

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.994	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1120 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3023, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA ION	
	2) PÎNTEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

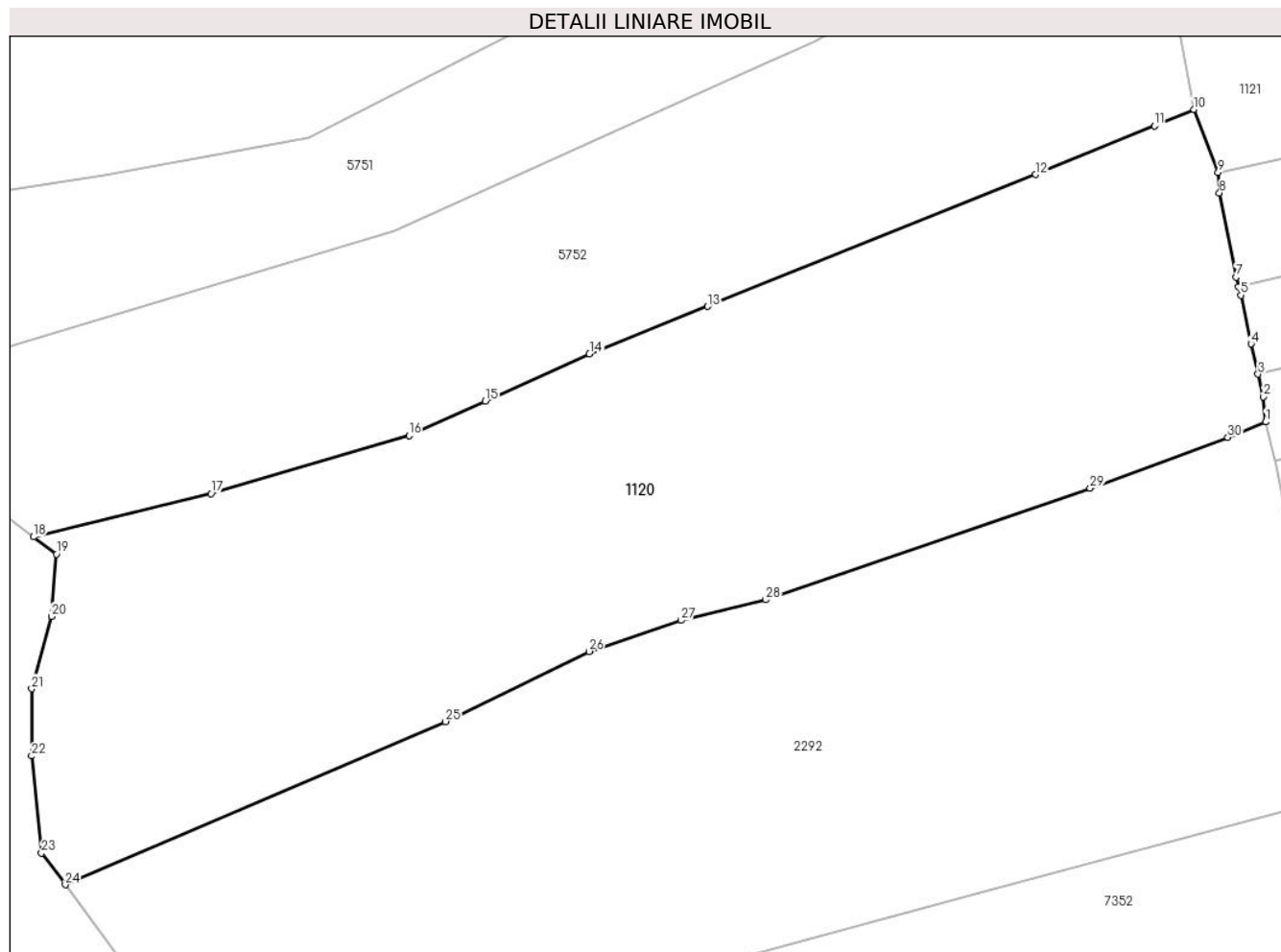
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.994	53	1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.536,727 581.809,631	2	564.536,407 581.812,781	3.166
3	564.535,762 581.815,61	4	564.534,9 581.819,394	3.881
5	564.533,608 581.825,483	6	564.533,331 581.826,547	1.099
7	564.533,02 581.827,741	8	564.530,927 581.838,255	10.72
9	564.530,767 581.840,825	10	564.527,721 581.848,712	8.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.536,407 581.812,781	3	564.535,762 581.815,61	2.902
4	564.534,9 581.819,394	5	564.533,608 581.825,483	6.225
6	564.533,331 581.826,547	7	564.533,02 581.827,741	1.234
8	564.530,927 581.838,255	9	564.530,767 581.840,825	2.575
10	564.527,721 581.848,712	11	564.522,781 581.846,644	5.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	564.522,781 581.846,644	12	564.507,94 581.840,559	16.04
13	564.466,871 581.824,076	14	564.452,071 581.818,136	15.948
15	564.439,042 581.812,25	16	564.429,471 581.807,925	10.503
17	564.404,713 581.800,665	18	564.382,478 581.795,254	22.884
19	564.385,363 581.793,091	20	564.384,74 581.785,305	7.811
21	564.382,247 581.776,273	22	564.382,247 581.767,865	8.408
23	564.383,493 581.755,718	24	564.386,457 581.751,754	4.95
25	564.434,03 581.772,166	26	564.452,007 581.780,932	20.0
27	564.463,53 581.784,82	28	564.474,124 581.787,38	10.899
29	564.514,735 581.801,349	30	564.531,986 581.807,718	18.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	564.507,94 581.840,559	13	564.466,871 581.824,076	44.253
14	564.452,071 581.818,136	15	564.439,042 581.812,25	14.297
16	564.429,471 581.807,925	17	564.404,713 581.800,665	25.801
18	564.382,478 581.795,254	19	564.385,363 581.793,091	3.606
20	564.384,74 581.785,305	21	564.382,247 581.776,273	9.37
22	564.382,247 581.767,865	23	564.383,493 581.755,718	12.211
24	564.386,457 581.751,754	25	564.434,03 581.772,166	51.767
26	564.452,007 581.780,932	27	564.463,53 581.784,82	12.161
28	564.474,124 581.787,38	29	564.514,735 581.801,349	42.946
30	564.531,986 581.807,718	1	564.536,727 581.809,631	5.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.303	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1121 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3024, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA ION	
	2) PÎNTEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

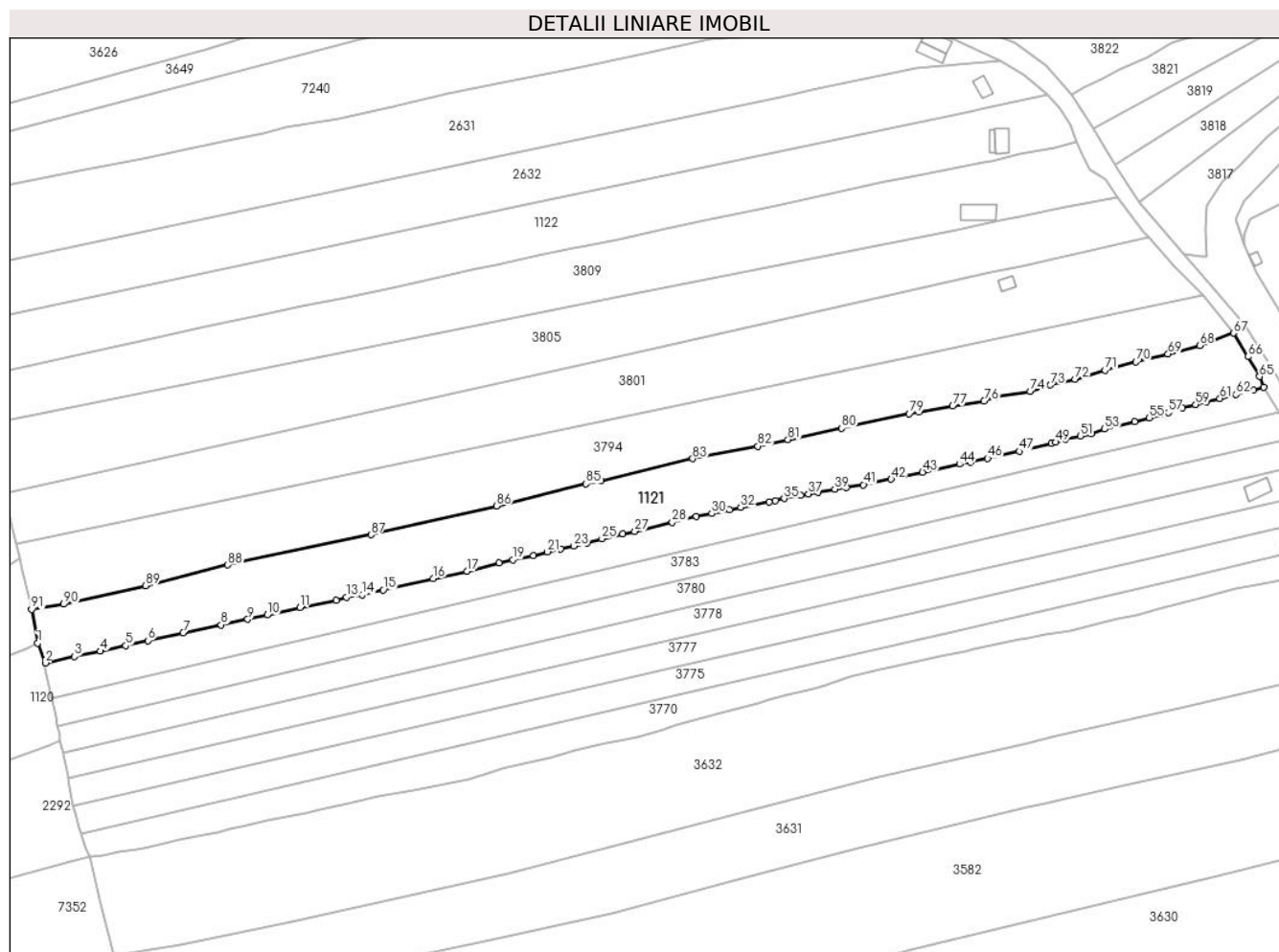
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.303	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.531	54	1083; 1082; 1081; 1097	-	
2	pasune	DA	1.786	54	1097; 1098; 1094; 1093	-	Pasune împadurita
3	faneata	DA	1.114	54	1093; 1092	-	
4	faneata	NU	6.872	54	1092	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.527,721 581.848,712	2	564.530,767 581.840,825	8.455	2	564.530,767 581.840,825	3	564.542,381 581.843,378	11.89	3	564.542,381 581.843,378	4	564.552,764 581.845,522	10.60
4	564.552,764 581.845,522	5	564.562,879 581.847,702	10.34	5	564.562,879 581.847,702	6	564.571,727 581.849,776	9.088	6	564.571,727 581.849,776	7	564.585,84 581.852,791	14.43
7	564.585,84 581.852,791	8	564.601,126 581.856,039	15.62	8	564.601,126 581.856,039	9	564.611,704 581.858,23	10.80	9	564.611,704 581.858,23	10	564.619,484 581.859,965	7.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
10	564.619,484 581.859,965	11	564.632,601 581.862,99	13.46 1	11	564.632,601 581.862,99	12	564.647,157 581.865,941	14.85 2	12	564.647,157 581.865,941	13	564.651,212 581.867,069	4.209
13	564.651,212 581.867,069	14	564.657,573 581.868,045	6.435	14	564.657,573 581.868,045	15	564.665,956 581.869,963	8.6	15	564.665,956 581.869,963	16	564.685,844 581.874,485	20.39 6
16	564.685,844 581.874,485	17	564.699,497 581.877,467	13.97 5	17	564.699,497 581.877,467	18	564.712,211 581.880,892	13.16 7	18	564.712,211 581.880,892	19	564.717,715 581.882,103	5.636
19	564.717,715 581.882,103	20	564.726,044 581.883,797	8.5	20	564.726,044 581.883,797	21	564.731,515 581.885,238	5.658	21	564.731,515 581.885,238	22	564.736,817 581.886,405	5.429
22	564.736,817 581.886,405	23	564.742,088 581.887,501	5.384	23	564.742,088 581.887,501	24	564.747,492 581.888,817	5.562	24	564.747,492 581.888,817	25	564.753,385 581.890,425	6.108
25	564.753,385 581.890,425	26	564.761,769 581.892,361	8.605	26	564.761,769 581.892,361	27	564.766,503 581.893,415	4.85	27	564.766,503 581.893,415	28	564.781,524 581.896,934	15.42 8
28	564.781,524 581.896,934	29	564.791,19 581.899,309	9.954	29	564.791,19 581.899,309	30	564.797,232 581.900,512	6.161	30	564.797,232 581.900,512	31	564.804,444 581.901,981	7.36
31	564.804,444 581.901,981	32	564.808,925 581.902,982	4.591	32	564.808,925 581.902,982	33	564.820,146 581.905,151	11.42 9	33	564.820,146 581.905,151	34	564.822,776 581.905,745	2.696
34	564.822,776 581.905,745	35	564.826,179 581.906,514	3.489	35	564.826,179 581.906,514	36	564.832,778 581.907,903	6.744	36	564.832,778 581.907,903	37	564.835,954 581.908,403	3.215
37	564.835,954 581.908,403	38	564.839,685 581.908,991	3.777	38	564.839,685 581.908,991	39	564.846,475 581.910,289	6.913	39	564.846,475 581.910,289	40	564.851,145 581.910,856	4.704
40	564.851,145 581.910,856	41	564.857,975 581.912,015	6.928	41	564.857,975 581.912,015	42	564.869,04 581.914,243	11.28 7	42	564.869,04 581.914,243	43	564.881,634 581.917,048	12.90 3
43	564.881,634 581.917,048	44	564.896,395 581.920,247	15.10 4	44	564.896,395 581.920,247	45	564.900,79 581.921,054	4.468	45	564.900,79 581.921,054	46	564.907,597 581.922,562	6.972
46	564.907,597 581.922,562	47	564.920,259 581.925,425	12.98 2	47	564.920,259 581.925,425	48	564.933,102 581.928,552	13.21 8	48	564.933,102 581.928,552	49	564.934,842 581.929,055	1.811
49	564.934,842 581.929,055	50	564.938,751 581.930,185	4.069	50	564.938,751 581.930,185	51	564.944,835 581.931,468	6.218	51	564.944,835 581.931,468	52	564.948,997 581.932,511	4.291
52	564.948,997 581.932,511	53	564.954,453 581.934,295	5.74	53	564.954,453 581.934,295	54	564.966,365 581.937,313	12.28 8	54	564.966,365 581.937,313	55	564.972,327 581.938,732	6.129
55	564.972,327 581.938,732	56	564.976,682 581.940,134	4.575	56	564.976,682 581.940,134	57	564.979,84 581.940,832	3.234	57	564.979,84 581.940,832	58	564.985,576 581.942,815	6.069
58	564.985,576 581.942,815	59	564.990,795 581.944,116	5.379	59	564.990,795 581.944,116	60	564.995,144 581.945,13	4.466	60	564.995,144 581.945,13	61	565.000,508 581.946,53	5.544
61	565.000,508 581.946,53	62	565.006,991 581.948,133	6.678	62	565.006,991 581.948,133	63	565.014,018 581.949,851	7.234	63	565.014,018 581.949,851	64	565.018,042 581.951,073	4.205
64	565.018,042 581.951,073	65	565.016,384 581.955,248	4.492	65	565.016,384 581.955,248	66	565.011,856 581.963,235	9.181	66	565.011,856 581.963,235	67	565.005,927 581.972,622	11.10 3
67	565.005,927 581.972,622	68	564.992,38 581.967,645	14.43 2	68	564.992,38 581.967,645	69	564.979,761 581.964,326	13.04 8	69	564.979,761 581.964,326	70	564.966,92 581.961,113	13.23 7
70	564.966,92 581.961,113	71	564.954,556 581.957,839	12.79	71	564.954,556 581.957,839	72	564.942,606 581.954,177	12.49 9	72	564.942,606 581.954,177	73	564.932,692 581.951,911	10.17
73	564.932,692 581.951,911	74	564.924,594 581.949,344	8.495	74	564.924,594 581.949,344	75	564.910,797 581.947,094	13.97 9	75	564.910,797 581.947,094	76	564.906,182 581.945,429	4.906
76	564.906,182 581.945,429	77	564.893,659 581.943,469	12.67 5	77	564.893,659 581.943,469	78	564.879,965 581.941,05	13.90 6	78	564.879,965 581.941,05	79	564.876,257 581.940,395	3.765
79	564.876,257 581.940,395	80	564.849,326 581.934,654	27.53 6	80	564.849,326 581.934,654	81	564.827,748 581.930,112	22.05 1	81	564.827,748 581.930,112	82	564.815,683 581.927,458	12.35 3
82	564.815,683 581.927,458	83	564.789,685 581.922,465	26.47 3	83	564.789,685 581.922,465	84	564.753,077 581.913,48	37.69 5	84	564.753,077 581.913,48	85	564.747,044 581.912,397	6.129
85	564.747,044 581.912,397	86	564.711,224 581.903,579	36.88 9	86	564.711,224 581.903,579	87	564.660,991 581.892,03	51.54 4	87	564.660,991 581.892,03	88	564.603,729 581.879,965	58.51 9
88	564.603,729 581.879,965	89	564.570,961 581.871,681	33.79 9	89	564.570,961 581.871,681	90	564.538,148 581.864,279	33.63 8	90	564.538,148 581.864,279	91	564.525,288 581.862,172	13.03 1
91	564.525,288 581.862,172	1	564.527,721 581.848,712	13.67 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51324	Din acte: 9.870 Masurata: 9.875	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51324-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit, construit în anul 1975 din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu șindrilă
A1.2	51324-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Șopron, construit în anul 1975 din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5312 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 299, din 15/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) PÎNTEA ION 2) PÎNTEA ELENA, -soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5312 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 299, din 15/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ ANA, -soti	

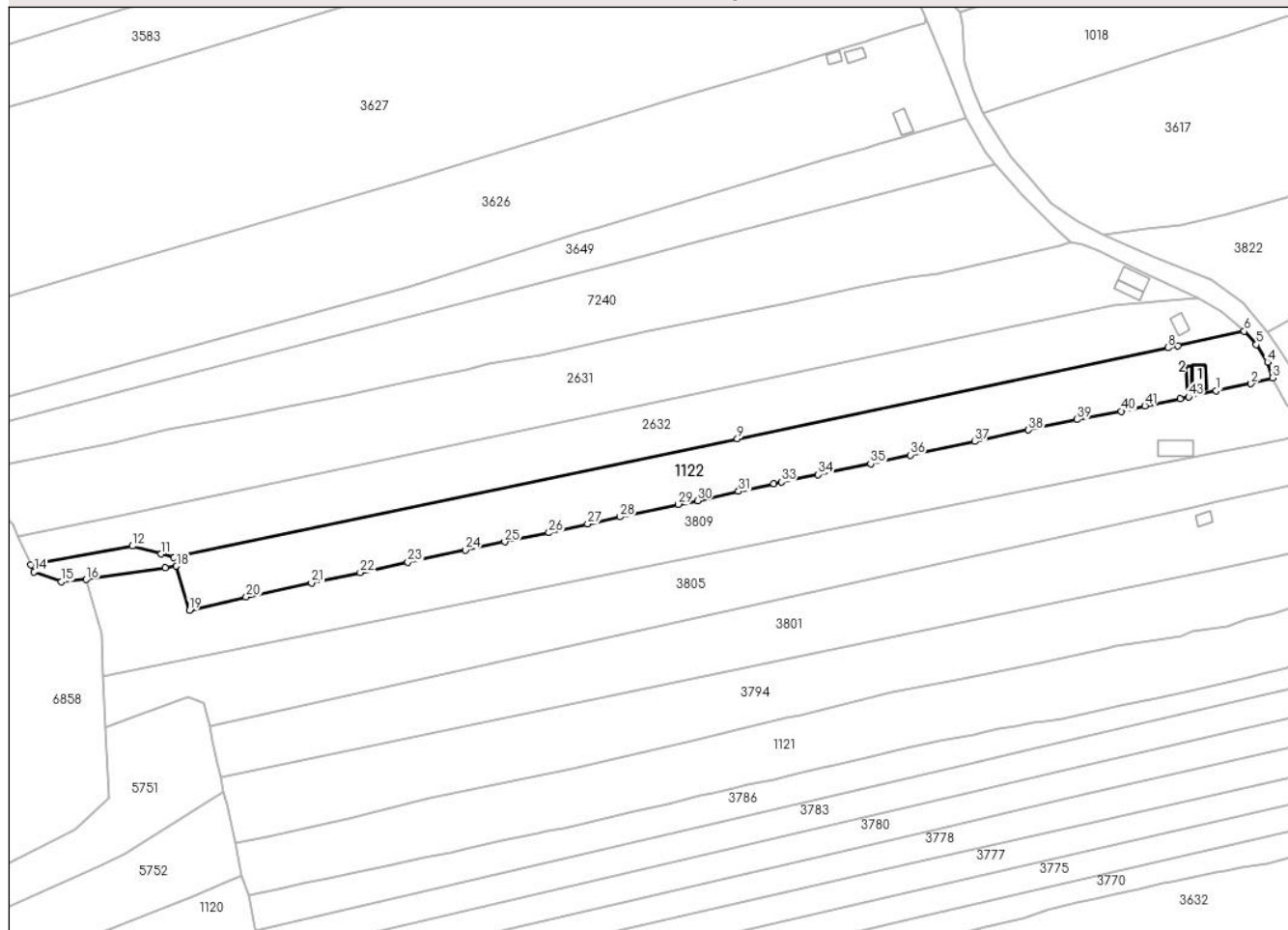
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51324	Din acte: 9.870 Masurata: 9.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	368	-	-	-	
2	arabil	DA	318	-	-	-	
3	faneata	DA	3.670	-	-	-	
4	faneata	NU	5.040	-	-	-	Teren extravilan
5	pasune	NU	479	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51324-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit, construit în anul 1975 din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu șindrilă
A1.2	51324-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Șopron, construit în anul 1975 din lemn

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.920,36 582.044,066	2	564.934,326 582.046,877	14.24 6
4	564.940,962 582.055,645	5	564.936,48 582.062,677	8.339
7	564.904,783 582.062,208	8	564.900,849 582.061,378	4.021
10	564.500,404 581.976,87	11	564.495,314 581.978,278	5.281
13	564.442,803 581.973,98	14	564.444,103 581.971,14	3.123
16	564.465,118 581.968,054	17	564.496,955 581.972,775	32.18 5
19	564.506,6 581.955,648	20	564.529,588 581.960,963	23.59 4
22	564.575,484 581.970,794	23	564.594,657 581.975,06	19.64 2
25	564.633,689 581.983,225	26	564.651,455 581.986,855	18.13 3
28	564.680,19 581.993,26	29	564.703,64 581.998,35	23.99 6
31	564.727,901 582.003,536	32	564.742,134 582.006,664	14.57 3
34	564.759,925 582.010,209	35	564.781,128 582.014,649	21.66 3
37	564.823,111 582.023,597	38	564.844,695 582.028,316	22.09 4
40	564.882,095 582.035,831	41	564.891,603 582.037,946	9.74
43	564.909,192 582.041,56	1	564.920,36 582.044,066	11.44 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	564.934,326 582.046,877	3	564.943,043 582.049,214	9.025
5	564.936,48 582.062,677	6	564.931,64 582.068,012	7.203
8	564.900,849 582.061,378	9	564.727,38 582.024,77	177.2 9
11	564.495,314 581.978,278	12	564.483,648 581.981,505	12.10 4
14	564.444,103 581.971,14	15	564.455,055 581.967,089	11.67 7
17	564.496,955 581.972,775	18	564.501,407 581.973,435	4.501
20	564.529,588 581.960,963	21	564.555,81 581.966,635	26.82 8
23	564.594,657 581.975,06	24	564.617,788 581.979,881	23.62 8
26	564.651,455 581.986,855	27	564.667,078 581.990,434	16.02 8
29	564.703,64 581.998,35	30	564.711,362 581.999,776	7.853
32	564.742,134 582.006,664	33	564.745,108 582.007,318	3.045
35	564.781,128 582.014,649	36	564.797,052 582.018,196	16.31 4
38	564.844,695 582.028,316	39	564.864,205 582.032,469	19.94 7
41	564.891,603 582.037,946	42	564.905,875 582.040,816	14.55 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	564.943,043 582.049,214	4	564.940,962 582.055,645	6.759
6	564.931,64 582.068,012	7	564.904,783 582.062,208	27.47 7
9	564.727,38 582.024,77	10	564.500,404 581.976,87	231.9 75
12	564.483,648 581.981,505	13	564.442,803 581.973,98	41.53 2
15	564.455,055 581.967,089	16	564.465,118 581.968,054	10.10 9
18	564.501,407 581.973,435	19	564.506,6 581.955,648	18.53
21	564.555,81 581.966,635	22	564.575,484 581.970,794	20.10 9
24	564.617,788 581.979,881	25	564.633,689 581.983,225	16.24 9
27	564.667,078 581.990,434	28	564.680,19 581.993,26	13.41 3
30	564.711,362 581.999,776	31	564.727,901 582.003,536	16.96 1
33	564.745,108 582.007,318	34	564.759,925 582.010,209	15.09 6
36	564.797,052 582.018,196	37	564.823,111 582.023,597	26.61 3
39	564.864,205 582.032,469	40	564.882,095 582.035,831	18.20 3
42	564.905,875 582.040,816	43	564.909,192 582.041,56	3.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.276	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2292 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3025, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARB GHEORGHE	
	2) BARB VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

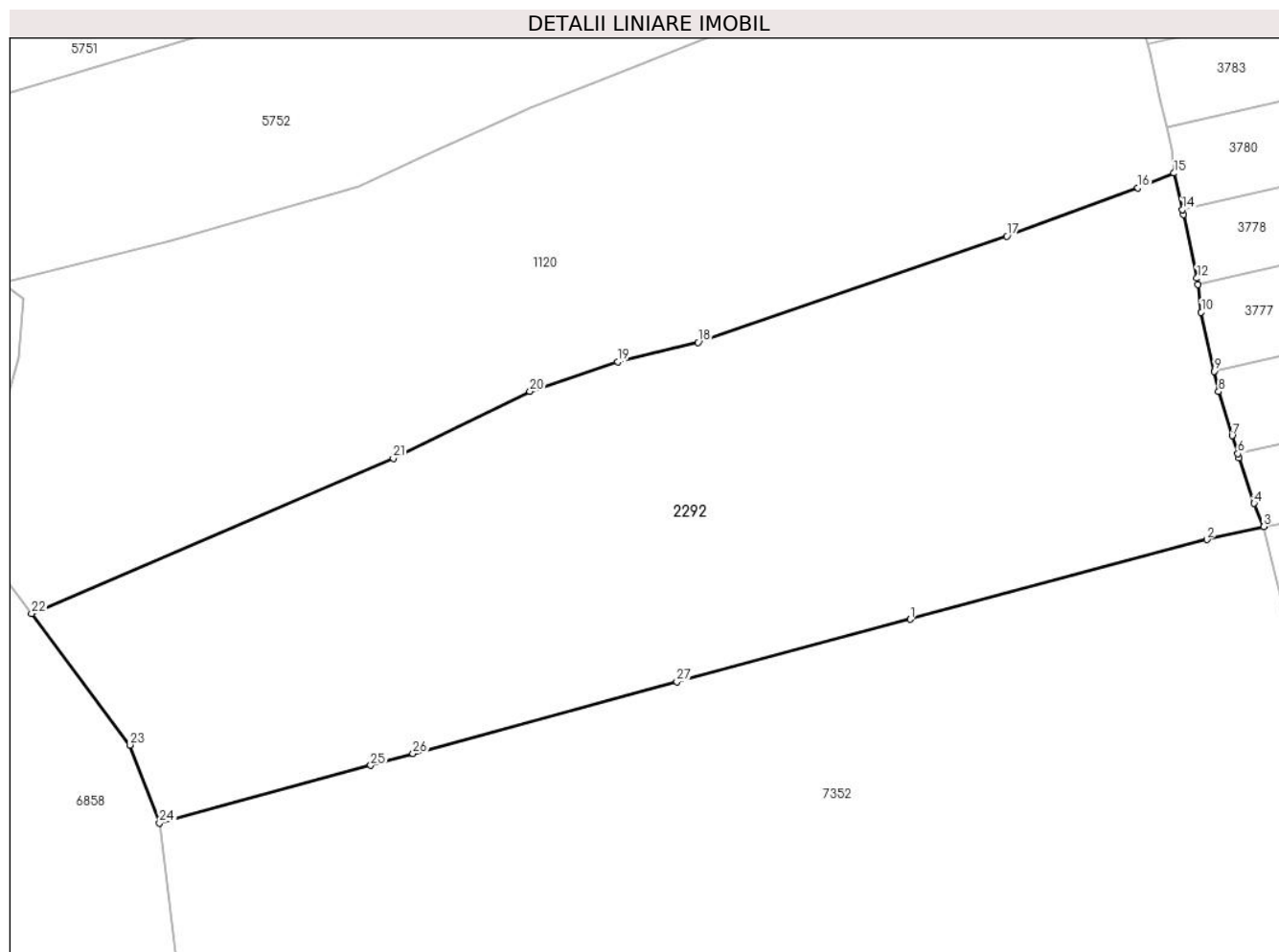
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.899	53	1090	-	
2	pasune	NU	1.377	53	1090	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.502,036 581.750,999	2	564.541,045 581.761,469	40.39
3	564.548,531 581.763,181	4	564.547,264 581.766,221	3.293
5	564.545,283 581.772,221	6	564.545,114 581.772,767	0.572
7	564.544,382 581.775,13	8	564.542,586 581.780,924	6.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.541,045 581.761,469	3	564.548,531 581.763,181	7.679
4	564.547,264 581.766,221	5	564.545,283 581.772,221	6.319
6	564.545,114 581.772,767	7	564.544,382 581.775,13	2.474
8	564.542,586 581.780,924	9	564.542,003 581.783,594	2.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.542,003 581.783,594	10	564.540,31 581.791,347	7.936
11	564.539,844 581.794,982	12	564.539,737 581.795,819	0.844
13	564.537,976 581.804,206	14	564.537,831 581.804,835	0.645
15	564.536,727 581.809,631	16	564.531,986 581.807,718	5.112
17	564.514,735 581.801,349	18	564.474,124 581.787,38	42.946
19	564.463,53 581.784,82	20	564.452,007 581.780,932	12.161
21	564.434,03 581.772,166	22	564.386,457 581.751,754	51.767
23	564.399,383 581.734,466	24	564.403,283 581.724,234	10.95
25	564.431,055 581.731,8	26	564.436,634 581.733,32	5.782
27	564.471,348 581.742,762	1	564.502,036 581.750,999	31.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.540,31 581.791,347	11	564.539,844 581.794,982	3.665
12	564.539,737 581.795,819	13	564.537,976 581.804,206	8.57
14	564.537,831 581.804,835	15	564.536,727 581.809,631	4.921
16	564.531,986 581.807,718	17	564.514,735 581.801,349	18.389
18	564.474,124 581.787,38	19	564.463,53 581.784,82	10.899
20	564.452,007 581.780,932	21	564.434,03 581.772,166	20.0
22	564.386,457 581.751,754	23	564.399,383 581.734,466	21.586
24	564.403,283 581.724,234	25	564.431,055 581.731,8	28.784
26	564.436,634 581.733,32	27	564.471,348 581.742,762	35.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51301	Din acte: 13.448 Masurata: 13.459	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51301-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajd, construit în anul 1965
A1.2	51301-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Copertina, construit în anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180 / 07/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 32, din 07/01/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ NICU	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

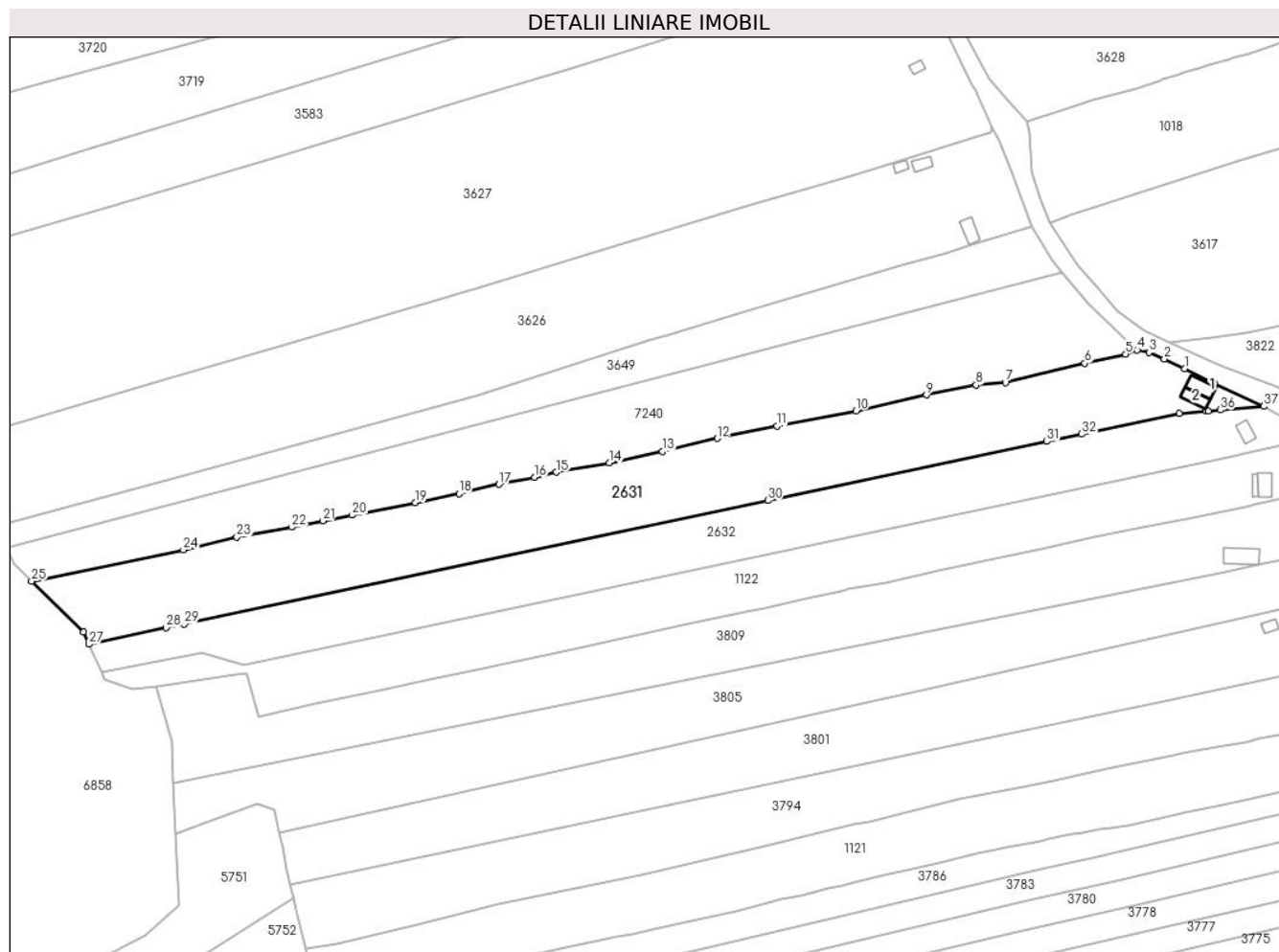
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51301	Din acte: 13.448 Masurata: 13.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	296	-	-	-	
2	faneata	DA	4.738	-	-	-	
3	arabil	DA	281	-	-	-	
4	faneata	NU	6.615	-	-	-	Teren extravilan
5	pasune	NU	1.529	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51301-C1	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajd, construit în anul 1965
A1.2	51301-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Copertina, construit în anul 1970

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.880,855 582.096,512	2	564.872,748 582.100,478	9.025
3	564.866,483 582.103,093	4	564.861,725 582.104,1	4.863
5	564.857,009 582.102,411	6	564.840,523 582.098,696	16.899
7	564.808,443 582.090,949	8	564.796,604 582.089,877	11.887
9	564.776,492 582.085,884	10	564.747,958 582.079,518	29.236
11	564.716,047 582.073,263	12	564.691,876 582.068,339	24.667
13	564.669,693 582.063,059	14	564.648,17 582.058,424	22.016
15	564.626,928 582.054,695	16	564.618,143 582.052,543	9.045
17	564.603,701 582.049,781	18	564.587,437 582.046,085	16.679
19	564.569,801 582.042,435	20	564.544,344 582.037,367	25.957
21	564.532,403 582.035,027	22	564.519,943 582.032,443	12.725
23	564.497,627 582.028,368	24	564.476,045 582.023,311	22.167
25	564.414,628 582.010,616	26	564.435,522 581.990,045	29.321
27	564.437,748 581.985,17	28	564.469,045 581.991,789	31.989
29	564.476,367 581.993,337	30	564.712,329 582.043,24	241.181
31	564.825,206 582.067,112	32	564.839,226 582.070,077	14.33
33	564.878,807 582.078,448	34	564.889,562 582.079,338	10.792
35	564.890,408 582.079,407	36	564.895,262 582.079,809	4.871
37	564.912,917 582.081,269	38	564.892,812 582.090,663	22.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.872,748 582.100,478	3	564.866,483 582.103,093	6.789
4	564.861,725 582.104,1	5	564.857,009 582.102,411	5.009
6	564.840,523 582.098,696	7	564.808,443 582.090,949	33.002
8	564.796,604 582.089,877	9	564.776,492 582.085,884	20.505
10	564.747,958 582.079,518	11	564.716,047 582.073,263	32.518
12	564.691,876 582.068,339	13	564.669,693 582.063,059	22.803
14	564.648,17 582.058,424	15	564.626,928 582.054,695	21.567
16	564.618,143 582.052,543	17	564.603,701 582.049,781	14.704
18	564.587,437 582.046,085	19	564.569,801 582.042,435	18.01
20	564.544,344 582.037,367	21	564.532,403 582.035,027	12.168
22	564.519,943 582.032,443	23	564.497,627 582.028,368	22.685
24	564.476,045 582.023,311	25	564.414,628 582.010,616	62.715
26	564.435,522 581.990,045	27	564.437,748 581.985,17	5.359
28	564.469,045 581.991,789	29	564.476,367 581.993,337	7.484
30	564.712,329 582.043,24	31	564.825,206 582.067,112	115.374
32	564.839,226 582.070,077	33	564.878,807 582.078,448	40.457
34	564.889,562 582.079,338	35	564.890,408 582.079,407	0.849
36	564.895,262 582.079,809	37	564.912,917 582.081,269	17.715
38	564.892,812 582.090,663	1	564.880,855 582.096,512	13.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51325	Din acte: 9.870 Masurata: 9.874	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51325-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucătărie de vară, construit în anul 1998 din cărămidă, pe fundație beton, acoperit cu tablă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5309 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 300, din 15/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) GĂINĂ NICU 2) GĂINĂ ILENUȚA, -soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5309 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 300, din 15/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ ANA, -soti	

