

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50088	3.112	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16530 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3477, din 19/06/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎRZU TEODORA 2) MÎRZU FLORIN, * Bun Comun	A1
/		
Act Normativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PARLAMRNTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎRZU TEODORA 2) MÎRZU FLORIN, * Bun Comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

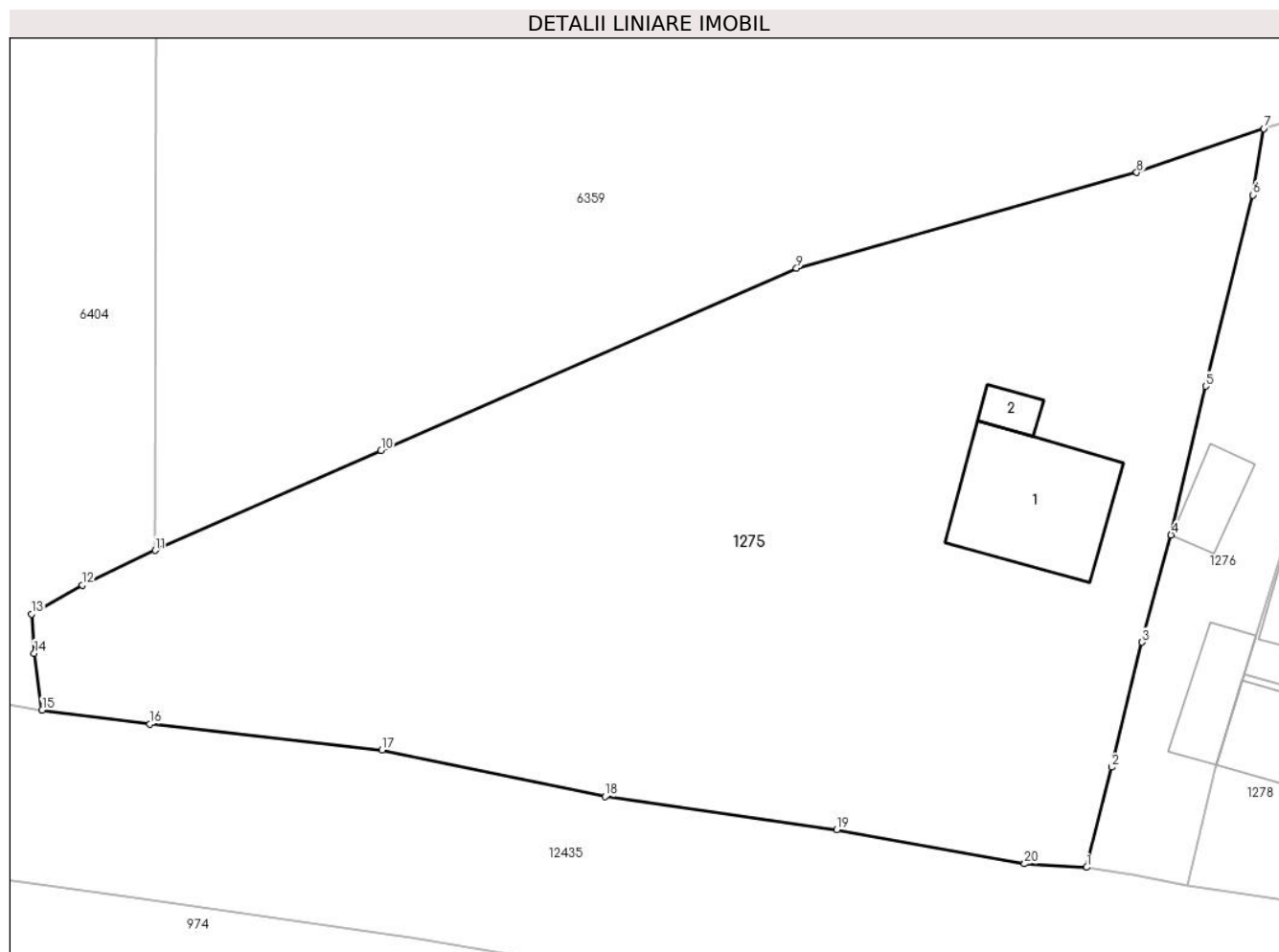
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50088	3.112	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	511	-	-	-	
2	faneata	DA	2.601	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.410,265 637.289,043	2	588.412,244 637.297,012	8.211
2	588.412,244 637.297,012	3	588.414,686 637.306,957	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.414,686 637.306,957	4	588.416,981 637.315,498	8.844
4	588.416,981 637.315,498	5	588.419,744 637.327,328	12.148
5	588.419,744 637.327,328	6	588.423,493 637.342,545	15.672
6	588.423,493 637.342,545	7	588.424,364 637.347,827	5.353
7	588.424,364 637.347,827	8	588.414,254 637.344,338	10.695
8	588.414,254 637.344,338	9	588.387,159 637.336,729	28.143
9	588.387,159 637.336,729	10	588.354,075 637.322,222	36.125
10	588.354,075 637.322,222	11	588.336,087 637.314,263	19.67
11	588.336,087 637.314,263	12	588.330,295 637.311,514	6.411
12	588.330,295 637.311,514	13	588.326,251 637.309,197	4.661
13	588.326,251 637.309,197	14	588.326,464 637.306,082	3.122
14	588.326,464 637.306,082	15	588.327,09 637.301,558	4.567
15	588.327,09 637.301,558	16	588.335,681 637.300,465	8.66
16	588.335,681 637.300,465	17	588.354,156 637.298,385	18.592
17	588.354,156 637.298,385	18	588.371,92 637.294,673	18.148
18	588.371,92 637.294,673	19	588.390,375 637.292,052	18.64
19	588.390,375 637.292,052	20	588.405,316 637.289,326	15.188
20	588.405,316 637.289,326	1	588.410,265 637.289,043	4.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9955, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU CRISTIAN	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU CRISTIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

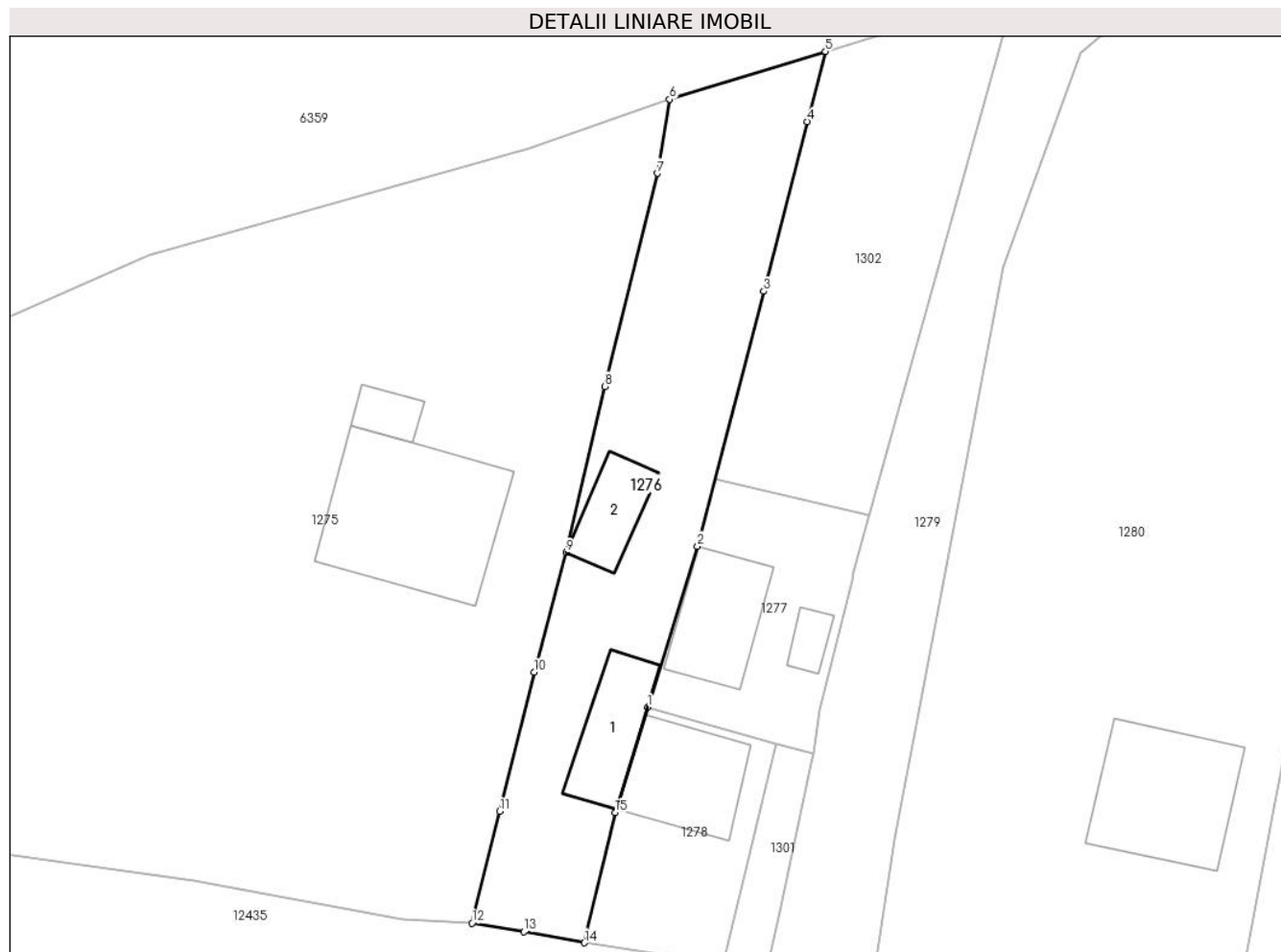
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	
2	faneata	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.422,801 637.304,445	2	588.426,358 637.315,931	12.024
2	588.426,358 637.315,931	3	588.431,097 637.334,126	18.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.431,097 637.334,126	4	588.434,205 637.346,231	12.498
4	588.434,205 637.346,231	5	588.435,491 637.351,242	5.173
5	588.435,491 637.351,242	6	588.424,364 637.347,827	11.639
6	588.424,364 637.347,827	7	588.423,493 637.342,545	5.353
7	588.423,493 637.342,545	8	588.419,744 637.327,328	15.672
8	588.419,744 637.327,328	9	588.416,981 637.315,498	12.148
9	588.416,981 637.315,498	10	588.414,686 637.306,957	8.844
10	588.414,686 637.306,957	11	588.412,244 637.297,012	10.24
11	588.412,244 637.297,012	12	588.410,265 637.289,043	8.211
12	588.410,265 637.289,043	13	588.413,953 637.288,416	3.741
13	588.413,953 637.288,416	14	588.418,273 637.287,637	4.39
14	588.418,273 637.287,637	15	588.420,471 637.296,923	9.543
15	588.420,471 637.296,923	1	588.422,801 637.304,445	7.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:584

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51936	200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14912 / 12/05/2015		
Act Notarial nr. 1111 - contract de vanzare cumparare, din 12/05/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU CRISTINA 2) ZACIU EUGEN, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU CRISTINA 2) ZACIU EUGEN, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51936	200	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.431,99 637.301,803	2	588.434,624 637.301,139	2.716
2	588.434,624 637.301,139	3	588.435,119 637.304,205	3.106
3	588.435,119 637.304,205	4	588.437,384 637.313,469	9.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.437,384 637.313,469	5	588.437,539 637.314,101	0.651
5	588.437,539 637.314,101	6	588.438,657 637.318,134	4.185
6	588.438,657 637.318,134	7	588.427,603 637.320,709	11.35
7	588.427,603 637.320,709	8	588.426,358 637.315,931	4.938
8	588.426,358 637.315,931	9	588.422,801 637.304,445	12.024
9	588.422,801 637.304,445	1	588.431,99 637.301,803	9.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Strd Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		167	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Strd Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12034, din 13/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

