

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. Poiana Focsei si Extravilan
Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.265	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

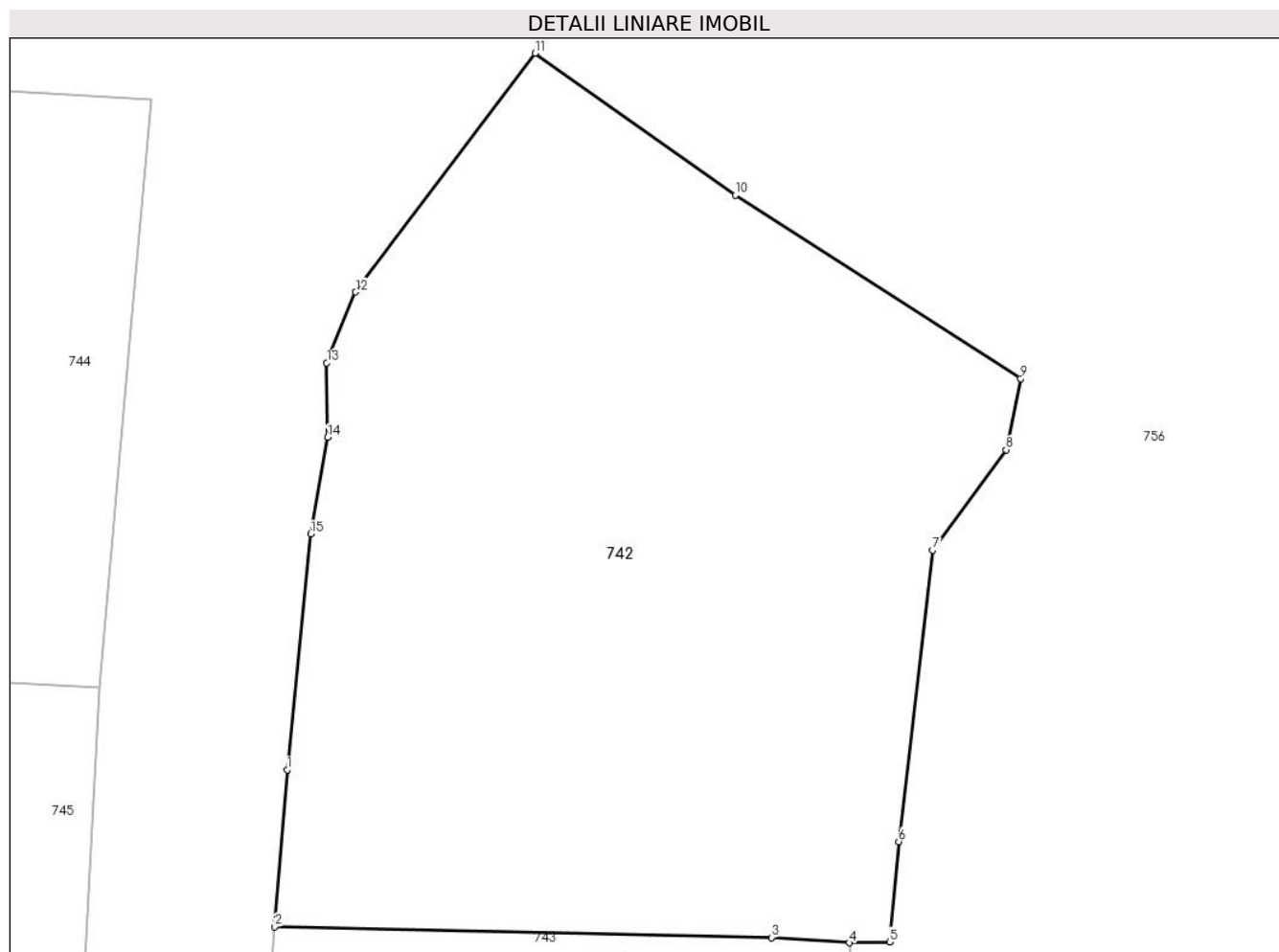
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.265	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	617	-	-	-	
2	faneata	NU	648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.192,329 636.638,705	2	589.191,682 636.630,542	8.189
2	589.191,682 636.630,542	3	589.217,527 636.629,986	25.851
3	589.217,527 636.629,986	4	589.221,566 636.629,715	4.048
4	589.221,566 636.629,715	5	589.223,661 636.629,764	2.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.223,661 636.629,764	6	589.224,139 636.634,973	5.231
6	589.224,139 636.634,973	7	589.225,907 636.650,111	15.241
7	589.225,907 636.650,111	8	589.229,727 636.655,338	6.474
8	589.229,727 636.655,338	9	589.230,483 636.659,031	3.77
9	589.230,483 636.659,031	10	589.215,637 636.668,581	17.652
10	589.215,637 636.668,581	11	589.205,229 636.675,945	12.75
11	589.205,229 636.675,945	12	589.195,895 636.663,533	15.53
12	589.195,895 636.663,533	13	589.194,394 636.659,851	3.976
13	589.194,394 636.659,851	14	589.194,444 636.655,98	3.871
14	589.194,444 636.655,98	15	589.193,557 636.650,964	5.094
15	589.193,557 636.650,964	1	589.192,329 636.638,705	12.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52096	Din acte: 530 Masurata: 639	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6351 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. Hotărîre nr.18, din 25/02/2016 emis de Consiliul Local Pipirig (Anexa nr. 3 la HCL. 18/25.02.2016, Certificat fiscal nr. 3741 din 14.03.2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul privat	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACHIU FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

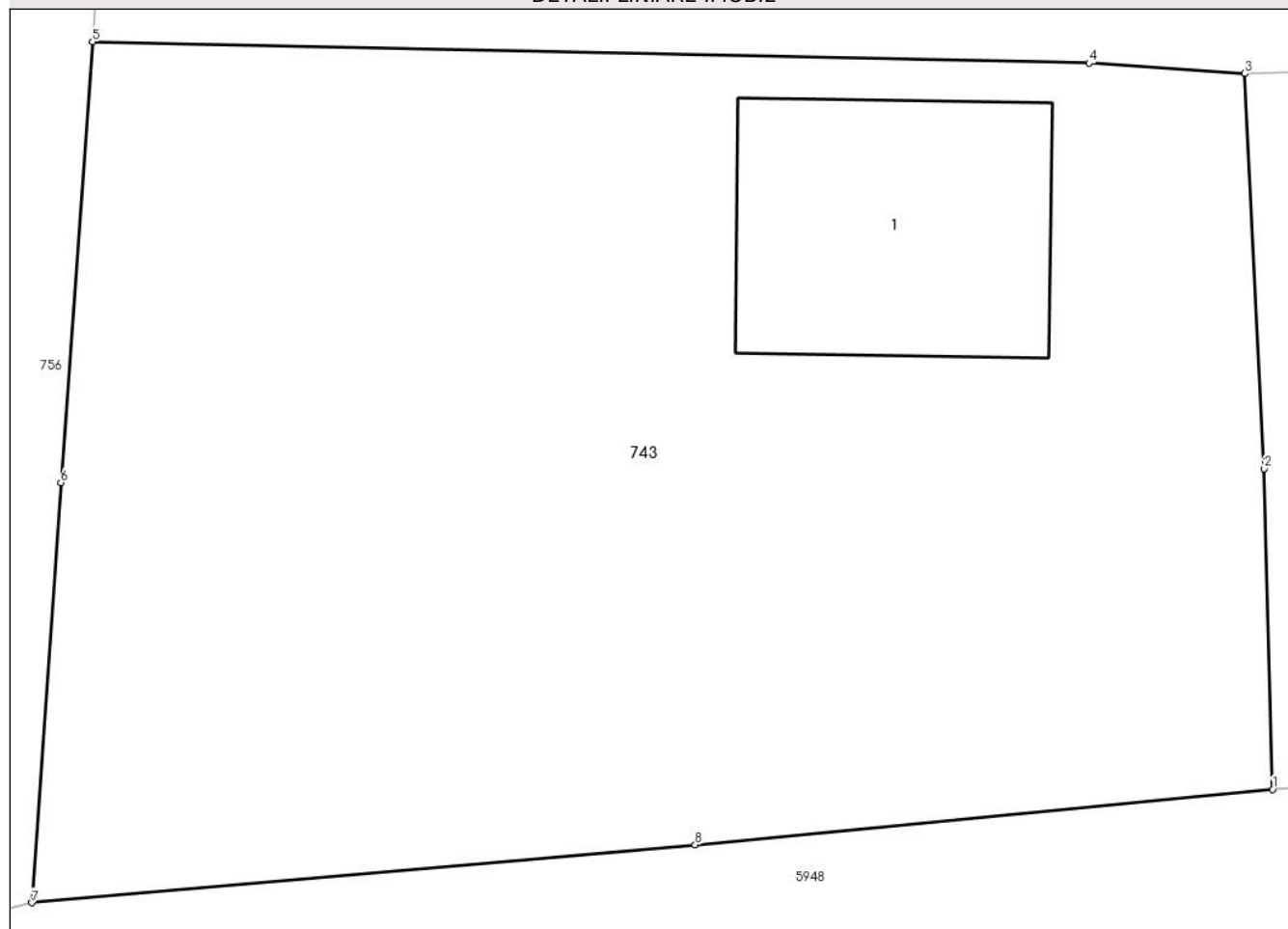
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52096	Din acte: 530 Masurata: 639	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.222,292 636.611,147	2	589.222,073 636.619,464	8.32
2	589.222,073 636.619,464	3	589.221,566 636.629,715	10.264
3	589.221,566 636.629,715	4	589.217,527 636.629,986	4.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.217,527 636.629,986	5	589.191,682 636.630,542	25.851
5	589.191,682 636.630,542	6	589.190,863 636.619,105	11.466
6	589.190,863 636.619,105	7	589.190,11 636.608,206	10.925
7	589.190,11 636.608,206	8	589.207,314 636.609,709	17.27
8	589.207,314 636.609,709	1	589.222,292 636.611,147	15.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.815	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5993, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI IOAN 2) AIOANEI ANCA-DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI IOAN 2) AIOANEI ANCA-DANIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

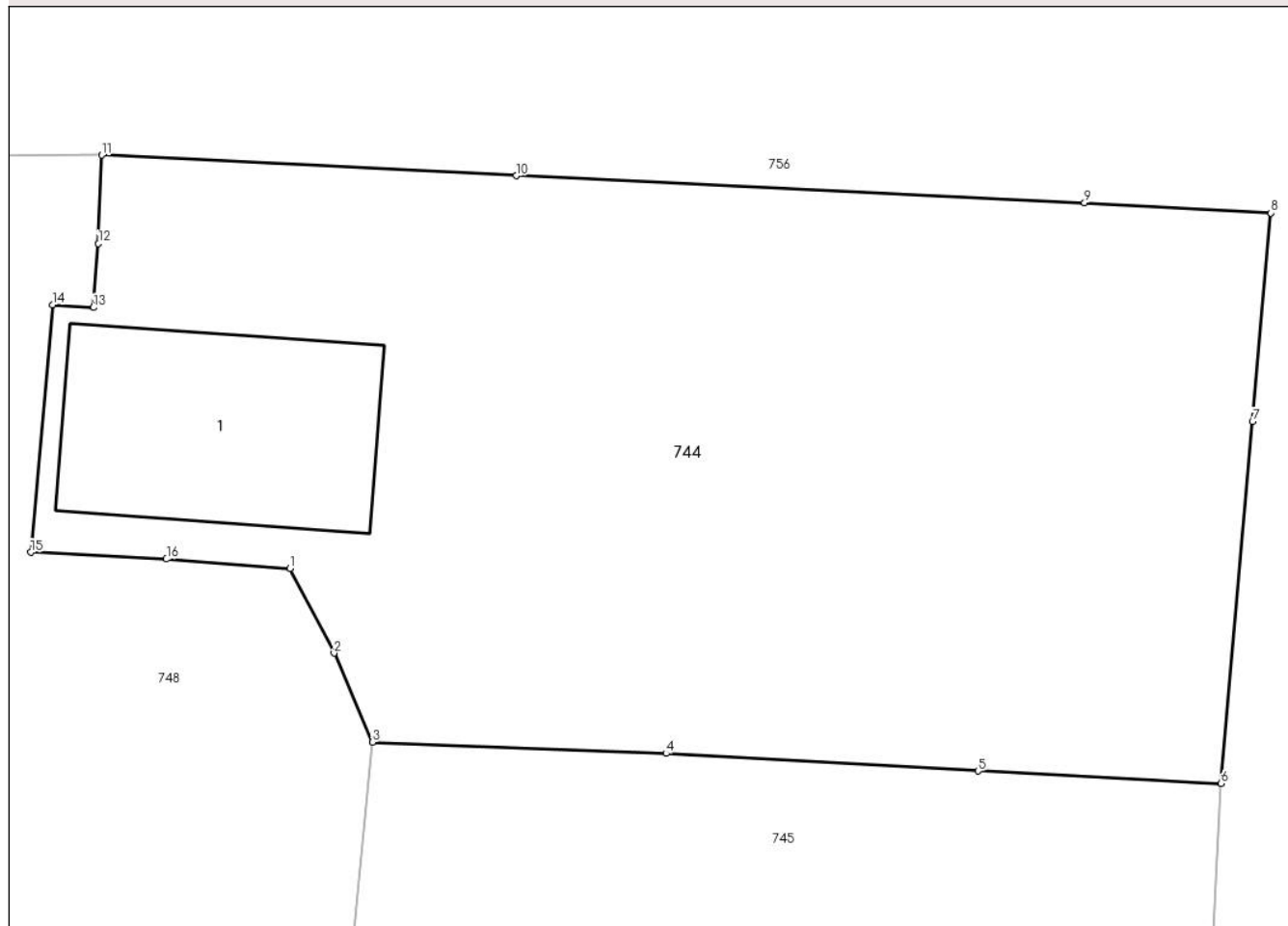
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	-	-	-	
2	faneata	DA	1.429	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.132,652 636.654,481	2	589.135,006 636.649,942	5.113
2	589.135,006 636.649,942	3	589.137,062 636.645,17	5.196
3	589.137,062 636.645,17	4	589.152,824 636.644,566	15.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.152,824 636.644,566	5	589.169,565 636.643,624	16.767
5	589.169,565 636.643,624	6	589.182,598 636.642,961	13.05
6	589.182,598 636.642,961	7	589.184,277 636.662,366	19.478
7	589.184,277 636.662,366	8	589.185,258 636.673,547	11.224
8	589.185,258 636.673,547	9	589.175,268 636.674,095	10.005
9	589.175,268 636.674,095	10	589.144,791 636.675,547	30.512
10	589.144,791 636.675,547	11	589.122,536 636.676,651	22.282
11	589.122,536 636.676,651	12	589.122,369 636.671,904	4.75
12	589.122,369 636.671,904	13	589.122,104 636.668,477	3.437
13	589.122,104 636.668,477	14	589.119,903 636.668,611	2.205
14	589.119,903 636.668,611	15	589.118,742 636.655,345	13.317
15	589.118,742 636.655,345	16	589.126,018 636.654,986	7.285
16	589.126,018 636.654,986	1	589.132,652 636.654,481	6.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5699, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI GHEORGHE 2) AIOANEI NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI GHEORGHE 2) AIOANEI NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

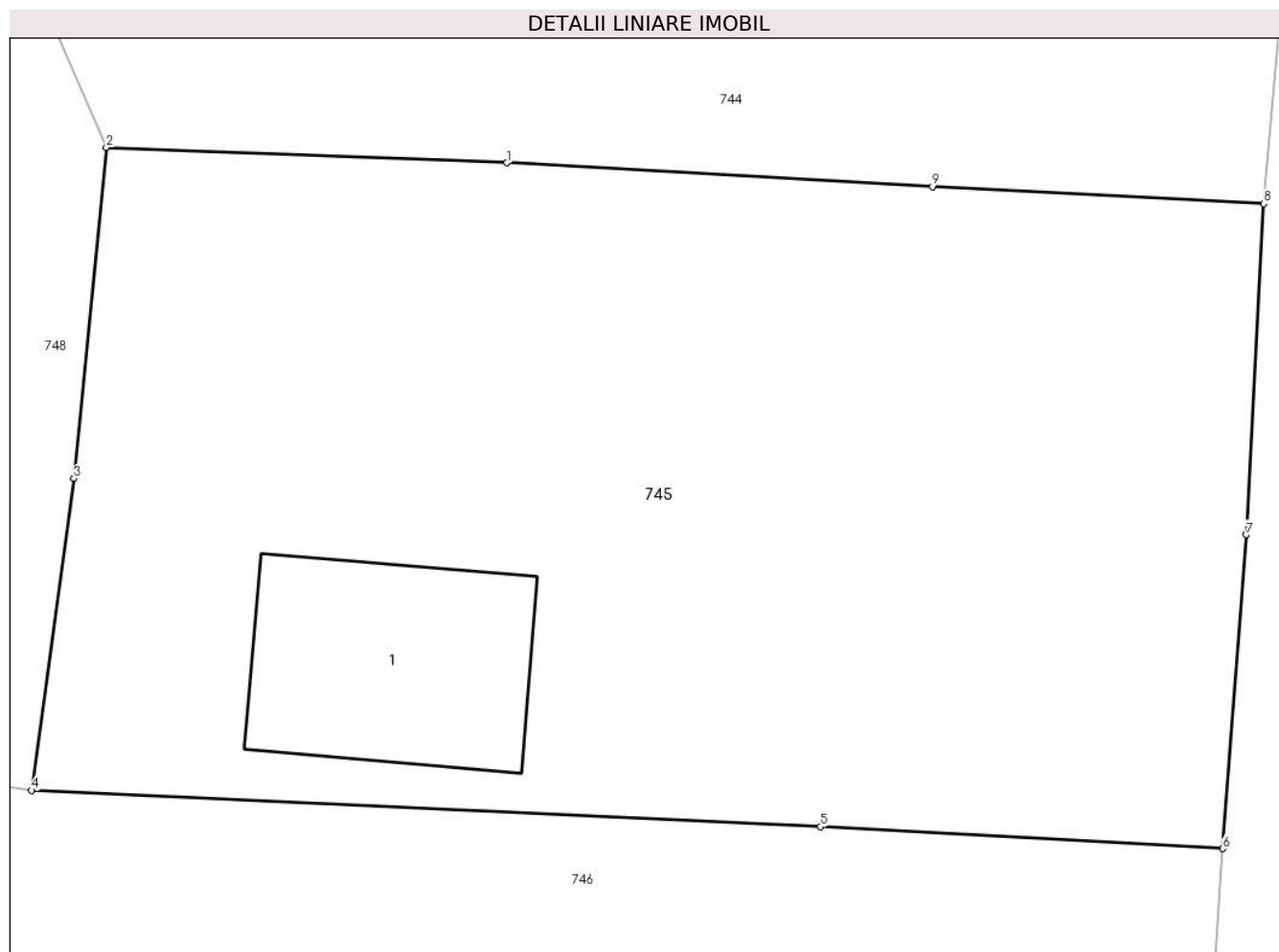
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	
2	faneata	DA	720	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.152,824 636.644,566	2	589.137,062 636.645,17	15.774
2	589.137,062 636.645,17	3	589.135,777 636.632,157	13.076
3	589.135,777 636.632,157	4	589.134,12 636.619,889	12.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.134,12 636.619,889	5	589.165,153 636.618,465	31.066
5	589.165,153 636.618,465	6	589.180,979 636.617,603	15.849
6	589.180,979 636.617,603	7	589.181,911 636.629,946	12.378
7	589.181,911 636.629,946	8	589.182,598 636.642,961	13.033
8	589.182,598 636.642,961	9	589.169,565 636.643,624	13.05
9	589.169,565 636.643,624	1	589.152,824 636.644,566	16.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51110	Din acte: 336 Masurata: 1.106	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2138 / 13/02/2013		
Act Administrativ nr. 38, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. PIPIRIG (Anexa nr.2 la HCL 38/30.09.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, domeniul privat	A1
3354 / 04/03/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 44, din 08/03/2013 emis de NEAMTU ELENA ANCUTA;		
B2	Se îndreapta eroarea materiala strecurată in dispozitivul incheierii nr. 2138/2013, în sensul că se va citi „COMUNA PIPIRIG - domeniul privat” in loc de „COMUNA PIPIRIG - domeniul privat - domeniul public” cum din eroare s-a datilografat.	A1
Act Administrativ nr. 11, din 10/05/2013 emis de CONSILIUL LOCALO AL COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei construcției, 1) GHEORGHITA ANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA ANA 2) GHEORGHITA RADU OBSERVATII: Certificat de casatorie Seria CD, Nr. 988392, eliberat de Primaria Pîpirig la data de 01.02.2007	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

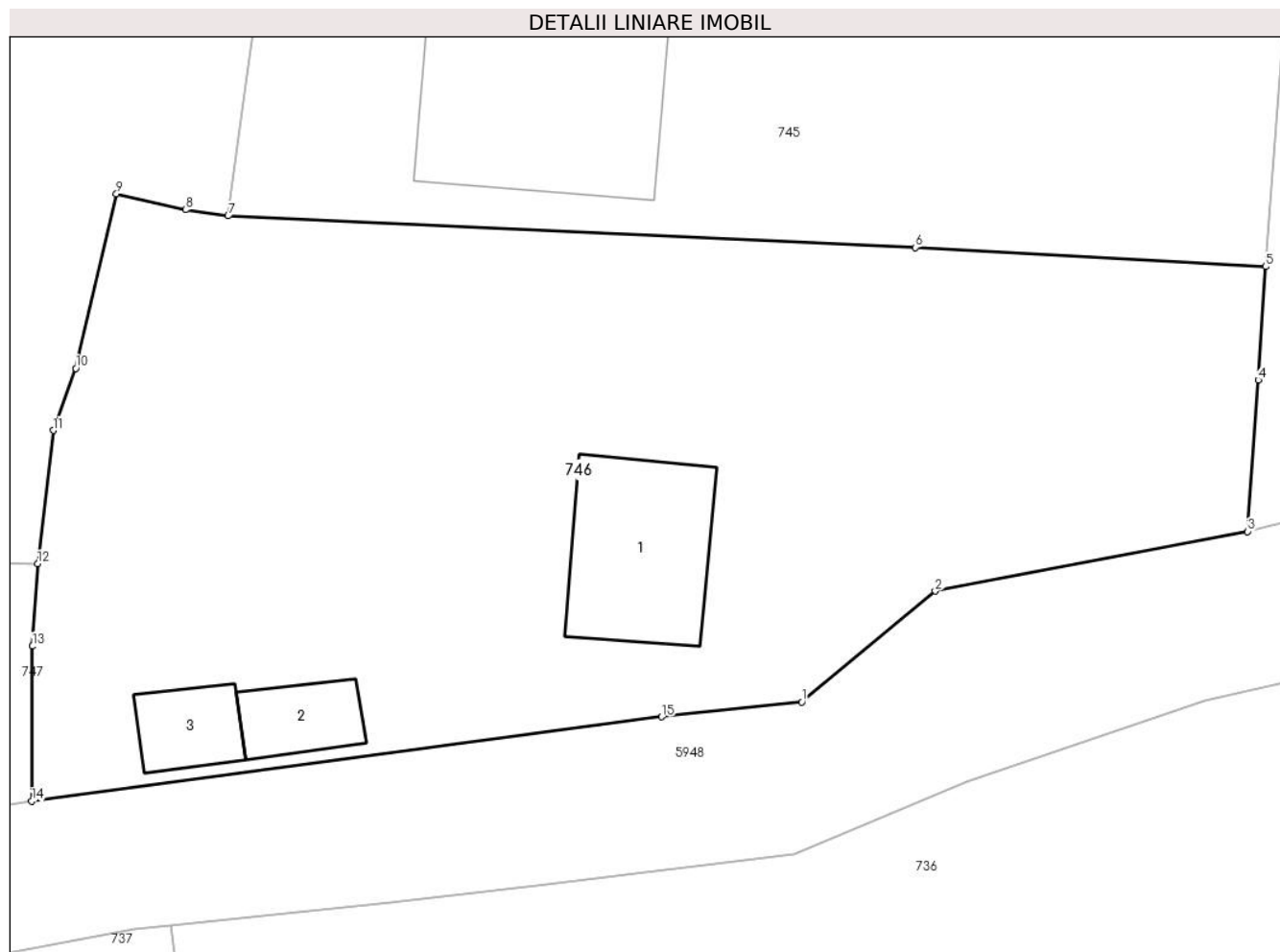
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51110	Din acte: 336 Masurata: 1.106	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	
2	faneata	DA	611	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.160,024 636.597,948	2	589.166,056 636.602,947	7.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.166,056 636.602,947	3	589.180,158 636.605,639	14.357
3	589.180,158 636.605,639	4	589.180,641 636.612,478	6.856
4	589.180,641 636.612,478	5	589.180,979 636.617,603	5.136
5	589.180,979 636.617,603	6	589.165,153 636.618,465	15.849
6	589.165,153 636.618,465	7	589.134,12 636.619,889	31.066
7	589.134,12 636.619,889	8	589.132,194 636.620,164	1.946
8	589.132,194 636.620,164	9	589.129,078 636.620,884	3.198
9	589.129,078 636.620,884	10	589.127,244 636.613,007	8.088
10	589.127,244 636.613,007	11	589.126,225 636.610,203	2.983
11	589.126,225 636.610,203	12	589.125,525 636.604,18	6.064
12	589.125,525 636.604,18	13	589.125,291 636.600,461	3.726
13	589.125,291 636.600,461	14	589.125,25 636.593,46	7.001
14	589.125,25 636.593,46	15	589.153,704 636.597,273	28.708
15	589.153,704 636.597,273	1	589.160,024 636.597,948	6.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		349	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7909, din 02/06/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

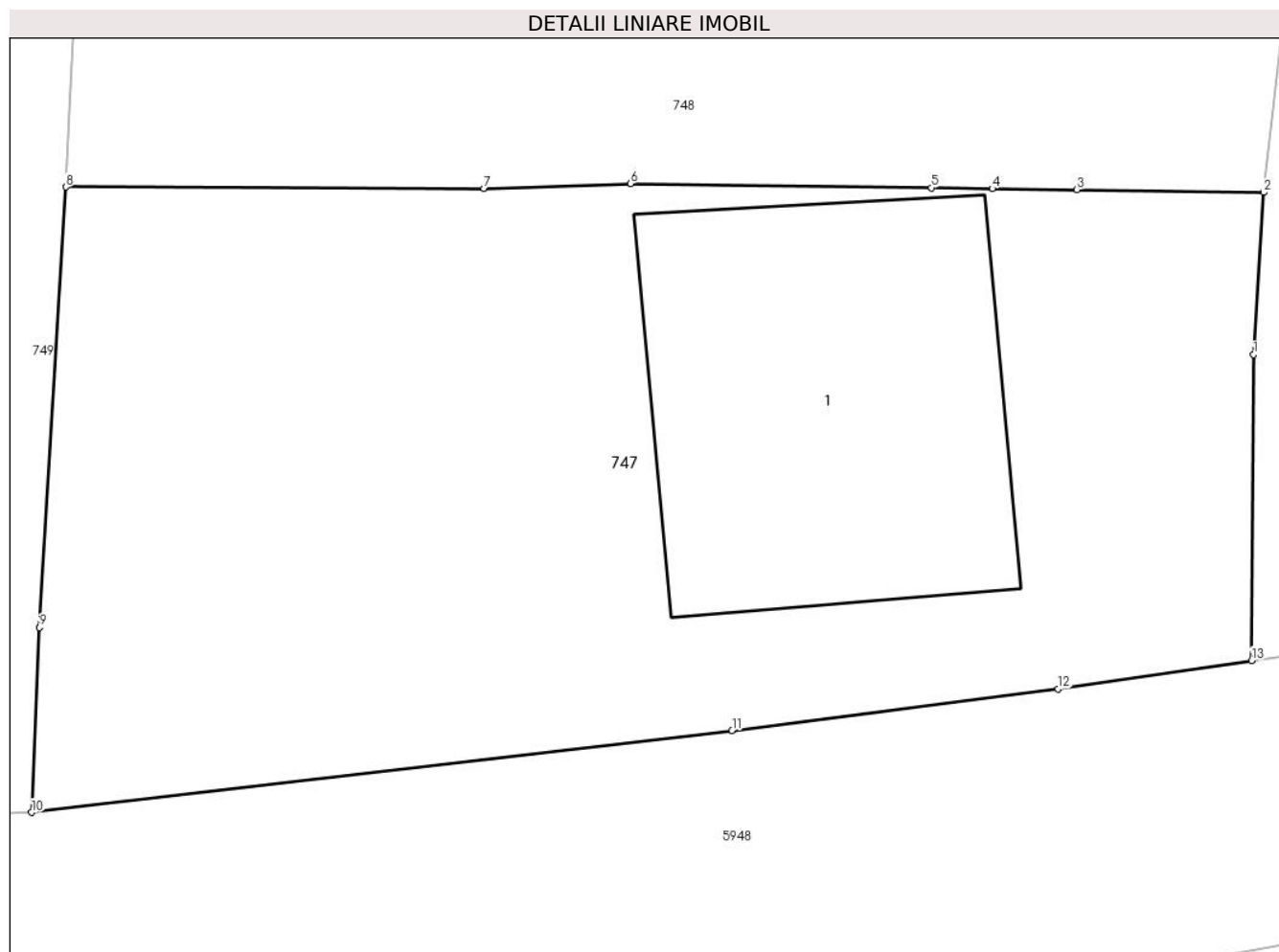
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	349	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.125,291 636.600,461	2	589.125,525 636.604,18	3.726
2	589.125,525 636.604,18	3	589.121,245 636.604,239	4.28
3	589.121,245 636.604,239	4	589.119,304 636.604,266	1.941
4	589.119,304 636.604,266	5	589.117,903 636.604,285	1.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.117,903 636.604,285	6	589.111,011 636.604,381	6.893
6	589.111,011 636.604,381	7	589.107,653 636.604,27	3.36
7	589.107,653 636.604,27	8	589.098,07 636.604,303	9.583
8	589.098,07 636.604,303	9	589.097,46 636.594,214	10.107
9	589.097,46 636.594,214	10	589.097,286 636.589,978	4.24
10	589.097,286 636.589,978	11	589.113,34 636.591,856	16.163
11	589.113,34 636.591,856	12	589.120,807 636.592,806	7.527
12	589.120,807 636.592,806	13	589.125,25 636.593,46	4.491
13	589.125,25 636.593,46	1	589.125,291 636.600,461	7.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.007	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5700, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DĂNUȚ	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DĂNUȚ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

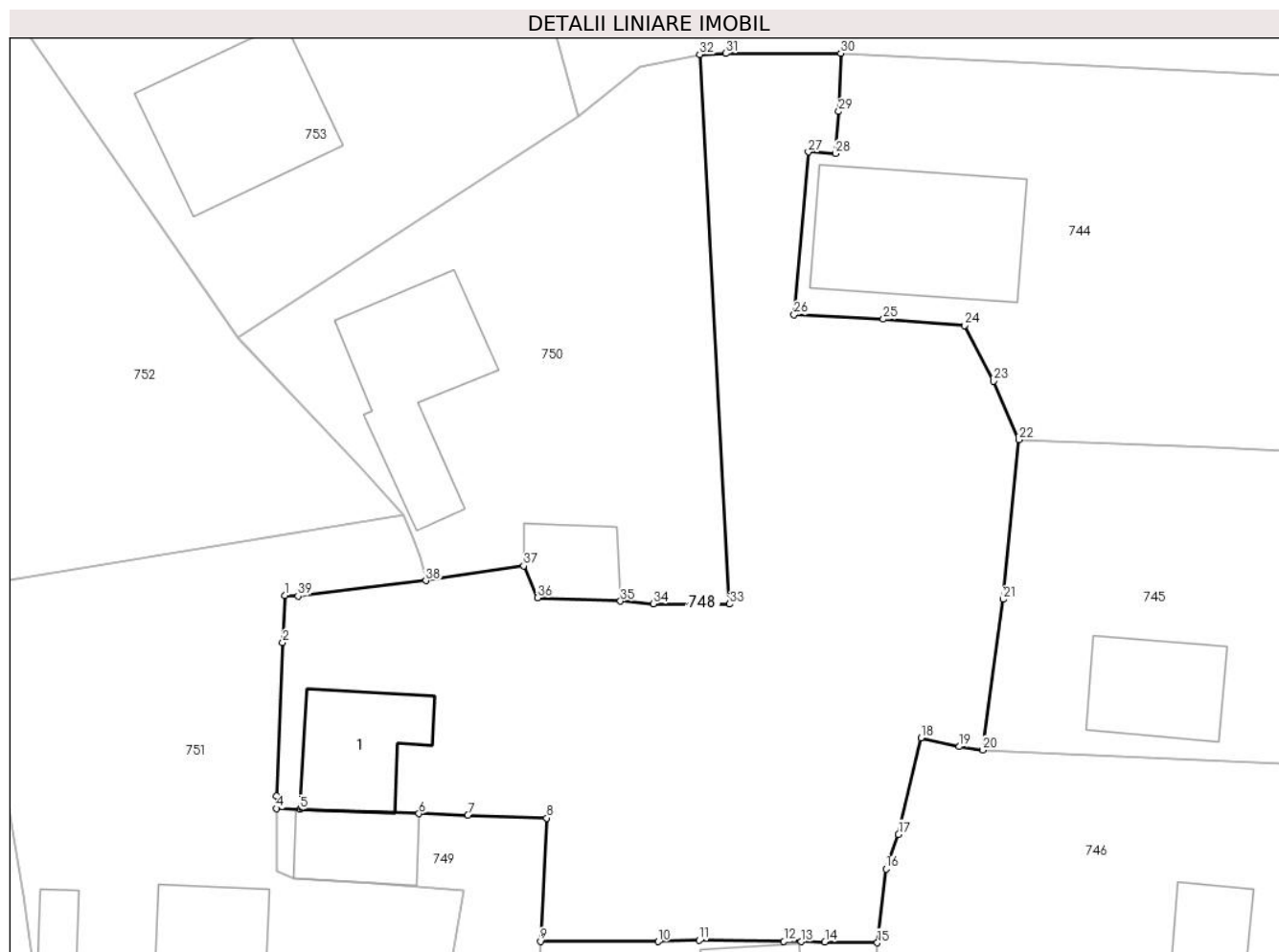
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	-	-	-	
2	faneata	DA	1.712	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.077,223 636.632,469	2	589.077,044 636.628,637	3.836
3	589.076,539 636.616,139	4	589.076,546 636.615,111	1.028
5	589.078,434 636.615,045	6	589.088,143 636.614,706	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.077,044 636.628,637	3	589.076,539 636.616,139	12.508
4	589.076,546 636.615,111	5	589.078,434 636.615,045	1.889
6	589.088,143 636.614,706	7	589.092,145 636.614,567	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	589.092,145 636.614,567	8	589.098,563 636.614,343	6.422
9	589.098,07 636.604,303	10	589.107,653 636.604,27	9.583
11	589.111,011 636.604,381	12	589.117,903 636.604,285	6.893
13	589.119,304 636.604,266	14	589.121,245 636.604,239	1.941
15	589.125,525 636.604,18	16	589.126,225 636.610,203	6.064
17	589.127,244 636.613,007	18	589.129,078 636.620,884	8.088
19	589.132,194 636.620,164	20	589.134,12 636.619,889	1.946
21	589.135,777 636.632,157	22	589.137,062 636.645,17	13.076
23	589.135,006 636.649,942	24	589.132,652 636.654,481	5.113
25	589.126,018 636.654,986	26	589.118,742 636.655,345	7.285
27	589.119,903 636.668,611	28	589.122,104 636.668,477	2.205
29	589.122,369 636.671,904	30	589.122,536 636.676,651	4.75
31	589.113,167 636.676,633	32	589.111,038 636.676,542	2.131
33	589.113,485 636.631,779	34	589.107,25 636.631,799	6.235
35	589.104,586 636.632,012	36	589.097,806 636.632,29	6.786
37	589.096,691 636.634,888	38	589.088,708 636.633,682	8.074
39	589.078,3 636.632,426	1	589.077,223 636.632,469	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	589.098,563 636.614,343	9	589.098,07 636.604,303	10.052
10	589.107,653 636.604,27	11	589.111,011 636.604,381	3.36
12	589.117,903 636.604,285	13	589.119,304 636.604,266	1.401
14	589.121,245 636.604,239	15	589.125,525 636.604,18	4.28
16	589.126,225 636.610,203	17	589.127,244 636.613,007	2.983
18	589.129,078 636.620,884	19	589.132,194 636.620,164	3.198
20	589.134,12 636.619,889	21	589.135,777 636.632,157	12.379
22	589.137,062 636.645,17	23	589.135,006 636.649,942	5.196
24	589.132,652 636.654,481	25	589.126,018 636.654,986	6.653
26	589.118,742 636.655,345	27	589.119,903 636.668,611	13.317
28	589.122,104 636.668,477	29	589.122,369 636.671,904	3.437
30	589.122,536 636.676,651	31	589.113,167 636.676,633	9.369
32	589.111,038 636.676,542	33	589.113,485 636.631,779	44.83
34	589.107,25 636.631,799	35	589.104,586 636.632,012	2.673
36	589.097,806 636.632,29	37	589.096,691 636.634,888	2.827
38	589.088,708 636.633,682	39	589.078,3 636.632,426	10.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		271	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5701, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

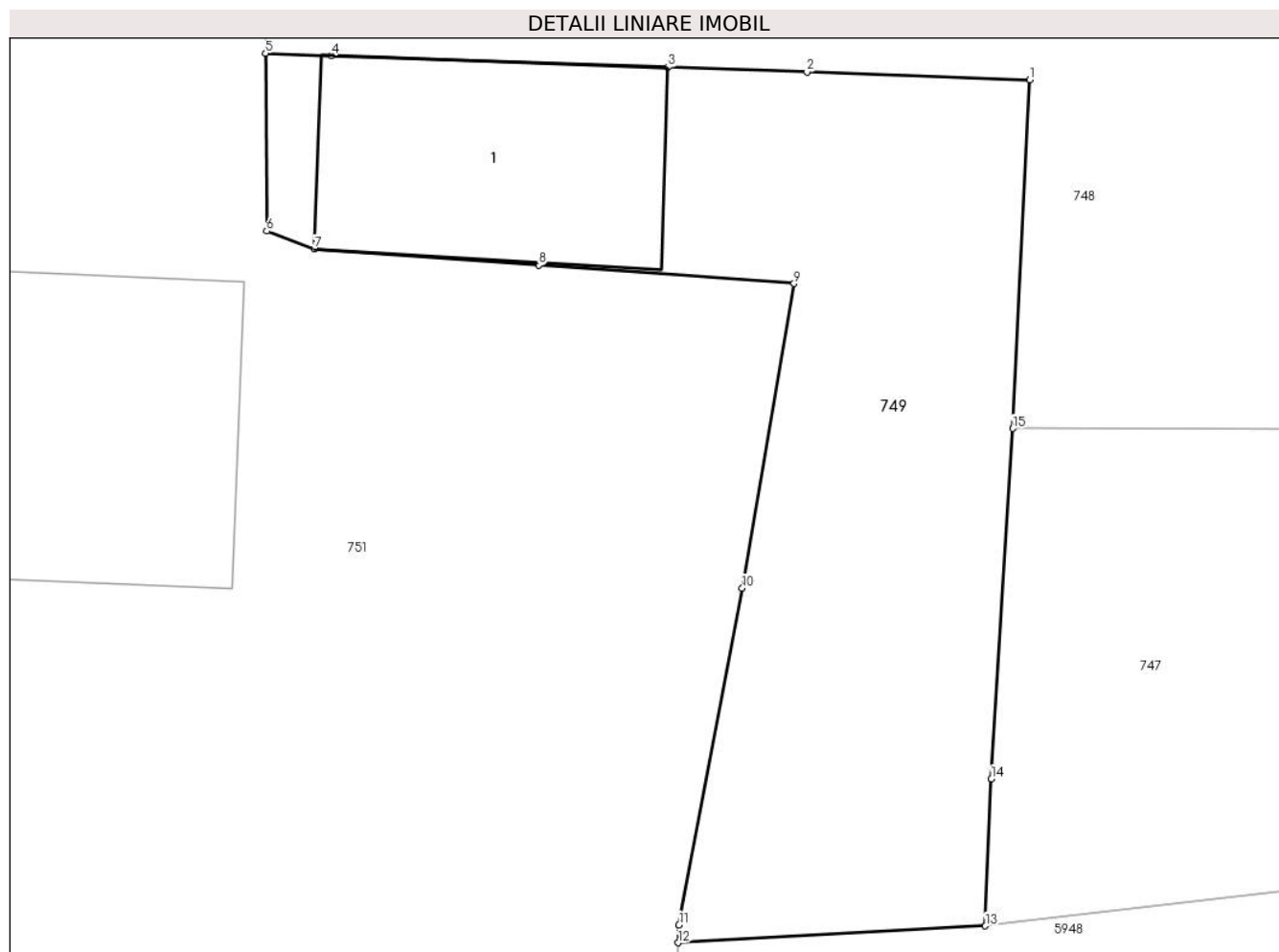
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	89	-	-	-	
2	faneata	DA	182	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.098,563 636.614,343	2	589.092,145 636.614,567	6.422
2	589.092,145 636.614,567	3	589.088,143 636.614,706	4.004
3	589.088,143 636.614,706	4	589.078,434 636.615,045	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.078,434 636.615,045	5	589.076,546 636.615,111	1.889
5	589.076,546 636.615,111	6	589.076,579 636.609,988	5.123
6	589.076,579 636.609,988	7	589.077,949 636.609,475	1.463
7	589.077,949 636.609,475	8	589.084,417 636.609,008	6.485
8	589.084,417 636.609,008	9	589.091,771 636.608,478	7.373
9	589.091,771 636.608,478	10	589.090,28 636.599,711	8.893
10	589.090,28 636.599,711	11	589.088,457 636.590,012	9.869
11	589.088,457 636.590,012	12	589.088,434 636.589,496	0.517
12	589.088,434 636.589,496	13	589.097,286 636.589,978	8.865
13	589.097,286 636.589,978	14	589.097,46 636.594,214	4.24
14	589.097,46 636.594,214	15	589.098,07 636.604,303	10.107
15	589.098,07 636.604,303	1	589.098,563 636.614,343	10.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5702, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VASILE 2) AIOANEI ELENA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VASILE 2) AIOANEI ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

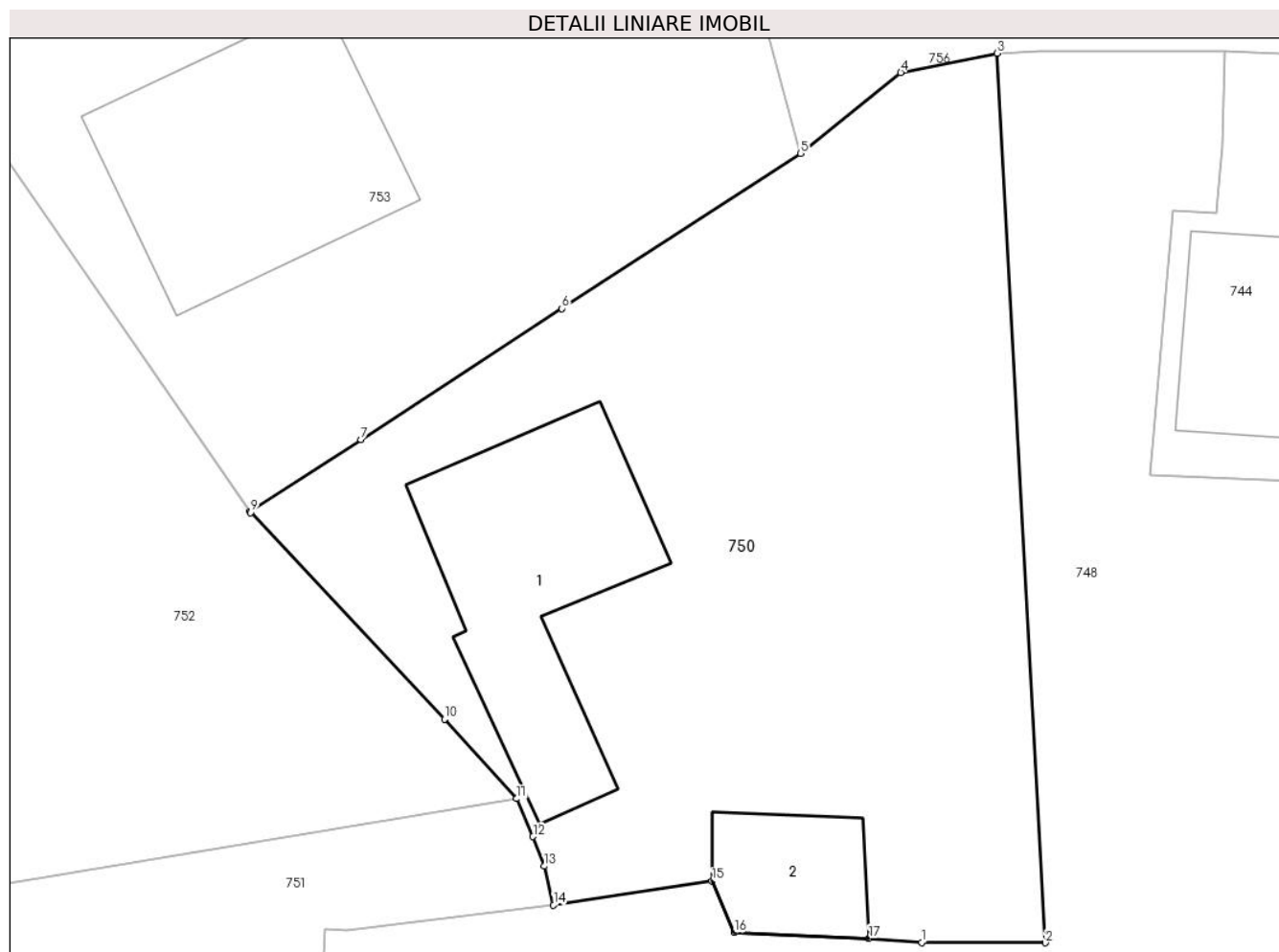
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.107,25 636.631,799	2	589.113,485 636.631,779	6.235
2	589.113,485 636.631,779	3	589.111,038 636.676,542	44.83
3	589.111,038 636.676,542	4	589.106,192 636.675,573	4.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.106,192 636.675,573	5	589.101,143 636.671,507	6.483
5	589.101,143 636.671,507	6	589.089,126 636.663,7	14.33
6	589.089,126 636.663,7	7	589.079,006 636.657,106	12.079
7	589.079,006 636.657,106	8	589.073,414 636.653,462	6.675
8	589.073,414 636.653,462	9	589.073,442 636.653,421	0.05
9	589.073,442 636.653,421	10	589.083,218 636.643,035	14.263
10	589.083,218 636.643,035	11	589.086,858 636.639,033	5.41
11	589.086,858 636.639,033	12	589.087,675 636.637,125	2.076
12	589.087,675 636.637,125	13	589.088,255 636.635,636	1.598
13	589.088,255 636.635,636	14	589.088,708 636.633,682	2.006
14	589.088,708 636.633,682	15	589.096,691 636.634,888	8.074
15	589.096,691 636.634,888	16	589.097,806 636.632,29	2.827
16	589.097,806 636.632,29	17	589.104,586 636.632,012	6.786
17	589.104,586 636.632,012	1	589.107,25 636.631,799	2.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 22, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.384	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 22, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 22, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5703, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB DANIELA 2) IOSUB NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB DANIELA 2) IOSUB NECULAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

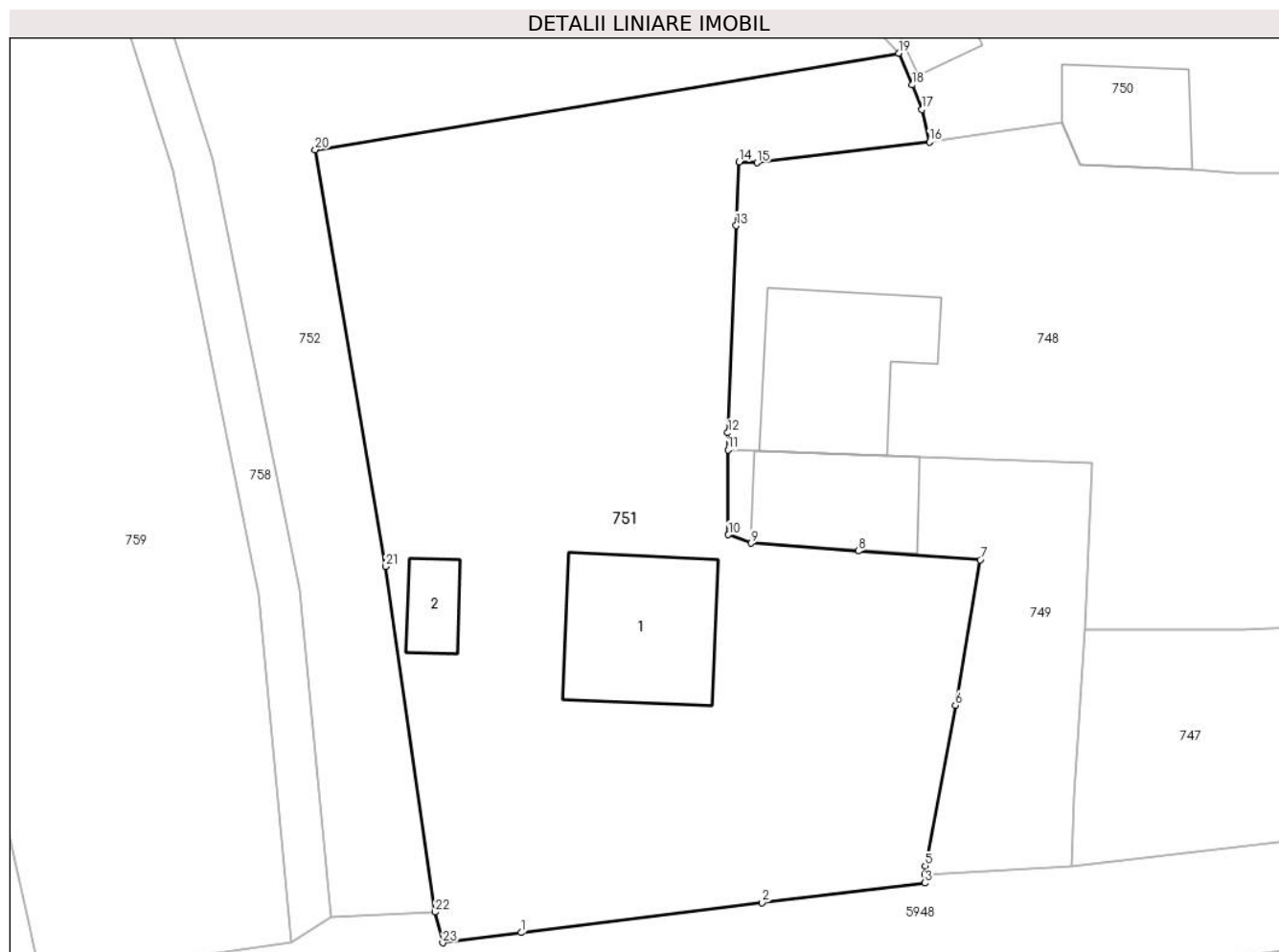
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.141	-	-	-	
2	faneata	DA	243	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.064,06 636.585,988	2	589.078,594 636.587,793	14.646
3	589.088,411 636.588,98	4	589.088,434 636.589,496	0.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.078,594 636.587,793	3	589.088,411 636.588,98	9.889
4	589.088,434 636.589,496	5	589.088,457 636.590,012	0.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.088,457 636.590,012	6	589.090,28 636.599,711	9.869
7	589.091,771 636.608,478	8	589.084,417 636.609,008	7.373
9	589.077,949 636.609,475	10	589.076,579 636.609,988	1.463
11	589.076,546 636.615,111	12	589.076,539 636.616,139	1.028
13	589.077,044 636.628,637	14	589.077,223 636.632,469	3.836
15	589.078,3 636.632,426	16	589.088,708 636.633,682	10.484
17	589.088,255 636.635,636	18	589.087,675 636.637,125	1.598
19	589.086,858 636.639,033	20	589.051,632 636.633,213	35.704
21	589.055,873 636.608,071	22	589.058,878 636.587,228	21.059
23	589.059,334 636.585,379	1	589.064,06 636.585,988	4.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.090,28 636.599,711	7	589.091,771 636.608,478	8.893
8	589.084,417 636.609,008	9	589.077,949 636.609,475	6.485
10	589.076,579 636.609,988	11	589.076,546 636.615,111	5.123
12	589.076,539 636.616,139	13	589.077,044 636.628,637	12.508
14	589.077,223 636.632,469	15	589.078,3 636.632,426	1.078
16	589.088,708 636.633,682	17	589.088,255 636.635,636	2.006
18	589.087,675 636.637,125	19	589.086,858 636.639,033	2.076
20	589.051,632 636.633,213	21	589.055,873 636.608,071	25.497
22	589.058,878 636.587,228	23	589.059,334 636.585,379	1.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51818	2.096	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21860 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 1170, din 27/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CRISTINEL 2) MIHAI IONELA, - soti	A1