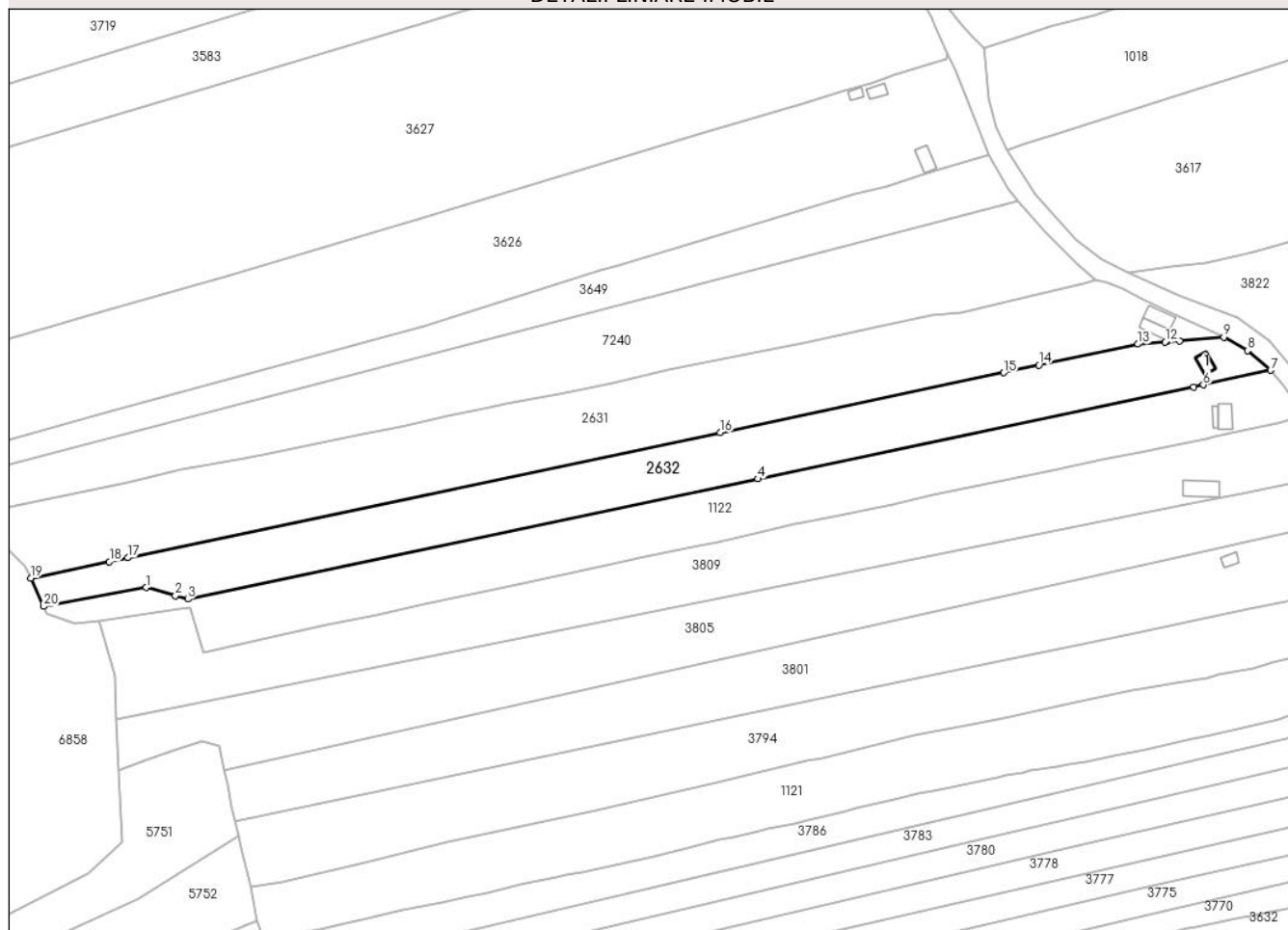
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51325	Din acte: 9.870 Masurata: 9.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	-	-	-	
2	faneata	DA	3.796	-	-	-	
3	faneata	NU	5.112	-	-	-	Teren extravilan
4	pasune	NU	475	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51325-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucătărie de vară, construit în anul 1998 din cărămidă, pe fundație beton, acoperit cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.483,648 581.981,505	2	564.495,314 581.978,278	12.104
2	564.495,314 581.978,278	3	564.500,404 581.976,87	5.281
3	564.500,404 581.976,87	4	564.727,38 582.024,77	231.975
4	564.727,38 582.024,77	5	564.900,849 582.061,378	177.29
5	564.900,849 582.061,378	6	564.904,783 582.062,208	4.021
6	564.904,783 582.062,208	7	564.931,64 582.068,012	27.477
7	564.931,64 582.068,012	8	564.922,329 582.075,84	12.164
8	564.922,329 582.075,84	9	564.912,917 582.081,269	10.866
9	564.912,917 582.081,269	10	564.895,262 582.079,809	17.715
10	564.895,262 582.079,809	11	564.890,408 582.079,407	4.871
11	564.890,408 582.079,407	12	564.889,562 582.079,338	0.849
12	564.889,562 582.079,338	13	564.878,807 582.078,448	10.792
13	564.878,807 582.078,448	14	564.839,226 582.070,077	40.457
14	564.839,226 582.070,077	15	564.825,206 582.067,112	14.33
15	564.825,206 582.067,112	16	564.712,329 582.043,24	115.374
16	564.712,329 582.043,24	17	564.476,367 581.993,337	241.181
17	564.476,367 581.993,337	18	564.469,045 581.991,789	7.484
18	564.469,045 581.991,789	19	564.437,748 581.985,17	31.989
19	564.437,748 581.985,17	20	564.442,803 581.973,98	12.279
20	564.442,803 581.973,98	1	564.483,648 581.981,505	41.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.573	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3577 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3026, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ GHIZELA 2) TANKÓ CAROL, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1000, din 01/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ GHIZELA 2) TANKÓ CAROL, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

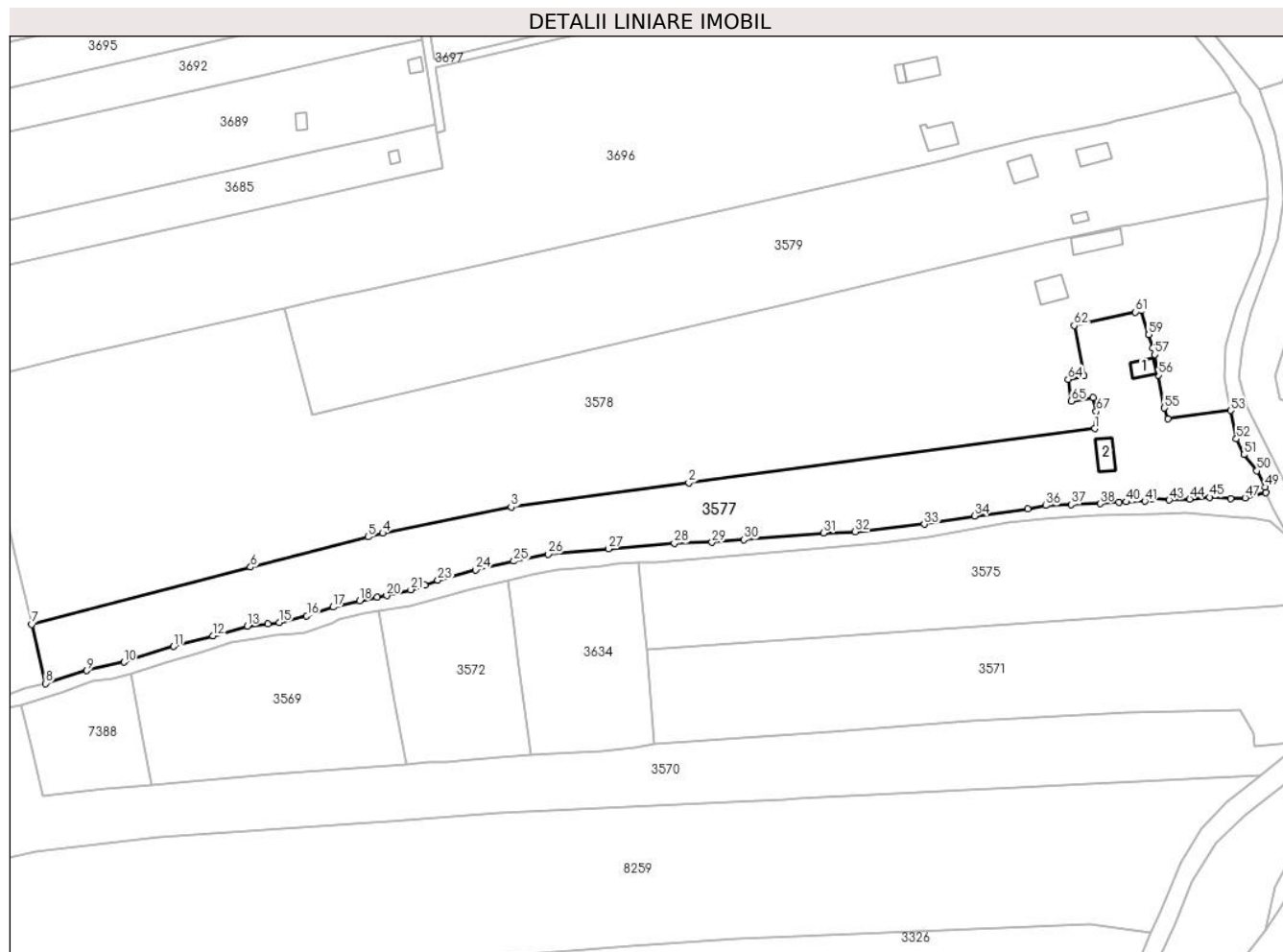
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.495	53	1023	-	
2	curti constructii	DA	274	53	1021	-	
3	curti constructii	DA	252	53	1023	-	
4	faneata	DA	578	53	1021 ; 1023	-	
5	arabil	DA	99	53	1023	-	
6	faneata	DA	6.163	53	1023; 1025	-	
7	faneata	NU	2.712	53	1025	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.345,19 581.295,624	2	565.196,97 581.275,832	149.5 36
4	565.085,127 581.257,523	5	565.079,728 581.256,136	5.574
7	564.956,938 581.224,286	8	564.962,015 581.202,658	22.21 6
10	564.990,601 581.210,447	11	565.008,777 581.216,162	19.05 3
13	565.035,622 581.223,557	14	565.043,305 581.224,346	7.723
16	565.057,404 581.227,378	17	565.067,062 581.230,534	10.16 1
19	565.083,131 581.234,067	20	565.086,577 581.234,704	3.504
22	565.100,506 581.238,51	23	565.105,293 581.240,324	5.119
25	565.133,071 581.247,279	26	565.145,627 581.249,886	12.82 4
28	565.191,69 581.253,77	29	565.205,384 581.254,153	13.69 9
31	565.246,128 581.257,621	32	565.257,741 581.258,007	11.61 9
34	565.301,298 581.263,787	35	565.320,716 581.266,352	19.58 7
37	565.336,544 581.267,968	38	565.347,137 581.268,252	10.59 7
40	565.356,714 581.268,901	41	565.363,507 581.269,123	6.797
43	565.372,382 581.269,582	44	565.379,882 581.269,988	7.511
46	565.394,784 581.270,193	47	565.400,144 581.270,375	5.363
49	565.407,548 581.274,301	50	565.404,406 581.280,284	6.758
52	565.396,916 581.291,911	53	565.394,817 581.302,251	10.55 1
55	565.370,629 581.303,138	56	565.368,502 581.315,144	12.19 3
58	565.366,361 581.325,109	59	565.364,899 581.329,942	5.049
61	565.360,061 581.338,166	62	565.337,644 581.333,263	22.94 7
64	565.335,497 581.313,642	65	565.336,675 581.305,686	8.043
67	565.345,736 581.301,937	1	565.345,19 581.295,624	6.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	565.196,97 581.275,832	3	565.132,041 581.267,09	65.51 5
5	565.079,728 581.256,136	6	565.036,9 581.245,131	44.21 9
8	564.962,015 581.202,658	9	564.977,072 581.207,37	15.77 7
11	565.008,777 581.216,162	12	565.023,219 581.219,999	14.94 3
14	565.043,305 581.224,346	15	565.047,328 581.224,955	4.069
17	565.067,062 581.230,534	18	565.076,649 581.232,871	9.868
20	565.086,577 581.234,704	21	565.095,386 581.236,896	9.078
23	565.105,293 581.240,324	24	565.119,105 581.244,035	14.30 2
26	565.145,627 581.249,886	27	565.167,551 581.251,802	22.00 8
29	565.205,384 581.254,153	30	565.216,976 581.255,117	11.63 2
32	565.257,741 581.258,007	33	565.282,959 581.260,736	25.36 5
35	565.320,716 581.266,352	36	565.327,288 581.267,59	6.688
38	565.347,137 581.268,252	39	565.353,97 581.268,811	6.856
41	565.363,507 581.269,123	42	565.366,203 581.270,207	2.906
44	565.379,882 581.269,988	45	565.387,219 581.270,572	7.36
47	565.400,144 581.270,375	48	565.407,667 581.272,296	7.764
50	565.404,406 581.280,284	51	565.399,615 581.286,137	7.564
53	565.394,817 581.302,251	54	565.371,892 581.299,19	23.12 8
56	565.368,502 581.315,144	57	565.367,108 581.322,643	7.627
59	565.364,899 581.329,942	60	565.362,257 581.338,671	9.12
62	565.337,644 581.333,263	63	565.341,338 581.314,82	18.80 9
65	565.336,675 581.305,686	66	565.344,655 581.306,96	8.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	565.132,041 581.267,09	4	565.085,127 581.257,523	47.88
6	565.036,9 581.245,131	7	564.956,938 581.224,286	82.63 4
9	564.977,072 581.207,37	10	564.990,601 581.210,447	13.87 5
12	565.023,219 581.219,999	13	565.035,622 581.223,557	12.90 3
15	565.047,328 581.224,955	16	565.057,404 581.227,378	10.36 3
18	565.076,649 581.232,871	19	565.083,131 581.234,067	6.591
21	565.095,386 581.236,896	22	565.100,506 581.238,51	5.368
24	565.119,105 581.244,035	25	565.133,071 581.247,279	14.33 8
27	565.167,551 581.251,802	28	565.191,69 581.253,77	24.21 9
30	565.216,976 581.255,117	31	565.246,128 581.257,621	29.25 9
33	565.282,959 581.260,736	34	565.301,298 581.263,787	18.59 1
36	565.327,288 581.267,59	37	565.336,544 581.267,968	9.264
39	565.353,97 581.268,811	40	565.356,714 581.268,901	2.745
42	565.366,203 581.270,207	43	565.372,382 581.269,582	6.211
45	565.387,219 581.270,572	46	565.394,784 581.270,193	7.574
48	565.407,667 581.272,296	49	565.407,548 581.274,301	2.009
51	565.399,615 581.286,137	52	565.396,916 581.291,911	6.374
54	565.371,892 581.299,19	55	565.370,629 581.303,138	4.145
57	565.367,108 581.322,643	58	565.366,361 581.325,109	2.577
60	565.362,257 581.338,671	61	565.360,061 581.338,166	2.253
63	565.341,338 581.314,82	64	565.335,497 581.313,642	5.959
66	565.344,655 581.306,96	67	565.345,736 581.301,937	5.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.775	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3578 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3027, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ JÁNOS	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ JÁNOS	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

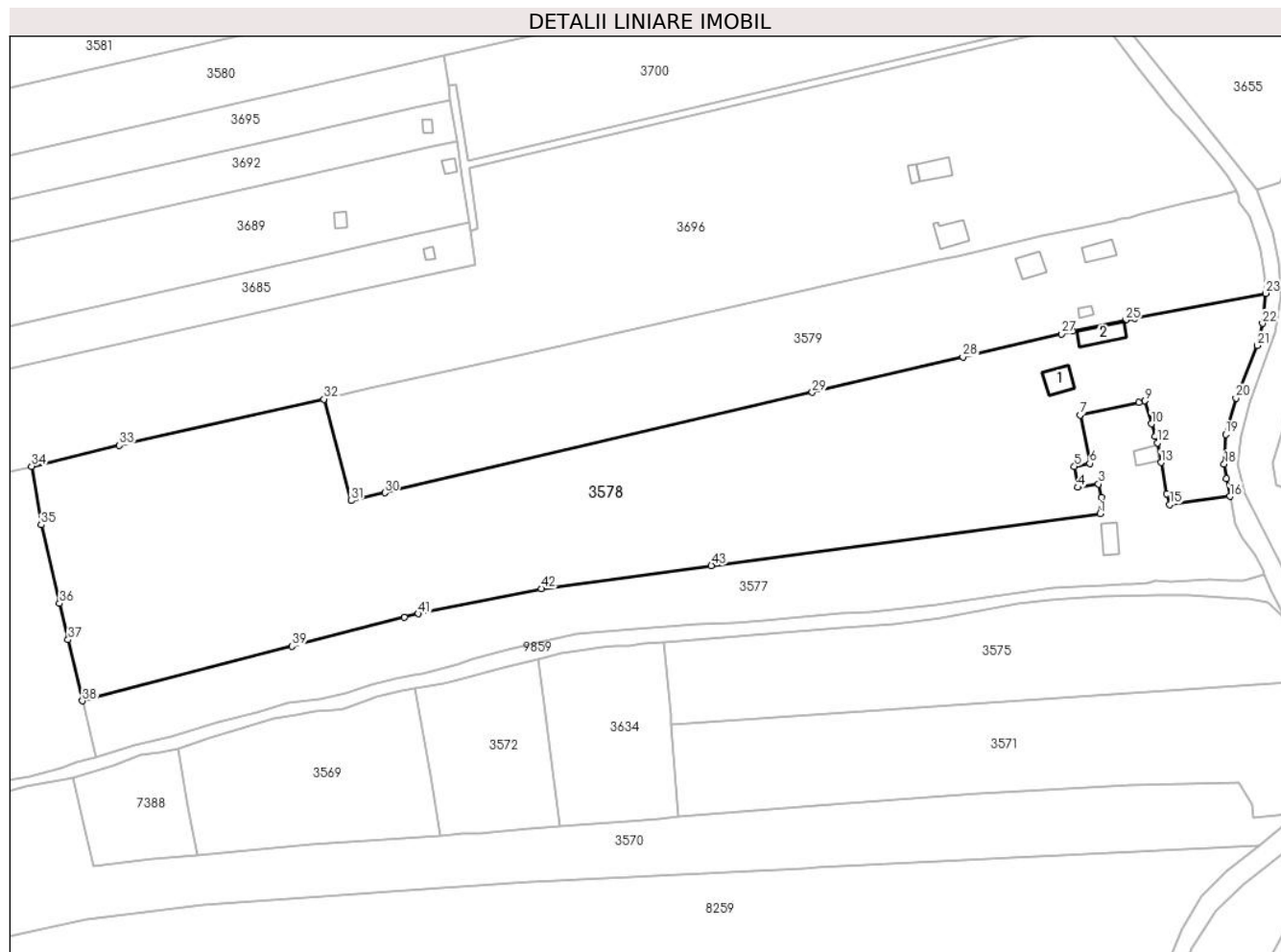
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.642	53	1023	-	
2	curți construcții	DA	696	53	1023	-	
3	faneata	DA	15.387	53	1023; 1025	-	
4	faneata	NU	11.050	53	1024; 1025	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.345,19 581.295,624	2	565.345,736 581.301,937	6.337
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	565.345,736 581.301,937	3	565.344,655 581.306,96	5.138
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	565.344,655 581.306,96	4	565.336,675 581.305,686	8.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	565.336,675 581.305,686	5	565.335,497 581.313,642	8.043	5	565.335,497 581.313,642	6	565.341,338 581.314,82	5.959	6	565.341,338 581.314,82	7	565.337,644 581.333,263	18.809
7	565.337,644 581.333,263	8	565.360,061 581.338,166	22.947	8	565.360,061 581.338,166	9	565.362,257 581.338,671	2.253	9	565.362,257 581.338,671	10	565.364,899 581.329,942	9.12
10	565.364,899 581.329,942	11	565.366,361 581.325,109	5.049	11	565.366,361 581.325,109	12	565.367,108 581.322,643	2.577	12	565.367,108 581.322,643	13	565.368,502 581.315,144	7.627
13	565.368,502 581.315,144	14	565.370,629 581.303,138	12.193	14	565.370,629 581.303,138	15	565.371,892 581.299,19	4.145	15	565.371,892 581.299,19	16	565.394,817 581.302,251	23.128
16	565.394,817 581.302,251	17	565.393,383 581.309,103	7.0	17	565.393,383 581.309,103	18	565.392,638 581.314,554	5.502	18	565.392,638 581.314,554	19	565.393,143 581.325,896	11.353
19	565.393,143 581.325,896	20	565.397,049 581.339,728	14.373	20	565.397,049 581.339,728	21	565.405,202 581.359,703	21.575	21	565.405,202 581.359,703	22	565.407,249 581.368,159	8.7
22	565.407,249 581.368,159	23	565.408,455 581.379,661	11.565	23	565.408,455 581.379,661	24	565.358,365 581.370,119	50.991	24	565.358,365 581.370,119	25	565.354,925 581.369,464	3.502
25	565.354,925 581.369,464	26	565.334,734 581.365,201	20.636	26	565.334,734 581.365,201	27	565.330,484 581.364,203	4.366	27	565.330,484 581.364,203	28	565.292,929 581.355,388	38.576
28	565.292,929 581.355,388	29	565.235,426 581.341,891	59.066	29	565.235,426 581.341,891	30	565.072,404 581.303,625	167.453	30	565.072,404 581.303,625	31	565.059,5 581.300,596	13.255
31	565.059,5 581.300,596	32	565.049,071 581.339,318	40.102	32	565.049,071 581.339,318	33	564.970,944 581.321,651	80.1	33	564.970,944 581.321,651	34	564.937,559 581.313,732	34.311
34	564.937,559 581.313,732	35	564.941,181 581.291,417	22.607	35	564.941,181 581.291,417	36	564.948,225 581.261,406	30.827	36	564.948,225 581.261,406	37	564.951,466 581.247,599	14.182
37	564.951,466 581.247,599	38	564.956,938 581.224,286	23.947	38	564.956,938 581.224,286	39	565.036,9 581.245,131	82.634	39	565.036,9 581.245,131	40	565.079,728 581.256,136	44.219
40	565.079,728 581.256,136	41	565.085,127 581.257,523	5.574	41	565.085,127 581.257,523	42	565.132,041 581.267,09	47.88	42	565.132,041 581.267,09	43	565.196,97 581.275,832	65.515
43	565.196,97 581.275,832	1	565.345,19 581.295,624	149.536										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.946	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3579 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3028, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ SZILVESZTER-ZOLTÁN 2) TANKÓ ANA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ SZILVESZTER-ZOLTÁN 2) TANKÓ ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

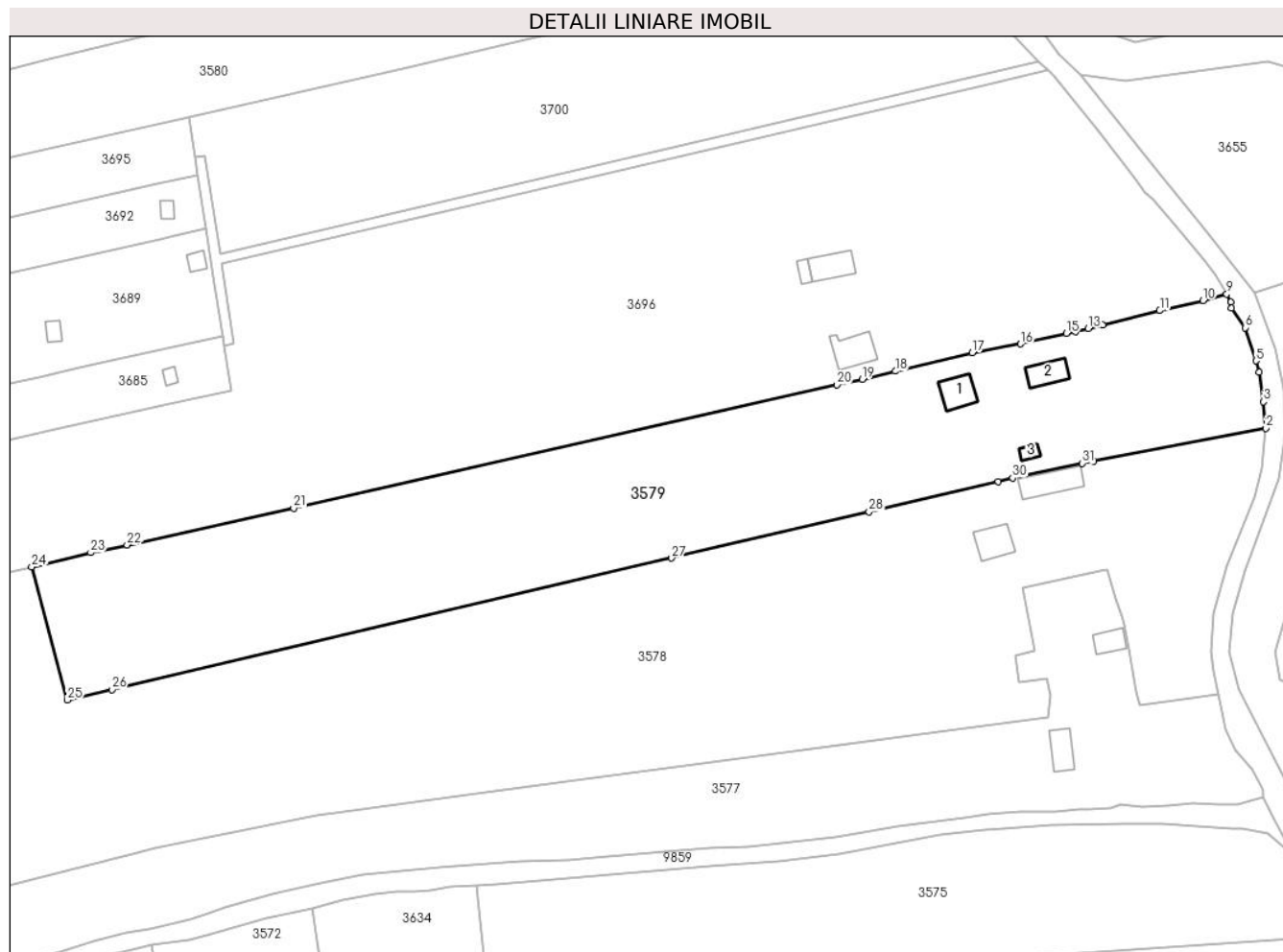
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.717	53	1023	-	
2	faneata	DA	8.866	53	1023; 1025	-	
3	curti constructii	DA	657	53	1023	-	
4	faneata	DA	1.018	53	1023	-	
5	arabil	DA	125	53	1023	-	
6	arabil	DA	942	53	1023	-	
7	faneata	NU	621	53	1025	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.358,365 581.370,119	2	565.408,455 581.379,661	50.991
3	565.407,806 581.387,34	4	565.406,477 581.395,927	8.689
5	565.405,648 581.399,286	6	565.402,394 581.408,903	10.153
7	565.398,408 581.414,578	8	565.398,318 581.416,376	1.8
9	565.397,07 581.418,679	10	565.390,2 581.416,814	7.119
11	565.377,574 581.413,878	12	565.361,011 581.409,741	17.072
13	565.356,764 581.408,68	14	565.353,038 581.407,832	3.821
15	565.350,381 581.407,227	16	565.337,069 581.404,197	13.652
17	565.322,975 581.401,605	18	565.300,638 581.396,245	22.971
19	565.290,889 581.393,906	20	565.283,584 581.392,249	7.491
21	565.125,358 581.356,364	22	565.076,848 581.345,734	49.661
23	565.066,255 581.343,489	24	565.049,071 581.339,318	17.683
25	565.059,5 581.300,596	26	565.072,404 581.303,625	13.255
27	565.235,426 581.341,891	28	565.292,929 581.355,388	59.066
29	565.330,484 581.364,203	30	565.334,734 581.365,201	4.366
31	565.354,925 581.369,464	1	565.358,365 581.370,119	3.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.408,455 581.379,661	3	565.407,806 581.387,34	7.706
4	565.406,477 581.395,927	5	565.405,648 581.399,286	3.46
6	565.402,394 581.408,903	7	565.398,408 581.414,578	6.935
8	565.398,318 581.416,376	9	565.397,07 581.418,679	2.619
10	565.390,2 581.416,814	11	565.377,574 581.413,878	12.963
12	565.361,011 581.409,741	13	565.356,764 581.408,68	4.378
14	565.353,038 581.407,832	15	565.350,381 581.407,227	2.725
16	565.337,069 581.404,197	17	565.322,975 581.401,605	14.33
18	565.300,638 581.396,245	19	565.290,889 581.393,906	10.026
20	565.283,584 581.392,249	21	565.125,358 581.356,364	162.244
22	565.076,848 581.345,734	23	565.066,255 581.343,489	10.828
24	565.049,071 581.339,318	25	565.059,5 581.300,596	40.102
26	565.072,404 581.303,625	27	565.235,426 581.341,891	167.453
28	565.292,929 581.355,388	29	565.330,484 581.364,203	38.576
30	565.334,734 581.365,201	31	565.354,925 581.369,464	20.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.410	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3580 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3029, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREZSMER ISTVÁN	
	2) PREZSMER MARICICA	

C. Partea III. SARCINI .

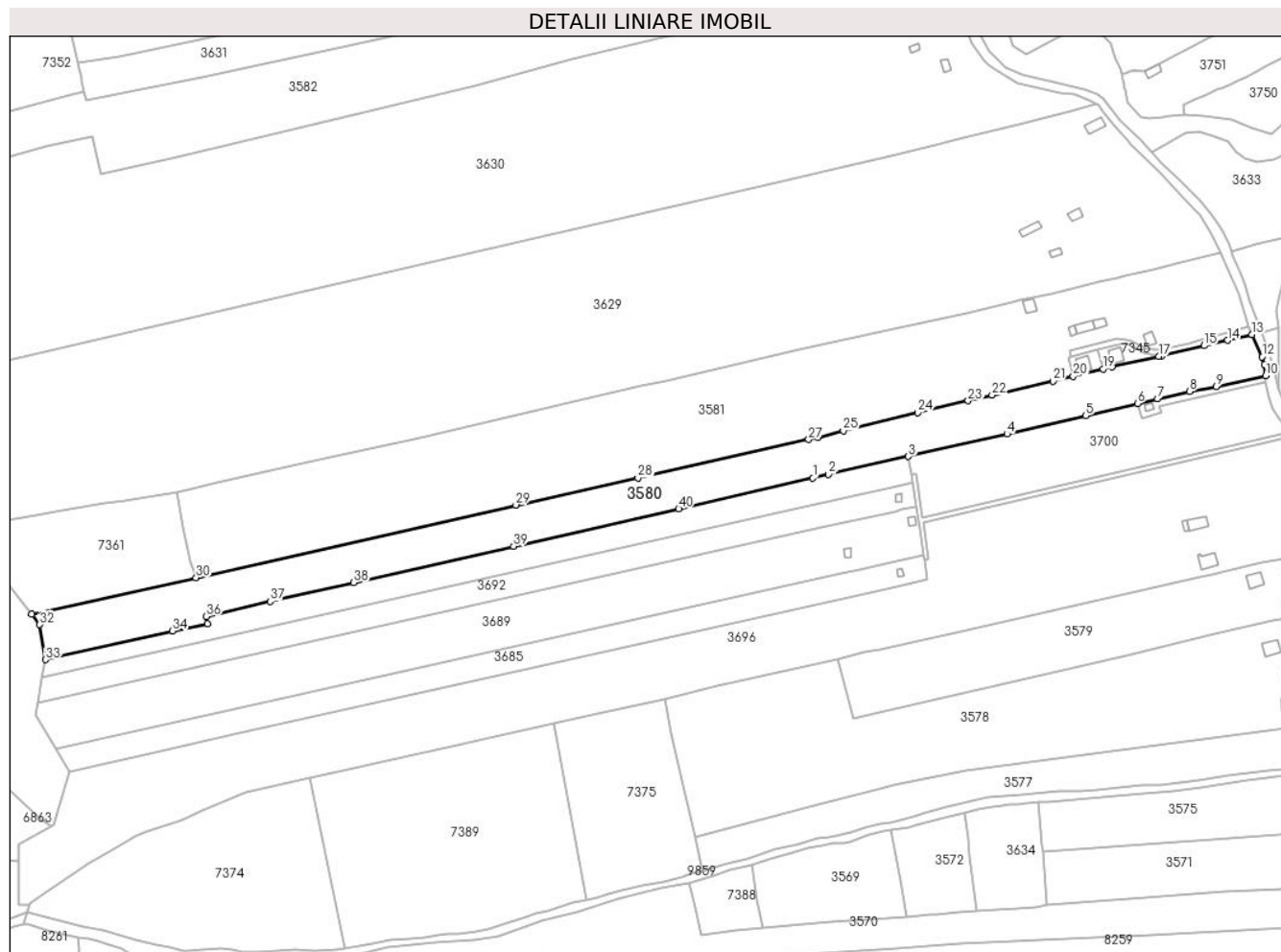
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.636	53	1044	-	
2	faneata	DA	6.257	53	1044	-	
3	faneata	NU	10.262	53	1044	-	Teren extravilan
4	pasune	NU	3.255	53	1045	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.033,067 581.456,157	2	565.043,273 581.458,501	10.472
3	565.094,763 581.470,136	4	565.158,536 581.484,546	65.381
5	565.209,328 581.496,42	6	565.242,912 581.504,223	34.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.043,273 581.458,501	3	565.094,763 581.470,136	52.788
4	565.158,536 581.484,546	5	565.209,328 581.496,42	52.161
6	565.242,912 581.504,223	7	565.255,746 581.507,205	13.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.255,746 581.507,205	8	565.276,404 581.512,005	21.208
9	565.293,881 581.515,225	10	565.325,787 581.522,274	32.675
11	565.324,962 581.529,369	12	565.323,436 581.534,464	5.319
13	565.316,983 581.548,842	14	565.301,082 581.545,11	16.333
15	565.285,932 581.541,594	16	565.258,492 581.535,069	28.205
17	565.256,732 581.534,675	18	565.226,536 581.527,91	30.945
19	565.220,619 581.526,482	20	565.201,403 581.521,846	19.767
21	565.188,359 581.518,629	22	565.148,856 581.509,749	40.489
23	565.133,433 581.506,049	24	565.100,732 581.498,325	33.601
25	565.052,671 581.486,776	26	565.036,453 581.482,466	16.781
27	565.030,321 581.481,078	28	564.919,988 581.456,105	113.124
29	564.841,088 581.438,718	30	564.634,357 581.391,75	211.999
31	564.528,038 581.368,205	32	564.533,241 581.361,534	8.46
33	564.536,922 581.338,847	34	564.619,183 581.357,398	84.327
35	564.641,736 581.362,161	36	564.640,917 581.366,734	4.646
37	564.682,223 581.376,559	38	564.736,359 581.388,606	55.46
39	564.839,574 581.412,131	40	564.946,273 581.436,224	109.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.276,404 581.512,005	9	565.293,881 581.515,225	17.771
10	565.325,787 581.522,274	11	565.324,962 581.529,369	7.143
12	565.323,436 581.534,464	13	565.316,983 581.548,842	15.76
14	565.301,082 581.545,11	15	565.285,932 581.541,594	15.553
16	565.258,492 581.535,069	17	565.256,732 581.534,675	1.804
18	565.226,536 581.527,91	19	565.220,619 581.526,482	6.087
20	565.201,403 581.521,846	21	565.188,359 581.518,629	13.435
22	565.148,856 581.509,749	23	565.133,433 581.506,049	15.861
24	565.100,732 581.498,325	25	565.052,671 581.486,776	49.429
26	565.036,453 581.482,466	27	565.030,321 581.481,078	6.287
28	564.919,988 581.456,105	29	564.841,088 581.438,718	80.793
30	564.634,357 581.391,75	31	564.528,038 581.368,205	108.895
32	564.533,241 581.361,534	33	564.536,922 581.338,847	22.984
34	564.619,183 581.357,398	35	564.641,736 581.362,161	23.05
36	564.640,917 581.366,734	37	564.682,223 581.376,559	42.458
38	564.736,359 581.388,606	39	564.839,574 581.412,131	105.862
40	564.946,273 581.436,224	1	565.033,067 581.456,157	89.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.315	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3581 / 15/02/2024			
Act Administrativ nr. 3030, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK LUDOVIC 2) DEÁK IDA		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK LUDOVIC 2) DEÁK IDA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK SÁNDOR		A1.5

C. Partea III. SARCINI .

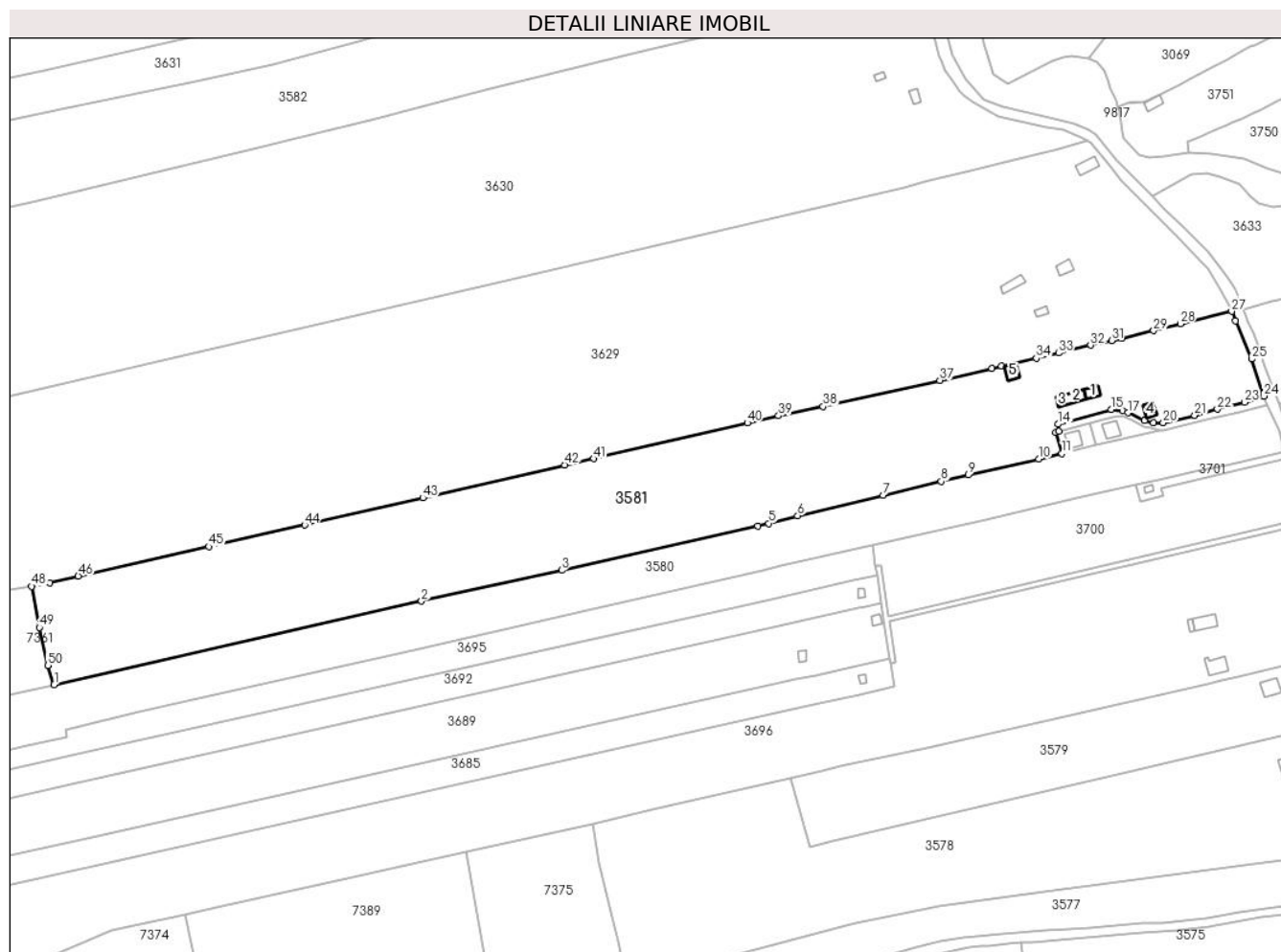
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	543	53	1047 ; 1049	-	
2	curți construcții	DA	121	53	1047	-	
3	pasune	DA	3.329	53	1047	-	
4	faneata	DA	10.658	53	1047;1048; 1049	-	
5	pasune	NU	23.310	53	1047	-	Teren extravilan
6	curți construcții	DA	354	53	1047; 1049	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.634,357 581.391,75	2	564.841,088 581.438,718	211.999
4	565.030,321 581.481,078	5	565.036,453 581.482,466	6.287
7	565.100,732 581.498,325	8	565.133,433 581.506,049	33.601
10	565.188,359 581.518,629	11	565.201,403 581.521,846	13.435
13	565.199,581 581.534,14	14	565.199,277 581.538,213	4.084
16	565.235,487 581.545,686	17	565.238,566 581.544,702	3.232
19	565.252,988 581.538,897	20	565.258,43 581.539,09	5.445
22	565.288,824 581.546,68	23	565.304,251 581.550,641	15.927
25	565.308,295 581.574,887	26	565.299,168 581.596,375	23.346
28	565.268,027 581.594,737	29	565.253,042 581.590,836	15.484
31	565.229,321 581.585,301	32	565.217,504 581.582,735	12.092
34	565.187,009 581.575,41	35	565.167,395 581.570,91	20.124
37	565.132,68 581.562,946	38	565.067,06 581.548,28	67.239
40	565.024,371 581.538,965	41	564.937,928 581.518,898	88.742
43	564.841,874 581.496,808	44	564.775,41 581.481,581	68.186
46	564.647,916 581.452,881	47	564.631,86 581.449,116	16.492
49	564.626,118 581.423,941	50	564.630,794 581.402,689	21.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	564.841,088 581.438,718	3	564.919,988 581.456,105	80.793
5	565.036,453 581.482,466	6	565.052,671 581.486,776	16.781
8	565.133,433 581.506,049	9	565.148,856 581.509,749	15.861
11	565.201,403 581.521,846	12	565.197,994 581.533,707	12.341
14	565.199,277 581.538,213	15	565.229,297 581.546,488	31.14
17	565.238,566 581.544,702	18	565.247,899 581.540,308	10.316
20	565.258,43 581.539,09	21	565.276,043 581.543,248	18.097
23	565.304,251 581.550,641	24	565.315,002 581.554,089	11.29
26	565.299,168 581.596,375	27	565.296,884 581.601,752	5.842
29	565.253,042 581.590,836	30	565.235,336 581.586,608	18.204
32	565.217,504 581.582,735	33	565.199,471 581.578,269	18.578
35	565.167,395 581.570,91	36	565.161,963 581.569,664	5.573
38	565.067,06 581.548,28	39	565.041,943 581.543,044	25.657
41	564.937,928 581.518,898	42	564.921,603 581.515,359	16.704
44	564.775,41 581.481,581	45	564.721,395 581.469,422	55.367
47	564.631,86 581.449,116	48	564.621,704 581.447,081	10.358
50	564.630,794 581.402,689	1	564.634,357 581.391,75	11.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	564.919,988 581.456,105	4	565.030,321 581.481,078	113.124
6	565.052,671 581.486,776	7	565.100,732 581.498,325	49.429
9	565.148,856 581.509,749	10	565.188,359 581.518,629	40.489
12	565.197,994 581.533,707	13	565.199,581 581.534,14	1.645
15	565.229,297 581.546,488	16	565.235,487 581.545,686	6.242
18	565.247,899 581.540,308	19	565.252,988 581.538,897	5.281
21	565.276,043 581.543,248	22	565.288,824 581.546,68	13.234
24	565.315,002 581.554,089	25	565.308,295 581.574,887	21.853
27	565.296,884 581.601,752	28	565.268,027 581.594,737	29.697
30	565.235,336 581.586,608	31	565.229,321 581.585,301	6.155
33	565.199,471 581.578,269	34	565.187,009 581.575,41	12.786
36	565.161,963 581.569,664	37	565.132,68 581.562,946	30.044
39	565.041,943 581.543,044	40	565.024,371 581.538,965	18.039
42	564.921,603 581.515,359	43	564.841,874 581.496,808	81.859
45	564.721,395 581.469,422	46	564.647,916 581.452,881	75.318
48	564.621,704 581.447,081	49	564.626,118 581.423,941	23.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.320	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3582 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3031, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANKÓ SZILVESZTER-ZOLTÁN	
	2) TANKÓ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

