



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 150, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53862	15.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53862-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 150, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	53862-C2	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 150, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	53862-C3	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 150, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11216 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 116, din 14/05/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GHEORGHIȘ IOACHIM, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHEORGHIȘ CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GHEORGHIȘ IOACHIM, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHEORGHIȘ RADU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defunctul GHEORGHIȘ IOACHIM, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHEORGHIȘ CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defunctul GHEORGHIȘ IOACHIM, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHEORGHIȘ RADU	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defuncta GHEORGHIȘ GENOVEVA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) GHEORGHIȘ CONSTANTIN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defuncta GHEORGHIȘ GENOVEVA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) GHEORGHIȘ RADU	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defuncta GHEORGHIȘ GENOVEVA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) GHEORGHIȘ CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defuncta GHEORGHIȘ GENOVEVA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) GHEORGHIȘ RADU	A1.1, A1.2, A1.3
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defuncta GHEORGHIȘ GENOVEVA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) HERȚA - GHEORGHIȘ GENOVEVA	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire după defuncta GHEORGHIȘ GENOVEVA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) HERȚA - GHEORGHIȘ GENOVEVA		
Act Notarial nr. 118, din 14/05/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GHEORGHIȘ FLORENTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
1) GHEORGHIȘ EUGENIA		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GHEORGHIȘ FLORENTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1.1, A1.2, A1.3
1) GHEORGHIȘ EUGENIA		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GHEORGHIȘ FLORENTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
1) HERȚA - GHEORGHIȘ GENOVEVA		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GHEORGHIȘ FLORENTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
1) HERȚA - GHEORGHIȘ GENOVEVA		

C. Partea III. SARCINI .

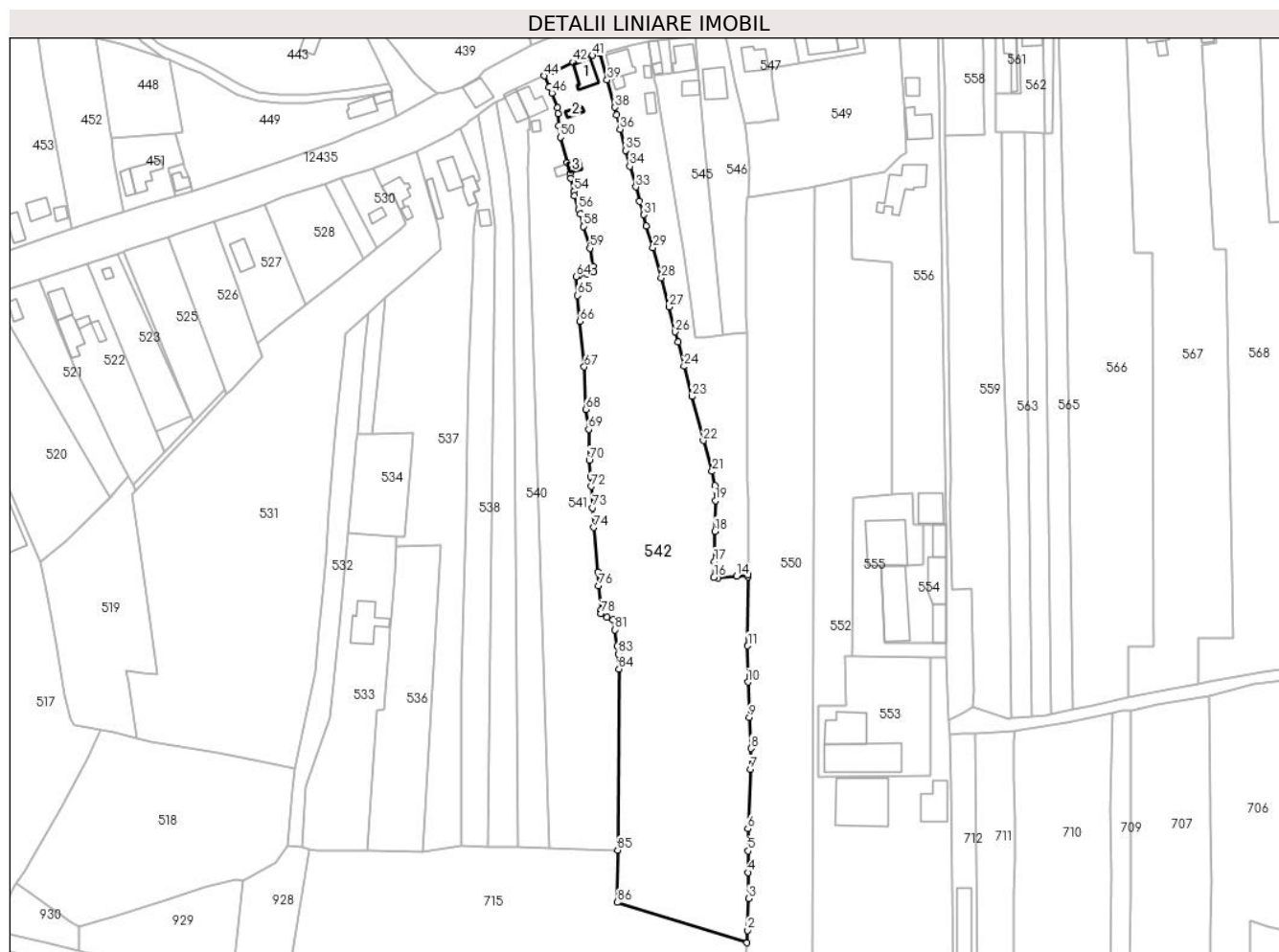
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53862	15.000	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	
2	faneata	DA	14.516	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53862-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	53862-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	53862-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.706,296 636.468,775	2	590.706,559 636.473,739	4.971	2	590.706,559 636.473,739	3	590.706,957 636.486,649	12.916	3	590.706,957 636.486,649	4	590.706,775 636.497,161	10.514
4	590.706,775 636.497,161	5	590.706,664 636.505,912	8.752	5	590.706,664 636.505,912	6	590.706,577 636.514,873	8.961	6	590.706,577 636.514,873	7	590.707,554 636.538,786	23.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	590.707,554 636.538,786	8	590.707,86 636.547,283	8.503	8	590.707,86 636.547,283	9	590.707,199 636.559,853	12.587	9	590.707,199 636.559,853	10	590.706,656 636.574,125	14.282
10	590.706,656 636.574,125	11	590.706,51 636.588,709	14.585	11	590.706,51 636.588,709	12	590.706,623 636.616,611	27.902	12	590.706,623 636.616,611	13	590.706,634 636.617,322	0.711
13	590.706,634 636.617,322	14	590.702,083 636.616,989	4.563	14	590.702,083 636.616,989	15	590.694,438 636.616,114	7.695	15	590.694,438 636.616,114	16	590.692,88 636.616,457	1.595
16	590.692,88 636.616,457	17	590.693,038 636.622,787	6.332	17	590.693,038 636.622,787	18	590.693,227 636.635,044	12.258	18	590.693,227 636.635,044	19	590.693,447 636.647,355	12.313
19	590.693,447 636.647,355	20	590.693,27 636.653,555	6.203	20	590.693,27 636.653,555	21	590.692,13 636.659,211	5.77	21	590.692,13 636.659,211	22	590.688,57 636.671,713	12.999
22	590.688,57 636.671,713	23	590.683,902 636.689,457	18.348	23	590.683,902 636.689,457	24	590.680,823 636.701,64	12.566	24	590.680,823 636.701,64	25	590.678,287 636.711,412	10.096
25	590.678,287 636.711,412	26	590.677,23 636.715,549	4.27	26	590.677,23 636.715,549	27	590.674,763 636.725,679	10.426	27	590.674,763 636.725,679	28	590.671,555 636.737,382	12.135
28	590.671,555 636.737,382	29	590.668,243 636.749,672	12.728	29	590.668,243 636.749,672	30	590.665,567 636.758,282	9.016	30	590.665,567 636.758,282	31	590.664,536 636.762,882	4.714
31	590.664,536 636.762,882	32	590.662,91 636.768,379	5.732	32	590.662,91 636.768,379	33	590.661,32 636.774,132	5.969	33	590.661,32 636.774,132	34	590.658,845 636.782,505	8.731
34	590.658,845 636.782,505	35	590.657,134 636.788,867	6.588	35	590.657,134 636.788,867	36	590.654,954 636.797,435	8.841	36	590.654,954 636.797,435	37	590.653,648 636.803,259	5.969
37	590.653,648 636.803,259	38	590.652,825 636.806,289	3.14	38	590.652,825 636.806,289	39	590.649,703 636.817,359	11.502	39	590.649,703 636.817,359	40	590.646,671 636.828,157	11.216
40	590.646,671 636.828,157	41	590.643,773 636.827,28	3.028	41	590.643,773 636.827,28	42	590.636,01 636.824,51	8.242	42	590.636,01 636.824,51	43	590.628,358 636.820,801	8.504
43	590.628,358 636.820,801	44	590.624,315 636.819,041	4.409	44	590.624,315 636.819,041	45	590.626,321 636.814,503	4.962	45	590.626,321 636.814,503	46	590.627,377 636.812,061	2.661
46	590.627,377 636.812,061	47	590.629,618 636.806,141	6.33	47	590.629,618 636.806,141	48	590.629,804 636.803,7	2.448	48	590.629,804 636.803,7	49	590.630,229 636.798,957	4.762
49	590.630,229 636.798,957	50	590.630,795 636.794,218	4.773	50	590.630,795 636.794,218	51	590.633,616 636.783,88	10.716	51	590.633,616 636.783,88	52	590.634,746 636.779,553	4.472
52	590.634,746 636.779,553	53	590.635,11 636.777,707	1.882	53	590.635,11 636.777,707	54	590.636,327 636.772,351	5.493	54	590.636,327 636.772,351	55	590.636,566 636.770,557	1.81
55	590.636,566 636.770,557	56	590.638,106 636.764,952	5.813	56	590.638,106 636.764,952	57	590.638,863 636.763,308	1.81	57	590.638,863 636.763,308	58	590.640,084 636.758,192	5.26
58	590.640,084 636.758,192	59	590.642,719 636.749,387	9.191	59	590.642,719 636.749,387	60	590.643,989 636.741,922	7.572	60	590.643,989 636.741,922	61	590.644,285 636.739,874	2.069
61	590.644,285 636.739,874	62	590.641,301 636.738,972	3.117	62	590.641,301 636.738,972	63	590.638,531 636.738,556	2.801	63	590.638,531 636.738,556	64	590.637,168 636.737,961	1.487
64	590.637,168 636.737,961	65	590.637,755 636.730,263	7.72	65	590.637,755 636.730,263	66	590.638,686 636.719,838	10.466	66	590.638,686 636.719,838	67	590.640,453 636.701,474	18.449
67	590.640,453 636.701,474	68	590.641,098 636.684,295	17.191	68	590.641,098 636.684,295	69	590.642,216 636.676,197	8.175	69	590.642,216 636.676,197	70	590.642,502 636.663,626	12.574
70	590.642,502 636.663,626	71	590.642,976 636.657,212	6.431	71	590.642,976 636.657,212	72	590.643,334 636.653,108	4.12	72	590.643,334 636.653,108	73	590.643,889 636.644,459	8.667
73	590.643,889 636.644,459	74	590.644,241 636.636,591	7.876	74	590.644,241 636.636,591	75	590.645,965 636.618,675	17.999	75	590.645,965 636.618,675	76	590.646,306 636.612,95	5.735
76	590.646,306 636.612,95	77	590.647,178 636.603,278	9.711	77	590.647,178 636.603,278	78	590.647,188 636.601,732	1.546	78	590.647,188 636.601,732	79	590.649,697 636.600,339	2.87
79	590.649,697 636.600,339	80	590.652,056 636.599,236	2.604	80	590.652,056 636.599,236	81	590.652,904 636.595,192	4.132	81	590.652,904 636.595,192	82	590.653,797 636.588,699	6.554
82	590.653,797 636.588,699	83	590.654,147 636.585,491	3.227	83	590.654,147 636.585,491	84	590.654,566 636.579,426	6.079	84	590.654,566 636.579,426	85	590.653,983 636.506,262	73.166
85	590.653,983 636.506,262	86	590.653,815 636.485,104	21.159	86	590.653,815 636.485,104	1	590.706,296 636.468,775	54.963					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Nr. 109, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50621	Din acte: 3.321 Masurata: 3.446	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50621-C1	Loc. Leghin, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit, construita din lemn,edificata in anul 1991.nu detine certificat energetic proprietar Cojocariu Valerica
A1.2	50621-C2	Loc. Leghin, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; garaj construit din lemn,edificat in anul 2000.nu detine certificat energetic. proprietar Cojocariu Valerica
A1.3	50621-C3	Loc. Leghin, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; grajd construit din lemn,edificat in anul 1991.nu detine certificat energetic. proprietar Cojocariu Valerica.
A1.4	50621-C4	Loc. Leghin, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; beci,anexa la casa,edificat in anul 1991.nu detine certificat energetic. proprietar Cojocariu Valerica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19935 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 740, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VALERICĂ 2) COJOCARIU IOANA, - soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VALERICĂ	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VALERICĂ	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

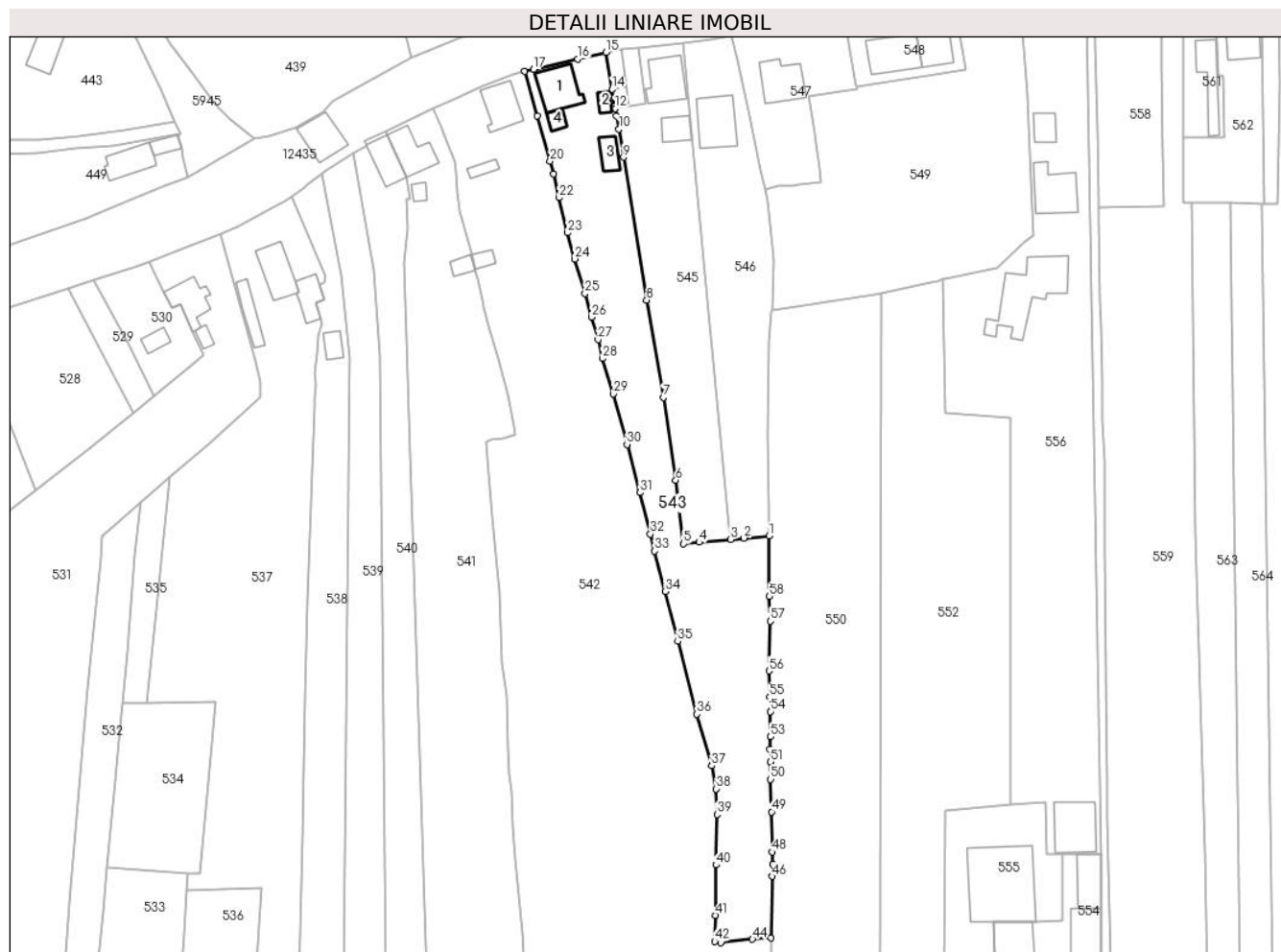
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19935 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 740, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VASILE 2) COJOCARIU NATALIA, - soti	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50621	Din acte: 3.321 Masurata: 3.446	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	-	-	-	proprietar Cojocariu Vasile
2	faneata	DA	2.791	-	-	-	proprietar Cojocariu Vasile

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50621-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit,construita din lemn,edificata in anul 1991.nu detine certificat energetic proprietar Cojocariu Valerica
A1.2	50621-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; garaj construit din lemn,edificat in anul 2000.nu detine certificat energetic. proprietar Cojocariu Valerica
A1.3	50621-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; grajd construit din lemn,edificat in anul 1991.nu detine certificat energetic. proprietar Cojocariu Valerica.
A1.4	50621-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; beci, anexa la casa,edificat in anul 1991.nu detine certificat energetic. proprietar Cojocariu Valerica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.706,101 636.715,124	2	590.700,05 636.714,574	6.076
4	590.689,128 636.713,581	5	590.685,332 636.713,194	3.816
7	590.680,454 636.748,84	8	590.676,339 636.772,517	24.032
10	590.669,607 636.814,136	11	590.668,916 636.817,283	3.222
13	590.668,535 636.819,666	14	590.667,876 636.823,788	4.174
16	590.659,496 636.831,207	17	590.648,778 636.828,658	11.017
19	590.649,703 636.817,359	20	590.652,825 636.806,289	11.502
22	590.654,954 636.797,435	23	590.657,134 636.788,867	8.841
25	590.661,32 636.774,132	26	590.662,91 636.768,379	5.969
28	590.665,567 636.758,282	29	590.668,243 636.749,672	9.016
31	590.674,763 636.725,679	32	590.677,23 636.715,549	10.426
34	590.680,823 636.701,64	35	590.683,902 636.689,457	12.566
37	590.692,13 636.659,211	38	590.693,27 636.653,555	5.77
40	590.693,227 636.635,044	41	590.693,038 636.622,787	12.258
43	590.694,438 636.616,114	44	590.702,083 636.616,989	7.695
46	590.706,865 636.632,274	47	590.706,998 636.635,294	3.023
49	590.706,754 636.647,966	50	590.706,513 636.655,881	7.919
52	590.706,367 636.663,144	53	590.706,507 636.666,242	3.101
55	590.706,279 636.675,927	56	590.706,13 636.682,281	6.356
58	590.706,191 636.700,386	1	590.706,101 636.715,124	14.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.700,05 636.714,574	3	590.696,78 636.714,277	3.283
5	590.685,332 636.713,194	6	590.683,413 636.728,663	15.588
8	590.676,339 636.772,517	9	590.670,691 636.807,291	35.23
11	590.668,916 636.817,283	12	590.668,621 636.819,13	1.87
14	590.667,876 636.823,788	15	590.666,438 636.832,787	9.113
17	590.648,778 636.828,658	18	590.646,671 636.828,157	2.166
20	590.652,825 636.806,289	21	590.653,648 636.803,259	3.14
23	590.657,134 636.788,867	24	590.658,845 636.782,505	6.588
26	590.662,91 636.768,379	27	590.664,536 636.762,882	5.732
29	590.668,243 636.749,672	30	590.671,555 636.737,382	12.728
32	590.677,23 636.715,549	33	590.678,287 636.711,412	4.27
35	590.683,902 636.689,457	36	590.688,57 636.671,713	18.348
38	590.693,27 636.653,555	39	590.693,447 636.647,355	6.203
41	590.693,038 636.622,787	42	590.692,88 636.616,457	6.332
44	590.702,083 636.616,989	45	590.706,634 636.617,322	4.563
47	590.706,998 636.635,294	48	590.706,862 636.638,199	2.908
50	590.706,513 636.655,881	51	590.706,508 636.660,11	4.229
53	590.706,507 636.666,242	54	590.706,433 636.672,374	6.132
56	590.706,13 636.682,281	57	590.706,448 636.694,351	12.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.696,78 636.714,277	4	590.689,128 636.713,581	7.684
6	590.683,413 636.728,663	7	590.680,454 636.748,84	20.393
9	590.670,691 636.807,291	10	590.669,607 636.814,136	6.93
12	590.668,621 636.819,13	13	590.668,535 636.819,666	0.543
15	590.666,438 636.832,787	16	590.659,496 636.831,207	7.12
18	590.646,671 636.828,157	19	590.649,703 636.817,359	11.216
21	590.653,648 636.803,259	22	590.654,954 636.797,435	5.969
24	590.658,845 636.782,505	25	590.661,32 636.774,132	8.731
27	590.664,536 636.762,882	28	590.665,567 636.758,282	4.714
30	590.671,555 636.737,382	31	590.674,763 636.725,679	12.135
33	590.678,287 636.711,412	34	590.680,823 636.701,64	10.096
36	590.688,57 636.671,713	37	590.692,13 636.659,211	12.999
39	590.693,447 636.647,355	40	590.693,227 636.635,044	12.313
42	590.692,88 636.616,457	43	590.694,438 636.616,114	1.595
45	590.706,634 636.617,322	46	590.706,865 636.632,274	14.954
48	590.706,862 636.638,199	49	590.706,754 636.647,966	9.768
51	590.706,508 636.660,11	52	590.706,367 636.663,144	3.037
54	590.706,433 636.672,374	55	590.706,279 636.675,927	3.556
57	590.706,448 636.694,351	58	590.706,191 636.700,386	6.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5516, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI NECULAI 2) ANUȚEI MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI NECULAI 2) ANUȚEI MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

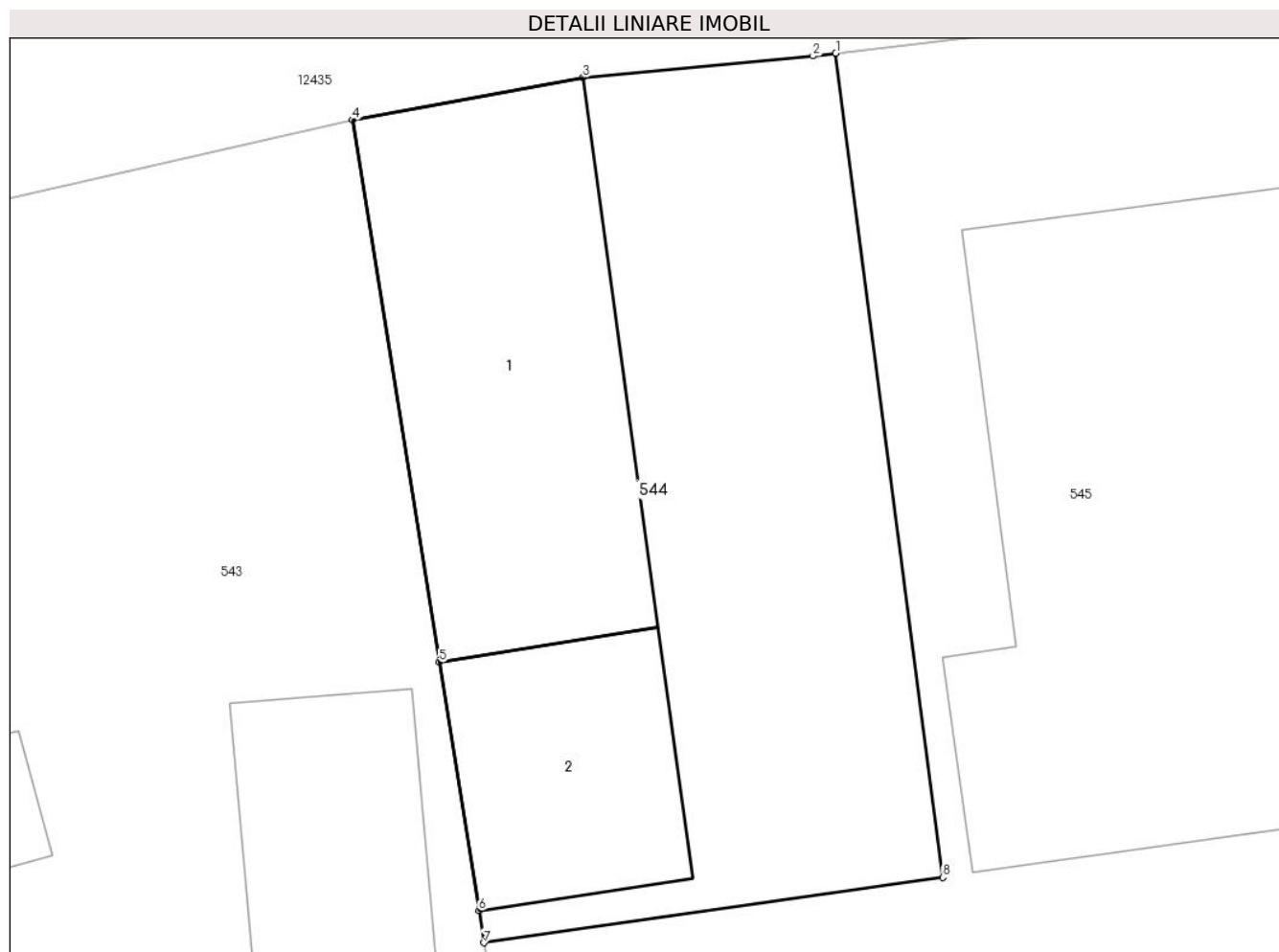
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.674,463 636.833,893	2	590.674,087 636.833,848	0.379
2	590.674,087 636.833,848	3	590.670,265 636.833,493	3.838
3	590.670,265 636.833,493	4	590.666,438 636.832,787	3.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.666,438 636.832,787	5	590.667,876 636.823,788	9.113
5	590.667,876 636.823,788	6	590.668,535 636.819,666	4.174
6	590.668,535 636.819,666	7	590.668,621 636.819,13	0.543
7	590.668,621 636.819,13	8	590.676,241 636.820,215	7.697
8	590.676,241 636.820,215	1	590.674,463 636.833,893	13.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.681	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5517, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	-	-	-	
2	faneata	DA	1.115	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.674,463 636.833,893	2	590.676,241 636.820,215	13.793
2	590.676,241 636.820,215	3	590.668,621 636.819,13	7.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.668,621 636.819,13	4	590.668,916 636.817,283	1.87
4	590.668,916 636.817,283	5	590.669,607 636.814,136	3.222
5	590.669,607 636.814,136	6	590.670,691 636.807,291	6.93
6	590.670,691 636.807,291	7	590.676,339 636.772,517	35.23
7	590.676,339 636.772,517	8	590.680,454 636.748,84	24.032
8	590.680,454 636.748,84	9	590.683,413 636.728,663	20.393
9	590.683,413 636.728,663	10	590.685,332 636.713,194	15.588
10	590.685,332 636.713,194	11	590.689,128 636.713,581	3.816
11	590.689,128 636.713,581	12	590.696,78 636.714,277	7.684
12	590.696,78 636.714,277	13	590.688,912 636.794,318	80.427
13	590.688,912 636.794,318	14	590.685,273 636.835,184	41.028
14	590.685,273 636.835,184	1	590.674,463 636.833,893	10.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.681	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 148, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5518, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI NECULAI-RADU 2) ANUȚEI ANDREEA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚEI NECULAI-RADU 2) ANUȚEI ANDREEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

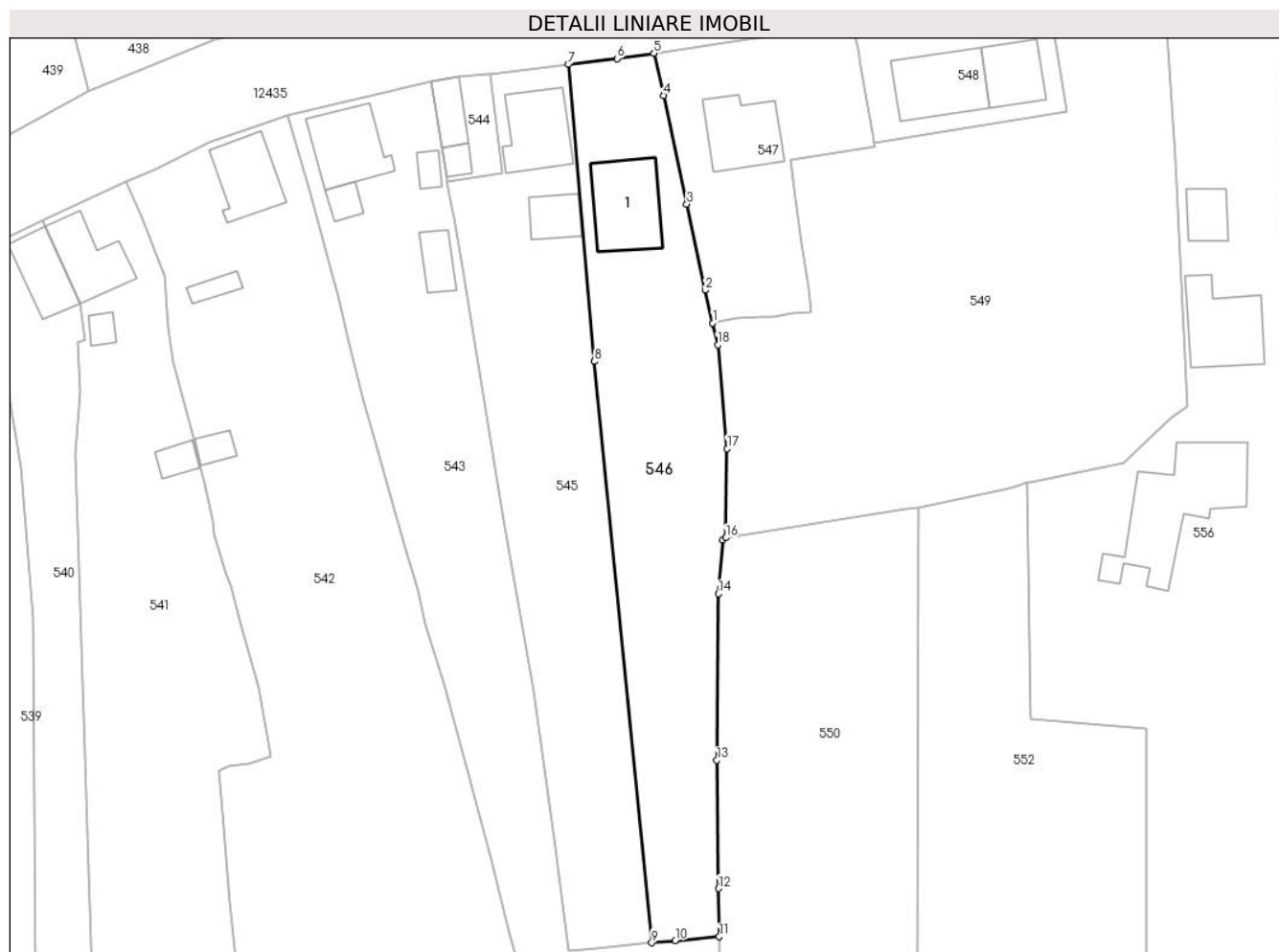
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	393	-	-	-	
2	faneata	DA	1.288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.705,188 636.799,594	2	590.704,138 636.804,114	4.64
2	590.704,138 636.804,114	3	590.701,604 636.815,972	12.126
3	590.701,604 636.815,972	4	590.698,402 636.830,928	15.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.698,402 636.830,928	5	590.697,102 636.836,733	5.949
5	590.697,102 636.836,733	6	590.692,058 636.835,994	5.098
6	590.692,058 636.835,994	7	590.685,273 636.835,184	6.833
7	590.685,273 636.835,184	8	590.688,912 636.794,318	41.028
8	590.688,912 636.794,318	9	590.696,78 636.714,277	80.427
9	590.696,78 636.714,277	10	590.700,05 636.714,574	3.283
10	590.700,05 636.714,574	11	590.706,101 636.715,124	6.076
11	590.706,101 636.715,124	12	590.706,011 636.721,754	6.631
12	590.706,011 636.721,754	13	590.705,771 636.739,392	17.64
13	590.705,771 636.739,392	14	590.705,966 636.762,332	22.941
14	590.705,966 636.762,332	15	590.706,549 636.769,751	7.442
15	590.706,549 636.769,751	16	590.707,017 636.770,038	0.549
16	590.707,017 636.770,038	17	590.707,184 636.782,317	12.28
17	590.707,184 636.782,317	18	590.705,893 636.796,561	14.302
18	590.705,893 636.796,561	1	590.705,188 636.799,594	3.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 155, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52281	Din acte: 1.000 Masurata: 775	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52281-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 155, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4851 / 03/03/2017		
Act Normativ nr. 1705 - hotarare de guvern, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 228 - amenajament silvic cu proces verbal avizare si receptie din 27.06.2007, emis de Regia Nationala a Padurilor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC, CIF:999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2869 - certificat de atestare fiscala, din 22/03/2017 emis de Primaria Comunei Pipirig;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA, CIF:999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

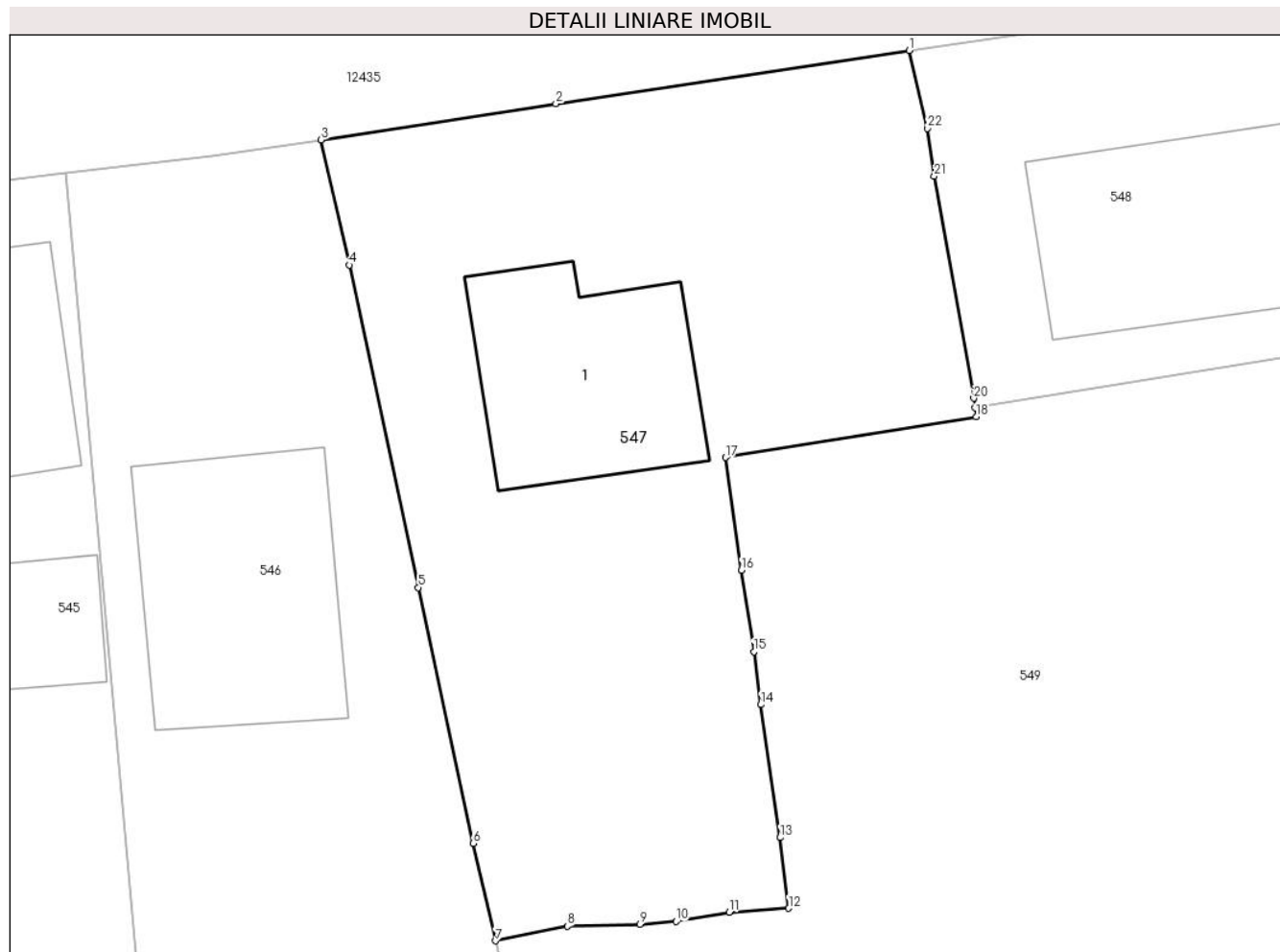
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52281	Din acte: 1.000 Masurata: 775	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	775	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52281-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.724,36 636.840,873	2	590.707,983 636.838,398	16.563
3	590.697,102 636.836,733	4	590.698,402 636.830,928	5.949
5	590.701,604 636.815,972	6	590.704,138 636.804,114	12.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.707,983 636.838,398	3	590.697,102 636.836,733	11.008
4	590.698,402 636.830,928	5	590.701,604 636.815,972	15.295
6	590.704,138 636.804,114	7	590.705,188 636.799,594	4.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	590.705,188 636.799,594	8	590.708,522 636.800,276	3.403
9	590.711,875 636.800,369	10	590.713,561 636.800,491	1.69
11	590.716,023 636.800,923	12	590.718,779 636.801,107	2.762
13	590.718,37 636.804,384	14	590.717,482 636.810,545	6.225
15	590.717,16 636.812,998	16	590.716,581 636.816,771	3.817
17	590.715,853 636.822,004	18	590.727,468 636.823,898	11.768
19	590.727,413 636.824,323	20	590.727,358 636.824,748	0.429
21	590.725,525 636.835,045	22	590.725,199 636.837,263	2.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	590.708,522 636.800,276	9	590.711,875 636.800,369	3.354
10	590.713,561 636.800,491	11	590.716,023 636.800,923	2.5
12	590.718,779 636.801,107	13	590.718,37 636.804,384	3.302
14	590.717,482 636.810,545	15	590.717,16 636.812,998	2.474
16	590.716,581 636.816,771	17	590.715,853 636.822,004	5.283
18	590.727,468 636.823,898	19	590.727,413 636.824,323	0.429
20	590.727,358 636.824,748	21	590.725,525 636.835,045	10.459
22	590.725,199 636.837,263	1	590.724,36 636.840,873	3.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 156, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51145	450	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51145-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 156, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 156, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IONUȚ 2) DUMITRAȘCU COCA NICOLETA, - soti	A1.2
7646 / 13/05/2013		
Act Administrativ nr. 38, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG (anexa la HCL 38/30.09.2011 Cons. Loc. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:2614228, domeniul privat	A1
16216 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. 665, din 25/09/2013 emis de Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU IONUȚ 2) DUMITRAȘCU COCA NICOLETA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

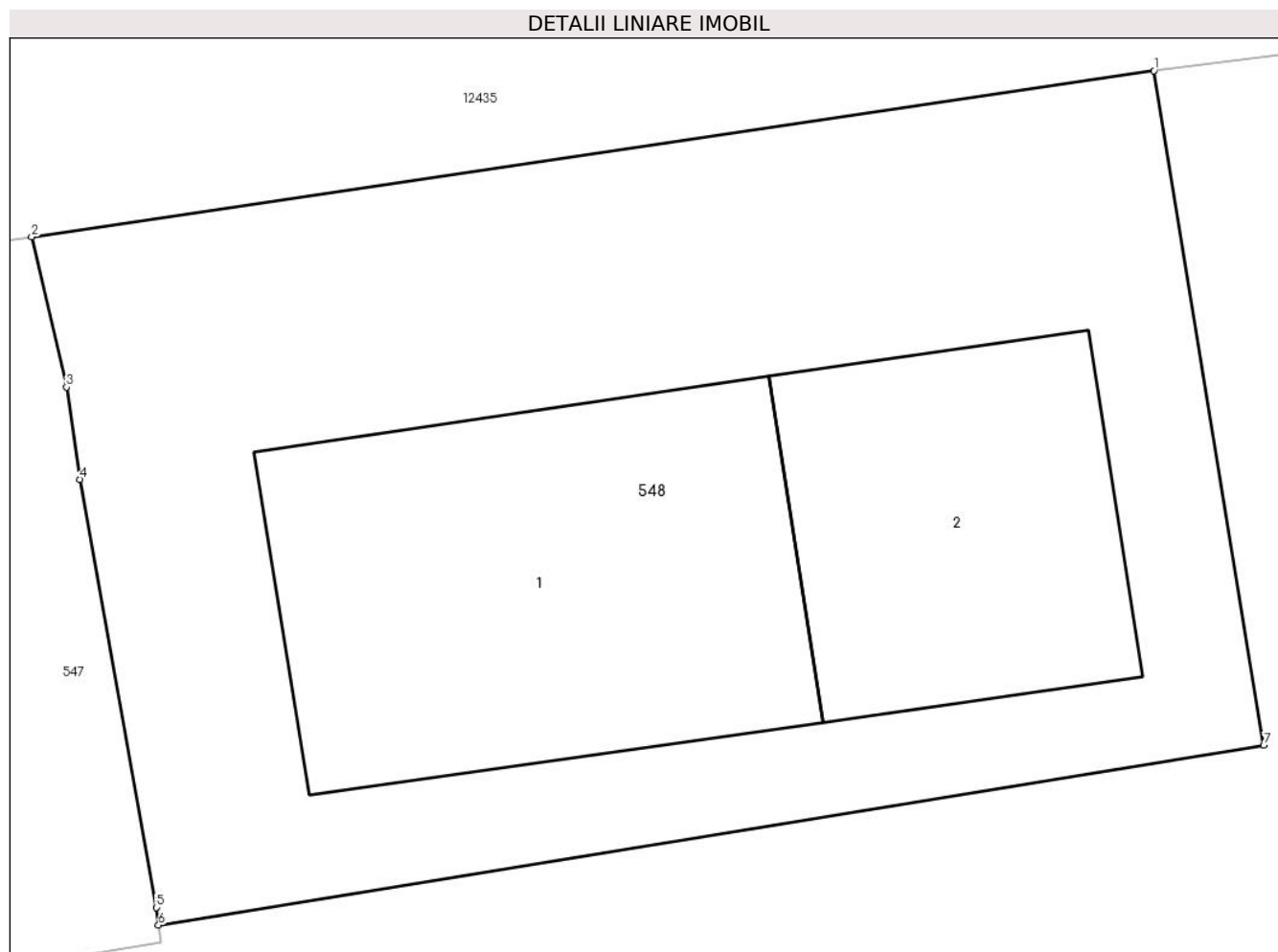
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51145	450	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51145-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 129 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții industriale și edilitare	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.751,364 636.844,867	2	590.724,36 636.840,873	27.298
2	590.724,36 636.840,873	3	590.725,199 636.837,263	3.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.725,199 636.837,263	4	590.725,525 636.835,045	2.242
4	590.725,525 636.835,045	5	590.727,358 636.824,748	10.459
5	590.727,358 636.824,748	6	590.727,413 636.824,323	0.429
6	590.727,413 636.824,323	7	590.754,009 636.828,648	26.945
7	590.754,009 636.828,648	1	590.751,364 636.844,867	16.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.169	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

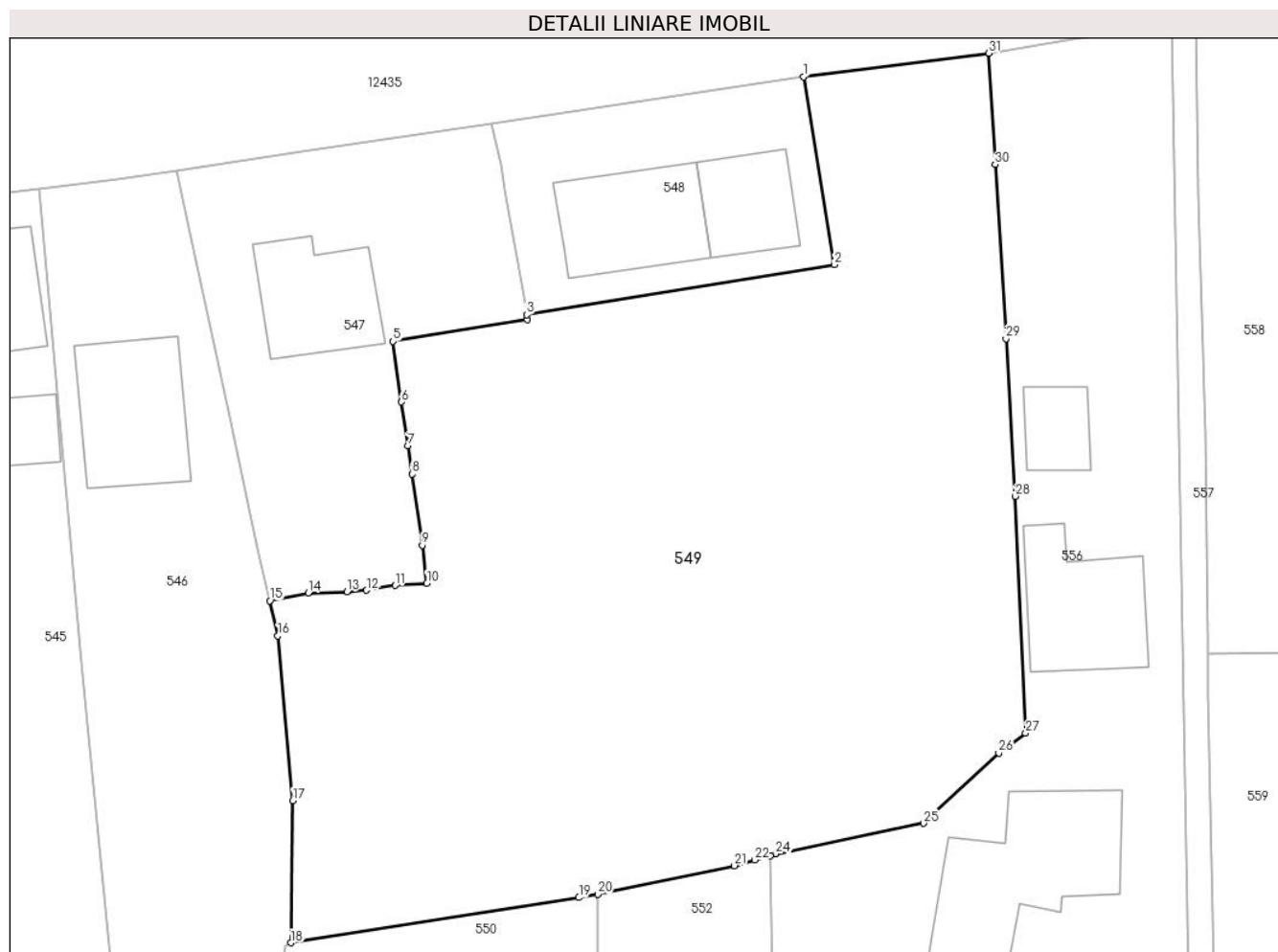
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.169	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.169	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.751,364 636.844,867	2	590.754,009 636.828,648	16.433
3	590.727,413 636.824,323	4	590.727,468 636.823,898	0.429
5	590.715,853 636.822,004	6	590.716,581 636.816,771	5.283
7	590.717,16 636.812,998	8	590.717,482 636.810,545	2.474
9	590.718,37 636.804,384	10	590.718,779 636.801,107	3.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.754,009 636.828,648	3	590.727,413 636.824,323	26.945
4	590.727,468 636.823,898	5	590.715,853 636.822,004	11.768
6	590.716,581 636.816,771	7	590.717,16 636.812,998	3.817
8	590.717,482 636.810,545	9	590.718,37 636.804,384	6.225
10	590.718,779 636.801,107	11	590.716,023 636.800,923	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.716,023 636.800,923	12	590.713,561 636.800,491	2.5
13	590.711,875 636.800,369	14	590.708,522 636.800,276	3.354
15	590.705,188 636.799,594	16	590.705,893 636.796,561	3.114
17	590.707,184 636.782,317	18	590.707,017 636.770,038	12.28
19	590.731,918 636.773,936	20	590.733,556 636.774,241	1.666
21	590.745,383 636.776,697	22	590.747,118 636.777,198	1.806
23	590.748,463 636.777,586	24	590.748,931 636.777,721	0.487
25	590.761,713 636.780,365	26	590.768,243 636.786,428	8.911
27	590.770,56 636.788,144	28	590.769,671 636.808,625	20.5
29	590.768,87 636.822,247	30	590.767,925 636.837,297	15.08
31	590.767,37 636.846,909	1	590.751,364 636.844,867	16.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.713,561 636.800,491	13	590.711,875 636.800,369	1.69
14	590.708,522 636.800,276	15	590.705,188 636.799,594	3.403
16	590.705,893 636.796,561	17	590.707,184 636.782,317	14.302
18	590.707,017 636.770,038	19	590.731,918 636.773,936	25.204
20	590.733,556 636.774,241	21	590.745,383 636.776,697	12.079
22	590.747,118 636.777,198	23	590.748,463 636.777,586	1.4
24	590.748,931 636.777,721	25	590.761,713 636.780,365	13.053
26	590.768,243 636.786,428	27	590.770,56 636.788,144	2.883
28	590.769,671 636.808,625	29	590.768,87 636.822,247	13.646
30	590.767,925 636.837,297	31	590.767,37 636.846,909	9.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54221	10.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25337 / 02/11/2021	
Act Notarial nr. 9987, din 03/06/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Neamt (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 14418 din 01.11.2021, emis de Comuna Pipirig;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT DE DECES nr. 30 din 08.05.2002, emis de PRIMARIA PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAIA TEOCTIST	
2) CAIA OLGA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54221	10.000	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.732,515 636.451,144	2	590.733,556 636.774,241	323.099	2	590.733,556 636.774,241	3	590.731,918 636.773,936	1.666
3	590.731,918 636.773,936	4	590.707,017 636.770,038	25.204	4	590.707,017 636.770,038	5	590.706,549 636.769,751	0.549
5	590.706,549 636.769,751	6	590.705,966 636.762,332	7.442	6	590.705,966 636.762,332	7	590.705,771 636.739,392	22.941
7	590.705,771 636.739,392	8	590.706,011 636.721,754	17.64	8	590.706,011 636.721,754	9	590.706,101 636.715,124	6.631
9	590.706,101 636.715,124	10	590.706,191 636.700,386	14.738	10	590.706,191 636.700,386	11	590.706,448 636.694,351	6.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.706,448 636.694,351	12	590.706,13 636.682,281	12.074
13	590.706,279 636.675,927	14	590.706,433 636.672,374	3.556
15	590.706,507 636.666,242	16	590.706,367 636.663,144	3.101
17	590.706,508 636.660,11	18	590.706,513 636.655,881	4.229
19	590.706,754 636.647,966	20	590.706,862 636.638,199	9.768
21	590.706,998 636.635,294	22	590.706,865 636.632,274	3.023
23	590.706,634 636.617,322	24	590.706,623 636.616,611	0.711
25	590.706,51 636.588,709	26	590.706,656 636.574,125	14.585
27	590.707,199 636.559,853	28	590.707,86 636.547,283	12.587
29	590.707,554 636.538,786	30	590.706,577 636.514,873	23.933
31	590.706,664 636.505,912	32	590.706,775 636.497,161	8.752
33	590.706,957 636.486,649	34	590.706,559 636.473,739	12.916
35	590.706,296 636.468,775	36	590.700,748 636.426,825	42.315
37	590.694,232 636.401,837	38	590.716,97 636.403,041	22.77
39	590.728,909 636.403,928	40	590.732,51 636.449,571	45.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.706,13 636.682,281	13	590.706,279 636.675,927	6.356
14	590.706,433 636.672,374	15	590.706,507 636.666,242	6.132
16	590.706,367 636.663,144	17	590.706,508 636.660,11	3.037
18	590.706,513 636.655,881	19	590.706,754 636.647,966	7.919
20	590.706,862 636.638,199	21	590.706,998 636.635,294	2.908
22	590.706,865 636.632,274	23	590.706,634 636.617,322	14.954
24	590.706,623 636.616,611	25	590.706,51 636.588,709	27.902
26	590.706,656 636.574,125	27	590.707,199 636.559,853	14.282
28	590.707,86 636.547,283	29	590.707,554 636.538,786	8.503
30	590.706,577 636.514,873	31	590.706,664 636.505,912	8.961
32	590.706,775 636.497,161	33	590.706,957 636.486,649	10.514
34	590.706,559 636.473,739	35	590.706,296 636.468,775	4.971
36	590.700,748 636.426,825	37	590.694,232 636.401,837	25.824
38	590.716,97 636.403,041	39	590.728,909 636.403,928	11.972
40	590.732,51 636.449,571	1	590.732,515 636.451,144	1.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.908	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

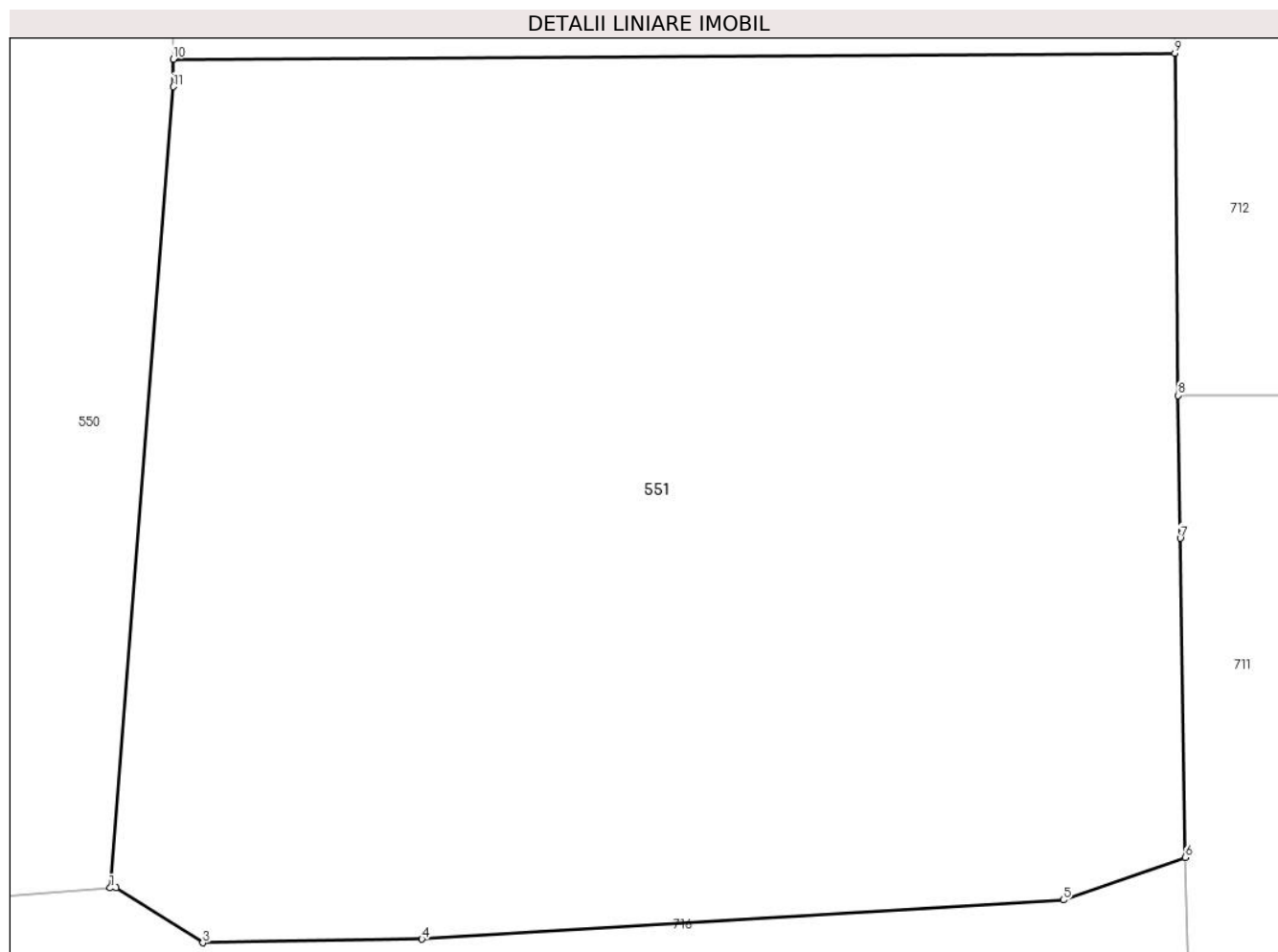
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.908	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.728,909 636.403,928	2	590.729,247 636.403,953	0.339
2	590.729,247 636.403,953	3	590.734,196 636.400,808	5.864
3	590.734,196 636.400,808	4	590.746,682 636.401,014	12.488
4	590.746,682 636.401,014	5	590.783,246 636.403,245	36.632
5	590.783,246 636.403,245	6	590.790,197 636.405,675	7.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.790,197 636.405,675	7	590.789,915 636.423,847	18.174
7	590.789,915 636.423,847	8	590.789,789 636.431,984	8.138
8	590.789,789 636.431,984	9	590.789,601 636.451,48	19.497
9	590.789,601 636.451,48	10	590.732,515 636.451,144	57.087
10	590.732,515 636.451,144	11	590.732,51 636.449,571	1.573
11	590.732,51 636.449,571	1	590.728,909 636.403,928	45.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:82
Nr. cadastral vechi:11

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50160	9.978	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repozitionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50160-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
B0	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare si restructurare 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999	A1.2
Act Notarial nr. 1913 - contract de ipoteca imobiliara, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
B0	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	A1.2
Act Notarial nr. 1223, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
B0	Se noteaza interdictiile de instrainare, schimb, inchiriere, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA SUC NEAMT , CIF:9999999999999	A1.2
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
B0	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999	A1.2
138 / 06/02/2003		
Act Administrativ nr. 105, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA NEAMT (Autorizatie de construire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIZO SRL , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	A1.1
812 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare si restructurare 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	A1.1
813 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare si restructurare in fav. RAIFFEISEN BANK Suc. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	A1
1396 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>		
1395 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb in fav. RAIFFEISEN BANK S.A Suc. NEAMT <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	A1
3765 / 08/09/2006		
Act Notarial nr. 1223, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, schimb, inchiriere, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA SUC NEAMT, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	A1.1
1511 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1223, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, ipotecare, dezmembrare si schimb in fav. RAIFFEISEN BANK S.A Suc. Ag Tg. Neamt. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	A1
12373 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913 - contract de ipoteca imobiliara, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1.1
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1
22742 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1179 - contract de vanzare, din 10/12/2013 emis de Andronache Laura (adresa nr. 161/17. 10.2013 emisa de Raiffeisen Bank SA Agentia Tg. Neamt);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIZO SRL, CIF:5986374	A1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIZO SRL, CIF:5986374	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C0	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT, CIF:999999999999	A1.2
C0	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT, CIF:999999999999	A1.2
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C0	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 USD 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT, CIF:999999999999	A1.2
C0	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000000 ROL 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT, CIF:999999999999	A1.2
Act Notarial nr. 1913 - contract de ipoteca imobiliara, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
C0	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1.2
Act Notarial nr. 1223, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
C0	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 USDplus 1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT, CIF:999999999999	A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
812 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	
813 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	
812 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD	A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	
813 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1265, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD	A1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	
1396 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000000 ROL	A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	
1395 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000000 ROL	A1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	
1396 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 USD	A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	
1395 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 788, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 USD	A1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	
3765 / 08/09/2006		
Act Notarial nr. 1223, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 USDplus	A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	
1511 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1223, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 USDplus dobinzile aferente	A1
	1) RAIFFEISEN BANK SA AG TG. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)</i>	
12373 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913 - contract de ipoteca imobiliara, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1.1

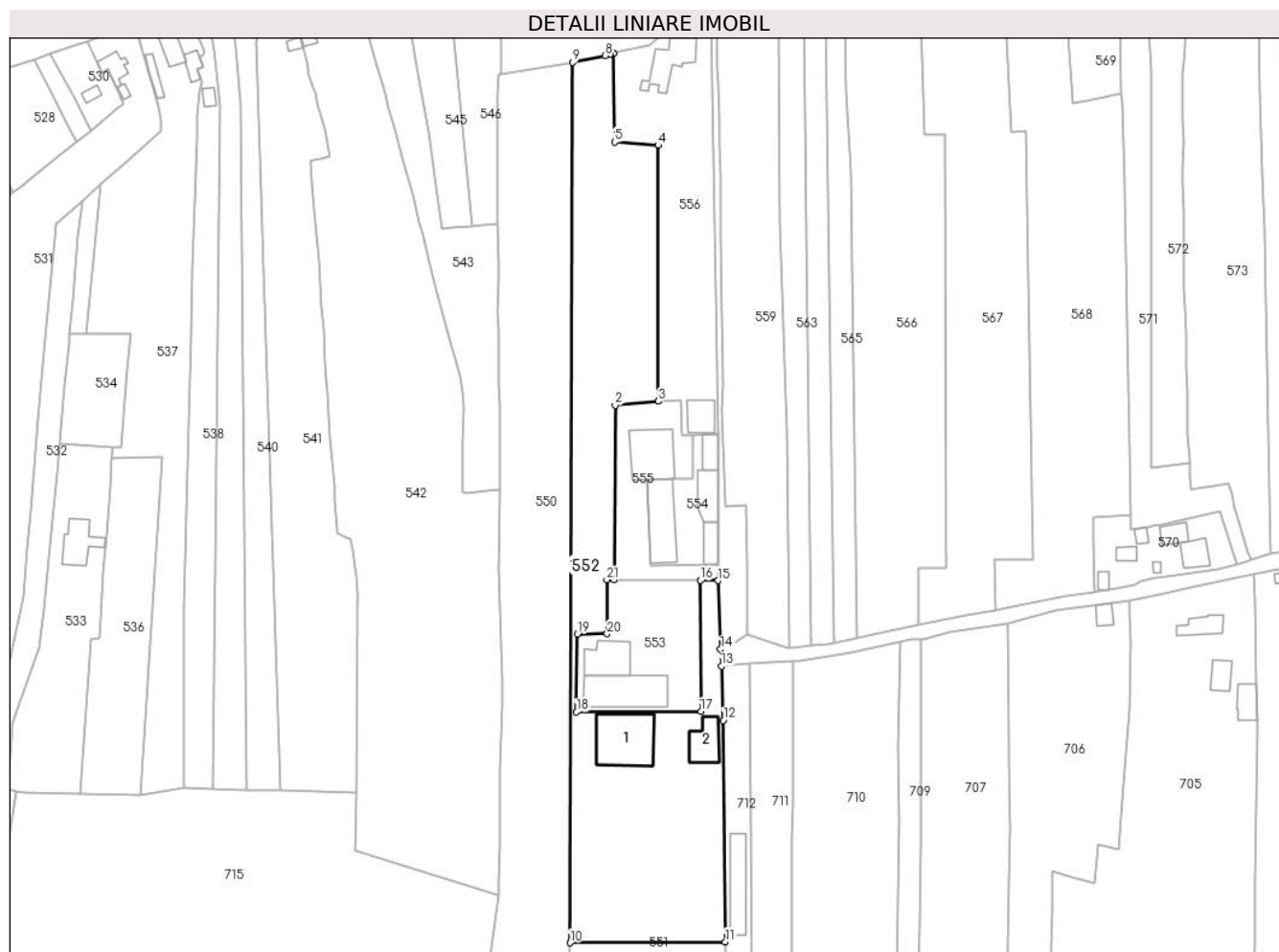
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	
1520 / 23/03/2010		
Act Notarial nr. 437, din 19/03/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIE pentru suprafata de 558 mp	A1
	1) SC MIZO SRL , CIF:99999999999999	
1525 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 437, din 19/03/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
C8	Se radiaza dreptul de superfcie nr. 138/2003	A1
12373 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913 - contract de ipoteca imobiliara, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1
	1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50160	9.978	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.419	-	-	-	
2	arabil	DA	3.559	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50160-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 558	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp;
A1.2		construcții industriale și edilitare	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.748,67 636.584,323	2	590.749,159 636.648,378	64.057	2	590.749,159 636.648,378	3	590.764,916 636.649,883	15.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.764,916 636.649,883	4	590.764,917 636.743,813	93.93
5	590.748,934 636.745,009	6	590.748,463 636.777,586	32.58
7	590.747,118 636.777,198	8	590.745,383 636.776,697	1.806
9	590.733,556 636.774,241	10	590.732,515 636.451,144	323.099
11	590.789,601 636.451,48	12	590.788,818 636.532,798	81.322
13	590.788,096 636.552,627	14	590.787,855 636.558,834	6.212
15	590.786,914 636.584,044	16	590.780,437 636.584,092	6.477
17	590.780,554 636.536,053	18	590.734,884 636.535,811	45.671
19	590.735,164 636.564,483	20	590.746,158 636.564,551	10.994
21	590.746,033 636.584,346	1	590.748,67 636.584,323	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.764,917 636.743,813	5	590.748,934 636.745,009	16.028
6	590.748,463 636.777,586	7	590.747,118 636.777,198	1.4
8	590.745,383 636.776,697	9	590.733,556 636.774,241	12.079
10	590.732,515 636.451,144	11	590.789,601 636.451,48	57.087
12	590.788,818 636.532,798	13	590.788,096 636.552,627	19.842
14	590.787,855 636.558,834	15	590.786,914 636.584,044	25.228
16	590.780,437 636.584,092	17	590.780,554 636.536,053	48.039
18	590.734,884 636.535,811	19	590.735,164 636.564,483	28.673
20	590.746,158 636.564,551	21	590.746,033 636.584,346	19.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50328	Din acte: 10.000 Masurata: 1.977	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50328-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp;
A1.2	50328-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
711 / 08/05/2003		
Act Notarial nr. 1105, din 07/05/2003 emis de BNP David Daniela (autorizatia de construire nr. 105/12.09.2002 Primaria Tg Neamt);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SC MIZO SRL, CIF:5986374	A1.1, A1.2
816 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1262, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, restructurare 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT, CIF:999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)	A1, A1.1, A1.2
1392 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 790, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT, CIF:999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)	A1, A1.1, A1.2
1509 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1221, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT, CIF:999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)	A1, A1.1, A1.2
12372 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1, A1.1, A1.2
22743 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1180, din 10/12/2013 emis de NP Andronache Laura (adresa nr. 161 din 17/10/2013 emisa de Raiffeisen Bank SA Ag Tg Neamt);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIZO SRL, CIF:5986374	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SC MIZO SRL, CIF:5986374	A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

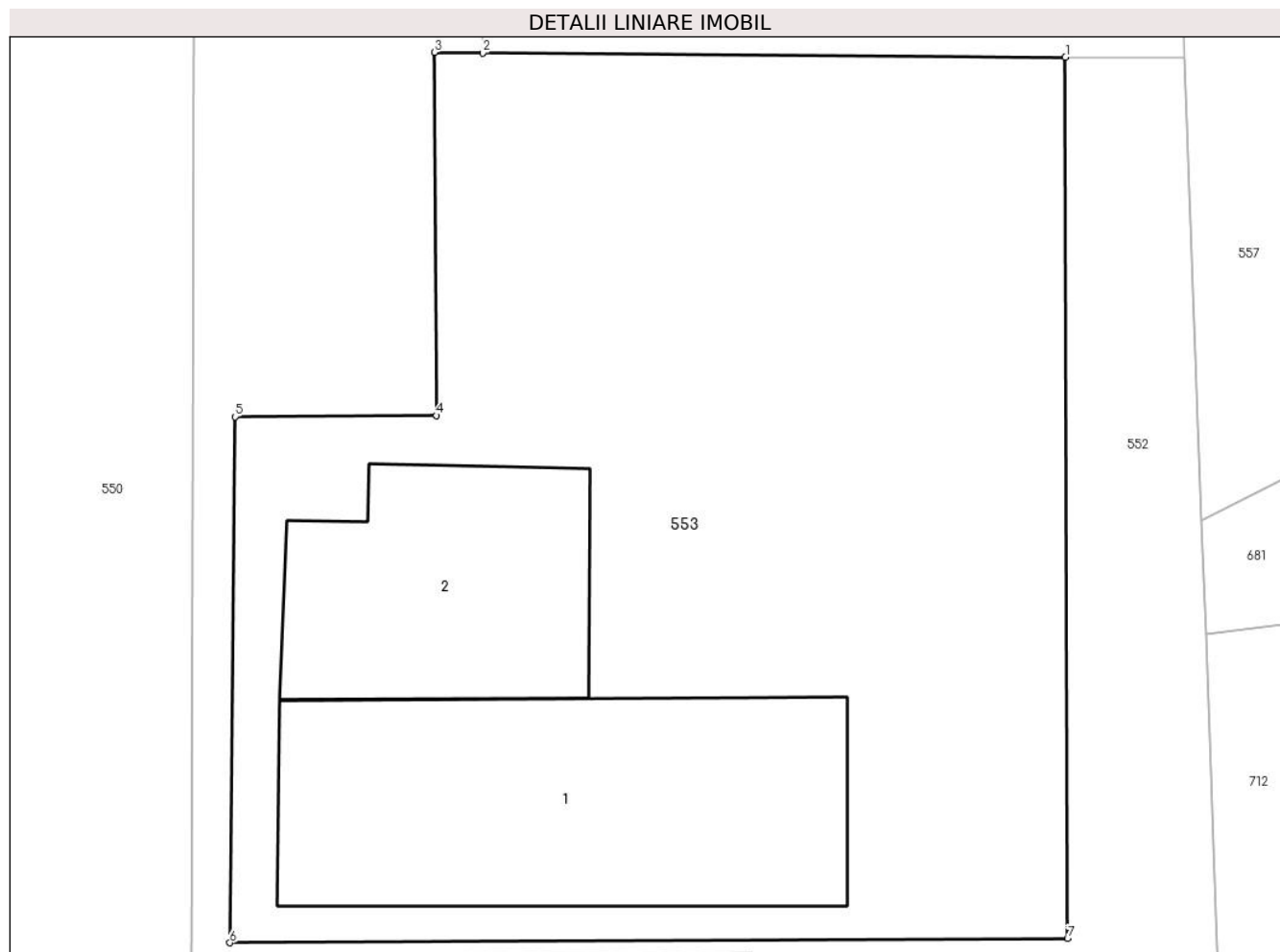
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
816 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1262, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)</i>	A1, A1.1, A1.2
1392 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 790, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000000 ROL 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)</i>	A1, A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 USD 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)</i>	A1, A1.1, A1.2
1509 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1221, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 USD plus dobinzile aferente 1) RAIFFEISEN BAK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)</i>	A1, A1.1, A1.2
12372 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD 1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	A1, A1.1, A1.2
22743 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1181, din 10/12/2013 emis de NP Andronache Laura (Acord de încetare contract de închiriere);		
C9	Se radiază dreptul de închiriere înscris cu încheierea nr. 14451/2012 și actul adițional la contractul de închiriere înscris cu încheierea nr. 14956/2012 în favoarea Timișescu Bogdan Întreprindere Individuală	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50328	Din acte: 10.000 Masurata: 1.977	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.977	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50328-C1	construcții industriale și edilitare	351	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp;
A1.2	50328-C2	construcții industriale și edilitare	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.780,437 636.584,092	2	590.748,67 636.584,323	31.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.748,67 636.584,323	3	590.746,033 636.584,346	2.637
3	590.746,033 636.584,346	4	590.746,158 636.564,551	19.795
4	590.746,158 636.564,551	5	590.735,164 636.564,483	10.994
5	590.735,164 636.564,483	6	590.734,884 636.535,811	28.673
6	590.734,884 636.535,811	7	590.780,554 636.536,053	45.671
7	590.780,554 636.536,053	1	590.780,437 636.584,092	48.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50327	Din acte: 700 Masurata: 959	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50327-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp;
A1.2	50327-C2	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	50327-C3	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.4	50327-C3	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
139 / 06/02/2003	
Hotarare Judecatoreasca nr. 97, din 28/01/2003 emis de Judecatoria Tg Neamt;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIZO SRL, CIF:5986374 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
814 / 15/04/2004	
Act Notarial nr. 1266, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, restructurare 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
1393 / 30/03/2005	
Act Notarial nr. 789, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
1512 / 28/04/2006	
Act Notarial nr. 1222, din 27/04/2006 emis de David Daniela;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Se noteaza interdictiile de instrainare, schimb, inchiriere, ipotecare, dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
12370 / 22/07/2013	
Act Notarial nr. 1913, din 18/07/2013 emis de David Daniela;	
B5	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
814 / 15/04/2004	
Act Notarial nr. 1266, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;	

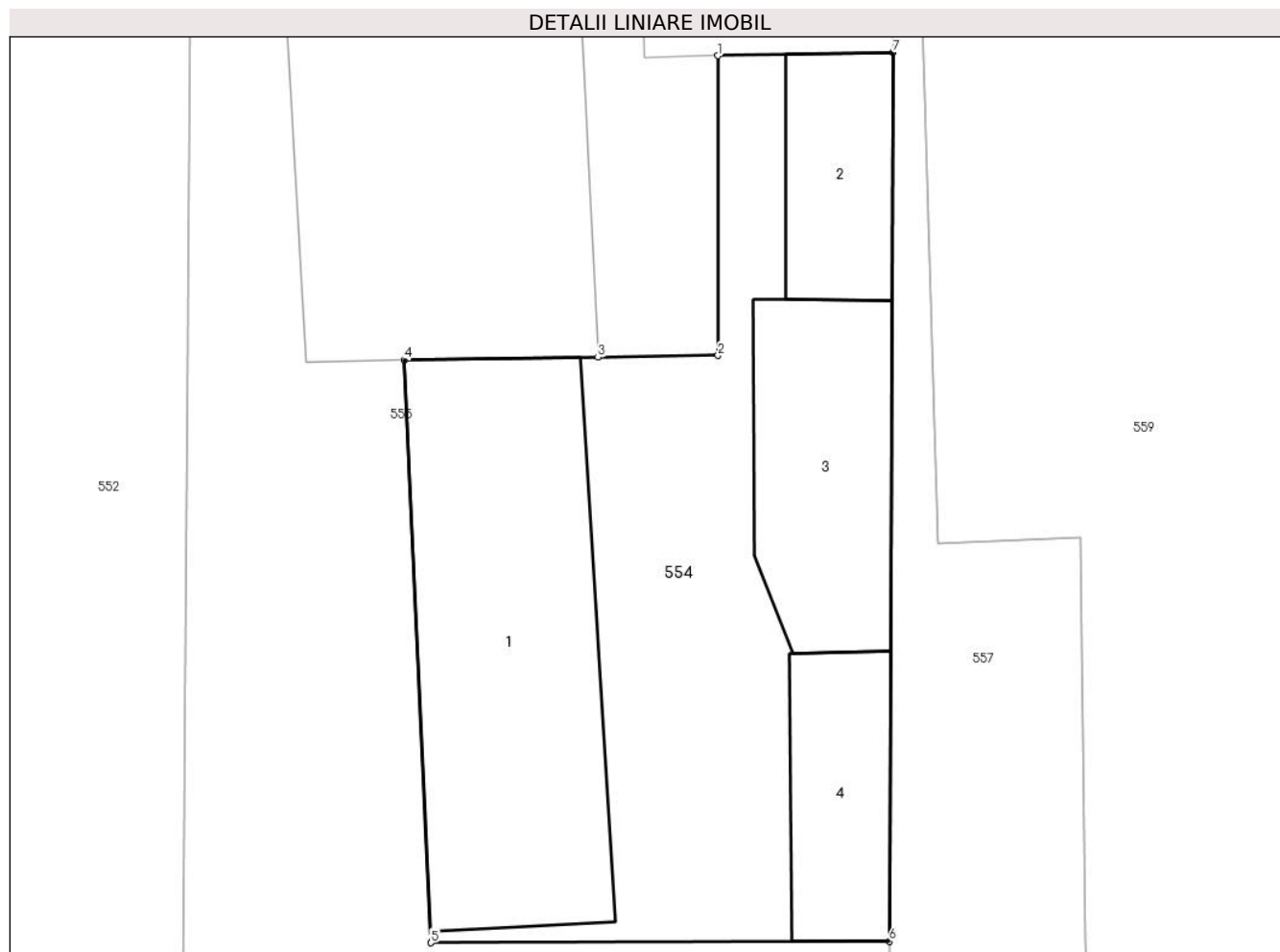
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) RAIFFEISEN BAK NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
1393 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 789, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000000 ROL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 USD	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
1512 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1222, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 USD plus dobinzile aferente	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)</i>	
12370 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50327	Din acte: 700 Masurata: 959	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	959	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50327-C1	construcții industriale și edilitare	299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp;
A1.2	50327-C2	construcții industriale și edilitare	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	50327-C3	construcții industriale și edilitare	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.4	50327-C3	construcții industriale și edilitare	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.777,557 636.637,618	2	590.777,561 636.621,445	16.173
2	590.777,561 636.621,445	3	590.771,085 636.621,351	6.477
3	590.771,085 636.621,351	4	590.760,635 636.621,199	10.451
4	590.760,635 636.621,199	5	590.762,068 636.589,77	31.462
5	590.762,068 636.589,77	6	590.786,808 636.589,845	24.74
6	590.786,808 636.589,845	7	590.787,003 636.637,799	47.954
7	590.787,003 636.637,799	1	590.777,557 636.637,618	9.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50326	Din acte: 2.322 Masurata: 1.363	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50326-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 135, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139 / 06/02/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 97, din 28/01/2003 emis de Judecatoria Tg Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC COMCIT SRL, CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7) Imobil intabulat prin incheierea nr. 159/29.02.2000: contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 7647/05.04.1994 NSJ Neamt si autorizatia de construire nr. 138/1995 Primaria Pipirig.</i>	A1, A1.1
815 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1264, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare si restructurare 1) RAIFFEISEN BANK Neamt, CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	A1, A1.1
1394 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 791, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, ipotecare si dezmembrare 1) Raiffeisen Bank SA Neamt, CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	A1, A1.1
1510 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1224, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, schimb, ipotecare si dezmembrare 1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT, CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	A1, A1.1
12375 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
815 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 1264, din 14/04/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD 1) RAIFFEISEN BANK NEAMT, CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	A1, A1.1

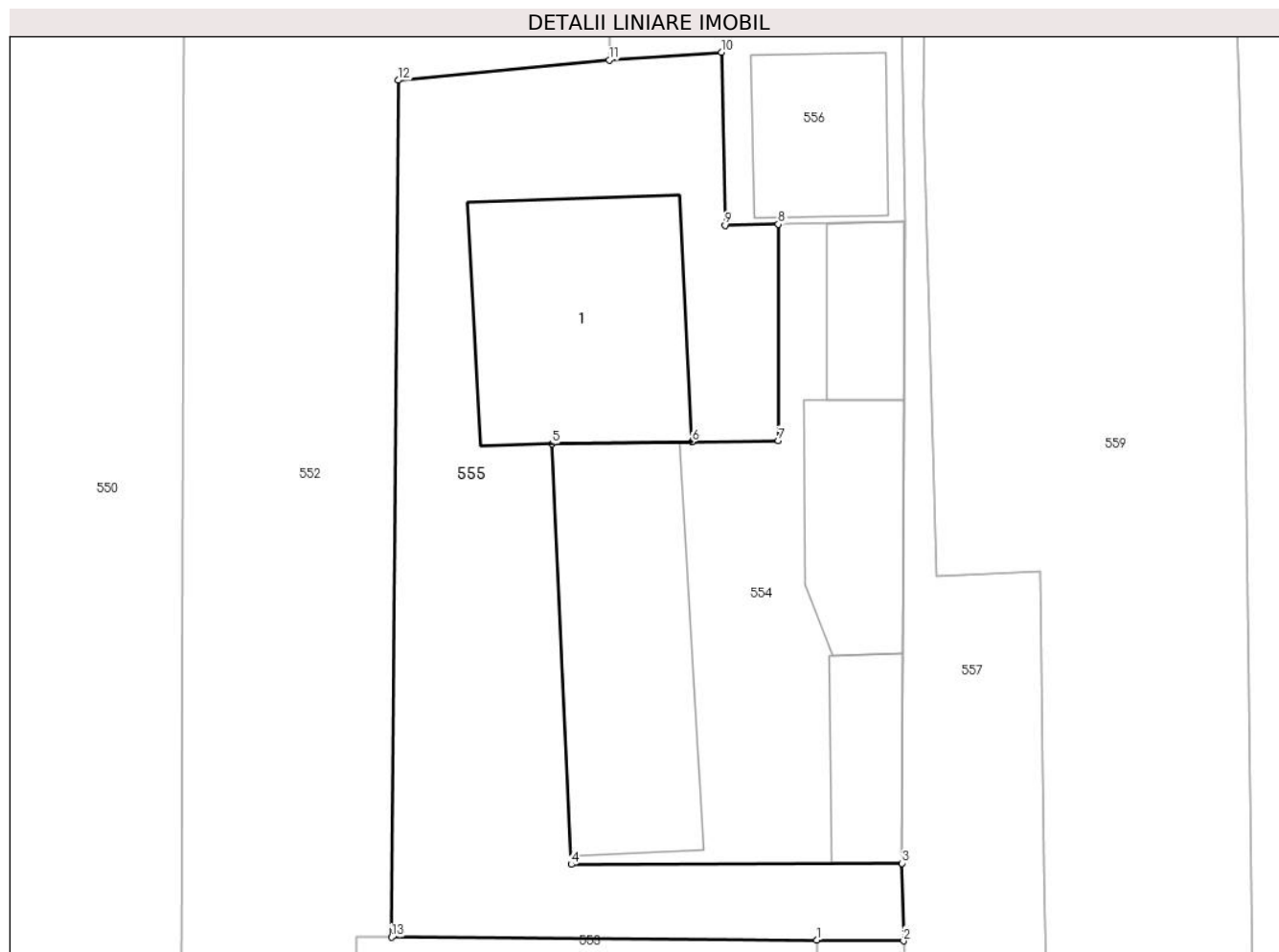
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD	A1, A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK NEAMT , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	
1394 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 791, din 29/03/2005 emis de BNP Lia Koszeghi;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000000 ROL	A1, A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK SA NEAMT , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 USD	A1, A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	
1510 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 1224, din 27/04/2006 emis de BNP David Daniela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 USDplus dobinzile aferente	A1, A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK SA SUC. NEAMT , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	
12375 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1913, din 18/07/2013 emis de David Daniela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 USD	A1, A1.1
	1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50326	Din acte: 2.322 Masurata: 1.363	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50326-C1	construcții industriale și edilitare	290	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.780,437 636.584,092	2	590.786,914 636.584,044	6.477
2	590.786,914 636.584,044	3	590.786,808 636.589,845	5.802
3	590.786,808 636.589,845	4	590.762,068 636.589,77	24.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.762,068 636.589,77	5	590.760,635 636.621,199	31.462
5	590.760,635 636.621,199	6	590.771,085 636.621,351	10.451
6	590.771,085 636.621,351	7	590.777,561 636.621,445	6.477
7	590.777,561 636.621,445	8	590.777,557 636.637,618	16.173
8	590.777,557 636.637,618	9	590.773,573 636.637,54	3.985
9	590.773,573 636.637,54	10	590.773,318 636.650,475	12.938
10	590.773,318 636.650,475	11	590.764,916 636.649,883	8.423
11	590.764,916 636.649,883	12	590.749,159 636.648,378	15.829
12	590.749,159 636.648,378	13	590.748,67 636.584,323	64.057
13	590.748,67 636.584,323	1	590.780,437 636.584,092	31.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.457	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5519, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMIȘESCU ZOITA 2) TIMIȘESCU IOAN
	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMIȘESCU ZOITA 2) TIMIȘESCU IOAN
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

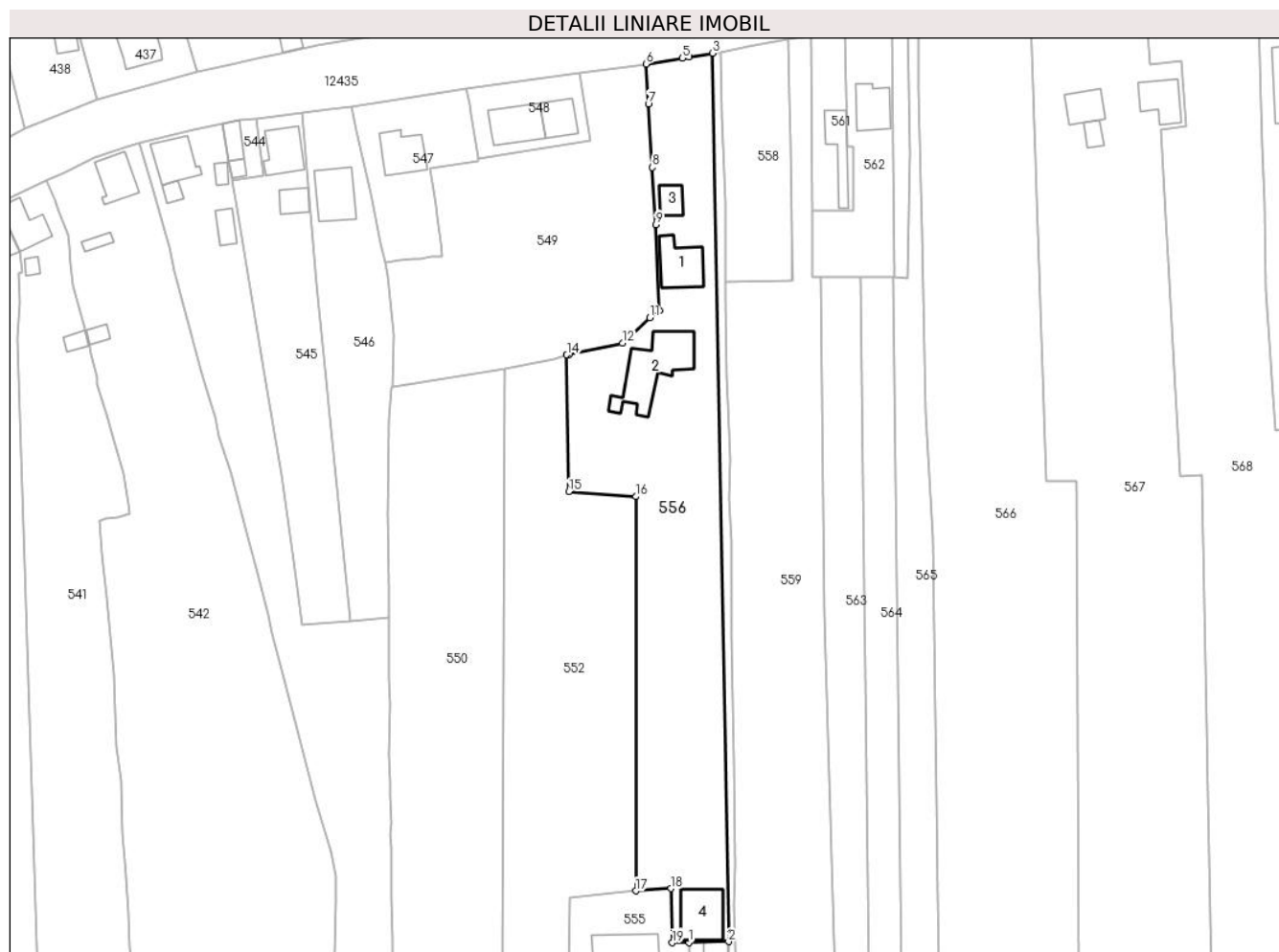
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.686	-	-	-	
2	arabil	DA	2.771	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.777,557 636.637,618	2	590.787,003 636.637,799	9.448
2	590.787,003 636.637,799	3	590.783,22 636.849,455	211.69
3	590.783,22 636.849,455	4	590.777,513 636.848,511	5.785
4	590.777,513 636.848,511	5	590.775,934 636.848,285	1.595
5	590.775,934 636.848,285	6	590.767,37 636.846,909	8.674
6	590.767,37 636.846,909	7	590.767,925 636.837,297	9.628
7	590.767,925 636.837,297	8	590.768,87 636.822,247	15.08
8	590.768,87 636.822,247	9	590.769,671 636.808,625	13.646
9	590.769,671 636.808,625	10	590.770,56 636.788,144	20.5
10	590.770,56 636.788,144	11	590.768,243 636.786,428	2.883
11	590.768,243 636.786,428	12	590.761,713 636.780,365	8.911
12	590.761,713 636.780,365	13	590.748,931 636.777,721	13.053
13	590.748,931 636.777,721	14	590.748,463 636.777,586	0.487
14	590.748,463 636.777,586	15	590.748,934 636.745,009	32.58
15	590.748,934 636.745,009	16	590.764,917 636.743,813	16.028
16	590.764,917 636.743,813	17	590.764,916 636.649,883	93.93
17	590.764,916 636.649,883	18	590.773,318 636.650,475	8.423
18	590.773,318 636.650,475	19	590.773,573 636.637,54	12.938
19	590.773,573 636.637,54	1	590.777,557 636.637,618	3.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50672	Din acte: 735 Masurata: 1.018	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1405 / 06/08/2003		
Act Notarial nr. 1765, din 28/07/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMISESCU ZOITA 2) TIMISESCU ION, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 112)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50672	Din acte: 735 Masurata: 1.018	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.018	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.797,74 636.564,178	2	590.797,763 636.571,051	6.873
3	590.797,406 636.589,931	4	590.797,116 636.611,645	21.716
5	590.789,41 636.611,294	6	590.788,359 636.646,544	35.266
7	590.788,53 636.655,837	8	590.788,26 636.681,067	25.231
9	590.787,785 636.710,516	10	590.787,736 636.733,261	22.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.797,763 636.571,051	3	590.797,406 636.589,931	18.883
4	590.797,116 636.611,645	5	590.789,41 636.611,294	7.714
6	590.788,359 636.646,544	7	590.788,53 636.655,837	9.295
8	590.788,26 636.681,067	9	590.787,785 636.710,516	29.453
10	590.787,736 636.733,261	11	590.787,22 636.743,125	9.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.787,22 636.743,125	12	590.787,369 636.752,719	9.595
13	590.786,845 636.766,33	14	590.786,697 636.772,344	6.016
15	590.786,348 636.791,495	16	590.786,319 636.794,965	3.47
17	590.786,307 636.796,402	18	590.786,158 636.814,115	17.714
19	590.785,488 636.834,67	20	590.785,233 636.849,774	15.106
21	590.783,22 636.849,455	22	590.787,003 636.637,799	211.69
23	590.786,808 636.589,845	24	590.786,914 636.584,044	5.802
25	590.787,855 636.558,834	26	590.793,59 636.561,757	6.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.787,369 636.752,719	13	590.786,845 636.766,33	13.621
14	590.786,697 636.772,344	15	590.786,348 636.791,495	19.154
16	590.786,319 636.794,965	17	590.786,307 636.796,402	1.437
18	590.786,158 636.814,115	19	590.785,488 636.834,67	20.566
20	590.785,233 636.849,774	21	590.783,22 636.849,455	2.038
22	590.787,003 636.637,799	23	590.786,808 636.589,845	47.954
24	590.786,914 636.584,044	25	590.787,855 636.558,834	25.228
26	590.793,59 636.561,757	1	590.797,74 636.564,178	4.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53920	900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19970 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 2880, din 06/09/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53920 a imobilului cu numarul cadastral 53920 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50769 inscris in cartea funciara 50769;	A1
19973 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 2881, din 06/09/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOVILĂ IOSIF-EDUARD , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53920	900	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.801,285 636.852,816	2	590.791,662 636.851,085	9.777
2	590.791,662 636.851,085	3	590.785,233 636.849,774	6.561
3	590.785,233 636.849,774	4	590.785,488 636.834,67	15.106
4	590.785,488 636.834,67	5	590.786,158 636.814,115	20.566
5	590.786,158 636.814,115	6	590.786,307 636.796,402	17.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.786,307 636.796,402	7	590.786,319 636.794,965	1.437
7	590.786,319 636.794,965	8	590.802,225 636.795,193	15.908
8	590.802,225 636.795,193	9	590.802,253 636.795,194	0.028
9	590.802,253 636.795,194	10	590.802,064 636.808,34	13.147
10	590.802,064 636.808,34	11	590.801,745 636.828,463	20.126
11	590.801,745 636.828,463	12	590.801,603 636.838,695	10.233
12	590.801,603 636.838,695	1	590.801,285 636.852,816	14.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53921	5.235	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19970 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 2880, din 06/09/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53921 a imobilului cu numarul cadastral 53921 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50769 inscris in cartea funciara 50769;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1258 bis, din 02/10/2000 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESAGHIN LUCRETIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50769/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3735 din 22/08/2005; (provenita din conversia CF 226)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

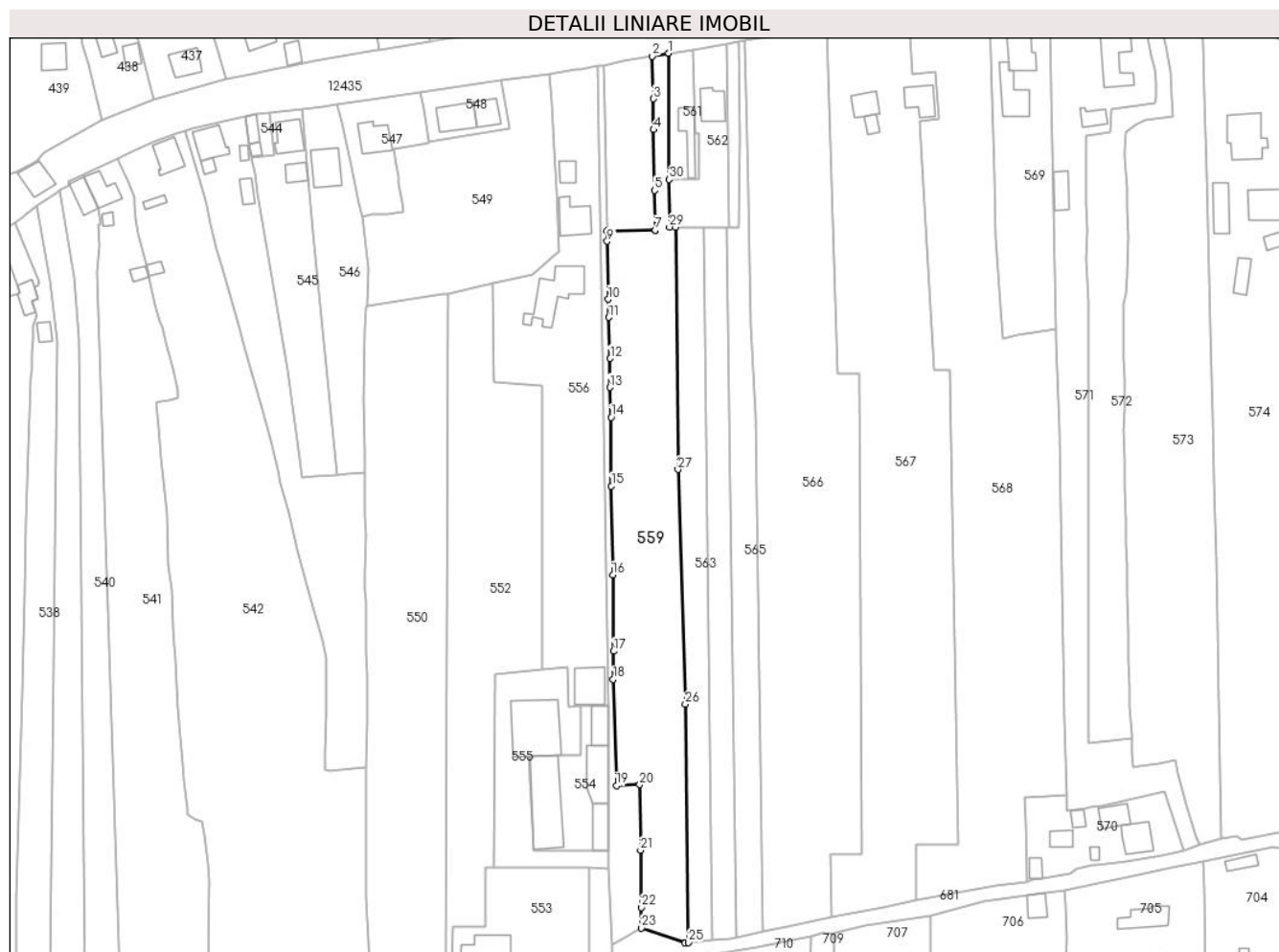
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53921	5.235	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.806,777 636.853,763	2	590.801,285 636.852,816	5.573	2	590.801,285 636.852,816	3	590.801,603 636.838,695	14.125
3	590.801,603 636.838,695	4	590.801,745 636.828,463	10.233	4	590.801,745 636.828,463	5	590.802,064 636.808,34	20.126
5	590.802,064 636.808,34	6	590.802,253 636.795,194	13.147	6	590.802,253 636.795,194	7	590.802,225 636.795,193	0.028
7	590.802,225 636.795,193	8	590.786,319 636.794,965	15.908	8	590.786,319 636.794,965	9	590.786,348 636.791,495	3.47
9	590.786,348 636.791,495	10	590.786,697 636.772,344	19.154	10	590.786,697 636.772,344	11	590.786,845 636.766,33	6.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.786,845 636.766,33	12	590.787,369 636.752,719	13.621
13	590.787,22 636.743,125	14	590.787,736 636.733,261	9.877
15	590.787,785 636.710,516	16	590.788,26 636.681,067	29.453
17	590.788,53 636.655,837	18	590.788,359 636.646,544	9.295
19	590.789,41 636.611,294	20	590.797,116 636.611,645	7.714
21	590.797,406 636.589,931	22	590.797,763 636.571,051	18.883
23	590.797,74 636.564,178	24	590.812,079 636.559,329	15.137
25	590.813,268 636.559,437	26	590.812,274 636.638,308	78.877
27	590.809,782 636.715,999	28	590.809,07 636.796,232	80.236
29	590.807,018 636.796,258	30	590.806,952 636.811,97	15.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.787,369 636.752,719	13	590.787,22 636.743,125	9.595
14	590.787,736 636.733,261	15	590.787,785 636.710,516	22.745
16	590.788,26 636.681,067	17	590.788,53 636.655,837	25.231
18	590.788,359 636.646,544	19	590.789,41 636.611,294	35.266
20	590.797,116 636.611,645	21	590.797,406 636.589,931	21.716
22	590.797,763 636.571,051	23	590.797,74 636.564,178	6.873
24	590.812,079 636.559,329	25	590.813,268 636.559,437	1.194
26	590.812,274 636.638,308	27	590.809,782 636.715,999	77.731
28	590.809,07 636.796,232	29	590.807,018 636.796,258	2.052
30	590.806,952 636.811,97	1	590.806,777 636.853,763	41.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 185, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50770	371	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 185, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3885 / 01/09/2005		
Act Notarial nr. 2253, din 31/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMSON MARINELA ELENA , - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 227)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

