

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Damuc de Sus - Piciorul Lung '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.860	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan com. Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan com. Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan com. Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan com. Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2329 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4873, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIFREA IOANA 2) ȚIFREA SIMION, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIFREA IOANA 2) ȚIFREA SIMION, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

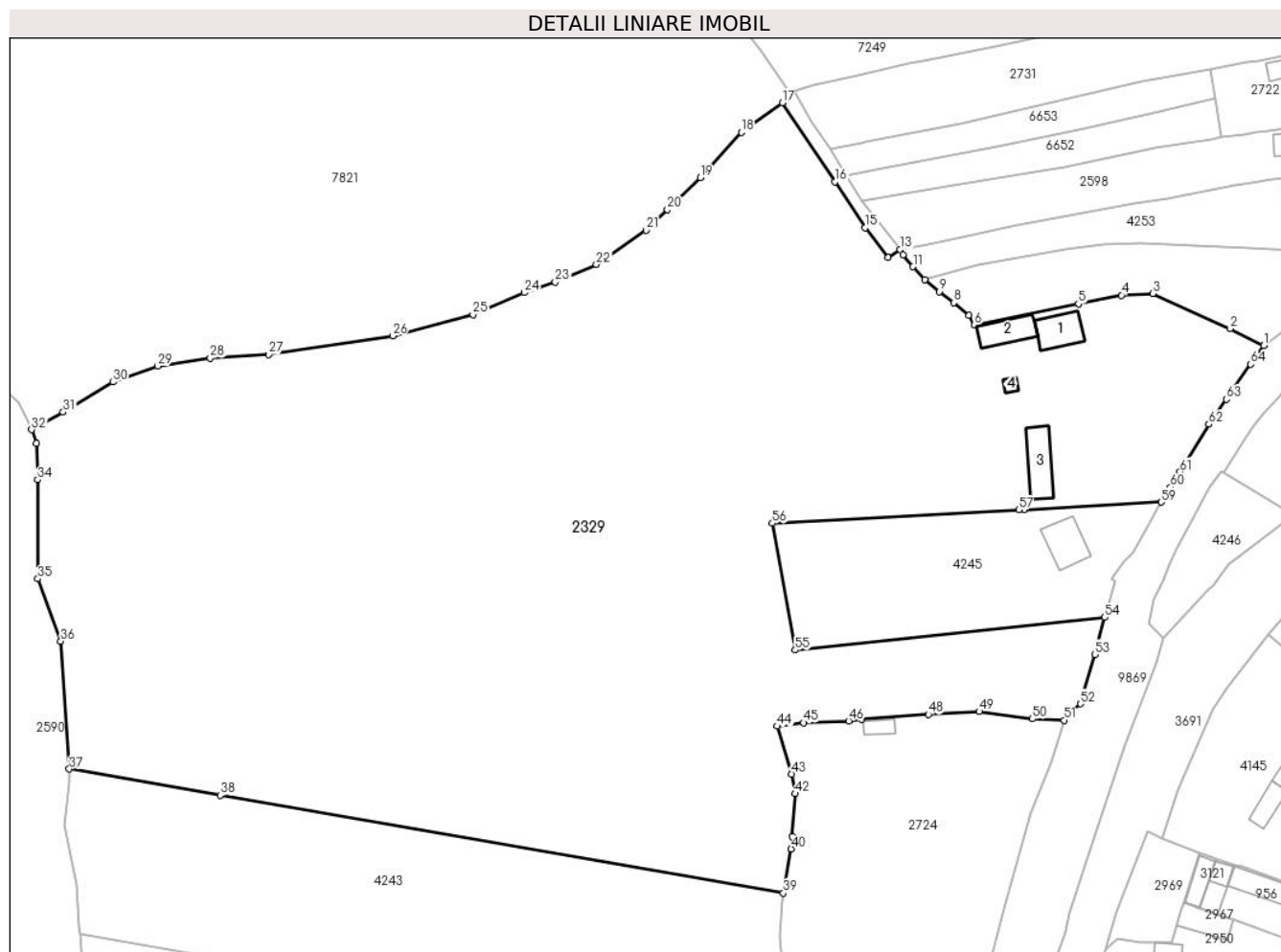
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.194	51	1991	-	
2	arabil	DA	925	51	1990	-	
3	faneata	DA	8.672	51	1995; 1992; 1986; 1987	-	
4	pasune	DA	9.485	51	1993; 1994	-	
5	pasune	NU	5.584	-	-	-	Teren extravilan - Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S+P
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.548,049 584.522,493	2	569.540,437 584.526,255	8.491	2	569.540,437 584.526,255	3	569.523,201 584.534,118	18.94 5	3	569.523,201 584.534,118	4	569.516,196 584.533,753	7.015
4	569.516,196 584.533,753	5	569.506,546 584.531,836	9.839	5	569.506,546 584.531,836	6	569.483,295 584.527,091	23.73	6	569.483,295 584.527,091	7	569.482,034 584.529,276	2.523
7	569.482,034 584.529,276	8	569.478,666 584.532,076	4.38	8	569.478,666 584.532,076	9	569.475,387 584.534,571	4.12	9	569.475,387 584.534,571	10	569.472,142 584.537,237	4.2
10	569.472,142 584.537,237	11	569.469,53 584.540,133	3.9	11	569.469,53 584.540,133	12	569.467,286 584.542,819	3.5	12	569.467,286 584.542,819	13	569.466,633 584.544,002	1.351
13	569.466,633 584.544,002	14	569.463,912 584.542,182	3.274	14	569.463,912 584.542,182	15	569.458,771 584.548,844	8.415	15	569.458,771 584.548,844	16	569.452,05 584.559,125	12.28 3
16	569.452,05 584.559,125	17	569.440,287 584.576,785	21.21 9	17	569.440,287 584.576,785	18	569.431,099 584.570,199	11.30 5	18	569.431,099 584.570,199	19	569.421,962 584.560,055	13.65 2
19	569.421,962 584.560,055	20	569.414,588 584.552,871	10.29 5	20	569.414,588 584.552,871	21	569.409,756 584.548,274	6.669	21	569.409,756 584.548,274	22	569.398,668 584.540,656	13.45 3
22	569.398,668 584.540,656	23	569.389,469 584.536,67	10.02 5	23	569.389,469 584.536,67	24	569.382,485 584.534,335	7.364	24	569.382,485 584.534,335	25	569.371,05 584.529,445	12.43 7
25	569.371,05 584.529,445	26	569.353,068 584.524,675	18.60 4	26	569.353,068 584.524,675	27	569.325,369 584.520,527	28.00 8	27	569.325,369 584.520,527	28	569.312,253 584.519,718	13.14 1
28	569.312,253 584.519,718	29	569.300,488 584.517,919	11.90 2	29	569.300,488 584.517,919	30	569.290,451 584.514,335	10.65 8	30	569.290,451 584.514,335	31	569.279,322 584.507,614	13.00 1
31	569.279,322 584.507,614	32	569.272,265 584.503,671	8.084	32	569.272,265 584.503,671	33	569.273,34 584.500,677	3.181	33	569.273,34 584.500,677	34	569.273,614 584.492,484	8.198
34	569.273,614 584.492,484	35	569.273,646 584.470,342	22.14 2	35	569.273,646 584.470,342	36	569.278,795 584.456,363	14.89 7	36	569.278,795 584.456,363	37	569.280,7 584.427,801	28.62 5
37	569.280,7 584.427,801	38	569.314,492 584.421,926	34.29 9	38	569.314,492 584.421,926	39	569.440,529 584.400,016	127.9 27	39	569.440,529 584.400,016	40	569.442,264 584.409,936	10.07 1
40	569.442,264 584.409,936	41	569.442,452 584.412,713	2.783	41	569.442,452 584.412,713	42	569.443,098 584.422,277	9.586	42	569.443,098 584.422,277	43	569.442,418 584.426,67	4.445
43	569.442,418 584.426,67	44	569.439,135 584.437,364	11.18 7	44	569.439,135 584.437,364	45	569.445,056 584.438,137	5.971	45	569.445,056 584.438,137	46	569.455,17 584.438,524	10.12 1
46	569.455,17 584.438,524	47	569.458,068 584.438,853	2.917	47	569.458,068 584.438,853	48	569.472,99 584.440,002	14.96 6	48	569.472,99 584.440,002	49	569.484,344 584.440,643	11.37 2
49	569.484,344 584.440,643	50	569.496,276 584.439,017	12.04 2	50	569.496,276 584.439,017	51	569.503,33 584.438,692	7.061	51	569.503,33 584.438,692	52	569.506,99 584.442,391	5.204
52	569.506,99 584.442,391	53	569.510,263 584.453,389	11.47 5	53	569.510,263 584.453,389	54	569.512,436 584.461,691	8.582	54	569.512,436 584.461,691	55	569.443,177 584.454,389	69.64 3
55	569.443,177 584.454,389	56	569.438,046 584.482,77	28.84 1	56	569.438,046 584.482,77	57	569.493,182 584.485,75	55.21 6	57	569.493,182 584.485,75	58	569.494,4 584.485,816	1.22
58	569.494,4 584.485,816	59	569.525,085 584.487,474	30.73	59	569.525,085 584.487,474	60	569.527,163 584.490,794	3.917	60	569.527,163 584.490,794	61	569.529,315 584.494,233	4.057
61	569.529,315 584.494,233	62	569.535,728 584.504,906	12.45 1	62	569.535,728 584.504,906	63	569.539,621 584.510,463	6.785	63	569.539,621 584.510,463	64	569.545,122 584.518,315	9.587
64	569.545,122 584.518,315	1	569.548,049 584.522,493	5.101										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Huisurez, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Ciungi '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.506	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2387 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4874, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINOI-SFARGHI ION	
	2) CATRINOI-SFARGHI RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

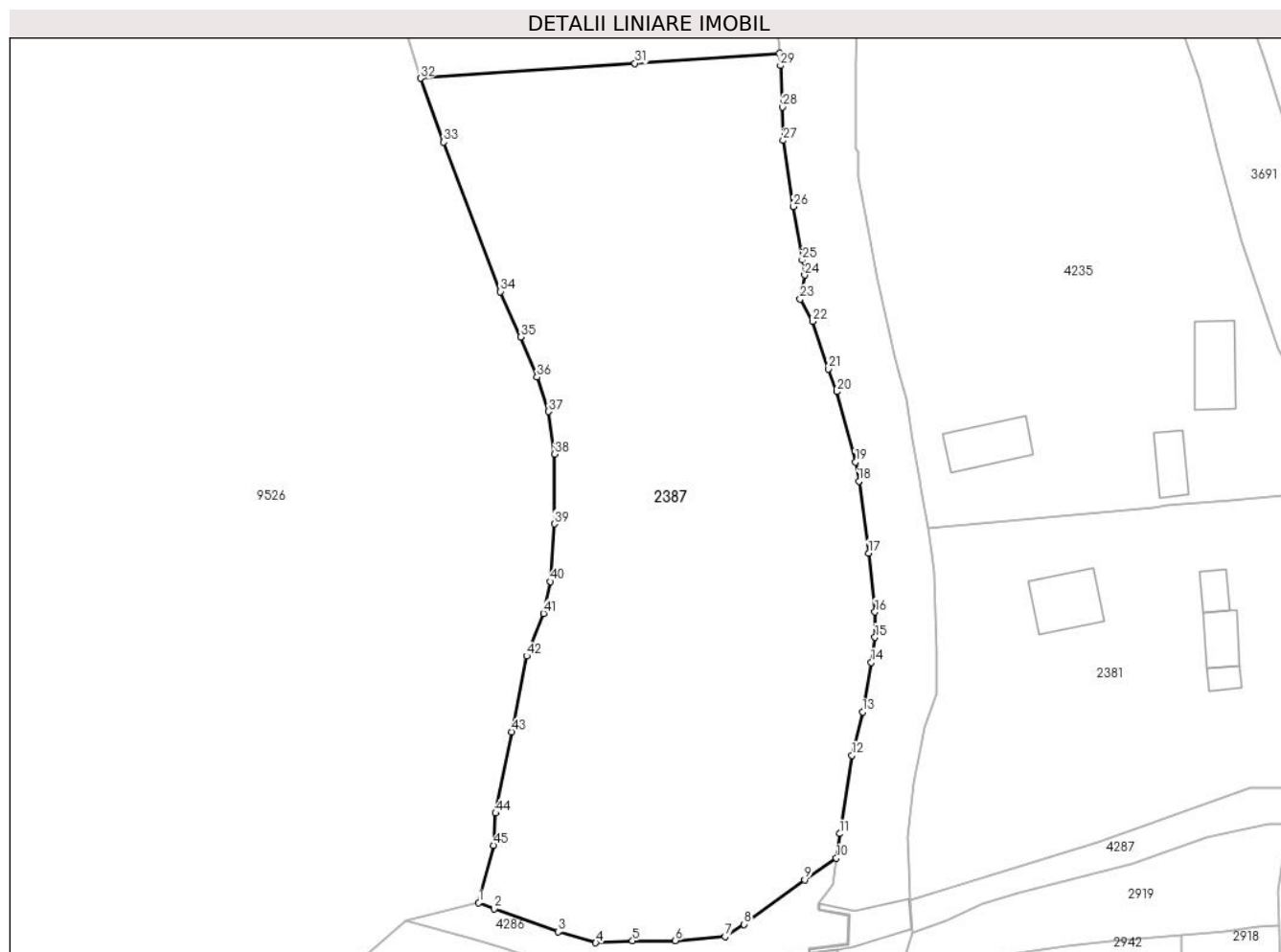
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.622	1	1	-	
2	faneata	DA	3.331	1	1	-	
3	pasune	NU	553	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.430,811 584.070,056	2	569.433,13 584.069,106	2.506	2	569.433,13 584.069,106	3	569.442,938 584.065,614	10.411	3	569.442,938 584.065,614	4	569.448,666 584.063,937	5.968
4	569.448,666 584.063,937	5	569.454,254 584.064,245	5.596	5	569.454,254 584.064,245	6	569.460,792 584.064,273	6.538	6	569.460,792 584.064,273	7	569.468,364 584.064,859	7.595
7	569.468,364 584.064,859	8	569.471,27 584.066,759	3.472	8	569.471,27 584.066,759	9	569.480,491 584.073,549	11.451	9	569.480,491 584.073,549	10	569.485,338 584.076,831	5.854
10	569.485,338 584.076,831	11	569.485,826 584.080,561	3.762	11	569.485,826 584.080,561	12	569.487,721 584.092,505	12.093	12	569.487,721 584.092,505	13	569.489,329 584.099,114	6.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	569.489,329 584.099,114	14	569.490,652 584.106,686	7.687	14	569.490,652 584.106,686	15	569.491,218 584.110,489	3.845	15	569.491,218 584.110,489	16	569.491,229 584.114,348	3.859
16	569.491,229 584.114,348	17	569.490,255 584.123,33	9.035	17	569.490,255 584.123,33	18	569.488,767 584.134,278	11.04 9	18	569.488,767 584.134,278	19	569.488,263 584.137,182	2.947
19	569.488,263 584.137,182	20	569.485,44 584.147,905	11.08 8	20	569.485,44 584.147,905	21	569.484,085 584.151,358	3.709	21	569.484,085 584.151,358	22	569.481,74 584.158,625	7.636
22	569.481,74 584.158,625	23	569.479,814 584.162,022	3.905	23	569.479,814 584.162,022	24	569.480,51 584.165,681	3.725	24	569.480,51 584.165,681	25	569.480,133 584.167,983	2.333
25	569.480,133 584.167,983	26	569.478,786 584.176,114	8.242	26	569.478,786 584.176,114	27	569.477,219 584.186,191	10.19 8	27	569.477,219 584.186,191	28	569.477,149 584.191,265	5.074
28	569.477,149 584.191,265	29	569.476,84 584.197,591	6.334	29	569.476,84 584.197,591	30	569.476,647 584.199,485	1.904	30	569.476,647 584.199,485	31	569.454,634 584.197,949	22.06 7
31	569.454,634 584.197,949	32	569.421,924 584.195,668	32.78 9	32	569.421,924 584.195,668	33	569.425,476 584.185,942	10.35 4	33	569.425,476 584.185,942	34	569.434,136 584.163,158	24.37 4
34	569.434,136 584.163,158	35	569.437,182 584.156,256	7.544	35	569.437,182 584.156,256	36	569.439,696 584.150,137	6.615	36	569.439,696 584.150,137	37	569.441,457 584.144,884	5.54
37	569.441,457 584.144,884	38	569.442,379 584.138,374	6.575	38	569.442,379 584.138,374	39	569.442,323 584.127,756	10.61 8	39	569.442,323 584.127,756	40	569.441,764 584.118,982	8.792
40	569.441,764 584.118,982	41	569.440,674 584.114,12	4.983	41	569.440,674 584.114,12	42	569.438,104 584.107,638	6.973	42	569.438,104 584.107,638	43	569.435,826 584.096,07	11.79
43	569.435,826 584.096,07	44	569.433,382 584.083,692	12.61 7	44	569.433,382 584.083,692	45	569.433,046 584.078,802	4.902	45	569.433,046 584.078,802	1	569.430,811 584.070,056	9.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2426 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4875, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU GAVRIL 2) PÎNTEA-SCURTU ANGHELINA		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU GAVRIL 2) PÎNTEA-SCURTU ANGHELINA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

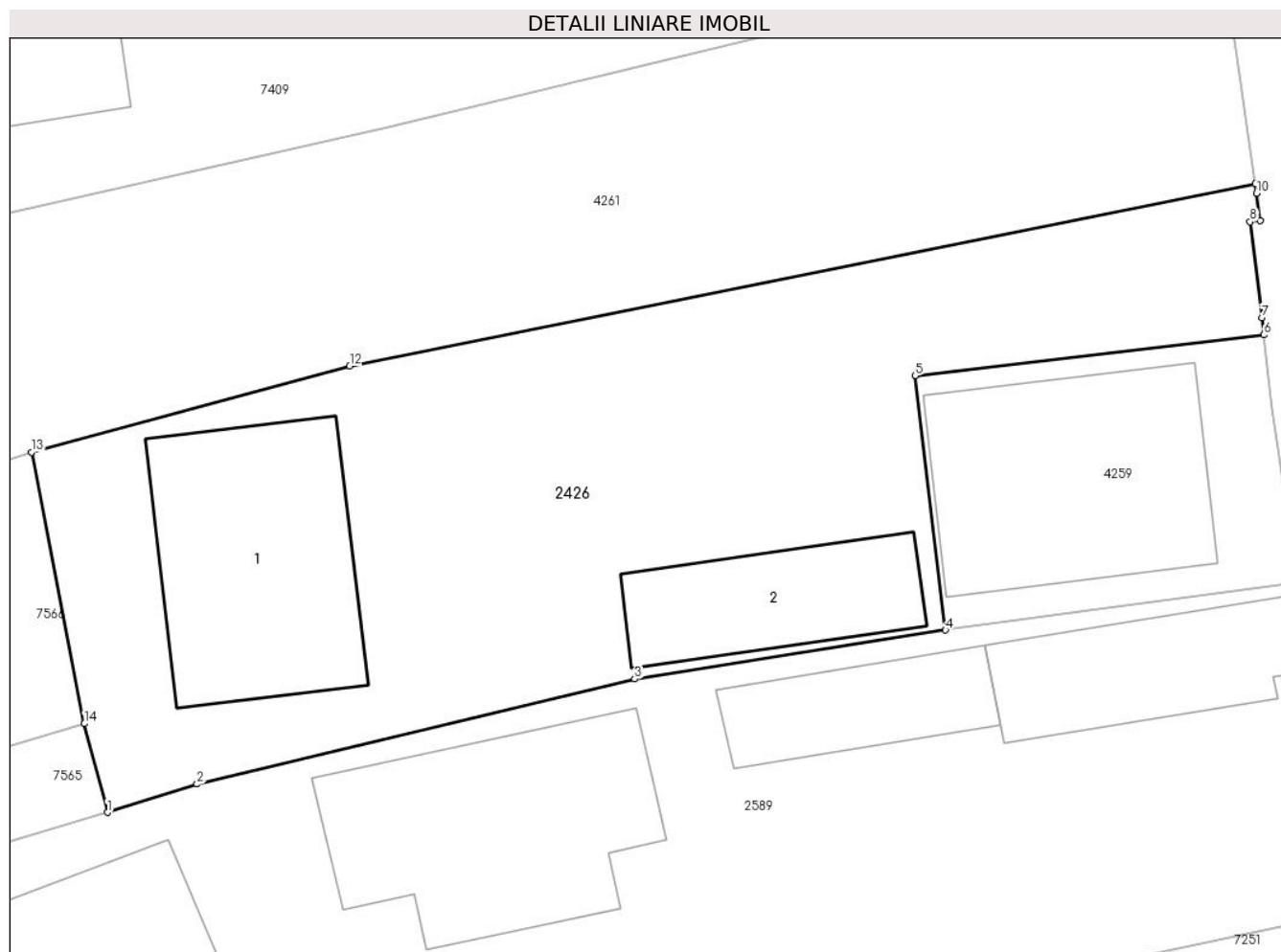
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	504	51	2015	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.554,564 584.658,905	2	569.557,872 584.659,945	3.468
2	569.557,872 584.659,945	3	569.574,017 584.663,821	16.604
3	569.574,017 584.663,821	4	569.585,482 584.665,624	11.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.585,482 584.665,624	5	569.584,37 584.675,008	9.45
5	569.584,37 584.675,008	6	569.597,229 584.676,512	12.947
6	569.597,229 584.676,512	7	569.597,155 584.677,139	0.631
7	569.597,155 584.677,139	8	569.596,725 584.680,68	3.567
8	569.596,725 584.680,68	9	569.597,103 584.680,715	0.38
9	569.597,103 584.680,715	10	569.596,961 584.681,729	1.024
10	569.596,961 584.681,729	11	569.596,911 584.682,086	0.36
11	569.596,911 584.682,086	12	569.563,506 584.675,358	34.076
12	569.563,506 584.675,358	13	569.551,77 584.672,186	12.157
13	569.551,77 584.672,186	14	569.553,713 584.662,173	10.2
14	569.553,713 584.662,173	1	569.554,564 584.658,905	3.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.590	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; P+1
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.7		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.8		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; P+M
A1.9		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.10		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.11		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.12		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.13		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.14		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.15		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2500 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4876, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN GAVRIL 2) TOPLICIAN CONSTANTIN 3) TIMARIU ANA 4) TOPLICIAN IONEL 5) NĂFĂREANU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN GAVRIL 2) TOPLICIAN MĂRIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.13
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN CONSTANTIN 2) TOPLICIAN MARGETA	A1.5, A1.6, A1.9, A1.14
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMARIU ANA	A1.7
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN IONEL	A1.8, A1.10, A1.15

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) TOPLICIAN ELENA	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.11, A1.12
	1) NĂFĂREANU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

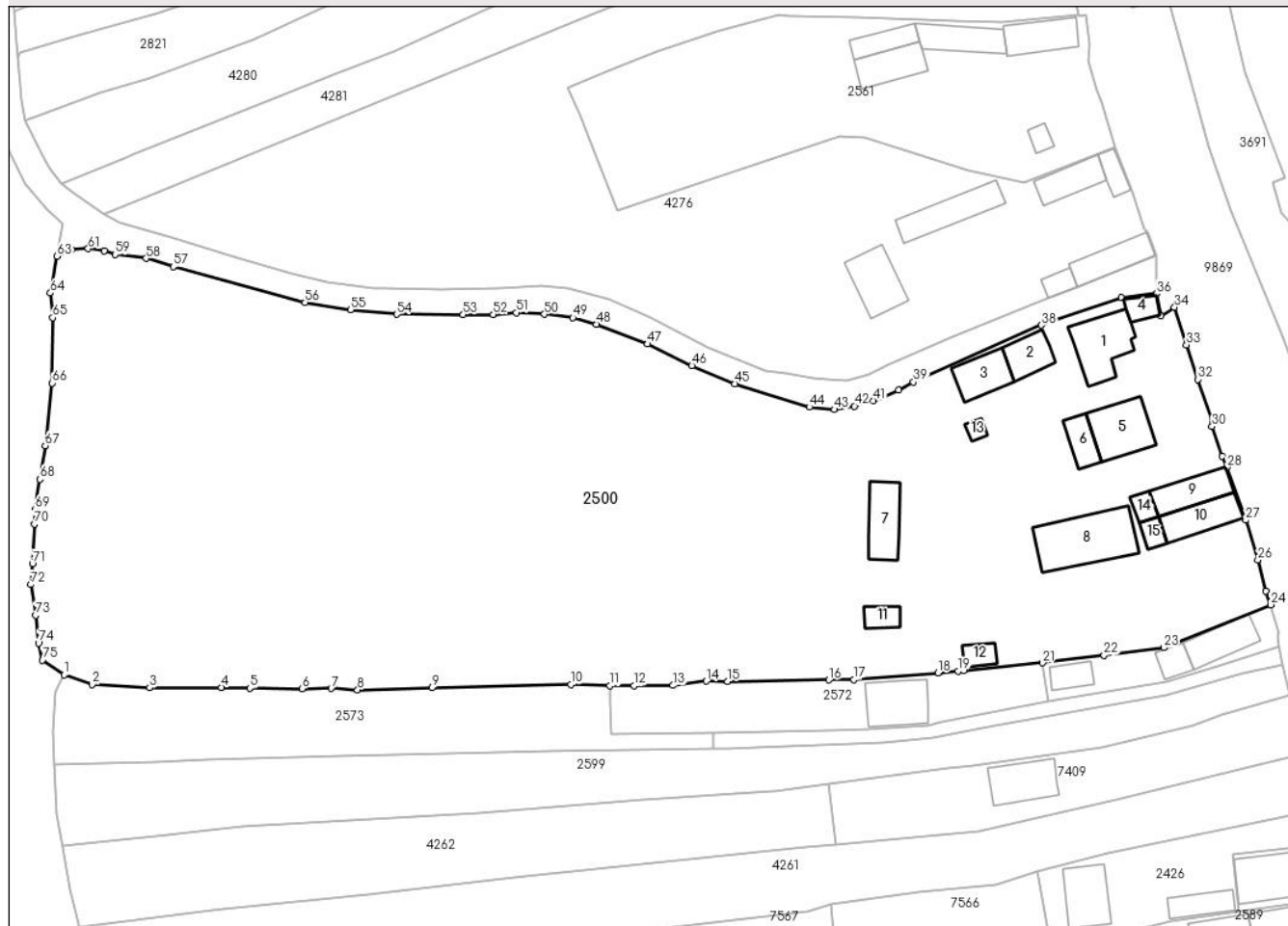
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.066	51	2033; 2034; 2035; 2036; 2038	-	
2	faneata	DA	749	51	2033; 2036	-	
3	arabil	DA	6.463	51	2032; 2036; 2037; 2039	-	
4	faneata	DA	1.312	51	2031; 2040	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; P+1
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.6		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.7		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; P+M
A1.9		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.10		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.11		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.12		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.13		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.14		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.15		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.389,407 584.704,979	2	569.394,079 584.703,375	4.94	2	569.394,079 584.703,375	3	569.403,65 584.702,858	9.585	3	569.403,65 584.702,858	4	569.415,629 584.702,91	11.979
4	569.415,629 584.702,91	5	569.420,359 584.702,754	4.733	5	569.420,359 584.702,754	6	569.429,094 584.702,671	8.735	6	569.429,094 584.702,671	7	569.433,944 584.702,731	4.85
7	569.433,944 584.702,731	8	569.438,353 584.702,489	4.416	8	569.438,353 584.702,489	9	569.450,794 584.702,827	12.446	9	569.450,794 584.702,827	10	569.473,921 584.703,364	23.133
10	569.473,921 584.703,364	11	569.480,474 584.703,199	6.555	11	569.480,474 584.703,199	12	569.484,514 584.703,21	4.04	12	569.484,514 584.703,21	13	569.490,987 584.703,229	6.473
13	569.490,987 584.703,229	14	569.496,555 584.703,949	5.614	14	569.496,555 584.703,949	15	569.500,067 584.703,898	3.512	15	569.500,067 584.703,898	16	569.516,998 584.704,153	16.933
16	569.516,998 584.704,153	17	569.521,189 584.704,216	4.191	17	569.521,189 584.704,216	18	569.535,197 584.705,338	14.053	18	569.535,197 584.705,338	19	569.538,572 584.705,608	3.386
19	569.538,572 584.705,608	20	569.539,505 584.705,683	0.936	20	569.539,505 584.705,683	21	569.552,677 584.706,997	13.237	21	569.552,677 584.706,997	22	569.562,925 584.708,244	10.324
22	569.562,925 584.708,244	23	569.572,861 584.709,526	10.018	23	569.572,861 584.709,526	24	569.590,732 584.716,692	19.254	24	569.590,732 584.716,692	25	569.589,966 584.718,977	2.41
25	569.589,966 584.718,977	26	569.588,591 584.724,134	5.337	26	569.588,591 584.724,134	27	569.586,562 584.730,785	6.954	27	569.586,562 584.730,785	28	569.583,438 584.739,601	9.353
28	569.583,438 584.739,601	29	569.582,616 584.741,464	2.036	29	569.582,616 584.741,464	30	569.580,948 584.746,429	5.238	30	569.580,948 584.746,429	31	569.580,958 584.747,312	0.883
31	569.580,958 584.747,312	32	569.578,536 584.754,263	7.361	32	569.578,536 584.754,263	33	569.576,664 584.760,025	6.058	33	569.576,664 584.760,025	34	569.574,677 584.766,299	6.581
34	569.574,677 584.766,299	35	569.572,394 584.764,83	2.715	35	569.572,394 584.764,83	36	569.571,641 584.768,583	3.828	36	569.571,641 584.768,583	37	569.565,809 584.767,9	5.872
37	569.565,809 584.767,9	38	569.552,455 584.763,314	14.12	38	569.552,455 584.763,314	39	569.531,132 584.753,838	23.334	39	569.531,132 584.753,838	40	569.528,616 584.752,463	2.867
40	569.528,616 584.752,463	41	569.524,443 584.750,703	4.529	41	569.524,443 584.750,703	42	569.521,275 584.749,817	3.29	42	569.521,275 584.749,817	43	569.517,936 584.749,248	3.387
43	569.517,936 584.749,248	44	569.513,738 584.749,668	4.219	44	569.513,738 584.749,668	45	569.501,276 584.753,542	13.05	45	569.501,276 584.753,542	46	569.494,134 584.756,562	7.754
46	569.494,134 584.756,562	47	569.486,773 584.760,178	8.201	47	569.486,773 584.760,178	48	569.478,194 584.763,467	9.188	48	569.478,194 584.763,467	49	569.474,284 584.764,548	4.057
49	569.474,284 584.764,548	50	569.469,538 584.765,153	4.784	50	569.469,538 584.765,153	51	569.464,828 584.765,402	4.717	51	569.464,828 584.765,402	52	569.461,003 584.765,119	3.835
52	569.461,003 584.765,119	53	569.455,988 584.765,094	5.015	53	569.455,988 584.765,094	54	569.444,868 584.765,147	11.12	54	569.444,868 584.765,147	55	569.437,181 584.765,909	7.725
55	569.437,181 584.765,909	56	569.429,587 584.767,086	7.685	56	569.429,587 584.767,086	57	569.407,601 584.773,056	22.782	57	569.407,601 584.773,056	58	569.403,077 584.774,46	4.737
58	569.403,077 584.774,46	59	569.397,957 584.775,098	5.16	59	569.397,957 584.775,098	60	569.396,086 584.775,713	1.969	60	569.396,086 584.775,713	61	569.393,397 584.776,085	2.715
61	569.393,397 584.776,085	62	569.390,653 584.775,865	2.753	62	569.390,653 584.775,865	63	569.388,238 584.774,81	2.635	63	569.388,238 584.774,81	64	569.387,097 584.768,675	6.24
64	569.387,097 584.768,675	65	569.387,492 584.764,556	4.138	65	569.387,492 584.764,556	66	569.387,387 584.753,655	10.902	66	569.387,387 584.753,655	67	569.386,225 584.743,216	10.503
67	569.386,225 584.743,216	68	569.385,361 584.737,607	5.675	68	569.385,361 584.737,607	69	569.384,551 584.732,588	5.084	69	569.384,551 584.732,588	70	569.384,401 584.730,133	2.46
70	569.384,401 584.730,133	71	569.384,092 584.723,501	6.639	71	569.384,092 584.723,501	72	569.383,831 584.720,052	3.459	72	569.383,831 584.720,052	73	569.384,624 584.714,916	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
73	569.384,624 584.714,916	74	569.385,117 584.710,292	4.65	74	569.385,117 584.710,292	75	569.385,779 584.707,468	2.901	75	569.385,779 584.707,468	1	569.389,407 584.704,979	4.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2570 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4877, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU ION 2) PÂNTEA-SCURTU VERONICA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU ION 2) PÂNTEA-SCURTU VERONICA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