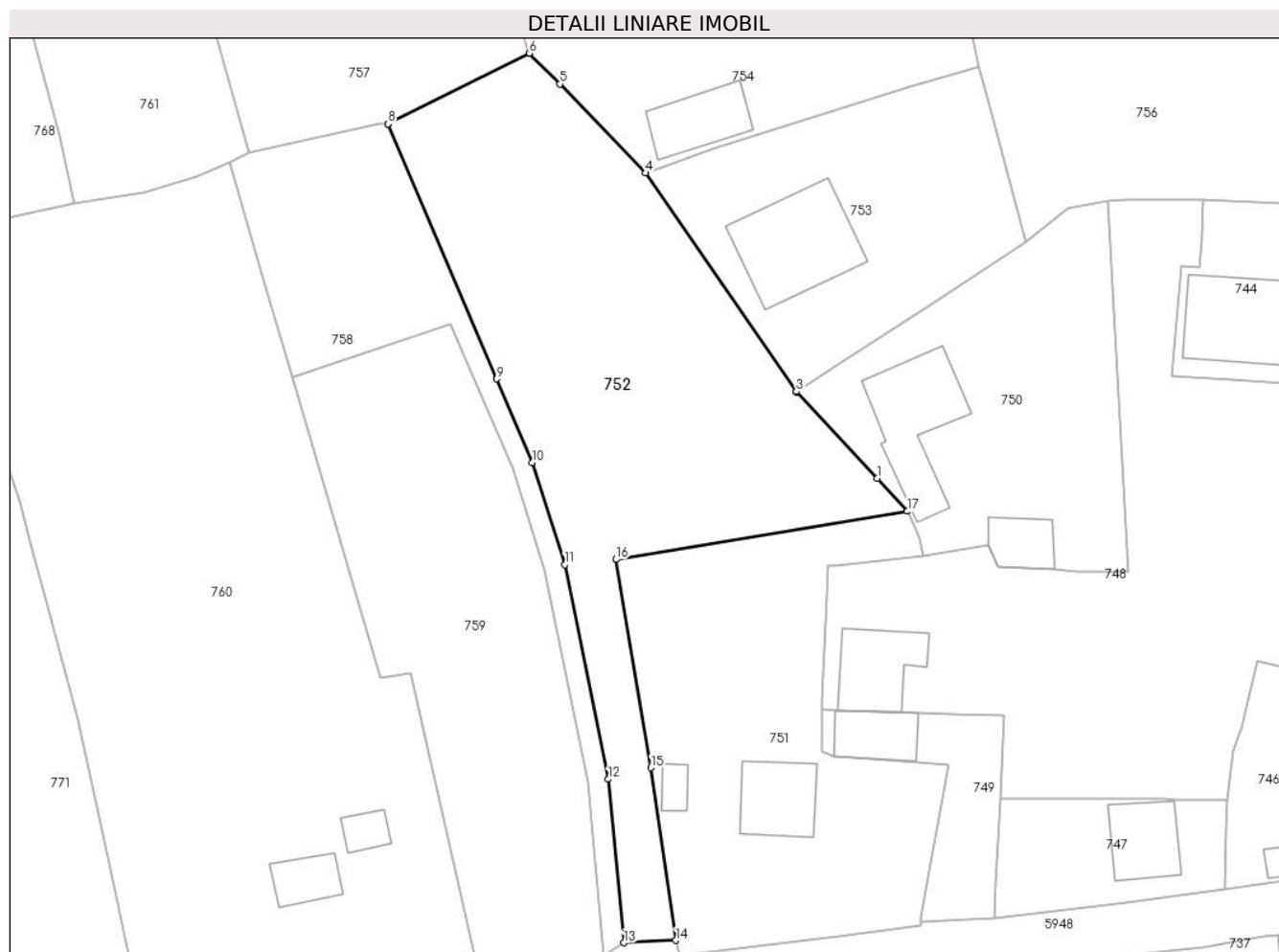
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51818	2.096	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.083,218 636.643,035	2	589.073,442 636.653,421	14.263
2	589.073,442 636.653,421	3	589.073,414 636.653,462	0.05
3	589.073,414 636.653,462	4	589.055,18 636.679,874	32.095
4	589.055,18 636.679,874	5	589.044,851 636.690,598	14.889
5	589.044,851 636.690,598	6	589.041,156 636.694,315	5.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.041,156 636.694,315	7	589.024,081 636.685,79	19.085
7	589.024,081 636.685,79	8	589.024,09 636.685,77	0.022
8	589.024,09 636.685,77	9	589.037,23 636.654,999	33.459
9	589.037,23 636.654,999	10	589.041,53 636.644,928	10.951
10	589.041,53 636.644,928	11	589.045,485 636.632,57	12.975
11	589.045,485 636.632,57	12	589.050,727 636.606,69	26.406
12	589.050,727 636.606,69	13	589.052,588 636.586,948	19.83
13	589.052,588 636.586,948	14	589.058,878 636.587,228	6.296
14	589.058,878 636.587,228	15	589.055,873 636.608,071	21.059
15	589.055,873 636.608,071	16	589.051,632 636.633,213	25.497
16	589.051,632 636.633,213	17	589.086,858 636.639,033	35.704
17	589.086,858 636.639,033	1	589.083,218 636.643,035	5.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 42, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 42, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5705, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CRISTINEL 2) MIHAI IONELA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CRISTINEL 2) MIHAI IONELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

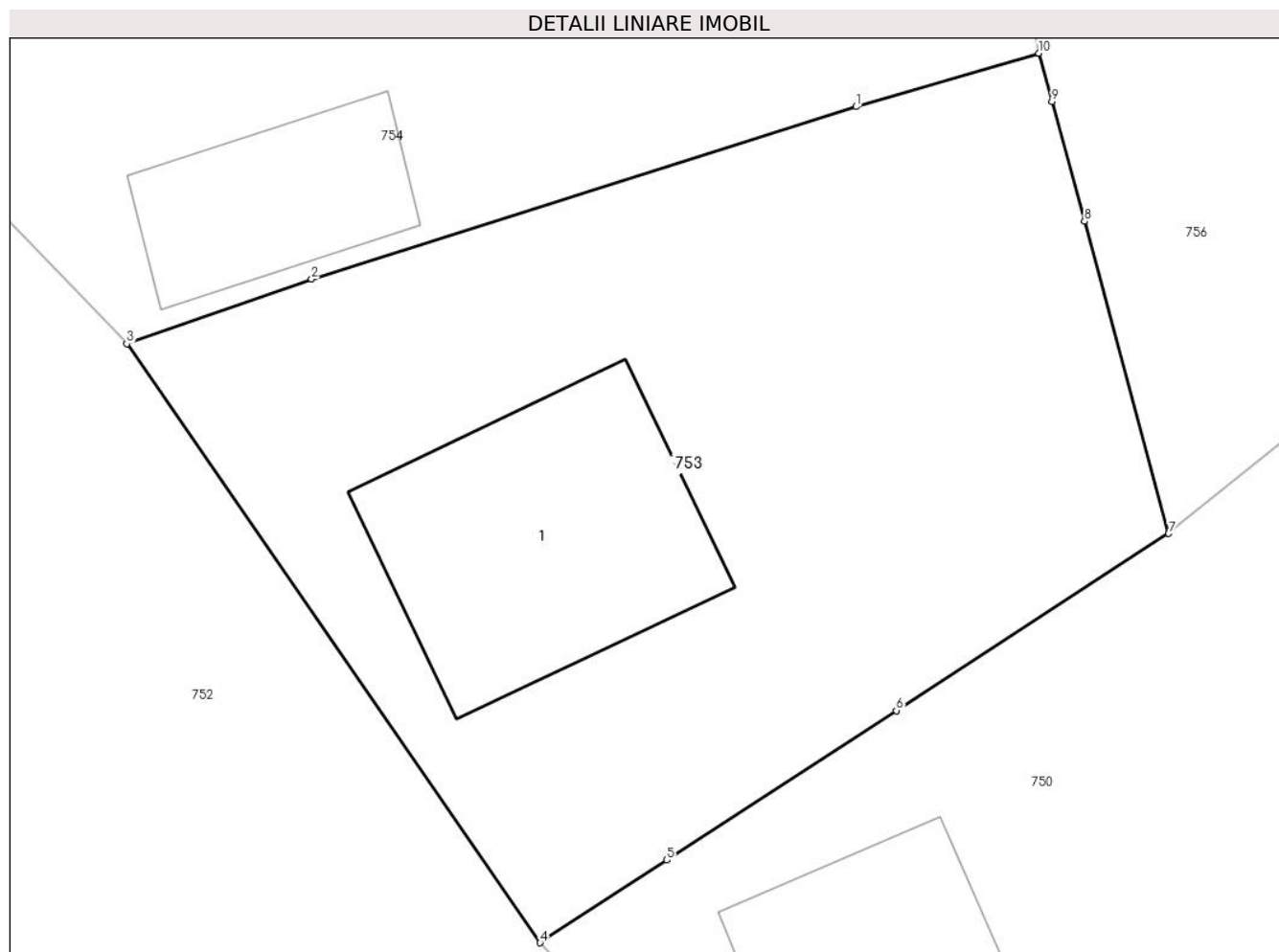
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	342	-	-	-	
2	faneata	DA	659	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.087,359 636.690,322	2	589.063,332 636.682,715	25.202
2	589.063,332 636.682,715	3	589.055,18 636.679,874	8.633
3	589.055,18 636.679,874	4	589.073,414 636.653,462	32.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.073,414 636.653,462	5	589.079,006 636.657,106	6.675
5	589.079,006 636.657,106	6	589.089,126 636.663,7	12.079
6	589.089,126 636.663,7	7	589.101,143 636.671,507	14.33
7	589.101,143 636.671,507	8	589.097,43 636.685,272	14.257
8	589.097,43 636.685,272	9	589.095,996 636.690,554	5.473
9	589.095,996 636.690,554	10	589.095,419 636.692,679	2.202
10	589.095,419 636.692,679	1	589.087,359 636.690,322	8.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.404	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5705, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU NECULAI 2) DUMITRAȘCU DORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU NECULAI 2) DUMITRAȘCU DORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

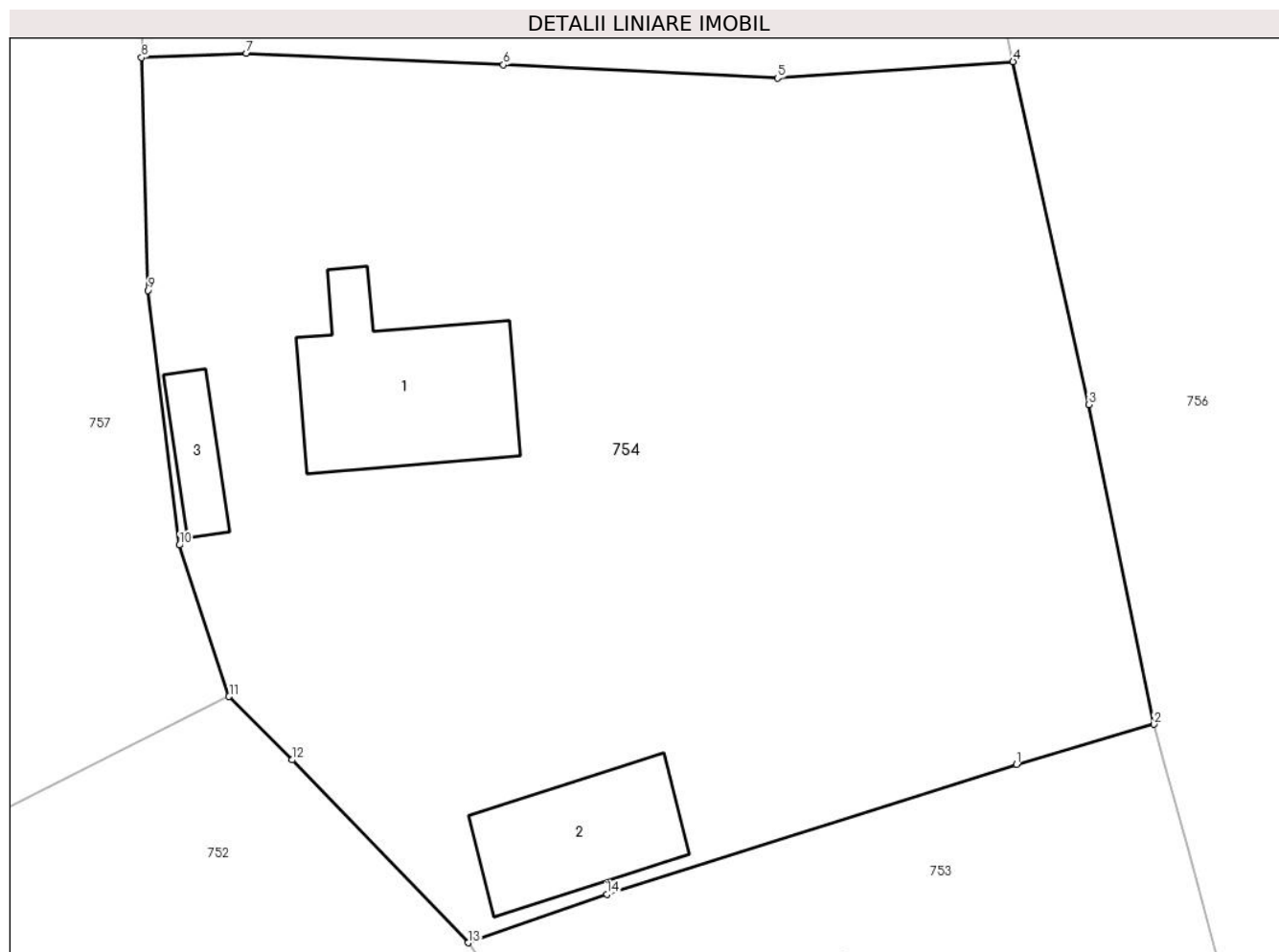
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.492	-	-	-	
2	arabil	DA	912	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	589.087,359 636.690,322	2	589.095,419 636.692,679	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.095,419 636.692,679	3	589.091,591 636.711,427	19.135
3	589.091,591 636.711,427	4	589.087,149 636.731,529	20.587
4	589.087,149 636.731,529	5	589.073,333 636.730,566	13.85
5	589.073,333 636.730,566	6	589.057,255 636.731,348	16.097
6	589.057,255 636.731,348	7	589.042,167 636.732,025	15.103
7	589.042,167 636.732,025	8	589.036,01 636.731,777	6.162
8	589.036,01 636.731,777	9	589.036,395 636.718,125	13.657
9	589.036,395 636.718,125	10	589.038,238 636.703,189	15.049
10	589.038,238 636.703,189	11	589.041,156 636.694,315	9.341
11	589.041,156 636.694,315	12	589.044,851 636.690,598	5.241
12	589.044,851 636.690,598	13	589.055,18 636.679,874	14.889
13	589.055,18 636.679,874	14	589.063,332 636.682,715	8.633
14	589.063,332 636.682,715	1	589.087,359 636.690,322	25.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51907	Din acte: 1.000 Masurata: 1.504	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU MIHAI GABRIEL	A1.1
6707 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. Hotărîre nr.12, din 27/03/2014 emis de Consiliul Local al comunei Pipirig (Anexa la HCL 12 nr.12 din 27.03.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

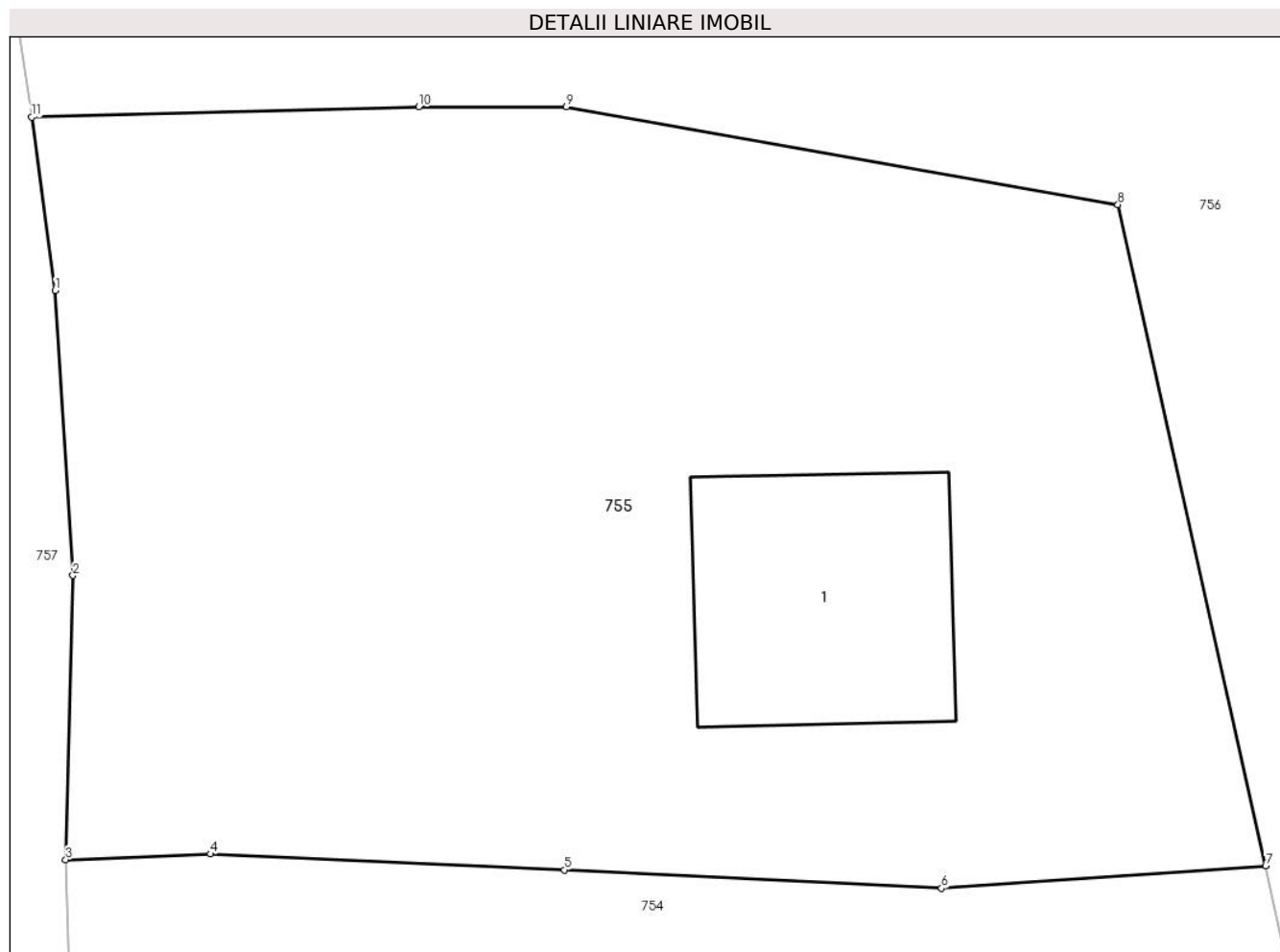
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51907	Din acte: 1.000 Masurata: 1.504	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	469	-	-	-	
2	faneata	DA	1.035	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.035,555 636.756,036	2	589.036,316 636.743,896	12.164
2	589.036,316 636.743,896	3	589.036,01 636.731,777	12.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.036,01 636.731,777	4	589.042,167 636.732,025	6.162
4	589.042,167 636.732,025	5	589.057,255 636.731,348	15.103
5	589.057,255 636.731,348	6	589.073,333 636.730,566	16.097
6	589.073,333 636.730,566	7	589.087,149 636.731,529	13.85
7	589.087,149 636.731,529	8	589.080,854 636.759,698	28.864
8	589.080,854 636.759,698	9	589.057,34 636.763,858	23.879
9	589.057,34 636.763,858	10	589.051,06 636.763,858	6.28
10	589.051,06 636.763,858	11	589.034,557 636.763,422	16.509
11	589.034,557 636.763,422	1	589.035,555 636.756,036	7.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51263	Din acte: 10.558 Masurata: 88.651	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23554 / 19/12/2013	
Act Administrativ nr. Hotărîrea nr.650, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (adresa nr. 14377 din 17.12.2013 emisa de Comuna Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

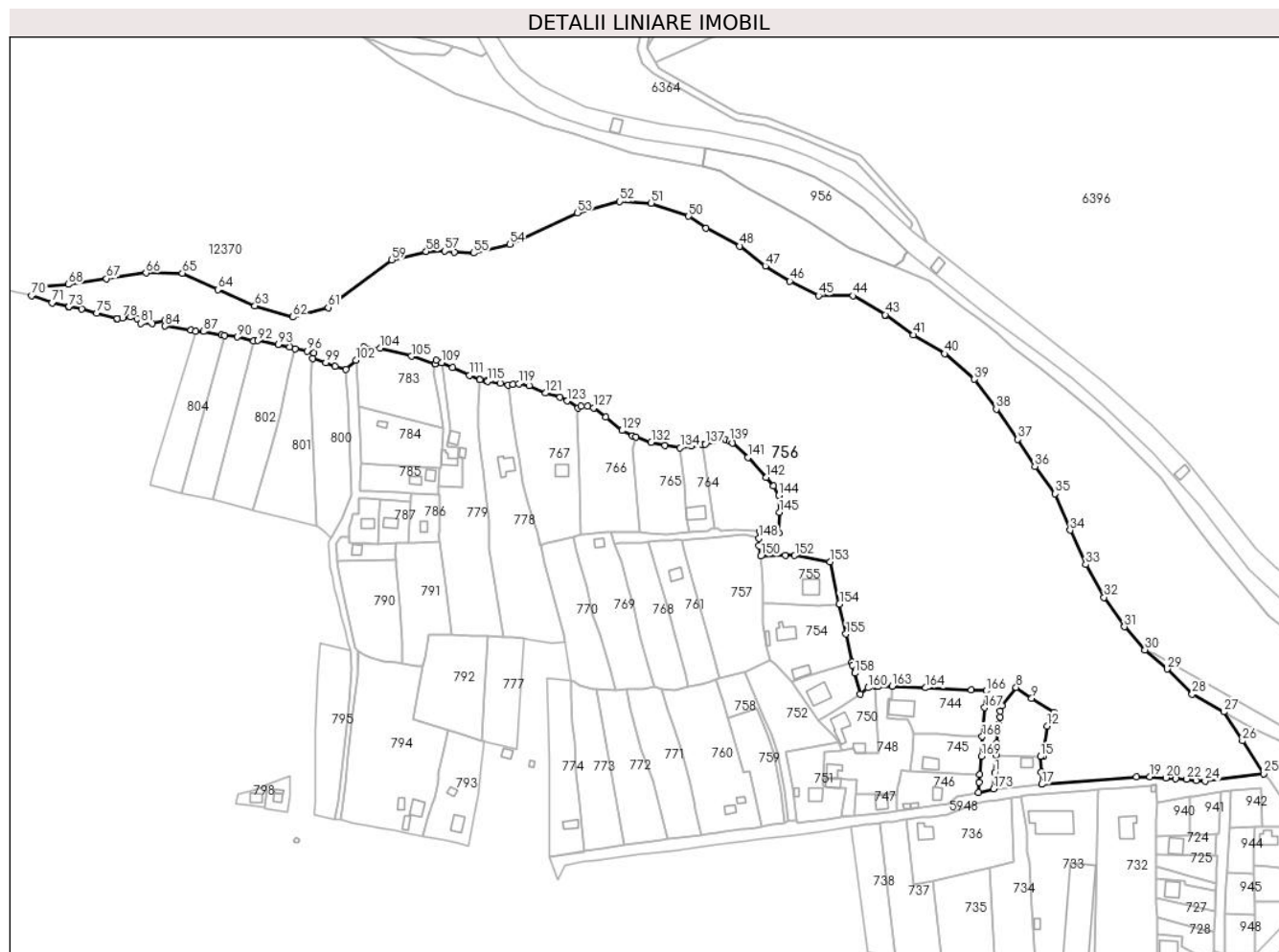
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51263	Din acte: 10.558 Masurata: 88.651	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	10.559	-	-	-	
2	pasune	NU	12.262	-	-	-	
3	pasune	NU	64.002	-	-	-	
4	pasune	NU	1.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	589.190,863 636.619,105	2	589.191,682 636.630,542	11.466	2	589.191,682 636.630,542	3	589.192,329 636.638,705	8.189	3	589.192,329 636.638,705	4	589.193,557 636.650,964	12.32
4	589.193,557 636.650,964	5	589.194,444 636.655,98	5.094	5	589.194,444 636.655,98	6	589.194,394 636.659,851	3.871	6	589.194,394 636.659,851	7	589.195,895 636.663,533	3.976
7	589.195,895 636.663,533	8	589.205,229 636.675,945	15.53	8	589.205,229 636.675,945	9	589.215,637 636.668,581	12.75	9	589.215,637 636.668,581	10	589.230,483 636.659,031	17.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	589.230,483 636.659,031	11	589.229,727 636.655,338	3.77	11	589.229,727 636.655,338	12	589.225,907 636.650,111	6.474	12	589.225,907 636.650,111	13	589.224,139 636.634,973	15.241
13	589.224,139 636.634,973	14	589.223,661 636.629,764	5.231	14	589.223,661 636.629,764	15	589.221,566 636.629,715	2.096	15	589.221,566 636.629,715	16	589.222,073 636.619,464	10.264
16	589.222,073 636.619,464	17	589.222,292 636.611,147	8.32	17	589.222,292 636.611,147	18	589.285,647 636.615,974	63.539	18	589.285,647 636.615,974	19	589.294,664 636.616,284	9.022
19	589.294,664 636.616,284	20	589.305,281 636.615,47	10.648	20	589.305,281 636.615,47	21	589.311,741 636.615,084	6.472	21	589.311,741 636.615,084	22	589.319,249 636.614,589	7.524
22	589.319,249 636.614,589	23	589.325,525 636.613,652	6.346	23	589.325,525 636.613,652	24	589.331,469 636.613,33	5.953	24	589.331,469 636.613,33	25	589.370,653 636.618,157	39.48
25	589.370,653 636.618,157	26	589.356,471 636.640,161	26.178	26	589.356,471 636.640,161	27	589.343,932 636.659,487	23.037	27	589.343,932 636.659,487	28	589.322,861 636.671,256	24.135
28	589.322,861 636.671,256	29	589.306,267 636.688,119	23.658	29	589.306,267 636.688,119	30	589.291,263 636.700,931	19.73	30	589.291,263 636.700,931	31	589.277,625 636.716,268	20.524
31	589.277,625 636.716,268	32	589.264,012 636.735,973	23.95	32	589.264,012 636.735,973	33	589.251,746 636.757,842	25.074	33	589.251,746 636.757,842	34	589.241,271 636.780,818	25.251
34	589.241,271 636.780,818	35	589.231,279 636.805,061	26.221	35	589.231,279 636.805,061	36	589.217,773 636.823,451	22.817	36	589.217,773 636.823,451	37	589.206,373 636.841,491	21.34
37	589.206,373 636.841,491	38	589.191,984 636.861,639	24.759	38	589.191,984 636.861,639	39	589.177,349 636.881,543	24.705	39	589.177,349 636.881,543	40	589.157,441 636.898,577	26.201
40	589.157,441 636.898,577	41	589.136,693 636.911,126	24.248	41	589.136,693 636.911,126	42	589.118,097 636.924,397	22.846	42	589.118,097 636.924,397	43	589.117,809 636.924,602	0.354
43	589.117,809 636.924,602	44	589.096,201 636.937,332	25.079	44	589.096,201 636.937,332	45	589.073,156 636.937,429	23.045	45	589.073,156 636.937,429	46	589.054,059 636.946,946	21.337
46	589.054,059 636.946,946	47	589.037,651 636.957,107	19.299	47	589.037,651 636.957,107	48	589.020,538 636.970,415	21.679	48	589.020,538 636.970,415	49	588.998,079 636.982,293	25.407
49	588.998,079 636.982,293	50	588.986,45 636.990,349	14.147	50	588.986,45 636.990,349	51	588.961,48 636.999,119	26.465	51	588.961,48 636.999,119	52	588.940,466 637.000,178	21.041
52	588.940,466 637.000,178	53	588.912,099 636.992,734	29.327	53	588.912,099 636.992,734	54	588.867,079 636.971,706	49.689	54	588.867,079 636.971,706	55	588.842,868 636.965,848	24.91
55	588.842,868 636.965,848	56	588.829,985 636.966,332	12.892	56	588.829,985 636.966,332	57	588.823,355 636.967,204	6.687	57	588.823,355 636.967,204	58	588.811,113 636.966,816	12.248
58	588.811,113 636.966,816	59	588.788,212 636.961,255	23.567	59	588.788,212 636.961,255	60	588.751,142 636.933,535	46.288	60	588.751,142 636.933,535	61	588.745,626 636.929,41	6.888
61	588.745,626 636.929,41	62	588.722,058 636.923,039	24.414	62	588.722,058 636.923,039	63	588.696,681 636.930,572	26.471	63	588.696,681 636.930,572	64	588.671,823 636.941,374	27.104
64	588.671,823 636.941,374	65	588.648,222 636.952,408	26.053	65	588.648,222 636.952,408	66	588.624,017 636.952,47	24.205	66	588.624,017 636.952,47	67	588.597,573 636.948,764	26.702
67	588.597,573 636.948,764	68	588.572,076 636.944,797	25.804	68	588.572,076 636.944,797	69	588.550,131 636.943,32	21.995	69	588.550,131 636.943,32	70	588.547,497 636.937,496	6.392
70	588.547,497 636.937,496	71	588.561,22 636.932,502	14.603	71	588.561,22 636.932,502	72	588.572,056 636.930,013	11.118	72	588.572,056 636.930,013	73	588.572,326 636.929,96	0.275
73	588.572,326 636.929,96	74	588.580,853 636.928,282	8.691	74	588.580,853 636.928,282	75	588.591,117 636.925,709	10.582	75	588.591,117 636.925,709	76	588.604,295 636.921,951	13.703
76	588.604,295 636.921,951	77	588.604,557 636.921,991	0.265	77	588.604,557 636.921,991	78	588.608,191 636.922,544	3.676	78	588.608,191 636.922,544	79	588.613,63 636.923,372	5.502
79	588.613,63 636.923,372	80	588.617,929 636.921,951	4.528	80	588.617,929 636.921,951	81	588.620,391 636.918,788	4.008	81	588.620,391 636.918,788	82	588.628,084 636.918,833	7.693
82	588.628,084 636.918,833	83	588.636,352 636.920,981	8.542	83	588.636,352 636.920,981	84	588.636,692 636.917,053	3.943	84	588.636,692 636.917,053	85	588.653,927 636.914,542	17.417
85	588.653,927 636.914,542	86	588.657,108 636.913,454	3.362	86	588.657,108 636.913,454	87	588.662,472 636.913,467	5.364	87	588.662,472 636.913,467	88	588.674,316 636.911,091	12.08
88	588.674,316 636.911,091	89	588.676,294 636.910,841	1.994	89	588.676,294 636.910,841	90	588.685,058 636.909,734	8.834	90	588.685,058 636.909,734	91	588.695,945 636.907,244	11.168
91	588.695,945 636.907,244	92	588.698,625 636.907,33	2.681	92	588.698,625 636.907,33	93	588.712,236 636.904,73	13.857	93	588.712,236 636.904,73	94	588.719,996 636.902,919	7.969
94	588.719,996 636.902,919	95	588.723,51 636.901,848	3.674	95	588.723,51 636.901,848	96	588.731,481 636.900,412	8.099	96	588.731,481 636.900,412	97	588.736,088 636.899,097	4.791
97	588.736,088 636.899,097	98	588.735,333 636.895,606	3.572	98	588.735,333 636.895,606	99	588.744,034 636.892,621	9.199	99	588.744,034 636.892,621	100	588.750,308 636.890,059	6.777
100	588.750,308 636.890,059	101	588.757,61 636.887,989	7.59	101	588.757,61 636.887,989	102	588.764,285 636.894,205	9.121	102	588.764,285 636.894,205	103	588.769,462 636.902,976	10.185
103	588.769,462 636.902,976	104	588.780,328 636.902,398	10.881	104	588.780,328 636.902,398	105	588.801,179 636.896,876	21.57	105	588.801,179 636.896,876	106	588.817,206 636.891,845	16.798
106	588.817,206 636.891,845	107	588.817,231 636.891,955	0.113	107	588.817,231 636.891,955	108	588.817,748 636.894,225	2.328	108	588.817,748 636.894,225	109	588.821,468 636.892,552	4.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	588.821,468 636.892,552	110	588.828,648 636.889,322	7.873	110	588.828,648 636.889,322	111	588.840,105 636.884,245	12.532	111	588.840,105 636.884,245	112	588.846,964 636.881,227	7.494
112	588.846,964 636.881,227	113	588.847,062 636.881,184	0.107	113	588.847,062 636.881,184	114	588.851,425 636.880,37	4.438	114	588.851,425 636.880,37	115	588.852,211 636.880,223	0.8
115	588.852,211 636.880,223	116	588.860,761 636.878,759	8.674	116	588.860,761 636.878,759	117	588.865,966 636.877,865	5.281	117	588.865,966 636.877,865	118	588.868,992 636.878,156	3.04
118	588.868,992 636.878,156	119	588.872,903 636.878,511	3.927	119	588.872,903 636.878,511	120	588.879,88 636.877,212	7.097	120	588.879,88 636.877,212	121	588.890,823 636.872,269	12.008
121	588.890,823 636.872,269	122	588.900,538 636.869,451	10.115	122	588.900,538 636.869,451	123	588.905,193 636.867,037	5.244	123	588.905,193 636.867,037	124	588.912,51 636.862,232	8.754
124	588.912,51 636.862,232	125	588.914,703 636.863,688	2.632	125	588.914,703 636.863,688	126	588.918,786 636.863,599	4.084	126	588.918,786 636.863,599	127	588.923,007 636.862,437	4.378
127	588.923,007 636.862,437	128	588.931,03 636.856,223	10.148	128	588.931,03 636.856,223	129	588.941,88 636.847,297	14.05	129	588.941,88 636.847,297	130	588.948,809 636.843,782	7.77
130	588.948,809 636.843,782	131	588.951,313 636.842,938	2.642	131	588.951,313 636.842,938	132	588.961,451 636.839,534	10.694	132	588.961,451 636.839,534	133	588.970,541 636.837,282	9.365
133	588.970,541 636.837,282	134	588.980,783 636.835,9	10.335	134	588.980,783 636.835,9	135	588.988,474 636.836,889	7.754	135	588.988,474 636.836,889	136	588.995,346 636.837,912	6.948
136	588.995,346 636.837,912	137	588.997,608 636.838,249	2.287	137	588.997,608 636.838,249	138	589.011,348 636.840,817	13.978	138	589.011,348 636.840,817	139	589.013,638 636.840,231	2.364
139	589.013,638 636.840,231	140	589.015,585 636.838,793	2.42	140	589.015,585 636.838,793	141	589.025,973 636.829,354	14.036	141	589.025,973 636.829,354	142	589.038,386 636.816,161	18.115
142	589.038,386 636.816,161	143	589.043,095 636.810,183	7.61	143	589.043,095 636.810,183	144	589.046,774 636.804,035	7.165	144	589.046,774 636.804,035	145	589.047,032 636.792,7	11.338
145	589.047,032 636.792,7	146	589.046,606 636.778,798	13.909	146	589.046,606 636.778,798	147	589.033,918 636.780,193	12.764	147	589.033,918 636.780,193	148	589.033,387 636.775,364	4.858
148	589.033,387 636.775,364	149	589.033,506 636.770,294	5.071	149	589.033,506 636.770,294	150	589.034,557 636.763,422	6.952	150	589.034,557 636.763,422	151	589.051,06 636.763,858	16.509
151	589.051,06 636.763,858	152	589.057,34 636.763,858	6.28	152	589.057,34 636.763,858	153	589.080,854 636.759,698	23.879	153	589.080,854 636.759,698	154	589.087,149 636.731,529	28.864
154	589.087,149 636.731,529	155	589.091,591 636.711,427	20.587	155	589.091,591 636.711,427	156	589.095,419 636.692,679	19.135	156	589.095,419 636.692,679	157	589.095,996 636.690,554	2.202
157	589.095,996 636.690,554	158	589.097,43 636.685,272	5.473	158	589.097,43 636.685,272	159	589.101,143 636.671,507	14.257	159	589.101,143 636.671,507	160	589.106,192 636.675,573	6.483
160	589.106,192 636.675,573	161	589.111,038 636.676,542	4.942	161	589.111,038 636.676,542	162	589.113,167 636.676,633	2.131	162	589.113,167 636.676,633	163	589.122,536 636.676,651	9.369
163	589.122,536 636.676,651	164	589.144,791 636.675,547	22.282	164	589.144,791 636.675,547	165	589.175,268 636.674,095	30.512	165	589.175,268 636.674,095	166	589.185,258 636.673,547	10.005
166	589.185,258 636.673,547	167	589.184,277 636.662,366	11.224	167	589.184,277 636.662,366	168	589.182,598 636.642,961	19.478	168	589.182,598 636.642,961	169	589.181,911 636.629,946	13.033
169	589.181,911 636.629,946	170	589.180,979 636.617,603	12.378	170	589.180,979 636.617,603	171	589.180,641 636.612,478	5.136	171	589.180,641 636.612,478	172	589.180,158 636.605,639	6.856
172	589.180,158 636.605,639	173	589.190,11 636.608,206	10.278	173	589.190,11 636.608,206	1	589.190,863 636.619,105	10.925					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.850	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5710, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU VARVARA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.035,555 636.756,036	2	589.034,557 636.763,422	7.453
3	589.033,506 636.770,294	4	589.033,387 636.775,364	5.071
5	589.030,182 636.776,395	6	589.026,766 636.777,121	3.492
7	589.023,336 636.777,569	8	589.007,583 636.776,611	15.782
9	588.998,646 636.775,845	10	588.987,704 636.774,795	10.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.034,557 636.763,422	3	589.033,506 636.770,294	6.952
4	589.033,387 636.775,364	5	589.030,182 636.776,395	3.367
6	589.026,766 636.777,121	7	589.023,336 636.777,569	3.459
8	589.007,583 636.776,611	9	588.998,646 636.775,845	8.97
10	588.987,704 636.774,795	11	588.982,06 636.774,219	5.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.982,06 636.774,219	12	588.982,984 636.770,208	4.116
13	588.984,744 636.763,535	14	588.991,505 636.737,898	26.514
15	589.003,06 636.697,29	16	589.007,378 636.682,308	15.592
17	589.023,081 636.685,77	18	589.024,09 636.685,77	1.009
19	589.024,081 636.685,79	20	589.041,156 636.694,315	19.085
21	589.038,238 636.703,189	22	589.036,395 636.718,125	15.049
23	589.036,01 636.731,777	24	589.036,316 636.743,896	12.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.982,984 636.770,208	13	588.984,744 636.763,535	6.901
14	588.991,505 636.737,898	15	589.003,06 636.697,29	42.22
16	589.007,378 636.682,308	17	589.023,081 636.685,77	16.08
18	589.024,09 636.685,77	19	589.024,081 636.685,79	0.022
20	589.041,156 636.694,315	21	589.038,238 636.703,189	9.341
22	589.036,395 636.718,125	23	589.036,01 636.731,777	13.657
24	589.036,316 636.743,896	1	589.035,555 636.756,036	12.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5711, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR DUMITRU
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.007,378 636.682,308	2	589.004,974 636.681,207	2.644
2	589.004,974 636.681,207	3	589.009,277 636.666,403	15.417
3	589.009,277 636.666,403	4	589.012,566 636.655,186	11.689
4	589.012,566 636.655,186	5	589.031,7 636.661,636	20.192
5	589.031,7 636.661,636	6	589.039,176 636.644,076	19.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.039,176 636.644,076	7	589.043,062 636.631,939	12.744
7	589.043,062 636.631,939	8	589.048,245 636.606,349	26.11
8	589.048,245 636.606,349	9	589.050,173 636.585,379	21.058
9	589.050,173 636.585,379	10	589.052,588 636.586,948	2.88
10	589.052,588 636.586,948	11	589.050,727 636.606,69	19.83
11	589.050,727 636.606,69	12	589.045,485 636.632,57	26.406
12	589.045,485 636.632,57	13	589.041,53 636.644,928	12.975
13	589.041,53 636.644,928	14	589.037,23 636.654,999	10.951
14	589.037,23 636.654,999	15	589.024,09 636.685,77	33.459
15	589.024,09 636.685,77	16	589.023,081 636.685,77	1.009
16	589.023,081 636.685,77	1	589.007,378 636.682,308	16.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.513	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5712, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR ADRIAN 2) GABOR ROXANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

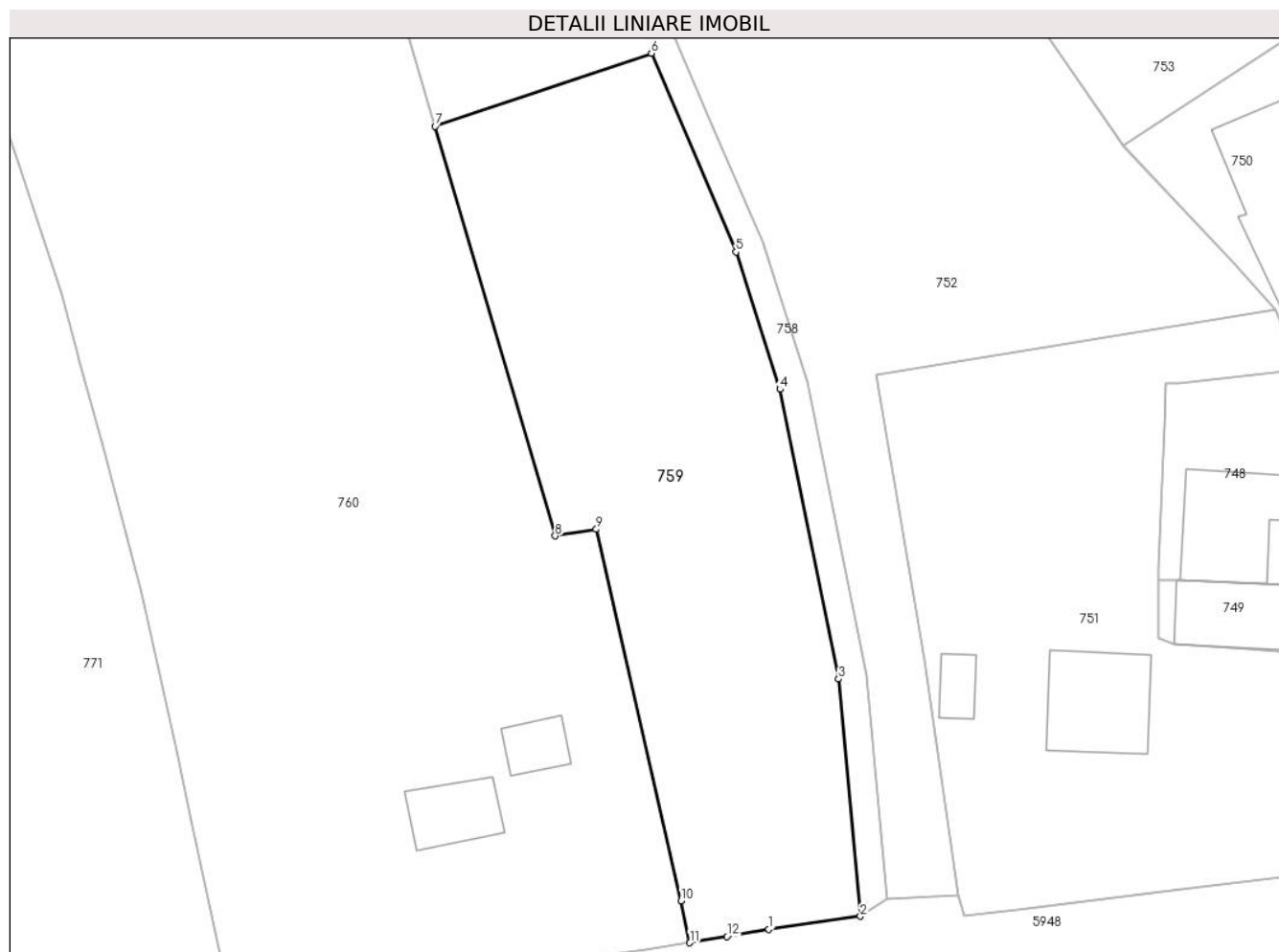
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.513	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.042,086 636.584,223	2	589.050,173 636.585,379	8.169
2	589.050,173 636.585,379	3	589.048,245 636.606,349	21.058
3	589.048,245 636.606,349	4	589.043,062 636.631,939	26.11
4	589.043,062 636.631,939	5	589.039,176 636.644,076	12.744
5	589.039,176 636.644,076	6	589.031,7 636.661,636	19.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.031,7 636.661,636	7	589.012,566 636.655,186	20.192
7	589.012,566 636.655,186	8	589.023,183 636.618,983	37.728
8	589.023,183 636.618,983	9	589.026,828 636.619,568	3.692
9	589.026,828 636.619,568	10	589.034,335 636.586,74	33.675
10	589.034,335 636.586,74	11	589.035,095 636.583,035	3.782
11	589.035,095 636.583,035	12	589.038,389 636.583,581	3.339
12	589.038,389 636.583,581	1	589.042,086 636.584,223	3.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 21, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53684	Din acte: 3.575 Masurata: 3.797	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 21, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 21, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR ADRIAN 2) GABOR ROXANA , bun comun	A1.2
22117 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. 5047, din 06/11/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 10549 din 14.09.2020, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr 10548 din 14.09.2020, emis de comuna pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR ADRIAN 2) GABOR ROXANA , bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53684	Din acte: 3.575 Masurata: 3.797	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	-	-	-	
2	faneata	DA	3.215	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		construcții de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.031,163 636.582,383	2	589.035,095 636.583,035	3.986	2	589.035,095 636.583,035	3	589.034,335 636.586,74	3.782
3	589.034,335 636.586,74	4	589.026,828 636.619,568	33.675	4	589.026,828 636.619,568	5	589.023,183 636.618,983	3.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.023,183 636.618,983	6	589.012,566 636.655,186	37.728
7	589.009,277 636.666,403	8	589.004,974 636.681,207	15.417
9	589.000,888 636.679,335	10	588.994,701 636.677,577	6.432
11	588.986,134 636.676,135	12	588.976,836 636.674,117	9.514
13	588.968,266 636.674,963	14	588.972,441 636.661,349	14.24
15	588.975,767 636.651,85	16	588.979,623 636.640,246	12.228
17	588.980,98 636.635,049	18	588.981,003 636.634,959	0.093
19	588.983,287 636.626,486	20	588.986,645 636.613,948	12.98
21	588.989,716 636.600,027	22	588.991,048 636.593,862	6.307
23	588.994,562 636.577,404	24	588.999,262 636.578,086	4.749
25	589.005,425 636.578,98	26	589.010,58 636.579,728	5.209
27	589.021,13 636.581,093	28	589.023,537 636.581,404	2.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.012,566 636.655,186	7	589.009,277 636.666,403	11.689
8	589.004,974 636.681,207	9	589.000,888 636.679,335	4.494
10	588.994,701 636.677,577	11	588.986,134 636.676,135	8.688
12	588.976,836 636.674,117	13	588.968,266 636.674,963	8.612
14	588.972,441 636.661,349	15	588.975,767 636.651,85	10.064
16	588.979,623 636.640,246	17	588.980,98 636.635,049	5.371
18	588.981,003 636.634,959	19	588.983,287 636.626,486	8.775
20	588.986,645 636.613,948	21	588.989,716 636.600,027	14.256
22	588.991,048 636.593,862	23	588.994,562 636.577,404	16.829
24	588.999,262 636.578,086	25	589.005,425 636.578,98	6.228
26	589.010,58 636.579,728	27	589.021,13 636.581,093	10.638
28	589.023,537 636.581,404	1	589.031,163 636.582,383	7.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 33, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51282	2.113	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 33, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎRDEA GHEORGHE, - necasatorit	A1.1
2709 / 06/02/2014		
Act Notarial nr. 132, din 04/02/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎRDEA GHEORGHE, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