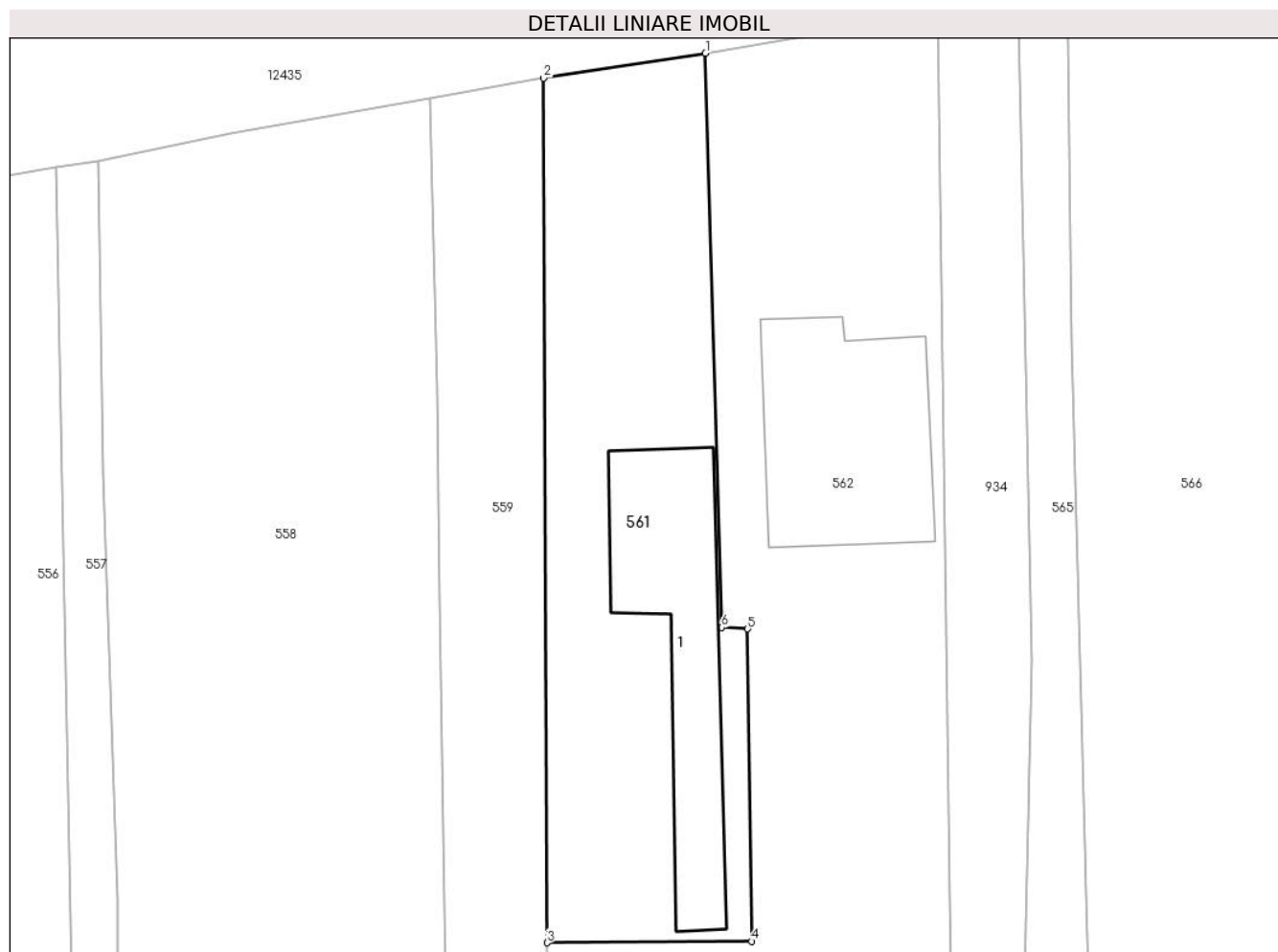
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50770	371	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.814,61 636.854,967	2	590.806,777 636.853,763	7.925
2	590.806,777 636.853,763	3	590.806,952 636.811,97	41.793
3	590.806,952 636.811,97	4	590.816,845 636.812,038	9.893
4	590.816,845 636.812,038	5	590.816,653 636.827,145	15.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.816,653 636.827,145	6	590.815,387 636.827,205	1.267
6	590.815,387 636.827,205	1	590.814,61 636.854,967	27.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 185, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50581	Din acte: 494 Masurata: 775	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50581-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 185, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1036 / 24/07/2001		
Act Notarial nr. 1065, din 05/07/2001 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VIORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

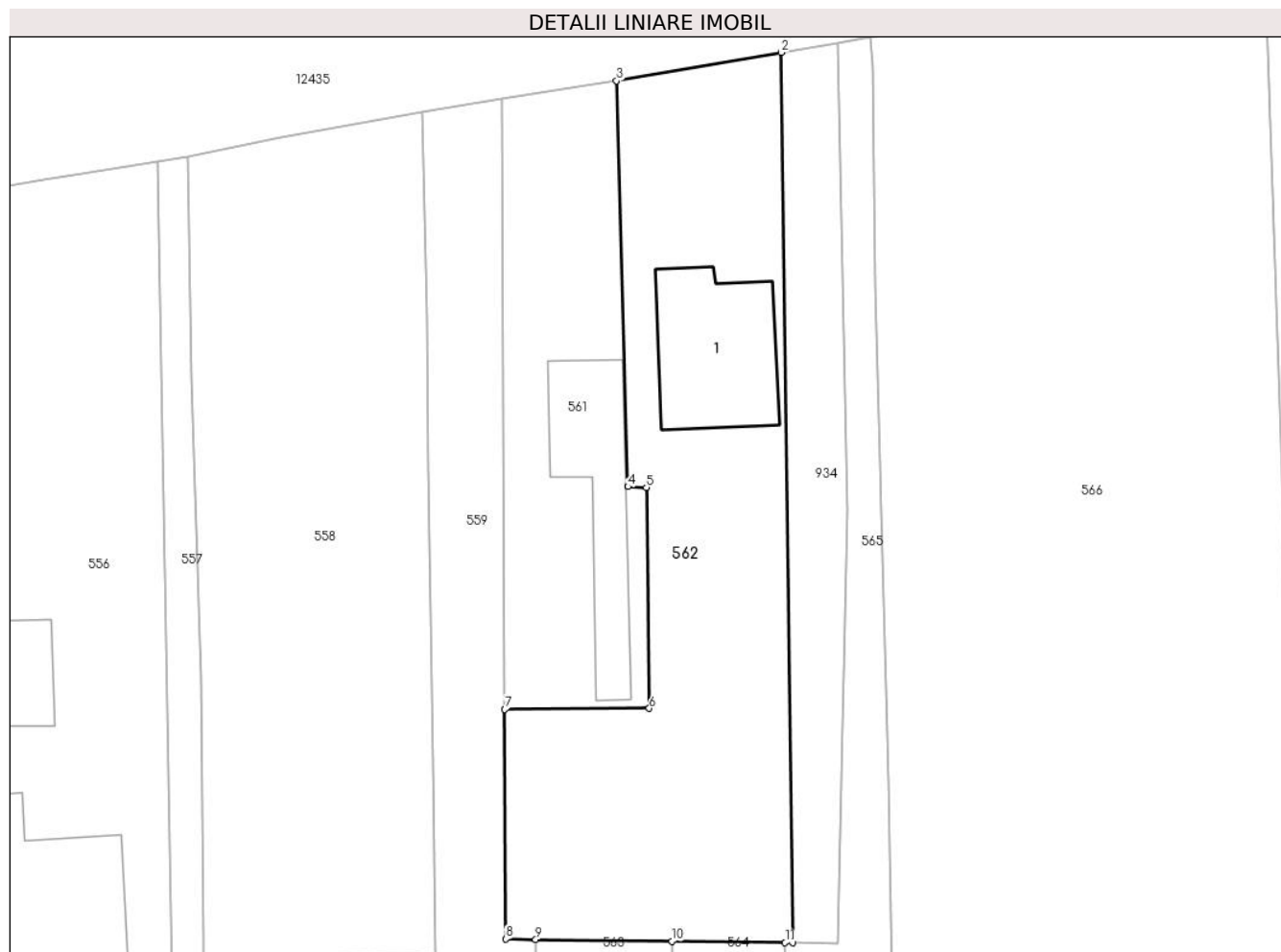
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50581	Din acte: 494 Masurata: 775	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	
2	arabil	DA	457	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50581-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.826,657 636.796,005	2	590.825,865 636.856,916	60.916
2	590.825,865 636.856,916	3	590.814,61 636.854,967	11.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.814,61 636.854,967	4	590.815,387 636.827,205	27.773
4	590.815,387 636.827,205	5	590.816,653 636.827,145	1.267
5	590.816,653 636.827,145	6	590.816,845 636.812,038	15.108
6	590.816,845 636.812,038	7	590.806,952 636.811,97	9.893
7	590.806,952 636.811,97	8	590.807,018 636.796,258	15.712
8	590.807,018 636.796,258	9	590.809,07 636.796,232	2.052
9	590.809,07 636.796,232	10	590.818,39 636.796,112	9.321
10	590.818,39 636.796,112	11	590.826,137 636.796,012	7.748
11	590.826,137 636.796,012	1	590.826,657 636.796,005	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54220	Din acte: 1.859 Masurata: 2.062	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27687 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5646, din 23/11/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIZO SRL, CIF:5986374	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54220	Din acte: 1.859 Masurata: 2.062	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.062	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.818,39 636.796,112	2	590.809,07 636.796,232	9.321
2	590.809,07 636.796,232	3	590.809,782 636.715,999	80.236
3	590.809,782 636.715,999	4	590.812,274 636.638,308	77.731
4	590.812,274 636.638,308	5	590.813,268 636.559,437	78.877
5	590.813,268 636.559,437	6	590.814,457 636.559,545	1.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.814,457 636.559,545	7	590.821,18 636.560,156	6.751
7	590.821,18 636.560,156	1	590.818,39 636.796,112	235.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50582	1.871	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27698 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 5646, din 23/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIZO SRL, CIF:5986374 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50582	1.871	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.826,137 636.796,012	2	590.818,39 636.796,112	7.748
2	590.818,39 636.796,112	3	590.821,18 636.560,156	235.972
3	590.821,18 636.560,156	4	590.827,202 636.560,704	6.047
4	590.827,202 636.560,704	5	590.829,314 636.561,166	2.162
5	590.829,314 636.561,166	1	590.826,137 636.796,012	234.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50584	2.131	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27697 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 5646, din 23/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIZO SRL , CIF:5986374	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50584	2.131	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.826,137 636.796,012	2	590.829,314 636.561,166	234.867
2	590.829,314 636.561,166	3	590.838,046 636.563,077	8.939
3	590.838,046 636.563,077	4	590.835,621 636.733,949	170.889
4	590.835,621 636.733,949	5	590.833,916 636.763,873	29.973
5	590.833,916 636.763,873	6	590.833,187 636.807,086	43.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.833,187 636.807,086	7	590.832,341 636.841,128	34.053
7	590.832,341 636.841,128	8	590.832,146 636.855,871	14.744
8	590.832,146 636.855,871	9	590.831,993 636.857,984	2.119
9	590.831,993 636.857,984	10	590.829,763 636.857,59	2.265
10	590.829,763 636.857,59	11	590.830,396 636.825,672	31.924
11	590.830,396 636.825,672	12	590.829,762 636.795,965	29.714
12	590.829,762 636.795,965	13	590.826,657 636.796,005	3.105
13	590.826,657 636.796,005	1	590.826,137 636.796,012	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.163 Masurata: 9.049	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 05, din 17/01/2014 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIEȘ GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

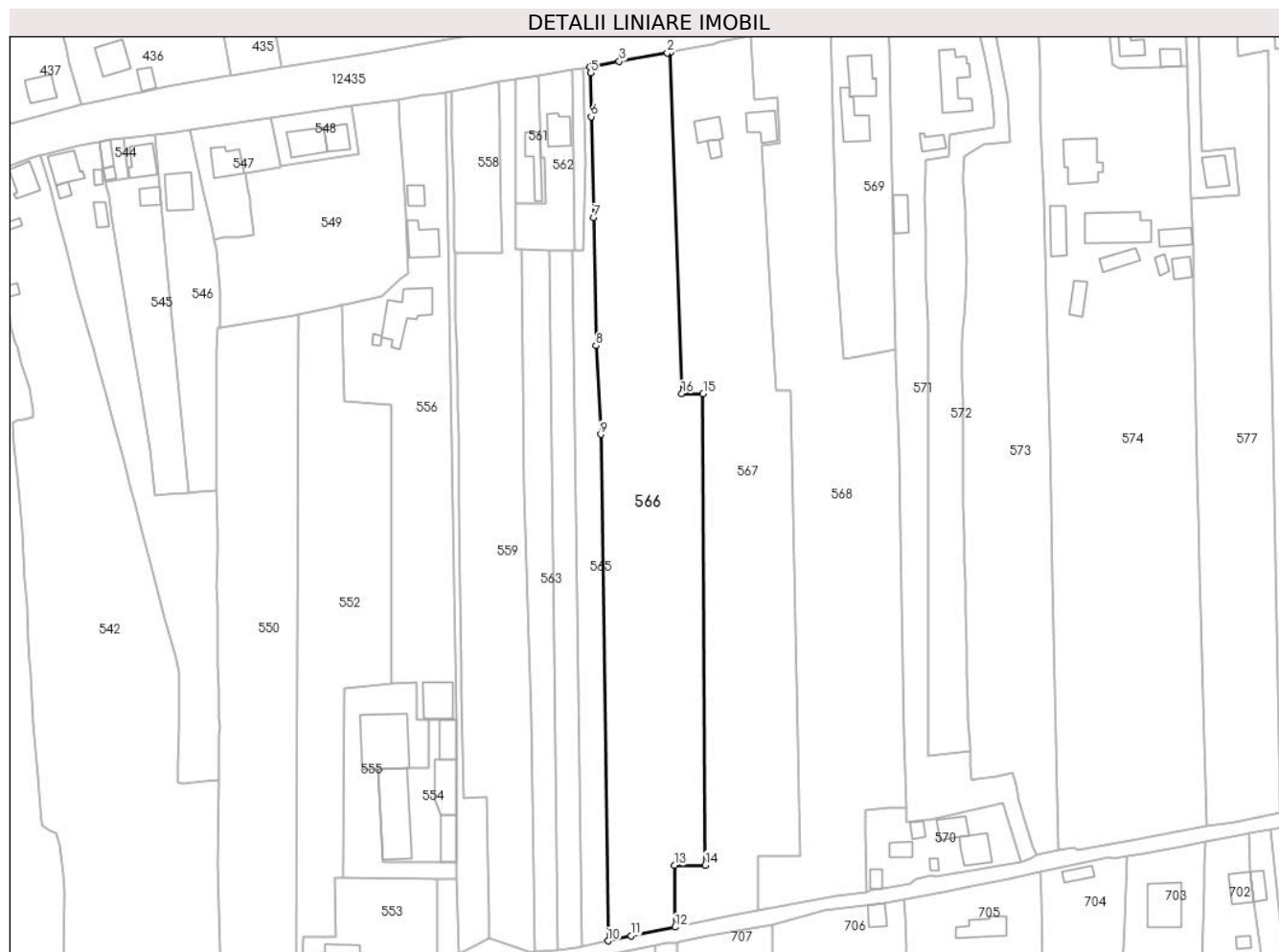
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.163 Masurata: 9.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.108	-	-	-	
2	faneata	DA	2.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.858,931 636.862,856	2	590.857,994 636.862,68	0.953
2	590.857,994 636.862,68	3	590.841,761 636.859,815	16.484
3	590.841,761 636.859,815	4	590.831,993 636.857,984	9.938
4	590.831,993 636.857,984	5	590.832,146 636.855,871	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.832,146 636.855,871	6	590.832,341 636.841,128	14.744
6	590.832,341 636.841,128	7	590.833,187 636.807,086	34.053
7	590.833,187 636.807,086	8	590.833,916 636.763,873	43.219
8	590.833,916 636.763,873	9	590.835,621 636.733,949	29.973
9	590.835,621 636.733,949	10	590.838,046 636.563,077	170.889
10	590.838,046 636.563,077	11	590.845,8 636.564,774	7.938
11	590.845,8 636.564,774	12	590.860,627 636.567,749	15.123
12	590.860,627 636.567,749	13	590.860,349 636.588,516	20.769
13	590.860,349 636.588,516	14	590.870,792 636.588,647	10.444
14	590.870,792 636.588,647	15	590.870,093 636.747,655	159.01
15	590.870,093 636.747,655	16	590.862,89 636.747,654	7.203
16	590.862,89 636.747,654	1	590.858,931 636.862,856	115.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 146, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.516 Masurata: 9.049	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 146, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 146, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 146, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 05, din 17/01/2014 emis de BNP David Daniela;	
B0	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONTEANU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

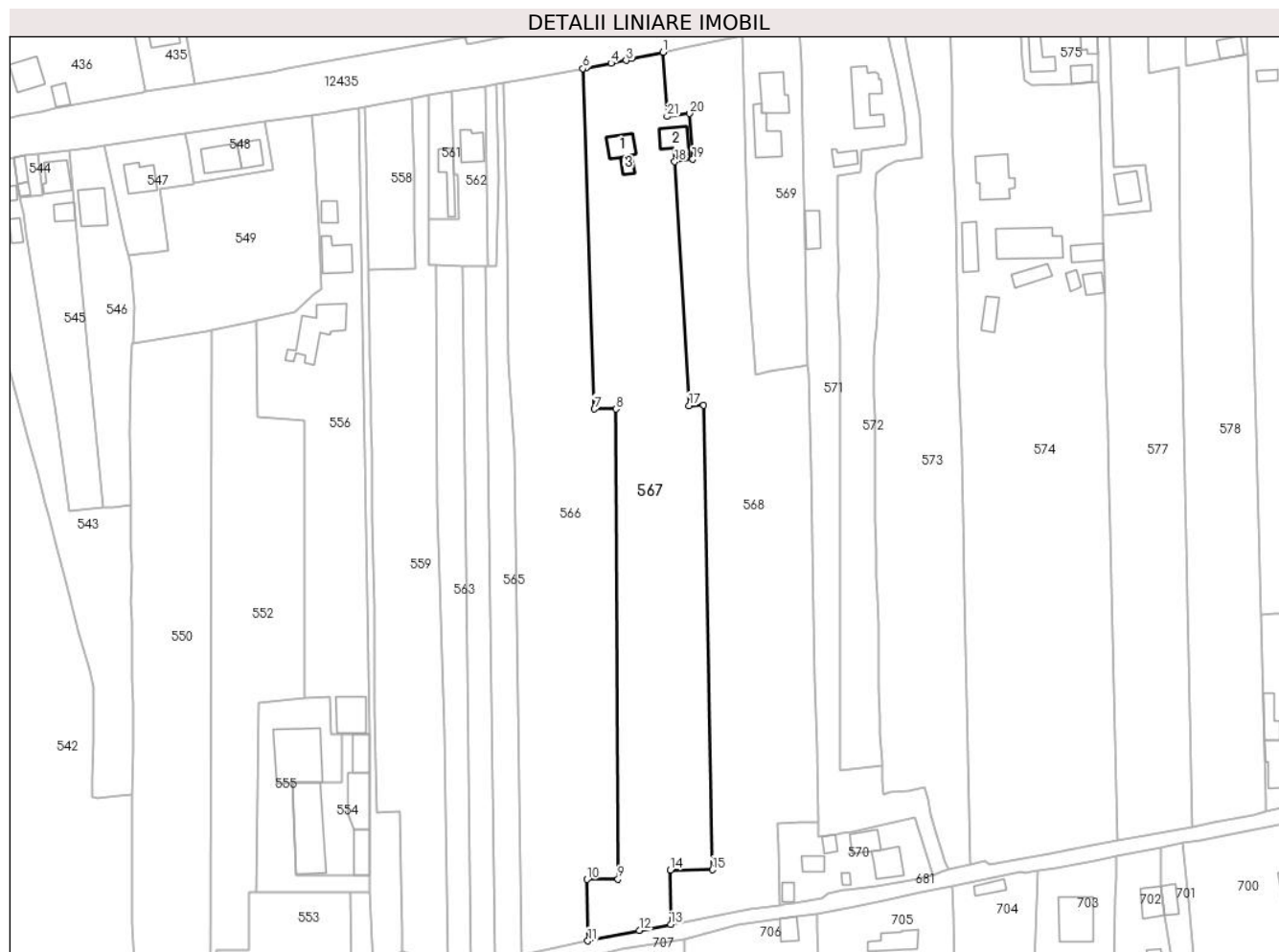
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.516 Masurata: 9.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.177	-	-	-	
2	arabil	DA	5.599	-	-	-	
3	faneata	DA	2.273	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.886,077 636.868,368	2	590.875,533 636.866,317	10.742
3	590.873,624 636.865,595	4	590.868,479 636.864,654	5.23
5	590.859,869 636.863,033	6	590.858,931 636.862,856	0.955
7	590.862,89 636.747,654	8	590.870,093 636.747,655	7.203
9	590.870,792 636.588,647	10	590.860,349 636.588,516	10.444
11	590.860,627 636.567,749	12	590.878,023 636.571,24	17.743
13	590.888,663 636.573,278	14	590.888,523 636.591,754	18.477
15	590.902,782 636.591,801	16	590.899,798 636.748,885	157.112
17	590.894,821 636.748,788	18	590.890,01 636.831,307	82.659
19	590.896,089 636.832,139	20	590.894,933 636.847,624	15.528
21	590.887,43 636.846,644	1	590.886,077 636.868,368	21.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.875,533 636.866,317	3	590.873,624 636.865,595	2.041
4	590.868,479 636.864,654	5	590.859,869 636.863,033	8.761
6	590.858,931 636.862,856	7	590.862,89 636.747,654	115.27
8	590.870,093 636.747,655	9	590.870,792 636.588,647	159.01
10	590.860,349 636.588,516	11	590.860,627 636.567,749	20.769
12	590.878,023 636.571,24	13	590.888,663 636.573,278	10.833
14	590.888,523 636.591,754	15	590.902,782 636.591,801	14.259
16	590.899,798 636.748,885	17	590.894,821 636.748,788	4.978
18	590.890,01 636.831,307	19	590.896,089 636.832,139	6.136
20	590.894,933 636.847,624	21	590.887,43 636.846,644	7.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.163 Masurata: 9.049	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 05, din 17/01/2014 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONTEANU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.163 Masurata: 9.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.383	-	-	-	
2	faneata	DA	2.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.925,388 636.579,632	2	590.924,913 636.599,108	19.482
3	590.924,822 636.607,308	4	590.932,367 636.607,796	7.561
5	590.938,472 636.608,05	6	590.937,994 636.633,198	25.153
7	590.937,42 636.655,988	8	590.937,067 636.678,657	22.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.924,913 636.599,108	3	590.924,822 636.607,308	8.201
4	590.932,367 636.607,796	5	590.938,472 636.608,05	6.11
6	590.937,994 636.633,198	7	590.937,42 636.655,988	22.797
8	590.937,067 636.678,657	9	590.936,672 636.703,188	24.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.936,672 636.703,188	10	590.936,239 636.728,426	25.242
11	590.935,161 636.759,873	12	590.935,064 636.762,69	2.819
13	590.932,811 636.762,269	14	590.922,395 636.760,323	10.596
15	590.917,398 636.759,469	16	590.915,063 636.793,041	33.653
17	590.914,713 636.813,395	18	590.914,107 636.827,304	13.922
19	590.912,943 636.874,053	20	590.893,081 636.869,731	20.327
21	590.886,077 636.868,368	22	590.887,43 636.846,644	21.766
23	590.894,933 636.847,624	24	590.896,089 636.832,139	15.528
25	590.890,01 636.831,307	26	590.894,821 636.748,788	82.659
27	590.899,798 636.748,885	28	590.902,782 636.591,801	157.112
29	590.888,523 636.591,754	30	590.888,663 636.573,278	18.477
31	590.893,049 636.574,118	32	590.915,191 636.578,348	22.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.936,239 636.728,426	11	590.935,161 636.759,873	31.465
12	590.935,064 636.762,69	13	590.932,811 636.762,269	2.292
14	590.922,395 636.760,323	15	590.917,398 636.759,469	5.069
16	590.915,063 636.793,041	17	590.914,713 636.813,395	20.357
18	590.914,107 636.827,304	19	590.912,943 636.874,053	46.763
20	590.893,081 636.869,731	21	590.886,077 636.868,368	7.135
22	590.887,43 636.846,644	23	590.894,933 636.847,624	7.567
24	590.896,089 636.832,139	25	590.890,01 636.831,307	6.136
26	590.894,821 636.748,788	27	590.899,798 636.748,885	4.978
28	590.902,782 636.591,801	29	590.888,523 636.591,754	14.259
30	590.888,663 636.573,278	31	590.893,049 636.574,118	4.466
32	590.915,191 636.578,348	1	590.925,388 636.579,632	10.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 145, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.222	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 145, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 145, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1350, din 05/06/2008 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERJERU MARIA
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	994	-	-	-	
2	arabil	DA	434	-	-	-	
3	faneata	DA	794	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.912,943 636.874,053	2	590.914,107 636.827,304	46.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.914,107 636.827,304	3	590.914,713 636.813,395	13.922
3	590.914,713 636.813,395	4	590.915,063 636.793,041	20.357
4	590.915,063 636.793,041	5	590.917,398 636.759,469	33.653
5	590.917,398 636.759,469	6	590.922,395 636.760,323	5.069
6	590.922,395 636.760,323	7	590.932,811 636.762,269	10.596
7	590.932,811 636.762,269	8	590.935,064 636.762,69	2.292
8	590.935,064 636.762,69	9	590.933,46 636.842,172	79.498
9	590.933,46 636.842,172	10	590.932,91 636.864,897	22.732
10	590.932,91 636.864,897	11	590.932,054 636.878,145	13.276
11	590.932,054 636.878,145	12	590.927,986 636.877,483	4.122
12	590.927,986 636.877,483	1	590.912,943 636.874,053	15.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50803	Din acte: 300 Masurata: 1.083	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50803-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	50803-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	50803-C3	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	50803-C4	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5	50803-C5	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.6	50803-C6	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
640 / 23/02/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 253, din 20/02/2006 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE VICTOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 262)</i>	A1, A1.1
943 / 17/03/2006		
Act Notarial nr. 575, din 17/03/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea, 1) BRD , CIF:9999999999999999, - Agentia Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 262)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE VICTOR	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Notarial nr. 575, din 17/03/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea, 1) BRD , CIF:9999999999999999, - Agentia Tg. Neamt	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
943 / 17/03/2006		
Act Notarial nr. 575, din 17/03/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RON 1) BRD , CIF:9999999999999999, - Agentia Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 262)</i>	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 575, din 17/03/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RON	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) BRD , CIF:99999999999999, - Agentia Tg. Neamt	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50803	Din acte: 300 Masurata: 1.083	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.083	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50803-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	50803-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	50803-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	50803-C4	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5	50803-C5	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.6	50803-C6	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.925,388 636.579,632	2	590.926,944 636.580,218	1.663
2	590.926,944 636.580,218	3	590.930,614 636.580,574	3.687
3	590.930,614 636.580,574	4	590.939,756 636.582,37	9.317
4	590.939,756 636.582,37	5	590.941,921 636.583,958	2.685
5	590.941,921 636.583,958	6	590.947,11 636.585,145	5.323
6	590.947,11 636.585,145	7	590.948,262 636.584,92	1.174
7	590.948,262 636.584,92	8	590.958,142 636.586,427	9.994
8	590.958,142 636.586,427	9	590.970,168 636.588,359	12.18
9	590.970,168 636.588,359	10	590.977,491 636.589,811	7.466
10	590.977,491 636.589,811	11	590.971,166 636.609,592	20.768
11	590.971,166 636.609,592	12	590.950,156 636.604,756	21.559
12	590.950,156 636.604,756	13	590.946,217 636.604,109	3.992
13	590.946,217 636.604,109	14	590.945,006 636.603,733	1.268
14	590.945,006 636.603,733	15	590.938,663 636.603,063	6.378
15	590.938,663 636.603,063	16	590.938,472 636.608,05	4.991
16	590.938,472 636.608,05	17	590.932,367 636.607,796	6.11
17	590.932,367 636.607,796	18	590.924,822 636.607,308	7.561
18	590.924,822 636.607,308	19	590.924,913 636.599,108	8.201
19	590.924,913 636.599,108	1	590.925,388 636.579,632	19.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 143, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52832	Din acte: 4.290 Masurata: 4.296	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52832-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 143, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2	52832-C2	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 143, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	52832-C3	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 143, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15821 / 29/05/2018	
Act Notarial nr. 59, din 18/08/2017 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8085 din 18.07.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 9485 din 17.08.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig;act notarial nr Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2412 din 19.06.1974, emis de NSJ Neamt;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 9484 din 17.08.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8086 din 18.07.2017, emis de Primaria Comunei Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12787 din 16.05.2018, emis de Primaria Comunei Pipirig);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta CHIRILĂ ANA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CHIRILĂ IOAN	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta CHIRILĂ ANA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CHIRILĂ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul CHIRILĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CHIRILĂ IOAN	A1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul CHIRILĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CHIRILĂ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52832	Din acte: 4.290 Masurata: 4.296	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.916	-	-	-	
2	faneata	DA	2.380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52832-C1	construcții de locuințe	Din acte: 193 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2	52832-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	52832-C3	construcții anexa	Din acte: 63 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.932,054 636.878,145	2	590.932,91 636.864,897	13.276	2	590.932,91 636.864,897	3	590.933,46 636.842,172	22.732
					3	590.933,46 636.842,172	4	590.935,064 636.762,69	79.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	590.935,064 636.762,69	5	590.935,161 636.759,873	2.819	5	590.935,161 636.759,873	6	590.936,239 636.728,426	31.465	6	590.936,239 636.728,426	7	590.936,672 636.703,188	25.242
7	590.936,672 636.703,188	8	590.937,067 636.678,657	24.534	8	590.937,067 636.678,657	9	590.937,42 636.655,988	22.672	9	590.937,42 636.655,988	10	590.937,994 636.633,198	22.797
10	590.937,994 636.633,198	11	590.938,472 636.608,05	25.153	11	590.938,472 636.608,05	12	590.938,663 636.603,063	4.991	12	590.938,663 636.603,063	13	590.945,006 636.603,733	6.378
13	590.945,006 636.603,733	14	590.946,217 636.604,109	1.268	14	590.946,217 636.604,109	15	590.950,156 636.604,756	3.992	15	590.950,156 636.604,756	16	590.971,166 636.609,592	21.559
16	590.971,166 636.609,592	17	590.977,491 636.589,811	20.768	17	590.977,491 636.589,811	18	590.980,389 636.591,042	3.149	18	590.980,389 636.591,042	19	590.982,626 636.591,906	2.398
19	590.982,626 636.591,906	20	590.981,258 636.594,495	2.928	20	590.981,258 636.594,495	21	590.978,153 636.605,098	11.048	21	590.978,153 636.605,098	22	590.976,605 636.610,826	5.933
22	590.976,605 636.610,826	23	590.975,52 636.615,596	4.892	23	590.975,52 636.615,596	24	590.974,429 636.619,712	4.258	24	590.974,429 636.619,712	25	590.969,184 636.618,692	5.343
25	590.969,184 636.618,692	26	590.962,769 636.617,933	6.46	26	590.962,769 636.617,933	27	590.960,738 636.617,371	2.107	27	590.960,738 636.617,371	28	590.960,213 636.621,872	4.532
28	590.960,213 636.621,872	29	590.960,066 636.627,011	5.141	29	590.960,066 636.627,011	30	590.945,982 636.625,307	14.187	30	590.945,982 636.625,307	31	590.945,857 636.771,396	146.089
31	590.945,857 636.771,396	32	590.945,209 636.785,691	14.31	32	590.945,209 636.785,691	33	590.945,324 636.795,236	9.546	33	590.945,324 636.795,236	34	590.945,041 636.803,484	8.253
34	590.945,041 636.803,484	35	590.944,927 636.813,995	10.512	35	590.944,927 636.813,995	36	590.944,98 636.822,757	8.762	36	590.944,98 636.822,757	37	590.945,003 636.826,45	3.693
37	590.945,003 636.826,45	38	590.953,058 636.827,641	8.143	38	590.953,058 636.827,641	39	590.953,347 636.835,086	7.451	39	590.953,347 636.835,086	40	590.967,812 636.837,307	14.635
40	590.967,812 636.837,307	41	590.968,29 636.839,126	1.881	41	590.968,29 636.839,126	42	590.968,036 636.843,661	4.542	42	590.968,036 636.843,661	43	590.967,616 636.848,334	4.692
43	590.967,616 636.848,334	44	590.966,778 636.852,875	4.618	44	590.966,778 636.852,875	45	590.964,94 636.861,407	8.728	45	590.964,94 636.861,407	46	590.962,925 636.869,933	8.761
46	590.962,925 636.869,933	47	590.961,18 636.879,205	9.435	47	590.961,18 636.879,205	48	590.960,09 636.883,857	4.778	48	590.960,09 636.883,857	49	590.937,717 636.878,832	22.93
49	590.937,717 636.878,832	1	590.932,054 636.878,145	5.705										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52875	2.914	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19473 / 16/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia Civilă nr. 331/A, din 13/02/1996 emis de Tribunalul Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6165 din 18.05.2018, emis de Primăria Com. Pipirig;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civilă nr. 1158/A din 13.09.1995, emis de Tribunalul Neamt;hotarare judecatoreasca nr Sentința Civilă nr. 8823 din 02.07.1993, emis de Judecatoria Piatra Neamt;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 115 din 11.09.1999, emis de Primăria Târgu Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRUGARU MARIA - CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52875	2.914	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.914	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.960,09 636.883,857	2	590.961,18 636.879,205	4.778
4	590.964,94 636.861,407	5	590.966,778 636.852,875	8.728
7	590.968,036 636.843,661	8	590.968,29 636.839,126	4.542
10	590.953,347 636.835,086	11	590.953,058 636.827,641	7.451
13	590.944,98 636.822,757	14	590.944,927 636.813,995	8.762
16	590.945,324 636.795,236	17	590.945,209 636.785,691	9.546
2	590.961,18 636.879,205	3	590.962,925 636.869,933	9.435
5	590.966,778 636.852,875	6	590.967,616 636.848,334	4.618
8	590.968,29 636.839,126	9	590.967,812 636.837,307	1.881
11	590.953,058 636.827,641	12	590.945,003 636.826,45	8.143
14	590.944,927 636.813,995	15	590.945,041 636.803,484	10.512
17	590.945,209 636.785,691	18	590.945,857 636.771,396	14.31
3	590.962,925 636.869,933	4	590.964,94 636.861,407	8.761
6	590.967,616 636.848,334	7	590.968,036 636.843,661	4.692
9	590.967,812 636.837,307	10	590.953,347 636.835,086	14.635
12	590.945,003 636.826,45	13	590.944,98 636.822,757	3.693
15	590.945,041 636.803,484	16	590.945,324 636.795,236	8.253
18	590.945,857 636.771,396	19	590.945,982 636.625,307	146.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.945,982 636.625,307	20	590.960,066 636.627,011	14.187	20	590.960,066 636.627,011	21	590.960,033 636.628,164	1.153	21	590.960,033 636.628,164	22	590.959,331 636.637,576	9.438
22	590.959,331 636.637,576	23	590.959,227 636.643,74	6.165	23	590.959,227 636.643,74	24	590.959,079 636.653,058	9.319	24	590.959,079 636.653,058	25	590.958,915 636.662,25	9.193
25	590.958,915 636.662,25	26	590.958,777 636.674,679	12.43	26	590.958,777 636.674,679	27	590.958,556 636.684,014	9.338	27	590.958,556 636.684,014	28	590.958,086 636.690,86	6.862
28	590.958,086 636.690,86	29	590.958,025 636.699,917	9.057	29	590.958,025 636.699,917	30	590.957,741 636.709,717	9.804	30	590.957,741 636.709,717	31	590.957,834 636.719,404	9.687
31	590.957,834 636.719,404	32	590.957,595 636.729,063	9.662	32	590.957,595 636.729,063	33	590.957,611 636.735,638	6.575	33	590.957,611 636.735,638	34	590.957,788 636.745,52	9.884
34	590.957,788 636.745,52	35	590.957,411 636.752,444	6.934	35	590.957,411 636.752,444	36	590.957,481 636.758,948	6.504	36	590.957,481 636.758,948	37	590.957,512 636.765,57	6.622
37	590.957,512 636.765,57	38	590.957,575 636.770,942	5.372	38	590.957,575 636.770,942	39	590.958,009 636.774,172	3.259	39	590.958,009 636.774,172	40	590.958,561 636.780,122	5.976
40	590.958,561 636.780,122	41	590.958,861 636.792,794	12.676	41	590.958,861 636.792,794	42	590.958,768 636.802,547	9.753	42	590.958,768 636.802,547	43	590.958,709 636.809,244	6.697
43	590.958,709 636.809,244	44	590.957,893 636.818,716	9.507	44	590.957,893 636.818,716	45	590.957,833 636.821,753	3.038	45	590.957,833 636.821,753	46	590.958,193 636.827,615	5.873
46	590.958,193 636.827,615	47	590.961,512 636.829,958	4.063	47	590.961,512 636.829,958	48	590.964,495 636.831,629	3.419	48	590.964,495 636.831,629	49	590.973,659 636.832,783	9.236
49	590.973,659 636.832,783	50	590.973,335 636.839,138	6.363	50	590.973,335 636.839,138	51	590.972,815 636.847,609	8.487	51	590.972,815 636.847,609	52	590.971,314 636.856,356	8.875
52	590.971,314 636.856,356	53	590.969,465 636.864,584	8.433	53	590.969,465 636.864,584	54	590.967,908 636.873,367	8.92	54	590.967,908 636.873,367	55	590.966,58 636.878,986	5.774
55	590.966,58 636.878,986	56	590.965,114 636.885,083	6.271	56	590.965,114 636.885,083	1	590.960,09 636.883,857	5.171					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54295	Din acte: 7.339 Masurata: 7.120	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2302 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1766, din 06/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 257 din 06.01.2022, emis de COMUNA PIPIRIG;hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA nr. 331/A din 13.02.1996, emis de TRIBUNALUL NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54295	Din acte: 7.339 Masurata: 7.120	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.960,066 636.627,011	2	590.960,213 636.621,872	5.141	2	590.960,213 636.621,872	3	590.960,738 636.617,371	4.532	3	590.960,738 636.617,371	4	590.962,769 636.617,933	2.107
4	590.962,769 636.617,933	5	590.969,184 636.618,692	6.46	5	590.969,184 636.618,692	6	590.974,429 636.619,712	5.343	6	590.974,429 636.619,712	7	590.975,52 636.615,596	4.258
7	590.975,52 636.615,596	8	590.976,605 636.610,826	4.892	8	590.976,605 636.610,826	9	590.978,153 636.605,098	5.933	9	590.978,153 636.605,098	10	590.981,258 636.594,495	11.048
10	590.981,258 636.594,495	11	590.982,626 636.591,906	2.928	11	590.982,626 636.591,906	12	590.989,789 636.593,793	7.407	12	590.989,789 636.593,793	13	590.988,015 636.686,217	92.441
13	590.988,015 636.686,217	14	590.987,449 636.712,865	26.654	14	590.987,449 636.712,865	15	590.986,933 636.733,417	20.558	15	590.986,933 636.733,417	16	590.986,065 636.762,95	29.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.986,065 636.762,95	17	590.985,026 636.813,642	50.703	17	590.985,026 636.813,642	18	590.983,99 636.839,873	26.251	18	590.983,99 636.839,873	19	590.983,805 636.856,665	16.793
19	590.983,805 636.856,665	20	590.982,936 636.882,043	25.393	20	590.982,936 636.882,043	21	590.982,612 636.888,584	6.549	21	590.982,612 636.888,584	22	590.971,687 636.886,031	11.219
22	590.971,687 636.886,031	23	590.965,114 636.885,083	6.641	23	590.965,114 636.885,083	24	590.966,58 636.878,986	6.271	24	590.966,58 636.878,986	25	590.967,908 636.873,367	5.774
25	590.967,908 636.873,367	26	590.969,465 636.864,584	8.92	26	590.969,465 636.864,584	27	590.971,314 636.856,356	8.433	27	590.971,314 636.856,356	28	590.972,815 636.847,609	8.875
28	590.972,815 636.847,609	29	590.973,335 636.839,138	8.487	29	590.973,335 636.839,138	30	590.973,659 636.832,783	6.363	30	590.973,659 636.832,783	31	590.964,495 636.831,629	9.236
31	590.964,495 636.831,629	32	590.961,512 636.829,958	3.419	32	590.961,512 636.829,958	33	590.958,193 636.827,615	4.063	33	590.958,193 636.827,615	34	590.957,833 636.821,753	5.873
34	590.957,833 636.821,753	35	590.957,893 636.818,716	3.038	35	590.957,893 636.818,716	36	590.958,709 636.809,244	9.507	36	590.958,709 636.809,244	37	590.958,768 636.802,547	6.697
37	590.958,768 636.802,547	38	590.958,861 636.792,794	9.753	38	590.958,861 636.792,794	39	590.958,561 636.780,122	12.676	39	590.958,561 636.780,122	40	590.958,009 636.774,172	5.976
40	590.958,009 636.774,172	41	590.957,575 636.770,942	3.259	41	590.957,575 636.770,942	42	590.957,512 636.765,57	5.372	42	590.957,512 636.765,57	43	590.957,481 636.758,948	6.622
43	590.957,481 636.758,948	44	590.957,411 636.752,444	6.504	44	590.957,411 636.752,444	45	590.957,788 636.745,52	6.934	45	590.957,788 636.745,52	46	590.957,611 636.735,638	9.884
46	590.957,611 636.735,638	47	590.957,595 636.729,063	6.575	47	590.957,595 636.729,063	48	590.957,834 636.719,404	9.662	48	590.957,834 636.719,404	49	590.957,741 636.709,717	9.687
49	590.957,741 636.709,717	50	590.958,025 636.699,917	9.804	50	590.958,025 636.699,917	51	590.958,086 636.690,86	9.057	51	590.958,086 636.690,86	52	590.958,556 636.684,014	6.862
52	590.958,556 636.684,014	53	590.958,777 636.674,679	9.338	53	590.958,777 636.674,679	54	590.958,915 636.662,25	12.43	54	590.958,915 636.662,25	55	590.959,079 636.653,058	9.193
55	590.959,079 636.653,058	56	590.959,227 636.643,74	9.319	56	590.959,227 636.643,74	57	590.959,331 636.637,576	6.165	57	590.959,331 636.637,576	58	590.960,033 636.628,164	9.438
58	590.960,033 636.628,164	1	590.960,066 636.627,011	1.153										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.771	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.5		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.6		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.7		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.8		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 142, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5524, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN ALEXANDRINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.773	-	-	-	
2	arabil	DA	8.148	-	-	-	
3	faneata	DA	1.850	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		construcții anexa	221	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp;
A1.4		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.6		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.7		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.8		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.034,737 636.813,294	2	591.033,437 636.854,37	41.097
3	591.033,343 636.858,408	4	591.024,339 636.857,735	9.029
5	591.010,708 636.857,284	6	591.008,249 636.858,738	2.857
7	591.007,574 636.865,954	8	591.006,602 636.888,08	22.147
9	591.006,627 636.889,28	10	591.006,585 636.893,473	4.193
11	590.988,536 636.889,894	12	590.982,612 636.888,584	6.067
13	590.982,936 636.882,043	14	590.983,805 636.856,665	25.393
15	590.983,99 636.839,873	16	590.985,026 636.813,642	26.251
17	590.986,065 636.762,95	18	590.986,933 636.733,417	29.546
19	590.987,449 636.712,865	20	590.988,015 636.686,217	26.654
21	590.989,789 636.593,793	22	590.995,013 636.594,735	5.308
23	590.996,463 636.593,56	24	591.016,855 636.597,375	20.746
25	591.029,282 636.599,742	26	591.039,775 636.601,836	10.7
27	591.037,543 636.688,423	28	591.037,091 636.707,556	19.138
29	591.036,746 636.720,966	30	591.036,353 636.741,881	20.919
31	591.035,854 636.762,244	32	591.035,592 636.781,642	19.4
33	591.035,263 636.796,989	34	591.034,988 636.805,361	8.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.033,437 636.854,37	3	591.033,343 636.858,408	4.039
4	591.024,339 636.857,735	5	591.010,708 636.857,284	13.638
6	591.008,249 636.858,738	7	591.007,574 636.865,954	7.248
8	591.006,602 636.888,08	9	591.006,627 636.889,28	1.2
10	591.006,585 636.893,473	11	590.988,536 636.889,894	18.4
12	590.982,612 636.888,584	13	590.982,936 636.882,043	6.549
14	590.983,805 636.856,665	15	590.983,99 636.839,873	16.793
16	590.985,026 636.813,642	17	590.986,065 636.762,95	50.703
18	590.986,933 636.733,417	19	590.987,449 636.712,865	20.558
20	590.988,015 636.686,217	21	590.989,789 636.593,793	92.441
22	590.995,013 636.594,735	23	590.996,463 636.593,56	1.866
24	591.016,855 636.597,375	25	591.029,282 636.599,742	12.65
26	591.039,775 636.601,836	27	591.037,543 636.688,423	86.616
28	591.037,091 636.707,556	29	591.036,746 636.720,966	13.414
30	591.036,353 636.741,881	31	591.035,854 636.762,244	20.369
32	591.035,592 636.781,642	33	591.035,263 636.796,989	15.351
34	591.034,988 636.805,361	1	591.034,737 636.813,294	7.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 141, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 141, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 141, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 141, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 141, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5526, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0 Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPAN VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

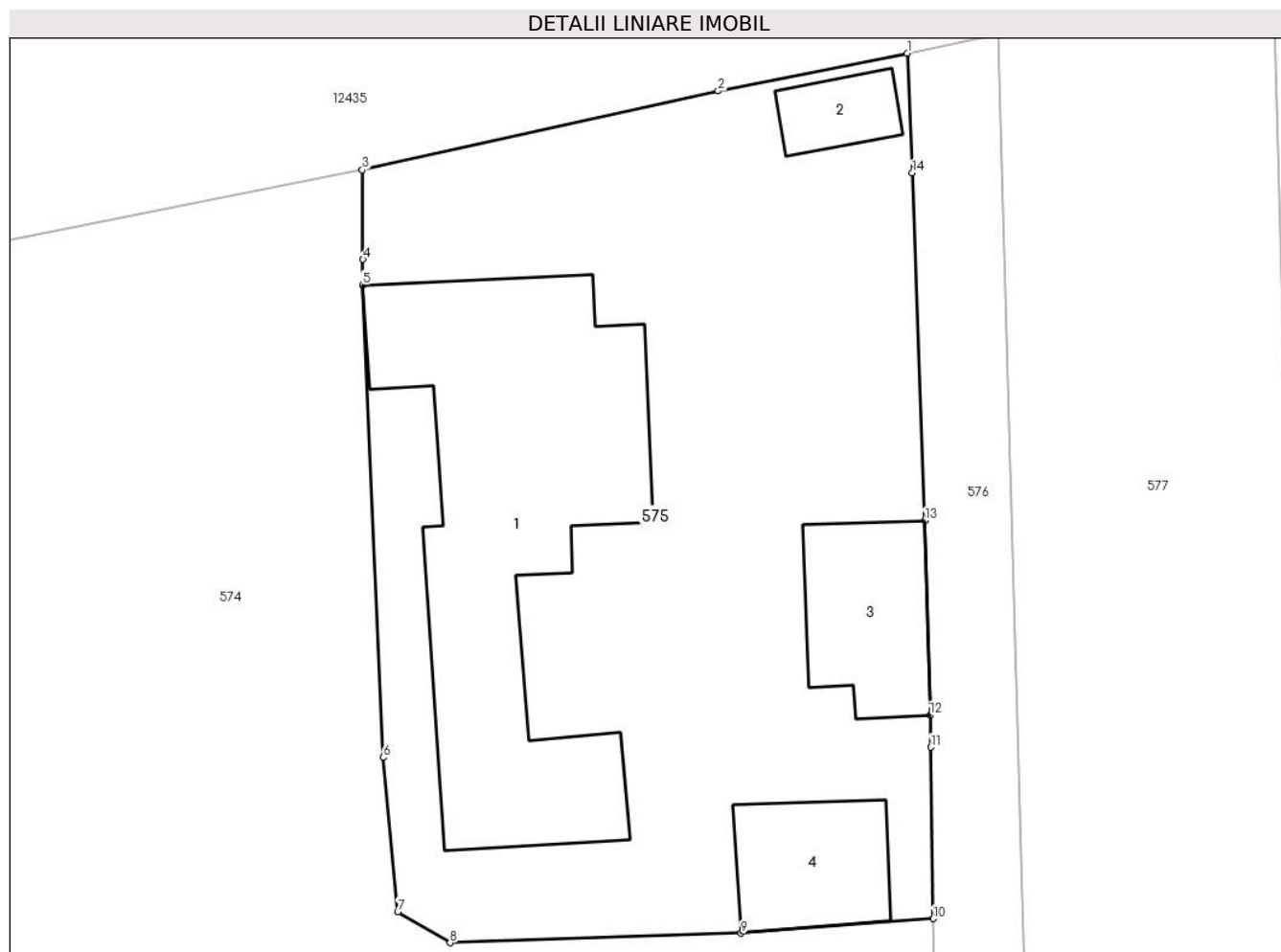
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	991	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	217	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.032,117 636.898,93	2	591.023,26 636.897,164	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.023,26 636.897,164	3	591.006,585 636.893,473	17.079
3	591.006,585 636.893,473	4	591.006,627 636.889,28	4.193
4	591.006,627 636.889,28	5	591.006,602 636.888,08	1.2
5	591.006,602 636.888,08	6	591.007,574 636.865,954	22.147
6	591.007,574 636.865,954	7	591.008,249 636.858,738	7.248
7	591.008,249 636.858,738	8	591.010,708 636.857,284	2.857
8	591.010,708 636.857,284	9	591.024,339 636.857,735	13.638
9	591.024,339 636.857,735	10	591.033,343 636.858,408	9.029
10	591.033,343 636.858,408	11	591.033,217 636.866,44	8.033
11	591.033,217 636.866,44	12	591.033,194 636.867,937	1.497
12	591.033,194 636.867,937	13	591.032,951 636.877,043	9.109
13	591.032,951 636.877,043	14	591.032,362 636.893,329	16.297
14	591.032,362 636.893,329	1	591.032,117 636.898,93	5.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 140, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52010	Din acte: 489 Masurata: 540	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52010-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 140, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30705 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. 15, din 08/11/2010 emis de BNP Laura Andronache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUDU SIMION 2) CRUDU MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52010	Din acte: 489 Masurata: 540	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52010-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.036,399 636.899,801	2	591.032,117 636.898,93	4.37
2	591.032,117 636.898,93	3	591.032,362 636.893,329	5.606
3	591.032,362 636.893,329	4	591.032,951 636.877,043	16.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.032,951 636.877,043	5	591.033,194 636.867,937	9.109
5	591.033,194 636.867,937	6	591.033,217 636.866,44	1.497
6	591.033,217 636.866,44	7	591.033,343 636.858,408	8.033
7	591.033,343 636.858,408	8	591.033,437 636.854,37	4.039
8	591.033,437 636.854,37	9	591.034,737 636.813,294	41.097
9	591.034,737 636.813,294	10	591.051,103 636.814,615	16.419
10	591.051,103 636.814,615	11	591.049,176 636.830,398	15.9
11	591.049,176 636.830,398	12	591.038,332 636.829,452	10.885
12	591.038,332 636.829,452	1	591.036,399 636.899,801	70.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 140, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52011	Din acte: 6.818 Masurata: 6.805	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30703 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. 15, din 08/11/2010 emis de NP Laura Andronache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUDU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

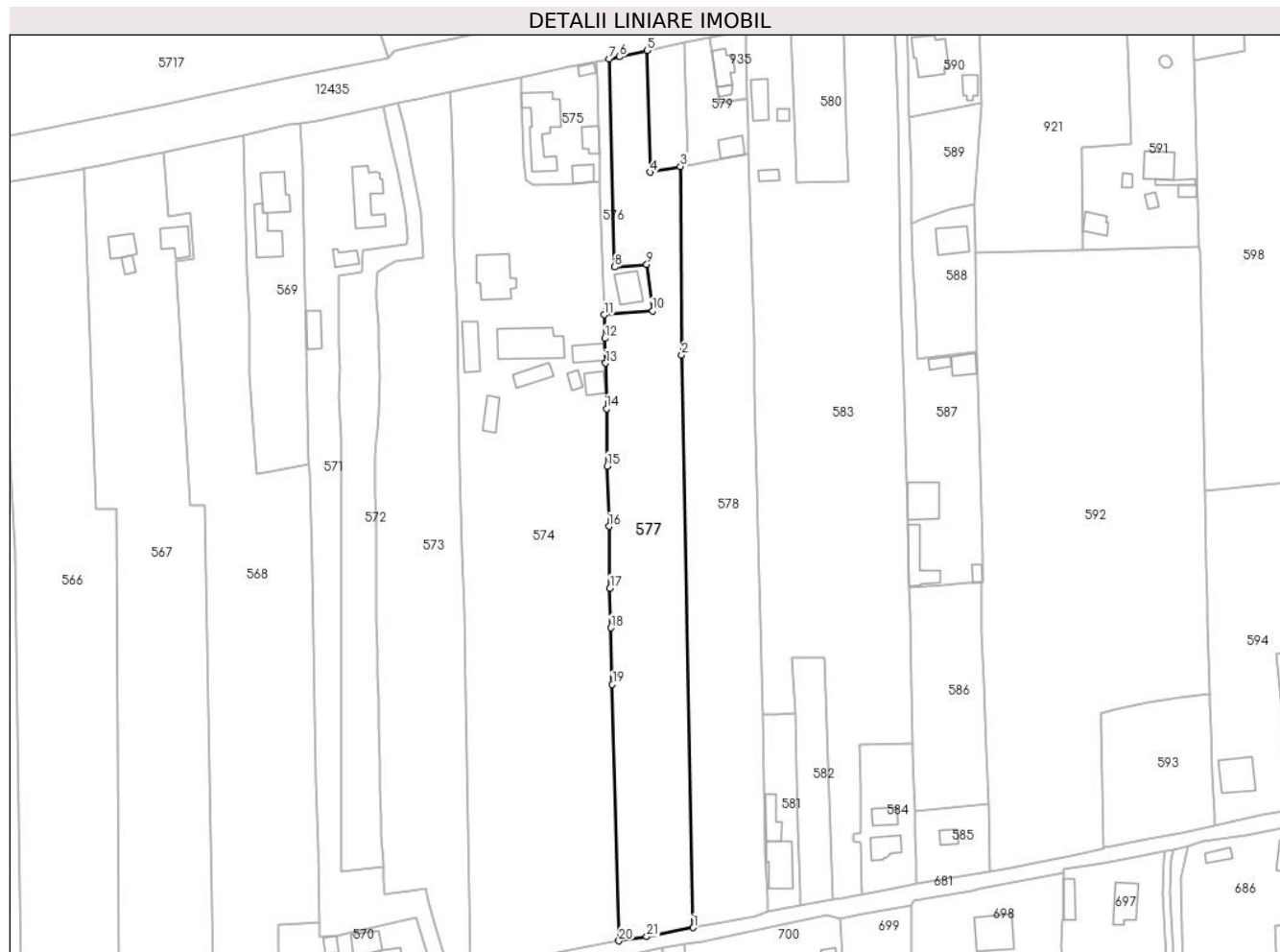
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52011	Din acte: 6.818 Masurata: 6.805	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.064,902 636.606,303	2	591.060,98 636.799,751	193.488
3	591.060,557 636.863,434	4	591.050,417 636.861,481	10.326
5	591.049,253 636.902,652	6	591.039,956 636.900,525	9.537
7	591.036,399 636.899,801	8	591.038,332 636.829,452	70.376
9	591.049,176 636.830,398	10	591.051,103 636.814,615	15.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.060,98 636.799,751	3	591.060,557 636.863,434	63.684
4	591.050,417 636.861,481	5	591.049,253 636.902,652	41.187
6	591.039,956 636.900,525	7	591.036,399 636.899,801	3.63
8	591.038,332 636.829,452	9	591.049,176 636.830,398	10.885
10	591.051,103 636.814,615	11	591.034,737 636.813,294	16.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.034,737 636.813,294	12	591.034,988 636.805,361	7.937
13	591.035,263 636.796,989	14	591.035,592 636.781,642	15.351
15	591.035,854 636.762,244	16	591.036,353 636.741,881	20.369
17	591.036,746 636.720,966	18	591.037,091 636.707,556	13.414
19	591.037,543 636.688,423	20	591.039,775 636.601,836	86.616
21	591.049,104 636.603,227	1	591.064,902 636.606,303	16.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.034,988 636.805,361	13	591.035,263 636.796,989	8.377
14	591.035,592 636.781,642	15	591.035,854 636.762,244	19.4
16	591.036,353 636.741,881	17	591.036,746 636.720,966	20.919
18	591.037,091 636.707,556	19	591.037,543 636.688,423	19.138
20	591.039,775 636.601,836	21	591.049,104 636.603,227	9.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52019	Din acte: 6.818 Masurata: 6.805	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30706 / 24/09/2015	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj voluntar nr.15, din 08/11/2010 emis de NP Laura Andronache;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUDU SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52019	Din acte: 6.818 Masurata: 6.805	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.049,253 636.902,652	2	591.050,417 636.861,481	41.187
2	591.050,417 636.861,481	3	591.060,557 636.863,434	10.326
3	591.060,557 636.863,434	4	591.060,98 636.799,751	63.684
4	591.060,98 636.799,751	5	591.064,902 636.606,303	193.488
5	591.064,902 636.606,303	6	591.072,358 636.607,755	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.072,358 636.607,755	7	591.085,937 636.610,133	13.786
7	591.085,937 636.610,133	8	591.090,003 636.611,725	4.367
8	591.090,003 636.611,725	9	591.089,856 636.616,114	4.391
9	591.089,856 636.616,114	10	591.089,333 636.630,67	14.565
10	591.089,333 636.630,67	11	591.088,234 636.678,223	47.566
11	591.088,234 636.678,223	12	591.085,863 636.772,072	93.879
12	591.085,863 636.772,072	13	591.085,549 636.788,07	16.001
13	591.085,549 636.788,07	14	591.085,425 636.804,666	16.596
14	591.085,425 636.804,666	15	591.083,627 636.867,618	62.978
15	591.083,627 636.867,618	16	591.063,015 636.863,818	20.959
16	591.063,015 636.863,818	17	591.061,817 636.905,527	41.726
17	591.061,817 636.905,527	1	591.049,253 636.902,652	12.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 139, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50077	Din acte: 661 Masurata: 620	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50077-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 139, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5204 / 28/10/2009		
Act Notarial nr. 556, din 22/10/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHE 2) COJOCARU TATIANA, - sotii	A1, A1.1
13846 / 07/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 19/02/2015 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;		
B2	Se noteaza sentinta civila nr. 396/19.02.2014 pronuntata de Judecatoria Targu Neamt, in dosarul civil nr. 2224/321/2014, avand ca obiect avand ca obiect perfectare vanzare .	A1, A1.1
31906 / 09/10/2015		
Act Administrativ nr. - documentatie cadastrala avizata, din 09/10/2015;		
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de PFA Baltatescu Adrian	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

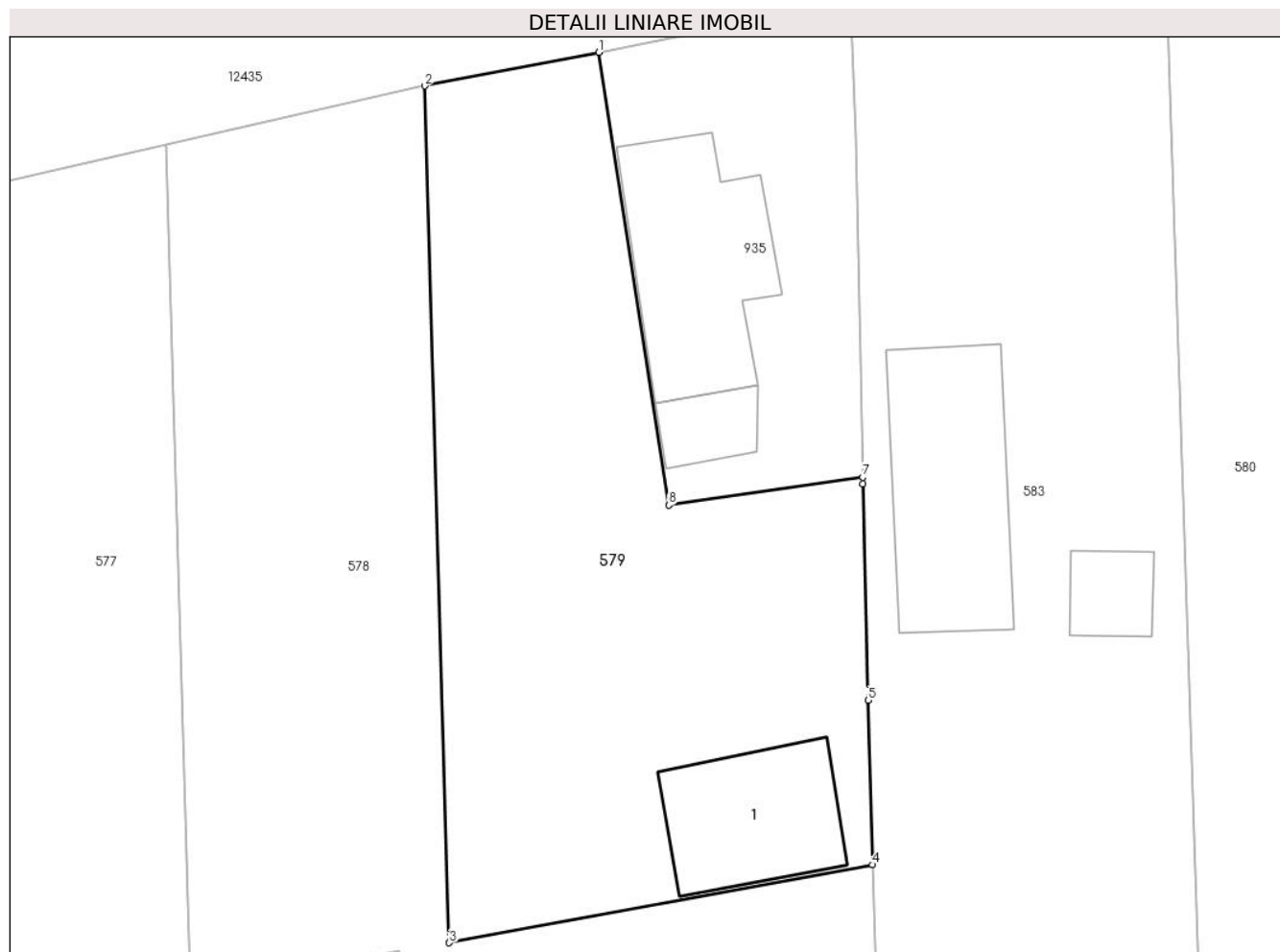
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50077	Din acte: 661 Masurata: 620	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	105	-	-	-	
2	arabil	DA	515	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50077-C1	construcții de locuințe	Din acte: 61 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.070,297 636.907,16	2	591.061,817 636.905,527	8.636
2	591.061,817 636.905,527	3	591.063,015 636.863,818	41.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.063,015 636.863,818	4	591.083,627 636.867,618	20.959
4	591.083,627 636.867,618	5	591.083,398 636.875,618	8.003
5	591.083,398 636.875,618	6	591.083,151 636.886,164	10.549
6	591.083,151 636.886,164	7	591.083,144 636.886,483	0.319
7	591.083,144 636.886,483	8	591.073,695 636.885,123	9.546
8	591.073,695 636.885,123	1	591.070,297 636.907,16	22.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53066	1.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5662 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 278, din 21/02/2019 emis de NP Andronache Laura (act administrativ nr 14940 - proces verbal de identificare a imobilului din 18.12.2018, emis de Primaria comunei Pipirig; act administrativ nr 14939 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 18.12.2018, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILIȘTEANU LUISA-MIHAELA 2) SILIȘTEANU CONSTANTIN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

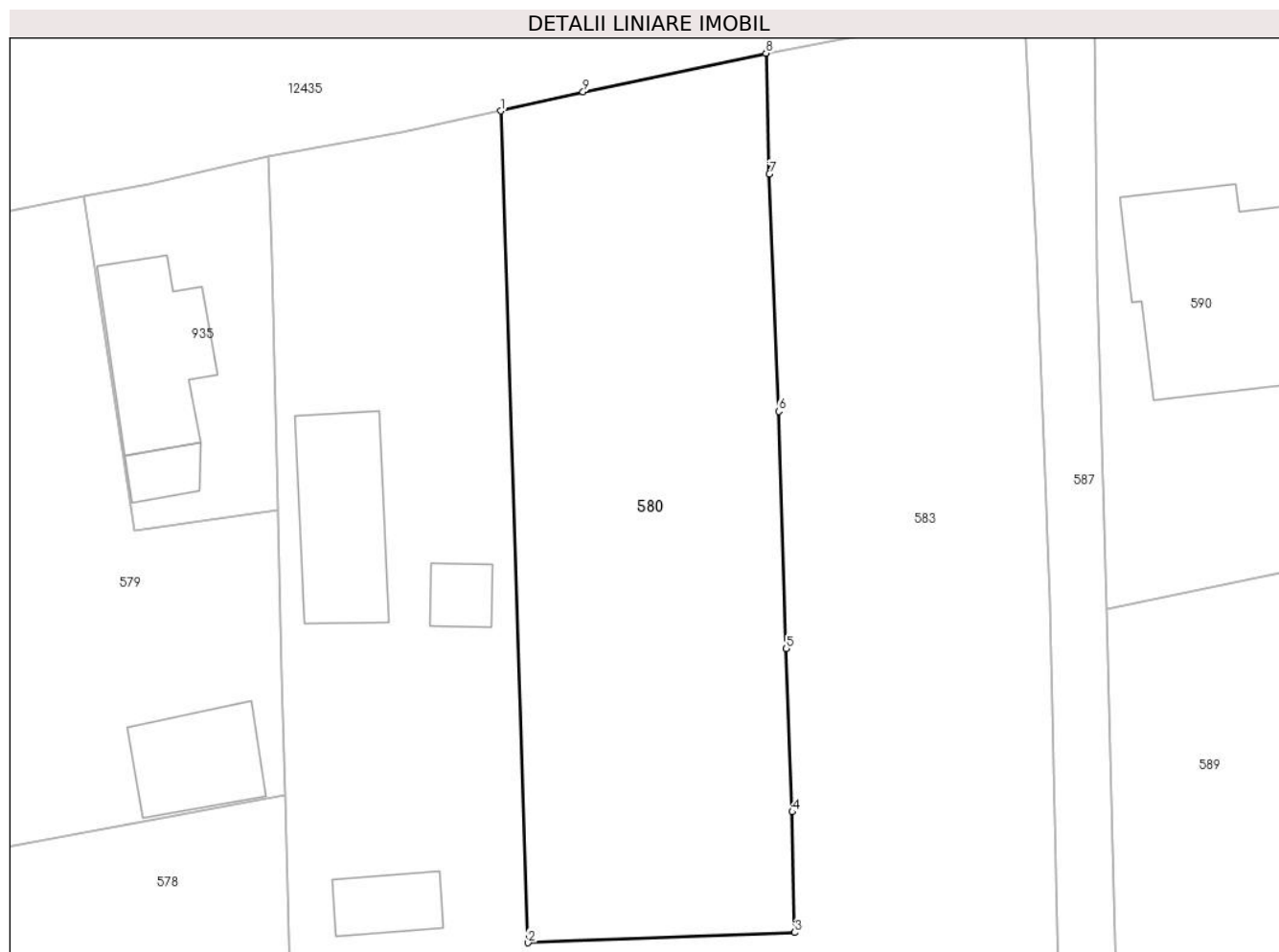
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53066	1.000	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.097,862 636.912,799	2	591.099,667 636.857,885	54.944
2	591.099,667 636.857,885	3	591.117,298 636.858,557	17.644
3	591.117,298 636.858,557	4	591.117,131 636.866,523	7.968
4	591.117,131 636.866,523	5	591.116,74 636.877,298	10.782
5	591.116,74 636.877,298	6	591.116,23 636.892,963	15.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.116,23 636.892,963	7	591.115,619 636.908,633	15.682
7	591.115,619 636.908,633	8	591.115,403 636.916,608	7.978
8	591.115,403 636.916,608	9	591.103,314 636.914,05	12.357
9	591.103,314 636.914,05	1	591.097,862 636.912,799	5.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 168, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		736	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 168, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 168, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5528, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ CONSTANTIN 2) CUCOȘ VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ CONSTANTIN 2) CUCOȘ VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.090,003 636.611,725	2	591.096,713 636.613,052	6.84
2	591.096,713 636.613,052	3	591.101,008 636.613,878	4.374
3	591.101,008 636.613,878	4	591.100,875 636.618,286	4.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.100,875 636.618,286	5	591.100,412 636.640,51	22.229
5	591.100,412 636.640,51	6	591.099,9 636.658,447	17.944
6	591.099,9 636.658,447	7	591.099,28 636.678,663	20.226
7	591.099,28 636.678,663	8	591.092,943 636.678,524	6.339
8	591.092,943 636.678,524	9	591.088,234 636.678,223	4.719
9	591.088,234 636.678,223	10	591.089,333 636.630,67	47.566
10	591.089,333 636.630,67	11	591.089,856 636.616,114	14.565
11	591.089,856 636.616,114	1	591.090,003 636.611,725	4.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53763	900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
409 / 11/01/2021		
Act Notarial nr. 109, din 08/01/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU ALEXANDRU 2) NEGRU ANDREEA - FLORENTINA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

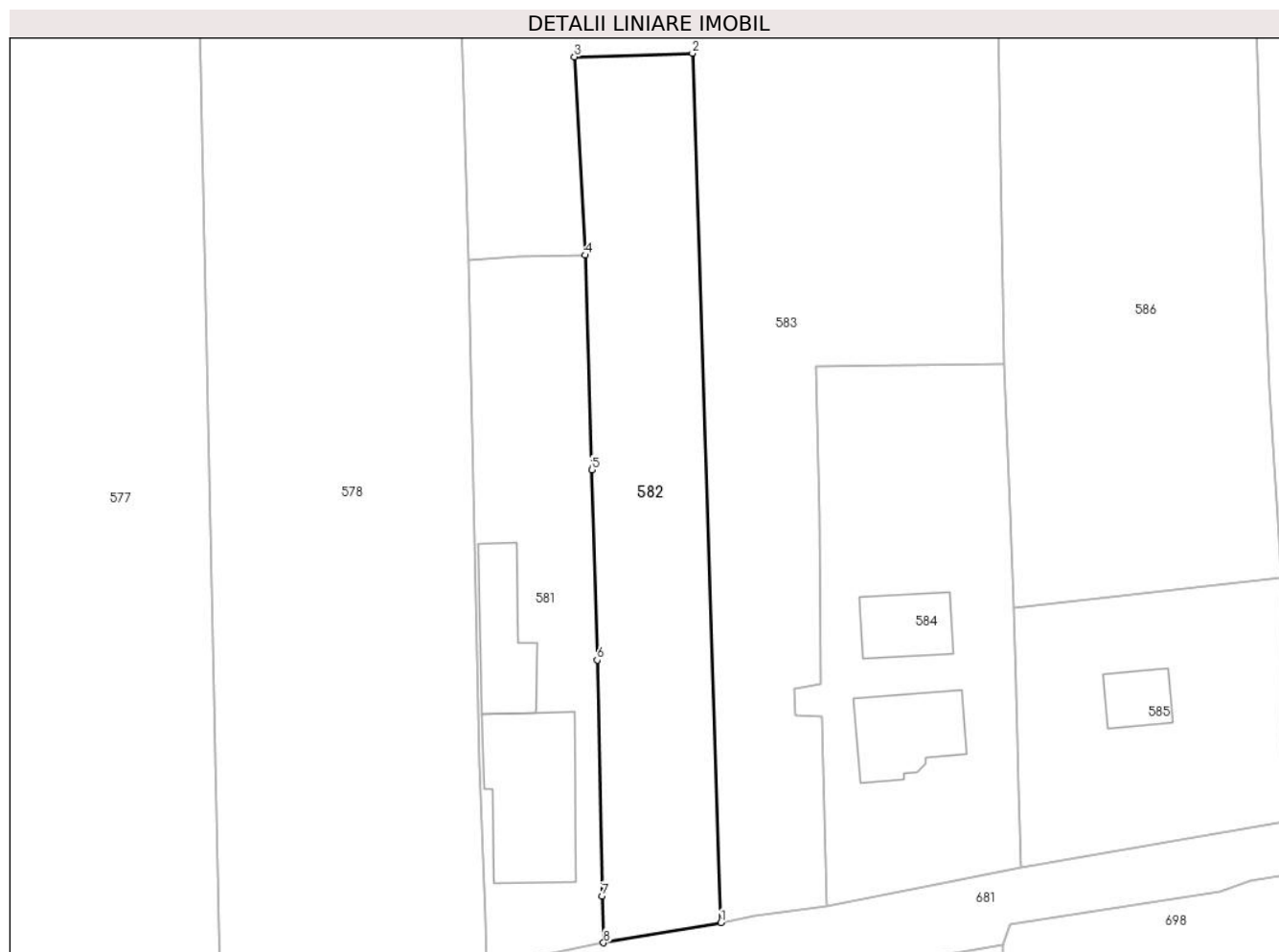
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53763	900	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.112,07 636.615,766	2	591.109,394 636.697,687	81.965
2	591.109,394 636.697,687	3	591.098,267 636.697,34	11.132
3	591.098,267 636.697,34	4	591.099,28 636.678,663	18.704
4	591.099,28 636.678,663	5	591.099,9 636.658,447	20.226
5	591.099,9 636.658,447	6	591.100,412 636.640,51	17.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.100,412 636.640,51	7	591.100,875 636.618,286	22.229
7	591.100,875 636.618,286	8	591.101,008 636.613,878	4.41
8	591.101,008 636.613,878	1	591.112,07 636.615,766	11.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.562	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

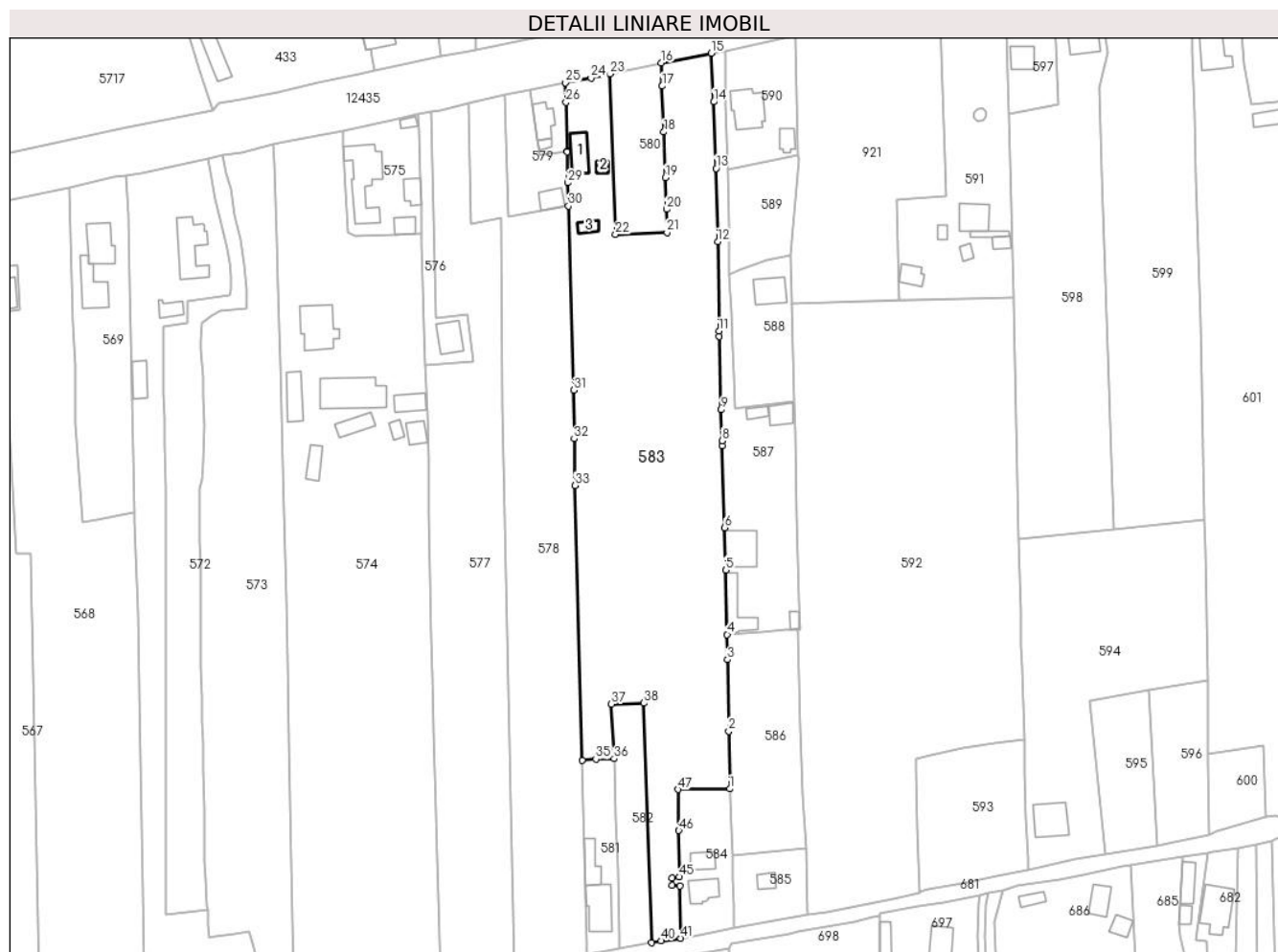
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.562	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	835	-	-	-	
2	faneata	DA	10.727	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.138,807 636.668,382	2	591.138,407 636.688,108	19.73	2	591.138,407 636.688,108	3	591.138,001 636.712,562	24.457	3	591.138,001 636.712,562	4	591.137,826 636.721,151	8.591
4	591.137,826 636.721,151	5	591.137,378 636.743,127	21.981	5	591.137,378 636.743,127	6	591.137,022 636.757,701	14.578	6	591.137,022 636.757,701	7	591.136,191 636.785,703	28.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	591.136,191 636.785,703	8	591.136,207 636.787,41	1.707	8	591.136,207 636.787,41	9	591.135,746 636.797,964	10.564	9	591.135,746 636.797,964	10	591.135,115 636.823,123	25.167
10	591.135,115 636.823,123	11	591.135,071 636.824,867	1.745	11	591.135,071 636.824,867	12	591.134,693 636.855,43	30.565	12	591.134,693 636.855,43	13	591.134,118 636.880,507	25.084
13	591.134,118 636.880,507	14	591.133,275 636.903,24	22.749	14	591.133,275 636.903,24	15	591.132,423 636.919,882	16.664	15	591.132,423 636.919,882	16	591.115,403 636.916,608	17.332
16	591.115,403 636.916,608	17	591.115,619 636.908,633	7.978	17	591.115,619 636.908,633	18	591.116,23 636.892,963	15.682	18	591.116,23 636.892,963	19	591.116,74 636.877,298	15.673
19	591.116,74 636.877,298	20	591.117,131 636.866,523	10.782	20	591.117,131 636.866,523	21	591.117,298 636.858,557	7.968	21	591.117,298 636.858,557	22	591.099,667 636.857,885	17.644
22	591.099,667 636.857,885	23	591.097,862 636.912,799	54.944	23	591.097,862 636.912,799	24	591.091,345 636.911,384	6.669	24	591.091,345 636.911,384	25	591.082,547 636.909,798	8.94
25	591.082,547 636.909,798	26	591.082,797 636.903,089	6.714	26	591.082,797 636.903,089	27	591.083,144 636.886,483	16.61	27	591.083,144 636.886,483	28	591.083,151 636.886,164	0.319
28	591.083,151 636.886,164	29	591.083,398 636.875,618	10.549	29	591.083,398 636.875,618	30	591.083,627 636.867,618	8.003	30	591.083,627 636.867,618	31	591.085,425 636.804,666	62.978
31	591.085,425 636.804,666	32	591.085,549 636.788,07	16.596	32	591.085,549 636.788,07	33	591.085,863 636.772,072	16.001	33	591.085,863 636.772,072	34	591.088,234 636.678,223	93.879
34	591.088,234 636.678,223	35	591.092,943 636.678,524	4.719	35	591.092,943 636.678,524	36	591.099,28 636.678,663	6.339	36	591.099,28 636.678,663	37	591.098,267 636.697,34	18.704
37	591.098,267 636.697,34	38	591.109,394 636.697,687	11.132	38	591.109,394 636.697,687	39	591.112,07 636.615,766	81.965	39	591.112,07 636.615,766	40	591.115,259 636.616,418	3.255
40	591.115,259 636.616,418	41	591.122,011 636.617,304	6.81	41	591.122,011 636.617,304	42	591.121,648 636.635,214	17.914	42	591.121,648 636.635,214	43	591.119,125 636.635,337	2.526
43	591.119,125 636.635,337	44	591.118,963 636.637,831	2.499	44	591.118,963 636.637,831	45	591.121,449 636.638,305	2.531	45	591.121,449 636.638,305	46	591.121,327 636.654,122	15.817
46	591.121,327 636.654,122	47	591.121,006 636.668,141	14.023	47	591.121,006 636.668,141	1	591.138,807 636.668,382	17.803					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 111, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 111, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 111, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5529, din 08/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE IOANA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

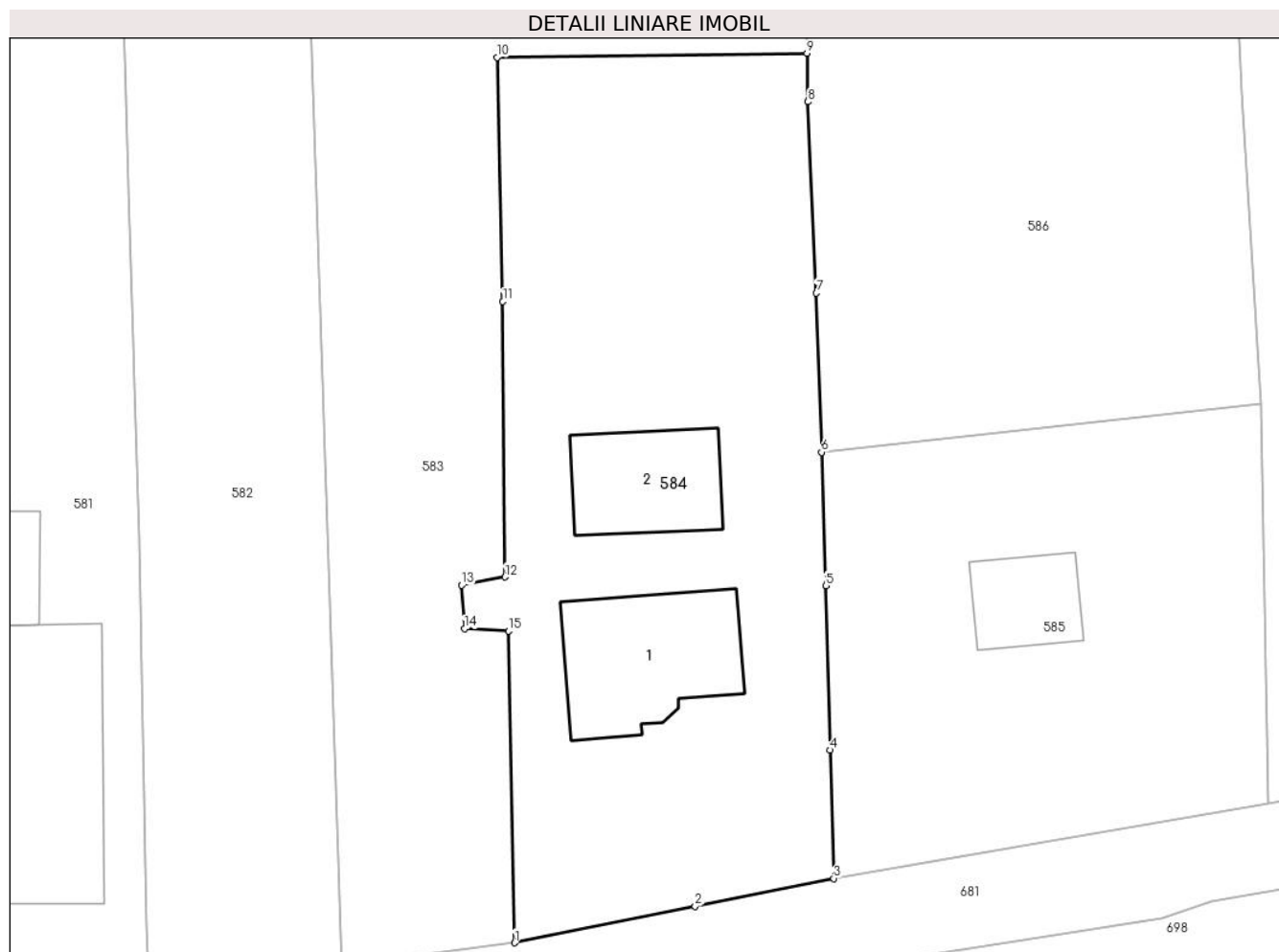
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.122,011 636.617,304	2	591.132,375 636.619,386	10.571
2	591.132,375 636.619,386	3	591.140,336 636.620,999	8.123
3	591.140,336 636.620,999	4	591.140,117 636.628,365	7.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.140,117 636.628,365	5	591.139,887 636.637,81	9.448
5	591.139,887 636.637,81	6	591.139,638 636.645,47	7.664
6	591.139,638 636.645,47	7	591.139,34 636.654,607	9.142
7	591.139,34 636.654,607	8	591.138,863 636.665,596	10.999
8	591.138,863 636.665,596	9	591.138,807 636.668,382	2.787
9	591.138,807 636.668,382	10	591.121,006 636.668,141	17.803
10	591.121,006 636.668,141	11	591.121,327 636.654,122	14.023
11	591.121,327 636.654,122	12	591.121,449 636.638,305	15.817
12	591.121,449 636.638,305	13	591.118,963 636.637,831	2.531
13	591.118,963 636.637,831	14	591.119,125 636.635,337	2.499
14	591.119,125 636.635,337	15	591.121,648 636.635,214	2.526
15	591.121,648 636.635,214	1	591.122,011 636.617,304	17.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53644	597	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI IOAN, - bun propriu	A1.1
18204 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 3996, din 16/09/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE sub nume de proprietar nr. 10172 din 28.08.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 10172 din 28.08.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 10587 din 09.09.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI IOAN, - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

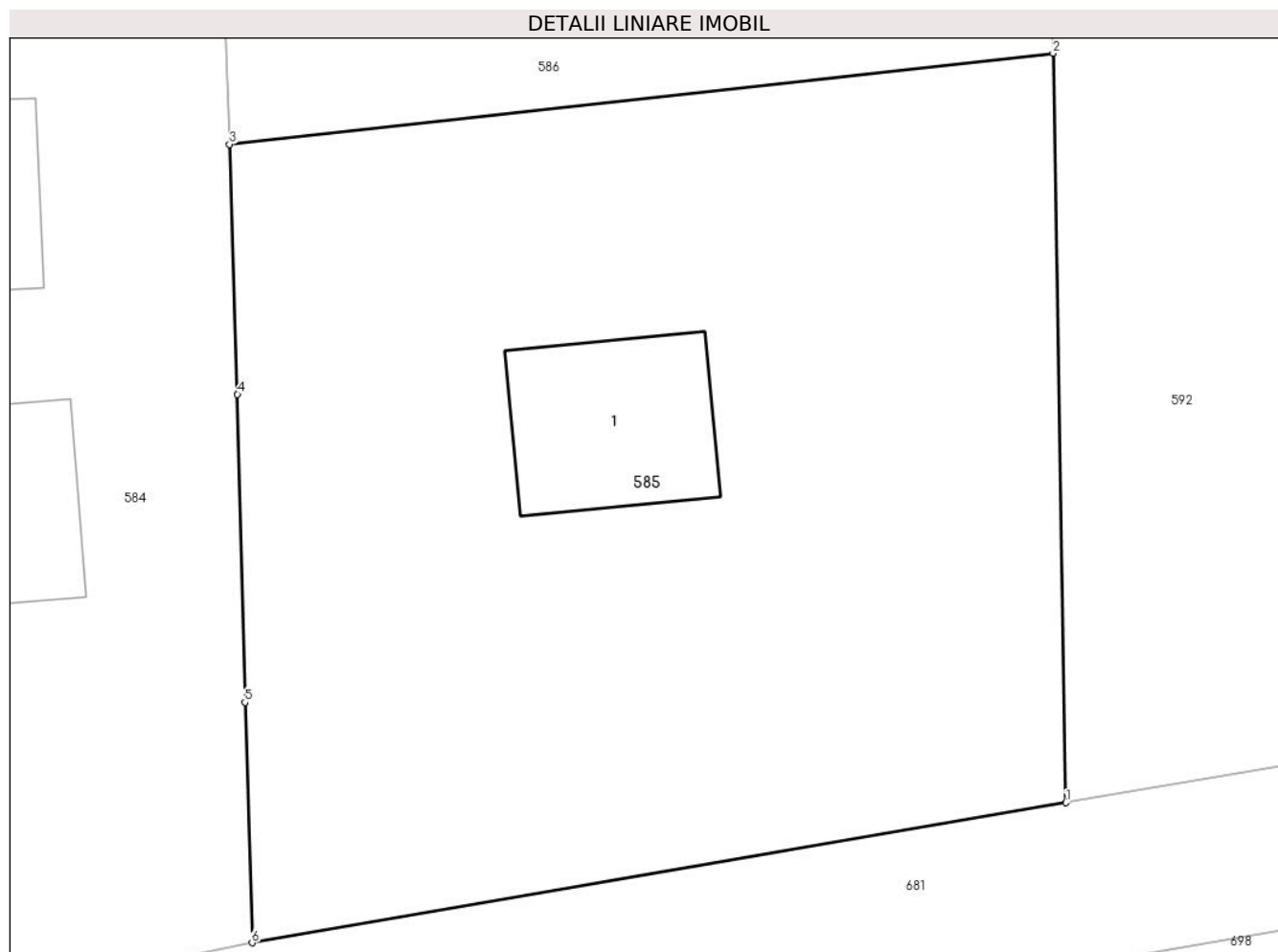
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53644	597	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.165,3 636.625,294	2	591.164,902 636.648,261	22.97
2	591.164,902 636.648,261	3	591.139,638 636.645,47	25.418
3	591.139,638 636.645,47	4	591.139,887 636.637,81	7.664
4	591.139,887 636.637,81	5	591.140,117 636.628,365	9.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.140,117 636.628,365	6	591.140,336 636.620,999	7.369
6	591.140,336 636.620,999	1	591.165,3 636.625,294	25.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50219	1.857	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5048 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 7, din 13/07/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE (certificat de mostenitor nr. 39/05.10.2000 BNP Teodorescu Haralambie, sentinat civila nr. 27/09.01.2001 Judecatoria Tg Neamt, certificat fiscal nr. 7061/09.08.2010 Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARVARA IULIANA 2) UBGUREANU MARIA, - in indiviziune	A1