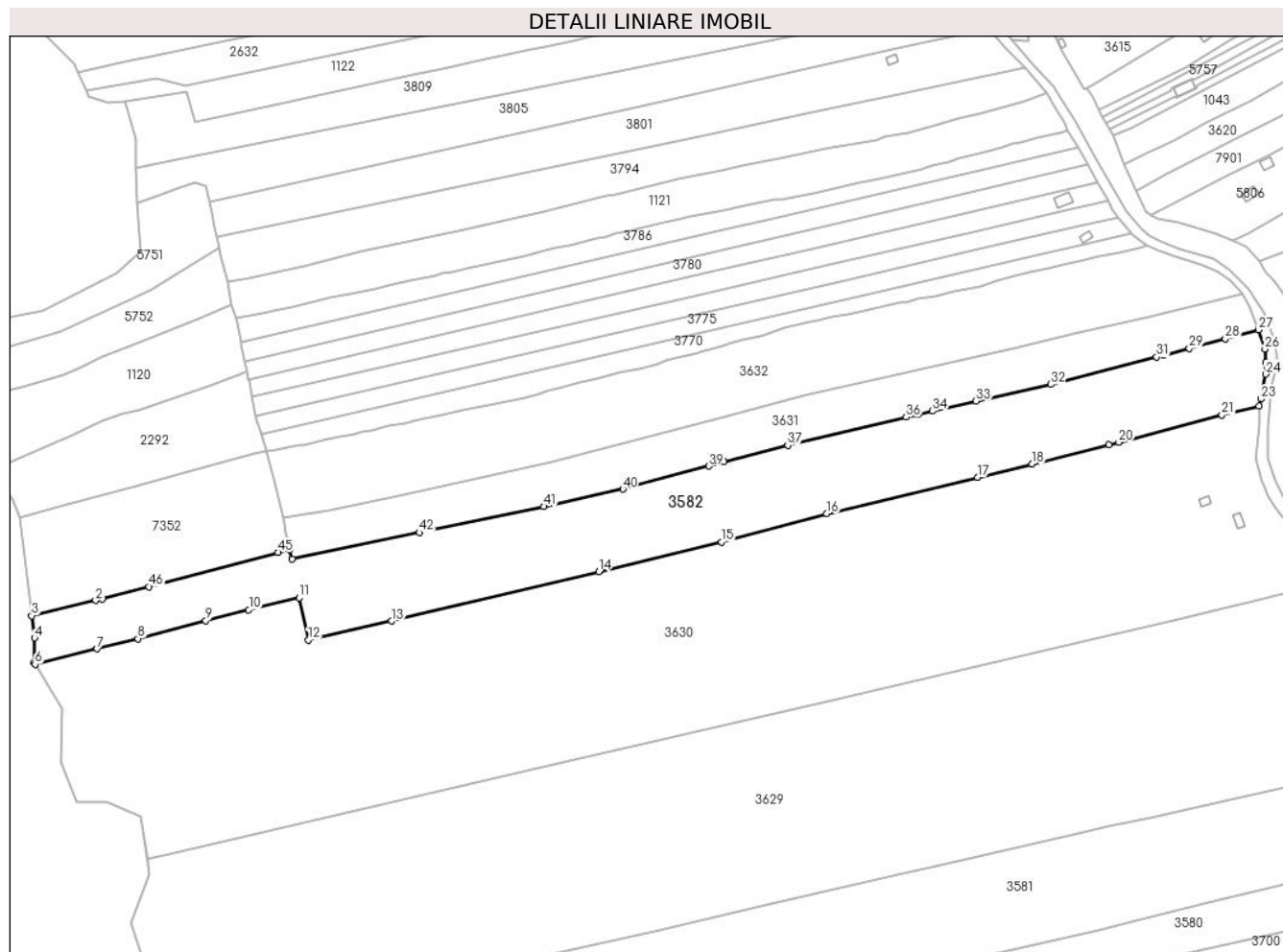
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.017	53	1065 ; 1066; 1067	-	
2	pasune	NU	21.226	53	1065	-	Teren extravilan
3	pasune	NU	1.077	53	1065	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.451,825 581.676,504	2	564.448,059 581.675,528	3.89
4	564.412,159 581.653,491	5	564.411,886 581.638,989	14.50
7	564.448,871 581.647,138	8	564.472,791 581.653,127	24.65
10	564.537,904 581.670,024	11	564.567,539 581.677,018	30.44
2	564.448,059 581.675,528	3	564.410,514 581.666,599	38.59
5	564.411,886 581.638,989	6	564.412,49 581.638,028	1.135
8	564.472,791 581.653,127	9	564.512,69 581.663,607	41.25
11	564.567,539 581.677,018	12	564.572,884 581.652,367	25.22
3	564.410,514 581.666,599	4	564.412,159 581.653,491	13.21
6	564.412,49 581.638,028	7	564.448,871 581.647,138	37.50
9	564.512,69 581.663,607	10	564.537,904 581.670,024	26.01
12	564.572,884 581.652,367	13	564.621,645 581.663,427	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	564.621,645 581.663,427	14	564.743,242 581.692,397	125.0	14	564.743,242 581.692,397	15	564.815,187 581.709,714	74.0	15	564.815,187 581.709,714	16	564.876,994 581.726,326	64.0
16	564.876,994 581.726,326	17	564.965,431 581.747,677	90.97 8	17	564.965,431 581.747,677	18	564.997,531 581.755,427	33.02 2	18	564.997,531 581.755,427	19	565.042,565 581.766,672	46.41 7
19	565.042,565 581.766,672	20	565.048,27 581.768,186	5.902	20	565.048,27 581.768,186	21	565.108,855 581.784,269	62.68 3	21	565.108,855 581.784,269	22	565.130,647 581.789,399	22.38 8
22	565.130,647 581.789,399	23	565.131,613 581.793,621	4.331	23	565.131,613 581.793,621	24	565.134,56 581.808,149	14.82 4	24	565.134,56 581.808,149	25	565.134,514 581.814,946	6.797
25	565.134,514 581.814,946	26	565.134,044 581.822,719	7.787	26	565.134,044 581.822,719	27	565.130,306 581.834,155	12.03 1	27	565.130,306 581.834,155	28	565.110,76 581.828,846	20.25 4
28	565.110,76 581.828,846	29	565.089,625 581.823,225	21.87	29	565.089,625 581.823,225	30	565.074,642 581.819,241	15.50 4	30	565.074,642 581.819,241	31	565.070,489 581.818,137	4.297
31	565.070,489 581.818,137	32	565.008,516 581.802,157	64.0	32	565.008,516 581.802,157	33	564.964,579 581.792,434	45.0	33	564.964,579 581.792,434	34	564.938,958 581.786,559	26.28 6
34	564.938,958 581.786,559	35	564.930,369 581.784,59	8.812	35	564.930,369 581.784,59	36	564.923,601 581.783,0	6.952	36	564.923,601 581.783,0	37	564.854,116 581.766,354	71.45 1
37	564.854,116 581.766,354	38	564.816,542 581.756,872	38.75 2	38	564.816,542 581.756,872	39	564.807,664 581.754,234	9.262	39	564.807,664 581.754,234	40	564.757,46 581.740,711	51.99 3
40	564.757,46 581.740,711	41	564.711,044 581.730,621	47.5	41	564.711,044 581.730,621	42	564.638,138 581.715,296	74.49 9	42	564.638,138 581.715,296	43	564.563,205 581.699,891	76.5
43	564.563,205 581.699,891	44	564.561,935 581.705,518	5.769	44	564.561,935 581.705,518	45	564.555,0 581.703,615	7.191	45	564.555,0 581.703,615	46	564.479,233 581.683,604	78.36 5
46	564.479,233 581.683,604	1	564.451,825 581.676,504	28.31 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.711	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; P+M
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3583 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3032, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU AURELIA 2) ROȘU EMIL, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU AURELIA 2) ROȘU EMIL, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

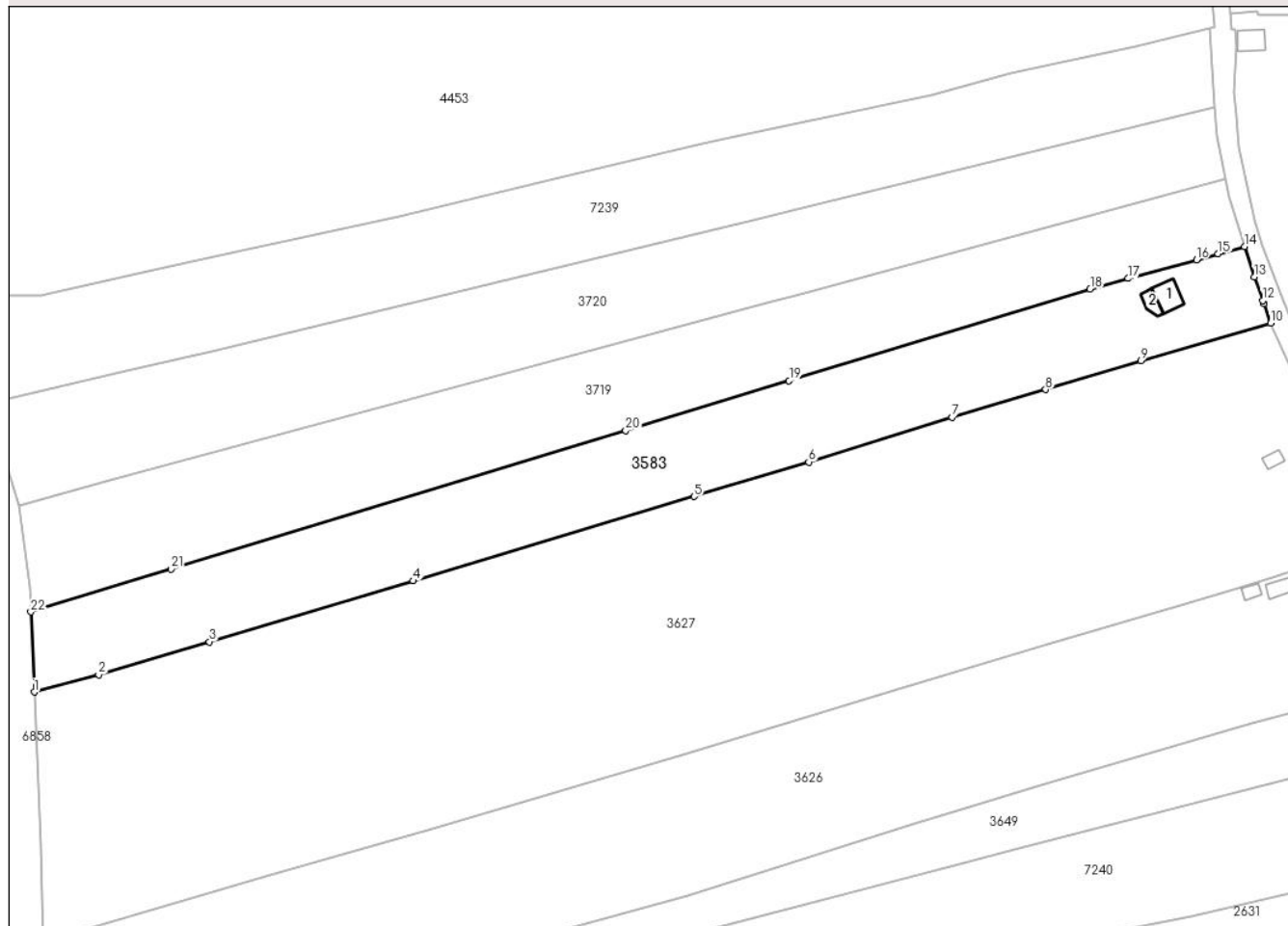
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	54	1119	-	
2	arabil	DA	86	54	1119	-	
3	faneata	DA	524	54	1119	-	
4	pasune	DA	2.517	54	1119; 1120	-	Pasune împadurita
5	pasune	NU	1.079	54	1119; 1120	-	Teren extravilan - Pasune împadurita
6	faneata	NU	4.970	54	1119	-	Teren extravilan - Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.395,836 582.147,606	2	564.415,423 582.152,906	20.291
3	564.449,067 582.162,863	4	564.511,12 582.181,423	64.769
5	564.596,567 582.207,106	6	564.631,486 582.217,564	36.451
7	564.675,078 582.231,162	8	564.703,551 582.239,582	29.692
9	564.732,504 582.248,313	10	564.772,057 582.259,793	41.185
11	564.769,977 582.265,663	12	564.769,605 582.266,714	1.115
13	564.767,084 582.273,829	14	564.764,065 582.283,116	9.765
15	564.756,027 582.280,903	16	564.749,432 582.279,088	6.84
17	564.728,666 582.273,372	18	564.717,112 582.270,192	11.984
19	564.625,497 582.242,284	20	564.575,813 582.227,149	51.938
21	564.437,393 582.184,982	22	564.394,771 582.171,998	44.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.415,423 582.152,906	3	564.449,067 582.162,863	35.086
4	564.511,12 582.181,423	5	564.596,567 582.207,106	89.223
6	564.631,486 582.217,564	7	564.675,078 582.231,162	45.664
8	564.703,551 582.239,582	9	564.732,504 582.248,313	30.241
10	564.772,057 582.259,793	11	564.769,977 582.265,663	6.228
12	564.769,605 582.266,714	13	564.767,084 582.273,829	7.548
14	564.764,065 582.283,116	15	564.756,027 582.280,903	8.337
16	564.749,432 582.279,088	17	564.728,666 582.273,372	21.538
18	564.717,112 582.270,192	19	564.625,497 582.242,284	95.771
20	564.575,813 582.227,149	21	564.437,393 582.184,982	144.7
22	564.394,771 582.171,998	1	564.395,836 582.147,606	24.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Biczajel '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.355	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

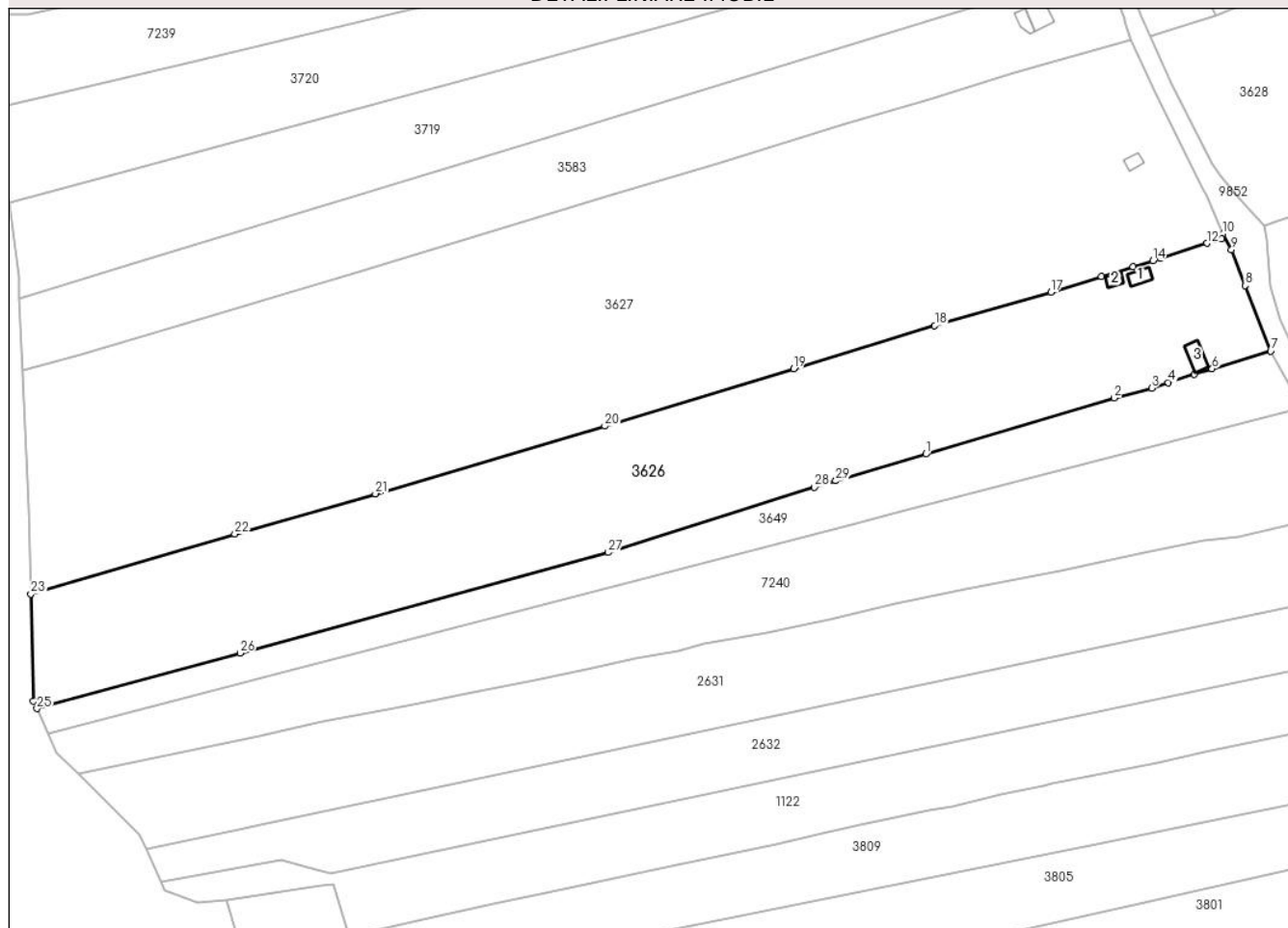
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3626 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3033, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA SIMION 2) PÂNTEA VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA SIMION 2) PÂNTEA VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.355	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	422	54	1113; 1109; 1110	-	
2	arabil	DA	187	54	1113; 1114	-	
3	faneata	DA	187	54	1113; 1114; 1110	-	
4	faneata	DA	581	54	1109; 1114	-	
5	faneata	DA	4.903	54	1110; 1113	-	
6	faneata	NU	11.075	54	1113; 1110; 1112; 1111	-	Teren extravilan

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.702,26 582.119,127	2	564.766,247 582.138,187	66.765
3	564.778,906 582.141,526	4	564.784,634 582.143,41	6.03
5	564.793,404 582.146,241	6	564.799,43 582.148,044	6.29
7	564.819,339 582.154,003	8	564.810,694 582.176,306	23.92
9	564.806,02 582.188,389	10	564.803,145 582.193,872	6.191
11	564.802,643 582.192,201	12	564.797,668 582.190,622	5.22
13	564.781,862 582.185,55	14	564.779,355 582.184,74	2.635
15	564.772,632 582.182,566	16	564.761,886 582.179,313	11.228
17	564.744,685 582.174,105	18	564.705,304 582.162,697	41.0
19	564.657,413 582.148,117	20	564.593,376 582.128,622	66.939
21	564.515,482 582.105,686	22	564.467,794 582.092,049	49.6
23	564.398,6 582.071,717	24	564.399,479 582.035,418	36.31
25	564.400,653 582.032,796	26	564.469,602 582.051,626	71.474
27	564.594,534 582.085,747	28	564.664,512 582.107,883	73.396
29	564.671,766 582.110,044	1	564.702,26 582.119,127	31.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.766,247 582.138,187	3	564.778,906 582.141,526	13.092
4	564.784,634 582.143,41	5	564.793,404 582.146,241	9.216
6	564.799,43 582.148,044	7	564.819,339 582.154,003	20.782
8	564.810,694 582.176,306	9	564.806,02 582.188,389	12.956
10	564.803,145 582.193,872	11	564.802,643 582.192,201	1.745
12	564.797,668 582.190,622	13	564.781,862 582.185,55	16.6
14	564.779,355 582.184,74	15	564.772,632 582.182,566	7.066
16	564.761,886 582.179,313	17	564.744,685 582.174,105	17.972
18	564.705,304 582.162,697	19	564.657,413 582.148,117	50.061
20	564.593,376 582.128,622	21	564.515,482 582.105,686	81.201
22	564.467,794 582.092,049	23	564.398,6 582.071,717	72.119
24	564.399,479 582.035,418	25	564.400,653 582.032,796	2.873
26	564.469,602 582.051,626	27	564.594,534 582.085,747	129.508
28	564.664,512 582.107,883	29	564.671,766 582.110,044	7.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Biczajel '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.131	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3627 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3034, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOAIDEȘ EMANOIL , -DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) VOAIDEȘ EMANOIL , -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

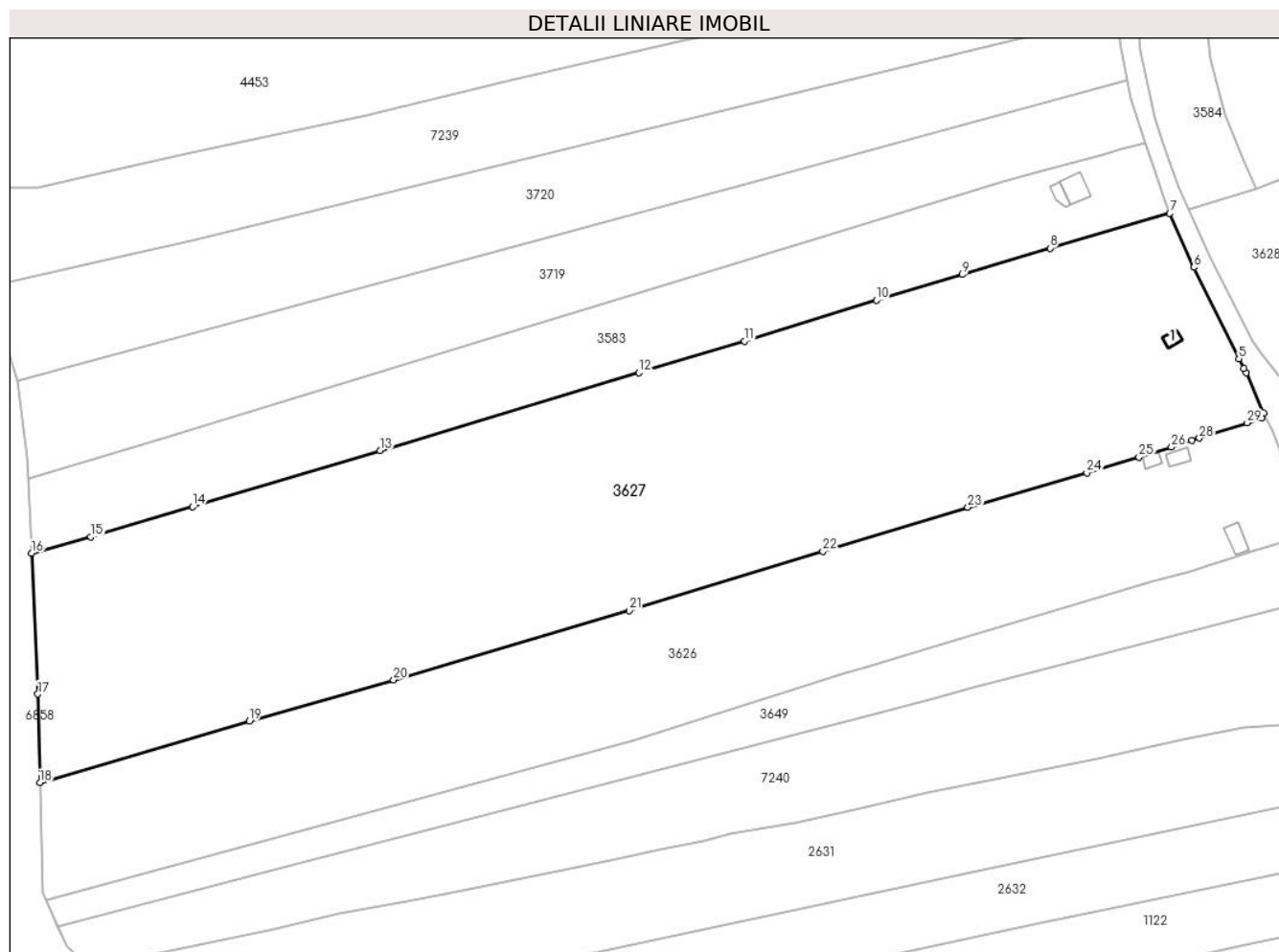
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	198	54	1115	-	
2	faneata	DA	10.926	54	1115; 1116; 1117; 1118	-	
3	faneata	NU	19.007	54	1116; 1117; 1118	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.802,643 582.192,201	2	564.803,145 582.193,872	1.745
3	564.797,302 582.207,075	4	564.796,588 582.208,467	1.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.803,145 582.193,872	3	564.797,302 582.207,075	14.438
4	564.796,588 582.208,467	5	564.794,928 582.211,701	3.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	564.794,928 582.211,701	6	564.780,108 582.241,958	33.692
7	564.772,057 582.259,793	8	564.732,504 582.248,313	41.185
9	564.703,551 582.239,582	10	564.675,078 582.231,162	29.692
11	564.631,486 582.217,564	12	564.596,567 582.207,106	36.451
13	564.511,12 582.181,423	14	564.449,067 582.162,863	64.769
15	564.415,423 582.152,906	16	564.395,836 582.147,606	20.291
17	564.397,892 582.100,974	18	564.398,6 582.071,717	29.266
19	564.467,794 582.092,049	20	564.515,482 582.105,686	49.6
21	564.593,376 582.128,622	22	564.657,413 582.148,117	66.939
23	564.705,304 582.162,697	24	564.744,685 582.174,105	41.0
25	564.761,886 582.179,313	26	564.772,632 582.182,566	11.228
27	564.779,355 582.184,74	28	564.781,862 582.185,55	2.635
29	564.797,668 582.190,622	1	564.802,643 582.192,201	5.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	564.780,108 582.241,958	7	564.772,057 582.259,793	19.568
8	564.732,504 582.248,313	9	564.703,551 582.239,582	30.241
10	564.675,078 582.231,162	11	564.631,486 582.217,564	45.664
12	564.596,567 582.207,106	13	564.511,12 582.181,423	89.223
14	564.449,067 582.162,863	15	564.415,423 582.152,906	35.086
16	564.395,836 582.147,606	17	564.397,892 582.100,974	46.677
18	564.398,6 582.071,717	19	564.467,794 582.092,049	72.119
20	564.515,482 582.105,686	21	564.593,376 582.128,622	81.201
22	564.657,413 582.148,117	23	564.705,304 582.162,697	50.061
24	564.744,685 582.174,105	25	564.761,886 582.179,313	17.972
26	564.772,632 582.182,566	27	564.779,355 582.184,74	7.066
28	564.781,862 582.185,55	29	564.797,668 582.190,622	16.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86.470	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3629 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3035, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IMREA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IMREA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.497,904 581.426,643	2	564.535,481 581.432,582	38.04 3	2	564.535,481 581.432,582	3	564.547,984 581.435,326	12.80 1	3	564.547,984 581.435,326	4	564.574,85 581.439,574	27.2
4	564.574,85 581.439,574	5	564.588,114 581.441,628	13.42 2	5	564.588,114 581.441,628	6	564.621,704 581.447,081	34.03	6	564.621,704 581.447,081	7	564.631,86 581.449,116	10.35 8
7	564.631,86 581.449,116	8	564.647,916 581.452,881	16.49 2	8	564.647,916 581.452,881	9	564.721,395 581.469,422	75.31 8	9	564.721,395 581.469,422	10	564.775,41 581.481,581	55.36 7
10	564.775,41 581.481,581	11	564.841,874 581.496,808	68.18 6	11	564.841,874 581.496,808	12	564.921,603 581.515,359	81.85 9	12	564.921,603 581.515,359	13	564.937,928 581.518,898	16.70 4
13	564.937,928 581.518,898	14	565.024,371 581.538,965	88.74 2	14	565.024,371 581.538,965	15	565.041,943 581.543,044	18.03 9	15	565.041,943 581.543,044	16	565.067,06 581.548,28	25.65 7
16	565.067,06 581.548,28	17	565.132,68 581.562,946	67.23 9	17	565.132,68 581.562,946	18	565.161,963 581.569,664	30.04 4	18	565.161,963 581.569,664	19	565.167,395 581.570,91	5.573
19	565.167,395 581.570,91	20	565.187,009 581.575,41	20.12 4	20	565.187,009 581.575,41	21	565.199,471 581.578,269	12.78 6	21	565.199,471 581.578,269	22	565.217,504 581.582,735	18.57 8
22	565.217,504 581.582,735	23	565.229,321 581.585,301	12.09 2	23	565.229,321 581.585,301	24	565.235,336 581.586,608	6.155	24	565.235,336 581.586,608	25	565.253,042 581.590,836	18.20 4
25	565.253,042 581.590,836	26	565.268,027 581.594,737	15.48 4	26	565.268,027 581.594,737	27	565.296,884 581.601,752	29.69 7	27	565.296,884 581.601,752	28	565.290,587 581.614,254	13.99 8
28	565.290,587 581.614,254	29	565.283,349 581.625,531	13.4	29	565.283,349 581.625,531	30	565.279,037 581.630,283	6.417	30	565.279,037 581.630,283	31	565.265,881 581.644,068	19.05 5
31	565.265,881 581.644,068	32	565.257,451 581.652,902	12.21 1	32	565.257,451 581.652,902	33	565.238,424 581.671,848	26.85 1	33	565.238,424 581.671,848	34	565.236,229 581.674,033	3.097
34	565.236,229 581.674,033	35	565.234,608 581.675,647	2.287	35	565.234,608 581.675,647	36	565.227,949 581.683,918	10.61 8	36	565.227,949 581.683,918	37	565.221,17 581.692,337	10.80 9
37	565.221,17 581.692,337	38	565.217,663 581.696,693	5.592	38	565.217,663 581.696,693	39	565.216,05 581.697,632	1.866	39	565.216,05 581.697,632	40	565.199,561 581.692,926	17.14 7
40	565.199,561 581.692,926	41	565.166,294 581.684,566	34.30 1	41	565.166,294 581.684,566	42	565.150,02 581.680,818	16.7	42	565.150,02 581.680,818	43	565.124,34 581.674,356	26.48 1
43	565.124,34 581.674,356	44	565.112,727 581.671,227	12.02 7	44	565.112,727 581.671,227	45	565.083,259 581.664,291	30.27 3	45	565.083,259 581.664,291	46	565.013,171 581.647,919	71.97 5
46	565.013,171 581.647,919	47	564.877,348 581.616,191	139.4 8	47	564.877,348 581.616,191	48	564.700,968 581.575,792	180.9 47	48	564.700,968 581.575,792	49	564.491,343 581.526,89	215.2 53
49	564.491,343 581.526,89	50	564.478,434 581.523,878	13.25 6	50	564.478,434 581.523,878	51	564.479,741 581.514,883	9.089	51	564.479,741 581.514,883	52	564.468,486 581.486,821	30.23 5
52	564.468,486 581.486,821	53	564.481,969 581.446,397	42.61 3	53	564.481,969 581.446,397	1	564.497,904 581.426,643	25.38					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80.439	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3630 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3036, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREZSMER IMRE 2) PREZSMER MAGDUS	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREZSMER IMRE 2) PREZSMER MAGDUS	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

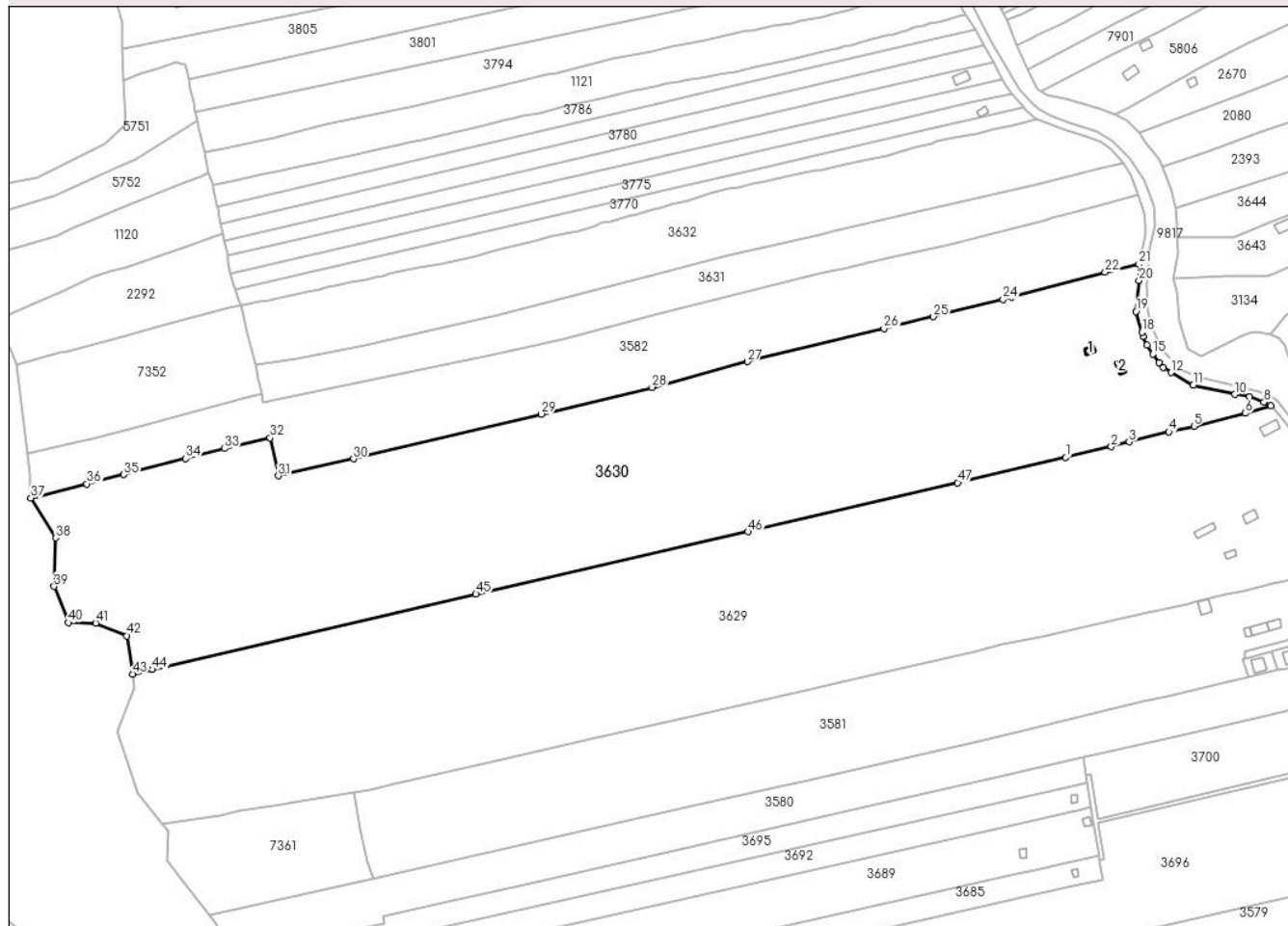
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	220	53	1062; 1063	-	
2	pasune	DA	2.500	53	1060; 1061; 1062; 1057	-	
3	faneata	DA	6.185	53	1066; 1065; 1064; 1063; 1061; 1057	-	
4	pasune	DA	8.611	53	1065; 1064; 1062; 1061; 1057	-	
5	pasune	NU	55.005	53	1065; 1064; 1062; 1061; 1057	-	Teren extravilan
6	pasune	NU	7.918	53	1065; 1064; 1062; 1061; 1057	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.083,259 581.664,291	2	565.112,727 581.671,227	30.27 3	2	565.112,727 581.671,227	3	565.124,34 581.674,356	12.02 7	3	565.124,34 581.674,356	4	565.150,02 581.680,818	26.48 1
4	565.150,02 581.680,818	5	565.166,294 581.684,566	16.7	5	565.166,294 581.684,566	6	565.199,561 581.692,926	34.30 1	6	565.199,561 581.692,926	7	565.216,05 581.697,632	17.14 7
7	565.216,05 581.697,632	8	565.211,826 581.700,091	4.888	8	565.211,826 581.700,091	9	565.202,426 581.703,657	10.05 4	9	565.202,426 581.703,657	10	565.192,758 581.705,133	9.78
10	565.192,758 581.705,133	11	565.165,824 581.711,136	27.59 5	11	565.165,824 581.711,136	12	565.151,361 581.719,285	16.60 1	12	565.151,361 581.719,285	13	565.146,407 581.722,712	6.024
13	565.146,407 581.722,712	14	565.143,614 581.725,731	4.113	14	565.143,614 581.725,731	15	565.139,591 581.731,35	6.911	15	565.139,591 581.731,35	16	565.135,989 581.737,05	6.743
16	565.135,989 581.737,05	17	565.133,643 581.742,735	6.15	17	565.133,643 581.742,735	18	565.132,57 581.745,337	2.815	18	565.132,57 581.745,337	19	565.128,746 581.758,789	13.98 5
19	565.128,746 581.758,789	20	565.130,645 581.778,862	20.16 3	20	565.130,645 581.778,862	21	565.130,647 581.789,399	10.53 7	21	565.130,647 581.789,399	22	565.108,855 581.784,269	22.38 8
22	565.108,855 581.784,269	23	565.048,27 581.768,186	62.68 3	23	565.048,27 581.768,186	24	565.042,565 581.766,672	5.902	24	565.042,565 581.766,672	25	564.997,531 581.755,427	46.41 7
25	564.997,531 581.755,427	26	564.965,431 581.747,677	33.02 2	26	564.965,431 581.747,677	27	564.876,994 581.726,326	90.97 8	27	564.876,994 581.726,326	28	564.815,187 581.709,714	64.0
28	564.815,187 581.709,714	29	564.743,242 581.692,397	74.0	29	564.743,242 581.692,397	30	564.621,645 581.663,427	125.0	30	564.621,645 581.663,427	31	564.572,884 581.652,367	50.0
31	564.572,884 581.652,367	32	564.567,539 581.677,018	25.22 4	32	564.567,539 581.677,018	33	564.537,904 581.670,024	30.44 9	33	564.537,904 581.670,024	34	564.512,69 581.663,607	26.01 8
34	564.512,69 581.663,607	35	564.472,791 581.653,127	41.25 2	35	564.472,791 581.653,127	36	564.448,871 581.647,138	24.65 8	36	564.448,871 581.647,138	37	564.412,49 581.638,028	37.50 4
37	564.412,49 581.638,028	38	564.428,713 581.612,205	30.49 6	38	564.428,713 581.612,205	39	564.427,6 581.580,767	31.45 8	39	564.427,6 581.580,767	40	564.436,793 581.557,266	25.23 5
40	564.436,793 581.557,266	41	564.454,576 581.557,08	17.78 4	41	564.454,576 581.557,08	42	564.474,83 581.548,671	21.93	42	564.474,83 581.548,671	43	564.478,434 581.523,878	25.05 4
43	564.478,434 581.523,878	44	564.491,343 581.526,89	13.25 6	44	564.491,343 581.526,89	45	564.700,968 581.575,792	215.2 53	45	564.700,968 581.575,792	46	564.877,348 581.616,191	180.9 47
46	564.877,348 581.616,191	47	565.013,171 581.647,919	139.4 8	47	565.013,171 581.647,919	1	565.083,259 581.664,291	71.97 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.363	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3631 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3037, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FERENCZ BÁLINT	
	2) FERENCZ EMMA	

