pipirig. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52251-C1/Pipirig care se sisteaza.	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN CONSTANTIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52252	Din acte: 1.000 Masurata: 1.747	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	-	-	-	
2	faneata	DA	480	-	-	-	
3	faneata	NU	498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52252-C1	construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuință (P+M), construită în anul 1998 din bolțari și BCA la parter și din lemn la mansardă, acoperită cu tablă, compusă din: - parter: trei camere, bucătărie, baie, cameră, cameră centrală și hol; - mansardă: două camere.
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.071,278 637.338,377	2	588.071,503 637.344,998	6.625
2	588.071,503 637.344,998	3	588.058,429 637.345,428	13.081
3	588.058,429 637.345,428	4	588.055,129 637.345,512	3.301
4	588.055,129 637.345,512	5	588.047,942 637.345,682	7.189
5	588.047,942 637.345,682	6	588.038,716 637.346,01	9.232
6	588.038,716 637.346,01	7	588.037,843 637.346,025	0.873
7	588.037,843 637.346,025	8	588.030,246 637.346,022	7.597
8	588.030,246 637.346,022	9	588.030,854 637.327,082	18.95
9	588.030,854 637.327,082	10	588.033,424 637.323,659	4.28
10	588.033,424 637.323,659	11	588.033,88 637.320,636	3.057
11	588.033,88 637.320,636	12	588.036,022 637.298,245	22.493
12	588.036,022 637.298,245	13	588.066,839 637.297,564	30.825
13	588.066,839 637.297,564	14	588.068,547 637.309,694	12.25
14	588.068,547 637.309,694	15	588.069,294 637.318,258	8.597
15	588.069,294 637.318,258	16	588.070,321 637.327,657	9.455
16	588.070,321 637.327,657	1	588.071,278 637.338,377	10.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50115	1.136	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5563 / 12/11/2009		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG (DOMENIU PRIVAT) , CIF:2614228	A1
22848 / 12/09/2016		
Act Administrativ nr. 10251 - adeverinta, din 05/09/2016 emis de PRIMARIA PIPIRIG (hotarare nr. 53/12-11-2015 emisa de CONSILIUL LOCAL PIPIRIG;);		
B2	Se actualizeaza inscrierea din cartea funciara ca urmare a trecerii imobilului cu IE 50115 din extravilanul comunei Pipirig in intravilan Stanca	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50115	1.136	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	-	-	
2	faneata	DA	502	-	-	-	