C. Partea III. SARCINI .

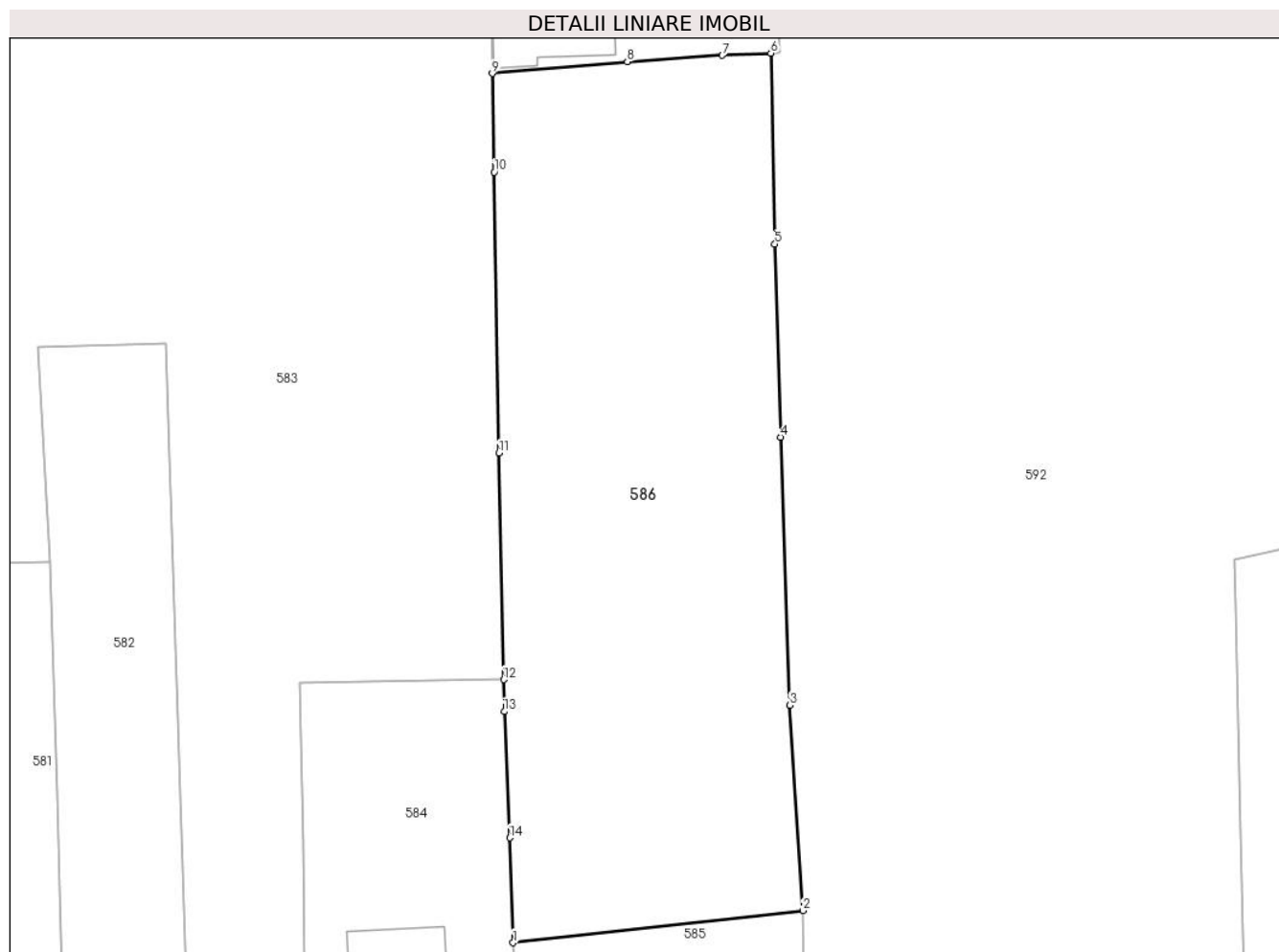
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50219	1.857	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.139,638 636.645,47	2	591.164,902 636.648,261	25.418
2	591.164,902 636.648,261	3	591.163,755 636.666,149	17.925
3	591.163,755 636.666,149	4	591.162,93 636.689,483	23.349
4	591.162,93 636.689,483	5	591.162,437 636.706,297	16.821
5	591.162,437 636.706,297	6	591.162,094 636.722,915	16.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.162,094 636.722,915	7	591.157,864 636.722,732	4.234
7	591.157,864 636.722,732	8	591.149,588 636.722,165	8.295
8	591.149,588 636.722,165	9	591.137,826 636.721,151	11.806
9	591.137,826 636.721,151	10	591.138,001 636.712,562	8.591
10	591.138,001 636.712,562	11	591.138,407 636.688,108	24.457
11	591.138,407 636.688,108	12	591.138,807 636.668,382	19.73
12	591.138,807 636.668,382	13	591.138,863 636.665,596	2.787
13	591.138,863 636.665,596	14	591.139,34 636.654,607	10.999
14	591.139,34 636.654,607	1	591.139,638 636.645,47	9.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 137, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50442	Din acte: 2.341 Masurata: 2.439	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50442-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 137, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	50442-C2	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 137, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 137, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 137, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 137, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15337 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 570, din 10/09/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAIMAC DUMITRIȚA , necăsătorită	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAIMAC DUMITRIȚA , necăsătorită <i>OBSERVATII: Certificat de casatorie Seria Cy, Nr. 699463, eliberat de CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA BARCELONA la data de 17.05.2019</i>	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
435 / 07/01/2019		
Act Notarial nr. 25, din 04/01/2019 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU GHEORGHE 2) DOLHĂSCU ANIȘOARA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50442	Din acte: 2.341 Masurata: 2.439	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	676	-	-	-	
2	drum	DA	508	-	-	-	
3	faneata	DA	1.255	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50442-C1	construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	50442-C2	construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.137,826 636.721,151	2	591.149,588 636.722,165	11.806
3	591.157,864 636.722,732	4	591.162,094 636.722,915	4.234
5	591.162,854 636.722,948	6	591.162,63 636.732,14	9.195
7	591.161,836 636.761,854	8	591.161,211 636.790,038	28.191
9	591.160,818 636.800,866	10	591.143,041 636.798,676	17.911
11	591.140,67 636.798,39	12	591.140,274 636.809,806	11.423
13	591.139,791 636.818,922	14	591.139,18 636.831,555	12.648
15	591.138,71 636.844,07	16	591.138,414 636.861,101	17.034
17	591.137,934 636.879,952	18	591.137,26 636.902,296	22.354
19	591.137,104 636.920,767	20	591.132,423 636.919,882	4.764
21	591.133,275 636.903,24	22	591.134,118 636.880,507	22.749
23	591.134,693 636.855,43	24	591.135,071 636.824,867	30.565
25	591.135,115 636.823,123	26	591.135,746 636.797,964	25.167
27	591.136,207 636.787,41	28	591.136,191 636.785,703	1.707
29	591.137,022 636.757,701	30	591.137,378 636.743,127	14.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.149,588 636.722,165	3	591.157,864 636.722,732	8.295
4	591.162,094 636.722,915	5	591.162,854 636.722,948	0.761
6	591.162,63 636.732,14	7	591.161,836 636.761,854	29.725
8	591.161,211 636.790,038	9	591.160,818 636.800,866	10.835
10	591.143,041 636.798,676	11	591.140,67 636.798,39	2.388
12	591.140,274 636.809,806	13	591.139,791 636.818,922	9.129
14	591.139,18 636.831,555	15	591.138,71 636.844,07	12.524
16	591.138,414 636.861,101	17	591.137,934 636.879,952	18.857
18	591.137,26 636.902,296	19	591.137,104 636.920,767	18.472
20	591.132,423 636.919,882	21	591.133,275 636.903,24	16.664
22	591.134,118 636.880,507	23	591.134,693 636.855,43	25.084
24	591.135,071 636.824,867	25	591.135,115 636.823,123	1.745
26	591.135,746 636.797,964	27	591.136,207 636.787,41	10.564
28	591.136,191 636.785,703	29	591.137,022 636.757,701	28.014
30	591.137,378 636.743,127	1	591.137,826 636.721,151	21.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 140, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51878	Din acte: 1.031 Masurata: 1.005	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 140, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU VASILE, - necasatorit	A1.1
3151 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 144, din 28/01/2015 emis de Andronache Laura;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHĂSCU VASILE, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51878	Din acte: 1.031 Masurata: 1.005	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	-	-	-	
2	faneata	DA	653	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.138,71 636.844,07	2	591.139,18 636.831,555	12.524
2	591.139,18 636.831,555	3	591.139,791 636.818,922	12.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.139,791 636.818,922	4	591.140,274 636.809,806	9.129
4	591.140,274 636.809,806	5	591.140,67 636.798,39	11.423
5	591.140,67 636.798,39	6	591.143,041 636.798,676	2.388
6	591.143,041 636.798,676	7	591.160,818 636.800,866	17.911
7	591.160,818 636.800,866	8	591.160,144 636.834,217	33.358
8	591.160,144 636.834,217	9	591.160,119 636.835,44	1.223
9	591.160,119 636.835,44	10	591.159,757 636.850,722	15.286
10	591.159,757 636.850,722	11	591.151,481 636.849,111	8.431
11	591.151,481 636.849,111	12	591.142,255 636.845,88	9.775
12	591.142,255 636.845,88	1	591.138,71 636.844,07	3.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53916	Din acte: 765 Masurata: 778	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11150, din 25/08/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/778, cota initiala 13/778 1) BABOI GRIGORE 2) BABOI MARIA , bun comun	A1
24938 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. 5167, din 27/10/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig);		
B8	Se radiază propunerea de dezlipire efectuată în baza încheierii nr. 17571 din 06.08.2021	A1
24939 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. 5170, din 27/10/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 765/778, cota initiala 765/778 1) BABOI GRIGORE 2) BABOI MARIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

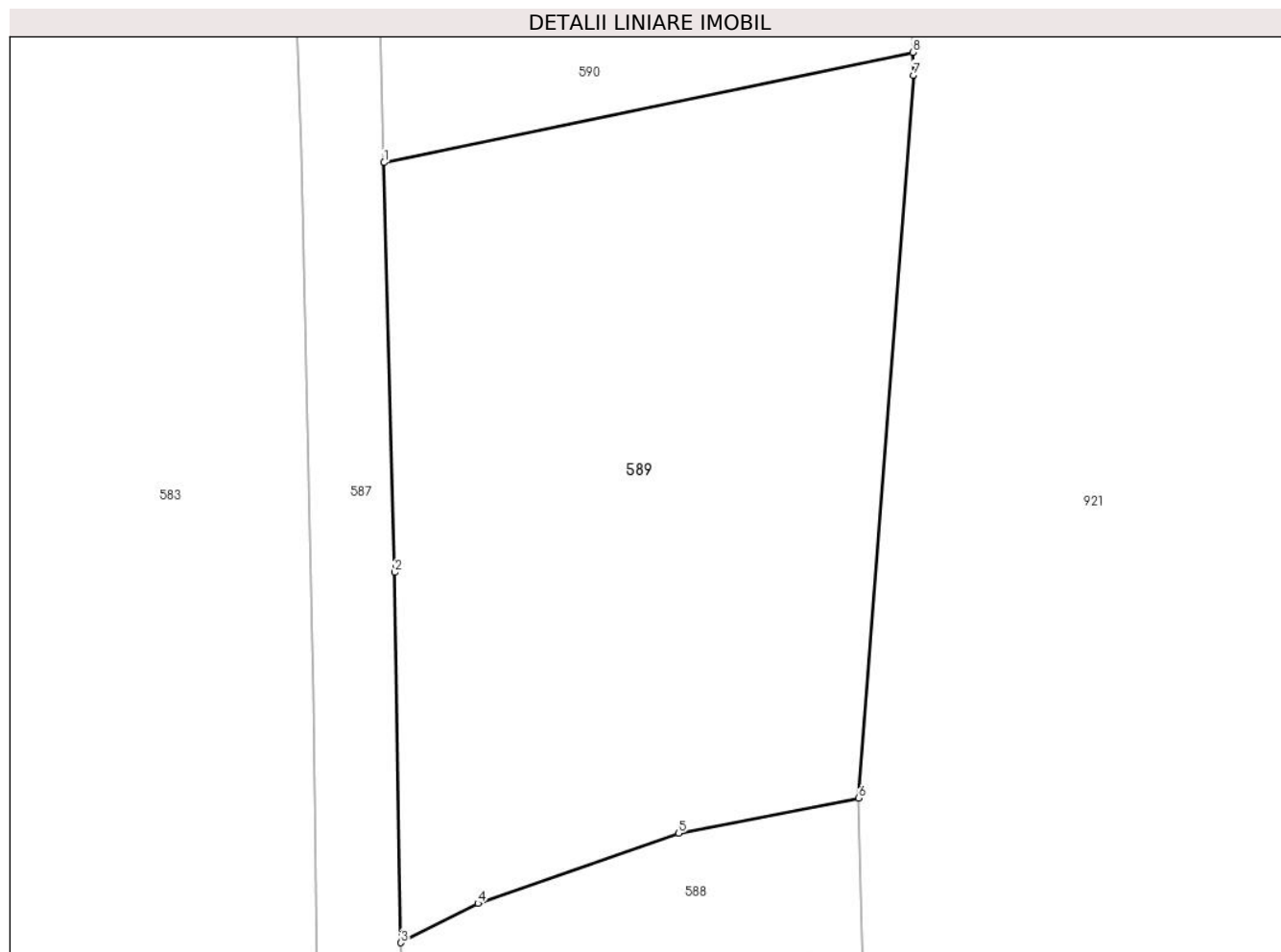
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53916	Din acte: 765 Masurata: 778	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.137,934 636.879,952	2	591.138,414 636.861,101	18.857
2	591.138,414 636.861,101	3	591.138,71 636.844,07	17.034
3	591.138,71 636.844,07	4	591.142,255 636.845,88	3.98
4	591.142,255 636.845,88	5	591.151,481 636.849,111	9.775
5	591.151,481 636.849,111	6	591.159,757 636.850,722	8.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.159,757 636.850,722	7	591.162,279 636.883,973	33.347
7	591.162,279 636.883,973	8	591.162,249 636.885,022	1.049
8	591.162,249 636.885,022	1	591.137,934 636.879,952	24.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 136, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50037	Din acte: 1.000 Masurata: 998	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50037-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 136, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 136, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1420 / 18/06/2004		
Act Administrativ nr. 771, din 30/01/1991 emis de NSJ Neamt (AC 1467 din 10.06.1991 - Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABOI GRIGORE 2) BABOI MARIA , - soti - <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 155)</i>	A1, A1.1
3727 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 204, din 18/08/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire in fav. SC Bancpost SA Ag. Tg. Neamt	A1, A1.1
24348 / 06/10/2014		
Act Administrativ nr. 0 - plan de amplasament si delimitare, din 06/10/2014;		
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de Savin Petronia.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABOI GRIGORE 2) BABOI MARIA , - soti -	A1.2
Act Notarial nr. 204, din 18/08/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire in fav. SC Bancpost SA Ag. Tg. Neamt	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3727 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 204, din 18/08/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului. 1) SC BANCPOST SA AG TG. NEAMT , CIF:404416	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 204, din 18/08/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONsi celelalte obligatii	A1.2

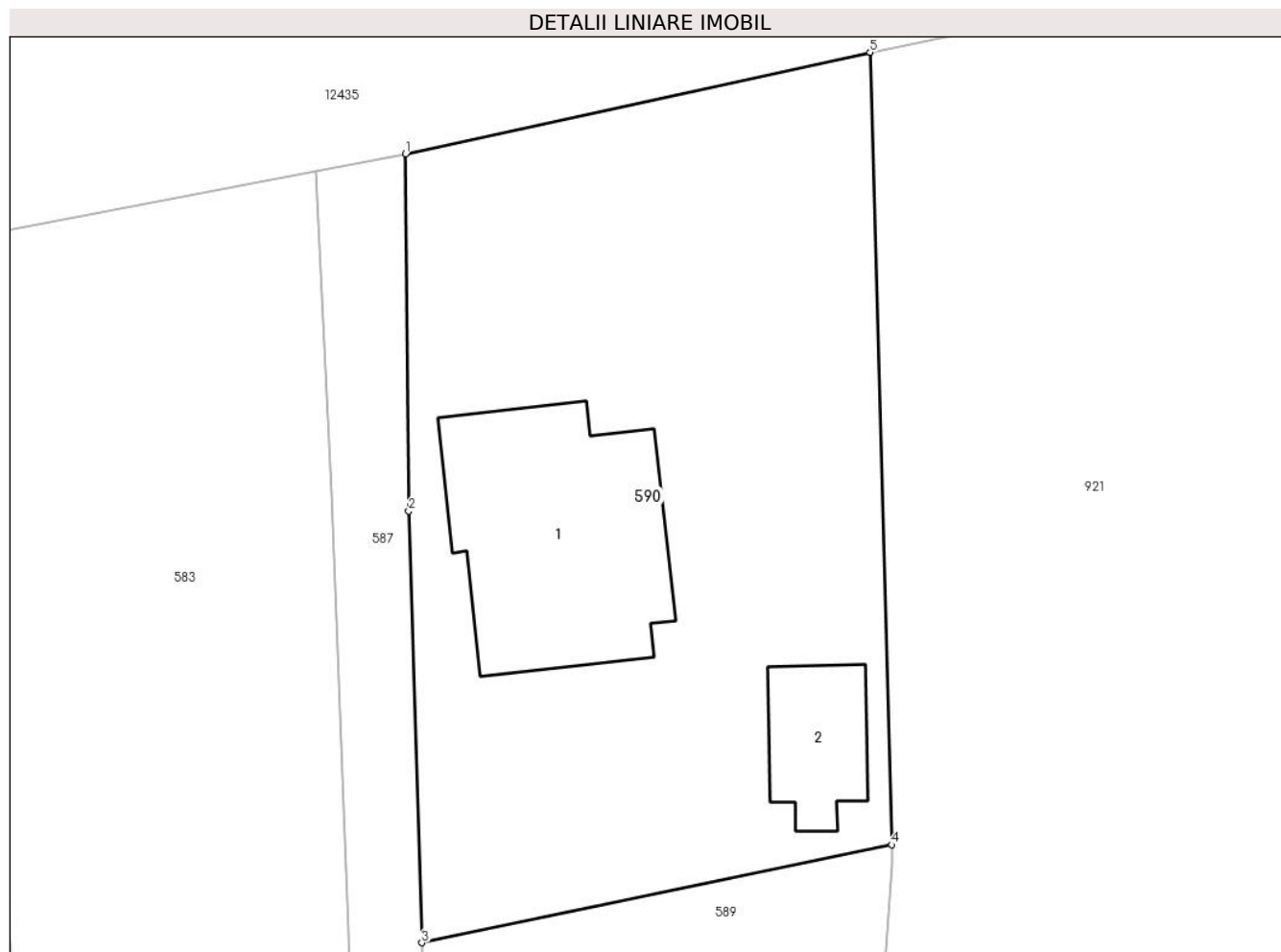
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	de plata aferente creditului.	A1.2
	1) SC BANCPOST SA AG TG. NEAMT, CIF:404416	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50037	Din acte: 1.000 Masurata: 998	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	-	-	-	
2	faneata	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50037-C1	construcții de locuințe	Din acte: 208 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.137,104 636.920,767	2	591.137,26 636.902,296	18.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.137,26 636.902,296	3	591.137,934 636.879,952	22.354
3	591.137,934 636.879,952	4	591.162,249 636.885,022	24.838
4	591.162,249 636.885,022	5	591.161,136 636.926,021	41.014
5	591.161,136 636.926,021	1	591.137,104 636.920,767	24.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54422	2.868	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54422-C1	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit, din lemn, acoperită cu draniță, compusă din: 3 camere, hol și cămară. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958
A1.2	54422-C2	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcție anexă, din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din: o cameră și un hol. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1976
A1.3	54422-C3	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Construcție anexă, din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din: baie și hol. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1976
A1.4	54422-C4	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd, din lemn, acoperit cu tablă, compus din două încăperi. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1986
A1.5	54422-C5	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Bucătărie de vară, din lemn, acoperită cu draniță, compusă din o încăpere. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958
A1.6	54422-C6	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Beci, din piatră, acoperit cu draniță, având o încăpere. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958
A1.7	54422-C7	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Foișor, din lemn, acoperit cu draniță. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24630 / 23/09/2022	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4115, din 22/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54422 a imobilului cu numarul cadastral 54422 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53915 in scris in cartea funciara 53915;
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 5167, din 27/10/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig);	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53915 a imobilului cu numarul cadastral 53915 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51877 in scris in cartea funciara 51877;
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021;</i>	
Act Notarial nr. 4 - certificat de mostenitor, din 23/04/2013 emis de BNP LAURA ANDRONACHE (act de proprietate cu proces verbal nr. 118/101/23.07.1958 emis de NS al Raionului Tg. Neamt; act de proprietate cu proces verbal nr. 112/95/23.07.1958 emis de NS al Raionului Tg. Neamt);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
1) STEFĂNESCU TATIANA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 51877/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 3149 din 30/01/2015;</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
1) UNGUREANU MARIANA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 51877/Pipirig, in scrisa prin incheierea nr. 3149 din 30/01/2015;</i>	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 9367 - certificat de mostenitor, din 11/09/2014 emis de Primaria Pipirig;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘTEFĂNESCU TATIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 51877/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3149 din 30/01/2015;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) UNGUREANU MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 51877/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3149 din 30/01/2015;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 102, din 08/11/2017 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta UNGUREANU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘTEFĂNESCU TATIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 51877/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 26243 din 09/11/2017;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta UNGUREANU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) UNGUREANU MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 51877/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 26243 din 09/11/2017;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4115, din 22/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B10	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 23471 din 12.09.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU TATIANA 2) UNGUREANU MARIANA	A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

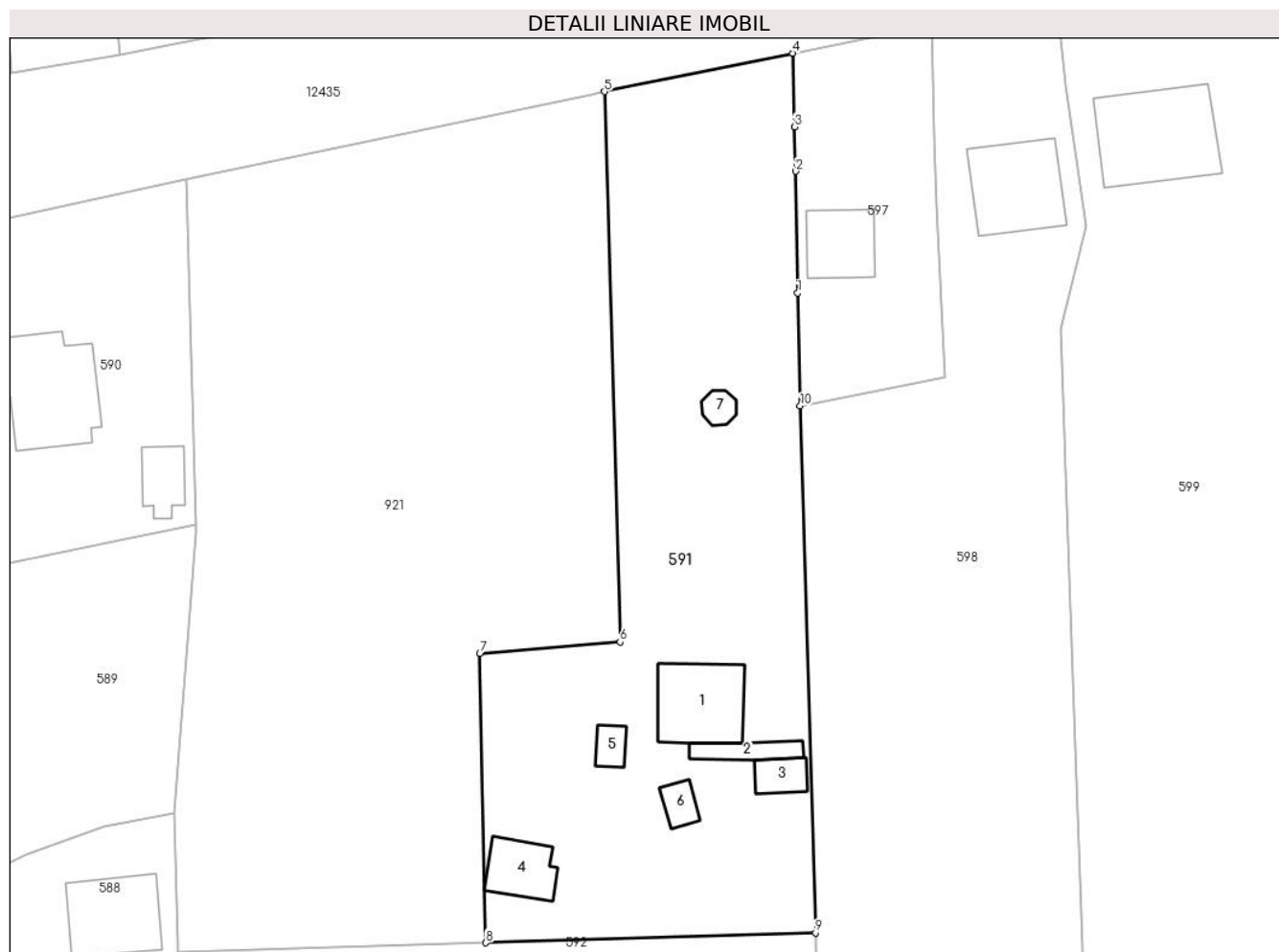
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54422	2.868	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	-	-	-	
2	faneata	DA	738	-	-	-	
3	faneata	DA	1.505	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54422-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit, din lemn, acoperită cu draniță, compusă din: 3 camere, hol și cămară. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958
A1.2	54422-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcție anexă, din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din: o cameră și un hol. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1976
A1.3	54422-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Construcție anexă, din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din: baie și hol. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1976
A1.4	54422-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd, din lemn, acoperit cu tablă, compus din două încăperi. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1986

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	54422-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Bucătărie de vară, din lemn, acoperită cu draniță, compusă din o încăpere. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958
A1.6	54422-C6	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Beci, din piatră, acoperit cu draniță, având o încăpere. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958
A1.7	54422-C7	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Foișor, din lemn, acoperit cu draniță. Număr niveluri: 1 Anul construirii: 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.233,813 636.912,514	2	591.233,604 636.926,942	14.43
2	591.233,604 636.926,942	3	591.233,446 636.932,223	5.283
3	591.233,446 636.932,223	4	591.233,233 636.940,969	8.749
4	591.233,233 636.940,969	5	591.210,853 636.936,404	22.841
5	591.210,853 636.936,404	6	591.212,714 636.871,044	65.386
6	591.212,714 636.871,044	7	591.196,038 636.869,664	16.733
7	591.196,038 636.869,664	8	591.196,765 636.835,331	34.341
8	591.196,765 636.835,331	9	591.235,945 636.836,523	39.198
9	591.235,945 636.836,523	10	591.234,106 636.899,079	62.583
10	591.234,106 636.899,079	1	591.233,813 636.912,514	13.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53917	13.676	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18870 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3204, din 20/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

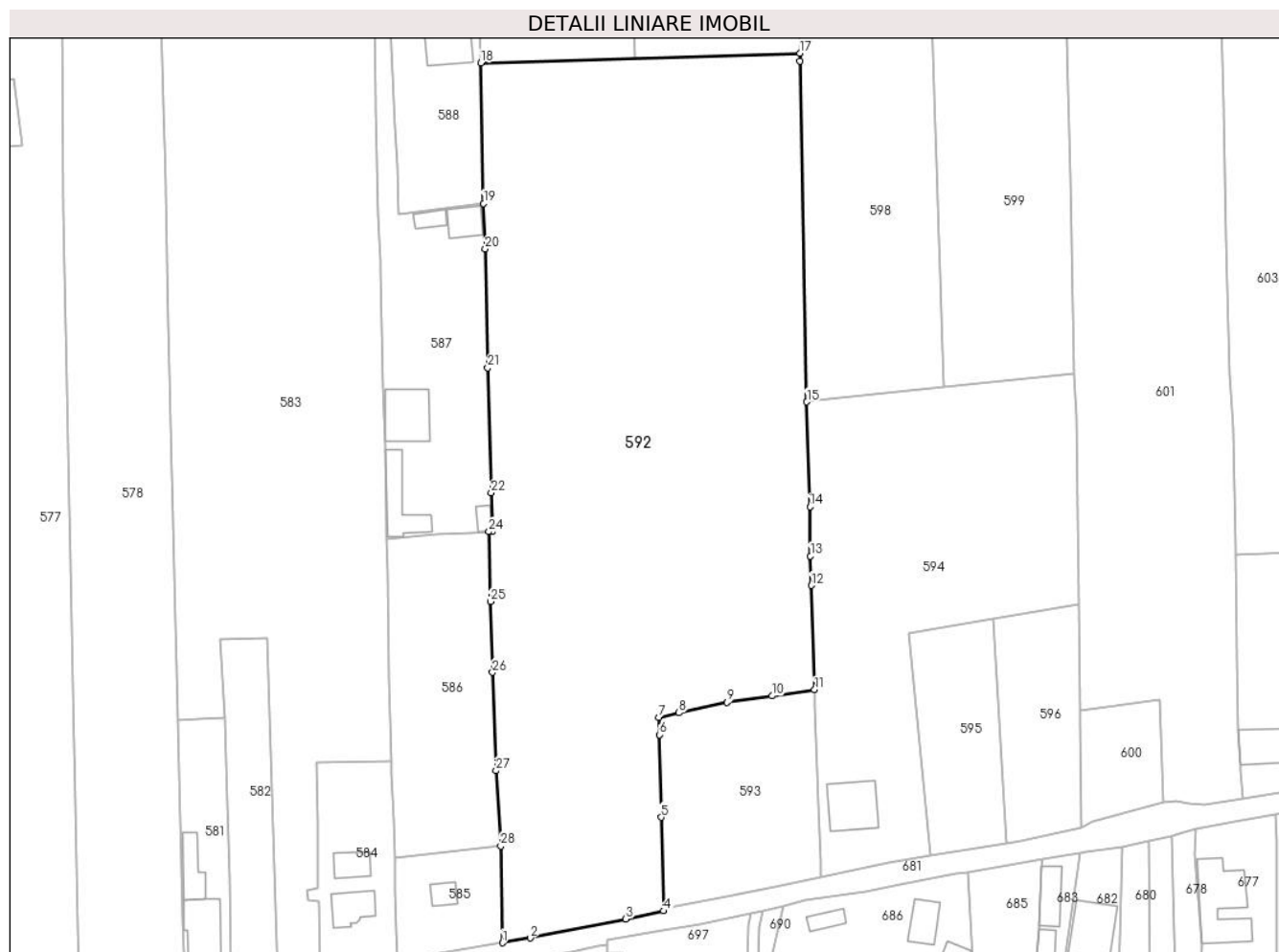
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53917	13.676	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	219	-	-	-	
2	faneata	DA	13.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.165,3 636.625,294	2	591.171,88 636.626,426	6.677
3	591.194,624 636.630,976	4	591.203,601 636.632,858	9.172
5	591.203,009 636.655,076	6	591.202,578 636.674,702	19.631
7	591.202,487 636.678,862	8	591.207,254 636.679,898	4.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.171,88 636.626,426	3	591.194,624 636.630,976	23.195
4	591.203,601 636.632,858	5	591.203,009 636.655,076	22.226
6	591.202,578 636.674,702	7	591.202,487 636.678,862	4.161
8	591.207,254 636.679,898	9	591.218,629 636.682,371	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.218,629 636.682,371	10	591.229,376 636.683,92	10.858
11	591.239,487 636.685,377	12	591.238,761 636.710,161	24.795
13	591.238,504 636.717,142	14	591.238,371 636.728,831	11.69
15	591.237,645 636.753,713	16	591.236,0 636.834,648	80.952
17	591.235,945 636.836,523	18	591.160,144 636.834,217	75.836
19	591.160,818 636.800,866	20	591.161,211 636.790,038	10.835
21	591.161,836 636.761,854	22	591.162,63 636.732,14	29.725
23	591.162,854 636.722,948	24	591.162,094 636.722,915	0.761
25	591.162,437 636.706,297	26	591.162,93 636.689,483	16.821
27	591.163,755 636.666,149	28	591.164,902 636.648,261	17.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.229,376 636.683,92	11	591.239,487 636.685,377	10.215
12	591.238,761 636.710,161	13	591.238,504 636.717,142	6.986
14	591.238,371 636.728,831	15	591.237,645 636.753,713	24.893
16	591.236,0 636.834,648	17	591.235,945 636.836,523	1.876
18	591.160,144 636.834,217	19	591.160,818 636.800,866	33.358
20	591.161,211 636.790,038	21	591.161,836 636.761,854	28.191
22	591.162,63 636.732,14	23	591.162,854 636.722,948	9.195
24	591.162,094 636.722,915	25	591.162,437 636.706,297	16.622
26	591.162,93 636.689,483	27	591.163,755 636.666,149	23.349
28	591.164,902 636.648,261	1	591.165,3 636.625,294	22.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.699	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5530, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB PETRU 2) IOSUB MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

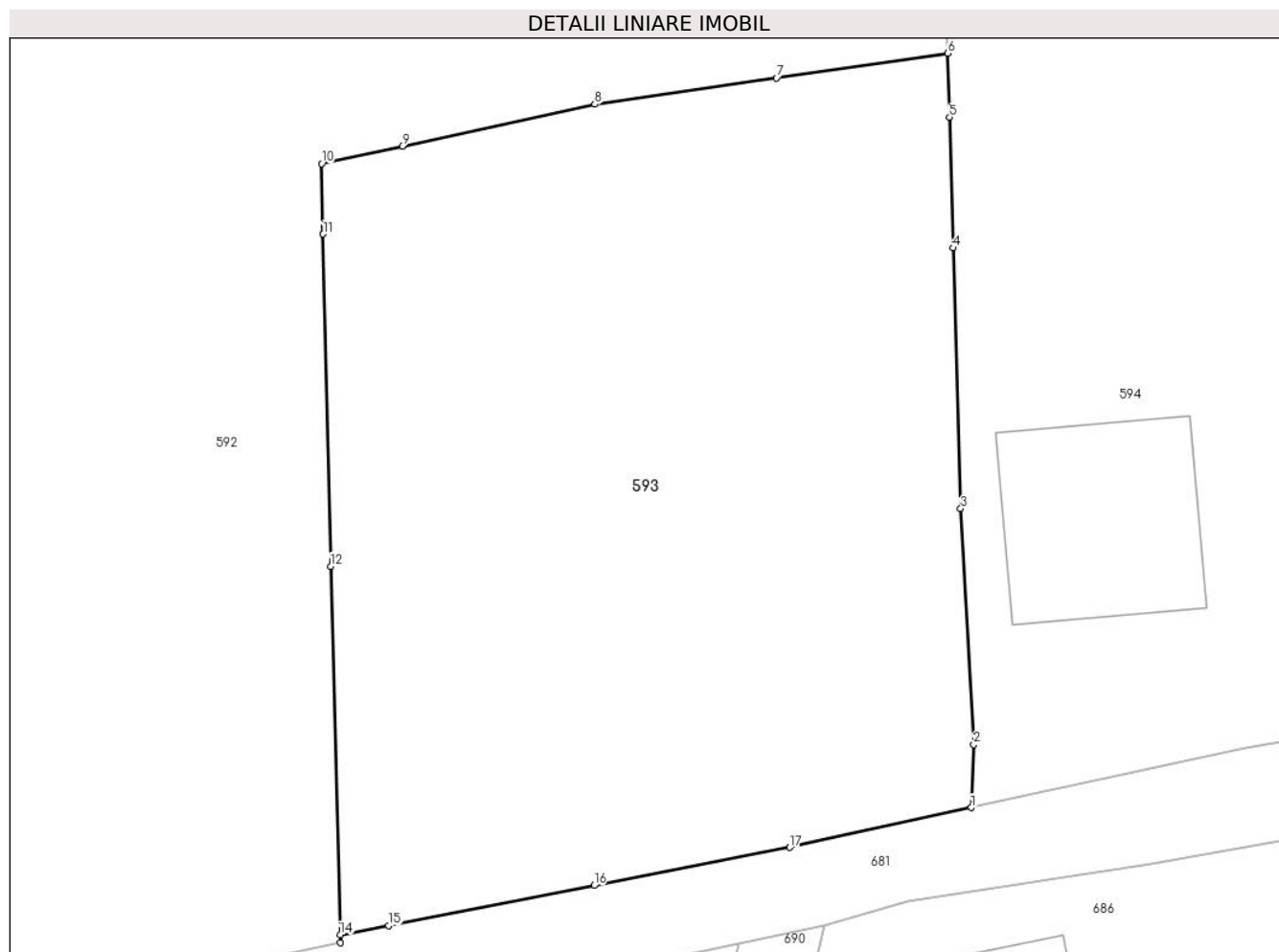
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.240,87 636.640,832	2	591.241,015 636.644,566	3.737
2	591.241,015 636.644,566	3	591.240,244 636.658,494	13.949
3	591.240,244 636.658,494	4	591.239,801 636.673,883	15.395
4	591.239,801 636.673,883	5	591.239,59 636.681,596	7.716
5	591.239,59 636.681,596	6	591.239,487 636.685,377	3.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.239,487 636.685,377	7	591.229,376 636.683,92	10.215
7	591.229,376 636.683,92	8	591.218,629 636.682,371	10.858
8	591.218,629 636.682,371	9	591.207,254 636.679,898	11.641
9	591.207,254 636.679,898	10	591.202,487 636.678,862	4.878
10	591.202,487 636.678,862	11	591.202,578 636.674,702	4.161
11	591.202,578 636.674,702	12	591.203,009 636.655,076	19.631
12	591.203,009 636.655,076	13	591.203,601 636.632,858	22.226
13	591.203,601 636.632,858	14	591.203,59 636.633,328	0.47
14	591.203,59 636.633,328	15	591.206,457 636.633,868	2.917
15	591.206,457 636.633,868	16	591.218,584 636.636,24	12.357
16	591.218,584 636.636,24	17	591.230,149 636.638,488	11.781
17	591.230,149 636.638,488	1	591.240,87 636.640,832	10.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 187, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.930	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 187, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11977, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU VASILE 2) FLORESCU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU VASILE 2) FLORESCU VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

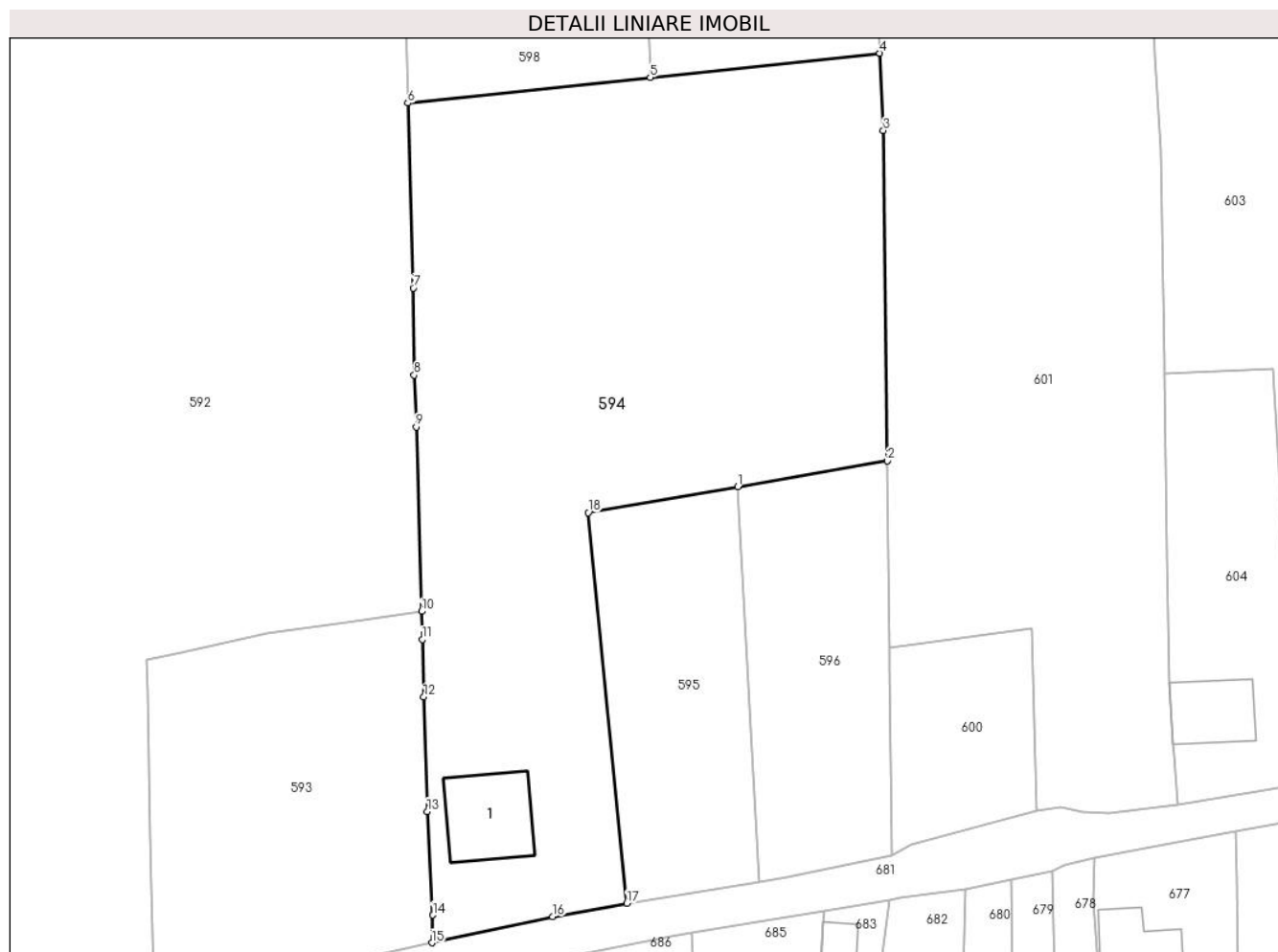
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	-	-	-	
2	faneata	DA	3.632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.282,015 636.702,121	2	591.302,156 636.705,607	20.44
2	591.302,156 636.705,607	3	591.301,608 636.750,032	44.428
3	591.301,608 636.750,032	4	591.301,128 636.760,404	10.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.301,128 636.760,404	5	591.270,237 636.757,148	31.062
5	591.270,237 636.757,148	6	591.237,645 636.753,713	32.773
6	591.237,645 636.753,713	7	591.238,371 636.728,831	24.893
7	591.238,371 636.728,831	8	591.238,504 636.717,142	11.69
8	591.238,504 636.717,142	9	591.238,761 636.710,161	6.986
9	591.238,761 636.710,161	10	591.239,487 636.685,377	24.795
10	591.239,487 636.685,377	11	591.239,59 636.681,596	3.782
11	591.239,59 636.681,596	12	591.239,801 636.673,883	7.716
12	591.239,801 636.673,883	13	591.240,244 636.658,494	15.395
13	591.240,244 636.658,494	14	591.241,015 636.644,566	13.949
14	591.241,015 636.644,566	15	591.240,87 636.640,832	3.737
15	591.240,87 636.640,832	16	591.257,094 636.644,348	16.601
16	591.257,094 636.644,348	17	591.267,1 636.646,159	10.169
17	591.267,1 636.646,159	18	591.261,911 636.698,661	52.758
18	591.261,911 636.698,661	1	591.282,015 636.702,121	20.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11979, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU VASILE 2) FLORESCU VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.282,015 636.702,121	2	591.261,911 636.698,661	20.4
2	591.261,911 636.698,661	3	591.267,1 636.646,159	52.758
3	591.267,1 636.646,159	4	591.284,965 636.649,017	18.092
4	591.284,965 636.649,017	1	591.282,015 636.702,121	53.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11978, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU VASILE 2) FLORESCU VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

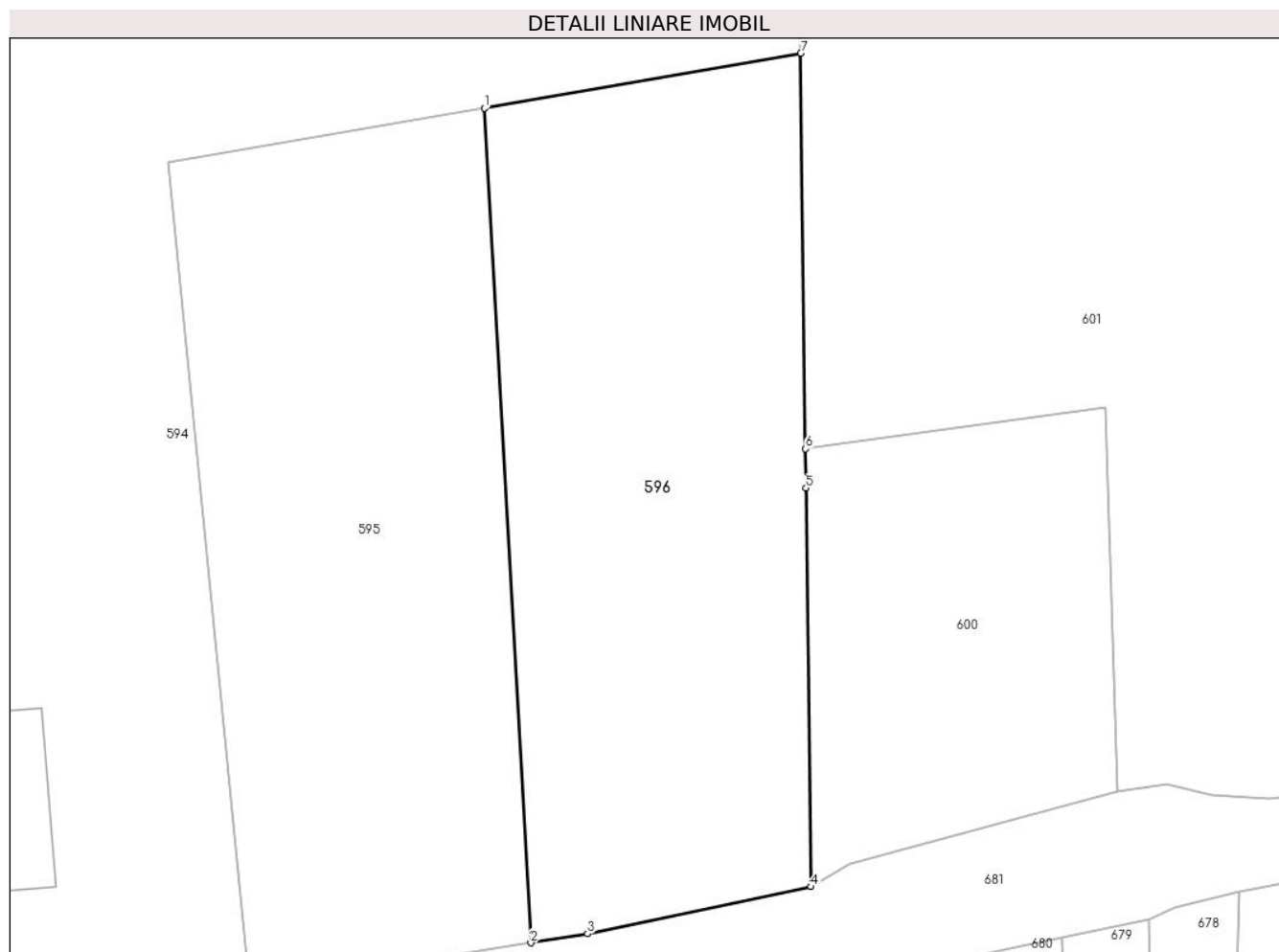
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.282,015 636.702,121	2	591.284,965 636.649,017	53.186
2	591.284,965 636.649,017	3	591.288,582 636.649,596	3.663
3	591.288,582 636.649,596	4	591.302,809 636.652,583	14.537
4	591.302,809 636.652,583	5	591.302,496 636.677,947	25.366
5	591.302,496 636.677,947	6	591.302,466 636.680,442	2.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.302,466 636.680,442	7	591.302,156 636.705,607	25.167
7	591.302,156 636.705,607	1	591.282,015 636.702,121	20.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:437

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 134, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50852	Din acte: 714 Masurata: 704	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50852-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 134, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit construita din chirpici .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24341 / 06/10/2014	
Act Administrativ nr. 0 - plan de amplasament si delimitare, din 06/10/2014;	
B2 Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara conform documentatiei cadastrale, in sensul repositionarii imobilului, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu privire la datele referitoare la amplasamentul imobilului, care sunt eronate, coordonatele corecte fiind prezentate in dosarul de repositionare intocmit de Baltatescu Adrian.	A1, A1.1
12592 / 13/05/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1978, din 12/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MARIN MIHAELA 2) MARIN VASILE , bun comun	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) MARIN MIHAELA 2) MARIN VASILE , bun comun	

C. Partea III. SARCINI

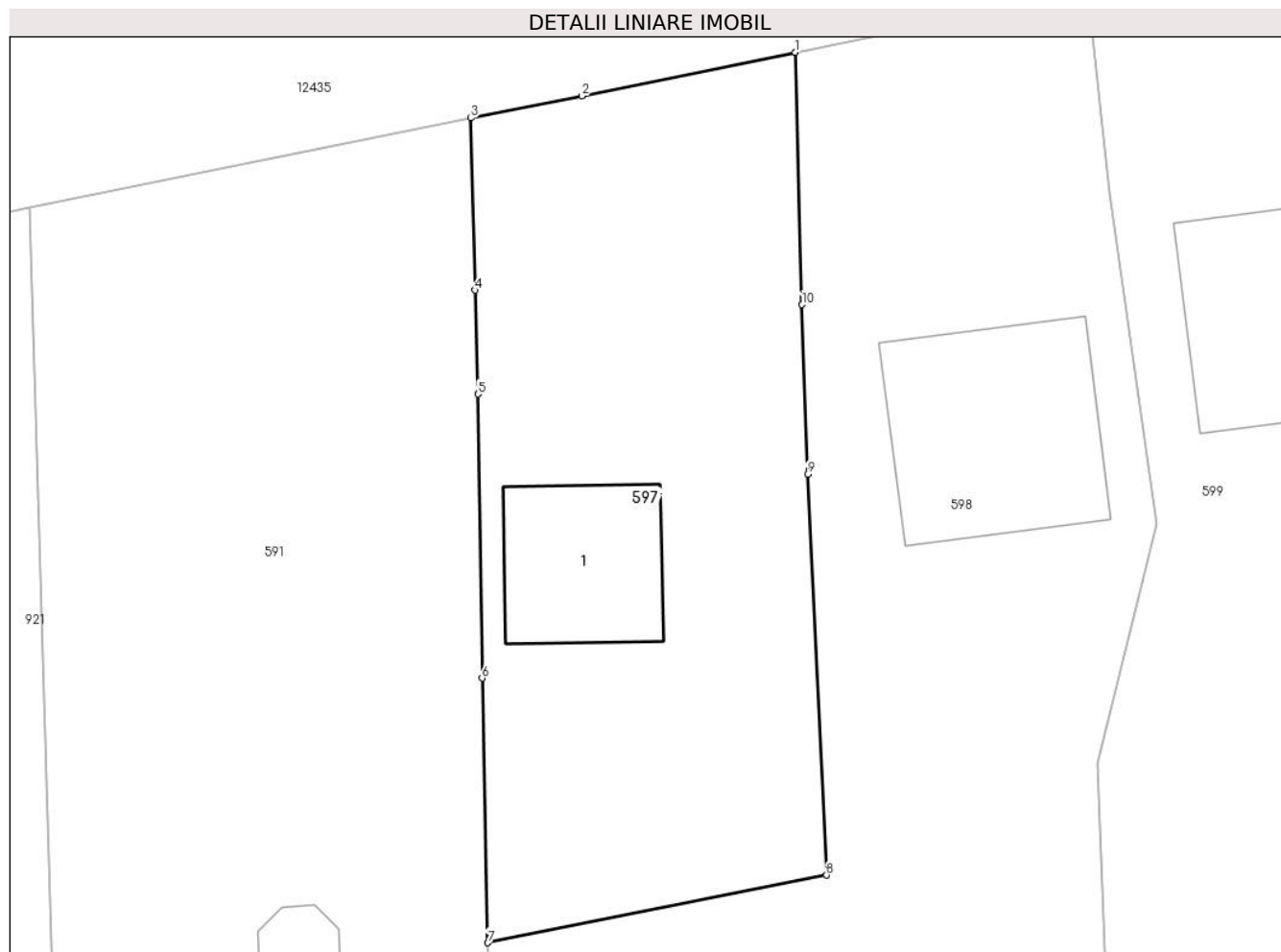
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27696 / 24/11/2021	
Act Administrativ nr. Certificat de deces nr. 90, din 04/04/2019 emis de Primaria Targu Neamt;	
C2 Se radiază dreptul de abitație înscris în favoarea NICULESCU ION în baza încheierii nr. 5199 din 23.11.2006	A1.1
12592 / 13/05/2022	
Act Notarial nr. DECLARATIE aut. nr. 1977, din 12/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
C3 Se radiază dreptul de HABITATIE înscris în favoarea NICULESCU LUCIA sub numarul de încheiere 5199 din 23.11.2006	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50852	Din acte: 714 Masurata: 704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	-	-	-	
2	arabil	DA	255	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50852-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit construita din chirpici .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.249,722 636.944,303	2	591.238,872 636.942,084	11.075
2	591.238,872 636.942,084	3	591.233,233 636.940,969	5.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.233,233 636.940,969	4	591.233,446 636.932,223	8.749
4	591.233,446 636.932,223	5	591.233,604 636.926,942	5.283
5	591.233,604 636.926,942	6	591.233,813 636.912,514	14.43
6	591.233,813 636.912,514	7	591.234,106 636.899,079	13.438
7	591.234,106 636.899,079	8	591.251,315 636.902,508	17.547
8	591.251,315 636.902,508	9	591.250,346 636.922,879	20.394
9	591.250,346 636.922,879	10	591.250,066 636.931,488	8.614
10	591.250,066 636.931,488	1	591.249,722 636.944,303	12.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 200, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50679	Din acte: 4.708 Masurata: 5.339	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50679-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1530 / 25/08/2003		
Act Notarial nr. 1921, din 20/08/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 119)</i>	A1
6487 / 25/09/2007		
Act Administrativ nr. 53, din 12/09/2003 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE 2) MARIN MARIA , - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

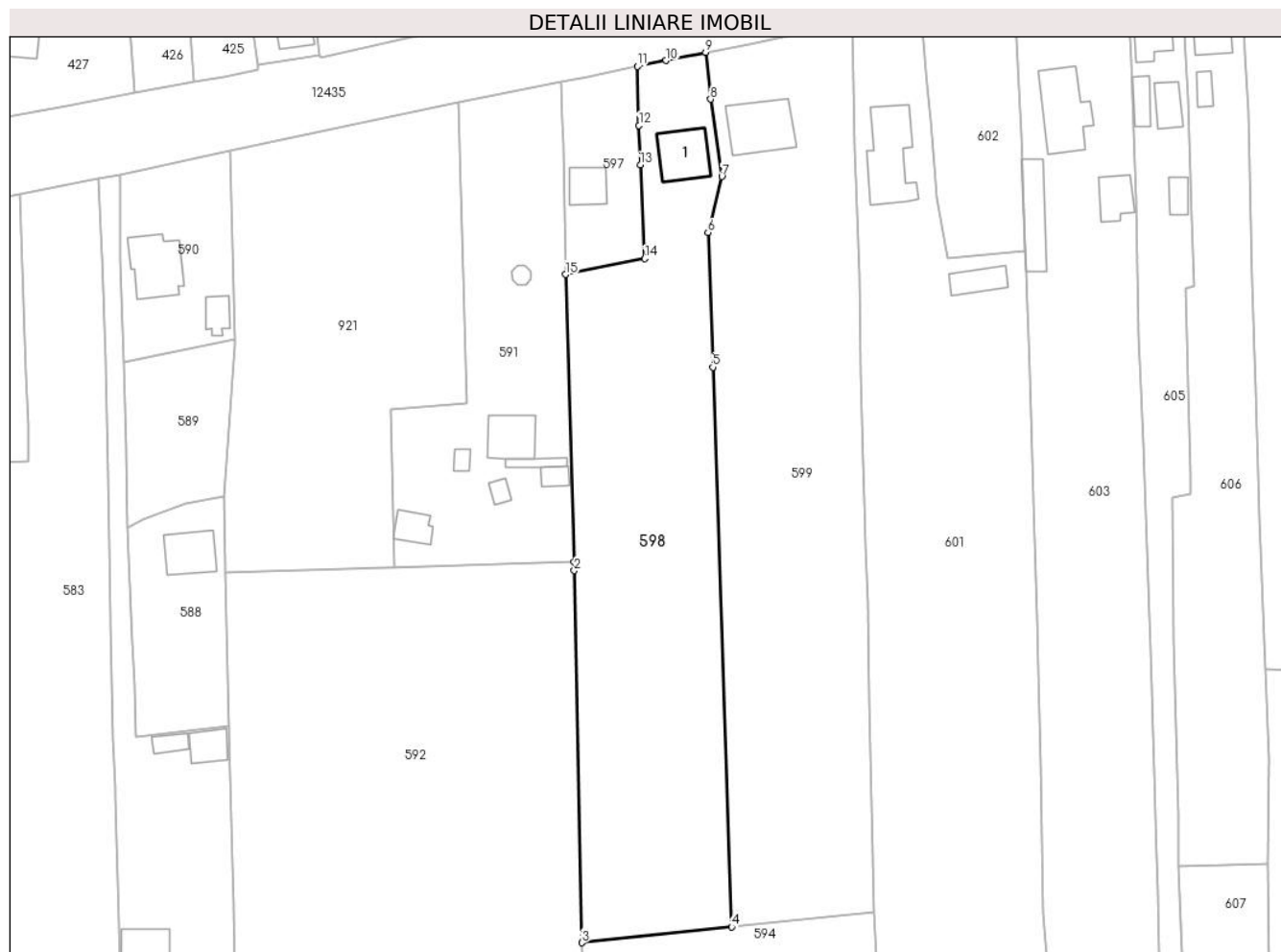
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50679	Din acte: 4.708 Masurata: 5.339	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	-	-	-	
2	faneata	DA	4.848	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50679-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.235,945 636.836,523	2	591.236,0 636.834,648	1.876
2	591.236,0 636.834,648	3	591.237,645 636.753,713	80.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.237,645 636.753,713	4	591.270,237 636.757,148	32.773
4	591.270,237 636.757,148	5	591.266,118 636.878,906	121.828
5	591.266,118 636.878,906	6	591.265,09 636.908,174	29.286
6	591.265,09 636.908,174	7	591.268,085 636.920,346	12.535
7	591.268,085 636.920,346	8	591.265,656 636.937,188	17.016
8	591.265,656 636.937,188	9	591.264,587 636.947,367	10.235
9	591.264,587 636.947,367	10	591.255,977 636.945,572	8.795
10	591.255,977 636.945,572	11	591.249,722 636.944,303	6.382
11	591.249,722 636.944,303	12	591.250,066 636.931,488	12.82
12	591.250,066 636.931,488	13	591.250,346 636.922,879	8.614
13	591.250,346 636.922,879	14	591.251,315 636.902,508	20.394
14	591.251,315 636.902,508	15	591.234,106 636.899,079	17.547
15	591.234,106 636.899,079	1	591.235,945 636.836,523	62.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 186, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50657	Din acte: 5.285 Masurata: 6.058	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 186, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1530 / 25/08/2003		
Act Notarial nr. 1921, din 20/08/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96) imobil dobandit initial cu titlu de cumparare in baza contractului de vanzare cumparare nr. 1253/23.06.2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie si intabulat in baza incheierii nr. 1088/26.06.2003</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

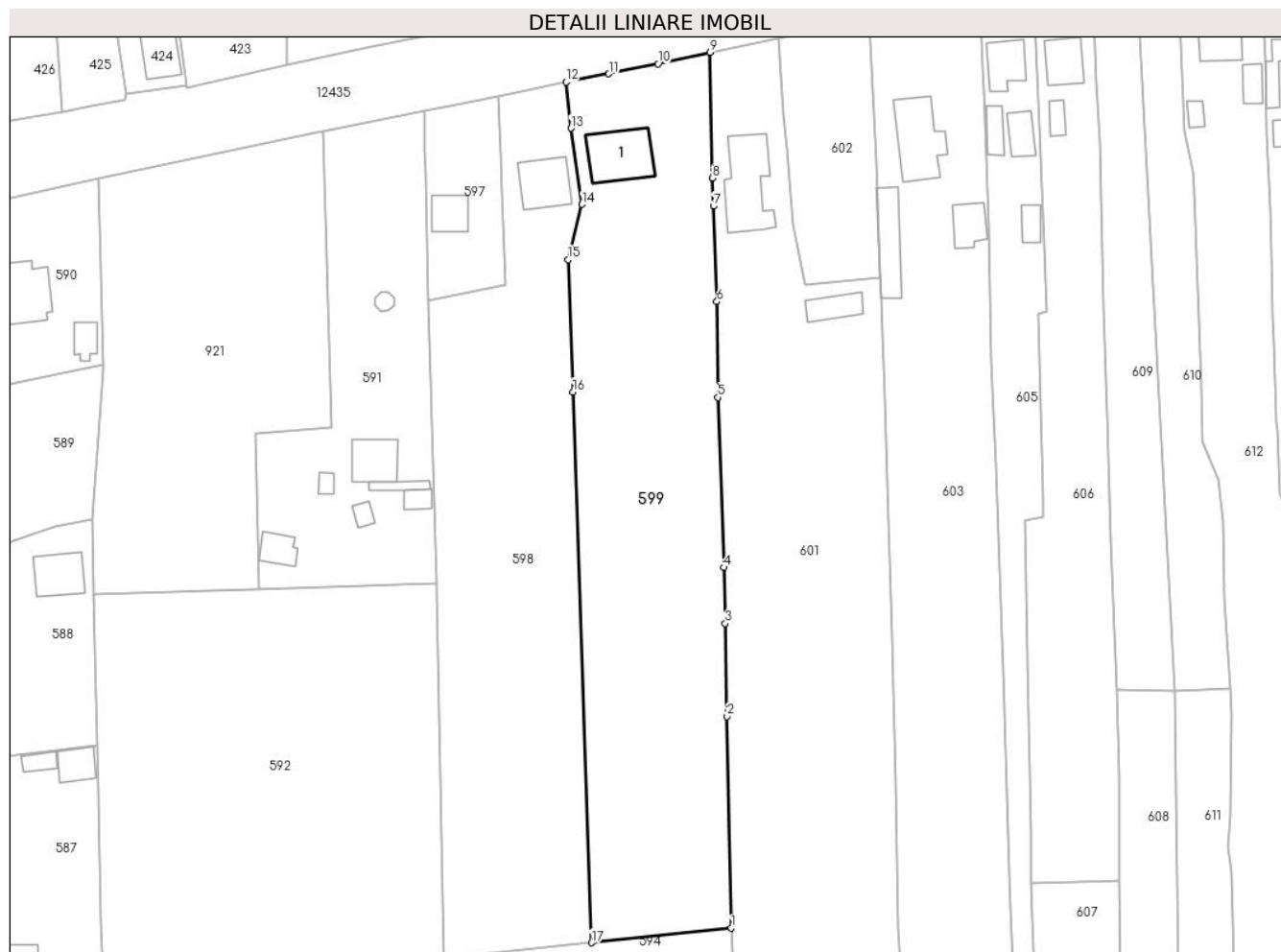
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50657	Din acte: 5.285 Masurata: 6.058	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	-	-	-	
2	faneata	DA	5.271	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.301,128 636.760,404	2	591.300,163 636.807,145	46.751
2	591.300,163 636.807,145	3	591.299,757 636.827,74	20.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.299,757 636.827,74	4	591.299,463 636.840,076	12.34
4	591.299,463 636.840,076	5	591.298,184 636.877,702	37.648
5	591.298,184 636.877,702	6	591.297,937 636.898,868	21.167
6	591.297,937 636.898,868	7	591.297,184 636.919,967	21.112
7	591.297,184 636.919,967	8	591.296,998 636.926,176	6.212
8	591.296,998 636.926,176	9	591.296,398 636.953,961	27.791
9	591.296,398 636.953,961	10	591.284,895 636.951,414	11.782
10	591.284,895 636.951,414	11	591.274,017 636.949,199	11.101
11	591.274,017 636.949,199	12	591.264,587 636.947,367	9.606
12	591.264,587 636.947,367	13	591.265,656 636.937,188	10.235
13	591.265,656 636.937,188	14	591.268,085 636.920,346	17.016
14	591.268,085 636.920,346	15	591.265,09 636.908,174	12.535
15	591.265,09 636.908,174	16	591.266,118 636.878,906	29.286
16	591.266,118 636.878,906	17	591.270,237 636.757,148	121.828
17	591.270,237 636.757,148	1	591.301,128 636.760,404	31.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52881	500	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23849 / 30/08/2018	
Act Normativ nr. 596, din 30/08/2018 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Proces - verbal de identificare a imobilului nr. 8733 din 25.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG; act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 8732 din 25.07.2018, emis de PRIMARIA PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘERBAN CRISTINA	
2) ȘERBAN MARIUS - DANIEL, * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

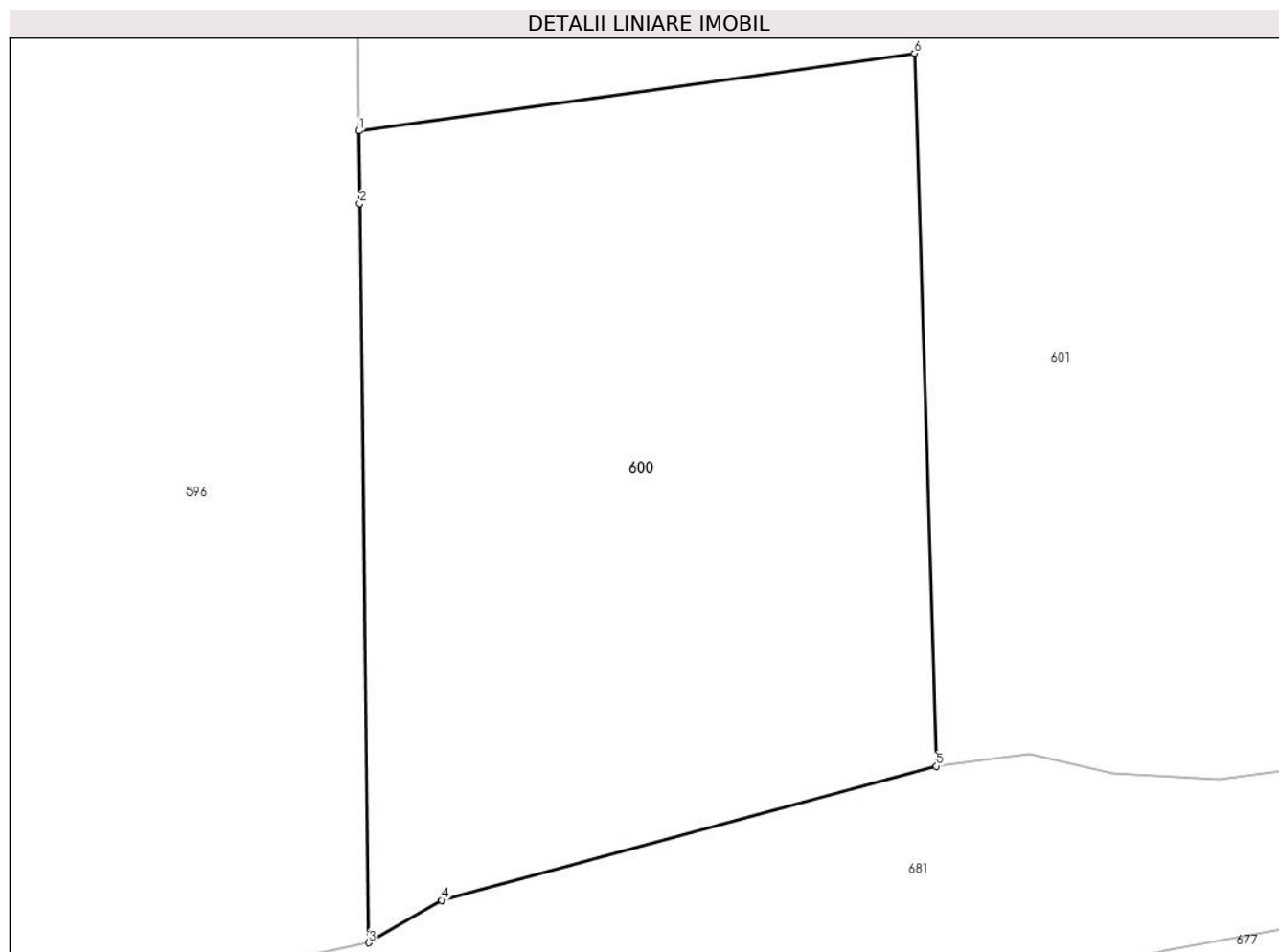
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52881	500	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.302,466 636.680,442	2	591.302,496 636.677,947	2.495
2	591.302,496 636.677,947	3	591.302,809 636.652,583	25.366
3	591.302,809 636.652,583	4	591.305,298 636.654,044	2.886
4	591.305,298 636.654,044	5	591.322,294 636.658,643	17.607
5	591.322,294 636.658,643	6	591.321,54 636.683,106	24.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.321,54 636.683,106	1	591.302,466 636.680,442	19.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 132, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.511	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 132, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 132, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5531, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	979	-	-	-	
2	arabil	DA	1.308	-	-	-	
3	faneata	DA	7.224	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.334,085 636.904,201	2	591.317,318 636.902,476	16.856	2	591.317,318 636.902,476	3	591.314,895 636.915,858	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	591.314,895 636.915,858	4	591.313,432 636.932,625	16.831
5	591.312,7 636.940,138	6	591.311,446 636.957,165	17.073
7	591.296,398 636.953,961	8	591.296,998 636.926,176	27.791
9	591.297,184 636.919,967	10	591.297,937 636.898,868	21.112
11	591.298,184 636.877,702	12	591.299,463 636.840,076	37.648
13	591.299,757 636.827,74	14	591.300,163 636.807,145	20.599
15	591.301,128 636.760,404	16	591.301,608 636.750,032	10.383
17	591.302,156 636.705,607	18	591.302,466 636.680,442	25.167
19	591.321,54 636.683,106	20	591.322,294 636.658,643	24.475
21	591.325,479 636.659,071	22	591.328,348 636.658,381	2.951
23	591.331,979 636.658,18	24	591.341,141 636.659,419	9.245
25	591.340,762 636.666,028	26	591.340,572 636.667,504	1.488
27	591.340,073 636.675,744	28	591.339,824 636.692,969	17.227
29	591.339,471 636.717,319	30	591.339,452 636.718,632	1.313
31	591.338,923 636.747,344	32	591.338,085 636.760,264	12.947
33	591.337,379 636.792,538	34	591.336,738 636.824,613	32.081
35	591.335,832 636.850,284	36	591.335,113 636.877,542	27.267
37	591.334,262 636.899,614	1	591.334,085 636.904,201	4.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	591.313,432 636.932,625	5	591.312,7 636.940,138	7.549
6	591.311,446 636.957,165	7	591.296,398 636.953,961	15.385
8	591.296,998 636.926,176	9	591.297,184 636.919,967	6.212
10	591.297,937 636.898,868	11	591.298,184 636.877,702	21.167
12	591.299,463 636.840,076	13	591.299,757 636.827,74	12.34
14	591.300,163 636.807,145	15	591.301,128 636.760,404	46.751
16	591.301,608 636.750,032	17	591.302,156 636.705,607	44.428
18	591.302,466 636.680,442	19	591.321,54 636.683,106	19.259
20	591.322,294 636.658,643	21	591.325,479 636.659,071	3.214
22	591.328,348 636.658,381	23	591.331,979 636.658,18	3.637
24	591.341,141 636.659,419	25	591.340,762 636.666,028	6.62
26	591.340,572 636.667,504	27	591.340,073 636.675,744	8.255
28	591.339,824 636.692,969	29	591.339,471 636.717,319	24.353
30	591.339,452 636.718,632	31	591.338,923 636.747,344	28.717
32	591.338,085 636.760,264	33	591.337,379 636.792,538	32.282
34	591.336,738 636.824,613	35	591.335,832 636.850,284	25.687
36	591.335,113 636.877,542	37	591.334,262 636.899,614	22.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52298	1.080	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9518 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 752, din 02/05/2017 emis de NP David Daniela (act administrativ nr 5193 - proces verbal de identificare a imobilului din 20.04.2017, emis de Primaria comunei Cracaoani;act administrativ nr 5192 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 20.04.2017, emis de Primaria comunei Cracaoani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA MISTEEA ART SRL, CIF:37272683	A1

C. Partea III. SARCINI .

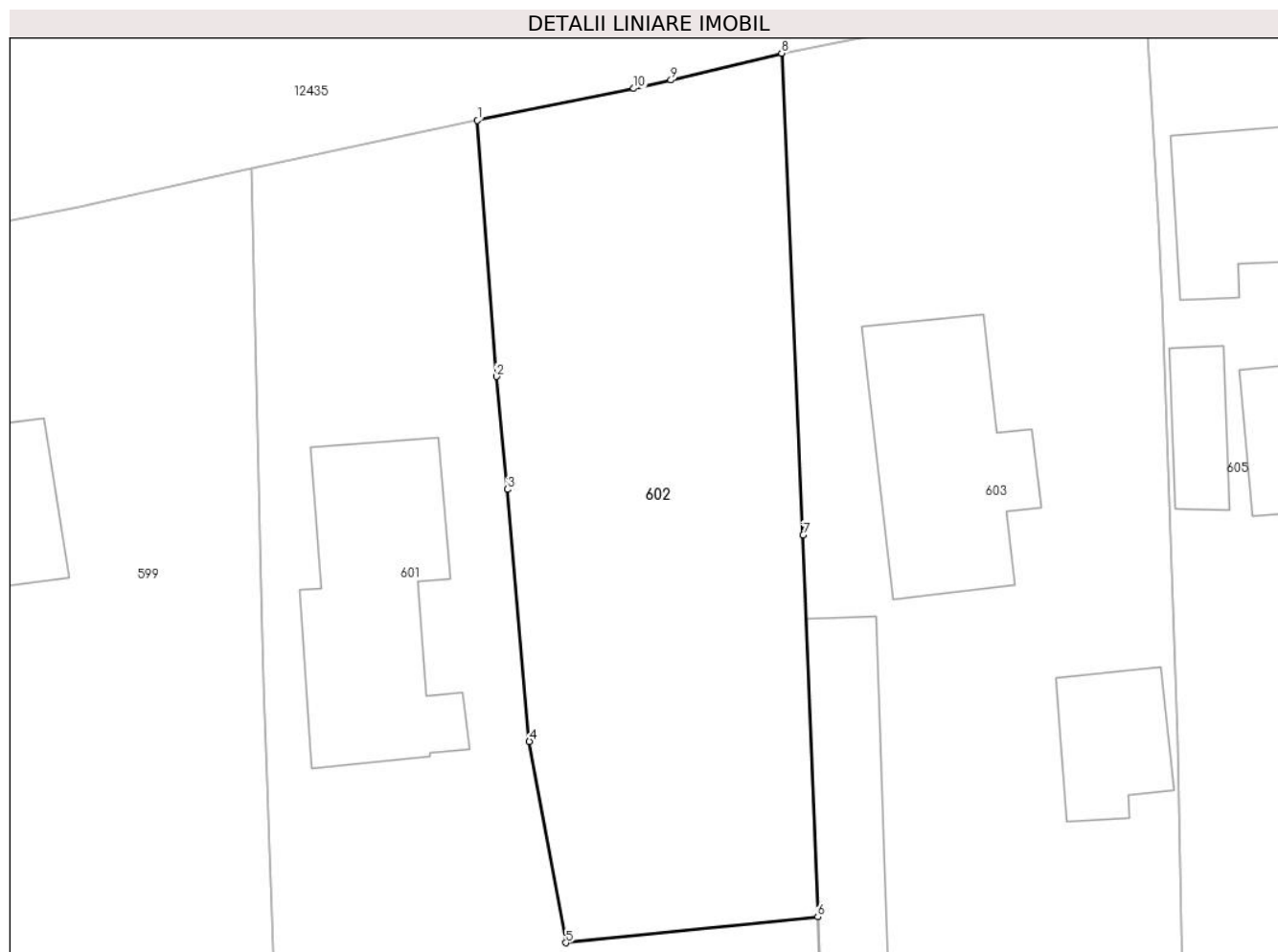
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52298	1.080	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.311,446 636.957,165	2	591.312,7 636.940,138	17.073
2	591.312,7 636.940,138	3	591.313,432 636.932,625	7.549
3	591.313,432 636.932,625	4	591.314,895 636.915,858	16.831
4	591.314,895 636.915,858	5	591.317,318 636.902,476	13.6
5	591.317,318 636.902,476	6	591.334,085 636.904,201	16.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.334,085 636.904,201	7	591.333,107 636.929,582	25.4
7	591.333,107 636.929,582	8	591.331,679 636.961,636	32.086
8	591.331,679 636.961,636	9	591.324,317 636.959,847	7.576
9	591.324,317 636.959,847	10	591.321,84 636.959,289	2.539
10	591.321,84 636.959,289	1	591.311,446 636.957,165	10.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 131, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.535	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 131, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 131, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 131, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 741, din 25/03/2010 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE VALENTIN 2) CĂDERE MIRELA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE VALENTIN 2) CĂDERE MIRELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.696	-	-	-	
2	arabil	DA	1.354	-	-	-	
3	faneata	DA	3.485	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.355,84 636.966,656	2	591.340,563 636.963,403	15.619	2	591.340,563 636.963,403	3	591.331,679 636.961,636	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	591.331,679 636.961,636	4	591.333,107 636.929,582	32.086
5	591.334,085 636.904,201	6	591.334,262 636.899,614	4.59
7	591.335,113 636.877,542	8	591.335,832 636.850,284	27.267
9	591.336,738 636.824,613	10	591.337,379 636.792,538	32.081
11	591.338,085 636.760,264	12	591.338,923 636.747,344	12.947
13	591.339,452 636.718,632	14	591.339,471 636.717,319	1.313
15	591.353,975 636.717,962	16	591.355,52 636.693,387	24.624
17	591.356,2 636.682,568	18	591.357,604 636.662,131	20.485
19	591.362,603 636.663,52	20	591.365,393 636.663,847	2.809
21	591.365,98 636.668,686	22	591.365,357 636.688,551	19.875
23	591.363,538 636.735,609	24	591.363,278 636.751,518	15.911
25	591.362,851 636.764,958	26	591.362,578 636.772,541	7.588
27	591.361,298 636.817,369	28	591.359,677 636.862,4	45.06
29	591.358,66 636.885,712	30	591.358,085 636.915,739	30.033
31	591.357,035 636.945,463	32	591.356,799 636.950,434	4.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	591.333,107 636.929,582	5	591.334,085 636.904,201	25.4
6	591.334,262 636.899,614	7	591.335,113 636.877,542	22.088
8	591.335,832 636.850,284	9	591.336,738 636.824,613	25.687
10	591.337,379 636.792,538	11	591.338,085 636.760,264	32.282
12	591.338,923 636.747,344	13	591.339,452 636.718,632	28.717
14	591.339,471 636.717,319	15	591.353,975 636.717,962	14.518
16	591.355,52 636.693,387	17	591.356,2 636.682,568	10.84
18	591.357,604 636.662,131	19	591.362,603 636.663,52	5.188
20	591.365,393 636.663,847	21	591.365,98 636.668,686	4.874
22	591.365,357 636.688,551	23	591.363,538 636.735,609	47.093
24	591.363,278 636.751,518	25	591.362,851 636.764,958	13.447
26	591.362,578 636.772,541	27	591.361,298 636.817,369	44.846
28	591.359,677 636.862,4	29	591.358,66 636.885,712	23.334
30	591.358,085 636.915,739	31	591.357,035 636.945,463	29.743
32	591.356,799 636.950,434	1	591.355,84 636.966,656	16.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 113, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 113, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5533, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB IOAN 2) IOSUB VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB IOAN 2) IOSUB VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	529	-	-	-	
2	faneata	DA	371	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.339,471 636.717,319	2	591.339,824 636.692,969	24.353
2	591.339,824 636.692,969	3	591.340,073 636.675,744	17.227
3	591.340,073 636.675,744	4	591.340,572 636.667,504	8.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.340,572 636.667,504	5	591.340,762 636.666,028	1.488
5	591.340,762 636.666,028	6	591.341,141 636.659,419	6.62
6	591.341,141 636.659,419	7	591.351,979 636.661,236	10.989
7	591.351,979 636.661,236	8	591.357,604 636.662,131	5.696
8	591.357,604 636.662,131	9	591.356,2 636.682,568	20.485
9	591.356,2 636.682,568	10	591.355,52 636.693,387	10.84
10	591.355,52 636.693,387	11	591.353,975 636.717,962	24.624
11	591.353,975 636.717,962	1	591.339,471 636.717,319	14.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 128, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.289	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5534, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ION 2) NISTOR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ION 2) NISTOR MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	856	-	-	-	
2	arabil	DA	475	-	-	-	
3	faneata	DA	958	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.367,261 636.968,798	2	591.360,05 636.967,388	7.348
3	591.359,523 636.966,821	4	591.356,296 636.966,392	3.255
5	591.355,84 636.966,656	6	591.356,799 636.950,434	16.25
7	591.357,035 636.945,463	8	591.358,085 636.915,739	29.743
9	591.358,66 636.885,712	10	591.359,677 636.862,4	23.334
11	591.361,298 636.817,369	12	591.362,578 636.772,541	44.846
13	591.362,851 636.764,958	14	591.363,278 636.751,518	13.447
15	591.363,538 636.735,609	16	591.365,357 636.688,551	47.093
17	591.365,98 636.668,686	18	591.365,393 636.663,847	4.874
19	591.371,21 636.664,695	20	591.367,499 636.770,407	105.777
21	591.367,34 636.781,59	22	591.366,462 636.819,694	38.114
23	591.365,97 636.850,543	24	591.369,961 636.851,368	4.075
25	591.370,092 636.855,327	26	591.368,935 636.896,148	40.837
27	591.370,858 636.896,653	28	591.370,292 636.911,224	14.582
29	591.369,377 636.937,554	30	591.368,169 636.961,525	24.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.360,05 636.967,388	3	591.359,523 636.966,821	0.774
4	591.356,296 636.966,392	5	591.355,84 636.966,656	0.527
6	591.356,799 636.950,434	7	591.357,035 636.945,463	4.977
8	591.358,085 636.915,739	9	591.358,66 636.885,712	30.033
10	591.359,677 636.862,4	11	591.361,298 636.817,369	45.06
12	591.362,578 636.772,541	13	591.362,851 636.764,958	7.588
14	591.363,278 636.751,518	15	591.363,538 636.735,609	15.911
16	591.365,357 636.688,551	17	591.365,98 636.668,686	19.875
18	591.365,393 636.663,847	19	591.371,21 636.664,695	5.878
20	591.367,499 636.770,407	21	591.367,34 636.781,59	11.184
22	591.366,462 636.819,694	23	591.365,97 636.850,543	30.853
24	591.369,961 636.851,368	25	591.370,092 636.855,327	3.961
26	591.368,935 636.896,148	27	591.370,858 636.896,653	1.988
28	591.370,292 636.911,224	29	591.369,377 636.937,554	26.346
30	591.368,169 636.961,525	1	591.367,261 636.968,798	7.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 178, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53607	Din acte: 3.171 Masurata: 3.191	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53607-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 178, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	53607-C2	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 178, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13707 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. 3119, din 28/07/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (inscris sub semnatura privata nr CHITANTA din 28.07.2020, emis de Teodorescu Mihaela;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 8449 din 13.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE sub nume de proprietar nr. 7298 din 22.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA ALEXANDRU 2) TUJA ANA-MARIA, - bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUJA ALEXANDRU 2) TUJA ANA-MARIA, - bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13707 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. 3119, din 28/07/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela (inscris sub semnatura privata nr CHITANTA din 28.07.2020, emis de Teodorescu Mihaela;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 8449 din 13.07.2020, emis de COMUNA PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE sub nume de proprietar nr. 7298 din 22.06.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ELENA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU GHEORGHE	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53607	Din acte: 3.171 Masurata: 3.191	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	-	-	-	
2	arabil	DA	364	-	-	-	
3	faneata	DA	2.239	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53607-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	53607-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.386,33 636.813,174	2	591.384,941 636.846,273	33.128	2	591.384,941 636.846,273	3	591.384,216 636.873,985	27.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.384,216 636.873,985	4	591.383,449 636.897,652	23.679
5	591.382,514 636.934,41	6	591.381,842 636.947,195	12.803
7	591.381,295 636.961,535	8	591.380,733 636.971,64	10.121
9	591.367,261 636.968,798	10	591.368,169 636.961,525	7.329
11	591.369,377 636.937,554	12	591.370,292 636.911,224	26.346
13	591.370,858 636.896,653	14	591.368,935 636.896,148	1.988
15	591.370,092 636.855,327	16	591.369,961 636.851,368	3.961
17	591.365,97 636.850,543	18	591.366,462 636.819,694	30.853
19	591.367,34 636.781,59	20	591.367,499 636.770,407	11.184
21	591.377,637 636.770,557	22	591.386,942 636.770,811	9.308
23	591.386,979 636.793,806	1	591.386,33 636.813,174	19.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.383,449 636.897,652	5	591.382,514 636.934,41	36.77
6	591.381,842 636.947,195	7	591.381,295 636.961,535	14.35
8	591.380,733 636.971,64	9	591.367,261 636.968,798	13.769
10	591.368,169 636.961,525	11	591.369,377 636.937,554	24.001
12	591.370,292 636.911,224	13	591.370,858 636.896,653	14.582
14	591.368,935 636.896,148	15	591.370,092 636.855,327	40.837
16	591.369,961 636.851,368	17	591.365,97 636.850,543	4.075
18	591.366,462 636.819,694	19	591.367,34 636.781,59	38.114
20	591.367,499 636.770,407	21	591.377,637 636.770,557	10.139
22	591.386,942 636.770,811	23	591.386,979 636.793,806	22.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.968	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11971, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMAN NASTASIA

C. Partea III. SARCINI .

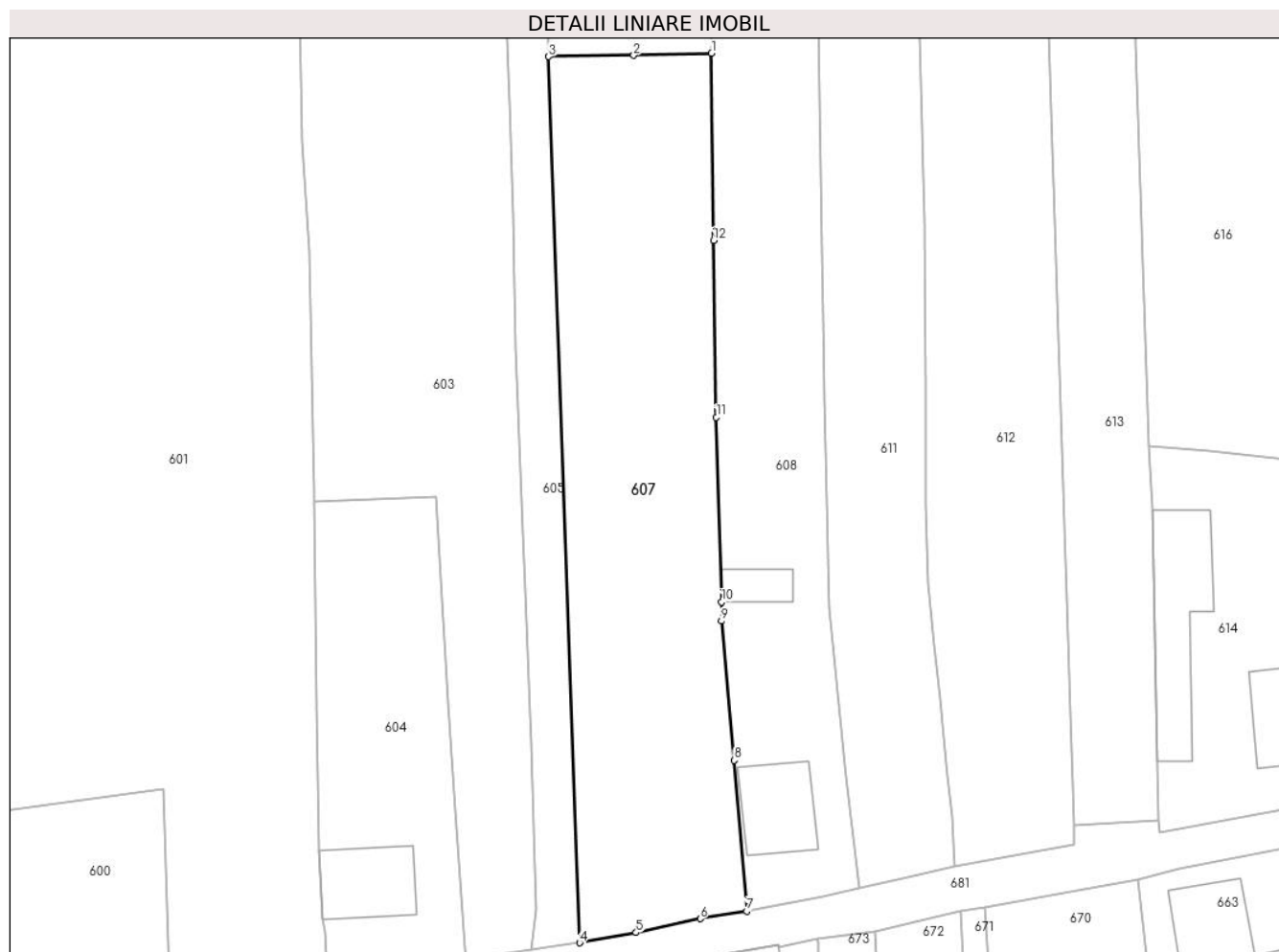
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.968	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.386,942 636.770,811	2	591.377,637 636.770,557	9.308
2	591.377,637 636.770,557	3	591.367,499 636.770,407	10.139
3	591.367,499 636.770,407	4	591.371,21 636.664,695	105.777
4	591.371,21 636.664,695	5	591.377,927 636.665,915	6.827
5	591.377,927 636.665,915	6	591.385,593 636.667,561	7.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.385,593 636.667,561	7	591.391,127 636.668,451	5.605
7	591.391,127 636.668,451	8	591.389,653 636.686,448	18.057
8	591.389,653 636.686,448	9	591.388,117 636.703,072	16.695
9	591.388,117 636.703,072	10	591.388,131 636.705,321	2.249
10	591.388,131 636.705,321	11	591.387,509 636.727,374	22.062
11	591.387,509 636.727,374	12	591.387,173 636.748,483	21.112
12	591.387,173 636.748,483	1	591.386,942 636.770,811	22.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 116, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.851	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 116, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 116, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5536, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB VASILE 2) IOSUB CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB VASILE 2) IOSUB CRISTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	734	-	-	-	
2	arabil	DA	478	-	-	-	
3	faneata	DA	639	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.386,33 636.813,174	2	591.386,979 636.793,806	19.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.386,979 636.793,806	3	591.386,942 636.770,811	22.995
3	591.386,942 636.770,811	4	591.387,173 636.748,483	22.329
4	591.387,173 636.748,483	5	591.387,509 636.727,374	21.112
5	591.387,509 636.727,374	6	591.388,131 636.705,321	22.062
6	591.388,131 636.705,321	7	591.388,117 636.703,072	2.249
7	591.388,117 636.703,072	8	591.389,653 636.686,448	16.695
8	591.389,653 636.686,448	9	591.391,127 636.668,451	18.057
9	591.391,127 636.668,451	10	591.400,293 636.670,28	9.347
10	591.400,293 636.670,28	11	591.404,574 636.671,224	4.384
11	591.404,574 636.671,224	12	591.403,046 636.684,468	13.332
12	591.403,046 636.684,468	13	591.401,03 636.704,676	20.308
13	591.401,03 636.704,676	14	591.400,338 636.729,632	24.966
14	591.400,338 636.729,632	15	591.399,231 636.812,929	83.304
15	591.399,231 636.812,929	1	591.386,33 636.813,174	12.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50420	1.800	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14202 / 30/11/2011	
Act Notarial nr. 8458, din 14/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (certificat de mostenitor nr. 11726/22.11.2011 Primaria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONCIU ION , - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

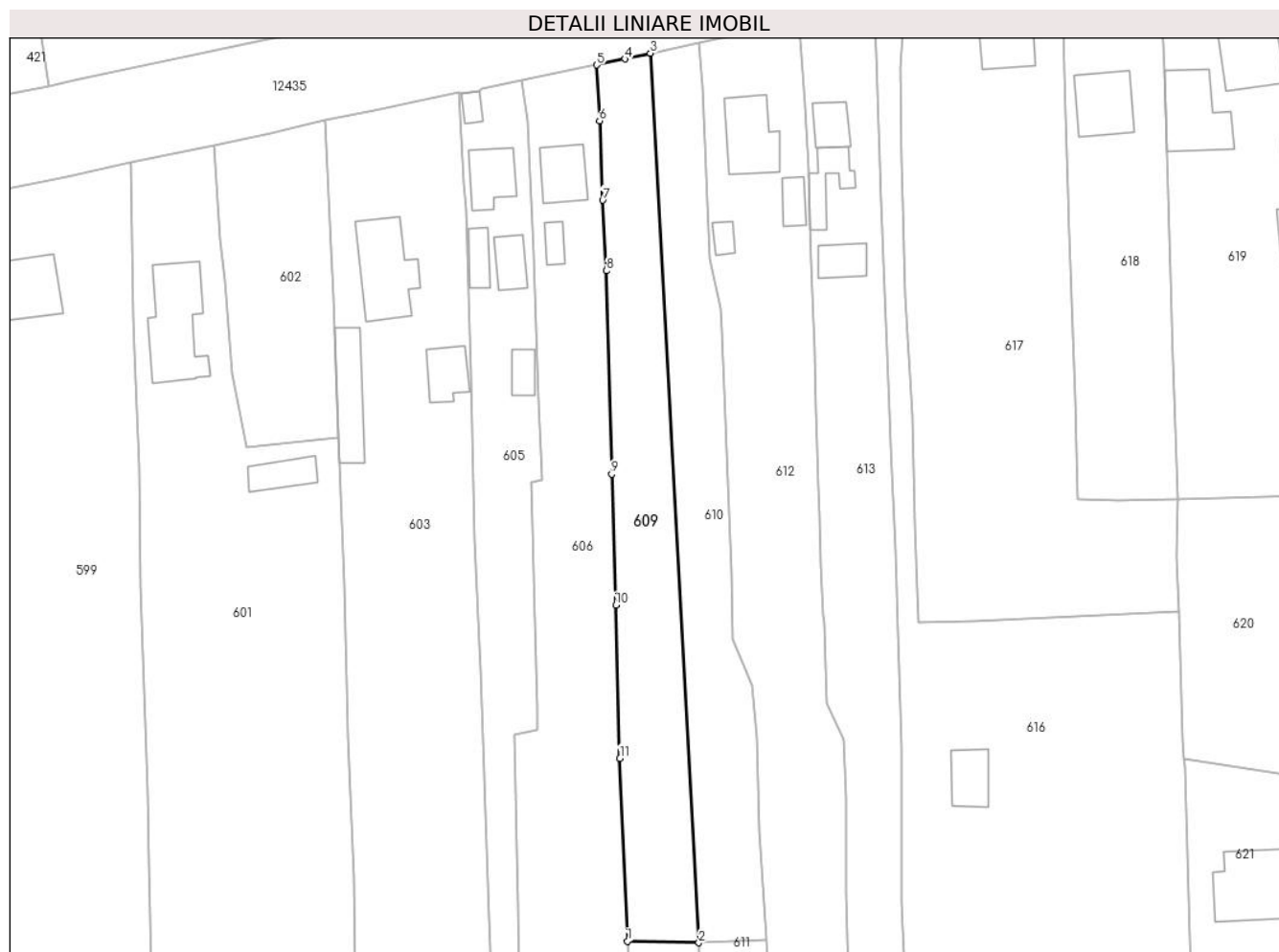
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50420	1.800	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.386,33 636.813,174	2	591.399,231 636.812,929	12.903
2	591.399,231 636.812,929	3	591.390,482 636.973,762	161.071
3	591.390,482 636.973,762	4	591.385,843 636.972,718	4.755
4	591.385,843 636.972,718	5	591.380,733 636.971,64	5.222
5	591.380,733 636.971,64	6	591.381,295 636.961,535	10.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.381,295 636.961,535	7	591.381,842 636.947,195	14.35
7	591.381,842 636.947,195	8	591.382,514 636.934,41	12.803
8	591.382,514 636.934,41	9	591.383,449 636.897,652	36.77
9	591.383,449 636.897,652	10	591.384,216 636.873,985	23.679
10	591.384,216 636.873,985	11	591.384,941 636.846,273	27.721
11	591.384,941 636.846,273	1	591.386,33 636.813,174	33.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.666	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5990, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONCIU ELENA 2) DONCIU GHEORGHITĂ 3) DONCIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.399,288 636.975,744	2	591.390,482 636.973,762	9.026
2	591.390,482 636.973,762	3	591.399,231 636.812,929	161.071
3	591.399,231 636.812,929	4	591.411,37 636.813,468	12.151
4	591.411,37 636.813,468	5	591.410,152 636.833,259	19.828
5	591.410,152 636.833,259	6	591.409,713 636.850,206	16.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.409,713 636.850,206	7	591.408,828 636.859,436	9.272
7	591.408,828 636.859,436	8	591.405,372 636.867,753	9.006
8	591.405,372 636.867,753	9	591.405,107 636.880,071	12.321
9	591.405,107 636.880,071	10	591.404,368 636.901,835	21.777
10	591.404,368 636.901,835	11	591.403,454 636.923,732	21.916
11	591.403,454 636.923,732	12	591.403,1 636.927,694	3.978
12	591.403,1 636.927,694	13	591.401,253 636.936,631	9.126
13	591.401,253 636.936,631	14	591.399,886 636.967,742	31.141
14	591.399,886 636.967,742	1	591.399,288 636.975,744	8.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.694	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5537, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NATALIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