C. Partea III. SARCINI .

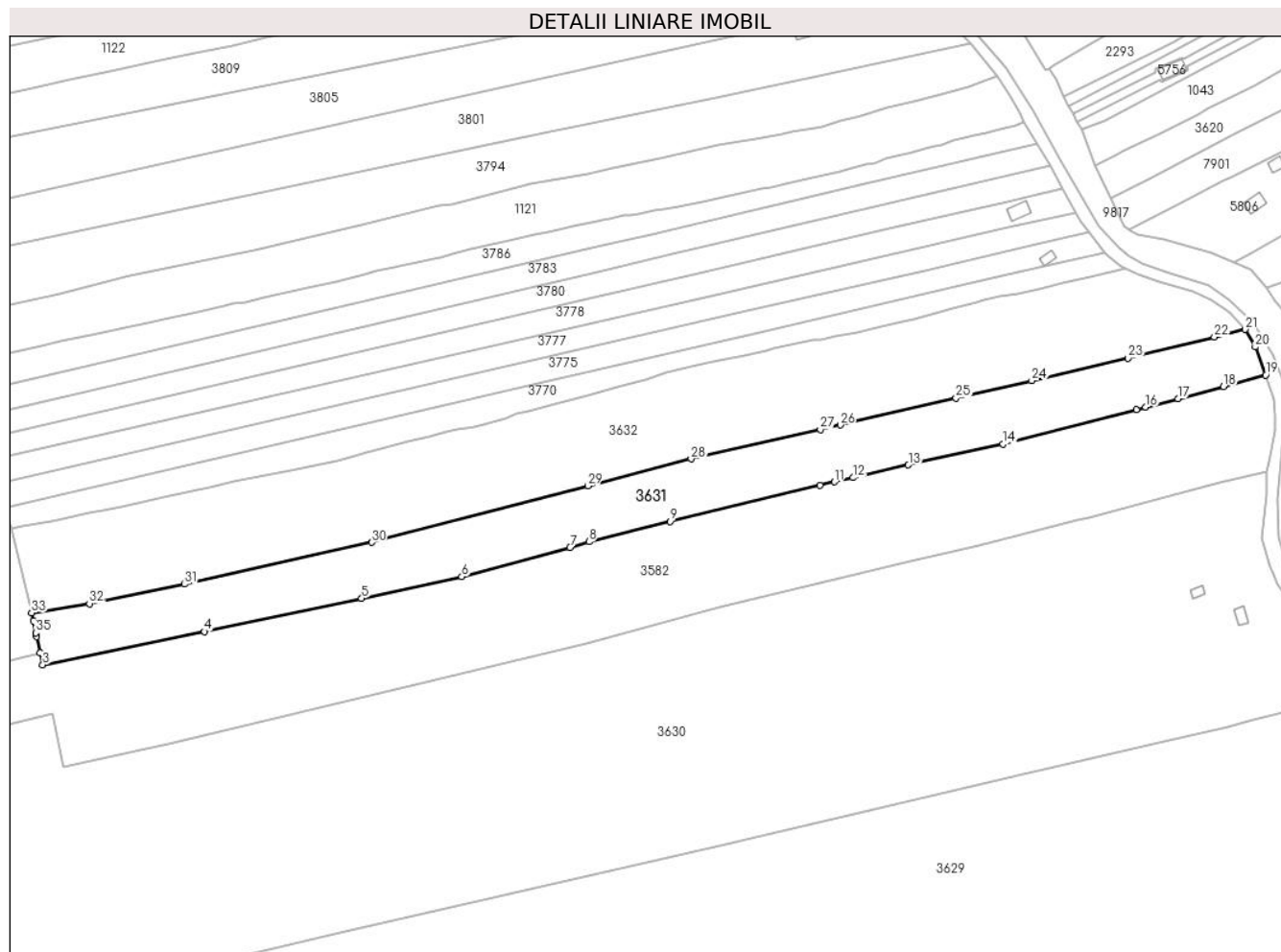
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.931	53	1065; 1069; 1070	-	
2	faneata	NU	9.432	53	1065	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.560,272 581.712,887	2	564.561,935 581.705,518	7.554
3	564.563,205 581.699,891	4	564.638,138 581.715,296	76.5
5	564.711,044 581.730,621	6	564.757,46 581.740,711	47.5
7	564.807,664 581.754,234	8	564.816,542 581.756,872	9.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	564.561,935 581.705,518	3	564.563,205 581.699,891	5.769
4	564.638,138 581.715,296	5	564.711,044 581.730,621	74.499
6	564.757,46 581.740,711	7	564.807,664 581.754,234	51.993
8	564.816,542 581.756,872	9	564.854,116 581.766,354	38.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.854,116 581.766,354	10	564.923,601 581.783,0	71.451
11	564.930,369 581.784,59	12	564.938,958 581.786,559	8.812
13	564.964,579 581.792,434	14	565.008,516 581.802,157	45.0
15	565.070,489 581.818,137	16	565.074,642 581.819,241	4.297
17	565.089,625 581.823,225	18	565.110,76 581.828,846	21.87
19	565.130,306 581.834,155	20	565.125,477 581.847,115	13.83
21	565.120,848 581.855,275	22	565.106,463 581.851,739	14.813
23	565.066,444 581.841,935	24	565.021,785 581.831,58	45.844
25	564.986,664 581.823,437	26	564.933,04 581.810,956	55.057
27	564.923,774 581.808,859	28	564.863,845 581.795,298	61.444
29	564.815,885 581.782,837	30	564.715,767 581.756,595	103.5
31	564.628,892 581.737,264	32	564.584,807 581.728,234	45.0
33	564.558,042 581.723,988	34	564.558,783 581.720,207	3.853
35	564.559,87 581.714,666	1	564.560,272 581.712,887	1.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.923,601 581.783,0	11	564.930,369 581.784,59	6.952
12	564.938,958 581.786,559	13	564.964,579 581.792,434	26.286
14	565.008,516 581.802,157	15	565.070,489 581.818,137	64.0
16	565.074,642 581.819,241	17	565.089,625 581.823,225	15.504
18	565.110,76 581.828,846	19	565.130,306 581.834,155	20.254
20	565.125,477 581.847,115	21	565.120,848 581.855,275	9.382
22	565.106,463 581.851,739	23	565.066,444 581.841,935	41.202
24	565.021,785 581.831,58	25	564.986,664 581.823,437	36.053
26	564.933,04 581.810,956	27	564.923,774 581.808,859	9.5
28	564.863,845 581.795,298	29	564.815,885 581.782,837	49.552
30	564.715,767 581.756,595	31	564.628,892 581.737,264	89.0
32	564.584,807 581.728,234	33	564.558,042 581.723,988	27.1
34	564.558,783 581.720,207	35	564.559,87 581.714,666	5.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.777	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3632 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3038, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANTAL IMRE	
	2) ANTAL IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

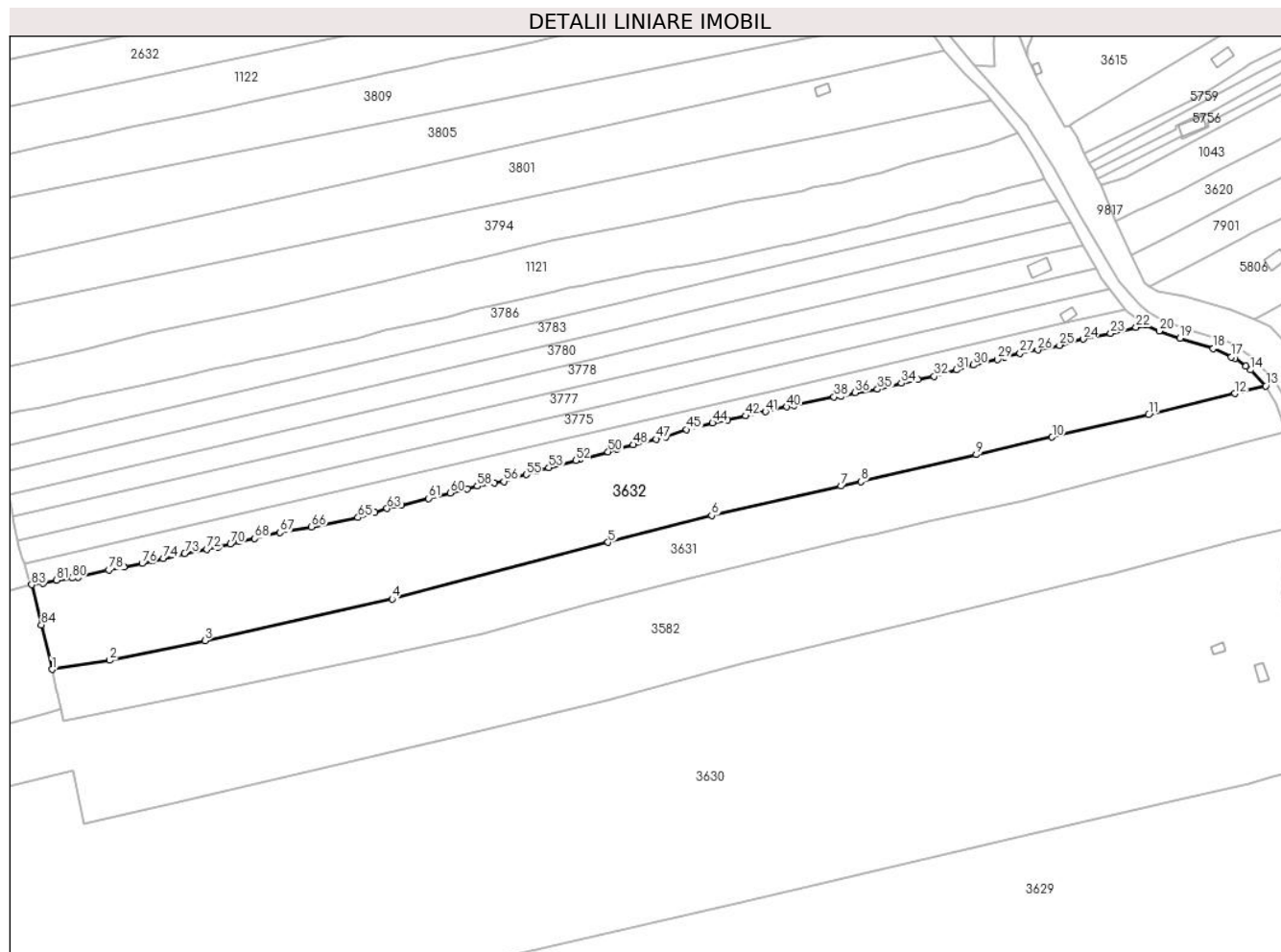
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.594	53	1070/1; 1071; 1072; 1073; 1074; 1065	-	
2	faneata	DA	4.157	53	1074; 1065	-	
3	faneata	NU	15.026	53	1074; 1065; 1089	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.558,042 581.723,988	2	564.584,807 581.728,234	27.1	2	564.584,807 581.728,234	3	564.628,892 581.737,264	45.0	3	564.628,892 581.737,264	4	564.715,767 581.756,595	89.0
4	564.715,767 581.756,595	5	564.815,885 581.782,837	103.5	5	564.815,885 581.782,837	6	564.863,845 581.795,298	49.55 2	6	564.863,845 581.795,298	7	564.923,774 581.808,859	61.44 4
7	564.923,774 581.808,859	8	564.933,04 581.810,956	9.5	8	564.933,04 581.810,956	9	564.986,664 581.823,437	55.05 7	9	564.986,664 581.823,437	10	565.021,785 581.831,58	36.05 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.021,785 581.831,58	11	565.066,444 581.841,935	45.84 4	11	565.066,444 581.841,935	12	565.106,463 581.851,739	41.20 2	12	565.106,463 581.851,739	13	565.120,848 581.855,275	14.81 3
13	565.120,848 581.855,275	14	565.113,786 581.862,731	10.27	14	565.113,786 581.862,731	15	565.111,731 581.864,467	2.69	15	565.111,731 581.864,467	16	565.106,47 581.867,997	6.336
16	565.106,47 581.867,997	17	565.104,976 581.868,78	1.687	17	565.104,976 581.868,78	18	565.096,564 581.872,575	9.228	18	565.096,564 581.872,575	19	565.081,099 581.877,329	16.17 9
19	565.081,099 581.877,329	20	565.071,419 581.880,768	10.27 3	20	565.071,419 581.880,768	21	565.065,043 581.883,637	6.992	21	565.065,043 581.883,637	22	565.060,674 581.882,393	4.543
22	565.060,674 581.882,393	23	565.048,91 581.879,658	12.07 8	23	565.048,91 581.879,658	24	565.036,232 581.877,007	12.95 2	24	565.036,232 581.877,007	25	565.025,232 581.874,099	11.37 8
25	565.025,232 581.874,099	26	565.015,176 581.871,912	10.29 1	26	565.015,176 581.871,912	27	565.006,885 581.870,44	8.421	27	565.006,885 581.870,44	28	564.999,688 581.868,717	7.4
28	564.999,688 581.868,717	29	564.996,448 581.867,65	3.411	29	564.996,448 581.867,65	30	564.985,141 581.864,961	11.62 2	30	564.985,141 581.864,961	31	564.977,343 581.862,722	8.113
31	564.977,343 581.862,722	32	564.967,085 581.859,74	10.68 3	32	564.967,085 581.859,74	33	564.959,42 581.858,265	7.806	33	564.959,42 581.858,265	34	564.951,848 581.856,552	7.763
34	564.951,848 581.856,552	35	564.940,79 581.853,794	11.39 7	35	564.940,79 581.853,794	36	564.930,471 581.852,143	10.45	36	564.930,471 581.852,143	37	564.923,842 581.850,56	6.815
37	564.923,842 581.850,56	38	564.920,565 581.850,263	3.29	38	564.920,565 581.850,263	39	564.902,123 581.846,344	18.85 4	39	564.902,123 581.846,344	40	564.898,768 581.845,586	3.44
40	564.898,768 581.845,586	41	564.888,837 581.843,342	10.18 1	41	564.888,837 581.843,342	42	564.879,769 581.841,39	9.276	42	564.879,769 581.841,39	43	564.871,259 581.839,579	8.701
43	564.871,259 581.839,579	44	564.864,285 581.838,138	7.121	44	564.864,285 581.838,138	45	564.852,322 581.835,069	12.35	45	564.852,322 581.835,069	46	564.842,595 581.831,764	10.27 3
46	564.842,595 581.831,764	47	564.838,203 581.830,608	4.542	47	564.838,203 581.830,608	48	564.827,47 581.828,029	11.03 9	48	564.827,47 581.828,029	49	564.820,024 581.826,02	7.712
49	564.820,024 581.826,02	50	564.815,861 581.824,817	4.333	50	564.815,861 581.824,817	51	564.802,771 581.821,231	13.57 2	51	564.802,771 581.821,231	52	564.800,959 581.820,755	1.873
52	564.800,959 581.820,755	53	564.788,375 581.817,45	13.01 1	53	564.788,375 581.817,45	54	564.782,804 581.816,001	5.756	54	564.782,804 581.816,001	55	564.777,871 581.814,209	5.248
55	564.777,871 581.814,209	56	564.767,498 581.811,028	10.85	56	564.767,498 581.811,028	57	564.762,977 581.810,329	4.575	57	564.762,977 581.810,329	58	564.755,239 581.808,887	7.871
58	564.755,239 581.808,887	59	564.750,51 581.807,595	4.902	59	564.750,51 581.807,595	60	564.742,532 581.805,722	8.195	60	564.742,532 581.805,722	61	564.732,624 581.803,211	10.22 1
61	564.732,624 581.803,211	62	564.719,851 581.799,936	13.18 6	62	564.719,851 581.799,936	63	564.713,337 581.798,516	6.667	63	564.713,337 581.798,516	64	564.707,596 581.796,665	6.032
64	564.707,596 581.796,665	65	564.699,873 581.794,318	8.072	65	564.699,873 581.794,318	66	564.678,322 581.789,956	21.98 8	66	564.678,322 581.789,956	67	564.663,639 581.787,382	14.90 7
67	564.663,639 581.787,382	68	564.651,97 581.784,653	11.98 4	68	564.651,97 581.784,653	69	564.644,907 581.783,145	7.222	69	564.644,907 581.783,145	70	564.640,742 581.782,029	4.312
70	564.640,742 581.782,029	71	564.634,97 581.780,785	5.905	71	564.634,97 581.780,785	72	564.629,811 581.779,696	5.273	72	564.629,811 581.779,696	73	564.619,455 581.777,688	10.54 9
73	564.619,455 581.777,688	74	564.609,52 581.775,321	10.21 3	74	564.609,52 581.775,321	75	564.604,447 581.774,351	5.165	75	564.604,447 581.774,351	76	564.599,728 581.773,077	4.888
76	564.599,728 581.773,077	77	564.591,257 581.771,436	8.628	77	564.591,257 581.771,436	78	564.584,274 581.770,045	7.12	78	564.584,274 581.770,045	79	564.570,14 581.766,701	14.52 4
79	564.570,14 581.766,701	80	564.567,184 581.766,343	2.978	80	564.567,184 581.766,343	81	564.560,153 581.765,285	7.11	81	564.560,153 581.765,285	82	564.553,756 581.764,001	6.525
82	564.553,756 581.764,001	83	564.548,531 581.763,181	5.289	83	564.548,531 581.763,181	84	564.553,047 581.744,569	19.15 2	84	564.553,047 581.744,569	1	564.558,042 581.723,988	21.17 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.076	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3649 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3039, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU GAVRIL 2) TOPLICEANU VIRGINICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.365	54	1107	-	Pasune împadurita
2	faneata	DA	506	54	1107	-	
3	faneata	NU	2.490	54	1107	-	Teren extravilan
4	pasune	NU	715	54	1106	-	Teren extravilan - Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.706,863 582.102,973	2	564.831,167 582.135,317	128.443
2	564.831,167 582.135,317	3	564.827,238 582.140,239	6.298
3	564.827,238 582.140,239	4	564.819,339 582.154,003	15.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.819,339 582.154,003	5	564.799,43 582.148,044	20.782
5	564.799,43 582.148,044	6	564.793,404 582.146,241	6.29
6	564.793,404 582.146,241	7	564.784,634 582.143,41	9.216
7	564.784,634 582.143,41	8	564.778,906 582.141,526	6.03
8	564.778,906 582.141,526	9	564.766,247 582.138,187	13.092
9	564.766,247 582.138,187	10	564.702,26 582.119,127	66.765
10	564.702,26 582.119,127	11	564.671,766 582.110,044	31.818
11	564.671,766 582.110,044	12	564.664,512 582.107,883	7.569
12	564.664,512 582.107,883	13	564.594,534 582.085,747	73.396
13	564.594,534 582.085,747	14	564.469,602 582.051,626	129.508
14	564.469,602 582.051,626	15	564.400,653 582.032,796	71.474
15	564.400,653 582.032,796	16	564.404,462 582.024,288	9.322
16	564.404,462 582.024,288	17	564.478,765 582.043,622	76.777
17	564.478,765 582.043,622	18	564.677,329 582.095,288	205.176
18	564.677,329 582.095,288	19	564.694,091 582.099,65	17.32
19	564.694,091 582.099,65	1	564.706,863 582.102,973	13.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50375	9.131	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50375 a imobilului cu numarul cadastral 50375 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 in scris in cartea funciara 50363;	A1
11033 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 407, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMAR PIROSKA	A1
3685 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMAR PIROSKA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50375	9.131	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	334	-	-	-	
2	faneata	DA	523	-	-	-	
3	faneata	NU	6.484	-	-	-	
4	pasune	NU	1.790	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.087,422 581.386,336	2	565.107,074 581.390,733	20.138
2	565.107,074 581.390,733	3	565.105,064 581.403,56	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.105,064 581.403,56	4	565.104,602 581.406,551	3.026
4	565.104,602 581.406,551	5	565.083,494 581.401,829	21.63
5	565.083,494 581.401,829	6	565.062,935 581.397,229	21.067
6	565.062,935 581.397,229	7	565.051,243 581.394,614	11.981
7	565.051,243 581.394,614	8	564.655,986 581.306,187	405.028
8	564.655,986 581.306,187	9	564.543,787 581.281,086	114.973
9	564.543,787 581.281,086	10	564.552,394 581.266,64	16.816
10	564.552,394 581.266,64	11	564.607,908 581.279,06	56.886
11	564.607,908 581.279,06	12	564.658,926 581.290,473	52.279
12	564.658,926 581.290,473	13	565.055,778 581.379,257	406.662
13	565.055,778 581.379,257	1	565.087,422 581.386,336	32.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50376	18.262	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit; Actualizare cu C2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50376-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, acoperit cu azbociment
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50376 a imobilului cu numarul cadastral 50376 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 inscris in cartea funciara 50363;	A1
11034 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 407, din 03/06/2021 emis de Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ MARIA	A1, A1.1
3689 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ MARIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50376	18.262	Actualizare cu C2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	curți construcții	DA	128	-	-	-	
3	faneata	DA	1.458	-	-	-	
4	faneata	NU	12.744	-	-	-	
5	pasune	NU	3.732	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50376-C1	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, acoperit cu azbociment
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.655,986 581.306,187	2	565.051,243 581.394,614	405.028
2	565.051,243 581.394,614	3	565.062,935 581.397,229	11.981
3	565.062,935 581.397,229	4	565.083,494 581.401,829	21.067
4	565.083,494 581.401,829	5	565.104,602 581.406,551	21.63
5	565.104,602 581.406,551	6	565.101,945 581.423,722	17.375
6	565.101,945 581.423,722	7	565.099,779 581.437,718	14.163
7	565.099,779 581.437,718	8	565.090,544 581.435,652	9.463
8	565.090,544 581.435,652	9	565.086,456 581.434,737	4.189
9	565.086,456 581.434,737	10	565.042,31 581.424,861	45.237
10	565.042,31 581.424,861	11	564.647,164 581.336,459	404.914
11	564.647,164 581.336,459	12	564.531,827 581.310,656	118.188
12	564.531,827 581.310,656	13	564.530,51 581.303,368	7.406
13	564.530,51 581.303,368	14	564.543,787 581.281,086	25.938
14	564.543,787 581.281,086	1	564.655,986 581.306,187	114.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50377	9.131	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50377 a imobilului cu numarul cadastral 50377 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 in scris in cartea funciara 50363;	A1
11035 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 407, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYORGYICZE IBOLYA	A1
3692 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYORGYICZE IBOLYA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

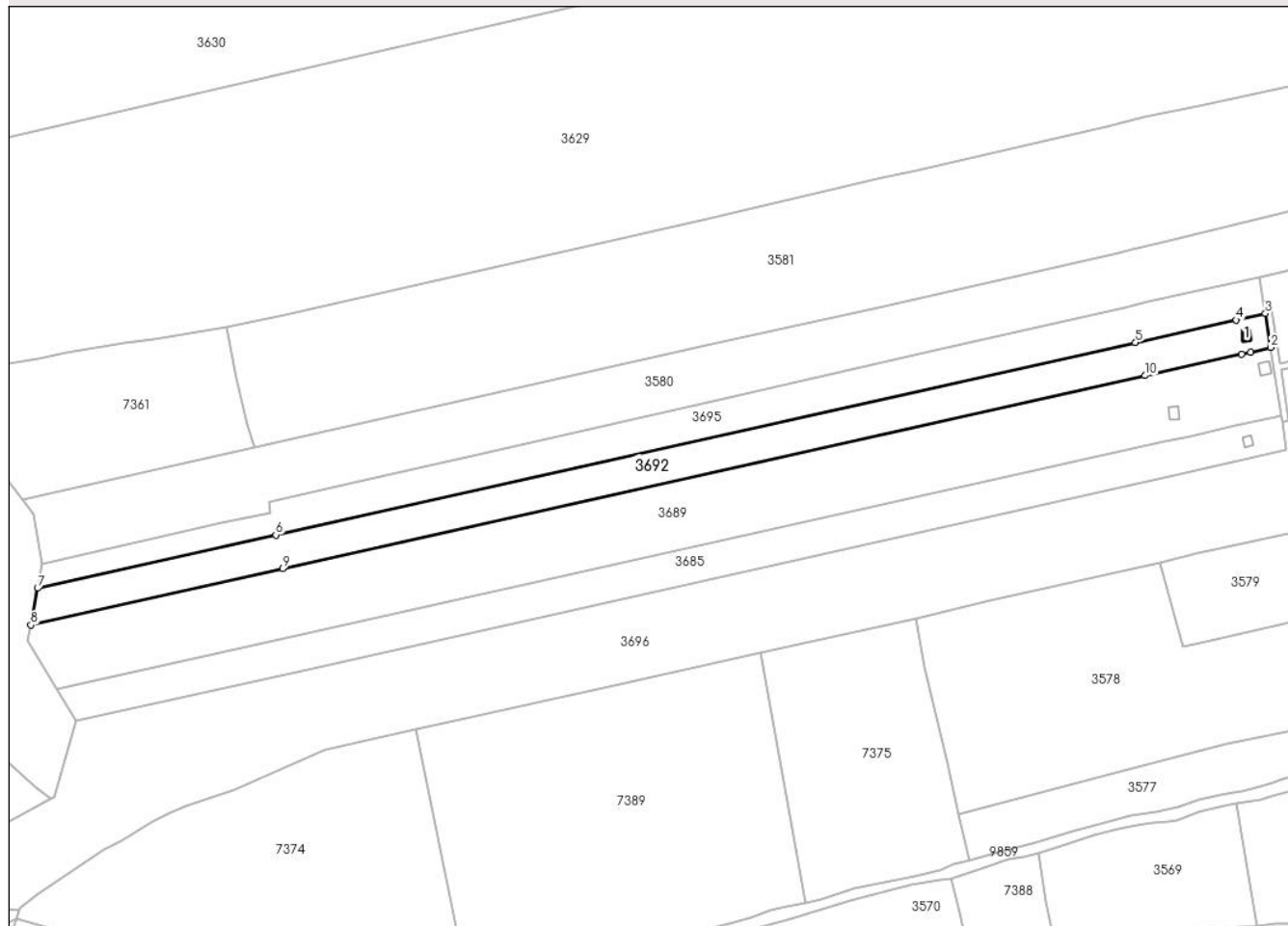
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50377	9.131	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	216	-	-	-	
2	faneata	DA	729	-	-	-	
3	faneata	NU	6.372	-	-	-	
4	pasune	NU	1.814	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	565.090,544 581.435,652	2	565.099,779 581.437,718	9.463
2	565.099,779 581.437,718	3	565.097,363 581.453,332	15.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.097,363 581.453,332	4	565.083,97 581.450,336	13.724
4	565.083,97 581.450,336	5	565.037,834 581.440,014	47.277
5	565.037,834 581.440,014	6	564.644,086 581.351,925	403.481
6	564.644,086 581.351,925	7	564.534,87 581.327,491	111.916
7	564.534,87 581.327,491	8	564.531,827 581.310,656	17.108
8	564.531,827 581.310,656	9	564.647,164 581.336,459	118.188
9	564.647,164 581.336,459	10	565.042,31 581.424,861	404.914
10	565.042,31 581.424,861	11	565.086,456 581.434,737	45.237
11	565.086,456 581.434,737	1	565.090,544 581.435,652	4.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50378	8.681	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50378 a imobilului cu numarul cadastral 50378 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 inscris in cartea funciara 50363;	A1
11036 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 407, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMAR MARGIT	A1

C. Partea III. SARCINI .

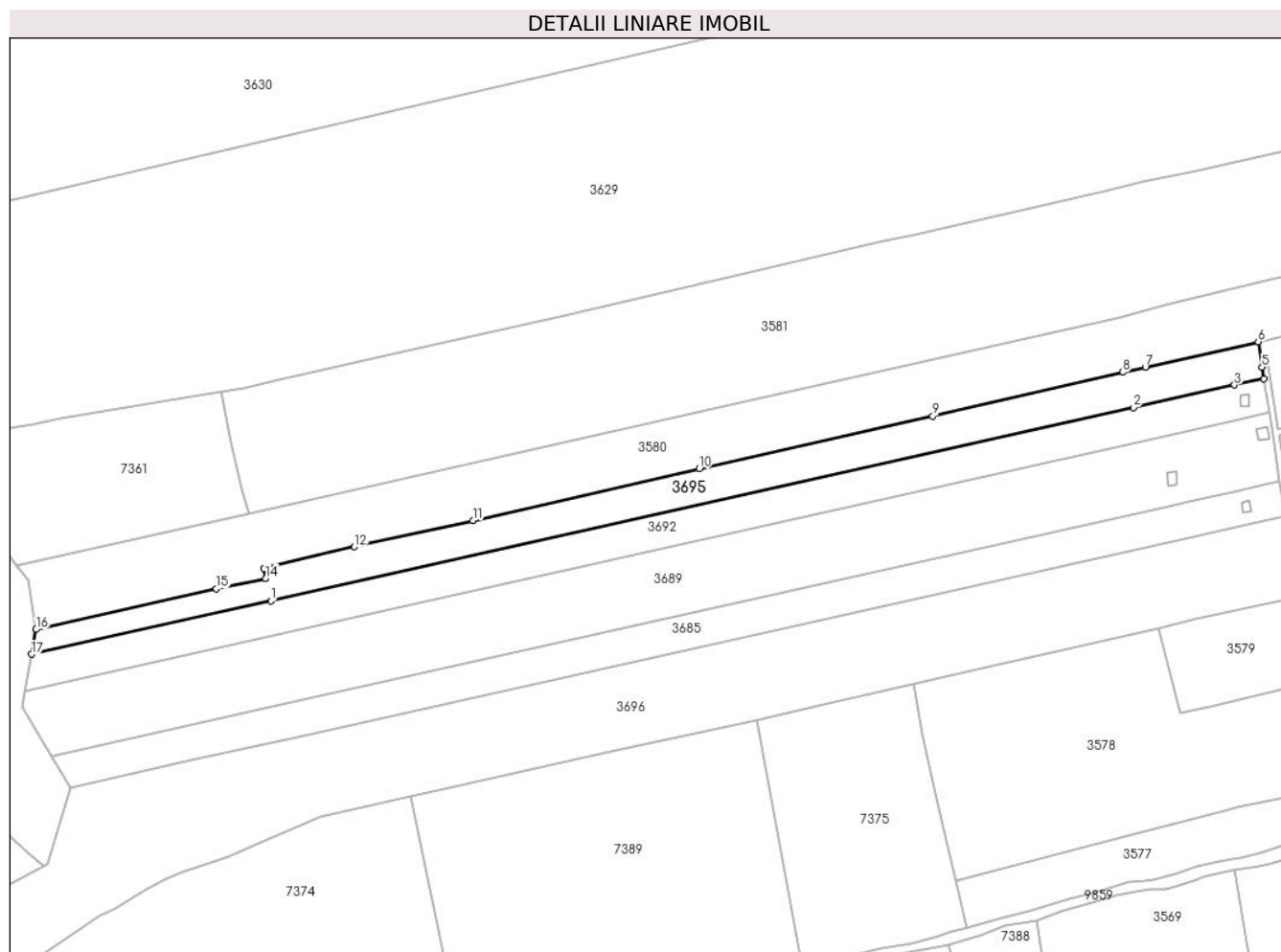
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50378	8.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.050	-	-	-	
2	faneata	NU	6.459	-	-	-	
3	pasune	NU	1.172	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.644,086 581.351,925	2	565.037,834 581.440,014	403.481
2	565.037,834 581.440,014	3	565.083,97 581.450,336	47.277
3	565.083,97 581.450,336	4	565.097,363 581.453,332	13.724
4	565.097,363 581.453,332	5	565.096,554 581.458,558	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.096,554 581.458,558	6	565.094,763 581.470,136	11.716
6	565.094,763 581.470,136	7	565.043,273 581.458,501	52.788
7	565.043,273 581.458,501	8	565.033,067 581.456,157	10.472
8	565.033,067 581.456,157	9	564.946,273 581.436,224	89.053
9	564.946,273 581.436,224	10	564.839,574 581.412,131	109.385
10	564.839,574 581.412,131	11	564.736,359 581.388,606	105.862
11	564.736,359 581.388,606	12	564.682,223 581.376,559	55.46
12	564.682,223 581.376,559	13	564.640,917 581.366,734	42.458
13	564.640,917 581.366,734	14	564.641,736 581.362,161	4.646
14	564.641,736 581.362,161	15	564.619,183 581.357,398	23.05
15	564.619,183 581.357,398	16	564.536,922 581.338,847	84.327
16	564.536,922 581.338,847	17	564.534,87 581.327,491	11.54
17	564.534,87 581.327,491	1	564.644,086 581.351,925	111.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50374	Din acte: 44.456 Masurata: 44.686	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50374-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc - punct Trei Fântâni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit(construit în anul 1968) pe fundație din piatră, construit din lemn, compus din 6 încăperi, acoperit cu azbociment
A1.2	50374-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc - punct Trei Fântâni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu azbociment
A1.3	50374-C3	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc - punct Trei Fântâni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj, construit din lemn, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50374 a imobilului cu numarul cadastral 50374 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 inscris in cartea funciara 50363;	A1
11031 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 407, din 03/06/2021 emis de Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSORBA AGOSTON-JOZSEF	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

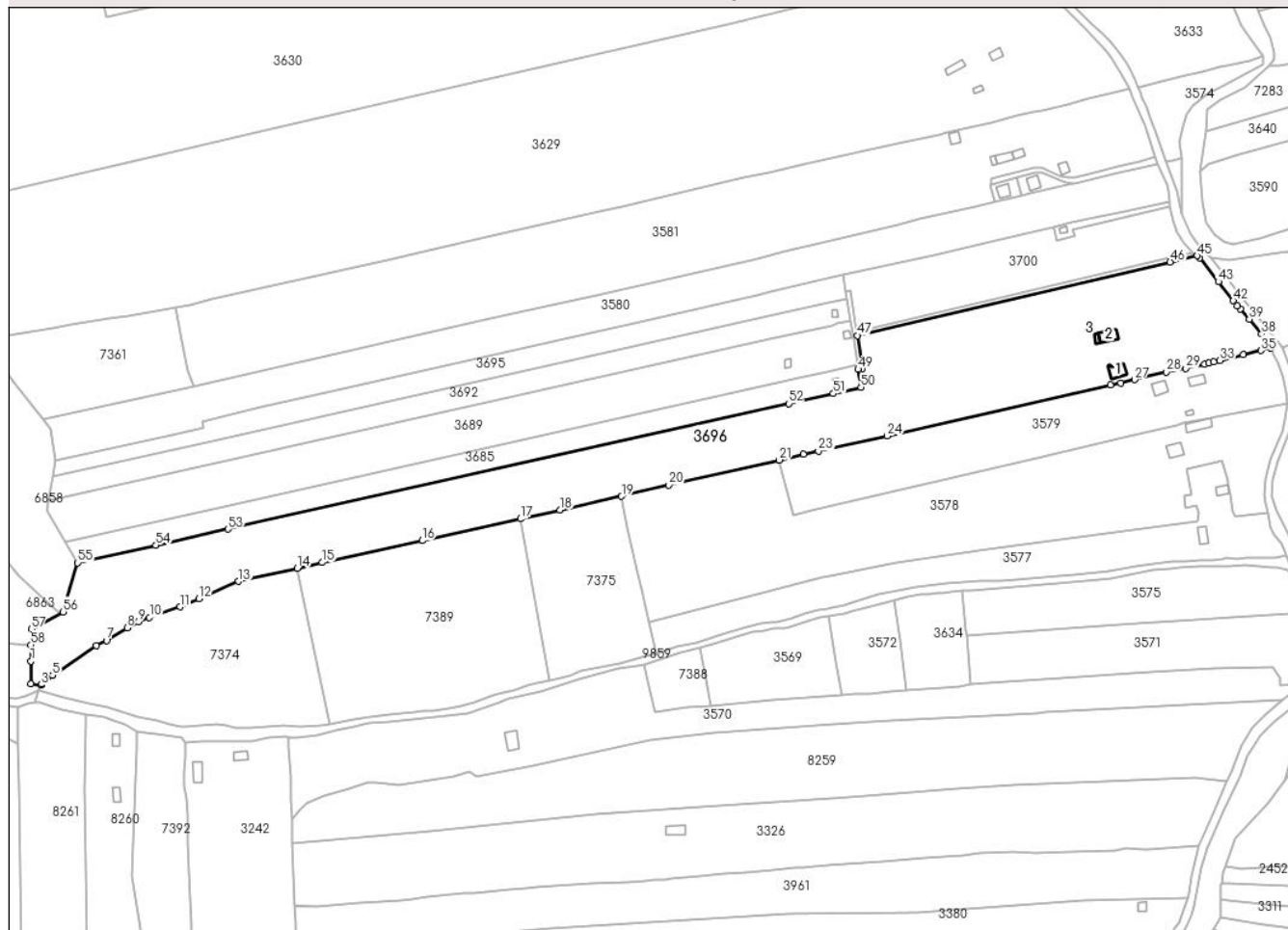
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50374	Din acte: 44.456 Masurata: 44.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	944	-	-	-	
2	pasune	DA	1.304	-	-	-	
3	curti constructii	DA	729	-	-	-	
4	faneata	DA	19.144	-	-	-	
5	faneata	NU	18.328	-	-	-	
6	pasune	NU	4.237	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50374-C1	construcții de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit(construit în anul 1968) pe fundație din piatră, construit din lemn, compus din 6 încăperi, acoperit cu azbociment
A1.2	50374-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu azbociment
A1.3	50374-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj, construit din lemn, acoperit cu azbociment