3	faneata	NU	198	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.021,944 637.347,344	2	588.013,309 637.347,594	8.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.013,309 637.347,594	3	588.011,921 637.347,668	1.39
3	588.011,921 637.347,668	4	588.004,522 637.347,981	7.406
4	588.004,522 637.347,981	5	588.004,864 637.338,81	9.177
5	588.004,864 637.338,81	6	588.004,864 637.330,47	8.34
6	588.004,864 637.330,47	7	588.005,176 637.300,044	30.428
7	588.005,176 637.300,044	8	588.016,923 637.299,077	11.787
8	588.016,923 637.299,077	9	588.032,187 637.298,217	15.288
9	588.032,187 637.298,217	10	588.032,164 637.300,987	2.77
10	588.032,164 637.300,987	11	588.031,021 637.309,443	8.533
11	588.031,021 637.309,443	12	588.027,86 637.326,574	17.42
12	588.027,86 637.326,574	13	588.026,988 637.334,369	7.844
13	588.026,988 637.334,369	14	588.024,594 637.342,128	8.12
14	588.024,594 637.342,128	1	588.021,944 637.347,344	5.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50110	1.429	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5562 / 12/11/2009		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG - DOMENIU PRIVAT, CIF:2614228	A1
12635 / 24/07/2013		
Act Administrativ nr. 4 - contract de concesiune, din 11/11/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei constructiei incepand cu data de 11.11.2009 1) LUPU NARCIS ADI	A1
22849 / 12/09/2016		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10252, din 05/09/2016 emis de PRIMARIA PIPIRIG (Hotarire nr. 53/12-11-2015 emis de Consiliul Local Pipirig;);		
B3	Se actualizeaza inscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a trecerii imobilului din " extravilanul comunei Pipirig, punct 'Moara Oprea' " în " intravilanul satului Stanca, punct 'Moara Oprea', comuna Pipirig"	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NARCIS ADI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

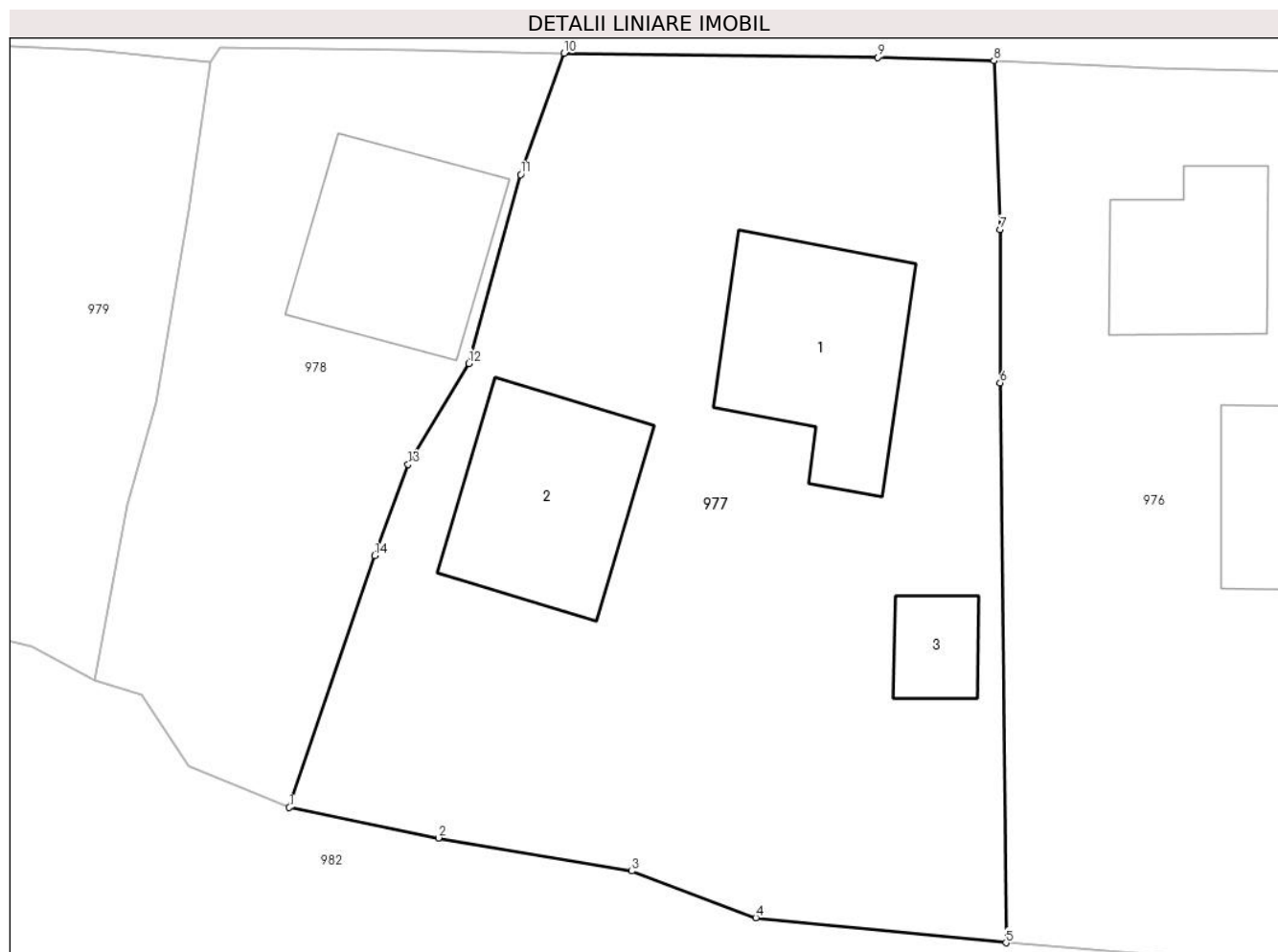
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50110	1.429	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	888	-	-	-	
2	faneata	DA	234	-	-	-	
3	faneata	NU	307	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		necunoscut	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.966,205 637.307,4	2	587.974,309 637.305,743	8.272
2	587.974,309 637.305,743	3	587.984,827 637.303,941	10.671
3	587.984,827 637.303,941	4	587.991,574 637.301,41	7.206
4	587.991,574 637.301,41	5	588.005,176 637.300,044	13.67
