

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi - Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4521 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 1979, din 22/03/2002 emis de Prefectura Judetului Neamt (Hotarare nr. 6123 din 28.06.2007; PV nr. 408 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLTEANU C CAROL 2) GABOR C ELISABETA 3) OLTEANU C GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

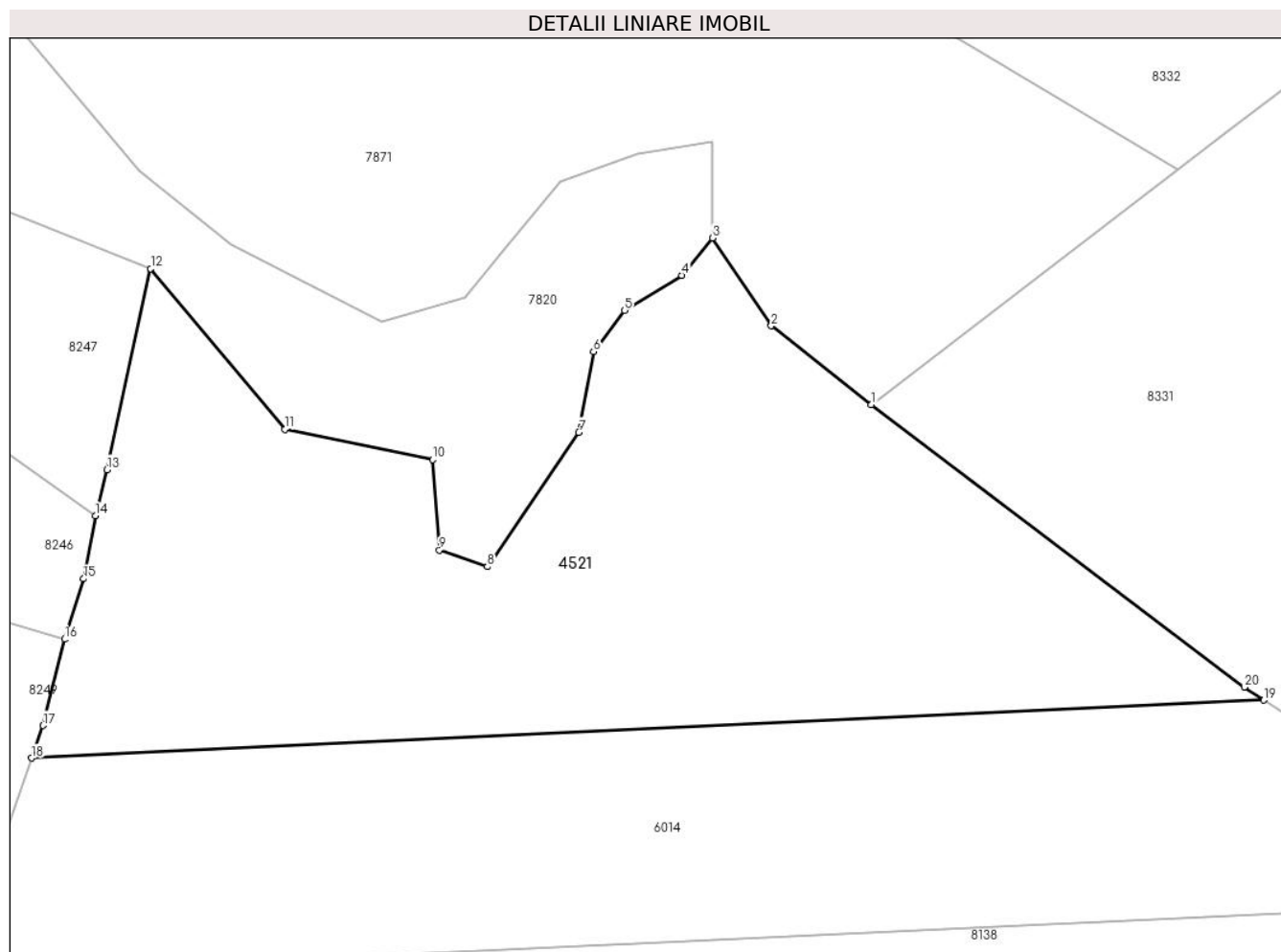
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	34.600	UP VI	ua 470%	-	In PV - UP V, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.569,615 579.482,041	2	563.537,505 579.507,362	40.893
2	563.537,505 579.507,362	3	563.518,68 579.535,531	33.88
3	563.518,68 579.535,531	4	563.508,791 579.523,512	15.564
4	563.508,791 579.523,512	5	563.490,369 579.512,299	21.566
5	563.490,369 579.512,299	6	563.480,477 579.499,053	16.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.480,477 579.499,053	7	563.475,71 579.473,165	26.323
7	563.475,71 579.473,165	8	563.446,377 579.430,113	52.095
8	563.446,377 579.430,113	9	563.430,999 579.435,426	16.27
9	563.430,999 579.435,426	10	563.428,834 579.464,39	29.045
10	563.428,834 579.464,39	11	563.381,374 579.474,147	48.453
11	563.381,374 579.474,147	12	563.338,321 579.525,692	67.16
12	563.338,321 579.525,692	13	563.324,267 579.461,172	66.033
13	563.324,267 579.461,172	14	563.320,589 579.446,46	15.165
14	563.320,589 579.446,46	15	563.316,784 579.426,198	20.616
15	563.316,784 579.426,198	16	563.310,675 579.406,804	20.333
16	563.310,675 579.406,804	17	563.303,757 579.379,133	28.523
17	563.303,757 579.379,133	18	563.300,104 579.368,697	11.057
18	563.300,104 579.368,697	19	563.695,619 579.387,258	395.95
19	563.695,619 579.387,258	20	563.689,339 579.391,439	7.544
20	563.689,339 579.391,439	1	563.569,615 579.482,041	150.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 467%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50064	90.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7860 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.571, din 25/07/2012 emis de NP TORNAI ENIKO;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KURKÓ JÁNOS GYÖRGY	
	2) KURKÓ STEFANIA JUDIT, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

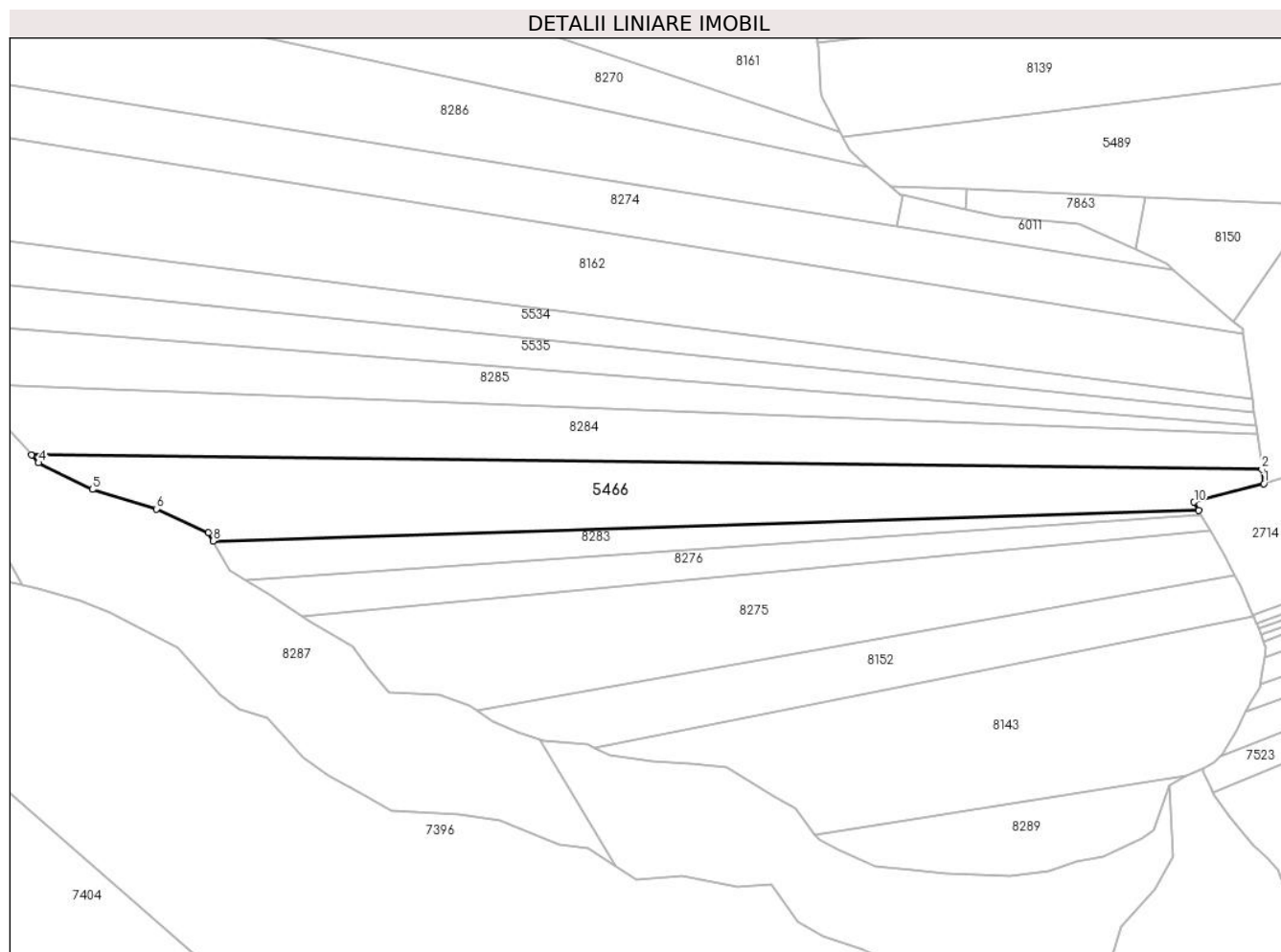
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50064	90.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	90.000	UP VI	ua 467%	-	In TP -UP V, ua 67

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.073,868 578.290,722	2	564.071,648 578.307,091	16.519
2	564.071,648 578.307,091	3	562.685,868 578.322,867	1385.87
3	562.685,868 578.322,867	4	562.693,662 578.314,217	11.643
4	562.693,662 578.314,217	5	562.754,295 578.284,184	67.663
5	562.754,295 578.284,184	6	562.826,614 578.262,332	75.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.826,614 578.262,332	7	562.885,05 578.235,689	64.223
7	562.885,05 578.235,689	8	562.890,379 578.226,337	10.764
8	562.890,379 578.226,337	9	564.000,609 578.260,707	1110.762
9	564.000,609 578.260,707	10	563.995,23 578.270,057	10.787
10	563.995,23 578.270,057	1	564.073,868 578.290,722	81.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 470%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51059	95.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26708 / 13/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 466, din 27/05/2022 emis de JUDECATORIA BICAZ in dosar nr. 1925/188/2021;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51059 a imobilului cu numarul cadastral 51059 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51048 in scris in cartea funciara 51048;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 19476, din 27/02/2018 emis de CJPSDPT Neamt (act administrativ nr Certificat de deces nr. 37 din 30.07.2013, emis de Primaria Comunei Lunca de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR TIBERIU 2) GABOR IOAN , -decedat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51048/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 3797 din 15/02/2019;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 466, din 27/05/2022 emis de JUDECATORIA BICAZ in dosar nr. 1925/188/2021;		
B4	Se notează Sentința civilă nr. 466/27.05.2022 pronunțată de Judecătoria Bicz in dosar nr. 1925/188/2021, având ca obiect 'ieșire din indiviziune', intre reclamantul Gabor Tiberiu in contradictoriu cu pârâții Gabor Gizela, Nagy Zelma, Gabor (fostă Bărsan) Zsuzsanna și Gabor Dezideriu, cu privire la imobilul cu nr. cadastral 51048/Dămuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51048/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 17747 din 02/08/2022;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

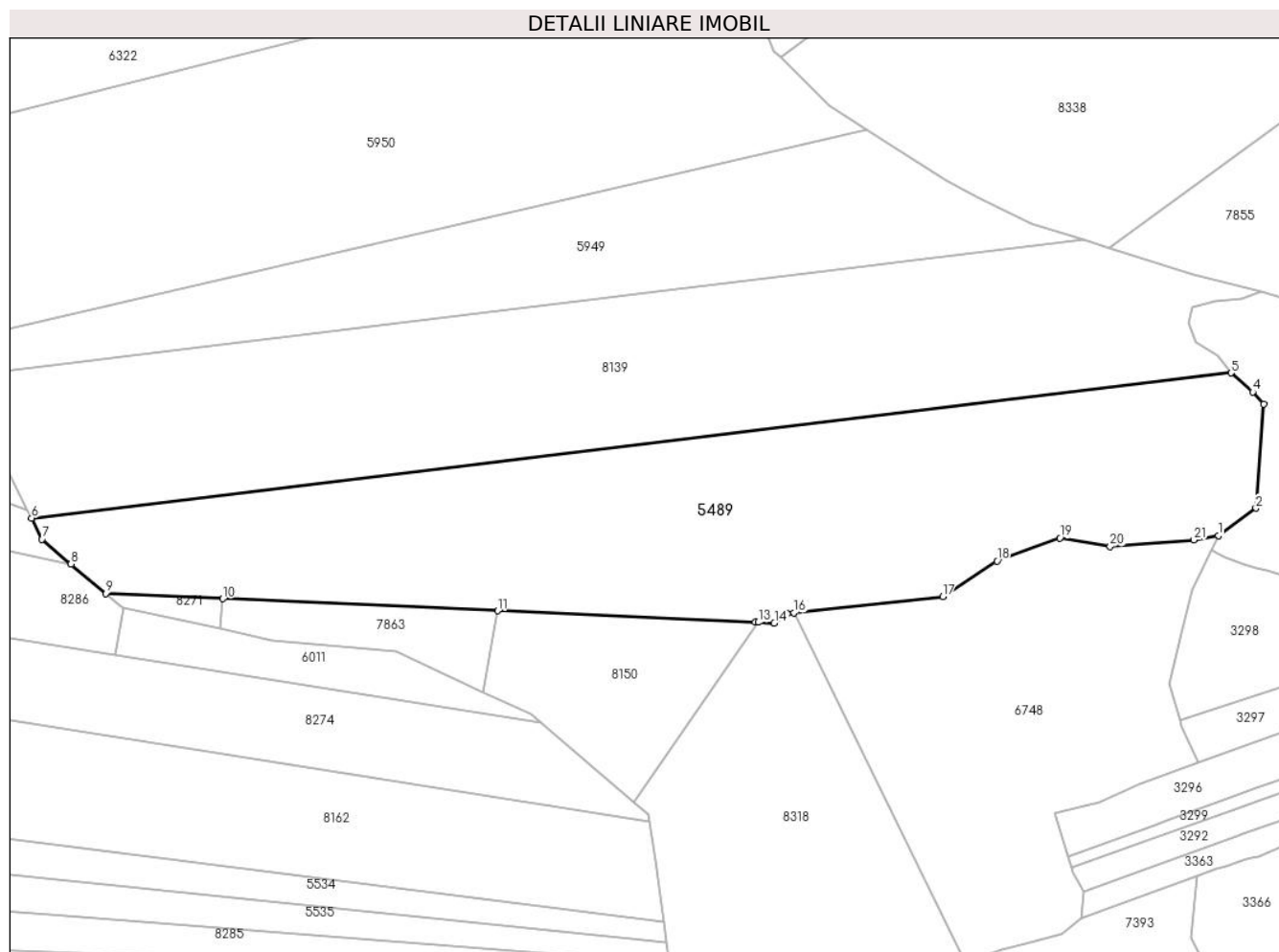
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51059	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	95.000	UP VI	ua 470%	-	In TP - UP V, ua 70%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.466,12 578.668,16	2	564.493,556 578.688,127	33.933
3	564.499,277 578.764,055	4	564.491,273 578.772,856	11.896
5	564.475,364 578.786,736	6	563.599,621 578.680,756	882.132
7	563.607,3 578.665,397	8	563.628,409 578.647,303	27.803
9	563.653,603 578.625,708	10	563.739,228 578.621,95	85.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.493,556 578.688,127	3	564.499,277 578.764,055	76.143
4	564.491,273 578.772,856	5	564.475,364 578.786,736	21.113
6	563.599,621 578.680,756	7	563.607,3 578.665,397	17.172
8	563.628,409 578.647,303	9	563.653,603 578.625,708	33.183
10	563.739,228 578.621,95	11	563.939,96 578.613,13	200.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.939,96 578.613,13	12	564.127,9 578.604,872	188.121
13	564.130,121 578.604,774	14	564.141,887 578.604,257	11.777
15	564.151,592 578.611,267	16	564.156,2 578.611,77	4.635
17	564.264,8 578.623,51	18	564.304,57 578.649,51	47.515
19	564.350,47 578.666,34	20	564.387,18 578.660,22	37.217
21	564.448,38 578.664,81	1	564.466,12 578.668,16	18.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.127,9 578.604,872	13	564.130,121 578.604,774	2.223
14	564.141,887 578.604,257	15	564.151,592 578.611,267	11.972
16	564.156,2 578.611,77	17	564.264,8 578.623,51	109.233
18	564.304,57 578.649,51	19	564.350,47 578.666,34	48.888
20	564.387,18 578.660,22	21	564.448,38 578.664,81	61.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 467%, 468%, 469%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51273	52.250	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16954 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 957, din 05/10/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51273 a imobilului cu numarul cadastral 51273/UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50154 inscris in cartea funciara 50154;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.4173, din 12/09/2013 emis de NP SZABO NOEMI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN NELU 2) MOLDOVAN ELENA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50154/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12343 din 13/09/2013;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN CRISTIAN 2) MOLDOVAN VERGINIA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50154/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12343 din 13/09/2013;	A1

C. Partea III. SARCINI .

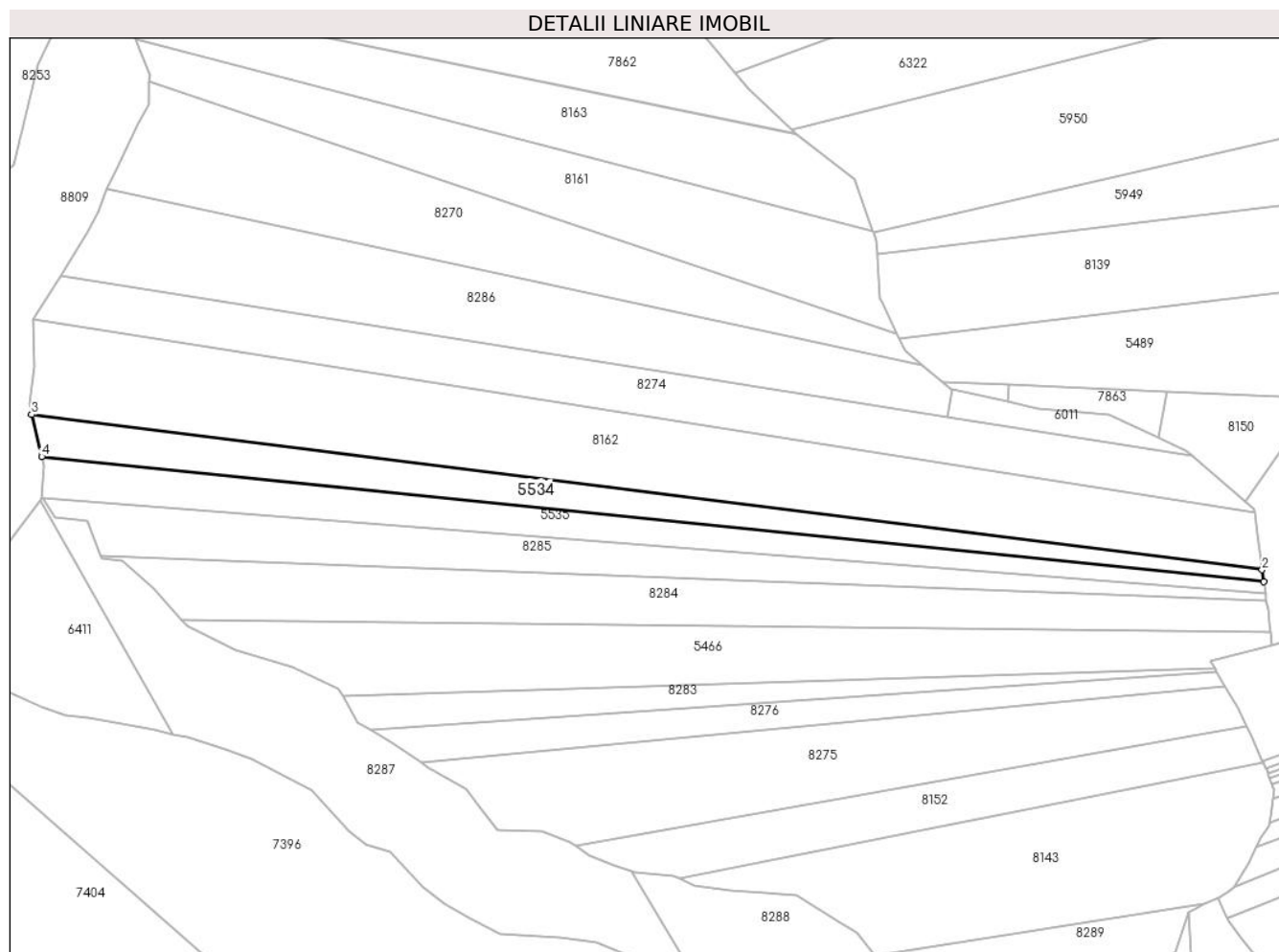
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51273	52.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	52.250	UP VI	ua 467%, 468%, 469%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.062,92 578.371,455	2	564.060,9 578.386,35	15.031
2	564.060,9 578.386,35	3	562.494,6 578.584,0	1578.721
3	562.494,6 578.584,0	4	562.507,324 578.530,265	55.221
4	562.507,324 578.530,265	1	564.062,92 578.371,455	1563.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 467%, 468%, 469%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51274	52.250	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16954 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 957, din 05/10/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51274 a imobilului cu numarul cadastral 51274/UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50154 inscris in cartea funciara 50154;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.4173, din 12/09/2013 emis de NP SZABO NOEMI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN NELU 2) MOLDOVAN ELENA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50154/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12343 din 13/09/2013;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN CRISTIAN 2) MOLDOVAN VERGINIA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50154/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12343 din 13/09/2013;	A1