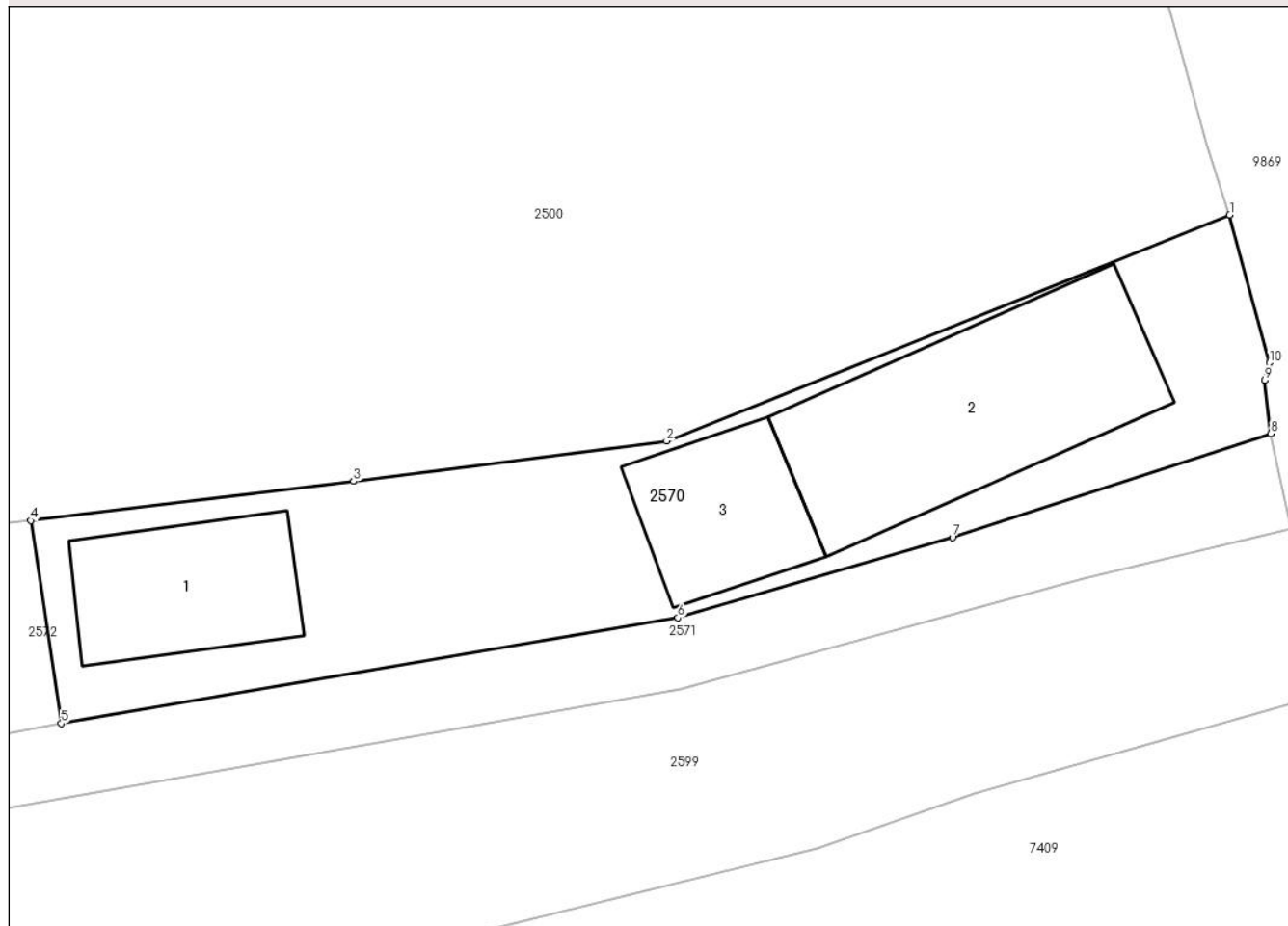
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	51	2027	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.590,732 584.716,692	2	569.572,861 584.709,526	19.254
2	569.572,861 584.709,526	3	569.562,925 584.708,244	10.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.562,925 584.708,244	4	569.552,677 584.706,997	10.324
4	569.552,677 584.706,997	5	569.553,649 584.700,563	6.507
5	569.553,649 584.700,563	6	569.573,222 584.703,918	19.858
6	569.573,222 584.703,918	7	569.581,935 584.706,462	9.077
7	569.581,935 584.706,462	8	569.592,035 584.709,755	10.623
8	569.592,035 584.709,755	9	569.591,844 584.711,455	1.711
9	569.591,844 584.711,455	10	569.592,0 584.712,005	0.572
10	569.592,0 584.712,005	1	569.590,732 584.716,692	4.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2571 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4878, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA-SCURTU ION	
	2) PÂNTEA-SCURTU VERONICA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	
	3) PÂNTEA-SCURTU GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI .

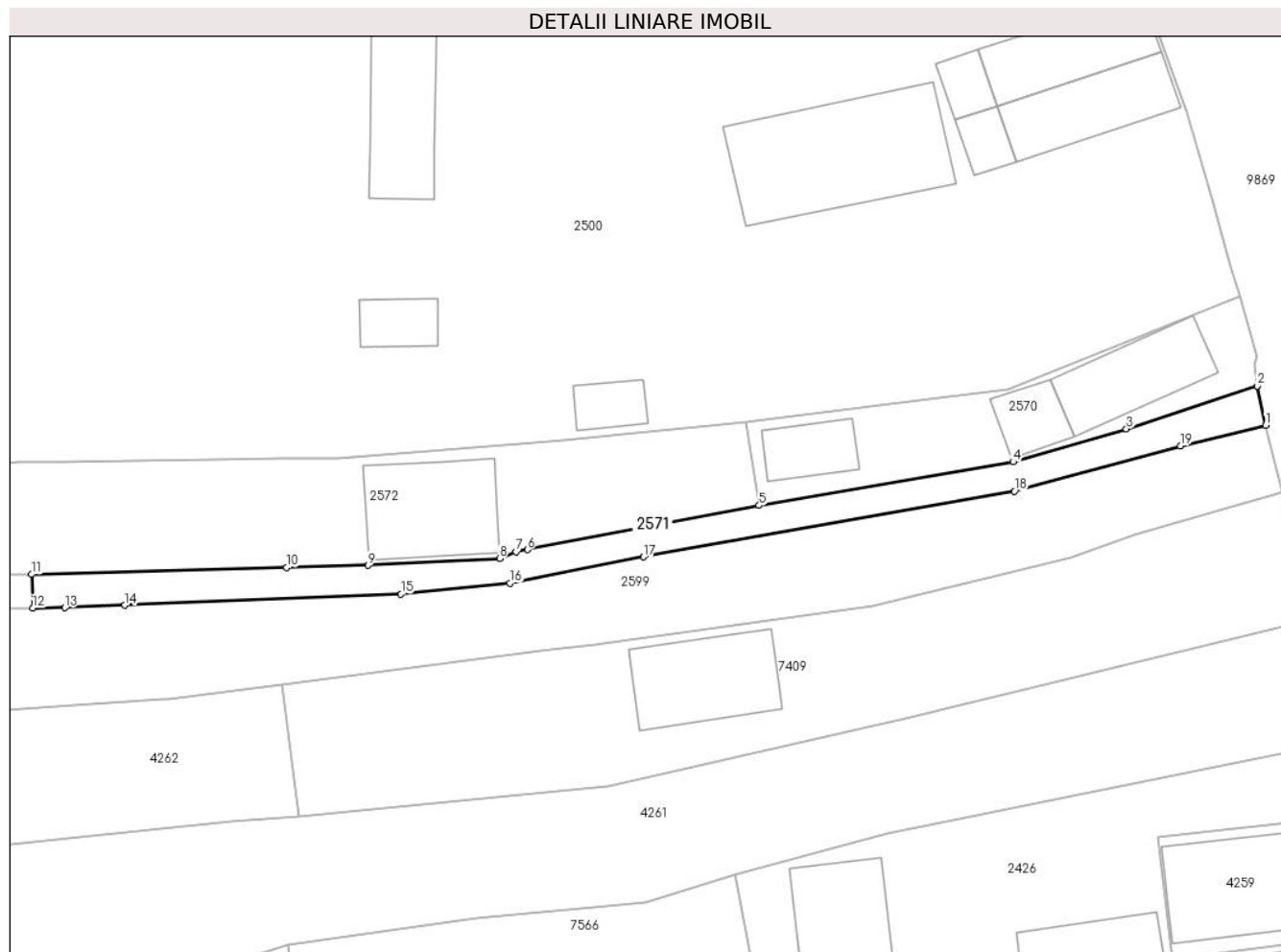
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	227	51	2026; 2024	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.592,667 584.706,737	2	569.592,035 584.709,755	3.083
2	569.592,035 584.709,755	3	569.581,935 584.706,462	10.623
3	569.581,935 584.706,462	4	569.573,222 584.703,918	9.077
4	569.573,222 584.703,918	5	569.553,649 584.700,563	19.858
5	569.553,649 584.700,563	6	569.535,797 584.697,165	18.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.535,797 584.697,165	7	569.534,908 584.696,996	0.905
7	569.534,908 584.696,996	8	569.533,657 584.696,487	1.351
8	569.533,657 584.696,487	9	569.523,523 584.695,957	10.148
9	569.523,523 584.695,957	10	569.517,246 584.695,788	6.279
10	569.517,246 584.695,788	11	569.497,617 584.695,258	19.636
11	569.497,617 584.695,258	12	569.497,702 584.692,664	2.595
12	569.497,702 584.692,664	13	569.500,175 584.692,7	2.473
13	569.500,175 584.692,7	14	569.504,8 584.692,889	4.629
14	569.504,8 584.692,889	15	569.526,062 584.693,76	21.28
15	569.526,062 584.693,76	16	569.534,453 584.694,597	8.433
16	569.534,453 584.694,597	17	569.544,753 584.696,61	10.495
17	569.544,753 584.696,61	18	569.573,31 584.701,659	29.0
18	569.573,31 584.701,659	19	569.586,099 584.705,155	13.258
19	569.586,099 584.705,155	1	569.592,667 584.706,737	6.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2572 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4879, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU GABRIEL	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU GABRIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

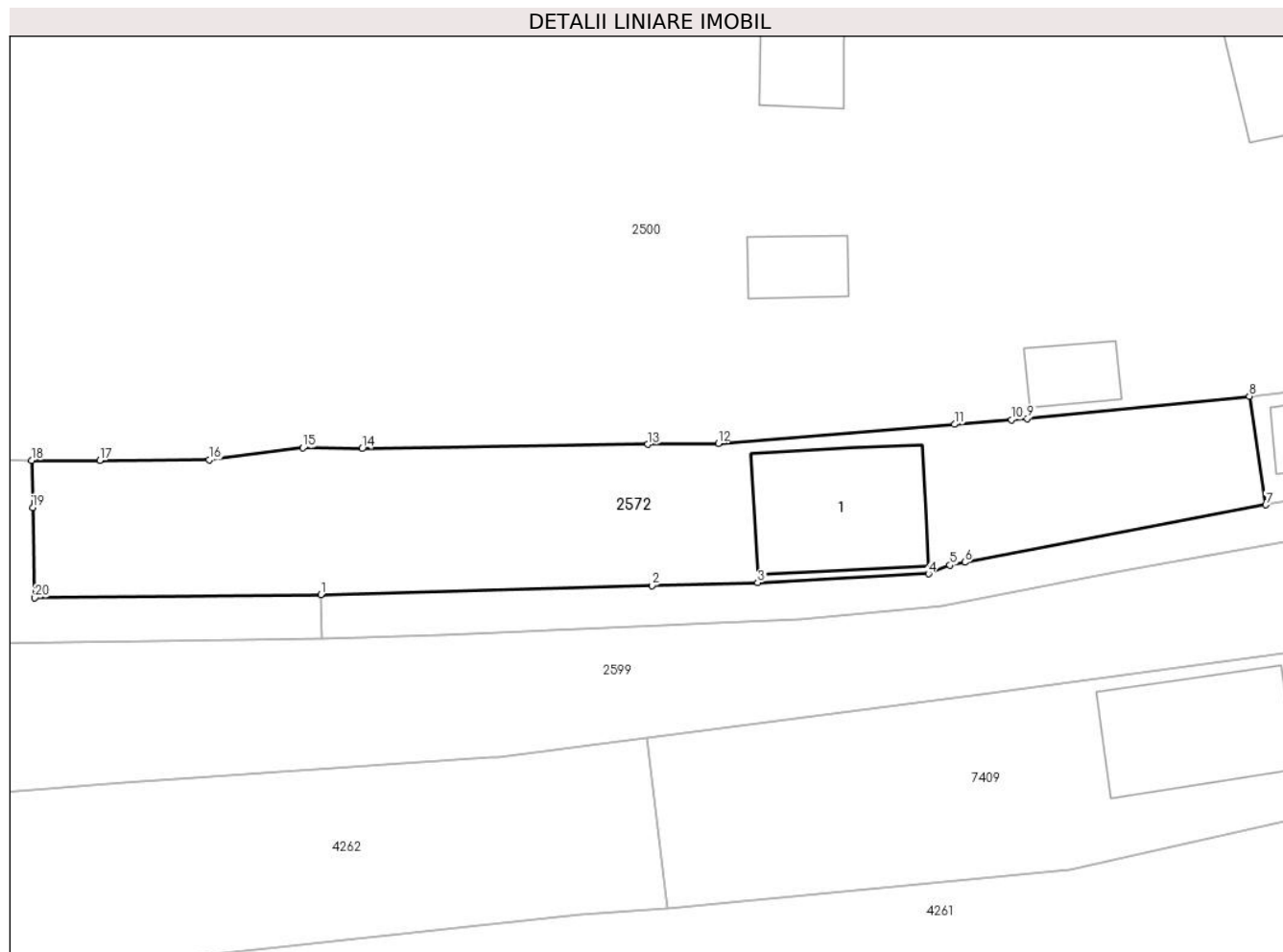
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	130	51	2027	-	
2	curți construcții	DA	156	51	2027; 2028	-	
3	faneata	DA	225	51	2028	-	
4	arabil	DA	81	51	2029	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.497,617 584.695,258	2	569.517,246 584.695,788	19.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.517,246 584.695,788	3	569.523,523 584.695,957	6.279
3	569.523,523 584.695,957	4	569.533,657 584.696,487	10.148
4	569.533,657 584.696,487	5	569.534,908 584.696,996	1.351
5	569.534,908 584.696,996	6	569.535,797 584.697,165	0.905
6	569.535,797 584.697,165	7	569.553,649 584.700,563	18.173
7	569.553,649 584.700,563	8	569.552,677 584.706,997	6.507
8	569.552,677 584.706,997	9	569.539,505 584.705,683	13.237
9	569.539,505 584.705,683	10	569.538,572 584.705,608	0.936
10	569.538,572 584.705,608	11	569.535,197 584.705,338	3.386
11	569.535,197 584.705,338	12	569.521,189 584.704,216	14.053
12	569.521,189 584.704,216	13	569.516,998 584.704,153	4.191
13	569.516,998 584.704,153	14	569.500,067 584.703,898	16.933
14	569.500,067 584.703,898	15	569.496,555 584.703,949	3.512
15	569.496,555 584.703,949	16	569.490,987 584.703,229	5.614
16	569.490,987 584.703,229	17	569.484,514 584.703,21	6.473
17	569.484,514 584.703,21	18	569.480,474 584.703,199	4.04
18	569.480,474 584.703,199	19	569.480,54 584.700,399	2.801
19	569.480,54 584.700,399	20	569.480,666 584.695,06	5.34
20	569.480,666 584.695,06	1	569.497,617 584.695,258	16.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.128	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2573 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4880, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA-SCURTU ION	
	2) PÂNTEA-SCURTU VERONICA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

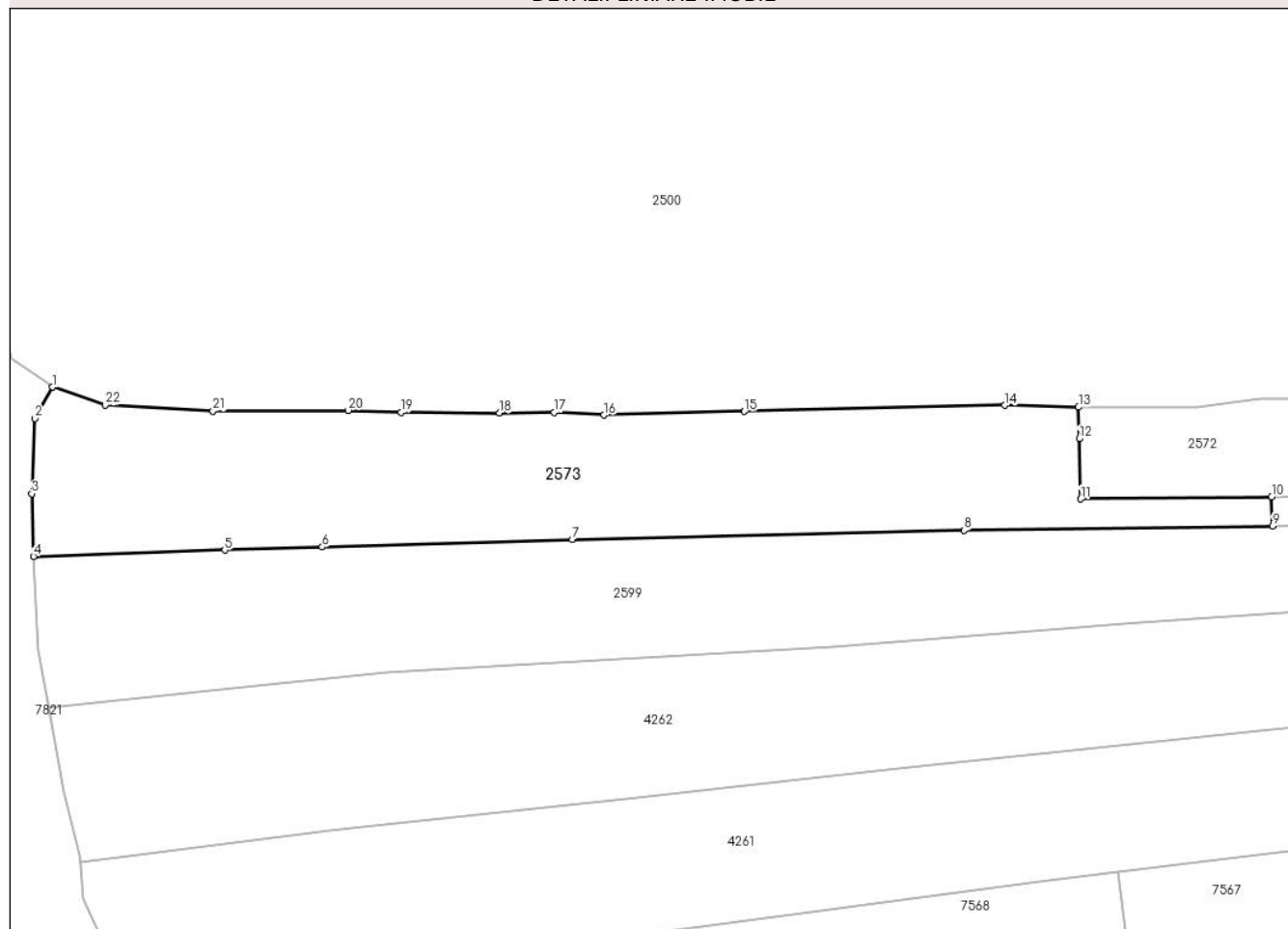
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	687	51	2029	-	
2	faneata	DA	441	51	2030	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.389,407 584.704,979	2	569.387,836 584.702,202	3.191
3	569.387,566 584.695,528	4	569.387,711 584.689,968	5.562
5	569.404,693 584.690,517	6	569.413,339 584.690,796	8.651
7	569.435,532 584.691,453	8	569.470,32 584.692,264	34.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.387,836 584.702,202	3	569.387,566 584.695,528	6.679
4	569.387,711 584.689,968	5	569.404,693 584.690,517	16.991
6	569.413,339 584.690,796	7	569.435,532 584.691,453	22.203
8	569.470,32 584.692,264	9	569.497,702 584.692,664	27.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.497,702 584.692,664	10	569.497,617 584.695,258	2.595
11	569.480,666 584.695,06	12	569.480,54 584.700,399	5.34
13	569.480,474 584.703,199	14	569.473,921 584.703,364	6.555
15	569.450,794 584.702,827	16	569.438,353 584.702,489	12.446
17	569.433,944 584.702,731	18	569.429,094 584.702,671	4.85
19	569.420,359 584.702,754	20	569.415,629 584.702,91	4.733
21	569.403,65 584.702,858	22	569.394,079 584.703,375	9.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.497,617 584.695,258	11	569.480,666 584.695,06	16.952
12	569.480,54 584.700,399	13	569.480,474 584.703,199	2.801
14	569.473,921 584.703,364	15	569.450,794 584.702,827	23.133
16	569.438,353 584.702,489	17	569.433,944 584.702,731	4.416
18	569.429,094 584.702,671	19	569.420,359 584.702,754	8.735
20	569.415,629 584.702,91	21	569.403,65 584.702,858	11.979
22	569.394,079 584.703,375	1	569.389,407 584.704,979	4.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.546	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2589 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4881, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU NICOLAE 2) SCURTU ANCUȚA-IONELA	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU NICOLAE 2) SCURTU ANCUȚA-IONELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

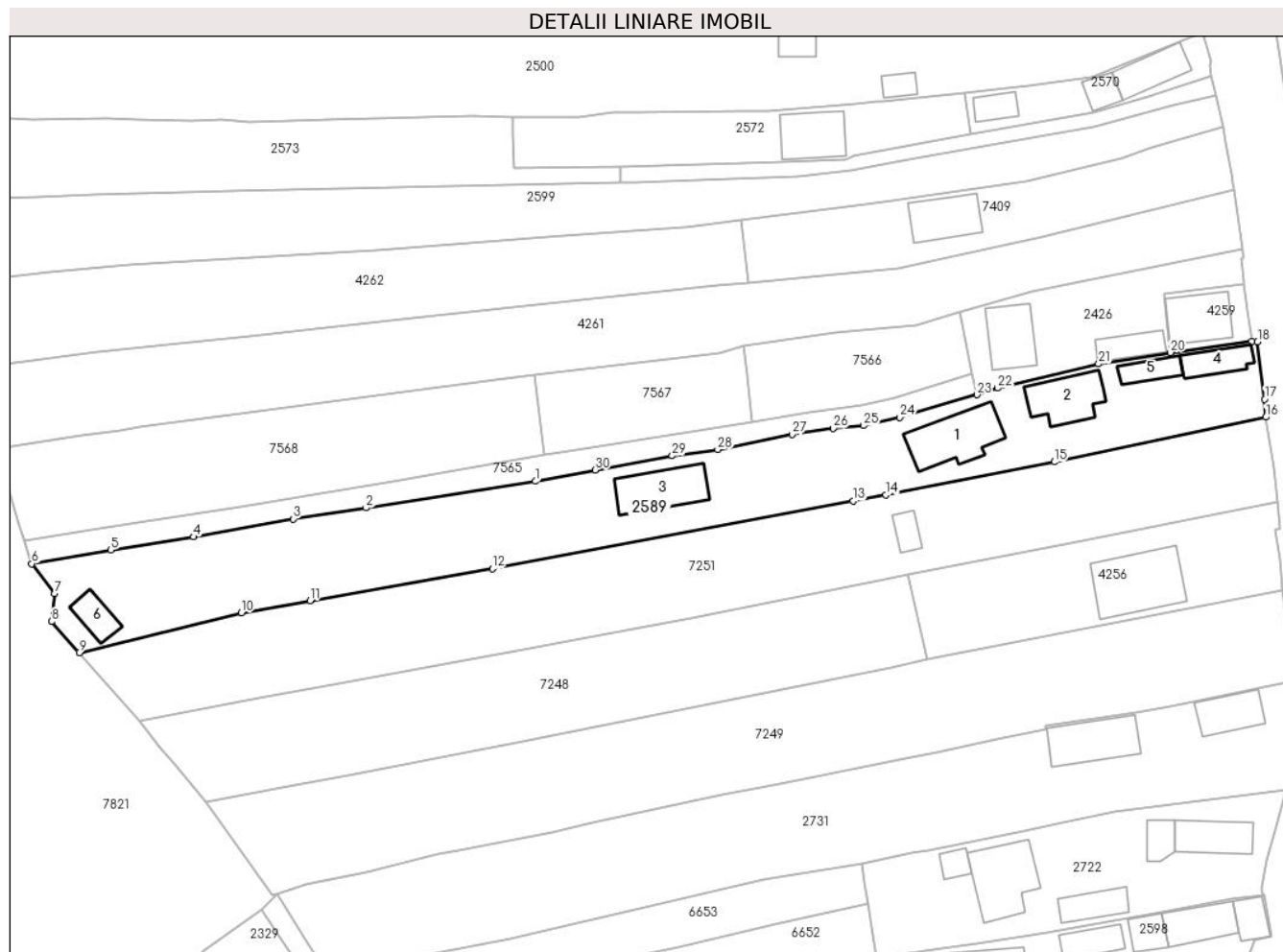
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	818	51	2009; 2008	-	
2	curți construcții	DA	186	51	2012	-	
3	faneata	DA	1.429	51	2012	-	
4	arabil	DA	113	51	2011	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.6		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.484,038 584.645,082	2	569.457,029 584.640,836	27.341
3	569.445,362 584.639,085	4	569.429,488 584.636,213	16.132
5	569.416,225 584.634,131	6	569.403,598 584.631,946	12.815
7	569.407,274 584.627,16	8	569.406,804 584.622,707	4.478
9	569.411,187 584.617,753	10	569.437,104 584.624,087	26.68
11	569.448,039 584.626,016	12	569.477,173 584.631,157	29.584
13	569.534,774 584.641,941	14	569.540,046 584.642,928	5.364
15	569.566,911 584.648,17	16	569.600,722 584.655,317	34.558
17	569.600,507 584.658,192	18	569.599,402 584.667,362	9.236
19	569.598,475 584.667,386	20	569.585,482 584.665,624	13.112
21	569.574,017 584.663,821	22	569.557,872 584.659,945	16.604
23	569.554,564 584.658,905	24	569.542,253 584.655,28	12.834
25	569.536,506 584.653,965	26	569.531,635 584.653,52	4.891
27	569.525,037 584.652,56	28	569.513,181 584.650,161	12.096
29	569.505,893 584.649,147	30	569.493,582 584.646,884	12.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.457,029 584.640,836	3	569.445,362 584.639,085	11.798
4	569.429,488 584.636,213	5	569.416,225 584.634,131	13.425
6	569.403,598 584.631,946	7	569.407,274 584.627,16	6.035
8	569.406,804 584.622,707	9	569.411,187 584.617,753	6.615
10	569.437,104 584.624,087	11	569.448,039 584.626,016	11.104
12	569.477,173 584.631,157	13	569.534,774 584.641,941	58.602
14	569.540,046 584.642,928	15	569.566,911 584.648,17	27.372
16	569.600,722 584.655,317	17	569.600,507 584.658,192	2.883
18	569.599,402 584.667,362	19	569.598,475 584.667,386	0.927
20	569.585,482 584.665,624	21	569.574,017 584.663,821	11.606
22	569.557,872 584.659,945	23	569.554,564 584.658,905	3.468
24	569.542,253 584.655,28	25	569.536,506 584.653,965	5.896
26	569.531,635 584.653,52	27	569.525,037 584.652,56	6.667
28	569.513,181 584.650,161	29	569.505,893 584.649,147	7.358
30	569.493,582 584.646,884	1	569.484,038 584.645,082	9.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.610	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2598 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4882, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI ANA 2) BUTUNOI NECULAI, -DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI ANA 2) BUTUNOI NECULAI, -DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