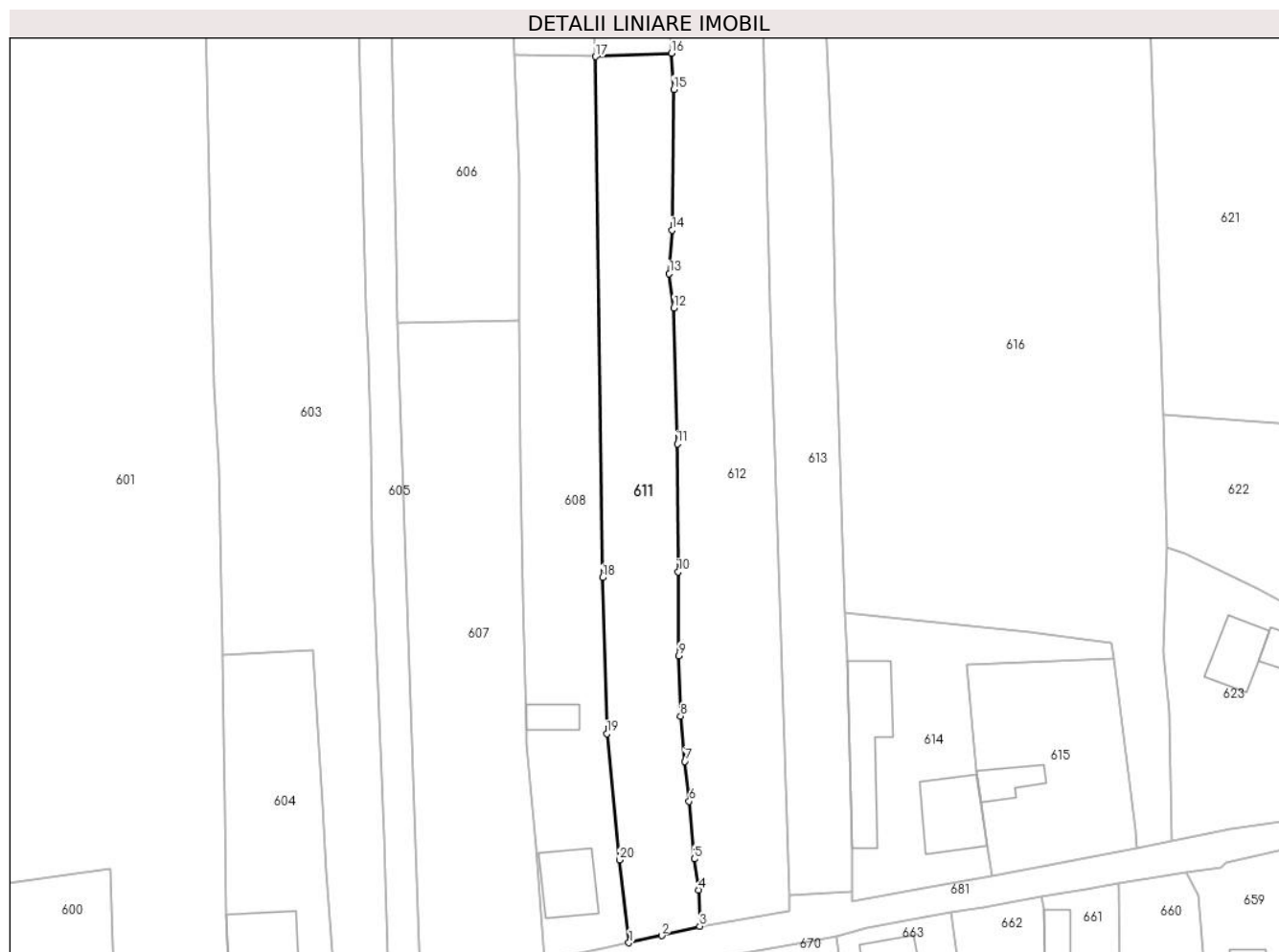
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.404,574 636.671,224	2	591.409,793 636.672,356	5.34
2	591.409,793 636.672,356	3	591.415,901 636.673,877	6.295
3	591.415,901 636.673,877	4	591.415,734 636.679,672	5.797
4	591.415,734 636.679,672	5	591.415,039 636.684,619	4.996
5	591.415,039 636.684,619	6	591.414,213 636.693,853	9.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.414,213 636.693,853	7	591.413,535 636.700,237	6.42
7	591.413,535 636.700,237	8	591.412,822 636.707,468	7.266
8	591.412,822 636.707,468	9	591.412,535 636.717,117	9.653
9	591.412,535 636.717,117	10	591.412,451 636.730,546	13.429
10	591.412,451 636.730,546	11	591.412,302 636.751,006	20.461
11	591.412,302 636.751,006	12	591.411,756 636.772,727	21.728
12	591.411,756 636.772,727	13	591.411,039 636.778,216	5.536
13	591.411,039 636.778,216	14	591.411,448 636.785,161	6.957
14	591.411,448 636.785,161	15	591.411,726 636.807,685	22.526
15	591.411,726 636.807,685	16	591.411,37 636.813,468	5.794
16	591.411,37 636.813,468	17	591.399,231 636.812,929	12.151
17	591.399,231 636.812,929	18	591.400,338 636.729,632	83.304
18	591.400,338 636.729,632	19	591.401,03 636.704,676	24.966
19	591.401,03 636.704,676	20	591.403,046 636.684,468	20.308
20	591.403,046 636.684,468	1	591.404,574 636.671,224	13.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 124, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50841	Din acte: 4.300 Masurata: 4.871	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50841-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 124, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	50841-C2	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 124, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 124, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3644 / 01/09/2006		
Act Notarial nr. 2613, din 31/08/2006 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ MARIA , - necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 305)</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ MARIA , - necasatorita	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3645 / 01/09/2006		
Act Notarial nr. 2613, din 31/08/2006 emis de BNP David Radu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ VASILE 2) TANASĂ ELENA , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 305)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50841	Din acte: 4.300 Masurata: 4.871	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	-	-	-	
2	arabil	DA	870	-	-	-	
3	faneata	DA	3.051	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50841-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	50841-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.411,37 636.813,468	2	591.411,726 636.807,685	5.794	2	591.411,726 636.807,685	3	591.411,448 636.785,161	22.526
					3	591.411,448 636.785,161	4	591.411,039 636.778,216	6.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	591.411,039 636.778,216	5	591.411,756 636.772,727	5.536	5	591.411,756 636.772,727	6	591.412,302 636.751,006	21.728	6	591.412,302 636.751,006	7	591.412,451 636.730,546	20.461
7	591.412,451 636.730,546	8	591.412,535 636.717,117	13.429	8	591.412,535 636.717,117	9	591.412,822 636.707,468	9.653	9	591.412,822 636.707,468	10	591.413,535 636.700,237	7.266
10	591.413,535 636.700,237	11	591.414,213 636.693,853	6.42	11	591.414,213 636.693,853	12	591.415,039 636.684,619	9.271	12	591.415,039 636.684,619	13	591.415,734 636.679,672	4.996
13	591.415,734 636.679,672	14	591.415,901 636.673,877	5.797	14	591.415,901 636.673,877	15	591.430,15 636.676,38	14.467	15	591.430,15 636.676,38	16	591.430,272 636.678,736	2.359
16	591.430,272 636.678,736	17	591.427,2 636.773,141	94.455	17	591.427,2 636.773,141	18	591.425,917 636.822,23	49.106	18	591.425,917 636.822,23	19	591.425,927 636.839,107	16.877
19	591.425,927 636.839,107	20	591.425,378 636.849,76	10.667	20	591.425,378 636.849,76	21	591.422,377 636.856,227	7.129	21	591.422,377 636.856,227	22	591.421,862 636.870,55	14.332
22	591.421,862 636.870,55	23	591.421,67 636.872,093	1.555	23	591.421,67 636.872,093	24	591.421,283 636.881,314	9.229	24	591.421,283 636.881,314	25	591.421,035 636.890,063	8.753
25	591.421,035 636.890,063	26	591.420,824 636.895,241	5.182	26	591.420,824 636.895,241	27	591.420,431 636.909,144	13.909	27	591.420,431 636.909,144	28	591.420,172 636.919,791	10.65
28	591.420,172 636.919,791	29	591.419,511 636.935,914	16.137	29	591.419,511 636.935,914	30	591.419,155 636.952,483	16.573	30	591.419,155 636.952,483	31	591.418,432 636.964,304	11.843
31	591.418,432 636.964,304	32	591.417,305 636.979,315	15.053	32	591.417,305 636.979,315	33	591.408,345 636.977,591	9.124	33	591.408,345 636.977,591	34	591.402,363 636.976,368	6.106
34	591.402,363 636.976,368	35	591.399,288 636.975,744	3.138	35	591.399,288 636.975,744	36	591.399,886 636.967,742	8.024	36	591.399,886 636.967,742	37	591.401,253 636.936,631	31.141
37	591.401,253 636.936,631	38	591.403,1 636.927,694	9.126	38	591.403,1 636.927,694	39	591.403,454 636.923,732	3.978	39	591.403,454 636.923,732	40	591.404,368 636.901,835	21.916
40	591.404,368 636.901,835	41	591.405,107 636.880,071	21.777	41	591.405,107 636.880,071	42	591.405,372 636.867,753	12.321	42	591.405,372 636.867,753	43	591.408,828 636.859,436	9.006
43	591.408,828 636.859,436	44	591.409,713 636.850,206	9.272	44	591.409,713 636.850,206	45	591.410,152 636.833,259	16.953	45	591.410,152 636.833,259	1	591.411,37 636.813,468	19.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 123, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.495	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 123, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 123, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 123, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5538, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA GHEORGHE 2) COZMA TUDORA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA GHEORGHE 2) COZMA TUDORA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	-	-	-	
2	arabil	DA	418	-	-	-	
3	faneata	DA	2.296	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.417,305 636.979,315	2	591.418,432 636.964,304	15.053
3	591.419,155 636.952,483	4	591.419,511 636.935,914	16.573
5	591.420,172 636.919,791	6	591.420,431 636.909,144	10.65
7	591.420,824 636.895,241	8	591.421,035 636.890,063	5.182
9	591.421,283 636.881,314	10	591.421,67 636.872,093	9.229
11	591.421,862 636.870,55	12	591.422,377 636.856,227	14.332
13	591.425,378 636.849,76	14	591.425,927 636.839,107	10.667
15	591.425,917 636.822,23	16	591.427,2 636.773,141	49.106
17	591.430,272 636.678,736	18	591.440,227 636.679,323	9.972
19	591.440,2 636.686,316	20	591.439,571 636.716,649	30.34
21	591.439,104 636.723,986	22	591.437,609 636.772,064	48.101
23	591.437,211 636.793,125	24	591.437,211 636.793,135	0.01
25	591.435,973 636.820,345	26	591.435,902 636.848,147	27.802
27	591.434,875 636.883,776	28	591.434,031 636.903,037	19.279
29	591.433,365 636.919,806	30	591.432,266 636.947,063	27.279
31	591.431,321 636.973,886	32	591.430,754 636.982,119	8.253
33	591.424,777 636.980,887	1	591.417,305 636.979,315	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.418,432 636.964,304	3	591.419,155 636.952,483	11.843
4	591.419,511 636.935,914	5	591.420,172 636.919,791	16.137
6	591.420,431 636.909,144	7	591.420,824 636.895,241	13.909
8	591.421,035 636.890,063	9	591.421,283 636.881,314	8.753
10	591.421,67 636.872,093	11	591.421,862 636.870,55	1.555
12	591.422,377 636.856,227	13	591.425,378 636.849,76	7.129
14	591.425,927 636.839,107	15	591.425,917 636.822,23	16.877
16	591.427,2 636.773,141	17	591.430,272 636.678,736	94.455
18	591.440,227 636.679,323	19	591.440,2 636.686,316	6.993
20	591.439,571 636.716,649	21	591.439,104 636.723,986	7.352
22	591.437,609 636.772,064	23	591.437,211 636.793,125	21.065
24	591.437,211 636.793,135	25	591.435,973 636.820,345	27.238
26	591.435,902 636.848,147	27	591.434,875 636.883,776	35.644
28	591.434,031 636.903,037	29	591.433,365 636.919,806	16.782
30	591.432,266 636.947,063	31	591.431,321 636.973,886	26.84
32	591.430,754 636.982,119	33	591.424,777 636.980,887	6.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 115, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		981	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 115, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 115, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5539, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

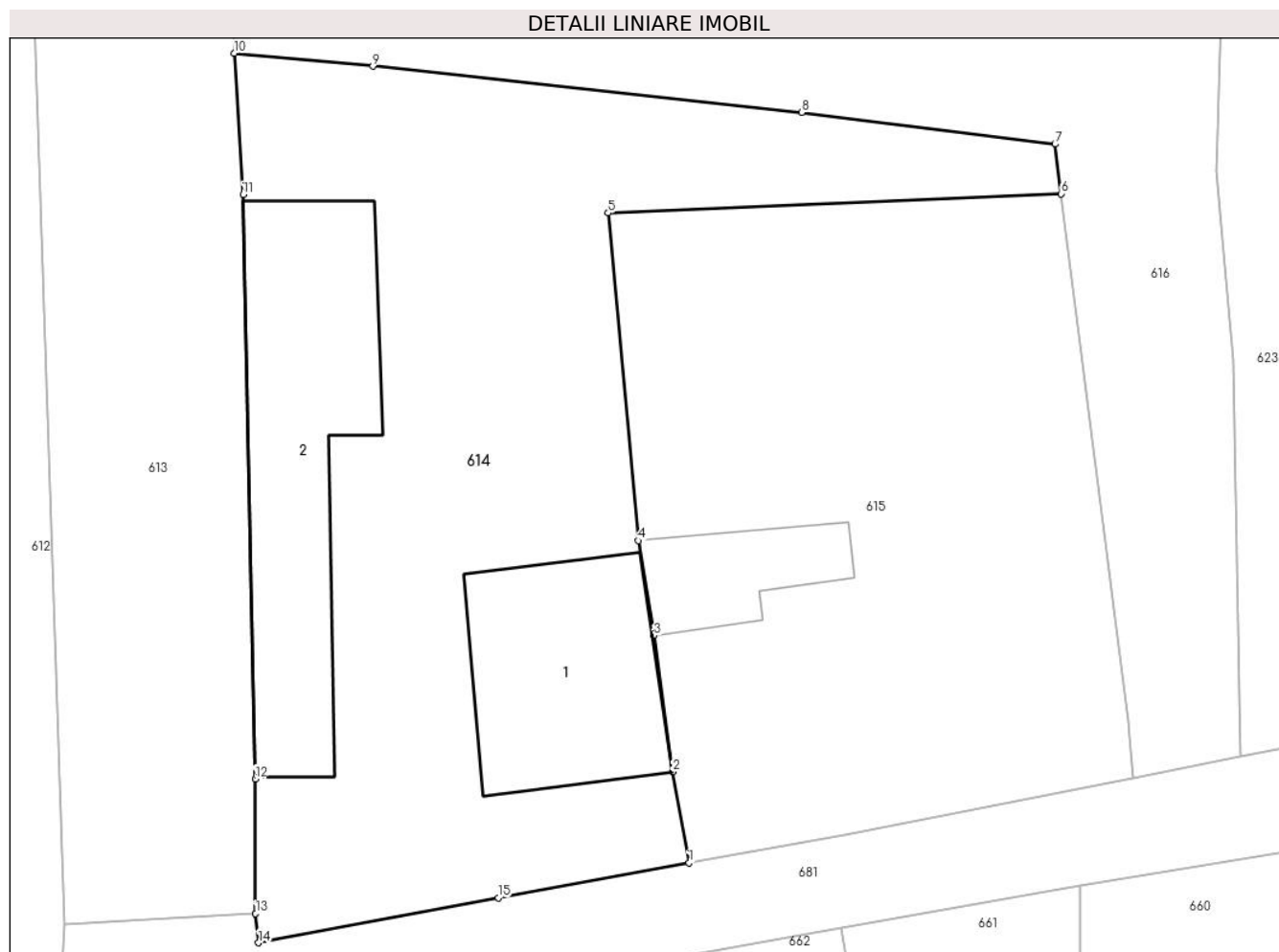
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	-	
2	arabil	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcții anexa	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.462,742 636.681,945	2	591.461,899 636.686,682	4.811
2	591.461,899 636.686,682	3	591.460,918 636.693,75	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.460,918 636.693,75	4	591.460,102 636.698,68	4.997
4	591.460,102 636.698,68	5	591.458,547 636.715,691	17.082
5	591.458,547 636.715,691	6	591.482,087 636.716,686	23.561
6	591.482,087 636.716,686	7	591.481,761 636.719,263	2.598
7	591.481,761 636.719,263	8	591.468,59 636.720,907	13.273
8	591.468,59 636.720,907	9	591.446,32 636.723,307	22.399
9	591.446,32 636.723,307	10	591.439,104 636.723,986	7.248
10	591.439,104 636.723,986	11	591.439,571 636.716,649	7.352
11	591.439,571 636.716,649	12	591.440,2 636.686,316	30.34
12	591.440,2 636.686,316	13	591.440,227 636.679,323	6.993
13	591.440,227 636.679,323	14	591.440,377 636.677,802	1.528
14	591.440,377 636.677,802	15	591.452,828 636.680,141	12.669
15	591.452,828 636.680,141	1	591.462,742 636.681,945	10.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 114, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 114, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5540, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB GABRIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

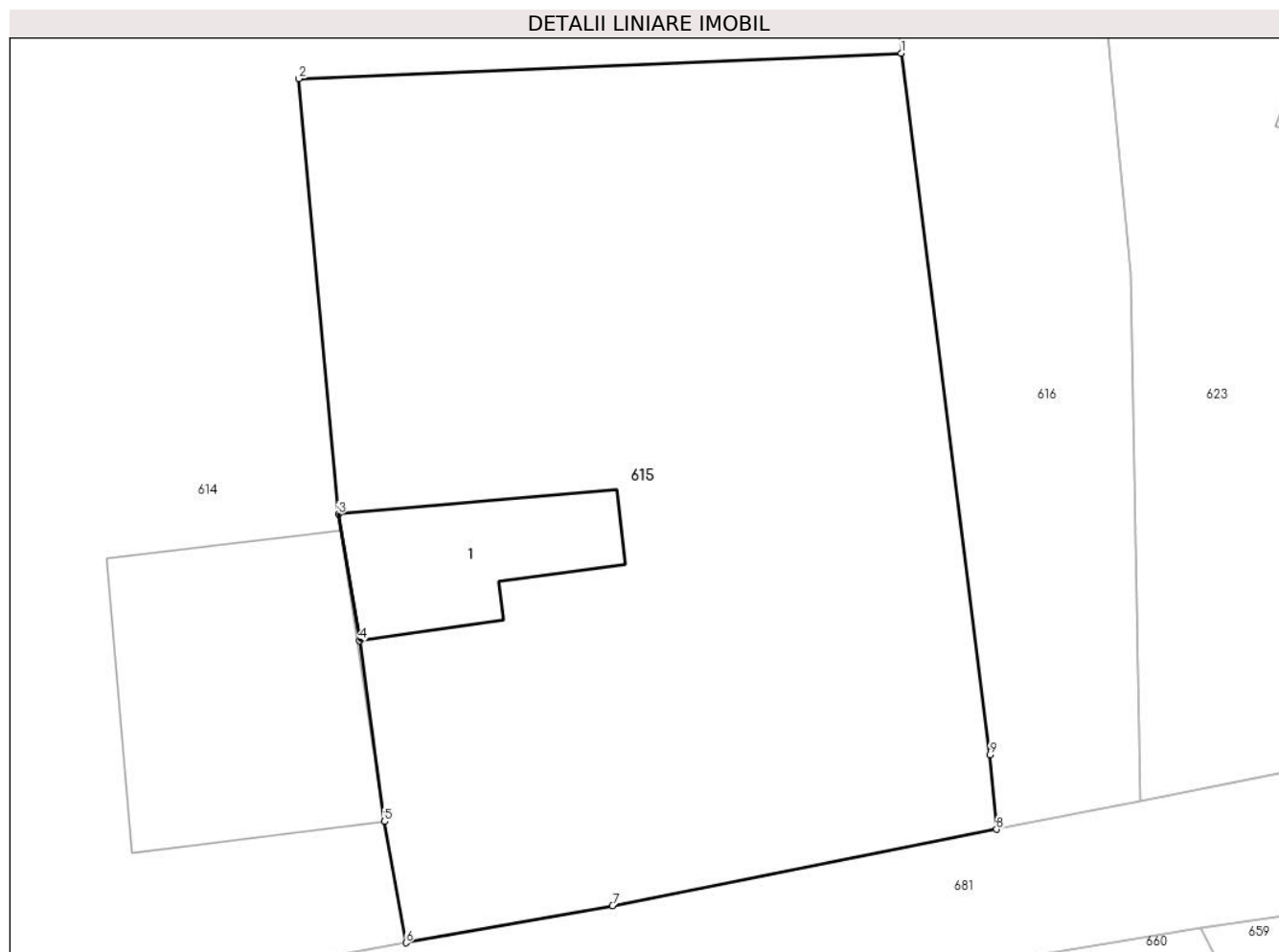
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	247	-	-	-	
2	arabil	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.482,087 636.716,686	2	591.458,547 636.715,691	23.561
2	591.458,547 636.715,691	3	591.460,102 636.698,68	17.082
3	591.460,102 636.698,68	4	591.460,918 636.693,75	4.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.460,918 636.693,75	5	591.461,899 636.686,682	7.136
5	591.461,899 636.686,682	6	591.462,742 636.681,945	4.811
6	591.462,742 636.681,945	7	591.470,811 636.683,384	8.196
7	591.470,811 636.683,384	8	591.485,821 636.686,372	15.305
8	591.485,821 636.686,372	9	591.485,555 636.689,289	2.929
9	591.485,555 636.689,289	1	591.482,087 636.716,686	27.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 125, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50598	Din acte: 8.046 Masurata: 8.431	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50598-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 125, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1745 / 22/09/2003		
Act Notarial nr. 2198, din 22/09/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASA ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

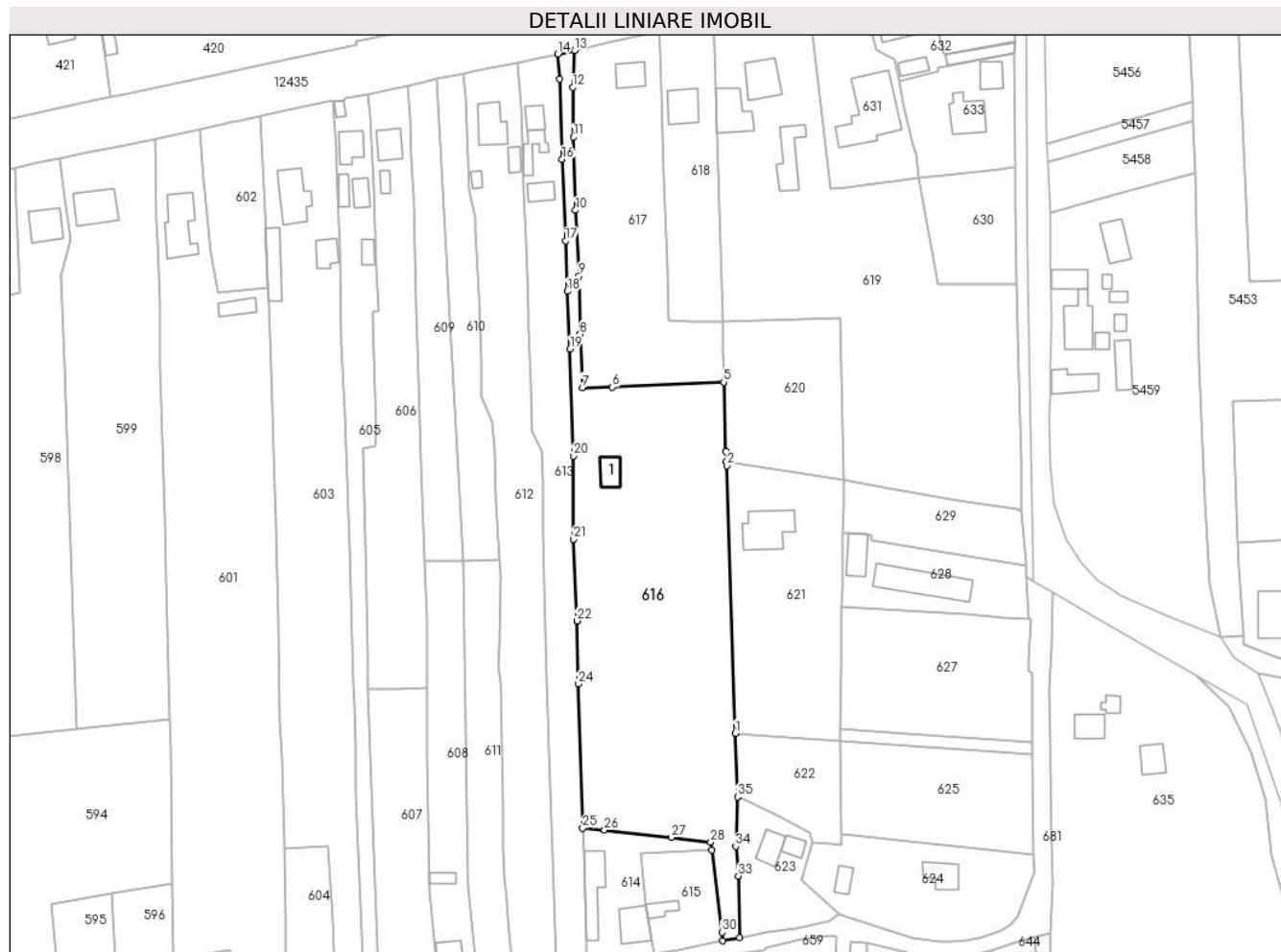
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50598	Din acte: 8.046 Masurata: 8.431	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	-	-	-	
2	faneata	DA	8.222	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50598-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.490,023 636.755,636	2	591.487,113 636.844,906	89.317
3	591.486,94 636.846,196	4	591.486,746 636.849,647	3.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.487,113 636.844,906	3	591.486,94 636.846,196	1.302
4	591.486,746 636.849,647	5	591.486,115 636.872,716	23.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.486,115 636.872,716	6	591.448,944 636.871,051	37.208
7	591.438,939 636.870,934	8	591.438,217 636.888,69	17.771
9	591.437,833 636.908,152	10	591.436,677 636.930,031	21.91
11	591.436,011 636.954,501	12	591.435,715 636.971,01	16.512
13	591.436,407 636.983,362	14	591.430,754 636.982,119	5.788
15	591.431,321 636.973,886	16	591.432,266 636.947,063	26.84
17	591.433,365 636.919,806	18	591.434,031 636.903,037	16.782
19	591.434,875 636.883,776	20	591.435,902 636.848,147	35.644
21	591.435,973 636.820,345	22	591.437,211 636.793,135	27.238
23	591.437,211 636.793,125	24	591.437,609 636.772,064	21.065
25	591.439,104 636.723,986	26	591.446,32 636.723,307	7.248
27	591.468,59 636.720,907	28	591.481,761 636.719,263	13.273
29	591.482,087 636.716,686	30	591.485,555 636.689,289	27.616
31	591.485,821 636.686,372	32	591.491,419 636.687,486	5.708
33	591.491,046 636.708,071	34	591.490,143 636.717,911	9.881
35	591.490,715 636.734,392	1	591.490,023 636.755,636	21.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.448,944 636.871,051	7	591.438,939 636.870,934	10.006
8	591.438,217 636.888,69	9	591.437,833 636.908,152	19.466
10	591.436,677 636.930,031	11	591.436,011 636.954,501	24.479
12	591.435,715 636.971,01	13	591.436,407 636.983,362	12.371
14	591.430,754 636.982,119	15	591.431,321 636.973,886	8.253
16	591.432,266 636.947,063	17	591.433,365 636.919,806	27.279
18	591.434,031 636.903,037	19	591.434,875 636.883,776	19.279
20	591.435,902 636.848,147	21	591.435,973 636.820,345	27.802
22	591.437,211 636.793,135	23	591.437,211 636.793,125	0.01
24	591.437,609 636.772,064	25	591.439,104 636.723,986	48.101
26	591.446,32 636.723,307	27	591.468,59 636.720,907	22.399
28	591.481,761 636.719,263	29	591.482,087 636.716,686	2.598
30	591.485,555 636.689,289	31	591.485,821 636.686,372	2.929
32	591.491,419 636.687,486	33	591.491,046 636.708,071	20.588
34	591.490,143 636.717,911	35	591.490,715 636.734,392	16.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 134, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.782	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 134, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5541, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU ION 2) GAVRILIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILIU ION 2) GAVRILIU MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	-	-	-	
2	faneata	DA	3.543	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.464,515 636.989,494	2	591.449,656 636.986,423	15.173
2	591.449,656 636.986,423	3	591.447,657 636.985,877	2.072
3	591.447,657 636.985,877	4	591.436,407 636.983,362	11.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.436,407 636.983,362	5	591.435,715 636.971,01	12.371
5	591.435,715 636.971,01	6	591.436,011 636.954,501	16.512
6	591.436,011 636.954,501	7	591.436,677 636.930,031	24.479
7	591.436,677 636.930,031	8	591.437,833 636.908,152	21.91
8	591.437,833 636.908,152	9	591.438,217 636.888,69	19.466
9	591.438,217 636.888,69	10	591.438,939 636.870,934	17.771
10	591.438,939 636.870,934	11	591.448,944 636.871,051	10.006
11	591.448,944 636.871,051	12	591.486,115 636.872,716	37.208
12	591.486,115 636.872,716	13	591.485,733 636.882,593	9.884
13	591.485,733 636.882,593	14	591.485,799 636.893,043	10.45
14	591.485,799 636.893,043	15	591.475,259 636.892,976	10.54
15	591.475,259 636.892,976	16	591.467,86 636.893,207	7.403
16	591.467,86 636.893,207	17	591.467,315 636.911,501	18.302
17	591.467,315 636.911,501	18	591.466,297 636.941,208	29.724
18	591.466,297 636.941,208	19	591.465,291 636.970,149	28.958
19	591.465,291 636.970,149	20	591.465,006 636.983,293	13.147
20	591.465,006 636.983,293	1	591.464,515 636.989,494	6.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 122, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.781	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 122, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5542, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIȚOIU PETRONICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIȚOIU PETRONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

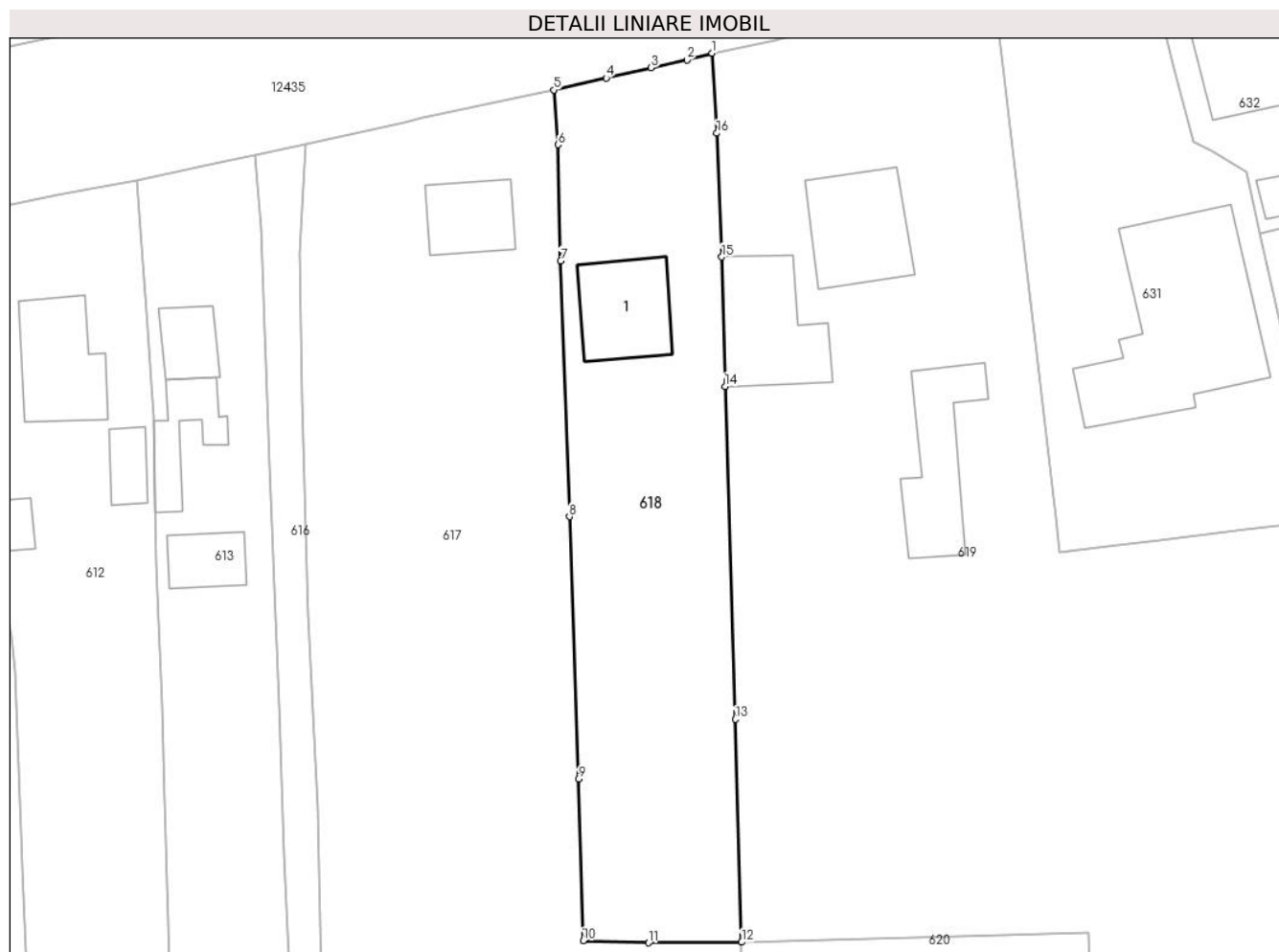
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	646	-	-	-	
2	faneata	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.482,464 636.993,646	2	591.479,617 636.992,884	2.947
2	591.479,617 636.992,884	3	591.475,545 636.992,0	4.167
3	591.475,545 636.992,0	4	591.470,463 636.990,848	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.470,463 636.990,848	5	591.464,515 636.989,494	6.1
5	591.464,515 636.989,494	6	591.465,006 636.983,293	6.22
6	591.465,006 636.983,293	7	591.465,291 636.970,149	13.147
7	591.465,291 636.970,149	8	591.466,297 636.941,208	28.958
8	591.466,297 636.941,208	9	591.467,315 636.911,501	29.724
9	591.467,315 636.911,501	10	591.467,86 636.893,207	18.302
10	591.467,86 636.893,207	11	591.475,259 636.892,976	7.403
11	591.475,259 636.892,976	12	591.485,799 636.893,043	10.54
12	591.485,799 636.893,043	13	591.485,111 636.918,258	25.224
13	591.485,111 636.918,258	14	591.483,927 636.955,934	37.695
14	591.483,927 636.955,934	15	591.483,544 636.970,594	14.665
15	591.483,544 636.970,594	16	591.482,984 636.984,601	14.018
16	591.482,984 636.984,601	1	591.482,464 636.993,646	9.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 121, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.009	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5543, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE SILVIA CARMEN 2) CĂDERE VASILE	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE SILVIA CARMEN 2) CĂDERE VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

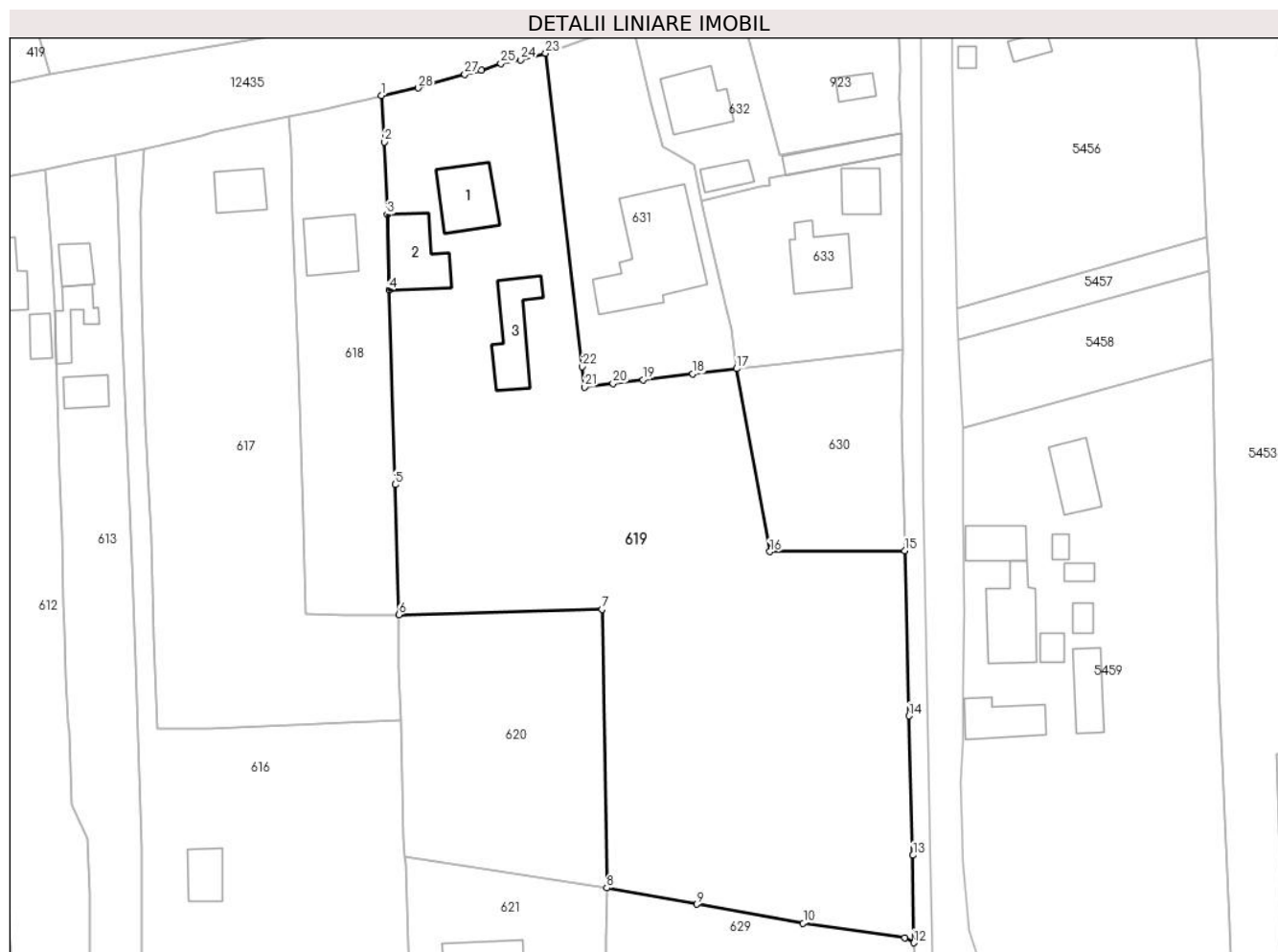
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.149	-	-	-	
2	faneata	DA	6.860	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		construcții anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.3		construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.482,464 636.993,646	2	591.482,984 636.984,601	9.06	2	591.482,984 636.984,601	3	591.483,544 636.970,594	14.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.483,544 636.970,594	4	591.483,927 636.955,934	14.665
5	591.485,111 636.918,258	6	591.485,799 636.893,043	25.224
7	591.525,15 636.894,103	8	591.526,108 636.840,135	53.977
9	591.543,566 636.836,986	10	591.564,173 636.833,332	20.928
11	591.583,898 636.830,525	12	591.585,593 636.829,517	1.972
13	591.585,459 636.846,47	14	591.584,657 636.873,485	27.027
15	591.583,854 636.905,487	16	591.557,717 636.905,256	26.138
17	591.551,262 636.940,722	18	591.542,783 636.939,701	8.54
19	591.533,134 636.938,559	20	591.527,297 636.937,842	5.881
21	591.521,844 636.937,143	22	591.521,349 636.941,094	3.982
23	591.514,261 637.001,805	24	591.509,373 637.000,522	5.054
25	591.505,565 636.999,81	26	591.501,816 636.998,479	3.978
27	591.498,602 636.997,699	28	591.489,545 636.995,096	9.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.483,927 636.955,934	5	591.485,111 636.918,258	37.695
6	591.485,799 636.893,043	7	591.525,15 636.894,103	39.365
8	591.526,108 636.840,135	9	591.543,566 636.836,986	17.74
10	591.564,173 636.833,332	11	591.583,898 636.830,525	19.924
12	591.585,593 636.829,517	13	591.585,459 636.846,47	16.954
14	591.584,657 636.873,485	15	591.583,854 636.905,487	32.012
16	591.557,717 636.905,256	17	591.551,262 636.940,722	36.049
18	591.542,783 636.939,701	19	591.533,134 636.938,559	9.716
20	591.527,297 636.937,842	21	591.521,844 636.937,143	5.498
22	591.521,349 636.941,094	23	591.514,261 637.001,805	61.123
24	591.509,373 637.000,522	25	591.505,565 636.999,81	3.874
26	591.501,816 636.998,479	27	591.498,602 636.997,699	3.307
28	591.489,545 636.995,096	1	591.482,464 636.993,646	7.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52475	1.984	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16758 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. 1295, din 25/07/2017 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE SILVIA-CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

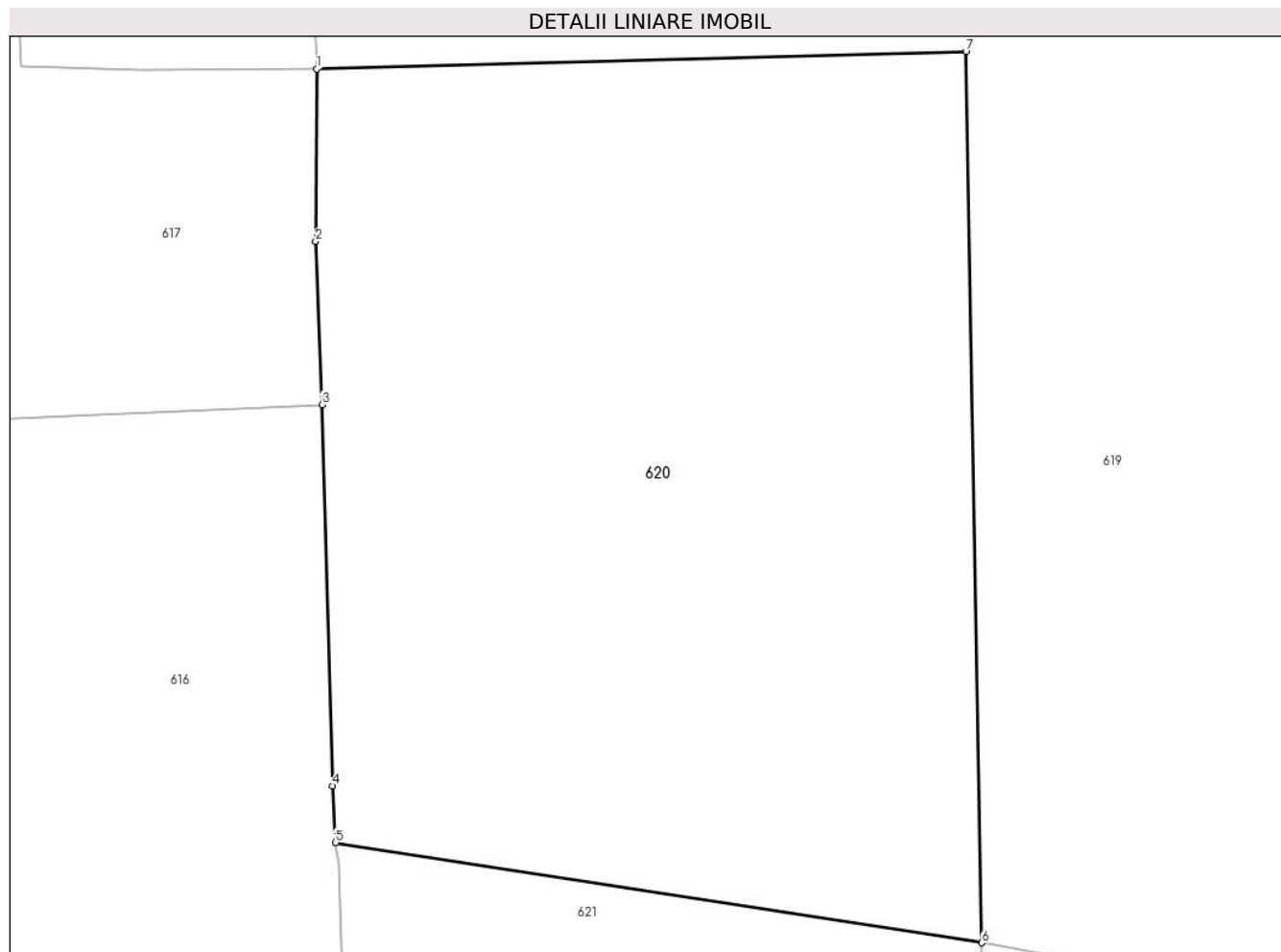
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52475	1.984	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.485,799 636.893,043	2	591.485,733 636.882,593	10.45
2	591.485,733 636.882,593	3	591.486,115 636.872,716	9.884
3	591.486,115 636.872,716	4	591.486,746 636.849,647	23.078
4	591.486,746 636.849,647	5	591.486,94 636.846,196	3.456
5	591.486,94 636.846,196	6	591.526,108 636.840,135	39.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.526,108 636.840,135	7	591.525,15 636.894,103	53.977
7	591.525,15 636.894,103	1	591.485,799 636.893,043	39.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 110, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52477	3.277	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 110, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÂLCU - MAWDSLEY GABRIELA, * Bun Propriu	A1.1
25188 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 2168, din 30/10/2017 emis de NP David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÂLCU - MAWDSLEY GABRIELA, * Bun Propriu	A1
13789 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 5, din 27/03/2019 emis de PRIMARIA COM. PIPIRIG (certificat de casatorie);		
B8	Se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B7 din VÂLCU GABRIELA în VÂLCU - MAWDSLEY GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

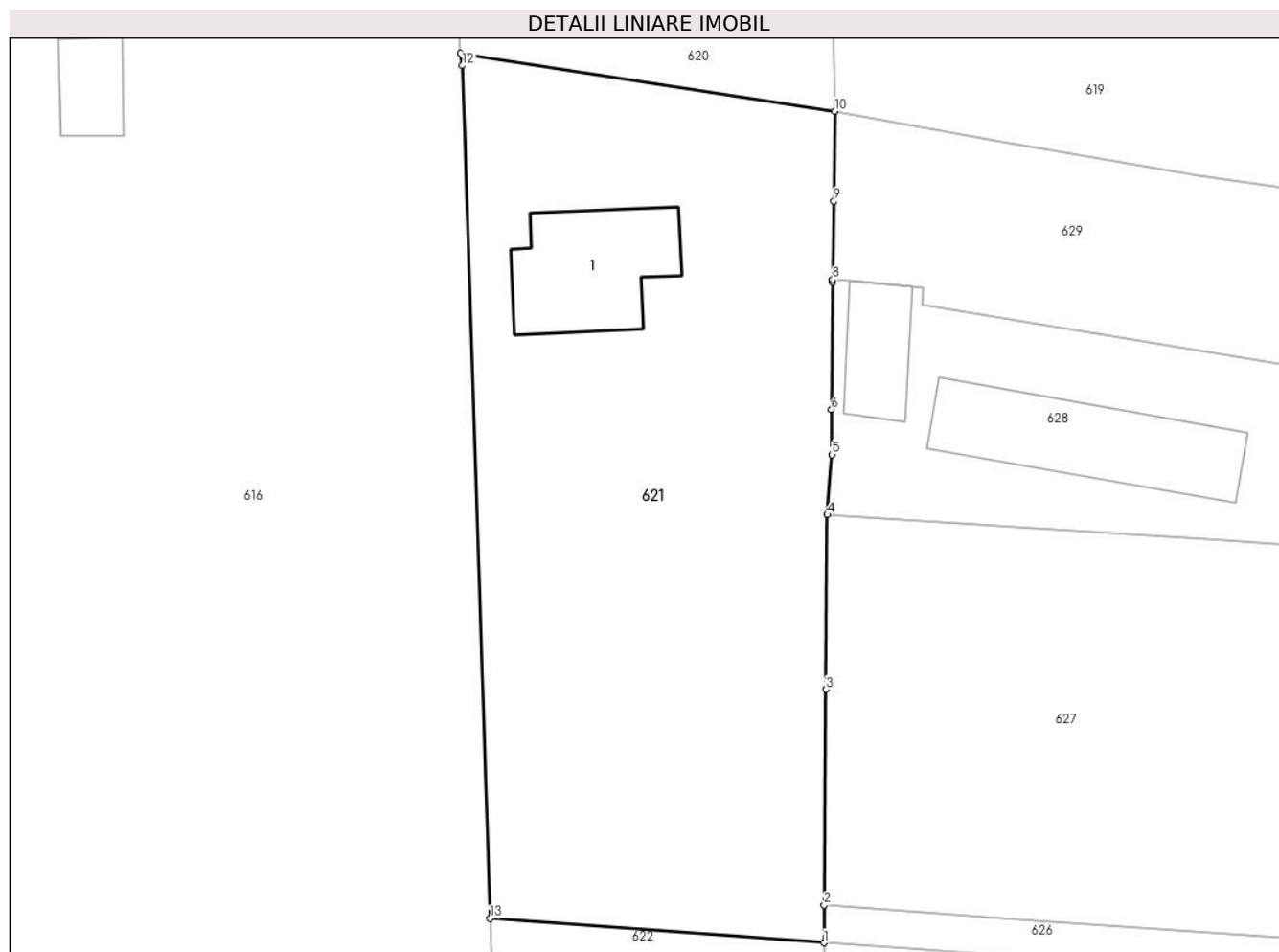
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52477	3.277	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	744	-	-	-	
2	arabil	DA	2.533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.524,977 636.753,104	2	591.525,005 636.757,061	3.957
2	591.525,005 636.757,061	3	591.525,191 636.779,63	22.57
3	591.525,191 636.779,63	4	591.525,342 636.797,899	18.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.525,342 636.797,899	5	591.525,846 636.804,181	6.302
5	591.525,846 636.804,181	6	591.525,768 636.808,906	4.726
6	591.525,768 636.808,906	7	591.525,898 636.822,266	13.361
7	591.525,898 636.822,266	8	591.525,901 636.822,486	0.22
8	591.525,901 636.822,486	9	591.526,01 636.830,697	8.212
9	591.526,01 636.830,697	10	591.526,108 636.840,135	9.439
10	591.526,108 636.840,135	11	591.486,94 636.846,196	39.634
11	591.486,94 636.846,196	12	591.487,113 636.844,906	1.302
12	591.487,113 636.844,906	13	591.490,023 636.755,636	89.317
13	591.490,023 636.755,636	1	591.524,977 636.753,104	35.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52476	985	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16757 / 26/07/2017	
Act Notarial nr. 1295, din 25/07/2017 emis de NP David Daniela (act de lotizare (dezmembrare) si partaj voluntar succesoral);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR-CHIRILĂ ANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

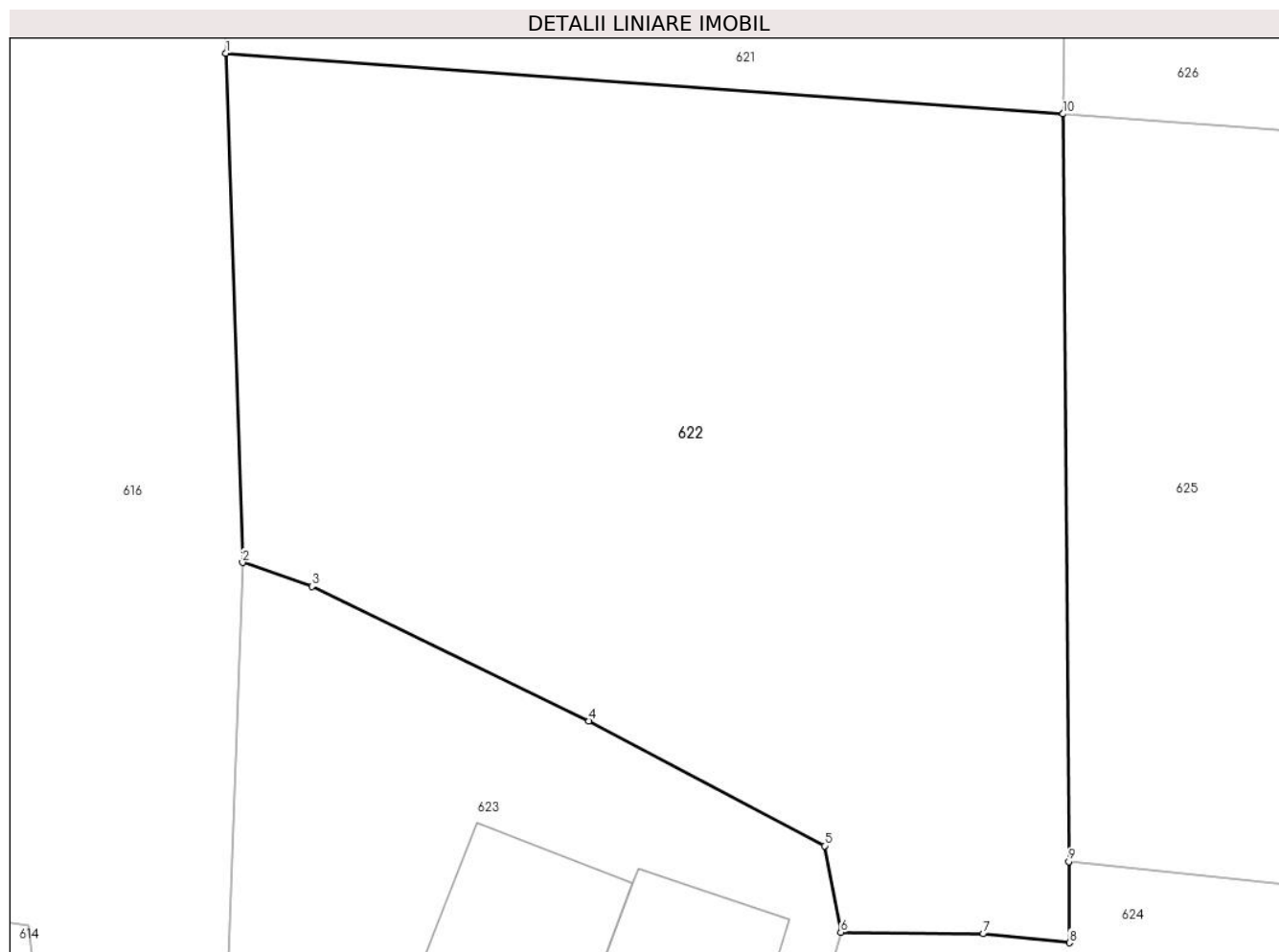
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52476	985	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	985	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.490,023 636.755,636	2	591.490,715 636.734,392	21.255
2	591.490,715 636.734,392	3	591.493,608 636.733,391	3.061
3	591.493,608 636.733,391	4	591.505,175 636.727,777	12.857
4	591.505,175 636.727,777	5	591.515,017 636.722,571	11.134
5	591.515,017 636.722,571	6	591.515,691 636.718,966	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.515,691 636.718,966	7	591.521,646 636.718,901	5.955
7	591.521,646 636.718,901	8	591.525,241 636.718,526	3.615
8	591.525,241 636.718,526	9	591.525,215 636.721,916	3.39
9	591.525,215 636.721,916	10	591.524,977 636.753,104	31.189
10	591.524,977 636.753,104	1	591.490,023 636.755,636	35.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5544, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

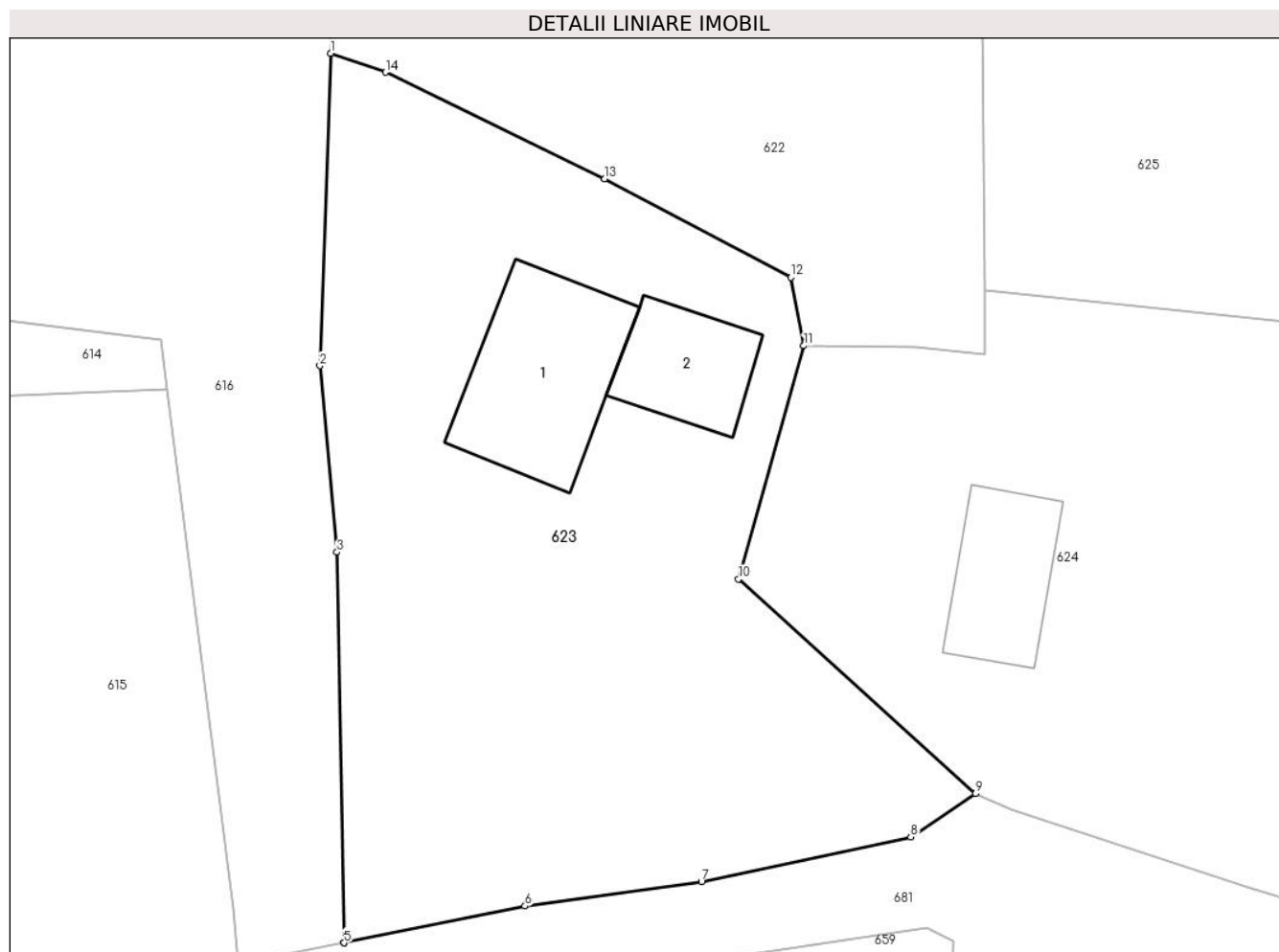
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	632	-	-	-	
2	faneata	DA	367	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.490,715 636.734,392	2	591.490,143 636.717,911	16.491
2	591.490,143 636.717,911	3	591.491,046 636.708,071	9.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.491,046 636.708,071	4	591.491,419 636.687,486	20.588
4	591.491,419 636.687,486	5	591.491,419 636.687,471	0.015
5	591.491,419 636.687,471	6	591.500,972 636.689,409	9.748
6	591.500,972 636.689,409	7	591.510,288 636.690,699	9.405
7	591.510,288 636.690,699	8	591.521,337 636.693,051	11.297
8	591.521,337 636.693,051	9	591.524,755 636.695,333	4.11
9	591.524,755 636.695,333	10	591.512,24 636.706,662	16.881
10	591.512,24 636.706,662	11	591.515,691 636.718,966	12.779
11	591.515,691 636.718,966	12	591.515,017 636.722,571	3.667
12	591.515,017 636.722,571	13	591.505,175 636.727,777	11.134
13	591.505,175 636.727,777	14	591.493,608 636.733,391	12.857
14	591.493,608 636.733,391	1	591.490,715 636.734,392	3.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Nr. 118, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52471	Din acte: 2.071 Masurata: 2.042	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52471-C1	Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Nr. 118, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	52471-C2	Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Nr. 118, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16771 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. 1296, din 25/07/2017 emis de NP David Daniela (act de lotizare (dezmembrare) si partaj voluntar);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR-CHIRILĂ MARIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16771 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. 1296, din 25/07/2017 emis de NP David Daniela (act de lotizare (dezmembrare) si partaj voluntar);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR CHIRILĂ ANA	A1, A1.1, A1.2

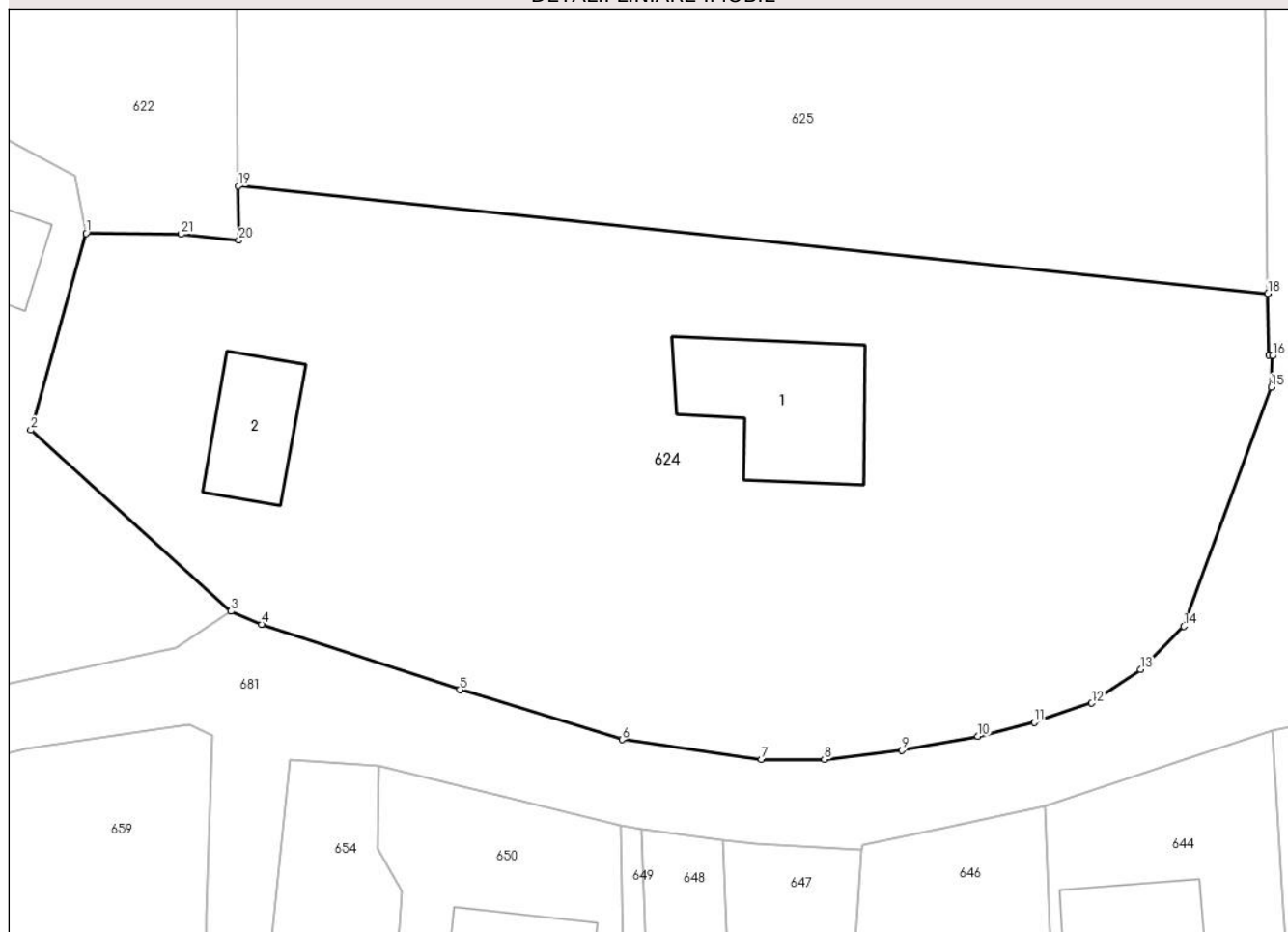
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52471	Din acte: 2.071 Masurata: 2.042	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	552	-	-	-	
2	faneata	DA	1.490	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52471-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	52471-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.515,691 636.718,966	2	591.512,24 636.706,662	12.779
3	591.524,755 636.695,333	4	591.526,667 636.694,527	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.512,24 636.706,662	3	591.524,755 636.695,333	16.881
4	591.526,667 636.694,527	5	591.539,064 636.690,426	13.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.539,064 636.690,426	6	591.549,21 636.687,31	10.614
7	591.557,919 636.686,076	8	591.561,857 636.686,072	3.938
9	591.566,693 636.686,646	10	591.571,462 636.687,517	4.848
11	591.574,968 636.688,403	12	591.578,566 636.689,596	3.791
13	591.581,616 636.691,709	14	591.584,327 636.694,392	3.814
15	591.589,814 636.709,339	16	591.589,881 636.711,296	1.958
17	591.589,639 636.711,336	18	591.589,594 636.715,202	3.866
19	591.525,215 636.721,916	20	591.525,241 636.718,526	3.39
21	591.521,646 636.718,901	1	591.515,691 636.718,966	5.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.549,21 636.687,31	7	591.557,919 636.686,076	8.796
8	591.561,857 636.686,072	9	591.566,693 636.686,646	4.87
10	591.571,462 636.687,517	11	591.574,968 636.688,403	3.616
12	591.578,566 636.689,596	13	591.581,616 636.691,709	3.71
14	591.584,327 636.694,392	15	591.589,814 636.709,339	15.922
16	591.589,881 636.711,296	17	591.589,639 636.711,336	0.245
18	591.589,594 636.715,202	19	591.525,215 636.721,916	64.728
20	591.525,241 636.718,526	21	591.521,646 636.718,901	3.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52472	2.070	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16773 / 26/07/2017	
Act Notarial nr. 1296, din 25/07/2017 emis de NP David Daniela (act de lotizare (dezmembrare) si partaj voluntar);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR-CHIRILĂ CĂTĂLIN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

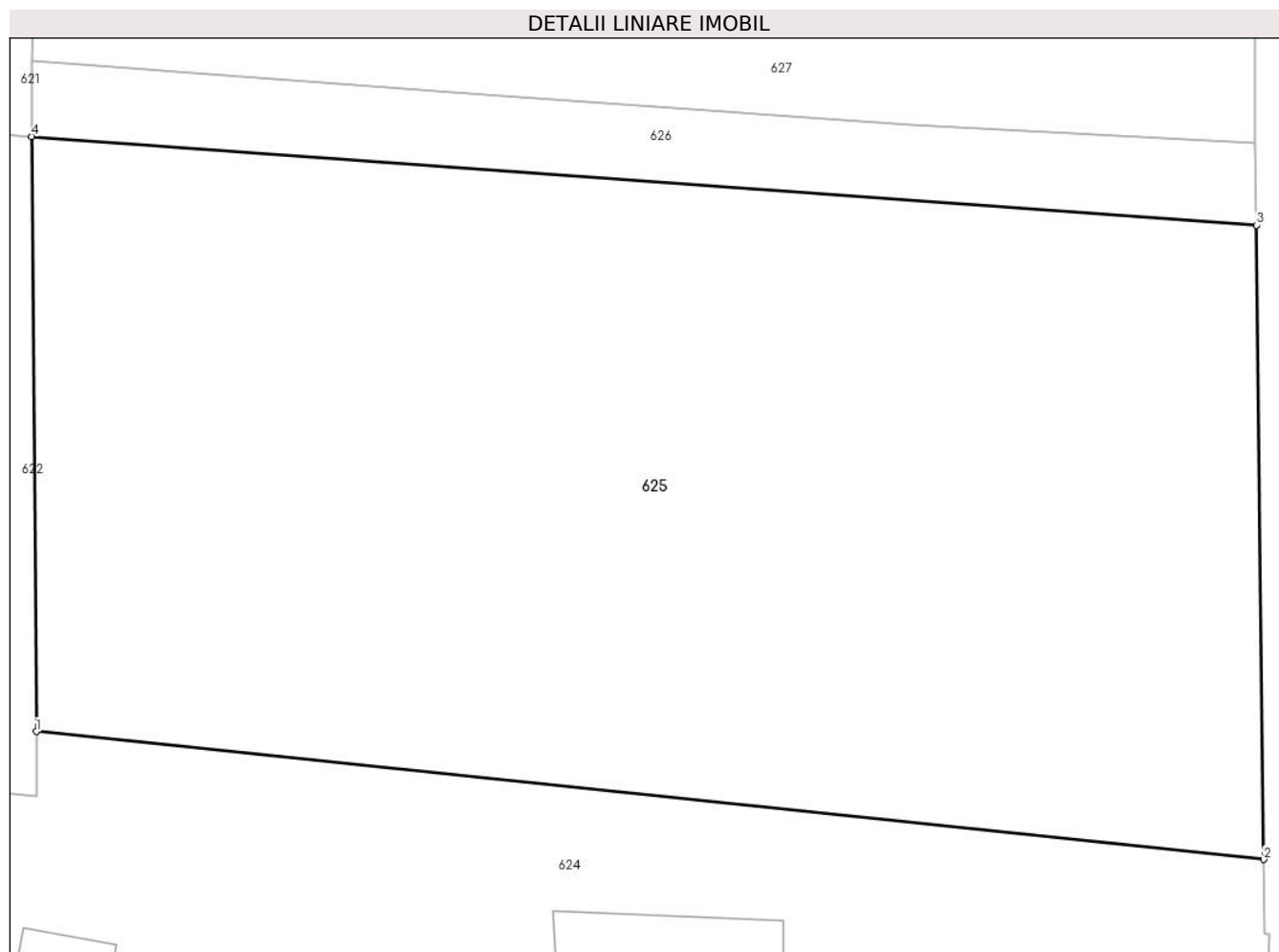
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52472	2.070	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.525,215 636.721,916	2	591.589,594 636.715,202	64.728
2	591.589,594 636.715,202	3	591.589,203 636.748,45	33.25
3	591.589,203 636.748,45	4	591.524,977 636.753,104	64.394
4	591.524,977 636.753,104	1	591.525,215 636.721,916	31.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Manastirilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52473	256	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25166 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 2168, din 30/10/2017 emis de NP David Daniela (contract de vanzare cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÂLCU - MAWDSLEY GABRIELA	A1
13792 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 5, din 27/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRG (certificat de casatorie);		
B11	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B10 din Valcu in VALCU - MAWDSLEY	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

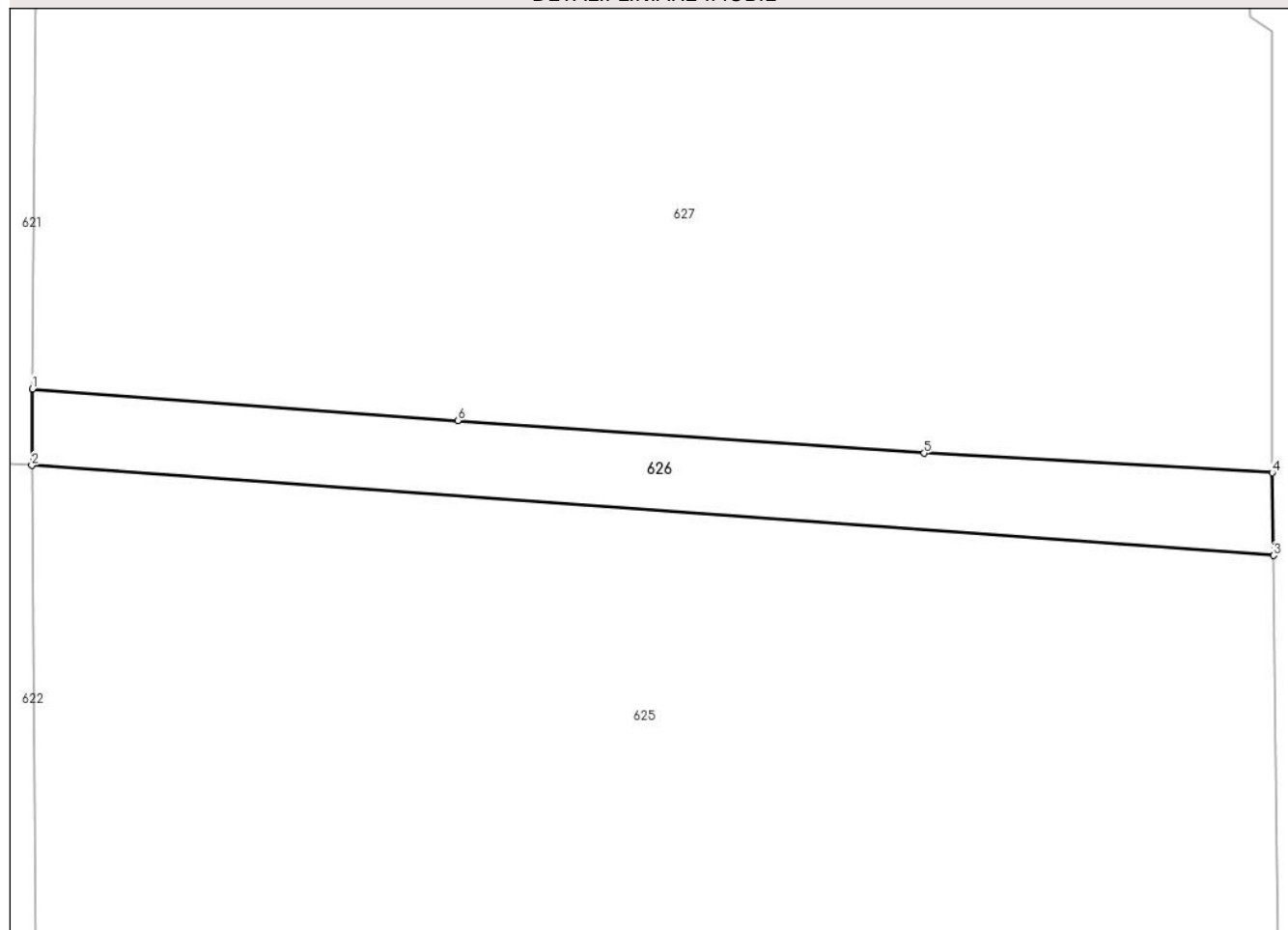
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52473	256	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	256	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.525,005 636.757,061	2	591.524,977 636.753,104	3.957
2	591.524,977 636.753,104	3	591.589,203 636.748,45	64.394
3	591.589,203 636.748,45	4	591.589,139 636.752,728	4.278
4	591.589,139 636.752,728	5	591.571,126 636.753,733	18.041
5	591.571,126 636.753,733	6	591.547,01 636.755,427	24.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.547,01 636.755,427	1	591.525,005 636.757,061	22.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Manastirii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50386	Din acte: 2.532 Masurata: 2.611	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10449 / 21/09/2011		
Act Notarial nr. 585, din 19/09/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARGAOANU IOAN 2) BARGAOANU ELENA , soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

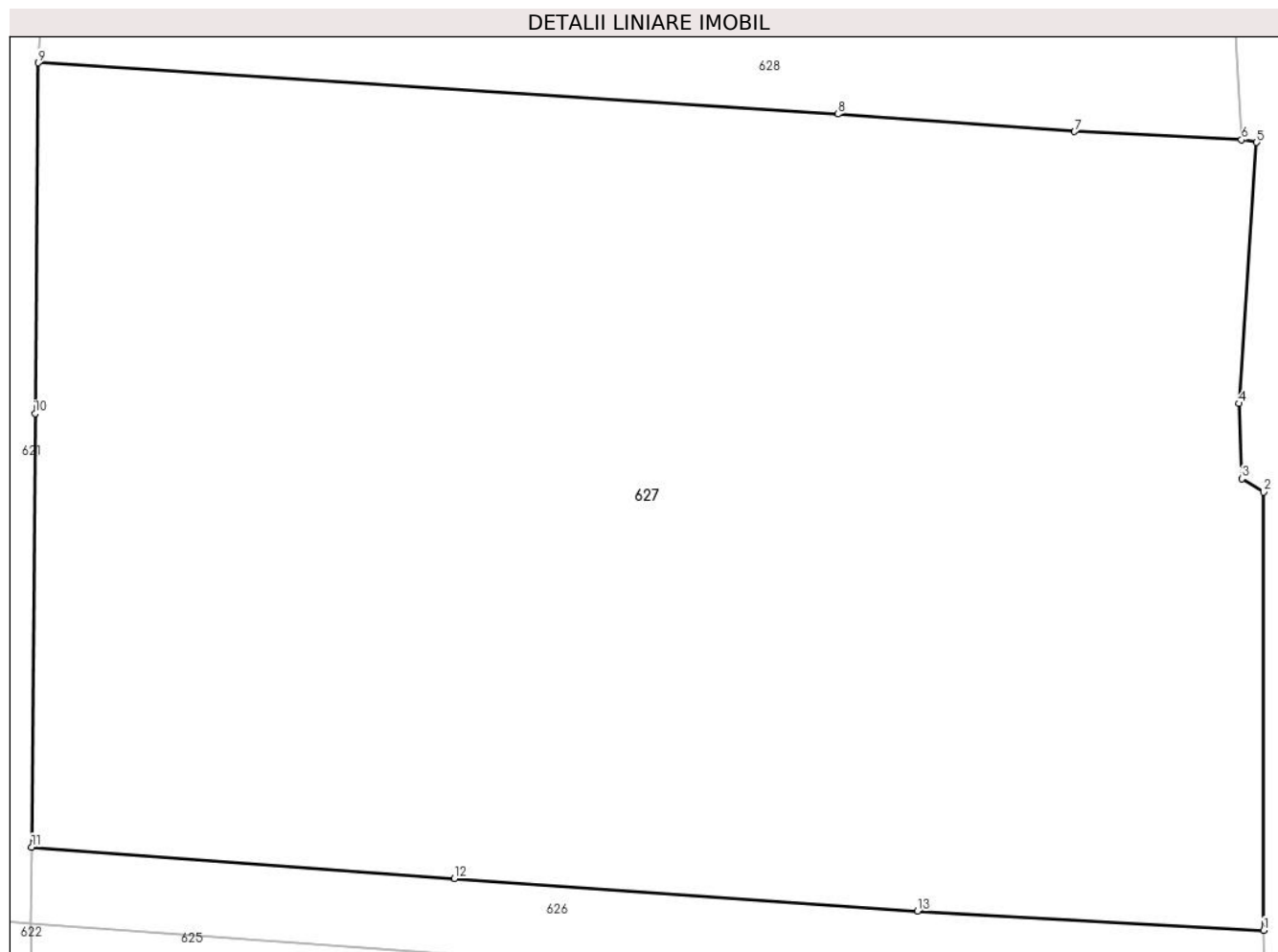
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50386	Din acte: 2.532 Masurata: 2.611	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.611	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.589,139 636.752,728	2	591.589,133 636.775,545	22.817
2	591.589,133 636.775,545	3	591.587,999 636.776,249	1.335
3	591.587,999 636.776,249	4	591.587,857 636.780,16	3.914
4	591.587,857 636.780,16	5	591.588,767 636.793,752	13.622
5	591.588,767 636.793,752	6	591.587,977 636.793,893	0.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.587,977 636.793,893	7	591.579,287 636.794,321	8.701
7	591.579,287 636.794,321	8	591.566,978 636.795,23	12.343
8	591.566,978 636.795,23	9	591.525,342 636.797,899	41.721
9	591.525,342 636.797,899	10	591.525,191 636.779,63	18.27
10	591.525,191 636.779,63	11	591.525,005 636.757,061	22.57
11	591.525,005 636.757,061	12	591.547,01 636.755,427	22.066
12	591.547,01 636.755,427	13	591.571,126 636.753,733	24.175
13	591.571,126 636.753,733	1	591.589,139 636.752,728	18.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 120, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51843	Din acte: 1.100 Masurata: 1.277	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51843-C1	Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 120, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 120, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14635 din 21.11.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de recepție parțială nr. 14320 din 14.11.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JINDICEANU CORNELIA	A1.2
20057 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. 2914, din 04/09/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (Act de lotizare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51843 a imobilului cu numarul cadastral 51843/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50847 in scris in cartea funciara 50847;	A1
Act Administrativ nr. 23664, din 26/09/2014 emis de OCPI NEAMT (referat de admitere dezmembrare imobil);		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 24207 din 02.10.2014	A1
22699 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 3427, din 06/10/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JINDICEANU CORNELIA, - bun propriu	A1
31123 / 26/11/2019		
Act Administrativ nr. 14644, din 21/11/2019 emis de COMUNA PIPIRIG (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 14635 din 21.11.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG;act administrativ nr Proces verbal de recepție parțială nr. 14320 din 14.11.2019, emis de PRIMARIA PIPIRIG);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, pe stadiu de execuție în proporție de 80%, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JINDICEANU CORNELIA	A1.1
B7	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 33 din 14.10.2018, emisă de Primaria Comunei Pipirig, pe stadiu de execuție în proporție de 80%	A1.1
B8	Se actualizează înscrierea în cartea funciara conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului din teren arabil în suprafață de 1100 mp în teren curți construcții în suprafață de 1100 mp	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

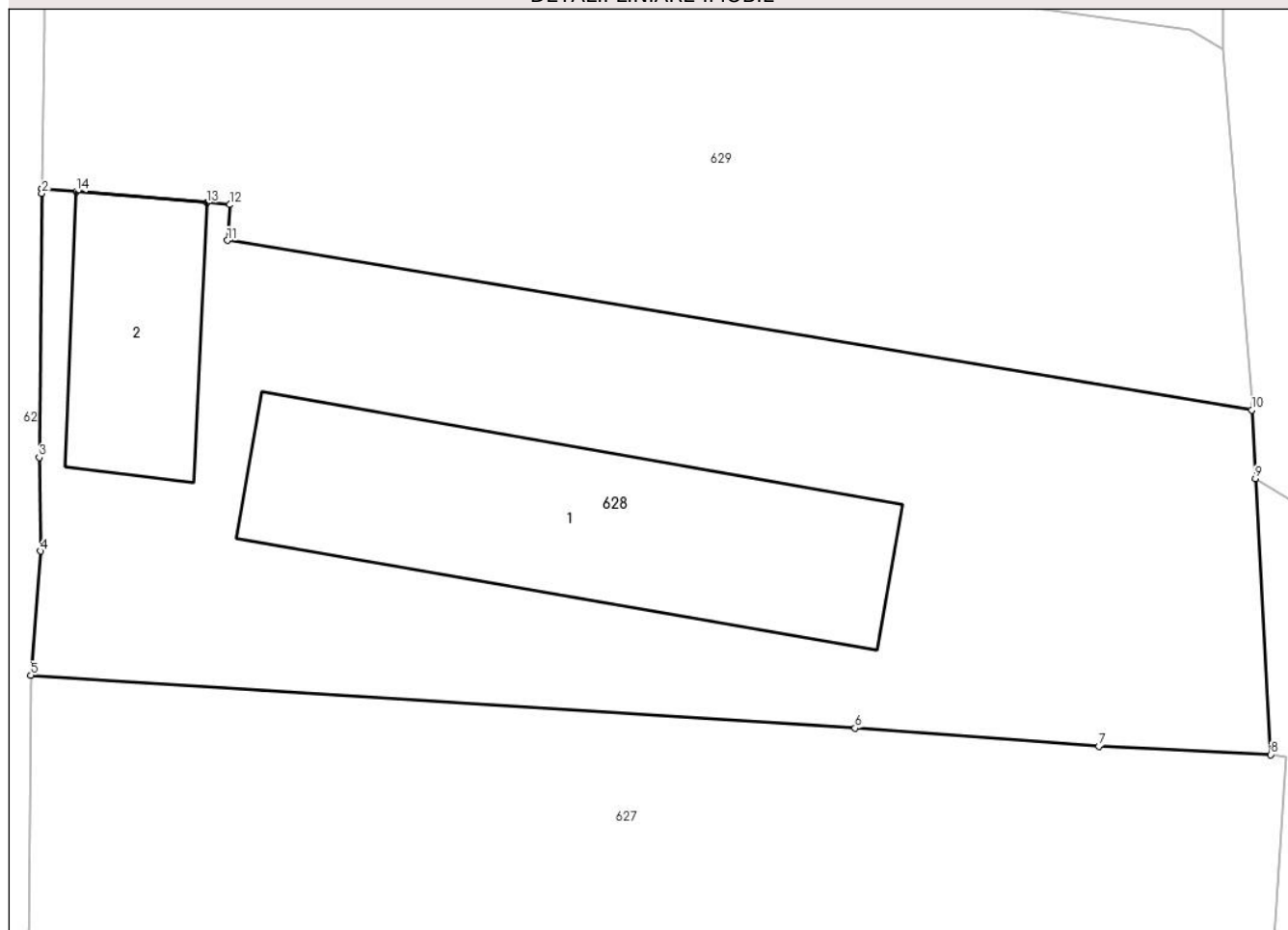
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51843	Din acte: 1.100 Masurata: 1.277	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51843-C1	construcții de locuințe	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp;
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.525,901 636.822,486	2	591.525,898 636.822,266	0.22
2	591.525,898 636.822,266	3	591.525,768 636.808,906	13.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.525,768 636.808,906	4	591.525,846 636.804,181	4.726
4	591.525,846 636.804,181	5	591.525,342 636.797,899	6.302
5	591.525,342 636.797,899	6	591.566,978 636.795,23	41.721
6	591.566,978 636.795,23	7	591.579,287 636.794,321	12.343
7	591.579,287 636.794,321	8	591.587,977 636.793,893	8.701
8	591.587,977 636.793,893	9	591.587,205 636.807,846	13.974
9	591.587,205 636.807,846	10	591.587,014 636.811,306	3.465
10	591.587,014 636.811,306	11	591.535,274 636.819,876	52.445
11	591.535,274 636.819,876	12	591.535,392 636.821,685	1.813
12	591.535,392 636.821,685	13	591.534,224 636.821,784	1.172
13	591.534,224 636.821,784	14	591.527,634 636.822,34	6.613
14	591.527,634 636.822,34	1	591.525,901 636.822,486	1.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 120, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51842	1.100	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20057 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. 2914, din 04/09/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (Act de lotizare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51842 a imobilului cu numarul cadastral 51842/Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50847 inscris in cartea funciara 50847;	A1
Act Administrativ nr. 23664, din 26/09/2014 emis de OCPI NEAMT (referat de admitere dezmembrare imobil);		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 24207 din 02.10.2014	A1
20058 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. 2915, din 04/09/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (Contract de vânzare cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JINDICEANU CORNELIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

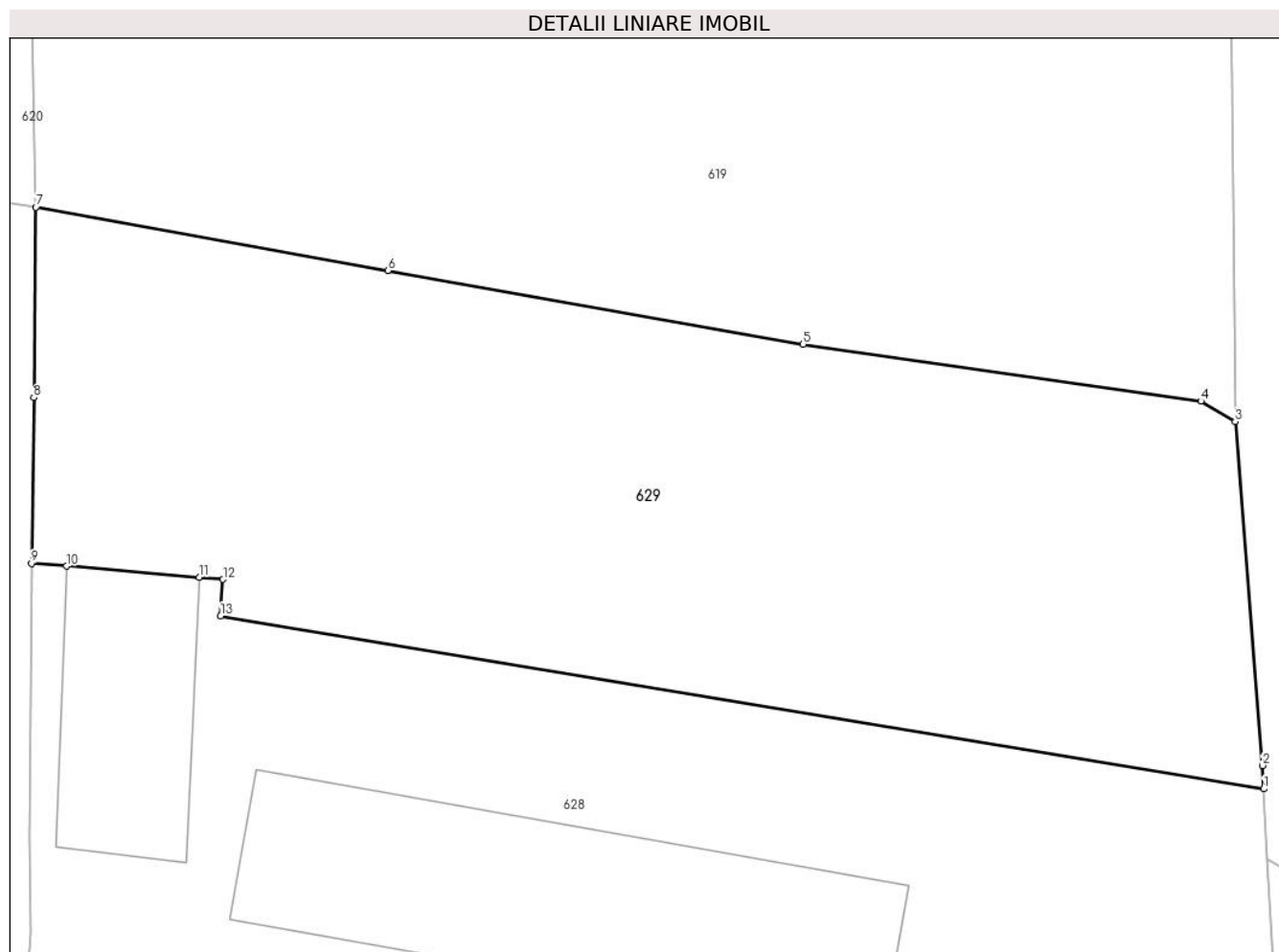
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51842	1.100	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.587,014 636.811,306	2	591.586,95 636.812,459	1.155
2	591.586,95 636.812,459	3	591.585,593 636.829,517	17.112
3	591.585,593 636.829,517	4	591.583,898 636.830,525	1.972
4	591.583,898 636.830,525	5	591.564,173 636.833,332	19.924
5	591.564,173 636.833,332	6	591.543,566 636.836,986	20.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.543,566 636.836,986	7	591.526,108 636.840,135	17.74
7	591.526,108 636.840,135	8	591.526,01 636.830,697	9.439
8	591.526,01 636.830,697	9	591.525,901 636.822,486	8.212
9	591.525,901 636.822,486	10	591.527,634 636.822,34	1.739
10	591.527,634 636.822,34	11	591.534,224 636.821,784	6.613
11	591.534,224 636.821,784	12	591.535,392 636.821,685	1.172
12	591.535,392 636.821,685	13	591.535,274 636.819,876	1.813
13	591.535,274 636.819,876	1	591.587,014 636.811,306	52.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Manastirilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50659	Din acte: 3.111 Masurata: 1.084	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1646 / 08/09/2003		
Act Notarial nr. 1721, din 15/08/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ELENA 2) BUCUR CHIRILA ANA 3) CADERE SILVIA CARMEN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 97) imobil dobandit initial cu titlu de hotarare judecatoreasca conform sentintei civile nr. 2316/01.10.2008 pronuntata de Judecatoria Tg. Neamt si intabulat in baza incheierii nr. 860/28.05.2003</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

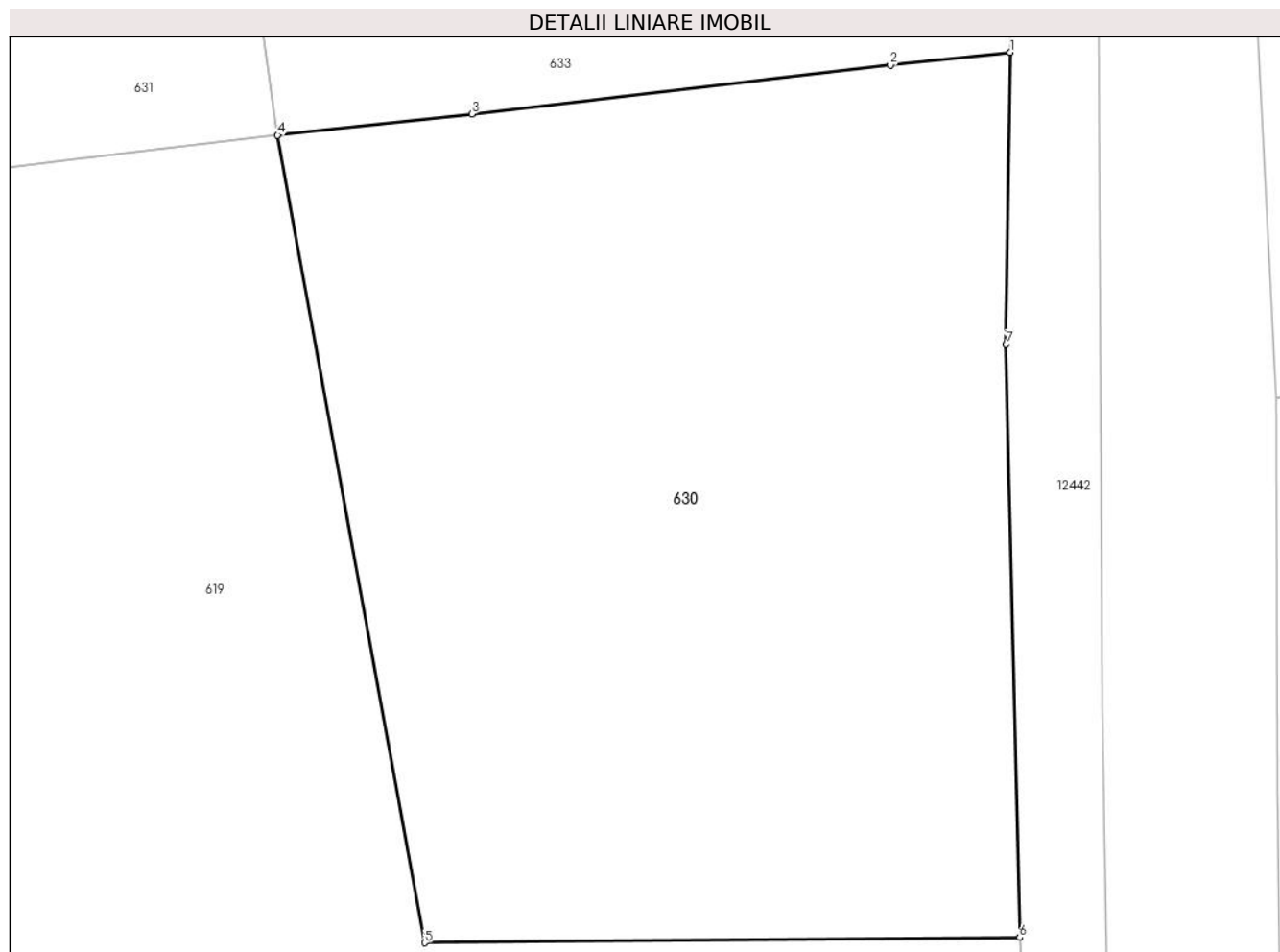
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50659	Din acte: 3.111 Masurata: 1.084	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.084	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.583,439 636.944,36	2	591.578,171 636.943,793	5.298
2	591.578,171 636.943,793	3	591.559,788 636.941,647	18.508
3	591.559,788 636.941,647	4	591.551,262 636.940,722	8.576
4	591.551,262 636.940,722	5	591.557,717 636.905,256	36.049
5	591.557,717 636.905,256	6	591.583,854 636.905,487	26.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.583,854 636.905,487	7	591.583,252 636.931,548	26.068
7	591.583,252 636.931,548	1	591.583,439 636.944,36	12.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 120, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50741	Din acte: 1.537 Masurata: 1.652	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50741-C1	Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 120, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1810 / 19/04/2005	
Hotarare Judecatoreasca nr. 672, din 03/04/1998 emis de Judecatoria Tg. Neamt (sentinta civila nr. 287/10.03.2003 pronuntata de Judecatoria Tg. Neamt);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POPA MARIAN 2) POPA ANA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 193)</i>
3718 / 07/07/2008	
Act Notarial nr. 1137, din 04/07/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire in favoarea
	1) BANCPOST SA, CIF:99999999999999, - Agentia Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 193)</i>