C. Partea III. SARCINI .

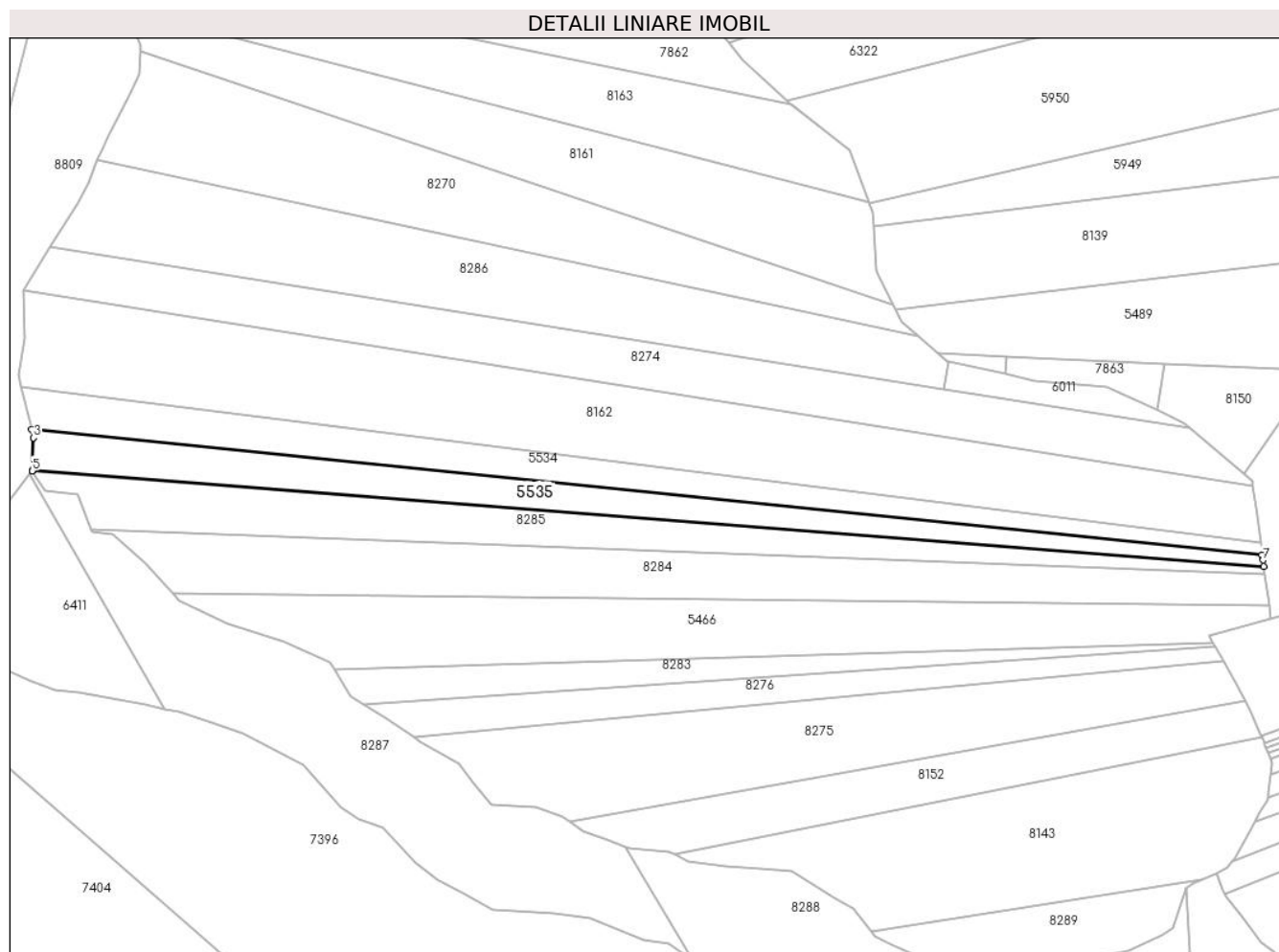
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51274	52.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	52.250	UP VI	ua 467%, 468%, 469%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.062,92 578.371,455	2	562.507,324 578.530,265	1563.681
2	562.507,324 578.530,265	3	562.509,88 578.519,47	11.093
3	562.509,88 578.519,47	4	562.507,74 578.478,19	41.335
4	562.507,74 578.478,19	5	562.508,08 578.477,69	0.605
5	562.508,08 578.477,69	6	564.064,937 578.356,561	1561.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.064,937 578.356,561	7	564.063,935 578.364,97	8.468
7	564.063,935 578.364,97	1	564.062,92 578.371,455	6.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48.200	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5949 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 19098, din 17/02/2020 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABOS I ANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

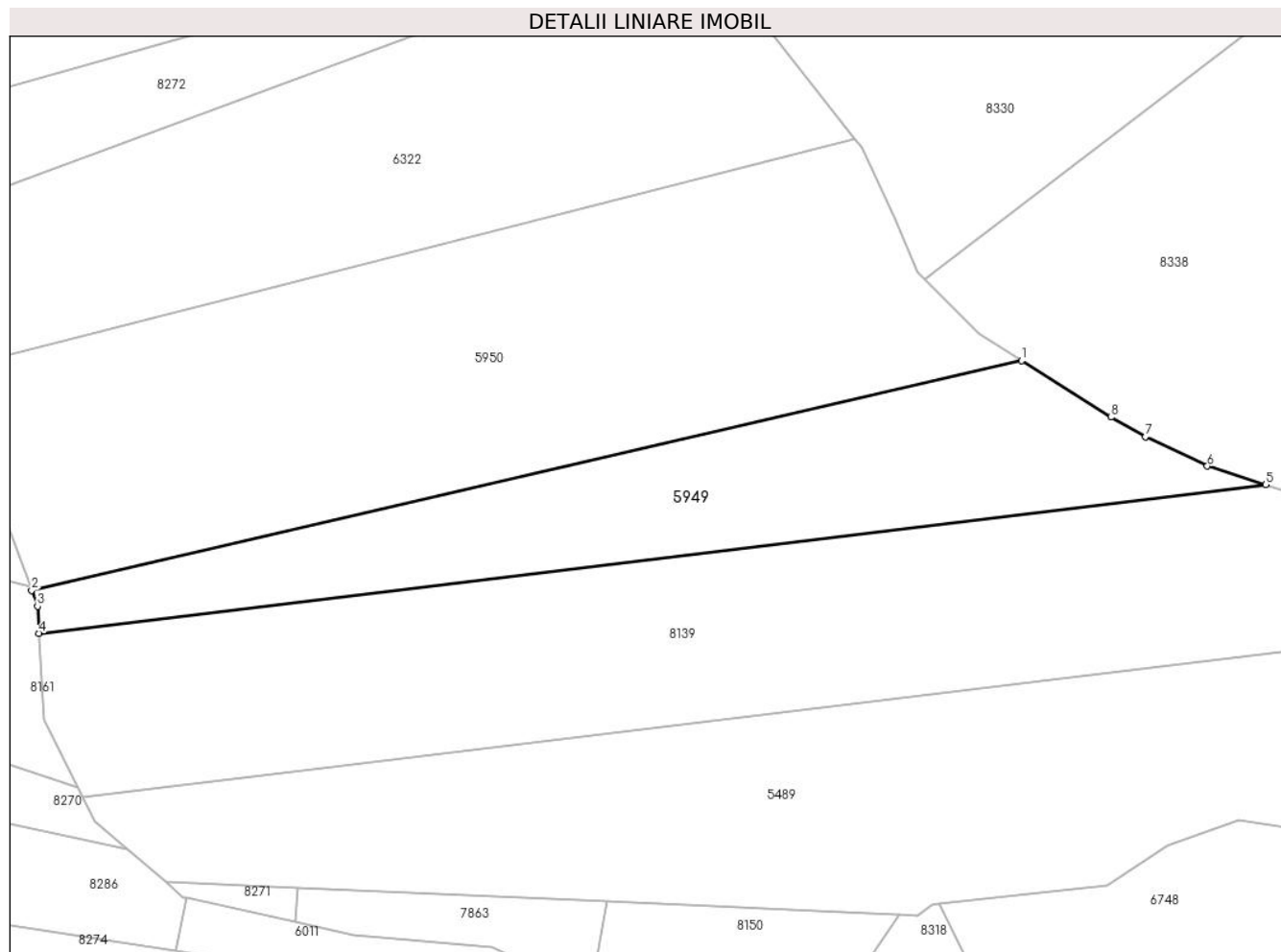
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	48.200	UP VI	ua 470%	-	In TP - UP V, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.209,541 578.964,149	2	563.566,562 578.815,233	659.998
2	563.566,562 578.815,233	3	563.570,399 578.804,866	11.054
3	563.570,399 578.804,866	4	563.571,361 578.787,255	17.637
4	563.571,361 578.787,255	5	564.368,181 578.883,682	802.633
5	564.368,181 578.883,682	6	564.330,256 578.895,766	39.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.330,256 578.895,766	7	564.290,016 578.914,828	44.527
7	564.290,016 578.914,828	8	564.267,768 578.927,521	25.614
8	564.267,768 578.927,521	1	564.209,541 578.964,149	68.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5950 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 16622, din 11/08/2015 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABOS I ANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

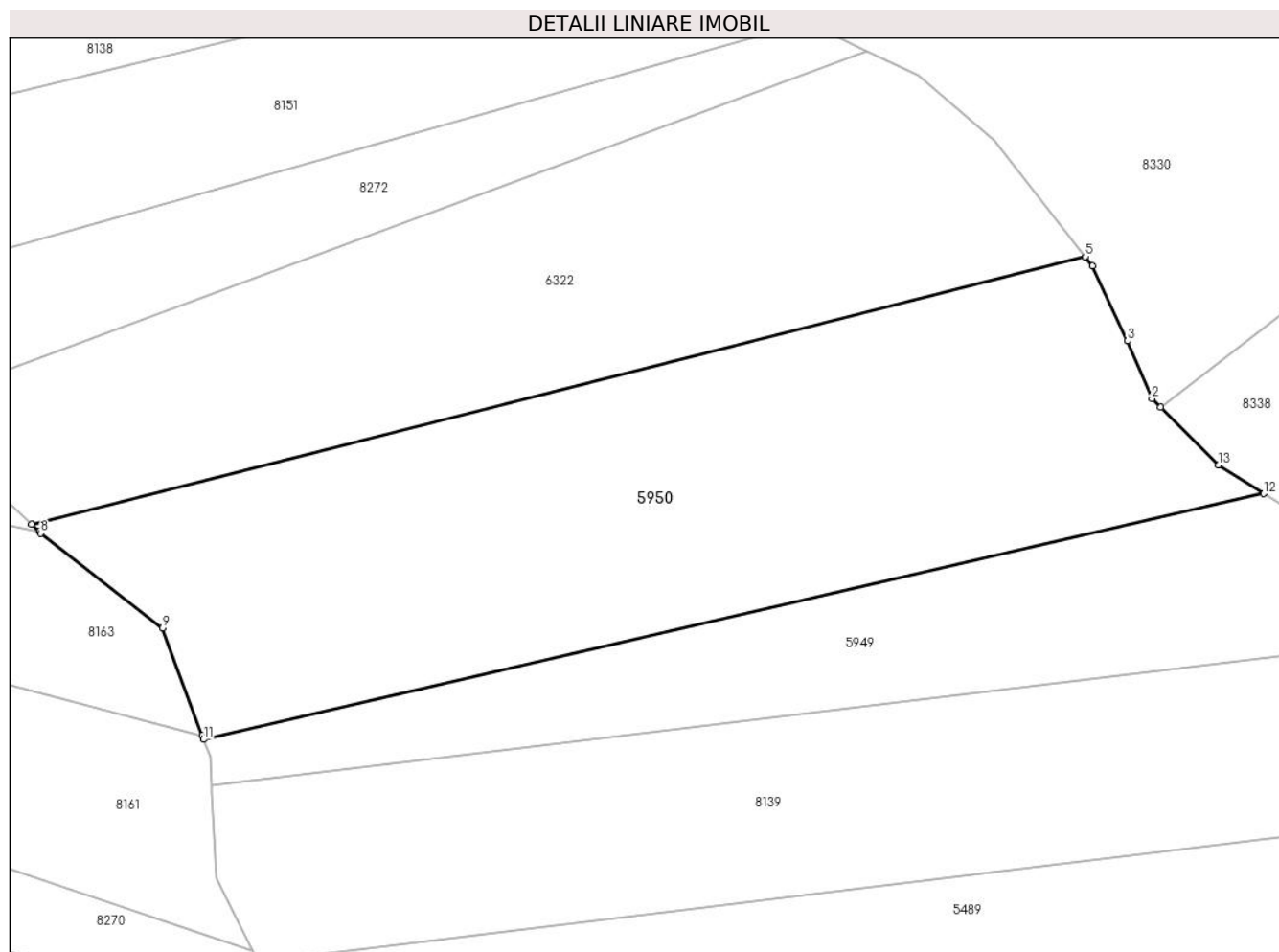
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	100.600	UP VI	ua 470%	-	In TP - UP V, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.146,874 579.016,67	2	564.141,762 579.021,782	7.229
2	564.141,762 579.021,782	3	564.126,937 579.056,727	37.96
3	564.126,937 579.056,727	4	564.105,758 579.102,262	50.219
4	564.105,758 579.102,262	5	564.101,408 579.107,805	7.046
5	564.101,408 579.107,805	6	563.462,235 578.945,452	659.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.462,235 578.945,452	7	563.466,9 578.941,098	6.381
7	563.466,9 578.941,098	8	563.467,835 578.940,226	1.279
8	563.467,835 578.940,226	9	563.541,669 578.882,799	93.538
9	563.541,669 578.882,799	10	563.565,69 578.817,6	69.483
10	563.565,69 578.817,6	11	563.566,562 578.815,233	2.523
11	563.566,562 578.815,233	12	564.209,541 578.964,149	659.998
12	564.209,541 578.964,149	13	564.182,002 578.981,542	32.572
13	564.182,002 578.981,542	1	564.146,874 579.016,67	49.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 469%, 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6011 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 5253, din 06/08/2007 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO P PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.500	UP VI	ua 469%, 470%	-	In TP - UP V, ua 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.971,882 578.531,625	2	563.964,161 578.538,22	10.154
2	563.964,161 578.538,22	3	563.929,63 578.554,07	37.995
3	563.929,63 578.554,07	4	563.865,72 578.583,36	70.302
4	563.865,72 578.583,36	5	563.775,48 578.591,56	90.612
5	563.775,48 578.591,56	6	563.737,53 578.600,0	38.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.737,53 578.600,0	7	563.666,946 578.615,68	72.305
7	563.666,946 578.615,68	8	563.660,224 578.581,029	35.297
8	563.660,224 578.581,029	1	563.971,882 578.531,625	315.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.300	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6014 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 5207, din 15/08/2007 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREZSMER B IMRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

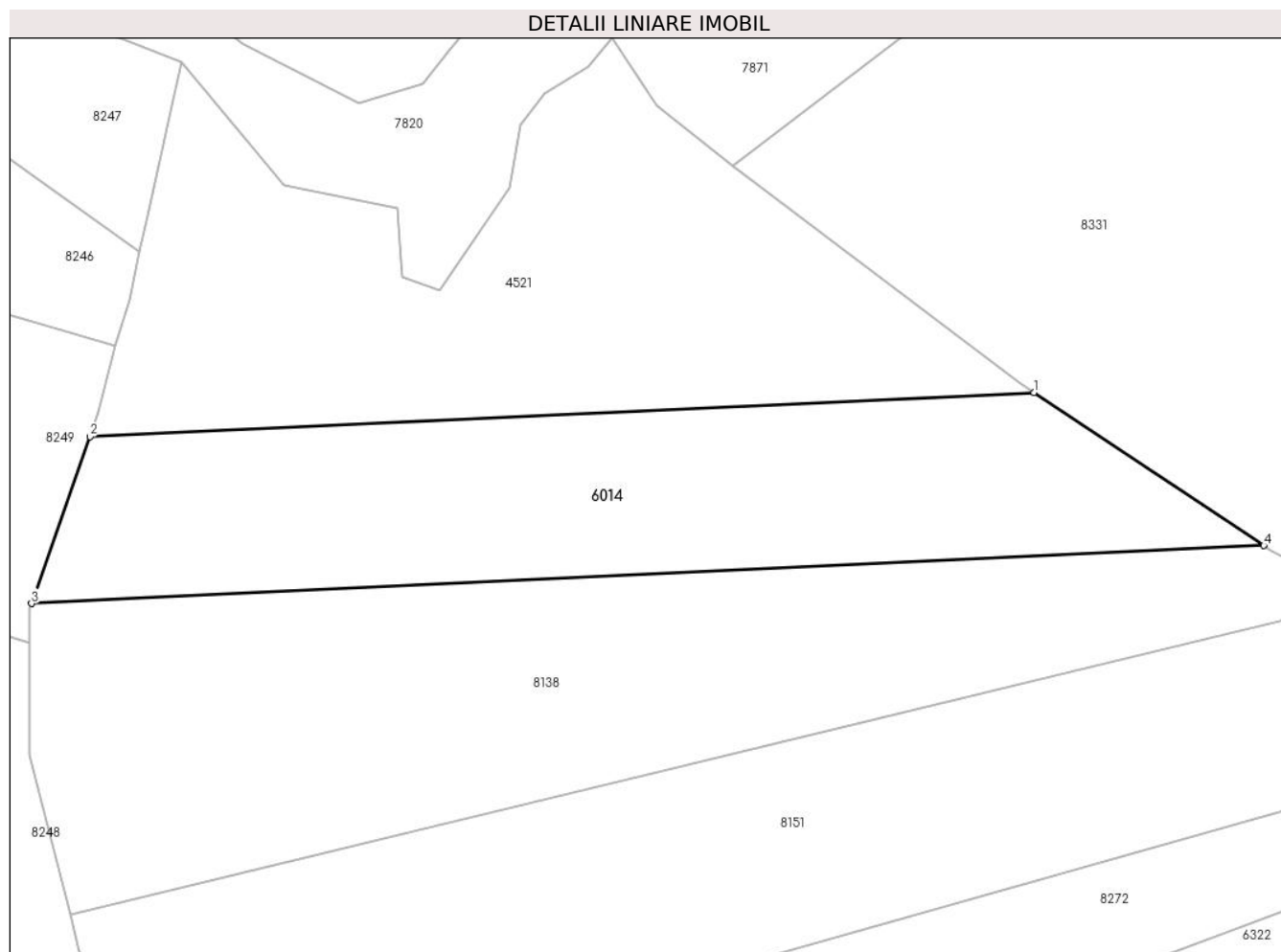
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	31.300	UP VI	ua 470%	-	In TP - UP V, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.695,619 579.387,258	2	563.300,104 579.368,697	395.95
2	563.300,104 579.368,697	3	563.275,674 579.298,894	73.955
3	563.275,674 579.298,894	4	563.791,941 579.323,121	516.835
4	563.791,941 579.323,121	1	563.695,619 579.387,258	115.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		81.100	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6322 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 16626, din 11/08/2015 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANCLIS PETRU 2) NEAGUI VALERIA 3) POPOVICS ECATERINA 4) SUCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