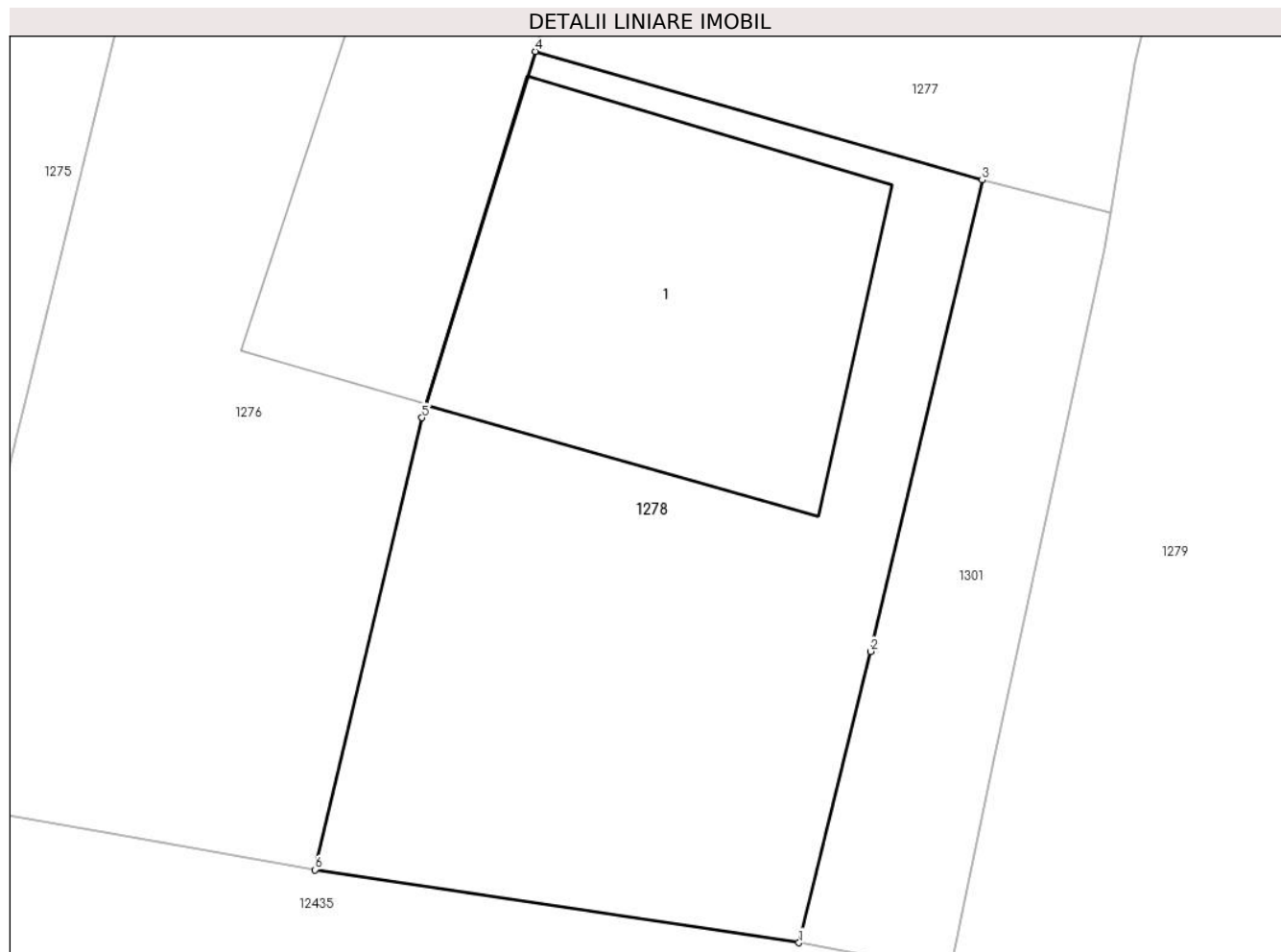
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	167	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.428,221 637.286,139	2	588.429,694 637.292,123	6.163
2	588.429,694 637.292,123	3	588.431,99 637.301,803	9.949
3	588.431,99 637.301,803	4	588.422,801 637.304,445	9.561
4	588.422,801 637.304,445	5	588.420,471 637.296,923	7.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.420,471 637.296,923	6	588.418,273 637.287,637	9.543
6	588.418,273 637.287,637	1	588.428,221 637.286,139	10.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	456	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.438,775 637.284,147	2	588.440,459 637.295,018	11.001
2	588.440,459 637.295,018	3	588.448,19 637.335,848	41.555
3	588.448,19 637.335,848	4	588.453,776 637.351,118	16.26
4	588.453,776 637.351,118	5	588.461,604 637.358,032	10.444
5	588.461,604 637.358,032	6	588.448,987 637.355,383	12.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.448,987 637.355,383	7	588.438,657 637.318,134	38.655
7	588.438,657 637.318,134	8	588.437,539 637.314,101	4.185
8	588.437,539 637.314,101	9	588.437,384 637.313,469	0.651
9	588.437,384 637.313,469	10	588.435,119 637.304,205	9.537
10	588.435,119 637.304,205	11	588.434,624 637.301,139	3.106
11	588.434,624 637.301,139	12	588.434,506 637.300,409	0.739
12	588.434,506 637.300,409	13	588.432,216 637.289,866	10.789
13	588.432,216 637.289,866	14	588.431,33 637.285,559	4.397
14	588.431,33 637.285,559	1	588.438,775 637.284,147	7.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51710	2.027	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14906 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 658 - contract de vanzare, din 12/06/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOAN, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU IOAN, - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51710	2.027	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	-	-	-	
2	faneata	DA	1.755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.461,604 637.358,032	2	588.453,776 637.351,118	10.444
2	588.453,776 637.351,118	3	588.448,19 637.335,848	16.26
3	588.448,19 637.335,848	4	588.440,459 637.295,018	41.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.440,459 637.295,018	5	588.438,775 637.284,147	11.001
5	588.438,775 637.284,147	6	588.446,642 637.282,918	7.962
6	588.446,642 637.282,918	7	588.457,002 637.281,055	10.526
7	588.457,002 637.281,055	8	588.464,244 637.279,752	7.358
8	588.464,244 637.279,752	9	588.467,56 637.297,288	17.847
9	588.467,56 637.297,288	10	588.469,601 637.307,77	10.679
10	588.469,601 637.307,77	11	588.474,142 637.331,503	24.164
11	588.474,142 637.331,503	12	588.473,934 637.331,873	0.424
12	588.473,934 637.331,873	13	588.477,99 637.354,215	22.707
13	588.477,99 637.354,215	14	588.479,077 637.360,563	6.44
14	588.479,077 637.360,563	15	588.479,52 637.366,063	5.518
15	588.479,52 637.366,063	1	588.461,604 637.358,032	19.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stânca, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53770	1.995	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1088 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.242, din 14/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ DUMITRU , bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

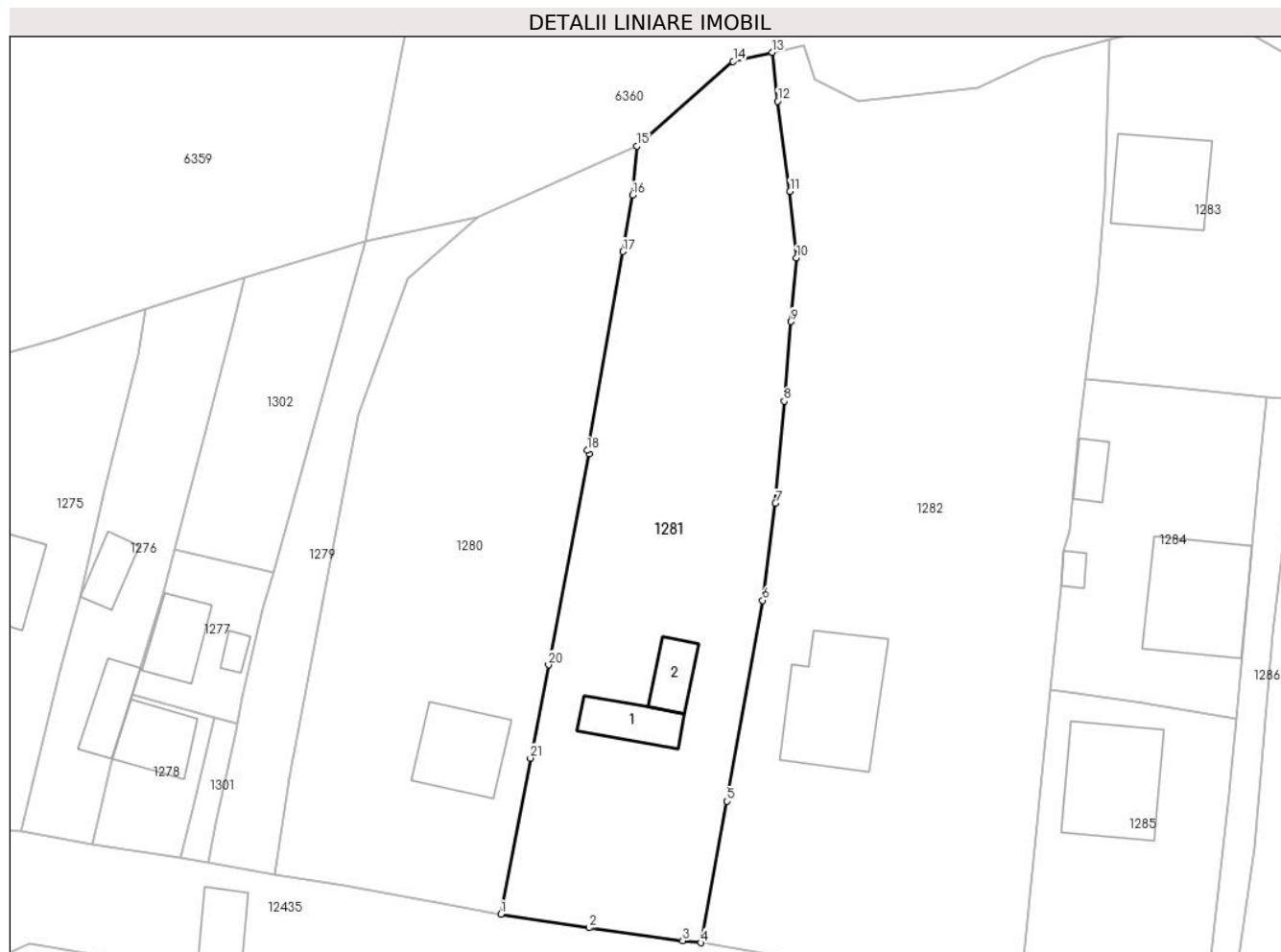
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1088 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.242, din 14/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUS DUMITRU	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUS MARIA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53770	1.995	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	-	-	-	
2	faneata	DA	1.419	-	-	-	
3	faneata	NU	117	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.464,244 637.279,752	2	588.474,166 637.278,227	10.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	588.474,166 637.278,227	3	588.484,669 637.276,773	10.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	588.484,669 637.276,773	4	588.486,719 637.276,536	2.064
5	588.489,679 637.292,445	6	588.493,674 637.315,015	22.921
7	588.495,094 637.325,93	8	588.496,085 637.337,413	11.526
9	588.496,856 637.346,347	10	588.497,473 637.353,494	7.174
11	588.496,741 637.360,977	12	588.495,336 637.371,123	10.243
13	588.494,753 637.376,605	14	588.490,354 637.375,588	4.515
15	588.479,52 637.366,063	16	588.479,077 637.360,563	5.518
17	588.477,99 637.354,215	18	588.473,934 637.331,873	22.707
19	588.474,142 637.331,503	20	588.469,601 637.307,77	24.164
21	588.467,56 637.297,288	1	588.464,244 637.279,752	17.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	588.486,719 637.276,536	5	588.489,679 637.292,445	16.182
6	588.493,674 637.315,015	7	588.495,094 637.325,93	11.007
8	588.496,085 637.337,413	9	588.496,856 637.346,347	8.967
10	588.497,473 637.353,494	11	588.496,741 637.360,977	7.519
12	588.495,336 637.371,123	13	588.494,753 637.376,605	5.513
14	588.490,354 637.375,588	15	588.479,52 637.366,063	14.426
16	588.479,077 637.360,563	17	588.477,99 637.354,215	6.44
18	588.473,934 637.331,873	19	588.474,142 637.331,503	0.424
20	588.469,601 637.307,77	21	588.467,56 637.297,288	10.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stâncă, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.477	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9957, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VASILE	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