5	588.005,176 637.300,044	6	588.004,864 637.330,47	30.428
6	588.004,864 637.330,47	7	588.004,864 637.338,81	8.34
7	588.004,864 637.338,81	8	588.004,522 637.347,981	9.177
8	588.004,522 637.347,981	9	587.998,219 637.348,169	6.306
9	587.998,219 637.348,169	10	587.981,145 637.348,39	17.075
10	587.981,145 637.348,39	11	587.978,778 637.341,796	7.006
11	587.978,778 637.341,796	12	587.975,957 637.331,532	10.645
12	587.975,957 637.331,532	13	587.972,668 637.326,035	6.406
13	587.972,668 637.326,035	14	587.970,848 637.321,085	5.274
14	587.970,848 637.321,085	1	587.966,205 637.307,4	14.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50121	596	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5779 / 23/11/2009		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG (DOMENIU PRIVAT) , CIF:2614228	A1
3071 / 11/02/2016		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1638, din 29/01/2016 emis de PRIMARIA PIPIRIG (Hotărârea nr. 53/12-11-2015 emis de CONSILIU LOCAL PIPIRIG;);		
B2	Se actualizează înscrierea în cartea funciară sensul trecerii imobilului din extravilanul comunei Pipirig, punct " Moara Oprea " in intravilanul satului Stâncă, comuna Pipirig, punct " Moara Oprea	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

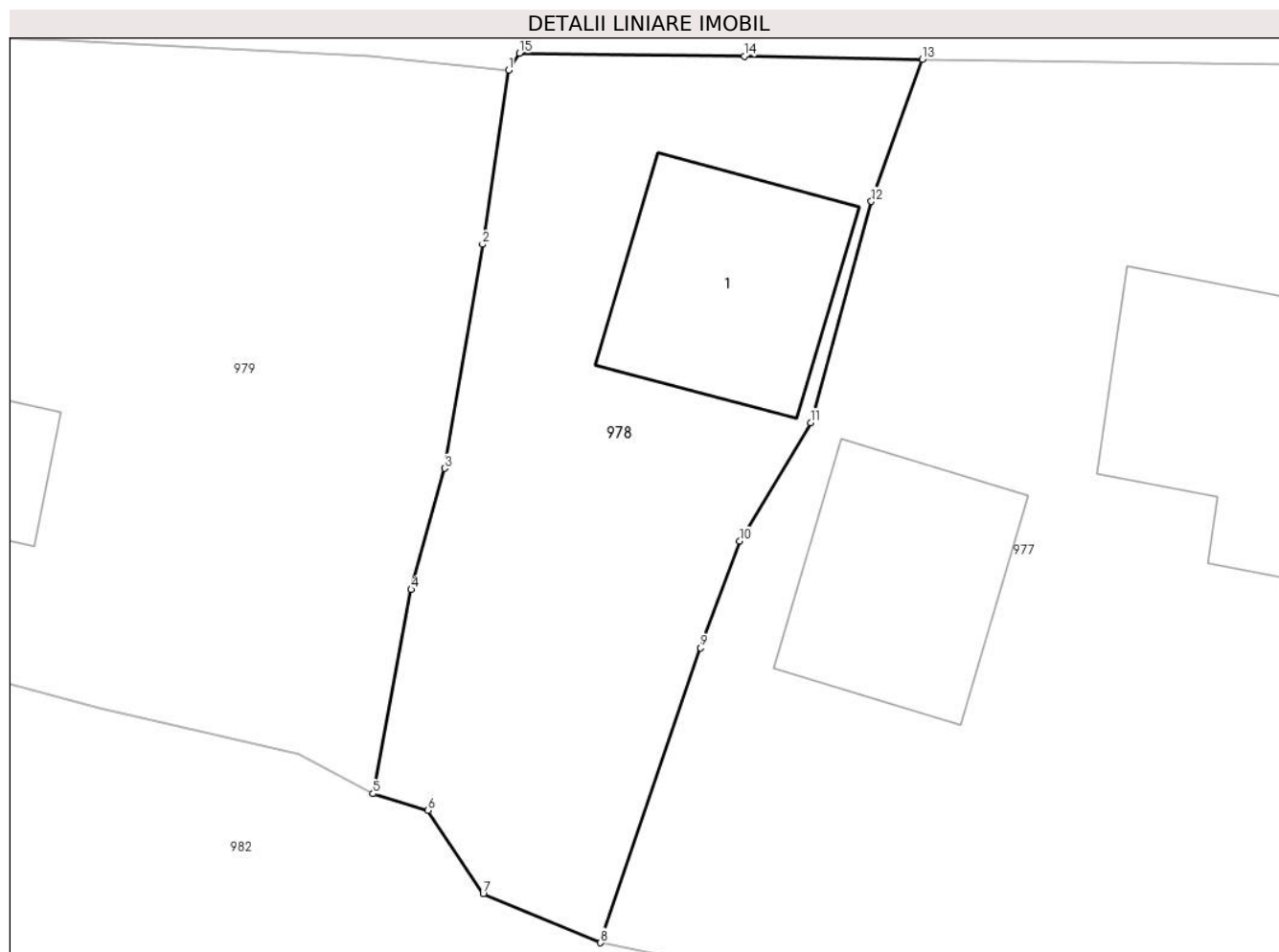
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50121	596	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	242	-	-	-	
2	faneata	DA	276	-	-	-	
3	faneata	NU	78	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.961,922 637.347,894	2	587.960,721 637.339,807	8.176
2	587.960,721 637.339,807	3	587.958,969 637.329,414	10.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.958,969 637.329,414	4	587.957,407 637.323,791	5.836
4	587.957,407 637.323,791	5	587.955,637 637.314,315	9.64
5	587.955,637 637.314,315	6	587.958,189 637.313,539	2.667
6	587.958,189 637.313,539	7	587.960,753 637.309,666	4.645
7	587.960,753 637.309,666	8	587.966,205 637.307,4	5.904
8	587.966,205 637.307,4	9	587.970,848 637.321,085	14.451
9	587.970,848 637.321,085	10	587.972,668 637.326,035	5.274
10	587.972,668 637.326,035	11	587.975,957 637.331,532	6.406
11	587.975,957 637.331,532	12	587.978,778 637.341,796	10.645
12	587.978,778 637.341,796	13	587.981,145 637.348,39	7.006
13	587.981,145 637.348,39	14	587.972,875 637.348,544	8.271
14	587.972,875 637.348,544	15	587.962,434 637.348,676	10.442