C. Partea III. SARCINI

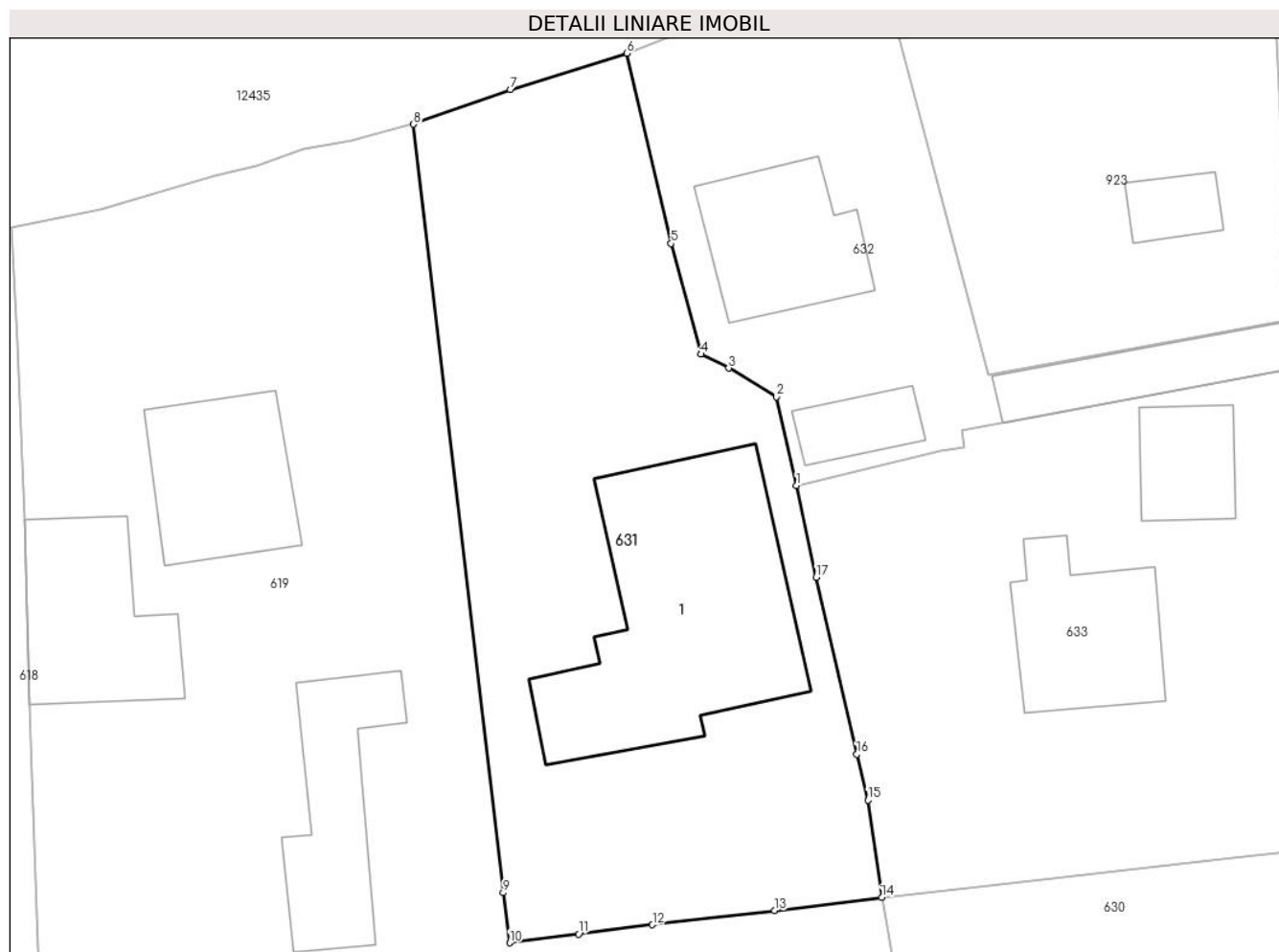
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3718 / 07/07/2008	
Act Notarial nr. 1137, din 04/07/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45000 EUR, dobandit prin Succesiune
	1) BANCPOST SA, CIF:99999999999999, - Agentia Tg. Neamt <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 193)</i> - <i>Modificare suma / moneda conf. inch. nr.25692/04.08.2015</i>
25692 / 04/08/2015	
Act Notarial nr. 1137, din 04/07/2008 emis de NP Teodorescu Mihaela (1841/04.08.2015 - act aditional la contractul de ipoteca imobiliara);	
C2	Se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca in scris la C1 din 37713.45 Eur in 177135.31 RON
26823 / 18/08/2015	
Act Notarial nr. 13, din 17/08/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela (incheiere de rectificare);	
C3	Se noteaza incheierea de rectificare la actul aditional autentificat sub nr. 1841/04.08.2015 in sensul ca suma garantata cu dreptul de ipoteca de sub C1 este: '37597,57 euro' in loc de '37713.45 euro'
27965 / 26/08/2015	
Act Notarial nr. 15, din 26/08/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela (incheiere derectificare);	
C4	Se noteaza incheierea de rectificare la actul aditional autentificat sub nr. 1841/04.08.2015

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50741	Din acte: 1.537 Masurata: 1.652	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.652	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50741-C1	construcții de locuințe	334	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.544,528 636.973,263	2	591.542,949 636.980,258	7.171
2	591.542,949 636.980,258	3	591.539,157 636.982,532	4.422
3	591.539,157 636.982,532	4	591.536,972 636.983,642	2.451
4	591.536,972 636.983,642	5	591.534,62 636.992,377	9.046
5	591.534,62 636.992,377	6	591.531,107 637.007,412	15.44
6	591.531,107 637.007,412	7	591.521,921 637.004,543	9.624
7	591.521,921 637.004,543	8	591.514,261 637.001,805	8.135
8	591.514,261 637.001,805	9	591.521,349 636.941,094	61.123
9	591.521,349 636.941,094	10	591.521,844 636.937,143	3.982
10	591.521,844 636.937,143	11	591.527,297 636.937,842	5.498
11	591.527,297 636.937,842	12	591.533,134 636.938,559	5.881
12	591.533,134 636.938,559	13	591.542,783 636.939,701	9.716
13	591.542,783 636.939,701	14	591.551,262 636.940,722	8.54
14	591.551,262 636.940,722	15	591.550,171 636.948,419	7.774
15	591.550,171 636.948,419	16	591.549,281 636.952,034	3.723
16	591.549,281 636.952,034	17	591.546,089 636.966,021	14.347
17	591.546,089 636.966,021	1	591.544,528 636.973,263	7.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 119, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CL
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CA
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

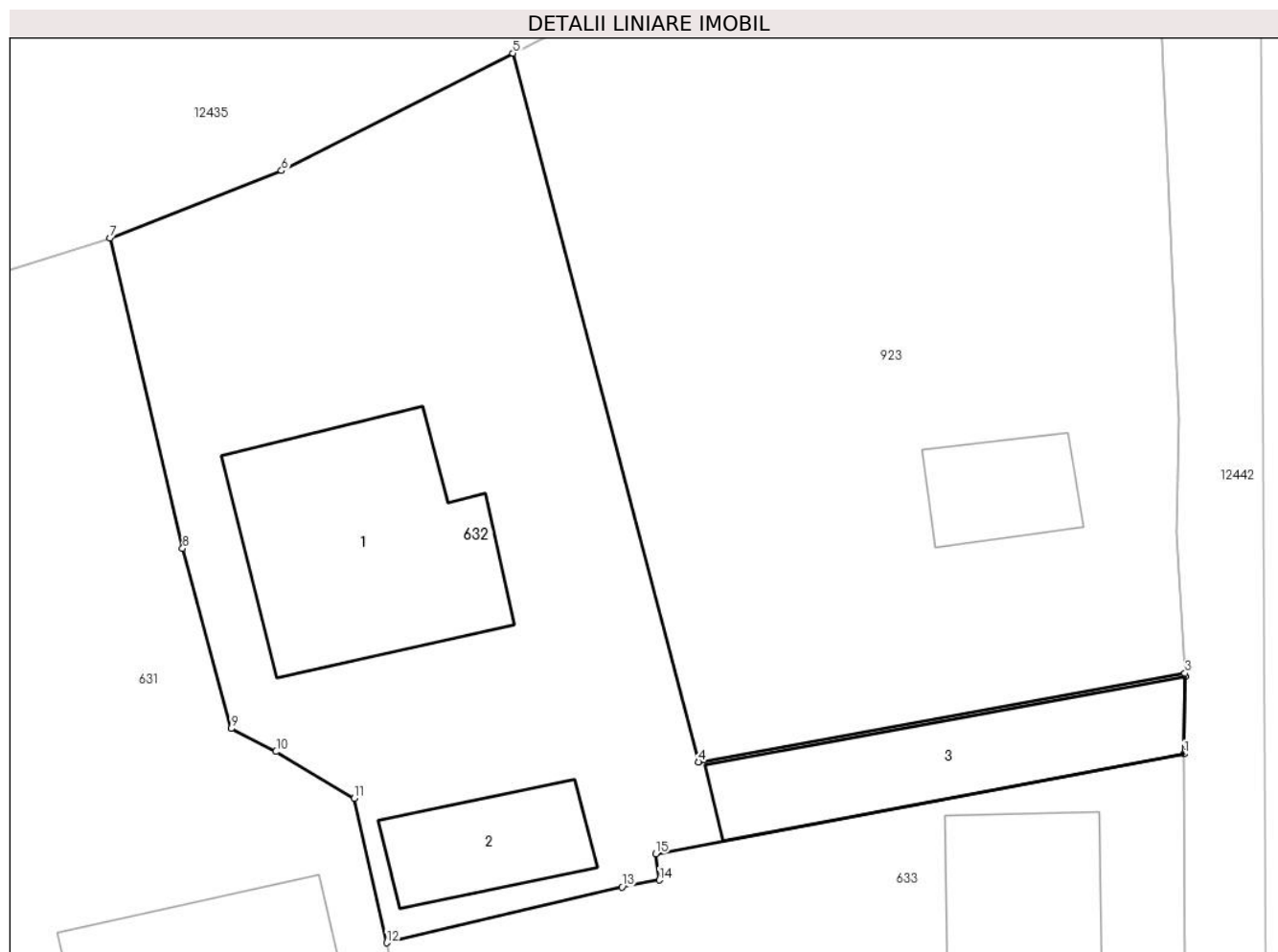
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	861	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CL
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CA
A1.3		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.583,192 636.982,418	2	591.583,249 636.986,181	3.763
2	591.583,249 636.986,181	3	591.583,241 636.986,317	0.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.583,241 636.986,317	4	591.559,653 636.982,026	23.975
4	591.559,653 636.982,026	5	591.550,645 637.016,377	35.512
5	591.550,645 637.016,377	6	591.539,421 637.010,681	12.587
6	591.539,421 637.010,681	7	591.531,107 637.007,412	8.934
7	591.531,107 637.007,412	8	591.534,62 636.992,377	15.44
8	591.534,62 636.992,377	9	591.536,972 636.983,642	9.046
9	591.536,972 636.983,642	10	591.539,157 636.982,532	2.451
10	591.539,157 636.982,532	11	591.542,949 636.980,258	4.422
11	591.542,949 636.980,258	12	591.544,528 636.973,263	7.171
12	591.544,528 636.973,263	13	591.555,929 636.975,965	11.717
13	591.555,929 636.975,965	14	591.557,756 636.976,305	1.858
14	591.557,756 636.976,305	15	591.557,569 636.977,572	1.281
15	591.557,569 636.977,572	1	591.583,192 636.982,418	26.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Manastirilor, Nr. 115, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50678	Din acte: 901 Masurata: 1.282	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Splaiul Manastirilor, Nr. 115, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Splaiul Manastirilor, Nr. 115, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB RADU IOAN 2) IOSUB NICOLETA, - soti	A1.1, A1.2
1646 / 18/09/2003		
Act Notarial nr. 1721, din 15/08/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB RADU IOAN 2) IOSUB NICOLETA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 901)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

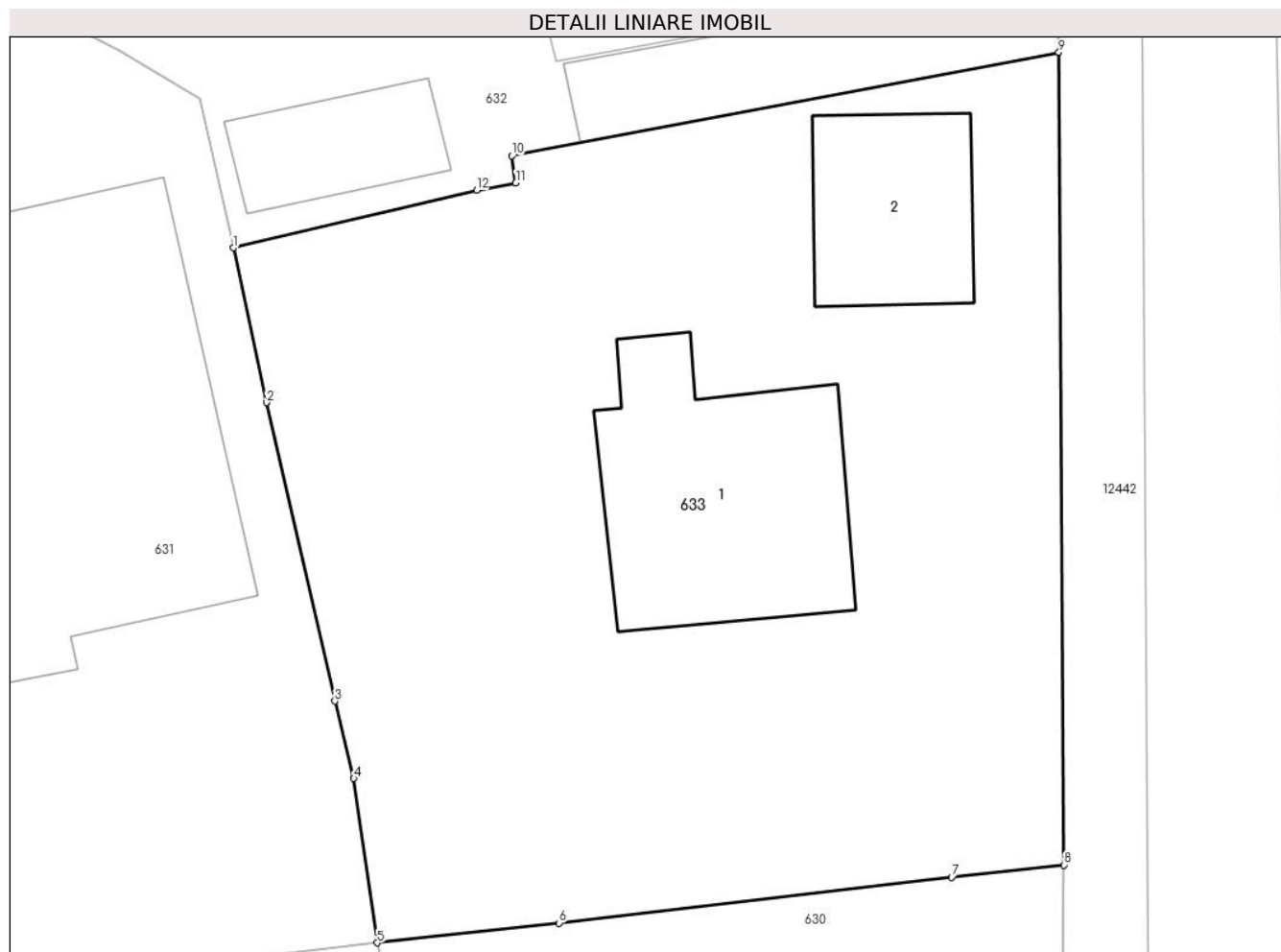
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50678	Din acte: 901 Masurata: 1.282	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	682	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.544,528 636.973,263	2	591.546,089 636.966,021	7.408
2	591.546,089 636.966,021	3	591.549,281 636.952,034	14.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.549,281 636.952,034	4	591.550,171 636.948,419	3.723
4	591.550,171 636.948,419	5	591.551,262 636.940,722	7.774
5	591.551,262 636.940,722	6	591.559,788 636.941,647	8.576
6	591.559,788 636.941,647	7	591.578,171 636.943,793	18.508
7	591.578,171 636.943,793	8	591.583,439 636.944,36	5.298
8	591.583,439 636.944,36	9	591.583,192 636.982,418	38.059
9	591.583,192 636.982,418	10	591.557,569 636.977,572	26.077
10	591.557,569 636.977,572	11	591.557,756 636.976,305	1.281
11	591.557,756 636.976,305	12	591.555,929 636.975,965	1.858
12	591.555,929 636.975,965	1	591.544,528 636.973,263	11.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 81, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.841	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 81, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 81, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 81, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5545, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM VIOREL-MIRCEA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACSIM VIOREL-MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

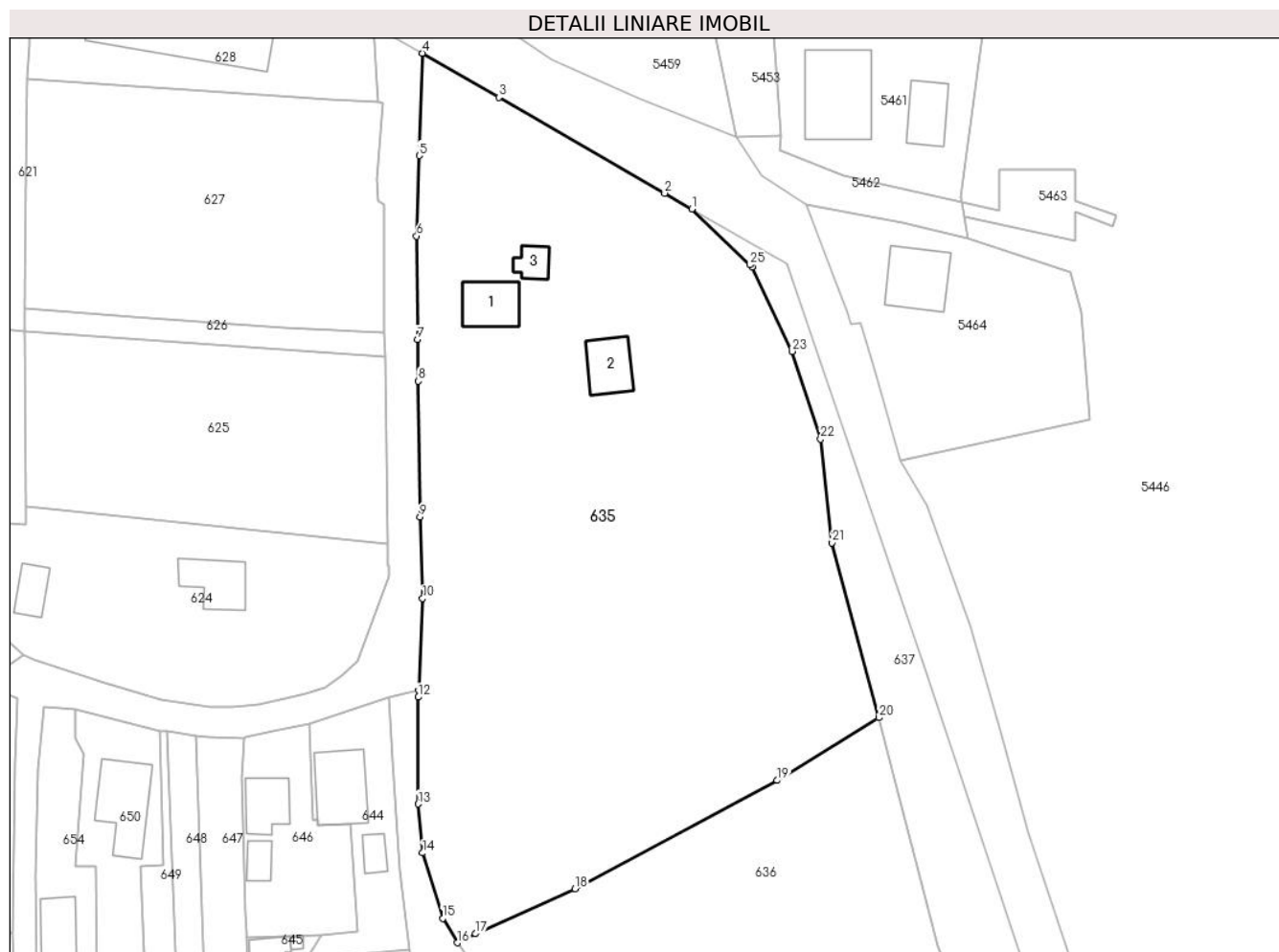
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.050	-	-	-	
2	arabil	DA	1.042	-	-	-	
3	faneata	DA	1.282	-	-	-	
4	faneata	DA	5.467	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.643,92 636.774,832	2	591.639,055 636.777,645	5.62
3	591.609,488 636.794,739	4	591.595,923 636.802,581	15.669
5	591.595,287 636.784,352	6	591.594,847 636.769,991	14.368
7	591.594,966 636.751,587	8	591.595,158 636.744,147	7.442
9	591.595,453 636.719,971	10	591.595,922 636.705,43	14.549
11	591.595,224 636.689,071	12	591.595,172 636.687,856	1.216
13	591.595,128 636.668,829	14	591.595,91 636.660,087	8.777
15	591.599,481 636.648,445	16	591.602,074 636.644,092	5.067
17	591.605,336 636.645,697	18	591.623,09 636.653,678	19.465
19	591.659,128 636.673,014	20	591.677,225 636.684,188	21.269
21	591.668,917 636.715,333	22	591.666,863 636.733,862	18.642
23	591.661,782 636.749,462	24	591.654,65 636.764,512	16.654
25	591.654,214 636.764,887	1	591.643,92 636.774,832	14.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.639,055 636.777,645	3	591.609,488 636.794,739	34.153
4	591.595,923 636.802,581	5	591.595,287 636.784,352	18.24
6	591.594,847 636.769,991	7	591.594,966 636.751,587	18.404
8	591.595,158 636.744,147	9	591.595,453 636.719,971	24.178
10	591.595,922 636.705,43	11	591.595,224 636.689,071	16.374
12	591.595,172 636.687,856	13	591.595,128 636.668,829	19.027
14	591.595,91 636.660,087	15	591.599,481 636.648,445	12.177
16	591.602,074 636.644,092	17	591.605,336 636.645,697	3.635
18	591.623,09 636.653,678	19	591.659,128 636.673,014	40.898
20	591.677,225 636.684,188	21	591.668,917 636.715,333	32.234
22	591.666,863 636.733,862	23	591.661,782 636.749,462	16.407
24	591.654,65 636.764,512	25	591.654,214 636.764,887	0.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 5.413	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 194, din 11/10/2007 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROPOTICĂ MARIA 2) ROPOTICĂ GAVRIL 3) ROPOTICĂ MARIA 4) ROPOTICĂ MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

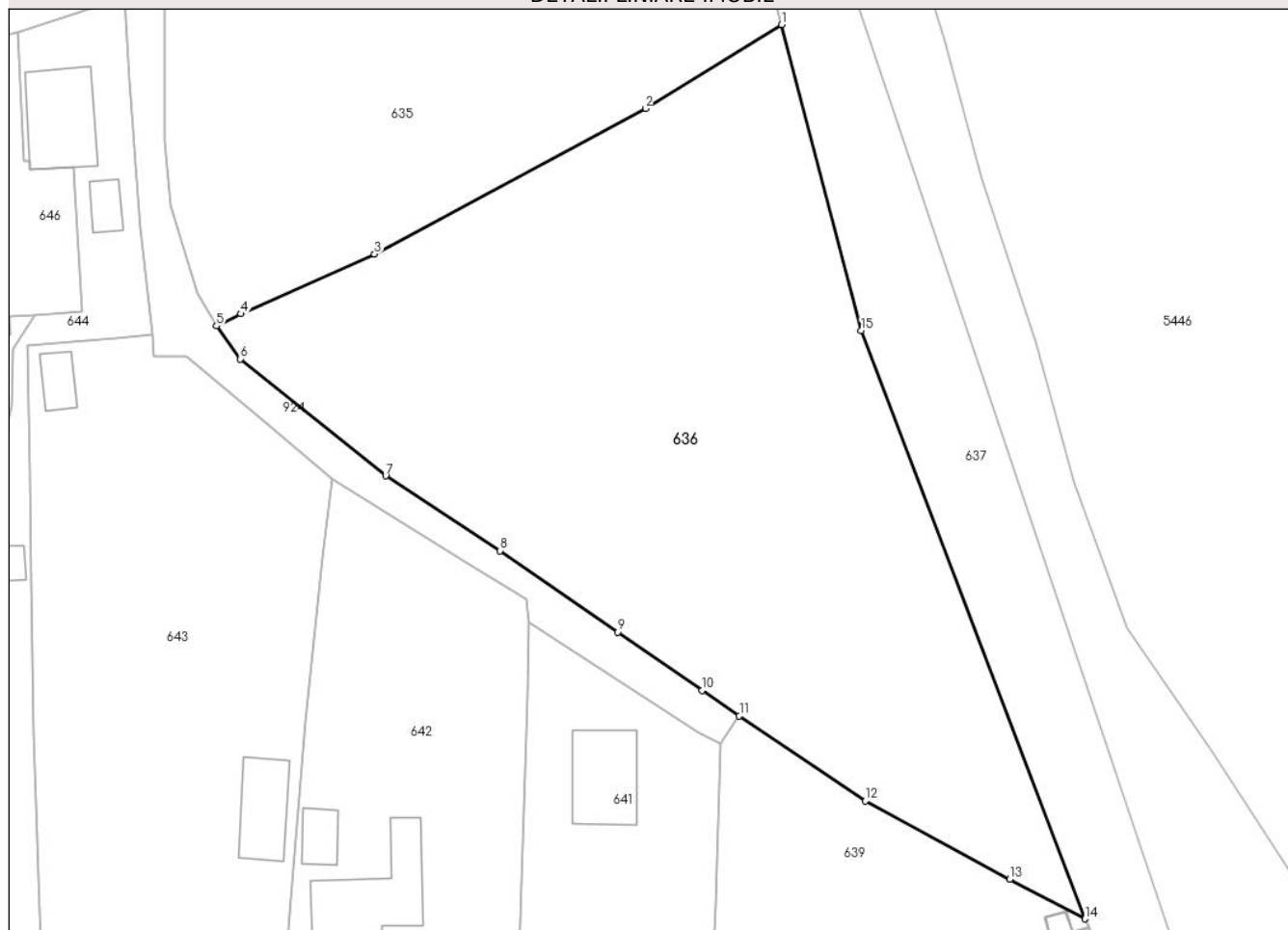
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 5.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.413	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.677,225 636.684,188	2	591.659,128 636.673,014	21.269
2	591.659,128 636.673,014	3	591.623,09 636.653,678	40.898
3	591.623,09 636.653,678	4	591.605,336 636.645,697	19.465
4	591.605,336 636.645,697	5	591.602,074 636.644,092	3.635
5	591.602,074 636.644,092	6	591.605,263 636.639,7	5.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.605,263 636.639,7	7	591.624,57 636.624,128	24.804
7	591.624,57 636.624,128	8	591.639,806 636.614,174	18.199
8	591.639,806 636.614,174	9	591.655,472 636.603,361	19.035
9	591.655,472 636.603,361	10	591.666,667 636.595,557	13.647
10	591.666,667 636.595,557	11	591.671,612 636.592,213	5.97
11	591.671,612 636.592,213	12	591.688,4 636.580,859	20.267
12	591.688,4 636.580,859	13	591.707,609 636.570,467	21.84
13	591.707,609 636.570,467	14	591.717,612 636.565,187	11.311
14	591.717,612 636.565,187	15	591.687,837 636.643,483	83.766
15	591.687,837 636.643,483	1	591.677,225 636.684,188	42.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.620	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.748,188 636.497,863	7	591.763,87 636.450,755	49.65
7	591.763,87 636.450,755	8	591.765,246 636.451,769	1.709
8	591.765,246 636.451,769	9	591.749,874 636.499,02	49.689
9	591.749,874 636.499,02	10	591.731,17 636.556,513	60.459
10	591.731,17 636.556,513	11	591.685,504 636.692,536	143.484
11	591.685,504 636.692,536	12	591.660,946 636.764,989	76.502
12	591.660,946 636.764,989	13	591.643,92 636.774,832	19.666
13	591.643,92 636.774,832	14	591.654,214 636.764,887	14.313
14	591.654,214 636.764,887	15	591.654,65 636.764,512	0.575
15	591.654,65 636.764,512	16	591.661,782 636.749,462	16.654
16	591.661,782 636.749,462	17	591.666,863 636.733,862	16.407
17	591.666,863 636.733,862	18	591.668,917 636.715,333	18.642
18	591.668,917 636.715,333	1	591.677,225 636.684,188	32.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. FABRICII si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50350	2.263	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5885 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 76, din 24/08/2007 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA OVIDIU DRAGOS 2) MIHAILA CARMEN ILEANA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA REMUS 2) MIHAILA LACRAMIOARA DANIELA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

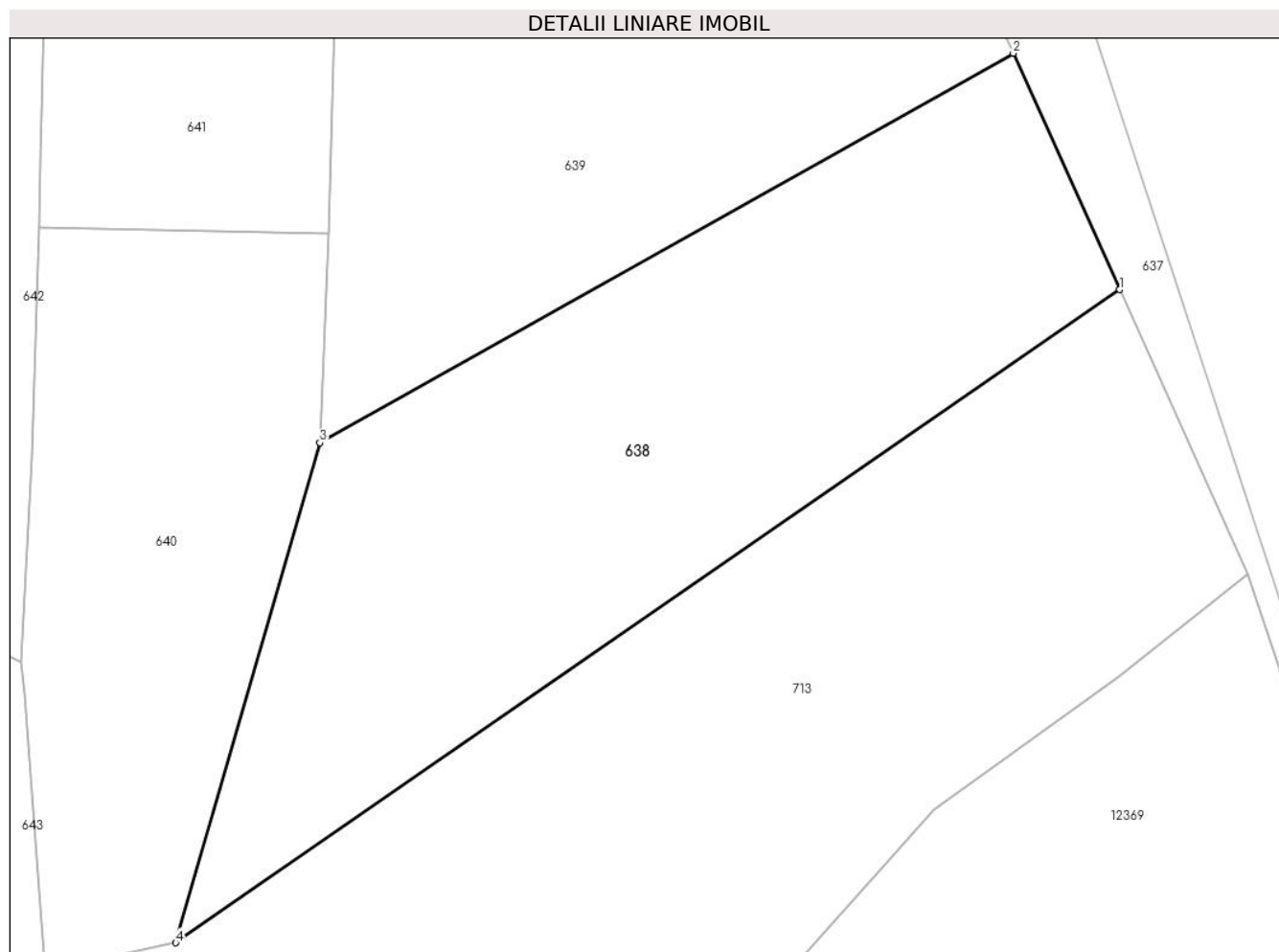
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1366 / 29/07/2003		
Act Notarial nr. 1451, din 22/07/2003 emis de BBNP Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) NASTASA EVA 2) NASTASA VASILE, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50350	2.263	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.240	-	-	-	
2	neproductiv	NU	1.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.736,913 636.522,92	2	591.727,546 636.543,738	22.828
2	591.727,546 636.543,738	3	591.666,431 636.509,415	70.094
3	591.666,431 636.509,415	4	591.653,713 636.465,378	45.837
4	591.653,713 636.465,378	1	591.736,913 636.522,92	101.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50724	Din acte: 2.856 Masurata: 2.847	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2730 / 16/11/2004		
Act Notarial nr. 3312, din 11/11/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA REMUS 2) MIHAILA LACRAMIOARA DANIELA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA OVIDIU DRAGOS 2) MIHAILA CARMEN ILEANA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

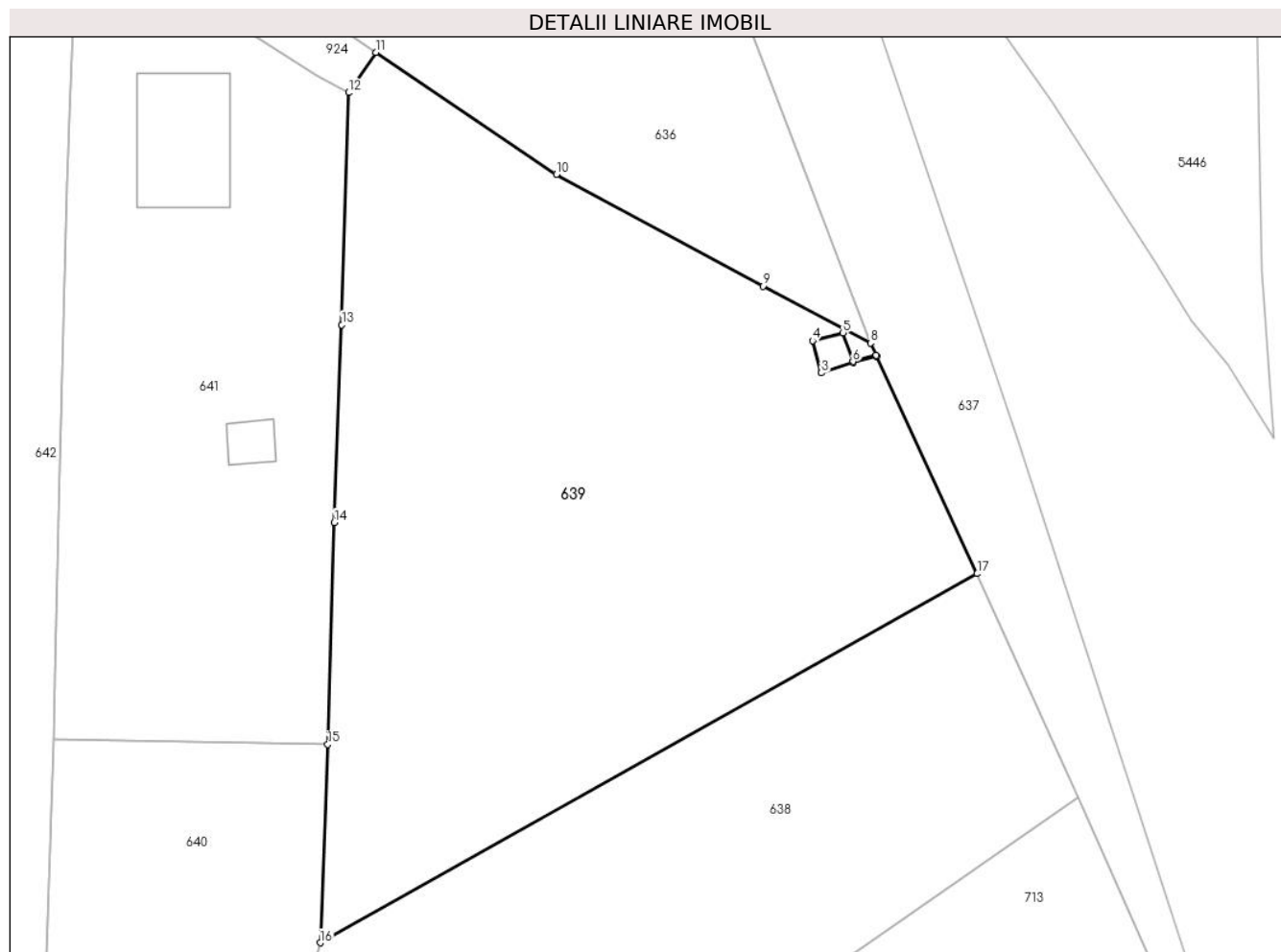
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50724	Din acte: 2.856 Masurata: 2.847	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.718,18 636.563,961	2	591.716,012 636.563,368	2.248
2	591.716,012 636.563,368	3	591.713,051 636.562,398	3.116
3	591.713,051 636.562,398	4	591.712,226 636.565,395	3.108
4	591.712,226 636.565,395	5	591.715,075 636.566,134	2.943
5	591.715,075 636.566,134	6	591.715,98 636.563,463	2.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.715,98 636.563,463	7	591.718,137 636.564,053	2.236
7	591.718,137 636.564,053	8	591.717,612 636.565,187	1.25
8	591.717,612 636.565,187	9	591.707,609 636.570,467	11.311
9	591.707,609 636.570,467	10	591.688,4 636.580,859	21.84
10	591.688,4 636.580,859	11	591.671,612 636.592,213	20.267
11	591.671,612 636.592,213	12	591.669,081 636.588,47	4.518
12	591.669,081 636.588,47	13	591.668,442 636.566,883	21.596
13	591.668,442 636.566,883	14	591.667,759 636.548,508	18.388
14	591.667,759 636.548,508	15	591.667,14 636.527,856	20.661
15	591.667,14 636.527,856	16	591.666,431 636.509,415	18.455
16	591.666,431 636.509,415	17	591.727,546 636.543,738	70.094
17	591.727,546 636.543,738	1	591.718,18 636.563,961	22.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50725	1.336	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2731 / 16/11/2004		
Act Notarial nr. 3312, din 11/11/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA REMUS 2) MIHAILA LACRAMIOARA DANIELA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILA OVIDIU DRAGOS 2) MIHAILA CARMEN ILEANA, - sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

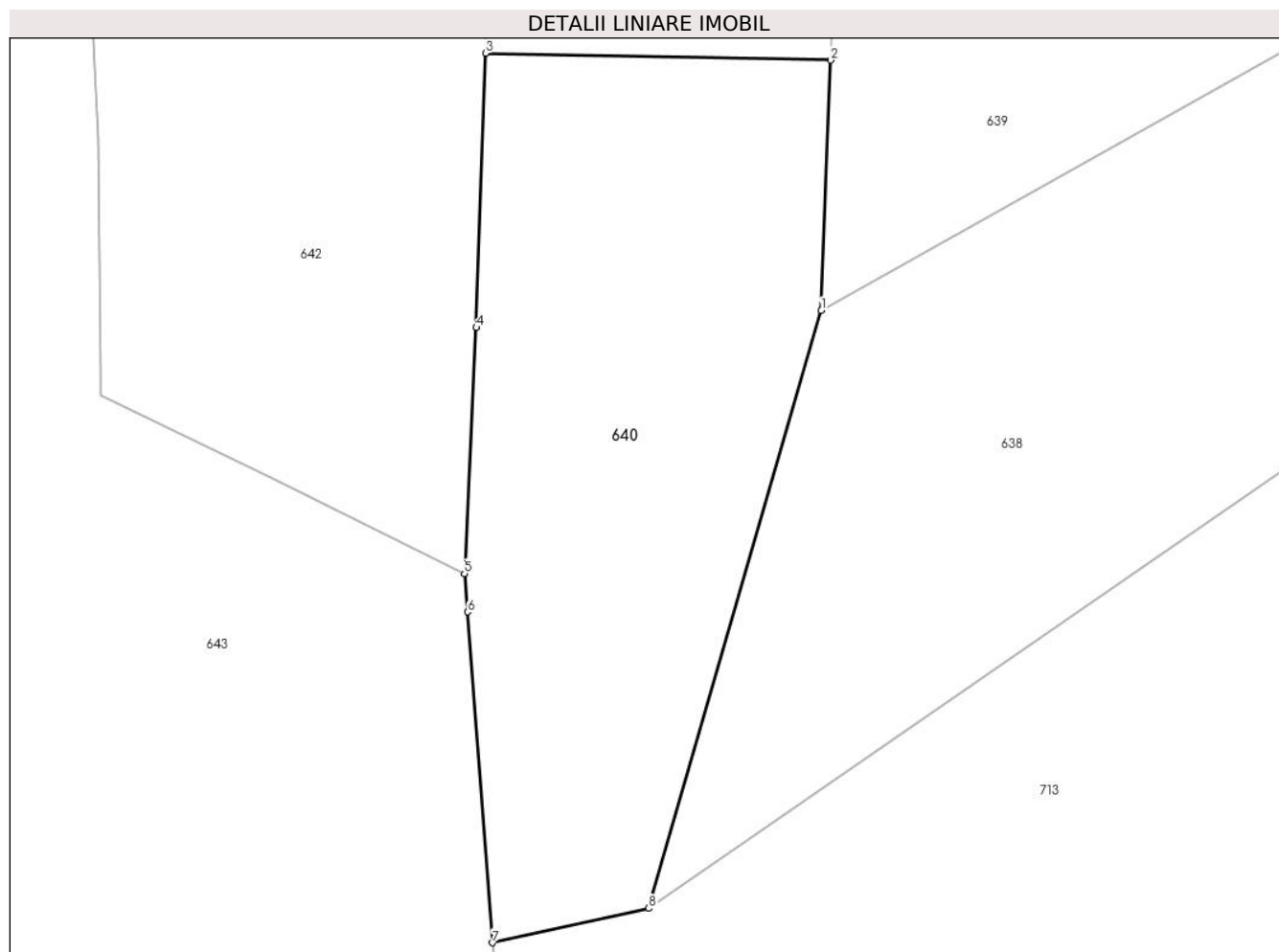
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50725	1.336	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.666,431 636.509,415	2	591.667,14 636.527,856	18.455
2	591.667,14 636.527,856	3	591.641,68 636.528,373	25.465
3	591.641,68 636.528,373	4	591.641,002 636.508,166	20.218
4	591.641,002 636.508,166	5	591.640,12 636.490,047	18.14
5	591.640,12 636.490,047	6	591.640,362 636.487,222	2.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.640,362 636.487,222	7	591.642,204 636.462,853	24.439
7	591.642,204 636.462,853	8	591.653,713 636.465,378	11.783
8	591.653,713 636.465,378	1	591.666,431 636.509,415	45.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 78, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50668	Din acte: 1.204 Masurata: 1.758	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 78, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Manastirilor, Nr. 78, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASA EVA 2) NASTASA VASILE, - soti	A1.1, A1.2
1324 / 25/07/2003		
Act Notarial nr. 1451, din 22/07/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASA EVA 2) NASTASA VASILE, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

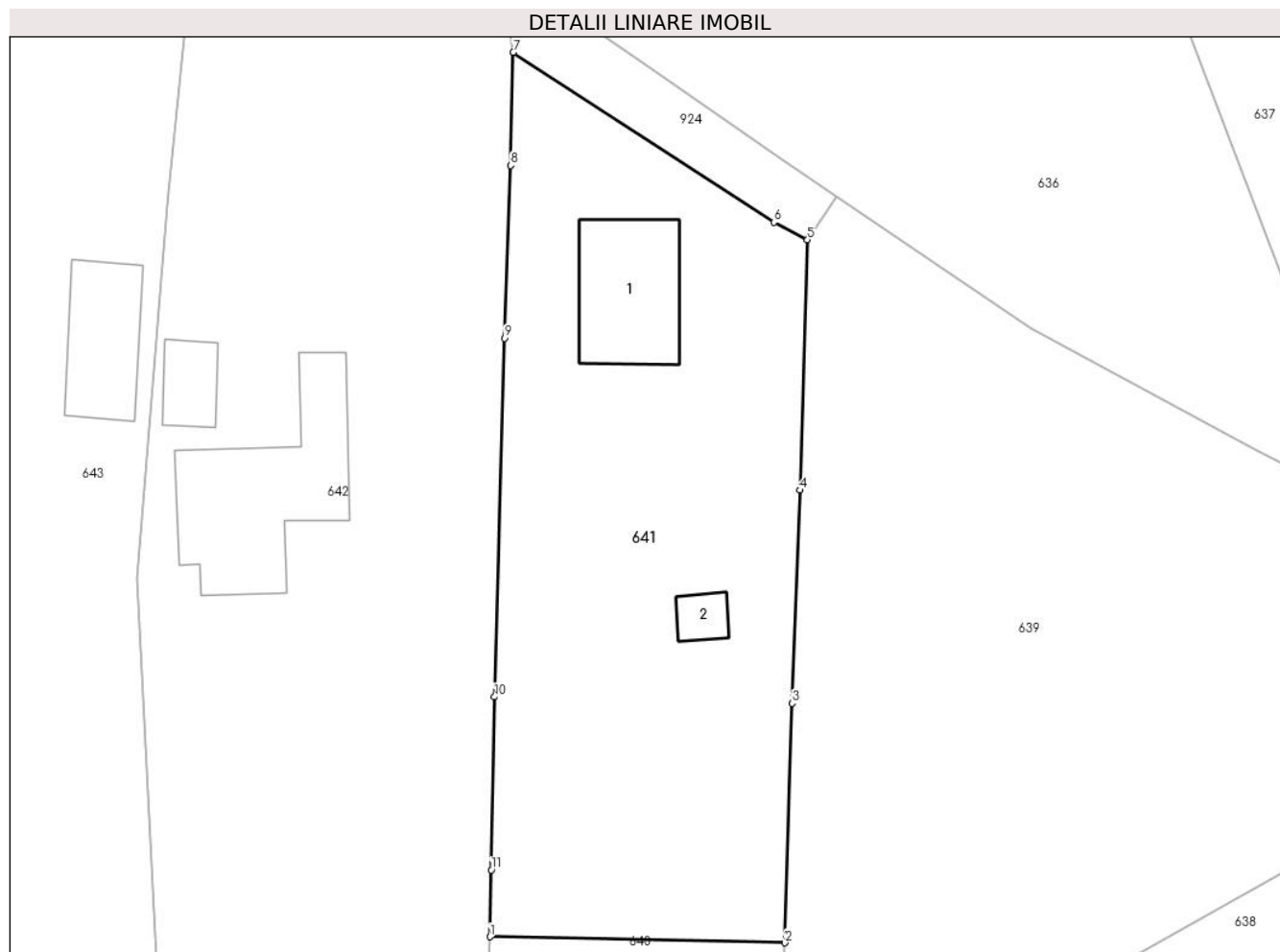
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50668	Din acte: 1.204 Masurata: 1.758	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	617	-	-	-	
2	faneata	DA	1.141	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.641,68 636.528,373	2	591.667,14 636.527,856	25.465
2	591.667,14 636.527,856	3	591.667,759 636.548,508	20.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.667,759 636.548,508	4	591.668,442 636.566,883	18.388
4	591.668,442 636.566,883	5	591.669,081 636.588,47	21.596
5	591.669,081 636.588,47	6	591.666,167 636.589,989	3.286
6	591.666,167 636.589,989	7	591.643,688 636.604,642	26.833
7	591.643,688 636.604,642	8	591.643,491 636.594,887	9.757
8	591.643,491 636.594,887	9	591.642,941 636.579,986	14.911
9	591.642,941 636.579,986	10	591.642,078 636.549,064	30.934
10	591.642,078 636.549,064	11	591.641,816 636.534,13	14.936
11	591.641,816 636.534,13	1	591.641,68 636.528,373	5.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 82, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.480	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 82, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 82, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5547, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIȚEI AUREL 2) ACHIȚEI ANA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIȚEI AUREL 2) ACHIȚEI ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

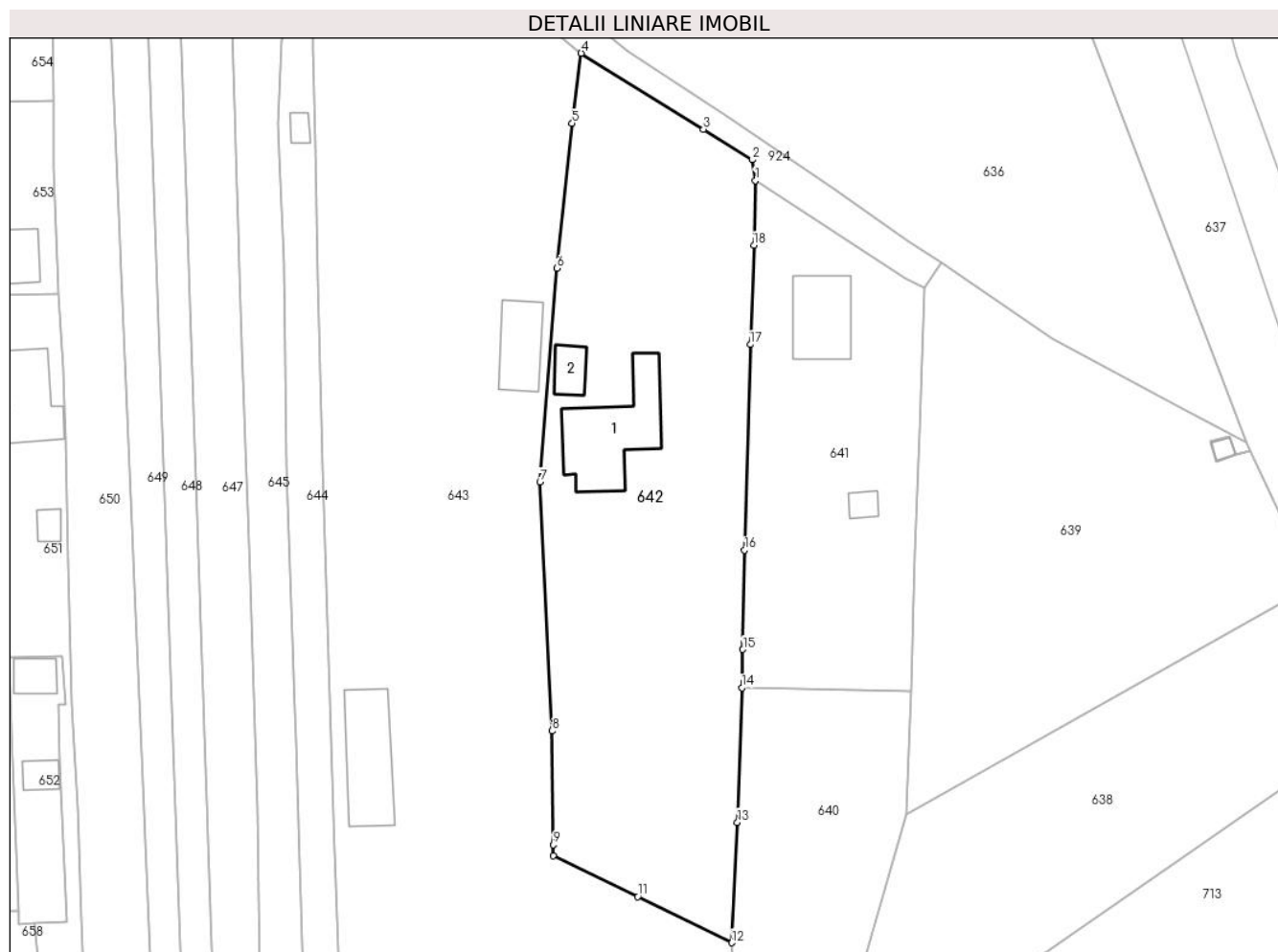
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.333	-	-	-	
2	arabil	DA	762	-	-	-	
3	faneata	DA	1.385	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.643,688 636.604,642	2	591.643,257 636.607,761	3.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.643,257 636.607,761	3	591.635,895 636.612,322	8.66
3	591.635,895 636.612,322	4	591.617,511 636.623,768	21.656
4	591.617,511 636.623,768	5	591.616,124 636.613,215	10.644
5	591.616,124 636.613,215	6	591.613,833 636.591,434	21.901
6	591.613,833 636.591,434	7	591.611,298 636.559,312	32.222
7	591.611,298 636.559,312	8	591.613,107 636.521,91	37.446
8	591.613,107 636.521,91	9	591.613,281 636.504,793	17.118
9	591.613,281 636.504,793	10	591.613,279 636.503,154	1.639
10	591.613,279 636.503,154	11	591.626,018 636.497,0	14.148
11	591.626,018 636.497,0	12	591.640,12 636.490,047	15.723
12	591.640,12 636.490,047	13	591.641,002 636.508,166	18.14
13	591.641,002 636.508,166	14	591.641,68 636.528,373	20.218
14	591.641,68 636.528,373	15	591.641,816 636.534,13	5.759
15	591.641,816 636.534,13	16	591.642,078 636.549,064	14.936
16	591.642,078 636.549,064	17	591.642,941 636.579,986	30.934
17	591.642,941 636.579,986	18	591.643,491 636.594,887	14.911
18	591.643,491 636.594,887	1	591.643,688 636.604,642	9.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 84, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.203	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 84, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 84, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 84, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

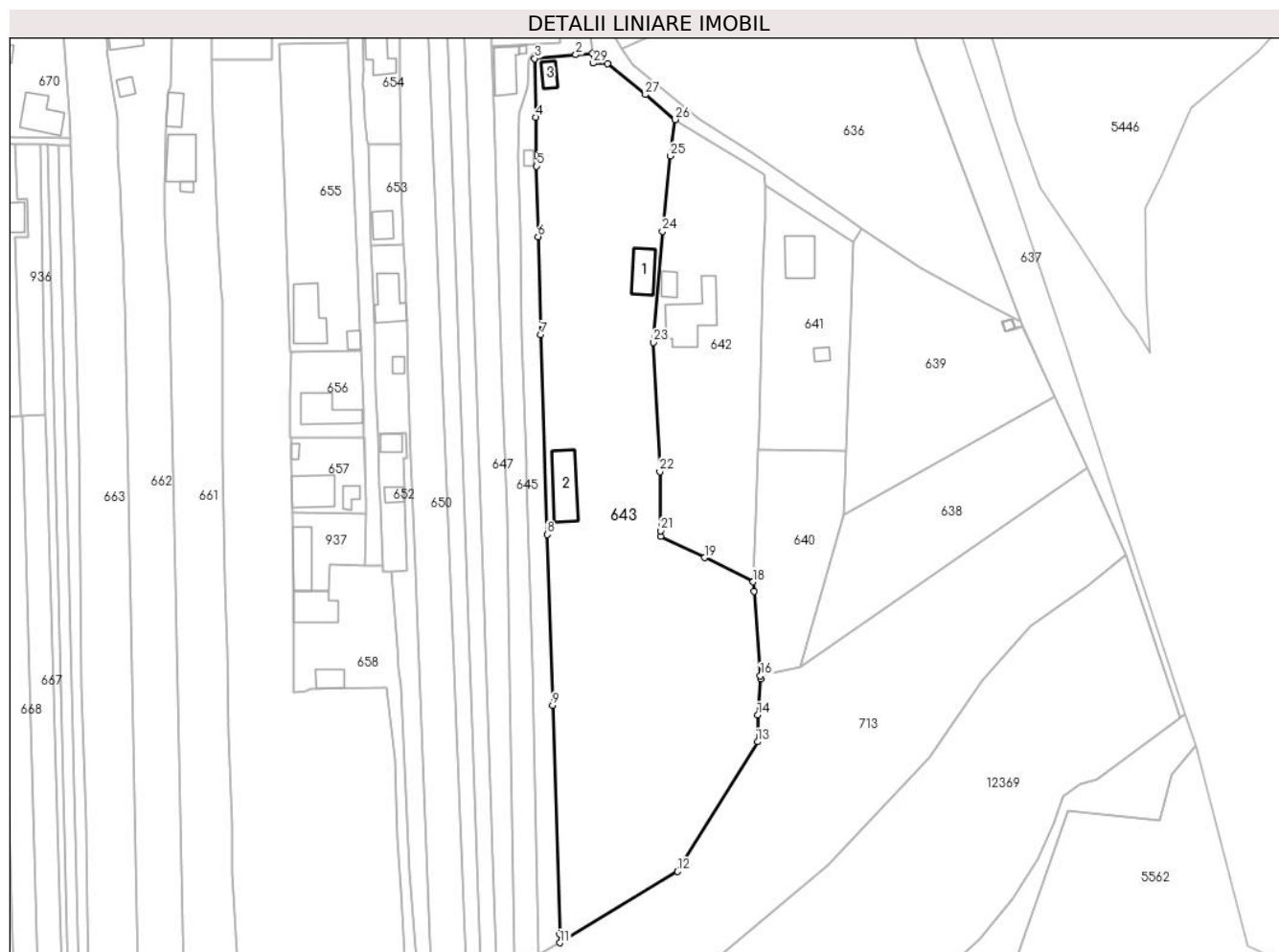
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.203	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	394	-	-	-	
2	faneata	DA	9.809	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.3		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.593,586 636.642,97	2	591.588,785 636.642,524	4.822	2	591.588,785 636.642,524	3	591.576,875 636.641,438	11.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	591.576,875 636.641,438	4	591.577,179 636.624,408	17.033
5	591.577,441 636.610,264	6	591.577,811 636.589,92	20.347
7	591.578,624 636.561,479	8	591.580,464 636.503,684	57.824
9	591.582,069 636.454,248	10	591.584,159 636.388,112	66.169
11	591.584,187 636.385,594	12	591.618,177 636.406,227	39.762
13	591.641,41 636.443,758	14	591.641,449 636.451,476	7.718
15	591.642,268 636.462,005	16	591.642,204 636.462,853	0.85
17	591.640,362 636.487,222	18	591.640,12 636.490,047	2.835
19	591.626,018 636.497,0	20	591.613,279 636.503,154	14.148
21	591.613,281 636.504,793	22	591.613,107 636.521,91	17.118
23	591.611,298 636.559,312	24	591.613,833 636.591,434	32.222
25	591.616,124 636.613,215	26	591.617,511 636.623,768	10.644
27	591.608,894 636.630,991	28	591.598,033 636.640,02	14.124
29	591.593,786 636.640,079	1	591.593,586 636.642,97	2.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	591.577,179 636.624,408	5	591.577,441 636.610,264	14.146
6	591.577,811 636.589,92	7	591.578,624 636.561,479	28.453
8	591.580,464 636.503,684	9	591.582,069 636.454,248	49.462
10	591.584,159 636.388,112	11	591.584,187 636.385,594	2.518
12	591.618,177 636.406,227	13	591.641,41 636.443,758	44.14
14	591.641,449 636.451,476	15	591.642,268 636.462,005	10.561
16	591.642,204 636.462,853	17	591.640,362 636.487,222	24.439
18	591.640,12 636.490,047	19	591.626,018 636.497,0	15.723
20	591.613,279 636.503,154	21	591.613,281 636.504,793	1.639
22	591.613,107 636.521,91	23	591.611,298 636.559,312	37.446
24	591.613,833 636.591,434	25	591.616,124 636.613,215	21.901
26	591.617,511 636.623,768	27	591.608,894 636.630,991	11.244
28	591.598,033 636.640,02	29	591.593,786 636.640,079	4.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50959	Din acte: 2.138 Masurata: 1.904	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȘOFREȚ IOAN 2) COȘOFREȚ CARMINA, - soti
7222 / 29/10/2007	
Act Notarial nr. 195, din 26/10/2007 emis de BNP Burghelua Alina Elena;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȘOFREȚ IOAN 2) COȘOFREȚ CARMINA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)</i>

C. Partea III. SARCINI

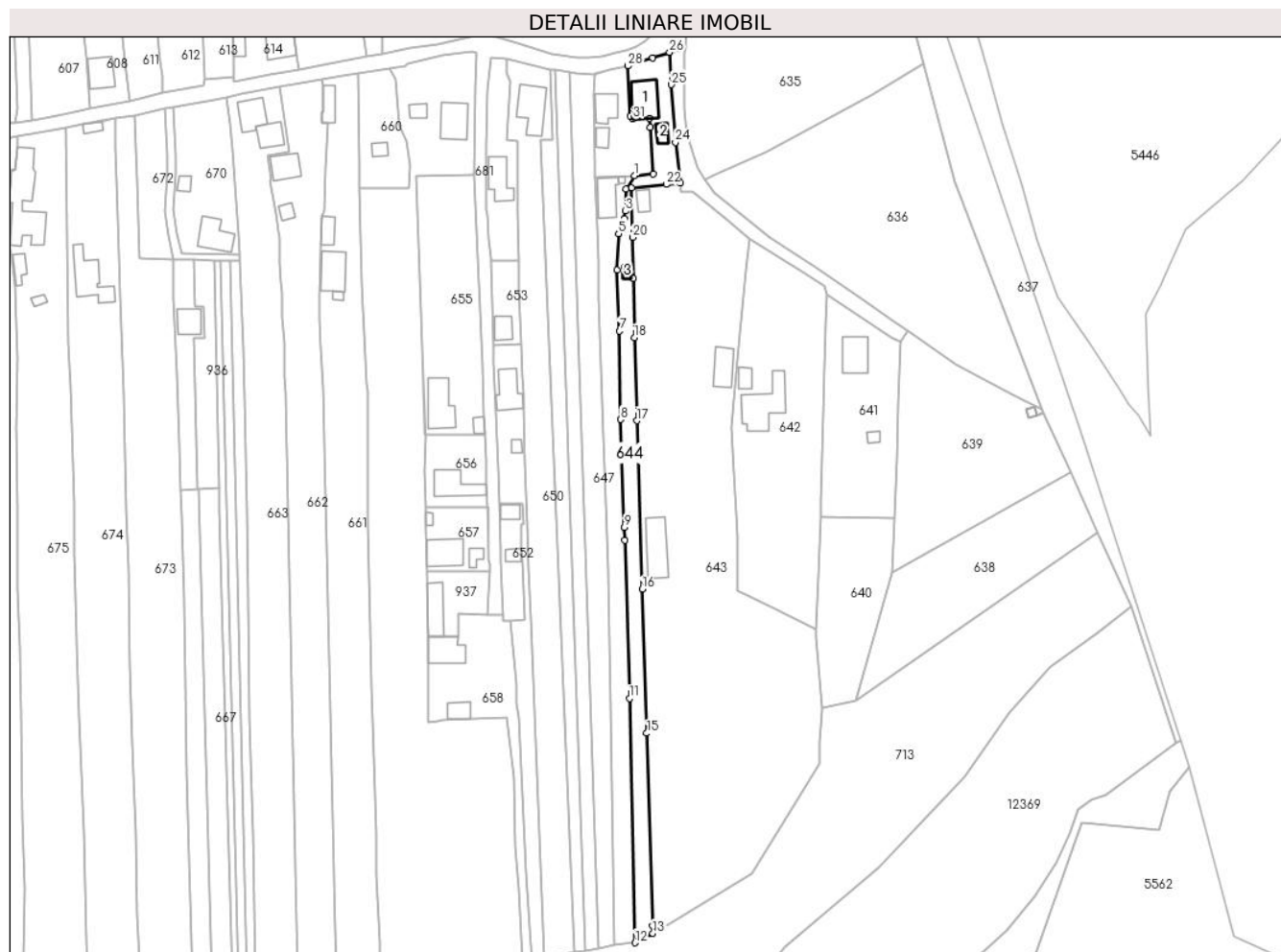
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
31137 / 12/11/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 801, din 25/06/2018 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar nr. 491 / 2018 din 05.11.2018, emis de BEJ PANCESCU NICOLAE - DANIEL;act administrativ nr Adresa în Dosar nr. 491 / 2018 din 30.05.2018, emis de BEJ PANCESCU NICOLAE - DANIEL);	
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară emisă pe numele COȘOFREȚ IOAN în Dosarul de executare nr. 491 / 2018 , la solicitarea BEJ PĂNCESCU NICOLAE - DANIEL pentru suma de 3.735,28 LEI reprezentând debit restant plus 444,80 LEI reprezentând cheltuieli de executare 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50959	Din acte: 2.138 Masurata: 1.904	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	
2	faneata	DA	1.449	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.577,934 636.645,546	2	591.575,031 636.640,93	5.453	2	591.575,031 636.640,93	3	591.574,785 636.633,392	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.574,785 636.633,392	4	591.574,243 636.630,841	2.608
5	591.572,414 636.625,664	6	591.571,895 636.613,265	12.41
7	591.572,768 636.592,206	8	591.573,135 636.561,912	30.296
9	591.574,393 636.524,924	10	591.574,565 636.520,452	4.475
11	591.576,126 636.466,173	12	591.578,097 636.382,35	83.846
13	591.584,187 636.385,594	14	591.584,159 636.388,112	2.518
15	591.582,069 636.454,248	16	591.580,464 636.503,684	49.462
17	591.578,624 636.561,479	18	591.577,811 636.589,92	28.453
19	591.577,441 636.610,264	20	591.577,179 636.624,408	14.146
21	591.576,875 636.641,438	22	591.588,785 636.642,524	11.959
23	591.593,586 636.642,97	24	591.591,887 636.657,003	14.135
25	591.590,54 636.676,756	26	591.589,879 636.687,859	11.123
27	591.584,09 636.685,955	28	591.575,667 636.683,163	8.874
29	591.576,376 636.665,977	30	591.577,237 636.666,055	0.865
31	591.577,3 636.664,986	32	591.583,091 636.665,251	5.797
33	591.583,271 636.662,164	34	591.584,209 636.646,079	16.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.574,243 636.630,841	5	591.572,414 636.625,664	5.491
6	591.571,895 636.613,265	7	591.572,768 636.592,206	21.077
8	591.573,135 636.561,912	9	591.574,393 636.524,924	37.009
10	591.574,565 636.520,452	11	591.576,126 636.466,173	54.301
12	591.578,097 636.382,35	13	591.584,187 636.385,594	6.9
14	591.584,159 636.388,112	15	591.582,069 636.454,248	66.169
16	591.580,464 636.503,684	17	591.578,624 636.561,479	57.824
18	591.577,811 636.589,92	19	591.577,441 636.610,264	20.347
20	591.577,179 636.624,408	21	591.576,875 636.641,438	17.033
22	591.588,785 636.642,524	23	591.593,586 636.642,97	4.822
24	591.591,887 636.657,003	25	591.590,54 636.676,756	19.799
26	591.589,879 636.687,859	27	591.584,09 636.685,955	6.094
28	591.575,667 636.683,163	29	591.576,376 636.665,977	17.201
30	591.577,237 636.666,055	31	591.577,3 636.664,986	1.071
32	591.583,091 636.665,251	33	591.583,271 636.662,164	3.092
34	591.584,209 636.646,079	1	591.577,934 636.645,546	6.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.796	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

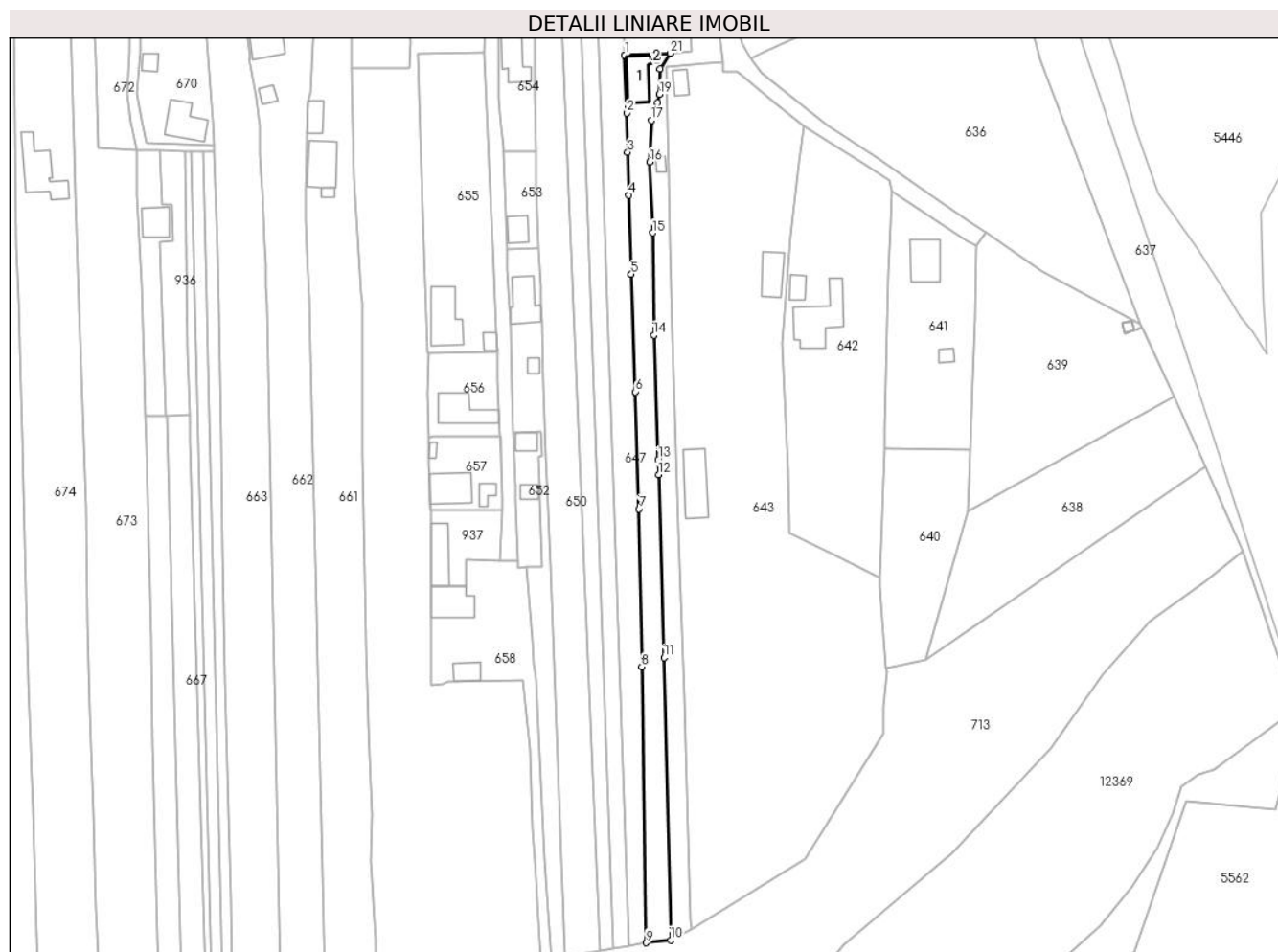
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.796	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	344	-	-	-	
2	faneata	DA	1.452	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.564,481 636.644,998	2	591.565,056 636.627,82	17.188
3	591.565,363 636.616,161	4	591.565,728 636.603,447	12.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.565,056 636.627,82	3	591.565,363 636.616,161	11.663
4	591.565,728 636.603,447	5	591.566,403 636.579,949	23.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.566,403 636.579,949	6	591.567,662 636.545,064	34.908
7	591.568,711 636.510,293	8	591.569,571 636.463,448	46.853
9	591.570,809 636.381,518	10	591.578,097 636.382,35	7.335
11	591.576,126 636.466,173	12	591.574,565 636.520,452	54.301
13	591.574,393 636.524,924	14	591.573,135 636.561,912	37.009
15	591.572,768 636.592,206	16	591.571,895 636.613,265	21.077
17	591.572,414 636.625,664	18	591.574,243 636.630,841	5.491
19	591.574,785 636.633,392	20	591.575,031 636.640,93	7.542
21	591.577,934 636.645,546	1	591.564,481 636.644,998	13.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.567,662 636.545,064	7	591.568,711 636.510,293	34.787
8	591.569,571 636.463,448	9	591.570,809 636.381,518	81.939
10	591.578,097 636.382,35	11	591.576,126 636.466,173	83.846
12	591.574,565 636.520,452	13	591.574,393 636.524,924	4.475
14	591.573,135 636.561,912	15	591.572,768 636.592,206	30.296
16	591.571,895 636.613,265	17	591.572,414 636.625,664	12.41
18	591.574,243 636.630,841	19	591.574,785 636.633,392	2.608
20	591.575,031 636.640,93	21	591.577,934 636.645,546	5.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51204	588	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51204-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	51204-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 85, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16580 / 04/10/2013		
Act Notarial nr. 895, din 03/10/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȘOFREȚ CONSTANTIN, - necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

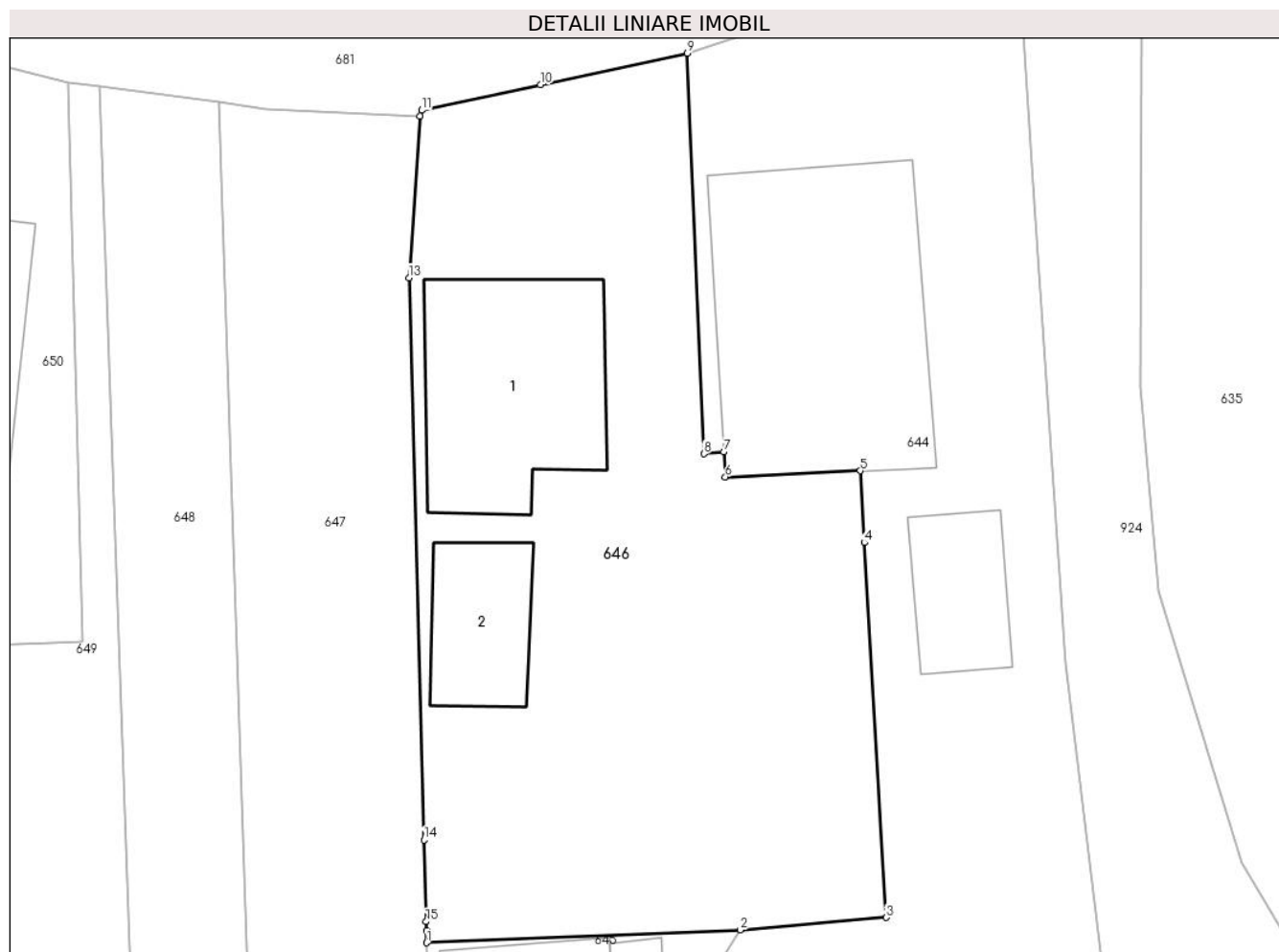
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16580 / 04/10/2013		
Act Notarial nr. 895, din 03/10/2013 emis de Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȘOFREȚ CONSTANTIN 2) COȘOFREȚ IOANA, - soti	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51204	588	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51204-C1	construcții de locuințe	Din acte: 69 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	51204-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.564,481 636.644,998	2	591.577,934 636.645,546	13.464
2	591.577,934 636.645,546	3	591.584,209 636.646,079	6.298
3	591.584,209 636.646,079	4	591.583,271 636.662,164	16.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.583,271 636.662,164	5	591.583,091 636.665,251	3.092
5	591.583,091 636.665,251	6	591.577,3 636.664,986	5.797
6	591.577,3 636.664,986	7	591.577,237 636.666,055	1.071
7	591.577,237 636.666,055	8	591.576,376 636.665,977	0.865
8	591.576,376 636.665,977	9	591.575,667 636.683,163	17.201
9	591.575,667 636.683,163	10	591.569,36 636.681,81	6.45
10	591.569,36 636.681,81	11	591.564,263 636.680,718	5.213
11	591.564,263 636.680,718	12	591.564,184 636.680,453	0.277
12	591.564,184 636.680,453	13	591.563,722 636.673,525	6.943
13	591.563,722 636.673,525	14	591.564,36 636.649,416	24.117
14	591.564,36 636.649,416	15	591.564,451 636.645,9	3.517
15	591.564,451 636.645,9	16	591.564,464 636.645,515	0.385
16	591.564,464 636.645,515	1	591.564,481 636.644,998	0.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50235	2.128	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2290, din 06/11/2000 emis de -;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50235	2.128	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.564,184 636.680,453	2	591.557,595 636.680,783	6.597
2	591.557,595 636.680,783	3	591.555,538 636.681,055	2.075
3	591.555,538 636.681,055	4	591.565,606 636.380,59	300.634
4	591.565,606 636.380,59	5	591.570,809 636.381,518	5.285
5	591.570,809 636.381,518	6	591.569,571 636.463,448	81.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.569,571 636.463,448	7	591.568,711 636.510,293	46.853
7	591.568,711 636.510,293	8	591.567,662 636.545,064	34.787
8	591.567,662 636.545,064	9	591.566,403 636.579,949	34.908
9	591.566,403 636.579,949	10	591.565,728 636.603,447	23.508
10	591.565,728 636.603,447	11	591.565,363 636.616,161	12.719
11	591.565,363 636.616,161	12	591.565,056 636.627,82	11.663
12	591.565,056 636.627,82	13	591.564,481 636.644,998	17.188
13	591.564,481 636.644,998	14	591.564,464 636.645,515	0.517
14	591.564,464 636.645,515	15	591.564,451 636.645,9	0.385
15	591.564,451 636.645,9	16	591.564,36 636.649,416	3.517
16	591.564,36 636.649,416	17	591.563,722 636.673,525	24.117
17	591.563,722 636.673,525	1	591.564,184 636.680,453	6.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50228	1.446	Sector cadastral:23 Teren împrejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6370 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 328, din 24/08/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN MARIA 2) LOGHIN GHEORGHE, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50228	1.446	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.446	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.550,407 636.681,734	2	591.561,141 636.379,795	302.13
2	591.561,141 636.379,795	3	591.565,606 636.380,59	4.535
3	591.565,606 636.380,59	4	591.555,538 636.681,055	300.634
4	591.555,538 636.681,055	1	591.550,407 636.681,734	5.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50234	1.384	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6371 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 327, din 24/08/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILEA FLORIN 2) SILEA IRINA, - sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50234	1.384	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.549,101 636.681,907	2	591.549,685 636.657,905	24.009
2	591.549,685 636.657,905	3	591.545,549 636.657,782	4.138
3	591.545,549 636.657,782	4	591.557,182 636.379,089	278.936
4	591.557,182 636.379,089	5	591.561,141 636.379,795	4.021
5	591.561,141 636.379,795	6	591.550,407 636.681,734	302.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.550,407 636.681,734	1	591.549,101 636.681,907	1.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 82, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50239	3.117	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 82, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILEA D. FLORIN, - necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 529)	A1.1
4568 / 14/08/2008		
Act Notarial nr. 312, din 13/08/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILEA D. FLORIN, - necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 529)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	591.537,869 636.633,334	8	591.538,084 636.616,54	16.795
9	591.538,212 636.606,506	10	591.538,847 636.587,647	18.87
11	591.539,545 636.576,249	12	591.539,691 636.570,707	5.544
13	591.539,891 636.565,807	14	591.540,254 636.547,21	18.601
15	591.540,929 636.525,994	16	591.541,676 636.510,445	15.567
17	591.542,293 636.493,62	18	591.546,906 636.377,257	116.454
19	591.557,182 636.379,089	20	591.545,549 636.657,782	278.936
21	591.549,685 636.657,905	1	591.549,101 636.681,907	24.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	591.538,084 636.616,54	9	591.538,212 636.606,506	10.035
10	591.538,847 636.587,647	11	591.539,545 636.576,249	11.419
12	591.539,691 636.570,707	13	591.539,891 636.565,807	4.904
14	591.540,254 636.547,21	15	591.540,929 636.525,994	21.227
16	591.541,676 636.510,445	17	591.542,293 636.493,62	16.836
18	591.546,906 636.377,257	19	591.557,182 636.379,089	10.438
20	591.545,549 636.657,782	21	591.549,685 636.657,905	4.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52280	Din acte: 1.390 Masurata: 1.240	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23896 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 2017 - contract de vanzare cumparare, din 30/08/2018 emis de NP David Radu Constantin (act administrativ nr 14962 - certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar din 24.11.2015, emis de Primaria comunei Pipirig;act administrativ nr 14963 - proces verbal de identificare a imobilului din 24.11.2015, emis de Primaria comunei Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU ELENA-DANIELA 2) VLAICU FLORIN, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU ELENA-DANIELA 2) VLAICU FLORIN, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52280	Din acte: 1.390 Masurata: 1.240	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	-	-	-	
2	faneata	DA	838	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.535,303 636.492,999	2	591.537,141 636.471,358	21.719	2	591.537,141 636.471,358	3	591.537,458 636.464,56	6.805
3	591.537,458 636.464,56	4	591.538,174 636.459,822	4.792	4	591.538,174 636.459,822	5	591.540,482 636.406,361	53.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.540,482 636.406,361	6	591.542,887 636.375,075	31.378
7	591.546,985 636.375,281	8	591.546,906 636.377,257	1.978
9	591.542,293 636.493,62	10	591.541,676 636.510,445	16.836
11	591.540,929 636.525,994	12	591.540,254 636.547,21	21.227
13	591.539,891 636.565,807	14	591.539,691 636.570,707	4.904
15	591.539,545 636.576,249	16	591.538,847 636.587,647	11.419
17	591.529,421 636.587,426	18	591.529,676 636.581,129	6.302
19	591.530,463 636.564,158	20	591.530,952 636.544,96	19.204
21	591.531,39 636.532,925	22	591.539,427 636.533,194	8.042
23	591.539,872 636.525,91	24	591.538,802 636.525,844	1.072
25	591.539,122 636.517,561	26	591.539,251 636.513,233	4.33
27	591.540,058 636.493,186	1	591.535,303 636.492,999	4.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.542,887 636.375,075	7	591.546,985 636.375,281	4.103
8	591.546,906 636.377,257	9	591.542,293 636.493,62	116.454
10	591.541,676 636.510,445	11	591.540,929 636.525,994	15.567
12	591.540,254 636.547,21	13	591.539,891 636.565,807	18.601
14	591.539,691 636.570,707	15	591.539,545 636.576,249	5.544
16	591.538,847 636.587,647	17	591.529,421 636.587,426	9.429
18	591.529,676 636.581,129	19	591.530,463 636.564,158	16.989
20	591.530,952 636.544,96	21	591.531,39 636.532,925	12.043
22	591.539,427 636.533,194	23	591.539,872 636.525,91	7.298
24	591.538,802 636.525,844	25	591.539,122 636.517,561	8.289
26	591.539,251 636.513,233	27	591.540,058 636.493,186	20.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50472	Din acte: 279 Masurata: 293	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU 2) AIOANEI ANA VIORICA, - soti	A1.1, A1.2
19939 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 738, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU 2) AIOANEI ANA VIORICA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50472	Din acte: 279 Masurata: 293	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.535,303 636.492,999	2	591.540,058 636.493,186	4.759
2	591.540,058 636.493,186	3	591.539,251 636.513,233	20.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.539,251 636.513,233	4	591.539,122 636.517,561	4.33
4	591.539,122 636.517,561	5	591.538,802 636.525,844	8.289
5	591.538,802 636.525,844	6	591.539,872 636.525,91	1.072
6	591.539,872 636.525,91	7	591.539,427 636.533,194	7.298
7	591.539,427 636.533,194	8	591.531,39 636.532,925	8.042
8	591.531,39 636.532,925	9	591.531,955 636.517,252	15.683
9	591.531,955 636.517,252	10	591.532,109 636.512,98	4.275
10	591.532,109 636.512,98	11	591.532,849 636.494,873	18.122
11	591.532,849 636.494,873	12	591.532,929 636.492,906	1.969
12	591.532,929 636.492,906	1	591.535,303 636.492,999	2.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5573, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

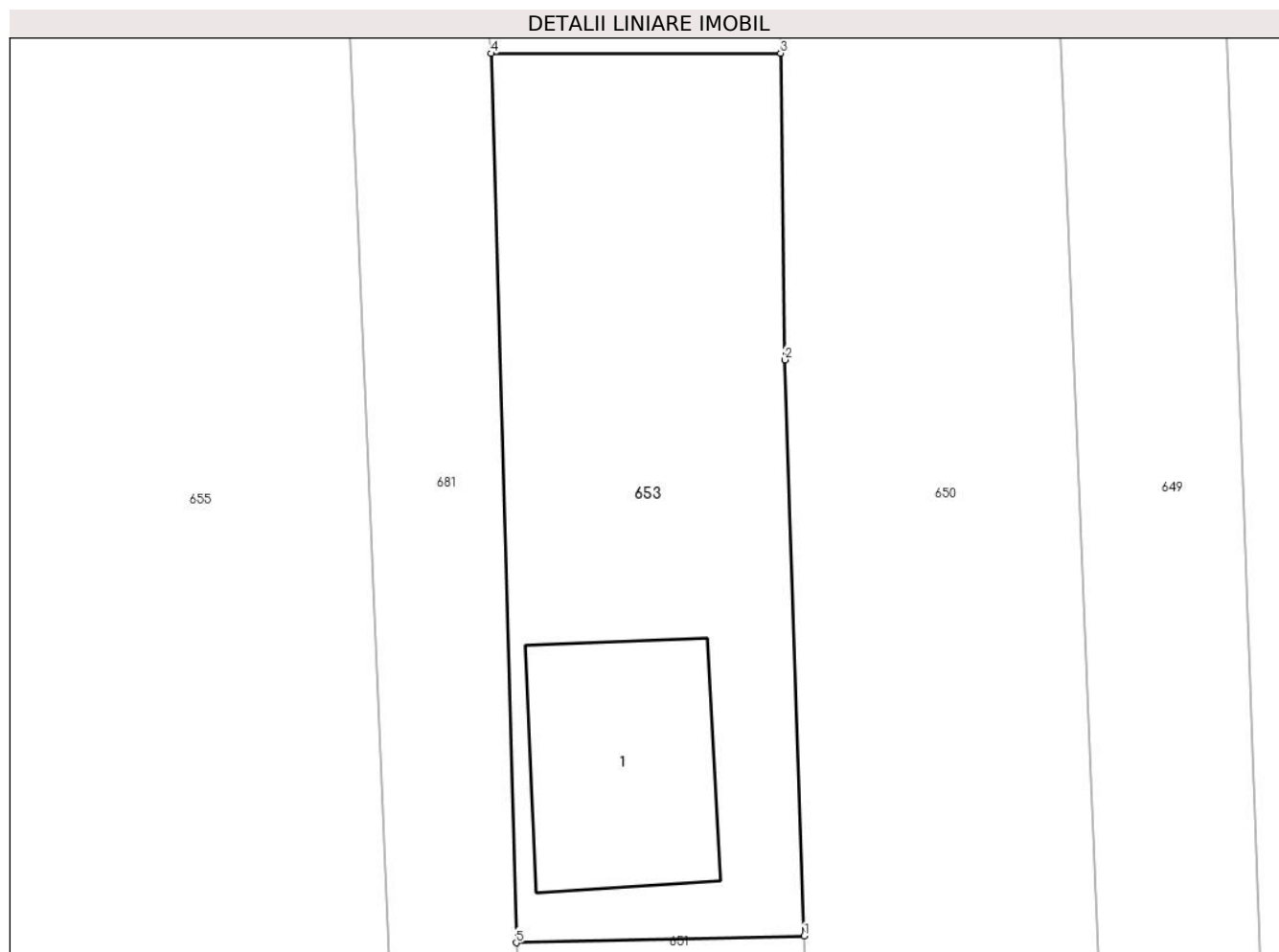
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.538,847 636.587,647	2	591.538,212 636.606,506	18.87
2	591.538,212 636.606,506	3	591.538,084 636.616,54	10.035
3	591.538,084 636.616,54	4	591.528,603 636.616,529	9.481
4	591.528,603 636.616,529	5	591.529,421 636.587,426	29.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.529,421 636.587,426	1	591.538,847 636.587,647	9.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50622	634	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50622-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI MIHAI 2) ATOMEI DORINA, - soti	A1.1
21336 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. 1151, din 29/11/2013 emis de Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI MIHAI 2) ATOMEI DORINA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50622	634	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50622-C1	construcții de locuințe	Din acte: 63 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.533,986 636.685,646	2	591.528,476 636.686,085	5.527
2	591.528,476 636.686,085	3	591.527,341 636.675,002	11.141
3	591.527,341 636.675,002	4	591.526,968 636.655,977	19.029
4	591.526,968 636.655,977	5	591.527,17 636.637,983	17.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.527,17 636.637,983	6	591.527,114 636.633,6	4.383
6	591.527,114 636.633,6	7	591.527,21 636.632,273	1.33
7	591.527,21 636.632,273	8	591.527,707 636.623,746	8.541
8	591.527,707 636.623,746	9	591.528,48 636.617,298	6.494
9	591.528,48 636.617,298	10	591.528,603 636.616,529	0.779
10	591.528,603 636.616,529	11	591.538,084 636.616,54	9.481
11	591.538,084 636.616,54	12	591.537,869 636.633,334	16.795
12	591.537,869 636.633,334	13	591.537,685 636.657,642	24.309
13	591.537,685 636.657,642	14	591.534,028 636.657,802	3.66
14	591.534,028 636.657,802	15	591.535,472 636.677,814	20.064
15	591.535,472 636.677,814	16	591.533,929 636.680,505	3.102
16	591.533,929 636.680,505	1	591.533,986 636.685,646	5.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 87, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50943	1.800	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 87, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 87, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6566 / 27/09/2007		
Act Notarial nr. 151, din 26/09/2007 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ TOADER 2) CUCOȘ ELENA ALINA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 424)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ TOADER 2) CUCOȘ ELENA ALINA, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

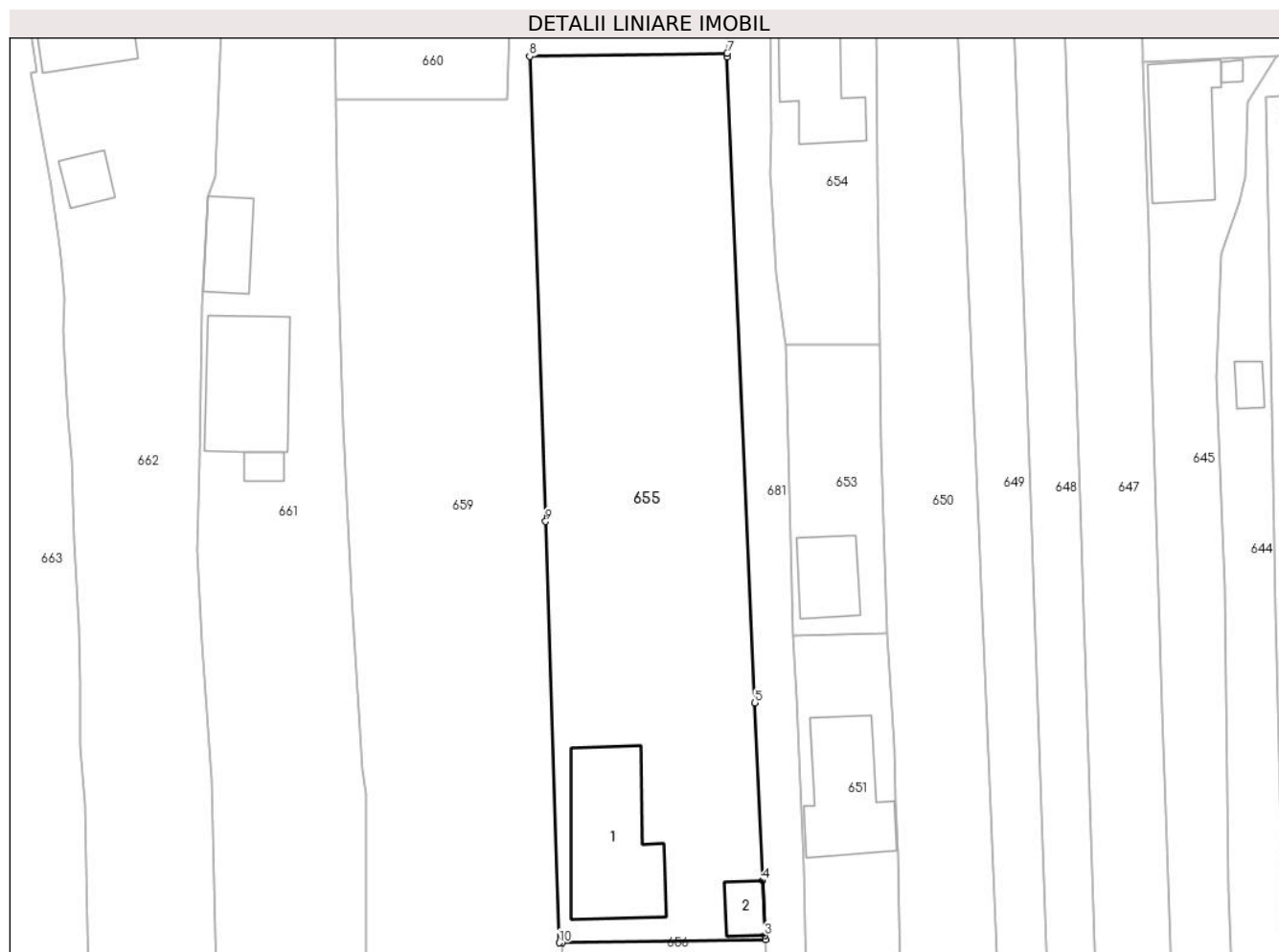
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50943	1.800	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	
2	arabil	DA	1.317	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.506,219 636.556,546	2	591.526,634 636.556,852	20.417
2	591.526,634 636.556,852	3	591.526,537 636.557,262	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.526,537 636.557,262	4	591.526,299 636.562,765	5.508
4	591.526,299 636.562,765	5	591.525,544 636.580,621	17.872
5	591.525,544 636.580,621	6	591.522,748 636.645,46	64.899
6	591.522,748 636.645,46	7	591.522,753 636.645,832	0.372
7	591.522,753 636.645,832	8	591.502,91 636.645,517	19.846
8	591.502,91 636.645,517	9	591.504,525 636.598,828	46.717
9	591.504,525 636.598,828	10	591.505,904 636.556,541	42.309
10	591.505,904 636.556,541	1	591.506,219 636.556,546	0.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 96, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50989	523	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 96, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VASILE 2) AIOANEI BRÎNDUȘA, - soti	A1.1
2035 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 85, din 08/04/2008 emis de BNP Burghelea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VASILE 2) AIOANEI BRÎNDUȘA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 489)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

