

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 58, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52873	3.502	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26373 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 169, din 03/10/2019 emis de BIN TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT pentru atestare a posesiei sub nume de proprietar nr. 5157 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de RECEPȚIE FINALĂ nr. 36 din 30.11.2006, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 11575 din 17.09.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 5702 din 08.05.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE nr. 21 din 06.05.2004, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 5158 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul DOLHESCU VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DOLHESCU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul DOLHĂSCU RADU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DOLHESCU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 6042, din 03/10/2019 emis de BIN TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 5702 din 08.05.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT pentru atestare a posesiei sub nume de proprietar nr. 5157 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 5158 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 11575 din 17.09.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE nr. 21 din 06.05.2004, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de RECEPȚIE FINALĂ nr. 36 din 30.11.2006, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOLHESCU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26373 / 04/10/2019	
Act Notarial nr. 6042, din 03/10/2019 emis de BIN TEODORESCU Mihaela (act administrativ nr CERTIFICAT de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 5702 din 08.05.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT pentru atestare a posesiei sub nume de proprietar nr. 5157 din 24.04.2018,	

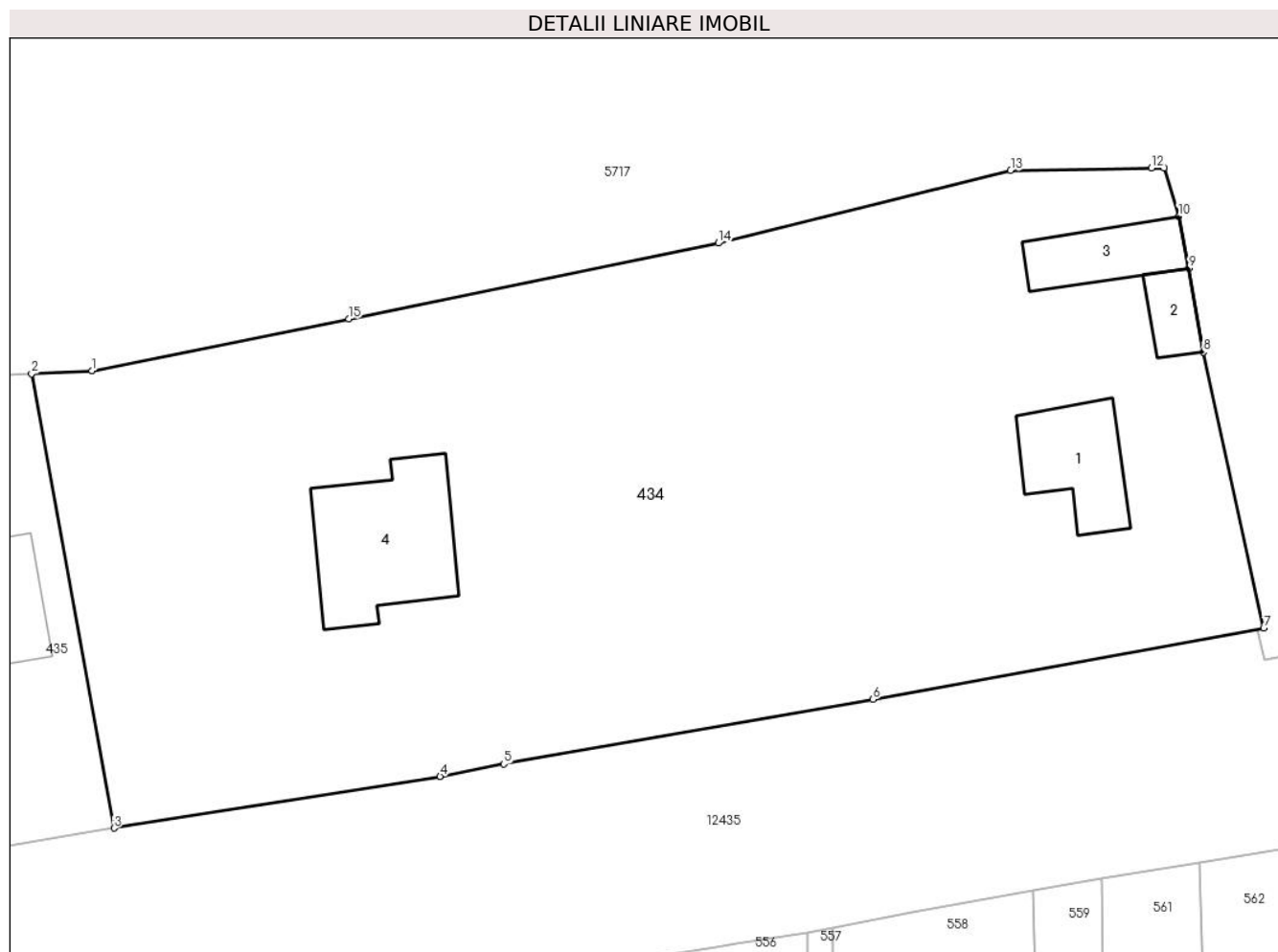
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 5158 din 24.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 11575 din 17.09.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE nr. 21 din 06.05.2004, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;act administrativ nr PROCES-VERBAL de RECEPȚIE FINALĂ nr. 36 din 30.11.2006, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG);	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONEA G ANICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52873	3.502	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	-	-	-	
2	curți constructii	DA	269	-	-	-	
3	faneata	DA	2.722	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.726,102 636.894,279	2	590.721,261 636.894,039	4.847
2	590.721,261 636.894,039	3	590.727,842 636.857,76	36.871
3	590.727,842 636.857,76	4	590.753,893 636.861,885	26.376
4	590.753,893 636.861,885	5	590.758,977 636.862,885	5.181
5	590.758,977 636.862,885	6	590.788,468 636.868,033	29.937
6	590.788,468 636.868,033	7	590.819,695 636.873,735	31.743
7	590.819,695 636.873,735	8	590.814,88 636.895,746	22.531
8	590.814,88 636.895,746	9	590.813,717 636.902,471	6.825
9	590.813,717 636.902,471	10	590.812,909 636.906,604	4.211
10	590.812,909 636.906,604	11	590.811,755 636.910,466	4.031
11	590.811,755 636.910,466	12	590.810,73 636.910,448	1.025
12	590.810,73 636.910,448	13	590.799,474 636.910,255	11.258
13	590.799,474 636.910,255	14	590.776,118 636.904,458	24.065