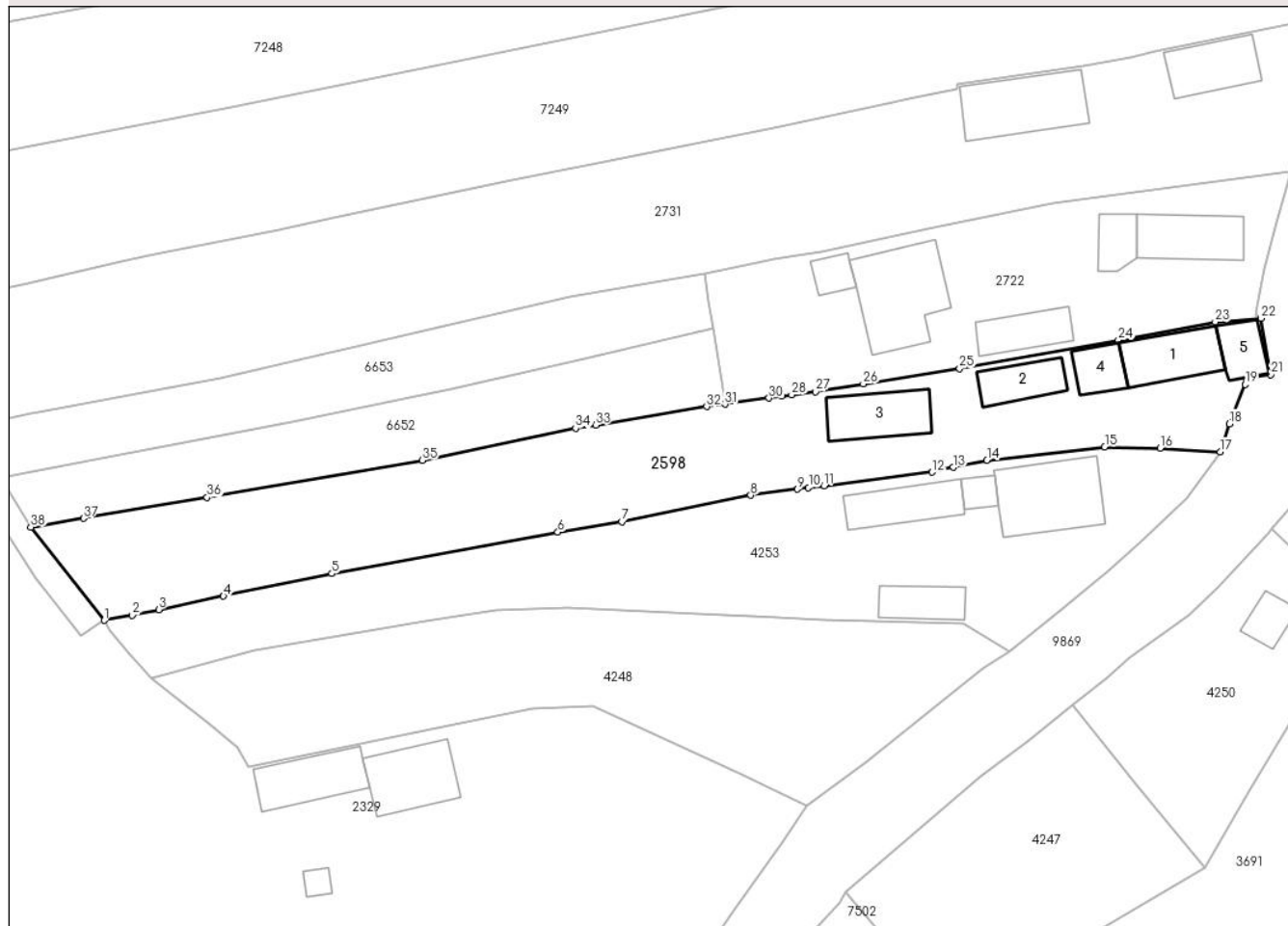
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	607	51	1998	-	
2	faneata	DA	471	51	1999; 2000	-	
3	arabil	DA	532	51	2000	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.466,633 584.544,002	2	569.469,895 584.544,58	3.313
3	569.472,925 584.545,246	4	569.480,437 584.546,802	7.671
5	569.492,99 584.549,402	6	569.519,164 584.554,203	26.611
7	569.526,575 584.555,4	8	569.541,49 584.558,477	15.229
9	569.546,911 584.559,187	10	569.548,194 584.559,349	1.293
11	569.550,009 584.559,578	12	569.562,499 584.561,153	12.589
13	569.564,937 584.561,715	14	569.568,862 584.562,519	4.006
15	569.582,49 584.564,072	16	569.588,917 584.563,92	6.429
17	569.595,866 584.563,493	18	569.596,934 584.566,756	3.433
19	569.598,746 584.571,308	20	569.598,92 584.572,005	0.718
21	569.601,725 584.572,451	22	569.600,573 584.578,976	6.626
23	569.595,303 584.578,532	24	569.584,079 584.576,432	11.419
25	569.565,692 584.573,159	26	569.554,536 584.571,368	11.299
27	569.548,984 584.570,477	28	569.546,251 584.570,099	2.759
29	569.545,07 584.569,936	30	569.543,601 584.569,733	1.483
31	569.538,511 584.569,029	32	569.536,404 584.568,738	2.127
33	569.523,565 584.566,613	34	569.521,211 584.566,223	2.386
35	569.503,491 584.562,532	36	569.478,538 584.558,219	25.323
37	569.464,216 584.555,813	38	569.458,124 584.554,79	6.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.469,895 584.544,58	3	569.472,925 584.545,246	3.102
4	569.480,437 584.546,802	5	569.492,99 584.549,402	12.819
6	569.519,164 584.554,203	7	569.526,575 584.555,4	7.507
8	569.541,49 584.558,477	9	569.546,911 584.559,187	5.467
10	569.548,194 584.559,349	11	569.550,009 584.559,578	1.829
12	569.562,499 584.561,153	13	569.564,937 584.561,715	2.502
14	569.568,862 584.562,519	15	569.582,49 584.564,072	13.716
16	569.588,917 584.563,92	17	569.595,866 584.563,493	6.962
18	569.596,934 584.566,756	19	569.598,746 584.571,308	4.899
20	569.598,92 584.572,005	21	569.601,725 584.572,451	2.84
22	569.600,573 584.578,976	23	569.595,303 584.578,532	5.289
24	569.584,079 584.576,432	25	569.565,692 584.573,159	18.676
26	569.554,536 584.571,368	27	569.548,984 584.570,477	5.623
28	569.546,251 584.570,099	29	569.545,07 584.569,936	1.192
30	569.543,601 584.569,733	31	569.538,511 584.569,029	5.138
32	569.536,404 584.568,738	33	569.523,565 584.566,613	13.014
34	569.521,211 584.566,223	35	569.503,491 584.562,532	18.1
36	569.478,538 584.558,219	37	569.464,216 584.555,813	14.523
38	569.458,124 584.554,79	1	569.466,633 584.544,002	13.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.766	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2599 / 10/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1178, din 04/11/2004 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

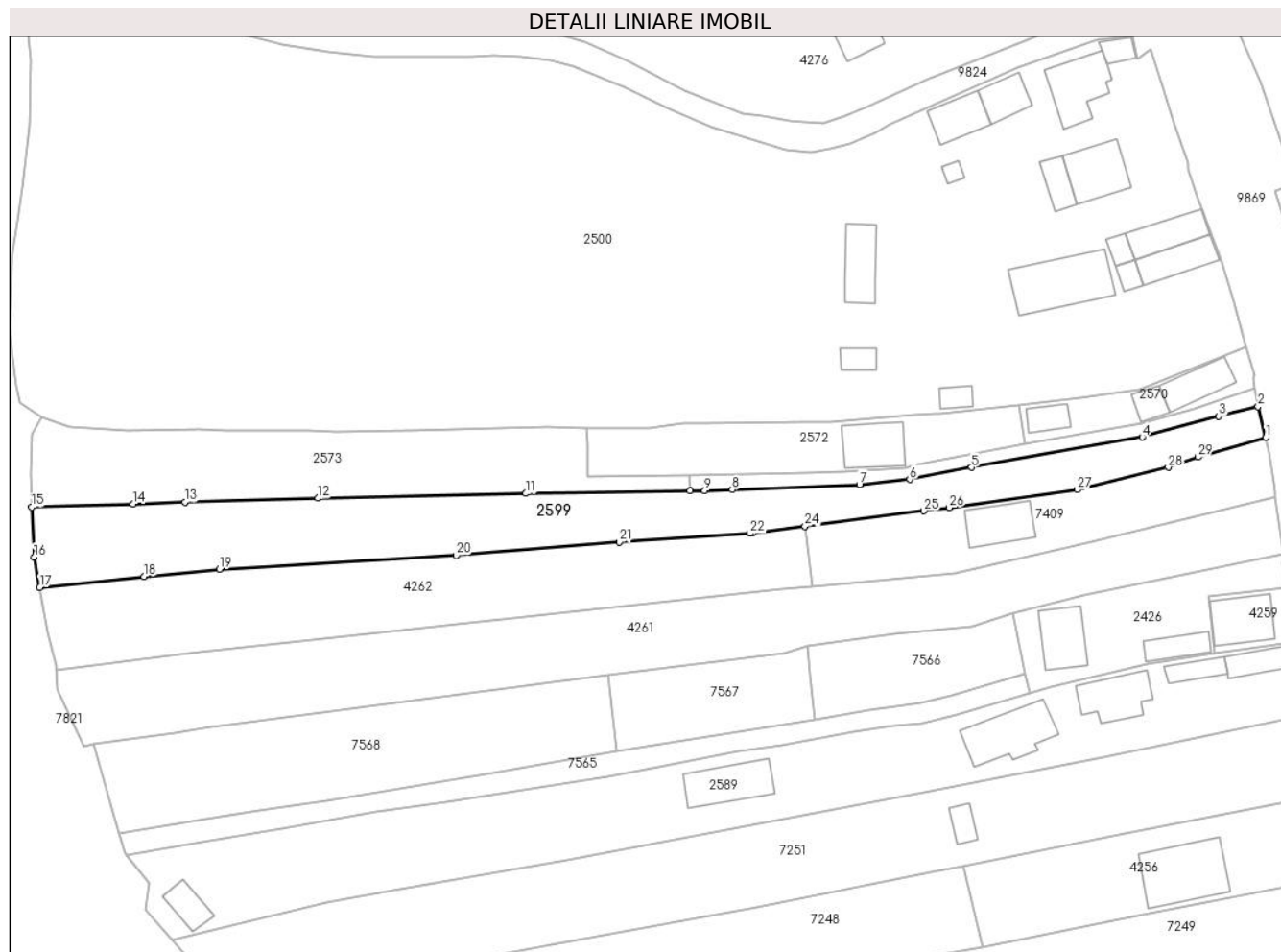
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	545	-	-	-	
2	arabil	DA	997	-	-	-	
3	faneata	DA	224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.593,939 584.701,569	2	569.592,667 584.706,737	5.322
3	569.586,099 584.705,155	4	569.573,31 584.701,659	13.258
5	569.544,753 584.696,61	6	569.534,453 584.694,597	10.495
7	569.526,062 584.693,76	8	569.504,8 584.692,889	21.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.592,667 584.706,737	3	569.586,099 584.705,155	6.756
4	569.573,31 584.701,659	5	569.544,753 584.696,61	29.0
6	569.534,453 584.694,597	7	569.526,062 584.693,76	8.433
8	569.504,8 584.692,889	9	569.500,175 584.692,7	4.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.500,175 584.692,7	10	569.497,702 584.692,664	2.473
11	569.470,32 584.692,264	12	569.435,532 584.691,453	34.797
13	569.413,339 584.690,796	14	569.404,693 584.690,517	8.651
15	569.387,711 584.689,968	16	569.388,117 584.681,646	8.332
17	569.389,063 584.676,562	18	569.406,485 584.678,381	17.517
19	569.419,093 584.679,624	20	569.458,66 584.681,899	39.632
21	569.485,905 584.684,122	22	569.507,716 584.685,62	21.862
23	569.508,11 584.685,647	24	569.516,945 584.686,785	8.908
25	569.536,807 584.689,343	26	569.541,047 584.689,889	4.275
27	569.562,431 584.692,862	28	569.577,636 584.696,6	15.658
29	569.582,625 584.698,335	1	569.593,939 584.701,569	11.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.497,702 584.692,664	11	569.470,32 584.692,264	27.385
12	569.435,532 584.691,453	13	569.413,339 584.690,796	22.203
14	569.404,693 584.690,517	15	569.387,711 584.689,968	16.991
16	569.388,117 584.681,646	17	569.389,063 584.676,562	5.171
18	569.406,485 584.678,381	19	569.419,093 584.679,624	12.669
20	569.458,66 584.681,899	21	569.485,905 584.684,122	27.336
22	569.507,716 584.685,62	23	569.508,11 584.685,647	0.395
24	569.516,945 584.686,785	25	569.536,807 584.689,343	20.026
26	569.541,047 584.689,889	27	569.562,431 584.692,862	21.59
28	569.577,636 584.696,6	29	569.582,625 584.698,335	5.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.067	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; D+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2722 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4883, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ELENA 2) SIMION GHIORGHE, -DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ELENA 2) SIMION GHIORGHE, -DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

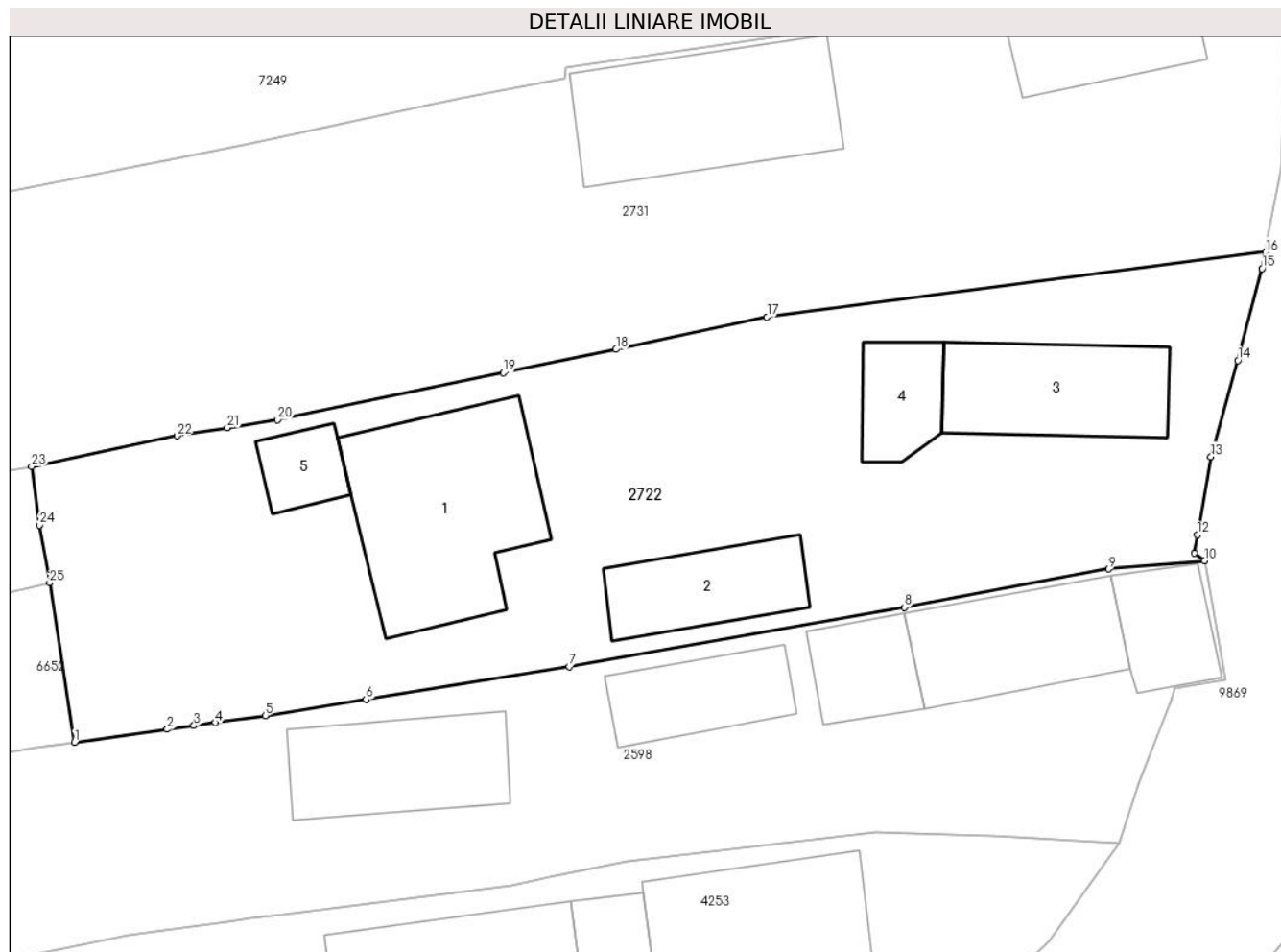
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	851	51	2007; 2005	-	
2	faneata	DA	216	51	2005	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.538,511 584.569,029	2	569.543,601 584.569,733	5.138
3	569.545,07 584.569,936	4	569.546,251 584.570,099	1.192
5	569.548,984 584.570,477	6	569.554,536 584.571,368	5.623
7	569.565,692 584.573,159	8	569.584,079 584.576,432	18.676
9	569.595,303 584.578,532	10	569.600,573 584.578,976	5.289
11	569.600,003 584.579,409	12	569.600,168 584.580,393	0.998
13	569.600,918 584.584,693	14	569.602,394 584.589,966	5.476
15	569.603,727 584.594,999	16	569.603,927 584.595,914	0.937
17	569.576,541 584.592,351	18	569.568,247 584.590,571	8.483
19	569.562,07 584.589,288	20	569.549,676 584.586,714	12.658
21	569.546,912 584.586,274	22	569.544,148 584.585,833	2.799
23	569.536,164 584.584,148	24	569.536,586 584.580,936	3.24
25	569.537,154 584.577,771	1	569.538,511 584.569,029	8.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.543,601 584.569,733	3	569.545,07 584.569,936	1.483
4	569.546,251 584.570,099	5	569.548,984 584.570,477	2.759
6	569.554,536 584.571,368	7	569.565,692 584.573,159	11.299
8	569.584,079 584.576,432	9	569.595,303 584.578,532	11.419
10	569.600,573 584.578,976	11	569.600,003 584.579,409	0.716
12	569.600,168 584.580,393	13	569.600,918 584.584,693	4.365
14	569.602,394 584.589,966	15	569.603,727 584.594,999	5.207
16	569.603,927 584.595,914	17	569.576,541 584.592,351	27.617
18	569.568,247 584.590,571	19	569.562,07 584.589,288	6.309
20	569.549,676 584.586,714	21	569.546,912 584.586,274	2.799
22	569.544,148 584.585,833	23	569.536,164 584.584,148	8.16
24	569.536,586 584.580,936	25	569.537,154 584.577,771	3.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.461	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2724 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4884, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ELENA 2) SIMION GHIORGHE , -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ELENA 2) SIMION GHIORGHE , -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

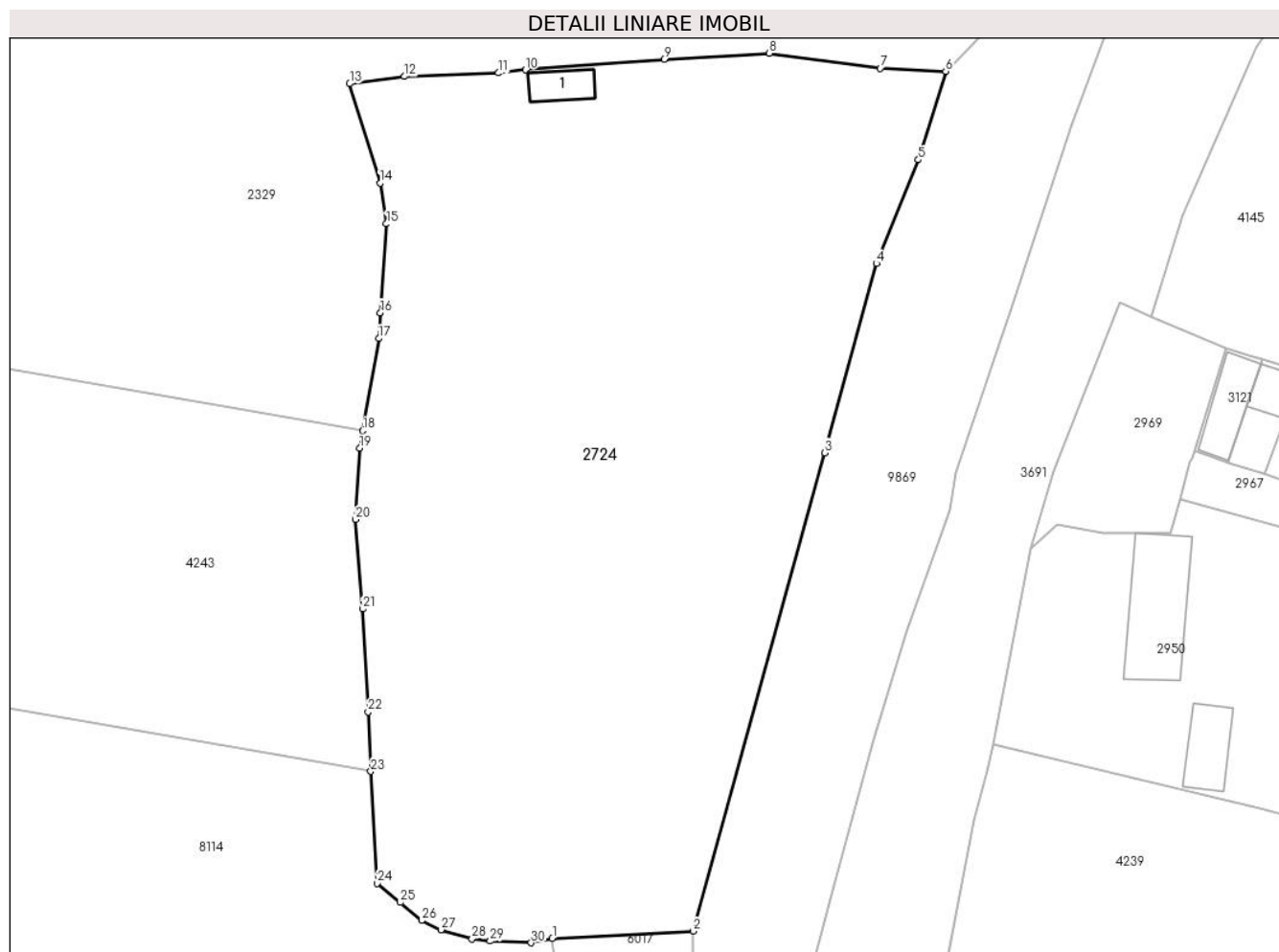
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.077	51	1985; 1986	-	
2	neproductiv	DA	384	51	1984	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.460,958 584.345,399	2	569.476,154 584.346,156	15.215	2	569.476,154 584.346,156	3	569.490,285 584.397,645	53.393
3	569.490,285 584.397,645	4	569.495,873 584.418,008	21.116	4	569.495,873 584.418,008	5	569.500,393 584.429,177	12.049
5	569.500,393 584.429,177	6	569.503,33 584.438,692	9.958	6	569.503,33 584.438,692	7	569.496,276 584.439,017	7.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.496,276 584.439,017	8	569.484,344 584.440,643	12.042
9	569.472,99 584.440,002	10	569.458,068 584.438,853	14.966
11	569.455,17 584.438,524	12	569.445,056 584.438,137	10.121
13	569.439,135 584.437,364	14	569.442,418 584.426,67	11.187
15	569.443,098 584.422,277	16	569.442,452 584.412,713	9.586
17	569.442,264 584.409,936	18	569.440,529 584.400,016	10.071
19	569.440,217 584.398,139	20	569.439,77 584.390,475	7.677
21	569.440,51 584.380,84	22	569.441,131 584.369,771	11.086
23	569.441,402 584.363,356	24	569.442,107 584.351,314	12.063
25	569.444,595 584.349,245	26	569.446,878 584.347,299	3.0
27	569.448,965 584.346,317	28	569.452,309 584.345,331	3.486
29	569.454,27 584.345,088	30	569.458,665 584.344,909	4.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.484,344 584.440,643	9	569.472,99 584.440,002	11.372
10	569.458,068 584.438,853	11	569.455,17 584.438,524	2.917
12	569.445,056 584.438,137	13	569.439,135 584.437,364	5.971
14	569.442,418 584.426,67	15	569.443,098 584.422,277	4.445
16	569.442,452 584.412,713	17	569.442,264 584.409,936	2.783
18	569.440,529 584.400,016	19	569.440,217 584.398,139	1.903
20	569.439,77 584.390,475	21	569.440,51 584.380,84	9.663
22	569.441,131 584.369,771	23	569.441,402 584.363,356	6.421
24	569.442,107 584.351,314	25	569.444,595 584.349,245	3.236
26	569.446,878 584.347,299	27	569.448,965 584.346,317	2.306
28	569.452,309 584.345,331	29	569.454,27 584.345,088	1.976
30	569.458,665 584.344,909	1	569.460,958 584.345,399	2.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.451	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2731 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4885, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION DESPINA		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION DESPINA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

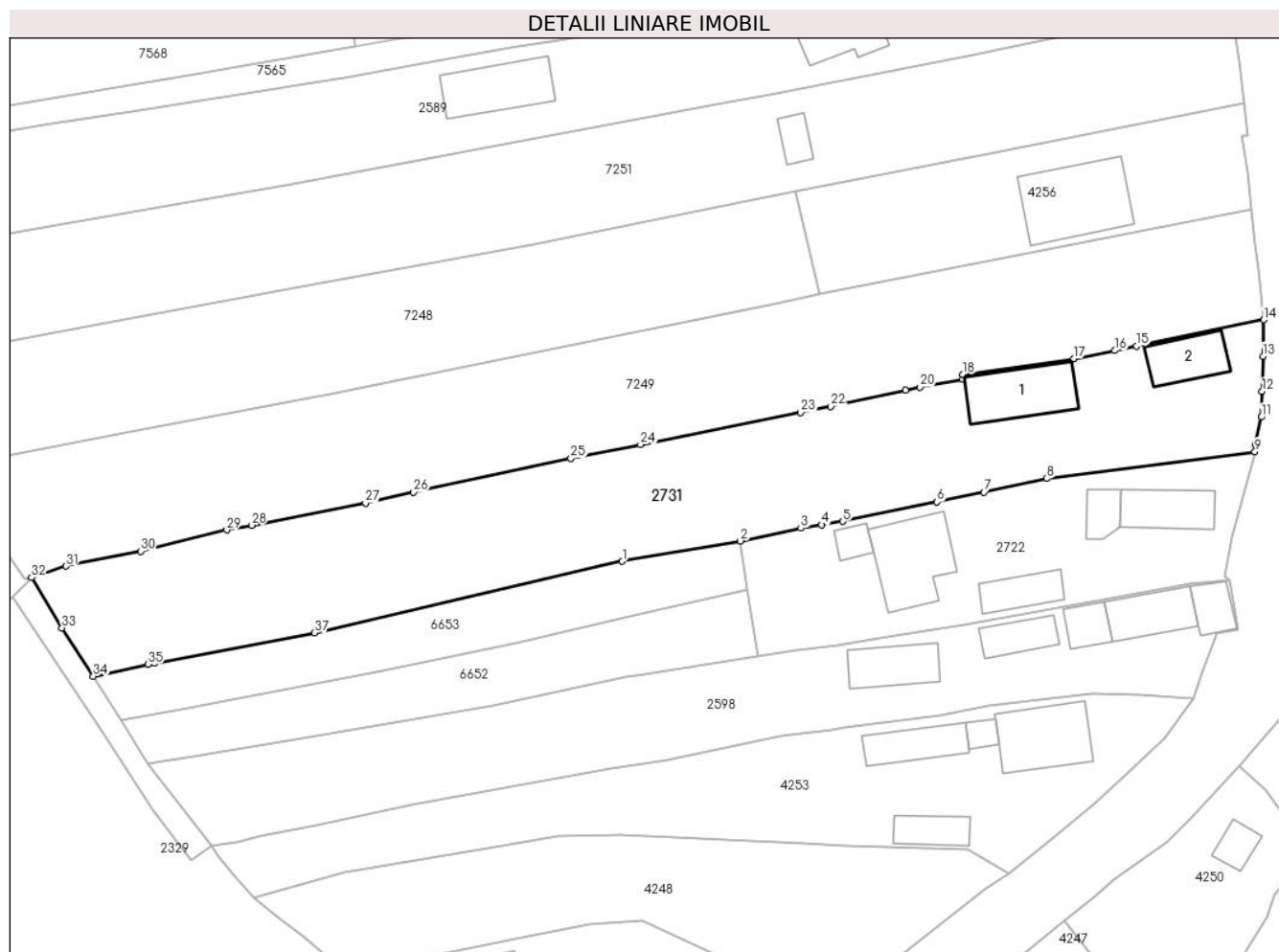
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	714	51	2007; 2006	-	
2	faneata	DA	1.276	51	2006; 2005; 2004	-	
3	arabil	DA	461	51	2004	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.520,62 584.581,48	2	569.536,164 584.584,148	15.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.536,164 584.584,148	3	569.544,148 584.585,833	8.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.544,148 584.585,833	4	569.546,912 584.586,274	2.799
5	569.549,676 584.586,714	6	569.562,07 584.589,288	12.658
7	569.568,247 584.590,571	8	569.576,541 584.592,351	8.483
9	569.603,927 584.595,914	10	569.604,015 584.596,819	0.909
11	569.604,778 584.600,454	12	569.604,879 584.603,835	3.383
13	569.605,0 584.608,462	14	569.605,098 584.613,254	4.793
15	569.588,365 584.609,816	16	569.585,506 584.609,206	2.923
17	569.580,05 584.608,121	18	569.565,49 584.606,056	14.706
19	569.565,463 584.605,446	20	569.559,834 584.604,39	5.727
21	569.557,919 584.603,977	22	569.548,107 584.601,863	10.037
23	569.544,144 584.601,069	24	569.523,041 584.596,84	21.523
25	569.513,884 584.595,022	26	569.493,153 584.590,587	21.2
27	569.486,82 584.589,125	28	569.471,809 584.586,228	15.288
29	569.468,55 584.585,599	30	569.457,187 584.582,808	11.701
31	569.447,367 584.580,852	32	569.442,85 584.579,341	4.763
33	569.446,839 584.572,7	34	569.450,97 584.566,356	7.57
35	569.458,148 584.567,917	36	569.459,022 584.568,082	0.889
37	569.480,115 584.572,075	1	569.520,62 584.581,48	41.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.546,912 584.586,274	5	569.549,676 584.586,714	2.799
6	569.562,07 584.589,288	7	569.568,247 584.590,571	6.309
8	569.576,541 584.592,351	9	569.603,927 584.595,914	27.617
10	569.604,015 584.596,819	11	569.604,778 584.600,454	3.714
12	569.604,879 584.603,835	13	569.605,0 584.608,462	4.629
14	569.605,098 584.613,254	15	569.588,365 584.609,816	17.083
16	569.585,506 584.609,206	17	569.580,05 584.608,121	5.563
18	569.565,49 584.606,056	19	569.565,463 584.605,446	0.611
20	569.559,834 584.604,39	21	569.557,919 584.603,977	1.959
22	569.548,107 584.601,863	23	569.544,144 584.601,069	4.042
24	569.523,041 584.596,84	25	569.513,884 584.595,022	9.336
26	569.493,153 584.590,587	27	569.486,82 584.589,125	6.5
28	569.471,809 584.586,228	29	569.468,55 584.585,599	3.319
30	569.457,187 584.582,808	31	569.447,367 584.580,852	10.013
32	569.442,85 584.579,341	33	569.446,839 584.572,7	7.747
34	569.450,97 584.566,356	35	569.458,148 584.567,917	7.346
36	569.459,022 584.568,082	37	569.480,115 584.572,075	21.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Huisurez, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Huisurez '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.729	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Huisurez, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; D+P+M
A1.2		Loc. Huisurez, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Huisurez, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2884 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4886, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU GHEORGHITA		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU GHEORGHITA		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