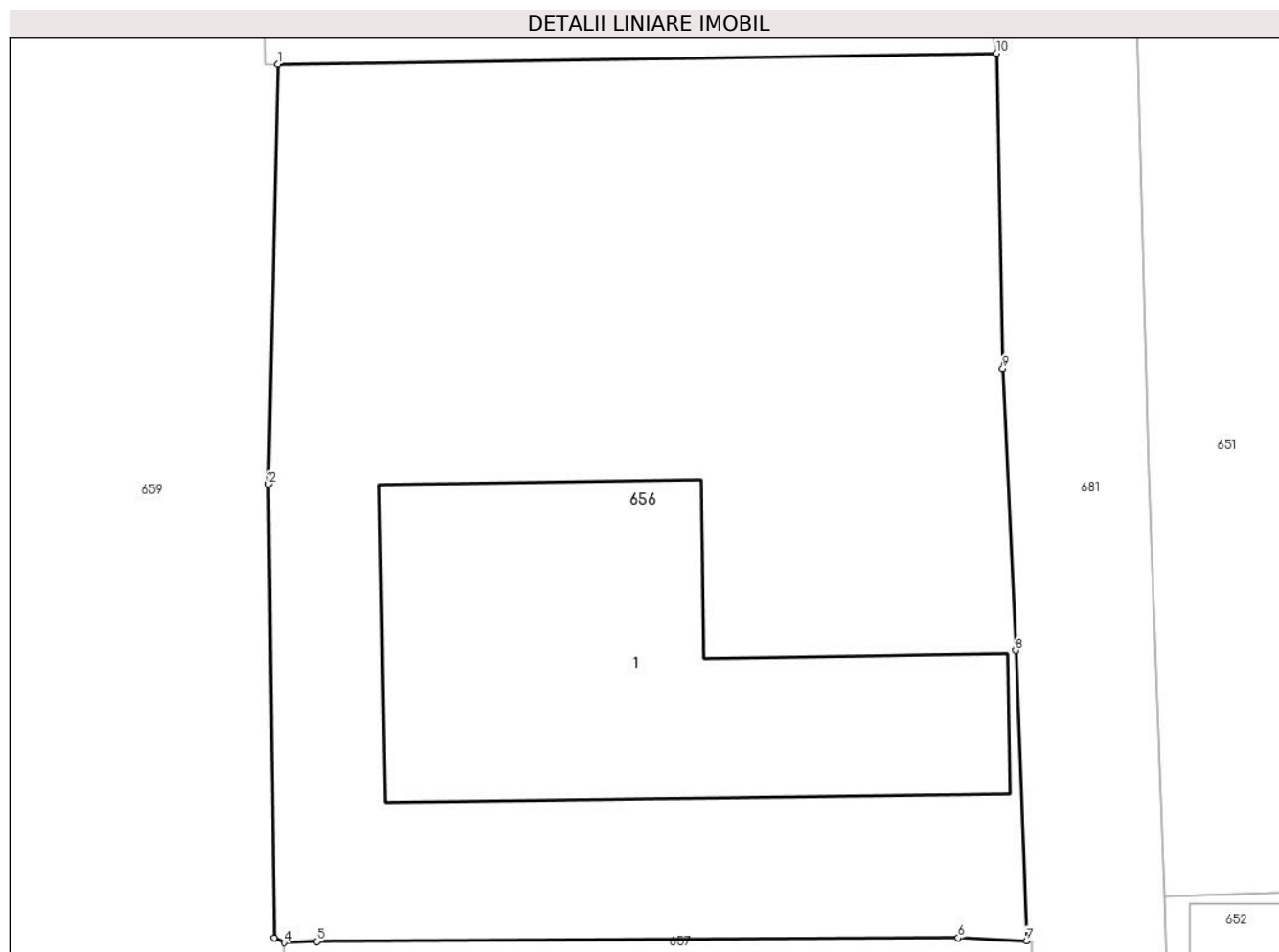
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50989	523	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.506,219 636.556,546	2	591.505,972 636.544,629	11.92
2	591.505,972 636.544,629	3	591.506,111 636.531,749	12.881
3	591.506,111 636.531,749	4	591.506,402 636.531,613	0.321
4	591.506,402 636.531,613	5	591.507,329 636.531,659	0.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.507,329 636.531,659	6	591.525,54 636.531,754	18.211
6	591.525,54 636.531,754	7	591.527,481 636.531,674	1.943
7	591.527,481 636.531,674	8	591.527,179 636.539,901	8.233
8	591.527,179 636.539,901	9	591.526,807 636.547,912	8.02
9	591.526,807 636.547,912	10	591.526,634 636.556,852	8.942
10	591.526,634 636.556,852	1	591.506,219 636.556,546	20.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50988	Din acte: 432 Masurata: 467	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU, - necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3
2034 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 84, din 08/04/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU, - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 488)</i>	A1
8114 / 13/03/2018		
Act Administrativ nr. - memoriu tehnic, din 12/03/2018 emis de -;		
B2	Se noteaza respingerea cererii formulata de PFA Baltatescu Adrian, avind ca obiect repositionare imobil cu IE 50988/UAT Pipirig	A1

C. Partea III. SARCINI .

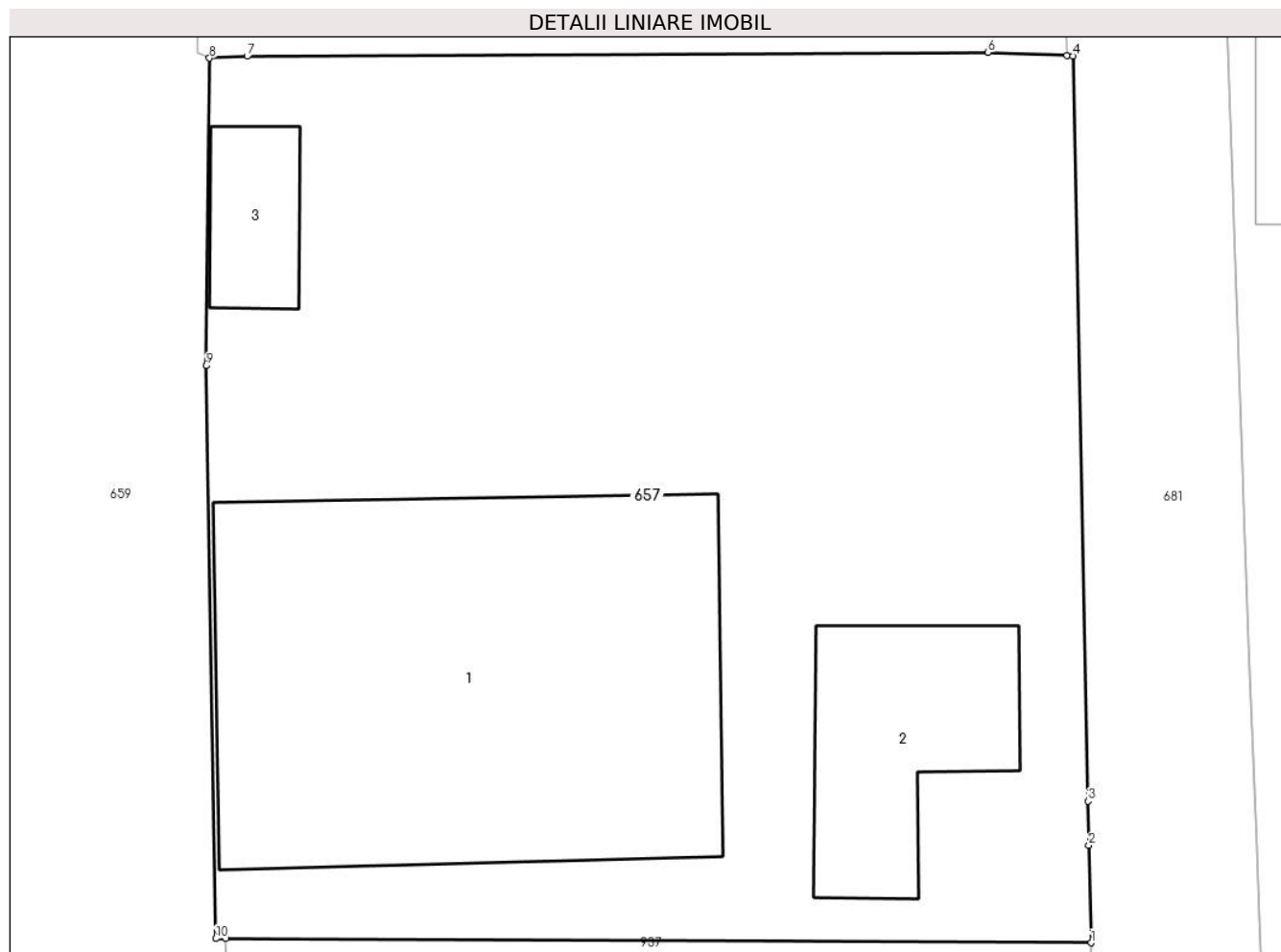
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50988	Din acte: 432 Masurata: 467	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.528,076 636.509,868	2	591.528,019 636.512,262	2.395
2	591.528,019 636.512,262	3	591.528,004 636.513,345	1.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.528,004 636.513,345	4	591.527,627 636.531,668	18.327
4	591.527,627 636.531,668	5	591.527,481 636.531,674	0.146
5	591.527,481 636.531,674	6	591.525,54 636.531,754	1.943
6	591.525,54 636.531,754	7	591.507,329 636.531,659	18.211
7	591.507,329 636.531,659	8	591.506,402 636.531,613	0.928
8	591.506,402 636.531,613	9	591.506,323 636.524,05	7.563
9	591.506,323 636.524,05	10	591.506,557 636.509,969	14.083
10	591.506,557 636.509,969	11	591.506,801 636.509,968	0.244
11	591.506,801 636.509,968	1	591.528,076 636.509,868	21.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53637	Din acte: 731 Masurata: 1.235	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53637-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CL
A1.3	53637-C3	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18250 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 3997, din 16/09/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare e imobilului nr. 10025 din 25.08.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE sub nume de proprietar nr. 10024 din 25.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU 2) AIOANEI ANA-VIORICA, - bun comun	A1, A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI

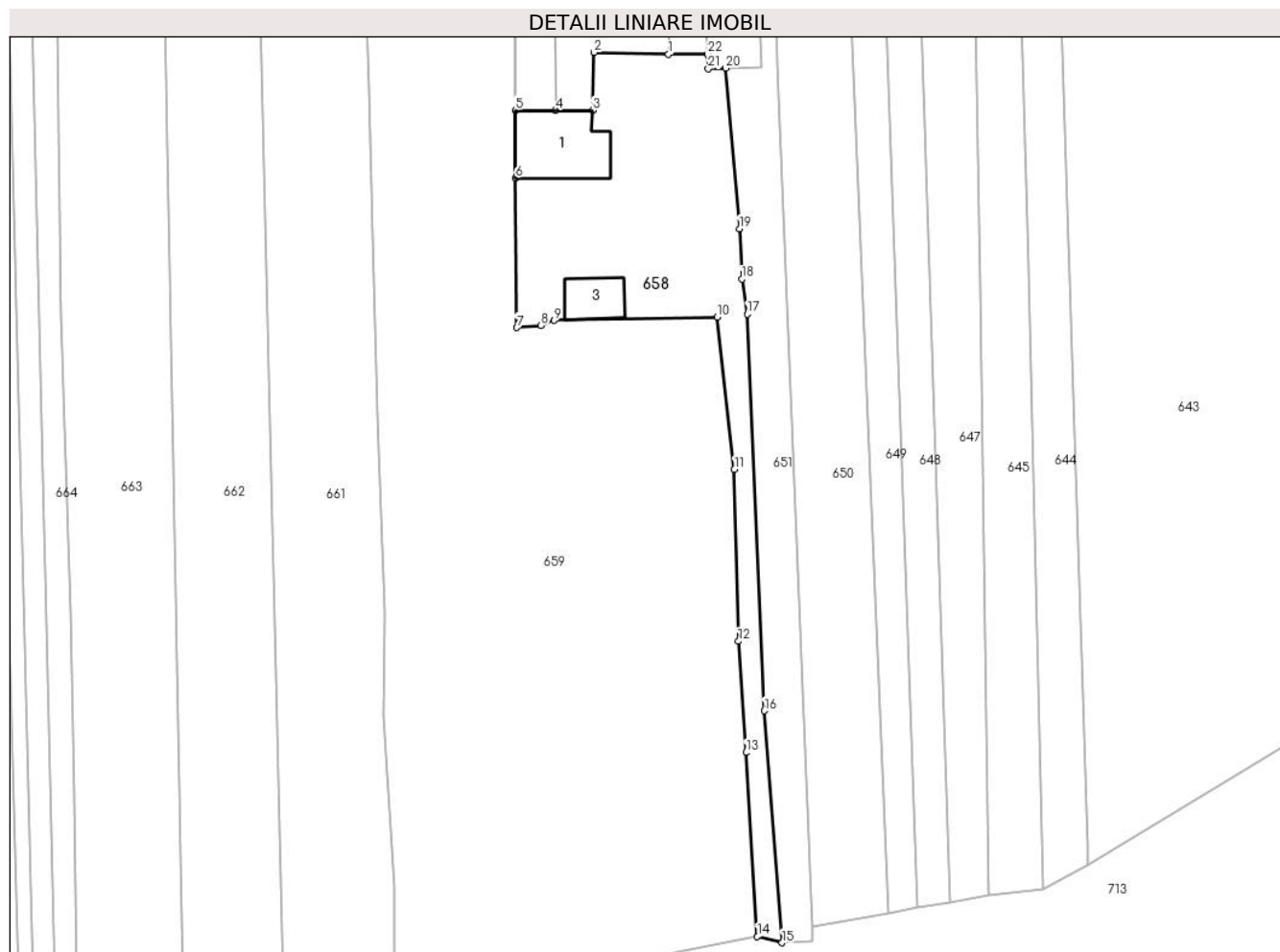
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18250 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 3997, din 16/09/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare e imobilului nr. 10025 din 25.08.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE sub nume de proprietar nr. 10024 din 25.08.2020, emis de COMUNA PIPIRIG);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI ANA	A1, A1.1, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI VASILE	A1.1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53637	Din acte: 731 Masurata: 1.235	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	978	-	-	-	
2	faneata	DA	257	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53637-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CL
A1.3	53637-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.527,573 636.494,873	2	591.517,545 636.495,133	10.031
3	591.517,35 636.487,33	4	591.512,329 636.487,328	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.517,545 636.495,133	3	591.517,35 636.487,33	7.805
4	591.512,329 636.487,328	5	591.506,902 636.487,327	5.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.506,902 636.487,327	6	591.506,938 636.478,206	9.121
7	591.507,123 636.458,024	8	591.510,39 636.458,3	3.279
9	591.512,127 636.458,981	10	591.534,104 636.459,459	21.982
11	591.536,444 636.438,91	12	591.536,999 636.415,727	23.19
13	591.538,018 636.400,723	14	591.539,553 636.375,909	24.861
15	591.542,887 636.375,075	16	591.540,482 636.406,361	31.378
17	591.538,174 636.459,822	18	591.537,458 636.464,56	4.792
19	591.537,141 636.471,358	20	591.535,303 636.492,999	21.719
21	591.532,929 636.492,906	22	591.532,849 636.494,873	1.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.506,938 636.478,206	7	591.507,123 636.458,024	20.183
8	591.510,39 636.458,3	9	591.512,127 636.458,981	1.866
10	591.534,104 636.459,459	11	591.536,444 636.438,91	20.682
12	591.536,999 636.415,727	13	591.538,018 636.400,723	15.039
14	591.539,553 636.375,909	15	591.542,887 636.375,075	3.437
16	591.540,482 636.406,361	17	591.538,174 636.459,822	53.511
18	591.537,458 636.464,56	19	591.537,141 636.471,358	6.805
20	591.535,303 636.492,999	21	591.532,929 636.492,906	2.376
22	591.532,849 636.494,873	1	591.527,573 636.494,873	5.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 87, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.882	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 87, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 87, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5572, din 11/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ MIHAI 2) TANASĂ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ MIHAI 2) TANASĂ ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.024	-	-	-	
2	faneata	DA	7.858	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.506,801 636.509,968	2	591.506,557 636.509,969	0.244	2	591.506,557 636.509,969	3	591.506,323 636.524,05	14.08 3	3	591.506,323 636.524,05	4	591.506,402 636.531,613	7.563
4	591.506,402 636.531,613	5	591.506,111 636.531,749	0.321	5	591.506,111 636.531,749	6	591.505,972 636.544,629	12.88 1	6	591.505,972 636.544,629	7	591.506,219 636.556,546	11.92
7	591.506,219 636.556,546	8	591.505,904 636.556,541	0.315	8	591.505,904 636.556,541	9	591.504,525 636.598,828	42.30 9	9	591.504,525 636.598,828	10	591.502,91 636.645,517	46.71 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	591.502,91 636.645,517	11	591.522,753 636.645,832	19.846	11	591.522,753 636.645,832	12	591.523,23 636.676,24	30.412	12	591.523,23 636.676,24	13	591.523,602 636.687,581	11.347
13	591.523,602 636.687,581	14	591.522,174 636.688,249	1.577	14	591.522,174 636.688,249	15	591.511,917 636.686,726	10.369	15	591.511,917 636.686,726	16	591.500,209 636.683,969	12.028
16	591.500,209 636.683,969	17	591.499,392 636.683,318	1.045	17	591.499,392 636.683,318	18	591.493,795 636.682,524	5.653	18	591.493,795 636.682,524	19	591.495,744 636.678,754	4.244
19	591.495,744 636.678,754	20	591.497,058 636.662,955	15.854	20	591.497,058 636.662,955	21	591.499,609 636.657,641	5.895	21	591.499,609 636.657,641	22	591.500,931 636.649,074	8.668
22	591.500,931 636.649,074	23	591.500,641 636.641,167	7.912	23	591.500,641 636.641,167	24	591.483,48 636.641,18	17.161	24	591.483,48 636.641,18	25	591.483,748 636.624,039	17.143
25	591.483,748 636.624,039	26	591.484,22 636.608,626	15.42	26	591.484,22 636.608,626	27	591.484,993 636.591,524	17.119	27	591.484,993 636.591,524	28	591.486,147 636.573,935	17.627
28	591.486,147 636.573,935	29	591.486,515 636.571,505	2.458	29	591.486,515 636.571,505	30	591.486,497 636.525,753	45.752	30	591.486,497 636.525,753	31	591.487,105 636.490,146	35.612
31	591.487,105 636.490,146	32	591.487,748 636.470,59	19.567	32	591.487,748 636.470,59	33	591.488,305 636.446,126	24.47	33	591.488,305 636.446,126	34	591.489,275 636.419,649	26.495
34	591.489,275 636.419,649	35	591.489,158 636.405,763	13.886	35	591.489,158 636.405,763	36	591.490,587 636.382,52	23.287	36	591.490,587 636.382,52	37	591.490,528 636.373,964	8.556
37	591.490,528 636.373,964	38	591.490,461 636.364,3	9.664	38	591.490,461 636.364,3	39	591.516,208 636.369,92	26.353	39	591.516,208 636.369,92	40	591.528,714 636.373,852	13.11
40	591.528,714 636.373,852	41	591.539,553 636.375,909	11.032	41	591.539,553 636.375,909	42	591.538,018 636.400,723	24.861	42	591.538,018 636.400,723	43	591.536,999 636.415,727	15.039
43	591.536,999 636.415,727	44	591.536,444 636.438,91	23.19	44	591.536,444 636.438,91	45	591.534,104 636.459,459	20.682	45	591.534,104 636.459,459	46	591.512,127 636.458,981	21.982
46	591.512,127 636.458,981	47	591.510,39 636.458,3	1.866	47	591.510,39 636.458,3	48	591.507,123 636.458,024	3.279	48	591.507,123 636.458,024	49	591.506,938 636.478,206	20.183
49	591.506,938 636.478,206	50	591.506,902 636.487,327	9.121	50	591.506,902 636.487,327	1	591.506,801 636.509,968	22.641					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 88, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7060, din 10/05/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAIA MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAIA MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

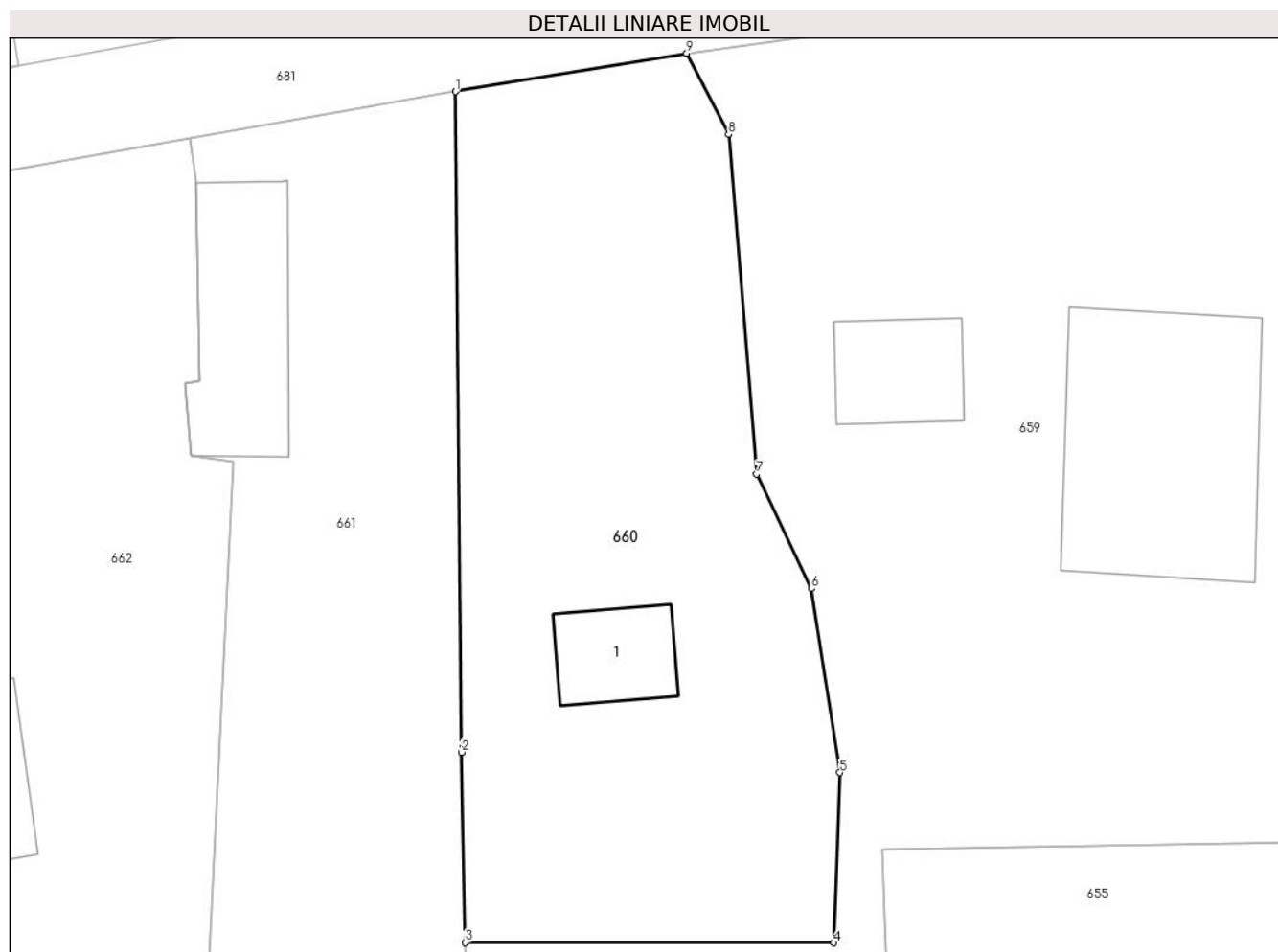
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.483,031 636.680,74	2	591.483,319 636.650,028	30.713
2	591.483,319 636.650,028	3	591.483,48 636.641,18	8.849
3	591.483,48 636.641,18	4	591.500,641 636.641,167	17.161
4	591.500,641 636.641,167	5	591.500,931 636.649,074	7.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.500,931 636.649,074	6	591.499,609 636.657,641	8.668
6	591.499,609 636.657,641	7	591.497,058 636.662,955	5.895
7	591.497,058 636.662,955	8	591.495,744 636.678,754	15.854
8	591.495,744 636.678,754	9	591.493,795 636.682,524	4.244
9	591.493,795 636.682,524	1	591.483,031 636.680,74	10.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52474	Din acte: 1.401 Masurata: 4.645	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52474-C1	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1958, acoperită cu draniță, compusă din două camere și hol
A1.2	52474-C2	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1999, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, magazie și hol
A1.3	52474-C3	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă din BCA, acoperită cu tablă, compusă din cameră, bucatărie, baie și hol
A1.4		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 90, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ELENA 2) LĂCĂTUȘU CONSTANTIN, soti
18205 / 09/08/2017	
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1421, din 08/08/2017 emis de NP Andronache Laura;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ELENA 2) LĂCĂTUȘU CONSTANTIN, soti
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.8689, din 02/08/2017 emis de PRIMARIA PIPIRIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ELENA 2) LĂCĂTUȘU CONSTANTIN, soti

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18205 / 09/08/2017	
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1421, din 08/08/2017 emis de NP Andronache Laura;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ECATERINA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52474	Din acte: 1.401 Masurata: 4.645	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.404	-	-	-	
2	faneata	DA	3.241	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52474-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1958, acoperită cu draniță, compusă din două camere și hol
A1.2	52474-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, construită din lemn în anul 1999, acoperită cu draniță, compusă din trei camere, magazie și hol
A1.3	52474-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă din BCA, acoperită cu tablă, compusă din cameră, bucatărie, baie și hol
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.483,031 636.680,74	2	591.477,715 636.679,825	5.394
3	591.470,666 636.678,547	4	591.470,953 636.676,616	1.952
5	591.471,105 636.667,289	6	591.470,476 636.667,199	0.635
7	591.470,726 636.663,806	8	591.472,705 636.663,542	1.997
9	591.471,969 636.648,458	10	591.471,28 636.633,478	14.996
11	591.470,589 636.631,531	12	591.470,055 636.620,418	11.126
13	591.469,723 636.604,909	14	591.469,574 636.595,958	8.952
15	591.469,99 636.586,645	16	591.470,965 636.572,936	13.744
17	591.476,138 636.342,921	18	591.490,461 636.364,3	25.733
19	591.490,528 636.373,964	20	591.490,587 636.382,52	8.556
21	591.489,158 636.405,763	22	591.489,275 636.419,649	13.886
23	591.488,305 636.446,126	24	591.487,748 636.470,59	24.47
25	591.487,105 636.490,146	26	591.486,497 636.525,753	35.612
27	591.486,515 636.571,505	28	591.486,147 636.573,935	2.458
29	591.484,993 636.591,524	30	591.484,22 636.608,626	17.119
31	591.483,748 636.624,039	32	591.483,48 636.641,18	17.143
33	591.483,319 636.650,028	1	591.483,031 636.680,74	30.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.477,715 636.679,825	3	591.470,666 636.678,547	7.164
4	591.470,953 636.676,616	5	591.471,105 636.667,289	9.328
6	591.470,476 636.667,199	7	591.470,726 636.663,806	3.402
8	591.472,705 636.663,542	9	591.471,969 636.648,458	15.102
10	591.471,28 636.633,478	11	591.470,589 636.631,531	2.066
12	591.470,055 636.620,418	13	591.469,723 636.604,909	15.513
14	591.469,574 636.595,958	15	591.469,99 636.586,645	9.322
16	591.470,965 636.572,936	17	591.476,138 636.342,921	230.073
18	591.490,461 636.364,3	19	591.490,528 636.373,964	9.664
20	591.490,587 636.382,52	21	591.489,158 636.405,763	23.287
22	591.489,275 636.419,649	23	591.488,305 636.446,126	26.495
24	591.487,748 636.470,59	25	591.487,105 636.490,146	19.567
26	591.486,497 636.525,753	27	591.486,515 636.571,505	45.752
28	591.486,147 636.573,935	29	591.484,993 636.591,524	17.627
30	591.484,22 636.608,626	31	591.483,748 636.624,039	15.42
32	591.483,48 636.641,18	33	591.483,319 636.650,028	8.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 92, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52482	Din acte: 1.510 Masurata: 4.650	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52482-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 92, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	52482-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 92, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU FĂNEL 2) LĂCĂTUȘU ANA, * Bun Comun	A1.2
30110 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 2479, din 13/12/2017 emis de NP David Radu - Constantin (act administrativ nr Referat admitere nr. 15289 din 10.07.2017, emis de OCPI Neamt;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7330 din 23.06.2017, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Proces verbal idntificare imobil nr. 7331 din 23.06.2017, emis de Primăria Com. Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNȚEȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU FĂNEL 2) LĂCĂTUȘU ANA, * Bun Comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30110 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 2479, din 13/12/2017 emis de NP David Radu - Constantin (act administrativ nr Referat admitere nr. 15289 din 10.07.2017, emis de OCPI Neamt;act administrativ nr Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 7330 din 23.06.2017, emis de Primăria Com. Pipirig;act administrativ nr Proces verbal idntificare imobil nr. 7331 din 23.06.2017, emis de Primăria Com. Pipirig);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere 1) LĂCĂTUȘU ECATERINA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU ECATERINA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52482	Din acte: 1.510 Masurata: 4.650	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	-	-	-	
2	arabil	DA	444	-	-	-	
3	faneata	DA	3.462	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52482-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	52482-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.470,666 636.678,547	2	591.461,263 636.676,886	9.549	2	591.461,263 636.676,886	3	591.456,155 636.676,085	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.456,155 636.676,085	4	591.459,224 636.653,708	22.586
5	591.452,087 636.652,514	6	591.453,35 636.643,97	8.637
7	591.452,85 636.643,896	8	591.454,852 636.632,412	11.657
9	591.455,742 636.626,348	10	591.455,99 636.624,137	2.225
11	591.456,154 636.621,163	12	591.456,117 636.618,083	3.08
13	591.456,227 636.615,535	14	591.456,506 636.609,105	6.436
15	591.456,867 636.605,016	16	591.457,124 636.596,884	8.136
17	591.457,613 636.588,27	18	591.457,77 636.582,605	5.667
19	591.457,82 636.576,383	20	591.458,256 636.570,571	5.828
21	591.463,07 636.323,416	22	591.476,138 636.342,921	23.478
23	591.470,965 636.572,936	24	591.469,99 636.586,645	13.744
25	591.469,574 636.595,958	26	591.469,723 636.604,909	8.952
27	591.470,055 636.620,418	28	591.470,589 636.631,531	11.126
29	591.471,28 636.633,478	30	591.471,969 636.648,458	14.996
31	591.472,705 636.663,542	32	591.470,726 636.663,806	1.997
33	591.470,476 636.667,199	34	591.471,105 636.667,289	0.635
35	591.470,953 636.676,616	1	591.470,666 636.678,547	1.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.459,224 636.653,708	5	591.452,087 636.652,514	7.236
6	591.453,35 636.643,97	7	591.452,85 636.643,896	0.505
8	591.454,852 636.632,412	9	591.455,742 636.626,348	6.129
10	591.455,99 636.624,137	11	591.456,154 636.621,163	2.979
12	591.456,117 636.618,083	13	591.456,227 636.615,535	2.55
14	591.456,506 636.609,105	15	591.456,867 636.605,016	4.105
16	591.457,124 636.596,884	17	591.457,613 636.588,27	8.628
18	591.457,77 636.582,605	19	591.457,82 636.576,383	6.222
20	591.458,256 636.570,571	21	591.463,07 636.323,416	247.202
22	591.476,138 636.342,921	23	591.470,965 636.572,936	230.073
24	591.469,99 636.586,645	25	591.469,574 636.595,958	9.322
26	591.469,723 636.604,909	27	591.470,055 636.620,418	15.513
28	591.470,589 636.631,531	29	591.471,28 636.633,478	2.066
30	591.471,969 636.648,458	31	591.472,705 636.663,542	15.102
32	591.470,726 636.663,806	33	591.470,476 636.667,199	3.402
34	591.471,105 636.667,289	35	591.470,953 636.676,616	9.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 91, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50802	Din acte: 900 Masurata: 5.252	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50802-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 91, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	50802-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 91, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
529 / 16/02/2006		
Act Notarial nr. 725, din 18/01/1993 emis de NSJ Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU GRIGORE 2) LĂCĂTUȘU MARIA, - soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 261)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU GRIGORE 2) LĂCĂTUȘU MARIA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI

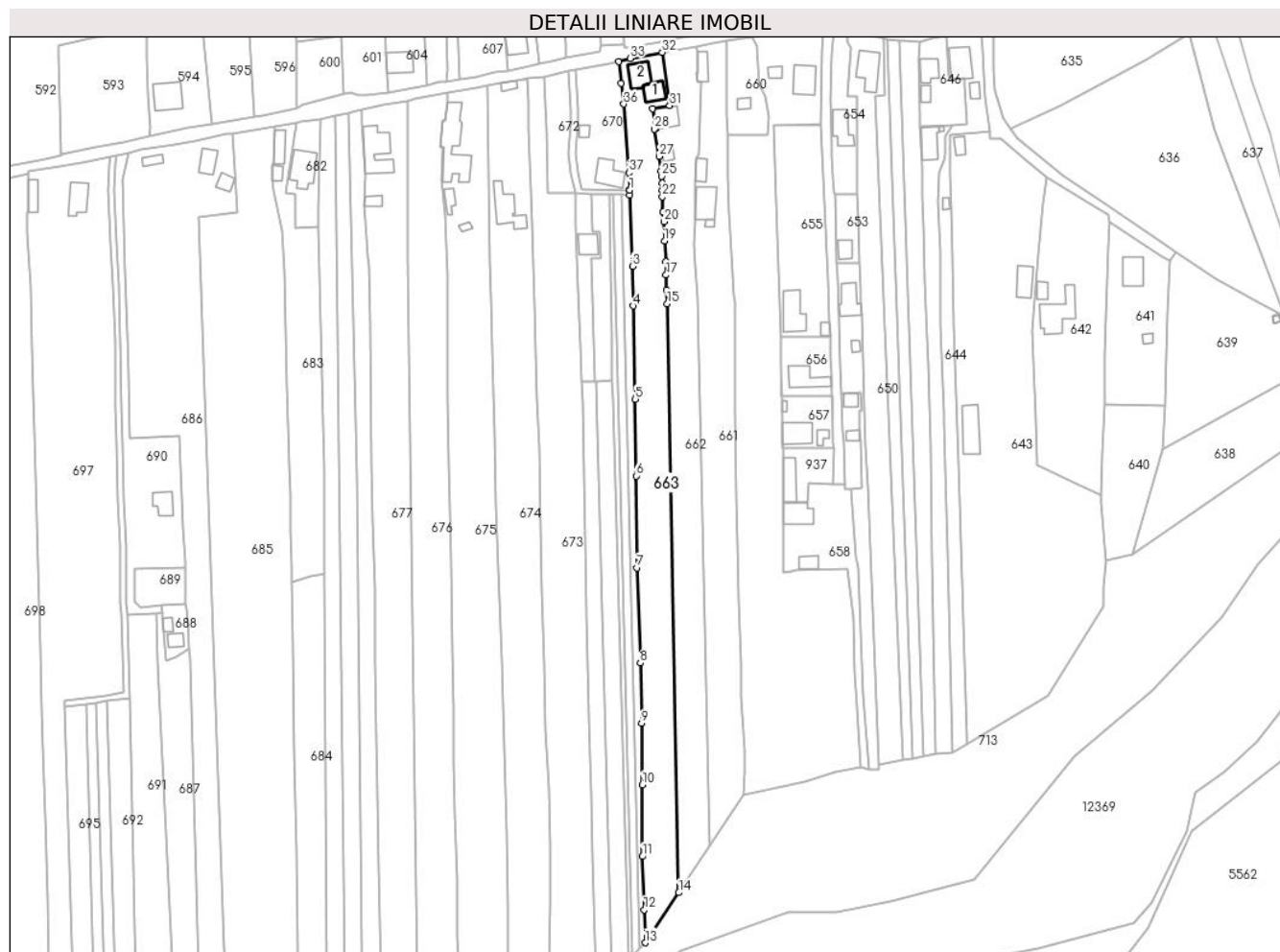
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24528 / 27/07/2015		
Act Administrativ nr. 3001 - proces verbal de sechestru pentru bunuri imobile, din 14/07/2015 emis de SFO TG.NEAMT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:760 LEI 1) SERVICIUL FISCAL ORAȘENESC TÂRGU NEAMȚ, CIF:9999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50802	Din acte: 900 Masurata: 5.252	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	-	-	-	
2	arabil	DA	623	-	-	-	
3	faneata	DA	3.728	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50802-C1	construcții de locuințe	Din acte: 67 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	50802-C2	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.442,442 636.618,305	2	591.442,516 636.616,302	2.004	2	591.442,516 636.616,302	3	591.443,629 636.586,288	30.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.443,629 636.586,288	4	591.443,953 636.569,637	16.654
5	591.444,816 636.530,538	6	591.445,122 636.498,314	32.225
7	591.445,611 636.459,75	8	591.446,91 636.419,83	39.941
9	591.447,504 636.394,454	10	591.447,74 636.368,649	25.806
11	591.447,805 636.338,571	12	591.448,56 636.316,219	22.365
13	591.448,968 636.302,369	14	591.463,07 636.323,416	25.335
15	591.458,256 636.570,571	16	591.457,82 636.576,383	5.828
17	591.457,77 636.582,605	18	591.457,613 636.588,27	5.667
19	591.457,124 636.596,884	20	591.456,867 636.605,016	8.136
21	591.456,506 636.609,105	22	591.456,227 636.615,535	6.436
23	591.456,117 636.618,083	24	591.456,154 636.621,163	3.08
25	591.455,99 636.624,137	26	591.455,742 636.626,348	2.225
27	591.454,852 636.632,412	28	591.452,85 636.643,896	11.657
29	591.453,35 636.643,97	30	591.452,087 636.652,514	8.637
31	591.459,224 636.653,708	32	591.456,155 636.676,085	22.586
33	591.442,68 636.673,593	34	591.437,81 636.672,262	5.049
35	591.438,917 636.663,224	36	591.439,98 636.654,419	8.869
37	591.442,205 636.625,606	38	591.442,439 636.618,374	7.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.443,953 636.569,637	5	591.444,816 636.530,538	39.109
6	591.445,122 636.498,314	7	591.445,611 636.459,75	38.567
8	591.446,91 636.419,83	9	591.447,504 636.394,454	25.383
10	591.447,74 636.368,649	11	591.447,805 636.338,571	30.078
12	591.448,56 636.316,219	13	591.448,968 636.302,369	13.856
14	591.463,07 636.323,416	15	591.458,256 636.570,571	247.202
16	591.457,82 636.576,383	17	591.457,77 636.582,605	6.222
18	591.457,613 636.588,27	19	591.457,124 636.596,884	8.628
20	591.456,867 636.605,016	21	591.456,506 636.609,105	4.105
22	591.456,227 636.615,535	23	591.456,117 636.618,083	2.55
24	591.456,154 636.621,163	25	591.455,99 636.624,137	2.979
26	591.455,742 636.626,348	27	591.454,852 636.632,412	6.129
28	591.452,85 636.643,896	29	591.453,35 636.643,97	0.505
30	591.452,087 636.652,514	31	591.459,224 636.653,708	7.236
32	591.456,155 636.676,085	33	591.442,68 636.673,593	13.703
34	591.437,81 636.672,262	35	591.438,917 636.663,224	9.106
36	591.439,98 636.654,419	37	591.442,205 636.625,606	28.899
38	591.442,439 636.618,374	1	591.442,442 636.618,305	0.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1616, din 01/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GEORGETA-ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

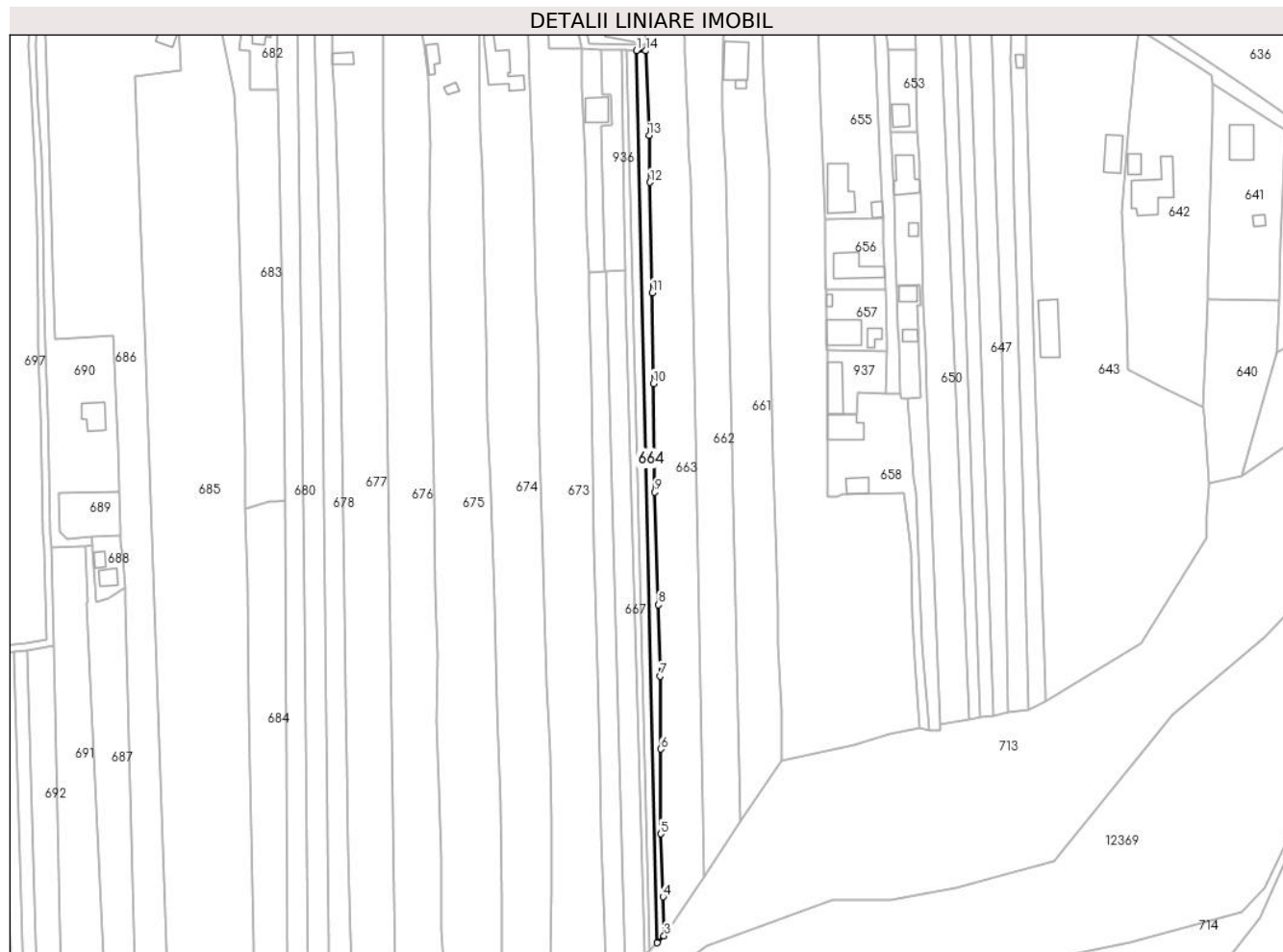
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.439,098 636.616,391	2	591.446,464 636.299,915	316.562
2	591.446,464 636.299,915	3	591.448,968 636.302,369	3.506
3	591.448,968 636.302,369	4	591.448,56 636.316,219	13.856
4	591.448,56 636.316,219	5	591.447,805 636.338,571	22.365
5	591.447,805 636.338,571	6	591.447,74 636.368,649	30.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.447,74 636.368,649	7	591.447,504 636.394,454	25.806
7	591.447,504 636.394,454	8	591.446,91 636.419,83	25.383
8	591.446,91 636.419,83	9	591.445,611 636.459,75	39.941
9	591.445,611 636.459,75	10	591.445,122 636.498,314	38.567
10	591.445,122 636.498,314	11	591.444,816 636.530,538	32.225
11	591.444,816 636.530,538	12	591.443,953 636.569,637	39.109
12	591.443,953 636.569,637	13	591.443,629 636.586,288	16.654
13	591.443,629 636.586,288	14	591.442,516 636.616,302	30.035
14	591.442,516 636.616,302	1	591.439,098 636.616,391	3.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1616, din 01/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU LAURENȚIU-MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

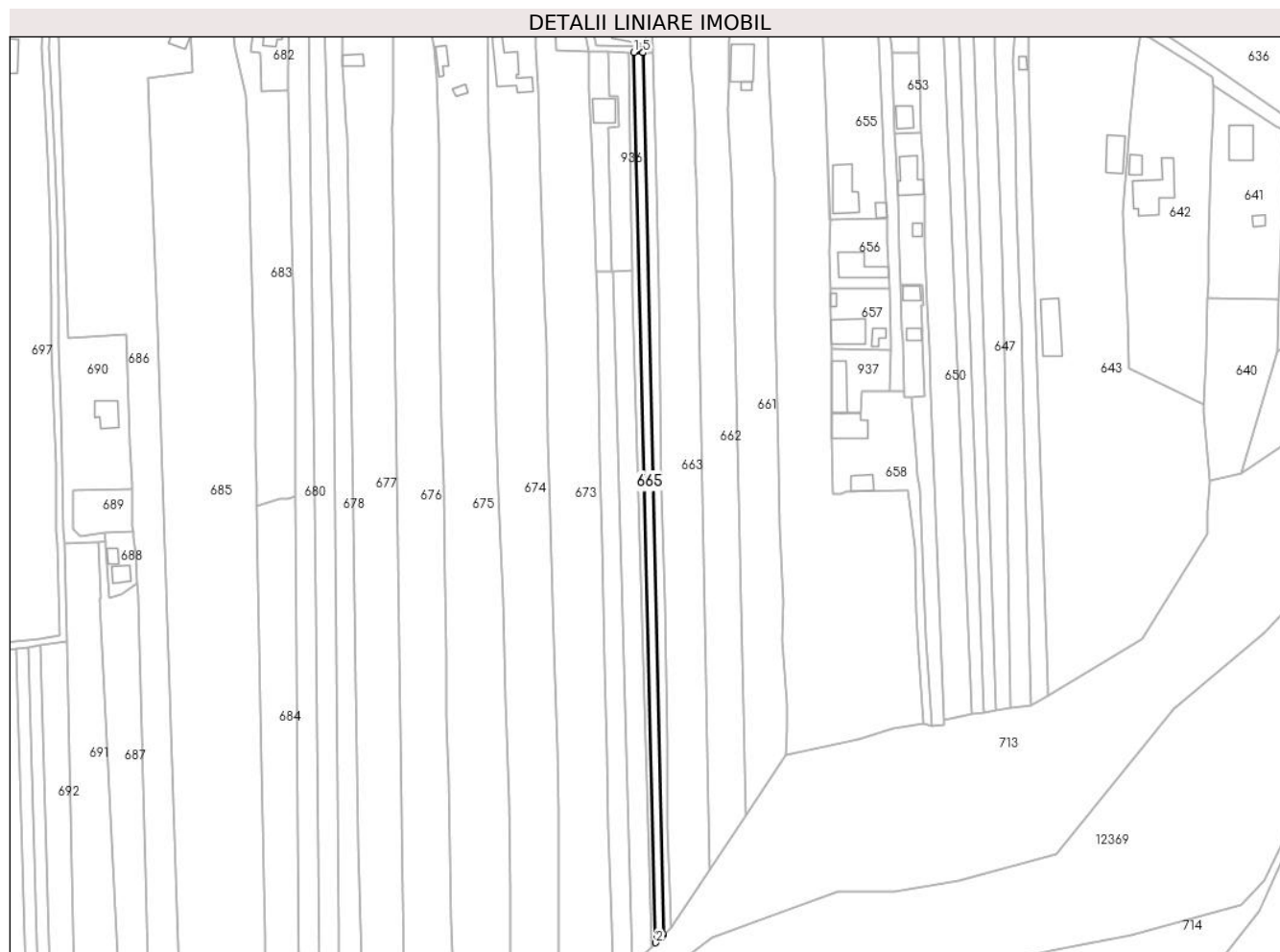
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.435,707 636.616,48	2	591.443,628 636.297,135	319.443
2	591.443,628 636.297,135	3	591.445,97 636.299,43	3.279
3	591.445,97 636.299,43	4	591.446,464 636.299,915	0.692
4	591.446,464 636.299,915	5	591.439,098 636.616,391	316.562
5	591.439,098 636.616,391	6	591.438,973 636.616,394	0.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.438,973 636.616,394	1	591.435,707 636.616,48	3.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1616, din 01/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CONSTANTIN 2) IOSUB DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

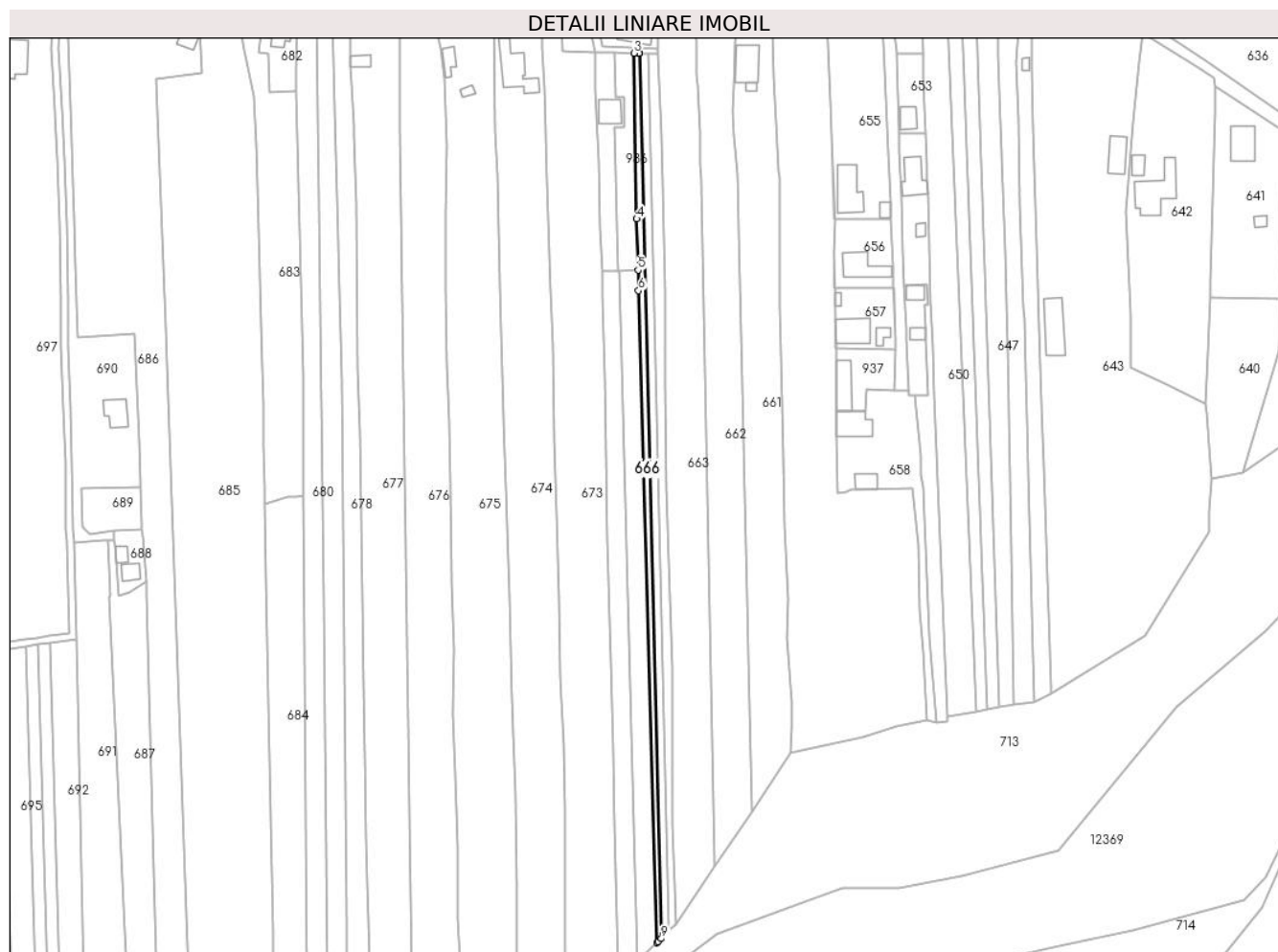
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.435,707 636.616,48	2	591.435,519 636.616,485	0.188
2	591.435,519 636.616,485	3	591.433,742 636.616,531	1.778
3	591.433,742 636.616,531	4	591.434,753 636.556,766	59.774
4	591.434,753 636.556,766	5	591.435,22 636.538,292	18.48
5	591.435,22 636.538,292	6	591.435,407 636.530,899	7.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.435,407 636.530,899	7	591.442,084 636.295,622	235.372
7	591.442,084 636.295,622	8	591.442,591 636.296,119	0.71
8	591.442,591 636.296,119	9	591.443,628 636.297,135	1.452
9	591.443,628 636.297,135	1	591.435,707 636.616,48	319.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50381	Din acte: 2.240 Masurata: 1.703	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10440 / 21/09/2011		
Act Notarial nr. 328, din 09/09/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50381 a imobilului cu numarul cadastral 50381/Pîpirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 493 (identificator electronic 50373) in scris in cartea funciara 376 (identificator electronic 50373);	A1
Act Notarial nr. 1616, din 01/09/1998 emis de BNP David Daniela (certificat de mostenitor nr. 94/12.06.1998 BNP David Daniela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU P. PANTELIMON	A1

C. Partea III. SARCINI .

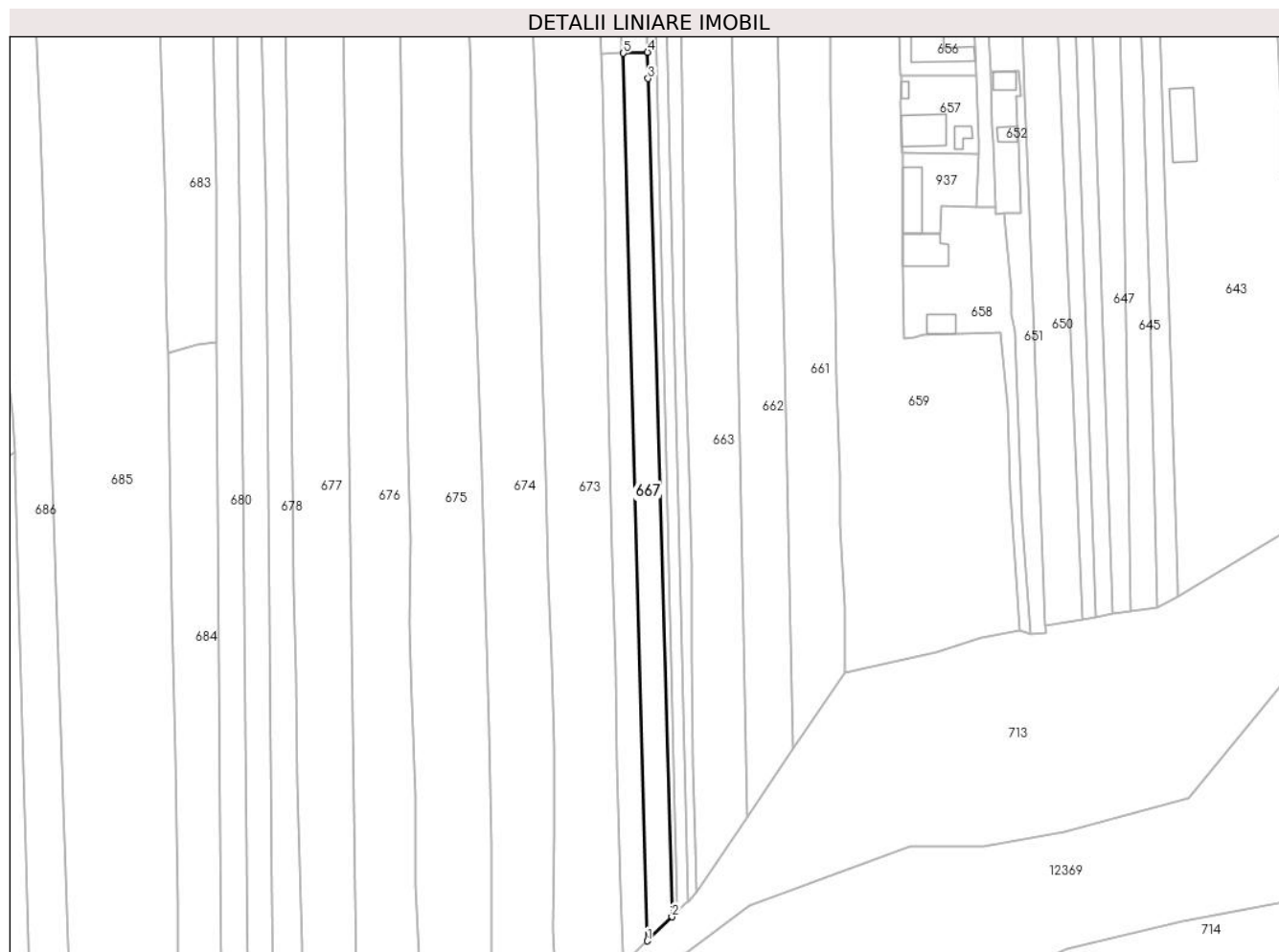
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50381	Din acte: 2.240 Masurata: 1.703	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.435,186 636.288,861	2	591.442,084 636.295,622	9.659
2	591.442,084 636.295,622	3	591.435,407 636.530,899	235.372
3	591.435,407 636.530,899	4	591.435,22 636.538,292	7.395
4	591.435,22 636.538,292	5	591.428,443 636.538,035	6.782
5	591.428,443 636.538,035	1	591.435,186 636.288,861	249.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50378	1.703	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18688 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3185, din 19/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU CIPRIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

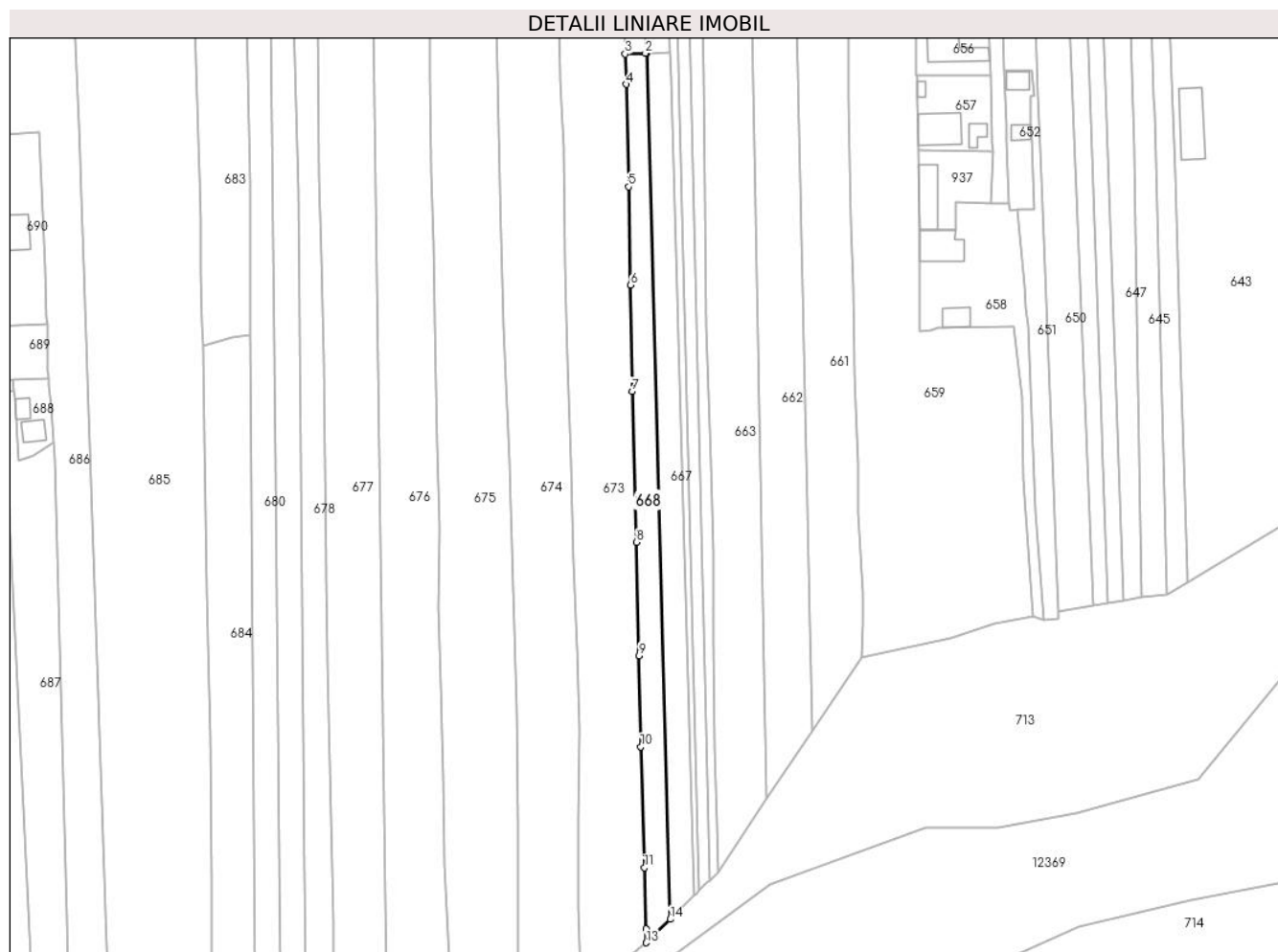
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50378	1.703	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.428,443 636.538,035	2	591.428,003 636.538,019	0.44
2	591.428,003 636.538,019	3	591.422,208 636.537,8	5.799
3	591.422,208 636.537,8	4	591.422,553 636.529,061	8.746
4	591.422,553 636.529,061	5	591.423,226 636.499,6	29.469
5	591.423,226 636.499,6	6	591.423,72 636.471,294	28.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.423,72 636.471,294	7	591.424,211 636.440,754	30.544
7	591.424,211 636.440,754	8	591.425,402 636.397,316	43.454
8	591.425,402 636.397,316	9	591.426,252 636.364,699	32.628
9	591.426,252 636.364,699	10	591.426,697 636.338,488	26.215
10	591.426,697 636.338,488	11	591.427,77 636.303,66	34.845
11	591.427,77 636.303,66	12	591.428,194 636.286,044	17.621
12	591.428,194 636.286,044	13	591.428,289 636.282,1	3.945
13	591.428,289 636.282,1	14	591.435,186 636.288,861	9.658
14	591.435,186 636.288,861	1	591.428,443 636.538,035	249.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50377	537	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 86, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU CIPRIAN 2) OLTEANU IULIANA, soți	A1.1
13842 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. sub nr. 425, din 12/08/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU CIPRIAN 2) OLTEANU IULIANA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

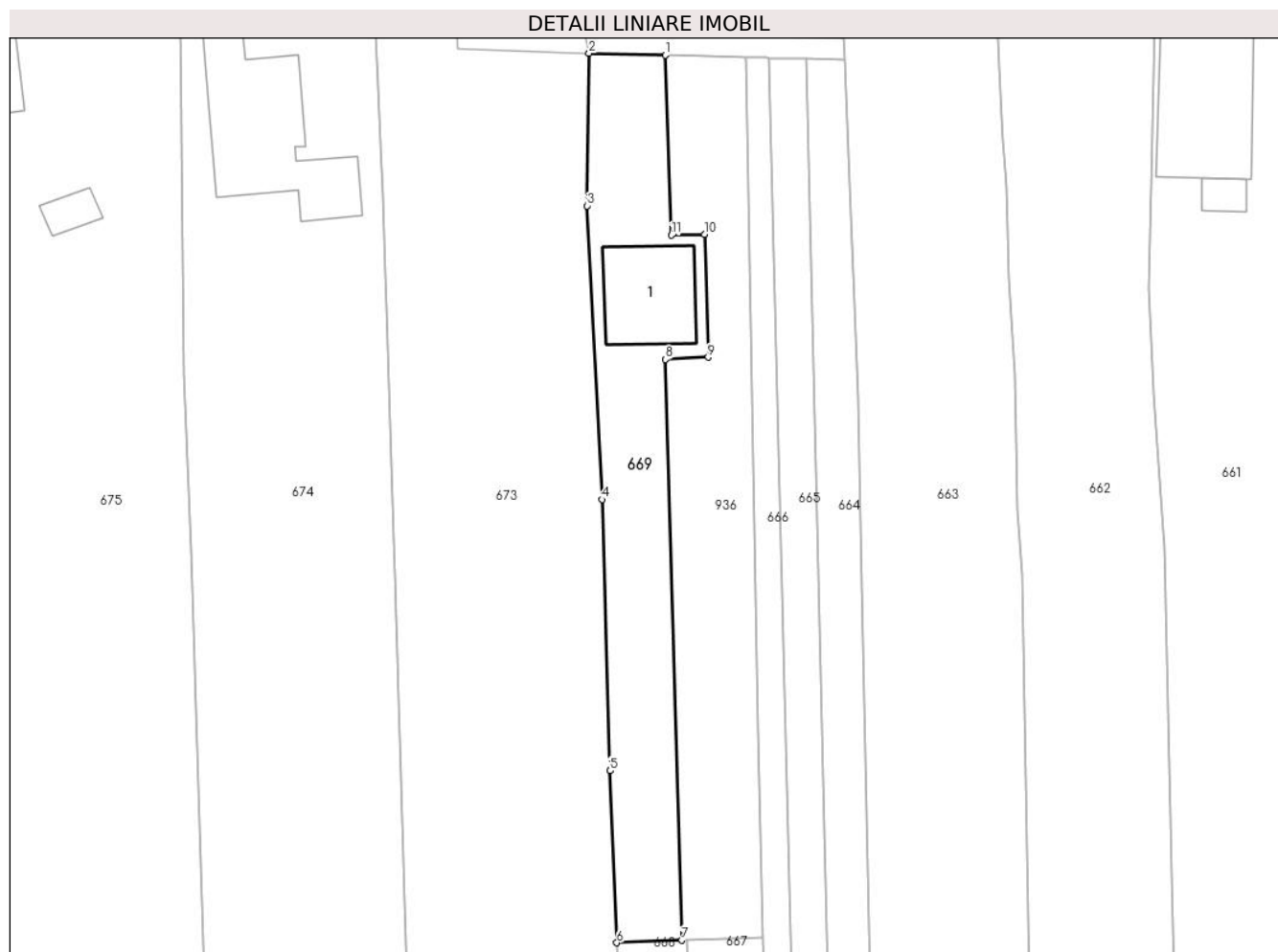
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50377	537	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	228	-	-	-	
2	faneata	DA	309	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.426,514 636.616,72	2	591.419,739 636.616,897	6.777
2	591.419,739 636.616,897	3	591.419,568 636.603,325	13.573
3	591.419,568 636.603,325	4	591.420,905 636.577,213	26.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.420,905 636.577,213	5	591.421,604 636.553,085	24.138
5	591.421,604 636.553,085	6	591.422,208 636.537,8	15.297
6	591.422,208 636.537,8	7	591.428,003 636.538,019	5.799
7	591.428,003 636.538,019	8	591.426,534 636.589,666	51.668
8	591.426,534 636.589,666	9	591.430,33 636.589,866	3.801
9	591.430,33 636.589,866	10	591.430,033 636.600,786	10.924
10	591.430,033 636.600,786	11	591.427,071 636.600,728	2.963
11	591.427,071 636.600,728	1	591.426,514 636.616,72	16.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 97, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 97, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 97, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1616, din 01/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CONSTANTIN 2) IOSUB DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB CONSTANTIN 2) IOSUB DANIELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	-	-	-	
2	faneata	DA	680	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.442,442 636.618,305	2	591.442,439 636.618,374	0.069
2	591.442,439 636.618,374	3	591.442,205 636.625,606	7.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.442,205 636.625,606	4	591.439,98 636.654,419	28.899
4	591.439,98 636.654,419	5	591.438,917 636.663,224	8.869
5	591.438,917 636.663,224	6	591.437,81 636.672,262	9.106
6	591.437,81 636.672,262	7	591.433,753 636.671,476	4.132
7	591.433,753 636.671,476	8	591.419,62 636.668,896	14.367
8	591.419,62 636.668,896	9	591.420,573 636.652,352	16.571
9	591.420,573 636.652,352	10	591.420,573 636.646,111	6.241
10	591.420,573 636.646,111	11	591.419,71 636.633,696	12.445
11	591.419,71 636.633,696	12	591.420,877 636.625,573	8.206
12	591.420,877 636.625,573	13	591.422,382 636.618,829	6.91
13	591.422,382 636.618,829	1	591.442,442 636.618,305	20.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 97, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		196	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5991, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COJOCARU GEORGETA-ADRIANA 2) DASCĂLU LAURENȚIU-MARIN 3) IOSUB CONSTANTIN 4) OLTEANU CIPRIAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.426,514 636.616,72	2	591.433,742 636.616,531	7.23
3	591.435,519 636.616,485	4	591.435,707 636.616,48	0.188
5	591.438,973 636.616,394	6	591.439,098 636.616,391	0.125
7	591.442,516 636.616,302	8	591.442,442 636.618,305	2.004
9	591.422,382 636.618,829	10	591.420,877 636.625,573	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.433,742 636.616,531	3	591.435,519 636.616,485	1.778
4	591.435,707 636.616,48	5	591.438,973 636.616,394	3.267
6	591.439,098 636.616,391	7	591.442,516 636.616,302	3.419
8	591.442,442 636.618,305	9	591.422,382 636.618,829	20.067
10	591.420,877 636.625,573	11	591.419,71 636.633,696	8.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.419,71 636.633,696	12	591.420,573 636.646,111	12.445
13	591.420,573 636.652,352	14	591.419,62 636.668,896	16.571
15	591.419,61 636.668,894	16	591.416,642 636.668,434	3.003
17	591.417,573 636.652,266	18	591.417,573 636.646,215	6.051
19	591.416,695 636.633,585	20	591.417,924 636.625,032	8.641
21	591.419,739 636.616,897	1	591.426,514 636.616,72	6.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.420,573 636.646,111	13	591.420,573 636.652,352	6.241
14	591.419,62 636.668,896	15	591.419,61 636.668,894	0.01
16	591.416,642 636.668,434	17	591.417,573 636.652,266	16.195
18	591.417,573 636.646,215	19	591.416,695 636.633,585	12.66
20	591.417,924 636.625,032	21	591.419,739 636.616,897	8.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 97, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1616, din 01/09/1998 emis de BNP David Daniela;	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IOSUB CONSTANTIN	
2) IOSUB DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.416,642 636.668,434	2	591.406,468 636.666,005	10.46
2	591.406,468 636.666,005	3	591.407,336 636.644,055	21.967
3	591.407,336 636.644,055	4	591.408,021 636.617,306	26.758
4	591.408,021 636.617,306	5	591.419,739 636.616,897	11.725
5	591.419,739 636.616,897	6	591.417,924 636.625,032	8.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.417,924 636.625,032	7	591.416,695 636.633,585	8.641
7	591.416,695 636.633,585	8	591.417,573 636.646,215	12.66
8	591.417,573 636.646,215	9	591.417,573 636.652,266	6.051
9	591.417,573 636.652,266	1	591.416,642 636.668,434	16.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.678	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1622, din 02/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2300/6678, cota initiala 2300/6678 1) CHIRUȚĂ MIHAI 2) CHIRUȚĂ MARIA	A1
Act Notarial nr. 1623, din 02/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2300/6678, cota initiala 2300/6678 1) CHIRUȚĂ MIHAI 2) CHIRUȚĂ MARIA	A1
Act Notarial nr. 1624, din 02/09/1998 emis de BNP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2078/6678, cota initiala 2078/6678 1) CHIRUȚĂ MIHAI 2) CHIRUȚĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.419,739 636.616,897	2	591.408,021 636.617,306	11.725
3	591.407,336 636.644,055	4	591.406,468 636.666,005	21.967
5	591.399,601 636.665,142	6	591.399,627 636.664,754	0.389
7	591.399,825 636.655,09	8	591.400,223 636.643,858	11.239
9	591.400,777 636.618,667	10	591.401,365 636.604,206	14.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.408,021 636.617,306	3	591.407,336 636.644,055	26.758
4	591.406,468 636.666,005	5	591.399,601 636.665,142	6.921
6	591.399,627 636.664,754	7	591.399,825 636.655,09	9.666
8	591.400,223 636.643,858	9	591.400,777 636.618,667	25.197
10	591.401,365 636.604,206	11	591.402,514 636.570,477	33.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.402,514 636.570,477	12	591.403,622 636.530,535	39.957
13	591.404,445 636.510,785	14	591.404,861 636.477,347	33.441
15	591.405,669 636.450,315	16	591.406,603 636.419,845	30.484
17	591.407,317 636.391,677	18	591.408,497 636.366,918	24.787
19	591.408,918 636.343,632	20	591.408,868 636.318,096	25.536
21	591.408,802 636.292,018	22	591.409,525 636.271,515	20.516
23	591.409,719 636.263,549	24	591.415,028 636.269,716	8.137
25	591.420,085 636.275,59	26	591.425,525 636.279,907	6.945
27	591.428,289 636.282,1	28	591.428,194 636.286,044	3.945
29	591.427,77 636.303,66	30	591.426,697 636.338,488	34.845
31	591.426,252 636.364,699	32	591.425,402 636.397,316	32.628
33	591.424,211 636.440,754	34	591.423,72 636.471,294	30.544
35	591.423,226 636.499,6	36	591.422,553 636.529,061	29.469
37	591.422,208 636.537,8	38	591.421,604 636.553,085	15.297
39	591.420,905 636.577,213	40	591.419,568 636.603,325	26.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.403,622 636.530,535	13	591.404,445 636.510,785	19.767
14	591.404,861 636.477,347	15	591.405,669 636.450,315	27.044
16	591.406,603 636.419,845	17	591.407,317 636.391,677	28.177
18	591.408,497 636.366,918	19	591.408,918 636.343,632	23.29
20	591.408,868 636.318,096	21	591.408,802 636.292,018	26.078
22	591.409,525 636.271,515	23	591.409,719 636.263,549	7.968
24	591.415,028 636.269,716	25	591.420,085 636.275,59	7.751
26	591.425,525 636.279,907	27	591.428,289 636.282,1	3.528
28	591.428,194 636.286,044	29	591.427,77 636.303,66	17.621
30	591.426,697 636.338,488	31	591.426,252 636.364,699	26.215
32	591.425,402 636.397,316	33	591.424,211 636.440,754	43.454
34	591.423,72 636.471,294	35	591.423,226 636.499,6	28.31
36	591.422,553 636.529,061	37	591.422,208 636.537,8	8.746
38	591.421,604 636.553,085	39	591.420,905 636.577,213	24.138
40	591.419,568 636.603,325	1	591.419,739 636.616,897	13.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 94, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.274	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 94, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 94, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11972, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSINTE NECULAI 2) ARSINTE ANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.467	-	-	-	
2	arabil	DA	593	-	-	-	
3	faneata	DA	5.214	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.392,245 636.249,025	2	591.409,608 636.263,457	22.578	2	591.409,608 636.263,457	3	591.409,719 636.263,549	0.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.409,719 636.263,549	4	591.409,525 636.271,515	7.968
5	591.408,802 636.292,018	6	591.408,868 636.318,096	26.078
7	591.408,918 636.343,632	8	591.408,497 636.366,918	23.29
9	591.407,317 636.391,677	10	591.406,603 636.419,845	28.177
11	591.405,669 636.450,315	12	591.404,861 636.477,347	27.044
13	591.404,445 636.510,785	14	591.403,622 636.530,535	19.767
15	591.402,514 636.570,477	16	591.401,365 636.604,206	33.749
17	591.400,777 636.618,667	18	591.400,223 636.643,858	25.197
19	591.399,825 636.655,09	20	591.399,627 636.664,754	9.666
21	591.399,601 636.665,142	22	591.394,975 636.664,153	4.731
23	591.394,933 636.664,401	24	591.388,318 636.663,297	6.706
25	591.382,85 636.662,115	26	591.383,731 636.588,365	73.755
27	591.384,357 636.572,748	28	591.385,517 636.532,687	40.078
29	591.385,79 636.516,193	30	591.386,474 636.485,441	30.76
31	591.387,351 636.459,518	32	591.388,821 636.420,572	38.974
33	591.389,86 636.383,849	34	591.390,891 636.348,635	35.229
35	591.391,44 636.316,356	36	591.391,375 636.277,888	38.468
37	591.391,63 636.260,634	1	591.392,245 636.249,025	11.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.409,525 636.271,515	5	591.408,802 636.292,018	20.516
6	591.408,868 636.318,096	7	591.408,918 636.343,632	25.536
8	591.408,497 636.366,918	9	591.407,317 636.391,677	24.787
10	591.406,603 636.419,845	11	591.405,669 636.450,315	30.484
12	591.404,861 636.477,347	13	591.404,445 636.510,785	33.441
14	591.403,622 636.530,535	15	591.402,514 636.570,477	39.957
16	591.401,365 636.604,206	17	591.400,777 636.618,667	14.473
18	591.400,223 636.643,858	19	591.399,825 636.655,09	11.239
20	591.399,627 636.664,754	21	591.399,601 636.665,142	0.389
22	591.394,975 636.664,153	23	591.394,933 636.664,401	0.252
24	591.388,318 636.663,297	25	591.382,85 636.662,115	5.594
26	591.383,731 636.588,365	27	591.384,357 636.572,748	15.63
28	591.385,517 636.532,687	29	591.385,79 636.516,193	16.496
30	591.386,474 636.485,441	31	591.387,351 636.459,518	25.938
32	591.388,821 636.420,572	33	591.389,86 636.383,849	36.738
34	591.390,891 636.348,635	35	591.391,44 636.316,356	32.284
36	591.391,375 636.277,888	37	591.391,63 636.260,634	17.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 95, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.340	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 95, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 95, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 95, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5682, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ NECULAI 2) CREANGĂ GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ NECULAI 2) CREANGĂ GABRIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	888	-	-	-	
2	arabil	DA	642	-	-	-	
3	faneata	DA	6.810	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	266	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.366,176 636.659,043	2	591.365,993 636.655,266	3.781	2	591.365,993 636.655,266	3	591.365,215 636.647,305	7.999
					3	591.365,215 636.647,305	4	591.364,176 636.647,374	1.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	591.364,176 636.647,374	5	591.363,11 636.636,472	10.954	5	591.363,11 636.636,472	6	591.363,774 636.636,428	0.665	6	591.363,774 636.636,428	7	591.363,737 636.635,378	1.051
7	591.363,737 636.635,378	8	591.363,279 636.622,231	13.155	8	591.363,279 636.622,231	9	591.363,98 636.618,137	4.154	9	591.363,98 636.618,137	10	591.365,184 636.607,818	10.389
10	591.365,184 636.607,818	11	591.366,115 636.583,264	24.572	11	591.366,115 636.583,264	12	591.365,849 636.558,871	24.394	12	591.365,849 636.558,871	13	591.365,929 636.531,397	27.474
13	591.365,929 636.531,397	14	591.366,332 636.504,179	27.221	14	591.366,332 636.504,179	15	591.366,95 636.483,619	20.569	15	591.366,95 636.483,619	16	591.367,461 636.461,151	22.474
16	591.367,461 636.461,151	17	591.367,923 636.425,447	35.707	17	591.367,923 636.425,447	18	591.368,689 636.401,283	24.176	18	591.368,689 636.401,283	19	591.368,314 636.378,219	23.067
19	591.368,314 636.378,219	20	591.369,195 636.356,052	22.185	20	591.369,195 636.356,052	21	591.369,985 636.329,666	26.398	21	591.369,985 636.329,666	22	591.370,117 636.304,385	25.281
22	591.370,117 636.304,385	23	591.373,07 636.250,474	53.992	23	591.373,07 636.250,474	24	591.373,989 636.233,699	16.8	24	591.373,989 636.233,699	25	591.376,793 636.236,077	3.677
25	591.376,793 636.236,077	26	591.382,968 636.241,314	8.097	26	591.382,968 636.241,314	27	591.391,807 636.248,661	11.494	27	591.391,807 636.248,661	28	591.392,245 636.249,025	0.57
28	591.392,245 636.249,025	29	591.391,63 636.260,634	11.625	29	591.391,63 636.260,634	30	591.391,375 636.277,888	17.256	30	591.391,375 636.277,888	31	591.391,44 636.316,356	38.468
31	591.391,44 636.316,356	32	591.390,891 636.348,635	32.284	32	591.390,891 636.348,635	33	591.389,86 636.383,849	35.229	33	591.389,86 636.383,849	34	591.388,821 636.420,572	36.738
34	591.388,821 636.420,572	35	591.387,351 636.459,518	38.974	35	591.387,351 636.459,518	36	591.386,474 636.485,441	25.938	36	591.386,474 636.485,441	37	591.385,79 636.516,193	30.76
37	591.385,79 636.516,193	38	591.385,517 636.532,687	16.496	38	591.385,517 636.532,687	39	591.384,357 636.572,748	40.078	39	591.384,357 636.572,748	40	591.383,731 636.588,365	15.63
40	591.383,731 636.588,365	41	591.382,85 636.662,115	73.755	41	591.382,85 636.662,115	42	591.378,003 636.661,274	4.919	42	591.378,003 636.661,274	1	591.366,176 636.659,043	12.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.079	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5683, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ION 2) NISTOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.366,176 636.659,043	2	591.352,509 636.656,422	13.916	2	591.352,509 636.656,422	3	591.349,069 636.655,774	3.501
3	591.349,069 636.655,774	4	591.349,19 636.649,51	6.265	4	591.349,19 636.649,51	5	591.349,41 636.611,109	38.402
5	591.349,41 636.611,109	6	591.349,259 636.595,692	15.418	6	591.349,259 636.595,692	7	591.349,18 636.589,491	6.202
7	591.349,18 636.589,491	8	591.354,218 636.229,518	360.008	8	591.354,218 636.229,518	9	591.373,989 636.233,699	20.208
9	591.373,989 636.233,699	10	591.373,07 636.250,474	16.8	10	591.373,07 636.250,474	11	591.370,117 636.304,385	53.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.370,117 636.304,385	12	591.369,985 636.329,666	25.281
13	591.369,195 636.356,052	14	591.368,314 636.378,219	22.185
15	591.368,689 636.401,283	16	591.367,923 636.425,447	24.176
17	591.367,461 636.461,151	18	591.366,95 636.483,619	22.474
19	591.366,332 636.504,179	20	591.365,929 636.531,397	27.221
21	591.365,849 636.558,871	22	591.366,115 636.583,264	24.394
23	591.365,184 636.607,818	24	591.363,98 636.618,137	10.389
25	591.363,279 636.622,231	26	591.363,737 636.635,378	13.155
27	591.363,774 636.636,428	28	591.363,11 636.636,472	0.665
29	591.364,176 636.647,374	30	591.365,215 636.647,305	1.041
31	591.365,993 636.655,266	1	591.366,176 636.659,043	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.369,985 636.329,666	13	591.369,195 636.356,052	26.398
14	591.368,314 636.378,219	15	591.368,689 636.401,283	23.067
16	591.367,923 636.425,447	17	591.367,461 636.461,151	35.707
18	591.366,95 636.483,619	19	591.366,332 636.504,179	20.569
20	591.365,929 636.531,397	21	591.365,849 636.558,871	27.474
22	591.366,115 636.583,264	23	591.365,184 636.607,818	24.572
24	591.363,98 636.618,137	25	591.363,279 636.622,231	4.154
26	591.363,737 636.635,378	27	591.363,774 636.636,428	1.051
28	591.363,11 636.636,472	29	591.364,176 636.647,374	10.954
30	591.365,215 636.647,305	31	591.365,993 636.655,266	7.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 98, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.864	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 98, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 98, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11973, din 12/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN NASTASIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN NASTASIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

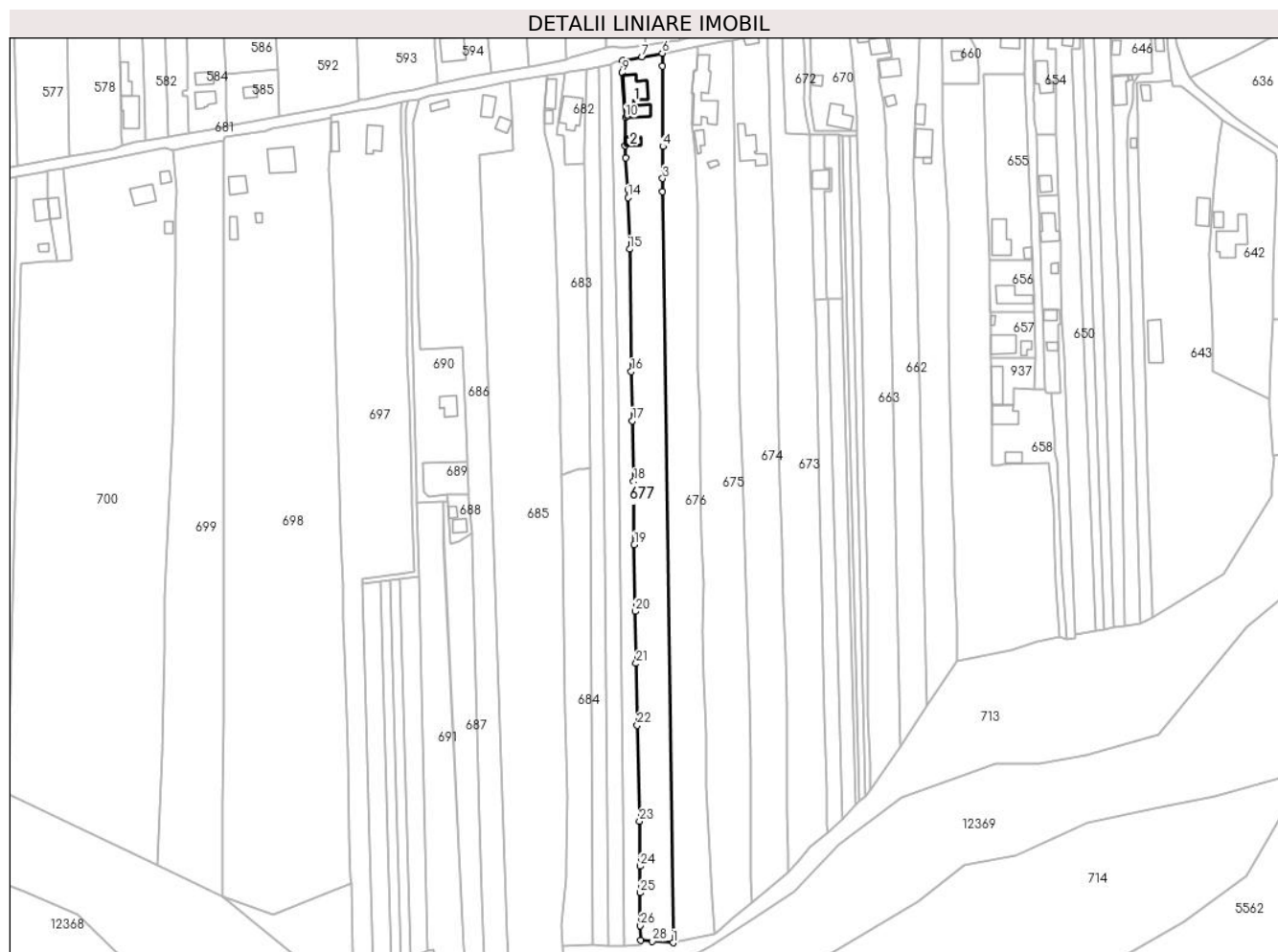
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	806	-	-	-	
2	arabil	DA	358	-	-	-	
3	fâneața	DA	5.700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:196 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.354,218 636.229,518	2	591.349,18 636.589,491	360.008	2	591.349,18 636.589,491	3	591.349,259 636.595,692	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.349,259 636.595,692	4	591.349,41 636.611,109	15.418
5	591.349,19 636.649,51	6	591.349,069 636.655,774	6.265
7	591.339,376 636.653,983	8	591.330,081 636.652,299	9.446
9	591.329,888 636.646,399	10	591.331,447 636.624,923	21.533
11	591.331,241 636.611,502	12	591.331,587 636.605,552	5.96
13	591.332,556 636.590,337	14	591.332,795 636.586,58	3.765
15	591.333,491 636.561,918	16	591.334,158 636.503,224	58.698
17	591.334,731 636.479,676	18	591.335,332 636.450,607	29.075
19	591.335,631 636.420,269	20	591.336,082 636.388,32	31.952
21	591.336,456 636.363,391	22	591.337,034 636.333,727	29.67
23	591.338,163 636.287,785	24	591.338,299 636.266,23	21.555
25	591.338,479 636.253,529	26	591.338,556 636.237,629	15.9
27	591.338,712 636.230,605	28	591.344,343 636.230,21	5.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.349,41 636.611,109	5	591.349,19 636.649,51	38.402
6	591.349,069 636.655,774	7	591.339,376 636.653,983	9.857
8	591.330,081 636.652,299	9	591.329,888 636.646,399	5.903
10	591.331,447 636.624,923	11	591.331,241 636.611,502	13.423
12	591.331,587 636.605,552	13	591.332,556 636.590,337	15.246
14	591.332,795 636.586,58	15	591.333,491 636.561,918	24.672
16	591.334,158 636.503,224	17	591.334,731 636.479,676	23.555
18	591.335,332 636.450,607	19	591.335,631 636.420,269	30.339
20	591.336,082 636.388,32	21	591.336,456 636.363,391	24.932
22	591.337,034 636.333,727	23	591.338,163 636.287,785	45.956
24	591.338,299 636.266,23	25	591.338,479 636.253,529	12.702
26	591.338,556 636.237,629	27	591.338,712 636.230,605	7.026
28	591.344,343 636.230,21	1	591.354,218 636.229,518	9.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 116, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53816	Din acte: 3.260 Masurata: 2.950	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2208 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 14083, din 12/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr Certificat deces nr. 262 din 17.11.2019, emis de Primăria Târgu Neamț;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 489 din 13.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB VASILE, - Decedat 2) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