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.519,426 581.197,107	2	564.519,449 581.180,856	16.25 1	2	564.519,449 581.180,856	3	564.526,524 581.180,308	7.096	3	564.526,524 581.180,308	4	564.527,049 581.181,159	1.0
4	564.527,049 581.181,159	5	564.534,75 581.187,058	9.701	5	564.534,75 581.187,058	6	564.565,607 581.208,102	37.35	6	564.565,607 581.208,102	7	564.573,012 581.211,736	8.249
7	564.573,012 581.211,736	8	564.587,525 581.220,593	17.00 2	8	564.587,525 581.220,593	9	564.595,527 581.224,863	9.07	9	564.595,527 581.224,863	10	564.603,336 581.228,001	8.416
10	564.603,336 581.228,001	11	564.624,973 581.235,407	22.86 9	11	564.624,973 581.235,407	12	564.638,461 581.241,245	14.69 7	12	564.638,461 581.241,245	13	564.666,479 581.253,449	30.56 1
13	564.666,479 581.253,449	14	564.708,084 581.262,84	42.65 2	14	564.708,084 581.262,84	15	564.725,772 581.266,833	18.13 3	15	564.725,772 581.266,833	16	564.796,486 581.282,342	72.39 5
16	564.796,486 581.282,342	17	564.865,913 581.297,733	71.11 3	17	564.865,913 581.297,733	18	564.893,86 581.304,043	28.65	18	564.893,86 581.304,043	19	564.937,559 581.313,732	44.76
19	564.937,559 581.313,732	20	564.970,944 581.321,651	34.31 1	20	564.970,944 581.321,651	21	565.049,071 581.339,318	80.1	21	565.049,071 581.339,318	22	565.066,255 581.343,489	17.68 3
22	565.066,255 581.343,489	23	565.076,848 581.345,734	10.82 8	23	565.076,848 581.345,734	24	565.125,358 581.356,364	49.66 1	24	565.125,358 581.356,364	25	565.283,584 581.392,249	162.2 44
25	565.283,584 581.392,249	26	565.290,889 581.393,906	7.491	26	565.290,889 581.393,906	27	565.300,638 581.396,245	10.02 6	27	565.300,638 581.396,245	28	565.322,975 581.401,605	22.97 1
28	565.322,975 581.401,605	29	565.337,069 581.404,197	14.33	29	565.337,069 581.404,197	30	565.350,381 581.407,227	13.65 2	30	565.350,381 581.407,227	31	565.353,038 581.407,832	2.725
31	565.353,038 581.407,832	32	565.356,764 581.408,68	3.821	32	565.356,764 581.408,68	33	565.361,011 581.409,741	4.378	33	565.361,011 581.409,741	34	565.377,574 581.413,878	17.07 2
34	565.377,574 581.413,878	35	565.390,2 581.416,814	12.96 3	35	565.390,2 581.416,814	36	565.397,07 581.418,679	7.119	36	565.397,07 581.418,679	37	565.393,95 581.424,029	6.193
37	565.393,95 581.424,029	38	565.390,654 581.428,417	5.488	38	565.390,654 581.428,417	39	565.381,913 581.438,977	13.70 8	39	565.381,913 581.438,977	40	565.375,533 581.446,272	9.691
40	565.375,533 581.446,272	41	565.373,349 581.448,444	3.08	41	565.373,349 581.448,444	42	565.370,562 581.452,017	4.531	42	565.370,562 581.452,017	43	565.360,087 581.465,443	17.02 9
43	565.360,087 581.465,443	44	565.346,823 581.482,277	21.43 2	44	565.346,823 581.482,277	45	565.345,006 581.483,856	2.407	45	565.345,006 581.483,856	46	565.325,956 581.479,387	19.56 7
46	565.325,956 581.479,387	47	565.104,409 581.427,411	227.5 62	47	565.104,409 581.427,411	48	565.107,997 581.404,228	23.45 9	48	565.107,997 581.404,228	49	565.105,064 581.403,56	3.008
49	565.105,064 581.403,56	50	565.107,074 581.390,733	12.98 4	50	565.107,074 581.390,733	51	565.087,422 581.386,336	20.13 8	51	565.087,422 581.386,336	52	565.055,778 581.379,257	32.42 6
52	565.055,778 581.379,257	53	564.658,926 581.290,473	406.6 62	53	564.658,926 581.290,473	54	564.607,908 581.279,06	52.27 9	54	564.607,908 581.279,06	55	564.552,394 581.266,64	56.88 6
55	564.552,394 581.266,64	56	564.542,265 581.231,943	36.14 5	56	564.542,265 581.231,943	57	564.519,647 581.219,812	25.66 6	57	564.519,647 581.219,812	58	564.519,409 581.208,585	11.23
58	564.519,409 581.208,585	1	564.519,426 581.197,107	11.47 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50379	904	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50379 a imobilului cu numarul cadastral 50379 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 inscris in cartea funciara 50363;	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 13, din 09/03/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Csorba Iosif,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) CSORBA AGOSTON-JOZSEF <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 4975 din 10/03/2021;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Csorba Iosif,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) TIMAR PIROSKA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 4975 din 10/03/2021;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Csorba Iosif,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) GHEORGHITA MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 4975 din 10/03/2021;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Csorba Iosif,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) GYORGYICZE IBOLYA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 4975 din 10/03/2021;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Csorba Iosif,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) TIMAR MARGIT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 4975 din 10/03/2021;</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Csorba Iosif,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) CSORBA LADISLAU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 4975 din 10/03/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 293, din 07/04/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) GHEORGHITA MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50363/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 7467 din 08/04/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

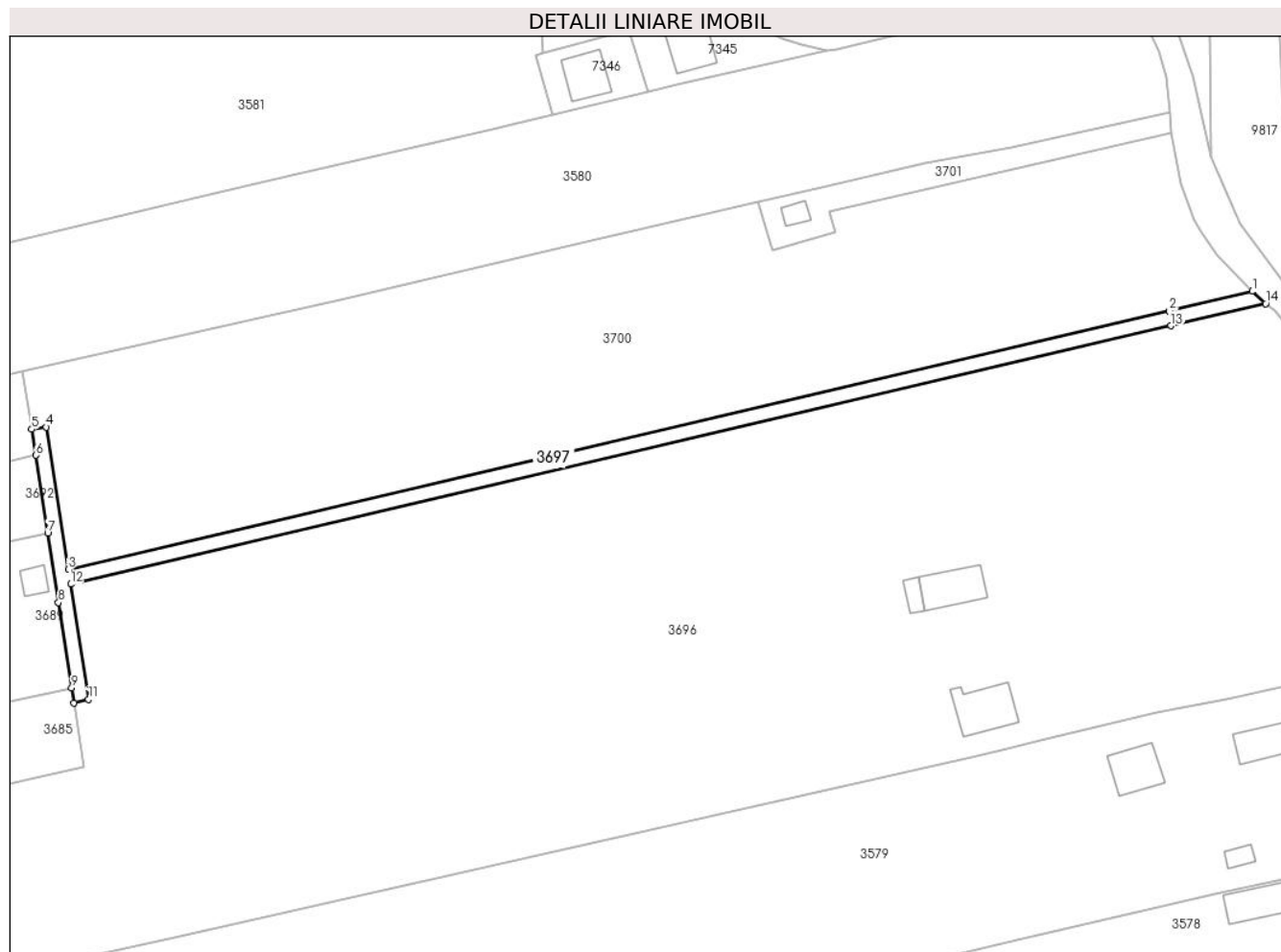
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50379	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.342,28 581.486,297	2	565.325,604 581.482,385	17.129
2	565.325,604 581.482,385	3	565.103,949 581.430,385	227.673
3	565.103,949 581.430,385	4	565.099,519 581.459,016	28.972
4	565.099,519 581.459,016	5	565.096,554 581.458,558	3.0
5	565.096,554 581.458,558	6	565.097,363 581.453,332	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.097,363 581.453,332	7	565.099,779 581.437,718	15.8
7	565.099,779 581.437,718	8	565.101,945 581.423,722	14.163
8	565.101,945 581.423,722	9	565.104,602 581.406,551	17.375
9	565.104,602 581.406,551	10	565.105,064 581.403,56	3.026
10	565.105,064 581.403,56	11	565.107,997 581.404,228	3.008
11	565.107,997 581.404,228	12	565.104,409 581.427,411	23.459
12	565.104,409 581.427,411	13	565.325,956 581.479,387	227.562
13	565.325,956 581.479,387	14	565.345,006 581.483,856	19.567
14	565.345,006 581.483,856	1	565.342,28 581.486,297	3.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50380	Din acte: 9.066 Masurata: 9.056	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50380 a imobilului cu numarul cadastral 50380 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 inscris in cartea funciara 50363;	A1
11038 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 407, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CSORBA LADISLAU		

C. Partea III. SARCINI .

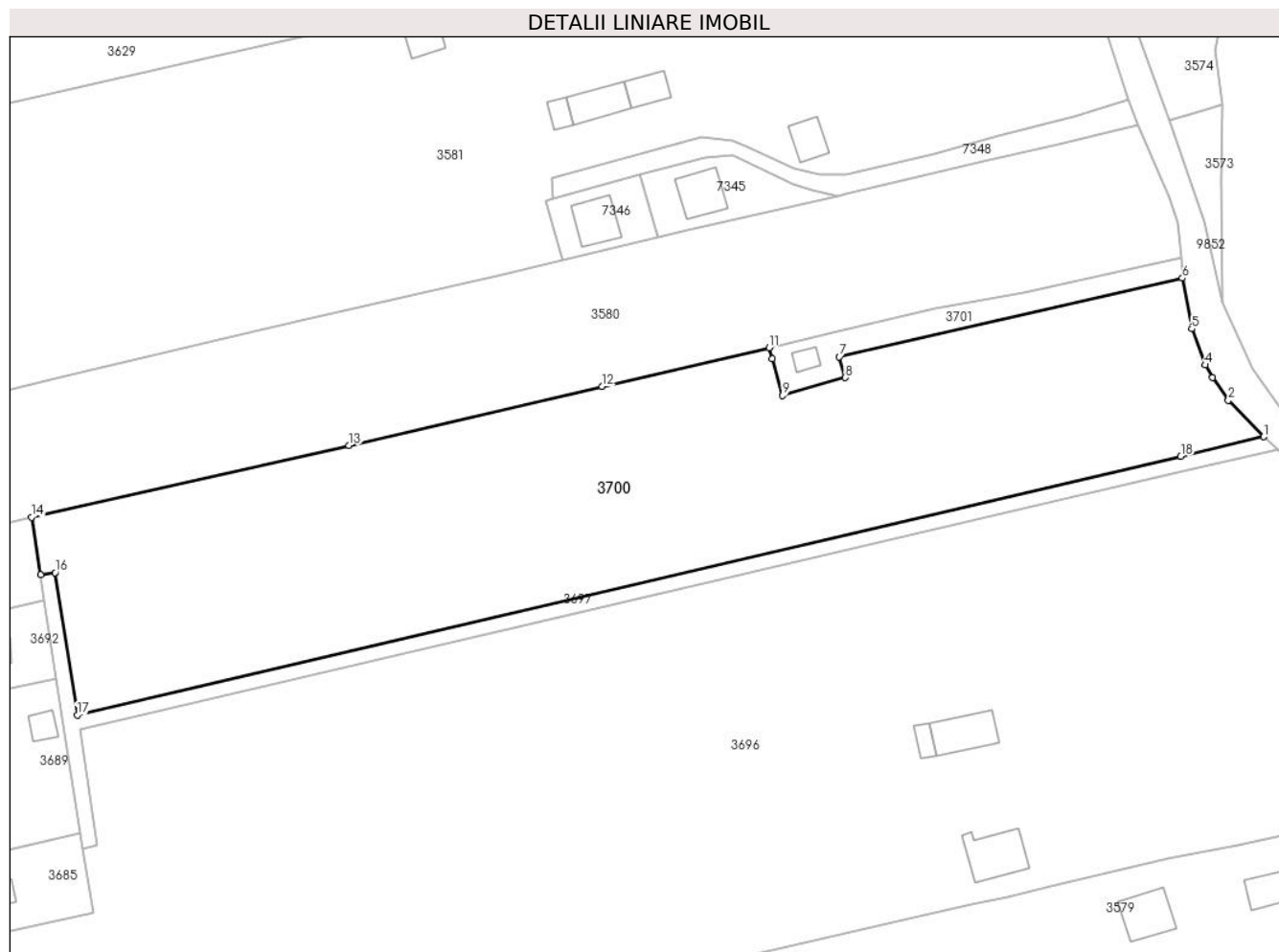
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50380	Din acte: 9.066 Masurata: 9.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	588	-	-	-	
2	faneata	DA	8.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.342,28 581.486,297	2	565.335,179 581.493,627	10.206
2	565.335,179 581.493,627	3	565.331,984 581.498,172	5.556
3	565.331,984 581.498,172	4	565.330,498 581.500,756	2.981
4	565.330,498 581.500,756	5	565.327,808 581.508,008	7.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.327,808 581.508,008	6	565.325,934 581.518,204	10.367
6	565.325,934 581.518,204	7	565.257,021 581.502,401	70.702
7	565.257,021 581.502,401	8	565.258,236 581.498,198	4.375
8	565.258,236 581.498,198	9	565.245,63 581.494,611	13.106
9	565.245,63 581.494,611	10	565.243,556 581.501,947	7.624
10	565.243,556 581.501,947	11	565.242,912 581.504,223	2.365
11	565.242,912 581.504,223	12	565.209,328 581.496,42	34.479
12	565.209,328 581.496,42	13	565.158,536 581.484,546	52.161
13	565.158,536 581.484,546	14	565.094,763 581.470,136	65.381
14	565.094,763 581.470,136	15	565.096,554 581.458,558	11.716
15	565.096,554 581.458,558	16	565.099,519 581.459,016	3.0
16	565.099,519 581.459,016	17	565.103,949 581.430,385	28.972
17	565.103,949 581.430,385	18	565.325,604 581.482,385	227.673
18	565.325,604 581.482,385	1	565.342,28 581.486,297	17.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50381	Din acte: 450 Masurata: 448	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50381-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11025 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de parcelare aut. nr. 406, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50381 a imobilului cu numarul cadastral 50381 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50363 in scris in cartea funciara 50363;	A1
11037 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 407, din 03/06/2021 emis de NP Peterfi Nora Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMAR MARGIT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

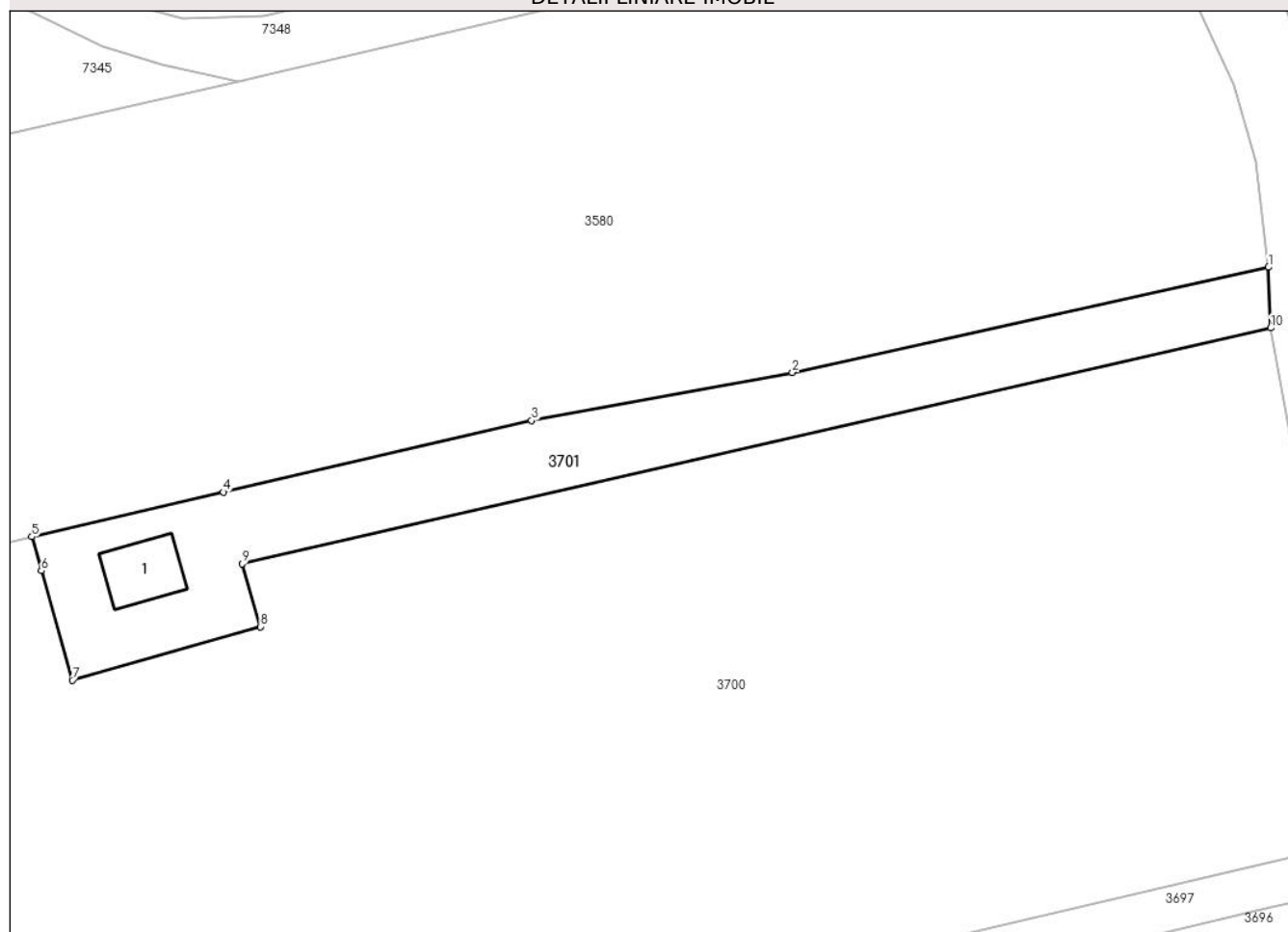
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50381	Din acte: 450 Masurata: 448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	127	-	-	-	
2	pasune	DA	321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50381-C1	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, acoperit cu azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.325,787 581.522,274	2	565.293,881 581.515,225	32.675
2	565.293,881 581.515,225	3	565.276,404 581.512,005	17.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.276,404 581.512,005	4	565.255,746 581.507,205	21.208
4	565.255,746 581.507,205	5	565.242,912 581.504,223	13.176
5	565.242,912 581.504,223	6	565.243,556 581.501,947	2.365
6	565.243,556 581.501,947	7	565.245,63 581.494,611	7.624
7	565.245,63 581.494,611	8	565.258,236 581.498,198	13.106
8	565.258,236 581.498,198	9	565.257,021 581.502,401	4.375
9	565.257,021 581.502,401	10	565.325,934 581.518,204	70.702
10	565.325,934 581.518,204	1	565.325,787 581.522,274	4.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51154	10.000	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
683 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 55, din 16/01/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROCA IOAN	
	2) ROCA MIHAELA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

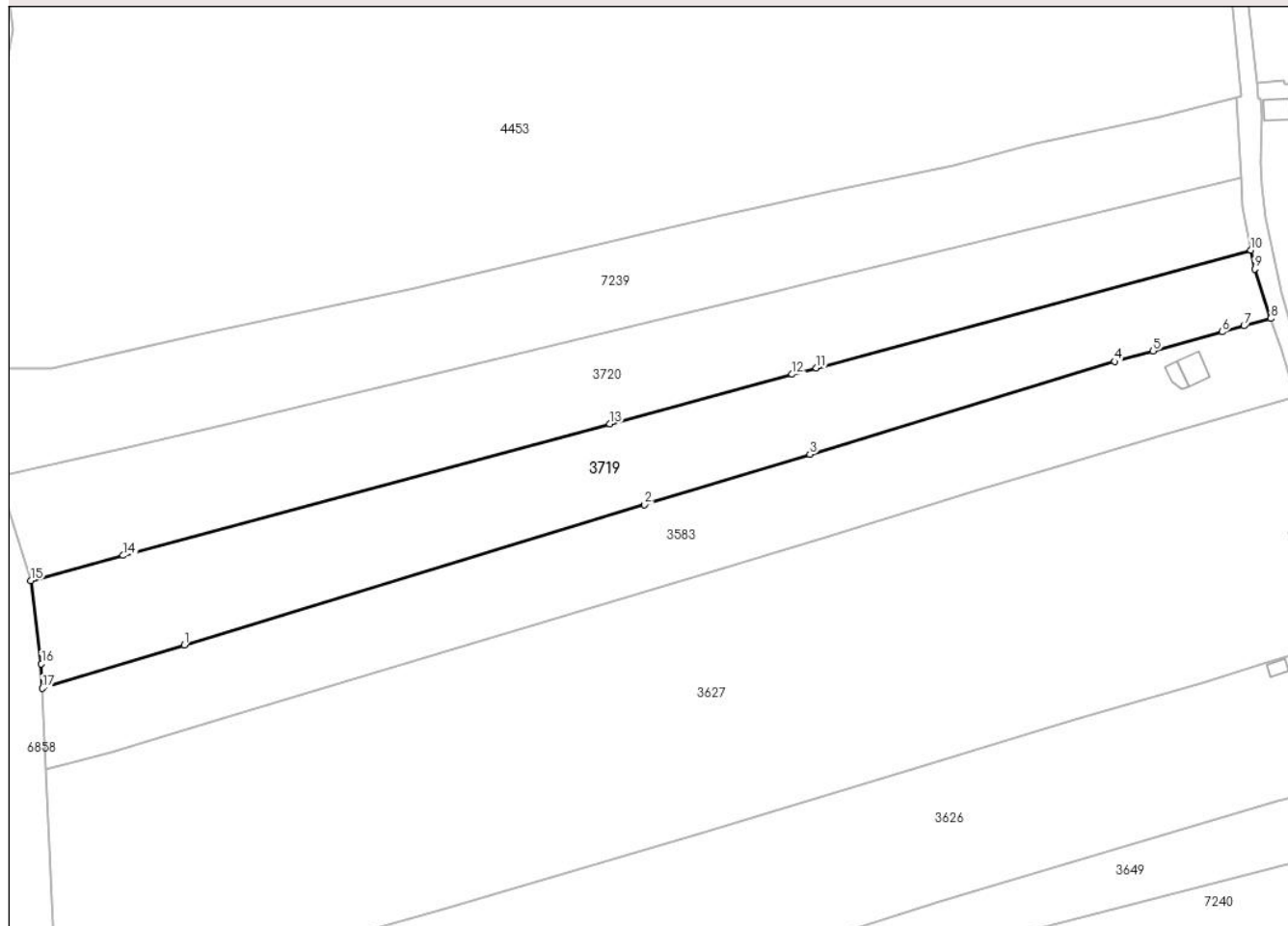
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51154	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.882	-	-	-	
2	pasune	DA	1.349	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	1.378	-	-	-	Pasune impadurita
4	faneata	NU	4.096	-	-	-	
5	pasune	NU	1.295	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.437,393 582.184,982	2	564.575,813 582.227,149	144.7
2	564.575,813 582.227,149	3	564.625,497 582.242,284	51.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.625,497 582.242,284	4	564.717,112 582.270,192	95.771
4	564.717,112 582.270,192	5	564.728,666 582.273,372	11.984
5	564.728,666 582.273,372	6	564.749,432 582.279,088	21.538
6	564.749,432 582.279,088	7	564.756,027 582.280,903	6.84
7	564.756,027 582.280,903	8	564.764,065 582.283,116	8.337
8	564.764,065 582.283,116	9	564.759,243 582.297,951	15.599
9	564.759,243 582.297,951	10	564.758,116 582.303,634	5.794
10	564.758,116 582.303,634	11	564.627,459 582.268,289	135.353
11	564.627,459 582.268,289	12	564.620,181 582.266,32	7.54
12	564.620,181 582.266,32	13	564.565,375 582.251,494	56.776
13	564.565,375 582.251,494	14	564.419,026 582.211,904	151.609
14	564.419,026 582.211,904	15	564.391,287 582.204,401	28.736
15	564.391,287 582.204,401	16	564.394,447 582.179,339	25.26
16	564.394,447 582.179,339	17	564.394,771 582.171,998	7.348
17	564.394,771 582.171,998	1	564.437,393 582.184,982	44.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.244	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3720 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3040, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU GAVRIL	
	2) TOPLICEANU VIRGINICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

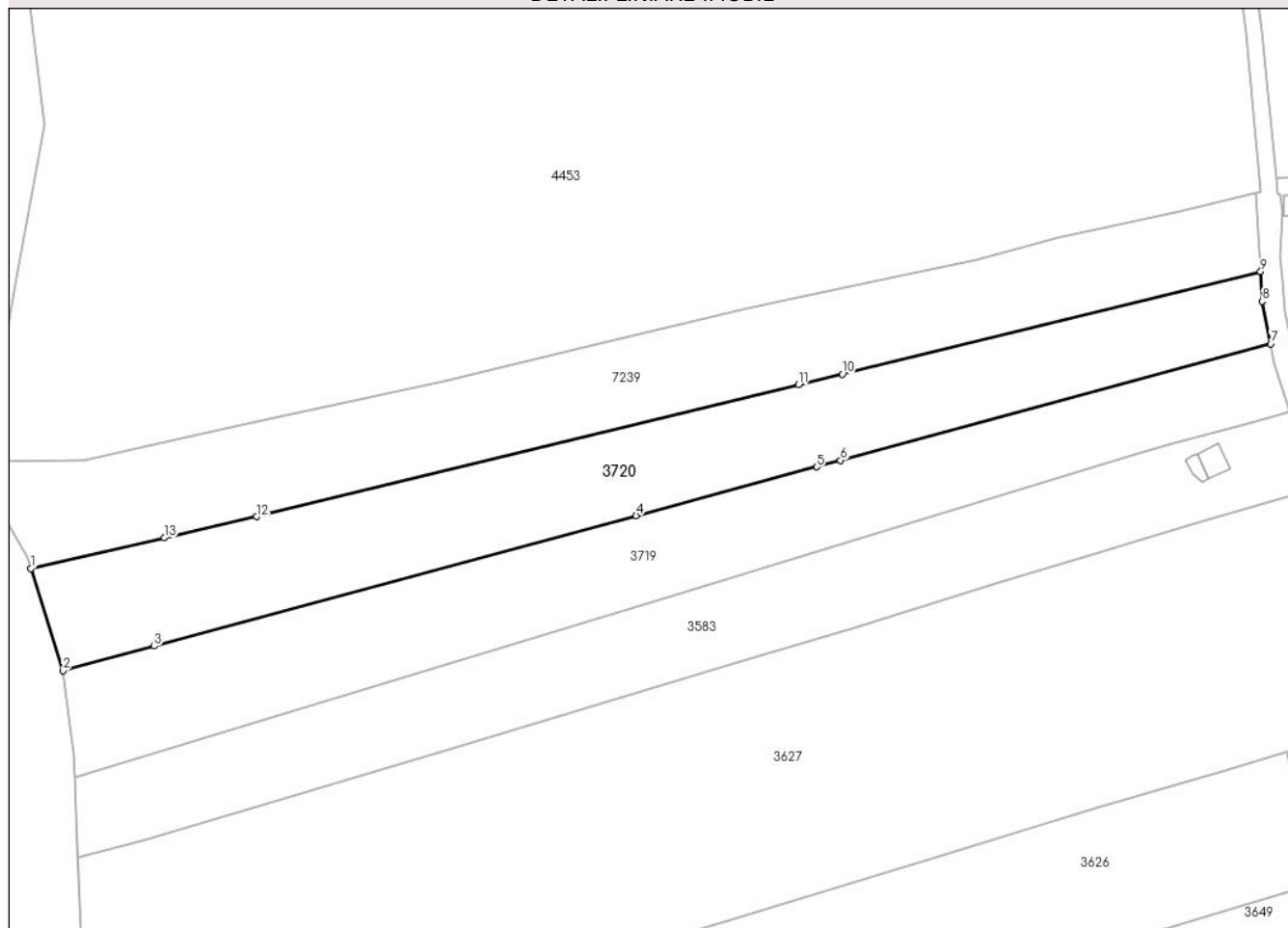
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.406	54	1126; 1127	-	
2	faneata	NU	6.838	54	1124; 1125	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.381,565 582.235,471	2	564.391,287 582.204,401	32.556
2	564.391,287 582.204,401	3	564.419,026 582.211,904	28.736
3	564.419,026 582.211,904	4	564.565,375 582.251,494	151.609
4	564.565,375 582.251,494	5	564.620,181 582.266,32	56.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.620,181 582.266,32	6	564.627,459 582.268,289	7.54
6	564.627,459 582.268,289	7	564.758,116 582.303,634	135.353
7	564.758,116 582.303,634	8	564.755,552 582.316,562	13.18
8	564.755,552 582.316,562	9	564.755,036 582.325,583	9.036
9	564.755,036 582.325,583	10	564.627,977 582.294,489	130.808
10	564.627,977 582.294,489	11	564.614,668 582.291,249	13.698
11	564.614,668 582.291,249	12	564.450,071 582.251,189	169.402
12	564.450,071 582.251,189	13	564.422,055 582.244,76	28.744
13	564.422,055 582.244,76	1	564.381,565 582.235,471	41.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50975	5.706	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50975 a imobilului cu numarul cadastral 50975/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17177 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VÎLCAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI

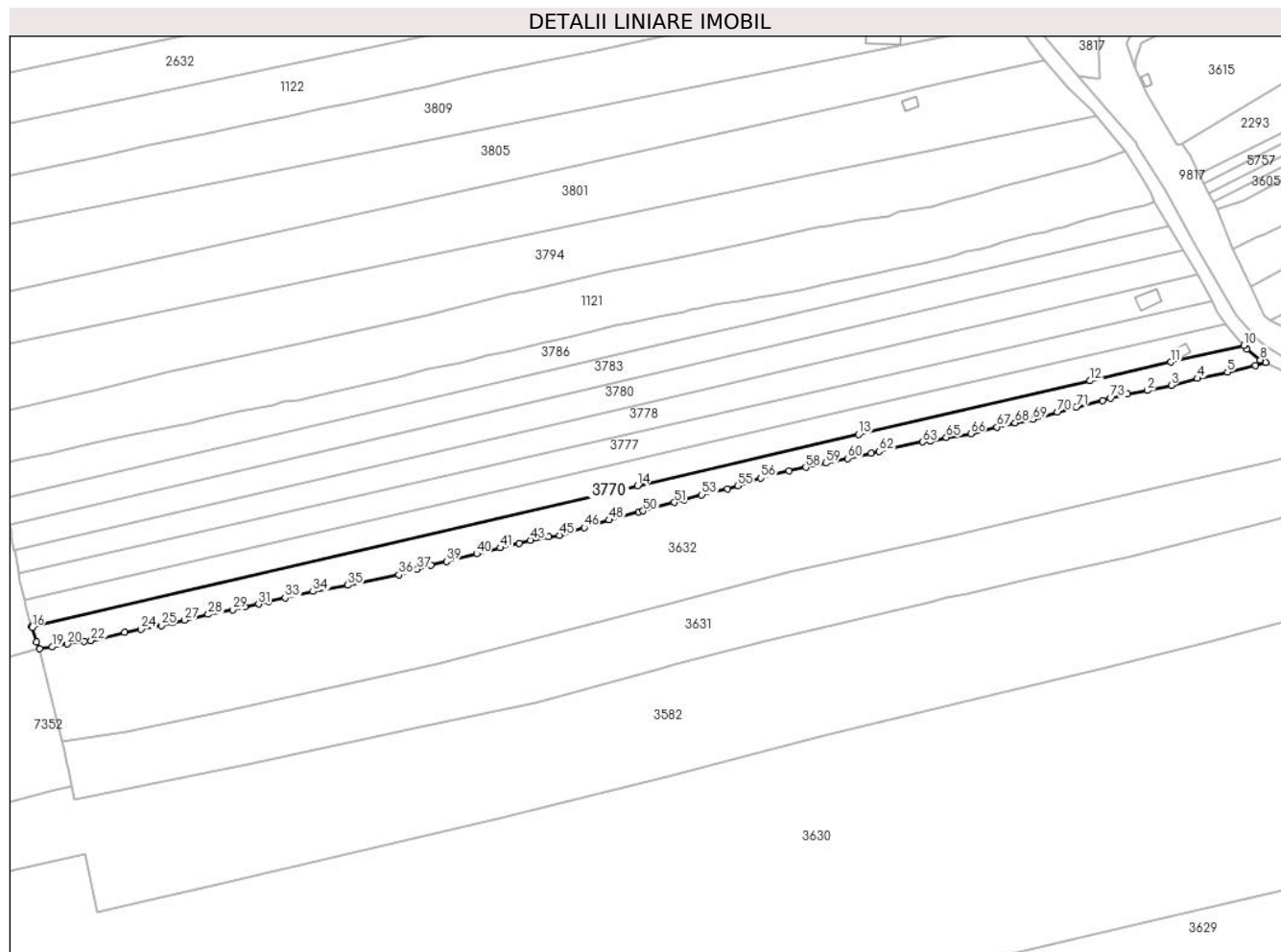
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17177 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIORBEA FLOAREA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50975	5.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	584	-	-	-	
2	faneata	DA	1.018	-	-	-	
3	pasune	NU	912	-	-	-	Teren extravilan
4	faneata	NU	3.192	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.006,885 581.870,44	2	565.015,176 581.871,912	8.421	2	565.015,176 581.871,912	3	565.025,232 581.874,099	10.291	3	565.025,232 581.874,099	4	565.036,232 581.877,007	11.378
4	565.036,232 581.877,007	5	565.048,91 581.879,658	12.952	5	565.048,91 581.879,658	6	565.060,674 581.882,393	12.078	6	565.060,674 581.882,393	7	565.065,043 581.883,637	4.543
7	565.065,043 581.883,637	8	565.062,796 581.884,858	2.557	8	565.062,796 581.884,858	9	565.057,048 581.889,431	7.345	9	565.057,048 581.889,431	10	565.055,779 581.890,959	1.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.055,779 581.890,959	11	565.025,152 581.883,871	31.43 6	11	565.025,152 581.883,871	12	564.991,079 581.875,984	34.97 4	12	564.991,079 581.875,984	13	564.893,455 581.853,39	100.2 04
13	564.893,455 581.853,39	14	564.800,319 581.831,834	95.59 8	14	564.800,319 581.831,834	15	564.545,114 581.772,767	261.9 51	15	564.545,114 581.772,767	16	564.545,283 581.772,221	0.572
16	564.545,283 581.772,221	17	564.547,264 581.766,221	6.319	17	564.547,264 581.766,221	18	564.548,531 581.763,181	3.293	18	564.548,531 581.763,181	19	564.553,756 581.764,001	5.289
19	564.553,756 581.764,001	20	564.560,153 581.765,285	6.525	20	564.560,153 581.765,285	21	564.567,184 581.766,343	7.11	21	564.567,184 581.766,343	22	564.570,14 581.766,701	2.978
22	564.570,14 581.766,701	23	564.584,274 581.770,045	14.52 4	23	564.584,274 581.770,045	24	564.591,257 581.771,436	7.12	24	564.591,257 581.771,436	25	564.599,728 581.773,077	8.628
25	564.599,728 581.773,077	26	564.604,447 581.774,351	4.888	26	564.604,447 581.774,351	27	564.609,52 581.775,321	5.165	27	564.609,52 581.775,321	28	564.619,455 581.777,688	10.21 3
28	564.619,455 581.777,688	29	564.629,811 581.779,696	10.54 9	29	564.629,811 581.779,696	30	564.634,97 581.780,785	5.273	30	564.634,97 581.780,785	31	564.640,742 581.782,029	5.905
31	564.640,742 581.782,029	32	564.644,907 581.783,145	4.312	32	564.644,907 581.783,145	33	564.651,97 581.784,653	7.222	33	564.651,97 581.784,653	34	564.663,639 581.787,382	11.98 4
34	564.663,639 581.787,382	35	564.678,322 581.789,956	14.90 7	35	564.678,322 581.789,956	36	564.699,873 581.794,318	21.98 8	36	564.699,873 581.794,318	37	564.707,596 581.796,665	8.072
37	564.707,596 581.796,665	38	564.713,337 581.798,516	6.032	38	564.713,337 581.798,516	39	564.719,851 581.799,936	6.667	39	564.719,851 581.799,936	40	564.732,624 581.803,211	13.18 6
40	564.732,624 581.803,211	41	564.742,532 581.805,722	10.22 1	41	564.742,532 581.805,722	42	564.750,51 581.807,595	8.195	42	564.750,51 581.807,595	43	564.755,239 581.808,887	4.902
43	564.755,239 581.808,887	44	564.762,977 581.810,329	7.871	44	564.762,977 581.810,329	45	564.767,498 581.811,028	4.575	45	564.767,498 581.811,028	46	564.777,871 581.814,209	10.85
46	564.777,871 581.814,209	47	564.782,804 581.816,001	5.248	47	564.782,804 581.816,001	48	564.788,375 581.817,45	5.756	48	564.788,375 581.817,45	49	564.800,959 581.820,755	13.01 1
49	564.800,959 581.820,755	50	564.802,771 581.821,231	1.873	50	564.802,771 581.821,231	51	564.815,861 581.824,817	13.57 2	51	564.815,861 581.824,817	52	564.820,024 581.826,02	4.333
52	564.820,024 581.826,02	53	564.827,47 581.828,029	7.712	53	564.827,47 581.828,029	54	564.838,203 581.830,608	11.03 9	54	564.838,203 581.830,608	55	564.842,595 581.831,764	4.542
55	564.842,595 581.831,764	56	564.852,322 581.835,069	10.27 3	56	564.852,322 581.835,069	57	564.864,285 581.838,138	12.35	57	564.864,285 581.838,138	58	564.871,259 581.839,579	7.121
58	564.871,259 581.839,579	59	564.879,769 581.841,39	8.701	59	564.879,769 581.841,39	60	564.888,837 581.843,342	9.276	60	564.888,837 581.843,342	61	564.898,768 581.845,586	10.18 1
61	564.898,768 581.845,586	62	564.902,123 581.846,344	3.44	62	564.902,123 581.846,344	63	564.920,565 581.850,263	18.85 4	63	564.920,565 581.850,263	64	564.923,842 581.850,56	3.29
64	564.923,842 581.850,56	65	564.930,471 581.852,143	6.815	65	564.930,471 581.852,143	66	564.940,79 581.853,794	10.45	66	564.940,79 581.853,794	67	564.951,848 581.856,552	11.39 7
67	564.951,848 581.856,552	68	564.959,42 581.858,265	7.763	68	564.959,42 581.858,265	69	564.967,085 581.859,74	7.806	69	564.967,085 581.859,74	70	564.977,343 581.862,722	10.68 3
70	564.977,343 581.862,722	71	564.985,141 581.864,961	8.113	71	564.985,141 581.864,961	72	564.996,448 581.867,65	11.62 2	72	564.996,448 581.867,65	73	564.999,688 581.868,717	3.411
73	564.999,688 581.868,717	1	565.006,885 581.870,44	7.4										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50974	5.706	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50974-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa (grajd) construit in anul 2012. S. construită desfășurată = 28 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50974 a imobilului cu numarul cadastral 50974/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17160 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) CIORBEA DOREL		