14	590.776,118 636.904,458	15	590.746,589 636.898,419	30.14
15	590.746,589 636.898,419	1	590.726,102 636.894,279	20.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 63, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52055	650	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 63, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU PETRICĂ 2) DUMITRAȘCU VÎNTUR SIMONA PETRONELA, - soti	A1.1
2074 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 374, din 02/02/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU PETRICĂ 2) DUMITRAȘCU VÎNTUR SIMONA PETRONELA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

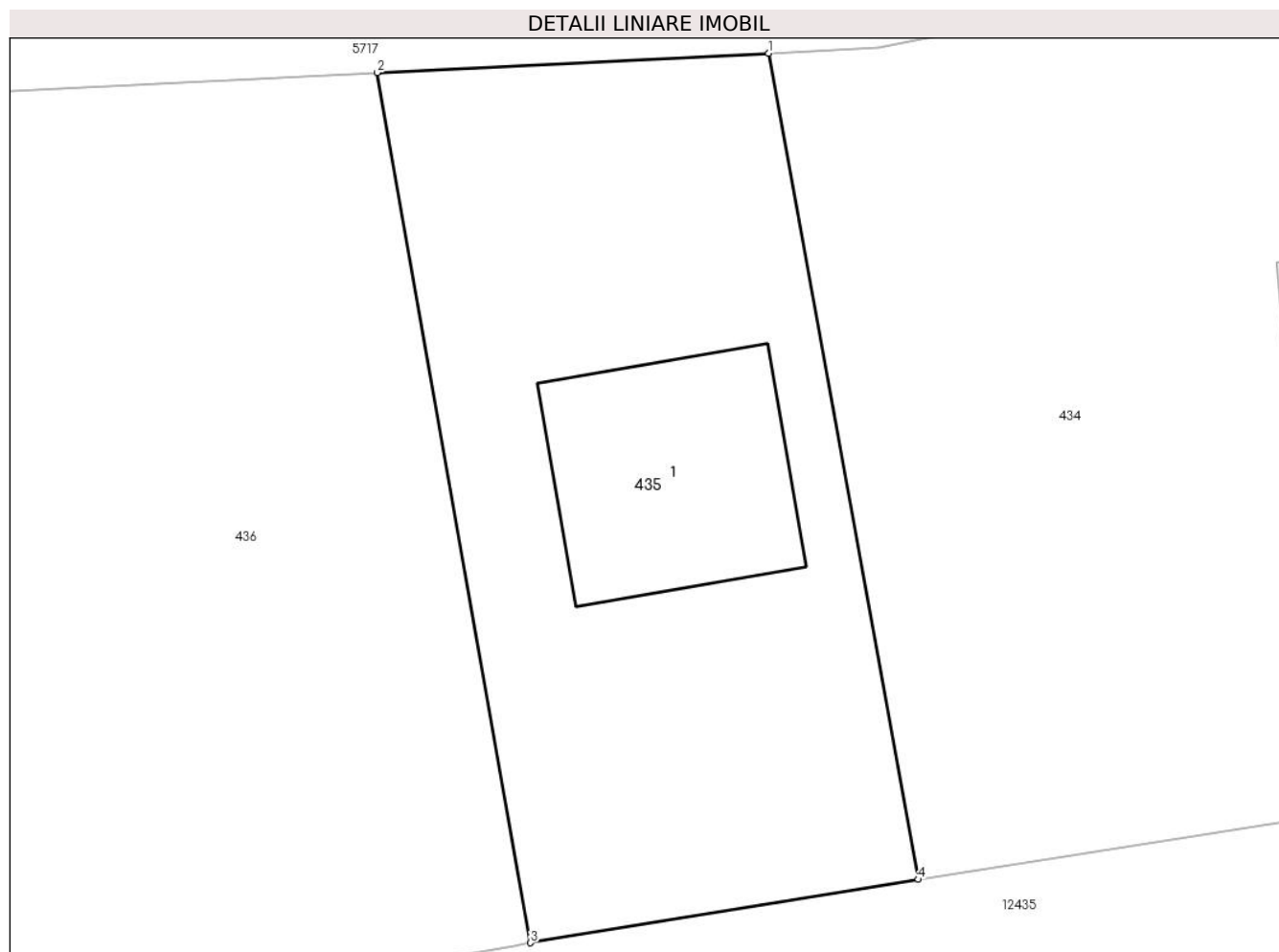
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52055	650	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	289	-	-	-	
2	faneata	DA	361	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.721,261 636.894,039	2	590.704,051 636.893,184	17.231
2	590.704,051 636.893,184	3	590.710,798 636.854,976	38.799
3	590.710,798 636.854,976	4	590.727,842 636.857,76	17.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.727,842 636.857,76	1	590.721,261 636.894,039	36.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 57, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51995	Din acte: 620 Masurata: 2.270	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 57, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 57, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU GHEORGHE 2) DOLHESCU ELENA, - soti	A1.1, A1.2
31289 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. 1889, din 30/09/2015 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLHESCU GHEORGHE 2) DOLHESCU ELENA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

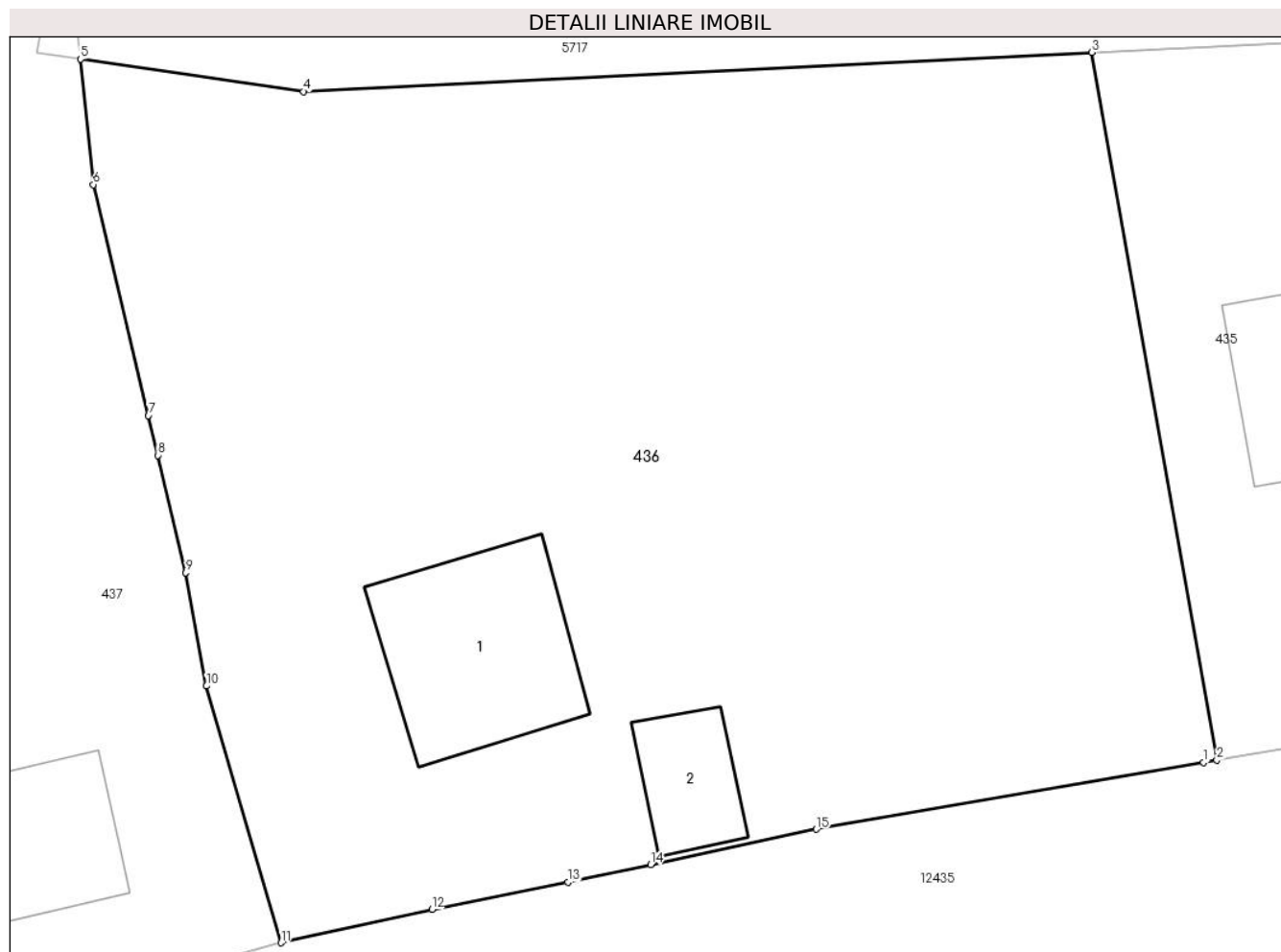