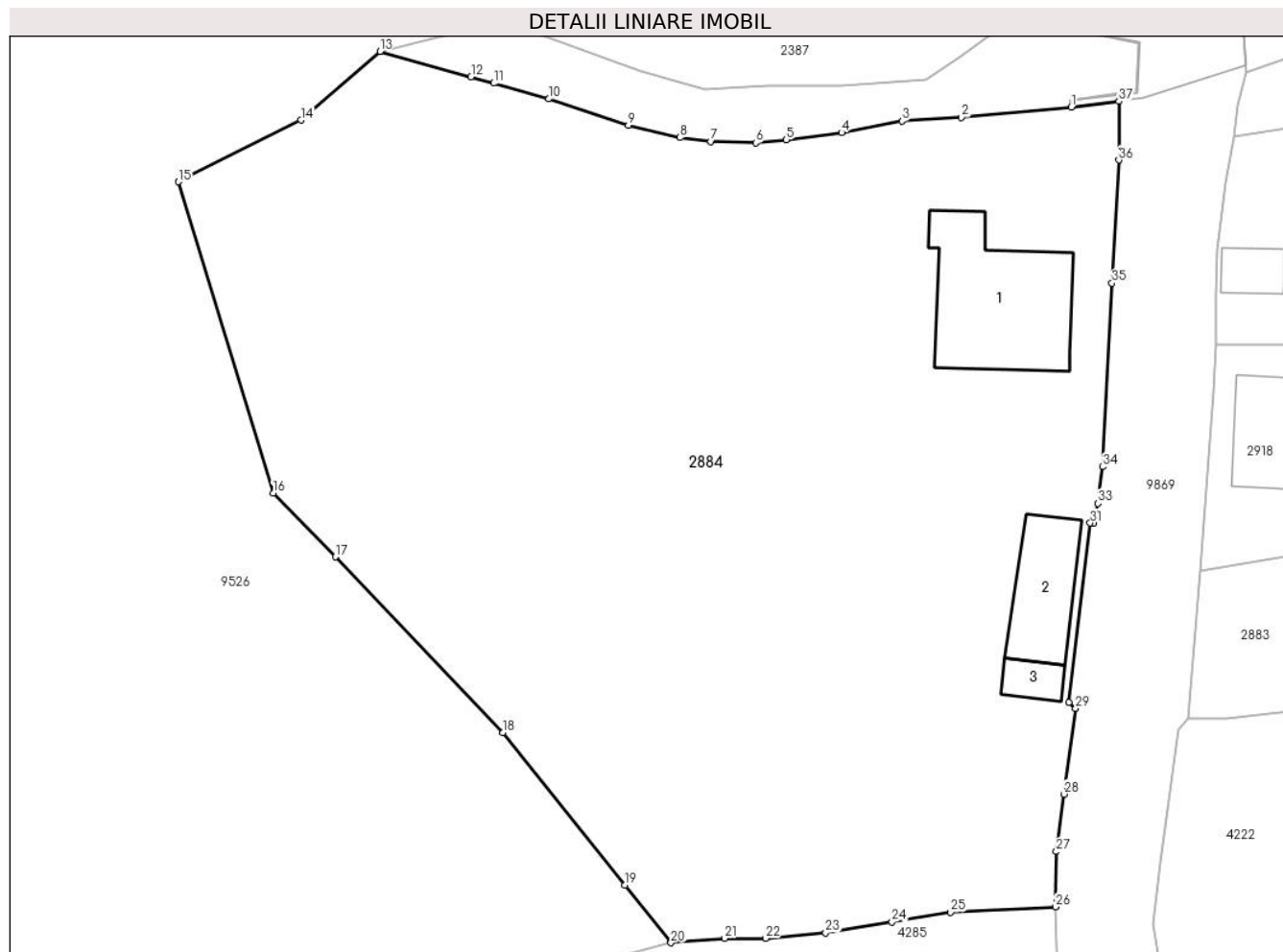
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	791	4	40; 41; 42; 44	-	
2	pasune	DA	1.459	4	44	-	
3	arabil	DA	381	4	43	-	
4	pasune	NU	389	-	-	-	Teren extravilan
5	pasune	DA	1.709	4	43; 44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:144 mp; D+P+M
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.481,264 584.062,367	2	569.471,471 584.061,459	9.835
3	569.466,173 584.061,13	4	569.460,796 584.060,103	5.474
5	569.455,871 584.059,469	6	569.453,14 584.059,197	2.745
7	569.449,152 584.059,317	8	569.446,403 584.059,65	2.769
9	569.441,781 584.060,737	10	569.434,729 584.063,098	7.437
11	569.429,789 584.064,493	12	569.427,781 584.065,061	2.087
13	569.419,667 584.067,326	14	569.412,631 584.061,221	9.315
15	569.401,72 584.055,722	16	569.410,152 584.028,011	28.965
17	569.415,681 584.022,333	18	569.430,599 584.006,718	21.596
19	569.441,494 583.993,123	20	569.445,6 583.988,0	6.565
21	569.450,365 583.988,388	22	569.454,007 583.988,388	3.642
23	569.459,377 583.988,89	24	569.465,28 583.989,863	5.983
25	569.470,502 583.990,715	26	569.479,855 583.991,197	9.365
27	569.479,934 583.996,116	28	569.480,619 584.001,215	5.145
29	569.481,649 584.008,87	30	569.481,041 584.009,4	0.807
31	569.482,951 584.025,364	32	569.483,223 584.025,307	0.278
33	569.483,63 584.027,089	34	569.484,058 584.030,358	3.297
35	569.484,886 584.046,7	36	569.485,489 584.057,66	10.977
37	569.485,5 584.062,882	1	569.481,264 584.062,367	4.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.471,471 584.061,459	3	569.466,173 584.061,13	5.308
4	569.460,796 584.060,103	5	569.455,871 584.059,469	4.966
6	569.453,14 584.059,197	7	569.449,152 584.059,317	3.99
8	569.446,403 584.059,65	9	569.441,781 584.060,737	4.748
10	569.434,729 584.063,098	11	569.429,789 584.064,493	5.133
12	569.427,781 584.065,061	13	569.419,667 584.067,326	8.424
14	569.412,631 584.061,221	15	569.401,72 584.055,722	12.218
16	569.410,152 584.028,011	17	569.415,681 584.022,333	7.925
18	569.430,599 584.006,718	19	569.441,494 583.993,123	17.422
20	569.445,6 583.988,0	21	569.450,365 583.988,388	4.781
22	569.454,007 583.988,388	23	569.459,377 583.988,89	5.393
24	569.465,28 583.989,863	25	569.470,502 583.990,715	5.291
26	569.479,855 583.991,197	27	569.479,934 583.996,116	4.92
28	569.480,619 584.001,215	29	569.481,649 584.008,87	7.724
30	569.481,041 584.009,4	31	569.482,951 584.025,364	16.078
32	569.483,223 584.025,307	33	569.483,63 584.027,089	1.828
34	569.484,058 584.030,358	35	569.484,886 584.046,7	16.363
36	569.485,489 584.057,66	37	569.485,5 584.062,882	5.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 275%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.261	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4193 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

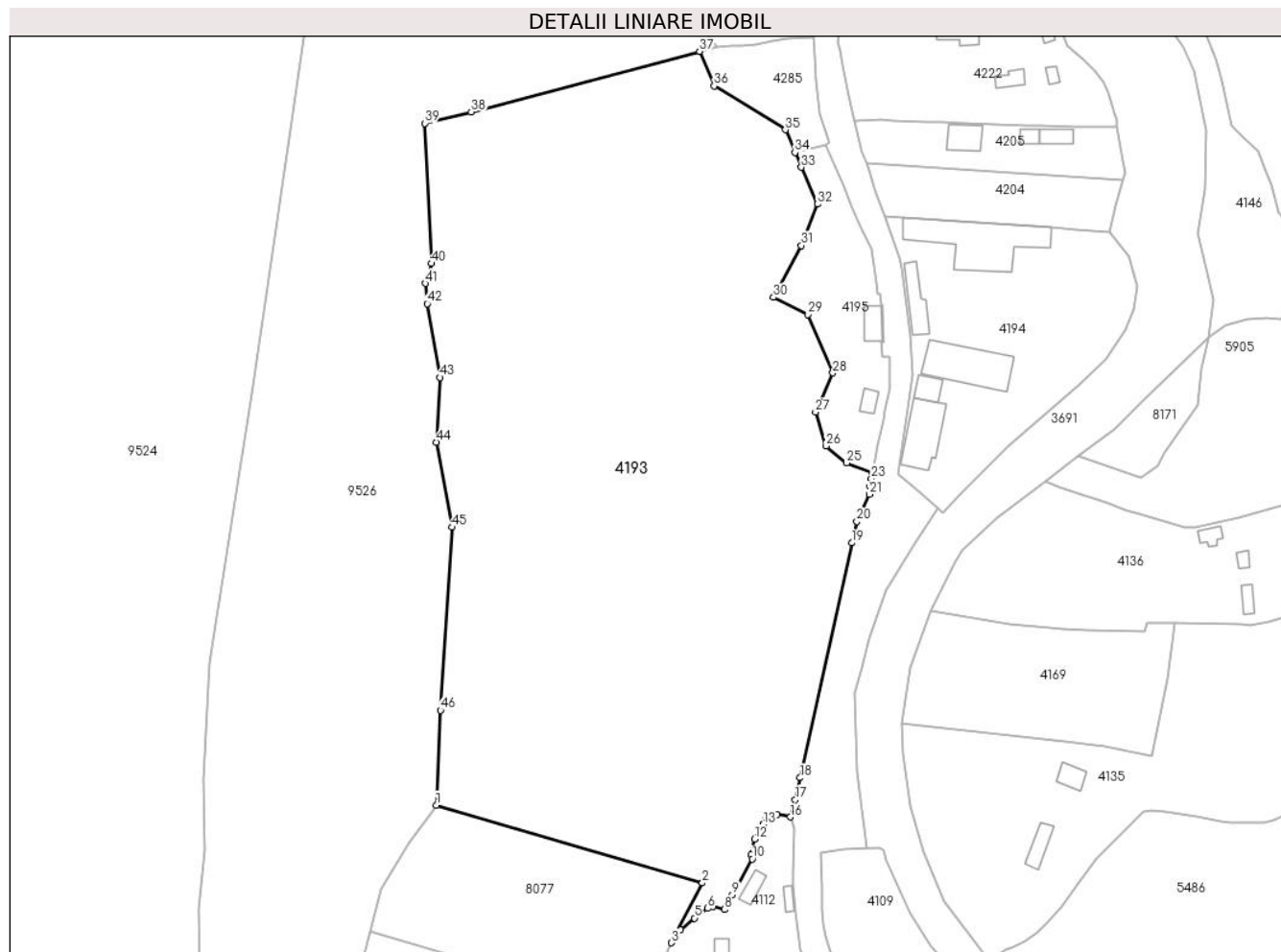
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	36.261	UP VI	ua 275%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.345,91 583.719,26	2	569.440,295 583.691,661	98.337
4	569.432,547 583.675,067	5	569.437,494 583.679,155	6.418
7	569.444,085 583.683,355	8	569.448,157 583.682,259	4.217
10	569.458,046 583.700,108	11	569.457,53 583.701,642	1.618
13	569.461,798 583.712,406	14	569.462,978 583.715,308	3.133
16	569.471,521 583.715,017	17	569.473,21 583.721,19	6.4
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	569.440,295 583.691,661	3	569.429,32 583.670,45	23.882
5	569.437,494 583.679,155	6	569.442,19 583.682,655	5.857
8	569.448,157 583.682,259	9	569.450,942 583.687,471	5.909
11	569.457,53 583.701,642	12	569.458,797 583.707,213	5.713
14	569.462,978 583.715,308	15	569.466,747 583.716,023	3.836
17	569.473,21 583.721,19	18	569.474,939 583.728,929	7.93
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	569.429,32 583.670,45	4	569.432,547 583.675,067	5.633
6	569.442,19 583.682,655	7	569.444,085 583.683,355	2.02
9	569.450,942 583.687,471	10	569.458,046 583.700,108	14.497
12	569.458,797 583.707,213	13	569.461,798 583.712,406	5.998
15	569.466,747 583.716,023	16	569.471,521 583.715,017	4.879
18	569.474,939 583.728,929	19	569.493,338 583.812,163	85.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.493,338 583.812,163	20	569.495,114 583.819,695	7.739	20	569.495,114 583.819,695	21	569.499,486 583.829,401	10.64 5	21	569.499,486 583.829,401	22	569.499,698 583.832,126	2.733
22	569.499,698 583.832,126	23	569.500,23 583.835,011	2.934	23	569.500,23 583.835,011	24	569.500,668 583.837,169	2.202	24	569.500,668 583.837,169	25	569.491,467 583.840,473	9.776
25	569.491,467 583.840,473	26	569.484,164 583.846,524	9.484	26	569.484,164 583.846,524	27	569.480,412 583.858,549	12.59 7	27	569.480,412 583.858,549	28	569.486,527 583.872,368	15.11 2
28	569.486,527 583.872,368	29	569.477,753 583.893,096	22.50 9	29	569.477,753 583.893,096	30	569.465,522 583.899,209	13.67 4	30	569.465,522 583.899,209	31	569.475,36 583.917,545	20.80 9
31	569.475,36 583.917,545	32	569.481,21 583.932,162	15.74 4	32	569.481,21 583.932,162	33	569.475,373 583.945,271	14.35	33	569.475,373 583.945,271	34	569.473,141 583.950,534	5.717
34	569.473,141 583.950,534	35	569.469,745 583.958,543	8.699	35	569.469,745 583.958,543	36	569.444,462 583.974,126	29.69 9	36	569.444,462 583.974,126	37	569.439,273 583.986,326	13.25 8
37	569.439,273 583.986,326	38	569.358,246 583.964,894	83.81 4	38	569.358,246 583.964,894	39	569.341,805 583.960,867	16.92 7	39	569.341,805 583.960,867	40	569.344,13 583.911,18	49.74 1
40	569.344,13 583.911,18	41	569.341,943 583.904,12	7.391	41	569.341,943 583.904,12	42	569.342,7 583.896,86	7.299	42	569.342,7 583.896,86	43	569.347,246 583.870,785	26.46 8
43	569.347,246 583.870,785	44	569.345,936 583.847,861	22.96 1	44	569.345,936 583.847,861	45	569.351,462 583.817,688	30.67 5	45	569.351,462 583.817,688	46	569.347,386 583.752,826	64.99
46	569.347,386 583.752,826	1	569.345,91 583.719,26	33.59 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Huisurez, Jud. Neamt, pct. 'Huisurez'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.411	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Huisurez, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; P+1
A1.2		Loc. Huisurez, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4195 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:0000000000000	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

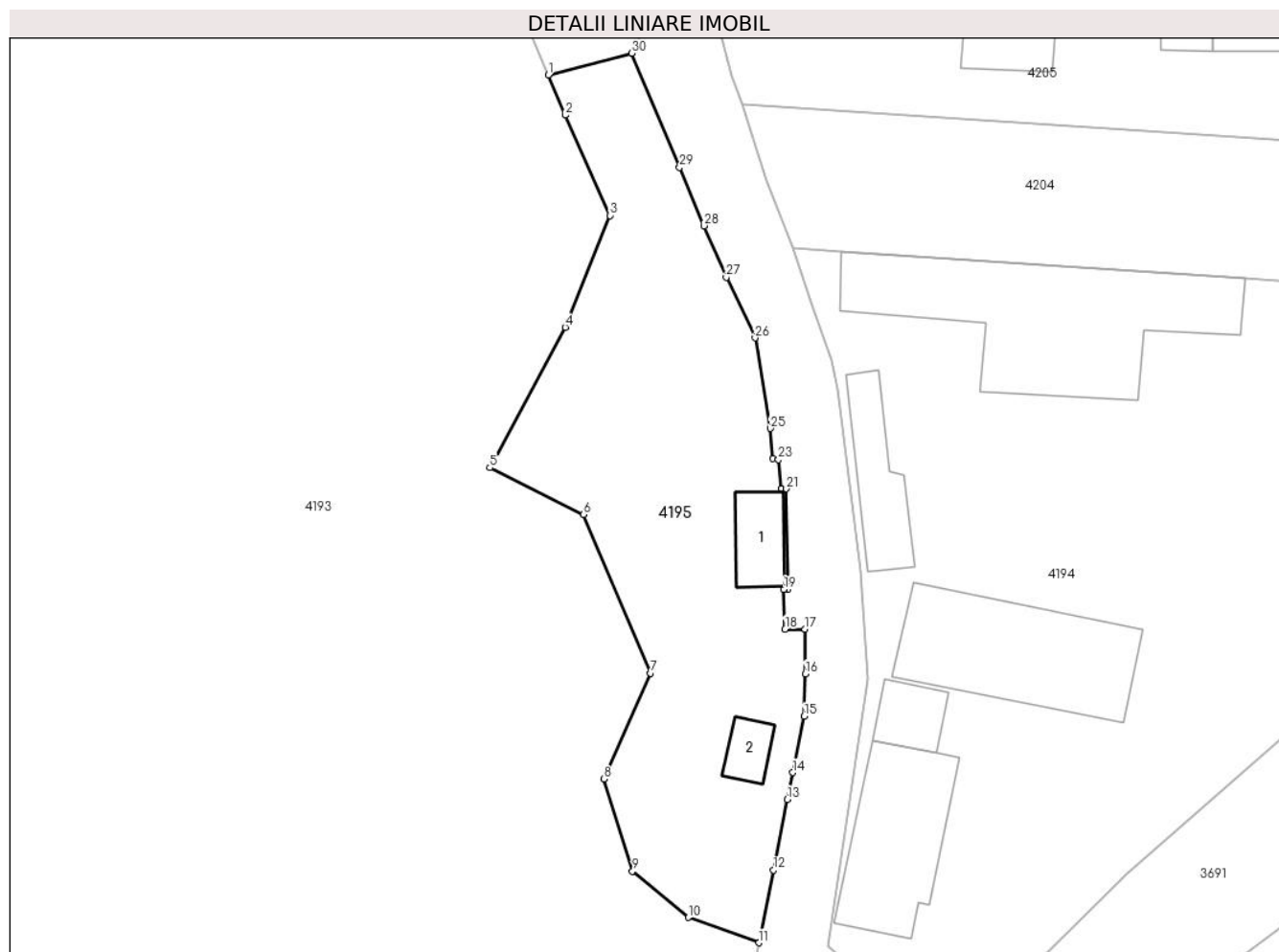
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	4	46	-	
2	pasune	DA	552	4	46	-	
3	pasune	DA	1.454	4	46	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.473,141 583.950,534	2	569.475,373 583.945,271	5.717	2	569.475,373 583.945,271	3	569.481,21 583.932,162	14.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.481,21 583.932,162	4	569.475,36 583.917,545	15.744
5	569.465,522 583.899,209	6	569.477,753 583.893,096	13.674
7	569.486,527 583.872,368	8	569.480,412 583.858,549	15.112
9	569.484,164 583.846,524	10	569.491,467 583.840,473	9.484
11	569.500,668 583.837,169	12	569.502,59 583.846,634	9.658
13	569.504,414 583.855,878	14	569.505,11 583.859,404	3.594
15	569.506,622 583.866,755	16	569.506,771 583.872,292	5.539
17	569.506,711 583.878,147	18	569.504,102 583.878,144	2.609
19	569.503,902 583.883,327	20	569.504,48 583.883,334	0.578
21	569.504,271 583.896,462	22	569.503,62 583.896,47	0.651
23	569.503,25 583.900,276	24	569.502,533 583.900,426	0.733
25	569.502,178 583.904,343	26	569.500,192 583.916,181	12.003
27	569.496,413 583.924,079	28	569.493,531 583.930,81	7.322
29	569.490,319 583.938,438	30	569.484,051 583.953,351	16.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.475,36 583.917,545	5	569.465,522 583.899,209	20.809
6	569.477,753 583.893,096	7	569.486,527 583.872,368	22.509
8	569.480,412 583.858,549	9	569.484,164 583.846,524	12.597
10	569.491,467 583.840,473	11	569.500,668 583.837,169	9.776
12	569.502,59 583.846,634	13	569.504,414 583.855,878	9.422
14	569.505,11 583.859,404	15	569.506,622 583.866,755	7.505
16	569.506,771 583.872,292	17	569.506,711 583.878,147	5.855
18	569.504,102 583.878,144	19	569.503,902 583.883,327	5.187
20	569.504,48 583.883,334	21	569.504,271 583.896,462	13.13
22	569.503,62 583.896,47	23	569.503,25 583.900,276	3.824
24	569.502,533 583.900,426	25	569.502,178 583.904,343	3.933
26	569.500,192 583.916,181	27	569.496,413 583.924,079	8.756
28	569.493,531 583.930,81	29	569.490,319 583.938,438	8.277
30	569.484,051 583.953,351	1	569.473,141 583.950,534	11.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Huisurez, Jud. Neamt, pct. 'Huisurez'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.547	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Huisurez, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4237 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4887, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ DRAGOMIR		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ DRAGOMIR		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

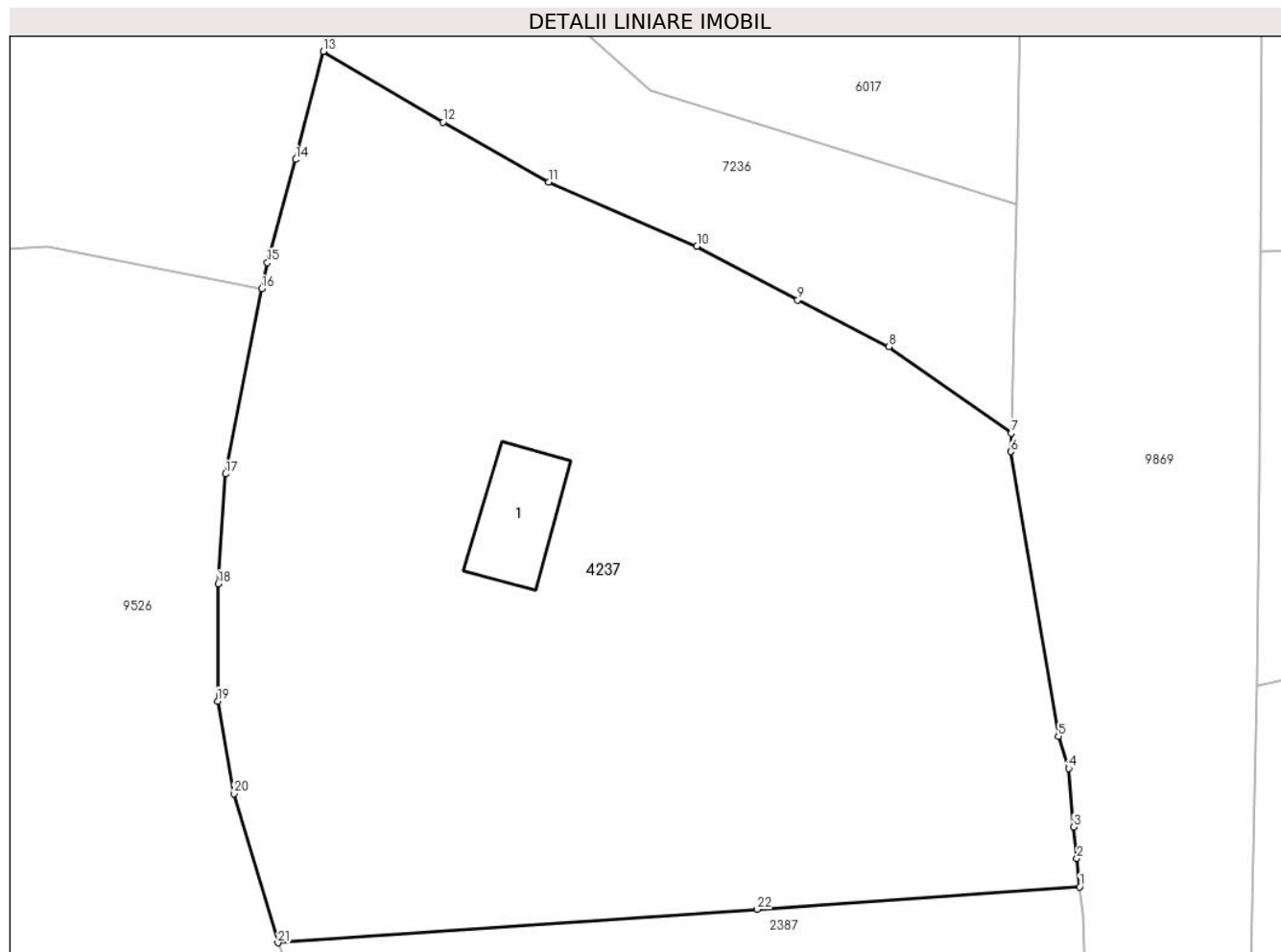
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.547	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.476,647 584.199,485	2	569.476,452 584.201,407	1.932
3	569.476,234 584.203,557	4	569.475,89 584.207,557	4.015
5	569.475,19 584.209,739	6	569.471,938 584.229,15	19.682
7	569.471,965 584.230,414	8	569.463,632 584.236,296	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.476,452 584.201,407	3	569.476,234 584.203,557	2.161
4	569.475,89 584.207,557	5	569.475,19 584.209,739	2.292
6	569.471,938 584.229,15	7	569.471,965 584.230,414	1.264
8	569.463,632 584.236,296	9	569.457,404 584.239,491	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.457,404 584.239,491	10	569.450,521 584.243,161	7.8
11	569.440,416 584.247,508	12	569.433,196 584.251,602	8.3
13	569.425,014 584.256,429	14	569.423,143 584.249,062	7.601
15	569.421,207 584.242,024	16	569.420,815 584.240,254	1.813
17	569.418,35 584.227,622	18	569.417,852 584.220,135	7.504
19	569.417,807 584.212,135	20	569.418,914 584.205,832	6.399
21	569.421,924 584.195,668	22	569.454,634 584.197,949	32.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.450,521 584.243,161	11	569.440,416 584.247,508	11.0
12	569.433,196 584.251,602	13	569.425,014 584.256,429	9.5
14	569.423,143 584.249,062	15	569.421,207 584.242,024	7.299
16	569.420,815 584.240,254	17	569.418,35 584.227,622	12.87
18	569.417,852 584.220,135	19	569.417,807 584.212,135	8.0
20	569.418,914 584.205,832	21	569.421,924 584.195,668	10.6
22	569.454,634 584.197,949	1	569.476,647 584.199,485	22.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50855	5.813	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit; Teren extravilan delimitat de gard de lemn, gard de sarma ghimpata si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4742 / 16/03/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 296, din 14/03/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU CIPRIAN	
	2) DANDU ALINA-VASILICA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