C. Partea III. SARCINI

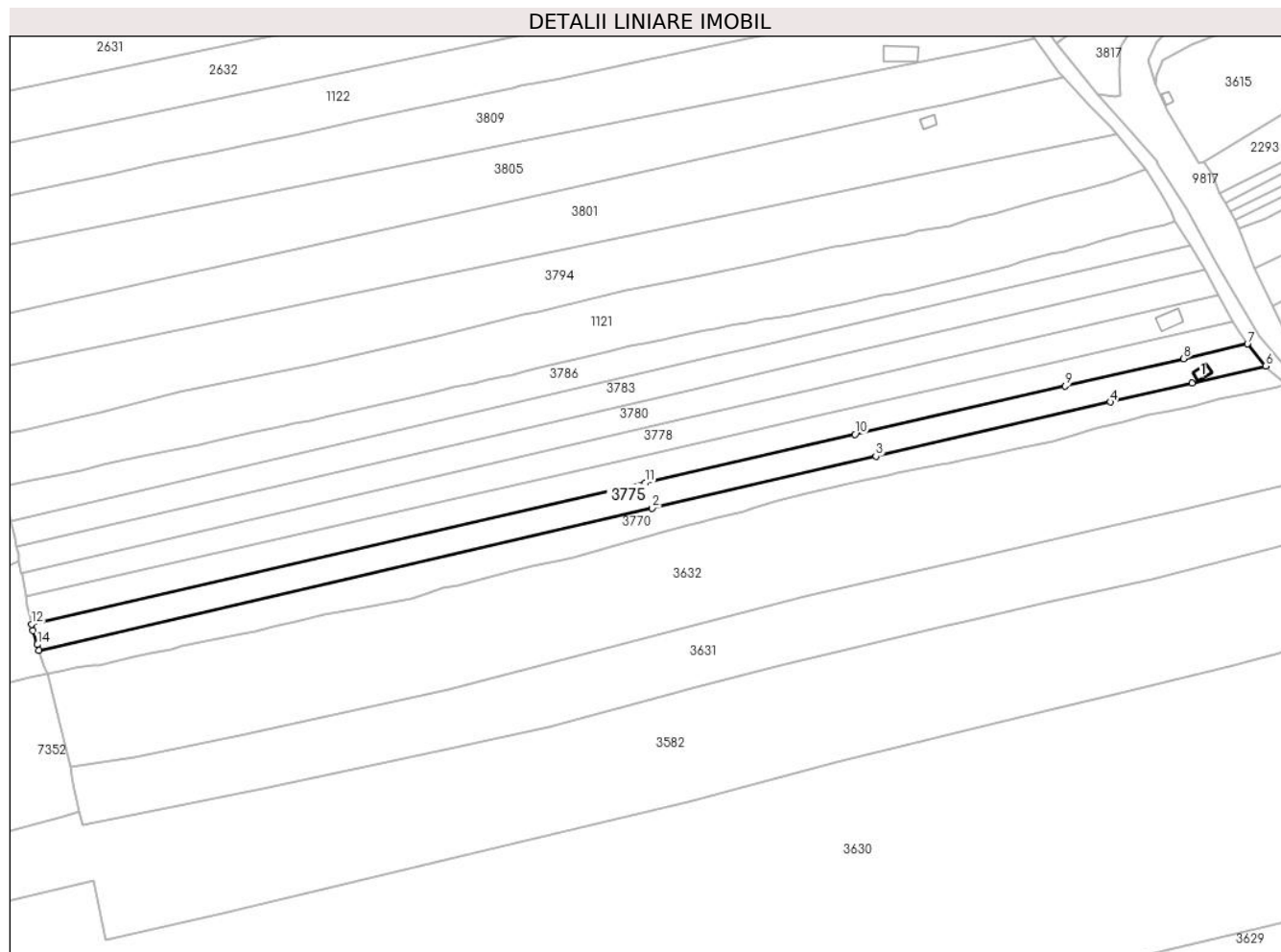
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17160 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) CIORBEA FLOAREA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50974	5.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	312	-	-	-	
2	pasune	DA	459	-	-	-	
3	faneata	DA	1.017	-	-	-	
4	pasune	NU	1.011	-	-	-	Teren extravilan
5	faneata	NU	2.907	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50974-C1	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexa (grajd) construit in anul 2012. S. construită desfășurată = 28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.545,114 581.772,767	2	564.800,319 581.831,834	261.951
2	564.800,319 581.831,834	3	564.893,455 581.853,39	95.598
3	564.893,455 581.853,39	4	564.991,079 581.875,984	100.204
4	564.991,079 581.875,984	5	565.025,152 581.883,871	34.974
5	565.025,152 581.883,871	6	565.055,779 581.890,959	31.436
6	565.055,779 581.890,959	7	565.048,18 581.900,102	11.889
7	565.048,18 581.900,102	8	565.021,56 581.893,975	27.316
8	565.021,56 581.893,975	9	564.972,362 581.882,651	50.484
9	564.972,362 581.882,651	10	564.884,794 581.862,495	89.858
10	564.884,794 581.862,495	11	564.797,442 581.842,389	89.636
11	564.797,442 581.842,389	12	564.542,003 581.783,594	262.118
12	564.542,003 581.783,594	13	564.542,586 581.780,924	2.733
13	564.542,586 581.780,924	14	564.544,382 581.775,13	6.066
14	564.544,382 581.775,13	1	564.545,114 581.772,767	2.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50973	Din acte: 5.706 Masurata: 5.707	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50973 a imobilului cu numarul cadastral 50973/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17174 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANA RODICA	

C. Partea III. SARCINI

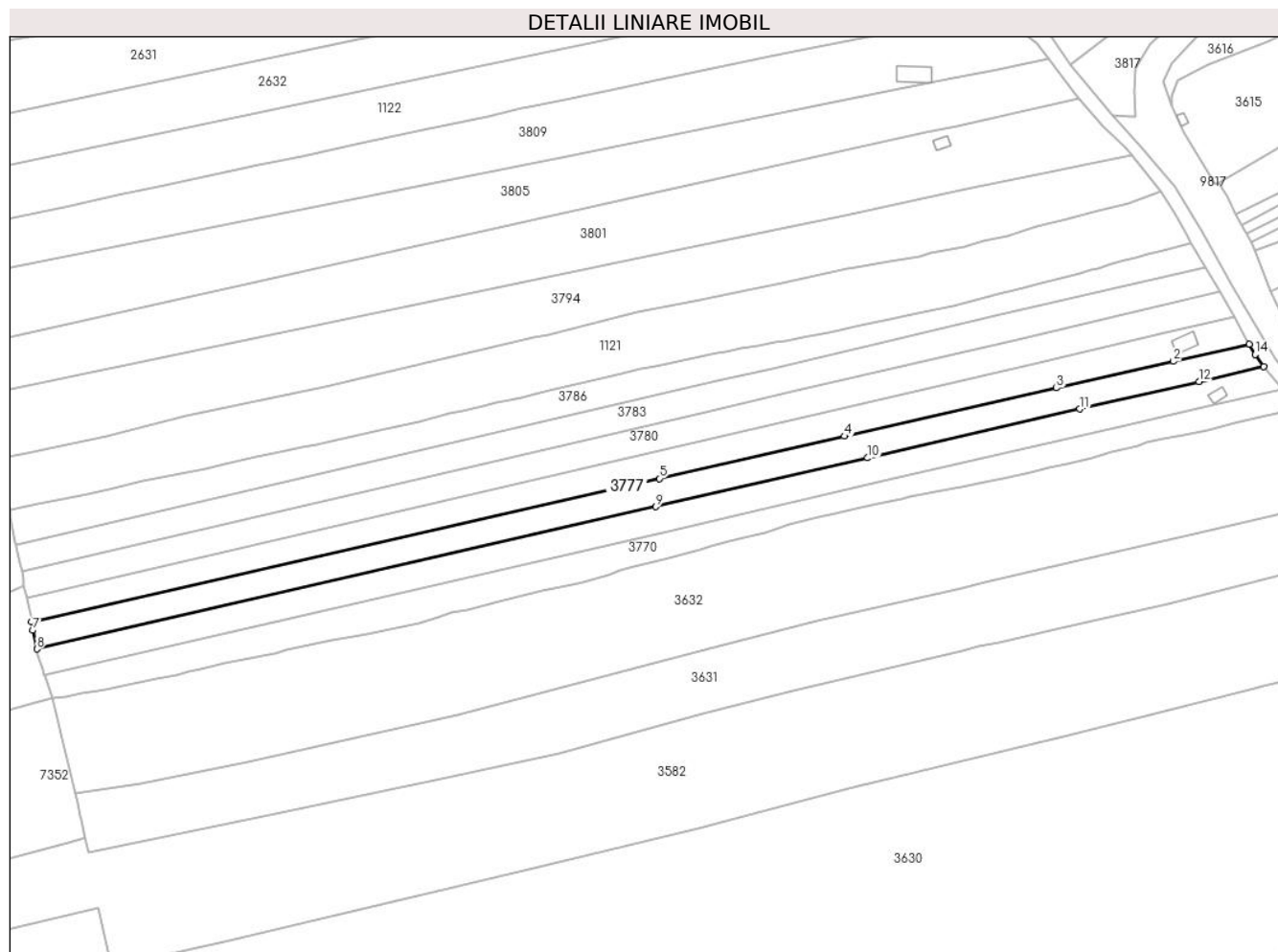
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
17174 / 24/08/2018			
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;			
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CIORBEA FLOAREA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50973	Din acte: 5.706 Masurata: 5.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	851	-	-	-	
2	faneata	DA	954	-	-	-	
3	pasune	NU	919	-	-	-	
4	faneata	NU	2.983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.042,272 581.909,5	2	565.010,975 581.902,367	32.1
2	565.010,975 581.902,367	3	564.962,694 581.891,362	49.519
3	564.962,694 581.891,362	4	564.875,28 581.871,438	89.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.875,28 581.871,438	5	564.798,828 581.854,012	78.413
5	564.798,828 581.854,012	6	564.539,844 581.794,982	265.626
6	564.539,844 581.794,982	7	564.540,31 581.791,347	3.665
7	564.540,31 581.791,347	8	564.542,003 581.783,594	7.936
8	564.542,003 581.783,594	9	564.797,442 581.842,389	262.118
9	564.797,442 581.842,389	10	564.884,794 581.862,495	89.636
10	564.884,794 581.862,495	11	564.972,362 581.882,651	89.858
11	564.972,362 581.882,651	12	565.021,56 581.893,975	50.484
12	565.021,56 581.893,975	13	565.048,18 581.900,102	27.316
13	565.048,18 581.900,102	14	565.044,659 581.905,165	6.167
14	565.044,659 581.905,165	1	565.042,272 581.909,5	4.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50972	5.706	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50972-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Coliba (P) - construita in anul 2012. S. construită desfășurată = 57 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50972 a imobilului cu numarul cadastral 50972/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17164 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORBEA TOADER	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

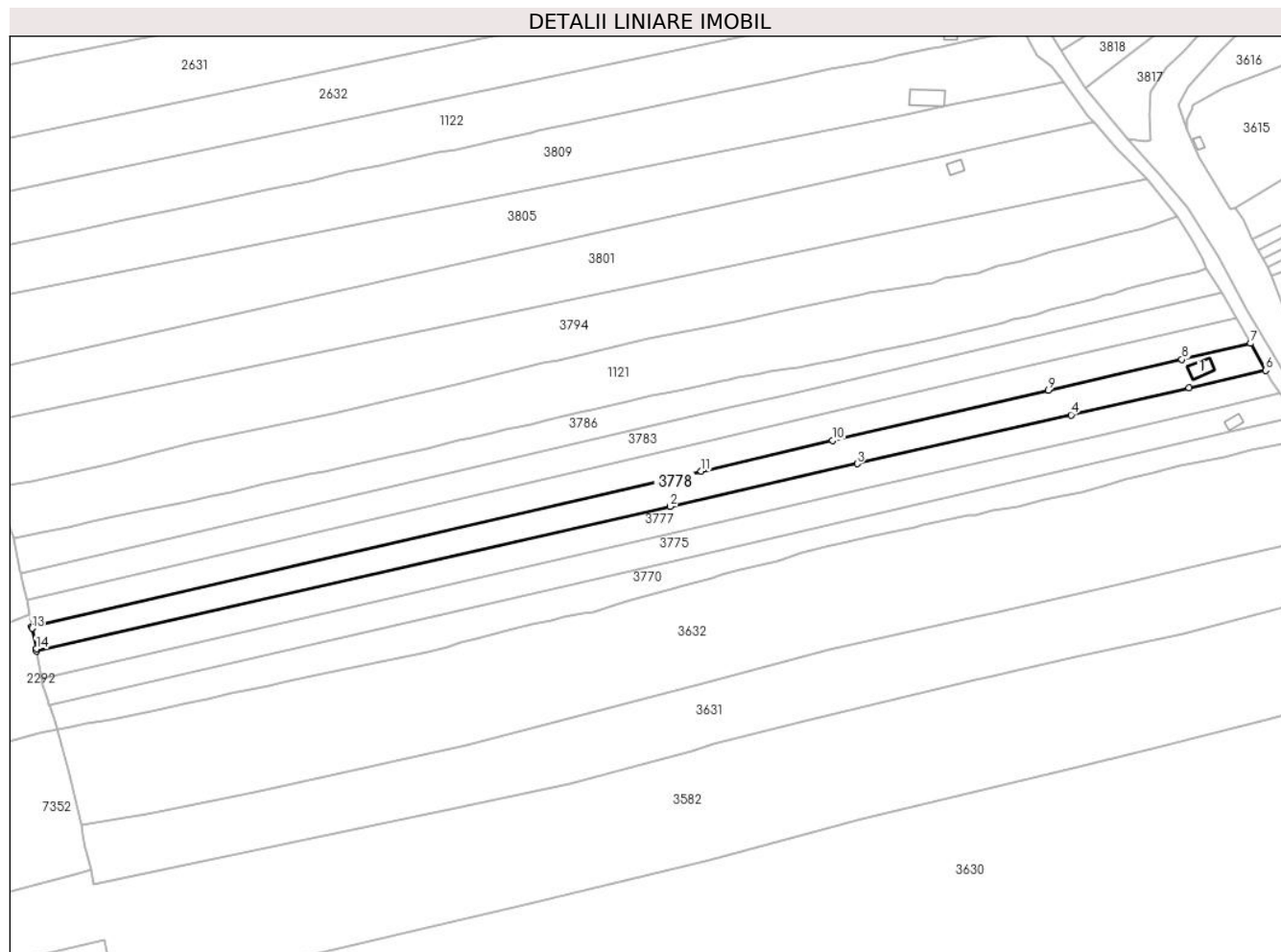
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17164 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORBEA FLOAREA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50972	5.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	370	-	-	-	
2	pasune	DA	636	-	-	-	
3	faneata	DA	1.043	-	-	-	
4	pasune	NU	756	-	-	-	Teren extravilan
5	faneata	NU	2.901	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50972-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Coliba (P) - construita in anul 2012. S. construită desfășurată = 57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.539,844 581.794,982	2	564.798,828 581.854,012	265.626
2	564.798,828 581.854,012	3	564.875,28 581.871,438	78.413
3	564.875,28 581.871,438	4	564.962,694 581.891,362	89.656
4	564.962,694 581.891,362	5	565.010,975 581.902,367	49.519
5	565.010,975 581.902,367	6	565.042,272 581.909,5	32.1
6	565.042,272 581.909,5	7	565.036,169 581.920,586	12.655
7	565.036,169 581.920,586	8	565.007,946 581.914,031	28.974
8	565.007,946 581.914,031	9	564.953,394 581.901,359	56.004
9	564.953,394 581.901,359	10	564.865,233 581.880,882	90.508
10	564.865,233 581.880,882	11	564.811,506 581.868,403	55.157
11	564.811,506 581.868,403	12	564.537,831 581.804,835	280.961
12	564.537,831 581.804,835	13	564.537,976 581.804,206	0.645
13	564.537,976 581.804,206	14	564.539,737 581.795,819	8.57
14	564.539,737 581.795,819	1	564.539,844 581.794,982	0.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50971	5.707	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50971 a imobilului cu numarul cadastral 50971/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17180 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NECULA FLORENTINA		

C. Partea III. SARCINI

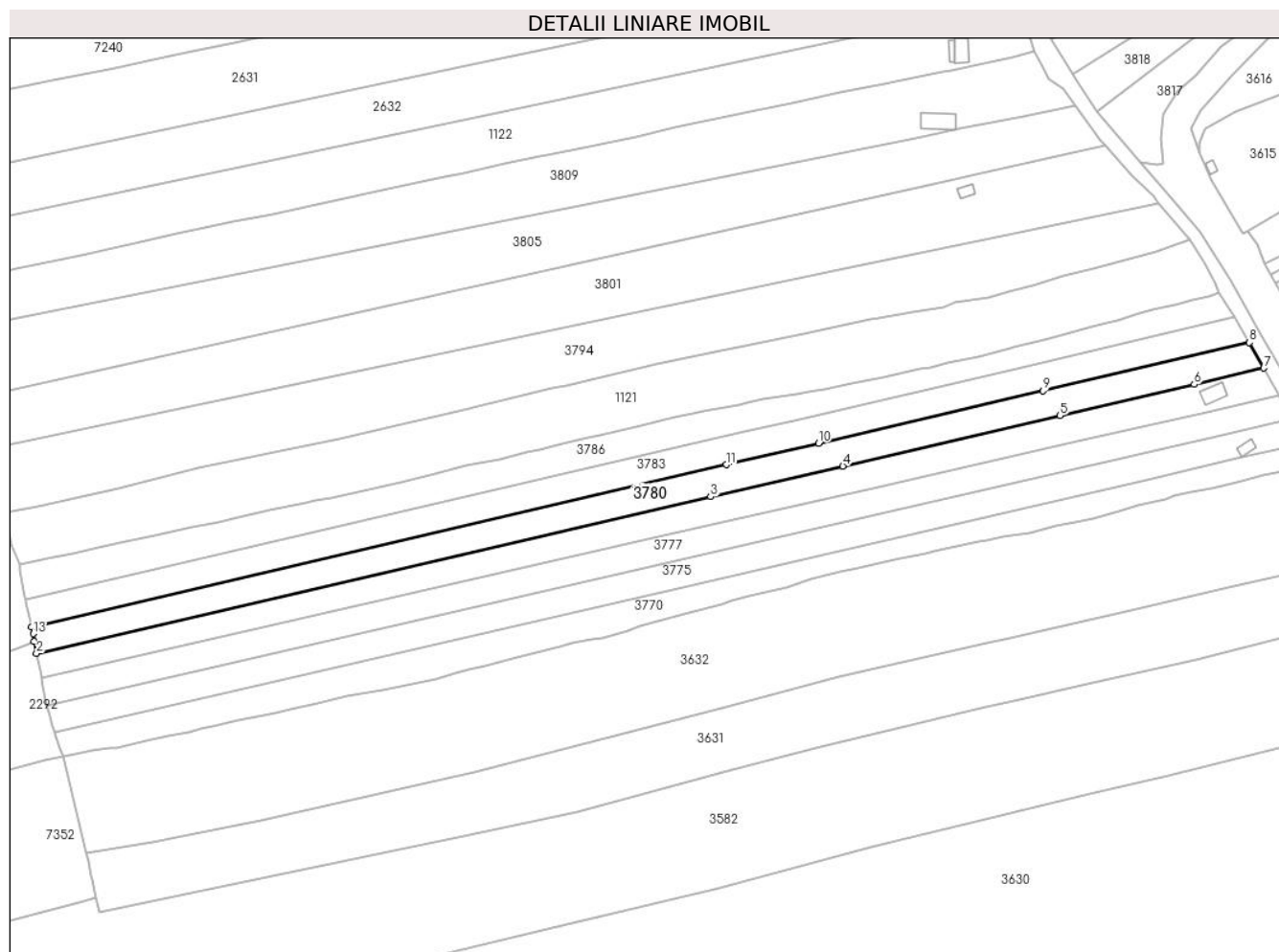
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17180 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CIORBEA FLOAREA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50971	5.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	976	-	-	-	
2	faneata	DA	1.039	-	-	-	
3	pasune	NU	526	-	-	-	Teren extravilan
4	faneata	NU	3.166	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.536,727 581.809,631	2	564.537,831 581.804,835	4.921
2	564.537,831 581.804,835	3	564.811,506 581.868,403	280.961
3	564.811,506 581.868,403	4	564.865,233 581.880,882	55.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.865,233 581.880,882	5	564.953,394 581.901,359	90.508
5	564.953,394 581.901,359	6	565.007,946 581.914,031	56.004
6	565.007,946 581.914,031	7	565.036,169 581.920,586	28.974
7	565.036,169 581.920,586	8	565.030,378 581.930,968	11.888
8	565.030,378 581.930,968	9	564.946,513 581.911,408	86.116
9	564.946,513 581.911,408	10	564.855,371 581.890,152	93.588
10	564.855,371 581.890,152	11	564.817,909 581.881,415	38.467
11	564.817,909 581.881,415	12	564.535,762 581.815,61	289.719
12	564.535,762 581.815,61	13	564.536,407 581.812,781	2.902
13	564.536,407 581.812,781	1	564.536,727 581.809,631	3.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50970	5.707	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50970 a imobilului cu numarul cadastral 50970/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17183 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARB ANIȘOARA	

C. Partea III. SARCINI

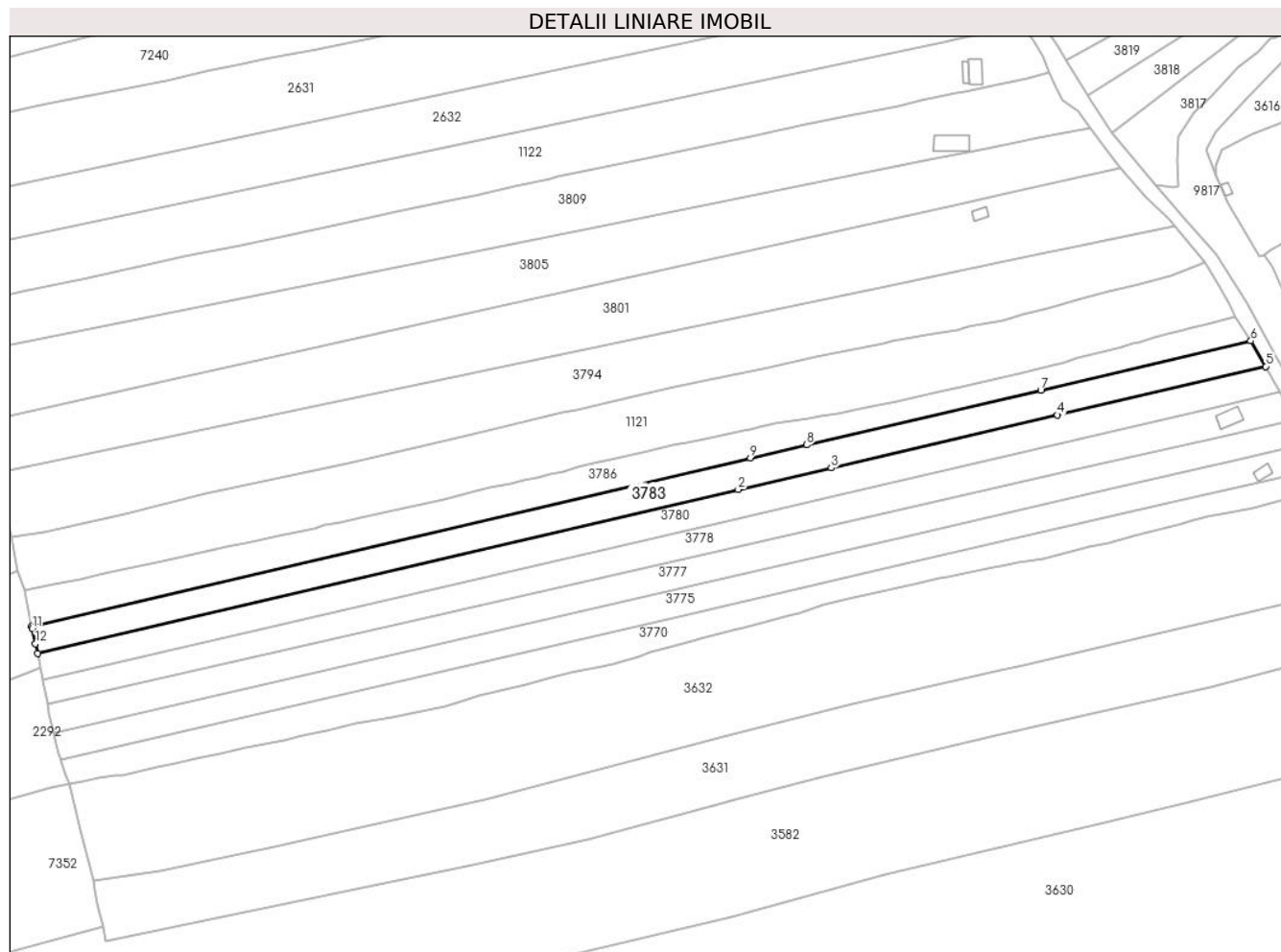
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17183 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIORBEA FLOAREA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50970	5.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	980	-	-	-	
2	faneata	DA	1.078	-	-	-	
3	pasune	NU	349	-	-	-	
4	faneata	NU	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.535,762 581.815,61	2	564.817,909 581.881,415	289.719
2	564.817,909 581.881,415	3	564.855,371 581.890,152	38.467
3	564.855,371 581.890,152	4	564.946,513 581.911,408	93.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.946,513 581.911,408	5	565.030,378 581.930,968	86.116
5	565.030,378 581.930,968	6	565.024,36 581.941,221	11.889
6	565.024,36 581.941,221	7	564.939,807 581.921,475	86.828
7	564.939,807 581.921,475	8	564.845,483 581.899,446	96.862
8	564.845,483 581.899,446	9	564.822,801 581.894,149	23.292
9	564.822,801 581.894,149	10	564.533,331 581.826,547	297.259
10	564.533,331 581.826,547	11	564.533,608 581.825,483	1.099
11	564.533,608 581.825,483	12	564.534,9 581.819,394	6.225
12	564.534,9 581.819,394	1	564.535,762 581.815,61	3.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50969	Din acte: 5.707 Masurata: 5.704	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12806 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1070, din 20/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50969 a imobilului cu numarul cadastral 50969/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50870 inscris in cartea funciara 50870;	A1
17166 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
17166 / 24/08/2018			
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 1500, din 22/08/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;			
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CIORBEA FLOAREA		

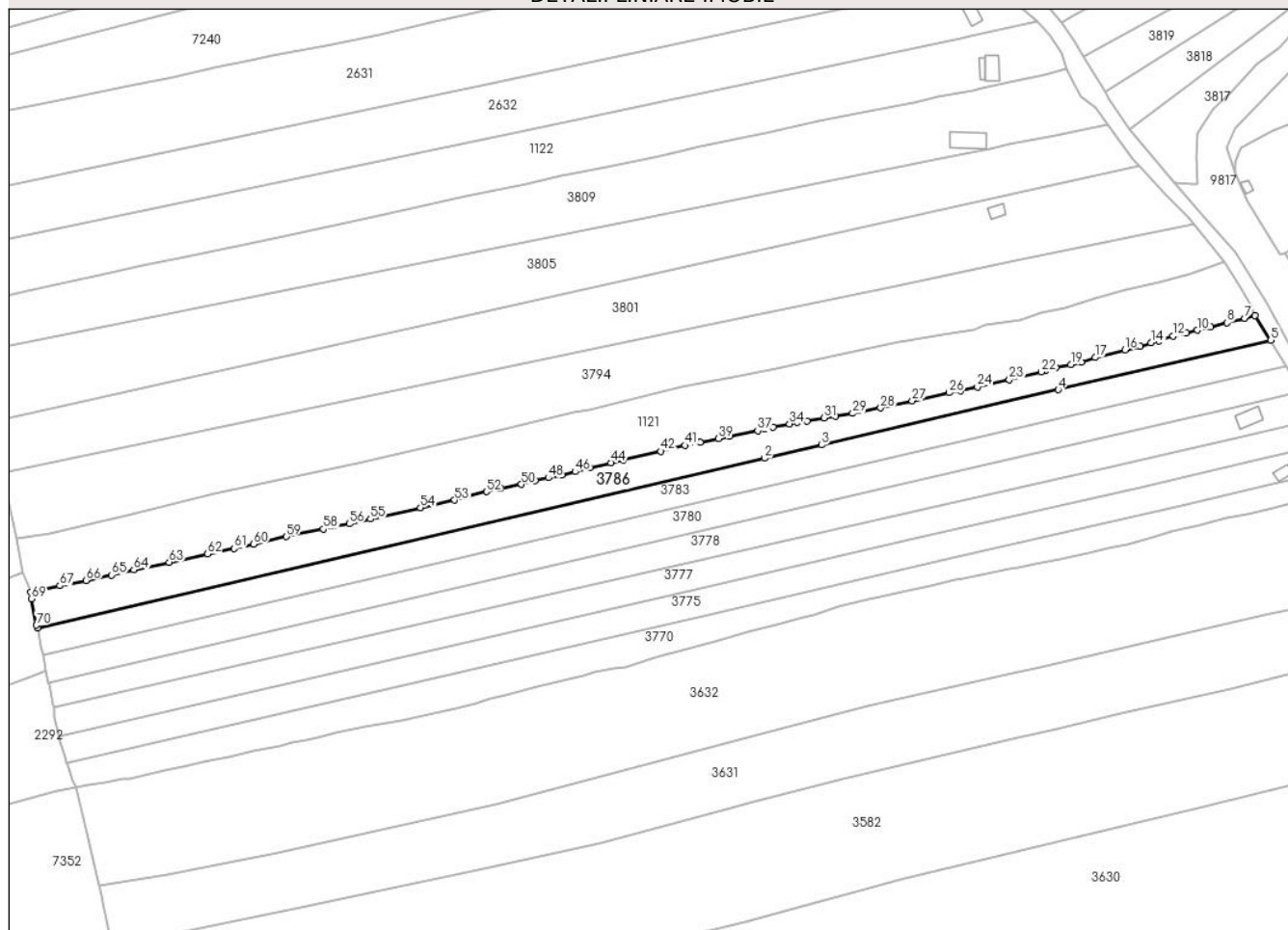
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50969	Din acte: 5.707 Masurata: 5.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	849	-	-	-	
2	faneata	DA	883	-	-	-	
3	pasune	NU	204	-	-	-	Teren extravilan
4	faneata	NU	3.768	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.533,331 581.826,547	2	564.822,801 581.894,149	297.259	2	564.822,801 581.894,149	3	564.845,483 581.899,446	23.292	3	564.845,483 581.899,446	4	564.939,807 581.921,475	96.862
4	564.939,807 581.921,475	5	565.024,36 581.941,221	86.828	5	565.024,36 581.941,221	6	565.018,042 581.951,073	11.704	6	565.018,042 581.951,073	7	565.014,018 581.949,851	4.205
7	565.014,018 581.949,851	8	565.006,991 581.948,133	7.234	8	565.006,991 581.948,133	9	565.000,508 581.946,53	6.678	9	565.000,508 581.946,53	10	564.995,144 581.945,13	5.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	564.995,144 581.945,13	11	564.990,795 581.944,116	4.466	11	564.990,795 581.944,116	12	564.985,576 581.942,815	5.379	12	564.985,576 581.942,815	13	564.979,84 581.940,832	6.069
13	564.979,84 581.940,832	14	564.976,682 581.940,134	3.234	14	564.976,682 581.940,134	15	564.972,327 581.938,732	4.575	15	564.972,327 581.938,732	16	564.966,365 581.937,313	6.129
16	564.966,365 581.937,313	17	564.954,453 581.934,295	12.28 8	17	564.954,453 581.934,295	18	564.948,997 581.932,511	5.74	18	564.948,997 581.932,511	19	564.944,835 581.931,468	4.291
19	564.944,835 581.931,468	20	564.938,751 581.930,185	6.218	20	564.938,751 581.930,185	21	564.934,842 581.929,055	4.069	21	564.934,842 581.929,055	22	564.933,102 581.928,552	1.811
22	564.933,102 581.928,552	23	564.920,259 581.925,425	13.21 8	23	564.920,259 581.925,425	24	564.907,597 581.922,562	12.98 2	24	564.907,597 581.922,562	25	564.900,79 581.921,054	6.972
25	564.900,79 581.921,054	26	564.896,395 581.920,247	4.468	26	564.896,395 581.920,247	27	564.881,634 581.917,048	15.10 4	27	564.881,634 581.917,048	28	564.869,04 581.914,243	12.90 3
28	564.869,04 581.914,243	29	564.857,975 581.912,015	11.28 7	29	564.857,975 581.912,015	30	564.851,145 581.910,856	6.928	30	564.851,145 581.910,856	31	564.846,475 581.910,289	4.704
31	564.846,475 581.910,289	32	564.839,685 581.908,991	6.913	32	564.839,685 581.908,991	33	564.835,954 581.908,403	3.777	33	564.835,954 581.908,403	34	564.832,778 581.907,903	3.215
34	564.832,778 581.907,903	35	564.826,179 581.906,514	6.744	35	564.826,179 581.906,514	36	564.822,776 581.905,745	3.489	36	564.822,776 581.905,745	37	564.820,146 581.905,151	2.696
37	564.820,146 581.905,151	38	564.808,925 581.902,982	11.42 9	38	564.808,925 581.902,982	39	564.804,444 581.901,981	4.591	39	564.804,444 581.901,981	40	564.797,232 581.900,512	7.36
40	564.797,232 581.900,512	41	564.791,19 581.899,309	6.161	41	564.791,19 581.899,309	42	564.781,524 581.896,934	9.954	42	564.781,524 581.896,934	43	564.766,503 581.893,415	15.42 8
43	564.766,503 581.893,415	44	564.761,769 581.892,361	4.85	44	564.761,769 581.892,361	45	564.753,385 581.890,425	8.605	45	564.753,385 581.890,425	46	564.747,492 581.888,817	6.108
46	564.747,492 581.888,817	47	564.742,088 581.887,501	5.562	47	564.742,088 581.887,501	48	564.736,817 581.886,405	5.384	48	564.736,817 581.886,405	49	564.731,515 581.885,238	5.429
49	564.731,515 581.885,238	50	564.726,044 581.883,797	5.658	50	564.726,044 581.883,797	51	564.717,715 581.882,103	8.5	51	564.717,715 581.882,103	52	564.712,211 581.880,892	5.636
52	564.712,211 581.880,892	53	564.699,497 581.877,467	13.16 7	53	564.699,497 581.877,467	54	564.685,844 581.874,485	13.97 5	54	564.685,844 581.874,485	55	564.665,956 581.869,963	20.39 6
55	564.665,956 581.869,963	56	564.657,573 581.868,045	8.6	56	564.657,573 581.868,045	57	564.651,212 581.867,069	6.435	57	564.651,212 581.867,069	58	564.647,157 581.865,941	4.209
58	564.647,157 581.865,941	59	564.632,601 581.862,99	14.85 2	59	564.632,601 581.862,99	60	564.619,484 581.859,965	13.46 1	60	564.619,484 581.859,965	61	564.611,704 581.858,23	7.971
61	564.611,704 581.858,23	62	564.601,126 581.856,039	10.80 3	62	564.601,126 581.856,039	63	564.585,84 581.852,791	15.62 7	63	564.585,84 581.852,791	64	564.571,727 581.849,776	14.43 1
64	564.571,727 581.849,776	65	564.562,879 581.847,702	9.088	65	564.562,879 581.847,702	66	564.552,764 581.845,522	10.34 7	66	564.552,764 581.845,522	67	564.542,381 581.843,378	10.60 2
67	564.542,381 581.843,378	68	564.530,767 581.840,825	11.89 1	68	564.530,767 581.840,825	69	564.530,927 581.838,255	2.575	69	564.530,927 581.838,255	70	564.533,02 581.827,741	10.72
70	564.533,02 581.827,741	1	564.533,331 581.826,547	1.234										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51157	11.524	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1053 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 110, din 21/01/2020 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

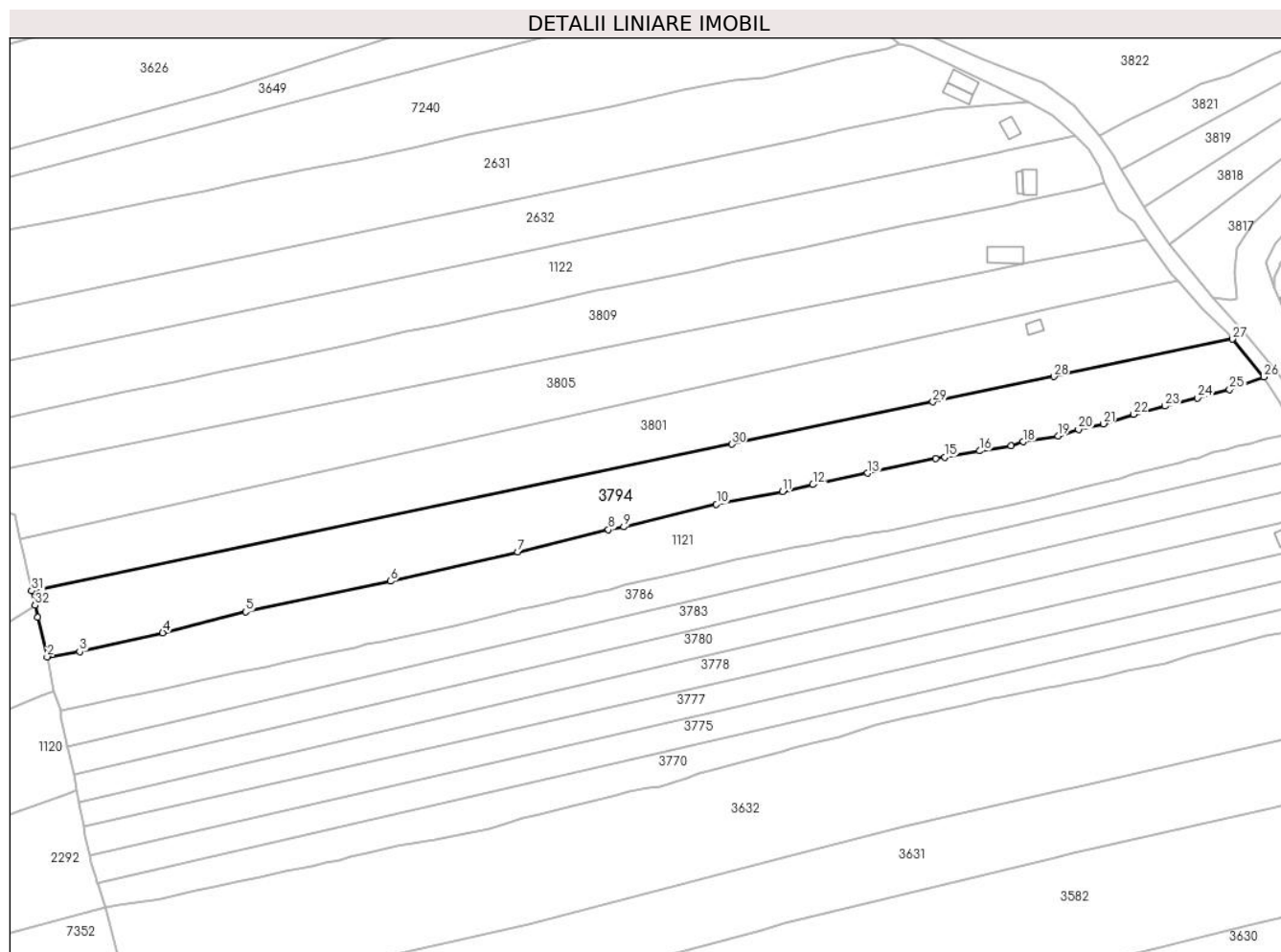
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51157	11.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	1.473	-	-	-	
2	pasune	DA	1.193	-	-	-	Pasune împadurita
3	faneata	DA	1.664	-	-	-	
4	faneata	NU	7.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.521,602 581.877,714	2	564.525,288 581.862,172	15.973
3	564.538,148 581.864,279	4	564.570,961 581.871,681	33.638
5	564.603,729 581.879,965	6	564.660,991 581.892,03	58.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.525,288 581.862,172	3	564.538,148 581.864,279	13.031
4	564.570,961 581.871,681	5	564.603,729 581.879,965	33.799
6	564.660,991 581.892,03	7	564.711,224 581.903,579	51.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.711,224 581.903,579	8	564.747,044 581.912,397	36.889
9	564.753,077 581.913,48	10	564.789,685 581.922,465	37.695
11	564.815,683 581.927,458	12	564.827,748 581.930,112	12.353
13	564.849,326 581.934,654	14	564.876,257 581.940,395	27.536
15	564.879,965 581.941,05	16	564.893,659 581.943,469	13.906
17	564.906,182 581.945,429	18	564.910,797 581.947,094	4.906
19	564.924,594 581.949,344	20	564.932,692 581.951,911	8.495
21	564.942,606 581.954,177	22	564.954,556 581.957,839	12.499
23	564.966,92 581.961,113	24	564.979,761 581.964,326	13.237
25	564.992,38 581.967,645	26	565.005,927 581.972,622	14.432
27	564.993,568 581.987,562	28	564.922,985 581.972,781	72.114
29	564.875,205 581.962,775	30	564.795,8 581.946,147	81.127
31	564.519,158 581.888,216	32	564.520,492 581.882,483	5.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.747,044 581.912,397	9	564.753,077 581.913,48	6.129
10	564.789,685 581.922,465	11	564.815,683 581.927,458	26.473
12	564.827,748 581.930,112	13	564.849,326 581.934,654	22.051
14	564.876,257 581.940,395	15	564.879,965 581.941,05	3.765
16	564.893,659 581.943,469	17	564.906,182 581.945,429	12.675
18	564.910,797 581.947,094	19	564.924,594 581.949,344	13.979
20	564.932,692 581.951,911	21	564.942,606 581.954,177	10.17
22	564.954,556 581.957,839	23	564.966,92 581.961,113	12.79
24	564.979,761 581.964,326	25	564.992,38 581.967,645	13.048
26	565.005,927 581.972,622	27	564.993,568 581.987,562	19.389
28	564.922,985 581.972,781	29	564.875,205 581.962,775	48.816
30	564.795,8 581.946,147	31	564.519,158 581.888,216	282.643
32	564.520,492 581.882,483	1	564.521,602 581.877,714	4.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51159	11.524	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51159-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta edificata in anul 1932.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23795 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2539, din 12/12/2019 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VERONICA	A1, A1.1