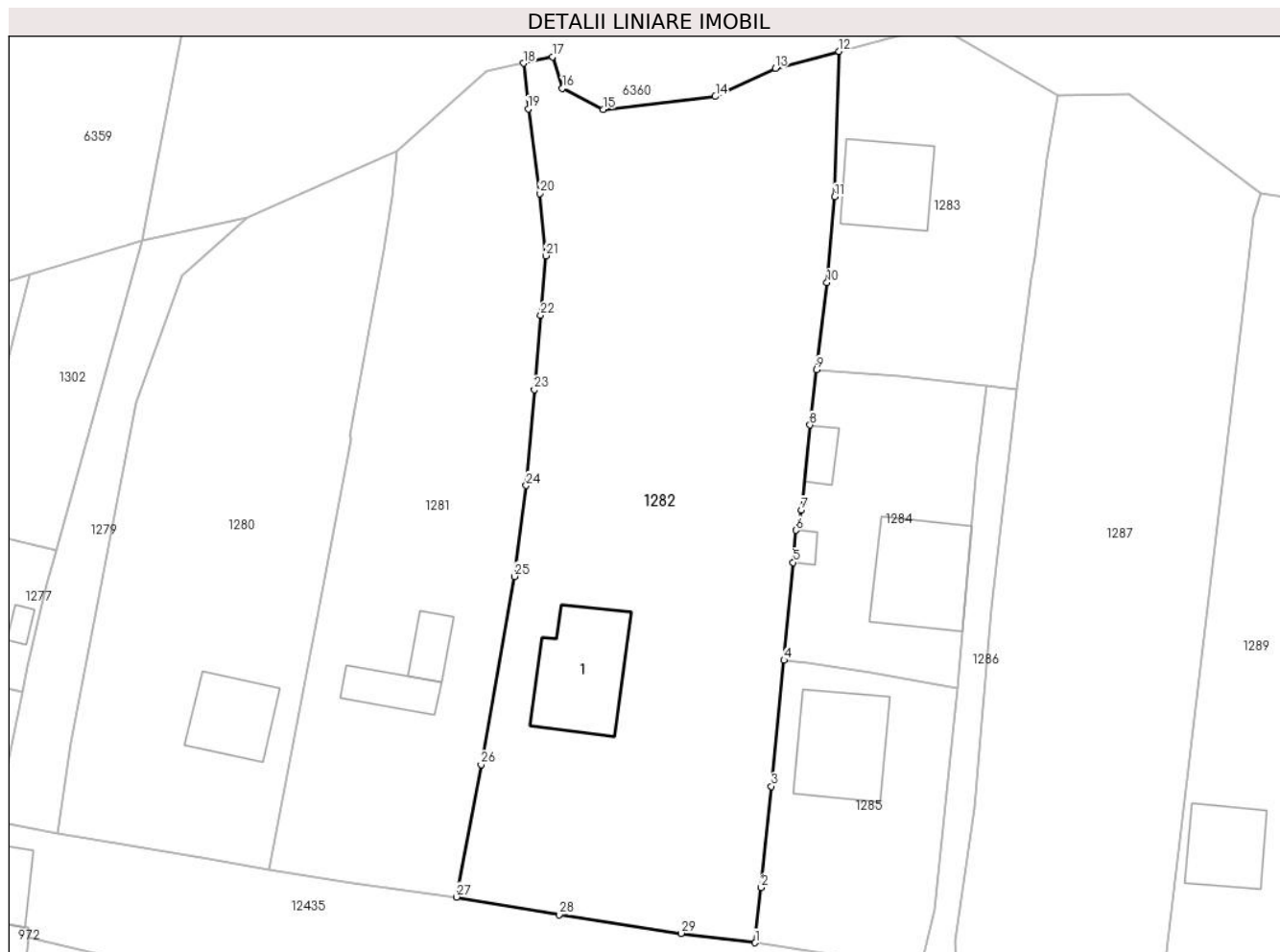
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	403	-	-	-	
2	faneata	DA	2.904	-	-	-	
3	faneata	NU	170	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.522,605 637.271,057	2	588.523,331 637.277,69	6.673
3	588.524,569 637.289,832	4	588.526,069 637.304,974	15.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.523,331 637.277,69	3	588.524,569 637.289,832	12.205
4	588.526,069 637.304,974	5	588.527,184 637.316,691	11.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.527,184 637.316,691	6	588.527,481 637.320,555	3.875
7	588.528,181 637.322,969	8	588.529,187 637.333,177	10.257
9	588.529,989 637.339,827	10	588.531,25 637.350,279	10.528
11	588.532,173 637.360,572	12	588.532,684 637.378,014	17.449
13	588.525,03 637.375,957	14	588.517,82 637.372,615	7.947
15	588.504,355 637.371,058	16	588.499,464 637.373,6	5.512
17	588.498,271 637.377,382	18	588.494,753 637.376,605	3.603
19	588.495,336 637.371,123	20	588.496,741 637.360,977	10.243
21	588.497,473 637.353,494	22	588.496,856 637.346,347	7.174
23	588.496,085 637.337,413	24	588.495,094 637.325,93	11.526
25	588.493,674 637.315,015	26	588.489,679 637.292,445	22.921
27	588.486,719 637.276,536	28	588.499,068 637.274,424	12.528
29	588.513,704 637.272,184	1	588.522,605 637.271,057	8.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.527,481 637.320,555	7	588.528,181 637.322,969	2.513
8	588.529,187 637.333,177	9	588.529,989 637.339,827	6.698
10	588.531,25 637.350,279	11	588.532,173 637.360,572	10.334
12	588.532,684 637.378,014	13	588.525,03 637.375,957	7.926
14	588.517,82 637.372,615	15	588.504,355 637.371,058	13.555
16	588.499,464 637.373,6	17	588.498,271 637.377,382	3.966
18	588.494,753 637.376,605	19	588.495,336 637.371,123	5.513
20	588.496,741 637.360,977	21	588.497,473 637.353,494	7.519
22	588.496,856 637.346,347	23	588.496,085 637.337,413	8.967
24	588.495,094 637.325,93	25	588.493,674 637.315,015	11.007
26	588.489,679 637.292,445	27	588.486,719 637.276,536	16.182
28	588.499,068 637.274,424	29	588.513,704 637.272,184	14.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Romanului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stânca, Str. Romanului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50885	990	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stânca, Str Romanului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stânca, Str. Romanului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2602 / 15/05/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 134, din 13/05/2008 emis de BNP Burghelaea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA NUȚA 2) TUJA ILIE, -soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 345)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA NUȚA 2) TUJA ILIE, -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

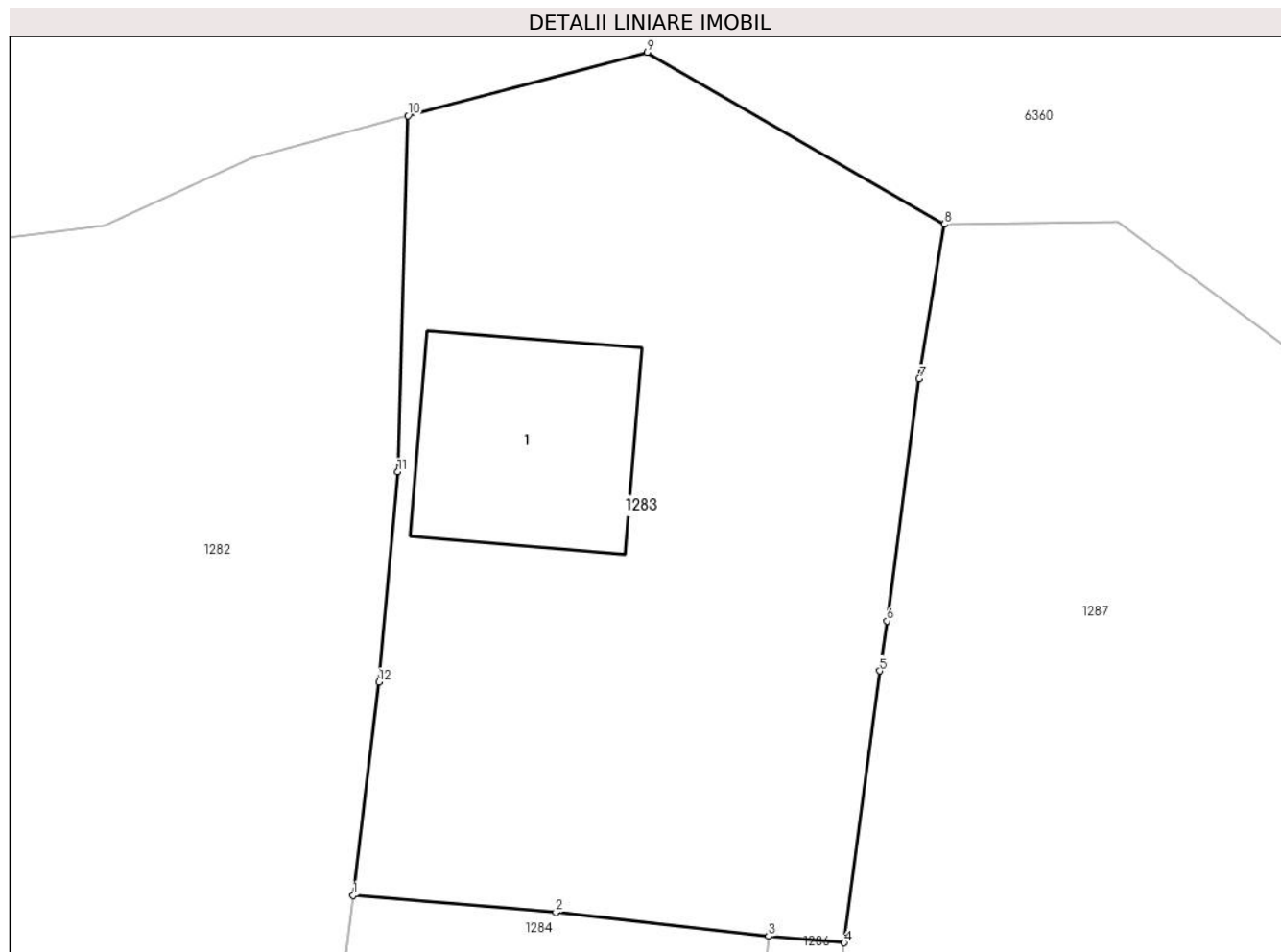
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50885	990	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	-	-	-	
2	faneata	DA	324	-	-	-	
3	faneata	NU	255	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.529,989 637.339,827	2	588.539,927 637.338,992	9.973
2	588.539,927 637.338,992	3	588.550,35 637.337,829	10.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.550,35 637.337,829	4	588.554,049 637.337,509	3.713
4	588.554,049 637.337,509	5	588.555,787 637.350,826	13.43
5	588.555,787 637.350,826	6	588.556,148 637.353,267	2.468
6	588.556,148 637.353,267	7	588.557,715 637.365,131	11.967
7	588.557,715 637.365,131	8	588.558,949 637.372,7	7.669
8	588.558,949 637.372,7	9	588.544,392 637.381,125	16.819
9	588.544,392 637.381,125	10	588.532,684 637.378,014	12.114
10	588.532,684 637.378,014	11	588.532,173 637.360,572	17.449
11	588.532,173 637.360,572	12	588.531,25 637.350,279	10.334
12	588.531,25 637.350,279	1	588.529,989 637.339,827	10.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50884	Din acte: 750 Masurata: 741	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1428 / 22/02/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 503, din 19/02/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA ALEXANDRU, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA ALEXANDRU, - necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