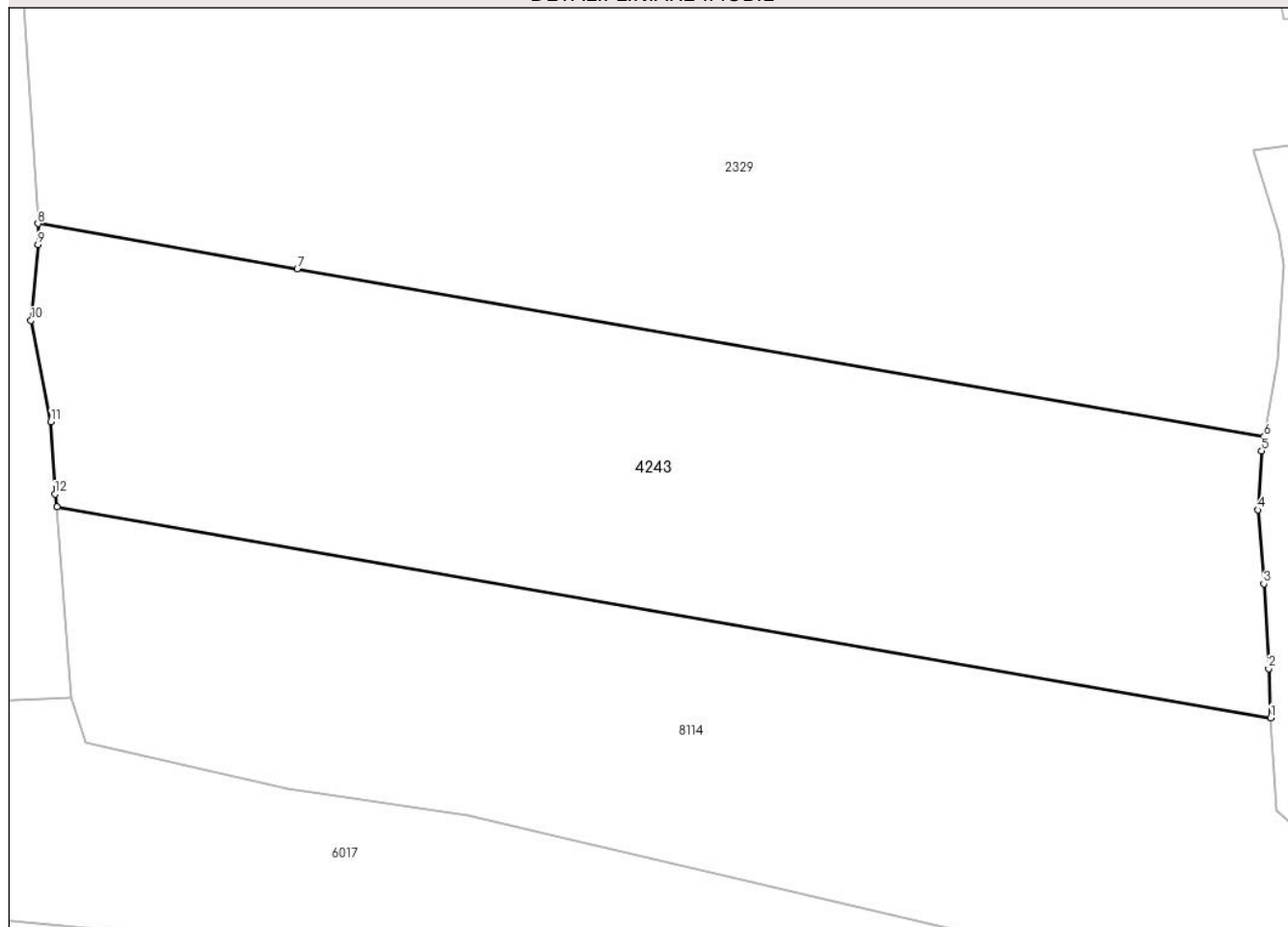
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50855	5.813	Teren extravilan delimitat de gard de lemn, gard de sarma ghimpata si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.813	-	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.441,402 584.363,356	2	569.441,131 584.369,771	6.421
2	569.441,131 584.369,771	3	569.440,51 584.380,84	11.086
3	569.440,51 584.380,84	4	569.439,77 584.390,475	9.663
4	569.439,77 584.390,475	5	569.440,217 584.398,139	7.677
5	569.440,217 584.398,139	6	569.440,529 584.400,016	1.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.440,529 584.400,016	7	569.314,492 584.421,926	127.927
7	569.314,492 584.421,926	8	569.280,7 584.427,801	34.299
8	569.280,7 584.427,801	9	569.280,682 584.425,045	2.756
9	569.280,682 584.425,045	10	569.279,758 584.415,181	9.907
10	569.279,758 584.415,181	11	569.282,384 584.401,968	13.471
11	569.282,384 584.401,968	12	569.282,901 584.392,535	9.447
12	569.282,901 584.392,535	13	569.283,192 584.390,859	1.701
13	569.283,192 584.390,859	1	569.441,402 584.363,356	160.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50856	2.070	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit; Teren intravilan delimitat de gard de lemn si limita conventionala. Actualizare cu constructie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4733 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 296, din 14/03/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU CIPRIAN 2) DANDU ALINA-VASILICA, -soti	A1
4245 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU CIPRIAN 2) DANDU ALINA-VASILICA, -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50856	2.070	Teren intravilan delimitat de gard de lemn si limita conventionala. Actualizare cu constructie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	384	-	-	-	
2	faneata	DA	1.686	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.512,436 584.461,691	2	569.513,684 584.465,856	4.348
2	569.513,684 584.465,856	3	569.514,668 584.469,75	4.016
3	569.514,668 584.469,75	4	569.514,09 584.470,28	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.514,09 584.470,28	5	569.516,734 584.474,21	4.737
5	569.516,734 584.474,21	6	569.518,804 584.476,192	2.866
6	569.518,804 584.476,192	7	569.522,755 584.483,482	8.292
7	569.522,755 584.483,482	8	569.525,085 584.487,474	4.622
8	569.525,085 584.487,474	9	569.494,4 584.485,816	30.73
9	569.494,4 584.485,816	10	569.493,182 584.485,75	1.22
10	569.493,182 584.485,75	11	569.438,046 584.482,77	55.216
11	569.438,046 584.482,77	12	569.443,177 584.454,389	28.841
12	569.443,177 584.454,389	1	569.512,436 584.461,691	69.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct 'Dămuc Lângă Țifrea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50106	Din acte: 1.257 Masurata: 1.254	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12144 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.804, din 11/11/2011 emis de BNP SORIC CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN GHEORGHE 2) COVASAN AURELIA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

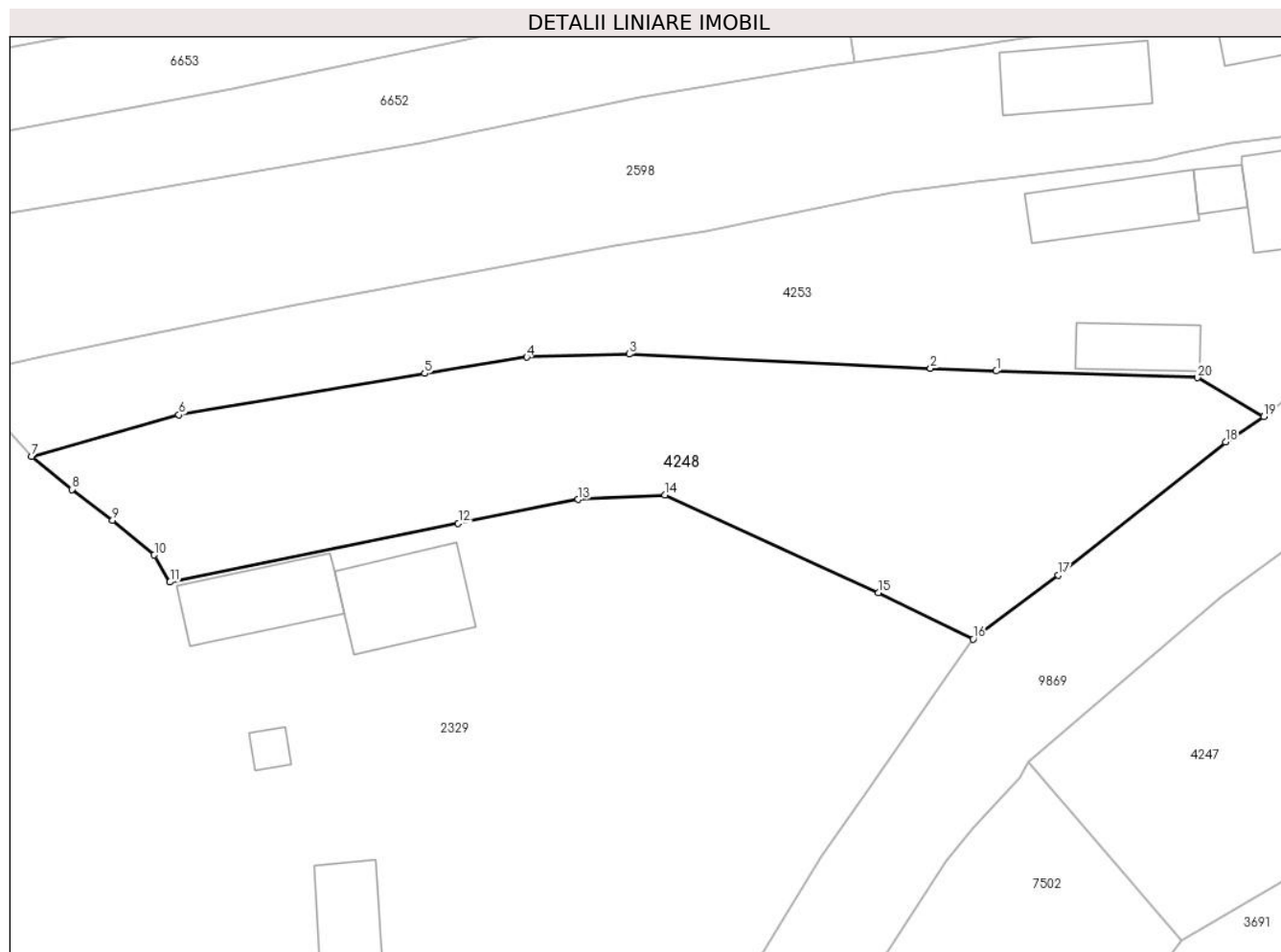
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50106	Din acte: 1.257 Masurata: 1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.549,926 584.544,115	2	569.544,614 584.544,33	5.316
2	569.544,614 584.544,33	3	569.520,326 584.545,487	24.316
3	569.520,326 584.545,487	4	569.512,071 584.545,239	8.259
4	569.512,071 584.545,239	5	569.503,835 584.543,922	8.341
5	569.503,835 584.543,922	6	569.484,012 584.540,59	20.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.484,012 584.540,59	7	569.472,142 584.537,237	12.334
7	569.472,142 584.537,237	8	569.475,387 584.534,571	4.2
8	569.475,387 584.534,571	9	569.478,666 584.532,076	4.12
9	569.478,666 584.532,076	10	569.482,034 584.529,276	4.38
10	569.482,034 584.529,276	11	569.483,295 584.527,091	2.523
11	569.483,295 584.527,091	12	569.506,546 584.531,836	23.73
12	569.506,546 584.531,836	13	569.516,196 584.533,753	9.839
13	569.516,196 584.533,753	14	569.523,201 584.534,118	7.015
14	569.523,201 584.534,118	15	569.540,437 584.526,255	18.945
15	569.540,437 584.526,255	16	569.548,049 584.522,493	8.491
16	569.548,049 584.522,493	17	569.554,926 584.527,662	8.603
17	569.554,926 584.527,662	18	569.568,412 584.538,4	17.239
18	569.568,412 584.538,4	19	569.571,495 584.540,448	3.701
19	569.571,495 584.540,448	20	569.566,136 584.543,58	6.207
20	569.566,136 584.543,58	1	569.549,926 584.544,115	16.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.445	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4253 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4888, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU SIMION 2) PÂNTEA-SCURTU ANA	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU SIMION 2) PÂNTEA-SCURTU ANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	708	51	1997; 1997/1	-	
2	arabil	DA	639	51	1996; 1996/1	-	
3	faneata	DA	98	51	1996; 1996/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.549,926 584.544,115	2	569.566,136 584.543,58	16.219
3	569.571,495 584.540,448	4	569.577,207 584.544,977	7.29
5	569.582,818 584.549,631	6	569.586,855 584.553,247	5.42
7	569.592,009 584.558,122	8	569.595,866 584.563,493	6.612
9	569.588,917 584.563,92	10	569.582,49 584.564,072	6.429
11	569.568,862 584.562,519	12	569.564,937 584.561,715	4.006
13	569.562,499 584.561,153	14	569.550,009 584.559,578	12.589
15	569.548,194 584.559,349	16	569.546,911 584.559,187	1.293
17	569.541,49 584.558,477	18	569.526,575 584.555,4	15.229
19	569.519,164 584.554,203	20	569.492,99 584.549,402	26.611
21	569.480,437 584.546,802	22	569.472,925 584.545,246	7.671
23	569.469,895 584.544,58	24	569.466,633 584.544,002	3.313
25	569.467,286 584.542,819	26	569.469,53 584.540,133	3.5
27	569.472,142 584.537,237	28	569.484,012 584.540,59	12.334
29	569.503,835 584.543,922	30	569.512,071 584.545,239	8.341
31	569.520,326 584.545,487	32	569.544,614 584.544,33	24.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.566,136 584.543,58	3	569.571,495 584.540,448	6.207
4	569.577,207 584.544,977	5	569.582,818 584.549,631	7.29
6	569.586,855 584.553,247	7	569.592,009 584.558,122	7.094
8	569.595,866 584.563,493	9	569.588,917 584.563,92	6.962
10	569.582,49 584.564,072	11	569.568,862 584.562,519	13.716
12	569.564,937 584.561,715	13	569.562,499 584.561,153	2.502
14	569.550,009 584.559,578	15	569.548,194 584.559,349	1.829
16	569.546,911 584.559,187	17	569.541,49 584.558,477	5.467
18	569.526,575 584.555,4	19	569.519,164 584.554,203	7.507
20	569.492,99 584.549,402	21	569.480,437 584.546,802	12.819
22	569.472,925 584.545,246	23	569.469,895 584.544,58	3.102
24	569.466,633 584.544,002	25	569.467,286 584.542,819	1.351
26	569.469,53 584.540,133	27	569.472,142 584.537,237	3.9
28	569.484,012 584.540,59	29	569.503,835 584.543,922	20.101
30	569.512,071 584.545,239	31	569.520,326 584.545,487	8.259
32	569.544,614 584.544,33	1	569.549,926 584.544,115	5.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50960	817	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit. Actualizare cu constructie

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19439 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1422, din 04/10/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU DRAGOMIR 2) SCURTU ANCUȚA, -soti	A1
4256 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU DRAGOMIR 2) SCURTU ANCUȚA, -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

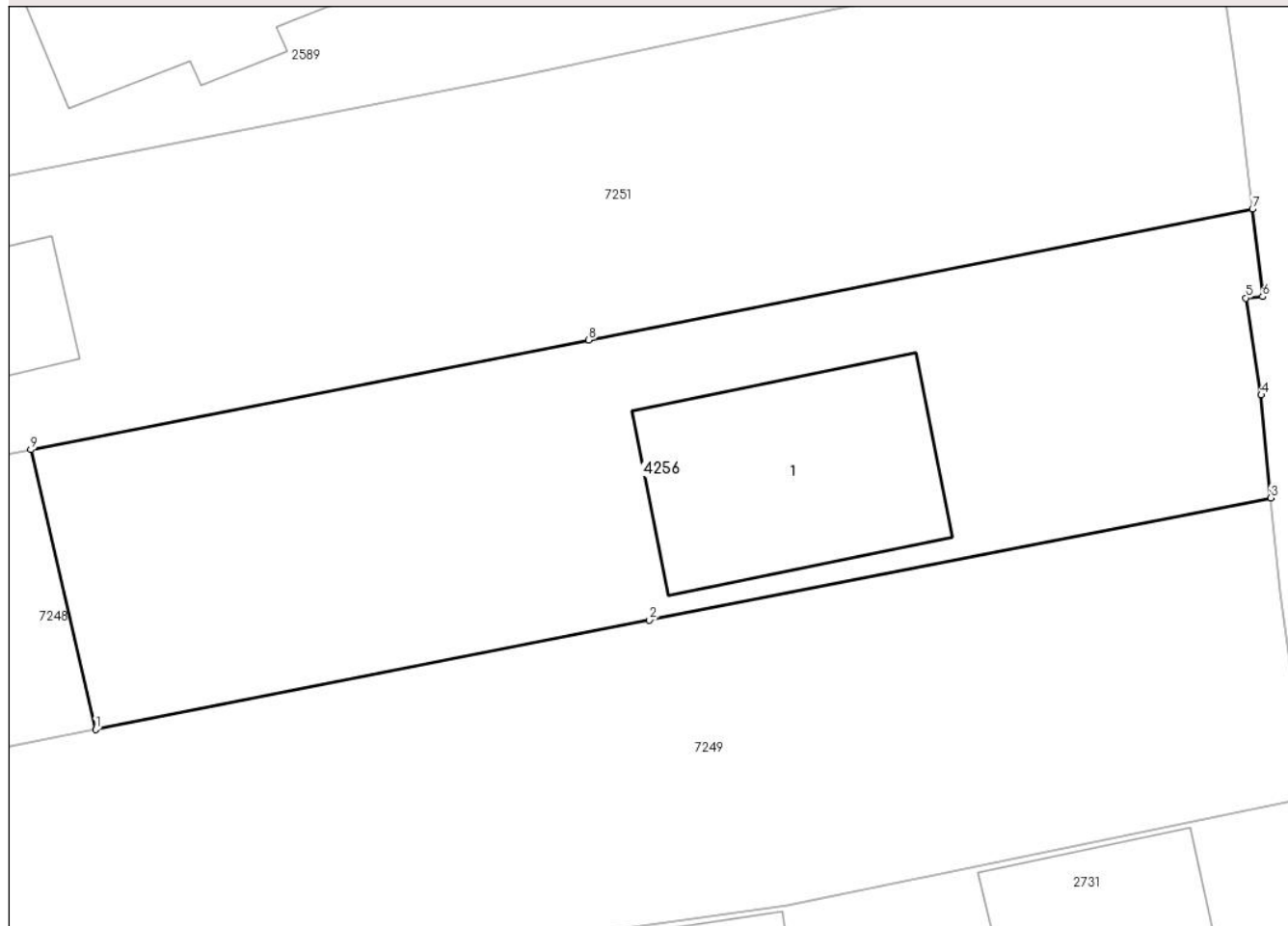
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50960	817	Partial imprejmuit. Actualizare cu construcție

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	437	-	-	-	
2	faneata	DA	380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.546,627 584.616,609	2	569.573,413 584.621,885	27.301
2	569.573,413 584.621,885	3	569.603,452 584.627,799	30.616
3	569.603,452 584.627,799	4	569.602,991 584.632,764	4.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.602,991 584.632,764	5	569.602,242 584.637,453	4.748
5	569.602,242 584.637,453	6	569.603,063 584.637,524	0.824
6	569.603,063 584.637,524	7	569.602,571 584.641,749	4.254
7	569.602,571 584.641,749	8	569.570,474 584.635,43	32.713
8	569.570,474 584.635,43	9	569.543,5 584.630,12	27.492
9	569.543,5 584.630,12	1	569.546,627 584.616,609	13.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50901	Din acte: 109 Masurata: 121	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12180 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 740, din 23/06/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU NICULIȚĂ	A1
4259 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU NICULIȚĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

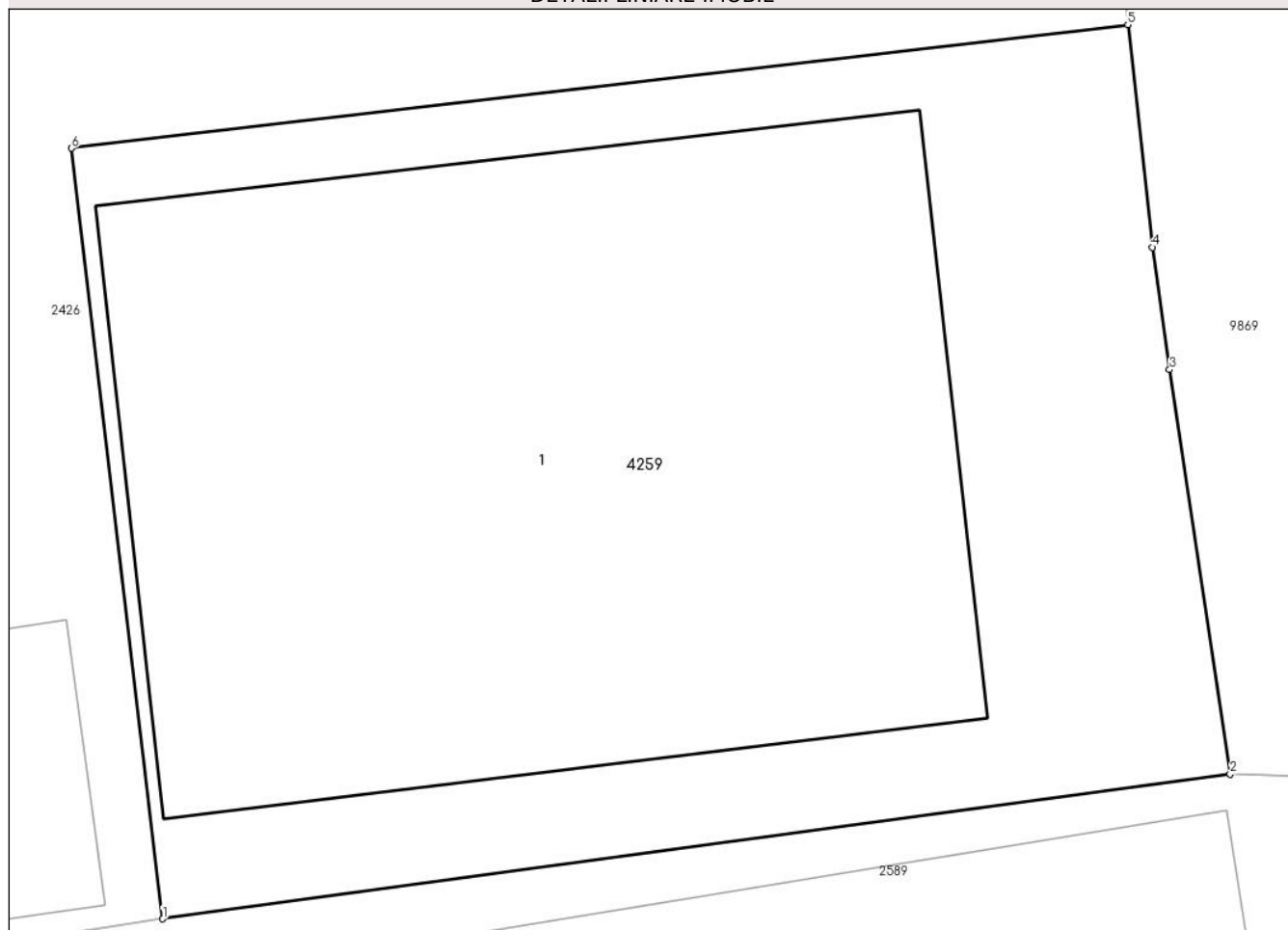
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50901	Din acte: 109 Masurata: 121	Actualizare cu construcție.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	121	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.585,482 584.665,624	2	569.598,475 584.667,386	13.112
2	569.598,475 584.667,386	3	569.597,738 584.672,311	4.98
3	569.597,738 584.672,311	4	569.597,529 584.673,801	1.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.597,529 584.673,801	5	569.597,229 584.676,512	2.728
5	569.597,229 584.676,512	6	569.584,37 584.675,008	12.947
6	569.584,37 584.675,008	1	569.585,482 584.665,624	9.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50625	2.193	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11858 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 709, din 15/06/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50625	2.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	766	-	-	-	
2	arabil	DA	1.124	-	-	-	
3	faneata	DA	303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.483,971 584.662,008	2	569.513,507 584.665,566	29.75
3	569.517,327 584.666,728	4	569.531,916 584.668,835	14.74
5	569.544,875 584.670,049	6	569.551,77 584.672,186	7.219
7	569.563,506 584.675,358	8	569.596,911 584.682,086	34.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.513,507 584.665,566	3	569.517,327 584.666,728	3.993
4	569.531,916 584.668,835	5	569.544,875 584.670,049	13.016
6	569.551,77 584.672,186	7	569.563,506 584.675,358	12.157
8	569.596,911 584.682,086	9	569.595,568 584.691,6	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.595,568 584.691,6	10	569.564,907 584.684,167	31.549
11	569.542,006 584.678,964	12	569.518,17 584.676,659	23.947
13	569.513,038 584.676,275	14	569.464,466 584.671,127	48.844
15	569.440,266 584.668,42	16	569.415,908 584.665,877	24.49
17	569.414,06 584.665,684	18	569.391,881 584.662,854	22.359
19	569.392,089 584.659,596	20	569.396,524 584.650,131	10.453
21	569.398,01 584.650,366	22	569.411,502 584.652,347	13.637
23	569.417,714 584.653,259	24	569.420,842 584.653,718	3.161
25	569.477,825 584.661,233	1	569.483,971 584.662,008	6.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.564,907 584.684,167	11	569.542,006 584.678,964	23.485
12	569.518,17 584.676,659	13	569.513,038 584.676,275	5.146
14	569.464,466 584.671,127	15	569.440,266 584.668,42	24.351
16	569.415,908 584.665,877	17	569.414,06 584.665,684	1.858
18	569.391,881 584.662,854	19	569.392,089 584.659,596	3.265
20	569.396,524 584.650,131	21	569.398,01 584.650,366	1.504
22	569.411,502 584.652,347	23	569.417,714 584.653,259	6.279
24	569.420,842 584.653,718	25	569.477,825 584.661,233	57.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.510	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4262 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4889, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALOG EMANOIL	
	2) BALOG IOANA	

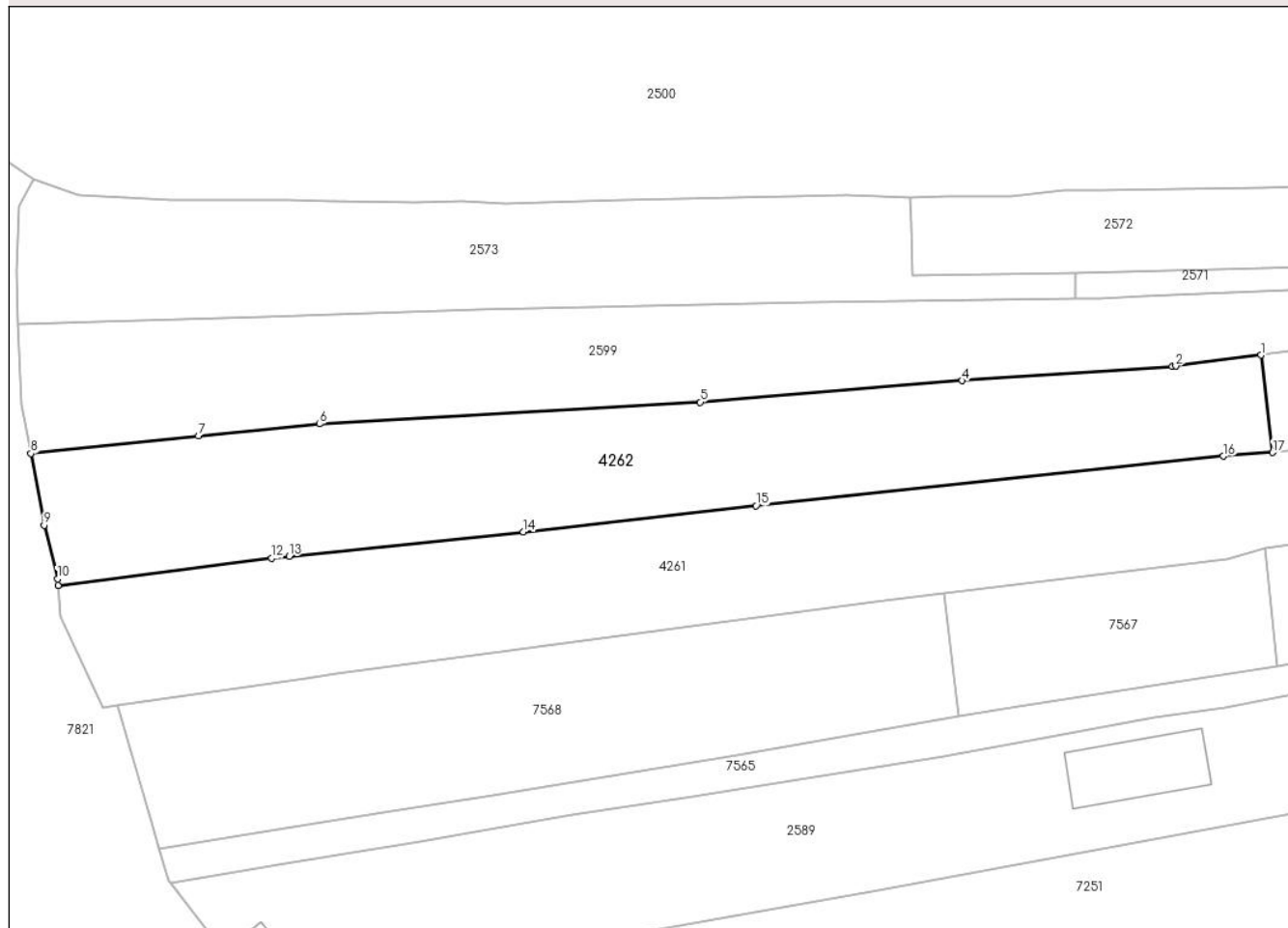
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.247	51	2023; 2024; 2021; 2022	-	
2	faneata	DA	263	51	2019; 2020	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.516,945 584.686,785	2	569.508,11 584.685,647	8.908
2	569.508,11 584.685,647	3	569.507,716 584.685,62	0.395
3	569.507,716 584.685,62	4	569.485,905 584.684,122	21.862
4	569.485,905 584.684,122	5	569.458,66 584.681,899	27.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.458,66 584.681,899	6	569.419,093 584.679,624	39.632
6	569.419,093 584.679,624	7	569.406,485 584.678,381	12.669
7	569.406,485 584.678,381	8	569.389,063 584.676,562	17.517
8	569.389,063 584.676,562	9	569.390,45 584.669,104	7.586
9	569.390,45 584.669,104	10	569.391,838 584.663,533	5.741
10	569.391,838 584.663,533	11	569.391,881 584.662,854	0.68
11	569.391,881 584.662,854	12	569.414,06 584.665,684	22.359
12	569.414,06 584.665,684	13	569.415,908 584.665,877	1.858
13	569.415,908 584.665,877	14	569.440,266 584.668,42	24.49
14	569.440,266 584.668,42	15	569.464,466 584.671,127	24.351
15	569.464,466 584.671,127	16	569.513,038 584.676,275	48.844
16	569.513,038 584.676,275	17	569.518,17 584.676,659	5.146
17	569.518,17 584.676,659	1	569.516,945 584.686,785	10.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Huisurez, Jud. Neamt, pct. 'Huisurez'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.062	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4285 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4890, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCȘA ION	
	2) FOCȘA OLGUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