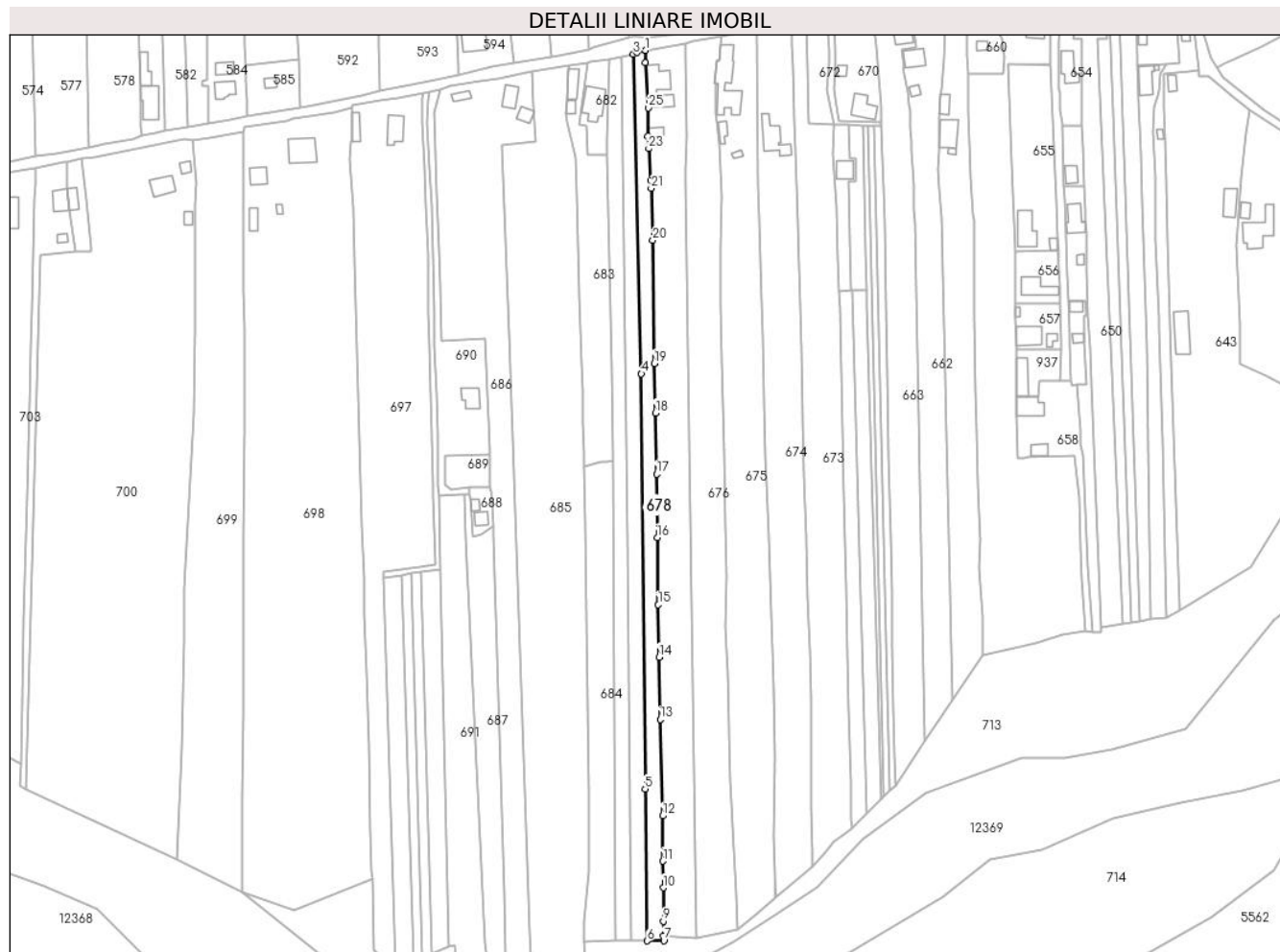
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53816	Din acte: 3.260 Masurata: 2.950	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.330,081 636.652,299	2	591.326,02 636.651,258	4.192
3	591.324,321 636.650,507	4	591.328,08 636.498,354	152.199
5	591.329,923 636.300,575	6	591.330,789 636.228,265	72.315
7	591.338,764 636.228,302	8	591.338,712 636.230,605	2.304
9	591.338,556 636.237,629	10	591.338,479 636.253,529	15.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.326,02 636.651,258	3	591.324,321 636.650,507	1.858
4	591.328,08 636.498,354	5	591.329,923 636.300,575	197.788
6	591.330,789 636.228,265	7	591.338,764 636.228,302	7.975
8	591.338,712 636.230,605	9	591.338,556 636.237,629	7.026
10	591.338,479 636.253,529	11	591.338,299 636.266,23	12.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.338,299 636.266,23	12	591.338,163 636.287,785	21.555
13	591.337,034 636.333,727	14	591.336,456 636.363,391	29.67
15	591.336,082 636.388,32	16	591.335,631 636.420,269	31.952
17	591.335,332 636.450,607	18	591.334,731 636.479,676	29.075
19	591.334,158 636.503,224	20	591.333,491 636.561,918	58.698
21	591.332,795 636.586,58	22	591.332,556 636.590,337	3.765
23	591.331,587 636.605,552	24	591.331,241 636.611,502	5.96
25	591.331,447 636.624,923	26	591.329,888 636.646,399	21.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.338,163 636.287,785	13	591.337,034 636.333,727	45.956
14	591.336,456 636.363,391	15	591.336,082 636.388,32	24.932
16	591.335,631 636.420,269	17	591.335,332 636.450,607	30.339
18	591.334,731 636.479,676	19	591.334,158 636.503,224	23.555
20	591.333,491 636.561,918	21	591.332,795 636.586,58	24.672
22	591.332,556 636.590,337	23	591.331,587 636.605,552	15.246
24	591.331,241 636.611,502	25	591.331,447 636.624,923	13.423
26	591.329,888 636.646,399	1	591.330,081 636.652,299	5.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53832	Din acte: 3.260 Masurata: 2.950	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2275 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 14082, din 12/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 488 din 13.01.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPALARIU GHEORGHE 2) TALPALARIU MARIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53832	Din acte: 3.260 Masurata: 2.950	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.324,321 636.650,507	2	591.318,794 636.649,363	5.644
2	591.318,794 636.649,363	3	591.321,589 636.419,855	229.525
3	591.321,589 636.419,855	4	591.323,39 636.228,231	191.632
4	591.323,39 636.228,231	5	591.323,391 636.228,185	0.046
5	591.323,391 636.228,185	6	591.330,789 636.228,265	7.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.330,789 636.228,265	7	591.329,923 636.300,575	72.315
7	591.329,923 636.300,575	8	591.328,08 636.498,354	197.788
8	591.328,08 636.498,354	1	591.324,321 636.650,507	152.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53874	Din acte: 3.260 Masurata: 2.950	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22327 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliară aut nr. 898, din 22/08/2022 emis de BIN Uta Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA ANA 2) POPA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53874	Din acte: 3.260 Masurata: 2.950	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.312,593 636.648,044	2	591.311,74 636.610,695	37.359
2	591.311,74 636.610,695	3	591.311,924 636.602,676	8.021
3	591.311,924 636.602,676	4	591.314,258 636.500,556	102.147
4	591.314,258 636.500,556	5	591.314,409 636.459,11	41.446
5	591.314,409 636.459,11	6	591.314,422 636.457,077	2.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.314,422 636.457,077	7	591.315,842 636.228,312	228.769
7	591.315,842 636.228,312	8	591.323,39 636.228,231	7.548
8	591.323,39 636.228,231	9	591.321,589 636.419,855	191.632
9	591.321,589 636.419,855	10	591.318,794 636.649,363	229.525
10	591.318,794 636.649,363	1	591.312,593 636.648,044	6.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52081	Din acte: 4.939 Masurata: 5.967	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4189 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.47- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Pipirig, Adeverinta nr. 2433/17-02-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PIPIRIG; Certificat fiscal nr. 2674 din 23.02.2016 emis de Primaria Pipirig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, domeniul public	A1
7505 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. 1350, din 25/03/2020 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Proces verbal de vecinatate din 23.04.2020, emis de -);		
B2	Se actualizează documentația cadastrală a imobilului cu IE 52081 în sensul modificării limitelor de proprietate	A1
B3	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a modificării suprafeței imobilului de la suprafața de 4939 mp la suprafața de 5076 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52081	Din acte: 4.939 Masurata: 5.967	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.967	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.527,573 636.494,873	2	591.532,849 636.494,873	5.276	2	591.532,849 636.494,873	3	591.532,109 636.512,98	18.122	3	591.532,109 636.512,98	4	591.531,955 636.517,252	4.275
4	591.531,955 636.517,252	5	591.531,39 636.532,925	15.683	5	591.531,39 636.532,925	6	591.530,952 636.544,96	12.043	6	591.530,952 636.544,96	7	591.530,463 636.564,158	19.204
7	591.530,463 636.564,158	8	591.529,676 636.581,129	16.989	8	591.529,676 636.581,129	9	591.529,421 636.587,426	6.302	9	591.529,421 636.587,426	10	591.528,603 636.616,529	29.114
10	591.528,603 636.616,529	11	591.528,48 636.617,298	0.779	11	591.528,48 636.617,298	12	591.527,707 636.623,746	6.494	12	591.527,707 636.623,746	13	591.527,21 636.632,273	8.541
13	591.527,21 636.632,273	14	591.527,114 636.633,6	1.33	14	591.527,114 636.633,6	15	591.527,17 636.637,983	4.383	15	591.527,17 636.637,983	16	591.526,968 636.655,977	17.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	591.526,968 636.655,977	17	591.527,341 636.675,002	19.029	17	591.527,341 636.675,002	18	591.528,476 636.686,085	11.141	18	591.528,476 636.686,085	19	591.533,986 636.685,646	5.527
19	591.533,986 636.685,646	20	591.549,101 636.681,907	15.571	20	591.549,101 636.681,907	21	591.550,407 636.681,734	1.317	21	591.550,407 636.681,734	22	591.555,538 636.681,055	5.176
22	591.555,538 636.681,055	23	591.557,595 636.680,783	2.075	23	591.557,595 636.680,783	24	591.564,184 636.680,453	6.597	24	591.564,184 636.680,453	25	591.564,263 636.680,718	0.277
25	591.564,263 636.680,718	26	591.569,36 636.681,81	5.213	26	591.569,36 636.681,81	27	591.575,667 636.683,163	6.45	27	591.575,667 636.683,163	28	591.584,09 636.685,955	8.874
28	591.584,09 636.685,955	29	591.589,879 636.687,859	6.094	29	591.589,879 636.687,859	30	591.595,224 636.689,071	5.481	30	591.595,224 636.689,071	31	591.595,922 636.705,43	16.374
31	591.595,922 636.705,43	32	591.595,453 636.719,971	14.549	32	591.595,453 636.719,971	33	591.595,158 636.744,147	24.178	33	591.595,158 636.744,147	34	591.594,966 636.751,587	7.442
34	591.594,966 636.751,587	35	591.594,847 636.769,991	18.404	35	591.594,847 636.769,991	36	591.595,287 636.784,352	14.368	36	591.595,287 636.784,352	37	591.595,923 636.802,581	18.24
37	591.595,923 636.802,581	38	591.589,571 636.806,253	7.337	38	591.589,571 636.806,253	39	591.589,568 636.806,419	0.166	39	591.589,568 636.806,419	40	591.587,205 636.807,846	2.76
40	591.587,205 636.807,846	41	591.587,977 636.793,893	13.974	41	591.587,977 636.793,893	42	591.588,767 636.793,752	0.802	42	591.588,767 636.793,752	43	591.587,857 636.780,16	13.622
43	591.587,857 636.780,16	44	591.587,999 636.776,249	3.914	44	591.587,999 636.776,249	45	591.589,133 636.775,545	1.335	45	591.589,133 636.775,545	46	591.589,139 636.752,728	22.817
46	591.589,139 636.752,728	47	591.589,203 636.748,45	4.278	47	591.589,203 636.748,45	48	591.589,594 636.715,202	33.25	48	591.589,594 636.715,202	49	591.589,639 636.711,336	3.866
49	591.589,639 636.711,336	50	591.589,881 636.711,296	0.245	50	591.589,881 636.711,296	51	591.589,814 636.709,339	1.958	51	591.589,814 636.709,339	52	591.584,327 636.694,392	15.922
52	591.584,327 636.694,392	53	591.581,616 636.691,709	3.814	53	591.581,616 636.691,709	54	591.578,566 636.689,596	3.71	54	591.578,566 636.689,596	55	591.574,968 636.688,403	3.791
55	591.574,968 636.688,403	56	591.571,462 636.687,517	3.616	56	591.571,462 636.687,517	57	591.566,693 636.686,646	4.848	57	591.566,693 636.686,646	58	591.561,857 636.686,072	4.87
58	591.561,857 636.686,072	59	591.557,919 636.686,076	3.938	59	591.557,919 636.686,076	60	591.549,21 636.687,31	8.796	60	591.549,21 636.687,31	61	591.539,064 636.690,426	10.614
61	591.539,064 636.690,426	62	591.526,667 636.694,527	13.058	62	591.526,667 636.694,527	63	591.524,755 636.695,333	2.075	63	591.524,755 636.695,333	64	591.521,337 636.693,051	4.11
64	591.521,337 636.693,051	65	591.510,288 636.690,699	11.297	65	591.510,288 636.690,699	66	591.500,972 636.689,409	9.405	66	591.500,972 636.689,409	67	591.491,419 636.687,471	9.748
67	591.491,419 636.687,471	68	591.491,419 636.687,486	0.015	68	591.491,419 636.687,486	69	591.485,821 636.686,372	5.708	69	591.485,821 636.686,372	70	591.470,811 636.683,384	15.305
70	591.470,811 636.683,384	71	591.462,742 636.681,945	8.196	71	591.462,742 636.681,945	72	591.452,828 636.680,141	10.077	72	591.452,828 636.680,141	73	591.440,377 636.677,802	12.669
73	591.440,377 636.677,802	74	591.440,227 636.679,323	1.528	74	591.440,227 636.679,323	75	591.430,272 636.678,736	9.972	75	591.430,272 636.678,736	76	591.430,15 636.676,38	2.359
76	591.430,15 636.676,38	77	591.415,901 636.673,877	14.467	77	591.415,901 636.673,877	78	591.409,793 636.672,356	6.295	78	591.409,793 636.672,356	79	591.404,574 636.671,224	5.34
79	591.404,574 636.671,224	80	591.400,293 636.670,28	4.384	80	591.400,293 636.670,28	81	591.391,127 636.668,451	9.347	81	591.391,127 636.668,451	82	591.385,593 636.667,561	5.605
82	591.385,593 636.667,561	83	591.377,927 636.665,915	7.841	83	591.377,927 636.665,915	84	591.371,21 636.664,695	6.827	84	591.371,21 636.664,695	85	591.365,393 636.663,847	5.878
85	591.365,393 636.663,847	86	591.362,603 636.663,52	2.809	86	591.362,603 636.663,52	87	591.357,604 636.662,131	5.188	87	591.357,604 636.662,131	88	591.351,979 636.661,236	5.696
88	591.351,979 636.661,236	89	591.341,141 636.659,419	10.989	89	591.341,141 636.659,419	90	591.331,979 636.658,18	9.245	90	591.331,979 636.658,18	91	591.328,348 636.658,381	3.637
91	591.328,348 636.658,381	92	591.325,479 636.659,071	2.951	92	591.325,479 636.659,071	93	591.322,294 636.658,643	3.214	93	591.322,294 636.658,643	94	591.305,298 636.654,044	17.607
94	591.305,298 636.654,044	95	591.302,809 636.652,583	2.886	95	591.302,809 636.652,583	96	591.288,582 636.649,596	14.537	96	591.288,582 636.649,596	97	591.284,965 636.649,017	3.663
97	591.284,965 636.649,017	98	591.267,1 636.646,159	18.092	98	591.267,1 636.646,159	99	591.257,094 636.644,348	10.169	99	591.257,094 636.644,348	100	591.240,87 636.640,832	16.601
100	591.240,87 636.640,832	101	591.230,149 636.638,488	10.974	101	591.230,149 636.638,488	102	591.218,584 636.636,24	11.781	102	591.218,584 636.636,24	103	591.206,457 636.633,868	12.357
103	591.206,457 636.633,868	104	591.203,59 636.633,328	2.917	104	591.203,59 636.633,328	105	591.203,601 636.632,858	0.47	105	591.203,601 636.632,858	106	591.194,624 636.630,976	9.172
106	591.194,624 636.630,976	107	591.171,88 636.626,426	23.195	107	591.171,88 636.626,426	108	591.165,3 636.625,294	6.677	108	591.165,3 636.625,294	109	591.140,336 636.620,999	25.331
109	591.140,336 636.620,999	110	591.132,375 636.619,386	8.123	110	591.132,375 636.619,386	111	591.122,011 636.617,304	10.571	111	591.122,011 636.617,304	112	591.115,259 636.616,418	6.81
112	591.115,259 636.616,418	113	591.112,07 636.615,766	3.255	113	591.112,07 636.615,766	114	591.101,008 636.613,878	11.222	114	591.101,008 636.613,878	115	591.096,713 636.613,052	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	591.096,713 636.613,052	116	591.090,003 636.611,725	6.84	116	591.090,003 636.611,725	117	591.085,937 636.610,133	4.367	117	591.085,937 636.610,133	118	591.072,358 636.607,755	13.786
118	591.072,358 636.607,755	119	591.064,902 636.606,303	7.596	119	591.064,902 636.606,303	120	591.049,104 636.603,227	16.095	120	591.049,104 636.603,227	121	591.039,775 636.601,836	9.432
121	591.039,775 636.601,836	122	591.029,282 636.599,742	10.7	122	591.029,282 636.599,742	123	591.016,855 636.597,375	12.65	123	591.016,855 636.597,375	124	590.996,463 636.593,56	20.746
124	590.996,463 636.593,56	125	590.995,013 636.594,735	1.866	125	590.995,013 636.594,735	126	590.989,789 636.593,793	5.308	126	590.989,789 636.593,793	127	590.982,626 636.591,906	7.407
127	590.982,626 636.591,906	128	590.980,389 636.591,042	2.398	128	590.980,389 636.591,042	129	590.977,491 636.589,811	3.149	129	590.977,491 636.589,811	130	590.970,168 636.588,359	7.466
130	590.970,168 636.588,359	131	590.958,142 636.586,427	12.18	131	590.958,142 636.586,427	132	590.948,262 636.584,92	9.994	132	590.948,262 636.584,92	133	590.947,11 636.585,145	1.174
133	590.947,11 636.585,145	134	590.941,921 636.583,958	5.323	134	590.941,921 636.583,958	135	590.939,756 636.582,37	2.685	135	590.939,756 636.582,37	136	590.930,614 636.580,574	9.317
136	590.930,614 636.580,574	137	590.926,944 636.580,218	3.687	137	590.926,944 636.580,218	138	590.925,388 636.579,632	1.663	138	590.925,388 636.579,632	139	590.915,191 636.578,348	10.278
139	590.915,191 636.578,348	140	590.893,049 636.574,118	22.542	140	590.893,049 636.574,118	141	590.888,663 636.573,278	4.466	141	590.888,663 636.573,278	142	590.878,023 636.571,24	10.833
142	590.878,023 636.571,24	143	590.860,627 636.567,749	17.743	143	590.860,627 636.567,749	144	590.845,8 636.564,774	15.123	144	590.845,8 636.564,774	145	590.838,046 636.563,077	7.938
145	590.838,046 636.563,077	146	590.829,314 636.561,166	8.939	146	590.829,314 636.561,166	147	590.827,202 636.560,704	2.162	147	590.827,202 636.560,704	148	590.821,18 636.560,156	6.047
148	590.821,18 636.560,156	149	590.814,457 636.559,545	6.751	149	590.814,457 636.559,545	150	590.813,268 636.559,437	1.194	150	590.813,268 636.559,437	151	590.812,079 636.559,329	1.194
151	590.812,079 636.559,329	152	590.797,74 636.564,178	15.137	152	590.797,74 636.564,178	153	590.793,59 636.561,757	4.805	153	590.793,59 636.561,757	154	590.787,855 636.558,834	6.437
154	590.787,855 636.558,834	155	590.788,096 636.552,627	6.212	155	590.788,096 636.552,627	156	590.792,793 636.553,195	4.731	156	590.792,793 636.553,195	157	590.798,311 636.553,5	5.526
157	590.798,311 636.553,5	158	590.806,561 636.553,985	8.264	158	590.806,561 636.553,985	159	590.814,61 636.554,447	8.062	159	590.814,61 636.554,447	160	590.816,864 636.554,576	2.258
160	590.816,864 636.554,576	161	590.835,774 636.557,728	19.171	161	590.835,774 636.557,728	162	590.854,012 636.561,604	18.645	162	590.854,012 636.561,604	163	590.857,766 636.562,494	3.858
163	590.857,766 636.562,494	164	590.861,466 636.562,387	3.702	164	590.861,466 636.562,387	165	590.862,114 636.562,639	0.695	165	590.862,114 636.562,639	166	590.871,957 636.565,033	10.13
166	590.871,957 636.565,033	167	590.893,298 636.568,433	21.61	167	590.893,298 636.568,433	168	590.911,093 636.573,206	18.424	168	590.911,093 636.573,206	169	590.931,393 636.575,933	20.482
169	590.931,393 636.575,933	170	590.937,97 636.576,852	6.641	170	590.937,97 636.576,852	171	590.950,87 636.579,336	13.137	171	590.950,87 636.579,336	172	590.960,662 636.581,467	10.021
172	590.960,662 636.581,467	173	590.973,2 636.584,138	12.819	173	590.973,2 636.584,138	174	590.983,671 636.586,309	10.694	174	590.983,671 636.586,309	175	591.007,005 636.591,194	23.84
175	591.007,005 636.591,194	176	591.008,506 636.590,733	1.57	176	591.008,506 636.590,733	177	591.012,902 636.591,539	4.469	177	591.012,902 636.591,539	178	591.018,79 636.592,545	5.973
178	591.018,79 636.592,545	179	591.031,859 636.594,91	13.281	179	591.031,859 636.594,91	180	591.039,495 636.596,425	7.785	180	591.039,495 636.596,425	181	591.052,565 636.598,982	13.318
181	591.052,565 636.598,982	182	591.054,355 636.599,348	1.827	182	591.054,355 636.599,348	183	591.061,667 636.600,845	7.464	183	591.061,667 636.600,845	184	591.067,889 636.601,682	6.278
184	591.067,889 636.601,682	185	591.110,221 636.610,351	43.211	185	591.110,221 636.610,351	186	591.114,461 636.609,461	4.332	186	591.114,461 636.609,461	187	591.114,462 636.609,446	0.015
187	591.114,462 636.609,446	188	591.122,286 636.610,843	7.948	188	591.122,286 636.610,843	189	591.138,628 636.613,652	16.582	189	591.138,628 636.613,652	190	591.139,323 636.615,592	2.061
190	591.139,323 636.615,592	191	591.159,183 636.618,698	20.101	191	591.159,183 636.618,698	192	591.162,029 636.619,698	3.017	192	591.162,029 636.619,698	193	591.181,533 636.623,017	19.784
193	591.181,533 636.623,017	194	591.187,815 636.624,436	6.44	194	591.187,815 636.624,436	195	591.190,082 636.624,948	2.324	195	591.190,082 636.624,948	196	591.190,113 636.625,944	0.996
196	591.190,113 636.625,944	197	591.203,373 636.628,229	13.455	197	591.203,373 636.628,229	198	591.212,181 636.629,625	8.918	198	591.212,181 636.629,625	199	591.224,428 636.632,21	12.517
199	591.224,428 636.632,21	200	591.227,111 636.632,776	2.742	200	591.227,111 636.632,776	201	591.232,19 636.633,861	5.194	201	591.232,19 636.633,861	202	591.237,128 636.635,286	5.14
202	591.237,128 636.635,286	203	591.251,47 636.637,539	14.518	203	591.251,47 636.637,539	204	591.259,908 636.639,048	8.572	204	591.259,908 636.639,048	205	591.273,047 636.641,764	13.417
205	591.273,047 636.641,764	206	591.275,855 636.642,156	2.835	206	591.275,855 636.642,156	207	591.293,613 636.645,037	17.99	207	591.293,613 636.645,037	208	591.302,433 636.646,603	8.958
208	591.302,433 636.646,603	209	591.303,895 636.646,863	1.485	209	591.303,895 636.646,863	210	591.312,593 636.648,044	8.778	210	591.312,593 636.648,044	211	591.318,794 636.649,363	6.34
211	591.318,794 636.649,363	212	591.324,321 636.650,507	5.644	212	591.324,321 636.650,507	213	591.326,02 636.651,258	1.858	213	591.326,02 636.651,258	214	591.330,081 636.652,299	4.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	591.330,081 636.652,299	215	591.339,376 636.653,983	9.446	215	591.339,376 636.653,983	216	591.349,069 636.655,774	9.857	216	591.349,069 636.655,774	217	591.352,509 636.656,422	3.501
217	591.352,509 636.656,422	218	591.366,176 636.659,043	13.916	218	591.366,176 636.659,043	219	591.378,003 636.661,274	12.036	219	591.378,003 636.661,274	220	591.382,85 636.662,115	4.919
220	591.382,85 636.662,115	221	591.388,318 636.663,297	5.594	221	591.388,318 636.663,297	222	591.394,933 636.664,401	6.706	222	591.394,933 636.664,401	223	591.394,975 636.664,153	0.252
223	591.394,975 636.664,153	224	591.399,601 636.665,142	4.731	224	591.399,601 636.665,142	225	591.406,468 636.666,005	6.921	225	591.406,468 636.666,005	226	591.416,642 636.668,434	10.46
226	591.416,642 636.668,434	227	591.419,61 636.668,894	3.003	227	591.419,61 636.668,894	228	591.419,62 636.668,896	0.01	228	591.419,62 636.668,896	229	591.433,753 636.671,476	14.367
229	591.433,753 636.671,476	230	591.437,81 636.672,262	4.132	230	591.437,81 636.672,262	231	591.442,68 636.673,593	5.049	231	591.442,68 636.673,593	232	591.456,155 636.676,085	13.703
232	591.456,155 636.676,085	233	591.461,263 636.676,886	5.17	233	591.461,263 636.676,886	234	591.470,666 636.678,547	9.549	234	591.470,666 636.678,547	235	591.477,715 636.679,825	7.164
235	591.477,715 636.679,825	236	591.483,031 636.680,74	5.394	236	591.483,031 636.680,74	237	591.493,795 636.682,524	10.911	237	591.493,795 636.682,524	238	591.499,392 636.683,318	5.653
238	591.499,392 636.683,318	239	591.500,209 636.683,969	1.045	239	591.500,209 636.683,969	240	591.511,917 636.686,726	12.028	240	591.511,917 636.686,726	241	591.522,174 636.688,249	10.369
241	591.522,174 636.688,249	242	591.523,602 636.687,581	1.577	242	591.523,602 636.687,581	243	591.523,23 636.676,24	11.347	243	591.523,23 636.676,24	244	591.522,753 636.645,832	30.412
244	591.522,753 636.645,832	245	591.522,748 636.645,46	0.372	245	591.522,748 636.645,46	246	591.525,544 636.580,621	64.899	246	591.525,544 636.580,621	247	591.526,299 636.562,765	17.872
247	591.526,299 636.562,765	248	591.526,537 636.557,262	5.508	248	591.526,537 636.557,262	249	591.526,634 636.556,852	0.421	249	591.526,634 636.556,852	250	591.526,807 636.547,912	8.942
250	591.526,807 636.547,912	251	591.527,179 636.539,901	8.02	251	591.527,179 636.539,901	252	591.527,481 636.531,674	8.233	252	591.527,481 636.531,674	253	591.527,627 636.531,668	0.146
253	591.527,627 636.531,668	254	591.528,004 636.513,345	18.327	254	591.528,004 636.513,345	255	591.528,019 636.512,262	1.083	255	591.528,019 636.512,262	256	591.528,076 636.509,868	2.395
256	591.528,076 636.509,868	1	591.527,573 636.494,873	15.003										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 99, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 99, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5684, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOROGEA NECULAI-CIPRIAN	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOROGEA NECULAI-CIPRIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.311,924 636.602,676	2	591.311,74 636.610,695	8.021
2	591.311,74 636.610,695	3	591.312,593 636.648,044	37.359
3	591.312,593 636.648,044	4	591.303,895 636.646,863	8.778
4	591.303,895 636.646,863	5	591.302,433 636.646,603	1.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.302,433 636.646,603	6	591.298,281 636.616,876	30.016
6	591.298,281 636.616,876	7	591.301,929 636.616,397	3.679
7	591.301,929 636.616,397	8	591.302,311 636.602,457	13.945
8	591.302,311 636.602,457	1	591.311,924 636.602,676	9.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 99, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 99, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 99, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 11.087, din 05/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN NEAMȚ;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOROGEA MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOROGEA MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	322	-	-	-	
2	arabil	DA	2.148	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.300,592 636.453,877	2	591.308,905 636.456,4	8.687	2	591.308,905 636.456,4	3	591.311,642 636.456,525	2.74
3	591.311,642 636.456,525	4	591.314,422 636.457,077	2.834	4	591.314,422 636.457,077	5	591.314,409 636.459,11	2.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	591.314,409 636.459,11	6	591.314,258 636.500,556	41.446
7	591.311,924 636.602,676	8	591.302,311 636.602,457	9.615
9	591.301,929 636.616,397	10	591.298,281 636.616,876	3.679
11	591.302,433 636.646,603	12	591.293,613 636.645,037	8.958
13	591.293,534 636.643,585	14	591.292,754 636.629,303	14.303
15	591.292,715 636.628,6	16	591.292,37 636.622,28	6.329
17	591.292,873 636.617,89	18	591.296,673 636.601,193	17.124
19	591.297,362 636.583,843	20	591.298,708 636.535,613	48.249
21	591.299,604 636.503,056	22	591.299,903 636.490,078	12.981
23	591.300,188 636.475,011	24	591.300,481 636.460,161	14.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	591.314,258 636.500,556	7	591.311,924 636.602,676	102.147
8	591.302,311 636.602,457	9	591.301,929 636.616,397	13.945
10	591.298,281 636.616,876	11	591.302,433 636.646,603	30.016
12	591.293,613 636.645,037	13	591.293,534 636.643,585	1.454
14	591.292,754 636.629,303	15	591.292,715 636.628,6	0.704
16	591.292,37 636.622,28	17	591.292,873 636.617,89	4.419
18	591.296,673 636.601,193	19	591.297,362 636.583,843	17.364
20	591.298,708 636.535,613	21	591.299,604 636.503,056	32.569
22	591.299,903 636.490,078	23	591.300,188 636.475,011	15.07
24	591.300,481 636.460,161	1	591.300,592 636.453,877	6.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53819	Din acte: 3.260 Masurata: 2.964	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2393 / 02/02/2021	
Act Notarial nr. 14081, din 12/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr Certificat de deces nr. 584 din 07.02.2004, emis de Primăria Sectorului I București;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 491 din 13.01.2021, emis de COMUNA PIPIRIG);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALUCĂI GAVRIL, decedat	
2) ALUCĂI LUCREȚIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

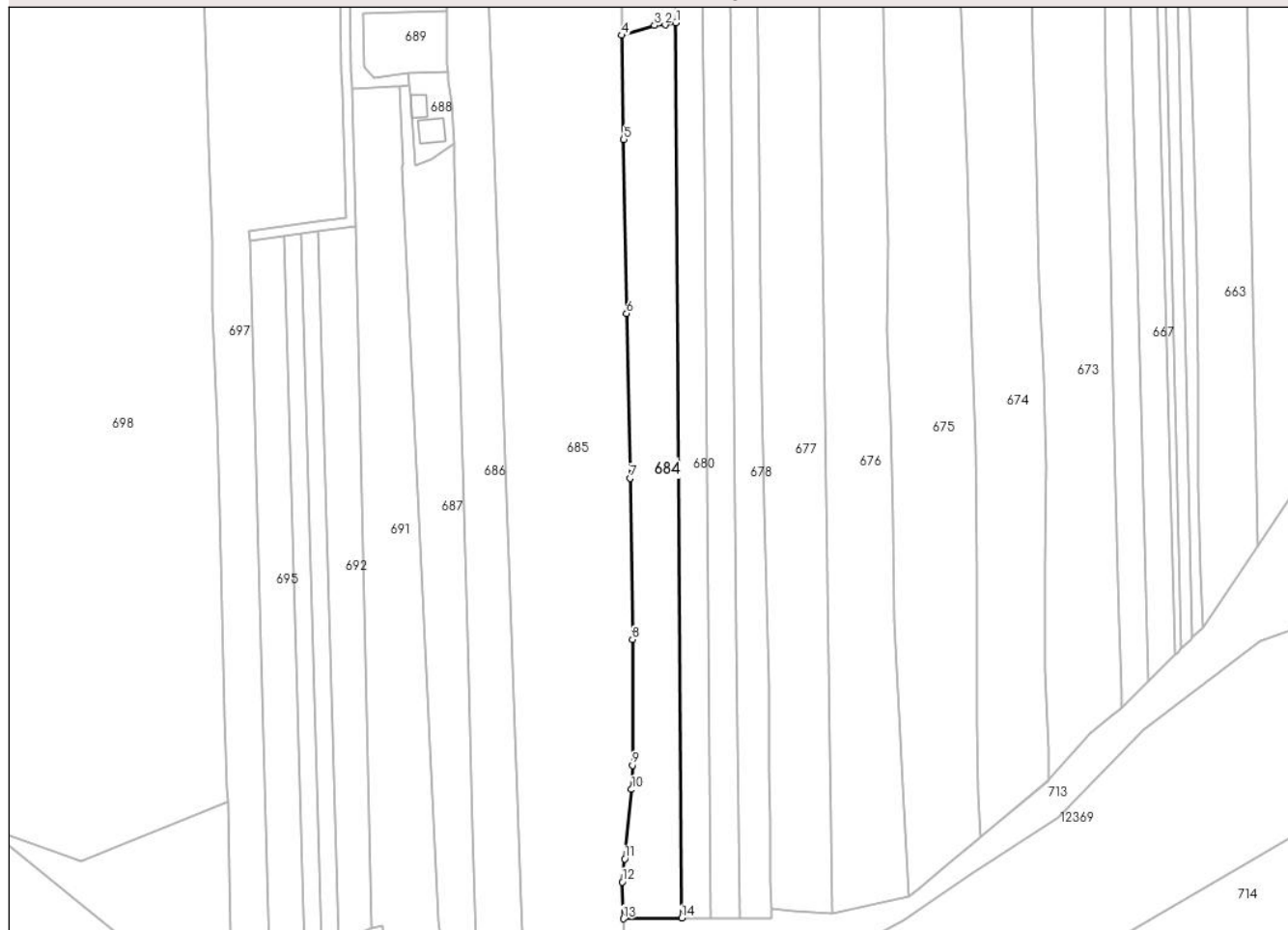
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53819	Din acte: 3.260 Masurata: 2.964	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.314,422 636.457,077	2	591.311,642 636.456,525	2.834
2	591.311,642 636.456,525	3	591.308,905 636.456,4	2.74
3	591.308,905 636.456,4	4	591.300,592 636.453,877	8.687
4	591.300,592 636.453,877	5	591.301,063 636.427,267	26.614
5	591.301,063 636.427,267	6	591.301,77 636.382,826	44.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.301,77 636.382,826	7	591.302,642 636.340,709	42.126
7	591.302,642 636.340,709	8	591.303,3 636.299,487	41.227
8	591.303,3 636.299,487	9	591.303,279 636.267,365	32.122
9	591.303,279 636.267,365	10	591.303,063 636.261,183	6.186
10	591.303,063 636.261,183	11	591.301,338 636.243,432	17.835
11	591.301,338 636.243,432	12	591.300,71 636.237,538	5.927
12	591.300,71 636.237,538	13	591.300,994 636.228,126	9.416
13	591.300,994 636.228,126	14	591.315,842 636.228,312	14.849
14	591.315,842 636.228,312	1	591.314,422 636.457,077	228.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52279	Din acte: 12.552 Masurata: 13.331	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33117 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 2868, din 06/12/2018 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU IULIANA 2) ROȘU GHEORGHE - CRISTIAN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33117 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 2868, din 06/12/2018 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRĂJITORU ION 2) VRĂJITORU MARIEA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52279	Din acte: 12.552 Masurata: 13.331	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	12.489	-	-	-	
2	faneata	NU	842	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.293,613 636.645,037	2	591.275,855 636.642,156	17.99	2	591.275,855 636.642,156	3	591.276,728 636.626,348	15.832
3	591.276,728 636.626,348	4	591.277,701 636.609,196	17.18	4	591.277,701 636.609,196	5	591.261,416 636.607,019	16.43
5	591.261,416 636.607,019	6	591.264,831 636.517,637	89.447	6	591.264,831 636.517,637	7	591.274,667 636.232,595	285.212
7	591.274,667 636.232,595	8	591.276,144 636.209,354	23.288	8	591.276,144 636.209,354	9	591.301,594 636.216,712	26.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.301,594 636.216,712	10	591.300,994 636.228,126	11.43
11	591.300,71 636.237,538	12	591.301,338 636.243,432	5.927
13	591.303,063 636.261,183	14	591.303,279 636.267,365	6.186
15	591.303,3 636.299,487	16	591.302,642 636.340,709	41.227
17	591.301,77 636.382,826	18	591.301,063 636.427,267	44.447
19	591.300,592 636.453,877	20	591.300,481 636.460,161	6.285
21	591.300,188 636.475,011	22	591.299,903 636.490,078	15.07
23	591.299,604 636.503,056	24	591.298,708 636.535,613	32.569
25	591.297,362 636.583,843	26	591.296,673 636.601,193	17.364
27	591.292,873 636.617,89	28	591.292,37 636.622,28	4.419
29	591.292,715 636.628,6	30	591.292,754 636.629,303	0.704
31	591.293,534 636.643,585	1	591.293,613 636.645,037	1.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.300,994 636.228,126	11	591.300,71 636.237,538	9.416
12	591.301,338 636.243,432	13	591.303,063 636.261,183	17.835
14	591.303,279 636.267,365	15	591.303,3 636.299,487	32.122
16	591.302,642 636.340,709	17	591.301,77 636.382,826	42.126
18	591.301,063 636.427,267	19	591.300,592 636.453,877	26.614
20	591.300,481 636.460,161	21	591.300,188 636.475,011	14.853
22	591.299,903 636.490,078	23	591.299,604 636.503,056	12.981
24	591.298,708 636.535,613	25	591.297,362 636.583,843	48.249
26	591.296,673 636.601,193	27	591.292,873 636.617,89	17.124
28	591.292,37 636.622,28	29	591.292,715 636.628,6	6.329
30	591.292,754 636.629,303	31	591.293,534 636.643,585	14.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 100, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. FABRICII, Nr.100 si Extravilan Com. Pîpirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52907	Din acte: 6.774 Masurata: 7.768	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52907-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 100, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	52907-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 100, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	52907-C3	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 100, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
30137 / 01/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 146, din 21/01/2008 emis de JUDECTORIA TÂRGU NEAMȚ (act notarial nr Declarație aut. nr. 2561 din 29.10.2018, emis de NP DAVID DANIELA;act notarial nr Declarație aut. nr. 2561 din 29.10.2018, emis de NP DAVID DANIELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52907 a imobilului cu numarul cadastral 52907/Pîpirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50750 in scris in cartea funciara 50750;	A1
Act Administrativ nr. 45, din 16/01/2014 emis de OCPI Neamt Serviciul Cadastru;		
B3	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 197/1 in sensul repositionarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu imobilul mentionat in documentatia cadastrala ce a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 408 din 09/01/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pîpirig, in scrisa prin incheierea nr. 1179 din 23/01/2014;</i>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 146, din 21/01/2008 emis de JUDECTORIA TÂRGU NEAMȚ (act notarial nr Declarație aut. nr. 2561 din 29.10.2018, emis de NP DAVID DANIELA;act notarial nr Declarație aut. nr. 2561 din 29.10.2018, emis de NP DAVID DANIELA);		
B6	Se radiază propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 50750 UAT Pîpirig în imobilele identificate cu NCP 52907 și respectiv 52908 in scrisa prin incheierea nr. 25254 din 17/09/2018	A1
Act Notarial nr. 2561, din 29/10/2018 emis de NP DAVID DANIELA;		
B7	Se notează rectificarea înscrierii din Partea a II - a a cărții funciare nr. 50750, UAT PIPIRIG, a imobilului identificat NCP 50750, deoarece așa cum rezultă din Declarația aut. nr. 2561 / 29.10.2018 - NP David Daniela, Sentința Civilă nr. 146 / 21.01.2008 - Judecătoria Târgu Neamț, Act de proprietate nr. 143/124 din 06.08.1958 - NSR Piatra Neamț, suprafața de teren de 10.257 mp, nu este proprietatea exclusivă a soților VRĂJITORU ION, VRĂJITORU MARIEA, potrivit mențiunilor efectuate în Cartea Funciară. - Din suprafața de 10.257 mp teren, VRĂJITORU ION, VRĂJITORU MARIEA dețin în proprietate doar suprafața de 6.774 mp, deoarece diferența de 12.552 mp teren din totalul de 19.326 mp teren cumpărat, așa cum rezultă din Sentința Civilă nr. 146 / 21.01.2008 - Judecătoria Târgu Neamț și schița anexă, a fost înscris în Cartea Funciară 52279, UAT PIPIRIG. - În consecință, se vor rectifica înscrierile din Cartea Funciară și se va înscrie dreptul de proprietate asupra suprafeței de 10.257 mp, după cum urmează: 1) VRĂJITORU ION, VRĂJITORU MARIEA - în Cartea Funciară 52907, a imobilului identificat cu NCP 52907 în suprafață de 6774 mp, împreună cu construcțiile C1, C2, C3; 2) IOSUB IOSIF, IOSUB PARASCHIVA - în Cartea Funciară 52908, a imobilului identificat cu NCP 52907 în suprafață de 3483 mp, cu	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	mențiunea că aceasta este proprietatea IOSUB IOSIF, IOSUB PARASCHIVA	A1
33107 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 2868, din 06/12/2018 emis de NP David Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) ROȘU IULIANA	
	2) ROȘU GHEORGHE - CRISTIAN, * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30137 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1907, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) TALICA LIDIA	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3451 din 05/08/2005; (provenita din conversia CF 203)</i>	
Act Notarial nr. 1906, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) ȚABĂRĂ PETRINA	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3452 din 05/08/2005; (provenita din conversia CF 203)</i>	
Act Notarial nr. 2282, din 26/08/2016 emis de Dublea Andreea;		
C3	Se mentine dreptul de servitute inscris in baza incheierii nr. 3450/2005 si a contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1908/2005 la BNP Teodorescu Haralambie, creat in favoarea imobilului cu NCP 50764	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 21449 din 29/08/2016;</i>	
33107 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 2868, din 06/12/2018 emis de NP David Daniela;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) VRĂJITORU ION	
	2) VRĂJITORU MARIEA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52907	Din acte: 6.774 Masurata: 7.768	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.460	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	125	-	-	-	
3	faneata	DA	5.856	-	-	-	
4	drum	DA	37	-	-	-	
5	faneata	NU	290	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52907-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	52907-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	52907-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.255,768 636.459,955	2	591.255,963 636.446,549	13.407
3	591.256,125 636.444,586	4	591.256,31 636.442,335	2.259
5	591.257,013 636.436,484	6	591.257,736 636.426,067	10.442
7	591.257,869 636.421,061	8	591.261,374 636.289,354	131.754
9	591.262,539 636.251,685	10	591.263,477 636.221,067	30.632
11	591.263,507 636.205,792	12	591.276,144 636.209,354	13.129
13	591.274,667 636.232,595	14	591.264,831 636.517,637	285.212
15	591.261,416 636.607,019	16	591.277,701 636.609,196	16.43
17	591.276,728 636.626,348	18	591.275,855 636.642,156	15.832
19	591.273,047 636.641,764	20	591.259,908 636.639,048	13.417
21	591.251,47 636.637,539	22	591.237,128 636.635,286	14.518
23	591.232,19 636.633,861	24	591.229,471 636.622,871	11.321
25	591.230,778 636.584,242	26	591.231,695 636.557,207	27.051
27	591.232,024 636.539,785	28	591.232,778 636.513,985	25.811
29	591.253,525 636.515,257	30	591.255,108 636.476,415	38.874
31	591.255,742 636.461,71	1	591.255,768 636.459,955	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	591.255,963 636.446,549	3	591.256,125 636.444,586	1.97
4	591.256,31 636.442,335	5	591.257,013 636.436,484	5.893
6	591.257,736 636.426,067	7	591.257,869 636.421,061	5.008
8	591.261,374 636.289,354	9	591.262,539 636.251,685	37.687
10	591.263,477 636.221,067	11	591.263,507 636.205,792	15.275
12	591.276,144 636.209,354	13	591.274,667 636.232,595	23.288
14	591.264,831 636.517,637	15	591.261,416 636.607,019	89.447
16	591.277,701 636.609,196	17	591.276,728 636.626,348	17.18
18	591.275,855 636.642,156	19	591.273,047 636.641,764	2.835
20	591.259,908 636.639,048	21	591.251,47 636.637,539	8.572
22	591.237,128 636.635,286	23	591.232,19 636.633,861	5.14
24	591.229,471 636.622,871	25	591.230,778 636.584,242	38.651
26	591.231,695 636.557,207	27	591.232,024 636.539,785	17.425
28	591.232,778 636.513,985	29	591.253,525 636.515,257	20.786
30	591.255,108 636.476,415	31	591.255,742 636.461,71	14.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. FABRICII si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50763	2.515	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3452 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 1906, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TABARA PETRINA , - divortata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)</i>	A1
1180 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. 45, din 16/01/2014 emis de OCPI Neamt Serviciul Cadastru;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 197/3 in sensul repositionarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu imobilul mentionat in documentatia cadastrala ce a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 408 din 09/01/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI

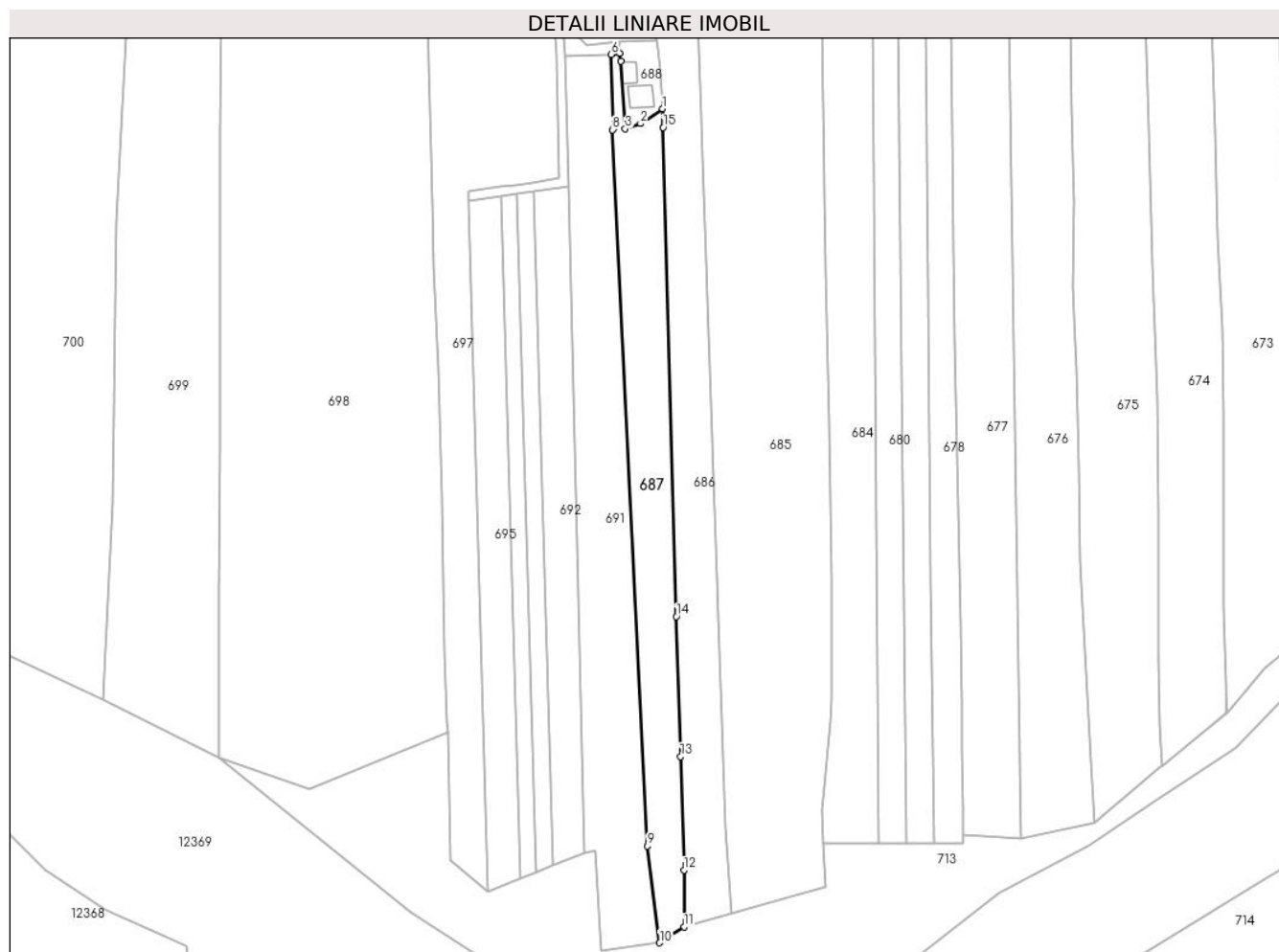
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3451 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 1907, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TALICA LIDIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)</i>	A1
21450 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 2282, din 26/08/2016 emis de Dublea Andreea;		
C3	Se mentine dreptul de servitute in scris in baza incheierii nr. 3450/2005 si a contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1908/2005 la BNP Teodorescu Haralambie, creat in favoarea imobilului cu NCP 50764	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50763	2.515	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.721	-	-	-	
2	drum	DA	584	-	-	-	
3	faneata	NU	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.257,736 636.426,067	2	591.251,747 636.422,092	7.188
2	591.251,747 636.422,092	3	591.247,663 636.420,684	4.32
3	591.247,663 636.420,684	4	591.246,455 636.438,922	18.278
4	591.246,455 636.438,922	5	591.246,174 636.441,041	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.246,174 636.441,041	6	591.243,877 636.440,747	2.316
6	591.243,877 636.440,747	7	591.244,53 636.420,891	19.867
7	591.244,53 636.420,891	8	591.244,226 636.420,436	0.547
8	591.244,226 636.420,436	9	591.253,61 636.227,591	193.073
9	591.253,61 636.227,591	10	591.256,924 636.201,511	26.29
10	591.256,924 636.201,511	11	591.263,507 636.205,792	7.853
11	591.263,507 636.205,792	12	591.263,477 636.221,067	15.275
12	591.263,477 636.221,067	13	591.262,539 636.251,685	30.632
13	591.262,539 636.251,685	14	591.261,374 636.289,354	37.687
14	591.261,374 636.289,354	15	591.257,869 636.421,061	131.754
15	591.257,869 636.421,061	1	591.257,736 636.426,067	5.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 102, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50501	221	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50501-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 102, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 102, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU CECILIA, necăsătorită	A1.2
3451 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 1907, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste terenurile cu NCP 197/3, NCP 197 si NCP 196/2 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218)	A1
961 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. 121, din 17/01/2014 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU CECILIA, necăsătorită	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

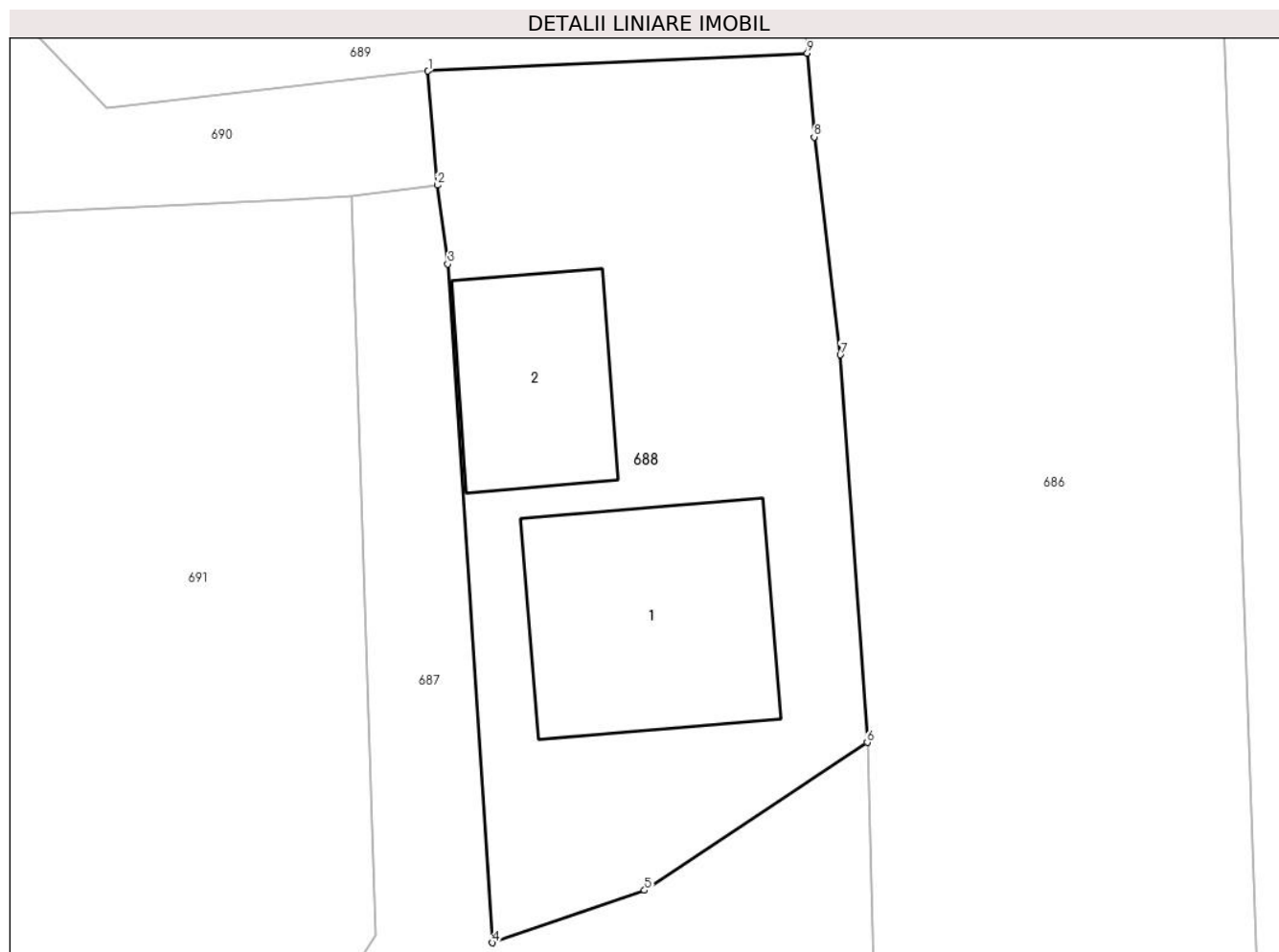
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3452 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 1906, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TABARA PETRINA	A1
21451 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 2282, din 26/08/2016 emis de Dublea Andreea;		
C3	Se mentine dreptul de servitute in scris in baza incheierii nr. 3450/2005 si a contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1908/2005 la BNP Teodorescu Haralambie, creat in favoarea imobilului cu NCP 50764	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50501	221	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	170	-	-	-	
2	drum	DA	51	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50501-C1	construcții de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		construcții de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.245,93 636.444,107	2	591.246,174 636.441,041	3.076
2	591.246,174 636.441,041	3	591.246,455 636.438,922	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.246,455 636.438,922	4	591.247,663 636.420,684	18.278
4	591.247,663 636.420,684	5	591.251,747 636.422,092	4.32
5	591.251,747 636.422,092	6	591.257,736 636.426,067	7.188
6	591.257,736 636.426,067	7	591.257,013 636.436,484	10.442
7	591.257,013 636.436,484	8	591.256,31 636.442,335	5.893
8	591.256,31 636.442,335	9	591.256,125 636.444,586	2.259
9	591.256,125 636.444,586	1	591.245,93 636.444,107	10.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50764	Din acte: 369 Masurata: 332	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3450 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 1908, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B2	beneficiaza de servitute de trecere cu piciorul si autovehicolul asupra terenului cu NCP 196, NCP 197, NCP 197/2 si NCP 197/3 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 220)</i>	A1
1178 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. 45, din 16/01/2014 emis de OCPI Neamț Serviciul Cadastru;		
B3	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 196/2 in sensul repositionarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala cu imobilul mentionat in documentatia cadastrala ce a fost depusa spre avizare si inregistrata sub nr. 408 din 09/01/2014.	A1
5620 / 10/03/2016		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală vizată, din 11/03/2016;		
B4	Se noteaza repositionarea imobilului cu NCP 196/2	A1
21447 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 2282, din 26/08/2016 emis de NP Dublea Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU CECILIA , - necasatorita	A1
B6	Se mentine dreptul de servitute asupra imobilelor cu NCP 50702, 50750, 50763 si 50501	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

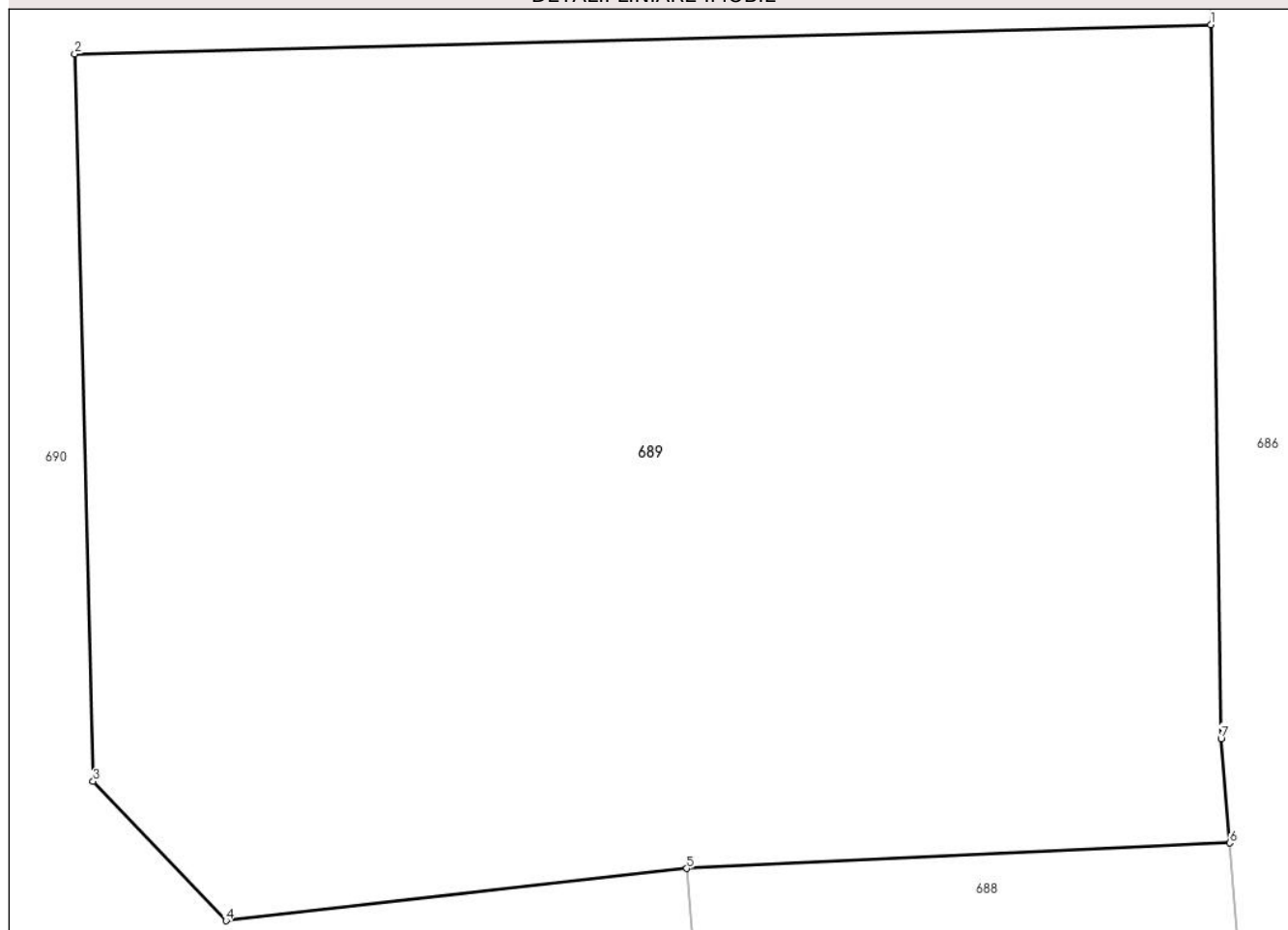
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50764	Din acte: 369 Masurata: 332	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.255,768 636.459,955	2	591.234,444 636.459,405	21.331
2	591.234,444 636.459,405	3	591.234,79 636.445,743	13.666
3	591.234,79 636.445,743	4	591.237,284 636.443,126	3.615
4	591.237,284 636.443,126	5	591.245,93 636.444,107	8.701
5	591.245,93 636.444,107	6	591.256,125 636.444,586	10.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.256,125 636.444,586	7	591.255,963 636.446,549	1.97
7	591.255,963 636.446,549	1	591.255,768 636.459,955	13.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 100B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50702	Din acte: 1.638 Masurata: 1.830	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 100B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI COSMIN , necăsătorit	A1.1
7517 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 560, din 20/03/2014 emis de Zaharia Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI COSMIN , necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3451 / 08/08/2005		
Act Notarial nr. 1907, din 08/04/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TALICA ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150)</i>	A1
3452 / 08/08/2005		
Act Notarial nr. 1906, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TABARA PETRINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150)</i>	A1
21448 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 2282, din 26/08/2016 emis de Dublea Andreea;		
C4	Se mentine dreptul de servitute in scris in baza incheierii nr. 3450/2005 si a contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1908/2005 la BNP Teodorescu Haralambie, creat in favoarea imobilului cu NCP 50764	A1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.232,19 636.633,861	2	591.227,111 636.632,776	5.194
3	591.226,321 636.629,164	4	591.226,003 636.618,026	11.143
5	591.227,148 636.596,136	6	591.228,074 636.578,534	17.626
7	591.228,812 636.555,068	8	591.229,261 636.527,473	27.599
9	591.229,36 636.511,483	10	591.230,292 636.488,419	23.083
11	591.230,862 636.468,817	12	591.231,247 636.444,767	24.053
13	591.231,497 636.440,556	14	591.231,523 636.440,12	0.437
15	591.242,214 636.440,663	16	591.243,877 636.440,747	1.665
17	591.246,174 636.441,041	18	591.245,93 636.444,107	3.076
19	591.237,284 636.443,126	20	591.234,79 636.445,743	3.615
21	591.234,444 636.459,405	22	591.255,768 636.459,955	21.331
23	591.255,742 636.461,71	24	591.255,108 636.476,415	14.719
25	591.253,525 636.515,257	26	591.232,778 636.513,985	20.786
27	591.232,024 636.539,785	28	591.231,695 636.557,207	17.425
29	591.230,778 636.584,242	30	591.229,471 636.622,871	38.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.227,111 636.632,776	3	591.226,321 636.629,164	3.697
4	591.226,003 636.618,026	5	591.227,148 636.596,136	21.92
6	591.228,074 636.578,534	7	591.228,812 636.555,068	23.478
8	591.229,261 636.527,473	9	591.229,36 636.511,483	15.99
10	591.230,292 636.488,419	11	591.230,862 636.468,817	19.61
12	591.231,247 636.444,767	13	591.231,497 636.440,556	4.218
14	591.231,523 636.440,12	15	591.242,214 636.440,663	10.705
16	591.243,877 636.440,747	17	591.246,174 636.441,041	2.316
18	591.245,93 636.444,107	19	591.237,284 636.443,126	8.701
20	591.234,79 636.445,743	21	591.234,444 636.459,405	13.666
22	591.255,768 636.459,955	23	591.255,742 636.461,71	1.755
24	591.255,108 636.476,415	25	591.253,525 636.515,257	38.874
26	591.232,778 636.513,985	27	591.232,024 636.539,785	25.811
28	591.231,695 636.557,207	29	591.230,778 636.584,242	27.051
30	591.229,471 636.622,871	1	591.232,19 636.633,861	11.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Splaiul. FABRICII si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52908	3.483	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7924 / 07/05/2020		
Act Notarial nr. 898, din 07/05/2020 emis de NP David Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ROXANA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

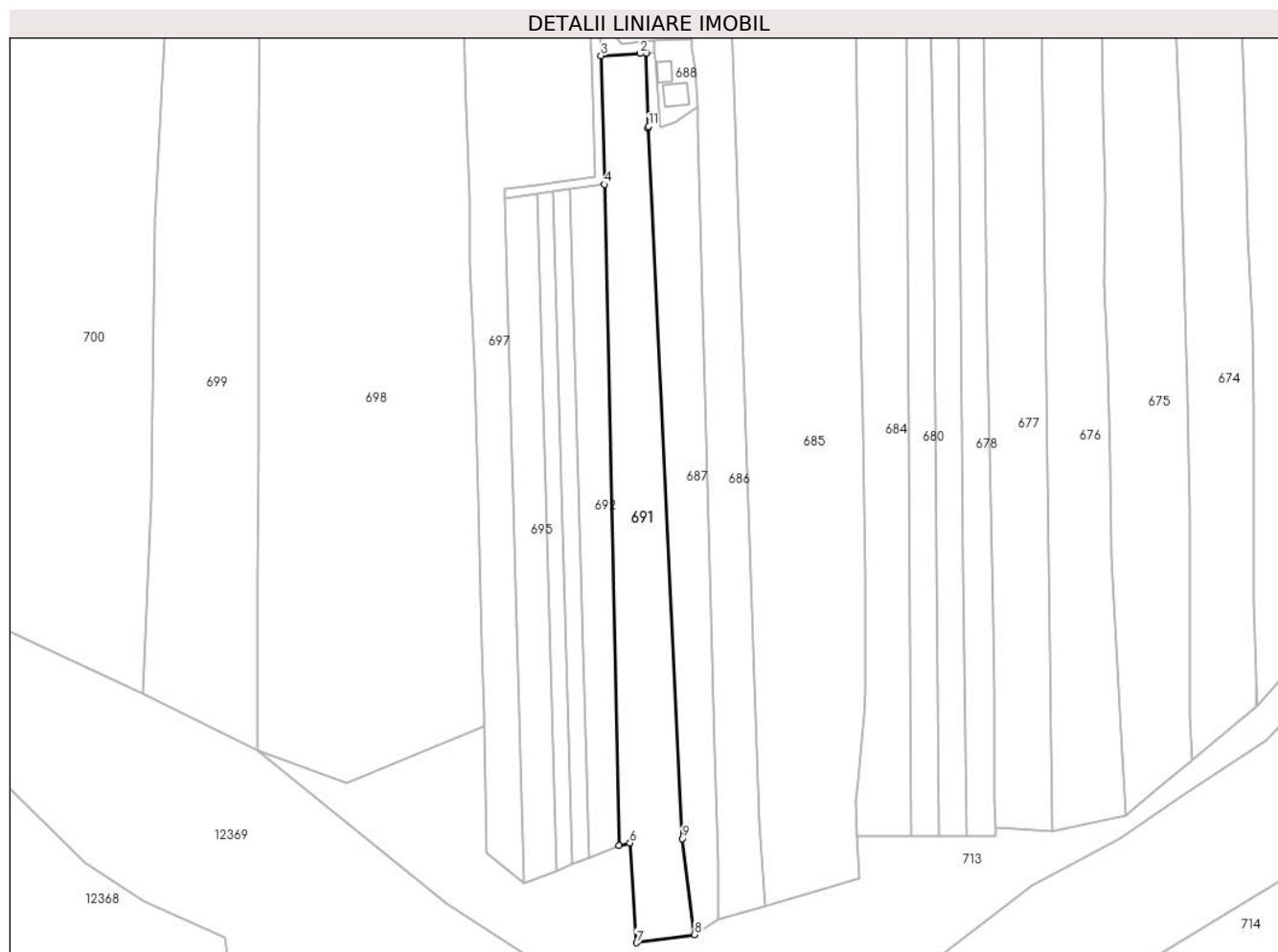
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30137 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1907, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TALICA LIDIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3451 din 05/08/2005; (provenita din conversia CF 203)</i>	A1
Act Notarial nr. 1906, din 04/08/2005 emis de BNP Teodorescu;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) ȚABĂRĂ PETRINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 3452 din 05/08/2005; (provenita din conversia CF 203)</i>	A1
Act Notarial nr. 2282, din 26/08/2016 emis de Dublea Andreea;		
C3	Se mentine dreptul de servitute inscris in baza incheierii nr. 3450/2005 si a contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1908/2005 la BNP Teodorescu Haralambie, creat in favoarea imobilului cu NCP 50764 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50750/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 21449 din 29/08/2016;</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52908	3.483	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.068	-	-	-	
2	drum	DA	37	-	-	-	
3	faneata	NU	378	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.243,877 636.440,747	2	591.242,214 636.440,663	1.665
2	591.242,214 636.440,663	3	591.231,523 636.440,12	10.705
3	591.231,523 636.440,12	4	591.232,499 636.405,139	34.995
4	591.232,499 636.405,139	5	591.236,482 636.225,651	179.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.236,482 636.225,651	6	591.239,427 636.226,433	3.047
6	591.239,427 636.226,433	7	591.241,202 636.199,307	27.184
7	591.241,202 636.199,307	8	591.256,924 636.201,511	15.876
8	591.256,924 636.201,511	9	591.253,61 636.227,591	26.29
9	591.253,61 636.227,591	10	591.244,226 636.420,436	193.073
10	591.244,226 636.420,436	11	591.244,53 636.420,891	0.547
11	591.244,53 636.420,891	1	591.243,877 636.440,747	19.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5686, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IOSUB RADU IOAN 2) IOSUB NICOLETA, - soti

C. Partea III. SARCINI .

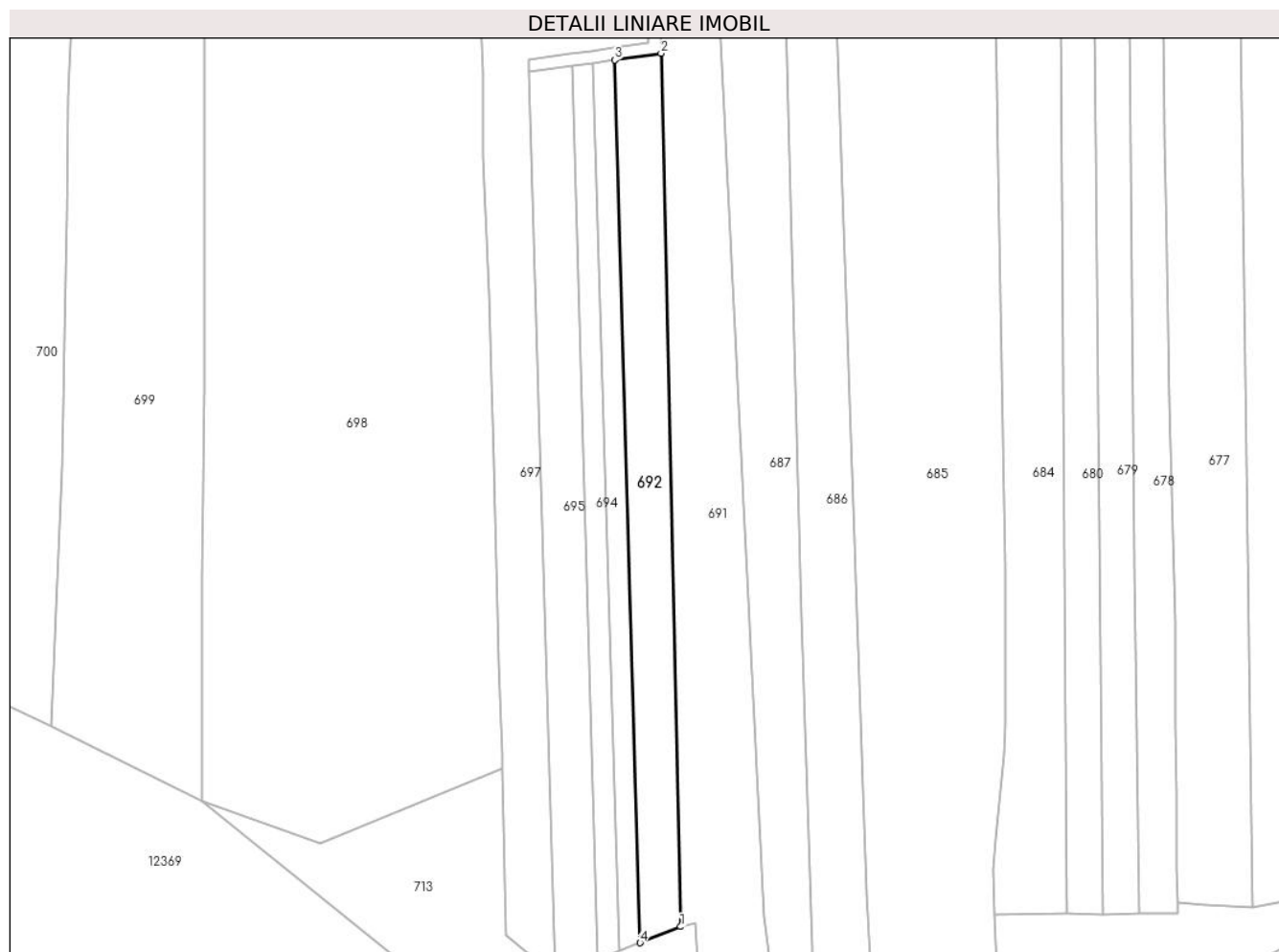
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.236,482 636.225,651	2	591.232,499 636.405,139	179.532
2	591.232,499 636.405,139	3	591.222,966 636.403,788	9.628
3	591.222,966 636.403,788	4	591.228,18 636.222,335	181.528
4	591.228,18 636.222,335	1	591.236,482 636.225,651	8.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5687, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IOSUB CONSTANTIN 2) IOSUB DANIELA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.218,534 636.403,16	2	591.223,78 636.220,578	182.657
2	591.223,78 636.220,578	3	591.228,18 636.222,335	4.738
3	591.228,18 636.222,335	4	591.222,966 636.403,788	181.528
4	591.222,966 636.403,788	1	591.218,534 636.403,16	4.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5688, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSUB NECULAI 2) IOSUB DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.223,78 636.220,578	2	591.218,534 636.403,16	182.657
2	591.218,534 636.403,16	3	591.214,13 636.402,536	4.448
3	591.214,13 636.402,536	4	591.219,408 636.218,832	183.78
4	591.219,408 636.218,832	1	591.223,78 636.220,578	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5689, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN MIRCEA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

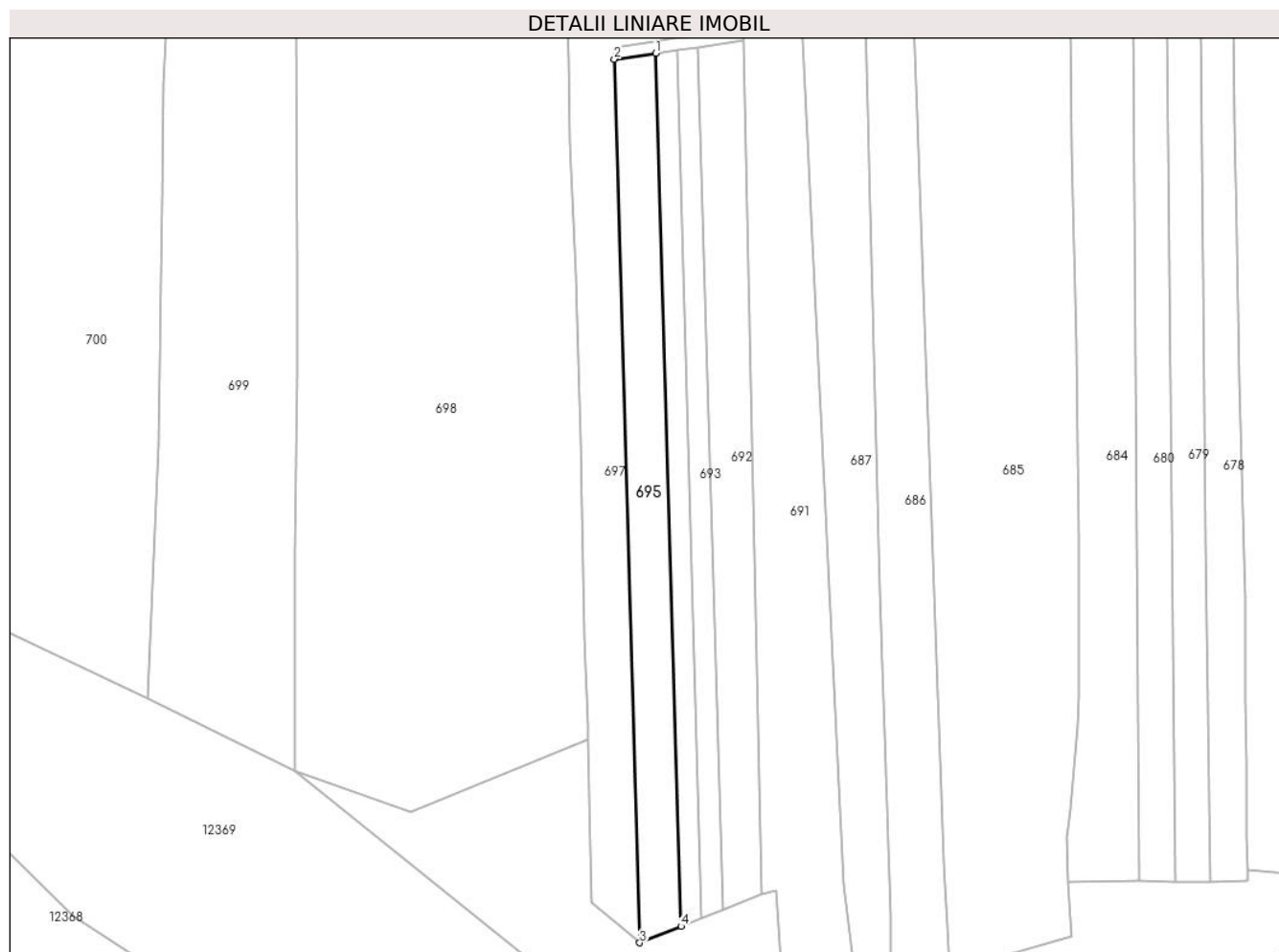
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.214,13 636.402,536	2	591.205,4 636.401,298	8.817
2	591.205,4 636.401,298	3	591.210,742 636.215,371	186.004
3	591.210,742 636.215,371	4	591.219,408 636.218,832	9.332
4	591.219,408 636.218,832	1	591.214,13 636.402,536	183.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5995, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMAN MIRCEA 2) IOSUB NECULAI 3) IOSUB CONSTANTIN 4) IOSUB RADU IOAN

C. Partea III. SARCINI .

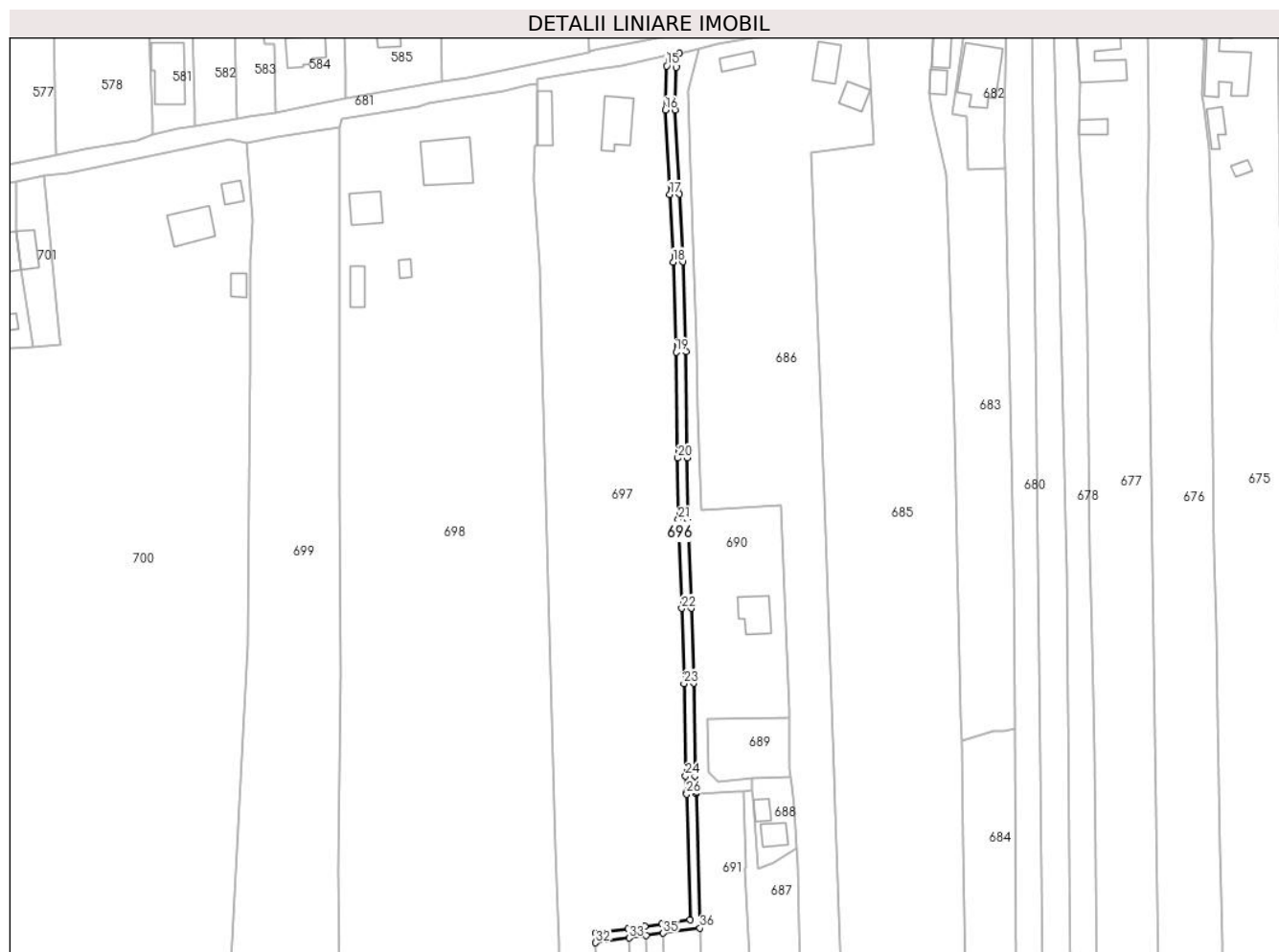
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.231,523 636.440,12	2	591.231,497 636.440,556	0.437
3	591.231,247 636.444,767	4	591.230,862 636.468,817	24.053
5	591.230,292 636.488,419	6	591.229,36 636.511,483	23.083
7	591.229,261 636.527,473	8	591.228,812 636.555,068	27.599
9	591.228,074 636.578,534	10	591.227,148 636.596,136	17.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.231,497 636.440,556	3	591.231,247 636.444,767	4.218
4	591.230,862 636.468,817	5	591.230,292 636.488,419	19.61
6	591.229,36 636.511,483	7	591.229,261 636.527,473	15.99
8	591.228,812 636.555,068	9	591.228,074 636.578,534	23.478
10	591.227,148 636.596,136	11	591.226,003 636.618,026	21.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.226,003 636.618,026	12	591.226,321 636.629,164	11.143
13	591.227,111 636.632,776	14	591.224,428 636.632,21	2.742
15	591.223,829 636.629,469	16	591.223,501 636.617,996	11.478
17	591.224,651 636.596,005	18	591.225,576 636.578,429	17.6
19	591.226,312 636.555,027	20	591.226,761 636.527,445	27.586
21	591.226,861 636.511,425	22	591.227,793 636.488,332	23.112
23	591.228,363 636.468,761	24	591.228,748 636.444,673	24.091
25	591.229,002 636.440,408	26	591.229,025 636.440,011	0.398
27	591.229,937 636.407,301	28	591.222,616 636.406,263	7.394
29	591.218,184 636.405,635	30	591.213,779 636.405,011	4.449
31	591.205,327 636.403,813	32	591.205,4 636.401,298	2.516
33	591.214,13 636.402,536	34	591.218,534 636.403,16	4.448
35	591.222,966 636.403,788	36	591.232,499 636.405,139	9.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.226,321 636.629,164	13	591.227,111 636.632,776	3.697
14	591.224,428 636.632,21	15	591.223,829 636.629,469	2.806
16	591.223,501 636.617,996	17	591.224,651 636.596,005	22.021
18	591.225,576 636.578,429	19	591.226,312 636.555,027	23.414
20	591.226,761 636.527,445	21	591.226,861 636.511,425	16.02
22	591.227,793 636.488,332	23	591.228,363 636.468,761	19.579
24	591.228,748 636.444,673	25	591.229,002 636.440,408	4.273
26	591.229,025 636.440,011	27	591.229,937 636.407,301	32.723
28	591.222,616 636.406,263	29	591.218,184 636.405,635	4.476
30	591.213,779 636.405,011	31	591.205,327 636.403,813	8.536
32	591.205,4 636.401,298	33	591.214,13 636.402,536	8.817
34	591.218,534 636.403,16	35	591.222,966 636.403,788	4.476
36	591.232,499 636.405,139	1	591.231,523 636.440,12	34.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.520	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Splaiul Fabricii, Nr. 101, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.520	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	-	-	-	
2	faneata	DA	8.887	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.199,83 636.258,068	2	591.200,529 636.223,789	34.286	2	591.200,529 636.223,789	3	591.210,742 636.215,371	13.235
3	591.210,742 636.215,371	4	591.205,4 636.401,298	186.004	4	591.205,4 636.401,298	5	591.205,327 636.403,813	2.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.205,327 636.403,813	6	591.213,779 636.405,011	8.536
7	591.218,184 636.405,635	8	591.222,616 636.406,263	4.476
9	591.229,937 636.407,301	10	591.229,025 636.440,011	32.723
11	591.229,002 636.440,408	12	591.228,748 636.444,673	4.273
13	591.228,363 636.468,761	14	591.227,793 636.488,332	19.579
15	591.226,861 636.511,425	16	591.226,761 636.527,445	16.02
17	591.226,312 636.555,027	18	591.225,576 636.578,429	23.414
19	591.224,651 636.596,005	20	591.223,501 636.617,996	22.021
21	591.223,829 636.629,469	22	591.224,428 636.632,21	2.806
23	591.212,181 636.629,625	24	591.203,373 636.628,229	8.918
25	591.190,113 636.625,944	26	591.190,082 636.624,948	0.996
27	591.190,135 636.608,883	28	591.189,576 636.608,915	0.56
29	591.189,297 636.600,072	30	591.190,84 636.577,399	22.725
31	591.191,429 636.552,19	32	591.194,941 636.425,837	126.402
33	591.195,814 636.401,134	34	591.195,934 636.383,972	17.162
35	591.197,182 636.355,974	36	591.198,185 636.321,114	34.874
37	591.199,018 636.280,103	38	591.199,72 636.261,042	19.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.213,779 636.405,011	7	591.218,184 636.405,635	4.449
8	591.222,616 636.406,263	9	591.229,937 636.407,301	7.394
10	591.229,025 636.440,011	11	591.229,002 636.440,408	0.398
12	591.228,748 636.444,673	13	591.228,363 636.468,761	24.091
14	591.227,793 636.488,332	15	591.226,861 636.511,425	23.112
16	591.226,761 636.527,445	17	591.226,312 636.555,027	27.586
18	591.225,576 636.578,429	19	591.224,651 636.596,005	17.6
20	591.223,501 636.617,996	21	591.223,829 636.629,469	11.478
22	591.224,428 636.632,21	23	591.212,181 636.629,625	12.517
24	591.203,373 636.628,229	25	591.190,113 636.625,944	13.455
26	591.190,082 636.624,948	27	591.190,135 636.608,883	16.065
28	591.189,576 636.608,915	29	591.189,297 636.600,072	8.847
30	591.190,84 636.577,399	31	591.191,429 636.552,19	25.216
32	591.194,941 636.425,837	33	591.195,814 636.401,134	24.718
34	591.195,934 636.383,972	35	591.197,182 636.355,974	28.026
36	591.198,185 636.321,114	37	591.199,018 636.280,103	41.019
38	591.199,72 636.261,042	1	591.199,83 636.258,068	2.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 103, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.841	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 103, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 103, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 103, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 103, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5690, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURUIANĂ VIOREL 2) BURUIANĂ MARIA
	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURUIANĂ VIOREL 2) BURUIANĂ MARIA
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

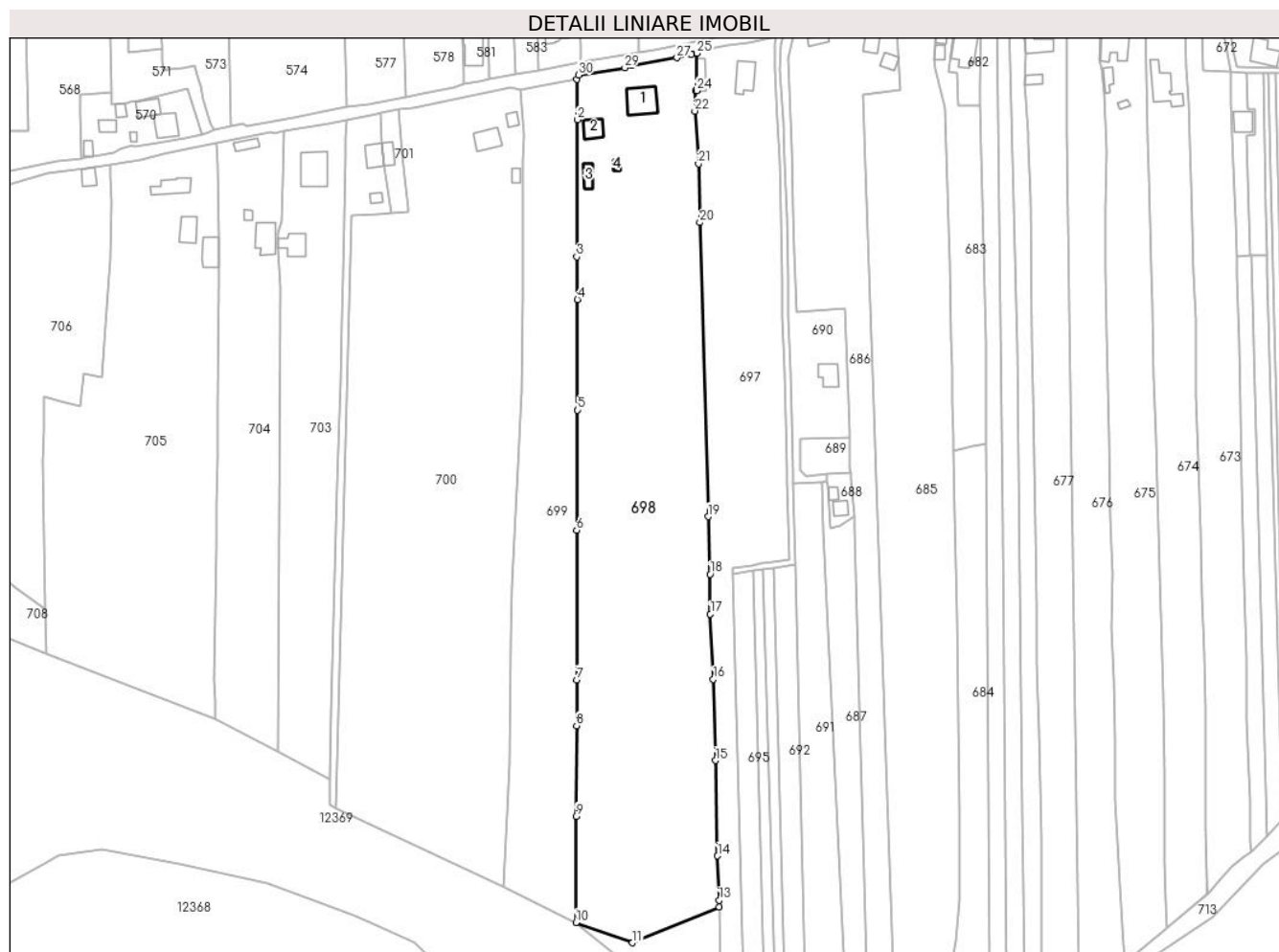
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.398	-	-	-	
2	arabil	DA	1.786	-	-	-	
3	faneata	DA	17.657	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.138,628 636.613,652	2	591.138,667 636.596,387	17.265
3	591.138,513 636.537,487	4	591.138,805 636.519,177	18.312
5	591.138,906 636.471,61	6	591.138,48 636.420,038	51.574
7	591.138,582 636.355,756	8	591.138,503 636.336,011	19.745
9	591.138,183 636.297,17	10	591.138,156 636.251,45	45.72
11	591.162,479 636.242,785	12	591.199,83 636.258,068	40.357
13	591.199,72 636.261,042	14	591.199,018 636.280,103	19.074
15	591.198,185 636.321,114	16	591.197,182 636.355,974	34.874
17	591.195,934 636.383,972	18	591.195,814 636.401,134	17.162
19	591.194,941 636.425,837	20	591.191,429 636.552,19	126.402
21	591.190,84 636.577,399	22	591.189,297 636.600,072	22.725
23	591.189,576 636.608,915	24	591.190,135 636.608,883	0.56
25	591.190,082 636.624,948	26	591.187,815 636.624,436	2.324
27	591.181,533 636.623,017	28	591.162,029 636.619,698	19.784
29	591.159,183 636.618,698	30	591.139,323 636.615,592	20.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	591.138,667 636.596,387	3	591.138,513 636.537,487	58.9
4	591.138,805 636.519,177	5	591.138,906 636.471,61	47.567
6	591.138,48 636.420,038	7	591.138,582 636.355,756	64.282
8	591.138,503 636.336,011	9	591.138,183 636.297,17	38.842
10	591.138,156 636.251,45	11	591.162,479 636.242,785	25.82
12	591.199,83 636.258,068	13	591.199,72 636.261,042	2.976
14	591.199,018 636.280,103	15	591.198,185 636.321,114	41.019
16	591.197,182 636.355,974	17	591.195,934 636.383,972	28.026
18	591.195,814 636.401,134	19	591.194,941 636.425,837	24.718
20	591.191,429 636.552,19	21	591.190,84 636.577,399	25.216
22	591.189,297 636.600,072	23	591.189,576 636.608,915	8.847
24	591.190,135 636.608,883	25	591.190,082 636.624,948	16.065
26	591.187,815 636.624,436	27	591.181,533 636.623,017	6.44
28	591.162,029 636.619,698	29	591.159,183 636.618,698	3.017
30	591.139,323 636.615,592	1	591.138,628 636.613,652	2.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.273	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5691, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CADERE SILVIA CARMEN 2) CĂDERE VASILE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.138,156 636.251,45	2	591.138,183 636.297,17	45.72	2	591.138,183 636.297,17	3	591.138,503 636.336,011	38.842
3	591.138,503 636.336,011	4	591.138,582 636.355,756	19.745	4	591.138,582 636.355,756	5	591.138,48 636.420,038	64.282
5	591.138,48 636.420,038	6	591.138,906 636.471,61	51.574	6	591.138,906 636.471,61	7	591.138,805 636.519,177	47.567
7	591.138,805 636.519,177	8	591.138,513 636.537,487	18.312	8	591.138,513 636.537,487	9	591.138,667 636.596,387	58.9
9	591.138,667 636.596,387	10	591.138,628 636.613,652	17.265	10	591.138,628 636.613,652	11	591.122,286 636.610,843	16.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.122,286 636.610,843	12	591.114,462 636.609,446	7.948
13	591.115,921 636.589,353	14	591.115,569 636.578,994	10.365
15	591.115,418 636.550,557	16	591.115,237 636.519,377	31.181
17	591.114,701 636.479,173	18	591.110,493 636.395,831	83.448
19	591.110,185 636.371,598	20	591.109,417 636.319,818	51.786
21	591.107,013 636.266,844	1	591.138,156 636.251,45	34.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.114,462 636.609,446	13	591.115,921 636.589,353	20.146
14	591.115,569 636.578,994	15	591.115,418 636.550,557	28.437
16	591.115,237 636.519,377	17	591.114,701 636.479,173	40.208
18	591.110,493 636.395,831	19	591.110,185 636.371,598	24.235
20	591.109,417 636.319,818	21	591.107,013 636.266,844	53.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51830	22.696	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51830-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	51830-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	51830-C3	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6047 / 16/03/2021	
Act Notarial nr. 1268, din 12/03/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B19	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) THOMAS ERIC RICHARD	
2) PITA THOMAS SIMONE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

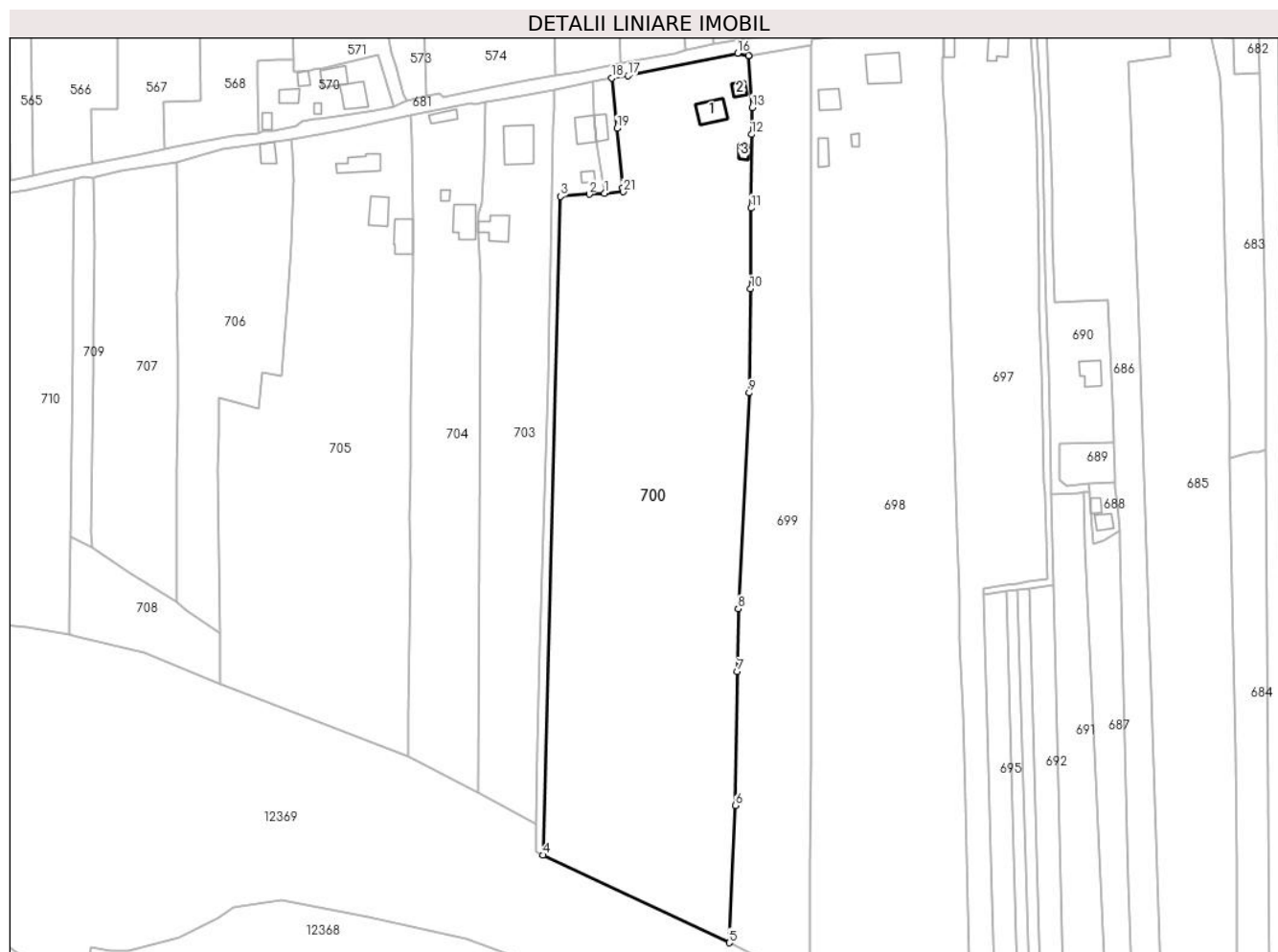
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51830	22.696	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.196	-	-	-	
2	arabil	DA	10.641	-	-	-	
3	livada	DA	3.232	-	-	-	
4	faneata	DA	7.627	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51830-C1	construcții de locuințe	Din acte: 111 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	51830-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	51830-C3	construcții anexa	Din acte: 34 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.058,77 636.556,3	2	591.052,914 636.555,89	5.87
3	591.041,714 636.555,054	4	591.035,039 636.300,679	254.463
5	591.107,013 636.266,844	6	591.109,417 636.319,818	53.029
7	591.110,185 636.371,598	8	591.110,493 636.395,831	24.235
9	591.114,701 636.479,173	10	591.115,237 636.519,377	40.208
11	591.115,418 636.550,557	12	591.115,569 636.578,994	28.437
13	591.115,921 636.589,353	14	591.114,462 636.609,446	20.146
15	591.114,461 636.609,461	16	591.110,221 636.610,351	4.332
17	591.067,889 636.601,682	18	591.061,667 636.600,845	6.278
19	591.063,619 636.581,313	20	591.065,875 636.558,401	23.023
21	591.065,981 636.556,804	1	591.058,77 636.556,3	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.052,914 636.555,89	3	591.041,714 636.555,054	11.231
4	591.035,039 636.300,679	5	591.107,013 636.266,844	79.53
6	591.109,417 636.319,818	7	591.110,185 636.371,598	51.786
8	591.110,493 636.395,831	9	591.114,701 636.479,173	83.448
10	591.115,237 636.519,377	11	591.115,418 636.550,557	31.181
12	591.115,569 636.578,994	13	591.115,921 636.589,353	10.365
14	591.114,462 636.609,446	15	591.114,461 636.609,461	0.015
16	591.110,221 636.610,351	17	591.067,889 636.601,682	43.211
18	591.061,667 636.600,845	19	591.063,619 636.581,313	19.629
20	591.065,875 636.558,401	21	591.065,981 636.556,804	1.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50603	350	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50603-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1586 / 17/09/2002		
Act Notarial nr. 1478, din 16/09/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDEIU DOINA, - necesatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