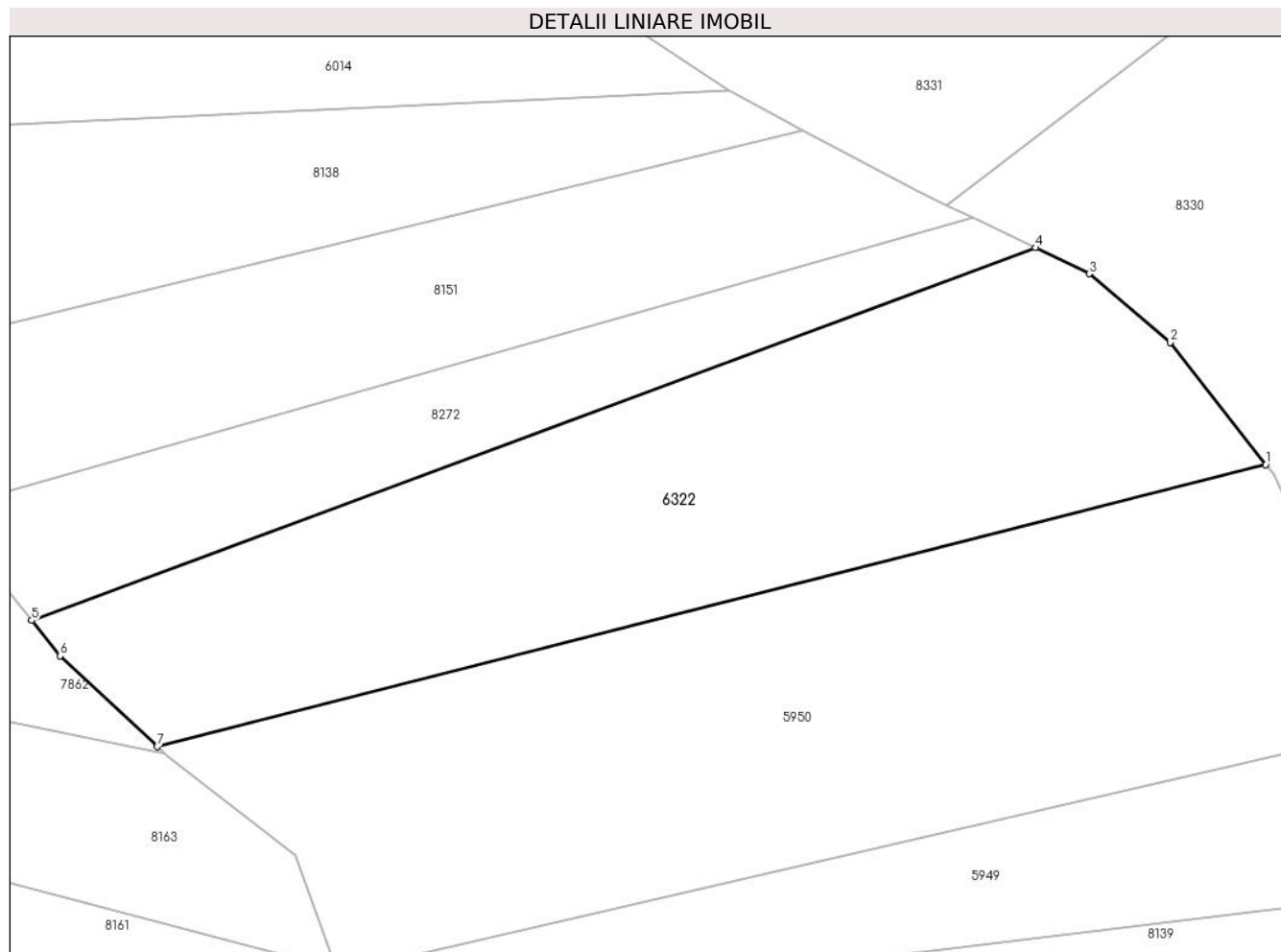
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	81.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	81.100	UP VI	ua 470%	-	In TP - UP V, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.101,408 579.107,805	2	564.046,208 579.178,139	89.409
2	564.046,208 579.178,139	3	563.999,862 579.217,688	60.927
3	563.999,862 579.217,688	4	563.968,621 579.232,644	34.636
4	563.968,621 579.232,644	5	563.389,782 579.018,065	617.332
5	563.389,782 579.018,065	6	563.406,306 578.997,653	26.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.406,306 578.997,653	7	563.462,235 578.945,452	76.505
7	563.462,235 578.945,452	1	564.101,408 579.107,805	659.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 466%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51490	65.700	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
460 / 07/01/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 16625, din 18/08/2021 emis de CJPSDPT Neamt (act administrativ nr Certificat de deces nr. 43 din 06.01.2020, emis de Primaria Comunei Comuna Lunca de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JANO JANOS, -decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

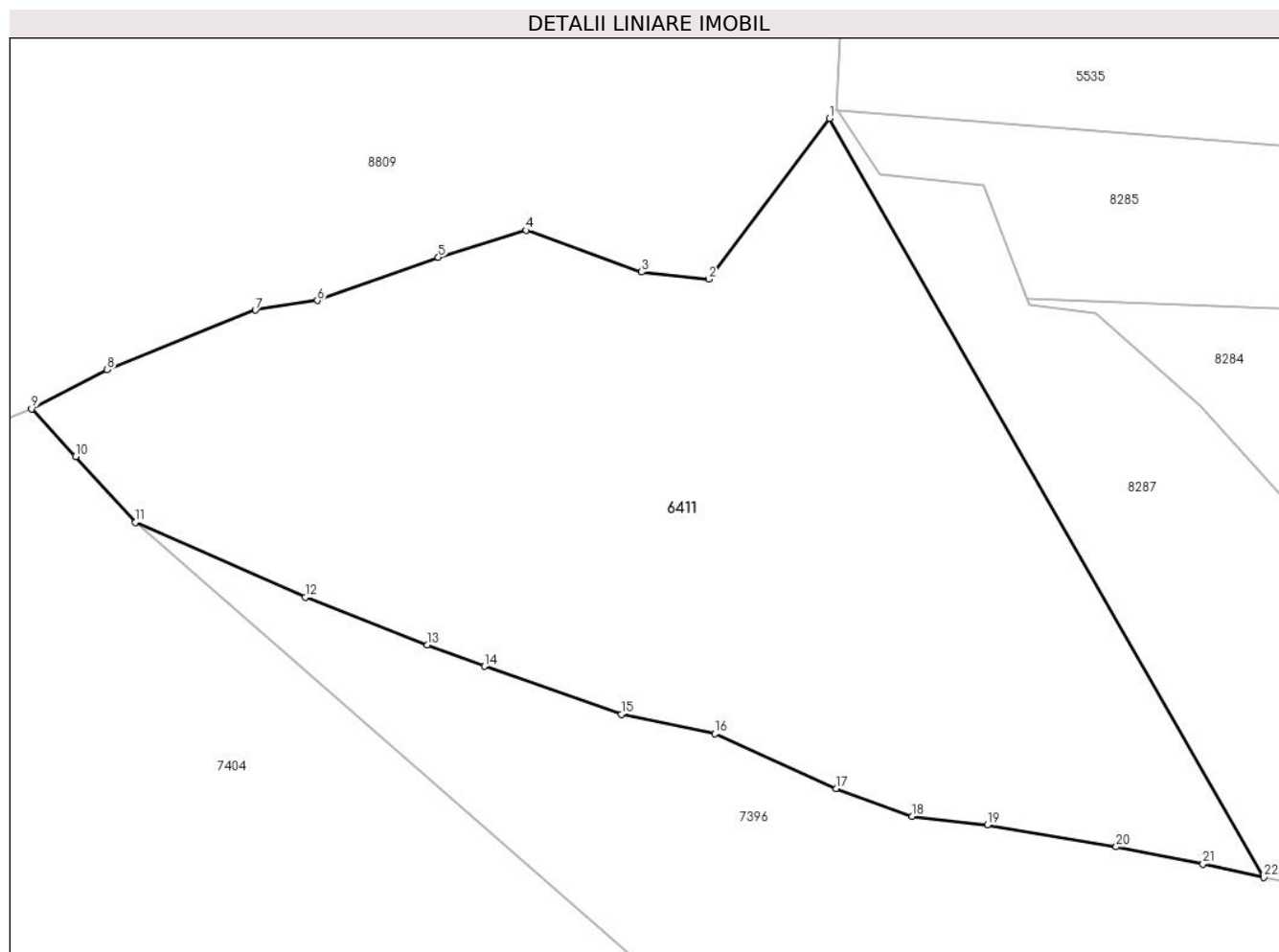
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51490	65.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	65.700	UP VI	ua 466%	-	In TP - UP V, ua 66%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.505,006 578.474,558	2	562.457,593 578.411,609	78.807
3	562.431,251 578.414,41	4	562.385,891 578.430,756	48.215
5	562.351,467 578.420,188	6	562.304,042 578.403,286	50.347
7	562.279,678 578.399,454	8	562.221,558 578.376,115	62.631
9	562.191,899 578.360,745	10	562.209,155 578.342,099	25.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.457,593 578.411,609	3	562.431,251 578.414,41	26.49
4	562.385,891 578.430,756	5	562.351,467 578.420,188	36.01
6	562.304,042 578.403,286	7	562.279,678 578.399,454	24.664
8	562.221,558 578.376,115	9	562.191,899 578.360,745	33.405
10	562.209,155 578.342,099	11	562.232,553 578.316,305	34.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.232,553 578.316,305	12	562.299,261 578.286,984	72.868
13	562.347,114 578.268,244	14	562.369,573 578.259,837	23.981
15	562.423,29 578.241,018	16	562.460,054 578.233,366	37.552
17	562.507,662 578.211,91	18	562.537,41 578.201,05	31.668
19	562.566,854 578.197,557	20	562.617,419 578.189,028	51.279
21	562.651,55 578.182,286	22	562.675,352 578.177,056	24.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.299,261 578.286,984	13	562.347,114 578.268,244	51.392
14	562.369,573 578.259,837	15	562.423,29 578.241,018	56.918
16	562.460,054 578.233,366	17	562.507,662 578.211,91	52.22
18	562.537,41 578.201,05	19	562.566,854 578.197,557	29.65
20	562.617,419 578.189,028	21	562.651,55 578.182,286	34.791
22	562.675,352 578.177,056	1	562.505,006 578.474,558	342.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:153/N
Nr. cadastral vechi:204

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 470%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50155	7.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2283 / 01/07/2008		
Act Notarial nr. 428, din 18/06/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KURKÓ JÁNOS GYÖRGY, -necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

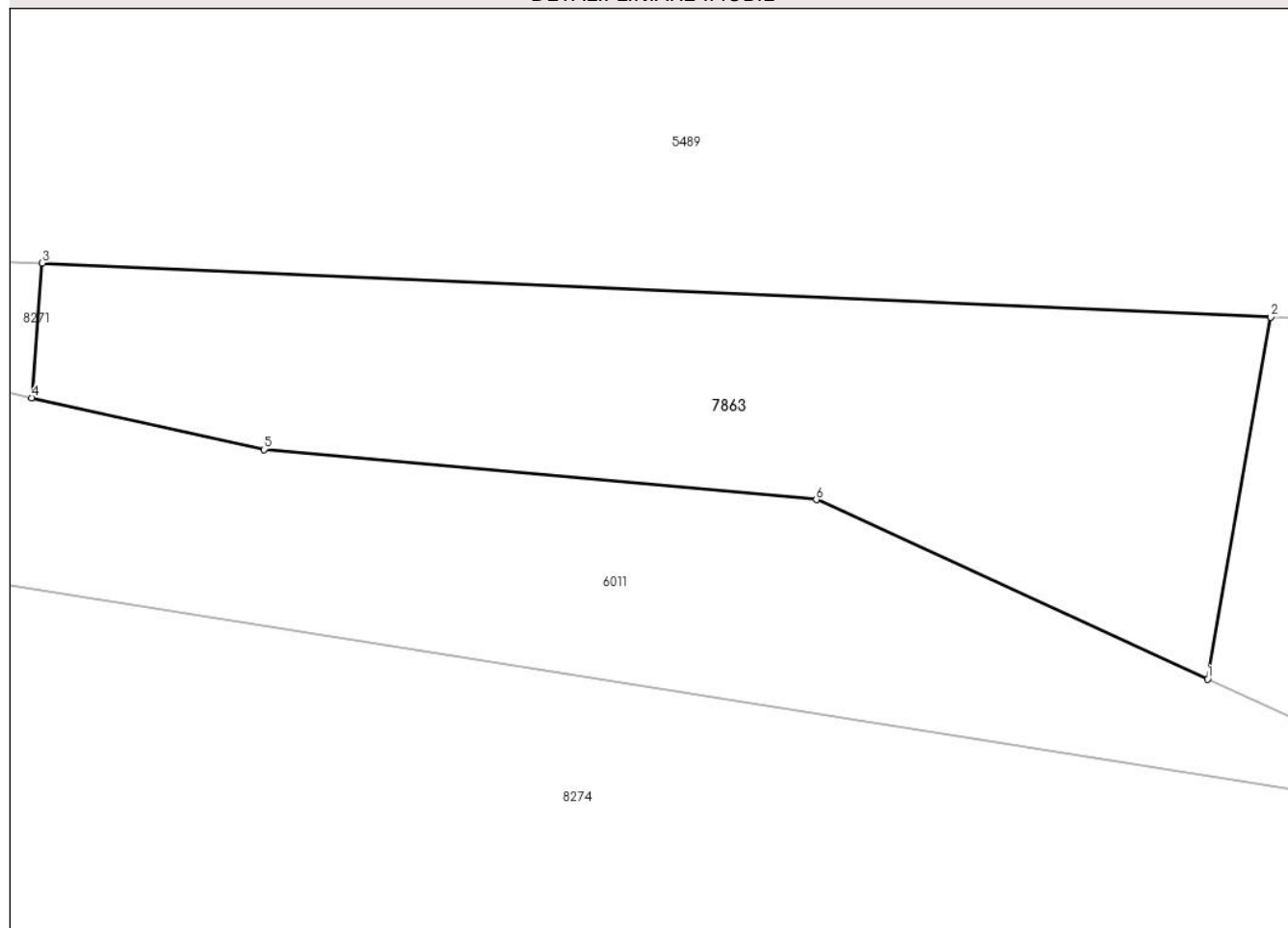
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50155	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.000	UP VI	ua 470%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.929,63 578.554,07	2	563.939,96 578.613,13	59.957
2	563.939,96 578.613,13	3	563.739,228 578.621,95	200.926
3	563.739,228 578.621,95	4	563.737,53 578.600,0	22.016
4	563.737,53 578.600,0	5	563.775,48 578.591,56	38.877
5	563.775,48 578.591,56	6	563.865,72 578.583,36	90.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.865,72 578.583,36	1	563.929,63 578.554,07	70.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43.400	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8138 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 5255, din 06/08/2007 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREZSMER S GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

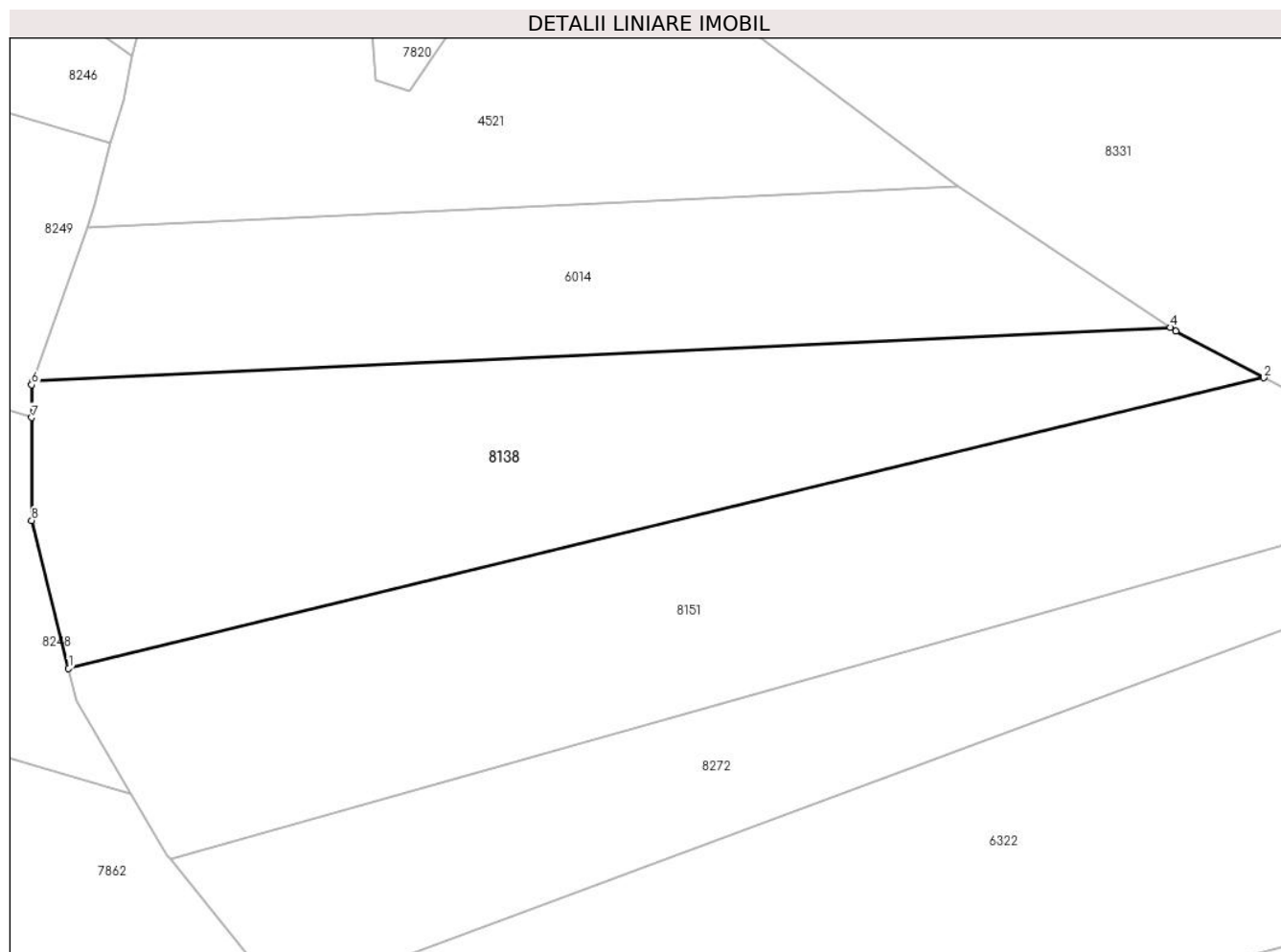
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	43.400	UP VI	ua 470%	-	In TP - UP VI, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.291,821 579.168,455	2	563.834,274 579.300,346	558.257
2	563.834,274 579.300,346	3	563.794,425 579.321,466	45.1
3	563.794,425 579.321,466	4	563.791,941 579.323,121	2.985
4	563.791,941 579.323,121	5	563.275,674 579.298,894	516.835
5	563.275,674 579.298,894	6	563.275,044 579.297,095	1.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.275,044 579.297,095	7	563.275,044 579.282,278	14.817
7	563.275,044 579.282,278	8	563.275,044 579.235,566	46.712
8	563.275,044 579.235,566	1	563.291,821 579.168,455	69.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 470%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51058	95.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26708 / 13/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 466, din 27/05/2022 emis de JUDECATORIA BICAZ in dosar nr. 1925/188/2021;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51058 a imobilului cu numarul cadastral 51058 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51048 inscris in cartea funciara 51048;	A1
26710 / 13/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 466, din 27/05/2022 emis de JUDECATORIA BICAZ in dosar nr. 1925/188/2021;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR TIBERIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

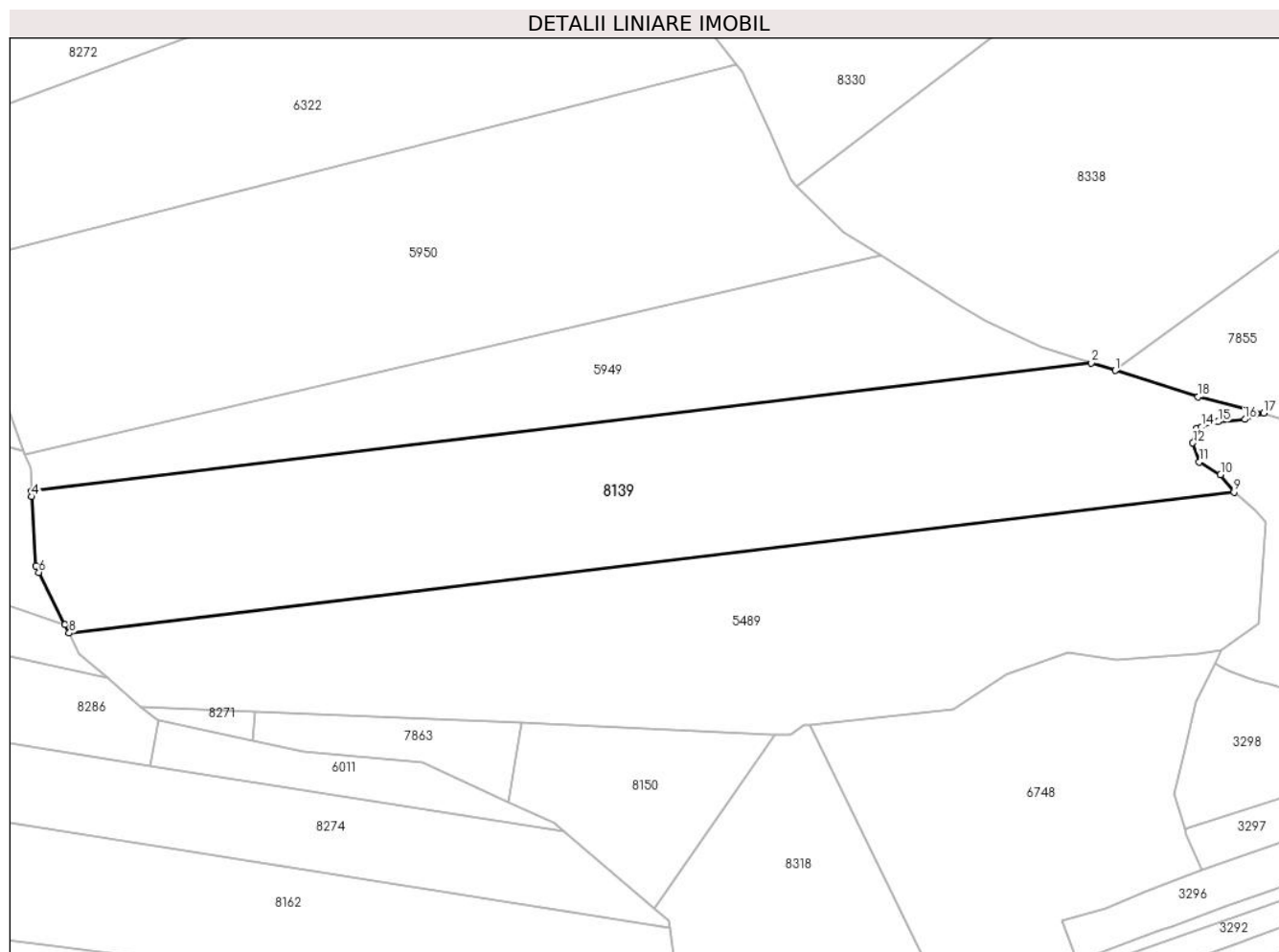
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51058	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	95.000	UP VI	ua 470%	-	UP V, ua 70%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.386,031 578.877,995	2	564.368,181 578.883,682	18.734
2	564.368,181 578.883,682	3	563.571,361 578.787,255	802.633
3	563.571,361 578.787,255	4	563.571,576 578.783,133	4.128
4	563.571,576 578.783,133	5	563.574,506 578.731,035	52.18
5	563.574,506 578.731,035	6	563.576,787 578.726,385	5.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.576,787 578.726,385	7	563.596,511 578.686,976	44.069
7	563.596,511 578.686,976	8	563.599,621 578.680,756	6.954
8	563.599,621 578.680,756	9	564.475,364 578.786,736	882.132
9	564.475,364 578.786,736	10	564.465,164 578.799,634	16.444
10	564.465,164 578.799,634	11	564.449,311 578.809,176	18.503
11	564.449,311 578.809,176	12	564.444,374 578.823,634	15.278
12	564.444,374 578.823,634	13	564.447,195 578.834,565	11.289
13	564.447,195 578.834,565	14	564.450,701 578.835,632	3.665
14	564.450,701 578.835,632	15	564.463,416 578.839,502	13.291
15	564.463,416 578.839,502	16	564.483,515 578.841,265	20.176
16	564.483,515 578.841,265	17	564.497,676 578.846,032	14.942
17	564.497,676 578.846,032	18	564.448,197 578.858,188	50.95
18	564.448,197 578.858,188	1	564.386,031 578.877,995	65.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 466%, 467%,462%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8143 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 21201, din 18/03/2020 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUKURI GH MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