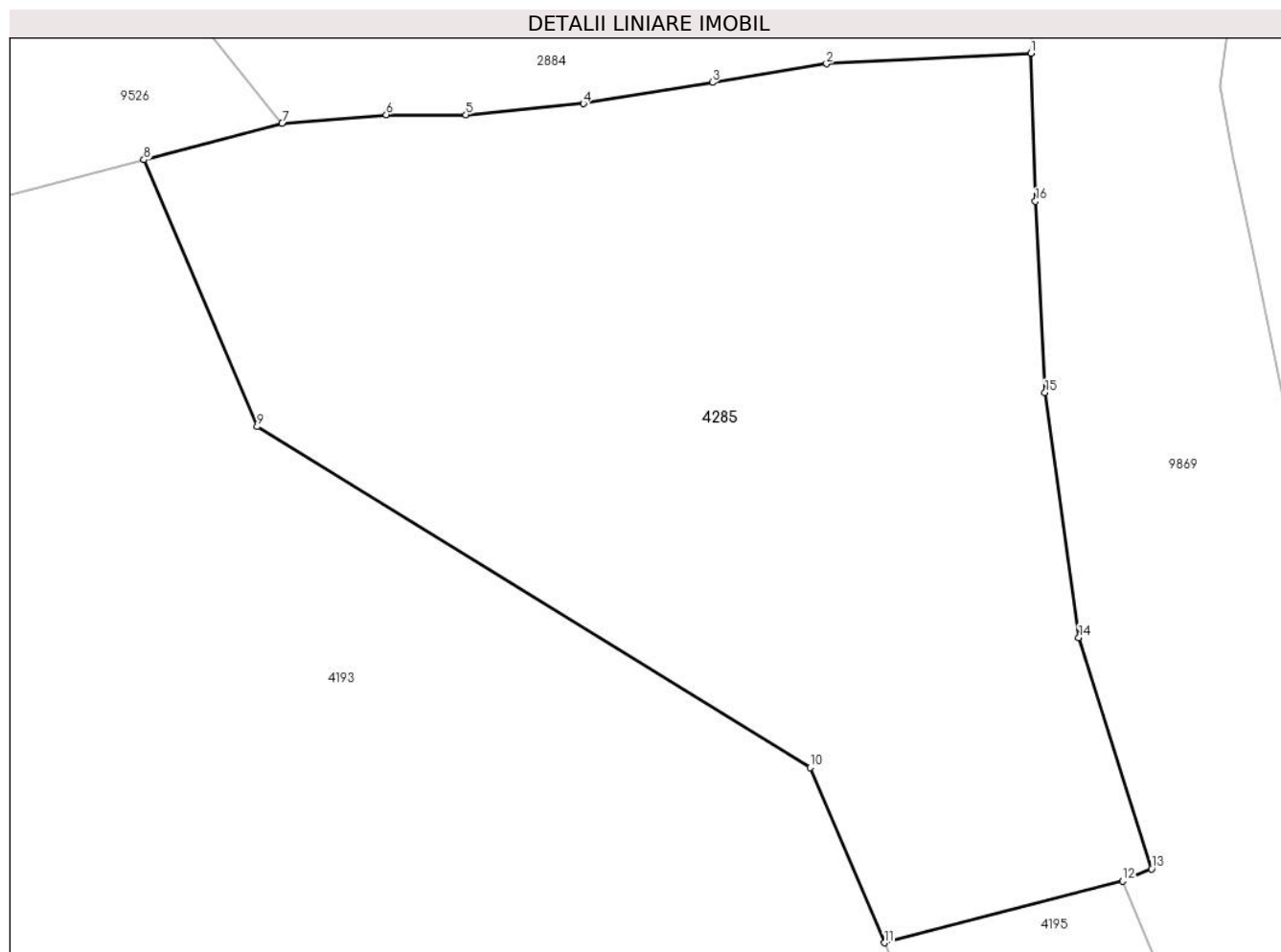
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.062	4	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.479,855 583.991,197	2	569.470,502 583.990,715	9.365
2	569.470,502 583.990,715	3	569.465,28 583.989,863	5.291
3	569.465,28 583.989,863	4	569.459,377 583.988,89	5.983
4	569.459,377 583.988,89	5	569.454,007 583.988,388	5.393
5	569.454,007 583.988,388	6	569.450,365 583.988,388	3.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.450,365 583.988,388	7	569.445,6 583.988,0	4.781
7	569.445,6 583.988,0	8	569.439,273 583.986,326	6.545
8	569.439,273 583.986,326	9	569.444,462 583.974,126	13.258
9	569.444,462 583.974,126	10	569.469,745 583.958,543	29.699
10	569.469,745 583.958,543	11	569.473,141 583.950,534	8.699
11	569.473,141 583.950,534	12	569.484,051 583.953,351	11.268
12	569.484,051 583.953,351	13	569.485,372 583.953,913	1.436
13	569.485,372 583.953,913	14	569.482,045 583.964,489	11.087
14	569.482,045 583.964,489	15	569.480,501 583.975,686	11.303
15	569.480,501 583.975,686	16	569.480,056 583.984,426	8.751
16	569.480,056 583.984,426	1	569.479,855 583.991,197	6.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		359	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4286 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

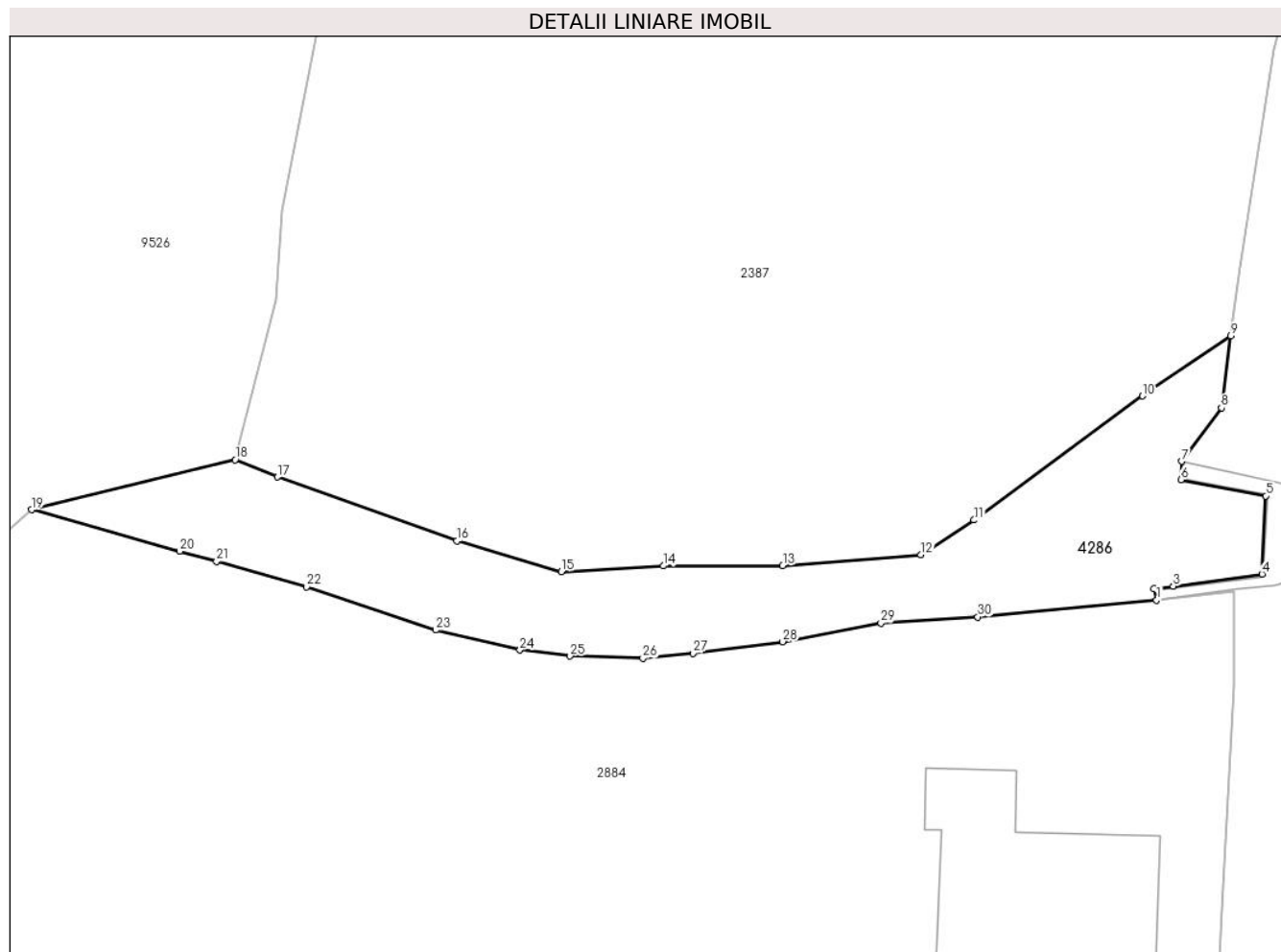
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.481,264 584.062,367	2	569.481,109 584.062,989	0.641
3	569.482,176 584.063,137	4	569.487,043 584.063,811	4.913
5	569.487,243 584.068,078	6	569.482,598 584.068,967	4.729
7	569.482,642 584.069,967	8	569.484,823 584.072,896	3.652
9	569.485,338 584.076,831	10	569.480,491 584.073,549	5.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.481,109 584.062,989	3	569.482,176 584.063,137	1.077
4	569.487,043 584.063,811	5	569.487,243 584.068,078	4.272
6	569.482,598 584.068,967	7	569.482,642 584.069,967	1.001
8	569.484,823 584.072,896	9	569.485,338 584.076,831	3.969
10	569.480,491 584.073,549	11	569.471,27 584.066,759	11.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.471,27 584.066,759	12	569.468,364 584.064,859	3.472
13	569.460,792 584.064,273	14	569.454,254 584.064,245	6.538
15	569.448,666 584.063,937	16	569.442,938 584.065,614	5.968
17	569.433,13 584.069,106	18	569.430,811 584.070,056	2.506
19	569.419,667 584.067,326	20	569.427,781 584.065,061	8.424
21	569.429,789 584.064,493	22	569.434,729 584.063,098	5.133
23	569.441,781 584.060,737	24	569.446,403 584.059,65	4.748
25	569.449,152 584.059,317	26	569.453,14 584.059,197	3.99
27	569.455,871 584.059,469	28	569.460,796 584.060,103	4.966
29	569.466,173 584.061,13	30	569.471,471 584.061,459	5.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.468,364 584.064,859	13	569.460,792 584.064,273	7.595
14	569.454,254 584.064,245	15	569.448,666 584.063,937	5.596
16	569.442,938 584.065,614	17	569.433,13 584.069,106	10.411
18	569.430,811 584.070,056	19	569.419,667 584.067,326	11.474
20	569.427,781 584.065,061	21	569.429,789 584.064,493	2.087
22	569.434,729 584.063,098	23	569.441,781 584.060,737	7.437
24	569.446,403 584.059,65	25	569.449,152 584.059,317	2.769
26	569.453,14 584.059,197	27	569.455,871 584.059,469	2.745
28	569.460,796 584.060,103	29	569.466,173 584.061,13	5.474
30	569.471,471 584.061,459	1	569.481,264 584.062,367	9.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pr. Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.373	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6017 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4891, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIMION ELENA 2) SIMION GHIORGHE , -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

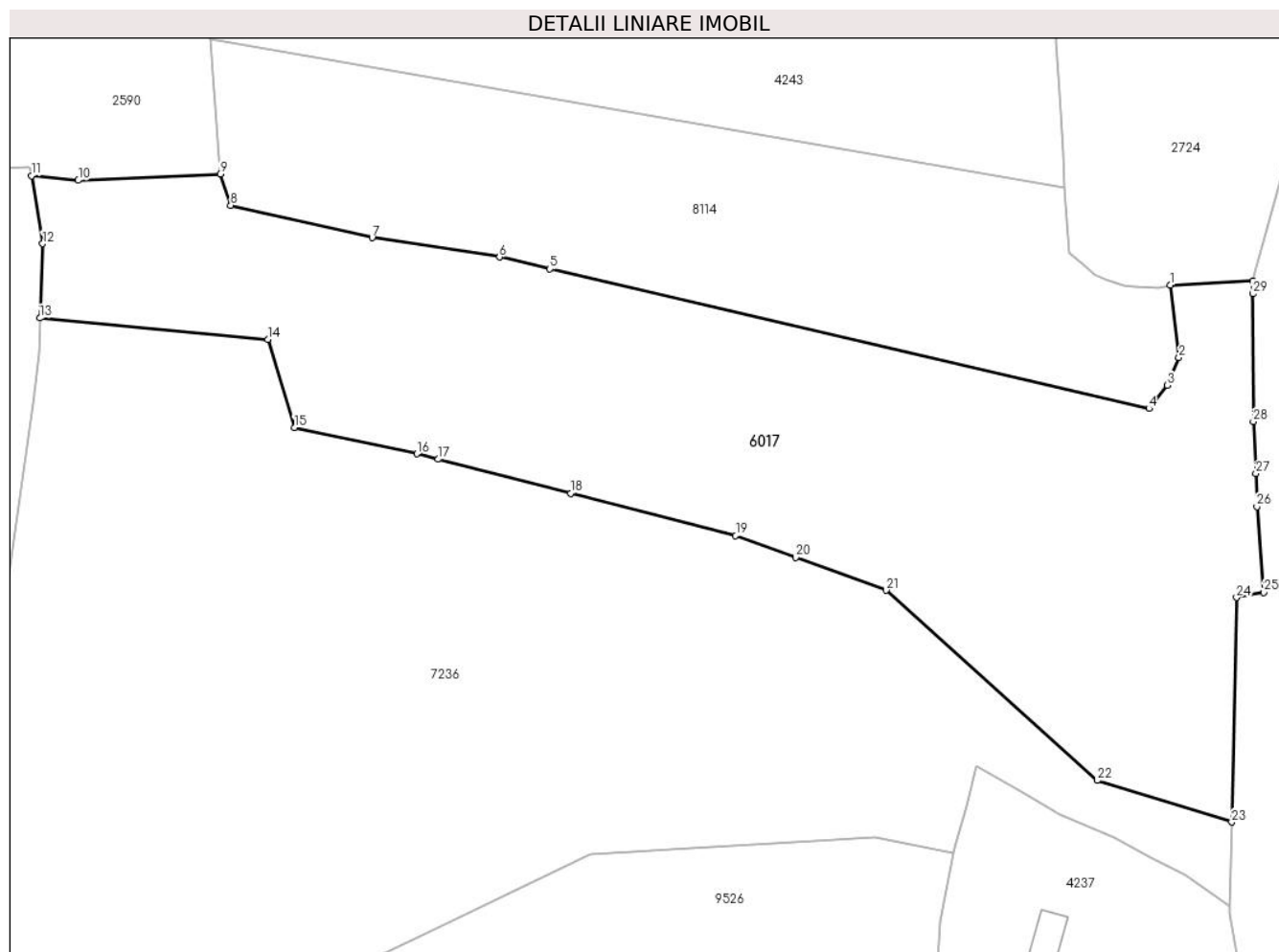
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	486	-	-	-	
2	pasune	NU	6.756	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	3.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.460,958 584.345,399	2	569.462,525 584.331,957	13.533
3	569.460,327 584.326,827	4	569.456,991 584.322,531	5.439
5	569.346,087 584.348,375	6	569.336,739 584.350,554	9.599
7	569.313,189 584.354,117	8	569.286,996 584.360,103	26.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.462,525 584.331,957	3	569.460,327 584.326,827	5.581
4	569.456,991 584.322,531	5	569.346,087 584.348,375	113.875
6	569.336,739 584.350,554	7	569.313,189 584.354,117	23.818
8	569.286,996 584.360,103	9	569.285,041 584.365,924	6.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	569.285,041 584.365,924	10	569.258,791 584.364,754	26.276
11	569.250,142 584.365,584	12	569.252,193 584.353,028	12.722
13	569.251,696 584.339,267	14	569.293,869 584.335,291	42.36
15	569.298,786 584.319,019	16	569.321,426 584.314,168	23.154
17	569.325,406 584.313,146	18	569.349,959 584.306,839	25.35
19	569.380,453 584.299,007	20	569.391,548 584.294,987	11.801
21	569.408,35 584.288,899	22	569.447,364 584.253,726	52.528
23	569.472,302 584.246,042	24	569.473,196 584.287,57	41.538
25	569.478,214 584.288,551	26	569.476,929 584.304,378	15.879
27	569.476,756 584.310,522	28	569.476,261 584.320,105	9.596
29	569.476,164 584.343,752	30	569.476,154 584.346,156	2.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	569.258,791 584.364,754	11	569.250,142 584.365,584	8.689
12	569.252,193 584.353,028	13	569.251,696 584.339,267	13.77
14	569.293,869 584.335,291	15	569.298,786 584.319,019	16.999
16	569.321,426 584.314,168	17	569.325,406 584.313,146	4.109
18	569.349,959 584.306,839	19	569.380,453 584.299,007	31.484
20	569.391,548 584.294,987	21	569.408,35 584.288,899	17.871
22	569.447,364 584.253,726	23	569.472,302 584.246,042	26.095
24	569.473,196 584.287,57	25	569.478,214 584.288,551	5.113
26	569.476,929 584.304,378	27	569.476,756 584.310,522	6.146
28	569.476,261 584.320,105	29	569.476,164 584.343,752	23.647
30	569.476,154 584.346,156	1	569.460,958 584.345,399	15.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Pr Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6652 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4892, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VICOL ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

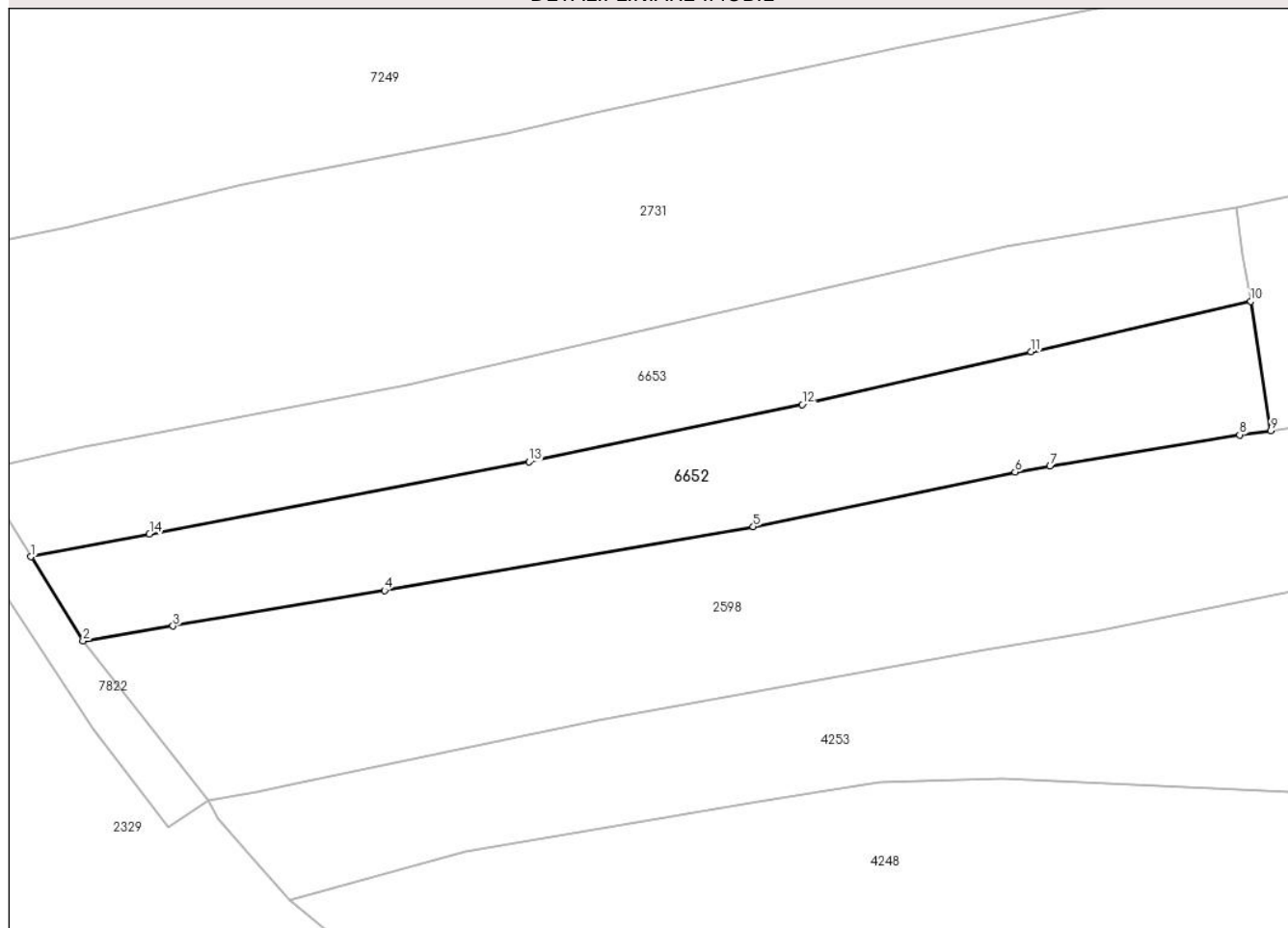
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	377	51	2005; 2001; 2002	-	
2	arabil	DA	223	51	2021; 2022	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.454,596 584.560,494	2	569.458,124 584.554,79	6.707
2	569.458,124 584.554,79	3	569.464,216 584.555,813	6.177
3	569.464,216 584.555,813	4	569.478,538 584.558,219	14.523
4	569.478,538 584.558,219	5	569.503,491 584.562,532	25.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.503,491 584.562,532	6	569.521,211 584.566,223	18.1
6	569.521,211 584.566,223	7	569.523,565 584.566,613	2.386
7	569.523,565 584.566,613	8	569.536,404 584.568,738	13.014
8	569.536,404 584.568,738	9	569.538,511 584.569,029	2.127
9	569.538,511 584.569,029	10	569.537,154 584.577,771	8.847
10	569.537,154 584.577,771	11	569.522,295 584.574,352	15.247
11	569.522,295 584.574,352	12	569.506,806 584.570,788	15.894
12	569.506,806 584.570,788	13	569.488,324 584.566,913	18.884
13	569.488,324 584.566,913	14	569.462,621 584.562,022	26.164
14	569.462,621 584.562,022	1	569.454,596 584.560,494	8.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Pr Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		591	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6653 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4893, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

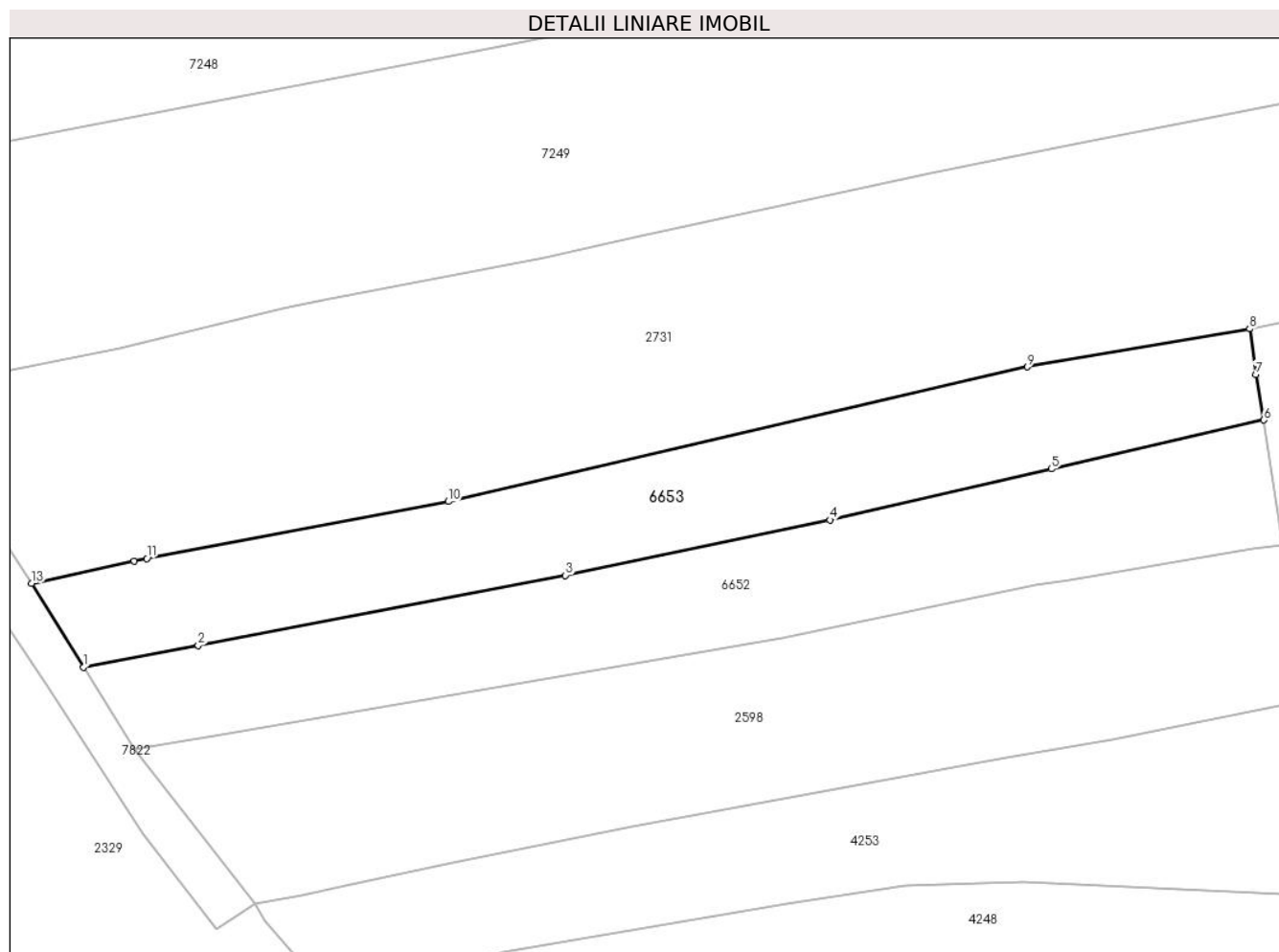
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	106	51	2005; 2004; 2003	-	
2	arabil	DA	431	51	2004; 2003	-	
3	faneata	DA	54	51	2004; 2003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.454,596 584.560,494	2	569.462,621 584.562,022	8.169
2	569.462,621 584.562,022	3	569.488,324 584.566,913	26.164
3	569.488,324 584.566,913	4	569.506,806 584.570,788	18.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.506,806 584.570,788	5	569.522,295 584.574,352	15.894
5	569.522,295 584.574,352	6	569.537,154 584.577,771	15.247
6	569.537,154 584.577,771	7	569.536,586 584.580,936	3.216
7	569.536,586 584.580,936	8	569.536,164 584.584,148	3.24
8	569.536,164 584.584,148	9	569.520,62 584.581,48	15.771
9	569.520,62 584.581,48	10	569.480,115 584.572,075	41.583
10	569.480,115 584.572,075	11	569.459,022 584.568,082	21.468
11	569.459,022 584.568,082	12	569.458,148 584.567,917	0.889
12	569.458,148 584.567,917	13	569.450,97 584.566,356	7.346
13	569.450,97 584.566,356	1	569.454,596 584.560,494	6.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.355	Sector cadastral:130 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7236 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4894, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINOI-SFARGHI ION	
	2) CATRINOI-SFARGHI RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