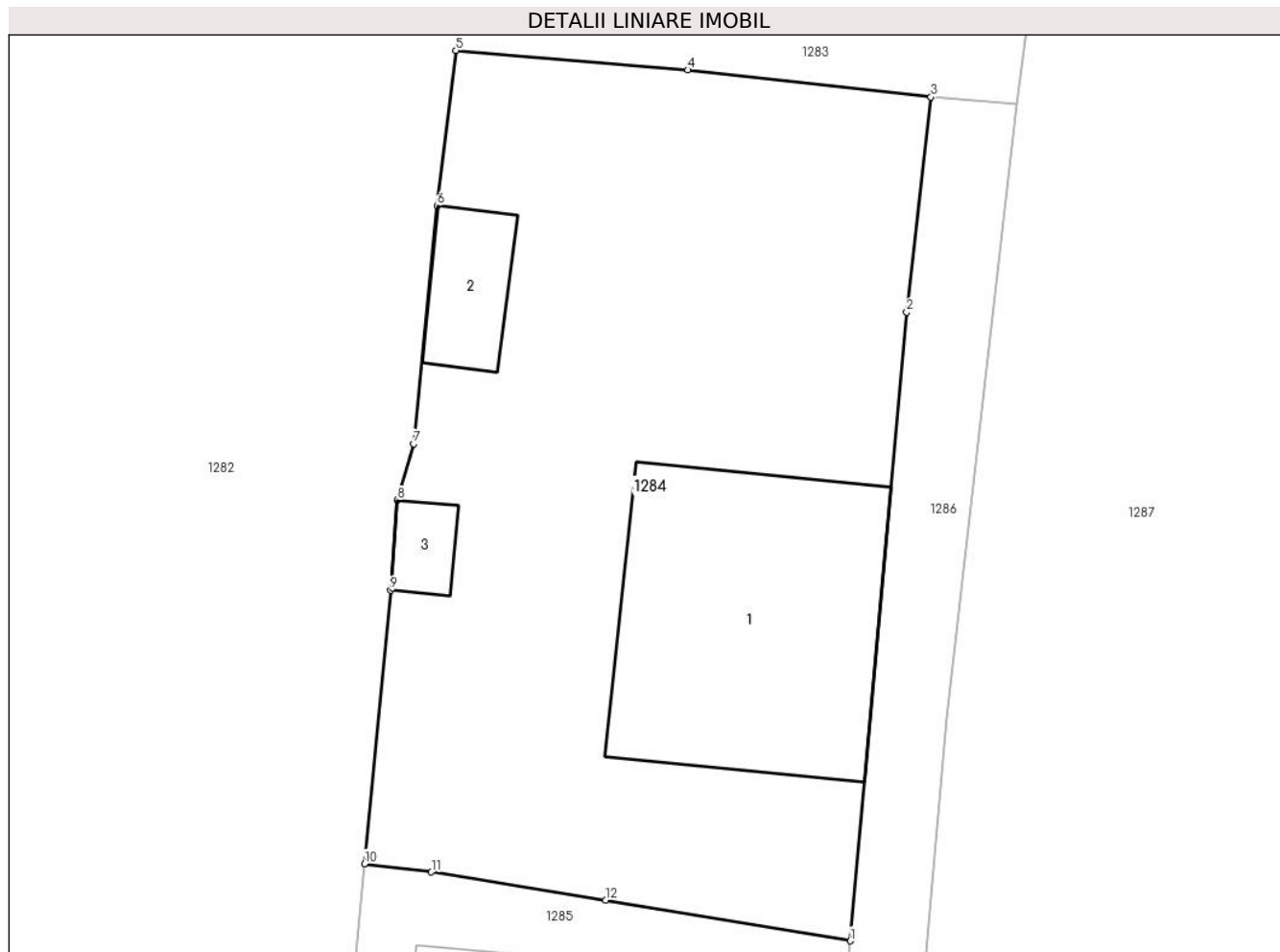
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1424 / 22/02/2007		
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 502, din 19/02/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE in favoarea lotului cu NCP 34/3 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50884	Din acte: 750 Masurata: 741	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	
2	arabil	DA	262	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.546,885 637.301,668	2	588.549,311 637.328,613	27.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.549,311 637.328,613	3	588.550,35 637.337,829	9.274
3	588.550,35 637.337,829	4	588.539,927 637.338,992	10.488
4	588.539,927 637.338,992	5	588.529,989 637.339,827	9.973
5	588.529,989 637.339,827	6	588.529,187 637.333,177	6.698
6	588.529,187 637.333,177	7	588.528,181 637.322,969	10.257
7	588.528,181 637.322,969	8	588.527,481 637.320,555	2.513
8	588.527,481 637.320,555	9	588.527,184 637.316,691	3.875
9	588.527,184 637.316,691	10	588.526,069 637.304,974	11.77
10	588.526,069 637.304,974	11	588.528,936 637.304,615	2.889
11	588.528,936 637.304,615	12	588.536,408 637.303,412	7.568
12	588.536,408 637.303,412	1	588.546,885 637.301,668	10.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50706	715	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1425 / 28/02/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 506, din 19/02/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA VARVARA 2) TUJA NECULAI, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA VARVARA 2) TUJA NECULAI, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI

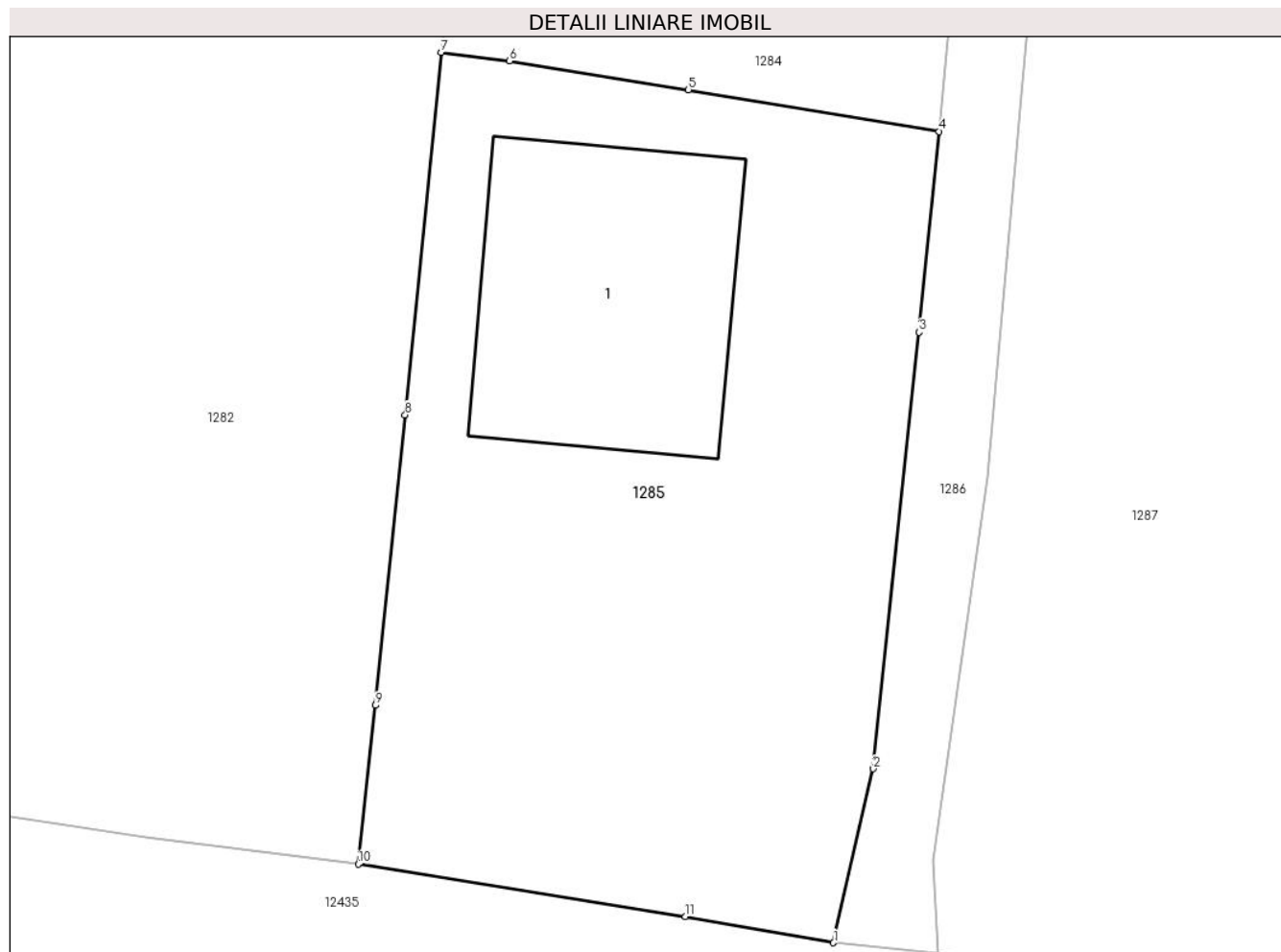
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1423 / 22/02/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 502, din 19/02/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TUJA ELENA 2) TUJA NECULAI 3) TUJA ALEXANDRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)</i>	A1
1427 / 22/02/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 506, din 19/02/2007 emis de BNP David Daniela;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TUJA ALEXANDRU 2) TUJA NECULAI 3) TUJA ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50706	715	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	-	-	-	
2	faneata	DA	346	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.542,468 637.267,772	2	588.544,132 637.275,041	7.457
2	588.544,132 637.275,041	3	588.546,051 637.293,284	18.344
3	588.546,051 637.293,284	4	588.546,885 637.301,668	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.546,885 637.301,668	5	588.536,408 637.303,412	10.621
5	588.536,408 637.303,412	6	588.528,936 637.304,615	7.568
6	588.528,936 637.304,615	7	588.526,069 637.304,974	2.889
7	588.526,069 637.304,974	8	588.524,569 637.289,832	15.216
8	588.524,569 637.289,832	9	588.523,331 637.277,69	12.205
9	588.523,331 637.277,69	10	588.522,605 637.271,057	6.673
10	588.522,605 637.271,057	11	588.536,283 637.268,869	13.852
11	588.536,283 637.268,869	1	588.542,468 637.267,772	6.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11471, din 01/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA ALEXANDRU, - necasatorit 2) TUJA ILIE, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.546,825 637.267,33	2	588.546,637 637.271,214	3.889
2	588.546,637 637.271,214	3	588.548,891 637.287,219	16.163
3	588.548,891 637.287,219	4	588.551,048 637.311,212	24.09
4	588.551,048 637.311,212	5	588.554,049 637.337,509	26.468
5	588.554,049 637.337,509	6	588.550,35 637.337,829	3.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.550,35 637.337,829	7	588.549,311 637.328,613	9.274
7	588.549,311 637.328,613	8	588.546,885 637.301,668	27.054
8	588.546,885 637.301,668	9	588.546,051 637.293,284	8.425
9	588.546,051 637.293,284	10	588.544,132 637.275,041	18.344
10	588.544,132 637.275,041	11	588.542,468 637.267,772	7.457
11	588.542,468 637.267,772	1	588.546,825 637.267,33	4.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stânca, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11807, din 08/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULAI MARIA , bun propriu 2) BULAI VASILE , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