15	587.962,434 637.348,676	1	587.961,922 637.347,894	0.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncea, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50108	803	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5561 / 12/11/2009		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG (DOMENIU PRIVAT) , CIF:2614228	A1
22847 / 12/09/2016		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10253, din 05/09/2016 emis de PRIMARIA PIPIRIG (Hotarîre nr. 53/12-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL PIPIRIG;);		
B2	Se actualizeaza inscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a trecerii imobilului din " extravilanul comunei Pipirig, punct 'Moara Oprea' " în " intravilanul satului Stanca, punct 'Moara Oprea', comuna Pipirig"	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU RADU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

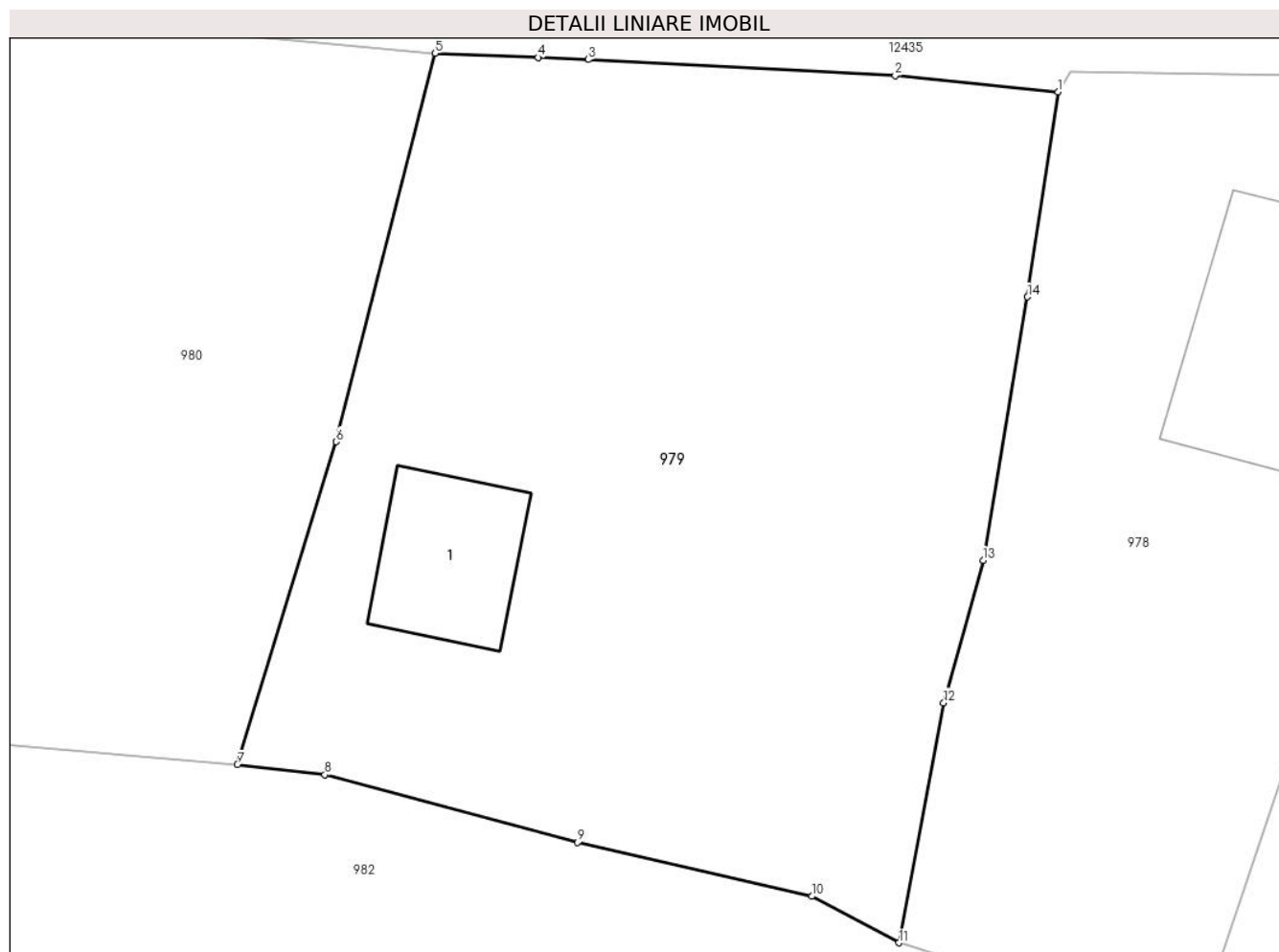
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50108	803	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	298	-	-	-	
2	faneata	DA	423	-	-	-	
3	faneata	NU	82	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.961,922 637.347,894	2	587.955,492 637.348,533	6.462
2	587.955,492 637.348,533	3	587.943,379 637.349,174	12.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.943,379 637.349,174	4	587.941,381 637.349,255	2.0
4	587.941,381 637.349,255	5	587.937,32 637.349,423	4.064
5	587.937,32 637.349,423	6	587.933,41 637.334,09	15.824
6	587.933,41 637.334,09	7	587.929,51 637.321,345	13.328
7	587.929,51 637.321,345	8	587.932,962 637.320,948	3.475
8	587.932,962 637.320,948	9	587.942,952 637.318,274	10.342
9	587.942,952 637.318,274	10	587.952,196 637.316,148	9.485
10	587.952,196 637.316,148	11	587.955,637 637.314,315	3.899
11	587.955,637 637.314,315	12	587.957,407 637.323,791	9.64
12	587.957,407 637.323,791	13	587.958,969 637.329,414	5.836
13	587.958,969 637.329,414	14	587.960,721 637.339,807	10.54
14	587.960,721 637.339,807	1	587.961,922 637.347,894	8.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50113	1.171	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5560 / 12/11/2009		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG - DOMENIU PRIVAT , CIF:2614228	A1
22850 / 12/09/2016		
Act Administrativ nr. 10254 - adeverinta, din 05/09/2016 emis de PRIMARIA PIPIRIG (hotarare nr. 53/12-09-2015 emisa de CONSILIUL LOCAL PIPIRIG);		