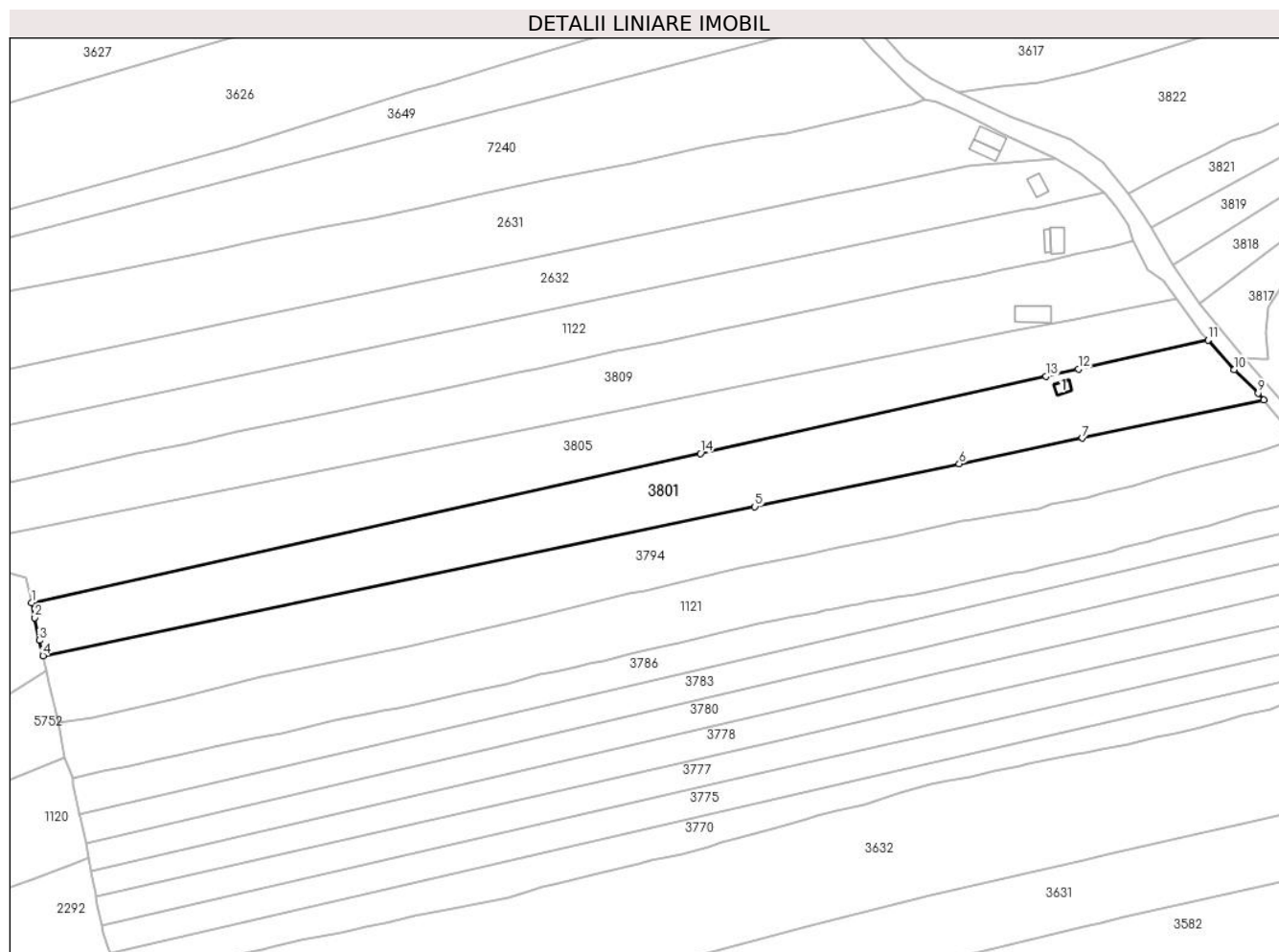
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51159	11.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	1.632	-	-	-	
2	curti constructii	DA	188	-	-	-	
3	faneata	DA	3.424	-	-	-	
4	faneata	NU	6.280	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51159-C1	construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta edificata in anul 1932.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.514,729 581.908,846	2	564.515,993 581.903,039	5.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.515,993 581.903,039	3	564.517,75 581.894,265	8.948
3	564.517,75 581.894,265	4	564.519,158 581.888,216	6.211
4	564.519,158 581.888,216	5	564.795,8 581.946,147	282.643
5	564.795,8 581.946,147	6	564.875,205 581.962,775	81.127
6	564.875,205 581.962,775	7	564.922,985 581.972,781	48.816
7	564.922,985 581.972,781	8	564.993,568 581.987,562	72.114
8	564.993,568 581.987,562	9	564.991,377 581.990,211	3.438
9	564.991,377 581.990,211	10	564.982,018 581.999,364	13.091
10	564.982,018 581.999,364	11	564.971,893 582.010,787	15.264
11	564.971,893 582.010,787	12	564.921,563 581.999,564	51.566
12	564.921,563 581.999,564	13	564.908,914 581.996,744	12.96
13	564.908,914 581.996,744	14	564.774,621 581.966,798	137.591
14	564.774,621 581.966,798	1	564.514,729 581.908,846	266.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51155	11.524	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23789 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 2538, din 12/12/2019 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

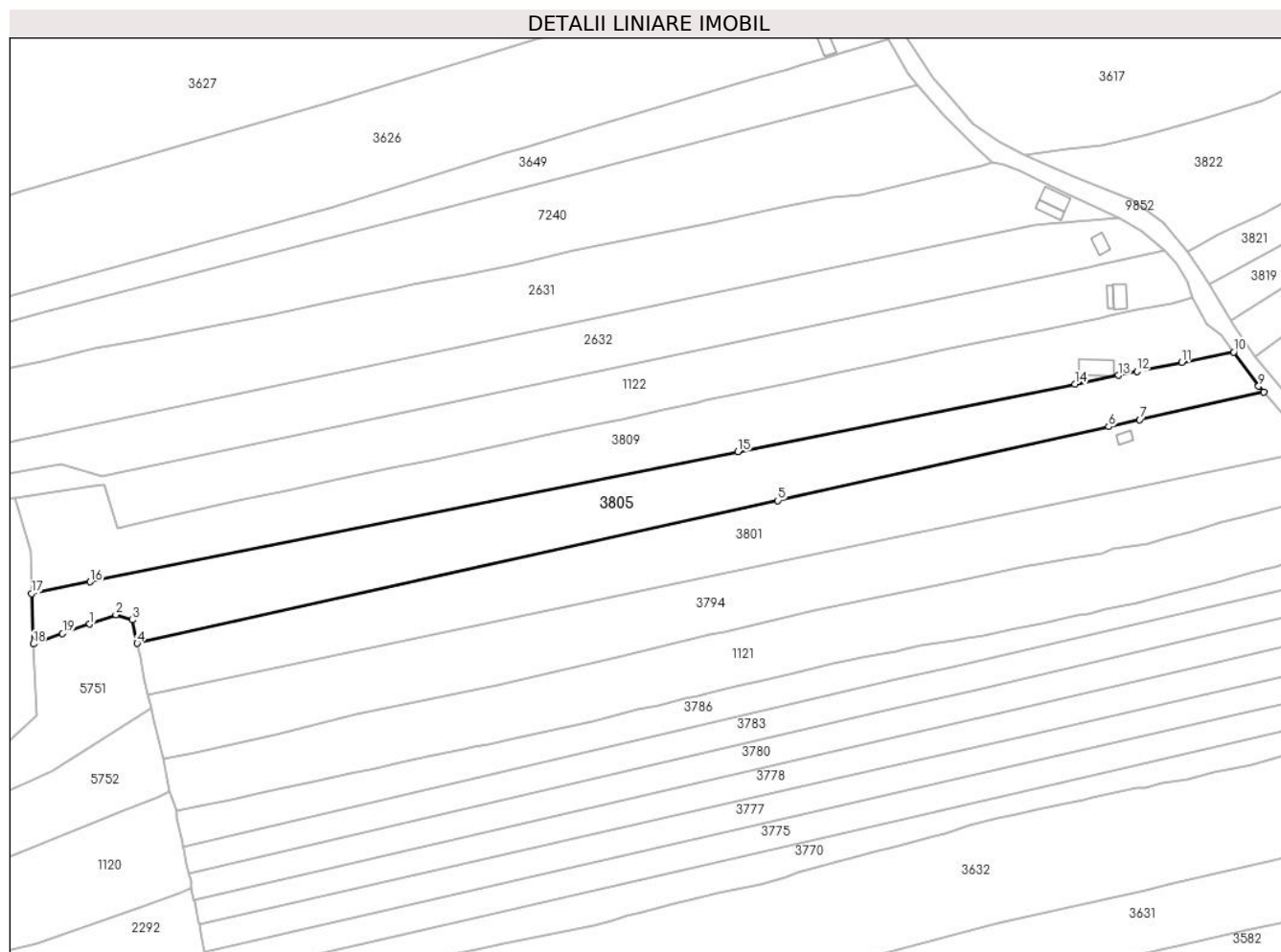
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51155	11.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	634	-	-	-	
2	faneata	DA	3.555	-	-	-	
3	faneata	NU	6.895	-	-	-	
4	pasune	NU	440	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.495,428 581.916,704	2	564.506,118 581.920,469	11.334
2	564.506,118 581.920,469	3	564.512,652 581.918,386	6.858
3	564.512,652 581.918,386	4	564.514,729 581.908,846	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.514,729 581.908,846	5	564.774,621 581.966,798	266.275
5	564.774,621 581.966,798	6	564.908,914 581.996,744	137.591
6	564.908,914 581.996,744	7	564.921,563 581.999,564	12.96
7	564.921,563 581.999,564	8	564.971,893 582.010,787	51.566
8	564.971,893 582.010,787	9	564.969,759 582.013,194	3.217
9	564.969,759 582.013,194	10	564.959,665 582.027,02	17.119
10	564.959,665 582.027,02	11	564.938,602 582.022,791	21.483
11	564.938,602 582.022,791	12	564.920,391 582.019,136	18.574
12	564.920,391 582.019,136	13	564.912,811 582.017,614	7.731
13	564.912,811 582.017,614	14	564.895,204 582.014,079	17.958
14	564.895,204 582.014,079	15	564.758,462 581.986,628	139.47
15	564.758,462 581.986,628	16	564.495,666 581.933,87	268.039
16	564.495,666 581.933,87	17	564.471,886 581.929,096	24.254
17	564.471,886 581.929,096	18	564.472,572 581.908,654	20.454
18	564.472,572 581.908,654	19	564.484,484 581.912,849	12.629
19	564.484,484 581.912,849	1	564.495,428 581.916,704	11.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51156	Din acte: 11.524 Masurata: 11.525	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51156-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Grajd edificat in anul 1986

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24183 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2588, din 19/12/2019 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IACOB	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

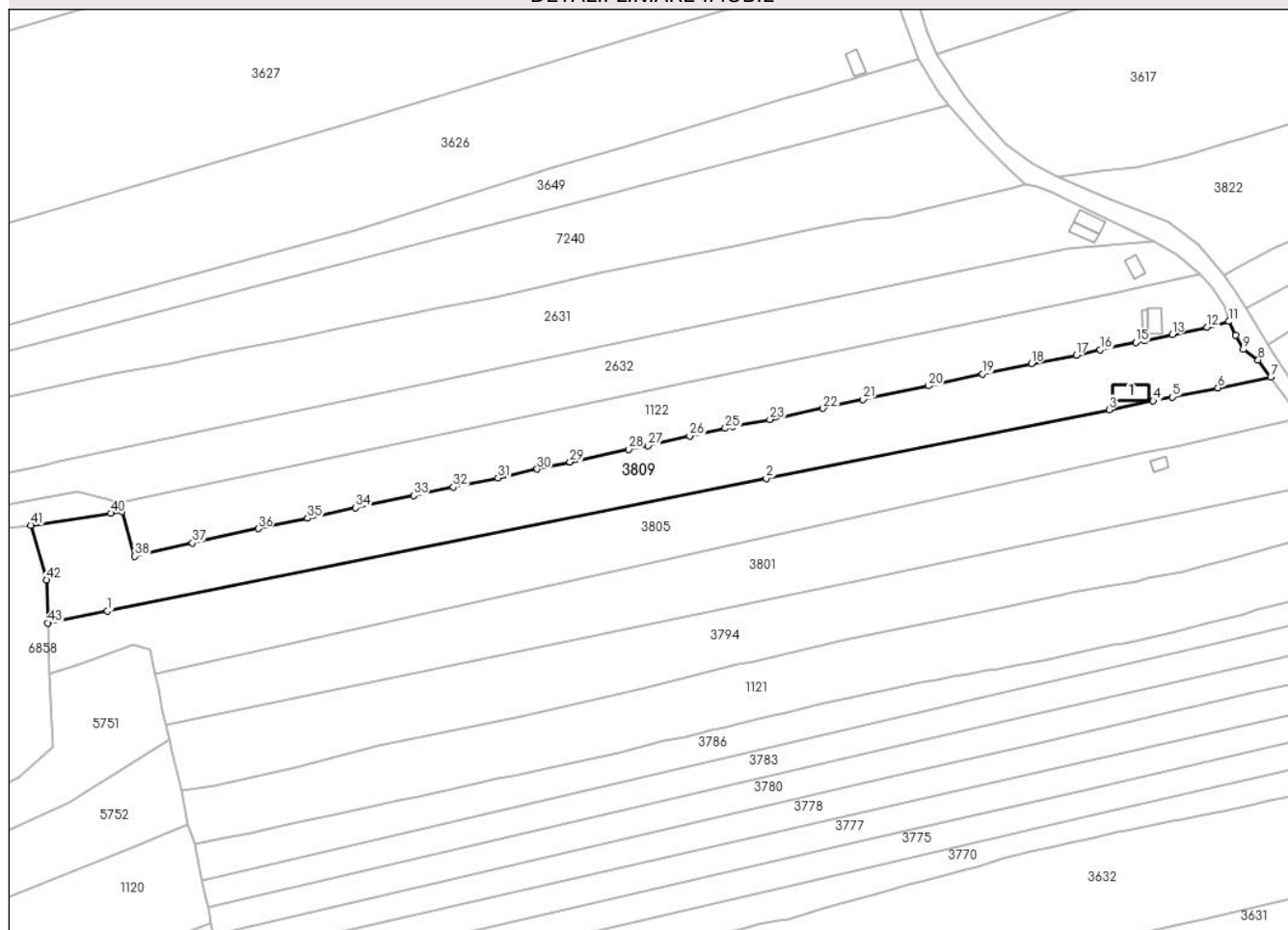
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51156	Din acte: 11.524 Masurata: 11.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	173	-	-	-	
2	drum	DA	140	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	181	-	-	-	
4	faneata	DA	63	-	-	-	
5	faneata	DA	4.304	-	-	-	
6	faneata	NU	5.643	-	-	-	
7	pasune	NU	1.021	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51156-C1	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Grajd edificat în anul 1986

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	564.495,666 581.933,87	2	564.758,462 581.986,628	268.039
4	564.912,811 582.017,614	5	564.920,391 582.019,136	7.731
7	564.959,665 582.027,02	8	564.954,649 582.033,89	8.506
10	564.945,727 582.043,69	11	564.943,043 582.049,214	6.142
13	564.920,36 582.044,066	14	564.909,192 582.041,56	11.446
16	564.891,603 582.037,946	17	564.882,095 582.035,831	9.74
19	564.844,695 582.028,316	20	564.823,111 582.023,597	22.094
22	564.781,128 582.014,649	23	564.759,925 582.010,209	21.663
25	564.742,134 582.006,664	26	564.727,901 582.003,536	14.573
28	564.703,64 581.998,35	29	564.680,19 581.993,26	23.996
31	564.651,455 581.986,855	32	564.633,689 581.983,225	18.133
34	564.594,657 581.975,06	35	564.575,484 581.970,794	19.642
37	564.529,588 581.960,963	38	564.506,6 581.955,648	23.594
40	564.496,955 581.972,775	41	564.465,118 581.968,054	32.185
43	564.471,886 581.929,096	1	564.495,666 581.933,87	24.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	564.758,462 581.986,628	3	564.895,204 582.014,079	139.47
5	564.920,391 582.019,136	6	564.938,602 582.022,791	18.574
8	564.954,649 582.033,89	9	564.948,658 582.038,137	7.344
11	564.943,043 582.049,214	12	564.934,326 582.046,877	9.025
14	564.909,192 582.041,56	15	564.905,875 582.040,816	3.399
17	564.882,095 582.035,831	18	564.864,205 582.032,469	18.203
20	564.823,111 582.023,597	21	564.797,052 582.018,196	26.613
23	564.759,925 582.010,209	24	564.745,108 582.007,318	15.096
26	564.727,901 582.003,536	27	564.711,362 581.999,776	16.961
29	564.680,19 581.993,26	30	564.667,078 581.990,434	13.413
32	564.633,689 581.983,225	33	564.617,788 581.979,881	16.249
35	564.575,484 581.970,794	36	564.555,81 581.966,635	20.109
38	564.506,6 581.955,648	39	564.501,407 581.973,435	18.53
41	564.465,118 581.968,054	42	564.471,312 581.946,204	22.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	564.895,204 582.014,079	4	564.912,811 582.017,614	17.958
6	564.938,602 582.022,791	7	564.959,665 582.027,02	21.483
9	564.948,658 582.038,137	10	564.945,727 582.043,69	6.279
12	564.934,326 582.046,877	13	564.920,36 582.044,066	14.246
15	564.905,875 582.040,816	16	564.891,603 582.037,946	14.558
18	564.864,205 582.032,469	19	564.844,695 582.028,316	19.947
21	564.797,052 582.018,196	22	564.781,128 582.014,649	16.314
24	564.745,108 582.007,318	25	564.742,134 582.006,664	3.045
27	564.711,362 581.999,776	28	564.703,64 581.998,35	7.853
30	564.667,078 581.990,434	31	564.651,455 581.986,855	16.028
33	564.617,788 581.979,881	34	564.594,657 581.975,06	23.628
36	564.555,81 581.966,635	37	564.529,588 581.960,963	26.828
39	564.501,407 581.973,435	40	564.496,955 581.972,775	4.501
42	564.471,312 581.946,204	43	564.471,886 581.929,096	17.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.254	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5751 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3041, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU IOAN	
	2) DANDU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

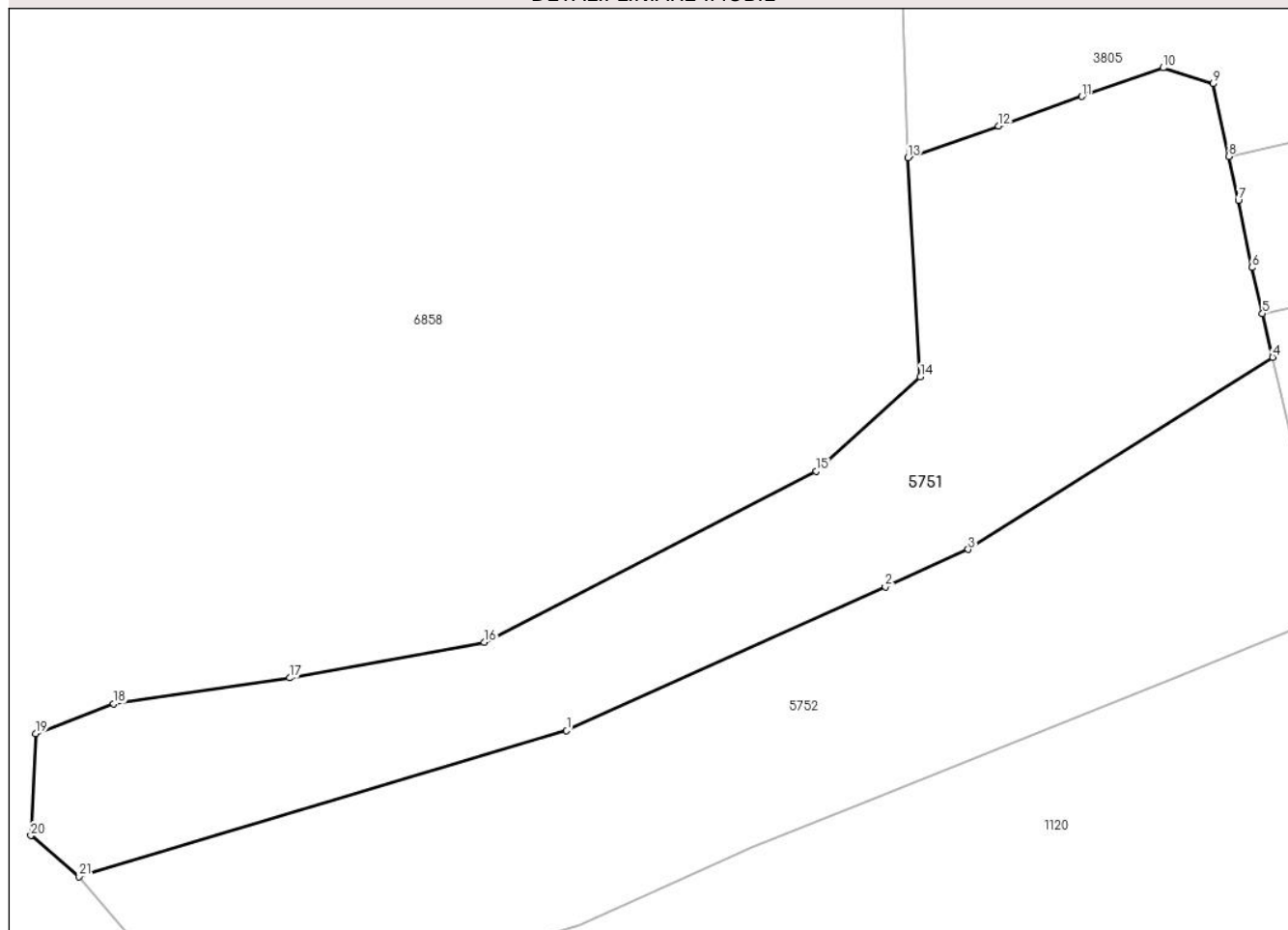
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.592	53	1096; 1090	-	
2	pasune	NU	1.513	53	1096; 1090	-	Pasune impadurita
3	faneata	NU	1.149	53	1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.427,719 581.833,485	2	564.469,603 581.852,371	45.945
3	564.480,486 581.857,277	4	564.520,492 581.882,483	47.284
5	564.519,158 581.888,216	6	564.517,75 581.894,265	6.211
7	564.515,993 581.903,039	8	564.514,729 581.908,846	5.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	564.469,603 581.852,371	3	564.480,486 581.857,277	11.938
4	564.520,492 581.882,483	5	564.519,158 581.888,216	5.886
6	564.517,75 581.894,265	7	564.515,993 581.903,039	8.948
8	564.514,729 581.908,846	9	564.512,652 581.918,386	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.512,652 581.918,386	10	564.506,118 581.920,469	6.858
11	564.495,428 581.916,704	12	564.484,484 581.912,849	11.603
13	564.472,572 581.908,654	14	564.474,199 581.879,938	28.762
15	564.460,552 581.867,523	16	564.416,906 581.845,108	49.065
17	564.391,344 581.840,408	18	564.368,225 581.837,005	23.368
19	564.357,993 581.833,118	20	564.357,343 581.819,73	13.404
21	564.363,692 581.814,342	1	564.427,719 581.833,485	66.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.506,118 581.920,469	11	564.495,428 581.916,704	11.334
12	564.484,484 581.912,849	13	564.472,572 581.908,654	12.629
14	564.474,199 581.879,938	15	564.460,552 581.867,523	18.449
16	564.416,906 581.845,108	17	564.391,344 581.840,408	25.99
18	564.368,225 581.837,005	19	564.357,993 581.833,118	10.945
20	564.357,343 581.819,73	21	564.363,692 581.814,342	8.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.253	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5752 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3042, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU EMIL 2) DANDU VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

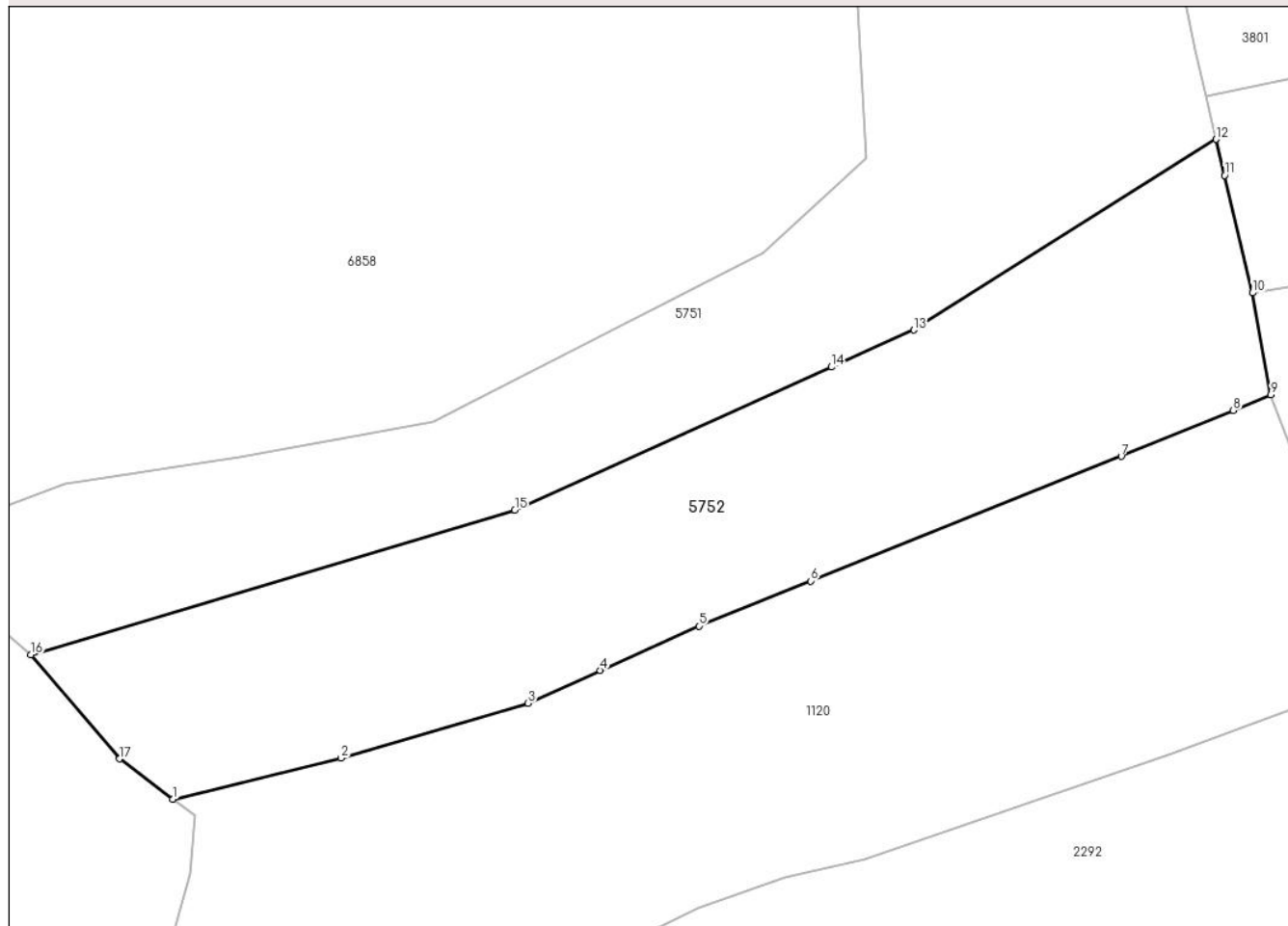
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.736	53	1090	-	
2	pasune	NU	957	53	1090	-	Pasune impadurita
3	faneata	NU	1.560	53	1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.382,478 581.795,254	2	564.404,713 581.800,665	22.884
2	564.404,713 581.800,665	3	564.429,471 581.807,925	25.801
3	564.429,471 581.807,925	4	564.439,042 581.812,25	10.503
4	564.439,042 581.812,25	5	564.452,071 581.818,136	14.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.452,071 581.818,136	6	564.466,871 581.824,076	15.948
6	564.466,871 581.824,076	7	564.507,94 581.840,559	44.253
7	564.507,94 581.840,559	8	564.522,781 581.846,644	16.04
8	564.522,781 581.846,644	9	564.527,721 581.848,712	5.355
9	564.527,721 581.848,712	10	564.525,288 581.862,172	13.678
10	564.525,288 581.862,172	11	564.521,602 581.877,714	15.973
11	564.521,602 581.877,714	12	564.520,492 581.882,483	4.896
12	564.520,492 581.882,483	13	564.480,486 581.857,277	47.284
13	564.480,486 581.857,277	14	564.469,603 581.852,371	11.938
14	564.469,603 581.852,371	15	564.427,719 581.833,485	45.945
15	564.427,719 581.833,485	16	564.363,692 581.814,342	66.827
16	564.363,692 581.814,342	17	564.375,392 581.800,566	18.074
17	564.375,392 581.800,566	1	564.382,478 581.795,254	8.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.263	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7239 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3043, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU DOREL	
	2) ROȘU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

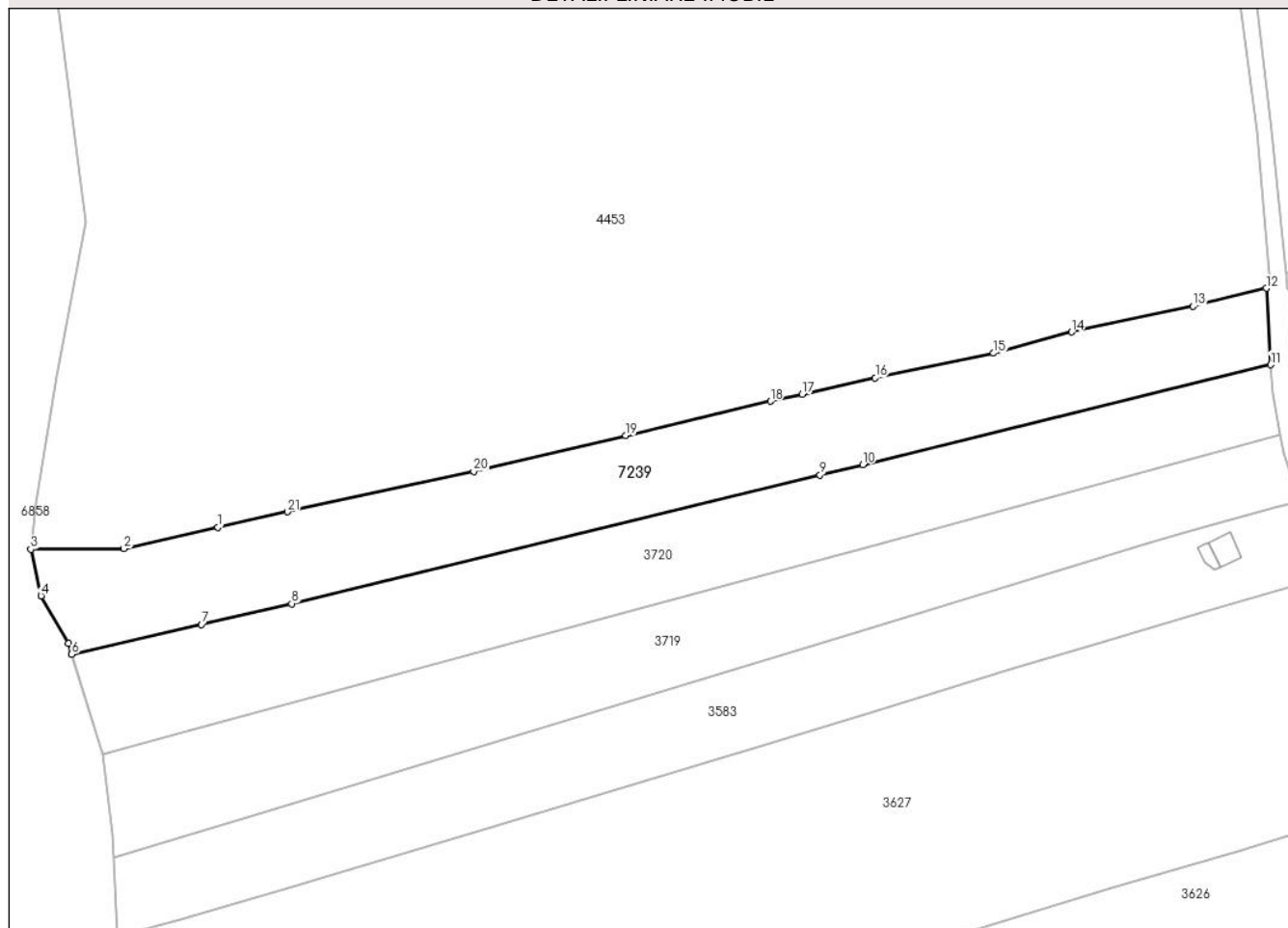
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.570	54	1127; 1126	-	
2	faneata	NU	5.094	54	1126; 1125	-	Teren extravilan
3	pasune	NU	1.599	54	1125	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.427,106 582.274,925	2	564.397,76 582.268,292	30.086
3	564.368,849 582.268,119	4	564.372,019 582.253,66	14.802
5	564.380,513 582.238,833	6	564.381,565 582.235,471	3.523
7	564.422,055 582.244,76	8	564.450,071 582.251,189	28.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.397,76 582.268,292	3	564.368,849 582.268,119	28.912
4	564.372,019 582.253,66	5	564.380,513 582.238,833	17.088
6	564.381,565 582.235,471	7	564.422,055 582.244,76	41.542
8	564.450,071 582.251,189	9	564.614,668 582.291,249	169.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.614,668 582.291,249	10	564.627,977 582.294,489	13.698
11	564.755,036 582.325,583	12	564.753,653 582.349,396	23.853
13	564.730,878 582.343,76	14	564.693,02 582.335,74	38.698
15	564.668,74 582.329,157	16	564.631,862 582.321,507	37.663
17	564.609,097 582.316,437	18	564.599,189 582.314,23	10.151
19	564.554,132 582.303,572	20	564.506,811 582.292,332	48.638
21	564.448,738 582.279,815	1	564.427,106 582.274,925	22.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.627,977 582.294,489	11	564.755,036 582.325,583	130.808
12	564.753,653 582.349,396	13	564.730,878 582.343,76	23.462
14	564.693,02 582.335,74	15	564.668,74 582.329,157	25.157
16	564.631,862 582.321,507	17	564.609,097 582.316,437	23.323
18	564.599,189 582.314,23	19	564.554,132 582.303,572	46.3
20	564.506,811 582.292,332	21	564.448,738 582.279,815	59.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.109	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7240 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3044, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU DOREL	
	2) ROȘU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

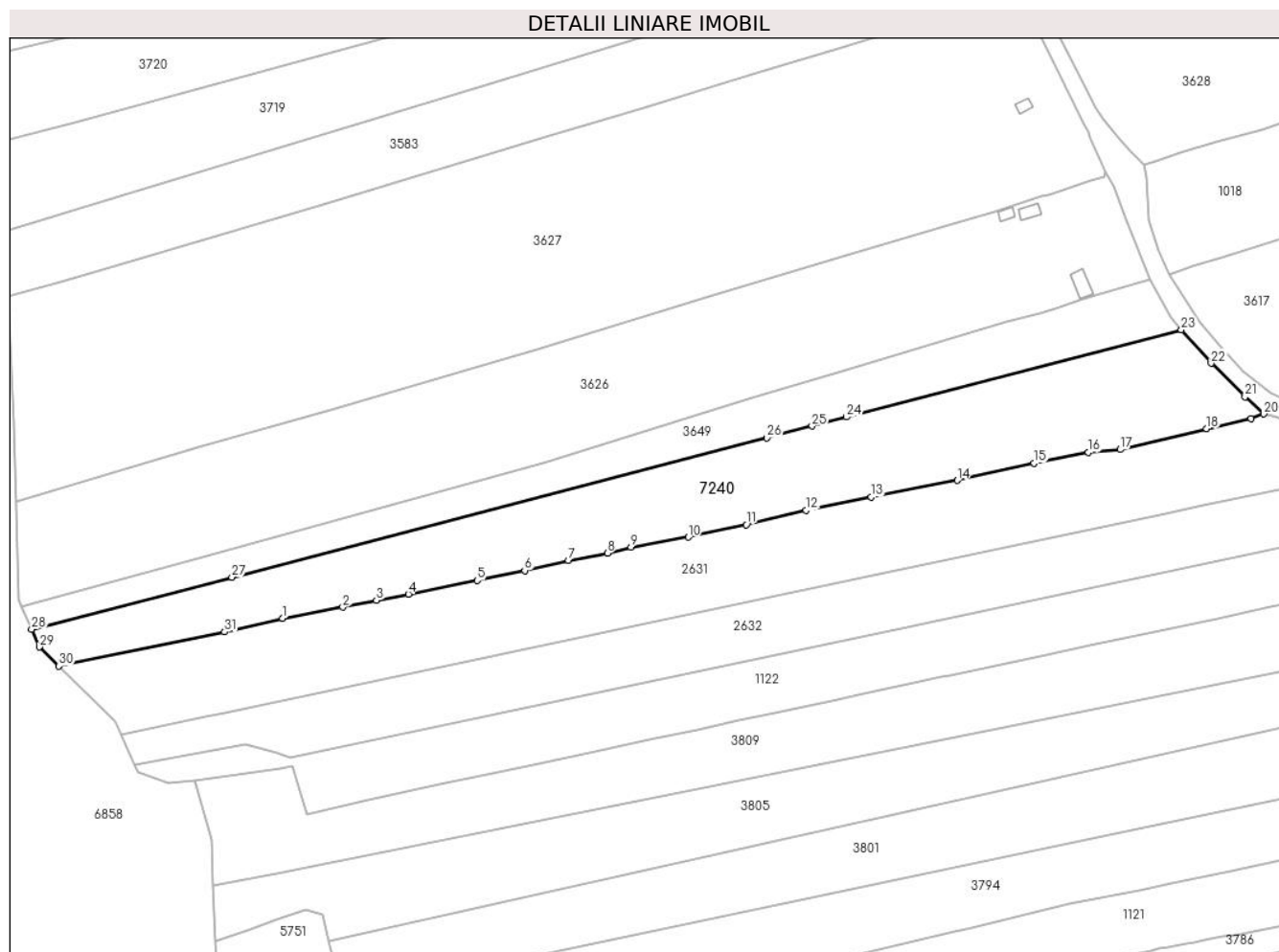
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.946	54	1108; 1107	-	Pasune impadurita
2	faneata	DA	742	54	1107	-	
3	faneata	NU	4.973	54	1107	-	Teren extravilan
4	pasune	NU	1.448	54	1106; 1107	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.497,627 582.028,368	2	564.519,943 582.032,443	22.685
3	564.532,403 582.035,027	4	564.544,344 582.037,367	12.168
5	564.569,801 582.042,435	6	564.587,437 582.046,085	18.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.519,943 582.032,443	3	564.532,403 582.035,027	12.725
4	564.544,344 582.037,367	5	564.569,801 582.042,435	25.957
6	564.587,437 582.046,085	7	564.603,701 582.049,781	16.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.603,701 582.049,781	8	564.618,143 582.052,543	14.704
9	564.626,928 582.054,695	10	564.648,17 582.058,424	21.567
11	564.669,693 582.063,059	12	564.691,876 582.068,339	22.803
13	564.716,047 582.073,263	14	564.747,958 582.079,518	32.518
15	564.776,492 582.085,884	16	564.796,604 582.089,877	20.505
17	564.808,443 582.090,949	18	564.840,523 582.098,696	33.002
19	564.857,009 582.102,411	20	564.861,725 582.104,1	5.009
21	564.854,774 582.110,433	22	564.842,213 582.122,904	17.7
23	564.831,167 582.135,317	24	564.706,863 582.102,973	128.443
25	564.694,091 582.099,65	26	564.677,329 582.095,288	17.32
27	564.478,765 582.043,622	28	564.404,462 582.024,288	76.777
29	564.407,396 582.017,736	30	564.414,628 582.010,616	10.149
31	564.476,045 582.023,311	1	564.497,627 582.028,368	22.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.618,143 582.052,543	9	564.626,928 582.054,695	9.045
10	564.648,17 582.058,424	11	564.669,693 582.063,059	22.016
12	564.691,876 582.068,339	13	564.716,047 582.073,263	24.667
14	564.747,958 582.079,518	15	564.776,492 582.085,884	29.236
16	564.796,604 582.089,877	17	564.808,443 582.090,949	11.887
18	564.840,523 582.098,696	19	564.857,009 582.102,411	16.899
20	564.861,725 582.104,1	21	564.854,774 582.110,433	9.403
22	564.842,213 582.122,904	23	564.831,167 582.135,317	16.616
24	564.706,863 582.102,973	25	564.694,091 582.099,65	13.197
26	564.677,329 582.095,288	27	564.478,765 582.043,622	205.176
28	564.404,462 582.024,288	29	564.407,396 582.017,736	7.179
30	564.414,628 582.010,616	31	564.476,045 582.023,311	62.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7345 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3045, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK LUDOVIC	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK LUDOVIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