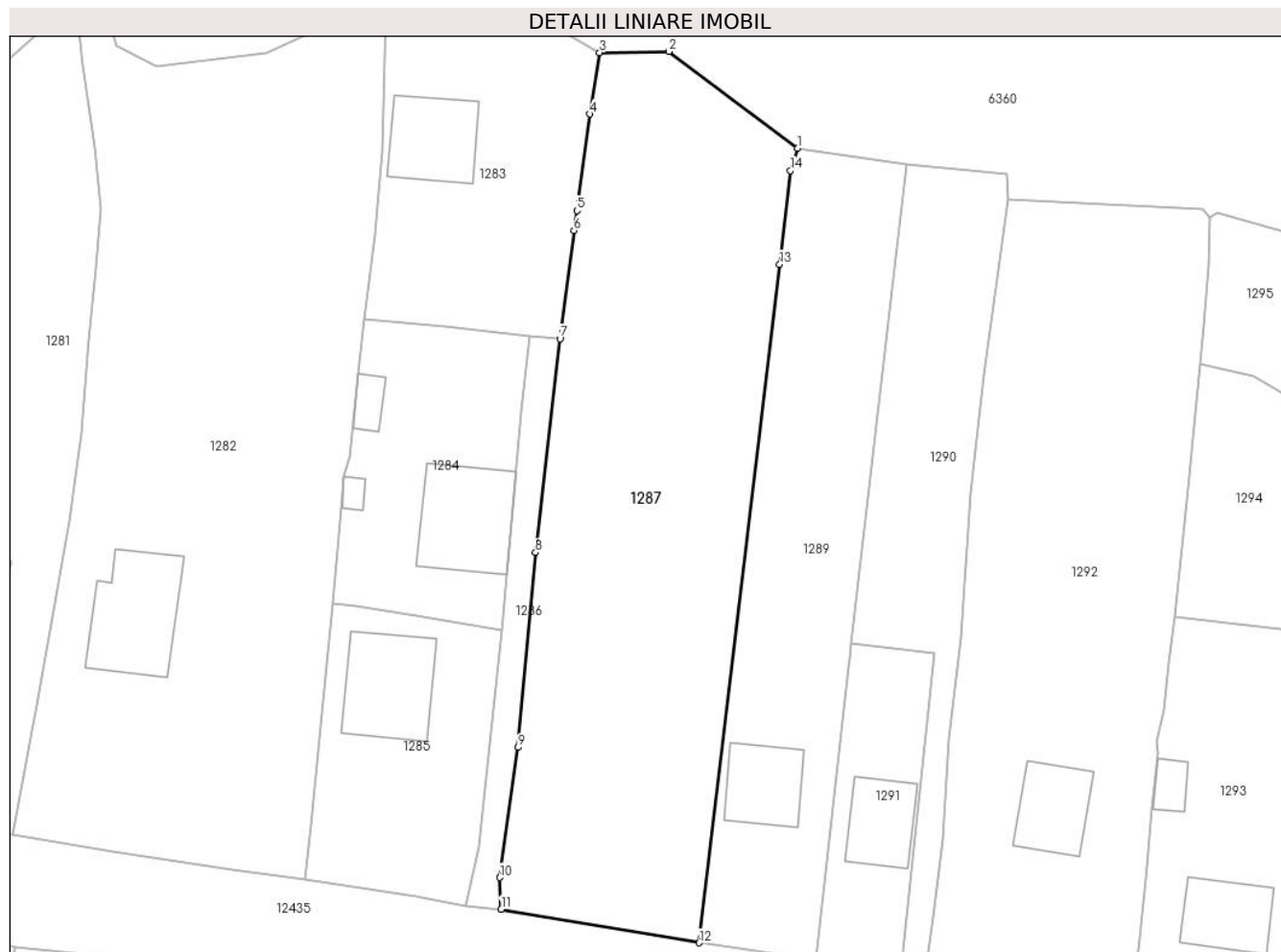
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	945	-	-	-	
2	faneata	DA	1.498	-	-	-	
3	faneata	NU	217	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.583,329 637.360,94	2	588.567,481 637.372,843	19.82
2	588.567,481 637.372,843	3	588.558,949 637.372,7	8.533
3	588.558,949 637.372,7	4	588.557,715 637.365,131	7.669
4	588.557,715 637.365,131	5	588.556,148 637.353,267	11.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.556,148 637.353,267	6	588.555,787 637.350,826	2.468
6	588.555,787 637.350,826	7	588.554,049 637.337,509	13.43
7	588.554,049 637.337,509	8	588.551,048 637.311,212	26.468
8	588.551,048 637.311,212	9	588.548,891 637.287,219	24.09
9	588.548,891 637.287,219	10	588.546,637 637.271,214	16.163
10	588.546,637 637.271,214	11	588.546,825 637.267,33	3.889
11	588.546,825 637.267,33	12	588.571,202 637.263,197	24.725
12	588.571,202 637.263,197	13	588.581,118 637.346,657	84.047
13	588.581,118 637.346,657	14	588.582,425 637.358,177	11.594
14	588.582,425 637.358,177	1	588.583,329 637.360,94	2.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:353
Nr. cadastral vechi:472

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50893	1.400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; cc

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2291 / 22/03/2007		
Act Notarial nr. 609, din 21/03/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICOLAE CIPRIAN , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 353)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR NICOLAE CIPRIAN , - necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50893	1.400	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	542	-	-	-	
2	arabil	DA	857	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; cc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.596,72 637.358,999	2	588.583,329 637.360,94	13.531
2	588.583,329 637.360,94	3	588.582,425 637.358,177	2.907
3	588.582,425 637.358,177	4	588.581,118 637.346,657	11.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.581,118 637.346,657	5	588.571,202 637.263,197	84.047
5	588.571,202 637.263,197	6	588.581,109 637.261,762	10.01
6	588.581,109 637.261,762	7	588.585,613 637.261,202	4.539
7	588.585,613 637.261,202	8	588.589,566 637.297,216	36.23
8	588.589,566 637.297,216	9	588.589,683 637.298,272	1.062
9	588.589,683 637.298,272	10	588.589,884 637.300,004	1.744
10	588.589,884 637.300,004	1	588.596,72 637.358,999	59.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stânca, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52235	886	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1081 / 18/01/2017		
Act Notarial nr. 121 - act de dezmembrare, din 18/01/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52235 a imobilului cu numarul cadastral 52235/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50188 inscris in cartea funciara 50188;	A1
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata, din 18/11/2016 emis de - (act administrativ nr 26864 din 04.11.2016, emis de BCPI Tg.Neamt);		
B4	Se noteaza repositionarea imobilului cu Id 50188, deoarece s-a constatat ca limita din masuratori a documentatiei cadastrale initiale a fost deplasata fata de limita existenta in baza de date a OCPI Neamt, fiind necesar pozitionarea corecta a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50188/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27834 din 15/11/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 121 - act de dezmembrare, din 18/01/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B6	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 29347/2016	A1
1084 / 18/01/2017		
Act Notarial nr. 123 - contract de vanzare, din 18/01/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN LILIANA , - necesatorita	A1
B8	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 26864/2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52235	886	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	818	-	-	-	
2	faneata	NU	68	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.589,884 637.300,004	2	588.600,223 637.298,852	10.403
2	588.600,223 637.298,852	3	588.596,044 637.259,281	39.791
3	588.596,044 637.259,281	4	588.599,013 637.258,881	2.996
4	588.599,013 637.258,881	5	588.600,093 637.266,331	7.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.600,093 637.266,331	6	588.601,254 637.275,923	9.662
6	588.601,254 637.275,923	7	588.602,02 637.288,327	12.428
7	588.602,02 637.288,327	8	588.603,51 637.300,71	12.472
8	588.603,51 637.300,71	9	588.604,665 637.318,518	17.845
9	588.604,665 637.318,518	10	588.606,342 637.333,056	14.634
10	588.606,342 637.333,056	11	588.609,189 637.354,674	21.805
11	588.609,189 637.354,674	12	588.609,163 637.357,732	3.058
12	588.609,163 637.357,732	13	588.596,72 637.358,999	12.507
13	588.596,72 637.358,999	1	588.589,884 637.300,004	59.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52234	414	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1081 / 18/01/2017		
Act Notarial nr. 121 - act de dezmembrare, din 18/01/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52234 a imobilului cu numarul cadastral 52234/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50188 in scris in cartea funciara 50188;	A1
Act Administrativ nr. 47 - certificat de casatorie, din 24/10/2014 emis de PRIMARIA PIPIRIG;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B3 din Luca in STOIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50188/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 26864 din 04/11/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata, din 18/11/2016 emis de - (act administrativ nr 26864 din 04.11.2016, emis de BCPI Tg.Neamt);		
B4	Se noteaza repositionarea imobilului cu Id 50188, deoarece s-a constatat ca limita din masuratori a documentatiei cadastrale initiale a fost deplasata fata de limita existenta in baza de date a OCPI Neamt, fiind necesar pozitionarea corecta a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50188/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 27834 din 15/11/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 121 - act de dezmembrare, din 18/01/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B6	Se radiaza inscrierea efectuata in baza incheierii nr. 29347/2016	A1
1083 / 18/01/2017		
Act Notarial nr. 122 - Contract de vanzare, din 18/01/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARINEL , necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARINEL , necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52234	414	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.585,613 637.261,202	2	588.590,722 637.260,124	5.221
2	588.590,722 637.260,124	3	588.596,044 637.259,281	5.388
3	588.596,044 637.259,281	4	588.600,223 637.298,852	39.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.600,223 637.298,852	5	588.589,884 637.300,004	10.403
5	588.589,884 637.300,004	6	588.589,683 637.298,272	1.744
6	588.589,683 637.298,272	7	588.589,566 637.297,216	1.062
7	588.589,566 637.297,216	1	588.585,613 637.261,202	36.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stâncă, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.530	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Stâncă, Str. Codrului si Extravilan UAT. Pipirig, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13309, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN GABRIEL	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELIN GABRIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