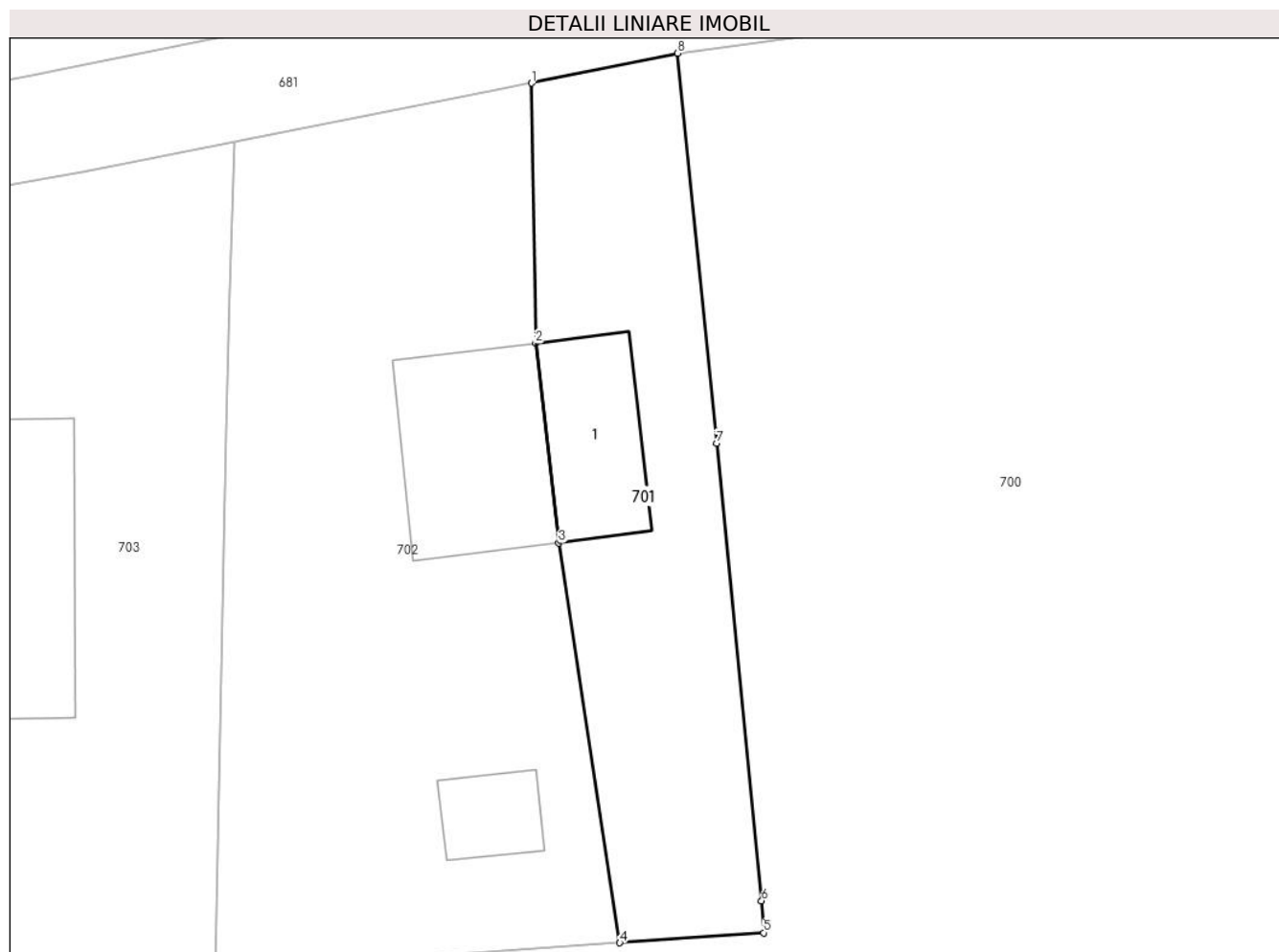
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50603	350	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50603-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.054,355 636.599,348	2	591.054,548 636.586,319	13.03
2	591.054,548 636.586,319	3	591.055,705 636.576,325	10.061
3	591.055,705 636.576,325	4	591.058,77 636.556,3	20.258
4	591.058,77 636.556,3	5	591.065,981 636.556,804	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.065,981 636.556,804	6	591.065,875 636.558,401	1.601
6	591.065,875 636.558,401	7	591.063,619 636.581,313	23.023
7	591.063,619 636.581,313	8	591.061,667 636.600,845	19.629
8	591.061,667 636.600,845	1	591.054,355 636.599,348	7.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.517	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 104B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.517	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	-	-	-	
2	faneata	DA	1.106	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.035,039 636.300,679	2	591.041,714 636.555,054	254.463
2	591.041,714 636.555,054	3	591.052,914 636.555,89	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.052,914 636.555,89	4	591.058,77 636.556,3	5.87
4	591.058,77 636.556,3	5	591.055,705 636.576,325	20.258
5	591.055,705 636.576,325	6	591.054,548 636.586,319	10.061
6	591.054,548 636.586,319	7	591.054,355 636.599,348	13.03
7	591.054,355 636.599,348	8	591.052,565 636.598,982	1.827
8	591.052,565 636.598,982	9	591.039,495 636.596,425	13.318
9	591.039,495 636.596,425	10	591.039,253 636.588,953	7.476
10	591.039,253 636.588,953	11	591.039,067 636.581,913	7.042
11	591.039,067 636.581,913	12	591.038,474 636.554,813	27.106
12	591.038,474 636.554,813	13	591.037,92 636.529,451	25.368
13	591.037,92 636.529,451	14	591.037,387 636.510,8	18.659
14	591.037,387 636.510,8	15	591.036,854 636.483,765	27.04
15	591.036,854 636.483,765	16	591.035,572 636.439,705	44.079
16	591.035,572 636.439,705	17	591.033,747 636.380,792	58.941
17	591.033,747 636.380,792	18	591.033,018 636.342,299	38.5
18	591.033,018 636.342,299	19	591.032,459 636.312,773	29.531
19	591.032,459 636.312,773	20	591.032,255 636.301,988	10.787
20	591.032,255 636.301,988	1	591.035,039 636.300,679	3.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54328	6.920	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54328-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.2	54328-C2	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9042 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr, 867, din 28/06/1996 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE IOAN 2) CĂDERE OLGA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 5152, din 01/04/2022 emis de Comuna Pipirig (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 1686 din 29.06.1987, emis de Consiliul Popular al Comunei Pipirig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE IOAN 2) CĂDERE OLGA, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

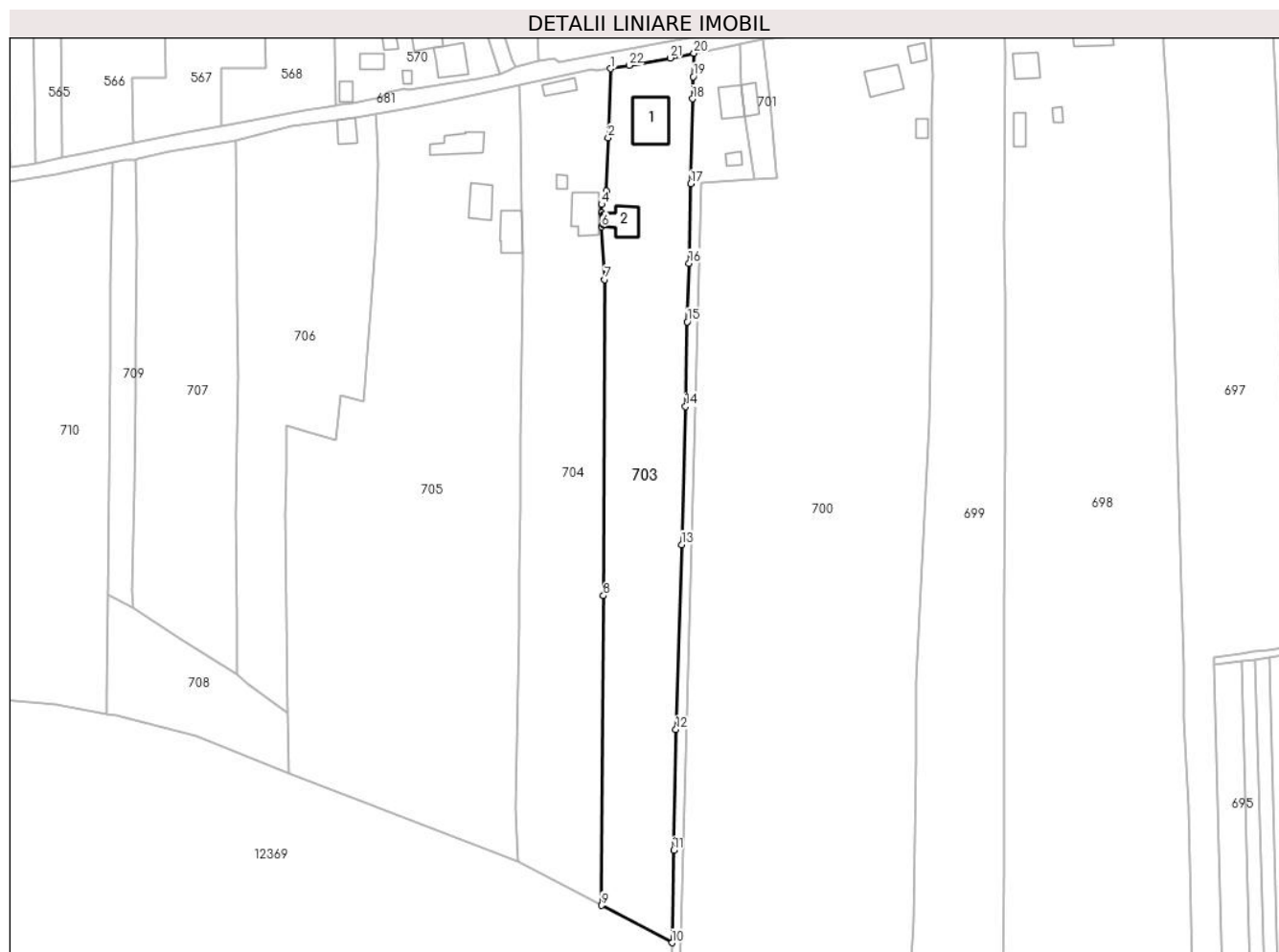
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54328	6.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.434	-	-	-	
2	faneata	DA	5.486	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54328-C1	construcții de locuințe	Din acte: 149 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.2	54328-C2	construcții de locuințe	Din acte: 148 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.012,902 636.591,539	2	591.012,118 636.569,522	22.031	2	591.012,118 636.569,522	3	591.011,564 636.552,523	17.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	591.011,564 636.552,523	4	591.010,03 636.548,224	4.564
5	591.010,053 636.545,498	6	591.009,971 636.541,1	4.399
7	591.011,059 636.524,249	8	591.010,607 636.423,455	100.795
9	591.010,003 636.324,676	10	591.032,459 636.312,773	25.416
11	591.033,018 636.342,299	12	591.033,747 636.380,792	38.5
13	591.035,572 636.439,705	14	591.036,854 636.483,765	44.079
15	591.037,387 636.510,8	16	591.037,92 636.529,451	18.659
17	591.038,474 636.554,813	18	591.039,067 636.581,913	27.106
19	591.039,253 636.588,953	20	591.039,495 636.596,425	7.476
21	591.031,859 636.594,91	22	591.018,79 636.592,545	13.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	591.010,03 636.548,224	5	591.010,053 636.545,498	2.726
6	591.009,971 636.541,1	7	591.011,059 636.524,249	16.886
8	591.010,607 636.423,455	9	591.010,003 636.324,676	98.781
10	591.032,459 636.312,773	11	591.033,018 636.342,299	29.531
12	591.033,747 636.380,792	13	591.035,572 636.439,705	58.941
14	591.036,854 636.483,765	15	591.037,387 636.510,8	27.04
16	591.037,92 636.529,451	17	591.038,474 636.554,813	25.368
18	591.039,067 636.581,913	19	591.039,253 636.588,953	7.042
20	591.039,495 636.596,425	21	591.031,859 636.594,91	7.785
22	591.018,79 636.592,545	1	591.012,902 636.591,539	5.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.920	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 107, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5692, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE IOAN 2) CĂDERE VASILE 3) DIACONIȚA ELENA 4) MACARIE CĂDERE MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂDERE IOAN 2) CĂDERE VASILE 3) DIACONIȚA ELENA 4) MACARIE CĂDERE MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

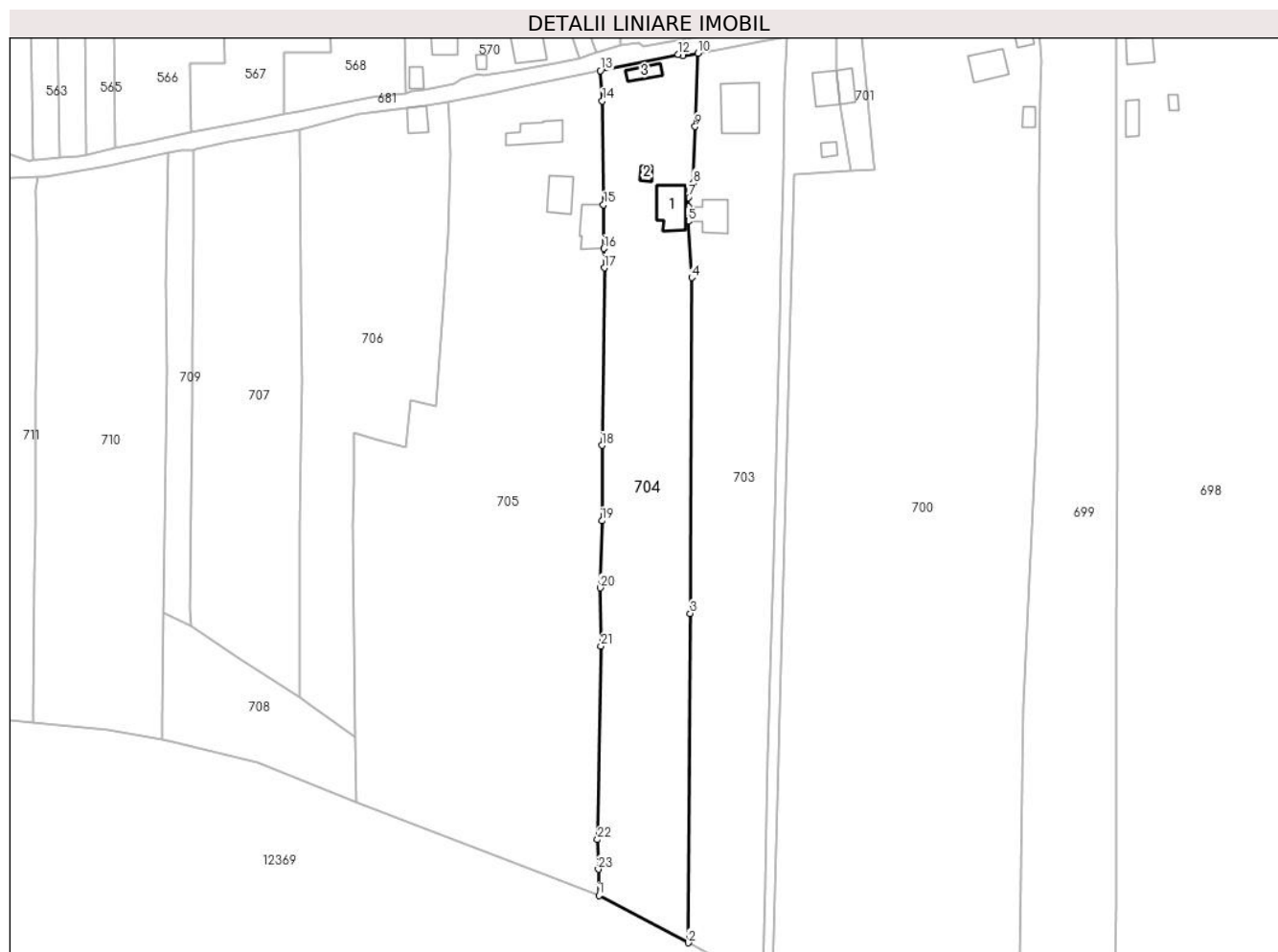
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	-	-	-	
2	faneata	DA	6.274	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.983,186 636.338,891	2	591.010,003 636.324,676	30.352	2	591.010,003 636.324,676	3	591.010,607 636.423,455	98.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.010,607 636.423,455	4	591.011,059 636.524,249	100.795
5	591.009,971 636.541,1	6	591.010,053 636.545,498	4.399
7	591.010,03 636.548,224	8	591.011,564 636.552,523	4.564
9	591.012,118 636.569,522	10	591.012,902 636.591,539	22.031
11	591.008,506 636.590,733	12	591.007,005 636.591,194	1.57
13	590.983,671 636.586,309	14	590.984,208 636.577,224	9.101
15	590.984,593 636.546,129	16	590.984,756 636.532,942	13.188
17	590.984,828 636.527,172	18	590.984,084 636.473,919	53.258
19	590.984,085 636.451,276	20	590.983,649 636.431,178	20.103
21	590.983,805 636.413,677	22	590.982,777 636.355,622	58.064
23	590.983,027 636.346,731	1	590.983,186 636.338,891	7.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.011,059 636.524,249	5	591.009,971 636.541,1	16.886
6	591.010,053 636.545,498	7	591.010,03 636.548,224	2.726
8	591.011,564 636.552,523	9	591.012,118 636.569,522	17.008
10	591.012,902 636.591,539	11	591.008,506 636.590,733	4.469
12	591.007,005 636.591,194	13	590.983,671 636.586,309	23.84
14	590.984,208 636.577,224	15	590.984,593 636.546,129	31.097
16	590.984,756 636.532,942	17	590.984,828 636.527,172	5.77
18	590.984,084 636.473,919	19	590.984,085 636.451,276	22.643
20	590.983,649 636.431,178	21	590.983,805 636.413,677	17.502
22	590.982,777 636.355,622	23	590.983,027 636.346,731	8.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 108, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51188	Din acte: 15.000 Masurata: 14.198	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51188-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 108, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	51188-C1	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 108, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3	51188-C3	Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 108, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE VICTOR	A1.2, A1.3
13811 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 1370, din 10/11/1987 emis de NSJ NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE VICTOR	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

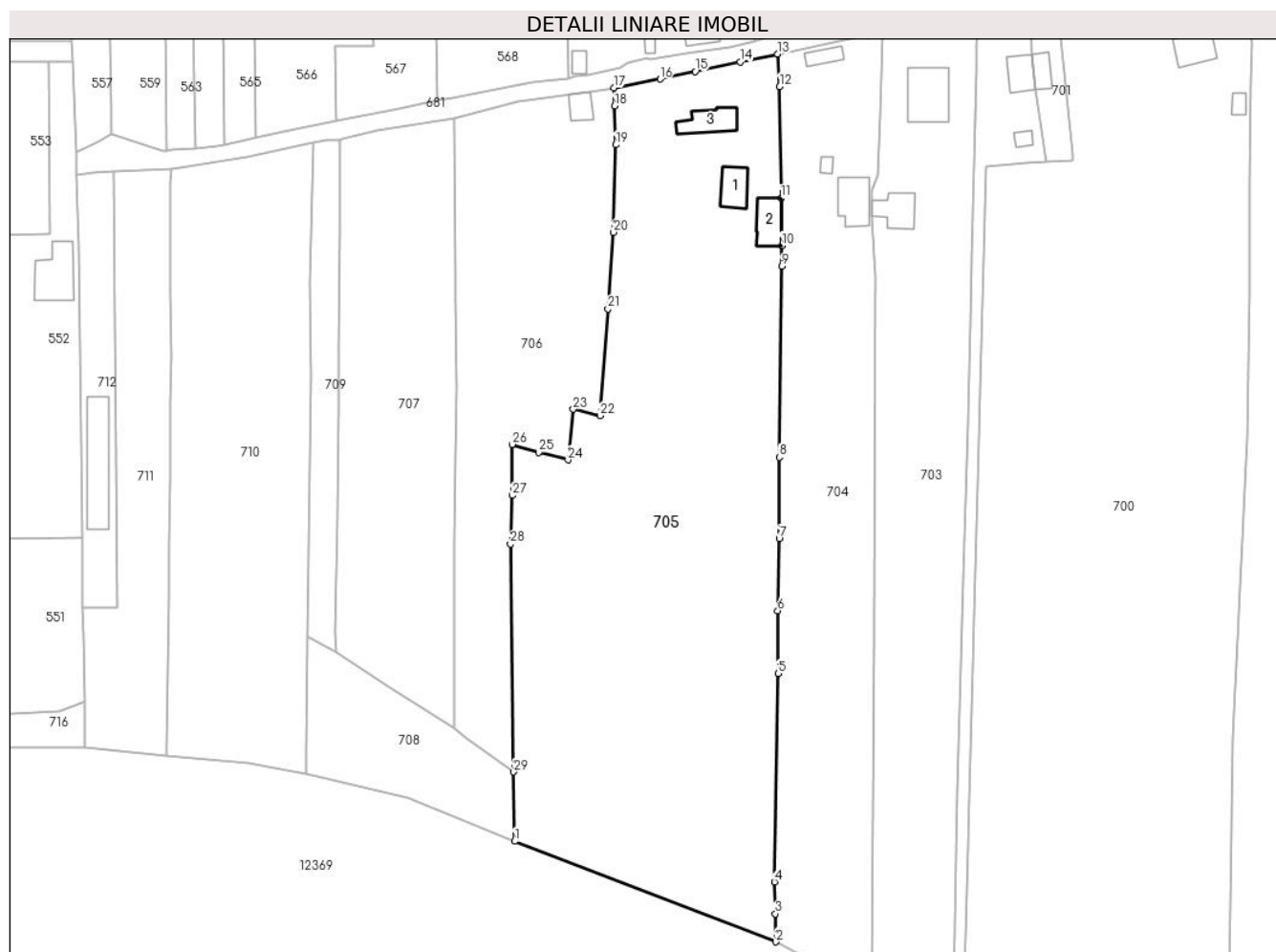
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51188	Din acte: 15.000 Masurata: 14.198	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.387	-	-	-	
2	arabil	DA	1.159	-	-	-	
3	faneata	DA	11.652	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51188-C1	construcții de locuințe	Din acte: 59 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	51188-C1	construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3	51188-C3	construcții de locuințe	Din acte: 87 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.910,296 636.366,932	2	590.983,186 636.338,891	78.098
3	590.983,027 636.346,731	4	590.982,777 636.355,622	8.895
5	590.983,805 636.413,677	6	590.983,649 636.431,178	17.502
7	590.984,085 636.451,276	8	590.984,084 636.473,919	22.643
9	590.984,828 636.527,172	10	590.984,756 636.532,942	5.77
11	590.984,593 636.546,129	12	590.984,208 636.577,224	31.097
13	590.983,671 636.586,309	14	590.973,2 636.584,138	10.694
15	590.960,662 636.581,467	16	590.950,87 636.579,336	10.021
17	590.937,97 636.576,852	18	590.938,156 636.571,835	5.02
19	590.938,523 636.561,023	20	590.937,886 636.536,63	24.401
21	590.936,318 636.515,317	22	590.934,114 636.485,54	29.858
23	590.926,62 636.487,286	24	590.925,168 636.473,224	14.137
25	590.916,962 636.475,318	26	590.909,587 636.477,528	7.699
27	590.909,633 636.463,32	28	590.909,133 636.449,742	13.587
29	590.910,025 636.386,21	1	590.910,296 636.366,932	19.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.983,186 636.338,891	3	590.983,027 636.346,731	7.842
4	590.982,777 636.355,622	5	590.983,805 636.413,677	58.064
6	590.983,649 636.431,178	7	590.984,085 636.451,276	20.103
8	590.984,084 636.473,919	9	590.984,828 636.527,172	53.258
10	590.984,756 636.532,942	11	590.984,593 636.546,129	13.188
12	590.984,208 636.577,224	13	590.983,671 636.586,309	9.101
14	590.973,2 636.584,138	15	590.960,662 636.581,467	12.819
16	590.950,87 636.579,336	17	590.937,97 636.576,852	13.137
18	590.938,156 636.571,835	19	590.938,523 636.561,023	10.818
20	590.937,886 636.536,63	21	590.936,318 636.515,317	21.371
22	590.934,114 636.485,54	23	590.926,62 636.487,286	7.695
24	590.925,168 636.473,224	25	590.916,962 636.475,318	8.469
26	590.909,587 636.477,528	27	590.909,633 636.463,32	14.208
28	590.909,133 636.449,742	29	590.910,025 636.386,21	63.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.453	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 109, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5693, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE VICTOR 2) CĂDERE IOANA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CADERE VICTOR 2) CĂDERE IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	223	-	-	-	
2	arabil	DA	2.948	-	-	-	
3	faneata	DA	2.282	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.893,514 636.398,485	2	590.897,18 636.395,466	4.749
3	590.910,025 636.386,21	4	590.909,133 636.449,742	63.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.897,18 636.395,466	3	590.910,025 636.386,21	15.832
4	590.909,133 636.449,742	5	590.909,633 636.463,32	13.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.909,633 636.463,32	6	590.909,587 636.477,528	14.208
7	590.916,962 636.475,318	8	590.925,168 636.473,224	8.469
9	590.926,62 636.487,286	10	590.934,114 636.485,54	7.695
11	590.936,318 636.515,317	12	590.937,886 636.536,63	21.371
13	590.938,523 636.561,023	14	590.938,156 636.571,835	10.818
15	590.937,97 636.576,852	16	590.931,393 636.575,933	6.641
17	590.911,093 636.573,206	18	590.893,298 636.568,433	18.424
19	590.893,819 636.524,402	20	590.893,614 636.517,777	6.628
21	590.893,953 636.493,459	22	590.893,723 636.474,194	19.266
23	590.893,428 636.449,139	24	590.893,532 636.417,743	31.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.909,587 636.477,528	7	590.916,962 636.475,318	7.699
8	590.925,168 636.473,224	9	590.926,62 636.487,286	14.137
10	590.934,114 636.485,54	11	590.936,318 636.515,317	29.858
12	590.937,886 636.536,63	13	590.938,523 636.561,023	24.401
14	590.938,156 636.571,835	15	590.937,97 636.576,852	5.02
16	590.931,393 636.575,933	17	590.911,093 636.573,206	20.482
18	590.893,298 636.568,433	19	590.893,819 636.524,402	44.034
20	590.893,614 636.517,777	21	590.893,953 636.493,459	24.32
22	590.893,723 636.474,194	23	590.893,428 636.449,139	25.057
24	590.893,532 636.417,743	1	590.893,514 636.398,485	19.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.106	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5694, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHIRUȚĂ MIHAI 2) CHIRUȚĂ MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.893,298 636.568,433	2	590.871,957 636.565,033	21.61
2	590.871,957 636.565,033	3	590.862,114 636.562,639	10.13
3	590.862,114 636.562,639	4	590.861,466 636.562,387	0.695
4	590.861,466 636.562,387	5	590.861,61 636.536,679	25.708
5	590.861,61 636.536,679	6	590.861,212 636.504,1	32.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.861,212 636.504,1	7	590.861,258 636.486,953	17.147
7	590.861,258 636.486,953	8	590.860,839 636.457,509	29.447
8	590.860,839 636.457,509	9	590.860,278 636.424,918	32.596
9	590.860,278 636.424,918	10	590.860,636 636.419,676	5.254
10	590.860,636 636.419,676	11	590.875,19 636.409,815	17.58
11	590.875,19 636.409,815	12	590.893,514 636.398,485	21.544
12	590.893,514 636.398,485	13	590.893,532 636.417,743	19.258
13	590.893,532 636.417,743	14	590.893,428 636.449,139	31.396
14	590.893,428 636.449,139	15	590.893,723 636.474,194	25.057
15	590.893,723 636.474,194	16	590.893,953 636.493,459	19.266
16	590.893,953 636.493,459	17	590.893,614 636.517,777	24.32
17	590.893,614 636.517,777	18	590.893,819 636.524,402	6.628
18	590.893,819 636.524,402	1	590.893,298 636.568,433	44.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. FABRICII si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.642	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA PIPIRIG , CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

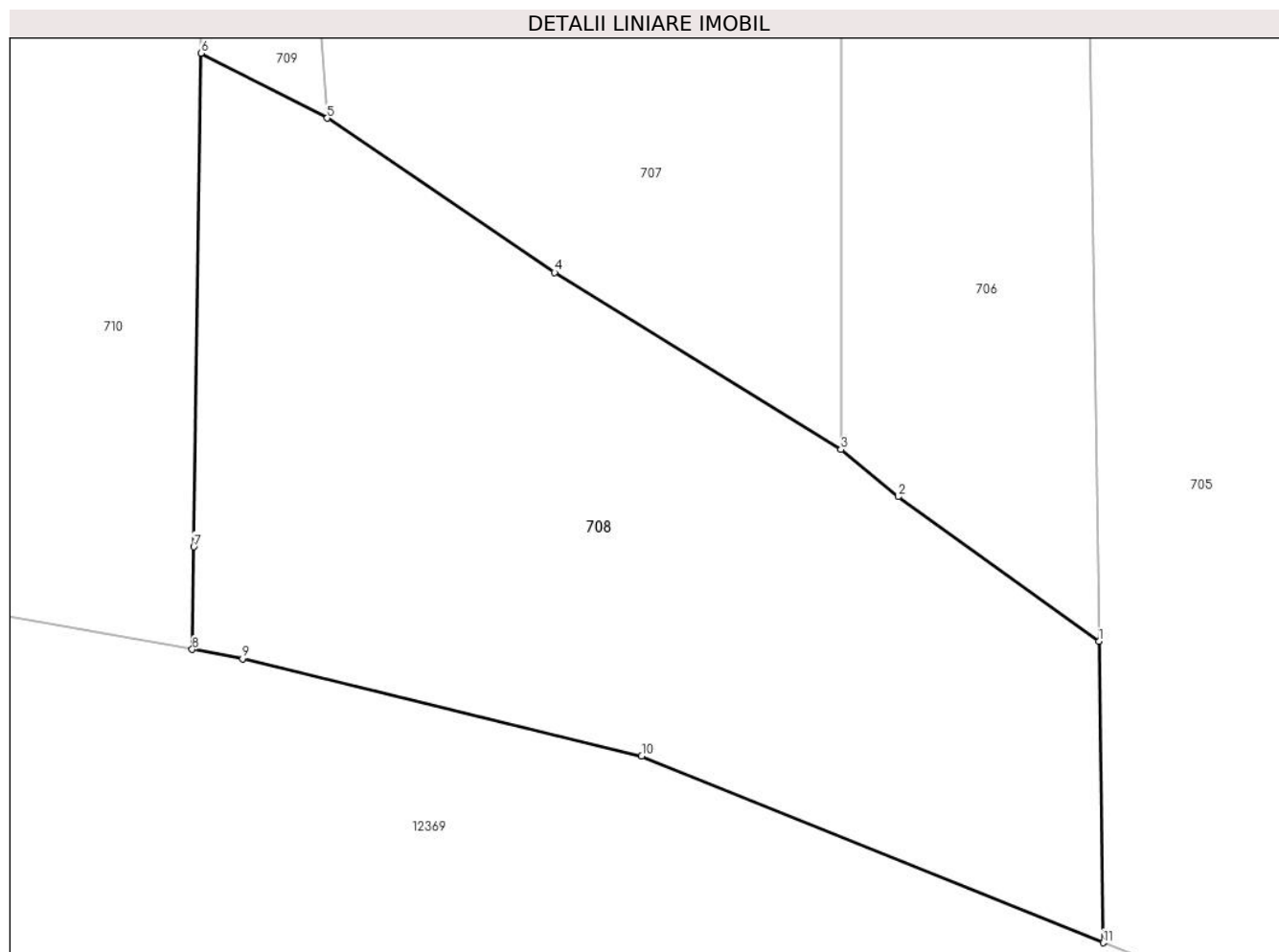
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.642	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	208	-	-	-	
2	faneata	NU	1.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.910,025 636.386,21	2	590.897,18 636.395,466	15.832
2	590.897,18 636.395,466	3	590.893,514 636.398,485	4.749
3	590.893,514 636.398,485	4	590.875,19 636.409,815	21.544
4	590.875,19 636.409,815	5	590.860,636 636.419,676	17.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.860,636 636.419,676	6	590.852,55 636.423,828	9.09
6	590.852,55 636.423,828	7	590.852,093 636.392,264	31.567
7	590.852,093 636.392,264	8	590.851,997 636.385,688	6.577
8	590.851,997 636.385,688	9	590.855,221 636.385,107	3.276
9	590.855,221 636.385,107	10	590.880,756 636.378,867	26.286
10	590.880,756 636.378,867	11	590.910,296 636.366,932	31.86
11	590.910,296 636.366,932	1	590.910,025 636.386,21	19.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5695, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) GALBEAZĂ GAVRIL 2) GALBEAZĂ DIDINA, - soti

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.854,012 636.561,604	2	590.853,173 636.522,433	39.18
2	590.853,173 636.522,433	3	590.853,41 636.496,684	25.75
3	590.853,41 636.496,684	4	590.852,55 636.423,828	72.861
4	590.852,55 636.423,828	5	590.860,636 636.419,676	9.09
5	590.860,636 636.419,676	6	590.860,278 636.424,918	5.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.860,278 636.424,918	7	590.860,839 636.457,509	32.596
7	590.860,839 636.457,509	8	590.861,258 636.486,953	29.447
8	590.861,258 636.486,953	9	590.861,212 636.504,1	17.147
9	590.861,212 636.504,1	10	590.861,61 636.536,679	32.581
10	590.861,61 636.536,679	11	590.861,466 636.562,387	25.708
11	590.861,466 636.562,387	12	590.857,766 636.562,494	3.702
12	590.857,766 636.562,494	1	590.854,012 636.561,604	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. FABRICII si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50872	Din acte: 6.000 Masurata: 6.592	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repozitionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20789 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 50, din 13/12/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (act de proprietate nr. 170/19-01-1960 emis de NS NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

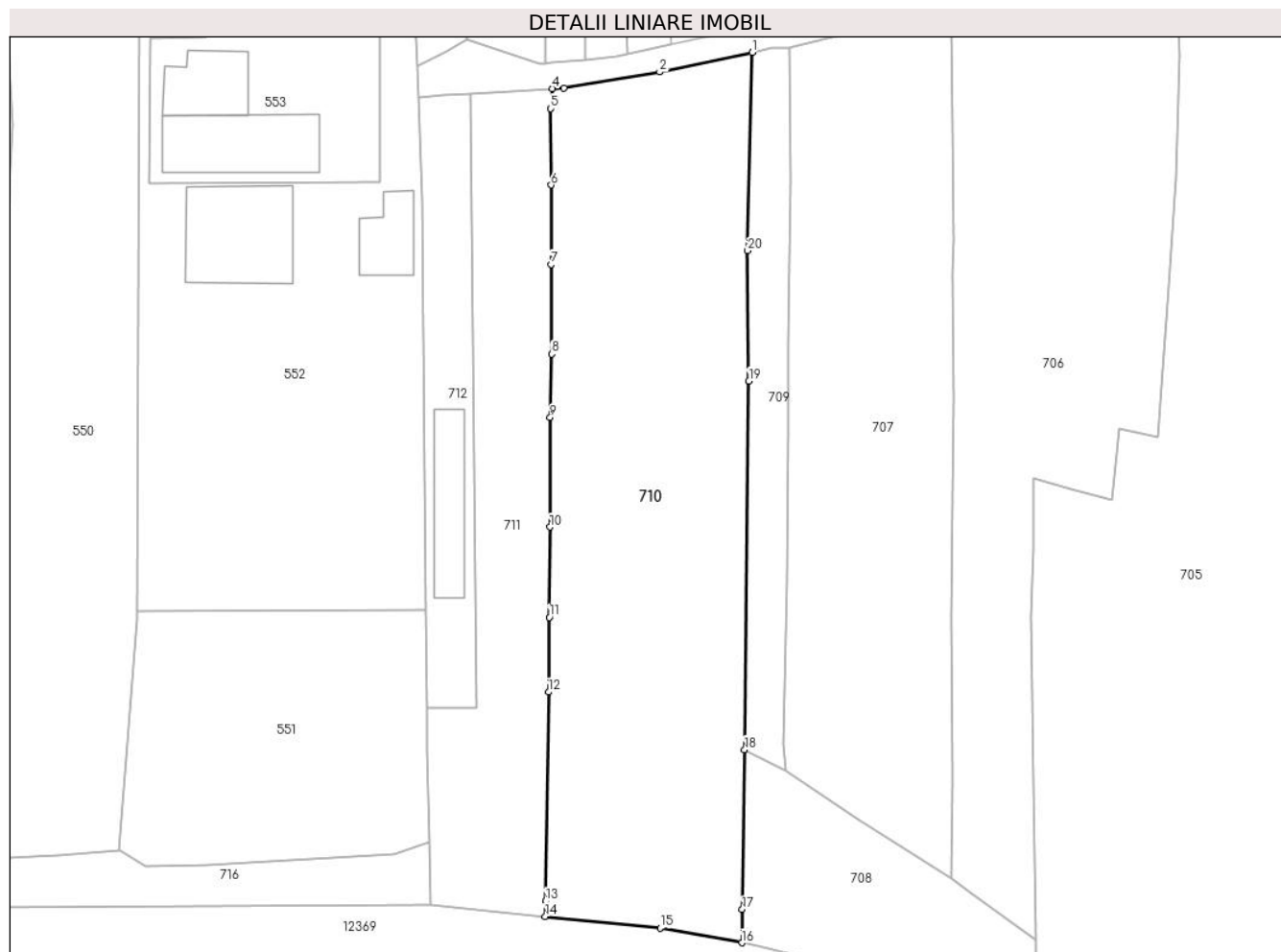
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50872	Din acte: 6.000 Masurata: 6.592	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.035	-	-	-	
2	faneata	NU	1.557	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.854,012 636.561,604	2	590.835,774 636.557,728	18.645
2	590.835,774 636.557,728	3	590.816,864 636.554,576	19.171
3	590.816,864 636.554,576	4	590.814,61 636.554,447	2.258
4	590.814,61 636.554,447	5	590.814,245 636.550,484	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.814,245 636.550,484	6	590.814,321 636.535,385	15.099
6	590.814,321 636.535,385	7	590.814,337 636.519,731	15.654
7	590.814,337 636.519,731	8	590.814,42 636.501,999	17.732
8	590.814,42 636.501,999	9	590.814,147 636.489,515	12.487
9	590.814,147 636.489,515	10	590.814,084 636.467,808	21.707
10	590.814,084 636.467,808	11	590.813,942 636.449,983	17.826
11	590.813,942 636.449,983	12	590.813,808 636.435,236	14.748
12	590.813,808 636.435,236	13	590.813,234 636.393,914	41.326
13	590.813,234 636.393,914	14	590.813,192 636.390,893	3.021
14	590.813,192 636.390,893	15	590.835,874 636.388,594	22.798
15	590.835,874 636.388,594	16	590.851,997 636.385,688	16.383
16	590.851,997 636.385,688	17	590.852,093 636.392,264	6.577
17	590.852,093 636.392,264	18	590.852,55 636.423,828	31.567
18	590.852,55 636.423,828	19	590.853,41 636.496,684	72.861
19	590.853,41 636.496,684	20	590.853,173 636.522,433	25.75
20	590.853,173 636.522,433	1	590.854,012 636.561,604	39.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin, Str. FABRICII si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.795	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5696, din 12/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORIU MIHAI 2) CROITORIU MIHAELA VIORICA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.844	-	-	-	
2	faneata	NU	951	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.790,197 636.405,675	2	590.790,51 636.393,192	12.487
2	590.790,51 636.393,192	3	590.813,192 636.390,893	22.798
3	590.813,192 636.390,893	4	590.813,234 636.393,914	3.021
4	590.813,234 636.393,914	5	590.813,808 636.435,236	41.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.813,808 636.435,236	6	590.813,942 636.449,983	14.748
6	590.813,942 636.449,983	7	590.814,084 636.467,808	17.826
7	590.814,084 636.467,808	8	590.814,147 636.489,515	21.707
8	590.814,147 636.489,515	9	590.814,42 636.501,999	12.487
9	590.814,42 636.501,999	10	590.814,337 636.519,731	17.732
10	590.814,337 636.519,731	11	590.814,321 636.535,385	15.654
11	590.814,321 636.535,385	12	590.814,245 636.550,484	15.099
12	590.814,245 636.550,484	13	590.814,61 636.554,447	3.98
13	590.814,61 636.554,447	14	590.806,561 636.553,985	8.062
14	590.806,561 636.553,985	15	590.798,311 636.553,5	8.264
15	590.798,311 636.553,5	16	590.799,522 636.431,984	121.522
16	590.799,522 636.431,984	17	590.789,789 636.431,984	9.733
17	590.789,789 636.431,984	18	590.789,915 636.423,847	8.138
18	590.789,915 636.423,847	1	590.790,197 636.405,675	18.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 147, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50490	Din acte: 1.500 Masurata: 1.182	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț; Imobil repositionat în urma lucrărilor de înregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Fabricii, Nr. 147, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8009 / 18/05/2012	
Act Notarial nr. 1437, din 26/08/1997 emis de BNP TEODORESCU HARLAMBIE (certificat fiscal nr. 5798/16.05.2012 Primăria Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CROITORIU MIHAI	
2) CROITORIU MIHAELA VIORICA, soti	
/	
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CROITORIU MIHAI	
2) CROITORIU MIHAELA VIORICA, soti	

C. Partea III. SARCINI

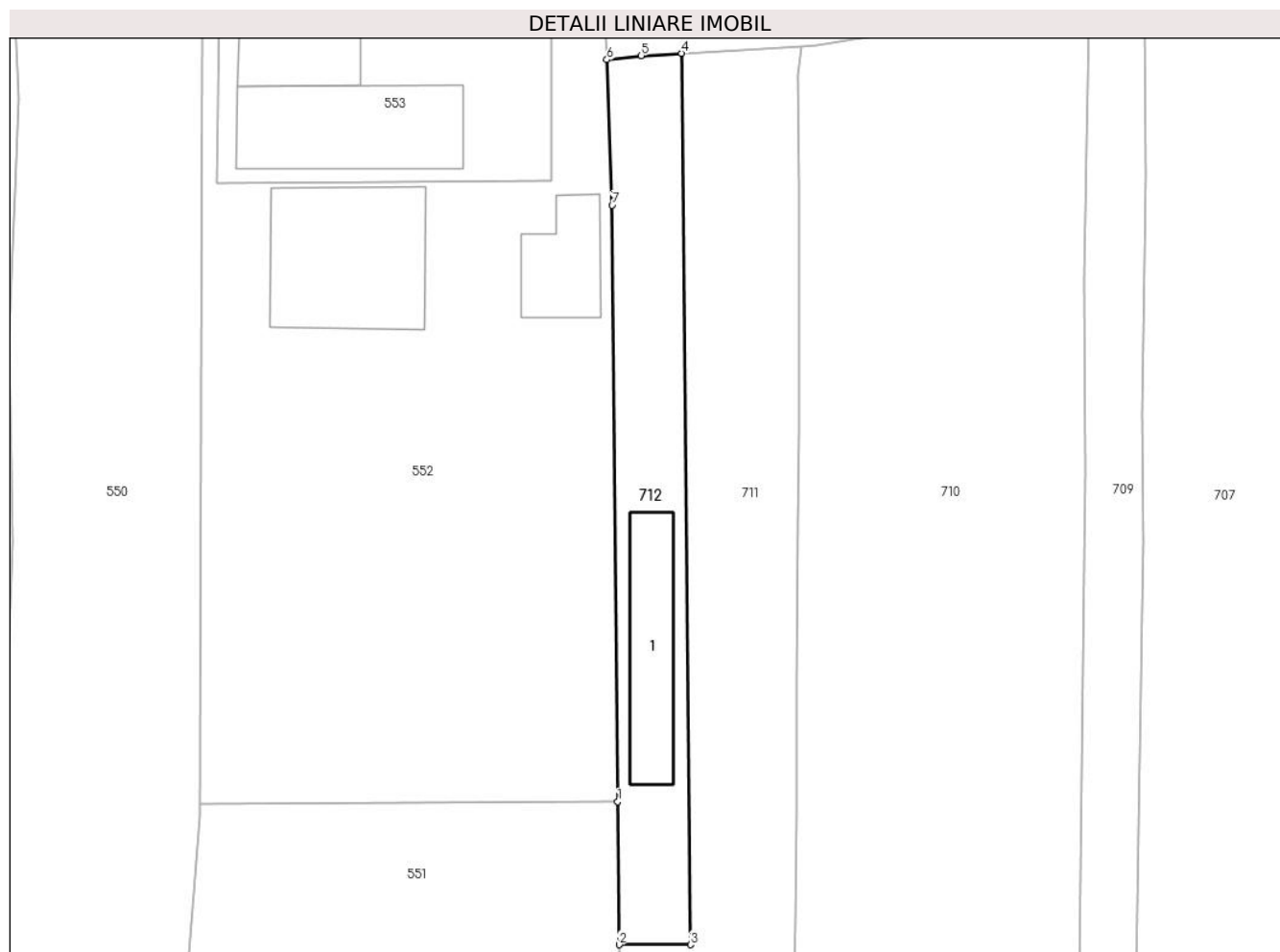
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8915 / 15/04/2016	
Act Administrativ nr. 103/2013, din 14/04/2016 emis de Executor Judecătoresc Cirnu Eugen;	
C1	A1
Se noteaza urmarirea silita a imobilului la solicitarea BEJ Cirnu Eugen, pentru suma de 47.159,27 lei	
1) BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ SA, CIF:999999999999	
2) BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ SA, CIF:999999999999	
3) BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ SA, CIF:999999999999	
17244 / 12/07/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. 460, din 16/04/2015 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (adresa din dosar 384/2005 din data de 05.07.2016- BEJ CIOBANU VASILE BOGDAN);	
C2	A1
Se noteaza urmarirea silita imobiliara a prezentului imobil, pentru suma de 54168,08 lei (credit neachitat) si suma 6445,16 lei (cheltuieli de executare)	
1) SC KRUK ROMÂNIA S.R.L., CIF:21114156	
21512 / 18/08/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 437, din 09/04/2015 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Contract de vânzare cumpărare creanțe din 07.12.2017, emis de Secapital SARL și Investcapital LTD;somatie nr Somație imobiliară în Dosar nr. 383/2015 din 12.08.2022, emis de BEJ CIOBANU VASILE-BOGDAN);	
C3	A1
Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosar nr. 383/2015 emisă pe numele CROITORIU MIHAI la solicitarea BEJ CIOBANU VASILE BOGDAN, pentru suma de 49.919,79 LEI, reprezentând credit neachitat și cheltuieli de executare silită în cuantum de 2.405,02 LEI	
1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50490	Din acte: 1.500 Masurata: 1.182	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.182	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.789,601 636.451,48	2	590.789,789 636.431,984	19.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.789,789 636.431,984	3	590.799,522 636.431,984	9.733
3	590.799,522 636.431,984	4	590.798,311 636.553,5	121.522
4	590.798,311 636.553,5	5	590.792,793 636.553,195	5.526
5	590.792,793 636.553,195	6	590.788,096 636.552,627	4.731
6	590.788,096 636.552,627	7	590.788,818 636.532,798	19.842
7	590.788,818 636.532,798	1	590.789,601 636.451,48	81.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt, Intravilan - Loc. Leghin si Extravilan Com. Pipirig, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

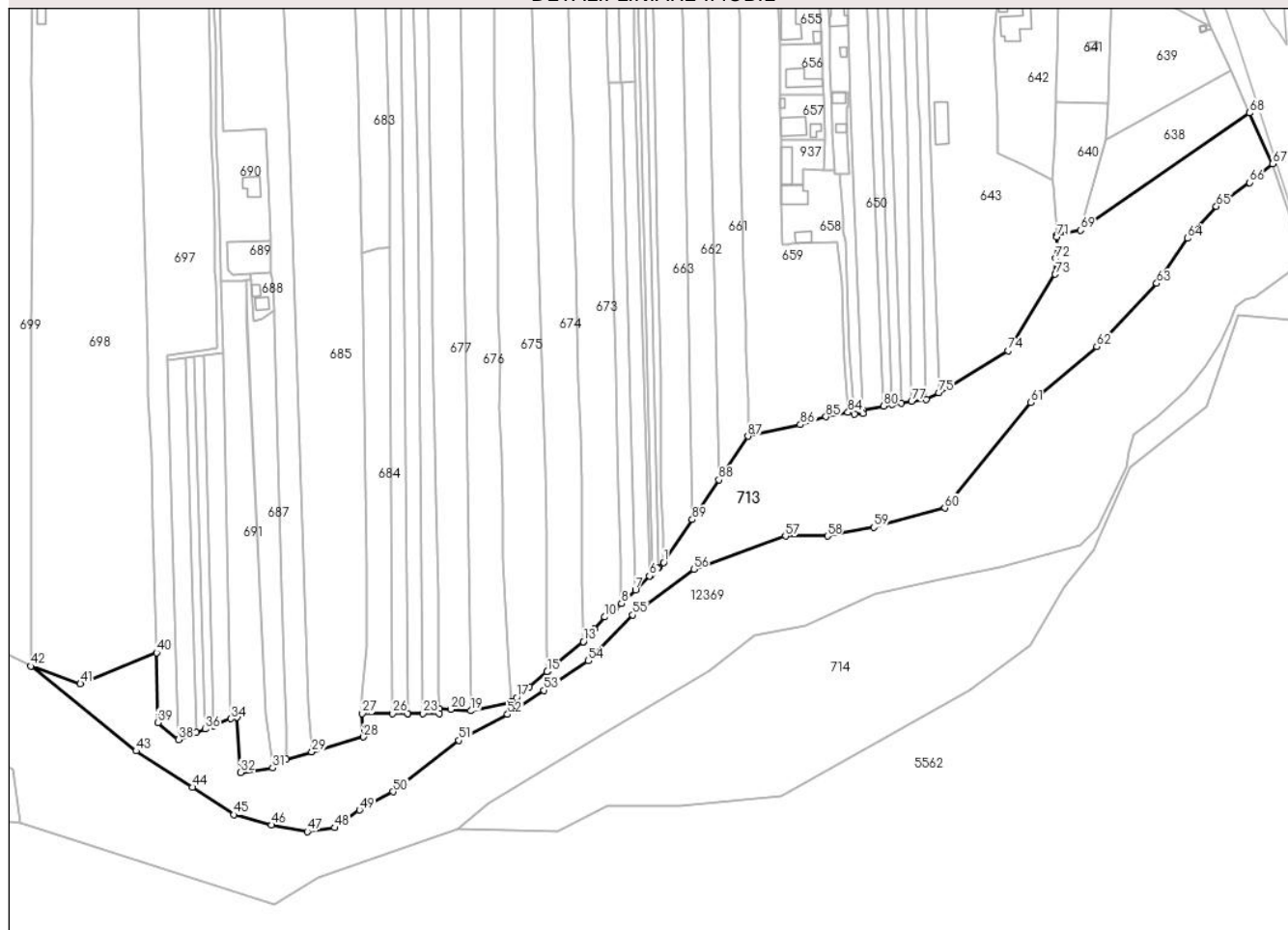
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.600	Rezerva CLFF datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.301	-	-	-	
2	neproductiv	NU	20.299	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.448,968 636.302,369	2	591.446,464 636.299,915	3.506	2	591.446,464 636.299,915	3	591.445,97 636.299,43	0.692	3	591.445,97 636.299,43	4	591.443,628 636.297,135	3.279
4	591.443,628 636.297,135	5	591.442,591 636.296,119	1.452	5	591.442,591 636.296,119	6	591.442,084 636.295,622	0.71	6	591.442,084 636.295,622	7	591.435,186 636.288,861	9.659
7	591.435,186 636.288,861	8	591.428,289 636.282,1	9.658	8	591.428,289 636.282,1	9	591.425,525 636.279,907	3.528	9	591.425,525 636.279,907	10	591.420,085 636.275,59	6.945
10	591.420,085 636.275,59	11	591.415,028 636.269,716	7.751	11	591.415,028 636.269,716	12	591.409,719 636.263,549	8.137	12	591.409,719 636.263,549	13	591.409,608 636.263,457	0.144
13	591.409,608 636.263,457	14	591.392,245 636.249,025	22.578	14	591.392,245 636.249,025	15	591.391,807 636.248,661	0.57	15	591.391,807 636.248,661	16	591.382,968 636.241,314	11.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	591.382,968 636.241,314	17	591.376,793 636.236,077	8.097	17	591.376,793 636.236,077	18	591.373,989 636.233,699	3.677	18	591.373,989 636.233,699	19	591.354,218 636.229,518	20.208
19	591.354,218 636.229,518	20	591.344,343 636.230,21	9.899	20	591.344,343 636.230,21	21	591.338,712 636.230,605	5.645	21	591.338,712 636.230,605	22	591.338,764 636.228,302	2.304
22	591.338,764 636.228,302	23	591.330,789 636.228,265	7.975	23	591.330,789 636.228,265	24	591.323,391 636.228,185	7.398	24	591.323,391 636.228,185	25	591.323,39 636.228,231	0.046
25	591.323,39 636.228,231	26	591.315,842 636.228,312	7.548	26	591.315,842 636.228,312	27	591.300,994 636.228,126	14.849	27	591.300,994 636.228,126	28	591.301,594 636.216,712	11.43
28	591.301,594 636.216,712	29	591.276,144 636.209,354	26.492	29	591.276,144 636.209,354	30	591.263,507 636.205,792	13.129	30	591.263,507 636.205,792	31	591.256,924 636.201,511	7.853
31	591.256,924 636.201,511	32	591.241,202 636.199,307	15.876	32	591.241,202 636.199,307	33	591.239,427 636.226,433	27.184	33	591.239,427 636.226,433	34	591.236,482 636.225,651	3.047
34	591.236,482 636.225,651	35	591.228,18 636.222,335	8.94	35	591.228,18 636.222,335	36	591.223,78 636.220,578	4.738	36	591.223,78 636.220,578	37	591.219,408 636.218,832	4.708
37	591.219,408 636.218,832	38	591.210,742 636.215,371	9.332	38	591.210,742 636.215,371	39	591.200,529 636.223,789	13.235	39	591.200,529 636.223,789	40	591.199,83 636.258,068	34.286
40	591.199,83 636.258,068	41	591.162,479 636.242,785	40.357	41	591.162,479 636.242,785	42	591.138,156 636.251,45	25.82	42	591.138,156 636.251,45	43	591.189,837 636.209,865	66.334
43	591.189,837 636.209,865	44	591.217,447 636.191,983	32.895	44	591.217,447 636.191,983	45	591.237,939 636.178,588	24.482	45	591.237,939 636.178,588	46	591.256,327 636.173,495	19.08
46	591.256,327 636.173,495	47	591.273,94 636.170,285	17.903	47	591.273,94 636.170,285	48	591.287,454 636.172,167	13.644	48	591.287,454 636.172,167	49	591.299,632 636.180,912	14.993
49	591.299,632 636.180,912	50	591.316,14 636.189,832	18.764	50	591.316,14 636.189,832	51	591.348,462 636.214,986	40.957	51	591.348,462 636.214,986	52	591.372,364 636.227,748	27.096
52	591.372,364 636.227,748	53	591.390,229 636.239,583	21.43	53	591.390,229 636.239,583	54	591.412,082 636.254,073	26.22	54	591.412,082 636.254,073	55	591.433,857 636.276,545	31.291
55	591.433,857 636.276,545	56	591.463,798 636.298,942	37.391	56	591.463,798 636.298,942	57	591.508,869 636.315,282	47.942	57	591.508,869 636.315,282	58	591.529,484 636.315,282	20.615
58	591.529,484 636.315,282	59	591.552,285 636.319,548	23.197	59	591.552,285 636.319,548	60	591.587,138 636.328,995	36.111	60	591.587,138 636.328,995	61	591.629,422 636.380,824	66.889
61	591.629,422 636.380,824	62	591.661,844 636.408,243	42.462	62	591.661,844 636.408,243	63	591.691,271 636.439,225	42.73	63	591.691,271 636.439,225	64	591.706,454 636.461,38	26.858
64	591.706,454 636.461,38	65	591.720,546 636.477,081	21.098	65	591.720,546 636.477,081	66	591.736,842 636.488,777	20.059	66	591.736,842 636.488,777	67	591.748,188 636.497,863	14.536
67	591.748,188 636.497,863	68	591.736,913 636.522,92	27.477	68	591.736,913 636.522,92	69	591.653,713 636.465,378	101.16	69	591.653,713 636.465,378	70	591.642,204 636.462,853	11.783
70	591.642,204 636.462,853	71	591.642,268 636.462,005	0.85	71	591.642,268 636.462,005	72	591.641,449 636.451,476	10.561	72	591.641,449 636.451,476	73	591.641,41 636.443,758	7.718
73	591.641,41 636.443,758	74	591.618,177 636.406,227	44.14	74	591.618,177 636.406,227	75	591.584,187 636.385,594	39.762	75	591.584,187 636.385,594	76	591.578,097 636.382,35	6.9
76	591.578,097 636.382,35	77	591.570,809 636.381,518	7.335	77	591.570,809 636.381,518	78	591.565,606 636.380,59	5.285	78	591.565,606 636.380,59	79	591.561,141 636.379,795	4.535
79	591.561,141 636.379,795	80	591.557,182 636.379,089	4.021	80	591.557,182 636.379,089	81	591.546,906 636.377,257	10.438	81	591.546,906 636.377,257	82	591.546,985 636.375,281	1.978
82	591.546,985 636.375,281	83	591.542,887 636.375,075	4.103	83	591.542,887 636.375,075	84	591.539,553 636.375,909	3.437	84	591.539,553 636.375,909	85	591.528,714 636.373,852	11.032
85	591.528,714 636.373,852	86	591.516,208 636.369,92	13.11	86	591.516,208 636.369,92	87	591.490,461 636.364,3	26.353	87	591.490,461 636.364,3	88	591.476,138 636.342,921	25.733
88	591.476,138 636.342,921	89	591.463,07 636.323,416	23.478	89	591.463,07 636.323,416	1	591.448,968 636.302,369	25.335					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54423	Din acte: 4.269 Masurata: 4.342	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24630 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4115, din 22/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54423 a imobilului cu numarul cadastral 54423 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53915 inscris in cartea funciara 53915;	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 5167, din 27/10/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig;act administrativ nr Certificat de urbanism nr. 36 din 02.08.2021, emis de Comuna Pipirig);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53915 a imobilului cu numarul cadastral 53915 / UAT Pipirig, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51877 inscris in cartea funciara 51877; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 24938 din 28/10/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 23092, din 06/09/2022 emis de OCPI NEAMȚ;		
B7	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu NCP 53915 în două imobile cu NCP 54422 si NCP 54423 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53915/Pipirig, inscrisa prin incheierea nr. 23471 din 12/09/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 4115, din 22/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub nr. de încheiere 23471 din 12.09.2022	A1
24631 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4117, din 22/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU VASILE 2) MUTU IOANA-SILVIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

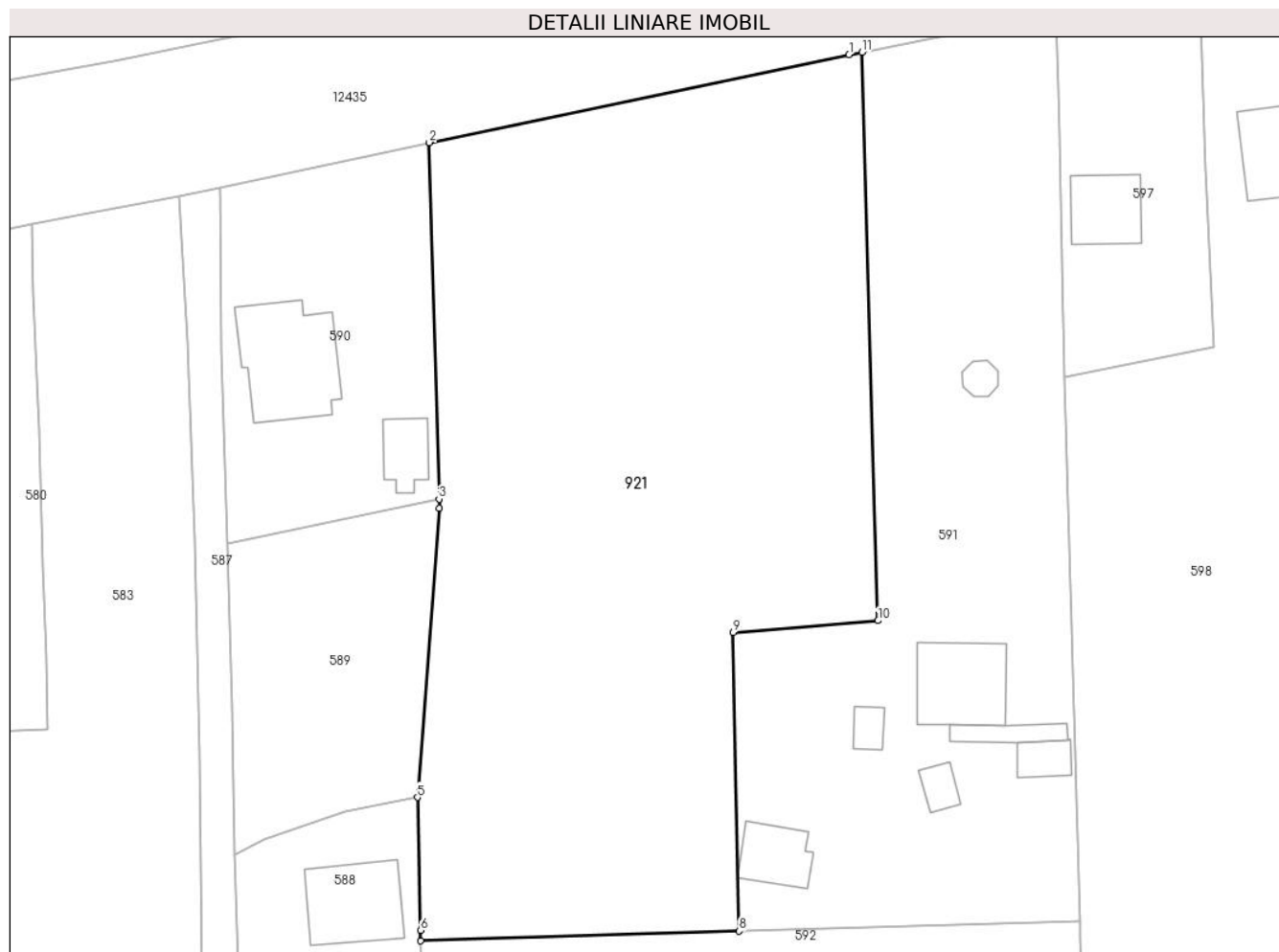
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54423	Din acte: 4.269 Masurata: 4.342	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	523	-	-	-	
2	faneata	DA	3.819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.209,39 636.936,106	2	591.161,136 636.926,021	49.297
2	591.161,136 636.926,021	3	591.162,249 636.885,022	41.014
3	591.162,249 636.885,022	4	591.162,279 636.883,973	1.049
4	591.162,279 636.883,973	5	591.159,757 636.850,722	33.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.159,757 636.850,722	6	591.160,119 636.835,44	15.286
6	591.160,119 636.835,44	7	591.160,144 636.834,217	1.223
7	591.160,144 636.834,217	8	591.196,765 636.835,331	36.638
8	591.196,765 636.835,331	9	591.196,038 636.869,664	34.341
9	591.196,038 636.869,664	10	591.212,714 636.871,044	16.733
10	591.212,714 636.871,044	11	591.210,853 636.936,404	65.386
11	591.210,853 636.936,404	1	591.209,39 636.936,106	1.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:97

Nr. cadastral vechi:78/1

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 119, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50658	Din acte: 3.111 Masurata: 1.126	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ELENA 2) BUCUR CHIRILA ANA 3) CADERE SILVIA CARMEN <i>OBSERVATII: i</i>	A1.1
1646 / 08/09/2003		
Act Notarial nr. 1721, din 15/08/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ELENA 2) BUCUR CHIRILA ANA 3) CADERE SILVIA CARMEN <i>OBSERVATII: imobil dobandit initial cu titlu de hotarare judecatoreasca conform sentintei civile nr. 2316/01.10.2008 pronuntata de Judecatoria Tg. Neamt si intabulat in baza incheierii nr. 860/28.05.2003</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

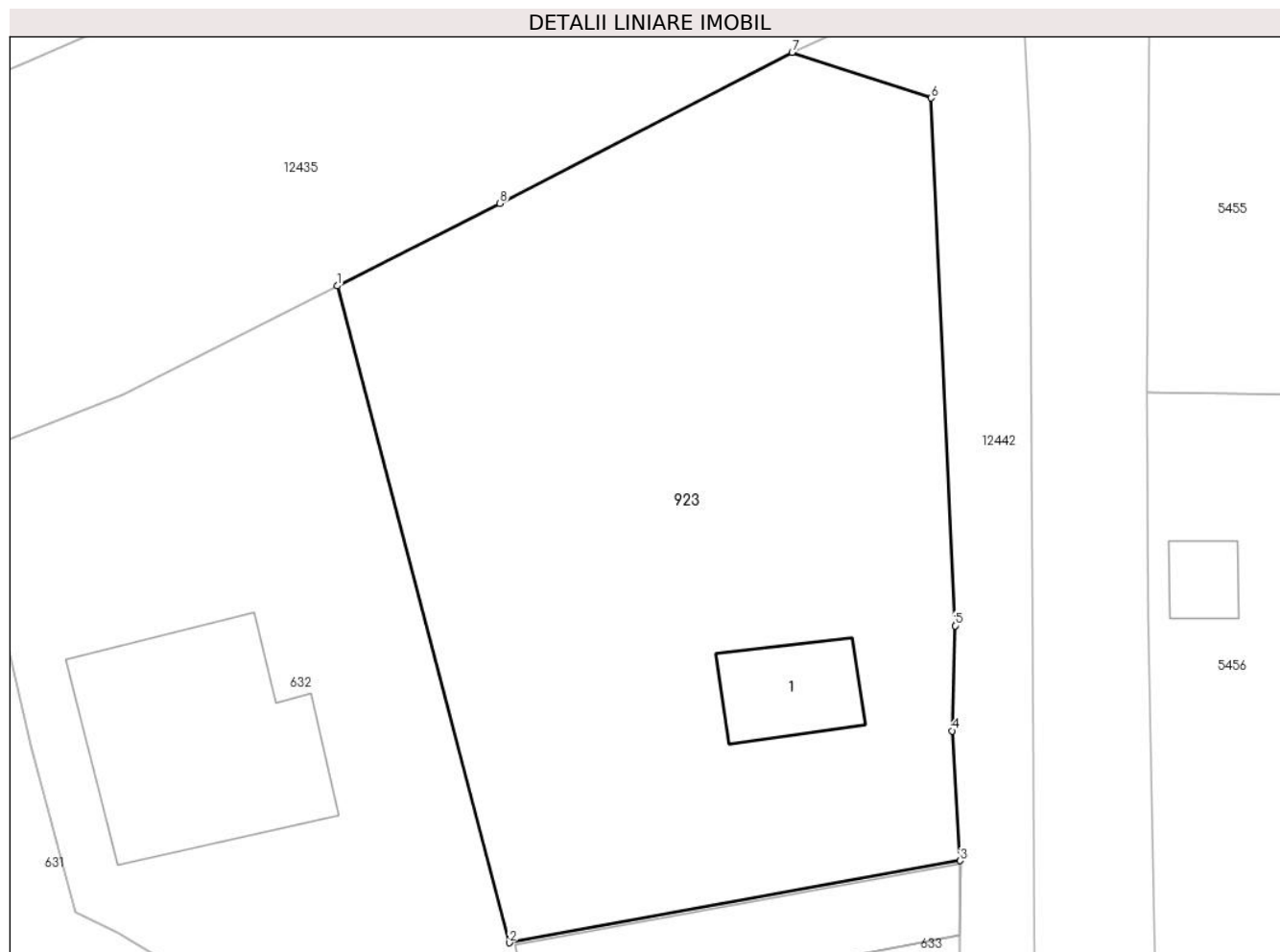
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50658	Din acte: 3.111 Masurata: 1.126	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	126	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.550,645 637.016,377	2	591.559,653 636.982,026	35.512
2	591.559,653 636.982,026	3	591.583,241 636.986,317	23.975
3	591.583,241 636.986,317	4	591.582,823 636.993,11	6.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.582,823 636.993,11	5	591.582,973 636.998,608	5.5
5	591.582,973 636.998,608	6	591.581,724 637.026,211	27.631
6	591.581,724 637.026,211	7	591.574,446 637.028,596	7.659
7	591.574,446 637.028,596	8	591.559,158 637.020,696	17.209
8	591.559,158 637.020,696	1	591.550,645 637.016,377	9.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Măceșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52978	Din acte: 638 Masurata: 650	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31055 / 12/11/2018	
Act Administrativ nr. 65, din 30/10/2018 emis de Consiliul Local Al Comunei Pipirig (act administrativ nr Adevrința nr. 13313 din 07.11.2018, emis de Primaria Com. Pipirig;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13314 din 07.11.2018, emis de Primaria Com. Pipirig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PIPIRIG , CIF:2614228, * Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

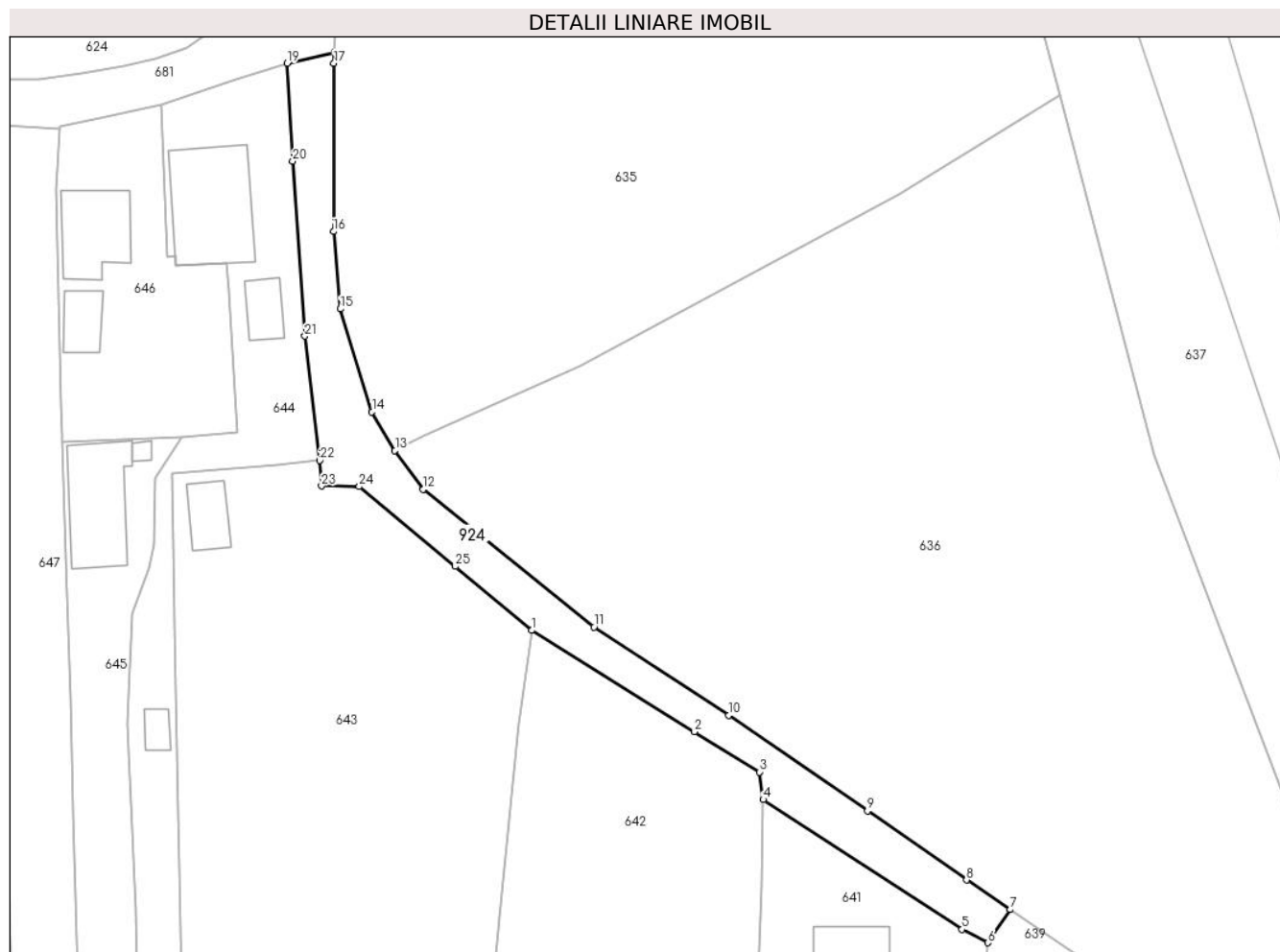
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52978	Din acte: 638 Masurata: 650	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.617,511 636.623,768	2	591.635,895 636.612,322	21.656
3	591.643,257 636.607,761	4	591.643,688 636.604,642	3.149
5	591.666,167 636.589,989	6	591.669,081 636.588,47	3.286
7	591.671,612 636.592,213	8	591.666,667 636.595,557	5.97
9	591.655,472 636.603,361	10	591.639,806 636.614,174	19.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.635,895 636.612,322	3	591.643,257 636.607,761	8.66
4	591.643,688 636.604,642	5	591.666,167 636.589,989	26.833
6	591.669,081 636.588,47	7	591.671,612 636.592,213	4.518
8	591.666,667 636.595,557	9	591.655,472 636.603,361	13.647
10	591.639,806 636.614,174	11	591.624,57 636.624,128	18.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.624,57 636.624,128	12	591.605,263 636.639,7	24.804
13	591.602,074 636.644,092	14	591.599,481 636.648,445	5.067
15	591.595,91 636.660,087	16	591.595,128 636.668,829	8.777
17	591.595,172 636.687,856	18	591.595,224 636.689,071	1.216
19	591.589,879 636.687,859	20	591.590,54 636.676,756	11.123
21	591.591,887 636.657,003	22	591.593,586 636.642,97	14.135
23	591.593,786 636.640,079	24	591.598,033 636.640,02	4.247
25	591.608,894 636.630,991	1	591.617,511 636.623,768	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.605,263 636.639,7	13	591.602,074 636.644,092	5.428
14	591.599,481 636.648,445	15	591.595,91 636.660,087	12.177
16	591.595,128 636.668,829	17	591.595,172 636.687,856	19.027
18	591.595,224 636.689,071	19	591.589,879 636.687,859	5.481
20	591.590,54 636.676,756	21	591.591,887 636.657,003	19.799
22	591.593,586 636.642,97	23	591.593,786 636.640,079	2.898
24	591.598,033 636.640,02	25	591.608,894 636.630,991	14.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 185, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50583	234	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1035 / 24/07/2001		
Act Notarial nr. 1066, din 05/07/2001 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VIORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

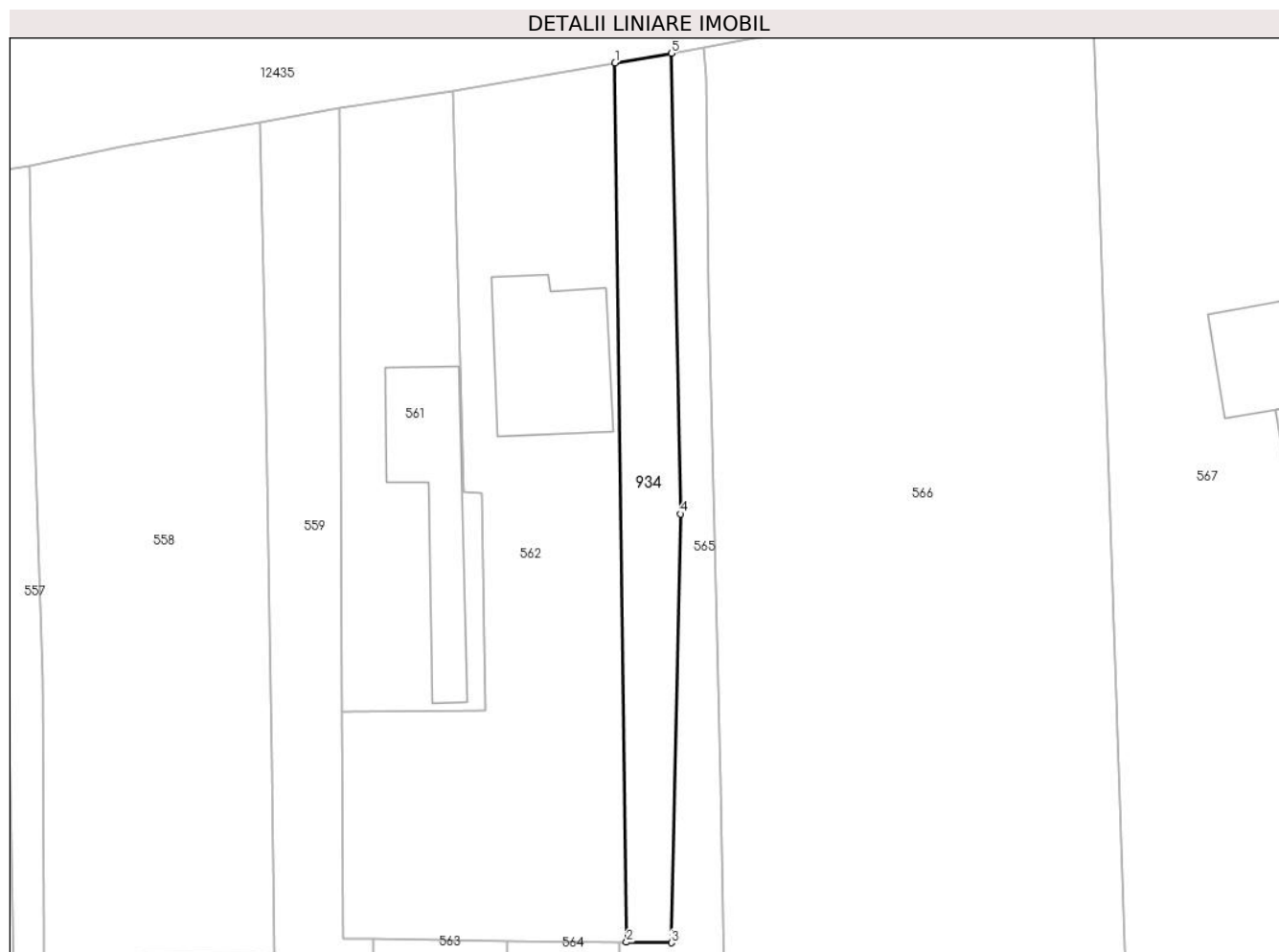
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50583	234	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	234	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.825,865 636.856,916	2	590.826,657 636.796,005	60.916
2	590.826,657 636.796,005	3	590.829,762 636.795,965	3.105
3	590.829,762 636.795,965	4	590.830,396 636.825,672	29.714
4	590.830,396 636.825,672	5	590.829,763 636.857,59	31.924
5	590.829,763 636.857,59	1	590.825,865 636.856,916	3.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 139, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50063	250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 139, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 139, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5205 / 28/10/2009		
Act Notarial nr. 556, din 22/10/2009 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHE 2) COJOCARU TATIANA, - soti	A1, A1.1, A1.2
13845 / 07/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 19/02/2015 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;		
B3	Se noteaza sentinta civila nr. 396/19.02.2014 pronuntata de Judecatoria Targu Neamt, in dosarul civil nr. 2224/321/2014, avand ca obiect avand ca obiect perfectare vanzare .	A1, A1.1, A1.2
31905 / 09/10/2015		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 09/10/2015;		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a repositionarii imobilului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

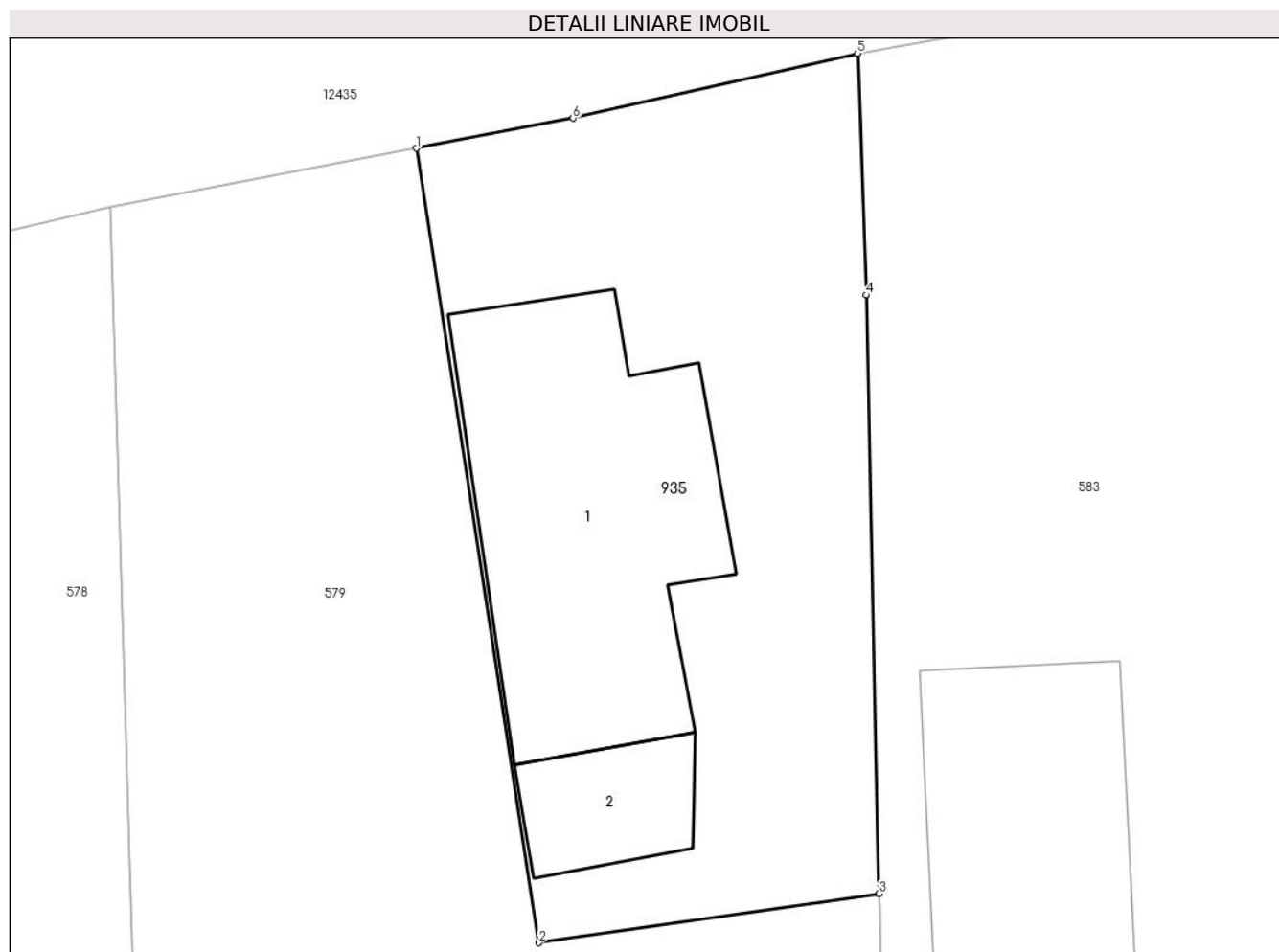
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50063	250	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.070,297 636.907,16	2	591.073,695 636.885,123	22.297
2	591.073,695 636.885,123	3	591.083,144 636.886,483	9.546
3	591.083,144 636.886,483	4	591.082,797 636.903,089	16.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.082,797 636.903,089	5	591.082,547 636.909,798	6.714
5	591.082,547 636.909,798	6	591.074,647 636.907,998	8.102
6	591.074,647 636.907,998	1	591.070,297 636.907,16	4.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50380	537	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13841 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 425, din 12/08/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU CIPRIAN 2) OLTEANU IULIANA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50380	537	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.428,443 636.538,035	2	591.435,22 636.538,292	6.782
2	591.435,22 636.538,292	3	591.434,753 636.556,766	18.48
3	591.434,753 636.556,766	4	591.433,742 636.616,531	59.774
4	591.433,742 636.616,531	5	591.426,514 636.616,72	7.23
5	591.426,514 636.616,72	6	591.427,071 636.600,728	16.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.427,071 636.600,728	7	591.430,033 636.600,786	2.963
7	591.430,033 636.600,786	8	591.430,33 636.589,866	10.924
8	591.430,33 636.589,866	9	591.426,534 636.589,666	3.801
9	591.426,534 636.589,666	10	591.428,003 636.538,019	51.668
10	591.428,003 636.538,019	1	591.428,443 636.538,035	0.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52704	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52704-C1	Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16264 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 3576, din 26/08/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU 2) AIOANEI ANA-VIORICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI DUMITRU 2) AIOANEI ANA-VIORICA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

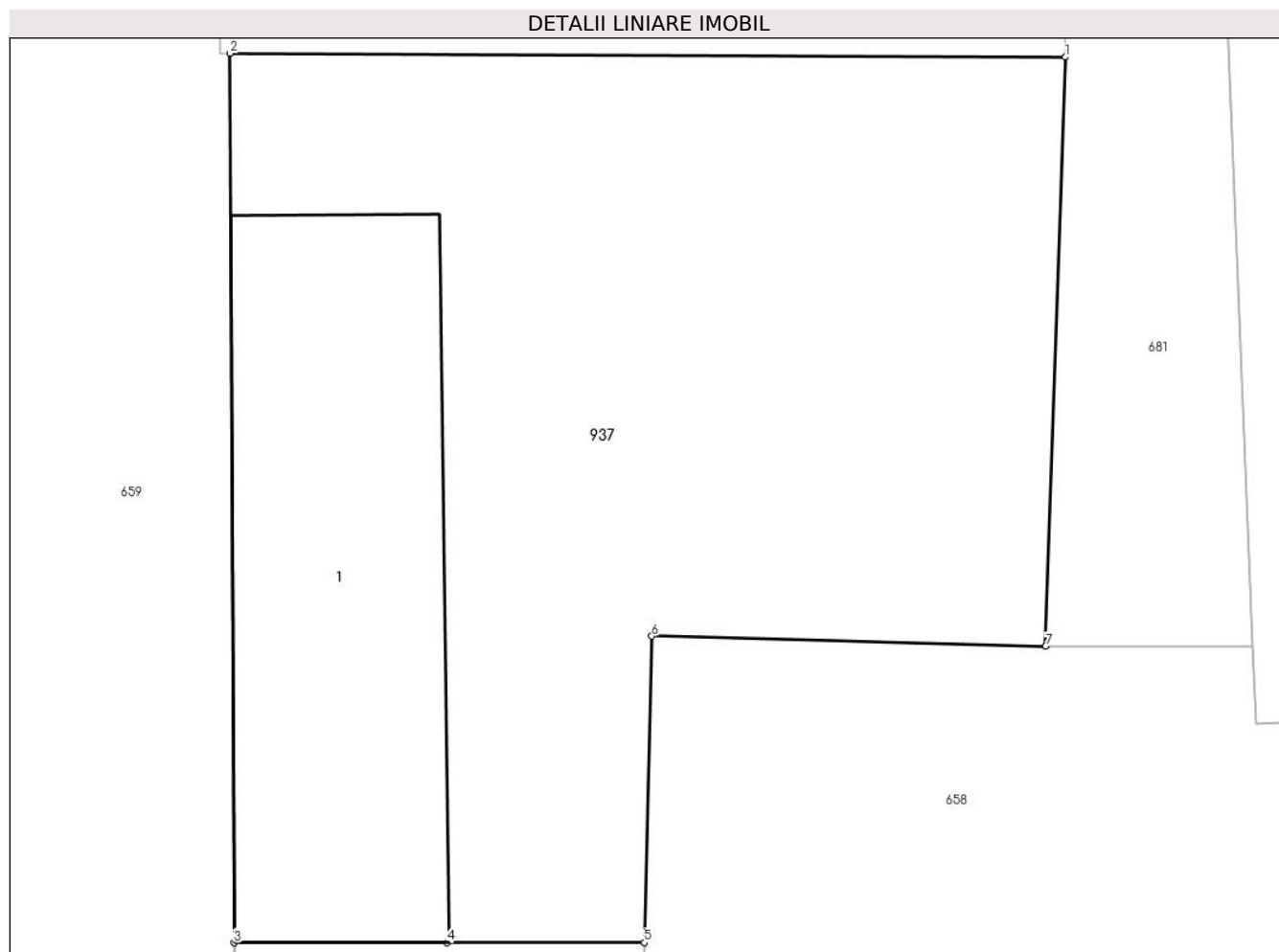
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52704	394	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	394	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52704-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.528,076 636.509,868	2	591.506,801 636.509,968	21.275
2	591.506,801 636.509,968	3	591.506,902 636.487,327	22.641
3	591.506,902 636.487,327	4	591.512,329 636.487,328	5.427
4	591.512,329 636.487,328	5	591.517,35 636.487,33	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.517,35 636.487,33	6	591.517,545 636.495,133	7.805
6	591.517,545 636.495,133	7	591.527,573 636.494,873	10.031
7	591.527,573 636.494,873	1	591.528,076 636.509,868	15.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT;	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, -domeniul public

C. Partea III. SARCINI .

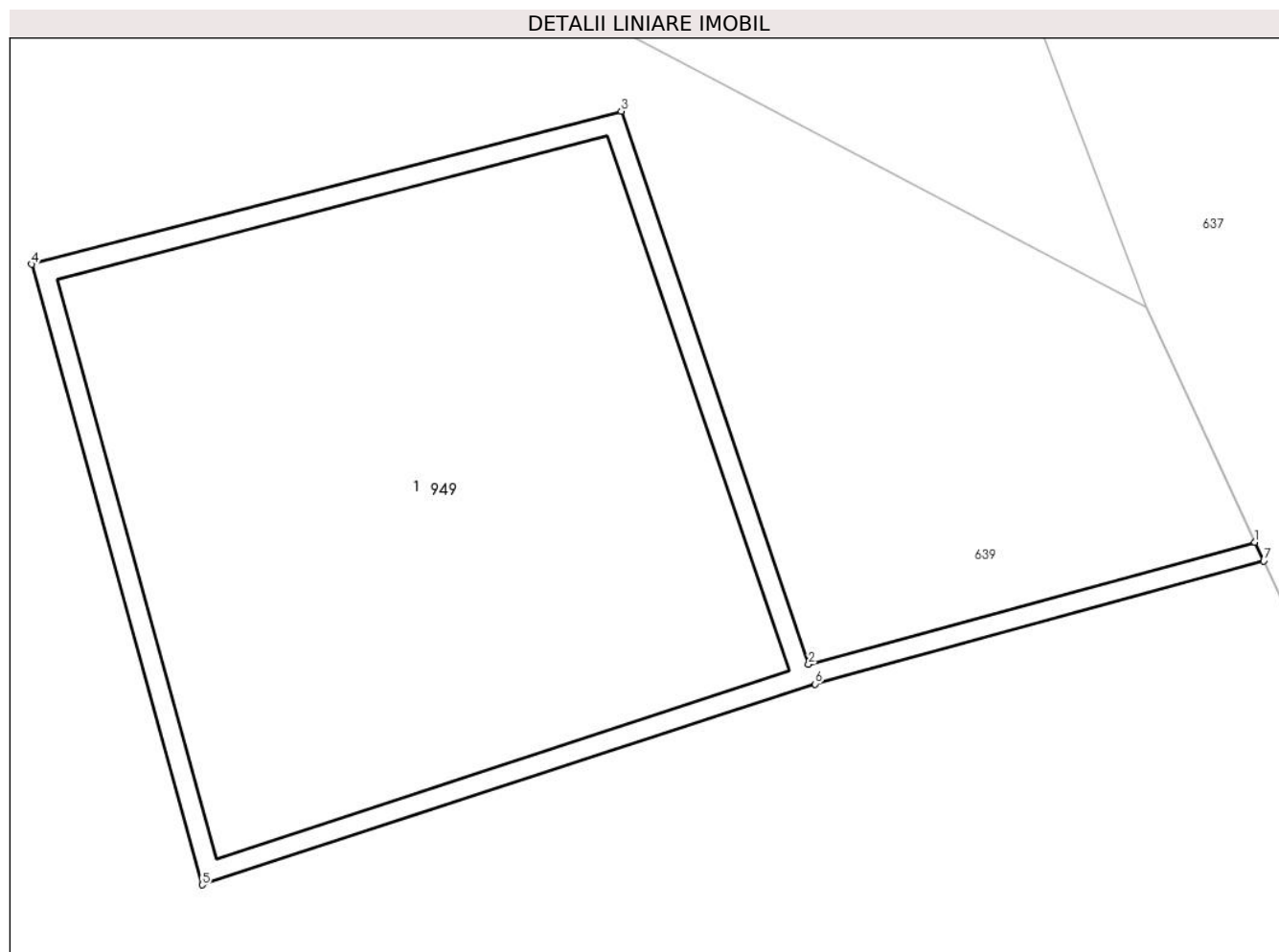
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.718,137 636.564,053	2	591.715,98 636.563,463	2.236
2	591.715,98 636.563,463	3	591.715,075 636.566,134	2.82
3	591.715,075 636.566,134	4	591.712,226 636.565,395	2.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.712,226 636.565,395	5	591.713,051 636.562,398	3.108
5	591.713,051 636.562,398	6	591.716,012 636.563,368	3.116
6	591.716,012 636.563,368	7	591.718,18 636.563,961	2.248
7	591.718,18 636.563,961	1	591.718,137 636.564,053	0.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