B2	Se actualizeaza inscrierea din cartea funciara ca urmare a trecerii imobilului cu IE 50113 din extravilanul comunei Pipirig in intravilan Stanca	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG - DOMENIU PRIVAT , CIF:2614228	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

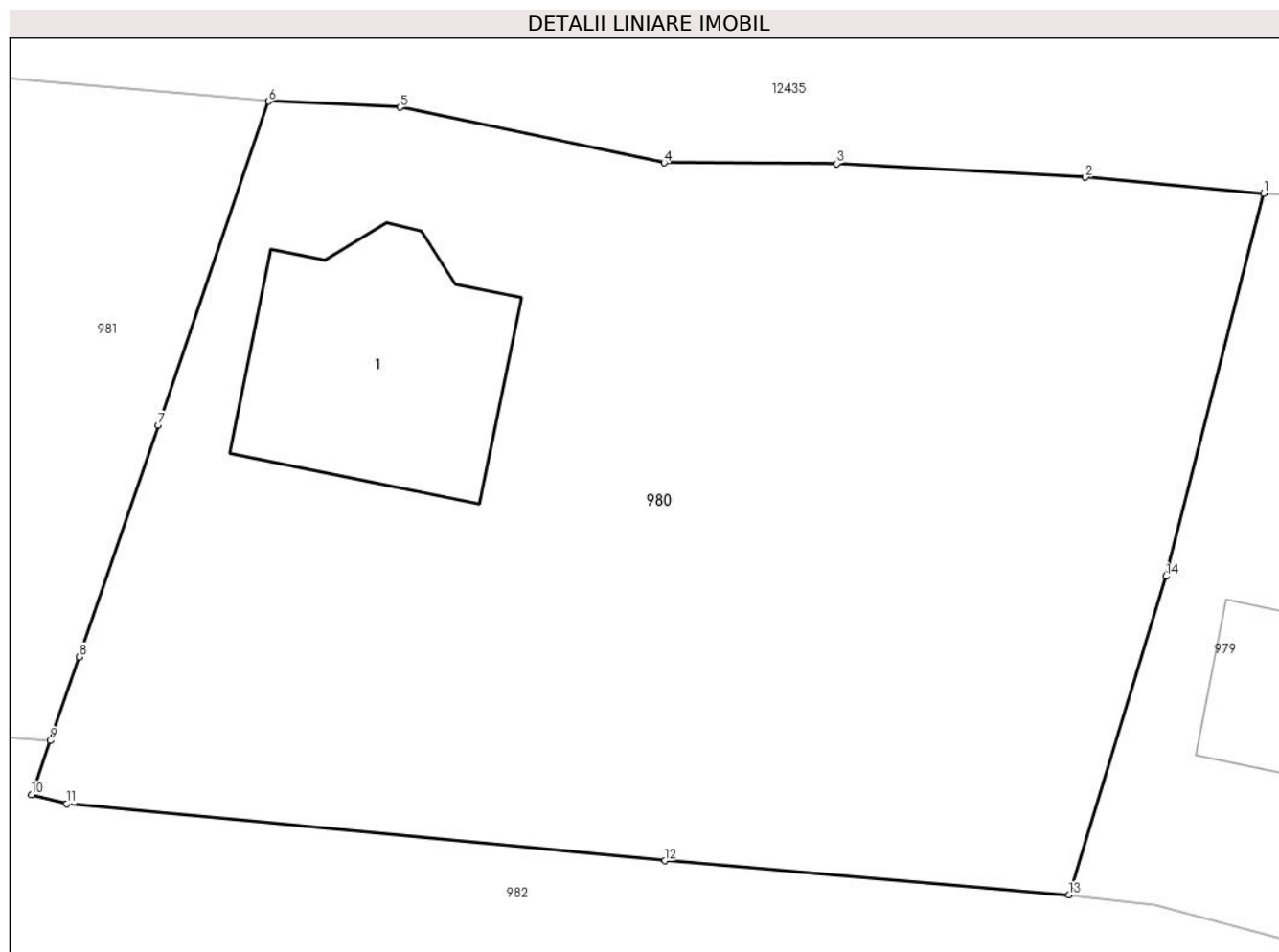
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50113	1.171	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	433	-	-	-	
2	faneata	DA	664	-	-	-	
3	faneata	NU	74	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		necunoscut	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.937,32 637.349,423	2	587.930,18 637.350,06	7.168
2	587.930,18 637.350,06	3	587.920,207 637.350,614	9.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.920,207 637.350,614	4	587.913,304 637.350,646	6.903
4	587.913,304 637.350,646	5	587.902,714 637.352,866	10.82
5	587.902,714 637.352,866	6	587.897,457 637.353,109	5.263
6	587.897,457 637.353,109	7	587.893,04 637.340,139	13.701
7	587.893,04 637.340,139	8	587.889,86 637.330,867	9.802
8	587.889,86 637.330,867	9	587.888,708 637.327,513	3.546
9	587.888,708 637.327,513	10	587.887,963 637.325,345	2.292
10	587.887,963 637.325,345	11	587.889,368 637.324,982	1.451
11	587.889,368 637.324,982	12	587.913,328 637.322,709	24.068
12	587.913,328 637.322,709	13	587.929,51 637.321,345	16.239
13	587.929,51 637.321,345	14	587.933,41 637.334,09	13.328
14	587.933,41 637.334,09	1	587.937,32 637.349,423	15.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50114	1.204	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5559 / 12/11/2009		
Act Administrativ nr. 38, din 17/08/2009 emis de Cons. Loc. Pipirig;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG (DOMENIU PRIVAT) , CIF:2614228	A1
3074 / 11/02/2016		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1640, din 29/01/2016 emis de PRIMARIA PIPIRIG (Hotărârea nr.53 din 12.11.2015 emisa de Consiliul Local Pipirig);		
B2	Se actualizează înscirerea în cartea funciară sensul trecerii imobilului din extravilanul comunei Pipirig, punct " Moara Oprea " in intravilanul satului Stâncă, comuna Pipirig, punct " Moara Oprea	A1