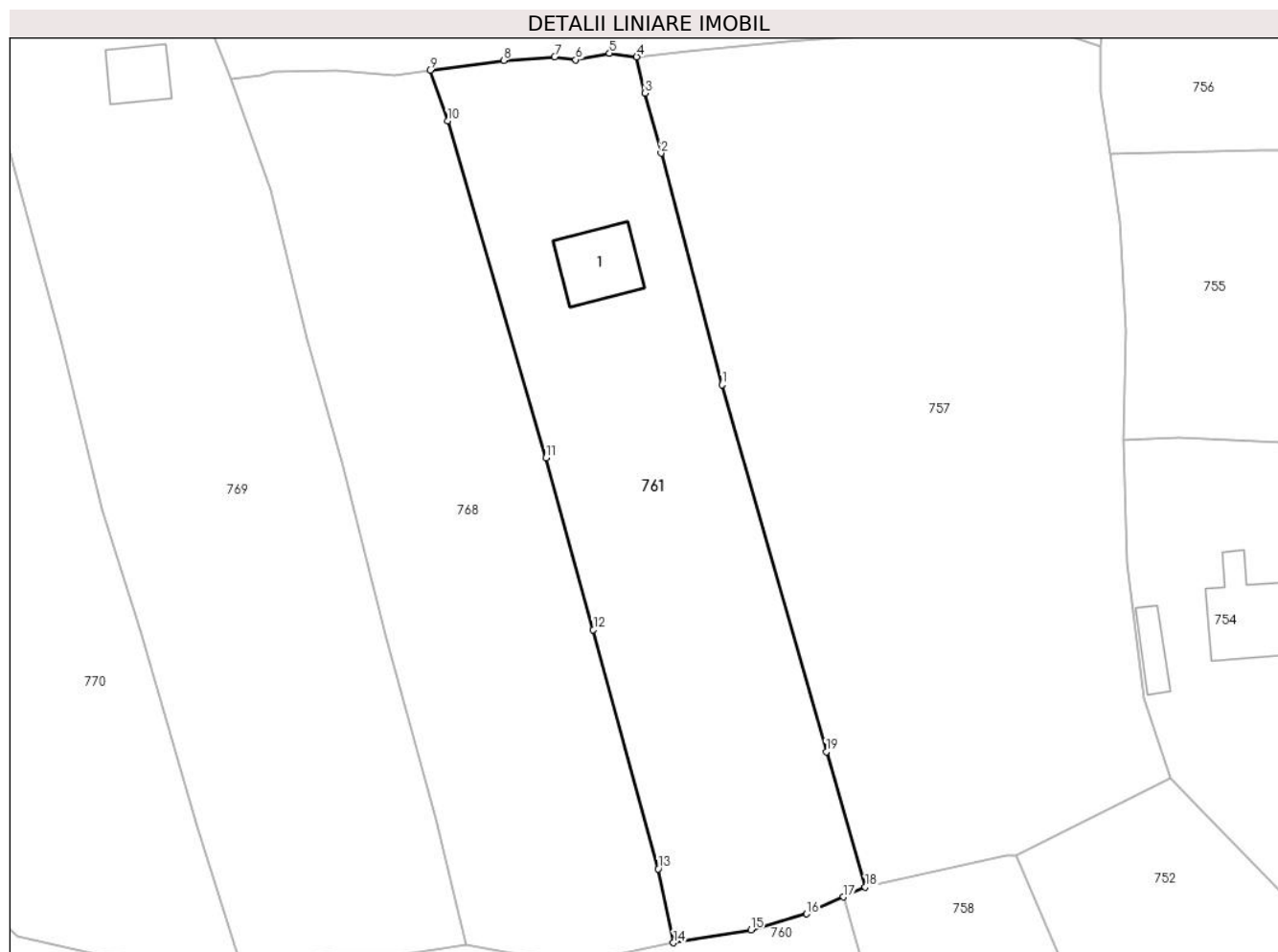
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51282	2.113	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	691	-	-	-	
2	faneata	DA	1.422	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.991,505 636.737,898	2	588.984,744 636.763,535	26.514
2	588.984,744 636.763,535	3	588.982,984 636.770,208	6.901
3	588.982,984 636.770,208	4	588.982,06 636.774,219	4.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.982,06 636.774,219	5	588.979,04 636.774,605	3.045
5	588.979,04 636.774,605	6	588.975,319 636.773,883	3.79
6	588.975,319 636.773,883	7	588.972,979 636.774,219	2.364
7	588.972,979 636.774,219	8	588.967,339 636.773,819	5.654
8	588.967,339 636.773,819	9	588.959,162 636.772,732	8.249
9	588.959,162 636.772,732	10	588.961,117 636.767,139	5.925
10	588.961,117 636.767,139	11	588.972,015 636.729,806	38.891
11	588.972,015 636.729,806	12	588.977,248 636.710,8	19.713
12	588.977,248 636.710,8	13	588.984,443 636.684,315	27.445
13	588.984,443 636.684,315	14	588.986,134 636.676,135	8.353
14	588.986,134 636.676,135	15	588.994,701 636.677,577	8.688
15	588.994,701 636.677,577	16	589.000,888 636.679,335	6.432
16	589.000,888 636.679,335	17	589.004,974 636.681,207	4.494
17	589.004,974 636.681,207	18	589.007,378 636.682,308	2.644
18	589.007,378 636.682,308	19	589.003,06 636.697,29	15.592
19	589.003,06 636.697,29	1	588.991,505 636.737,898	42.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		494	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	494	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.017,598 636.780,895	2	589.007,758 636.780,337	9.856
3	589.006,338 636.782,299	4	589.003,896 636.782,136	2.447
5	589.001,177 636.781,954	6	588.999,876 636.780,045	2.31
7	588.986,644 636.779,475	8	588.971,354 636.778,209	15.342
9	588.959,219 636.778,684	10	588.953,935 636.779,457	5.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.007,758 636.780,337	3	589.006,338 636.782,299	2.422
4	589.003,896 636.782,136	5	589.001,177 636.781,954	2.725
6	588.999,876 636.780,045	7	588.986,644 636.779,475	13.244
8	588.971,354 636.778,209	9	588.959,219 636.778,684	12.144
10	588.953,935 636.779,457	11	588.944,477 636.779,677	9.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	588.944,477 636.779,677	12	588.939,192 636.779,439	5.29
13	588.934,159 636.779,275	14	588.937,079 636.771,803	8.022
15	588.940,424 636.772,091	16	588.941,835 636.772,567	1.489
17	588.948,865 636.772,664	18	588.955,218 636.772,129	6.375
19	588.959,162 636.772,732	20	588.967,339 636.773,819	8.249
21	588.972,979 636.774,219	22	588.975,319 636.773,883	2.364
23	588.979,04 636.774,605	24	588.982,06 636.774,219	3.045
25	588.987,704 636.774,795	26	588.998,646 636.775,845	10.992
27	589.007,583 636.776,611	28	589.023,336 636.777,569	15.782
29	589.026,766 636.777,121	30	589.030,182 636.776,395	3.492
31	589.033,387 636.775,364	32	589.033,918 636.780,193	4.858
33	589.031,567 636.780,452	1	589.017,598 636.780,895	13.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	588.939,192 636.779,439	13	588.934,159 636.779,275	5.036
14	588.937,079 636.771,803	15	588.940,424 636.772,091	3.357
16	588.941,835 636.772,567	17	588.948,865 636.772,664	7.031
18	588.955,218 636.772,129	19	588.959,162 636.772,732	3.99
20	588.967,339 636.773,819	21	588.972,979 636.774,219	5.654
22	588.975,319 636.773,883	23	588.979,04 636.774,605	3.79
24	588.982,06 636.774,219	25	588.987,704 636.774,795	5.673
26	588.998,646 636.775,845	27	589.007,583 636.776,611	8.97
28	589.023,336 636.777,569	29	589.026,766 636.777,121	3.459
30	589.030,182 636.776,395	31	589.033,387 636.775,364	3.367
32	589.033,918 636.780,193	33	589.031,567 636.780,452	2.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.281	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5713, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU NECULAI 2) DUMITRAȘCU DORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

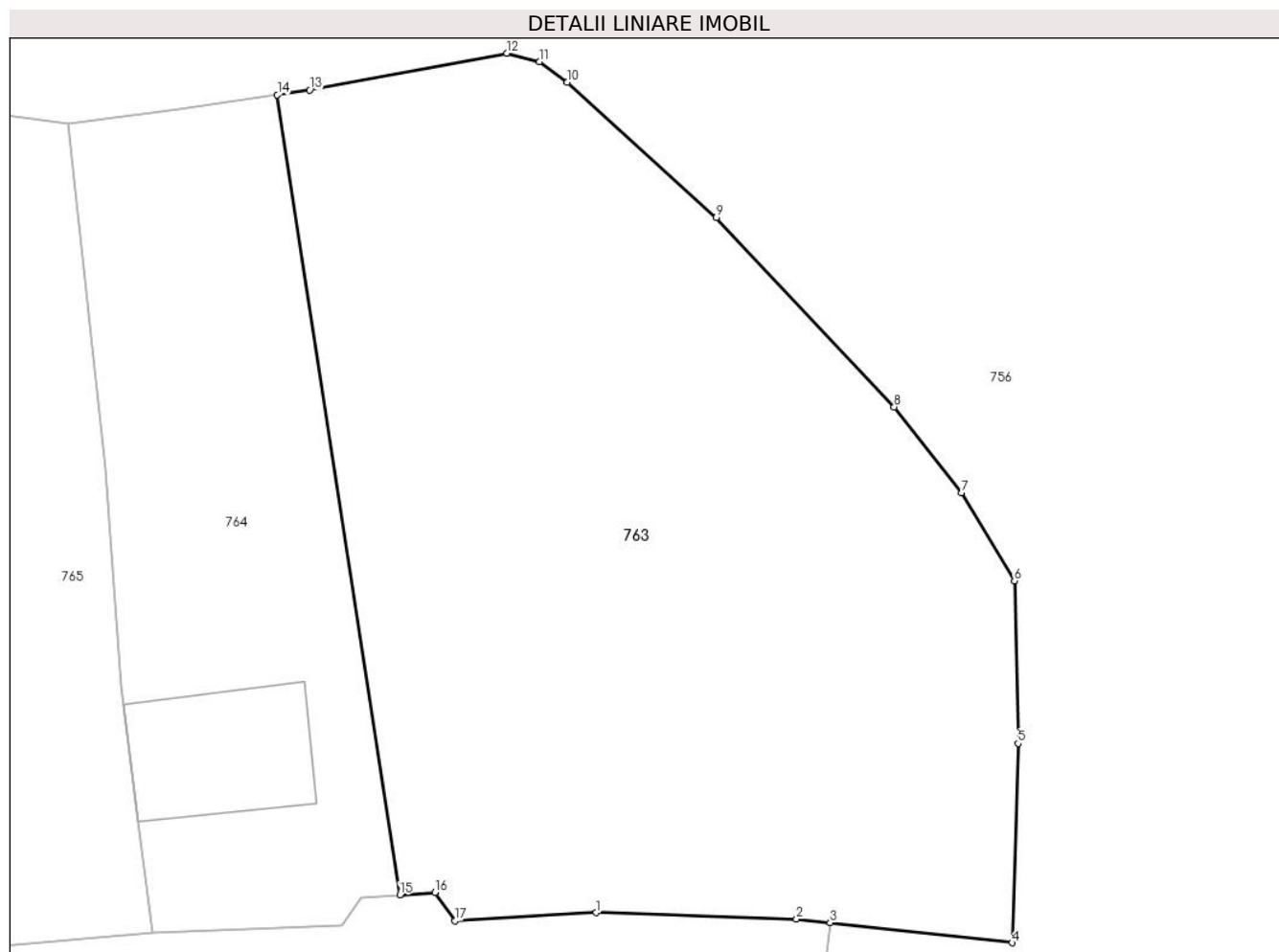
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.017,598 636.780,895	2	589.031,567 636.780,452	13.976
2	589.031,567 636.780,452	3	589.033,918 636.780,193	2.365
3	589.033,918 636.780,193	4	589.046,606 636.778,798	12.764
4	589.046,606 636.778,798	5	589.047,032 636.792,7	13.909
5	589.047,032 636.792,7	6	589.046,774 636.804,035	11.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.046,774 636.804,035	7	589.043,095 636.810,183	7.165
7	589.043,095 636.810,183	8	589.038,386 636.816,161	7.61
8	589.038,386 636.816,161	9	589.025,973 636.829,354	18.115
9	589.025,973 636.829,354	10	589.015,585 636.838,793	14.036
10	589.015,585 636.838,793	11	589.013,638 636.840,231	2.42
11	589.013,638 636.840,231	12	589.011,348 636.840,817	2.364
12	589.011,348 636.840,817	13	588.997,608 636.838,249	13.978
13	588.997,608 636.838,249	14	588.995,346 636.837,912	2.287
14	588.995,346 636.837,912	15	589.003,896 636.782,136	56.428
15	589.003,896 636.782,136	16	589.006,338 636.782,299	2.447
16	589.006,338 636.782,299	17	589.007,758 636.780,337	2.422
17	589.007,758 636.780,337	1	589.017,598 636.780,895	9.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51165	924	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 25B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU VASILE, necasatorit	A1.1
30224 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 1739, din 16/09/2015 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU VASILE, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

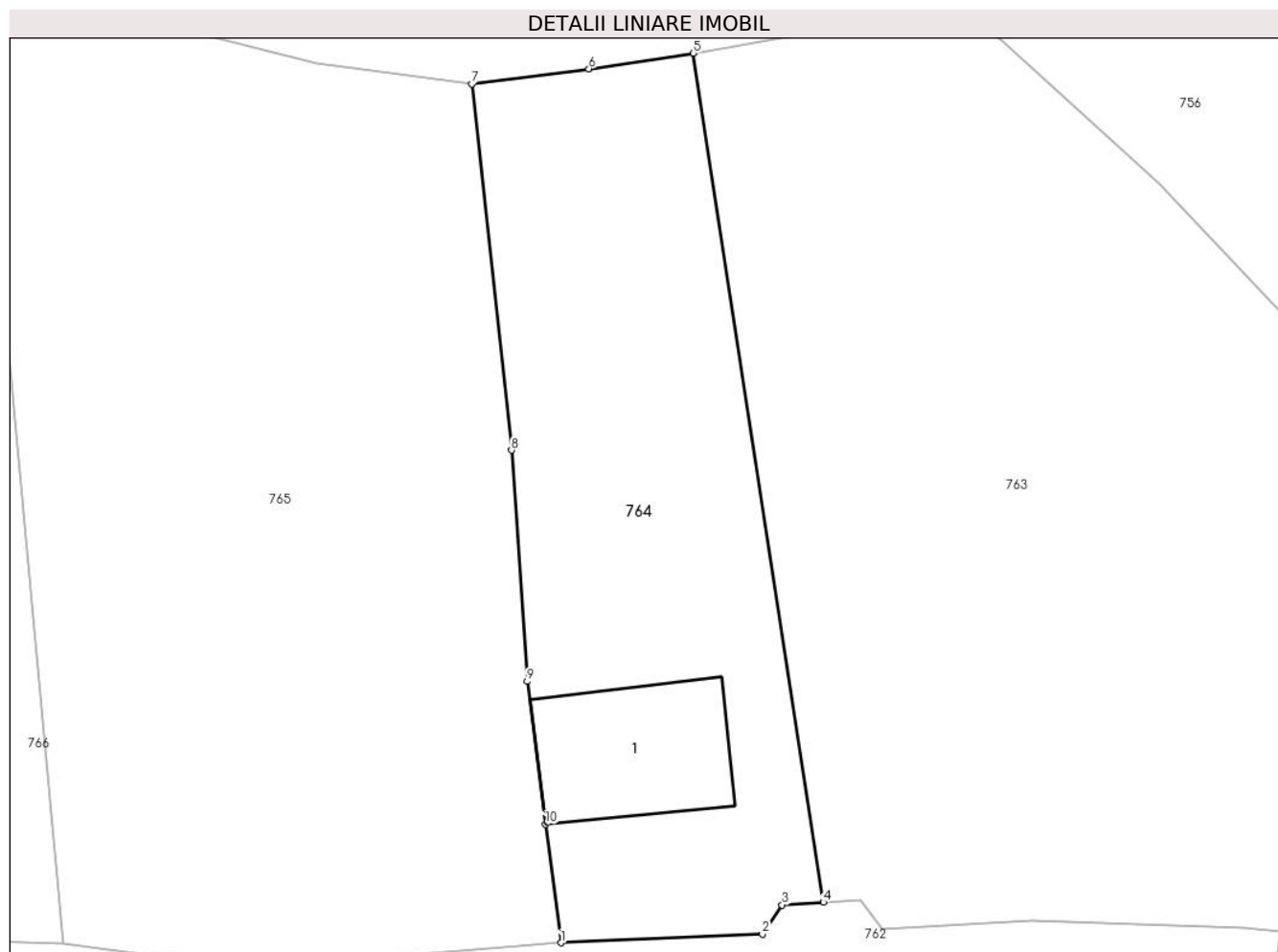
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51165	924	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	487	-	-	-	
2	faneata	DA	437	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.986,644 636.779,475	2	588.999,876 636.780,045	13.244
2	588.999,876 636.780,045	3	589.001,177 636.781,954	2.31
3	589.001,177 636.781,954	4	589.003,896 636.782,136	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.003,896 636.782,136	5	588.995,346 636.837,912	56.428
5	588.995,346 636.837,912	6	588.988,474 636.836,889	6.948
6	588.988,474 636.836,889	7	588.980,783 636.835,9	7.754
7	588.980,783 636.835,9	8	588.983,386 636.811,828	24.212
8	588.983,386 636.811,828	9	588.984,429 636.796,645	15.219
9	588.984,429 636.796,645	10	588.985,624 636.787,267	9.454
10	588.985,624 636.787,267	1	588.986,644 636.779,475	7.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53878	1.940	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13822 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 2741, din 17/06/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU MARCEL 2) DOLHĂSCU ANDREEA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

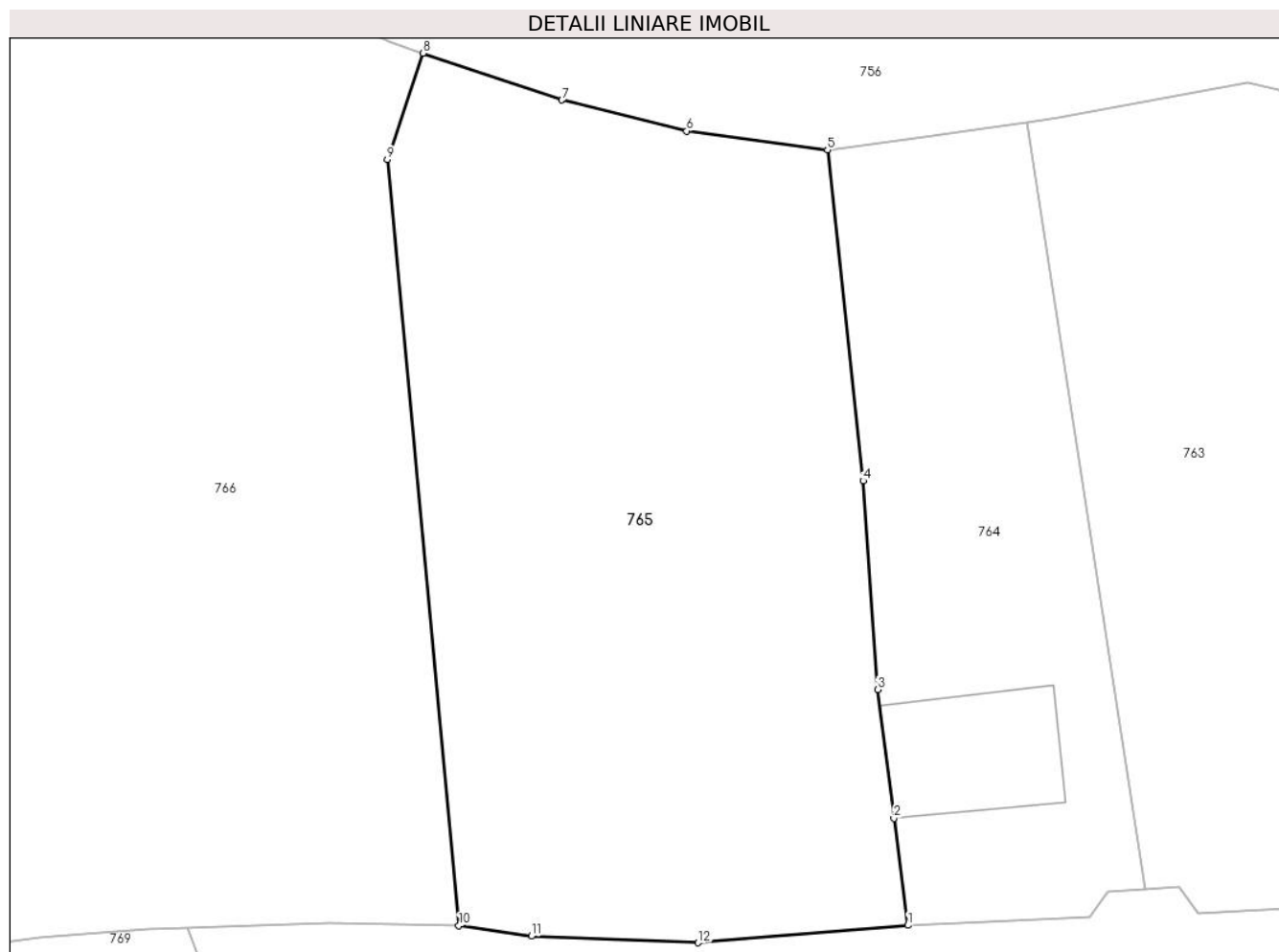
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53878	1.940	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.940	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.986,644 636.779,475	2	588.985,624 636.787,267	7.858
2	588.985,624 636.787,267	3	588.984,429 636.796,645	9.454
3	588.984,429 636.796,645	4	588.983,386 636.811,828	15.219
4	588.983,386 636.811,828	5	588.980,783 636.835,9	24.212
5	588.980,783 636.835,9	6	588.970,541 636.837,282	10.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.970,541 636.837,282	7	588.961,451 636.839,534	9.365
7	588.961,451 636.839,534	8	588.951,313 636.842,938	10.694
8	588.951,313 636.842,938	9	588.948,738 636.835,2	8.155
9	588.948,738 636.835,2	10	588.953,935 636.779,457	55.985
10	588.953,935 636.779,457	11	588.959,219 636.778,684	5.34
11	588.959,219 636.778,684	12	588.971,354 636.778,209	12.144
12	588.971,354 636.778,209	1	588.986,644 636.779,475	15.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.866	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

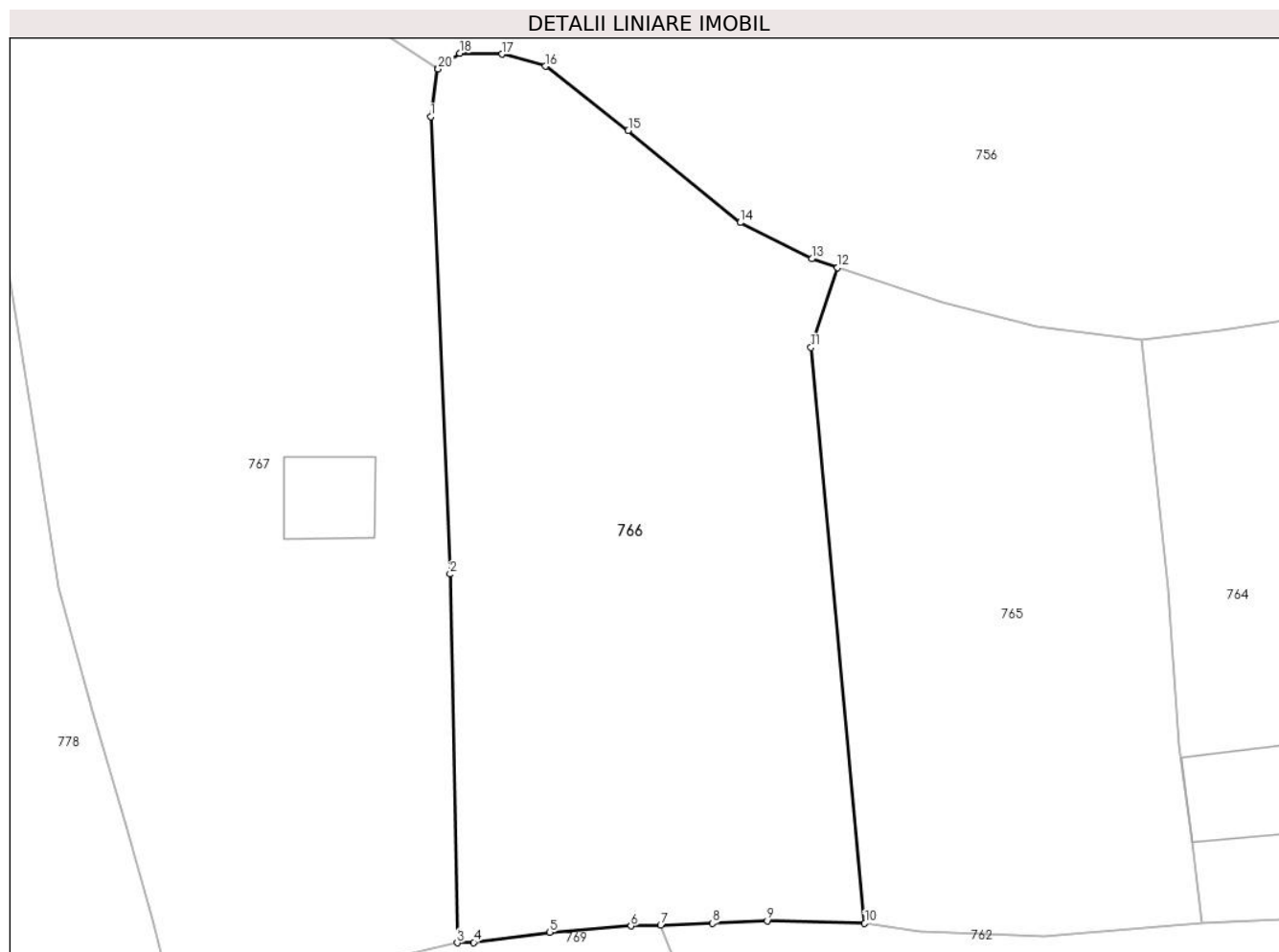
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.866	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.911,875 636.857,547	2	588.913,764 636.813,257	44.33
2	588.913,764 636.813,257	3	588.914,449 636.777,555	35.709
3	588.914,449 636.777,555	4	588.916,047 636.777,591	1.598
4	588.916,047 636.777,591	5	588.923,417 636.778,57	7.435
5	588.923,417 636.778,57	6	588.931,283 636.779,174	7.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.931,283 636.779,174	7	588.934,159 636.779,275	2.878
7	588.934,159 636.779,275	8	588.939,192 636.779,439	5.036
8	588.939,192 636.779,439	9	588.944,477 636.779,677	5.29
9	588.944,477 636.779,677	10	588.953,935 636.779,457	9.461
10	588.953,935 636.779,457	11	588.948,738 636.835,2	55.985
11	588.948,738 636.835,2	12	588.951,313 636.842,938	8.155
12	588.951,313 636.842,938	13	588.948,809 636.843,782	2.642
13	588.948,809 636.843,782	14	588.941,88 636.847,297	7.77
14	588.941,88 636.847,297	15	588.931,03 636.856,223	14.05
15	588.931,03 636.856,223	16	588.923,007 636.862,437	10.148
16	588.923,007 636.862,437	17	588.918,786 636.863,599	4.378
17	588.918,786 636.863,599	18	588.914,703 636.863,688	4.084
18	588.914,703 636.863,688	19	588.912,51 636.862,232	2.632
19	588.912,51 636.862,232	20	588.912,597 636.862,175	0.104
20	588.912,597 636.862,175	1	588.911,875 636.857,547	4.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 32, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50855	Din acte: 3.727 Masurata: 3.775	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50855-C1	Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 32, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3775 / 10/07/2008		
Act Notarial nr. 22, din 09/07/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE COSTEL, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 323)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

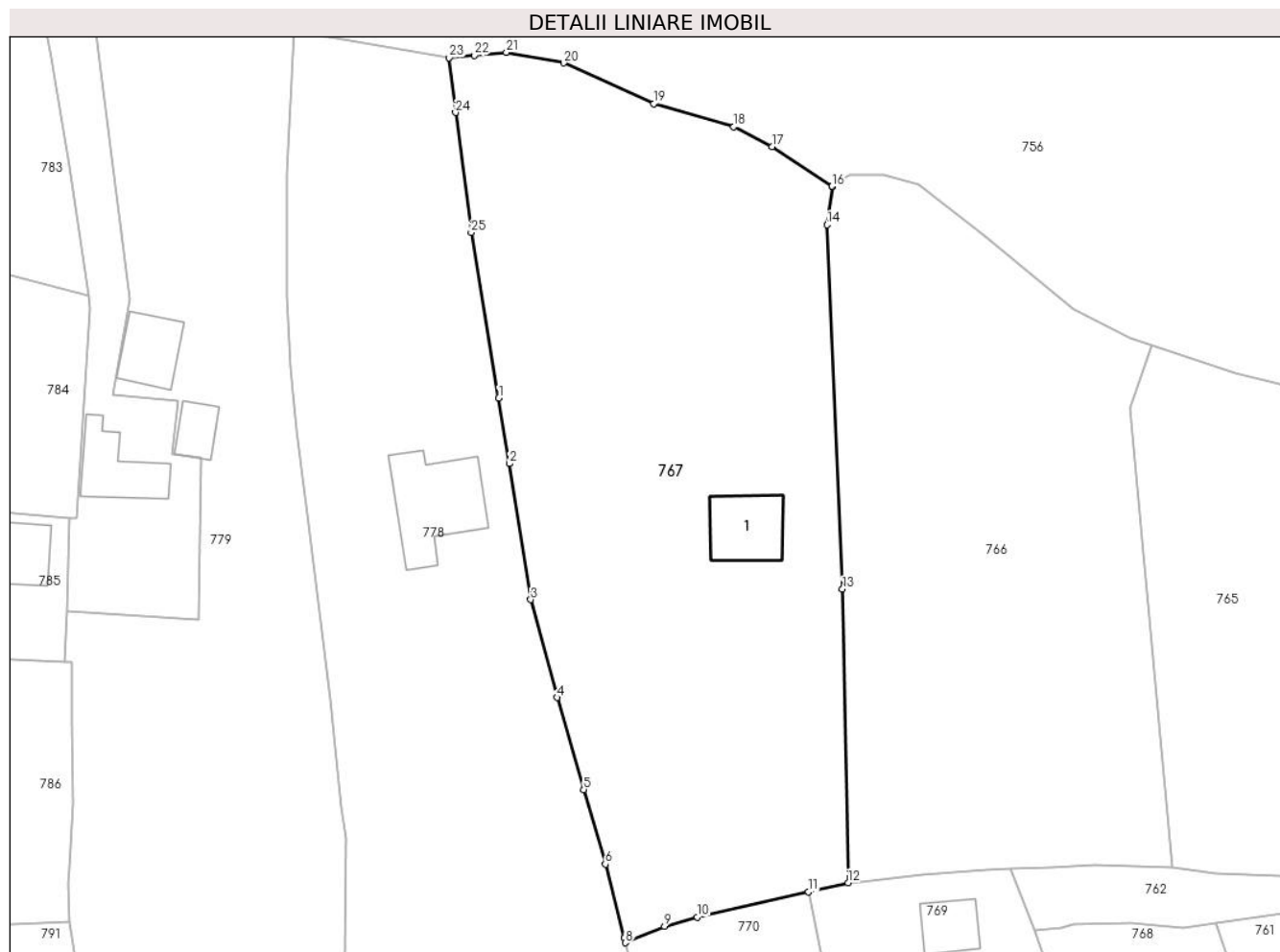
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50855	Din acte: 3.727 Masurata: 3.775	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	783	-	-	-	
2	faneata	DA	2.992	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50855-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.871,98 636.836,465	2	588.873,282 636.828,525	8.046
3	588.875,864 636.811,993	4	588.879,064 636.800,087	12.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	588.873,282 636.828,525	3	588.875,864 636.811,993	16.732
4	588.879,064 636.800,087	5	588.882,31 636.788,889	11.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.882,31 636.788,889	6	588.884,948 636.779,827	9.438
7	588.887,228 636.770,839	8	588.887,377 636.770,264	0.594
9	588.892,142 636.772,26	10	588.896,109 636.773,398	4.127
11	588.909,636 636.776,444	12	588.914,449 636.777,555	4.94
13	588.913,764 636.813,257	14	588.911,875 636.857,547	44.33
15	588.912,597 636.862,175	16	588.912,51 636.862,232	0.104
17	588.905,193 636.867,037	18	588.900,538 636.869,451	5.244
19	588.890,823 636.872,269	20	588.879,88 636.877,212	12.008
21	588.872,903 636.878,511	22	588.868,992 636.878,156	3.927
23	588.865,966 636.877,865	24	588.866,721 636.871,188	6.72
25	588.868,616 636.856,619	1	588.871,98 636.836,465	20.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.884,948 636.779,827	7	588.887,228 636.770,839	9.273
8	588.887,377 636.770,264	9	588.892,142 636.772,26	5.166
10	588.896,109 636.773,398	11	588.909,636 636.776,444	13.866
12	588.914,449 636.777,555	13	588.913,764 636.813,257	35.709
14	588.911,875 636.857,547	15	588.912,597 636.862,175	4.684
16	588.912,51 636.862,232	17	588.905,193 636.867,037	8.754
18	588.900,538 636.869,451	19	588.890,823 636.872,269	10.115
20	588.879,88 636.877,212	21	588.872,903 636.878,511	7.097
22	588.868,992 636.878,156	23	588.865,966 636.877,865	3.04
24	588.866,721 636.871,188	25	588.868,616 636.856,619	14.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.220	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5714, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ ILIE 2) CREANGĂ EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

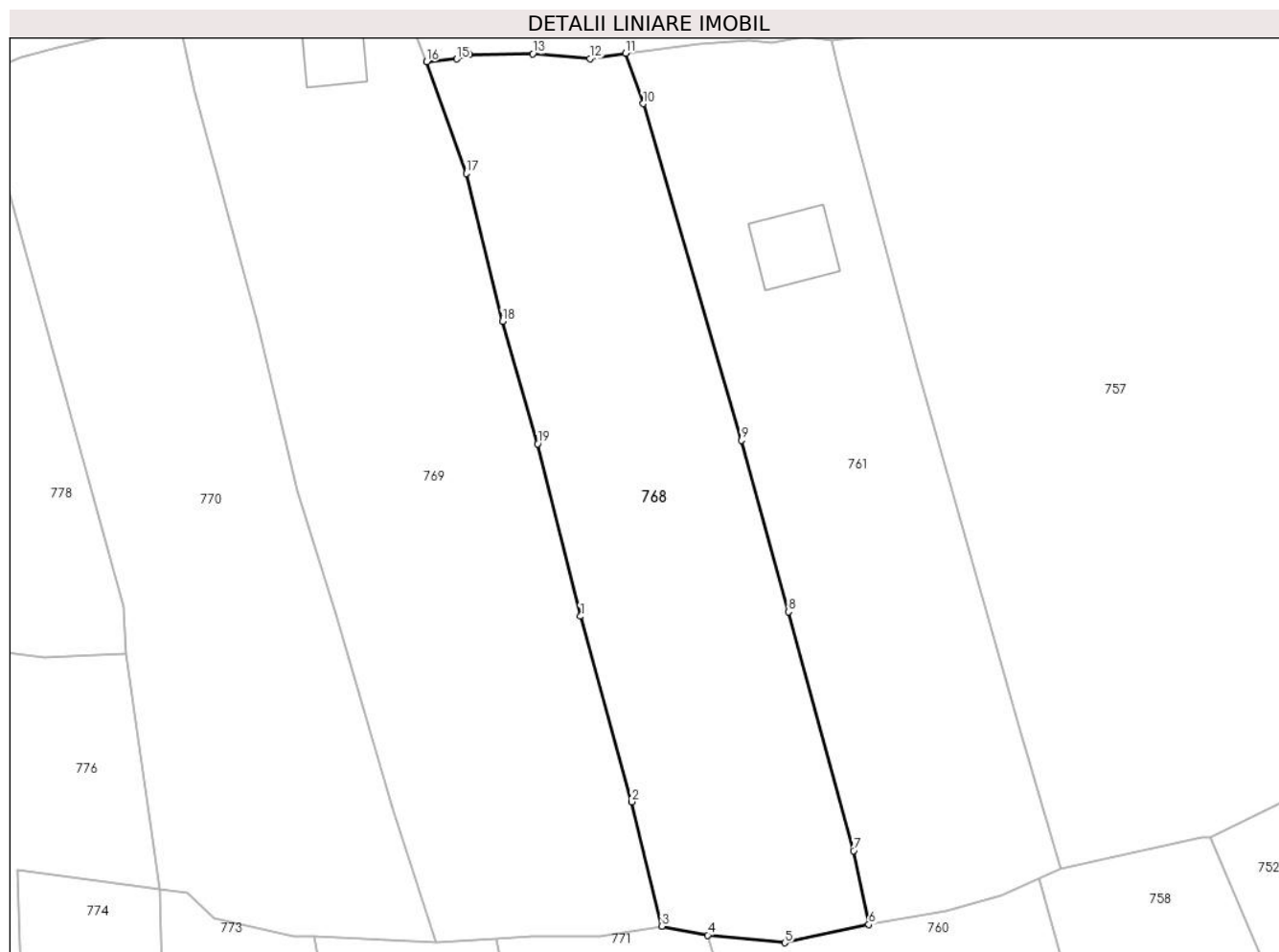
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.954,145 636.710,308	2	588.959,852 636.689,758	21.328
2	588.959,852 636.689,758	3	588.963,182 636.675,962	14.192
3	588.963,182 636.675,962	4	588.968,266 636.674,963	5.181
4	588.968,266 636.674,963	5	588.976,836 636.674,117	8.612
5	588.976,836 636.674,117	6	588.986,134 636.676,135	9.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.986,134 636.676,135	7	588.984,443 636.684,315	8.353
7	588.984,443 636.684,315	8	588.977,248 636.710,8	27.445
8	588.977,248 636.710,8	9	588.972,015 636.729,806	19.713
9	588.972,015 636.729,806	10	588.961,117 636.767,139	38.891
10	588.961,117 636.767,139	11	588.959,162 636.772,732	5.925
11	588.959,162 636.772,732	12	588.955,218 636.772,129	3.99
12	588.955,218 636.772,129	13	588.948,865 636.772,664	6.375
13	588.948,865 636.772,664	14	588.941,835 636.772,567	7.031
14	588.941,835 636.772,567	15	588.940,424 636.772,091	1.489
15	588.940,424 636.772,091	16	588.937,079 636.771,803	3.357
16	588.937,079 636.771,803	17	588.941,478 636.759,411	13.15
17	588.941,478 636.759,411	18	588.945,493 636.743,026	16.87
18	588.945,493 636.743,026	19	588.949,409 636.729,432	14.147
19	588.949,409 636.729,432	1	588.954,145 636.710,308	19.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 26, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.796	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5715, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU ANIȘOARA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU ANIȘOARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

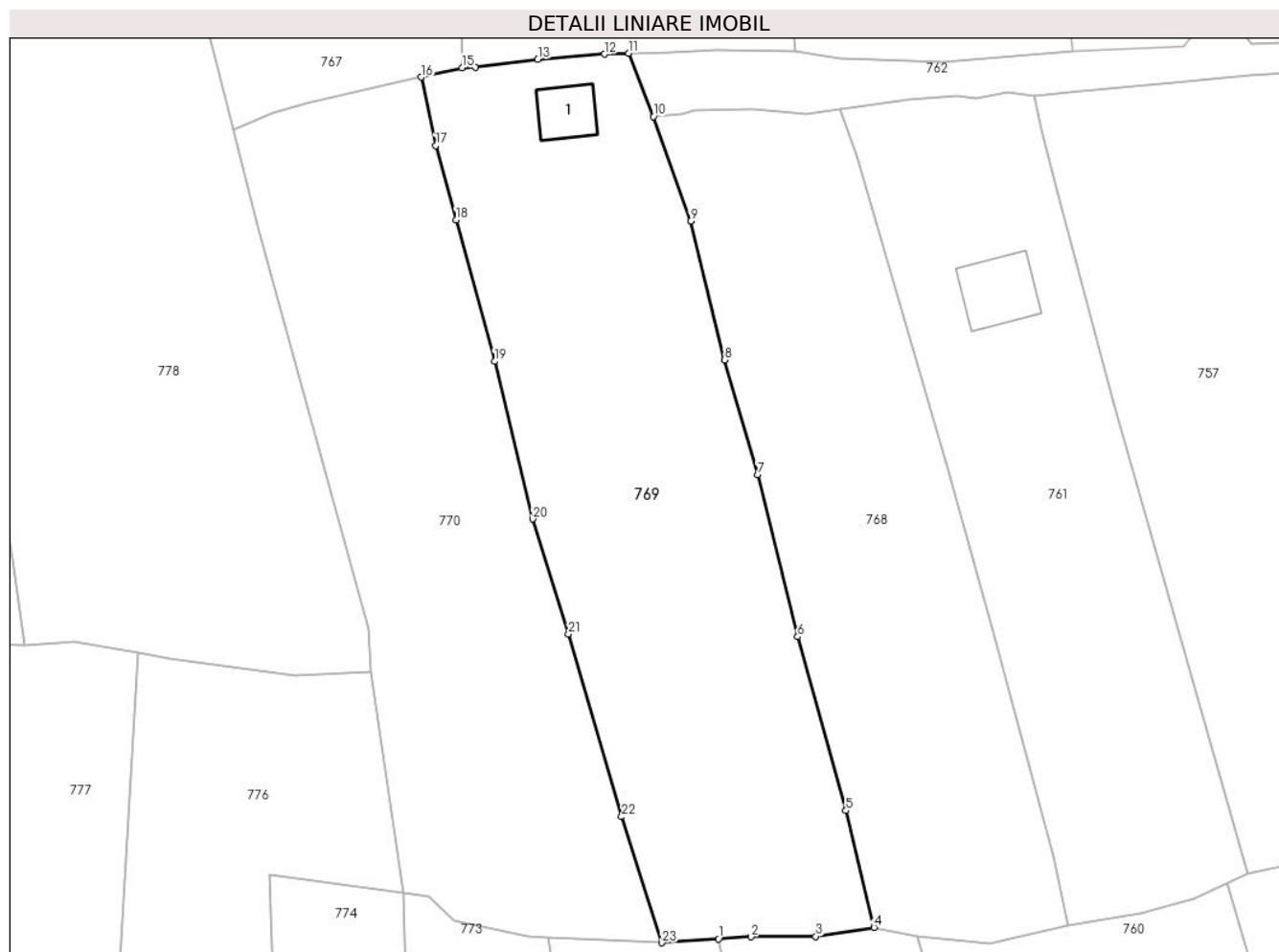
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	-	-	-	
2	faneata	DA	2.088	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.944,792 636.674,6	2	588.948,65 636.674,861	3.867
3	588.956,277 636.674,899	4	588.963,182 636.675,962	6.986
5	588.959,852 636.689,758	6	588.954,145 636.710,308	21.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.948,65 636.674,861	3	588.956,277 636.674,899	7.627
4	588.963,182 636.675,962	5	588.959,852 636.689,758	14.192
6	588.954,145 636.710,308	7	588.949,409 636.729,432	19.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	588.949,409 636.729,432	8	588.945,493 636.743,026	14.147
9	588.941,478 636.759,411	10	588.937,079 636.771,803	13.15
11	588.934,159 636.779,275	12	588.931,283 636.779,174	2.878
13	588.923,417 636.778,57	14	588.916,047 636.777,591	7.435
15	588.914,449 636.777,555	16	588.909,636 636.776,444	4.94
17	588.911,336 636.768,35	18	588.913,753 636.759,602	9.076
19	588.918,299 636.742,856	20	588.922,794 636.724,233	19.158
21	588.927,039 636.710,638	22	588.933,33 636.689,04	22.496
23	588.938,1 636.674,147	1	588.944,792 636.674,6	6.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	588.945,493 636.743,026	9	588.941,478 636.759,411	16.87
10	588.937,079 636.771,803	11	588.934,159 636.779,275	8.022
12	588.931,283 636.779,174	13	588.923,417 636.778,57	7.889
14	588.916,047 636.777,591	15	588.914,449 636.777,555	1.598
16	588.909,636 636.776,444	17	588.911,336 636.768,35	8.271
18	588.913,753 636.759,602	19	588.918,299 636.742,856	17.352
20	588.922,794 636.724,233	21	588.927,039 636.710,638	14.242
22	588.933,33 636.689,04	23	588.938,1 636.674,147	15.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.404	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

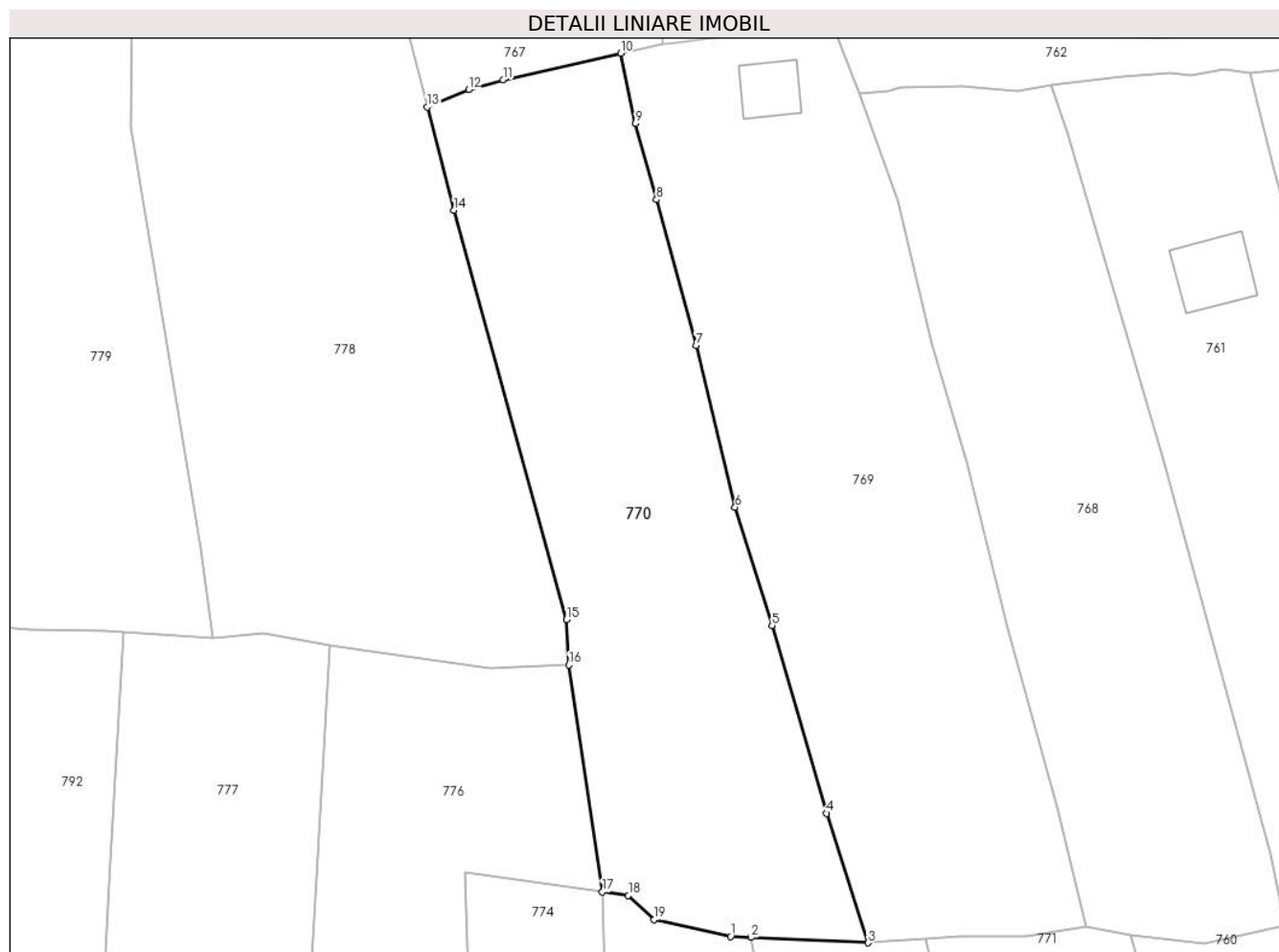
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.404	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisiere provizorie

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.922,266 636.674,878	2	588.924,621 636.674,769	2.358
2	588.924,621 636.674,769	3	588.938,1 636.674,147	13.493
3	588.938,1 636.674,147	4	588.933,33 636.689,04	15.638
4	588.933,33 636.689,04	5	588.927,039 636.710,638	22.496
5	588.927,039 636.710,638	6	588.922,794 636.724,233	14.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.922,794 636.724,233	7	588.918,299 636.742,856	19.158
7	588.918,299 636.742,856	8	588.913,753 636.759,602	17.352
8	588.913,753 636.759,602	9	588.911,336 636.768,35	9.076
9	588.911,336 636.768,35	10	588.909,636 636.776,444	8.271
10	588.909,636 636.776,444	11	588.896,109 636.773,398	13.866
11	588.896,109 636.773,398	12	588.892,142 636.772,26	4.127
12	588.892,142 636.772,26	13	588.887,377 636.770,264	5.166
13	588.887,377 636.770,264	14	588.890,455 636.758,413	12.244
14	588.890,455 636.758,413	15	588.903,399 636.711,312	48.847
15	588.903,399 636.711,312	16	588.903,684 636.706,094	5.226
16	588.903,684 636.706,094	17	588.907,515 636.679,996	26.378
17	588.907,515 636.679,996	18	588.910,507 636.679,59	3.019
18	588.910,507 636.679,59	19	588.913,494 636.676,833	4.065
19	588.913,494 636.676,833	1	588.922,266 636.674,878	8.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52791	2.443	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19446 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 4305, din 01/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU DOREL 2) DIACONU MARIA - ALEXANDRA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

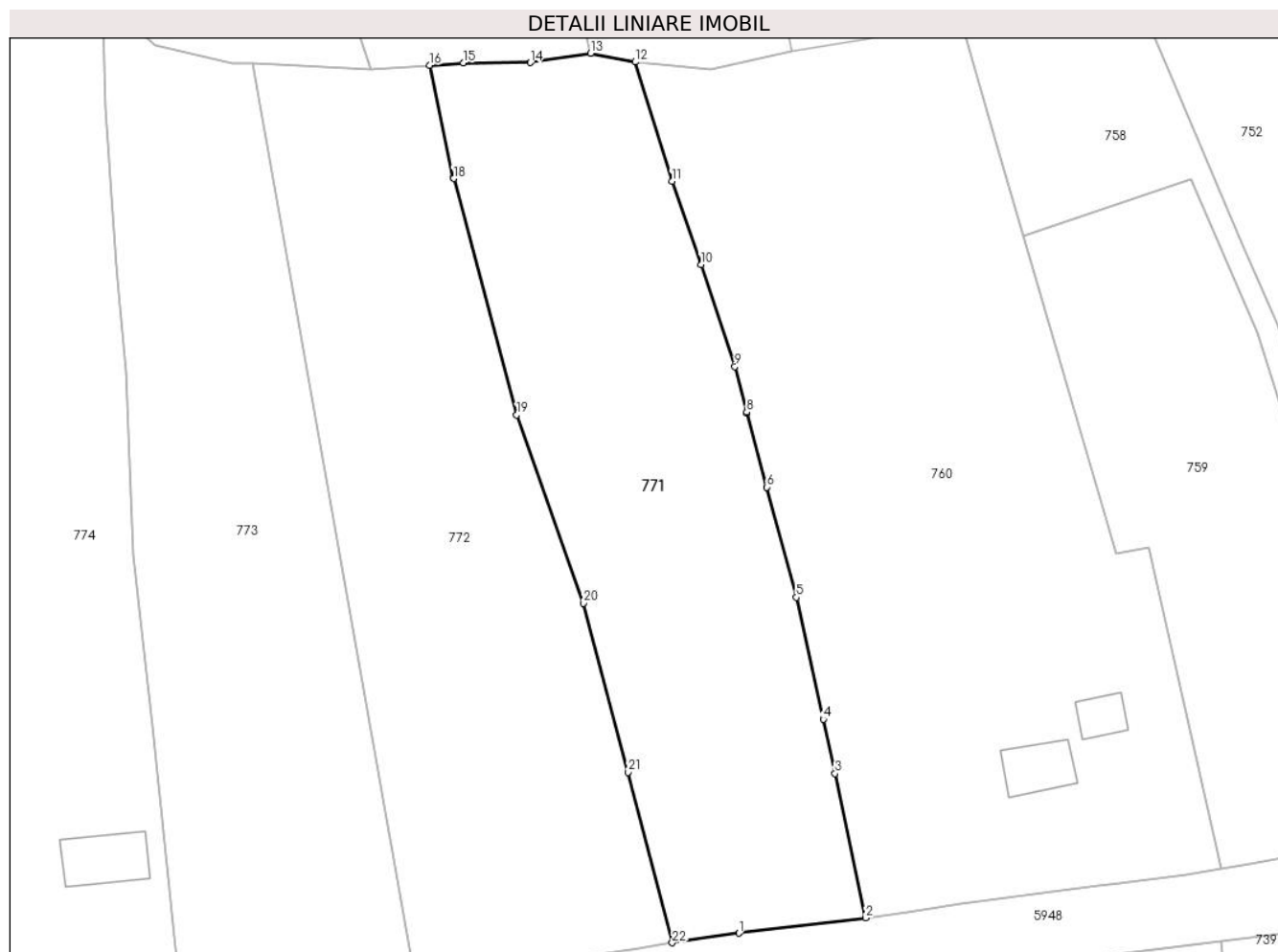
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52791	2.443	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.443	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.980,078 636.575,652	2	588.994,562 636.577,404	14.59	2	588.994,562 636.577,404	3	588.991,048 636.593,862	16.829
3	588.991,048 636.593,862	4	588.989,716 636.600,027	6.307	4	588.989,716 636.600,027	5	588.986,645 636.613,948	14.256
5	588.986,645 636.613,948	6	588.983,287 636.626,486	12.98	6	588.983,287 636.626,486	7	588.981,003 636.634,959	8.775
7	588.981,003 636.634,959	8	588.980,98 636.635,049	0.093	8	588.980,98 636.635,049	9	588.979,623 636.640,246	5.371
9	588.979,623 636.640,246	10	588.975,767 636.651,85	12.228	10	588.975,767 636.651,85	11	588.972,441 636.661,349	10.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.972,441 636.661,349	12	588.968,266 636.674,963	14.24
13	588.963,182 636.675,962	14	588.956,277 636.674,899	6.986
15	588.948,65 636.674,861	16	588.944,792 636.674,6	3.867
17	588.947,518 636.661,805	18	588.947,545 636.661,683	0.125
19	588.954,737 636.634,749	20	588.962,36 636.613,27	22.792
21	588.967,448 636.593,987	22	588.972,495 636.574,562	20.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.968,266 636.674,963	13	588.963,182 636.675,962	5.181
14	588.956,277 636.674,899	15	588.948,65 636.674,861	7.627
16	588.944,792 636.674,6	17	588.947,518 636.661,805	13.082
18	588.947,545 636.661,683	19	588.954,737 636.634,749	27.878
20	588.962,36 636.613,27	21	588.967,448 636.593,987	19.943
22	588.972,495 636.574,562	1	588.980,078 636.575,652	7.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.549	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5716, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIHOREANU NICOLAE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.944,792 636.674,6	2	588.938,1 636.674,147	6.707
2	588.938,1 636.674,147	3	588.924,621 636.674,769	13.493
3	588.924,621 636.674,769	4	588.943,027 636.570,833	105.553
4	588.943,027 636.570,833	5	588.955,878 636.572,061	12.91
5	588.955,878 636.572,061	6	588.968,683 636.573,954	12.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.968,683 636.573,954	7	588.972,495 636.574,562	3.86
7	588.972,495 636.574,562	8	588.967,448 636.593,987	20.07
8	588.967,448 636.593,987	9	588.962,36 636.613,27	19.943
9	588.962,36 636.613,27	10	588.954,737 636.634,749	22.792
10	588.954,737 636.634,749	11	588.947,545 636.661,683	27.878
11	588.947,545 636.661,683	12	588.947,518 636.661,805	0.125
12	588.947,518 636.661,805	1	588.944,792 636.674,6	13.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50712	Din acte: 2.100 Masurata: 2.429	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuț; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11974, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 329/2429, cota initiala 329/2429 1) VLAD NUȚU 2) VLAD LILIANA, bun comun	A1
33802 / 17/12/2018		
Act Administrativ nr. Dosar repositionare, din 09/01/2019 emis de PFA BĂLȚĂTESCU ADRIAN;		
B2	Se notează respingerea cererii de repositionare formulată de către PFA BĂLȚĂTESCU ADRIAN, mandatar pentru OCPI NEAMȚ	A1
10865 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 2308, din 11/05/2021 emis de NP Macovei Raluca Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2100/2429, cota initiala 2100/2429 1) VLAD NUȚU 2) VLAD LILIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50712	Din acte: 2.100 Masurata: 2.429	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.907,515 636.679,996	2	588.907,801 636.669,652	10.348
2	588.907,801 636.669,652	3	588.909,055 636.651,688	18.008
3	588.909,055 636.651,688	4	588.910,164 636.639,761	11.978
4	588.910,164 636.639,761	5	588.910,986 636.618,728	21.049
5	588.910,986 636.618,728	6	588.913,159 636.599,291	19.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.913,159 636.599,291	7	588.916,532 636.566,588	32.876
7	588.916,532 636.566,588	8	588.928,86 636.568,544	12.482
8	588.928,86 636.568,544	9	588.943,027 636.570,833	14.351
9	588.943,027 636.570,833	10	588.924,621 636.674,769	105.553
10	588.924,621 636.674,769	11	588.922,266 636.674,878	2.358
11	588.922,266 636.674,878	12	588.913,494 636.676,833	8.987
12	588.913,494 636.676,833	13	588.910,507 636.679,59	4.065
13	588.910,507 636.679,59	1	588.907,515 636.679,996	3.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 26, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51025	Din acte: 1.989 Masurata: 2.165	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU GHEORGHE 2) DUMITRAȘCU GABRIELA, - soti	A1.1
4725 / 21/08/2008		
Act Notarial nr. 336, din 20/08/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU GHEORGHE 2) DUMITRAȘCU GABRIELA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 535)</i>	A1
33801 / 17/12/2018		
Act Administrativ nr. - memoriu tehnic, din 12/11/2018 emis de -;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 51025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51025	Din acte: 1.989 Masurata: 2.165	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	
2	faneata	DA	1.886	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.907,801 636.669,652	2	588.907,515 636.679,996	10.348
2	588.907,515 636.679,996	3	588.891,748 636.682,252	15.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.891,748 636.682,252	4	588.893,094 636.629,651	52.618
4	588.893,094 636.629,651	5	588.893,094 636.629,516	0.135
5	588.893,094 636.629,516	6	588.893,078 636.618,303	11.213
6	588.893,078 636.618,303	7	588.893,148 636.610,085	8.218
7	588.893,148 636.610,085	8	588.893,202 636.596,549	13.536
8	588.893,202 636.596,549	9	588.893,432 636.593,594	2.964
9	588.893,432 636.593,594	10	588.893,373 636.586,267	7.327
10	588.893,373 636.586,267	11	588.893,209 636.565,028	21.24
11	588.893,209 636.565,028	12	588.893,722 636.562,4	2.678
12	588.893,722 636.562,4	13	588.916,56 636.566,317	23.171
13	588.916,56 636.566,317	14	588.916,532 636.566,588	0.272
14	588.916,532 636.566,588	15	588.913,159 636.599,291	32.876
15	588.913,159 636.599,291	16	588.910,986 636.618,728	19.558
16	588.910,986 636.618,728	17	588.910,164 636.639,761	21.049
17	588.910,164 636.639,761	18	588.909,055 636.651,688	11.978
18	588.909,055 636.651,688	1	588.907,801 636.669,652	18.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 34, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.428	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 34, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 34, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5717, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU ȘTEFAN CLAUDIU 2) DOLHESCU ANDREEA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU ȘTEFAN CLAUDIU 2) DOLHESCU ANDREEA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