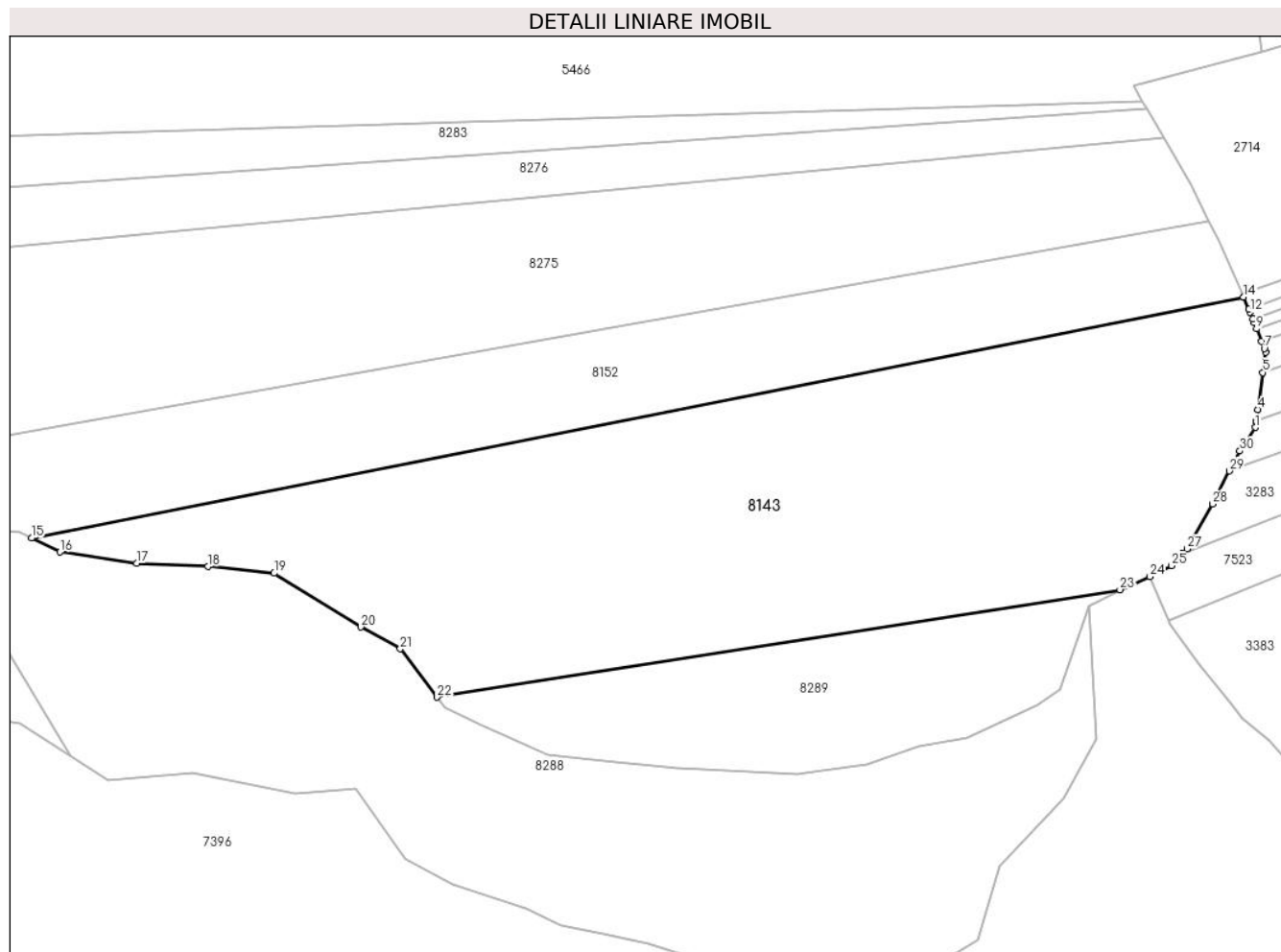
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	90.000	UP VI	ua 466%, 467%,462%	-	In TP - UP V, ua 67A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.069,58 578.061,007	2	564.070,036 578.064,288	3.313
3	564.070,128 578.064,949	4	564.071,104 578.071,973	7.091
5	564.074,241 578.094,539	6	564.075,973 578.107,001	12.582
7	564.075,126 578.109,168	8	564.073,431 578.113,506	4.657
9	564.070,398 578.121,268	10	564.068,929 578.125,027	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.070,036 578.064,288	3	564.070,128 578.064,949	0.667
4	564.071,104 578.071,973	5	564.074,241 578.094,539	22.783
6	564.075,973 578.107,001	7	564.075,126 578.109,168	2.327
8	564.073,431 578.113,506	9	564.070,398 578.121,268	8.334
10	564.068,929 578.125,027	11	564.068,028 578.127,332	2.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	564.068,028 578.127,332	12	564.066,43 578.131,421	4.39
13	564.065,647 578.133,219	14	564.062,354 578.140,787	8.253
15	563.319,993 577.993,193	16	563.337,26 577.984,66	19.26
17	563.384,27 577.977,82	18	563.427,96 577.975,8	43.737
19	563.468,5 577.971,72	20	563.521,72 577.938,78	62.589
21	563.545,76 577.925,5	22	563.568,226 577.895,865	37.188
23	563.986,724 577.961,69	24	564.005,057 577.969,585	19.961
25	564.018,176 577.976,352	26	564.025,043 577.983,821	10.146
27	564.027,715 577.986,728	28	564.043,386 578.014,159	31.592
29	564.053,799 578.034,279	30	564.060,148 578.046,545	13.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	564.066,43 578.131,421	13	564.065,647 578.133,219	1.961
14	564.062,354 578.140,787	15	563.319,993 577.993,193	756.891
16	563.337,26 577.984,66	17	563.384,27 577.977,82	47.505
18	563.427,96 577.975,8	19	563.468,5 577.971,72	40.745
20	563.521,72 577.938,78	21	563.545,76 577.925,5	27.464
22	563.568,226 577.895,865	23	563.986,724 577.961,69	423.643
24	564.005,057 577.969,585	25	564.018,176 577.976,352	14.761
26	564.025,043 577.983,821	27	564.027,715 577.986,728	3.948
28	564.043,386 578.014,159	29	564.053,799 578.034,279	22.655
30	564.060,148 578.046,545	1	564.069,58 578.061,007	17.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%, 469%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8150 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 7000, din 27/06/2008 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr 280 din 05.01.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKO P ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

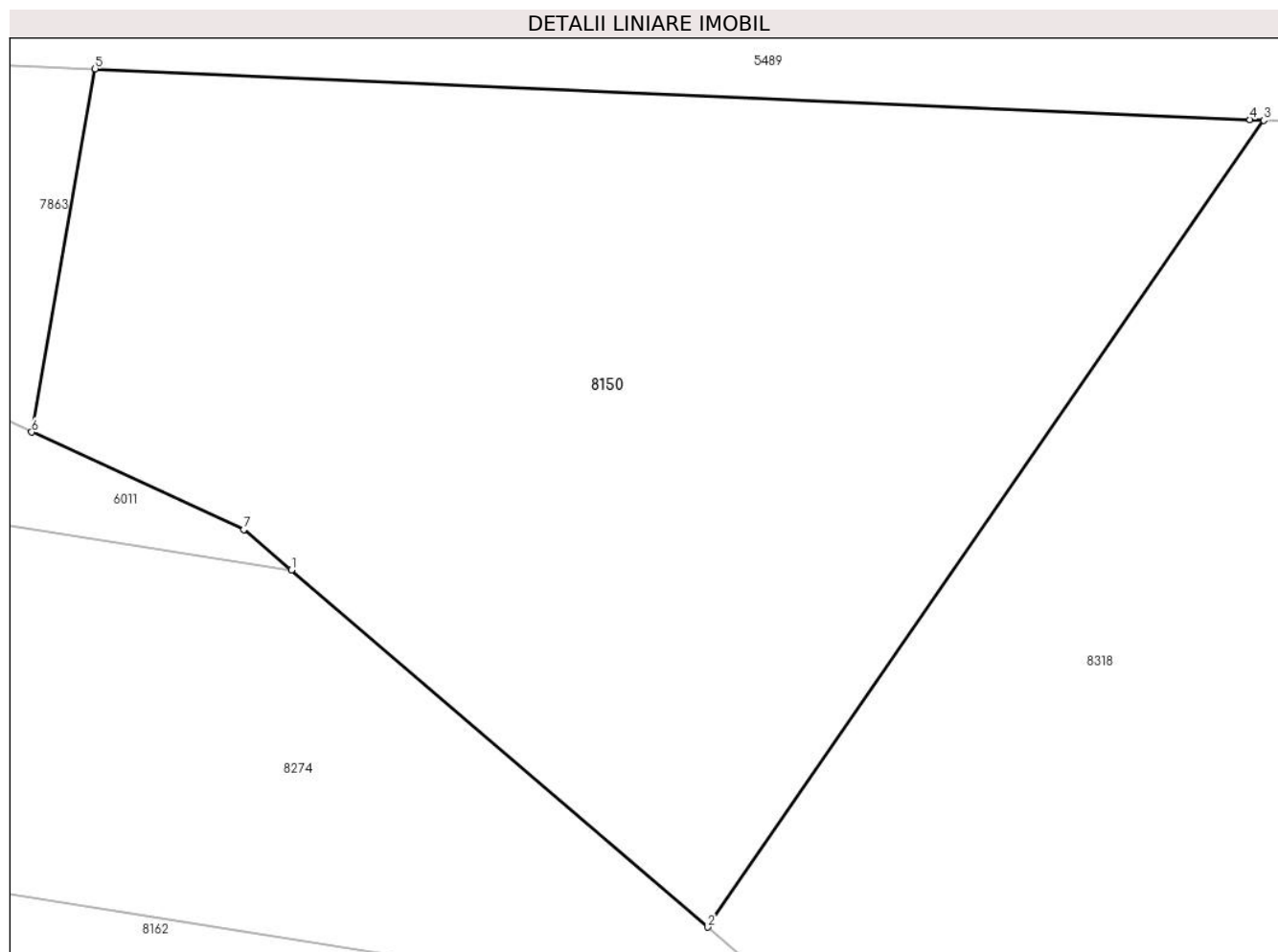
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	16.000	UP VI	ua 470%, 469%	-	In PV - UP V, ua 70%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.971,882 578.531,625	2	564.039,636 578.473,551	89.237
2	564.039,636 578.473,551	3	564.130,121 578.604,774	159.396
3	564.130,121 578.604,774	4	564.127,9 578.604,872	2.223
4	564.127,9 578.604,872	5	563.939,96 578.613,13	188.121
5	563.939,96 578.613,13	6	563.929,63 578.554,07	59.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.929,63 578.554,07	7	563.964,161 578.538,22	37.995
7	563.964,161 578.538,22	1	563.971,882 578.531,625	10.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8151 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 7000, din 27/06/2008 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr. 393 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREZSMER S GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

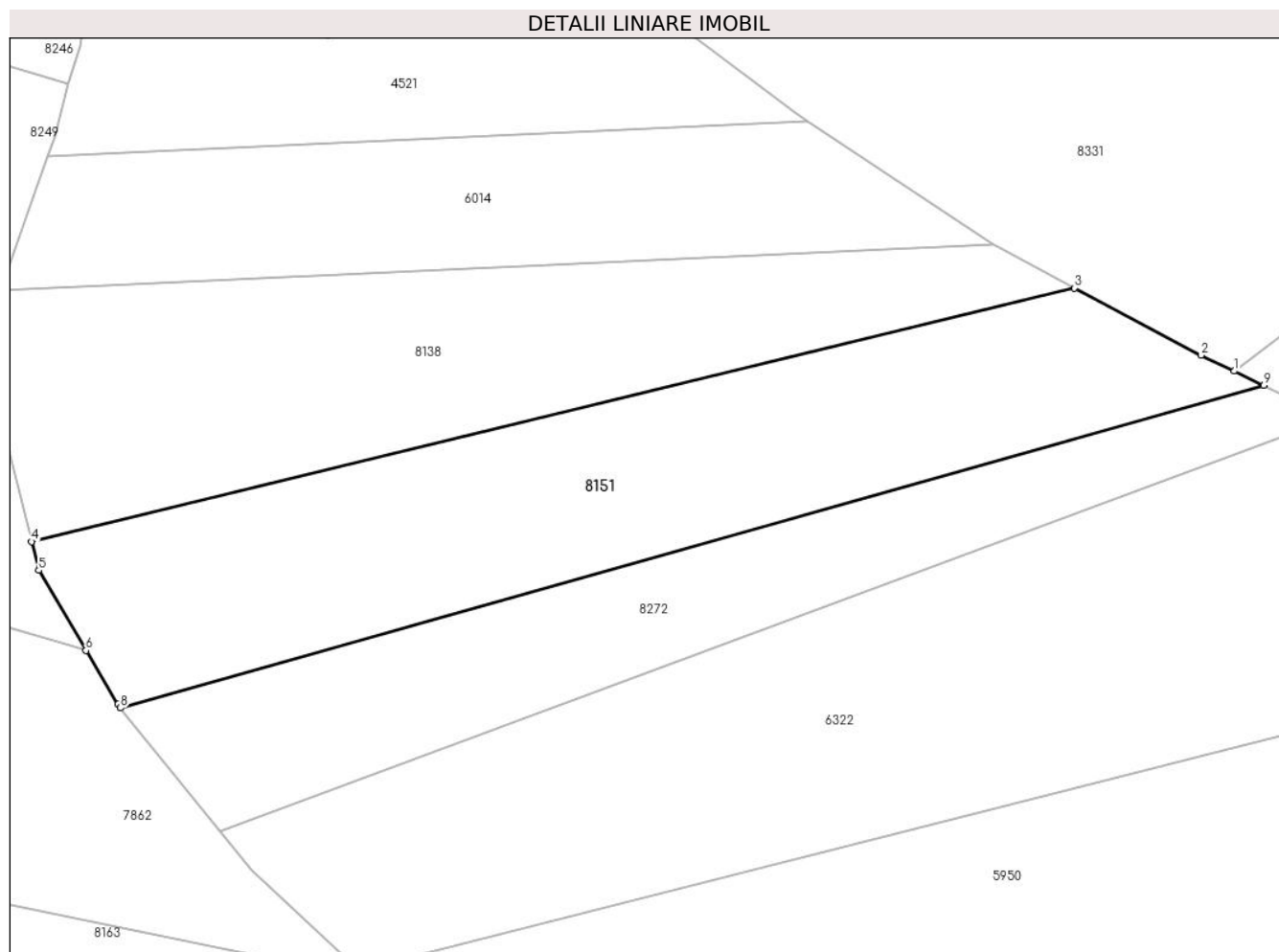
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	50.000	UP VI	ua 470%	-	In PV - UP V, ua 70%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.917,544 579.257,096	2	563.900,321 579.265,341	19.095
2	563.900,321 579.265,341	3	563.834,274 579.300,346	74.75
3	563.834,274 579.300,346	4	563.291,821 579.168,455	558.257
4	563.291,821 579.168,455	5	563.295,553 579.153,527	15.387
5	563.295,553 579.153,527	6	563.320,08 579.111,831	48.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.320,08 579.111,831	7	563.336,573 579.083,794	32.528
7	563.336,573 579.083,794	8	563.338,083 579.081,929	2.4
8	563.338,083 579.081,929	9	563.932,96 579.249,717	618.087
9	563.932,96 579.249,717	1	563.917,544 579.257,096	17.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.400	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8152 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 7000, din 27/06/2008 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr. 306 din 10.01.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCZE GY BORBOLA 2) COLCERI EM GIZELA 3) KULCSAR G IMRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

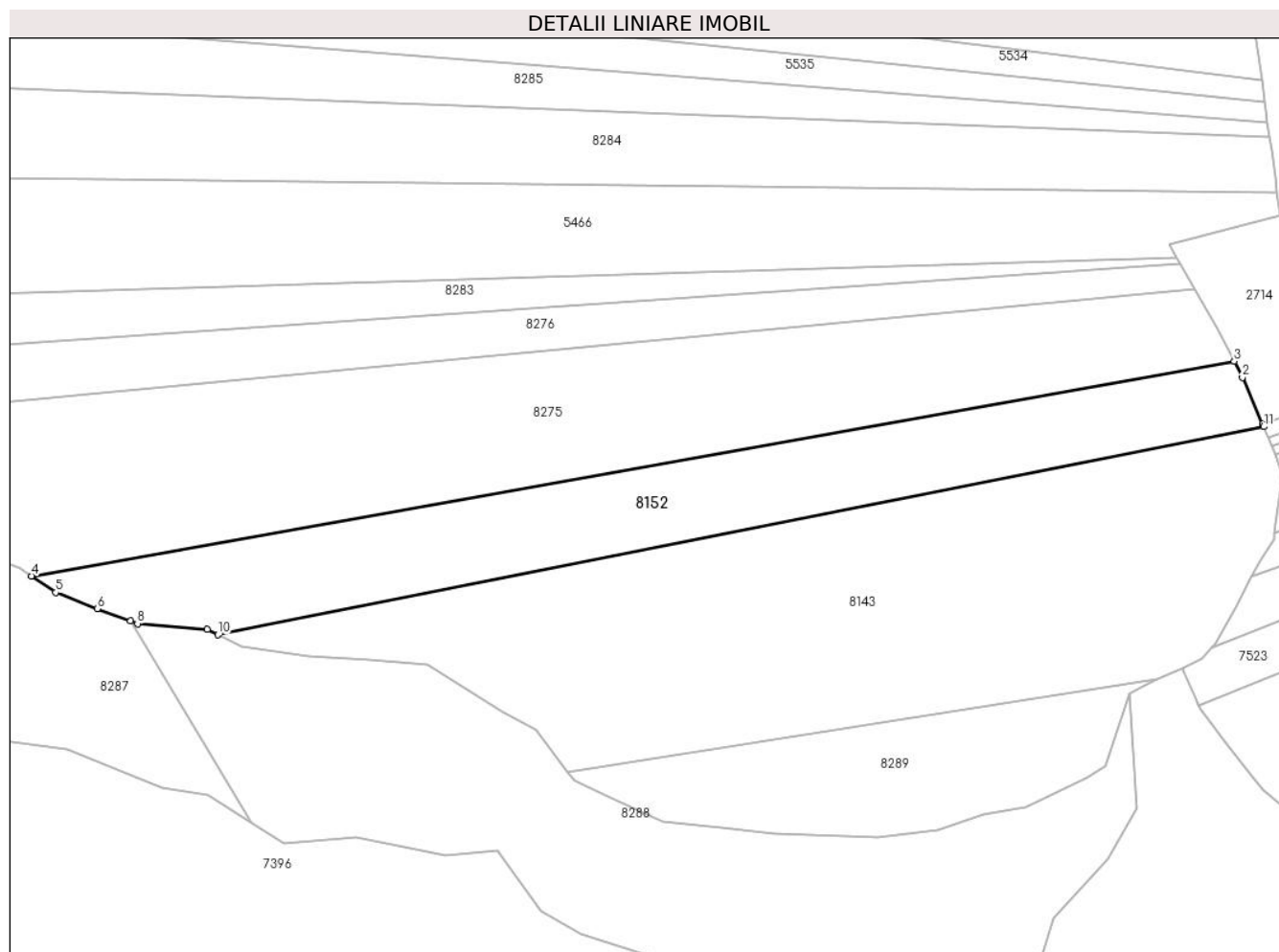
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	47.400	UP VI	ua 467%	-	In PV - UP V, ua 67A%, 67B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.061,539 578.142,662	2	564.047,182 578.175,684	36.008
2	564.047,182 578.175,684	3	564.041,343 578.187,191	12.904
3	564.041,343 578.187,191	4	563.187,744 578.034,867	867.084
4	563.187,744 578.034,867	5	563.204,901 578.023,152	20.775
5	563.204,901 578.023,152	6	563.234,319 578.011,587	31.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.234,319 578.011,587	7	563.257,76 578.003,0	24.964
7	563.257,76 578.003,0	8	563.262,916 578.001,112	5.491
8	563.262,916 578.001,112	9	563.312,52 577.996,89	49.783
9	563.312,52 577.996,89	10	563.319,993 577.993,193	8.337
10	563.319,993 577.993,193	11	564.062,354 578.140,787	756.891
11	564.062,354 578.140,787	1	564.061,539 578.142,662	2.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 468%, 469%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		79.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8161 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 7000, din 27/06/2008 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr. 303 din 10.01.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO P PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