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51995	Din acte: 620 Masurata: 2.270	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	
2	faneata	DA	1.735	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.710,089 636.854,853	2	590.710,798 636.854,976	0.72
2	590.710,798 636.854,976	3	590.704,051 636.893,184	38.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.704,051 636.893,184	4	590.661,476 636.891,071	42.627
4	590.661,476 636.891,071	5	590.649,436 636.892,817	12.166
5	590.649,436 636.892,817	6	590.650,122 636.886,04	6.812
6	590.650,122 636.886,04	7	590.653,101 636.873,571	12.82
7	590.653,101 636.873,571	8	590.653,613 636.871,429	2.202
8	590.653,613 636.871,429	9	590.655,127 636.865,094	6.513
9	590.655,127 636.865,094	10	590.656,234 636.858,975	6.218
10	590.656,234 636.858,975	11	590.660,275 636.845,107	14.445
11	590.660,275 636.845,107	12	590.668,417 636.846,903	8.338
12	590.668,417 636.846,903	13	590.675,749 636.848,375	7.478
13	590.675,749 636.848,375	14	590.680,215 636.849,328	4.567
14	590.680,215 636.849,328	15	590.689,172 636.851,24	9.159
15	590.689,172 636.851,24	1	590.710,089 636.854,853	21.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50637	Din acte: 1.737 Masurata: 1.646	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19934 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 740, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VALERICĂ 2) COJOCARIU IOANA, - sotii	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

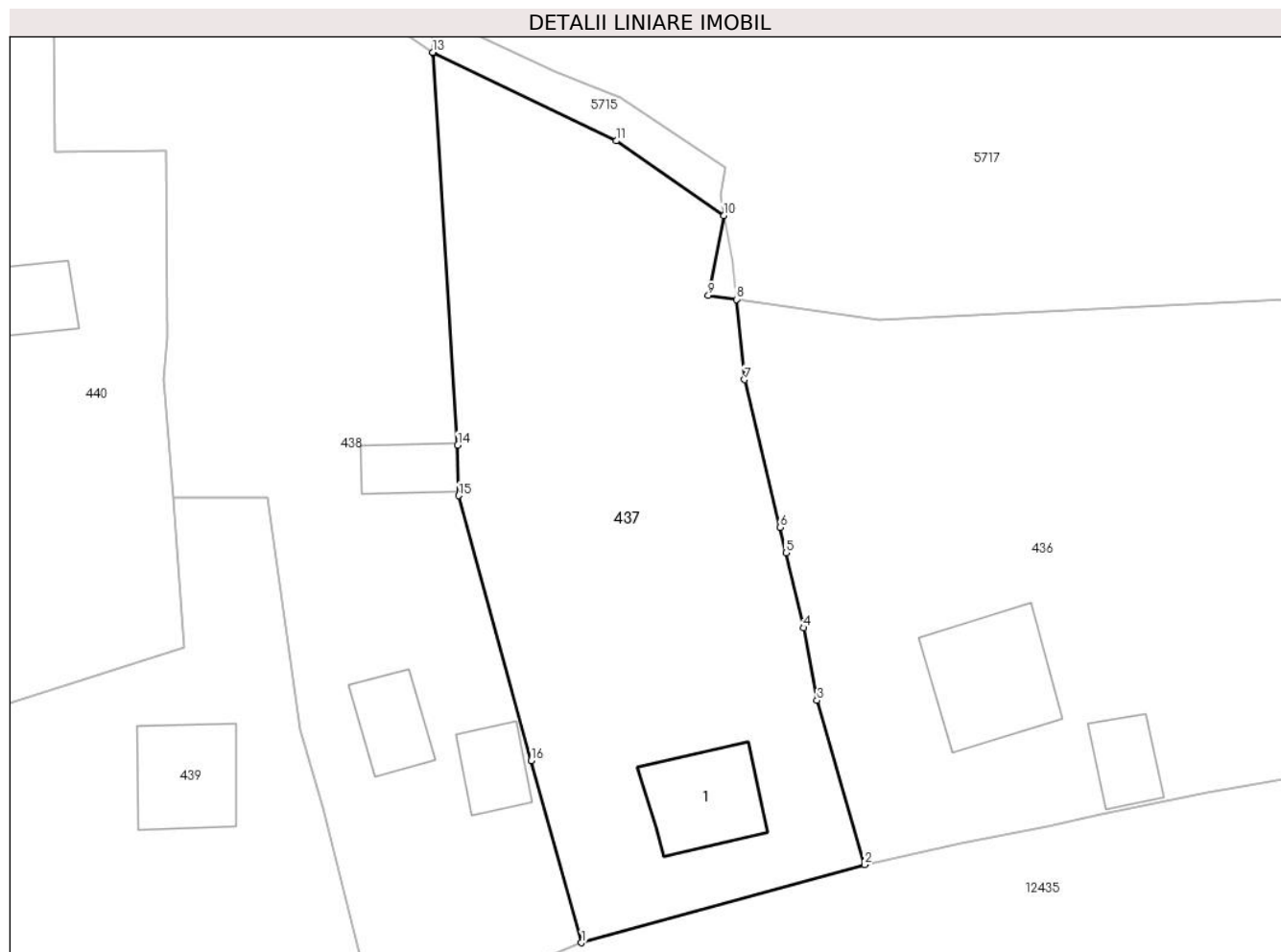
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19934 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 740, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VASILE 2) COJOCARIU NATALIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50637	Din acte: 1.737 Masurata: 1.646	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	152	-	-	-	