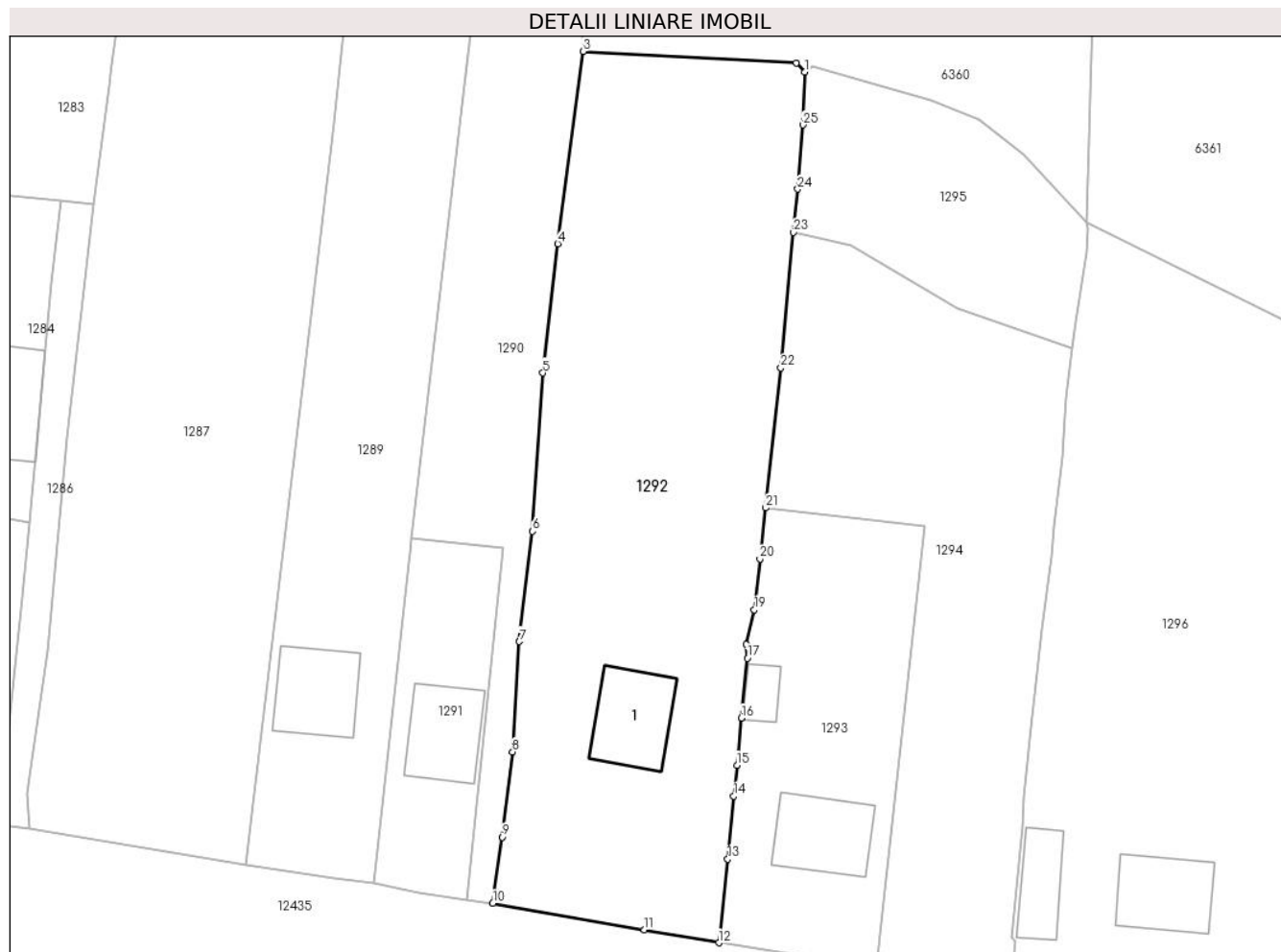
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	797	-	-	-	
2	faneata	DA	1.661	-	-	-	
3	faneata	NU	72	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.634,13 637.352,364	2	588.633,213 637.353,383	1.371	2	588.633,213 637.353,383	3	588.609,189 637.354,674	24.059
3	588.609,189 637.354,674	4	588.606,342 637.333,056	21.805	4	588.606,342 637.333,056	5	588.604,665 637.318,518	14.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	588.604,665 637.318,518	6	588.603,51 637.300,71	17.845
7	588.602,02 637.288,327	8	588.601,254 637.275,923	12.428
9	588.600,093 637.266,331	10	588.599,013 637.258,881	7.528
11	588.616,076 637.255,923	12	588.624,46 637.254,454	8.512
13	588.625,479 637.263,852	14	588.626,154 637.270,934	7.114
15	588.626,514 637.274,42	16	588.627,023 637.279,736	5.34
17	588.627,673 637.286,442	18	588.627,585 637.287,987	1.548
19	588.628,463 637.291,89	20	588.629,095 637.297,614	5.759
21	588.629,727 637.303,354	22	588.631,458 637.319,094	15.835
23	588.632,885 637.334,32	24	588.633,342 637.339,194	4.895
25	588.633,932 637.346,407	1	588.634,13 637.352,364	5.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	588.603,51 637.300,71	7	588.602,02 637.288,327	12.472
8	588.601,254 637.275,923	9	588.600,093 637.266,331	9.662
10	588.599,013 637.258,881	11	588.616,076 637.255,923	17.317
12	588.624,46 637.254,454	13	588.625,479 637.263,852	9.453
14	588.626,154 637.270,934	15	588.626,514 637.274,42	3.505
16	588.627,023 637.279,736	17	588.627,673 637.286,442	6.737
18	588.627,585 637.287,987	19	588.628,463 637.291,89	4.001
20	588.629,095 637.297,614	21	588.629,727 637.303,354	5.775
22	588.631,458 637.319,094	23	588.632,885 637.334,32	15.293
24	588.633,342 637.339,194	25	588.633,932 637.346,407	7.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51301	895	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51301-C1	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	51301-C2	Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Construcție anexă - grajd, construită din lemn, acoperită cu tablă, compusă din două încăperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25715 / 20/09/2018		
Act Notarial nr. 656 - contract de vanzare, din 19/09/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ IONELA, bun propriu	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ IONELA, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51301	895	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	347	-	-	-	
2	faneata	DA	548	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51301-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	51301-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Construcție anexă - grajd, construită din lemn, acoperită cu tablă, compusă din două încăperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.642,242 637.251,659	2	588.647,607 637.301,282	49.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.647,607 637.301,282	3	588.629,727 637.303,354	18.0
3	588.629,727 637.303,354	4	588.629,095 637.297,614	5.775
4	588.629,095 637.297,614	5	588.628,463 637.291,89	5.759
5	588.628,463 637.291,89	6	588.627,585 637.287,987	4.001
6	588.627,585 637.287,987	7	588.627,673 637.286,442	1.548
7	588.627,673 637.286,442	8	588.627,023 637.279,736	6.737
8	588.627,023 637.279,736	9	588.626,514 637.274,42	5.34
9	588.626,514 637.274,42	10	588.626,154 637.270,934	3.505
10	588.626,154 637.270,934	11	588.625,479 637.263,852	7.114
11	588.625,479 637.263,852	12	588.624,46 637.254,454	9.453
12	588.624,46 637.254,454	13	588.633,831 637.253,054	9.475
13	588.633,831 637.253,054	1	588.642,242 637.251,659	8.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stânca, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.596	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11806, din 08/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ IONELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

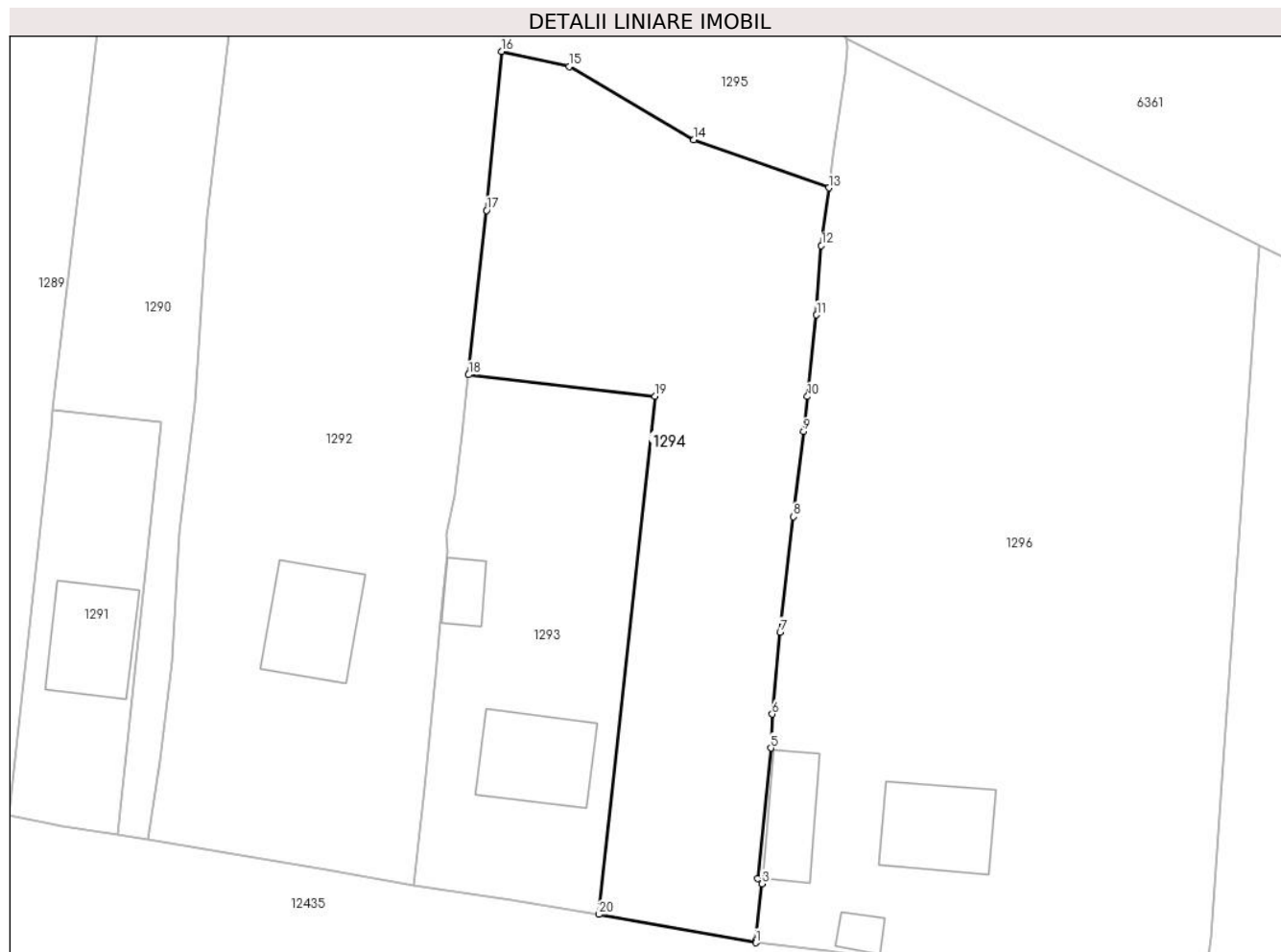
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.657,256 637.248,941	2	588.657,28 637.249,166	0.226
2	588.657,28 637.249,166	3	588.657,856 637.254,592	5.456
3	588.657,856 637.254,592	4	588.657,468 637.255,094	0.634
4	588.657,468 637.255,094	5	588.658,715 637.267,584	12.552
5	588.658,715 637.267,584	6	588.658,851 637.270,839	3.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.658,851 637.270,839	7	588.659,593 637.278,698	7.894
7	588.659,593 637.278,698	8	588.660,886 637.289,739	11.116
8	588.660,886 637.289,739	9	588.661,864 637.297,908	8.227
9	588.661,864 637.297,908	10	588.662,233 637.301,262	3.374
10	588.662,233 637.301,262	11	588.663,092 637.309,078	7.863
11	588.663,092 637.309,078	12	588.663,562 637.315,712	6.651
12	588.663,562 637.315,712	13	588.664,274 637.321,259	5.593
13	588.664,274 637.321,259	14	588.651,333 637.325,845	13.73
14	588.651,333 637.325,845	15	588.639,376 637.332,873	13.869
15	588.639,376 637.332,873	16	588.632,885 637.334,32	6.65
16	588.632,885 637.334,32	17	588.631,458 637.319,094	15.293
17	588.631,458 637.319,094	18	588.629,727 637.303,354	15.835
18	588.629,727 637.303,354	19	588.647,607 637.301,282	18.0
19	588.647,607 637.301,282	20	588.642,242 637.251,659	49.912
20	588.642,242 637.251,659	1	588.657,256 637.248,941	15.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		627	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11805, din 07/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ IONELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