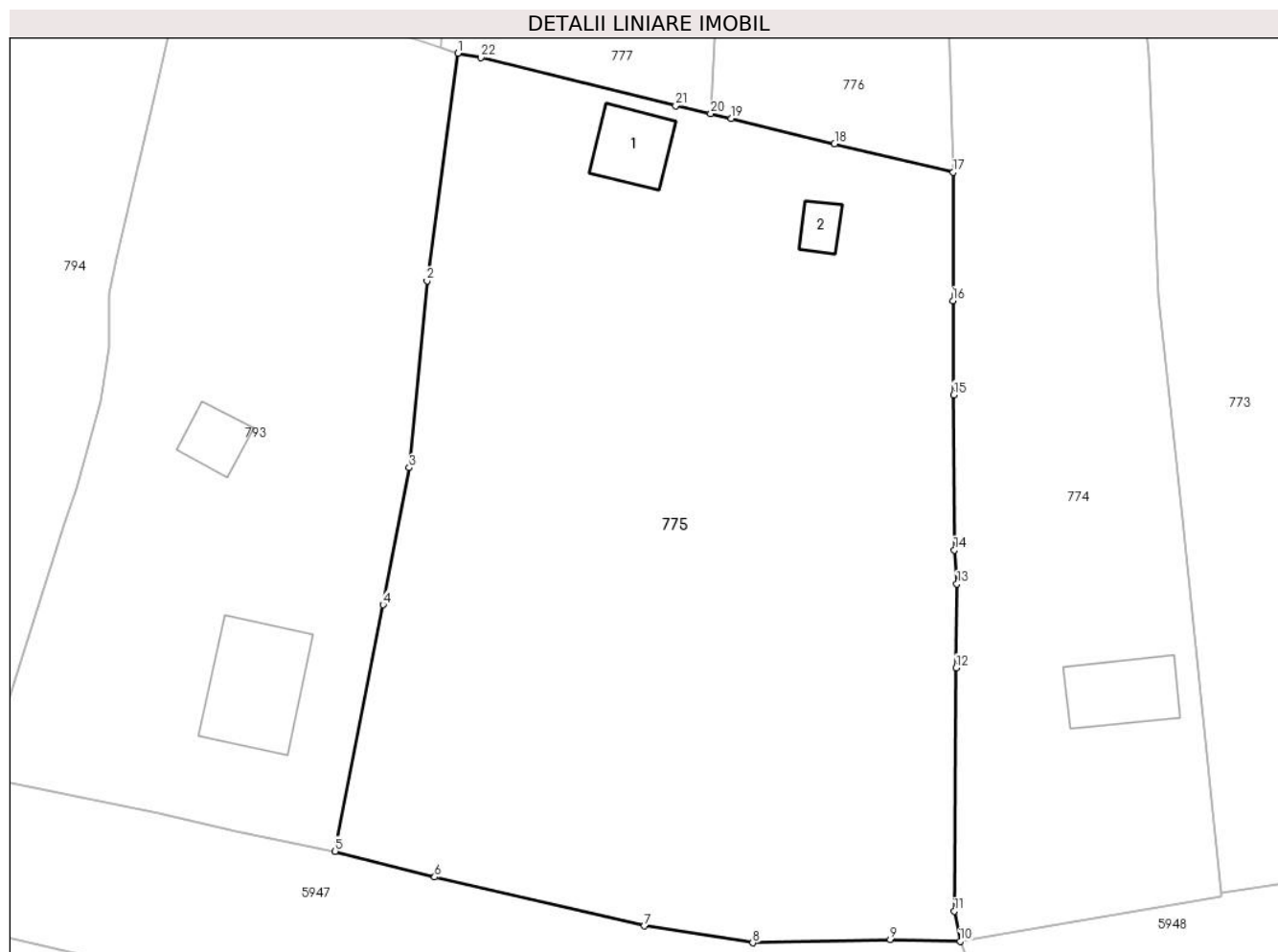
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.035	-	-	-	
2	faneata	DA	1.487	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	906	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		construcții de locuințe	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.849,833 636.639,904	2	588.847,151 636.620,04	20.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	588.847,151 636.620,04	3	588.845,588 636.603,718	16.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.845,588 636.603,718	4	588.843,312 636.591,755	12.178
5	588.839,107 636.570,242	6	588.847,817 636.567,989	8.997
7	588.866,118 636.563,725	8	588.875,599 636.562,26	9.594
9	588.887,602 636.562,535	10	588.893,722 636.562,4	6.121
11	588.893,209 636.565,028	12	588.893,373 636.586,267	21.24
13	588.893,432 636.593,594	14	588.893,202 636.596,549	2.964
15	588.893,148 636.610,085	16	588.893,078 636.618,303	8.218
17	588.893,094 636.629,516	18	588.882,744 636.631,982	10.64
19	588.873,728 636.634,213	20	588.871,921 636.634,629	1.854
21	588.868,86 636.635,335	22	588.851,826 636.639,527	17.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.843,312 636.591,755	5	588.839,107 636.570,242	21.92
6	588.847,817 636.567,989	7	588.866,118 636.563,725	18.791
8	588.875,599 636.562,26	9	588.887,602 636.562,535	12.006
10	588.893,722 636.562,4	11	588.893,209 636.565,028	2.678
12	588.893,373 636.586,267	13	588.893,432 636.593,594	7.327
14	588.893,202 636.596,549	15	588.893,148 636.610,085	13.536
16	588.893,078 636.618,303	17	588.893,094 636.629,516	11.213
18	588.882,744 636.631,982	19	588.873,728 636.634,213	9.288
20	588.871,921 636.634,629	21	588.868,86 636.635,335	3.141
22	588.851,826 636.639,527	1	588.849,833 636.639,904	2.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5718, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

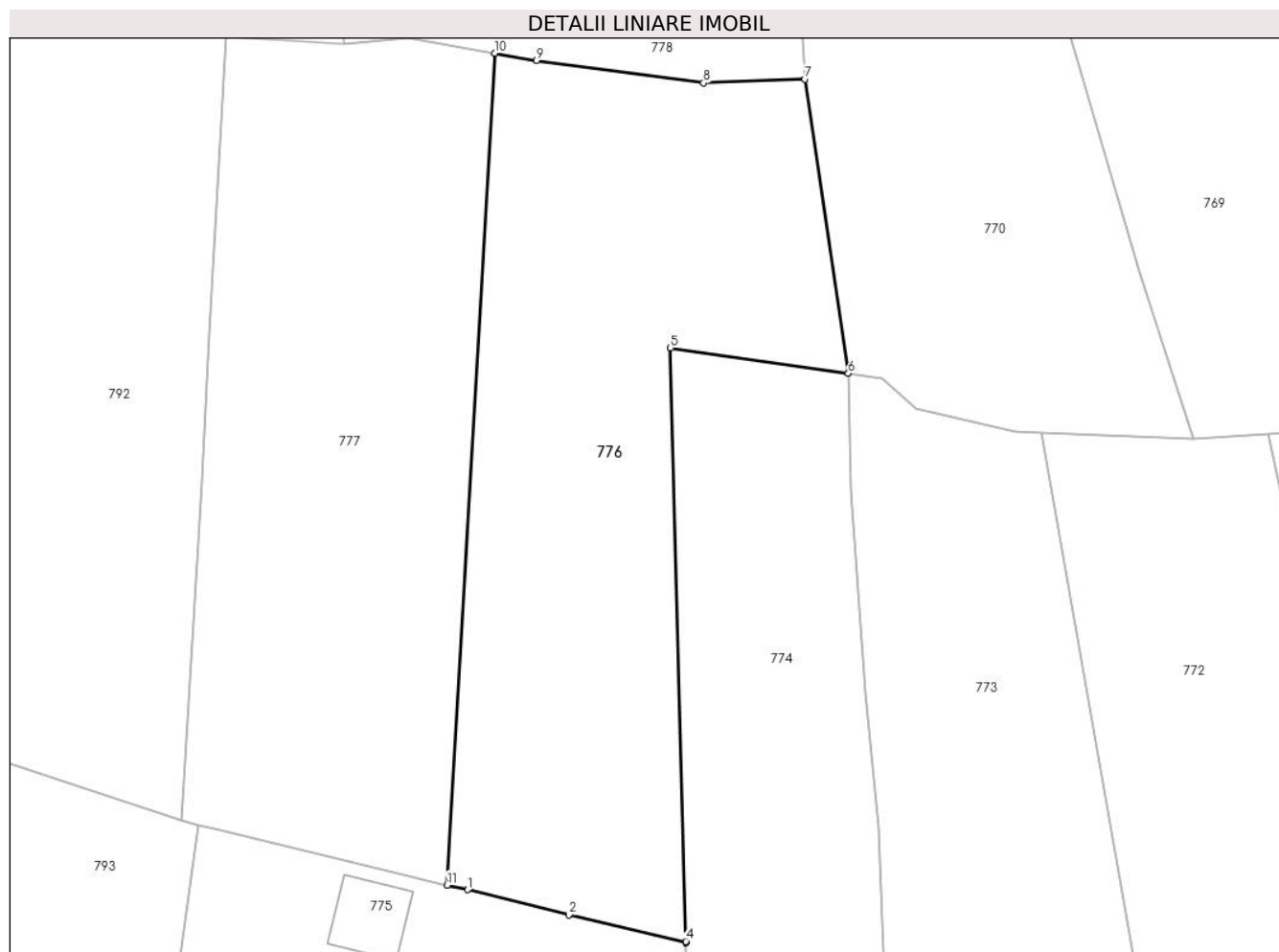
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.873,728 636.634,213	2	588.882,744 636.631,982	9.288
2	588.882,744 636.631,982	3	588.893,094 636.629,516	10.64
3	588.893,094 636.629,516	4	588.893,094 636.629,651	0.135
4	588.893,094 636.629,651	5	588.891,748 636.682,252	52.618
5	588.891,748 636.682,252	6	588.907,515 636.679,996	15.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.907,515 636.679,996	7	588.903,684 636.706,094	26.378
7	588.903,684 636.706,094	8	588.894,677 636.705,759	9.013
8	588.894,677 636.705,759	9	588.879,862 636.707,743	14.947
9	588.879,862 636.707,743	10	588.876,133 636.708,386	3.784
10	588.876,133 636.708,386	11	588.871,921 636.634,629	73.877
11	588.871,921 636.634,629	1	588.873,728 636.634,213	1.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5719, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) GRIGORAȘ ION 2) GRIGORAȘ VERGINIA

C. Partea III. SARCINI .

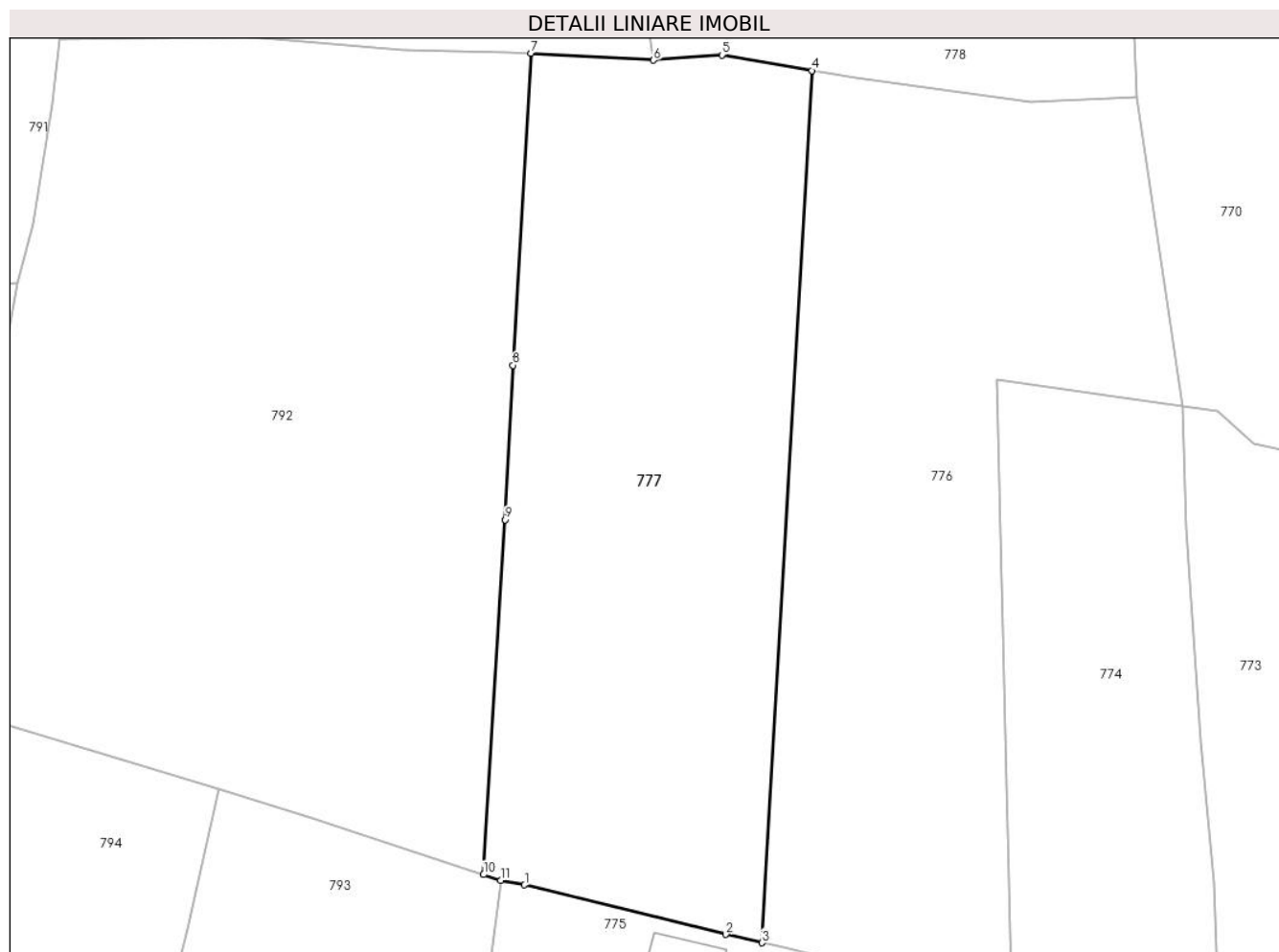
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.851,826 636.639,527	2	588.868,86 636.635,335	17.542
2	588.868,86 636.635,335	3	588.871,921 636.634,629	3.141
3	588.871,921 636.634,629	4	588.876,133 636.708,386	73.877
4	588.876,133 636.708,386	5	588.868,527 636.709,698	7.718
5	588.868,527 636.709,698	6	588.862,754 636.709,257	5.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.862,754 636.709,257	7	588.852,357 636.709,851	10.414
7	588.852,357 636.709,851	8	588.850,85 636.683,466	26.428
8	588.850,85 636.683,466	9	588.850,194 636.670,402	13.08
9	588.850,194 636.670,402	10	588.848,36 636.640,393	30.065
10	588.848,36 636.640,393	11	588.849,833 636.639,904	1.552
11	588.849,833 636.639,904	1	588.851,826 636.639,527	2.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 27, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50445	Din acte: 2.700 Masurata: 5.175	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 27, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU VASILE, necăsătorit	A1.1
6510 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 75, din 18/04/2013 emis de Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU VASILE, necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

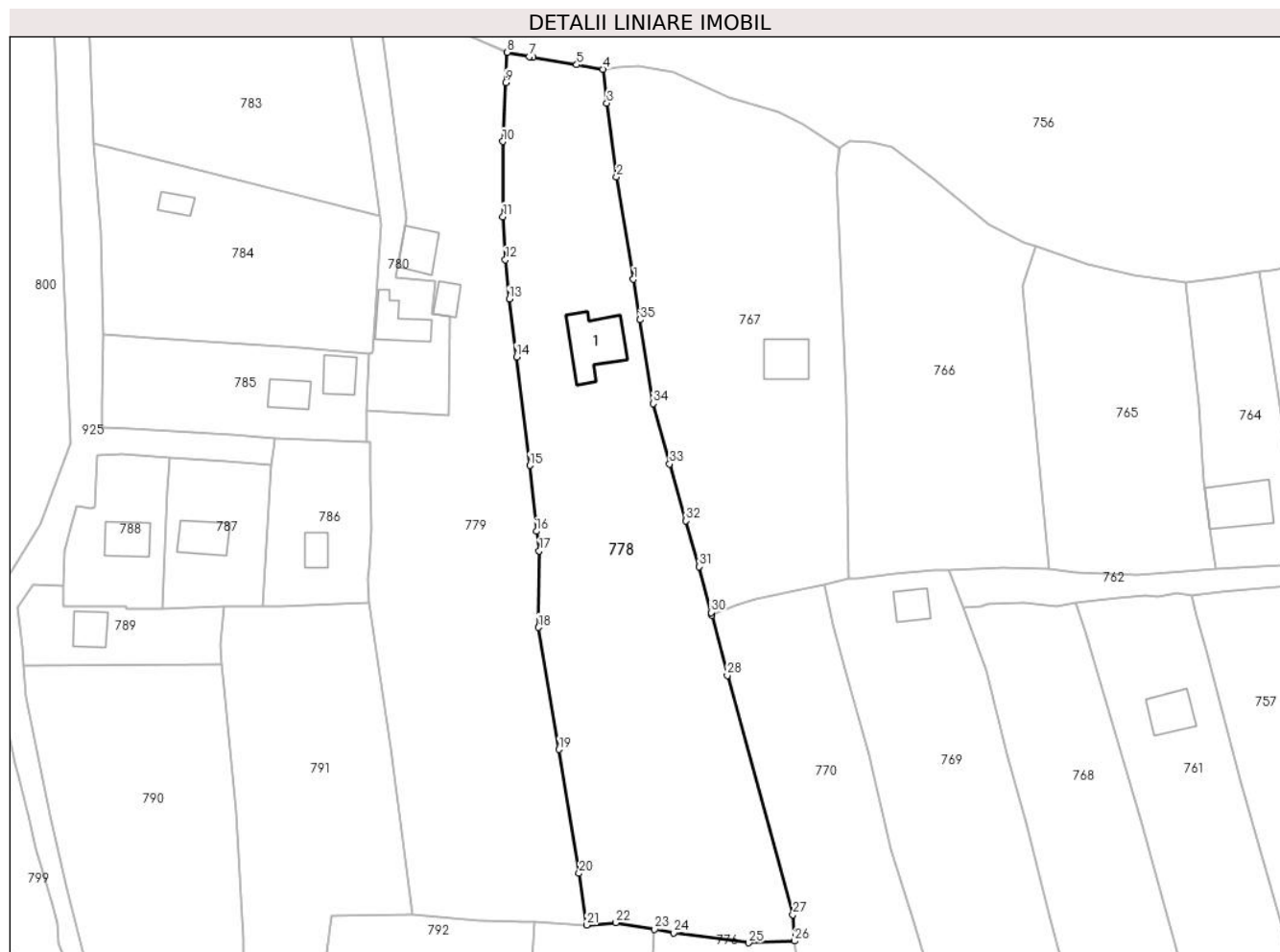
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50445	Din acte: 2.700 Masurata: 5.175	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	-	-	-	
2	faneata	DA	3.640	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.871,98 636.836,465	2	588.868,616 636.856,619	20.433
3	588.866,721 636.871,188	4	588.865,966 636.877,865	6.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	588.868,616 636.856,619	3	588.866,721 636.871,188	14.692
4	588.865,966 636.877,865	5	588.860,761 636.878,759	5.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.860,761 636.878,759	6	588.852,211 636.880,223	8.674
7	588.851,425 636.880,37	8	588.847,062 636.881,184	4.438
9	588.846,768 636.875,255	10	588.846,229 636.863,615	11.652
11	588.846,257 636.848,803	12	588.846,715 636.840,306	8.509
13	588.847,463 636.832,579	14	588.848,901 636.821,209	11.461
15	588.851,517 636.799,813	16	588.852,842 636.786,834	13.046
17	588.853,381 636.782,972	18	588.853,223 636.767,905	15.068
19	588.857,283 636.743,829	20	588.861,247 636.719,428	24.721
21	588.862,754 636.709,257	22	588.868,527 636.709,698	5.79
23	588.876,133 636.708,386	24	588.879,862 636.707,743	3.784
25	588.894,677 636.705,759	26	588.903,684 636.706,094	9.013
27	588.903,399 636.711,312	28	588.890,455 636.758,413	48.847
29	588.887,377 636.770,264	30	588.887,228 636.770,839	0.594
31	588.884,948 636.779,827	32	588.882,31 636.788,889	9.438
33	588.879,064 636.800,087	34	588.875,864 636.811,993	12.329
35	588.873,282 636.828,525	1	588.871,98 636.836,465	8.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.852,211 636.880,223	7	588.851,425 636.880,37	0.8
8	588.847,062 636.881,184	9	588.846,768 636.875,255	5.936
10	588.846,229 636.863,615	11	588.846,257 636.848,803	14.812
12	588.846,715 636.840,306	13	588.847,463 636.832,579	7.763
14	588.848,901 636.821,209	15	588.851,517 636.799,813	21.555
16	588.852,842 636.786,834	17	588.853,381 636.782,972	3.899
18	588.853,223 636.767,905	19	588.857,283 636.743,829	24.416
20	588.861,247 636.719,428	21	588.862,754 636.709,257	10.282
22	588.868,527 636.709,698	23	588.876,133 636.708,386	7.718
24	588.879,862 636.707,743	25	588.894,677 636.705,759	14.947
26	588.903,684 636.706,094	27	588.903,399 636.711,312	5.226
28	588.890,455 636.758,413	29	588.887,377 636.770,264	12.244
30	588.887,228 636.770,839	31	588.884,948 636.779,827	9.273
32	588.882,31 636.788,889	33	588.879,064 636.800,087	11.659
34	588.875,864 636.811,993	35	588.873,282 636.828,525	16.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.740	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

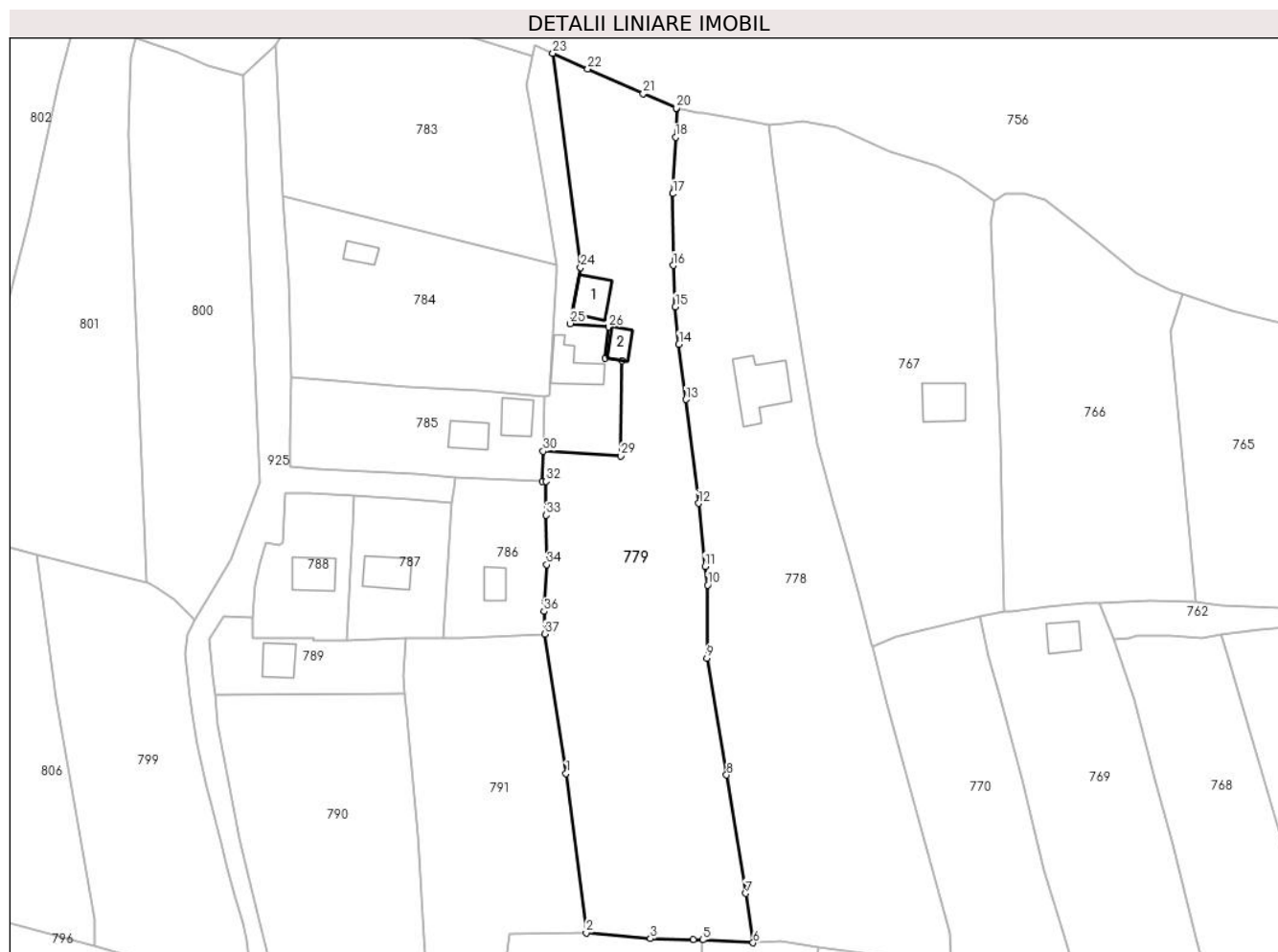
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.740	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	490	-	-	-	
2	faneata	DA	4.250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.824,192 636.744,136	2	588.828,348 636.711,294	33.104
3	588.841,568 636.710,114	4	588.850,407 636.709,962	8.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.828,348 636.711,294	3	588.841,568 636.710,114	13.273
4	588.850,407 636.709,962	5	588.852,357 636.709,851	1.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.852,357 636.709,851	6	588.862,754 636.709,257	10.414
7	588.861,247 636.719,428	8	588.857,283 636.743,829	24.721
9	588.853,223 636.767,905	10	588.853,381 636.782,972	15.068
11	588.852,842 636.786,834	12	588.851,517 636.799,813	13.046
13	588.848,901 636.821,209	14	588.847,463 636.832,579	11.461
15	588.846,715 636.840,306	16	588.846,257 636.848,803	8.509
17	588.846,229 636.863,615	18	588.846,768 636.875,255	11.652
19	588.847,062 636.881,184	20	588.846,964 636.881,227	0.107
21	588.840,105 636.884,245	22	588.828,648 636.889,322	12.532
23	588.821,468 636.892,552	24	588.827,163 636.848,415	44.503
25	588.825,018 636.836,835	26	588.832,998 636.836,134	8.011
27	588.832,196 636.829,705	28	588.835,724 636.829,176	3.567
29	588.835,449 636.809,583	30	588.819,437 636.810,54	16.041
31	588.819,262 636.804,381	32	588.820,032 636.804,356	0.77
33	588.820,071 636.797,375	34	588.820,216 636.787,178	10.198
35	588.819,752 636.779,401	36	588.819,624 636.777,566	1.839
37	588.819,814 636.772,856	1	588.824,192 636.744,136	29.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.862,754 636.709,257	7	588.861,247 636.719,428	10.282
8	588.857,283 636.743,829	9	588.853,223 636.767,905	24.416
10	588.853,381 636.782,972	11	588.852,842 636.786,834	3.899
12	588.851,517 636.799,813	13	588.848,901 636.821,209	21.555
14	588.847,463 636.832,579	15	588.846,715 636.840,306	7.763
16	588.846,257 636.848,803	17	588.846,229 636.863,615	14.812
18	588.846,768 636.875,255	19	588.847,062 636.881,184	5.936
20	588.846,964 636.881,227	21	588.840,105 636.884,245	7.494
22	588.828,648 636.889,322	23	588.821,468 636.892,552	7.873
24	588.827,163 636.848,415	25	588.825,018 636.836,835	11.777
26	588.832,998 636.836,134	27	588.832,196 636.829,705	6.479
28	588.835,724 636.829,176	29	588.835,449 636.809,583	19.595
30	588.819,437 636.810,54	31	588.819,262 636.804,381	6.161
32	588.820,032 636.804,356	33	588.820,071 636.797,375	6.981
34	588.820,216 636.787,178	35	588.819,752 636.779,401	7.791
36	588.819,624 636.777,566	37	588.819,814 636.772,856	4.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		670	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925, din 22/01/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHEU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHEU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

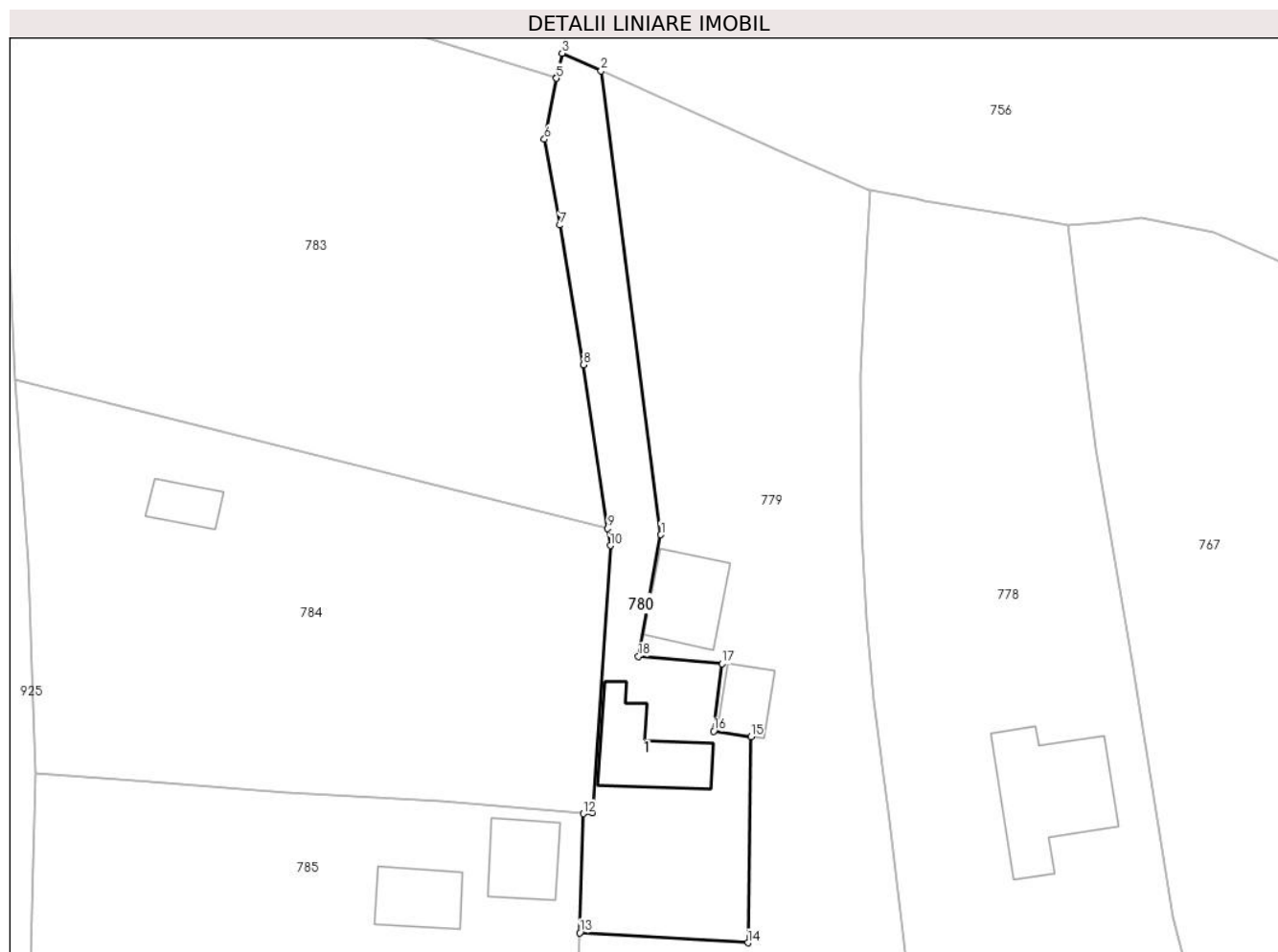
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.827,163 636.848,415	2	588.821,468 636.892,552	44.503
2	588.821,468 636.892,552	3	588.817,748 636.894,225	4.079
3	588.817,748 636.894,225	4	588.817,231 636.891,955	2.328
4	588.817,231 636.891,955	5	588.817,206 636.891,845	0.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.817,206 636.891,845	6	588.816,079 636.886,037	5.916
6	588.816,079 636.886,037	7	588.817,545 636.877,873	8.295
7	588.817,545 636.877,873	8	588.819,804 636.864,59	13.474
8	588.819,804 636.864,59	9	588.822,106 636.848,996	15.763
9	588.822,106 636.848,996	10	588.822,345 636.847,375	1.639
10	588.822,345 636.847,375	11	588.820,654 636.821,931	25.5
11	588.820,654 636.821,931	12	588.819,759 636.821,865	0.897
12	588.819,759 636.821,865	13	588.819,437 636.810,54	11.33
13	588.819,437 636.810,54	14	588.835,449 636.809,583	16.041
14	588.835,449 636.809,583	15	588.835,724 636.829,176	19.595
15	588.835,724 636.829,176	16	588.832,196 636.829,705	3.567
16	588.832,196 636.829,705	17	588.832,998 636.836,134	6.479
17	588.832,998 636.836,134	18	588.825,018 636.836,835	8.011
18	588.825,018 636.836,835	1	588.827,163 636.848,415	11.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.254	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5813, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN PAUL 2) PELIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

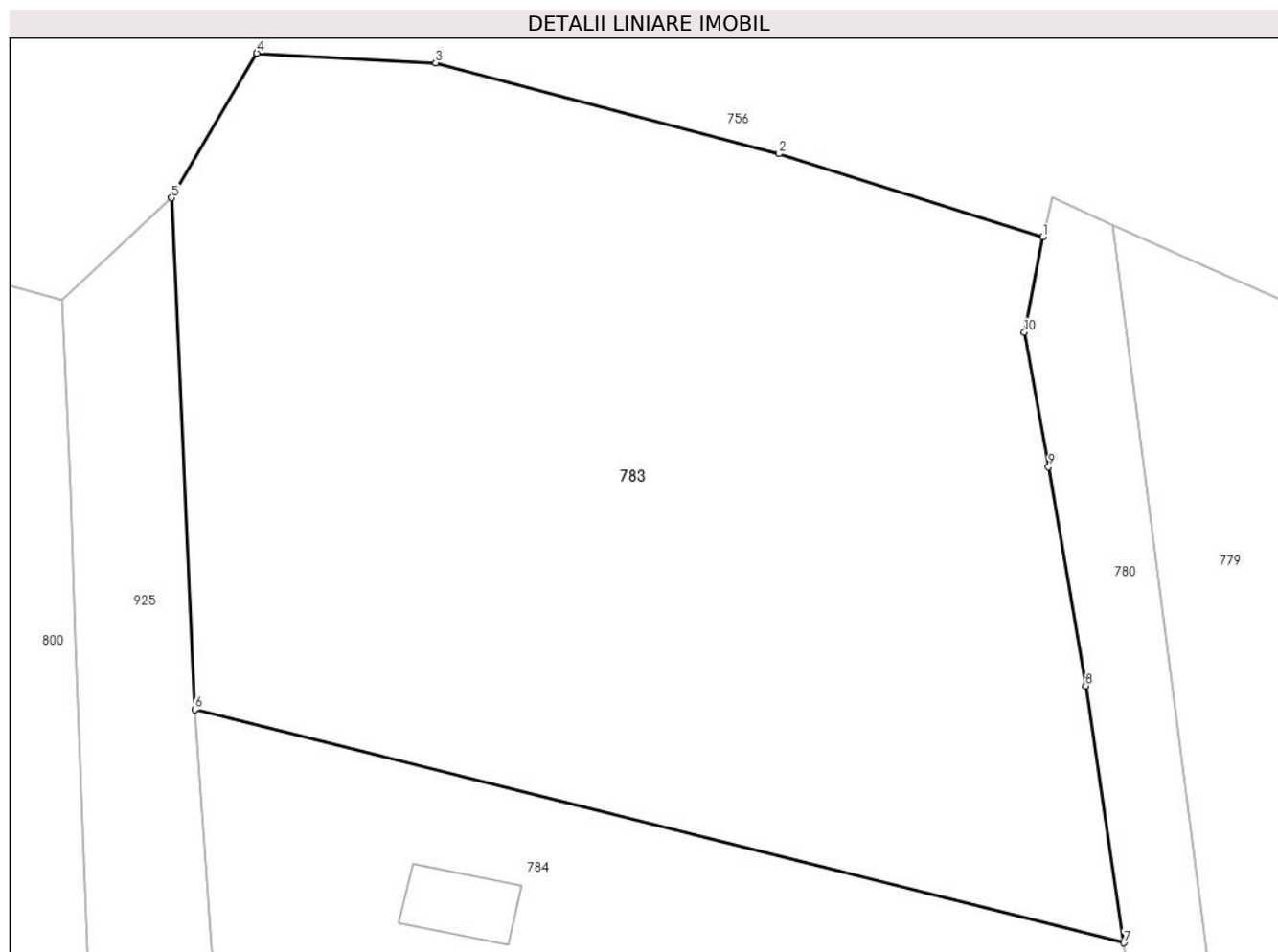
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.817,206 636.891,845	2	588.801,179 636.896,876	16.798
2	588.801,179 636.896,876	3	588.780,328 636.902,398	21.57
3	588.780,328 636.902,398	4	588.769,462 636.902,976	10.881
4	588.769,462 636.902,976	5	588.764,285 636.894,205	10.185
5	588.764,285 636.894,205	6	588.765,694 636.863,145	31.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.765,694 636.863,145	7	588.822,106 636.848,996	58.159
7	588.822,106 636.848,996	8	588.819,804 636.864,59	15.763
8	588.819,804 636.864,59	9	588.817,545 636.877,873	13.474
9	588.817,545 636.877,873	10	588.816,079 636.886,037	8.295
10	588.816,079 636.886,037	1	588.817,206 636.891,845	5.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 24, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.763	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 24, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5720, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

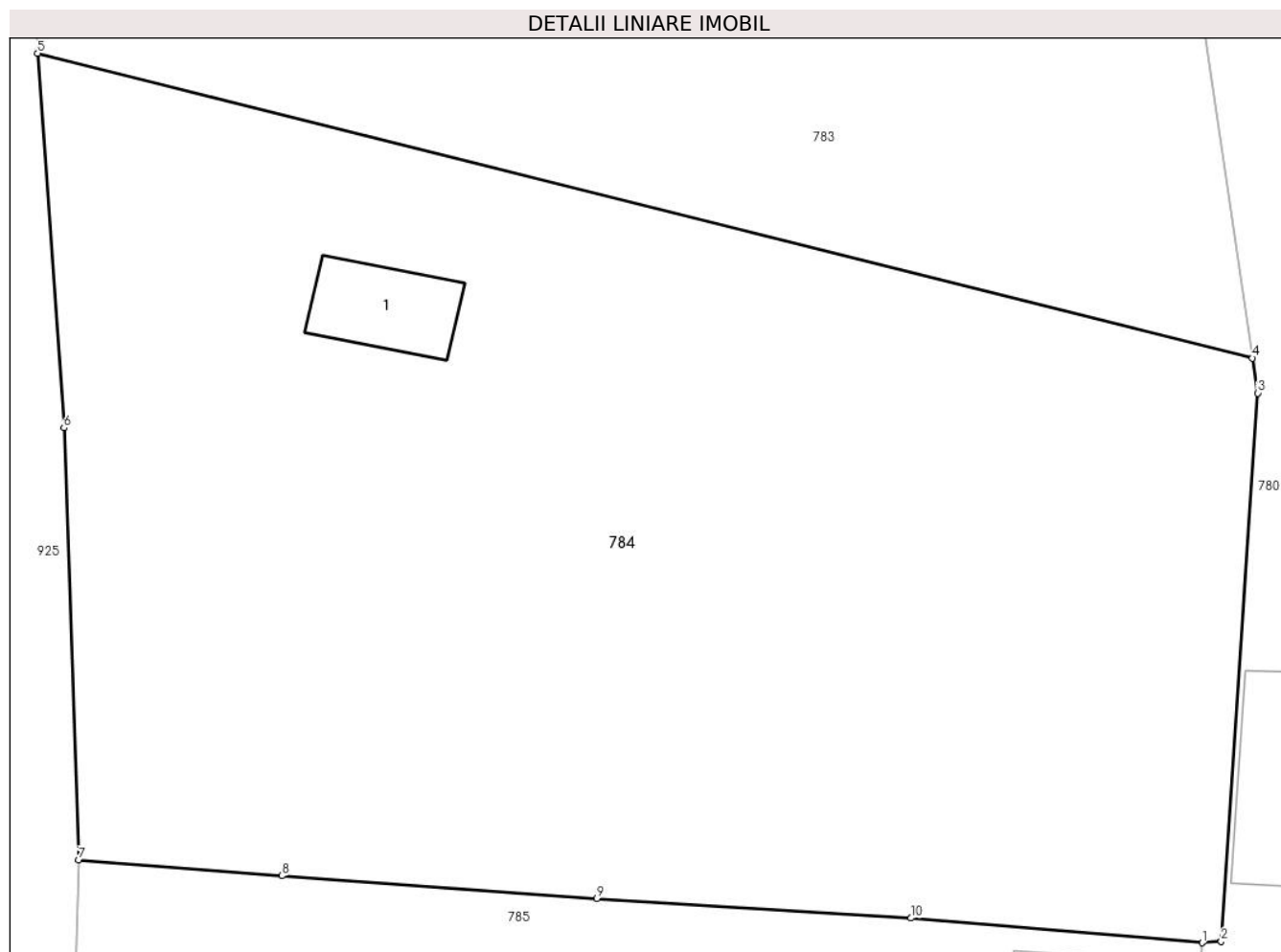
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	1.663	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.819,759 636.821,865	2	588.820,654 636.821,931	0.897
2	588.820,654 636.821,931	3	588.822,345 636.847,375	25.5
3	588.822,345 636.847,375	4	588.822,106 636.848,996	1.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.822,106 636.848,996	5	588.765,694 636.863,145	58.159
5	588.765,694 636.863,145	6	588.766,914 636.845,755	17.433
6	588.766,914 636.845,755	7	588.767,599 636.825,708	20.059
7	588.767,599 636.825,708	8	588.777,023 636.824,974	9.453
8	588.777,023 636.824,974	9	588.791,651 636.823,912	14.667
9	588.791,651 636.823,912	10	588.806,252 636.823,009	14.629
10	588.806,252 636.823,009	1	588.819,759 636.821,865	13.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 8B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 8B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 8B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	353	-	-	-	
2	faneata	DA	588	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		construcții de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.819,759 636.821,865	2	588.806,252 636.823,009	13.555
2	588.806,252 636.823,009	3	588.791,651 636.823,912	14.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.791,651 636.823,912	4	588.777,023 636.824,974	14.667
4	588.777,023 636.824,974	5	588.767,599 636.825,708	9.453
5	588.767,599 636.825,708	6	588.767,276 636.812,578	13.134
6	588.767,276 636.812,578	7	588.767,211 636.807,326	5.252
7	588.767,211 636.807,326	8	588.772,938 636.806,945	5.74
8	588.772,938 636.806,945	9	588.793,054 636.805,804	20.148
9	588.793,054 636.805,804	10	588.801,322 636.805,227	8.288
10	588.801,322 636.805,227	11	588.819,262 636.804,381	17.96
11	588.819,262 636.804,381	12	588.819,437 636.810,54	6.161
12	588.819,437 636.810,54	1	588.819,759 636.821,865	11.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

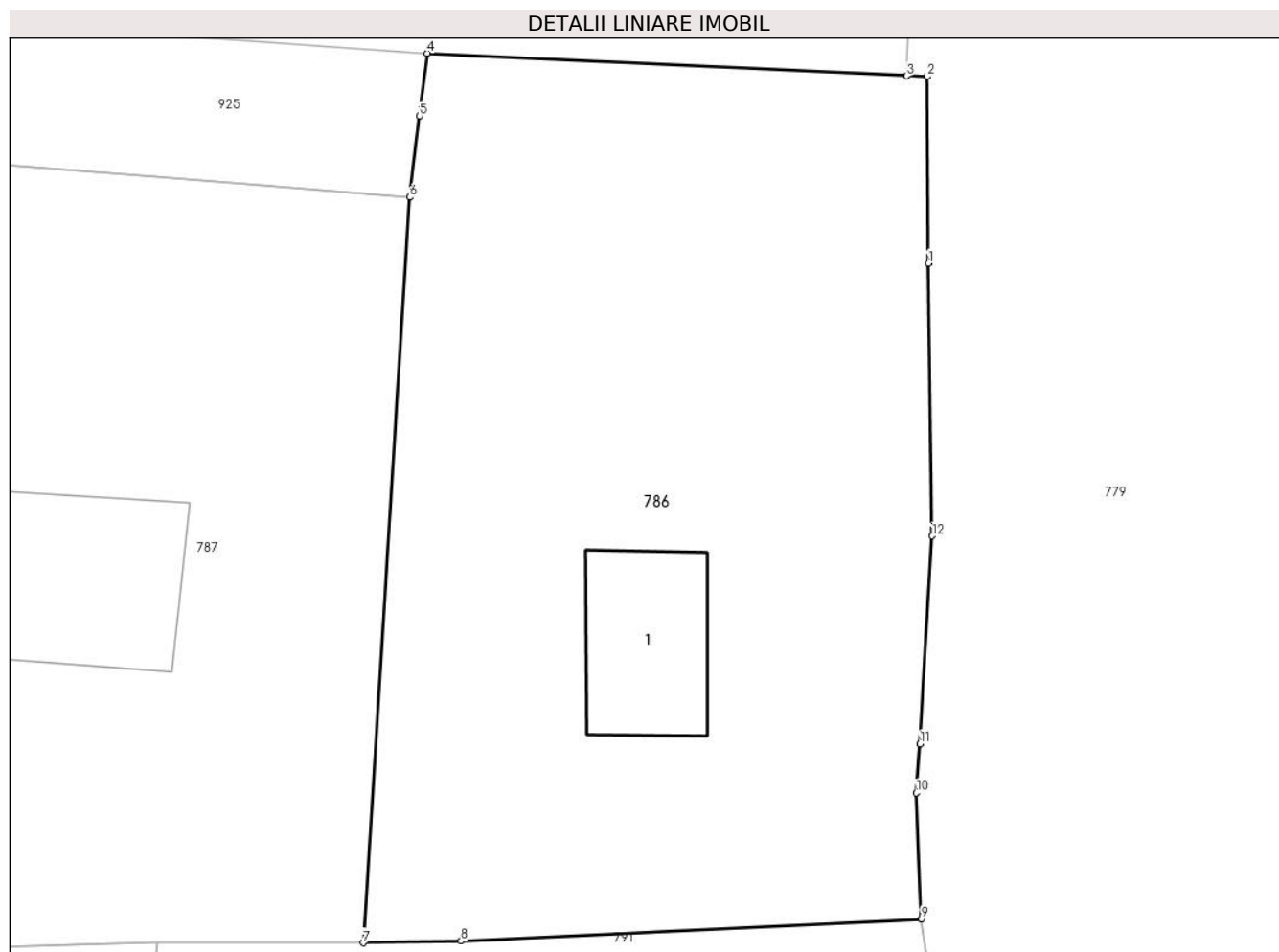
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	649	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.820,071 636.797,375	2	588.820,032 636.804,356	6.981
2	588.820,032 636.804,356	3	588.819,262 636.804,381	0.77
3	588.819,262 636.804,381	4	588.801,322 636.805,227	17.96
4	588.801,322 636.805,227	5	588.801,025 636.802,883	2.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.801,025 636.802,883	6	588.800,667 636.799,842	3.062
6	588.800,667 636.799,842	7	588.798,923 636.771,967	27.93
7	588.798,923 636.771,967	8	588.802,586 636.772,035	3.664
8	588.802,586 636.772,035	9	588.819,814 636.772,856	17.248
9	588.819,814 636.772,856	10	588.819,624 636.777,566	4.714
10	588.819,624 636.777,566	11	588.819,752 636.779,401	1.839
11	588.819,752 636.779,401	12	588.820,216 636.787,178	7.791
12	588.820,216 636.787,178	1	588.820,071 636.797,375	10.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