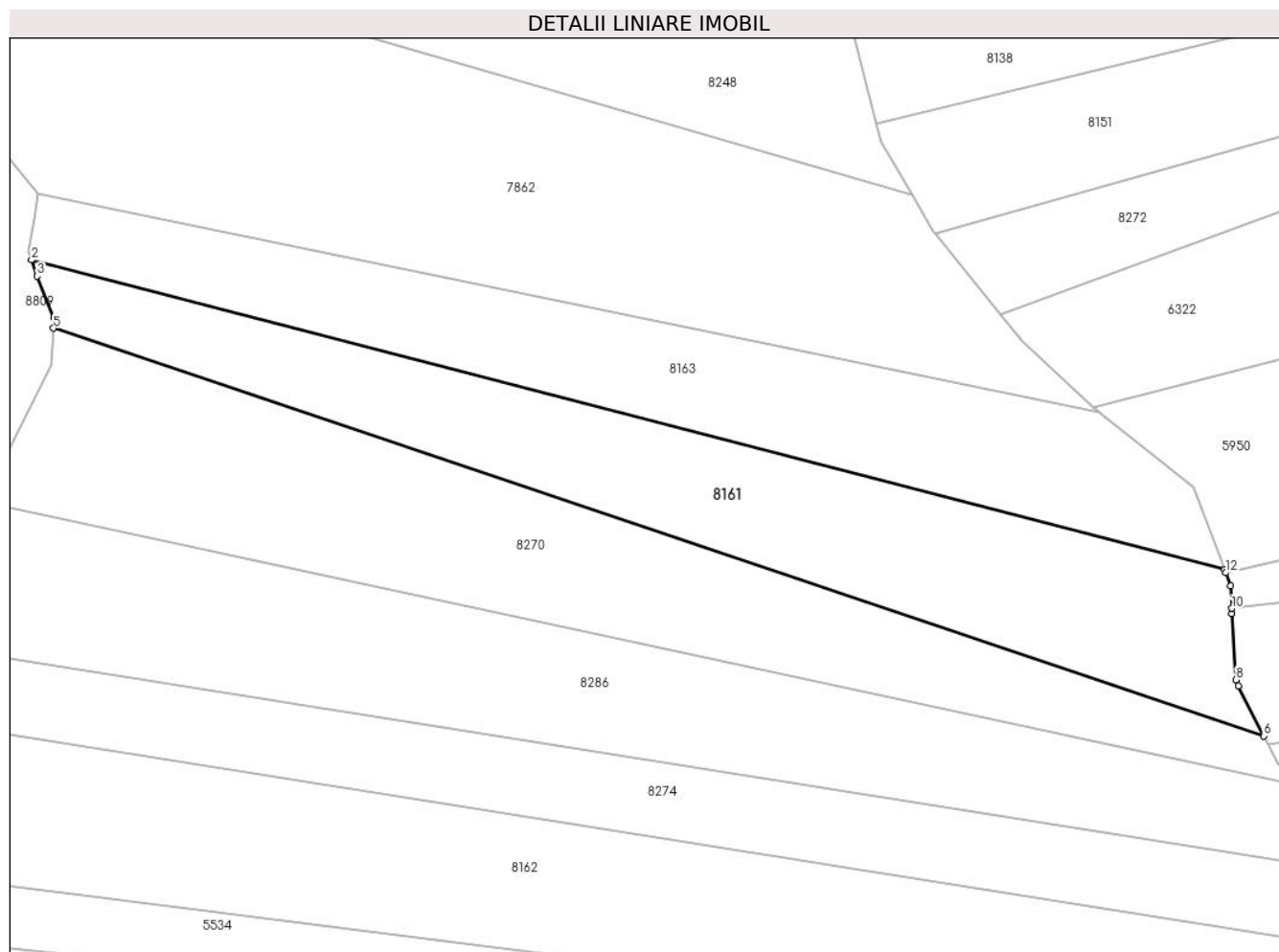
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	79.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	79.600	UP VI	ua 468%, 469%	-	In PV - UP V, ua 68%, 69%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.565,69 578.817,6	2	562.627,449 579.060,973	969.292
2	562.627,449 579.060,973	3	562.631,901 579.048,298	13.434
3	562.631,901 579.048,298	4	562.645,092 579.015,521	35.332
4	562.645,092 579.015,521	5	562.644,682 579.007,358	8.173
5	562.644,682 579.007,358	6	563.596,511 578.686,976	1004.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.596,511 578.686,976	7	563.576,787 578.726,385	44.069
7	563.576,787 578.726,385	8	563.574,506 578.731,035	5.179
8	563.574,506 578.731,035	9	563.571,576 578.783,133	52.18
9	563.571,576 578.783,133	10	563.571,361 578.787,255	4.128
10	563.571,361 578.787,255	11	563.570,399 578.804,866	17.637
11	563.570,399 578.804,866	12	563.566,562 578.815,233	11.054
12	563.566,562 578.815,233	1	563.565,69 578.817,6	2.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%, 468%, 469%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8162 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 7000, din 27/06/2008 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr 391 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANTAL GH IANOS 2) CRĂCIUN GH ELISABETA - ECATERINA 3) TATAR P MARGHIT 4) TANKÓ GH MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

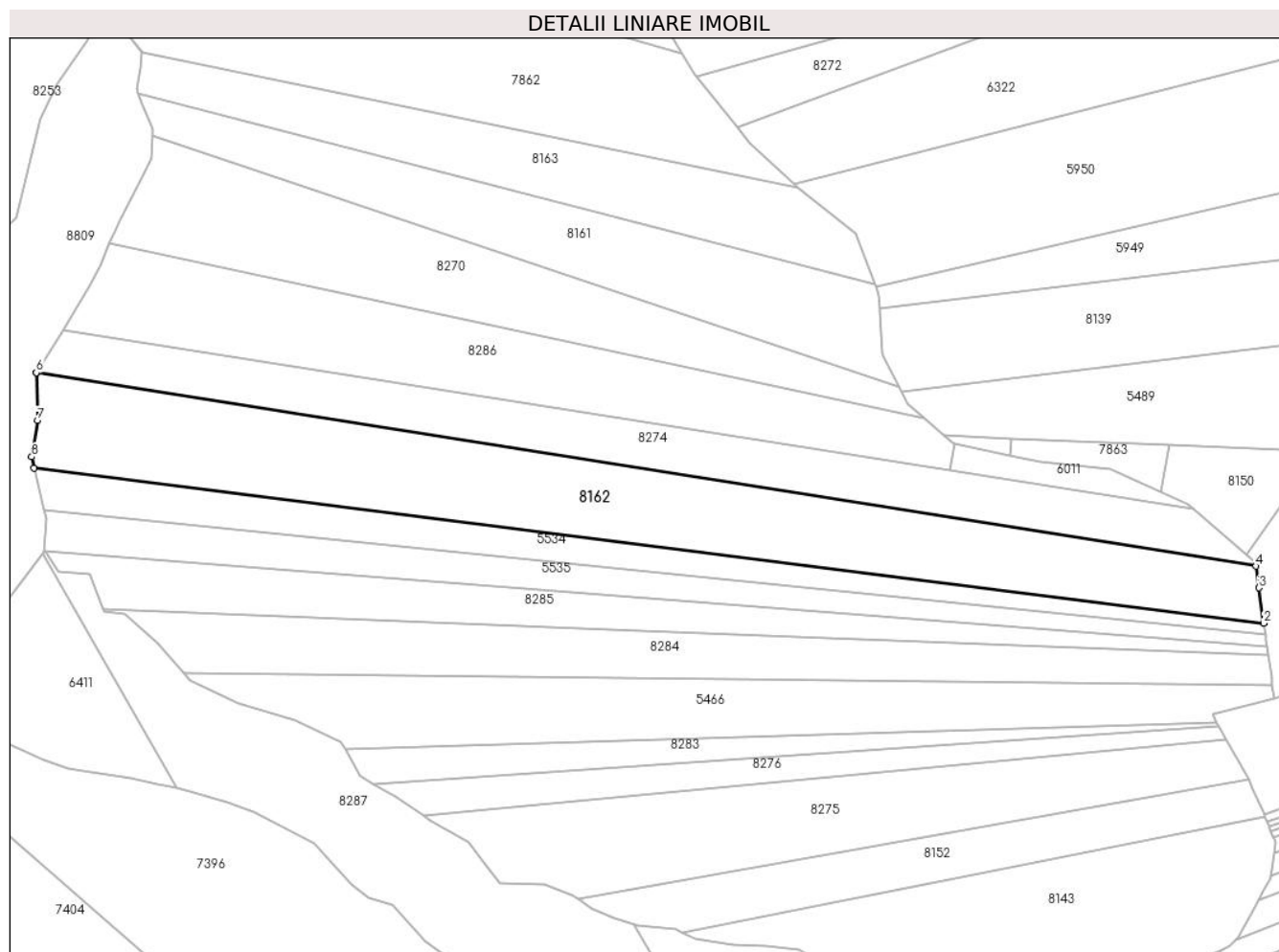
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	150.600	UP VI	ua 467%, 468%, 469%	-	In PV - UP V, ua 67A%,67C%, 68%, 69%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.494,6 578.584,0	2	564.060,9 578.386,35	1578.721
2	564.060,9 578.386,35	3	564.054,77 578.431,517	45.581
3	564.054,77 578.431,517	4	564.051,03 578.459,092	27.827
4	564.051,03 578.459,092	5	562.497,196 578.705,403	1573.235
5	562.497,196 578.705,403	6	562.497,087 578.705,228	0.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.497,087 578.705,228	7	562.498,639 578.644,557	60.691
7	562.498,639 578.644,557	8	562.491,221 578.598,271	46.877
8	562.491,221 578.598,271	1	562.494,6 578.584,0	14.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%, 468%, 469%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		69.700	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8163 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 1979, din 22/03/2002 emis de Prefectura Judetului Neamt (PV nr. 271 din 23.12.2006);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LÁSZLÓ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

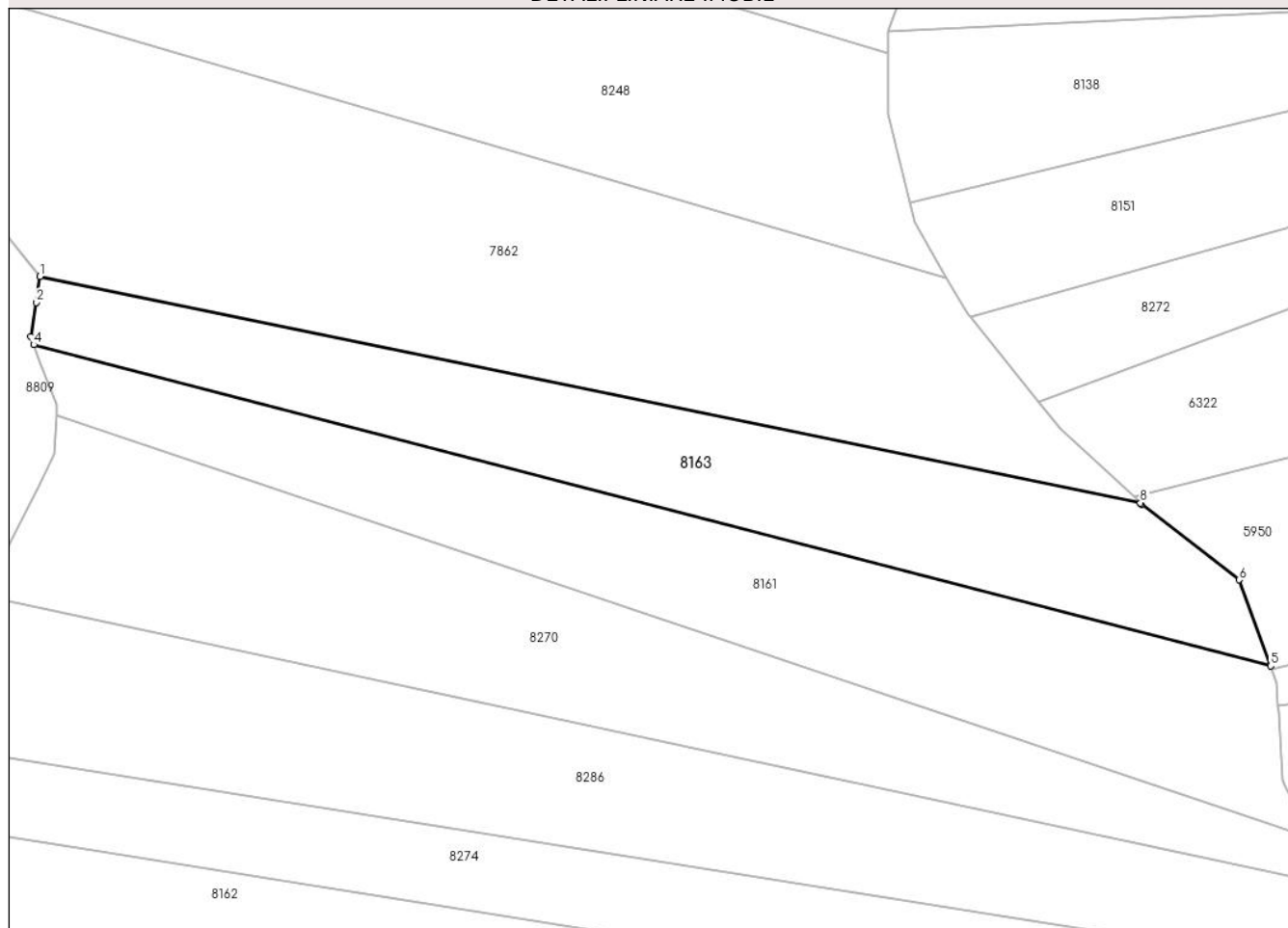
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	69.700	UP VI	ua 468%, 469%	-	In PV - UP V, ua 68,69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.632,161 579.112,67	2	562.629,164 579.093,132	19.767
2	562.629,164 579.093,132	3	562.625,209 579.067,349	26.085
3	562.625,209 579.067,349	4	562.627,449 579.060,973	6.758
4	562.627,449 579.060,973	5	563.565,69 578.817,6	969.292
5	563.565,69 578.817,6	6	563.541,669 578.882,799	69.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.541,669 578.882,799	7	563.467,835 578.940,226	93.538
7	563.467,835 578.940,226	8	563.466,9 578.941,098	1.279
8	563.466,9 578.941,098	1	562.632,161 579.112,67	852.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%, 468%, 469%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8270 / 01/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 03/06/2003 emis de Judecatoria Bicz (PV nr. 282 din 05.01.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAINALĂ ADALBERT	A1

C. Partea III. SARCINI .

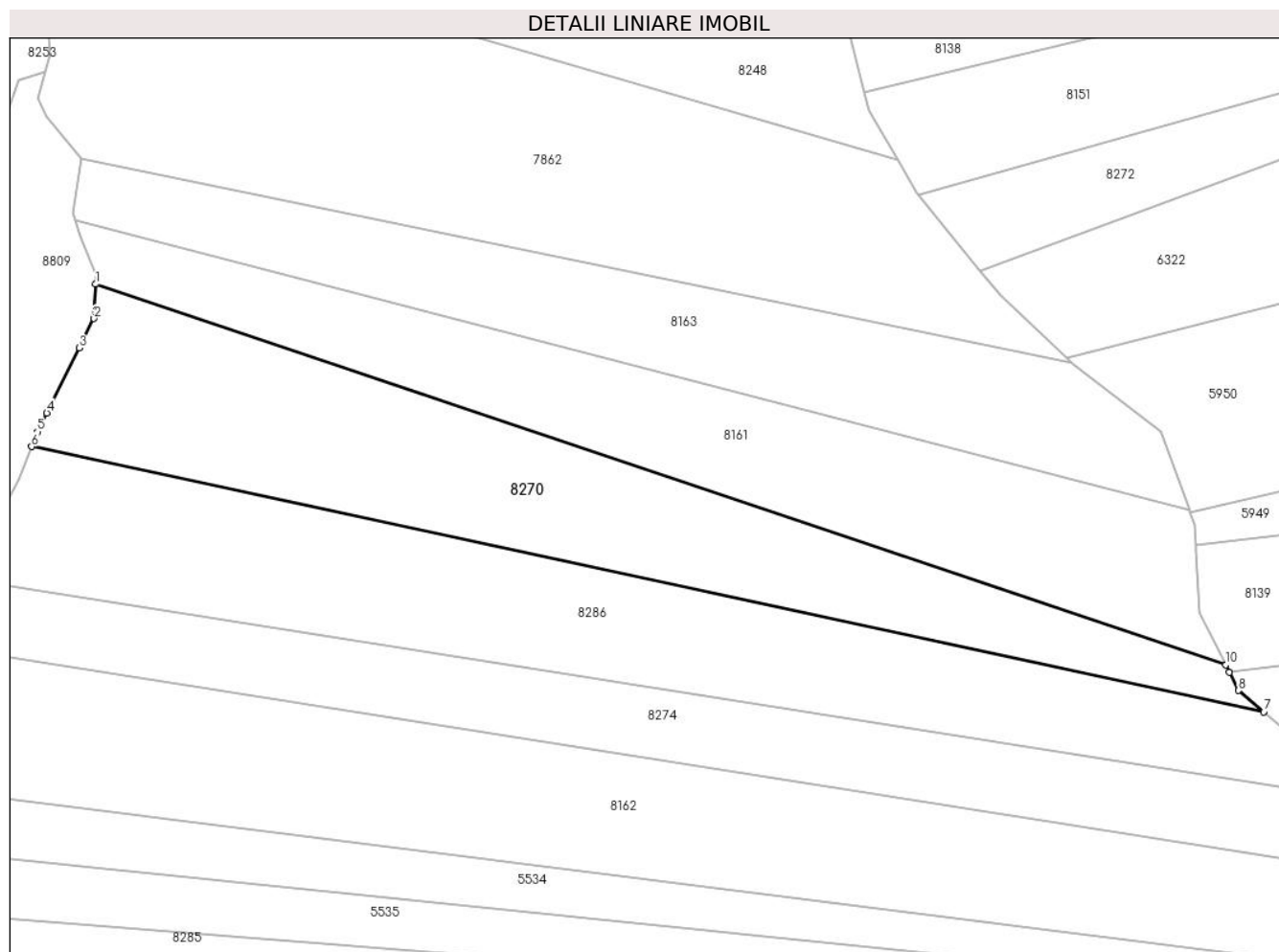
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	90.000	UP VI	ua 467%, 468%, 469%	-	In PV - UP V, ua 67, 68, 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	562.644,682 579.007,358	2	562.643,227 578.978,354	29.04
2	562.643,227 578.978,354	3	562.630,833 578.953,583	27.699
3	562.630,833 578.953,583	4	562.603,452 578.898,863	61.188
4	562.603,452 578.898,863	5	562.595,574 578.883,118	17.606
5	562.595,574 578.883,118	6	562.590,694 578.870,618	13.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.590,694 578.870,618	7	563.628,409 578.647,303	1061.472
7	563.628,409 578.647,303	8	563.607,3 578.665,397	27.803
8	563.607,3 578.665,397	9	563.599,621 578.680,756	17.172
9	563.599,621 578.680,756	10	563.596,511 578.686,976	6.954
10	563.596,511 578.686,976	1	562.644,682 579.007,358	1004.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8271 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 5158, din 06/11/2006 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr 247 din 12.12.2006);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GABOR E TIBERIU 2) GABOR E VIDOR 3) RUSZ E ELVIRA 4) JANO LUDOVIC 5) GHEORGHITĂ GH ANDRAȘ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