10885 / 12/05/2021		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 8030, din 09/06/2021 emis de PRIMARIA PIPIRIG (Adeverinta +contracte concesiune ; act administrativ nr Contract se concesiune nr. 39 din 01.12.2016, emis de Primăria Comunei Pipirig;act administrativ nr Proces verbal de recepție parțială nr. 36 din 28.10.2018, emis de Primăria Pipirig; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 1871 din 15.04.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Contract de concesiune nr. 6 din 01.12.2015, emis de Primăria Comunei Pipirig;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI nr. 612 din 15.01.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B3	Se notează respingerea cererii având ca obiect însciriere construcție C1 și actualizare informații cadastrale la soliciatrea PFA Bălțătescu Adrian	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

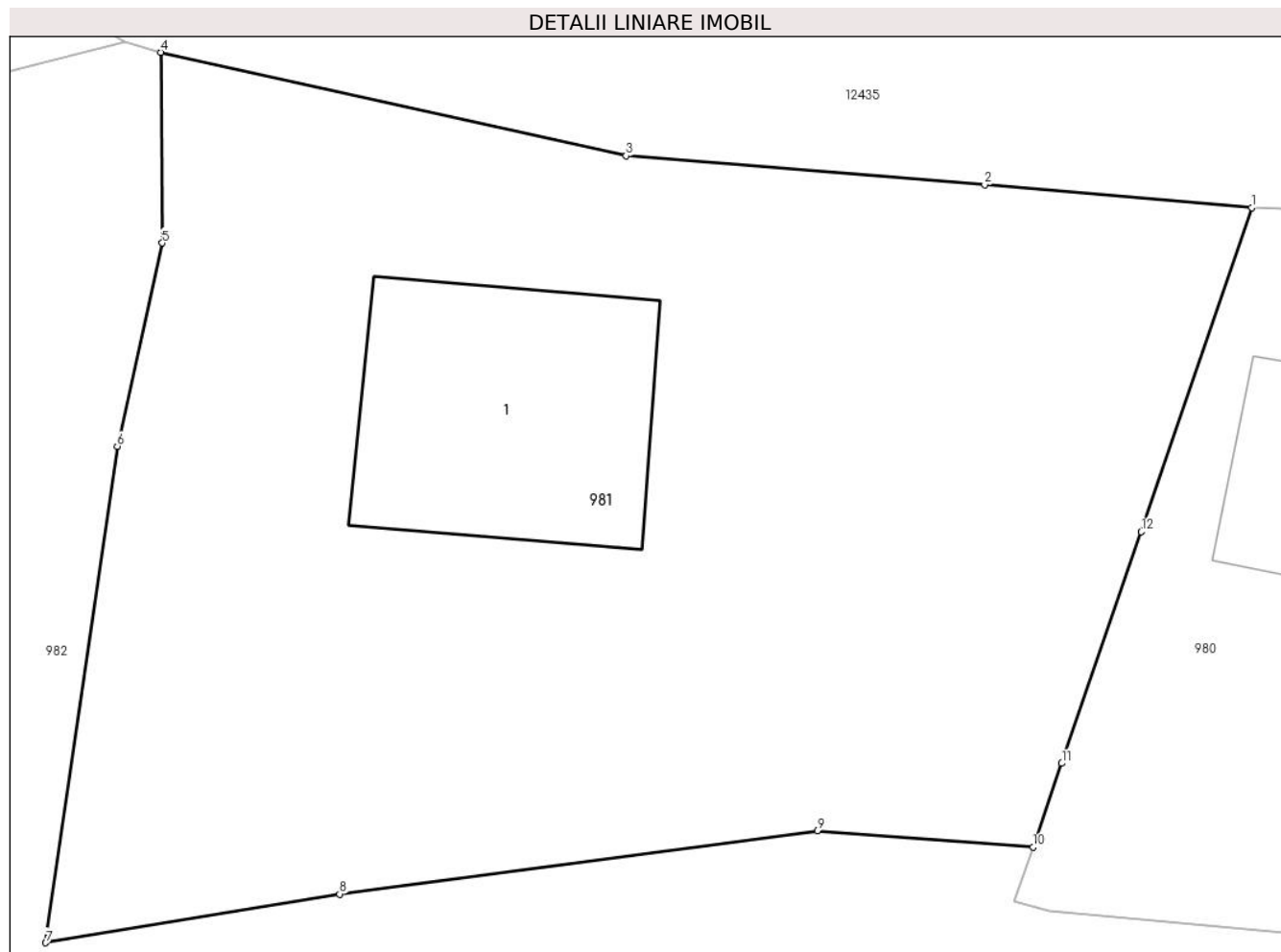
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50114	1.204	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	304	-	-	-	
2	faneata	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.897,457 637.353,109	2	587.886,767 637.354,025	10.729
2	587.886,767 637.354,025	3	587.872,416 637.355,182	14.398
3	587.872,416 637.355,182	4	587.853,786 637.359,327	19.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.853,786 637.359,327	5	587.853,852 637.351,697	7.63
5	587.853,852 637.351,697	6	587.852,049 637.343,561	8.333
6	587.852,049 637.343,561	7	587.849,187 637.323,687	20.079
7	587.849,187 637.323,687	8	587.860,947 637.325,637	11.921
8	587.860,947 637.325,637	9	587.880,071 637.328,166	19.29
9	587.880,071 637.328,166	10	587.888,708 637.327,513	8.662
10	587.888,708 637.327,513	11	587.889,86 637.330,867	3.546
11	587.889,86 637.330,867	12	587.893,04 637.340,139	9.802
12	587.893,04 637.340,139	1	587.897,457 637.353,109	13.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.474	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

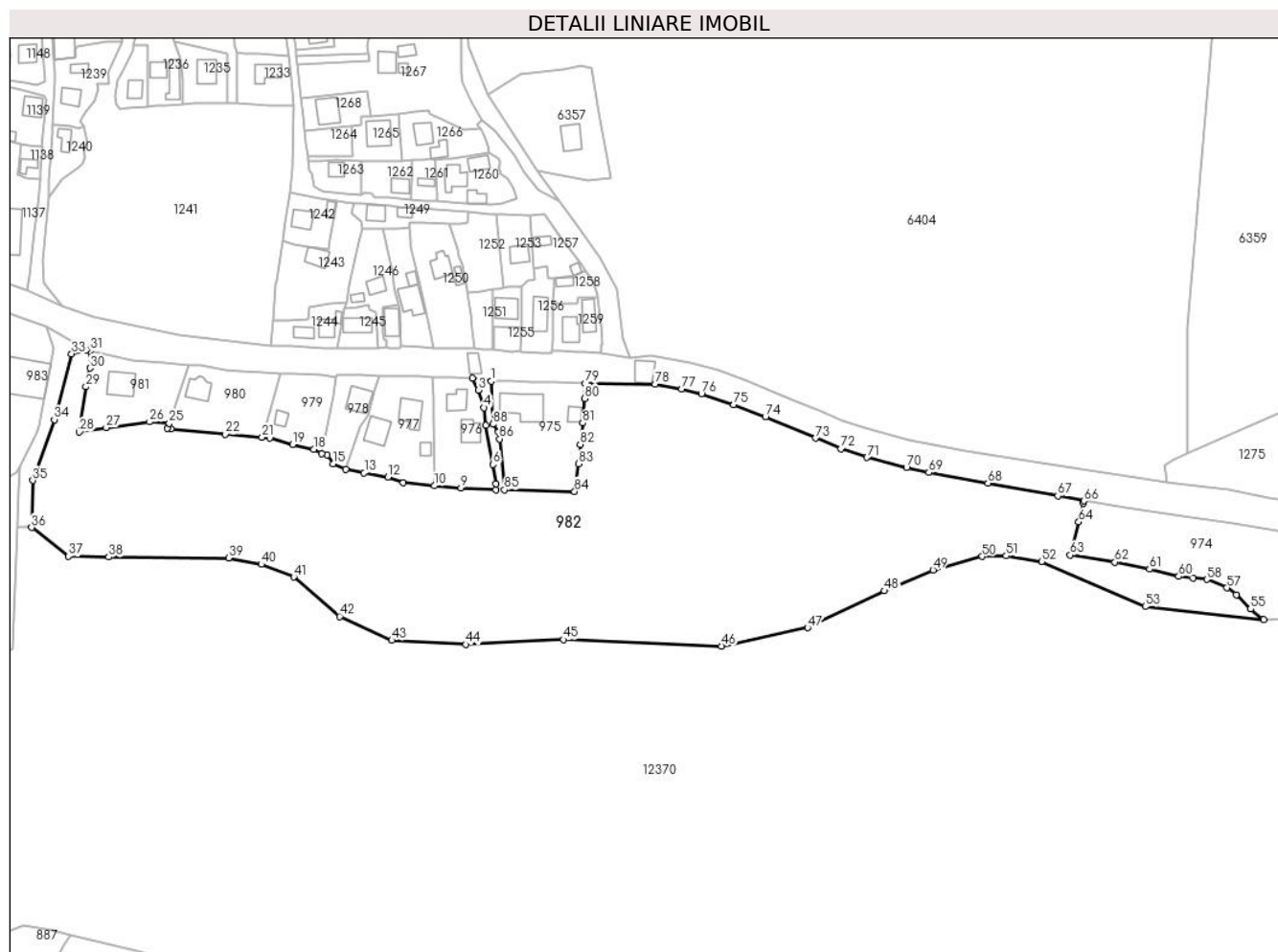
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.474	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	404	-	-	-	
2	pasune	NU	32.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	588.030,246 637.346,022	2	588.021,944 637.347,344	8.407	2	588.021,944 637.347,344	3	588.024,594 637.342,128	5.851	3	588.024,594 637.342,128	4	588.026,988 637.334,369	8.12
4	588.026,988 637.334,369	5	588.027,86 637.326,574	7.844	5	588.027,86 637.326,574	6	588.031,021 637.309,443	17.42	6	588.031,021 637.309,443	7	588.032,164 637.300,987	8.533
7	588.032,164 637.300,987	8	588.032,187 637.298,217	2.77	8	588.032,187 637.298,217	9	588.016,923 637.299,077	15.288	9	588.016,923 637.299,077	10	588.005,176 637.300,044	11.787