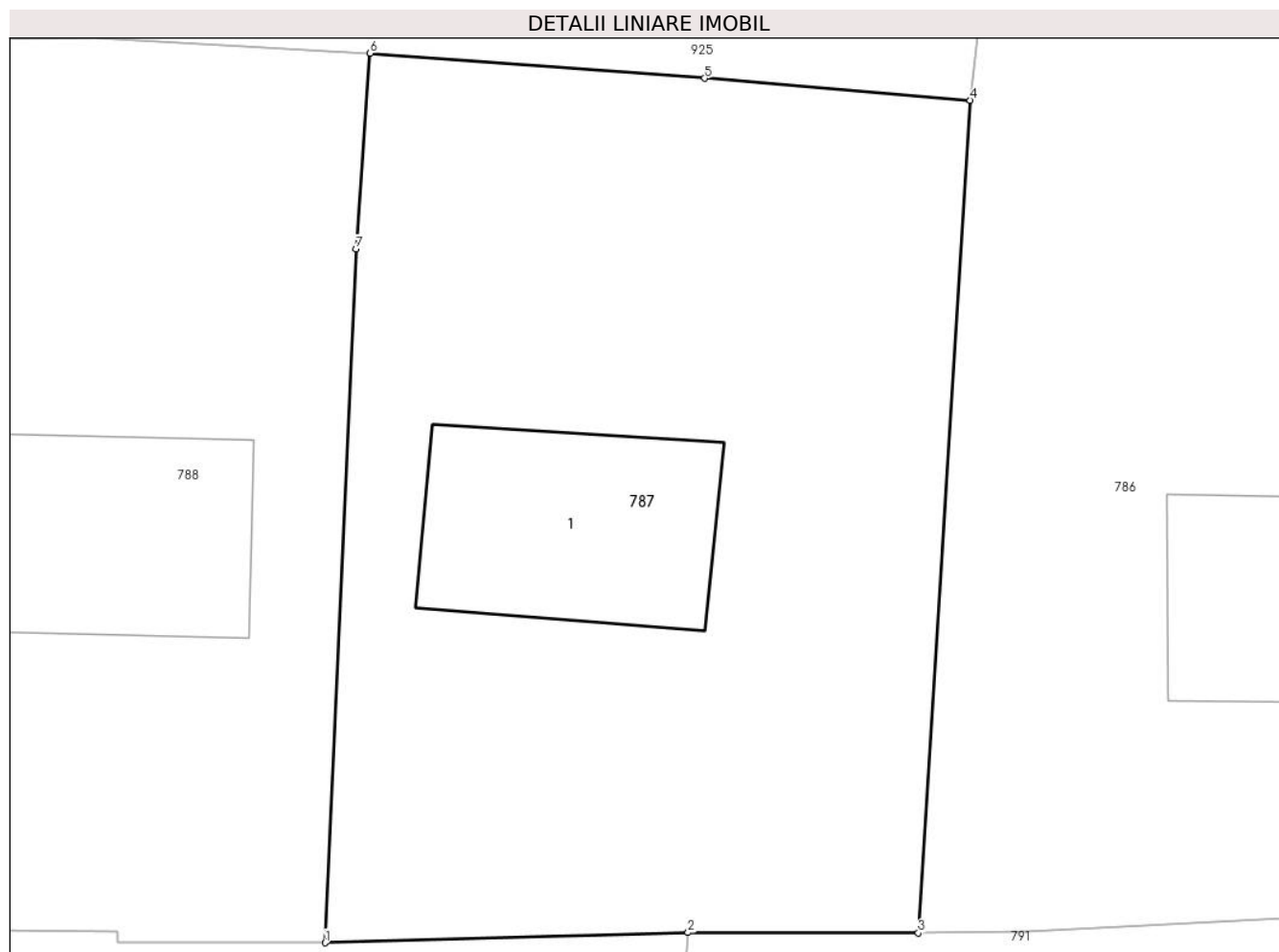
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.779,051 636.771,638	2	588.791,211 636.771,978	12.165
2	588.791,211 636.771,978	3	588.798,923 636.771,967	7.712
3	588.798,923 636.771,967	4	588.800,667 636.799,842	27.93
4	588.800,667 636.799,842	5	588.791,768 636.800,577	8.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.791,768 636.800,577	6	588.780,563 636.801,417	11.236
6	588.780,563 636.801,417	7	588.780,09 636.794,868	6.566
7	588.780,09 636.794,868	1	588.779,051 636.771,638	23.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Splaiul Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

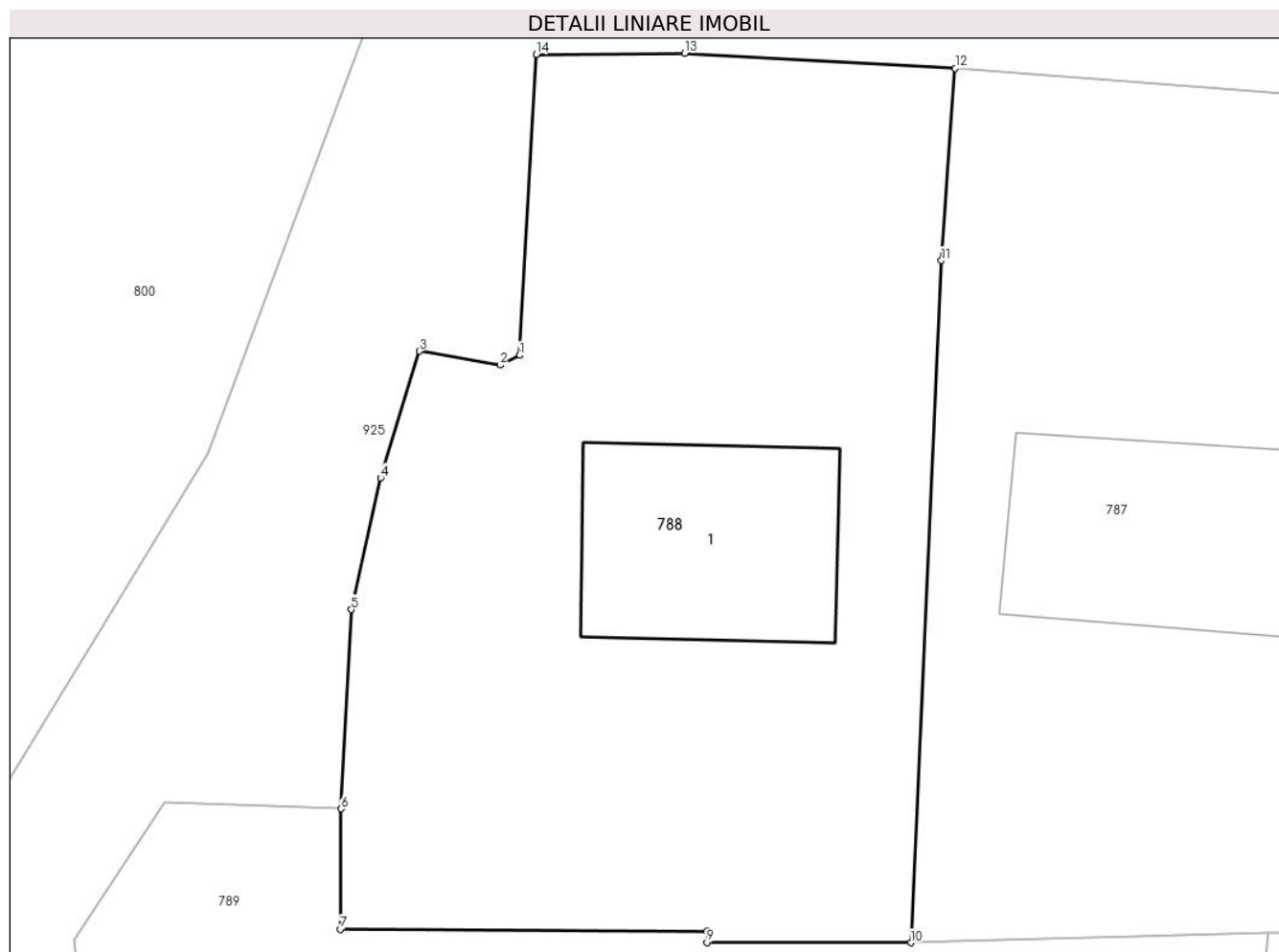
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.765,718 636.791,64	2	588.765,05 636.791,308	0.746
2	588.765,05 636.791,308	3	588.762,303 636.791,787	2.788
3	588.762,303 636.791,787	4	588.760,987 636.787,469	4.514
4	588.760,987 636.787,469	5	588.759,981 636.782,982	4.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.759,981 636.782,982	6	588.759,64 636.776,199	6.792
6	588.759,64 636.776,199	7	588.759,602 636.772,095	4.104
7	588.759,602 636.772,095	8	588.772,113 636.772,031	12.511
8	588.772,113 636.772,031	9	588.772,099 636.771,65	0.381
9	588.772,099 636.771,65	10	588.779,051 636.771,638	6.952
10	588.779,051 636.771,638	11	588.780,09 636.794,868	23.253
11	588.780,09 636.794,868	12	588.780,563 636.801,417	6.566
12	588.780,563 636.801,417	13	588.771,339 636.801,931	9.238
13	588.771,339 636.801,931	14	588.766,281 636.801,886	5.058
14	588.766,281 636.801,886	1	588.765,718 636.791,64	10.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52812	484	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA DAN, * Bun Propriu	A1.1
25135 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 1100, din 13/09/2018 emis de BIN Galatanu Doina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA DAN, * Bun Propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

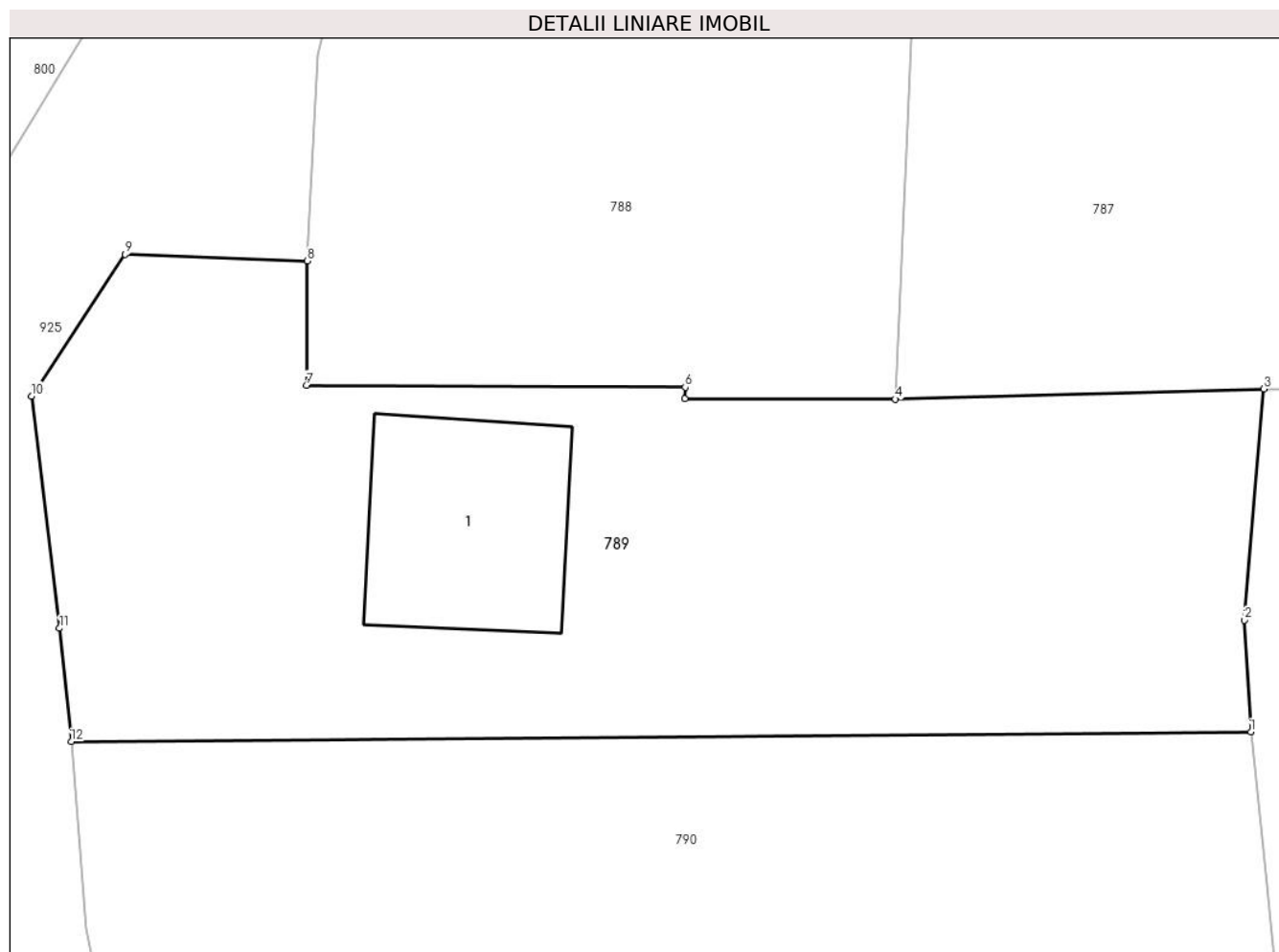
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52812	484	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.790,79 636.760,659	2	588.790,57 636.764,349	3.697
2	588.790,57 636.764,349	3	588.791,211 636.771,978	7.656
3	588.791,211 636.771,978	4	588.779,051 636.771,638	12.165
4	588.779,051 636.771,638	5	588.772,099 636.771,65	6.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.772,099 636.771,65	6	588.772,113 636.772,031	0.381
6	588.772,113 636.772,031	7	588.759,602 636.772,095	12.511
7	588.759,602 636.772,095	8	588.759,64 636.776,199	4.104
8	588.759,64 636.776,199	9	588.753,625 636.776,415	6.019
9	588.753,625 636.776,415	10	588.750,532 636.771,738	5.607
10	588.750,532 636.771,738	11	588.751,455 636.764,078	7.715
11	588.751,455 636.764,078	12	588.751,839 636.760,337	3.761
12	588.751,839 636.760,337	1	588.790,79 636.760,659	38.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52811	Din acte: 2.348 Masurata: 2.336	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25133 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 292, din 05/08/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM IFTIMIA 2) GHERASIM GHIORGHE, soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50607/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 4365 din 06/08/2008; (provenita din conversia CF 534)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

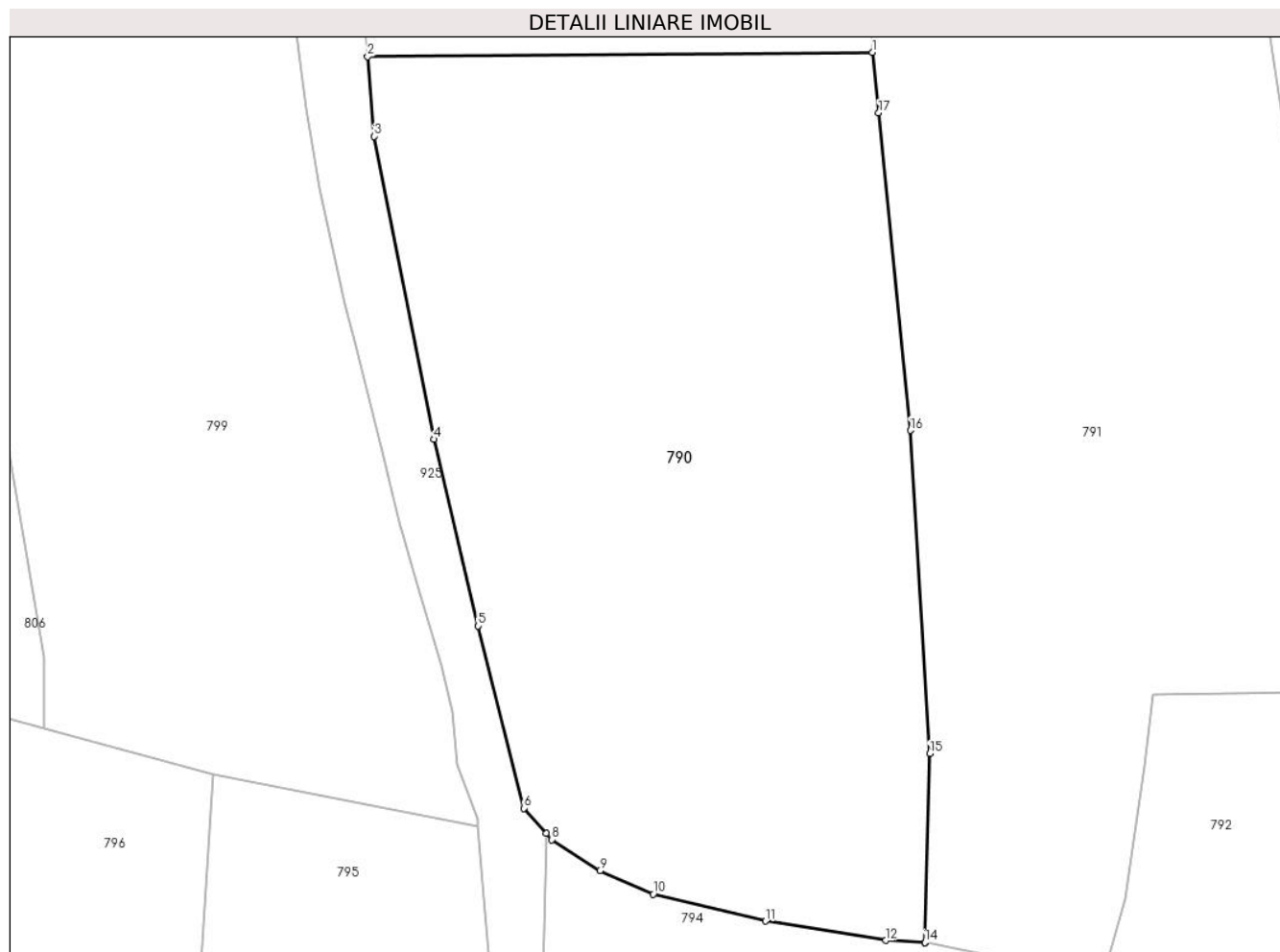
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52811	Din acte: 2.348 Masurata: 2.336	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.790,79 636.760,659	2	588.751,839 636.760,337	38.952
2	588.751,839 636.760,337	3	588.752,335 636.754,169	6.188
3	588.752,335 636.754,169	4	588.756,936 636.730,797	23.821
4	588.756,936 636.730,797	5	588.760,364 636.716,385	14.814
5	588.760,364 636.716,385	6	588.763,871 636.702,319	14.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.763,871 636.702,319	7	588.765,613 636.700,368	2.616
7	588.765,613 636.700,368	8	588.766,03 636.699,9	0.627
8	588.766,03 636.699,9	9	588.769,752 636.697,51	4.423
9	588.769,752 636.697,51	10	588.773,862 636.695,684	4.497
10	588.773,862 636.695,684	11	588.782,529 636.693,606	8.913
11	588.782,529 636.693,606	12	588.791,827 636.692,115	9.417
12	588.791,827 636.692,115	13	588.794,835 636.691,939	3.013
13	588.794,835 636.691,939	14	588.794,835 636.691,952	0.013
14	588.794,835 636.691,952	15	588.795,2 636.706,528	14.581
15	588.795,2 636.706,528	16	588.793,712 636.731,483	24.999
16	588.793,712 636.731,483	17	588.791,279 636.755,992	24.629
17	588.791,279 636.755,992	1	588.790,79 636.760,659	4.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5721, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VARVARA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.811,839 636.705,597	2	588.812,494 636.711,079	5.521
3	588.828,348 636.711,294	4	588.824,192 636.744,136	33.104
5	588.819,814 636.772,856	6	588.802,586 636.772,035	17.248
7	588.798,923 636.771,967	8	588.791,211 636.771,978	7.712
9	588.790,57 636.764,349	10	588.790,79 636.760,659	3.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.812,494 636.711,079	3	588.828,348 636.711,294	15.855
4	588.824,192 636.744,136	5	588.819,814 636.772,856	29.052
6	588.802,586 636.772,035	7	588.798,923 636.771,967	3.664
8	588.791,211 636.771,978	9	588.790,57 636.764,349	7.656
10	588.790,79 636.760,659	11	588.791,279 636.755,992	4.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.791,279 636.755,992	12	588.793,712 636.731,483	24.629
13	588.795,2 636.706,528	14	588.794,835 636.691,952	14.581
15	588.794,835 636.691,939	16	588.794,979 636.691,931	0.144
17	588.795,811 636.691,806	18	588.799,899 636.690,907	4.186
19	588.804,806 636.690,285	20	588.808,925 636.690,404	4.121
21	588.810,289 636.695,374	1	588.811,839 636.705,597	10.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.793,712 636.731,483	13	588.795,2 636.706,528	24.999
14	588.794,835 636.691,952	15	588.794,835 636.691,939	0.013
16	588.794,979 636.691,931	17	588.795,811 636.691,806	0.841
18	588.799,899 636.690,907	19	588.804,806 636.690,285	4.946
20	588.808,925 636.690,404	21	588.810,289 636.695,374	5.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5722, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIRDEA MARIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

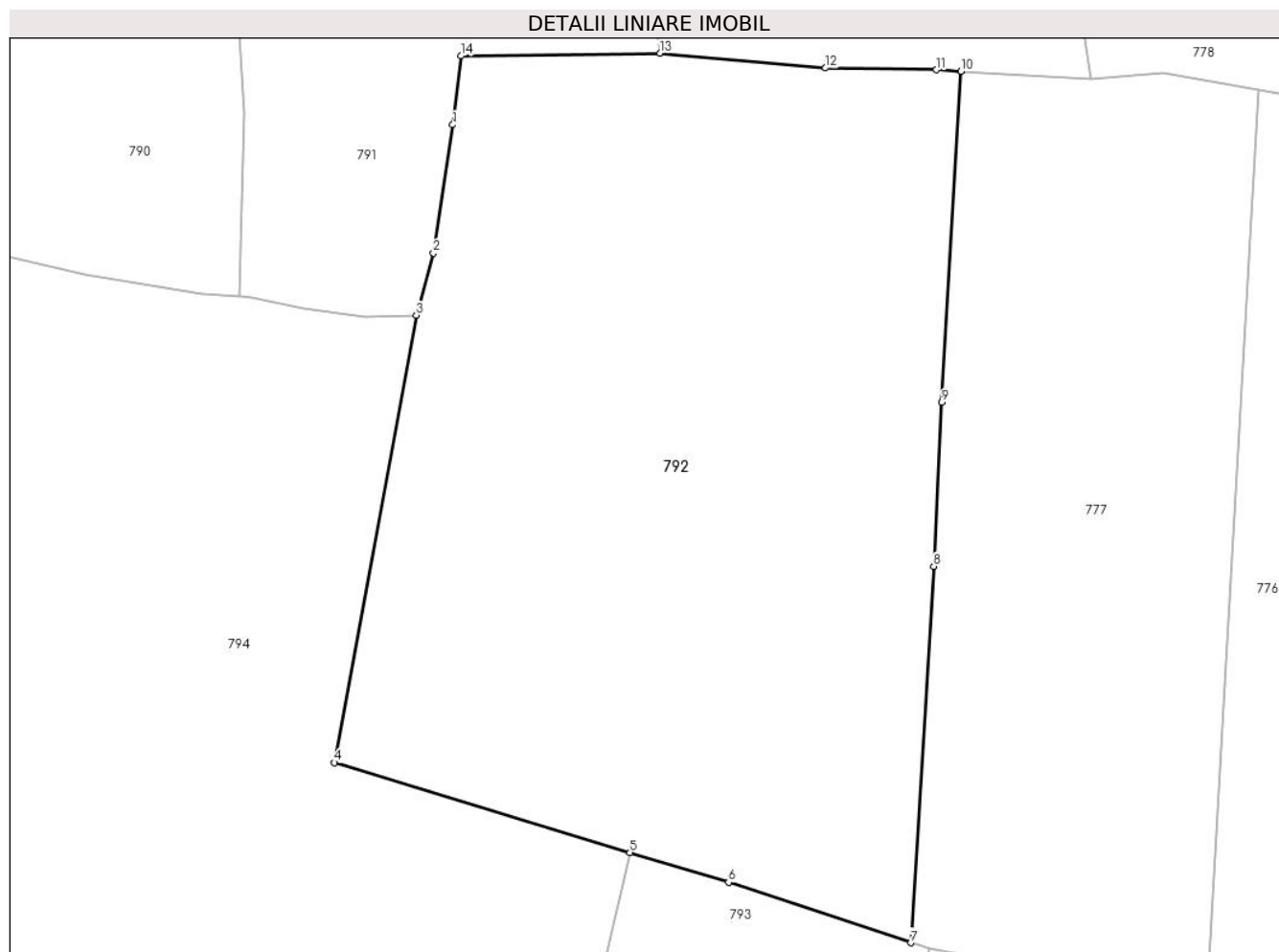
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.811,839 636.705,597	2	588.810,289 636.695,374	10.34
2	588.810,289 636.695,374	3	588.808,925 636.690,404	5.154
3	588.808,925 636.690,404	4	588.802,409 636.654,754	36.241
4	588.802,409 636.654,754	5	588.825,962 636.647,588	24.619
5	588.825,962 636.647,588	6	588.833,833 636.645,213	8.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.833,833 636.645,213	7	588.848,36 636.640,393	15.306
7	588.848,36 636.640,393	8	588.850,194 636.670,402	30.065
8	588.850,194 636.670,402	9	588.850,85 636.683,466	13.08
9	588.850,85 636.683,466	10	588.852,357 636.709,851	26.428
10	588.852,357 636.709,851	11	588.850,407 636.709,962	1.953
11	588.850,407 636.709,962	12	588.841,568 636.710,114	8.84
12	588.841,568 636.710,114	13	588.828,348 636.711,294	13.273
13	588.828,348 636.711,294	14	588.812,494 636.711,079	15.855
14	588.812,494 636.711,079	1	588.811,839 636.705,597	5.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 20, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53646	Din acte: 900 Masurata: 2.001	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 366, din 15/02/2002 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VARVARA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU VARVARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

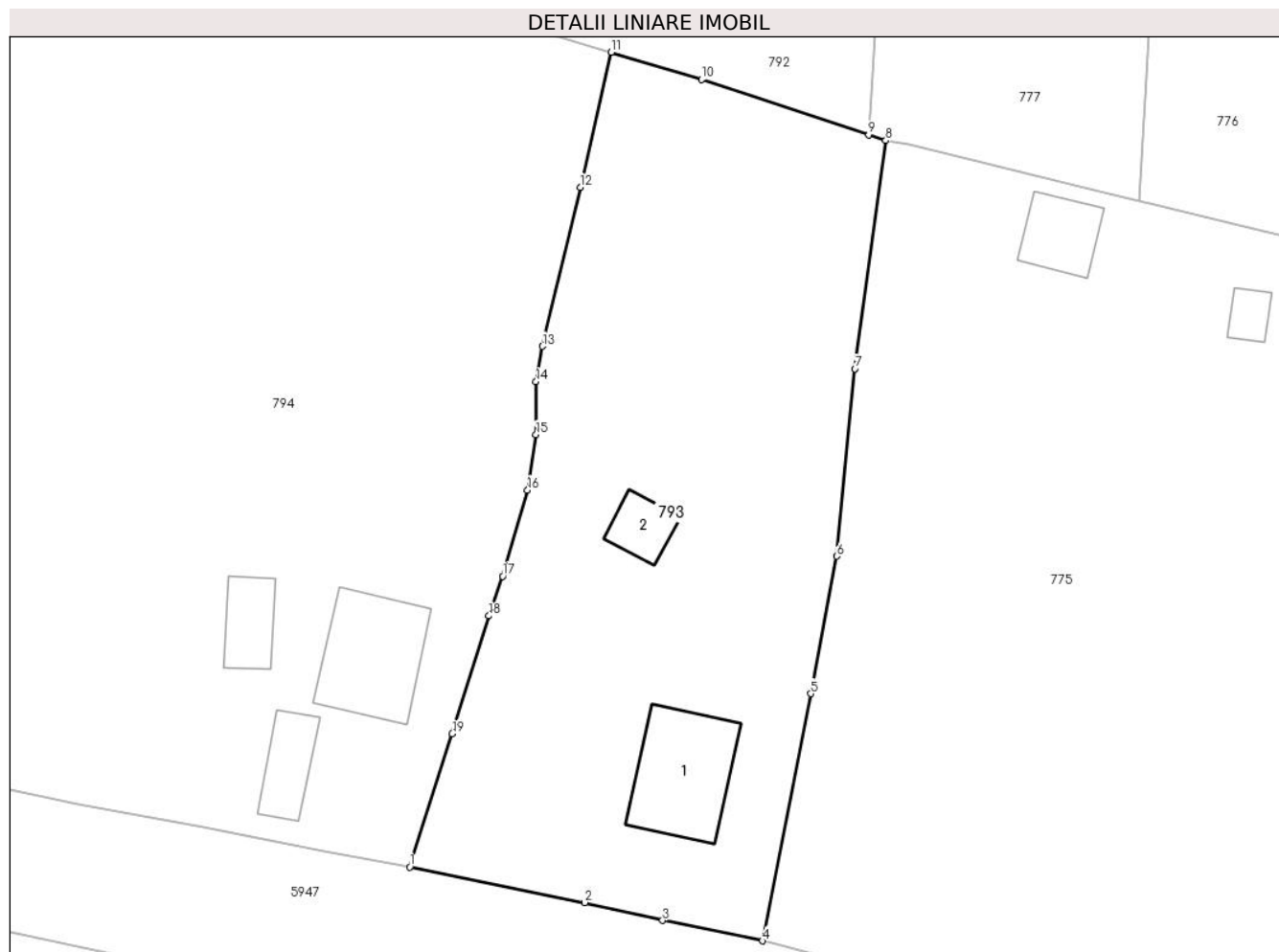
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53646	Din acte: 900 Masurata: 2.001	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	593	-	-	-	
2	faneata	DA	1.408	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.808,42 636.576,661	2	588.823,647 636.573,574	15.537
2	588.823,647 636.573,574	3	588.830,418 636.572,024	6.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.830,418 636.572,024	4	588.839,107 636.570,242	8.87
4	588.839,107 636.570,242	5	588.843,312 636.591,755	21.92
5	588.843,312 636.591,755	6	588.845,588 636.603,718	12.178
6	588.845,588 636.603,718	7	588.847,151 636.620,04	16.397
7	588.847,151 636.620,04	8	588.849,833 636.639,904	20.044
8	588.849,833 636.639,904	9	588.848,36 636.640,393	1.552
9	588.848,36 636.640,393	10	588.833,833 636.645,213	15.306
10	588.833,833 636.645,213	11	588.825,962 636.647,588	8.222
11	588.825,962 636.647,588	12	588.823,257 636.635,823	12.072
12	588.823,257 636.635,823	13	588.819,962 636.621,987	14.223
13	588.819,962 636.621,987	14	588.819,418 636.618,912	3.123
14	588.819,418 636.618,912	15	588.819,412 636.614,307	4.605
15	588.819,412 636.614,307	16	588.818,683 636.609,48	4.882
16	588.818,683 636.609,48	17	588.816,5 636.601,967	7.824
17	588.816,5 636.601,967	18	588.815,316 636.598,537	3.629
18	588.815,316 636.598,537	19	588.812,119 636.588,275	10.748
19	588.812,119 636.588,275	1	588.808,42 636.576,661	12.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 19, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.046	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 19, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 19, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 19, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5723, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ALEXANDRU 2) NEGRU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ALEXANDRU 2) NEGRU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	704	-	-	-	
2	arabil	DA	625	-	-	-	
3	faneata	DA	4.717	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.808,42 636.576,661	2	588.812,119 636.588,275	12.189	2	588.812,119 636.588,275	3	588.815,316 636.598,537	10.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.815,316 636.598,537	4	588.816,5 636.601,967	3.629
5	588.818,683 636.609,48	6	588.819,412 636.614,307	4.882
7	588.819,418 636.618,912	8	588.819,962 636.621,987	3.123
9	588.823,257 636.635,823	10	588.825,962 636.647,588	12.072
11	588.802,409 636.654,754	12	588.808,925 636.690,404	36.241
13	588.804,806 636.690,285	14	588.799,899 636.690,907	4.946
15	588.795,811 636.691,806	16	588.794,979 636.691,931	0.841
17	588.794,835 636.691,939	18	588.791,827 636.692,115	3.013
19	588.782,529 636.693,606	20	588.773,862 636.695,684	8.913
21	588.769,752 636.697,51	22	588.766,03 636.699,9	4.423
23	588.765,613 636.700,368	24	588.765,179 636.683,519	16.855
25	588.762,19 636.659,183	26	588.759,184 636.630,469	28.871
27	588.756,953 636.611,854	28	588.754,419 636.592,988	19.035
29	588.753,886 636.587,698	30	588.761,823 636.585,501	8.235
31	588.771,529 636.583,795	32	588.779,574 636.582,183	8.205
33	588.790,483 636.580,099	34	588.800,978 636.578,037	10.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.816,5 636.601,967	5	588.818,683 636.609,48	7.824
6	588.819,412 636.614,307	7	588.819,418 636.618,912	4.605
8	588.819,962 636.621,987	9	588.823,257 636.635,823	14.223
10	588.825,962 636.647,588	11	588.802,409 636.654,754	24.619
12	588.808,925 636.690,404	13	588.804,806 636.690,285	4.121
14	588.799,899 636.690,907	15	588.795,811 636.691,806	4.186
16	588.794,979 636.691,931	17	588.794,835 636.691,939	0.144
18	588.791,827 636.692,115	19	588.782,529 636.693,606	9.417
20	588.773,862 636.695,684	21	588.769,752 636.697,51	4.497
22	588.766,03 636.699,9	23	588.765,613 636.700,368	0.627
24	588.765,179 636.683,519	25	588.762,19 636.659,183	24.519
26	588.759,184 636.630,469	27	588.756,953 636.611,854	18.748
28	588.754,419 636.592,988	29	588.753,886 636.587,698	5.317
30	588.761,823 636.585,501	31	588.771,529 636.583,795	9.855
32	588.779,574 636.582,183	33	588.790,483 636.580,099	11.106
34	588.800,978 636.578,037	1	588.808,42 636.576,661	7.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.210	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5724, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU GHEORGHITA 2) DOLHESCU VRERGINICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

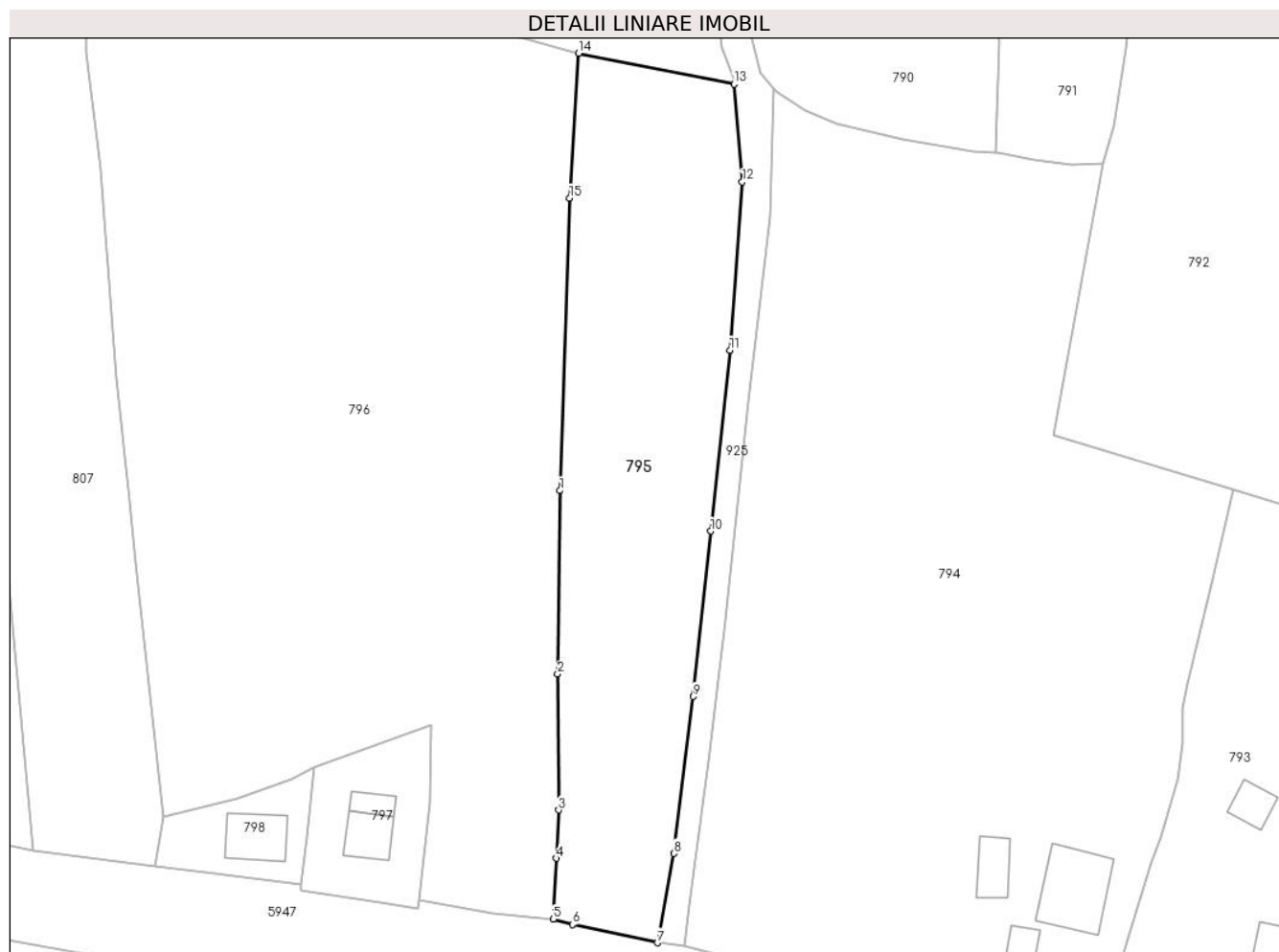
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.737,462 636.647,484	2	588.737,149 636.623,373	24.113
2	588.737,149 636.623,373	3	588.737,286 636.605,5	17.874
3	588.737,286 636.605,5	4	588.737,003 636.599,148	6.358
4	588.737,003 636.599,148	5	588.736,556 636.591,147	8.013
5	588.736,556 636.591,147	6	588.739,12 636.590,436	2.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.739,12 636.590,436	7	588.750,276 636.588,042	11.41
7	588.750,276 636.588,042	8	588.752,462 636.599,787	11.947
8	588.752,462 636.599,787	9	588.754,993 636.620,422	20.79
9	588.754,993 636.620,422	10	588.757,287 636.642,151	21.85
10	588.757,287 636.642,151	11	588.759,828 636.665,948	23.932
11	588.759,828 636.665,948	12	588.761,436 636.688,046	22.156
12	588.761,436 636.688,046	13	588.760,352 636.700,903	12.903
13	588.760,352 636.700,903	14	588.739,912 636.704,977	20.842
14	588.739,912 636.704,977	15	588.738,721 636.685,951	19.063
15	588.738,721 636.685,951	1	588.737,462 636.647,484	38.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.391	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5819, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEGRU ALEXANDRU 2) NEGRU MARIA

C. Partea III. SARCINI .

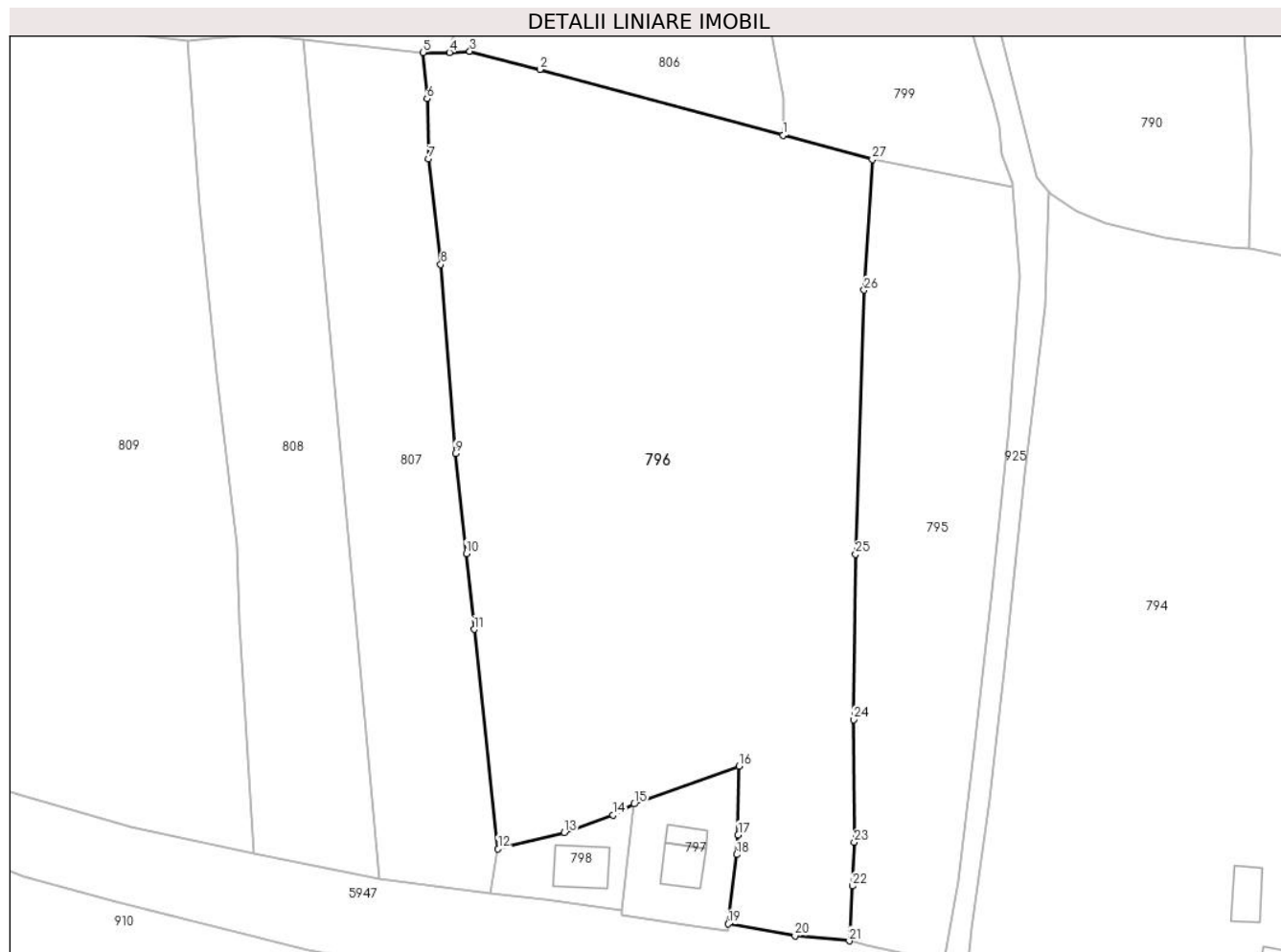
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.726,874 636.708,505	2	588.691,433 636.718,093	36.715
3	588.681,22 636.720,753	4	588.678,27 636.720,567	2.956
5	588.674,409 636.720,592	6	588.674,995 636.713,869	6.748
7	588.675,196 636.705,081	8	588.676,986 636.689,703	15.482
9	588.679,113 636.662,159	10	588.680,708 636.647,567	14.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.691,433 636.718,093	3	588.681,22 636.720,753	10.554
4	588.678,27 636.720,567	5	588.674,409 636.720,592	3.861
6	588.674,995 636.713,869	7	588.675,196 636.705,081	8.79
8	588.676,986 636.689,703	9	588.679,113 636.662,159	27.626
10	588.680,708 636.647,567	11	588.681,865 636.636,525	11.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.681,865 636.636,525	12	588.685,339 636.604,572	32.141
13	588.694,997 636.606,949	14	588.702,099 636.609,463	7.534
15	588.705,194 636.611,095	16	588.720,441 636.616,61	16.214
17	588.720,337 636.606,586	18	588.720,113 636.603,715	2.88
19	588.718,886 636.593,618	20	588.728,643 636.591,864	9.913
21	588.736,556 636.591,147	22	588.737,003 636.599,148	8.013
23	588.737,286 636.605,5	24	588.737,149 636.623,373	17.874
25	588.737,462 636.647,484	26	588.738,721 636.685,951	38.488
27	588.739,912 636.704,977	1	588.726,874 636.708,505	13.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.685,339 636.604,572	13	588.694,997 636.606,949	9.946
14	588.702,099 636.609,463	15	588.705,194 636.611,095	3.499
16	588.720,441 636.616,61	17	588.720,337 636.606,586	10.025
18	588.720,113 636.603,715	19	588.718,886 636.593,618	10.171
20	588.728,643 636.591,864	21	588.736,556 636.591,147	7.945
22	588.737,003 636.599,148	23	588.737,286 636.605,5	6.358
24	588.737,149 636.623,373	25	588.737,462 636.647,484	24.113
26	588.738,721 636.685,951	27	588.739,912 636.704,977	19.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51118	Din acte: 290 Masurata: 314	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENDESCU FLORIN 2) BENDESCU MARIA , - soti	A1.1, A1.2
5421 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 49, din 03/04/2013 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENDESCU FLORIN 2) BENDESCU MARIA , - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

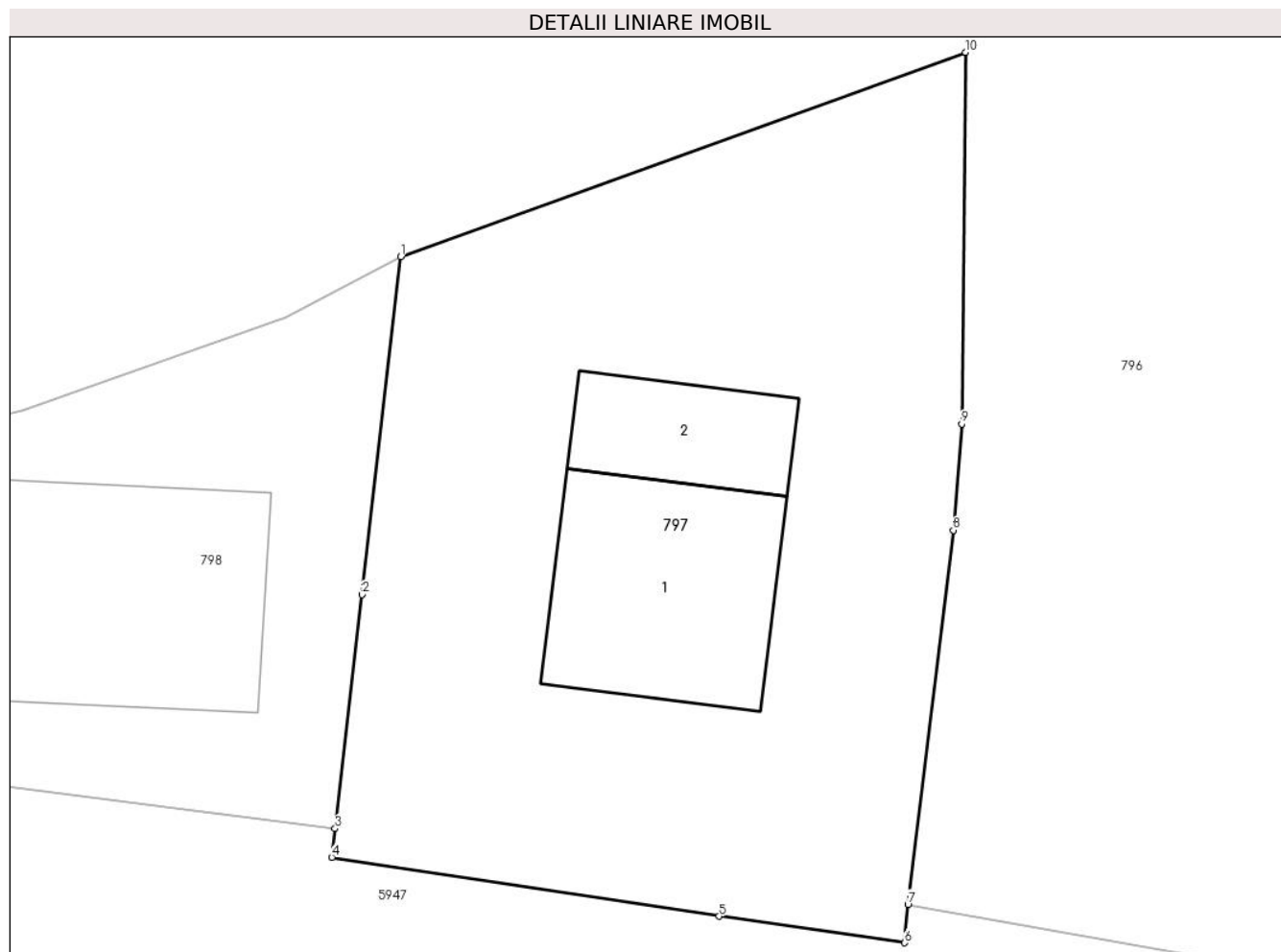
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51118	Din acte: 290 Masurata: 314	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.705,194 636.611,095	2	588.704,153 636.601,979	9.175
2	588.704,153 636.601,979	3	588.703,427 636.595,665	6.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.703,427 636.595,665	4	588.703,339 636.594,892	0.778
4	588.703,339 636.594,892	5	588.713,788 636.593,298	10.57
5	588.713,788 636.593,298	6	588.718,801 636.592,584	5.064
6	588.718,801 636.592,584	7	588.718,886 636.593,618	1.037
7	588.718,886 636.593,618	8	588.720,113 636.603,715	10.171
8	588.720,113 636.603,715	9	588.720,337 636.606,586	2.88
9	588.720,337 636.606,586	10	588.720,441 636.616,61	10.025
10	588.720,441 636.616,61	1	588.705,194 636.611,095	16.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53212	Din acte: 199 Masurata: 201	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29373 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 6735, din 01/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7956 din 28.06.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 10538 din 01.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 7957 din 28.06.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI FLORIN, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29373 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 6735, din 01/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7956 din 28.06.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 10538 din 01.11.2019, emis de NP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr Proces verbal de identificare a imobilului nr. 7957 din 28.06.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VIORICA	A1, A1.1