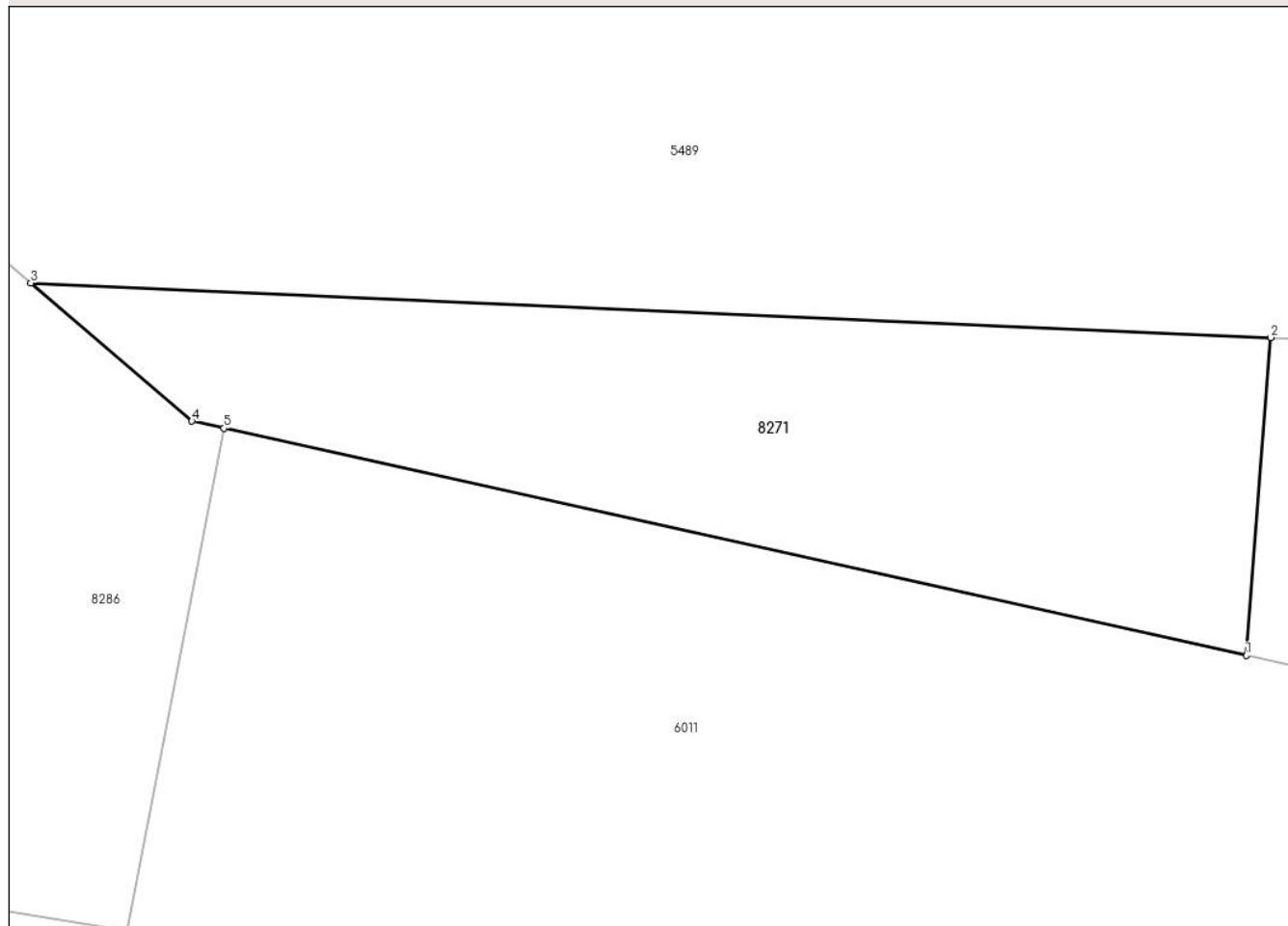
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.200	UP VI	ua 470%	-	In PV - UP V, ua 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.737,53 578.600,0	2	563.739,228 578.621,95	22.016
2	563.739,228 578.621,95	3	563.653,603 578.625,708	85.707
3	563.653,603 578.625,708	4	563.664,728 578.616,173	14.652
4	563.664,728 578.616,173	5	563.666,946 578.615,68	2.272
5	563.666,946 578.615,68	1	563.737,53 578.600,0	72.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 470%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.100	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8272 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 6612, din 11/12/2007 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr. 407 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSILAG S ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

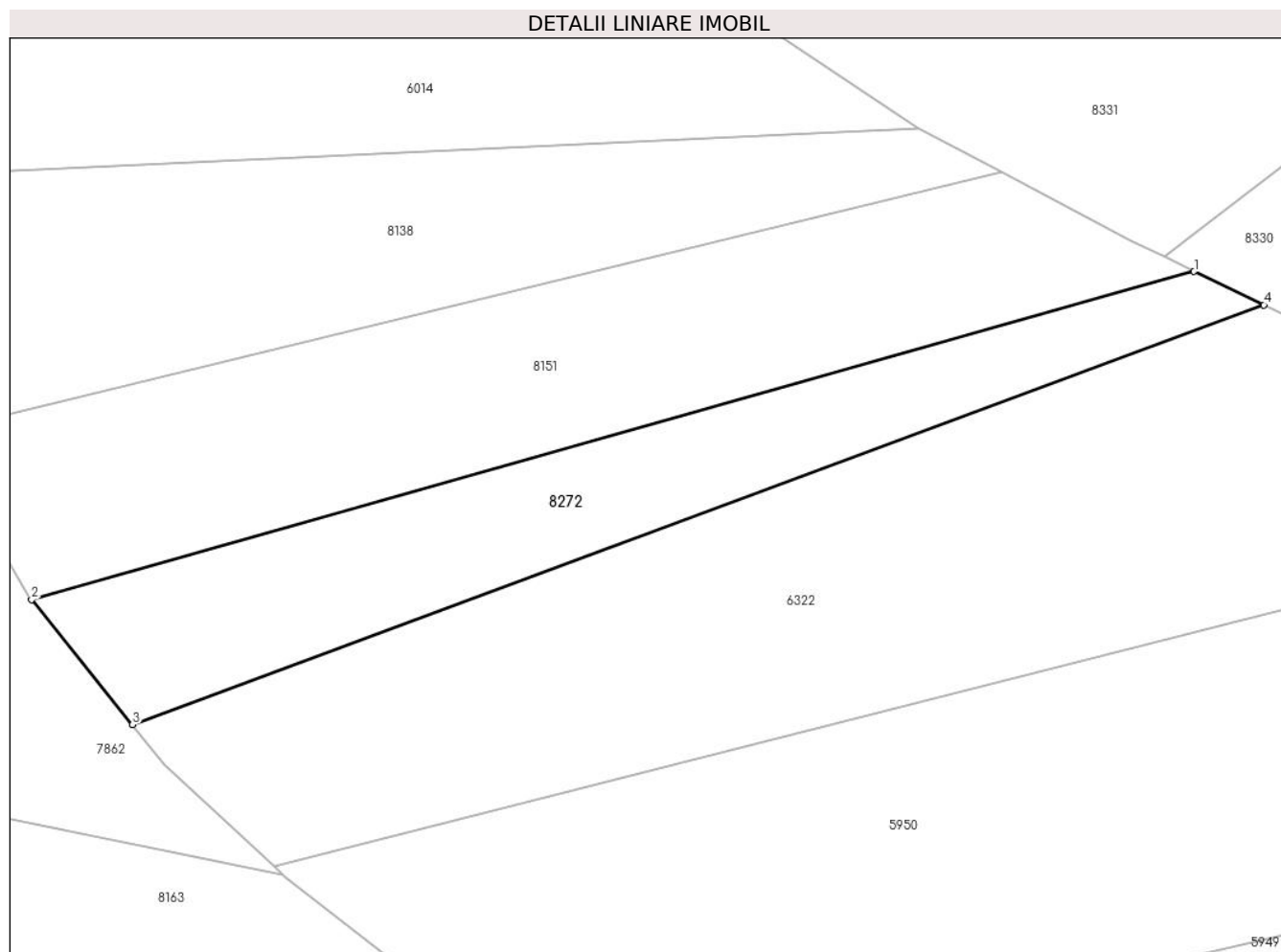
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	32.100	UP VI	ua 470%	-	In PV - UP V, ua 70%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.932,96 579.249,717	2	563.338,083 579.081,929	618.087
2	563.338,083 579.081,929	3	563.389,782 579.018,065	82.167
3	563.389,782 579.018,065	4	563.968,621 579.232,644	617.332
4	563.968,621 579.232,644	1	563.932,96 579.249,717	39.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%, 468%. 469%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8274 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 6612, din 11/12/2007 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr. 390 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKO GH MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

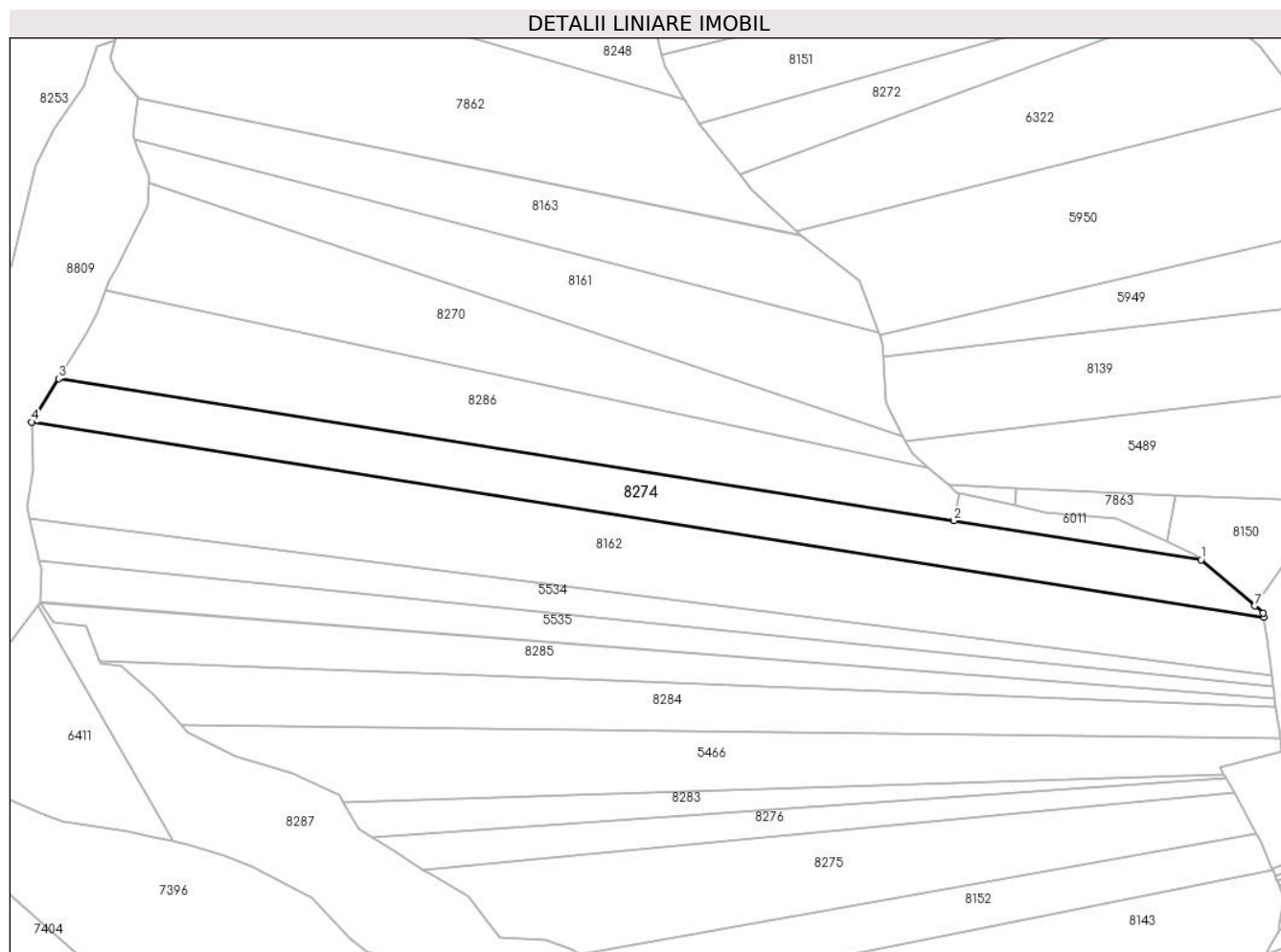
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	90.000	UP VI	ua 467%, 468%. 469%	-	In PV - UP V, ua 67C%, 68%, 69%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.971,882 578.531,625	2	563.660,224 578.581,029	315.549
2	563.660,224 578.581,029	3	562.531,194 578.760,0	1143.127
3	562.531,194 578.760,0	4	562.497,196 578.705,403	64.317
4	562.497,196 578.705,403	5	564.051,03 578.459,092	1573.235
5	564.051,03 578.459,092	6	564.050,303 578.464,457	5.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.050,303 578.464,457	7	564.039,636 578.473,551	14.017
7	564.039,636 578.473,551	1	563.971,882 578.531,625	89.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8275 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 17173, din 23/09/2016 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCERI EM GIZELA 2) KULCSAR GY IMRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

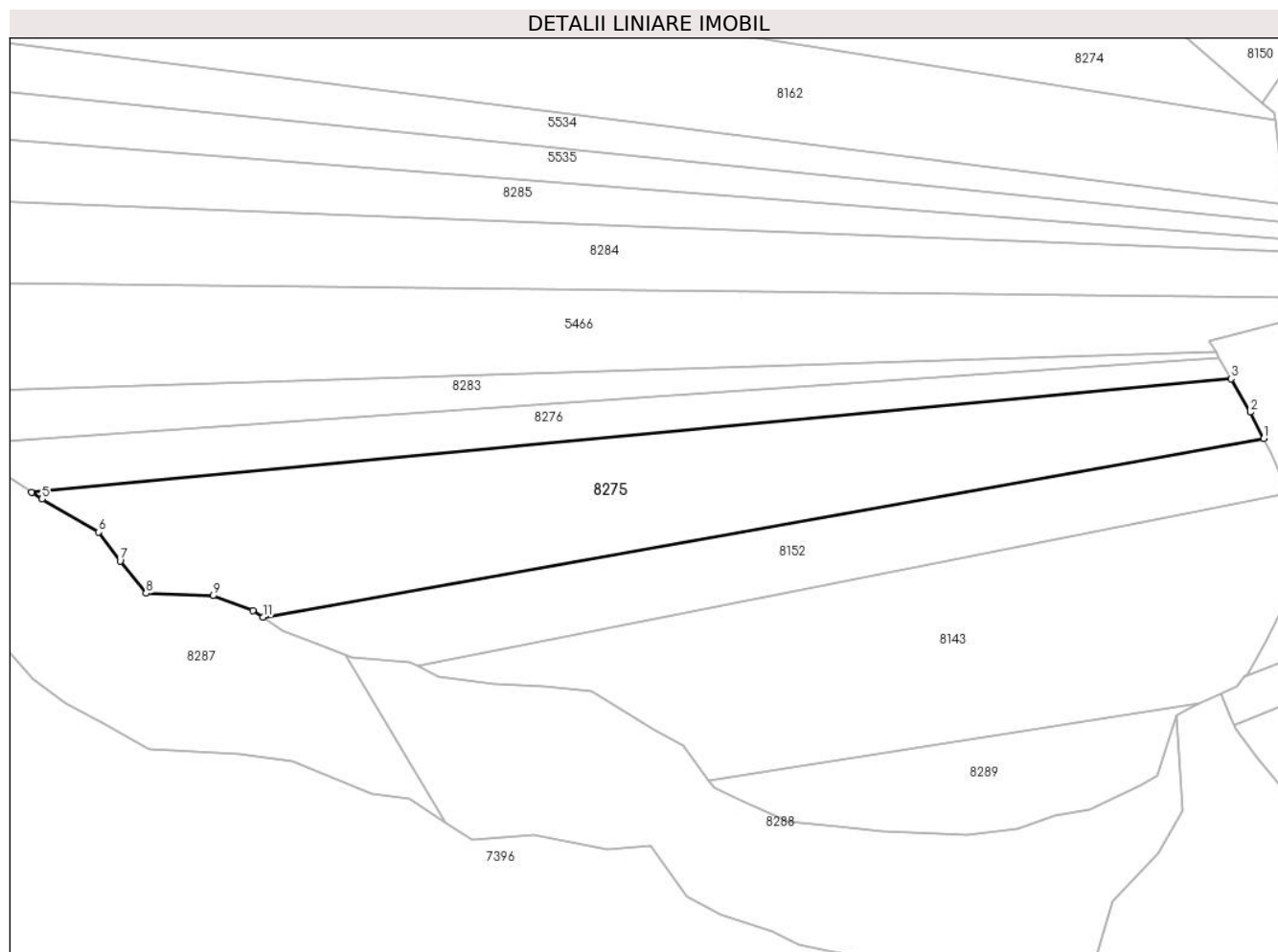
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	90.000	UP VI	ua 467%	-	In TP - UP V, ua 67A%,67B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.041,343 578.187,191	2	564.029,905 578.209,786	25.325
2	564.029,905 578.209,786	3	564.013,534 578.238,241	32.828
3	564.013,534 578.238,241	4	562.990,428 578.141,443	1027.675
4	562.990,428 578.141,443	5	562.999,293 578.135,635	10.598
5	562.999,293 578.135,635	6	563.047,599 578.107,512	55.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.047,599 578.107,512	7	563.065,817 578.082,832	30.676
7	563.065,817 578.082,832	8	563.088,102 578.055,256	35.455
8	563.088,102 578.055,256	9	563.145,188 578.053,275	57.12
9	563.145,188 578.053,275	10	563.179,257 578.040,663	36.328
10	563.179,257 578.040,663	11	563.187,744 578.034,867	10.277
11	563.187,744 578.034,867	1	564.041,343 578.187,191	867.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.800	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8276 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 5244, din 06/08/2007 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMAR D GHEORGHE 2) TIMAR D VALENTIN 3) TIMAR D ROZALIA 4) TIMAR D FILIP	A1

C. Partea III. SARCINI .

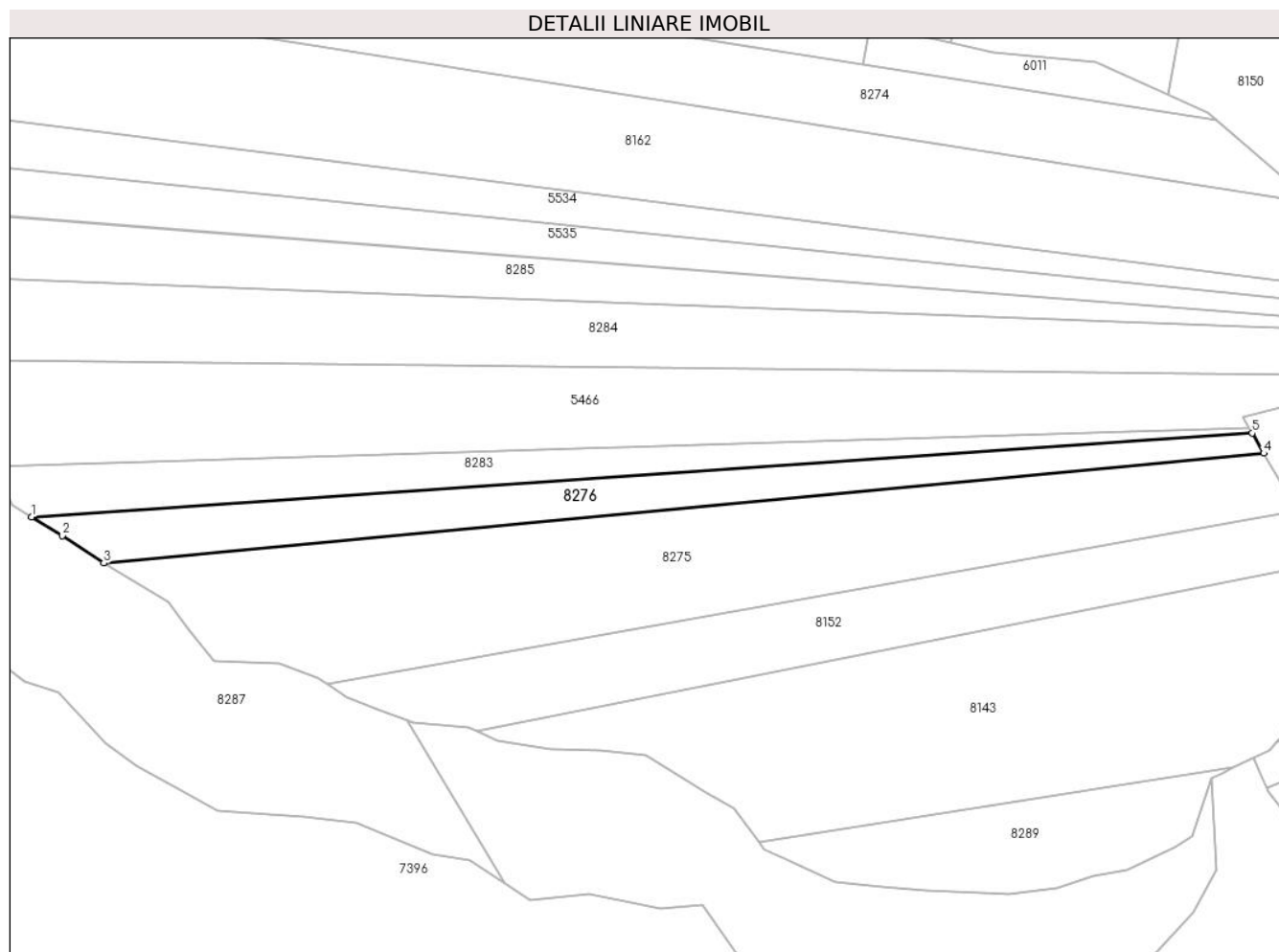
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	33.800	UP VI	UP VI, ua 467%	-	In TP- UP V, ua 67

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.926,79 578.182,094	2	562.953,752 578.165,472	31.674
2	562.953,752 578.165,472	3	562.990,428 578.141,443	43.847
3	562.990,428 578.141,443	4	564.013,534 578.238,241	1027.675
4	564.013,534 578.238,241	5	564.003,31 578.256,013	20.503
5	564.003,31 578.256,013	1	562.926,79 578.182,094	1079.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8283 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 19475, din 27/02/2018 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY D ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