10	588.005,176 637.300,044	11	587.991,574 637.301,41	13.67	11	587.991,574 637.301,41	12	587.984,827 637.303,941	7.206	12	587.984,827 637.303,941	13	587.974,309 637.305,743	10.671
13	587.974,309 637.305,743	14	587.966,205 637.307,4	8.272	14	587.966,205 637.307,4	15	587.960,753 637.309,666	5.904	15	587.960,753 637.309,666	16	587.958,189 637.313,539	4.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	587.958,189 637.313,539	17	587.955,637 637.314,315	2.667	17	587.955,637 637.314,315	18	587.952,196 637.316,148	3.899	18	587.952,196 637.316,148	19	587.942,952 637.318,274	9.485
19	587.942,952 637.318,274	20	587.932,962 637.320,948	10.342	20	587.932,962 637.320,948	21	587.929,51 637.321,345	3.475	21	587.929,51 637.321,345	22	587.913,328 637.322,709	16.239
22	587.913,328 637.322,709	23	587.889,368 637.324,982	24.068	23	587.889,368 637.324,982	24	587.887,963 637.325,345	1.451	24	587.887,963 637.325,345	25	587.888,708 637.327,513	2.292
25	587.888,708 637.327,513	26	587.880,071 637.328,166	8.662	26	587.880,071 637.328,166	27	587.860,947 637.325,637	19.29	27	587.860,947 637.325,637	28	587.849,187 637.323,687	11.921
28	587.849,187 637.323,687	29	587.852,049 637.343,561	20.079	29	587.852,049 637.343,561	30	587.853,852 637.351,697	8.333	30	587.853,852 637.351,697	31	587.853,786 637.359,327	7.63
31	587.853,786 637.359,327	32	587.852,338 637.359,75	1.509	32	587.852,338 637.359,75	33	587.845,802 637.358,056	6.752	33	587.845,802 637.358,056	34	587.838,169 637.329,148	29.899
34	587.838,169 637.329,148	35	587.828,694 637.302,403	28.374	35	587.828,694 637.302,403	36	587.828,206 637.281,787	20.622	36	587.828,206 637.281,787	37	587.844,444 637.269,104	20.604
37	587.844,444 637.269,104	38	587.862,128 637.268,794	17.687	38	587.862,128 637.268,794	39	587.914,737 637.268,333	52.611	39	587.914,737 637.268,333	40	587.929,179 637.265,616	14.695
40	587.929,179 637.265,616	41	587.943,4 637.259,991	15.293	41	587.943,4 637.259,991	42	587.963,626 637.242,733	26.588	42	587.963,626 637.242,733	43	587.986,437 637.232,247	25.106
43	587.986,437 637.232,247	44	588.019,122 637.230,397	32.737	44	588.019,122 637.230,397	45	588.061,849 637.232,537	42.781	45	588.061,849 637.232,537	46	588.131,385 637.229,651	69.596
46	588.131,385 637.229,651	47	588.169,266 637.237,715	38.73	47	588.169,266 637.237,715	48	588.203,006 637.253,953	37.444	48	588.203,006 637.253,953	49	588.224,29 637.263,046	23.145