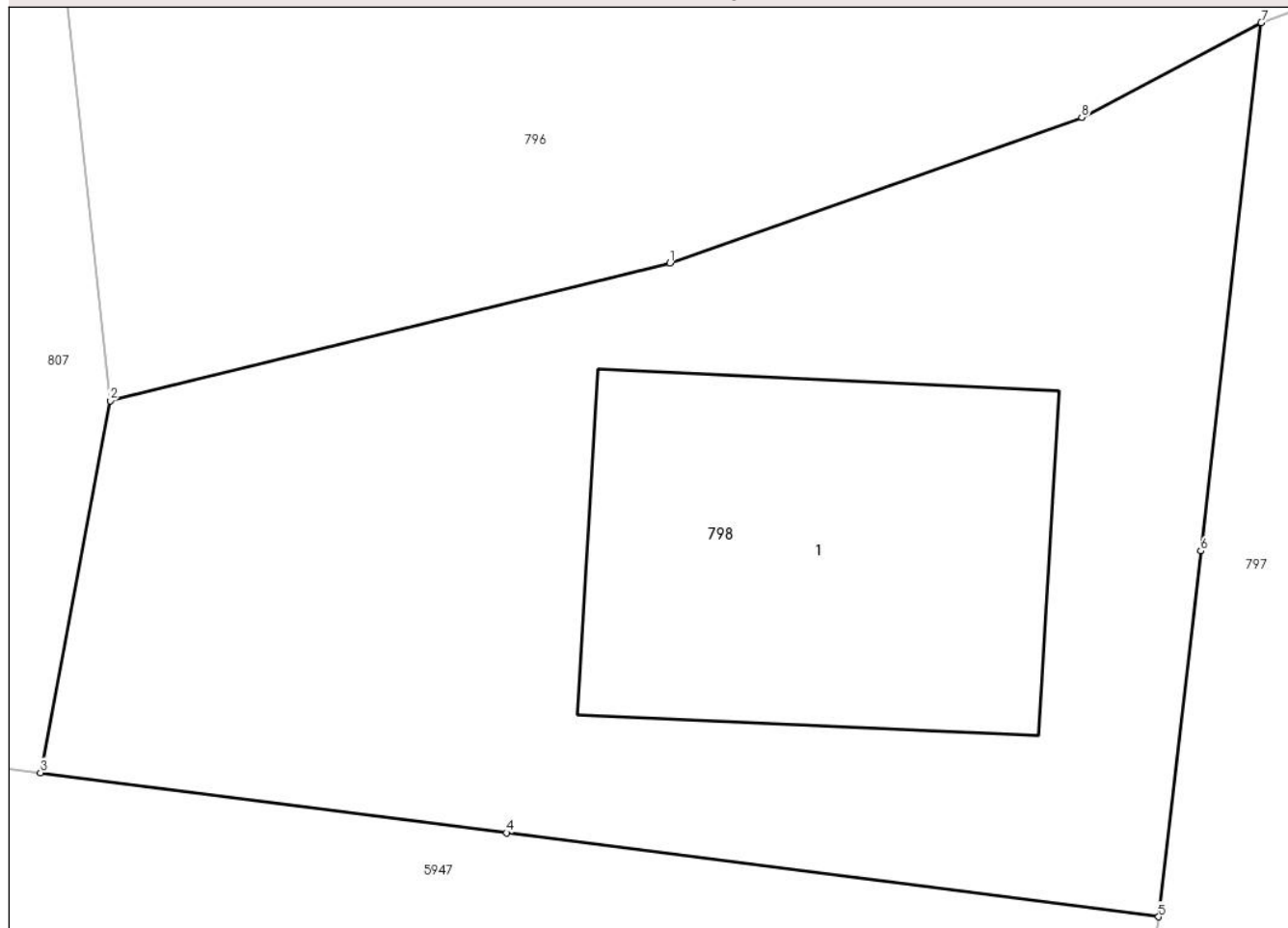
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53212	Din acte: 199 Masurata: 201	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.694,997 636.606,949	2	588.685,339 636.604,572	9.946
2	588.685,339 636.604,572	3	588.684,138 636.598,151	6.532
3	588.684,138 636.598,151	4	588.692,175 636.597,113	8.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.692,175 636.597,113	5	588.703,427 636.595,665	11.345
5	588.703,427 636.595,665	6	588.704,153 636.601,979	6.356
6	588.704,153 636.601,979	7	588.705,194 636.611,095	9.175
7	588.705,194 636.611,095	8	588.702,099 636.609,463	3.499
8	588.702,099 636.609,463	1	588.694,997 636.606,949	7.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50564	Din acte: 2.618 Masurata: 2.328	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16595 / 09/10/2012		
Act Notarial nr. 639, din 05/10/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCAN LARISA ELENA, nezasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

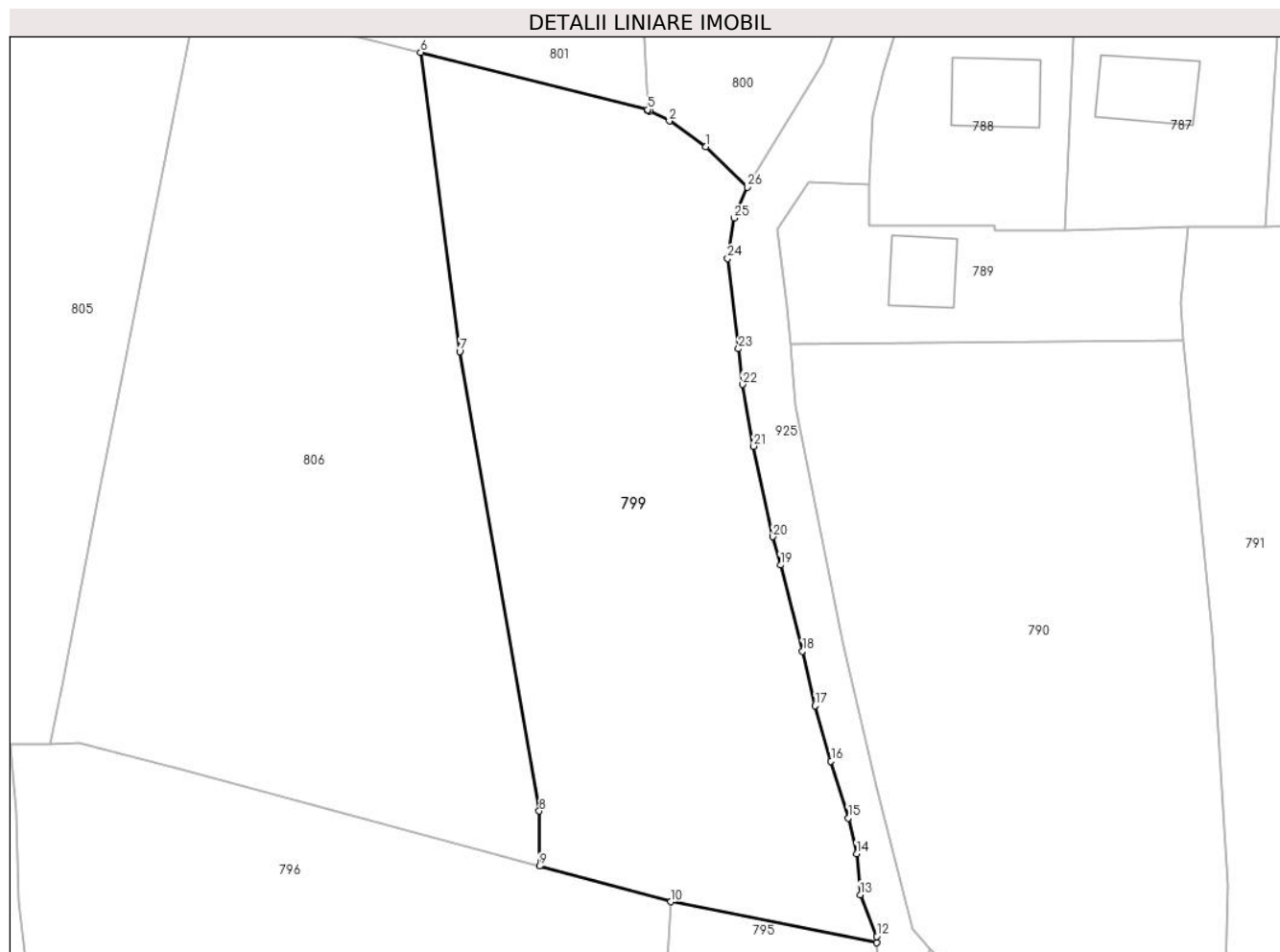
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50564	Din acte: 2.618 Masurata: 2.328	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.743,407 636.779,904	2	588.739,777 636.782,468	4.444	2	588.739,777 636.782,468	3	588.737,819 636.783,436	2.184
3	588.737,819 636.783,436	4	588.737,61 636.783,489	0.216	4	588.737,61 636.783,489	5	588.737,606 636.783,588	0.099
5	588.737,606 636.783,588	6	588.715,09 636.789,269	23.222	6	588.715,09 636.789,269	7	588.718,971 636.759,577	29.945
7	588.718,971 636.759,577	8	588.726,864 636.713,96	46.295	8	588.726,864 636.713,96	9	588.726,874 636.708,505	5.455
9	588.726,874 636.708,505	10	588.739,912 636.704,977	13.507	10	588.739,912 636.704,977	11	588.760,352 636.700,903	20.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.760,352 636.700,903	12	588.760,352 636.701,528	0.625
13	588.758,71 636.705,673	14	588.758,348 636.709,746	4.089
15	588.757,545 636.713,293	16	588.755,818 636.718,931	5.897
17	588.754,247 636.724,42	18	588.752,994 636.729,846	5.569
19	588.750,796 636.738,382	20	588.750,047 636.741,202	2.918
21	588.748,142 636.750,178	22	588.747,043 636.756,31	6.23
23	588.746,632 636.759,855	24	588.745,558 636.768,821	9.03
25	588.746,198 636.772,833	26	588.747,5 636.775,886	3.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.760,352 636.701,528	13	588.758,71 636.705,673	4.458
14	588.758,348 636.709,746	15	588.757,545 636.713,293	3.637
16	588.755,818 636.718,931	17	588.754,247 636.724,42	5.709
18	588.752,994 636.729,846	19	588.750,796 636.738,382	8.814
20	588.750,047 636.741,202	21	588.748,142 636.750,178	9.176
22	588.747,043 636.756,31	23	588.746,632 636.759,855	3.569
24	588.745,558 636.768,821	25	588.746,198 636.772,833	4.063
26	588.747,5 636.775,886	1	588.743,407 636.779,904	5.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.567	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5820, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIME AURICA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

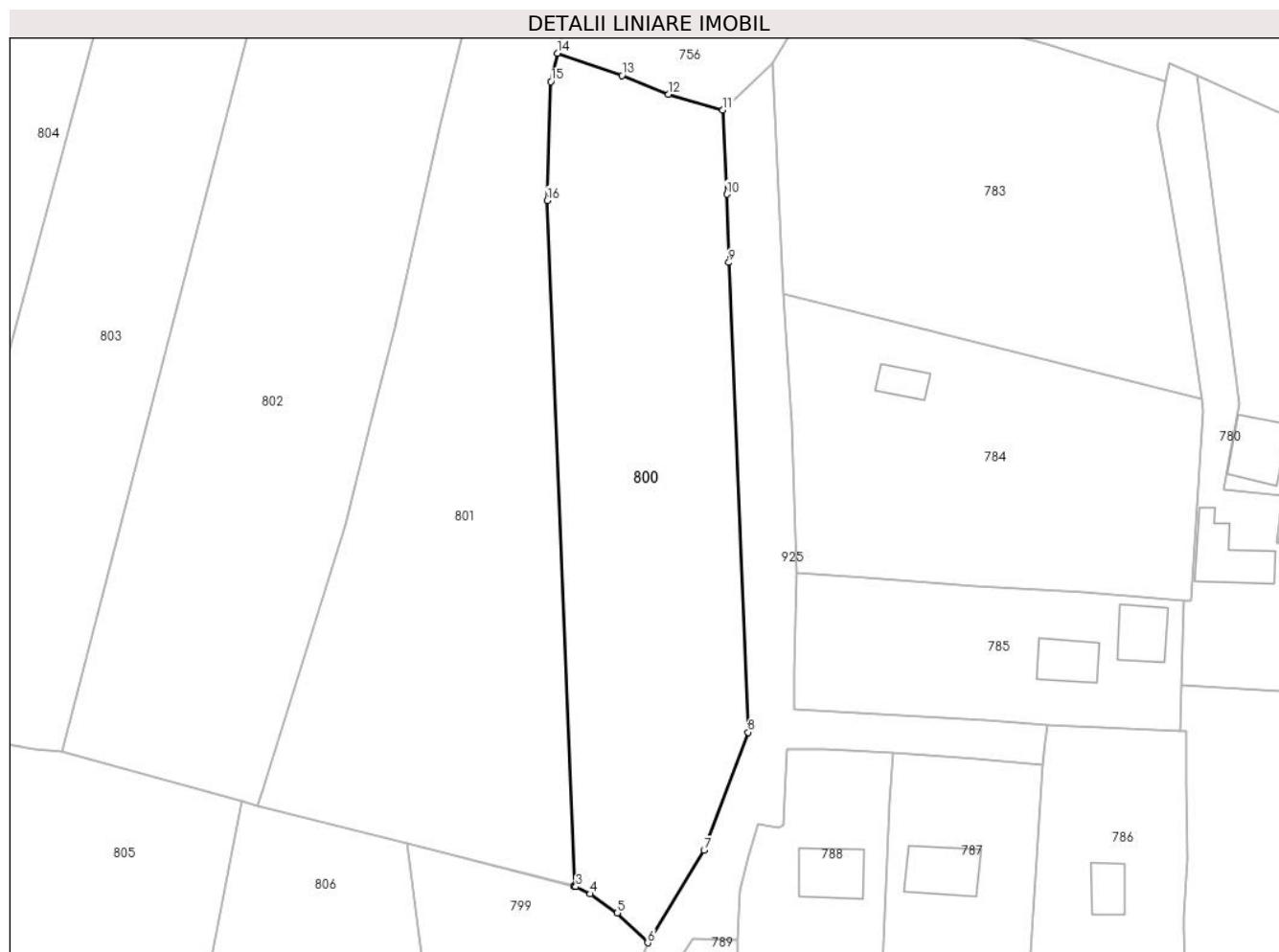
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.737,606 636.783,588	2	588.737,61 636.783,489	0.099
2	588.737,61 636.783,489	3	588.737,819 636.783,436	0.216
3	588.737,819 636.783,436	4	588.739,777 636.782,468	2.184
4	588.739,777 636.782,468	5	588.743,407 636.779,904	4.444
5	588.743,407 636.779,904	6	588.747,5 636.775,886	5.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.747,5 636.775,886	7	588.755,081 636.788,32	14.563
7	588.755,081 636.788,32	8	588.761,016 636.804,207	16.959
8	588.761,016 636.804,207	9	588.758,43 636.867,438	63.284
9	588.758,43 636.867,438	10	588.758,148 636.876,624	9.19
10	588.758,148 636.876,624	11	588.757,61 636.887,989	11.378
11	588.757,61 636.887,989	12	588.750,308 636.890,059	7.59
12	588.750,308 636.890,059	13	588.744,034 636.892,621	6.777
13	588.744,034 636.892,621	14	588.735,333 636.895,606	9.199
14	588.735,333 636.895,606	15	588.734,479 636.891,777	3.923
15	588.734,479 636.891,777	16	588.733,973 636.875,802	15.983
16	588.733,973 636.875,802	1	588.737,606 636.783,588	92.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50854	2.919	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5136 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 3404, din 20/11/2006 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE COSTICĂ 2) MIHALACHE ANGELICA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 322)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50854	2.919	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.706,747 636.832,125	2	588.695,622 636.796,195	37.613
2	588.695,622 636.796,195	3	588.694,985 636.794,342	1.959
3	588.694,985 636.794,342	4	588.715,09 636.789,269	20.735
4	588.715,09 636.789,269	5	588.737,606 636.783,588	23.222
5	588.737,606 636.783,588	6	588.733,973 636.875,802	92.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.733,973 636.875,802	7	588.734,479 636.891,777	15.983
7	588.734,479 636.891,777	8	588.735,333 636.895,606	3.923
8	588.735,333 636.895,606	9	588.736,088 636.899,097	3.572
9	588.736,088 636.899,097	10	588.731,481 636.900,412	4.791
10	588.731,481 636.900,412	11	588.723,51 636.901,848	8.099
11	588.723,51 636.901,848	12	588.719,614 636.886,337	15.993
12	588.719,614 636.886,337	13	588.713,5 636.858,69	28.315
13	588.713,5 636.858,69	14	588.710,281 636.846,059	13.035
14	588.710,281 636.846,059	1	588.706,747 636.832,125	14.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.164	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5821, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHIRILĂ DUMITRU 2) CHIRILĂ FLORENTINA

C. Partea III. SARCINI .

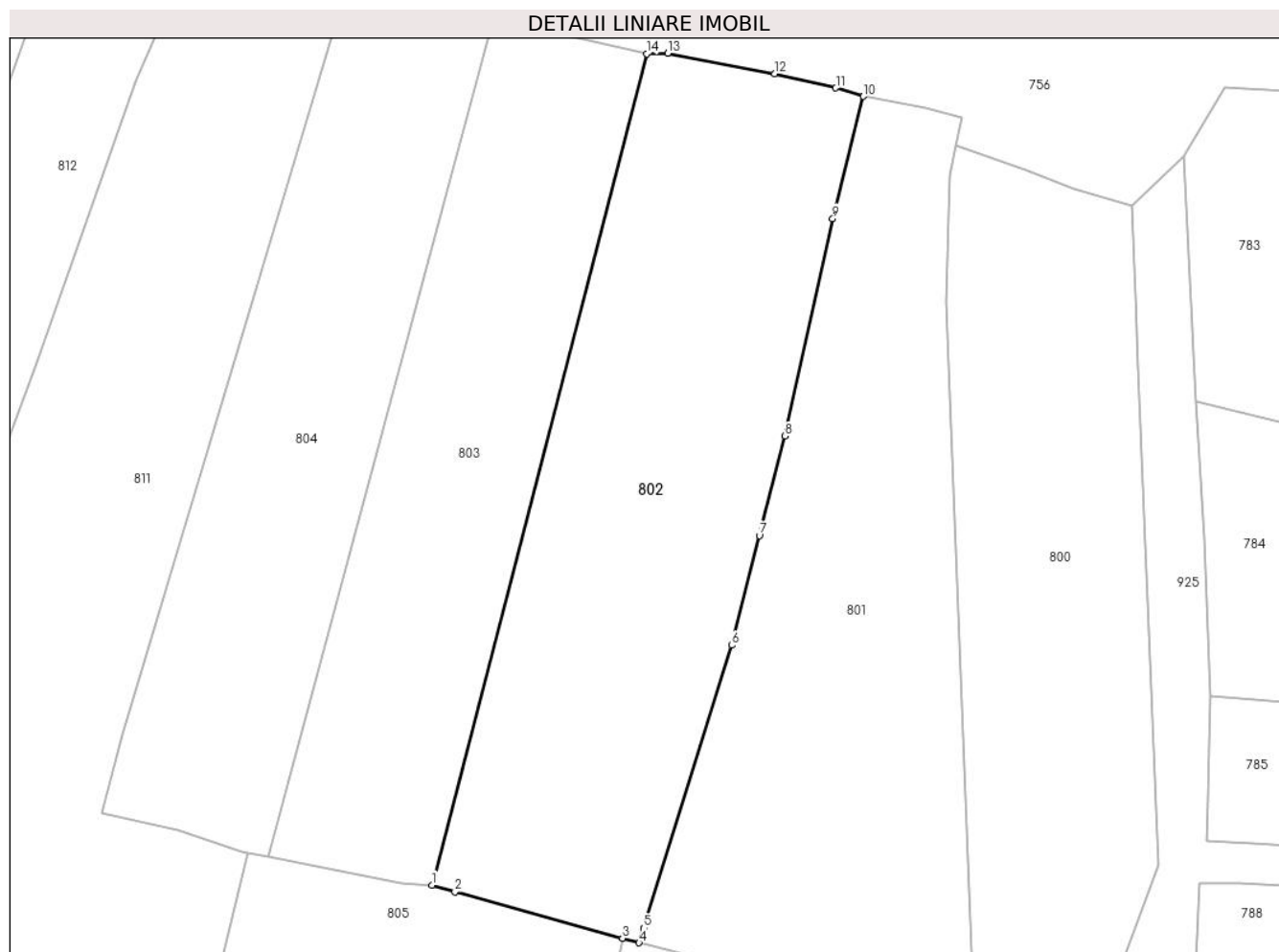
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.668,661 636.801,66	2	588.671,595 636.800,801	3.057
2	588.671,595 636.800,801	3	588.692,877 636.794,924	22.079
3	588.692,877 636.794,924	4	588.694,985 636.794,342	2.187
4	588.694,985 636.794,342	5	588.695,622 636.796,195	1.959
5	588.695,622 636.796,195	6	588.706,747 636.832,125	37.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.706,747 636.832,125	7	588.710,281 636.846,059	14.375
7	588.710,281 636.846,059	8	588.713,5 636.858,69	13.035
8	588.713,5 636.858,69	9	588.719,614 636.886,337	28.315
9	588.719,614 636.886,337	10	588.723,51 636.901,848	15.993
10	588.723,51 636.901,848	11	588.719,996 636.902,919	3.674
11	588.719,996 636.902,919	12	588.712,236 636.904,73	7.969
12	588.712,236 636.904,73	13	588.698,625 636.907,33	13.857
13	588.698,625 636.907,33	14	588.695,945 636.907,244	2.681
14	588.695,945 636.907,244	1	588.668,661 636.801,66	109.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52783	Din acte: 1.350 Masurata: 2.242	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11975, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 892/2242, cota initiala 892/2242 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , * Bun Comun	A1
14100 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1996, din 14/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52783 a imobilului cu numarul cadastral 52783/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52776 in scris in cartea funciara 52776;	A1
Act Administrativ nr. 12409, din 25/04/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B5	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 12882/04.05.2018	A1
14109 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1998, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1350/2242, cota initiala 1350/2242 1) NEGOIȚĂ IACOB 2) NEGOIȚĂ TEODORA , * Bun Comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52783	Din acte: 1.350 Masurata: 2.242	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.668,661 636.801,66	2	588.695,945 636.907,244	109.052
2	588.695,945 636.907,244	3	588.685,058 636.909,734	11.168
3	588.685,058 636.909,734	4	588.676,294 636.910,841	8.834
4	588.676,294 636.910,841	5	588.647,912 636.805,225	109.363
5	588.647,912 636.805,225	6	588.664,808 636.801,864	17.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.664,808 636.801,864	1	588.668,661 636.801,66	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52782	Din acte: 1.350 Masurata: 2.249	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11976, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 899/2249, cota initiala 899/2249 1) NEGOIȚĂ NICULAIE	A1
14100 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1996, din 14/05/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52782 a imobilului cu numarul cadastral 52782/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52776 in scris in cartea funciara 52776;	A1
Act Administrativ nr. 12409, din 25/04/2018 emis de OCPI NEAMT;		
B5	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 12882/04.05.2018	A1
14105 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1998, din 14/05/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1350/2249, cota initiala 1350/2249 1) NEGOIȚĂ NICULAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

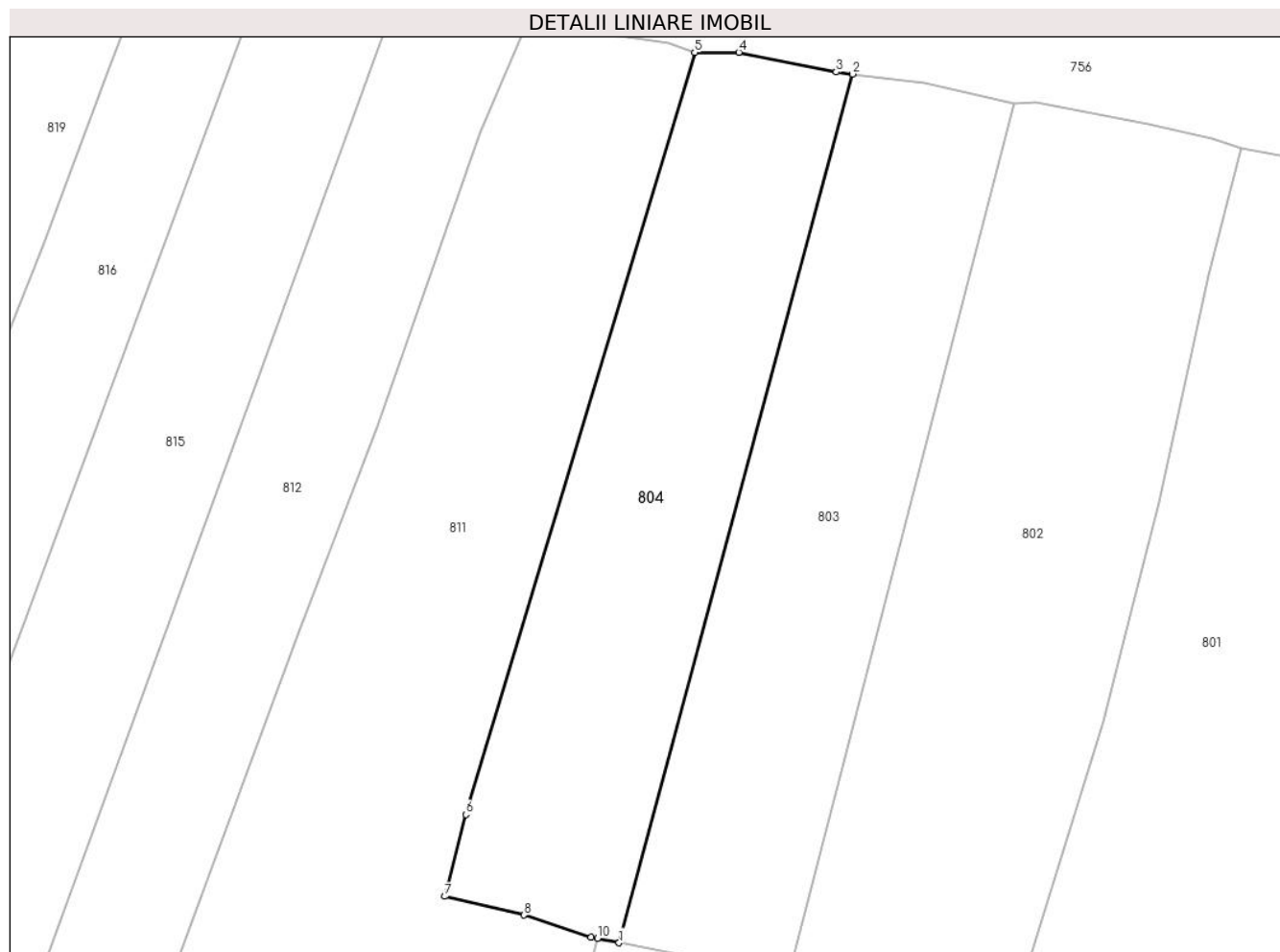
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52782	Din acte: 1.350 Masurata: 2.249	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.647,912 636.805,225	2	588.676,294 636.910,841	109.363
2	588.676,294 636.910,841	3	588.674,316 636.911,091	1.994
3	588.674,316 636.911,091	4	588.662,472 636.913,467	12.08
4	588.662,472 636.913,467	5	588.657,108 636.913,454	5.364
5	588.657,108 636.913,454	6	588.629,264 636.820,825	96.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.629,264 636.820,825	7	588.626,735 636.810,865	10.276
7	588.626,735 636.810,865	8	588.636,362 636.808,589	9.892
8	588.636,362 636.808,589	9	588.644,506 636.805,903	8.576
9	588.644,506 636.805,903	10	588.645,287 636.805,747	0.796
10	588.645,287 636.805,747	1	588.647,912 636.805,225	2.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.097	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5822, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU NECULAI 2) GAVRILIU MARICICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

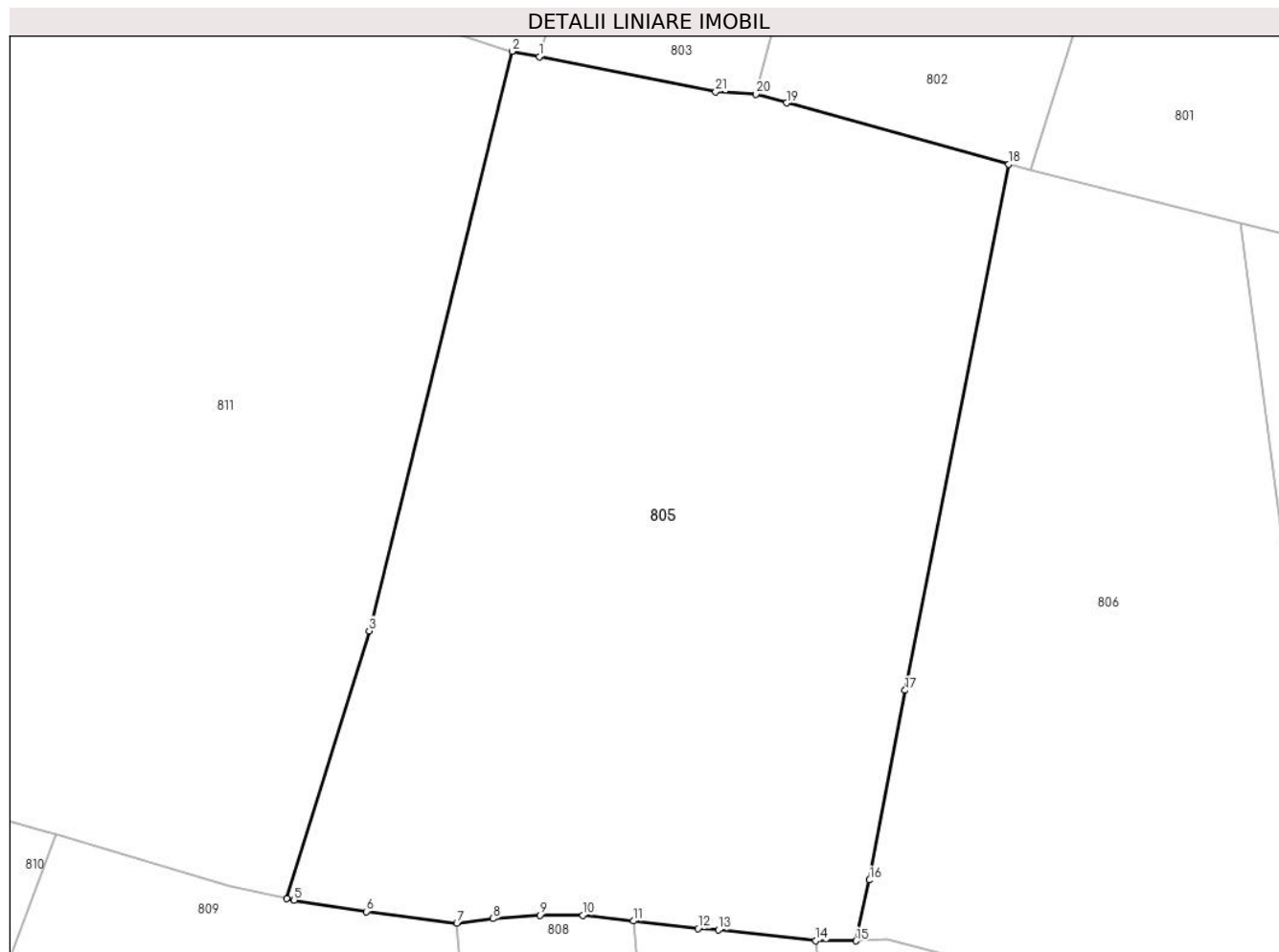
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.097	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.647,912 636.805,225	2	588.645,287 636.805,747	2.676
3	588.631,598 636.750,252	4	588.623,7 636.724,613	26.828
5	588.624,415 636.724,447	6	588.631,352 636.723,366	7.021
7	588.639,991 636.722,265	8	588.643,477 636.722,71	3.514
9	588.647,949 636.723,015	10	588.652,081 636.723,014	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.645,287 636.805,747	3	588.631,598 636.750,252	57.158
4	588.623,7 636.724,613	5	588.624,415 636.724,447	0.734
6	588.631,352 636.723,366	7	588.639,991 636.722,265	8.709
8	588.643,477 636.722,71	9	588.647,949 636.723,015	4.482
10	588.652,081 636.723,014	11	588.656,911 636.722,464	4.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.656,911 636.722,464	12	588.663,118 636.721,756	6.247
13	588.665,057 636.721,617	14	588.674,409 636.720,592	9.408
15	588.678,27 636.720,567	16	588.679,555 636.726,392	5.965
17	588.682,956 636.744,547	18	588.692,877 636.794,924	51.345
19	588.671,595 636.800,801	20	588.668,661 636.801,66	3.057
21	588.664,808 636.801,864	1	588.647,912 636.805,225	17.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.663,118 636.721,756	13	588.665,057 636.721,617	1.944
14	588.674,409 636.720,592	15	588.678,27 636.720,567	3.861
16	588.679,555 636.726,392	17	588.682,956 636.744,547	18.471
18	588.692,877 636.794,924	19	588.671,595 636.800,801	22.079
20	588.668,661 636.801,66	21	588.664,808 636.801,864	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.736	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5823, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU DANIEL-ANDREI
	A1

C. Partea III. SARCINI .

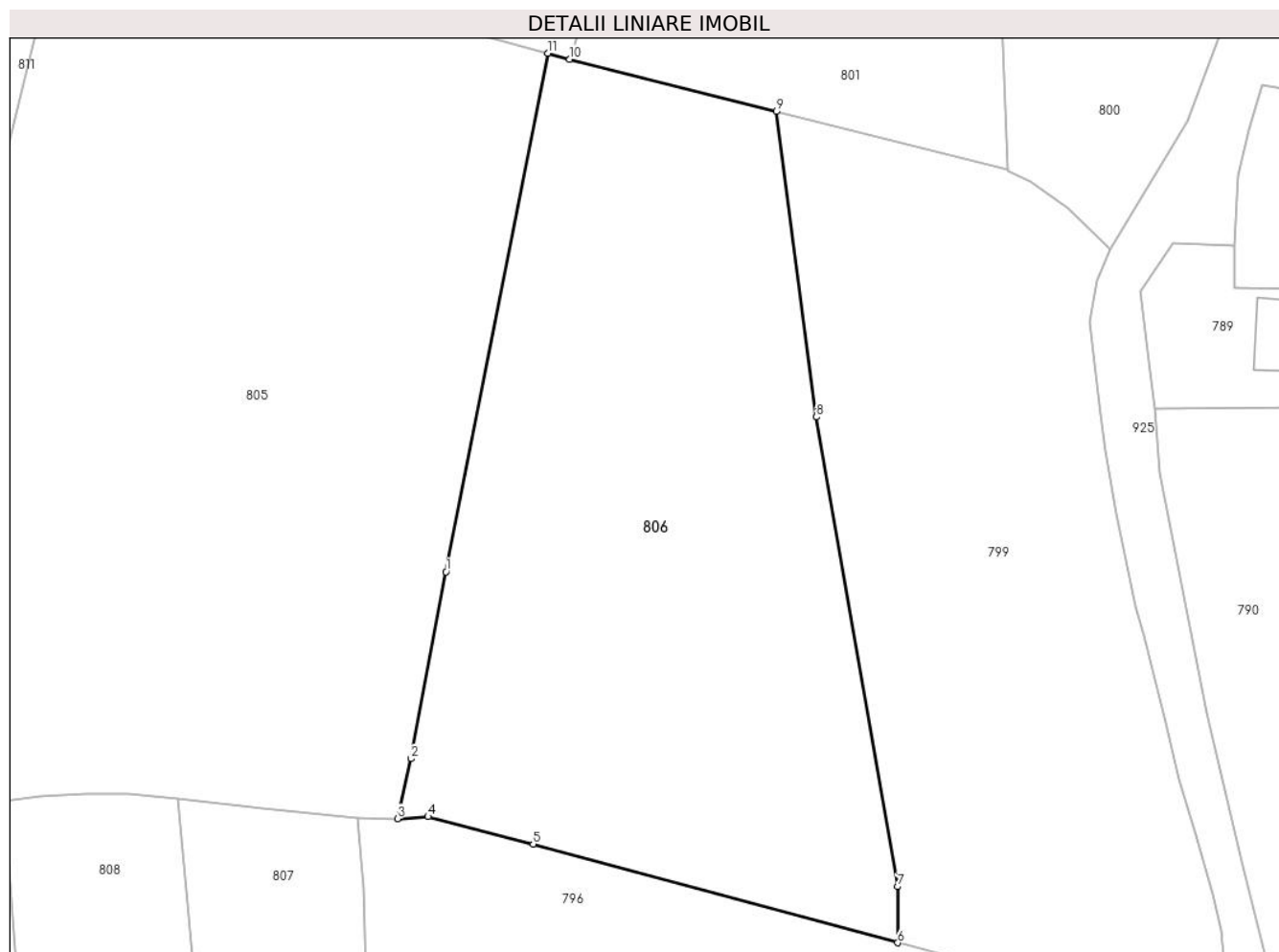
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.736	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.682,956 636.744,547	2	588.679,555 636.726,392	18.471
2	588.679,555 636.726,392	3	588.678,27 636.720,567	5.965
3	588.678,27 636.720,567	4	588.681,22 636.720,753	2.956
4	588.681,22 636.720,753	5	588.691,433 636.718,093	10.554
5	588.691,433 636.718,093	6	588.726,874 636.708,505	36.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.726,874 636.708,505	7	588.726,864 636.713,96	5.455
7	588.726,864 636.713,96	8	588.718,971 636.759,577	46.295
8	588.718,971 636.759,577	9	588.715,09 636.789,269	29.945
9	588.715,09 636.789,269	10	588.694,985 636.794,342	20.735
10	588.694,985 636.794,342	11	588.692,877 636.794,924	2.187
11	588.692,877 636.794,924	1	588.682,956 636.744,547	51.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.088	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.088	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.088	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.674,409 636.720,592	2	588.665,057 636.721,617	9.408
2	588.665,057 636.721,617	3	588.663,118 636.721,756	1.944
3	588.663,118 636.721,756	4	588.656,911 636.722,464	6.247
4	588.656,911 636.722,464	5	588.668,075 636.600,226	122.747
5	588.668,075 636.600,226	6	588.668,08 636.600,17	0.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.668,08 636.600,17	7	588.684,138 636.598,151	16.184
7	588.684,138 636.598,151	8	588.685,339 636.604,572	6.532
8	588.685,339 636.604,572	9	588.681,865 636.636,525	32.141
9	588.681,865 636.636,525	10	588.680,708 636.647,567	11.102
10	588.680,708 636.647,567	11	588.679,113 636.662,159	14.679
11	588.679,113 636.662,159	12	588.676,986 636.689,703	27.626
12	588.676,986 636.689,703	13	588.675,196 636.705,081	15.482
13	588.675,196 636.705,081	14	588.674,995 636.713,869	8.79
14	588.674,995 636.713,869	1	588.674,409 636.720,592	6.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50850	2.068	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4573 / 25/10/2006		
Act Notarial nr. 2124, din 24/10/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJENARU LUDMILA , - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 318)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

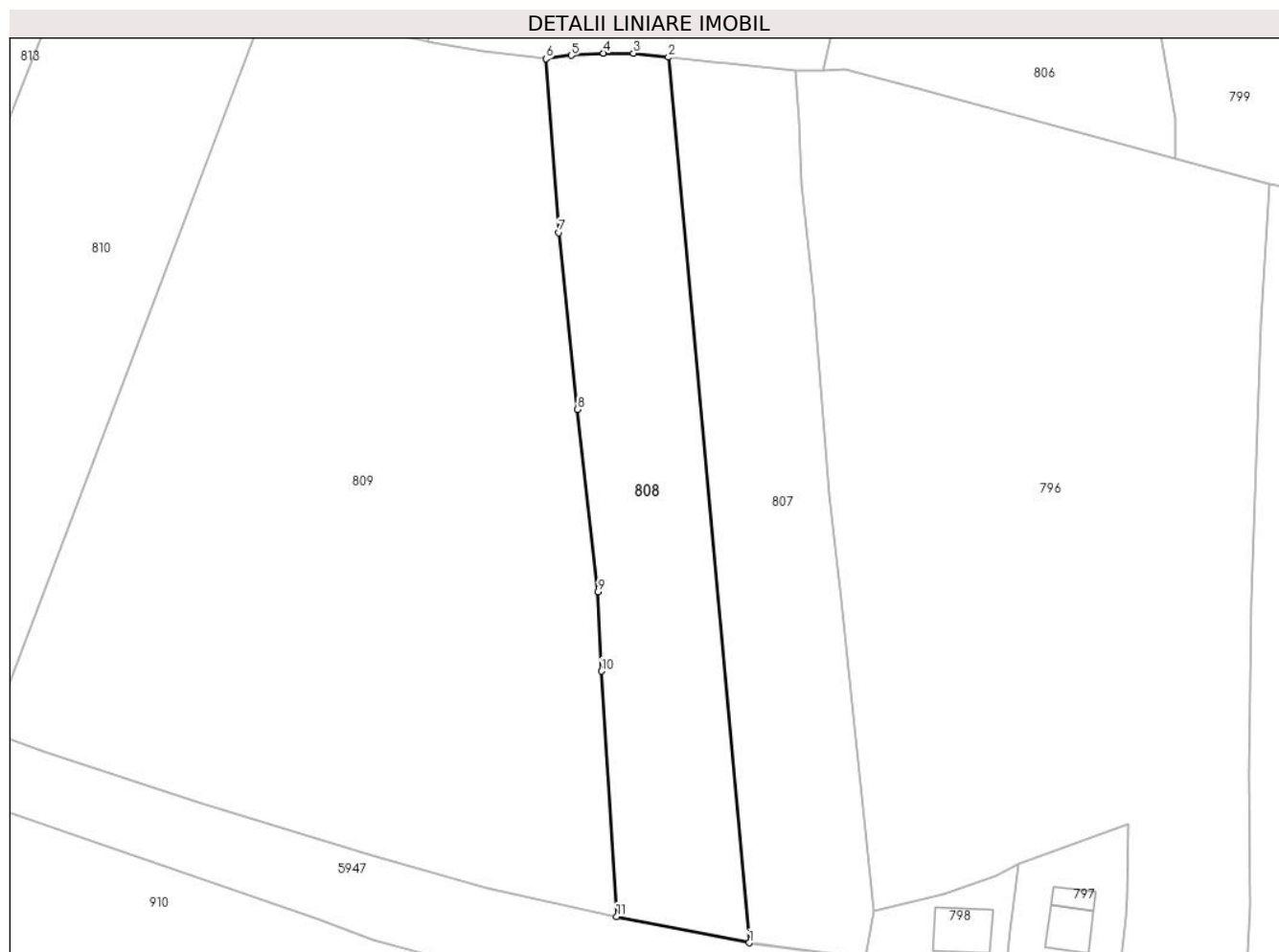
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50850	2.068	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.068	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.668,075 636.600,226	2	588.656,911 636.722,464	122.747
2	588.656,911 636.722,464	3	588.652,081 636.723,014	4.861
3	588.652,081 636.723,014	4	588.647,949 636.723,015	4.132
4	588.647,949 636.723,015	5	588.643,477 636.722,71	4.482
5	588.643,477 636.722,71	6	588.639,991 636.722,265	3.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.639,991 636.722,265	7	588.641,773 636.698,258	24.073
7	588.641,773 636.698,258	8	588.644,363 636.673,85	24.545
8	588.644,363 636.673,85	9	588.647,192 636.648,684	25.325
9	588.647,192 636.648,684	10	588.647,668 636.637,724	10.97
10	588.647,668 636.637,724	11	588.649,757 636.603,858	33.93
11	588.649,757 636.603,858	1	588.668,075 636.600,226	18.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.207	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.207	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.615,984 636.612,237	2	588.631,814 636.607,829	16.432
2	588.631,814 636.607,829	3	588.649,757 636.603,858	18.377
3	588.649,757 636.603,858	4	588.647,668 636.637,724	33.93
4	588.647,668 636.637,724	5	588.647,192 636.648,684	10.97
5	588.647,192 636.648,684	6	588.644,363 636.673,85	25.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.644,363 636.673,85	7	588.641,773 636.698,258	24.545
7	588.641,773 636.698,258	8	588.639,991 636.722,265	24.073
8	588.639,991 636.722,265	9	588.631,352 636.723,366	8.709
9	588.631,352 636.723,366	10	588.624,415 636.724,447	7.021
10	588.624,415 636.724,447	11	588.623,7 636.724,613	0.734
11	588.623,7 636.724,613	12	588.618,283 636.725,867	5.56
12	588.618,283 636.725,867	13	588.601,631 636.730,78	17.362
13	588.601,631 636.730,78	14	588.563,316 636.629,353	108.423
14	588.563,316 636.629,353	15	588.570,689 636.626,547	7.889
15	588.570,689 636.626,547	16	588.592,457 636.619,408	22.909
16	588.592,457 636.619,408	1	588.615,984 636.612,237	24.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5824, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂRDEA MARIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

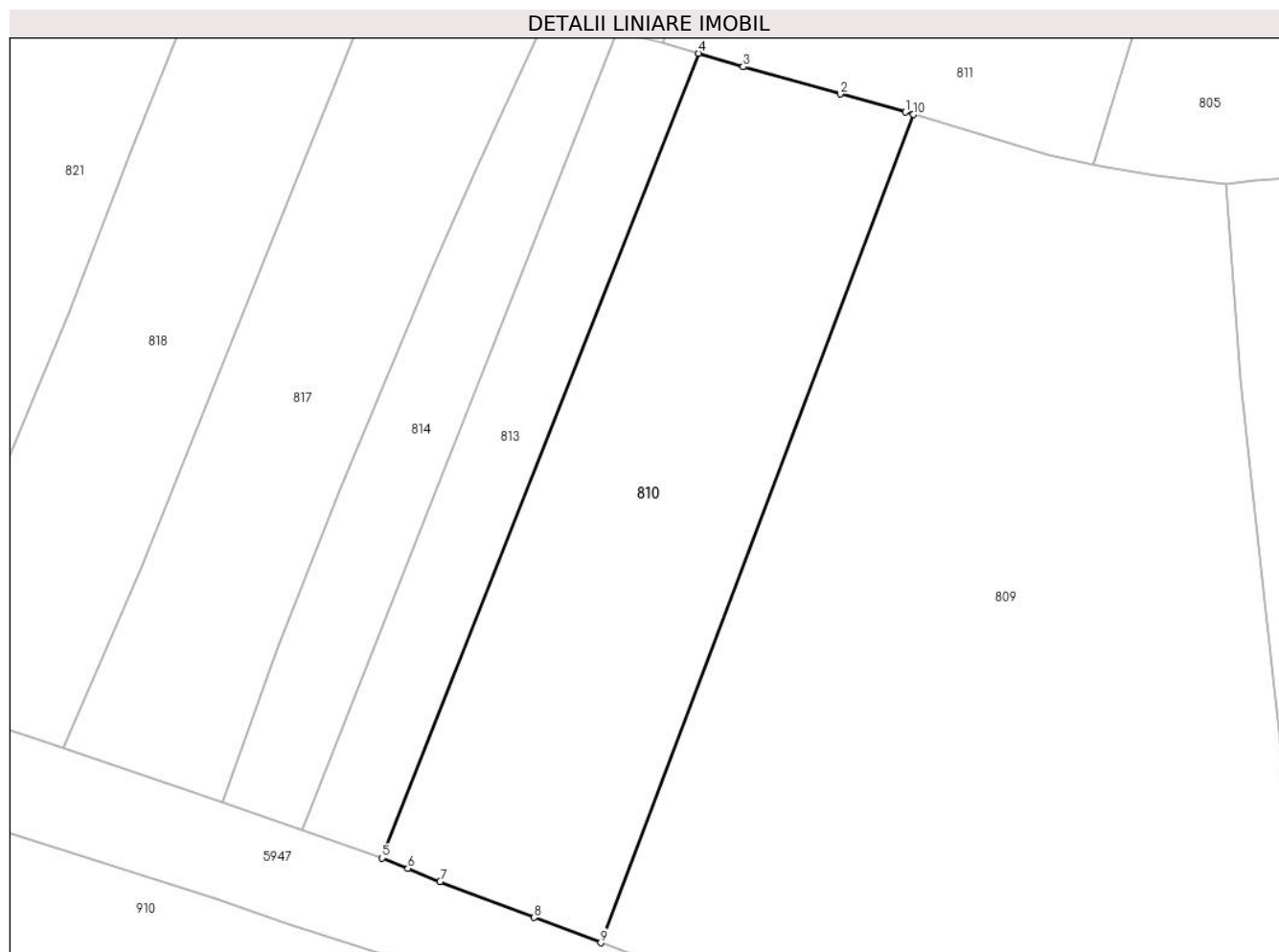
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.600,668 636.731,064	2	588.592,67 636.733,297	8.304
2	588.592,67 636.733,297	3	588.580,761 636.736,624	12.365
3	588.580,761 636.736,624	4	588.575,316 636.738,286	5.693
4	588.575,316 636.738,286	5	588.536,529 636.639,731	105.913
5	588.536,529 636.639,731	6	588.539,674 636.638,453	3.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.539,674 636.638,453	7	588.543,63 636.636,845	4.27
7	588.543,63 636.636,845	8	588.555,181 636.632,449	12.359
8	588.555,181 636.632,449	9	588.563,316 636.629,353	8.704
9	588.563,316 636.629,353	10	588.601,631 636.730,78	108.423
10	588.601,631 636.730,78	1	588.600,668 636.731,064	1.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52871	6.886	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26371 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 6042, din 03/10/2019 emis de BIN TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE a posesiei sub nume de proprietar nr. 5160 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 11575 din 17.09.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG; act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 5161 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

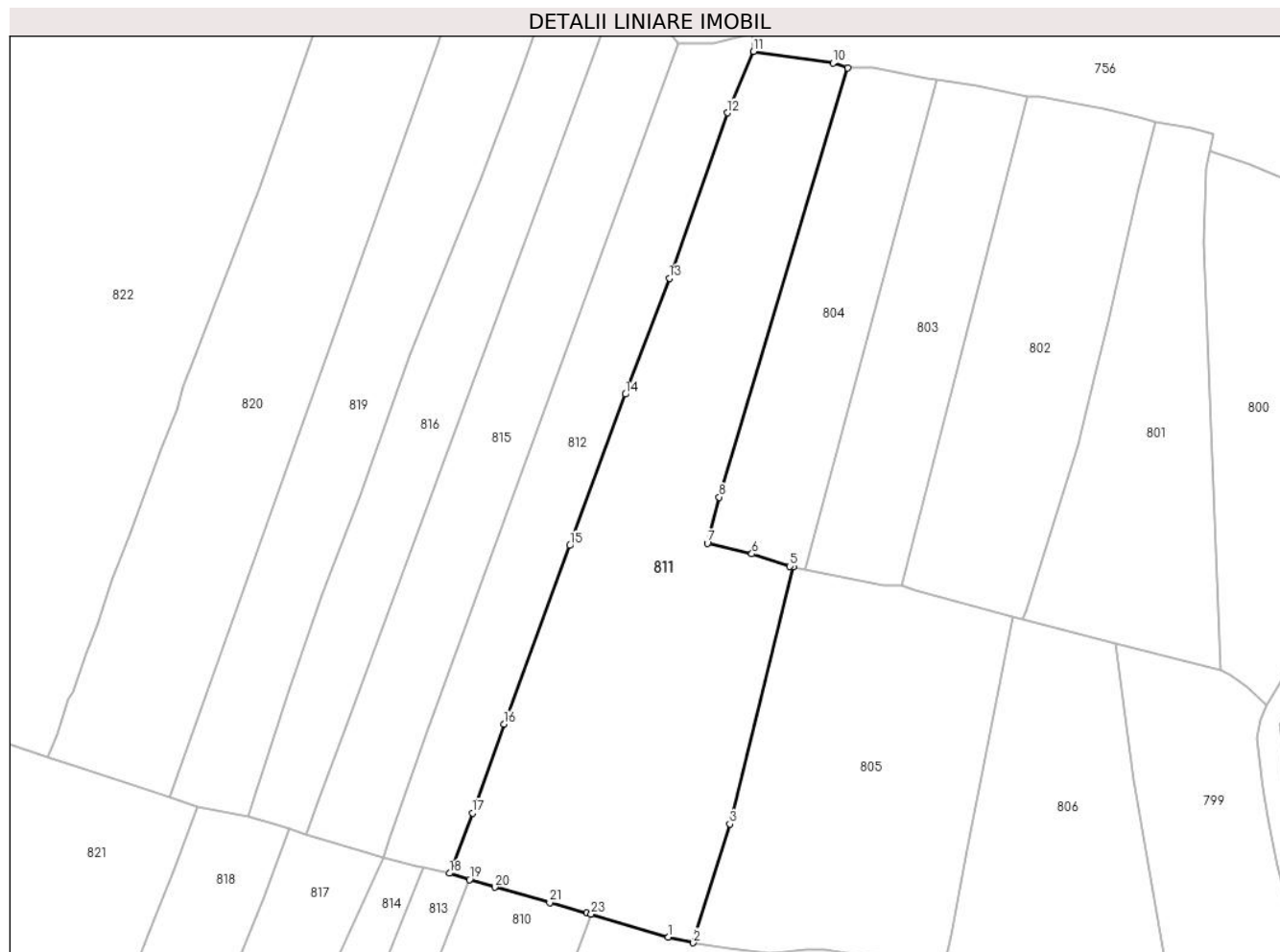
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52871	6.886	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.886	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.618,283 636.725,867	2	588.623,7 636.724,613	5.56
3	588.631,598 636.750,252	4	588.645,287 636.805,747	57.158
5	588.644,506 636.805,903	6	588.636,362 636.808,589	8.576
7	588.626,735 636.810,865	8	588.629,264 636.820,825	10.276
9	588.657,108 636.913,454	10	588.653,927 636.914,542	3.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.623,7 636.724,613	3	588.631,598 636.750,252	26.828
4	588.645,287 636.805,747	5	588.644,506 636.805,903	0.796
6	588.636,362 636.808,589	7	588.626,735 636.810,865	9.892
8	588.629,264 636.820,825	9	588.657,108 636.913,454	96.723
10	588.653,927 636.914,542	11	588.636,692 636.917,053	17.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.636,692 636.917,053	12	588.631,068 636.903,775	14.42
13	588.618,505 636.868,065	14	588.609,049 636.843,045	26.747
15	588.596,989 636.810,39	16	588.582,753 636.771,85	41.085
17	588.575,949 636.752,638	18	588.570,982 636.739,61	13.943
19	588.575,316 636.738,286	20	588.580,761 636.736,624	5.693
21	588.592,67 636.733,297	22	588.600,668 636.731,064	8.304
23	588.601,631 636.730,78	1	588.618,283 636.725,867	17.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.631,068 636.903,775	13	588.618,505 636.868,065	37.855
14	588.609,049 636.843,045	15	588.596,989 636.810,39	34.811
16	588.582,753 636.771,85	17	588.575,949 636.752,638	20.381
18	588.570,982 636.739,61	19	588.575,316 636.738,286	4.532
20	588.580,761 636.736,624	21	588.592,67 636.733,297	12.365
22	588.600,668 636.731,064	23	588.601,631 636.730,78	1.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.884	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5825, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI ANA-VIORICA 2) AIOANEI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