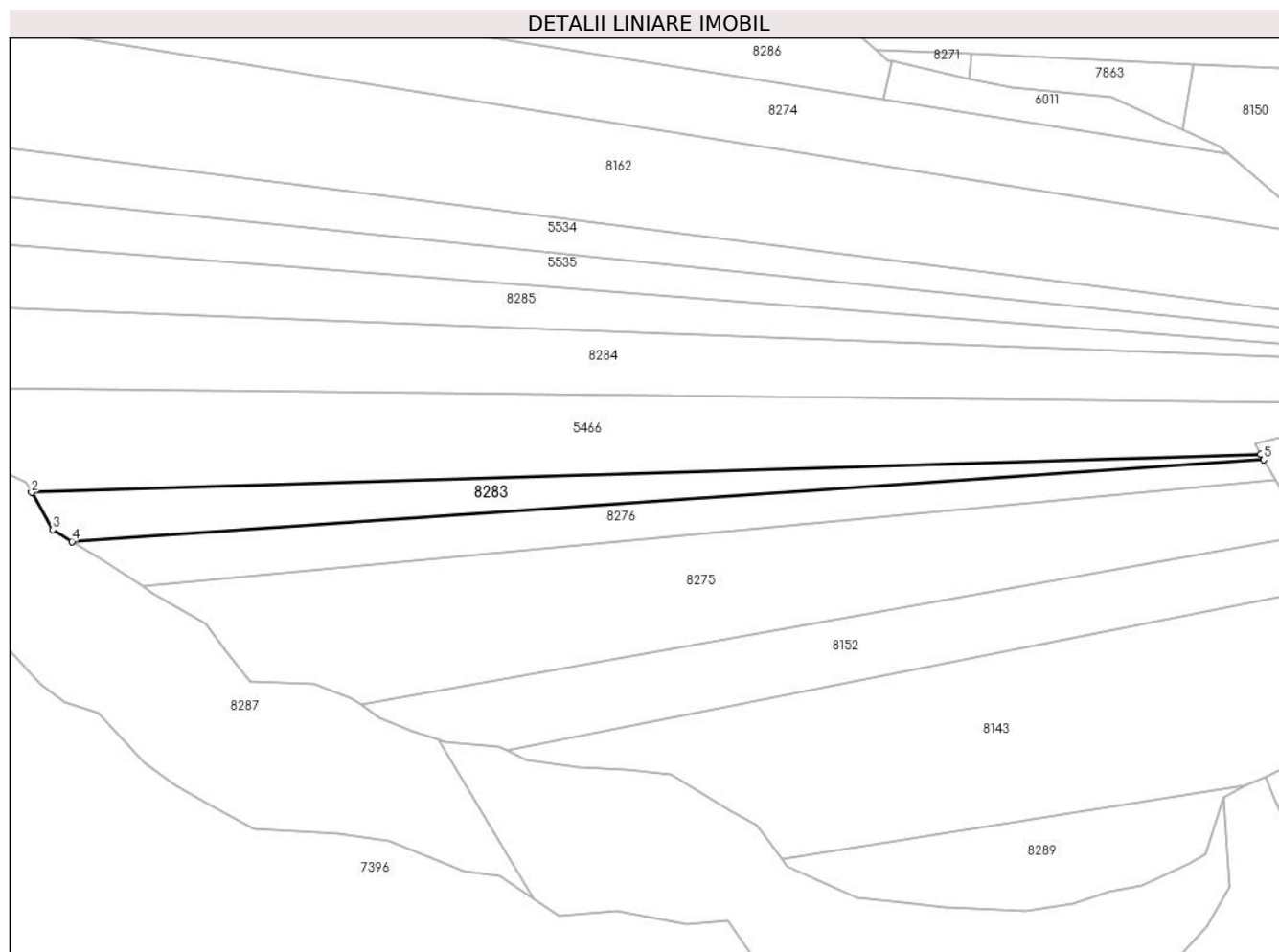
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	28.000	UP VI	ua 467%	-	In TP - UP V, ua 67A%, 67B%, 67C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.000,609 578.260,707	2	562.890,379 578.226,337	1110.762
2	562.890,379 578.226,337	3	562.909,524 578.192,739	38.67
3	562.909,524 578.192,739	4	562.926,79 578.182,094	20.284
4	562.926,79 578.182,094	5	564.003,31 578.256,013	1079.055
5	564.003,31 578.256,013	1	564.000,609 578.260,707	5.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 467%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51303	83.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18725 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 965, din 02/11/2020 emis de NP Tornai Eniko (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 16 din 17.11.2020, emis de NP Tornai Eniko);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MOLNAR MARIA-IREN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TANKO MAGDOLNA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TANKO ANNA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TANKO JANOS	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TANKO SZILVESZTER ZOLTAN	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TANKO LASZLO	A1

C. Partea III. SARCINI .

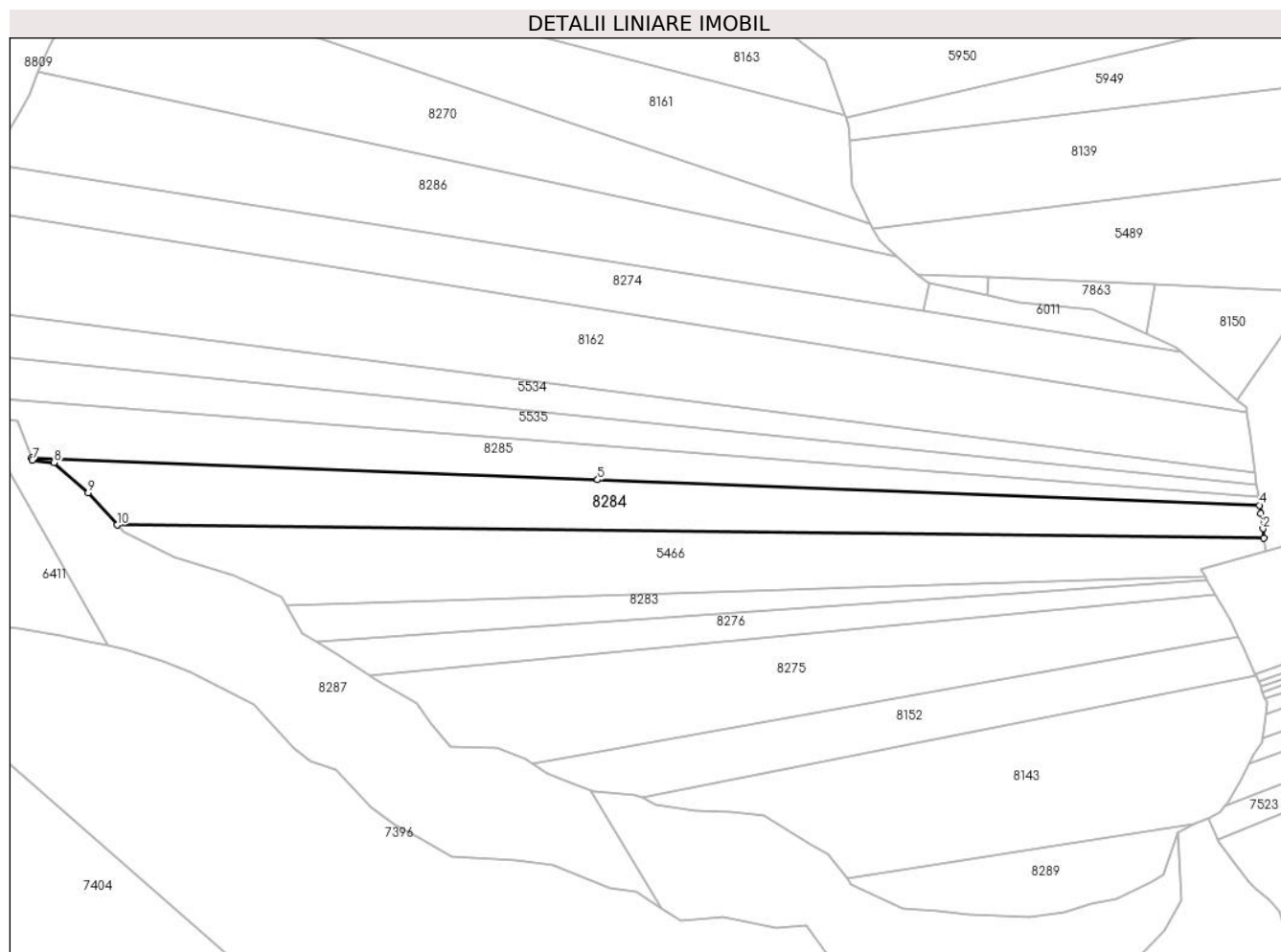
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51303	83.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	83.600	UP VI	ua 467%	-	UP V, ua 67A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.071,648 578.307,091	2	564.070,598 578.318,443	11.4
2	564.070,598 578.318,443	3	564.068,09 578.336,898	18.625
3	564.068,09 578.336,898	4	564.066,276 578.346,694	9.963
4	564.066,276 578.346,694	5	563.266,585 578.377,496	800.284
5	563.266,585 578.377,496	6	562.582,639 578.403,839	684.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.582,639 578.403,839	7	562.583,584 578.401,37	2.644
7	562.583,584 578.401,37	8	562.609,571 578.398,102	26.192
8	562.609,571 578.398,102	9	562.650,814 578.361,773	54.962
9	562.650,814 578.361,773	10	562.685,868 578.322,867	52.368
10	562.685,868 578.322,867	1	564.071,648 578.307,091	1385.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 467%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59.700	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8285 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. 6612, din 11/12/2007 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV nr. 273 din 28.12.2006);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIRAG I ROZALIA 2) FERENCZ GR EMMA 3) BÂRSAN GR EVA 4) CSILLAG GR MARGARETA 5) VIRAG GR GIZELLA 6) PREZSMER GR MAGDUS	

C. Partea III. SARCINI .

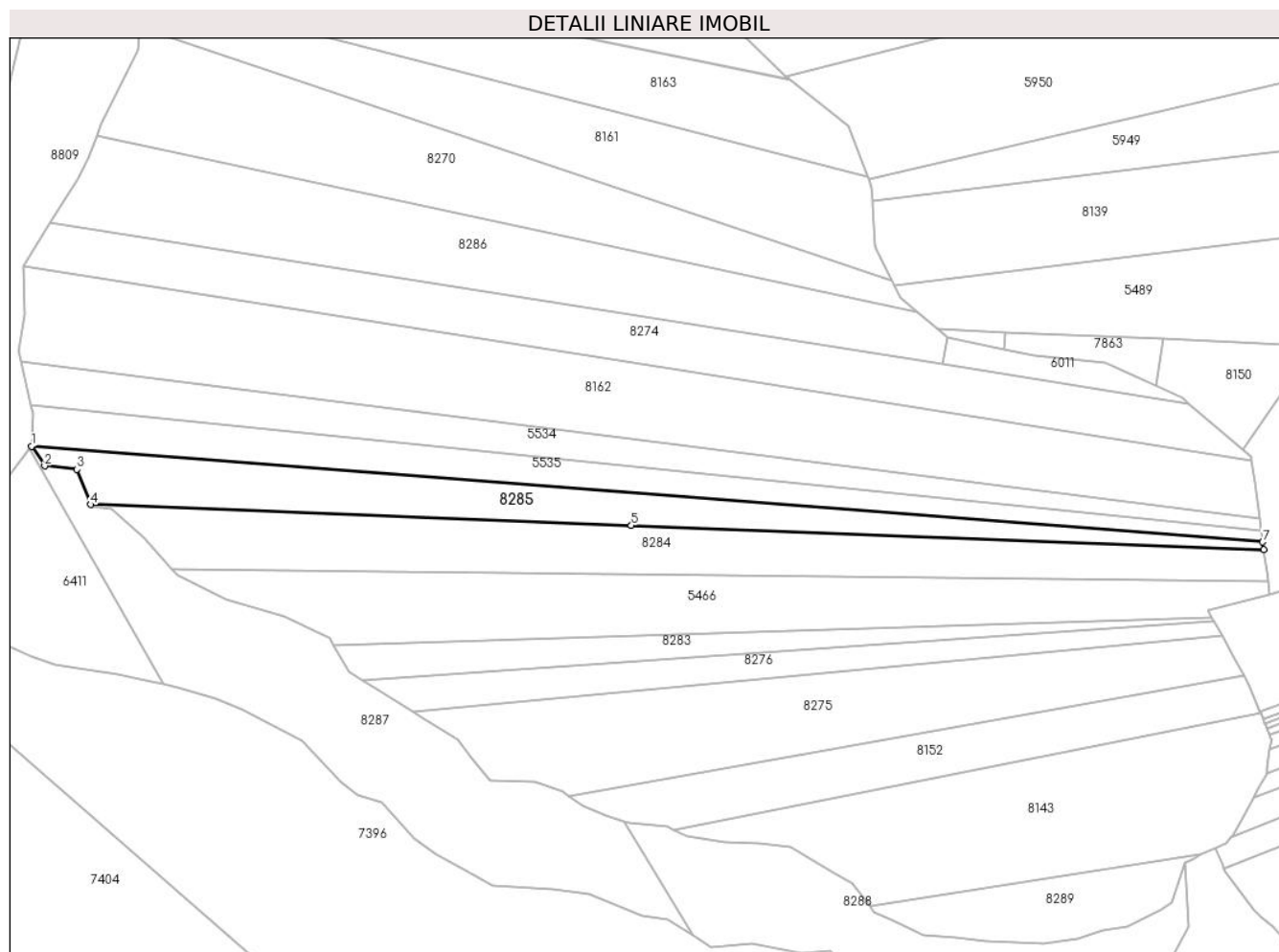
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	59.700	UP VI	ua 467%	-	In PV - UP V, ua 67A%, 67C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.508,08 578.477,69	2	562.524,682 578.452,701	30.001
2	562.524,682 578.452,701	3	562.565,564 578.448,308	41.117
3	562.565,564 578.448,308	4	562.582,639 578.403,839	47.635
4	562.582,639 578.403,839	5	563.266,585 578.377,496	684.453
5	563.266,585 578.377,496	6	564.066,276 578.346,694	800.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.066,276 578.346,694	7	564.064,937 578.356,561	9.957
7	564.064,937 578.356,561	1	562.508,08 578.477,69	1561.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 467%,468%,469%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50066	Din acte: 99.000 Masurata: 99.043	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5796 / 16/06/2011		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.5231, din 06/08/2007 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKO IMRE 2) PRESMER CAROL	A1

C. Partea III. SARCINI .

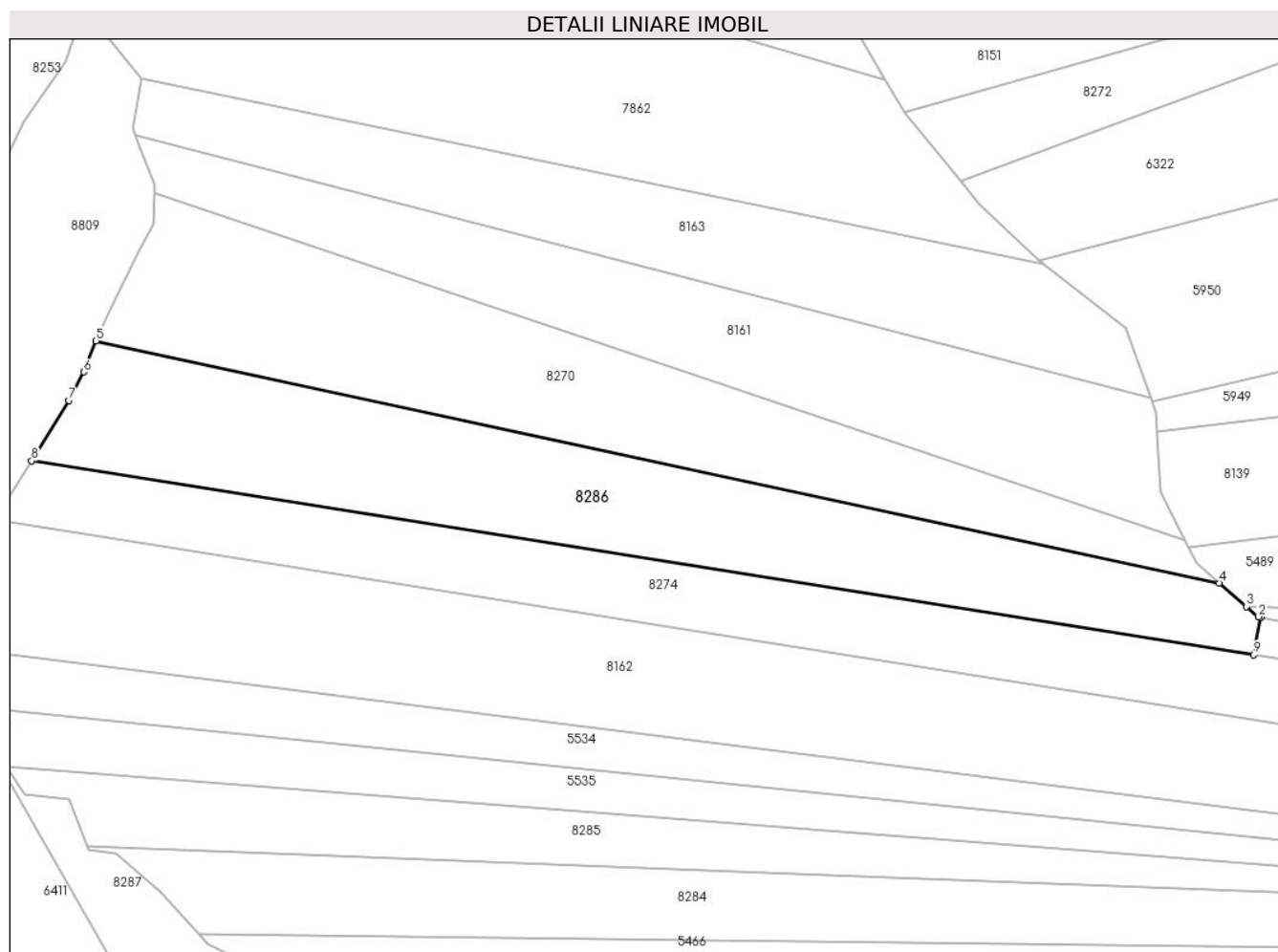
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50066	Din acte: 99.000 Masurata: 99.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	99.043	U PVI	ua 467%, 468%,469%	-	In TP - UP V, ua 67,68,69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.666,946 578.615,68	2	563.664,728 578.616,173	2.272
2	563.664,728 578.616,173	3	563.653,603 578.625,708	14.652
3	563.653,603 578.625,708	4	563.628,409 578.647,303	33.183
4	563.628,409 578.647,303	5	562.590,694 578.870,618	1061.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.590,694 578.870,618	6	562.579,561 578.842,103	30.611
6	562.579,561 578.842,103	7	562.565,931 578.815,786	29.637
7	562.565,931 578.815,786	8	562.531,194 578.760,0	65.717
8	562.531,194 578.760,0	9	563.660,224 578.581,029	1143.127
9	563.660,224 578.581,029	1	563.666,946 578.615,68	35.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 466%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51217	100.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6679 / 30/03/2020		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 16624, din 06/10/2015 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BACZONI ECATERINA , decedată	