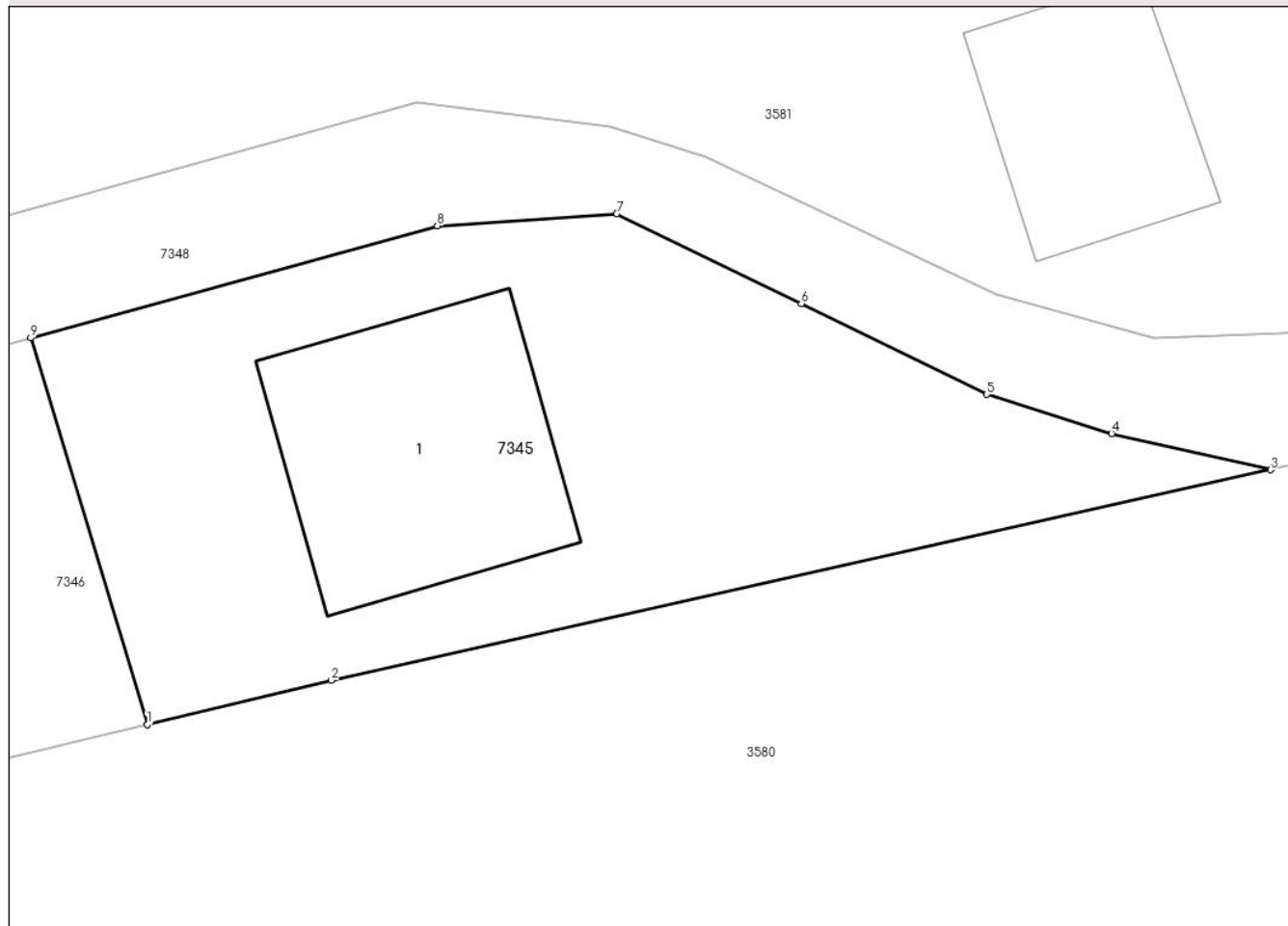
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	352	53	1047	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.220,619 581.526,482	2	565.226,536 581.527,91	6.087
2	565.226,536 581.527,91	3	565.256,732 581.534,675	30.945
3	565.256,732 581.534,675	4	565.251,62 581.535,84	5.243
4	565.251,62 581.535,84	5	565.247,611 581.537,09	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.247,611 581.537,09	6	565.241,645 581.540,009	6.642
6	565.241,645 581.540,009	7	565.235,711 581.542,896	6.599
7	565.235,711 581.542,896	8	565.229,938 581.542,511	5.786
8	565.229,938 581.542,511	9	565.216,875 581.538,909	13.551
9	565.216,875 581.538,909	1	565.220,619 581.526,482	12.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7346 / 15/02/2024			
Act Administrativ nr. 3046, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK JÁNOS		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEÁK JÁNOS		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

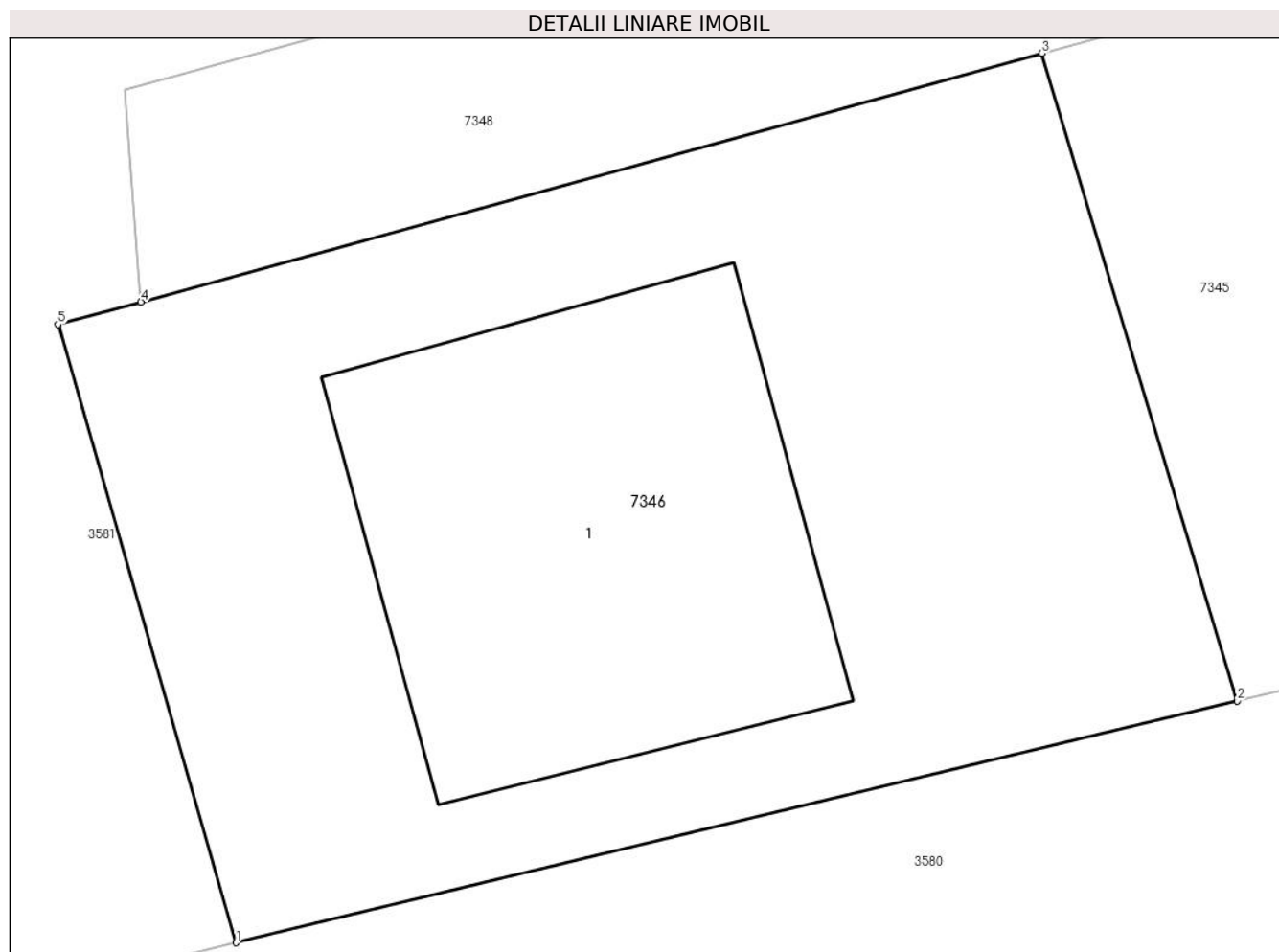
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	249	53	1049	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.201,403 581.521,846	2	565.220,619 581.526,482	19.767
2	565.220,619 581.526,482	3	565.216,875 581.538,909	12.979
3	565.216,875 581.538,909	4	565.199,581 581.534,14	17.94
4	565.199,581 581.534,14	5	565.197,994 581.533,707	1.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.197,994 581.533,707	1	565.201,403 581.521,846	12.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:179 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7348 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3048, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DEÁK LUDOVIC 2) DEÁK IDA 3) DEÁK JÁNOS 4) DEÁK LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

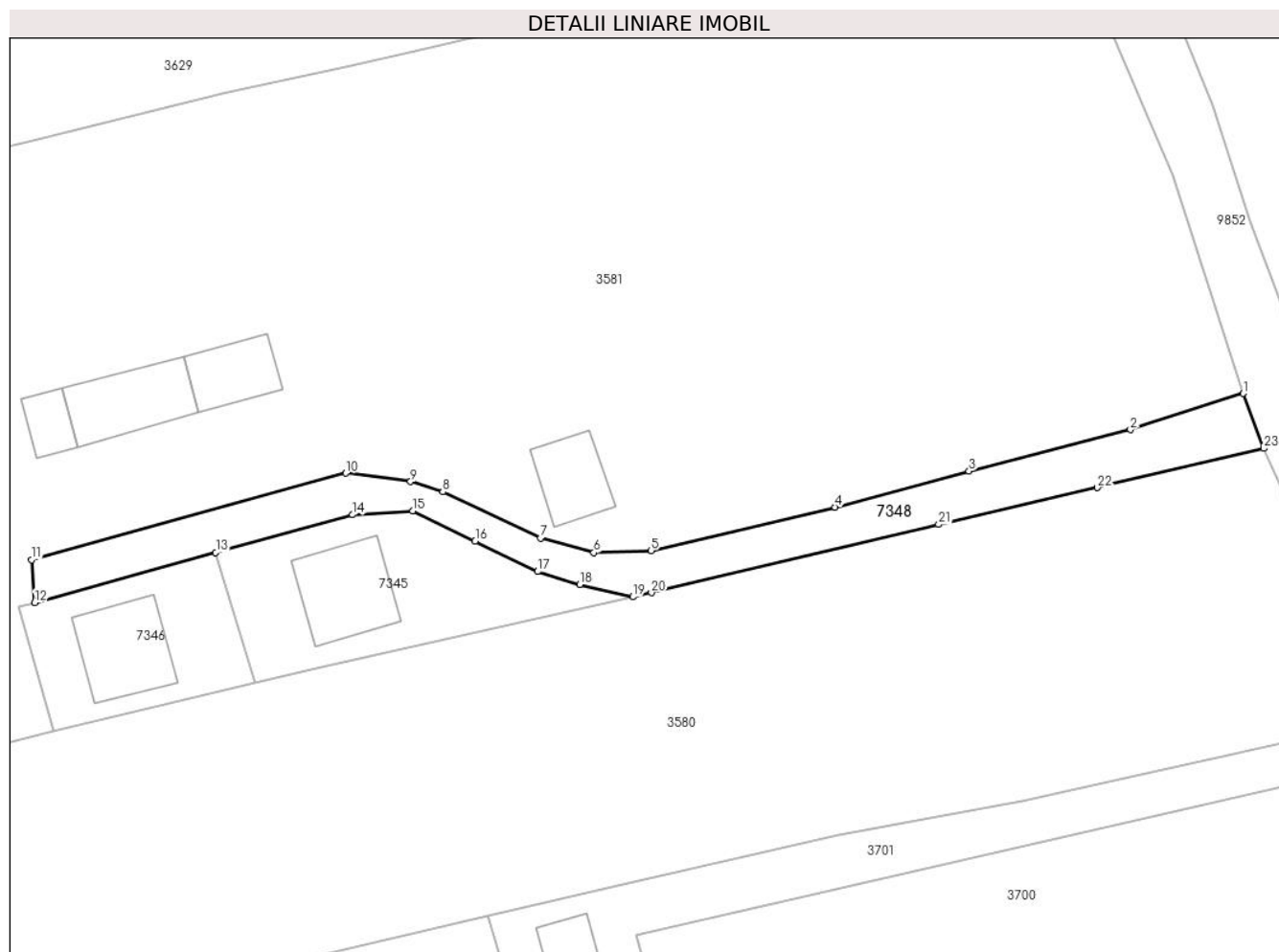
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	481	53	1047; 1049	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.315,002 581.554,089	2	565.304,251 581.550,641	11.29
3	565.288,824 581.546,68	4	565.276,043 581.543,248	13.234
5	565.258,43 581.539,09	6	565.252,988 581.538,897	5.445
7	565.247,899 581.540,308	8	565.238,566 581.544,702	10.316
9	565.235,487 581.545,686	10	565.229,297 581.546,488	6.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.304,251 581.550,641	3	565.288,824 581.546,68	15.927
4	565.276,043 581.543,248	5	565.258,43 581.539,09	18.097
6	565.252,988 581.538,897	7	565.247,899 581.540,308	5.281
8	565.238,566 581.544,702	9	565.235,487 581.545,686	3.232
10	565.229,297 581.546,488	11	565.199,277 581.538,213	31.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.199,277 581.538,213	12	565.199,581 581.534,14	4.084
13	565.216,875 581.538,909	14	565.229,938 581.542,511	13.551
15	565.235,711 581.542,896	16	565.241,645 581.540,009	6.599
17	565.247,611 581.537,09	18	565.251,62 581.535,84	4.199
19	565.256,732 581.534,675	20	565.258,492 581.535,069	1.804
21	565.285,932 581.541,594	22	565.301,082 581.545,11	15.553
23	565.316,983 581.548,842	1	565.315,002 581.554,089	5.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.199,581 581.534,14	13	565.216,875 581.538,909	17.94
14	565.229,938 581.542,511	15	565.235,711 581.542,896	5.786
16	565.241,645 581.540,009	17	565.247,611 581.537,09	6.642
18	565.251,62 581.535,84	19	565.256,732 581.534,675	5.243
20	565.258,492 581.535,069	21	565.285,932 581.541,594	28.205
22	565.301,082 581.545,11	23	565.316,983 581.548,842	16.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.059	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7352 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3049, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREZSMER IMRE	
	2) PREZSMER MAGDUS	

C. Partea III. SARCINI .

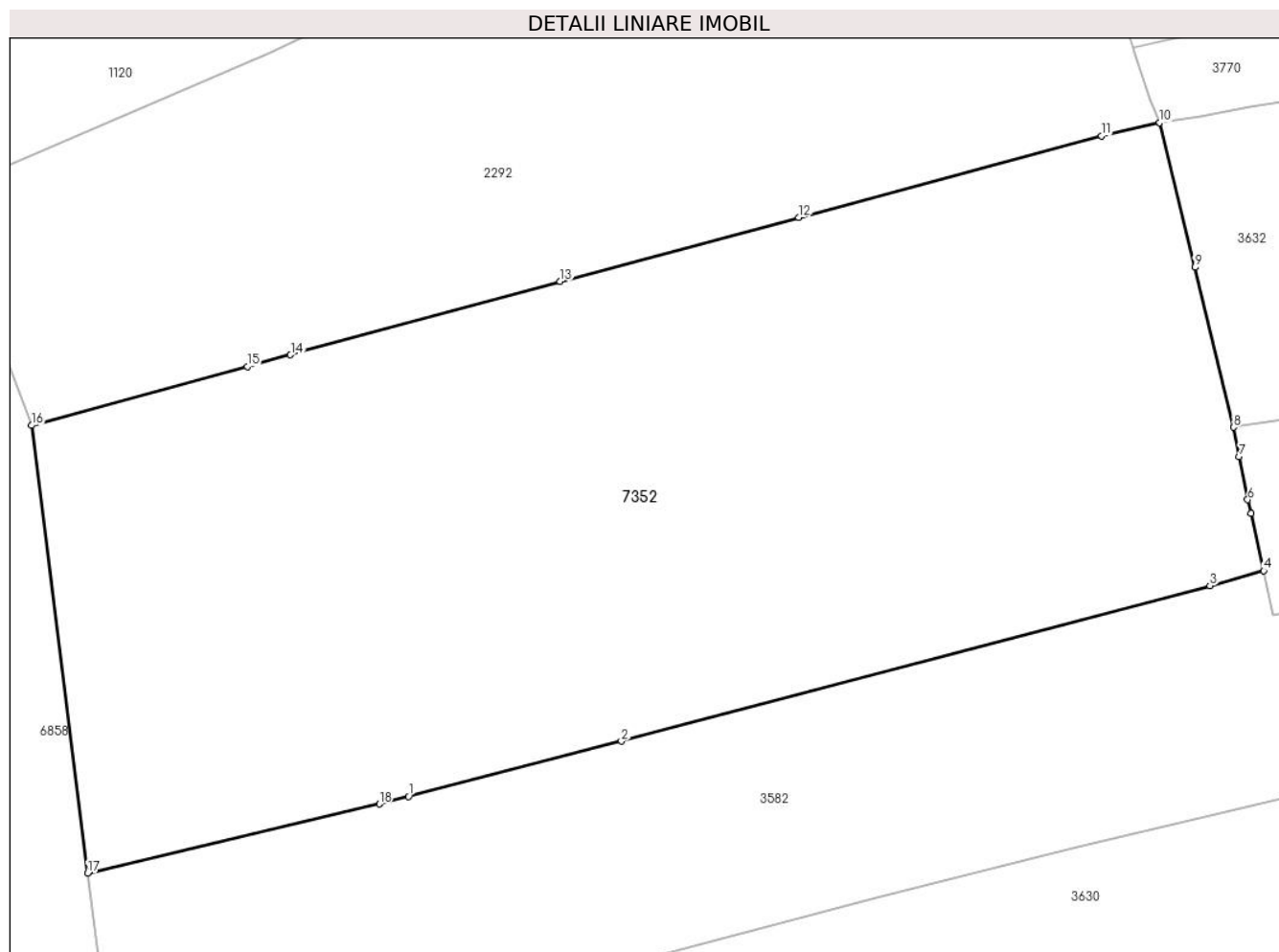
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.059	53	1089; 1065	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.451,825 581.676,504	2	564.479,233 581.683,604	28.313
2	564.479,233 581.683,604	3	564.555,0 581.703,615	78.365
3	564.555,0 581.703,615	4	564.561,935 581.705,518	7.191
4	564.561,935 581.705,518	5	564.560,272 581.712,887	7.554
5	564.560,272 581.712,887	6	564.559,87 581.714,666	1.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.559,87 581.714,666	7	564.558,783 581.720,207	5.647
7	564.558,783 581.720,207	8	564.558,042 581.723,988	3.853
8	564.558,042 581.723,988	9	564.553,047 581.744,569	21.178
9	564.553,047 581.744,569	10	564.548,531 581.763,181	19.152
10	564.548,531 581.763,181	11	564.541,045 581.761,469	7.679
11	564.541,045 581.761,469	12	564.502,036 581.750,999	40.39
12	564.502,036 581.750,999	13	564.471,348 581.742,762	31.774
13	564.471,348 581.742,762	14	564.436,634 581.733,32	35.975
14	564.436,634 581.733,32	15	564.431,055 581.731,8	5.782
15	564.431,055 581.731,8	16	564.403,283 581.724,234	28.784
16	564.403,283 581.724,234	17	564.410,514 581.666,599	58.087
17	564.410,514 581.666,599	18	564.448,059 581.675,528	38.592
18	564.448,059 581.675,528	1	564.451,825 581.676,504	3.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.223	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7361 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3050, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANKÓ JÁNOS	
	2) TANKÓ CSILLA-MAGDOLNA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

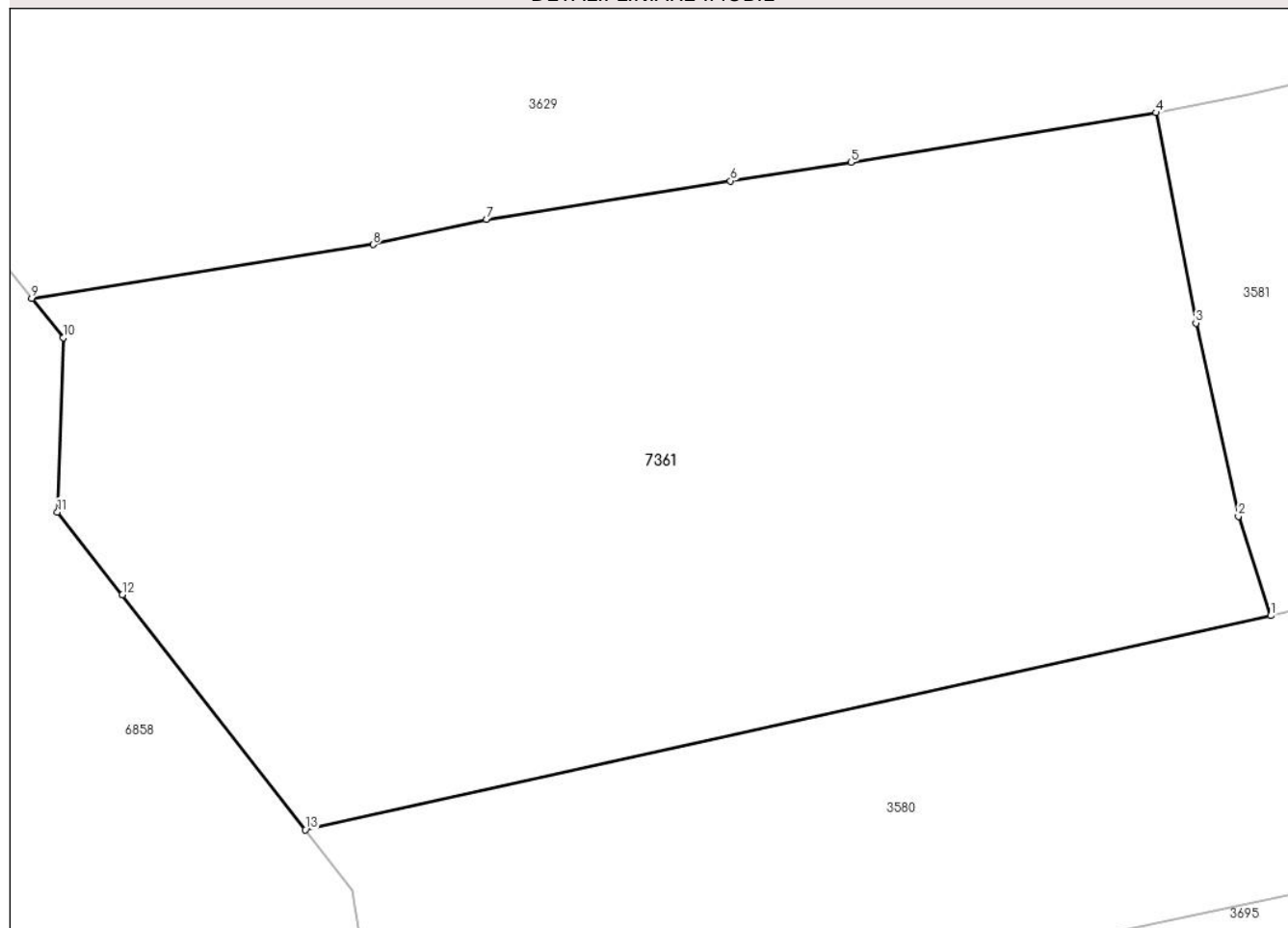
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.223	53	1046; 1045	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.634,357 581.391,75	2	564.630,794 581.402,689	11.505
2	564.630,794 581.402,689	3	564.626,118 581.423,941	21.76
3	564.626,118 581.423,941	4	564.621,704 581.447,081	23.557
4	564.621,704 581.447,081	5	564.588,114 581.441,628	34.03
5	564.588,114 581.441,628	6	564.574,85 581.439,574	13.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.574,85 581.439,574	7	564.547,984 581.435,326	27.2
7	564.547,984 581.435,326	8	564.535,481 581.432,582	12.801
8	564.535,481 581.432,582	9	564.497,904 581.426,643	38.043
9	564.497,904 581.426,643	10	564.501,38 581.422,334	5.536
10	564.501,38 581.422,334	11	564.500,729 581.403,151	19.194
11	564.500,729 581.403,151	12	564.507,886 581.394,048	11.58
12	564.507,886 581.394,048	13	564.528,038 581.368,205	32.771
13	564.528,038 581.368,205	1	564.634,357 581.391,75	108.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.397	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7374 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3051, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANKÓ SZILVESZTER-ZOLTÁN	
	2) TANKÓ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

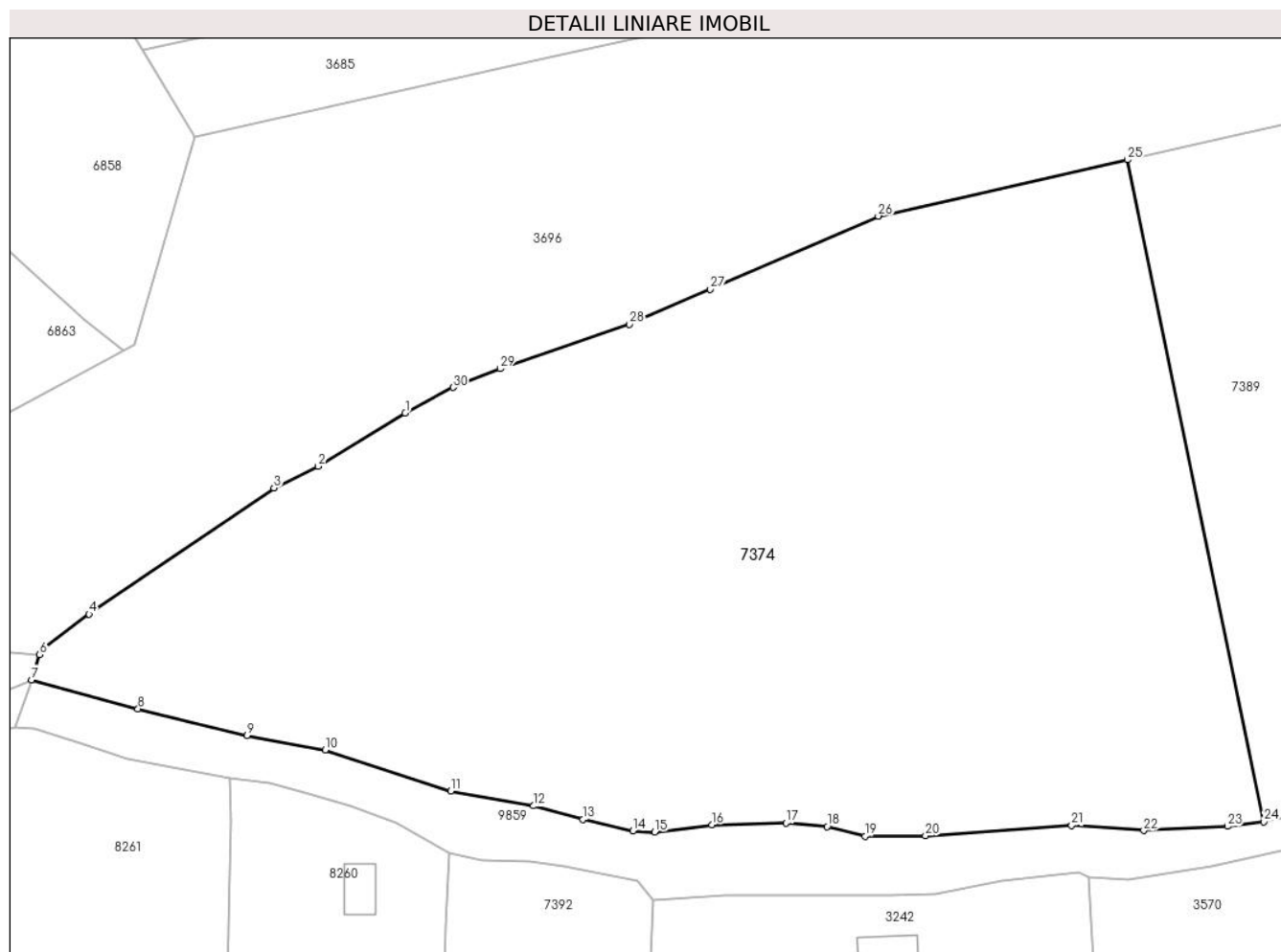
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.397	53	1025; 1026	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.587,525 581.220,593	2	564.573,012 581.211,736	17.002
3	564.565,607 581.208,102	4	564.534,75 581.187,058	37.35
5	564.527,049 581.181,159	6	564.526,524 581.180,308	1.0
7	564.525,171 581.176,122	8	564.542,918 581.171,264	18.4
9	564.561,099 581.166,84	10	564.574,179 581.164,416	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.573,012 581.211,736	3	564.565,607 581.208,102	8.249
4	564.534,75 581.187,058	5	564.527,049 581.181,159	9.701
6	564.526,524 581.180,308	7	564.525,171 581.176,122	4.399
8	564.542,918 581.171,264	9	564.561,099 581.166,84	18.712
10	564.574,179 581.164,416	11	564.595,097 581.157,528	22.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.595,097 581.157,528	12	564.608,959 581.155,086	14.075
13	564.617,222 581.152,844	14	564.625,553 581.150,931	8.548
15	564.629,143 581.150,724	16	564.638,676 581.151,946	9.611
17	564.651,051 581.152,2	18	564.657,933 581.151,623	6.906
19	564.664,247 581.150,022	20	564.674,337 581.150,089	10.09
21	564.698,748 581.151,795	22	564.710,79 581.150,98	12.07
23	564.724,733 581.151,666	24	564.730,817 581.152,436	6.133
25	564.708,084 581.262,84	26	564.666,479 581.253,449	42.652
27	564.638,461 581.241,245	28	564.624,973 581.235,407	14.697
29	564.603,336 581.228,001	30	564.595,527 581.224,863	8.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.608,959 581.155,086	13	564.617,222 581.152,844	8.562
14	564.625,553 581.150,931	15	564.629,143 581.150,724	3.596
16	564.638,676 581.151,946	17	564.651,051 581.152,2	12.378
18	564.657,933 581.151,623	19	564.664,247 581.150,022	6.514
20	564.674,337 581.150,089	21	564.698,748 581.151,795	24.471
22	564.710,79 581.150,98	23	564.724,733 581.151,666	13.96
24	564.730,817 581.152,436	25	564.708,084 581.262,84	112.72
26	564.666,479 581.253,449	27	564.638,461 581.241,245	30.561
28	564.624,973 581.235,407	29	564.603,336 581.228,001	22.869
30	564.595,527 581.224,863	1	564.587,525 581.220,593	9.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.599	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7375 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3052, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANKÓ SZILVESZTER-ZOLTÁN	
	2) TANKÓ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

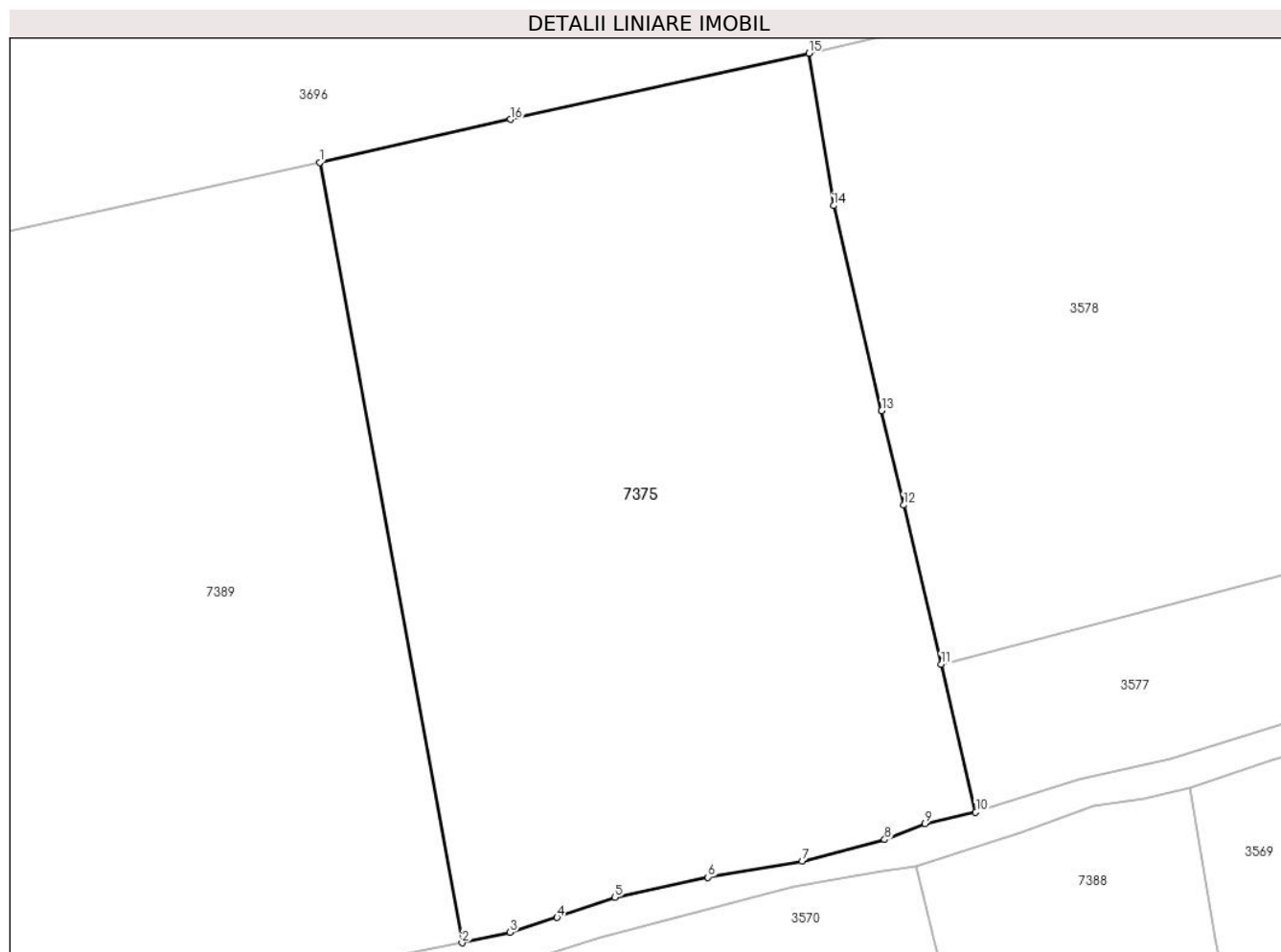
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.312	53	1025	-	
2	ape statatoare	NU	1.287	53	1025	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.865,913 581.297,733	2	564.886,776 581.183,532	116.091
2	564.886,776 581.183,532	3	564.893,808 581.185,046	7.193
3	564.893,808 581.185,046	4	564.900,685 581.187,223	7.213
4	564.900,685 581.187,223	5	564.909,148 581.190,188	8.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.909,148 581.190,188	6	564.922,795 581.193,129	13.96
6	564.922,795 581.193,129	7	564.936,587 581.195,487	13.992
7	564.936,587 581.195,487	8	564.948,674 581.198,639	12.491
8	564.948,674 581.198,639	9	564.954,573 581.200,957	6.338
9	564.954,573 581.200,957	10	564.962,015 581.202,658	7.634
10	564.962,015 581.202,658	11	564.956,938 581.224,286	22.216
11	564.956,938 581.224,286	12	564.951,466 581.247,599	23.947
12	564.951,466 581.247,599	13	564.948,225 581.261,406	14.182
13	564.948,225 581.261,406	14	564.941,181 581.291,417	30.827
14	564.941,181 581.291,417	15	564.937,559 581.313,732	22.607
15	564.937,559 581.313,732	16	564.893,86 581.304,043	44.76
16	564.893,86 581.304,043	1	564.865,913 581.297,733	28.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.716	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7389 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3053, din 15/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANKÓ JÁNOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.823,733 581.164,983	12	564.833,018 581.167,77	9.694
13	564.847,388 581.172,768	14	564.853,916 581.174,752	6.823
15	564.861,424 581.176,868	16	564.870,728 581.179,944	9.799
17	564.878,0 581.181,78	18	564.886,776 581.183,532	8.949
19	564.865,913 581.297,733	20	564.796,486 581.282,342	71.113
21	564.725,772 581.266,833	1	564.708,084 581.262,84	18.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.833,018 581.167,77	13	564.847,388 581.172,768	15.214
14	564.853,916 581.174,752	15	564.861,424 581.176,868	7.8
16	564.870,728 581.179,944	17	564.878,0 581.181,78	7.5
18	564.886,776 581.183,532	19	564.865,913 581.297,733	116.091
20	564.796,486 581.282,342	21	564.725,772 581.266,833	72.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