2	faneata	DA	1.494	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.636,358 636.838,513	2	590.660,275 636.845,107	24.809
2	590.660,275 636.845,107	3	590.656,234 636.858,975	14.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.656,234 636.858,975	4	590.655,127 636.865,094	6.218
4	590.655,127 636.865,094	5	590.653,613 636.871,429	6.513
5	590.653,613 636.871,429	6	590.653,101 636.873,571	2.202
6	590.653,101 636.873,571	7	590.650,122 636.886,04	12.82
7	590.650,122 636.886,04	8	590.649,436 636.892,817	6.812
8	590.649,436 636.892,817	9	590.647,061 636.893,161	2.4
9	590.647,061 636.893,161	10	590.648,382 636.899,907	6.874
10	590.648,382 636.899,907	11	590.639,293 636.906,192	11.05
11	590.639,293 636.906,192	12	590.623,865 636.913,617	17.122
12	590.623,865 636.913,617	13	590.623,788 636.913,669	0.093
13	590.623,788 636.913,669	14	590.625,91 636.880,525	33.212
14	590.625,91 636.880,525	15	590.625,982 636.876,249	4.277
15	590.625,982 636.876,249	16	590.632,127 636.853,901	23.177
16	590.632,127 636.853,901	1	590.636,358 636.838,513	15.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.218	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5007, din 30/03/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NATALIA	A1
Act Administrativ nr. 11582, din 02/09/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PIPIRIG;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NATALIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

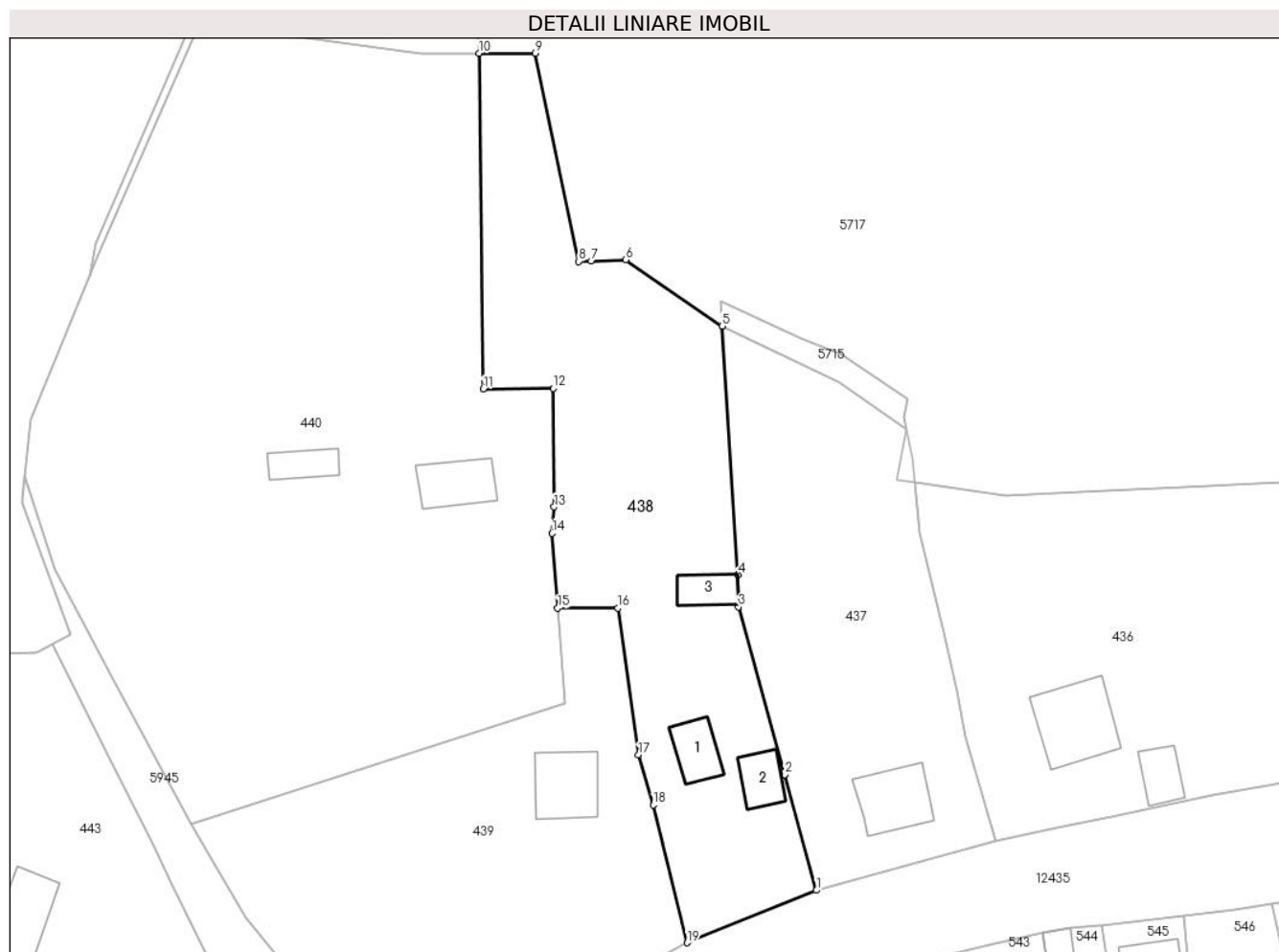
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	-	-	-	