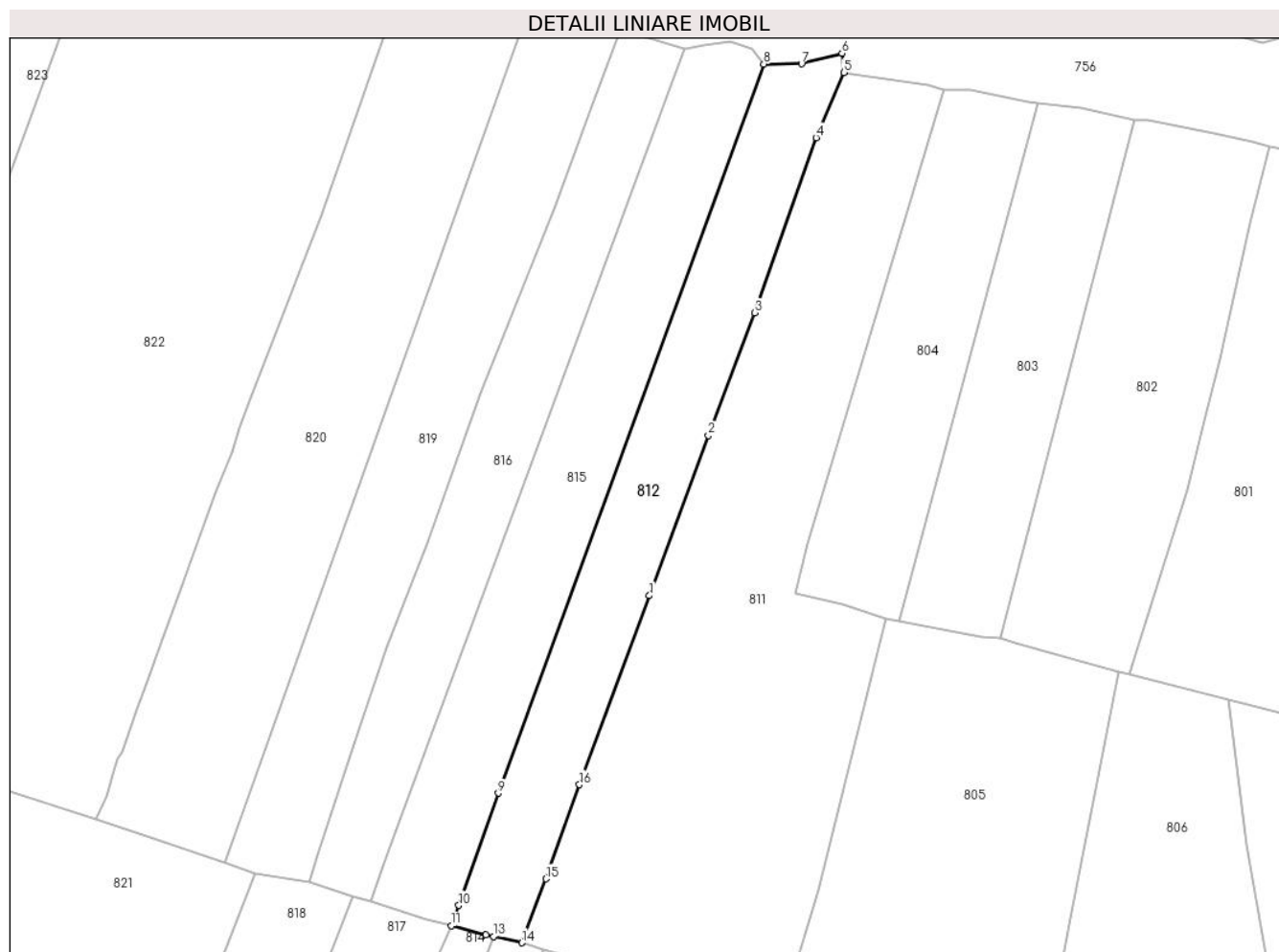
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.884	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.596,989 636.810,39	2	588.609,049 636.843,045	34.811
2	588.609,049 636.843,045	3	588.618,505 636.868,065	26.747
3	588.618,505 636.868,065	4	588.631,068 636.903,775	37.855
4	588.631,068 636.903,775	5	588.636,692 636.917,053	14.42
5	588.636,692 636.917,053	6	588.636,352 636.920,981	3.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.636,352 636.920,981	7	588.628,084 636.918,833	8.542
7	588.628,084 636.918,833	8	588.620,391 636.918,788	7.693
8	588.620,391 636.918,788	9	588.566,217 636.770,136	158.216
9	588.566,217 636.770,136	10	588.558,145 636.747,228	24.289
10	588.558,145 636.747,228	11	588.556,685 636.743,086	4.392
11	588.556,685 636.743,086	12	588.563,665 636.741,225	7.224
12	588.563,665 636.741,225	13	588.565,246 636.740,876	1.619
13	588.565,246 636.740,876	14	588.570,982 636.739,61	5.874
14	588.570,982 636.739,61	15	588.575,949 636.752,638	13.943
15	588.575,949 636.752,638	16	588.582,753 636.771,85	20.381
16	588.582,753 636.771,85	1	588.596,989 636.810,39	41.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.089	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5826, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CRĂCĂOANU GHEORGHE 2) CRĂCĂOANU LAURA-GABRIELA

C. Partea III. SARCINI .

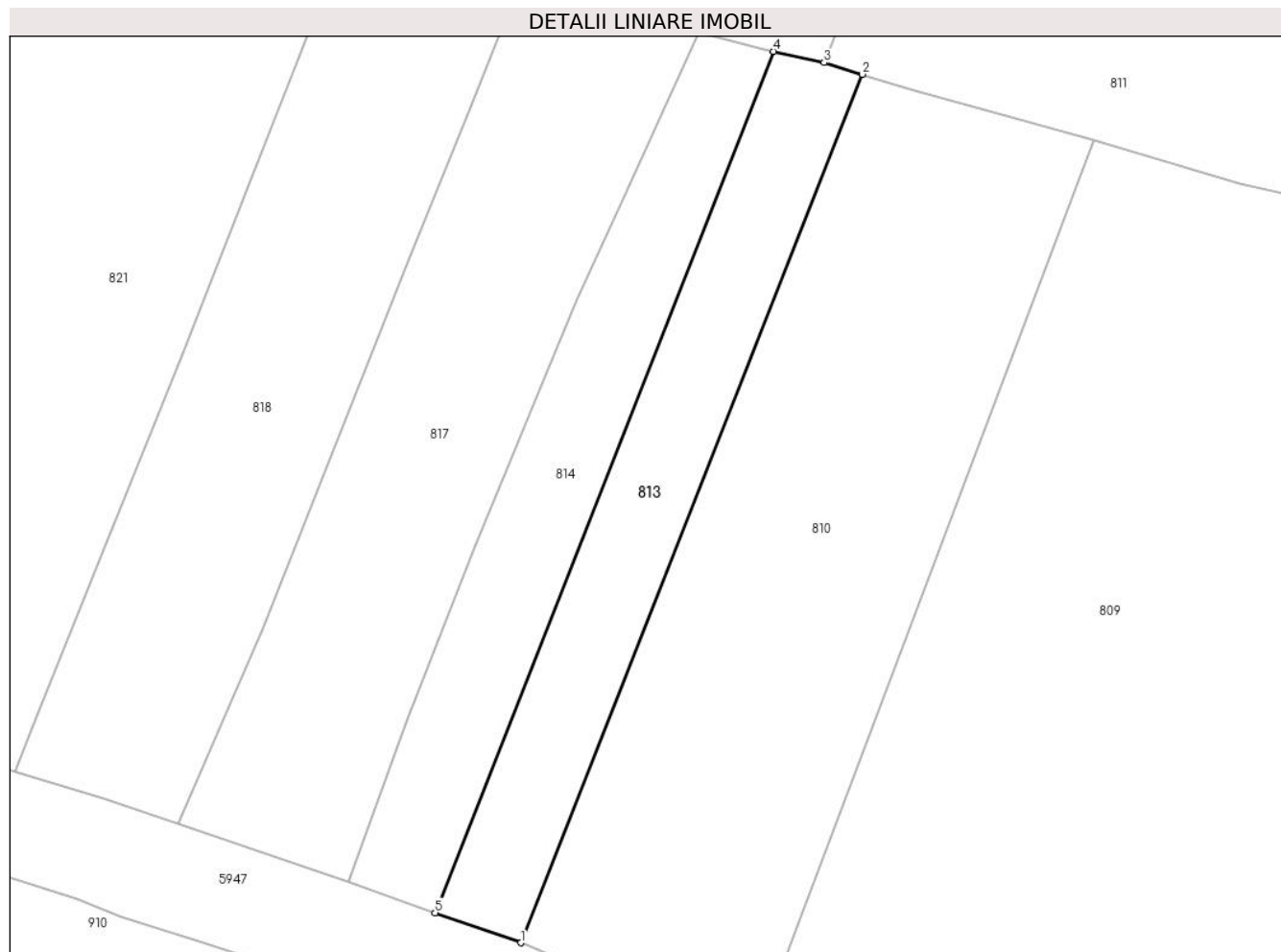
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.089	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.536,529 636.639,731	2	588.575,316 636.738,286	105.913
2	588.575,316 636.738,286	3	588.570,982 636.739,61	4.532
3	588.570,982 636.739,61	4	588.565,246 636.740,876	5.874
4	588.565,246 636.740,876	5	588.526,779 636.643,133	105.04
5	588.526,779 636.643,133	1	588.536,529 636.639,731	10.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.089	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5827, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI PAUL 2) BULAI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.089	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.556,685 636.743,086	2	588.548,311 636.724,632	20.265
2	588.548,311 636.724,632	3	588.542,932 636.712,727	13.064
3	588.542,932 636.712,727	4	588.531,382 636.684,743	30.274
4	588.531,382 636.684,743	5	588.523,66 636.665,206	21.008
5	588.523,66 636.665,206	6	588.516,903 636.646,579	19.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.516,903 636.646,579	7	588.526,779 636.643,133	10.46
7	588.526,779 636.643,133	8	588.565,246 636.740,876	105.04
8	588.565,246 636.740,876	9	588.563,665 636.741,225	1.619
9	588.563,665 636.741,225	1	588.556,685 636.743,086	7.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.134	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5828, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON GHEORGHE 2) ARON MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

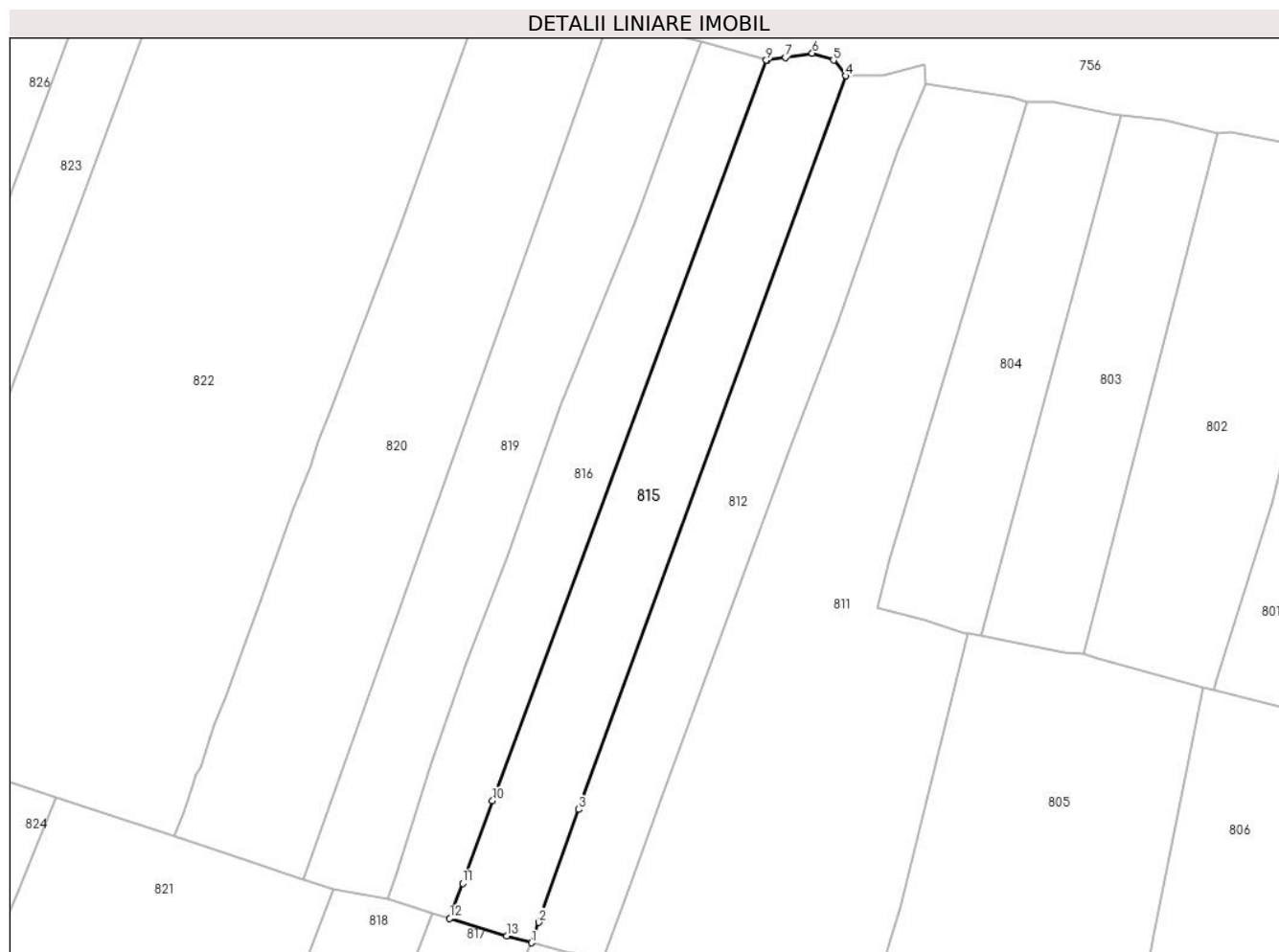
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.556,685 636.743,086	2	588.558,145 636.747,228	4.392
2	588.558,145 636.747,228	3	588.566,217 636.770,136	24.289
3	588.566,217 636.770,136	4	588.620,391 636.918,788	158.216
4	588.620,391 636.918,788	5	588.617,929 636.921,951	4.008
5	588.617,929 636.921,951	6	588.613,63 636.923,372	4.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.613,63 636.923,372	7	588.608,191 636.922,544	5.502
7	588.608,191 636.922,544	8	588.604,557 636.921,991	3.676
8	588.604,557 636.921,991	9	588.604,295 636.921,951	0.265
9	588.604,295 636.921,951	10	588.548,783 636.771,872	160.017
10	588.548,783 636.771,872	11	588.542,698 636.755,156	17.789
11	588.542,698 636.755,156	12	588.540,097 636.748,011	7.604
12	588.540,097 636.748,011	13	588.551,626 636.744,435	12.071
13	588.551,626 636.744,435	1	588.556,685 636.743,086	5.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54259	2.623	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1865 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 411, din 27/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGA CARMEN 2) FULGA CONSTANTIN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

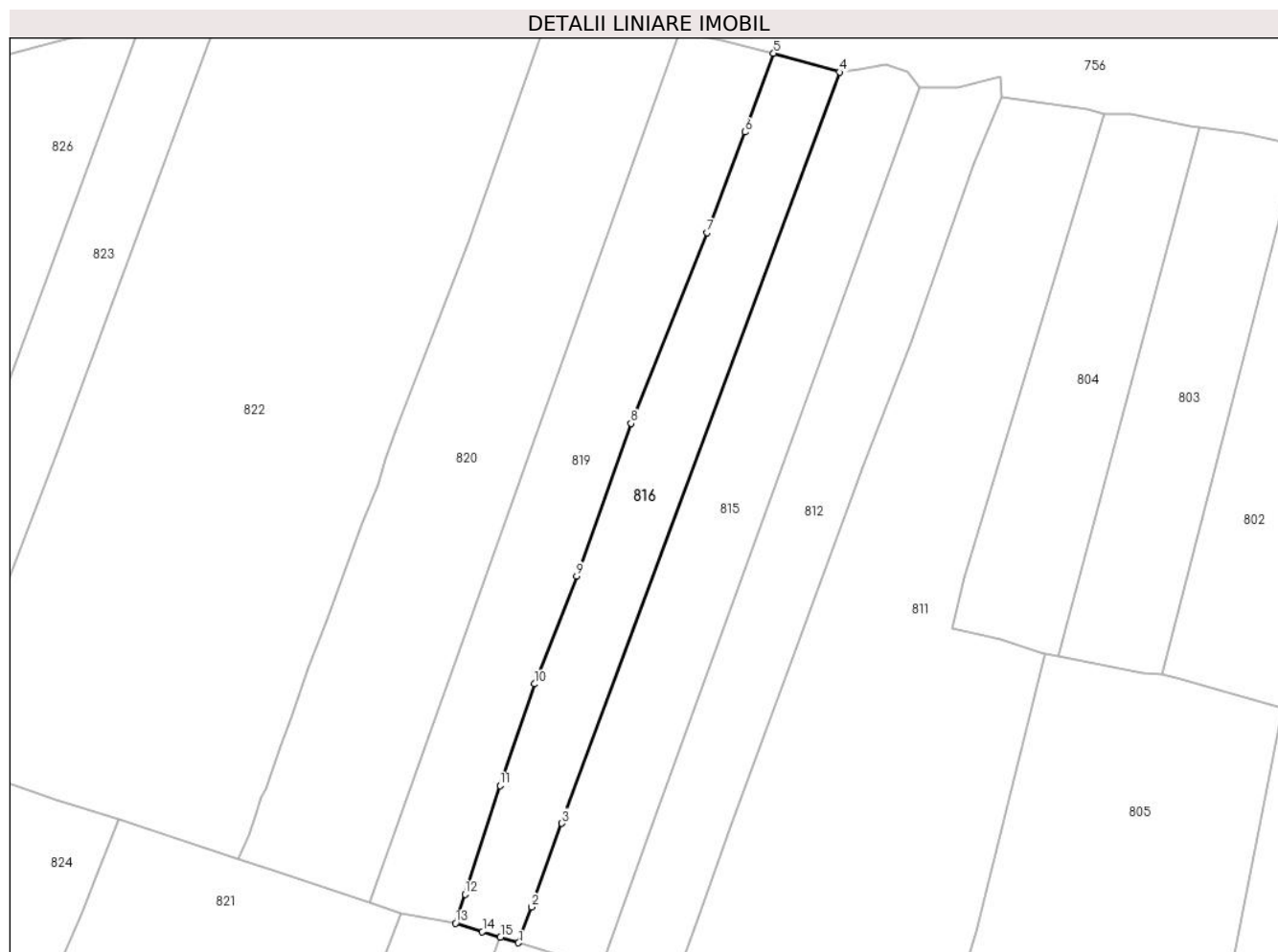
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54259	2.623	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.540,097 636.748,011	2	588.542,698 636.755,156	7.604
2	588.542,698 636.755,156	3	588.548,783 636.771,872	17.789
3	588.548,783 636.771,872	4	588.604,295 636.921,951	160.017
4	588.604,295 636.921,951	5	588.591,117 636.925,709	13.703
5	588.591,117 636.925,709	6	588.585,366 636.909,979	16.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.585,366 636.909,979	7	588.577,824 636.889,873	21.474
7	588.577,824 636.889,873	8	588.562,578 636.851,785	41.026
8	588.562,578 636.851,785	9	588.551,715 636.821,256	32.404
9	588.551,715 636.821,256	10	588.543,337 636.799,718	23.11
10	588.543,337 636.799,718	11	588.536,404 636.779,412	21.457
11	588.536,404 636.779,412	12	588.529,409 636.757,694	22.817
12	588.529,409 636.757,694	13	588.527,544 636.751,905	6.082
13	588.527,544 636.751,905	14	588.532,872 636.750,252	5.579
14	588.532,872 636.750,252	15	588.536,485 636.749,131	3.783
15	588.536,485 636.749,131	1	588.540,097 636.748,011	3.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.035	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5830, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEGRU ALEXANDRU 2) NEGRU MARIA

C. Partea III. SARCINI .

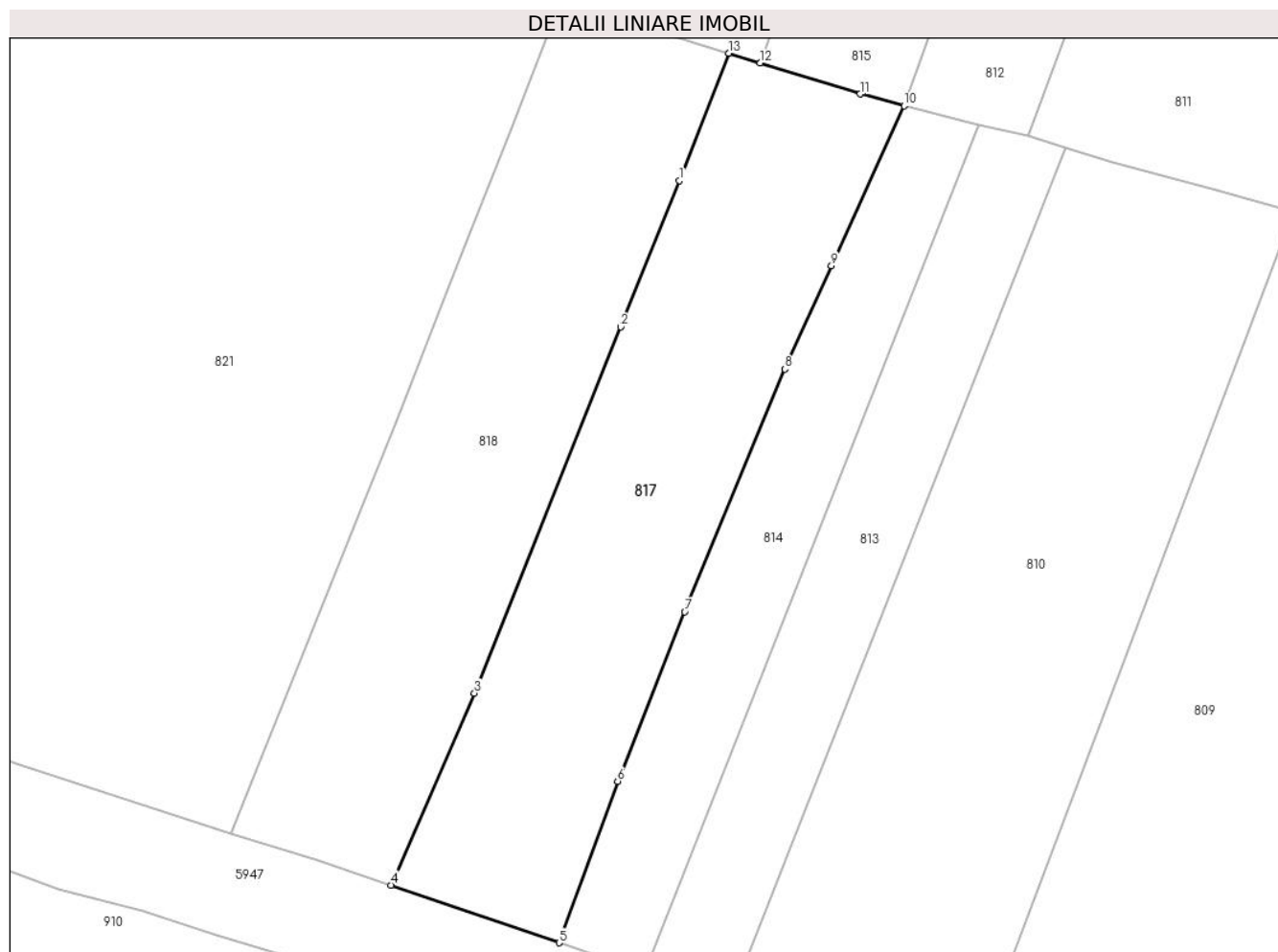
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.035	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.530,785 636.734,458	2	588.523,989 636.717,583	18.192
2	588.523,989 636.717,583	3	588.507,135 636.675,371	45.452
3	588.507,135 636.675,371	4	588.497,537 636.653,227	24.135
4	588.497,537 636.653,227	5	588.516,903 636.646,579	20.475
5	588.516,903 636.646,579	6	588.523,66 636.665,206	19.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.523,66 636.665,206	7	588.531,382 636.684,743	21.008
7	588.531,382 636.684,743	8	588.542,932 636.712,727	30.274
8	588.542,932 636.712,727	9	588.548,311 636.724,632	13.064
9	588.548,311 636.724,632	10	588.556,685 636.743,086	20.265
10	588.556,685 636.743,086	11	588.551,626 636.744,435	5.236
11	588.551,626 636.744,435	12	588.540,097 636.748,011	12.071
12	588.540,097 636.748,011	13	588.536,485 636.749,131	3.782
13	588.536,485 636.749,131	1	588.530,785 636.734,458	15.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.060	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5831, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRĂ ALEXANDRU
	A1

C. Partea III. SARCINI .

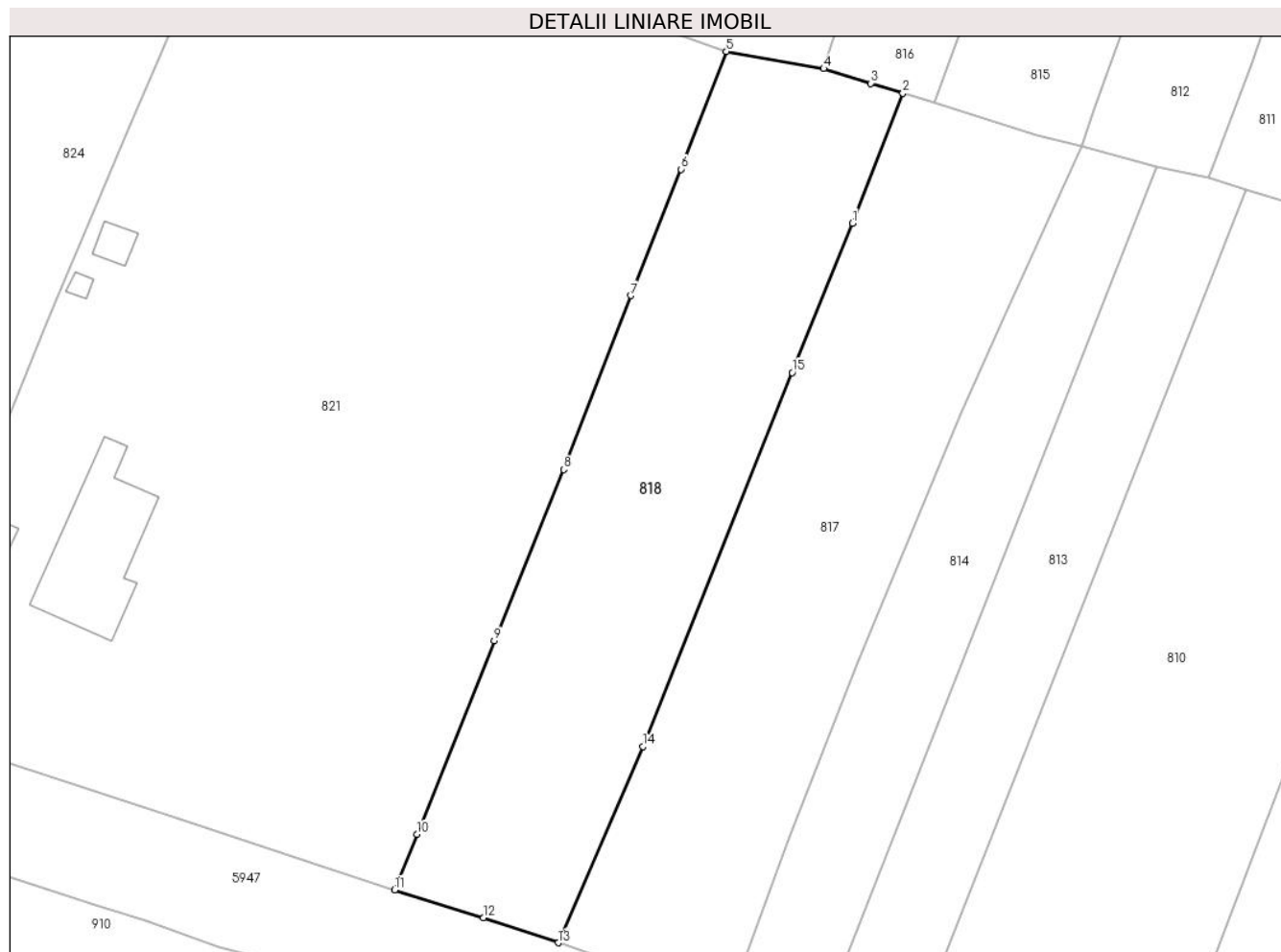
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.530,785 636.734,458	2	588.536,485 636.749,131	15.741
2	588.536,485 636.749,131	3	588.532,872 636.750,252	3.783
3	588.532,872 636.750,252	4	588.527,544 636.751,905	5.579
4	588.527,544 636.751,905	5	588.516,536 636.753,851	11.179
5	588.516,536 636.753,851	6	588.511,444 636.740,537	14.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.511,444 636.740,537	7	588.505,774 636.726,295	15.329
7	588.505,774 636.726,295	8	588.498,155 636.706,663	21.059
8	588.498,155 636.706,663	9	588.490,293 636.687,318	20.882
9	588.490,293 636.687,318	10	588.481,55 636.665,471	23.531
10	588.481,55 636.665,471	11	588.479,041 636.659,201	6.753
11	588.479,041 636.659,201	12	588.489,068 636.656,064	10.506
12	588.489,068 636.656,064	13	588.497,537 636.653,227	8.932
13	588.497,537 636.653,227	14	588.507,135 636.675,371	24.135
14	588.507,135 636.675,371	15	588.523,989 636.717,583	45.452
15	588.523,989 636.717,583	1	588.530,785 636.734,458	18.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.240	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5832, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AIOANEI DĂNUȚ

C. Partea III. SARCINI .

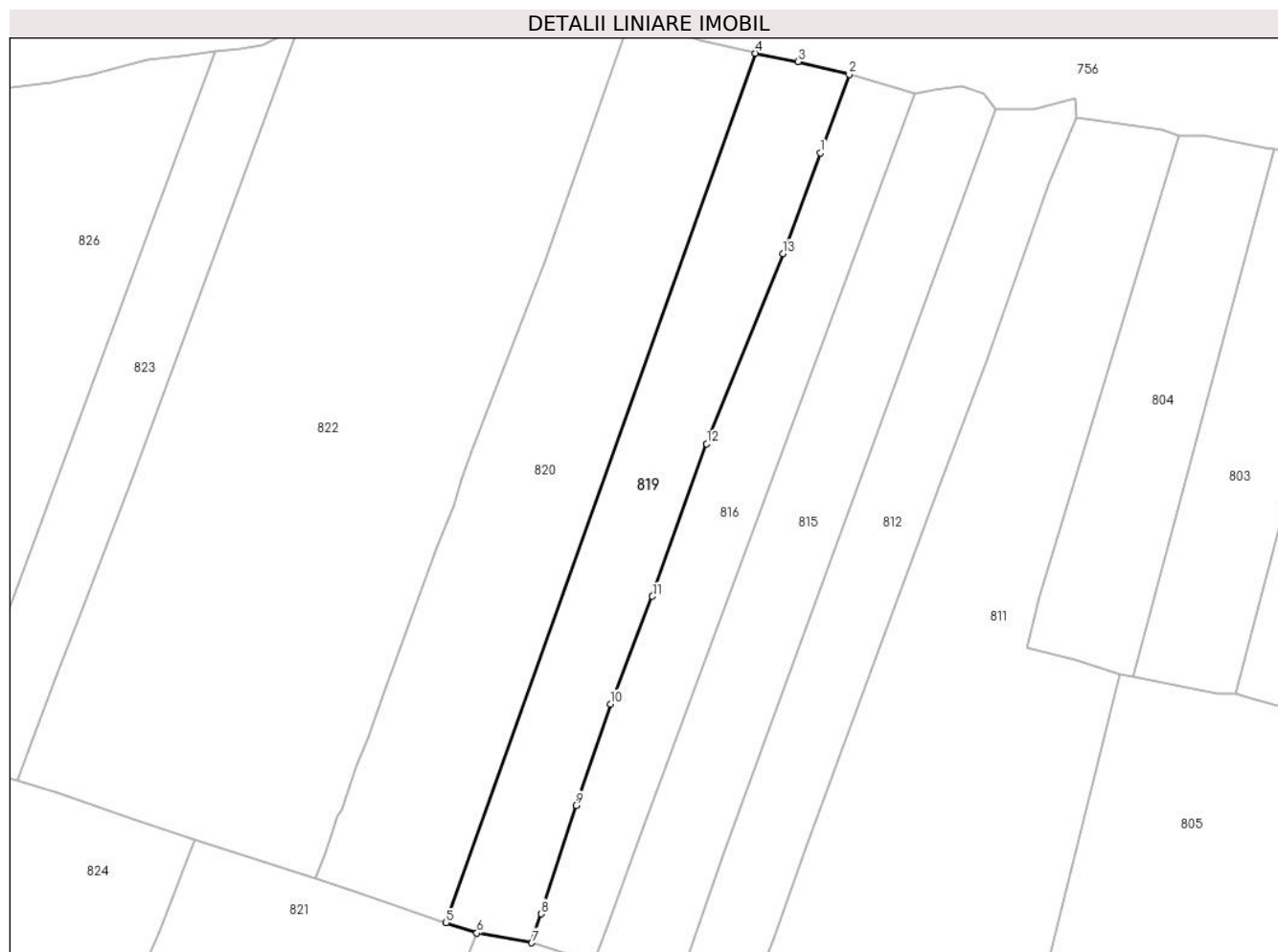
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.240	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.585,366 636.909,979	2	588.591,117 636.925,709	16.748
2	588.591,117 636.925,709	3	588.580,853 636.928,282	10.582
3	588.580,853 636.928,282	4	588.572,326 636.929,96	8.691
4	588.572,326 636.929,96	5	588.510,404 636.755,937	184.712
5	588.510,404 636.755,937	6	588.516,536 636.753,851	6.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.516,536 636.753,851	7	588.527,544 636.751,905	11.179
7	588.527,544 636.751,905	8	588.529,409 636.757,694	6.082
8	588.529,409 636.757,694	9	588.536,404 636.779,412	22.817
9	588.536,404 636.779,412	10	588.543,337 636.799,718	21.457
10	588.543,337 636.799,718	11	588.551,715 636.821,256	23.11
11	588.551,715 636.821,256	12	588.562,578 636.851,785	32.404
12	588.562,578 636.851,785	13	588.577,824 636.889,873	41.026
13	588.577,824 636.889,873	1	588.585,366 636.909,979	21.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.886	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5833, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIEAC EUGENIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

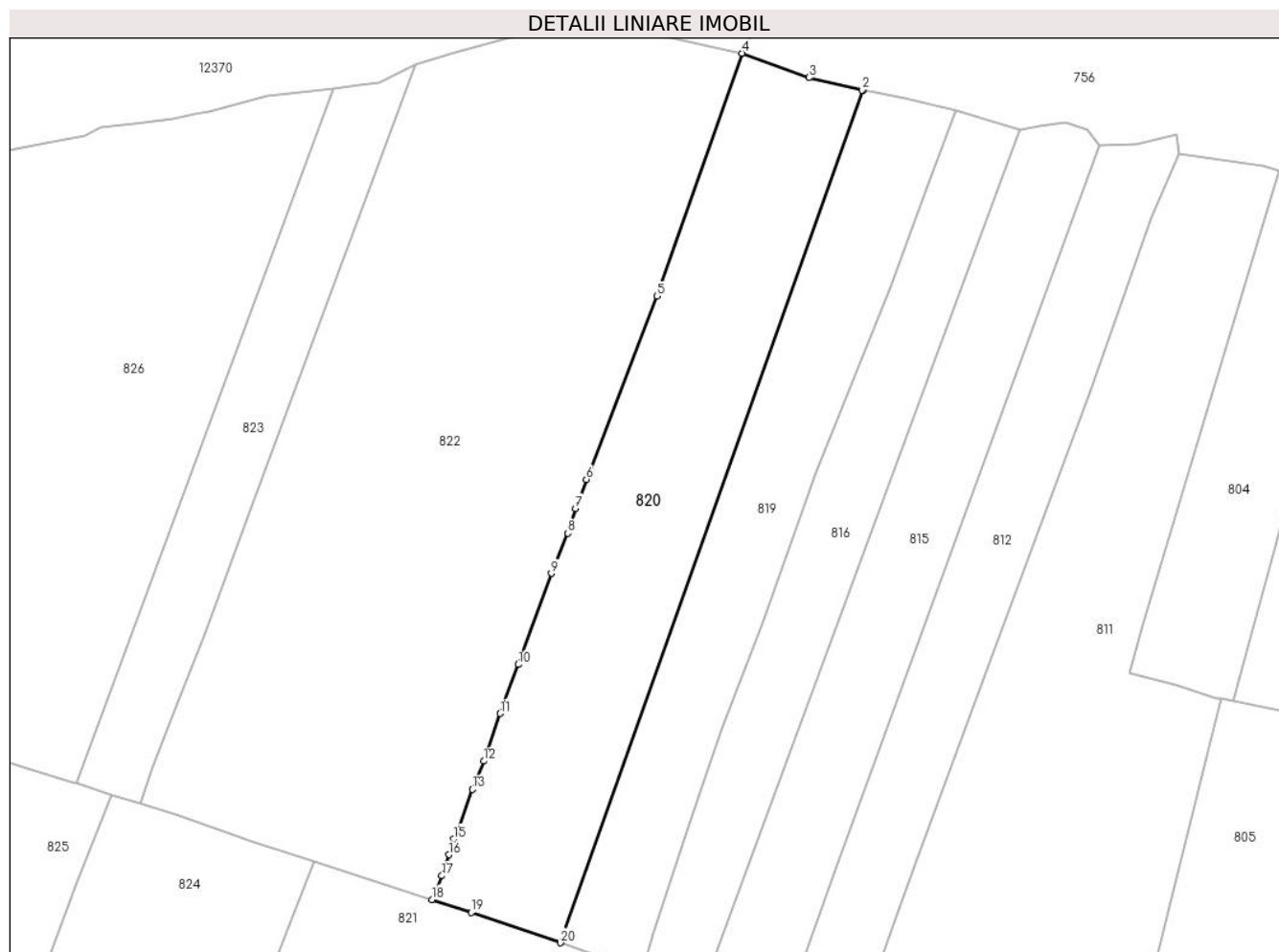
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.886	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.572,326 636.929,96	2	588.572,056 636.930,013	0.275
2	588.572,056 636.930,013	3	588.561,22 636.932,502	11.118
3	588.561,22 636.932,502	4	588.547,497 636.937,496	14.603
4	588.547,497 636.937,496	5	588.530,089 636.887,96	52.506
5	588.530,089 636.887,96	6	588.515,689 636.850,525	40.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.515,689 636.850,525	7	588.513,455 636.844,596	6.336
7	588.513,455 636.844,596	8	588.511,945 636.839,533	5.283
8	588.511,945 636.839,533	9	588.508,563 636.831,324	8.878
9	588.508,563 636.831,324	10	588.501,802 636.812,736	19.779
10	588.501,802 636.812,736	11	588.498,095 636.802,732	10.669
11	588.498,095 636.802,732	12	588.494,747 636.793,022	10.271
12	588.494,747 636.793,022	13	588.492,39 636.787,242	6.242
13	588.492,39 636.787,242	14	588.489,548 636.778,661	9.039
14	588.489,548 636.778,661	15	588.488,579 636.777,099	1.838
15	588.488,579 636.777,099	16	588.487,605 636.773,902	3.342
16	588.487,605 636.773,902	17	588.486,22 636.769,597	4.522
17	588.486,22 636.769,597	18	588.484,133 636.764,761	5.267
18	588.484,133 636.764,761	19	588.492,225 636.762,121	8.512
19	588.492,225 636.762,121	20	588.510,404 636.755,937	19.202
20	588.510,404 636.755,937	1	588.572,326 636.929,96	184.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 14, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 6.130	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 15806, din 17/08/1994 emis de Notariatul de Stat judetean Neamt;	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELENA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

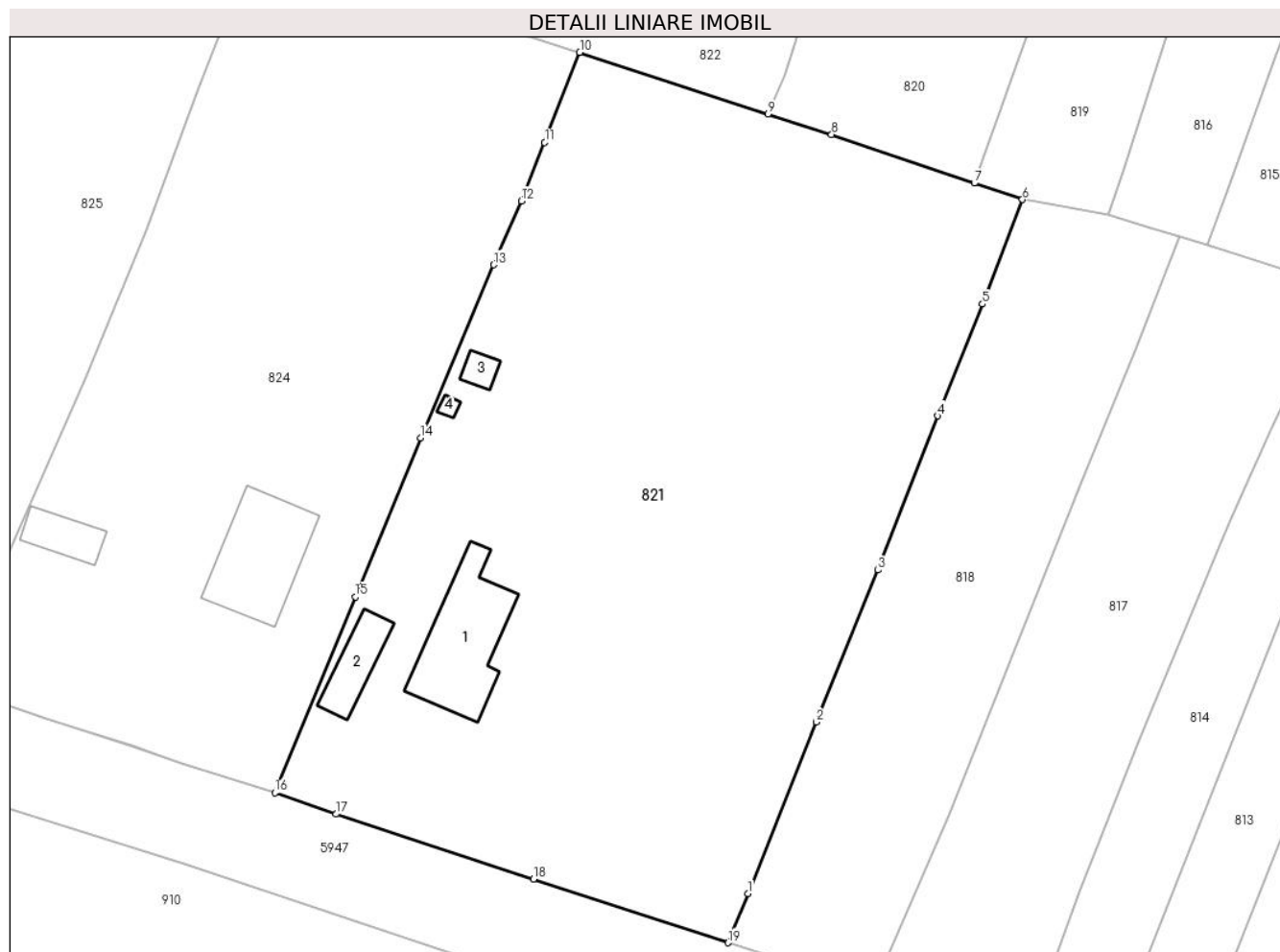
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.100 Masurata: 6.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	932	-	-	-	
2	faneata	DA	5.198	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.481,55 636.665,471	2	588.490,293 636.687,318	23.531
2	588.490,293 636.687,318	3	588.498,155 636.706,663	20.882
3	588.498,155 636.706,663	4	588.505,774 636.726,295	21.059
4	588.505,774 636.726,295	5	588.511,444 636.740,537	15.329
5	588.511,444 636.740,537	6	588.516,536 636.753,851	14.255
6	588.516,536 636.753,851	7	588.510,404 636.755,937	6.477
7	588.510,404 636.755,937	8	588.492,225 636.762,121	19.202
8	588.492,225 636.762,121	9	588.484,133 636.764,761	8.512
9	588.484,133 636.764,761	10	588.460,145 636.772,589	25.233
10	588.460,145 636.772,589	11	588.455,684 636.761,117	12.309
11	588.455,684 636.761,117	12	588.452,725 636.753,668	8.015
12	588.452,725 636.753,668	13	588.449,161 636.745,535	8.88
13	588.449,161 636.745,535	14	588.439,894 636.723,509	23.896
14	588.439,894 636.723,509	15	588.431,574 636.703,255	21.896
15	588.431,574 636.703,255	16	588.421,324 636.678,305	26.973
16	588.421,324 636.678,305	17	588.429,11 636.675,577	8.25
17	588.429,11 636.675,577	18	588.454,25 636.667,299	26.468
18	588.454,25 636.667,299	19	588.479,041 636.659,201	26.08
19	588.479,041 636.659,201	1	588.481,55 636.665,471	6.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.025	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5835, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON GHEORGHE 2) ARON MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

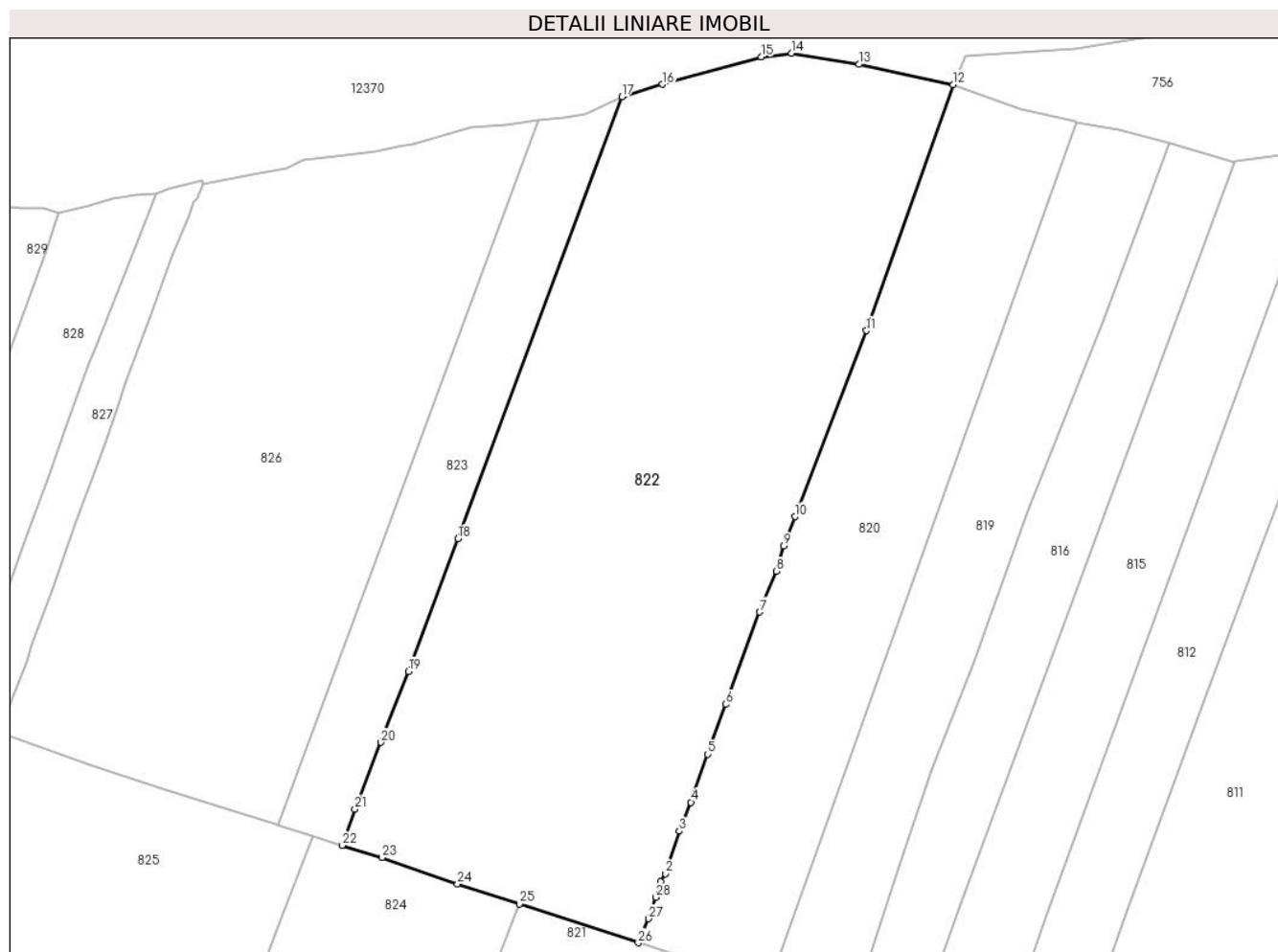
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.025	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.488,579 636.777,099	2	588.489,548 636.778,661	1.838
3	588.492,39 636.787,242	4	588.494,747 636.793,022	6.242
5	588.498,095 636.802,732	6	588.501,802 636.812,736	10.669
7	588.508,563 636.831,324	8	588.511,945 636.839,533	8.878
9	588.513,455 636.844,596	10	588.515,689 636.850,525	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.489,548 636.778,661	3	588.492,39 636.787,242	9.039
4	588.494,747 636.793,022	5	588.498,095 636.802,732	10.271
6	588.501,802 636.812,736	7	588.508,563 636.831,324	19.779
8	588.511,945 636.839,533	9	588.513,455 636.844,596	5.283
10	588.515,689 636.850,525	11	588.530,089 636.887,96	40.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.530,089 636.887,96	12	588.547,497 636.937,496	52.506
13	588.528,564 636.941,557	14	588.514,98 636.943,794	13.767
15	588.508,897 636.943,042	16	588.488,929 636.937,537	20.713
17	588.480,821 636.935,082	18	588.447,839 636.846,125	94.874
19	588.437,862 636.819,376	20	588.432,281 636.805,097	15.331
21	588.427,06 636.791,647	22	588.424,529 636.784,358	7.716
23	588.432,505 636.781,916	24	588.447,715 636.776,6	16.112
25	588.460,145 636.772,589	26	588.484,133 636.764,761	25.233
27	588.486,22 636.769,597	28	588.487,605 636.773,902	4.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.547,497 636.937,496	13	588.528,564 636.941,557	19.364
14	588.514,98 636.943,794	15	588.508,897 636.943,042	6.129
16	588.488,929 636.937,537	17	588.480,821 636.935,082	8.472
18	588.447,839 636.846,125	19	588.437,862 636.819,376	28.549
20	588.432,281 636.805,097	21	588.427,06 636.791,647	14.428
22	588.424,529 636.784,358	23	588.432,505 636.781,916	8.341
24	588.447,715 636.776,6	25	588.460,145 636.772,589	13.061
26	588.484,133 636.764,761	27	588.486,22 636.769,597	5.267
28	588.487,605 636.773,902	1	588.488,579 636.777,099	3.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:132 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5836, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR IOANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