49	588.224,29 637.263,046	50	588.245,927 637.269,063	22.458	50	588.245,927 637.269,063	51	588.256,498 637.269,263	10.573	51	588.256,498 637.269,263	52	588.272,095 637.266,853	15.782
52	588.272,095 637.266,853	53	588.317,562 637.247,035	49.598	53	588.317,562 637.247,035	54	588.369,616 637.241,393	52.359	54	588.369,616 637.241,393	55	588.363,902 637.246,008	7.345
55	588.363,902 637.246,008	56	588.357,579 637.252,195	8.846	56	588.357,579 637.252,195	57	588.353,446 637.255,24	5.134	57	588.353,446 637.255,24	58	588.344,611 637.258,985	9.596
58	588.344,611 637.258,985	59	588.338,529 637.259,56	6.109	59	588.338,529 637.259,56	60	588.332,274 637.260,321	6.301	60	588.332,274 637.260,321	61	588.319,501 637.263,429	13.146
61	588.319,501 637.263,429	62	588.304,261 637.266,549	15.556	62	588.304,261 637.266,549	63	588.284,668 637.269,658	19.838	63	588.284,668 637.269,658	64	588.288,362 637.284,201	15.005
64	588.288,362 637.284,201	65	588.290,333 637.292,432	8.464	65	588.290,333 637.292,432	66	588.290,539 637.293,376	0.966	66	588.290,539 637.293,376	67	588.279,155 637.295,619	11.603
67	588.279,155 637.295,619	68	588.248,437 637.301,293	31.238	68	588.248,437 637.301,293	69	588.222,424 637.305,864	26.412	69	588.222,424 637.305,864	70	588.212,675 637.308,067	9.995
70	588.212,675 637.308,067	71	588.195,253 637.312,523	17.983	71	588.195,253 637.312,523	72	588.183,851 637.316,361	12.031	72	588.183,851 637.316,361	73	588.172,74 637.320,958	12.024
73	588.172,74 637.320,958	74	588.150,672 637.330,366	23.99	74	588.150,672 637.330,366	75	588.136,744 637.335,734	14.927	75	588.136,744 637.335,734	76	588.122,502 637.340,417	14.992
76	588.122,502 637.340,417	77	588.113,797 637.342,621	8.98	77	588.113,797 637.342,621	78	588.102,115 637.344,723	11.87	78	588.102,115 637.344,723	79	588.071,503 637.344,998	30.613
79	588.071,503 637.344,998	80	588.071,278 637.338,377	6.625	80	588.071,278 637.338,377	81	588.070,321 637.327,657	10.763	81	588.070,321 637.327,657	82	588.069,294 637.318,258	9.455
82	588.069,294 637.318,258	83	588.068,547 637.309,694	8.597	83	588.068,547 637.309,694	84	588.066,839 637.297,564	12.25	84	588.066,839 637.297,564	85	588.036,022 637.298,245	30.825
85	588.036,022 637.298,245	86	588.033,88 637.320,636	22.493	86	588.033,88 637.320,636	87	588.033,424 637.323,659	3.057	87	588.033,424 637.323,659	88	588.030,854 637.327,082	4.28
88	588.030,854 637.327,082	1	588.030,246 637.346,022	18.95										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