2	faneata	DA	1.528	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.636,358 636.838,513	2	590.632,127 636.853,901	15.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.632,127 636.853,901	3	590.625,982 636.876,249	23.177
3	590.625,982 636.876,249	4	590.625,91 636.880,525	4.277
4	590.625,91 636.880,525	5	590.623,788 636.913,669	33.212
5	590.623,788 636.913,669	6	590.610,962 636.922,477	15.559
6	590.610,962 636.922,477	7	590.606,364 636.922,322	4.601
7	590.606,364 636.922,322	8	590.604,69 636.922,266	1.675
8	590.604,69 636.922,266	9	590.598,85 636.949,998	28.34
9	590.598,85 636.949,998	10	590.591,359 636.949,998	7.491
10	590.591,359 636.949,998	11	590.591,939 636.905,265	44.737
11	590.591,939 636.905,265	12	590.601,292 636.905,349	9.353
12	590.601,292 636.905,349	13	590.601,389 636.889,558	15.791
13	590.601,389 636.889,558	14	590.601,116 636.886,052	3.517
14	590.601,116 636.886,052	15	590.601,868 636.876,08	10.0
15	590.601,868 636.876,08	16	590.609,868 636.876,071	8.0
16	590.609,868 636.876,071	17	590.612,64 636.856,541	19.726
17	590.612,64 636.856,541	18	590.614,588 636.849,856	6.963
18	590.614,588 636.849,856	19	590.619,131 636.831,518	18.892
19	590.619,131 636.831,518	1	590.636,358 636.838,513	18.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50669	2.227	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19936 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 739, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VIRGINEL 2) COJOCARIU GINA CLEMENTINA, - soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

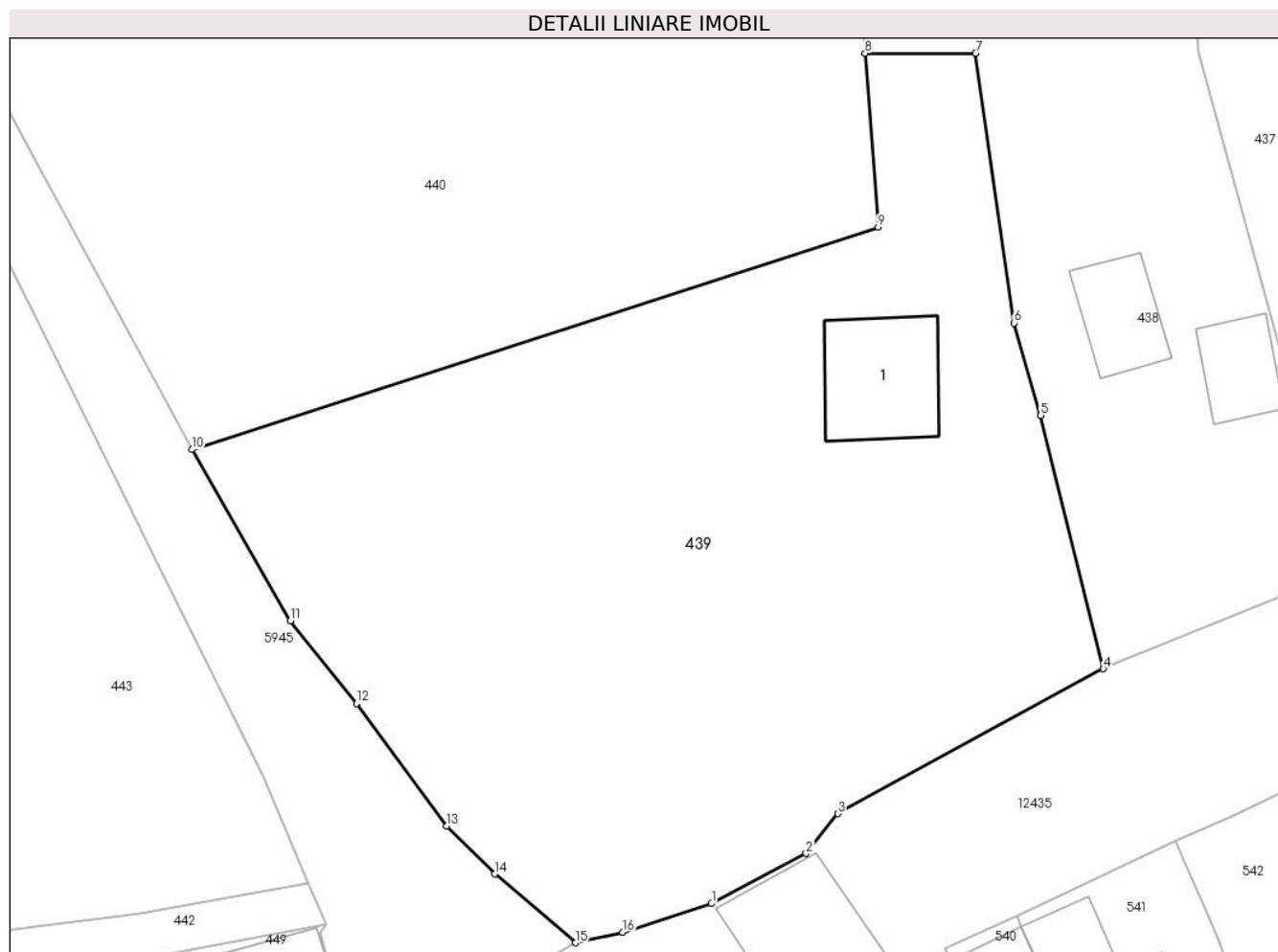
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19936 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 739, din 29/11/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU VASILE 2) COJOCARIU NATALIA, - soti	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50669	2.227	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	-	-	-	