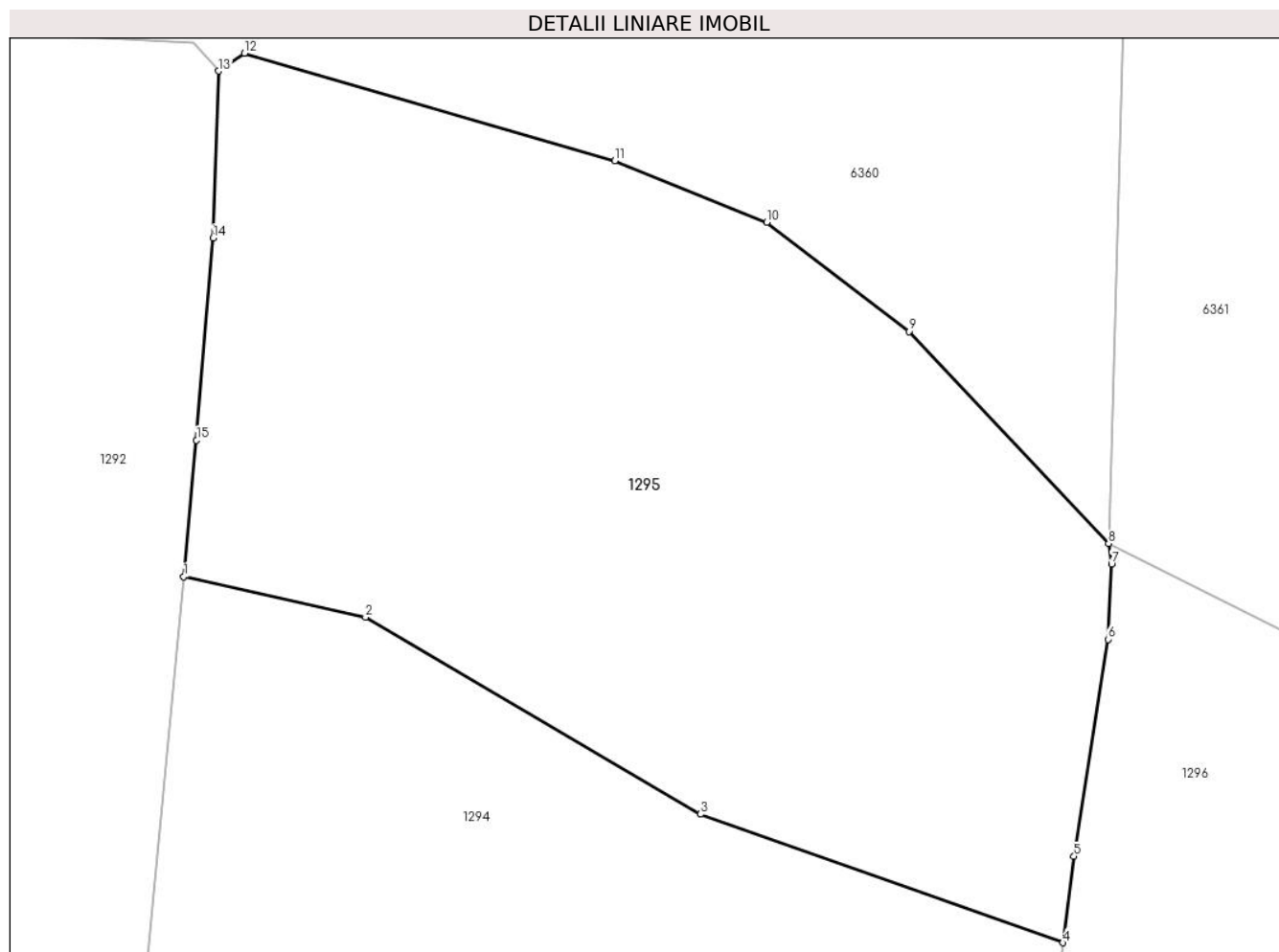
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	627	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.632,885 637.334,32	2	588.639,376 637.332,873	6.65
2	588.639,376 637.332,873	3	588.651,333 637.325,845	13.869
3	588.651,333 637.325,845	4	588.664,274 637.321,259	13.73
4	588.664,274 637.321,259	5	588.664,67 637.324,344	3.11
5	588.664,67 637.324,344	6	588.665,881 637.332,085	7.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.665,881 637.332,085	7	588.666,015 637.334,78	2.698
7	588.666,015 637.334,78	8	588.665,907 637.335,504	0.732
8	588.665,907 637.335,504	9	588.658,776 637.343,071	10.398
9	588.658,776 637.343,071	10	588.653,698 637.346,971	6.403
10	588.653,698 637.346,971	11	588.648,281 637.349,159	5.842
11	588.648,281 637.349,159	12	588.635,049 637.352,999	13.778
12	588.635,049 637.352,999	13	588.634,13 637.352,364	1.117
13	588.634,13 637.352,364	14	588.633,932 637.346,407	5.96
14	588.633,932 637.346,407	15	588.633,342 637.339,194	7.237
15	588.633,342 637.339,194	1	588.632,885 637.334,32	4.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.419	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2816, din 09/12/2009 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU IFTIMIA	A1
Act Administrativ nr. 10826, din 17/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTRICEANU IFTIMIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

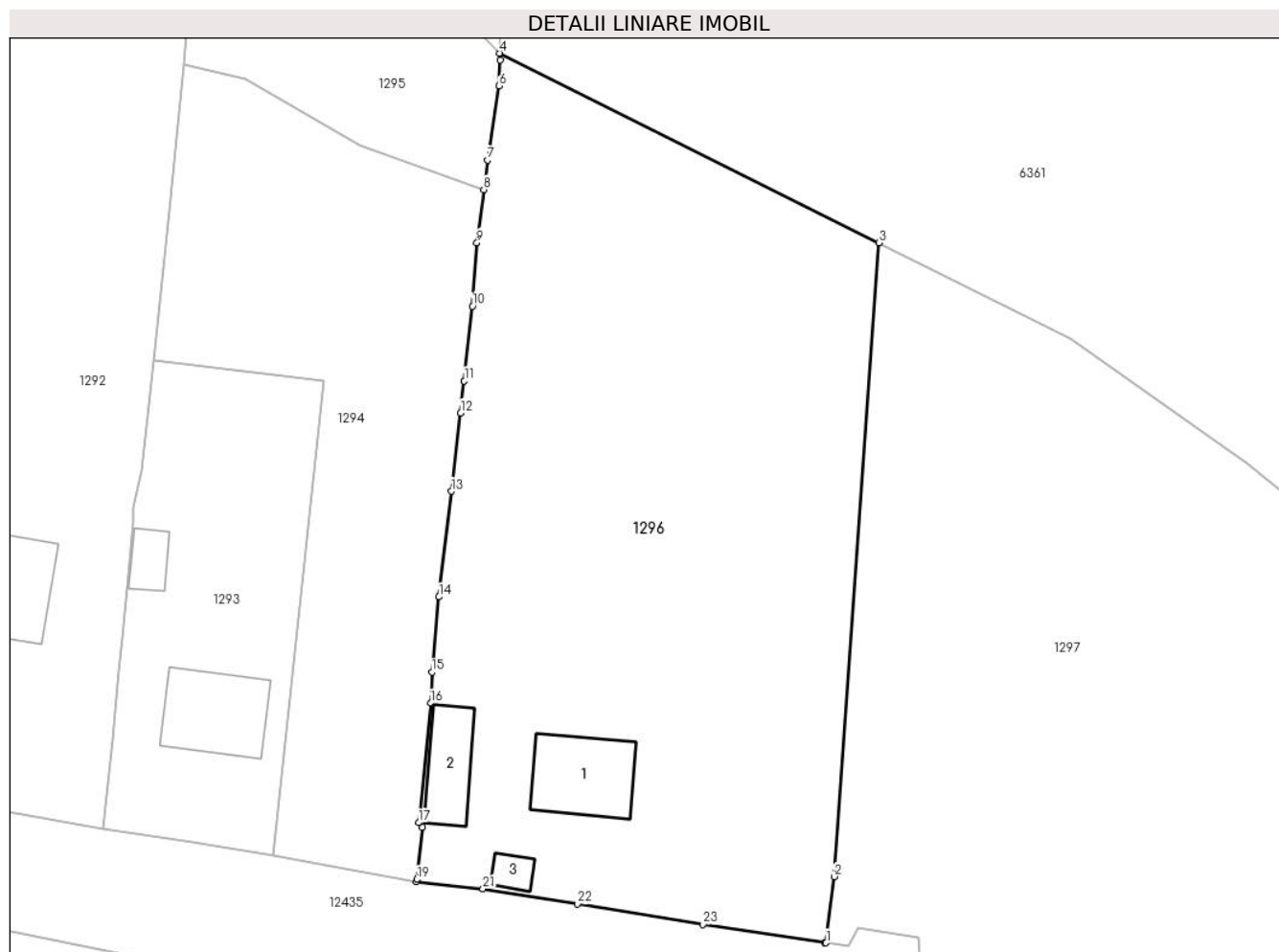
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	-	-	-	
2	faneata	DA	2.963	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	588.700,082 637.242,55	2	588.700,916 637.249,457	6.957	2	588.700,916 637.249,457	3	588.705,575 637.315,699	66.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.705,575 637.315,699	4	588.665,907 637.335,504	44.337
5	588.666,015 637.334,78	6	588.665,881 637.332,085	2.698
7	588.664,67 637.324,344	8	588.664,274 637.321,259	3.11
9	588.663,562 637.315,712	10	588.663,092 637.309,078	6.651
11	588.662,233 637.301,262	12	588.661,864 637.297,908	3.374
13	588.660,886 637.289,739	14	588.659,593 637.278,698	11.116
15	588.658,851 637.270,839	16	588.658,715 637.267,584	3.258
17	588.657,468 637.255,094	18	588.657,856 637.254,592	0.634
19	588.657,28 637.249,166	20	588.657,256 637.248,941	0.226
21	588.664,192 637.248,171	22	588.674,075 637.246,631	10.002
23	588.687,206 637.244,456	24	588.699,92 637.242,57	12.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.665,907 637.335,504	5	588.666,015 637.334,78	0.732
6	588.665,881 637.332,085	7	588.664,67 637.324,344	7.835
8	588.664,274 637.321,259	9	588.663,562 637.315,712	5.593
10	588.663,092 637.309,078	11	588.662,233 637.301,262	7.863
12	588.661,864 637.297,908	13	588.660,886 637.289,739	8.227
14	588.659,593 637.278,698	15	588.658,851 637.270,839	7.894
16	588.658,715 637.267,584	17	588.657,468 637.255,094	12.552
18	588.657,856 637.254,592	19	588.657,28 637.249,166	5.456
20	588.657,256 637.248,941	21	588.664,192 637.248,171	6.979
22	588.674,075 637.246,631	23	588.687,206 637.244,456	13.31
24	588.699,92 637.242,57	1	588.700,082 637.242,55	0.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.655	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9959, din 27/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMUȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