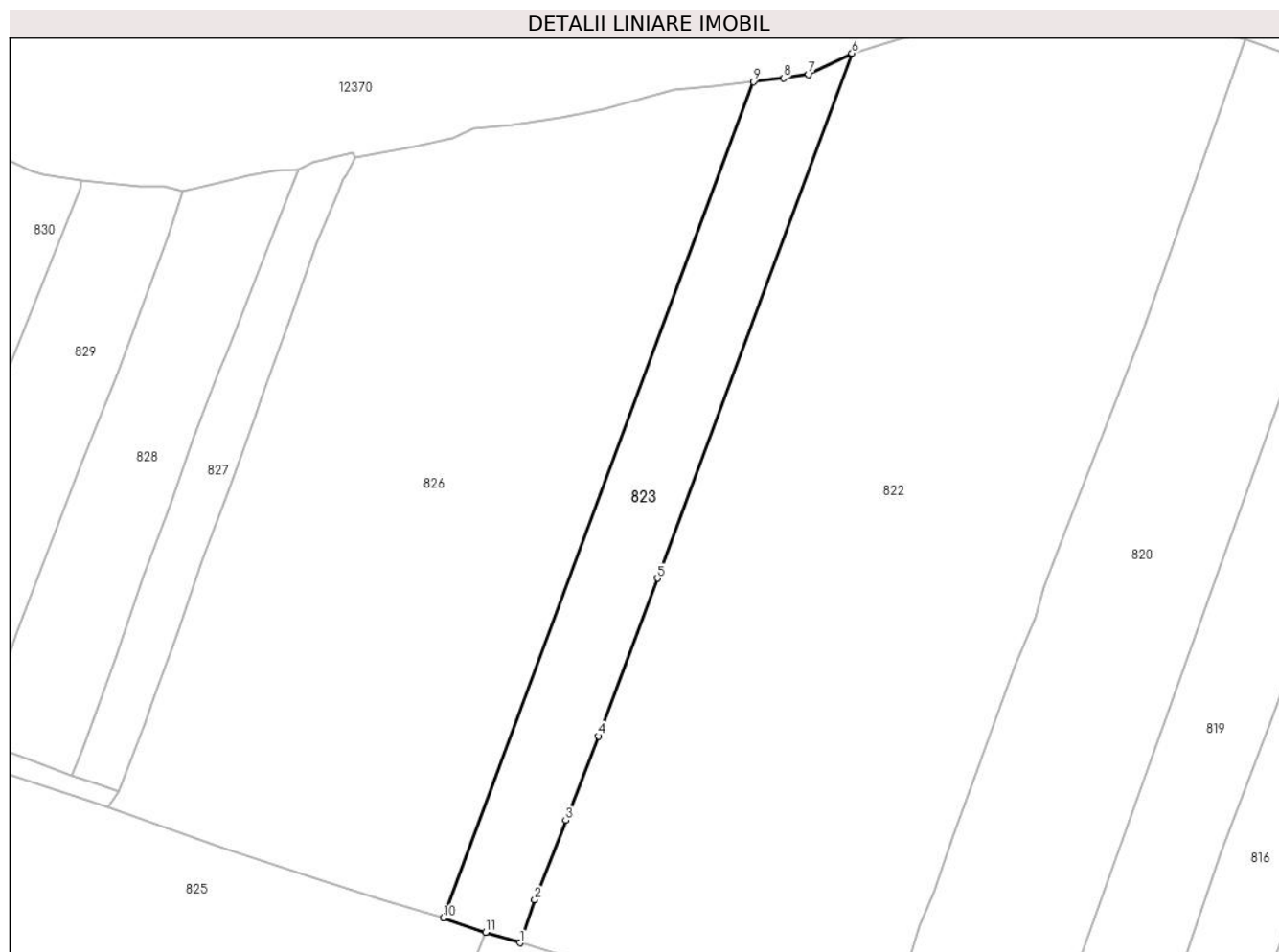
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.424,529 636.784,358	2	588.427,06 636.791,647	7.716
2	588.427,06 636.791,647	3	588.432,281 636.805,097	14.428
3	588.432,281 636.805,097	4	588.437,862 636.819,376	15.331
4	588.437,862 636.819,376	5	588.447,839 636.846,125	28.549
5	588.447,839 636.846,125	6	588.480,821 636.935,082	94.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.480,821 636.935,082	7	588.473,477 636.931,521	8.162
7	588.473,477 636.931,521	8	588.469,197 636.930,894	4.326
8	588.469,197 636.930,894	9	588.464,099 636.930,273	5.136
9	588.464,099 636.930,273	10	588.411,549 636.788,539	151.162
10	588.411,549 636.788,539	11	588.418,697 636.786,153	7.536
11	588.418,697 636.786,153	1	588.424,529 636.784,358	6.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 16, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.385	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5837, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIBEA IOAN 2) CHIBEA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIBEA IOAN 2) CHIBEA MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

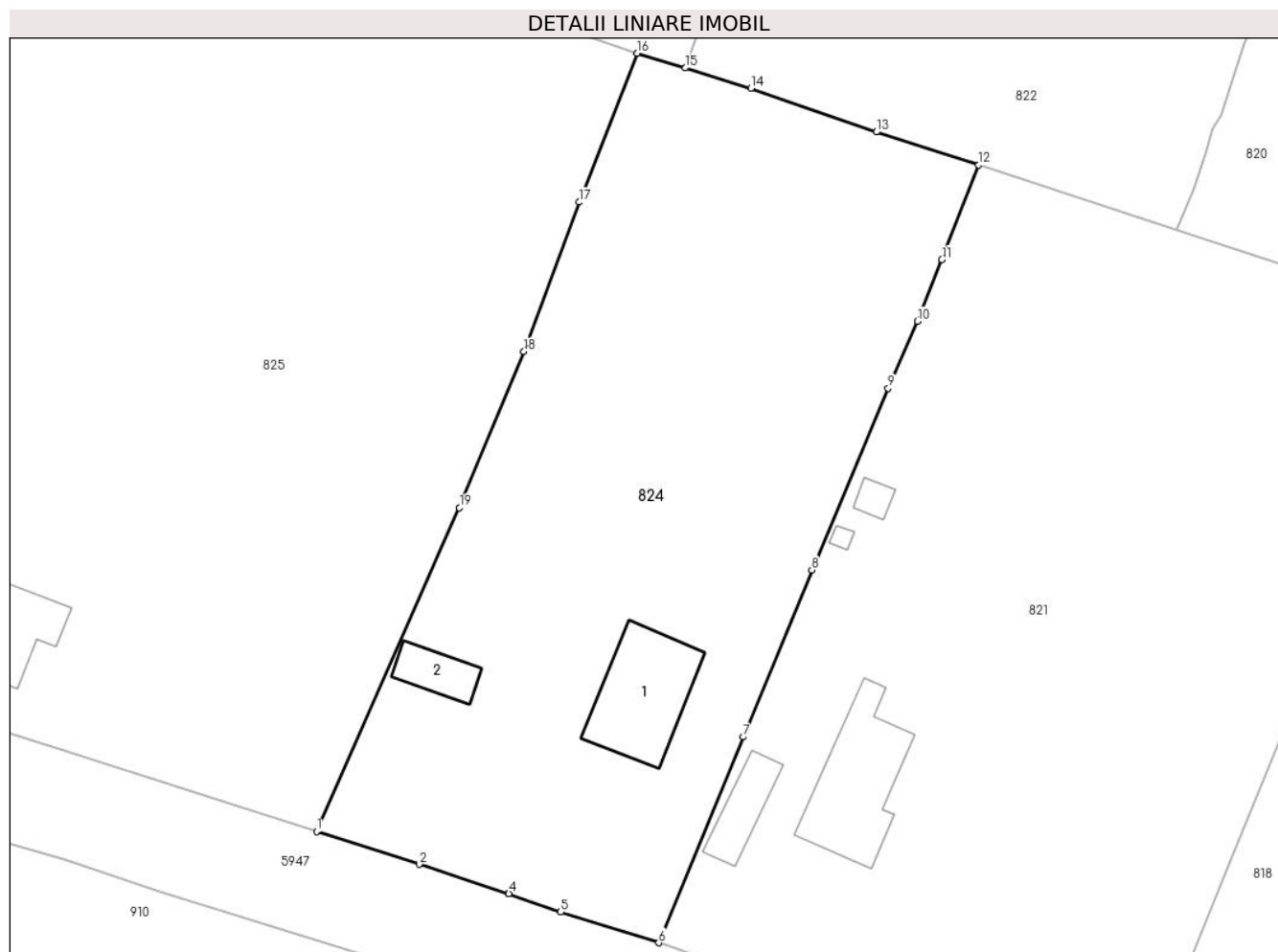
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	267	-	-	-	
2	arabil	DA	880	-	-	-	
3	faneata	DA	3.238	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.379,817 636.691,823	2	588.392,286 636.687,799	13.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.392,286 636.687,799	3	588.403,127 636.684,273	11.4
3	588.403,127 636.684,273	4	588.403,15 636.684,265	0.024
4	588.403,15 636.684,265	5	588.409,429 636.682,024	6.667
5	588.409,429 636.682,024	6	588.421,324 636.678,305	12.463
6	588.421,324 636.678,305	7	588.431,574 636.703,255	26.973
7	588.431,574 636.703,255	8	588.439,894 636.723,509	21.896
8	588.439,894 636.723,509	9	588.449,161 636.745,535	23.896
9	588.449,161 636.745,535	10	588.452,725 636.753,668	8.88
10	588.452,725 636.753,668	11	588.455,684 636.761,117	8.015
11	588.455,684 636.761,117	12	588.460,145 636.772,589	12.309
12	588.460,145 636.772,589	13	588.447,715 636.776,6	13.061
13	588.447,715 636.776,6	14	588.432,505 636.781,916	16.112
14	588.432,505 636.781,916	15	588.424,529 636.784,358	8.341
15	588.424,529 636.784,358	16	588.418,697 636.786,153	6.102
16	588.418,697 636.786,153	17	588.411,649 636.768,101	19.379
17	588.411,649 636.768,101	18	588.404,966 636.749,989	19.306
18	588.404,966 636.749,989	19	588.397,14 636.731,055	20.488
19	588.397,14 636.731,055	1	588.379,817 636.691,823	42.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 15, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50732	9.818	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50732-C1	Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 15, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 15, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 15, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 15, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 15, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIBEA HARALAMBIE 2) CHIBEA MARIA, - soti	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
628 / 10/02/2005		
Act Notarial nr. 943, din 10/02/2005 emis de BNP Ionita Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIBEA HARALAMBIE 2) CHIBEA MARIA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50732	9.818	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.734	-	-	-	
2	arabil	DA	2.029	-	-	-	
3	faneata	DA	6.055	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50732-C1	construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.4		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.348,185 636.701,968	2	588.379,817 636.691,823	33.219
2	588.379,817 636.691,823	3	588.397,14 636.731,055	42.886
3	588.397,14 636.731,055	4	588.404,966 636.749,989	20.488
4	588.404,966 636.749,989	5	588.411,649 636.768,101	19.306
5	588.411,649 636.768,101	6	588.418,697 636.786,153	19.379
6	588.418,697 636.786,153	7	588.411,549 636.788,539	7.536
7	588.411,549 636.788,539	8	588.411,165 636.788,667	0.405
8	588.411,165 636.788,667	9	588.400,768 636.791,826	10.866
9	588.400,768 636.791,826	10	588.389,193 636.795,526	12.152
10	588.389,193 636.795,526	11	588.373,614 636.800,688	16.412
11	588.373,614 636.800,688	12	588.354,659 636.807,279	20.068
12	588.354,659 636.807,279	13	588.327,36 636.816,197	28.719
13	588.327,36 636.816,197	14	588.315,456 636.786,571	31.928
14	588.315,456 636.786,571	15	588.306,822 636.764,552	23.651
15	588.306,822 636.764,552	16	588.298,083 636.743,254	23.021
16	588.298,083 636.743,254	17	588.289,262 636.720,718	24.201
17	588.289,262 636.720,718	18	588.303,032 636.716,343	14.448
18	588.303,032 636.716,343	19	588.316,575 636.712,126	14.184
19	588.316,575 636.712,126	20	588.339,595 636.704,672	24.197
20	588.339,595 636.704,672	1	588.348,185 636.701,968	9.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.014	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5838, din 13/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NIȚĂ MIHAELA 2) NIȚĂ VASILE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.014	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.354,659 636.807,279	2	588.373,614 636.800,688	20.068
3	588.389,193 636.795,526	4	588.400,768 636.791,826	12.152
5	588.411,165 636.788,667	6	588.411,549 636.788,539	0.405
7	588.464,099 636.930,273	8	588.457,391 636.929,456	6.758
9	588.450,507 636.928,777	10	588.438,715 636.925,508	12.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.373,614 636.800,688	3	588.389,193 636.795,526	16.412
4	588.400,768 636.791,826	5	588.411,165 636.788,667	10.866
6	588.411,549 636.788,539	7	588.464,099 636.930,273	151.162
8	588.457,391 636.929,456	9	588.450,507 636.928,777	6.917
10	588.438,715 636.925,508	11	588.435,651 636.924,974	3.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.435,651 636.924,974	12	588.431,289 636.924,102	4.448
13	588.423,313 636.922,994	14	588.416,622 636.922,354	6.722
15	588.413,216 636.920,59	16	588.406,552 636.919,357	6.777
17	588.396,55 636.917,505	18	588.395,249 636.914,605	3.178
19	588.394,476 636.913,805	20	588.393,471 636.910,98	2.998
21	588.390,137 636.902,913	22	588.385,764 636.890,702	12.97
23	588.380,805 636.877,153	24	588.379,745 636.873,971	3.354
25	588.376,752 636.865,52	26	588.375,122 636.860,958	4.844
27	588.370,714 636.849,105	28	588.366,377 636.836,487	13.343
29	588.362,099 636.824,804	30	588.360,908 636.821,567	3.449
31	588.356,481 636.809,904	1	588.354,659 636.807,279	3.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.431,289 636.924,102	13	588.423,313 636.922,994	8.053
14	588.416,622 636.922,354	15	588.413,216 636.920,59	3.836
16	588.406,552 636.919,357	17	588.396,55 636.917,505	10.172
18	588.395,249 636.914,605	19	588.394,476 636.913,805	1.112
20	588.393,471 636.910,98	21	588.390,137 636.902,913	8.729
22	588.385,764 636.890,702	23	588.380,805 636.877,153	14.428
24	588.379,745 636.873,971	25	588.376,752 636.865,52	8.965
26	588.375,122 636.860,958	27	588.370,714 636.849,105	12.646
28	588.366,377 636.836,487	29	588.362,099 636.824,804	12.442
30	588.360,908 636.821,567	31	588.356,481 636.809,904	12.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		923	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11979, din 13/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	923	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.389,355 636.916,534	2	588.386,989 636.915,461	2.598
3	588.383,124 636.905,494	4	588.374,969 636.884,535	22.49
5	588.373,525 636.881,181	6	588.369,264 636.869,849	12.107
7	588.365,371 636.858,61	8	588.360,681 636.846,255	13.215
9	588.356,119 636.833,02	10	588.352,649 636.823,308	10.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.386,989 636.915,461	3	588.383,124 636.905,494	10.69
4	588.374,969 636.884,535	5	588.373,525 636.881,181	3.652
6	588.369,264 636.869,849	7	588.365,371 636.858,61	11.894
8	588.360,681 636.846,255	9	588.356,119 636.833,02	13.999
10	588.352,649 636.823,308	11	588.350,432 636.817,153	6.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.350,432 636.817,153	12	588.348,627 636.812,686	4.818
13	588.352,38 636.811,423	14	588.356,481 636.809,904	4.373
15	588.360,908 636.821,567	16	588.362,099 636.824,804	3.449
17	588.366,377 636.836,487	18	588.370,714 636.849,105	13.343
19	588.375,122 636.860,958	20	588.376,752 636.865,52	4.844
21	588.379,745 636.873,971	22	588.380,805 636.877,153	3.354
23	588.385,764 636.890,702	24	588.390,137 636.902,913	12.97
25	588.393,471 636.910,98	26	588.394,476 636.913,805	2.998
27	588.395,249 636.914,605	28	588.396,55 636.917,505	3.178
29	588.396,133 636.918,201	1	588.389,355 636.916,534	6.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.348,627 636.812,686	13	588.352,38 636.811,423	3.96
14	588.356,481 636.809,904	15	588.360,908 636.821,567	12.475
16	588.362,099 636.824,804	17	588.366,377 636.836,487	12.442
18	588.370,714 636.849,105	19	588.375,122 636.860,958	12.646
20	588.376,752 636.865,52	21	588.379,745 636.873,971	8.965
22	588.380,805 636.877,153	23	588.385,764 636.890,702	14.428
24	588.390,137 636.902,913	25	588.393,471 636.910,98	8.729
26	588.394,476 636.913,805	27	588.395,249 636.914,605	1.112
28	588.396,55 636.917,505	29	588.396,133 636.918,201	0.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52008	1.747	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3700, din 15/04/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUS IFTIMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52008	1.747	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.747	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.378,345 636.914,446	2	588.373,508 636.913,159	5.005
3	588.367,351 636.911,643	4	588.364,821 636.904,061	7.993
5	588.356,349 636.880,728	6	588.349,905 636.865,002	16.995
7	588.339,348 636.837,172	8	588.332,814 636.818,512	19.771
9	588.341,548 636.815,389	10	588.348,627 636.812,686	7.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.373,508 636.913,159	3	588.367,351 636.911,643	6.341
4	588.364,821 636.904,061	5	588.356,349 636.880,728	24.823
6	588.349,905 636.865,002	7	588.339,348 636.837,172	29.765
8	588.332,814 636.818,512	9	588.341,548 636.815,389	9.276
10	588.348,627 636.812,686	11	588.350,432 636.817,153	4.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	588.350,432 636.817,153	12	588.352,649 636.823,308	6.542
13	588.356,119 636.833,02	14	588.360,681 636.846,255	13.999
15	588.365,371 636.858,61	16	588.369,264 636.869,849	11.894
17	588.373,525 636.881,181	18	588.374,969 636.884,535	3.652
19	588.383,124 636.905,494	20	588.386,989 636.915,461	10.69
21	588.382,812 636.915,219	1	588.378,345 636.914,446	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	588.352,649 636.823,308	13	588.356,119 636.833,02	10.313
14	588.360,681 636.846,255	15	588.365,371 636.858,61	13.215
16	588.369,264 636.869,849	17	588.373,525 636.881,181	12.107
18	588.374,969 636.884,535	19	588.383,124 636.905,494	22.49
20	588.386,989 636.915,461	21	588.382,812 636.915,219	4.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 17, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.719	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 17, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7064, din 10/05/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIȚEI MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIȚEI MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

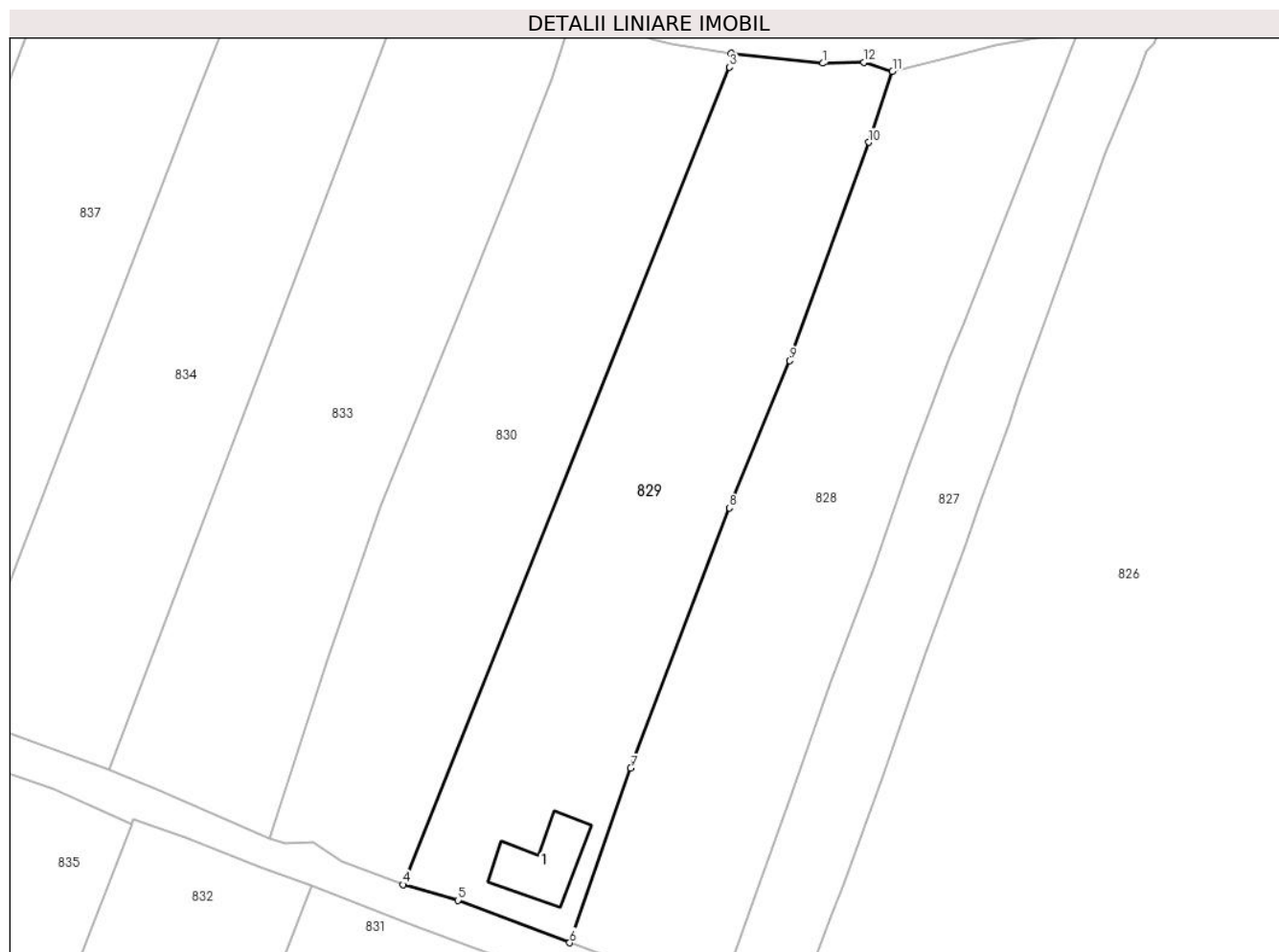
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	-	-	-	
2	faneata	DA	1.403	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.359,898 636.912,511	2	588.350,099 636.913,586	9.858
2	588.350,099 636.913,586	3	588.349,935 636.912,091	1.504
3	588.349,935 636.912,091	4	588.314,989 636.824,728	94.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.314,989 636.824,728	5	588.320,865 636.823,056	6.109
5	588.320,865 636.823,056	6	588.332,814 636.818,512	12.784
6	588.332,814 636.818,512	7	588.339,348 636.837,172	19.771
7	588.339,348 636.837,172	8	588.349,905 636.865,002	29.765
8	588.349,905 636.865,002	9	588.356,349 636.880,728	16.995
9	588.356,349 636.880,728	10	588.364,821 636.904,061	24.823
10	588.364,821 636.904,061	11	588.367,351 636.911,643	7.993
11	588.367,351 636.911,643	12	588.364,313 636.912,608	3.188
12	588.364,313 636.912,608	1	588.359,898 636.912,511	4.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.589	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5840, din 14/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COFOREA ANGELICA 2) COFOREA TOMA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.302,361 636.829,195	2	588.305,339 636.829,289	2.979
2	588.305,339 636.829,289	3	588.308,459 636.827,26	3.722
3	588.308,459 636.827,26	4	588.314,989 636.824,728	7.004
4	588.314,989 636.824,728	5	588.349,935 636.912,091	94.093
5	588.349,935 636.912,091	6	588.350,099 636.913,586	1.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.350,099 636.913,586	7	588.343,717 636.914,51	6.449
7	588.343,717 636.914,51	8	588.341,612 636.915,127	2.194
8	588.341,612 636.915,127	9	588.333,55 636.919,003	8.945
9	588.333,55 636.919,003	10	588.330,956 636.910,844	8.561
10	588.330,956 636.910,844	11	588.326,731 636.900,222	11.431
11	588.326,731 636.900,222	12	588.321,052 636.886,06	15.258
12	588.321,052 636.886,06	13	588.312,608 636.865,19	22.514
13	588.312,608 636.865,19	14	588.306,941 636.848,728	17.41
14	588.306,941 636.848,728	15	588.300,759 636.829,719	19.989
15	588.300,759 636.829,719	1	588.302,361 636.829,195	1.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.377	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 29, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5841, din 14/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVÂRVAREI VASILE	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVÂRVAREI VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	-	-	-	
2	arabil	DA	1.923	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.273,091 636.725,902	2	588.289,262 636.720,718	16.982
2	588.289,262 636.720,718	3	588.298,083 636.743,254	24.201
3	588.298,083 636.743,254	4	588.306,822 636.764,552	23.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.306,822 636.764,552	5	588.315,456 636.786,571	23.651
5	588.315,456 636.786,571	6	588.327,36 636.816,197	31.928
6	588.327,36 636.816,197	7	588.316,516 636.820,298	11.594
7	588.316,516 636.820,298	8	588.305,177 636.824,591	12.124
8	588.305,177 636.824,591	9	588.302,781 636.818,291	6.74
9	588.302,781 636.818,291	10	588.294,849 636.797,293	22.446
10	588.294,849 636.797,293	11	588.284,35 636.770,531	28.748
11	588.284,35 636.770,531	12	588.267,838 636.727,405	46.179
12	588.267,838 636.727,405	1	588.273,091 636.725,902	5.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50050	Din acte: 2.193 Masurata: 2.143	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50050-C2	Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.4	50050-C1	Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASAFTEI IOAN 2) ASAFTEI DUMITRITA, - soti -	A1.4
4147 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 242, din 14/08/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASAFTEI IOAN 2) ASAFTEI DUMITRITA, - soti -	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

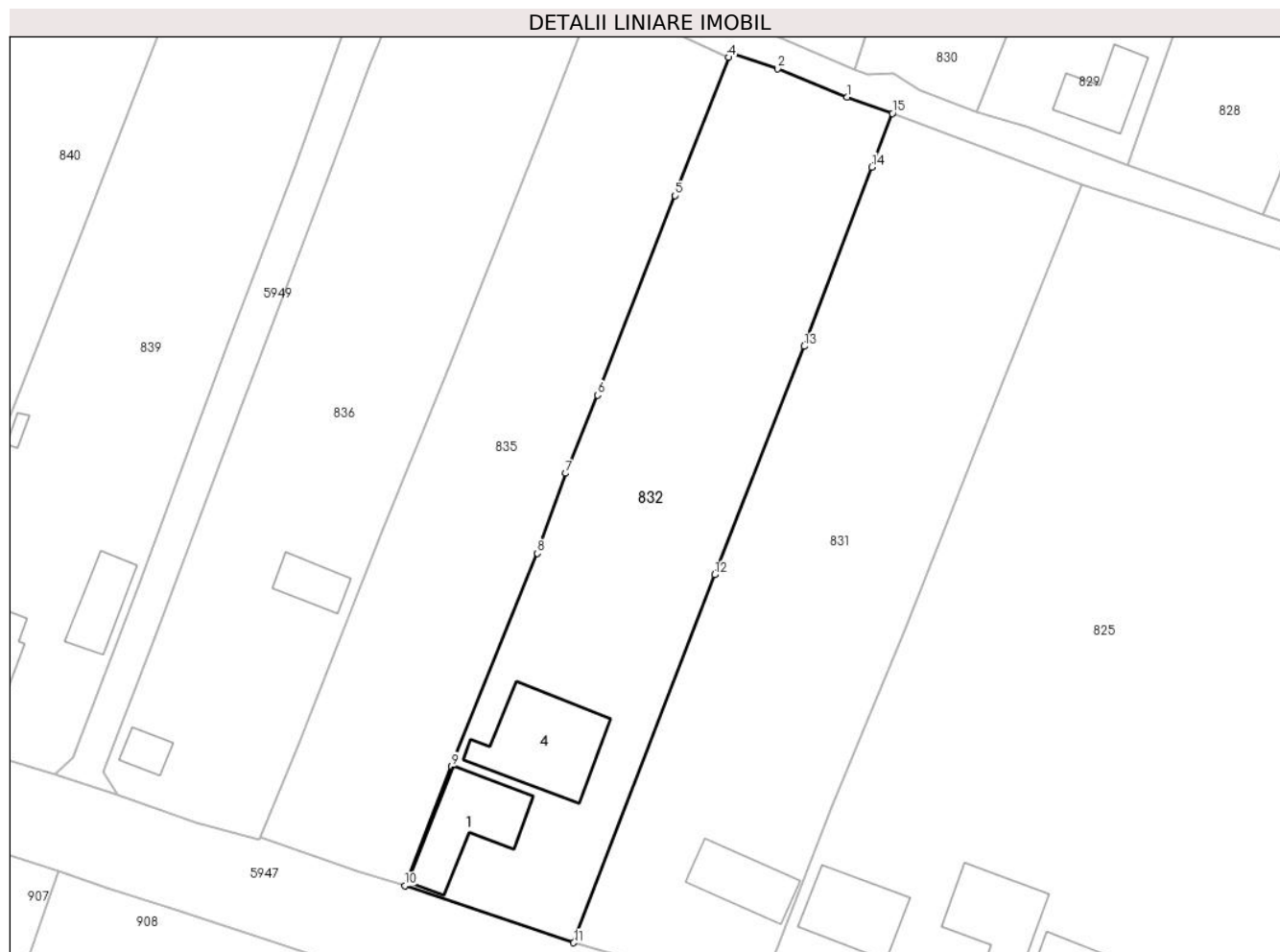
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50050	Din acte: 2.193 Masurata: 2.143	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	-	-	-	
2	arabil	DA	1.381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50050-C2	construcții de locuințe	Din acte: 126 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.4	50050-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.299,882 636.826,507	2	588.291,722 636.829,819	8.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.291,722 636.829,819	3	588.286,201 636.831,741	5.846
3	588.286,201 636.831,741	4	588.285,969 636.831,141	0.643
4	588.285,969 636.831,141	5	588.279,713 636.814,949	17.359
5	588.279,713 636.814,949	6	588.270,625 636.791,57	25.083
6	588.270,625 636.791,57	7	588.266,92 636.782,421	9.871
7	588.266,92 636.782,421	8	588.263,59 636.773,033	9.961
8	588.263,59 636.773,033	9	588.253,498 636.748,065	26.93
9	588.253,498 636.748,065	10	588.248,061 636.734,072	15.012
10	588.248,061 636.734,072	11	588.267,838 636.727,405	20.871
11	588.267,838 636.727,405	12	588.284,35 636.770,531	46.179
12	588.284,35 636.770,531	13	588.294,849 636.797,293	28.748
13	588.294,849 636.797,293	14	588.302,781 636.818,291	22.446
14	588.302,781 636.818,291	15	588.305,177 636.824,591	6.74
15	588.305,177 636.824,591	1	588.299,882 636.826,507	5.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50216	1.718	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5499 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 205, din 20/08/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHITA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50216	1.718	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.718	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.319,242 636.927,821	2	588.318,101 636.928,239	1.215
2	588.318,101 636.928,239	3	588.283,627 636.837,024	97.512
3	588.283,627 636.837,024	4	588.288,565 636.834,917	5.369
4	588.288,565 636.834,917	5	588.300,759 636.829,719	13.256
5	588.300,759 636.829,719	6	588.306,941 636.848,728	19.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.306,941 636.848,728	7	588.312,608 636.865,19	17.41
7	588.312,608 636.865,19	8	588.321,052 636.886,06	22.514
8	588.321,052 636.886,06	9	588.326,731 636.900,222	15.258
9	588.326,731 636.900,222	10	588.330,956 636.910,844	11.431
10	588.330,956 636.910,844	11	588.333,55 636.919,003	8.561
11	588.333,55 636.919,003	12	588.330,101 636.921,712	4.386
12	588.330,101 636.921,712	13	588.326,041 636.924,135	4.728
13	588.326,041 636.924,135	14	588.320,541 636.927,349	6.37
14	588.320,541 636.927,349	1	588.319,242 636.927,821	1.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50797	1.654	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20942 / 20/12/2012		
Act Normativ nr. 768, din 20/12/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM IFTIMIA 2) GHERASIM GHIORGHE, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

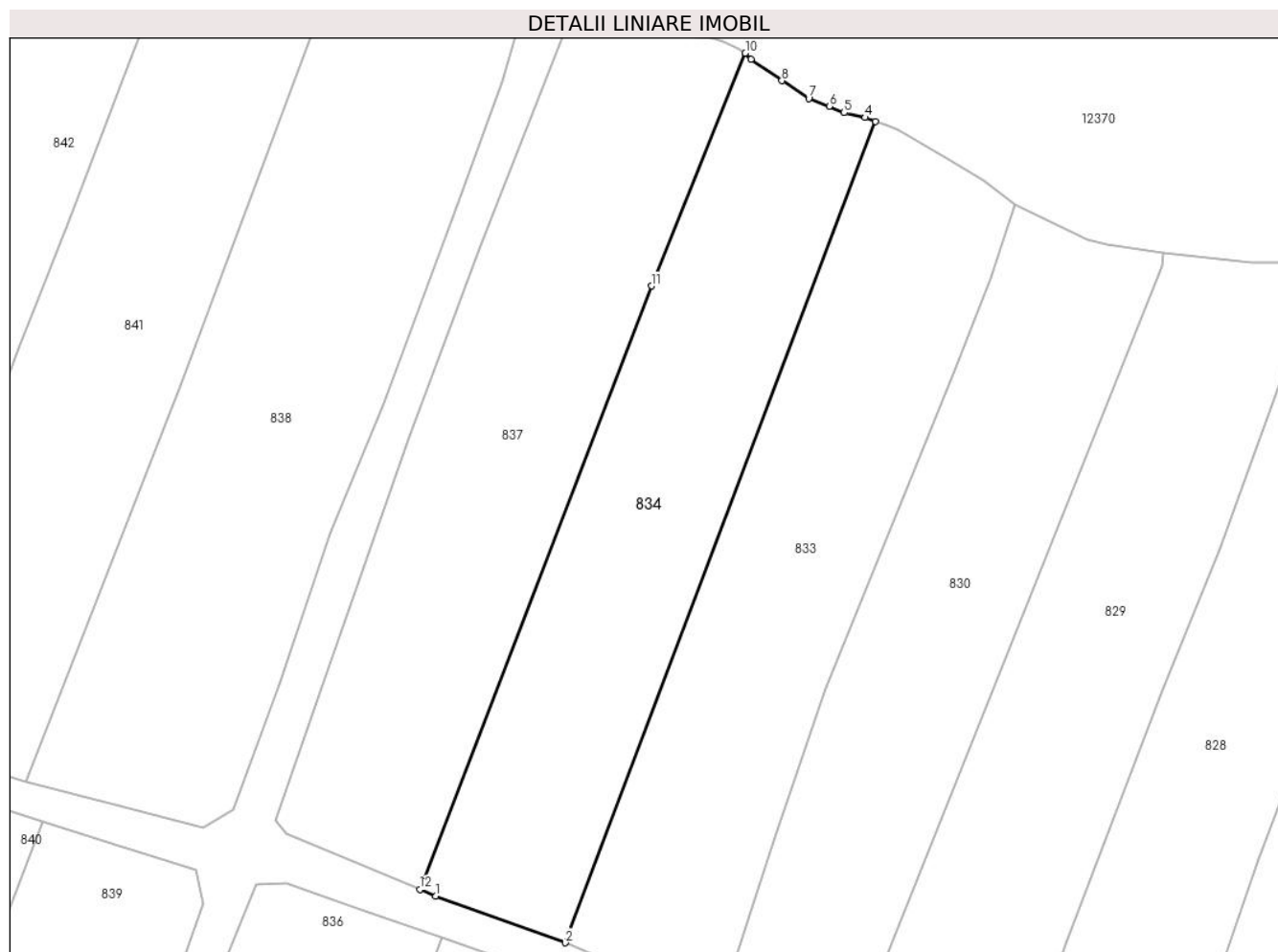
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50797	1.654	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.269,256 636.842,219	2	588.283,627 636.837,024	15.281
2	588.283,627 636.837,024	3	588.318,101 636.928,239	97.512
3	588.318,101 636.928,239	4	588.316,96 636.928,657	1.215
4	588.316,96 636.928,657	5	588.314,624 636.929,197	2.398
5	588.314,624 636.929,197	6	588.312,978 636.929,914	1.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.312,978 636.929,914	7	588.310,681 636.930,783	2.456
7	588.310,681 636.930,783	8	588.307,699 636.932,749	3.572
8	588.307,699 636.932,749	9	588.304,252 636.935,109	4.177
9	588.304,252 636.935,109	10	588.303,626 636.935,795	0.929
10	588.303,626 636.935,795	11	588.293,2 636.909,961	27.859
11	588.293,2 636.909,961	12	588.267,469 636.842,959	71.773
12	588.267,469 636.842,959	1	588.269,256 636.842,219	1.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.837	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5842, din 14/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TODOSIA IOANA
	2) TODOSIA GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.837	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.248,061 636.734,072	2	588.253,498 636.748,065	15.012
2	588.253,498 636.748,065	3	588.263,59 636.773,033	26.93
3	588.263,59 636.773,033	4	588.266,92 636.782,421	9.961
4	588.266,92 636.782,421	5	588.270,625 636.791,57	9.871
5	588.270,625 636.791,57	6	588.279,713 636.814,949	25.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.279,713 636.814,949	7	588.285,969 636.831,141	17.359
7	588.285,969 636.831,141	8	588.285,935 636.831,156	0.037
8	588.285,935 636.831,156	9	588.277,639 636.834,903	9.103
9	588.277,639 636.834,903	10	588.269,948 636.837,583	8.145
10	588.269,948 636.837,583	11	588.264,374 636.823,106	15.513
11	588.264,374 636.823,106	12	588.253,348 636.795,096	30.102
12	588.253,348 636.795,096	13	588.244,998 636.774,587	22.144
13	588.244,998 636.774,587	14	588.235,516 636.750,461	25.922
14	588.235,516 636.750,461	15	588.231,164 636.739,74	11.571
15	588.231,164 636.739,74	16	588.242,48 636.735,835	11.971
16	588.242,48 636.735,835	1	588.248,061 636.734,072	5.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50049	Din acte: 2.197 Masurata: 2.212	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50049-C1	Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4150 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 241, din 14/08/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM MARIN 2) GHERASIM ADRIANA ELENA, - sotii -	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM MARIN 2) GHERASIM ADRIANA ELENA, - sotii -	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19446 / 02/09/2021		
Act Administrativ nr. 5608, din 31/08/2021 emis de SFO TARGU NEAMT (PROCES VERBAL DE SECHESTRU PENTRU BUNURI IMOBILE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5186 LEI, emis pe numele GHERASIM MARIN 1) ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ, CIF:999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50049	Din acte: 2.197 Masurata: 2.212	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	-	-	-	
2	arabil	DA	1.468	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50049-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.223,661 636.741,511	2	588.230,89 636.739,427	7.523
2	588.230,89 636.739,427	3	588.231,164 636.739,74	0.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.231,164 636.739,74	4	588.235,516 636.750,461	11.571
4	588.235,516 636.750,461	5	588.244,998 636.774,587	25.922
5	588.244,998 636.774,587	6	588.253,348 636.795,096	22.144
6	588.253,348 636.795,096	7	588.264,374 636.823,106	30.102
7	588.264,374 636.823,106	8	588.269,948 636.837,583	15.513
8	588.269,948 636.837,583	9	588.260,975 636.840,709	9.502
9	588.260,975 636.840,709	10	588.252,596 636.843,576	8.856
10	588.252,596 636.843,576	11	588.249,341 636.843,532	3.255
11	588.249,341 636.843,532	12	588.243,976 636.830,461	14.129
12	588.243,976 636.830,461	13	588.239,252 636.817,851	13.466
13	588.239,252 636.817,851	14	588.228,705 636.789,729	30.035
14	588.228,705 636.789,729	15	588.218,766 636.763,313	28.224
15	588.218,766 636.763,313	16	588.212,629 636.747,435	17.023
16	588.212,629 636.747,435	17	588.214,413 636.744,767	3.209
17	588.214,413 636.744,767	1	588.223,661 636.741,511	9.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Poiana Focsei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52233	Din acte: 1.928 Masurata: 1.864	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuț; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30266 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 2551, din 16/12/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM NICUȘOR 2) GHERASIM ANA MARIA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52233	Din acte: 1.928 Masurata: 1.864	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.864	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.303,626 636.935,795	2	588.302,903 636.936,326	0.897
2	588.302,903 636.936,326	3	588.301,156 636.937,08	1.903
3	588.301,156 636.937,08	4	588.299,926 636.937,429	1.279
4	588.299,926 636.937,429	5	588.296,442 636.937,813	3.505
5	588.296,442 636.937,813	6	588.294,134 636.938,368	2.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.294,134 636.938,368	7	588.288,153 636.940,087	6.223
7	588.288,153 636.940,087	8	588.285,322 636.941,902	3.363
8	588.285,322 636.941,902	9	588.283,382 636.937,664	4.661
9	588.283,382 636.937,664	10	588.274,256 636.914,37	25.018
10	588.274,256 636.914,37	11	588.266,315 636.893,304	22.513
11	588.266,315 636.893,304	12	588.255,799 636.863,394	31.705
12	588.255,799 636.863,394	13	588.251,408 636.850,61	13.517
13	588.251,408 636.850,61	14	588.252,677 636.849,087	1.982
14	588.252,677 636.849,087	15	588.267,469 636.842,959	16.011
15	588.267,469 636.842,959	16	588.293,2 636.909,961	71.773
16	588.293,2 636.909,961	1	588.303,626 636.935,795	27.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.743	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

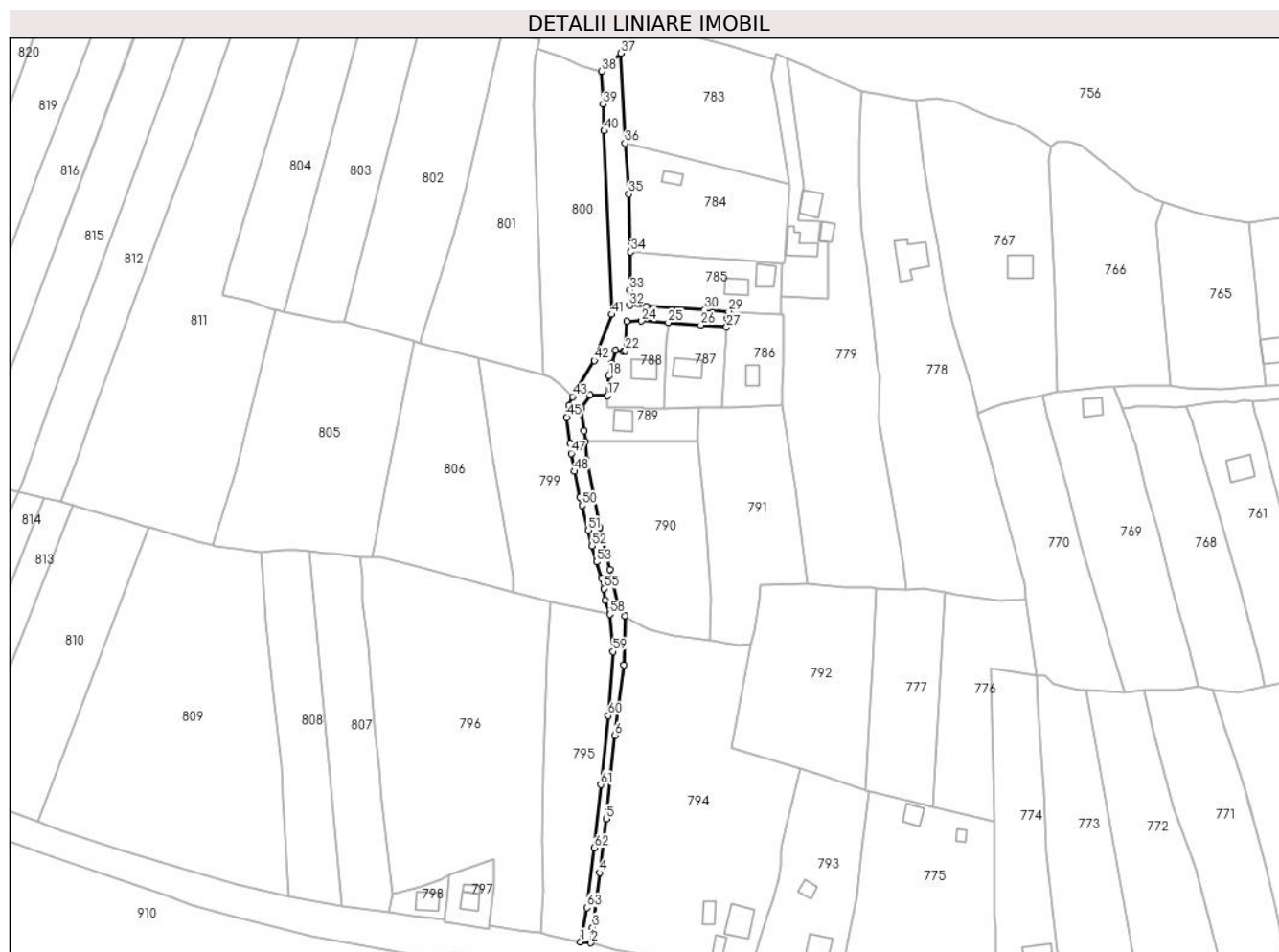
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.743	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	588.750,276 636.588,042	2	588.753,886 636.587,698	3.626	2	588.753,886 636.587,698	3	588.754,419 636.592,988	5.317	3	588.754,419 636.592,988	4	588.756,953 636.611,854	19.035
4	588.756,953 636.611,854	5	588.759,184 636.630,469	18.748	5	588.759,184 636.630,469	6	588.762,19 636.659,183	28.871	6	588.762,19 636.659,183	7	588.765,179 636.683,519	24.519
7	588.765,179 636.683,519	8	588.765,613 636.700,368	16.855	8	588.765,613 636.700,368	9	588.763,871 636.702,319	2.616	9	588.763,871 636.702,319	10	588.760,364 636.716,385	14.497
10	588.760,364 636.716,385	11	588.756,936 636.730,797	14.814	11	588.756,936 636.730,797	12	588.752,335 636.754,169	23.821	12	588.752,335 636.754,169	13	588.751,839 636.760,337	6.188
13	588.751,839 636.760,337	14	588.751,455 636.764,078	3.761	14	588.751,455 636.764,078	15	588.750,532 636.771,738	7.715	15	588.750,532 636.771,738	16	588.753,625 636.776,415	5.607
16	588.753,625 636.776,415	17	588.759,64 636.776,199	6.019	17	588.759,64 636.776,199	18	588.759,981 636.782,982	6.792	18	588.759,981 636.782,982	19	588.760,987 636.787,469	4.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	588.760,987 636.787,469	20	588.762,303 636.791,787	4.514	20	588.762,303 636.791,787	21	588.765,05 636.791,308	2.788	21	588.765,05 636.791,308	22	588.765,718 636.791,64	0.746
22	588.765,718 636.791,64	23	588.766,281 636.801,886	10.261	23	588.766,281 636.801,886	24	588.771,339 636.801,931	5.058	24	588.771,339 636.801,931	25	588.780,563 636.801,417	9.238
25	588.780,563 636.801,417	26	588.791,768 636.800,577	11.236	26	588.791,768 636.800,577	27	588.800,667 636.799,842	8.929	27	588.800,667 636.799,842	28	588.801,025 636.802,883	3.062
28	588.801,025 636.802,883	29	588.801,322 636.805,227	2.363	29	588.801,322 636.805,227	30	588.793,054 636.805,804	8.288	30	588.793,054 636.805,804	31	588.772,938 636.806,945	20.148
31	588.772,938 636.806,945	32	588.767,211 636.807,326	5.74	32	588.767,211 636.807,326	33	588.767,276 636.812,578	5.252	33	588.767,276 636.812,578	34	588.767,599 636.825,708	13.134
34	588.767,599 636.825,708	35	588.766,914 636.845,755	20.059	35	588.766,914 636.845,755	36	588.765,694 636.863,145	17.433	36	588.765,694 636.863,145	37	588.764,285 636.894,205	31.092
37	588.764,285 636.894,205	38	588.757,61 636.887,989	9.121	38	588.757,61 636.887,989	39	588.758,148 636.876,624	11.378	39	588.758,148 636.876,624	40	588.758,43 636.867,438	9.19
40	588.758,43 636.867,438	41	588.761,016 636.804,207	63.284	41	588.761,016 636.804,207	42	588.755,081 636.788,32	16.959	42	588.755,081 636.788,32	43	588.747,5 636.775,886	14.563
43	588.747,5 636.775,886	44	588.746,198 636.772,833	3.319	44	588.746,198 636.772,833	45	588.745,558 636.768,821	4.063	45	588.745,558 636.768,821	46	588.746,632 636.759,855	9.03
46	588.746,632 636.759,855	47	588.747,043 636.756,31	3.569	47	588.747,043 636.756,31	48	588.748,142 636.750,178	6.23	48	588.748,142 636.750,178	49	588.750,047 636.741,202	9.176
49	588.750,047 636.741,202	50	588.750,796 636.738,382	2.918	50	588.750,796 636.738,382	51	588.752,994 636.729,846	8.814	51	588.752,994 636.729,846	52	588.754,247 636.724,42	5.569
52	588.754,247 636.724,42	53	588.755,818 636.718,931	5.709	53	588.755,818 636.718,931	54	588.757,545 636.713,293	5.897	54	588.757,545 636.713,293	55	588.758,348 636.709,746	3.637
55	588.758,348 636.709,746	56	588.758,71 636.705,673	4.089	56	588.758,71 636.705,673	57	588.760,352 636.701,528	4.458	57	588.760,352 636.701,528	58	588.760,352 636.700,903	0.625
58	588.760,352 636.700,903	59	588.761,436 636.688,046	12.903	59	588.761,436 636.688,046	60	588.759,828 636.665,948	22.156	60	588.759,828 636.665,948	61	588.757,287 636.642,151	23.932
61	588.757,287 636.642,151	62	588.754,993 636.620,422	21.85	62	588.754,993 636.620,422	63	588.752,462 636.599,787	20.79	63	588.752,462 636.599,787	1	588.750,276 636.588,042	11.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