2	faneata	DA	1.807	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.590,737 636.814,511	2	590.597,588 636.818,138	7.752
2	590.597,588 636.818,138	3	590.599,878 636.821,02	3.681
3	590.599,878 636.821,02	4	590.619,131 636.831,518	21.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.619,131 636.831,518	5	590.614,588 636.849,856	18.892
5	590.614,588 636.849,856	6	590.612,64 636.856,541	6.963
6	590.612,64 636.856,541	7	590.609,868 636.876,071	19.726
7	590.609,868 636.876,071	8	590.601,868 636.876,08	8.0
8	590.601,868 636.876,08	9	590.602,819 636.863,488	12.628
9	590.602,819 636.863,488	10	590.553,082 636.847,387	52.278
10	590.553,082 636.847,387	11	590.560,221 636.834,974	14.319
11	590.560,221 636.834,974	12	590.565,001 636.828,986	7.662
12	590.565,001 636.828,986	13	590.571,517 636.820,112	11.009
13	590.571,517 636.820,112	14	590.575,029 636.816,646	4.934
14	590.575,029 636.816,646	15	590.580,876 636.811,673	7.676
15	590.580,876 636.811,673	16	590.584,298 636.812,433	3.505
16	590.584,298 636.812,433	1	590.590,737 636.814,511	6.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 61, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50635	Din acte: 5.700 Masurata: 5.494	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 61, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Leghin, Str Cerbariei, Nr. 61, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17641 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 23864, din 09/12/1994 emis de Notariatul de Stat judetean Neamt (act notarial nr. 1675/06-12-1994 emis de Notariatul de Stat Judetean Neamt; act notarial nr. 11/16-10-2012 emis de David Daniela