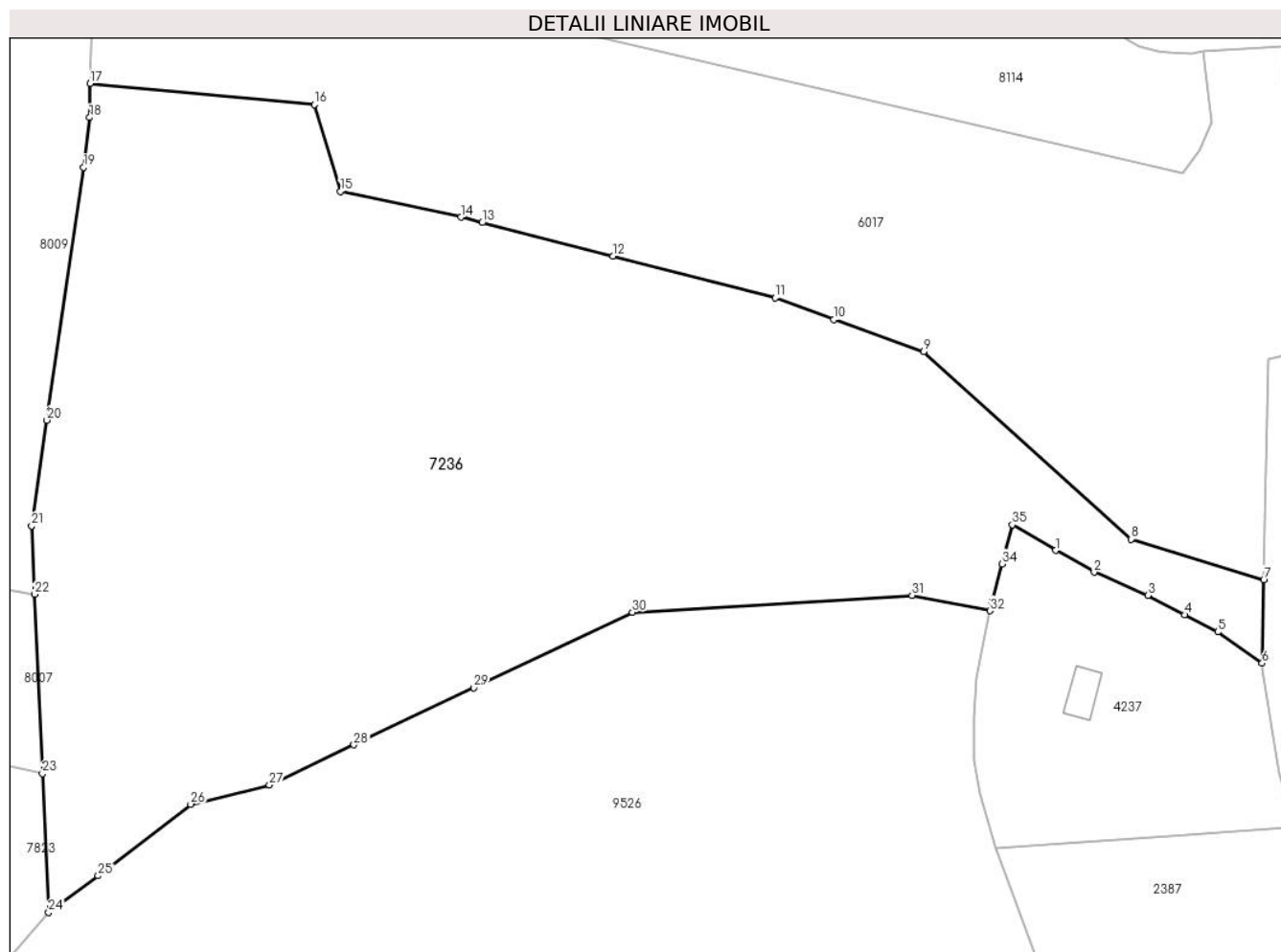
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.454	-	-	-	
2	pasune	NU	2.523	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	3.378	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.433,196 584.251,602	2	569.440,416 584.247,508	8.3
3	569.450,521 584.243,161	4	569.457,404 584.239,491	7.8
5	569.463,632 584.236,296	6	569.471,965 584.230,414	10.2
7	569.472,302 584.246,042	8	569.447,364 584.253,726	26.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.440,416 584.247,508	3	569.450,521 584.243,161	11.0
4	569.457,404 584.239,491	5	569.463,632 584.236,296	7.0
6	569.471,965 584.230,414	7	569.472,302 584.246,042	15.632
8	569.447,364 584.253,726	9	569.408,35 584.288,899	52.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.408,35 584.288,899	10	569.391,548 584.294,987	17.871
11	569.380,453 584.299,007	12	569.349,959 584.306,839	31.484
13	569.325,406 584.313,146	14	569.321,426 584.314,168	4.109
15	569.298,786 584.319,019	16	569.293,869 584.335,291	16.999
17	569.251,696 584.339,267	18	569.251,648 584.332,887	6.38
19	569.250,499 584.323,507	20	569.243,629 584.276,054	47.948
21	569.240,757 584.256,22	22	569.241,322 584.243,357	12.875
23	569.242,803 584.209,685	24	569.243,949 584.183,615	26.095
25	569.253,265 584.190,485	26	569.270,635 584.203,942	21.973
27	569.285,437 584.207,551	28	569.301,308 584.215,1	17.575
29	569.323,857 584.225,825	30	569.353,654 584.239,997	32.996
31	569.406,201 584.243,144	32	569.420,815 584.240,254	14.897
33	569.421,207 584.242,024	34	569.423,143 584.249,062	7.299
35	569.425,014 584.256,429	1	569.433,196 584.251,602	9.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.391,548 584.294,987	11	569.380,453 584.299,007	11.801
12	569.349,959 584.306,839	13	569.325,406 584.313,146	25.35
14	569.321,426 584.314,168	15	569.298,786 584.319,019	23.154
16	569.293,869 584.335,291	17	569.251,696 584.339,267	42.36
18	569.251,648 584.332,887	19	569.250,499 584.323,507	9.45
20	569.243,629 584.276,054	21	569.240,757 584.256,22	20.041
22	569.241,322 584.243,357	23	569.242,803 584.209,685	33.705
24	569.243,949 584.183,615	25	569.253,265 584.190,485	11.575
26	569.270,635 584.203,942	27	569.285,437 584.207,551	15.236
28	569.301,308 584.215,1	29	569.323,857 584.225,825	24.97
30	569.353,654 584.239,997	31	569.406,201 584.243,144	52.641
32	569.420,815 584.240,254	33	569.421,207 584.242,024	1.813
34	569.423,143 584.249,062	35	569.425,014 584.256,429	7.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.734	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7248 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4895, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU DRAGOMIR	
	2) SCURTU ANCUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

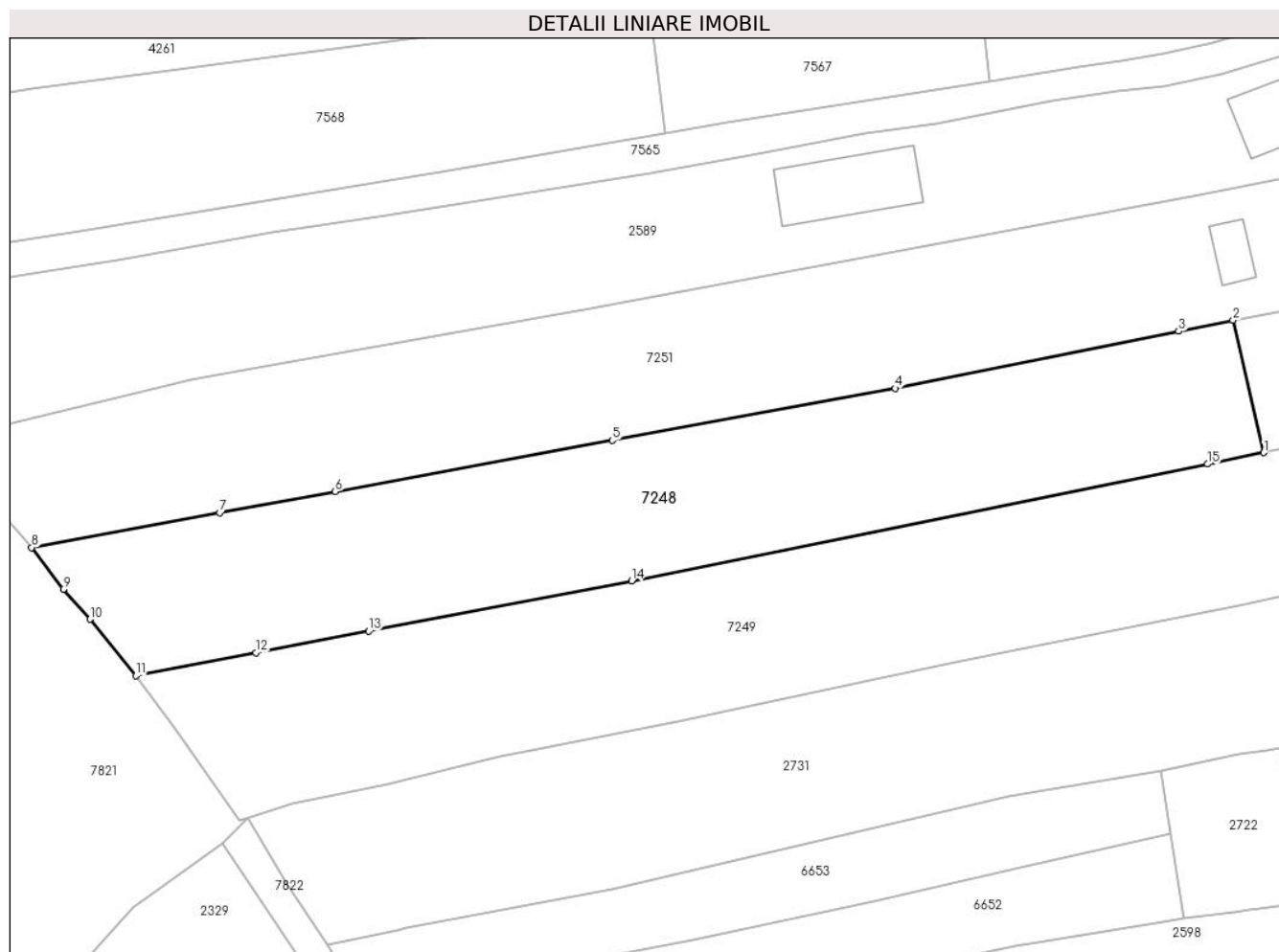
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	80	51	2012	-	
2	arabil	DA	835	51	2010	-	
3	faneata	DA	408	51	2012	-	
4	arabil	DA	174	51	2011	-	
5	faneata	DA	237	51	2010	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.546,627 584.616,609	2	569.543,5 584.630,12	13.868
2	569.543,5 584.630,12	3	569.537,924 584.629,0	5.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.537,924 584.629,0	4	569.508,961 584.623,183	29.541
4	569.508,961 584.623,183	5	569.480,1 584.617,862	29.347
5	569.480,1 584.617,862	6	569.451,785 584.612,641	28.792
6	569.451,785 584.612,641	7	569.439,96 584.610,461	12.024
7	569.439,96 584.610,461	8	569.420,768 584.606,922	19.516
8	569.420,768 584.606,922	9	569.424,008 584.602,669	5.347
9	569.424,008 584.602,669	10	569.426,721 584.599,606	4.092
10	569.426,721 584.599,606	11	569.431,405 584.593,842	7.427
11	569.431,405 584.593,842	12	569.443,679 584.596,191	12.497
12	569.443,679 584.596,191	13	569.455,189 584.598,393	11.719
13	569.455,189 584.598,393	14	569.482,069 584.603,536	27.368
14	569.482,069 584.603,536	15	569.540,889 584.615,447	60.014
15	569.540,889 584.615,447	1	569.546,627 584.616,609	5.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.550	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7249 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4896, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOAIDEȘ IOAN	
	2) VOAIDEȘ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

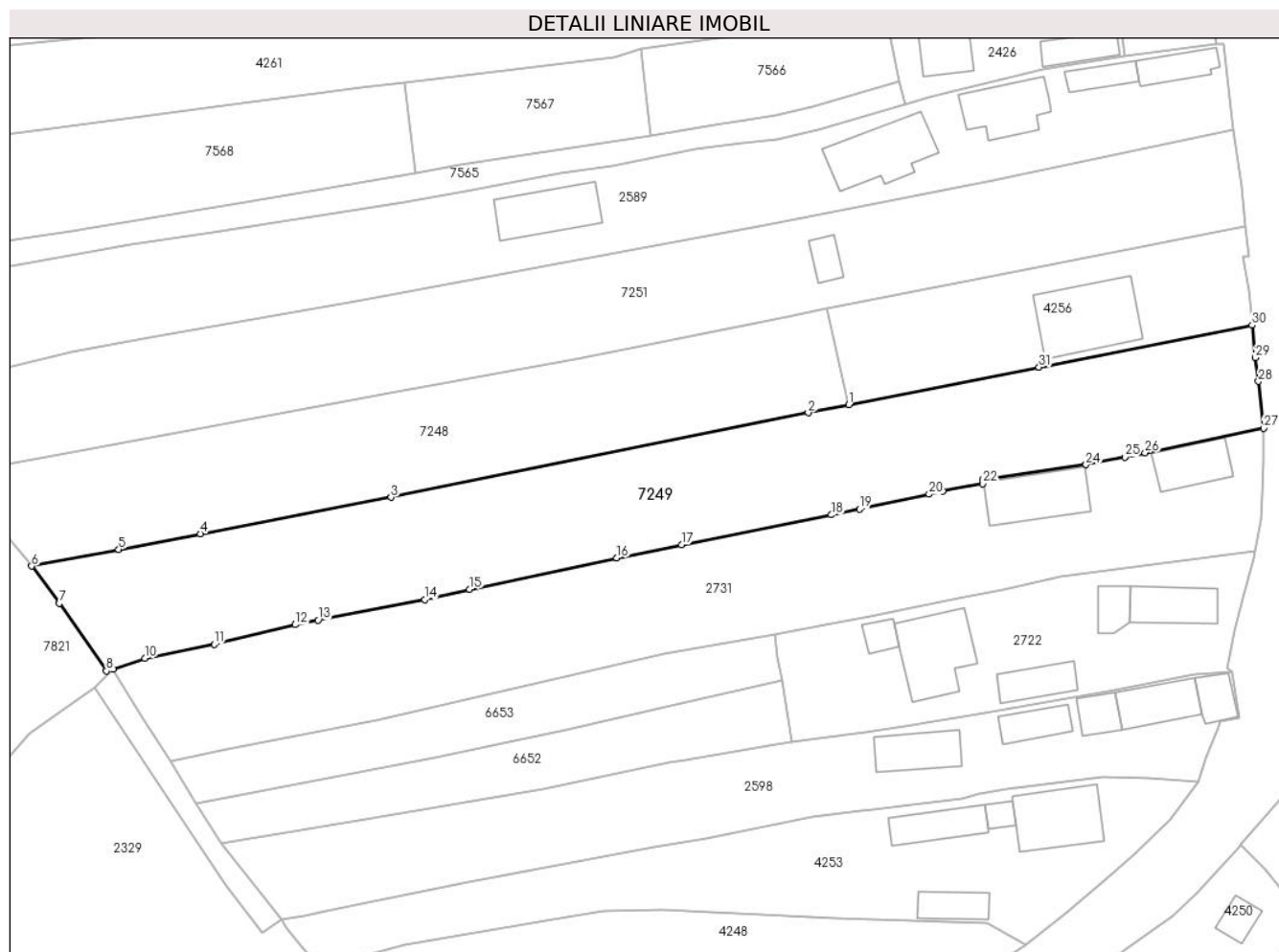
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	920	51	2008; 2012	-	
2	arabil	DA	1.046	51	2010	-	
3	faneata	DA	584	51	2012	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.546,627 584.616,609	2	569.540,889 584.615,447	5.854
3	569.482,069 584.603,536	4	569.455,189 584.598,393	27.368
5	569.443,679 584.596,191	6	569.431,405 584.593,842	12.497
7	569.435,283 584.588,605	8	569.441,966 584.579,087	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.540,889 584.615,447	3	569.482,069 584.603,536	60.014
4	569.455,189 584.598,393	5	569.443,679 584.596,191	11.719
6	569.431,405 584.593,842	7	569.435,283 584.588,605	6.517
8	569.441,966 584.579,087	9	569.442,85 584.579,341	0.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.442,85 584.579,341	10	569.447,367 584.580,852	4.763
11	569.457,187 584.582,808	12	569.468,55 584.585,599	11.701
13	569.471,809 584.586,228	14	569.486,82 584.589,125	15.288
15	569.493,153 584.590,587	16	569.513,884 584.595,022	21.2
17	569.523,041 584.596,84	18	569.544,144 584.601,069	21.523
19	569.548,107 584.601,863	20	569.557,919 584.603,977	10.037
21	569.559,834 584.604,39	22	569.565,463 584.605,446	5.727
23	569.565,49 584.606,056	24	569.580,05 584.608,121	14.706
25	569.585,506 584.609,206	26	569.588,365 584.609,816	2.923
27	569.605,098 584.613,254	28	569.604,352 584.619,86	6.648
29	569.603,927 584.623,225	30	569.603,452 584.627,799	4.599
31	569.573,413 584.621,885	1	569.546,627 584.616,609	27.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.447,367 584.580,852	11	569.457,187 584.582,808	10.013
12	569.468,55 584.585,599	13	569.471,809 584.586,228	3.319
14	569.486,82 584.589,125	15	569.493,153 584.590,587	6.5
16	569.513,884 584.595,022	17	569.523,041 584.596,84	9.336
18	569.544,144 584.601,069	19	569.548,107 584.601,863	4.042
20	569.557,919 584.603,977	21	569.559,834 584.604,39	1.959
22	569.565,463 584.605,446	23	569.565,49 584.606,056	0.611
24	569.580,05 584.608,121	25	569.585,506 584.609,206	5.563
26	569.588,365 584.609,816	27	569.605,098 584.613,254	17.083
28	569.604,352 584.619,86	29	569.603,927 584.623,225	3.392
30	569.603,452 584.627,799	31	569.573,413 584.621,885	30.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.553	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7251 / 10/07/2024			
Act Administrativ nr. 4897, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILOAIE ELENA		A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILOAIE ELENA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

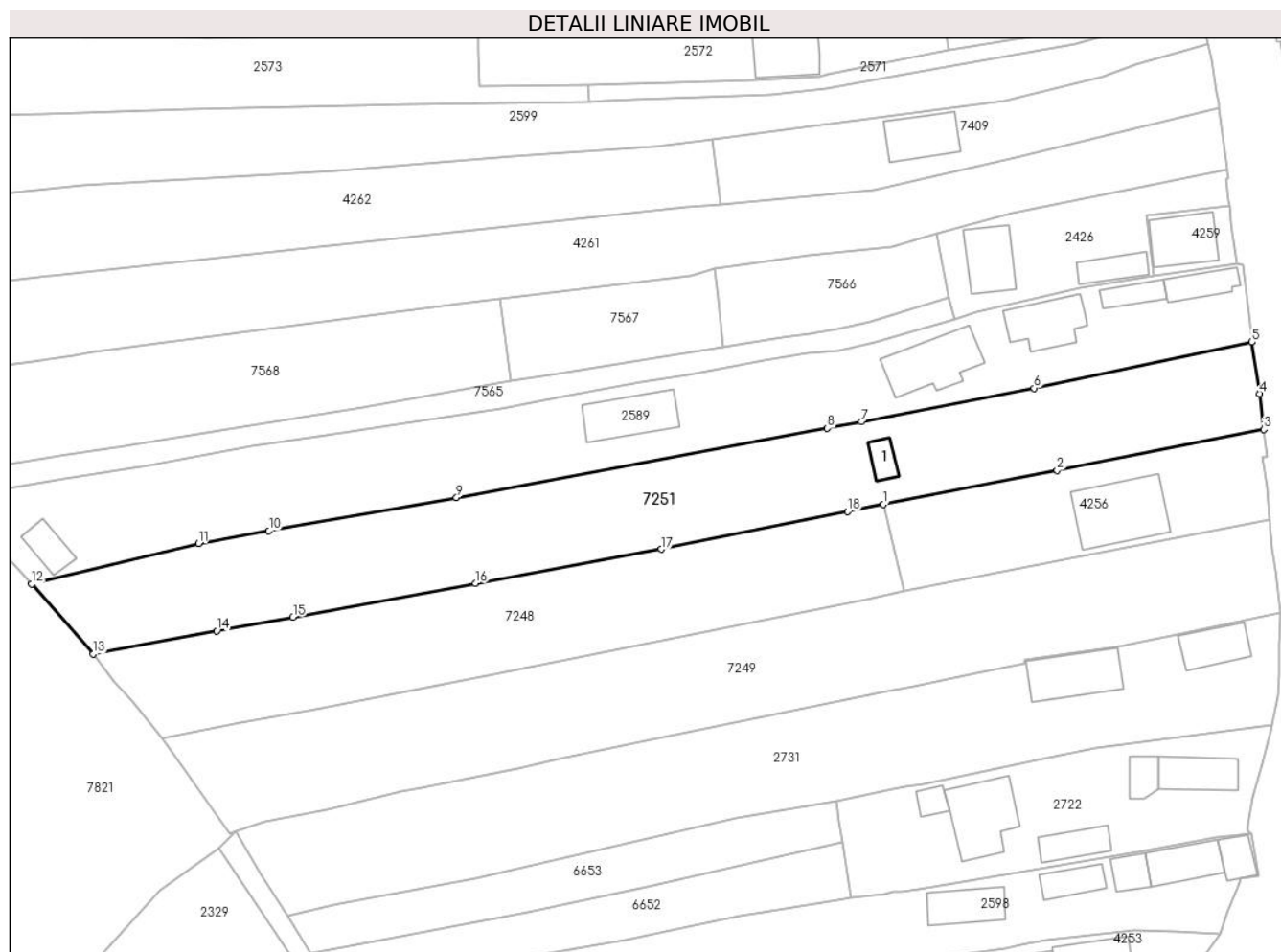
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	888	51	2009; 2008; 2012	-	
2	arabil	DA	798	51	2010	-	
3	faneata	DA	400	51	2012	-	
4	arabil	DA	161	51	2011	-	
5	faneata	DA	306	51	2012	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.543,5 584.630,12	2	569.570,474 584.635,43	27.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.570,474 584.635,43	3	569.602,571 584.641,749	32.713
3	569.602,571 584.641,749	4	569.601,935 584.647,295	5.582
4	569.601,935 584.647,295	5	569.600,722 584.655,317	8.113
5	569.600,722 584.655,317	6	569.566,911 584.648,17	34.558
6	569.566,911 584.648,17	7	569.540,046 584.642,928	27.372
7	569.540,046 584.642,928	8	569.534,774 584.641,941	5.364
8	569.534,774 584.641,941	9	569.477,173 584.631,157	58.602
9	569.477,173 584.631,157	10	569.448,039 584.626,016	29.584
10	569.448,039 584.626,016	11	569.437,104 584.624,087	11.104
11	569.437,104 584.624,087	12	569.411,187 584.617,753	26.68
12	569.411,187 584.617,753	13	569.420,768 584.606,922	14.461
13	569.420,768 584.606,922	14	569.439,96 584.610,461	19.516
14	569.439,96 584.610,461	15	569.451,785 584.612,641	12.024
15	569.451,785 584.612,641	16	569.480,1 584.617,862	28.792
16	569.480,1 584.617,862	17	569.508,961 584.623,183	29.347
17	569.508,961 584.623,183	18	569.537,924 584.629,0	29.541
18	569.537,924 584.629,0	1	569.543,5 584.630,12	5.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Pr Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		781	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7409 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4898, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOG NECULAE 2) BALOG MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOG NECULAE 2) BALOG MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

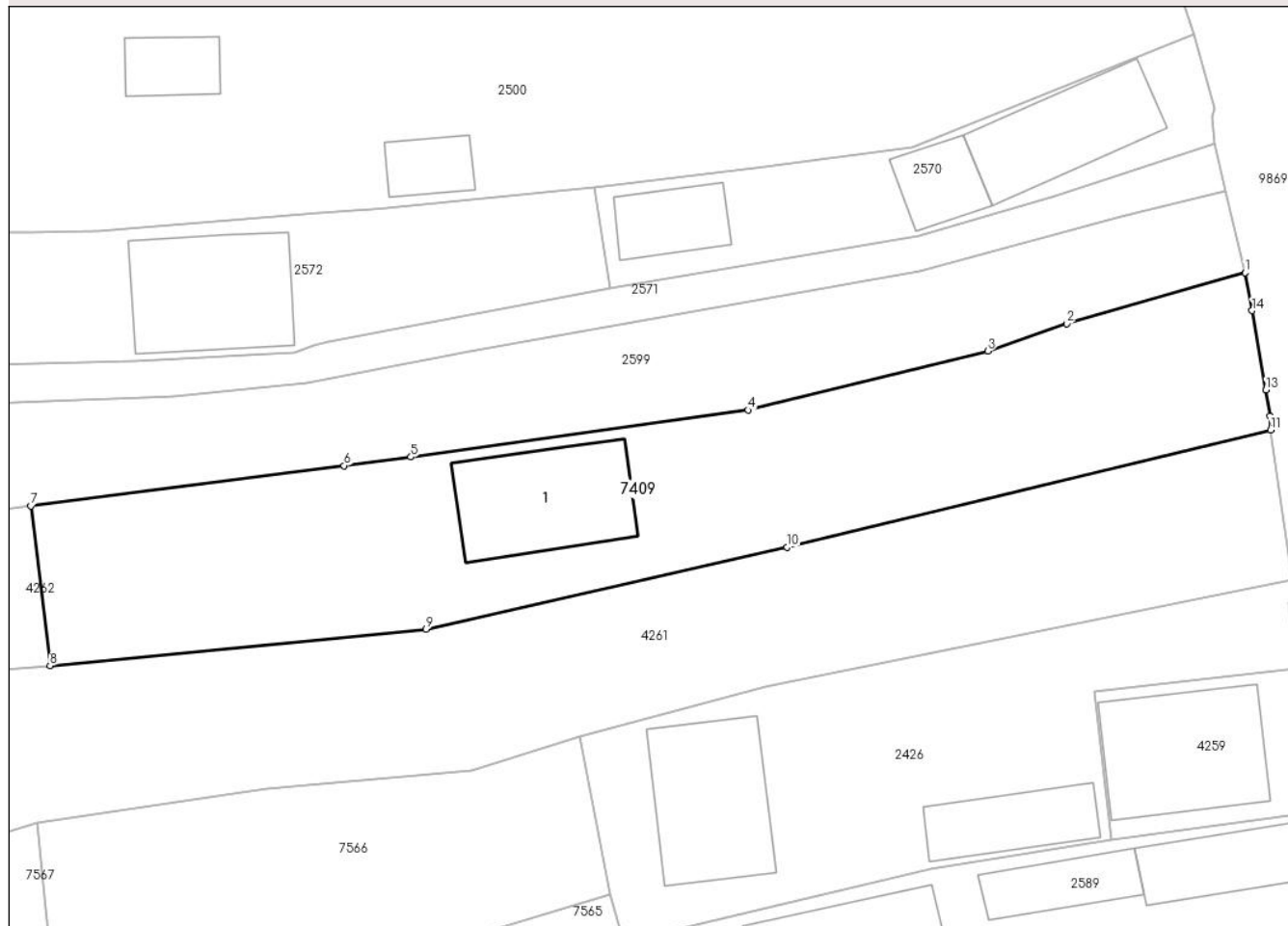
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	434	51	2025; 2024; 2026	-	
2	faneata	DA	347	51	2024	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.593,939 584.701,569	2	569.582,625 584.698,335	11.767
2	569.582,625 584.698,335	3	569.577,636 584.696,6	5.282
3	569.577,636 584.696,6	4	569.562,431 584.692,862	15.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.562,431 584.692,862	5	569.541,047 584.689,889	21.59
5	569.541,047 584.689,889	6	569.536,807 584.689,343	4.275
6	569.536,807 584.689,343	7	569.516,945 584.686,785	20.026
7	569.516,945 584.686,785	8	569.518,17 584.676,659	10.2
8	569.518,17 584.676,659	9	569.542,006 584.678,964	23.947
9	569.542,006 584.678,964	10	569.564,907 584.684,167	23.485
10	569.564,907 584.684,167	11	569.595,568 584.691,6	31.549
11	569.595,568 584.691,6	12	569.595,543 584.692,493	0.893
12	569.595,543 584.692,493	13	569.595,261 584.694,132	1.663
13	569.595,261 584.694,132	14	569.594,392 584.699,174	5.116
14	569.594,392 584.699,174	1	569.593,939 584.701,569	2.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7565 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4899, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA-SCURTU GAVRIL 2) PÎNTEA-SCURTU ANGHELINA 3) PÎNTEA-SCURTU GHEORGHE 4) PÎNTEA-SCURTU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	532	51	2015; 2014; 2013	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.484,038 584.645,082	2	569.493,582 584.646,884	9.713
3	569.505,893 584.649,147	4	569.513,181 584.650,161	7.358
5	569.525,037 584.652,56	6	569.531,635 584.653,52	6.667
7	569.536,506 584.653,965	8	569.542,253 584.655,28	5.896
9	569.554,564 584.658,905	10	569.553,713 584.662,173	3.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.493,582 584.646,884	3	569.505,893 584.649,147	12.517
4	569.513,181 584.650,161	5	569.525,037 584.652,56	12.096
6	569.531,635 584.653,52	7	569.536,506 584.653,965	4.891
8	569.542,253 584.655,28	9	569.554,564 584.658,905	12.834
10	569.553,713 584.662,173	11	569.541,468 584.658,479	12.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.541,468 584.658,479	12	569.536,314 584.657,293	5.289
13	569.532,027 584.656,659	14	569.527,739 584.656,024	4.335
15	569.518,625 584.654,501	16	569.491,759 584.650,319	27.19
17	569.485,527 584.649,24	18	569.462,554 584.645,262	23.315
19	569.437,06 584.641,036	20	569.425,697 584.639,258	11.501
21	569.415,573 584.637,674	22	569.402,398 584.635,526	13.349
23	569.403,387 584.632,221	24	569.403,598 584.631,946	0.347
25	569.416,225 584.634,131	26	569.429,488 584.636,213	13.425
27	569.445,362 584.639,085	28	569.457,029 584.640,836	11.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.536,314 584.657,293	13	569.532,027 584.656,659	4.334
14	569.527,739 584.656,024	15	569.518,625 584.654,501	9.24
16	569.491,759 584.650,319	17	569.485,527 584.649,24	6.325
18	569.462,554 584.645,262	19	569.437,06 584.641,036	25.842
20	569.425,697 584.639,258	21	569.415,573 584.637,674	10.247
22	569.402,398 584.635,526	23	569.403,387 584.632,221	3.45
24	569.403,598 584.631,946	25	569.416,225 584.634,131	12.815
26	569.429,488 584.636,213	27	569.445,362 584.639,085	16.132
28	569.457,029 584.640,836	1	569.484,038 584.645,082	27.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		404	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7566 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4900, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