C. Partea III. SARCINI .

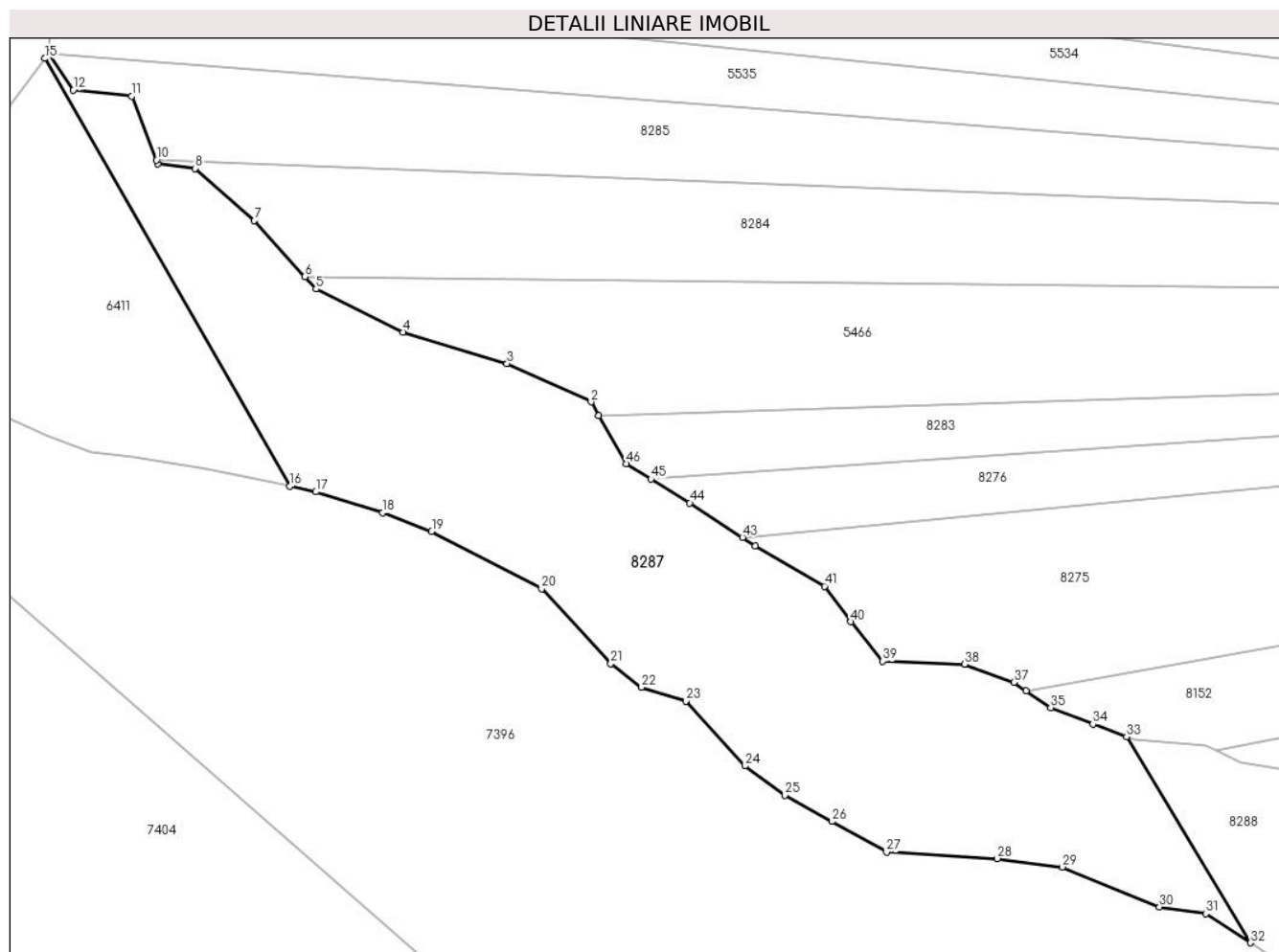
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51217	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	100.000	UP VI	ua 466%	-	In TP - UP V, ua 66%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.890,379 578.226,337	2	562.885,05 578.235,689	10.764	2	562.885,05 578.235,689	3	562.826,614 578.262,332	64.223	3	562.826,614 578.262,332	4	562.754,295 578.284,184	75.548
4	562.754,295 578.284,184	5	562.693,662 578.314,217	67.663	5	562.693,662 578.314,217	6	562.685,868 578.322,867	11.643	6	562.685,868 578.322,867	7	562.650,814 578.361,773	52.368
7	562.650,814 578.361,773	8	562.609,571 578.398,102	54.962	8	562.609,571 578.398,102	9	562.583,584 578.401,37	26.192	9	562.583,584 578.401,37	10	562.582,639 578.403,839	2.644
10	562.582,639 578.403,839	11	562.565,564 578.448,308	47.635	11	562.565,564 578.448,308	12	562.524,682 578.452,701	41.117	12	562.524,682 578.452,701	13	562.508,08 578.477,69	30.001
13	562.508,08 578.477,69	14	562.507,74 578.478,19	0.605	14	562.507,74 578.478,19	15	562.505,006 578.474,558	4.546	15	562.505,006 578.474,558	16	562.675,352 578.177,056	342.819
16	562.675,352 578.177,056	17	562.693,315 578.173,109	18.392	17	562.693,315 578.173,109	18	562.740,147 578.158,732	48.989	18	562.740,147 578.158,732	19	562.774,142 578.145,763	36.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	562.774,142 578.145,763	20	562.850,738 578.105,769	86.409	20	562.850,738 578.105,769	21	562.898,728 578.053,62	70.874	21	562.898,728 578.053,62	22	562.920,251 578.037,228	27.054
22	562.920,251 578.037,228	23	562.950,972 578.027,636	32.184	23	562.950,972 578.027,636	24	562.992,168 577.982,472	61.134	24	562.992,168 577.982,472	25	563.019,836 577.962,048	34.394
25	563.019,836 577.962,048	26	563.052,755 577.943,897	37.591	26	563.052,755 577.943,897	27	563.090,731 577.922,612	43.534	27	563.090,731 577.922,612	28	563.167,795 577.918,153	77.193
28	563.167,795 577.918,153	29	563.213,071 577.912,316	45.651	29	563.213,071 577.912,316	30	563.280,663 577.884,494	73.094	30	563.280,663 577.884,494	31	563.312,88 577.879,902	32.543
31	563.312,88 577.879,902	32	563.343,96 577.859,57	37.144	32	563.343,96 577.859,57	33	563.257,76 578.003,0	167.34	33	563.257,76 578.003,0	34	563.234,319 578.011,587	24.964
34	563.234,319 578.011,587	35	563.204,901 578.023,152	31.614	35	563.204,901 578.023,152	36	563.187,744 578.034,867	20.775	36	563.187,744 578.034,867	37	563.179,257 578.040,663	10.277
37	563.179,257 578.040,663	38	563.145,188 578.053,275	36.328	38	563.145,188 578.053,275	39	563.088,102 578.055,256	57.124	39	563.088,102 578.055,256	40	563.065,817 578.082,832	35.455
40	563.065,817 578.082,832	41	563.047,599 578.107,512	30.676	41	563.047,599 578.107,512	42	562.999,293 578.135,635	55.896	42	562.999,293 578.135,635	43	562.990,428 578.141,443	10.598
43	562.990,428 578.141,443	44	562.953,752 578.165,472	43.847	44	562.953,752 578.165,472	45	562.926,79 578.182,094	31.674	45	562.926,79 578.182,094	46	562.909,524 578.192,739	20.284
46	562.909,524 578.192,739	1	562.890,379 578.226,337	38.674										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:155/N
Nr. cadastral vechi:199

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 466%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50060	78.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3630 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 321, din 20/02/2020 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU NICULIȚĂ 2) ROȘU IONELA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

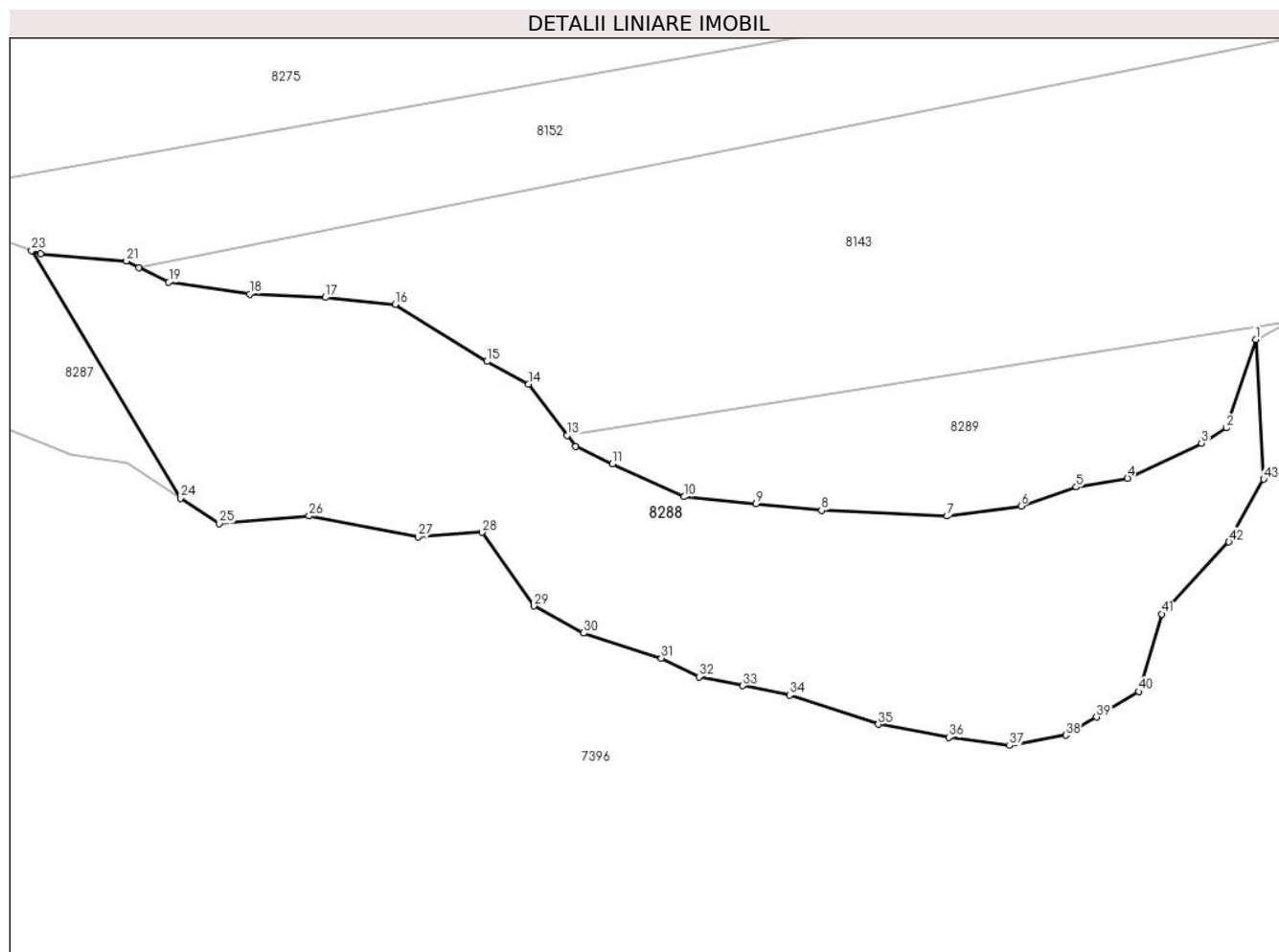
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50060	78.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	78.600	UP VI	ua 466%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.967,45 577.951,46	2	563.950,2 577.900,26	54.028	2	563.950,2 577.900,26	3	563.935,88 577.891,34	16.871	3	563.935,88 577.891,34	4	563.893,07 577.871,1	47.353
4	563.893,07 577.871,1	5	563.863,33 577.866,0	30.174	5	563.863,33 577.866,0	6	563.831,39 577.855,06	33.762	6	563.831,39 577.855,06	7	563.788,51 577.849,16	43.284
7	563.788,51 577.849,16	8	563.715,66 577.852,47	72.925	8	563.715,66 577.852,47	9	563.677,56 577.856,21	38.283	9	563.677,56 577.856,21	10	563.635,94 577.860,34	41.824
10	563.635,94 577.860,34	11	563.594,44 577.879,37	45.655	11	563.594,44 577.879,37	12	563.573,17 577.889,45	23.538	12	563.573,17 577.889,45	13	563.568,226 577.895,865	8.099
13	563.568,226 577.895,865	14	563.545,76 577.925,5	37.188	14	563.545,76 577.925,5	15	563.521,72 577.938,78	27.464	15	563.521,72 577.938,78	16	563.468,5 577.971,72	62.589
16	563.468,5 577.971,72	17	563.427,96 577.975,8	40.745	17	563.427,96 577.975,8	18	563.384,27 577.977,82	43.737	18	563.384,27 577.977,82	19	563.337,26 577.984,66	47.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	563.337,26 577.984,66	20	563.319,993 577.993,193	19.26	20	563.319,993 577.993,193	21	563.312,52 577.996,89	8.337	21	563.312,52 577.996,89	22	563.262,916 578.001,112	49.78 3
22	563.262,916 578.001,112	23	563.257,76 578.003,0	5.491	23	563.257,76 578.003,0	24	563.343,96 577.859,57	167.3 4	24	563.343,96 577.859,57	25	563.366,54 577.844,81	26.97 6
25	563.366,54 577.844,81	26	563.418,69 577.849,19	52.33 4	26	563.418,69 577.849,19	27	563.481,75 577.837,02	64.22 4	27	563.481,75 577.837,02	28	563.518,76 577.839,71	37.10 8
28	563.518,76 577.839,71	29	563.548,85 577.797,09	52.17 2	29	563.548,85 577.797,09	30	563.577,79 577.781,41	32.91 5	30	563.577,79 577.781,41	31	563.622,83 577.766,81	47.34 7
31	563.622,83 577.766,81	32	563.644,65 577.756,07	24.32	32	563.644,65 577.756,07	33	563.670,041 577.750,929	25.90 6	33	563.670,041 577.750,929	34	563.697,25 577.745,42	27.76 1
34	563.697,25 577.745,42	35	563.748,66 577.728,5	54.12 3	35	563.748,66 577.728,5	36	563.789,56 577.720,93	41.59 5	36	563.789,56 577.720,93	37	563.824,72 577.716,25	35.47
37	563.824,72 577.716,25	38	563.857,27 577.722,23	33.09 5	38	563.857,27 577.722,23	39	563.875,13 577.732,75	20.72 8	39	563.875,13 577.732,75	40	563.899,58 577.747,5	28.55 5
40	563.899,58 577.747,5	41	563.912,83 577.792,46	46.87 2	41	563.912,83 577.792,46	42	563.951,9 577.834,14	57.12 9	42	563.951,9 577.834,14	43	563.972,05 577.870,48	41.55 3
43	563.972,05 577.870,48	1	563.967,45 577.951,46	81.11 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 466%, 467%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51488	24.300	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
465 / 07/01/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 16625, din 18/08/2021 emis de CJPSDPT Neamt (act administrativ nr Certificat de deces nr. 43 din 17.09.2007, emis de Primaria Comunei Lunca de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JANO JANOS, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

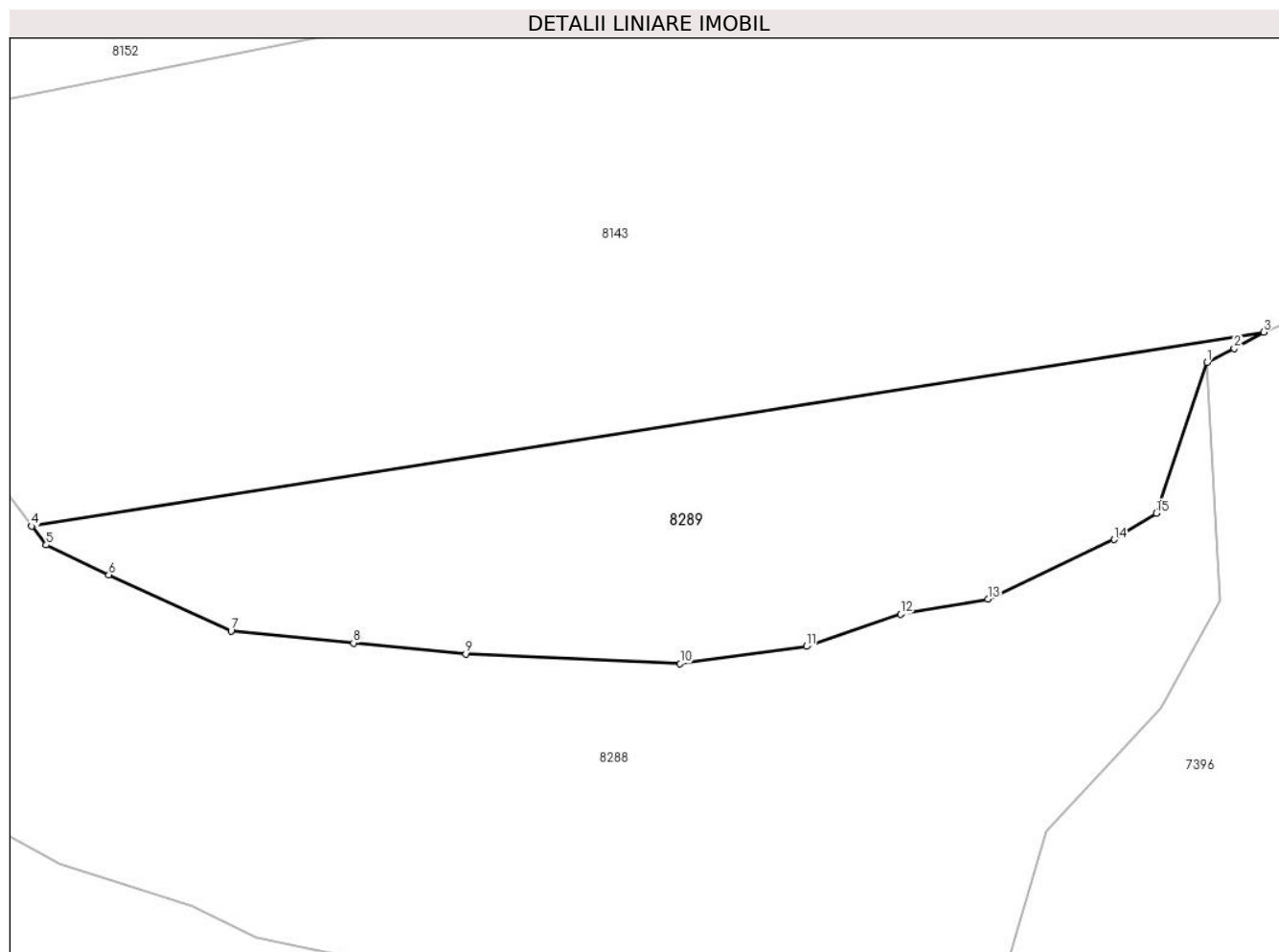
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51488	24.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	24.300	UP VI	ua 466%, 467%	-	In TP - UP V, ua 67A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.967,45 577.951,46	2	563.976,675 577.956,221	10.381
2	563.976,675 577.956,221	3	563.986,724 577.961,69	11.441
3	563.986,724 577.961,69	4	563.568,226 577.895,865	423.643
4	563.568,226 577.895,865	5	563.573,17 577.889,45	8.099
5	563.573,17 577.889,45	6	563.594,44 577.879,37	23.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.594,44 577.879,37	7	563.635,94 577.860,34	45.655
7	563.635,94 577.860,34	8	563.677,56 577.856,21	41.824
8	563.677,56 577.856,21	9	563.715,66 577.852,47	38.283
9	563.715,66 577.852,47	10	563.788,51 577.849,16	72.925
10	563.788,51 577.849,16	11	563.831,39 577.855,06	43.284
11	563.831,39 577.855,06	12	563.863,33 577.866,0	33.762
12	563.863,33 577.866,0	13	563.893,07 577.871,1	30.174
13	563.893,07 577.871,1	14	563.935,88 577.891,34	47.353
14	563.935,88 577.891,34	15	563.950,2 577.900,26	16.871
15	563.950,2 577.900,26	1	563.967,45 577.951,46	54.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punctul Poiana Mieilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51292	222.761	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15627 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de donaţie aut. sub nr. 830, din 11/09/2020 emis de BIN FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donaţie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KURKÓ ŞTEFANIA JUDIT, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51292	222.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	81.554	-	-	-	
2	pasune	NU	3.385	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	137.822	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.602,288 579.185,942	2	562.579,993 579.179,047	23.337	2	562.579,993 579.179,047	3	562.562,402 579.128,873	53.168	3	562.562,402 579.128,873	4	562.562,308 579.128,737	0.165
4	562.562,308 579.128,737	5	562.524,294 579.073,47	67.078	5	562.524,294 579.073,47	6	562.524,218 579.073,313	0.174	6	562.524,218 579.073,313	7	562.502,532 579.028,663	49.638
7	562.502,532 579.028,663	8	562.471,371 578.902,367	130.083	8	562.471,371 578.902,367	9	562.448,209 578.880,937	31.555	9	562.448,209 578.880,937	10	562.430,725 578.864,761	23.819
10	562.430,725 578.864,761	11	562.359,696 578.824,716	81.54	11	562.359,696 578.824,716	12	562.332,725 578.796,06	39.352	12	562.332,725 578.796,06	13	562.329,327 578.699,44	96.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	562.329,327 578.699,44	14	562.307,889 578.635,5	67.43 8	14	562.307,889 578.635,5	15	562.040,213 578.630,917	267.7 15	15	562.040,213 578.630,917	16	561.996,183 578.622,898	44.75 4
16	561.996,183 578.622,898	17	561.973,394 578.617,49	23.42 2	17	561.973,394 578.617,49	18	561.917,253 578.607,359	57.04 8	18	561.917,253 578.607,359	19	561.874,641 578.599,118	43.40 2
19	561.874,641 578.599,118	20	561.886,934 578.587,757	16.73 9	20	561.886,934 578.587,757	21	561.906,449 578.560,705	33.35 6	21	561.906,449 578.560,705	22	561.925,335 578.524,217	41.08 6
22	561.925,335 578.524,217	23	561.978,795 578.398,46	136.6 48	23	561.978,795 578.398,46	24	562.016,407 578.302,085	103.4 54	24	562.016,407 578.302,085	25	562.020,988 578.294,187	9.13
25	562.020,988 578.294,187	26	562.191,899 578.360,745	183.4 14	26	562.191,899 578.360,745	27	562.221,558 578.376,115	33.40 5	27	562.221,558 578.376,115	28	562.279,678 578.399,454	62.63 1
28	562.279,678 578.399,454	29	562.304,042 578.403,286	24.66 4	29	562.304,042 578.403,286	30	562.351,467 578.420,188	50.34 7	30	562.351,467 578.420,188	31	562.385,891 578.430,756	36.01
31	562.385,891 578.430,756	32	562.431,251 578.414,41	48.21 5	32	562.431,251 578.414,41	33	562.457,593 578.411,609	26.49	33	562.457,593 578.411,609	34	562.505,006 578.474,558	78.80 7
34	562.505,006 578.474,558	35	562.507,74 578.478,19	4.546	35	562.507,74 578.478,19	36	562.509,88 578.519,47	41.33 5	36	562.509,88 578.519,47	37	562.507,324 578.530,265	11.09 3
37	562.507,324 578.530,265	38	562.494,6 578.584,0	55.22 1	38	562.494,6 578.584,0	39	562.491,221 578.598,271	14.66 6	39	562.491,221 578.598,271	40	562.498,639 578.644,557	46.87 7
40	562.498,639 578.644,557	41	562.497,087 578.705,228	60.69 1	41	562.497,087 578.705,228	42	562.497,196 578.705,403	0.206	42	562.497,196 578.705,403	43	562.531,194 578.760,0	64.31 7
43	562.531,194 578.760,0	44	562.565,931 578.815,786	65.71 7	44	562.565,931 578.815,786	45	562.579,561 578.842,103	29.63 7	45	562.579,561 578.842,103	46	562.590,694 578.870,618	30.61 1
46	562.590,694 578.870,618	47	562.595,574 578.883,118	13.41 9	47	562.595,574 578.883,118	48	562.603,452 578.898,863	17.60 6	48	562.603,452 578.898,863	49	562.630,833 578.953,583	61.18 8
49	562.630,833 578.953,583	50	562.643,227 578.978,354	27.69 9	50	562.643,227 578.978,354	51	562.644,682 579.007,358	29.04	51	562.644,682 579.007,358	52	562.645,092 579.015,521	8.173
52	562.645,092 579.015,521	53	562.631,901 579.048,298	35.33 2	53	562.631,901 579.048,298	54	562.627,449 579.060,973	13.43 4	54	562.627,449 579.060,973	55	562.625,209 579.067,349	6.758
55	562.625,209 579.067,349	56	562.629,164 579.093,132	26.08 5	56	562.629,164 579.093,132	57	562.632,161 579.112,67	19.76 7	57	562.632,161 579.112,67	58	562.632,269 579.113,373	0.711
58	562.632,269 579.113,373	59	562.603,212 579.148,712	45.75 1	59	562.603,212 579.148,712	60	562.595,985 579.164,206	17.09 7	60	562.595,985 579.164,206	1	562.602,288 579.185,942	22.63 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