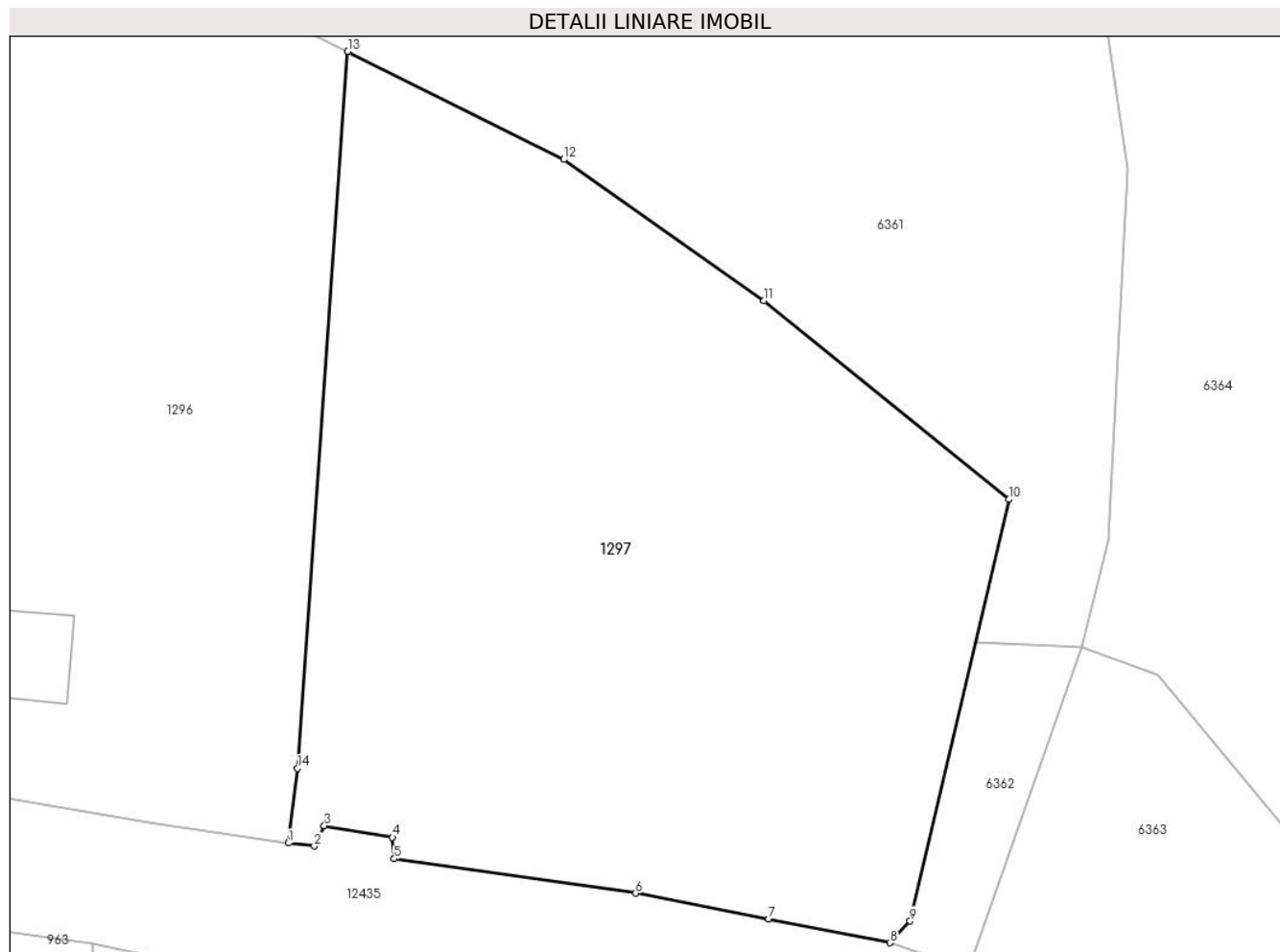
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.655	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.700,082 637.242,55	2	588.702,473 637.242,256	2.409
2	588.702,473 637.242,256	3	588.703,396 637.244,136	2.094
3	588.703,396 637.244,136	4	588.709,704 637.243,069	6.398
4	588.709,704 637.243,069	5	588.709,867 637.241,097	1.979
5	588.709,867 637.241,097	6	588.732,215 637.237,897	22.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.732,215 637.237,897	7	588.744,504 637.235,528	12.515
7	588.744,504 637.235,528	8	588.755,73 637.233,326	11.44
8	588.755,73 637.233,326	9	588.757,601 637.235,33	2.742
9	588.757,601 637.235,33	10	588.766,735 637.274,298	40.024
10	588.766,735 637.274,298	11	588.744,074 637.292,651	29.161
11	588.744,074 637.292,651	12	588.725,564 637.305,719	22.658
12	588.725,564 637.305,719	13	588.705,575 637.315,699	22.342
13	588.705,575 637.315,699	14	588.700,916 637.249,457	66.406
14	588.700,916 637.249,457	1	588.700,082 637.242,55	6.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11804, din 07/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZACIU EUGEN, - soti 2) ZACIU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

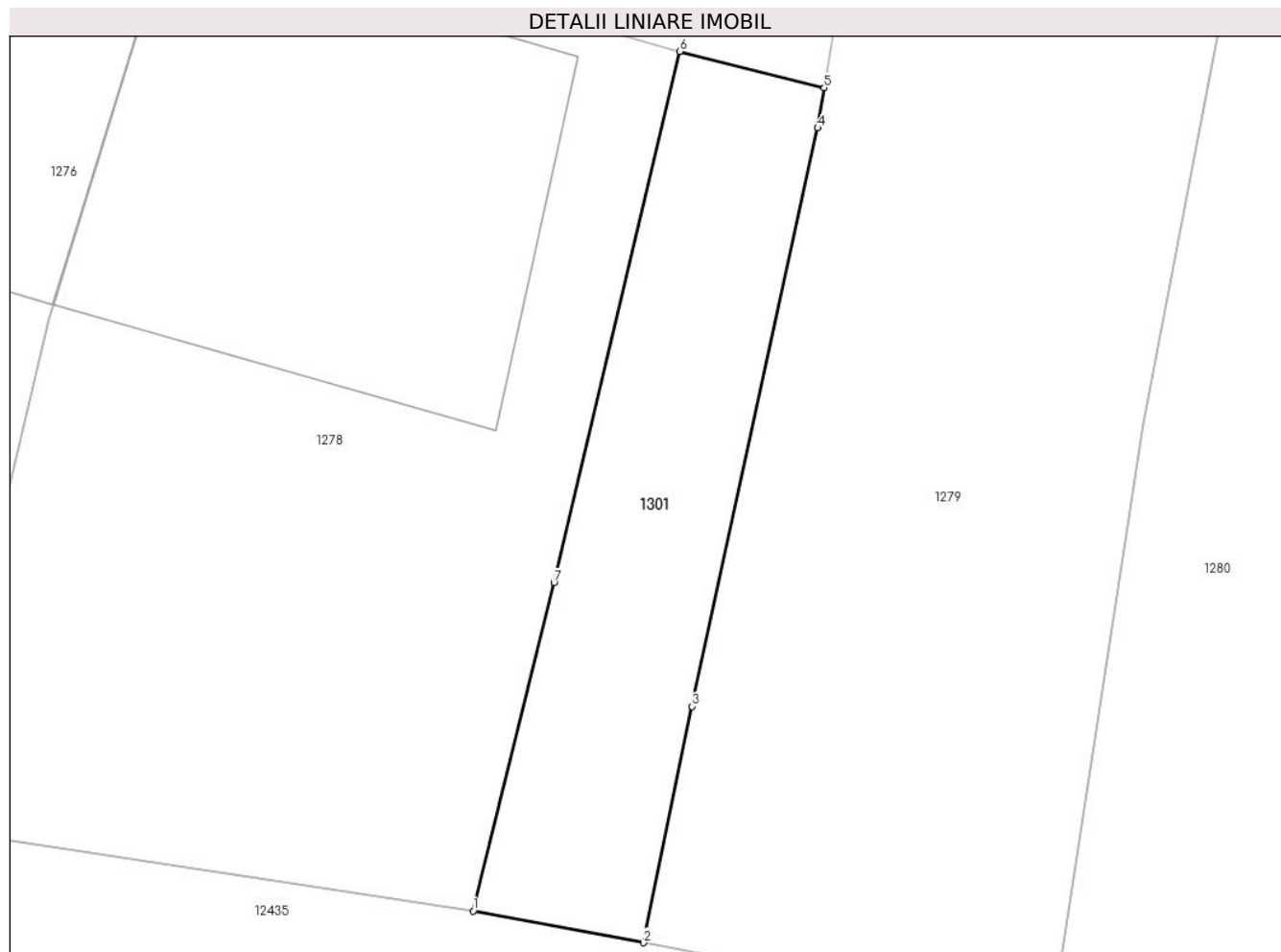
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.428,221 637.286,139	2	588.431,33 637.285,559	3.163
2	588.431,33 637.285,559	3	588.432,216 637.289,866	4.397
3	588.432,216 637.289,866	4	588.434,506 637.300,409	10.789
4	588.434,506 637.300,409	5	588.434,624 637.301,139	0.739
5	588.434,624 637.301,139	6	588.431,99 637.301,803	2.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.431,99 637.301,803	7	588.429,694 637.292,123	9.949
7	588.429,694 637.292,123	1	588.428,221 637.286,139	6.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stâncă, Str Codrului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		408	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11803, din 07/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG;	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZACIU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

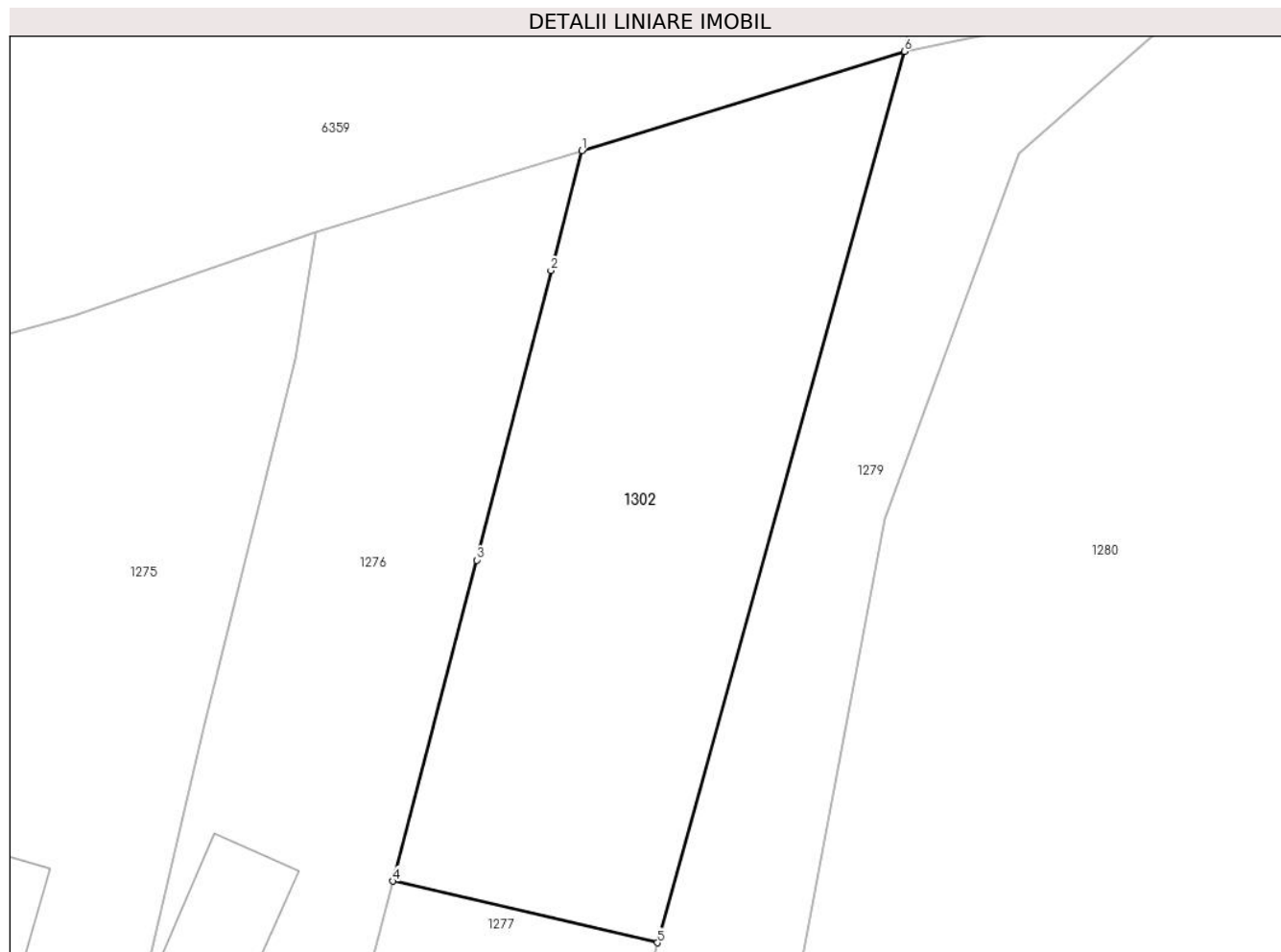
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.435,491 637.351,242	2	588.434,205 637.346,231	5.173
2	588.434,205 637.346,231	3	588.431,097 637.334,126	12.498
3	588.431,097 637.334,126	4	588.427,603 637.320,709	13.864
4	588.427,603 637.320,709	5	588.438,657 637.318,134	11.35
5	588.438,657 637.318,134	6	588.448,987 637.355,383	38.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.448,987 637.355,383	1	588.435,491 637.351,242	14.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