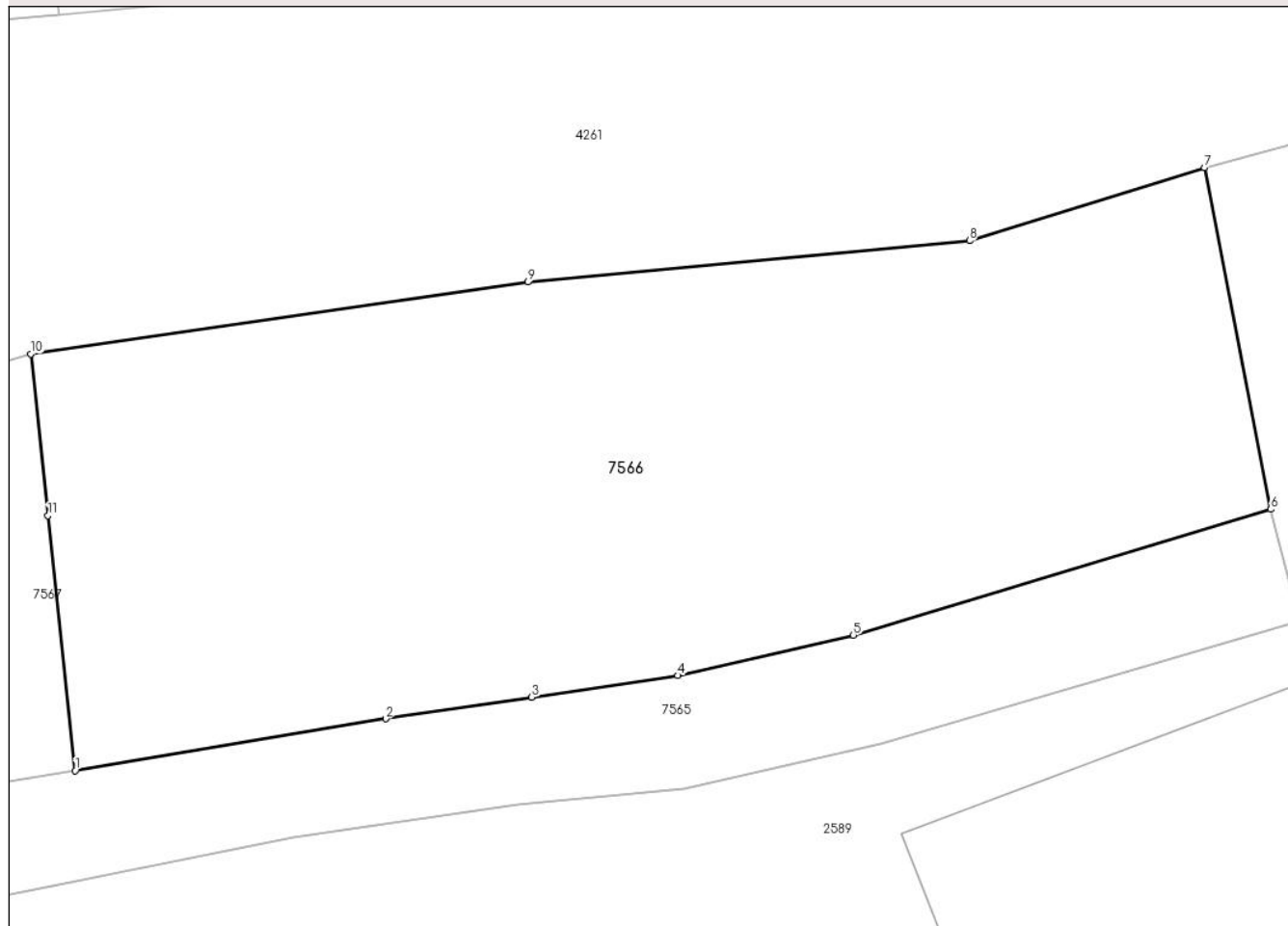
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	306	51	2015	-	
2	arabil	DA	98	51	2014	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.518,625 584.654,501	2	569.527,739 584.656,024	9.24
2	569.527,739 584.656,024	3	569.532,027 584.656,659	4.335
3	569.532,027 584.656,659	4	569.536,314 584.657,293	4.334
4	569.536,314 584.657,293	5	569.541,468 584.658,479	5.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.541,468 584.658,479	6	569.553,713 584.662,173	12.79
6	569.553,713 584.662,173	7	569.551,77 584.672,186	10.2
7	569.551,77 584.672,186	8	569.544,875 584.670,049	7.219
8	569.544,875 584.670,049	9	569.531,916 584.668,835	13.016
9	569.531,916 584.668,835	10	569.517,327 584.666,728	14.74
10	569.517,327 584.666,728	11	569.517,831 584.661,982	4.773
11	569.517,831 584.661,982	1	569.518,625 584.654,501	7.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		411	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7567 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4901, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA-SCURTU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

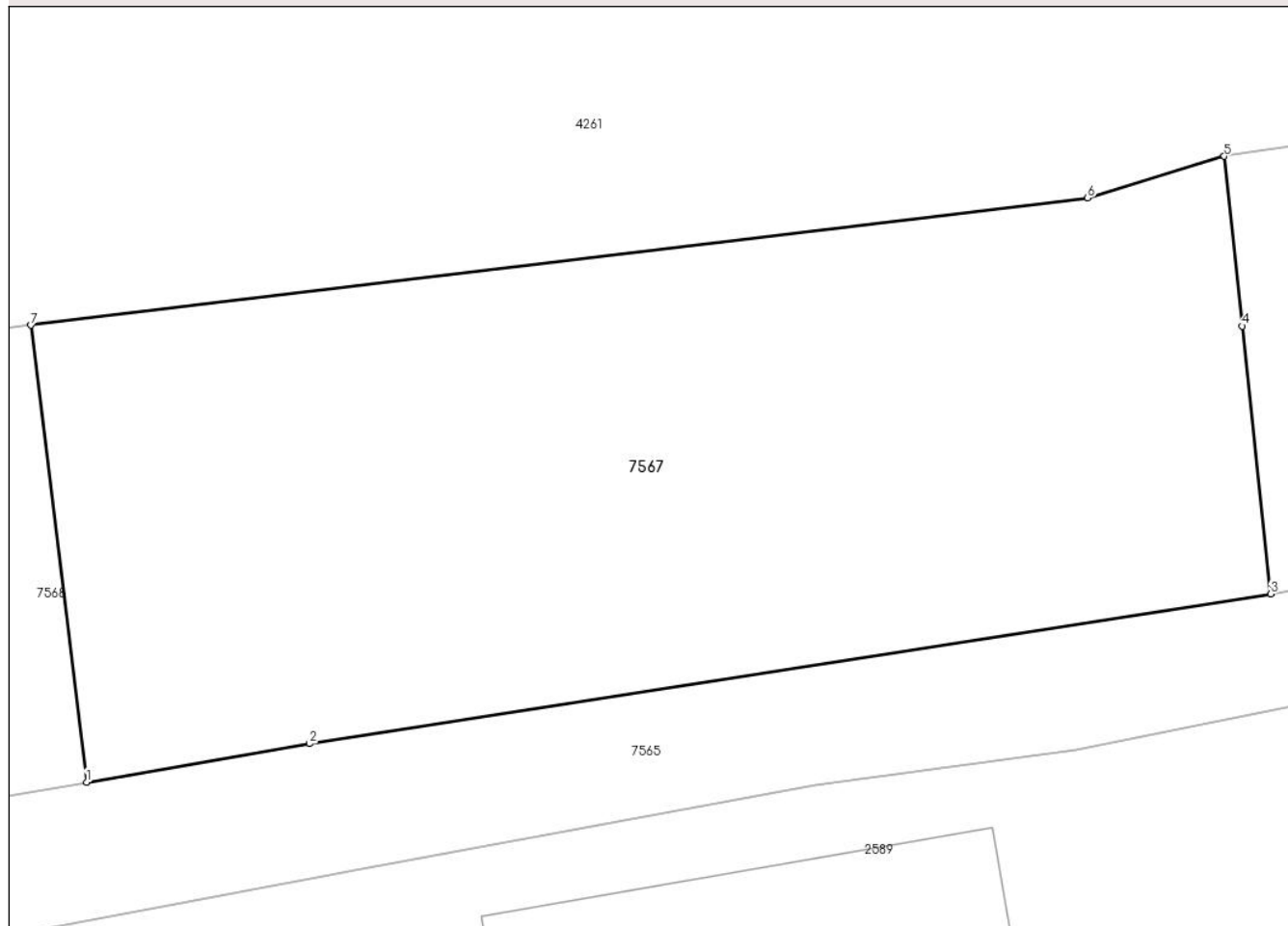
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	51	2014; 2017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.485,527 584.649,24	2	569.491,759 584.650,319	6.325
2	569.491,759 584.650,319	3	569.518,625 584.654,501	27.19
3	569.518,625 584.654,501	4	569.517,831 584.661,982	7.523
4	569.517,831 584.661,982	5	569.517,327 584.666,728	4.773
5	569.517,327 584.666,728	6	569.513,507 584.665,566	3.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.513,507 584.665,566	7	569.483,971 584.662,008	29.75
7	569.483,971 584.662,008	1	569.485,527 584.649,24	12.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.227	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7568 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 4902, din 10/07/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA-SCURTU GAVRIL	
	2) PÎNTEA-SCURTU ANGHELINA	

C. Partea III. SARCINI .

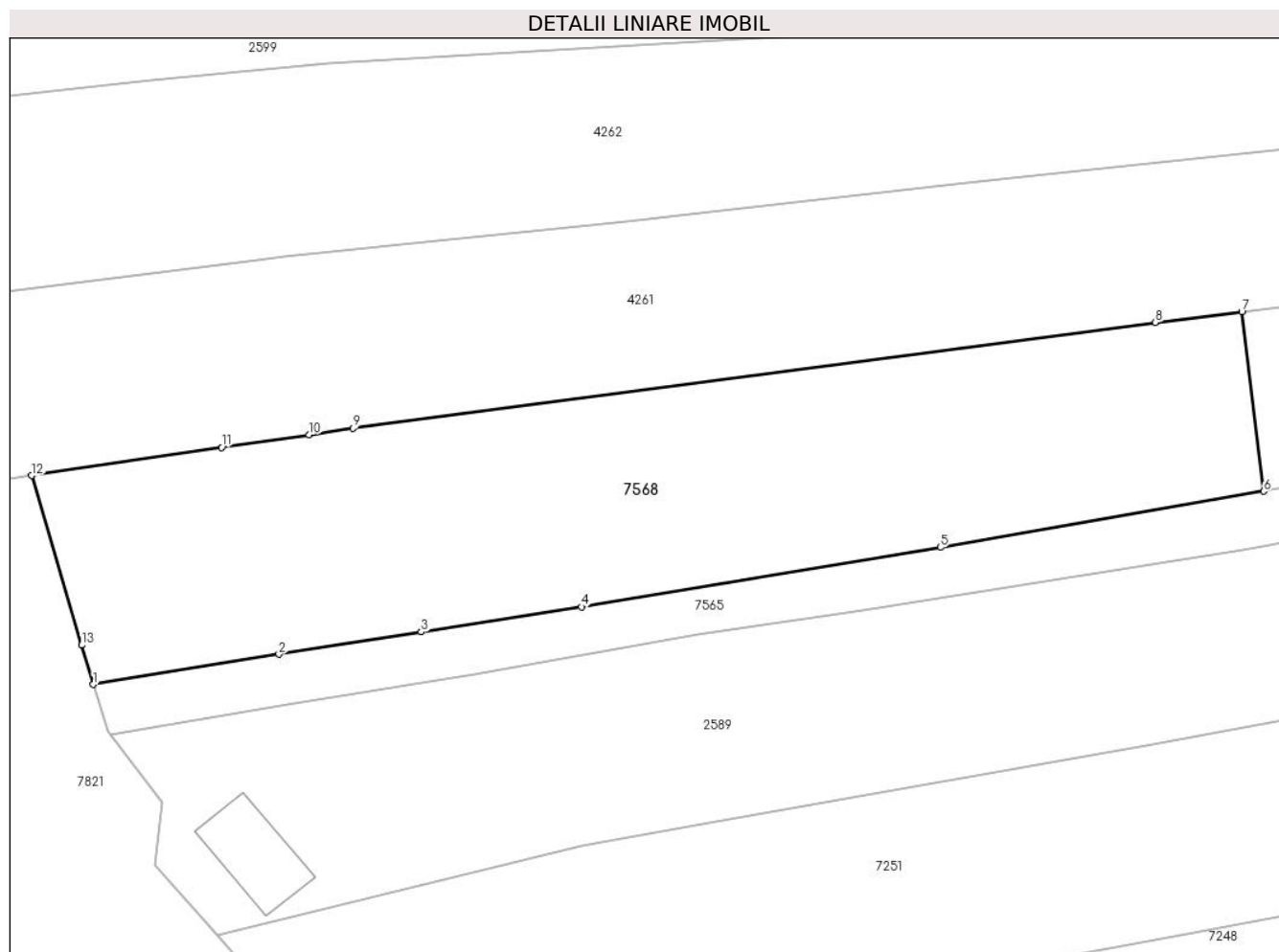
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	964	51	2014; 2017; 2013	-	
2	faneata	DA	263	51	2013; 2018	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.402,398 584.635,526	2	569.415,573 584.637,674	13.349
2	569.415,573 584.637,674	3	569.425,697 584.639,258	10.247
3	569.425,697 584.639,258	4	569.437,06 584.641,036	11.501
4	569.437,06 584.641,036	5	569.462,554 584.645,262	25.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.462,554 584.645,262	6	569.485,527 584.649,24	23.315
6	569.485,527 584.649,24	7	569.483,971 584.662,008	12.862
7	569.483,971 584.662,008	8	569.477,825 584.661,233	6.195
8	569.477,825 584.661,233	9	569.420,842 584.653,718	57.476
9	569.420,842 584.653,718	10	569.417,714 584.653,259	3.161
10	569.417,714 584.653,259	11	569.411,502 584.652,347	6.279
11	569.411,502 584.652,347	12	569.398,01 584.650,366	13.637
12	569.398,01 584.650,366	13	569.401,563 584.638,318	12.561
13	569.401,563 584.638,318	1	569.402,398 584.635,526	2.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51523	5.000	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2362 / 26/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 216, din 25/01/2023 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51523 a imobilului cu numarul cadastral 51523 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51522 inscris in cartea funciara 51522;	A1
2607 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 218, din 25/01/2023 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORBEI EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

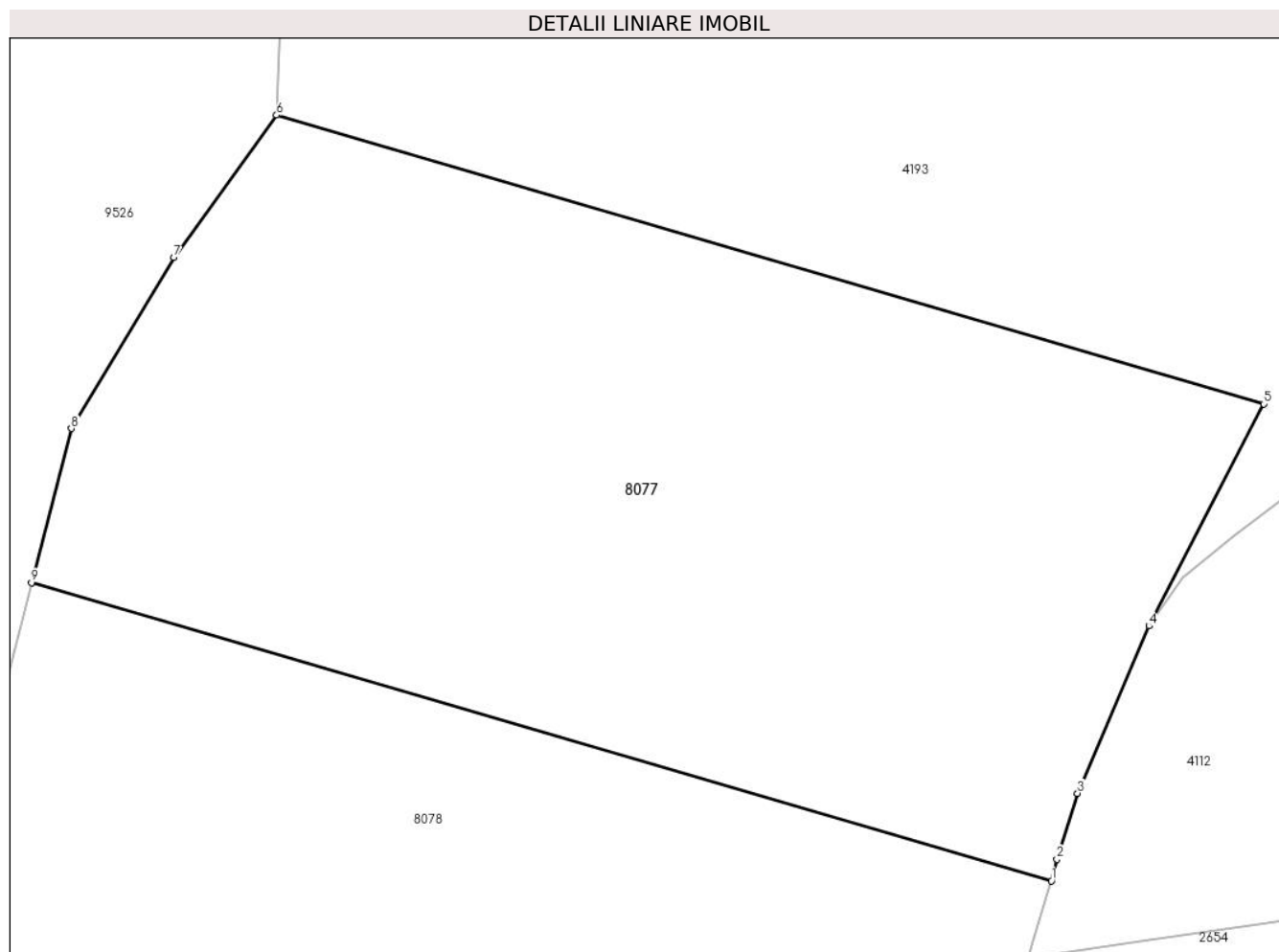
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51523	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	UP VI	ua 275%	-	In TP fost UP IV, ua 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.419,99 583.646,09	2	569.420,52 583.648,16	2.137
2	569.420,52 583.648,16	3	569.422,5 583.654,47	6.613
3	569.422,5 583.654,47	4	569.429,32 583.670,45	17.374
4	569.429,32 583.670,45	5	569.440,295 583.691,661	23.882
5	569.440,295 583.691,661	6	569.345,91 583.719,26	98.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.345,91 583.719,26	7	569.336,08 583.705,64	16.797
7	569.336,08 583.705,64	8	569.326,3 583.689,31	19.035
8	569.326,3 583.689,31	9	569.322,5 583.674,58	15.212
9	569.322,5 583.674,58	1	569.419,99 583.646,09	101.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51524	5.000	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2362 / 26/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 216, din 25/01/2023 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51524 a imobilului cu numarul cadastral 51524 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51522 inscris in cartea funciara 51522;	A1
11433 / 31/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 554, din 31/05/2024 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU MIHAI-EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

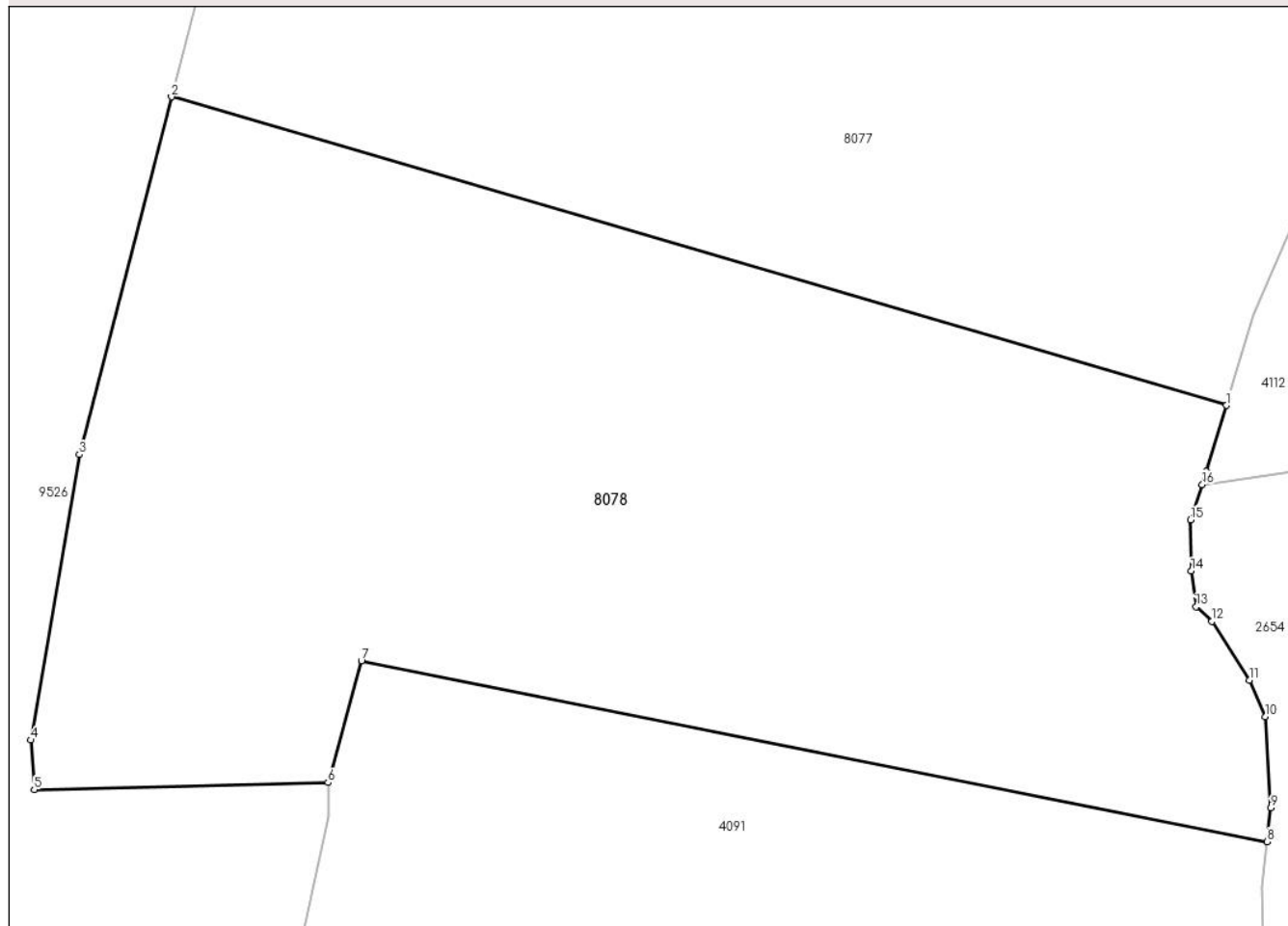
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51524	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	UP VI	ua 275%	-	In TP - UP IV, ua 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.419,99 583.646,09	2	569.322,5 583.674,58	101.568
2	569.322,5 583.674,58	3	569.313,98 583.641,54	34.121
3	569.313,98 583.641,54	4	569.309,5 583.615,18	26.738
4	569.309,5 583.615,18	5	569.309,81 583.610,59	4.6
5	569.309,81 583.610,59	6	569.336,96 583.611,25	27.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.336,96 583.611,25	7	569.340,05 583.622,49	11.657
7	569.340,05 583.622,49	8	569.423,73 583.605,79	85.33
8	569.423,73 583.605,79	9	569.424,07 583.608,91	3.138
9	569.424,07 583.608,91	10	569.423,58 583.617,32	8.424
10	569.423,58 583.617,32	11	569.422,09 583.620,71	3.703
11	569.422,09 583.620,71	12	569.418,65 583.626,14	6.428
12	569.418,65 583.626,14	13	569.417,17 583.627,48	1.996
13	569.417,17 583.627,48	14	569.416,72 583.630,78	3.331
14	569.416,72 583.630,78	15	569.416,68 583.635,52	4.74
15	569.416,68 583.635,52	16	569.417,743 583.638,774	3.423
16	569.417,743 583.638,774	17	569.418,14 583.639,99	1.279
17	569.418,14 583.639,99	1	569.419,99 583.646,09	6.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.639	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8114 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/08/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

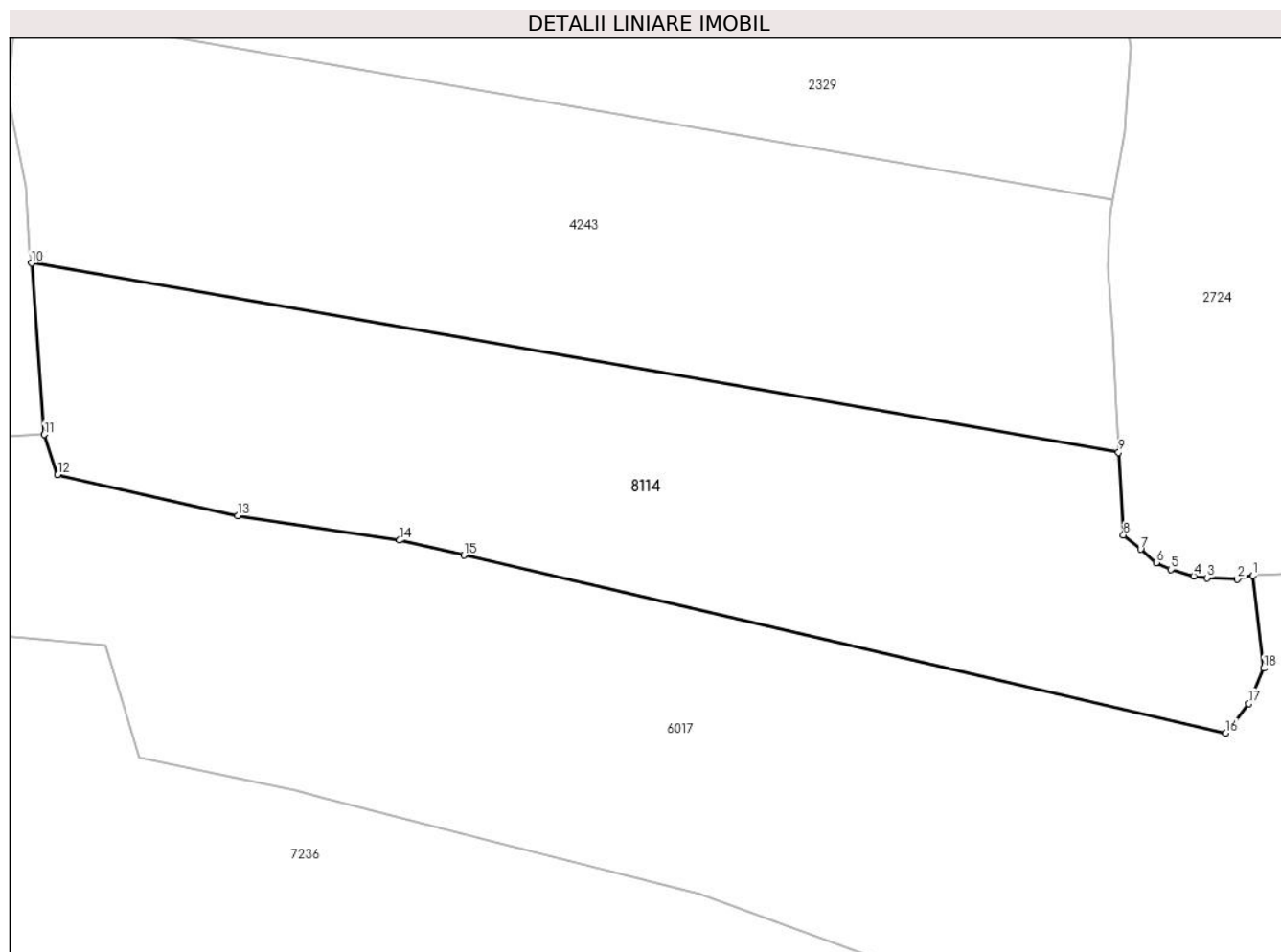
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.639	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.460,958 584.345,399	2	569.458,665 584.344,909	2.345
2	569.458,665 584.344,909	3	569.454,27 584.345,088	4.399
3	569.454,27 584.345,088	4	569.452,309 584.345,331	1.976
4	569.452,309 584.345,331	5	569.448,965 584.346,317	3.486
5	569.448,965 584.346,317	6	569.446,878 584.347,299	2.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.446,878 584.347,299	7	569.444,595 584.349,245	3.0
7	569.444,595 584.349,245	8	569.442,107 584.351,314	3.236
8	569.442,107 584.351,314	9	569.441,402 584.363,356	12.063
9	569.441,402 584.363,356	10	569.283,192 584.390,859	160.583
10	569.283,192 584.390,859	11	569.285,041 584.365,924	25.003
11	569.285,041 584.365,924	12	569.286,996 584.360,103	6.141
12	569.286,996 584.360,103	13	569.313,189 584.354,117	26.868
13	569.313,189 584.354,117	14	569.336,739 584.350,554	23.818
14	569.336,739 584.350,554	15	569.346,087 584.348,375	9.599
15	569.346,087 584.348,375	16	569.456,991 584.322,531	113.875
16	569.456,991 584.322,531	17	569.460,327 584.326,827	5.439
17	569.460,327 584.326,827	18	569.462,525 584.331,957	5.581
18	569.462,525 584.331,957	1	569.460,958 584.345,399	13.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