Tg.Neamt; act notarial nr. 12/16-10-2012 emis de david Daniela Tg.Neamt;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARIU VIRGINEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARIU VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) COJOCARIU VIRGINEL	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) COJOCARIU VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

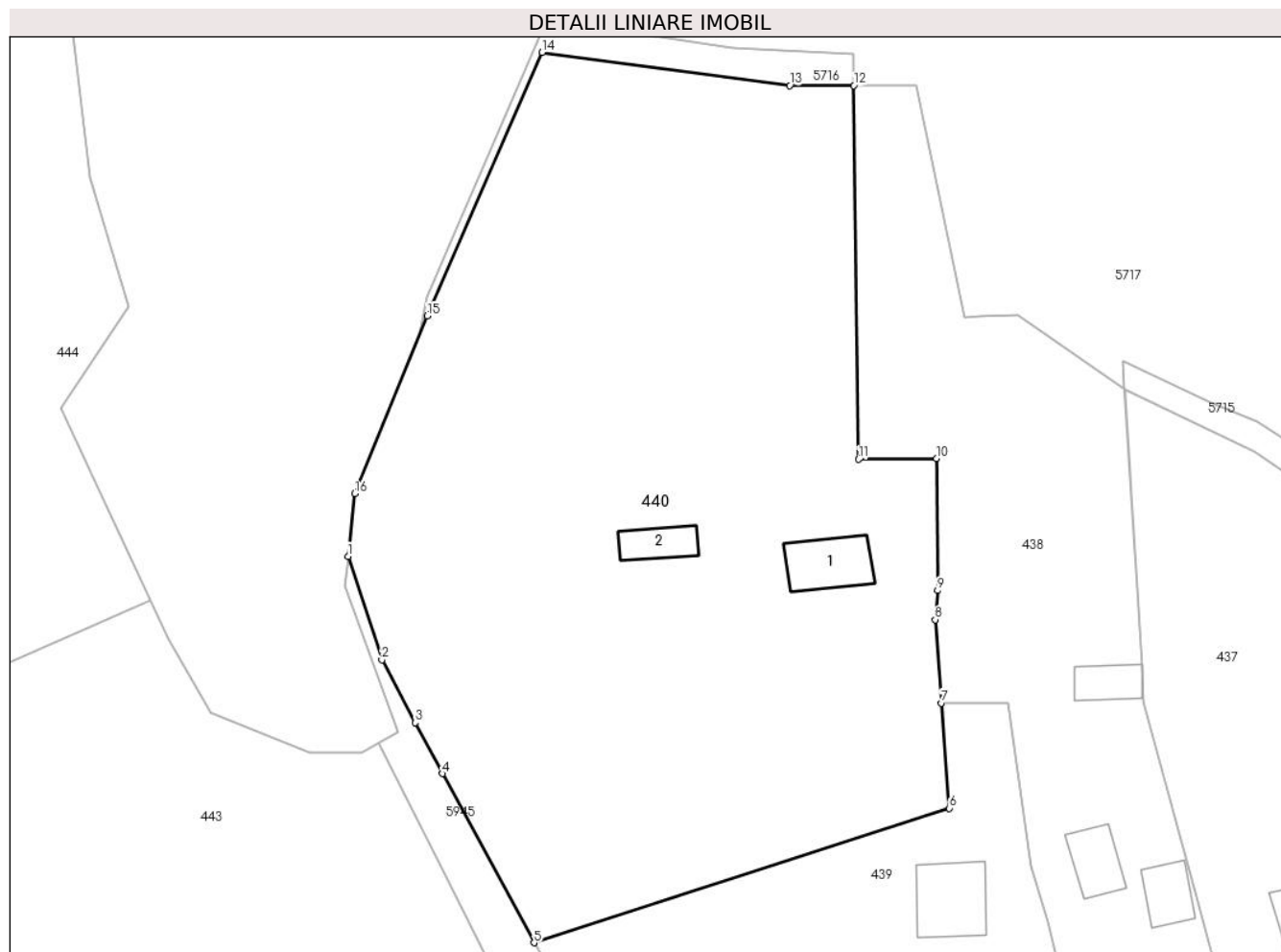
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50635	Din acte: 5.700 Masurata: 5.494	Imobil repositionat in urma lucrarilor de inregistrare sistematica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	765	-	-	-	
2	faneata	DA	4.729	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.530,811 636.893,633	2	590.534,856 636.881,243	13.034
2	590.534,856 636.881,243	3	590.538,835 636.873,723	8.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.538,835 636.873,723	4	590.542,128 636.867,635	6.922
4	590.542,128 636.867,635	5	590.553,082 636.847,387	23.021
5	590.553,082 636.847,387	6	590.602,819 636.863,488	52.278
6	590.602,819 636.863,488	7	590.601,868 636.876,08	12.628
7	590.601,868 636.876,08	8	590.601,116 636.886,052	10.0
8	590.601,116 636.886,052	9	590.601,389 636.889,558	3.517
9	590.601,389 636.889,558	10	590.601,292 636.905,349	15.791
10	590.601,292 636.905,349	11	590.591,939 636.905,265	9.353
11	590.591,939 636.905,265	12	590.591,359 636.949,998	44.737
12	590.591,359 636.949,998	13	590.583,687 636.949,998	7.672
13	590.583,687 636.949,998	14	590.554,061 636.953,967	29.891
14	590.554,061 636.953,967	15	590.540,306 636.922,425	34.411
15	590.540,306 636.922,425	16	590.531,639 636.901,16	22.963
16	590.531,639 636.901,16	1	590.530,811 636.893,633	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

